DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.365	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

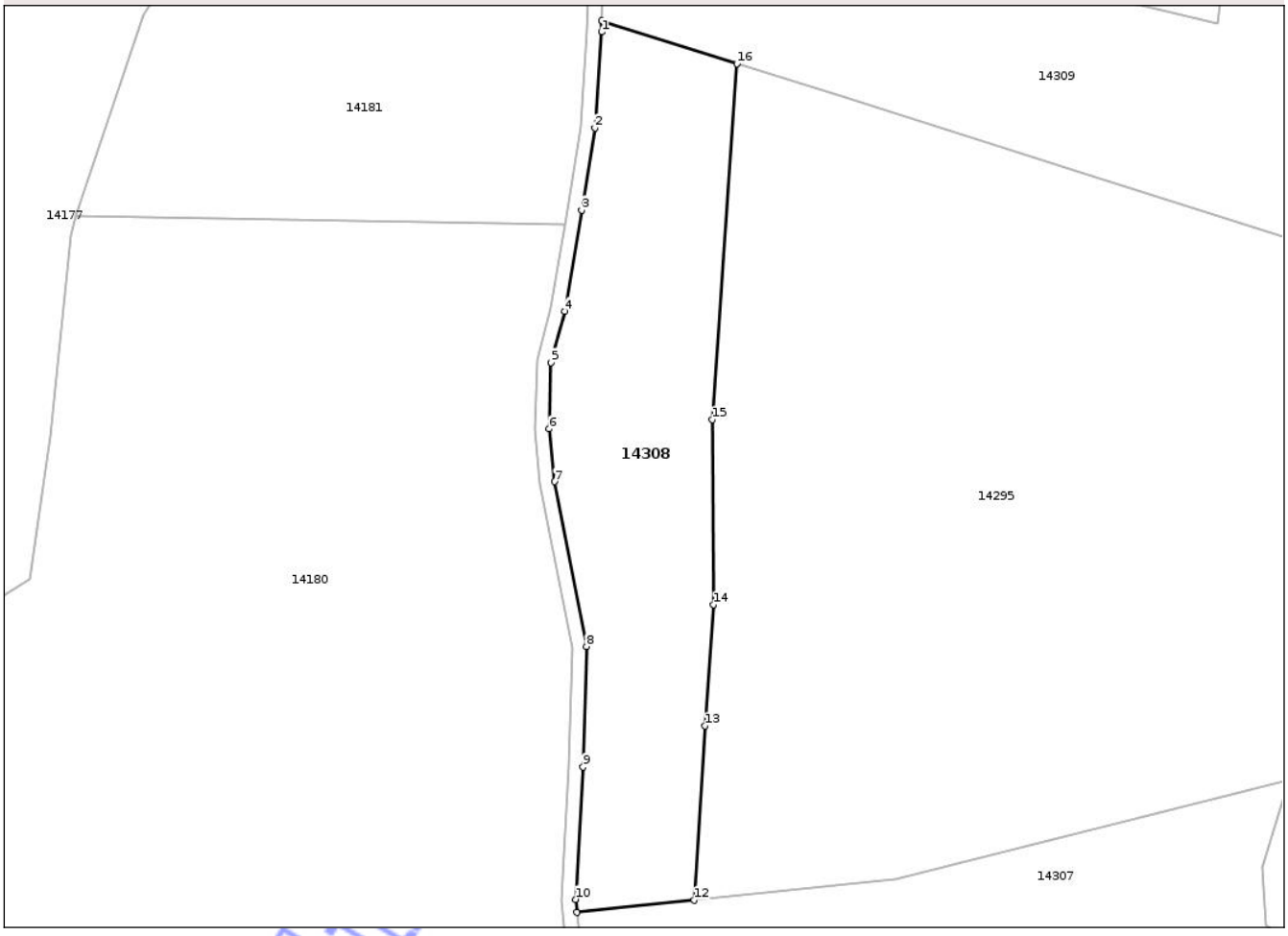
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.365	26	1842	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.311,537 387.084,231	2	594.309,67 387.057,473	26.823
2	594.309,67 387.057,473	3	594.305,989 387.034,679	23.089
3	594.305,989 387.034,679	4	594.301,326 387.006,437	28.624
4	594.301,326 387.006,437	5	594.297,482 386.992,276	14.673
5	594.297,482 386.992,276	6	594.296,944 386.973,779	18.505

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.296,944 386.973,779	7	594.298,419 386.959,144	14.709
7	594.298,419 386.959,144	8	594.307,298 386.913,341	46.656
8	594.307,298 386.913,341	9	594.306,331 386.879,79	33.565
9	594.306,331 386.879,79	10	594.304,261 386.842,997	36.851
10	594.304,261 386.842,997	11	594.304,62 386.839,35	3.665
11	594.304,62 386.839,35	12	594.337,322 386.842,785	32.882
12	594.337,322 386.842,785	13	594.340,305 386.891,189	48.496
13	594.340,305 386.891,189	14	594.342,748 386.924,958	33.857
14	594.342,748 386.924,958	15	594.342,419 386.976,355	51.398
15	594.342,419 386.976,355	16	594.349,229 387.075,407	99.286
16	594.349,229 387.075,407	17	594.311,63 387.087,33	39.444
17	594.311,63 387.087,33	1	594.311,537 387.084,231	3.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3166
Nr. cadastral vechi:10703

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, V.1738/1,1772/1,1741;P.1781/1,1738/2,1771/1,1792;DR.1764/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20904	Din acte: 50.000 Masurata: 49.850	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62894 / 16/09/2008		
Act Administrativ nr. 283, din 02/07/2007 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARDELEANU STEFAN GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

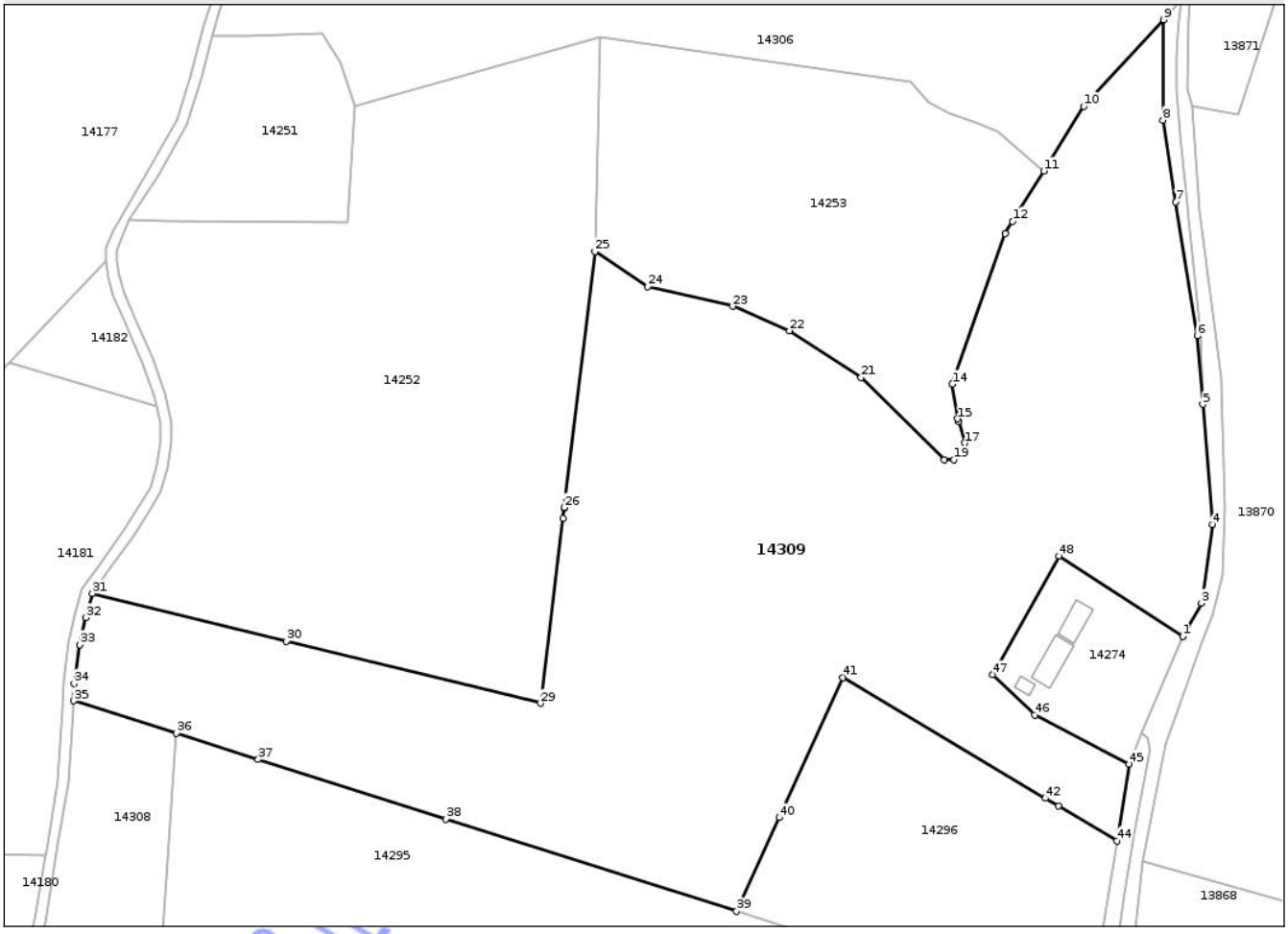
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20904	Din acte: 50.000 Masurata: 49.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	18.749	26	1741	-	
2	pasune	NU	3.072	26	1741	-	
3	pasune	NU	3.977	26	1741	-	
4	vie	NU	3.909	26	1741	-	
5	pasune	NU	1.320	26	1741	-	
6	vie	NU	13.170	26	1741	-	
7	drum	NU	5.652	26	1741	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	594.718,63 387.110,94	2	594.718,822 387.111,28	0.39
4	594.729,56 387.151,85	5	594.725,949 387.195,959	44.257
7	594.716,119 387.270,194	8	594.711,38 387.300,13	30.309
10	594.682,228 387.305,171	11	594.667,615 387.281,515	27.806
13	594.653,477 387.258,629	14	594.634,058 387.203,384	58.559
16	594.636,337 387.189,67	17	594.638,645 387.181,785	8.216
19	594.634,714 387.175,632	20	594.631,176 387.175,763	3.54
22	594.574,253 387.222,96	23	594.553,503 387.231,909	22.598
25	594.502,92 387.251,94	26	594.491,626 387.158,161	94.457
28	594.491,145 387.154,172	29	594.482,96 387.086,41	68.255
31	594.318,52 387.126,61	32	594.316,0 387.117,81	9.154
34	594.311,82 387.093,67	35	594.311,63 387.087,33	6.343
37	594.379,365 387.065,851	38	594.448,204 387.044,021	72.217
40	594.570,528 387.044,507	41	594.593,86 387.095,82	56.368
43	594.673,051 387.048,707	44	594.694,41 387.036,0	24.853
46	594.664,28 387.082,09	47	594.648,79 387.097,03	21.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	594.718,822 387.111,28	3	594.725,51 387.123,13	13.607
5	594.725,949 387.195,959	6	594.723,89 387.221,11	25.235
8	594.711,38 387.300,13	9	594.711,5 387.336,93	36.8
11	594.667,615 387.281,515	12	594.656,213 387.263,058	21.695
14	594.634,058 387.203,384	15	594.636,042 387.190,676	12.862
17	594.638,645 387.181,785	18	594.637,859 387.177,203	4.649
20	594.631,176 387.175,763	21	594.600,592 387.205,811	42.875
23	594.553,503 387.231,909	24	594.522,316 387.239,109	32.007
26	594.491,626 387.158,161	27	594.491,59 387.157,86	0.303
29	594.482,96 387.086,41	30	594.389,72 387.109,2	95.985
32	594.316,0 387.117,81	33	594.313,92 387.107,89	10.136
35	594.311,63 387.087,33	36	594.349,229 387.075,407	39.444
38	594.448,204 387.044,021	39	594.554,92 387.010,18	111.953
41	594.593,86 387.095,82	42	594.668,173 387.051,609	86.47
44	594.694,41 387.036,0	45	594.698,98 387.064,13	28.499
47	594.648,79 387.097,03	48	594.673,12 387.140,47	49.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	594.725,51 387.123,13	4	594.729,56 387.151,85	29.004
6	594.723,89 387.221,11	7	594.716,119 387.270,194	49.695
9	594.711,5 387.336,93	10	594.682,228 387.305,171	43.191
12	594.656,213 387.263,058	13	594.653,477 387.258,629	5.206
15	594.636,042 387.190,676	16	594.636,337 387.189,67	1.048
18	594.637,859 387.177,203	19	594.634,714 387.175,632	3.516
21	594.600,592 387.205,811	22	594.574,253 387.222,96	31.43
24	594.522,316 387.239,109	25	594.502,92 387.251,94	23.256
27	594.491,59 387.157,86	28	594.491,145 387.154,172	3.715
30	594.389,72 387.109,2	31	594.318,52 387.126,61	73.298
33	594.313,92 387.107,89	34	594.311,82 387.093,67	14.374
36	594.349,229 387.075,407	37	594.379,365 387.065,851	31.615
39	594.554,92 387.010,18	40	594.570,528 387.044,507	37.709
42	594.668,173 387.051,609	43	594.673,051 387.048,707	5.676
45	594.698,98 387.064,13	46	594.664,28 387.082,09	39.072
48	594.673,12 387.140,47	1	594.718,63 387.110,94	54.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 12-14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.522	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

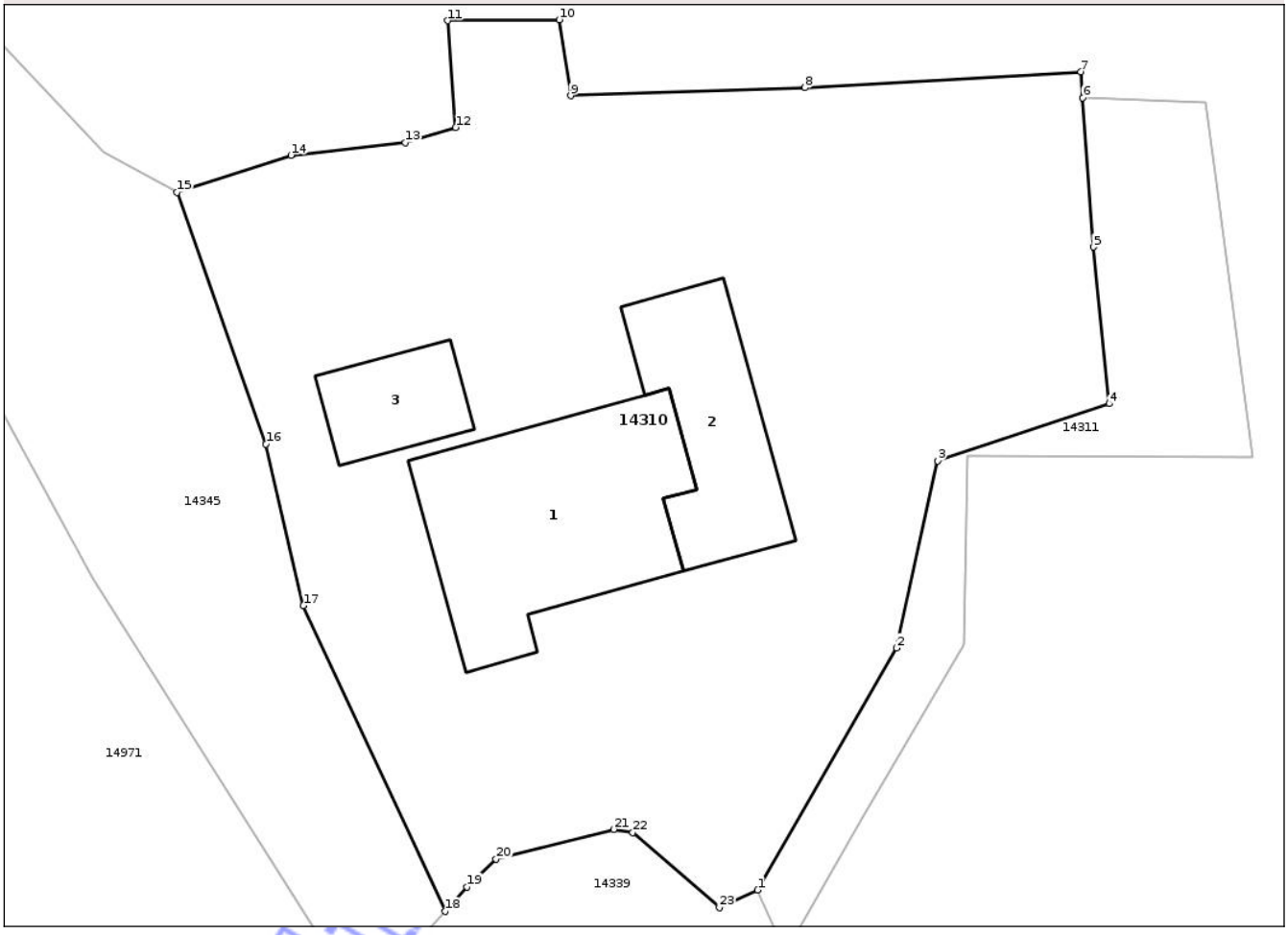
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.522	68	5505	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	140	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii de locuinte	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.875,413 385.842,949	2	593.882,827 385.855,885	14.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.882,827 385.855,885	3	593.885,028 385.865,887	10.241

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.885,028 385.865,887	4	593.894,201 385.868,935	9.666
5	593.893,361 385.877,31	6	593.892,788 385.885,282	7.993
7	593.892,688 385.886,678	8	593.877,926 385.885,822	14.787
9	593.865,397 385.885,392	10	593.864,781 385.889,45	4.104
11	593.858,831 385.889,396	12	593.859,253 385.883,699	5.713
13	593.856,555 385.882,888	14	593.850,437 385.882,21	6.155
15	593.844,345 385.880,241	16	593.849,104 385.866,773	14.284
17	593.851,096 385.858,145	18	593.858,684 385.841,812	18.01
19	593.859,85 385.843,118	20	593.861,412 385.844,592	2.148
21	593.867,698 385.846,19	22	593.868,718 385.846,015	1.035
23	593.873,353 385.842,027	1	593.875,413 385.842,949	2.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	593.894,201 385.868,935	5	593.893,361 385.877,31	8.417
6	593.892,788 385.885,282	7	593.892,688 385.886,678	1.4
8	593.877,926 385.885,822	9	593.865,397 385.885,392	12.536
10	593.864,781 385.889,45	11	593.858,831 385.889,396	5.95
12	593.859,253 385.883,699	13	593.856,555 385.882,888	2.817
14	593.850,437 385.882,21	15	593.844,345 385.880,241	6.402
16	593.849,104 385.866,773	17	593.851,096 385.858,145	8.855
18	593.858,684 385.841,812	19	593.859,85 385.843,118	1.751
20	593.861,412 385.844,592	21	593.867,698 385.846,19	6.486
22	593.868,718 385.846,015	23	593.873,353 385.842,027	6.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23307	222	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20789 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. C2172, din 04/03/2015 emis de OCPI PRAHOVA.;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23307 a imobilului cu numarul cadastral 23307/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1089 (identificator electronic 22474) inscris in cartea funciara 718 (identificator electronic 22474);	A1
37770 / 21/04/2015		
Act Notarial nr. 954, din 20/04/2015 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

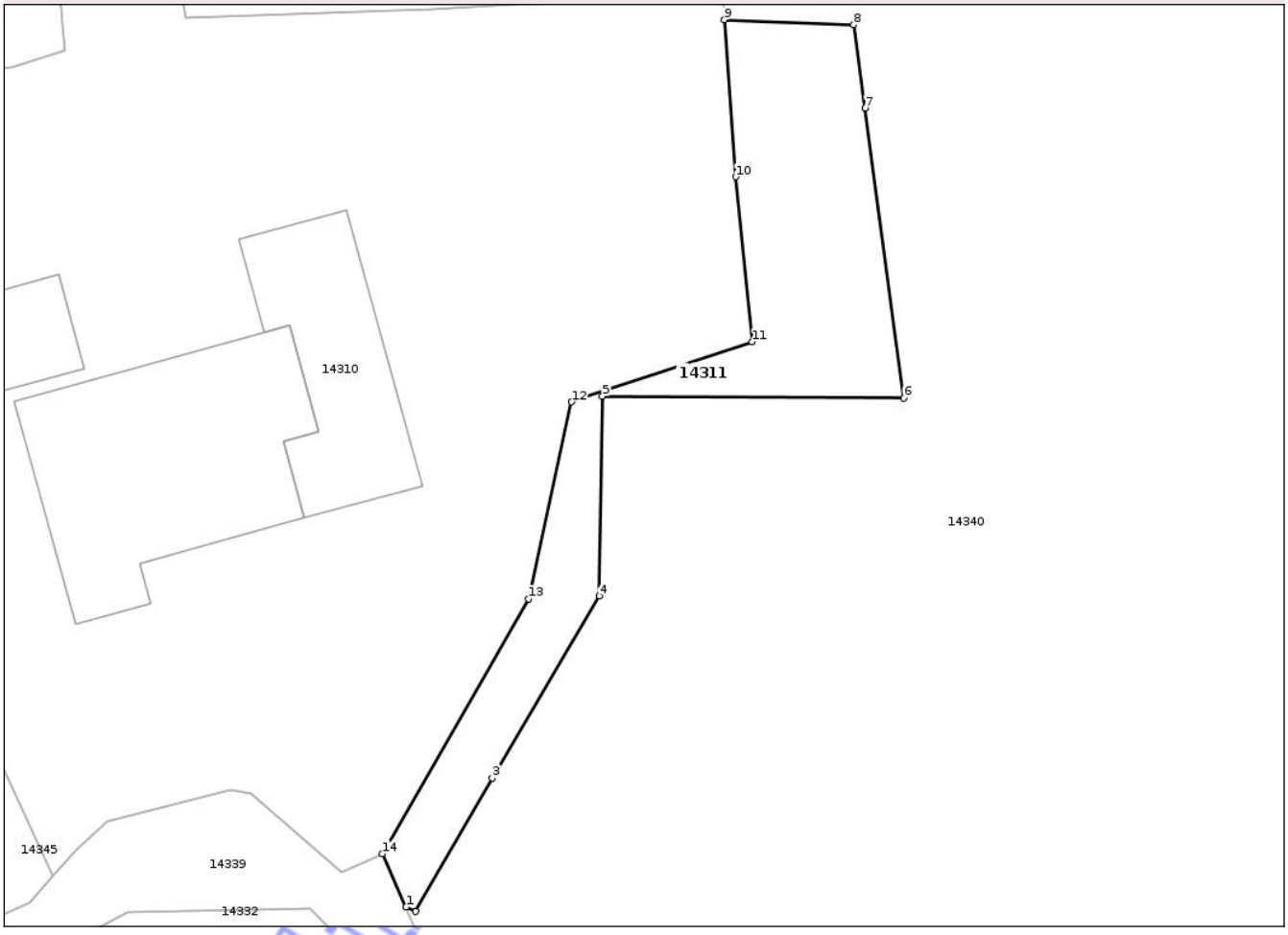
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23307	222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	222	68	5506	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.876,609 385.840,246	2	593.877,112 385.840,031	0.547
2	593.877,112 385.840,031	3	593.881,001 385.846,792	7.8
3	593.881,001 385.846,792	4	593.886,429 385.856,035	10.719
4	593.886,429 385.856,035	5	593.886,598 385.866,177	10.143
5	593.886,598 385.866,177	6	593.901,903 385.866,093	15.305

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.901,903 385.866,093	7	593.899,934 385.880,786	14.824
7	593.899,934 385.880,786	8	593.899,366 385.885,024	4.276
8	593.899,366 385.885,024	9	593.892,788 385.885,282	6.583
9	593.892,788 385.885,282	10	593.893,361 385.877,31	7.993
10	593.893,361 385.877,31	11	593.894,201 385.868,935	8.417
11	593.894,201 385.868,935	12	593.885,028 385.865,887	9.666
12	593.885,028 385.865,887	13	593.882,827 385.855,885	10.241
13	593.882,827 385.855,885	14	593.875,413 385.842,949	14.91
14	593.875,413 385.842,949	1	593.876,609 385.840,246	2.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25689	4.495	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
144256 / 14/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 757, din 02/02/2022 emis de Judecatoria Ploiesti (hotarare judecatoreasca nr 8811/281/2021 din 27.01.2022, emis de Judecatoria Ploiesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA VALEA NICOVANI**, CIF:13672437	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

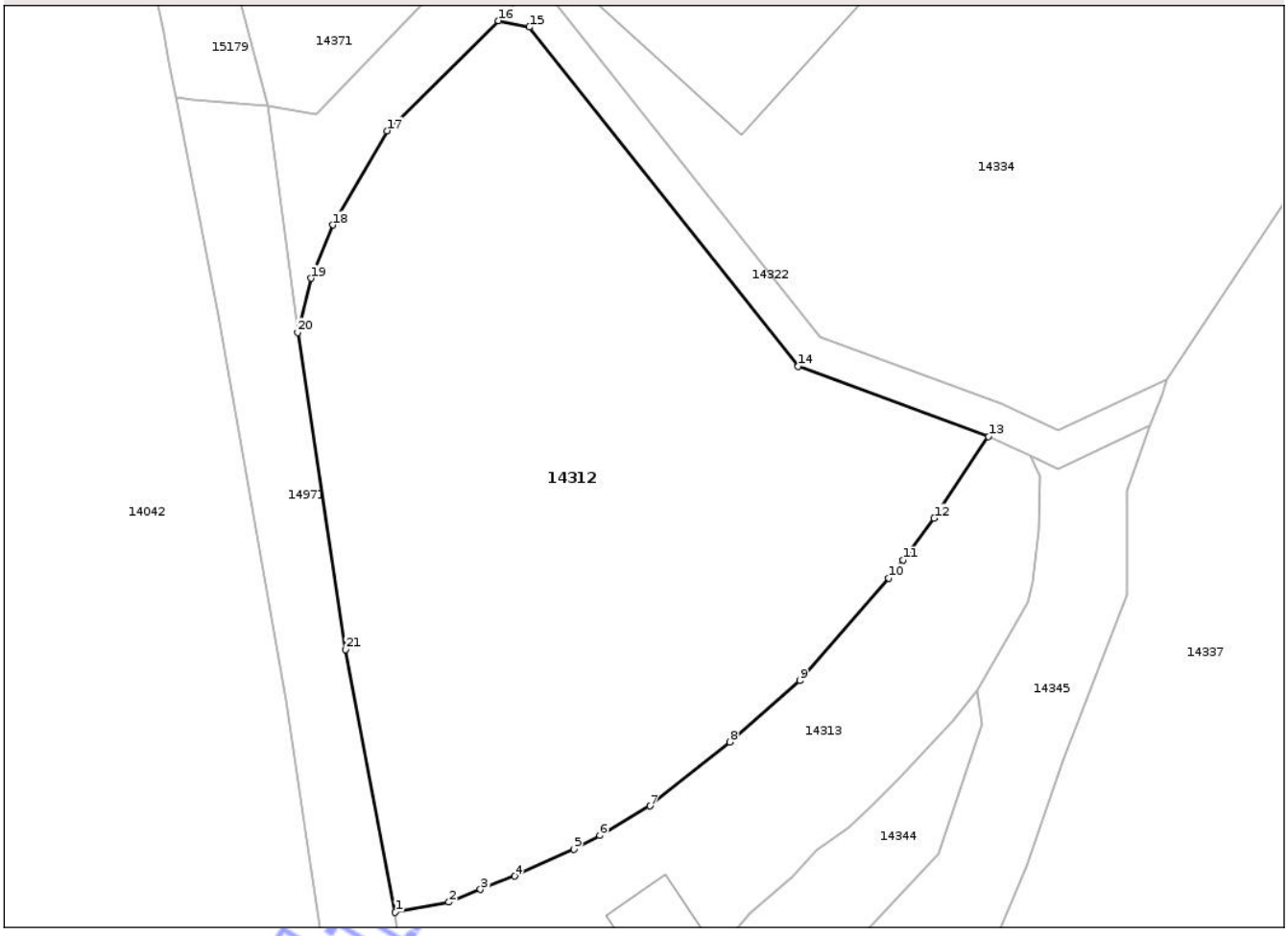
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25689	4.495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.495	68	5461	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.829,418 386.015,215	2	593.835,582 386.016,38	6.273
3	593.839,181 386.017,829	4	593.843,074 386.019,352	4.18
5	593.849,887 386.022,404	6	593.852,823 386.023,973	3.329
7	593.858,552 386.027,363	8	593.867,676 386.034,665	11.686
9	593.875,68 386.041,68	10	593.885,84 386.053,374	15.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.835,582 386.016,38	3	593.839,181 386.017,829	3.88
4	593.843,074 386.019,352	5	593.849,887 386.022,404	7.465
6	593.852,823 386.023,973	7	593.858,552 386.027,363	6.657
8	593.867,676 386.034,665	9	593.875,68 386.041,68	10.643
10	593.885,84 386.053,374	11	593.887,49 386.055,432	2.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	593.887,49 386.055,432	12	593.891,042 386.060,213	5.956
13	593.897,253 386.069,545	14	593.875,504 386.077,562	23.18
15	593.844,767 386.116,296	16	593.841,19 386.117,024	3.65
17	593.828,5 386.104,458	18	593.822,291 386.093,706	12.416
19	593.819,785 386.087,62	20	593.818,281 386.081,433	6.367
21	593.823,761 386.045,241	1	593.829,418 386.015,215	30.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	593.891,042 386.060,213	13	593.897,253 386.069,545	11.21
14	593.875,504 386.077,562	15	593.844,767 386.116,296	49.448
16	593.841,19 386.117,024	17	593.828,5 386.104,458	17.859
18	593.822,291 386.093,706	19	593.819,785 386.087,62	6.582
20	593.818,281 386.081,433	21	593.823,761 386.045,241	36.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 4, Jud. Prahova, Str. Fermelor

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24984	1.501	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24984-C1	Loc. Valea Nicovani, Nr. 4, Jud. Prahova, Str. Fermelor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25677 / 25/02/2021		
Act Administrativ nr. 7474, din 16/02/2021 emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca (hotarare judecatoreasca nr 1583 din 26.03.2020, emis de Judecatoria Ploiesti;act notarial nr 7 din 20.01.2021, emis de NP Ionita Aristita Adina;hotarare judecatoreasca nr FN din 05.11.2019, emis de Judecatoria Ploiesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICESCU IRINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOICESCU IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

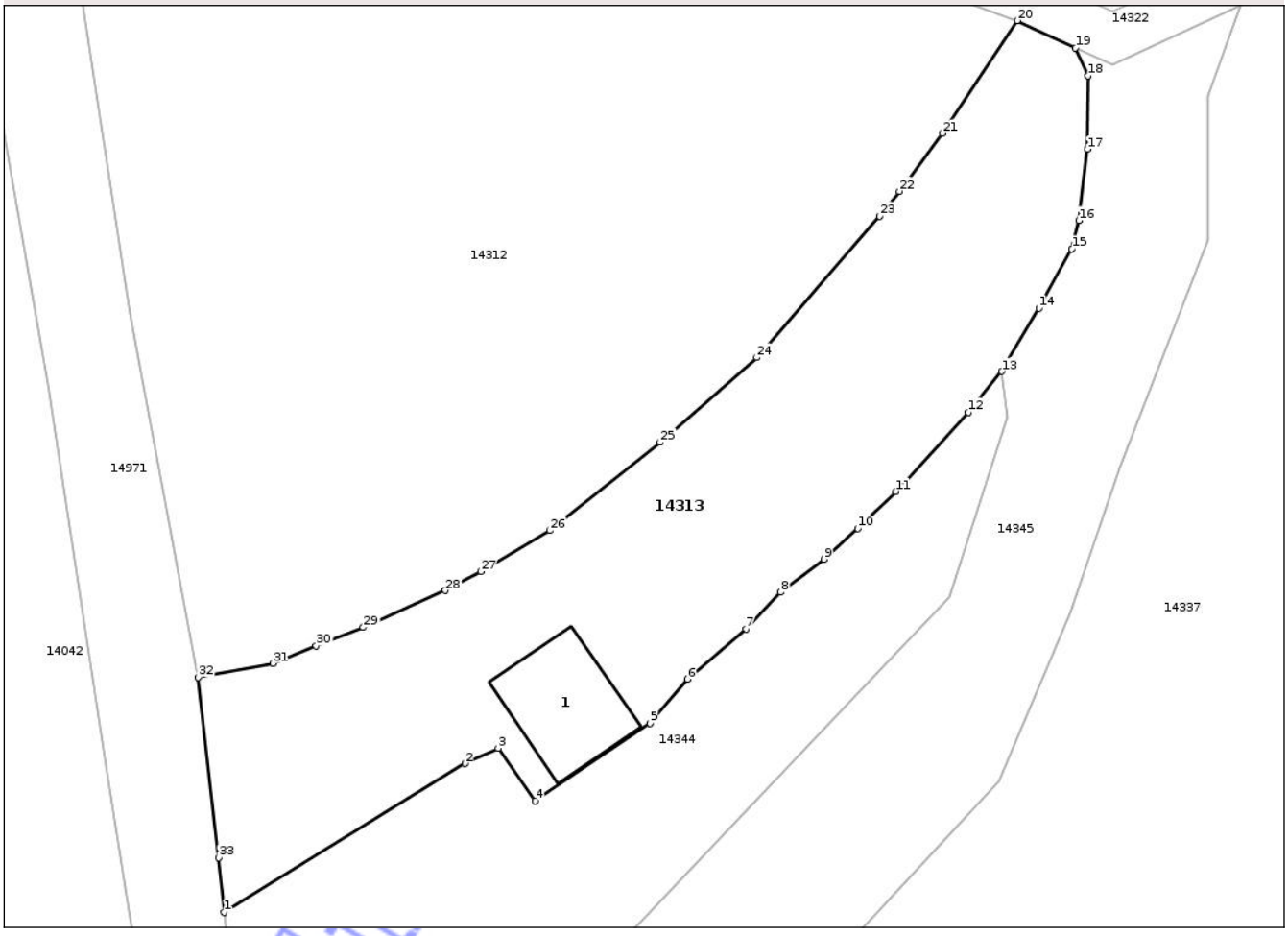
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24984	1.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	614	68	5460,5458/2	-	
2	arabil	DA	886	68	5460,5458/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24984-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.831,527 385.995,77	2	593.851,497 386.008,078	23.458
3	593.854,249 386.009,354	4	593.857,303 386.005,008	5.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.851,497 386.008,078	3	593.854,249 386.009,354	3.033
4	593.857,303 386.005,008	5	593.866,826 386.011,403	11.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.866,826 386.011,403	6	593.869,931 386.015,076	4.81
7	593.874,779 386.019,238	8	593.877,656 386.022,243	4.16
9	593.881,277 386.024,99	10	593.884,049 386.027,515	3.75
11	593.887,191 386.030,595	12	593.893,215 386.037,155	8.906
13	593.895,99 386.040,531	14	593.899,067 386.045,745	6.054
15	593.901,788 386.050,652	16	593.902,354 386.053,016	2.431
17	593.903,076 386.058,912	18	593.903,104 386.064,978	6.066
19	593.902,099 386.067,307	20	593.897,253 386.069,545	5.338
21	593.891,042 386.060,213	22	593.887,49 386.055,432	5.956
23	593.885,84 386.053,374	24	593.875,68 386.041,68	15.491
25	593.867,676 386.034,665	26	593.858,552 386.027,363	11.686
27	593.852,823 386.023,973	28	593.849,887 386.022,404	3.329
29	593.843,074 386.019,352	30	593.839,181 386.017,829	4.18
31	593.835,582 386.016,38	32	593.829,418 386.015,215	6.273
33	593.831,095 386.000,283	1	593.831,527 385.995,77	4.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.869,931 386.015,076	7	593.874,779 386.019,238	6.389
8	593.877,656 386.022,243	9	593.881,277 386.024,99	4.545
10	593.884,049 386.027,515	11	593.887,191 386.030,595	4.4
12	593.893,215 386.037,155	13	593.895,99 386.040,531	4.37
14	593.899,067 386.045,745	15	593.901,788 386.050,652	5.611
16	593.902,354 386.053,016	17	593.903,076 386.058,912	5.94
18	593.903,104 386.064,978	19	593.902,099 386.067,307	2.537
20	593.897,253 386.069,545	21	593.891,042 386.060,213	11.21
22	593.887,49 386.055,432	23	593.885,84 386.053,374	2.638
24	593.875,68 386.041,68	25	593.867,676 386.034,665	10.643
26	593.858,552 386.027,363	27	593.852,823 386.023,973	6.657
28	593.849,887 386.022,404	29	593.843,074 386.019,352	7.465
30	593.839,181 386.017,829	31	593.835,582 386.016,38	3.88
32	593.829,418 386.015,215	33	593.831,095 386.000,283	15.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Traian, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25993	1.906	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66890 / 29/04/2024		
Act Notarial nr. 8, din 26/04/2024 emis de SĂVULESCU AIDA-MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE ANA** 2) **GRIGORE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

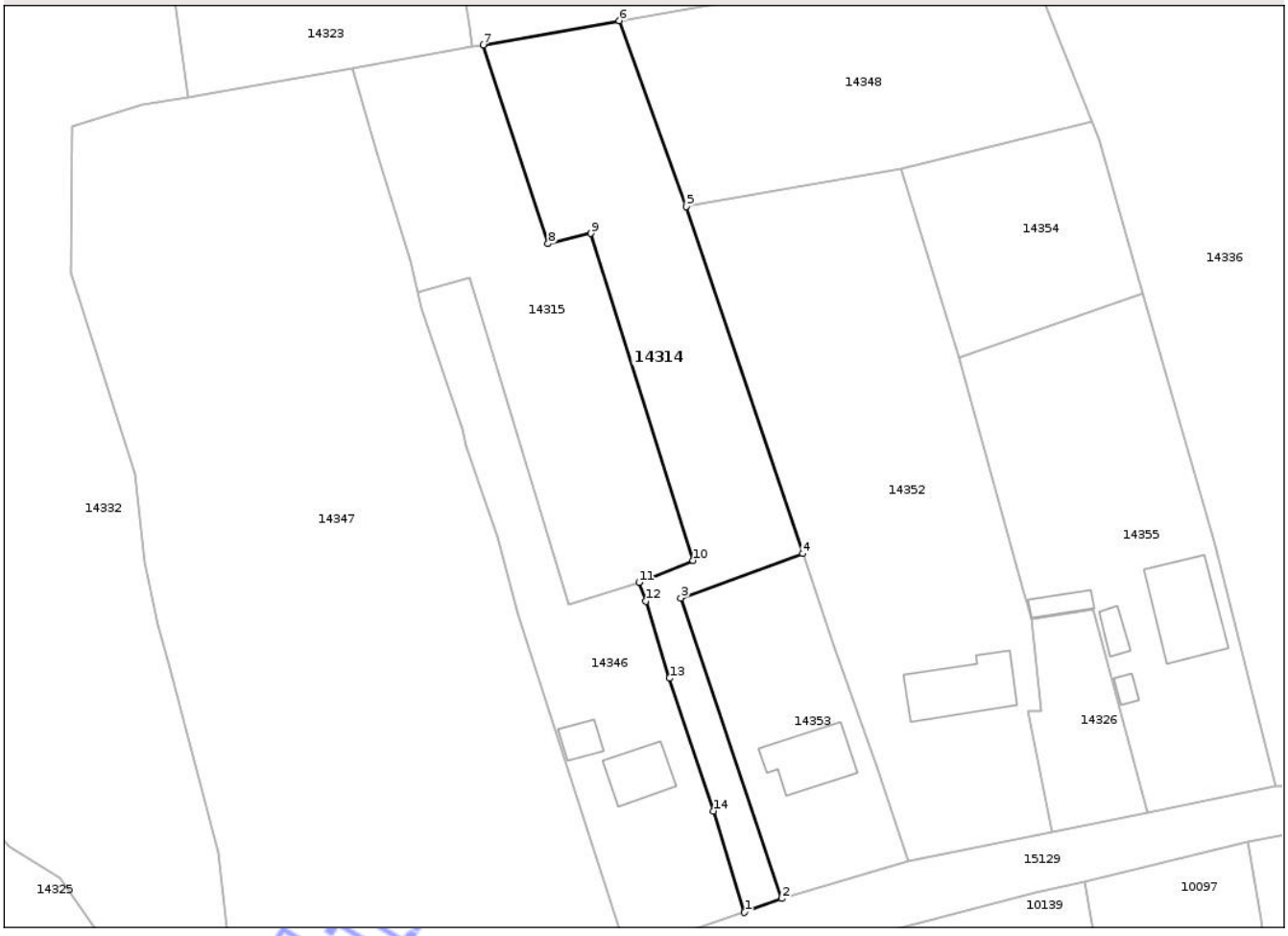
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25993	1.906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	283	3	529	-	
2	vie	DA	944	3	528	-	
3	arabil	DA	679	3	526	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.985,325 385.455,933	2	593.991,06 385.458,06	6.117
2	593.991,06 385.458,06	3	593.975,48 385.504,45	48.936
3	593.975,48 385.504,45	4	593.994,294 385.511,299	20.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	593.994,294 385.511,299	5	593.976,34 385.564,861	56.491
5	593.976,34 385.564,861	6	593.965,986 385.593,523	30.475
6	593.965,986 385.593,523	7	593.945,001 385.589,813	21.31
7	593.945,001 385.589,813	8	593.954,963 385.559,113	32.276
8	593.954,963 385.559,113	9	593.961,603 385.560,693	6.825
9	593.961,603 385.560,693	10	593.977,381 385.510,225	52.877
10	593.977,381 385.510,225	11	593.969,012 385.506,85	9.024
11	593.969,012 385.506,85	12	593.970,103 385.503,966	3.083
12	593.970,103 385.503,966	13	593.973,713 385.492,063	12.438
13	593.973,713 385.492,063	14	593.980,496 385.471,586	21.571
14	593.980,496 385.471,586	1	593.985,325 385.455,933	16.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25995	Din acte: 1.810 Masurata: 1.794	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46083 / 26/03/2024		
Act Notarial nr. 2382, din 17/11/2022 emis de NP Botezatu Ion (act administrativ nr 7830 din 18.03.2024, emis de Primaria Valea Calugareasca;hotarare judecatoreasca nr 2726 din 16.03.2011, emis de Judecatoria Ploiesti;act notarial nr 202 din 07.10.2022, emis de NP Botezatu Ion);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

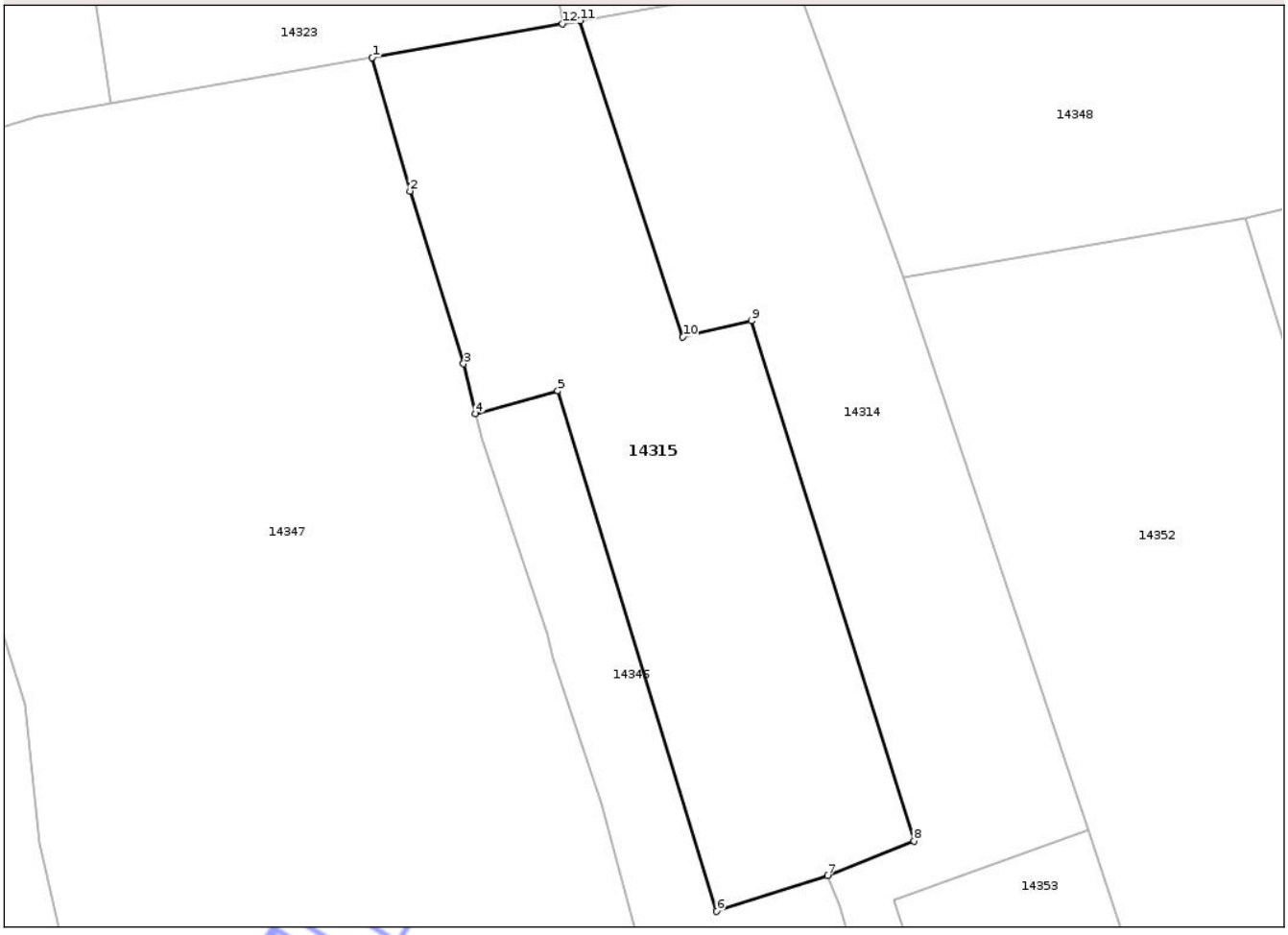
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25995	Din acte: 1.810 Masurata: 1.794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.075	3	528	-	
2	arabil	DA	719	3	526	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.924,819 385.586,245	2	593.928,474 385.573,274	13.476
2	593.928,474 385.573,274	3	593.933,685 385.556,519	17.547
3	593.933,685 385.556,519	4	593.934,849 385.551,671	4.986
4	593.934,849 385.551,671	5	593.942,828 385.553,883	8.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.942,828 385.553,883	6	593.958,234 385.503,39	52.791
6	593.958,234 385.503,39	7	593.969,012 385.506,85	11.32
7	593.969,012 385.506,85	8	593.977,381 385.510,225	9.024
8	593.977,381 385.510,225	9	593.961,603 385.560,693	52.877
9	593.961,603 385.560,693	10	593.954,963 385.559,113	6.825
10	593.954,963 385.559,113	11	593.945,001 385.589,813	32.276
11	593.945,001 385.589,813	12	593.943,265 385.589,506	1.763
12	593.943,265 385.589,506	1	593.924,819 385.586,245	18.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22190	7.463	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2088 / 16/01/2013		
Act Notarial nr. 217, din 15/01/2013 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumaprare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOANITESCU IONUT MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2088 / 16/01/2013		
Act Administrativ nr. 138, din 22/05/2012 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;		
C3	se noteaza schimbarea numelui din Negulescu Ionut Marian in Ioanitescu Ionut Marian	A1

Neutilizabil în circuitul civil

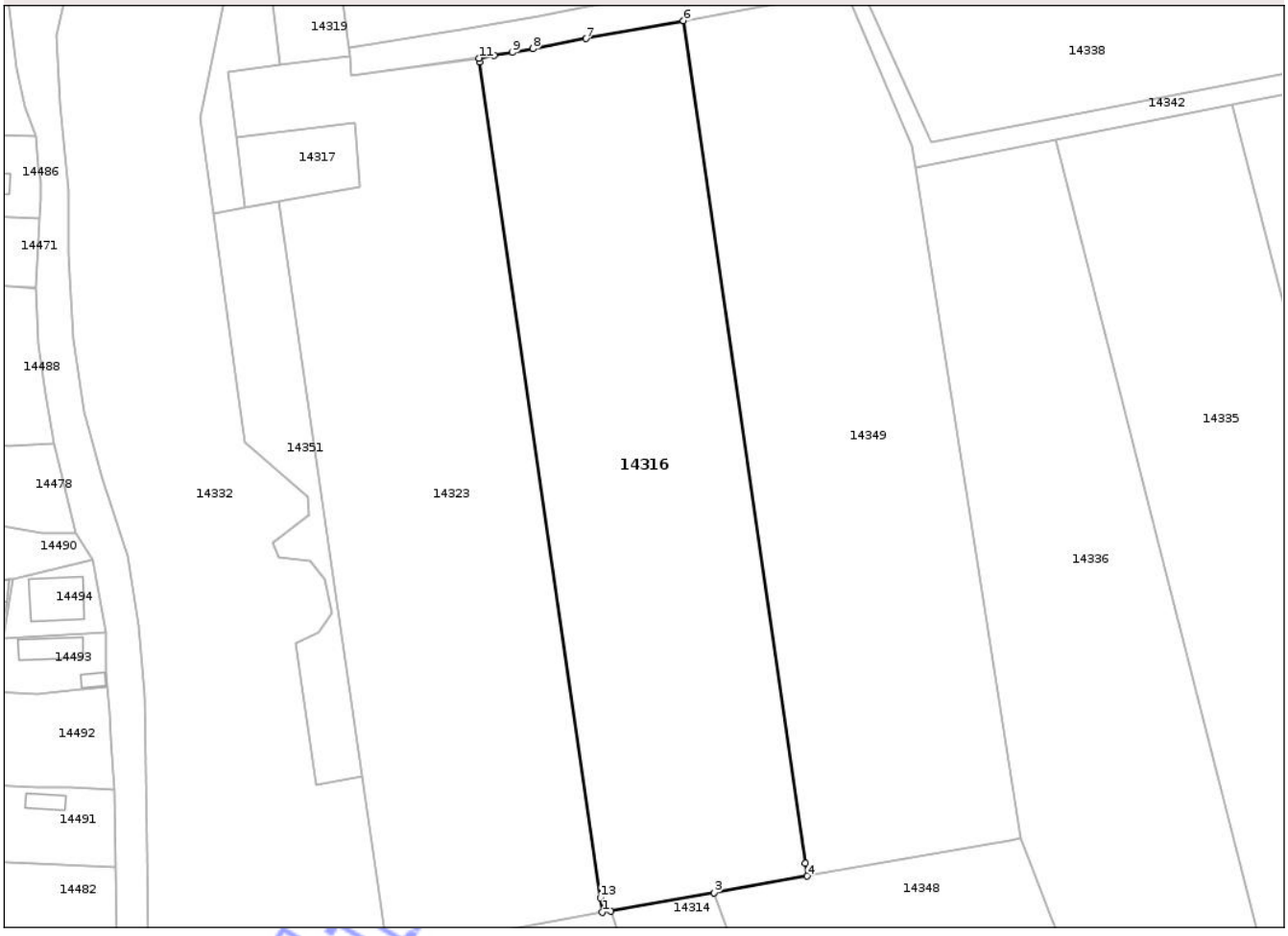
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22190	7.463	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	128	68	DIN 5519/1	-	
2	vie	NU	7.336	68	5519/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.943,265 385.589,506	2	593.945,001 385.589,813	1.763
2	593.945,001 385.589,813	3	593.965,986 385.593,523	21.31
3	593.965,986 385.593,523	4	593.985,055 385.596,894	19.365
4	593.985,055 385.596,894	5	593.984,671 385.599,546	2.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.984,671 385.599,546	6	593.959,809 385.771,169	173.414
6	593.959,809 385.771,169	7	593.939,92 385.767,517	20.222
7	593.939,92 385.767,517	8	593.929,087 385.765,474	11.024
8	593.929,087 385.765,474	9	593.924,851 385.764,675	4.311
9	593.924,851 385.764,675	10	593.921,142 385.764,154	3.745
10	593.921,142 385.764,154	11	593.918,055 385.763,528	3.15
11	593.918,055 385.763,528	12	593.918,172 385.762,722	0.814
12	593.918,172 385.762,722	13	593.942,831 385.592,499	172.0
13	593.942,831 385.592,499	1	593.943,265 385.589,506	3.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova, T68 DIN Cc5518

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22092	Din acte: 333 Masurata: 334	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73839 / 31/10/2013		
Act Notarial nr. 1383, din 30/10/2013 emis de NP CALIN MAGDALENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOANITESCU IONUT MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

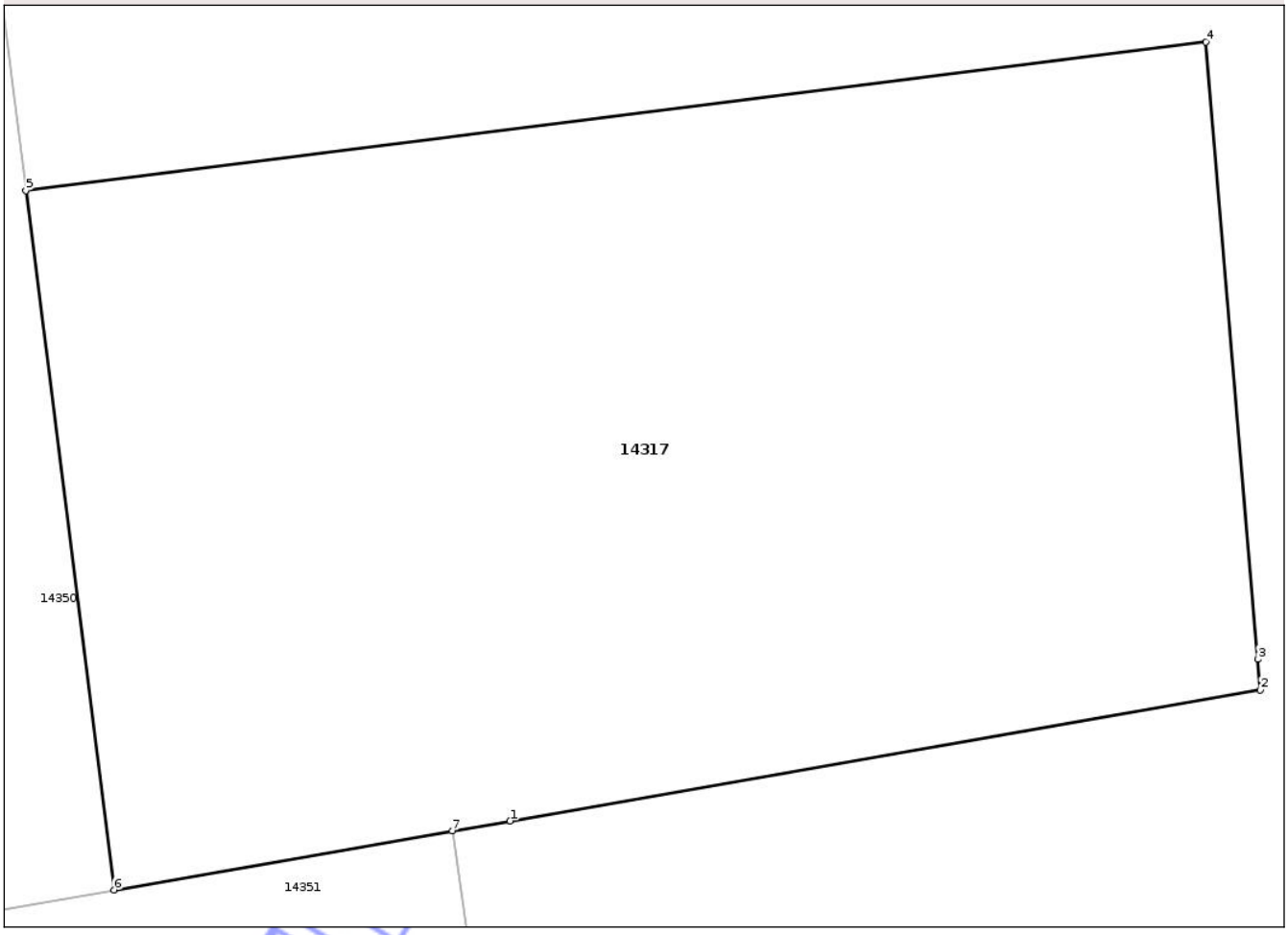
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22092	Din acte: 333 Masurata: 334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	334	68	DIN Cc5518	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.878,508 385.734,508	2	593.893,868 385.737,186	15.592
2	593.893,868 385.737,186	3	593.893,815 385.737,814	0.63
3	593.893,815 385.737,814	4	593.892,753 385.750,451	12.682
4	593.892,753 385.750,451	5	593.868,596 385.747,414	24.347
5	593.868,596 385.747,414	6	593.870,397 385.733,094	14.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.870,397 385.733,094	7	593.877,327 385.734,302	7.034
7	593.877,327 385.734,302	1	593.878,508 385.734,508	1.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:660(e:660)
Nr. cadastral vechi:1072

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21350	3.519	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Nicovani, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29701 / 21/10/2005		
Act Notarial nr. 2046, din 20/10/2005 emis de NP PUSCASU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA ELENA** 2) **STOICA AMAR CONSTANTIN**	
17946 / 31/03/2010		
Act Administrativ nr. 3639, din 05/03/2010 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B3	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta din extravilan in intravilan	A1
/		
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOICA ELENA** 2) **STOICA AMAR CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21350	3.519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.918	68	5517,5513	-	
2	pasune	NU	818	68	5517	-	
3	vie	NU	782	68	5513	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.988,873 385.782,898	2	593.983,347 385.789,769	8.817
2	593.983,347 385.789,769	3	593.981,399 385.795,079	5.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.981,399 385.795,079	4	593.980,72 385.805,755	10.698
4	593.980,72 385.805,755	5	593.955,029 385.808,461	25.833
5	593.955,029 385.808,461	6	593.946,655 385.809,343	8.42
6	593.946,655 385.809,343	7	593.887,017 385.815,672	59.973
7	593.887,017 385.815,672	8	593.885,004 385.815,837	2.02
8	593.885,004 385.815,837	9	593.889,092 385.785,548	30.564
9	593.889,092 385.785,548	10	593.891,581 385.765,757	19.947
10	593.891,581 385.765,757	11	593.914,476 385.769,428	23.187
11	593.914,476 385.769,428	12	593.930,16 385.772,163	15.921
12	593.930,16 385.772,163	13	593.938,903 385.773,687	8.875
13	593.938,903 385.773,687	14	593.954,43 385.776,651	15.807
14	593.954,43 385.776,651	15	593.974,938 385.780,566	20.878
15	593.974,938 385.780,566	16	593.982,532 385.781,704	7.679
16	593.982,532 385.781,704	1	593.988,873 385.782,898	6.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22192	333	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2078 / 16/01/2013		
Act Notarial nr. 217, din 15/01/2013 emis de NP POPESCU VIORICA (act notarial nr. 212/15-01-2013 emis de NP POPESCU VIORICA,act notarial nr. 172/14-03-2012 emis de NP COSMA ANDREEA; act notarial nr. 298/13-03-2012 emis de NP COSMA ANDREEA; act administrativ nr. 118/22-05-2012 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;; act notarial nr. 172/14-03-2012 emis de NP COSMA ANDREEA; act notarial nr. 298/13-03-2012 emis de NP COSMA ANDREEA; act administrativ nr. 118/22-05-2012 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOANITESCU IONUT MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2078 / 16/01/2013		
Act Notarial nr. 217, din 15/01/2013 emis de NP POPESCU VIORICA (act notarial nr. 212/15-01-2013 emis de NP POPESCU VIORICA,act notarial nr. 172/14-03-2012 emis de NP COSMA ANDREEA; act notarial nr. 298/13-03-2012 emis de NP COSMA ANDREEA; act administrativ nr. 118/22-05-2012 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;; act notarial nr. 172/14-03-2012 emis de NP COSMA ANDREEA; act notarial nr. 298/13-03-2012 emis de NP COSMA ANDREEA; act administrativ nr. 118/22-05-2012 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;);		
C4	se noteaza schimbarea numelui din NEGULESCU IONUT MARIUS in IOANITESCU IONUT MARIUS	A1

Neutilizabil în mediul civil

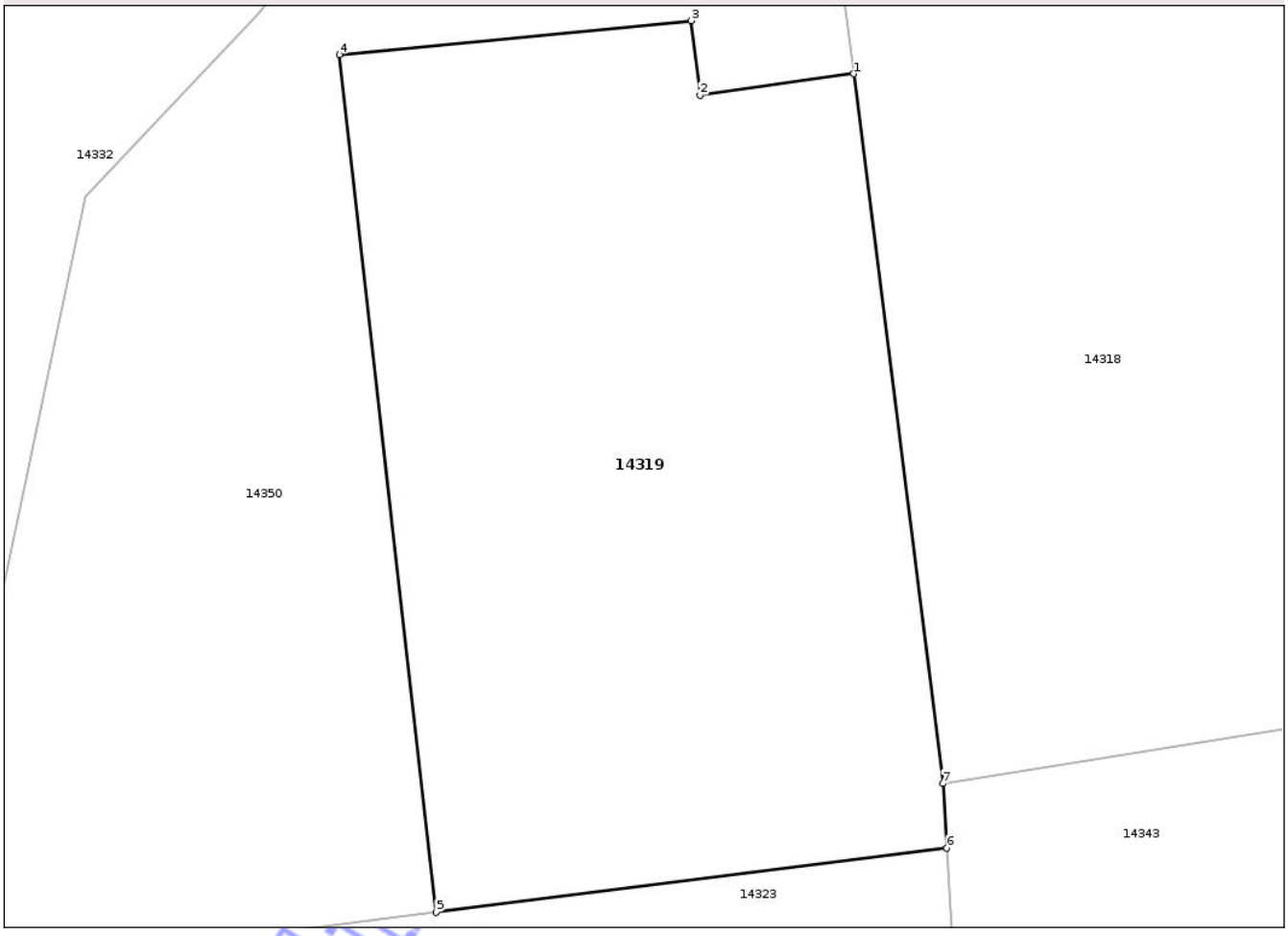
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22192	333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	333	68	CC 5518	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.889,092 385.785,548	2	593.884,8 385.784,948	4.334
2	593.884,8 385.784,948	3	593.884,547 385.787,026	2.093
3	593.884,547 385.787,026	4	593.874,729 385.786,075	9.864
4	593.874,729 385.786,075	5	593.877,433 385.762,164	24.063
5	593.877,433 385.762,164	6	593.891,696 385.763,957	14.375

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.891,696 385.763,957	7	593.891,581 385.765,757	1.804
7	593.891,581 385.765,757	1	593.889,092 385.785,548	19.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Traian, Nr. 15-37, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23591	10.017	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78084 / 19/08/2016		
Act Notarial nr. 702, din 17/08/2016 emis de Ifrim Valerica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23591 a imobilului cu numarul cadastral 23591/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23542 inscris in cartea funciara 23542;	A1
69851 / 03/08/2018		
Act Notarial nr. 2296, din 02/08/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE VASILE** 2) **ENE RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

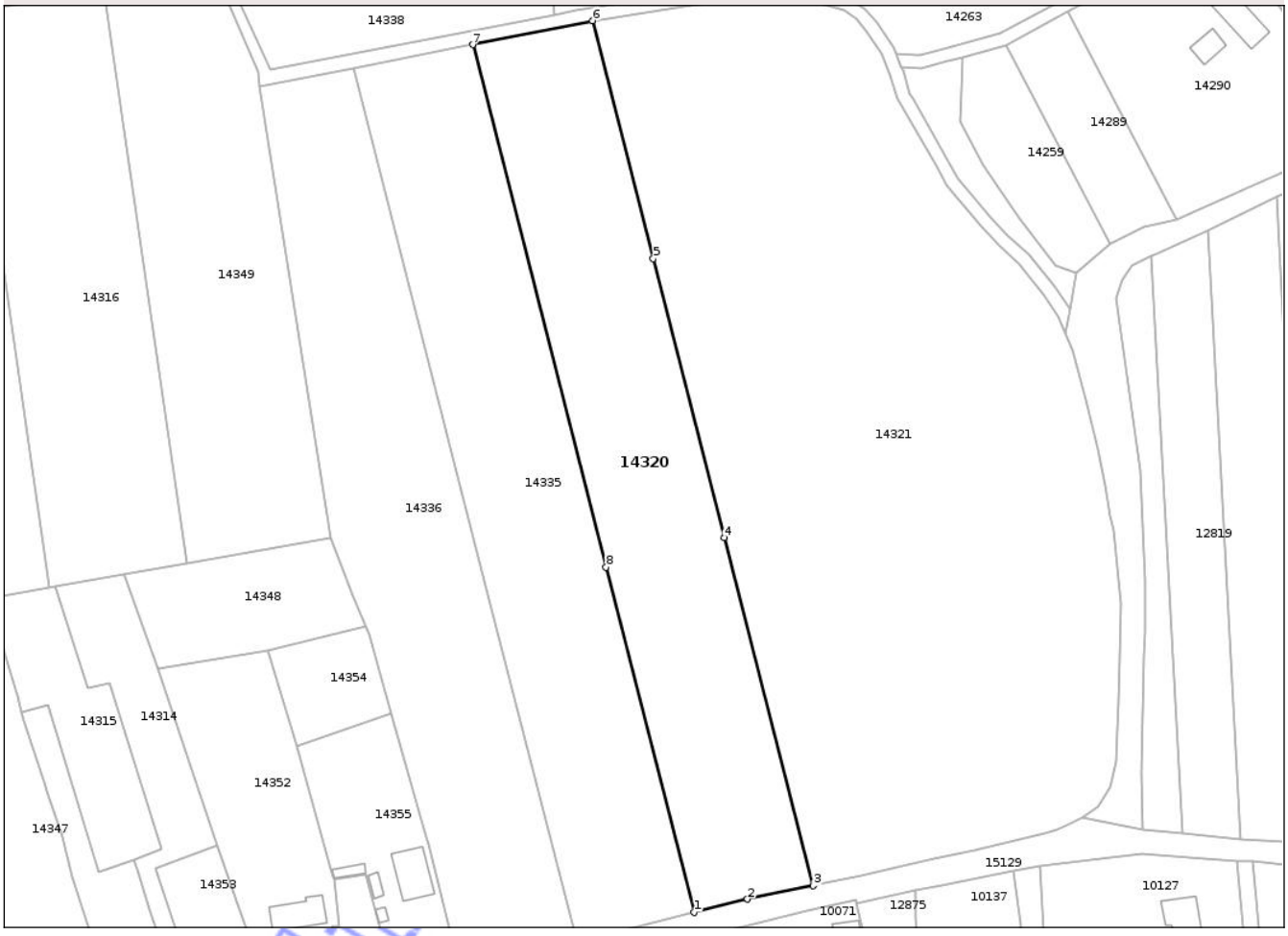
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23591	10.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	4.002	68	5521	-	
2	drum	NU	6.015	68	5523	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.138,993 385.491,092	2	594.155,077 385.495,089	16.573
2	594.155,077 385.495,089	3	594.175,102 385.499,165	20.436
3	594.175,102 385.499,165	4	594.148,161 385.604,587	108.81
4	594.148,161 385.604,587	5	594.126,527 385.689,244	87.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.126,527 385.689,244	6	594.108,1 385.761,352	74.425
6	594.108,1 385.761,352	7	594.071,776 385.754,123	37.036
7	594.071,776 385.754,123	8	594.112,247 385.595,753	163.459
8	594.112,247 385.595,753	1	594.138,993 385.491,092	108.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Traian, Nr. 1, Jud. Prahova, T 68 ; V 5522 ; V 5527 ; V 5532/2 ; P 5534

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24621	27.200	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
231997 / 05/11/2025		
Act Notarial nr. 730, din 04/11/2025 emis de NP Coliban Rodica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE VASILE** 2) **ENE RALUCA**	
87110 / 28/04/2026		
Act Administrativ nr. 10370, din 14/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGĂRESCĂ (Act Administrativ nr. 8547, din 16/12/2025 emis de DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA A JUDETULUI PRAHOVA;);		
B3	se actualizează informaţiile cadastrale conform documentaţiei tehnice avizate, în sensul schimbării categoriei de folosinţă a imobilului, în teren arabil	A1
B4	se actualizează informaţiile cadastrale conform documentaţiei tehnice avizate, în sensul schimbării grupei de destinaţiei a imobilului, astfel: teren întravilan în suprafaţă de 11708 mp şi teren extravilan în suprafaţă de 15492 mp	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

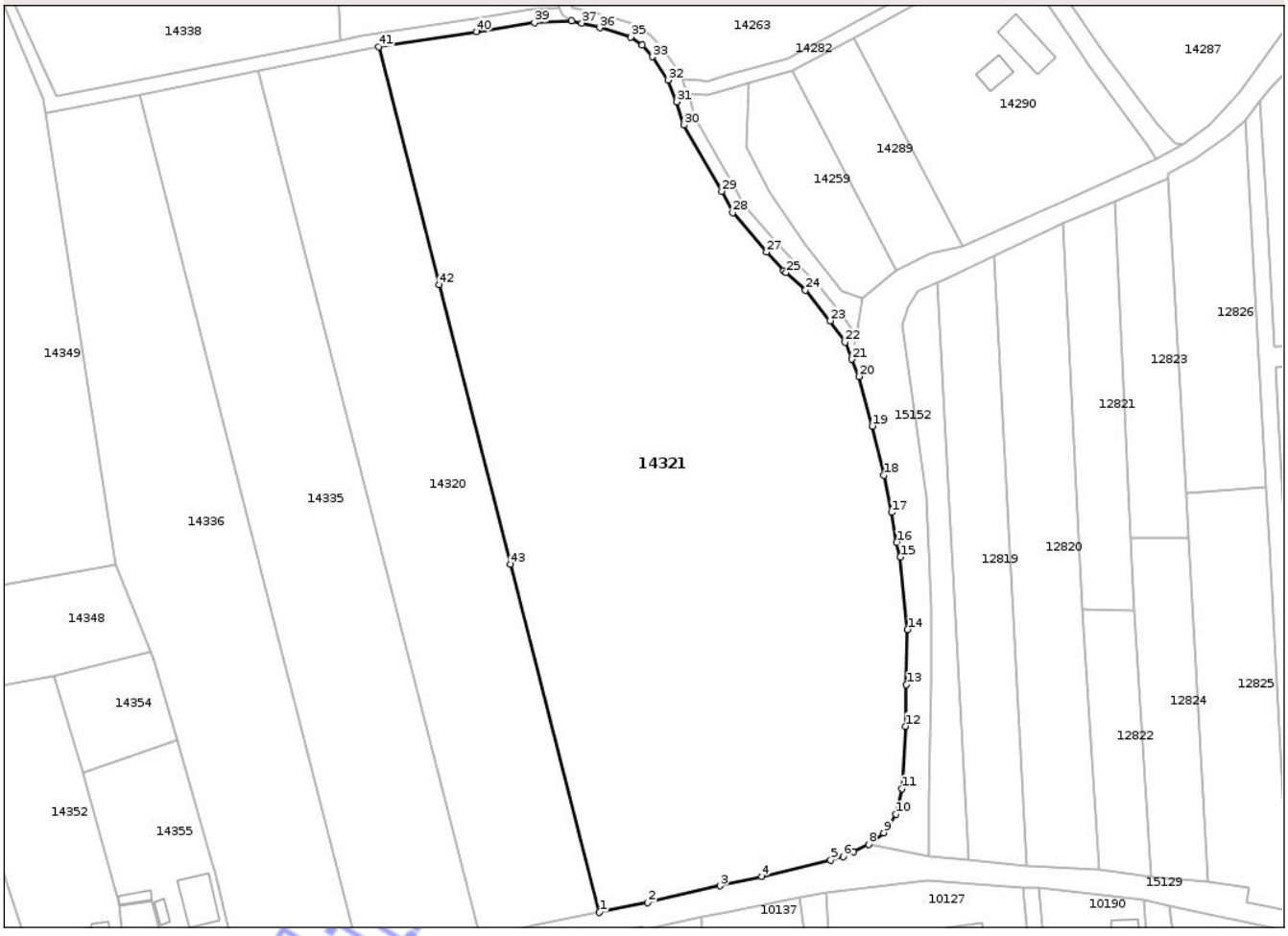
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24621	27.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	11.708	68	5522;5527; 5532/2;5534	-	
2	arabil	NU	15.492	68	5522;5527; 5532/2;5534	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	594.175,102 385.499,165	2	594.189,771 385.502,148	14.969
4	594.224,287 385.510,048	5	594.245,283 385.514,982	21.568
7	594.252,205 385.517,567	8	594.256,742 385.519,743	5.032
10	594.265,074 385.528,869	11	594.266,888 385.536,653	7.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	594.189,771 385.502,148	3	594.211,715 385.507,178	22.513
5	594.245,283 385.514,982	6	594.249,024 385.516,074	3.897
8	594.256,742 385.519,743	9	594.261,329 385.523,305	5.808
11	594.266,888 385.536,653	12	594.267,914 385.555,566	18.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	594.211,715 385.507,178	4	594.224,287 385.510,048	12.895
6	594.249,024 385.516,074	7	594.252,205 385.517,567	3.514
9	594.261,329 385.523,305	10	594.265,074 385.528,869	6.707
12	594.267,914 385.555,566	13	594.268,23 385.568,19	12.628

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	594.268,23 385.568,19	14	594.268,613 385.584,835	16.649
16	594.265,256 385.611,275	17	594.263,692 385.620,306	9.165
19	594.257,888 385.646,461	20	594.253,9 385.661,513	15.571
22	594.249,588 385.671,856	23	594.245,157 385.678,353	7.864
25	594.231,717 385.692,953	26	594.231,05 385.693,55	0.895
28	594.215,553 385.711,155	29	594.212,197 385.717,575	7.244
31	594.198,555 385.744,713	32	594.195,995 385.751,339	7.103
34	594.187,999 385.761,814	35	594.184,646 385.764,351	4.205
37	594.169,781 385.768,574	38	594.166,662 385.769,258	3.193
40	594.137,868 385.765,97	41	594.108,1 385.761,352	30.124
43	594.148,161 385.604,587	1	594.175,102 385.499,165	108.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	594.268,613 385.584,835	15	594.266,383 385.606,827	22.105
17	594.263,692 385.620,306	18	594.261,463 385.631,536	11.449
20	594.253,9 385.661,513	21	594.251,731 385.666,695	5.618
23	594.245,157 385.678,353	24	594.237,637 385.687,647	11.955
26	594.231,05 385.693,55	27	594.225,812 385.699,201	7.705
29	594.212,197 385.717,575	30	594.200,709 385.737,65	23.13
32	594.195,995 385.751,339	33	594.191,262 385.758,319	8.433
35	594.184,646 385.764,351	36	594.175,196 385.767,162	9.859
38	594.166,662 385.769,258	39	594.155,382 385.768,638	11.297
41	594.108,1 385.761,352	42	594.126,527 385.689,244	74.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	594.266,383 385.606,827	16	594.265,256 385.611,275	4.589
18	594.261,463 385.631,536	19	594.257,888 385.646,461	15.347
21	594.251,731 385.666,695	22	594.249,588 385.671,856	5.588
24	594.237,637 385.687,647	25	594.231,717 385.692,953	7.95
27	594.225,812 385.699,201	28	594.215,553 385.711,155	15.753
30	594.200,709 385.737,65	31	594.198,555 385.744,713	7.384
33	594.191,262 385.758,319	34	594.187,999 385.761,814	4.781
36	594.175,196 385.767,162	37	594.169,781 385.768,574	5.596
39	594.155,382 385.768,638	40	594.137,868 385.765,97	17.716
42	594.126,527 385.689,244	43	594.148,161 385.604,587	87.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		384	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

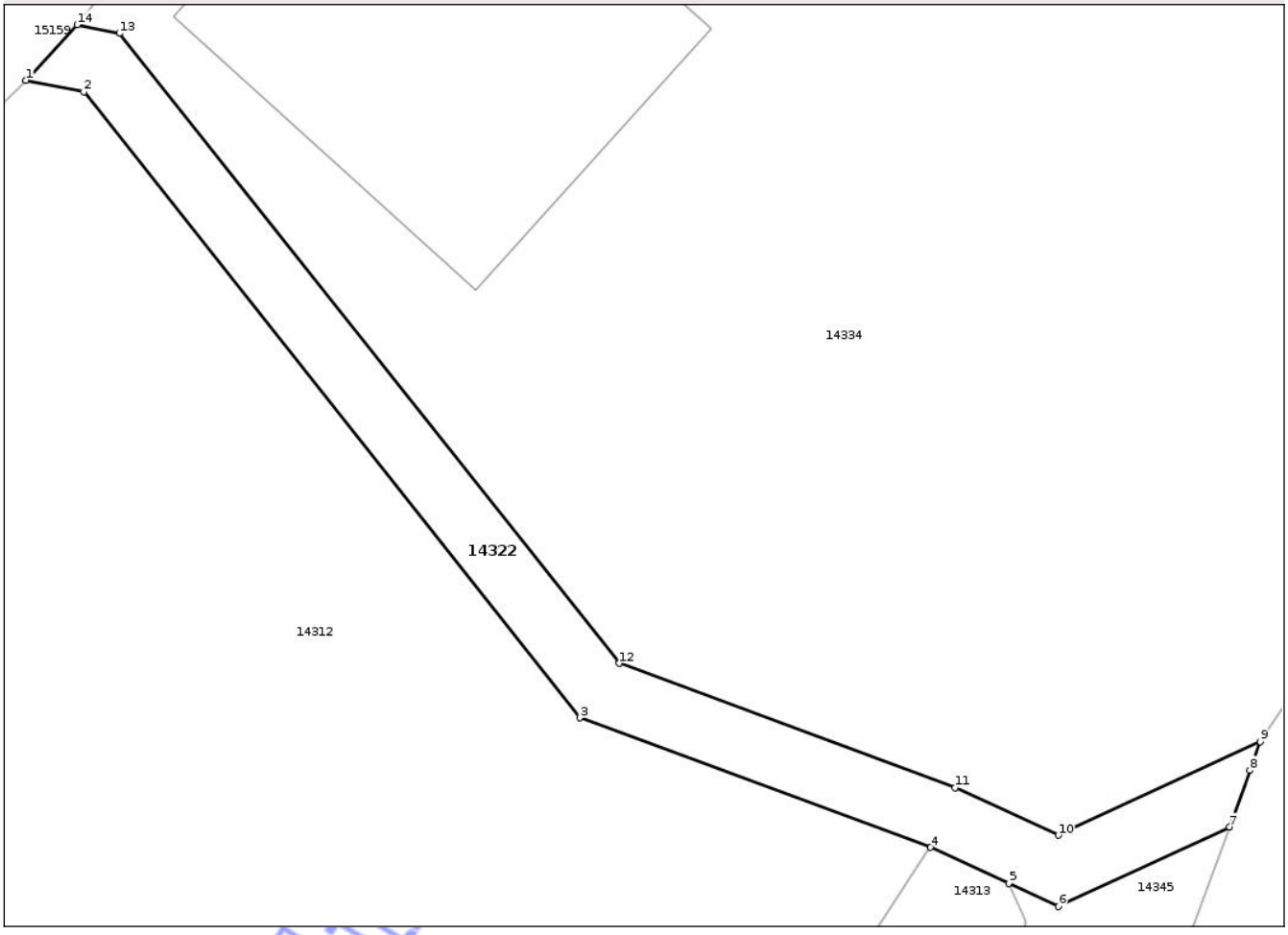
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	384	68	5461	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.841,19 386.117,024	2	593.844,767 386.116,296	3.65
2	593.844,767 386.116,296	3	593.875,504 386.077,562	49.448
3	593.875,504 386.077,562	4	593.897,253 386.069,545	23.18
4	593.897,253 386.069,545	5	593.902,099 386.067,307	5.338
5	593.902,099 386.067,307	6	593.905,167 386.065,89	3.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.905,167 386.065,89	7	593.915,766 386.070,796	11.679
7	593.915,766 386.070,796	8	593.917,038 386.074,315	3.742
8	593.917,038 386.074,315	9	593.917,68 386.076,09	1.888
9	593.917,68 386.076,09	10	593.905,165 386.070,297	13.791
10	593.905,165 386.070,297	11	593.898,786 386.073,243	7.026
11	593.898,786 386.073,243	12	593.877,94 386.080,927	22.217
12	593.877,94 386.080,927	13	593.846,994 386.119,925	49.785
13	593.846,994 386.119,925	14	593.844,372 386.120,458	2.676
14	593.844,372 386.120,458	1	593.841,19 386.117,024	4.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Larga, Jud. Prahova, intravilan T68 DIN Cc5518; extravilan T68 DIN V5519/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22188	7.796	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2103 / 16/01/2013		
Act Notarial nr. 219, din 15/01/2013 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOANITESCU IONUT MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22188	7.796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	329	68	DIN 5518	-	
2	vie	DA	393	68	DIN 5519/1	-	
3	vie	NU	7.074	68	5519/1,5518	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.899,426 385.581,756	2	593.924,819 385.586,245	25.787
2	593.924,819 385.586,245	3	593.943,265 385.589,506	18.732
3	593.943,265 385.589,506	4	593.942,831 385.592,499	3.024

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	593.942,831 385.592,499	5	593.918,172 385.762,722	172.0
5	593.918,172 385.762,722	6	593.918,055 385.763,528	0.814
6	593.918,055 385.763,528	7	593.918,028 385.763,717	0.191
7	593.918,028 385.763,717	8	593.891,946 385.760,053	26.338
8	593.891,946 385.760,053	9	593.891,696 385.763,957	3.912
9	593.891,696 385.763,957	10	593.877,433 385.762,164	14.375
10	593.877,433 385.762,164	11	593.866,908 385.760,841	10.608
11	593.866,908 385.760,841	12	593.868,596 385.747,414	13.533
12	593.868,596 385.747,414	13	593.892,753 385.750,451	24.347
13	593.892,753 385.750,451	14	593.893,815 385.737,814	12.682
14	593.893,815 385.737,814	15	593.893,868 385.737,186	0.63
15	593.893,868 385.737,186	16	593.878,508 385.734,508	15.592
16	593.878,508 385.734,508	17	593.877,327 385.734,302	1.199
17	593.877,327 385.734,302	18	593.894,287 385.617,228	118.296
18	593.894,287 385.617,228	1	593.899,426 385.581,756	35.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.020	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

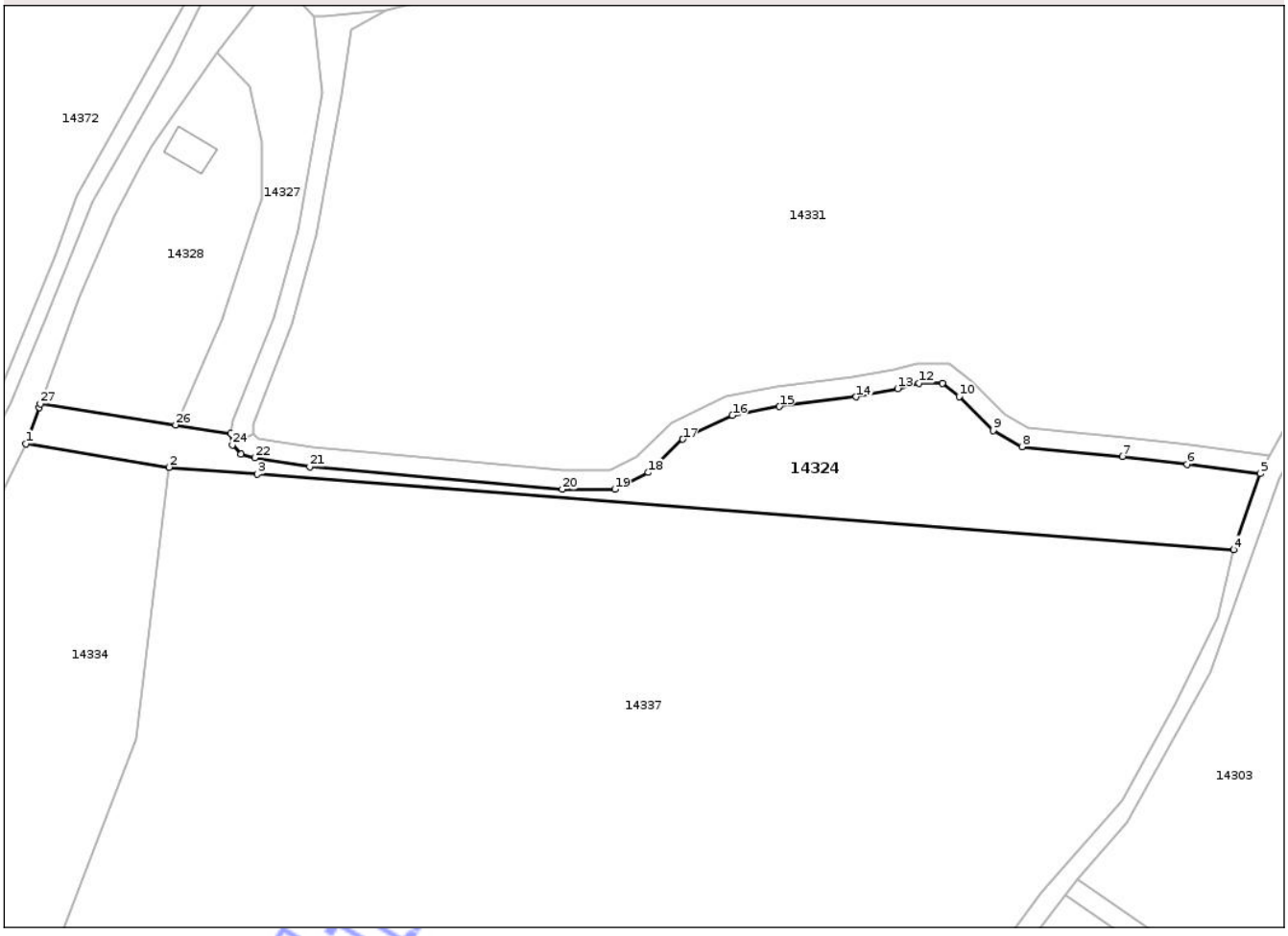
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.020	68	5464,5472,5482	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.945,582 386.310,399	2	593.974,81 386.305,6	29.619
3	593.992,888 386.304,201	4	594.192,369 386.288,77	200.077
5	594.197,861 386.304,308	6	594.182,916 386.306,236	15.069
7	594.169,744 386.307,837	8	594.149,153 386.309,81	20.685
9	594.143,26 386.313,123	10	594.136,311 386.320,068	9.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.974,81 386.305,6	3	593.992,888 386.304,201	18.132
4	594.192,369 386.288,77	5	594.197,861 386.304,308	16.48
6	594.182,916 386.306,236	7	594.169,744 386.307,837	13.269
8	594.149,153 386.309,81	9	594.143,26 386.313,123	6.76
10	594.136,311 386.320,068	11	594.132,906 386.322,762	4.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	594.132,906 386.322,762	12	594.128,152 386.322,762	4.754
13	594.123,766 386.321,688	14	594.115,285 386.319,98	8.651
15	594.099,574 386.318,029	16	594.089,978 386.316,202	9.768
17	594.079,829 386.311,351	18	594.072,809 386.304,543	9.779
19	594.065,954 386.301,117	20	594.055,184 386.301,117	10.77
21	594.003,603 386.305,723	22	593.992,358 386.307,552	11.393
23	593.989,524 386.308,263	24	593.987,767 386.310,157	2.583
25	593.987,501 386.312,5	26	593.976,148 386.314,27	11.49
27	593.948,538 386.318,576	28	593.948,265 386.317,82	0.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	594.128,152 386.322,762	13	594.123,766 386.321,688	4.516
14	594.115,285 386.319,98	15	594.099,574 386.318,029	15.832
16	594.089,978 386.316,202	17	594.079,829 386.311,351	11.249
18	594.072,809 386.304,543	19	594.065,954 386.301,117	7.663
20	594.055,184 386.301,117	21	594.003,603 386.305,723	51.786
22	593.992,358 386.307,552	23	593.989,524 386.308,263	2.922
24	593.987,767 386.310,157	25	593.987,501 386.312,5	2.358
26	593.976,148 386.314,27	27	593.948,538 386.318,576	27.944
28	593.948,265 386.317,82	1	593.945,582 386.310,399	7.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.355	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	996	5	1981	-	
2	vie	DA	360	5	1981	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.860,643 385.471,48	2	593.860,672 385.431,867	39.613
2	593.860,672 385.431,867	3	593.860,684 385.414,937	16.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.860,684 385.414,937	4	593.884,578 385.415,951	23.916
4	593.884,578 385.415,951	5	593.888,249 385.418,37	4.396
5	593.888,249 385.418,37	6	593.889,675 385.424,657	6.447
6	593.889,675 385.424,657	7	593.890,18 385.436,897	12.25
7	593.890,18 385.436,897	8	593.887,259 385.450,148	13.569
8	593.887,259 385.450,148	9	593.879,517 385.461,269	13.55
9	593.879,517 385.461,269	10	593.871,686 385.466,085	9.193
10	593.871,686 385.466,085	11	593.870,519 385.467,353	1.723
11	593.870,519 385.467,353	12	593.866,034 385.472,223	6.621
12	593.866,034 385.472,223	1	593.860,643 385.471,48	5.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Traian, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		422	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	422	5	520	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.032,76 385.468,356	2	594.047,605 385.471,242	15.123
2	594.047,605 385.471,242	3	594.039,221 385.502,762	32.616
3	594.039,221 385.502,762	4	594.029,639 385.501,285	9.695
4	594.029,639 385.501,285	5	594.031,125 385.486,993	14.369
5	594.031,125 385.486,993	6	594.029,184 385.486,993	1.941

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.029,184 385.486,993	1	594.032,76 385.468,356	18.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.034	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

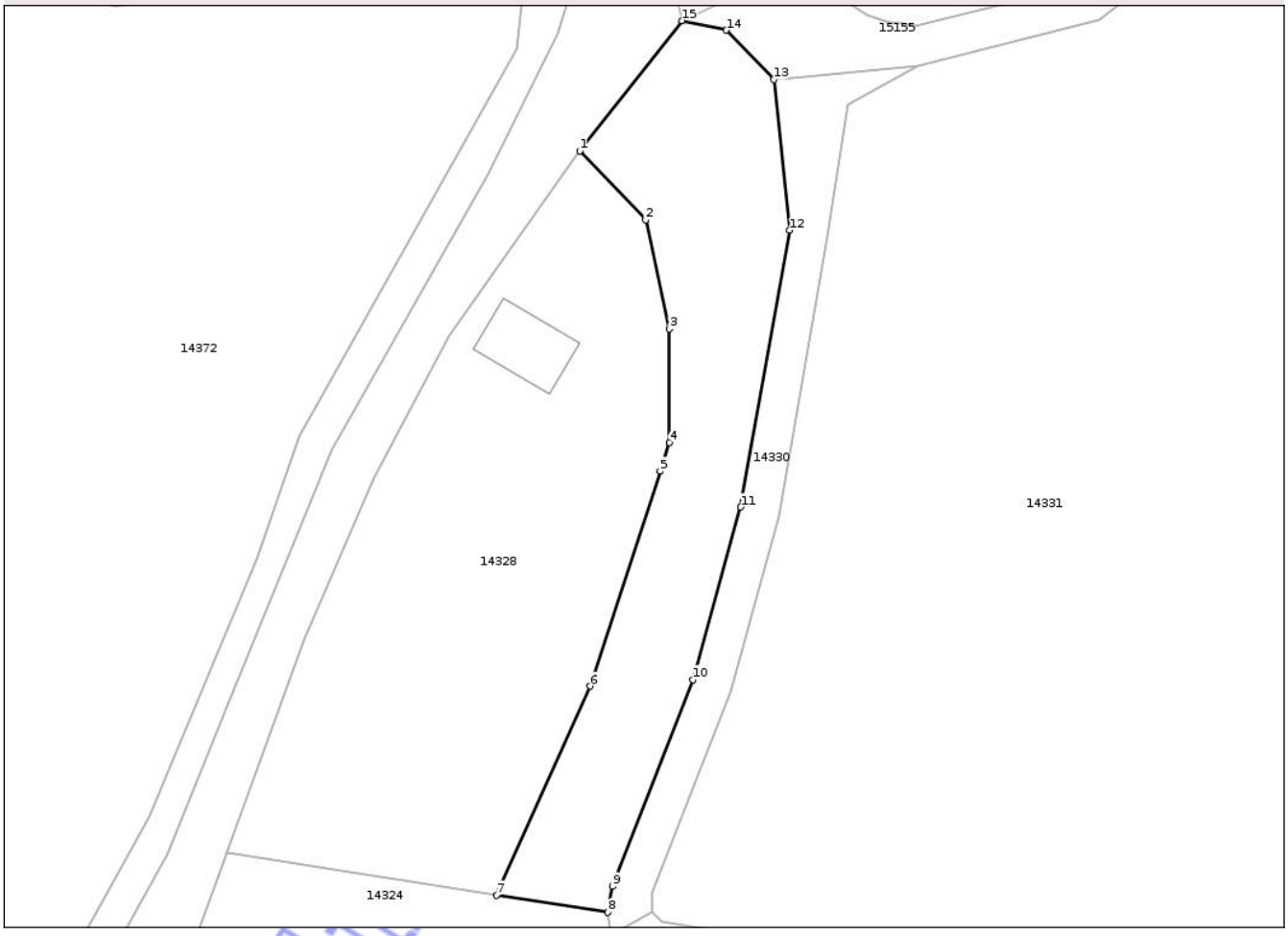
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	1.034	68	1981	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.984,639 386.390,268	2	593.991,358 386.383,219	9.738
2	593.991,358 386.383,219	3	593.993,789 386.372,067	11.414
3	593.993,789 386.372,067	4	593.993,789 386.360,474	11.593
4	593.993,789 386.360,474	5	593.992,839 386.357,544	3.08
5	593.992,839 386.357,544	6	593.985,721 386.335,597	23.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.985,721 386.335,597	7	593.976,148 386.314,27	23.377
7	593.976,148 386.314,27	8	593.987,501 386.312,5	11.49
8	593.987,501 386.312,5	9	593.987,959 386.315,149	2.688
9	593.987,959 386.315,149	10	593.996,2 386.336,266	22.668
10	593.996,2 386.336,266	11	594.001,094 386.353,883	18.284
11	594.001,094 386.353,883	12	594.006,051 386.382,139	28.688
12	594.006,051 386.382,139	13	594.004,455 386.397,547	15.49
13	594.004,455 386.397,547	14	593.999,62 386.402,575	6.976
14	593.999,62 386.402,575	15	593.995,062 386.403,542	4.659
15	593.995,062 386.403,542	1	593.984,639 386.390,268	16.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.845	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

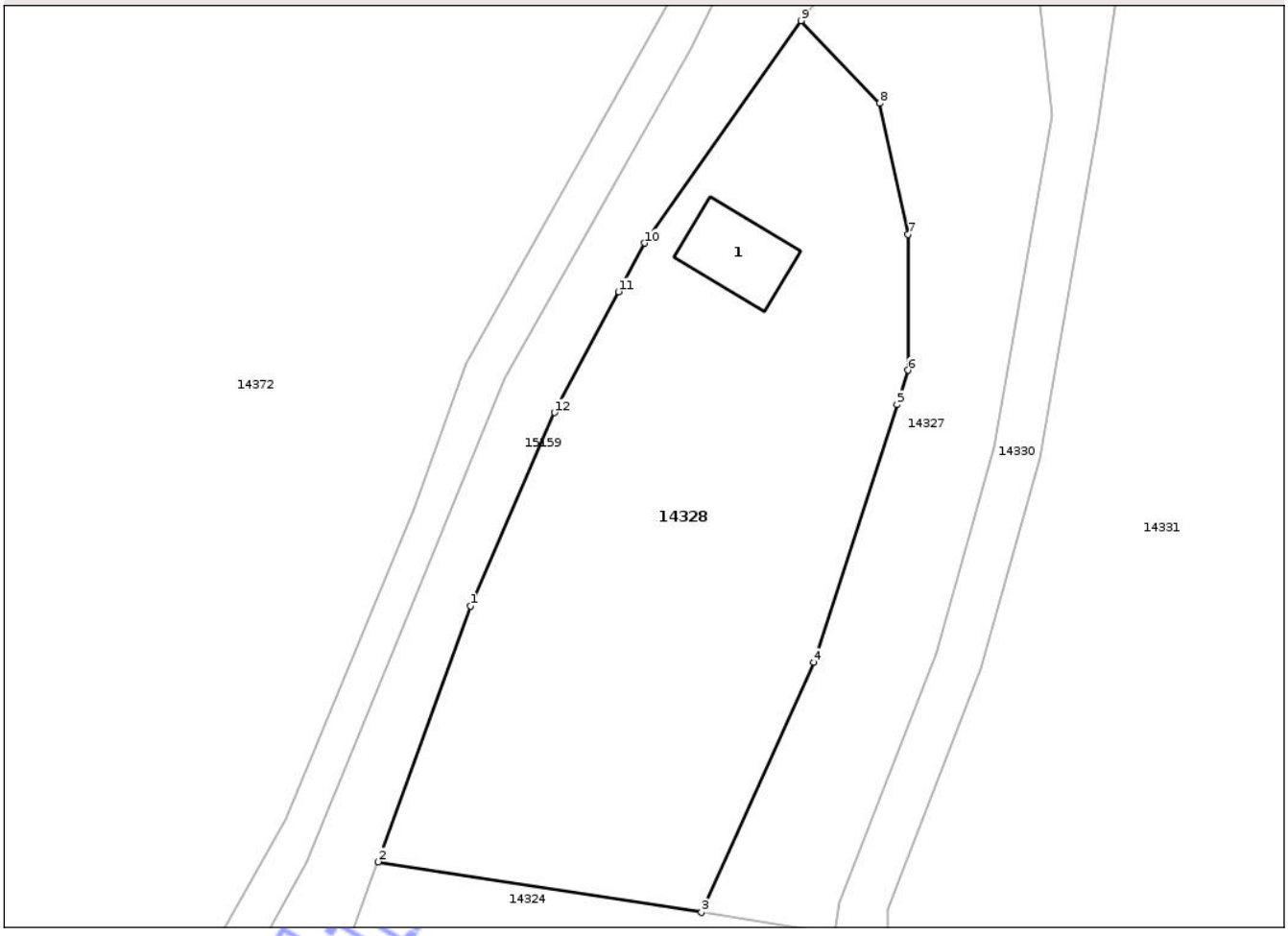
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	466	68	5468	-	
2	faneata	DA	1.379	68	5467	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.956,422 386.340,385	2	593.948,538 386.318,576	23.19
2	593.948,538 386.318,576	3	593.976,148 386.314,27	27.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.976,148 386.314,27	4	593.985,721 386.335,597	23.377
4	593.985,721 386.335,597	5	593.992,839 386.357,544	23.072
5	593.992,839 386.357,544	6	593.993,789 386.360,474	3.08
6	593.993,789 386.360,474	7	593.993,789 386.372,067	11.593
7	593.993,789 386.372,067	8	593.991,358 386.383,219	11.414
8	593.991,358 386.383,219	9	593.984,639 386.390,268	9.738
9	593.984,639 386.390,268	10	593.971,283 386.371,308	23.192
10	593.971,283 386.371,308	11	593.969,073 386.367,16	4.7
11	593.969,073 386.367,16	12	593.963,593 386.356,874	11.655
12	593.963,593 386.356,874	1	593.956,422 386.340,385	17.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		882	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

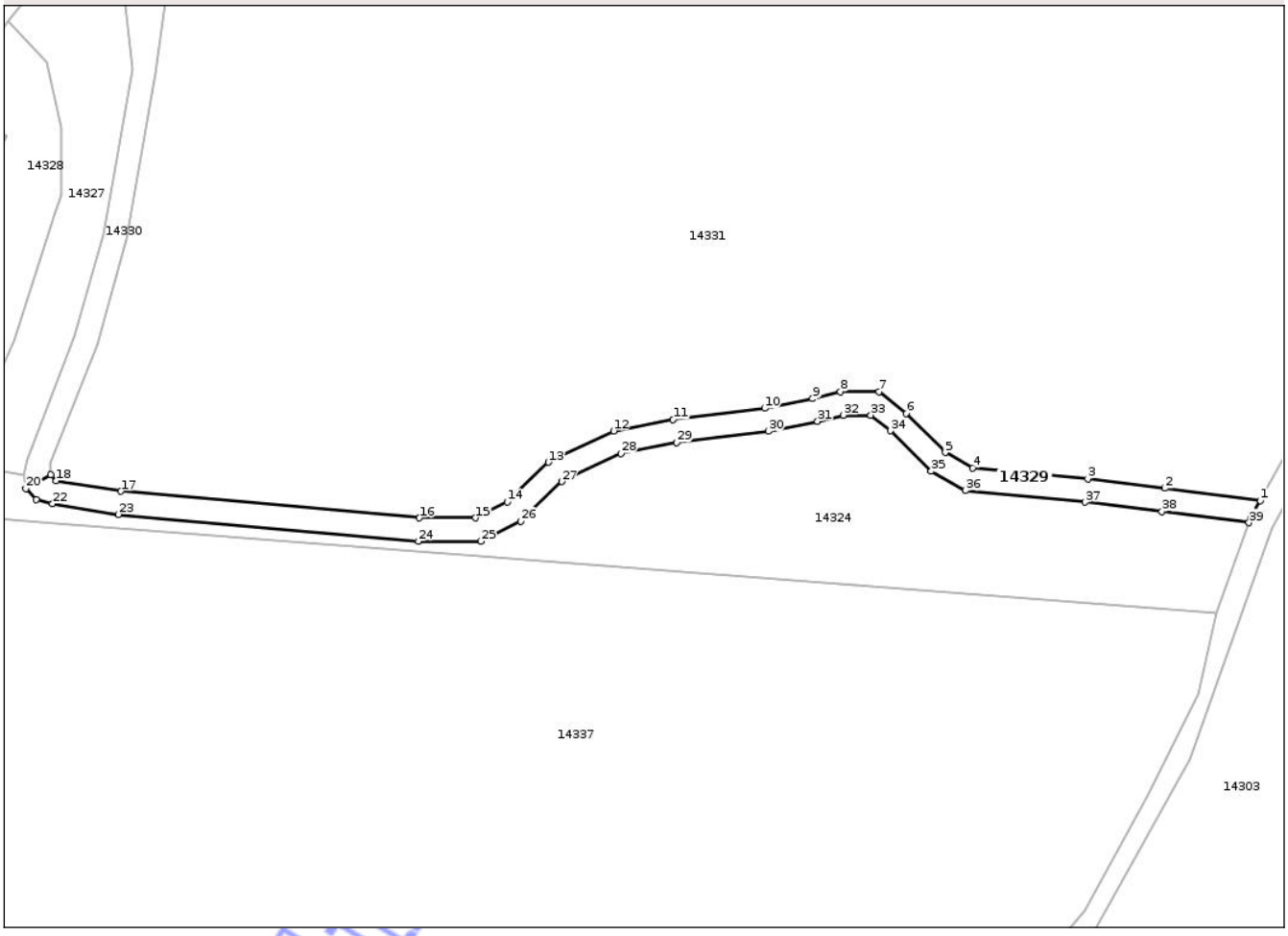
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	882	-	1882	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.199,795 386.308,092	2	594.183,413 386.310,205	16.518
3	594.170,176 386.311,814	4	594.150,376 386.313,711	19.891
5	594.145,699 386.316,34	6	594.138,974 386.323,061	9.508
7	594.134,297 386.326,762	8	594.127,67 386.326,762	6.627
9	594.122,895 386.325,593	10	594.114,643 386.323,931	8.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	594.183,413 386.310,205	3	594.170,176 386.311,814	13.334
4	594.150,376 386.313,711	5	594.145,699 386.316,34	5.365
6	594.138,974 386.323,061	7	594.134,297 386.326,762	5.964
8	594.127,67 386.326,762	9	594.122,895 386.325,593	4.916
10	594.114,643 386.323,931	11	594.098,953 386.321,983	15.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	594.098,953 386.321,983	12	594.088,721 386.320,035	10.416
13	594.077,513 386.314,678	14	594.070,468 386.307,844	9.815
15	594.065,01 386.305,117	16	594.055,362 386.305,117	9.648
17	594.004,102 386.309,695	18	593.993,0 386.311,5	11.248
19	593.992,049 386.312,489	20	593.987,767 386.310,157	4.876
21	593.989,524 386.308,263	22	593.992,358 386.307,552	2.922
23	594.003,603 386.305,723	24	594.055,184 386.301,117	51.786
25	594.065,954 386.301,117	26	594.072,809 386.304,543	7.663
27	594.079,829 386.311,351	28	594.089,978 386.316,202	11.249
29	594.099,574 386.318,029	30	594.115,285 386.319,98	15.832
31	594.123,766 386.321,688	32	594.128,152 386.322,762	4.516
33	594.132,906 386.322,762	34	594.136,311 386.320,068	4.342
35	594.143,26 386.313,123	36	594.149,153 386.309,81	6.76
37	594.169,744 386.307,837	38	594.182,916 386.306,236	13.269
39	594.197,861 386.304,308	40	594.198,098 386.304,98	0.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	594.088,721 386.320,035	13	594.077,513 386.314,678	12.422
14	594.070,468 386.307,844	15	594.065,01 386.305,117	6.101
16	594.055,362 386.305,117	17	594.004,102 386.309,695	51.464
18	593.993,0 386.311,5	19	593.992,049 386.312,489	1.372
20	593.987,767 386.310,157	21	593.989,524 386.308,263	2.583
22	593.992,358 386.307,552	23	594.003,603 386.305,723	11.393
24	594.055,184 386.301,117	25	594.065,954 386.301,117	10.77
26	594.072,809 386.304,543	27	594.079,829 386.311,351	9.779
28	594.089,978 386.316,202	29	594.099,574 386.318,029	9.768
30	594.115,285 386.319,98	31	594.123,766 386.321,688	8.651
32	594.128,152 386.322,762	33	594.132,906 386.322,762	4.754
34	594.136,311 386.320,068	35	594.143,26 386.313,123	9.825
36	594.149,153 386.309,81	37	594.169,744 386.307,837	20.685
38	594.182,916 386.306,236	39	594.197,861 386.304,308	15.069
40	594.198,098 386.304,98	1	594.199,795 386.308,092	3.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		401	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

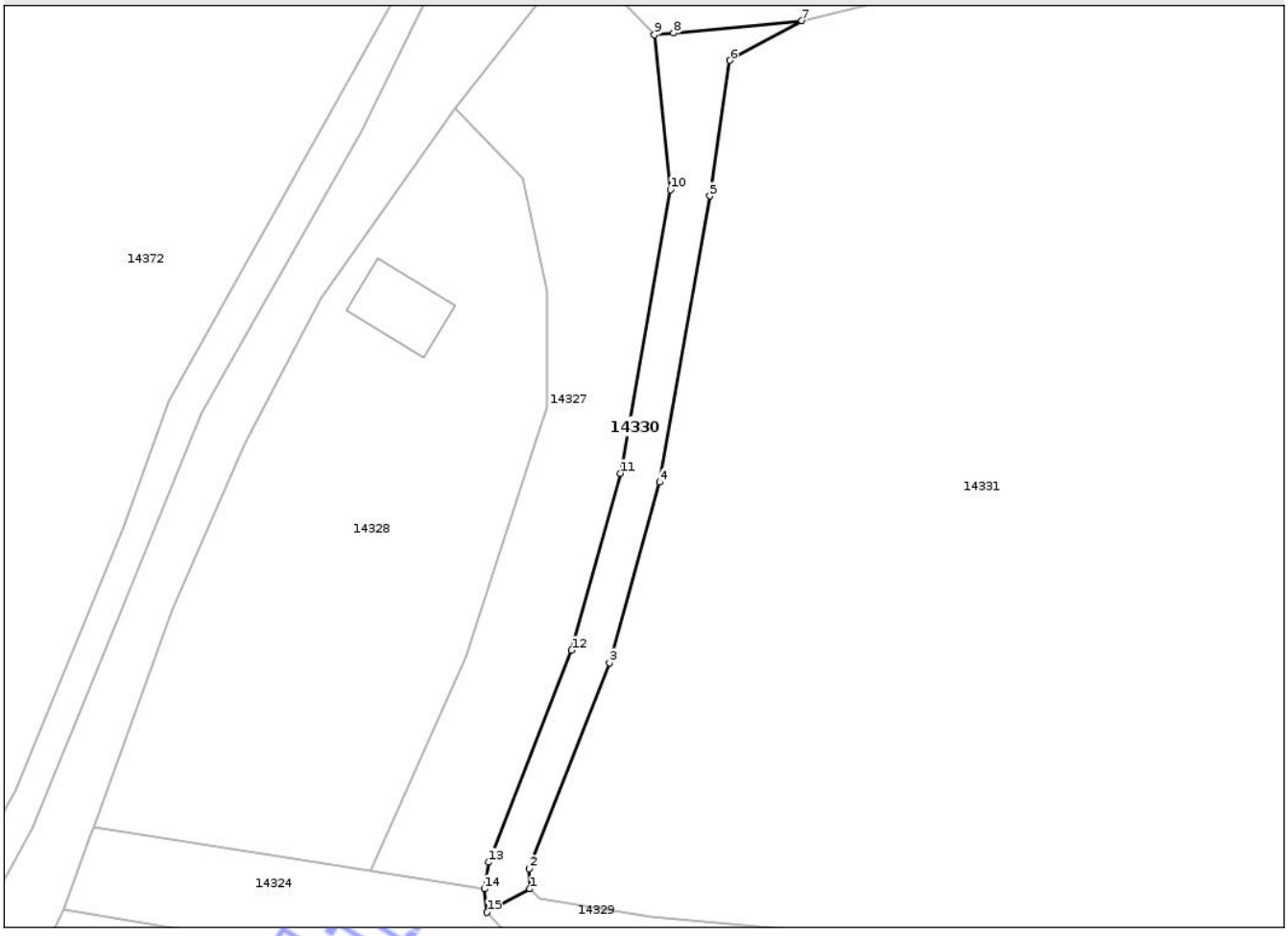
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	401	-	5474	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.992,049 386.312,489	2	593.992,0 386.314,5	2.012
2	593.992,0 386.314,5	3	594.000,0 386.335,0	22.006
3	594.000,0 386.335,0	4	594.005,0 386.353,0	18.682
4	594.005,0 386.353,0	5	594.010,0 386.381,5	28.935
5	594.010,0 386.381,5	6	594.012,0 386.395,0	13.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.012,0 386.395,0	7	594.019,173 386.398,954	8.191
7	594.019,173 386.398,954	8	594.006,361 386.397,729	12.87
8	594.006,361 386.397,729	9	594.004,455 386.397,547	1.915
9	594.004,455 386.397,547	10	594.006,051 386.382,139	15.49
10	594.006,051 386.382,139	11	594.001,094 386.353,883	28.688
11	594.001,094 386.353,883	12	593.996,2 386.336,266	18.284
12	593.996,2 386.336,266	13	593.987,959 386.315,149	22.668
13	593.987,959 386.315,149	14	593.987,501 386.312,5	2.688
14	593.987,501 386.312,5	15	593.987,767 386.310,157	2.358
15	593.987,767 386.310,157	1	593.992,049 386.312,489	4.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		41.385	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

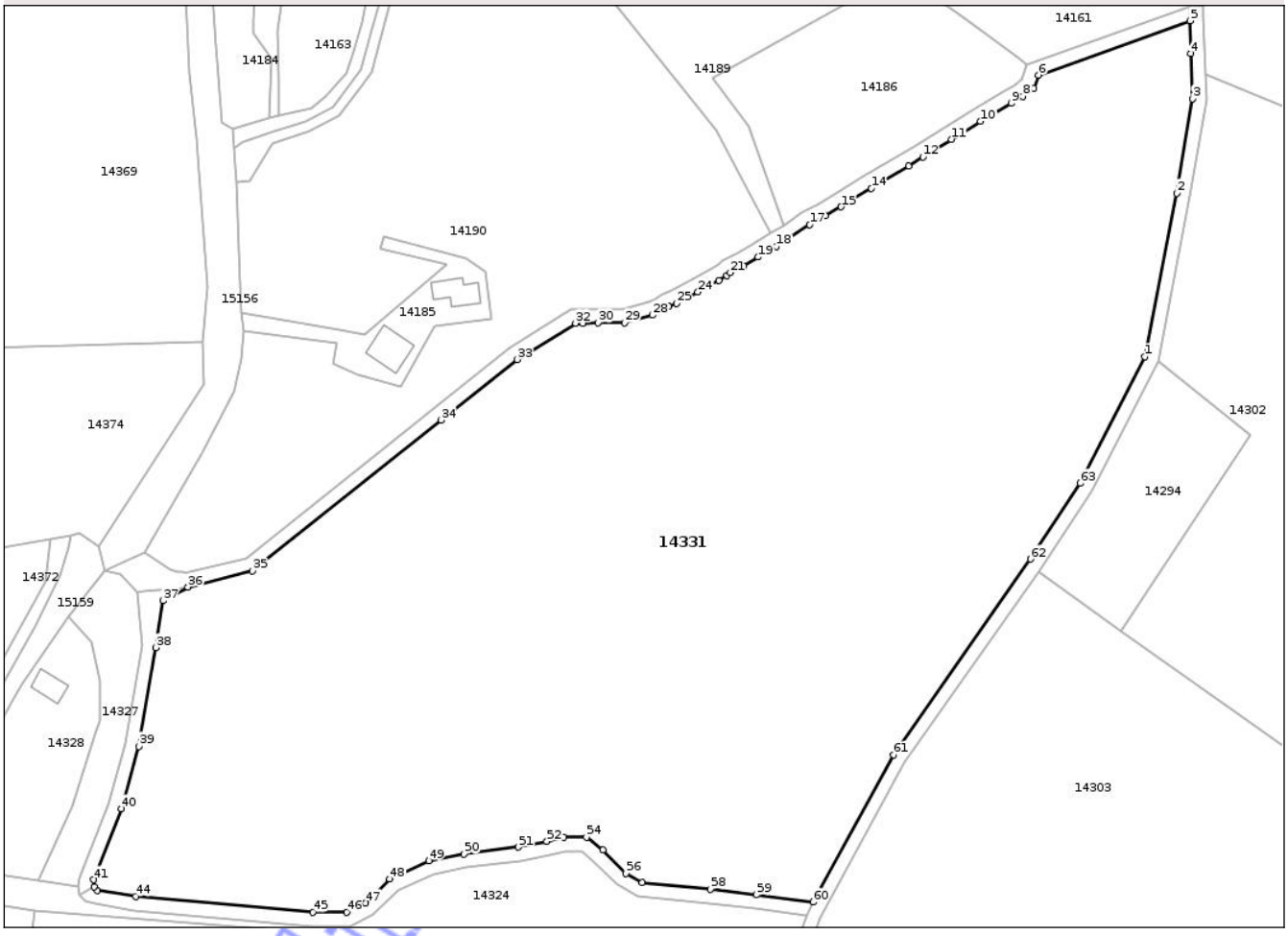
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	41.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	41.385	68	5479	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	594.295,539 386.465,353	2	594.304,7 386.512,503	48.032
4	594.308,85 386.552,801	5	594.308,544 386.562,267	9.471
7	594.263,48 386.542,745	8	594.260,287 386.540,45	3.932
10	594.248,137 386.533,238	11	594.239,677 386.528,089	9.904
13	594.227,25 386.520,342	14	594.216,535 386.513,967	12.468
16	594.203,23 386.506,038	17	594.198,781 386.503,458	5.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	594.304,7 386.512,503	3	594.309,272 386.539,766	27.644
5	594.308,544 386.562,267	6	594.264,746 386.546,569	46.526
8	594.260,287 386.540,45	9	594.256,928 386.538,473	3.898
11	594.239,677 386.528,089	12	594.231,477 386.522,927	9.689
14	594.216,535 386.513,967	15	594.207,841 386.508,613	10.21
17	594.198,781 386.503,458	18	594.189,185 386.497,202	11.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	594.309,272 386.539,766	4	594.308,85 386.552,801	13.042
6	594.264,746 386.546,569	7	594.263,48 386.542,745	4.028
9	594.256,928 386.538,473	10	594.248,137 386.533,238	10.232
12	594.231,477 386.522,927	13	594.227,25 386.520,342	4.955
15	594.207,841 386.508,613	16	594.203,23 386.506,038	5.281
18	594.189,185 386.497,202	19	594.183,845 386.494,108	6.172

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	594.183,845 386.494,108	20	594.179,715 386.491,537	4.865
22	594.174,838 386.488,784	23	594.172,565 386.487,379	2.672
25	594.160,319 386.480,77	26	594.158,042 386.479,801	2.475
28	594.153,369 386.477,344	29	594.145,37 386.475,204	8.28
31	594.133,228 386.475,05	32	594.131,151 386.475,05	2.077
34	594.092,361 386.447,095	35	594.037,77 386.403,566	69.821
37	594.012,0 386.395,0	38	594.010,0 386.381,5	13.647
40	594.000,0 386.335,0	41	593.992,0 386.314,5	22.006
43	593.993,0 386.311,5	44	594.004,102 386.309,695	11.248
46	594.065,01 386.305,117	47	594.070,468 386.307,844	6.101
49	594.088,721 386.320,035	50	594.098,953 386.321,983	10.416
52	594.122,895 386.325,593	53	594.127,67 386.326,762	4.916
55	594.138,974 386.323,061	56	594.145,699 386.316,34	9.508
58	594.170,176 386.311,814	59	594.183,413 386.310,205	13.334
61	594.222,945 386.350,558	62	594.262,498 386.407,001	68.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	594.179,715 386.491,537	21	594.175,796 386.489,64	4.354
23	594.172,565 386.487,379	24	594.166,443 386.484,058	6.965
26	594.158,042 386.479,801	27	594.155,962 386.478,495	2.456
29	594.145,37 386.475,204	30	594.137,615 386.475,183	7.755
32	594.131,151 386.475,05	33	594.114,276 386.464,569	19.865
35	594.037,77 386.403,566	36	594.019,173 386.398,954	19.16
38	594.010,0 386.381,5	39	594.005,0 386.353,0	28.935
41	593.992,0 386.314,5	42	593.992,049 386.312,489	2.012
44	594.004,102 386.309,695	45	594.055,362 386.305,117	51.464
47	594.070,468 386.307,844	48	594.077,513 386.314,678	9.815
50	594.098,953 386.321,983	51	594.114,643 386.323,931	15.81
53	594.127,67 386.326,762	54	594.134,297 386.326,762	6.627
56	594.145,699 386.316,34	57	594.150,376 386.313,711	5.365
59	594.183,413 386.310,205	60	594.199,795 386.308,092	16.518
62	594.262,498 386.407,001	63	594.276,87 386.428,855	26.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	594.175,796 386.489,64	22	594.174,838 386.488,784	1.285
24	594.166,443 386.484,058	25	594.160,319 386.480,77	6.951
27	594.155,962 386.478,495	28	594.153,369 386.477,344	2.837
30	594.137,615 386.475,183	31	594.133,228 386.475,05	4.389
33	594.114,276 386.464,569	34	594.092,361 386.447,095	28.029
36	594.019,173 386.398,954	37	594.012,0 386.395,0	8.191
39	594.005,0 386.353,0	40	594.000,0 386.335,0	18.682
42	593.992,049 386.312,489	43	593.993,0 386.311,5	1.372
45	594.055,362 386.305,117	46	594.065,01 386.305,117	9.648
48	594.077,513 386.314,678	49	594.088,721 386.320,035	12.422
51	594.114,643 386.323,931	52	594.122,895 386.325,593	8.418
54	594.134,297 386.326,762	55	594.138,974 386.323,061	5.964
57	594.150,376 386.313,711	58	594.170,176 386.311,814	19.891
60	594.199,795 386.308,092	61	594.222,945 386.350,558	48.366
63	594.276,87 386.428,855	1	594.295,539 386.465,353	40.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara cadrului CNTL

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 4-6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.402	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

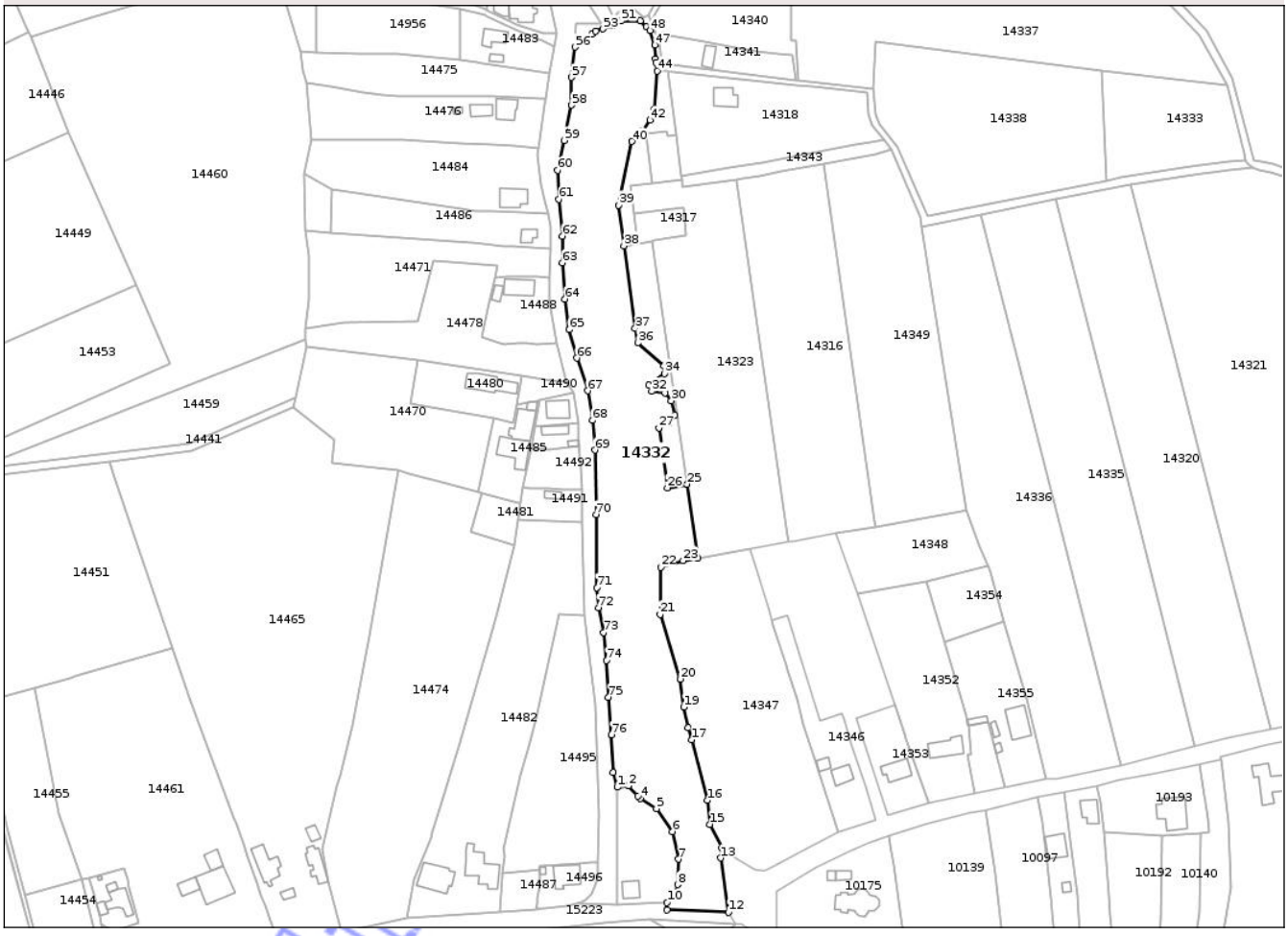
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	14.402	-	1981	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	593.860,643 385.471,48	2	593.866,034 385.472,223	5.442
2	593.866,034 385.472,223	3	593.870,519 385.467,353	6.621
3	593.870,519 385.467,353	4	593.871,686 385.466,085	1.723
4	593.871,686 385.466,085	5	593.879,517 385.461,269	9.193
5	593.879,517 385.461,269	6	593.887,259 385.450,148	13.55
6	593.887,259 385.450,148	7	593.890,18 385.436,897	13.569
7	593.890,18 385.436,897	8	593.889,675 385.424,657	12.25
8	593.889,675 385.424,657	9	593.888,249 385.418,37	6.447
9	593.888,249 385.418,37	10	593.884,578 385.415,951	4.396
10	593.884,578 385.415,951	11	593.884,586 385.412,66	3.291
11	593.884,586 385.412,66	12	593.914,197 385.411,296	29.642
12	593.914,197 385.411,296	13	593.910,373 385.437,406	26.389
13	593.910,373 385.437,406	14	593.911,119 385.442,133	4.786
14	593.911,119 385.442,133	15	593.905,321 385.453,625	12.872
15	593.905,321 385.453,625	16	593.904,045 385.465,176	11.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	593.904,045 385.465,176	17	593.896,337 385.494,346	30.171
19	593.892,559 385.510,03	20	593.891,075 385.523,527	13.578
22	593.881,503 385.577,252	23	593.892,27 385.580,491	11.244
25	593.894,287 385.617,228	26	593.884,761 385.615,54	9.674
28	593.885,291 385.646,525	29	593.888,188 385.650,458	4.885
31	593.883,739 385.661,2	32	593.877,133 385.661,915	6.645
34	593.883,283 385.670,471	35	593.883,178 385.674,092	3.623
37	593.869,242 385.692,115	38	593.863,824 385.731,948	40.2
40	593.867,641 385.782,125	41	593.872,482 385.787,218	7.027
43	593.878,409 385.797,726	44	593.879,749 385.816,076	18.399
46	593.878,956 385.821,805	47	593.878,768 385.828,521	6.719
49	593.874,673 385.837,202	50	593.871,758 385.840,192	4.176
52	593.858,237 385.837,749	53	593.853,83 385.836,276	4.647
55	593.848,462 385.833,788	56	593.840,191 385.827,507	10.386
58	593.838,692 385.799,594	59	593.835,176 385.782,629	17.326
61	593.832,597 385.754,343	62	593.834,236 385.736,628	17.791
64	593.835,407 385.706,299	65	593.837,515 385.691,55	14.899
67	593.846,421 385.662,15	68	593.848,613 385.647,922	14.396
70	593.850,394 385.602,639	71	593.850,666 385.567,501	35.139
73	593.854,109 385.545,982	74	593.855,34 385.532,405	13.633
76	593.857,785 385.496,759	77	593.858,598 385.478,513	18.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	593.896,337 385.494,346	18	593.894,704 385.500,226	6.103
20	593.891,075 385.523,527	21	593.881,285 385.554,567	32.547
23	593.892,27 385.580,491	24	593.899,426 385.581,756	7.267
26	593.884,761 385.615,54	27	593.880,65 385.644,353	29.105
29	593.888,188 385.650,458	30	593.886,67 385.657,435	7.14
32	593.877,133 385.661,915	33	593.875,92 385.664,824	3.152
35	593.883,178 385.674,092	36	593.870,438 385.685,273	16.951
38	593.863,824 385.731,948	39	593.861,168 385.751,469	19.701
41	593.872,482 385.787,218	42	593.876,446 385.792,435	6.552
44	593.879,749 385.816,076	45	593.879,246 385.820,132	4.087
47	593.878,768 385.828,521	48	593.876,391 385.835,44	7.316
50	593.871,758 385.840,192	51	593.862,49 385.840,011	9.27
53	593.853,83 385.836,276	54	593.850,311 385.835,164	3.691
56	593.840,191 385.827,507	57	593.838,692 385.812,938	14.646
59	593.835,176 385.782,629	60	593.831,896 385.768,192	14.805
62	593.834,236 385.736,628	63	593.834,236 385.723,722	12.906
65	593.837,515 385.691,55	66	593.841,187 385.677,859	14.175
68	593.848,613 385.647,922	69	593.849,901 385.633,643	14.337
71	593.850,666 385.567,501	72	593.851,546 385.557,916	9.625
74	593.855,34 385.532,405	75	593.856,437 385.514,783	17.656
77	593.858,598 385.478,513	1	593.860,643 385.471,48	7.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	593.894,704 385.500,226	19	593.892,559 385.510,03	10.036
21	593.881,285 385.554,567	22	593.881,503 385.577,252	22.686
24	593.899,426 385.581,756	25	593.894,287 385.617,228	35.842
27	593.880,65 385.644,353	28	593.885,291 385.646,525	5.124
30	593.886,67 385.657,435	31	593.883,739 385.661,2	4.771
33	593.875,92 385.664,824	34	593.883,283 385.670,471	9.279
36	593.870,438 385.685,273	37	593.869,242 385.692,115	6.946
39	593.861,168 385.751,469	40	593.867,641 385.782,125	31.332
42	593.876,446 385.792,435	43	593.878,409 385.797,726	5.643
45	593.879,246 385.820,132	46	593.878,956 385.821,805	1.698
48	593.876,391 385.835,44	49	593.874,673 385.837,202	2.461
51	593.862,49 385.840,011	52	593.858,237 385.837,749	4.817
54	593.850,311 385.835,164	55	593.848,462 385.833,788	2.305
57	593.838,692 385.812,938	58	593.838,692 385.799,594	13.344
60	593.831,896 385.768,192	61	593.832,597 385.754,343	13.867
63	593.834,236 385.723,722	64	593.835,407 385.706,299	17.462
66	593.841,187 385.677,859	67	593.846,421 385.662,15	16.558
69	593.849,901 385.633,643	70	593.850,394 385.602,639	31.008
72	593.851,546 385.557,916	73	593.854,109 385.545,982	12.206
75	593.856,437 385.514,783	76	593.857,785 385.496,759	18.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Uz Personal

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24635	2.800	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
231999 / 05/11/2025		
Act Notarial nr. 731, din 04/11/2025 emis de NP Coliban Rodica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE VASILE** 2) **ENE RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

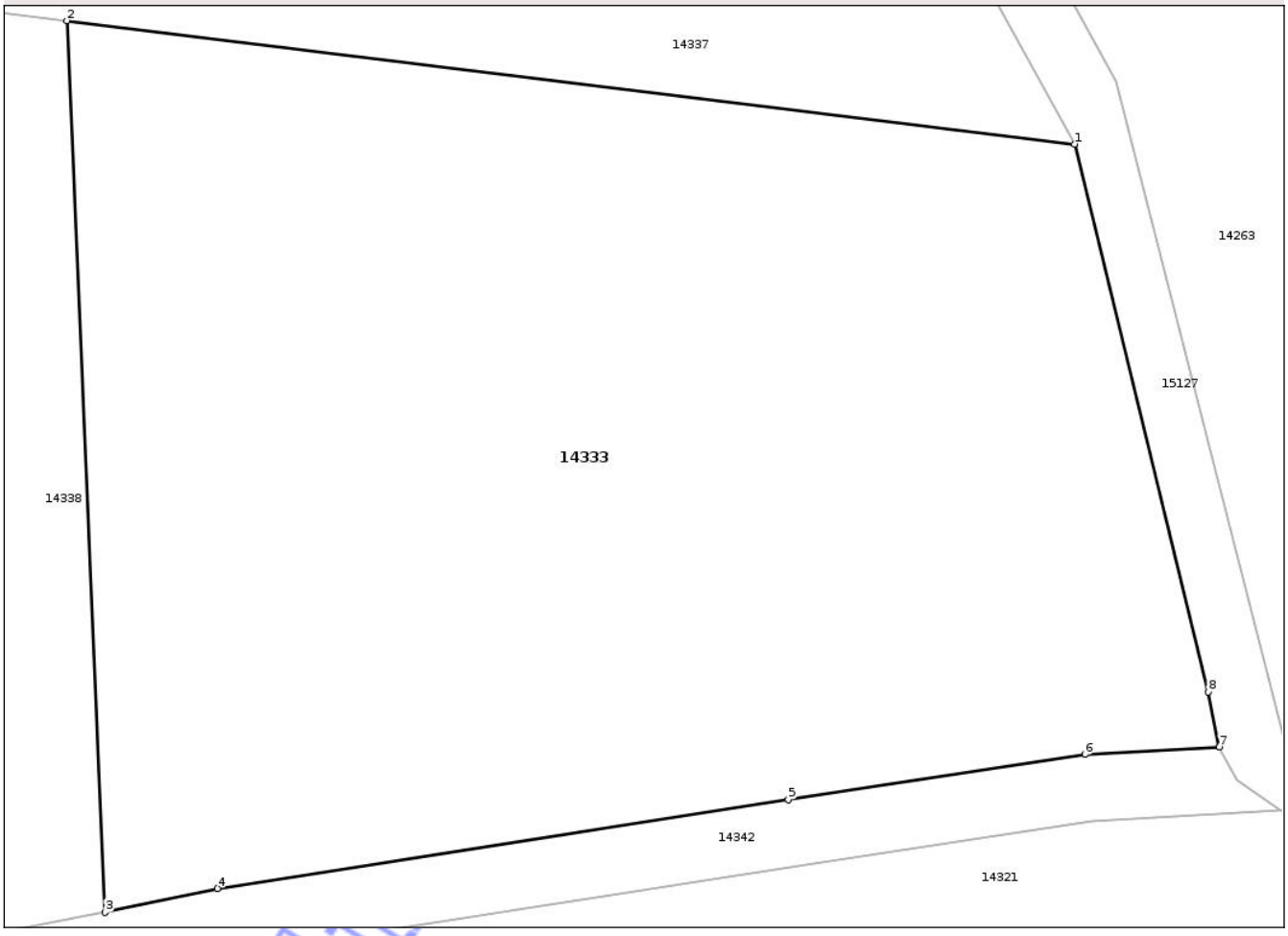
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24635	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.800	68	5511/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.154,355 385.809,048	2	594.094,145 385.816,409	60.658
2	594.094,145 385.816,409	3	594.096,431 385.763,196	53.262
3	594.096,431 385.763,196	4	594.103,134 385.764,629	6.854
4	594.103,134 385.764,629	5	594.137,26 385.769,924	34.534
5	594.137,26 385.769,924	6	594.154,97 385.772,622	17.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.154,97 385.772,622	7	594.163,006 385.773,063	8.048
7	594.163,006 385.773,063	8	594.162,336 385.776,347	3.352
8	594.162,336 385.776,347	1	594.154,355 385.809,048	33.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25022	17.218	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25022-C1	Loc. Valea Nicovani, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:550 mp; S. construita desfasurata:550 mp; Anexa exploatatie agricola si Mini-Crama-Suprafața construită desfășurată=550mp, An construire 2023

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56818 / 28/04/2021		
Act Notarial nr. 1360, din 28/04/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (act de alipire);		
B1	Se infiinteaza cf. 25022 a imobilului cu nr. cad. 25022/Valea Calugareasca ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.20042\cf.20042; ~- nr.cad.23178\cf.23178;	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC VILLA VALLEVERDE SRL**, CIF:26210642	
81245 / 29/05/2024		
Act Administrativ nr. 41, din 30/09/2021 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ (act administrativ nr 8368 din 26.03.2024, emis de PRIMĂRIA VALEA CALUGĂREASCĂ;act administrativ nr 11416 din 22.05.2024, emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ;act administrativ nr 6449 din 28.02.2024, emis de PRIMĂRIA VALEA CALUGĂREASCĂ;act administrativ nr 9340 din 09.04.2024, emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ;act administrativ nr 61295 din 18.04.2024, emis de OCPI PRAHOVA);		
B9	se actualizează informaţiile cadastrale conform documentaţiei tehnice avizate în sensul că adresa actuală a imobilului este: " Comuna Valea Călugărească, Sat Nicovani, Str. Busuiocului, nr. 2, judeţ Prahova "	A1, A1.1
B10	se actualizează informaţiile cadastrale, conform documentaţiei tehnice avizate, în sensul schimbării categoriei de folosinţă al imobilului din 'vie şi păşune' în 'curti constructii' pentru o suprafaţă de 1.258 mp	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC VILLA VALLEVERDE SRL**, CIF:26210642	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalabil în circuitul civil

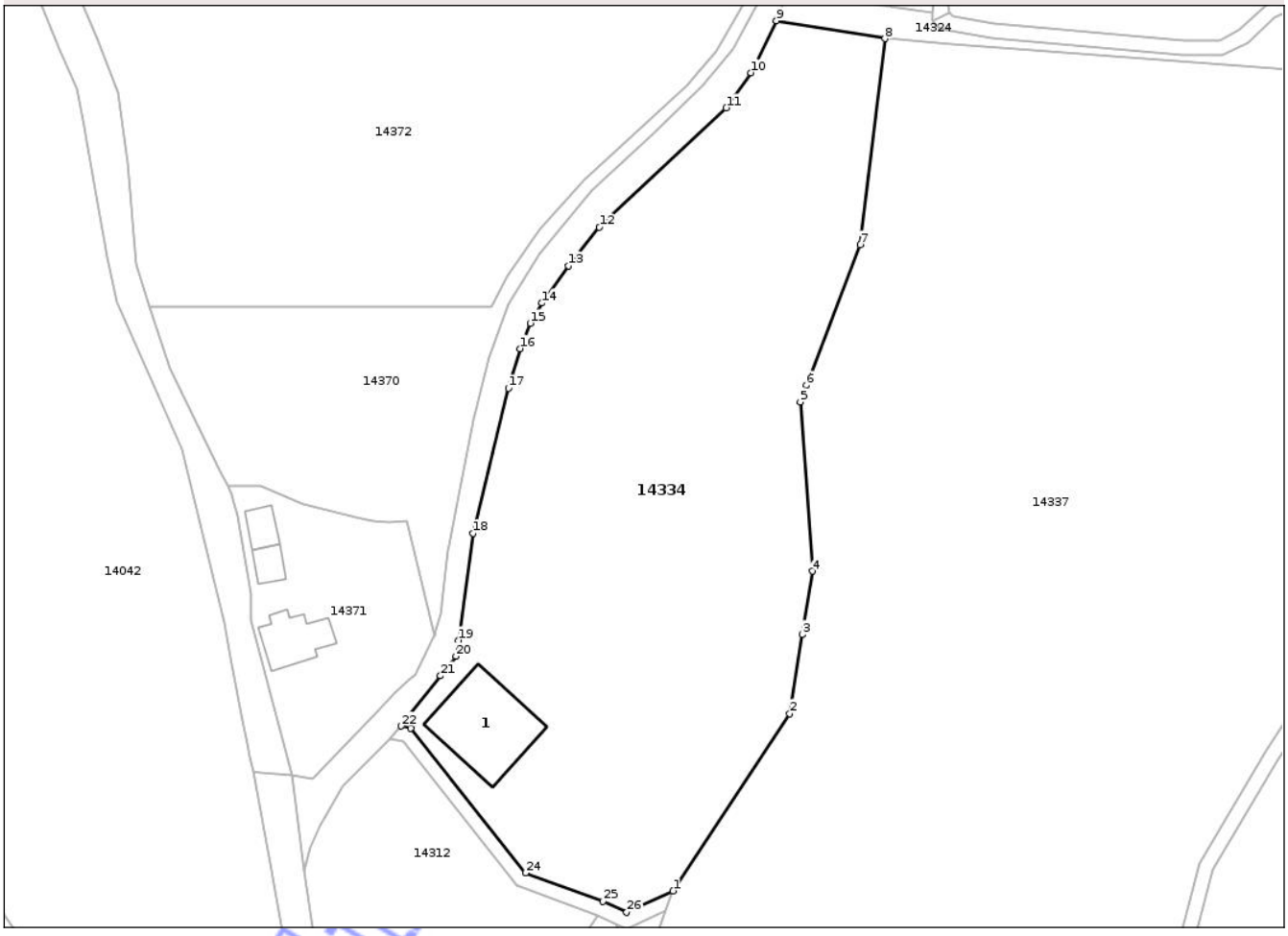
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25022	17.218	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.361	68	5465	-	
2	curti constructii	NU	15.857	68	5465	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25022-C1	constructii anexa	550	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:550 mp; S. construita desfasurata:550 mp; Anexa exploatatie agricola si Mini-Crama-Suprafața construită desfășurată=550mp, An construire 2023

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.917,68 386.076,09	2	593.949,14 386.123,81	57.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.949,14 386.123,81	3	593.952,519 386.145,074	21.531

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.952,519 386.145,074	4	593.955,24 386.162,2	17.341
5	593.951,95 386.207,73	6	593.953,658 386.212,211	4.795
7	593.968,09 386.250,07	8	593.974,81 386.305,6	55.935
9	593.945,582 386.310,399	10	593.938,646 386.296,422	15.603
11	593.932,066 386.286,948	12	593.897,792 386.254,788	47.0
13	593.889,402 386.244,374	14	593.882,255 386.234,388	12.28
15	593.879,13 386.228,921	16	593.876,442 386.222,079	7.351
17	593.873,325 386.211,423	18	593.863,8 386.172,37	40.198
19	593.859,756 386.143,539	20	593.859,154 386.139,251	4.33
21	593.854,999 386.133,968	22	593.844,372 386.120,458	17.189
23	593.846,994 386.119,925	24	593.877,94 386.080,927	49.785
25	593.898,786 386.073,243	26	593.905,165 386.070,297	7.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	593.955,24 386.162,2	5	593.951,95 386.207,73	45.649
6	593.953,658 386.212,211	7	593.968,09 386.250,07	40.516
8	593.974,81 386.305,6	9	593.945,582 386.310,399	29.619
10	593.938,646 386.296,422	11	593.932,066 386.286,948	11.535
12	593.897,792 386.254,788	13	593.889,402 386.244,374	13.373
14	593.882,255 386.234,388	15	593.879,13 386.228,921	6.297
16	593.876,442 386.222,079	17	593.873,325 386.211,423	11.103
18	593.863,8 386.172,37	19	593.859,756 386.143,539	29.113
20	593.859,154 386.139,251	21	593.854,999 386.133,968	6.721
22	593.844,372 386.120,458	23	593.846,994 386.119,925	2.676
24	593.877,94 386.080,927	25	593.898,786 386.073,243	22.217
26	593.905,165 386.070,297	1	593.917,68 386.076,09	13.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Traian, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23590	10.016	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78084 / 19/08/2016		
Act Notarial nr. 702, din 17/08/2016 emis de Ifrim Valerica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23590 a imobilului cu numarul cadastral 23590/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23542 inscris in cartea funciara 23542;	A1
42457 / 14/05/2018		
Act Notarial nr. 1376, din 10/05/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIP MARIAN** 2) **FILIP MĂDĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

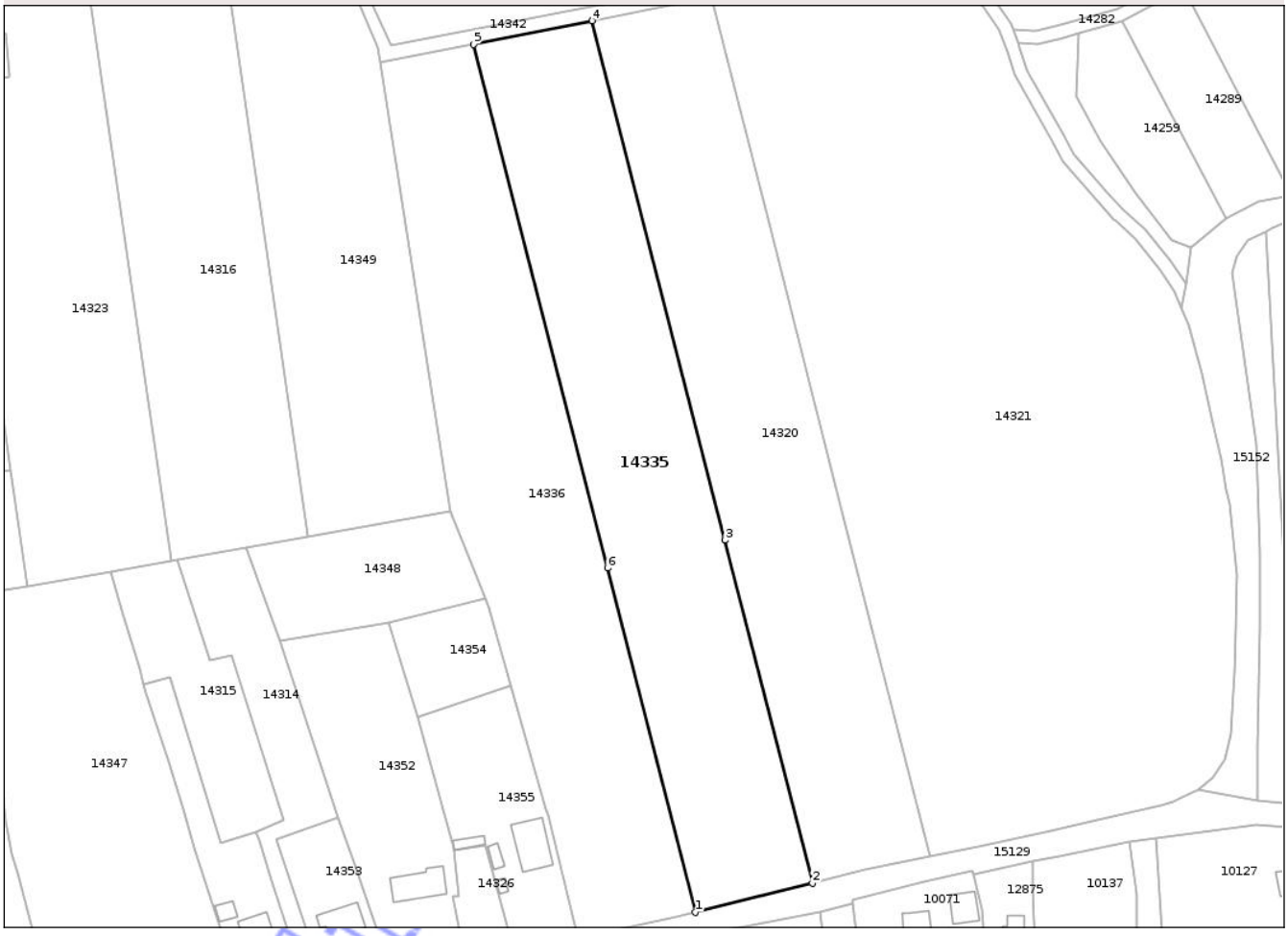
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23590	10.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	3.979	68	5521	-	
2	drum	NU	6.037	68	5523	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.103,302 385.482,224	2	594.138,993 385.491,092	36.776
2	594.138,993 385.491,092	3	594.112,247 385.595,753	108.024
3	594.112,247 385.595,753	4	594.071,776 385.754,123	163.459
4	594.071,776 385.754,123	5	594.035,655 385.746,934	36.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.035,655 385.746,934	6	594.076,458 385.587,269	164.796
6	594.076,458 385.587,269	1	594.103,302 385.482,224	108.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Traian, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23589	10.017	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78084 / 19/08/2016		
Act Notarial nr. 702, din 17/08/2016 emis de Ifrim Valerica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23589 a imobilului cu numarul cadastral 23589/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23542 inscris in cartea funciara 23542;	A1
59893 / 05/07/2018		
Act Notarial nr. 2830, din 04/07/2018 emis de NP Popescu Delia Elena;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIP DANIELA GABRIELA** 2) **FILIP VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

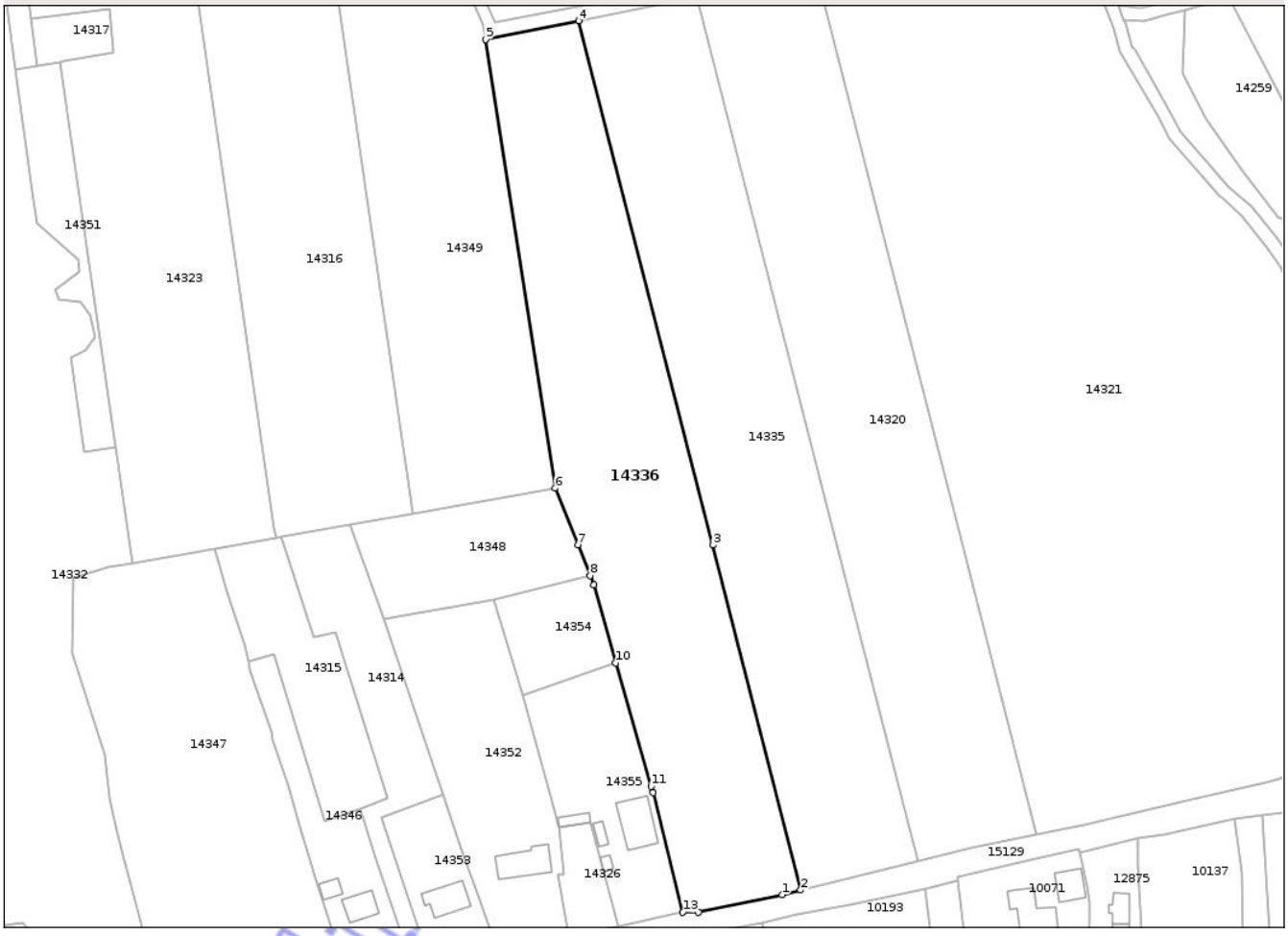
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23589	10.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	4.004	68	5521	-	
2	drum	NU	6.013	68	5523	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.097,648 385.480,819	2	594.103,302 385.482,224	5.826
2	594.103,302 385.482,224	3	594.076,458 385.587,269	108.421
3	594.076,458 385.587,269	4	594.035,655 385.746,934	164.796
4	594.035,655 385.746,934	5	594.007,175 385.741,266	29.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.007,175 385.741,266	6	594.028,496 385.604,575	138.344
6	594.028,496 385.604,575	7	594.035,366 385.587,326	18.567
7	594.035,366 385.587,326	8	594.039,093 385.577,97	10.071
8	594.039,093 385.577,97	9	594.040,22 385.575,14	3.046
9	594.040,22 385.575,14	10	594.046,891 385.551,403	24.657
10	594.046,891 385.551,403	11	594.057,719 385.513,85	39.083
11	594.057,719 385.513,85	12	594.058,285 385.511,888	2.042
12	594.058,285 385.511,888	13	594.067,347 385.475,441	37.557
13	594.067,347 385.475,441	14	594.072,136 385.475,452	4.789
14	594.072,136 385.475,452	1	594.097,648 385.480,819	26.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23612	84.169	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79858 / 25/08/2016		
Act Notarial nr. 2250, din 24/08/2016 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B1	Se infiinteaza cf. 23612 a imobilului cu nr. cad. /Valea Calugareasca ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.20026\cf.20026; ~- nr.cad.21682\cf.21682;	A1
4898 / 26/01/2017		
Act Administrativ nr. 79858, din 25/08/2016 emis de OCPI Prahova (act administrativ nr 25377 din 16.12.2016, emis de Comuna Valea Calugareasca;act administrativ nr 332 din 01.03.2011, emis de ONVPV);		
B11	Se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca terenul are categoria de folosinta pasune pentru suprafata de 15080 mp si vie pentru suprafata de 69089 mp	A1
55131 / 21/04/2022		
Act Notarial nr. 1069, din 20/04/2022 emis de NP BIRZU LOREDANA;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC VILLA VALLEVERDE SRL**, CIF:26210642	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
79858 / 25/08/2016		
Act Administrativ nr. 175, din 18/02/2011 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
C2	se noteaza contractul de arendare nr.175/18.02.2011 incheiat intre Gologan Radu Bucur in calitate de arendator si Intreprinderea Individuala Repele M.Ignazio Giuseppe in calitate de arendas	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21682/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 18180 din 05/04/2011;	

Neautorizat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

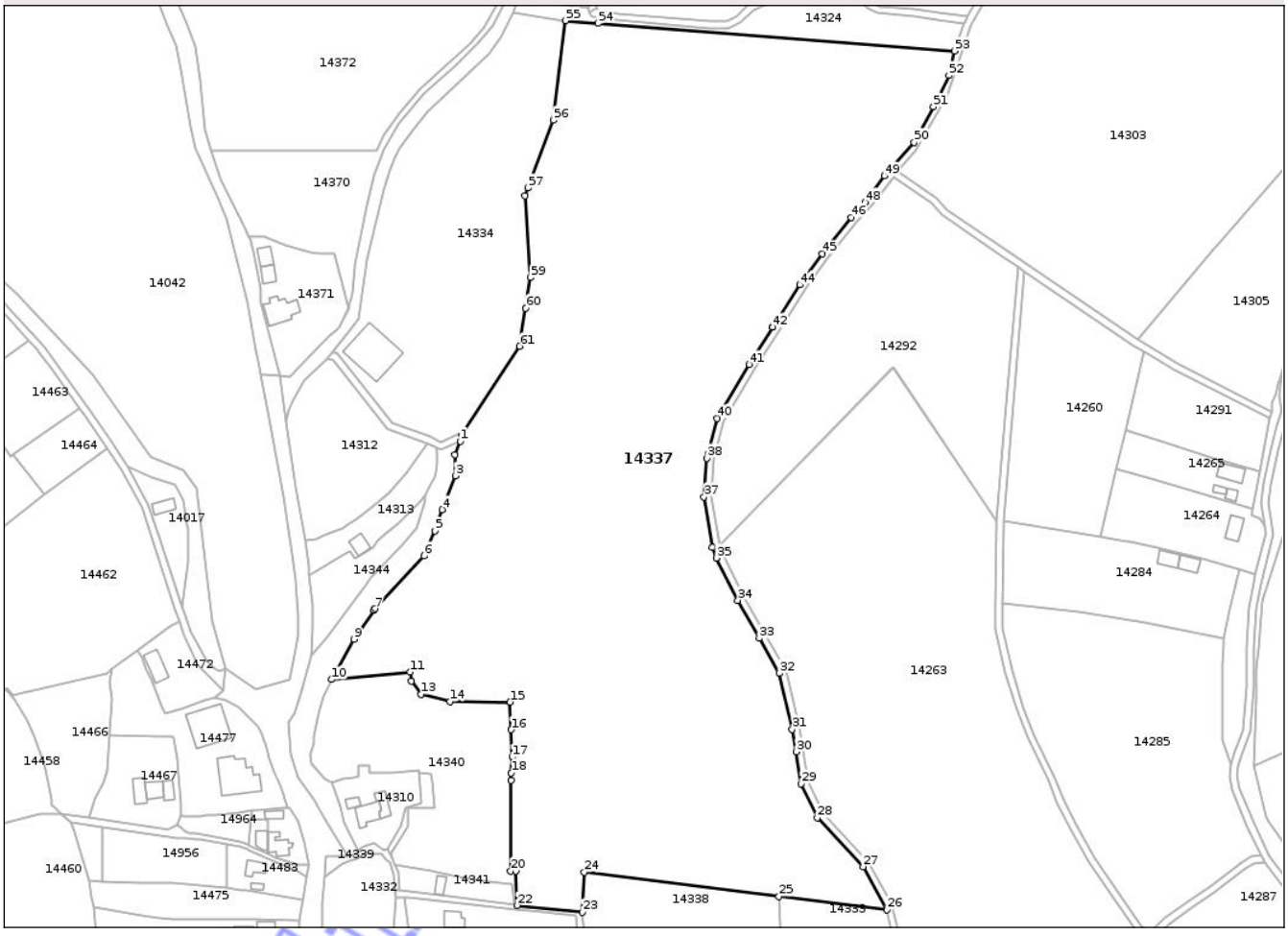
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23612	84.169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	19.226	68	5488	-	
2	vie	NU	10.677	68	5488	-	
3	vie	NU	9.692	68	5488	-	
4	vie	NU	16.297	68	5498, 5508	-	
5	vie	NU	13.197	68	5498, 5508	-	
6	pasune	NU	15.080	68	5488, 5498, 5508	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	593.915,766 386.070,796	2	593.913,051 386.063,289	7.983
4	593.905,742 386.032,581	5	593.901,635 386.020,581	12.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	593.913,051 386.063,289	3	593.913,087 386.051,424	11.865
5	593.901,635 386.020,581	6	593.895,772 386.006,613	15.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	593.913,087 386.051,424	4	593.905,742 386.032,581	20.224
6	593.895,772 386.006,613	7	593.868,44 385.977,257	40.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	593.868,44 385.977,257	8	593.867,58 385.976,334	1.262
10	593.843,899 385.937,721	11	593.887,836 385.941,826	44.128
13	593.894,017 385.929,498	14	593.910,17 385.925,414	16.661
16	593.944,321 385.909,604	17	593.944,917 385.894,427	15.189
19	593.944,423 385.881,245	20	593.944,125 385.830,653	50.593
22	593.947,71 385.811,55	23	593.984,132 385.807,607	36.635
25	594.094,145 385.816,409	26	594.154,355 385.809,048	60.658
28	594.115,474 385.860,332	29	594.106,653 385.879,479	21.081
31	594.101,526 385.909,81	32	594.094,164 385.941,116	32.16
34	594.071,144 385.981,905	35	594.059,297 386.005,547	26.444
37	594.052,212 386.039,669	38	594.053,828 386.061,226	21.617
40	594.059,552 386.083,484	41	594.077,53 386.113,638	35.107
43	594.090,612 386.134,409	44	594.105,862 386.158,023	28.11
46	594.134,432 386.195,717	47	594.136,576 386.198,061	3.177
49	594.153,169 386.218,903	50	594.169,723 386.237,689	25.039
52	594.189,145 386.274,952	53	594.192,369 386.288,77	14.189
55	593.974,81 386.305,6	56	593.968,09 386.250,07	55.935
58	593.951,95 386.207,73	59	593.955,24 386.162,2	45.649
61	593.949,14 386.123,81	62	593.917,68 386.076,09	57.157
8	593.867,58 385.976,334	9	593.856,353 385.960,214	19.644
11	593.887,836 385.941,826	12	593.888,633 385.936,792	5.097
14	593.910,17 385.925,414	15	593.943,716 385.925,011	33.548
17	593.944,917 385.894,427	18	593.944,448 385.885,489	8.95
20	593.944,125 385.830,653	21	593.946,946 385.830,77	2.823
23	593.984,132 385.807,607	24	593.985,341 385.829,963	22.389
26	594.154,355 385.809,048	27	594.141,174 385.833,177	27.494
29	594.106,653 385.879,479	30	594.103,644 385.897,279	18.053
32	594.094,164 385.941,116	33	594.083,141 385.960,648	22.428
35	594.059,297 386.005,547	36	594.056,886 386.011,396	6.326
38	594.053,828 386.061,226	39	594.054,46 386.063,684	2.538
41	594.077,53 386.113,638	42	594.090,601 386.134,392	24.527
44	594.105,862 386.158,023	45	594.118,31 386.175,359	21.342
47	594.136,576 386.198,061	48	594.142,18 386.204,188	8.303
50	594.169,723 386.237,689	51	594.180,512 386.257,464	22.527
53	594.192,369 386.288,77	54	593.992,888 386.304,201	200.077
56	593.968,09 386.250,07	57	593.953,658 386.212,211	40.516
59	593.955,24 386.162,2	60	593.952,519 386.145,074	17.341
62	593.917,68 386.076,09	63	593.917,038 386.074,315	1.888
9	593.856,353 385.960,214	10	593.843,899 385.937,721	25.711
12	593.888,633 385.936,792	13	593.894,017 385.929,498	9.066
15	593.943,716 385.925,011	16	593.944,321 385.909,604	15.419
18	593.944,448 385.885,489	19	593.944,423 385.881,245	4.244
21	593.946,946 385.830,77	22	593.947,71 385.811,55	19.235
24	593.985,341 385.829,963	25	594.094,145 385.816,409	109.645
27	594.141,174 385.833,177	28	594.115,474 385.860,332	37.388
30	594.103,644 385.897,279	31	594.101,526 385.909,81	12.709
33	594.083,141 385.960,648	34	594.071,144 385.981,905	24.409
36	594.056,886 386.011,396	37	594.052,212 386.039,669	28.657
39	594.054,46 386.063,684	40	594.059,552 386.083,484	20.444
42	594.090,601 386.134,392	43	594.090,612 386.134,409	0.02
45	594.118,31 386.175,359	46	594.134,432 386.195,717	25.969
48	594.142,18 386.204,188	49	594.153,169 386.218,903	18.365
51	594.180,512 386.257,464	52	594.189,145 386.274,952	19.503
54	593.992,888 386.304,201	55	593.974,81 386.305,6	18.132
57	593.953,658 386.212,211	58	593.951,95 386.207,73	4.795
60	593.952,519 386.145,074	61	593.949,14 386.123,81	21.531
63	593.917,038 386.074,315	1	593.915,766 386.070,796	3.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T68 V5511/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22095	7.100	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54542 / 14/09/2012		
Act Notarial nr. 669, din 06/09/2012 emis de NP TOTOREAN BOGDAN- CLAUDIU- CONSTANTIN (act notarial nr. 32/08-09-2012 emis de NP TOTOREAN BOGDAN- CLAUDIU- CONSTANTIN;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANASESCU VASILE** 2) **TANASESCU STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

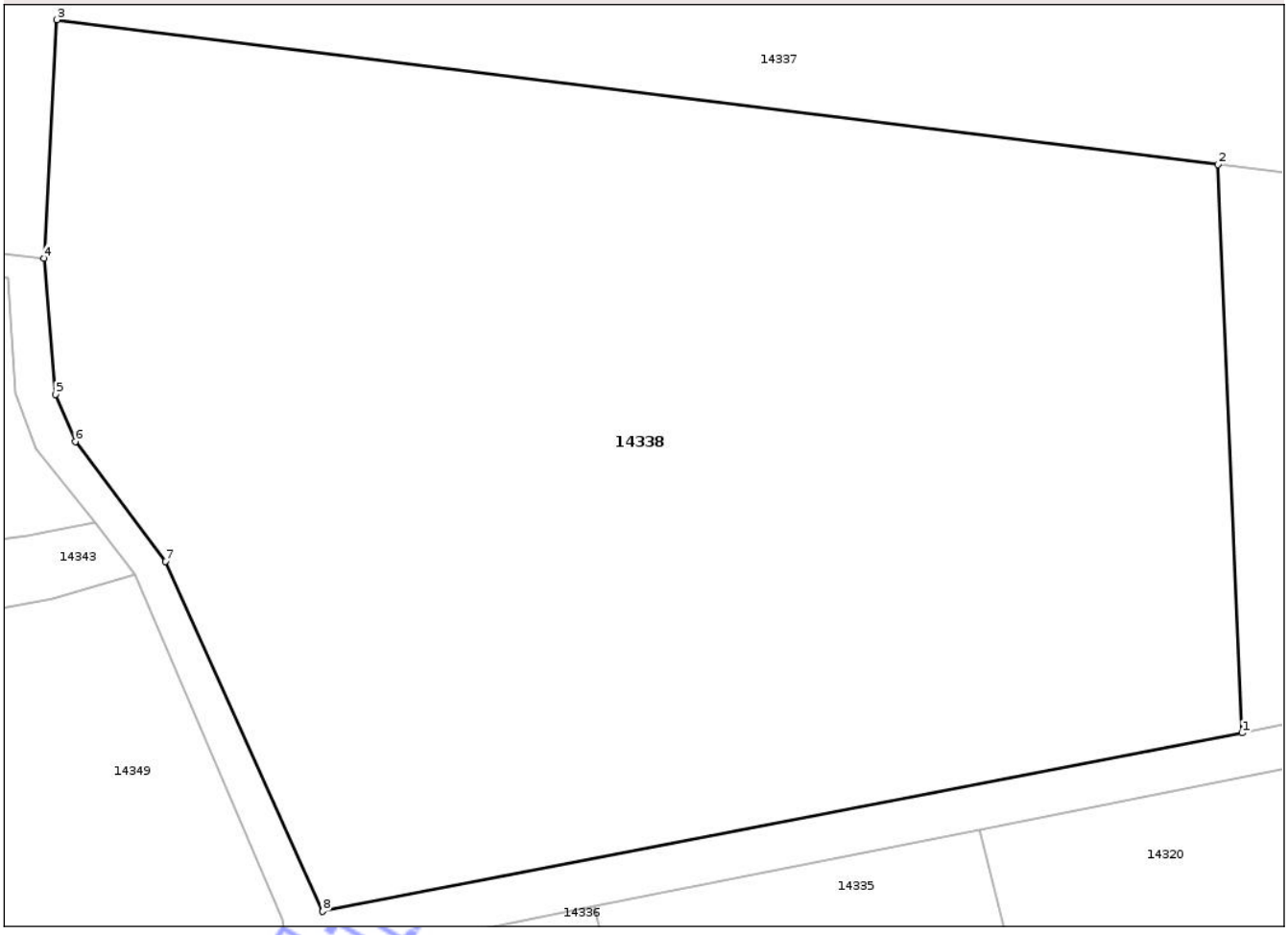
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22095	7.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.100	68	V 5511/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.096,431 385.763,196	2	594.094,145 385.816,409	53.262
2	594.094,145 385.816,409	3	593.985,341 385.829,963	109.645
3	593.985,341 385.829,963	4	593.984,132 385.807,607	22.389
4	593.984,132 385.807,607	5	593.985,228 385.794,892	12.762
5	593.985,228 385.794,892	6	593.987,063 385.790,486	4.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.987,063 385.790,486	7	593.995,528 385.779,263	14.057
7	593.995,528 385.779,263	8	594.010,242 385.746,496	35.919
8	594.010,242 385.746,496	1	594.096,431 385.763,196	87.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova, DS 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24045	235	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2049 / 11/01/2018		
Act Administrativ nr. 120, din 29/12/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400, (DOMENIUL PUBLIC)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

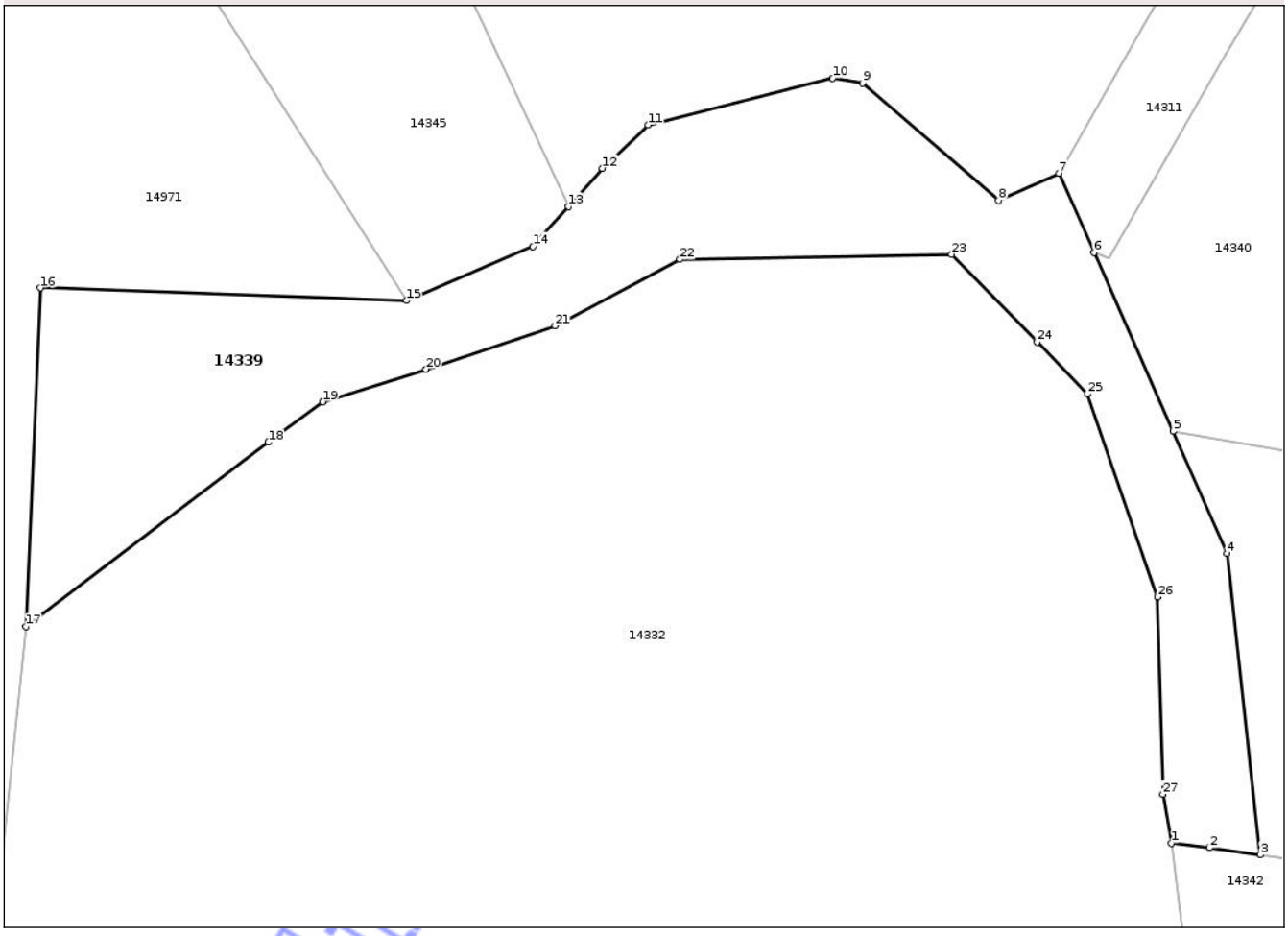
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24045	235	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	235	68	5516	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.879,246 385.820,132	2	593.880,551 385.819,982	1.314
3	593.882,278 385.819,734	4	593.881,141 385.830,002	10.331
5	593.879,301 385.834,161	6	593.876,609 385.840,246	6.654
7	593.875,413 385.842,949	8	593.873,353 385.842,027	2.257
9	593.868,718 385.846,015	10	593.867,698 385.846,19	1.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.880,551 385.819,982	3	593.882,278 385.819,734	1.745
4	593.881,141 385.830,002	5	593.879,301 385.834,161	4.548
6	593.876,609 385.840,246	7	593.875,413 385.842,949	2.956
8	593.873,353 385.842,027	9	593.868,718 385.846,015	6.115
10	593.867,698 385.846,19	11	593.861,412 385.844,592	6.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	593.861,412 385.844,592	12	593.859,85 385.843,118	2.148
13	593.858,684 385.841,812	14	593.857,479 385.840,462	1.81
15	593.853,16 385.838,614	16	593.840,694 385.839,045	12.473
17	593.840,191 385.827,507	18	593.848,462 385.833,788	10.386
19	593.850,311 385.835,164	20	593.853,83 385.836,276	3.691
21	593.858,237 385.837,749	22	593.862,49 385.840,011	4.817
23	593.871,758 385.840,192	24	593.874,673 385.837,202	4.176
25	593.876,391 385.835,44	26	593.878,768 385.828,521	7.316
27	593.878,956 385.821,805	1	593.879,246 385.820,132	1.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	593.859,85 385.843,118	13	593.858,684 385.841,812	1.751
14	593.857,479 385.840,462	15	593.853,16 385.838,614	4.698
16	593.840,694 385.839,045	17	593.840,191 385.827,507	11.549
18	593.848,462 385.833,788	19	593.850,311 385.835,164	2.305
20	593.853,83 385.836,276	21	593.858,237 385.837,749	4.647
22	593.862,49 385.840,011	23	593.871,758 385.840,192	9.27
24	593.874,673 385.837,202	25	593.876,391 385.835,44	2.461
26	593.878,768 385.828,521	27	593.878,956 385.821,805	6.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23306	8.383	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20789 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. C2172, din 04/03/2015 emis de OCPI PRAHOVA.;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23306 a imobilului cu numarul cadastral 23306/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1089 (identificator electronic 22474) inscris in cartea funciara 718 (identificator electronic 22474);	A1
37768 / 21/04/2015		
Act Notarial nr. 954, din 20/04/2015 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23306	8.383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.355	68	5506	-	
2	pasune	NU	3.028	68	5501	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	593.947,71 385.811,55	2	593.946,946 385.830,77	19.235
4	593.944,423 385.881,245	5	593.944,448 385.885,489	4.244
7	593.944,321 385.909,604	8	593.943,716 385.925,011	15.419
10	593.894,017 385.929,498	11	593.888,633 385.936,792	9.066
13	593.843,899 385.937,721	14	593.839,488 385.928,156	10.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	593.946,946 385.830,77	3	593.944,125 385.830,653	2.823
5	593.944,448 385.885,489	6	593.944,917 385.894,427	8.95
8	593.943,716 385.925,011	9	593.910,17 385.925,414	33.548
11	593.888,633 385.936,792	12	593.887,836 385.941,826	5.097
14	593.839,488 385.928,156	15	593.836,727 385.918,74	9.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	593.944,125 385.830,653	4	593.944,423 385.881,245	50.593
6	593.944,917 385.894,427	7	593.944,321 385.909,604	15.189
9	593.910,17 385.925,414	10	593.894,017 385.929,498	16.661
12	593.887,836 385.941,826	13	593.843,899 385.937,721	44.128
15	593.836,727 385.918,74	16	593.833,769 385.905,94	13.137

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	593.833,769 385.905,94	17	593.834,211 385.901,963	4.001
19	593.832,621 385.890,948	20	593.832,645 385.890,578	0.371
22	593.844,345 385.880,241	23	593.850,437 385.882,21	6.402
25	593.859,253 385.883,699	26	593.858,831 385.889,396	5.713
28	593.865,397 385.885,392	29	593.877,926 385.885,822	12.536
31	593.892,788 385.885,282	32	593.899,366 385.885,024	6.583
34	593.901,903 385.866,093	35	593.886,598 385.866,177	15.305
37	593.881,001 385.846,792	38	593.877,112 385.840,031	7.8
40	593.879,301 385.834,161	41	593.899,564 385.830,574	20.578
43	593.927,506 385.825,627	44	593.938,051 385.824,012	10.668
46	593.946,386 385.811,716	1	593.947,71 385.811,55	1.334
17	593.834,211 385.901,963	18	593.832,302 385.895,933	6.325
20	593.832,645 385.890,578	21	593.840,386 385.882,387	11.27
23	593.850,437 385.882,21	24	593.856,555 385.882,888	6.155
26	593.858,831 385.889,396	27	593.864,781 385.889,45	5.95
29	593.877,926 385.885,822	30	593.892,688 385.886,678	14.787
32	593.899,366 385.885,024	33	593.899,934 385.880,786	4.276
35	593.886,598 385.866,177	36	593.886,429 385.856,035	10.143
38	593.877,112 385.840,031	39	593.876,609 385.840,246	0.547
41	593.899,564 385.830,574	42	593.911,52 385.828,457	12.142
44	593.938,051 385.824,012	45	593.945,026 385.823,712	6.981
18	593.832,302 385.895,933	19	593.832,621 385.890,948	4.995
21	593.840,386 385.882,387	22	593.844,345 385.880,241	4.503
24	593.856,555 385.882,888	25	593.859,253 385.883,699	2.817
27	593.864,781 385.889,45	28	593.865,397 385.885,392	4.104
30	593.892,688 385.886,678	31	593.892,788 385.885,282	1.4
33	593.899,934 385.880,786	34	593.901,903 385.866,093	14.824
36	593.886,429 385.856,035	37	593.881,001 385.846,792	10.719
39	593.876,609 385.840,246	40	593.879,301 385.834,161	6.654
42	593.911,52 385.828,457	43	593.927,506 385.825,627	16.235
45	593.945,026 385.823,712	46	593.946,386 385.811,716	12.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 10A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23308	798	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Nicovani, Nr. 10A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20789 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. C2172, din 04/03/2015 emis de OCPI PRAHOVA.;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23308 a imobilului cu numarul cadastral 23308/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1089 (identificator electronic 22474) inscris in cartea funciara 718 (identificator electronic 22474);	A1
37777 / 21/04/2015		
Act Notarial nr. 954, din 20/04/2015 emis de NP LUPU MARIA LUIZA (act notarial nr. 70/11-05-2015 emis de LUPU MARIA LUIZA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE VASILE** 2) **STROE EUGENIA**	
/		
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STROE VASILE** 2) **STROE EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

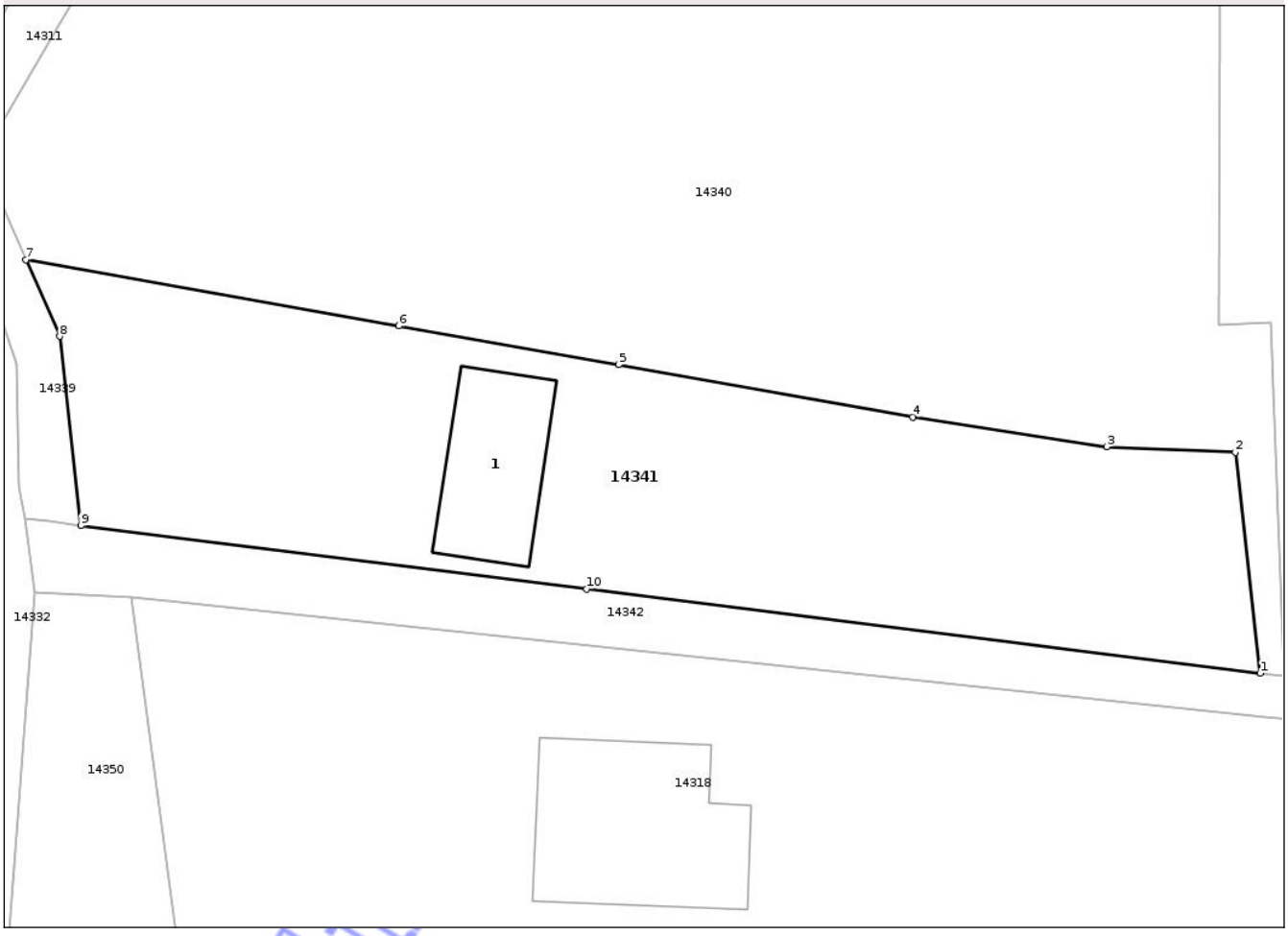
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23308	798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	387	68	5514	-	
2	pasune	DA	411	68	5501	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.946,386 385.811,716	2	593.945,026 385.823,712	12.073
2	593.945,026 385.823,712	3	593.938,051 385.824,012	6.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.938,051 385.824,012	4	593.927,506 385.825,627	10.668
4	593.927,506 385.825,627	5	593.911,52 385.828,457	16.235
5	593.911,52 385.828,457	6	593.899,564 385.830,574	12.142
6	593.899,564 385.830,574	7	593.879,301 385.834,161	20.578
7	593.879,301 385.834,161	8	593.881,141 385.830,002	4.548
8	593.881,141 385.830,002	9	593.882,278 385.819,734	10.331
9	593.882,278 385.819,734	10	593.909,779 385.816,294	27.715
10	593.909,779 385.816,294	1	593.946,386 385.811,716	36.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.184	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

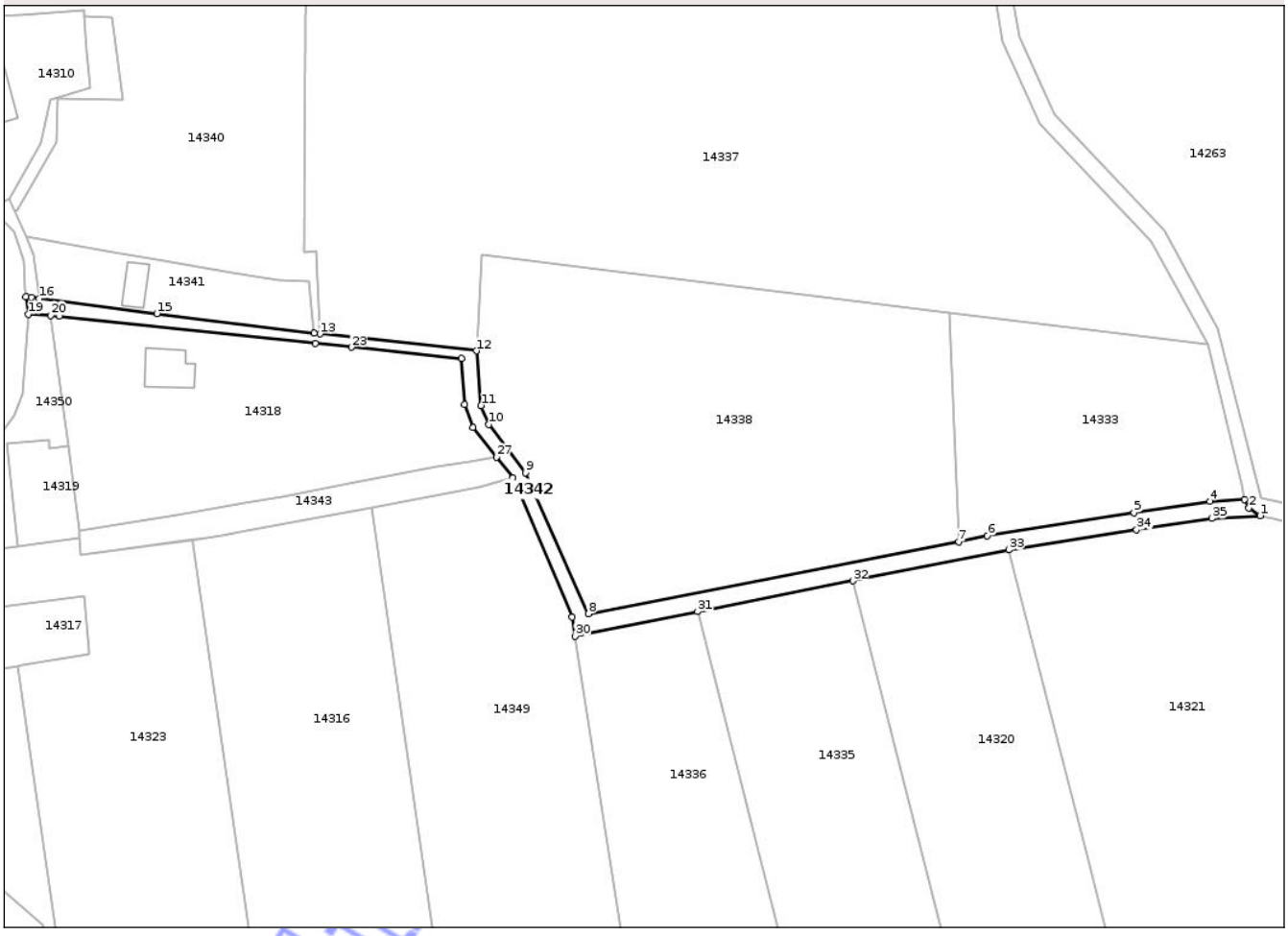
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	201	-	5516	-	
2	drum	NU	983	-	5516,5520	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.166,662 385.769,258	2	594.164,049 385.771,061	3.175
3	594.163,006 385.773,063	4	594.154,97 385.772,622	8.048
5	594.137,26 385.769,924	6	594.103,134 385.764,629	34.534
7	594.096,431 385.763,196	8	594.010,242 385.746,496	87.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	594.164,049 385.771,061	3	594.163,006 385.773,063	2.257
4	594.154,97 385.772,622	5	594.137,26 385.769,924	17.914
6	594.103,134 385.764,629	7	594.096,431 385.763,196	6.854
8	594.010,242 385.746,496	9	593.995,528 385.779,263	35.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	593.995,528 385.779,263	10	593.987,063 385.790,486	14.057
11	593.985,228 385.794,892	12	593.984,132 385.807,607	12.762
13	593.947,71 385.811,55	14	593.946,386 385.811,716	1.334
15	593.909,779 385.816,294	16	593.882,278 385.819,734	27.715
17	593.880,551 385.819,982	18	593.879,246 385.820,132	1.314
19	593.879,749 385.816,076	20	593.885,004 385.815,837	5.26
21	593.887,017 385.815,672	22	593.946,655 385.809,343	59.973
23	593.955,029 385.808,461	24	593.980,72 385.805,755	25.833
25	593.981,399 385.795,079	26	593.983,347 385.789,769	5.656
27	593.988,873 385.782,898	28	593.992,646 385.778,031	6.158
29	594.006,482 385.745,71	30	594.007,175 385.741,266	4.498
31	594.035,655 385.746,934	32	594.071,776 385.754,123	36.829
33	594.108,1 385.761,352	34	594.137,868 385.765,97	30.124
35	594.155,382 385.768,638	1	594.166,662 385.769,258	11.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	593.987,063 385.790,486	11	593.985,228 385.794,892	4.773
12	593.984,132 385.807,607	13	593.947,71 385.811,55	36.635
14	593.946,386 385.811,716	15	593.909,779 385.816,294	36.892
16	593.882,278 385.819,734	17	593.880,551 385.819,982	1.745
18	593.879,246 385.820,132	19	593.879,749 385.816,076	4.087
20	593.885,004 385.815,837	21	593.887,017 385.815,672	2.02
22	593.946,655 385.809,343	23	593.955,029 385.808,461	8.42
24	593.980,72 385.805,755	25	593.981,399 385.795,079	10.698
26	593.983,347 385.789,769	27	593.988,873 385.782,898	8.817
28	593.992,646 385.778,031	29	594.006,482 385.745,71	35.158
30	594.007,175 385.741,266	31	594.035,655 385.746,934	29.039
32	594.071,776 385.754,123	33	594.108,1 385.761,352	37.036
34	594.137,868 385.765,97	35	594.155,382 385.768,638	17.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova, T68 DIN P5512

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22087	627	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54544 / 14/09/2012		
Act Notarial nr. 669, din 06/09/2012 emis de TOTOREAN BOGDAN- CLAUDIU- CONSTANTIN (act notarial nr. 32/08-09-2012 emis de TOTOREAN BOGDAN- CLAUDIU- CONSTANTIN;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANASESCU VASILE** 2) **TANASESCU STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

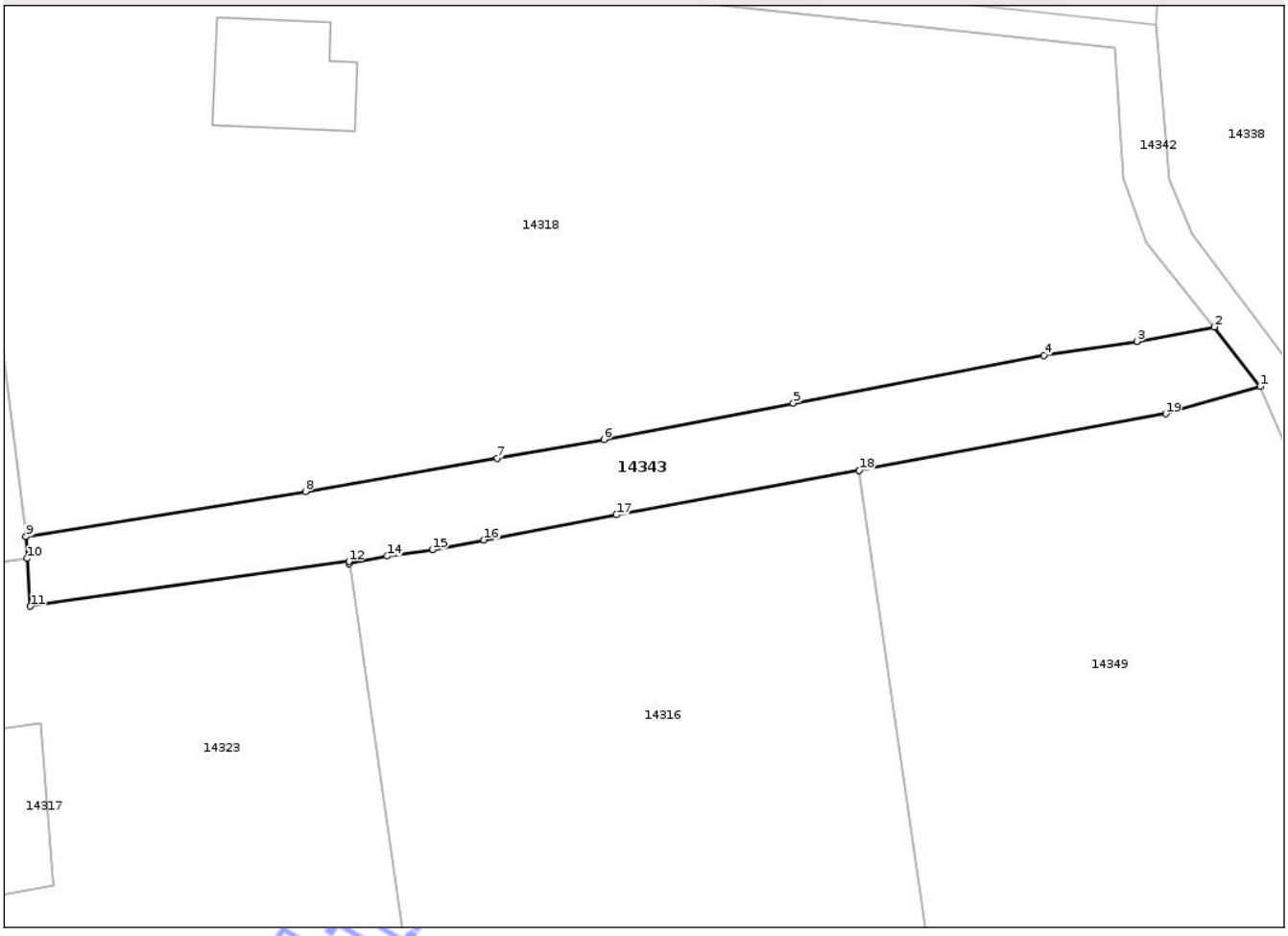
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22087	627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	235	68	DIN P5512	-	
2	pasune	NU	392	68	5512	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.992,646 385.778,031	2	593.988,873 385.782,898	6.158
2	593.988,873 385.782,898	3	593.982,532 385.781,704	6.452
3	593.982,532 385.781,704	4	593.974,938 385.780,566	7.679
4	593.974,938 385.780,566	5	593.954,43 385.776,651	20.878

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.954,43 385.776,651	6	593.938,903 385.773,687	15.807
6	593.938,903 385.773,687	7	593.930,16 385.772,163	8.875
7	593.930,16 385.772,163	8	593.914,476 385.769,428	15.921
8	593.914,476 385.769,428	9	593.891,581 385.765,757	23.187
9	593.891,581 385.765,757	10	593.891,696 385.763,957	1.804
10	593.891,696 385.763,957	11	593.891,946 385.760,053	3.912
11	593.891,946 385.760,053	12	593.918,028 385.763,717	26.338
12	593.918,028 385.763,717	13	593.918,055 385.763,528	0.191
13	593.918,055 385.763,528	14	593.921,142 385.764,154	3.15
14	593.921,142 385.764,154	15	593.924,851 385.764,675	3.745
15	593.924,851 385.764,675	16	593.929,087 385.765,474	4.311
16	593.929,087 385.765,474	17	593.939,92 385.767,517	11.024
17	593.939,92 385.767,517	18	593.959,809 385.771,169	20.222
18	593.959,809 385.771,169	19	593.984,925 385.775,781	25.536
19	593.984,925 385.775,781	1	593.992,646 385.778,031	8.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.493	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

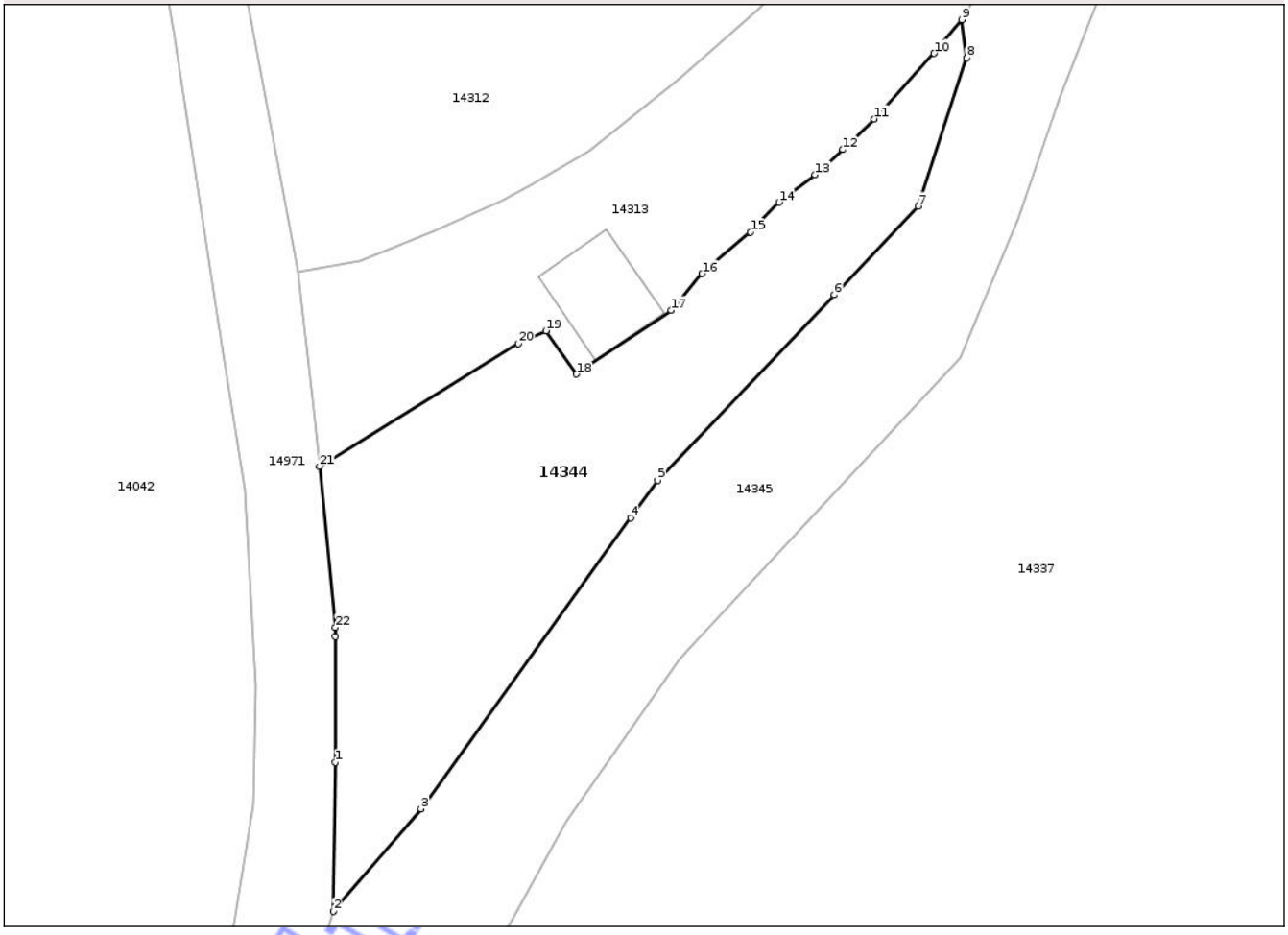
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	972	68	5456,5457	-	
2	faneata	DA	521	68	5465	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.833,126 385.966,087	2	593.832,904 385.951,159	14.93
3	593.841,692 385.961,434	4	593.862,749 385.990,598	35.971
5	593.865,471 385.994,367	6	593.883,176 386.012,953	25.669
7	593.891,602 386.021,842	8	593.896,47 386.036,718	15.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.832,904 385.951,159	3	593.841,692 385.961,434	13.521
4	593.862,749 385.990,598	5	593.865,471 385.994,367	4.649
6	593.883,176 386.012,953	7	593.891,602 386.021,842	12.248
8	593.896,47 386.036,718	9	593.895,99 386.040,531	3.843

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	593.895,99 386.040,531	10	593.893,215 386.037,155	4.37
11	593.887,191 386.030,595	12	593.884,049 386.027,515	4.4
13	593.881,277 386.024,99	14	593.877,656 386.022,243	4.545
15	593.874,779 386.019,238	16	593.869,931 386.015,076	6.389
17	593.866,826 386.011,403	18	593.857,303 386.005,008	11.471
19	593.854,249 386.009,354	20	593.851,497 386.008,078	3.033
21	593.831,527 385.995,77	22	593.833,107 385.979,614	16.233
23	593.833,108 385.978,685	1	593.833,126 385.966,087	12.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	593.893,215 386.037,155	11	593.887,191 386.030,595	8.906
12	593.884,049 386.027,515	13	593.881,277 386.024,99	3.75
14	593.877,656 386.022,243	15	593.874,779 386.019,238	4.16
16	593.869,931 386.015,076	17	593.866,826 386.011,403	4.81
18	593.857,303 386.005,008	19	593.854,249 386.009,354	5.312
20	593.851,497 386.008,078	21	593.831,527 385.995,77	23.458
22	593.833,107 385.979,614	23	593.833,108 385.978,685	0.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.117	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

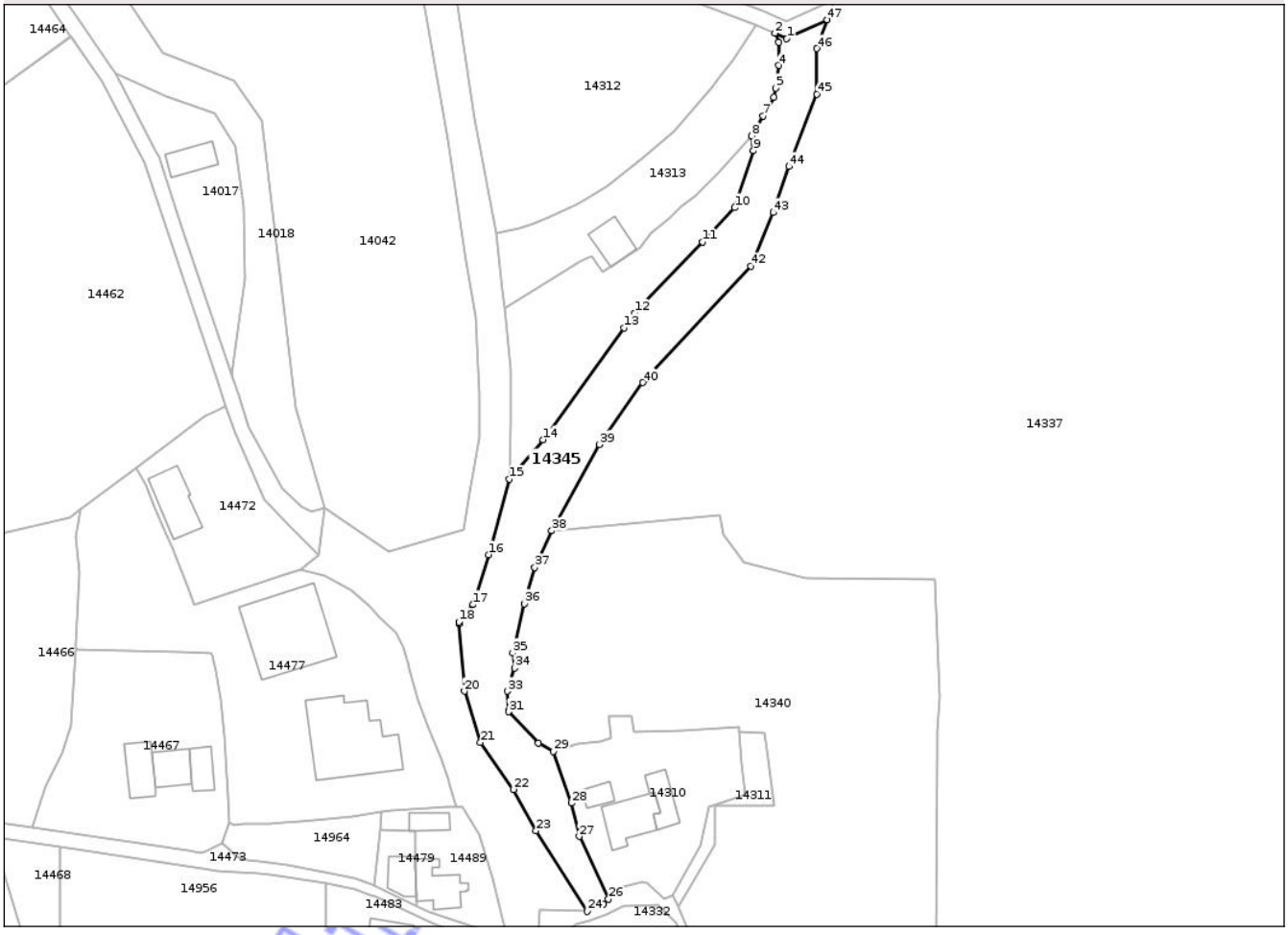
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	795	68	1981	-	
2	ape curgatoare	NU	2.323	68	1981	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	593.905,167 386.065,89	2	593.902,099 386.067,307	3.379
4	593.903,076 386.058,912	5	593.902,354 386.053,016	5.94
7	593.899,067 386.045,745	8	593.895,99 386.040,531	6.054
10	593.891,602 386.021,842	11	593.883,176 386.012,953	12.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	593.902,099 386.067,307	3	593.903,104 386.064,978	2.537
5	593.902,354 386.053,016	6	593.901,788 386.050,652	2.431
8	593.895,99 386.040,531	9	593.896,47 386.036,718	3.843
11	593.883,176 386.012,953	12	593.865,471 385.994,367	25.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	593.903,104 386.064,978	4	593.903,076 386.058,912	6.066
6	593.901,788 386.050,652	7	593.899,067 386.045,745	5.611
9	593.896,47 386.036,718	10	593.891,602 386.021,842	15.652
12	593.865,471 385.994,367	13	593.862,749 385.990,598	4.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	593.862,749 385.990,598	14	593.841,692 385.961,434	35.971
16	593.827,401 385.931,495	17	593.823,447 385.918,463	13.619
19	593.819,725 385.913,506	20	593.821,158 385.895,929	17.635
22	593.833,969 385.870,39	23	593.839,808 385.859,606	12.263
25	593.857,479 385.840,462	26	593.858,684 385.841,812	1.81
28	593.849,104 385.866,773	29	593.844,345 385.880,241	14.284
31	593.832,645 385.890,578	32	593.832,621 385.890,948	0.371
34	593.834,211 385.901,963	35	593.833,769 385.905,94	4.001
37	593.839,488 385.928,156	38	593.843,899 385.937,721	10.533
40	593.867,58 385.976,334	41	593.868,44 385.977,257	1.262
43	593.901,635 386.020,581	44	593.905,742 386.032,581	12.683
46	593.913,051 386.063,289	47	593.915,766 386.070,796	7.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	593.841,692 385.961,434	15	593.832,904 385.951,159	13.521
17	593.823,447 385.918,463	18	593.819,689 385.913,956	5.868
20	593.821,158 385.895,929	21	593.825,326 385.882,596	13.969
23	593.839,808 385.859,606	24	593.853,16 385.838,614	24.879
26	593.858,684 385.841,812	27	593.851,096 385.858,145	18.01
29	593.844,345 385.880,241	30	593.840,386 385.882,387	4.503
32	593.832,621 385.890,948	33	593.832,302 385.895,933	4.995
35	593.833,769 385.905,94	36	593.836,727 385.918,74	13.137
38	593.843,899 385.937,721	39	593.856,353 385.960,214	25.711
41	593.868,44 385.977,257	42	593.895,772 386.006,613	40.11
44	593.905,742 386.032,581	45	593.913,087 386.051,424	20.224
47	593.915,766 386.070,796	1	593.905,167 386.065,89	11.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	593.832,904 385.951,159	16	593.827,401 385.931,495	20.419
18	593.819,689 385.913,956	19	593.819,725 385.913,506	0.451
21	593.825,326 385.882,596	22	593.833,969 385.870,39	14.956
24	593.853,16 385.838,614	25	593.857,479 385.840,462	4.698
27	593.851,096 385.858,145	28	593.849,104 385.866,773	8.855
30	593.840,386 385.882,387	31	593.832,645 385.890,578	11.27
33	593.832,302 385.895,933	34	593.834,211 385.901,963	6.325
36	593.836,727 385.918,74	37	593.839,488 385.928,156	9.812
39	593.856,353 385.960,214	40	593.867,58 385.976,334	19.644
42	593.895,772 386.006,613	43	593.901,635 386.020,581	15.149
45	593.913,087 386.051,424	46	593.913,051 386.063,289	11.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Traian, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.456	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	735	5	530	-	
2	arabil	DA	721	5	527	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.967,2 385.449,812	2	593.985,325 385.455,933	19.131

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.985,325 385.455,933	3	593.980,496 385.471,586	16.381
3	593.980,496 385.471,586	4	593.973,713 385.492,063	21.571
4	593.973,713 385.492,063	5	593.970,103 385.503,966	12.438
5	593.970,103 385.503,966	6	593.969,012 385.506,85	3.083
6	593.969,012 385.506,85	7	593.958,234 385.503,39	11.32
7	593.958,234 385.503,39	8	593.942,828 385.553,883	52.791
8	593.942,828 385.553,883	9	593.934,849 385.551,671	8.28
9	593.934,849 385.551,671	10	593.935,425 385.549,271	2.468
10	593.935,425 385.549,271	11	593.941,791 385.530,464	19.855
11	593.941,791 385.530,464	12	593.942,361 385.527,966	2.562
12	593.942,361 385.527,966	13	593.947,104 385.513,871	14.872
13	593.947,104 385.513,871	14	593.950,271 385.501,999	12.287
14	593.950,271 385.501,999	15	593.955,39 385.486,219	16.59
15	593.955,39 385.486,219	1	593.967,2 385.449,812	38.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Traian, Nr. 1, Jud. Prahova, T 3 ; CC 532 (Cimitir)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25667	7.824	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; T 3 ; CC 532 (Cimitir)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
144223 / 14/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 757, din 02/02/2022 emis de Judecatoria Ploiesti;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA VALEA NICOVANI**, CIF:13672437	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

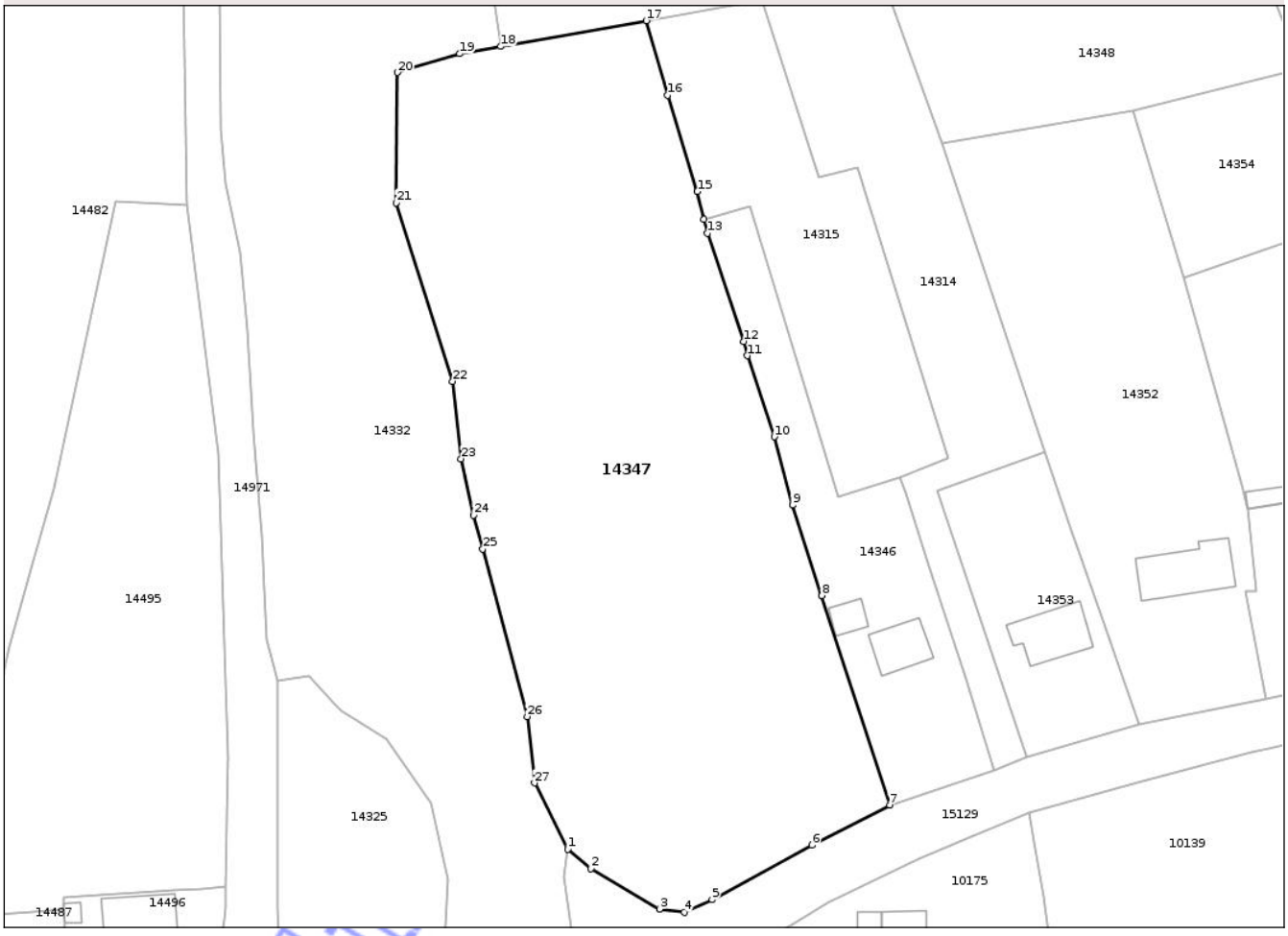
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25667	7.824	T 3 ; CC 532 (Cimitir)

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	7.824	3	532	-	(Cimitir)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.911,119 385.442,133	2	593.915,166 385.438,754	5.272
3	593.927,1 385.431,69	4	593.931,403 385.431,127	4.34
5	593.936,25 385.433,359	6	593.953,667 385.442,838	19.829
7	593.967,2 385.449,812	8	593.955,39 385.486,219	38.275
9	593.950,271 385.501,999	10	593.947,104 385.513,871	12.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.915,166 385.438,754	3	593.927,1 385.431,69	13.868
4	593.931,403 385.431,127	5	593.936,25 385.433,359	5.336
6	593.953,667 385.442,838	7	593.967,2 385.449,812	15.224
8	593.955,39 385.486,219	9	593.950,271 385.501,999	16.59
10	593.947,104 385.513,871	11	593.942,361 385.527,966	14.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	593.942,361 385.527,966	12	593.941,791 385.530,464	2.562
13	593.935,425 385.549,271	14	593.934,849 385.551,671	2.468
15	593.933,685 385.556,519	16	593.928,474 385.573,274	17.547
17	593.924,819 385.586,245	18	593.899,426 385.581,756	25.787
19	593.892,27 385.580,491	20	593.881,503 385.577,252	11.244
21	593.881,285 385.554,567	22	593.891,075 385.523,527	32.547
23	593.892,559 385.510,03	24	593.894,704 385.500,226	10.036
25	593.896,337 385.494,346	26	593.904,045 385.465,176	30.171
27	593.905,321 385.453,625	1	593.911,119 385.442,133	12.872

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	593.941,791 385.530,464	13	593.935,425 385.549,271	19.855
14	593.934,849 385.551,671	15	593.933,685 385.556,519	4.986
16	593.928,474 385.573,274	17	593.924,819 385.586,245	13.476
18	593.899,426 385.581,756	19	593.892,27 385.580,491	7.267
20	593.881,503 385.577,252	21	593.881,285 385.554,567	22.686
22	593.891,075 385.523,527	23	593.892,559 385.510,03	13.578
24	593.894,704 385.500,226	25	593.896,337 385.494,346	6.103
26	593.904,045 385.465,176	27	593.905,321 385.453,625	11.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Larga, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.895	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

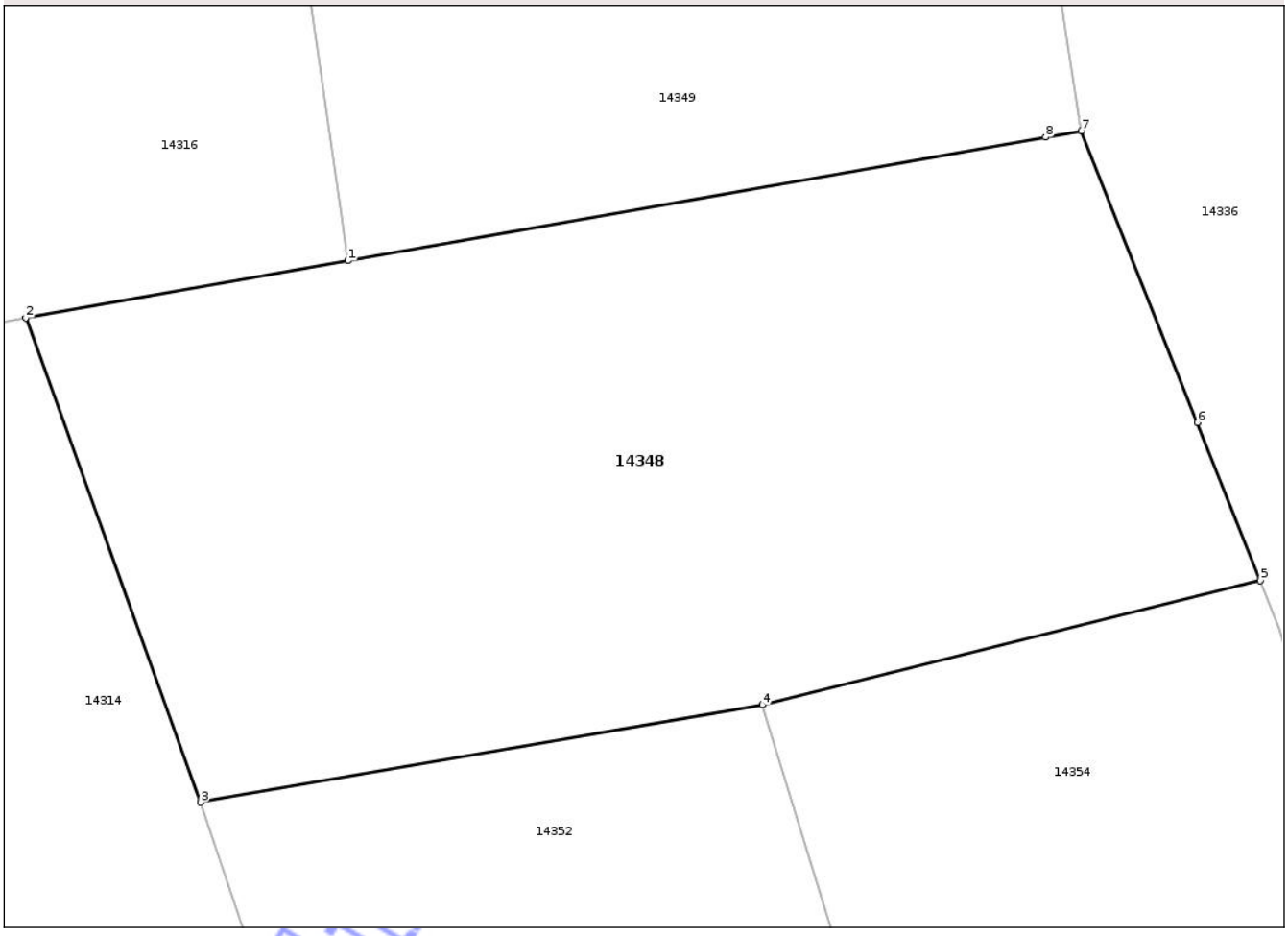
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.895	5	527	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.985,055 385.596,894	2	593.965,986 385.593,523	19.365
2	593.965,986 385.593,523	3	593.976,34 385.564,861	30.475
3	593.976,34 385.564,861	4	594.009,6 385.570,616	33.754
4	594.009,6 385.570,616	5	594.039,093 385.577,97	30.396
5	594.039,093 385.577,97	6	594.035,366 385.587,326	10.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.035,366 385.587,326	7	594.028,496 385.604,575	18.567
7	594.028,496 385.604,575	8	594.026,372 385.604,197	2.157
8	594.026,372 385.604,197	1	593.985,055 385.596,894	41.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Larga, Jud. Prahova, T68 DIN ARCELA V5519/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22094	7.463	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52470 / 06/09/2012		
Act Notarial nr. 653, din 03/09/2012 emis de NP TOTOREAN CONSTANTIN (act notarial nr. 172/14-03-2012 emis de GHEORGHIU CAMILIA MINDRA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANASESCU VASILE** 2) **TANASESCU STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

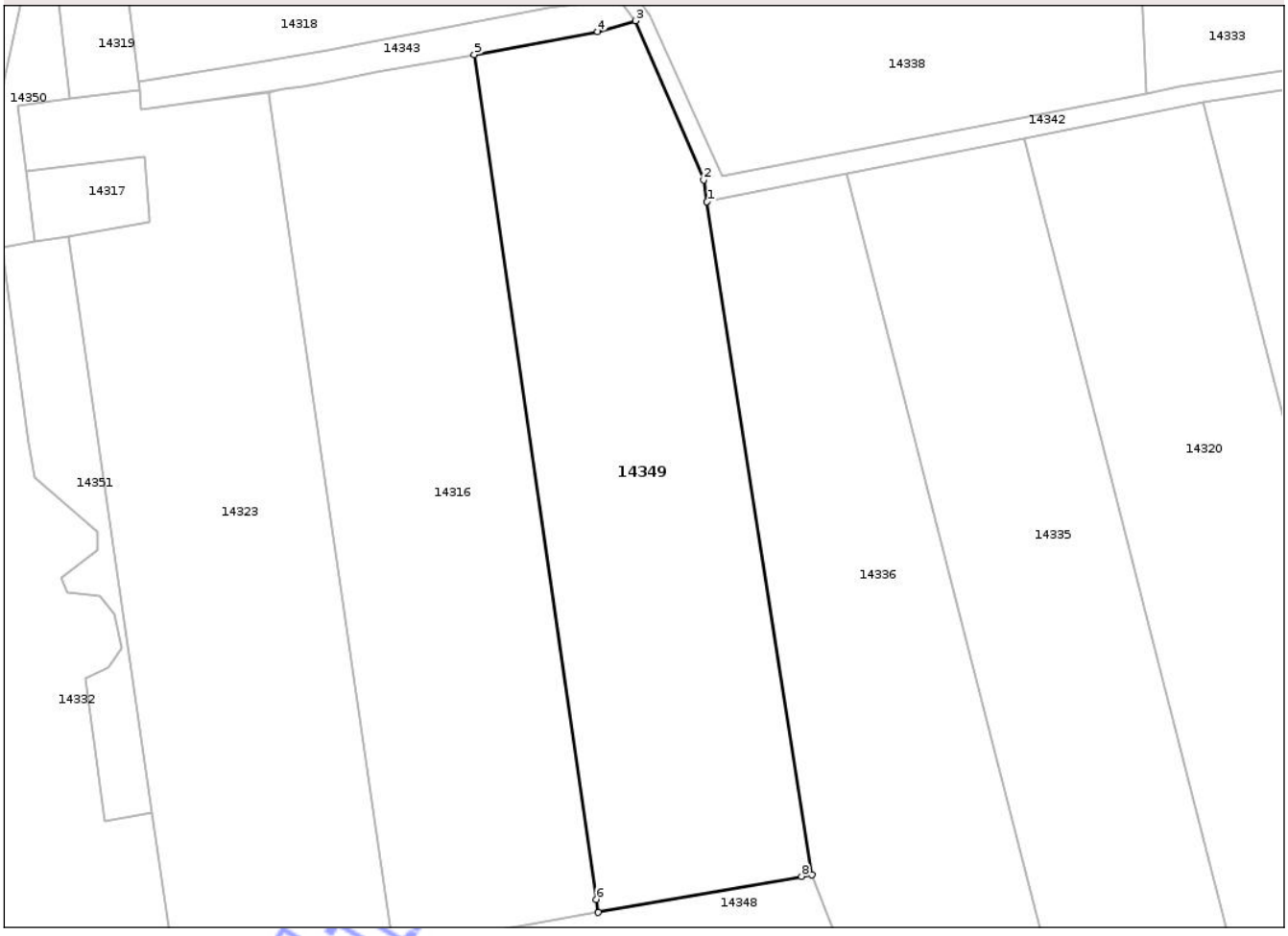
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22094	7.463	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	90	68	DIN V5519/1	-	
2	vie	NU	7.373	68	5519/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.007,175 385.741,266	2	594.006,482 385.745,71	4.498
2	594.006,482 385.745,71	3	593.992,646 385.778,031	35.158
3	593.992,646 385.778,031	4	593.984,925 385.775,781	8.042
4	593.984,925 385.775,781	5	593.959,809 385.771,169	25.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.959,809 385.771,169	6	593.984,671 385.599,546	173.414
6	593.984,671 385.599,546	7	593.985,055 385.596,894	2.68
7	593.985,055 385.596,894	8	594.026,372 385.604,197	41.957
8	594.026,372 385.604,197	9	594.028,496 385.604,575	2.157
9	594.028,496 385.604,575	1	594.007,175 385.741,266	138.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova, T68 DIN P5519/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22097	704	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2095 / 16/01/2013		
Act Notarial nr. 212, din 15/01/2013 emis de NP POPESCU VIORICA (act notarial nr. 172/14-03-2012 emis de NP COSMA ANDREEA; act notarial nr. 298/13-03-2012 emis de NP COSMA ANDREEA; act administrativ nr. 138/22-05-2012 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;act notarial 217/15.01.2013 NP POPESCU VIORICA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **IOANITESCU IONUT MARIAN**	
2107 / 16/01/2013		
Act Notarial nr. 219, din 15/01/2013 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **IOANITESCU IONUT MARIAN**	
73831 / 31/10/2013		
Act Notarial nr. 1383, din 30/10/2013 emis de NP CALIN MAGDALENA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **IOANITESCU IONUT MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2095 / 16/01/2013		
Act Notarial nr. 212, din 15/01/2013 emis de NP POPESCU VIORICA (act notarial nr. 172/14-03-2012 emis de NP COSMA ANDREEA; act notarial nr. 298/13-03-2012 emis de NP COSMA ANDREEA; act administrativ nr. 138/22-05-2012 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;act notarial 217/15.01.2013 NP POPESCU VIORICA);		
C7	se noteaza schimbarea numelui de familie din NEGULESCU IONUT MARIAN in IOANITESCU IONUT MARIAN	A1

Neautorizată în circuitul civil

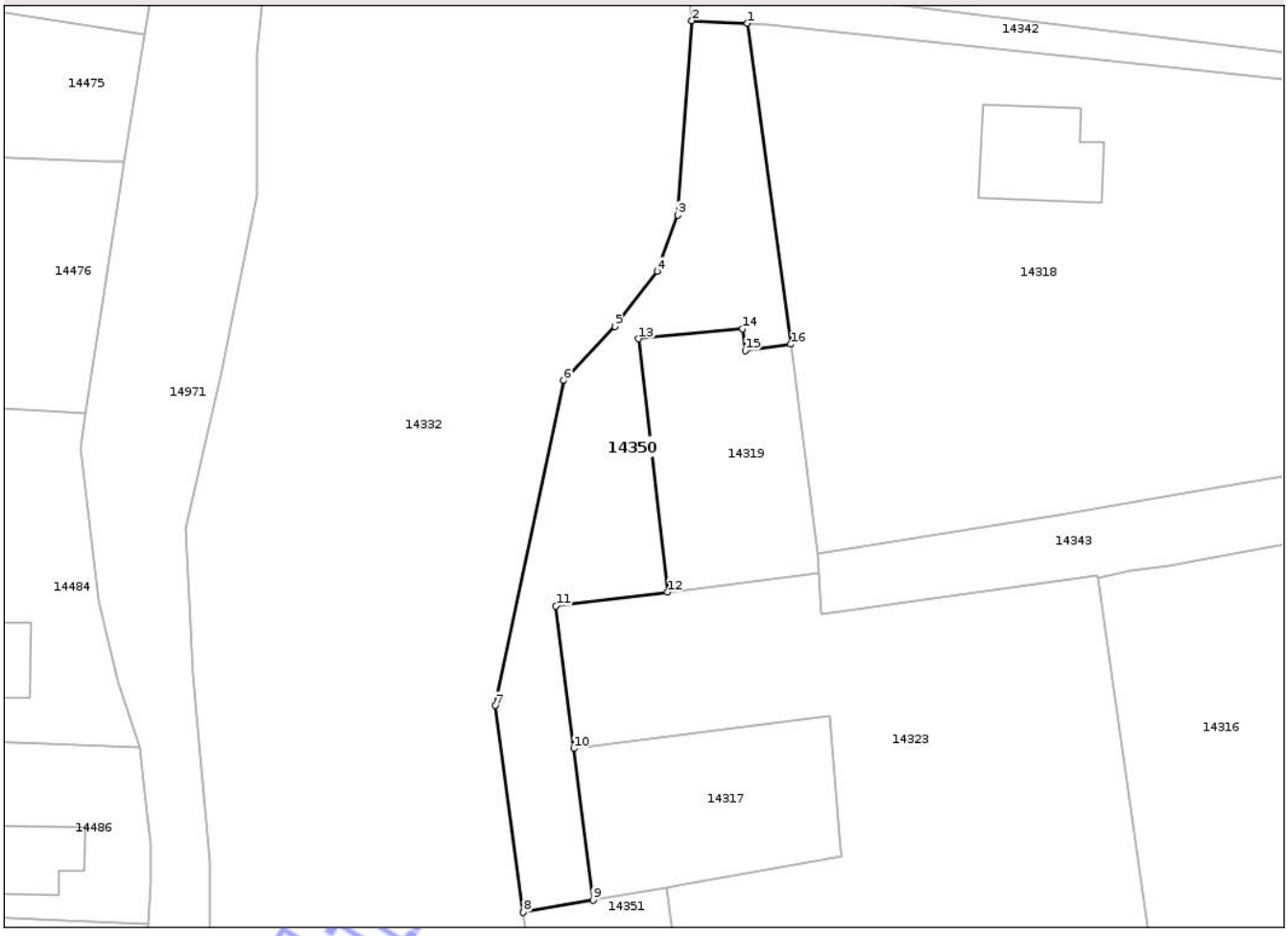
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22097	704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	704	68	P 5519/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.885,004 385.815,837	2	593.879,749 385.816,076	5.26
2	593.879,749 385.816,076	3	593.878,409 385.797,726	18.399
3	593.878,409 385.797,726	4	593.876,446 385.792,435	5.643
4	593.876,446 385.792,435	5	593.872,482 385.787,218	6.552
5	593.872,482 385.787,218	6	593.867,641 385.782,125	7.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.867,641 385.782,125	7	593.861,168 385.751,469	31.332
7	593.861,168 385.751,469	8	593.863,824 385.731,948	19.701
8	593.863,824 385.731,948	9	593.870,397 385.733,094	6.672
9	593.870,397 385.733,094	10	593.868,596 385.747,414	14.433
10	593.868,596 385.747,414	11	593.866,908 385.760,841	13.533
11	593.866,908 385.760,841	12	593.877,433 385.762,164	10.608
12	593.877,433 385.762,164	13	593.874,729 385.786,075	24.063
13	593.874,729 385.786,075	14	593.884,547 385.787,026	9.864
14	593.884,547 385.787,026	15	593.884,8 385.784,948	2.093
15	593.884,8 385.784,948	16	593.889,092 385.785,548	4.334
16	593.889,092 385.785,548	1	593.885,004 385.815,837	30.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova, T68 DIN P5519/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22090	Din acte: 1.179 Masurata: 1.178	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73836 / 31/10/2013		
Act Notarial nr. 1383, din 30/10/2013 emis de NP CALIN MAGDALENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOANITESCU IONUT MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22090	Din acte: 1.179 Masurata: 1.178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.178	68	DIN P5519/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.877,327 385.734,302	2	593.870,397 385.733,094	7.034
2	593.870,397 385.733,094	3	593.863,824 385.731,948	6.672
3	593.863,824 385.731,948	4	593.869,242 385.692,115	40.2
4	593.869,242 385.692,115	5	593.870,438 385.685,273	6.946
5	593.870,438 385.685,273	6	593.883,178 385.674,092	16.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.883,178 385.674,092	7	593.883,283 385.670,471	3.623
7	593.883,283 385.670,471	8	593.875,92 385.664,824	9.279
8	593.875,92 385.664,824	9	593.877,133 385.661,915	3.152
9	593.877,133 385.661,915	10	593.883,739 385.661,2	6.645
10	593.883,739 385.661,2	11	593.886,67 385.657,435	4.771
11	593.886,67 385.657,435	12	593.888,188 385.650,458	7.14
12	593.888,188 385.650,458	13	593.885,291 385.646,525	4.885
13	593.885,291 385.646,525	14	593.880,65 385.644,353	5.124
14	593.880,65 385.644,353	15	593.884,761 385.615,54	29.105
15	593.884,761 385.615,54	16	593.894,287 385.617,228	9.674
16	593.894,287 385.617,228	1	593.877,327 385.734,302	118.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Traian, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.197	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	892	5	530	-	
2	vie	DA	2.306	5	529	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.010,7 385.463,92	2	594.032,76 385.468,356	22.502
2	594.032,76 385.468,356	3	594.029,184 385.486,993	18.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	594.029,184 385.486,993	4	594.031,125 385.486,993	1.941
4	594.031,125 385.486,993	5	594.029,639 385.501,285	14.369
5	594.029,639 385.501,285	6	594.029,443 385.501,995	0.737
6	594.029,443 385.501,995	7	594.028,446 385.505,602	3.742
7	594.028,446 385.505,602	8	594.018,5 385.541,596	37.343
8	594.018,5 385.541,596	9	594.009,6 385.570,616	30.354
9	594.009,6 385.570,616	10	593.976,34 385.564,861	33.754
10	593.976,34 385.564,861	11	593.994,294 385.511,299	56.491
11	593.994,294 385.511,299	12	593.999,166 385.496,795	15.3
12	593.999,166 385.496,795	13	593.999,9 385.494,61	2.305
13	593.999,9 385.494,61	14	594.005,7 385.478,37	17.245
14	594.005,7 385.478,37	1	594.010,7 385.463,92	15.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3388
Nr. cadastral vechi:10832

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Traian, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21035	1.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21035-C1	Loc. Valea Larga, Str Traian, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta cu suprafata de 102 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43419 / 10/06/2014		
Act Notarial nr. 1236, din 06/06/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **BUCOVANU ANA MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **GRIGORE RARES COSTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
43419 / 10/06/2014		
Act Notarial nr. 1236, din 06/06/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GRIGORE ANA** 2) **GRIGORE ION**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21035	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	3	CC529	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21035-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinta cu suprafata de 102 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.991,06 385.458,06	2	594.010,7 385.463,92	20.496
2	594.010,7 385.463,92	3	594.005,7 385.478,37	15.291
3	594.005,7 385.478,37	4	593.999,9 385.494,61	17.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	593.999,9 385.494,61	5	593.999,166 385.496,795	2.305
5	593.999,166 385.496,795	6	593.994,294 385.511,299	15.3
6	593.994,294 385.511,299	7	593.975,48 385.504,45	20.022
7	593.975,48 385.504,45	1	593.991,06 385.458,06	48.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		880	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

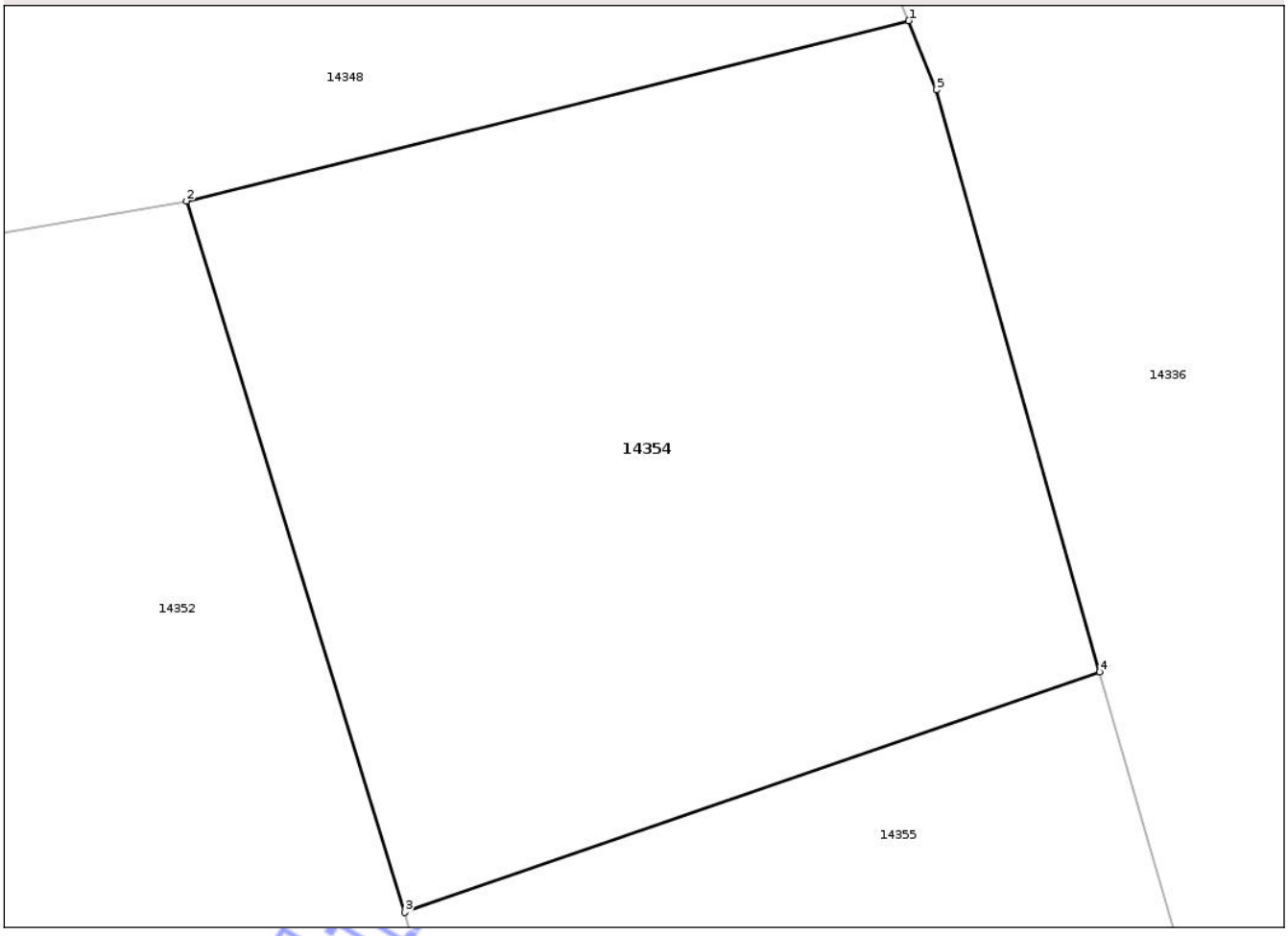
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	880	5	518,519	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.039,093 385.577,97	2	594.009,6 385.570,616	30.396
2	594.009,6 385.570,616	3	594.018,5 385.541,596	30.354
3	594.018,5 385.541,596	4	594.046,891 385.551,403	30.037
4	594.046,891 385.551,403	5	594.040,22 385.575,14	24.657
5	594.040,22 385.575,14	1	594.039,093 385.577,97	3.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:503(e:503)
Nr. cadastral vechi:871

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Traian, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20157	2.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20157-C1	Loc. Valea Larga, Str Traian, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Locuinta Sp+P+M;Supr.constr.desf. = 220.95 mp.;An constr.:2019
A1.3	20157-C3	Loc. Valea Larga, Str Traian, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa parter;Supr.constr.def. = 28 mp.;An constr.: 2019
A1.4	20157-C4	Loc. Valea Larga, Str Traian, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa parter;Supr.constr.def. = 22 mp.;An constr.: 2019
A1.5	20157-C5	Loc. Valea Larga, Str Traian, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa parter;Supr.constr.def. = 13 mp.;An constr.: 2019

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50019 / 07/06/2018		
Act Notarial nr. 1620, din 06/06/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ROSANA-CONSTANŢA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICOLAE ROSANA-CONSTANŢA**	
39976 / 16/04/2019		
Act Administrativ nr. 9348, din 08/04/2009 emis de COMUNA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 28 din 20.03.2018, emis de COMUNA VALEA CALUGAREASCA);		
B11	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este „Com. Valea Calugareasca, Sat Valea Larga, Str. Traian, nr. 9, Jud. Prahova”	A1, A1.1
21948 / 10/02/2026		
Act Administrativ nr. 6536, din 11/03/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 4153 din 28.01.2026, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA);		
B13	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul înscrierii extinderii construcţiei C1	A1.1
	1) **NICOLAE ROSANA-CONSTANŢA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NICOLAE ROSANA-CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document valabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20157	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	846	3	518,519	-	
2	arabil	DA	1.154	3	518,519	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20157-C1	constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Locuinta Sp+P+M;Supr.constr.desf. = 220.95 mp.;An constr.:2019
A1.3	20157-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa parter; Supr.constr.def. = 28 mp.;An constr.: 2019
A1.4	20157-C4	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa parter; Supr.constr.def. = 22 mp.;An constr.: 2019
A1.5	20157-C5	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa parter; Supr.constr.def. = 13 mp.;An constr.: 2019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.046,891 385.551,403	2	594.018,5 385.541,596	30.037
2	594.018,5 385.541,596	3	594.028,446 385.505,602	37.343
3	594.028,446 385.505,602	4	594.029,443 385.501,995	3.742
4	594.029,443 385.501,995	5	594.029,639 385.501,285	0.737
5	594.029,639 385.501,285	6	594.039,221 385.502,762	9.695
6	594.039,221 385.502,762	7	594.047,605 385.471,242	32.616
7	594.047,605 385.471,242	8	594.067,347 385.475,441	20.184
8	594.067,347 385.475,441	9	594.058,285 385.511,888	37.557
9	594.058,285 385.511,888	10	594.057,719 385.513,85	2.042
10	594.057,719 385.513,85	1	594.046,891 385.551,403	39.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		760	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	760	28	2048	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.912,39 387.047,098	2	593.918,356 387.035,212	13.299
3	593.923,856 387.025,066	4	593.934,854 387.015,004	14.906
5	593.941,726 387.010,146	6	593.965,585 386.996,617	27.428
7	593.977,345 386.990,107	8	593.979,628 386.983,275	7.203
9	593.980,213 386.994,735	10	593.982,634 387.015,988	21.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.918,356 387.035,212	3	593.923,856 387.025,066	11.541
4	593.934,854 387.015,004	5	593.941,726 387.010,146	8.416
6	593.965,585 386.996,617	7	593.977,345 386.990,107	13.442
8	593.979,628 386.983,275	9	593.980,213 386.994,735	11.475
10	593.982,634 387.015,988	11	593.983,798 387.023,978	8.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	593.983,798 387.023,978	12	593.977,558 387.008,303	16.871
13	593.971,516 386.998,581	14	593.967,54 387.000,107	4.259
15	593.943,873 387.013,527	16	593.937,369 387.018,125	7.965
17	593.927,052 387.027,563	18	593.921,903 387.037,063	10.806
19	593.916,137 387.048,551	20	593.903,991 387.091,686	44.812
21	593.902,608 387.096,597	22	593.902,674 387.113,248	16.651
23	593.898,674 387.113,248	24	593.898,606 387.096,052	17.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	593.977,558 387.008,303	13	593.971,516 386.998,581	11.447
14	593.967,54 387.000,107	15	593.943,873 387.013,527	27.207
16	593.937,369 387.018,125	17	593.927,052 387.027,563	13.983
18	593.921,903 387.037,063	19	593.916,137 387.048,551	12.854
20	593.903,991 387.091,686	21	593.902,608 387.096,597	5.102
22	593.902,674 387.113,248	23	593.898,674 387.113,248	4.0
24	593.898,606 387.096,052	1	593.912,39 387.047,098	50.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:57
Nr. cadastral vechi:70/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23096	998	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23096-C1	Loc. Valea Nicovani, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:273 mp; S. construita desfasurata:391 mp; Locuinta S+P+E, Sup. constr. desfaşurată=391 mp(Sup. constr. S=23mp, Sup. constr. P=273, Sup. constr. E=95mp), Număr niveluri=3, An edificare=1991

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1937 / 04/04/2000		
Act Notarial nr. 2592, din 20/12/1999 emis de NP FRANCU MATEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUMITRACHESCU GABRIELA**, (necasatorita)	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 57)	
22666 / 19/02/2025		
Act Notarial nr. 22, din 28/01/2025 emis de NP TOMESCU ALICE CRISTINA (act administrativ nr 5321 din 13.02.2025, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA);		
B3	se actualizează informațiile cadastrale conform documentației anexate in sensul că adresa actuala a imobilului este „Comuna Valea Calugareasca, sat Valea Nicovani, Str Busuiocului, Nr. 7, jud. Prahova”	A1, A1.1
B4	se actualizează informațiile cadastrale în sensul modificarii limitelor si a suprafeței construcției C1 conform documentatiei tehnice avizate	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

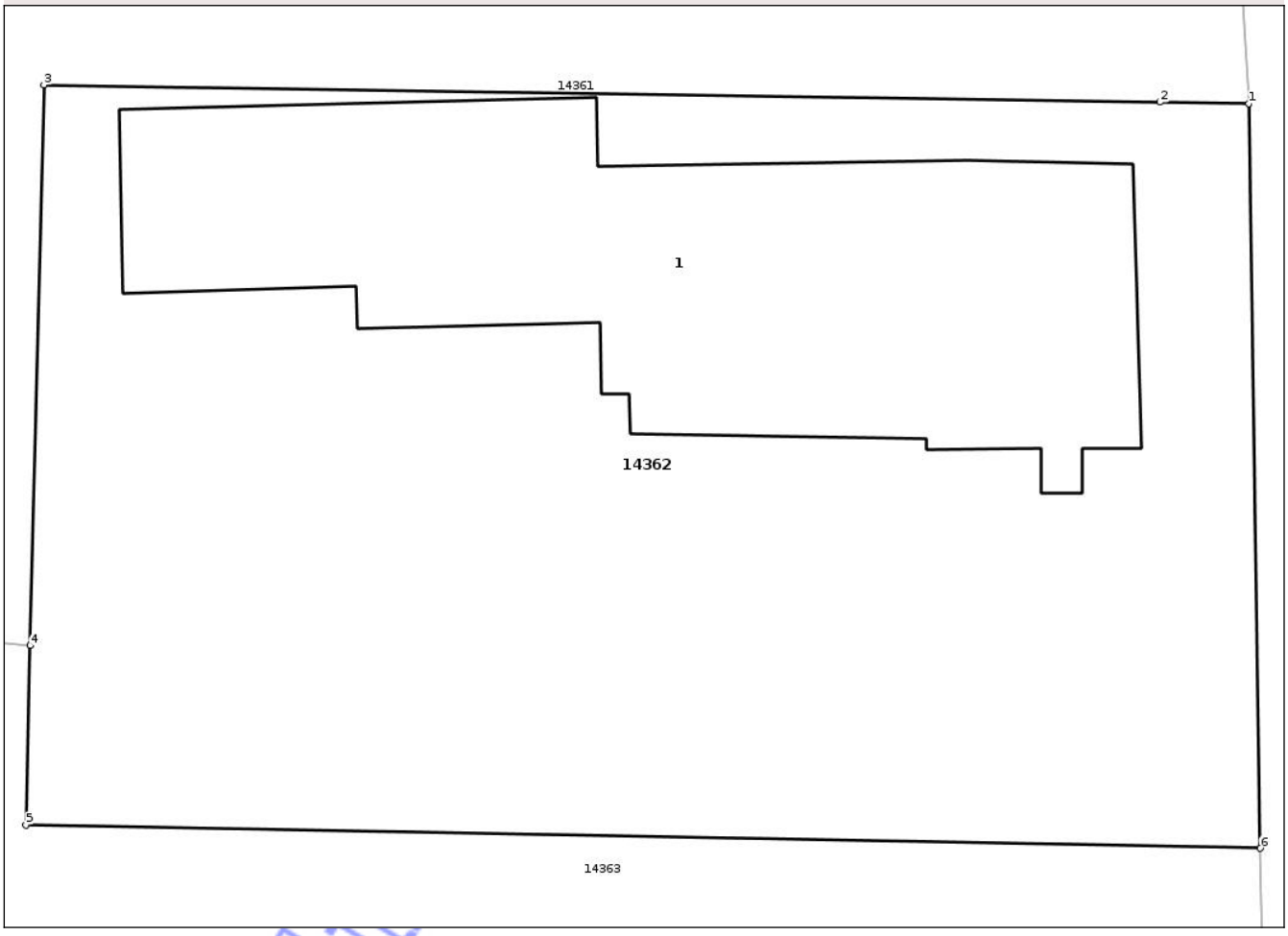
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23096	998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	998	28	2046	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23096-C1	constructii de locuinte	273	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:273 mp; S. construita desfasurata:391 mp; Locuinta S+P+E, Sup. constr. desfăşurată=391 mp(Sup. constr. S=23mp, Sup. constr. P=273, Sup. constr. E=95mp), Număr niveluri=3, An edificare=1991

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.982,274 387.071,469	2	593.979,319 387.071,515	2.955
2	593.979,319 387.071,515	3	593.942,242 387.072,093	37.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.942,242 387.072,093	4	593.941,787 387.053,488	18.611
4	593.941,787 387.053,488	5	593.941,642 387.047,527	5.963
5	593.941,642 387.047,527	6	593.982,651 387.046,761	41.016
6	593.982,651 387.046,761	1	593.982,274 387.071,469	24.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25592	15.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116922 / 13/09/2022		
Act Notarial nr. 192, din 29/10/2015 emis de NP TUDOSE MARIA (act notarial nr 1419 din 30.03.2022, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act administrativ nr 208822 din 18.10.2011, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 177 din 01.10.2020, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/5, cota initiala 4/5	A1
	1) **GHEORGHE CAMELIA-BEATRICE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **GHEORGHE CAMELIA-BEATRICE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25592	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	15.000	28	2036	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.833,52 386.617,88	2	593.951,141 386.619,185	117.628
2	593.951,141 386.619,185	3	594.020,94 386.619,96	69.803
3	594.020,94 386.619,96	4	594.025,444 386.649,433	29.815
4	594.025,444 386.649,433	5	594.033,506 386.695,883	47.144
5	594.033,506 386.695,883	6	593.828,233 386.694,949	205.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.828,233 386.694,949	1	593.833,52 386.617,88	77.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26207	320	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26207-C1	Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:320 mp; S. construita desfasurata:320 mp; Grajd P,Sup. constr. desfăşurată=320mp, Număr niveluri=1, An edificare=1995

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22641 / 19/02/2025		
Act Notarial nr. 104, din 30/12/2020 emis de NP TOMESCU ALICE -CRISTINA (act administrativ nr 5281 din 13.02.2025, emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂRESCĂ;act notarial nr 14618 din 13.08.1993, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NAN FELICIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NAN TIBERIU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NAN OVIDIU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **NAN FELICIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1
	1) **NAN TIBERIU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1
	1) **NAN OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

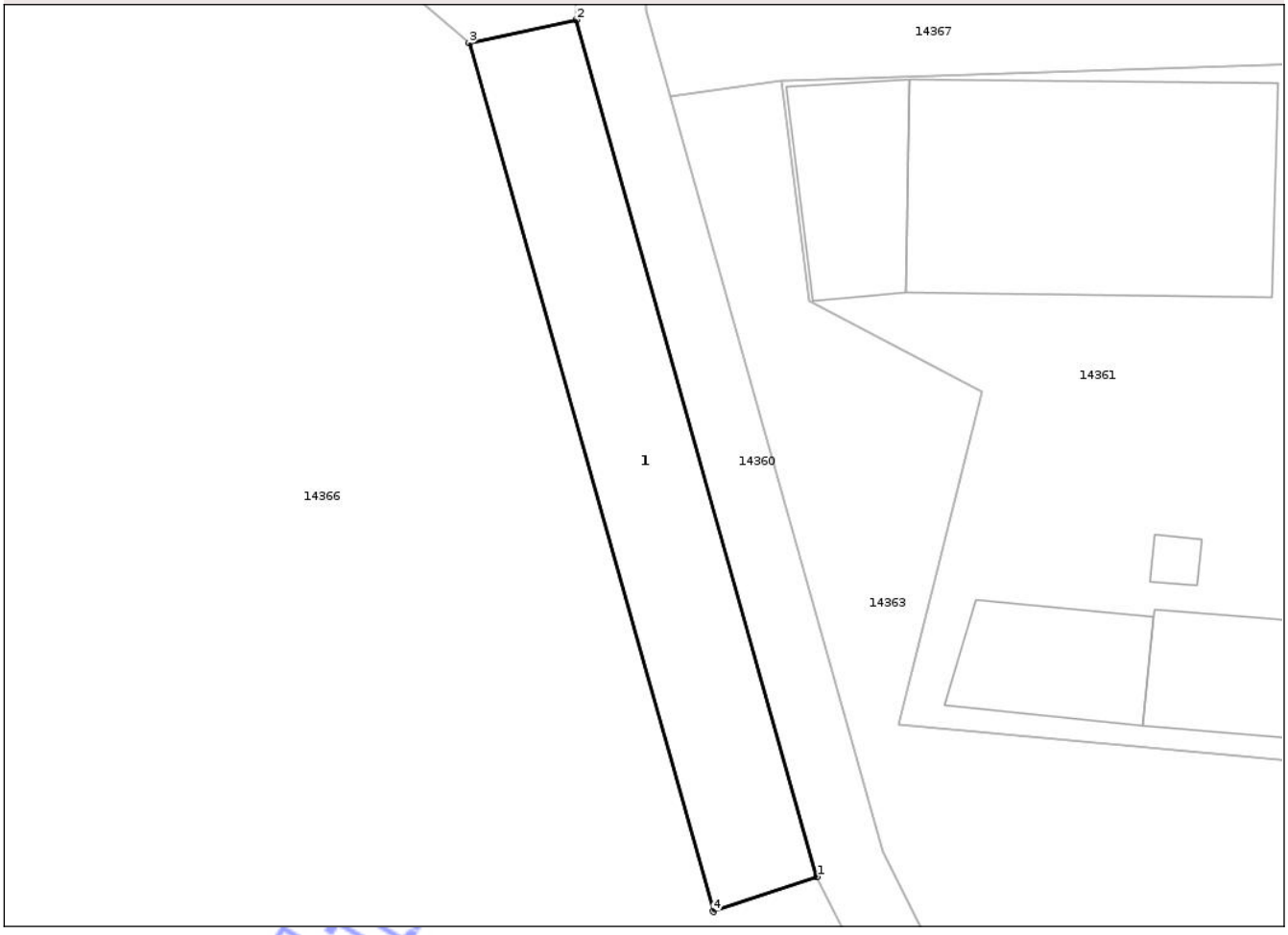
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26207	320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	320	28	2056/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26207-C1	constructii anexa	320	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:320 mp; S. construita desfasurata:320 mp; Grajd P,Sup. constr. desfăşurată=320mp, Număr niveluri=1, An edificare=1995

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.912,39 387.047,098	2	593.898,606 387.096,052	50.858
2	593.898,606 387.096,052	3	593.892,485 387.094,73	6.262
3	593.892,485 387.094,73	4	593.906,456 387.045,115	51.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	593.906,456 387.045,115	1	593.912,39 387.047,098	6.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24556	Din acte: 2.021 Masurata: 2.009	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
148940 / 13/12/2019		
Act Notarial nr. 3783, din 11/12/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMION MIHAIL-IULIAN** 2) **SIMION ALEXANDRA-MIHAELA-OLGA**	
/		
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SIMION MIHAIL-IULIAN** 2) **SIMION ALEXANDRA-MIHAELA-OLGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24556	Din acte: 2.021 Masurata: 2.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	383	28	CC 2060	-	
2	vie	NU	1.626	28	V 2061	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.993,779 387.143,317	2	593.979,534 387.149,488	15.524
2	593.979,534 387.149,488	3	593.973,241 387.160,28	12.493

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.973,241 387.160,28	4	593.961,752 387.185,067	27.32
4	593.961,752 387.185,067	5	593.957,929 387.185,426	3.84
5	593.957,929 387.185,426	6	593.935,552 387.176,157	24.221
6	593.935,552 387.176,157	7	593.943,028 387.163,808	14.436
7	593.943,028 387.163,808	8	593.957,909 387.139,227	28.734
8	593.957,909 387.139,227	9	593.961,444 387.130,269	9.63
9	593.961,444 387.130,269	10	593.960,562 387.120,007	10.3
10	593.960,562 387.120,007	11	593.968,001 387.116,829	8.089
11	593.968,001 387.116,829	12	593.969,649 387.115,863	1.91
12	593.969,649 387.115,863	13	593.981,812 387.110,239	13.4
13	593.981,812 387.110,239	14	593.983,941 387.111,462	2.455
14	593.983,941 387.111,462	15	593.986,663 387.114,528	4.1
15	593.986,663 387.114,528	16	593.987,209 387.117,183	2.711
16	593.987,209 387.117,183	17	593.991,351 387.129,731	13.214
17	593.991,351 387.129,731	1	593.993,779 387.143,317	13.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26249	1.880	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26249-C1	Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa P.,Sup. constr. desfăşurată= 55mp, Număr niveluri=1, An edificare=1995
A1.2	26249-C2	Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa P.,Sup. constr. desfăşurată=67 mp, Număr niveluri=1, An edificare=1995
A1.3	26249-C3	Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa P.,Sup. constr. desfăşurată=7 mp, Număr niveluri=1, An edificare=1995
A1.4	26249-C4	Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa P.,Sup. constr. desfăşurată=27 mp, Număr niveluri=1, An edificare=1995
A1.5	26249-C5	Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P.,Sup. constr. desfăşurată=19 mp, Număr niveluri=1, An edificare=1995
A1.6	26249-C6	Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Anexa P.,Sup. constr. desfăşurată=107 mp, Număr niveluri=1, An edificare=1995
A1.7	26249-C7	Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:256 mp; S. construita desfasurata:256 mp; Anexa P.,Sup. constr. desfăşurată=256 mp, Număr niveluri=1, An edificare=1995
A1.8	26249-C8	Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexa P.,Sup. constr. desfăşurată=75 mp, Număr niveluri=1, An edificare=1995

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60250 / 14/04/2025		
Act Administrativ nr. 14618, din 13/08/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act notarial nr 29 din 21.05.2025, emis de NP TOMESCU ALICE- CRISTINA;act notarial nr 104 din 30.12.2020, emis de NP TOMESCU ALICE- CRISTINA;act administrativ nr 8337 din 09.04.2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CALUGARESCA;act administrativ nr 5280 din 13.02.2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CALUGARESCA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NAN FELICIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **NAN FELICIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NAN TIBERIU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **NAN TIBERIU**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1

Document valabil în format electronic

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **NAN OVIDIU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **NAN OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

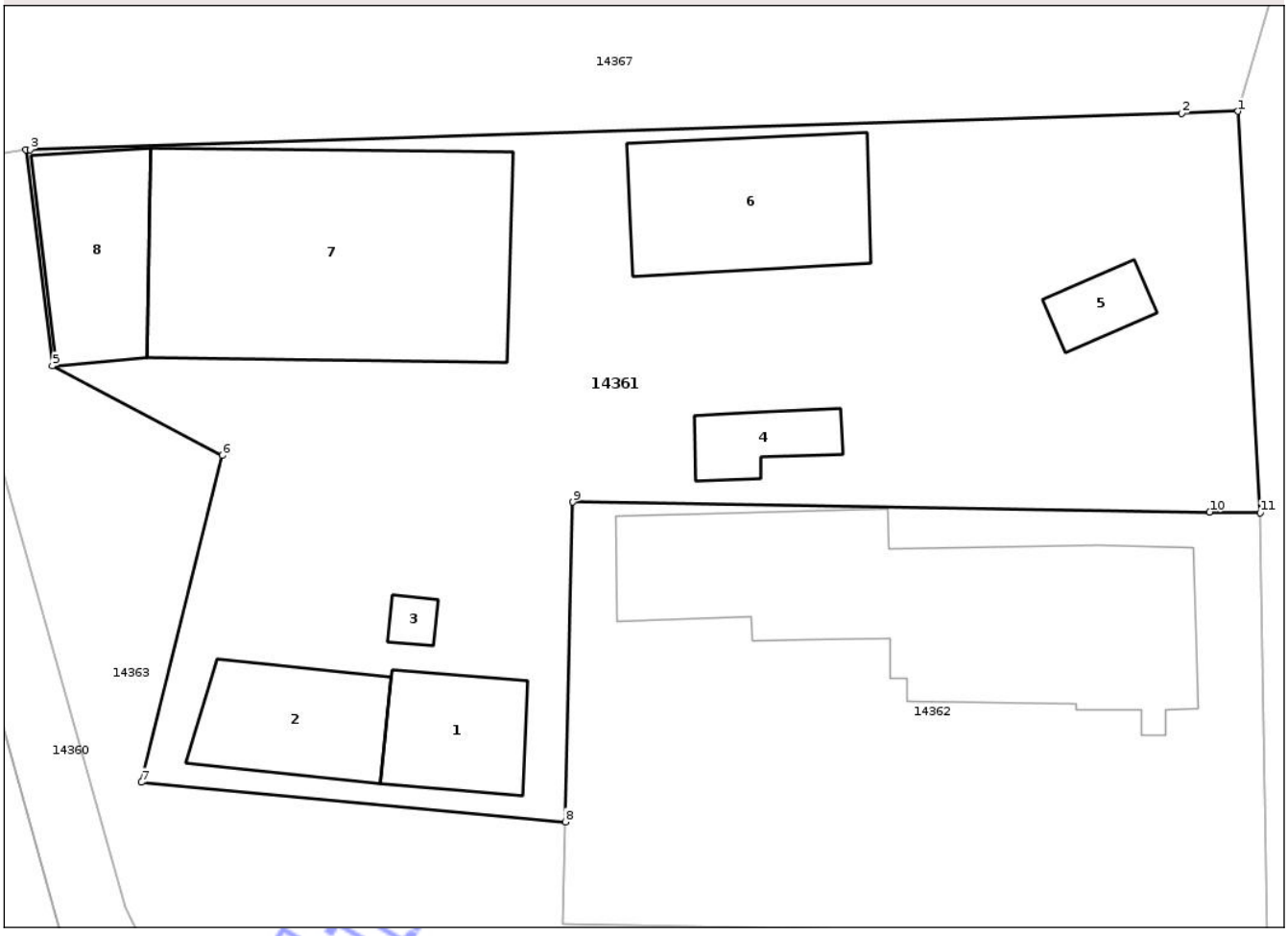
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26249	1.880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.880	28	2044,2045,2046	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26249-C1	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa P.,Sup. constr. desfăşurată= 55mp, Număr niveluri=1, An edificare=1995
A1.2	26249-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa P.,Sup. constr. desfăşurată=67 mp, Număr niveluri=1, An edificare=1995
A1.3	26249-C3	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa P.,Sup. constr. desfăşurată=7 mp, Număr niveluri=1, An edificare=1995
A1.4	26249-C4	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa P.,Sup. constr. desfăşurată=27 mp, Număr niveluri=1, An edificare=1995
A1.5	26249-C5	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P.,Sup. constr. desfăşurată=19 mp, Număr niveluri=1, An edificare=1995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	26249-C6	constructii anexa	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Anexa P.,Sup. constr. desfăşurată=107 mp, Număr niveluri=1, An edificare=1995
A1.7	26249-C7	constructii anexa	256	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:256 mp; S. construita desfasurata:256 mp; Anexa P.,Sup. constr. desfăşurată=256 mp, Număr niveluri=1, An edificare=1995
A1.8	26249-C8	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexa P.,Sup. constr. desfăşurată=75 mp, Număr niveluri=1, An edificare=1995

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.980,978 387.094,833	2	593.977,688 387.094,697	3.293
2	593.977,688 387.094,697	3	593.910,618 387.092,587	67.103
3	593.910,618 387.092,587	4	593.910,377 387.092,58	0.241
4	593.910,377 387.092,58	5	593.911,918 387.080,019	12.655
5	593.911,918 387.080,019	6	593.921,822 387.074,806	11.192
6	593.921,822 387.074,806	7	593.917,086 387.055,788	19.599
7	593.917,086 387.055,788	8	593.941,787 387.053,488	24.808
8	593.941,787 387.053,488	9	593.942,242 387.072,093	18.611
9	593.942,242 387.072,093	10	593.979,319 387.071,515	37.082
10	593.979,319 387.071,515	11	593.982,274 387.071,469	2.955
11	593.982,274 387.071,469	1	593.980,978 387.094,833	23.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, sat Nicovani, extravilan, T.28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25307	3.567	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6585 / 19/01/2022		
Act Notarial nr. 211, din 18/01/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25307 a imobilului cu numarul cadastral 25307 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23356 inscris in cartea funciara 23356;	A1
6597 / 19/01/2022		
Act Notarial nr. 213, din 18/01/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de schimb);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(schimb), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UDROIU MIHAELA** 2) **UDROIU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

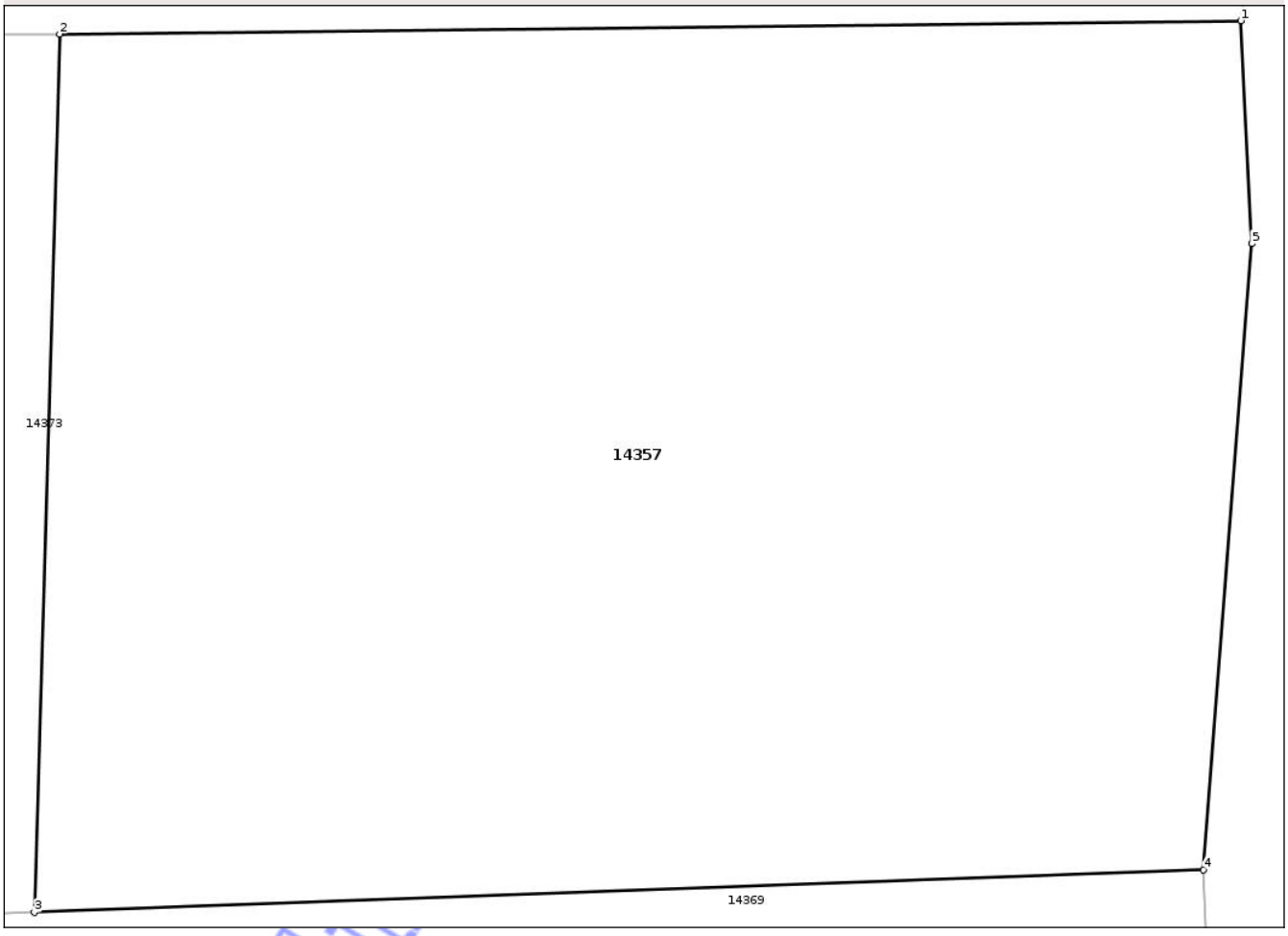
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25307	3.567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.567	28	2033	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.020,94 386.619,96	2	593.951,141 386.619,185	69.803
2	593.951,141 386.619,185	3	593.949,651 386.567,351	51.855
3	593.949,651 386.567,351	4	594.018,73 386.569,87	69.125
4	594.018,73 386.569,87	5	594.021,59 386.606,8	37.041
5	594.021,59 386.606,8	1	594.020,94 386.619,96	13.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.607	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.607	28	2043,2045,2041	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.982,651 387.046,761	2	593.941,642 387.047,527	41.016
2	593.941,642 387.047,527	3	593.941,787 387.053,488	5.963
3	593.941,787 387.053,488	4	593.917,086 387.055,788	24.808
4	593.917,086 387.055,788	5	593.921,822 387.074,806	19.599
5	593.921,822 387.074,806	6	593.911,918 387.080,019	11.192

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.911,918 387.080,019	7	593.910,377 387.092,58	12.655
7	593.910,377 387.092,58	8	593.903,991 387.091,686	6.448
8	593.903,991 387.091,686	9	593.916,137 387.048,551	44.812
9	593.916,137 387.048,551	10	593.921,903 387.037,063	12.854
10	593.921,903 387.037,063	11	593.927,052 387.027,563	10.806
11	593.927,052 387.027,563	12	593.937,369 387.018,125	13.983
12	593.937,369 387.018,125	13	593.943,873 387.013,527	7.965
13	593.943,873 387.013,527	14	593.967,54 387.000,107	27.207
14	593.967,54 387.000,107	15	593.971,516 386.998,581	4.259
15	593.971,516 386.998,581	16	593.977,558 387.008,303	11.447
16	593.977,558 387.008,303	17	593.983,798 387.023,978	16.871
17	593.983,798 387.023,978	18	593.982,963 387.033,897	9.954
18	593.982,963 387.033,897	1	593.982,651 387.046,761	12.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 207871, din 24/02/2011 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAL BENEDEK**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

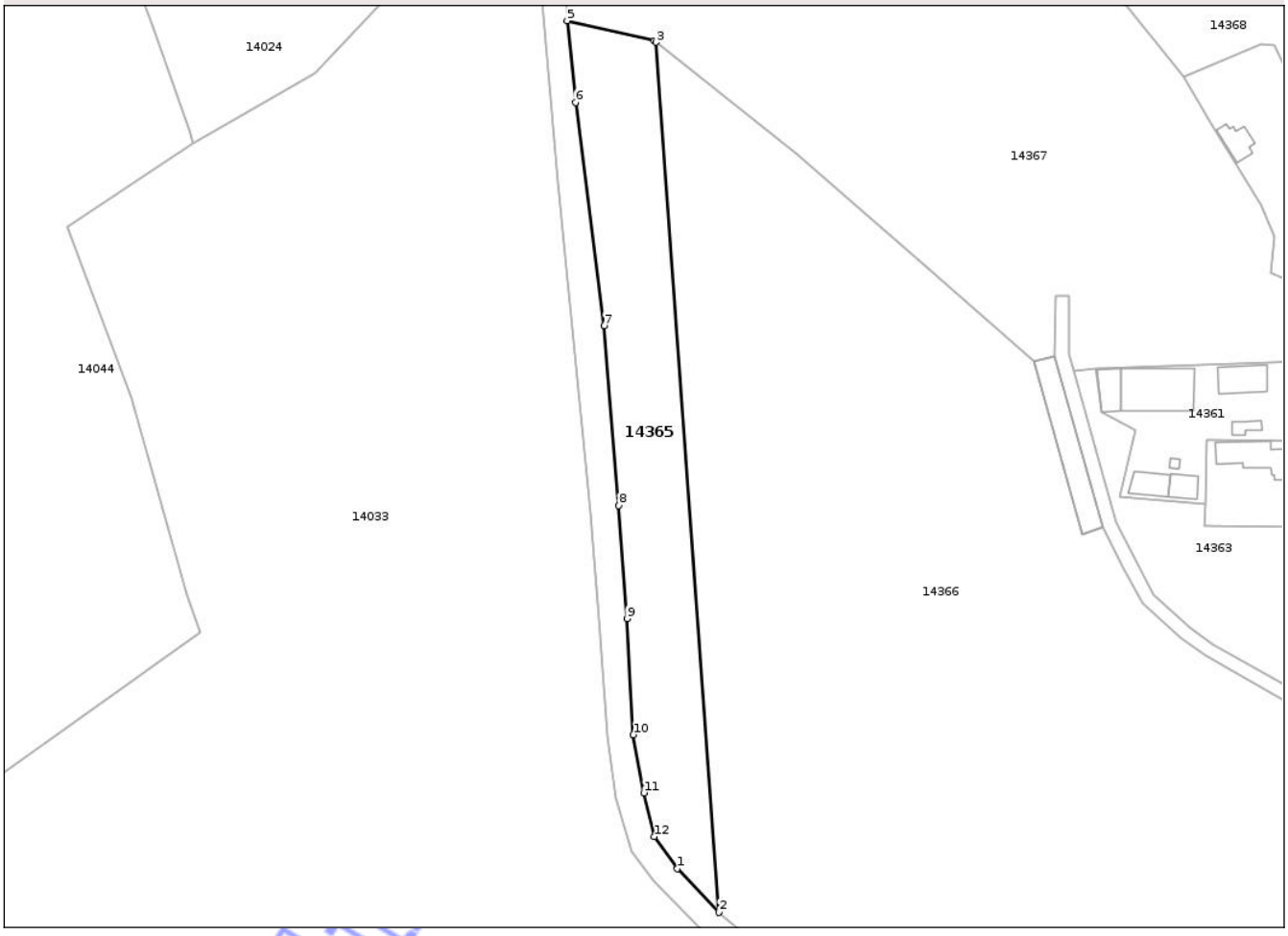
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.100	28	2050	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.790,156 386.949,07	2	593.802,132 386.936,567	17.313
2	593.802,132 386.936,567	3	593.784,0 387.186,072	250.163
3	593.784,0 387.186,072	4	593.783,52 387.186,454	0.613
4	593.783,52 387.186,454	5	593.758,543 387.192,24	25.638
5	593.758,543 387.192,24	6	593.760,997 387.168,817	23.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.760,997 387.168,817	7	593.769,196 387.104,753	64.587
7	593.769,196 387.104,753	8	593.773,374 387.053,276	51.646
8	593.773,374 387.053,276	9	593.775,733 387.020,821	32.541
9	593.775,733 387.020,821	10	593.777,551 386.987,508	33.363
10	593.777,551 386.987,508	11	593.780,556 386.970,839	16.938
11	593.780,556 386.970,839	12	593.783,586 386.958,3	12.9
12	593.783,586 386.958,3	1	593.790,156 386.949,07	11.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		69.300	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (HG 626/06.07.2001 emisă de Guvernul României, Legea 165/2013 cu Anexă emisă de Parlamentul României, Protocol nr. 42363/22. 03.2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - domeniul privat**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

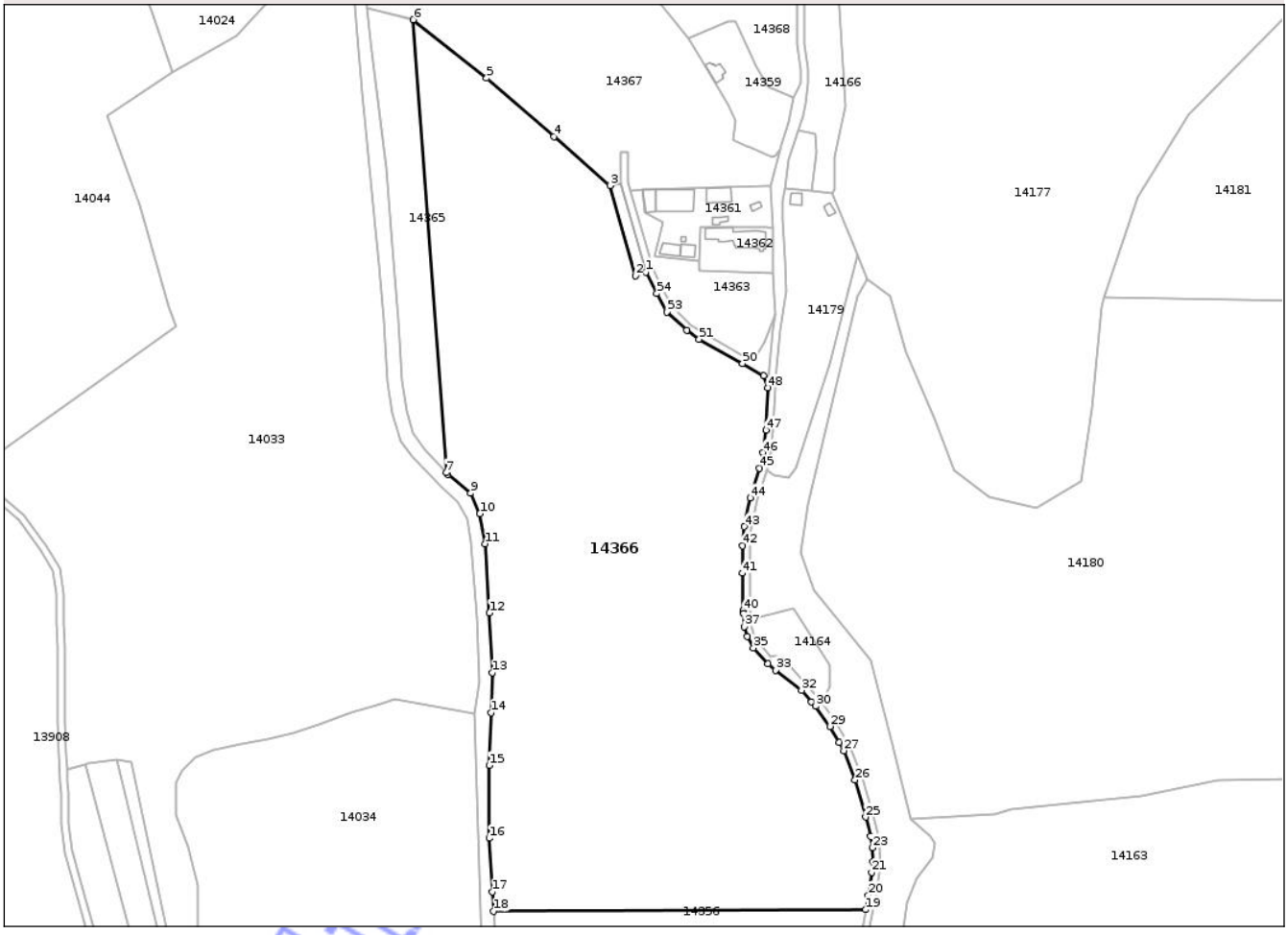
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	69.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	12.026	28	2049	-	2036,2048,2051,2052,2053,2054,2055,2027,2037,2056
2	pasune	NU	57.274	28	2049	-	2036,2048,2051,2052,2053,2054,2055,2027,2037,2056

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	593.912,39 387.047,098	2	593.906,456 387.045,115	6.257
4	593.861,547 387.121,613	5	593.824,427 387.153,867	49.175
7	593.802,132 386.936,567	8	593.803,099 386.935,558	1.398
10	593.820,738 386.914,034	11	593.823,699 386.897,391	16.904
13	593.827,592 386.826,48	14	593.826,814 386.804,354	22.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	593.906,456 387.045,115	3	593.892,485 387.094,73	51.545
5	593.824,427 387.153,867	6	593.784,0 387.186,072	51.687
8	593.803,099 386.935,558	9	593.815,748 386.925,257	16.313
11	593.823,699 386.897,391	12	593.826,035 386.859,381	38.082
14	593.826,814 386.804,354	15	593.825,947 386.775,35	29.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	593.892,485 387.094,73	4	593.861,547 387.121,613	40.986
6	593.784,0 387.186,072	7	593.802,132 386.936,567	250.163
9	593.815,748 386.925,257	10	593.820,738 386.914,034	12.282
12	593.826,035 386.859,381	13	593.827,592 386.826,48	32.938
15	593.825,947 386.775,35	16	593.825,821 386.735,267	40.083

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	593.825,821 386.735,267	17	593.827,496 386.705,689	29.625
19	594.033,506 386.695,883	20	594.034,989 386.703,729	7.985
22	594.037,489 386.722,487	23	594.037,175 386.730,054	7.574
25	594.033,506 386.746,876	26	594.027,684 386.767,306	21.243
28	594.019,021 386.788,079	29	594.013,801 386.796,733	10.106
31	594.003,706 386.810,388	32	593.998,195 386.816,705	8.383
34	593.979,562 386.831,293	35	593.971,569 386.840,092	11.887
37	593.966,57 386.851,727	38	593.966,064 386.858,861	7.152
40	593.965,943 386.860,564	41	593.965,527 386.881,255	20.695
43	593.966,581 386.906,863	44	593.969,929 386.922,723	16.21
46	593.976,849 386.947,557	47	593.978,437 386.959,965	12.509
49	593.977,345 386.990,107	50	593.965,585 386.996,617	13.442
52	593.934,854 387.015,004	53	593.923,856 387.025,066	14.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	593.827,496 386.705,689	18	593.828,233 386.694,949	10.765
20	594.034,989 386.703,729	21	594.036,847 386.716,397	12.804
23	594.037,175 386.730,054	24	594.036,123 386.736,245	6.28
26	594.027,684 386.767,306	27	594.021,409 386.783,433	17.305
29	594.013,801 386.796,733	30	594.005,908 386.807,864	13.645
32	593.998,195 386.816,705	33	593.983,815 386.827,826	18.179
35	593.971,569 386.840,092	36	593.968,251 386.846,456	7.177
38	593.966,064 386.858,861	39	593.966,074 386.858,864	0.01
41	593.965,527 386.881,255	42	593.965,632 386.896,329	15.074
44	593.969,929 386.922,723	45	593.974,901 386.938,956	16.977
47	593.978,437 386.959,965	48	593.979,628 386.983,275	23.34
50	593.965,585 386.996,617	51	593.941,726 387.010,146	27.428
53	593.923,856 387.025,066	54	593.918,356 387.035,212	11.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	593.828,233 386.694,949	19	594.033,506 386.695,883	205.275
21	594.036,847 386.716,397	22	594.037,489 386.722,487	6.124
24	594.036,123 386.736,245	25	594.033,506 386.746,876	10.948
27	594.021,409 386.783,433	28	594.019,021 386.788,079	5.224
30	594.005,908 386.807,864	31	594.003,706 386.810,388	3.35
33	593.983,815 386.827,826	34	593.979,562 386.831,293	5.487
36	593.968,251 386.846,456	37	593.966,57 386.851,727	5.533
39	593.966,074 386.858,864	40	593.965,943 386.860,564	1.705
42	593.965,632 386.896,329	43	593.966,581 386.906,863	10.577
45	593.974,901 386.938,956	46	593.976,849 386.947,557	8.819
48	593.979,628 386.983,275	49	593.977,345 386.990,107	7.203
51	593.941,726 387.010,146	52	593.934,854 387.015,004	8.416
54	593.918,356 387.035,212	1	593.912,39 387.047,098	13.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		56.900	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (HG 626/06.07.2001 emisă de Guvernul României, Legea 165/2013 cu Anexă emisă de Parlamentul României, Protocol nr. 42363/22. 03.2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - domeniul privat**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

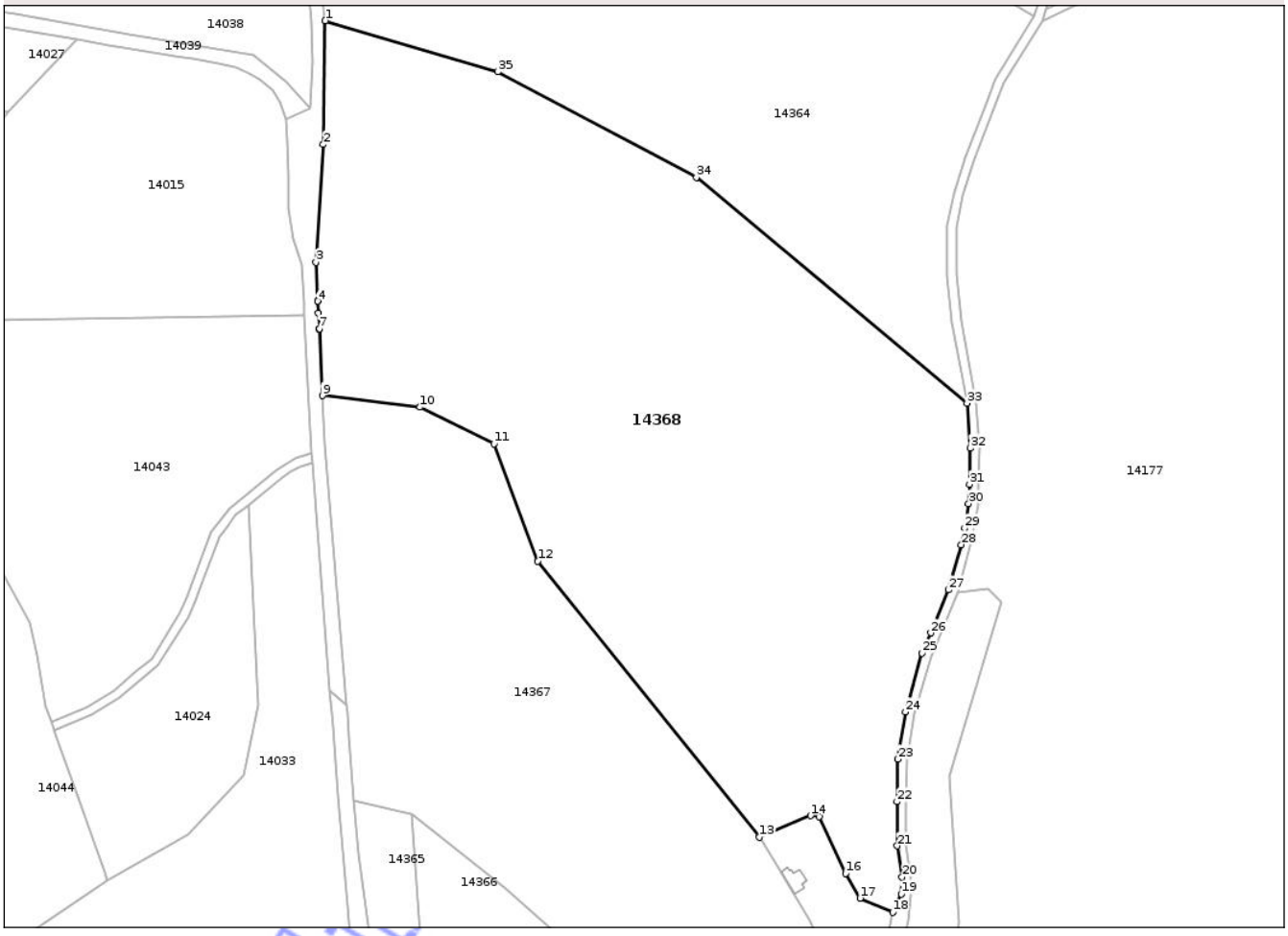
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	56.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	56.900	28	2072	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.746,256 387.531,766	2	593.745,443 387.477,828	53.944
3	593.742,17 387.426,502	4	593.742,86 387.409,558	16.958
5	593.742,947 387.409,559	6	593.743,215 387.404,296	5.27
7	593.743,671 387.397,569	8	593.743,558 387.397,567	0.113
9	593.745,041 387.368,422	10	593.787,612 387.363,437	42.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.745,443 387.477,828	3	593.742,17 387.426,502	51.43
4	593.742,86 387.409,558	5	593.742,947 387.409,559	0.087
6	593.743,215 387.404,296	7	593.743,671 387.397,569	6.742
8	593.743,558 387.397,567	9	593.745,041 387.368,422	29.183
10	593.787,612 387.363,437	11	593.819,812 387.347,432	35.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	593.819,812 387.347,432	12	593.839,02 387.296,285	54.635
13	593.935,552 387.176,157	14	593.957,929 387.185,426	24.221
15	593.961,752 387.185,067	16	593.973,241 387.160,28	27.32
17	593.979,534 387.149,488	18	593.993,779 387.143,317	15.524
19	593.997,509 387.151,278	20	593.997,87 387.158,703	7.434
21	593.995,793 387.172,297	22	593.995,71 387.191,543	19.246
23	593.995,983 387.210,062	24	593.999,279 387.230,652	20.852
25	594.006,639 387.256,261	26	594.010,355 387.265,107	9.595
27	594.018,214 387.283,815	28	594.023,663 387.303,448	20.375
29	594.025,191 387.310,693	30	594.026,924 387.321,434	10.88
31	594.027,27 387.329,829	32	594.027,607 387.345,587	15.762
33	594.026,2 387.365,151	34	593.908,148 387.463,555	153.687
35	593.821,497 387.509,466	1	593.746,256 387.531,766	78.476

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	593.839,02 387.296,285	13	593.935,552 387.176,157	154.108
14	593.957,929 387.185,426	15	593.961,752 387.185,067	3.84
16	593.973,241 387.160,28	17	593.979,534 387.149,488	12.493
18	593.993,779 387.143,317	19	593.997,509 387.151,278	8.791
20	593.997,87 387.158,703	21	593.995,793 387.172,297	13.752
22	593.995,71 387.191,543	23	593.995,983 387.210,062	18.521
24	593.999,279 387.230,652	25	594.006,639 387.256,261	26.646
26	594.010,355 387.265,107	27	594.018,214 387.283,815	20.292
28	594.023,663 387.303,448	29	594.025,191 387.310,693	7.404
30	594.026,924 387.321,434	31	594.027,27 387.329,829	8.402
32	594.027,607 387.345,587	33	594.026,2 387.365,151	19.615
34	593.908,148 387.463,555	35	593.821,497 387.509,466	98.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:881(e:881)
Nr. cadastral vechi:1256

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20083	10.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45693 / 27/12/2006		
Act Notarial nr. 3032, din 19/12/2006 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASCULESCU RADU** 2) **PASCULESCU MANUELA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

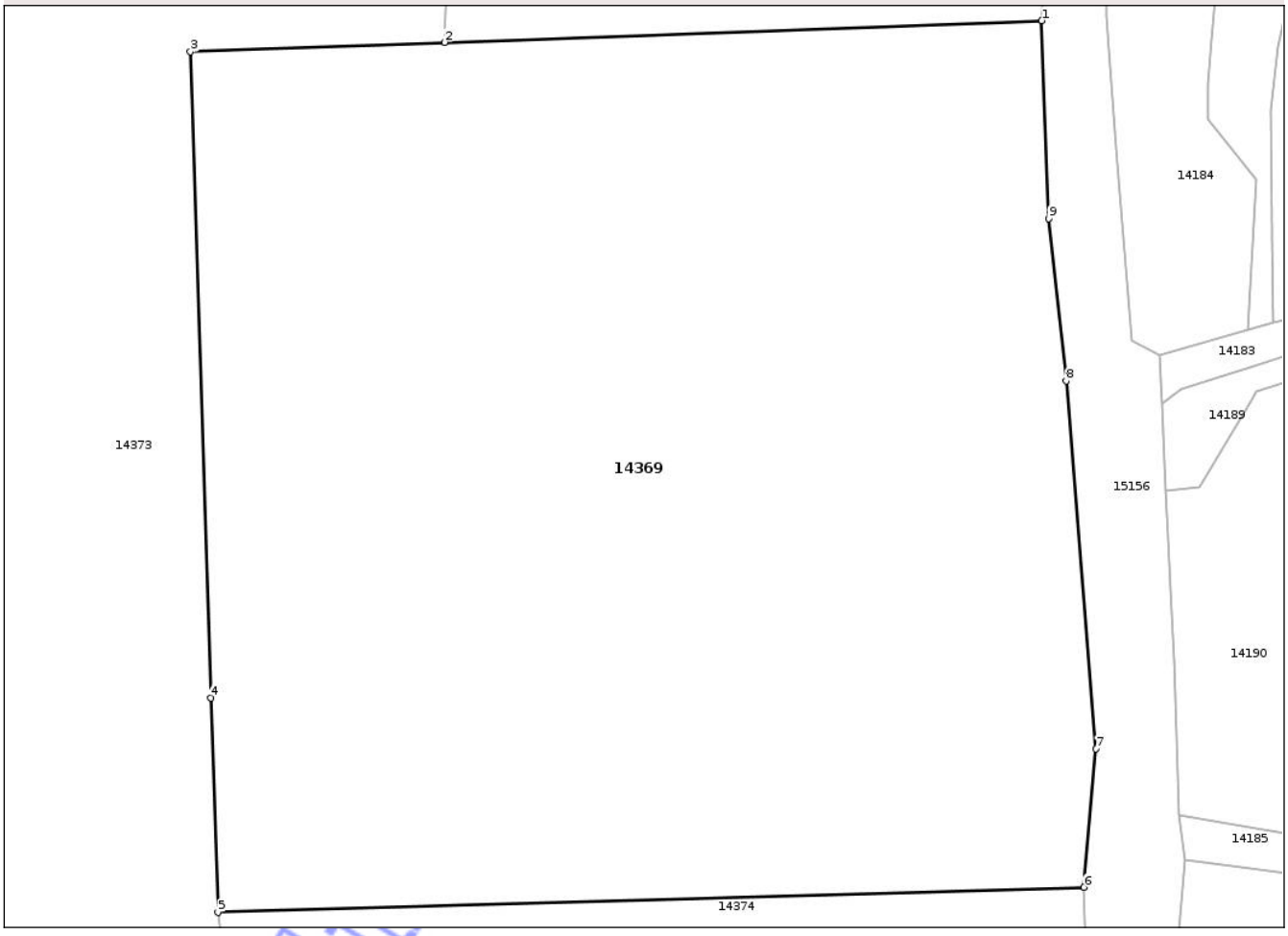
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20083	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	10.000	28	2031/1-V, 2032/I-P	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.018,73 386.569,87	2	593.949,651 386.567,351	69.125
2	593.949,651 386.567,351	3	593.920,28 386.566,28	29.391
3	593.920,28 386.566,28	4	593.922,64 386.491,67	74.647
4	593.922,64 386.491,67	5	593.923,43 386.466,88	24.803
5	593.923,43 386.466,88	6	594.023,61 386.469,78	100.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.023,61 386.469,78	7	594.024,954 386.485,765	16.041
7	594.024,954 386.485,765	8	594.021,569 386.528,255	42.625
8	594.021,569 386.528,255	9	594.019,557 386.547,025	18.878
9	594.019,557 386.547,025	1	594.018,73 386.569,87	22.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T28, P1999, V1997

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26217	5.172	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43549 / 28/03/2025		
Act Notarial nr. 283, din 25/03/2025 emis de NP Popescu Ana Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26217 a imobilului cu numarul cadastral 26217 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26159 inscris in cartea funciara 26159;	A1
Act Notarial nr. 61, din 22/01/2025 emis de NP Popescu Ana Maria;		
B2	Se infiinteaza cf. 26159 a imobilului cu nr. cad. 26159/Valea Calugareasca ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.24831\cf.24831; ~- nr.cad.26118\cf.26118;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26159/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 11639 din 30/01/2025;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC VILLA VALLEVERDE SRL**, CIF:26210642	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26159/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 11639 din 30/01/2025;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
43549 / 28/03/2025		
Act Notarial nr. 1955, din 24/11/2020 emis de NP BIRZU LOREDANA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpentru o perioada de 99 ani	A1
	1) **DE SILVA INTERMED SRL**, CIF:476668	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26159/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 11639 din 30/01/2025; pozitie transcrisa din CF 24831/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 125997 din 03/12/2020;	

Nevalabil în circuitul civil

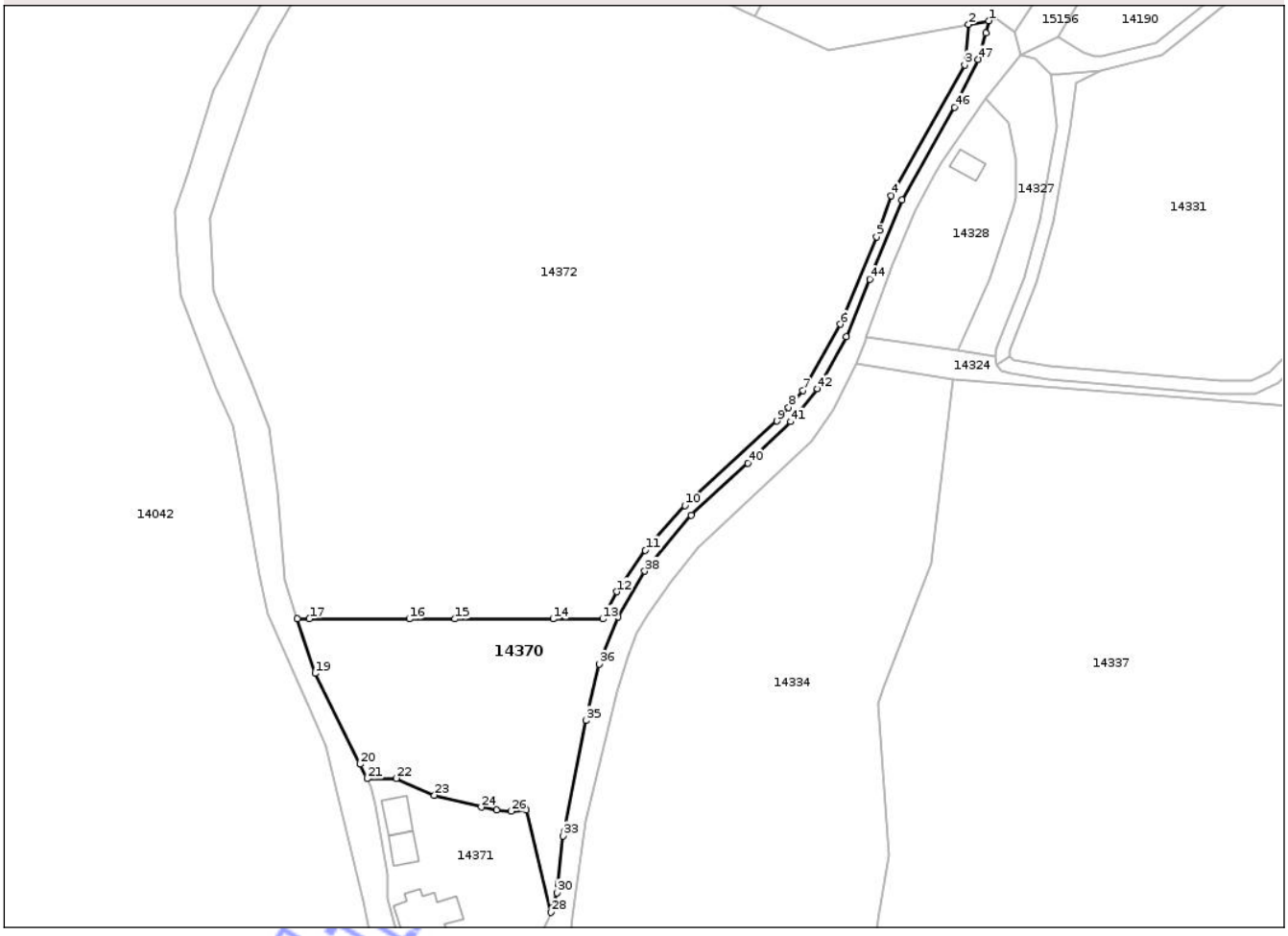
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26217	5.172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.199	28	1999	-	
2	vie	NU	3.973	28	1997	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	593.985,517 386.413,912	2	593.979,434 386.412,791	6.185
4	593.956,013 386.361,071	5	593.951,634 386.348,632	13.187
7	593.929,438 386.302,291	8	593.925,064 386.297,201	6.711
10	593.893,708 386.267,548	11	593.881,727 386.254,109	18.004
13	593.868,864 386.233,349	14	593.853,858 386.233,351	15.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	593.979,434 386.412,791	3	593.978,235 386.400,614	12.236
5	593.951,634 386.348,632	6	593.940,692 386.322,296	28.519
8	593.925,064 386.297,201	9	593.921,517 386.293,074	5.442
11	593.881,727 386.254,109	12	593.873,049 386.241,54	15.274
14	593.853,858 386.233,351	15	593.824,244 386.233,356	29.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	593.978,235 386.400,614	4	593.956,013 386.361,071	45.359
6	593.940,692 386.322,296	7	593.929,438 386.302,291	22.953
9	593.921,517 386.293,074	10	593.893,708 386.267,548	37.748
12	593.873,049 386.241,54	13	593.868,864 386.233,349	9.198
15	593.824,244 386.233,356	16	593.810,442 386.233,358	13.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	593.810,442 386.233,358	17	593.780,231 386.233,363	30.211
19	593.781,919 386.216,907	20	593.795,493 386.189,497	30.587
22	593.806,531 386.185,242	23	593.818,001 386.180,133	12.556
25	593.836,778 386.175,683	26	593.841,156 386.175,315	4.393
28	593.853,301 386.144,772	29	593.853,749 386.146,217	1.513
31	593.855,423 386.153,23	32	593.855,469 386.153,632	0.405
34	593.857,187 386.169,185	35	593.863,842 386.202,715	34.184
37	593.873,415 386.234,035	38	593.881,594 386.247,762	15.979
40	593.912,776 386.280,352	41	593.925,674 386.292,868	17.972
43	593.942,443 386.318,511	44	593.949,54 386.335,867	18.751
46	593.975,213 386.387,842	47	593.982,33 386.402,265	16.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	593.780,231 386.233,363	18	593.776,602 386.233,364	3.629
20	593.795,493 386.189,497	21	593.797,662 386.185,117	4.888
23	593.818,001 386.180,133	24	593.832,198 386.176,505	14.653
26	593.841,156 386.175,315	27	593.845,805 386.175,601	4.658
29	593.853,749 386.146,217	30	593.855,122 386.150,638	4.629
32	593.855,469 386.153,632	33	593.856,92 386.167,84	14.282
35	593.863,842 386.202,715	36	593.867,903 386.219,744	17.507
38	593.881,594 386.247,762	39	593.895,643 386.264,676	21.988
41	593.925,674 386.292,868	42	593.933,733 386.302,757	12.757
44	593.949,54 386.335,867	45	593.959,33 386.359,808	25.865
47	593.982,33 386.402,265	48	593.984,747 386.410,159	8.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	593.776,602 386.233,364	19	593.781,919 386.216,907	17.295
21	593.797,662 386.185,117	22	593.806,531 386.185,242	8.87
24	593.832,198 386.176,505	25	593.836,778 386.175,683	4.653
27	593.845,805 386.175,601	28	593.853,301 386.144,772	31.727
30	593.855,122 386.150,638	31	593.855,423 386.153,23	2.609
33	593.856,92 386.167,84	34	593.857,187 386.169,185	1.371
36	593.867,903 386.219,744	37	593.873,415 386.234,035	15.317
39	593.895,643 386.264,676	40	593.912,776 386.280,352	23.222
42	593.933,733 386.302,757	43	593.942,443 386.318,511	18.001
45	593.959,33 386.359,808	46	593.975,213 386.387,842	32.221
48	593.984,747 386.410,159	1	593.985,517 386.413,912	3.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 147, Jud. Prahova, T 28 ; CC 1995/1 ; CC 1995/2 ; P 1999 ; V 1997

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26216	2.719	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26216-C1	Loc. Valea Nicovani, Nr. 147, Jud. Prahova, T 28 ; CC 1995/1 ; CC 1995/2 ; P 1999 ; V 1997	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp; S. construita desfasurata:211 mp; Constructie din caramida, invelita cu tabla.
A1.2	26216-C2	Loc. Valea Nicovani, Nr. 147, Jud. Prahova, T 28 ; CC 1995/1 ; CC 1995/2 ; P 1999 ; V 1997	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Constructie din caramida, invelita cu tabla.
A1.3	26216-C3	Loc. Valea Nicovani, Nr. 147, Jud. Prahova, T 28 ; CC 1995/1 ; CC 1995/2 ; P 1999 ; V 1997	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Constructie din caramida, invelita cu tabla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43549 / 28/03/2025		
Act Notarial nr. 283, din 25/03/2025 emis de NP Popescu Ana Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26216 a imobilului cu numarul cadastral 26216 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26159 inscris in cartea funciara 26159;	A1
Act Notarial nr. 61, din 22/01/2025 emis de NP Popescu Ana Maria;		
B2	Se infiinteaza cf. 26159 a imobilului cu nr. cad. 26159/Valea Calugareasca ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.24831\cf.24831; ~- nr.cad.26118\cf.26118;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26159/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 11639 din 30/01/2025;	
Act Administrativ nr. 18444, din 12/11/2020 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 16 din 09.11.2020, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 15981 din 21.09.2020, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 18392 din 11.11.2020, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 10090 din 02.05.2017, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul desfiintarii partiale a constructiei C1	A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26159/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 11639 din 30/01/2025; pozitie transcrisa din CF 24831/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 129851 din 09/12/2020;	
Act Notarial nr. 84, din 29/01/2024 emis de NP Popescu Ana Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DE SILVA INTERMED SRL**, CIF:476668	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26159/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 11639 din 30/01/2025; pozitie transcrisa din CF 24831/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 14761 din 02/02/2024;	
Act Notarial nr. 61, din 22/01/2025 emis de NP Popescu Ana Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC VILLA VALLEVERDE SRL**, CIF:26210642	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26159/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 11639 din 30/01/2025;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
43549 / 28/03/2025		
Act Notarial nr. 1955, din 24/11/2020 emis de NP BIRZU LOREDANA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpentru o perioada de 99 ani	A1
	1) **DE SILVA INTERMED SRL**, CIF:476668	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26159/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 11639 din 30/01/2025; pozitie transcrisa din CF 24831/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 125997 din 03/12/2020;	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26216	2.719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.719	28	1995/1; 1995/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26216-C1	constructii de locuinte	211	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp; S. construita desfasurata:211 mp; Constructie din caramida, invelita cu tabla.
A1.2	26216-C2	constructii industriale si edilitare	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Constructie din caramida, invelita cu tabla.
A1.3	26216-C3	constructii industriale si edilitare	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Constructie din caramida, invelita cu tabla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.853,301 386.144,772	2	593.845,805 386.175,601	31.727
3	593.841,156 386.175,315	4	593.836,778 386.175,683	4.393
5	593.832,198 386.176,505	6	593.818,001 386.180,133	14.653
7	593.806,531 386.185,242	8	593.797,662 386.185,117	8.87
9	593.798,585 386.182,923	10	593.799,077 386.181,672	1.344
11	593.799,114 386.181,529	12	593.800,256 386.177,088	4.585
13	593.803,95 386.156,075	14	593.803,95 386.148,861	7.214
15	593.814,815 386.107,354	16	593.820,378 386.106,376	5.648
17	593.837,974 386.124,671	18	593.842,797 386.129,303	6.687
19	593.846,607 386.133,033	20	593.848,243 386.134,238	2.032
21	593.853,141 386.144,256	1	593.853,301 386.144,772	0.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.845,805 386.175,601	3	593.841,156 386.175,315	4.658
4	593.836,778 386.175,683	5	593.832,198 386.176,505	4.653
6	593.818,001 386.180,133	7	593.806,531 386.185,242	12.556
8	593.797,662 386.185,117	9	593.798,585 386.182,923	2.38
10	593.799,077 386.181,672	11	593.799,114 386.181,529	0.148
12	593.800,256 386.177,088	13	593.803,95 386.156,075	21.335
14	593.803,95 386.148,861	15	593.814,815 386.107,354	42.905
16	593.820,378 386.106,376	17	593.837,974 386.124,671	25.384
18	593.842,797 386.129,303	19	593.846,607 386.133,033	5.332
20	593.848,243 386.134,238	21	593.853,141 386.144,256	11.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26117	35.520	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
176929 / 15/11/2024		
Act Notarial nr. 1055, din 12/11/2024 emis de Popescu Ana Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26117 a imobilului cu numarul cadastral 26117 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24794 inscris in cartea funciara 24794;	A1
Act Notarial nr. 1064, din 15/10/2014 emis de NP POPESCU IOANA MIRUNA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC VILLA VALLEVERDE SRL**, CIF:26210642	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24794/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 64933 din 14/07/2020; pozitie transcrisa din CF 23160/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 82702 din 16/10/2014;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

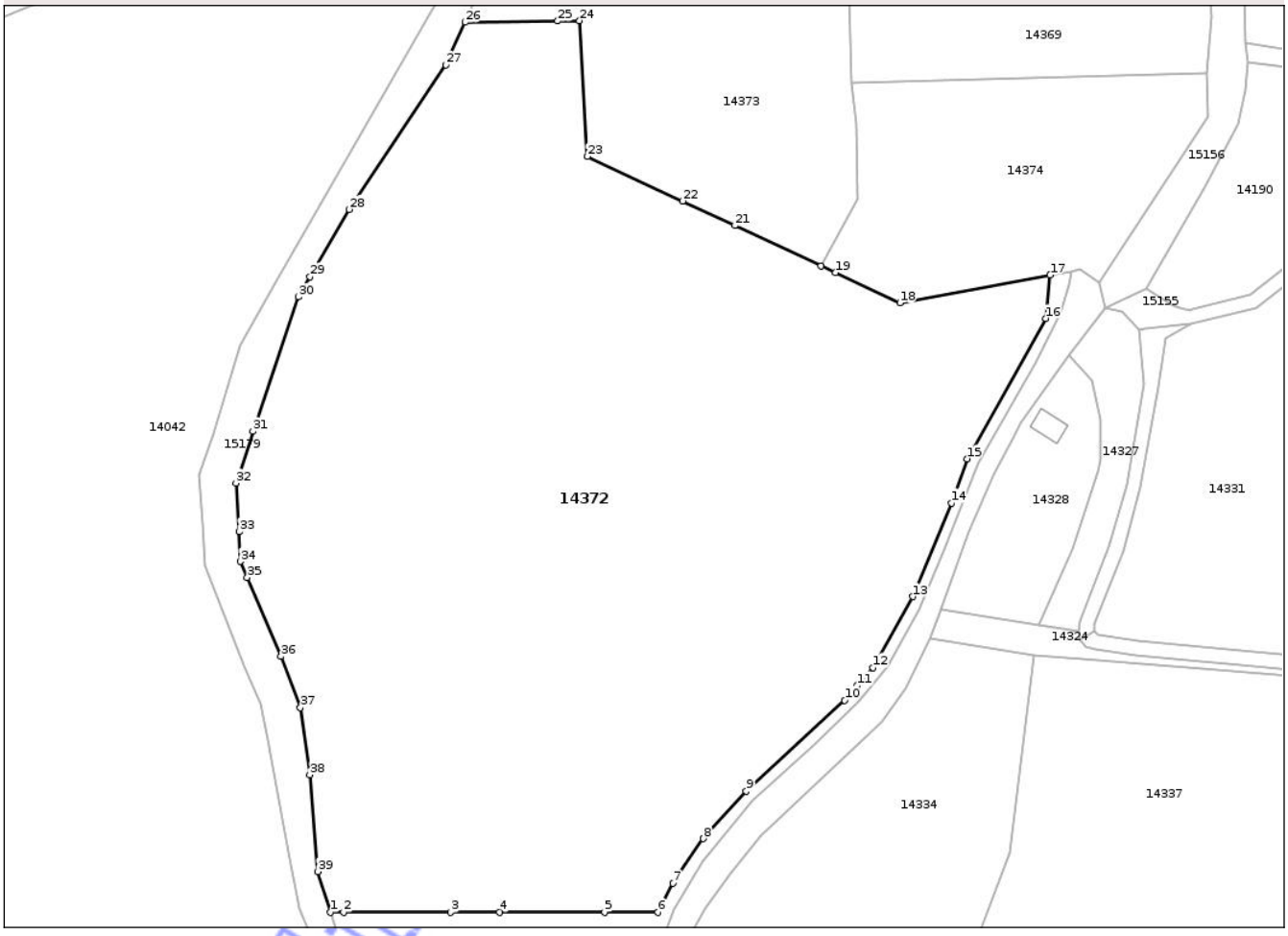
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26117	35.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.342	28	1997	-	
2	vie	NU	16.723	28	2000	-	
3	vie	NU	12.890	28	2011	-	
4	pasune	NU	3.565	28	1999	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.776,602 386.233,364	2	593.780,231 386.233,363	3.629
3	593.810,442 386.233,358	4	593.824,244 386.233,356	13.802
5	593.853,858 386.233,351	6	593.868,864 386.233,349	15.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.780,231 386.233,363	3	593.810,442 386.233,358	30.211
4	593.824,244 386.233,356	5	593.853,858 386.233,351	29.614
6	593.868,864 386.233,349	7	593.873,049 386.241,54	9.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	593.873,049 386.241,54	8	593.881,727 386.254,109	15.274
9	593.893,708 386.267,548	10	593.921,517 386.293,074	37.748
11	593.925,064 386.297,201	12	593.929,438 386.302,291	6.711
13	593.940,692 386.322,296	14	593.951,634 386.348,632	28.519
15	593.956,013 386.361,071	16	593.978,235 386.400,614	45.359
17	593.979,434 386.412,791	18	593.937,1 386.404,99	43.047
19	593.918,943 386.413,483	20	593.914,872 386.415,387	4.494
21	593.890,589 386.426,746	22	593.875,811 386.433,658	16.315
23	593.849,02 386.446,19	24	593.846,78 386.484,43	38.306
25	593.840,645 386.484,35	26	593.814,498 386.484,01	26.149
27	593.809,1 386.471,959	28	593.781,807 386.431,26	49.003
29	593.770,809 386.412,356	30	593.767,481 386.406,636	6.618
31	593.754,708 386.368,822	32	593.749,955 386.354,236	15.341
33	593.750,802 386.340,562	34	593.751,123 386.332,183	8.385
35	593.753,09 386.327,638	36	593.762,588 386.305,444	24.141
37	593.768,059 386.291,028	38	593.770,706 386.272,081	19.131
39	593.772,889 386.244,858	1	593.776,602 386.233,364	12.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	593.881,727 386.254,109	9	593.893,708 386.267,548	18.004
10	593.921,517 386.293,074	11	593.925,064 386.297,201	5.442
12	593.929,438 386.302,291	13	593.940,692 386.322,296	22.953
14	593.951,634 386.348,632	15	593.956,013 386.361,071	13.187
16	593.978,235 386.400,614	17	593.979,434 386.412,791	12.236
18	593.937,1 386.404,99	19	593.918,943 386.413,483	20.045
20	593.914,872 386.415,387	21	593.890,589 386.426,746	26.808
22	593.875,811 386.433,658	23	593.849,02 386.446,19	29.577
24	593.846,78 386.484,43	25	593.840,645 386.484,35	6.136
26	593.814,498 386.484,01	27	593.809,1 386.471,959	13.205
28	593.781,807 386.431,26	29	593.770,809 386.412,356	21.87
30	593.767,481 386.406,636	31	593.754,708 386.368,822	39.913
32	593.749,955 386.354,236	33	593.750,802 386.340,562	13.7
34	593.751,123 386.332,183	35	593.753,09 386.327,638	4.952
36	593.762,588 386.305,444	37	593.768,059 386.291,028	15.419
38	593.770,706 386.272,081	39	593.772,889 386.244,858	27.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25401	18.039	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63567 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. 393, din 12/05/2022 emis de NP Beuran Oana Roxana;		
B1	Se infiinteaza cf. 25401 a imobilului cu nr. cad. 25401/Valea Calugareasca ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.25305\cf.25305; ~- nr.cad.25306\cf.25306;	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC VILLA VALLEVERDE SRL**, CIF:26210642	
31940 / 01/03/2024		
Act Administrativ nr. C 1824, din 01/03/2024 emis de OCPI PRAHOVA;		
B9	se notează imobilul conform documentației tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

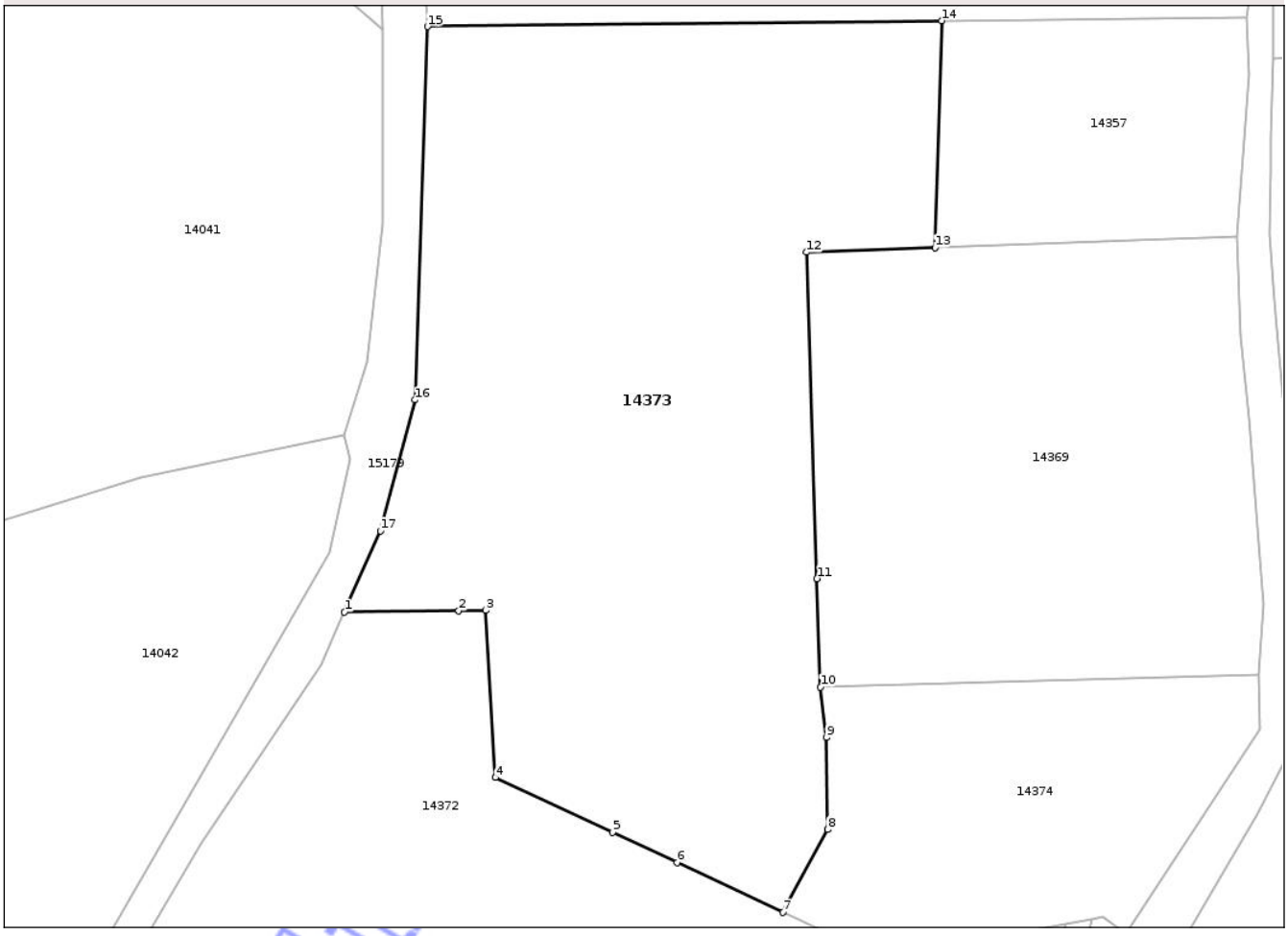
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25401	18.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	18.039	28	2033	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.814,498 386.484,01	2	593.840,645 386.484,35	26.149
2	593.840,645 386.484,35	3	593.846,78 386.484,43	6.136
3	593.846,78 386.484,43	4	593.849,02 386.446,19	38.306
4	593.849,02 386.446,19	5	593.875,811 386.433,658	29.577
5	593.875,811 386.433,658	6	593.890,589 386.426,746	16.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.890,589 386.426,746	7	593.914,872 386.415,387	26.808
7	593.914,872 386.415,387	8	593.925,074 386.434,304	21.493
8	593.925,074 386.434,304	9	593.924,797 386.455,332	21.03
9	593.924,797 386.455,332	10	593.923,43 386.466,88	11.629
10	593.923,43 386.466,88	11	593.922,64 386.491,67	24.803
11	593.922,64 386.491,67	12	593.920,28 386.566,28	74.647
12	593.920,28 386.566,28	13	593.949,651 386.567,351	29.391
13	593.949,651 386.567,351	14	593.951,141 386.619,185	51.855
14	593.951,141 386.619,185	15	593.833,52 386.617,88	117.628
15	593.833,52 386.617,88	16	593.830,6 386.532,52	85.41
16	593.830,6 386.532,52	17	593.822,704 386.502,576	30.968
17	593.822,704 386.502,576	1	593.814,498 386.484,01	20.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		43.849	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

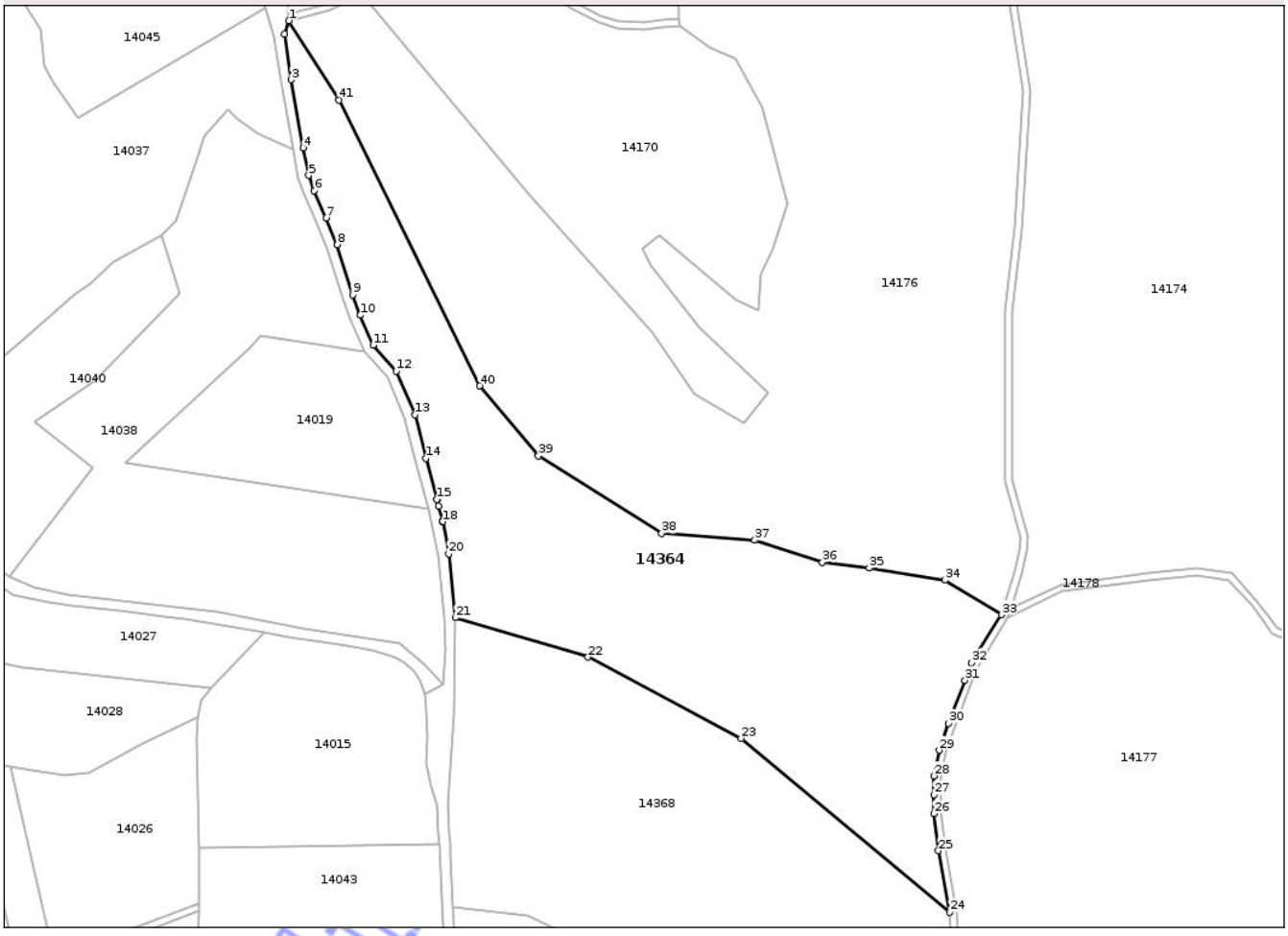
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	43.849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	43.849	29	2072	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	593.652,055 387.869,365	2	593.649,761 387.861,835	7.872
4	593.660,199 387.797,541	5	593.663,319 387.781,929	15.921
7	593.673,103 387.757,878	8	593.679,517 387.742,71	16.468
10	593.692,492 387.702,858	11	593.699,721 387.685,848	18.482
13	593.723,402 387.646,626	14	593.729,808 387.622,001	25.445
16	593.736,183 387.598,742	17	593.737,001 387.594,81	4.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	593.649,761 387.861,835	3	593.653,525 387.835,978	26.13
5	593.663,319 387.781,929	6	593.666,384 387.773,285	9.171
8	593.679,517 387.742,71	9	593.688,183 387.714,342	29.662
11	593.699,721 387.685,848	12	593.712,854 387.671,245	19.64
14	593.729,808 387.622,001	15	593.735,952 387.598,777	24.023
17	593.737,001 387.594,81	18	593.739,295 387.586,138	8.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	593.653,525 387.835,978	4	593.660,199 387.797,541	39.012
6	593.666,384 387.773,285	7	593.673,103 387.757,878	16.808
9	593.688,183 387.714,342	10	593.692,492 387.702,858	12.266
12	593.712,854 387.671,245	13	593.723,402 387.646,626	26.783
15	593.735,952 387.598,777	16	593.736,183 387.598,742	0.234
18	593.739,295 387.586,138	19	593.738,79 387.586,214	0.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	593.738,79 387.586,214	20	593.742,618 387.567,825	18.783
22	593.821,497 387.509,466	23	593.908,148 387.463,555	98.062
25	594.019,816 387.400,045	26	594.017,421 387.420,965	21.057
28	594.017,421 387.442,355	29	594.020,425 387.456,822	14.776
31	594.034,925 387.496,419	32	594.038,623 387.506,348	10.595
34	594.023,598 387.552,927	35	593.980,684 387.559,946	43.484
37	593.915,9 387.575,673	38	593.863,21 387.579,412	52.822
40	593.760,035 387.662,85	41	593.680,459 387.824,459	180.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	593.742,618 387.567,825	21	593.746,256 387.531,766	36.242
23	593.908,148 387.463,555	24	594.026,2 387.365,151	153.687
26	594.017,421 387.420,965	27	594.017,421 387.431,765	10.8
29	594.020,425 387.456,822	30	594.025,491 387.472,011	16.012
32	594.038,623 387.506,348	33	594.055,506 387.533,469	31.947
35	593.980,684 387.559,946	36	593.954,219 387.563,106	26.653
38	593.863,21 387.579,412	39	593.793,373 387.623,313	82.489
41	593.680,459 387.824,459	1	593.652,055 387.869,365	53.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	593.746,256 387.531,766	22	593.821,497 387.509,466	78.476
24	594.026,2 387.365,151	25	594.019,816 387.400,045	35.473
27	594.017,421 387.431,765	28	594.017,421 387.442,355	10.59
30	594.025,491 387.472,011	31	594.034,925 387.496,419	26.168
33	594.055,506 387.533,469	34	594.023,598 387.552,927	37.373
36	593.954,219 387.563,106	37	593.915,9 387.575,673	40.327
39	593.793,373 387.623,313	40	593.760,035 387.662,85	51.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43197, din 10/05/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANTELIMONESCU AUREL** 2) **GEORGESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.710	28	2066,2053	-	
2	pasune	NU	26.290	28	2066,2053	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.892,485 387.094,73	2	593.898,606 387.096,052	6.262
3	593.898,674 387.113,248	4	593.902,674 387.113,248	4.0
5	593.902,608 387.096,597	6	593.903,991 387.091,686	5.102
7	593.910,377 387.092,58	8	593.910,618 387.092,587	0.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.898,606 387.096,052	3	593.898,674 387.113,248	17.196
4	593.902,674 387.113,248	5	593.902,608 387.096,597	16.651
6	593.903,991 387.091,686	7	593.910,377 387.092,58	6.448
8	593.910,618 387.092,587	9	593.977,688 387.094,697	67.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	593.977,688 387.094,697	10	593.980,978 387.094,833	3.293
11	593.986,663 387.114,528	12	593.983,941 387.111,462	4.1
13	593.981,812 387.110,239	14	593.969,649 387.115,863	13.4
15	593.968,001 387.116,829	16	593.960,562 387.120,007	8.089
17	593.961,444 387.130,269	18	593.957,909 387.139,227	9.63
19	593.943,028 387.163,808	20	593.935,552 387.176,157	14.436
21	593.839,02 387.296,285	22	593.819,812 387.347,432	54.635
23	593.787,612 387.363,437	24	593.745,041 387.368,422	42.862
25	593.746,115 387.347,319	26	593.755,701 387.233,726	113.997
27	593.756,028 387.229,855	28	593.756,654 387.220,151	9.724
29	593.758,543 387.192,24	30	593.783,52 387.186,454	25.638
31	593.784,0 387.186,072	32	593.824,427 387.153,867	51.687
33	593.861,547 387.121,613	1	593.892,485 387.094,73	40.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	593.980,978 387.094,833	11	593.986,663 387.114,528	20.499
12	593.983,941 387.111,462	13	593.981,812 387.110,239	2.455
14	593.969,649 387.115,863	15	593.968,001 387.116,829	1.91
16	593.960,562 387.120,007	17	593.961,444 387.130,269	10.3
18	593.957,909 387.139,227	19	593.943,028 387.163,808	28.734
20	593.935,552 387.176,157	21	593.839,02 387.296,285	154.108
22	593.819,812 387.347,432	23	593.787,612 387.363,437	35.958
24	593.745,041 387.368,422	25	593.746,115 387.347,319	21.13
26	593.755,701 387.233,726	27	593.756,028 387.229,855	3.885
28	593.756,654 387.220,151	29	593.758,543 387.192,24	27.975
30	593.783,52 387.186,454	31	593.784,0 387.186,072	0.613
32	593.824,427 387.153,867	33	593.861,547 387.121,613	49.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, sat Nicovani, extravilan, T.28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25304	5.199	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6591 / 19/01/2022		
Act Notarial nr. 212, din 18/01/2022 emis de Ionita Aristita Adina (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25304 a imobilului cu numarul cadastral 25304 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23355 inscris in cartea funciara 23355;	A1
Act Notarial nr. 2389, din 25/06/2015 emis de NP Ivan Mihaela;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 23355 a imobilului cu numarul cadastral 23355/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23231 inscris in cartea funciara 23231;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23355/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 67591 din 26/06/2015;	
Act Notarial nr. 2471, din 04/08/2021 emis de Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UDROIU AUREL** 2) **UDROIU MIHAELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23355/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 100892 din 04/08/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

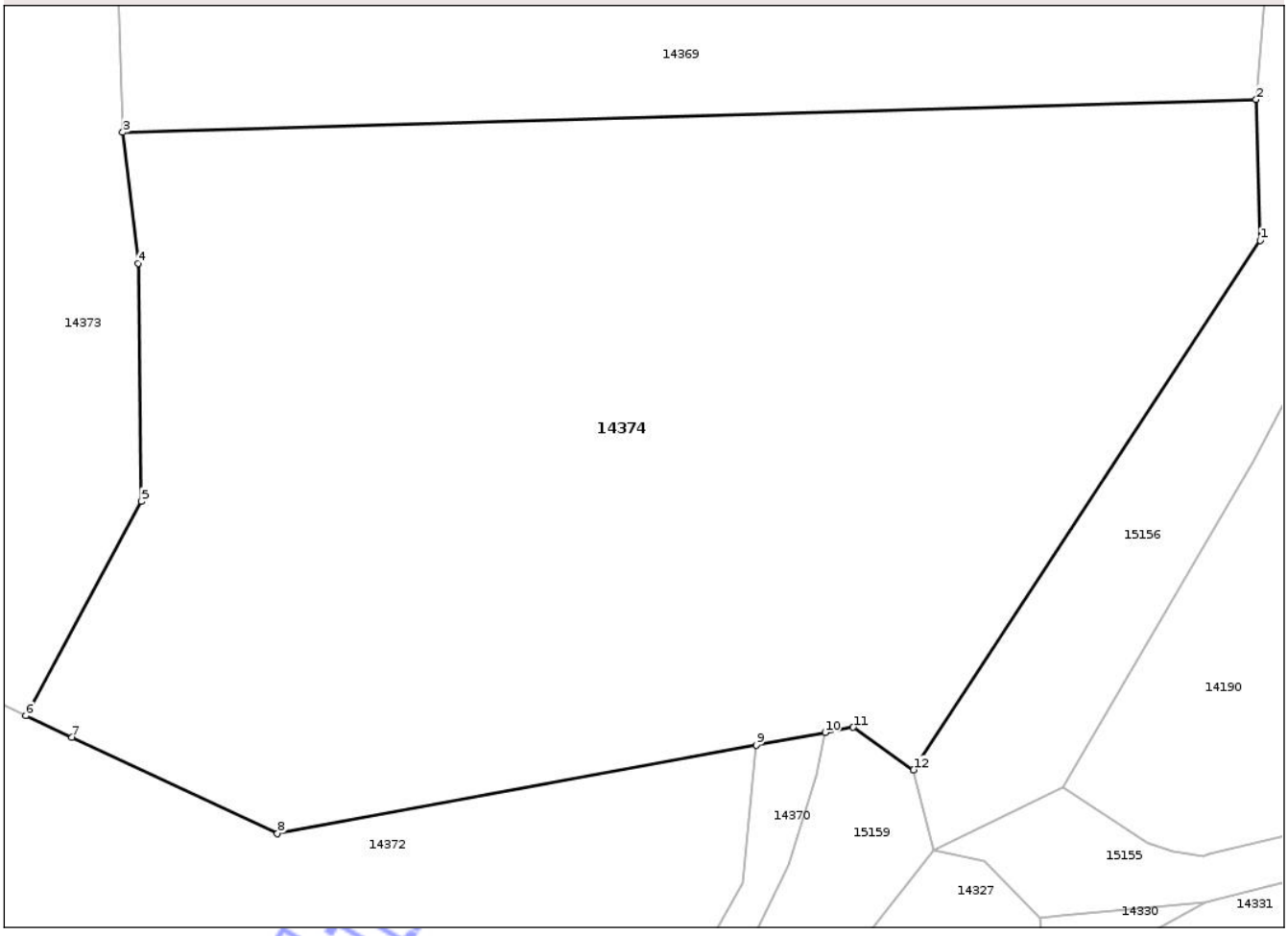
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25304	5.199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.199	28	2024,2020,2033	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.023,97 386.457,34	2	594.023,61 386.469,78	12.445
2	594.023,61 386.469,78	3	593.923,43 386.466,88	100.222
3	593.923,43 386.466,88	4	593.924,797 386.455,332	11.629
4	593.924,797 386.455,332	5	593.925,074 386.434,304	21.03
5	593.925,074 386.434,304	6	593.914,872 386.415,387	21.493

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.914,872 386.415,387	7	593.918,943 386.413,483	4.494
7	593.918,943 386.413,483	8	593.937,1 386.404,99	20.045
8	593.937,1 386.404,99	9	593.979,434 386.412,791	43.047
9	593.979,434 386.412,791	10	593.985,517 386.413,912	6.185
10	593.985,517 386.413,912	11	593.988,0 386.414,37	2.525
11	593.988,0 386.414,37	12	593.993,34 386.410,62	6.525
12	593.993,34 386.410,62	1	594.023,97 386.457,34	55.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 65, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21877	Din acte: 3.539 Masurata: 2.539	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21877-C1	Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 65, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; LOCUINTA CI PARTER CU SUPRAFATA LA SOL 119 MP CONSTRUITA IN ANUL 2002

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65231 / 01/11/2011		
Act Notarial nr. 1801, din 31/10/2011 emis de NP ANTON GEORGETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21877 a imobilului cu numarul cadastral 21877/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 442 (identificator electronic 21833) inscris in cartea funciara 21833;	A1
109881 / 25/07/2024		
Act Administrativ nr. 11169, din 16/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ (CERTIFICAT DE EDIFICARE -REFERAT ; act administrativ nr 14136 din 23.07.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ;act administrativ nr 20 din 19.07.2002, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ;act notarial nr 112 din 28.08.2024, emis de NP LUPU MARIA LUIZA;act administrativ nr 81332 din 29.05.2024, emis de OCPI PRAHOVA;act notarial nr 224 din 08.07.2021, emis de NP LUPU MARIA LUIZA;act administrativ nr 10971 din 14.05.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ);		
B6	se notează actualizarea informaţiilor cadastrale în sensul schimbării categoriei de folosinţă a imobilului din teren vie, fâneaţă în curţi construcţii pentru suprafaţa de 635 mp., conform documentaţiei tehnice avizate	A1
B7	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este : ' Valea Călugărescă , sat Valea Ursoii, nr. 67, Jud. Prahova'	A1, A1.1
271878 / 05/12/2025		
Act Notarial nr. 2613, din 04/12/2025 emis de NP Costea Andra Ioana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN DAN-ALEXANDRU**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CONSTANTIN DAN-ALEXANDRU**	
Act Notarial nr. 2614, din 04/12/2025 emis de NP COSTEA ANDRA IOANA;		
B11	se notează interdicţiile de înstrăinare , grevare cu sarcini , închiriere , dezmembrare , alipire , construire , demolare , restructurare şi amenajare	A1, A1.1
	1) **BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.**, CIF:361757	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
271878 / 05/12/2025		
Act Notarial nr. 2614, din 04/12/2025 emis de NP COSTEA ANDRA IOANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:409647 LEIşi celelalte obligaţii de plată aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.**, CIF:361757	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Neutilizabil in circuitul civil

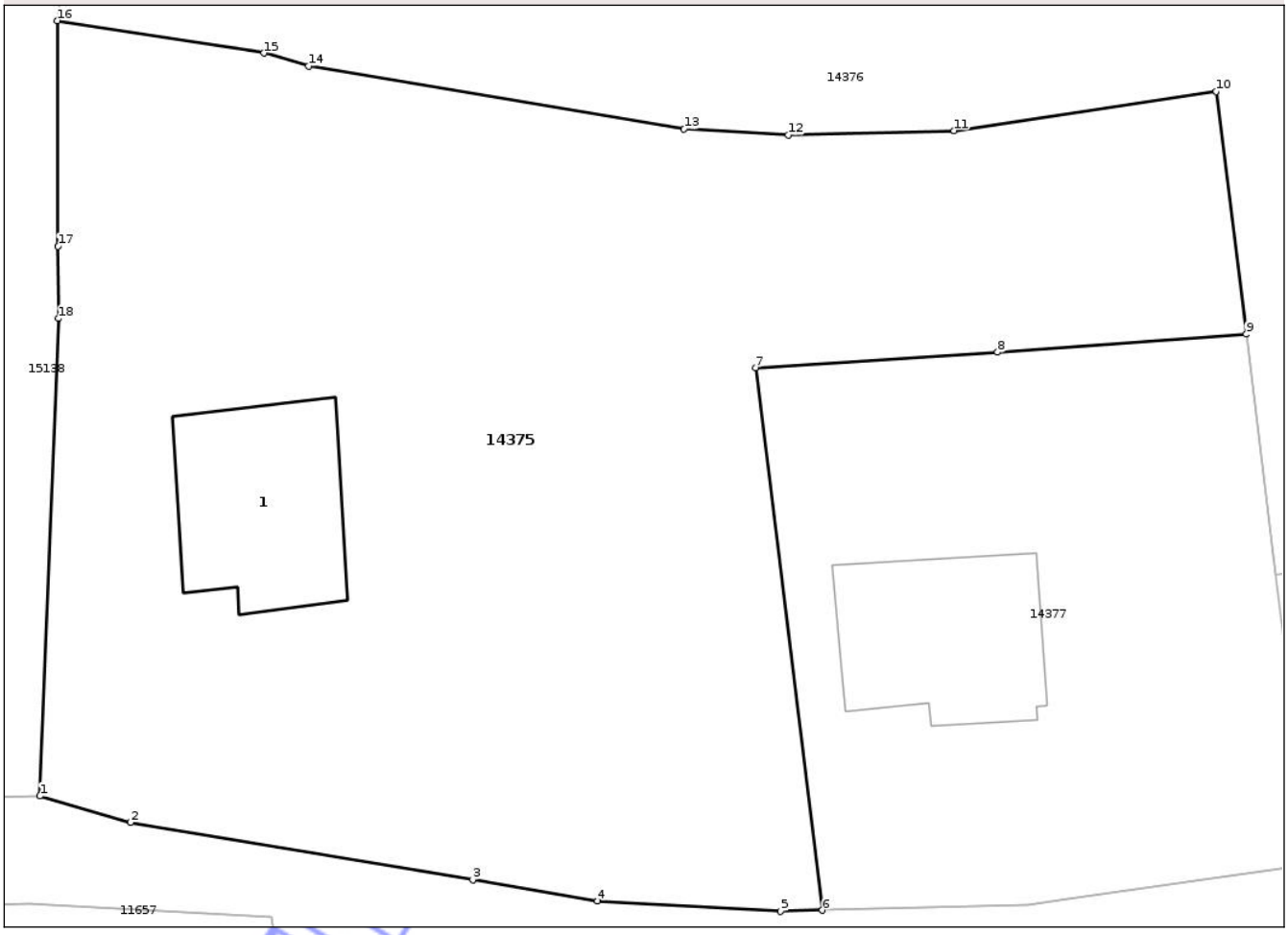
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21877	Din acte: 3.539 Masurata: 2.539	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	883	66	5355	-	
2	vie	DA	1.656	66	5354/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21877-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; LOCUINTA CI PARTER CU SUPRAFATA LA SOL 119 MP CONSTRUITA IN ANUL 2002

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.089,319 385.315,351	2	593.094,868 385.313,734	5.78
2	593.094,868 385.313,734	3	593.115,763 385.310,229	21.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.115,763 385.310,229	4	593.123,373 385.308,953	7.716
4	593.123,373 385.308,953	5	593.134,564 385.308,306	11.21
5	593.134,564 385.308,306	6	593.137,11 385.308,376	2.547
6	593.137,11 385.308,376	7	593.133,026 385.341,503	33.378
7	593.133,026 385.341,503	8	593.147,804 385.342,451	14.808
8	593.147,804 385.342,451	9	593.162,987 385.343,55	15.223
9	593.162,987 385.343,55	10	593.161,156 385.358,368	14.931
10	593.161,156 385.358,368	11	593.145,152 385.355,974	16.182
11	593.145,152 385.355,974	12	593.135,012 385.355,695	10.144
12	593.135,012 385.355,695	13	593.128,658 385.356,063	6.365
13	593.128,658 385.356,063	14	593.105,726 385.359,909	23.252
14	593.105,726 385.359,909	15	593.102,999 385.360,704	2.841
15	593.102,999 385.360,704	16	593.090,38 385.362,682	12.773
16	593.090,38 385.362,682	17	593.090,433 385.348,909	13.773
17	593.090,433 385.348,909	18	593.090,45 385.344,502	4.407
18	593.090,45 385.344,502	1	593.089,319 385.315,351	29.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.648	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.648	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	4.024	66	5355	-	
2	vie	NU	3.625	66	5355	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.102,817 385.441,382	2	593.093,512 385.388,437	53.756
3	593.092,852 385.383,012	4	593.090,38 385.362,682	20.48
5	593.102,999 385.360,704	6	593.105,726 385.359,909	2.841
7	593.128,658 385.356,063	8	593.135,012 385.355,695	6.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.093,512 385.388,437	3	593.092,852 385.383,012	5.465
4	593.090,38 385.362,682	5	593.102,999 385.360,704	12.773
6	593.105,726 385.359,909	7	593.128,658 385.356,063	23.252
8	593.135,012 385.355,695	9	593.145,152 385.355,974	10.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	593.145,152 385.355,974	10	593.161,156 385.358,368	16.182
11	593.162,987 385.343,55	12	593.164,762 385.328,858	14.799
13	593.214,668 385.336,145	14	593.211,421 385.360,154	24.228
15	593.211,338 385.360,931	16	593.208,774 385.384,696	23.903
17	593.160,168 385.376,612	18	593.159,772 385.379,354	2.77
19	593.156,538 385.401,743	20	593.155,636 385.407,986	6.308
21	593.154,148 385.418,075	22	593.152,673 385.428,086	10.119
23	593.150,102 385.447,913	1	593.102,817 385.441,382	47.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	593.161,156 385.358,368	11	593.162,987 385.343,55	14.931
12	593.164,762 385.328,858	13	593.214,668 385.336,145	50.435
14	593.211,421 385.360,154	15	593.211,338 385.360,931	0.781
16	593.208,774 385.384,696	17	593.160,168 385.376,612	49.274
18	593.159,772 385.379,354	19	593.156,538 385.401,743	22.621
20	593.155,636 385.407,986	21	593.154,148 385.418,075	10.198
22	593.152,673 385.428,086	23	593.150,102 385.447,913	19.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.254	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

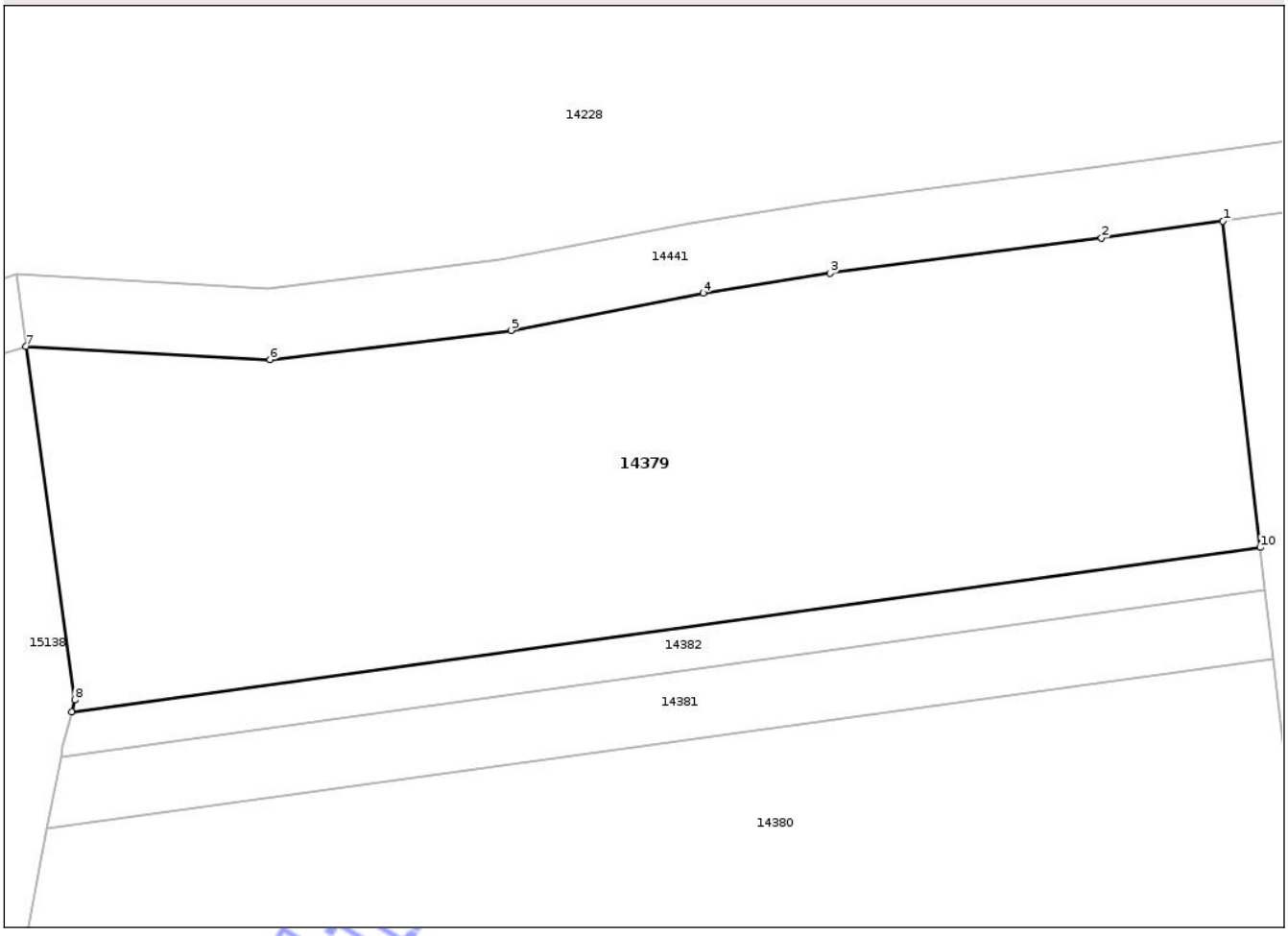
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.254	66	5355	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.186,569 385.571,09	2	593.179,724 385.570,139	6.911
2	593.179,724 385.570,139	3	593.164,406 385.568,159	15.445
3	593.164,406 385.568,159	4	593.157,283 385.567,045	7.21
4	593.157,283 385.567,045	5	593.146,428 385.564,943	11.057
5	593.146,428 385.564,943	6	593.132,862 385.563,296	13.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.132,862 385.563,296	7	593.119,091 385.564,052	13.792
7	593.119,091 385.564,052	8	593.121,844 385.544,136	20.105
8	593.121,844 385.544,136	9	593.121,671 385.543,467	0.691
9	593.121,671 385.543,467	10	593.188,671 385.552,718	67.636
10	593.188,671 385.552,718	1	593.186,569 385.571,09	18.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		272	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 209125, din 11/01/2012 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIREA I ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

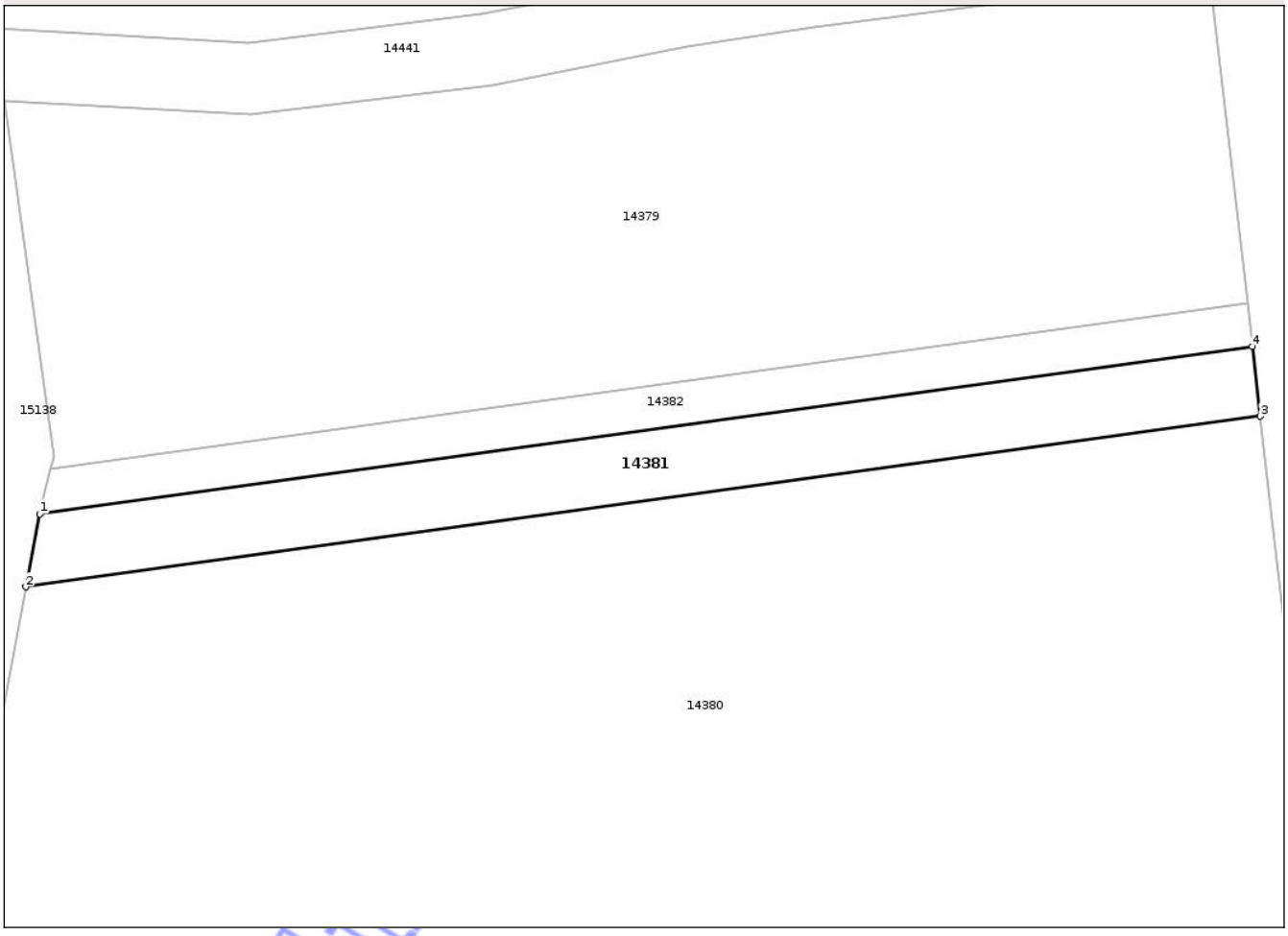
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	272	66	5357/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.121,063 385.540,952	2	593.120,297 385.536,875	4.148
2	593.120,297 385.536,875	3	593.189,392 385.546,415	69.75
3	593.189,392 385.546,415	4	593.188,945 385.550,324	3.934
4	593.188,945 385.550,324	1	593.121,063 385.540,952	68.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 67, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25720	Din acte: 997 Masurata: 1.000	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25720-C1	Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 67, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:236 mp; LOCUINTA D+P cu suprafata la sol 118 mp si desfasurata 236 mp construita in anul 2016

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13365 / 01/02/2023		
Act Notarial nr. 121, din 01/02/2023 emis de NP Tudose Ioana Adriana;		
B1	Se infiinteaza cf. 25720 a imobilului cu nr. cad. 25720/Valea Calugareasca ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.21923\cf.21923; ~- nr.cad.21924\cf.21924;	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PINDARU CORNEL** 2) **PINDARU ANA**	
151679 / 05/10/2023		
Act Administrativ nr. 11936, din 27/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (ADEVERINTA REGISTRUL AGRICOL ; act administrativ nr 11941 din 28.04.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 141 din 29.09.2014, emis de Vasiloe Iuliana);		
B10	se notează actualizarea informaţiilor cadastrale în sensul schimbarii categoriei de folosinţă a imobilului din teren 'vie' în teren 'curti construcţii', conform documentaţiei tehnice avizate	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PINDARU ANA** 2) **PINDARU CORNEL**	
B12	se notează actualizare informaţiilor cadastrale în sensul ca adresa actuală a imobilului este : 'Com.Valea Călugărească, sat Valea Ursoii, str Valea Ursoii, nr. 69, Jud. Prahova'	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalabil în circuitul civil

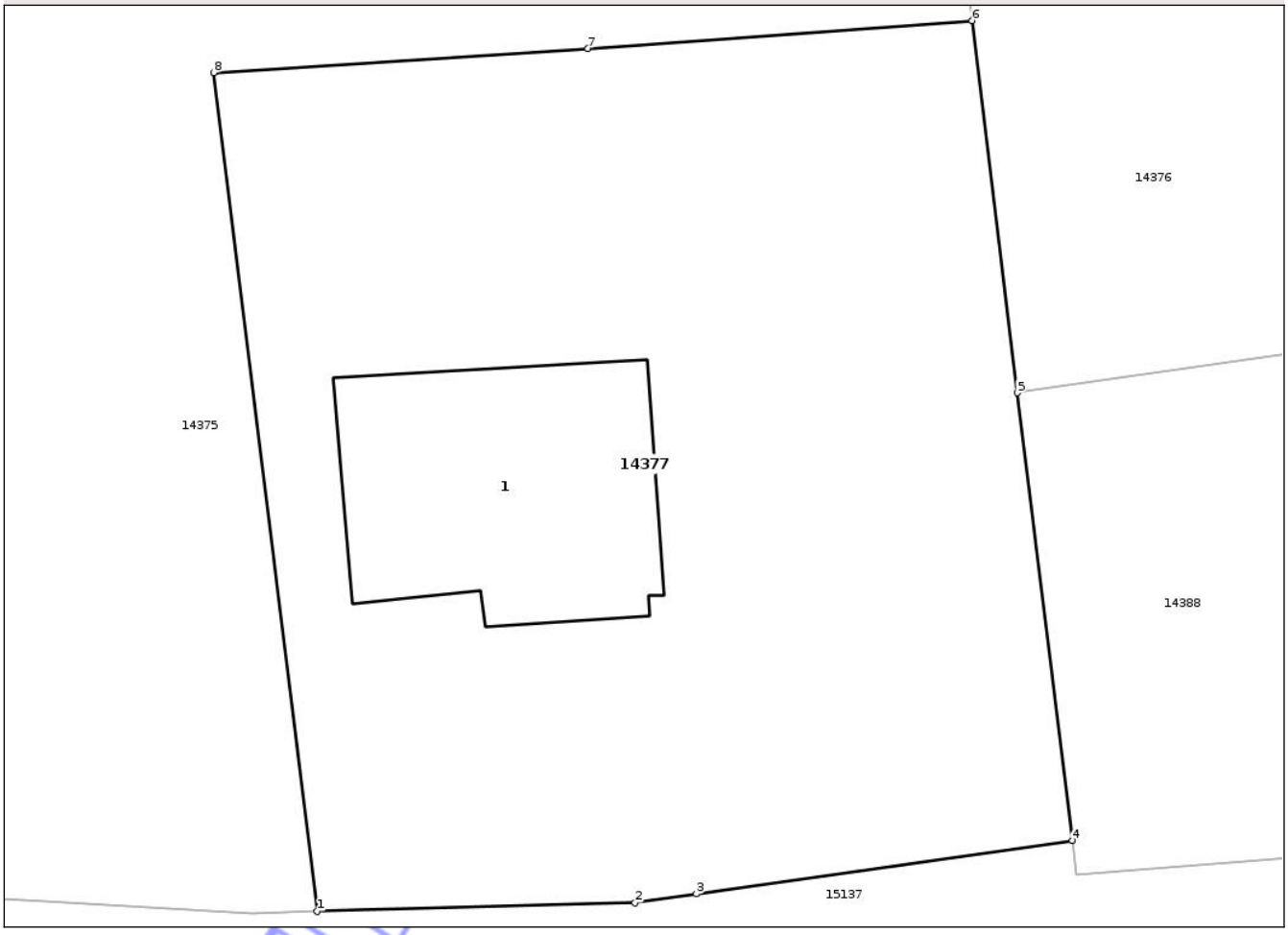
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25720	Din acte: 997 Masurata: 1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	66	5355	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25720-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:236 mp; LOCUINTA D+P cu suprafata la sol 118 mp si desfasurata 236 mp construita in anul 2016

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.137,11 385.308,376	2	593.149,668 385.308,72	12.563
2	593.149,668 385.308,72	3	593.152,092 385.309,063	2.448

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.152,092 385.309,063	4	593.166,95 385.311,169	15.007
4	593.166,95 385.311,169	5	593.164,762 385.328,858	17.824
5	593.164,762 385.328,858	6	593.162,987 385.343,55	14.799
6	593.162,987 385.343,55	7	593.147,804 385.342,451	15.223
7	593.147,804 385.342,451	8	593.133,026 385.341,503	14.808
8	593.133,026 385.341,503	1	593.137,11 385.308,376	33.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25590	Din acte: 5.184 Masurata: 5.193	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27973 / 02/03/2023		
Act Notarial nr. 688, din 28/02/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN PETRE** 2) **MARIN ELENA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

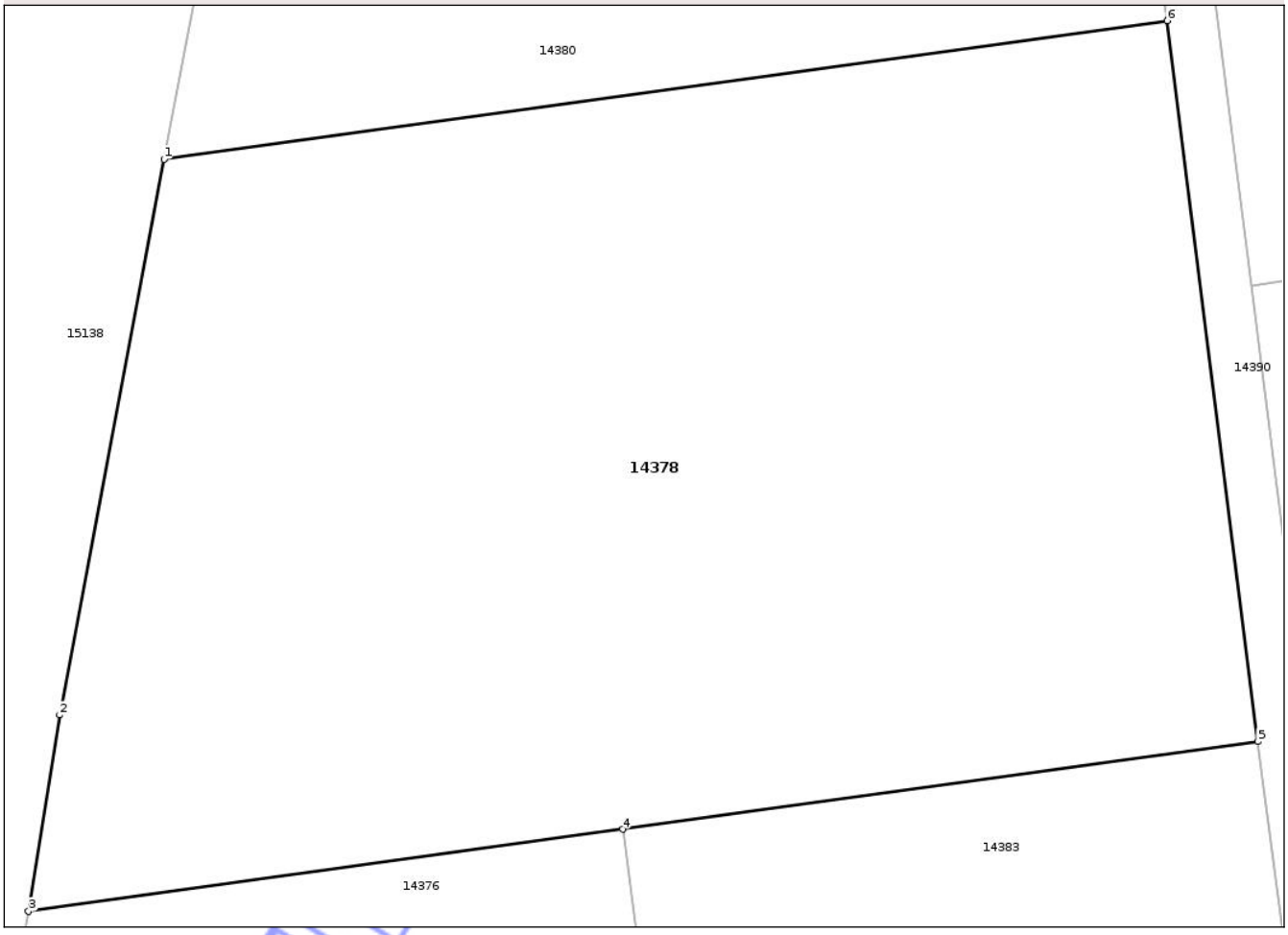
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25590	Din acte: 5.184 Masurata: 5.193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.193	66	5357/3, 5357/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.113,597 385.501,228	2	593.105,285 385.457,001	45.001
2	593.105,285 385.457,001	3	593.102,817 385.441,382	15.813
3	593.102,817 385.441,382	4	593.150,102 385.447,913	47.734
4	593.150,102 385.447,913	5	593.200,623 385.454,891	51.001
5	593.200,623 385.454,891	6	593.193,423 385.512,249	57.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.193,423 385.512,249	1	593.113,597 385.501,228	80.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.584	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 80, din 23/01/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

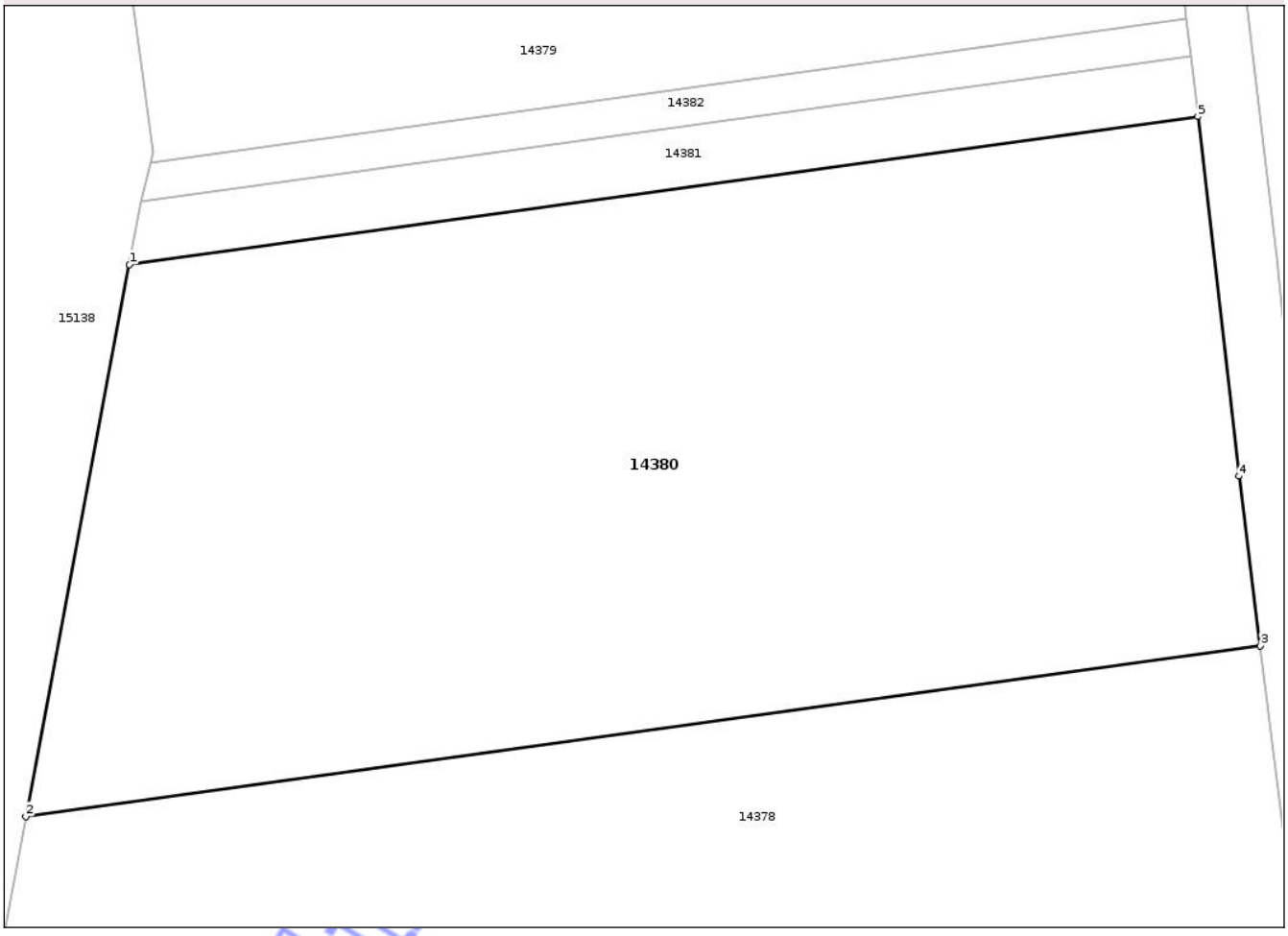
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.584	66	5357/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.120,297 385.536,875	2	593.113,597 385.501,228	36.271
2	593.113,597 385.501,228	3	593.193,423 385.512,249	80.583
3	593.193,423 385.512,249	4	593.192,048 385.523,204	11.041
4	593.192,048 385.523,204	5	593.189,392 385.546,415	23.362
5	593.189,392 385.546,415	1	593.120,297 385.536,875	69.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23898	164	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102707 / 08/11/2017		
Act Administrativ nr. 213042, din 19/10/2017 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU SISILICA**, (decedata)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

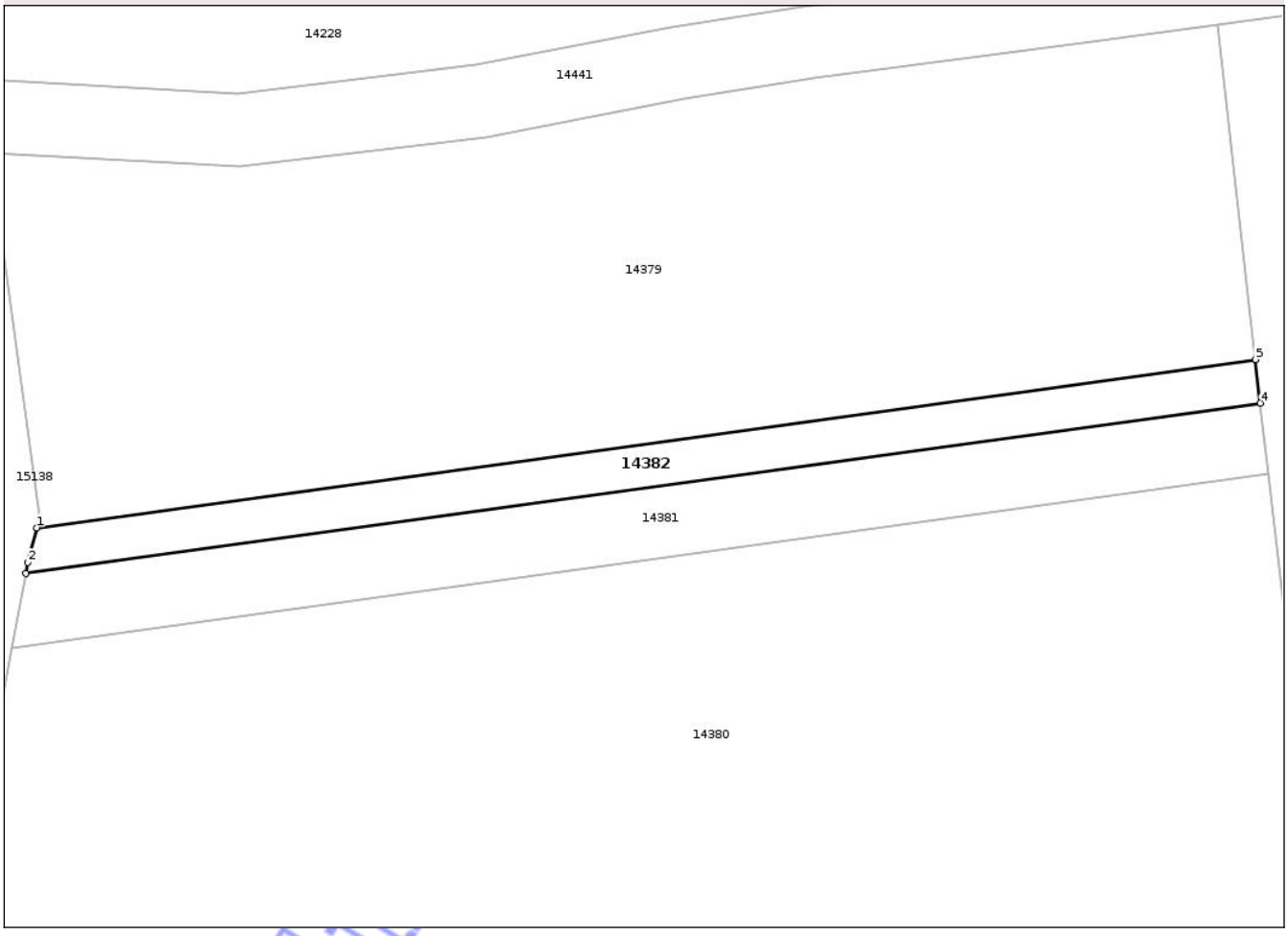
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23898	164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	164	66	V 5357/7/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.121,671 385.543,467	2	593.121,178 385.541,563	1.967
2	593.121,178 385.541,563	3	593.121,063 385.540,952	0.622
3	593.121,063 385.540,952	4	593.188,945 385.550,324	68.526
4	593.188,945 385.550,324	5	593.188,671 385.552,718	2.41
5	593.188,671 385.552,718	1	593.121,671 385.543,467	67.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24827	1.020	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65221 / 15/07/2020		
Act Administrativ nr. 89384, din 18/11/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 78 din 30.09.2013, emis de NP DAVID ELLA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **SBIRLEA CRISTEL-VASILE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **SBARLEA ANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12	A1
	1) **MANDEA LUCIA**	
238056 / 13/11/2025		
Act Notarial nr. 202, din 20/10/2025 emis de BURTICA ADELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/48, cota initiala 6/48	A1
	1) **SBÎRLEA NICOLETA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1
	1) **TUTUNEA FLORENTINA**	
Act Notarial nr. 203, din 20/10/2025 emis de BURTICA ADELA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/48, cota initiala 2/48	A1
	1) **SBÎRLEA NICOLETA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/48, cota initiala 1/48	A1
	1) **TUTUNEA FLORENTINA**	
Act Notarial nr. 204, din 20/10/2025 emis de BURTICA ADELA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/48, cota initiala 1/48	A1
	1) **DUMITRU SEVASTA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1
	1) **TUTUNEA FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document civil fără valoare circulație

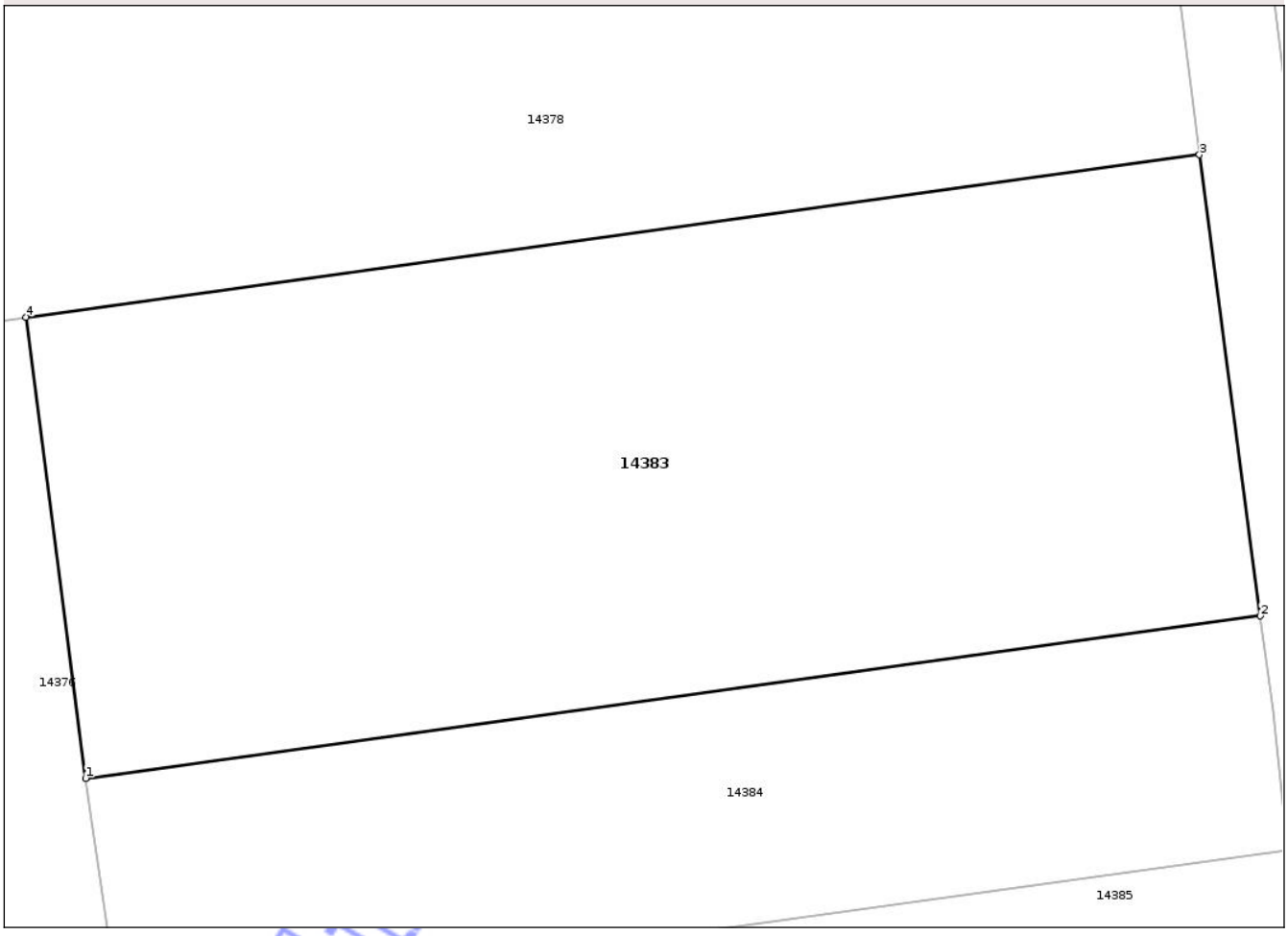
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24827	1.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.020	66	5355/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.152,673 385.428,086	2	593.203,242 385.435,064	51.048
2	593.203,242 385.435,064	3	593.200,623 385.454,891	19.999
3	593.200,623 385.454,891	4	593.150,102 385.447,913	51.001
4	593.150,102 385.447,913	1	593.152,673 385.428,086	19.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		515	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52273, din 26/02/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTOVESCU ION** 2) **CRISTOVESCU ŞTEFAN** 3) **CRISTOVESCU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

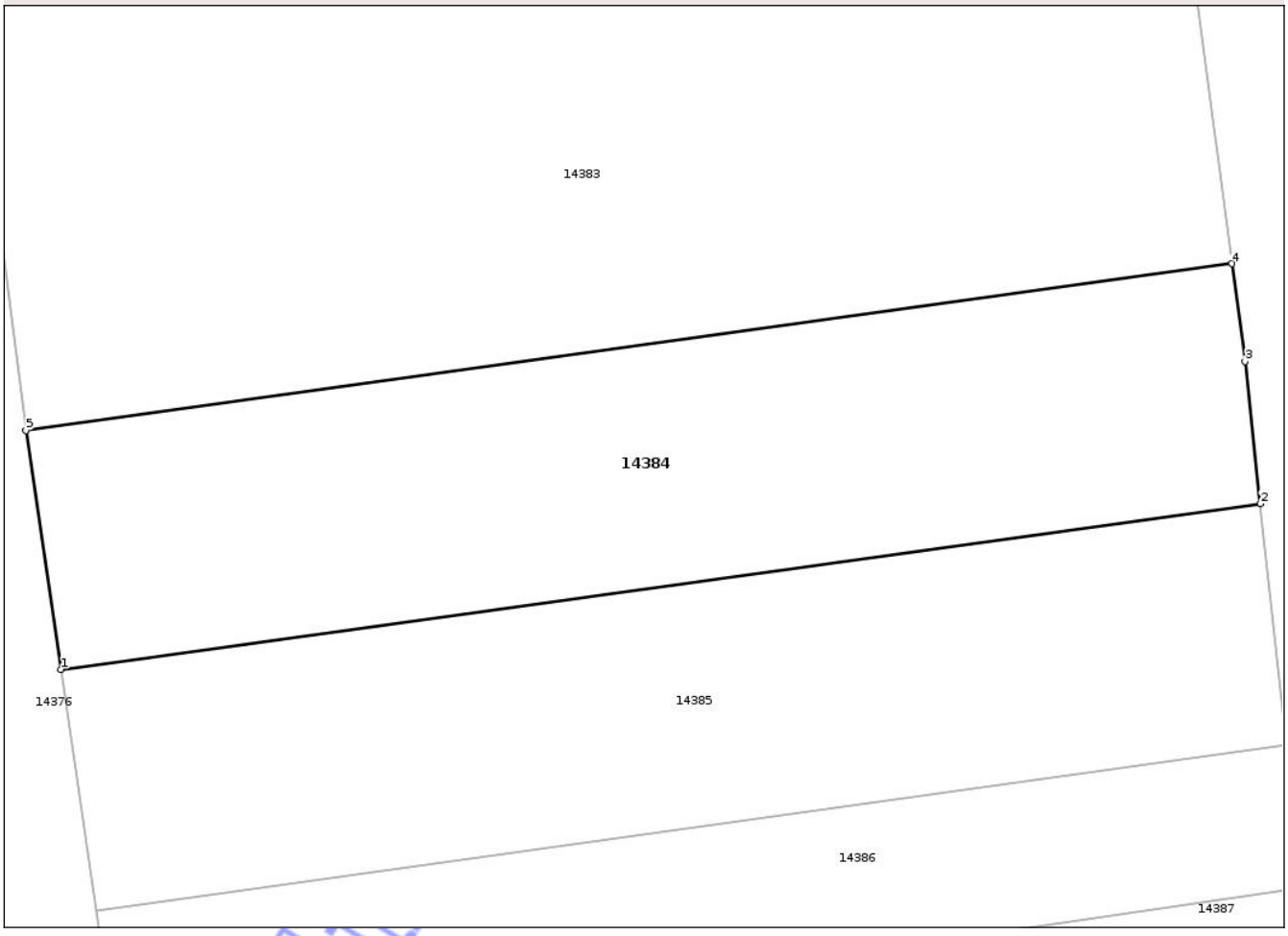
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	515	66	5355/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.154,148 385.418,075	2	593.204,425 385.425,013	50.753
2	593.204,425 385.425,013	3	593.203,783 385.430,972	5.993
3	593.203,783 385.430,972	4	593.203,242 385.435,064	4.128
4	593.203,242 385.435,064	5	593.152,673 385.428,086	51.048
5	593.152,673 385.428,086	1	593.154,148 385.418,075	10.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		515	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52272, din 26/02/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA MIHAI** 2) **CĂLIN GHEORGHE** 3) **DUŢĂ IOANA** 4) **CĂLIN AUREL** 5) **STAN AURICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

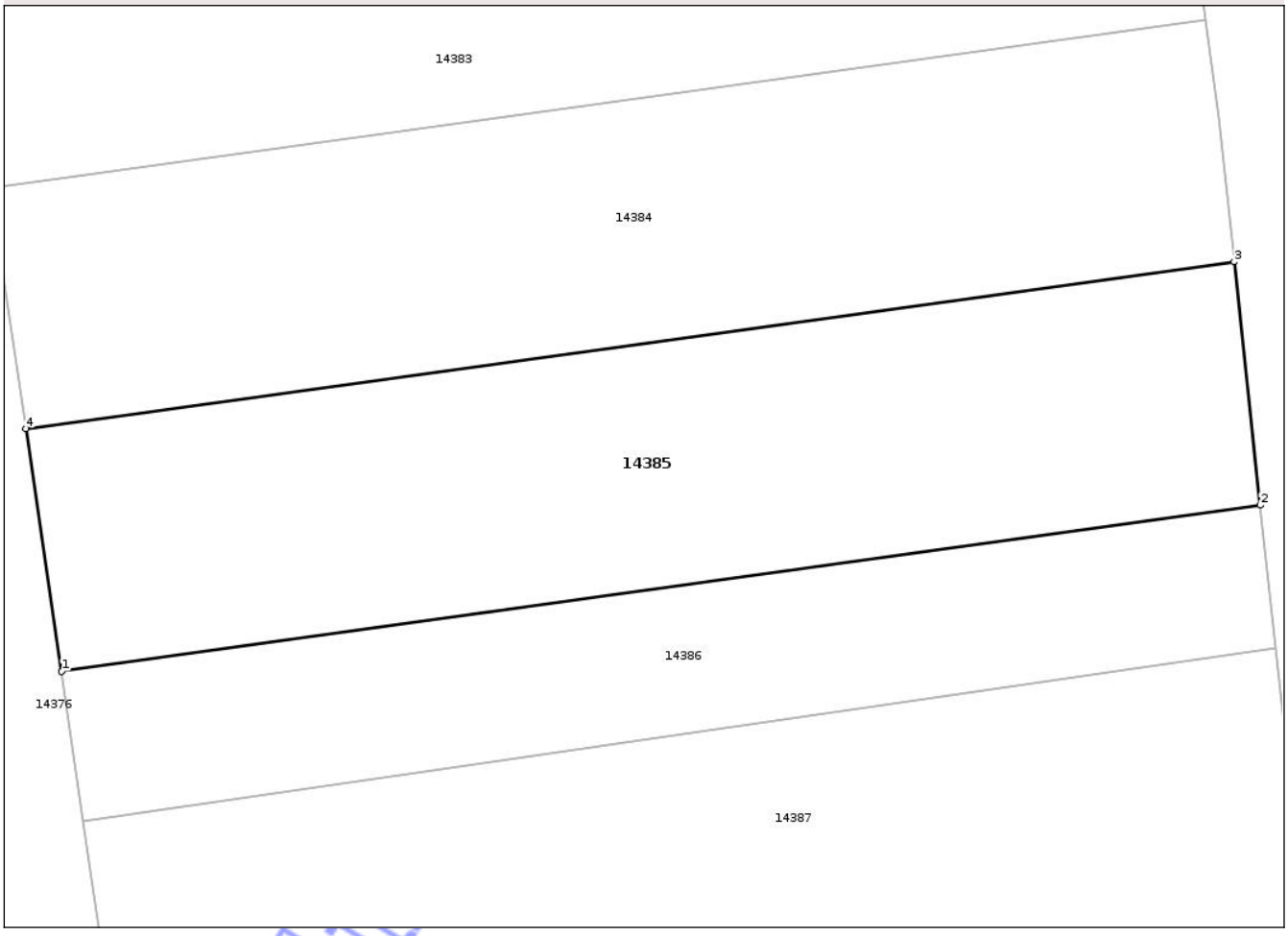
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	515	66	5355/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.155,636 385.407,986	2	593.205,517 385.414,892	50.357
2	593.205,517 385.414,892	3	593.204,425 385.425,013	10.18
3	593.204,425 385.425,013	4	593.154,148 385.418,075	50.753
4	593.154,148 385.418,075	1	593.155,636 385.407,986	10.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla 66, Parcela V5355/4;

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25387	309	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47575 / 05/04/2022		
Act Notarial nr. 18, din 19/01/2007 emis de NP Puscasu Ion (act administrativ nr 52274 din 10.03.2004, emis de Comisia Judeteana Prahova;act notarial nr 2094 din 02.09.2016, emis de NP Puscasu Ion;act administrativ nr 8584 din 17.03.2022, emis de Primaria Valea Calugareasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

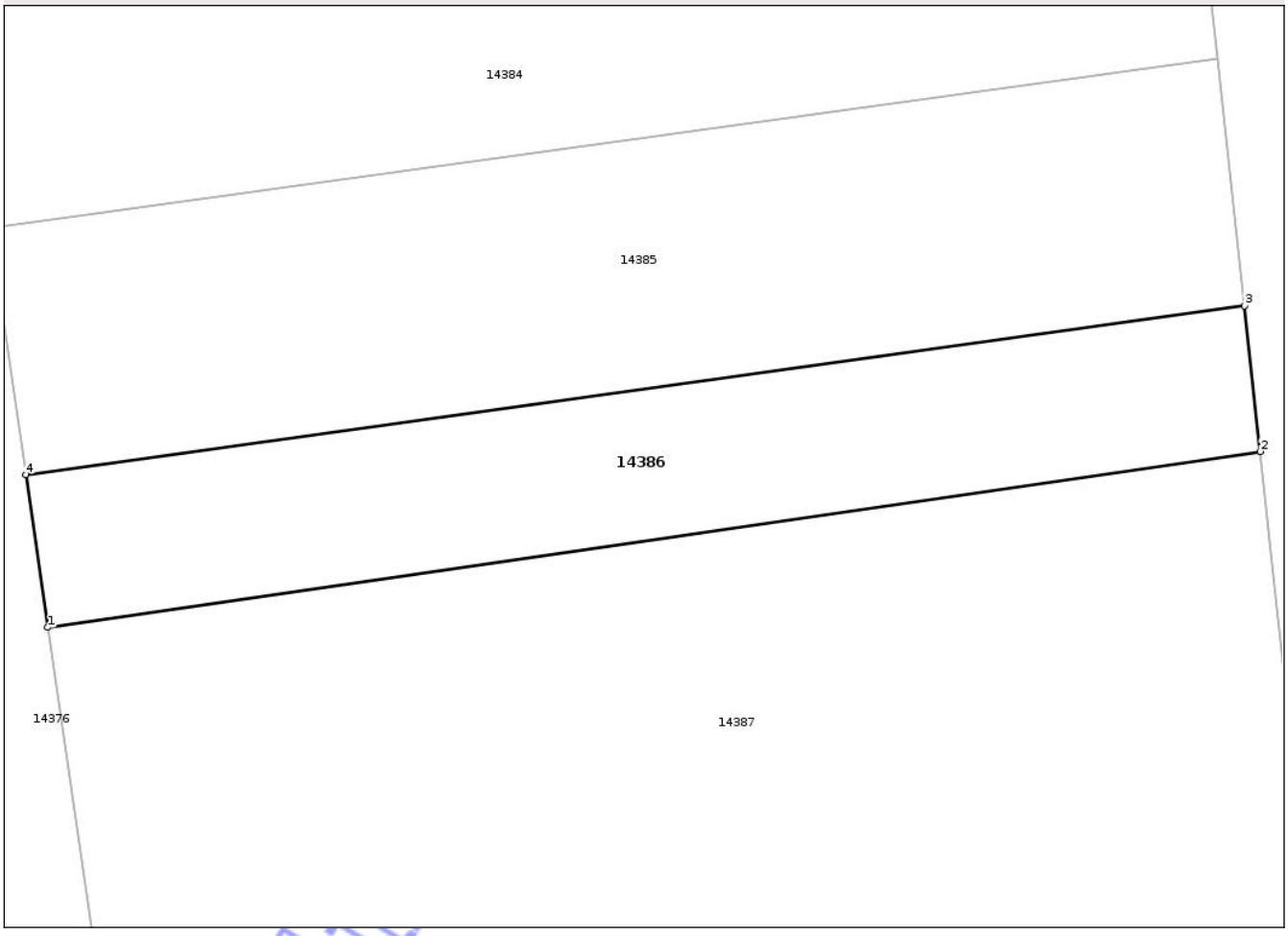
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25387	309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	309	66	5355/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.156,538 385.401,743	2	593.206,16 385.408,932	50.14
2	593.206,16 385.408,932	3	593.205,517 385.414,892	5.995
3	593.205,517 385.414,892	4	593.155,636 385.407,986	50.357
4	593.155,636 385.407,986	1	593.156,538 385.401,743	6.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.236	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 116, din 16/02/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU C AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

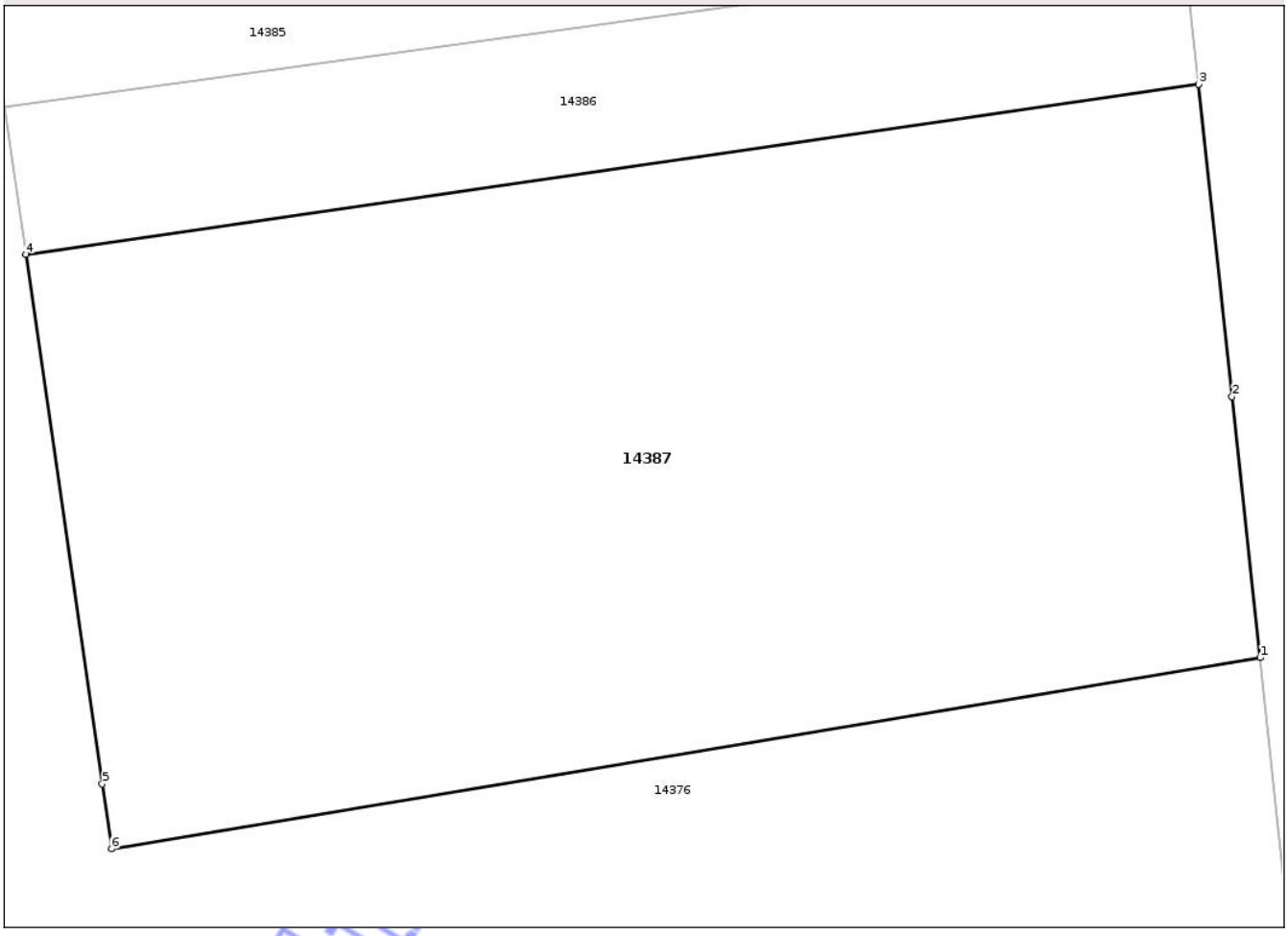
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.236	66	5355/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.208,774 385.384,696	2	593.207,584 385.395,727	11.095
2	593.207,584 385.395,727	3	593.206,16 385.408,932	13.282
3	593.206,16 385.408,932	4	593.156,538 385.401,743	50.14
4	593.156,538 385.401,743	5	593.159,772 385.379,354	22.621
5	593.159,772 385.379,354	6	593.160,168 385.376,612	2.77

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.160,168 385.376,612	1	593.208,774 385.384,696	49.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 69, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22319	1.071	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
229639 / 31/10/2025		
Act Administrativ nr. 67, din 13/08/2013 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ (act administrativ nr 25286 din 28.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ);		
B2	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul schimbarii grupei de destinaţie a imobilului din 'extravilan' în 'intravilan' conform documentaţiei tehnice avizate	A1
Act Notarial nr. 79, din 30/10/2025 emis de NP TOMESCU ALICE CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TEODORESCU DORU**	
Act Notarial nr. 477, din 30/10/2025 emis de NP TOMESCU ALICE CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TEODORESCU DORU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

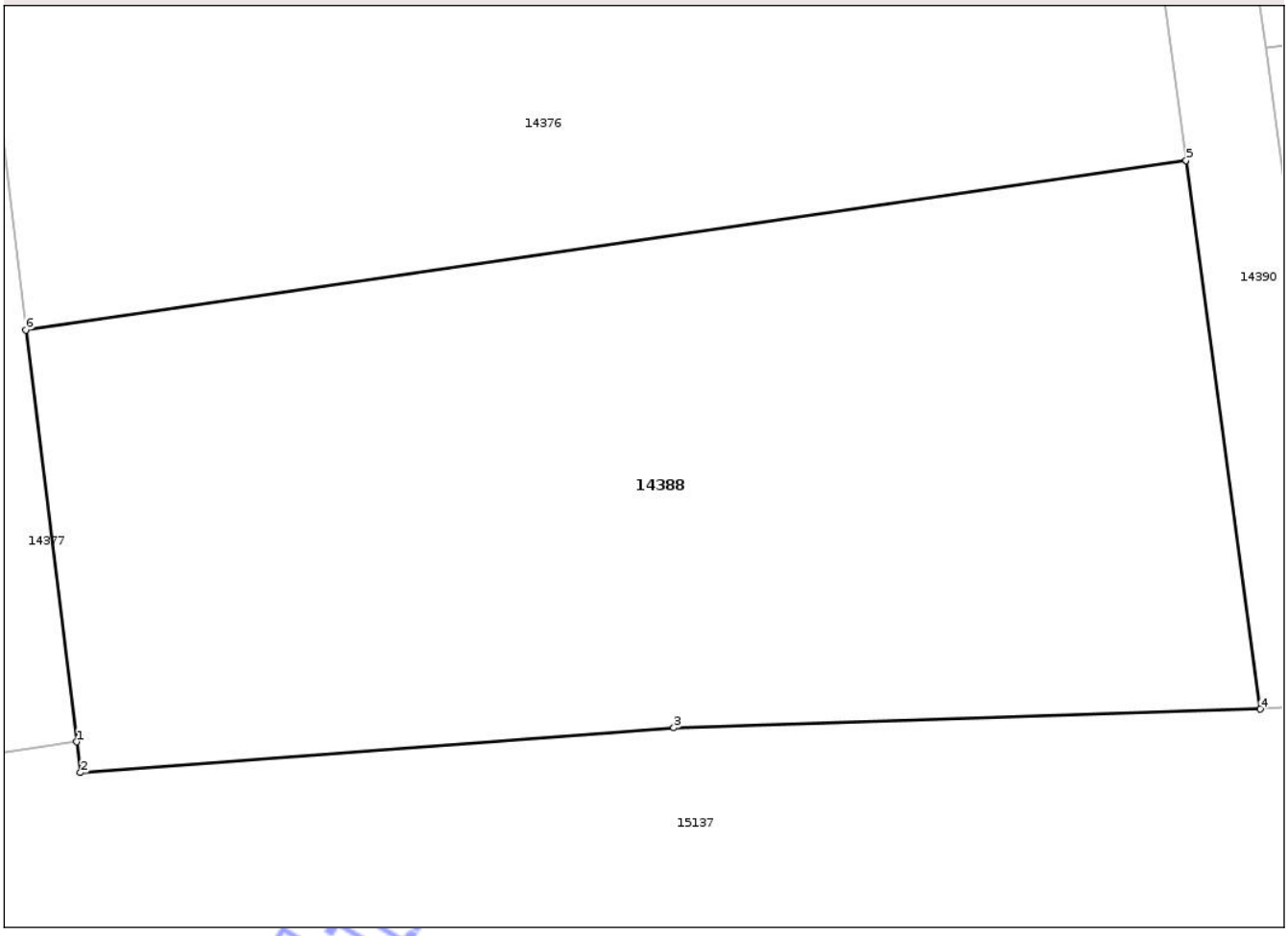
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22319	1.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.071	66	5355/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.166,95 385.311,169	2	593.167,114 385.309,84	1.339
2	593.167,114 385.309,84	3	593.192,631 385.311,771	25.59
3	593.192,631 385.311,771	4	593.217,855 385.312,573	25.237
4	593.217,855 385.312,573	5	593.214,668 385.336,145	23.786
5	593.214,668 385.336,145	6	593.164,762 385.328,858	50.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.164,762 385.328,858	1	593.166,95 385.311,169	17.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.966	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13, din 24/07/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

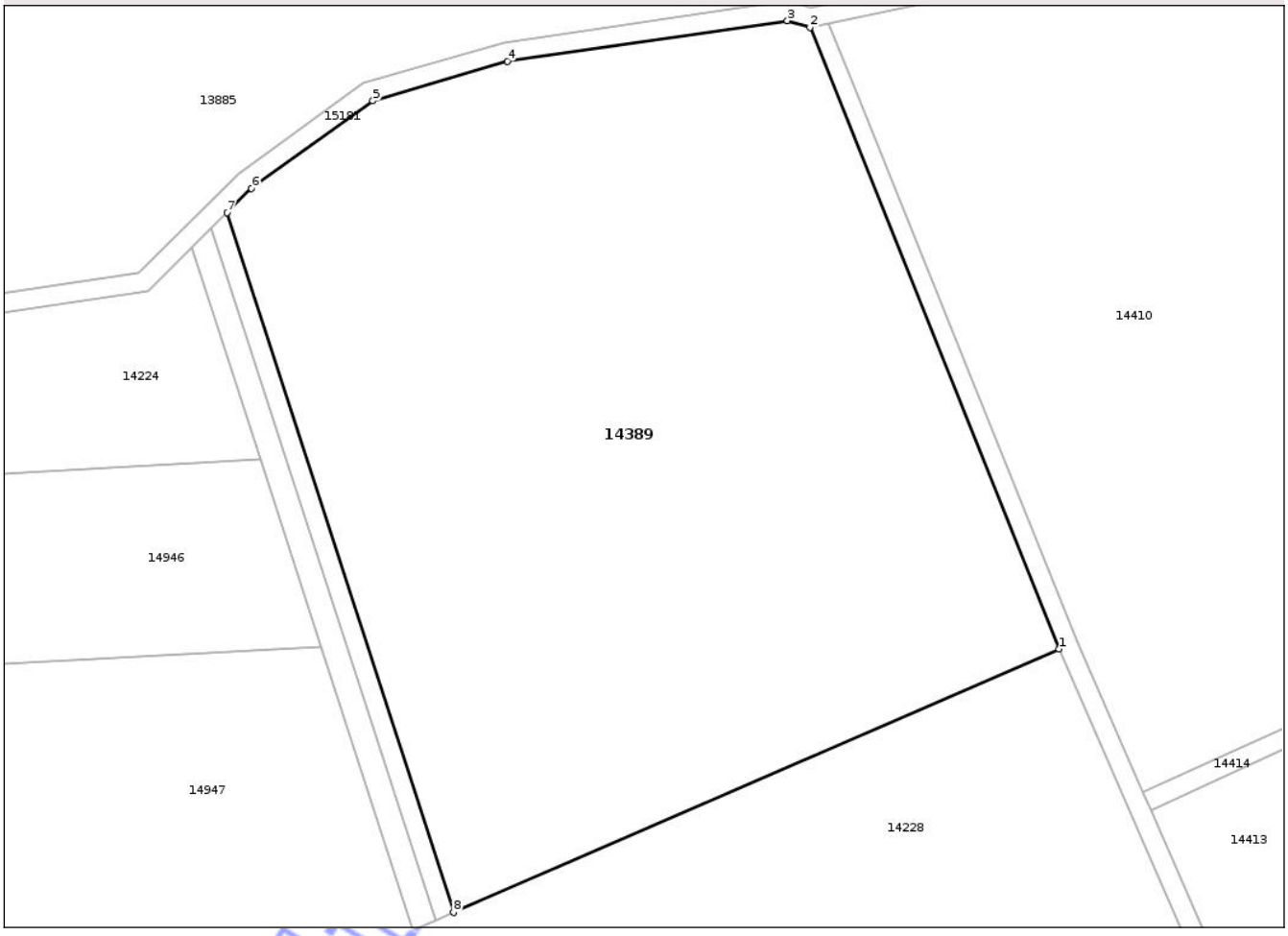
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	19.966	64	5407/1,5408	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.285,273 385.978,518	2	593.233,875 386.106,501	137.918
2	593.233,875 386.106,501	3	593.229,237 386.107,862	4.834
3	593.229,237 386.107,862	4	593.171,515 386.099,471	58.329
4	593.171,515 386.099,471	5	593.143,801 386.091,352	28.879
5	593.143,801 386.091,352	6	593.118,801 386.073,37	30.795

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.118,801 386.073,37	7	593.113,72 386.068,345	7.146
7	593.113,72 386.068,345	8	593.160,417 385.924,323	151.403
8	593.160,417 385.924,323	1	593.285,273 385.978,518	136.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Calugareasca, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.044	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.044	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	846	-	5359	-	
2	drum	DA	198	-	5359	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.217,855 385.312,573	2	593.221,86 385.312,809	4.012
3	593.221,001 385.319,214	4	593.218,082 385.340,994	21.975
5	593.215,268 385.361,988	6	593.215,161 385.362,783	0.802
7	593.211,561 385.396,156	8	593.210,519 385.405,821	9.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.221,86 385.312,809	3	593.221,001 385.319,214	6.462
4	593.218,082 385.340,994	5	593.215,268 385.361,988	21.182
6	593.215,161 385.362,783	7	593.211,561 385.396,156	33.567
8	593.210,519 385.405,821	9	593.210,517 385.405,838	0.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	593.210,517 385.405,838	10	593.209,242 385.417,663	11.894
11	593.208,975 385.420,132	12	593.207,755 385.431,448	11.382
13	593.204,796 385.453,85	14	593.200,098 385.491,196	37.64
15	593.196,112 385.522,944	16	593.194,912 385.533,416	10.541
17	593.194,459 385.537,372	18	593.191,99 385.558,914	21.683
19	593.190,532 385.571,64	20	593.186,569 385.571,09	4.001
21	593.188,671 385.552,718	22	593.188,945 385.550,324	2.41
23	593.189,392 385.546,415	24	593.192,048 385.523,204	23.362
25	593.193,423 385.512,249	26	593.200,623 385.454,891	57.808
27	593.203,242 385.435,064	28	593.203,783 385.430,972	4.128
29	593.204,425 385.425,013	30	593.205,517 385.414,892	10.18
31	593.206,16 385.408,932	32	593.207,584 385.395,727	13.282
33	593.208,774 385.384,696	34	593.211,338 385.360,931	23.903
35	593.211,421 385.360,154	36	593.214,668 385.336,145	24.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	593.209,242 385.417,663	11	593.208,975 385.420,132	2.483
12	593.207,755 385.431,448	13	593.204,796 385.453,85	22.597
14	593.200,098 385.491,196	15	593.196,112 385.522,944	31.997
16	593.194,912 385.533,416	17	593.194,459 385.537,372	3.982
18	593.191,99 385.558,914	19	593.190,532 385.571,64	12.809
20	593.186,569 385.571,09	21	593.188,671 385.552,718	18.492
22	593.188,945 385.550,324	23	593.189,392 385.546,415	3.934
24	593.192,048 385.523,204	25	593.193,423 385.512,249	11.041
26	593.200,623 385.454,891	27	593.203,242 385.435,064	19.999
28	593.203,783 385.430,972	29	593.204,425 385.425,013	5.993
30	593.205,517 385.414,892	31	593.206,16 385.408,932	5.995
32	593.207,584 385.395,727	33	593.208,774 385.384,696	11.095
34	593.211,338 385.360,931	35	593.211,421 385.360,154	0.781
36	593.214,668 385.336,145	1	593.217,855 385.312,573	23.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		270	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

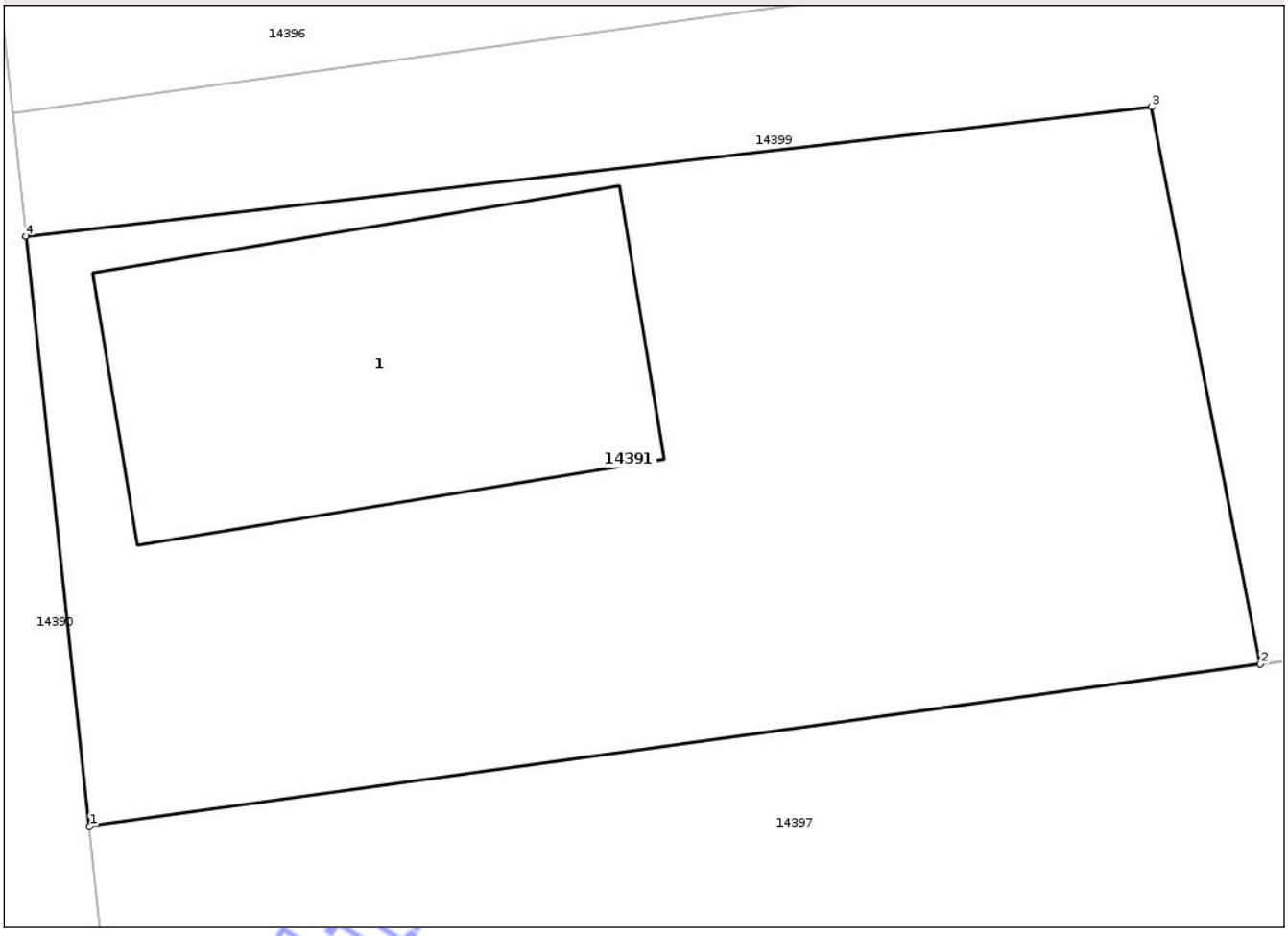
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	270	66	5361/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.210,517 385.405,838	2	593.234,003 385.409,089	23.71
2	593.234,003 385.409,089	3	593.231,817 385.420,255	11.378
3	593.231,817 385.420,255	4	593.209,242 385.417,663	22.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	593.209,242 385.417,663	1	593.210,517 385.405,838	11.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.744	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66733, din 15/11/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TICU V DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

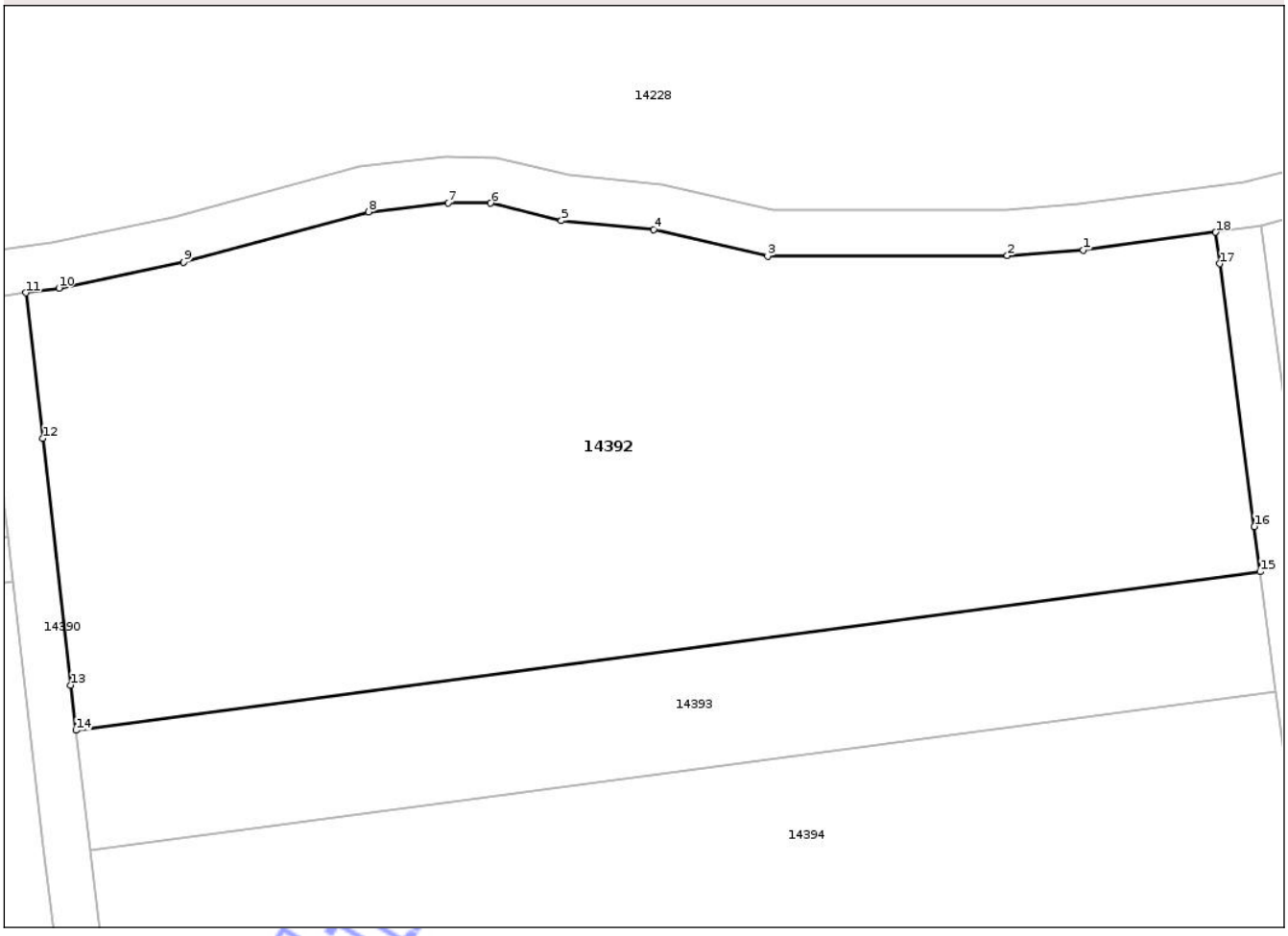
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.753	66	5361/1	-	
2	faneata	NU	991	66	5361/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.283,05 385.575,377	2	593.276,393 385.574,883	6.675
2	593.276,393 385.574,883	3	593.255,415 385.574,849	20.978
3	593.255,415 385.574,849	4	593.245,47 385.577,152	10.208
4	593.245,47 385.577,152	5	593.237,378 385.577,938	8.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.237,378 385.577,938	6	593.231,202 385.579,466	6.362
6	593.231,202 385.579,466	7	593.227,489 385.579,503	3.713
7	593.227,489 385.579,503	8	593.220,513 385.578,703	7.022
8	593.220,513 385.578,703	9	593.204,347 385.574,321	16.749
9	593.204,347 385.574,321	10	593.193,414 385.572,04	11.168
10	593.193,414 385.572,04	11	593.190,532 385.571,64	2.91
11	593.190,532 385.571,64	12	593.191,99 385.558,914	12.809
12	593.191,99 385.558,914	13	593.194,459 385.537,372	21.683
13	593.194,459 385.537,372	14	593.194,912 385.533,416	3.982
14	593.194,912 385.533,416	15	593.298,513 385.547,271	104.523
15	593.298,513 385.547,271	16	593.297,993 385.551,219	3.982
16	593.297,993 385.551,219	17	593.294,973 385.574,174	23.153
17	593.294,973 385.574,174	18	593.294,61 385.576,929	2.779
18	593.294,61 385.576,929	1	593.283,05 385.575,377	11.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.102	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

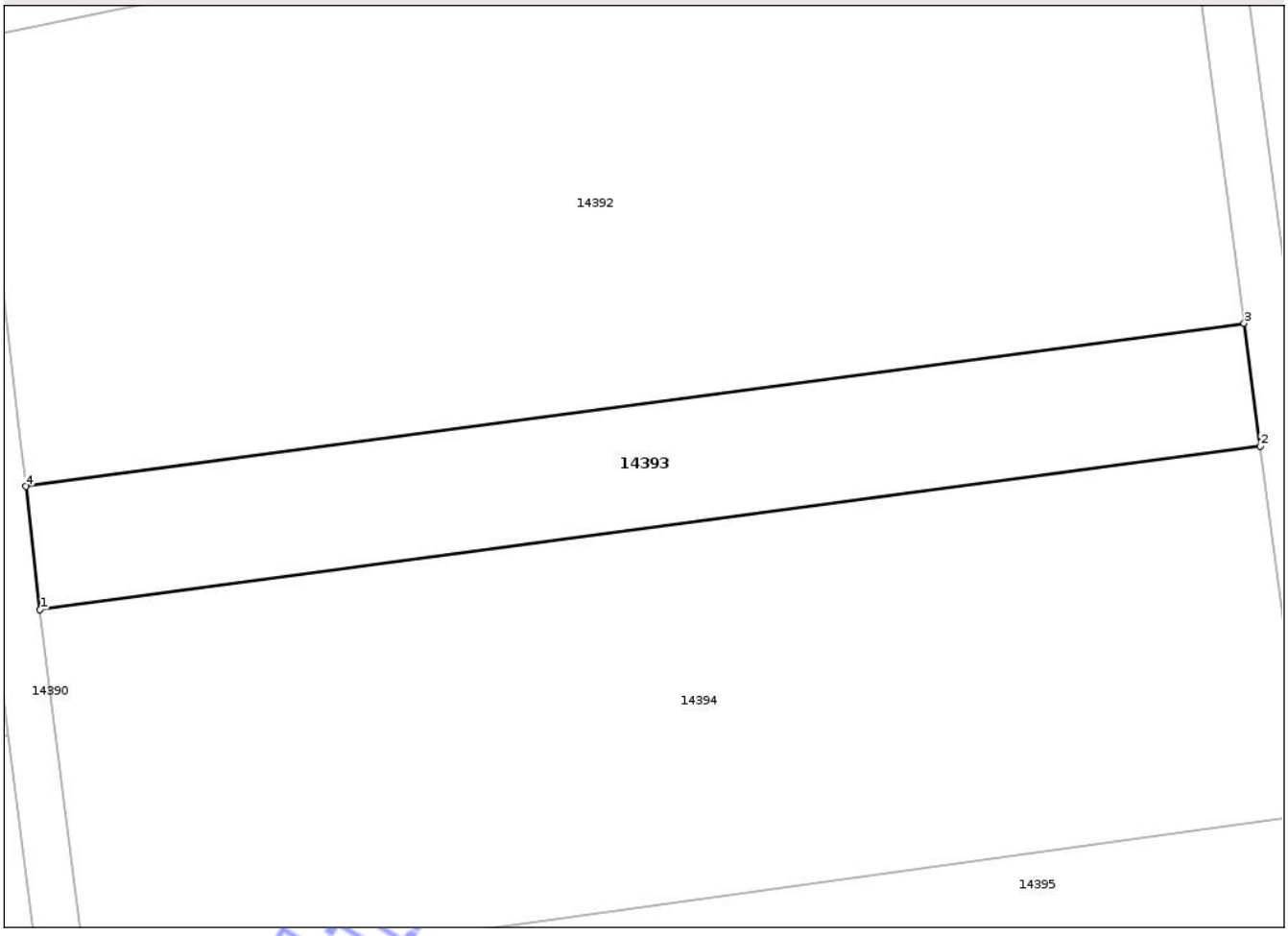
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.102	66	5361/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.196,112 385.522,944	2	593.299,887 385.536,823	104.699
2	593.299,887 385.536,823	3	593.298,513 385.547,271	10.538
3	593.298,513 385.547,271	4	593.194,912 385.533,416	104.523
4	593.194,912 385.533,416	1	593.196,112 385.522,944	10.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24185	3.328	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78572 / 26/07/2019		
Act Administrativ nr. 194, din 08/11/1999 emis de NOTARIATL PUBLIC TUDOSE MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ANGELESCU NICOLAE**	
Act Notarial nr. 83, din 25/07/2019 emis de NP Moanta Georgeta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **ANGELESCU NICOLAE**	
110070 / 17/07/2025		
Act Notarial nr. 879, din 16/07/2025 emis de NP Moanta Georgeta;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANGELESCU IULIAN-EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

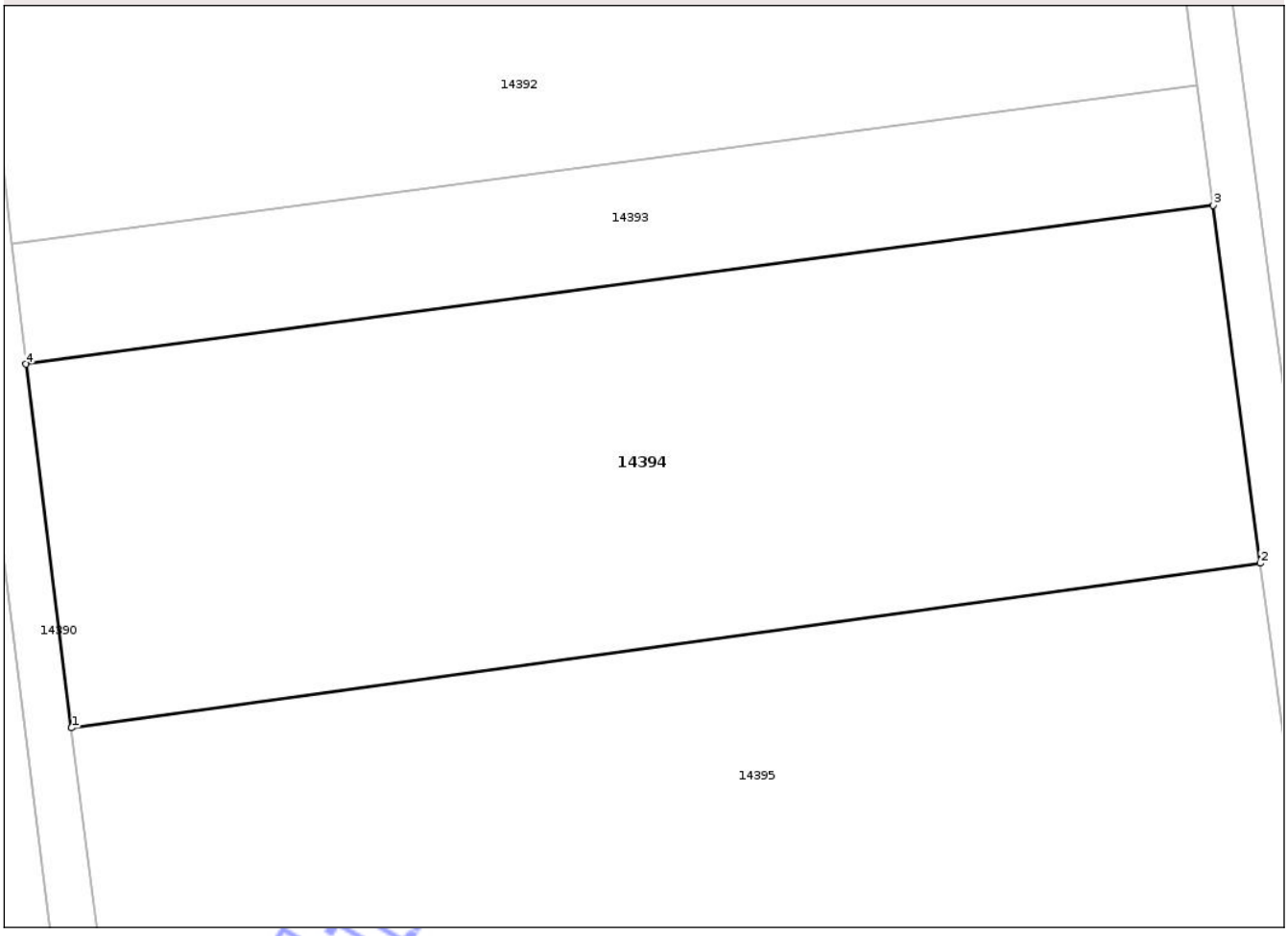
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24185	3.328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.328	66	V 5361/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.200,098 385.491,196	2	593.303,999 385.505,568	104.89
2	593.303,999 385.505,568	3	593.299,887 385.536,823	31.524
3	593.299,887 385.536,823	4	593.196,112 385.522,944	104.699
4	593.196,112 385.522,944	1	593.200,098 385.491,196	31.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.952	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96254, din 11/08/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAVRI PAUL** 2) **STAVRI ALEXANDRU** 3) **STAVRI ION** 4) **STAVRI VASILICA** 5) **STAVRI ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

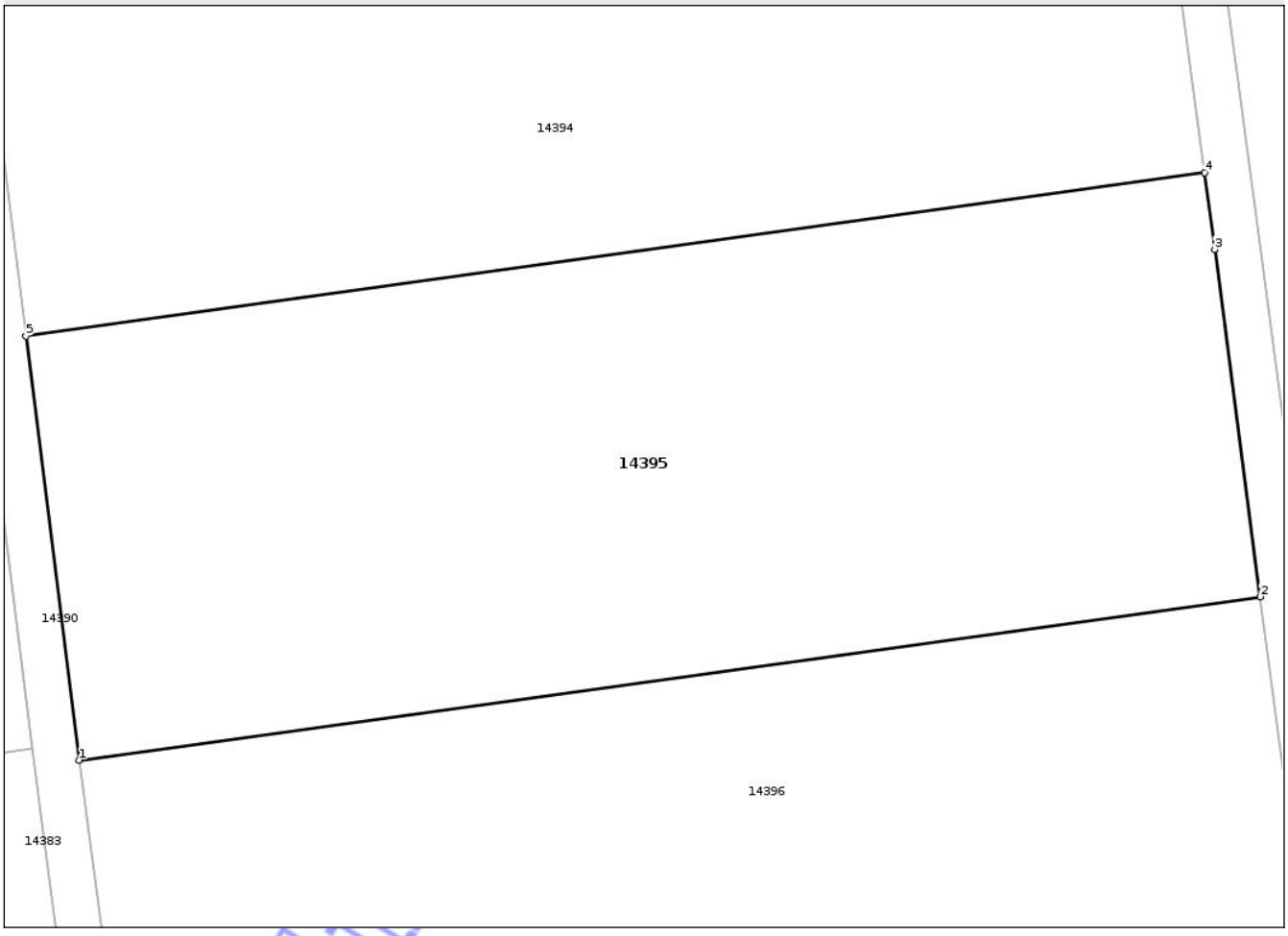
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.952	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.952	66	5361/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.204,796 385.453,85	2	593.308,909 385.468,252	105.104
2	593.308,909 385.468,252	3	593.304,887 385.498,821	30.832
3	593.304,887 385.498,821	4	593.303,999 385.505,568	6.805
4	593.303,999 385.505,568	5	593.200,098 385.491,196	104.89
5	593.200,098 385.491,196	1	593.204,796 385.453,85	37.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.571	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

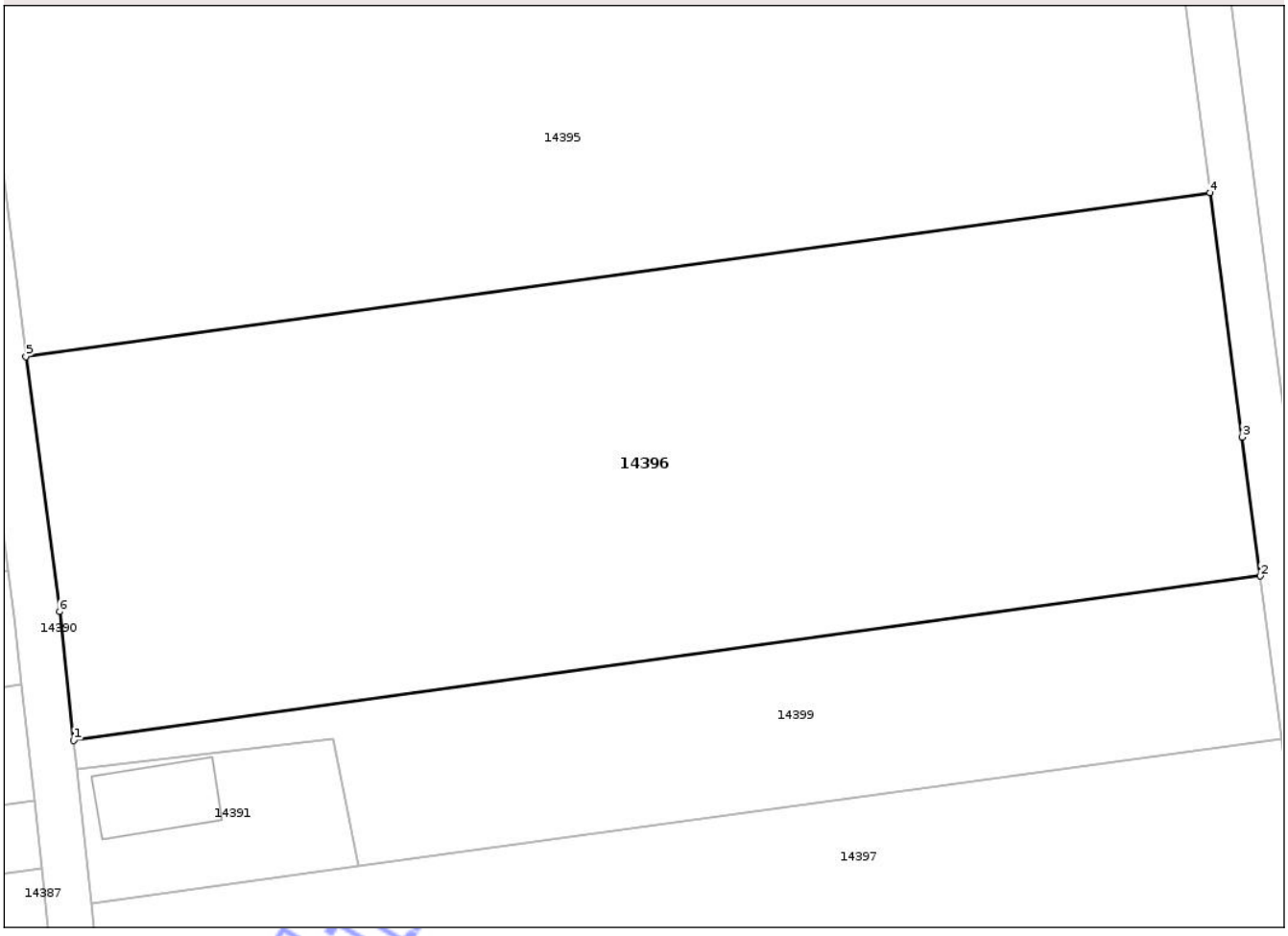
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.571	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.571	66	5361/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.208,975 385.420,132	2	593.313,339 385.434,582	105.36
2	593.313,339 385.434,582	3	593.311,733 385.446,789	12.312
3	593.311,733 385.446,789	4	593.308,909 385.468,252	21.648
4	593.308,909 385.468,252	5	593.204,796 385.453,85	105.104
5	593.204,796 385.453,85	6	593.207,755 385.431,448	22.597

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.207,755 385.431,448	1	593.208,975 385.420,132	11.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2544
Nr. cadastral vechi:10314

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20466	Din acte: 4.576 Masurata: 4.597	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3189 / 22/01/2008		
Act Notarial nr. 229, din 21/01/2008 emis de NP DAVID ELLA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UDROIU AUREL** 2) **UDROIU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

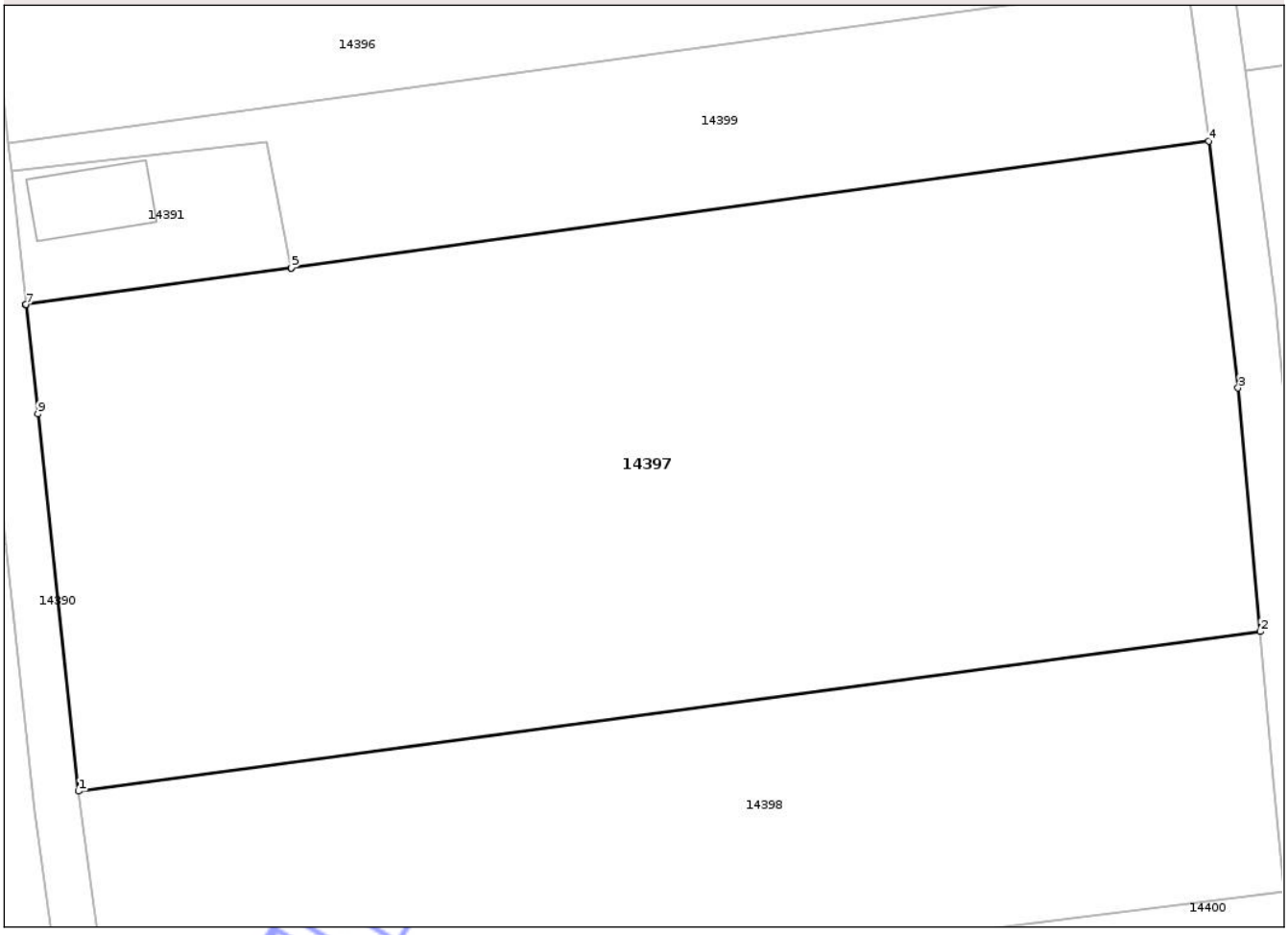
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20466	Din acte: 4.576 Masurata: 4.597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	4.597	66	V5361/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.215,161 385.362,783	2	593.319,775 385.376,902	105.562
2	593.319,775 385.376,902	3	593.317,811 385.398,453	21.64
3	593.317,811 385.398,453	4	593.315,216 385.420,318	22.018
4	593.315,216 385.420,318	5	593.234,006 385.409,073	81.985
5	593.234,006 385.409,073	6	593.234,003 385.409,089	0.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.234,003 385.409,089	7	593.210,517 385.405,838	23.71
7	593.210,517 385.405,838	8	593.210,519 385.405,821	0.017
8	593.210,519 385.405,821	9	593.211,561 385.396,156	9.721
9	593.211,561 385.396,156	1	593.215,161 385.362,783	33.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.369	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

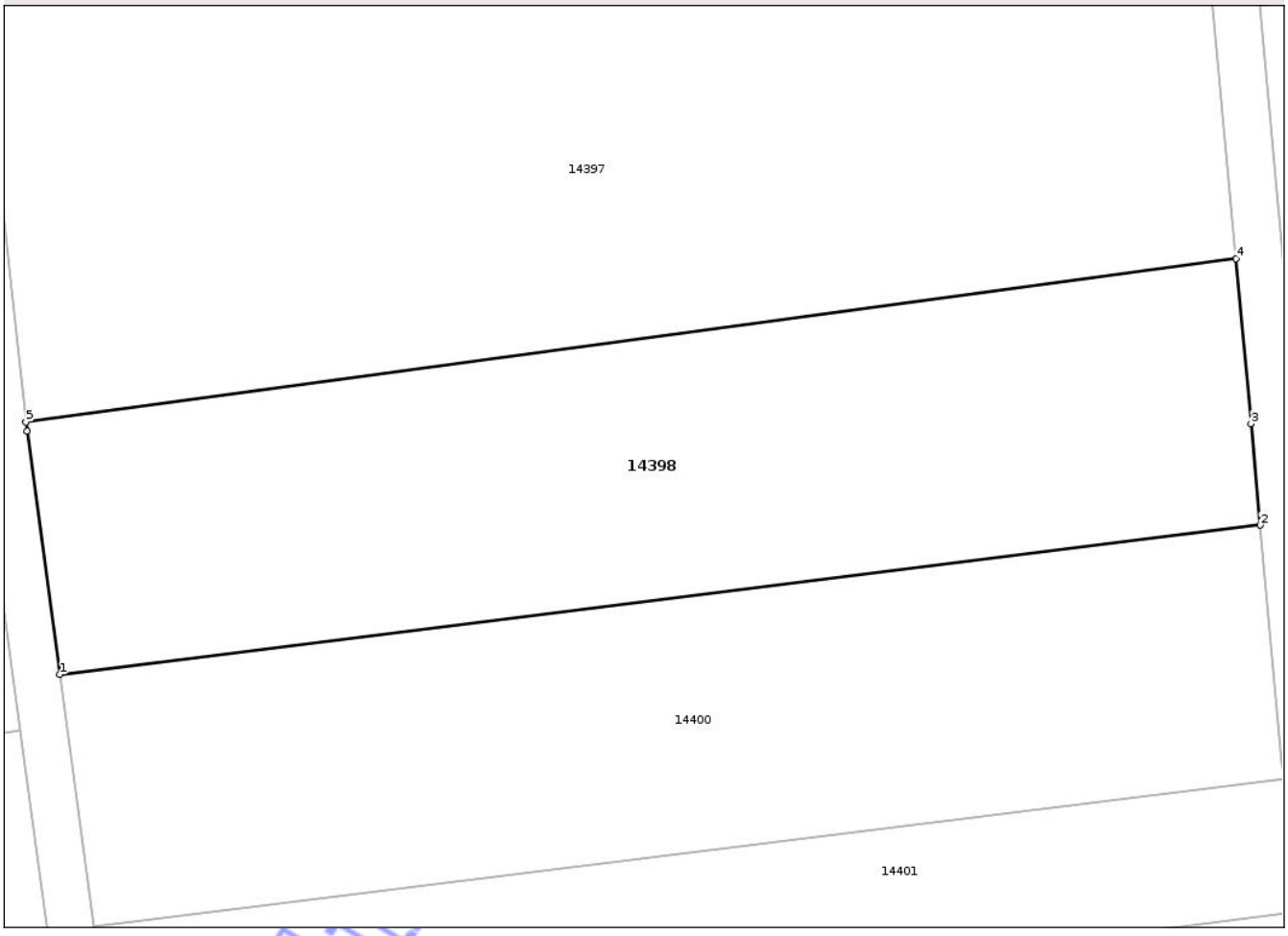
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.369	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	2.369	66	5361/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.218,082 385.340,994	2	593.321,873 385.353,881	104.588
2	593.321,873 385.353,881	3	593.321,073 385.362,652	8.807
3	593.321,073 385.362,652	4	593.319,775 385.376,902	14.309
4	593.319,775 385.376,902	5	593.215,161 385.362,783	105.562
5	593.215,161 385.362,783	6	593.215,268 385.361,988	0.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.215,268 385.361,988	1	593.218,082 385.340,994	21.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:740
Nr. cadastral vechi:1145

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22375	1.248	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65580 / 20/07/2018		
Act Notarial nr. 1694, din 19/07/2018 emis de NP Dobre Stelorian Daniel;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE GHEORGHE** 2) **ENE LELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

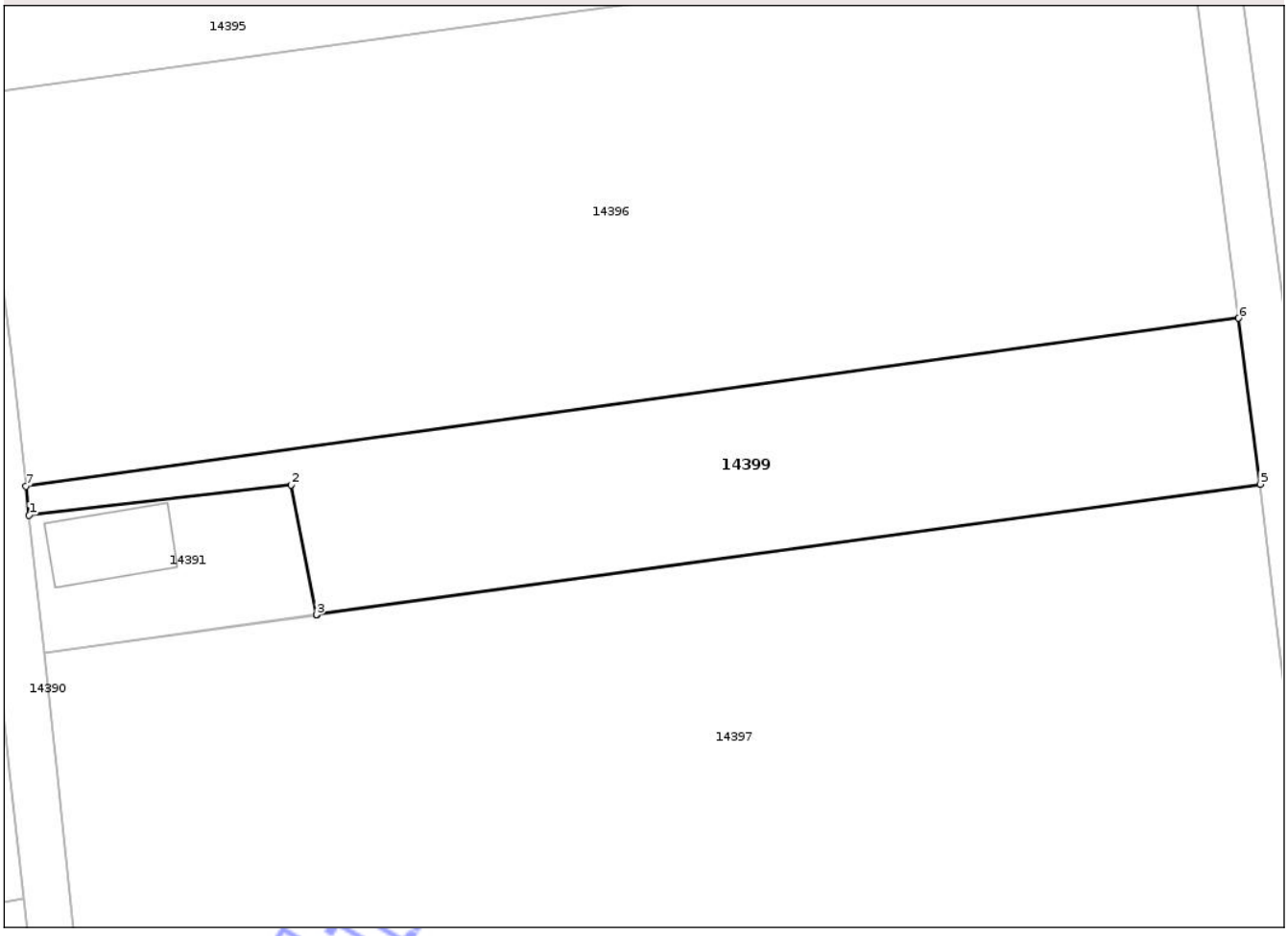
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22375	1.248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.248	66	5361/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.209,242 385.417,663	2	593.231,817 385.420,255	22.723
2	593.231,817 385.420,255	3	593.234,003 385.409,089	11.378
3	593.234,003 385.409,089	4	593.234,006 385.409,073	0.016
4	593.234,006 385.409,073	5	593.315,216 385.420,318	81.985
5	593.315,216 385.420,318	6	593.313,339 385.434,582	14.387

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.313,339 385.434,582	7	593.208,975 385.420,132	105.36
7	593.208,975 385.420,132	1	593.209,242 385.417,663	2.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 71, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.288	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64154, din 17/09/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU SUZANA** 2) **SURUGIU PAULA** 3) **COSTACHE GEORGETA** 4) **TICU ANGHELINA** 5) **FLOREA STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

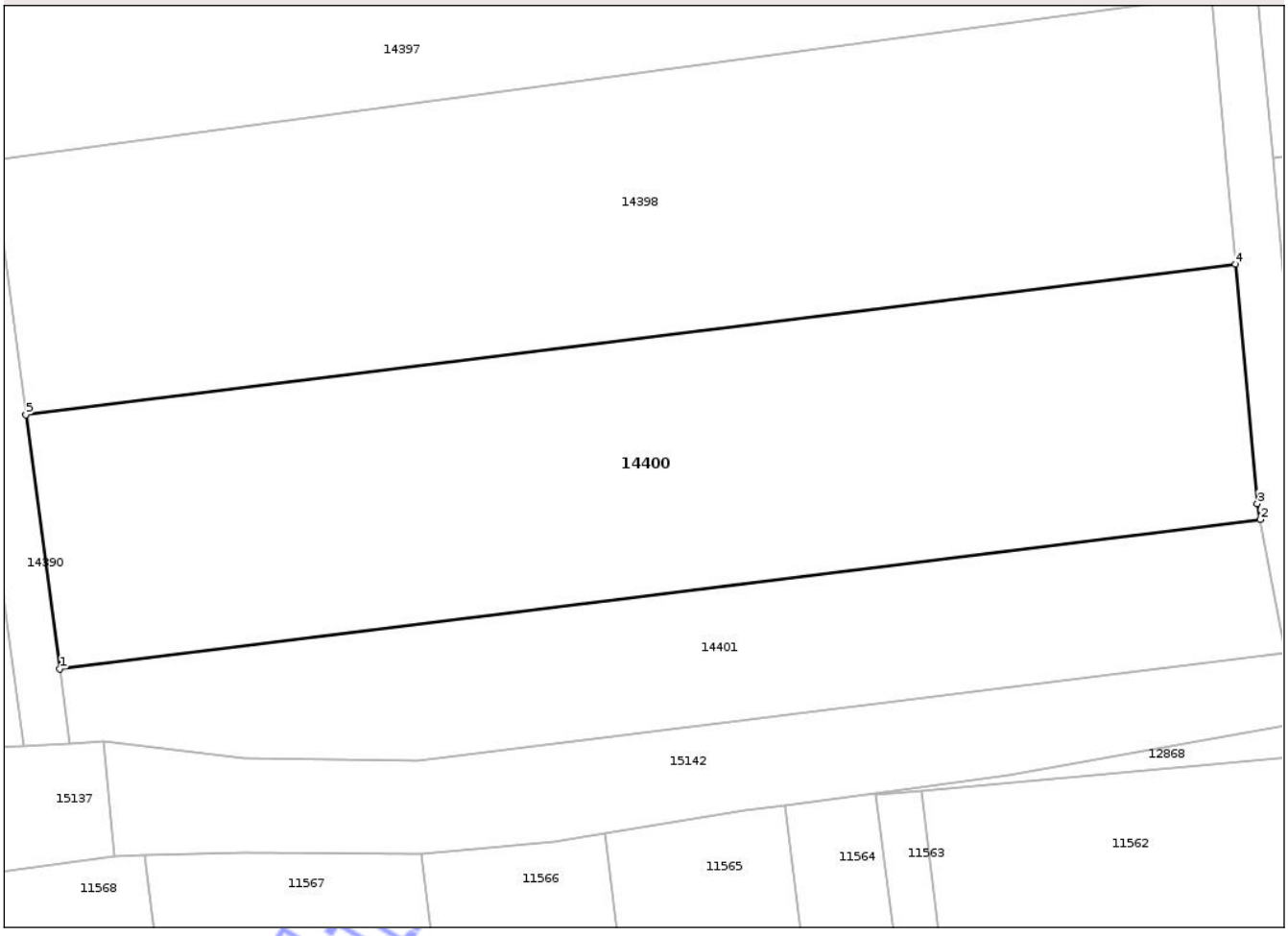
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	2.288	66	5361/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.221,001 385.319,214	2	593.323,994 385.332,002	103.784
2	593.323,994 385.332,002	3	593.323,742 385.333,366	1.387
3	593.323,742 385.333,366	4	593.321,873 385.353,881	20.6
4	593.321,873 385.353,881	5	593.218,082 385.340,994	104.588
5	593.218,082 385.340,994	1	593.221,001 385.319,214	21.975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova, T66,A5361/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26576	1.134	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73713 / 07/04/2026		
Act Notarial nr. 66, din 15/04/2004 emis de NP Puscasu Ion (act administrativ nr 8293 din 07.04.2026, emis de Primaria Valea Calugareasca;act notarial nr 5 din 21.01.2021, emis de NP Puscasu Ion;act administrativ nr 64199 din 11.04.2005, emis de Comisia Judeteana Prahova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOCANU EMIL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOCANU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

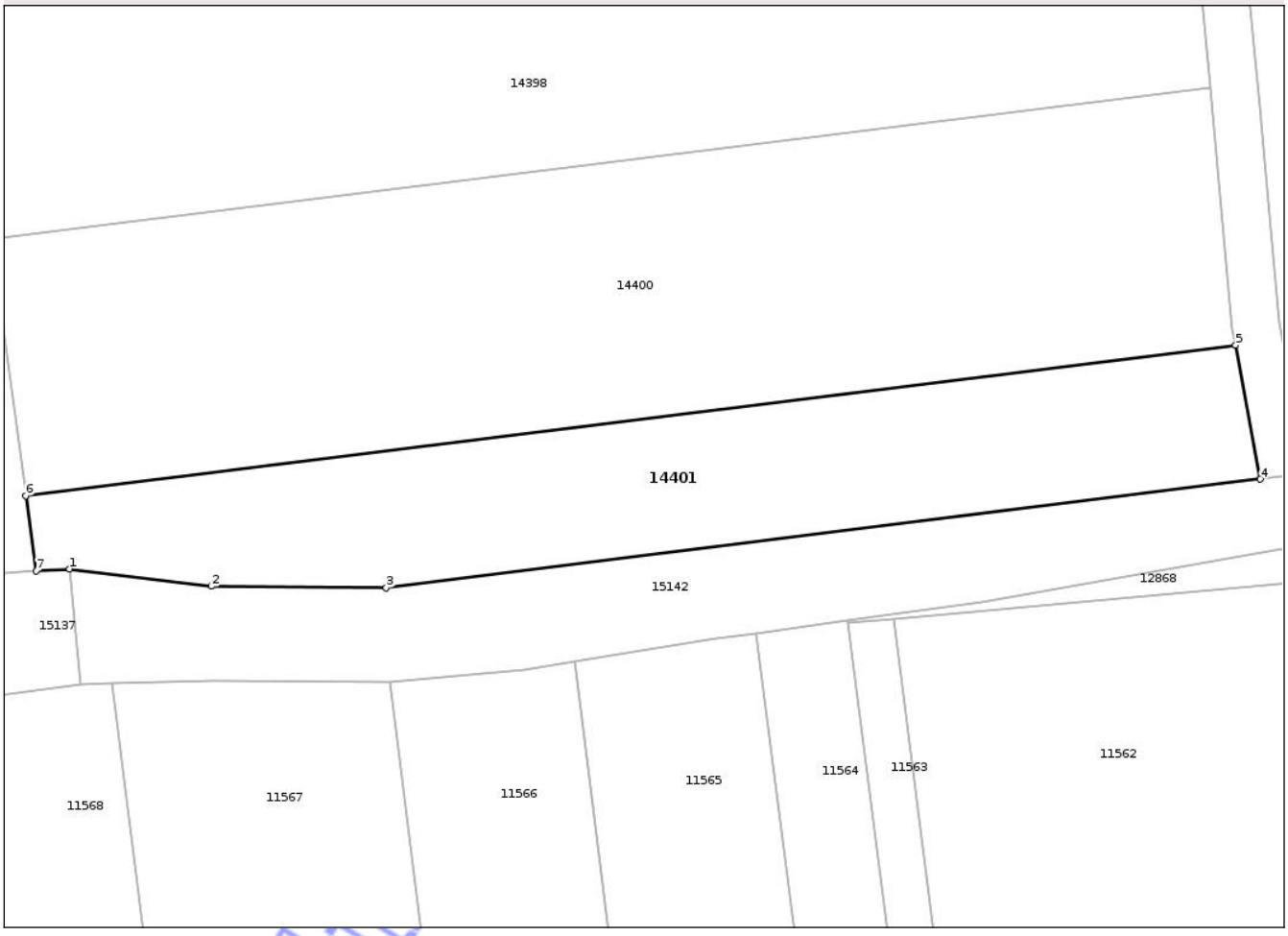
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26576	1.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.134	66	5361/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.224,718 385.312,978	2	593.236,771 385.311,507	12.142
2	593.236,771 385.311,507	3	593.251,685 385.311,372	14.915
3	593.251,685 385.311,372	4	593.326,096 385.320,612	74.982
4	593.326,096 385.320,612	5	593.323,994 385.332,002	11.582
5	593.323,994 385.332,002	6	593.221,001 385.319,214	103.784

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.221,001 385.319,214	7	593.221,86 385.312,809	6.462
7	593.221,86 385.312,809	1	593.224,718 385.312,978	2.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		607	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

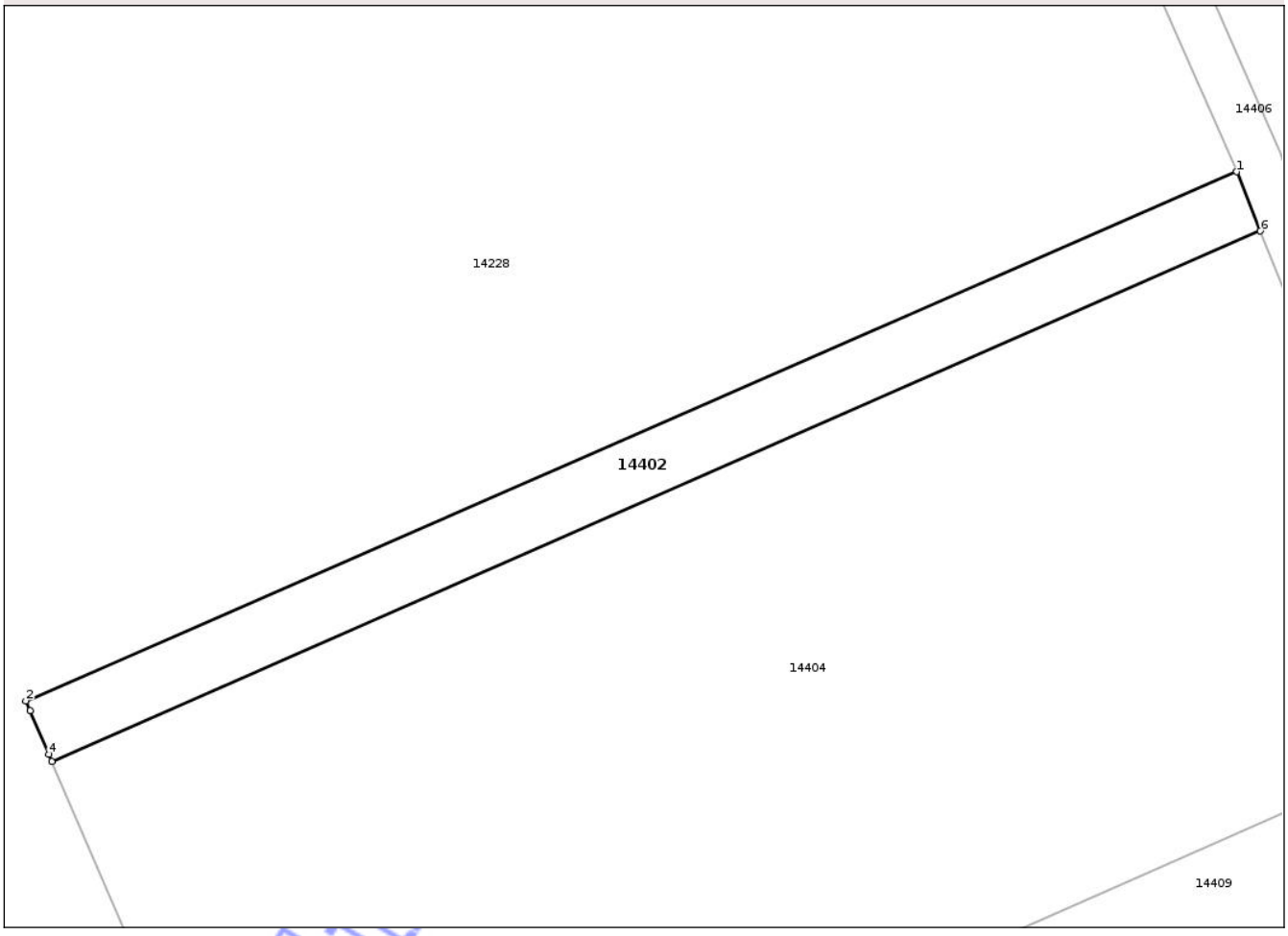
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	607	64	5427	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.362,573 385.801,874	2	593.260,518 385.757,332	111.352
2	593.260,518 385.757,332	3	593.260,872 385.756,511	0.894
3	593.260,872 385.756,511	4	593.262,456 385.752,838	4.0
4	593.262,456 385.752,838	5	593.262,714 385.752,24	0.651
5	593.262,714 385.752,24	6	593.364,565 385.796,884	111.206

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.364,565 385.796,884	1	593.362,573 385.801,874	5.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.035	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	866	66	5361/1	-	
2	drum	DA	169	66	5361/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.297,889 385.577,37	2	593.294,61 385.576,929	3.309
3	593.294,973 385.574,174	4	593.297,993 385.551,219	23.153
5	593.298,513 385.547,271	6	593.299,887 385.536,823	10.538
7	593.303,999 385.505,568	8	593.304,887 385.498,821	6.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.294,61 385.576,929	3	593.294,973 385.574,174	2.779
4	593.297,993 385.551,219	5	593.298,513 385.547,271	3.982
6	593.299,887 385.536,823	7	593.303,999 385.505,568	31.524
8	593.304,887 385.498,821	9	593.308,909 385.468,252	30.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	593.308,909 385.468,252	10	593.311,733 385.446,789	21.648
11	593.313,339 385.434,582	12	593.315,216 385.420,318	14.387
13	593.317,811 385.398,453	14	593.319,775 385.376,902	21.64
15	593.321,073 385.362,652	16	593.321,873 385.353,881	8.807
17	593.323,742 385.333,366	18	593.323,994 385.332,002	1.387
19	593.326,096 385.320,612	20	593.330,073 385.321,106	4.008
21	593.327,709 385.333,912	22	593.326,04 385.352,227	18.391
23	593.325,059 385.362,995	24	593.324,203 385.372,387	9.431
25	593.321,796 385.398,795	26	593.321,152 385.405,867	7.101
27	593.318,436 385.426,506	28	593.315,699 385.447,31	20.983
29	593.308,853 385.499,343	30	593.298,563 385.577,548	78.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	593.311,733 385.446,789	11	593.313,339 385.434,582	12.312
12	593.315,216 385.420,318	13	593.317,811 385.398,453	22.018
14	593.319,775 385.376,902	15	593.321,073 385.362,652	14.309
16	593.321,873 385.353,881	17	593.323,742 385.333,366	20.6
18	593.323,994 385.332,002	19	593.326,096 385.320,612	11.582
20	593.330,073 385.321,106	21	593.327,709 385.333,912	13.022
22	593.326,04 385.352,227	23	593.325,059 385.362,995	10.813
24	593.324,203 385.372,387	25	593.321,796 385.398,795	26.517
26	593.321,152 385.405,867	27	593.318,436 385.426,506	20.817
28	593.315,699 385.447,31	29	593.308,853 385.499,343	52.481
30	593.298,563 385.577,548	1	593.297,889 385.577,37	0.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2916
Nr. cadastral vechi:889

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20765	5.050	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54589 / 17/09/2012		
Act Notarial nr. 807, din 13/09/2012 emis de NP IONITA ARISTITA-ADINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETCU IOAN** 2) **PETCU DIDINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

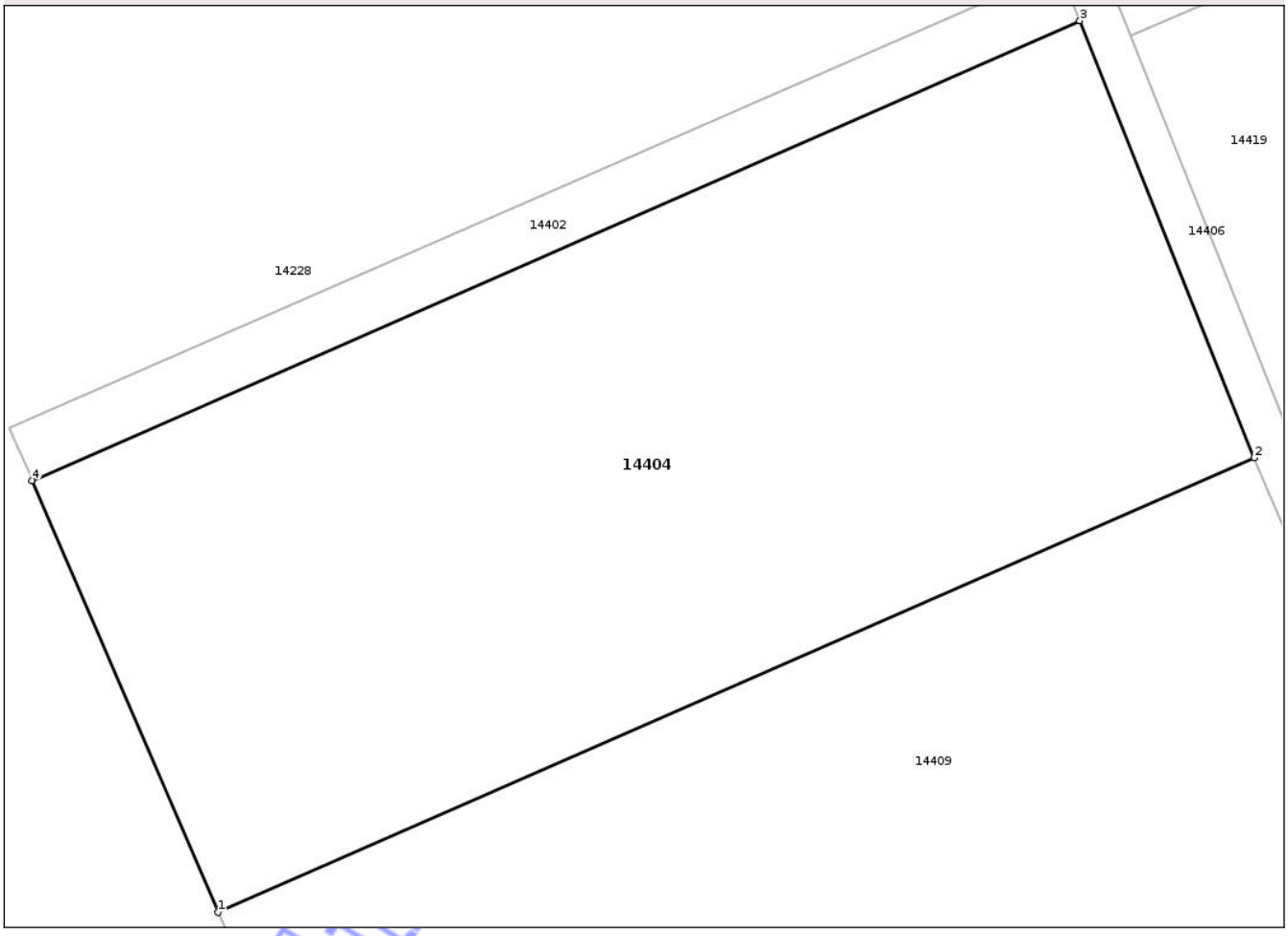
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20765	5.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.050	67	V 5427/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.280,8 385.710,306	2	593.381,51 385.754,45	109.96
2	593.381,51 385.754,45	3	593.364,565 385.796,884	45.692
3	593.364,565 385.796,884	4	593.262,714 385.752,24	111.206
4	593.262,714 385.752,24	1	593.280,8 385.710,306	45.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2233
Nr. cadastral vechi:10121

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20241	9.728	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72293 / 15/05/2024		
Act Notarial nr. 1496, din 13/05/2024 emis de NP Ioniță Aristița Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GAVRILOIU NICUȘOR** 2) **GAVRILOIU OANA MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GAVRILOIU GHEORGHE** 2) **GAVRILOIU SIMONA ELZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20241	9.728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	9.728	66	V 5373/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.361,675 385.588,015	2	593.334,589 385.584,797	27.276
2	593.334,589 385.584,797	3	593.313,147 385.581,401	21.709
3	593.313,147 385.581,401	4	593.298,563 385.577,548	15.084
4	593.298,563 385.577,548	5	593.308,853 385.499,343	78.879
5	593.308,853 385.499,343	6	593.315,699 385.447,31	52.481

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.315,699 385.447,31	7	593.318,436 385.426,506	20.983
7	593.318,436 385.426,506	8	593.380,24 385.435,28	62.424
8	593.380,24 385.435,28	9	593.372,805 385.496,445	61.615
9	593.372,805 385.496,445	1	593.361,675 385.588,015	92.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.186	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.186	-	5420,5428	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.285,273 385.978,518	2	593.285,321 385.978,407	0.121
2	593.285,321 385.978,407	3	593.362,573 385.801,874	192.696
3	593.362,573 385.801,874	4	593.364,565 385.796,884	5.373
4	593.364,565 385.796,884	5	593.381,51 385.754,45	45.692
5	593.381,51 385.754,45	6	593.446,154 385.602,071	165.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.446,154 385.602,071	7	593.450,291 385.602,563	4.166
7	593.450,291 385.602,563	8	593.416,263 385.682,773	87.129
8	593.416,263 385.682,773	9	593.397,296 385.727,48	48.564
9	593.397,296 385.727,48	10	593.385,209 385.755,973	30.951
10	593.385,209 385.755,973	11	593.369,464 385.795,404	42.458
11	593.369,464 385.795,404	12	593.367,972 385.799,141	4.024
12	593.367,972 385.799,141	13	593.366,489 385.802,854	3.998
13	593.366,489 385.802,854	14	593.366,264 385.803,418	0.607
14	593.366,264 385.803,418	15	593.304,144 385.945,372	154.951
15	593.304,144 385.945,372	16	593.302,54 385.949,037	4.001
16	593.302,54 385.949,037	17	593.288,962 385.980,066	33.87
17	593.288,962 385.980,066	18	593.242,714 386.095,08	123.964
18	593.242,714 386.095,08	19	593.237,788 386.107,331	13.204
19	593.237,788 386.107,331	20	593.233,875 386.106,501	4.0
20	593.233,875 386.106,501	1	593.285,273 385.978,518	137.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Str Ursoii, Nr. 73, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.270	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	249	66	5367	-	
2	arabil	DA	1.022	66	5365	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.335,141 385.321,735	2	593.345,978 385.323,059	10.918
2	593.345,978 385.323,059	3	593.351,798 385.323,77	5.863

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.351,798 385.323,77	4	593.358,855 385.324,745	7.124
4	593.358,855 385.324,745	5	593.359,245 385.324,785	0.392
5	593.359,245 385.324,785	6	593.357,338 385.343,168	18.482
6	593.357,338 385.343,168	7	593.354,926 385.366,422	23.379
7	593.354,926 385.366,422	8	593.346,83 385.365,652	8.133
8	593.346,83 385.365,652	9	593.325,059 385.362,995	21.933
9	593.325,059 385.362,995	10	593.326,04 385.352,227	10.813
10	593.326,04 385.352,227	11	593.327,709 385.333,912	18.391
11	593.327,709 385.333,912	12	593.330,073 385.321,106	13.022
12	593.330,073 385.321,106	1	593.335,141 385.321,735	5.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:173
Nr. cadastral vechi:319

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22773	2.276	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22773-C1	Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Anexă exploatație agricolă (P), Sup. constr. desfășurată = 97 mp, Număr niveluri = 1, Anul edificării = 2024.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113490 / 31/07/2024		
Act Administrativ nr. 9, din 28/03/2024 emis de Primăria Comunei Valea Călugărească (act administrativ nr 16049 din 30.08.2024, emis de Primaria Valea Calugareasca;act administrativ nr 13312 din 04.07.2024, emis de Primăria Comunei Valea Călugărească);		
B3	se actualizează informaţiile cadastrale in senul schimbării categoriei de folosintă din vie in curti construcţii pentru suprafaţa de 2276 mp	A1
43112 / 28/03/2025		
Act Notarial nr. 913, din 26/03/2025 emis de Ionita Aristita Adina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢIGĂU COSTIN-ALIN** 2) **ȚIGĂU ANDREEA-CRISTINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŢIGĂU COSTIN-ALIN** 2) **ȚIGĂU ANDREEA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

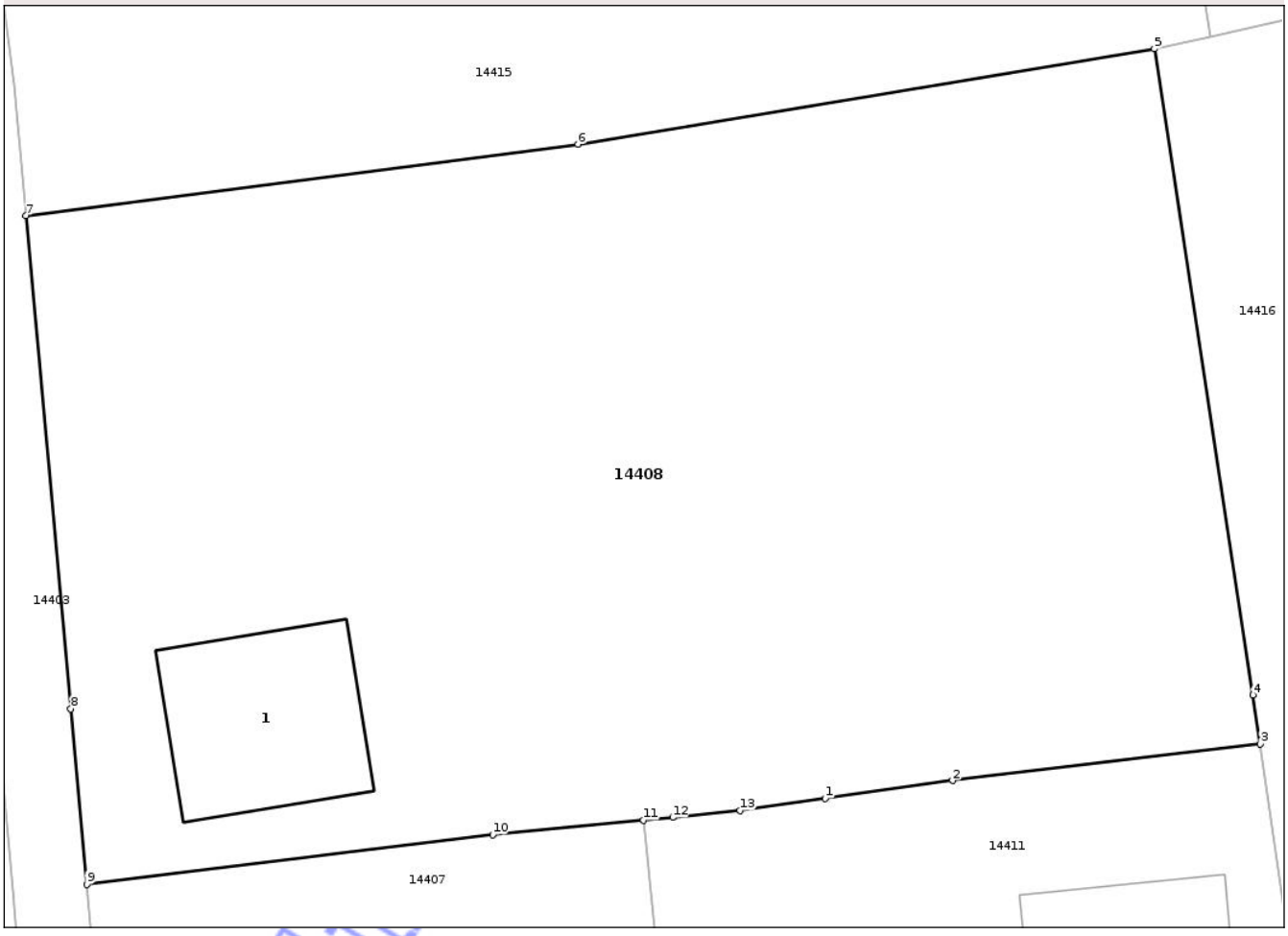
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22773	2.276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2.276	66	5372/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22773-C1	constructii anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Anexă exploatație agricolă (P), Sup. constr. desfășurată = 97 mp, Număr niveluri = 1, Anul edificării = 2024.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.364,652 385.367,581	2	593.371,498 385.368,546	6.914
2	593.371,498 385.368,546	3	593.387,992 385.370,499	16.609

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.387,992 385.370,499	4	593.387,588 385.373,128	2.66
4	593.387,588 385.373,128	5	593.382,314 385.407,727	34.999
5	593.382,314 385.407,727	6	593.351,41 385.402,624	31.322
6	593.351,41 385.402,624	7	593.321,796 385.398,795	29.861
7	593.321,796 385.398,795	8	593.324,203 385.372,387	26.517
8	593.324,203 385.372,387	9	593.325,059 385.362,995	9.431
9	593.325,059 385.362,995	10	593.346,83 385.365,652	21.933
10	593.346,83 385.365,652	11	593.354,926 385.366,422	8.133
11	593.354,926 385.366,422	12	593.356,483 385.366,57	1.564
12	593.356,483 385.366,57	13	593.360,098 385.366,939	3.634
13	593.360,098 385.366,939	1	593.364,652 385.367,581	4.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2381
Nr. cadastral vechi:10255

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20395	Din acte: 16.322 Masurata: 16.319	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62245 / 12/09/2008		
Act Notarial nr. 207, din 11/09/2008 emis de NP BORDEIANU IOANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANASE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

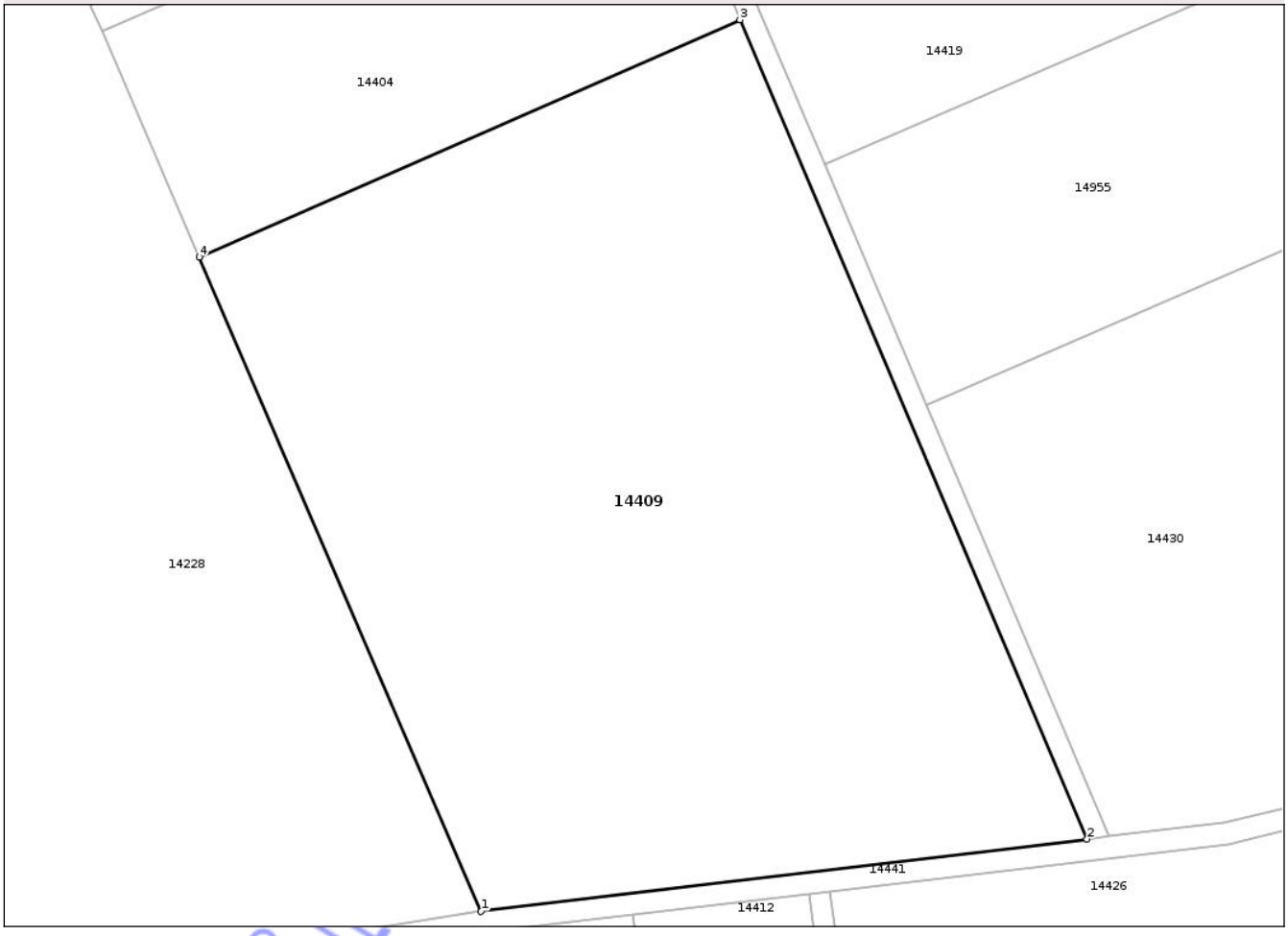
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20395	Din acte: 16.322 Masurata: 16.319	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	16.319	67	V 5427/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.333,275 385.588,639	2	593.446,154 385.602,071	113.675
2	593.446,154 385.602,071	3	593.381,51 385.754,45	165.524
3	593.381,51 385.754,45	4	593.280,8 385.710,306	109.96
4	593.280,8 385.710,306	1	593.333,275 385.588,639	132.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 67 V 5414,V 5438,P 5417-extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24862	29.705	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; LOT 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109828 / 22/10/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9875, din 02/07/2014 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24862 a imobilului cu numarul cadastral 24862/UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21849 inscris in cartea funciara 21849;	A1
152914 / 05/11/2021		
Act Notarial nr. 3031, din 03/11/2021 emis de NP Minea Octavian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAICU SORIN ALEXANDRU** 2) **STAICU CRISTINA ANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

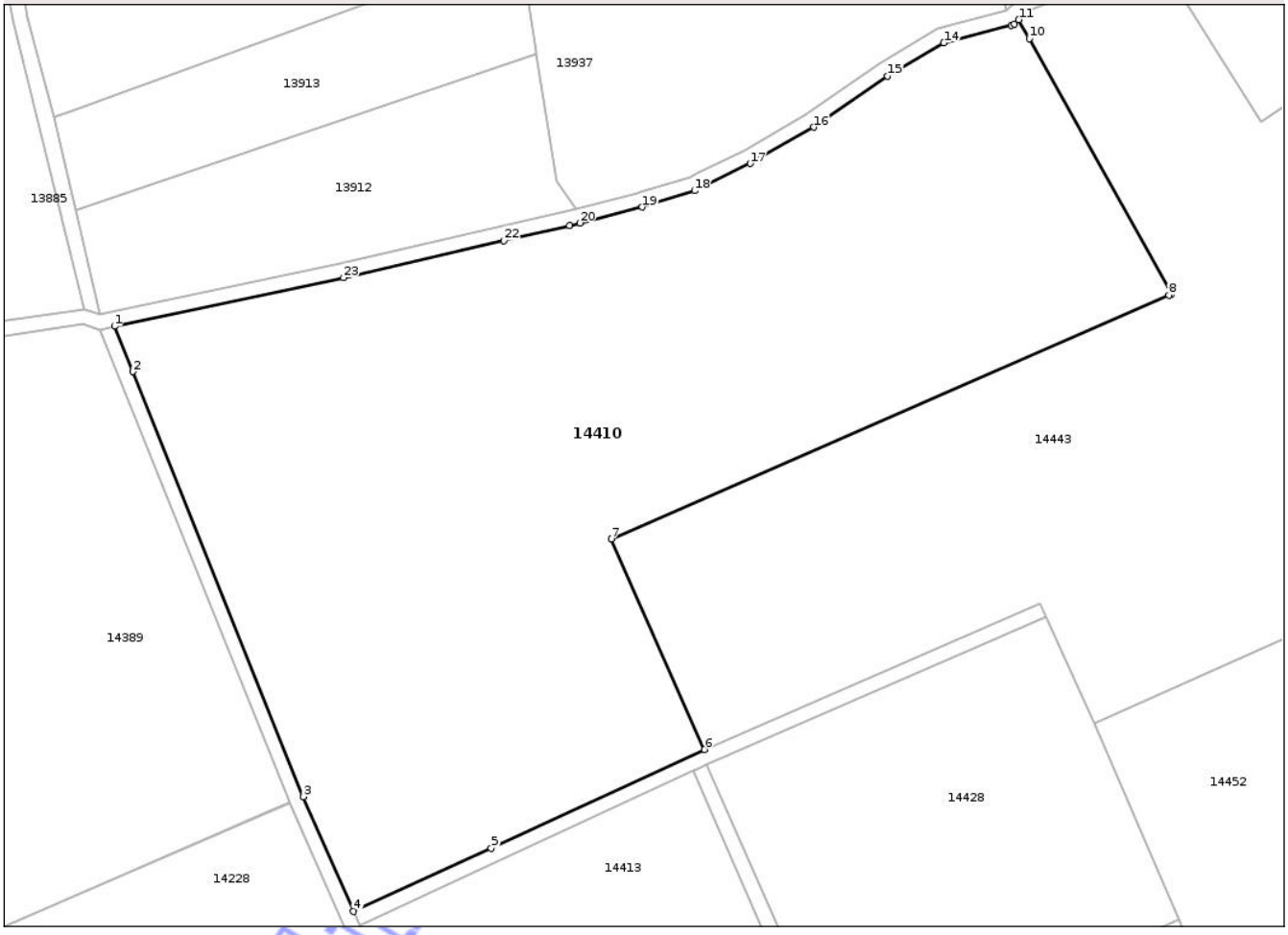
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24862	29.705	LOT 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	28.699	67	V5414,V5438	-	
2	pasune	NU	1.006	67	5417	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.237,788 386.107,331	2	593.242,714 386.095,08	13.204
3	593.288,962 385.980,066	4	593.302,54 385.949,037	33.87
5	593.339,868 385.966,105	6	593.397,636 385.992,832	63.651
7	593.372,424 386.049,811	8	593.523,439 386.115,78	164.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.242,714 386.095,08	3	593.288,962 385.980,066	123.964
4	593.302,54 385.949,037	5	593.339,868 385.966,105	41.045
6	593.397,636 385.992,832	7	593.372,424 386.049,811	62.308
8	593.523,439 386.115,78	9	593.524,215 386.116,119	0.847

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	593.524,215 386.116,119	10	593.485,644 386.185,156	79.081
11	593.482,772 386.190,295	12	593.481,554 386.189,077	1.723
13	593.480,759 386.188,868	14	593.462,443 386.184,045	18.94
15	593.447,256 386.175,002	16	593.427,174 386.161,209	24.363
17	593.410,053 386.151,383	18	593.394,959 386.144,031	16.789
19	593.380,77 386.139,61	20	593.363,819 386.135,284	17.494
21	593.361,054 386.134,645	22	593.343,311 386.130,541	18.211
23	593.299,867 386.120,494	1	593.237,788 386.107,331	63.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	593.485,644 386.185,156	11	593.482,772 386.190,295	5.887
12	593.481,554 386.189,077	13	593.480,759 386.188,868	0.822
14	593.462,443 386.184,045	15	593.447,256 386.175,002	17.675
16	593.427,174 386.161,209	17	593.410,053 386.151,383	19.74
18	593.394,959 386.144,031	19	593.380,77 386.139,61	14.862
20	593.363,819 386.135,284	21	593.361,054 386.134,645	2.838
22	593.343,311 386.130,541	23	593.299,867 386.120,494	44.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Str Ursoii, Nr. 75, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.439	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

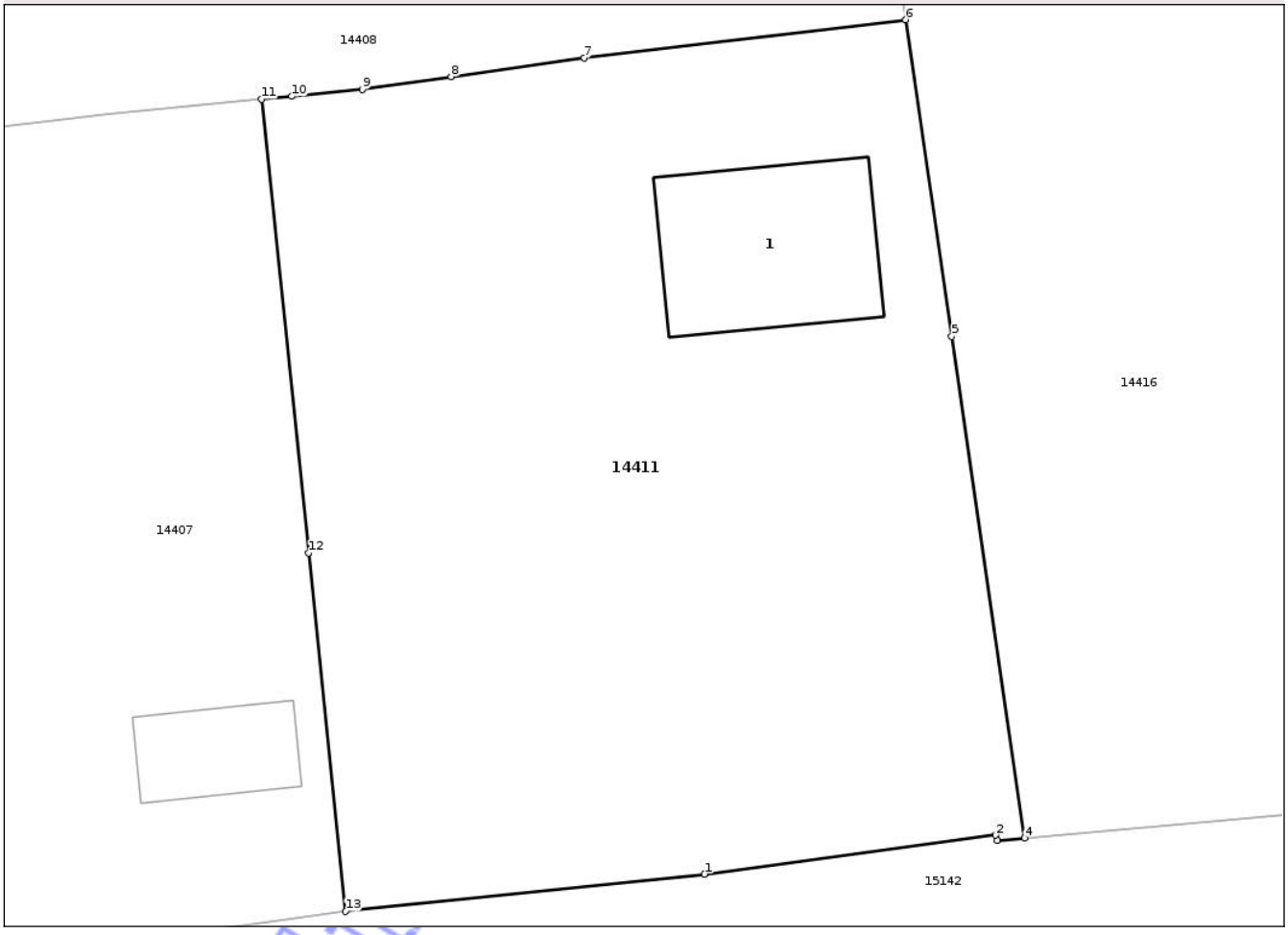
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	394	66	5371	-	
2	vie	DA	1.045	66	5367,5369	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.377,664 385.326,696	2	593.392,596 385.328,687	15.064
2	593.392,596 385.328,687	3	593.392,693 385.328,42	0.284

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.392,693 385.328,42	4	593.394,095 385.328,543	1.407
4	593.394,095 385.328,543	5	593.390,353 385.354,265	25.993
5	593.390,353 385.354,265	6	593.387,992 385.370,499	16.405
6	593.387,992 385.370,499	7	593.371,498 385.368,546	16.609
7	593.371,498 385.368,546	8	593.364,652 385.367,581	6.914
8	593.364,652 385.367,581	9	593.360,098 385.366,939	4.599
9	593.360,098 385.366,939	10	593.356,483 385.366,57	3.634
10	593.356,483 385.366,57	11	593.354,926 385.366,422	1.564
11	593.354,926 385.366,422	12	593.357,338 385.343,168	23.379
12	593.357,338 385.343,168	13	593.359,245 385.324,785	18.482
13	593.359,245 385.324,785	1	593.377,664 385.326,696	18.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.997	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.997	66	5372	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.394,366 385.591,899	2	593.361,675 385.588,015	32.921
2	593.361,675 385.588,015	3	593.372,805 385.496,445	92.244
3	593.372,805 385.496,445	4	593.380,24 385.435,28	61.615
4	593.380,24 385.435,28	5	593.381,301 385.435,42	1.07
5	593.381,301 385.435,42	6	593.385,304 385.408,399	27.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.385,304 385.408,399	7	593.416,71 385.415,455	32.189
7	593.416,71 385.415,455	8	593.414,952 385.429,998	14.649
8	593.414,952 385.429,998	9	593.406,496 385.499,976	70.487
9	593.406,496 385.499,976	1	593.394,366 385.591,899	92.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 67 ; V 5421 ; V 5421/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25787	15.611	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15576 / 05/02/2024		
Act Notarial nr. 347, din 01/02/2024 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE CAMELIA-BEATRICE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

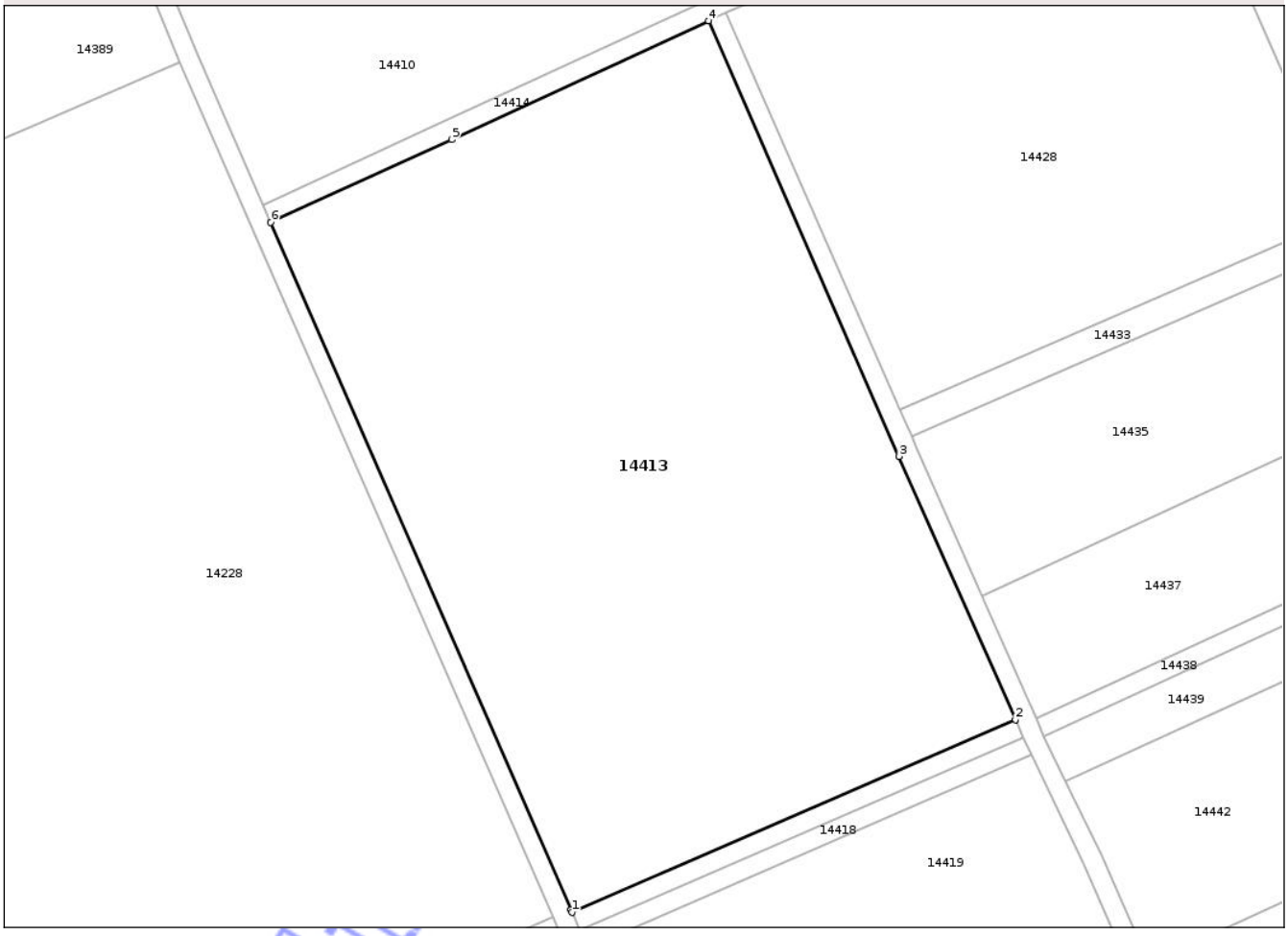
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25787	15.611	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	15.611	67	5421;5421/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.366,489 385.802,854	2	593.458,158 385.842,693	99.952
2	593.458,158 385.842,693	3	593.434,065 385.897,068	59.474
3	593.434,065 385.897,068	4	593.394,667 385.987,051	98.23
4	593.394,667 385.987,051	5	593.341,539 385.962,471	58.539
5	593.341,539 385.962,471	6	593.304,144 385.945,372	41.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.304,144 385.945,372	7	593.366,264 385.803,418	154.951
7	593.366,264 385.803,418	1	593.366,489 385.802,854	0.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		812	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

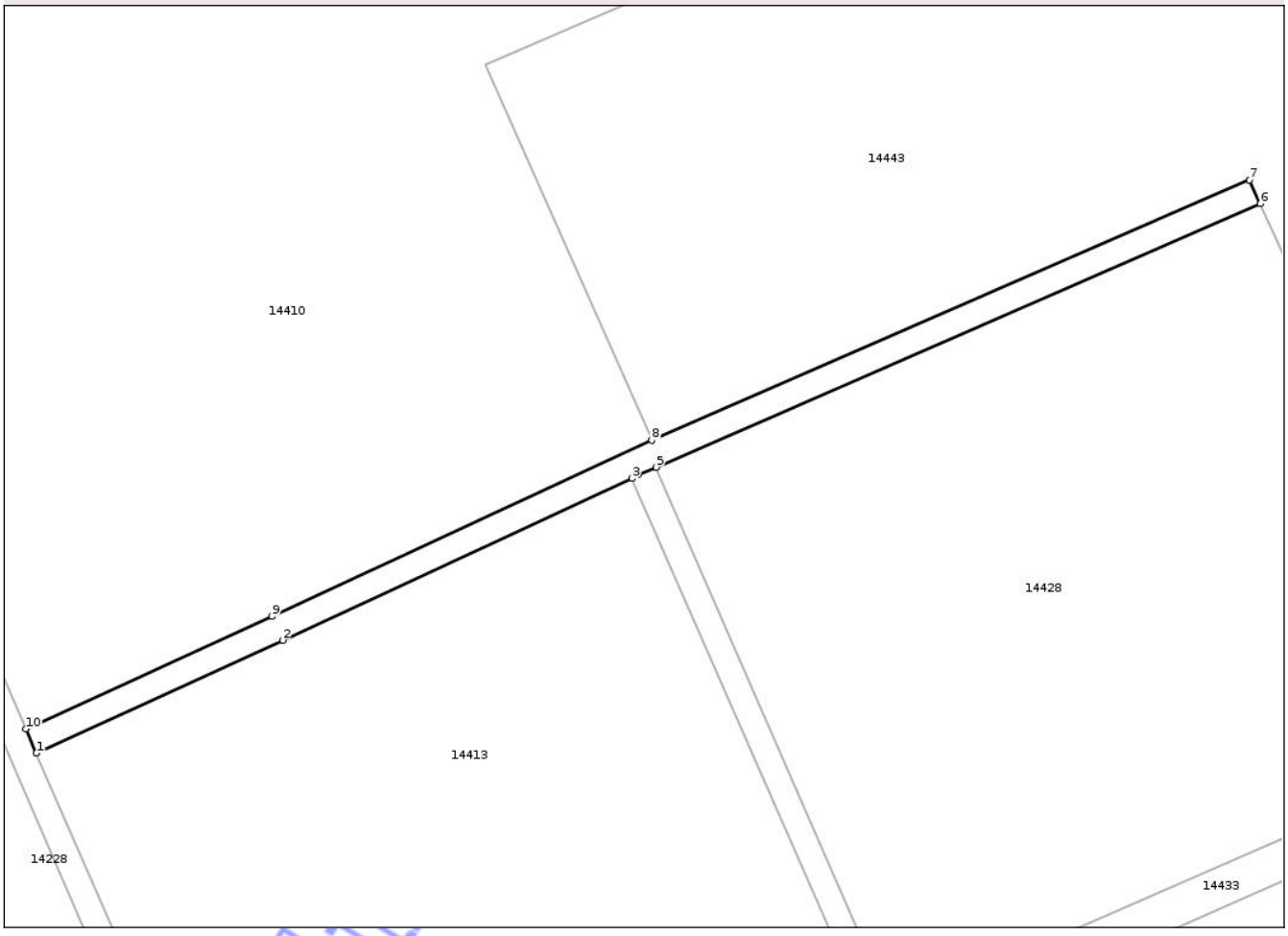
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	812	67	5406	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.304,144 385.945,372	2	593.341,539 385.962,471	41.119
2	593.341,539 385.962,471	3	593.394,667 385.987,051	58.539
3	593.394,667 385.987,051	4	593.395,586 385.987,579	1.06
4	593.395,586 385.987,579	5	593.398,287 385.988,755	2.946
5	593.398,287 385.988,755	6	593.490,104 386.028,749	100.149

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.490,104 386.028,749	7	593.488,478 386.032,337	3.939
7	593.488,478 386.032,337	8	593.397,636 385.992,832	99.06
8	593.397,636 385.992,832	9	593.339,868 385.966,105	63.651
9	593.339,868 385.966,105	10	593.302,54 385.949,037	41.045
10	593.302,54 385.949,037	1	593.304,144 385.945,372	4.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:174
Nr. cadastral vechi:320

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22776	1.784	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43109 / 28/03/2025		
Act Notarial nr. 912, din 26/03/2025 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢIGĂU ANTONIA-MARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

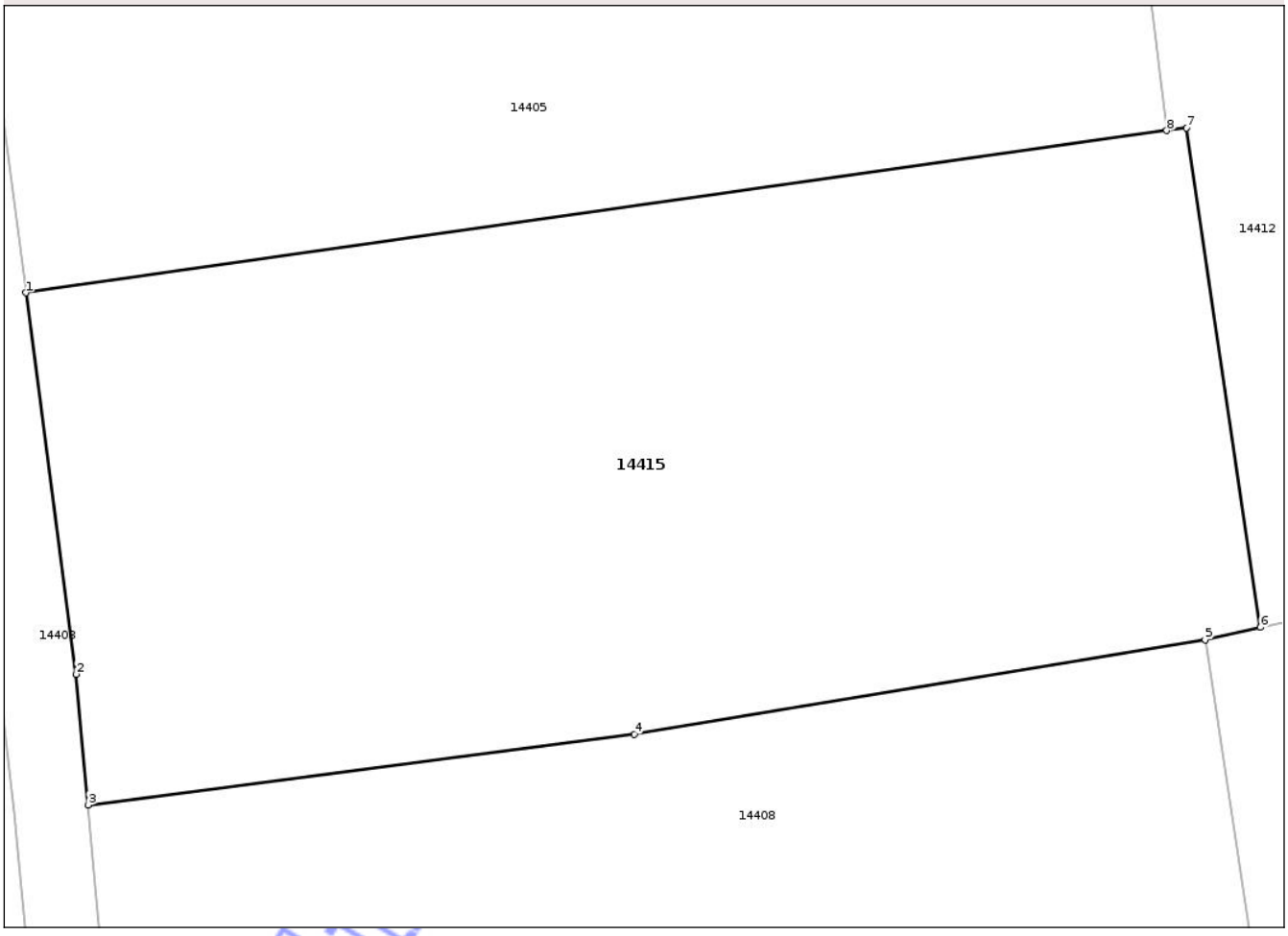
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22776	1.784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.784	66	5372/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.318,436 385.426,506	2	593.321,152 385.405,867	20.817
2	593.321,152 385.405,867	3	593.321,796 385.398,795	7.101
3	593.321,796 385.398,795	4	593.351,41 385.402,624	29.861
4	593.351,41 385.402,624	5	593.382,314 385.407,727	31.322
5	593.382,314 385.407,727	6	593.385,304 385.408,399	3.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.385,304 385.408,399	7	593.381,301 385.435,42	27.316
7	593.381,301 385.435,42	8	593.380,24 385.435,28	1.07
8	593.380,24 385.435,28	1	593.318,436 385.426,506	62.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Str Ursoii, Nr. 77, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.715	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

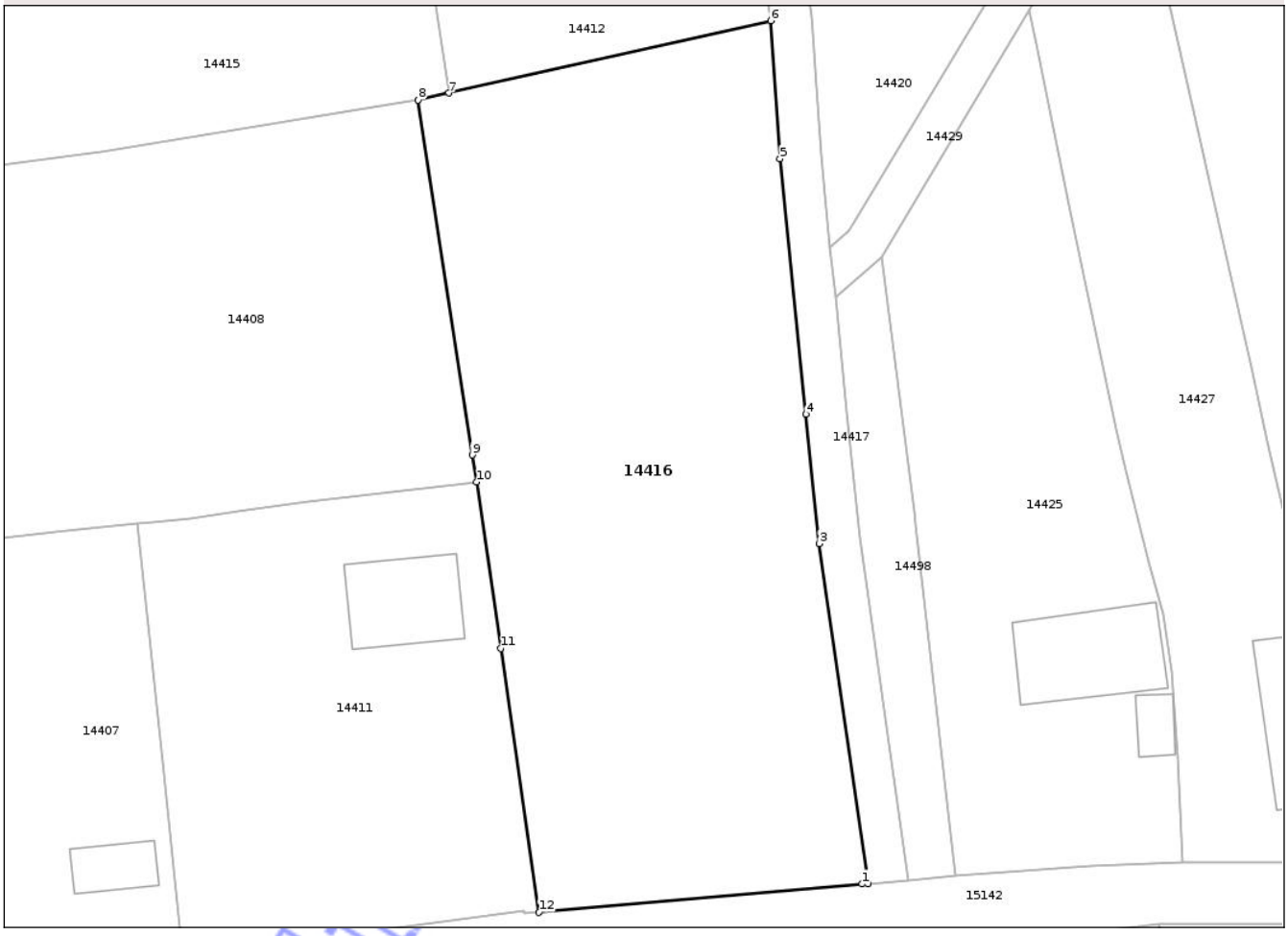
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.430	66	5370	-	
2	vie	NU	1.285	66	5372	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.425,634 385.331,302	2	593.426,206 385.331,353	0.574
2	593.426,206 385.331,353	3	593.421,462 385.364,501	33.486
3	593.421,462 385.364,501	4	593.420,17 385.377,105	12.67
4	593.420,17 385.377,105	5	593.417,62 385.401,987	25.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.417,62 385.401,987	6	593.416,71 385.415,455	13.499
6	593.416,71 385.415,455	7	593.385,304 385.408,399	32.189
7	593.385,304 385.408,399	8	593.382,314 385.407,727	3.065
8	593.382,314 385.407,727	9	593.387,588 385.373,128	34.999
9	593.387,588 385.373,128	10	593.387,992 385.370,499	2.66
10	593.387,992 385.370,499	11	593.390,353 385.354,265	16.405
11	593.390,353 385.354,265	12	593.394,095 385.328,543	25.993
12	593.394,095 385.328,543	1	593.425,634 385.331,302	31.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.050	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	865	66	5375	-	
2	drum	DA	184	66	5375	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.430,196 385.331,706	2	593.425,433 385.364,988	33.621
3	593.424,168 385.377,325	4	593.423,025 385.388,486	11.219
5	593.422,526 385.393,351	6	593.421,606 385.402,326	9.022
7	593.420,694 385.415,83	8	593.417,427 385.442,866	27.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.425,433 385.364,988	3	593.424,168 385.377,325	12.402
4	593.423,025 385.388,486	5	593.422,526 385.393,351	4.891
6	593.421,606 385.402,326	7	593.420,694 385.415,83	13.535
8	593.417,427 385.442,866	9	593.413,415 385.476,06	33.436

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	593.413,415 385.476,06	10	593.411,033 385.495,776	19.859
11	593.406,356 385.531,614	12	593.402,447 385.561,235	29.878
13	593.398,338 385.592,371	14	593.394,366 385.591,899	4.0
15	593.406,496 385.499,976	16	593.414,952 385.429,998	70.487
17	593.416,71 385.415,455	18	593.417,62 385.401,987	13.499
19	593.420,17 385.377,105	20	593.421,462 385.364,501	12.67
21	593.426,206 385.331,353	1	593.430,196 385.331,706	4.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	593.411,033 385.495,776	11	593.406,356 385.531,614	36.142
12	593.402,447 385.561,235	13	593.398,338 385.592,371	31.406
14	593.394,366 385.591,899	15	593.406,496 385.499,976	92.72
16	593.414,952 385.429,998	17	593.416,71 385.415,455	14.649
18	593.417,62 385.401,987	19	593.420,17 385.377,105	25.012
20	593.421,462 385.364,501	21	593.426,206 385.331,353	33.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25709	403	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
151671 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 240, din 01/08/2006 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (T.P. ; act notarial nr 1419 din 30.03.2022, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act notarial nr 54 din 23.03.2010, emis de NP TUDOSE MARIA;act notarial nr 177 din 01.10.2020, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE CAMELIA-BEATRICE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

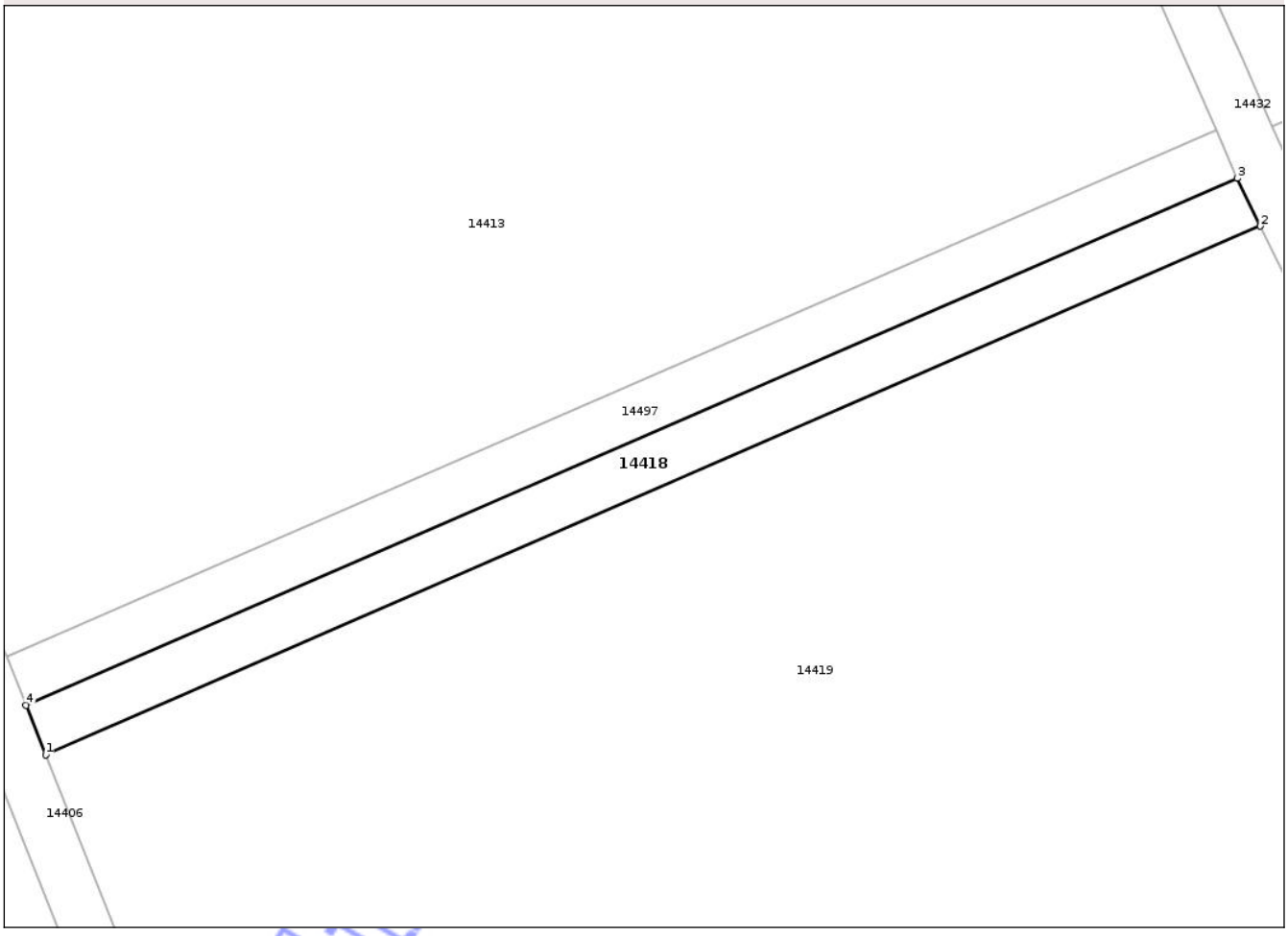
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25709	403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	403	67	5421/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.369,464 385.795,404	2	593.461,492 385.835,394	100.341
2	593.461,492 385.835,394	3	593.459,741 385.839,018	4.025
3	593.459,741 385.839,018	4	593.367,972 385.799,141	100.059
4	593.367,972 385.799,141	1	593.369,464 385.795,404	4.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52300, din 28/06/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTOVESCU N ADOLF** 2) **RÎSTOVESCU GHEORGHE** 3) **GHEORGHITA JENICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

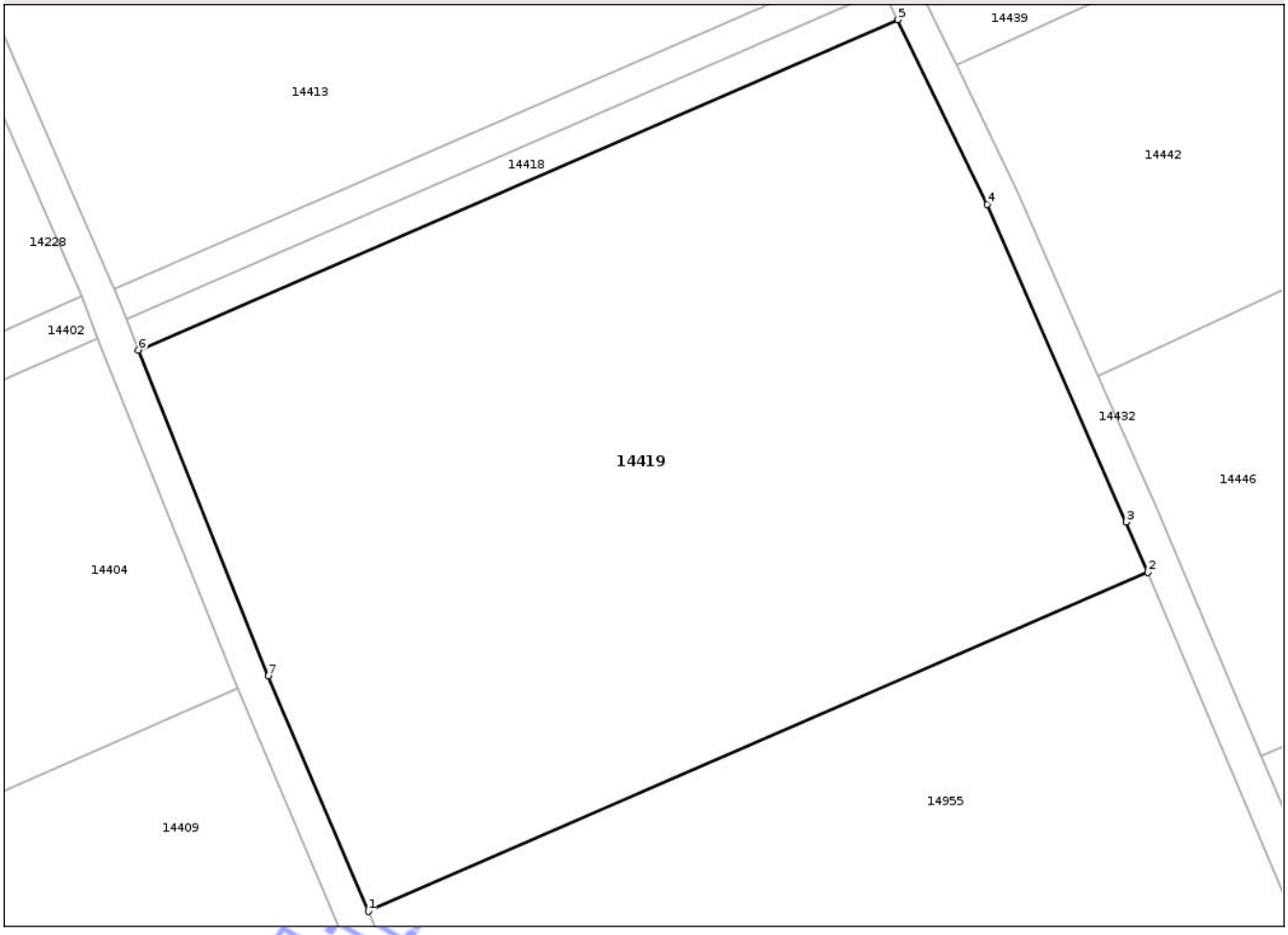
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.500	67	5429/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.397,296 385.727,48	2	593.491,754 385.768,526	102.991
2	593.491,754 385.768,526	3	593.489,182 385.774,607	6.603
3	593.489,182 385.774,607	4	593.472,302 385.813,029	41.966
4	593.472,302 385.813,029	5	593.461,492 385.835,394	24.84
5	593.461,492 385.835,394	6	593.369,464 385.795,404	100.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.369,464 385.795,404	7	593.385,209 385.755,973	42.458
7	593.385,209 385.755,973	1	593.397,296 385.727,48	30.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		955	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

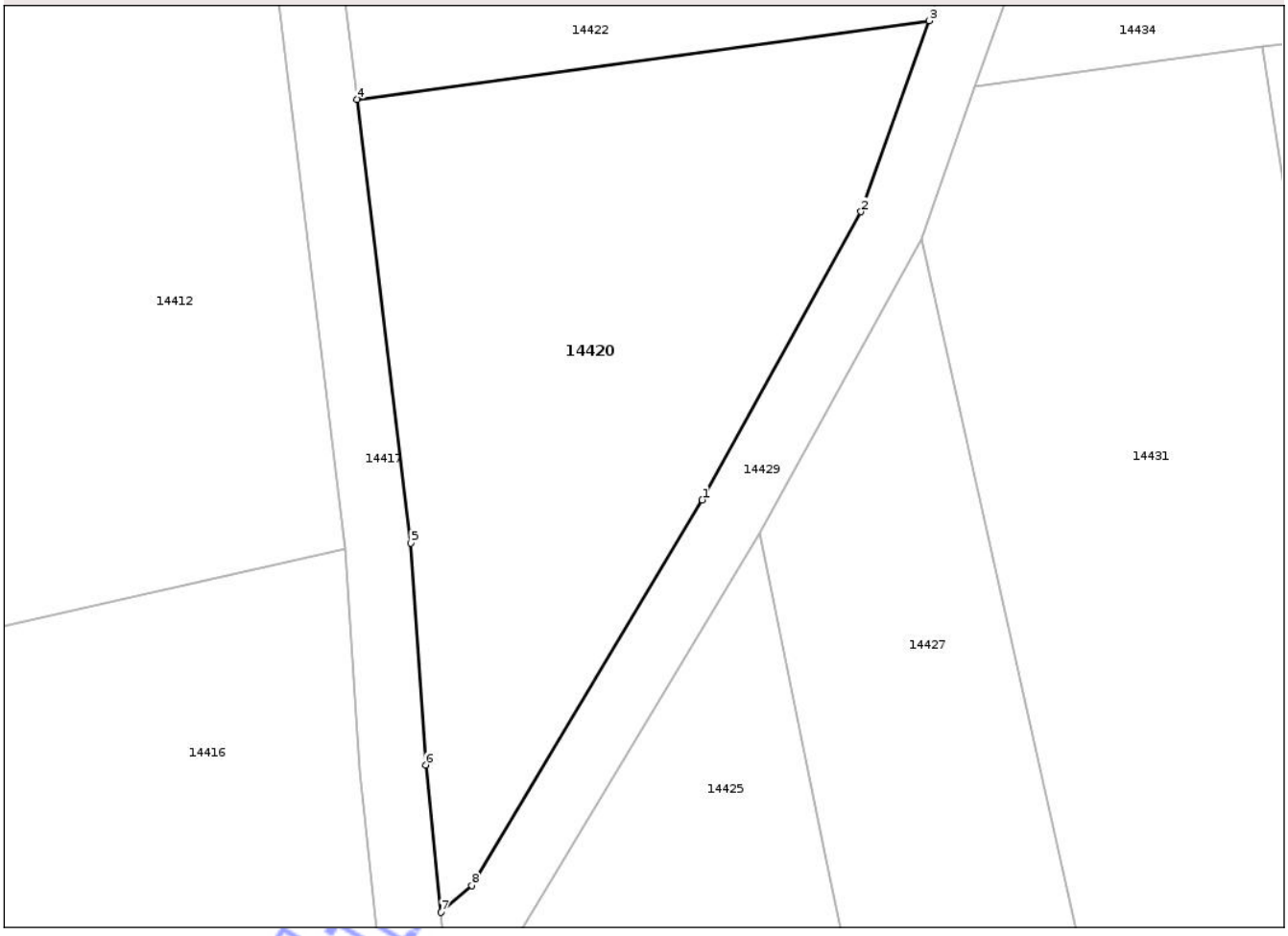
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	955	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	740	66	5376	-	
2	arabil	NU	215	66	5376	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.438,471 385.418,472	2	593.448,157 385.436,018	20.042
2	593.448,157 385.436,018	3	593.452,297 385.447,648	12.345
3	593.452,297 385.447,648	4	593.417,427 385.442,866	35.196
4	593.417,427 385.442,866	5	593.420,694 385.415,83	27.233

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.420,694 385.415,83	6	593.421,606 385.402,326	13.535
6	593.421,606 385.402,326	7	593.422,526 385.393,351	9.022
7	593.422,526 385.393,351	8	593.424,407 385.394,985	2.492
8	593.424,407 385.394,985	1	593.438,471 385.418,472	27.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.930	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 211054, din 21/02/2013 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE A ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

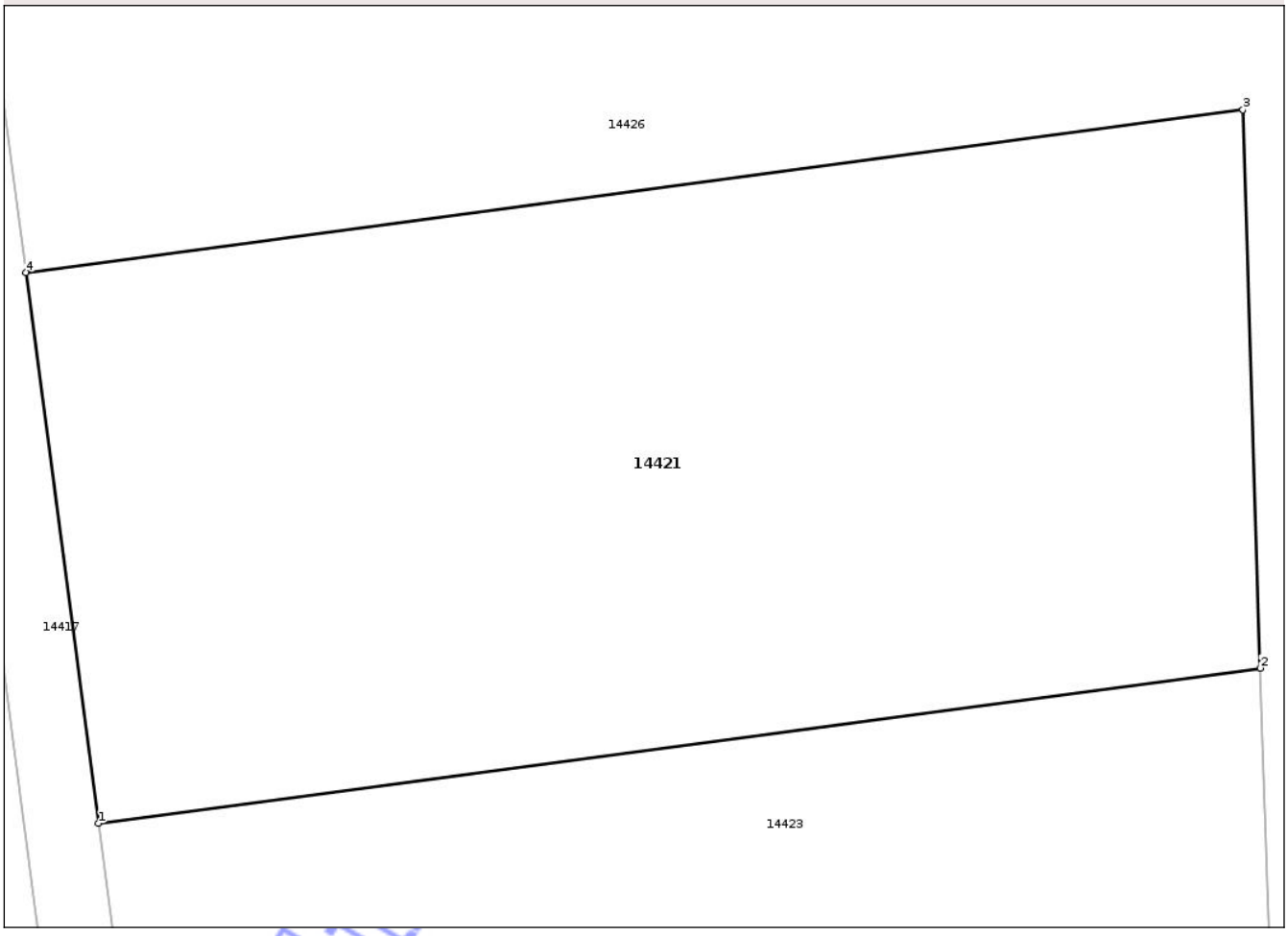
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.930	66	5377/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.406,356 385.531,614	2	593.468,898 385.539,957	63.096
2	593.468,898 385.539,957	3	593.467,964 385.569,974	30.032
3	593.467,964 385.569,974	4	593.402,447 385.561,235	66.097
4	593.402,447 385.561,235	1	593.406,356 385.531,614	29.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.525	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 66, din 15/04/2004 emis de NP PUSCASU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOCANU EMIL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOCANU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

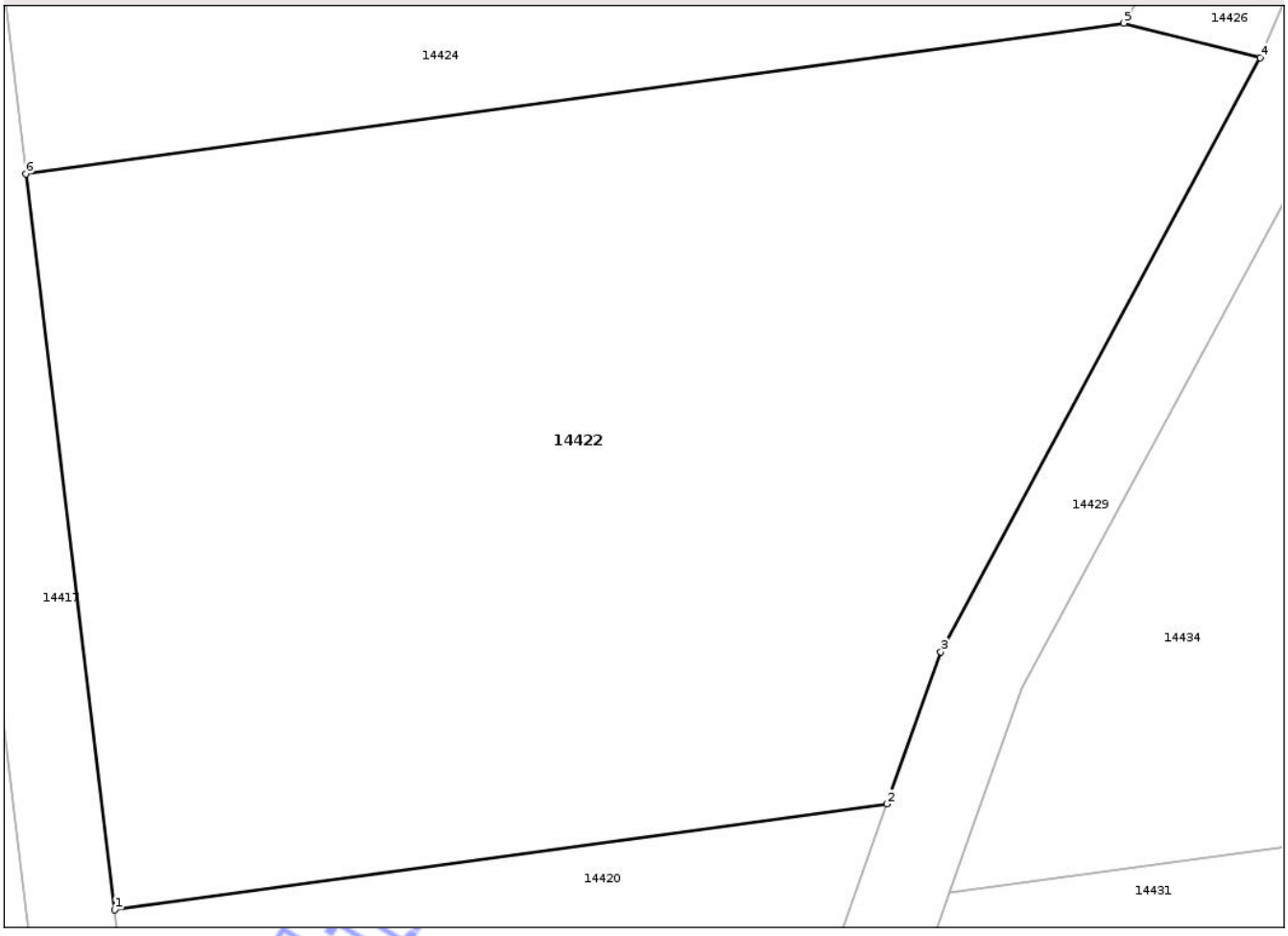
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.525	66	5377/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.417,427 385.442,866	2	593.452,297 385.447,648	35.196
2	593.452,297 385.447,648	3	593.454,74 385.454,51	7.284
3	593.454,74 385.454,51	4	593.469,162 385.481,307	30.431
4	593.469,162 385.481,307	5	593.462,995 385.482,86	6.36
5	593.462,995 385.482,86	6	593.413,415 385.476,06	50.044

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.413,415 385.476,06	1	593.417,427 385.442,866	33.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3358
Nr. cadastral vechi:10422

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20588	2.203	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84679 / 24/12/2008		
Act Notarial nr. 3822, din 23/12/2008 emis de NP LUPU MARIA;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 3358 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10422 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10311 din cartea funciara nr. 2526 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
84682 / 24/12/2008		
Act Notarial nr. 3822, din 23/12/2008 emis de NP LUPU MARIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGHICESCU ION** 2) **DRAGHICESCU GRATIELA - MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

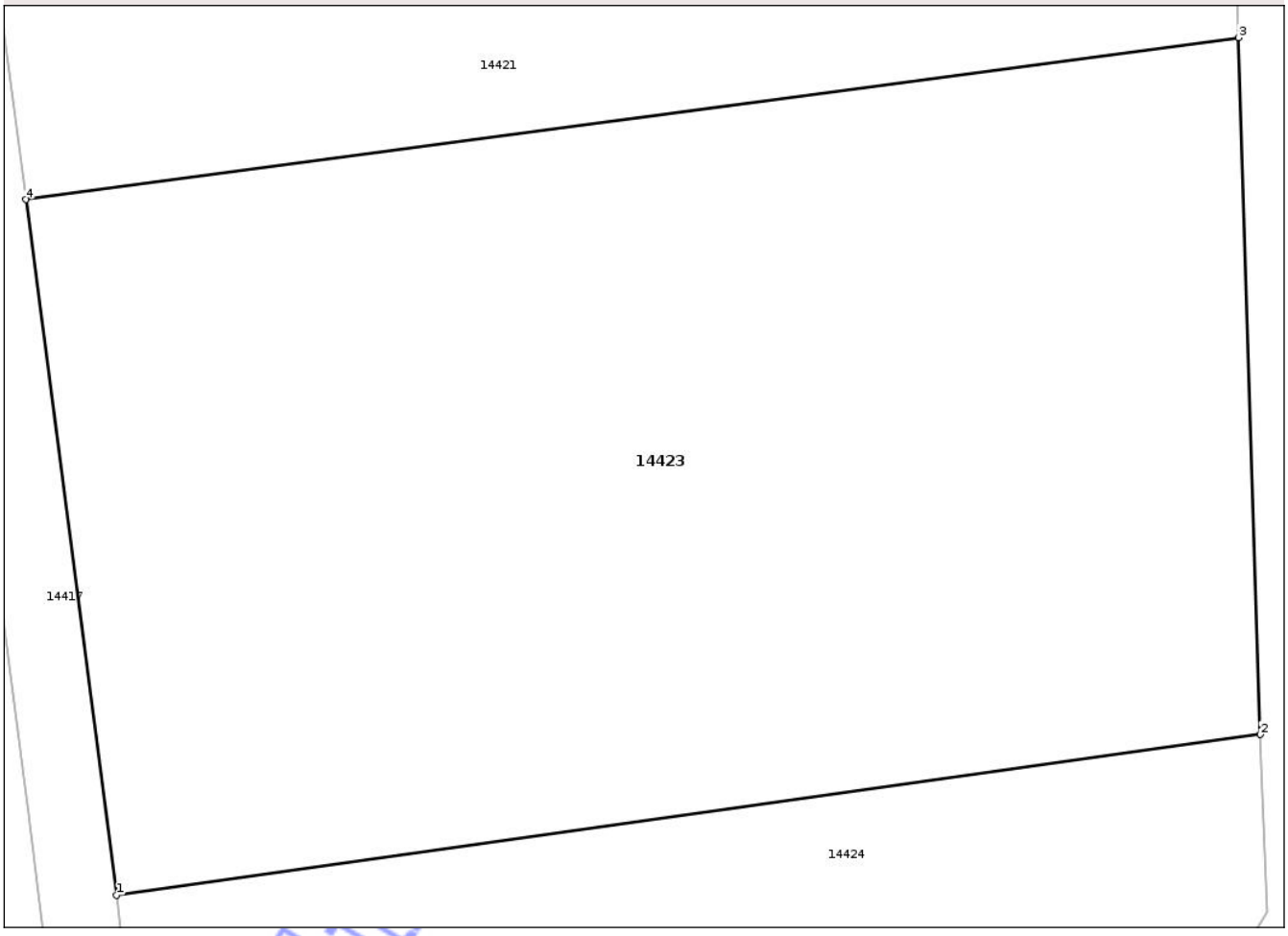
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20588	2.203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.203	66	V5377/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.411,033 385.495,776	2	593.470,016 385.504,064	59.562
2	593.470,016 385.504,064	3	593.468,898 385.539,957	35.91
3	593.468,898 385.539,957	4	593.406,356 385.531,614	63.096
4	593.406,356 385.531,614	1	593.411,033 385.495,776	36.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3359
Nr. cadastral vechi:10423

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20589	1.129	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84679 / 24/12/2008		
Act Notarial nr. 3822, din 23/12/2008 emis de NP LUPU MARIA;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 3359 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10423 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10311 din cartea funciara nr. 2526 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
84685 / 24/12/2008		
Act Notarial nr. 3822, din 23/12/2008 emis de NP LUPU MARIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAN FLORENTIN** 2) **DAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

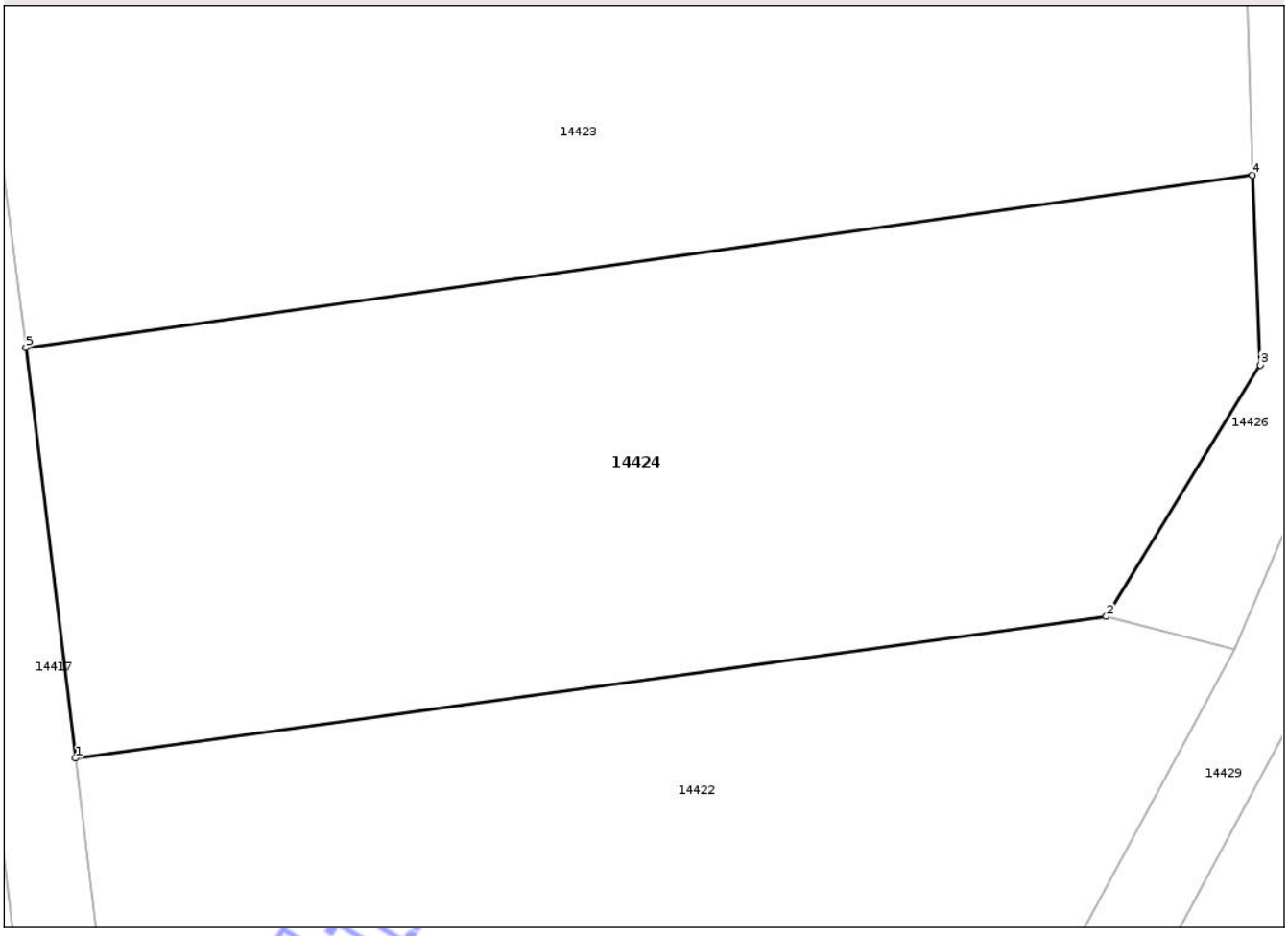
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20589	1.129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.129	66	V5377/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.413,415 385.476,06	2	593.462,995 385.482,86	50.044
2	593.462,995 385.482,86	3	593.470,396 385.494,944	14.17
3	593.470,396 385.494,944	4	593.470,016 385.504,064	9.128
4	593.470,016 385.504,064	5	593.411,033 385.495,776	59.562
5	593.411,033 385.495,776	1	593.413,415 385.476,06	19.859

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Str Ursoii, Nr. 79, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24966	Din acte: 1.638 Masurata: 1.531	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24966-C1	Loc. Valea Nicovani, Str Ursoii, Nr. 79, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; LOCUINTA PARTER IN S. DESF. DE 118MP
A1.2	24966-C2	Loc. Valea Nicovani, Str Ursoii, Nr. 79, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA PARTER IN S. DESF. DE 21MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16686 / 05/02/2021		
Act Notarial nr. 66, din 15/04/2004 emis de NP PUSCASU ION (act administrativ nr 6384 din 29.01.2021, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 64199 din 11.04.2005, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOCANU EMIL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **MOCANU EMIL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOCANU NICOLETA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **MOCANU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24966	Din acte: 1.638 Masurata: 1.531	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	841	5	88	-	
2	vie	DA	417	5	89	-	
3	arabil	DA	273	5	90	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24966-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; LOCUINTA PARTER IN S. DESF. DE 118MP
A1.2	24966-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA PARTER IN S. DESF. DE 21MP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.427,511 385.392,383	2	593.430,689 385.367,647	24.939
2	593.430,689 385.367,647	3	593.430,859 385.366,324	1.334
3	593.430,859 385.366,324	4	593.434,759 385.332,11	34.436
4	593.434,759 385.332,11	5	593.447,901 385.333,096	13.179
5	593.447,901 385.333,096	6	593.456,895 385.333,43	9.0
6	593.456,895 385.333,43	7	593.456,43 385.343,723	10.303
7	593.456,43 385.343,723	8	593.455,802 385.352,023	8.324
8	593.455,802 385.352,023	9	593.455,076 385.357,614	5.638
9	593.455,076 385.357,614	10	593.453,577 385.362,707	5.309
10	593.453,577 385.362,707	11	593.451,494 385.371,119	8.666
11	593.451,494 385.371,119	12	593.451,233 385.372,174	1.087
12	593.451,233 385.372,174	13	593.450,384 385.375,604	3.534
13	593.450,384 385.375,604	14	593.445,98 385.396,921	21.767
14	593.445,98 385.396,921	15	593.442,617 385.413,193	16.616
15	593.442,617 385.413,193	16	593.441,939 385.416,477	3.353
16	593.441,939 385.416,477	1	593.427,511 385.392,383	28.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.645	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.645	66	5376	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.472,399 385.601,169	2	593.398,338 385.592,371	74.582
2	593.398,338 385.592,371	3	593.402,447 385.561,235	31.406
3	593.402,447 385.561,235	4	593.467,964 385.569,974	66.097
4	593.467,964 385.569,974	5	593.468,898 385.539,957	30.032
5	593.468,898 385.539,957	6	593.470,016 385.504,064	35.91

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.470,016 385.504,064	7	593.470,396 385.494,944	9.128
7	593.470,396 385.494,944	8	593.462,995 385.482,86	14.17
8	593.462,995 385.482,86	9	593.469,162 385.481,307	6.36
9	593.469,162 385.481,307	10	593.477,024 385.499,905	20.191
10	593.477,024 385.499,905	11	593.483,469 385.514,315	15.786
11	593.483,469 385.514,315	12	593.481,555 385.522,704	8.605
12	593.481,555 385.522,704	13	593.485,025 385.604,176	81.546
13	593.485,025 385.604,176	1	593.472,399 385.601,169	12.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Str Ursoii, Nr. 81, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.303	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

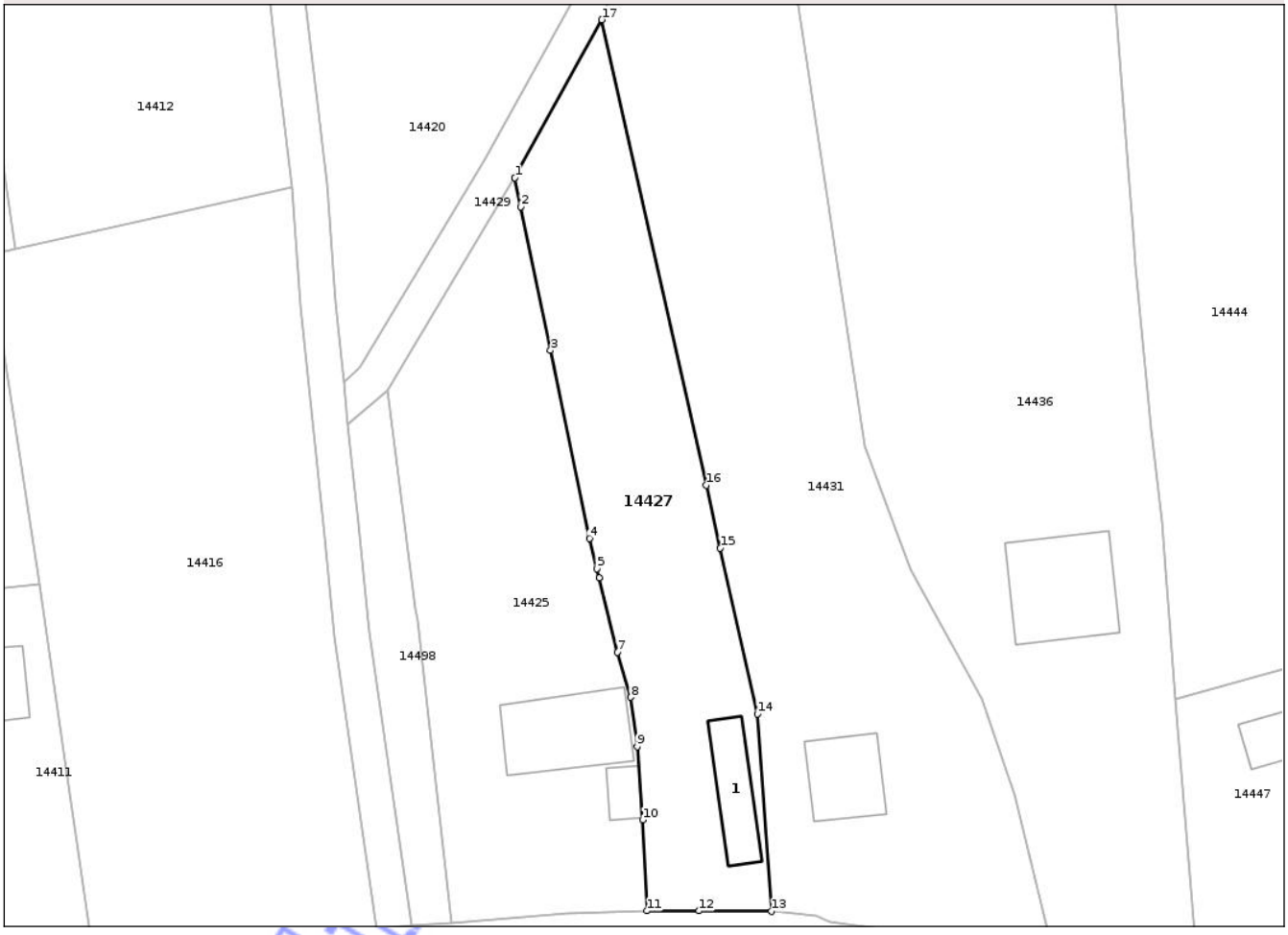
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	556	5	87	-	
2	arabil	DA	483	5	86	-	
3	vie	DA	264	5	85	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.441,939 385.416,477	2	593.442,617 385.413,193	3.353
2	593.442,617 385.413,193	3	593.445,98 385.396,921	16.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.445,98 385.396,921	4	593.450,384 385.375,604	21.767
4	593.450,384 385.375,604	5	593.451,233 385.372,174	3.534
5	593.451,233 385.372,174	6	593.451,494 385.371,119	1.087
6	593.451,494 385.371,119	7	593.453,577 385.362,707	8.666
7	593.453,577 385.362,707	8	593.455,076 385.357,614	5.309
8	593.455,076 385.357,614	9	593.455,802 385.352,023	5.638
9	593.455,802 385.352,023	10	593.456,43 385.343,723	8.324
10	593.456,43 385.343,723	11	593.456,895 385.333,43	10.303
11	593.456,895 385.333,43	12	593.462,832 385.333,424	5.937
12	593.462,832 385.333,424	13	593.471,023 385.333,368	8.191
13	593.471,023 385.333,368	14	593.469,435 385.355,742	22.43
14	593.469,435 385.355,742	15	593.465,23 385.374,52	19.243
15	593.465,23 385.374,52	16	593.463,636 385.381,639	7.295
16	593.463,636 385.381,639	17	593.451,816 385.434,37	54.04
17	593.451,816 385.434,37	1	593.441,939 385.416,477	20.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 213, din 29/03/2006 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN PETRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

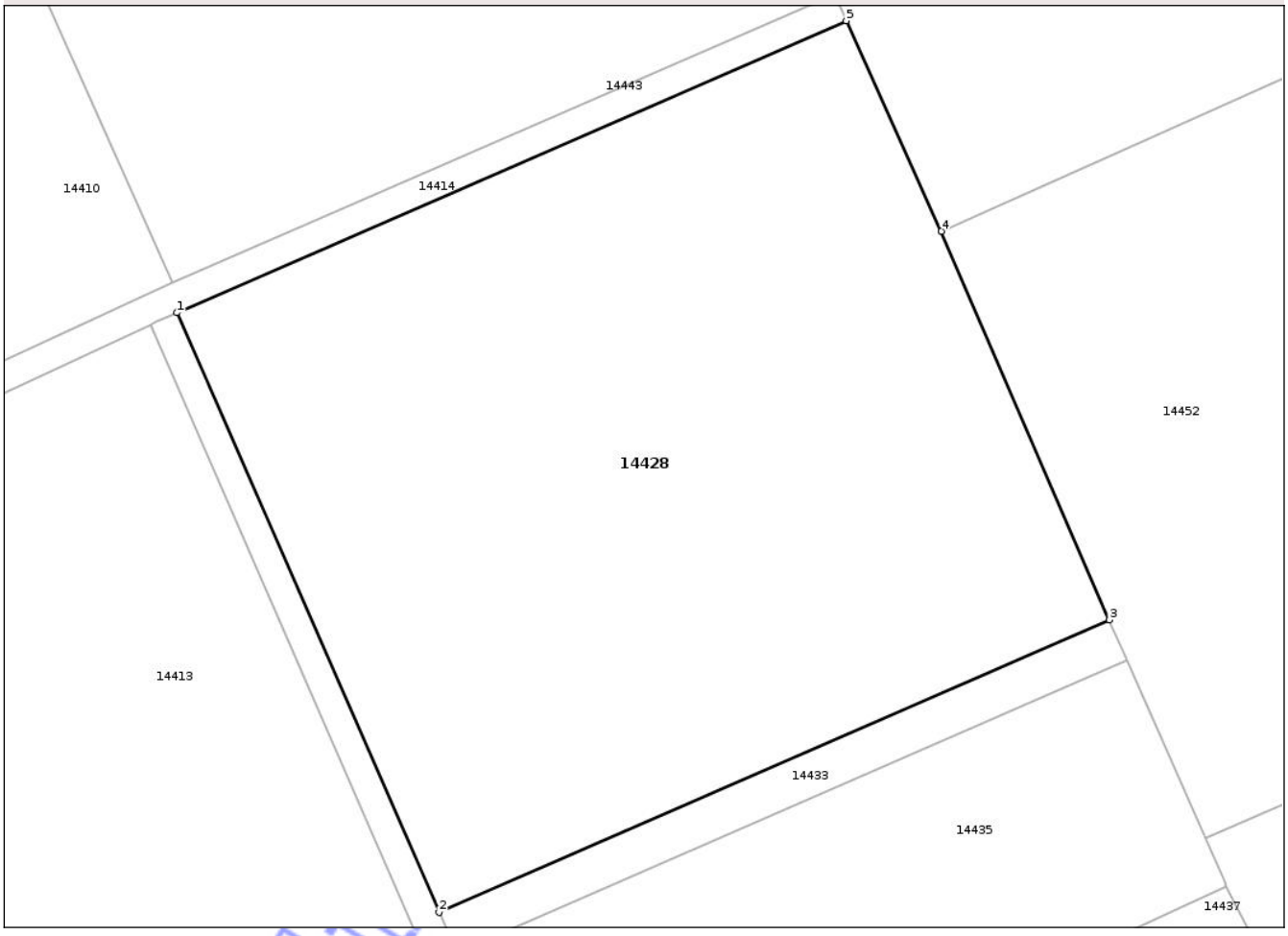
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	9.000	67	5423/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.398,287 385.988,755	2	593.434,24 385.906,64	89.641
2	593.434,24 385.906,64	3	593.526,197 385.946,694	100.302
3	593.526,197 385.946,694	4	593.503,163 385.999,928	58.004
4	593.503,163 385.999,928	5	593.490,104 386.028,749	31.642
5	593.490,104 386.028,749	1	593.398,287 385.988,755	100.149

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		919	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	919	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	919	66	5376/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.423,025 385.388,486	2	593.427,511 385.392,383	5.942
3	593.441,939 385.416,477	4	593.451,816 385.434,37	20.438
5	593.455,111 385.443,626	6	593.458,406 385.452,882	9.825
7	593.472,773 385.479,577	8	593.480,692 385.498,31	20.338
9	593.487,666 385.513,902	10	593.485,574 385.523,07	9.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.427,511 385.392,383	3	593.441,939 385.416,477	28.084
4	593.451,816 385.434,37	5	593.455,111 385.443,626	9.825
6	593.458,406 385.452,882	7	593.472,773 385.479,577	30.316
8	593.480,692 385.498,31	9	593.487,666 385.513,902	17.081
10	593.485,574 385.523,07	11	593.489,07 385.605,139	82.143

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	593.489,07 385.605,139	12	593.485,025 385.604,176	4.158
13	593.481,555 385.522,704	14	593.483,469 385.514,315	8.605
15	593.477,024 385.499,905	16	593.469,162 385.481,307	20.191
17	593.454,74 385.454,51	18	593.452,297 385.447,648	7.284
19	593.448,157 385.436,018	20	593.438,471 385.418,472	20.042
21	593.424,407 385.394,985	22	593.422,526 385.393,351	2.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	593.485,025 385.604,176	13	593.481,555 385.522,704	81.546
14	593.483,469 385.514,315	15	593.477,024 385.499,905	15.786
16	593.469,162 385.481,307	17	593.454,74 385.454,51	30.431
18	593.452,297 385.447,648	19	593.448,157 385.436,018	12.345
20	593.438,471 385.418,472	21	593.424,407 385.394,985	27.376
22	593.422,526 385.393,351	1	593.423,025 385.388,486	4.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:693
Nr. cadastral vechi:1087

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22455	10.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34316 / 02/12/2005		
Act Notarial nr. 2126/2005, din 02/12/2005 emis de BNP.PUSCASU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VISAN FLORIN-CATALIN**, (necasatorit)	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 693)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

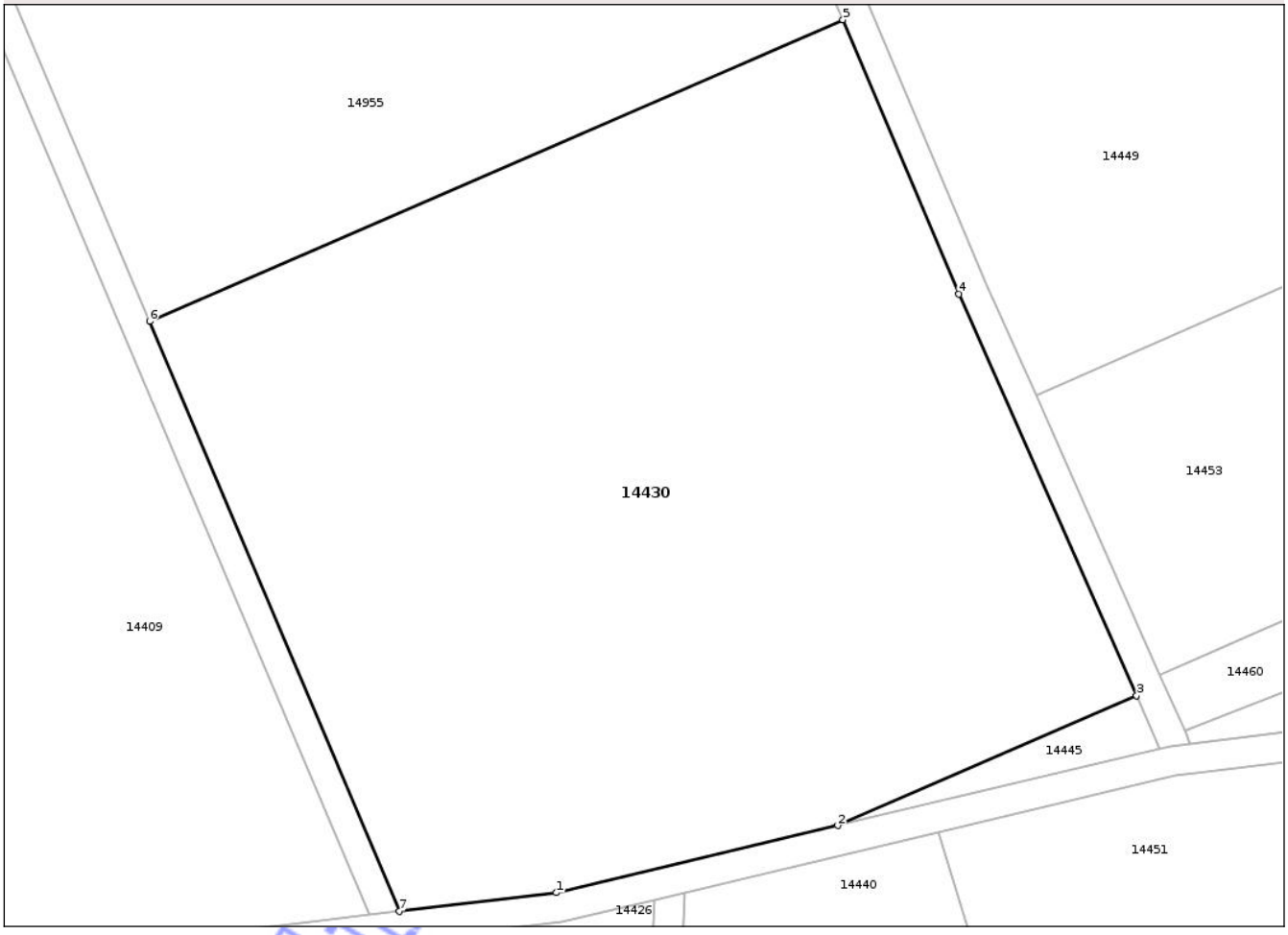
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22455	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	10.000	67	5429/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.471,663 385.605,106	2	593.509,965 385.614,228	39.373
2	593.509,965 385.614,228	3	593.550,655 385.631,909	44.365
3	593.550,655 385.631,909	4	593.526,443 385.686,495	59.715
4	593.526,443 385.686,495	5	593.510,668 385.723,797	40.5
5	593.510,668 385.723,797	6	593.416,263 385.682,773	102.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.416,263 385.682,773	7	593.450,291 385.602,563	87.129
7	593.450,291 385.602,563	1	593.471,663 385.605,106	21.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Str Ursoii, Nr. 83, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.589	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.214	5	81,82	-	
2	arabil	DA	1.375	5	83,84	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.451,816 385.434,37	2	593.463,636 385.381,639	54.04
2	593.463,636 385.381,639	3	593.465,23 385.374,52	7.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.465,23 385.374,52	4	593.469,435 385.355,742	19.243
4	593.469,435 385.355,742	5	593.471,023 385.333,368	22.43
5	593.471,023 385.333,368	6	593.476,154 385.332,887	5.153
6	593.476,154 385.332,887	7	593.477,678 385.332,219	1.664
7	593.477,678 385.332,219	8	593.485,59 385.331,121	7.988
8	593.485,59 385.331,121	9	593.500,611 385.329,785	15.08
9	593.500,611 385.329,785	10	593.502,593 385.330,306	2.049
10	593.502,593 385.330,306	11	593.498,56 385.346,607	16.792
11	593.498,56 385.346,607	12	593.494,89 385.357,383	11.384
12	593.494,89 385.357,383	13	593.486,826 385.372,095	16.777
13	593.486,826 385.372,095	14	593.483,466 385.381,228	9.731
14	593.483,466 385.381,228	15	593.481,691 385.386,054	5.142
15	593.481,691 385.386,054	16	593.472,652 385.446,044	60.667
16	593.472,652 385.446,044	17	593.455,111 385.443,626	17.707
17	593.455,111 385.443,626	1	593.451,816 385.434,37	9.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.585	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.585	67	5422	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.557,943 385.625,344	2	593.557,517 385.626,303	1.049
3	593.557,159 385.627,109	4	593.553,751 385.634,784	8.398
5	593.536,927 385.672,723	6	593.530,113 385.688,085	16.805
7	593.505,507 385.746,273	8	593.505,502 385.746,286	0.014
9	593.492,855 385.776,191	10	593.485,759 385.792,342	17.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.557,517 385.626,303	3	593.557,159 385.627,109	0.882
4	593.553,751 385.634,784	5	593.536,927 385.672,723	41.502
6	593.530,113 385.688,085	7	593.505,507 385.746,273	63.177
8	593.505,502 385.746,286	9	593.492,855 385.776,191	32.469
10	593.485,759 385.792,342	11	593.475,934 385.814,705	24.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	593.475,934 385.814,705	12	593.468,58 385.829,91	16.89
13	593.464,086 385.839,2	14	593.462,406 385.842,908	4.071
15	593.460,206 385.847,945	16	593.451,205 385.868,259	22.219
17	593.437,725 385.898,68	18	593.436,64 385.901,159	2.706
19	593.434,24 385.906,64	20	593.398,287 385.988,755	89.641
21	593.395,586 385.987,579	22	593.394,667 385.987,051	1.06
23	593.434,065 385.897,068	24	593.458,158 385.842,693	59.474
25	593.459,741 385.839,018	26	593.461,492 385.835,394	4.025
27	593.472,302 385.813,029	28	593.489,182 385.774,607	41.966
29	593.491,754 385.768,526	30	593.508,301 385.729,395	42.486
31	593.510,668 385.723,797	32	593.526,443 385.686,495	40.5
33	593.550,655 385.631,909	34	593.553,861 385.624,681	7.907
35	593.555,291 385.625,022	1	593.557,943 385.625,344	2.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	593.468,58 385.829,91	13	593.464,086 385.839,2	10.32
14	593.462,406 385.842,908	15	593.460,206 385.847,945	5.496
16	593.451,205 385.868,259	17	593.437,725 385.898,68	33.274
18	593.436,64 385.901,159	19	593.434,24 385.906,64	5.983
20	593.398,287 385.988,755	21	593.395,586 385.987,579	2.946
22	593.394,667 385.987,051	23	593.434,065 385.897,068	98.23
24	593.458,158 385.842,693	25	593.459,741 385.839,018	4.001
26	593.461,492 385.835,394	27	593.472,302 385.813,029	24.84
28	593.489,182 385.774,607	29	593.491,754 385.768,526	6.603
30	593.508,301 385.729,395	31	593.510,668 385.723,797	6.078
32	593.526,443 385.686,495	33	593.550,655 385.631,909	59.715
34	593.553,861 385.624,681	35	593.555,291 385.625,022	1.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (HG 626/06.07.2001 emisă de Guvernul României, Legea 165/2013 cu Anexă emisă de Parlamentul României, Protocol nr. 42363/22. 03.2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - domeniul privat**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

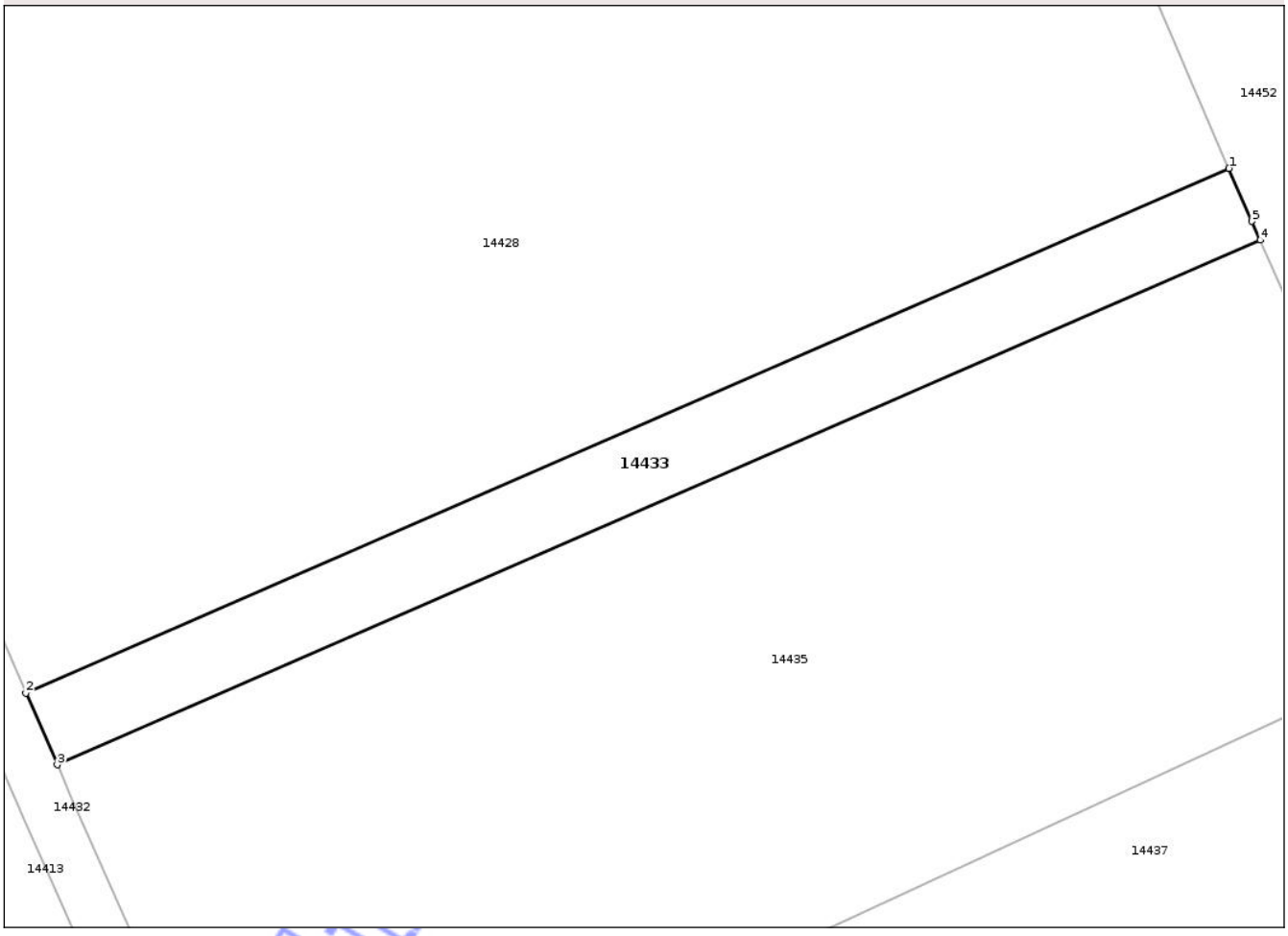
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	600	67	5423/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.526,197 385.946,694	2	593.434,24 385.906,64	100.302
2	593.434,24 385.906,64	3	593.436,64 385.901,159	5.983
3	593.436,64 385.901,159	4	593.528,582 385.941,207	100.285
4	593.528,582 385.941,207	5	593.527,948 385.942,647	1.573
5	593.527,948 385.942,647	1	593.526,197 385.946,694	4.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.719	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

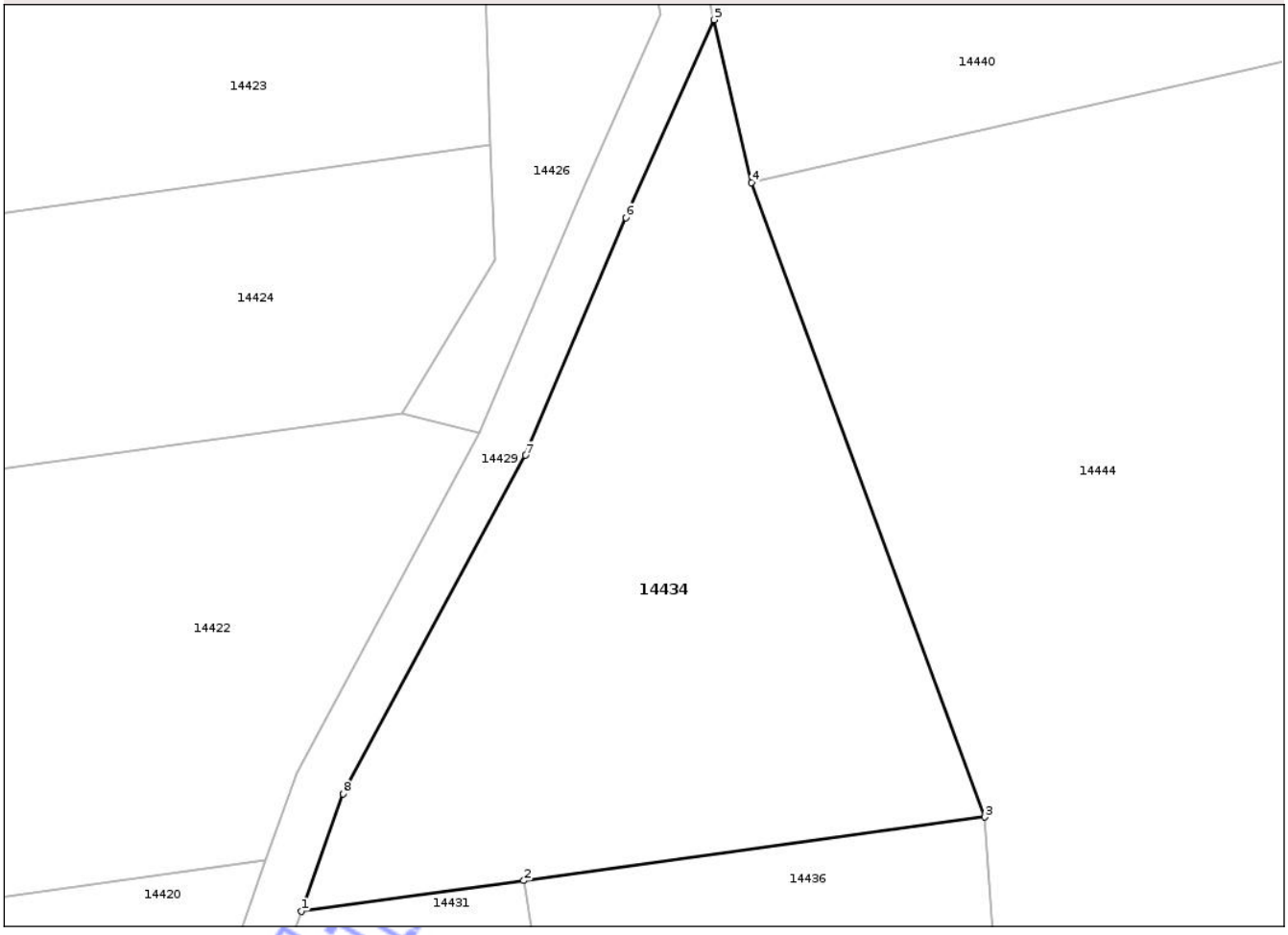
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.719	66	5382	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.455,111 385.443,626	2	593.472,652 385.446,044	17.707
2	593.472,652 385.446,044	3	593.509,01 385.451,056	36.702
3	593.509,01 385.451,056	4	593.490,597 385.501,058	53.285
4	593.490,597 385.501,058	5	593.487,666 385.513,902	13.174
5	593.487,666 385.513,902	6	593.480,692 385.498,31	17.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.480,692 385.498,31	7	593.472,773 385.479,577	20.338
7	593.472,773 385.479,577	8	593.458,406 385.452,882	30.316
8	593.458,406 385.452,882	1	593.455,111 385.443,626	9.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3463
Nr. cadastral vechi:10910

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21108	3.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63940 / 26/10/2011		
Act Notarial nr. 5481, din 25/10/2011 emis de NP IVAN C-TIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA CASIAN**	
51792 / 29/07/2013		
Act Notarial nr. 3710, din 23/07/2013 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA CASIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

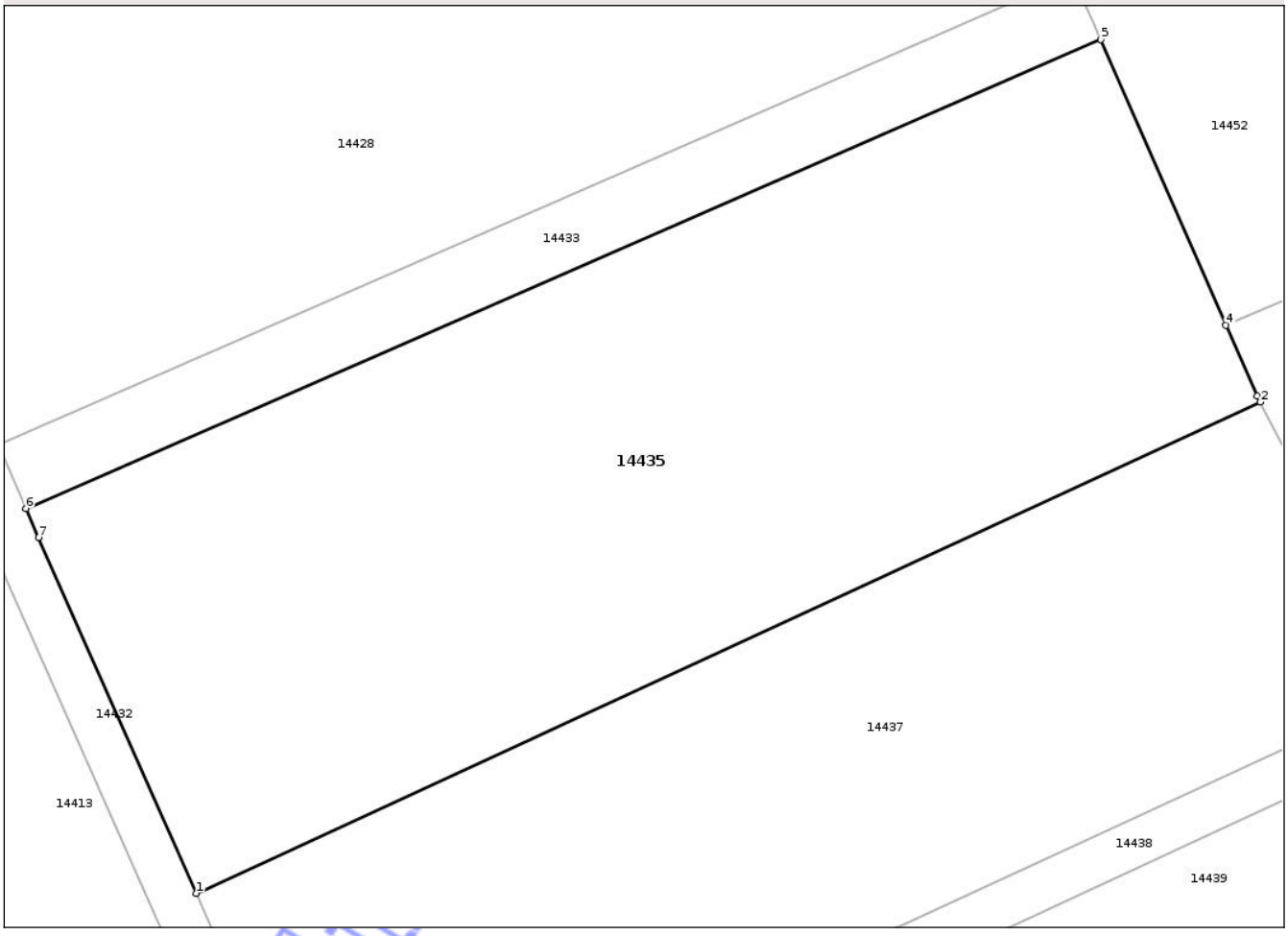
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21108	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.500	67	5423/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.451,205 385.868,259	2	593.542,248 385.910,241	100.256
2	593.542,248 385.910,241	3	593.541,978 385.910,769	0.593
3	593.541,978 385.910,769	4	593.539,322 385.916,805	6.595
4	593.539,322 385.916,805	5	593.528,582 385.941,207	26.661
5	593.528,582 385.941,207	6	593.436,64 385.901,159	100.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.436,64 385.901,159	7	593.437,725 385.898,68	2.706
7	593.437,725 385.898,68	1	593.451,205 385.868,259	33.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Str Ursoii, Nr. 85, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.491	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.280	5	79	-	
2	vie	DA	2.211	5	78	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	137	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.472,652 385.446,044	2	593.481,691 385.386,054	60.667
2	593.481,691 385.386,054	3	593.483,466 385.381,228	5.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.483,466 385.381,228	4	593.486,826 385.372,095	9.731
4	593.486,826 385.372,095	5	593.494,89 385.357,383	16.777
5	593.494,89 385.357,383	6	593.498,56 385.346,607	11.384
6	593.498,56 385.346,607	7	593.502,593 385.330,306	16.792
7	593.502,593 385.330,306	8	593.508,124 385.330,315	5.531
8	593.508,124 385.330,315	9	593.512,373 385.329,141	4.408
9	593.512,373 385.329,141	10	593.519,153 385.329,098	6.78
10	593.519,153 385.329,098	11	593.516,884 385.357,407	28.4
11	593.516,884 385.357,407	12	593.515,31 385.377,599	20.253
12	593.515,31 385.377,599	13	593.514,073 385.388,005	10.479
13	593.514,073 385.388,005	14	593.512,336 385.406,44	18.517
14	593.512,336 385.406,44	15	593.512,025 385.410,607	4.179
15	593.512,025 385.410,607	16	593.509,01 385.451,056	40.561
16	593.509,01 385.451,056	1	593.472,652 385.446,044	36.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 54, din 31/10/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANASE M GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

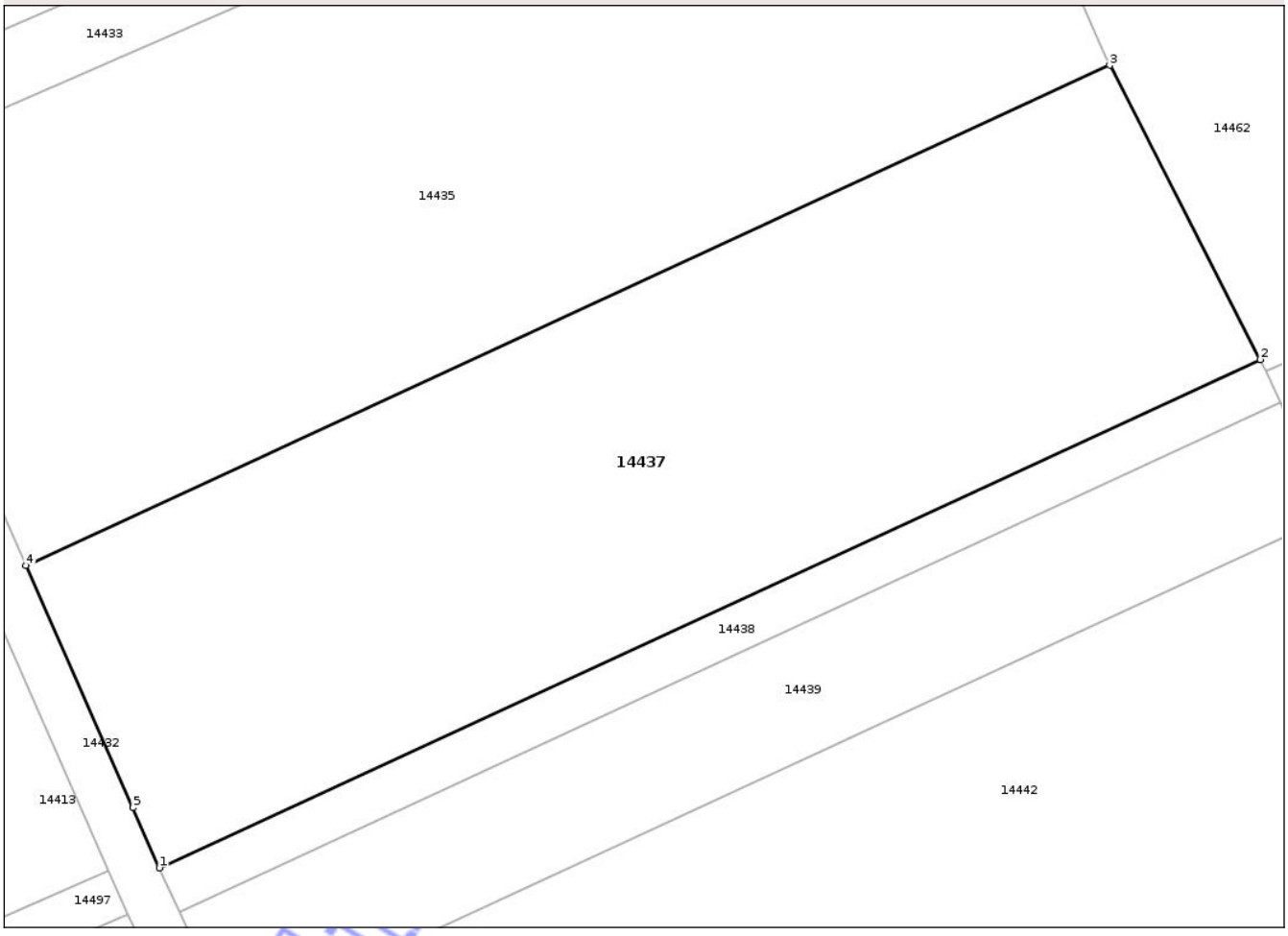
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.800	67	5423/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.462,406 385.842,908	2	593.554,894 385.885,556	101.847
2	593.554,894 385.885,556	3	593.542,248 385.910,241	27.736
3	593.542,248 385.910,241	4	593.451,205 385.868,259	100.256
4	593.451,205 385.868,259	5	593.460,206 385.847,945	22.219
5	593.460,206 385.847,945	1	593.462,406 385.842,908	5.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		411	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

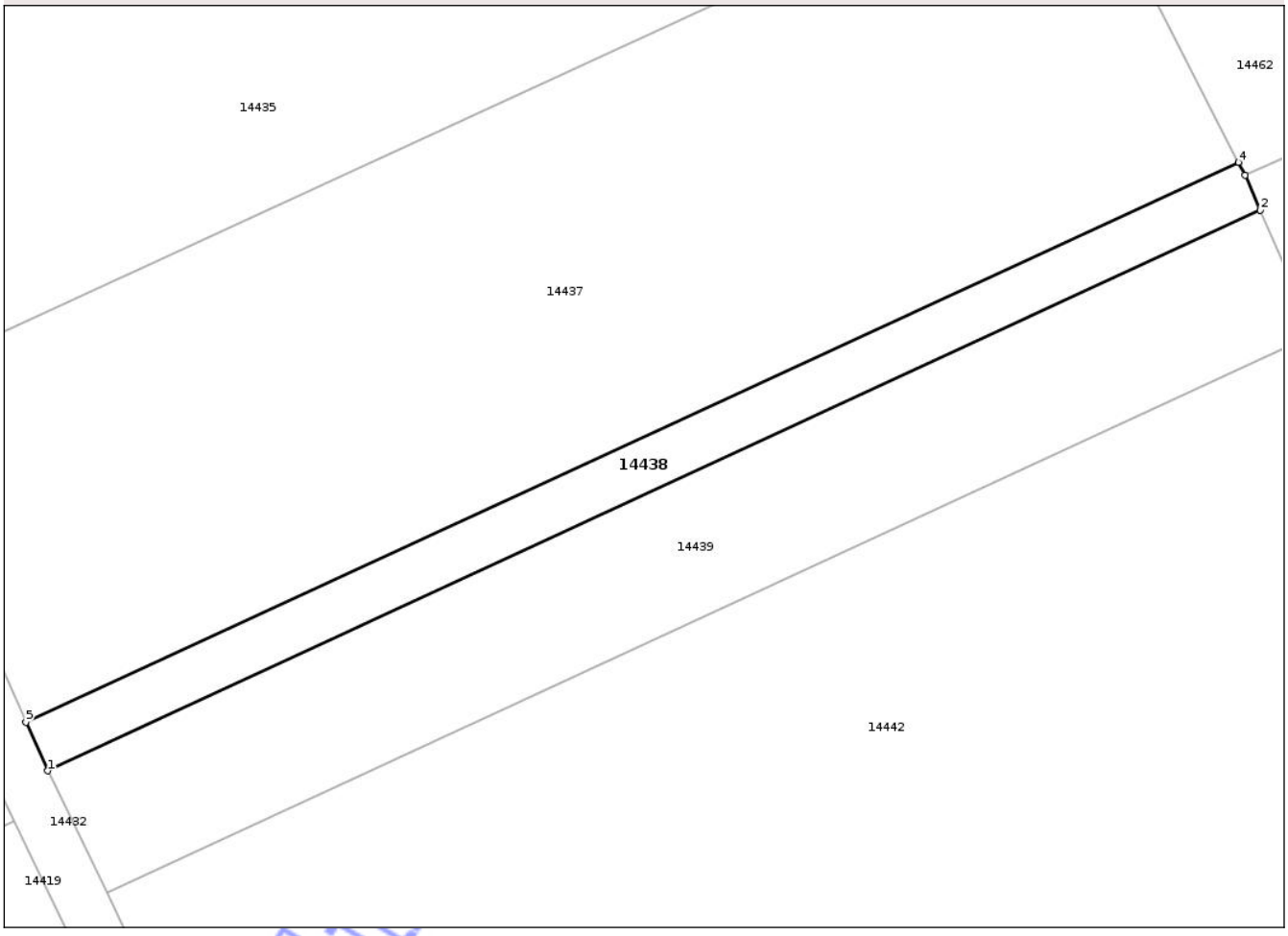
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	411	67	5404	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.464,086 385.839,2	2	593.556,549 385.881,915	101.853
2	593.556,549 385.881,915	3	593.555,399 385.884,57	2.893
3	593.555,399 385.884,57	4	593.554,894 385.885,556	1.108
4	593.554,894 385.885,556	5	593.462,406 385.842,908	101.847
5	593.462,406 385.842,908	1	593.464,086 385.839,2	4.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.049	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

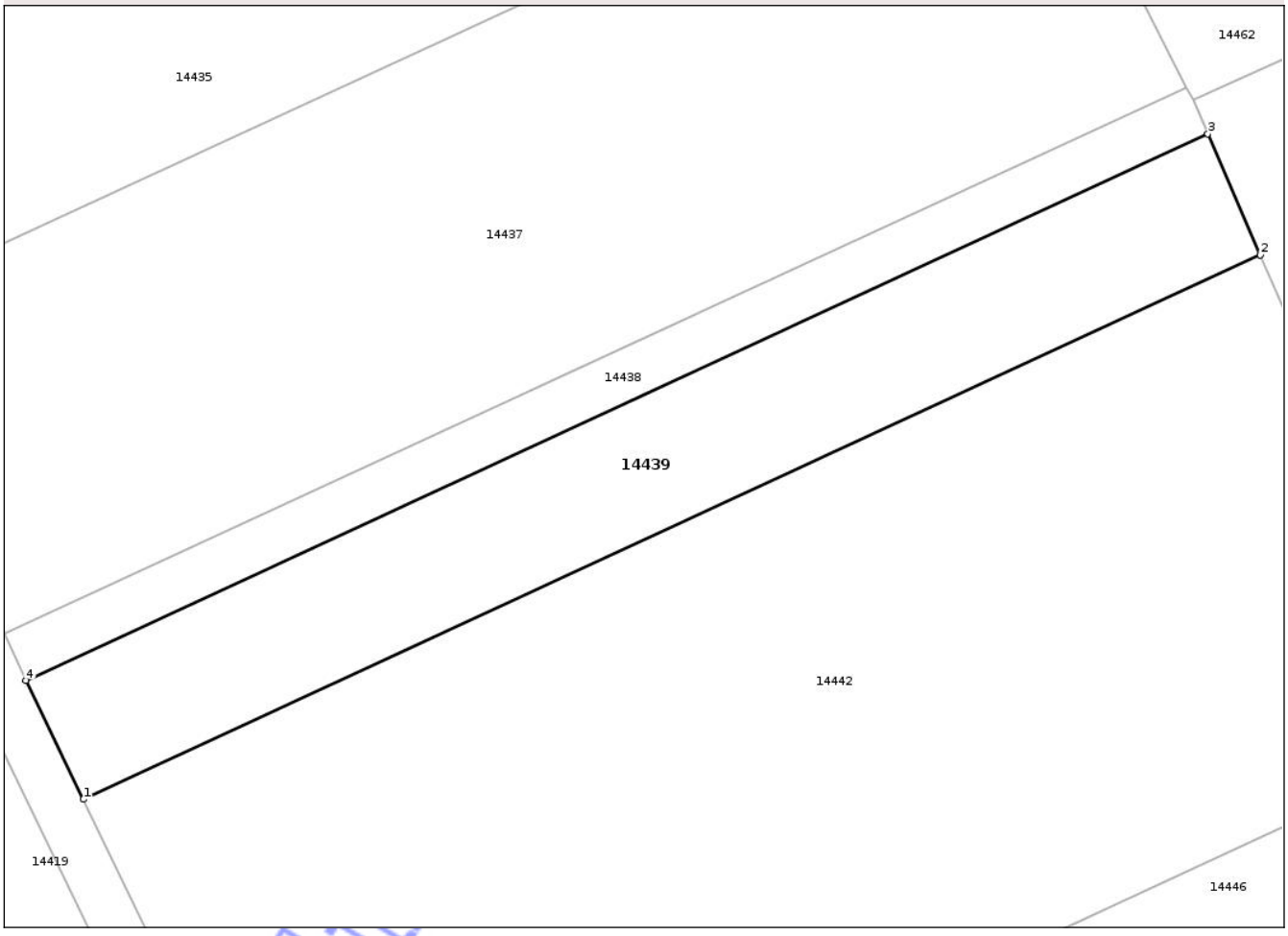
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.049	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.049	67	5431	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.468,58 385.829,91	2	593.560,652 385.872,444	101.422
2	593.560,652 385.872,444	3	593.556,549 385.881,915	10.322
3	593.556,549 385.881,915	4	593.464,086 385.839,2	101.853
4	593.464,086 385.839,2	1	593.468,58 385.829,91	10.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25693	5.623	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82892 / 18/05/2023		
Act Notarial nr. 1791, din 16/05/2023 emis de Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25693 a imobilului cu numarul cadastral 25693 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25598 inscris in cartea funciara 25598;	A1
82923 / 18/05/2023		
Act Notarial nr. 1793, din 16/05/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORGULESCU-STAVRI LUCIAN-GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25693	5.623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.467	5	77	-	
2	vie	DA	156	5	77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.523,668 385.613,379	2	593.489,07 385.605,139	35.566
2	593.489,07 385.605,139	3	593.485,574 385.523,07	82.143
3	593.485,574 385.523,07	4	593.487,666 385.513,902	9.404
4	593.487,666 385.513,902	5	593.490,597 385.501,058	13.174

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.490,597 385.501,058	6	593.551,28 385.514,86	62.233
6	593.551,28 385.514,86	7	593.552,235 385.512,016	3.0
7	593.552,235 385.512,016	8	593.564,546 385.451,62	61.638
8	593.564,546 385.451,62	9	593.564,608 385.451,387	0.241
9	593.564,608 385.451,387	10	593.584,941 385.376,184	77.903
10	593.584,941 385.376,184	11	593.586,869 385.376,716	2.0
11	593.586,869 385.376,716	12	593.575,237 385.419,737	44.566
12	593.575,237 385.419,737	13	593.566,481 385.452,124	33.55
13	593.566,481 385.452,124	14	593.566,475 385.452,153	0.03
14	593.566,475 385.452,153	15	593.554,185 385.512,46	61.547
15	593.554,185 385.512,46	1	593.523,668 385.613,379	105.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.383	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

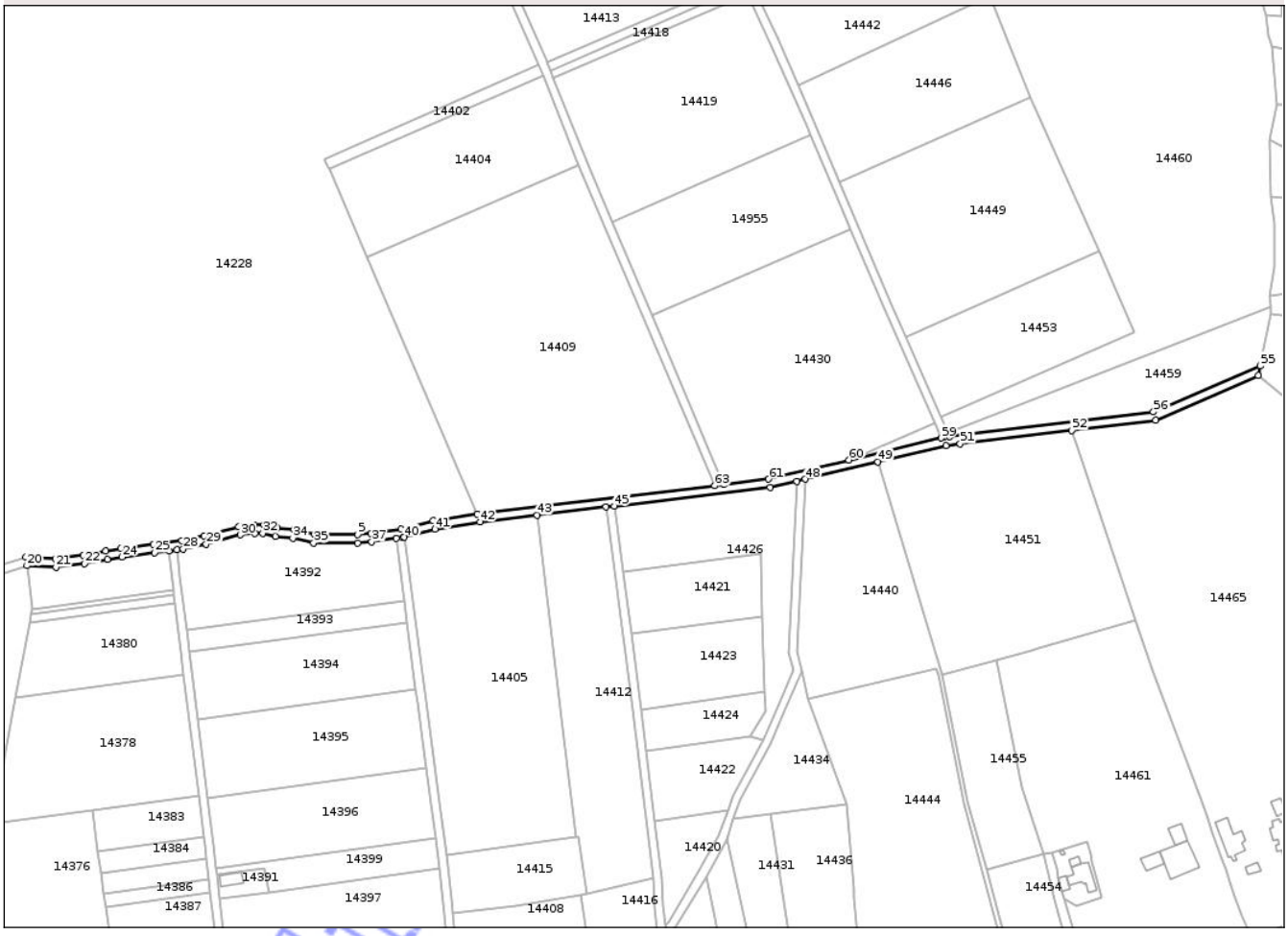
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.383	-	5399	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	593.333,275 385.588,639	2	593.312,321 385.585,32	21.215
4	593.282,636 385.579,357	5	593.276,242 385.578,883	6.412
7	593.246,117 385.581,108	8	593.238,055 385.581,891	8.1
10	593.227,28 385.583,505	11	593.219,758 385.582,643	7.571
13	593.192,73 385.575,983	14	593.179,192 385.574,104	13.668
16	593.156,593 385.570,986	17	593.145,806 385.568,897	10.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	593.312,321 385.585,32	3	593.297,109 385.581,301	15.734
5	593.276,242 385.578,883	6	593.255,869 385.578,85	20.373
8	593.238,055 385.581,891	9	593.231,709 385.583,461	6.537
11	593.219,758 385.582,643	12	593.203,415 385.578,213	16.933
14	593.179,192 385.574,104	15	593.163,84 385.572,119	15.48
17	593.145,806 385.568,897	18	593.132,73 385.567,31	13.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	593.297,109 385.581,301	4	593.282,636 385.579,357	14.603
6	593.255,869 385.578,85	7	593.246,117 385.581,108	10.01
9	593.231,709 385.583,461	10	593.227,28 385.583,505	4.429
12	593.203,415 385.578,213	13	593.192,73 385.575,983	10.915
15	593.163,84 385.572,119	16	593.156,593 385.570,986	7.335
18	593.132,73 385.567,31	19	593.118,596 385.568,086	14.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	593.118,596 385.568,086	20	593.119,091 385.564,052	4.064
20	593.119,091 385.564,052	21	593.132,862 385.563,296	13.792
21	593.132,862 385.563,296	22	593.146,428 385.564,943	13.666
22	593.146,428 385.564,943	23	593.157,283 385.567,045	11.057
23	593.157,283 385.567,045	24	593.164,406 385.568,159	7.21
24	593.164,406 385.568,159	25	593.179,724 385.570,139	15.445
25	593.179,724 385.570,139	26	593.186,569 385.571,09	6.911
26	593.186,569 385.571,09	27	593.190,532 385.571,64	4.001
27	593.190,532 385.571,64	28	593.193,414 385.572,04	2.91
28	593.193,414 385.572,04	29	593.204,347 385.574,321	11.168
29	593.204,347 385.574,321	30	593.220,513 385.578,703	16.749
30	593.220,513 385.578,703	31	593.227,489 385.579,503	7.022
31	593.227,489 385.579,503	32	593.231,202 385.579,466	3.713
32	593.231,202 385.579,466	33	593.237,378 385.577,938	6.362
33	593.237,378 385.577,938	34	593.245,47 385.577,152	8.13
34	593.245,47 385.577,152	35	593.255,415 385.574,849	10.208
35	593.255,415 385.574,849	36	593.276,393 385.574,883	20.978
36	593.276,393 385.574,883	37	593.283,05 385.575,377	6.675
37	593.283,05 385.575,377	38	593.294,61 385.576,929	11.664
38	593.294,61 385.576,929	39	593.297,889 385.577,37	3.309
39	593.297,889 385.577,37	40	593.298,563 385.577,548	0.697
40	593.298,563 385.577,548	41	593.313,147 385.581,401	15.084
41	593.313,147 385.581,401	42	593.334,589 385.584,797	21.709
42	593.334,589 385.584,797	43	593.361,675 385.588,015	27.276
43	593.361,675 385.588,015	44	593.394,366 385.591,899	32.921
44	593.394,366 385.591,899	45	593.398,338 385.592,371	4.0
45	593.398,338 385.592,371	46	593.472,399 385.601,169	74.582
46	593.472,399 385.601,169	47	593.485,025 385.604,176	12.979
47	593.485,025 385.604,176	48	593.489,07 385.605,139	4.158
48	593.489,07 385.605,139	49	593.523,668 385.613,379	35.566
49	593.523,668 385.613,379	50	593.555,997 385.621,078	33.233
50	593.555,997 385.621,078	51	593.562,764 385.621,9	6.817
51	593.562,764 385.621,9	52	593.615,84 385.628,344	53.466
52	593.615,84 385.628,344	53	593.655,768 385.633,192	40.221
53	593.655,768 385.633,192	54	593.704,52 385.654,398	53.164
54	593.704,52 385.654,398	55	593.705,498 385.658,956	4.662
55	593.705,498 385.658,956	56	593.654,708 385.637,093	55.296
56	593.654,708 385.637,093	57	593.557,943 385.625,344	97.476
57	593.557,943 385.625,344	58	593.555,291 385.625,022	2.671
58	593.555,291 385.625,022	59	593.553,861 385.624,681	1.47
59	593.553,861 385.624,681	60	593.509,965 385.614,228	45.123
60	593.509,965 385.614,228	61	593.471,663 385.605,106	39.373
61	593.471,663 385.605,106	62	593.450,291 385.602,563	21.523
62	593.450,291 385.602,563	63	593.446,154 385.602,071	4.166
63	593.446,154 385.602,071	1	593.333,275 385.588,639	113.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.165	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 212, din 29/03/2006 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TICU CONSTANTINOIU CONSTANTIN** 2) **CONSTANTINOIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

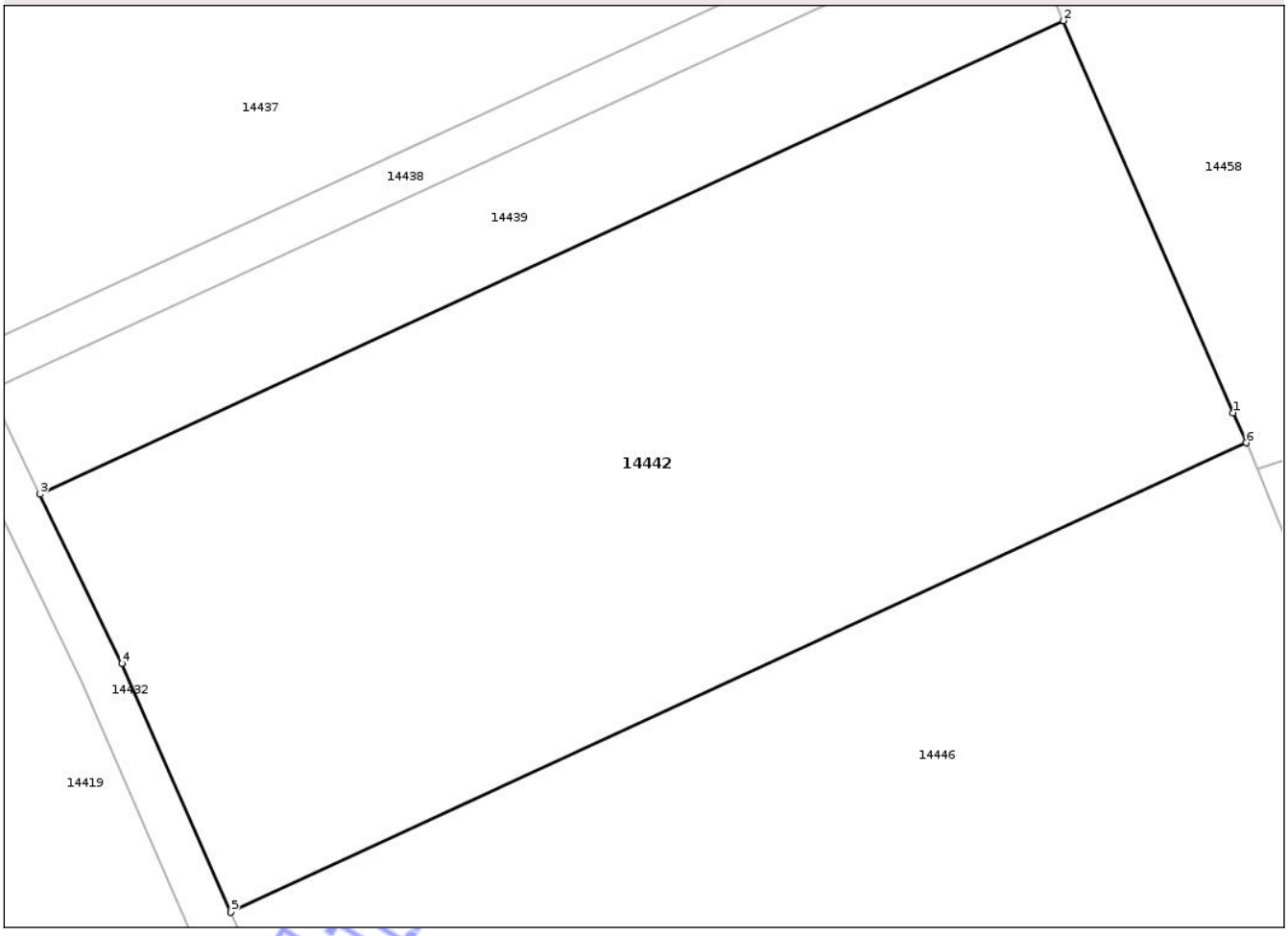
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.165	67	5431/1, 5432/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.575,91 385.837,221	2	593.560,652 385.872,444	38.386
2	593.560,652 385.872,444	3	593.468,58 385.829,91	101.422
3	593.468,58 385.829,91	4	593.475,934 385.814,705	16.89
4	593.475,934 385.814,705	5	593.485,759 385.792,342	24.426
5	593.485,759 385.792,342	6	593.577,077 385.834,528	100.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.577,077 385.834,528	1	593.575,91 385.837,221	2.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova, T 67 V 5414,V 5438,P 5417-extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24863	29.708	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109828 / 22/10/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9875, din 02/07/2014 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24863 a imobilului cu numarul cadastral 24863/UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21849 inscris in cartea funciara 21849;	A1
7844 / 22/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9875, din 02/07/2014 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAICU CRISTINA ANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

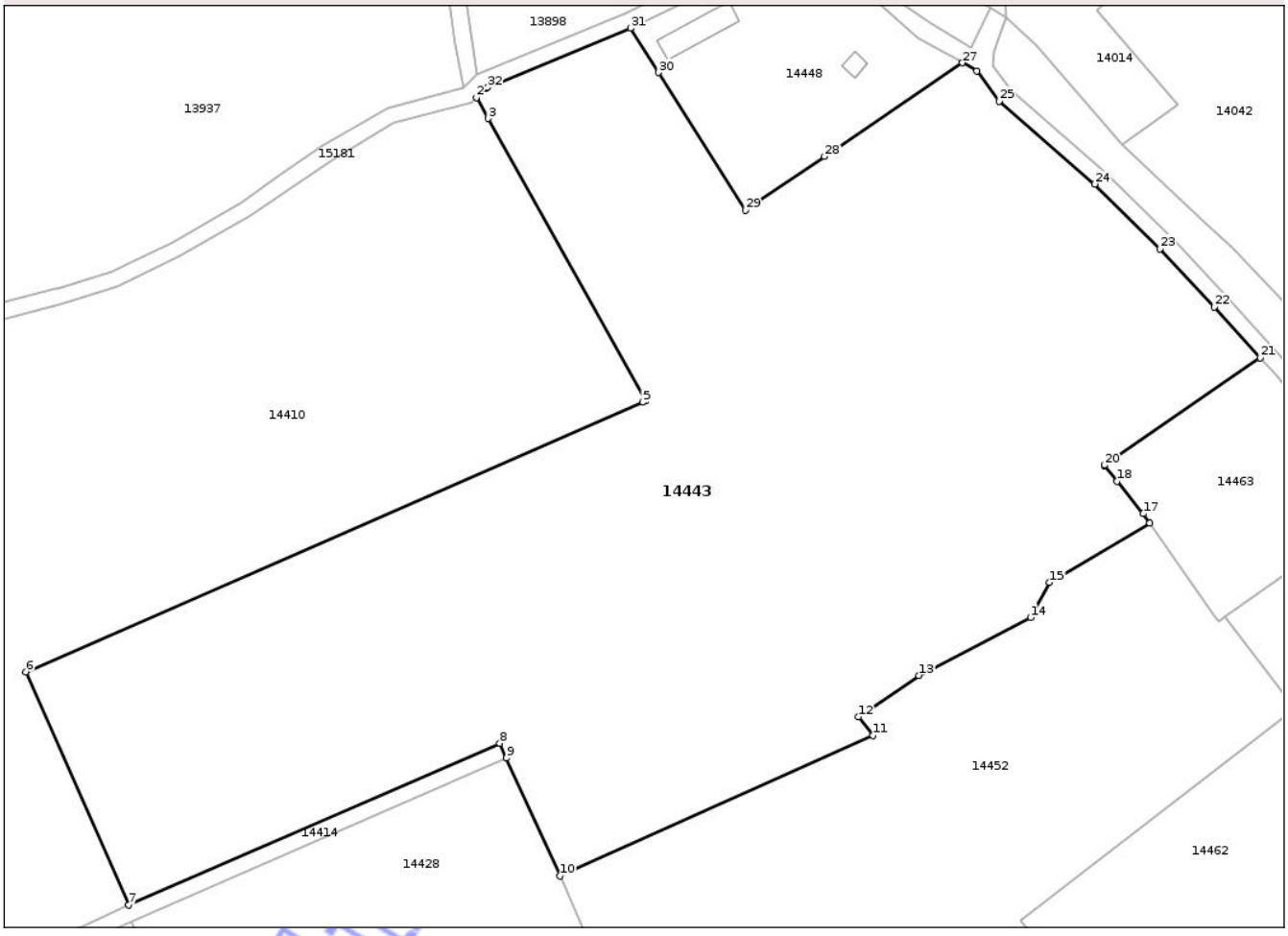
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24863	29.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	13.559	67	V5414,V5438	-	
2	pasune	DA	15.740	67	5417	-	
3	arabil	DA	409	67	5417	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.484,996 386.192,519	2	593.482,772 386.190,295	3.145
3	593.485,644 386.185,156	4	593.524,215 386.116,119	79.081
5	593.523,439 386.115,78	6	593.372,424 386.049,811	164.795
7	593.397,636 385.992,832	8	593.488,478 386.032,337	99.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.482,772 386.190,295	3	593.485,644 386.185,156	5.887
4	593.524,215 386.116,119	5	593.523,439 386.115,78	0.847
6	593.372,424 386.049,811	7	593.397,636 385.992,832	62.308
8	593.488,478 386.032,337	9	593.490,104 386.028,749	3.939

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	593.490,104 386.028,749	10	593.503,163 385.999,928	31.642
11	593.579,823 386.034,268	12	593.576,277 386.038,819	5.769
13	593.591,134 386.048,937	14	593.618,457 386.063,089	30.771
15	593.623,116 386.071,66	16	593.647,621 386.086,214	28.501
17	593.646,023 386.088,488	18	593.639,595 386.096,438	10.224
19	593.636,465 386.100,309	20	593.636,524 386.100,35	0.072
21	593.674,678 386.126,655	22	593.663,409 386.139,016	16.727
23	593.650,141 386.153,305	24	593.634,126 386.169,109	22.5
25	593.610,81 386.189,376	26	593.605,255 386.196,752	9.234
27	593.601,75 386.198,752	28	593.567,978 386.175,852	40.804
29	593.548,611 386.162,72	30	593.527,336 386.196,392	39.83
31	593.520,494 386.207,222	32	593.485,501 386.192,728	37.876
10	593.503,163 385.999,928	11	593.579,823 386.034,268	84.0
12	593.576,277 386.038,819	13	593.591,134 386.048,937	17.975
14	593.618,457 386.063,089	15	593.623,116 386.071,66	9.755
16	593.647,621 386.086,214	17	593.646,023 386.088,488	2.779
18	593.639,595 386.096,438	19	593.636,465 386.100,309	4.978
20	593.636,524 386.100,35	21	593.674,678 386.126,655	46.343
22	593.663,409 386.139,016	23	593.650,141 386.153,305	19.499
24	593.634,126 386.169,109	25	593.610,81 386.189,376	30.893
26	593.605,255 386.196,752	27	593.601,75 386.198,752	4.035
28	593.567,978 386.175,852	29	593.548,611 386.162,72	23.399
30	593.527,336 386.196,392	31	593.520,494 386.207,222	12.81
32	593.485,501 386.192,728	1	593.484,996 386.192,519	0.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25694	8.791	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82892 / 18/05/2023		
Act Notarial nr. 1791, din 16/05/2023 emis de Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25694 a imobilului cu numarul cadastral 25694 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25598 inscris in cartea funciara 25598;	A1
82931 / 18/05/2023		
Act Notarial nr. 1796, din 16/05/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORGULESCU STAVRI DAN MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

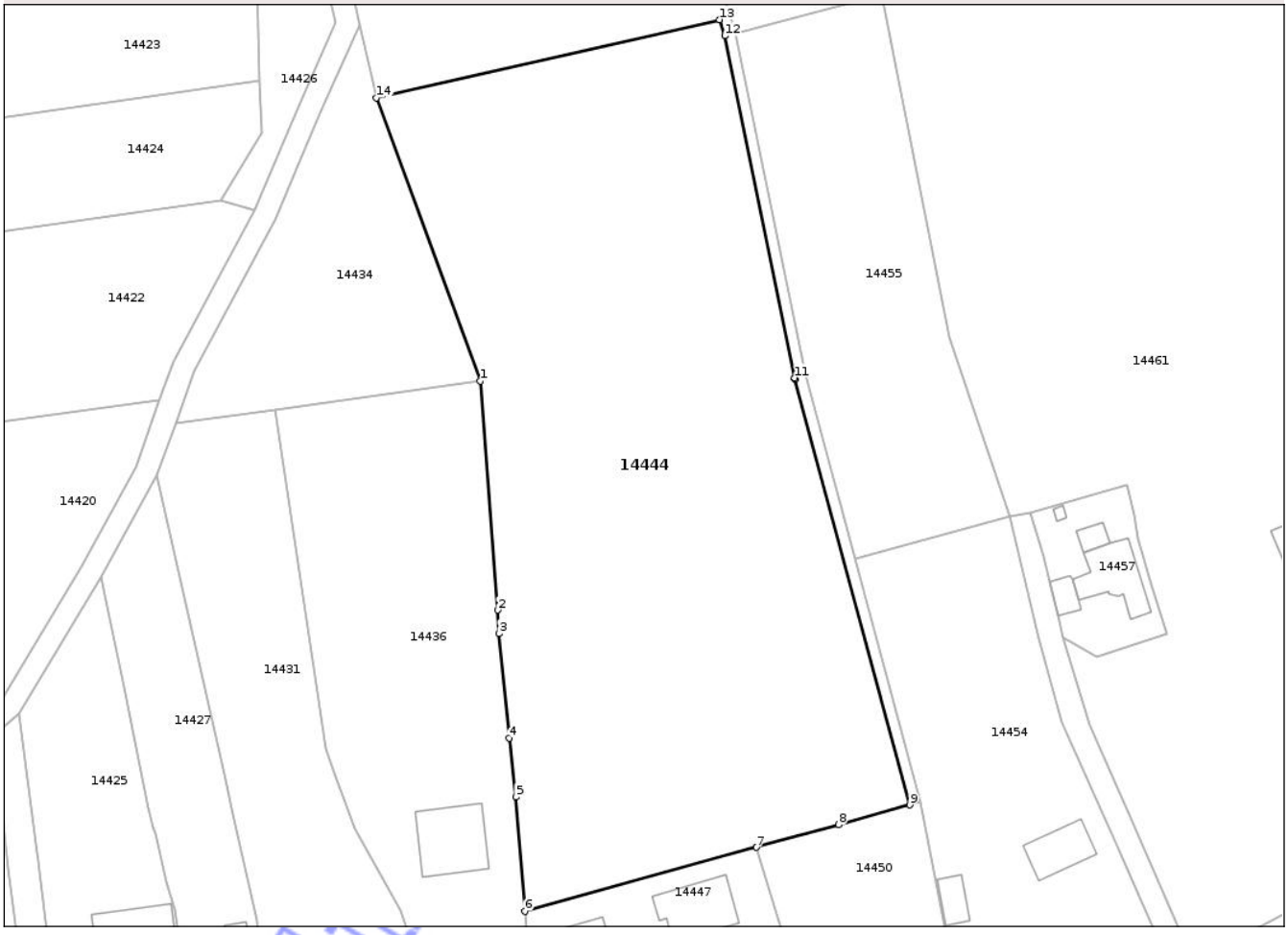
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25694	8.791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.230	5	75	-	
2	arabil	DA	1.837	5	76	-	
3	vie	DA	2.346	5	77	-	
4	vie	NU	3.379	5	77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.509,01 385.451,056	2	593.512,025 385.410,607	40.561
2	593.512,025 385.410,607	3	593.512,336 385.406,44	4.179
3	593.512,336 385.406,44	4	593.514,073 385.388,005	18.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	593.514,073 385.388,005	5	593.515,31 385.377,599	10.479
5	593.515,31 385.377,599	6	593.516,884 385.357,407	20.253
6	593.516,884 385.357,407	7	593.557,843 385.368,708	42.489
7	593.557,843 385.368,708	8	593.572,356 385.372,712	15.055
8	593.572,356 385.372,712	9	593.584,941 385.376,184	13.055
9	593.584,941 385.376,184	10	593.564,608 385.451,387	77.903
10	593.564,608 385.451,387	11	593.564,546 385.451,62	0.241
11	593.564,546 385.451,62	12	593.552,235 385.512,016	61.638
12	593.552,235 385.512,016	13	593.551,28 385.514,86	3.0
13	593.551,28 385.514,86	14	593.490,597 385.501,058	62.233
14	593.490,597 385.501,058	1	593.509,01 385.451,056	53.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		175	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

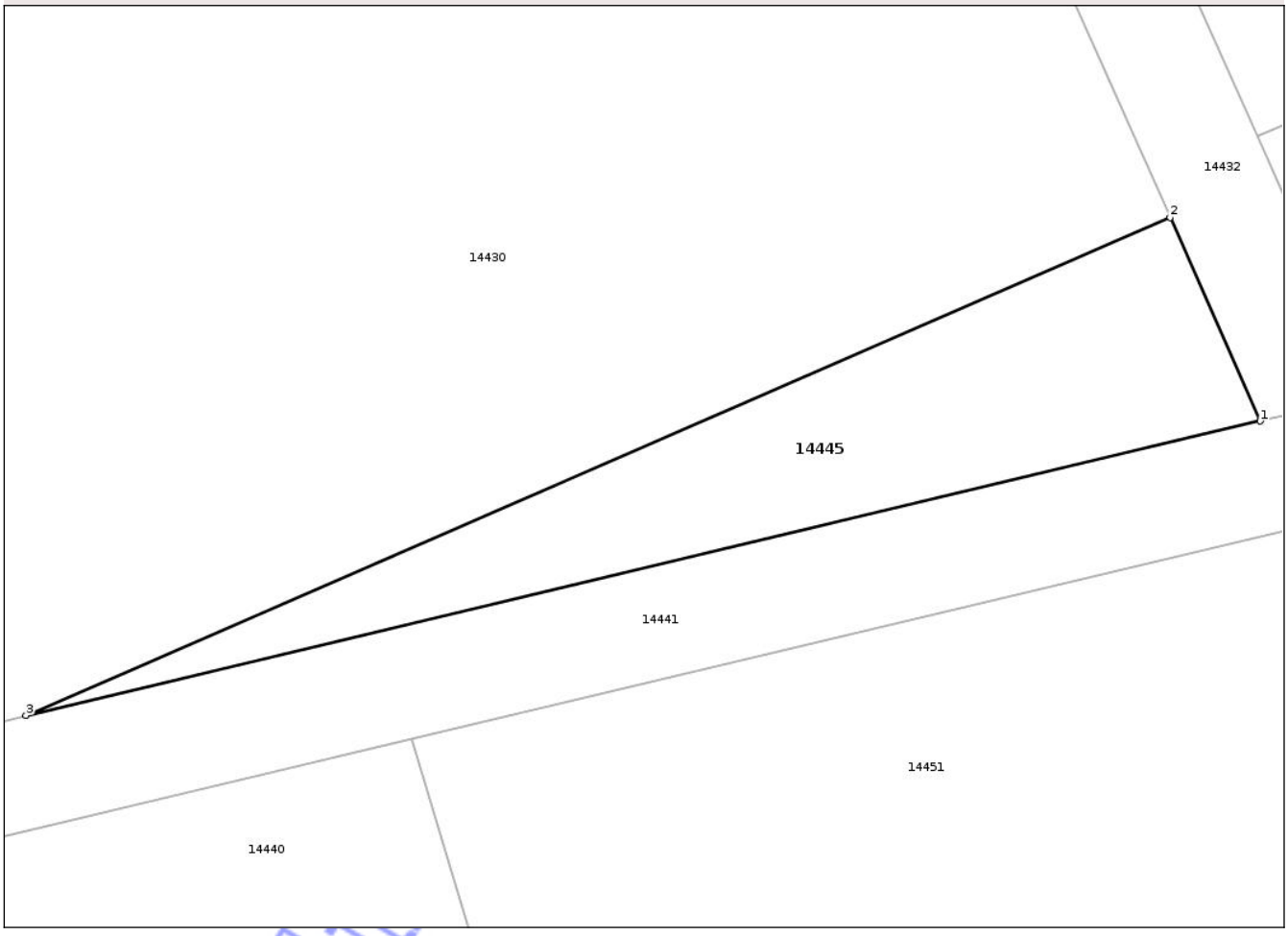
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	175	67	5429	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.553,861 385.624,681	2	593.550,655 385.631,909	7.907
2	593.550,655 385.631,909	3	593.509,965 385.614,228	44.365
3	593.509,965 385.614,228	1	593.553,861 385.624,681	45.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64194, din 11/04/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULAE N VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

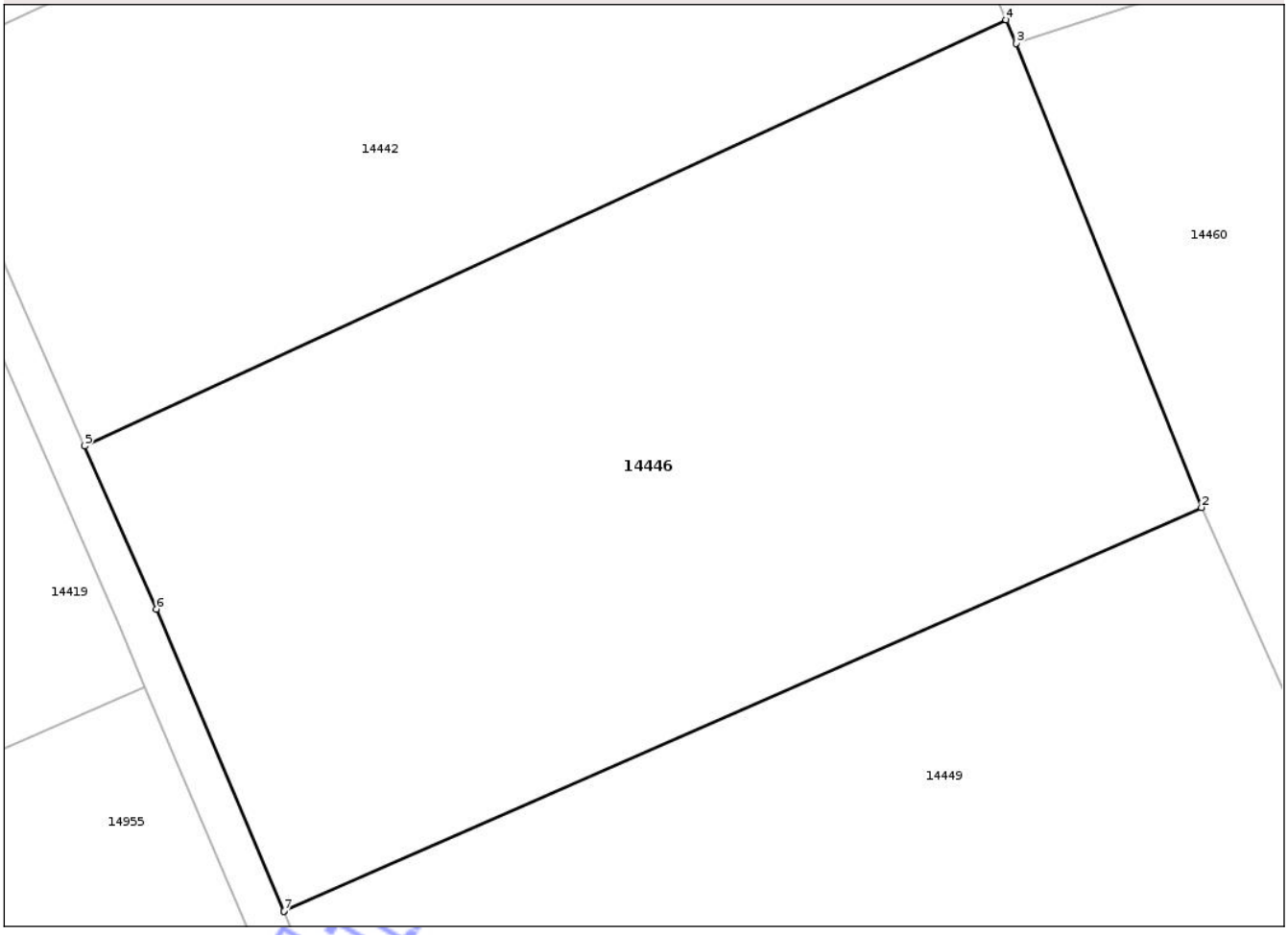
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.100	67	5431/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.505,507 385.746,273	2	593.596,45 385.786,258	99.345
2	593.596,45 385.786,258	3	593.578,082 385.832,208	49.485
3	593.578,082 385.832,208	4	593.577,077 385.834,528	2.528
4	593.577,077 385.834,528	5	593.485,759 385.792,342	100.591
5	593.485,759 385.792,342	6	593.492,855 385.776,191	17.641

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.492,855 385.776,191	7	593.505,502 385.746,286	32.469
7	593.505,502 385.746,286	1	593.505,507 385.746,273	0.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Str Ursoii, Nr. 87, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25321	1.528	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25321-C1	Loc. Valea Nicovani, Str Ursoii, Nr. 87, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINTA P+PIVNITA,S pivnita=13 mp
A1.2	25321-C2	Loc. Valea Nicovani, Str Ursoii, Nr. 87, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16497 / 09/02/2022		
Act Notarial nr. 566, din 08/02/2022 emis de Ionita Aristita Adina (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25321 a imobilului cu numarul cadastral 25321 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21399 inscris in cartea funciara 21399;	A1
16506 / 09/02/2022		
Act Notarial nr. 567, din 08/02/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de donatie);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORGULESCU STAVRI DAN MIHAI**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IORGULESCU STAVRI DAN MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

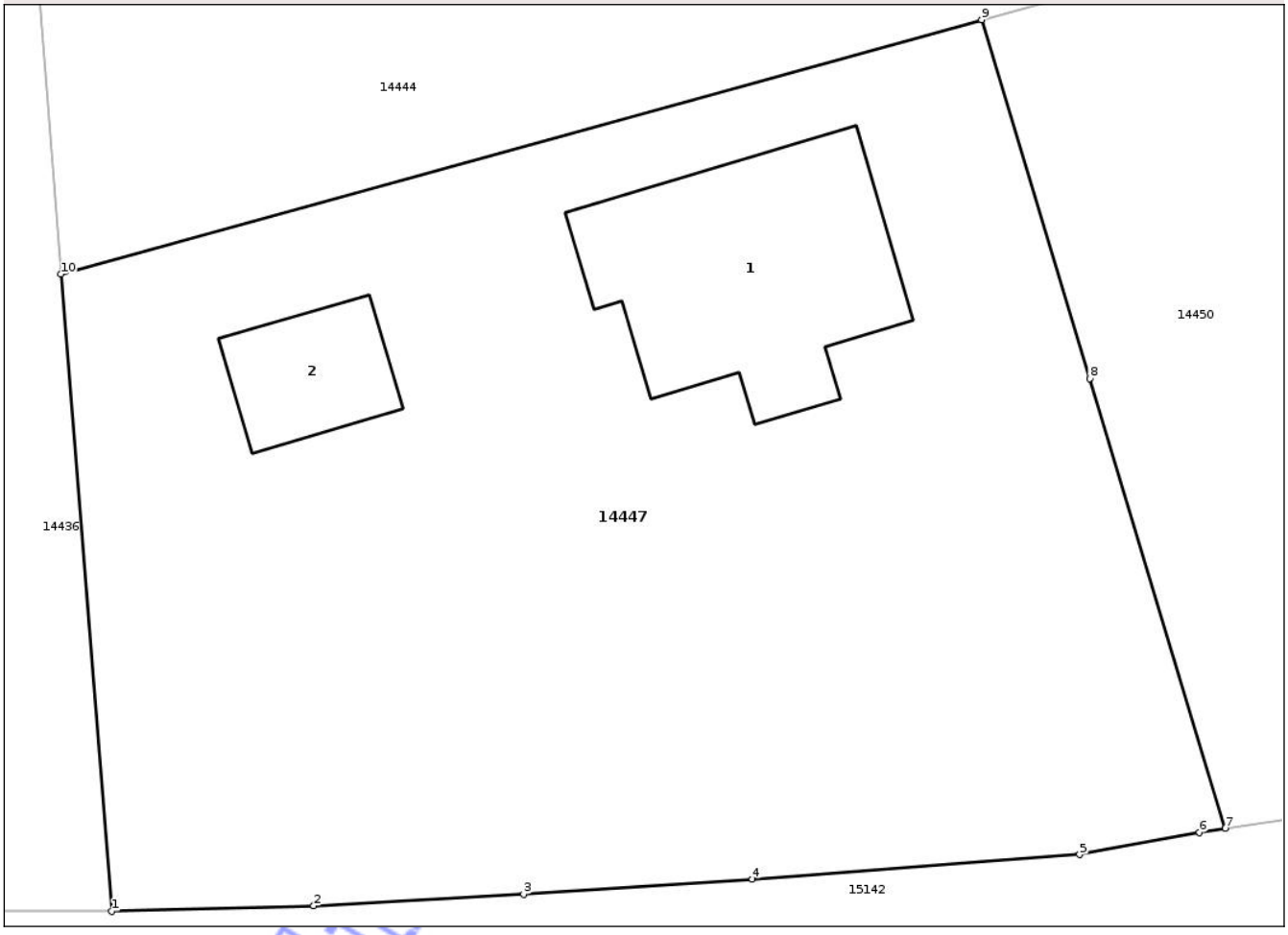
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25321	1.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.030	5	74	-	
2	vie	DA	498	5	73	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25321-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINTA P+PIVNITA,S pivnita=13 mp
A1.2	25321-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.519,153 385.329,098	2	593.528,135 385.329,348	8.985
2	593.528,135 385.329,348	3	593.537,476 385.329,868	9.355

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.537,476 385.329,868	4	593.547,648 385.330,525	10.193
4	593.547,648 385.330,525	5	593.562,203 385.331,617	14.596
5	593.562,203 385.331,617	6	593.567,535 385.332,609	5.423
6	593.567,535 385.332,609	7	593.568,687 385.332,785	1.165
7	593.568,687 385.332,785	8	593.562,653 385.352,772	20.878
8	593.562,653 385.352,772	9	593.557,843 385.368,708	16.646
9	593.557,843 385.368,708	10	593.516,884 385.357,407	42.489
10	593.516,884 385.357,407	1	593.519,153 385.329,098	28.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24578	2.745	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24578-C1	Loc. Valea Nicovani, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C2 - anexa (bucatarie de vara); S.c. desfasurata = 20 mp
A1.2	24578-C2	Loc. Valea Nicovani, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; C1 - anexa (grajd); S.c. desfasurata = 109 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
138815 / 26/11/2019		
Act Notarial nr. 2547, din 25/11/2019 emis de Lazar Tamara Elena (act notarial nr 2546 din 25.11.2019, emis de Lazar Tamara Elena);		
B1	Se infiinteaza cf. 24578 a imobilului cu nr. cad. 24578/Valea Calugareasca ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.23405\cf.23405; ~- nr.cad.23406\cf.23406;	A1
83255 / 27/05/2025		
Act Notarial nr. 845, din 26/05/2025 emis de NP Lazar Tamara Elena;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAICU SORIN - ALEXANDRU** 2) **STAICU CRISTINA ANCA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STAICU SORIN - ALEXANDRU** 2) **STAICU CRISTINA ANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

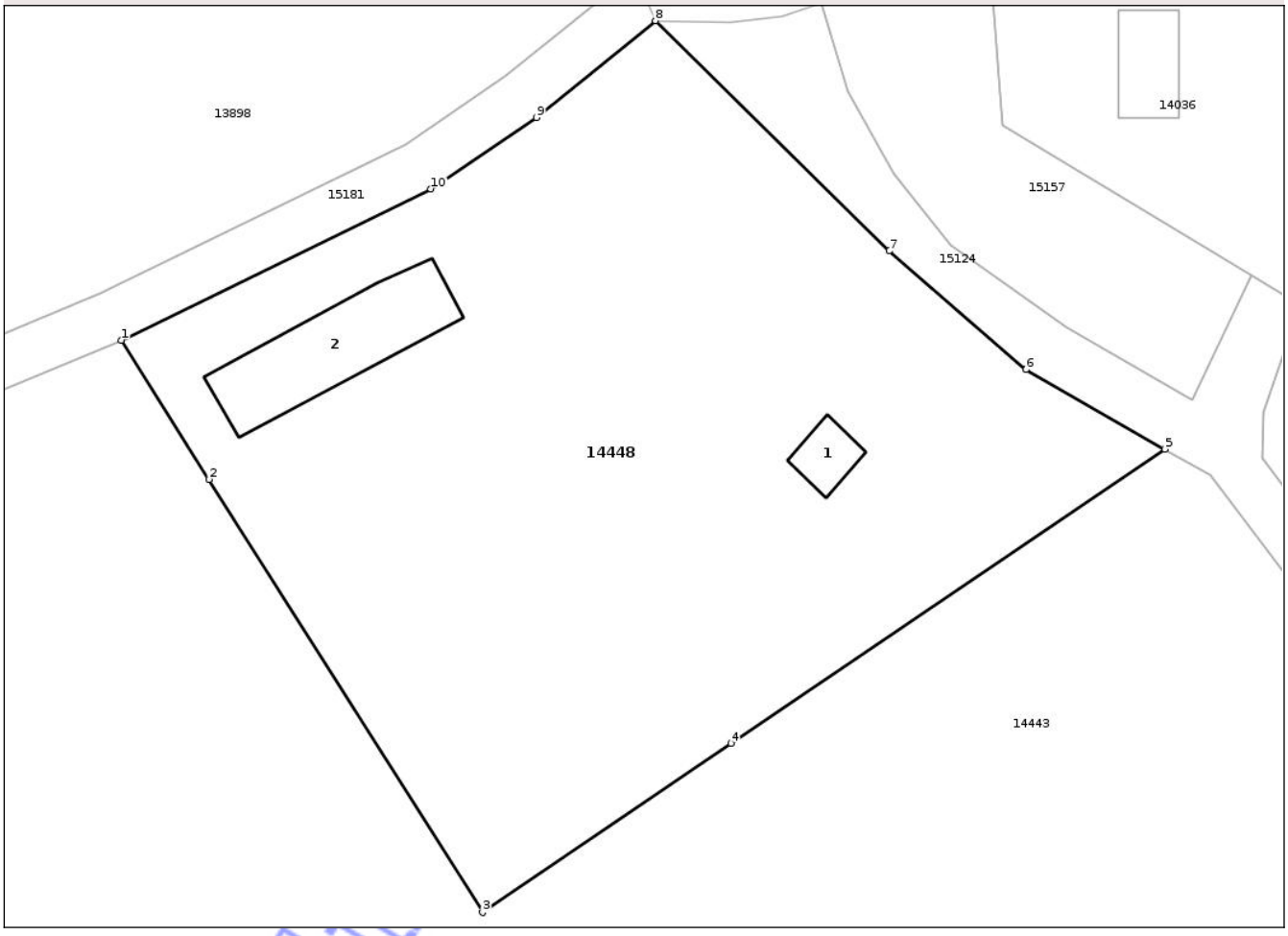
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24578	2.745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.745	67	5437	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24578-C1	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C2 - anexa (bucatarie de vara); S.c. desfasurata = 20 mp
A1.2	24578-C2	constructii anexa	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; C1 - anexa (grajd); S.c. desfasurata = 109 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.520,494 386.207,222	2	593.527,336 386.196,392	12.81
2	593.527,336 386.196,392	3	593.548,611 386.162,72	39.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.548,611 386.162,72	4	593.567,978 386.175,852	23.399
4	593.567,978 386.175,852	5	593.601,75 386.198,752	40.804
5	593.601,75 386.198,752	6	593.590,935 386.204,925	12.453
6	593.590,935 386.204,925	7	593.580,272 386.214,155	14.103
7	593.580,272 386.214,155	8	593.562,084 386.232,065	25.526
8	593.562,084 386.232,065	9	593.552,795 386.224,534	11.958
9	593.552,795 386.224,534	10	593.544,598 386.218,989	9.896
10	593.544,598 386.218,989	1	593.520,494 386.207,222	26.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 67 ; V 5431/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25773	8.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
143227 / 18/09/2023		
Act Notarial nr. 3187, din 14/09/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORGULESCU STAVRI DAN MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

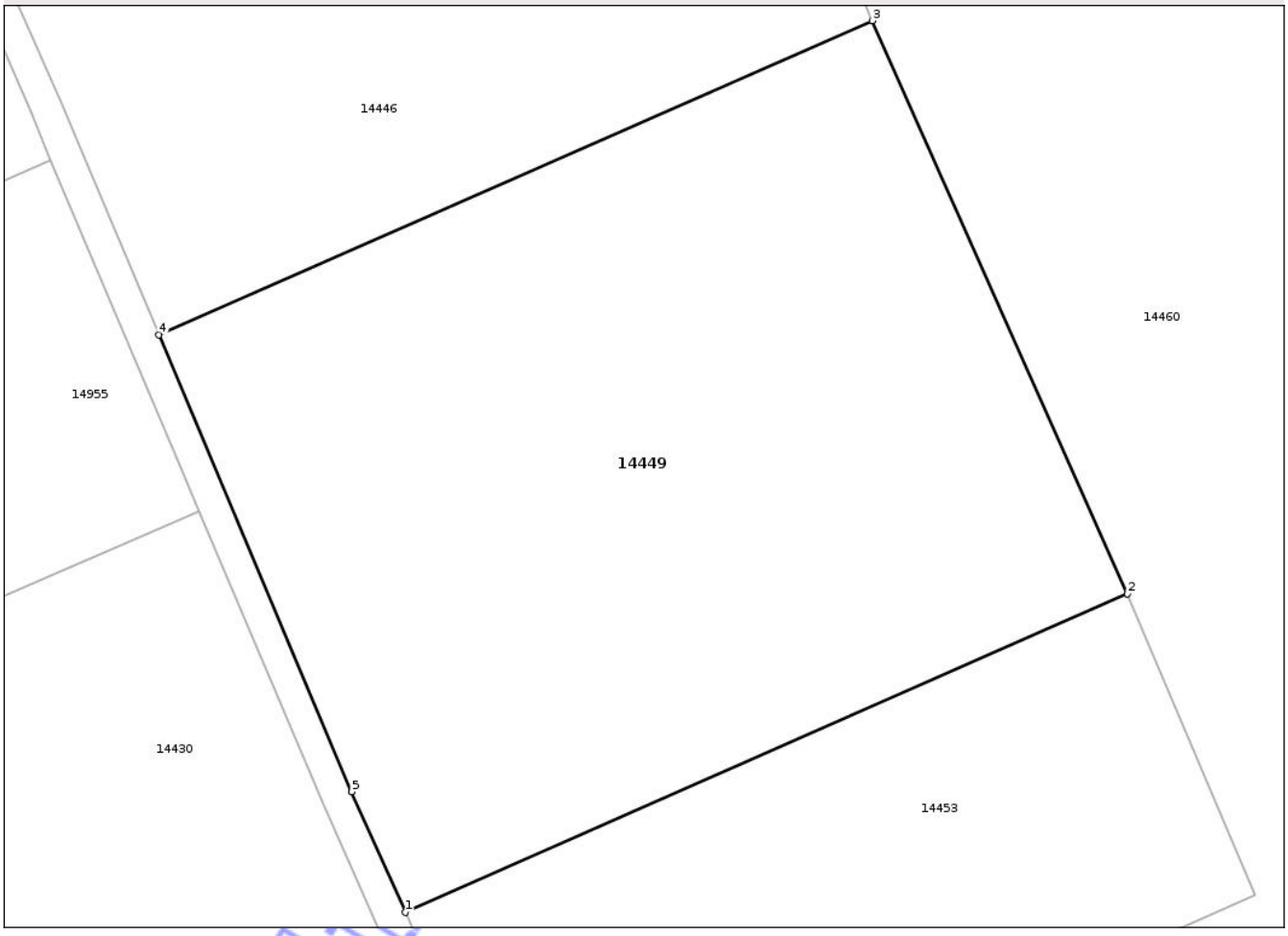
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25773	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	8.000	67	5431/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.536,927 385.672,723	2	593.628,982 385.713,295	100.599
2	593.628,982 385.713,295	3	593.596,45 385.786,258	79.887
3	593.596,45 385.786,258	4	593.505,507 385.746,273	99.345
4	593.505,507 385.746,273	5	593.530,113 385.688,085	63.177
5	593.530,113 385.688,085	1	593.536,927 385.672,723	16.805

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Str Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25320	1.096	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16497 / 09/02/2022		
Act Notarial nr. 566, din 08/02/2022 emis de Ionita Aristita Adina (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25320 a imobilului cu numarul cadastral 25320 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21399 inscris in cartea funciara 21399;	A1
82916 / 18/05/2023		
Act Notarial nr. 1793, din 16/05/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORGULESCU-STAVRI LUCIAN-GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

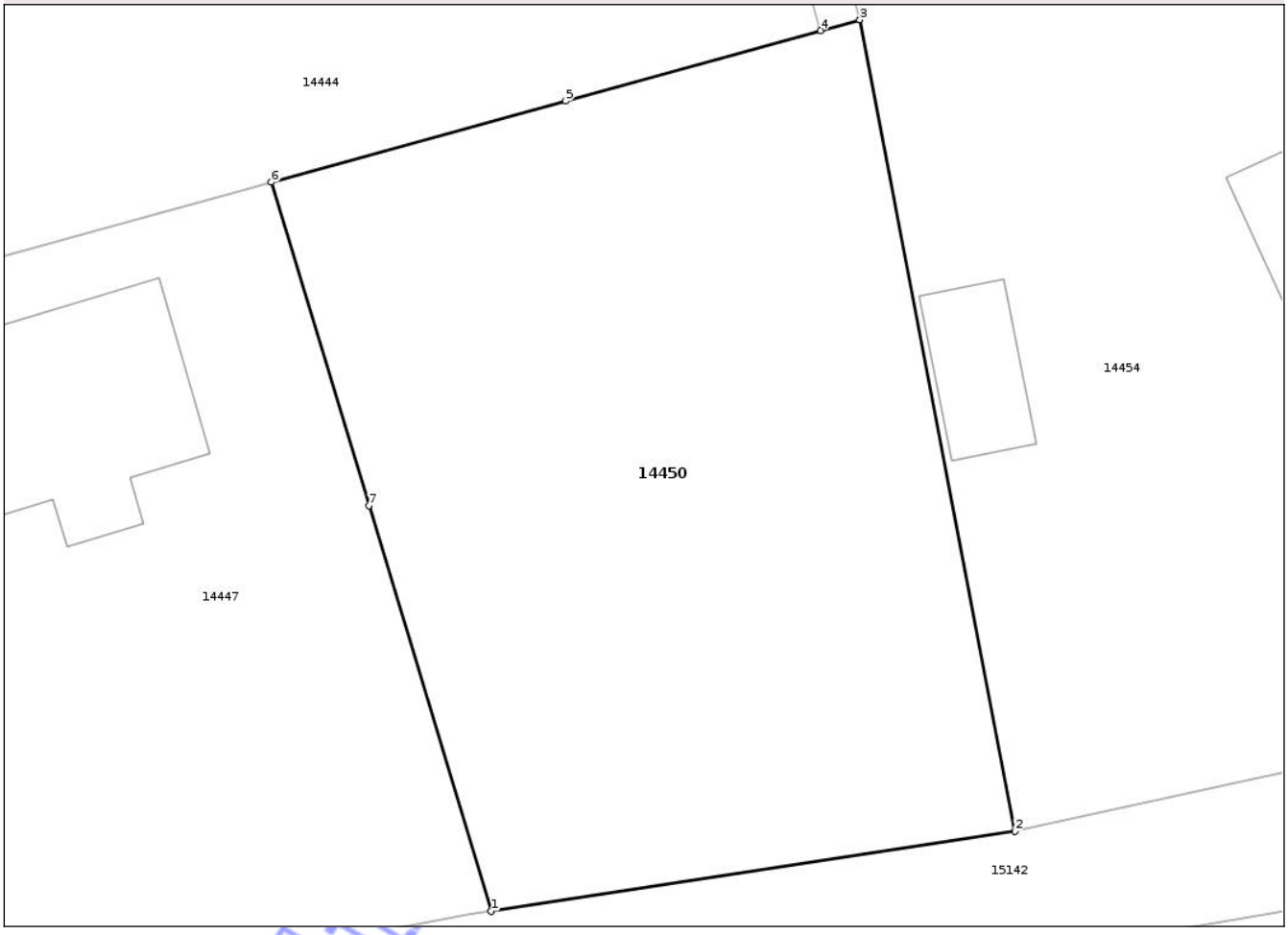
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25320	1.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.096	5	72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.568,687 385.332,785	2	593.594,518 385.336,741	26.132
2	593.594,518 385.336,741	3	593.586,869 385.376,716	40.7
3	593.586,869 385.376,716	4	593.584,941 385.376,184	2.0
4	593.584,941 385.376,184	5	593.572,356 385.372,712	13.055
5	593.572,356 385.372,712	6	593.557,843 385.368,708	15.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.557,843 385.368,708	7	593.562,653 385.352,772	16.646
7	593.562,653 385.352,772	1	593.568,687 385.332,785	20.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3649
Nr. cadastral vechi:11011

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21221	9.547	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38578 / 04/08/2009		
Act Administrativ nr. 43196, din 10/05/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (titlu proprietate nr. 43200/10.05.2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;certificat mostenitor nr.98/02.10.2006 emis de NP FLORIAN BADEA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADULESCU ANCA** 2) **PUPEZA EMIL-PETRU-IOACHIM** 3) **PUPEZA ANA-VIVIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

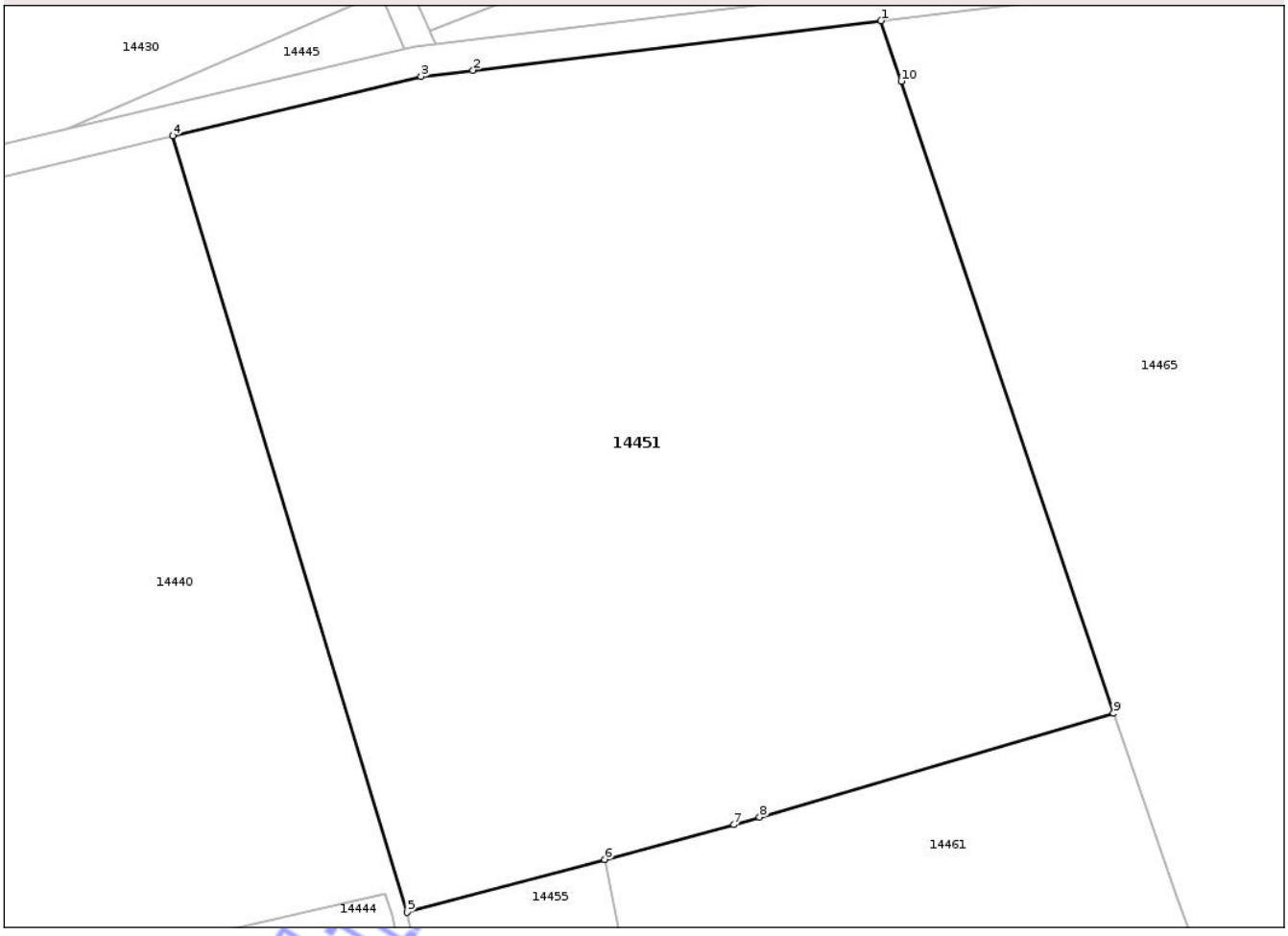
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21221	9.547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	9.112	66	V5392/2; V5392/3; F5356/2	-	
2	faneata	NU	435	66	V5392/2; V5392/3; F5356/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.615,84 385.628,344	2	593.562,764 385.621,9	53.466
2	593.562,764 385.621,9	3	593.555,997 385.621,078	6.817
3	593.555,997 385.621,078	4	593.523,668 385.613,379	33.233

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	593.523,668 385.613,379	5	593.554,185 385.512,46	105.432
5	593.554,185 385.512,46	6	593.579,883 385.519,348	26.605
6	593.579,883 385.519,348	7	593.596,685 385.523,852	17.395
7	593.596,685 385.523,852	8	593.600,044 385.524,836	3.5
8	593.600,044 385.524,836	9	593.646,108 385.538,33	48.0
9	593.646,108 385.538,33	10	593.618,478 385.620,5	86.691
10	593.618,478 385.620,5	1	593.615,84 385.628,344	8.276

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova, T67, Parc. V5444, V5425/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26192	13.889	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40618 / 25/03/2025		
Act Notarial nr. 459, din 24/03/2025 emis de Lazar Tamara Elena;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26192 a imobilului cu numarul cadastral 26192 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20289 inscris in cartea funciara 20289;	A1
Act Notarial nr. 2463, din 17/09/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAICU SORIN ALEXANDRU** 2) **STAICU CRISTINA ANCA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20289/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 95003 din 18/09/2020;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

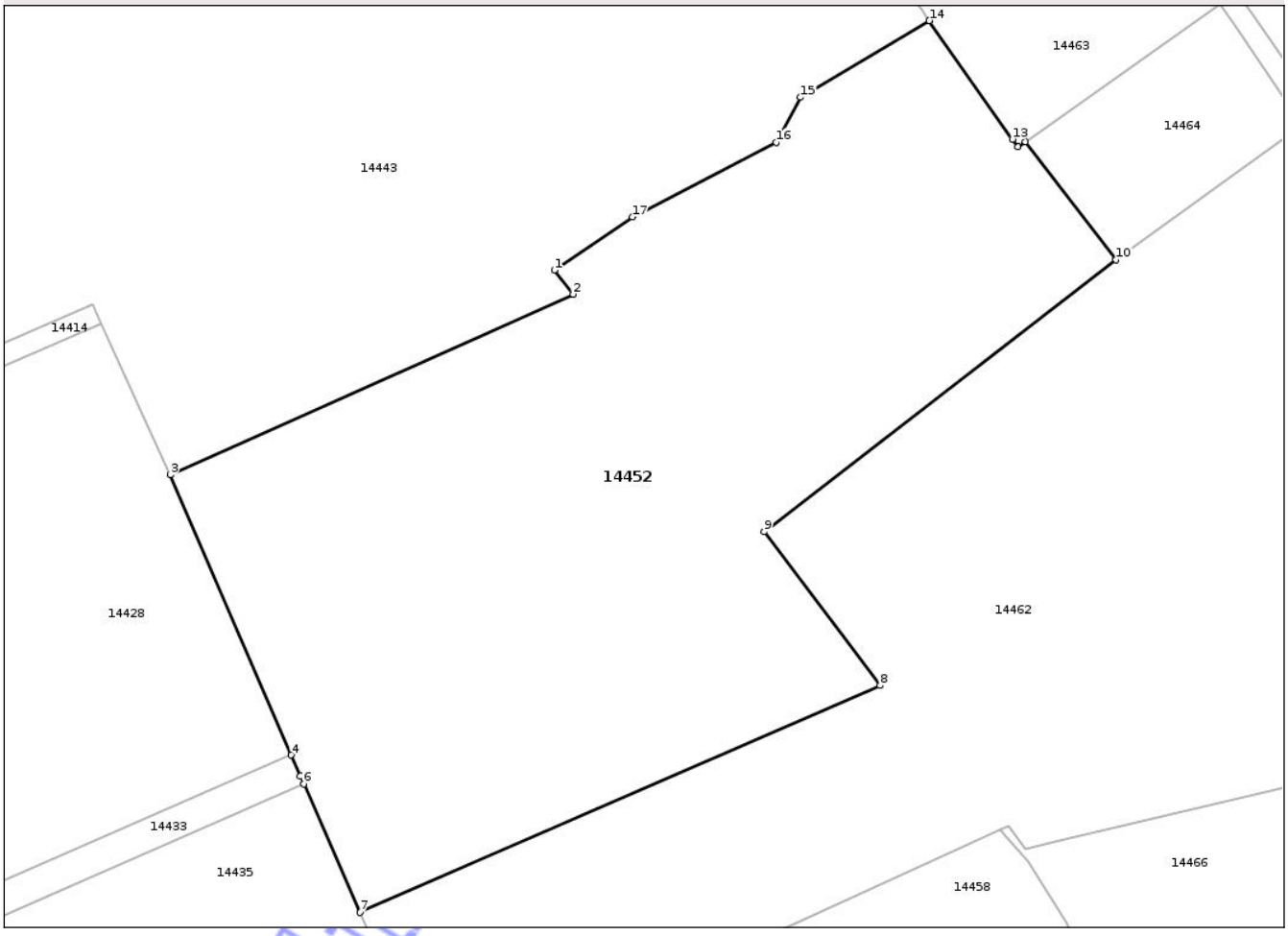
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26192	13.889	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	5.105	67	5444,5425/1	-	
2	vie	NU	8.784	67	5444,5425/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.576,277 386.038,819	2	593.579,823 386.034,268	5.769
2	593.579,823 386.034,268	3	593.503,163 385.999,928	84.0
3	593.503,163 385.999,928	4	593.526,197 385.946,694	58.004
4	593.526,197 385.946,694	5	593.527,948 385.942,647	4.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.527,948 385.942,647	6	593.528,582 385.941,207	1.573
6	593.528,582 385.941,207	7	593.539,322 385.916,805	26.661
7	593.539,322 385.916,805	8	593.638,223 385.959,928	107.893
8	593.638,223 385.959,928	9	593.616,151 385.989,148	36.619
9	593.616,151 385.989,148	10	593.683,138 386.040,831	84.607
10	593.683,138 386.040,831	11	593.665,902 386.063,219	28.254
11	593.665,902 386.063,219	12	593.664,473 386.062,228	1.739
12	593.664,473 386.062,228	13	593.663,439 386.063,7	1.799
13	593.663,439 386.063,7	14	593.647,621 386.086,214	27.515
14	593.647,621 386.086,214	15	593.623,116 386.071,66	28.501
15	593.623,116 386.071,66	16	593.618,457 386.063,089	9.755
16	593.618,457 386.063,089	17	593.591,134 386.048,937	30.771
17	593.591,134 386.048,937	1	593.576,277 386.038,819	17.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3647
Nr. cadastral vechi:11005

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21215	4.170	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38579 / 04/08/2009		
Act Administrativ nr. 43196, din 10/05/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (certificat mostenitor nr. 98/02.10.2006 emis de NP FLORIAN BADEA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADULESCU ANCA** 2) **PUPEZA EMIL - PETRU - IOACHIM** 3) **PUPEZA ANA - VIVIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

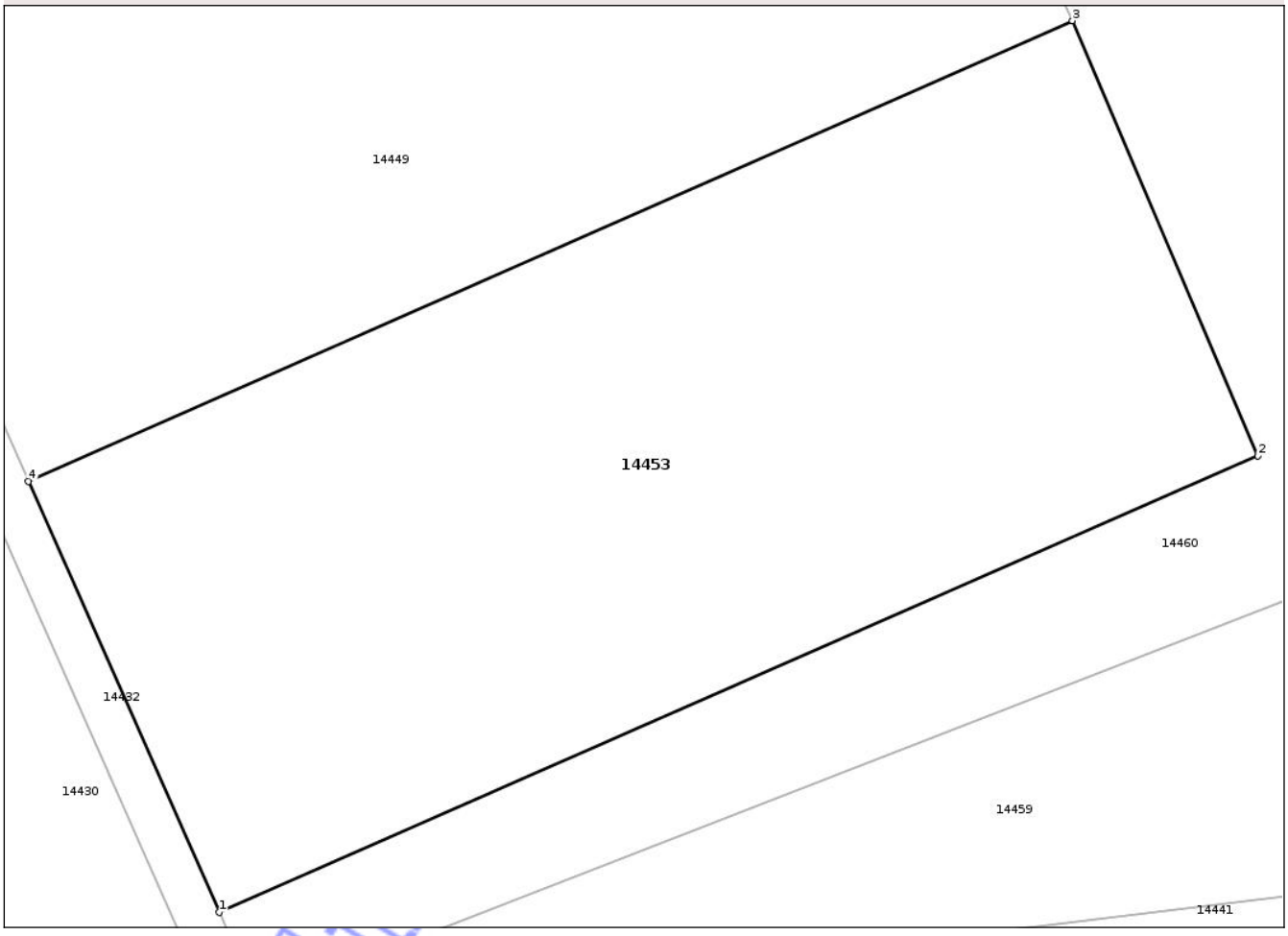
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21215	4.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	4.170	67	V5431/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.553,751 385.634,784	2	593.645,326 385.674,982	100.009
2	593.645,326 385.674,982	3	593.628,982 385.713,295	41.653
3	593.628,982 385.713,295	4	593.536,927 385.672,723	100.599
4	593.536,927 385.672,723	1	593.553,751 385.634,784	41.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Str Ursoii, Nr. 91, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.627	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.484	5	69	-	
2	vie	DA	1.144	5	68	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.594,518 385.336,741	2	593.608,474 385.339,757	14.278

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.608,474 385.339,757	3	593.612,942 385.340,909	4.614
3	593.612,942 385.340,909	4	593.617,858 385.342,078	5.053
4	593.617,858 385.342,078	5	593.621,924 385.343,501	4.308
5	593.621,924 385.343,501	6	593.628,416 385.345,848	6.903
6	593.628,416 385.345,848	7	593.631,494 385.347,281	3.395
7	593.631,494 385.347,281	8	593.628,879 385.352,246	5.612
8	593.628,879 385.352,246	9	593.621,223 385.369,797	19.148
9	593.621,223 385.369,797	10	593.611,796 385.390,85	23.067
10	593.611,796 385.390,85	11	593.607,84 385.405,486	15.161
11	593.607,84 385.405,486	12	593.602,529 385.427,116	22.272
12	593.602,529 385.427,116	13	593.575,237 385.419,737	28.272
13	593.575,237 385.419,737	14	593.586,869 385.376,716	44.566
14	593.586,869 385.376,716	1	593.594,518 385.336,741	40.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.542	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.627	66	58	-	
2	arabil	DA	915	5	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.591,907 385.458,757	2	593.579,883 385.519,348	61.773
2	593.579,883 385.519,348	3	593.554,185 385.512,46	26.605
3	593.554,185 385.512,46	4	593.566,475 385.452,153	61.547
4	593.566,475 385.452,153	5	593.566,481 385.452,124	0.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.566,481 385.452,124	6	593.575,237 385.419,737	33.55
6	593.575,237 385.419,737	7	593.602,529 385.427,116	28.272
7	593.602,529 385.427,116	8	593.602,683 385.427,145	0.157
8	593.602,683 385.427,145	1	593.591,907 385.458,757	33.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova, DS 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24086	359	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1993 / 11/01/2018		
Act Administrativ nr. 120, din 29/12/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400, (domeniu public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

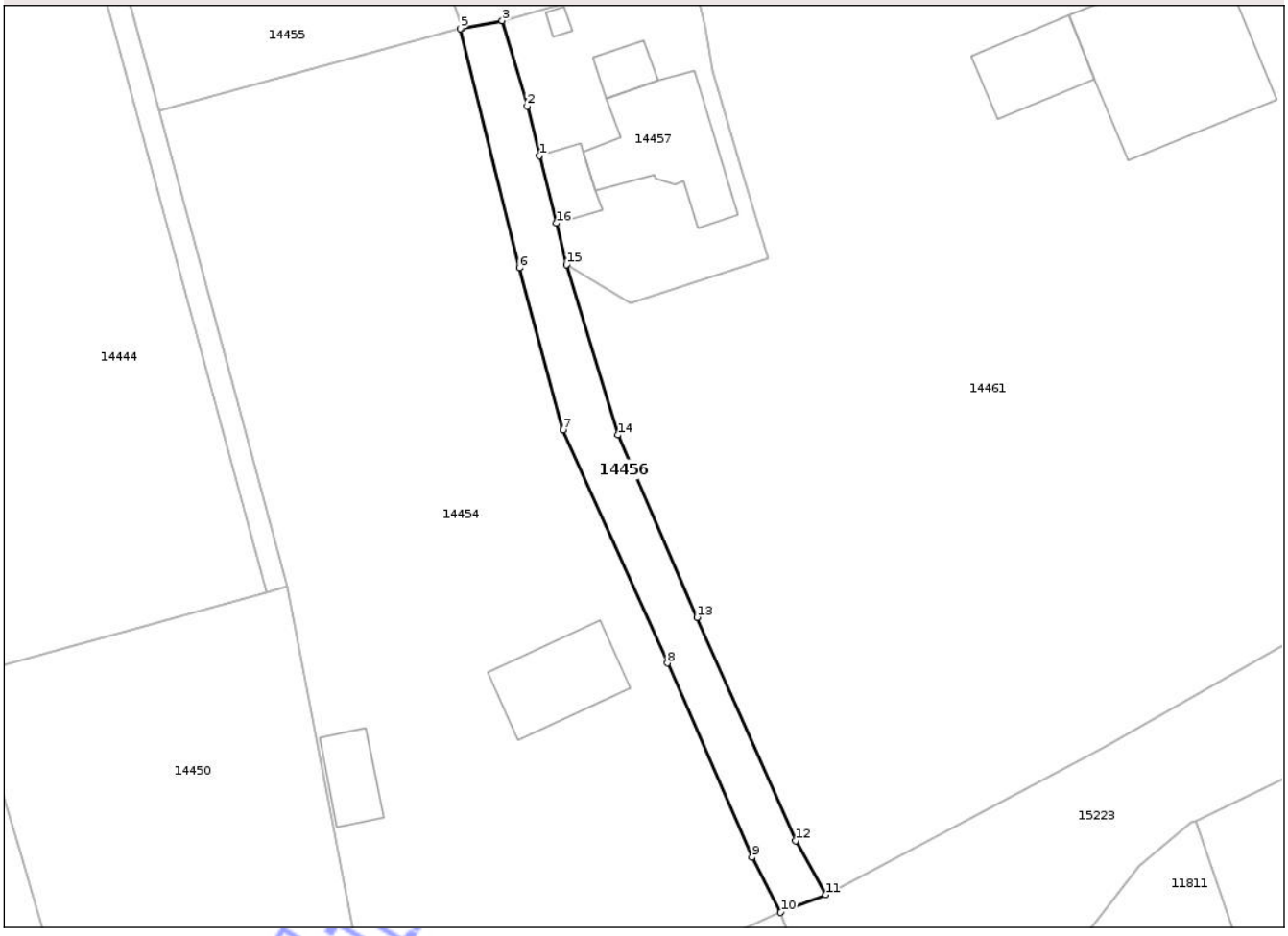
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24086	359	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	359	5	5385	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.609,663 385.415,648	2	593.608,555 385.420,127	4.614
2	593.608,555 385.420,127	3	593.606,285 385.427,823	8.024
3	593.606,285 385.427,823	4	593.602,683 385.427,145	3.665
4	593.602,683 385.427,145	5	593.602,529 385.427,116	0.157
5	593.602,529 385.427,116	6	593.607,84 385.405,486	22.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.607,84 385.405,486	7	593.611,796 385.390,85	15.161
7	593.611,796 385.390,85	8	593.621,223 385.369,797	23.067
8	593.621,223 385.369,797	9	593.628,879 385.352,246	19.148
9	593.628,879 385.352,246	10	593.631,494 385.347,281	5.612
10	593.631,494 385.347,281	11	593.635,541 385.348,879	4.351
11	593.635,541 385.348,879	12	593.632,835 385.353,748	5.57
12	593.632,835 385.353,748	13	593.623,918 385.373,935	22.069
13	593.623,918 385.373,935	14	593.616,752 385.390,407	17.963
14	593.616,752 385.390,407	15	593.612,1 385.405,792	16.073
15	593.612,1 385.405,792	16	593.611,176 385.409,53	3.851
16	593.611,176 385.409,53	1	593.609,663 385.415,648	6.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 93, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26093	469	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26093-C1	Loc. Valea Nicovani, Nr. 93, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta(P), Sc. desfasurata= 103 mp, edificata in anul 1997
A1.2	26093-C2	Loc. Valea Nicovani, Nr. 93, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa(garaj), Sc. desfasurata= 25 mp, edificata in anul 1997
A1.3	26093-C3	Loc. Valea Nicovani, Nr. 93, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa(magazie), Sc. desfasurata= 19 mp, edificata in anul 1997
A1.4	26093-C4	Loc. Valea Nicovani, Nr. 93, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexa(W.C.), Sc. desfasurata= 4 mp, edificata in anul 1997

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121528 / 19/08/2024		
Act Administrativ nr. 76356, din 31/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr FN din 19.06.1992, emis de C.A.P. VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr seria CB nr. 214113 din 10.11.1999, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 14637 din 01.08.2024, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 13 din 18.06.1992, emis de C.A.P. VALEA CALUGAREASCA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARE TUDOR** 2) **SOARE IONELIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SOARE TUDOR** 2) **SOARE IONELIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SOARE TUDOR** 2) **SOARE IONELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

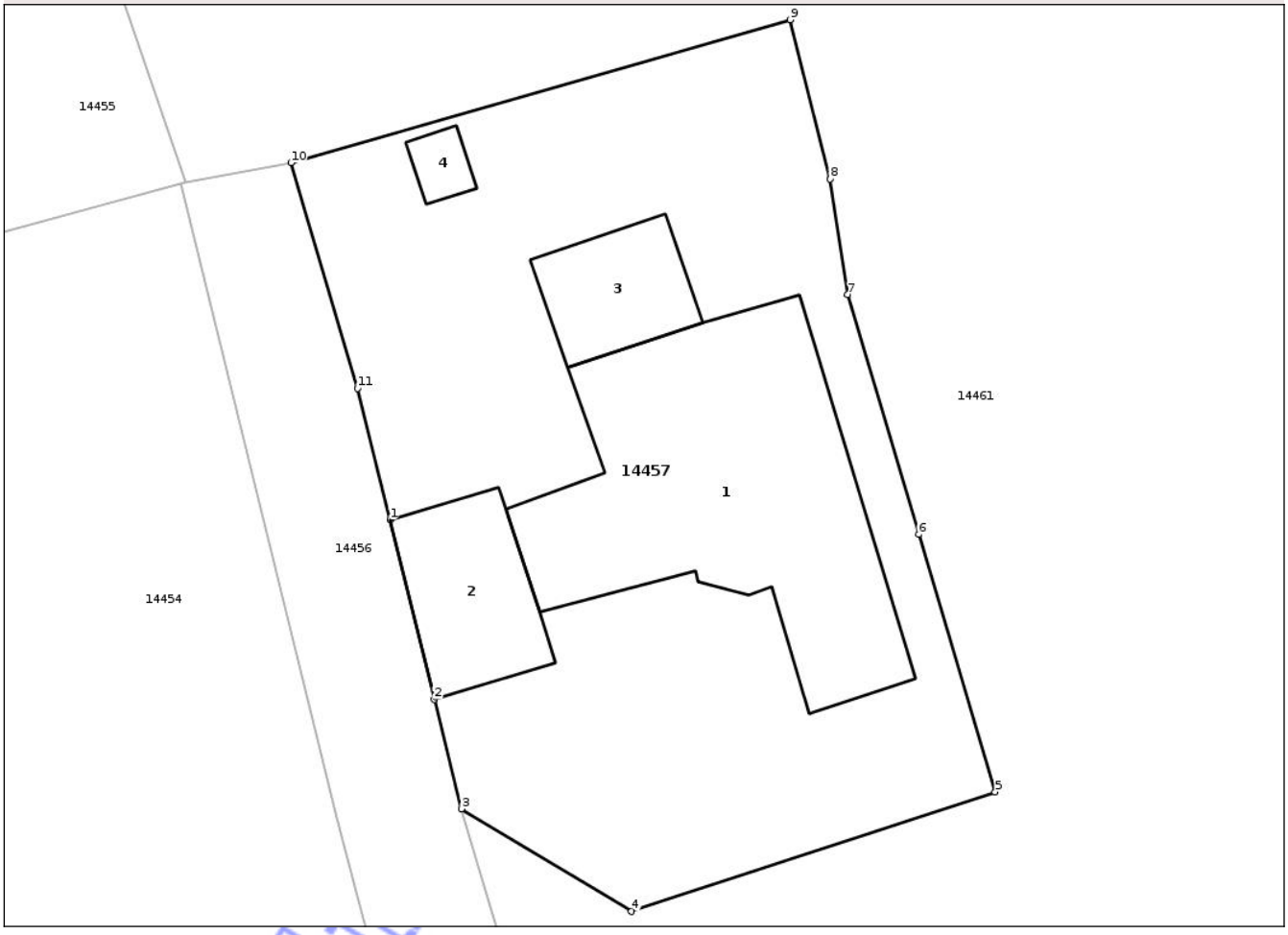
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26093	469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	469	5	64	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26093-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta(P), Sc. desfasurata= 103 mp, edificata in anul 1997
A1.2	26093-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa(garaj), Sc. desfasurata= 25 mp, edificata in anul 1997
A1.3	26093-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa (magazie), Sc. desfasurata= 19 mp, edificata in anul 1997
A1.4	26093-C4	constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexa(W.C.), Sc. desfasurata= 4 mp, edificata in anul 1997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.609,663 385.415,648	2	593.611,176 385.409,53	6.302
2	593.611,176 385.409,53	3	593.612,1 385.405,792	3.851
3	593.612,1 385.405,792	4	593.617,91 385.402,295	6.781
4	593.617,91 385.402,295	5	593.630,324 385.406,369	13.065
5	593.630,324 385.406,369	6	593.627,717 385.415,145	9.155
6	593.627,717 385.415,145	7	593.625,291 385.423,331	8.538
7	593.625,291 385.423,331	8	593.624,69 385.427,267	3.982
8	593.624,69 385.427,267	9	593.623,318 385.432,698	5.602
9	593.623,318 385.432,698	10	593.606,285 385.427,823	17.717
10	593.606,285 385.427,823	11	593.608,555 385.420,127	8.024
11	593.608,555 385.420,127	1	593.609,663 385.415,648	4.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25399	7.700	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55114 / 21/04/2022		
Act Notarial nr. 1067, din 20/04/2022 emis de NP BIRZU LOREDANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25399 a imobilului cu numarul cadastral 25399 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21784 inscris in cartea funciara 21784;	A1
77416 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 1104, din 08/05/2023 emis de NP BIRZU LOREDANA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC VILLA VALLEVERDE SRL**, CIF:26210642	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

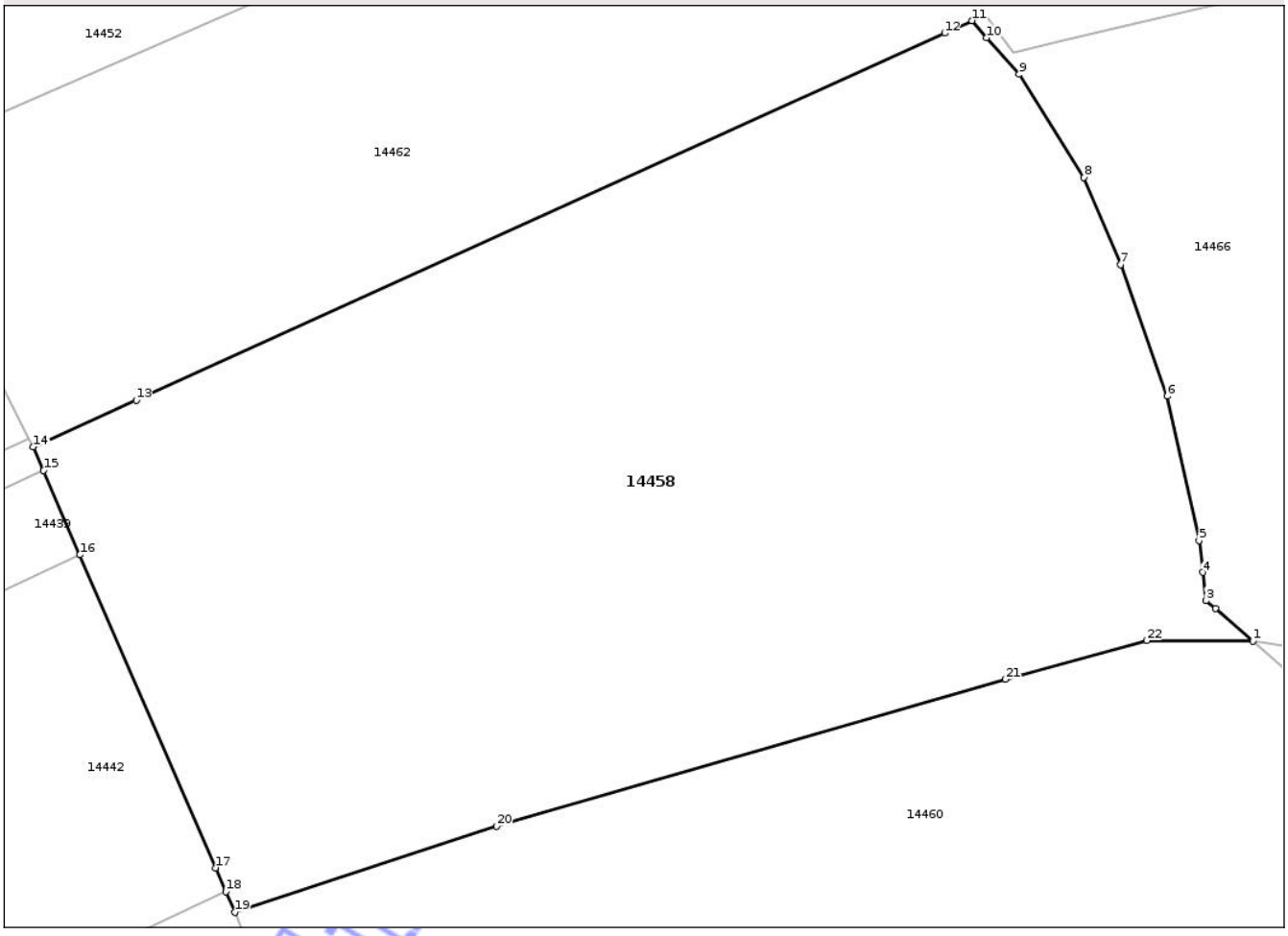
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25399	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.631	67	5445/1	-	
2	pasune	NU	1.069	67	5445/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.692,785 385.862,713	2	593.688,593 385.866,38	5.57
3	593.687,504 385.867,291	4	593.687,134 385.870,459	3.19
5	593.686,716 385.874,033	6	593.683,13 385.890,288	16.646
7	593.677,886 385.905,091	8	593.673,769 385.914,879	10.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.688,593 385.866,38	3	593.687,504 385.867,291	1.42
4	593.687,134 385.870,459	5	593.686,716 385.874,033	3.598
6	593.683,13 385.890,288	7	593.677,886 385.905,091	15.704
8	593.673,769 385.914,879	9	593.666,477 385.926,503	13.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	593.666,477 385.926,503	10	593.662,754 385.930,611	5.544
11	593.661,147 385.932,531	12	593.658,062 385.931,132	3.387
13	593.566,992 385.889,828	14	593.555,399 385.884,57	12.73
15	593.556,549 385.881,915	16	593.560,652 385.872,444	10.322
17	593.575,91 385.837,221	18	593.577,077 385.834,528	2.935
19	593.578,082 385.832,208	20	593.607,607 385.841,876	31.068
21	593.664,889 385.858,435	22	593.680,859 385.862,801	16.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	593.662,754 385.930,611	11	593.661,147 385.932,531	2.504
12	593.658,062 385.931,132	13	593.566,992 385.889,828	99.999
14	593.555,399 385.884,57	15	593.556,549 385.881,915	2.893
16	593.560,652 385.872,444	17	593.575,91 385.837,221	38.386
18	593.577,077 385.834,528	19	593.578,082 385.832,208	2.528
20	593.607,607 385.841,876	21	593.664,889 385.858,435	59.627
22	593.680,859 385.862,801	1	593.692,785 385.862,713	11.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.891	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

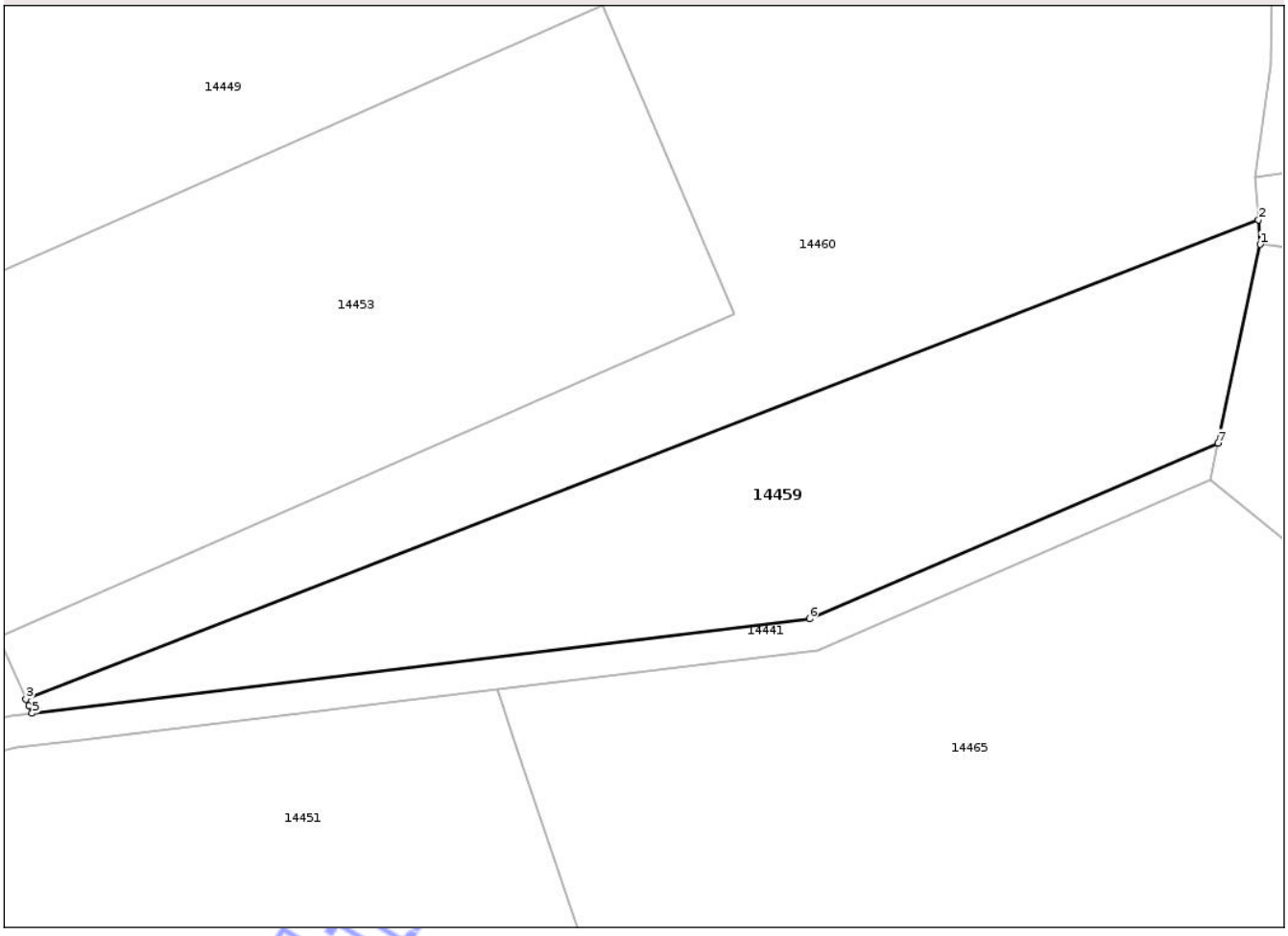
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.891	67	5431,5434	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.710,797 385.683,635	2	593.710,578 385.686,706	3.079
2	593.710,578 385.686,706	3	593.557,159 385.627,109	164.588
3	593.557,159 385.627,109	4	593.557,517 385.626,303	0.882
4	593.557,517 385.626,303	5	593.557,943 385.625,344	1.049
5	593.557,943 385.625,344	6	593.654,708 385.637,093	97.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.654,708 385.637,093	7	593.705,498 385.658,956	55.296
7	593.705,498 385.658,956	1	593.710,797 385.683,635	25.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (HG 626/06.07.2001 emisă de Guvernul României, Legea 165/2013 cu Anexă emisă de Parlamentul României, Protocol nr. 42363/22. 03.2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - domeniul privat**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

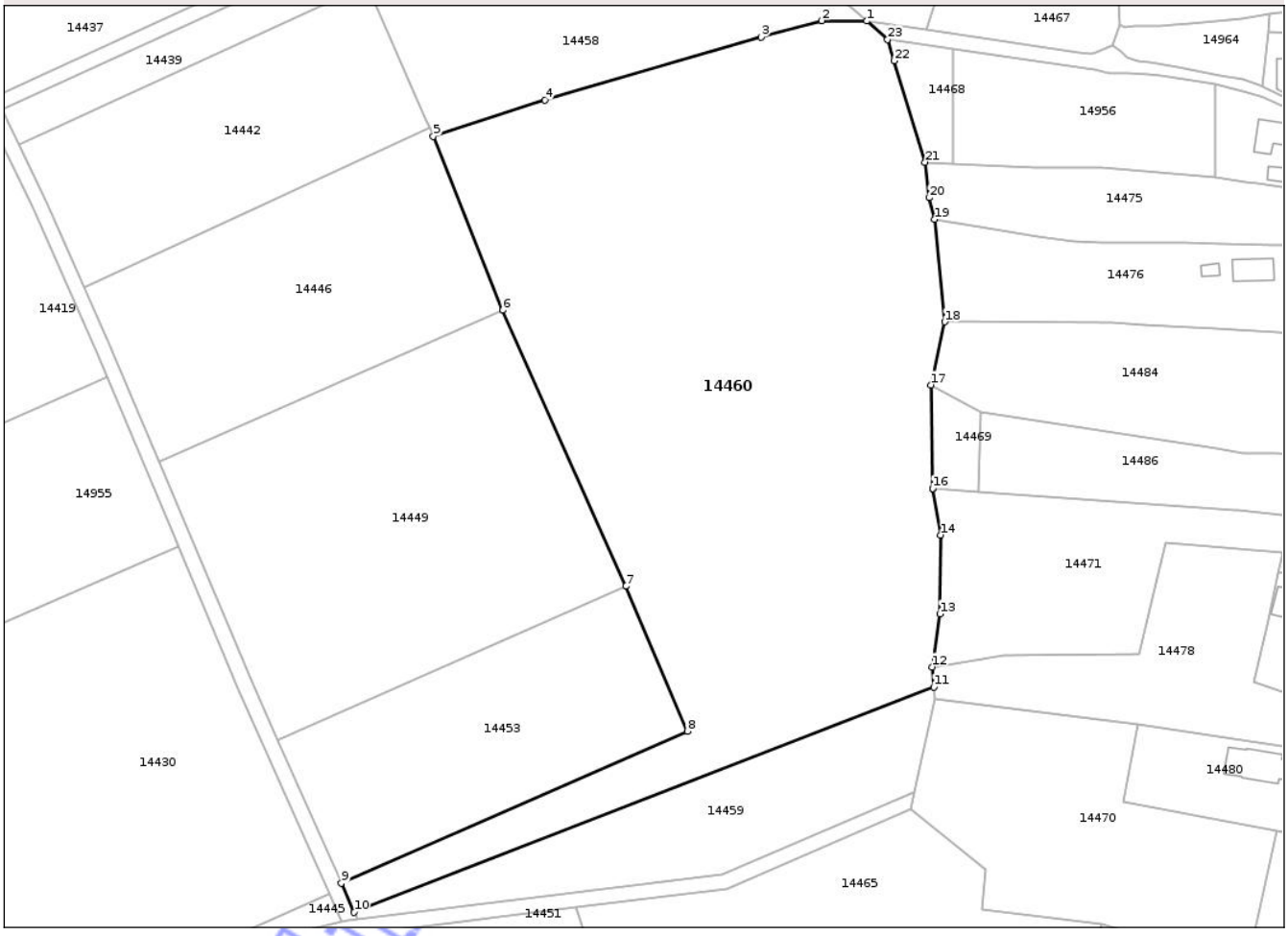
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	19.000	67	5431,5434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.692,785 385.862,713	2	593.680,859 385.862,801	11.926
3	593.664,889 385.858,435	4	593.607,607 385.841,876	59.627
5	593.578,082 385.832,208	6	593.596,45 385.786,258	49.485
7	593.628,982 385.713,295	8	593.645,326 385.674,982	41.653
9	593.553,751 385.634,784	10	593.557,159 385.627,109	8.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.680,859 385.862,801	3	593.664,889 385.858,435	16.556
4	593.607,607 385.841,876	5	593.578,082 385.832,208	31.068
6	593.596,45 385.786,258	7	593.628,982 385.713,295	79.887
8	593.645,326 385.674,982	9	593.553,751 385.634,784	100.009
10	593.557,159 385.627,109	11	593.710,578 385.686,706	164.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	593.710,578 385.686,706	12	593.710,202 385.691,976	5.283
13	593.712,182 385.706,009	14	593.712,36 385.726,829	20.821
15	593.710,237 385.739,066	16	593.710,236 385.739,145	0.079
17	593.709,734 385.766,529	18	593.713,481 385.783,197	17.084
19	593.710,825 385.810,281	20	593.709,402 385.815,982	5.876
21	593.708,241 385.825,38	22	593.700,057 385.852,203	28.044
23	593.698,329 385.857,864	1	593.692,785 385.862,713	7.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	593.710,202 385.691,976	13	593.712,182 385.706,009	14.172
14	593.712,36 385.726,829	15	593.710,237 385.739,066	12.42
16	593.710,236 385.739,145	17	593.709,734 385.766,529	27.389
18	593.713,481 385.783,197	19	593.710,825 385.810,281	27.214
20	593.709,402 385.815,982	21	593.708,241 385.825,38	9.469
22	593.700,057 385.852,203	23	593.698,329 385.857,864	5.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:699(e:699)
Nr. cadastral vechi:1096

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20038	Din acte: 12.504 Masurata: 12.525	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20038-C1	Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 45, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:206 mp; S. construita desfasurata:206 mp; C1 - locuinta
A1.2	20038-C2	Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 45, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C2 - anexa
A1.3	20038-C3	Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 45, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C3 - anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30617 / 06/10/2006		
Act Notarial nr. 98, din 02/10/2006 emis de NP FLORIAN BADEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADULESCU ANCA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PUPEZA EMIL PETRU IOACHIM**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PUPEZA ANA VIVIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

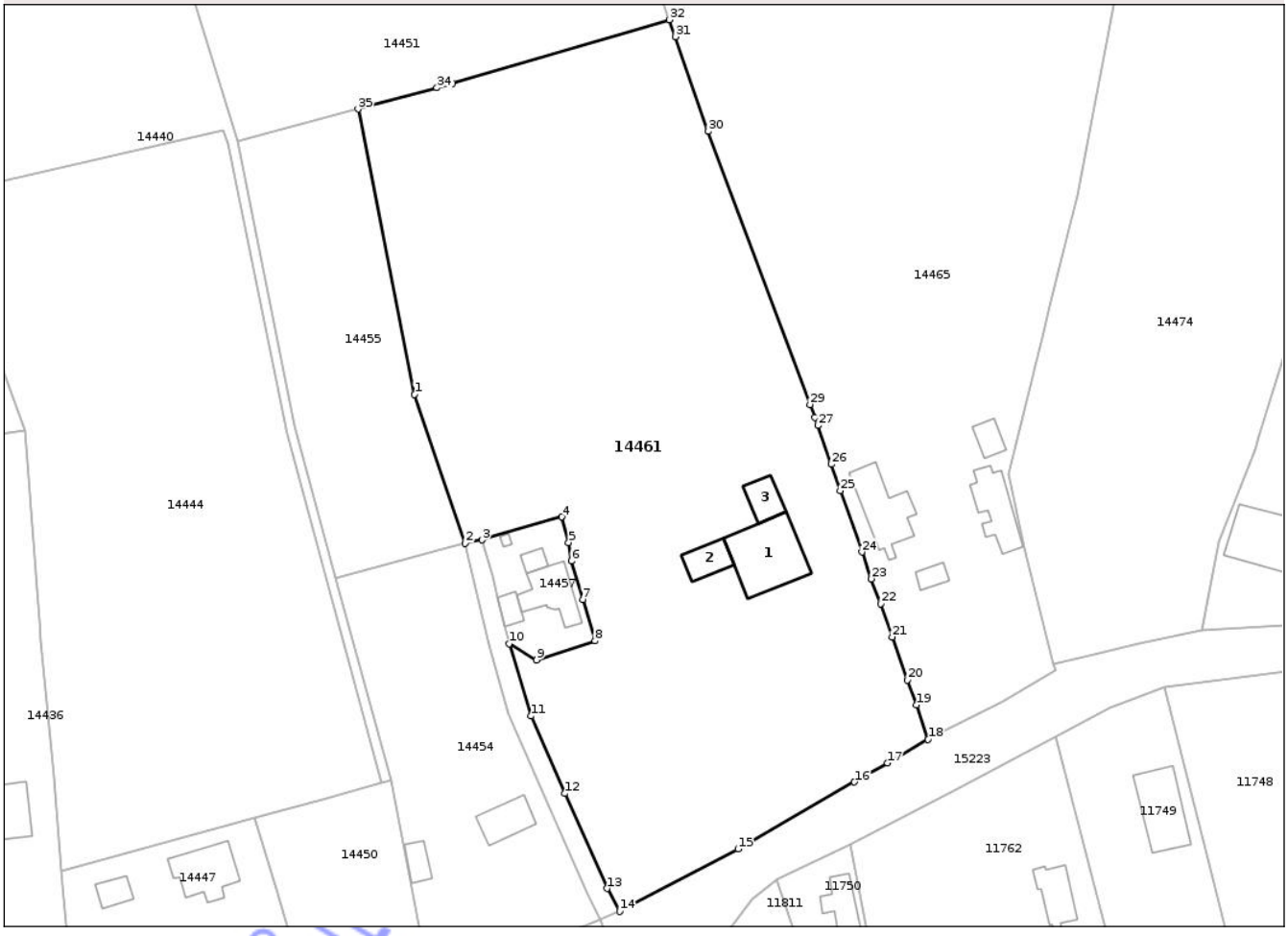
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20038	Din acte: 12.504 Masurata: 12.525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.858	5	Cc 60,F 59,V 58,V 62,A 63, A 61	-	
2	arabil	DA	2.608	5	62,63	-	
3	vie	NU	7.059	66	58,59	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20038-C1	constructii de locuinte	206	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:206 mp; S. construita desfasurata:206 mp; C1 - locuinta
A1.2	20038-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C2 - anexa
A1.3	20038-C3	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C3 - anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.591,907 385.458,757	2	593.602,683 385.427,145	33.398
3	593.606,285 385.427,823	4	593.623,318 385.432,698	17.717
5	593.624,69 385.427,267	6	593.625,291 385.423,331	3.982
7	593.627,717 385.415,145	8	593.630,324 385.406,369	9.155
9	593.617,91 385.402,295	10	593.612,1 385.405,792	6.781
11	593.616,752 385.390,407	12	593.623,918 385.373,935	17.963
13	593.632,835 385.353,748	14	593.635,541 385.348,879	5.57
15	593.660,731 385.362,155	16	593.685,517 385.376,357	28.566
17	593.692,572 385.380,399	18	593.701,203 385.385,415	9.983
19	593.698,763 385.392,75	20	593.696,806 385.398,033	5.634
21	593.693,55 385.407,185	22	593.691,09 385.414,271	7.501
23	593.689,058 385.419,539	24	593.687,074 385.425,219	6.017
25	593.682,499 385.438,272	26	593.680,64 385.443,898	5.925
27	593.677,7 385.452,099	28	593.677,058 385.453,89	1.903
29	593.676,053 385.456,578	30	593.654,371 385.514,586	61.928
31	593.647,426 385.534,727	32	593.646,108 385.538,33	3.837
33	593.600,044 385.524,836	34	593.596,685 385.523,852	3.5
35	593.579,883 385.519,348	1	593.591,907 385.458,757	61.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.602,683 385.427,145	3	593.606,285 385.427,823	3.665
4	593.623,318 385.432,698	5	593.624,69 385.427,267	5.602
6	593.625,291 385.423,331	7	593.627,717 385.415,145	8.538
8	593.630,324 385.406,369	9	593.617,91 385.402,295	13.065
10	593.612,1 385.405,792	11	593.616,752 385.390,407	16.073
12	593.623,918 385.373,935	13	593.632,835 385.353,748	22.069
14	593.635,541 385.348,879	15	593.660,731 385.362,155	28.474
16	593.685,517 385.376,357	17	593.692,572 385.380,399	8.131
18	593.701,203 385.385,415	19	593.698,763 385.392,75	7.73
20	593.696,806 385.398,033	21	593.693,55 385.407,185	9.714
22	593.691,09 385.414,271	23	593.689,058 385.419,539	5.646
24	593.687,074 385.425,219	25	593.682,499 385.438,272	13.832
26	593.680,64 385.443,898	27	593.677,7 385.452,099	8.712
28	593.677,058 385.453,89	29	593.676,053 385.456,578	2.87
30	593.654,371 385.514,586	31	593.647,426 385.534,727	21.305
32	593.646,108 385.538,33	33	593.600,044 385.524,836	48.0
34	593.596,685 385.523,852	35	593.579,883 385.519,348	17.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23074	15.159	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37593 / 20/05/2014		
Act Administrativ nr. 209126, din 11/01/2012 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 11/29-01-2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU SEVASTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

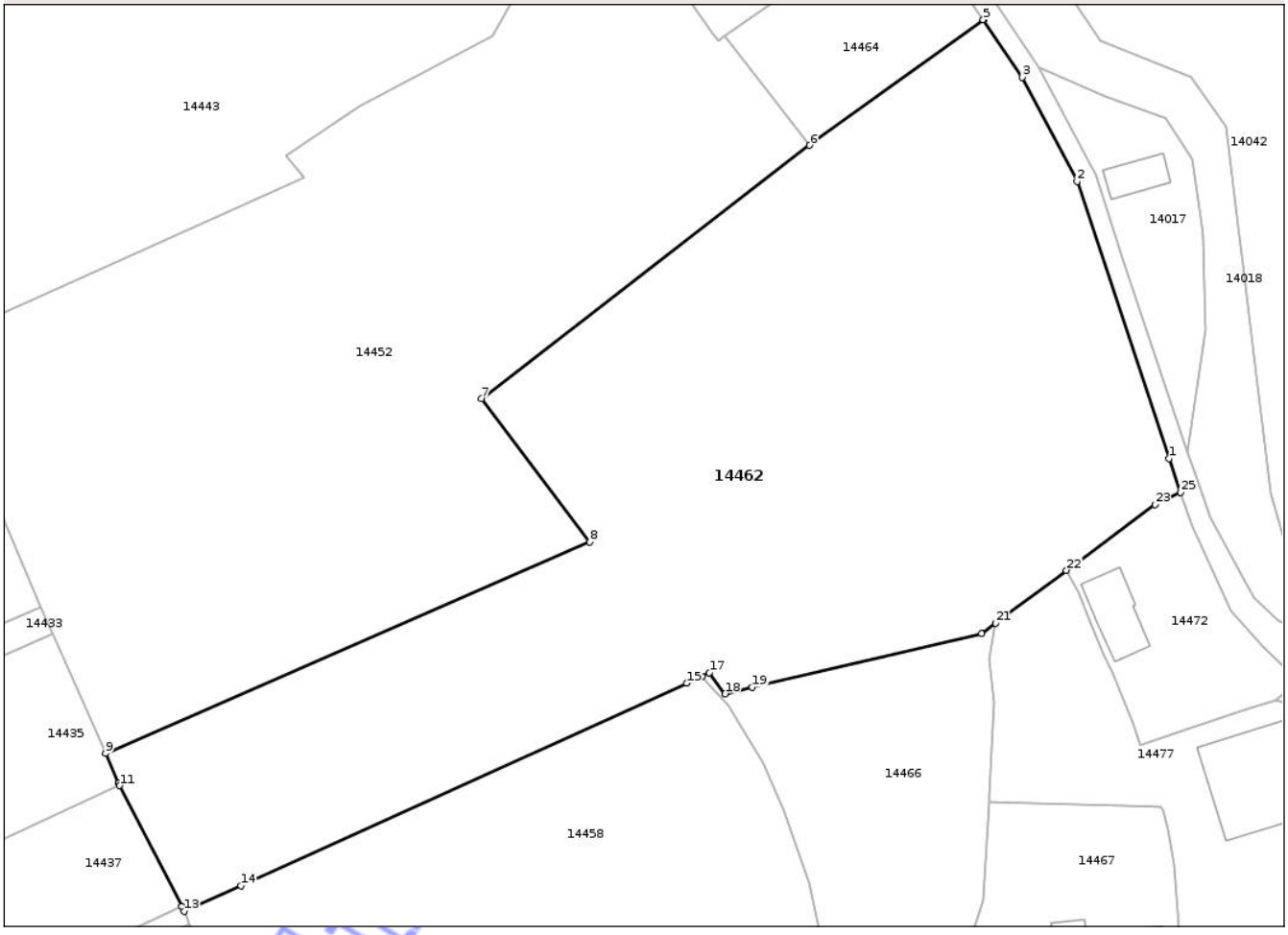
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23074	15.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	11.214	67	V 5442	-	
2	vie	NU	3.945	67	V 5425/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.756,601 385.976,938	2	593.737,749 386.033,44	59.564
3	593.726,618 386.054,695	4	593.718,606 386.066,442	14.219
5	593.718,59 386.066,43	6	593.683,138 386.040,831	43.728
7	593.616,151 385.989,148	8	593.638,223 385.959,928	36.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.737,749 386.033,44	3	593.726,618 386.054,695	23.993
4	593.718,606 386.066,442	5	593.718,59 386.066,43	0.02
6	593.683,138 386.040,831	7	593.616,151 385.989,148	84.607
8	593.638,223 385.959,928	9	593.539,322 385.916,805	107.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	593.539,322 385.916,805	10	593.541,978 385.910,769	6.595
11	593.542,248 385.910,241	12	593.554,894 385.885,556	27.736
13	593.555,399 385.884,57	14	593.566,992 385.889,828	12.73
15	593.658,062 385.931,132	16	593.661,147 385.932,531	3.387
17	593.662,653 385.933,214	18	593.665,866 385.928,941	5.346
19	593.671,454 385.930,256	20	593.718,24 385.941,265	48.064
21	593.721,097 385.943,382	22	593.735,595 385.954,126	18.045
23	593.753,671 385.967,522	24	593.756,304 385.968,792	2.923
25	593.758,937 385.970,061	1	593.756,601 385.976,938	7.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	593.541,978 385.910,769	11	593.542,248 385.910,241	0.593
12	593.554,894 385.885,556	13	593.555,399 385.884,57	1.108
14	593.566,992 385.889,828	15	593.658,062 385.931,132	99.999
16	593.661,147 385.932,531	17	593.662,653 385.933,214	1.654
18	593.665,866 385.928,941	19	593.671,454 385.930,256	5.741
20	593.718,24 385.941,265	21	593.721,097 385.943,382	3.556
22	593.735,595 385.954,126	23	593.753,671 385.967,522	22.499
24	593.756,304 385.968,792	25	593.758,937 385.970,061	2.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.207	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

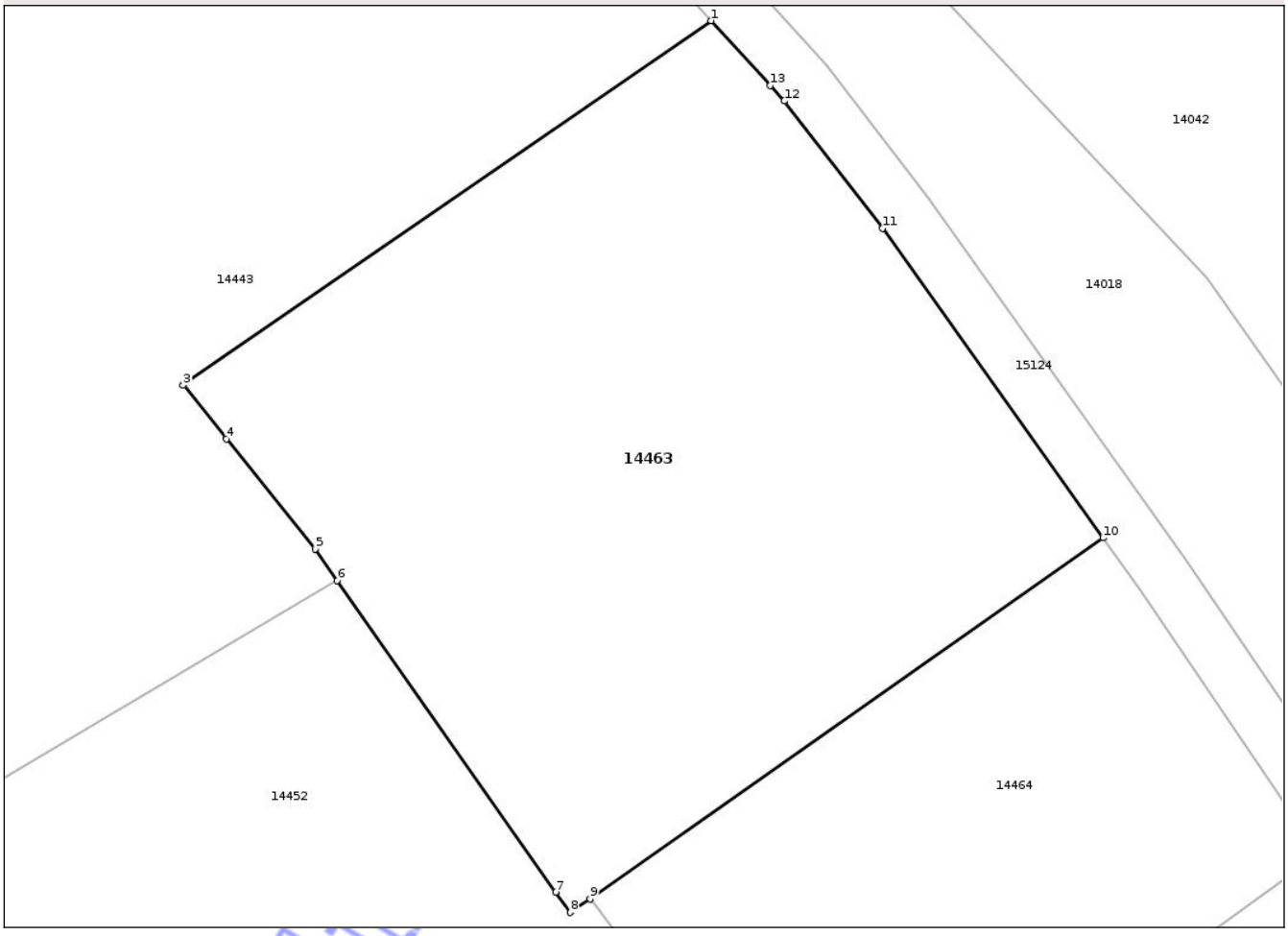
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.207	67	5442,5443	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.674,678 386.126,655	2	593.636,524 386.100,35	46.343
2	593.636,524 386.100,35	3	593.636,465 386.100,309	0.072
3	593.636,465 386.100,309	4	593.639,595 386.096,438	4.978
4	593.639,595 386.096,438	5	593.646,023 386.088,488	10.224
5	593.646,023 386.088,488	6	593.647,621 386.086,214	2.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.647,621 386.086,214	7	593.663,439 386.063,7	27.515
7	593.663,439 386.063,7	8	593.664,473 386.062,228	1.799
8	593.664,473 386.062,228	9	593.665,902 386.063,219	1.739
9	593.665,902 386.063,219	10	593.703,025 386.089,282	45.359
10	593.703,025 386.089,282	11	593.687,062 386.111,65	27.48
11	593.687,062 386.111,65	12	593.679,961 386.120,86	11.63
12	593.679,961 386.120,86	13	593.678,943 386.121,977	1.511
13	593.678,943 386.121,977	1	593.674,678 386.126,655	6.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova, T67, Parc. V5444, V5425/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26191	1.246	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40618 / 25/03/2025		
Act Notarial nr. 459, din 24/03/2025 emis de Lazar Tamara Elena;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26191 a imobilului cu numarul cadastral 26191 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20289 inscris in cartea funciara 20289;	A1
179827 / 18/09/2025		
Act Notarial nr. 1580, din 17/09/2025 emis de NP Lazar Tamara Elena;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILOIU CRISTIAN** 2) **MILOIU OLGUŢA MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

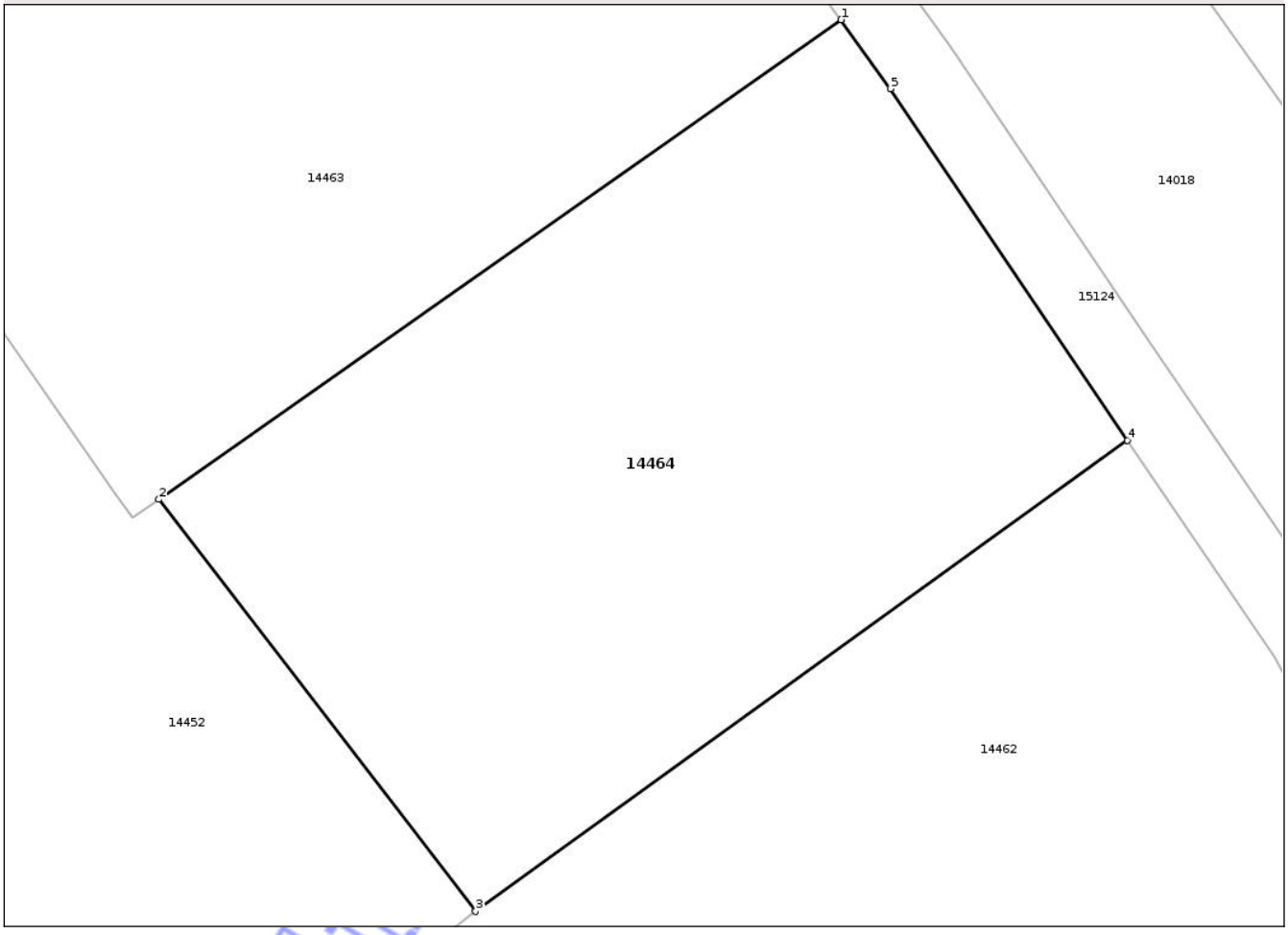
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26191	1.246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.246	67	5444,5425/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.703,025 386.089,282	2	593.665,902 386.063,219	45.359
2	593.665,902 386.063,219	3	593.683,138 386.040,831	28.254
3	593.683,138 386.040,831	4	593.718,59 386.066,43	43.728
4	593.718,59 386.066,43	5	593.705,698 386.085,535	23.048
5	593.705,698 386.085,535	1	593.703,025 386.089,282	4.603

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 47, Jud. Prahova, T5Cc54 A52 Vh53 Vh55 A56 T66 F5356/3 Vh5392/4 Ps5392/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26099	Din acte: 19.460 Masurata: 19.724	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26099-C1	Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 47, Jud. Prahova, T5Cc54 A52 Vh53 Vh55 A56 T66 F5356/3 Vh5392/4 Ps5392/5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Locuinta P, Sc=111.1mp, Sdesf.=111.1mp, an edificare 1959
A1.2	26099-C2	Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 47, Jud. Prahova, T5Cc54 A52 Vh53 Vh55 A56 T66 F5356/3 Vh5392/4 Ps5392/5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa P, Sc=25.2mp, Sdesf.-=25.2mp, an edificare 1996
A1.3	26099-C3	Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 47, Jud. Prahova, T5Cc54 A52 Vh53 Vh55 A56 T66 F5356/3 Vh5392/4 Ps5392/5	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Anexa Sp+P, Sc=142.8mp, Sdesf.=157.6mp, an edificare 1959
A1.4	26099-C4	Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 47, Jud. Prahova, T5Cc54 A52 Vh53 Vh55 A56 T66 F5356/3 Vh5392/4 Ps5392/5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa P, Sc=35.6mp, Sdesf.=35.6mp, an edificare 1959

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
133511 / 03/09/2024		
Act Notarial nr. 1419, din 30/03/2022 emis de N.P IONIŢĂ ARISTIŢA ADINA (act administrativ nr 208819 din 18.10.2011, emis de COMISIA JUDEŢEANĂ PRAHOVA;act administrativ nr 7197 din 14.08.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **TUFEANU TRAIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/5, cota initiala 4/5	A1
	1) **TUFEANU TRAIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TUFEANU TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficial, fără caracter juridic

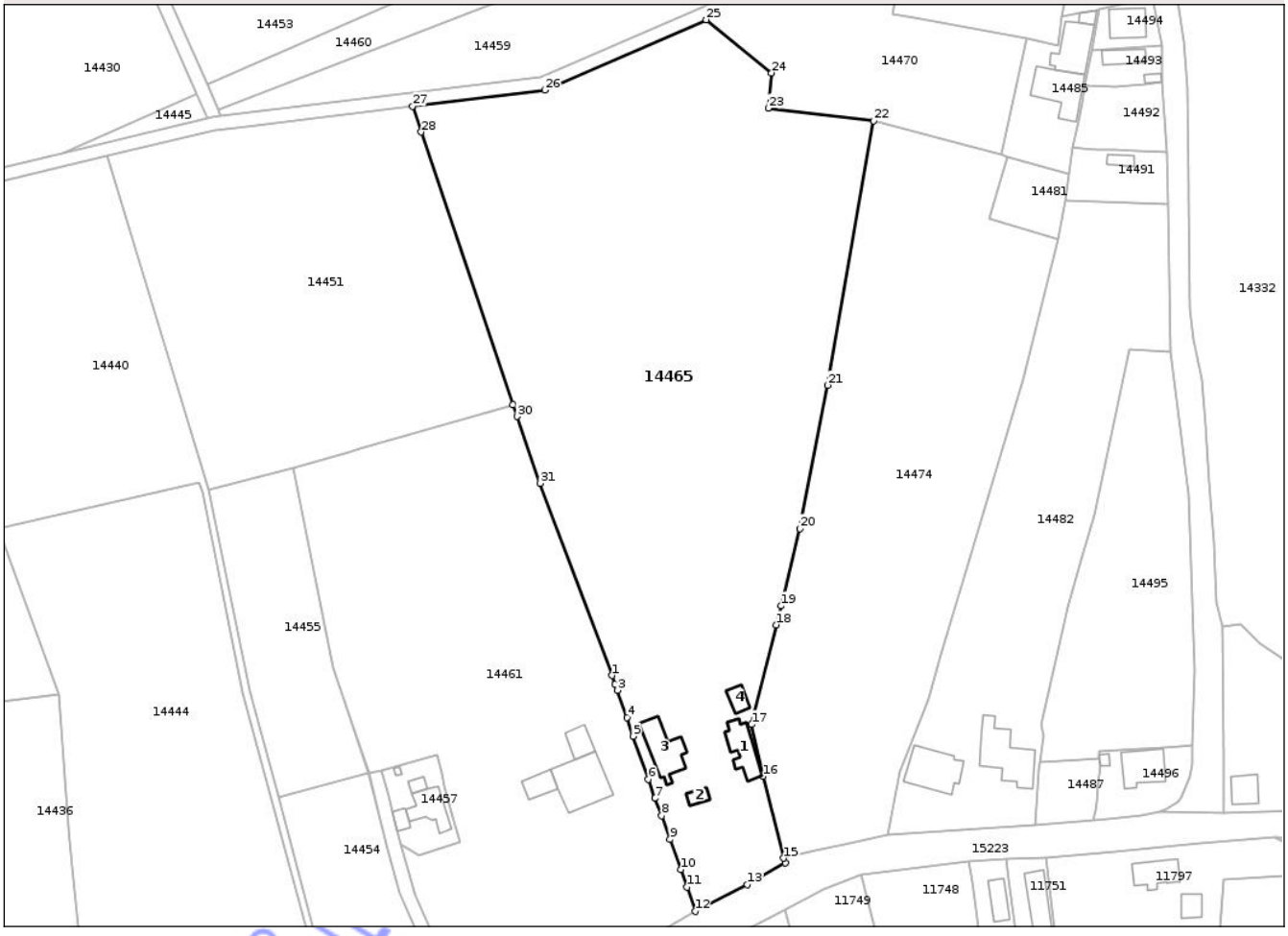
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26099	Din acte: 19.460 Masurata: 19.724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra/ vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.630	5	54	-	
2	arabil	NU	17.094	5	52	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26099-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Locuinta P, Sc=111.1mp, Sdesf.=111.1mp, an edificare 1959
A1.2	26099-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa P, Sc=25.2mp, Sdesf.-=25.2mp, an edificare 1996
A1.3	26099-C3	constructii anexa	143	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Anexa Sp+P, Sc=142.8mp, Sdesf.=157.6mp, an edificare 1959
A1.4	26099-C4	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa P, Sc=35.6mp, Sdesf.=35.6mp, an edificare 1959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.676,053 385.456,578	2	593.677,058 385.453,89	2.87
3	593.677,7 385.452,099	4	593.680,64 385.443,898	8.712
5	593.682,499 385.438,272	6	593.687,074 385.425,219	13.832
7	593.689,058 385.419,539	8	593.691,09 385.414,271	5.646
9	593.693,55 385.407,185	10	593.696,806 385.398,033	9.714
11	593.698,763 385.392,75	12	593.701,203 385.385,415	7.73
13	593.716,972 385.393,443	14	593.728,409 385.400,048	13.207
15	593.727,92 385.401,47	16	593.721,62 385.426,14	25.462
17	593.718,29 385.441,78	18	593.725,716 385.471,835	30.959
19	593.727,132 385.477,565	20	593.732,89 385.500,87	24.006
21	593.741,19 385.544,14	22	593.755,07 385.623,94	80.998
23	593.723,251 385.627,705	24	593.724,262 385.638,358	10.701
25	593.704,52 385.654,398	26	593.655,768 385.633,192	53.164
27	593.615,84 385.628,344	28	593.618,478 385.620,5	8.276
29	593.646,108 385.538,33	30	593.647,426 385.534,727	3.837
31	593.654,371 385.514,586	1	593.676,053 385.456,578	61.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.677,058 385.453,89	3	593.677,7 385.452,099	1.903
4	593.680,64 385.443,898	5	593.682,499 385.438,272	5.925
6	593.687,074 385.425,219	7	593.689,058 385.419,539	6.017
8	593.691,09 385.414,271	9	593.693,55 385.407,185	7.501
10	593.696,806 385.398,033	11	593.698,763 385.392,75	5.634
12	593.701,203 385.385,415	13	593.716,972 385.393,443	17.695
14	593.728,409 385.400,048	15	593.727,92 385.401,47	1.504
16	593.721,62 385.426,14	17	593.718,29 385.441,78	15.991
18	593.725,716 385.471,835	19	593.727,132 385.477,565	5.902
20	593.732,89 385.500,87	21	593.741,19 385.544,14	44.059
22	593.755,07 385.623,94	23	593.723,251 385.627,705	32.041
24	593.724,262 385.638,358	25	593.704,52 385.654,398	25.437
26	593.655,768 385.633,192	27	593.615,84 385.628,344	40.221
28	593.618,478 385.620,5	29	593.646,108 385.538,33	86.691
30	593.647,426 385.534,727	31	593.654,371 385.514,586	21.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova, Tarla 67, parcela Ps 5432, V5436, V5445/1, Ps 5445/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25398	2.878	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55114 / 21/04/2022		
Act Notarial nr. 1067, din 20/04/2022 emis de NP BIRZU LOREDANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25398 a imobilului cu numarul cadastral 25398 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21784 inscris in cartea funciara 21784;	A1
69043 / 24/05/2022		
Act Administrativ nr. 1067, din 20/04/2022 emis de NP BIRZU LOREDANA (act administrativ nr 55114 din 21.04.2022, emis de OCPI PRAHOVA);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC VILLA VALLEVERDE SRL**, CIF:26210642	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

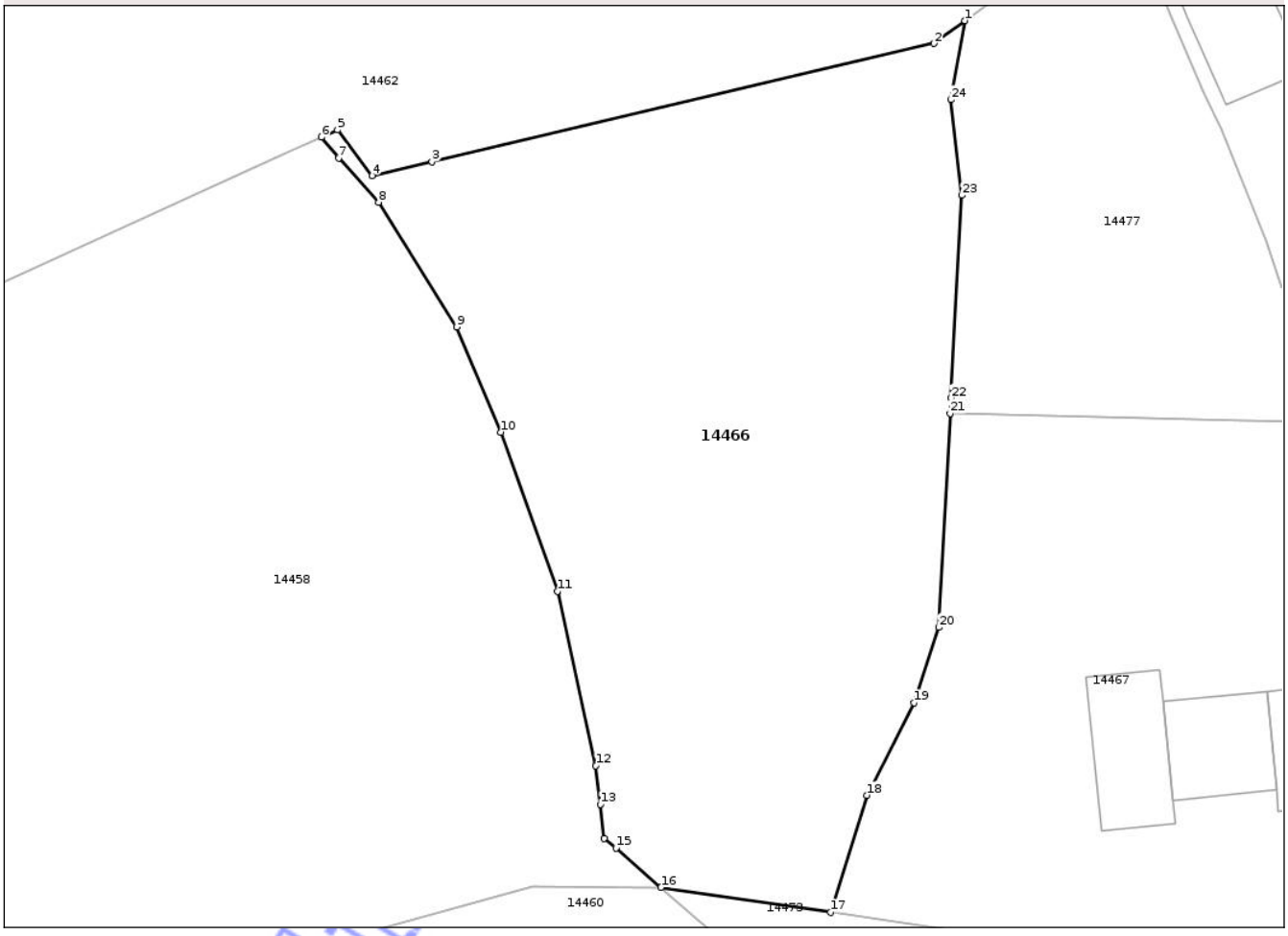
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25398	2.878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	2.005	64	5436	-	
2	pasune	DA	294	67	5432	-	
3	arabil	DA	579	67	5432	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.721,097 385.943,382	2	593.718,24 385.941,265	3.556
3	593.671,454 385.930,256	4	593.665,866 385.928,941	5.741
5	593.662,653 385.933,214	6	593.661,147 385.932,531	1.654
7	593.662,754 385.930,611	8	593.666,477 385.926,503	5.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.718,24 385.941,265	3	593.671,454 385.930,256	48.064
4	593.665,866 385.928,941	5	593.662,653 385.933,214	5.346
6	593.661,147 385.932,531	7	593.662,754 385.930,611	2.504
8	593.666,477 385.926,503	9	593.673,769 385.914,879	13.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	593.673,769 385.914,879	10	593.677,886 385.905,091	10.619
11	593.683,13 385.890,288	12	593.686,716 385.874,033	16.646
13	593.687,134 385.870,459	14	593.687,504 385.867,291	3.19
15	593.688,593 385.866,38	16	593.692,785 385.862,713	5.57
17	593.708,584 385.860,4	18	593.711,975 385.871,302	11.417
19	593.716,396 385.879,893	20	593.718,658 385.886,923	7.385
21	593.719,741 385.906,838	22	593.719,819 385.908,267	1.431
23	593.720,812 385.927,127	24	593.719,784 385.936,03	8.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	593.677,886 385.905,091	11	593.683,13 385.890,288	15.704
12	593.686,716 385.874,033	13	593.687,134 385.870,459	3.598
14	593.687,504 385.867,291	15	593.688,593 385.866,38	1.42
16	593.692,785 385.862,713	17	593.708,584 385.860,4	15.967
18	593.711,975 385.871,302	19	593.716,396 385.879,893	9.662
20	593.718,658 385.886,923	21	593.719,741 385.906,838	19.944
22	593.719,819 385.908,267	23	593.720,812 385.927,127	18.886
24	593.719,784 385.936,03	1	593.721,097 385.943,382	7.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 33, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.117	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	658	5	5452	-	
2	arabil	DA	1.459	5	5452,5455	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1
A1.2		constructii anexa	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.719,741 385.906,838	2	593.718,658 385.886,923	19.944
2	593.718,658 385.886,923	3	593.716,396 385.879,893	7.385
3	593.716,396 385.879,893	4	593.711,975 385.871,302	9.662
4	593.711,975 385.871,302	5	593.708,584 385.860,4	11.417
5	593.708,584 385.860,4	6	593.748,977 385.854,484	40.824
6	593.748,977 385.854,484	7	593.752,128 385.853,903	3.204
7	593.752,128 385.853,903	8	593.753,463 385.854,226	1.374
8	593.753,463 385.854,226	9	593.757,886 385.856,303	4.886
9	593.757,886 385.856,303	10	593.759,765 385.861,726	5.739
10	593.759,765 385.861,726	11	593.759,358 385.868,577	6.863
11	593.759,358 385.868,577	12	593.758,417 385.884,442	15.893
12	593.758,417 385.884,442	13	593.757,513 385.893,974	9.575
13	593.757,513 385.893,974	14	593.756,469 385.901,165	7.266
14	593.756,469 385.901,165	15	593.755,328 385.905,09	4.087
15	593.755,328 385.905,09	16	593.754,949 385.905,949	0.939
16	593.754,949 385.905,949	17	593.746,988 385.906,15	7.964
17	593.746,988 385.906,15	1	593.719,741 385.906,838	27.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		381	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

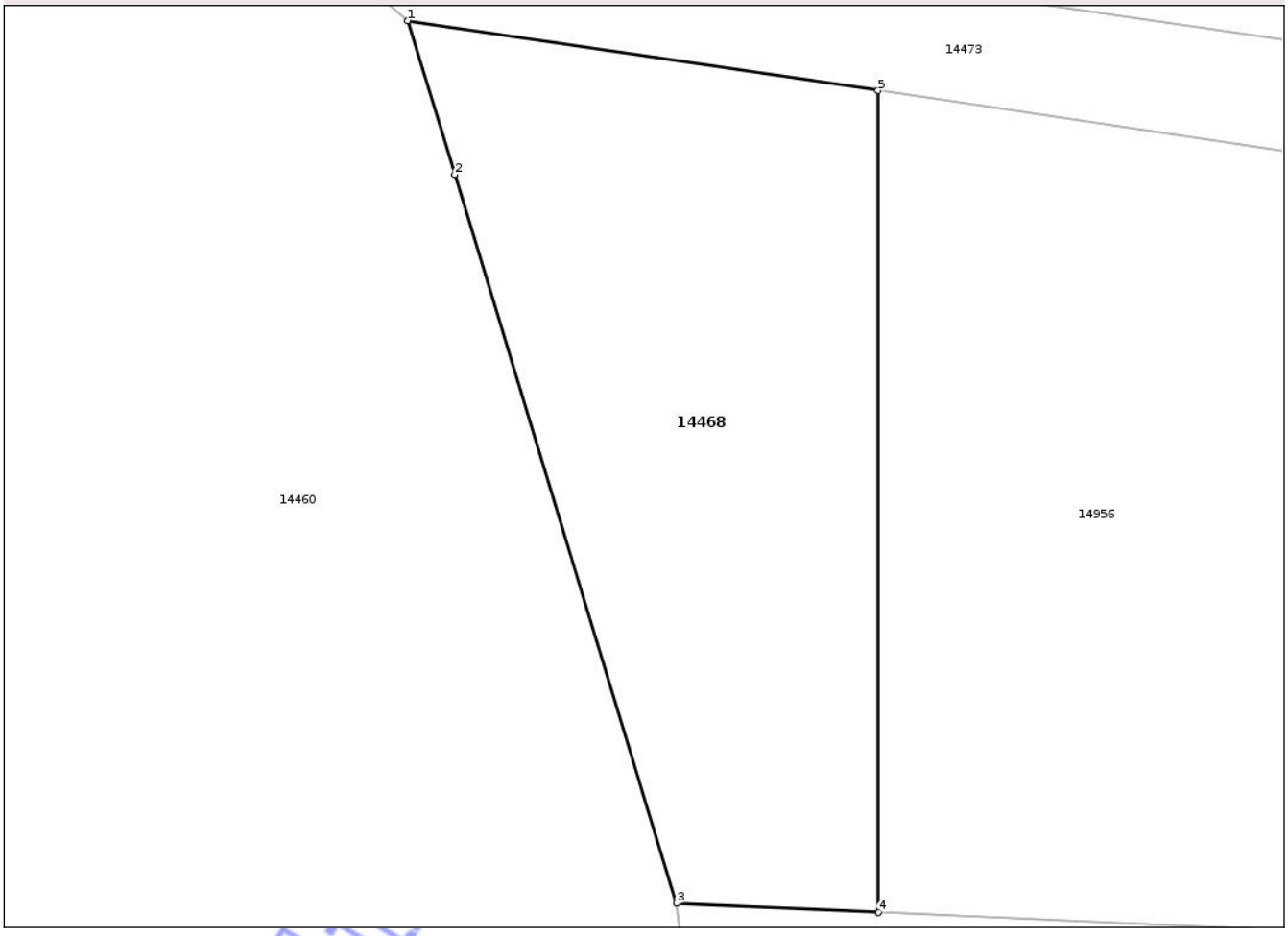
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	381	5	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.698,329 385.857,864	2	593.700,057 385.852,203	5.919
2	593.700,057 385.852,203	3	593.708,241 385.825,38	28.044
3	593.708,241 385.825,38	4	593.715,661 385.825,041	7.428
4	593.715,661 385.825,041	5	593.715,657 385.855,29	30.249
5	593.715,657 385.855,29	1	593.698,329 385.857,864	17.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		309	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

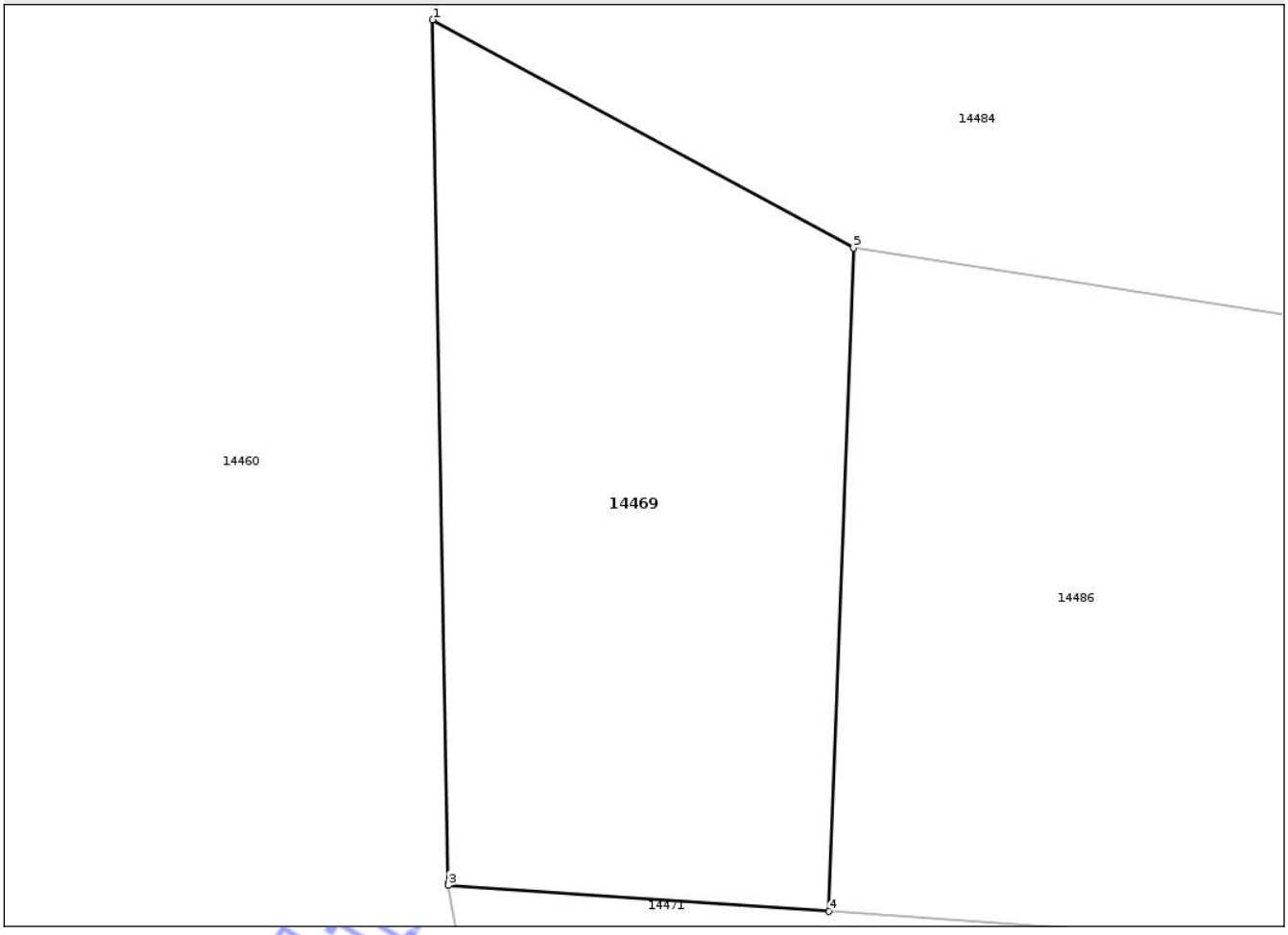
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	309	5	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.709,734 385.766,529	2	593.710,236 385.739,145	27.389
2	593.710,236 385.739,145	3	593.710,237 385.739,066	0.079
3	593.710,237 385.739,066	4	593.722,326 385.738,241	12.117
4	593.722,326 385.738,241	5	593.723,105 385.759,293	21.066
5	593.723,105 385.759,293	1	593.709,734 385.766,529	15.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.963	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

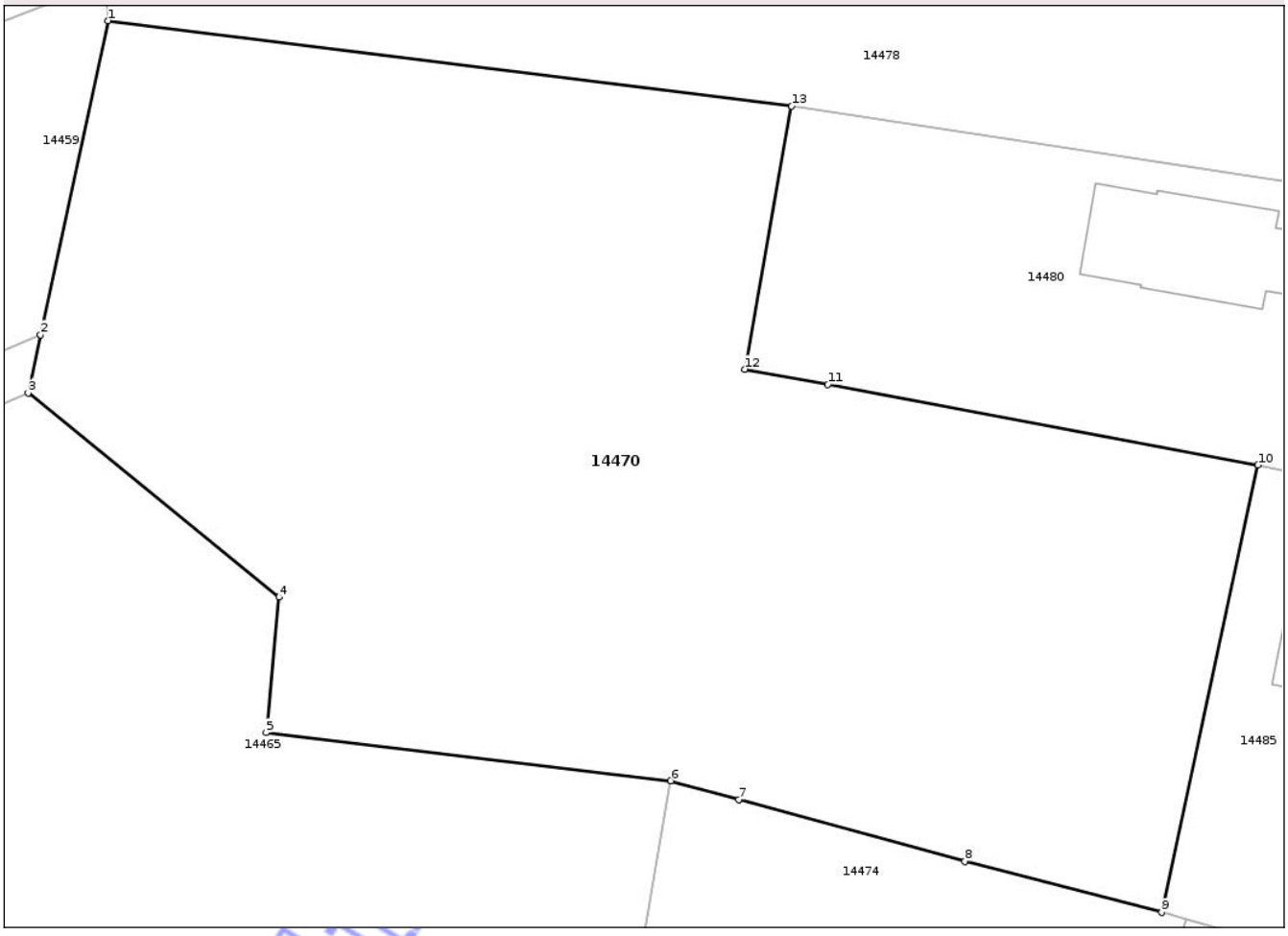
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.188	5	48	-	
2	vie	NU	2.775	66	5393,5394	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.710,797 385.683,635	2	593.705,498 385.658,956	25.241
2	593.705,498 385.658,956	3	593.704,52 385.654,398	4.662
3	593.704,52 385.654,398	4	593.724,262 385.638,358	25.437
4	593.724,262 385.638,358	5	593.723,251 385.627,705	10.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.723,251 385.627,705	6	593.755,07 385.623,94	32.041
6	593.755,07 385.623,94	7	593.760,441 385.622,467	5.569
7	593.760,441 385.622,467	8	593.778,19 385.617,6	18.404
8	593.778,19 385.617,6	9	593.793,663 385.613,598	15.982
9	593.793,663 385.613,598	10	593.801,26 385.648,741	35.955
10	593.801,26 385.648,741	11	593.767,413 385.655,051	34.43
11	593.767,413 385.655,051	12	593.760,881 385.656,269	6.645
12	593.760,881 385.656,269	13	593.764,567 385.676,943	21.0
13	593.764,567 385.676,943	1	593.710,797 385.683,635	54.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24200	3.104	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19558 / 06/03/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4066, din 25/04/2007 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 5131 din 01.02.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLESCU STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

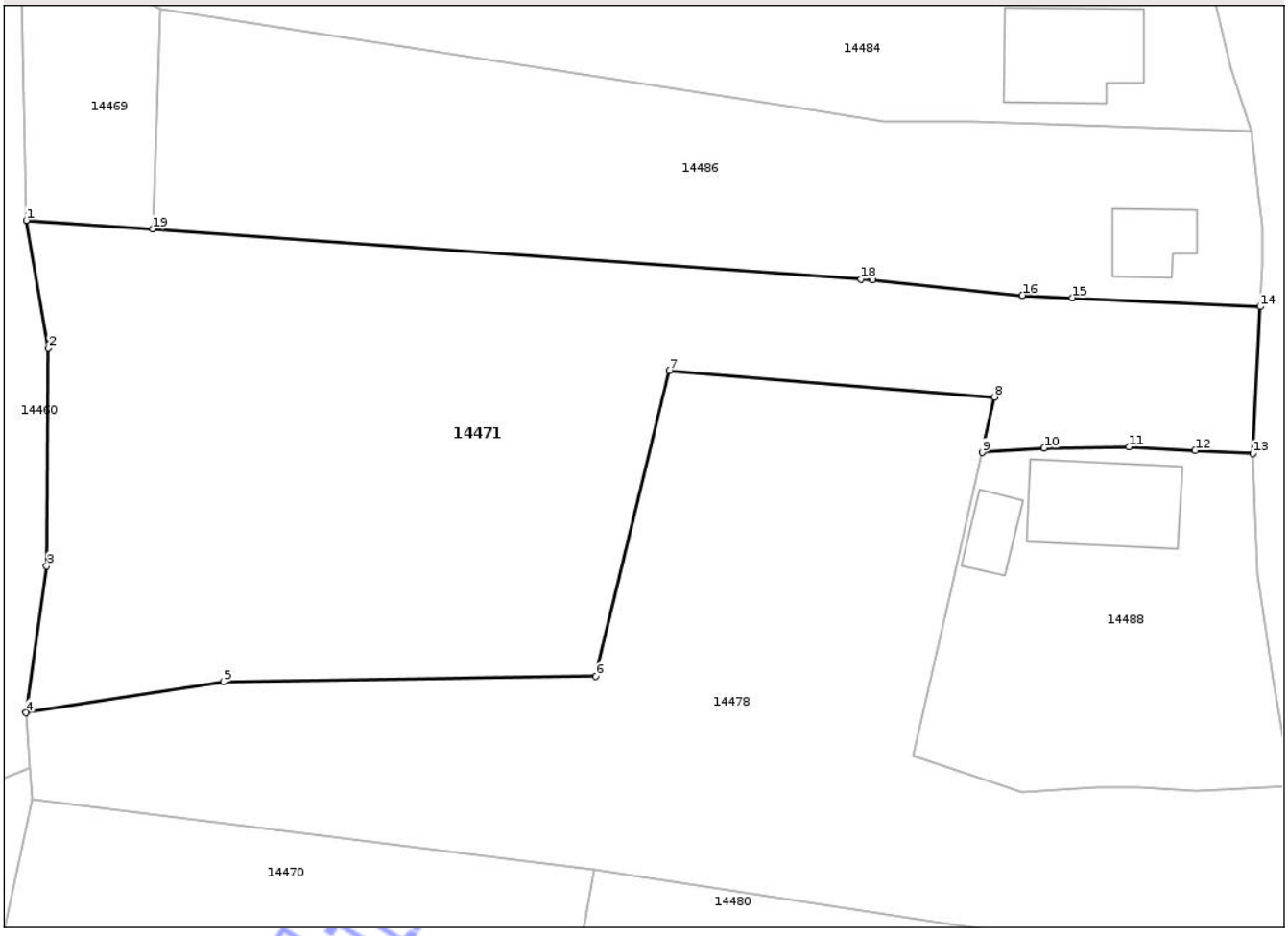
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24200	3.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.104	5	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.710,237 385.739,066	2	593.712,36 385.726,829	12.42
2	593.712,36 385.726,829	3	593.712,182 385.706,009	20.821
3	593.712,182 385.706,009	4	593.710,202 385.691,976	14.172
4	593.710,202 385.691,976	5	593.729,128 385.694,944	19.157
5	593.729,128 385.694,944	6	593.764,768 385.695,462	35.644

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.764,768 385.695,462	7	593.771,808 385.724,695	30.069
7	593.771,808 385.724,695	8	593.802,921 385.722,16	31.216
8	593.802,921 385.722,16	9	593.801,796 385.716,856	5.422
9	593.801,796 385.716,856	10	593.807,717 385.717,293	5.937
10	593.807,717 385.717,293	11	593.815,84 385.717,399	8.124
11	593.815,84 385.717,399	12	593.822,182 385.717,057	6.351
12	593.822,182 385.717,057	13	593.827,693 385.716,76	5.519
13	593.827,693 385.716,76	14	593.828,405 385.730,808	14.066
14	593.828,405 385.730,808	15	593.810,387 385.731,659	18.038
15	593.810,387 385.731,659	16	593.805,612 385.731,885	4.78
16	593.805,612 385.731,885	17	593.791,28 385.733,354	14.407
17	593.791,28 385.733,354	18	593.790,167 385.733,432	1.116
18	593.790,167 385.733,432	19	593.722,326 385.738,241	68.011
19	593.722,326 385.738,241	1	593.710,237 385.739,066	12.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 39, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.240	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

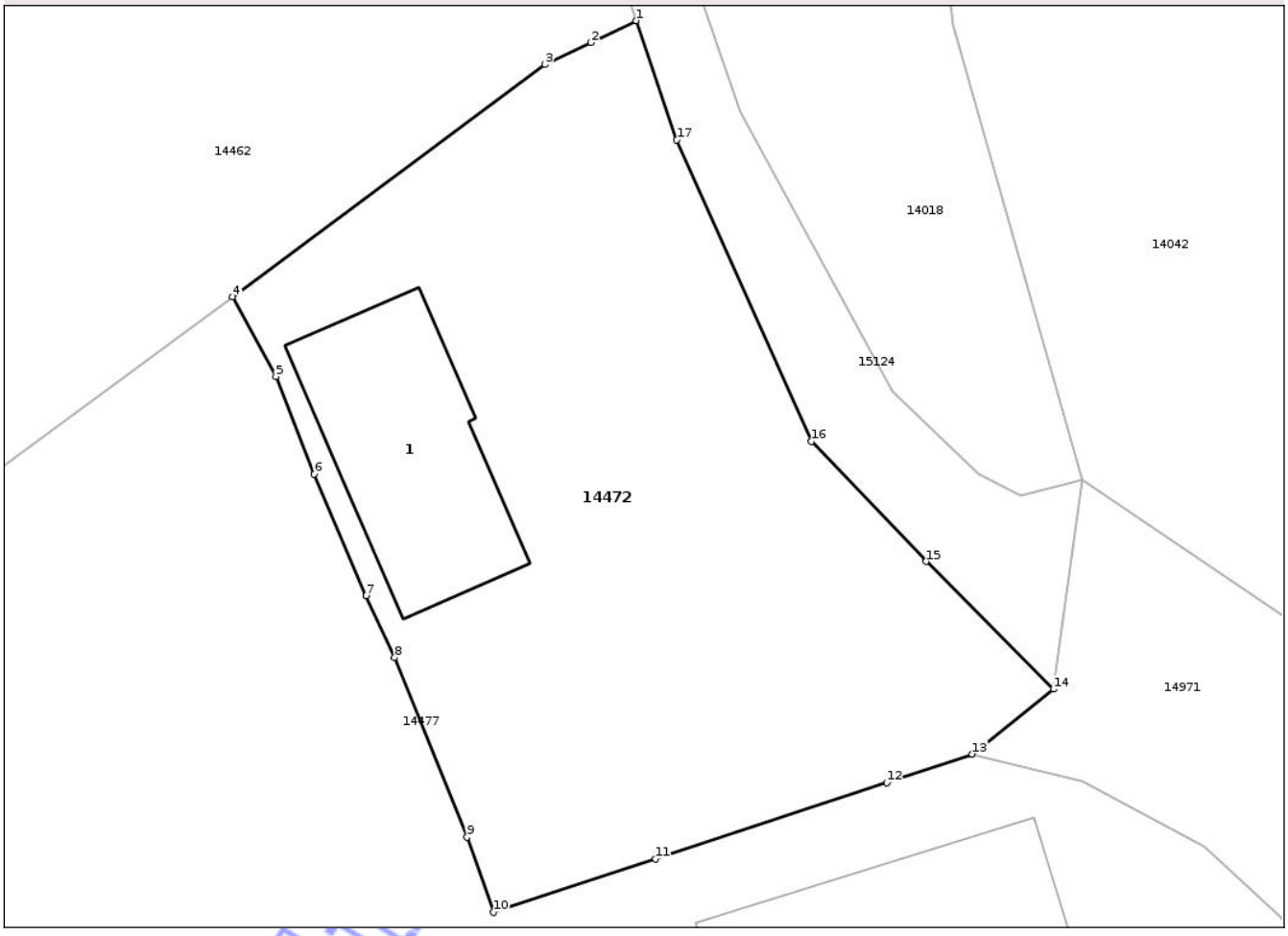
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	832	5	5445	-	
2	arabil	DA	408	5	5445	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.758,937 385.970,061	2	593.756,304 385.968,792	2.923
2	593.756,304 385.968,792	3	593.753,671 385.967,522	2.923

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.753,671 385.967,522	4	593.735,595 385.954,126	22.499
4	593.735,595 385.954,126	5	593.738,095 385.949,508	5.251
5	593.738,095 385.949,508	6	593.740,325 385.943,88	6.054
6	593.740,325 385.943,88	7	593.743,309 385.936,846	7.641
7	593.743,309 385.936,846	8	593.744,962 385.933,28	3.93
8	593.744,962 385.933,28	9	593.749,145 385.922,917	11.175
9	593.749,145 385.922,917	10	593.750,675 385.918,568	4.61
10	593.750,675 385.918,568	11	593.760,048 385.921,661	9.87
11	593.760,048 385.921,661	12	593.773,421 385.926,071	14.081
12	593.773,421 385.926,071	13	593.778,369 385.927,702	5.21
13	593.778,369 385.927,702	14	593.783,068 385.931,454	6.013
14	593.783,068 385.931,454	15	593.775,687 385.938,836	10.439
15	593.775,687 385.938,836	16	593.769,076 385.945,765	9.577
16	593.769,076 385.945,765	17	593.761,273 385.963,185	19.088
17	593.761,273 385.963,185	1	593.758,937 385.970,061	7.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova, DS 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24064	504	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2012 / 11/01/2018		
Act Administrativ nr. 120, din 29/12/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400, (domeniu public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

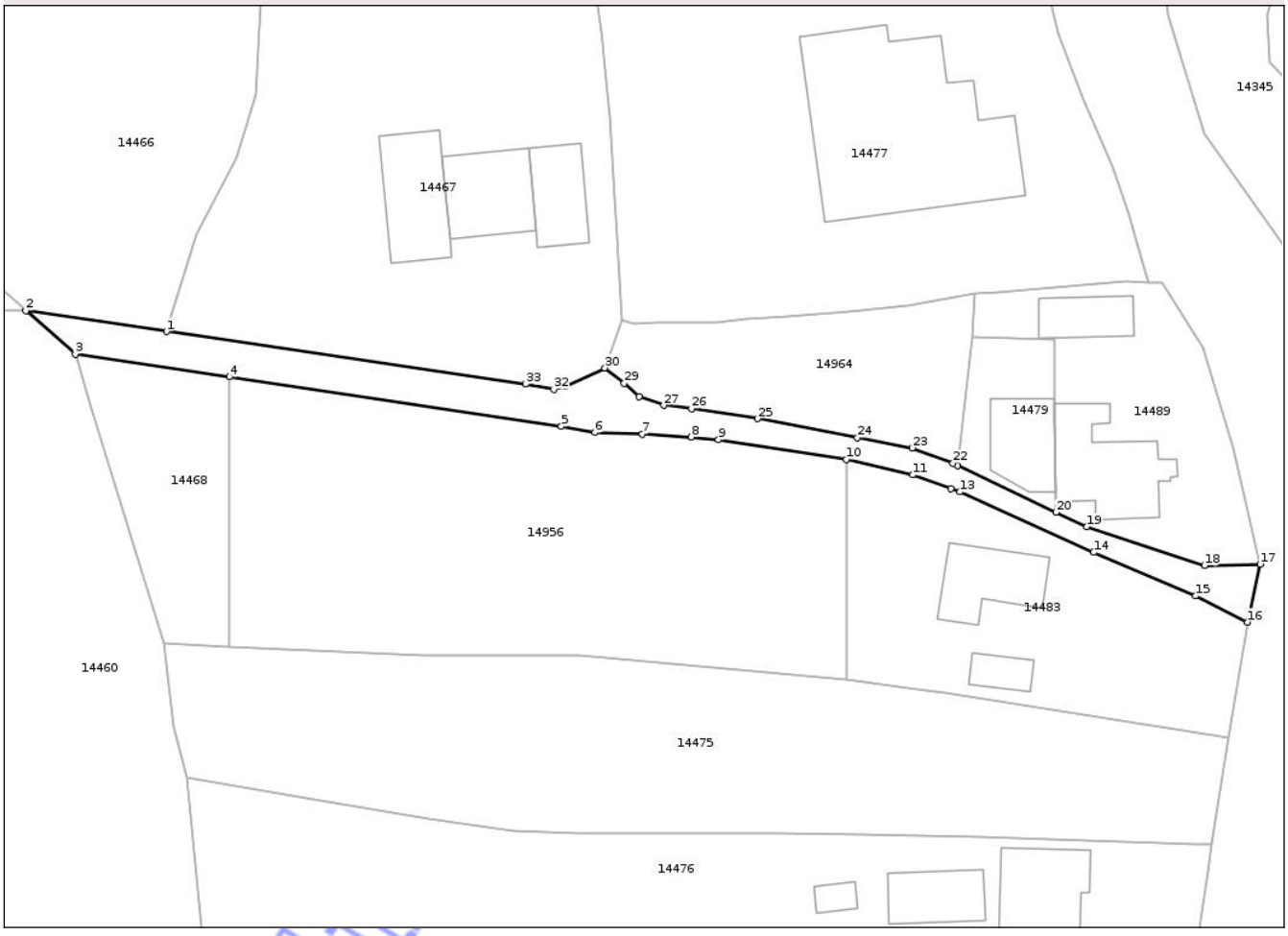
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24064	504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	504	5	1455	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.708,584 385.860,4	2	593.692,785 385.862,713	15.967
3	593.698,329 385.857,864	4	593.715,657 385.855,29	17.518
5	593.752,985 385.849,745	6	593.756,752 385.849,056	3.829
7	593.762,087 385.848,886	8	593.767,606 385.848,536	5.53
9	593.770,665 385.848,253	10	593.785,053 385.846,019	14.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.692,785 385.862,713	3	593.698,329 385.857,864	7.365
4	593.715,657 385.855,29	5	593.752,985 385.849,745	37.738
6	593.756,752 385.849,056	7	593.762,087 385.848,886	5.338
8	593.767,606 385.848,536	9	593.770,665 385.848,253	3.072
10	593.785,053 385.846,019	11	593.792,479 385.844,281	7.627

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	593.792,479 385.844,281	12	593.796,811 385.842,743	4.597
13	593.797,811 385.842,388	14	593.812,826 385.835,593	16.481
15	593.824,307 385.830,705	16	593.830,105 385.827,746	6.509
17	593.831,565 385.834,283	18	593.825,3 385.834,114	6.267
19	593.812,042 385.838,47	20	593.808,62 385.840,092	3.787
21	593.797,561 385.845,335	22	593.797,017 385.845,593	0.602
23	593.792,459 385.847,318	24	593.786,271 385.848,453	6.291
25	593.775,028 385.850,6	26	593.767,643 385.851,724	7.47
27	593.764,513 385.852,095	28	593.761,747 385.853,056	2.928
29	593.760,042 385.854,572	30	593.757,886 385.856,303	2.765
31	593.753,463 385.854,226	32	593.752,128 385.853,903	1.374
33	593.748,977 385.854,484	1	593.708,584 385.860,4	40.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	593.796,811 385.842,743	13	593.797,811 385.842,388	1.061
14	593.812,826 385.835,593	15	593.824,307 385.830,705	12.478
16	593.830,105 385.827,746	17	593.831,565 385.834,283	6.698
18	593.825,3 385.834,114	19	593.812,042 385.838,47	13.955
20	593.808,62 385.840,092	21	593.797,561 385.845,335	12.239
22	593.797,017 385.845,593	23	593.792,459 385.847,318	4.873
24	593.786,271 385.848,453	25	593.775,028 385.850,6	11.446
26	593.767,643 385.851,724	27	593.764,513 385.852,095	3.152
28	593.761,747 385.853,056	29	593.760,042 385.854,572	2.282
30	593.757,886 385.856,303	31	593.753,463 385.854,226	4.886
32	593.752,128 385.853,903	33	593.748,977 385.854,484	3.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3052
Nr. cadastral vechi:10614

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Jud. Prahova, T 5 ; V 49 ; V 50 ; A 51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20805	10.991	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53286 / 04/08/2008		
Act Notarial nr. 2257, din 01/08/2008 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B0	Se infiinteaza cartea funciară cu nr. 3052 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca care cuprinde imobilul cu numar cadastral 10614 descris la PI/A+1 rezultat din alipirea urmatoarelor imobile: : imobilul cu numarul cadastral 10608 / cu numar cadastral hartie 1125 inscris in cartea funciara 2741 : imobilul cu numarul cadastral 10609 / cu numar cadastral hartie 1123 inscris in cartea funciara 2743 : imobilul cu numarul cadastral 10432 inscris in cartea funciara 2762	A1
Act Notarial nr. 996, din 28/03/2008 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEDIU IOAN**, casatorit cu Dediu Lucia , in cota de 1/2 2) **NICA JANA**, casatorita cu Nica Ion , in cota de 1/2	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

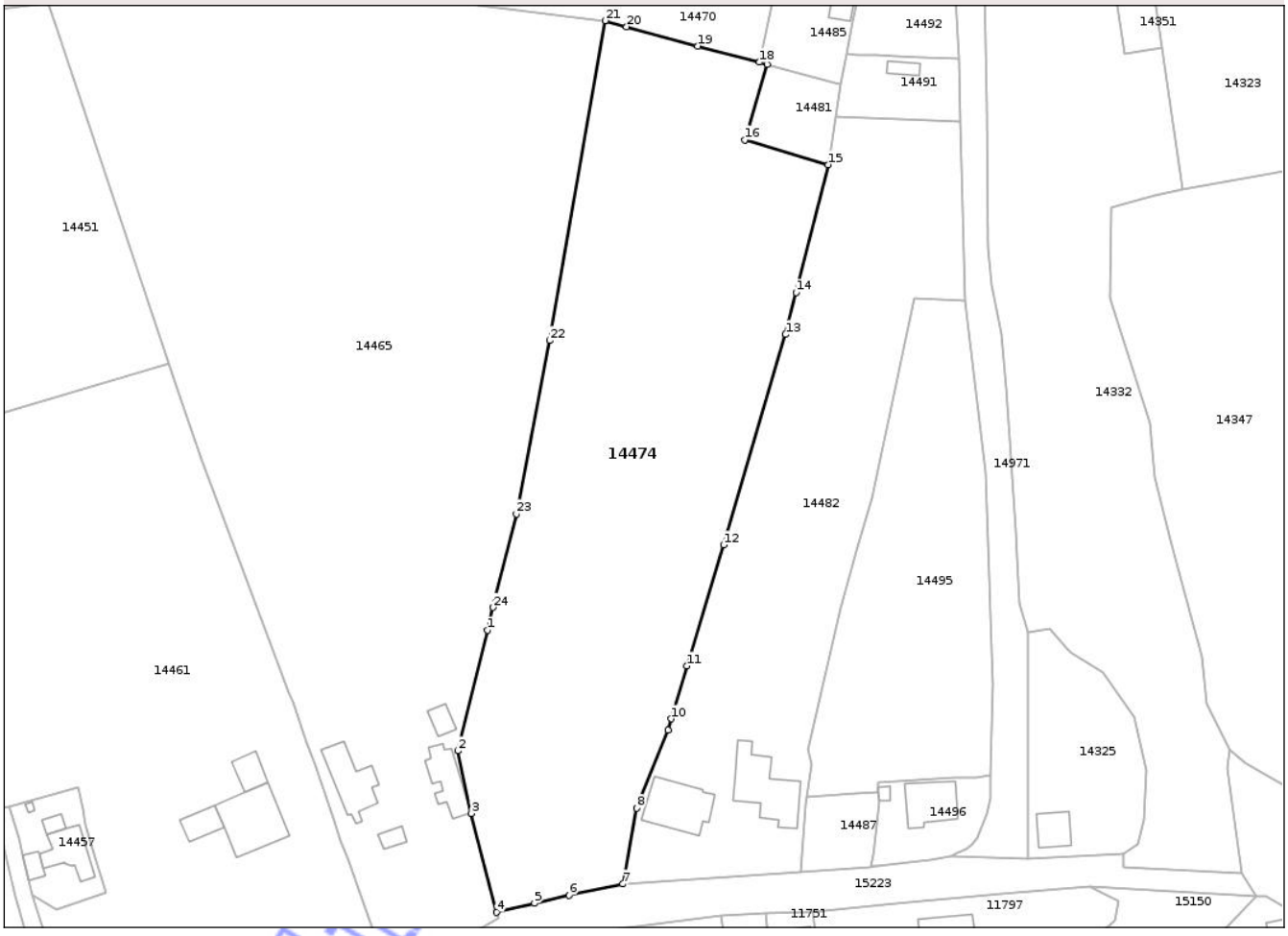
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20805	10.991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	2.954	5	50	-	
2	arabil	DA	8.037	5	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.725,716 385.471,835	2	593.718,29 385.441,78	30.959
3	593.721,62 385.426,14	4	593.727,92 385.401,47	25.462
5	593.737,46 385.403,71	6	593.746,05 385.405,73	8.824
7	593.759,517 385.408,551	8	593.763,035 385.427,447	19.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.718,29 385.441,78	3	593.721,62 385.426,14	15.991
4	593.727,92 385.401,47	5	593.737,46 385.403,71	9.799
6	593.746,05 385.405,73	7	593.759,517 385.408,551	13.759
8	593.763,035 385.427,447	9	593.770,757 385.446,969	20.994

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	593.770,757 385.446,969	10	593.771,599 385.449,758	2.913
11	593.775,578 385.462,937	12	593.784,693 385.493,125	31.534
13	593.800,16 385.545,648	14	593.802,798 385.556,115	10.794
15	593.810,84 385.588,03	16	593.789,932 385.594,232	21.808
17	593.795,577 385.613,069	18	593.793,663 385.613,598	1.986
19	593.778,19 385.617,6	20	593.760,441 385.622,467	18.404
21	593.755,07 385.623,94	22	593.741,19 385.544,14	80.998
23	593.732,89 385.500,87	24	593.727,132 385.477,565	24.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	593.771,599 385.449,758	11	593.775,578 385.462,937	13.767
12	593.784,693 385.493,125	13	593.800,16 385.545,648	54.753
14	593.802,798 385.556,115	15	593.810,84 385.588,03	32.913
16	593.789,932 385.594,232	17	593.795,577 385.613,069	19.665
18	593.793,663 385.613,598	19	593.778,19 385.617,6	15.982
20	593.760,441 385.622,467	21	593.755,07 385.623,94	5.569
22	593.741,19 385.544,14	23	593.732,89 385.500,87	44.059
24	593.727,132 385.477,565	1	593.725,716 385.471,835	5.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2496
Nr. cadastral vechi:10298

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20448	Din acte: 2.010 Masurata: 1.988	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53316 / 09/09/2011		
Act Notarial nr. 4852, din 08/09/2011 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA CASIAN**	
B4	se noteaza schimbarea numelui din POPA MAGDALENA in CALIN MAGDALENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20448	Din acte: 2.010 Masurata: 1.988	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.517	5	14	-	
2	vie	DA	471	5	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.708,241 385.825,38	2	593.709,402 385.815,982	9.469
3	593.710,825 385.810,281	4	593.722,667 385.808,273	12.011
5	593.738,09 385.805,65	6	593.747,504 385.804,317	9.508
7	593.755,091 385.804,008	8	593.761,145 385.803,999	6.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.709,402 385.815,982	3	593.710,825 385.810,281	5.876
4	593.722,667 385.808,273	5	593.738,09 385.805,65	15.644
6	593.747,504 385.804,317	7	593.755,091 385.804,008	7.593
8	593.761,145 385.803,999	9	593.769,955 385.804,035	8.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	593.769,955 385.804,035	10	593.777,187 385.804,065	7.232
11	593.786,743 385.803,888	12	593.800,059 385.803,641	13.318
13	593.824,156 385.802,838	14	593.826,096 385.802,774	1.941
15	593.828,03 385.814,77	16	593.796,188 385.819,825	32.241
17	593.792,984 385.820,245	18	593.785,056 385.821,286	7.996
19	593.754,873 385.824,054	20	593.738,233 385.824,01	16.64
21	593.737,417 385.824,047	22	593.715,661 385.825,041	21.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	593.777,187 385.804,065	11	593.786,743 385.803,888	9.558
12	593.800,059 385.803,641	13	593.824,156 385.802,838	24.11
14	593.826,096 385.802,774	15	593.828,03 385.814,77	12.151
16	593.796,188 385.819,825	17	593.792,984 385.820,245	3.231
18	593.785,056 385.821,286	19	593.754,873 385.824,054	30.31
20	593.738,233 385.824,01	21	593.737,417 385.824,047	0.817
22	593.715,661 385.825,041	1	593.708,241 385.825,38	7.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 27, Jud. Prahova, T5 Cc18 V17 A16-INTRAVILAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23505	Din acte: 2.569 Masurata: 2.574	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Nicovani, Nr. 27, Jud. Prahova, T5 Cc18 V17 A16-INTRAVILAN	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Valea Nicovani, Nr. 27, Jud. Prahova, T5 Cc18 V17 A16-INTRAVILAN	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.3		Loc. Valea Nicovani, Nr. 27, Jud. Prahova, T5 Cc18 V17 A16-INTRAVILAN	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31338 / 30/03/2016		
Act Notarial nr. 742, din 29/03/2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMSOIU NICOLAE** 2) **COMSOIU AURELIA**	
/		
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMSOIU NICOLAE** 2) **COMSOIU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat la circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23505	Din acte: 2.569 Masurata: 2.574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	941	5	18	-	
2	vie	DA	1.633	5	17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.710,825 385.810,281	2	593.713,481 385.783,197	27.214
2	593.713,481 385.783,197	3	593.757,529 385.782,923	44.049
3	593.757,529 385.782,923	4	593.766,05 385.782,389	8.538
4	593.766,05 385.782,389	5	593.785,122 385.781,479	19.094
5	593.785,122 385.781,479	6	593.801,23 385.780,412	16.143
6	593.801,23 385.780,412	7	593.810,829 385.779,776	9.62
7	593.810,829 385.779,776	8	593.822,471 385.779,005	11.668
8	593.822,471 385.779,005	9	593.825,629 385.799,709	20.943
9	593.825,629 385.799,709	10	593.826,096 385.802,774	3.1
10	593.826,096 385.802,774	11	593.824,156 385.802,838	1.941
11	593.824,156 385.802,838	12	593.800,059 385.803,641	24.11
12	593.800,059 385.803,641	13	593.786,743 385.803,888	13.318
13	593.786,743 385.803,888	14	593.777,187 385.804,065	9.558
14	593.777,187 385.804,065	15	593.769,955 385.804,035	7.232
15	593.769,955 385.804,035	16	593.761,145 385.803,999	8.81
16	593.761,145 385.803,999	17	593.755,091 385.804,008	6.054
17	593.755,091 385.804,008	18	593.747,504 385.804,317	7.593
18	593.747,504 385.804,317	19	593.738,09 385.805,65	9.508
19	593.738,09 385.805,65	20	593.722,667 385.808,273	15.644
20	593.722,667 385.808,273	1	593.710,825 385.810,281	12.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:842(e:842)
Nr. cadastral vechi:1212

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 37, Jud. Prahova, Tarla 5, Parcelele Cc5, A4, V6, A7, A 1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20029	Din acte: 4.250 Masurata: 4.294	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20029-C2	Loc. Valea Nicovani, Nr. 37, Jud. Prahova, Tarla 5, Parcelele Cc5, A4, V6, A7, A 1/2	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:395 mp; S. construita desfasurata:527 mp; C2 - Anexa exploatare agricola -Sc. desfăşurată S+P=132+395=527mp, An construire 2026
A1.3	20029-C3	Loc. Valea Nicovani, Nr. 37, Jud. Prahova, Tarla 5, Parcelele Cc5, A4, V6, A7, A 1/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:410 mp; S. construita desfasurata:410 mp; C3 - Anexa (Garaj utilaje) -Sc. desfăşurată P=410mp, An constr.2026

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41469 / 18/07/2011		
Act Notarial nr. 3981, din 15/07/2011 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B2	se noteaza incheierea de indreptare a erorii materiale nr. 3981/15. 07.2011 emisa de notar public Lupu Maria Luiza la contractul de vanzare cumparare autentificat sub nr. 2357/28.09.2006 de notar public Lupu Maria Luiza	A1
55125 / 21/04/2022		
Act Notarial nr. 1068, din 20/04/2022 emis de NP BIRZU LOREDANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC VILLA VALLEVERDE SRL**, CIF:26210642	
134423 / 21/10/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1.31, din 21/10/2022 emis de Gesart Area (act administrativ nr 21055 din 19.10.2022, emis de Primăria Valea Călugărească);		
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este Valea Calugareasca, sat Valea Nicovani, str. Nucilor. nr.37, judetul Prahova	A1
8396 / 22/01/2026		
Act Administrativ nr. 43, din 11/09/2023 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 8316 din 09.04.2025, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA);		
B8	se actualizează informațiile cadastrale în sensul radierii construcției C1	A1
18915 / 05/02/2026		
Act Administrativ nr. 3613, din 30/01/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 3491 din 16.01.2026, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 4539 din 03.02.2026, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 44 din 11.09.2023, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA);		
B9	se notează actualizarea informațiilor cadastrale conform documentației tehnice avizate în sensul schimbării categoriei de folosință a terenului din 'arabil' in 'curți - construcții' în suprafață de 1133 mp	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **SC VILLA VALLEVERDE SRL**, CIF:26210642	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20029	Din acte: 4.250 Masurata: 4.294	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.249	5	5	-	
2	arabil	DA	1.446	5	4,7,1/2	-	
3	vie	DA	599	5	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20029-C2	constructii anexa	395	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:395 mp; S. construita desfasurata:527 mp; C2 - Anexa exploatare agricola -Sc. desfăşurată S+P=132+395=527mp, An construire 2026
A1.3	20029-C3	constructii anexa	410	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:410 mp; S. construita desfasurata:410 mp; C3 - Anexa (Garaj utilaje) -Sc. desfăşurată P=410mp, An constr.2026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	593.735,595 385.954,126	2	593.721,097 385.943,382	18.045
2	593.721,097 385.943,382	3	593.719,784 385.936,03	7.468
3	593.719,784 385.936,03	4	593.720,812 385.927,127	8.962
4	593.720,812 385.927,127	5	593.719,819 385.908,267	18.886
5	593.719,819 385.908,267	6	593.719,741 385.906,838	1.431
6	593.719,741 385.906,838	7	593.746,988 385.906,15	27.256
7	593.746,988 385.906,15	8	593.754,949 385.905,949	7.964
8	593.754,949 385.905,949	9	593.755,328 385.905,09	0.939
9	593.755,328 385.905,09	10	593.756,469 385.901,165	4.087
10	593.756,469 385.901,165	11	593.757,513 385.893,974	7.266
11	593.757,513 385.893,974	12	593.758,417 385.884,442	9.575
12	593.758,417 385.884,442	13	593.759,358 385.868,577	15.893
13	593.759,358 385.868,577	14	593.759,765 385.861,726	6.863
14	593.759,765 385.861,726	15	593.761,191 385.861,243	1.506
15	593.761,191 385.861,243	16	593.763,676 385.861,408	2.49
16	593.763,676 385.861,408	17	593.770,339 385.861,362	6.663
17	593.770,339 385.861,362	18	593.773,734 385.861,787	3.421
18	593.773,734 385.861,787	19	593.778,402 385.862,132	4.681
19	593.778,402 385.862,132	20	593.785,342 385.862,645	6.959
20	593.785,342 385.862,645	21	593.792,053 385.863,246	6.738
21	593.792,053 385.863,246	22	593.799,5 385.864,639	7.576
22	593.799,5 385.864,639	23	593.802,132 385.864,848	2.64
23	593.802,132 385.864,848	24	593.816,509 385.865,984	14.422
24	593.816,509 385.865,984	25	593.819,098 385.865,935	2.589
25	593.819,098 385.865,935	26	593.818,799 385.866,673	0.796
26	593.818,799 385.866,673	27	593.817,483 385.870,914	4.44
27	593.817,483 385.870,914	28	593.816,863 385.873,347	2.511
28	593.816,863 385.873,347	29	593.814,906 385.878,889	5.877
29	593.814,906 385.878,889	30	593.811,691 385.886,395	8.166
30	593.811,691 385.886,395	31	593.808,874 385.893,894	8.011
31	593.808,874 385.893,894	32	593.806,883 385.901,769	8.123
32	593.806,883 385.901,769	33	593.806,473 385.903,392	1.674
33	593.806,473 385.903,392	34	593.805,042 385.907,392	4.248
34	593.805,042 385.907,392	35	593.803,194 385.911,085	4.13
35	593.803,194 385.911,085	36	593.798,885 385.915,165	5.934
36	593.798,885 385.915,165	37	593.796,257 385.918,27	4.068
37	593.796,257 385.918,27	38	593.791,785 385.922,337	6.045
38	593.791,785 385.922,337	39	593.784,757 385.926,132	7.987
39	593.784,757 385.926,132	40	593.778,369 385.927,702	6.578
40	593.778,369 385.927,702	41	593.773,421 385.926,071	5.21
41	593.773,421 385.926,071	42	593.760,048 385.921,661	14.081
42	593.760,048 385.921,661	43	593.750,675 385.918,568	9.87
43	593.750,675 385.918,568	44	593.749,145 385.922,917	4.61
44	593.749,145 385.922,917	45	593.744,962 385.933,28	11.175
45	593.744,962 385.933,28	46	593.743,309 385.936,846	3.93
46	593.743,309 385.936,846	47	593.740,325 385.943,88	7.641
47	593.740,325 385.943,88	48	593.738,095 385.949,508	6.054
48	593.738,095 385.949,508	1	593.735,595 385.954,126	5.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în afara cadrului

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.920	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.145	5	26	-	
2	vie	DA	775	5	5393	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.710,202 385.691,976	2	593.710,578 385.686,706	5.283
2	593.710,578 385.686,706	3	593.710,797 385.683,635	3.079
3	593.710,797 385.683,635	4	593.764,567 385.676,943	54.185
4	593.764,567 385.676,943	5	593.814,517 385.669,291	50.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.814,517 385.669,291	6	593.828,888 385.666,875	14.573
6	593.828,888 385.666,875	7	593.835,826 385.666,656	6.941
7	593.835,826 385.666,656	8	593.831,384 385.684,997	18.871
8	593.831,384 385.684,997	9	593.822,286 385.684,448	9.115
9	593.822,286 385.684,448	10	593.816,794 385.684,842	5.506
10	593.816,794 385.684,842	11	593.812,905 385.684,842	3.889
11	593.812,905 385.684,842	12	593.805,57 385.684,368	7.35
12	593.805,57 385.684,368	13	593.795,186 385.687,91	10.971
13	593.795,186 385.687,91	14	593.798,969 385.704,474	16.991
14	593.798,969 385.704,474	15	593.801,796 385.716,856	12.701
15	593.801,796 385.716,856	16	593.802,921 385.722,16	5.422
16	593.802,921 385.722,16	17	593.771,808 385.724,695	31.216
17	593.771,808 385.724,695	18	593.764,768 385.695,462	30.069
18	593.764,768 385.695,462	19	593.729,128 385.694,944	35.644
19	593.729,128 385.694,944	1	593.710,202 385.691,976	19.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:674
Nr. cadastral vechi:1062

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22443	173	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22443-C1	Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C2 - locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30458 / 28/10/2005		
Act Notarial nr. 7701, din 21/10/2005 emis de BNP.TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIHAILA IONEL** 2) **MIHAILA MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 674)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

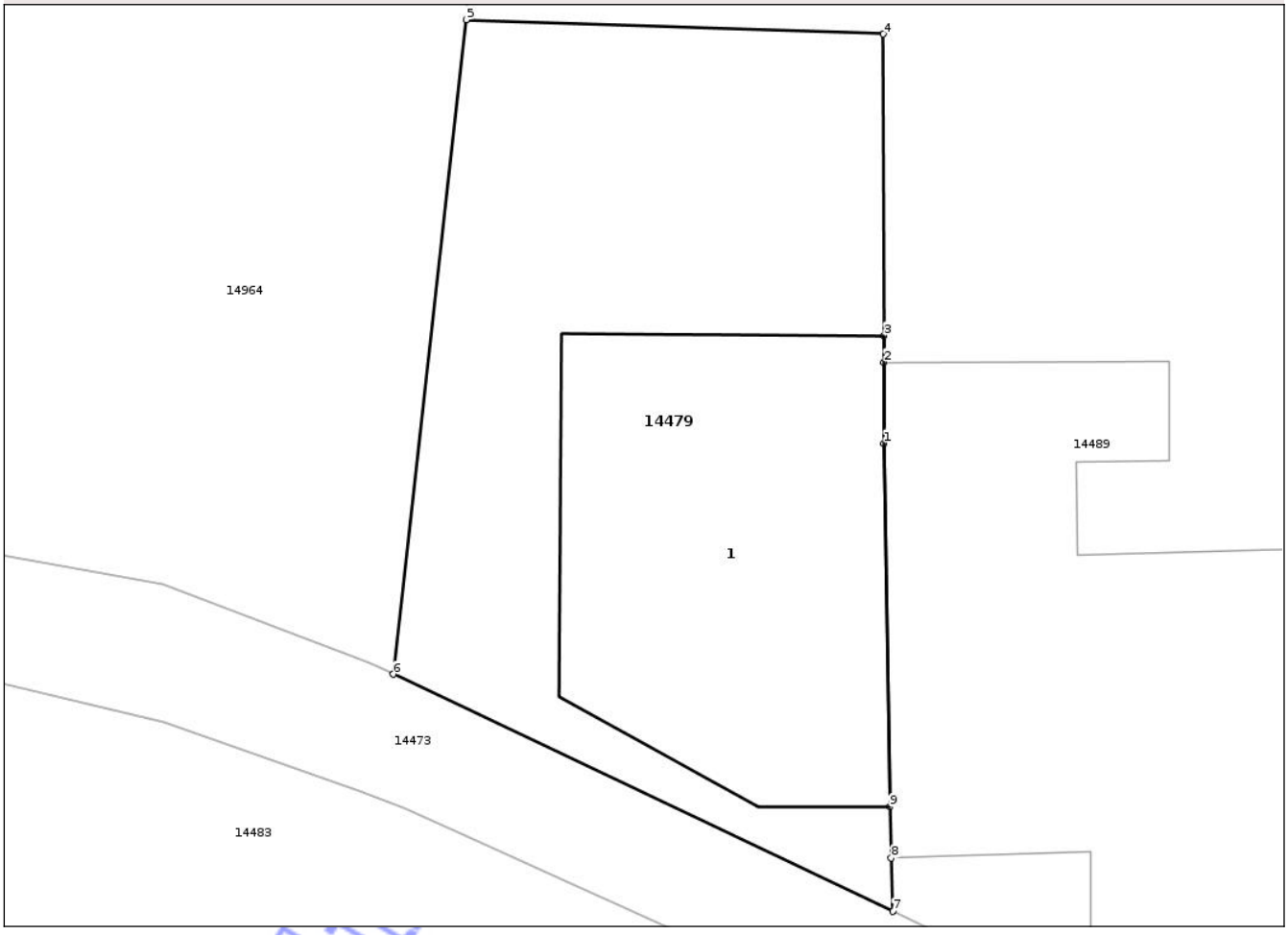
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22443	173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	173	5	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22443-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C2 - locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.808,428 385.850,443	2	593.808,425 385.852,238	1.795
2	593.808,425 385.852,238	3	593.808,425 385.852,829	0.591
3	593.808,425 385.852,829	4	593.808,415 385.859,495	6.666
4	593.808,415 385.859,495	5	593.799,175 385.859,812	9.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.799,175 385.859,812	6	593.797,561 385.845,335	14.567
6	593.797,561 385.845,335	7	593.808,62 385.840,092	12.239
7	593.808,62 385.840,092	8	593.808,585 385.841,271	1.18
8	593.808,585 385.841,271	9	593.808,55 385.842,406	1.136
9	593.808,55 385.842,406	1	593.808,428 385.850,443	8.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 13-15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.104	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

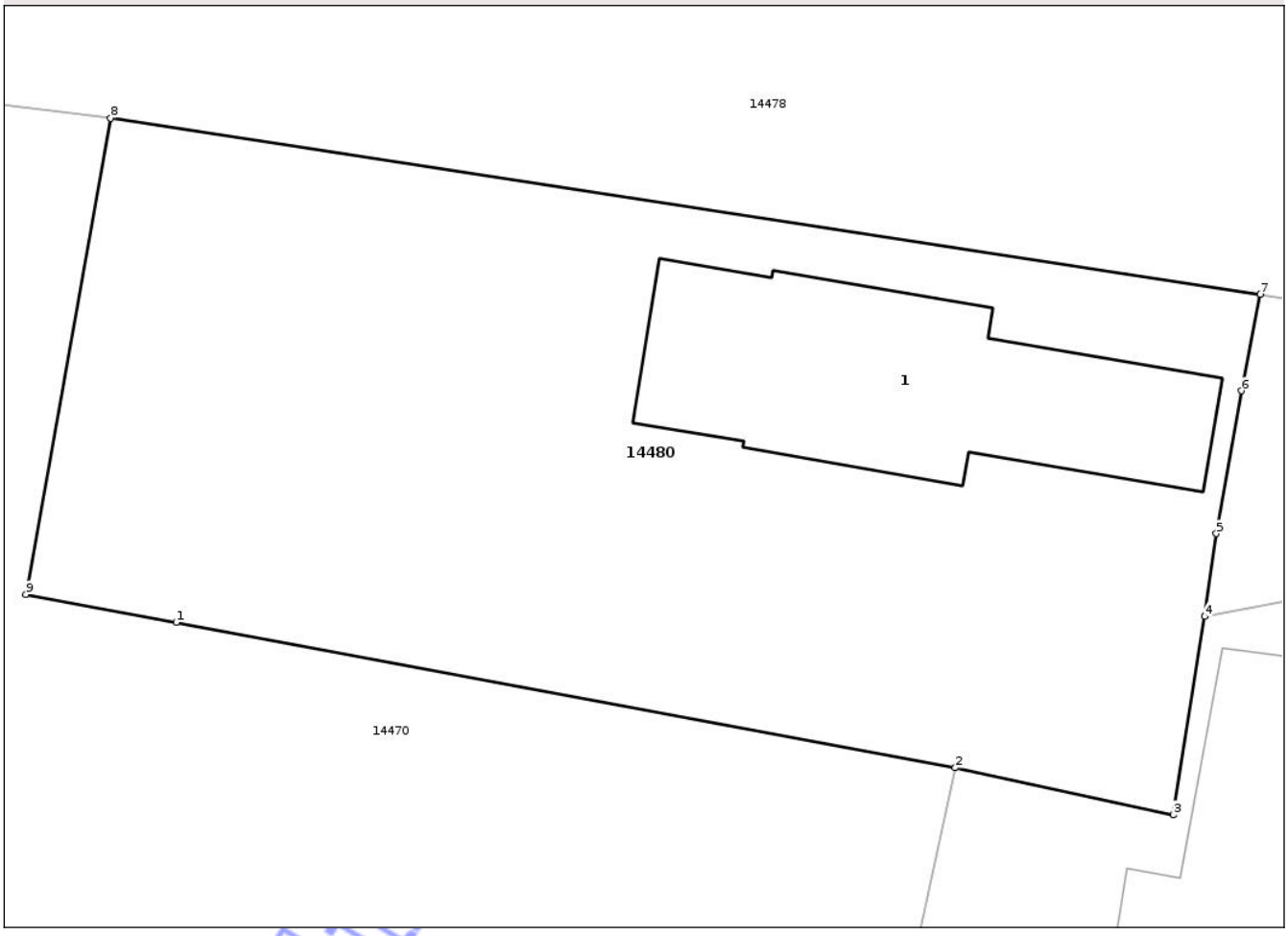
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.104	5	44	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	163	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.767,413 385.655,051	2	593.801,26 385.648,741	34.43
2	593.801,26 385.648,741	3	593.810,724 385.646,695	9.683
3	593.810,724 385.646,695	4	593.812,107 385.655,31	8.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	593.812,107 385.655,31	5	593.812,608 385.658,907	3.632
5	593.812,608 385.658,907	6	593.813,695 385.665,104	6.292
6	593.813,695 385.665,104	7	593.814,517 385.669,291	4.267
7	593.814,517 385.669,291	8	593.764,567 385.676,943	50.533
8	593.764,567 385.676,943	9	593.760,881 385.656,269	21.0
9	593.760,881 385.656,269	1	593.767,413 385.655,051	6.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2763
Nr. cadastral vechi:10433

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20601	407	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21782 / 31/03/2008		
Act Notarial nr. 997, din 28/03/2008 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 2763 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10433 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10428 / cu numar cadastral hartie 1124 din cartea funciara nr. 738 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
21787 / 31/03/2008		
Act Notarial nr. 998, din 28/03/2008 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU IULIANA** 2) **NEDELCU VALENTIN-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

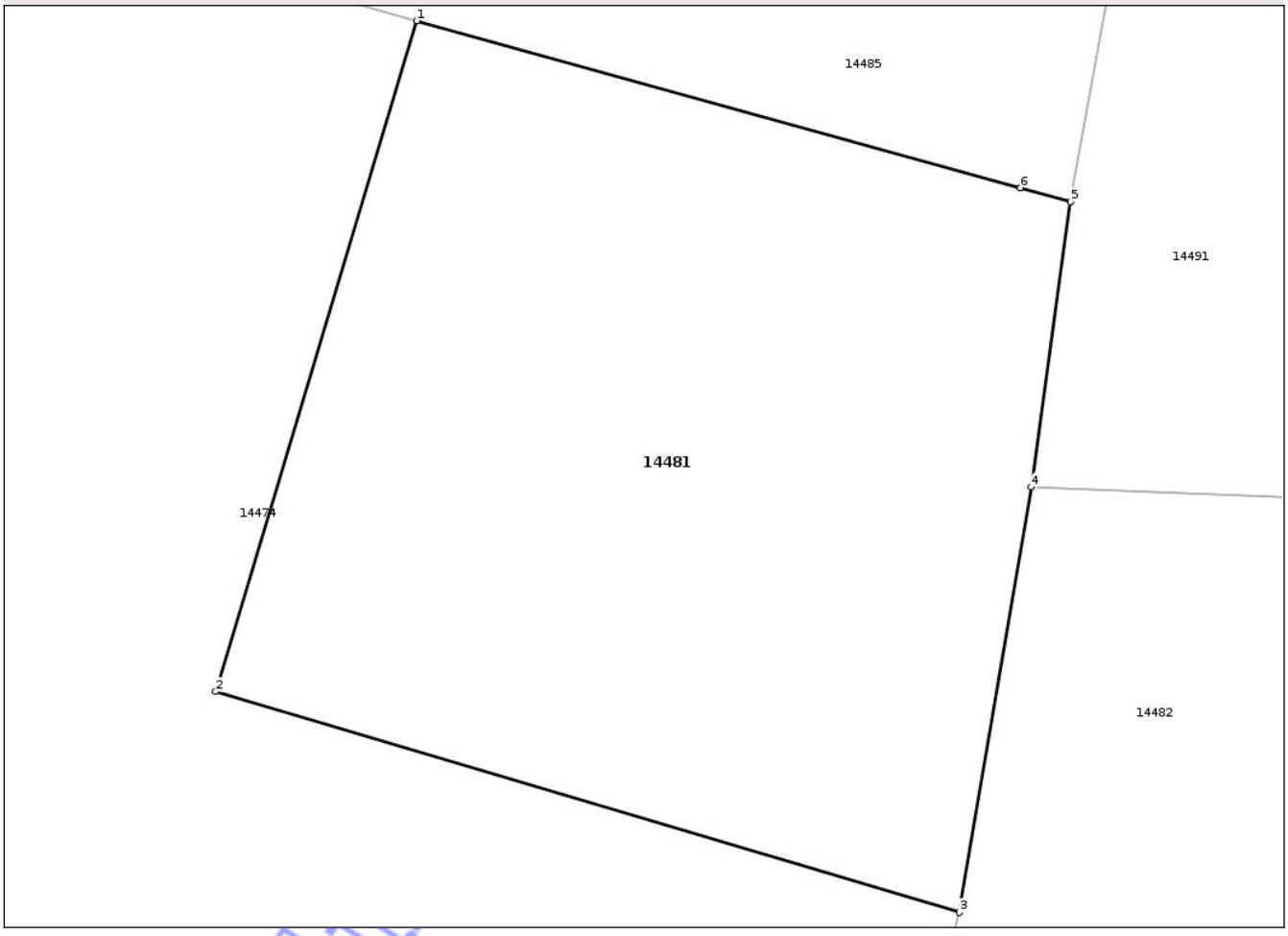
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20601	407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	407	5	49;51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.795,577 385.613,069	2	593.789,932 385.594,232	19.665
2	593.789,932 385.594,232	3	593.810,84 385.588,03	21.808
3	593.810,84 385.588,03	4	593.812,85 385.599,975	12.113
4	593.812,85 385.599,975	5	593.813,954 385.607,992	8.093
5	593.813,954 385.607,992	6	593.812,552 385.608,379	1.454

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.812,552 385.608,379	1	593.795,577 385.613,069	17.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 51, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25706	Din acte: 6.737 Masurata: 6.710	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25706-C1	Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 51, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:261 mp; P+E, S.C.Parter=208mp, S.C. Etaj=53mp, S.C.Desf=261mp, edificata 1970
A1.2	25706-C2	Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 51, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:189 mp; Anexa P, S.U.BECI=11.4mp, edificata 1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82934 / 18/05/2023		
Act Notarial nr. 1795, din 16/05/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORGULESCU-STAVRI ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IORGULESCU-STAVRI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25706	Din acte: 6.737 Masurata: 6.710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.475	5	47	-	
2	vie	DA	3.628	5	48	-	
3	arabil	DA	1.607	5	48	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25706-C1	constructii de locuinte	208	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:261 mp; P+E, S.C. Parter=208mp, S.C.Etaj=53mp, S.C. Desf=261mp, edificata 1970
A1.2	25706-C2	constructii anexa	178	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:189 mp; Anexa P, S.U. BECI=11.4mp, edificata 1970

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.844,887 385.554,227	2	593.843,936 385.598,686	44.469
3	593.812,85 385.599,975	4	593.810,84 385.588,03	12.113
5	593.802,798 385.556,115	6	593.800,16 385.545,648	10.794
7	593.784,693 385.493,125	8	593.775,578 385.462,937	31.534
9	593.771,599 385.449,758	10	593.770,757 385.446,969	2.913
11	593.763,035 385.427,447	12	593.759,517 385.408,551	19.221
13	593.803,847 385.411,394	14	593.805,064 385.428,192	16.842
15	593.805,397 385.430,391	16	593.806,631 385.438,55	8.252
17	593.805,872 385.441,94	18	593.813,793 385.477,361	36.296
19	593.817,864 385.491,531	20	593.821,693 385.504,915	13.921
21	593.832,406 385.554,787	1	593.844,887 385.554,227	12.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.843,936 385.598,686	3	593.812,85 385.599,975	31.113
4	593.810,84 385.588,03	5	593.802,798 385.556,115	32.913
6	593.800,16 385.545,648	7	593.784,693 385.493,125	54.753
8	593.775,578 385.462,937	9	593.771,599 385.449,758	13.767
10	593.770,757 385.446,969	11	593.763,035 385.427,447	20.994
12	593.759,517 385.408,551	13	593.803,847 385.411,394	44.421
14	593.805,064 385.428,192	15	593.805,397 385.430,391	2.224
16	593.806,631 385.438,55	17	593.805,872 385.441,94	3.474
18	593.813,793 385.477,361	19	593.817,864 385.491,531	14.743
20	593.821,693 385.504,915	21	593.832,406 385.554,787	51.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 33, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		878	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	639	5	11	-	
2	vie	DA	239	5	12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.828,03 385.814,77	2	593.830,105 385.827,746	13.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.830,105 385.827,746	3	593.824,307 385.830,705	6.509
3	593.824,307 385.830,705	4	593.812,826 385.835,593	12.478
4	593.812,826 385.835,593	5	593.797,811 385.842,388	16.481
5	593.797,811 385.842,388	6	593.796,811 385.842,743	1.061
6	593.796,811 385.842,743	7	593.792,479 385.844,281	4.597
7	593.792,479 385.844,281	8	593.785,053 385.846,019	7.627
8	593.785,053 385.846,019	9	593.785,056 385.821,286	24.733
9	593.785,056 385.821,286	10	593.792,984 385.820,245	7.996
10	593.792,984 385.820,245	11	593.796,188 385.819,825	3.231
11	593.796,188 385.819,825	1	593.828,03 385.814,77	32.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:443
Nr. cadastral vechi:753

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 21B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22546	3.219	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22546-C1	Loc. Valea Nicovani, Nr. 21B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; C1 - locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13718 / 11/08/2004		
Act Notarial nr. 3110, din 05/07/2004 emis de BNP.NECULAE AURELIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FECHETE CORNELIU** 2) **FECHETE LUCRETIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 443)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22546	3.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	620	5	21	-	
2	curti constructii	DA	612	5	20	-	
3	arabil	DA	1.987	5	21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22546-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; C1 - locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.713,481 385.783,197	2	593.709,734 385.766,529	17.084
2	593.709,734 385.766,529	3	593.723,105 385.759,293	15.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.723,105 385.759,293	4	593.785,217 385.749,668	62.853
4	593.785,217 385.749,668	5	593.792,441 385.748,549	7.31
5	593.792,441 385.748,549	6	593.800,954 385.748,549	8.513
6	593.800,954 385.748,549	7	593.827,582 385.747,559	26.646
7	593.827,582 385.747,559	8	593.825,544 385.753,644	6.417
8	593.825,544 385.753,644	9	593.823,724 385.761,375	7.942
9	593.823,724 385.761,375	10	593.821,945 385.775,686	14.421
10	593.821,945 385.775,686	11	593.822,471 385.779,005	3.36
11	593.822,471 385.779,005	12	593.810,829 385.779,776	11.668
12	593.810,829 385.779,776	13	593.801,23 385.780,412	9.62
13	593.801,23 385.780,412	14	593.785,122 385.781,479	16.143
14	593.785,122 385.781,479	15	593.766,05 385.782,389	19.094
15	593.766,05 385.782,389	16	593.757,529 385.782,923	8.538
16	593.757,529 385.782,923	1	593.713,481 385.783,197	44.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		867	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

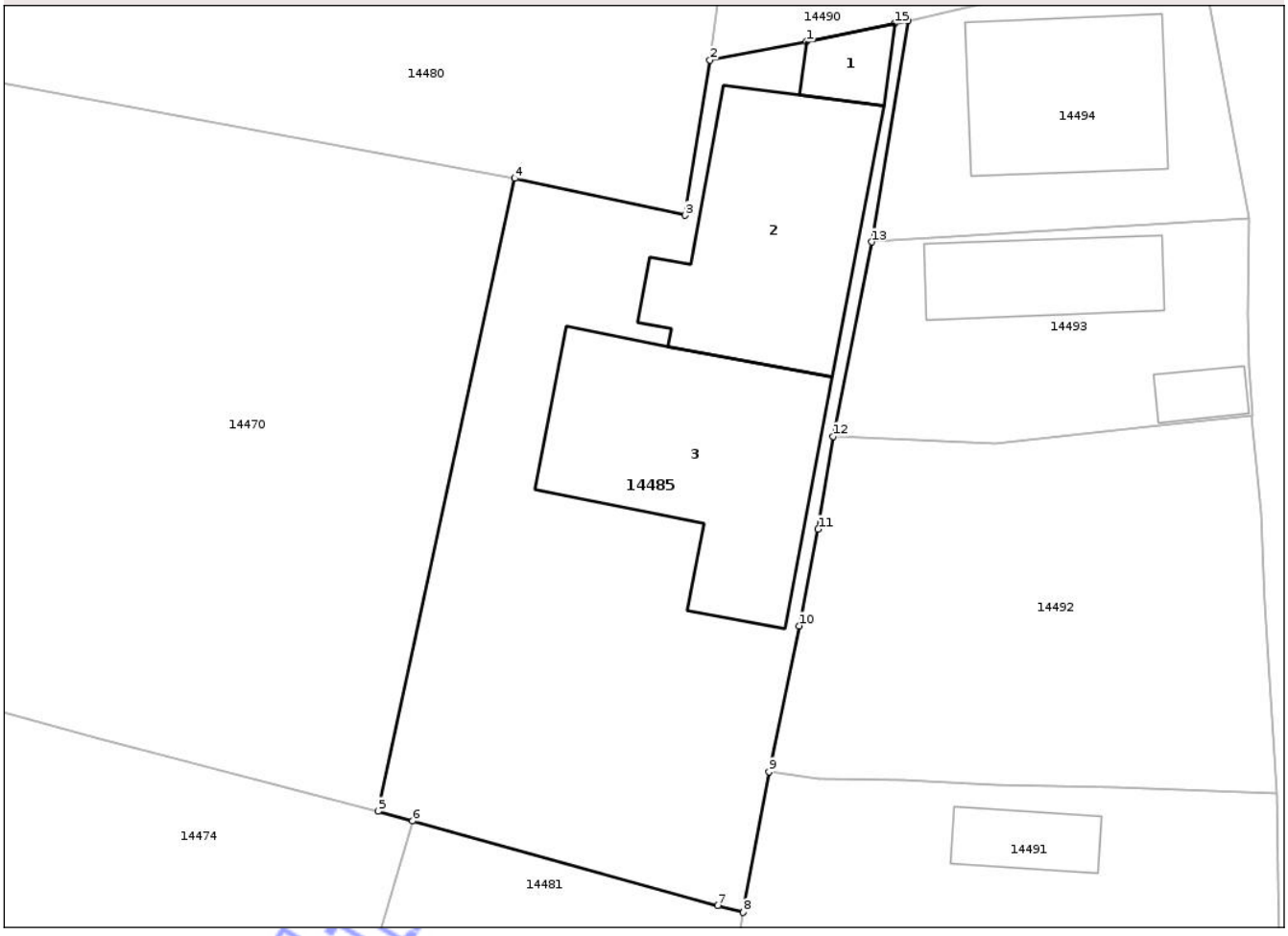
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	867	5	43	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.2		constructii de locuinte	143	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.3		constructii de locuinte	166	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.817,461 385.656,341	2	593.812,107 385.655,31	5.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.812,107 385.655,31	3	593.810,724 385.646,695	8.725
3	593.810,724 385.646,695	4	593.801,26 385.648,741	9.683
4	593.801,26 385.648,741	5	593.793,663 385.613,598	35.955
5	593.793,663 385.613,598	6	593.795,577 385.613,069	1.986
6	593.795,577 385.613,069	7	593.812,552 385.608,379	17.611
7	593.812,552 385.608,379	8	593.813,954 385.607,992	1.454
8	593.813,954 385.607,992	9	593.815,381 385.615,805	7.942
9	593.815,381 385.615,805	10	593.817,057 385.623,902	8.269
10	593.817,057 385.623,902	11	593.818,113 385.629,267	5.468
11	593.818,113 385.629,267	12	593.818,966 385.634,424	5.227
12	593.818,966 385.634,424	13	593.821,095 385.645,22	11.004
13	593.821,095 385.645,22	14	593.823,111 385.657,499	12.443
14	593.823,111 385.657,499	15	593.822,37 385.657,347	0.756
15	593.822,37 385.657,347	1	593.817,461 385.656,341	5.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 21A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.856	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Nicovani, Nr. 21A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52238, din 23/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU ELENA**	
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FLORESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

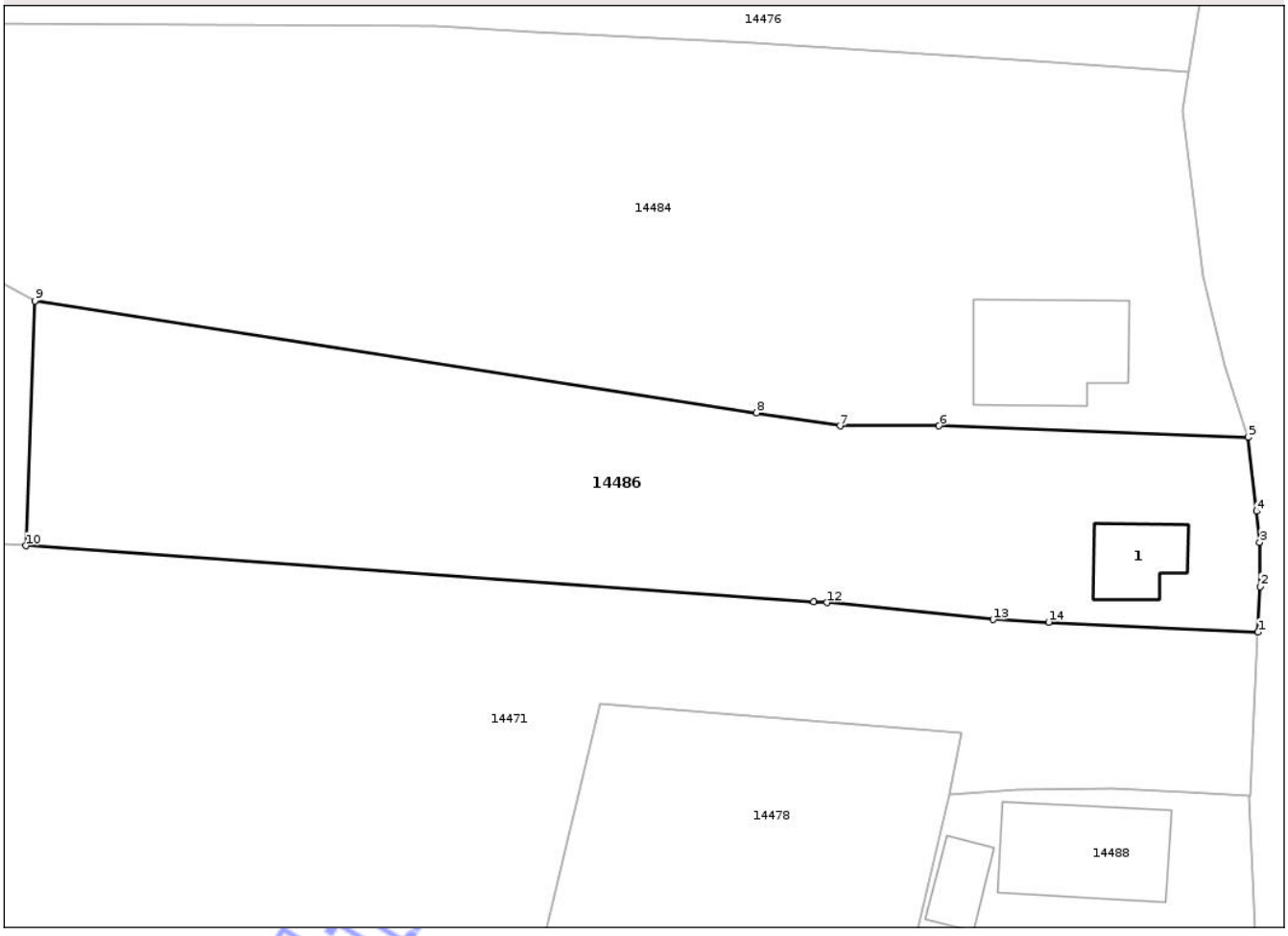
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	179	5	24	-	
2	arabil	DA	1.677	5	22,23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.828,405 385.730,808	2	593.828,604 385.734,723	3.92
2	593.828,604 385.734,723	3	593.828,557 385.738,532	3.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.828,557 385.738,532	4	593.828,268 385.741,213	2.697
4	593.828,268 385.741,213	5	593.827,582 385.747,559	6.383
5	593.827,582 385.747,559	6	593.800,954 385.748,549	26.646
6	593.800,954 385.748,549	7	593.792,441 385.748,549	8.513
7	593.792,441 385.748,549	8	593.785,217 385.749,668	7.31
8	593.785,217 385.749,668	9	593.723,105 385.759,293	62.853
9	593.723,105 385.759,293	10	593.722,326 385.738,241	21.066
10	593.722,326 385.738,241	11	593.790,167 385.733,432	68.011
11	593.790,167 385.733,432	12	593.791,28 385.733,354	1.116
12	593.791,28 385.733,354	13	593.805,612 385.731,885	14.407
13	593.805,612 385.731,885	14	593.810,387 385.731,659	4.78
14	593.810,387 385.731,659	1	593.828,405 385.730,808	18.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 53A, Jud. Prahova, T5, Parc. Cc46 - intravilan, jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26039	341	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit; LOT 2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
143973 / 23/09/2024		
Act Notarial nr. 2987, din 18/09/2024 emis de NP Ioniță Aristița Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26039 a imobilului cu numarul cadastral 26039 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22766 inscris in cartea funciara 22766;	A1
Act Notarial nr. 930, din 21/03/2024 emis de NP IONIŢĂ ARISTIŢA ADINA (act administrativ nr 5615 din 12.03.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ;act administrativ nr 7759 din 15.03.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ;act administrativ nr 5615 din 12.03.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ);		
B3	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul radierii construcţiei C2	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22766/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 44358 din 21/03/2024;	
B4	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul modificării limitelor de proprietate şi a suprafeţei imobilului, conform documentaţiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22766/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 44358 din 21/03/2024;	
B5	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului : 'Com. Valea Călugărească , sat Valea Nicovani, str Nicovani, nr. 53, Jud. Prahova'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22766/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 44358 din 21/03/2024;	
143984 / 23/09/2024		
Act Notarial nr. 2989, din 18/09/2024 emis de Ionita Aristita Adina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN GHEORGHE-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

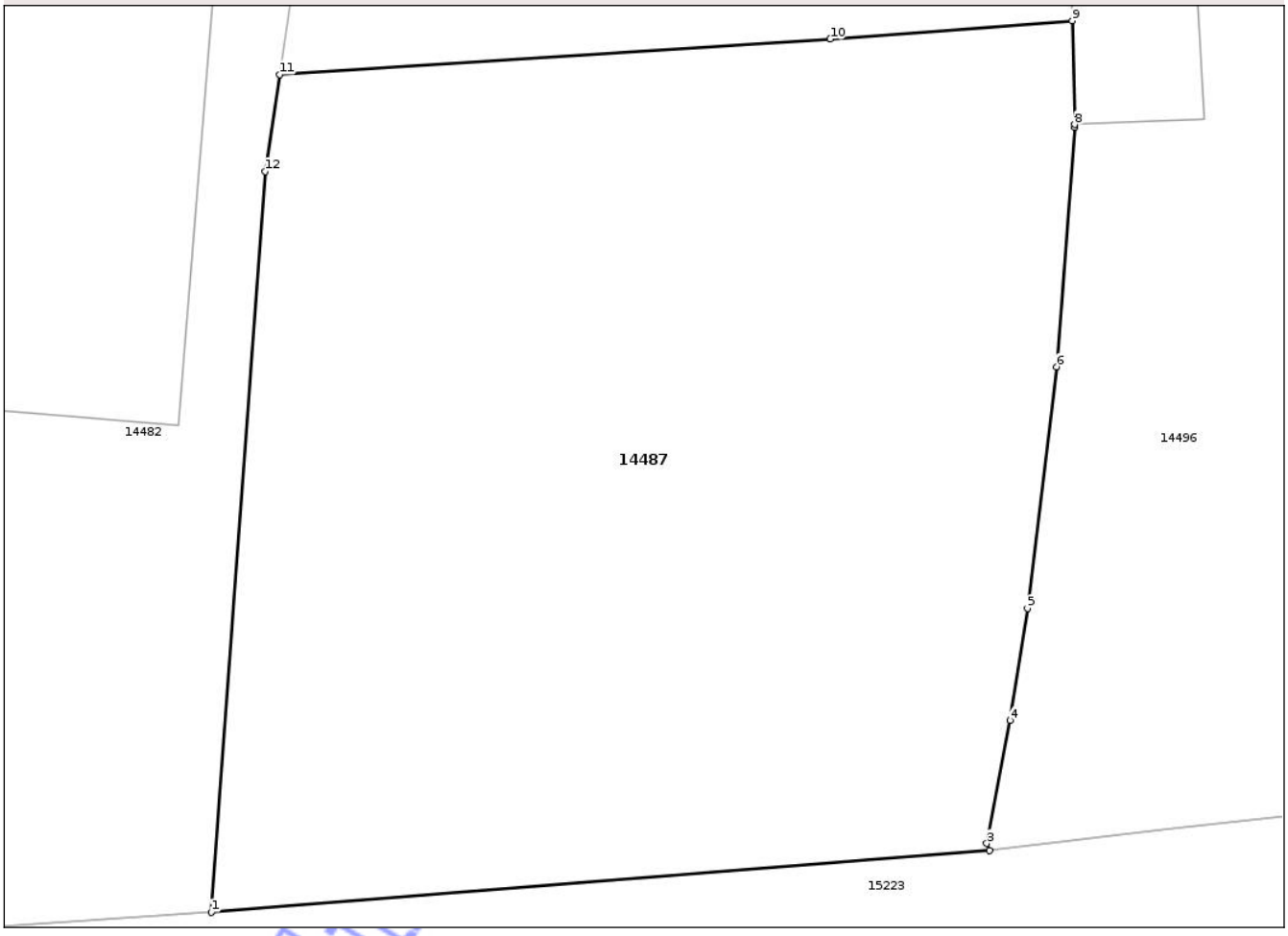
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26039	341	LOT 2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	341	5	46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.803,847 385.411,394	2	593.821,513 385.412,8	17.722
2	593.821,513 385.412,8	3	593.821,449 385.412,955	0.168
3	593.821,449 385.412,955	4	593.821,975 385.415,747	2.841
4	593.821,975 385.415,747	5	593.822,377 385.418,283	2.568
5	593.822,377 385.418,283	6	593.823,034 385.423,764	5.52

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.823,034 385.423,764	7	593.823,449 385.429,192	5.444
7	593.823,449 385.429,192	8	593.823,447 385.429,257	0.065
8	593.823,447 385.429,257	9	593.823,39 385.431,61	2.354
9	593.823,39 385.431,61	10	593.817,895 385.431,196	5.511
10	593.817,895 385.431,196	11	593.805,397 385.430,391	12.524
11	593.805,397 385.430,391	12	593.805,064 385.428,192	2.224
12	593.805,064 385.428,192	1	593.803,847 385.411,394	16.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 17A-19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		987	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

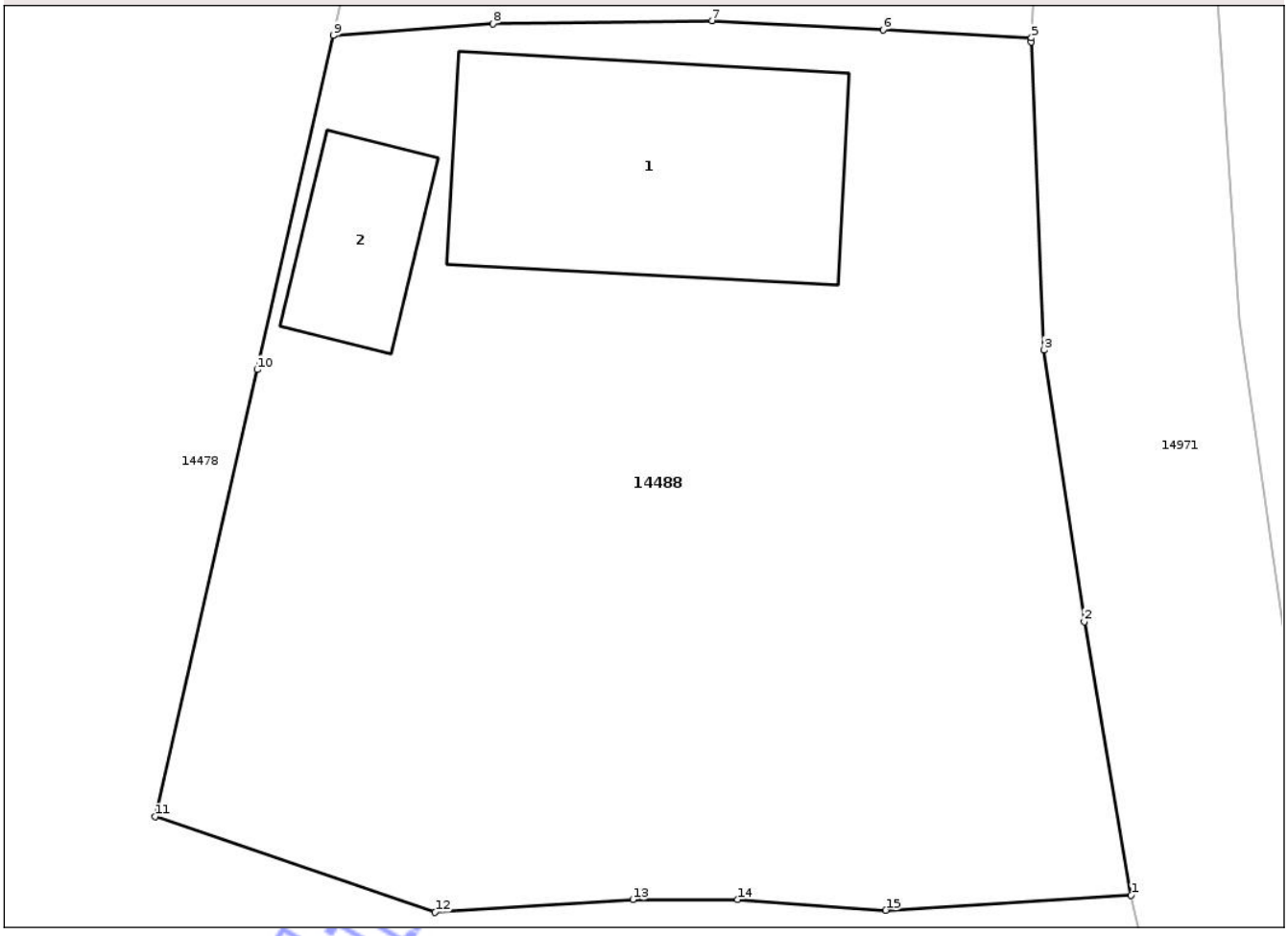
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	286	5	26	-	
2	arabil	DA	701	5	26	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.831,384 385.684,997	2	593.829,647 385.695,135	10.286

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.829,647 385.695,135	3	593.828,145 385.705,191	10.168
3	593.828,145 385.705,191	4	593.827,686 385.716,619	11.437
4	593.827,686 385.716,619	5	593.827,693 385.716,76	0.141
5	593.827,693 385.716,76	6	593.822,182 385.717,057	5.519
6	593.822,182 385.717,057	7	593.815,84 385.717,399	6.351
7	593.815,84 385.717,399	8	593.807,717 385.717,293	8.124
8	593.807,717 385.717,293	9	593.801,796 385.716,856	5.937
9	593.801,796 385.716,856	10	593.798,969 385.704,474	12.701
10	593.798,969 385.704,474	11	593.795,186 385.687,91	16.991
11	593.795,186 385.687,91	12	593.805,57 385.684,368	10.971
12	593.805,57 385.684,368	13	593.812,905 385.684,842	7.35
13	593.812,905 385.684,842	14	593.816,794 385.684,842	3.889
14	593.816,794 385.684,842	15	593.822,286 385.684,448	5.506
15	593.822,286 385.684,448	1	593.831,384 385.684,997	9.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 31-35, Jud. Prahova, T 5 ; CC 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25665	Din acte: 620 Masurata: 597	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit; T 5 ; CC 8

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25665-C1	Loc. Valea Nicovani, Nr. 31-35, Jud. Prahova, T 5 ; CC 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 119 mp ; An constr. - 1920 .
A1.2	25665-C2	Loc. Valea Nicovani, Nr. 31-35, Jud. Prahova, T 5 ; CC 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 48 mp .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132734 / 18/10/2022		
Act Notarial nr. 133, din 06/07/2022 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA (C.M. ; act administrativ nr 18345 din 12.09.2022, emis de PRIMARIA VALEA CALUG.;act notarial nr 7701 din 21.10.2005, emis de NP TUDOSE MARIA;act administrativ nr 64217 din 20.11.1996, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 498 din 20.01.1981, emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NEAGU ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **NEAGU ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **NEAGU ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **NEAGU ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MIHĂILĂ MARIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **MIHĂILĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25665	Din acte: 620 Masurata: 597	T 5 ; CC 8

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	597	5	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25665-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 119 mp ; An constr. - 1920 .
A1.2	25665-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 48 mp .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.808,428 385.850,443	2	593.808,55 385.842,406	8.038
2	593.808,55 385.842,406	3	593.808,585 385.841,271	1.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.808,585 385.841,271	4	593.808,62 385.840,092	1.18
4	593.808,62 385.840,092	5	593.812,042 385.838,47	3.787
5	593.812,042 385.838,47	6	593.825,3 385.834,114	13.955
6	593.825,3 385.834,114	7	593.831,565 385.834,283	6.267
7	593.831,565 385.834,283	8	593.828,604 385.847,312	13.361
8	593.828,604 385.847,312	9	593.825,163 385.858,534	11.738
9	593.825,163 385.858,534	10	593.820,474 385.865,854	8.693
10	593.820,474 385.865,854	11	593.819,098 385.865,935	1.378
11	593.819,098 385.865,935	12	593.816,509 385.865,984	2.589
12	593.816,509 385.865,984	13	593.802,132 385.864,848	14.422
13	593.802,132 385.864,848	14	593.799,5 385.864,639	2.64
14	593.799,5 385.864,639	15	593.799,175 385.859,812	4.838
15	593.799,175 385.859,812	16	593.808,415 385.859,495	9.245
16	593.808,415 385.859,495	17	593.808,425 385.852,829	6.666
17	593.808,425 385.852,829	18	593.808,425 385.852,238	0.591
18	593.808,425 385.852,238	1	593.808,428 385.850,443	1.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova, DS 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24054	233	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1996 / 11/01/2018		
Act Administrativ nr. 120, din 29/12/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400, (DOMENIUL PUBLIC)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

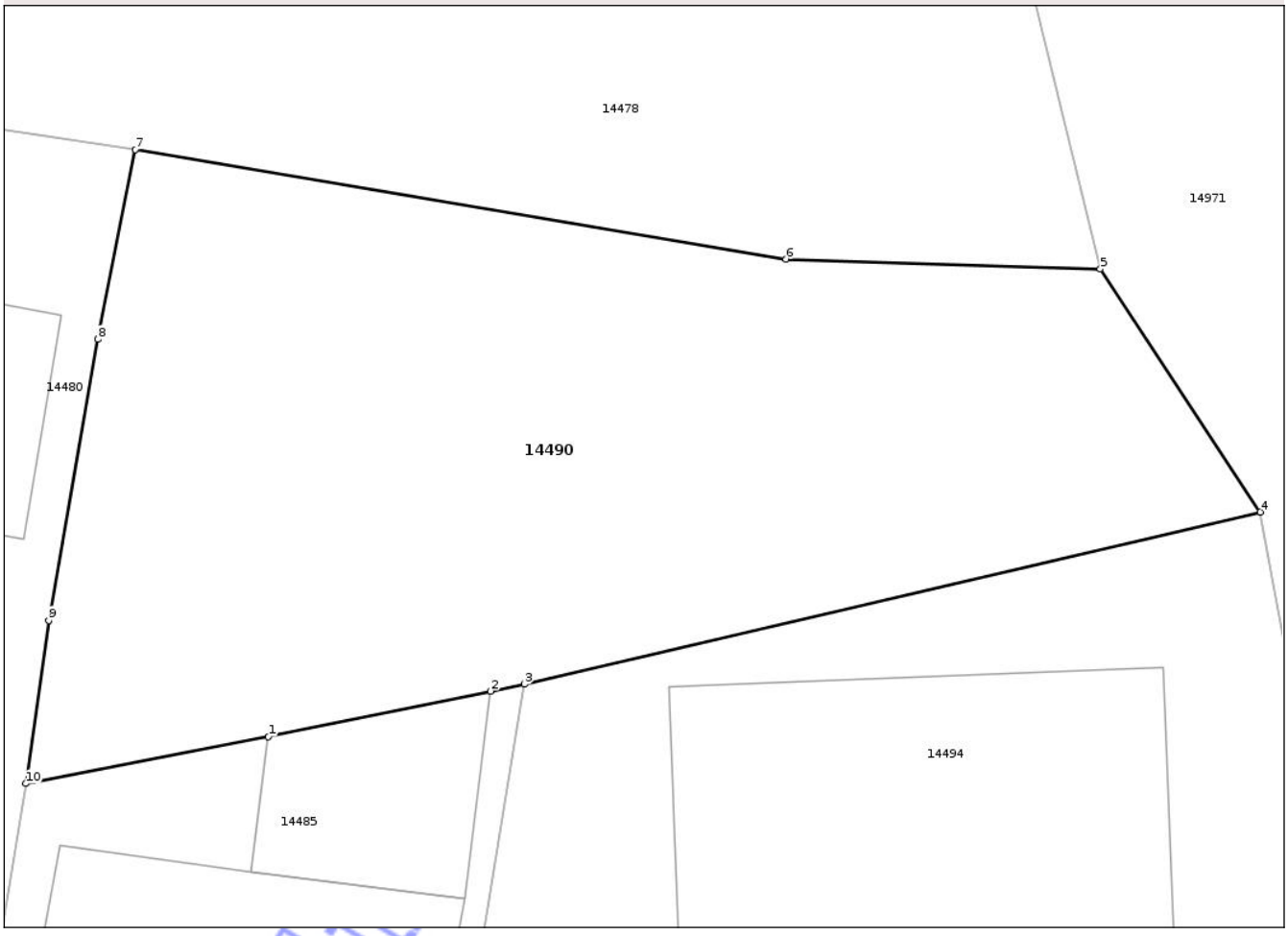
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24054	233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	233	5	41,44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.817,461 385.656,341	2	593.822,37 385.657,347	5.011
2	593.822,37 385.657,347	3	593.823,111 385.657,499	0.756
3	593.823,111 385.657,499	4	593.839,358 385.661,299	16.685
4	593.839,358 385.661,299	5	593.835,826 385.666,656	6.417
5	593.835,826 385.666,656	6	593.828,888 385.666,875	6.941

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.828,888 385.666,875	7	593.814,517 385.669,291	14.573
7	593.814,517 385.669,291	8	593.813,695 385.665,104	4.267
8	593.813,695 385.665,104	9	593.812,608 385.658,907	6.292
9	593.812,608 385.658,907	10	593.812,107 385.655,31	3.632
10	593.812,107 385.655,31	1	593.817,461 385.656,341	5.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		470	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

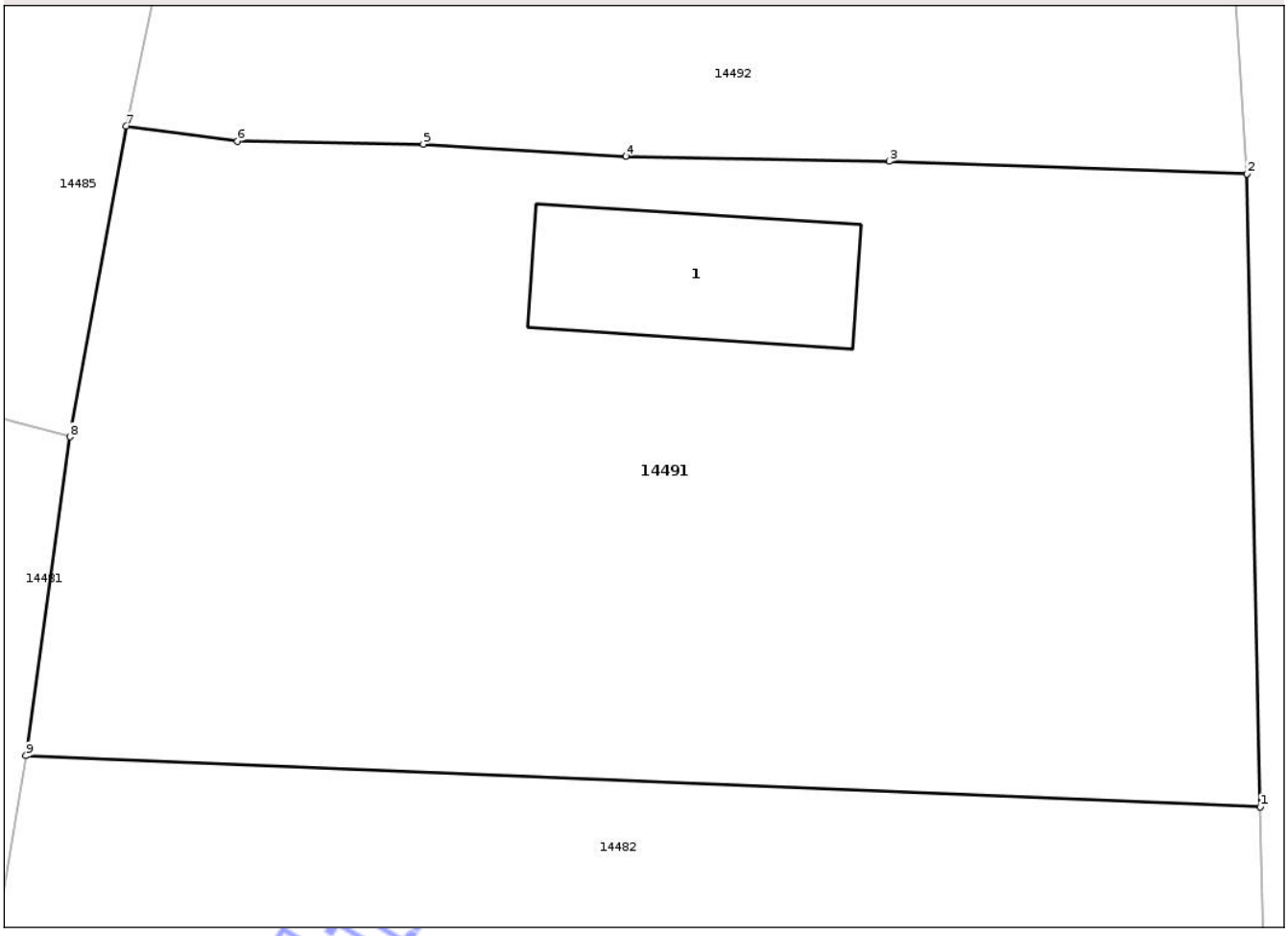
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	470	5	50	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.843,936 385.598,686	2	593.843,594 385.614,607	15.925
2	593.843,594 385.614,607	3	593.834,591 385.614,924	9.009
3	593.834,591 385.614,924	4	593.827,958 385.615,05	6.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	593.827,958 385.615,05	5	593.822,859 385.615,354	5.108
5	593.822,859 385.615,354	6	593.818,174 385.615,428	4.686
6	593.818,174 385.615,428	7	593.815,381 385.615,805	2.818
7	593.815,381 385.615,805	8	593.813,954 385.607,992	7.942
8	593.813,954 385.607,992	9	593.812,85 385.599,975	8.093
9	593.812,85 385.599,975	1	593.843,936 385.598,686	31.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23771	503	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25302 / 25/02/2021		
Act Notarial nr. 568, din 24/02/2021 emis de Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRAC-RISTEA EUGENIA** 2) **BĂRAC ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

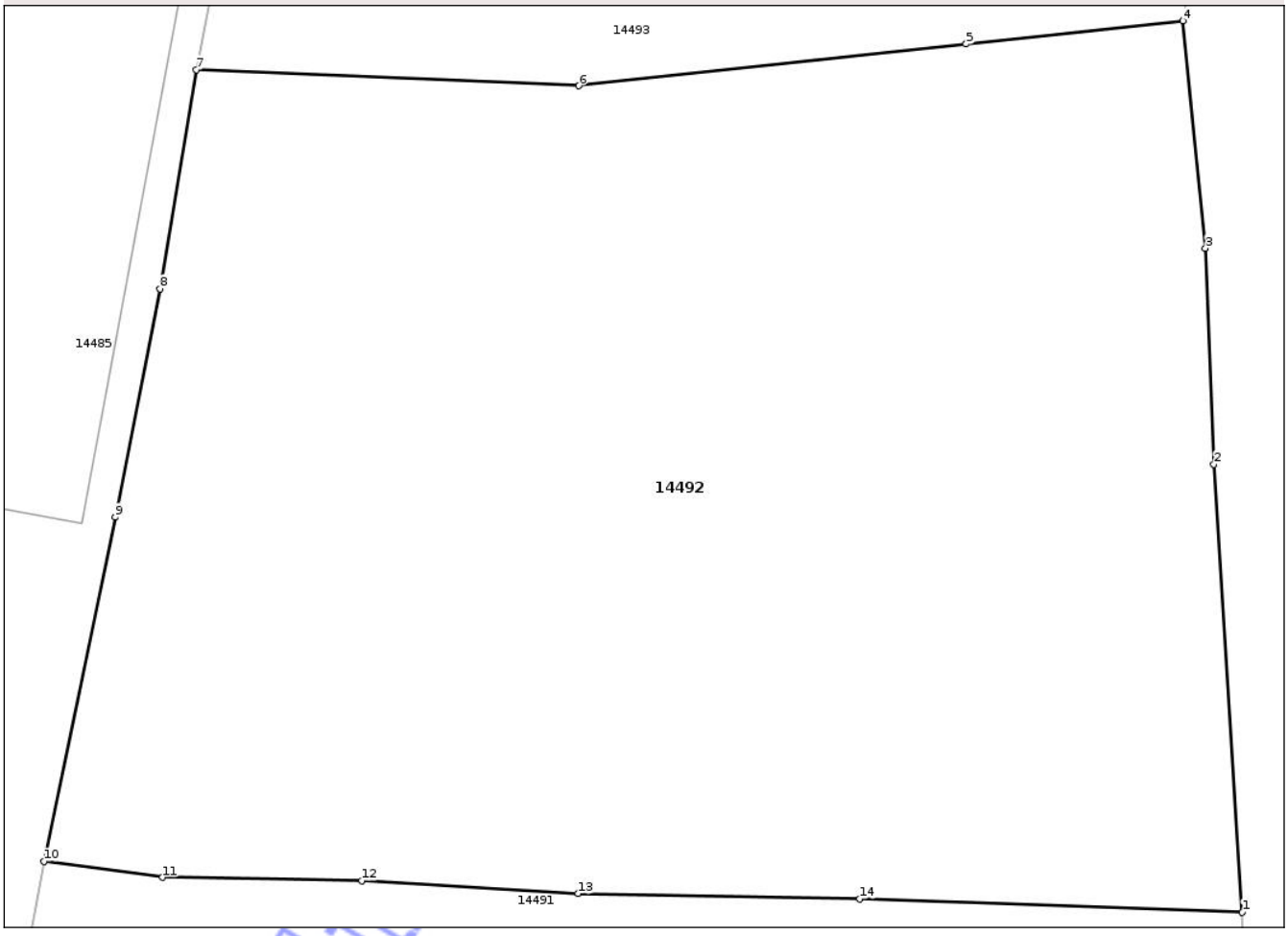
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23771	503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	503	5	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.843,594 385.614,607	2	593.842,93 385.625,144	10.558
2	593.842,93 385.625,144	3	593.842,728 385.630,223	5.083
3	593.842,728 385.630,223	4	593.842,196 385.635,574	5.377
4	593.842,196 385.635,574	5	593.837,095 385.635,026	5.13
5	593.837,095 385.635,026	6	593.827,972 385.634,045	9.176

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.827,972 385.634,045	7	593.818,966 385.634,424	9.014
7	593.818,966 385.634,424	8	593.818,113 385.629,267	5.227
8	593.818,113 385.629,267	9	593.817,057 385.623,902	5.468
9	593.817,057 385.623,902	10	593.815,381 385.615,805	8.269
10	593.815,381 385.615,805	11	593.818,174 385.615,428	2.818
11	593.818,174 385.615,428	12	593.822,859 385.615,354	4.686
12	593.822,859 385.615,354	13	593.827,958 385.615,05	5.108
13	593.827,958 385.615,05	14	593.834,591 385.614,924	6.634
14	593.834,591 385.614,924	1	593.843,594 385.614,607	9.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2793
Nr. cadastral vechi:10483

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20665	Din acte: 244 Masurata: 248	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20665-C1	Loc. Valea Nicovani, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA
A1.2	20665-C2	Loc. Valea Nicovani, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74462 / 23/08/2018		
Act Notarial nr. 2443, din 22/08/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRAC-RISTEA EUGENIA** 2) **BĂRAC ALEXANDRU**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BĂRAC-RISTEA EUGENIA** 2) **BĂRAC ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

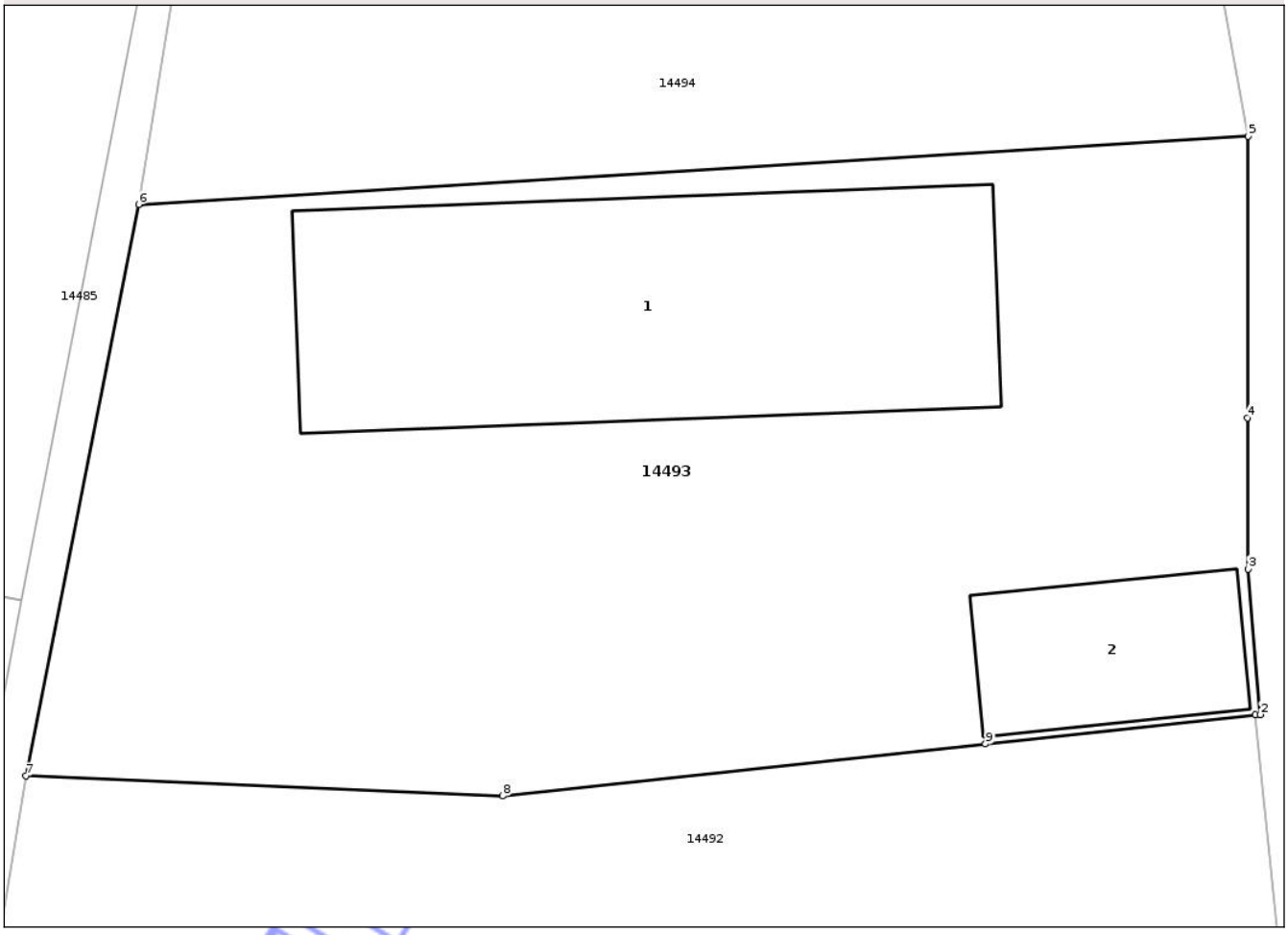
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20665	Din acte: 244 Masurata: 248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	248	5	CC 41	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20665-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA
A1.2	20665-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.842,196 385.635,574	2	593.842,283 385.635,584	0.088
2	593.842,283 385.635,584	3	593.842,053 385.638,329	2.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.842,053 385.638,329	4	593.842,042 385.641,19	2.861
4	593.842,042 385.641,19	5	593.842,054 385.646,509	5.319
5	593.842,054 385.646,509	6	593.821,095 385.645,22	20.999
6	593.821,095 385.645,22	7	593.818,966 385.634,424	11.004
7	593.818,966 385.634,424	8	593.827,972 385.634,045	9.014
8	593.827,972 385.634,045	9	593.837,095 385.635,026	9.176
9	593.837,095 385.635,026	1	593.842,196 385.635,574	5.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		253	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

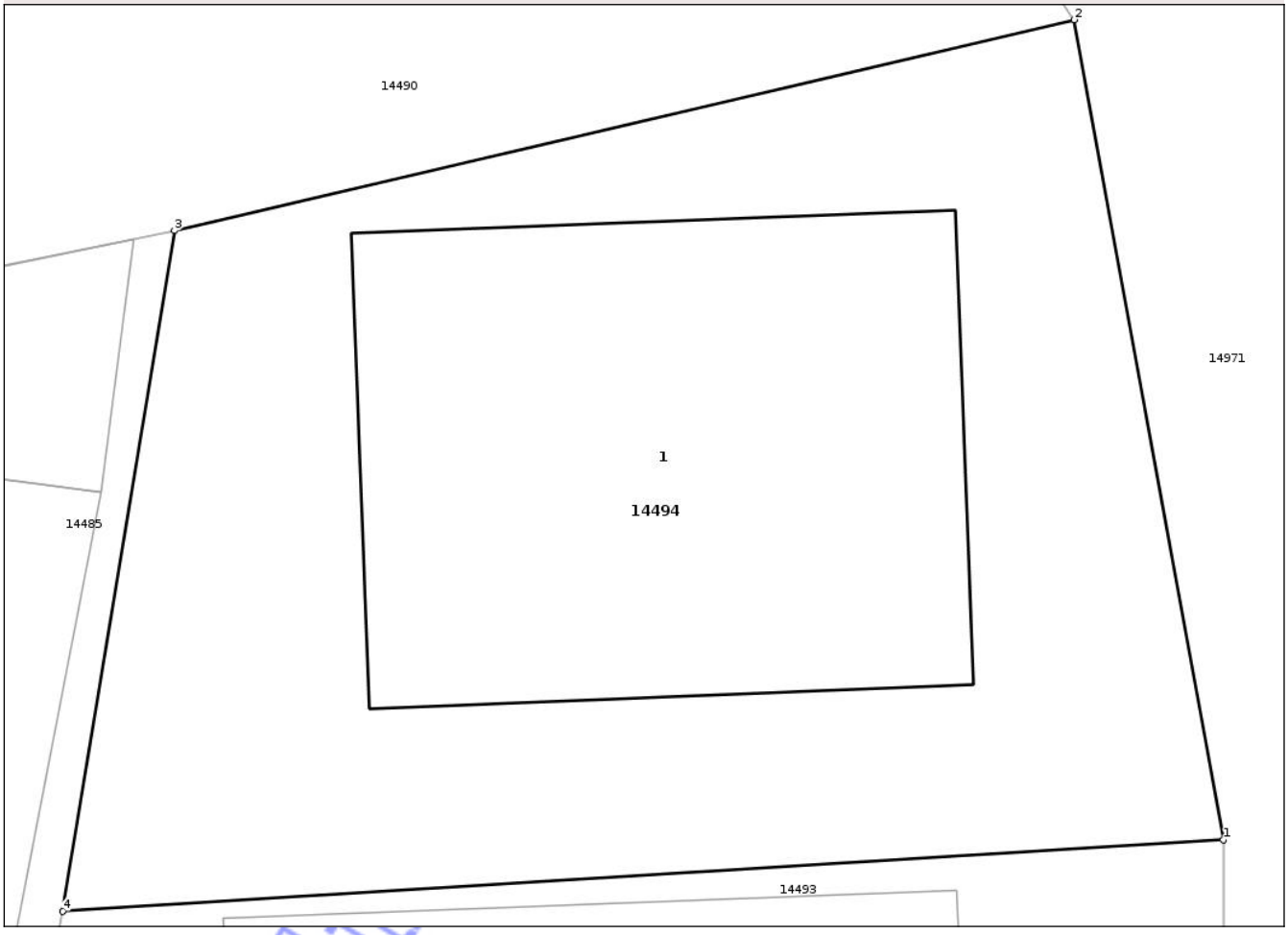
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	253	5	41	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.842,054 385.646,509	2	593.839,358 385.661,299	15.034
2	593.839,358 385.661,299	3	593.823,111 385.657,499	16.685
3	593.823,111 385.657,499	4	593.821,095 385.645,22	12.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	593.821,095 385.645,22	1	593.842,054 385.646,509	20.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 1-3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.824	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

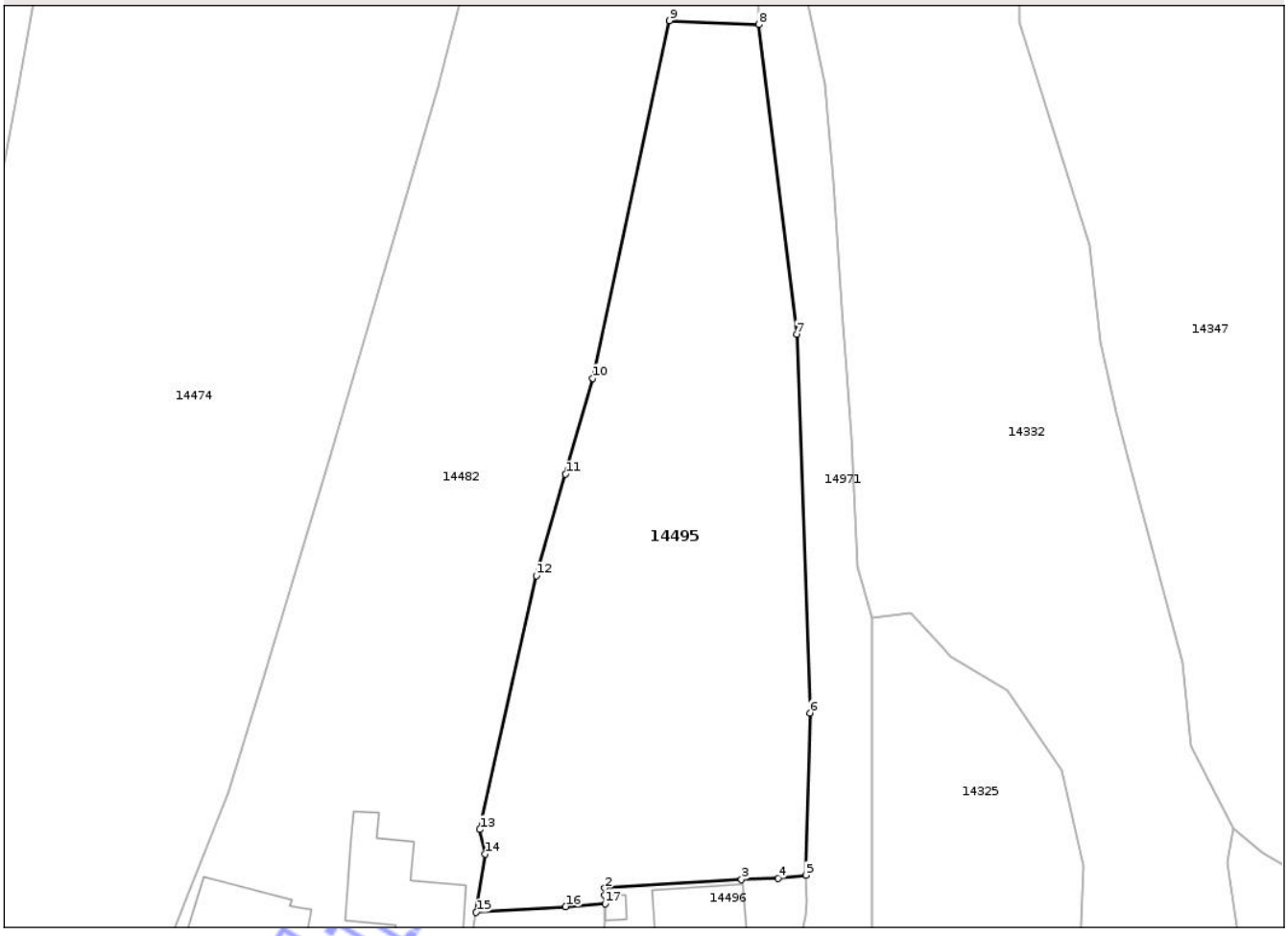
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	3.824	5	46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.823,362 385.432,748	2	593.823,347 385.433,75	1.002
2	593.823,347 385.433,75	3	593.842,448 385.434,981	19.141
3	593.842,448 385.434,981	4	593.847,59 385.435,162	5.145
4	593.847,59 385.435,162	5	593.851,446 385.435,566	3.877
5	593.851,446 385.435,566	6	593.852,0 385.458,209	22.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.852,0 385.458,209	7	593.850,162 385.511,059	52.882
7	593.850,162 385.511,059	8	593.844,887 385.554,227	43.489
8	593.844,887 385.554,227	9	593.832,406 385.554,787	12.494
9	593.832,406 385.554,787	10	593.821,693 385.504,915	51.01
10	593.821,693 385.504,915	11	593.817,864 385.491,531	13.921
11	593.817,864 385.491,531	12	593.813,793 385.477,361	14.743
12	593.813,793 385.477,361	13	593.805,872 385.441,94	36.296
13	593.805,872 385.441,94	14	593.806,631 385.438,55	3.474
14	593.806,631 385.438,55	15	593.805,397 385.430,391	8.252
15	593.805,397 385.430,391	16	593.817,895 385.431,196	12.524
16	593.817,895 385.431,196	17	593.823,39 385.431,61	5.511
17	593.823,39 385.431,61	1	593.823,362 385.432,748	1.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 53, Jud. Prahova, T5, Parc. Cc46 - intravilan, jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26038	533	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit; LOT 1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26038-C1	Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 53, Jud. Prahova, T5, Parc. Cc46 - intravilan, jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Locuinta (P+Beci) - S.c.sol= 128.24 mp S.c.beci = 30.31mp, S.c.desf. = 158.55mp, zidaria: caramida, anul edificarii:1951;
A1.2	26038-C2	Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 53, Jud. Prahova, T5, Parc. Cc46 - intravilan, jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa - Bucatarie (P) - S.c.sol= 9.86 mp, S.c.desf. = 9.86mp, zidaria: paianta, anul edificarii: 1951;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
143973 / 23/09/2024		
Act Notarial nr. 2987, din 18/09/2024 emis de NP Ioniță Aristița Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26038 a imobilului cu numarul cadastral 26038 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22766 inscris in cartea funciara 22766;	A1
Act Notarial nr. 765, din 28/06/2001 emis de BNP.MOANTA GEORGETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN VIRGIL MARIAN** 2) **CONSTANTIN TANASICA VIORICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22766/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 4745 din 02/07/2001; (provenita din conversia CF 160)	
Act Notarial nr. 930, din 21/03/2024 emis de NP IONIŢĂ ARISTIŢA ADINA (act administrativ nr 5615 din 12.03.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ;act administrativ nr 7759 din 15.03.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ;act administrativ nr 5615 din 12.03.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ);		
B3	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul radierii construcţiei C2	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22766/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 44358 din 21/03/2024;	
B4	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul modificării limitelor de proprietate şi a suprafeţei imobilului, conform documentaţiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22766/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 44358 din 21/03/2024;	
B5	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului : 'Com. Valea Călugărească , sat Valea Nicovani, str Nicovani, nr. 53, Jud. Prahova'	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22766/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 44358 din 21/03/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat la cererea titularului

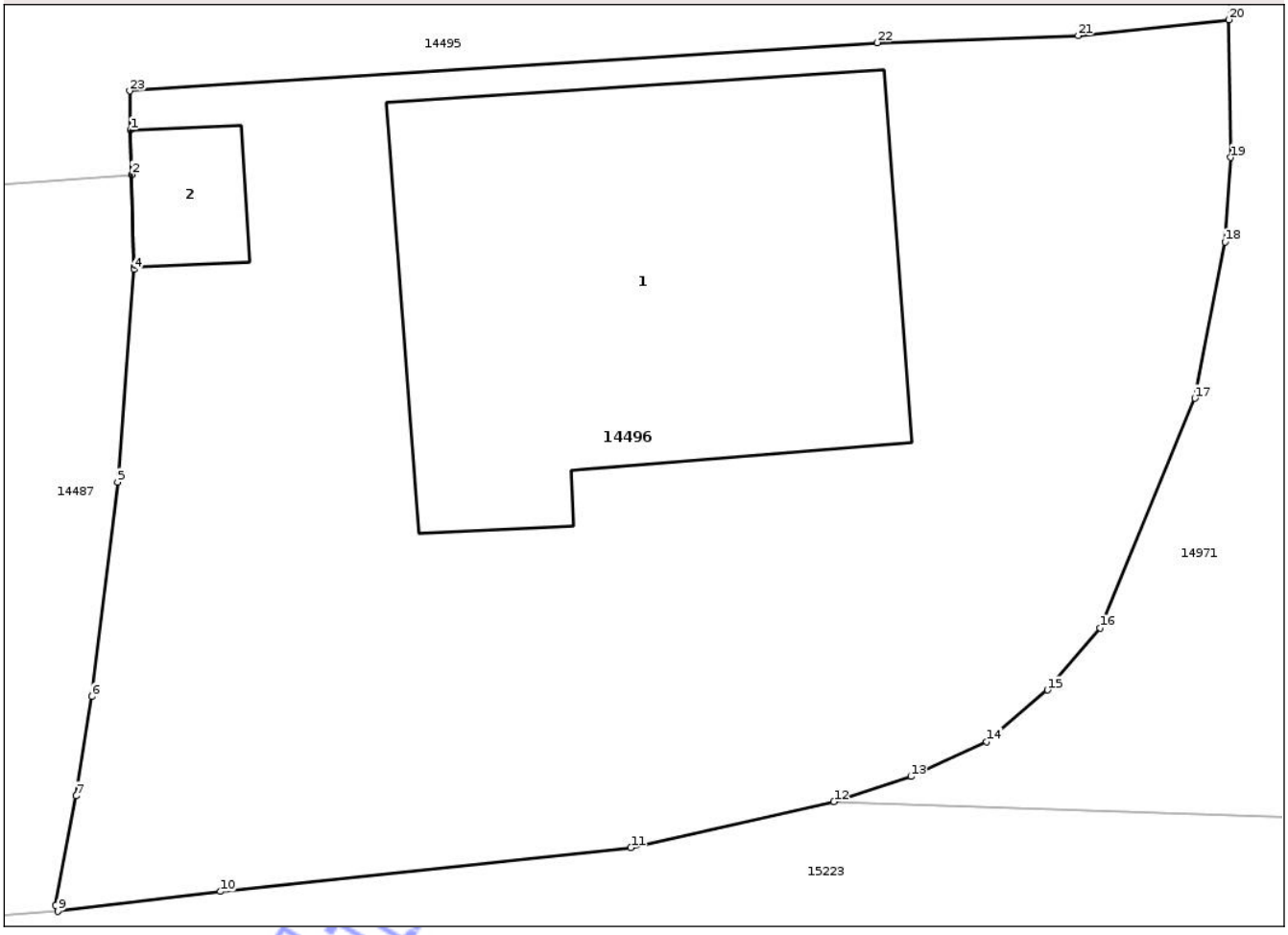
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26038	533	LOT 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	533	5	46	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26038-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Locuinta (P+Beci) - S.c.sol= 128.24mp S.c.beci = 30.31 mp, S.c.desf. = 158.55mp, zidaria: caramida, anul edificarii:1951;
A1.2	26038-C2	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa - Bucatarie (P) - S.c.sol= 9.86mp, S.c.desf. = 9.86mp, zidaria: paianta, anul edificarii:1951;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.823,362 385.432,748	2	593.823,39 385.431,61	1.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.823,39 385.431,61	3	593.823,447 385.429,257	2.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.823,447 385.429,257	4	593.823,449 385.429,192	0.065
5	593.823,034 385.423,764	6	593.822,377 385.418,283	5.52
7	593.821,975 385.415,747	8	593.821,449 385.412,955	2.841
9	593.821,513 385.412,8	10	593.825,665 385.413,306	4.183
11	593.836,153 385.414,424	12	593.841,344 385.415,597	5.322
13	593.843,314 385.416,244	14	593.845,25 385.417,133	2.13
15	593.846,802 385.418,453	16	593.848,152 385.420,031	2.077
17	593.850,574 385.425,899	18	593.851,344 385.429,894	4.069
19	593.851,487 385.432,049	20	593.851,446 385.435,566	3.517
21	593.847,59 385.435,162	22	593.842,448 385.434,981	5.145
23	593.823,347 385.433,75	1	593.823,362 385.432,748	1.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	593.823,449 385.429,192	5	593.823,034 385.423,764	5.444
6	593.822,377 385.418,283	7	593.821,975 385.415,747	2.568
8	593.821,449 385.412,955	9	593.821,513 385.412,8	0.168
10	593.825,665 385.413,306	11	593.836,153 385.414,424	10.547
12	593.841,344 385.415,597	13	593.843,314 385.416,244	2.074
14	593.845,25 385.417,133	15	593.846,802 385.418,453	2.037
16	593.848,152 385.420,031	17	593.850,574 385.425,899	6.348
18	593.851,344 385.429,894	19	593.851,487 385.432,049	2.16
20	593.851,446 385.435,566	21	593.847,59 385.435,162	3.877
22	593.842,448 385.434,981	23	593.823,347 385.433,75	19.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

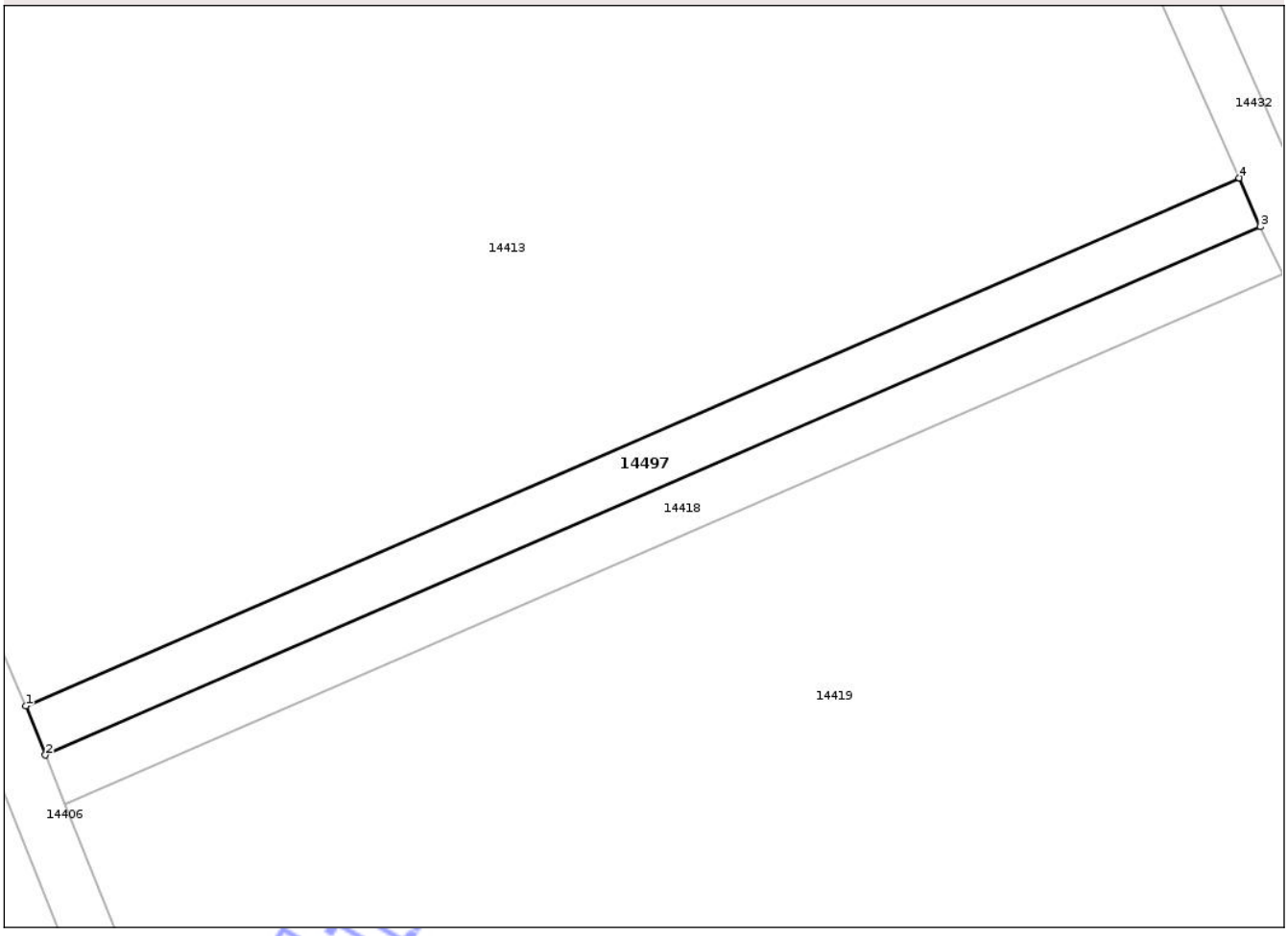
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	400	67	5404	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.366,489 385.802,854	2	593.367,972 385.799,141	3.998
2	593.367,972 385.799,141	3	593.459,741 385.839,018	100.059
3	593.459,741 385.839,018	4	593.458,158 385.842,693	4.001
4	593.458,158 385.842,693	1	593.366,489 385.802,854	99.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Str Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		303	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	303	5	5372	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.430,196 385.331,706	2	593.434,759 385.332,11	4.581
2	593.434,759 385.332,11	3	593.430,859 385.366,324	34.436
3	593.430,859 385.366,324	4	593.430,689 385.367,647	1.334
4	593.430,689 385.367,647	5	593.427,511 385.392,383	24.939
5	593.427,511 385.392,383	6	593.423,025 385.388,486	5.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.423,025 385.388,486	7	593.424,168 385.377,325	11.219
7	593.424,168 385.377,325	8	593.425,433 385.364,988	12.402
8	593.425,433 385.364,988	1	593.430,196 385.331,706	33.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.492	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

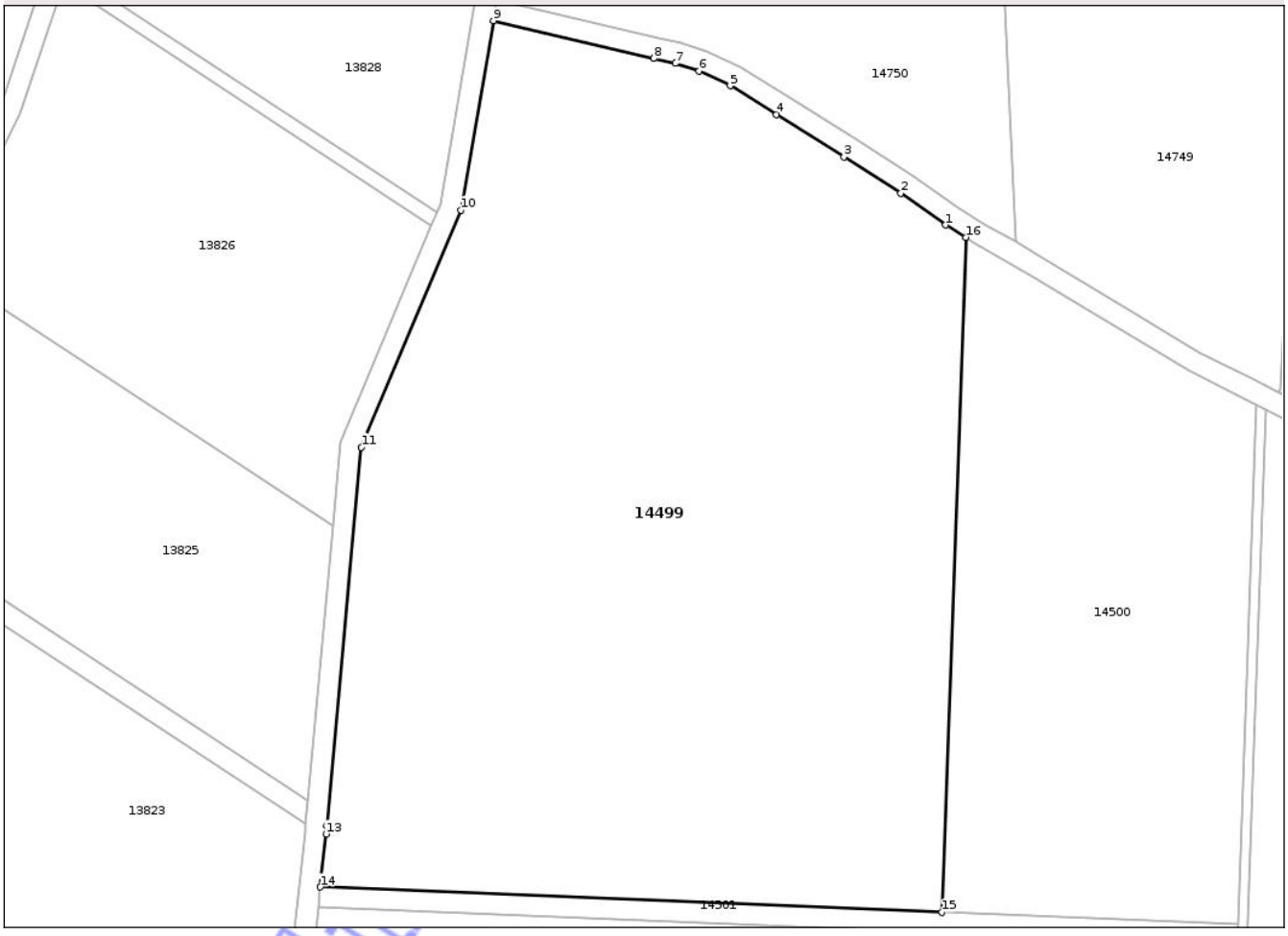
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	16.492	55	4630	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.466,303 387.460,594	2	591.457,818 387.466,629	10.412
2	591.457,818 387.466,629	3	591.447,023 387.473,462	12.776
3	591.447,023 387.473,462	4	591.434,21 387.481,483	15.117
4	591.434,21 387.481,483	5	591.425,428 387.486,934	10.336
5	591.425,428 387.486,934	6	591.419,577 387.489,776	6.505

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.419,577 387.489,776	7	591.415,036 387.491,17	4.75
7	591.415,036 387.491,17	8	591.410,96 387.492,104	4.182
8	591.410,96 387.492,104	9	591.380,551 387.499,252	31.238
9	591.380,551 387.499,252	10	591.374,41 387.463,416	36.358
10	591.374,41 387.463,416	11	591.355,527 387.418,518	48.707
11	591.355,527 387.418,518	12	591.348,954 387.346,835	71.984
12	591.348,954 387.346,835	13	591.348,812 387.345,285	1.556
13	591.348,812 387.345,285	14	591.347,734 387.335,263	10.08
14	591.347,734 387.335,263	15	591.465,589 387.330,456	117.953
15	591.465,589 387.330,456	16	591.470,132 387.458,246	127.871
16	591.470,132 387.458,246	1	591.466,303 387.460,594	4.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.336	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

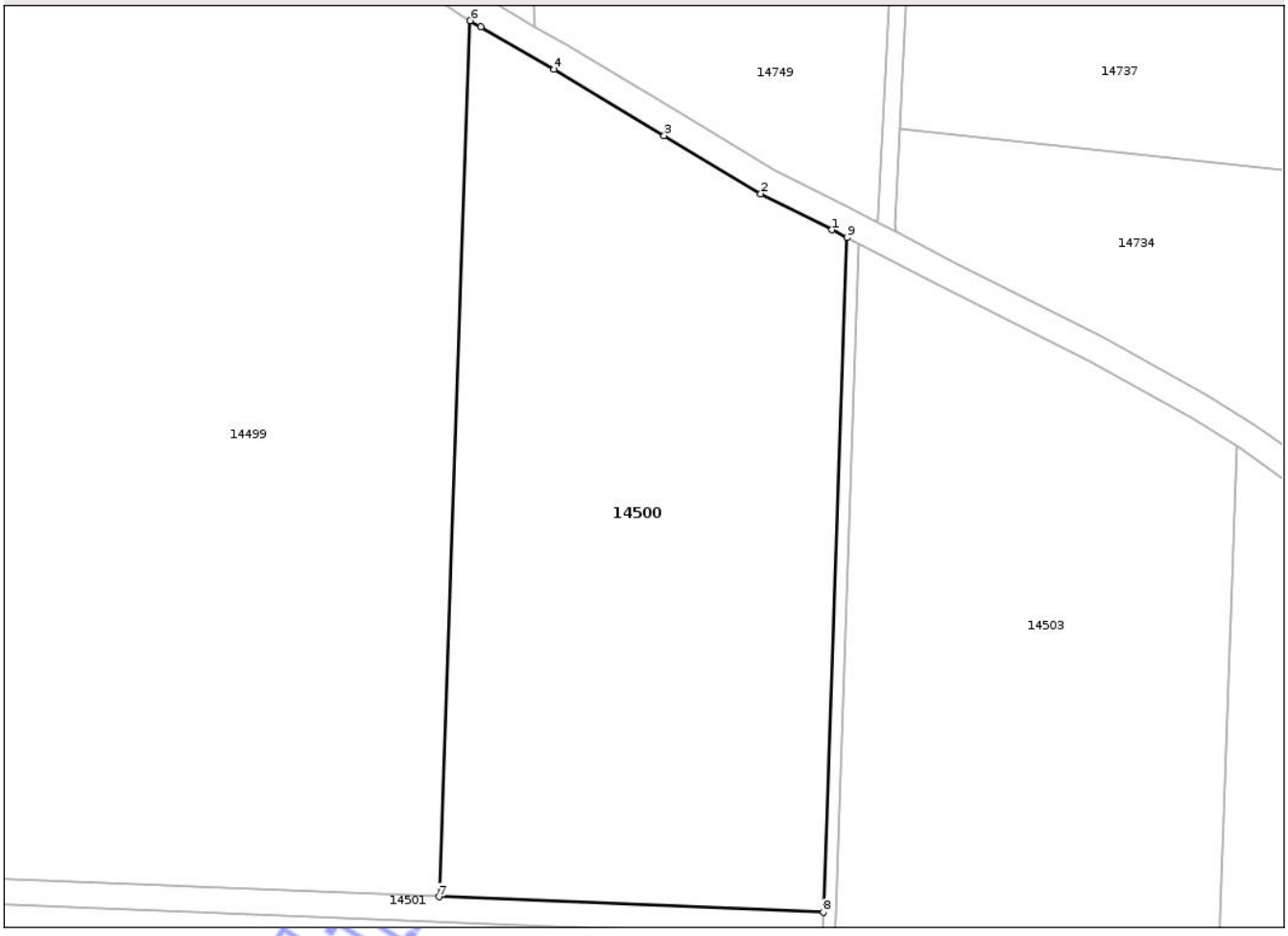
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.336	55	4642, 4640, 4644, 4688	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.522,98 387.427,731	2	591.512,582 387.433,0	11.657
2	591.512,582 387.433,0	3	591.498,474 387.441,476	16.458
3	591.498,474 387.441,476	4	591.482,408 387.451,156	18.757
4	591.482,408 387.451,156	5	591.471,662 387.457,307	12.382
5	591.471,662 387.457,307	6	591.470,132 387.458,246	1.795

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.470,132 387.458,246	7	591.465,589 387.330,456	127.871
7	591.465,589 387.330,456	8	591.521,694 387.328,168	56.152
8	591.521,694 387.328,168	9	591.525,193 387.426,588	98.482
9	591.525,193 387.426,588	1	591.522,98 387.427,731	2.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		651	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

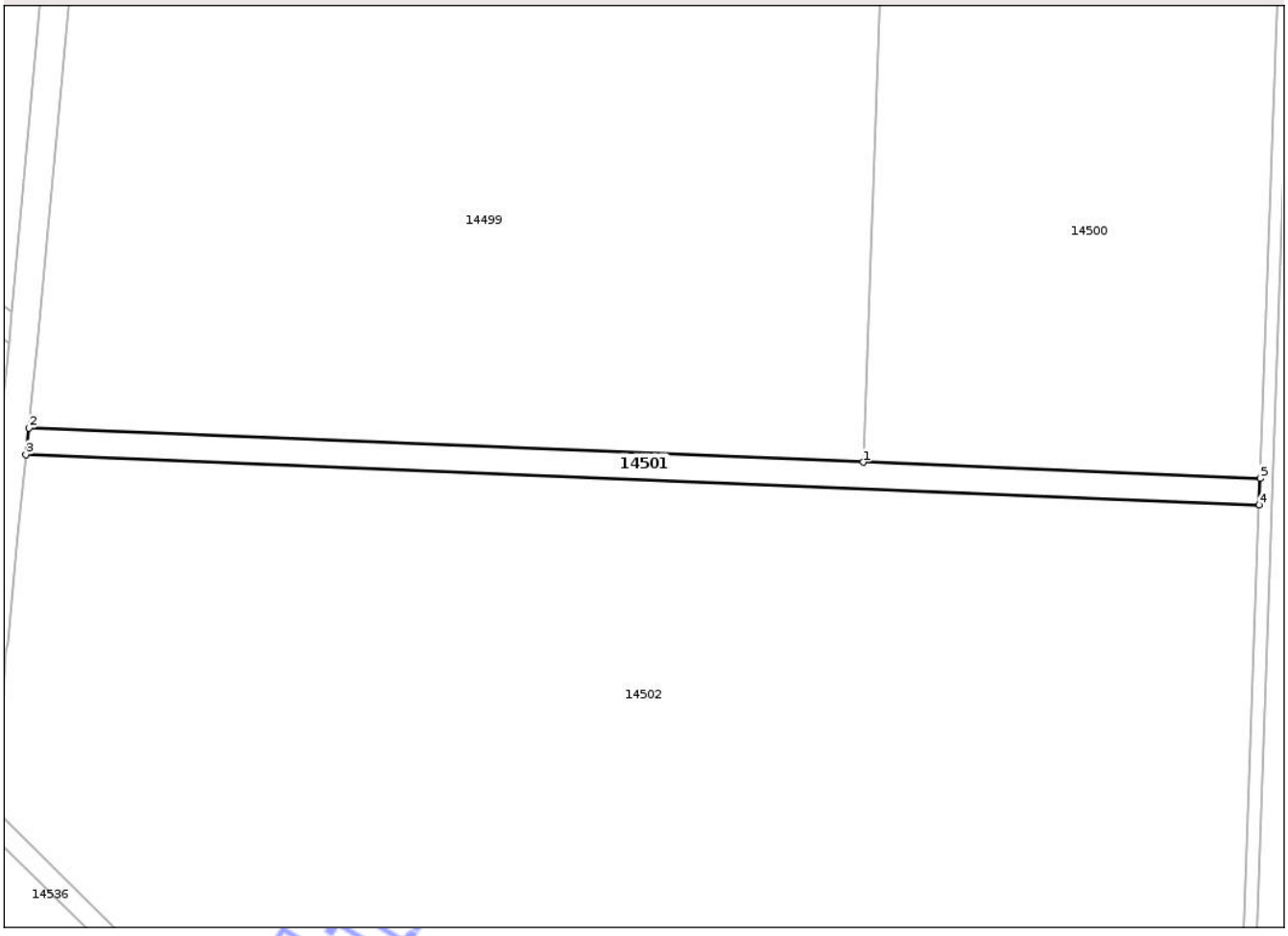
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	651	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	651	55	4635	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.465,589 387.330,456	2	591.347,734 387.335,263	117.953
2	591.347,734 387.335,263	3	591.347,333 387.331,54	3.745
3	591.347,333 387.331,54	4	591.521,562 387.324,434	174.374
4	591.521,562 387.324,434	5	591.521,694 387.328,168	3.736
5	591.521,694 387.328,168	1	591.465,589 387.330,456	56.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.879	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

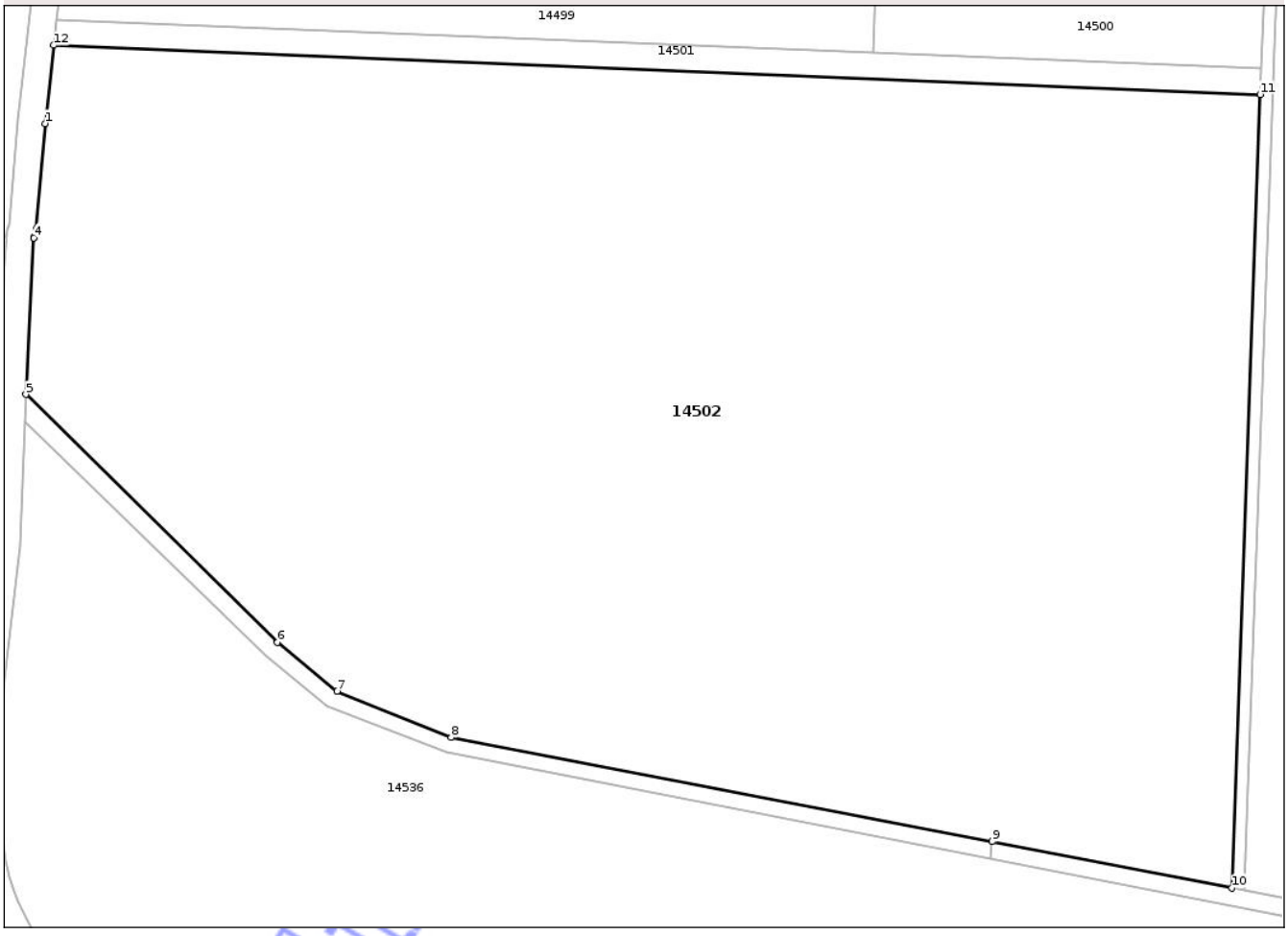
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.879	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	16.879	55	4633, 4635	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.346,117 387.320,241	2	591.344,785 387.305,013	15.286
2	591.344,785 387.305,013	3	591.344,45 387.303,779	1.279
3	591.344,45 387.303,779	4	591.344,443 387.303,754	0.026
4	591.344,443 387.303,754	5	591.343,287 387.281,19	22.594
5	591.343,287 387.281,19	6	591.379,632 387.245,43	50.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.379,632 387.245,43	7	591.388,228 387.238,392	11.11
7	591.388,228 387.238,392	8	591.404,717 387.231,711	17.791
8	591.404,717 387.231,711	9	591.482,85 387.216,681	79.565
9	591.482,85 387.216,681	10	591.517,494 387.210,017	35.279
10	591.517,494 387.210,017	11	591.521,562 387.324,434	114.489
11	591.521,562 387.324,434	12	591.347,333 387.331,54	174.374
12	591.347,333 387.331,54	1	591.346,117 387.320,241	11.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.445	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

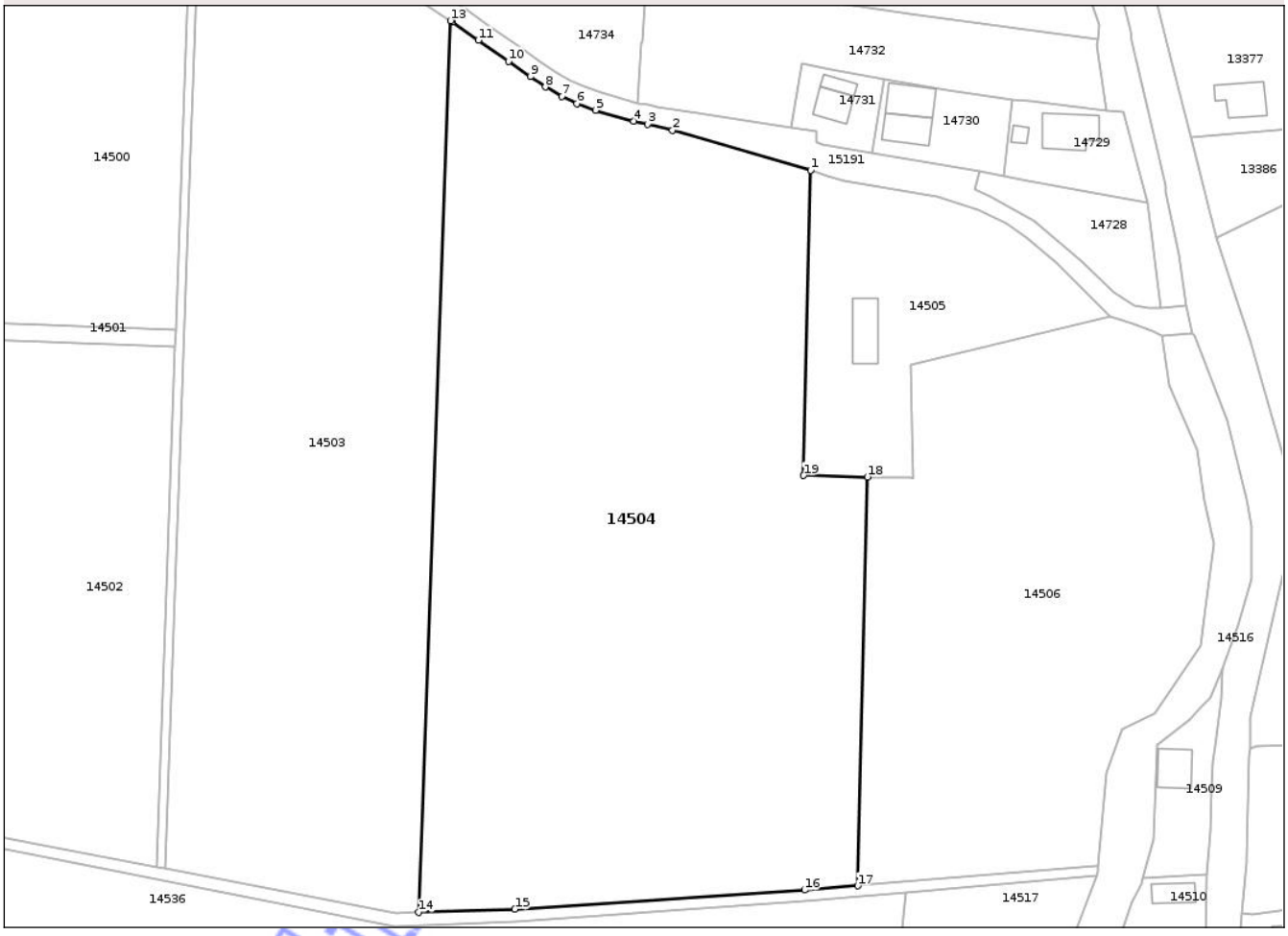
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	15.445	55	4619/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.661,478 387.363,266	2	591.631,032 387.372,088	31.698
2	591.631,032 387.372,088	3	591.625,535 387.373,389	5.649
3	591.625,535 387.373,389	4	591.622,493 387.374,109	3.126
4	591.622,493 387.374,109	5	591.614,073 387.376,468	8.744
5	591.614,073 387.376,468	6	591.609,965 387.377,968	4.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.609,965 387.377,968	7	591.606,719 387.379,556	3.614
7	591.606,719 387.379,556	8	591.603,06 387.381,568	4.176
8	591.603,06 387.381,568	9	591.599,75 387.383,872	4.033
9	591.599,75 387.383,872	10	591.594,967 387.387,242	5.851
10	591.594,967 387.387,242	11	591.588,31 387.391,856	8.1
11	591.588,31 387.391,856	12	591.582,623 387.395,857	6.953
12	591.582,623 387.395,857	13	591.582,142 387.396,162	0.57
13	591.582,142 387.396,162	14	591.575,172 387.200,072	196.214
14	591.575,172 387.200,072	15	591.596,326 387.200,771	21.166
15	591.596,326 387.200,771	16	591.660,144 387.204,968	63.956
16	591.660,144 387.204,968	17	591.671,854 387.205,924	11.749
17	591.671,854 387.205,924	18	591.673,968 387.295,814	89.915
18	591.673,968 387.295,814	19	591.659,9 387.296,14	14.072
19	591.659,9 387.296,14	1	591.661,478 387.363,266	67.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Mantei, Nr. 85, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.603	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

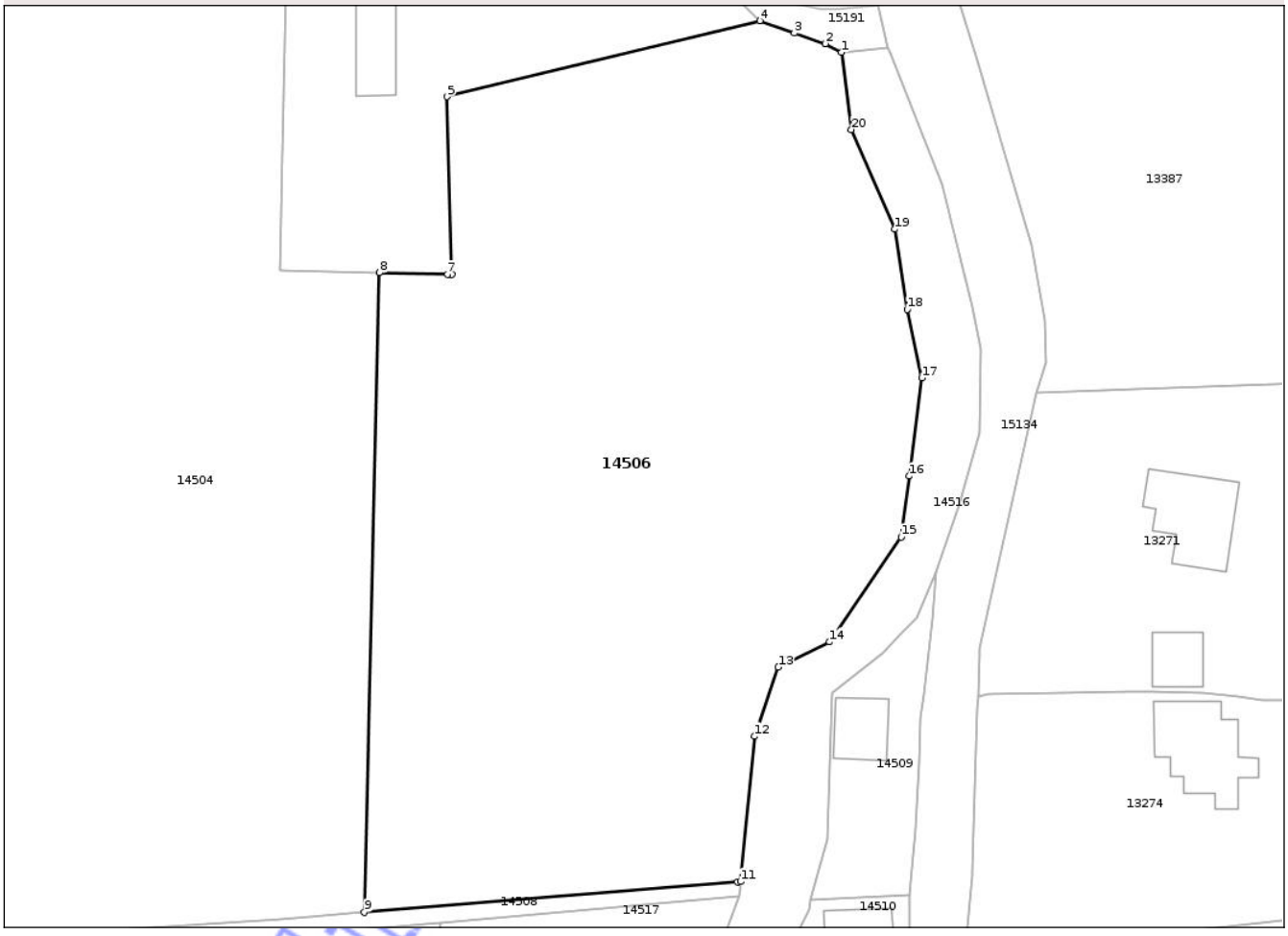
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	5.989	55	4619	-	
2	vie	NU	1.614	55	4619	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.738,965 387.326,816	2	591.736,733 387.328,028	2.54
2	591.736,733 387.328,028	3	591.732,348 387.329,497	4.625
3	591.732,348 387.329,497	4	591.727,487 387.331,246	5.166
4	591.727,487 387.331,246	5	591.683,444 387.320,565	45.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.683,444 387.320,565	6	591.684,134 387.295,579	24.996
6	591.684,134 387.295,579	7	591.683,523 387.295,593	0.611
7	591.683,523 387.295,593	8	591.673,968 387.295,814	9.558
8	591.673,968 387.295,814	9	591.671,854 387.205,924	89.915
9	591.671,854 387.205,924	10	591.724,322 387.210,207	52.643
10	591.724,322 387.210,207	11	591.724,781 387.210,244	0.46
11	591.724,781 387.210,244	12	591.726,707 387.230,67	20.517
12	591.726,707 387.230,67	13	591.730,072 387.240,389	10.285
13	591.730,072 387.240,389	14	591.737,279 387.243,942	8.035
14	591.737,279 387.243,942	15	591.747,372 387.258,658	17.845
15	591.747,372 387.258,658	16	591.748,526 387.267,23	8.649
16	591.748,526 387.267,23	17	591.750,256 387.281,056	13.934
17	591.750,256 387.281,056	18	591.748,237 387.290,675	9.829
18	591.748,237 387.290,675	19	591.746,505 387.301,933	11.39
19	591.746,505 387.301,933	20	591.740,354 387.315,959	15.315
20	591.740,354 387.315,959	1	591.738,965 387.326,816	10.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		618	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

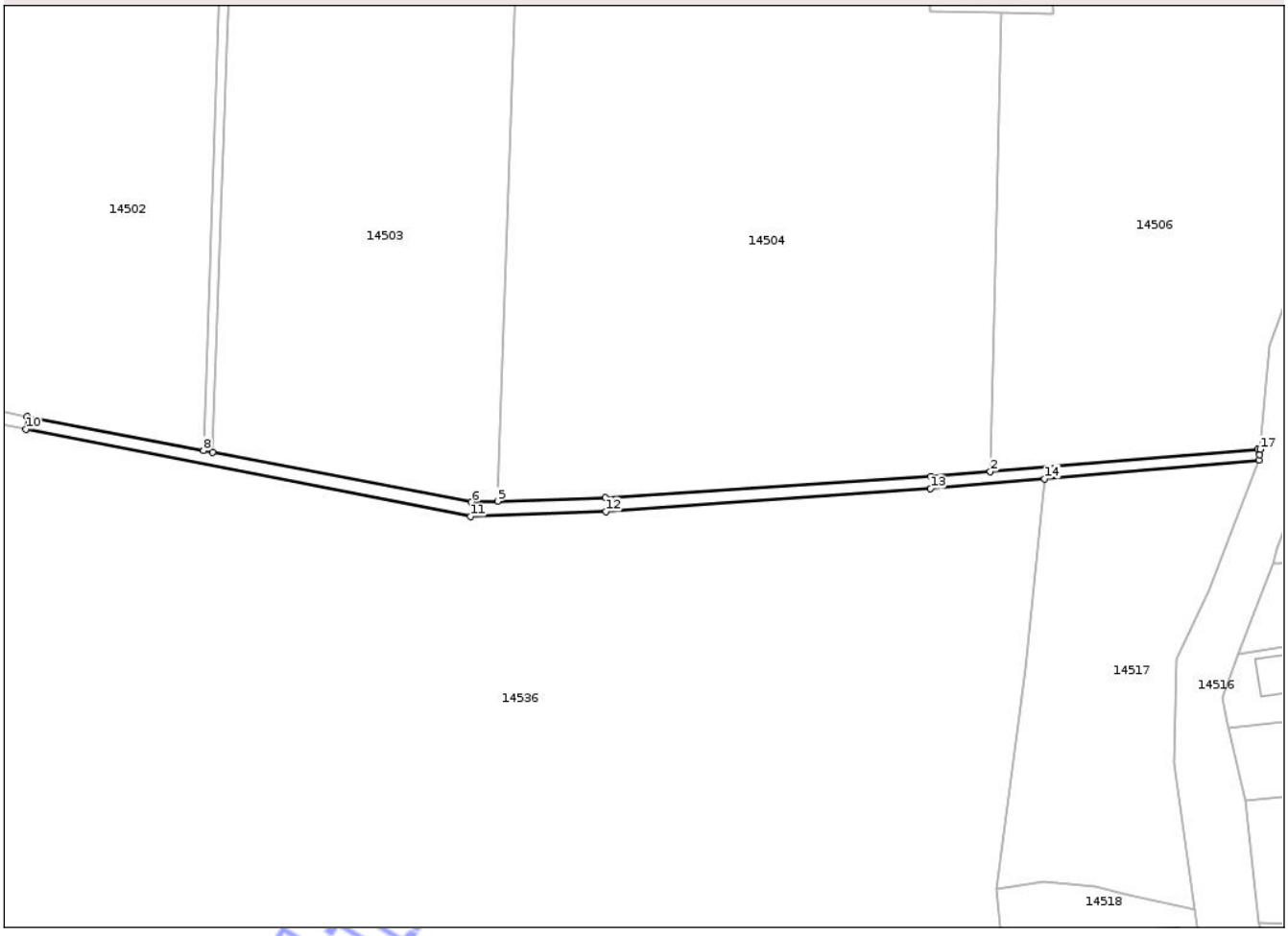
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	618	55	4621	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.724,322 387.210,207	2	591.671,854 387.205,924	52.643
2	591.671,854 387.205,924	3	591.660,144 387.204,968	11.749
3	591.660,144 387.204,968	4	591.596,326 387.200,771	63.956
4	591.596,326 387.200,771	5	591.575,172 387.200,072	21.166
5	591.575,172 387.200,072	6	591.570,064 387.199,904	5.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.570,064 387.199,904	7	591.519,281 387.209,673	51.714
7	591.519,281 387.209,673	8	591.517,494 387.210,017	1.82
8	591.517,494 387.210,017	9	591.482,85 387.216,681	35.279
9	591.482,85 387.216,681	10	591.482,663 387.214,142	2.546
10	591.482,663 387.214,142	11	591.569,855 387.197,072	88.847
11	591.569,855 387.197,072	12	591.596,471 387.198,1	26.636
12	591.596,471 387.198,1	13	591.660,084 387.202,531	63.767
13	591.660,084 387.202,531	14	591.682,49 387.204,49	22.491
14	591.682,49 387.204,49	15	591.724,585 387.208,172	42.256
15	591.724,585 387.208,172	16	591.724,68 387.209,176	1.008
16	591.724,68 387.209,176	17	591.724,781 387.210,244	1.073
17	591.724,781 387.210,244	1	591.724,322 387.210,207	0.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 79, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22141	Din acte: 440 Masurata: 447	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 79, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87240 / 19/09/2016		
Act Notarial nr. 2680, din 16/09/2016 emis de NP Ionescu Diana Cristina (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT 2680/16.09.2016 DE SPN NOTALEX);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRICĂ MIHAI**	
/		
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MIRICĂ MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

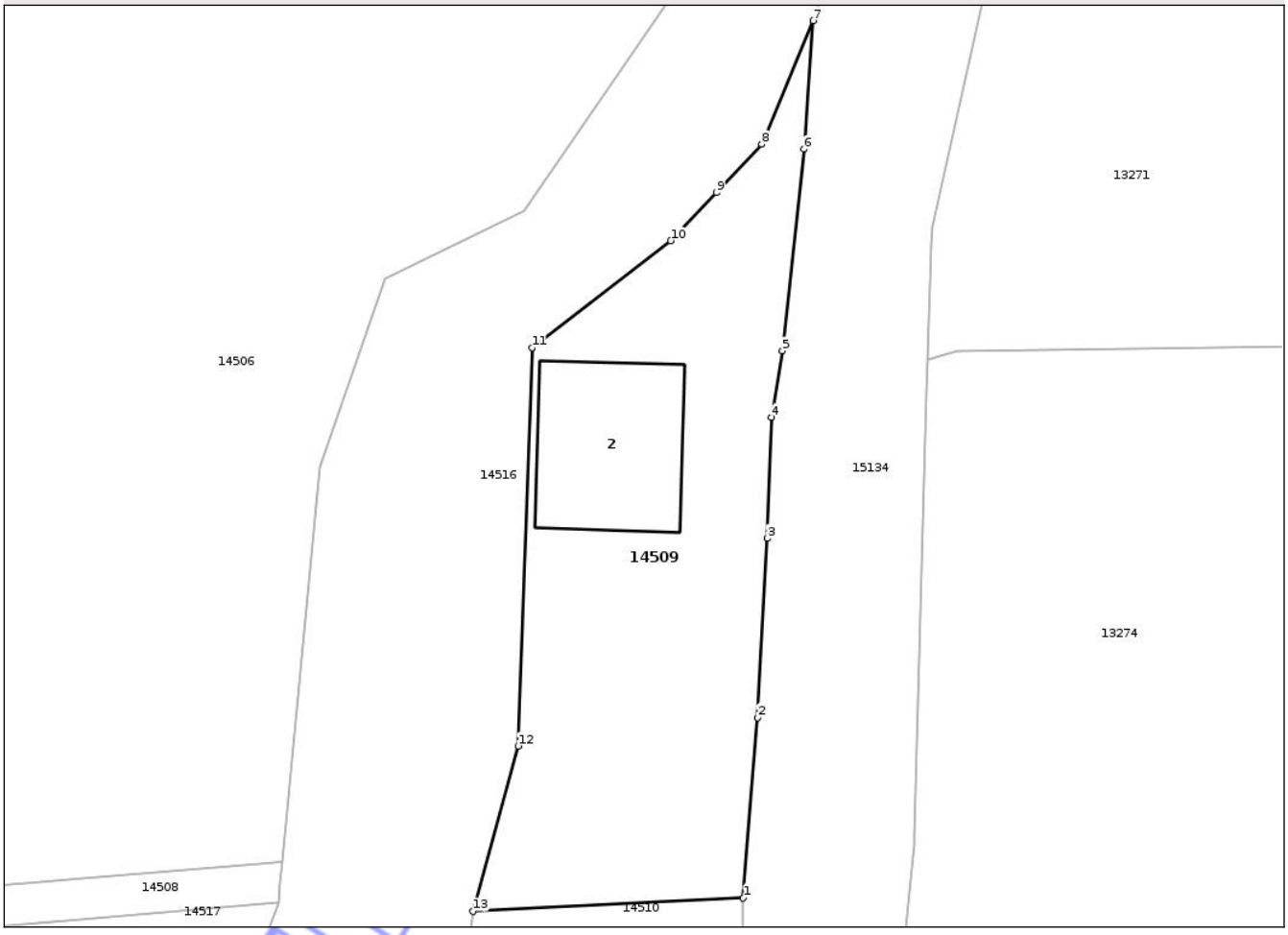
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22141	Din acte: 440 Masurata: 447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	220	55	Cc 4613	-	
2	arabil	DA	227	55	4612	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.748,623 387.208,391	2	591.749,368 387.217,709	9.348
2	591.749,368 387.217,709	3	591.749,873 387.226,974	9.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.749,873 387.226,974	4	591.750,078 387.233,242	6.271
4	591.750,078 387.233,242	5	591.750,642 387.236,685	3.489
5	591.750,642 387.236,685	6	591.751,768 387.247,116	10.492
6	591.751,768 387.247,116	7	591.752,231 387.253,752	6.652
7	591.752,231 387.253,752	8	591.749,582 387.247,364	6.915
8	591.749,582 387.247,364	9	591.747,221 387.244,868	3.436
9	591.747,221 387.244,868	10	591.744,86 387.242,371	3.436
10	591.744,86 387.242,371	11	591.737,686 387.236,844	9.056
11	591.737,686 387.236,844	12	591.736,969 387.216,231	20.625
12	591.736,969 387.216,231	13	591.734,641 387.207,683	8.859
13	591.734,641 387.207,683	1	591.748,623 387.208,391	14.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 77, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23206	335	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23206-C1	Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 77, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; C1= LOCUINTA
A1.2	23206-C2	Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 77, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C2= ANEXA
A1.3		Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 77, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74088 / 18/09/2014		
Act Administrativ nr. 96256, din 12/08/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr. 278/25-06-2010 emis de NP IVAN CONSTANTIN; act administrativ nr. 15672/29-11-2013 emis de PRIMARIA COM. VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 15534/27-11-2013 emis de PRIMARIA COM. VALEA CALUGAREACSA;act notarial nr.13600/30.09.2010 NP Ivan Constantin; act administrativ nr.67/13.08.2013 Consiliul Local Valea Calugareasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PANTAZI AURICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PANTAZI AURICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **PANTAZI AURICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **PANTAZI AURICA**	
/		
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PANTAZI AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ fără valoare juridică

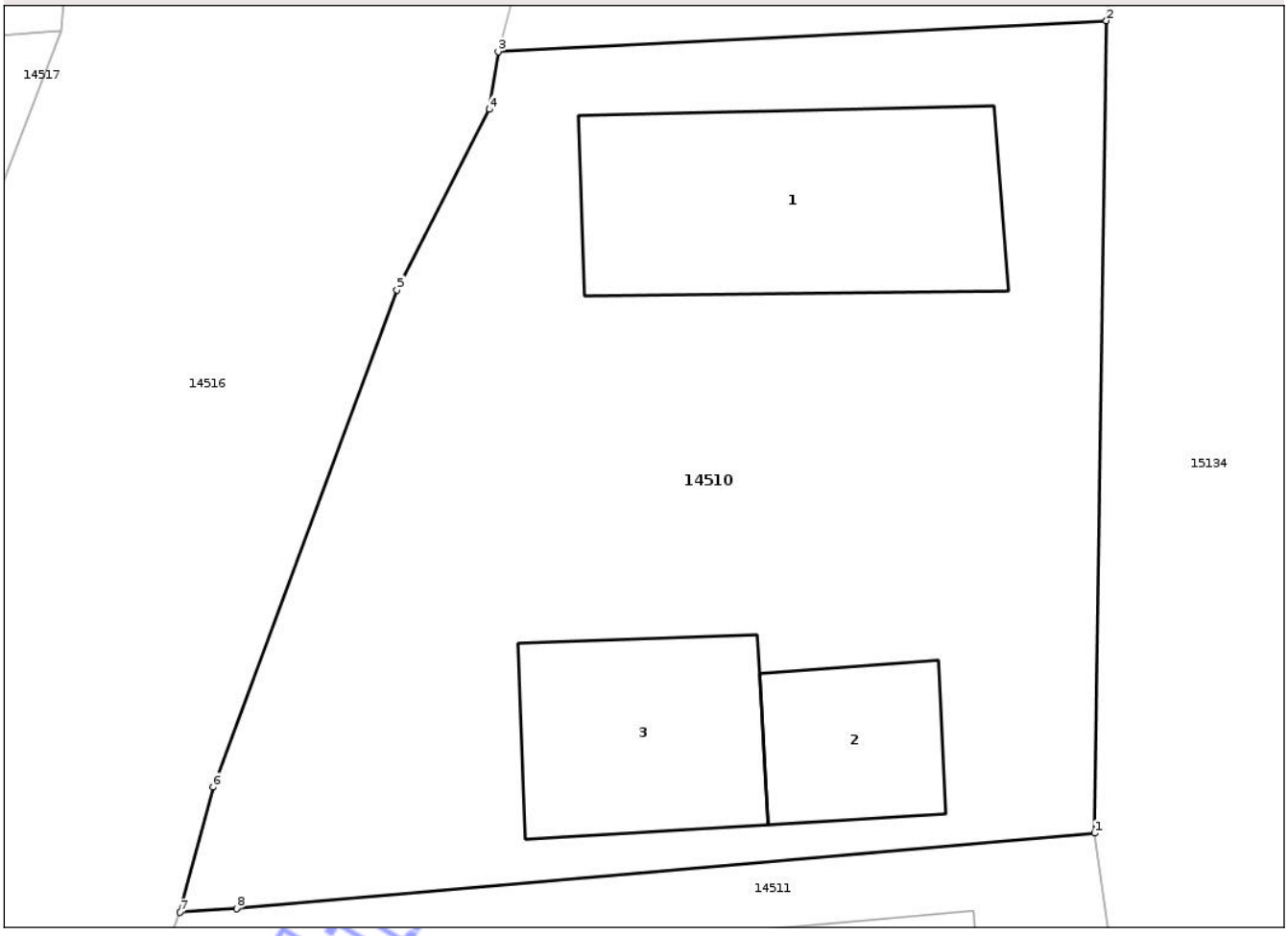
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23206	335	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	335	55	4611	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23206-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; C1= LOCUINTA
A1.2	23206-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C2= ANEXA
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	591.748,352 387.189,738	2	591.748,623 387.208,391	18.655

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.748,623 387.208,391	3	591.734,641 387.207,683	14.0
3	591.734,641 387.207,683	4	591.734,442 387.206,355	1.343
4	591.734,442 387.206,355	5	591.732,314 387.202,212	4.658
5	591.732,314 387.202,212	6	591.728,088 387.190,8	12.169
6	591.728,088 387.190,8	7	591.727,321 387.187,922	2.978
7	591.727,321 387.187,922	8	591.728,63 387.188,013	1.312
8	591.728,63 387.188,013	1	591.748,352 387.189,738	19.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.642	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	11.642	55	4619	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.575,674 387.400,26	2	591.560,676 387.408,503	17.114
2	591.560,676 387.408,503	3	591.539,262 387.419,321	23.991
3	591.539,262 387.419,321	4	591.526,959 387.425,676	13.847
4	591.526,959 387.425,676	5	591.519,281 387.209,673	216.139
5	591.519,281 387.209,673	6	591.570,064 387.199,904	51.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.570,064 387.199,904	7	591.575,172 387.200,072	5.111
7	591.575,172 387.200,072	8	591.582,142 387.396,162	196.214
8	591.582,142 387.396,162	1	591.575,674 387.400,26	7.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Mantei, Nr. 81-83, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.482	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Mantei, Nr. 81-83, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

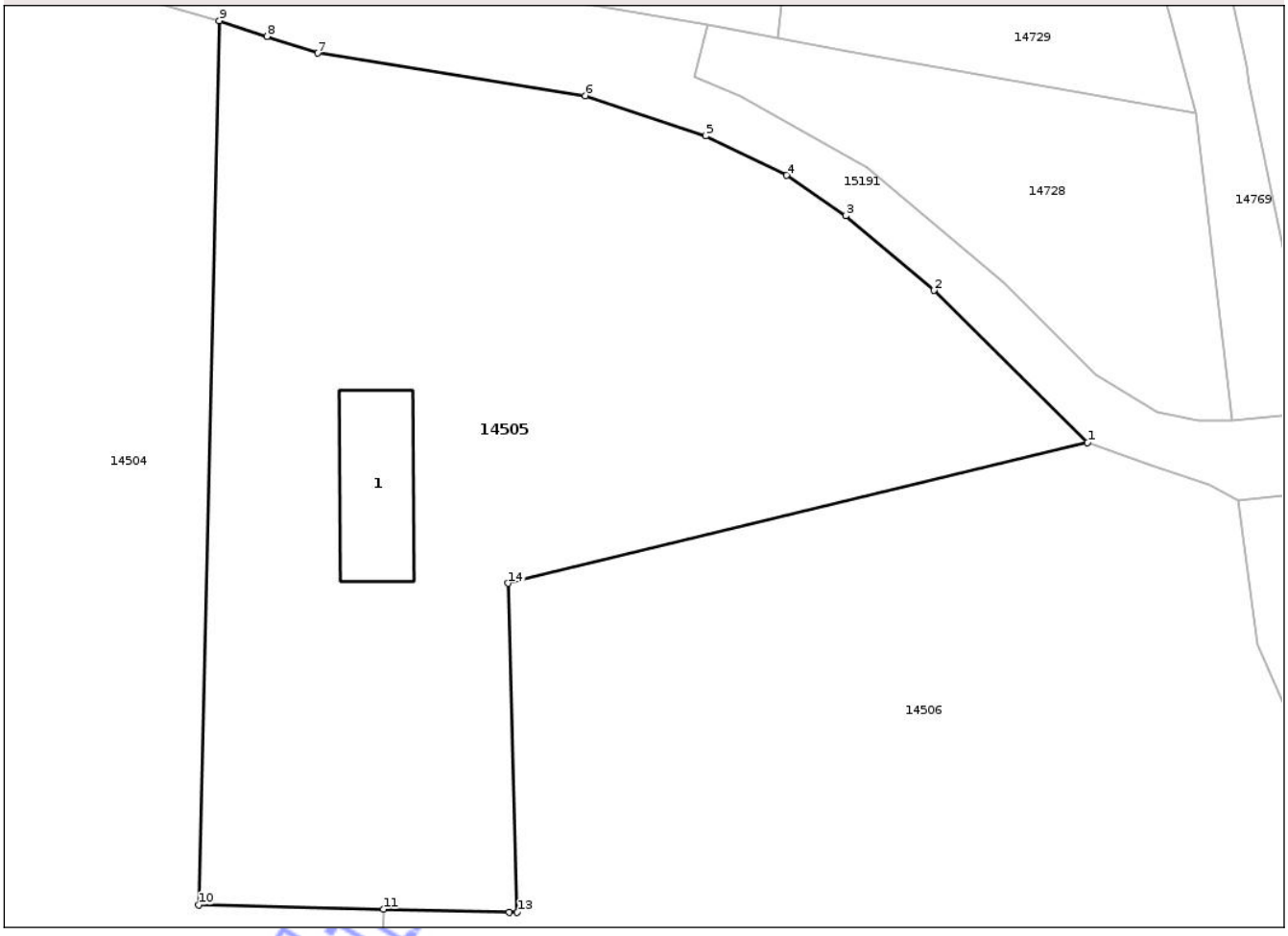
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.031	55	4618	-	
2	curti constructii	NU	452	55	4618	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.727,487 387.331,246	2	591.715,822 387.342,793	16.414
2	591.715,822 387.342,793	3	591.709,079 387.348,444	8.798

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.709,079 387.348,444	4	591.704,606 387.351,53	5.434
4	591.704,606 387.351,53	5	591.698,455 387.354,526	6.842
5	591.698,455 387.354,526	6	591.689,289 387.357,568	9.658
6	591.689,289 387.357,568	7	591.668,967 387.360,805	20.578
7	591.668,967 387.360,805	8	591.665,113 387.362,072	4.057
8	591.665,113 387.362,072	9	591.661,478 387.363,266	3.826
9	591.661,478 387.363,266	10	591.659,9 387.296,14	67.145
10	591.659,9 387.296,14	11	591.673,968 387.295,814	14.072
11	591.673,968 387.295,814	12	591.683,523 387.295,593	9.558
12	591.683,523 387.295,593	13	591.684,134 387.295,579	0.611
13	591.684,134 387.295,579	14	591.683,444 387.320,565	24.996
14	591.683,444 387.320,565	1	591.727,487 387.331,246	45.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		405	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

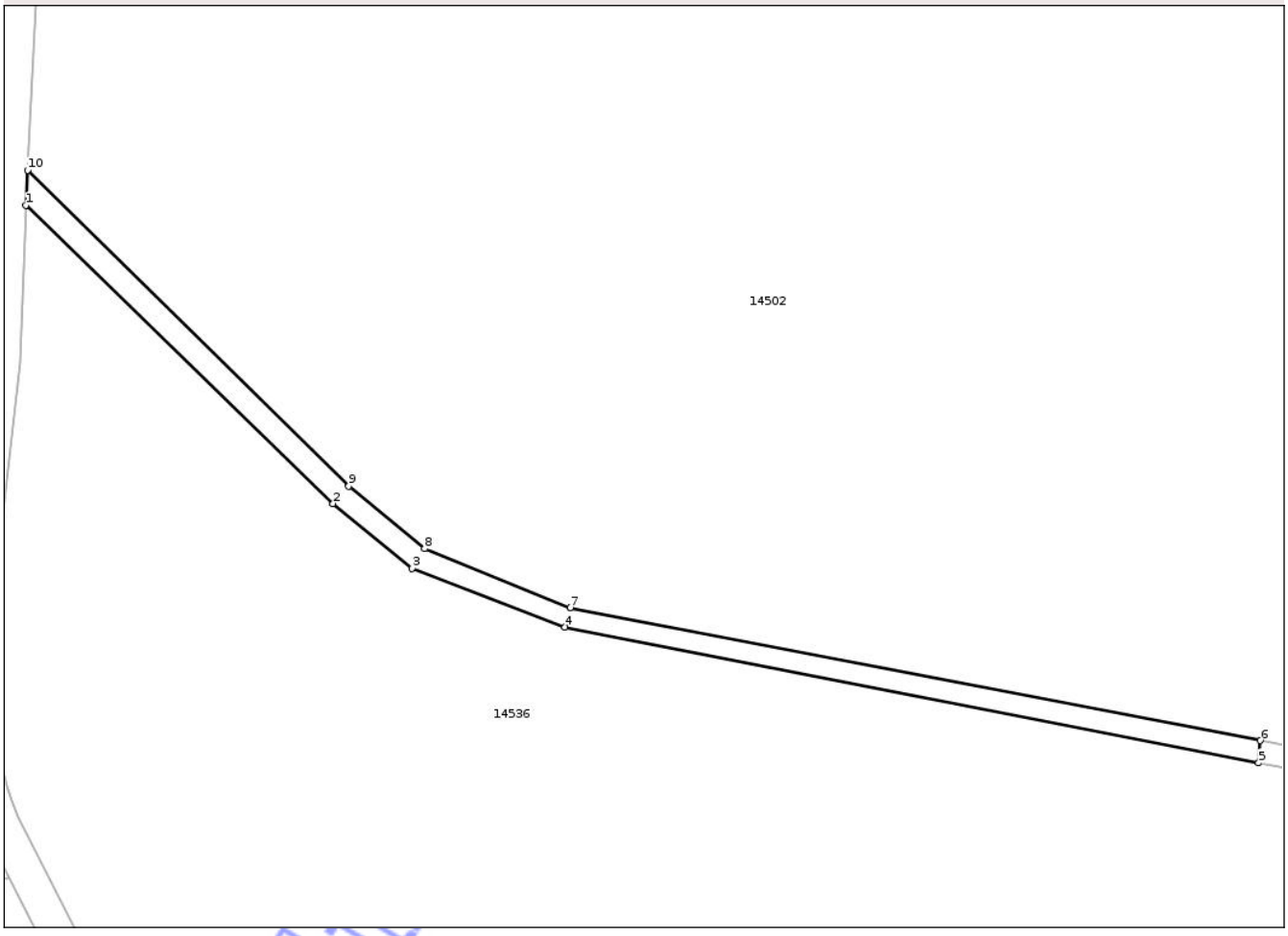
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	405	55	4636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.343,083 387.277,208	2	591.377,864 387.243,474	48.453
2	591.377,864 387.243,474	3	591.386,806 387.236,166	11.548
3	591.386,806 387.236,166	4	591.404,104 387.229,521	18.53
4	591.404,104 387.229,521	5	591.482,663 387.214,142	80.05
5	591.482,663 387.214,142	6	591.482,85 387.216,681	2.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.482,85 387.216,681	7	591.404,717 387.231,711	79.565
7	591.404,717 387.231,711	8	591.388,228 387.238,392	17.791
8	591.388,228 387.238,392	9	591.379,632 387.245,43	11.11
9	591.379,632 387.245,43	10	591.343,287 387.281,19	50.988
10	591.343,287 387.281,19	1	591.343,083 387.277,208	3.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 75, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 426 Masurata: 402	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 75, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 75, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 75, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89373, din 26/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ST TUDOR**	
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU ST TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 426 Masurata: 402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	402	55	4610	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.750,36 387.175,48	2	591.748,352 387.189,738	14.399
2	591.748,352 387.189,738	3	591.728,63 387.188,013	19.797
3	591.728,63 387.188,013	4	591.727,321 387.187,922	1.312
4	591.727,321 387.187,922	5	591.720,508 387.170,154	19.029
5	591.720,508 387.170,154	6	591.737,722 387.172,967	17.442
6	591.737,722 387.172,967	1	591.750,36 387.175,48	12.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4019
Nr. cadastral vechi:11208

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 73, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21425	500	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21425-C1	Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 73, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 73, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30294 / 22/03/2019		
Act Notarial nr. 1493, din 21/03/2019 emis de NP Ivan Constantin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN VIOREL-COSTEL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CONSTANTIN VIOREL-COSTEL**	
/		
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CONSTANTIN VIOREL-COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

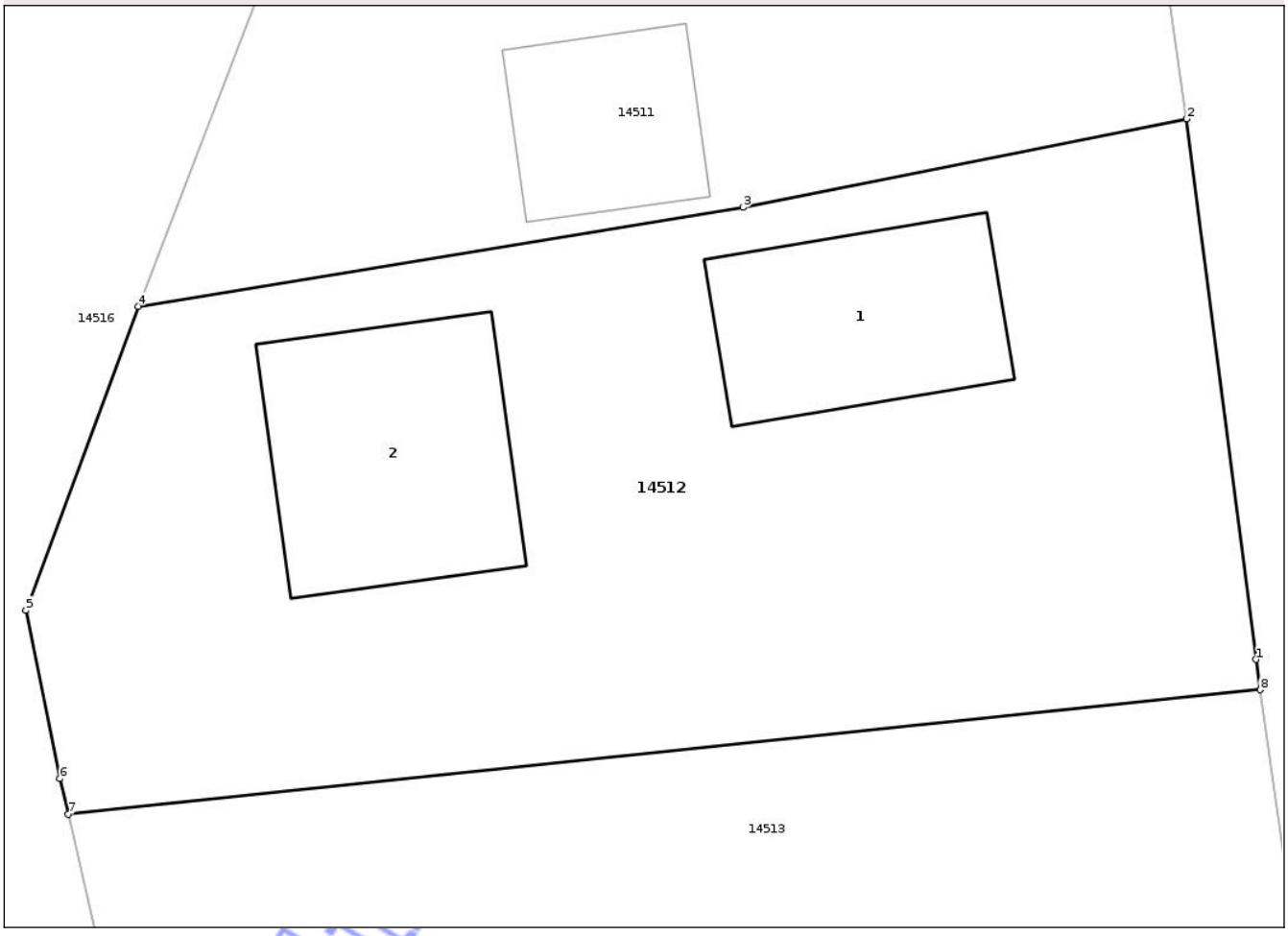
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21425	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	55	CC 4609	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21425-C1	constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.752,33 387.160,11	2	591.750,36 387.175,48	15.496
2	591.750,36 387.175,48	3	591.737,722 387.172,967	12.885

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.737,722 387.172,967	4	591.720,508 387.170,154	17.442
4	591.720,508 387.170,154	5	591.717,31 387.161,5	9.226
5	591.717,31 387.161,5	6	591.718,28 387.156,72	4.877
6	591.718,28 387.156,72	7	591.718,517 387.155,71	1.037
7	591.718,517 387.155,71	8	591.752,453 387.159,249	34.12
8	591.752,453 387.159,249	1	591.752,33 387.160,11	0.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 71, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		489	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

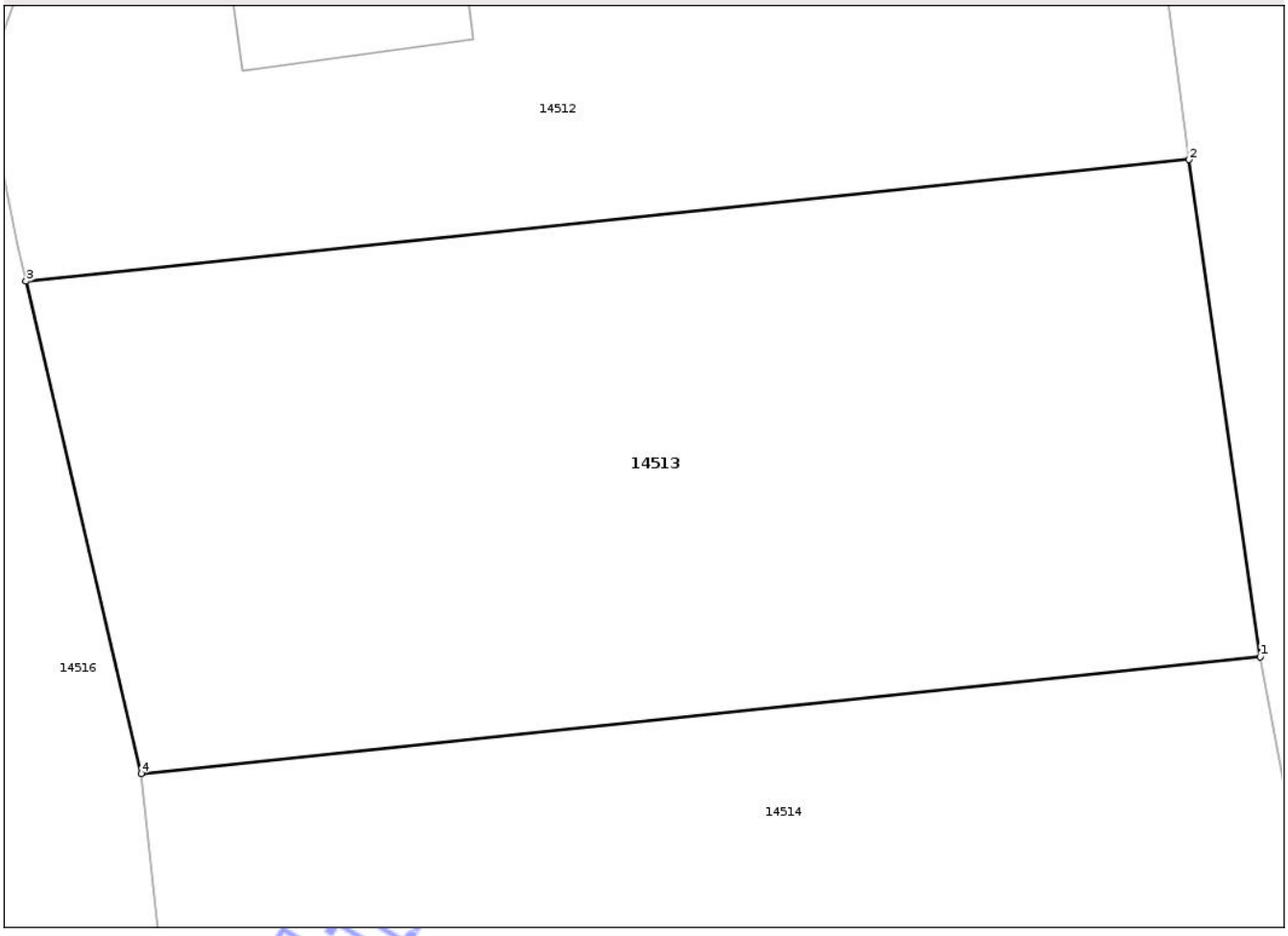
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	489	55	4609	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.754,526 387.144,769	2	591.752,453 387.159,249	14.628
2	591.752,453 387.159,249	3	591.718,517 387.155,71	34.12
3	591.718,517 387.155,71	4	591.721,877 387.141,364	14.734
4	591.721,877 387.141,364	1	591.754,526 387.144,769	32.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 69, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		902	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

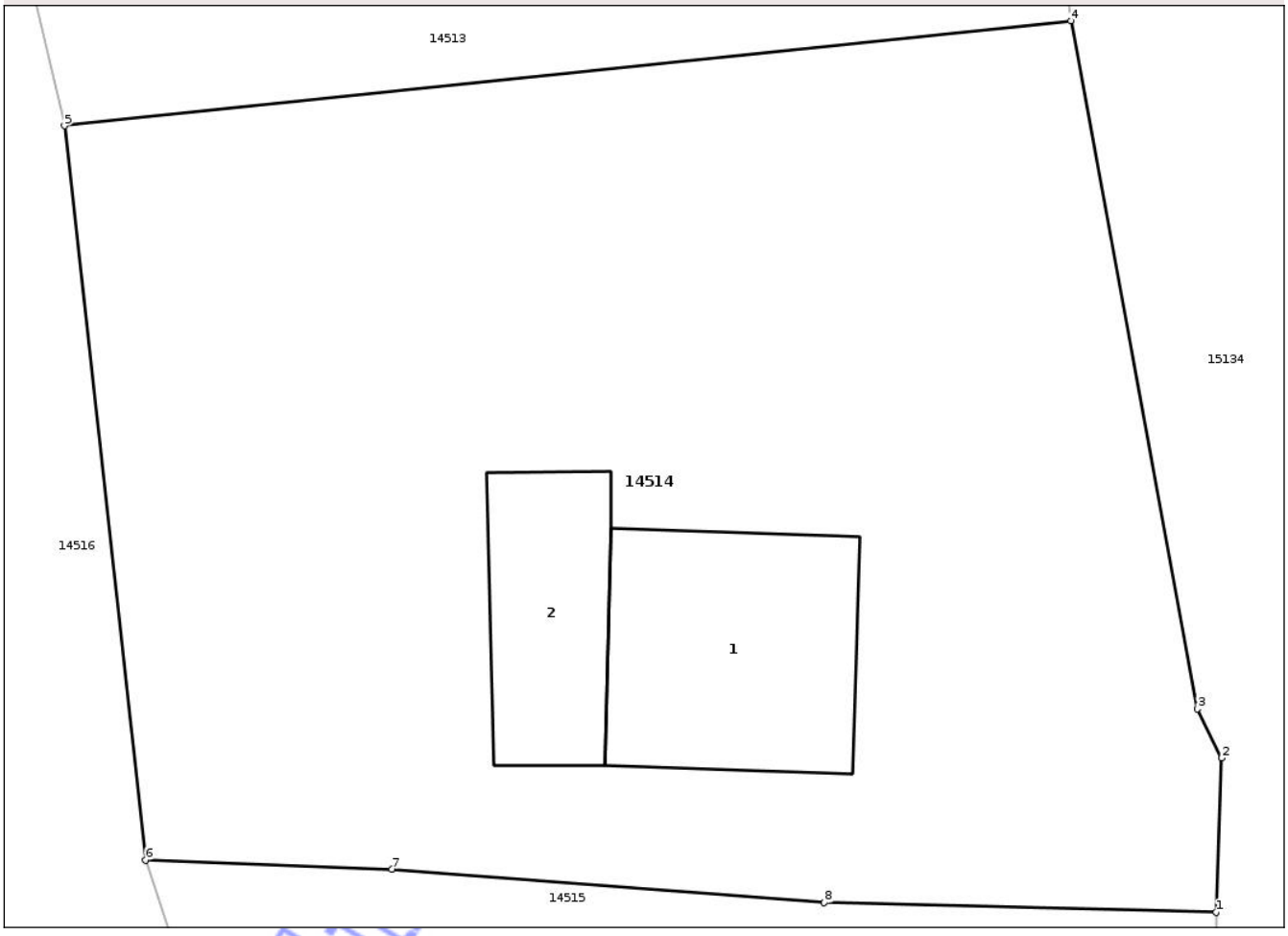
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	902	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	902	55	4607, 4608	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.759,239 387.115,88	2	591.759,419 387.120,88	5.003
2	591.759,419 387.120,88	3	591.758,63 387.122,469	1.774

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.758,63 387.122,469	4	591.754,526 387.144,769	22.674
4	591.754,526 387.144,769	5	591.721,877 387.141,364	32.826
5	591.721,877 387.141,364	6	591.724,515 387.117,574	23.936
6	591.724,515 387.117,574	7	591.732,501 387.117,272	7.992
7	591.732,501 387.117,272	8	591.746,527 387.116,195	14.067
8	591.746,527 387.116,195	1	591.759,239 387.115,88	12.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.292	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

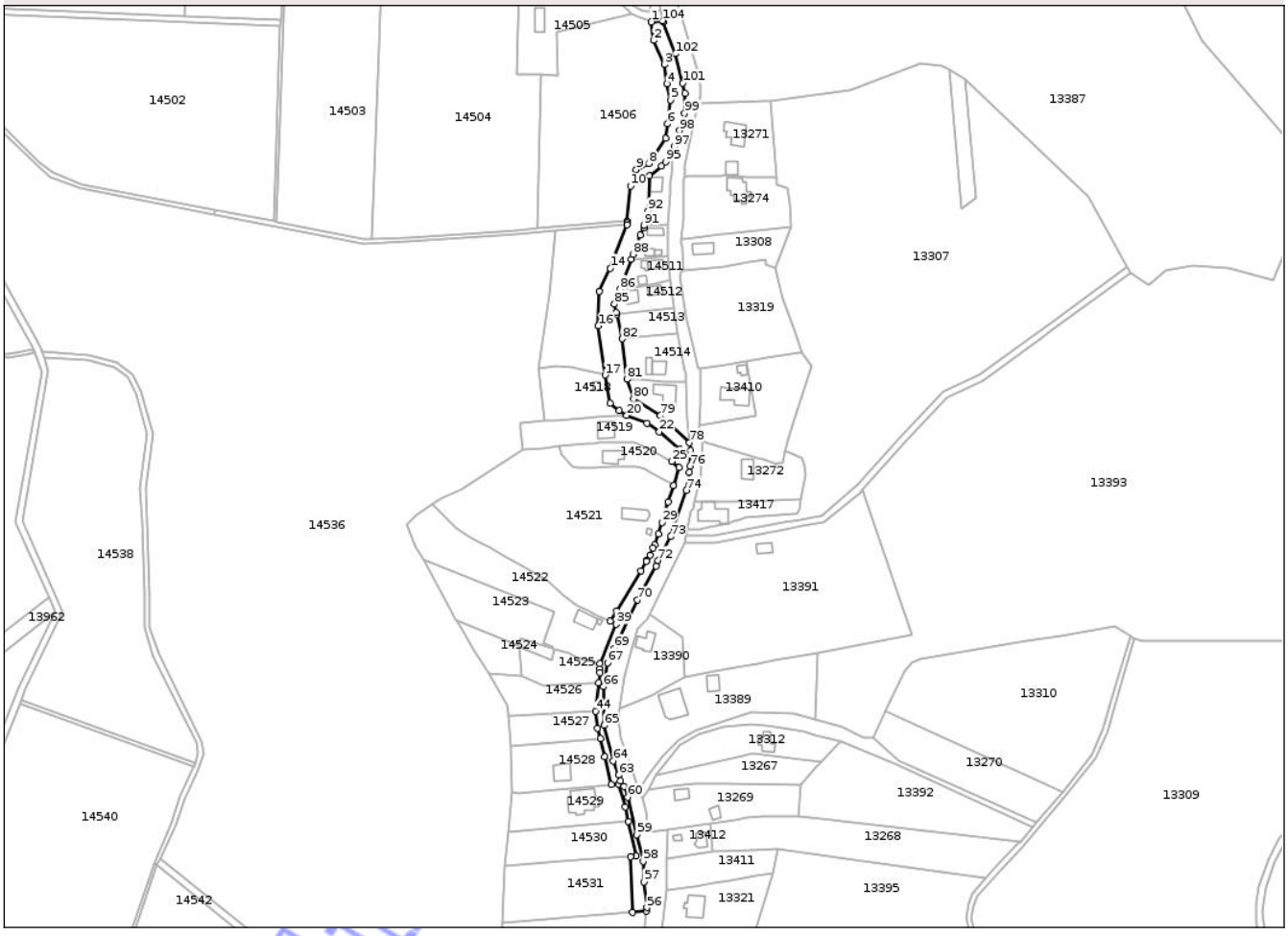
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.292	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	3.890	55	478	-	
2	ape curgatoare	NU	402	55	478	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	591.738,965 387.326,816	2	591.740,354 387.315,959	10.945
4	591.748,237 387.290,675	5	591.750,256 387.281,056	9.829
7	591.747,372 387.258,658	8	591.737,279 387.243,942	17.845
10	591.726,707 387.230,67	11	591.724,781 387.210,244	20.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	591.740,354 387.315,959	3	591.746,505 387.301,933	15.315
5	591.750,256 387.281,056	6	591.748,526 387.267,23	13.934
8	591.737,279 387.243,942	9	591.730,072 387.240,389	8.035
11	591.724,781 387.210,244	12	591.724,68 387.209,176	1.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	591.746,505 387.301,933	4	591.748,237 387.290,675	11.39
6	591.748,526 387.267,23	7	591.747,372 387.258,658	8.649
9	591.730,072 387.240,389	10	591.726,707 387.230,67	10.285
12	591.724,68 387.209,176	13	591.724,585 387.208,172	1.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	591.724,585 387.208,172	14	591.714,813 387.182,641	27.337
16	591.707,868 387.148,827	17	591.711,841 387.120,071	29.029
19	591.720,245 387.099,436	20	591.724,489 387.096,414	5.21
22	591.743,618 387.086,928	23	591.755,606 387.076,75	15.726
25	591.750,941 387.069,517	26	591.755,04 387.066,031	5.381
28	591.748,821 387.045,898	29	591.745,158 387.033,799	12.641
31	591.741,092 387.020,691	32	591.740,042 387.018,733	2.222
34	591.736,412 387.011,709	35	591.736,057 387.011,081	0.721
37	591.718,552 386.982,169	38	591.714,943 386.976,031	7.12
40	591.708,708 386.951,132	41	591.708,763 386.948,009	3.123
43	591.708,103 386.939,872	44	591.706,213 386.923,225	16.754
46	591.708,977 386.907,199	47	591.711,557 386.896,524	10.982
49	591.719,77 386.880,72	50	591.723,72 386.867,42	13.874
52	591.729,97 386.838,38	53	591.726,689 386.838,146	3.289
55	591.736,077 386.806,205	56	591.736,349 386.808,352	2.164
58	591.734,114 386.835,489	59	591.730,35 386.851,008	15.969
61	591.722,956 386.879,24	62	591.720,8 386.882,373	3.803
64	591.716,664 386.894,308	65	591.711,409 386.915,028	21.376
67	591.713,186 386.951,645	68	591.715,322 386.956,612	5.407
70	591.730,77 386.988,376	71	591.741,603 387.008,349	22.722
73	591.750,349 387.025,523	74	591.759,231 387.052,607	28.503
76	591.761,575 387.066,83	77	591.761,94 387.075,81	8.987
79	591.744,195 387.096,38	80	591.728,427 387.105,982	18.462
82	591.721,877 387.141,364	83	591.718,517 387.155,71	14.734
85	591.717,31 387.161,5	86	591.720,508 387.170,154	9.226
88	591.728,088 387.190,8	89	591.732,314 387.202,212	12.169
91	591.734,641 387.207,683	92	591.736,969 387.216,231	8.859
94	591.744,86 387.242,371	95	591.747,221 387.244,868	3.436
97	591.752,231 387.253,752	98	591.755,582 387.263,189	10.014
100	591.758,656 387.285,04	101	591.757,369 387.290,999	6.096
103	591.745,907 387.326,734	104	591.745,545 387.327,523	0.868

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	591.714,813 387.182,641	15	591.708,332 387.169,225	14.899
17	591.711,841 387.120,071	18	591.714,619 387.103,442	16.859
20	591.724,489 387.096,414	21	591.736,477 387.091,931	12.799
23	591.755,606 387.076,75	24	591.756,348 387.074,789	2.097
26	591.755,04 387.066,031	27	591.751,85 387.055,504	11.0
29	591.745,158 387.033,799	30	591.743,181 387.027,201	6.888
32	591.740,042 387.018,733	33	591.738,064 387.014,6	4.582
35	591.736,057 387.011,081	36	591.732,67 387.005,53	6.503
38	591.714,943 386.976,031	39	591.718,211 386.974,194	3.749
41	591.708,763 386.948,009	42	591.708,599 386.945,92	2.095
44	591.706,213 386.923,225	45	591.707,338 386.913,362	9.927
47	591.711,557 386.896,524	48	591.715,468 386.880,343	16.647
50	591.723,72 386.867,42	51	591.725,56 386.858,88	8.736
53	591.726,689 386.838,146	54	591.727,763 386.805,534	32.63
56	591.736,349 386.808,352	57	591.734,723 386.823,336	15.072
59	591.730,35 386.851,008	60	591.725,079 386.872,956	22.572
62	591.720,8 386.882,373	63	591.719,846 386.885,973	3.724
65	591.711,409 386.915,028	66	591.711,045 386.937,612	22.587
68	591.715,322 386.956,612	69	591.717,19 386.960,184	4.031
71	591.741,603 387.008,349	72	591.742,92 387.011,603	3.51
74	591.759,231 387.052,607	75	591.761,059 387.063,222	10.771
77	591.761,94 387.075,81	78	591.761,329 387.080,593	4.822
80	591.728,427 387.105,982	81	591.724,515 387.117,574	12.234
83	591.718,517 387.155,71	84	591.718,28 387.156,72	1.037
86	591.720,508 387.170,154	87	591.727,321 387.187,922	19.029
89	591.732,314 387.202,212	90	591.734,442 387.206,355	4.658
92	591.736,969 387.216,231	93	591.737,686 387.236,844	20.625
95	591.747,221 387.244,868	96	591.749,582 387.247,364	3.436
98	591.755,582 387.263,189	99	591.758,432 387.273,321	10.525
101	591.757,369 387.290,999	102	591.753,156 387.308,179	17.689
104	591.745,545 387.327,523	1	591.738,965 387.326,816	6.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	591.708,332 387.169,225	16	591.707,868 387.148,827	20.403
18	591.714,619 387.103,442	19	591.720,245 387.099,436	6.907
21	591.736,477 387.091,931	22	591.743,618 387.086,928	8.719
24	591.756,348 387.074,789	25	591.750,941 387.069,517	7.552
27	591.751,85 387.055,504	28	591.748,821 387.045,898	10.072
30	591.743,181 387.027,201	31	591.741,092 387.020,691	6.837
33	591.738,064 387.014,6	34	591.736,412 387.011,709	3.33
36	591.732,67 387.005,53	37	591.718,552 386.982,169	27.296
39	591.718,211 386.974,194	40	591.708,708 386.951,132	24.943
42	591.708,599 386.945,92	43	591.708,103 386.939,872	6.068
45	591.707,338 386.913,362	46	591.708,977 386.907,199	6.377
48	591.715,468 386.880,343	49	591.719,77 386.880,72	4.318
51	591.725,56 386.858,88	52	591.729,97 386.838,38	20.969
54	591.727,763 386.805,534	55	591.736,077 386.806,205	8.341
57	591.734,723 386.823,336	58	591.734,114 386.835,489	12.168
60	591.725,079 386.872,956	61	591.722,956 386.879,24	6.633
63	591.719,846 386.885,973	64	591.716,664 386.894,308	8.922
66	591.711,045 386.937,612	67	591.713,186 386.951,645	14.195
69	591.717,19 386.960,184	70	591.730,77 386.988,376	31.292
72	591.742,92 387.011,603	73	591.750,349 387.025,523	15.778
75	591.761,059 387.063,222	76	591.761,575 387.066,83	3.645
78	591.761,329 387.080,593	79	591.744,195 387.096,38	23.298
81	591.724,515 387.117,574	82	591.721,877 387.141,364	23.936
84	591.718,28 387.156,72	85	591.717,31 387.161,5	4.877
87	591.727,321 387.187,922	88	591.728,088 387.190,8	2.978
90	591.734,442 387.206,355	91	591.734,641 387.207,683	1.343
93	591.737,686 387.236,844	94	591.744,86 387.242,371	9.056
96	591.749,582 387.247,364	97	591.752,231 387.253,752	6.915
99	591.758,432 387.273,321	100	591.758,656 387.285,04	11.721
102	591.753,156 387.308,179	103	591.745,907 387.326,734	19.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document generat din eTerra3 cu CAD

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.821	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.821	55	4623, 4625, 4626, 4627, 4628	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.697,998 387.123,281	2	591.711,841 387.120,071	14.21
2	591.711,841 387.120,071	3	591.707,868 387.148,827	29.029
3	591.707,868 387.148,827	4	591.708,332 387.169,225	20.403
4	591.708,332 387.169,225	5	591.714,813 387.182,641	14.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.714,813 387.182,641	6	591.724,585 387.208,172	27.337
6	591.724,585 387.208,172	7	591.682,49 387.204,49	42.256
7	591.682,49 387.204,49	8	591.678,848 387.167,294	37.374
8	591.678,848 387.167,294	9	591.673,066 387.124,229	43.451
9	591.673,066 387.124,229	10	591.682,399 387.125,587	9.431
10	591.682,399 387.125,587	11	591.692,39 387.124,582	10.041
11	591.692,39 387.124,582	1	591.697,998 387.123,281	5.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23887	1.160	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105573 / 15/11/2018		
Act Notarial nr. 3523, din 14/11/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COLLINS IONELA-IRINA** 2) **COLLINS GRANT**, (cetatean britanic)	
/		
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COLLINS IONELA-IRINA** 2) **COLLINS GRANT**, (cetatean britanic)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

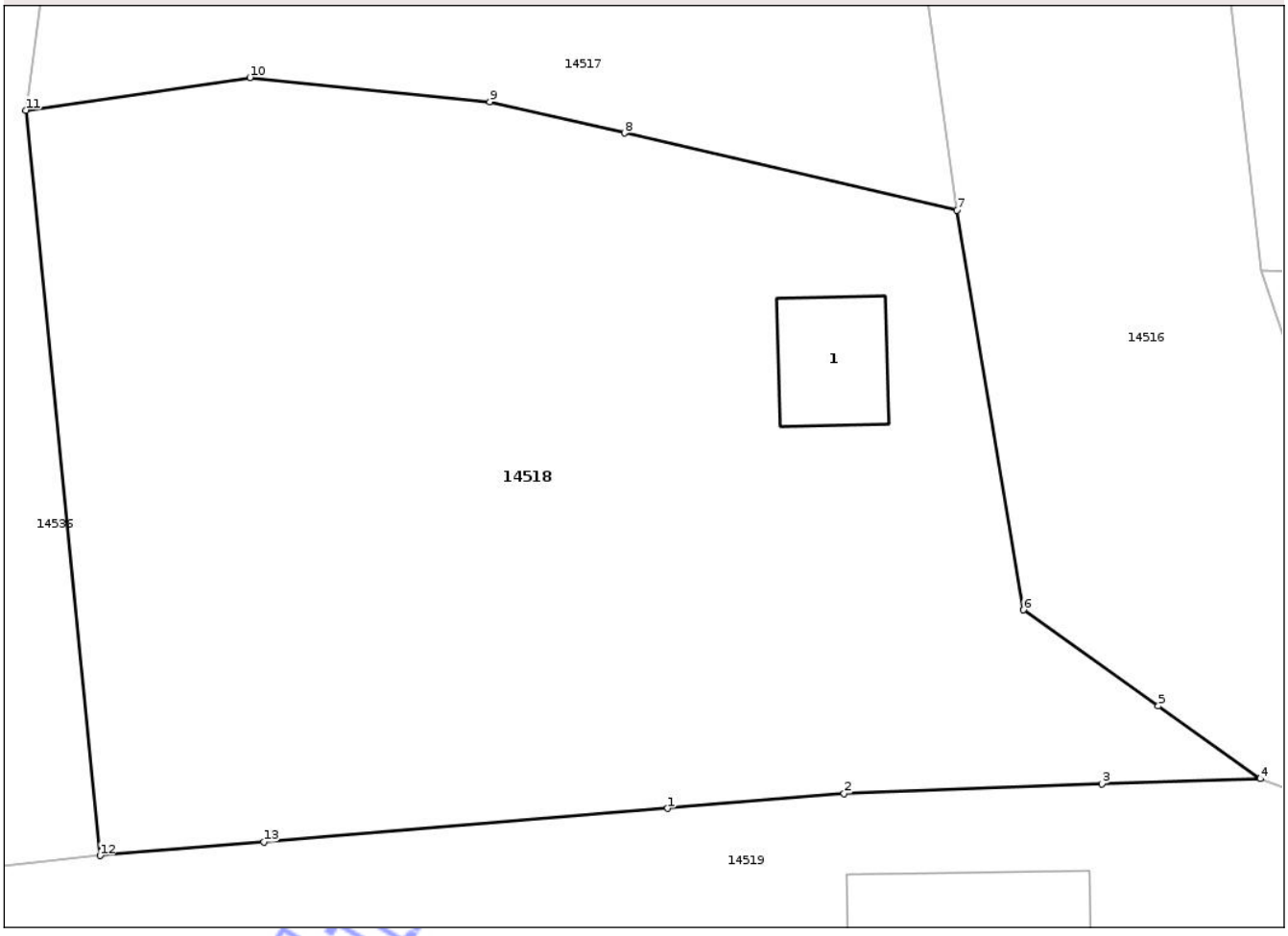
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23887	1.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	416	55	4628	-	
2	arabil	NU	744	55	4628	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.699,809 387.095,184	2	591.707,153 387.095,794	7.369
2	591.707,153 387.095,794	3	591.717,887 387.096,203	10.742
3	591.717,887 387.096,203	4	591.724,489 387.096,414	6.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	591.724,489 387.096,414	5	591.720,245 387.099,436	5.21
5	591.720,245 387.099,436	6	591.714,619 387.103,442	6.907
6	591.714,619 387.103,442	7	591.711,841 387.120,071	16.859
7	591.711,841 387.120,071	8	591.697,998 387.123,281	14.21
8	591.697,998 387.123,281	9	591.692,39 387.124,582	5.757
9	591.692,39 387.124,582	10	591.682,399 387.125,587	10.041
10	591.682,399 387.125,587	11	591.673,066 387.124,229	9.431
11	591.673,066 387.124,229	12	591.676,151 387.093,219	31.163
12	591.676,151 387.093,219	13	591.682,974 387.093,786	6.847
13	591.682,974 387.093,786	1	591.699,809 387.095,184	16.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 65, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 812 Masurata: 1.353	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 65, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 182, din 02/11/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAZANISTEANU VIORICA IRINA**	
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CAZANISTEANU VIORICA IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

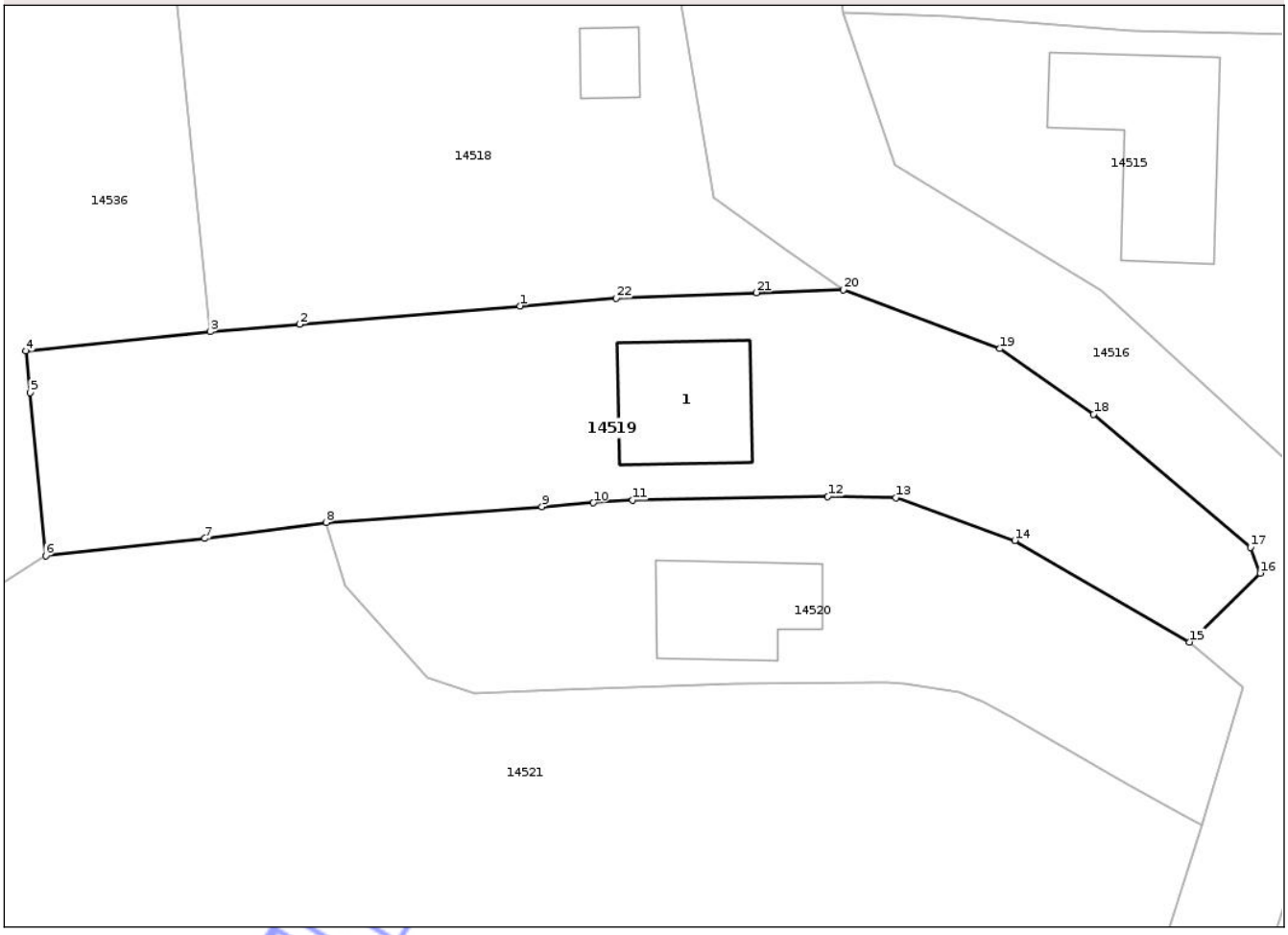
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 812 Masurata: 1.353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	764	55	4601	-	
2	arabil	DA	589	55	4601	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.699,809 387.095,184	2	591.682,974 387.093,786	16.893
3	591.676,151 387.093,219	4	591.662,078 387.091,747	14.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.682,974 387.093,786	3	591.676,151 387.093,219	6.847
4	591.662,078 387.091,747	5	591.662,385 387.088,576	3.186

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.662,385 387.088,576	6	591.663,59 387.076,125	12.509
7	591.675,751 387.077,434	8	591.684,999 387.078,672	9.33
9	591.701,48 387.079,866	10	591.705,412 387.080,15	3.942
11	591.708,423 387.080,369	12	591.723,328 387.080,641	14.907
13	591.728,508 387.080,55	14	591.737,596 387.077,281	9.658
15	591.750,941 387.069,517	16	591.756,348 387.074,789	7.552
17	591.755,606 387.076,75	18	591.743,618 387.086,928	15.726
19	591.736,477 387.091,931	20	591.724,489 387.096,414	12.799
21	591.717,887 387.096,203	22	591.707,153 387.095,794	10.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.663,59 387.076,125	7	591.675,751 387.077,434	12.231
8	591.684,999 387.078,672	9	591.701,48 387.079,866	16.524
10	591.705,412 387.080,15	11	591.708,423 387.080,369	3.019
12	591.723,328 387.080,641	13	591.728,508 387.080,55	5.181
14	591.737,596 387.077,281	15	591.750,941 387.069,517	15.439
16	591.756,348 387.074,789	17	591.755,606 387.076,75	2.097
18	591.743,618 387.086,928	19	591.736,477 387.091,931	8.719
20	591.724,489 387.096,414	21	591.717,887 387.096,203	6.605
22	591.707,153 387.095,794	1	591.699,809 387.095,184	7.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 57-61, Jud. Prahova, INTRAVILAN VALEA MATEI, TARLA 55, PARCELA Cc4585

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24860	Din acte: 7.389 Masurata: 8.035	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24860-C1	Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 57-61, Jud. Prahova, INTRAVILAN VALEA MATEI, TARLA 55, PARCELA Cc4585	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Constructie administrativ - sociala: Biserica VALEA MANTEI- (P), S.c.sol = 97mp, S.c. desf. = 97mp, zidarie: caramida si piatra
A1.2	24860-C2	Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 57-61, Jud. Prahova, INTRAVILAN VALEA MATEI, TARLA 55, PARCELA Cc4585	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Constructie administrativ - sociala: Clopotnita - (P),S.c.sol = 10mp, , S.c. desf. = 10mp, zidarie: caramida si piatra, an de construire: 1813

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86274 / 02/09/2020		
Act Administrativ nr. 14782, din 25/08/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 202811 din 23.05.2008, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA GURA VAII**, CIF:11066230	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PAROHIA GURA VAII**, CIF:11066230	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Birou CTI

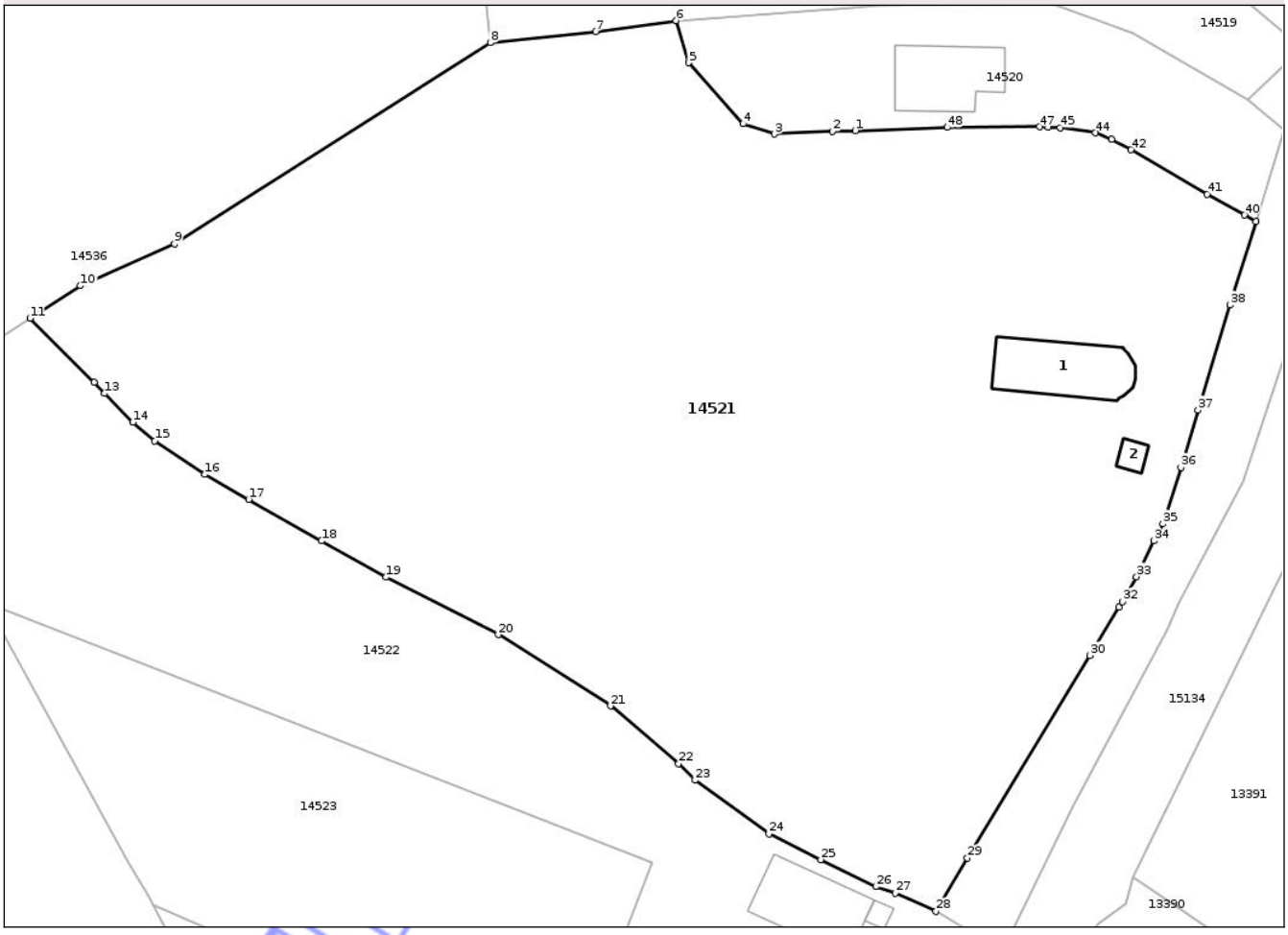
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24860	Din acte: 7.389 Masurata: 8.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	8.035	55	4585	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24860-C1	constructii administrative si social culturale	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Constructie administrativ - sociala: Biserica VALEA MANTEI-(P), S.c.sol = 97mp, S.c. desf. = 97mp, zidarie: caramida si piatra
A1.2	24860-C2	constructii administrative si social culturale	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Constructie administrativ - sociala:Clopotnita - (P),S.c.sol = 10mp, , S.c. desf. = 10mp, zidarie: caramida si piatra, an de construire: 1813

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	591.705,629 387.066,004	2	591.702,99 387.065,914	2.641
2	591.702,99 387.065,914	3	591.696,338 387.065,612	6.659
3	591.696,338 387.065,612	4	591.692,708 387.066,786	3.815
4	591.692,708 387.066,786	5	591.686,456 387.073,829	9.418
5	591.686,456 387.073,829	6	591.684,999 387.078,672	5.057
6	591.684,999 387.078,672	7	591.675,751 387.077,434	9.33
7	591.675,751 387.077,434	8	591.663,59 387.076,125	12.231
8	591.663,59 387.076,125	9	591.627,16 387.052,979	43.161
9	591.627,16 387.052,979	10	591.616,344 387.048,119	11.858
10	591.616,344 387.048,119	11	591.610,518 387.044,388	6.918
11	591.610,518 387.044,388	12	591.617,921 387.036,999	10.46
12	591.617,921 387.036,999	13	591.619,114 387.035,714	1.753
13	591.619,114 387.035,714	14	591.622,372 387.032,393	4.652
14	591.622,372 387.032,393	15	591.624,893 387.030,23	3.322
15	591.624,893 387.030,23	16	591.630,675 387.026,38	6.947
16	591.630,675 387.026,38	17	591.635,731 387.023,501	5.818
17	591.635,731 387.023,501	18	591.644,131 387.018,731	9.66
18	591.644,131 387.018,731	19	591.651,538 387.014,544	8.509
19	591.651,538 387.014,544	20	591.664,506 387.007,921	14.561
20	591.664,506 387.007,921	21	591.677,429 386.999,71	15.311
21	591.677,429 386.999,71	22	591.685,262 386.993,043	10.286
22	591.685,262 386.993,043	23	591.687,178 386.991,142	2.699
23	591.687,178 386.991,142	24	591.695,7 386.984,97	10.522
24	591.695,7 386.984,97	25	591.701,662 386.981,988	6.666
25	591.701,662 386.981,988	26	591.708,009 386.978,884	7.065
26	591.708,009 386.978,884	27	591.710,279 386.978,139	2.389
27	591.710,279 386.978,139	28	591.714,943 386.976,031	5.118
28	591.714,943 386.976,031	29	591.718,552 386.982,169	7.12
29	591.718,552 386.982,169	30	591.732,67 387.005,53	27.296
30	591.732,67 387.005,53	31	591.736,057 387.011,081	6.503
31	591.736,057 387.011,081	32	591.736,412 387.011,709	0.721
32	591.736,412 387.011,709	33	591.738,064 387.014,6	3.33
33	591.738,064 387.014,6	34	591.740,042 387.018,733	4.582
34	591.740,042 387.018,733	35	591.741,092 387.020,691	2.222
35	591.741,092 387.020,691	36	591.743,181 387.027,201	6.837
36	591.743,181 387.027,201	37	591.745,158 387.033,799	6.888
37	591.745,158 387.033,799	38	591.748,821 387.045,898	12.641
38	591.748,821 387.045,898	39	591.751,85 387.055,504	10.072
39	591.751,85 387.055,504	40	591.750,477 387.056,263	1.569
40	591.750,477 387.056,263	41	591.746,198 387.058,66	4.905
41	591.746,198 387.058,66	42	591.737,442 387.063,805	10.156
42	591.737,442 387.063,805	43	591.735,172 387.064,978	2.555
43	591.735,172 387.064,978	44	591.733,322 387.065,739	2.0
44	591.733,322 387.065,739	45	591.729,236 387.066,322	4.127
45	591.729,236 387.066,322	46	591.727,907 387.066,397	1.331
46	591.727,907 387.066,397	47	591.726,868 387.066,445	1.04
47	591.726,868 387.066,445	48	591.716,246 387.066,368	10.622
48	591.716,246 387.066,368	1	591.705,629 387.066,004	10.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 55, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.964	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 55, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 55, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52295, din 02/03/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM V CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **AVRAM V CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

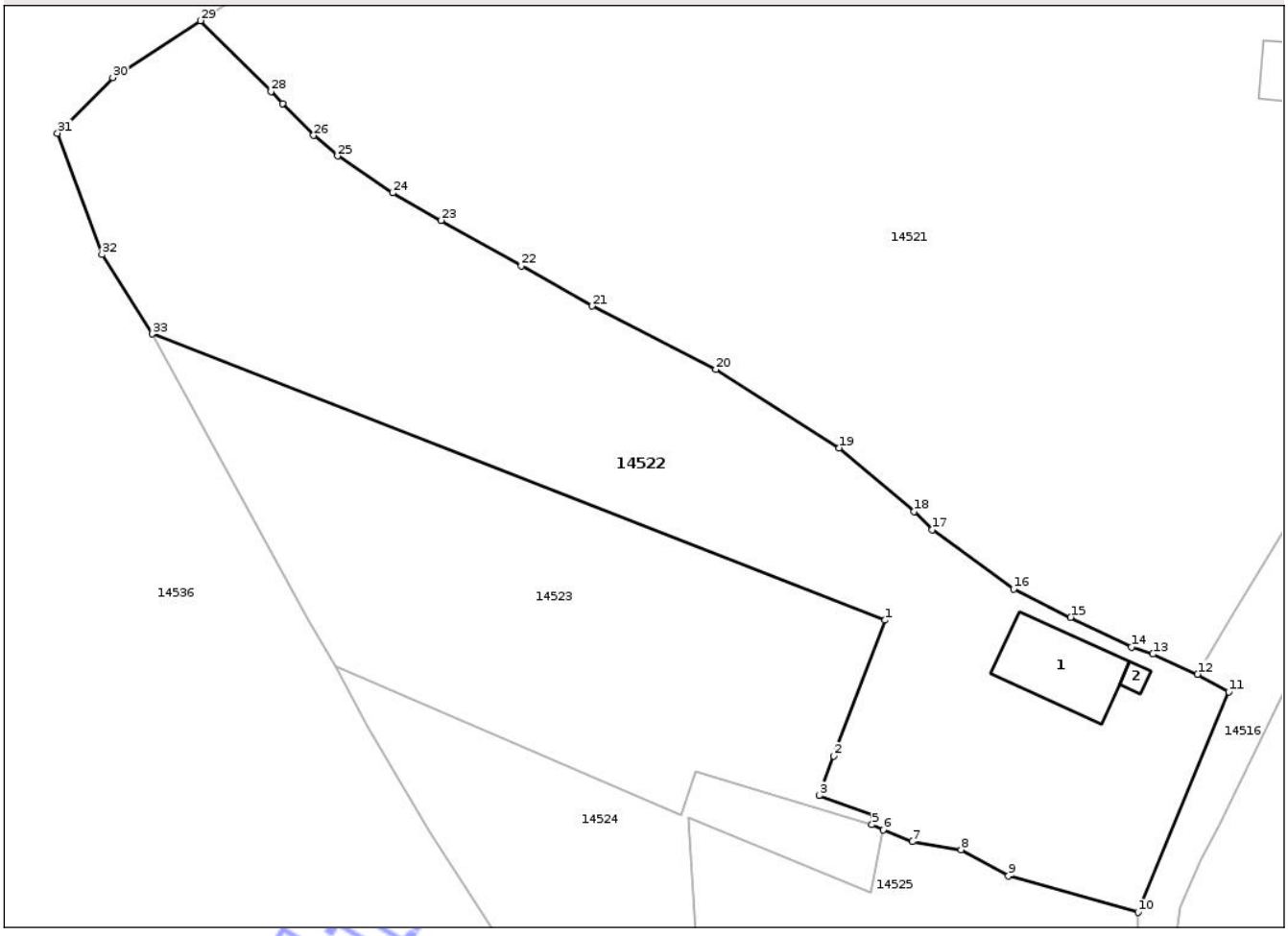
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.964	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	984	55	4581	-	
2	vie	DA	1.980	55	4584	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.682,206 386.981,688	2	591.676,858 386.967,461	15.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.676,858 386.967,461	3	591.675,309 386.963,339	4.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.675,309 386.963,339	4	591.681,017 386.961,292	6.064
5	591.680,856 386.960,293	6	591.682,023 386.959,748	1.288
7	591.685,096 386.958,518	8	591.690,176 386.957,684	5.148
9	591.695,142 386.954,929	10	591.708,708 386.951,132	14.087
11	591.718,211 386.974,194	12	591.714,943 386.976,031	3.749
13	591.710,279 386.978,139	14	591.708,009 386.978,884	2.389
15	591.701,662 386.981,988	16	591.695,7 386.984,97	6.666
17	591.687,178 386.991,142	18	591.685,262 386.993,043	2.699
19	591.677,429 386.999,71	20	591.664,506 387.007,921	15.311
21	591.651,538 387.014,544	22	591.644,131 387.018,731	8.509
23	591.635,731 387.023,501	24	591.630,675 387.026,38	5.818
25	591.624,893 387.030,23	26	591.622,372 387.032,393	3.322
27	591.619,114 387.035,714	28	591.617,921 387.036,999	1.753
29	591.610,518 387.044,388	30	591.601,334 387.038,435	10.945
31	591.595,554 387.032,631	32	591.600,215 387.019,945	13.515
33	591.605,487 387.011,636	1	591.682,206 386.981,688	82.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	591.681,017 386.961,292	5	591.680,856 386.960,293	1.012
6	591.682,023 386.959,748	7	591.685,096 386.958,518	3.31
8	591.690,176 386.957,684	9	591.695,142 386.954,929	5.679
10	591.708,708 386.951,132	11	591.718,211 386.974,194	24.943
12	591.714,943 386.976,031	13	591.710,279 386.978,139	5.118
14	591.708,009 386.978,884	15	591.701,662 386.981,988	7.065
16	591.695,7 386.984,97	17	591.687,178 386.991,142	10.522
18	591.685,262 386.993,043	19	591.677,429 386.999,71	10.286
20	591.664,506 387.007,921	21	591.651,538 387.014,544	14.561
22	591.644,131 387.018,731	23	591.635,731 387.023,501	9.66
24	591.630,675 387.026,38	25	591.624,893 387.030,23	6.947
26	591.622,372 387.032,393	27	591.619,114 387.035,714	4.652
28	591.617,921 387.036,999	29	591.610,518 387.044,388	10.46
30	591.601,334 387.038,435	31	591.595,554 387.032,631	8.191
32	591.600,215 387.019,945	33	591.605,487 387.011,636	9.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25383	1.693	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62028 / 11/05/2022		
Act Notarial nr. 2031, din 10/05/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25383 a imobilului cu numarul cadastral 25383 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25352 inscris in cartea funciara 25352;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 5072, din 25/05/2007 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 67 din 13.08.2013, emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 6968 din 21.02.2022, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Dumitru Maria Magdalena**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25352/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 27204 din 01/03/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

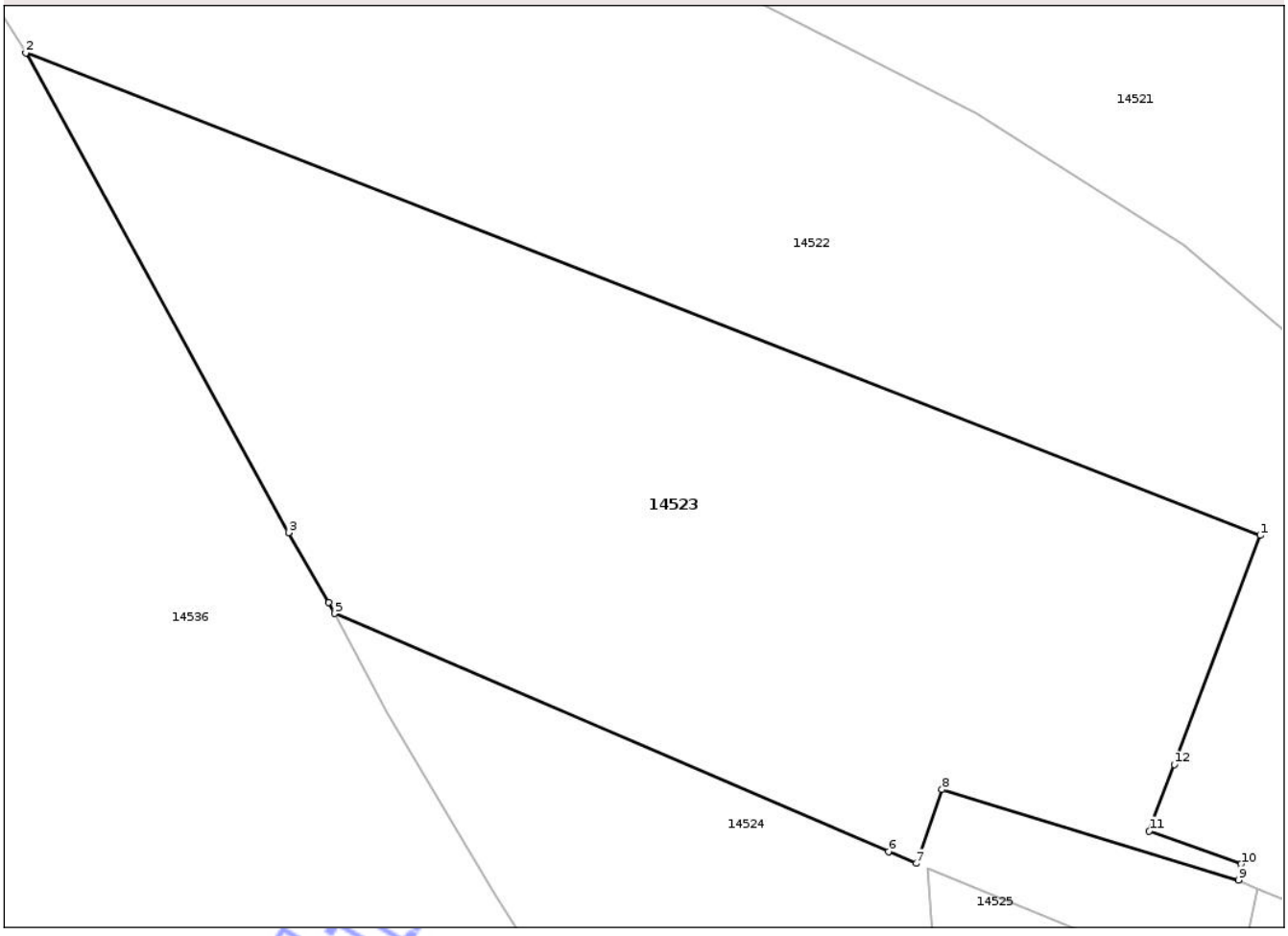
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25383	1.693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.593	55	4578	-	
2	vie	DA	100	55	4584	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.682,206 386.981,688	2	591.605,487 387.011,636	82.357
2	591.605,487 387.011,636	3	591.621,808 386.981,854	33.961
3	591.621,808 386.981,854	4	591.624,288 386.977,542	4.974
4	591.624,288 386.977,542	5	591.624,66 386.976,844	0.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.624,66 386.976,844	6	591.659,096 386.962,071	37.471
6	591.659,096 386.962,071	7	591.660,831 386.961,327	1.888
7	591.660,831 386.961,327	8	591.662,427 386.965,92	4.862
8	591.662,427 386.965,92	9	591.680,856 386.960,293	19.269
9	591.680,856 386.960,293	10	591.681,017 386.961,292	1.012
10	591.681,017 386.961,292	11	591.675,309 386.963,339	6.064
11	591.675,309 386.963,339	12	591.676,858 386.967,461	4.403
12	591.676,858 386.967,461	1	591.682,206 386.981,688	15.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25382	728	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62028 / 11/05/2022		
Act Notarial nr. 2031, din 10/05/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25382 a imobilului cu numarul cadastral 25382 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25352 inscris in cartea funciara 25352;	A1
62030 / 11/05/2022		
Act Notarial nr. 2032, din 10/05/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHICA IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
269875 / 03/12/2025		
Somatie nr. 3419/2025, din 28/11/2025 emis de EJ Lică Ionel (hotarare judecatoreasca nr 6418 din dosar nr. 2361/281/2025 din 23.10.2025, emis de Judecătoria Ploieşti);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliara din dosar de executare nr. 3419/2025, pentru recuperarea sumei de 15.051,07 Lei, reprezentând debit şi cheltuieli de executare in favoarea creditoarei BANCA TRANSILVANIA SA prin executor judecatoresc Lică Ionel	A1

Neutilizabil în circuitul civil

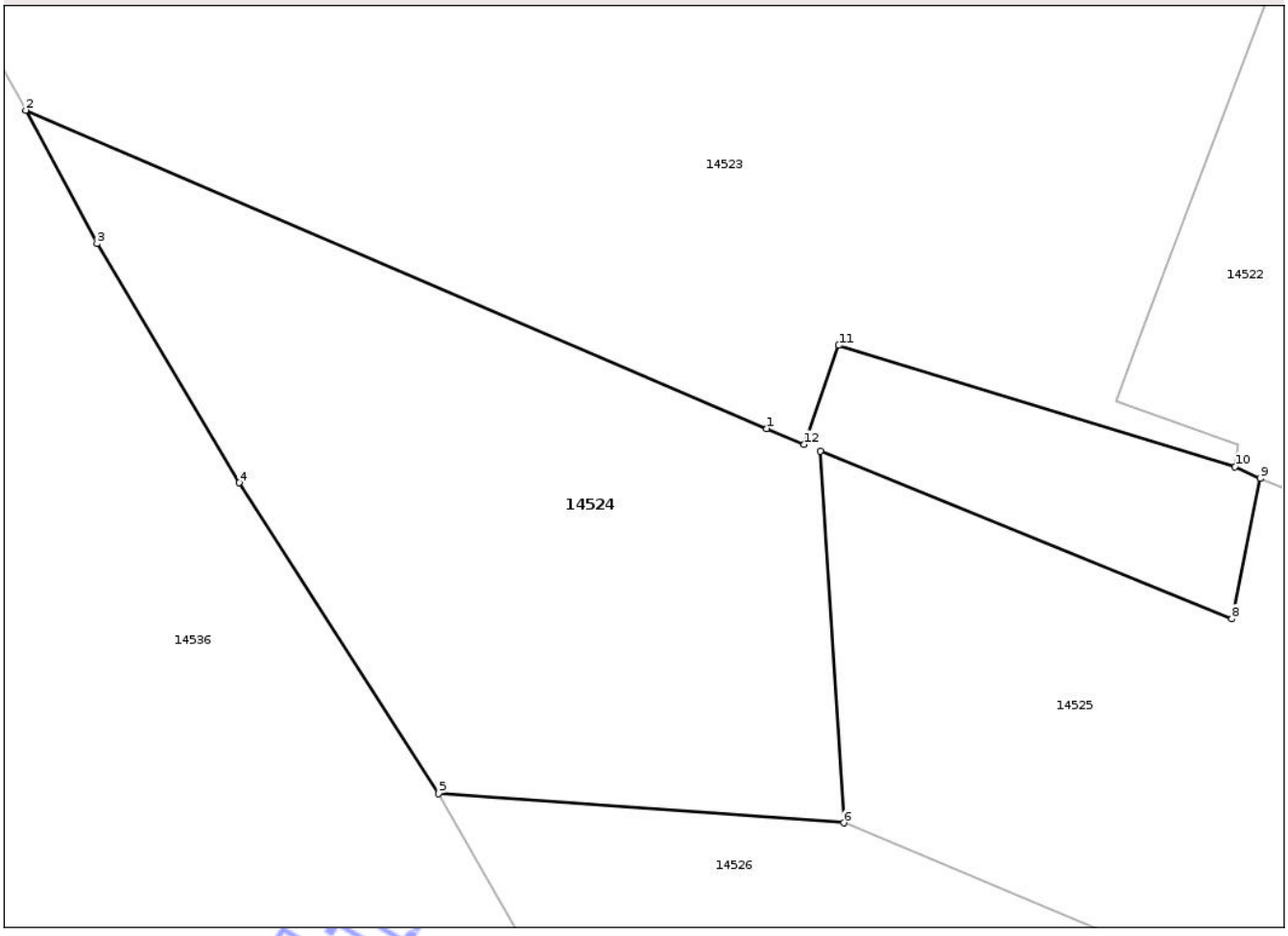
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25382	728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	728	55	4578	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.659,096 386.962,071	2	591.624,66 386.976,844	37.471
2	591.624,66 386.976,844	3	591.627,963 386.970,65	7.02
3	591.627,963 386.970,65	4	591.634,562 386.959,544	12.919
4	591.634,562 386.959,544	5	591.643,84 386.945,118	17.152
5	591.643,84 386.945,118	6	591.662,664 386.943,759	18.873

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.662,664 386.943,759	7	591.661,569 386.961,01	17.286
7	591.661,569 386.961,01	8	591.680,695 386.953,237	20.645
8	591.680,695 386.953,237	9	591.682,023 386.959,748	6.645
9	591.682,023 386.959,748	10	591.680,856 386.960,293	1.288
10	591.680,856 386.960,293	11	591.662,427 386.965,92	19.269
11	591.662,427 386.965,92	12	591.660,831 386.961,327	4.862
12	591.660,831 386.961,327	1	591.659,096 386.962,071	1.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24401	Din acte: 776 Masurata: 756	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18380 / 22/02/2019		
Act Notarial nr. 495, din 21/02/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHICA IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
269862 / 03/12/2025		
Somatie nr. 3419/2025, din 28/11/2025 emis de Executor Judecătoresc Lică Ionel (act administrativ nr 3419/2025 din 28.11.2025, emis de Executor Judecătoresc Lică Ionel;hotarare judecatoreasca nr 6418 din 23.10.2025, emis de Judecătoria Ploieşti;hotarare judecatoreasca nr 23614/281/2025 din 14.11.2025, emis de Judecătoria Ploieşti);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliară din dosar de executare nr. 3419/2025, pentru recuperarea sumei de 15.051,07 lei, reprezentând debit şi cheltuieli de executare în favoarea creditoarei BANCA TRANSILVANIA S.A. prin Executor Judecătoresc Lică Ionel	A1

Neutilizabil în circuitul civil

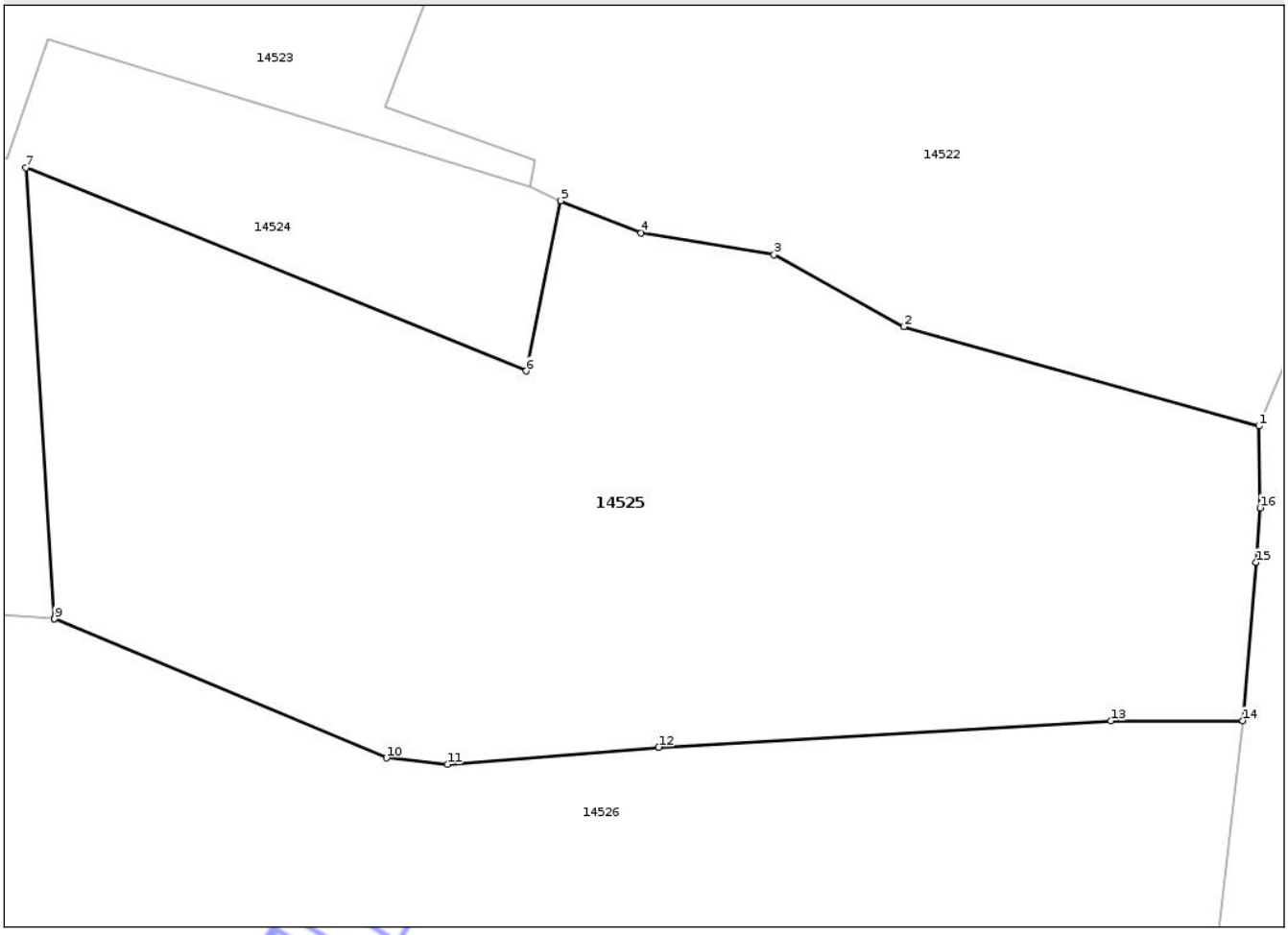
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24401	Din acte: 776 Masurata: 756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	756	55	4578	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.708,708 386.951,132	2	591.695,142 386.954,929	14.087
2	591.695,142 386.954,929	3	591.690,176 386.957,684	5.679
3	591.690,176 386.957,684	4	591.685,096 386.958,518	5.148
4	591.685,096 386.958,518	5	591.682,023 386.959,748	3.31
5	591.682,023 386.959,748	6	591.680,695 386.953,237	6.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.680,695 386.953,237	7	591.661,569 386.961,01	20.645
7	591.661,569 386.961,01	8	591.662,664 386.943,759	17.286
8	591.662,664 386.943,759	9	591.662,666 386.943,759	0.002
9	591.662,666 386.943,759	10	591.675,357 386.938,444	13.759
10	591.675,357 386.938,444	11	591.677,695 386.938,198	2.351
11	591.677,695 386.938,198	12	591.685,762 386.938,854	8.094
12	591.685,762 386.938,854	13	591.703,06 386.939,866	17.328
13	591.703,06 386.939,866	14	591.708,103 386.939,872	5.043
14	591.708,103 386.939,872	15	591.708,599 386.945,92	6.068
15	591.708,599 386.945,92	16	591.708,763 386.948,009	2.095
16	591.708,763 386.948,009	1	591.708,708 386.951,132	3.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.078	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52295, din 02/03/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM V CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

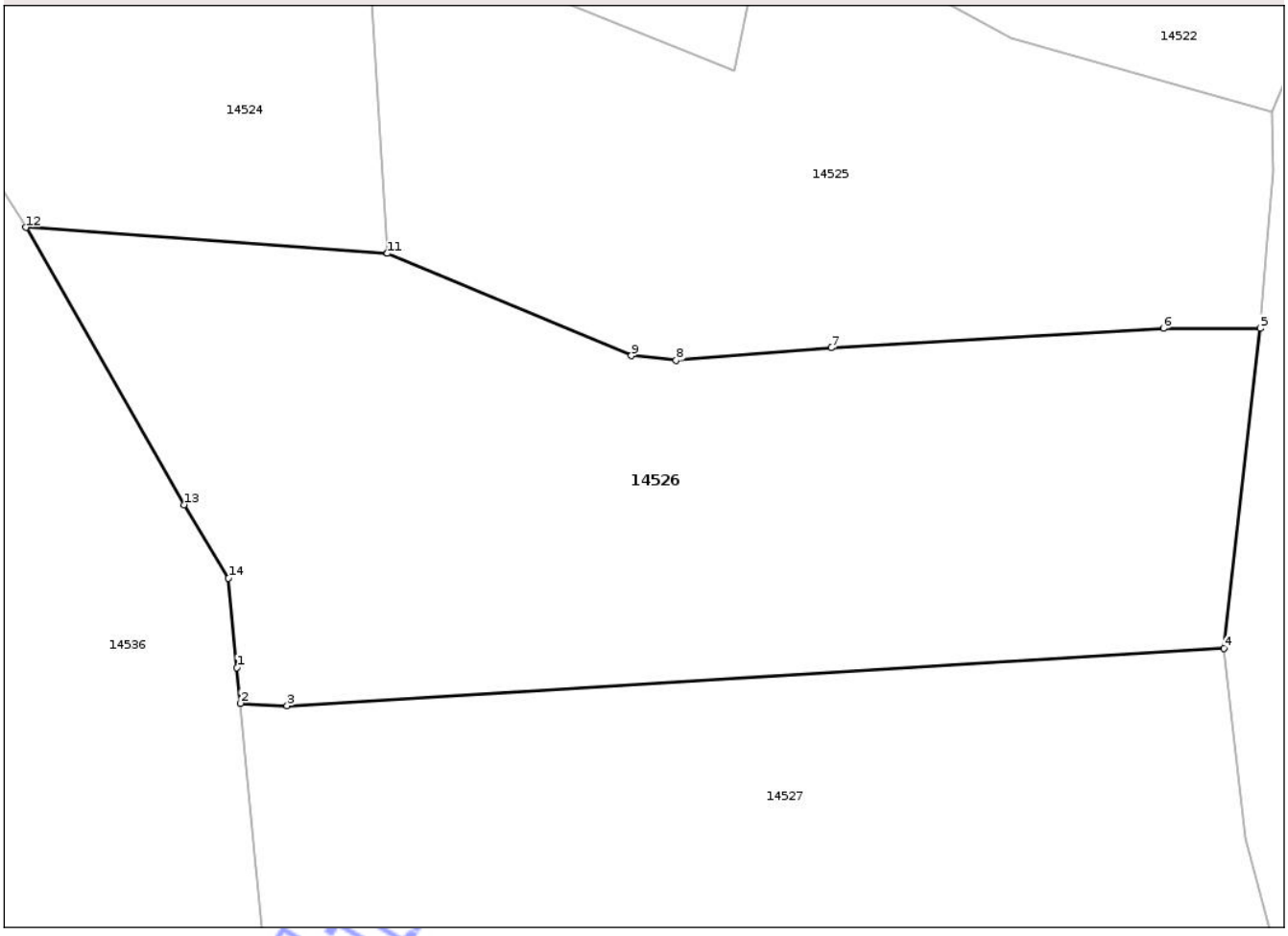
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.078	55	4578	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.654,821 386.922,224	2	591.654,996 386.920,372	1.86
2	591.654,996 386.920,372	3	591.657,444 386.920,245	2.451
3	591.657,444 386.920,245	4	591.706,213 386.923,225	48.86
4	591.706,213 386.923,225	5	591.708,103 386.939,872	16.754
5	591.708,103 386.939,872	6	591.703,06 386.939,866	5.043

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.703,06 386.939,866	7	591.685,762 386.938,854	17.328
7	591.685,762 386.938,854	8	591.677,695 386.938,198	8.094
8	591.677,695 386.938,198	9	591.675,357 386.938,444	2.351
9	591.675,357 386.938,444	10	591.662,666 386.943,759	13.759
10	591.662,666 386.943,759	11	591.662,664 386.943,759	0.002
11	591.662,664 386.943,759	12	591.643,84 386.945,118	18.873
12	591.643,84 386.945,118	13	591.652,067 386.930,694	16.605
13	591.652,067 386.930,694	14	591.654,379 386.926,881	4.459
14	591.654,379 386.926,881	1	591.654,821 386.922,224	4.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24789	Din acte: 880 Masurata: 864	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75085 / 10/08/2020		
Act Notarial nr. 1091, din 07/08/2020 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA ANTONIO-ARMANDO** 2) **STOICA CARMEN-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

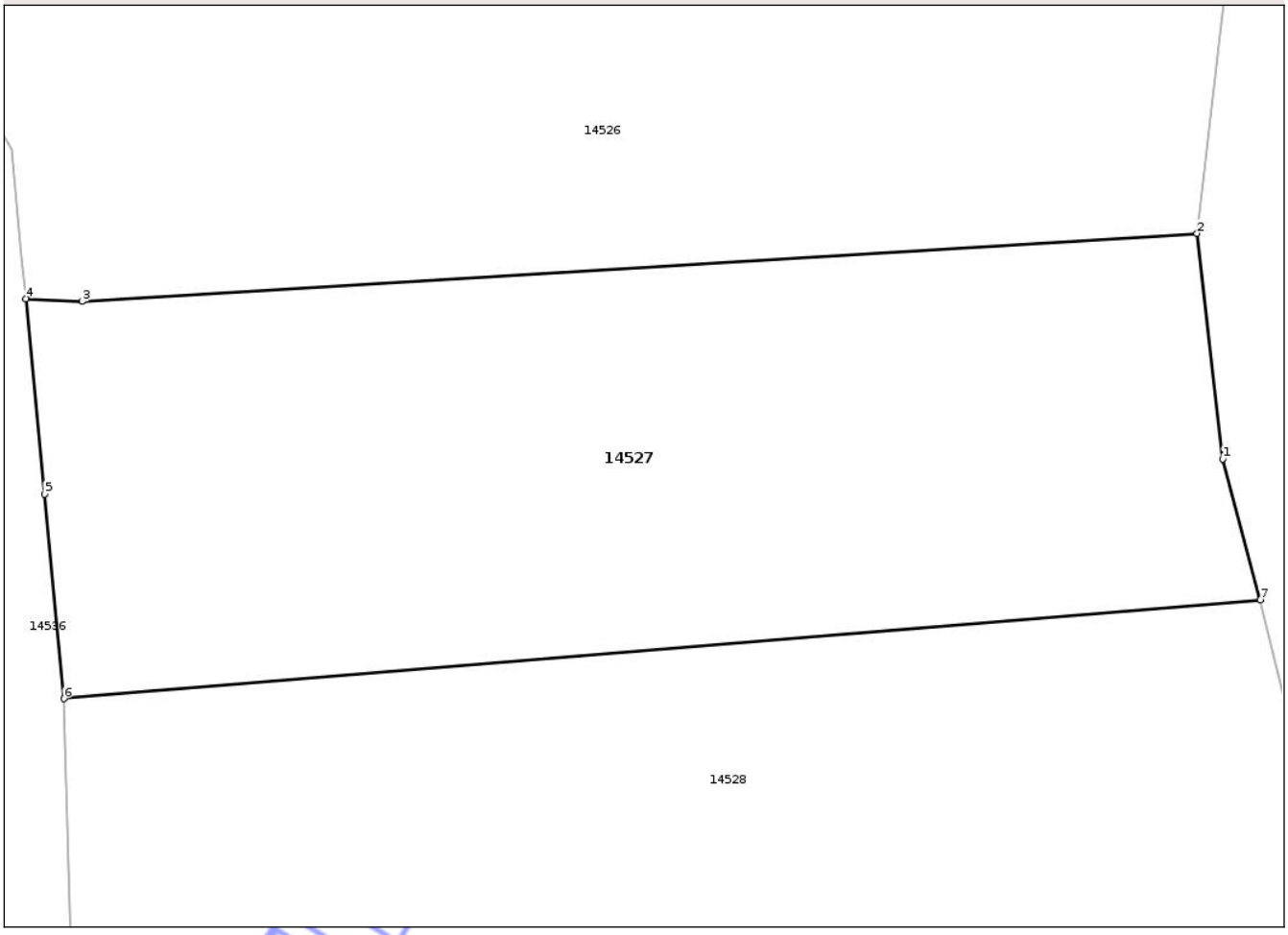
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24789	Din acte: 880 Masurata: 864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	864	55	4577	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.707,338 386.913,362	2	591.706,213 386.923,225	9.927
2	591.706,213 386.923,225	3	591.657,444 386.920,245	48.86
3	591.657,444 386.920,245	4	591.654,996 386.920,372	2.451
4	591.654,996 386.920,372	5	591.655,807 386.911,826	8.584
5	591.655,807 386.911,826	6	591.656,656 386.902,884	8.982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.656,656 386.902,884	7	591.708,977 386.907,199	52.499
7	591.708,977 386.907,199	1	591.707,338 386.913,362	6.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:186
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:371

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 53, Jud. Prahova, T55, A4576/1, V4576

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22724	Din acte: 1.563 Masurata: 1.520	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22724-C1	Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 53, Jud. Prahova, T55, A4576/1, V4576	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; FUNDATIE BETON, PERETI BCA, PARDOSEALA PARCHET+GRESIE,ACOPERIS TABLA, INSTALATII ELECTRICE,APA GAZE,FOSA SEPTICA, IZOLATA TERMIC, FARA LIFT, ARE CERTIFICAT ENERGETIC, AN CONSTRUCTIE 2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44362 / 12/06/2014		
Act Notarial nr. 2998, din 10/06/2014 emis de NP DRAGAN NICOLETA (act administrativ nr. 25674/03-04-2014 emis de OCPI PRAHOVA;);		
B2	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitelor conform documentatiei cadastrale avizate	A1
25441 / 18/03/2015		
Act Administrativ nr. 17072, din 27/02/2015 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 14/30-05-2002 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 174/27-10-2014 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 6752/05-02-2014 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr.AE 1060/14.11.2014 emis de Auditor Emergetic Ing.Lucinescu Mihai);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii categoriei de folosinta din 'teren arabil ' in 'teren curti constructii' pentru suprafata de 376 mp si din 'teren vie' in 'teren arabil' pentru suprafata de 336 mp	A1
76374 / 21/08/2017		
Act Notarial nr. 1591, din 18/08/2017 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE MARIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COSTACHE MARIA**	
134149 / 14/12/2020		
Act Notarial nr. 119, din 11/12/2020 emis de NP COJOCARU DIANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COSTACHE NICOLAE CONSTANTIN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **COSTACHE NICOLAE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document de lucru fără valoare juridică

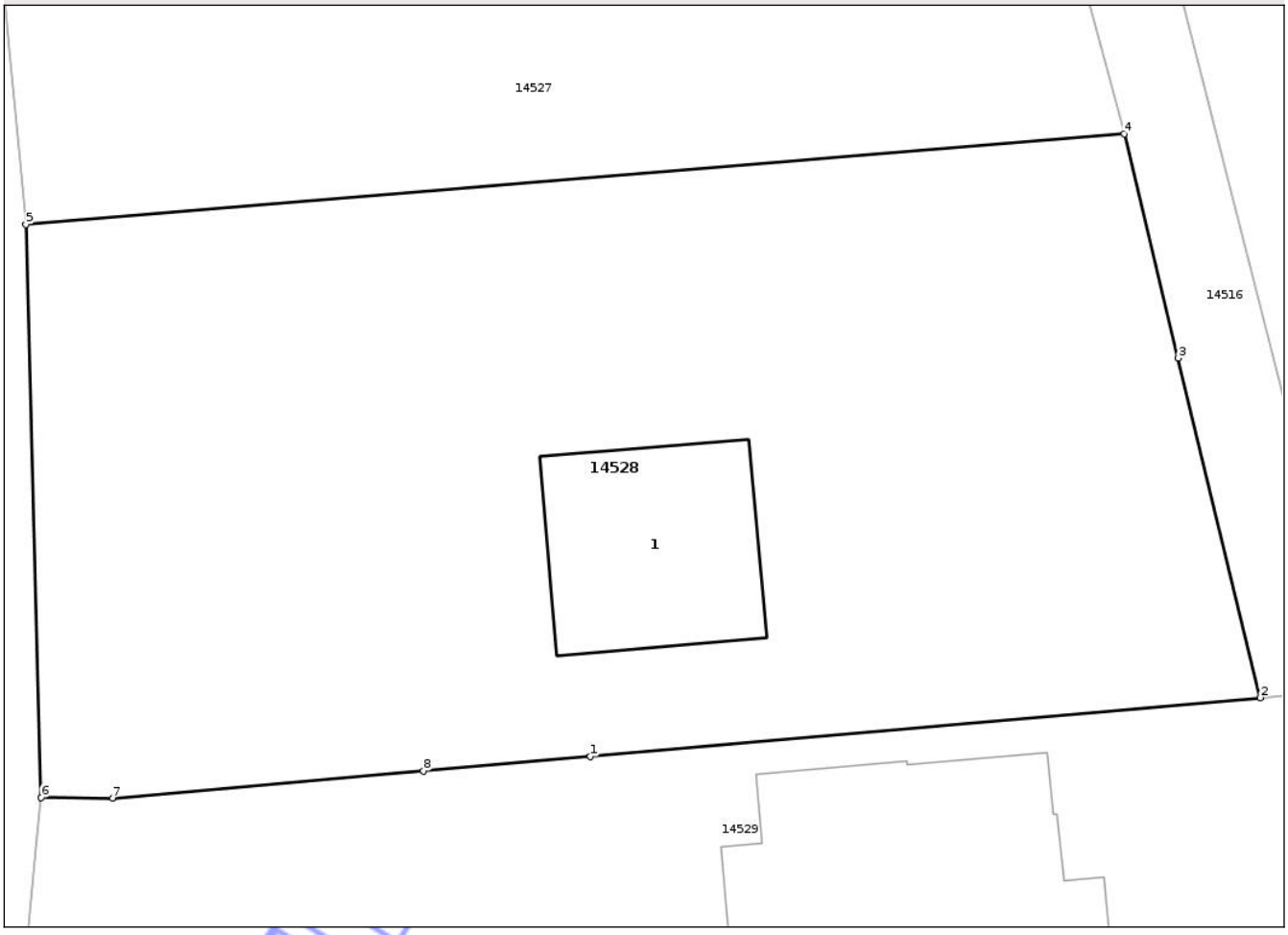
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22724	Din acte: 1.563 Masurata: 1.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	626	55	4576/1	-	
2	arabil	DA	894	55	4576/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22724-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; FUNDATIE BETON, PERETI BCA, PARDOSEALA PARCHET+GRESIE,ACOPERIS TABLA, INSTALATII ELECTRICE,APA GAZE,FOSA SEPTICA, IZOLATA TERMIC, FARA LIFT, ARE CERTIFICAT ENERGETIC, AN CONSTRUCTIE 2014

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.683,555 386.877,55	2	591.715,468 386.880,343	32.035
2	591.715,468 386.880,343	3	591.711,557 386.896,524	16.647
3	591.711,557 386.896,524	4	591.708,977 386.907,199	10.982
4	591.708,977 386.907,199	5	591.656,656 386.902,884	52.499
5	591.656,656 386.902,884	6	591.657,385 386.875,584	27.31
6	591.657,385 386.875,584	7	591.660,792 386.875,558	3.407
7	591.660,792 386.875,558	8	591.675,601 386.876,854	14.866
8	591.675,601 386.876,854	1	591.683,555 386.877,55	7.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 43-45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.053	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

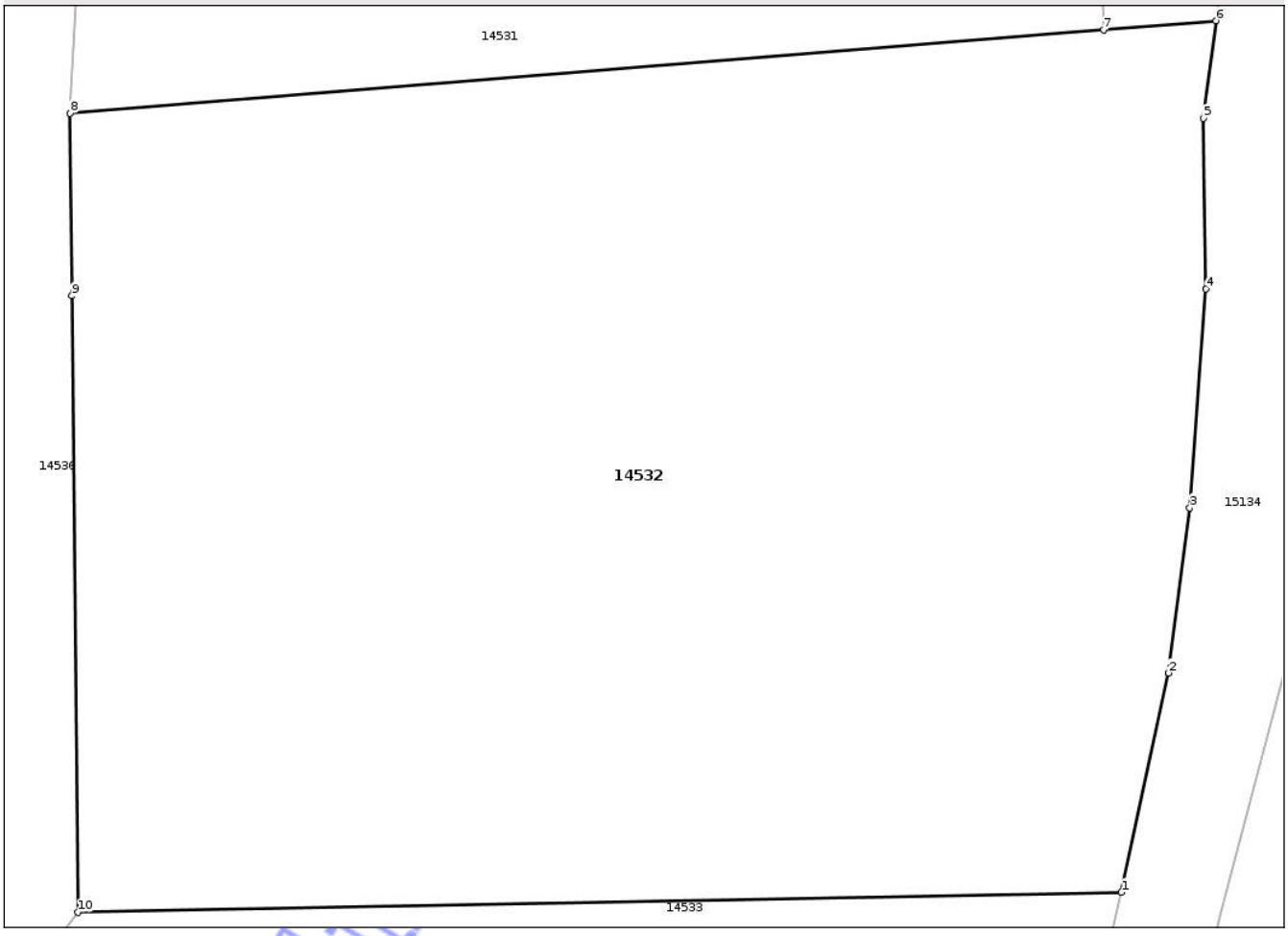
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5.053	55	4571	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.729,094 386.741,826	2	591.732,571 386.758,033	16.576
2	591.732,571 386.758,033	3	591.734,133 386.770,225	12.292
3	591.734,133 386.770,225	4	591.735,335 386.786,391	16.211
4	591.735,335 386.786,391	5	591.735,163 386.798,998	12.608
5	591.735,163 386.798,998	6	591.736,077 386.806,205	7.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.736,077 386.806,205	7	591.727,763 386.805,534	8.341
7	591.727,763 386.805,534	8	591.651,342 386.799,372	76.669
8	591.651,342 386.799,372	9	591.651,47 386.785,888	13.485
9	591.651,47 386.785,888	10	591.651,903 386.740,347	45.543
10	591.651,903 386.740,347	1	591.729,094 386.741,826	77.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.287	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:418 mp; Constructie industrial-edilitara, regim inaltime P+1
A1.2		Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:338 mp; S. construita desfasurata:1014 mp; Constructie industrial-edilitara, regim inaltime P+2
A1.3		Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:238 mp; Constructie industrial-edilitara, regim inaltime P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

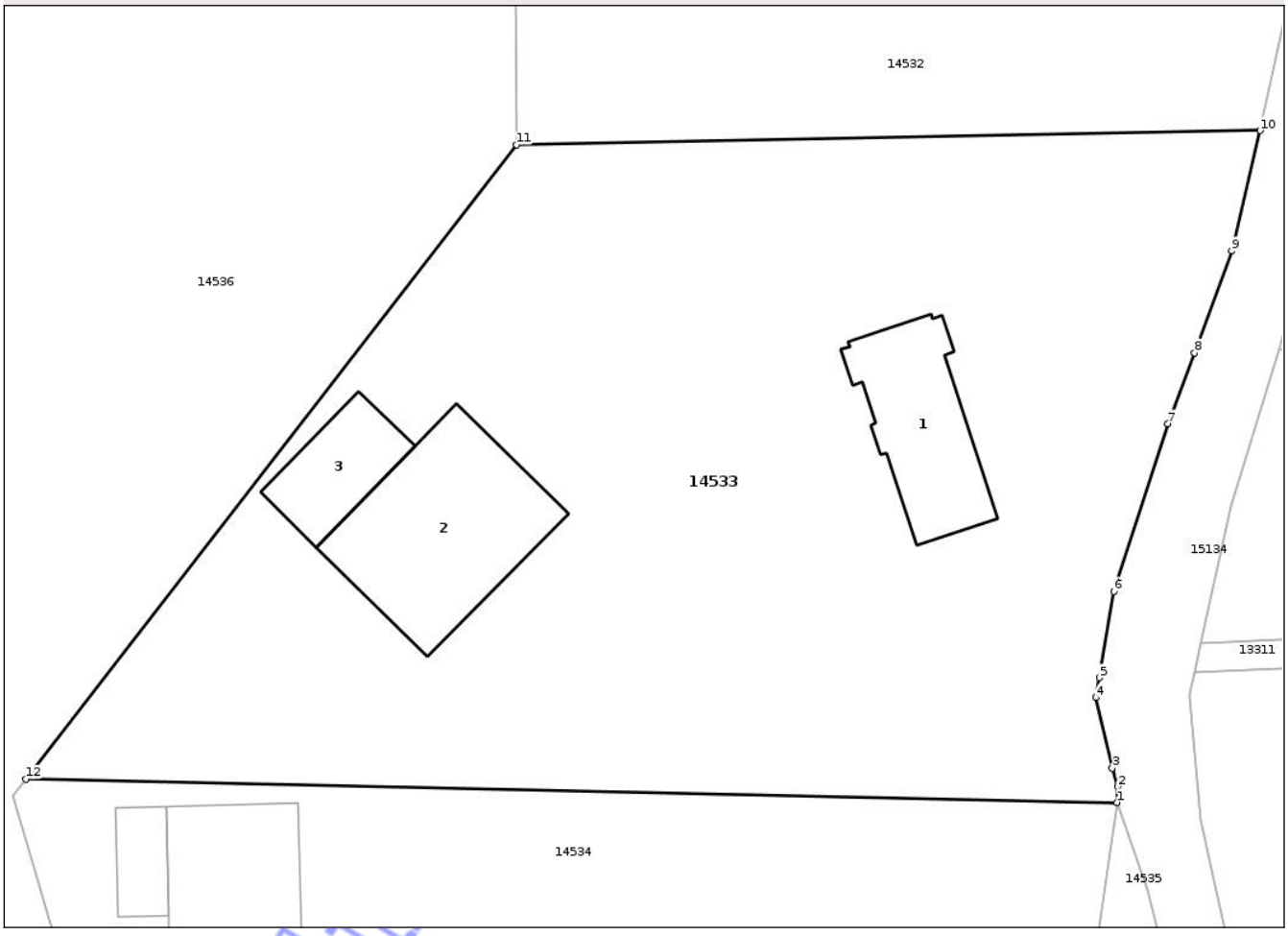
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	6.287	55	4569/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	209	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:418 mp; Constructie industrial-edilitara, regim inaltime P+1
A1.2		constructii industriale si edilitare	338	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:338 mp; S. construita desfasurata:1014 mp; Constructie industrial-edilitara, regim inaltime P+2
A1.3		constructii industriale si edilitare	119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:238 mp; Constructie industrial-edilitara, regim inaltime P+1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.714,24 386.672,163	2	591.714,275 386.673,809	1.646
2	591.714,275 386.673,809	3	591.713,729 386.675,709	1.977
3	591.713,729 386.675,709	4	591.712,027 386.683,036	7.522
4	591.712,027 386.683,036	5	591.712,377 386.685,096	2.09
5	591.712,377 386.685,096	6	591.713,896 386.694,037	9.069
6	591.713,896 386.694,037	7	591.719,506 386.711,443	18.288
7	591.719,506 386.711,443	8	591.722,283 386.718,784	7.849
8	591.722,283 386.718,784	9	591.726,115 386.729,335	11.225
9	591.726,115 386.729,335	10	591.729,094 386.741,826	12.841
10	591.729,094 386.741,826	11	591.651,903 386.740,347	77.205
11	591.651,903 386.740,347	12	591.600,941 386.674,572	83.207
12	591.600,941 386.674,572	1	591.714,24 386.672,163	113.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 41, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.713	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 41, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:196 mp; S. construita desfasurata:588 mp; Constructie industrial-edilitara, regim inaltime P+2
A1.2		Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 41, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Constructie industrial-edilitara, regim inaltime P+1
A1.3		Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 41, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 532, din 21/12/2007 emis de CURTEA DE APEL PLOIEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALIMĂNIȘTEANU IOANA** 2) **ALEXANDRI ANCA-ELENA** 3) **ZAMFIRESCU CARMEN-ELENA** 4) **SIMONS GEORG-ROBERT-BARBU** 5) **IORDĂCHESCU IOANA-RUXANDRA**	
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALIMĂNIȘTEANU IOANA** 2) **ALEXANDRI ANCA-ELENA** 3) **ZAMFIRESCU CARMEN-ELENA** 4) **SIMONS GEORG-ROBERT-BARBU** 5) **IORDĂCHESCU IOANA-RUXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

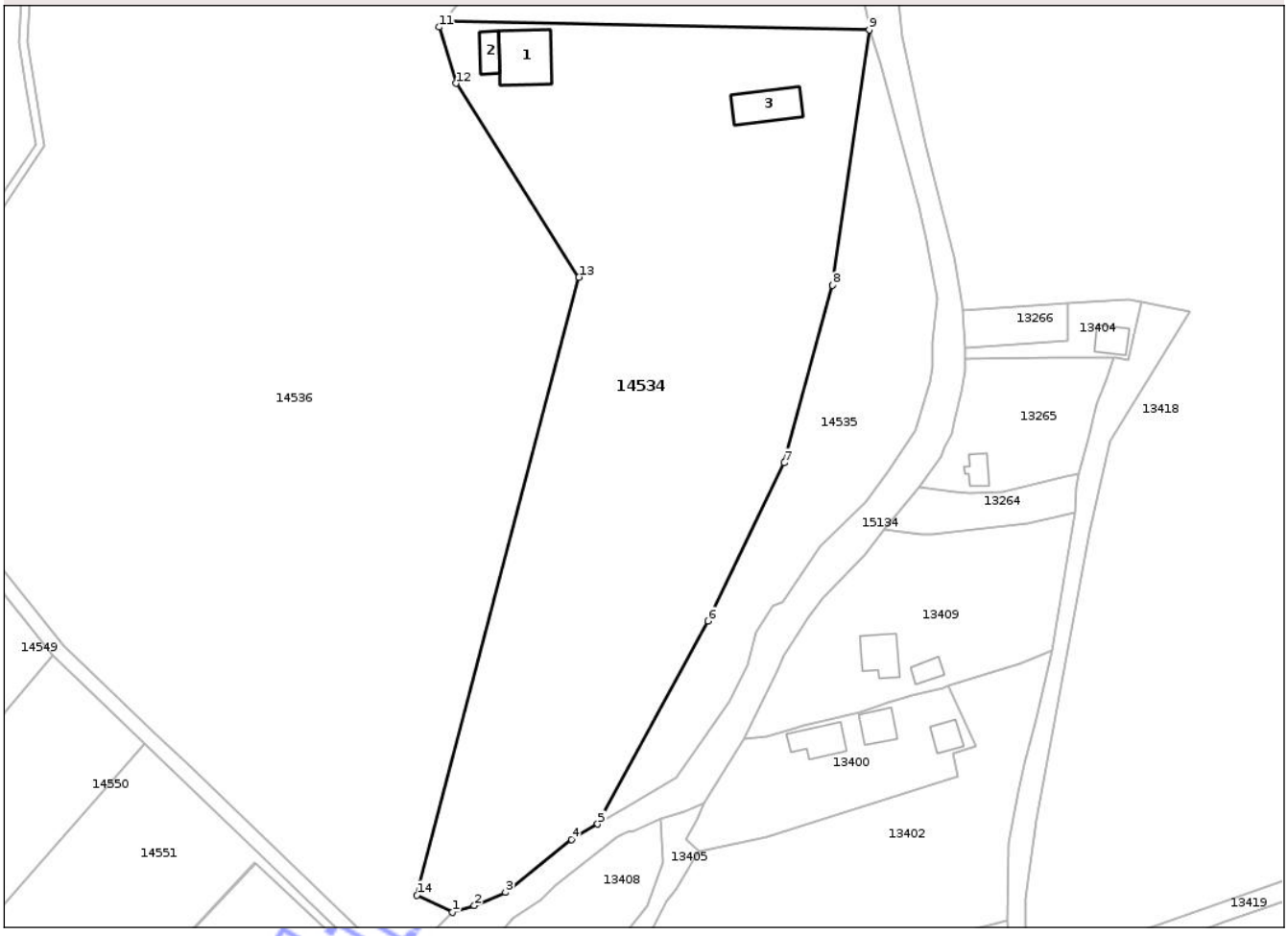
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	15.713	55	4507	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	196	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:196 mp; S. construita desfasurata:588 mp; Constructie industrial-edilitara, regim inaltime P+2
A1.2		constructii industriale si edilitare	59	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Constructie industrial-edilitara, regim inaltime P+1
A1.3		constructii anexa	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEUTIL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.603,108 386.437,033	2	591.608,931 386.438,844	6.098
2	591.608,931 386.438,844	3	591.617,251 386.442,356	9.031
3	591.617,251 386.442,356	4	591.634,908 386.456,43	22.58
4	591.634,908 386.456,43	5	591.641,843 386.460,562	8.073
5	591.641,843 386.460,562	6	591.671,338 386.514,625	61.585
6	591.671,338 386.514,625	7	591.691,534 386.556,778	46.741
7	591.691,534 386.556,778	8	591.704,492 386.604,063	49.028
8	591.704,492 386.604,063	9	591.714,24 386.672,163	68.794
9	591.714,24 386.672,163	10	591.600,941 386.674,572	113.325
10	591.600,941 386.674,572	11	591.599,613 386.672,857	2.169
11	591.599,613 386.672,857	12	591.604,037 386.657,898	15.599
12	591.604,037 386.657,898	13	591.636,811 386.606,218	61.196
13	591.636,811 386.606,218	14	591.593,644 386.441,616	170.168
14	591.593,644 386.441,616	1	591.603,108 386.437,033	10.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.137	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

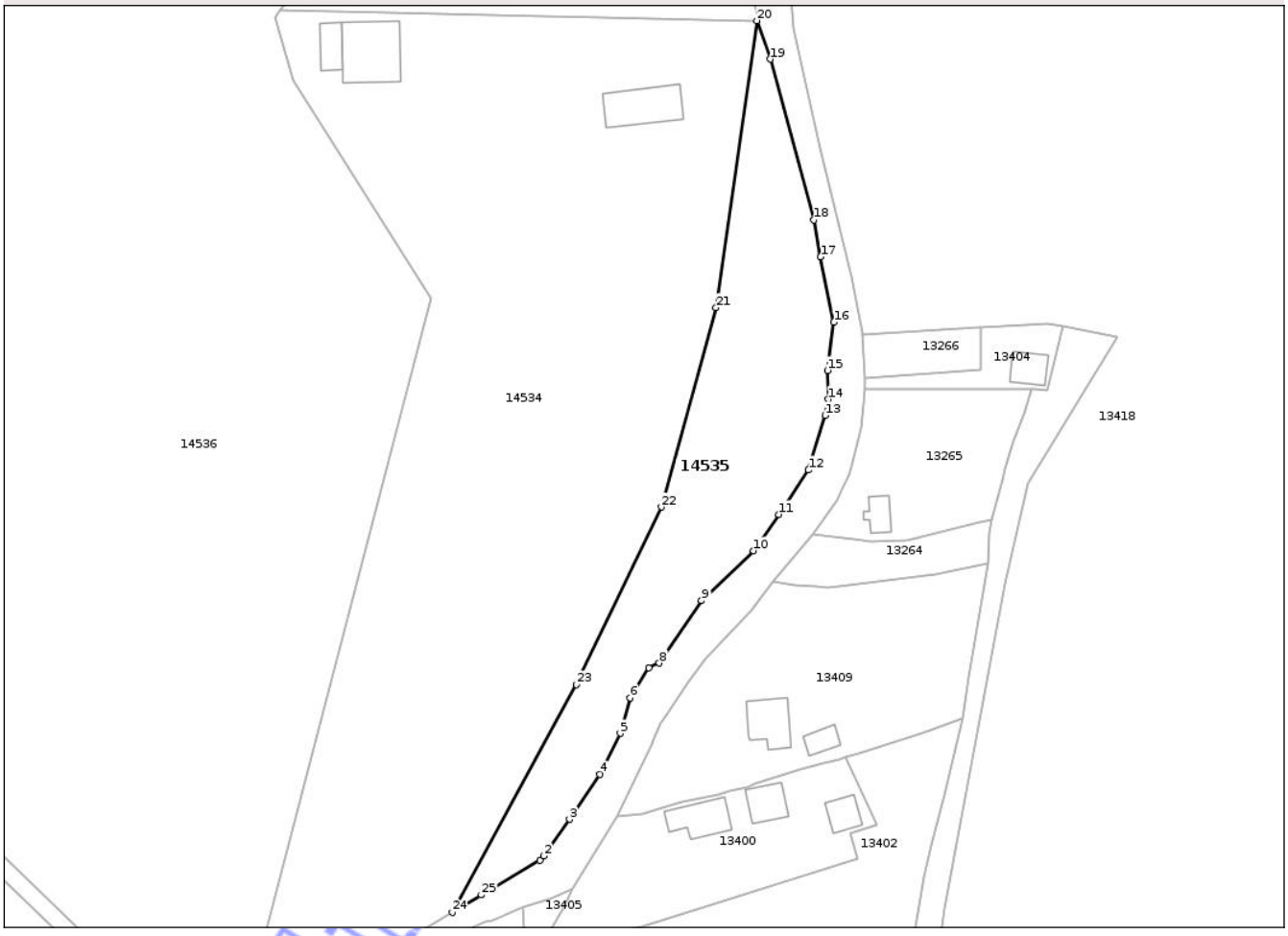
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	4.137	55	4570	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.662,649 386.472,957	2	591.663,562 386.473,957	1.354
3	591.669,678 386.482,65	4	591.676,96 386.493,309	12.909
5	591.681,757 386.503,062	6	591.684,032 386.511,488	8.728
7	591.688,535 386.518,614	8	591.691,015 386.519,689	2.703
9	591.701,108 386.534,494	10	591.713,443 386.546,385	17.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.663,562 386.473,957	3	591.669,678 386.482,65	10.629
4	591.676,96 386.493,309	5	591.681,757 386.503,062	10.869
6	591.684,032 386.511,488	7	591.688,535 386.518,614	8.43
8	591.691,015 386.519,689	9	591.701,108 386.534,494	17.918
10	591.713,443 386.546,385	11	591.719,469 386.554,976	10.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.719,469 386.554,976	12	591.726,473 386.565,51	12.65
13	591.730,448 386.578,47	14	591.731,116 386.582,314	3.902
15	591.731,035 386.589,156	16	591.732,522 386.600,599	11.539
17	591.729,379 386.616,119	18	591.727,698 386.624,868	8.909
19	591.717,369 386.663,043	20	591.714,24 386.672,163	9.642
21	591.704,492 386.604,063	22	591.691,534 386.556,778	49.028
23	591.671,338 386.514,625	24	591.641,843 386.460,562	61.585
25	591.648,779 386.464,693	1	591.662,649 386.472,957	16.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.726,473 386.565,51	13	591.730,448 386.578,47	13.556
14	591.731,116 386.582,314	15	591.731,035 386.589,156	6.842
16	591.732,522 386.600,599	17	591.729,379 386.616,119	15.835
18	591.727,698 386.624,868	19	591.717,369 386.663,043	39.548
20	591.714,24 386.672,163	21	591.704,492 386.604,063	68.794
22	591.691,534 386.556,778	23	591.671,338 386.514,625	46.741
24	591.641,843 386.460,562	25	591.648,779 386.464,693	8.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		135.167	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

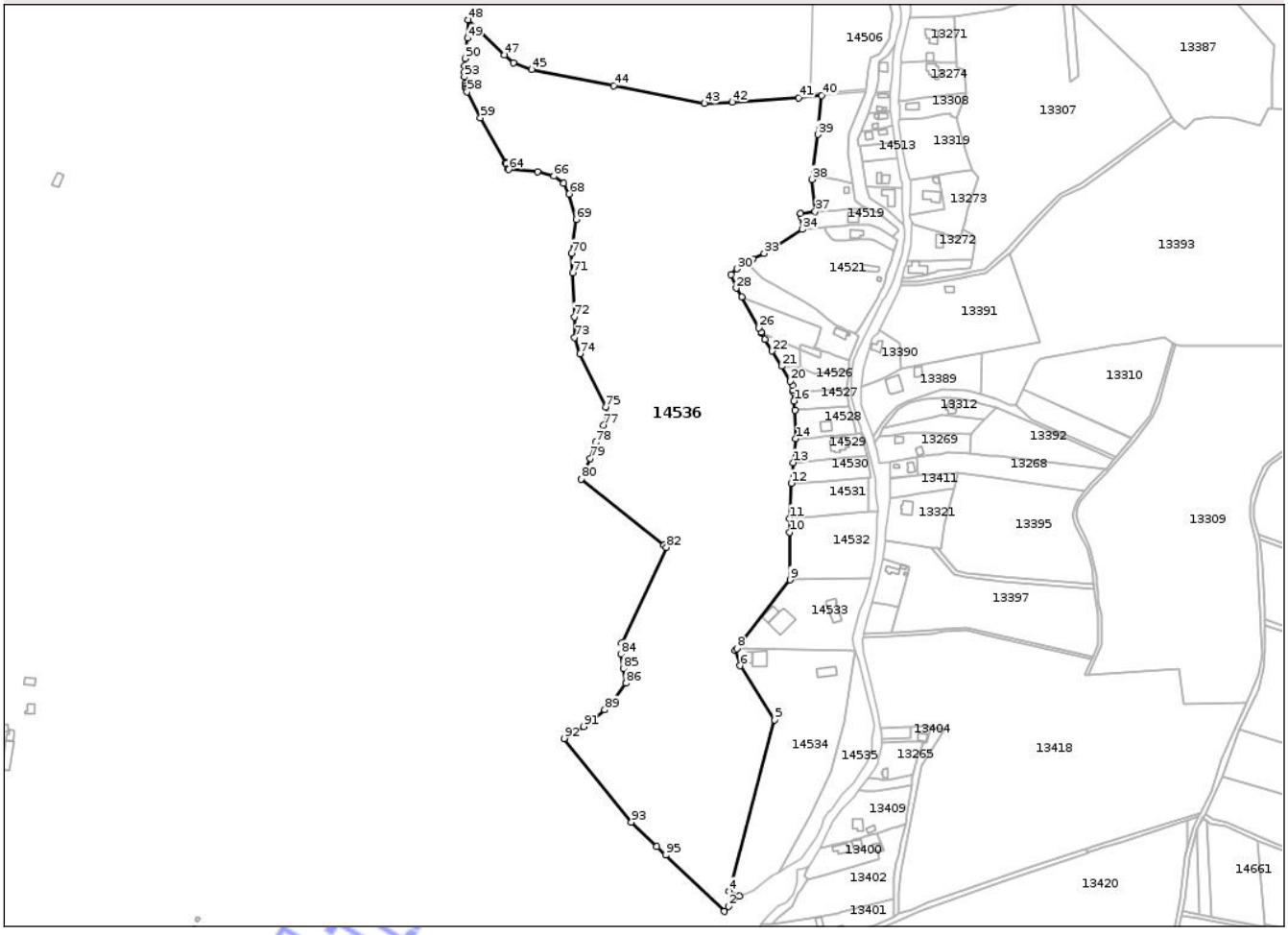
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	135.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	124.984	55	4563	-	
2	vie	DA	1.553	55	4563	-	
3	vie	DA	8.630	55	4563	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	591.588,683 386.422,531	2	591.593,209 386.427,206	6.507
4	591.593,644 386.441,616	5	591.636,811 386.606,218	170.168
7	591.599,613 386.672,857	8	591.600,941 386.674,572	2.169
10	591.651,47 386.785,888	11	591.651,342 386.799,372	13.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	591.593,209 386.427,206	3	591.603,108 386.437,033	13.948
5	591.636,811 386.606,218	6	591.604,037 386.657,898	61.196
8	591.600,941 386.674,572	9	591.651,903 386.740,347	83.207
11	591.651,342 386.799,372	12	591.653,16 386.832,89	33.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	591.603,108 386.437,033	4	591.593,644 386.441,616	10.515
6	591.604,037 386.657,898	7	591.599,613 386.672,857	15.599
9	591.651,903 386.740,347	10	591.651,47 386.785,888	45.543
12	591.653,16 386.832,89	13	591.655,12 386.852,71	19.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	591.655,12 386.852,71	14	591.657,385 386.875,584	22.986
14	591.657,385 386.875,584	15	591.656,656 386.902,884	27.31
15	591.656,656 386.902,884	16	591.655,807 386.911,826	8.982
16	591.655,807 386.911,826	17	591.654,996 386.920,372	8.584
17	591.654,996 386.920,372	18	591.654,821 386.922,224	1.86
18	591.654,821 386.922,224	19	591.654,379 386.926,881	4.678
19	591.654,379 386.926,881	20	591.652,067 386.930,694	4.459
20	591.652,067 386.930,694	21	591.643,84 386.945,118	16.605
21	591.643,84 386.945,118	22	591.634,562 386.959,544	17.152
22	591.634,562 386.959,544	23	591.627,963 386.970,65	12.919
23	591.627,963 386.970,65	24	591.624,66 386.976,844	7.02
24	591.624,66 386.976,844	25	591.624,288 386.977,542	0.791
25	591.624,288 386.977,542	26	591.621,808 386.981,854	4.974
26	591.621,808 386.981,854	27	591.605,487 387.011,636	33.961
27	591.605,487 387.011,636	28	591.600,215 387.019,945	9.84
28	591.600,215 387.019,945	29	591.595,554 387.032,631	13.515
29	591.595,554 387.032,631	30	591.601,334 387.038,435	8.191
30	591.601,334 387.038,435	31	591.610,518 387.044,388	10.945
31	591.610,518 387.044,388	32	591.616,344 387.048,119	6.918
32	591.616,344 387.048,119	33	591.627,16 387.052,979	11.858
33	591.627,16 387.052,979	34	591.663,59 387.076,125	43.161
34	591.663,59 387.076,125	35	591.662,385 387.088,576	12.509
35	591.662,385 387.088,576	36	591.662,078 387.091,747	3.186
36	591.662,078 387.091,747	37	591.676,151 387.093,219	14.15
37	591.676,151 387.093,219	38	591.673,066 387.124,229	31.163
38	591.673,066 387.124,229	39	591.678,848 387.167,294	43.451
39	591.678,848 387.167,294	40	591.682,49 387.204,49	37.374
40	591.682,49 387.204,49	41	591.660,084 387.202,531	22.491
41	591.660,084 387.202,531	42	591.596,471 387.198,1	63.767
42	591.596,471 387.198,1	43	591.569,855 387.197,072	26.636
43	591.569,855 387.197,072	44	591.482,663 387.214,142	88.847
44	591.482,663 387.214,142	45	591.404,104 387.229,521	80.05
45	591.404,104 387.229,521	46	591.386,806 387.236,166	18.53
46	591.386,806 387.236,166	47	591.377,864 387.243,474	11.548
47	591.377,864 387.243,474	48	591.343,083 387.277,208	48.453
48	591.343,083 387.277,208	49	591.342,423 387.259,495	17.725
49	591.342,423 387.259,495	50	591.340,213 387.240,102	19.519
50	591.340,213 387.240,102	51	591.339,406 387.232,988	7.16
51	591.339,406 387.232,988	52	591.339,314 387.227,062	5.927
52	591.339,314 387.227,062	53	591.339,497 387.222,467	4.599
53	591.339,497 387.222,467	54	591.340,025 387.216,311	6.179
54	591.340,025 387.216,311	55	591.340,44 387.213,862	2.484
55	591.340,44 387.213,862	56	591.340,928 387.211,544	2.369
56	591.340,928 387.211,544	57	591.341,414 387.209,945	1.671
57	591.341,414 387.209,945	58	591.342,145 387.208,078	2.005
58	591.342,145 387.208,078	59	591.354,855 387.183,208	27.93
59	591.354,855 387.183,208	60	591.378,958 387.140,174	49.324
60	591.378,958 387.140,174	61	591.379,601 387.139,026	1.316
61	591.379,601 387.139,026	62	591.379,475 387.139,009	0.127
62	591.379,475 387.139,009	63	591.381,394 387.134,682	4.733
63	591.381,394 387.134,682	64	591.381,86 387.133,631	1.15
64	591.381,86 387.133,631	65	591.409,448 387.131,777	27.65
65	591.409,448 387.131,777	66	591.425,338 387.127,286	16.512
66	591.425,338 387.127,286	67	591.434,465 387.120,686	11.263
67	591.434,465 387.120,686	68	591.439,992 387.110,147	11.9
68	591.439,992 387.110,147	69	591.446,646 387.085,797	25.243
69	591.446,646 387.085,797	70	591.442,431 387.053,457	32.614
70	591.442,431 387.053,457	71	591.443,278 387.034,674	18.802
71	591.443,278 387.034,674	72	591.444,805 386.992,422	42.28
72	591.444,805 386.992,422	73	591.445,017 386.972,53	19.893
73	591.445,017 386.972,53	74	591.450,197 386.956,894	16.472
74	591.450,197 386.956,894	75	591.475,141 386.905,89	56.777
75	591.475,141 386.905,89	76	591.476,484 386.898,31	7.698
76	591.476,484 386.898,31	77	591.473,126 386.888,62	10.255
77	591.473,126 386.888,62	78	591.465,258 386.871,925	18.456
78	591.465,258 386.871,925	79	591.460,254 386.856,76	15.969
79	591.460,254 386.856,76	80	591.451,433 386.837,073	21.573
80	591.451,433 386.837,073	81	591.530,895 386.773,337	101.865
81	591.530,895 386.773,337	82	591.533,36 386.771,36	3.16
82	591.533,36 386.771,36	83	591.490,409 386.679,807	101.127
83	591.490,409 386.679,807	84	591.489,605 386.668,941	10.896
84	591.489,605 386.668,941	85	591.491,924 386.655,016	14.117
85	591.491,924 386.655,016	86	591.494,33 386.641,103	14.12
86	591.494,33 386.641,103	87	591.480,696 386.621,0	24.29
87	591.480,696 386.621,0	88	591.479,293 386.619,827	1.829
88	591.479,293 386.619,827	89	591.474,202 386.615,573	6.634
89	591.474,202 386.615,573	90	591.463,081 386.606,803	14.163
90	591.463,081 386.606,803	91	591.453,825 386.599,801	11.606
91	591.453,825 386.599,801	92	591.434,98 386.588,226	22.116
92	591.434,98 386.588,226	93	591.499,503 386.508,058	102.908
93	591.499,503 386.508,058	94	591.523,706 386.484,786	33.576
94	591.523,706 386.484,786	95	591.532,493 386.476,367	12.169
95	591.532,493 386.476,367	1	591.588,683 386.422,531	77.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat la Primăria Comunei

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.073	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

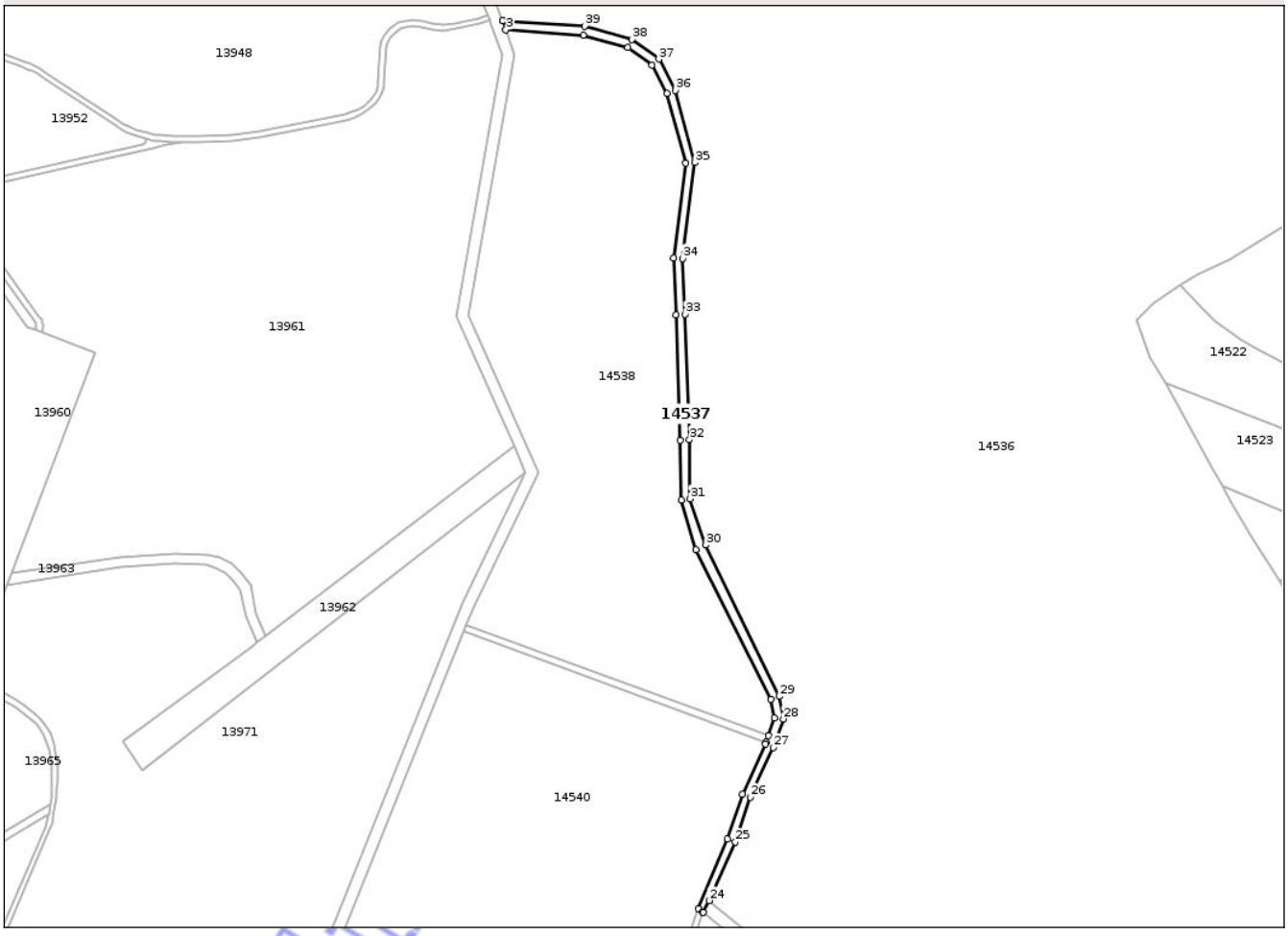
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.073	55	4547	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.381,86 387.133,631	2	591.381,745 387.133,639	0.115
3	591.382,779 387.130,563	4	591.408,934 387.128,805	26.214
5	591.424,01 387.124,543	6	591.432,136 387.118,668	10.027
7	591.437,182 387.109,044	8	591.443,552 387.085,583	24.31
9	591.439,397 387.053,591	10	591.440,13 387.034,537	19.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.381,745 387.133,639	3	591.382,779 387.130,563	3.245
4	591.408,934 387.128,805	5	591.424,01 387.124,543	15.667
6	591.432,136 387.118,668	7	591.437,182 387.109,044	10.867
8	591.443,552 387.085,583	9	591.439,397 387.053,591	32.261
10	591.440,13 387.034,537	11	591.441,663 386.992,239	42.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.441,663 386.992,239	12	591.442,025 386.972,065	20.177
13	591.447,008 386.955,416	14	591.472,256 386.904,978	56.404
15	591.473,394 386.898,555	16	591.471,341 386.892,632	6.269
17	591.470,617 386.890,544	18	591.470,344 386.889,754	0.836
19	591.462,657 386.872,964	20	591.457,653 386.857,834	15.936
21	591.447,809 386.834,272	22	591.449,257 386.833,148	1.833
23	591.449,318 386.833,101	24	591.451,433 386.837,073	4.5
25	591.460,254 386.856,76	26	591.465,258 386.871,925	15.969
27	591.473,126 386.888,62	28	591.476,484 386.898,31	10.255
29	591.475,141 386.905,89	30	591.450,197 386.956,894	56.777
31	591.445,017 386.972,53	32	591.444,805 386.992,422	19.893
33	591.443,278 387.034,674	34	591.442,431 387.053,457	18.802
35	591.446,646 387.085,797	36	591.439,992 387.110,147	25.243
37	591.434,465 387.120,686	38	591.425,338 387.127,286	11.263
39	591.409,448 387.131,777	1	591.381,86 387.133,631	27.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.442,025 386.972,065	13	591.447,008 386.955,416	17.379
14	591.472,256 386.904,978	15	591.473,394 386.898,555	6.523
16	591.471,341 386.892,632	17	591.470,617 386.890,544	2.21
18	591.470,344 386.889,754	19	591.462,657 386.872,964	18.466
20	591.457,653 386.857,834	21	591.447,809 386.834,272	25.536
22	591.449,257 386.833,148	23	591.449,318 386.833,101	0.077
24	591.451,433 386.837,073	25	591.460,254 386.856,76	21.573
26	591.465,258 386.871,925	27	591.473,126 386.888,62	18.456
28	591.476,484 386.898,31	29	591.475,141 386.905,89	7.698
30	591.450,197 386.956,894	31	591.445,017 386.972,53	16.472
32	591.444,805 386.992,422	33	591.443,278 387.034,674	42.28
34	591.442,431 387.053,457	35	591.446,646 387.085,797	32.614
36	591.439,992 387.110,147	37	591.434,465 387.120,686	11.9
38	591.425,338 387.127,286	39	591.409,448 387.131,777	16.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.021	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

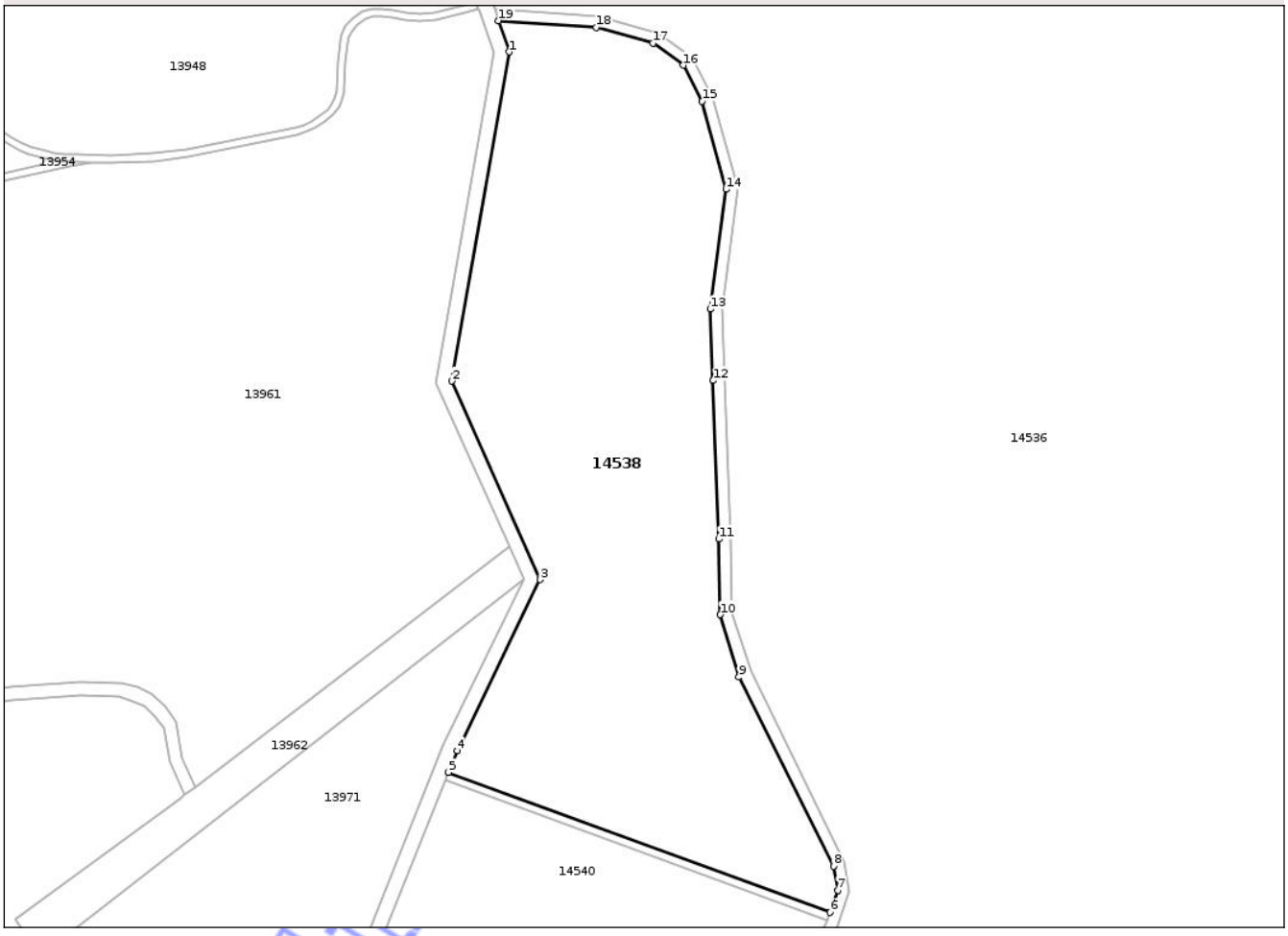
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	14.021	55	4540	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.385,575 387.122,242	2	591.370,31 387.034,394	89.164
2	591.370,31 387.034,394	3	591.393,921 386.981,401	58.015
3	591.393,921 386.981,401	4	591.371,748 386.935,83	50.679
4	591.371,748 386.935,83	5	591.369,417 386.930,009	6.27
5	591.369,417 386.930,009	6	591.471,341 386.892,632	108.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.471,341 386.892,632	7	591.473,394 386.898,555	6.269
7	591.473,394 386.898,555	8	591.472,256 386.904,978	6.523
8	591.472,256 386.904,978	9	591.447,008 386.955,416	56.404
9	591.447,008 386.955,416	10	591.442,025 386.972,065	17.379
10	591.442,025 386.972,065	11	591.441,663 386.992,239	20.177
11	591.441,663 386.992,239	12	591.440,13 387.034,537	42.326
12	591.440,13 387.034,537	13	591.439,397 387.053,591	19.068
13	591.439,397 387.053,591	14	591.443,552 387.085,583	32.261
14	591.443,552 387.085,583	15	591.437,182 387.109,044	24.31
15	591.437,182 387.109,044	16	591.432,136 387.118,668	10.867
16	591.432,136 387.118,668	17	591.424,01 387.124,543	10.027
17	591.424,01 387.124,543	18	591.408,934 387.128,805	15.667
18	591.408,934 387.128,805	19	591.382,779 387.130,563	26.214
19	591.382,779 387.130,563	1	591.385,575 387.122,242	8.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		240	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

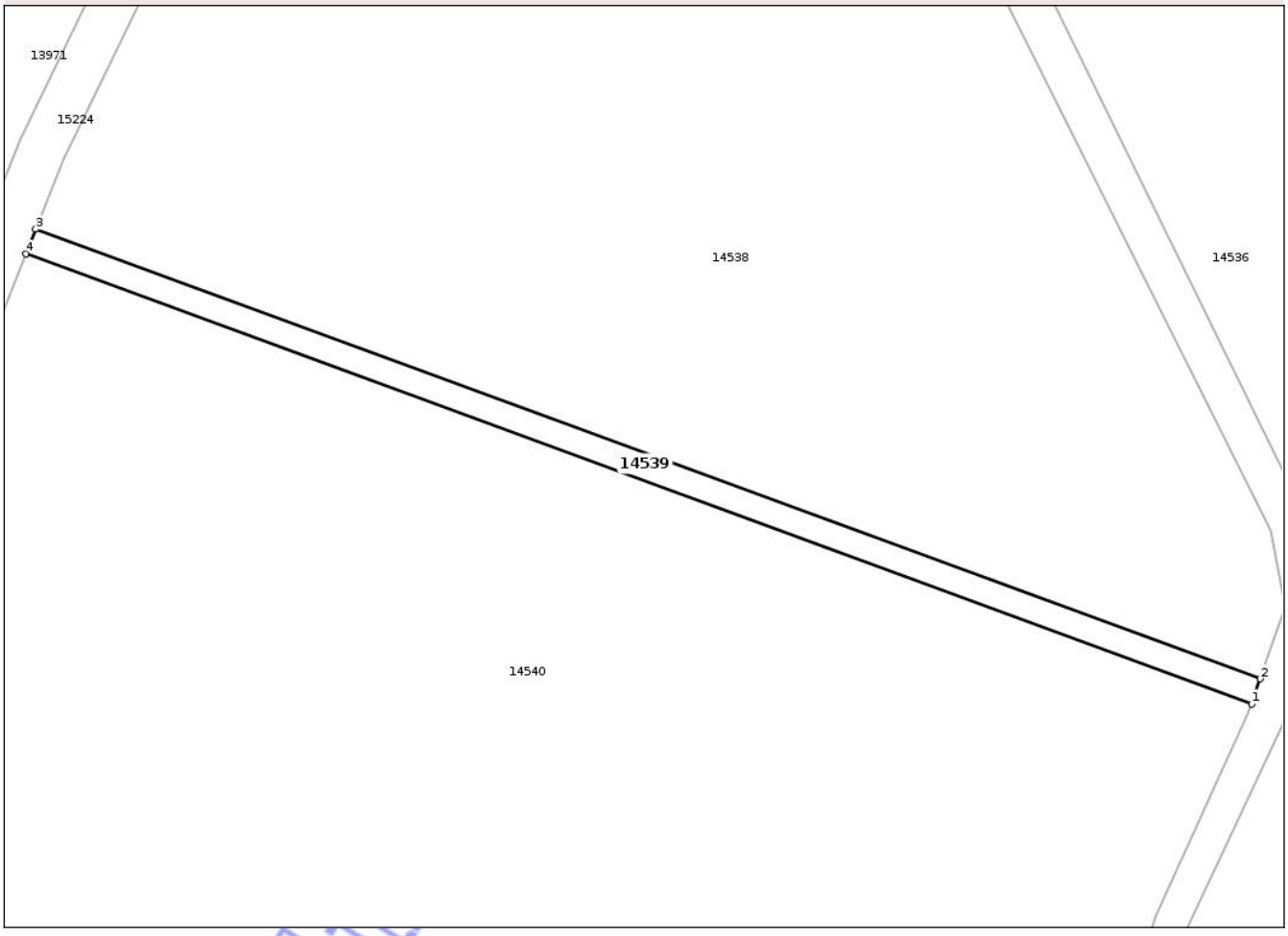
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	240	55	4539	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.470,617 386.890,544	2	591.471,341 386.892,632	2.21
2	591.471,341 386.892,632	3	591.369,417 386.930,009	108.561
3	591.369,417 386.930,009	4	591.368,596 386.927,957	2.21
4	591.368,596 386.927,957	1	591.470,617 386.890,544	108.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.993	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

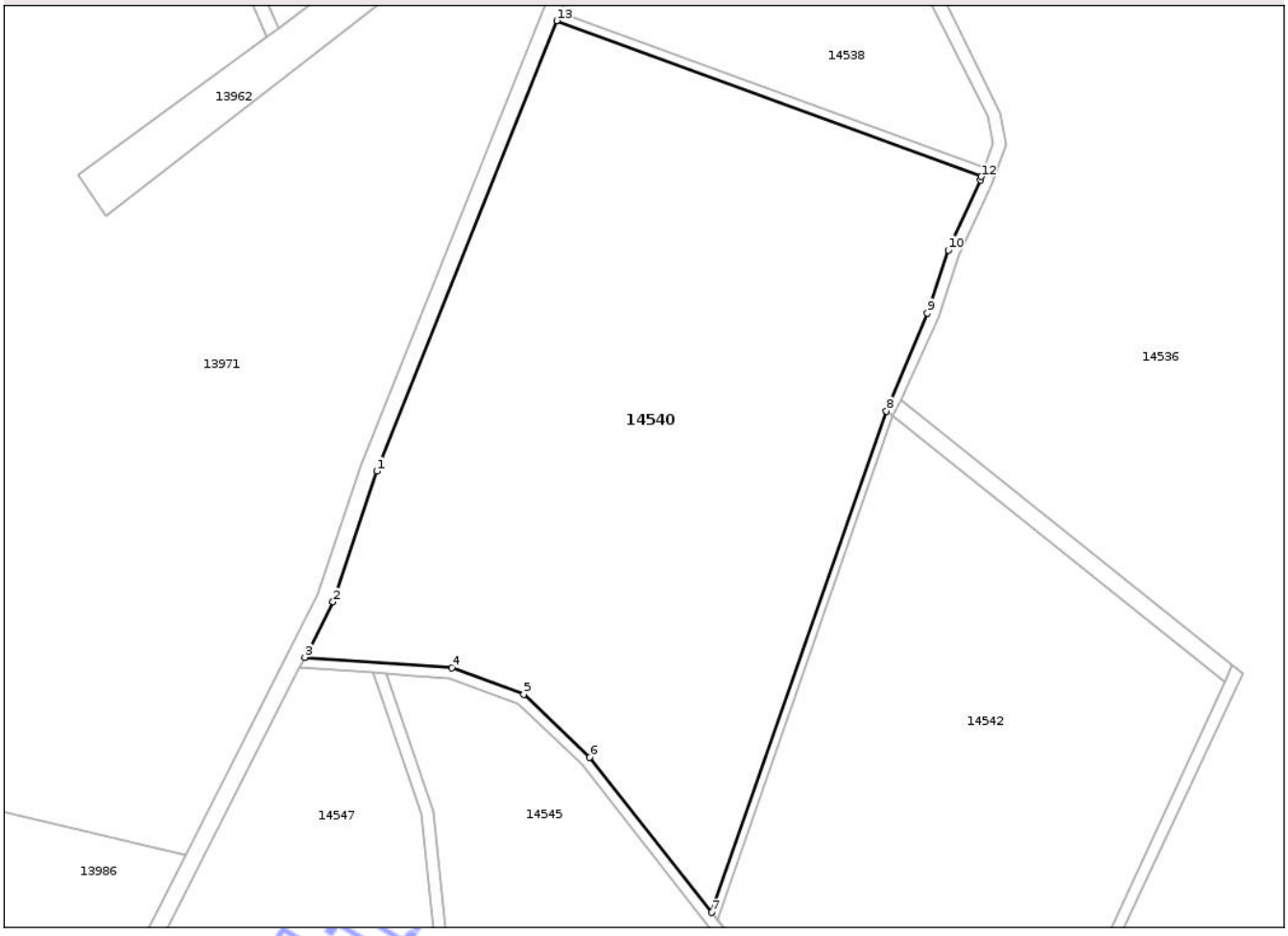
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	17.793	55	4531	-	
2	vie	NU	200	55	4531	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.325,33 386.819,897	2	591.314,869 386.788,54	33.056
2	591.314,869 386.788,54	3	591.308,07 386.775,204	14.969
3	591.308,07 386.775,204	4	591.343,471 386.772,764	35.485
4	591.343,471 386.772,764	5	591.360,672 386.766,359	18.355

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.360,672 386.766,359	6	591.376,533 386.751,278	21.886
6	591.376,533 386.751,278	7	591.405,875 386.714,012	47.431
7	591.405,875 386.714,012	8	591.447,809 386.834,272	127.361
8	591.447,809 386.834,272	9	591.457,653 386.857,834	25.536
9	591.457,653 386.857,834	10	591.462,657 386.872,964	15.936
10	591.462,657 386.872,964	11	591.470,344 386.889,754	18.466
11	591.470,344 386.889,754	12	591.470,617 386.890,544	0.836
12	591.470,617 386.890,544	13	591.368,596 386.927,957	108.665
13	591.368,596 386.927,957	1	591.325,33 386.819,897	116.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		451	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

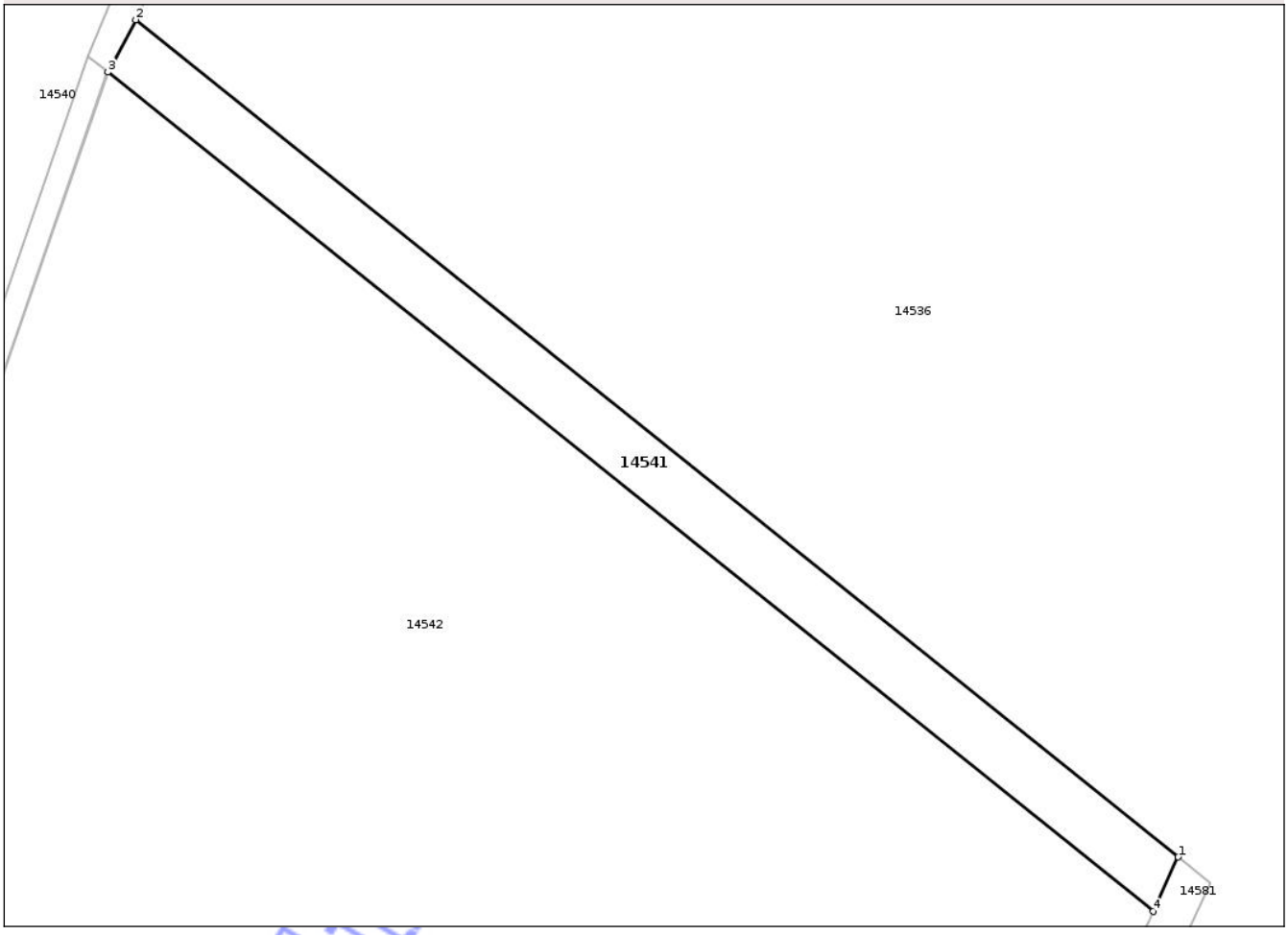
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	451	55	4530	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.530,895 386.773,337	2	591.451,433 386.837,073	101.865
2	591.451,433 386.837,073	3	591.449,318 386.833,101	4.5
3	591.449,318 386.833,101	4	591.528,988 386.769,198	102.132
4	591.528,988 386.769,198	1	591.530,895 386.773,337	4.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.151	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

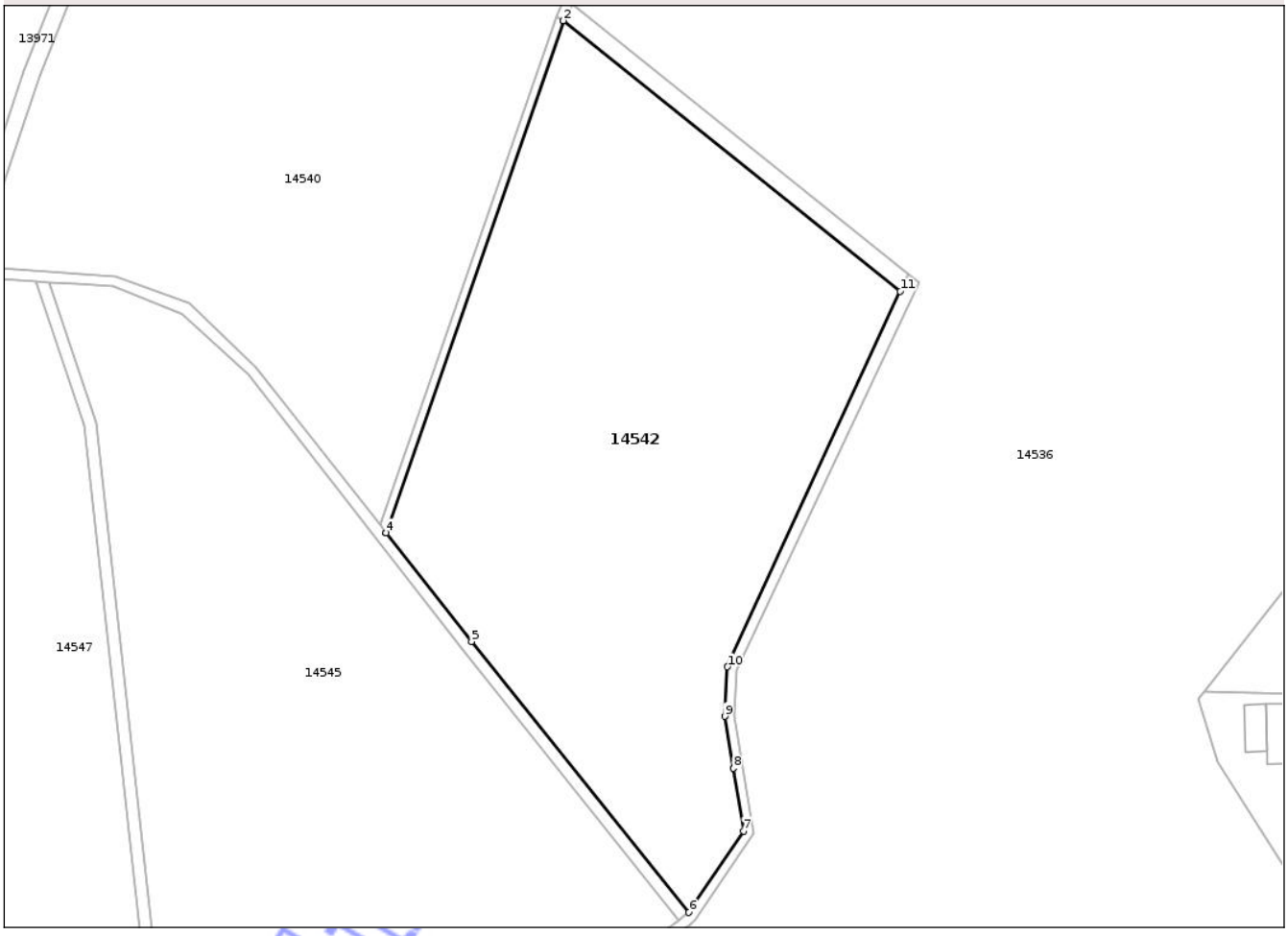
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.151	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	13.151	55	4524	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.449,318 386.833,101	2	591.449,257 386.833,148	0.077
2	591.449,257 386.833,148	3	591.407,291 386.712,214	128.009
3	591.407,291 386.712,214	4	591.407,345 386.712,146	0.087
4	591.407,345 386.712,146	5	591.427,55 386.686,485	32.661
5	591.427,55 386.686,485	6	591.478,99 386.622,477	82.116

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.478,99 386.622,477	7	591.491,897 386.641,696	23.151
7	591.491,897 386.641,696	8	591.489,493 386.656,525	15.023
8	591.489,493 386.656,525	9	591.487,445 386.668,796	12.441
9	591.487,445 386.668,796	10	591.488,121 386.680,489	11.713
10	591.488,121 386.680,489	11	591.528,988 386.769,198	97.67
11	591.528,988 386.769,198	1	591.449,318 386.833,101	102.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		234	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

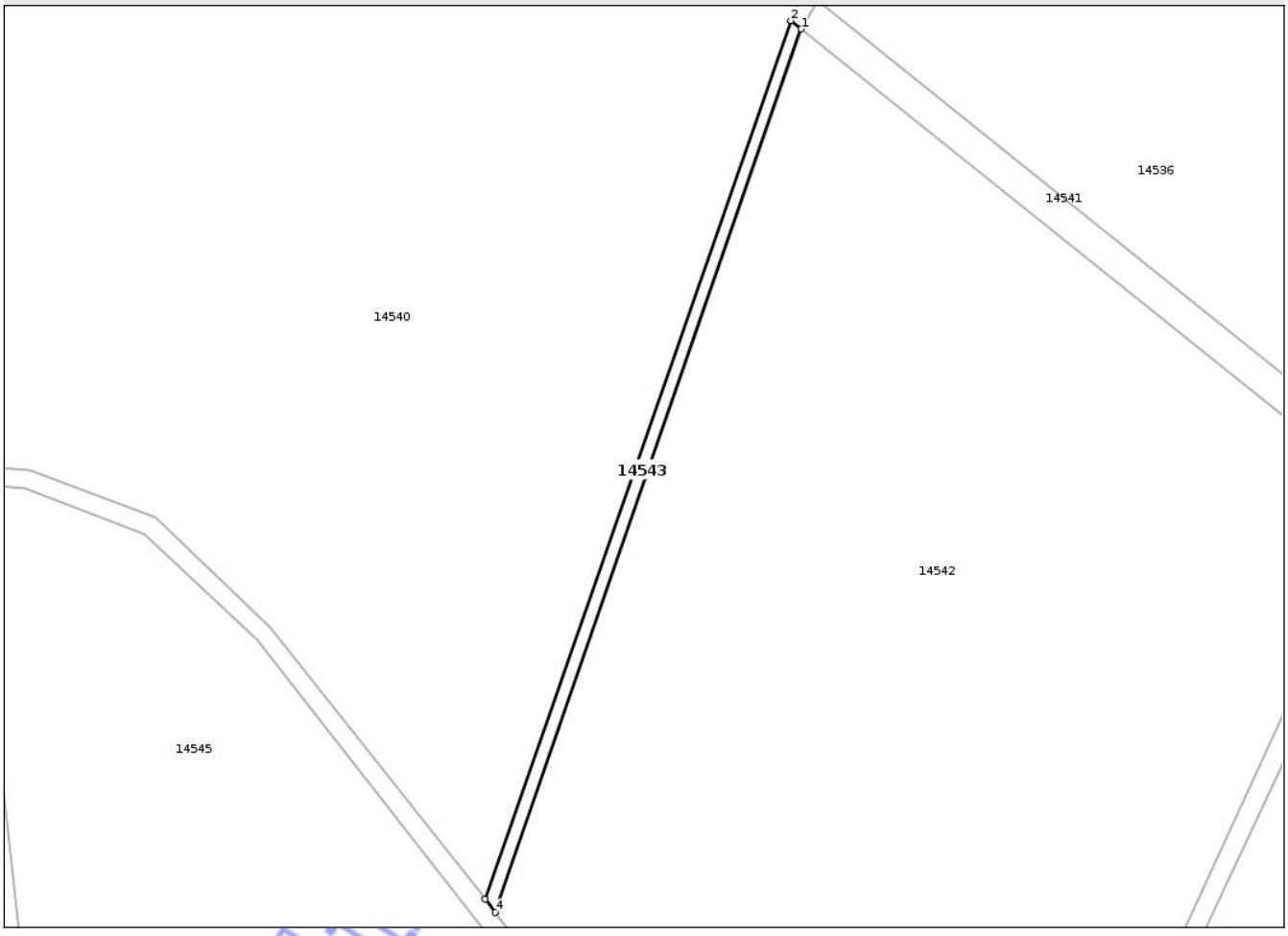
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	234	55	4526	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.449,257 386.833,148	2	591.447,809 386.834,272	1.833
2	591.447,809 386.834,272	3	591.405,875 386.714,012	127.361
3	591.405,875 386.714,012	4	591.407,291 386.712,214	2.289
4	591.407,291 386.712,214	1	591.449,257 386.833,148	128.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		652	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

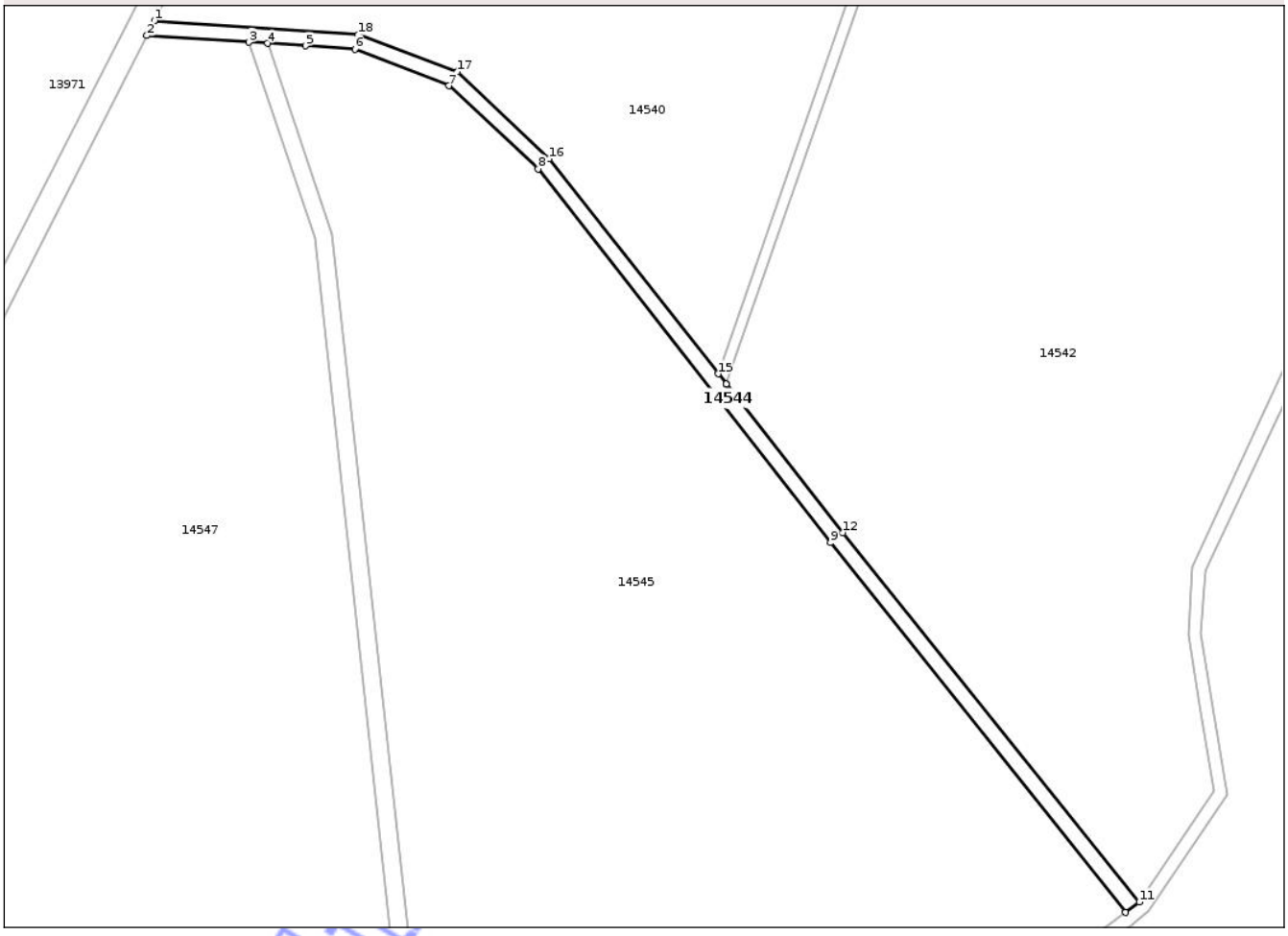
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	652	55	4520	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.308,07 386.775,204	2	591.306,759 386.772,633	2.886
2	591.306,759 386.772,633	3	591.324,471 386.771,49	17.749
3	591.324,471 386.771,49	4	591.327,707 386.771,28	3.243
4	591.327,707 386.771,28	5	591.334,288 386.770,855	6.595
5	591.334,288 386.770,855	6	591.342,875 386.770,301	8.605

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.342,875 386.770,301	7	591.359,183 386.763,933	17.507
7	591.359,183 386.763,933	8	591.374,668 386.749,539	21.142
8	591.374,668 386.749,539	9	591.425,402 386.684,748	82.291
9	591.425,402 386.684,748	10	591.476,579 386.620,687	81.993
10	591.476,579 386.620,687	11	591.478,99 386.622,477	3.003
11	591.478,99 386.622,477	12	591.427,55 386.686,485	82.116
12	591.427,55 386.686,485	13	591.407,345 386.712,146	32.661
13	591.407,345 386.712,146	14	591.407,291 386.712,214	0.087
14	591.407,291 386.712,214	15	591.405,875 386.714,012	2.289
15	591.405,875 386.714,012	16	591.376,533 386.751,278	47.431
16	591.376,533 386.751,278	17	591.360,672 386.766,359	21.886
17	591.360,672 386.766,359	18	591.343,471 386.772,764	18.355
18	591.343,471 386.772,764	1	591.308,07 386.775,204	35.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.692	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

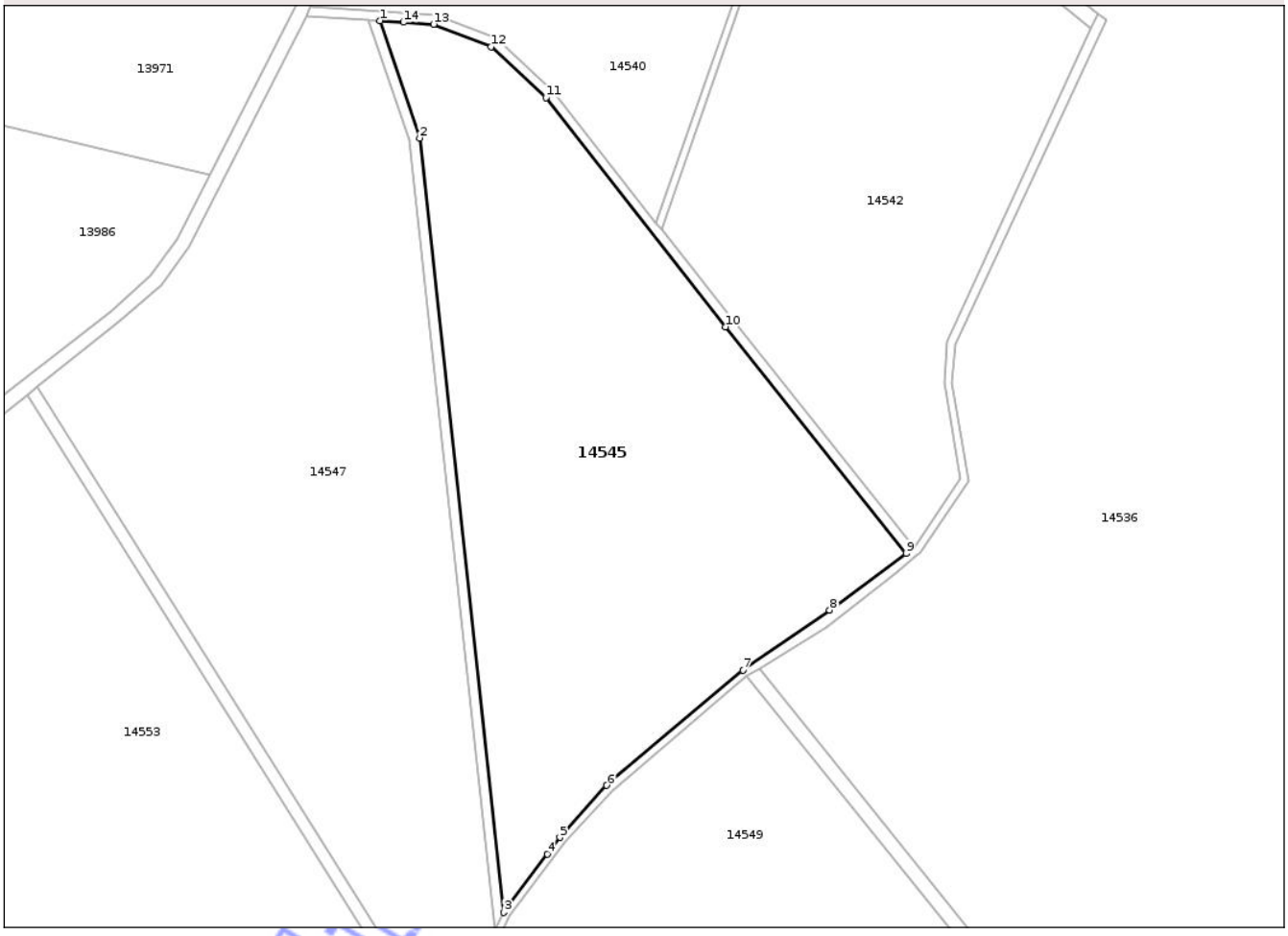
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	16.692	55	4518	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.327,707 386.771,28	2	591.338,889 386.738,129	34.986
2	591.338,889 386.738,129	3	591.362,776 386.519,213	220.215
3	591.362,776 386.519,213	4	591.375,051 386.535,717	20.568
4	591.375,051 386.535,717	5	591.378,547 386.540,419	5.859
5	591.378,547 386.540,419	6	591.391,865 386.555,112	19.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.391,865 386.555,112	7	591.430,367 386.587,74	50.468
7	591.430,367 386.587,74	8	591.454,966 386.604,638	29.844
8	591.454,966 386.604,638	9	591.476,579 386.620,687	26.92
9	591.476,579 386.620,687	10	591.425,402 386.684,748	81.993
10	591.425,402 386.684,748	11	591.374,668 386.749,539	82.291
11	591.374,668 386.749,539	12	591.359,183 386.763,933	21.142
12	591.359,183 386.763,933	13	591.342,875 386.770,301	17.507
13	591.342,875 386.770,301	14	591.334,288 386.770,855	8.605
14	591.334,288 386.770,855	1	591.327,707 386.771,28	6.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		760	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

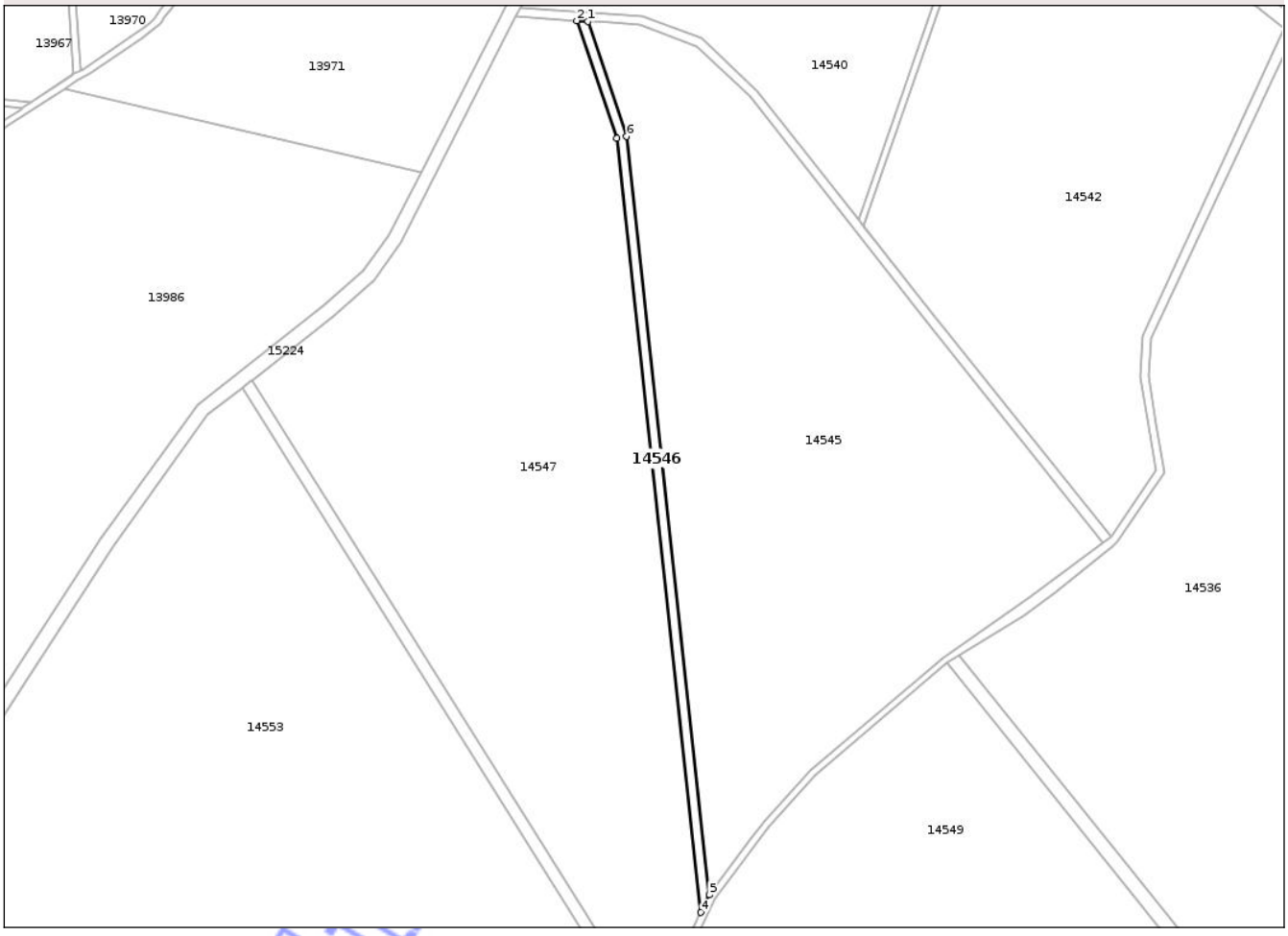
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	760	55	4517	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.327,707 386.771,28	2	591.324,471 386.771,49	3.243
2	591.324,471 386.771,49	3	591.336,042 386.737,523	35.884
3	591.336,042 386.737,523	4	591.360,311 386.514,15	224.688
4	591.360,311 386.514,15	5	591.362,776 386.519,213	5.631
5	591.362,776 386.519,213	6	591.338,889 386.738,129	220.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.338,889 386.738,129	1	591.327,707 386.771,28	34.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.986	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

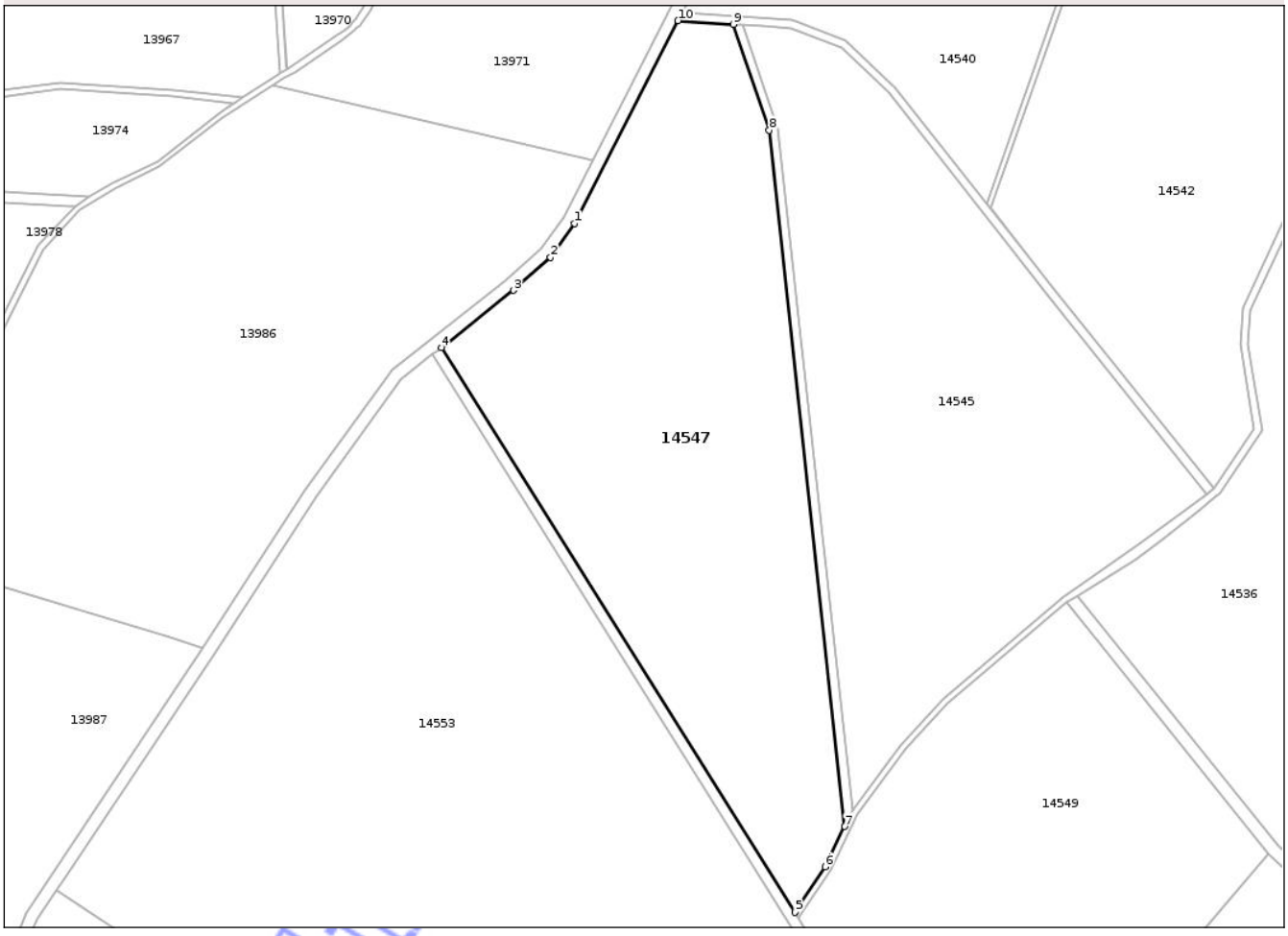
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	17.986	55	4514	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.273,565 386.707,52	2	591.265,806 386.696,654	13.352
2	591.265,806 386.696,654	3	591.253,888 386.686,141	15.892
3	591.253,888 386.686,141	4	591.230,712 386.667,743	29.591
4	591.230,712 386.667,743	5	591.344,252 386.486,589	213.795
5	591.344,252 386.486,589	6	591.354,006 386.501,2	17.568

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.354,006 386.501,2	7	591.360,311 386.514,15	14.403
7	591.360,311 386.514,15	8	591.336,042 386.737,523	224.688
8	591.336,042 386.737,523	9	591.324,471 386.771,49	35.884
9	591.324,471 386.771,49	10	591.306,759 386.772,633	17.749
10	591.306,759 386.772,633	1	591.273,565 386.707,52	73.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Mantei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		905	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

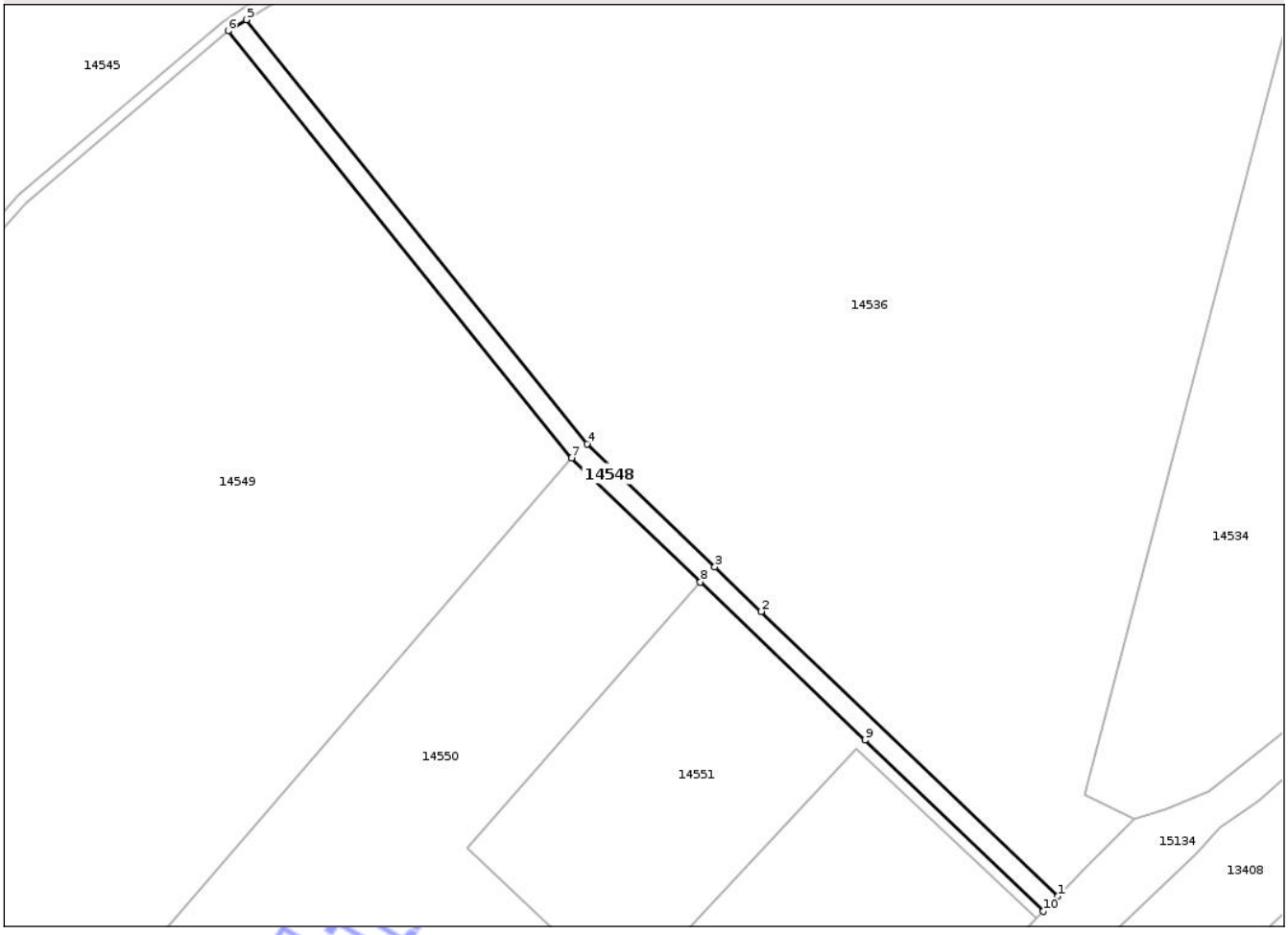
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	687	-	4561	-	
2	drum	DA	219	-	4561	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.588,683 386.422,531	2	591.532,493 386.476,367	77.818
2	591.532,493 386.476,367	3	591.523,706 386.484,786	12.169
3	591.523,706 386.484,786	4	591.499,503 386.508,058	33.576
4	591.499,503 386.508,058	5	591.434,98 386.588,226	102.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.434,98 386.588,226	6	591.431,544 386.586,116	4.032
6	591.431,544 386.586,116	7	591.496,549 386.505,349	103.677
7	591.496,549 386.505,349	8	591.520,967 386.481,931	33.833
8	591.520,967 386.481,931	9	591.552,12 386.452,054	43.164
9	591.552,12 386.452,054	10	591.585,901 386.419,657	46.805
10	591.585,901 386.419,657	1	591.588,683 386.422,531	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.803	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

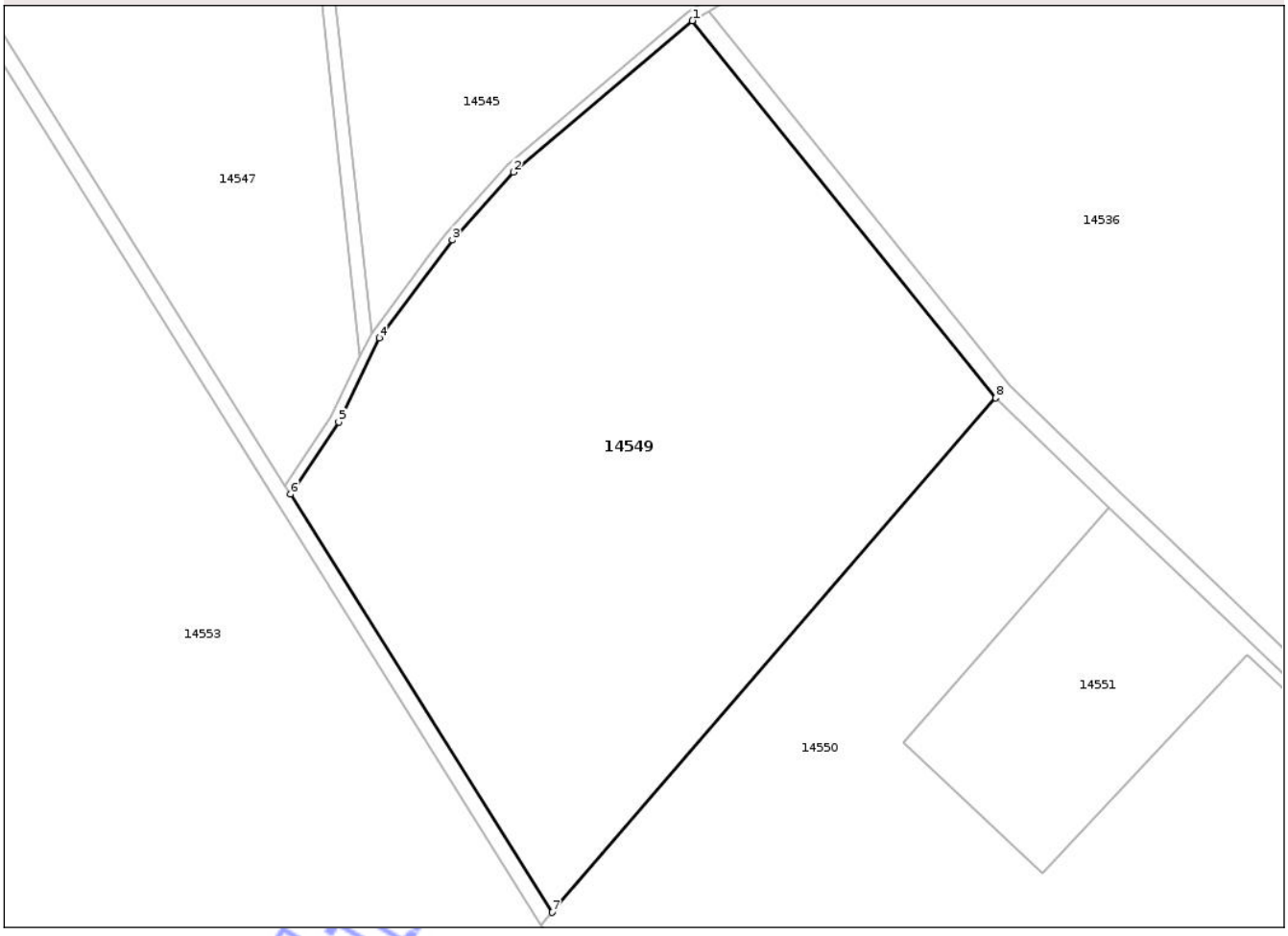
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.803	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	14.803	54	4510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.431,544 386.586,116	2	591.393,258 386.553,671	50.185
2	591.393,258 386.553,671	3	591.380,094 386.539,147	19.602
3	591.380,094 386.539,147	4	591.364,492 386.518,17	26.143
4	591.364,492 386.518,17	5	591.355,745 386.500,203	19.983
5	591.355,745 386.500,203	6	591.345,416 386.484,732	18.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.345,416 386.484,732	7	591.401,531 386.395,2	105.664
7	591.401,531 386.395,2	8	591.496,549 386.505,349	145.469
8	591.496,549 386.505,349	1	591.431,544 386.586,116	103.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 37-39, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

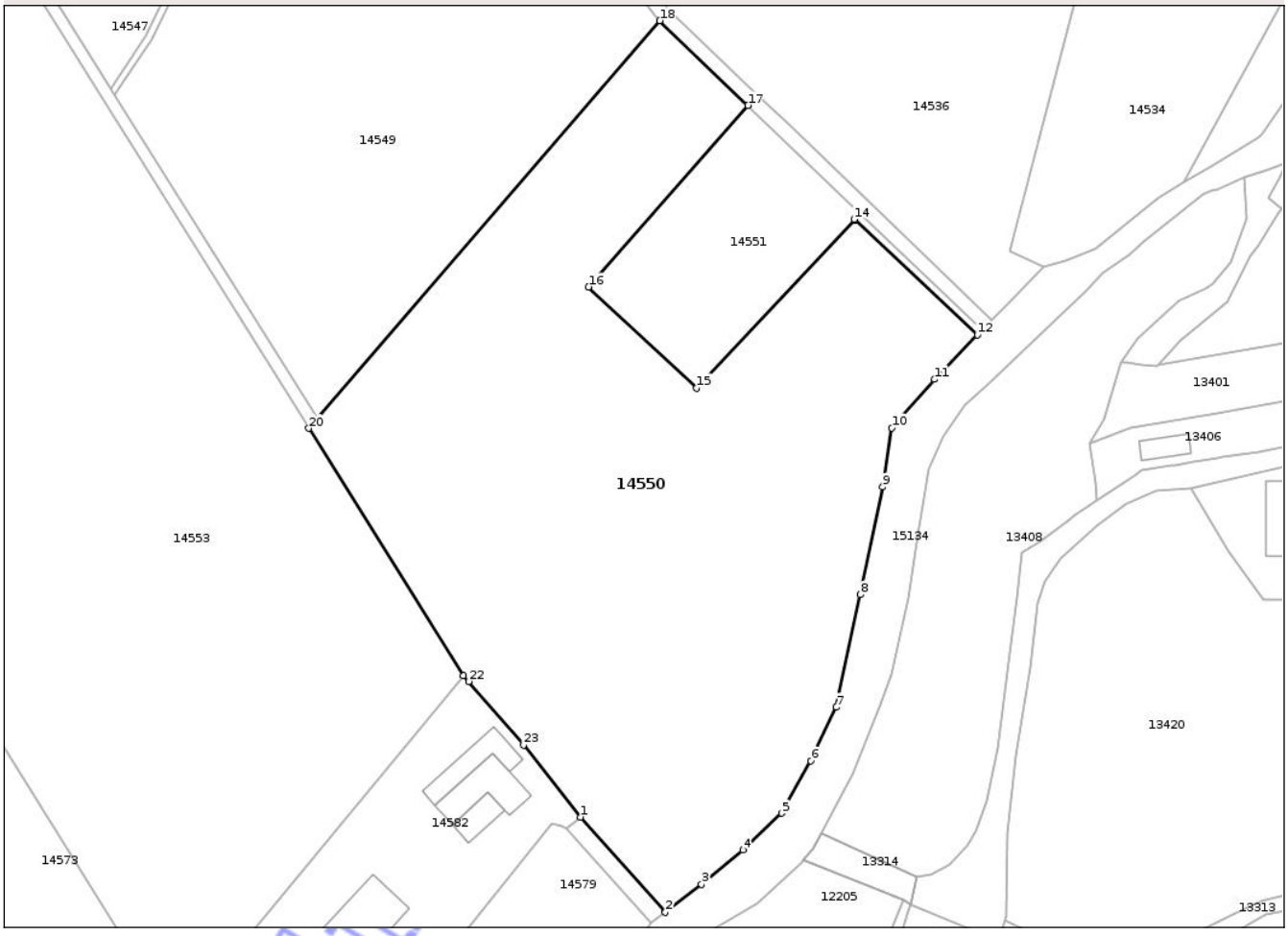
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	9.616	54	4507	-	
2	vie	DA	11.984	54	4507	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.474,49 386.284,785	2	591.498,087 386.258,372	35.418
3	591.508,116 386.266,09	4	591.519,546 386.275,654	14.904
5	591.530,299 386.285,833	6	591.538,468 386.300,305	16.618
7	591.545,502 386.315,161	8	591.552,172 386.346,36	31.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.498,087 386.258,372	3	591.508,116 386.266,09	12.655
4	591.519,546 386.275,654	5	591.530,299 386.285,833	14.807
6	591.538,468 386.300,305	7	591.545,502 386.315,161	16.437
8	591.552,172 386.346,36	9	591.558,398 386.376,2	30.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	591.558,398 386.376,2	10	591.560,896 386.392,532	16.522
11	591.572,682 386.406,003	12	591.584,616 386.418,33	17.157
13	591.550,612 386.450,16	14	591.550,404 386.450,355	0.285
15	591.506,668 386.403,632	16	591.476,785 386.431,605	40.933
17	591.520,967 386.481,931	18	591.496,549 386.505,349	33.833
19	591.401,531 386.395,2	20	591.399,16 386.392,451	3.63
21	591.442,098 386.323,943	22	591.443,491 386.322,33	2.131
23	591.458,723 386.304,694	1	591.474,49 386.284,785	25.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	591.560,896 386.392,532	11	591.572,682 386.406,003	17.899
12	591.584,616 386.418,33	13	591.550,612 386.450,16	46.577
14	591.550,404 386.450,355	15	591.506,668 386.403,632	63.999
16	591.476,785 386.431,605	17	591.520,967 386.481,931	66.968
18	591.496,549 386.505,349	19	591.401,531 386.395,2	145.469
20	591.399,16 386.392,451	21	591.442,098 386.323,943	80.852
22	591.443,491 386.322,33	23	591.458,723 386.304,694	23.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

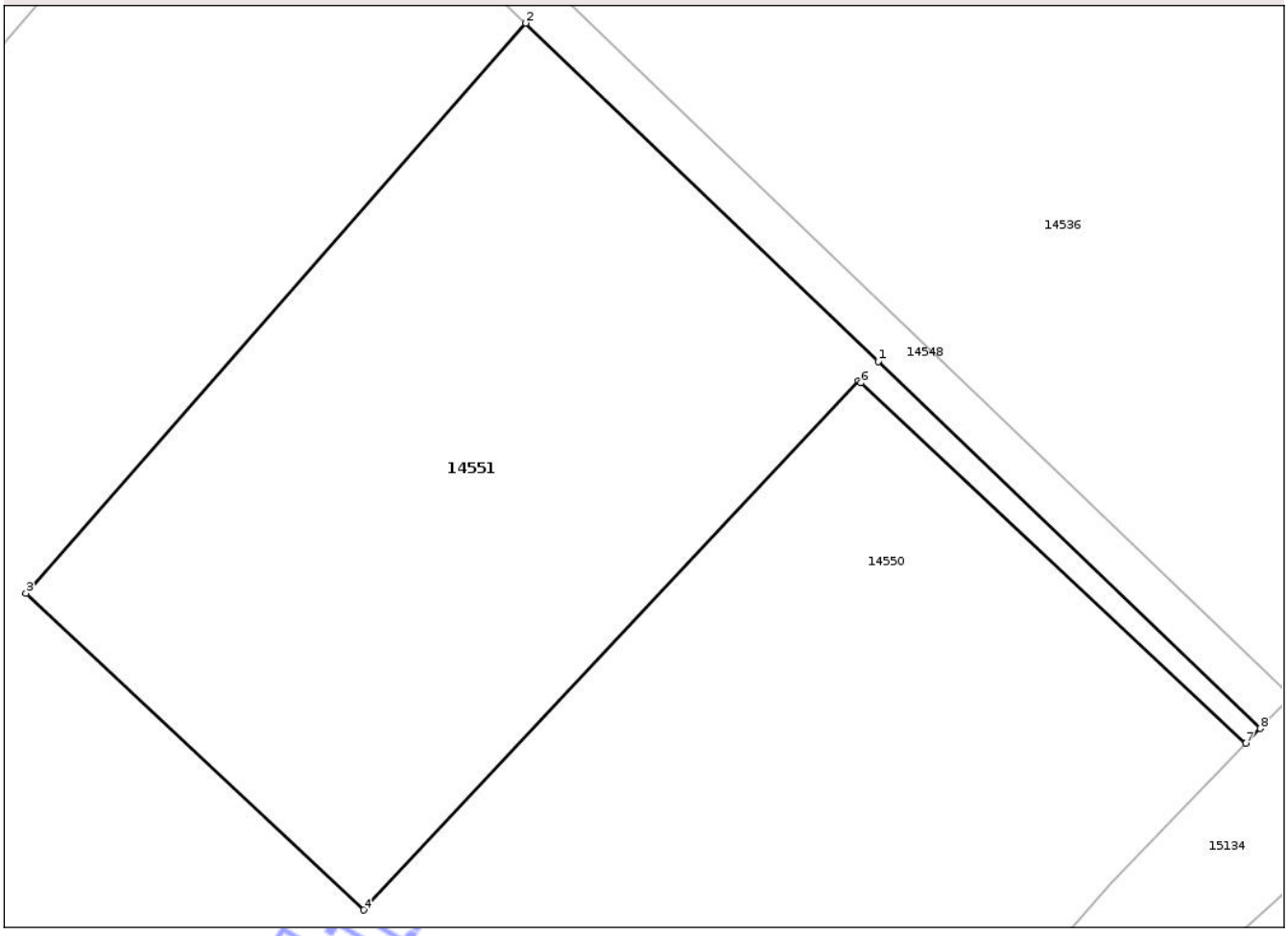
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.801	54	4507	-	
2	vie	DA	99	54	4507	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.552,12 386.452,054	2	591.520,967 386.481,931	43.164
2	591.520,967 386.481,931	3	591.476,785 386.431,605	66.968
3	591.476,785 386.431,605	4	591.506,668 386.403,632	40.933
4	591.506,668 386.403,632	5	591.550,404 386.450,355	63.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.550,404 386.450,355	6	591.550,612 386.450,16	0.285
6	591.550,612 386.450,16	7	591.584,616 386.418,33	46.577
7	591.584,616 386.418,33	8	591.585,901 386.419,657	1.847
8	591.585,901 386.419,657	1	591.552,12 386.452,054	46.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.117	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

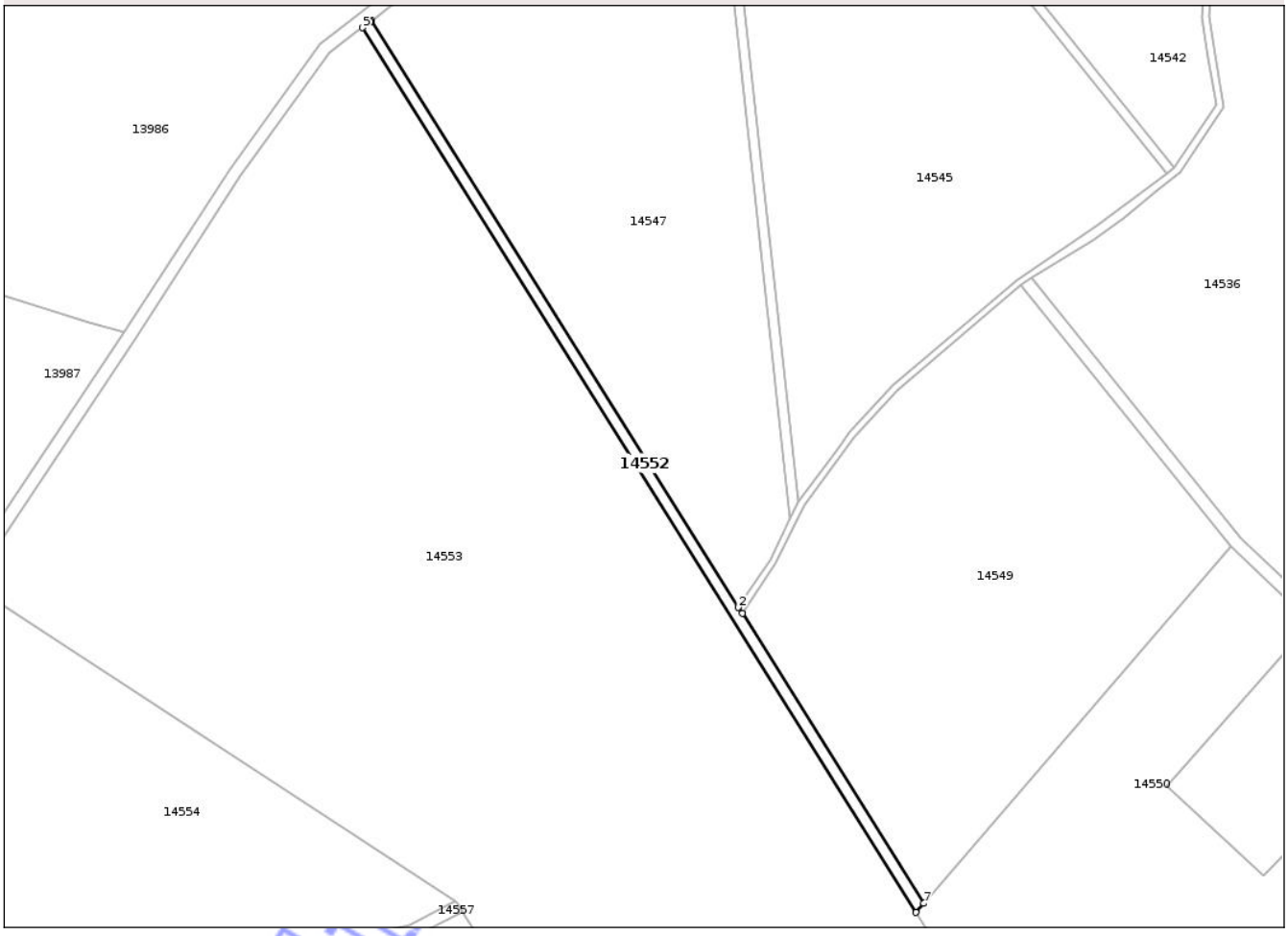
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.117	-	4506	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.345,416 386.484,732	2	591.344,252 386.486,589	2.192
2	591.344,252 386.486,589	3	591.230,712 386.667,743	213.795
3	591.230,712 386.667,743	4	591.230,365 386.667,468	0.443
4	591.230,365 386.667,468	5	591.227,964 386.665,595	3.045
5	591.227,964 386.665,595	6	591.399,16 386.392,451	322.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.399,16 386.392,451	7	591.401,531 386.395,2	3.63
7	591.401,531 386.395,2	1	591.345,416 386.484,732	105.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		55.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

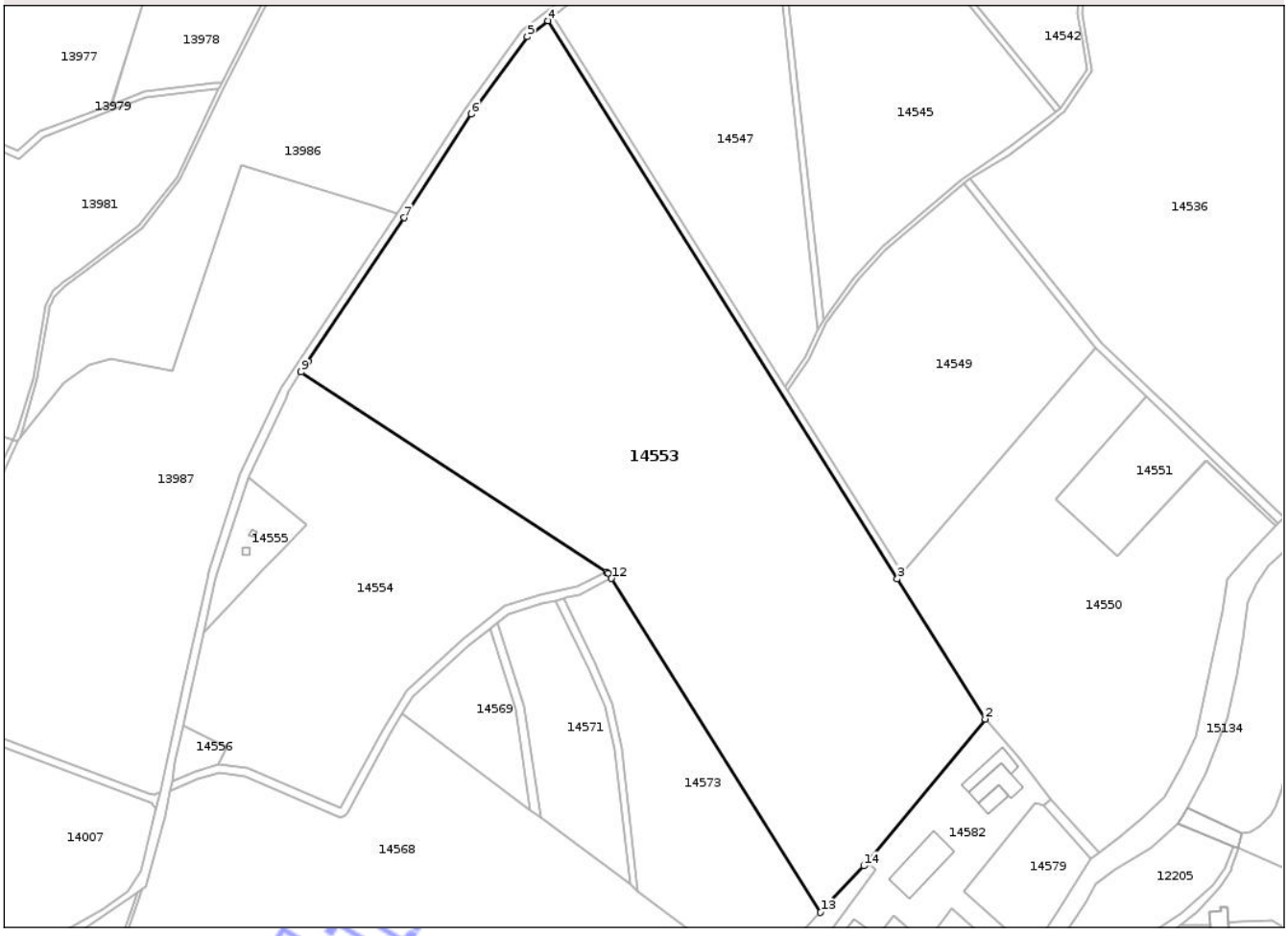
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	55.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	55.000	54	4462	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.384,168 386.253,677	2	591.442,098 386.323,943	91.067
2	591.442,098 386.323,943	3	591.399,16 386.392,451	80.852
3	591.399,16 386.392,451	4	591.227,964 386.665,595	322.36
4	591.227,964 386.665,595	5	591.217,86 386.657,713	12.815
5	591.217,86 386.657,713	6	591.190,337 386.619,82	46.834

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.190,337 386.619,82	7	591.157,534 386.569,215	60.307
7	591.157,534 386.569,215	8	591.110,491 386.498,883	84.615
8	591.110,491 386.498,883	9	591.107,008 386.493,675	6.265
9	591.107,008 386.493,675	10	591.256,546 386.395,893	178.67
10	591.256,546 386.395,893	11	591.257,386 386.395,301	1.028
11	591.257,386 386.395,301	12	591.259,049 386.392,685	3.1
12	591.259,049 386.392,685	13	591.361,501 386.229,309	192.842
13	591.361,501 386.229,309	14	591.382,696 386.252,094	31.119
14	591.382,696 386.252,094	1	591.384,168 386.253,677	2.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

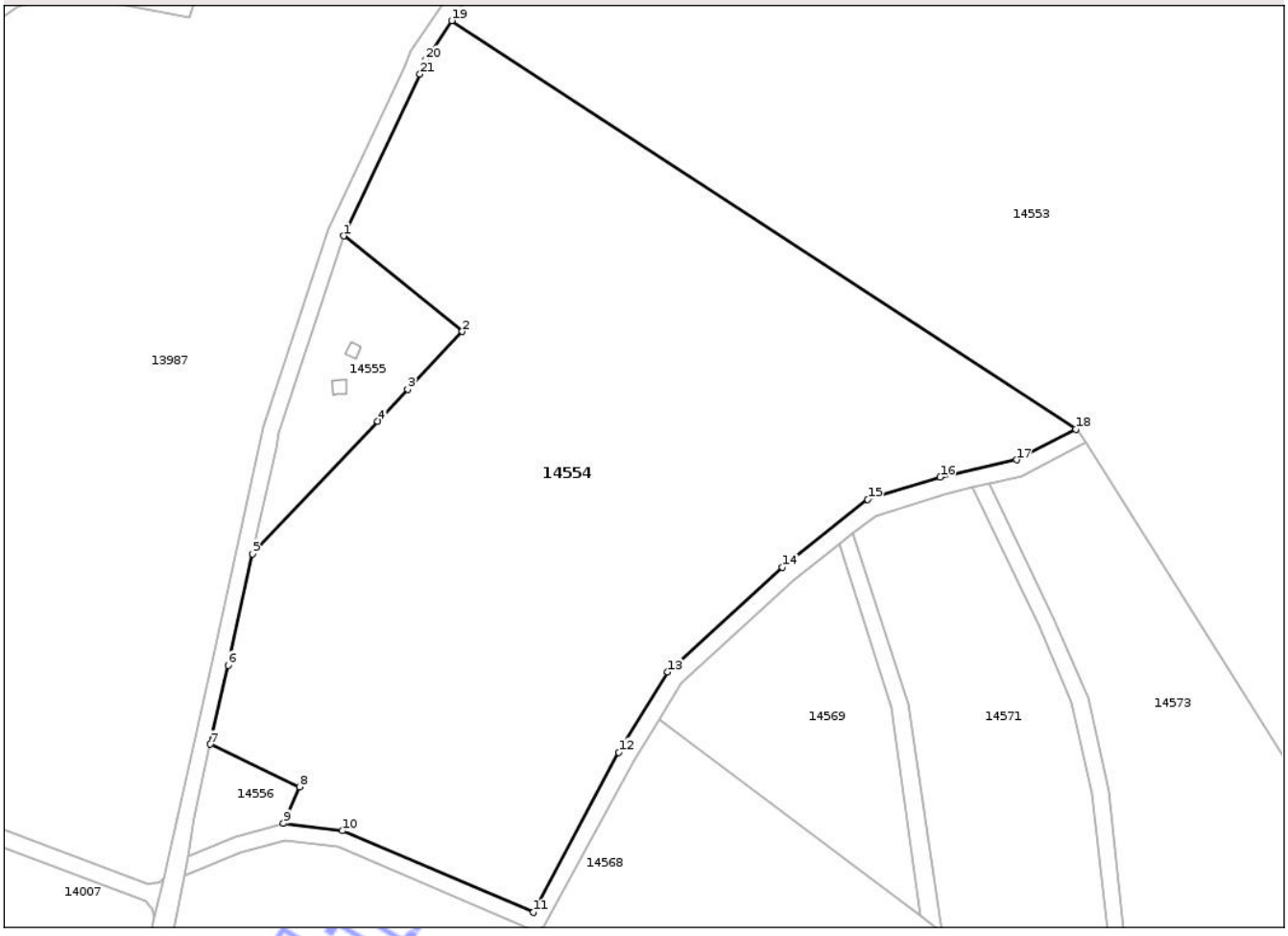
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	20.100	54	4456, 4460	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.081,047 386.442,153	2	591.109,523 386.419,274	36.528
3	591.096,453 386.405,438	4	591.089,247 386.397,81	10.493
5	591.059,254 386.366,062	6	591.053,362 386.339,401	27.304
7	591.049,135 386.320,49	8	591.070,459 386.310,256	23.653
9	591.066,667 386.301,48	10	591.080,741 386.299,775	14.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.109,523 386.419,274	3	591.096,453 386.405,438	19.033
4	591.089,247 386.397,81	5	591.059,254 386.366,062	43.675
6	591.053,362 386.339,401	7	591.049,135 386.320,49	19.378
8	591.070,459 386.310,256	9	591.066,667 386.301,48	9.56
10	591.080,741 386.299,775	11	591.126,496 386.280,222	49.758

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.126,496 386.280,222	12	591.147,005 386.318,532	43.454
13	591.158,764 386.337,747	14	591.186,23 386.362,827	37.194
15	591.206,696 386.379,088	16	591.224,027 386.384,409	18.129
17	591.242,383 386.388,553	18	591.256,546 386.395,893	15.952
19	591.107,008 386.493,675	20	591.100,757 386.484,33	11.243
21	591.099,359 386.480,901	1	591.081,047 386.442,153	42.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.147,005 386.318,532	13	591.158,764 386.337,747	22.528
14	591.186,23 386.362,827	15	591.206,696 386.379,088	26.14
16	591.224,027 386.384,409	17	591.242,383 386.388,553	18.818
18	591.256,546 386.395,893	19	591.107,008 386.493,675	178.67
20	591.100,757 386.484,33	21	591.099,359 386.480,901	3.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Calugareasca, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.405	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Calugareasca, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.2		Loc. Valea Calugareasca, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

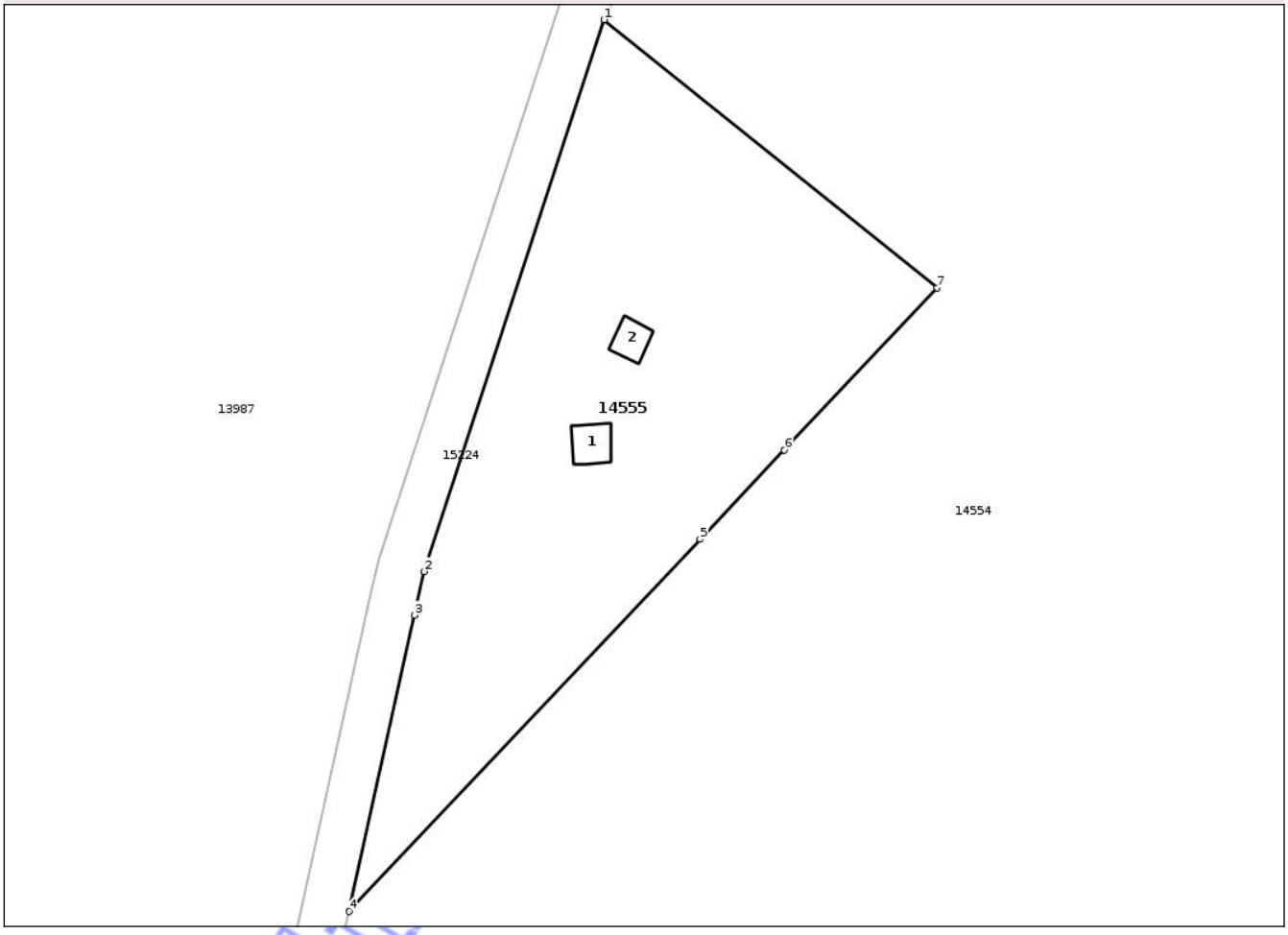
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	591	54	4454	-	
2	curti constructii	NU	814	54	4454	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.081,047 386.442,153	2	591.065,654 386.395,058	49.547

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.065,654 386.395,058	3	591.064,842 386.391,345	3.801
3	591.064,842 386.391,345	4	591.059,254 386.366,062	25.893
4	591.059,254 386.366,062	5	591.089,247 386.397,81	43.675
5	591.089,247 386.397,81	6	591.096,453 386.405,438	10.493
6	591.096,453 386.405,438	7	591.109,523 386.419,274	19.033
7	591.109,523 386.419,274	1	591.081,047 386.442,153	36.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.405 Masurata: 395	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ŞTIINŢE AGRICOLE ŞI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEŞTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

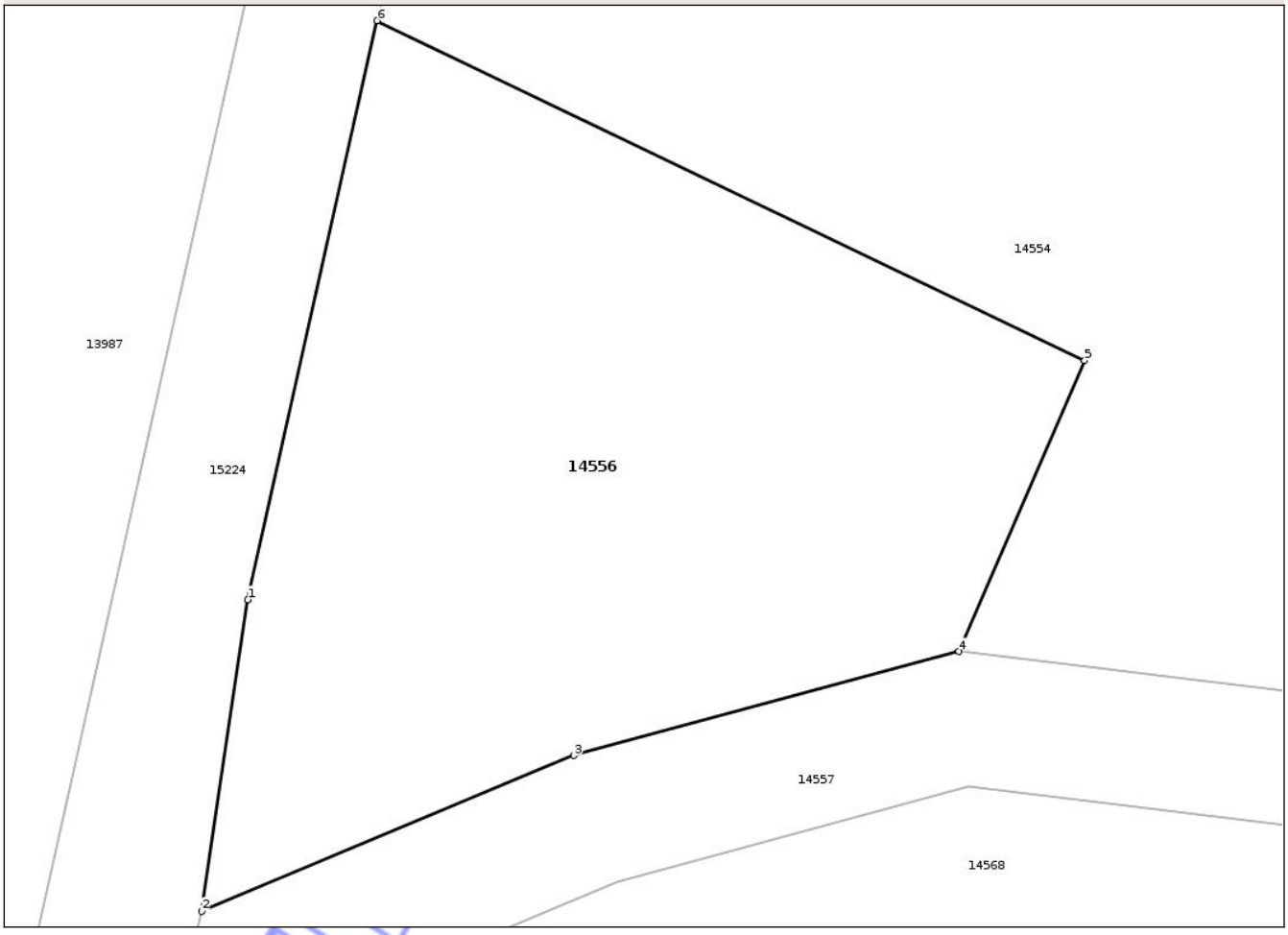
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.405 Masurata: 395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	395	54	4452	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.045,235 386.303,04	2	591.043,839 386.293,652	9.491
2	591.043,839 386.293,652	3	591.055,06 386.298,35	12.165
3	591.055,06 386.298,35	4	591.066,667 386.301,48	12.022
4	591.066,667 386.301,48	5	591.070,459 386.310,256	9.56
5	591.070,459 386.310,256	6	591.049,135 386.320,49	23.653

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.049,135 386.320,49	1	591.045,235 386.303,04	17.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.405 Masurata: 1.104	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

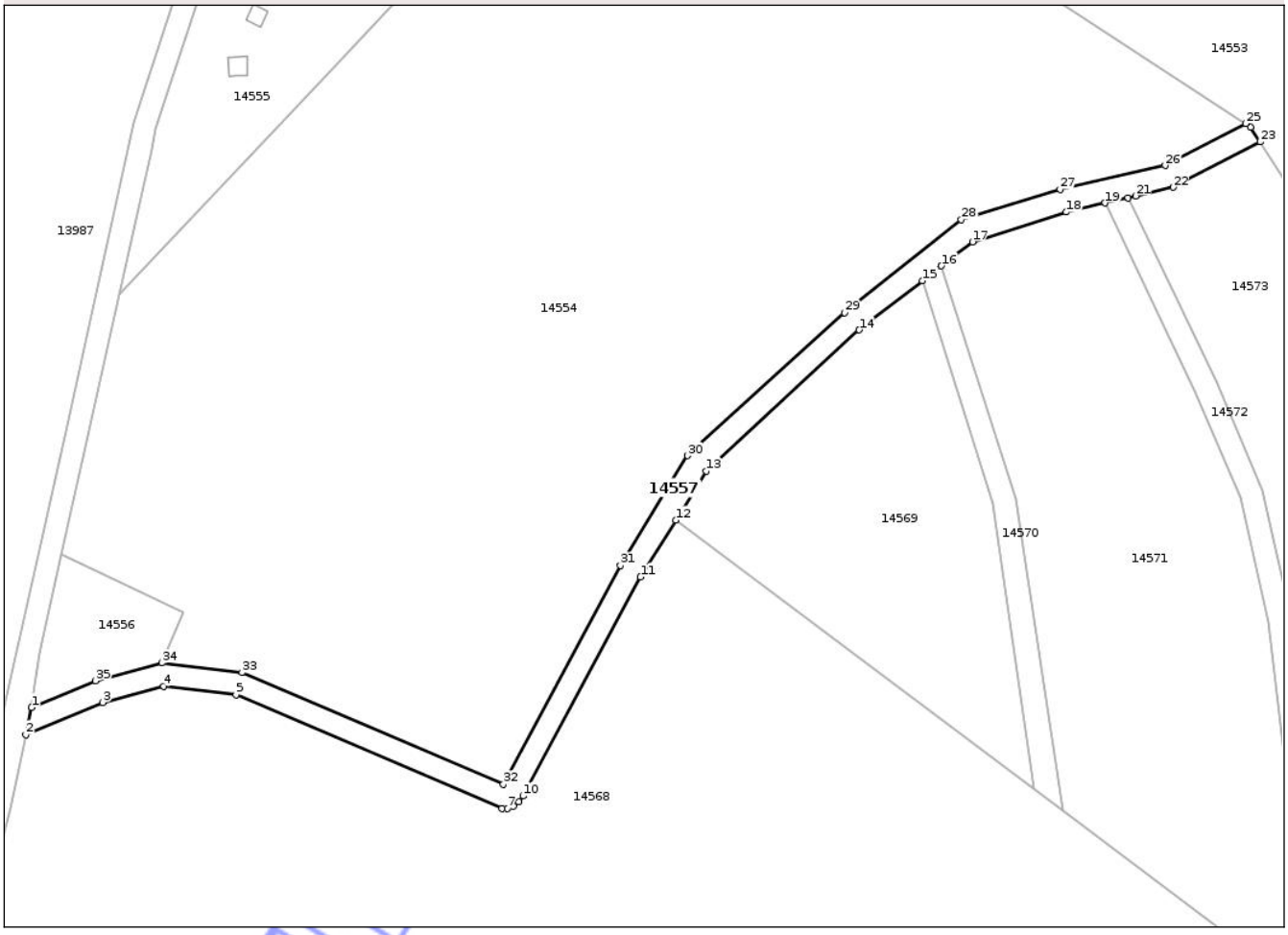
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.405 Masurata: 1.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.104	54	4458	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.043,839 386.293,652	2	591.042,875 386.288,913	4.836
3	591.056,359 386.294,557	4	591.066,958 386.297,416	10.978
5	591.079,694 386.295,873	6	591.126,205 386.275,997	50.58
7	591.127,188 386.276,022	8	591.128,302 386.276,408	1.179
9	591.129,175 386.277,197	10	591.129,939 386.278,178	1.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.042,875 386.288,913	3	591.056,359 386.294,557	14.618
4	591.066,958 386.297,416	5	591.079,694 386.295,873	12.829
6	591.126,205 386.275,997	7	591.127,188 386.276,022	0.983
8	591.128,302 386.276,408	9	591.129,175 386.277,197	1.177
10	591.129,939 386.278,178	11	591.150,525 386.316,522	43.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.150,525 386.316,522	12	591.156,679 386.326,461	11.69
13	591.162,015 386.335,079	14	591.188,826 386.359,781	36.456
15	591.199,861 386.368,374	16	591.203,221 386.370,99	4.258
17	591.208,642 386.375,211	18	591.225,077 386.380,423	17.242
19	591.231,898 386.382,007	20	591.235,888 386.382,934	4.096
21	591.237,209 386.383,241	22	591.243,766 386.384,765	6.732
23	591.259,049 386.392,685	24	591.257,386 386.395,301	3.1
25	591.256,546 386.395,893	26	591.242,383 386.388,553	15.952
27	591.224,027 386.384,409	28	591.206,696 386.379,088	18.129
29	591.186,23 386.362,827	30	591.158,764 386.337,747	37.194
31	591.147,005 386.318,532	32	591.126,496 386.280,222	43.454
33	591.080,741 386.299,775	34	591.066,667 386.301,48	14.177
35	591.055,06 386.298,35	1	591.043,839 386.293,652	12.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.156,679 386.326,461	13	591.162,015 386.335,079	10.136
14	591.188,826 386.359,781	15	591.199,861 386.368,374	13.986
16	591.203,221 386.370,99	17	591.208,642 386.375,211	6.871
18	591.225,077 386.380,423	19	591.231,898 386.382,007	7.003
20	591.235,888 386.382,934	21	591.237,209 386.383,241	1.356
22	591.243,766 386.384,765	23	591.259,049 386.392,685	17.213
24	591.257,386 386.395,301	25	591.256,546 386.395,893	1.028
26	591.242,383 386.388,553	27	591.224,027 386.384,409	18.818
28	591.206,696 386.379,088	29	591.186,23 386.362,827	26.14
30	591.158,764 386.337,747	31	591.147,005 386.318,532	22.528
32	591.126,496 386.280,222	33	591.080,741 386.299,775	49.758
34	591.066,667 386.301,48	35	591.055,06 386.298,35	12.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		111	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

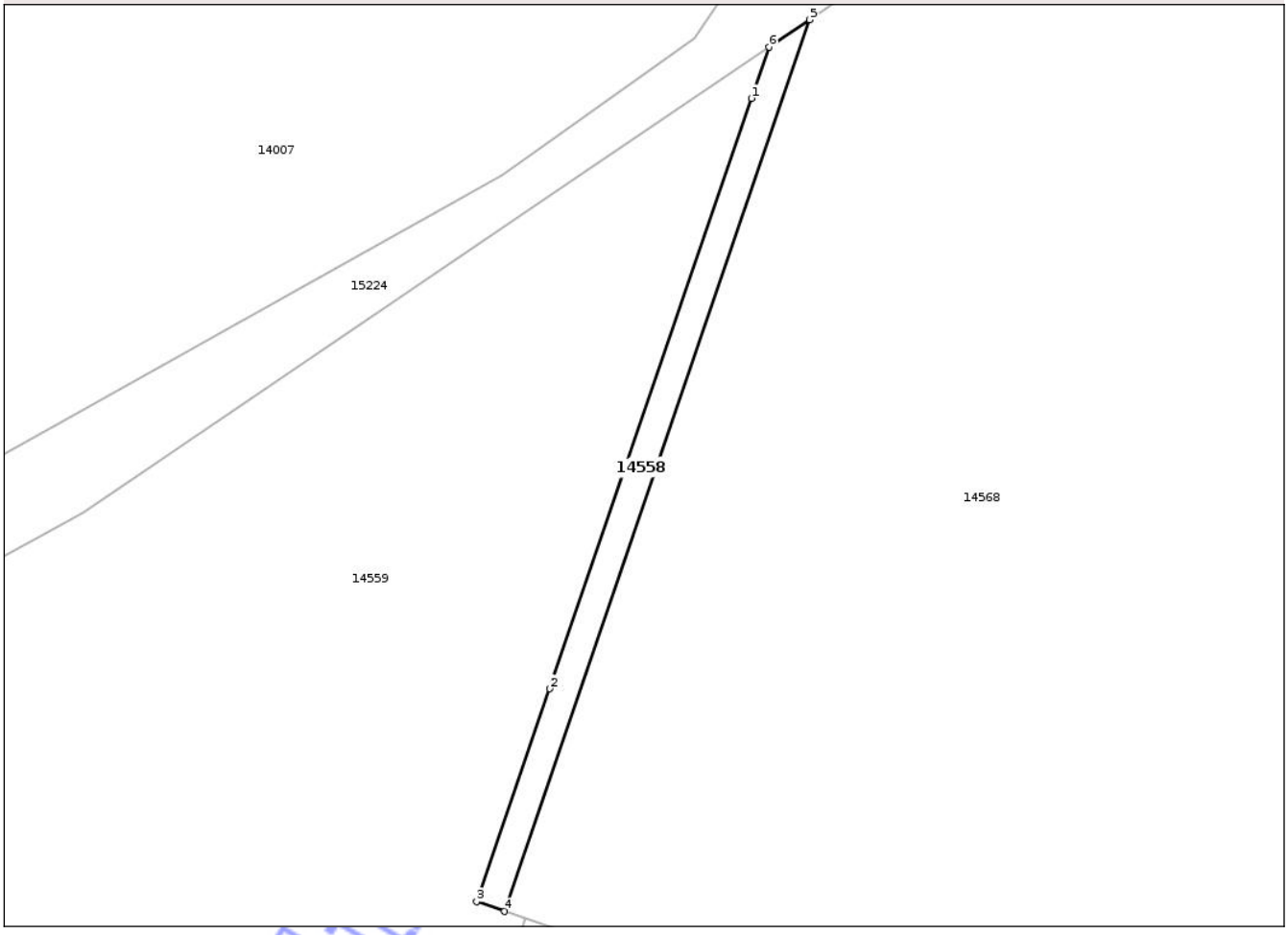
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	111	54	4440	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.025,515 386.235,674	2	591.012,588 386.197,944	39.883
2	591.012,588 386.197,944	3	591.007,928 386.184,343	14.377
3	591.007,928 386.184,343	4	591.009,708 386.183,722	1.885
4	591.009,708 386.183,722	5	591.029,223 386.240,697	60.224
5	591.029,223 386.240,697	6	591.026,635 386.238,944	3.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.026,635 386.238,944	1	591.025,515 386.235,674	3.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

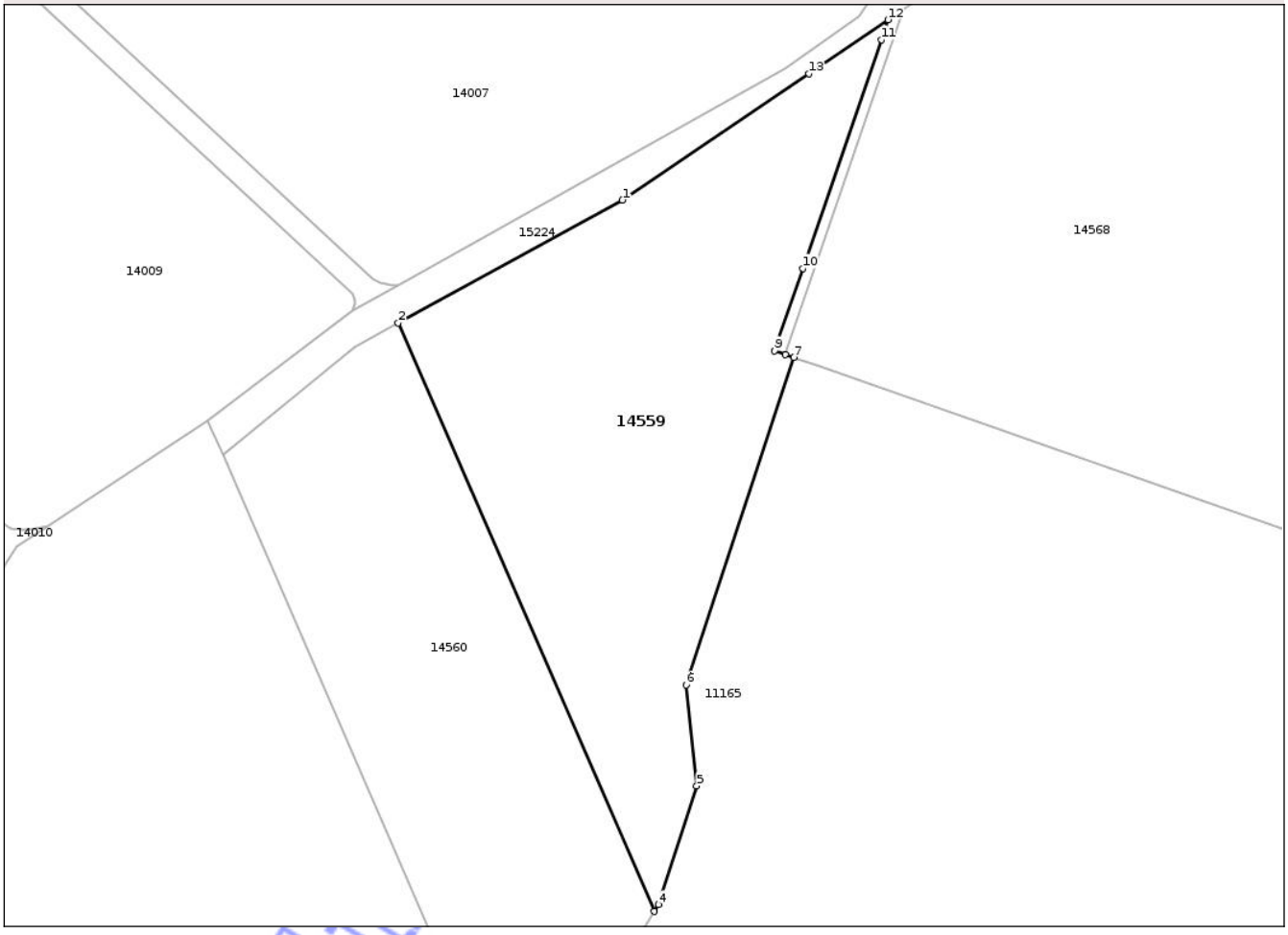
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	327	54	4448	-	
2	vie	NU	4.274	54	4448	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.982,753 386.209,22	2	590.945,747 386.188,971	42.184
2	590.945,747 386.188,971	3	590.988,061 386.091,891	105.901
3	590.988,061 386.091,891	4	590.988,766 386.093,035	1.344
4	590.988,766 386.093,035	5	590.995,052 386.112,581	20.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.995,052 386.112,581	6	590.993,288 386.129,225	16.737
6	590.993,288 386.129,225	7	591.011,06 386.183,25	56.873
7	591.011,06 386.183,25	8	591.009,708 386.183,722	1.432
8	591.009,708 386.183,722	9	591.007,928 386.184,343	1.885
9	591.007,928 386.184,343	10	591.012,588 386.197,944	14.377
10	591.012,588 386.197,944	11	591.025,515 386.235,674	39.883
11	591.025,515 386.235,674	12	591.026,635 386.238,944	3.456
12	591.026,635 386.238,944	13	591.013,545 386.230,077	15.81
13	591.013,545 386.230,077	1	590.982,753 386.209,22	37.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.037	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

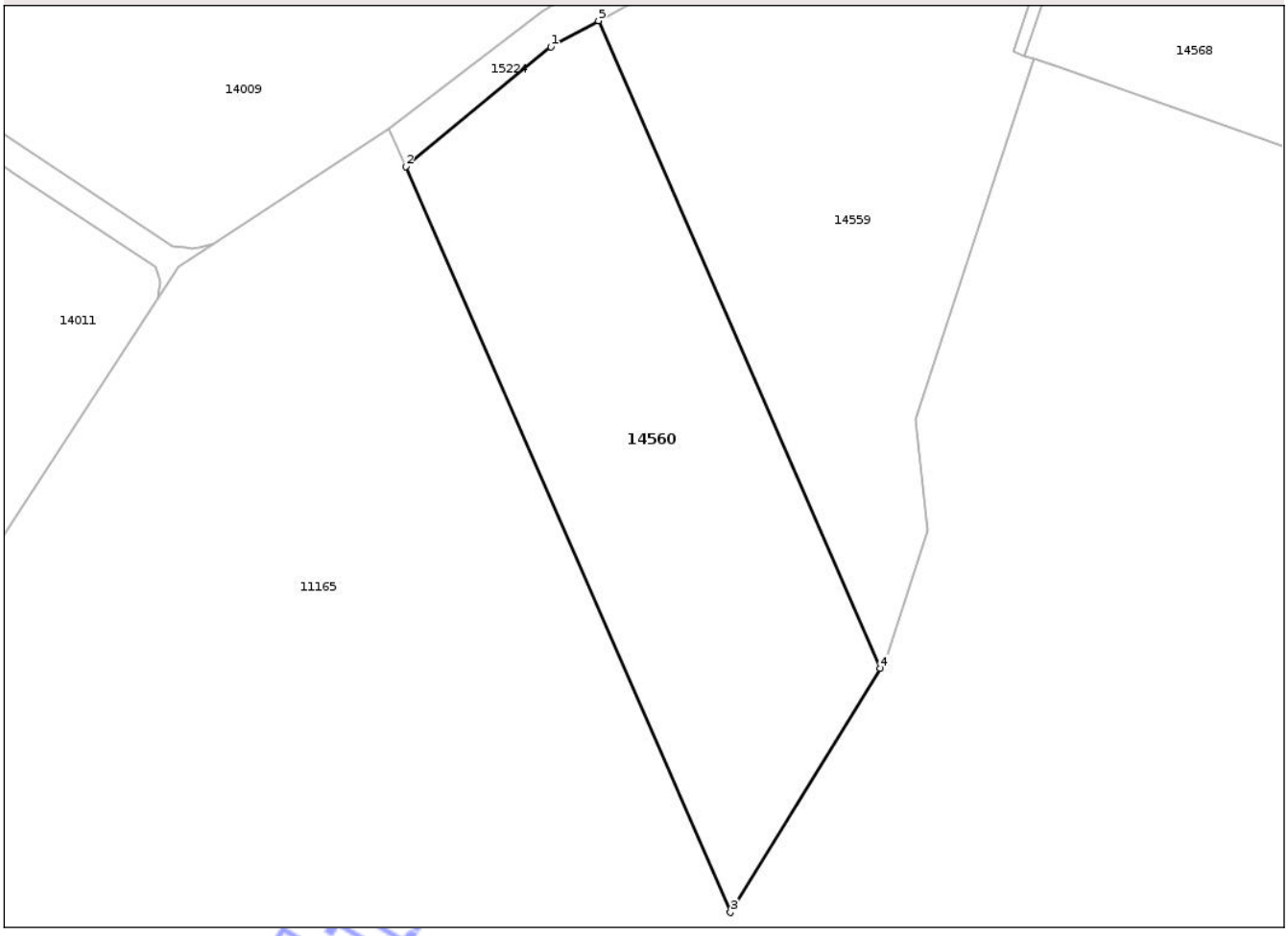
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	4.037	54	4448/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.938,586 386.185,052	2	590.916,817 386.167,132	28.196
2	590.916,817 386.167,132	3	590.965,544 386.055,339	121.951
3	590.965,544 386.055,339	4	590.988,061 386.091,891	42.931
4	590.988,061 386.091,891	5	590.945,747 386.188,971	105.901
5	590.945,747 386.188,971	1	590.938,586 386.185,052	8.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.362	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

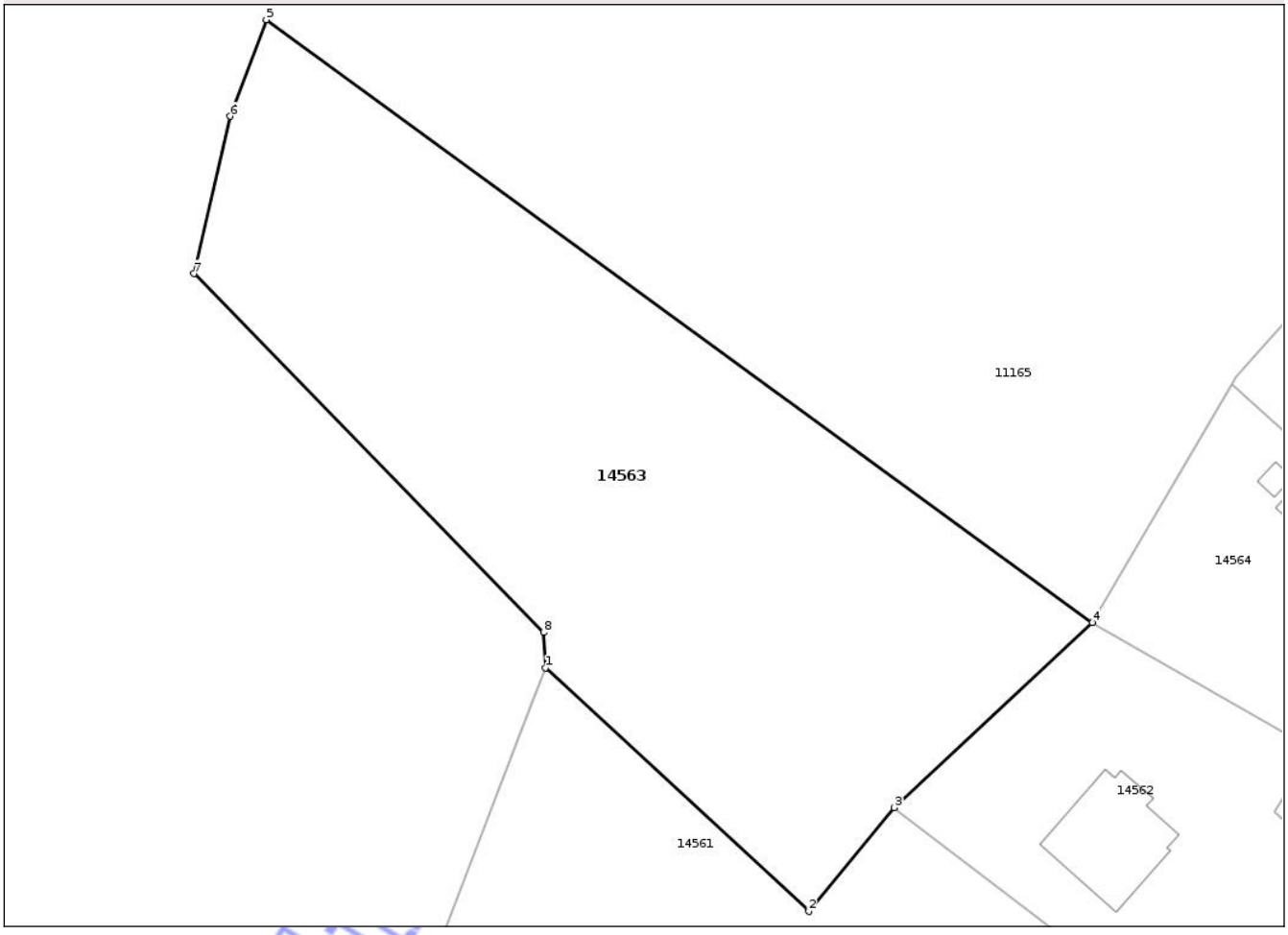
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.362	10	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.122,845 385.973,874	2	591.154,207 385.944,892	42.703
2	591.154,207 385.944,892	3	591.164,39 385.957,24	16.005
3	591.164,39 385.957,24	4	591.187,96 385.979,26	32.256
4	591.187,96 385.979,26	5	591.089,587 386.050,957	121.728
5	591.089,587 386.050,957	6	591.085,287 386.039,47	12.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.085,287 386.039,47	7	591.080,961 386.020,752	19.211
7	591.080,961 386.020,752	8	591.122,608 385.978,072	59.633
8	591.122,608 385.978,072	1	591.122,845 385.973,874	4.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.175	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

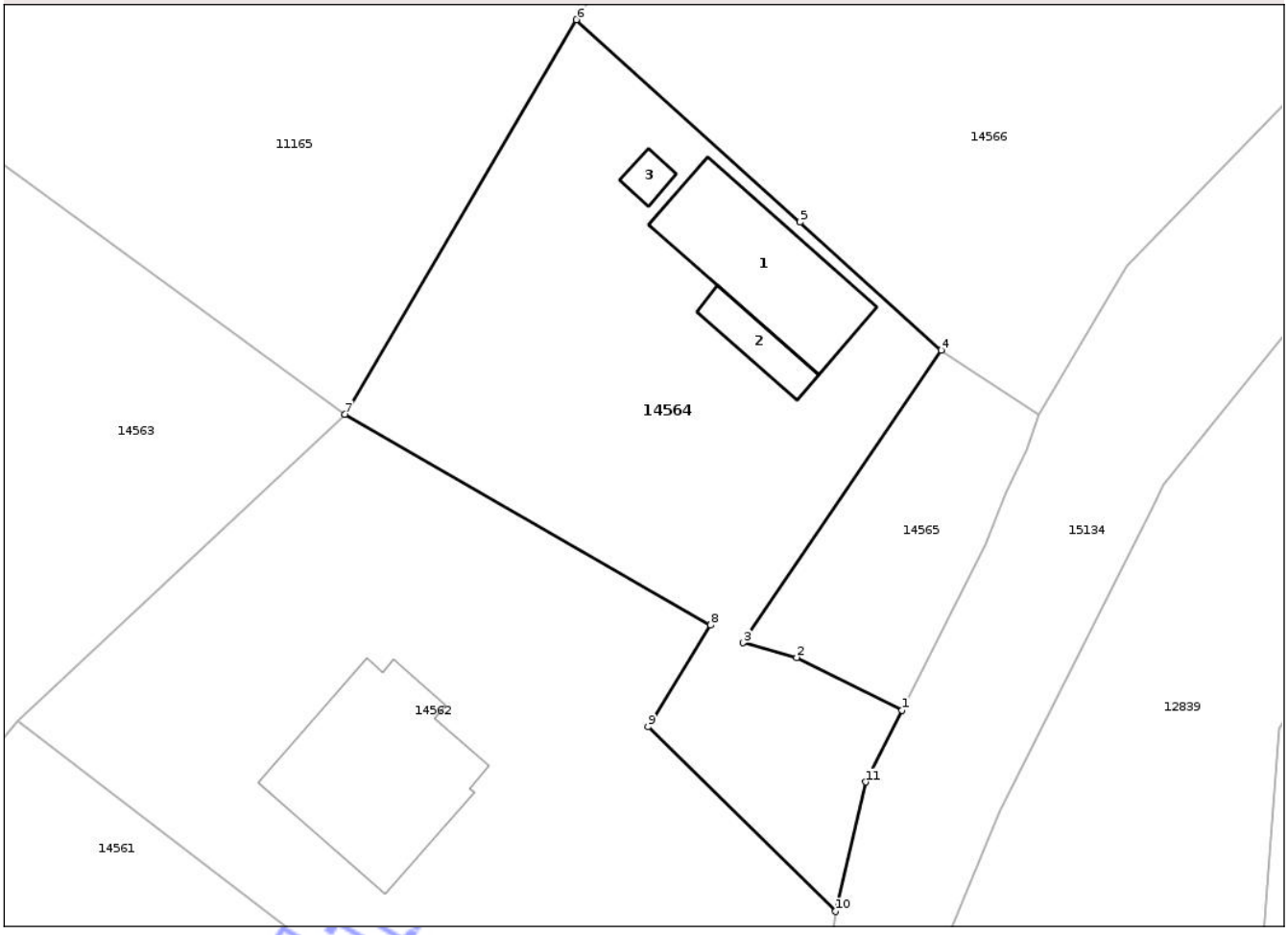
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.175	10	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.227,992 385.958,004	2	591.220,425 385.961,801	8.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.220,425 385.961,801	3	591.216,585 385.962,849	3.98
3	591.216,585 385.962,849	4	591.230,804 385.983,859	25.369
4	591.230,804 385.983,859	5	591.220,66 385.993,044	13.684
5	591.220,66 385.993,044	6	591.204,602 386.007,584	21.663
6	591.204,602 386.007,584	7	591.187,96 385.979,26	32.851
7	591.187,96 385.979,26	8	591.214,24 385.964,13	30.324
8	591.214,24 385.964,13	9	591.209,73 385.956,81	8.598
9	591.209,73 385.956,81	10	591.223,22 385.943,57	18.902
10	591.223,22 385.943,57	11	591.225,403 385.952,863	9.546
11	591.225,403 385.952,863	1	591.227,992 385.958,004	5.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3625
Nr. cadastral vechi:10989

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21198	254	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52089 / 09/10/2009		
Act Notarial nr. 2673, din 08/10/2009 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LINCAN PARASCHIVA** 2) **LINCAN STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

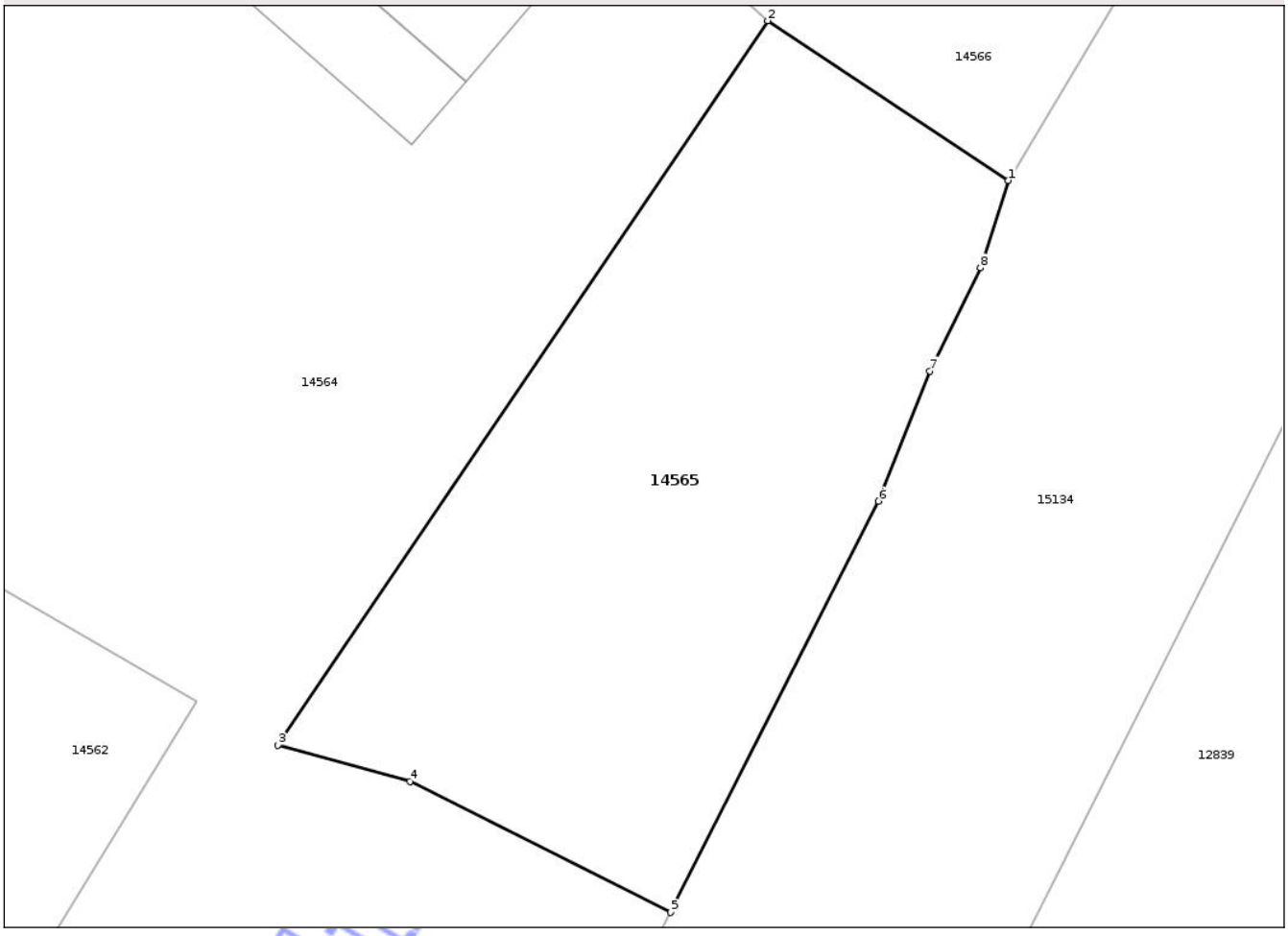
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21198	254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	254	10	Cc.6/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.237,795 385.979,23	2	591.230,804 385.983,859	8.385
2	591.230,804 385.983,859	3	591.216,585 385.962,849	25.369
3	591.216,585 385.962,849	4	591.220,425 385.961,801	3.98
4	591.220,425 385.961,801	5	591.227,992 385.958,004	8.466
5	591.227,992 385.958,004	6	591.234,022 385.969,93	13.364

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.234,022 385.969,93	7	591.235,522 385.973,701	4.058
7	591.235,522 385.973,701	8	591.236,987 385.976,691	3.33
8	591.236,987 385.976,691	1	591.237,795 385.979,23	2.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:816(e:816)
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:120-385

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20001	4.340	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20001-C1	Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:240 mp; S. construita desfasurata:720 mp; C1-locuinta (D+P+M), Su parter=163,85 mp, Su mansarda=171,34 mp, Su demisol=115,68 mp
A1.2		Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76548 / 12/08/2020		
Act Notarial nr. 220, din 11/08/2020 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SPIRIDON ANELORE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **SPIRIDON ANELORE**	
Act Notarial nr. 221, din 11/08/2020 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SPIRIDON ANELORE**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **SPIRIDON ANELORE**	
/		
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SPIRIDON ANELORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalabil în circuitul civil

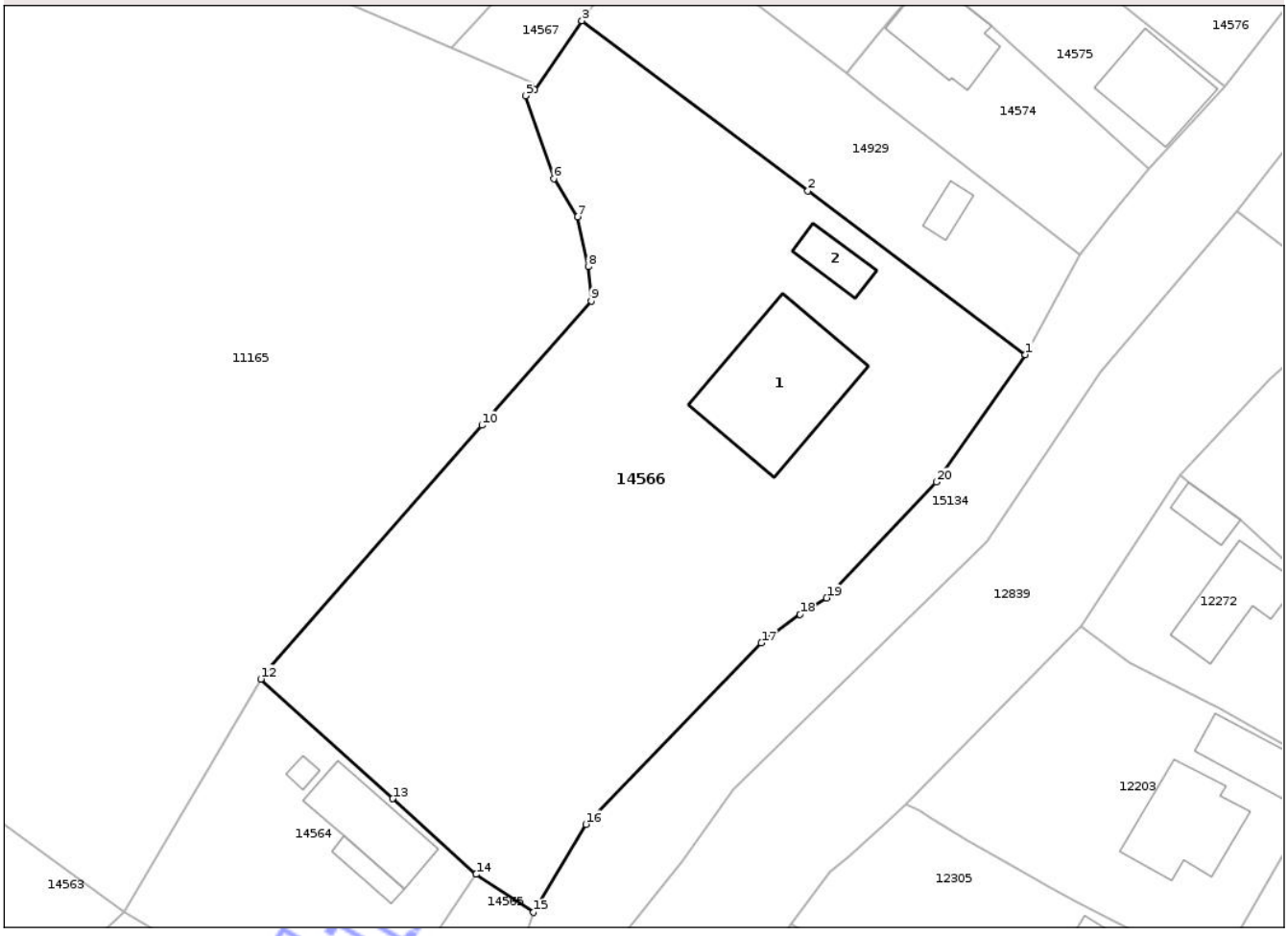
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20001	4.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	743	10	9	-	
2	arabil	DA	488	10	10	-	
3	vie	DA	851	10	7	-	
4	livada	DA	1.179	10	8	-	
5	faneata	DA	1.079	10	10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20001-C1	constructii de locuinte	240	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:240 mp; S. construita desfasurata:720 mp; C1-locuinta (D+P+M), Su parter=163,85 mp, Su mansarda=171,34 mp, Su demisol=115,68 mp
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.297,648 386.047,016	2	591.271,191 386.066,909	33.101
2	591.271,191 386.066,909	3	591.243,675 386.087,598	34.426
3	591.243,675 386.087,598	4	591.237,93 386.079,197	10.178
4	591.237,93 386.079,197	5	591.236,813 386.078,473	1.331
5	591.236,813 386.078,473	6	591.240,287 386.068,417	10.639
6	591.240,287 386.068,417	7	591.243,181 386.063,789	5.458
7	591.243,181 386.063,789	8	591.244,441 386.057,718	6.2
8	591.244,441 386.057,718	9	591.244,813 386.053,556	4.179
9	591.244,813 386.053,556	10	591.231,498 386.038,428	20.153
10	591.231,498 386.038,428	11	591.205,105 386.008,44	39.948
11	591.205,105 386.008,44	12	591.204,602 386.007,584	0.993
12	591.204,602 386.007,584	13	591.220,66 385.993,044	21.663
13	591.220,66 385.993,044	14	591.230,804 385.983,859	13.684
14	591.230,804 385.983,859	15	591.237,795 385.979,23	8.385
15	591.237,795 385.979,23	16	591.244,176 385.989,929	12.457
16	591.244,176 385.989,929	17	591.265,526 386.011,983	30.695
17	591.265,526 386.011,983	18	591.270,222 386.015,446	5.835
18	591.270,222 386.015,446	19	591.273,453 386.017,451	3.803
19	591.273,453 386.017,451	20	591.286,787 386.031,527	19.389
20	591.286,787 386.031,527	1	591.297,648 386.047,016	18.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Mantei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.483	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

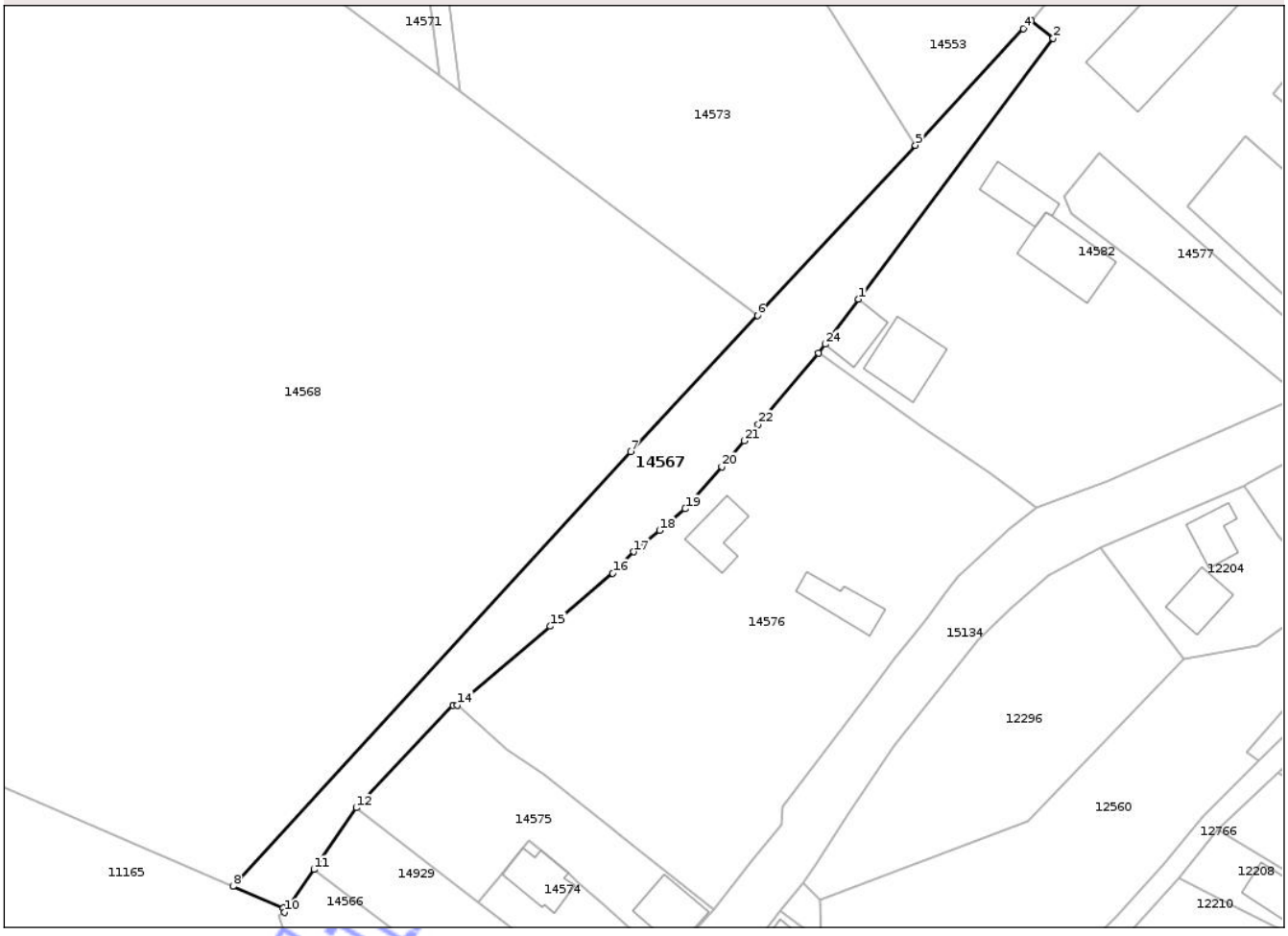
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	1.527	10	4488/1	-	
2	padure	NU	956	10	4488/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.350,384 386.199,188	2	591.388,478 386.250,215	63.678
3	591.384,168 386.253,677	4	591.382,696 386.252,094	2.162
5	591.361,501 386.229,309	6	591.330,545 386.196,031	45.45
7	591.305,702 386.169,325	8	591.227,791 386.084,305	115.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.388,478 386.250,215	3	591.384,168 386.253,677	5.528
4	591.382,696 386.252,094	5	591.361,501 386.229,309	31.119
6	591.330,545 386.196,031	7	591.305,702 386.169,325	36.474
8	591.227,791 386.084,305	9	591.237,617 386.080,058	10.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	591.237,617 386.080,058	10	591.237,93 386.079,197	0.916
11	591.243,675 386.087,598	12	591.251,926 386.099,663	14.617
13	591.270,953 386.119,686	14	591.271,772 386.119,754	0.822
15	591.289,934 386.135,177	16	591.302,177 386.145,574	16.062
17	591.306,311 386.149,744	18	591.311,34 386.153,951	6.557
19	591.316,369 386.158,158	20	591.323,546 386.166,433	10.954
21	591.327,908 386.171,463	22	591.330,724 386.174,709	4.297
23	591.342,491 386.188,615	24	591.343,8 386.190,368	2.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	591.237,93 386.079,197	11	591.243,675 386.087,598	10.178
12	591.251,926 386.099,663	13	591.270,953 386.119,686	27.621
14	591.271,772 386.119,754	15	591.289,934 386.135,177	23.827
16	591.302,177 386.145,574	17	591.306,311 386.149,744	5.872
18	591.311,34 386.153,951	19	591.316,369 386.158,158	6.557
20	591.323,546 386.166,433	21	591.327,908 386.171,463	6.658
22	591.330,724 386.174,709	23	591.342,491 386.188,615	18.216
24	591.343,8 386.190,368	1	591.350,384 386.199,188	11.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		42.089	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

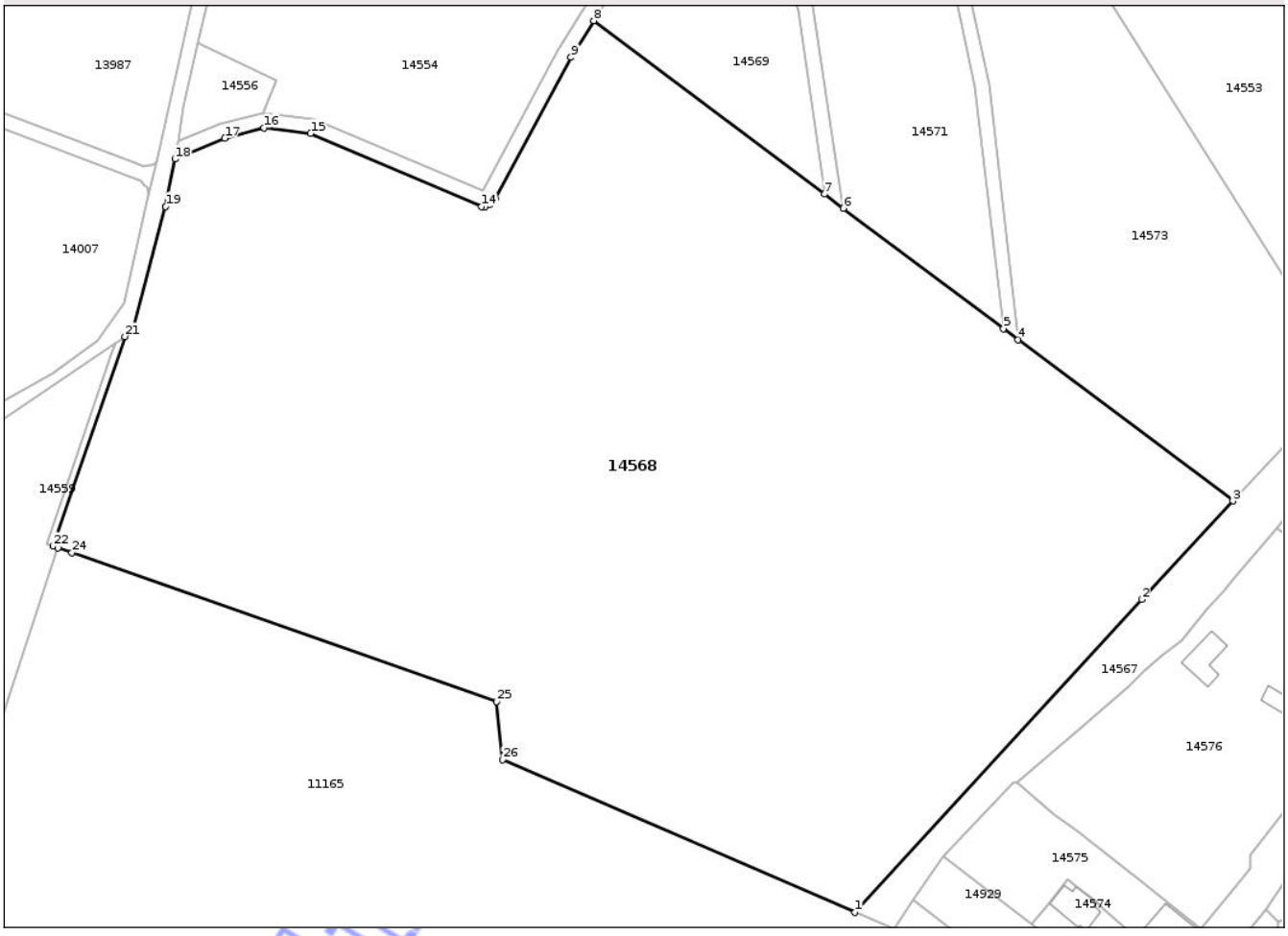
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	42.089	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	42.089	54	4483	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.227,791 386.084,305	2	591.305,702 386.169,325	115.319
3	591.330,545 386.196,031	4	591.272,149 386.239,837	73.0
5	591.268,134 386.242,849	6	591.224,566 386.275,534	54.465
7	591.219,436 386.279,382	8	591.156,679 386.326,461	78.453
9	591.150,525 386.316,522	10	591.129,939 386.278,178	43.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.305,702 386.169,325	3	591.330,545 386.196,031	36.474
4	591.272,149 386.239,837	5	591.268,134 386.242,849	5.019
6	591.224,566 386.275,534	7	591.219,436 386.279,382	6.413
8	591.156,679 386.326,461	9	591.150,525 386.316,522	11.69
10	591.129,939 386.278,178	11	591.129,175 386.277,197	1.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.129,175 386.277,197	12	591.128,302 386.276,408	1.177
13	591.127,188 386.276,022	14	591.126,205 386.275,997	0.983
15	591.079,694 386.295,873	16	591.066,958 386.297,416	12.829
17	591.056,359 386.294,557	18	591.042,875 386.288,913	14.618
19	591.040,259 386.276,048	20	591.031,215 386.242,046	35.184
21	591.029,223 386.240,697	22	591.009,708 386.183,722	60.224
23	591.011,06 386.183,25	24	591.014,841 386.181,946	4.0
25	591.130,357 386.141,502	26	591.131,967 386.125,727	15.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.128,302 386.276,408	13	591.127,188 386.276,022	1.179
14	591.126,205 386.275,997	15	591.079,694 386.295,873	50.58
16	591.066,958 386.297,416	17	591.056,359 386.294,557	10.978
18	591.042,875 386.288,913	19	591.040,259 386.276,048	13.128
20	591.031,215 386.242,046	21	591.029,223 386.240,697	2.406
22	591.009,708 386.183,722	23	591.011,06 386.183,25	1.432
24	591.014,841 386.181,946	25	591.130,357 386.141,502	122.391
26	591.131,967 386.125,727	1	591.227,791 386.084,305	104.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.596	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

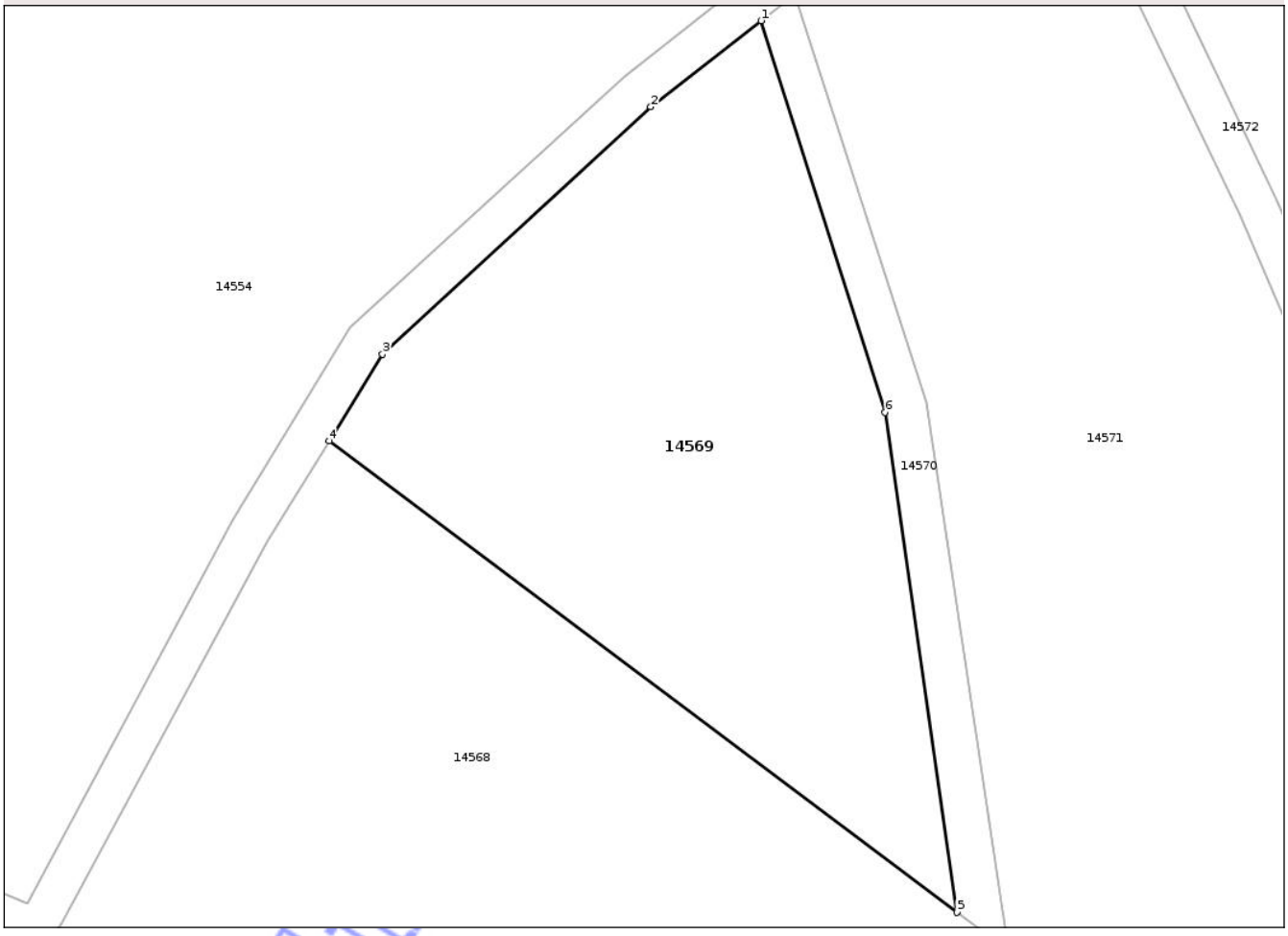
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.596	54	4480	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.199,861 386.368,374	2	591.188,826 386.359,781	13.986
2	591.188,826 386.359,781	3	591.162,015 386.335,079	36.456
3	591.162,015 386.335,079	4	591.156,679 386.326,461	10.136
4	591.156,679 386.326,461	5	591.219,436 386.279,382	78.453
5	591.219,436 386.279,382	6	591.212,251 386.329,298	50.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.212,251 386.329,298	1	591.199,861 386.368,374	40.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		401	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

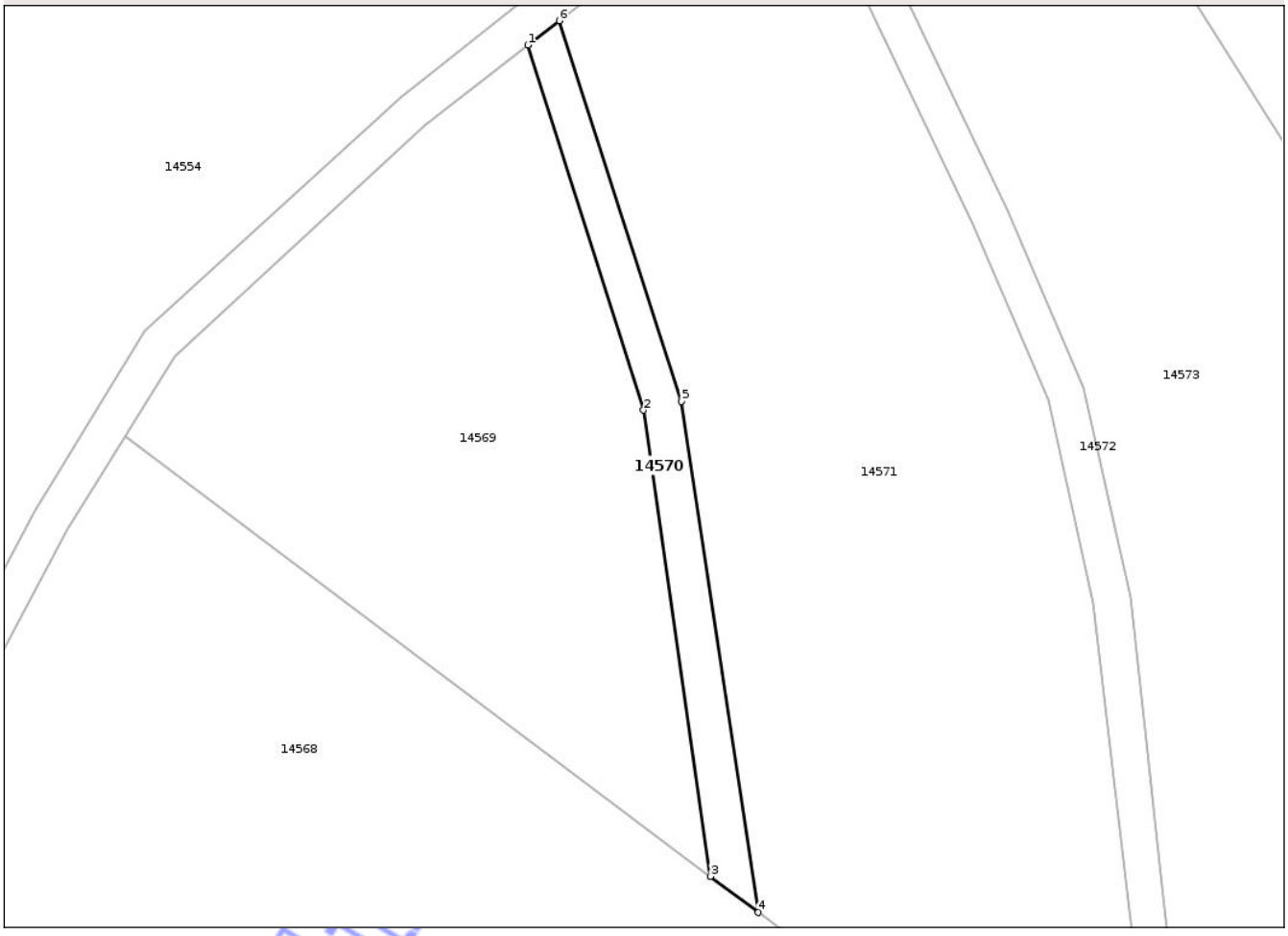
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	401	54	4479	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.199,861 386.368,374	2	591.212,251 386.329,298	40.993
2	591.212,251 386.329,298	3	591.219,436 386.279,382	50.43
3	591.219,436 386.279,382	4	591.224,566 386.275,534	6.413
4	591.224,566 386.275,534	5	591.216,328 386.330,238	55.321
5	591.216,328 386.330,238	6	591.203,221 386.370,99	42.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.203,221 386.370,99	1	591.199,861 386.368,374	4.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.578	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

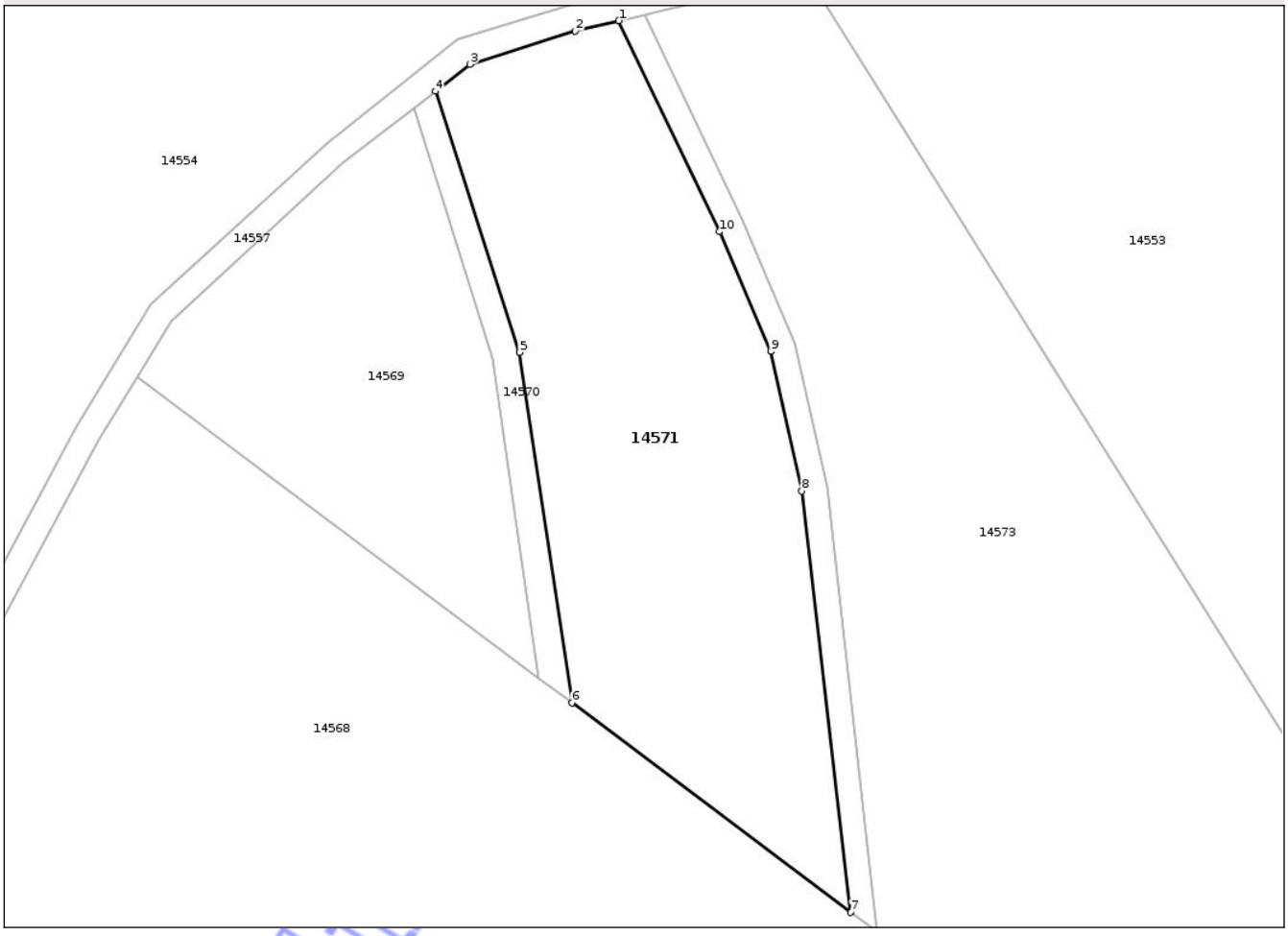
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	4.578	54	4477	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.231,898 386.382,007	2	591.225,077 386.380,423	7.003
2	591.225,077 386.380,423	3	591.208,642 386.375,211	17.242
3	591.208,642 386.375,211	4	591.203,221 386.370,99	6.871
4	591.203,221 386.370,99	5	591.216,328 386.330,238	42.808
5	591.216,328 386.330,238	6	591.224,566 386.275,534	55.321

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.224,566 386.275,534	7	591.268,134 386.242,849	54.465
7	591.268,134 386.242,849	8	591.260,469 386.308,598	66.194
8	591.260,469 386.308,598	9	591.255,643 386.330,41	22.34
9	591.255,643 386.330,41	10	591.247,646 386.349,092	20.322
10	591.247,646 386.349,092	1	591.231,898 386.382,007	36.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		577	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

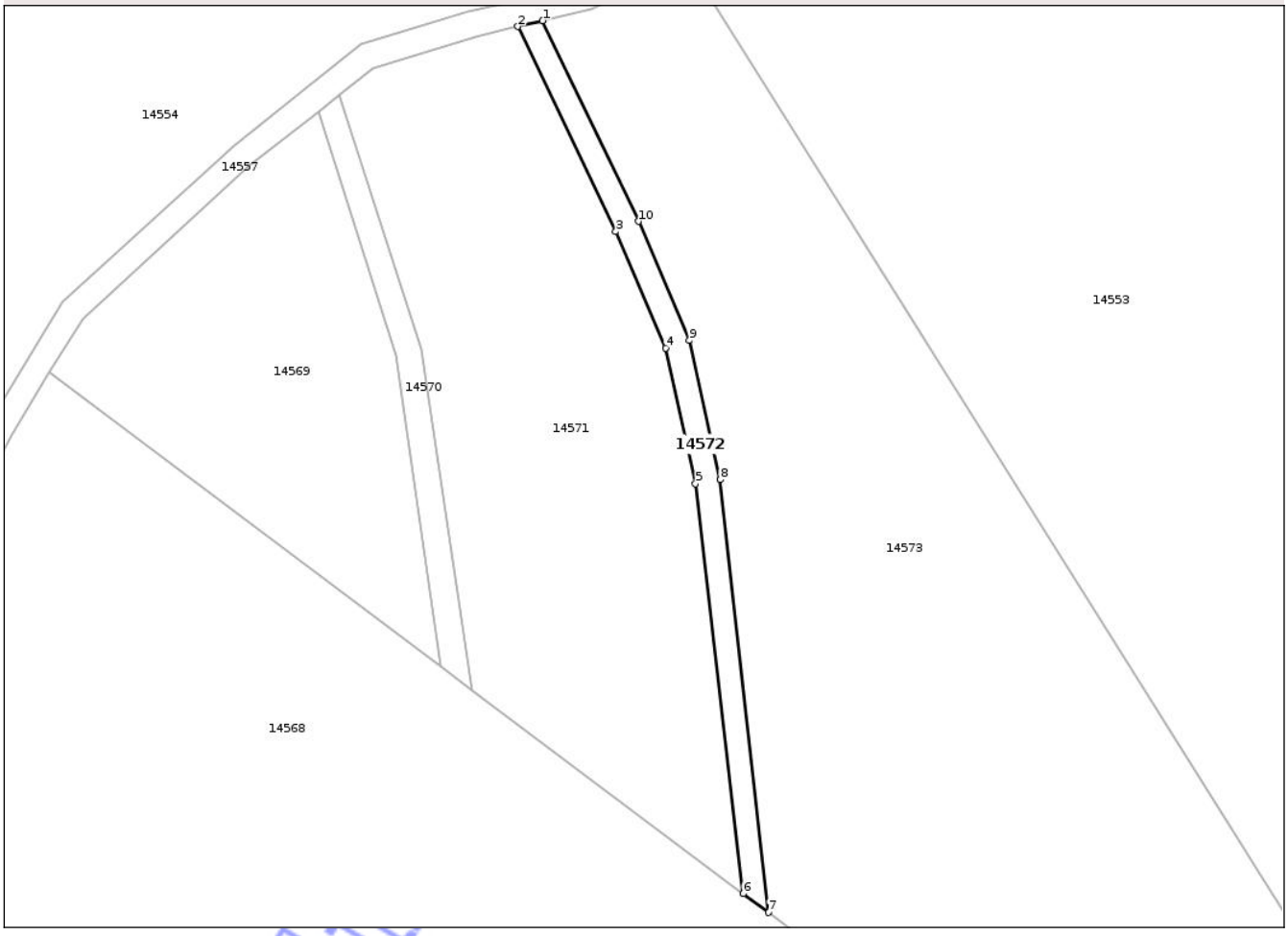
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	577	54	4476	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.235,888 386.382,934	2	591.231,898 386.382,007	4.096
2	591.231,898 386.382,007	3	591.247,646 386.349,092	36.488
3	591.247,646 386.349,092	4	591.255,643 386.330,41	20.322
4	591.255,643 386.330,41	5	591.260,469 386.308,598	22.34
5	591.260,469 386.308,598	6	591.268,134 386.242,849	66.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.268,134 386.242,849	7	591.272,149 386.239,837	5.019
7	591.272,149 386.239,837	8	591.264,42 386.309,253	69.845
8	591.264,42 386.309,253	9	591.259,468 386.331,639	22.927
9	591.259,468 386.331,639	10	591.251,29 386.350,743	20.781
10	591.251,29 386.350,743	1	591.235,888 386.382,934	35.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.368	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

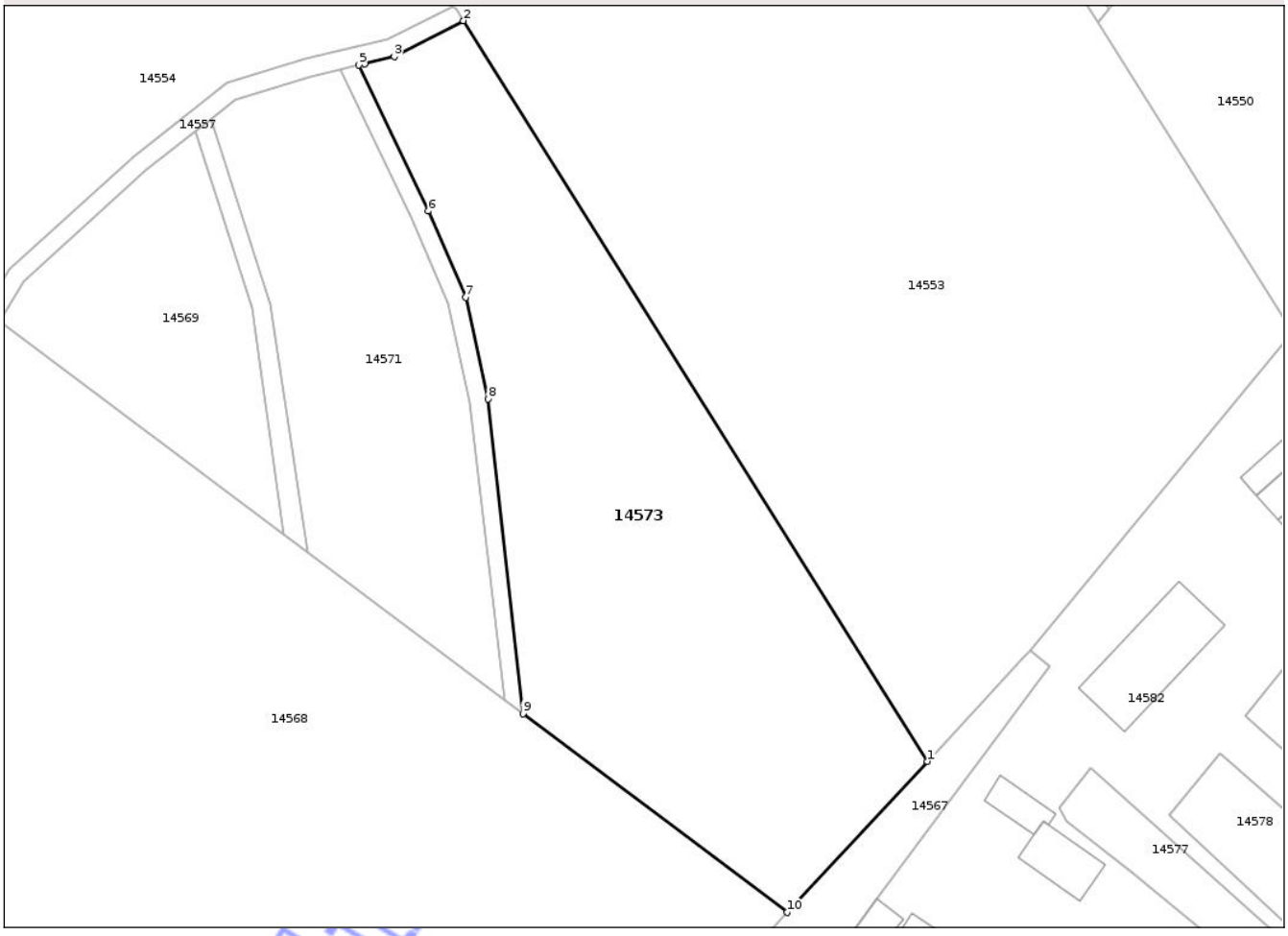
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	9.368	54	4474	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.361,501 386.229,309	2	591.259,049 386.392,685	192.842
2	591.259,049 386.392,685	3	591.243,766 386.384,765	17.213
3	591.243,766 386.384,765	4	591.237,209 386.383,241	6.732
4	591.237,209 386.383,241	5	591.235,888 386.382,934	1.356
5	591.235,888 386.382,934	6	591.251,29 386.350,743	35.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.251,29 386.350,743	7	591.259,468 386.331,639	20.781
7	591.259,468 386.331,639	8	591.264,42 386.309,253	22.927
8	591.264,42 386.309,253	9	591.272,149 386.239,837	69.845
9	591.272,149 386.239,837	10	591.330,545 386.196,031	73.0
10	591.330,545 386.196,031	1	591.361,501 386.229,309	45.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21883	Din acte: 500 Masurata: 525	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21883-C1	Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63705 / 25/10/2011		
Act Notarial nr. 2211, din 17/03/1971 emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NICU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21883	Din acte: 500 Masurata: 525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	174	10	Cc 13	-	
2	vie	DA	218	10	13	-	
3	arabil	DA	133	10	13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21883-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.288,028 386.091,327	2	591.285,764 386.093,287	2.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.285,764 386.093,287	3	591.279,615 386.085,733	9.74
3	591.279,615 386.085,733	4	591.275,909 386.081,18	5.871
4	591.275,909 386.081,18	5	591.279,779 386.078,188	4.892
5	591.279,779 386.078,188	6	591.304,323 386.059,215	31.022
6	591.304,323 386.059,215	7	591.308,025 386.063,838	5.923
7	591.308,025 386.063,838	8	591.312,68 386.069,652	7.448
8	591.312,68 386.069,652	9	591.300,332 386.080,78	16.622
9	591.300,332 386.080,78	10	591.295,567 386.085,074	6.414
10	591.295,567 386.085,074	11	591.293,489 386.086,947	2.798
11	591.293,489 386.086,947	1	591.288,028 386.091,327	7.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21879	Din acte: 1.000 Masurata: 1.259	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21879-C1	Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54800 / 15/09/2011		
Act Administrativ nr. 199, din 18/01/2006 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr. 30/12-03-1993 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICU ION**	
76647 / 22/12/2011		
Act Notarial nr. 6001, din 21/12/2011 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICU ION**, casatorit cu Nicu Verginia	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

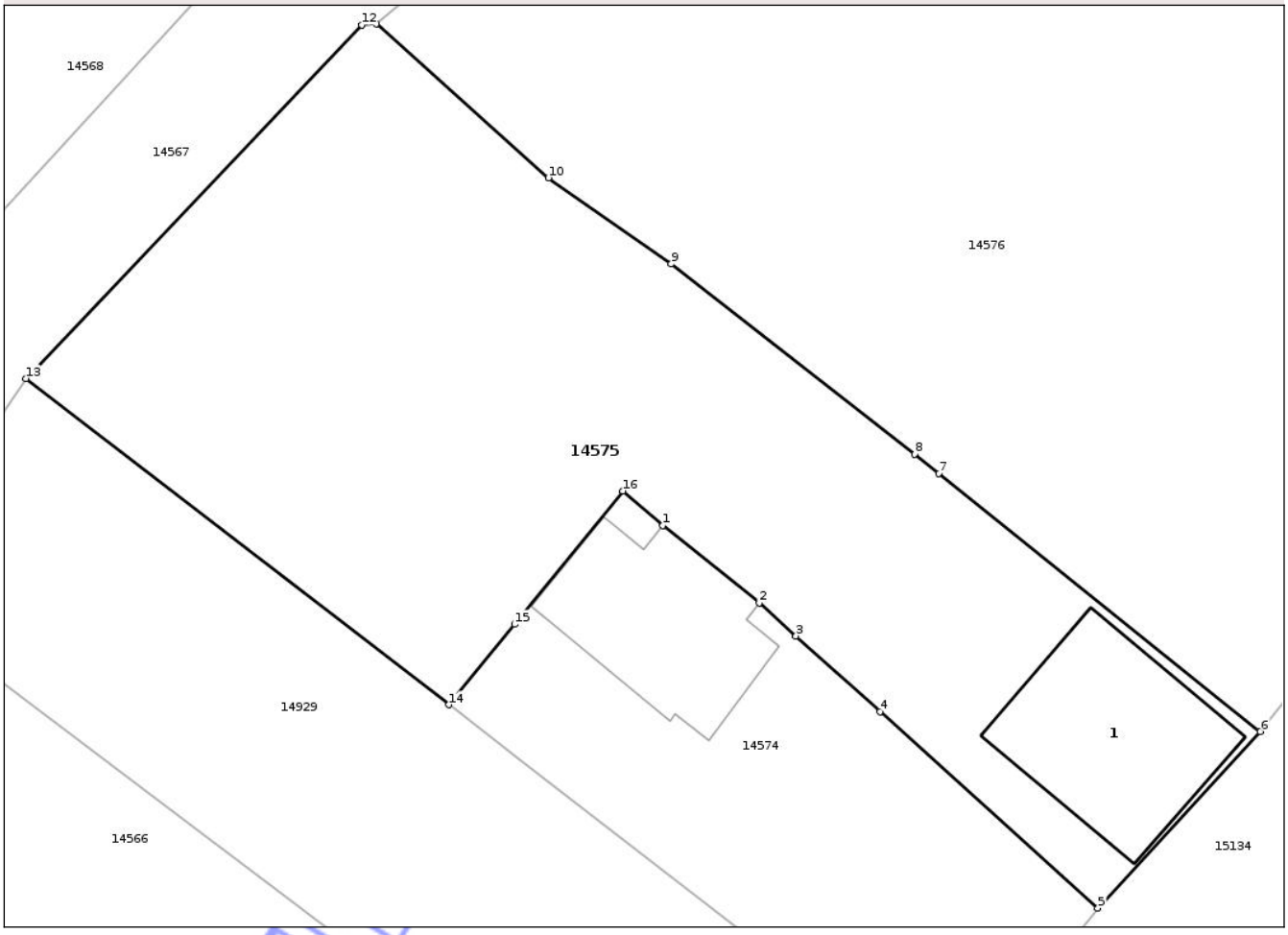
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21879	Din acte: 1.000 Masurata: 1.259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	10	CC 13/1	-	
2	vie	DA	959	10	V 14/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21879-C1	constructii anexa	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.288,028 386.091,327	2	591.293,489 386.086,947	7.0
2	591.293,489 386.086,947	3	591.295,567 386.085,074	2.798

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.295,567 386.085,074	4	591.300,332 386.080,78	6.414
4	591.300,332 386.080,78	5	591.312,68 386.069,652	16.622
5	591.312,68 386.069,652	6	591.321,887 386.079,662	13.6
6	591.321,887 386.079,662	7	591.303,66 386.094,284	23.367
7	591.303,66 386.094,284	8	591.302,299 386.095,376	1.745
8	591.302,299 386.095,376	9	591.288,492 386.106,163	17.521
9	591.288,492 386.106,163	10	591.281,547 386.111,035	8.483
10	591.281,547 386.111,035	11	591.271,772 386.119,754	13.099
11	591.271,772 386.119,754	12	591.270,953 386.119,686	0.822
12	591.270,953 386.119,686	13	591.251,926 386.099,663	27.621
13	591.251,926 386.099,663	14	591.275,909 386.081,18	30.279
14	591.275,909 386.081,18	15	591.279,615 386.085,733	5.871
15	591.279,615 386.085,733	16	591.285,764 386.093,287	9.74
16	591.285,764 386.093,287	1	591.288,028 386.091,327	2.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4088
Nr. cadastral vechi:11291

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 23-25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21522	Din acte: 5.281 Masurata: 5.403	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21522-C1	Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 23-25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA
A1.2	21522-C2	Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 23-25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62461 / 01/11/2010		
Act Administrativ nr. 10549, din 22/10/2010 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (titlu proprietate nr. 76343/13.08.2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;certificat mostenitor nr.81/13.03.2002 emis de NP FRANCU MATEI;certificat mostenitor nr.82/13.03.2002 emis de NP Francu Matei;declaratie autentica nr. 2207/23.12.2010 emis de NP Anton Georgeta;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire si edificare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DIMA GABRIELA**	
74308 / 07/08/2020		
Act Notarial nr. 213, din 05/08/2020 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TEODOROVICI VALENTIN MIHAI**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **TEODOROVICI VALENTIN MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

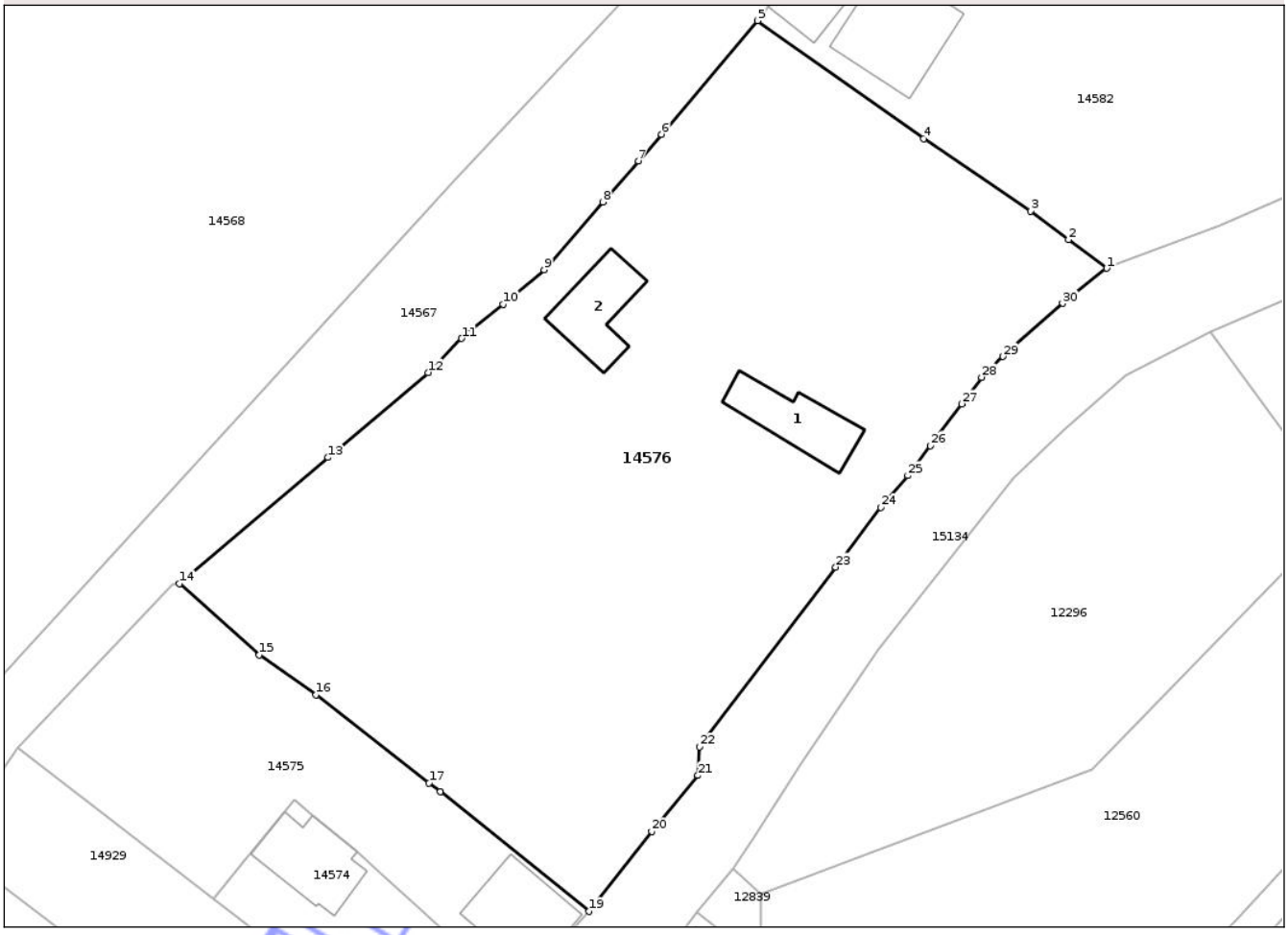
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21522	Din acte: 5.281 Masurata: 5.403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	915	10	CC21	-	
2	vie	DA	1.519	10	V18	-	
3	arabil	DA	1.476	10	A17	-	
4	arabil	DA	324	10	A19	-	
5	arabil	DA	1.170	10	A22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21522-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA
A1.2	21522-C2	constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.385,205 386.158,335	2	591.380,539 386.161,838	5.835
3	591.375,873 386.165,341	4	591.362,816 386.174,172	15.763
5	591.342,491 386.188,615	6	591.330,724 386.174,709	18.216
7	591.327,908 386.171,463	8	591.323,546 386.166,433	6.658
9	591.316,369 386.158,158	10	591.311,34 386.153,951	6.557
11	591.306,311 386.149,744	12	591.302,177 386.145,574	5.872
13	591.289,934 386.135,177	14	591.271,772 386.119,754	23.827
15	591.281,547 386.111,035	16	591.288,492 386.106,163	8.483
17	591.302,299 386.095,376	18	591.303,66 386.094,284	1.745
19	591.321,887 386.079,662	20	591.329,529 386.089,426	12.399
21	591.335,19 386.096,295	22	591.335,392 386.099,78	3.491
23	591.352,042 386.121,773	24	591.357,574 386.129,08	9.165
25	591.360,892 386.132,975	26	591.363,627 386.136,627	4.563
27	591.367,449 386.141,73	28	591.369,894 386.144,994	4.078
29	591.372,544 386.147,541	30	591.379,809 386.154,041	9.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.380,539 386.161,838	3	591.375,873 386.165,341	5.835
4	591.362,816 386.174,172	5	591.342,491 386.188,615	24.934
6	591.330,724 386.174,709	7	591.327,908 386.171,463	4.297
8	591.323,546 386.166,433	9	591.316,369 386.158,158	10.954
10	591.311,34 386.153,951	11	591.306,311 386.149,744	6.557
12	591.302,177 386.145,574	13	591.289,934 386.135,177	16.062
14	591.271,772 386.119,754	15	591.281,547 386.111,035	13.099
16	591.288,492 386.106,163	17	591.302,299 386.095,376	17.521
18	591.303,66 386.094,284	19	591.321,887 386.079,662	23.367
20	591.329,529 386.089,426	21	591.335,19 386.096,295	8.901
22	591.335,392 386.099,78	23	591.352,042 386.121,773	27.585
24	591.357,574 386.129,08	25	591.360,892 386.132,975	5.117
26	591.363,627 386.136,627	27	591.367,449 386.141,73	6.376
28	591.369,894 386.144,994	29	591.372,544 386.147,541	3.676
30	591.379,809 386.154,041	1	591.385,205 386.158,335	6.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Jud. Prahova, TARLA 10, F 26/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21865	Din acte: 1.460 Masurata: 667	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56094 / 21/09/2011		
Act Administrativ nr. 74, din 07/10/2004 emis de ICDVV VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr. 2794/13-07-2011 emis de ICDVV VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 2548/22-06-2011 emis de ICDVV VALEA CALUGAREASCA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FOTESCU DINU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

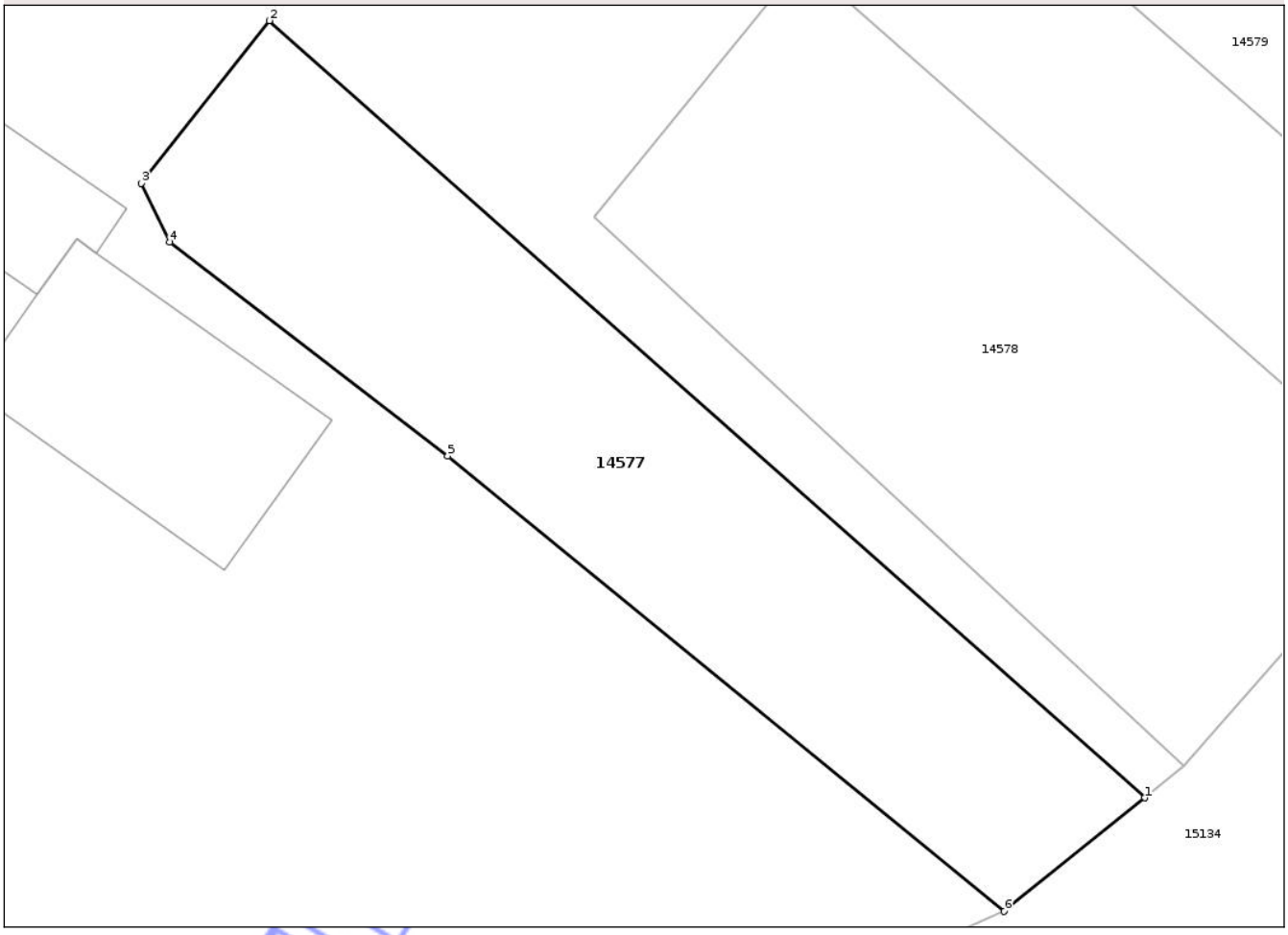
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21865	Din acte: 1.460 Masurata: 667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	667	10	26/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.444,382 386.186,243	2	591.397,475 386.227,881	62.722
2	591.397,475 386.227,881	3	591.390,624 386.219,173	11.08
3	591.390,624 386.219,173	4	591.392,141 386.216,031	3.489
4	591.392,141 386.216,031	5	591.407,032 386.204,545	18.806
5	591.407,032 386.204,545	6	591.436,852 386.180,16	38.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.436,852 386.180,16	1	591.444,382 386.186,243	9.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Jud. Prahova, TARLA 10, Cc 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21864	Din acte: 1.460 Masurata: 793	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56097 / 21/09/2011		
Act Administrativ nr. 74, din 07/10/2004 emis de ICDVV VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr. 2794/13-07-2011 emis de ICDVV VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 2548/22-06-2011 emis de ICDVV VALEA CALUGAREASCA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FOTESCU DINU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

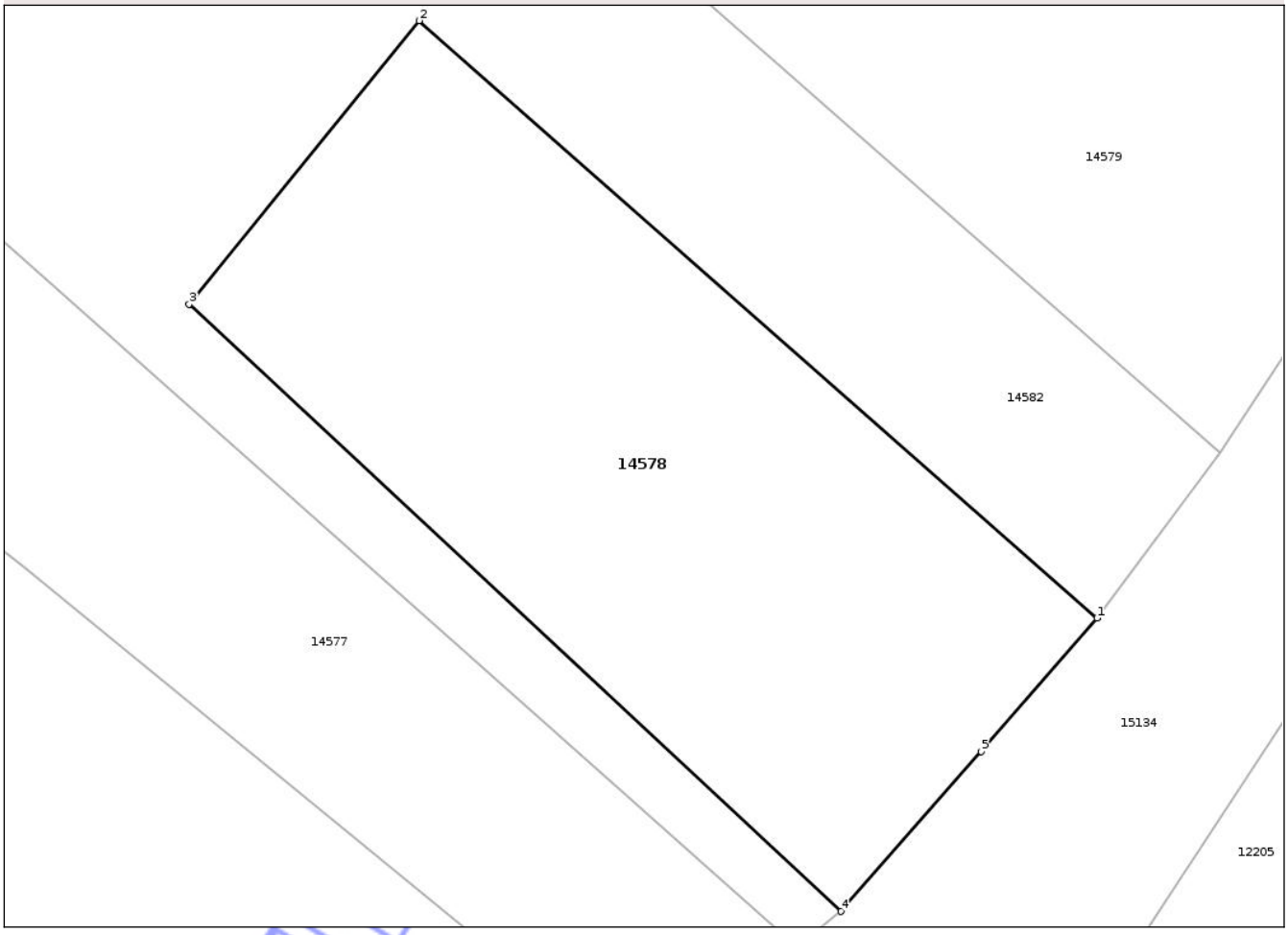
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21864	Din acte: 1.460 Masurata: 793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	793	10	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.458,884 386.202,158	2	591.426,056 386.231,094	43.76
2	591.426,056 386.231,094	3	591.414,91 386.217,361	17.687
3	591.414,91 386.217,361	4	591.446,485 386.187,956	43.147
4	591.446,485 386.187,956	5	591.453,269 386.195,702	10.297
5	591.453,269 386.195,702	1	591.458,884 386.202,158	8.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 33, Jud. Prahova, TARLA 10, Cc 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21866	Din acte: 2.540 Masurata: 2.302	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56088 / 21/09/2011		
Act Administrativ nr. 74, din 07/10/2004 emis de ICDVV VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr. 2794/13-07-2011 emis de ICDVV VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 2548/22-06-2011 emis de ICDVV VALEA CALUGAREASCA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FOTESCU DINU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

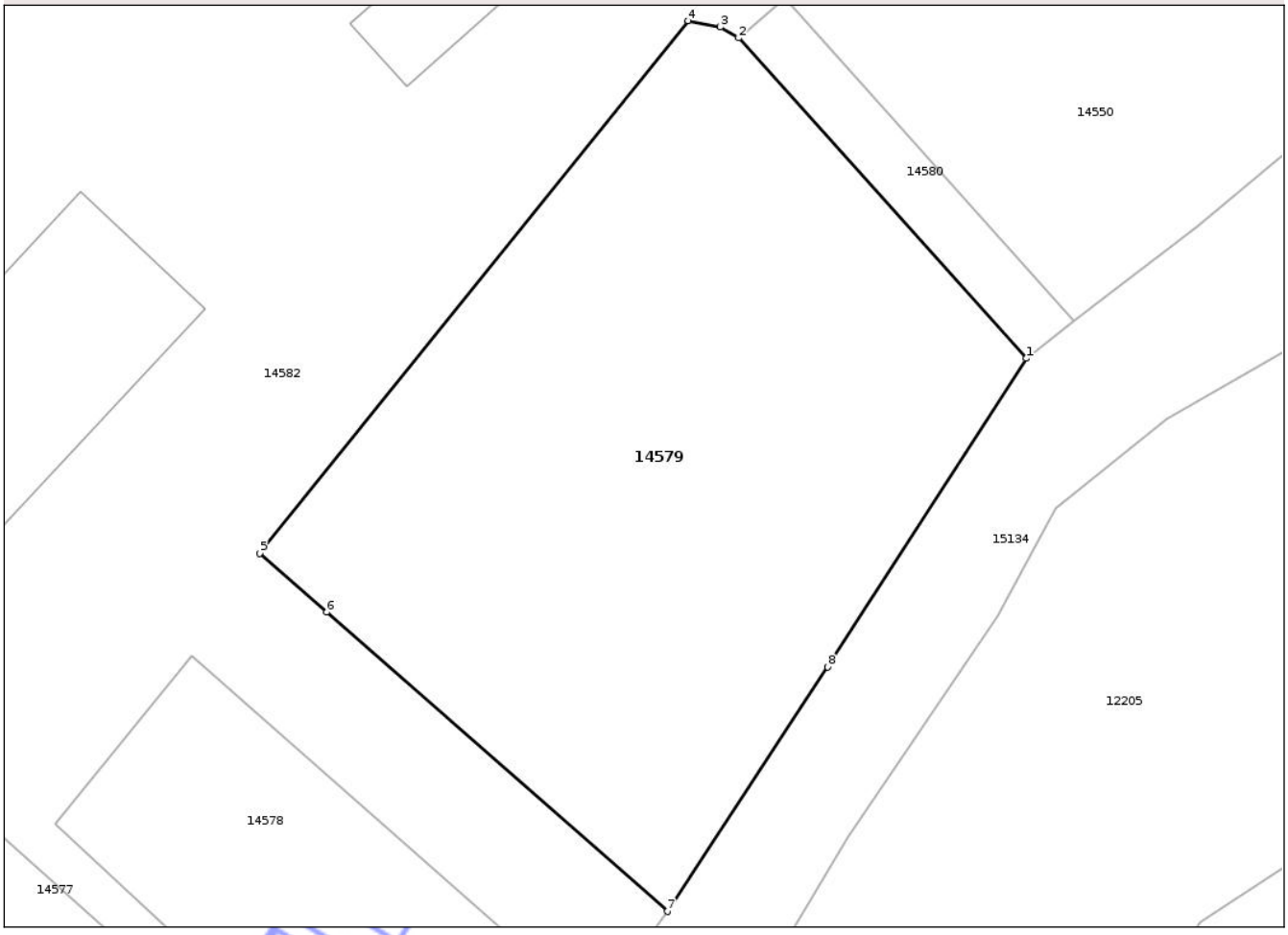
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21866	Din acte: 2.540 Masurata: 2.302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.302	10	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.494,146 386.255,339	2	591.470,671 386.281,493	35.144
2	591.470,671 386.281,493	3	591.469,178 386.282,384	1.739
3	591.469,178 386.282,384	4	591.466,532 386.282,9	2.696
4	591.466,532 386.282,9	5	591.431,597 386.239,437	55.763
5	591.431,597 386.239,437	6	591.437,047 386.234,631	7.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.437,047 386.234,631	7	591.464,855 386.210,197	37.018
7	591.464,855 386.210,197	8	591.477,92 386.230,155	23.854
8	591.477,92 386.230,155	1	591.494,146 386.255,339	29.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		176	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

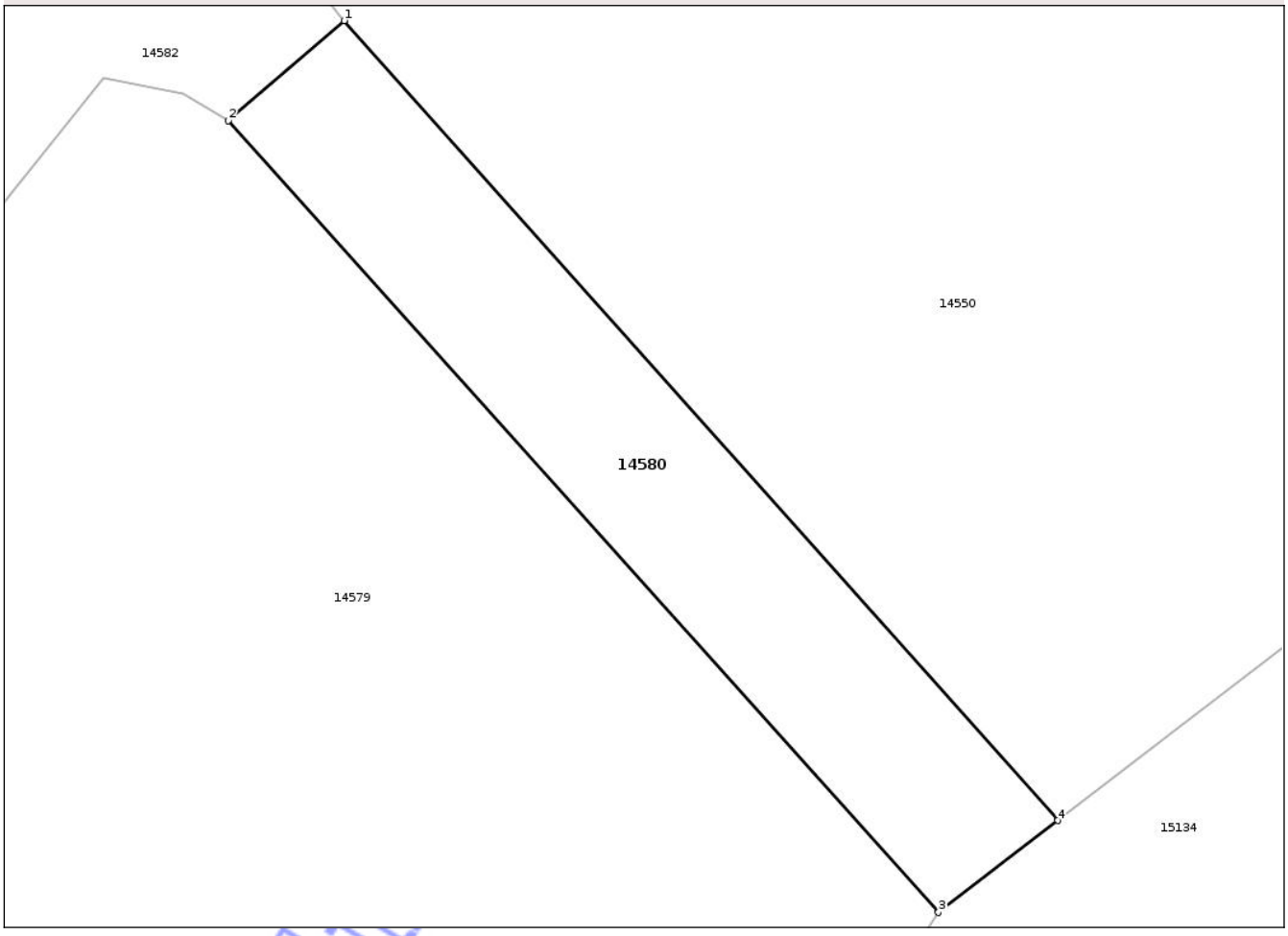
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	176	10	85	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.474,49 386.284,785	2	591.470,671 386.281,493	5.042
2	591.470,671 386.281,493	3	591.494,146 386.255,339	35.144
3	591.494,146 386.255,339	4	591.498,087 386.258,372	4.973
4	591.498,087 386.258,372	1	591.474,49 386.284,785	35.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		853	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

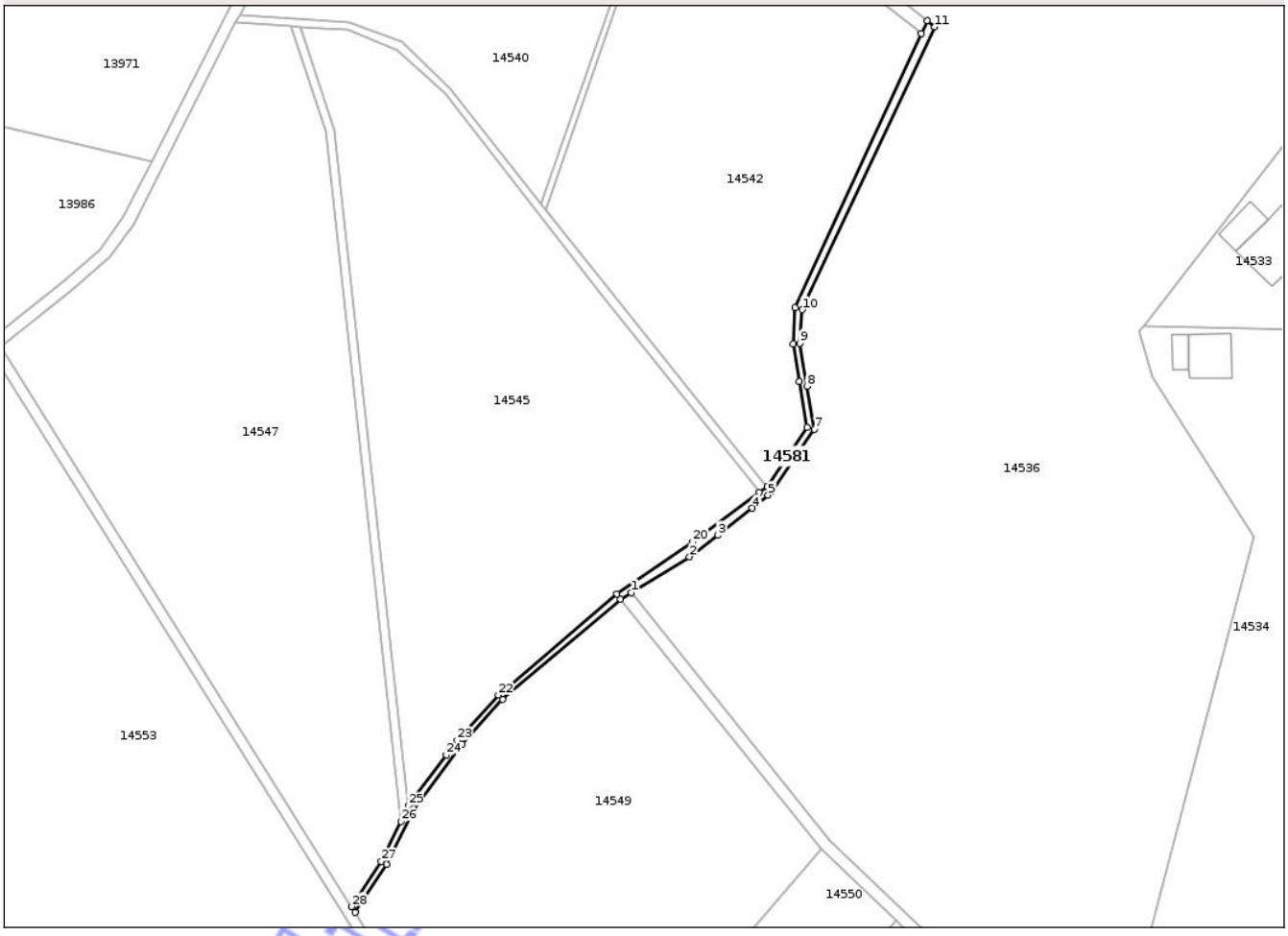
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	853	55	4512	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.434,98 386.588,226	2	591.453,825 386.599,801	22.116
3	591.463,081 386.606,803	4	591.474,202 386.615,573	14.163
5	591.479,293 386.619,827	6	591.480,696 386.621,0	1.829
7	591.494,33 386.641,103	8	591.491,924 386.655,016	14.12
9	591.489,605 386.668,941	10	591.490,409 386.679,807	10.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.453,825 386.599,801	3	591.463,081 386.606,803	11.606
4	591.474,202 386.615,573	5	591.479,293 386.619,827	6.634
6	591.480,696 386.621,0	7	591.494,33 386.641,103	24.29
8	591.491,924 386.655,016	9	591.489,605 386.668,941	14.117
10	591.490,409 386.679,807	11	591.533,36 386.771,36	101.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.533,36 386.771,36	12	591.530,895 386.773,337	3.16
13	591.528,988 386.769,198	14	591.488,121 386.680,489	97.67
15	591.487,445 386.668,796	16	591.489,493 386.656,525	12.441
17	591.491,897 386.641,696	18	591.478,99 386.622,477	23.151
19	591.476,579 386.620,687	20	591.454,966 386.604,638	26.92
21	591.430,367 386.587,74	22	591.391,865 386.555,112	50.468
23	591.378,547 386.540,419	24	591.375,051 386.535,717	5.859
25	591.362,776 386.519,213	26	591.360,311 386.514,15	5.631
27	591.354,006 386.501,2	28	591.344,252 386.486,589	17.568
29	591.345,416 386.484,732	30	591.355,745 386.500,203	18.602
31	591.364,492 386.518,17	32	591.380,094 386.539,147	26.143
33	591.393,258 386.553,671	34	591.431,544 386.586,116	50.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.530,895 386.773,337	13	591.528,988 386.769,198	4.557
14	591.488,121 386.680,489	15	591.487,445 386.668,796	11.713
16	591.489,493 386.656,525	17	591.491,897 386.641,696	15.023
18	591.478,99 386.622,477	19	591.476,579 386.620,687	3.003
20	591.454,966 386.604,638	21	591.430,367 386.587,74	29.844
22	591.391,865 386.555,112	23	591.378,547 386.540,419	19.831
24	591.375,051 386.535,717	25	591.362,776 386.519,213	20.568
26	591.360,311 386.514,15	27	591.354,006 386.501,2	14.403
28	591.344,252 386.486,589	29	591.345,416 386.484,732	2.192
30	591.355,745 386.500,203	31	591.364,492 386.518,17	19.983
32	591.380,094 386.539,147	33	591.393,258 386.553,671	19.602
34	591.431,544 386.586,116	1	591.434,98 386.588,226	4.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 27-35, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.690	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	8.690	10	80	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	224	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:224 mp; S. construita desfasurata:224 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	177	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.4		constructii administrative si social culturale	450	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:450 mp; S. construita desfasurata:450 mp; Constructie administrativ-sociala, regim inaltime P
A1.5		constructii anexa	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.6		constructii anexa	166	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.7		constructii anexa	143	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.8		constructii anexa	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.350,384 386.199,188	2	591.343,8 386.190,368	11.006
3	591.342,491 386.188,615	4	591.362,816 386.174,172	24.934
5	591.375,873 386.165,341	6	591.380,539 386.161,838	5.835
7	591.385,205 386.158,335	8	591.399,074 386.163,532	14.811
9	591.436,852 386.180,16	10	591.407,032 386.204,545	38.521
11	591.392,141 386.216,031	12	591.390,624 386.219,173	3.489
13	591.397,475 386.227,881	14	591.444,382 386.186,243	62.722
15	591.446,485 386.187,956	16	591.414,91 386.217,361	43.147
17	591.426,056 386.231,094	18	591.458,884 386.202,158	43.76
19	591.464,855 386.210,197	20	591.437,047 386.234,631	37.018
21	591.431,597 386.239,437	22	591.466,532 386.282,9	55.763
23	591.469,178 386.282,384	24	591.470,671 386.281,493	1.739
25	591.474,49 386.284,785	26	591.458,723 386.304,694	25.396
27	591.443,491 386.322,33	28	591.442,098 386.323,943	2.131
29	591.384,168 386.253,677	30	591.388,478 386.250,215	5.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.343,8 386.190,368	3	591.342,491 386.188,615	2.188
4	591.362,816 386.174,172	5	591.375,873 386.165,341	15.763
6	591.380,539 386.161,838	7	591.385,205 386.158,335	5.835
8	591.399,074 386.163,532	9	591.436,852 386.180,16	41.276
10	591.407,032 386.204,545	11	591.392,141 386.216,031	18.806
12	591.390,624 386.219,173	13	591.397,475 386.227,881	11.08
14	591.444,382 386.186,243	15	591.446,485 386.187,956	2.712
16	591.414,91 386.217,361	17	591.426,056 386.231,094	17.687
18	591.458,884 386.202,158	19	591.464,855 386.210,197	10.014
20	591.437,047 386.234,631	21	591.431,597 386.239,437	7.266
22	591.466,532 386.282,9	23	591.469,178 386.282,384	2.696
24	591.470,671 386.281,493	25	591.474,49 386.284,785	5.042
26	591.458,723 386.304,694	27	591.443,491 386.322,33	23.303
28	591.442,098 386.323,943	29	591.384,168 386.253,677	91.067
30	591.388,478 386.250,215	1	591.350,384 386.199,188	63.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova, T5, A392/2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25344	679	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43020 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 1344, din 25/03/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (Contract de vânzare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SALMAN CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

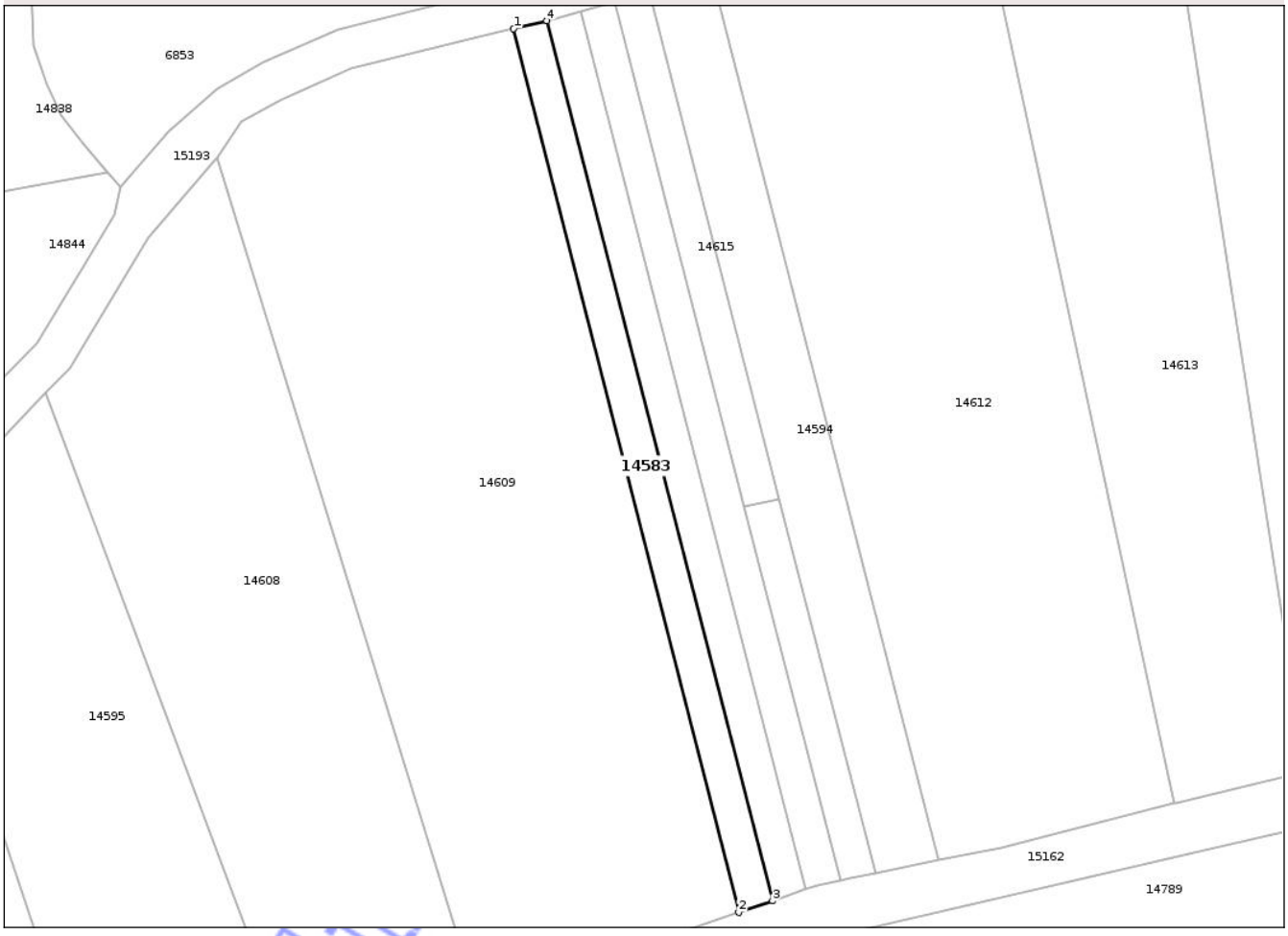
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25344	679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	679	5	392/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.486,881 388.600,285	2	591.519,76 388.471,303	133.107
2	591.519,76 388.471,303	3	591.524,72 388.472,997	5.241
3	591.524,72 388.472,997	4	591.491,739 388.601,466	132.635
4	591.491,739 388.601,466	1	591.486,881 388.600,285	4.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4060
Nr. cadastral vechi:11274

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21504	Din acte: 1.500 Masurata: 1.357	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21504-C1	Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47784 / 31/05/2018		
Act Notarial nr. 1497, din 24/05/2018 emis de NP Lupu Maria Luiza (act notarial nr 125 din 30.05.2018, emis de NP Lupu Maria Luiza);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD FLORIN** 2) **VLAD ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VLAD FLORIN** 2) **VLAD ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21504	Din acte: 1.500 Masurata: 1.357	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	187	7	CC 695, V 694, L 680	-	
2	vie	DA	1.169	7	CC 695, V 694, L 680	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21504-C1	constructii de locuinte	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.233,13 388.743,89	2	592.245,48 388.745,42	12.444
2	592.245,48 388.745,42	3	592.245,48 388.745,424	0.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.245,48 388.745,424	4	592.244,57 388.754,48	9.102
4	592.244,57 388.754,48	5	592.244,247 388.760,595	6.124
5	592.244,247 388.760,595	6	592.243,48 388.775,11	14.535
6	592.243,48 388.775,11	7	592.243,295 388.778,432	3.327
7	592.243,295 388.778,432	8	592.241,94 388.802,8	24.406
8	592.241,94 388.802,8	9	592.241,69 388.821,605	18.807
9	592.241,69 388.821,605	10	592.241,56 388.831,38	9.776
10	592.241,56 388.831,38	11	592.239,43 388.860,04	28.739
11	592.239,43 388.860,04	12	592.228,07 388.859,43	11.376
12	592.228,07 388.859,43	13	592.231,436 388.782,575	76.929
13	592.231,436 388.782,575	14	592.232,435 388.759,764	22.833
14	592.232,435 388.759,764	1	592.233,13 388.743,89	15.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Schiau, Str Arborilor, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26028	Din acte: 4.209 Masurata: 4.085	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26028-C1	Loc. Schiau, Str Arborilor, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinta parter;Supr.constr.desf. = 73 mp.;An constr. : 1911

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40492 / 25/03/2025		
Act Notarial nr. 853, din 21/03/2025 emis de Ionita Aristita Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE LUCIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ILIE LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
66727 / 29/04/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7671, din 26/10/2022 emis de JUDECĂTORIA PLOIEŞTI (act notarial nr 1161 din 04.04.2024, emis de N.P. IONIŢĂ ARISTIŢA ADINA;hotarare judecatoreasca nr 123 din 06.03.2023, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:3561 LEI(reprezentând contravaloare sultă), cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PÂRVU GEORGETA**	
40492 / 25/03/2025		
Act Notarial nr. 853, din 21/03/2025 emis de Ionita Aristita Adina;		
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviageră, asupra cotei de 1/2 din construcția C1	A1.1
	1) **ILIE GEORGETA-MELANIA** 2) **ILIE HORIA**	

Neoficial fără circuit civil

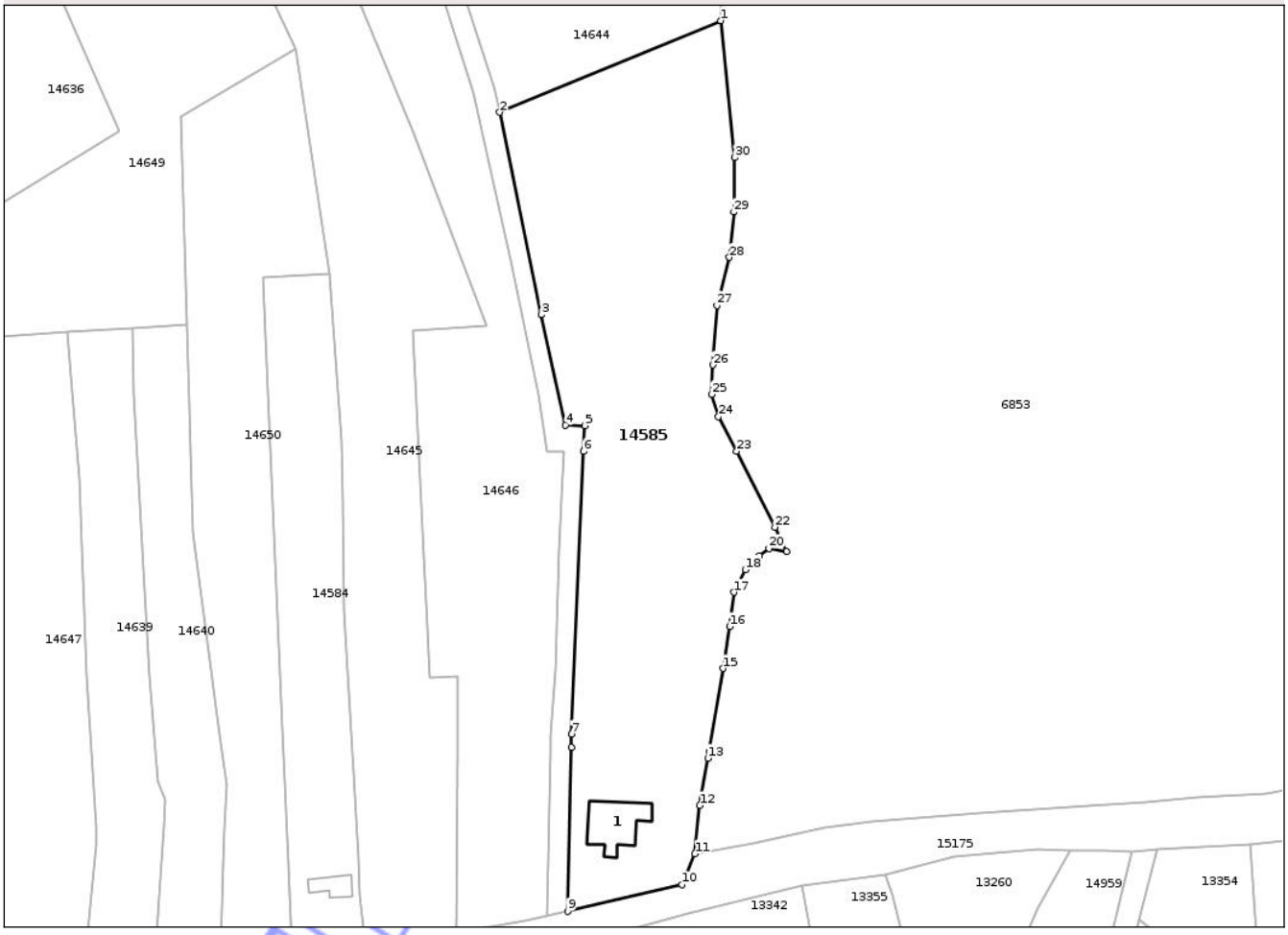
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26028	Din acte: 4.209 Masurata: 4.085	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	546	7	701	-	
2	vie	DA	1.388	7	700	-	
3	arabil	NU	2.151	7	658/10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26028-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinta parter; Supr.constr.desf. = 73 mp.;An constr. : 1911

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.305,918 388.902,948	2	592.268,324 388.887,398	40.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.268,324 388.887,398	3	592.275,371 388.852,984	35.128

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.275,371 388.852,984	4	592.279,51 388.834,256	19.18
5	592.282,759 388.834,172	6	592.282,576 388.829,788	4.388
7	592.280,57 388.781,754	8	592.280,519 388.779,537	2.218
9	592.279,872 388.751,645	10	592.299,324 388.756,161	19.969
11	592.301,506 388.761,417	12	592.302,326 388.769,647	8.271
13	592.303,689 388.777,639	14	592.303,884 388.778,809	1.186
15	592.306,242 388.792,917	16	592.307,369 388.800,041	7.213
17	592.308,136 388.805,856	18	592.310,075 388.809,688	4.295
19	592.312,421 388.812,033	20	592.314,089 388.813,295	2.092
21	592.317,054 388.812,811	22	592.315,098 388.816,914	4.545
23	592.308,559 388.829,796	24	592.305,492 388.835,693	6.647
25	592.304,306 388.839,445	26	592.304,57 388.844,449	5.011
27	592.305,228 388.854,587	28	592.307,336 388.862,75	8.431
29	592.308,126 388.870,453	30	592.308,192 388.879,669	9.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.279,51 388.834,256	5	592.282,759 388.834,172	3.25
6	592.282,576 388.829,788	7	592.280,57 388.781,754	48.076
8	592.280,519 388.779,537	9	592.279,872 388.751,645	27.9
10	592.299,324 388.756,161	11	592.301,506 388.761,417	5.691
12	592.302,326 388.769,647	13	592.303,689 388.777,639	8.107
14	592.303,884 388.778,809	15	592.306,242 388.792,917	14.304
16	592.307,369 388.800,041	17	592.308,136 388.805,856	5.865
18	592.310,075 388.809,688	19	592.312,421 388.812,033	3.317
20	592.314,089 388.813,295	21	592.317,054 388.812,811	3.004
22	592.315,098 388.816,914	23	592.308,559 388.829,796	14.447
24	592.305,492 388.835,693	25	592.304,306 388.839,445	3.935
26	592.304,57 388.844,449	27	592.305,228 388.854,587	10.159
28	592.307,336 388.862,75	29	592.308,126 388.870,453	7.743
30	592.308,192 388.879,669	1	592.305,918 388.902,948	23.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Teilor, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21867	755	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21867-C1	Loc. Vârfurile, Intr Teilor, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Constructie administrativ-sociala, regim inaltime P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57663 / 27/09/2011		
Act Administrativ nr. 51, din 30/04/2009 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr. 102/09-09-2011 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

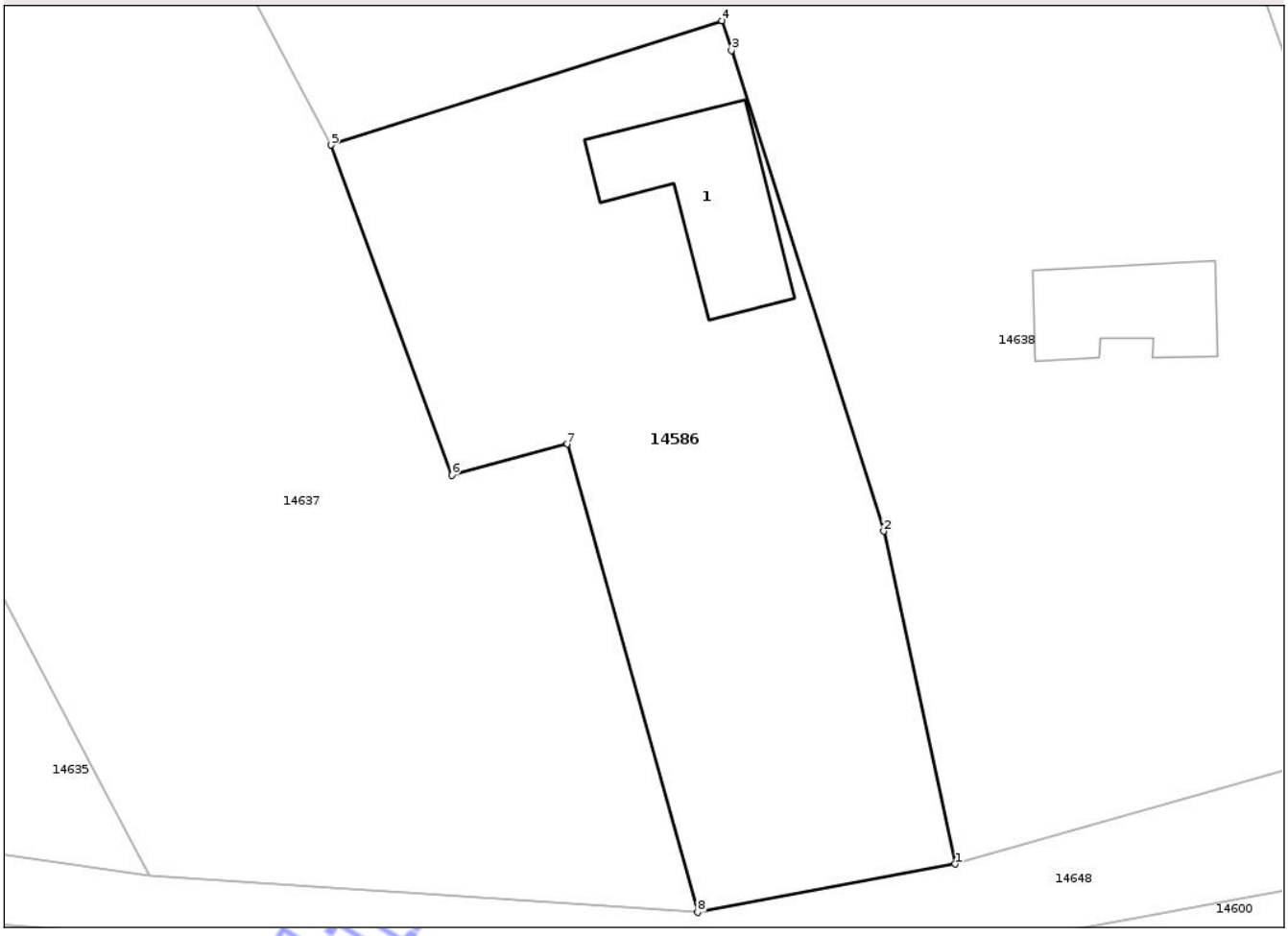
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21867	755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	755	7	674/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21867-C1	constructii administrative si social culturale	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Constructie administrativ-sociala, regim inaltime P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.145,548 388.860,006	2	592.141,843 388.877,262	17.649
2	592.141,843 388.877,262	3	592.133,935 388.902,186	26.148
3	592.133,935 388.902,186	4	592.133,447 388.903,724	1.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.133,447 388.903,724	5	592.113,16 388.897,279	21.286
5	592.113,16 388.897,279	6	592.119,425 388.880,173	18.217
6	592.119,425 388.880,173	7	592.125,413 388.881,781	6.2
7	592.125,413 388.881,781	8	592.132,18 388.857,506	25.201
8	592.132,18 388.857,506	1	592.145,548 388.860,006	13.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova, T7, Parc. 647,648,651, LOT1 - INTRAVILAN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25911	1.082	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; LOT 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
168185 / 07/11/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1078, din 03/11/2023 emis de Manescu Emilian Costin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25911 a imobilului cu numarul cadastral 25911 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21521 inscris in cartea funciara 21521;	A1
168394 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1079, din 03/11/2023 emis de NP MĂnescu Emilian Costin;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU CONSTANTIN-GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

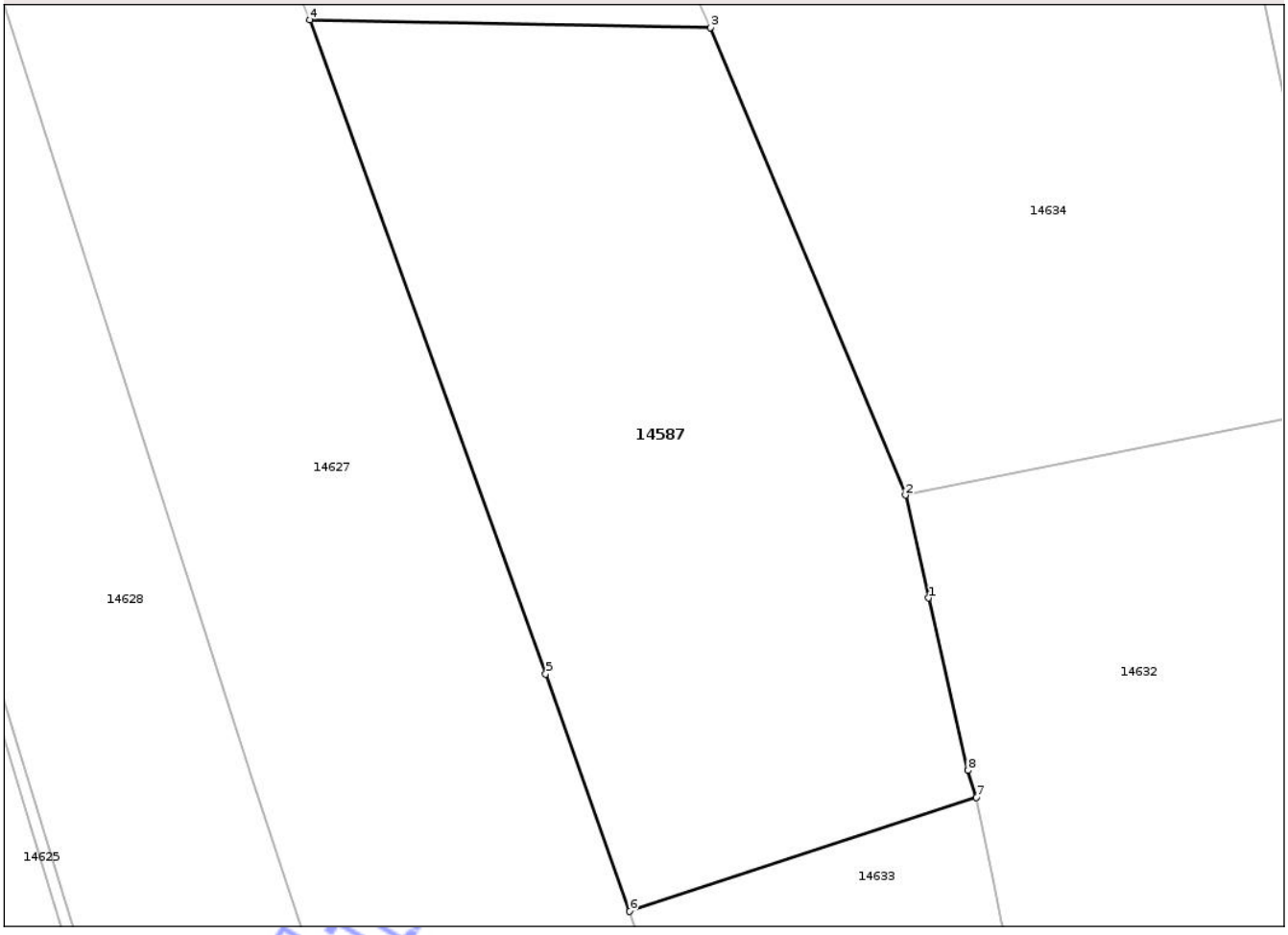
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25911	1.082	LOT 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.082	7	648	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.072,423 388.823,39	2	592.071,121 388.829,206	5.96
2	592.071,121 388.829,206	3	592.060,083 388.855,642	28.648
3	592.060,083 388.855,642	4	592.037,396 388.856,078	22.691
4	592.037,396 388.856,078	5	592.050,759 388.819,089	39.329
5	592.050,759 388.819,089	6	592.055,497 388.805,669	14.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.055,497 388.805,669	7	592.075,135 388.812,113	20.668
7	592.075,135 388.812,113	8	592.074,654 388.813,631	1.592
8	592.074,654 388.813,631	1	592.072,423 388.823,39	10.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Sat Varfurile, Str. Arborilor, Nr.14,T7, Parc. 647,648,651, LOT 2 - EXTRAVILAN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25912	6.918	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; LOT 2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
168185 / 07/11/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1078, din 03/11/2023 emis de Manescu Emilian Costin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25912 a imobilului cu numarul cadastral 25912 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21521 inscris in cartea funciara 21521;	A1
40156 / 15/03/2024		
Act Notarial nr. 260, din 15/03/2024 emis de NP Mănescu Emilian Costin;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU CONSTANTIN-GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

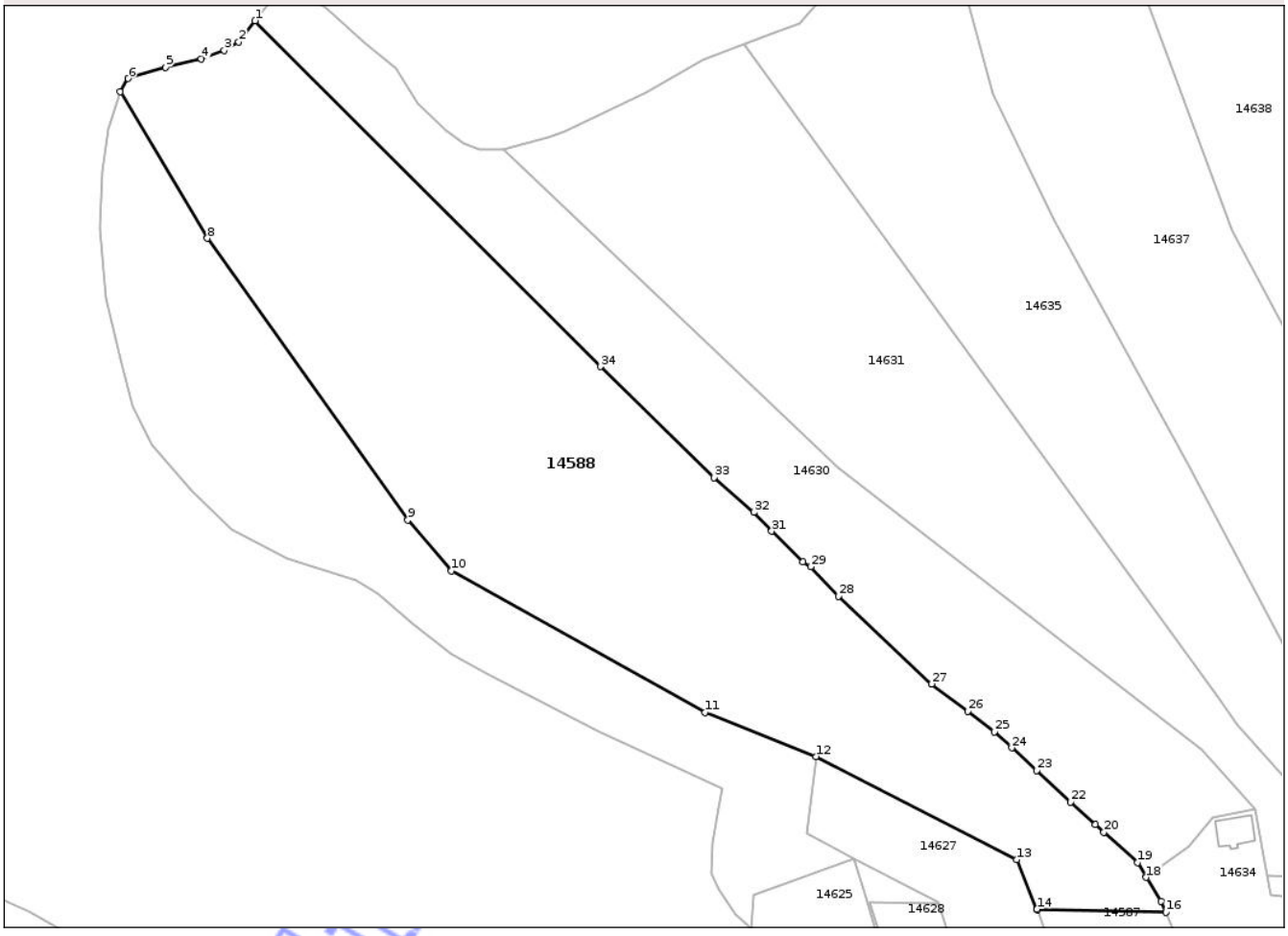
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25912	6.918	LOT 2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.918	7	647	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.899,582 389.012,539	2	591.896,718 389.008,777	4.728
3	591.894,164 389.007,325	4	591.890,107 389.005,823	4.326
5	591.883,797 389.004,371	6	591.877,237 389.002,369	6.859
7	591.875,835 389.000,016	8	591.891,208 388.974,263	29.992
9	591.926,482 388.924,655	10	591.934,182 388.915,709	11.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.896,718 389.008,777	3	591.894,164 389.007,325	2.938
4	591.890,107 389.005,823	5	591.883,797 389.004,371	6.475
6	591.877,237 389.002,369	7	591.875,835 389.000,016	2.739
8	591.891,208 388.974,263	9	591.926,482 388.924,655	60.87
10	591.934,182 388.915,709	11	591.978,868 388.890,799	51.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.978,868 388.890,799	12	591.998,404 388.883,079	21.006
13	592.033,784 388.864,908	14	592.037,357 388.856,174	9.437
15	592.037,396 388.856,078	16	592.060,083 388.855,642	22.691
17	592.059,193 388.857,608	18	592.056,625 388.861,791	4.908
19	592.055,099 388.864,412	20	592.049,14 388.869,75	8.0
21	592.047,646 388.871,1	22	592.043,263 388.875,058	5.906
23	592.037,36 388.880,601	24	592.032,919 388.884,602	5.977
25	592.029,888 388.887,387	26	592.025,182 388.891,003	5.935
27	592.018,807 388.895,834	28	592.002,361 388.911,285	22.566
29	591.997,517 388.916,462	30	591.996,156 388.917,336	1.617
31	591.990,616 388.922,706	32	591.987,476 388.926,051	4.588
33	591.980,482 388.932,132	34	591.960,425 388.951,662	27.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.998,404 388.883,079	13	592.033,784 388.864,908	39.773
14	592.037,357 388.856,174	15	592.037,396 388.856,078	0.104
16	592.060,083 388.855,642	17	592.059,193 388.857,608	2.158
18	592.056,625 388.861,791	19	592.055,099 388.864,412	3.033
20	592.049,14 388.869,75	21	592.047,646 388.871,1	2.014
22	592.043,263 388.875,058	23	592.037,36 388.880,601	8.098
24	592.032,919 388.884,602	25	592.029,888 388.887,387	4.116
26	592.025,182 388.891,003	27	592.018,807 388.895,834	7.999
28	592.002,361 388.911,285	29	591.997,517 388.916,462	7.09
30	591.996,156 388.917,336	31	591.990,616 388.922,706	7.715
32	591.987,476 388.926,051	33	591.980,482 388.932,132	9.268
34	591.960,425 388.951,662	1	591.899,582 389.012,539	86.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3202
Nr. cadastral vechi:10639

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20829	1.384	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72037 / 24/10/2008		
Act Notarial nr. 3845, din 23/10/2008 emis de NP DAVID ELLA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE AUREL** 2) **GHEORGHE MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

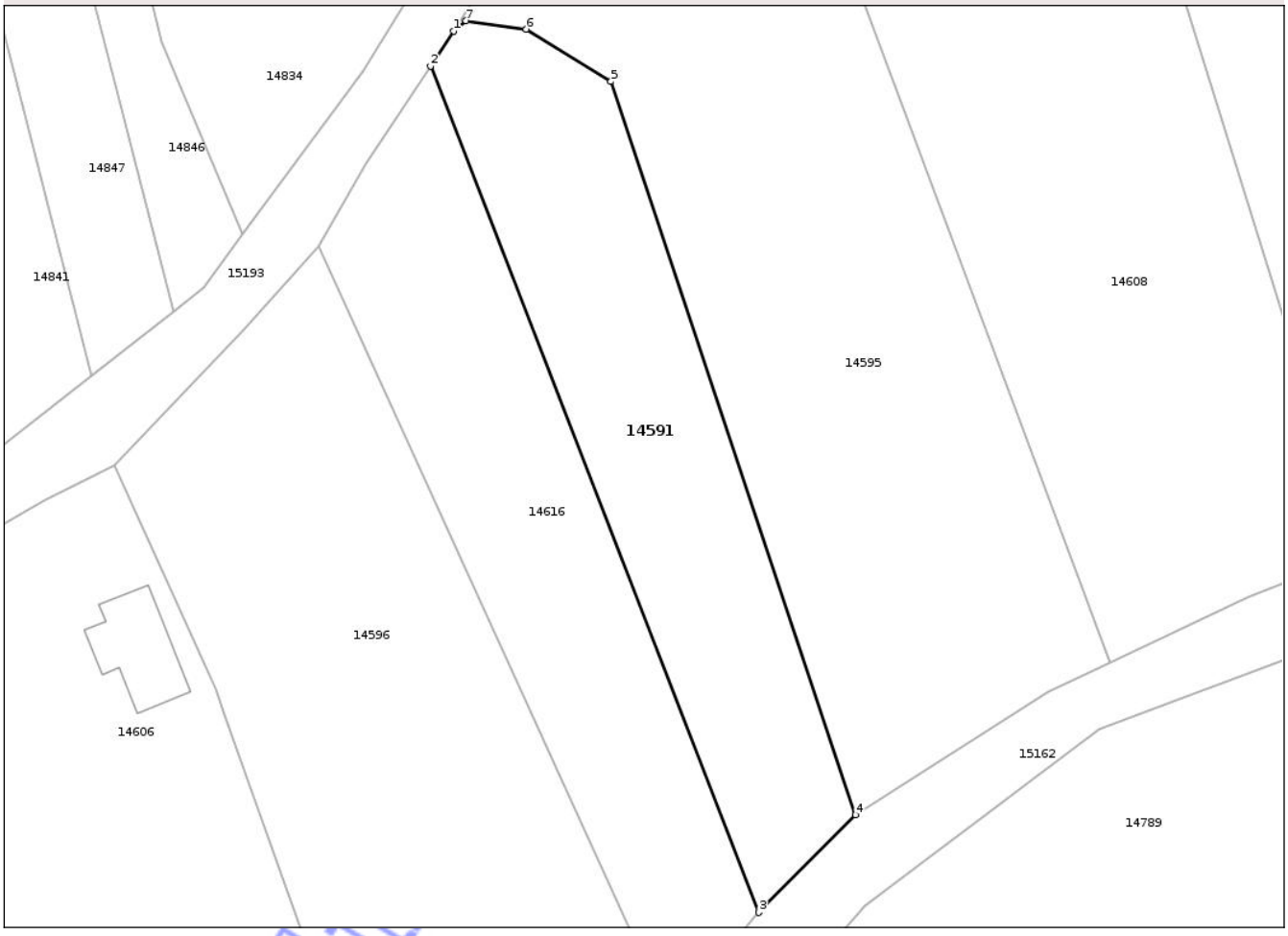
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20829	1.384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.384	5	A 388/1; A385/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.387,611 388.512,113	2	591.385,215 388.508,446	4.38
2	591.385,215 388.508,446	3	591.419,524 388.420,137	94.74
3	591.419,524 388.420,137	4	591.429,644 388.430,31	14.349
4	591.429,644 388.430,31	5	591.404,074 388.506,829	80.678
5	591.404,074 388.506,829	6	591.395,239 388.512,295	10.389

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.395,239 388.512,295	7	591.388,928 388.513,171	6.372
7	591.388,928 388.513,171	1	591.387,611 388.512,113	1.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 67, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23888	Din acte: 644 Masurata: 690	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 67, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105552 / 15/11/2018		
Act Notarial nr. 3523, din 14/11/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COLLINS IONELA-IRINA** 2) **COLLINS GRANT**, (CETATEAN BRITANIC)	
/		
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COLLINS IONELA-IRINA** 2) **COLLINS GRANT**, (CETATEAN BRITANIC)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

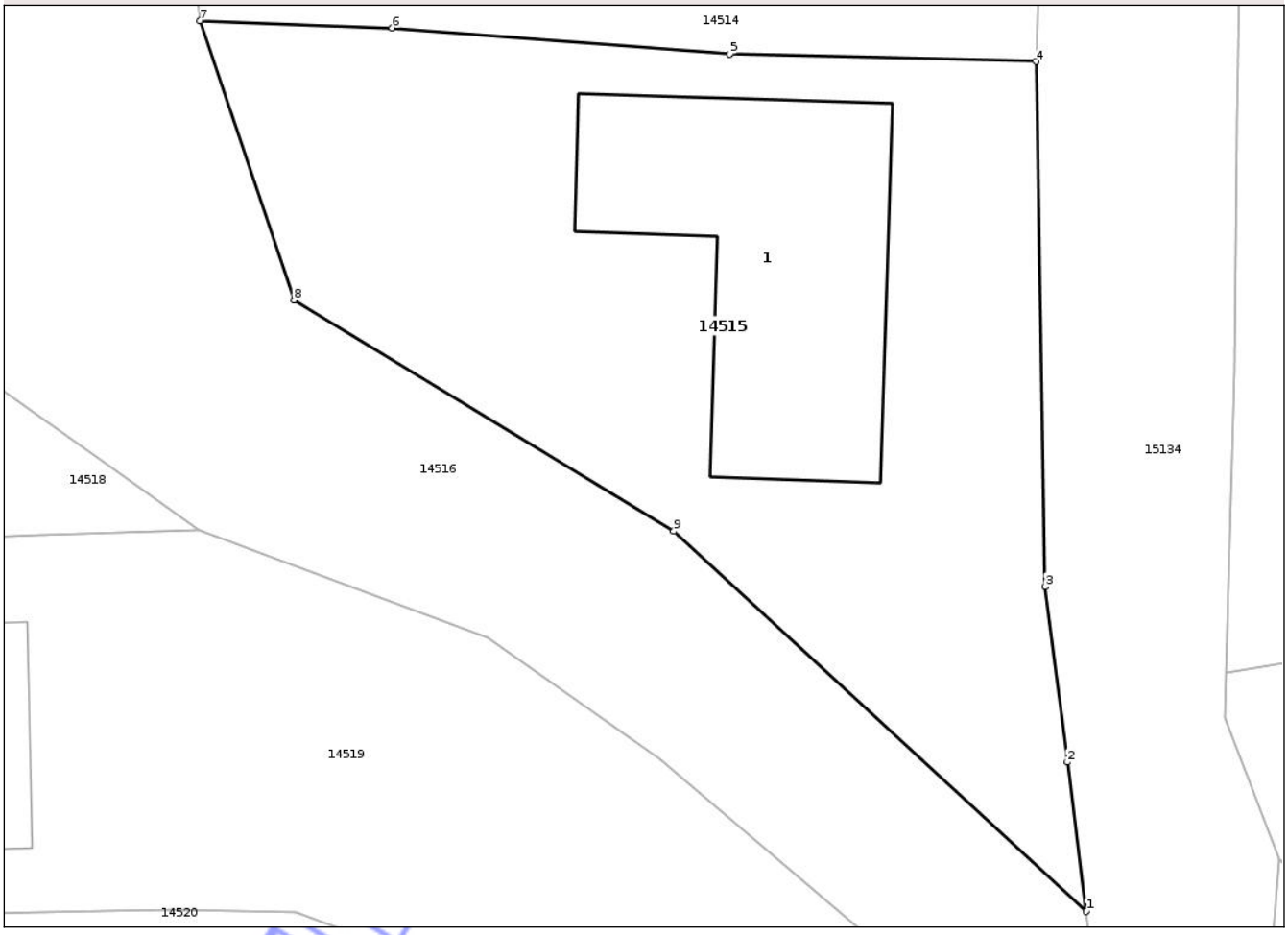
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23888	Din acte: 644 Masurata: 690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	690	55	4606	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.761,329 387.080,593	2	591.760,539 387.086,788	6.245
2	591.760,539 387.086,788	3	591.759,61 387.094,07	7.341
3	591.759,61 387.094,07	4	591.759,239 387.115,88	21.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	591.759,239 387.115,88	5	591.746,527 387.116,195	12.716
5	591.746,527 387.116,195	6	591.732,501 387.117,272	14.067
6	591.732,501 387.117,272	7	591.724,515 387.117,574	7.992
7	591.724,515 387.117,574	8	591.728,427 387.105,982	12.234
8	591.728,427 387.105,982	9	591.744,195 387.096,38	18.462
9	591.744,195 387.096,38	1	591.761,329 387.080,593	23.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:110
Nr. cadastral vechi:219

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 63, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22745	Din acte: 674 Masurata: 897	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22745-C1	Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 63, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1 - locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7244 / 09/11/2000		
Act Notarial nr. 2470, din 02/11/2000 emis de BNP.FRANCU MATEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GRIGORAS IONEL** 2) **GRIGORAS LOREDANA-DANIELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 110)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7244 / 09/11/2000		
Act Notarial nr. 2470, din 02/11/2000 emis de BNP.FRANCU MATEI;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera asupra unei camere din imobil (camera 2 din plan)	A1.1
	1) **TOMA IOANA**	

Neutilizabil în circuitul civil

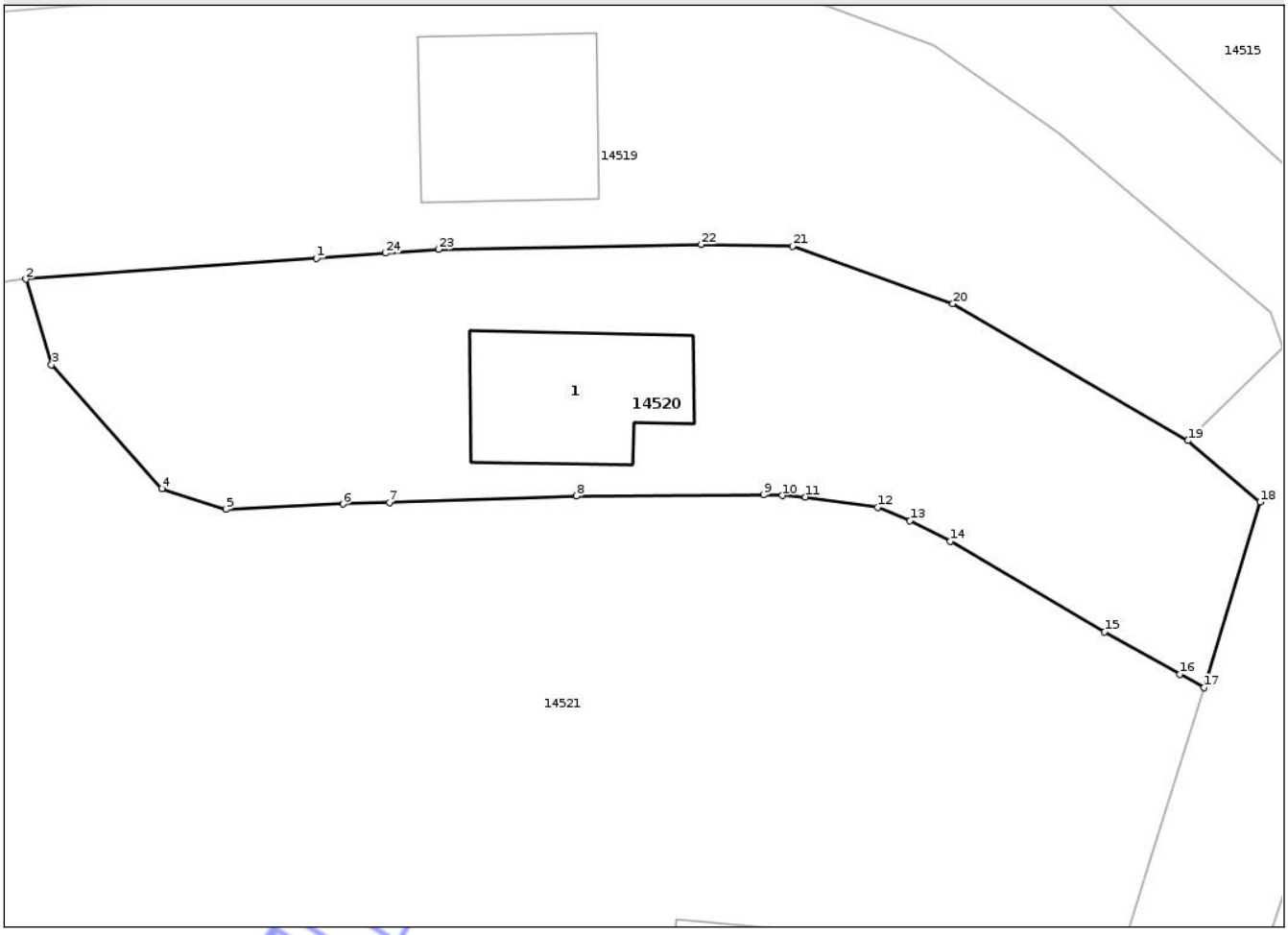
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22745	Din acte: 674 Masurata: 897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	897	55	4599	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22745-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1 - locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.701,48 387.079,866	2	591.684,999 387.078,672	16.524
3	591.686,456 387.073,829	4	591.692,708 387.066,786	9.418
5	591.696,338 387.065,612	6	591.702,99 387.065,914	6.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.684,999 387.078,672	3	591.686,456 387.073,829	5.057
4	591.692,708 387.066,786	5	591.696,338 387.065,612	3.815
6	591.702,99 387.065,914	7	591.705,629 387.066,004	2.641

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	591.705,629 387.066,004	8	591.716,246 387.066,368	10.623
9	591.726,868 387.066,445	10	591.727,907 387.066,397	1.04
11	591.729,236 387.066,322	12	591.733,322 387.065,739	4.127
13	591.735,172 387.064,978	14	591.737,442 387.063,805	2.555
15	591.746,198 387.058,66	16	591.750,477 387.056,263	4.905
17	591.751,85 387.055,504	18	591.755,04 387.066,031	11.0
19	591.750,941 387.069,517	20	591.737,596 387.077,281	15.439
21	591.728,508 387.080,55	22	591.723,328 387.080,641	5.181
23	591.708,423 387.080,369	24	591.705,412 387.080,15	3.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	591.716,246 387.066,368	9	591.726,868 387.066,445	10.622
10	591.727,907 387.066,397	11	591.729,236 387.066,322	1.331
12	591.733,322 387.065,739	13	591.735,172 387.064,978	2.0
14	591.737,442 387.063,805	15	591.746,198 387.058,66	10.156
16	591.750,477 387.056,263	17	591.751,85 387.055,504	1.569
18	591.755,04 387.066,031	19	591.750,941 387.069,517	5.381
20	591.737,596 387.077,281	21	591.728,508 387.080,55	9.658
22	591.723,328 387.080,641	23	591.708,423 387.080,369	14.907
24	591.705,412 387.080,15	1	591.701,48 387.079,866	3.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3580
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10800

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 51, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21003	1.490	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21003-C1	Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 51, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:380 mp; Locuință (S+P+M), Supr. constr. desfășurată=380mp (Supr. constr. beci=34mp, Supr. constr. mansardă=136mp), Nr. niveluri 3, Anul edificării 2017.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30395 / 23/06/2009		
Act Notarial nr. 1568, din 22/06/2009 emis de NP MEIROSU MIHAI;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 3580 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10800 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10445 din cartea funciara nr. 2731 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. CONTR.DE IP.NR.1706, din 06/05/2008 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STUPU IULIAN** 2) **STUPU EUGENIA**	
106786 / 18/08/2022		
Act Administrativ nr. 14806, din 25/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 14721 din 06.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA);		
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este „Com. Valea Calugareasca, sat Valea Mantei, Nr. 53, Jud. Prahova”	A1, A1.1
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din ''arabil'' in ''curti constructii''	A1, A1.1
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din ''vie'' in ''faneata''	A1, A1.1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STUPU IULIAN** 2) **STUPU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat online

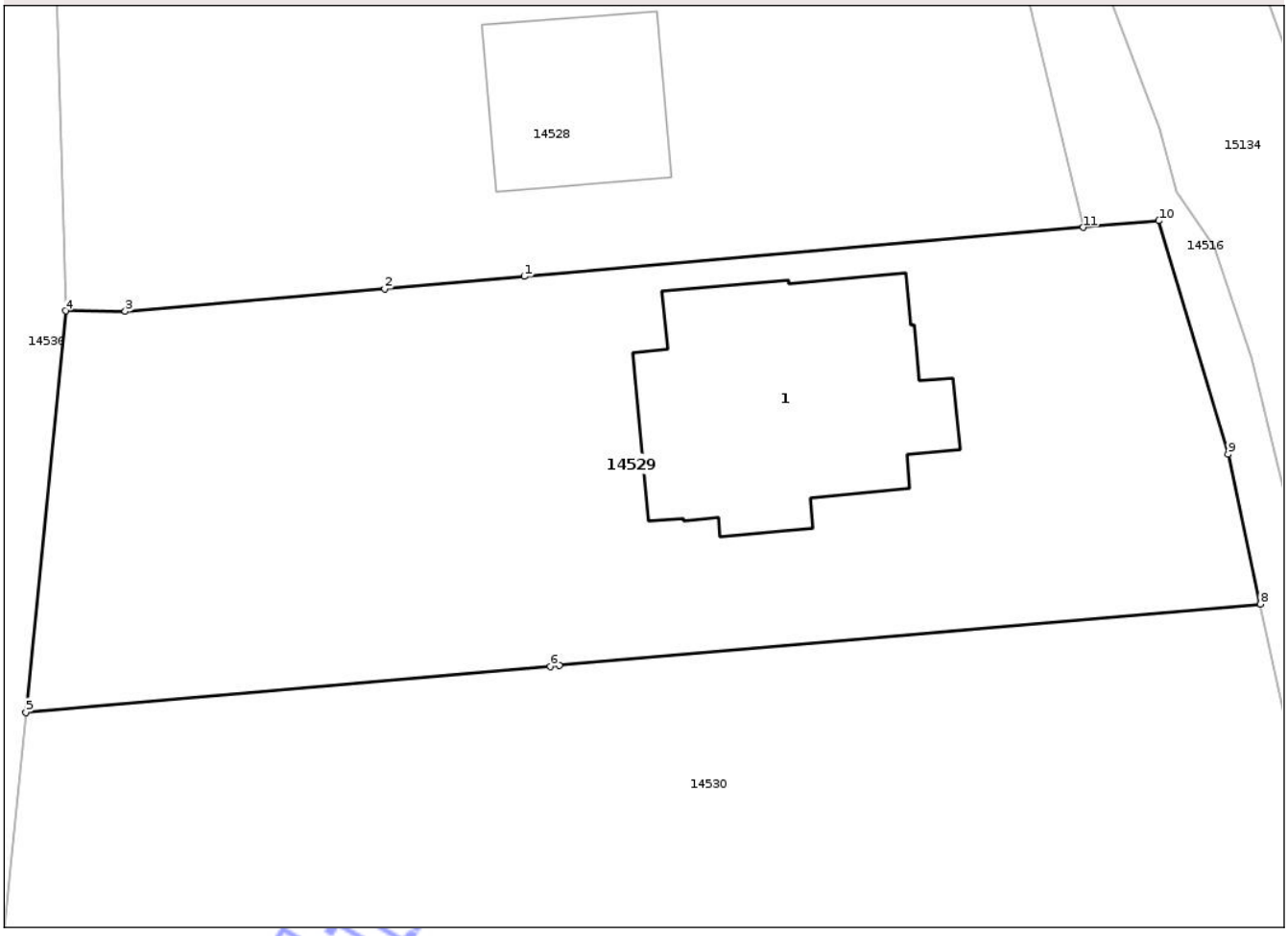
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21003	1.490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	856	55	4575,4575/1	-	
2	faneata	DA	634	55	4575,4575/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21003-C1	constructii de locuinte	210	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:380 mp; Locuinţă (S+P+M), Supr. constr. desfăşurată=380mp (Supr. constr. beci=34mp, Supr. constr. mansardă=136mp), Nr. niveluri 3, Anul edificării 2017.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.683,555 386.877,55	2	591.675,601 386.876,854	7.984

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.675,601 386.876,854	3	591.660,792 386.875,558	14.866
3	591.660,792 386.875,558	4	591.657,385 386.875,584	3.407
4	591.657,385 386.875,584	5	591.655,12 386.852,71	22.986
5	591.655,12 386.852,71	6	591.685,044 386.855,331	30.039
6	591.685,044 386.855,331	7	591.685,576 386.855,378	0.534
7	591.685,576 386.855,378	8	591.725,56 386.858,88	40.137
8	591.725,56 386.858,88	9	591.723,72 386.867,42	8.736
9	591.723,72 386.867,42	10	591.719,77 386.880,72	13.874
10	591.719,77 386.880,72	11	591.715,468 386.880,343	4.318
11	591.715,468 386.880,343	1	591.683,555 386.877,55	32.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3581
Nr. cadastral vechi:10801

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 49, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21004	1.491	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30395 / 23/06/2009		
Act Notarial nr. 1568, din 22/06/2009 emis de NP MEIROSU MIHAI;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 3581 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10801 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10445 din cartea funciara nr. 2731 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. CONTR.DE IP.NR.1706, din 06/05/2008 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STUPU IULIAN** 2) **STUPU EUGENIA**	
34394 / 14/07/2009		
Act Notarial nr. 1761, din 13/07/2009 emis de NP MEIROSU MIHAIL GABRIEL;		
B5	se noteaza actul aditional la contractul de vanzare cumparare cu garantie reala imobiliara autentificat sub nr. 1706/06.05.2008 de notar public Meirosu Mihai Gabriel	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

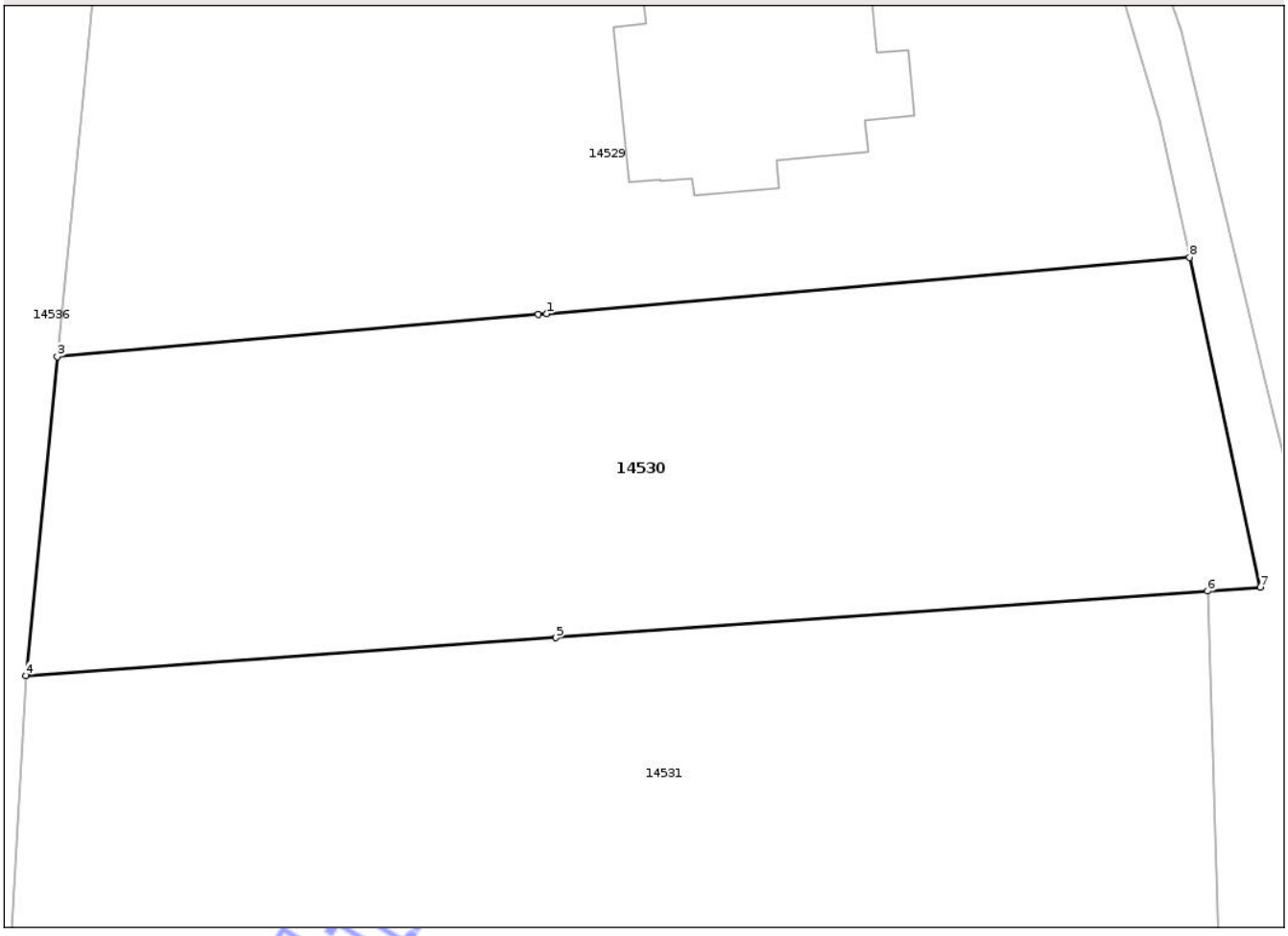
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21004	1.491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	626	55	A 4575/1	-	
2	arabil	DA	865	55	V 4575	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.685,576 386.855,378	2	591.685,044 386.855,331	0.534
2	591.685,044 386.855,331	3	591.655,12 386.852,71	30.039
3	591.655,12 386.852,71	4	591.653,16 386.832,89	19.917
4	591.653,16 386.832,89	5	591.686,137 386.835,247	33.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.686,137 386.835,247	6	591.726,689 386.838,146	40.655
6	591.726,689 386.838,146	7	591.729,97 386.838,38	3.289
7	591.729,97 386.838,38	8	591.725,56 386.858,88	20.969
8	591.725,56 386.858,88	1	591.685,576 386.855,378	40.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 47, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.477	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

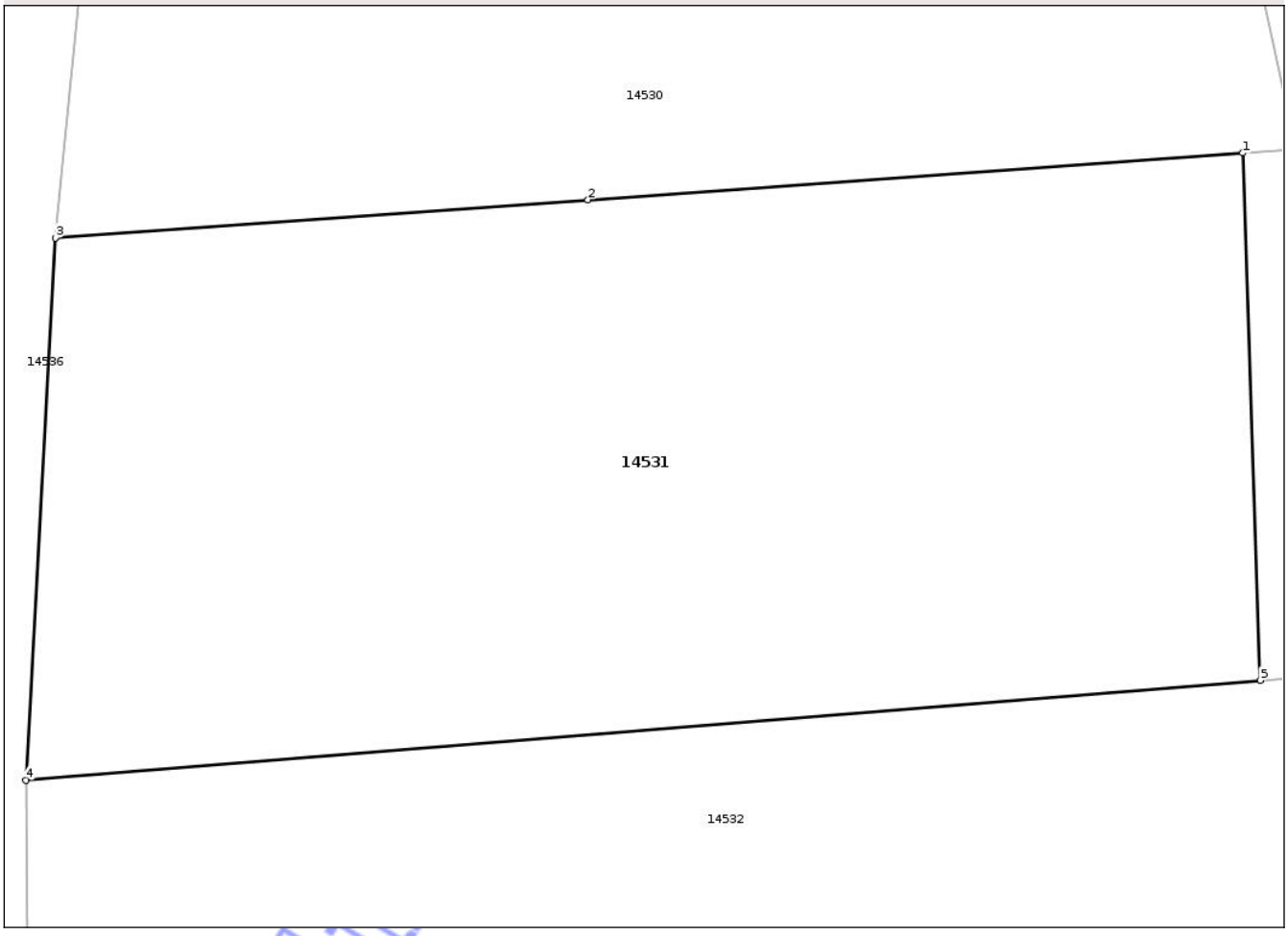
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.477	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.477	55	4573,4574	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.726,689 386.838,146	2	591.686,137 386.835,247	40.655
2	591.686,137 386.835,247	3	591.653,16 386.832,89	33.061
3	591.653,16 386.832,89	4	591.651,342 386.799,372	33.567
4	591.651,342 386.799,372	5	591.727,763 386.805,534	76.669
5	591.727,763 386.805,534	1	591.726,689 386.838,146	32.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22177	Din acte: 17.497 Masurata: 17.542	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34600 / 21/04/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 769A, din 16/06/2014 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI SECTIA A V-A CIVILA (hotarare judecatoreasca nr 54R din 25.01.2016, emis de CURTEA DE APEL BUCURESTI SECTIA A IV- A CIVILA;hotarare judecatoreasca nr 5000 din 06.05.2011, emis de JUDECATORI PLOIESTI;hotarare judecatoreasca nr 278 din 06.10.2016, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA SECTIA I CIVILA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA CIPRIAN-GERARD** 2) **IONITA MIHAELA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

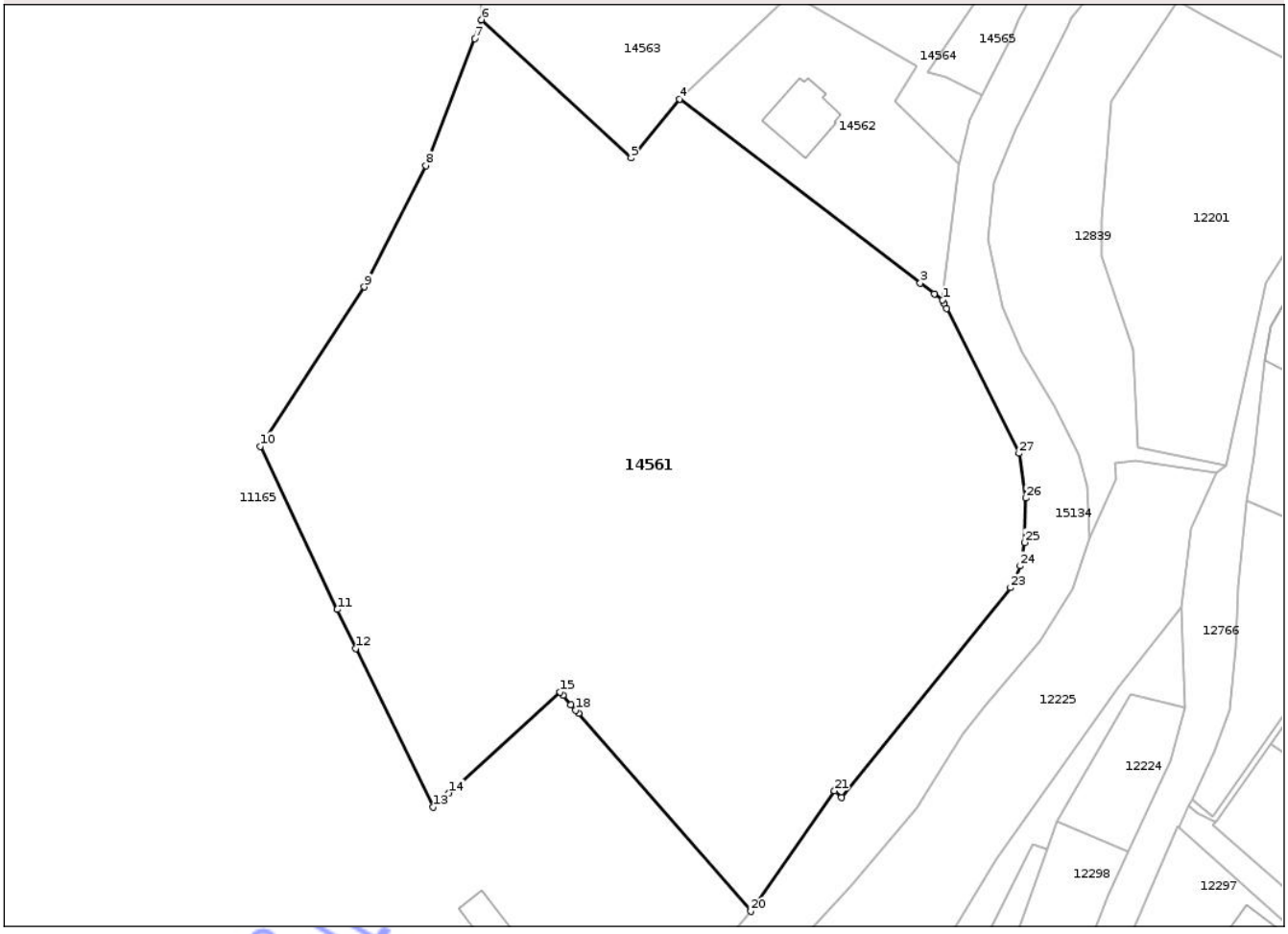
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22177	Din acte: 17.497 Masurata: 17.542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	9.724	54	4493	-	
2	drum	NU	365	54	4495	-	
3	vie	DA	5.642	54	4496	-	
4	drum	DA	440	54	4492	-	
5	faneata	DA	1.371	54	4497	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.219,648 385.915,091	2	591.217,941 385.916,394	2.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.217,941 385.916,394	3	591.214,995 385.918,64	3.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.214,995 385.918,64	4	591.164,39 385.957,24	63.646
5	591.154,207 385.944,892	6	591.122,845 385.973,874	42.703
7	591.121,337 385.969,949	8	591.111,082 385.943,256	28.595
9	591.098,229 385.917,819	10	591.076,321 385.884,352	40.0
11	591.092,496 385.850,133	12	591.096,363 385.841,951	9.05
13	591.112,687 385.808,635	14	591.115,998 385.811,642	4.473
15	591.139,334 385.832,834	16	591.139,945 385.832,104	0.952
17	591.141,588 385.830,141	18	591.142,543 385.829,0	1.488
19	591.143,168 385.828,284	20	591.179,355 385.786,799	55.05
21	591.196,965 385.812,069	22	591.198,454 385.810,734	2.0
23	591.233,923 385.854,714	24	591.235,952 385.859,284	5.0
25	591.236,879 385.864,198	26	591.237,168 385.873,493	9.299
27	591.235,748 385.882,893	28	591.220,54 385.913,308	34.005
29	591.220,074 385.914,24	1	591.219,648 385.915,091	0.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	591.164,39 385.957,24	5	591.154,207 385.944,892	16.005
6	591.122,845 385.973,874	7	591.121,337 385.969,949	4.205
8	591.111,082 385.943,256	9	591.098,229 385.917,819	28.5
10	591.076,321 385.884,352	11	591.092,496 385.850,133	37.849
12	591.096,363 385.841,951	13	591.112,687 385.808,635	37.1
14	591.115,998 385.811,642	15	591.139,334 385.832,834	31.523
16	591.139,945 385.832,104	17	591.141,588 385.830,141	2.56
18	591.142,543 385.829,0	19	591.143,168 385.828,284	0.95
20	591.179,355 385.786,799	21	591.196,965 385.812,069	30.801
22	591.198,454 385.810,734	23	591.233,923 385.854,714	56.5
24	591.235,952 385.859,284	25	591.236,879 385.864,198	5.001
26	591.237,168 385.873,493	27	591.235,748 385.882,893	9.507
28	591.220,54 385.913,308	29	591.220,074 385.914,24	1.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3917
Nr. cadastral vechi:11181

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21393	Din acte: 1.700 Masurata: 1.794	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21393-C1	Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:164 mp; C1- LOCUINTA - in suprafata de 149 mp, <LOCUINTA S+ P+ M SD = 164.44MP>

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20960 / 16/02/2021		
Act Notarial nr. 466, din 15/02/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIȚĂ CIPRIAN-GERARD** 2) **IONIȚĂ MIHAELA CRISTINA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IONIȚĂ CIPRIAN-GERARD** 2) **IONIȚĂ MIHAELA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

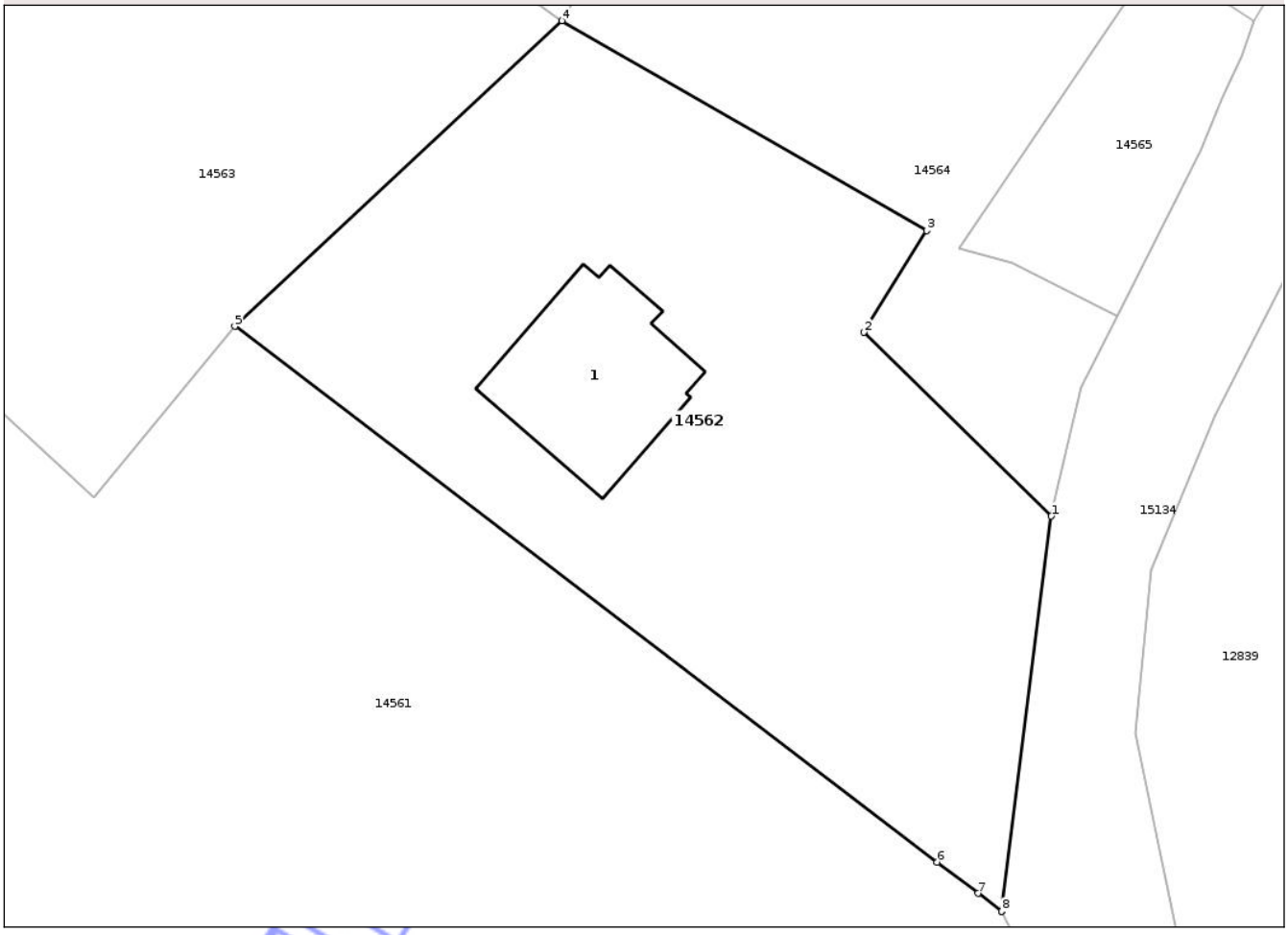
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21393	Din acte: 1.700 Masurata: 1.794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.794	10	CC 6/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21393-C1	constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:164 mp; C1- LOCUINTA - in suprafata de 149 mp, <LOCUINTA S+ P+ M SD = 164.44MP>

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.223,22 385.943,57	2	591.209,73 385.956,81	18.902
2	591.209,73 385.956,81	3	591.214,24 385.964,13	8.598

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.214,24 385.964,13	4	591.187,96 385.979,26	30.324
4	591.187,96 385.979,26	5	591.164,39 385.957,24	32.256
5	591.164,39 385.957,24	6	591.214,995 385.918,64	63.646
6	591.214,995 385.918,64	7	591.217,941 385.916,394	3.705
7	591.217,941 385.916,394	8	591.219,648 385.915,091	2.147
8	591.219,648 385.915,091	9	591.219,65 385.915,09	0.002
9	591.219,65 385.915,09	1	591.223,22 385.943,57	28.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.287	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

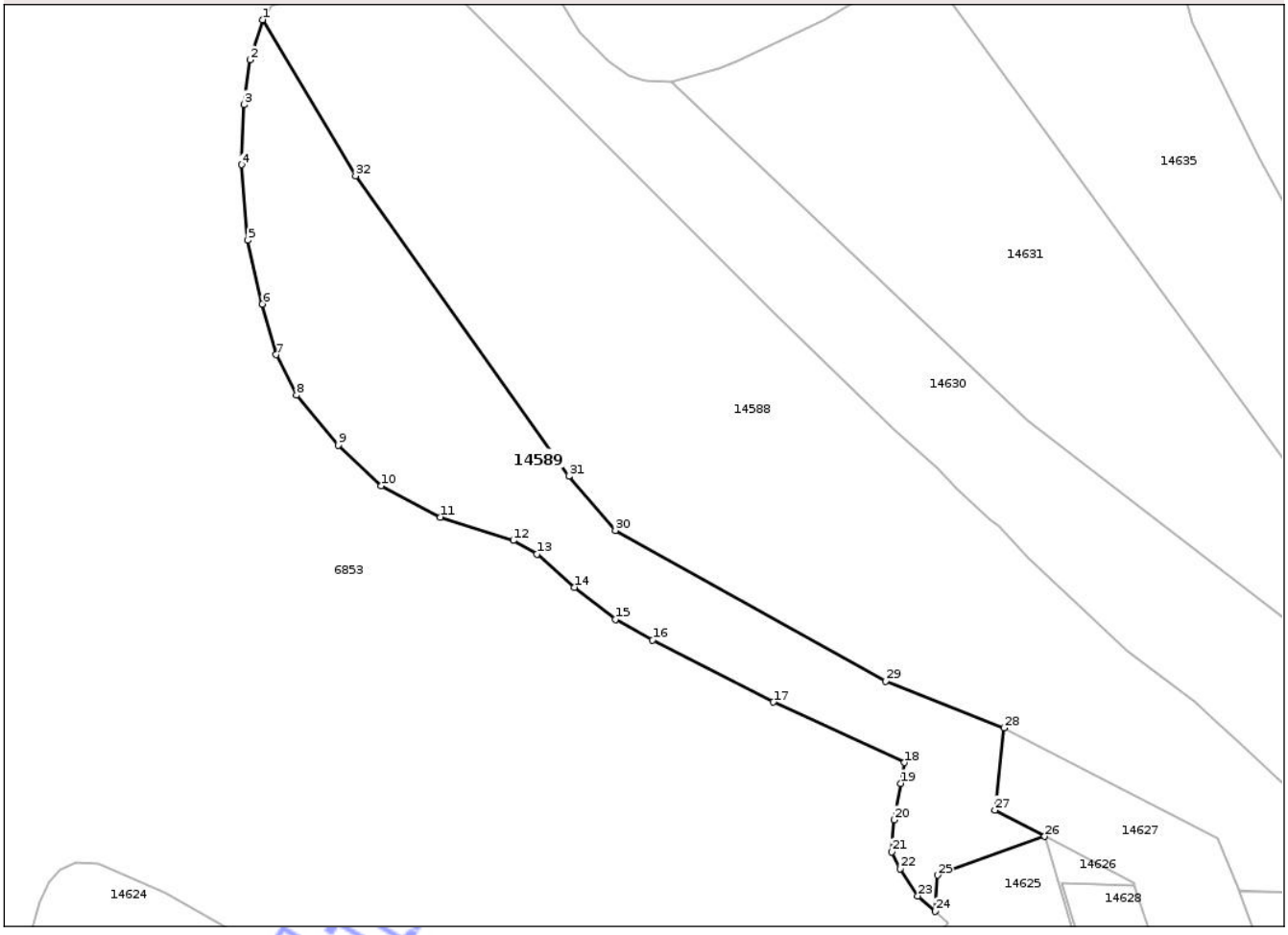
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.287	7	654	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.875,835 389.000,016	2	591.873,731 388.993,408	6.935
3	591.872,73 388.985,999	4	591.872,33 388.976,069	9.938
5	591.873,415 388.963,598	6	591.875,818 388.953,062	10.807
7	591.878,065 388.944,697	8	591.881,449 388.938,026	7.48
9	591.888,35 388.929,771	10	591.895,498 388.923,057	9.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.873,731 388.993,408	3	591.872,73 388.985,999	7.476
4	591.872,33 388.976,069	5	591.873,415 388.963,598	12.518
6	591.875,818 388.953,062	7	591.878,065 388.944,697	8.662
8	591.881,449 388.938,026	9	591.888,35 388.929,771	10.76
10	591.895,498 388.923,057	11	591.905,235 388.917,883	11.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.905,235 388.917,883	12	591.917,292 388.914,039	12.655
13	591.921,181 388.911,768	14	591.927,386 388.906,307	8.266
15	591.934,16 388.901,022	16	591.940,321 388.897,615	7.04
17	591.960,29 388.887,349	18	591.981,972 388.877,35	23.877
19	591.981,368 388.873,928	20	591.980,294 388.867,888	6.135
21	591.979,891 388.862,587	22	591.981,241 388.859,825	3.074
23	591.984,17 388.855,327	24	591.987,049 388.852,793	3.835
25	591.987,403 388.858,785	26	592.005,177 388.865,165	18.884
27	591.996,906 388.869,508	28	591.998,404 388.883,079	13.653
29	591.978,868 388.890,799	30	591.934,182 388.915,709	51.16
31	591.926,482 388.924,655	32	591.891,208 388.974,263	60.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.917,292 388.914,039	13	591.921,181 388.911,768	4.504
14	591.927,386 388.906,307	15	591.934,16 388.901,022	8.592
16	591.940,321 388.897,615	17	591.960,29 388.887,349	22.453
18	591.981,972 388.877,35	19	591.981,368 388.873,928	3.475
20	591.980,294 388.867,888	21	591.979,891 388.862,587	5.316
22	591.981,241 388.859,825	23	591.984,17 388.855,327	5.368
24	591.987,049 388.852,793	25	591.987,403 388.858,785	6.002
26	592.005,177 388.865,165	27	591.996,906 388.869,508	9.342
28	591.998,404 388.883,079	29	591.978,868 388.890,799	21.006
30	591.934,182 388.915,709	31	591.926,482 388.924,655	11.803
32	591.891,208 388.974,263	1	591.875,835 389.000,016	29.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.019	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 207211, din 13/08/2010 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETROVSCHI NICULINA** 2) **PETROVSCHI AURELIAN** 3) **PETROVSCHI MIRCEA** 4) **PATRASCU VIORICA MARILENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

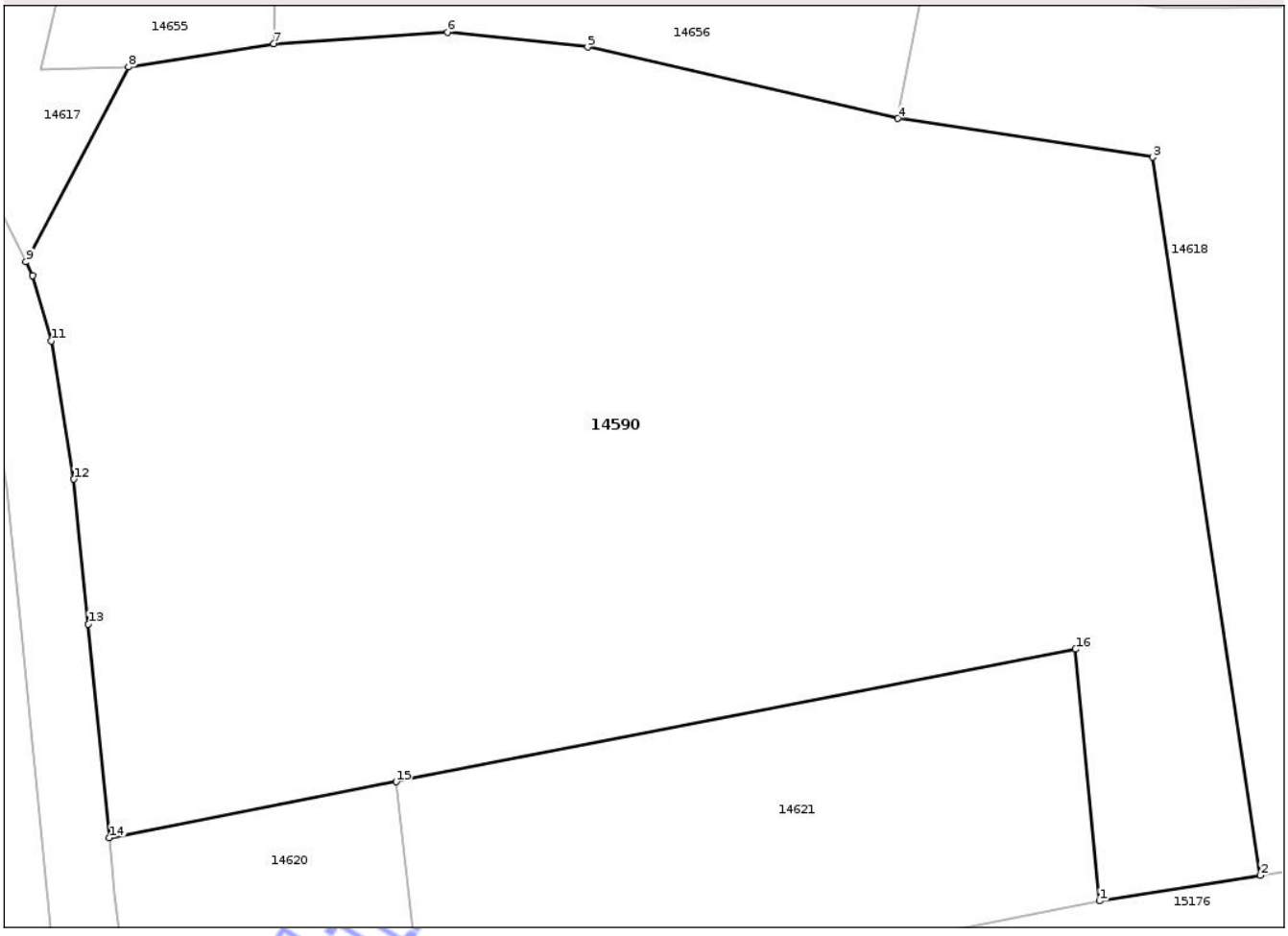
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	6.019	6	625/1,625	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.763,991 388.522,862	2	591.778,256 388.525,13	14.444
2	591.778,256 388.525,13	3	591.768,725 388.588,723	64.303
3	591.768,725 388.588,723	4	591.746,122 388.592,16	22.863
4	591.746,122 388.592,16	5	591.718,621 388.598,473	28.216
5	591.718,621 388.598,473	6	591.706,187 388.599,802	12.505

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.706,187 388.599,802	7	591.690,791 388.598,779	15.43
7	591.690,791 388.598,779	8	591.677,887 388.596,711	13.069
8	591.677,887 388.596,711	9	591.668,802 388.579,447	19.509
9	591.668,802 388.579,447	10	591.669,415 388.578,219	1.372
10	591.669,415 388.578,219	11	591.671,07 388.572,473	5.98
11	591.671,07 388.572,473	12	591.673,044 388.560,214	12.417
12	591.673,044 388.560,214	13	591.674,332 388.547,382	12.896
13	591.674,332 388.547,382	14	591.676,197 388.528,457	19.017
14	591.676,197 388.528,457	15	591.701,633 388.533,416	25.915
15	591.701,633 388.533,416	16	591.761,879 388.545,162	61.38
16	591.761,879 388.545,162	1	591.763,991 388.522,862	22.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		683	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

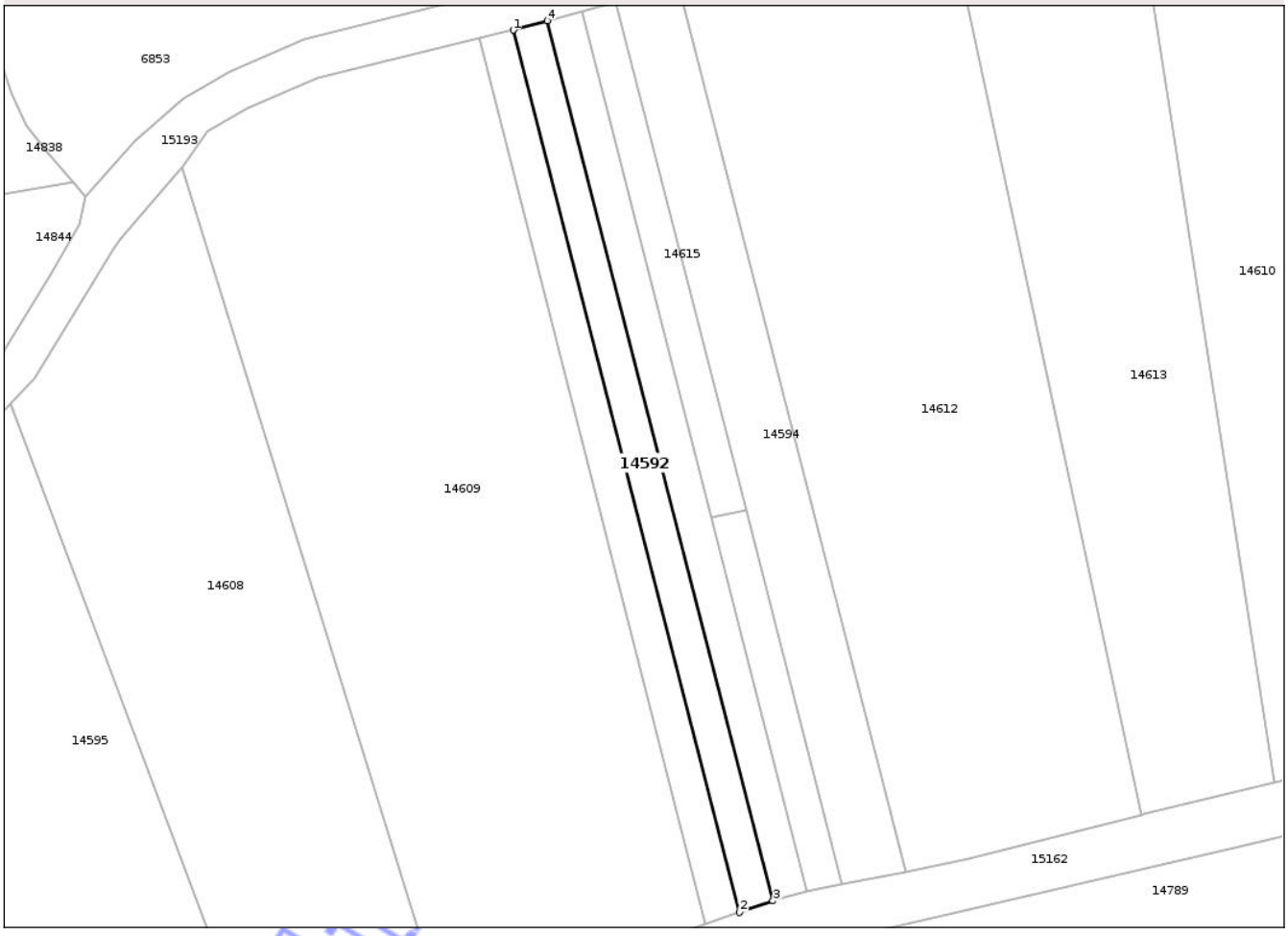
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	683	5	392/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.491,739 388.601,466	2	591.524,72 388.472,997	132.635
2	591.524,72 388.472,997	3	591.529,614 388.474,668	5.171
3	591.529,614 388.474,668	4	591.496,712 388.602,83	132.318
4	591.496,712 388.602,83	1	591.491,739 388.601,466	5.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		686	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89379, din 18/11/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUPITU ANTON** DEFUNCT:Da 2) **CIUPITU FLOAREA** DEFUNCT:Da 3) **MARIN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

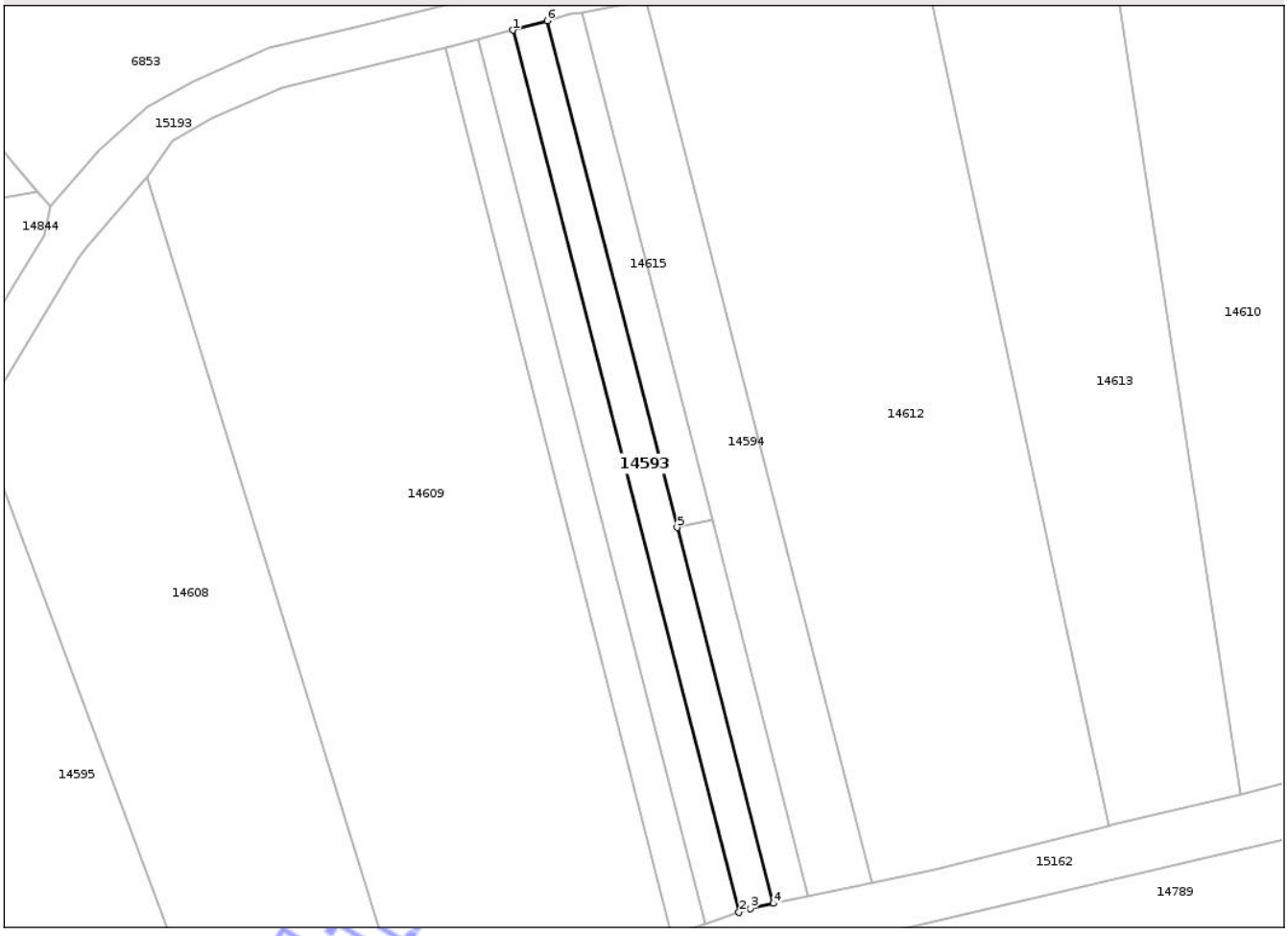
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	686	5	392/2/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.496,712 388.602,83	2	591.529,614 388.474,668	132.318
2	591.529,614 388.474,668	3	591.531,286 388.475,239	1.767
3	591.531,286 388.475,239	4	591.534,631 388.475,978	3.426
4	591.534,631 388.475,978	5	591.520,614 388.530,579	56.371
5	591.520,614 388.530,579	6	591.501,714 388.604,201	76.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.501,714 388.604,201	1	591.496,712 388.602,83	5.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.258	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 205520, din 14/08/2009 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU C MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.258	5	392/3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.513,21 388.606,683	2	591.506,763 388.605,443	6.565
2	591.506,763 388.605,443	3	591.525,715 388.531,62	76.217
3	591.525,715 388.531,62	4	591.539,726 388.477,043	56.347
4	591.539,726 388.477,043	5	591.549,04 388.478,944	9.506
5	591.549,04 388.478,944	6	591.516,114 388.607,202	132.417

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.516,114 388.607,202	1	591.513,21 388.606,683	2.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.081	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96290, din 28/06/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NASTASE SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

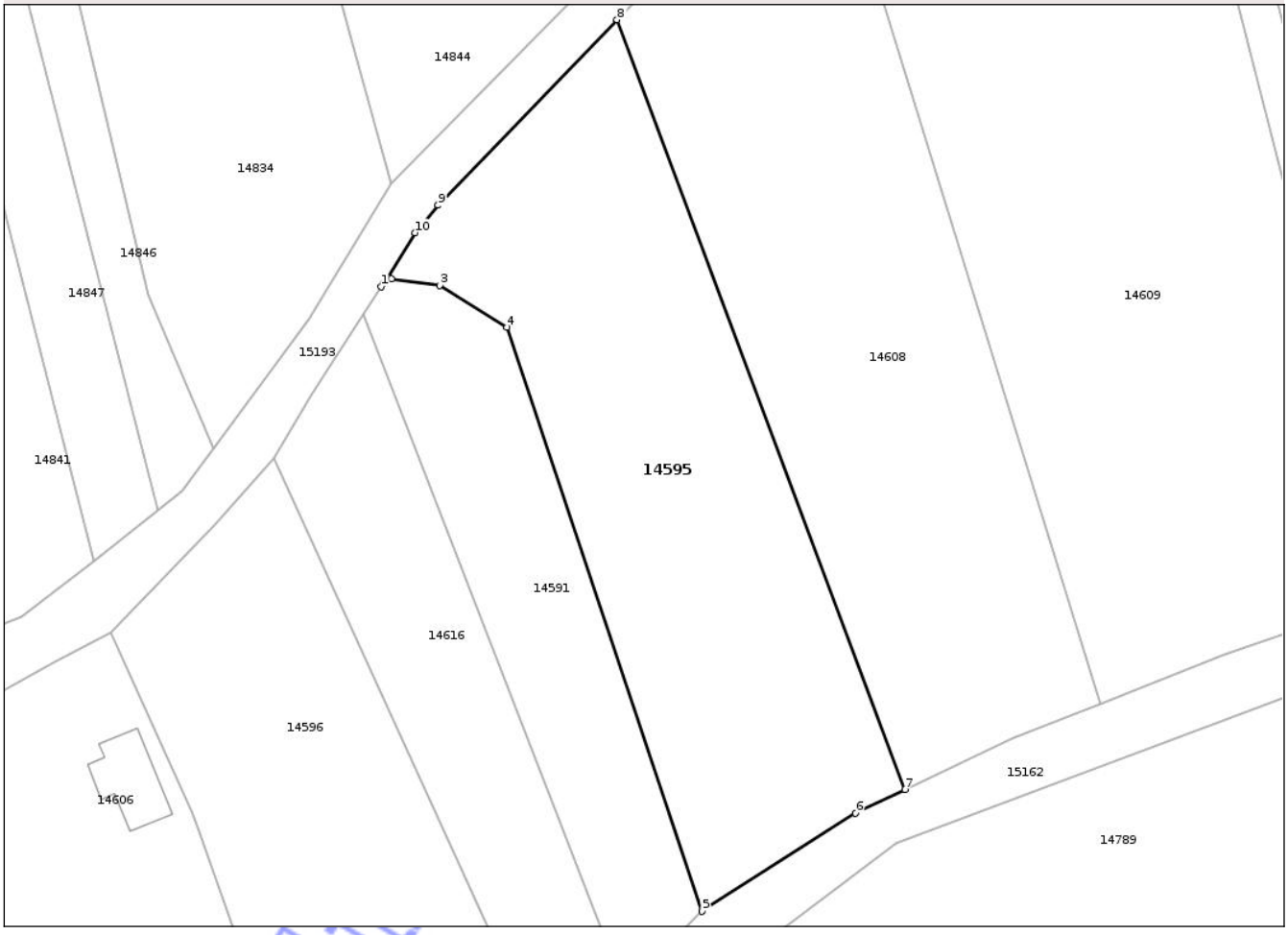
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.081	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.081	5	388/3,388/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.387,611 388.512,113	2	591.388,928 388.513,171	1.689
2	591.388,928 388.513,171	3	591.395,239 388.512,295	6.372
3	591.395,239 388.512,295	4	591.404,074 388.506,829	10.389
4	591.404,074 388.506,829	5	591.429,644 388.430,31	80.678
5	591.429,644 388.430,31	6	591.449,784 388.443,173	23.897

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.449,784 388.443,173	7	591.456,246 388.446,252	7.158
7	591.456,246 388.446,252	8	591.418,52 388.547,086	107.66
8	591.418,52 388.547,086	9	591.395,027 388.522,81	33.782
9	591.395,027 388.522,81	10	591.392,036 388.519,192	4.694
10	591.392,036 388.519,192	11	591.387,889 388.512,538	7.84
11	591.387,889 388.512,538	1	591.387,611 388.512,113	0.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.765	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

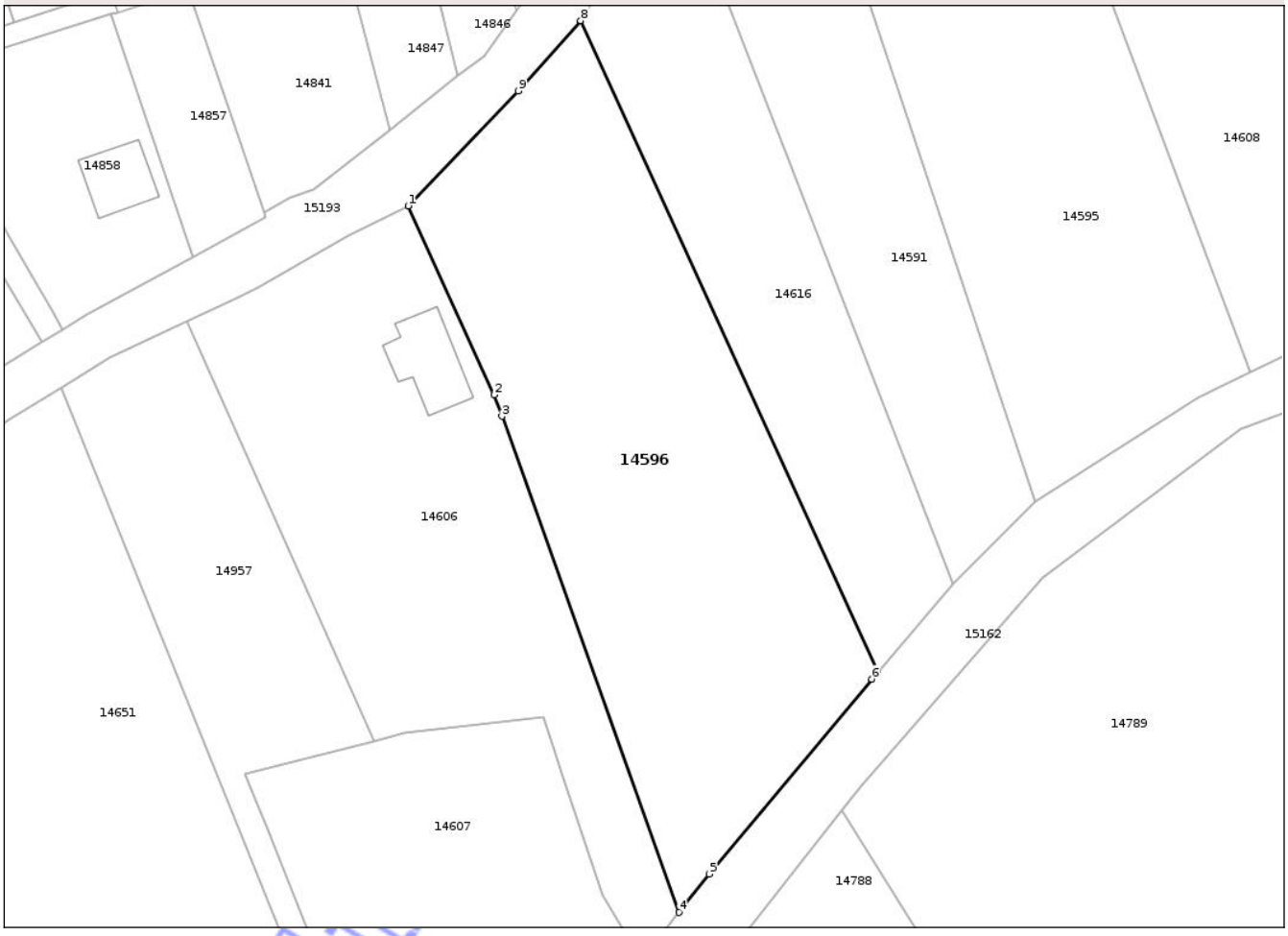
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.765	5	385/2,385/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.352,15 388.466,77	2	591.362,784 388.443,434	25.645
2	591.362,784 388.443,434	3	591.363,724 388.440,806	2.791
3	591.363,724 388.440,806	4	591.385,61 388.379,577	65.023
4	591.385,61 388.379,577	5	591.389,354 388.384,306	6.032
5	591.389,354 388.384,306	6	591.409,431 388.408,372	31.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.409,431 388.408,372	7	591.410,227 388.409,224	1.166
7	591.410,227 388.409,224	8	591.373,474 388.489,618	88.397
8	591.373,474 388.489,618	9	591.365,738 388.480,947	11.62
9	591.365,738 388.480,947	1	591.352,15 388.466,77	19.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4096
Nr. cadastral vechi:11300

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21529	3.777	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32652 / 08/06/2011		
Act Notarial nr. 2113, din 07/06/2011 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL IONUT DANIEL** 2) **PAVEL CRISTINA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

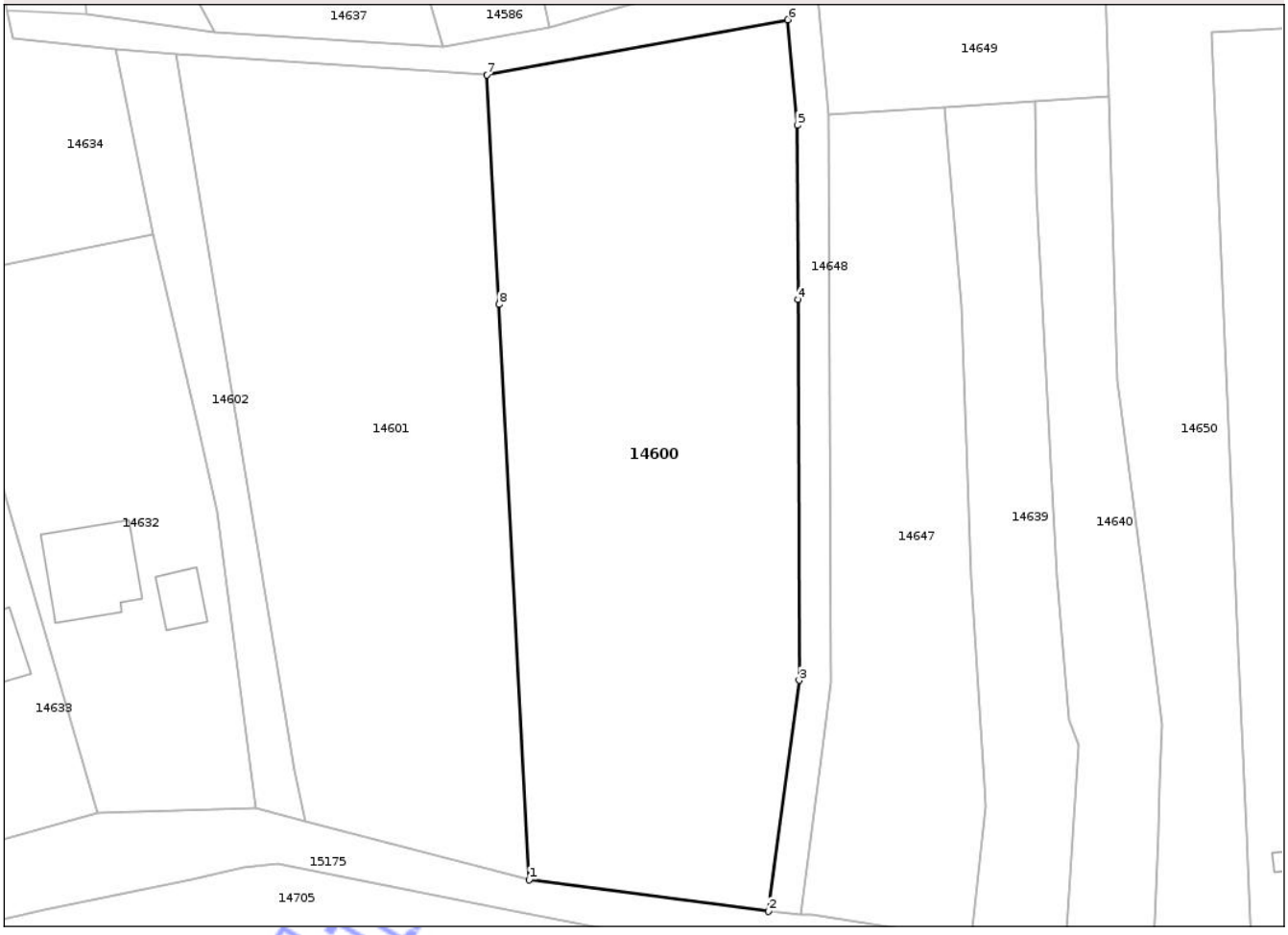
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21529	3.777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.203	7	P 684/2,	-	
2	livada	DA	2.574	7	L 685	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.142,96 388.753,84	2	592.172,81 388.749,9	30.109
2	592.172,81 388.749,9	3	592.176,63 388.778,67	29.022
3	592.176,63 388.778,67	4	592.176,465 388.826,131	47.461
4	592.176,465 388.826,131	5	592.176,39 388.847,8	21.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.176,39 388.847,8	6	592.175,21 388.860,94	13.193
6	592.175,21 388.860,94	7	592.137,7 388.854,07	38.134
7	592.137,7 388.854,07	8	592.139,2 388.825,485	28.624
8	592.139,2 388.825,485	1	592.142,96 388.753,84	71.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23005	3.225	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43815 / 11/06/2014		
Act Notarial nr. 1242, din 10/06/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23005 a imobilului cu numarul cadastral 23005/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11301 (identificator electronic 21530) inscris in cartea funciara 4094 (identificator electronic 21530);	A1
Act Notarial nr. 4173, din 16/12/2010 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATUNEANU MARIAN-FLORIN** 2) **CATUNEANU SUZANA**	
Act Administrativ nr. 521, din 23/04/2014 emis de OCPI - Prahova;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21530/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 30991 din 23/04/2014;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23005	3.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.225	7	P 684	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.115,064 388.761,161	2	592.142,96 388.753,84	28.841
2	592.142,96 388.753,84	3	592.139,2 388.825,485	71.744
3	592.139,2 388.825,485	4	592.137,7 388.854,07	28.624
4	592.137,7 388.854,07	5	592.098,9 388.856,645	38.885
5	592.098,9 388.856,645	6	592.113,706 388.767,423	90.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.113,706 388.767,423	1	592.115,064 388.761,161	6.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.441	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

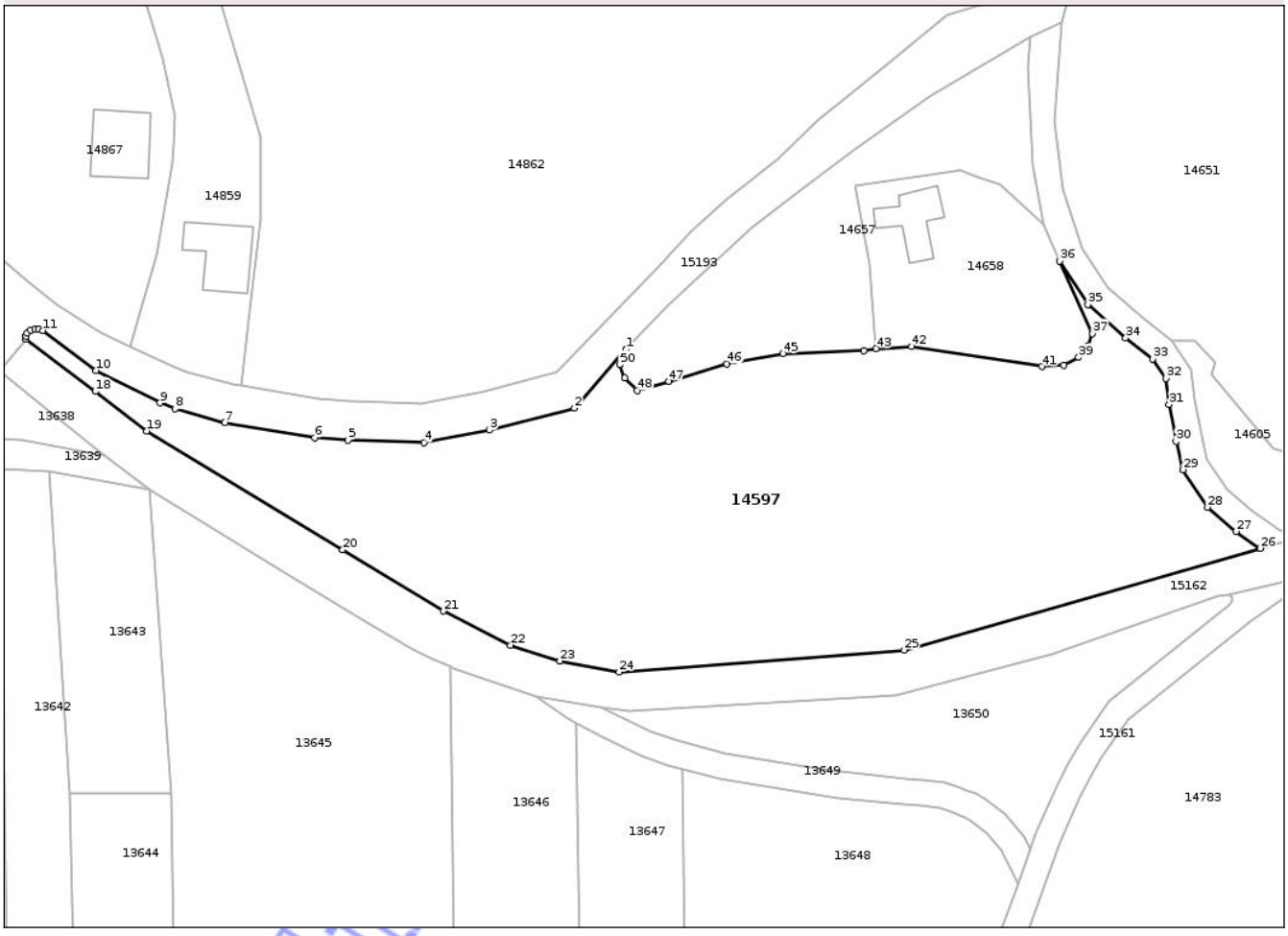
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	5.441	5	365	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	591.196,844 388.337,105	2	591.188,941 388.328,067	12.006
4	591.165,792 388.322,795	5	591.154,131 388.323,174	11.667
7	591.135,178 388.325,83	8	591.127,517 388.327,961	7.952
10	591.115,391 388.333,871	11	591.107,179 388.339,998	10.246
13	591.106,003 388.340,292	14	591.105,333 388.340,04	0.716
16	591.104,618 388.339,15	17	591.104,584 388.338,64	0.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	591.188,941 388.328,067	3	591.175,878 388.324,682	13.494
5	591.154,131 388.323,174	6	591.148,966 388.323,523	5.177
8	591.127,517 388.327,961	9	591.125,217 388.328,869	2.473
11	591.107,179 388.339,998	12	591.106,551 388.340,256	0.679
14	591.105,333 388.340,04	15	591.104,77 388.339,602	0.713
17	591.104,584 388.338,64	18	591.115,269 388.330,629	13.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	591.175,878 388.324,682	4	591.165,792 388.322,795	10.261
6	591.148,966 388.323,523	7	591.135,178 388.325,83	13.98
9	591.125,217 388.328,869	10	591.115,391 388.333,871	11.026
12	591.106,551 388.340,256	13	591.106,003 388.340,292	0.549
15	591.104,77 388.339,602	16	591.104,618 388.339,15	0.477
18	591.115,269 388.330,629	19	591.123,147 388.324,58	9.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	591.123,147 388.324,58	20	591.153,311 388.306,324	35.258
22	591.179,099 388.291,669	23	591.186,668 388.289,264	7.942
25	591.239,641 388.290,922	26	591.294,382 388.306,545	56.927
28	591.286,266 388.312,855	29	591.282,52 388.318,623	6.878
31	591.280,351 388.328,65	32	591.279,879 388.332,616	3.994
34	591.273,682 388.338,845	35	591.267,878 388.343,999	7.762
37	591.268,555 388.339,542	38	591.267,919 388.337,632	2.013
40	591.264,162 388.334,652	41	591.260,816 388.334,462	3.351
43	591.235,313 388.337,219	44	591.233,476 388.336,94	1.858
46	591.212,393 388.334,856	47	591.203,474 388.332,18	9.312
49	591.196,65 388.332,681	50	591.195,886 388.334,753	2.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	591.153,311 388.306,324	21	591.168,75 388.296,911	18.082
23	591.186,668 388.289,264	24	591.195,785 388.287,539	9.279
26	591.294,382 388.306,545	27	591.290,688 388.309,13	4.509
29	591.282,52 388.318,623	30	591.281,423 388.322,947	4.461
32	591.279,879 388.332,616	33	591.277,823 388.335,628	3.647
35	591.267,878 388.343,999	36	591.263,583 388.350,668	7.932
38	591.267,919 388.337,632	39	591.266,447 388.335,858	2.305
41	591.260,816 388.334,462	42	591.240,751 388.337,547	20.301
44	591.233,476 388.336,94	45	591.221,019 388.336,457	12.466
47	591.203,474 388.332,18	48	591.198,561 388.330,776	5.11
50	591.195,886 388.334,753	1	591.196,844 388.337,105	2.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	591.168,75 388.296,911	22	591.179,099 388.291,669	11.601
24	591.195,785 388.287,539	25	591.239,641 388.290,922	43.986
27	591.290,688 388.309,13	28	591.286,266 388.312,855	5.782
30	591.281,423 388.322,947	31	591.280,351 388.328,65	5.803
33	591.277,823 388.335,628	34	591.273,682 388.338,845	5.244
36	591.263,583 388.350,668	37	591.268,555 388.339,542	12.186
39	591.266,447 388.335,858	40	591.264,162 388.334,652	2.584
42	591.240,751 388.337,547	43	591.235,313 388.337,219	5.448
45	591.221,019 388.336,457	46	591.212,393 388.334,856	8.773
48	591.198,561 388.330,776	49	591.196,65 388.332,681	2.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova, T 7, P A628/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25505	5.123	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; LOT2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
155596 / 08/12/2022		
Act Notarial nr. 5468, din 07/12/2022 emis de Ionita Aristita Adina (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25505 a imobilului cu numarul cadastral 25505 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24652 inscris in cartea funciara 24652;	A1
Act Administrativ nr. 214607, din 30/01/2020 emis de CJSDPAT PRAHOVA (act administrativ nr Seria DR nr. 914707 din 29.02.2004, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE AURELIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24652/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 12515 din 11/02/2020;	
155610 / 08/12/2022		
Act Notarial nr. 5469, din 07/12/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (act de partaj voluntar);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/9, cota initiala 6/9	A1
	1) **PETRE AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

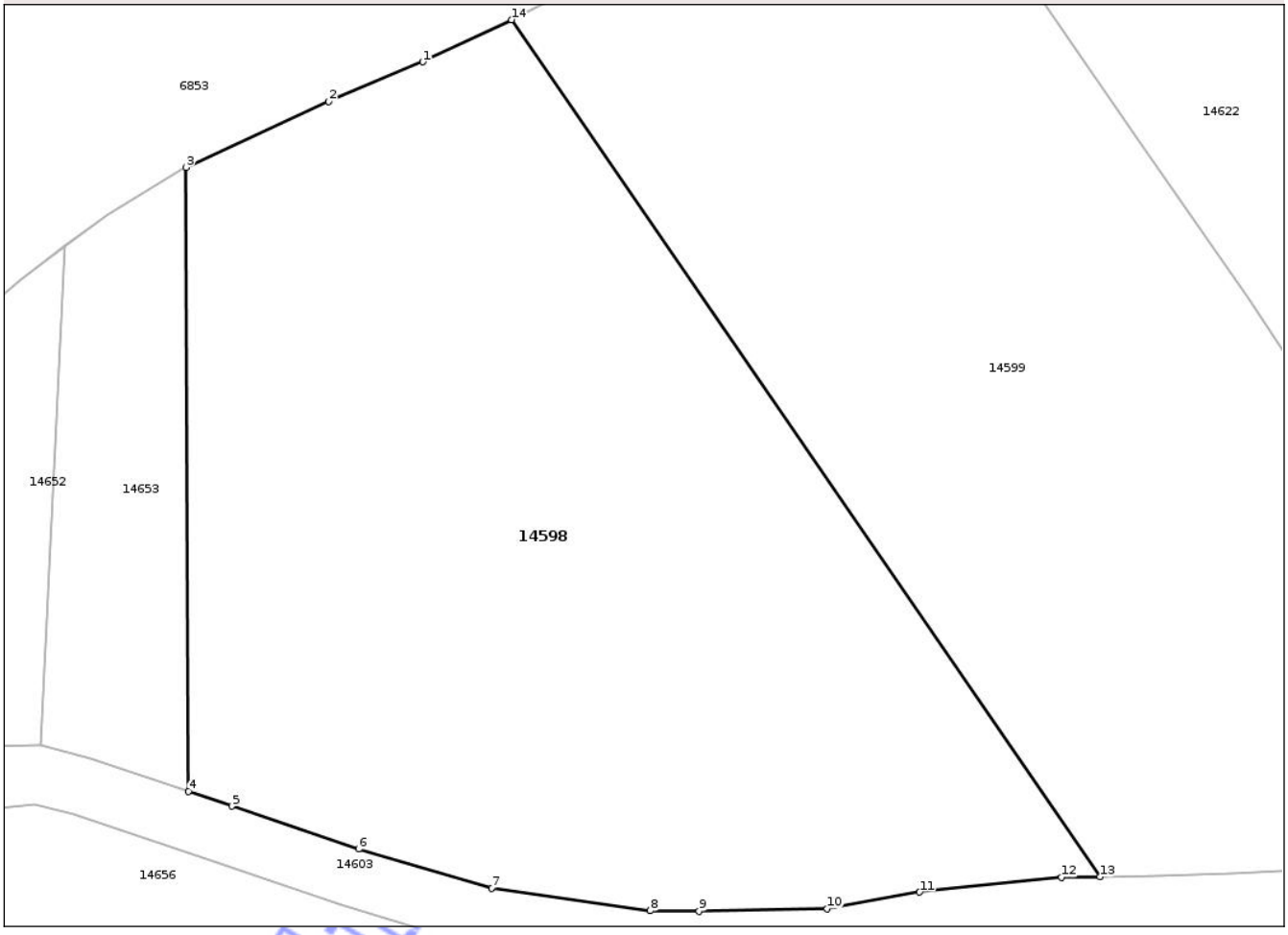
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25505	5.123	LOT2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.123	7	628/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.747,232 388.693,054	2	591.737,764 388.689,098	10.261
2	591.737,764 388.689,098	3	591.723,456 388.682,473	15.767
3	591.723,456 388.682,473	4	591.723,691 388.619,842	62.631
4	591.723,691 388.619,842	5	591.728,072 388.618,364	4.624
5	591.728,072 388.618,364	6	591.740,784 388.614,057	13.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.740,784 388.614,057	7	591.754,14 388.610,152	13.915
7	591.754,14 388.610,152	8	591.770,088 388.607,864	16.111
8	591.770,088 388.607,864	9	591.774,992 388.607,81	4.904
9	591.774,992 388.607,81	10	591.787,867 388.608,052	12.877
10	591.787,867 388.608,052	11	591.797,159 388.609,751	9.446
11	591.797,159 388.609,751	12	591.811,411 388.611,236	14.329
12	591.811,411 388.611,236	13	591.815,264 388.611,285	3.853
13	591.815,264 388.611,285	14	591.756,131 388.697,281	104.365
14	591.756,131 388.697,281	1	591.747,232 388.693,054	9.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova, Tarla 7, P 628

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25514	Din acte: 4.578 Masurata: 4.981	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122741 / 26/09/2022		
Act Notarial nr. 2716, din 23/09/2022 emis de NP Simion Samir;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI GEANI** 2) **MIHAI CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

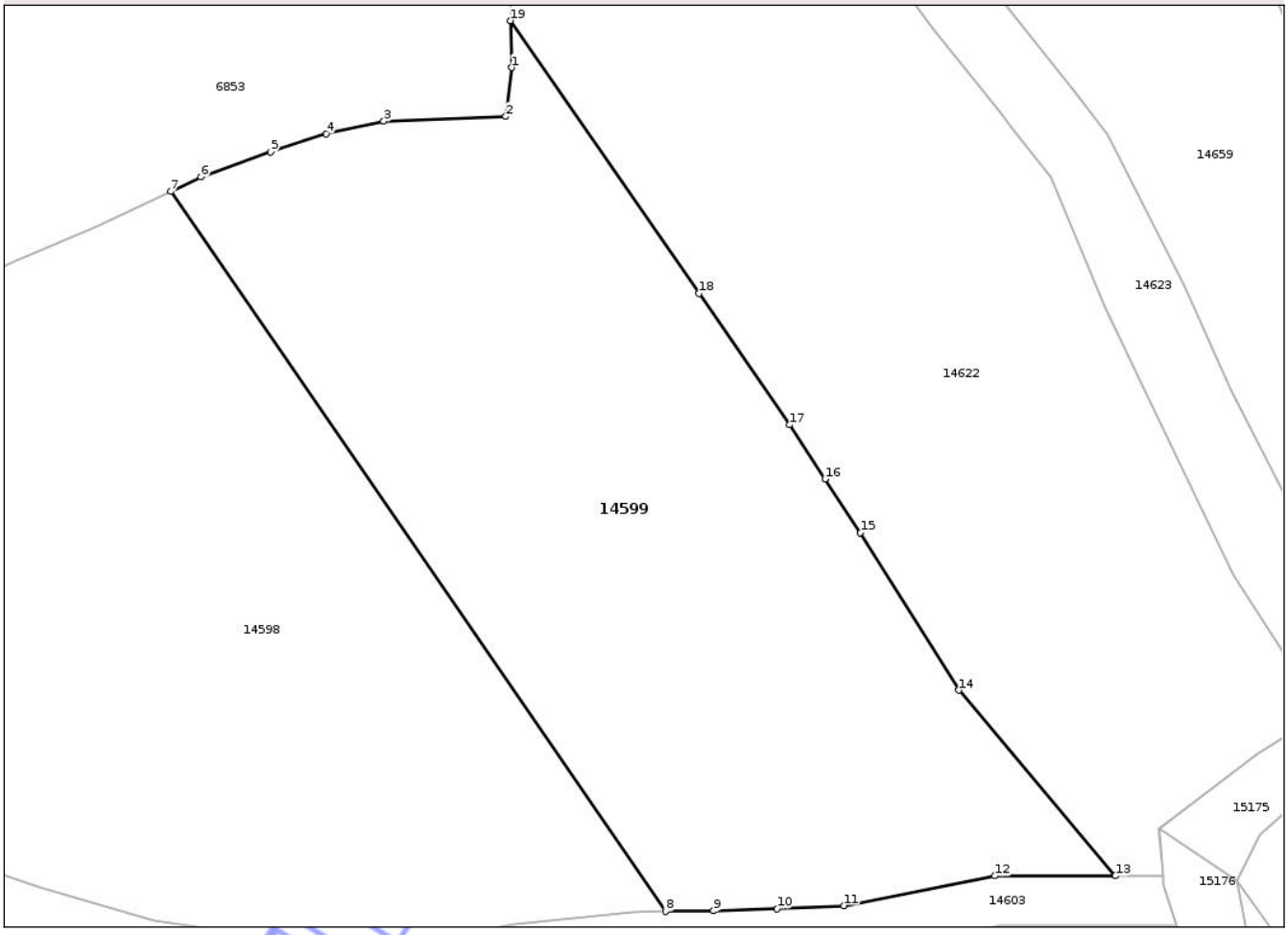
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25514	Din acte: 4.578 Masurata: 4.981	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	4.981	7	628	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.796,857 388.712,086	2	591.796,179 388.706,242	5.883
2	591.796,179 388.706,242	3	591.781,604 388.705,689	14.585
3	591.781,604 388.705,689	4	591.774,686 388.704,168	7.083
4	591.774,686 388.704,168	5	591.768,091 388.702,001	6.942
5	591.768,091 388.702,001	6	591.759,759 388.699,005	8.854

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.759,759 388.699,005	7	591.756,131 388.697,281	4.017
7	591.756,131 388.697,281	8	591.815,264 388.611,285	104.365
8	591.815,264 388.611,285	9	591.820,995 388.611,359	5.731
9	591.820,995 388.611,359	10	591.828,579 388.611,598	7.588
10	591.828,579 388.611,598	11	591.836,566 388.611,969	7.996
11	591.836,566 388.611,969	12	591.854,62 388.615,528	18.401
12	591.854,62 388.615,528	13	591.869,031 388.615,542	14.411
13	591.869,031 388.615,542	14	591.850,31 388.637,703	29.01
14	591.850,31 388.637,703	15	591.838,54 388.656,513	22.189
15	591.838,54 388.656,513	16	591.834,326 388.662,931	7.678
16	591.834,326 388.662,931	17	591.830,078 388.669,402	7.741
17	591.830,078 388.669,402	18	591.819,247 388.685,103	19.074
18	591.819,247 388.685,103	19	591.796,771 388.717,686	39.583
19	591.796,771 388.717,686	1	591.796,857 388.712,086	5.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23004	531	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43815 / 11/06/2014		
Act Notarial nr. 1242, din 10/06/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23004 a imobilului cu numarul cadastral 23004/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11301 (identificator electronic 21530) inscris in cartea funciara 4094 (identificator electronic 21530);	A1
Act Administrativ nr. 521, din 23/04/2014 emis de OCPI - Prahova;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21530/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 30991 din 23/04/2014;	
Act Administrativ nr. 67, din 13/08/2013 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr.9234/10.06.2014 emisa de Primaria Comunei Valea Calugareasca);		
B4	se noteaza faptul ca imobilul se afla situat in intravilanul localitatii Valea Calugareasca	A1
108266 / 19/08/2021		
Act Notarial nr. 190, din 18/08/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (certificat de mostenitor ; act notarial nr 53 din 21.09.2021, emis de NP Ionita Aristita Adina);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **Fendu Daniel**	
Act Notarial nr. 2702, din 18/08/2021 emis de Ionita Aristita Adina (act de partaj voluntar ; act notarial nr 53 din 21.09.2021, emis de NP Ionita Aristita Adina);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **Fendu Daniel**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23004	531	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	531	7	P 684	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.108,82 388.762,8	2	592.115,064 388.761,161	6.456
2	592.115,064 388.761,161	3	592.113,706 388.767,423	6.408
3	592.113,706 388.767,423	4	592.098,9 388.856,645	90.442
4	592.098,9 388.856,645	5	592.091,387 388.857,259	7.538
5	592.091,387 388.857,259	6	592.096,098 388.834,239	23.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.096,098 388.834,239	7	592.101,768 388.809,858	25.032
7	592.101,768 388.809,858	8	592.104,126 388.799,718	10.411
8	592.104,126 388.799,718	1	592.108,82 388.762,8	37.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova, DC66A/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24084	Din acte: 1.117 Masurata: 1.125	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2945 / 12/01/2018		
Act Administrativ nr. 27, din 31/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 120 din 29.12.2017, emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 4703 din 22.01.2018, emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA VALEA CALUGAREASCA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400, (domeniu public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

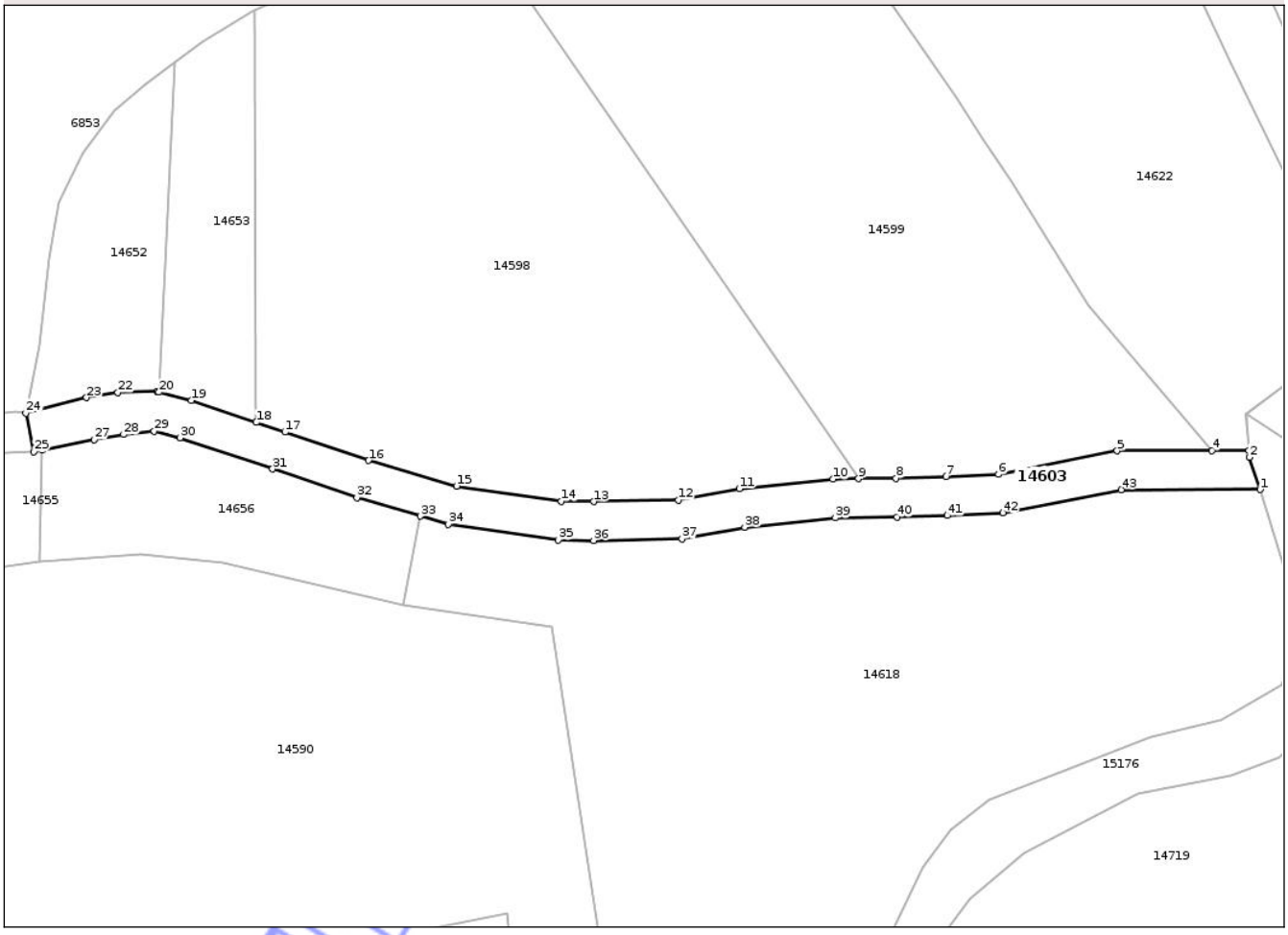
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24084	Din acte: 1.117 Masurata: 1.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.125	-	316	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	591.876,376 388.609,649	2	591.874,756 388.614,555	5.167
4	591.869,031 388.615,542	5	591.854,62 388.615,528	14.411
7	591.828,579 388.611,598	8	591.820,995 388.611,359	7.588
10	591.811,411 388.611,236	11	591.797,159 388.609,751	14.329
13	591.774,992 388.607,81	14	591.770,088 388.607,864	4.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	591.874,756 388.614,555	3	591.874,672 388.615,547	0.996
5	591.854,62 388.615,528	6	591.836,566 388.611,969	18.401
8	591.820,995 388.611,359	9	591.815,264 388.611,285	5.731
11	591.797,159 388.609,751	12	591.787,867 388.608,052	9.446
14	591.770,088 388.607,864	15	591.754,14 388.610,152	16.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	591.874,672 388.615,547	4	591.869,031 388.615,542	5.641
6	591.836,566 388.611,969	7	591.828,579 388.611,598	7.996
9	591.815,264 388.611,285	10	591.811,411 388.611,236	3.853
12	591.787,867 388.608,052	13	591.774,992 388.607,81	12.877
15	591.754,14 388.610,152	16	591.740,784 388.614,057	13.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	591.740,784 388.614,057	17	591.728,072 388.618,364	13.422
19	591.713,795 388.623,182	20	591.708,896 388.624,448	5.06
22	591.702,648 388.624,401	23	591.697,862 388.623,61	4.851
25	591.689,865 388.615,376	26	591.691,15 388.615,639	1.312
28	591.703,503 388.618,018	29	591.708,187 388.618,537	4.713
31	591.726,182 388.612,775	32	591.739,009 388.608,429	13.543
34	591.752,887 388.604,371	35	591.769,634 388.601,969	16.918
37	591.788,457 388.602,162	38	591.797,997 388.603,906	9.698
40	591.821,126 388.605,46	41	591.828,809 388.605,702	7.687
43	591.855,199 388.609,629	1	591.876,376 388.609,649	21.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	591.728,072 388.618,364	18	591.723,691 388.619,842	4.624
20	591.708,896 388.624,448	21	591.708,613 388.624,521	0.292
23	591.697,862 388.623,61	24	591.688,662 388.621,254	9.497
26	591.691,15 388.615,639	27	591.699,005 388.617,246	8.018
29	591.708,187 388.618,537	30	591.712,104 388.617,515	4.048
32	591.739,009 388.608,429	33	591.748,675 388.605,603	10.071
35	591.769,634 388.601,969	36	591.775,015 388.601,909	5.381
38	591.797,997 388.603,906	39	591.811,755 388.605,34	13.833
41	591.828,809 388.605,702	42	591.837,277 388.606,096	8.477

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	591.723,691 388.619,842	19	591.713,795 388.623,182	10.444
21	591.708,613 388.624,521	22	591.702,648 388.624,401	5.966
24	591.688,662 388.621,254	25	591.689,865 388.615,376	6.0
27	591.699,005 388.617,246	28	591.703,503 388.618,018	4.564
30	591.712,104 388.617,515	31	591.726,182 388.612,775	14.855
33	591.748,675 388.605,603	34	591.752,887 388.604,371	4.388
36	591.775,015 388.601,909	37	591.788,457 388.602,162	13.444
39	591.811,755 388.605,34	40	591.821,126 388.605,46	9.372
42	591.837,277 388.606,096	43	591.855,199 388.609,629	18.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		382	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

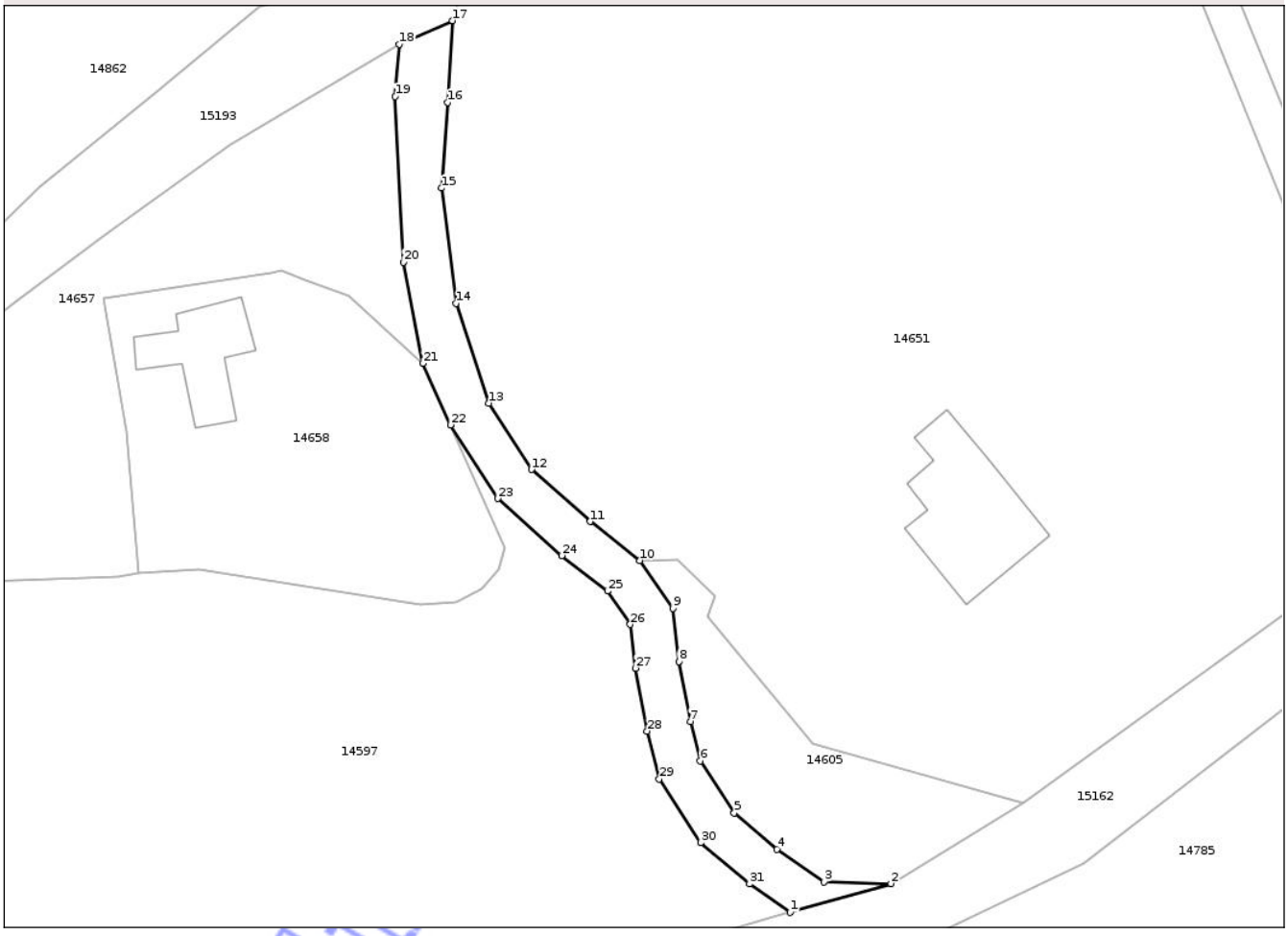
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	382	-	373	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.294,382 388.306,545	2	591.303,523 388.309,154	9.506
3	591.297,432 388.309,294	4	591.293,176 388.312,264	5.19
5	591.289,297 388.315,531	6	591.286,235 388.320,247	5.623
7	591.285,331 388.323,809	8	591.284,307 388.329,257	5.543
9	591.283,735 388.334,062	10	591.280,773 388.338,402	5.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.303,523 388.309,154	3	591.297,432 388.309,294	6.093
4	591.293,176 388.312,264	5	591.289,297 388.315,531	5.071
6	591.286,235 388.320,247	7	591.285,331 388.323,809	3.675
8	591.284,307 388.329,257	9	591.283,735 388.334,062	4.839
10	591.280,773 388.338,402	11	591.276,24 388.341,923	5.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.276,24 388.341,923	12	591.270,944 388.346,626	7.083
13	591.267,076 388.352,632	14	591.264,103 388.361,672	9.516
15	591.262,794 388.372,101	16	591.263,35 388.379,87	7.789
17	591.263,776 388.387,254	18	591.258,954 388.385,129	5.269
19	591.258,574 388.380,388	20	591.259,324 388.365,401	15.006
21	591.261,094 388.356,238	22	591.263,583 388.350,668	6.101
23	591.267,878 388.343,999	24	591.273,682 388.338,845	7.762
25	591.277,823 388.335,628	26	591.279,879 388.332,616	3.647
27	591.280,351 388.328,65	28	591.281,423 388.322,947	5.803
29	591.282,52 388.318,623	30	591.286,266 388.312,855	6.878
31	591.290,688 388.309,13	1	591.294,382 388.306,545	4.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.270,944 388.346,626	13	591.267,076 388.352,632	7.144
14	591.264,103 388.361,672	15	591.262,794 388.372,101	10.511
16	591.263,35 388.379,87	17	591.263,776 388.387,254	7.396
18	591.258,954 388.385,129	19	591.258,574 388.380,388	4.756
20	591.259,324 388.365,401	21	591.261,094 388.356,238	9.332
22	591.263,583 388.350,668	23	591.267,878 388.343,999	7.932
24	591.273,682 388.338,845	25	591.277,823 388.335,628	5.244
26	591.279,879 388.332,616	27	591.280,351 388.328,65	3.994
28	591.281,423 388.322,947	29	591.282,52 388.318,623	4.461
30	591.286,266 388.312,855	31	591.290,688 388.309,13	5.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		324	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

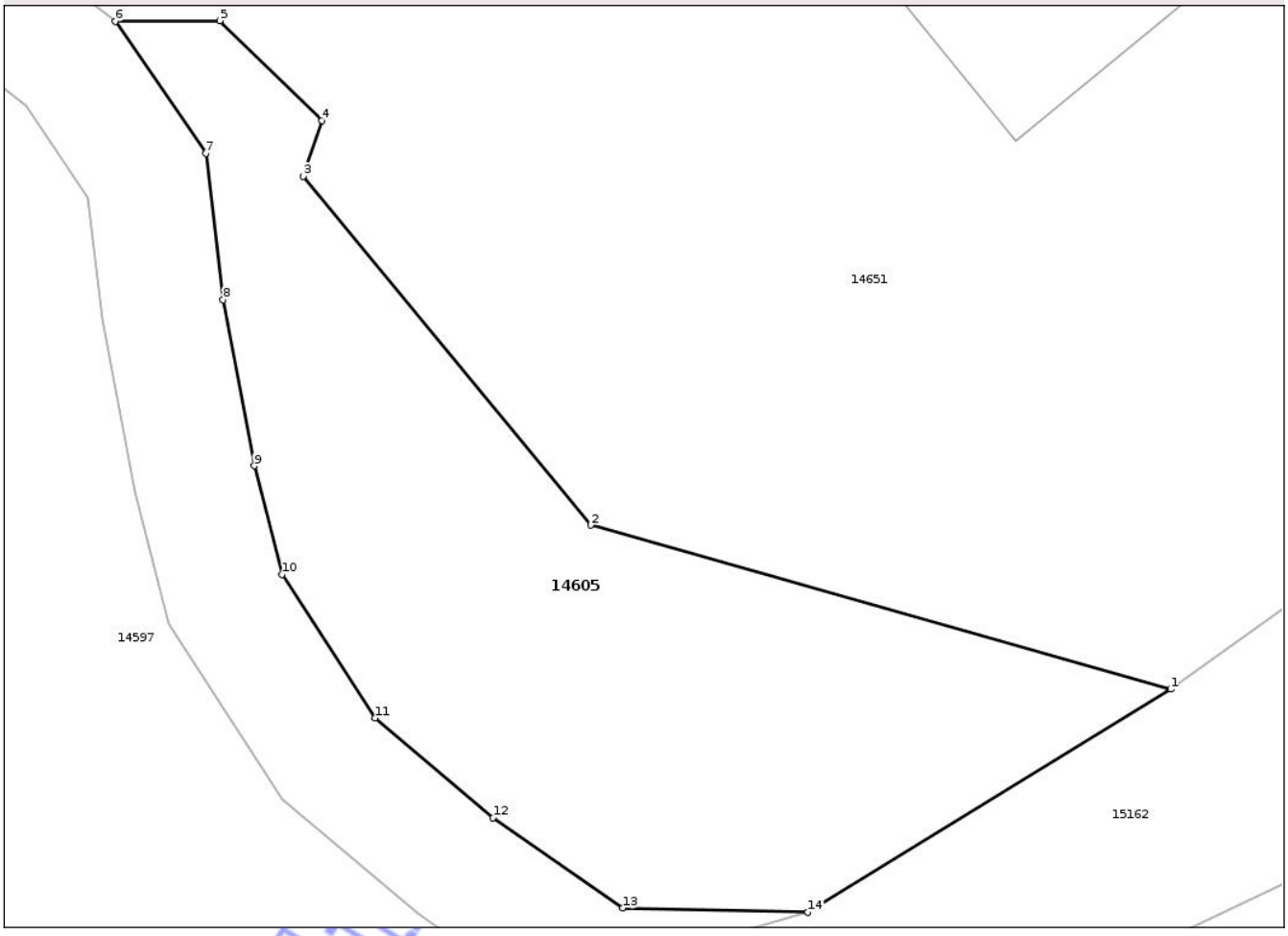
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	324	5	377	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.315,438 388.316,478	2	591.296,383 388.321,86	19.8
2	591.296,383 388.321,86	3	591.286,937 388.333,306	14.84
3	591.286,937 388.333,306	4	591.287,551 388.335,141	1.935
4	591.287,551 388.335,141	5	591.284,208 388.338,416	4.68
5	591.284,208 388.338,416	6	591.280,773 388.338,402	3.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.280,773 388.338,402	7	591.283,735 388.334,062	5.254
7	591.283,735 388.334,062	8	591.284,307 388.329,257	4.839
8	591.284,307 388.329,257	9	591.285,331 388.323,809	5.543
9	591.285,331 388.323,809	10	591.286,235 388.320,247	3.675
10	591.286,235 388.320,247	11	591.289,297 388.315,531	5.623
11	591.289,297 388.315,531	12	591.293,176 388.312,264	5.071
12	591.293,176 388.312,264	13	591.297,432 388.309,294	5.19
13	591.297,432 388.309,294	14	591.303,523 388.309,154	6.093
14	591.303,523 388.309,154	1	591.315,438 388.316,478	13.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:111
Nr. cadastral vechi:218

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22861	2.075	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22861-C1	Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; C1-locuinta compusa din o camera, bucatarie si veranda

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132743 / 22/09/2021		
Act Notarial nr. 3210, din 21/09/2021 emis de Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSMA BUCUR**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COSMA BUCUR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22861	2.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	599	5	383	-	
2	vie	DA	282	5	385	-	
3	vie	DA	945	5	385	-	
4	pasune	DA	249	5	380/2 380/1 380	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22861-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; C1-locuinta compusa din o camera,bucatarie si veranda

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.331,285 388.455,449	2	591.324,861 388.452,472	7.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.324,861 388.452,472	3	591.340,512 388.417,443	38.366
3	591.340,512 388.417,443	4	591.347,988 388.400,714	18.323
4	591.347,988 388.400,714	5	591.351,726 388.401,677	3.86
5	591.351,726 388.401,677	6	591.368,876 388.403,728	17.272
6	591.368,876 388.403,728	7	591.369,952 388.400,485	3.417
7	591.369,952 388.400,485	8	591.371,149 388.396,88	3.799
8	591.371,149 388.396,88	9	591.376,181 388.381,719	15.974
9	591.376,181 388.381,719	10	591.381,024 388.373,784	9.296
10	591.381,024 388.373,784	11	591.385,61 388.379,577	7.389
11	591.385,61 388.379,577	12	591.363,724 388.440,806	65.023
12	591.363,724 388.440,806	13	591.362,784 388.443,434	2.791
13	591.362,784 388.443,434	14	591.352,15 388.466,77	25.645
14	591.352,15 388.466,77	15	591.344,828 388.463,055	8.211
15	591.344,828 388.463,055	16	591.333,614 388.456,757	12.862
16	591.333,614 388.456,757	1	591.331,285 388.455,449	2.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:649(e:649)
Nr. cadastral vechi:1053

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20666	Din acte: 1.630 Masurata: 1.625	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60422 / 14/04/2025		
Act Notarial nr. 1056, din 09/04/2025 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂNDARU BOGDAN** 2) **PÂNDARU SORINA IOANA**	
165238 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. 1805, din 11/09/2025 emis de NP Dobre Stelorian Daniel;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu de cumpărare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PĂLTINEANU CIPRIAN EMANUEL** 2) **VOINEA ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

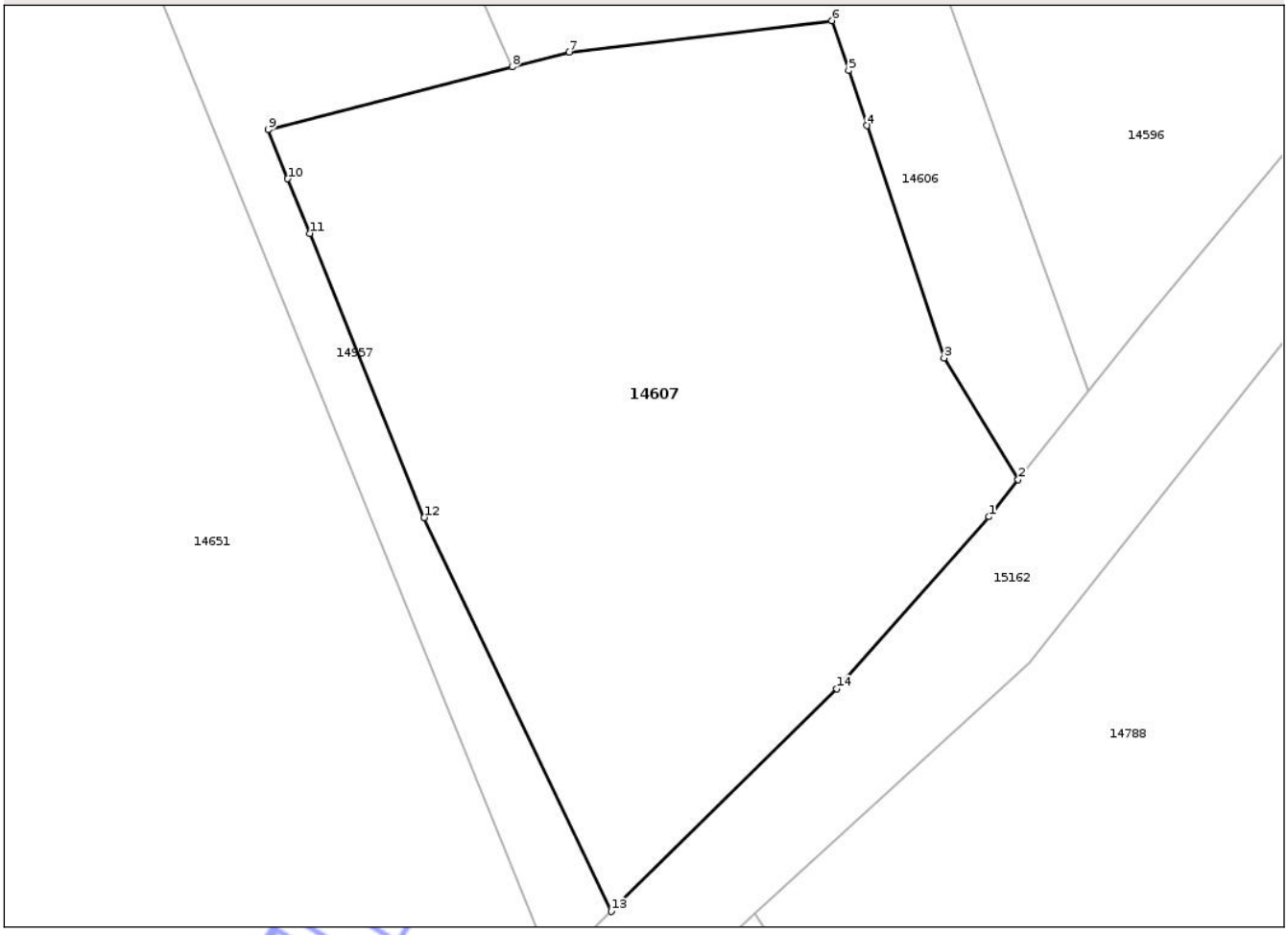
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20666	Din acte: 1.630 Masurata: 1.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	150	5	385	-	
2	faneata	DA	140	5	380	-	
3	arabil	DA	1.335	5	380/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.379,107 388.371,363	2	591.381,024 388.373,784	3.088
2	591.381,024 388.373,784	3	591.376,181 388.381,719	9.296
3	591.376,181 388.381,719	4	591.371,149 388.396,88	15.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	591.371,149 388.396,88	5	591.369,952 388.400,485	3.799
5	591.369,952 388.400,485	6	591.368,876 388.403,728	3.417
6	591.368,876 388.403,728	7	591.351,726 388.401,677	17.272
7	591.351,726 388.401,677	8	591.347,988 388.400,714	3.86
8	591.347,988 388.400,714	9	591.332,053 388.396,607	16.456
9	591.332,053 388.396,607	10	591.333,344 388.393,406	3.452
10	591.333,344 388.393,406	11	591.334,781 388.389,847	3.838
11	591.334,781 388.389,847	12	591.342,26 388.371,309	19.99
12	591.342,26 388.371,309	13	591.354,451 388.345,606	28.448
13	591.354,451 388.345,606	14	591.369,159 388.360,127	20.668
14	591.369,159 388.360,127	1	591.379,107 388.371,363	15.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.724	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

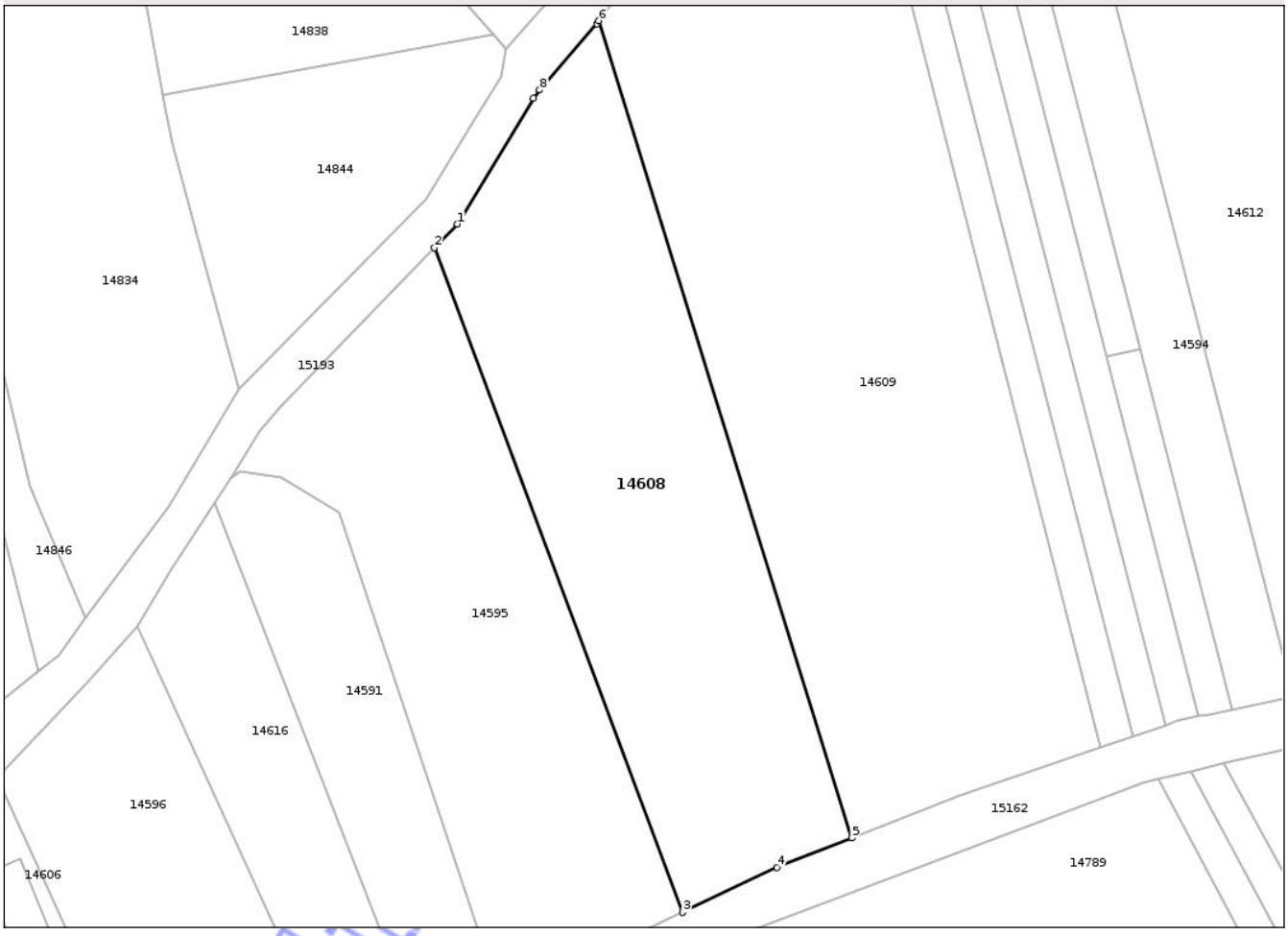
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.724	5	388/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.422,014 388.550,697	2	591.418,52 388.547,086	5.025
2	591.418,52 388.547,086	3	591.456,246 388.446,252	107.66
3	591.456,246 388.446,252	4	591.470,556 388.453,07	15.851
4	591.470,556 388.453,07	5	591.481,922 388.457,54	12.213
5	591.481,922 388.457,54	6	591.443,514 388.581,518	129.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.443,514 388.581,518	7	591.443,198 388.581,067	0.551
7	591.443,198 388.581,067	8	591.434,511 388.571,037	13.269
8	591.434,511 388.571,037	9	591.433,554 388.569,745	1.608
9	591.433,554 388.569,745	1	591.422,014 388.550,697	22.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.834	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 104, din 30/12/2020 emis de NP TOMESCU ALICE-CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NAN TIBERIU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NAN OVIDIU**	
Act Administrativ nr. 201691, din 19/02/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1
	1) **MARIN TINICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

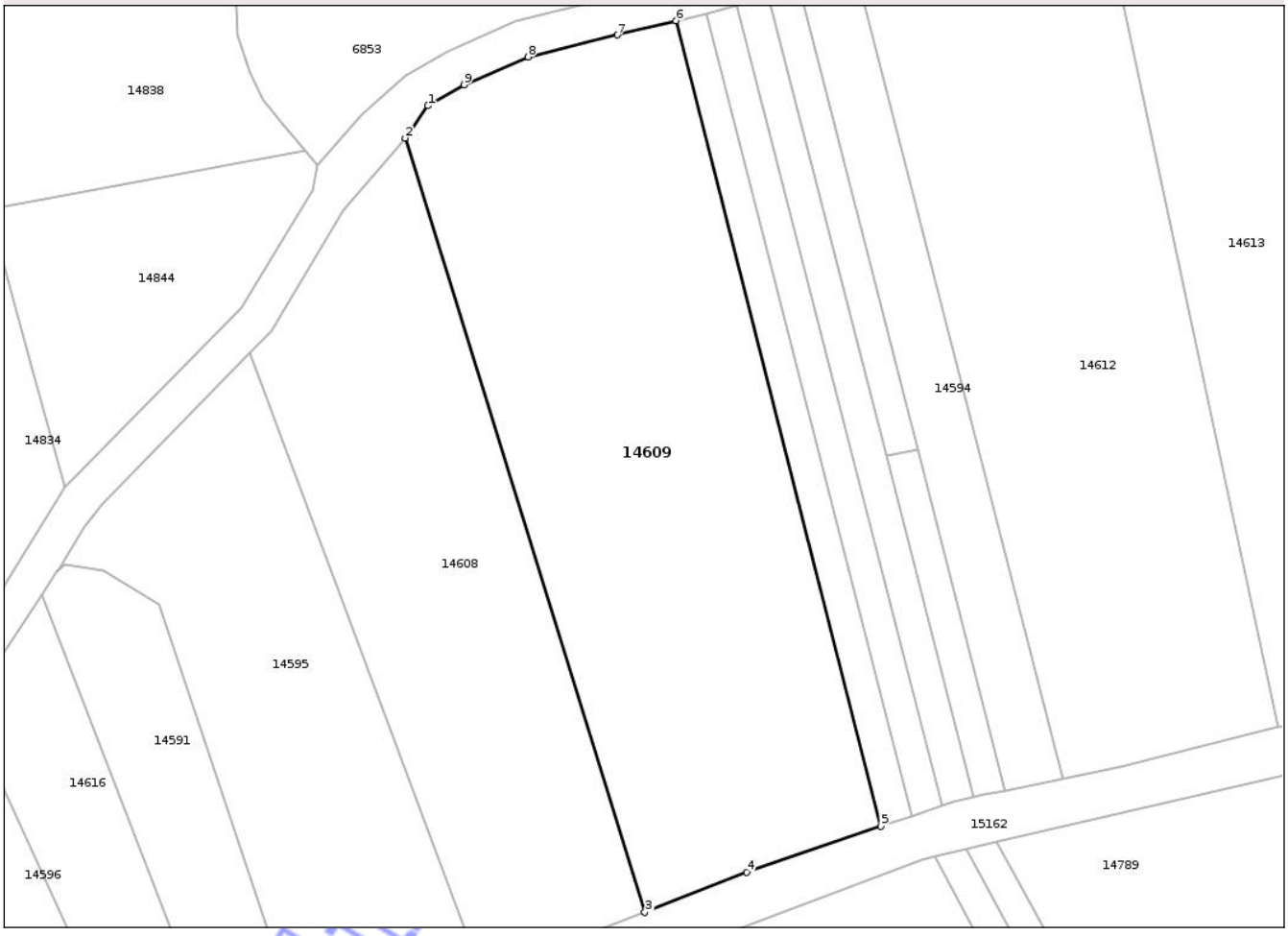
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	5.834	5	392/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.447,124 388.586,671	2	591.443,514 388.581,518	6.292
2	591.443,514 388.581,518	3	591.481,922 388.457,54	129.791
3	591.481,922 388.457,54	4	591.498,211 388.463,946	17.503
4	591.498,211 388.463,946	5	591.519,76 388.471,303	22.77
5	591.519,76 388.471,303	6	591.486,881 388.600,285	133.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.486,881 388.600,285	7	591.477,477 388.598,0	9.678
7	591.477,477 388.598,0	8	591.463,22 388.594,495	14.682
8	591.463,22 388.594,495	9	591.452,963 388.590,006	11.196
9	591.452,963 388.590,006	1	591.447,124 388.586,671	6.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.237	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53561, din 21/06/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞAN GHE GHEORGHE** 2) **ŞTADLER VICTORIA** 3) **VIŞAN GHE VICTOR** 4) **VIŞAN GHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	4.237	5	392/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.592,295 388.613,152	2	591.583,916 388.613,209	8.379
2	591.583,916 388.613,209	3	591.602,648 388.491,872	122.774
3	591.602,648 388.491,872	4	591.611,447 388.493,999	9.052
4	591.611,447 388.493,999	5	591.637,434 388.498,46	26.367
5	591.637,434 388.498,46	6	591.620,229 388.612,738	115.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.620,229 388.612,738	7	591.607,266 388.613,011	12.966
7	591.607,266 388.613,011	1	591.592,295 388.613,152	14.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.782	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

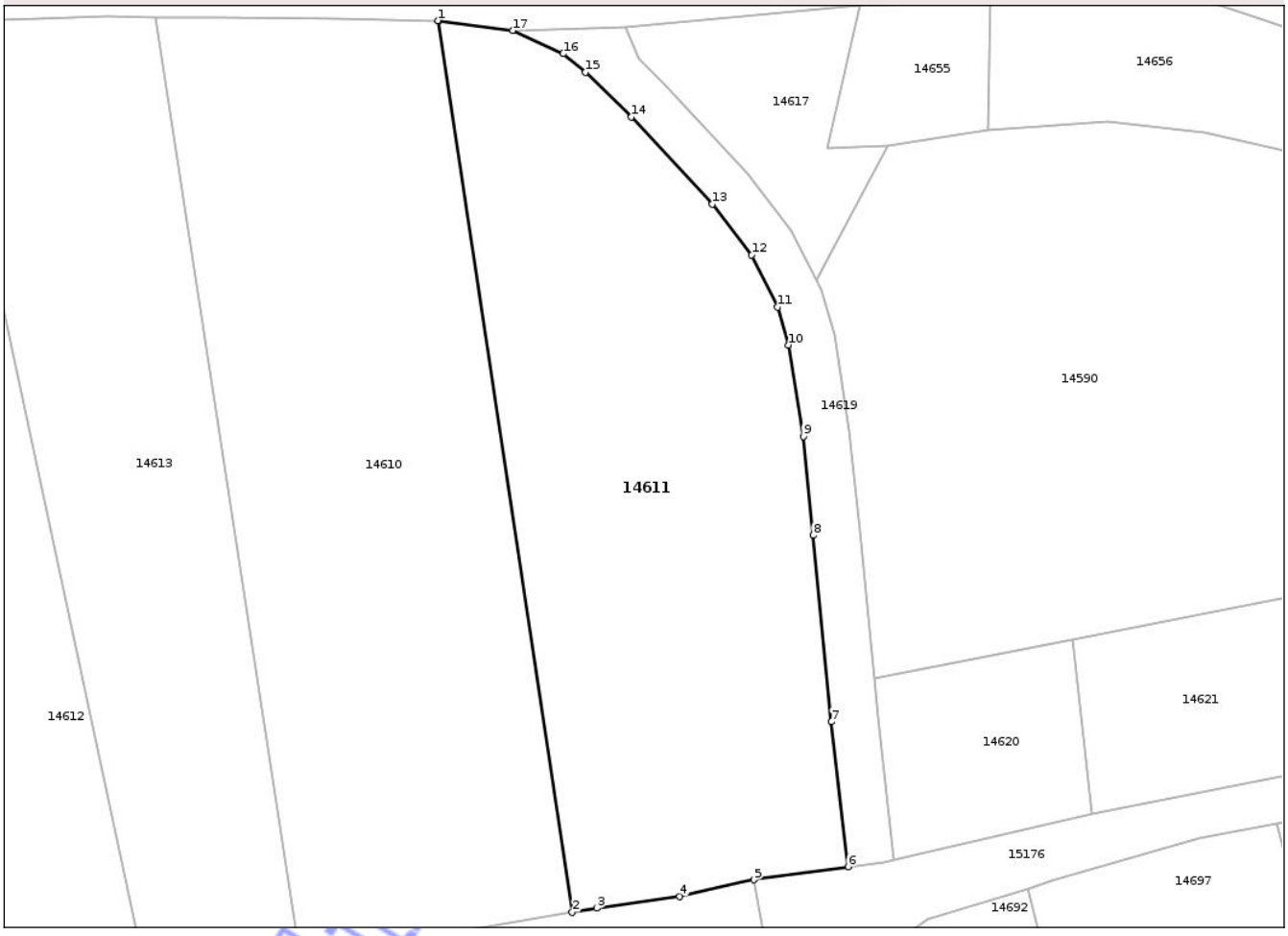
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.782	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.782	5	392/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.620,229 388.612,738	2	591.637,434 388.498,46	115.566
2	591.637,434 388.498,46	3	591.640,588 388.499,001	3.2
3	591.640,588 388.499,001	4	591.651,243 388.500,486	10.758
4	591.651,243 388.500,486	5	591.660,723 388.502,634	9.72
5	591.660,723 388.502,634	6	591.672,829 388.504,312	12.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.672,829 388.504,312	7	591.670,716 388.522,887	18.695
7	591.670,716 388.522,887	8	591.668,361 388.546,788	24.017
8	591.668,361 388.546,788	9	591.667,092 388.559,437	12.712
9	591.667,092 388.559,437	10	591.665,204 388.571,161	11.875
10	591.665,204 388.571,161	11	591.663,801 388.576,032	5.069
11	591.663,801 388.576,032	12	591.660,478 388.582,693	7.444
12	591.660,478 388.582,693	13	591.655,396 388.589,209	8.263
13	591.655,396 388.589,209	14	591.645,024 388.600,419	15.272
14	591.645,024 388.600,419	15	591.639,153 388.606,115	8.18
15	591.639,153 388.606,115	16	591.636,294 388.608,497	3.721
16	591.636,294 388.608,497	17	591.629,841 388.611,479	7.109
17	591.629,841 388.611,479	18	591.620,348 388.612,735	9.576
18	591.620,348 388.612,735	1	591.620,229 388.612,738	0.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.965	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 205068, din 14/05/2009 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU C MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.965	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	4.965	5	392/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.526,758 388.609,107	2	591.516,114 388.607,202	10.813
2	591.516,114 388.607,202	3	591.549,04 388.478,944	132.417
3	591.549,04 388.478,944	4	591.558,159 388.480,805	9.307
4	591.558,159 388.480,805	5	591.583,409 388.487,216	26.051
5	591.583,409 388.487,216	6	591.556,502 388.612,445	128.087

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.556,502 388.612,445	7	591.546,907 388.611,976	9.606
7	591.546,907 388.611,976	1	591.526,758 388.609,107	20.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.941	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

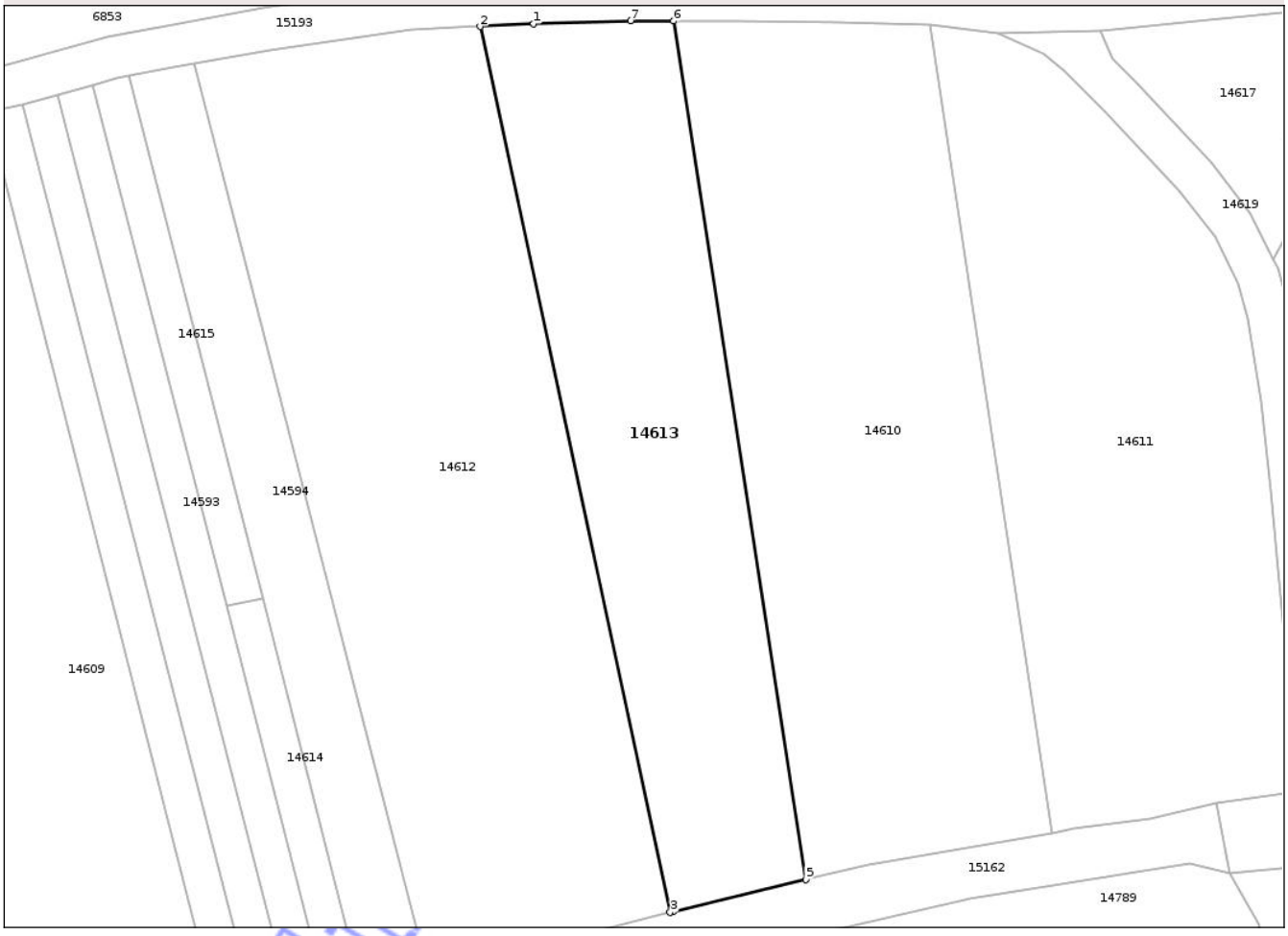
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.941	5	392/4,392	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.564,097 388.612,817	2	591.556,502 388.612,445	7.604
2	591.556,502 388.612,445	3	591.583,409 388.487,216	128.087
3	591.583,409 388.487,216	4	591.583,777 388.487,309	0.38
4	591.583,777 388.487,309	5	591.602,648 388.491,872	19.415
5	591.602,648 388.491,872	6	591.583,916 388.613,209	122.774

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.583,916 388.613,209	7	591.577,81 388.613,25	6.106
7	591.577,81 388.613,25	1	591.564,097 388.612,817	13.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		293	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119318, din 10/08/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRCALABU ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

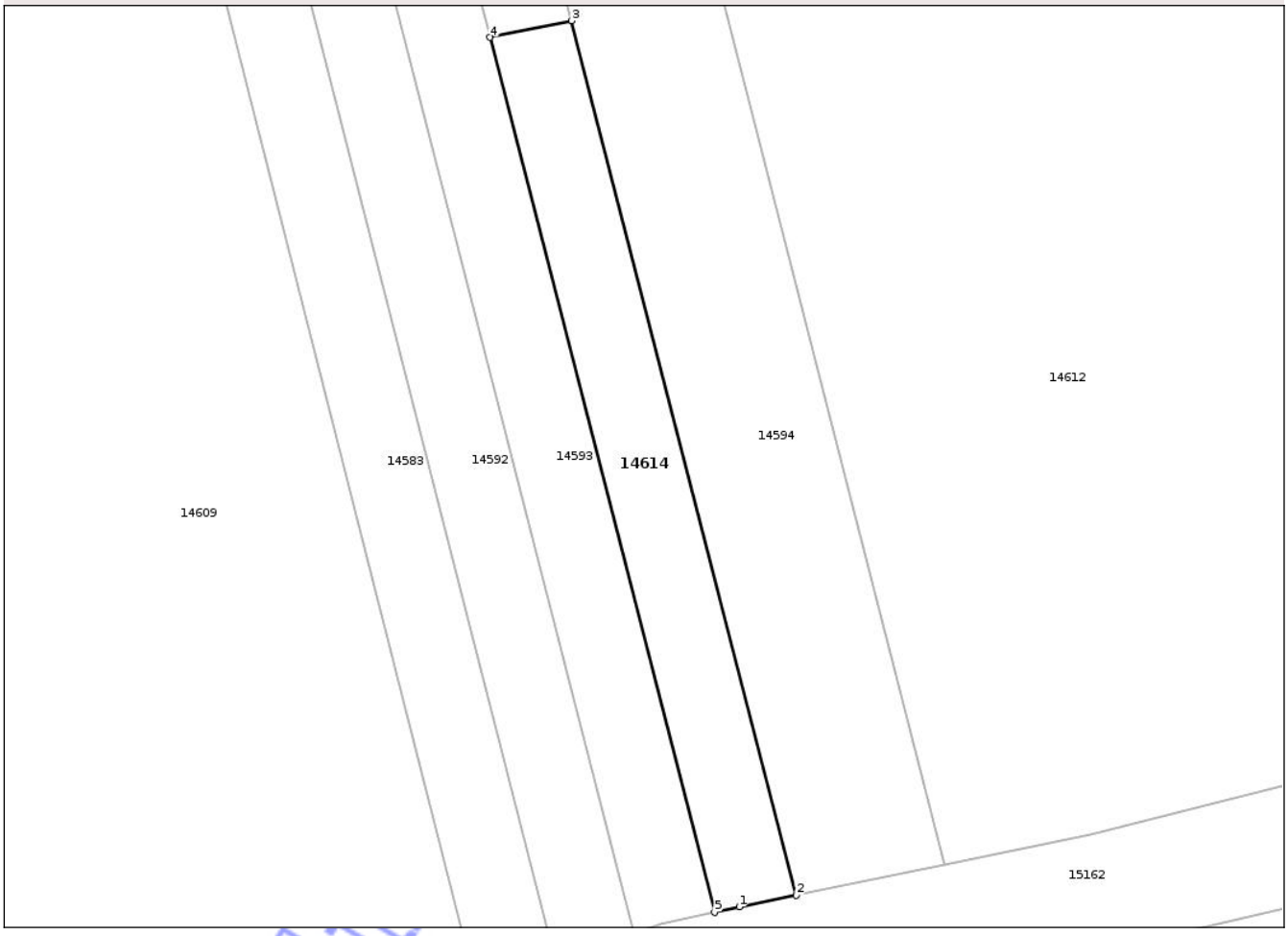
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	293	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	293	5	392/2/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.536,176 388.476,319	2	591.539,726 388.477,043	3.623
2	591.539,726 388.477,043	3	591.525,715 388.531,62	56.347
3	591.525,715 388.531,62	4	591.520,614 388.530,579	5.206
4	591.520,614 388.530,579	5	591.534,631 388.475,978	56.371
5	591.534,631 388.475,978	1	591.536,176 388.476,319	1.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		396	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

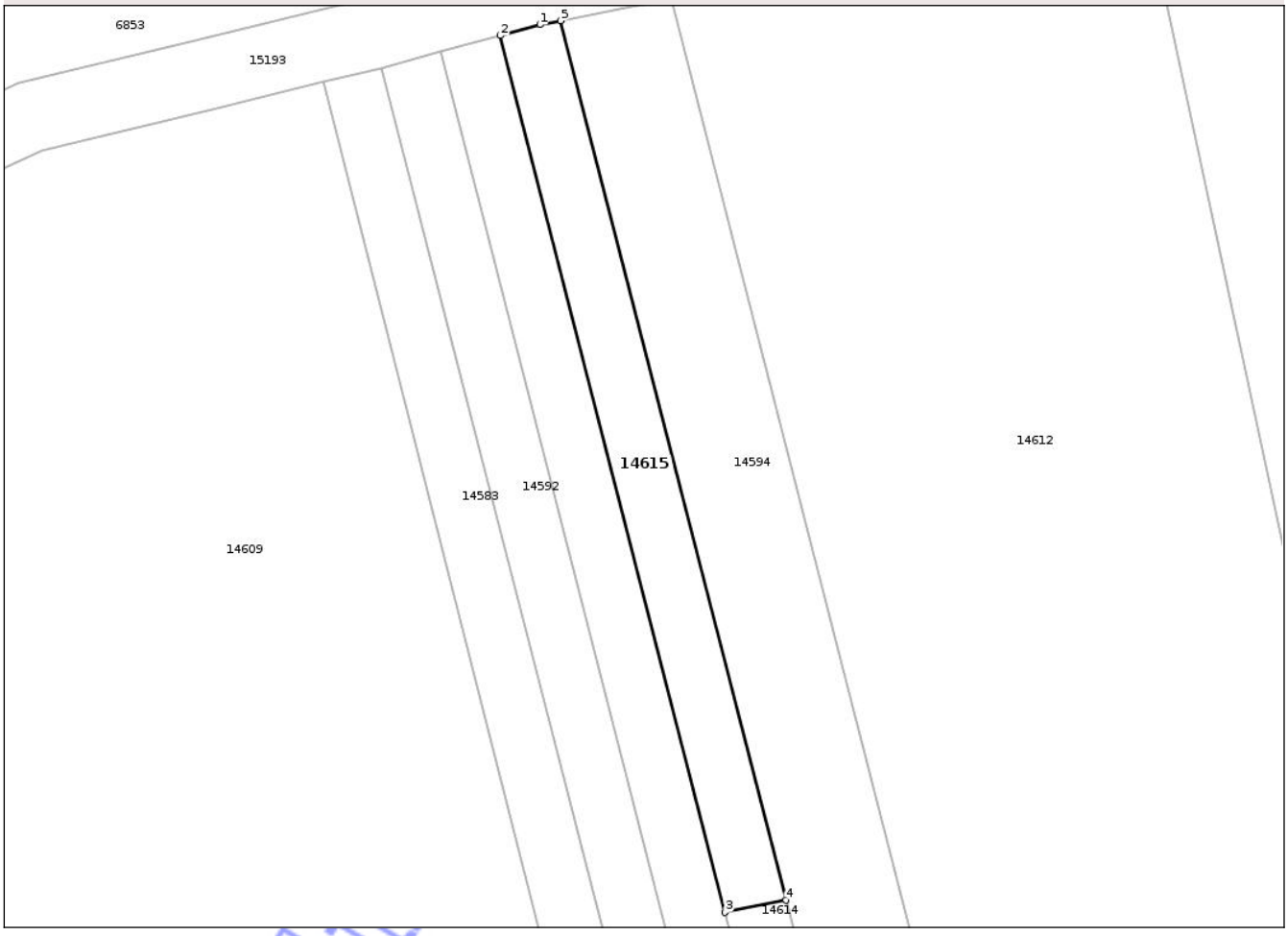
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	396	5	392/2/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.505,029 388.605,11	2	591.501,714 388.604,201	3.437
2	591.501,714 388.604,201	3	591.520,614 388.530,579	76.009
3	591.520,614 388.530,579	4	591.525,715 388.531,62	5.206
4	591.525,715 388.531,62	5	591.506,763 388.605,443	76.217
5	591.506,763 388.605,443	1	591.505,029 388.605,11	1.766

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		547	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

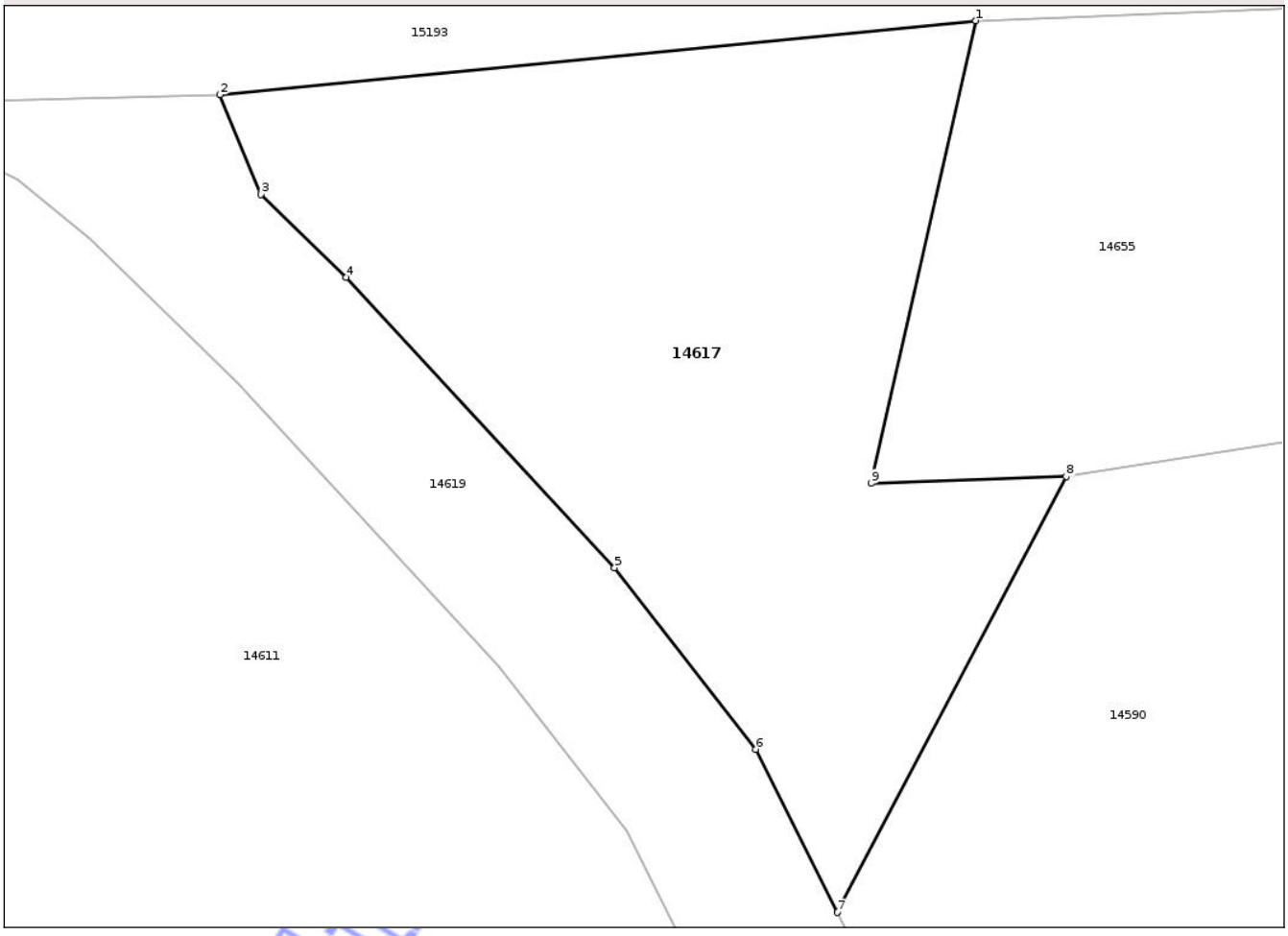
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	547	6	625,625/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.674,304 388.614,772	2	591.644,325 388.611,841	30.122
2	591.644,325 388.611,841	3	591.645,941 388.607,889	4.27
3	591.645,941 388.607,889	4	591.649,318 388.604,612	4.706
4	591.649,318 388.604,612	5	591.659,972 388.593,098	15.687
5	591.659,972 388.593,098	6	591.665,578 388.585,909	9.116

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.665,578 388.585,909	7	591.668,802 388.579,447	7.222
7	591.668,802 388.579,447	8	591.677,887 388.596,711	19.509
8	591.677,887 388.596,711	9	591.670,157 388.596,442	7.735
9	591.670,157 388.596,442	1	591.674,304 388.614,772	18.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3201
Nr. cadastral vechi:10638

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20828	1.419	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72027 / 24/10/2008		
Act Notarial nr. 3842, din 23/10/2008 emis de NP DAVID ELLA;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 3201 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10638 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10546 din cartea funciara nr. 2884 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
72034 / 24/10/2008		
Act Notarial nr. 3844, din 23/10/2008 emis de NP DAVID ELLA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU MIHAELA** 2) **DINU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

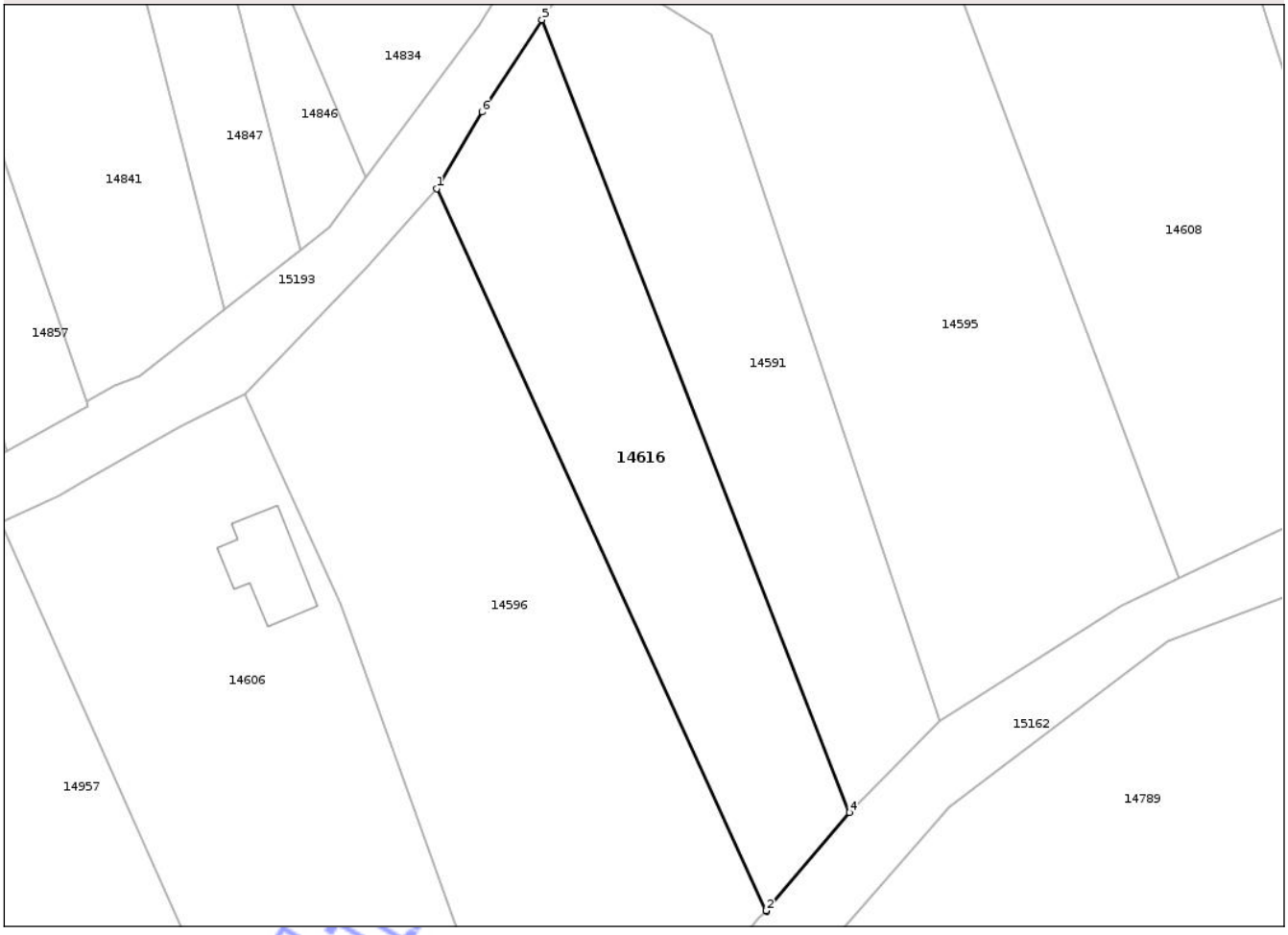
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20828	1.419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.419	5	A 388/1; A385/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.373,474 388.489,618	2	591.410,227 388.409,224	88.397
2	591.410,227 388.409,224	3	591.410,262 388.409,147	0.085
3	591.410,262 388.409,147	4	591.419,524 388.420,137	14.372
4	591.419,524 388.420,137	5	591.385,215 388.508,446	94.74
5	591.385,215 388.508,446	6	591.378,512 388.498,191	12.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.378,512 388.498,191	1	591.373,474 388.489,618	9.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64128, din 24/02/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU MARIA MAGDALENA** 2) **STÎNGĂ ALEXANDRA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

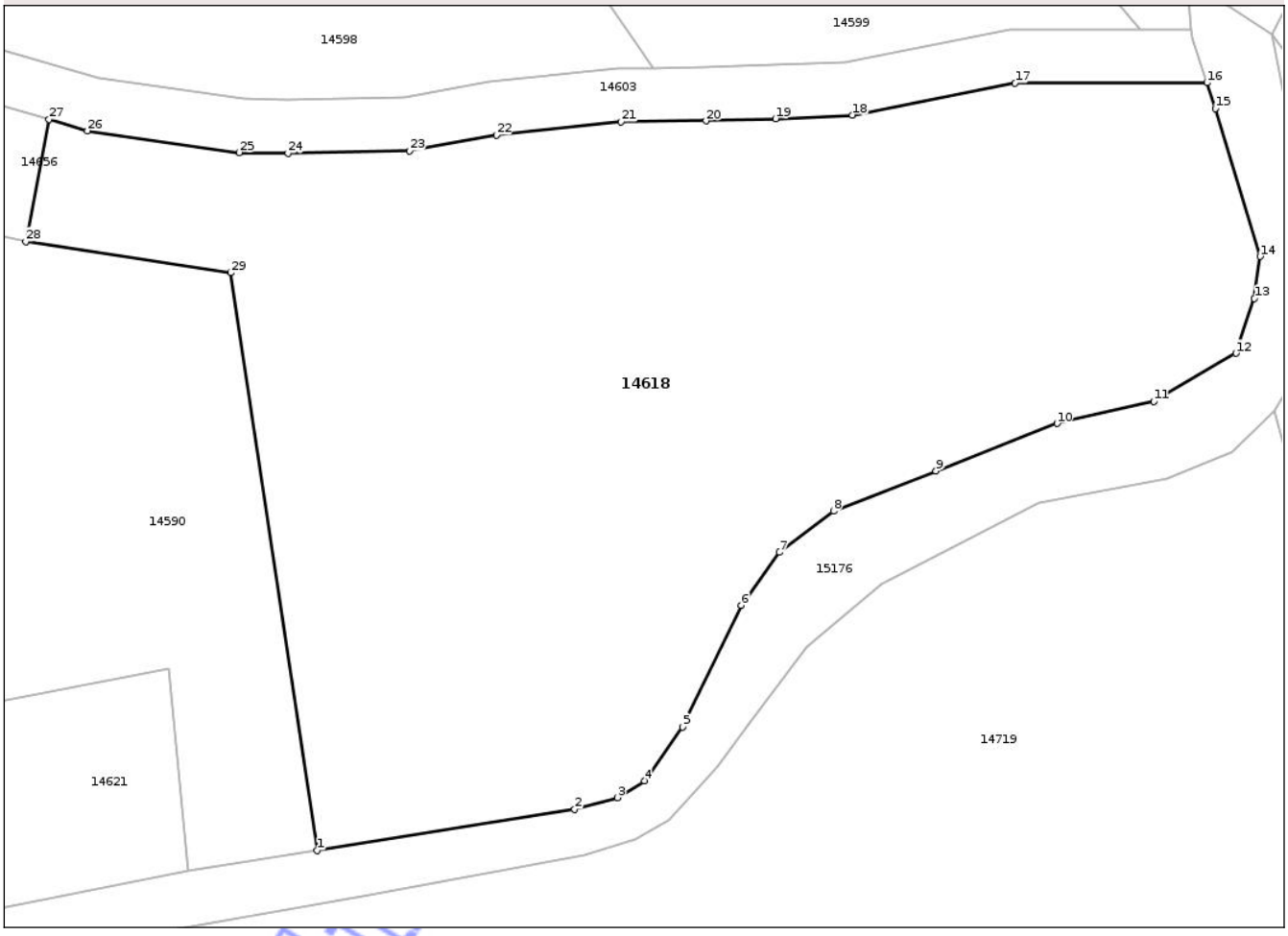
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.951	6	623/1 620	-	
2	faneata	DA	3.349	6	623/1 620	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.778,256 388.525,13	2	591.806,624 388.529,644	28.725
3	591.811,354 388.530,925	4	591.814,338 388.532,788	3.518
5	591.818,519 388.538,693	6	591.825,017 388.552,101	14.9
7	591.829,219 388.557,935	8	591.835,191 388.562,493	7.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.806,624 388.529,644	3	591.811,354 388.530,925	4.9
4	591.814,338 388.532,788	5	591.818,519 388.538,693	7.235
6	591.825,017 388.552,101	7	591.829,219 388.557,935	7.19
8	591.835,191 388.562,493	9	591.846,477 388.566,904	12.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	591.846,477 388.566,904	10	591.859,838 388.572,125	14.345
11	591.870,499 388.574,572	12	591.879,575 388.579,86	10.504
13	591.881,6 388.585,891	14	591.882,245 388.590,533	4.687
15	591.877,311 388.606,816	16	591.876,376 388.609,649	2.983
17	591.855,199 388.609,629	18	591.837,277 388.606,096	18.267
19	591.828,809 388.605,702	20	591.821,126 388.605,46	7.687
21	591.811,755 388.605,34	22	591.797,997 388.603,906	13.833
23	591.788,457 388.602,162	24	591.775,015 388.601,909	13.444
25	591.769,634 388.601,969	26	591.752,887 388.604,371	16.918
27	591.748,675 388.605,603	28	591.746,122 388.592,16	13.683
29	591.768,725 388.588,723	1	591.778,256 388.525,13	64.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	591.859,838 388.572,125	11	591.870,499 388.574,572	10.938
12	591.879,575 388.579,86	13	591.881,6 388.585,891	6.362
14	591.882,245 388.590,533	15	591.877,311 388.606,816	17.014
16	591.876,376 388.609,649	17	591.855,199 388.609,629	21.177
18	591.837,277 388.606,096	19	591.828,809 388.605,702	8.477
20	591.821,126 388.605,46	21	591.811,755 388.605,34	9.372
22	591.797,997 388.603,906	23	591.788,457 388.602,162	9.698
24	591.775,015 388.601,909	25	591.769,634 388.601,969	5.381
26	591.752,887 388.604,371	27	591.748,675 388.605,603	4.388
28	591.746,122 388.592,16	29	591.768,725 388.588,723	22.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova, DS 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24070	722	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62007 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 11879, din 26/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 27 din 31.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act normativ nr 128 din 18.02.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24070	722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	722	-	397/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.629,841 388.611,479	2	591.636,294 388.608,497	7.109
3	591.639,153 388.606,115	4	591.645,024 388.600,419	8.18
5	591.655,396 388.589,209	6	591.660,478 388.582,693	8.263
7	591.663,801 388.576,032	8	591.665,204 388.571,161	5.069
9	591.667,092 388.559,437	10	591.668,361 388.546,788	12.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.636,294 388.608,497	3	591.639,153 388.606,115	3.721
4	591.645,024 388.600,419	5	591.655,396 388.589,209	15.272
6	591.660,478 388.582,693	7	591.663,801 388.576,032	7.444
8	591.665,204 388.571,161	9	591.667,092 388.559,437	11.875
10	591.668,361 388.546,788	11	591.670,716 388.522,887	24.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.670,716 388.522,887	12	591.672,829 388.504,312	18.695
13	591.677,42 388.504,948	14	591.678,76 388.505,258	1.375
15	591.676,683 388.523,52	16	591.676,197 388.528,457	4.961
17	591.674,332 388.547,382	18	591.673,044 388.560,214	12.896
19	591.671,07 388.572,473	20	591.669,415 388.578,219	5.98
21	591.668,802 388.579,447	22	591.665,578 388.585,909	7.222
23	591.659,972 388.593,098	24	591.649,318 388.604,612	15.687
25	591.645,941 388.607,889	26	591.644,325 388.611,841	4.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.672,829 388.504,312	13	591.677,42 388.504,948	4.635
14	591.678,76 388.505,258	15	591.676,683 388.523,52	18.38
16	591.676,197 388.528,457	17	591.674,332 388.547,382	19.017
18	591.673,044 388.560,214	19	591.671,07 388.572,473	12.417
20	591.669,415 388.578,219	21	591.668,802 388.579,447	1.372
22	591.665,578 388.585,909	23	591.659,972 388.593,098	9.116
24	591.649,318 388.604,612	25	591.645,941 388.607,889	4.706
26	591.644,325 388.611,841	1	591.629,841 388.611,479	14.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova, T 6 , A 625/2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24634	593	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7247 / 28/01/2020		
Act Administrativ nr. TP 214581, din 17/01/2020 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE AURELIA**	
83888 / 26/08/2020		
Act Notarial nr. 2228, din 25/08/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PETRE AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

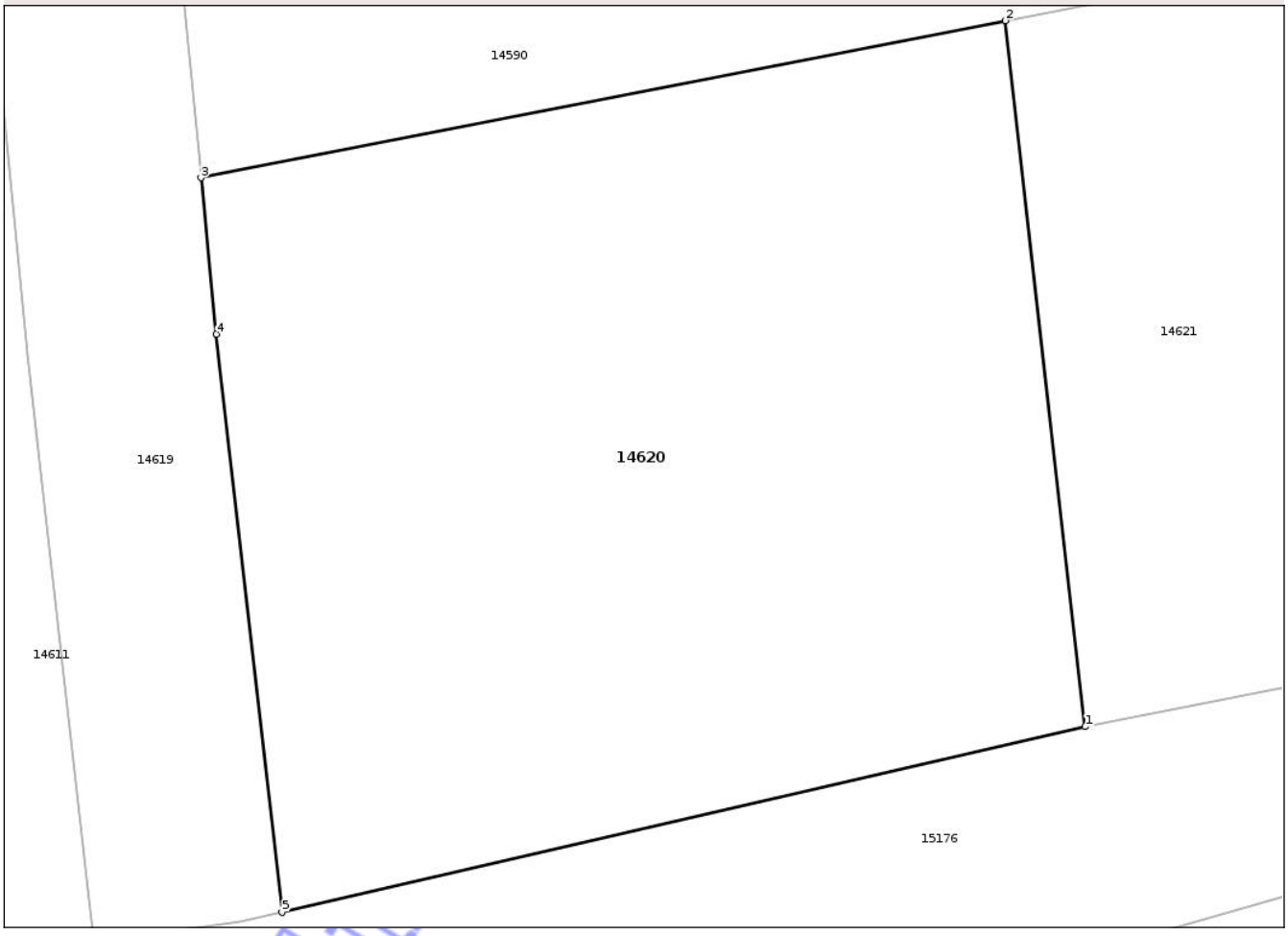
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24634	593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	593	6	625/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.704,156 388.511,124	2	591.701,633 388.533,416	22.434
2	591.701,633 388.533,416	3	591.676,197 388.528,457	25.915
3	591.676,197 388.528,457	4	591.676,683 388.523,52	4.961
4	591.676,683 388.523,52	5	591.678,76 388.505,258	18.38
5	591.678,76 388.505,258	1	591.704,156 388.511,124	26.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23491	1.366	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9913 / 04/02/2016		
Act Administrativ nr. 6009, din 21/01/2016 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr.212113/26.01.2016 emsi de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOROIANU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

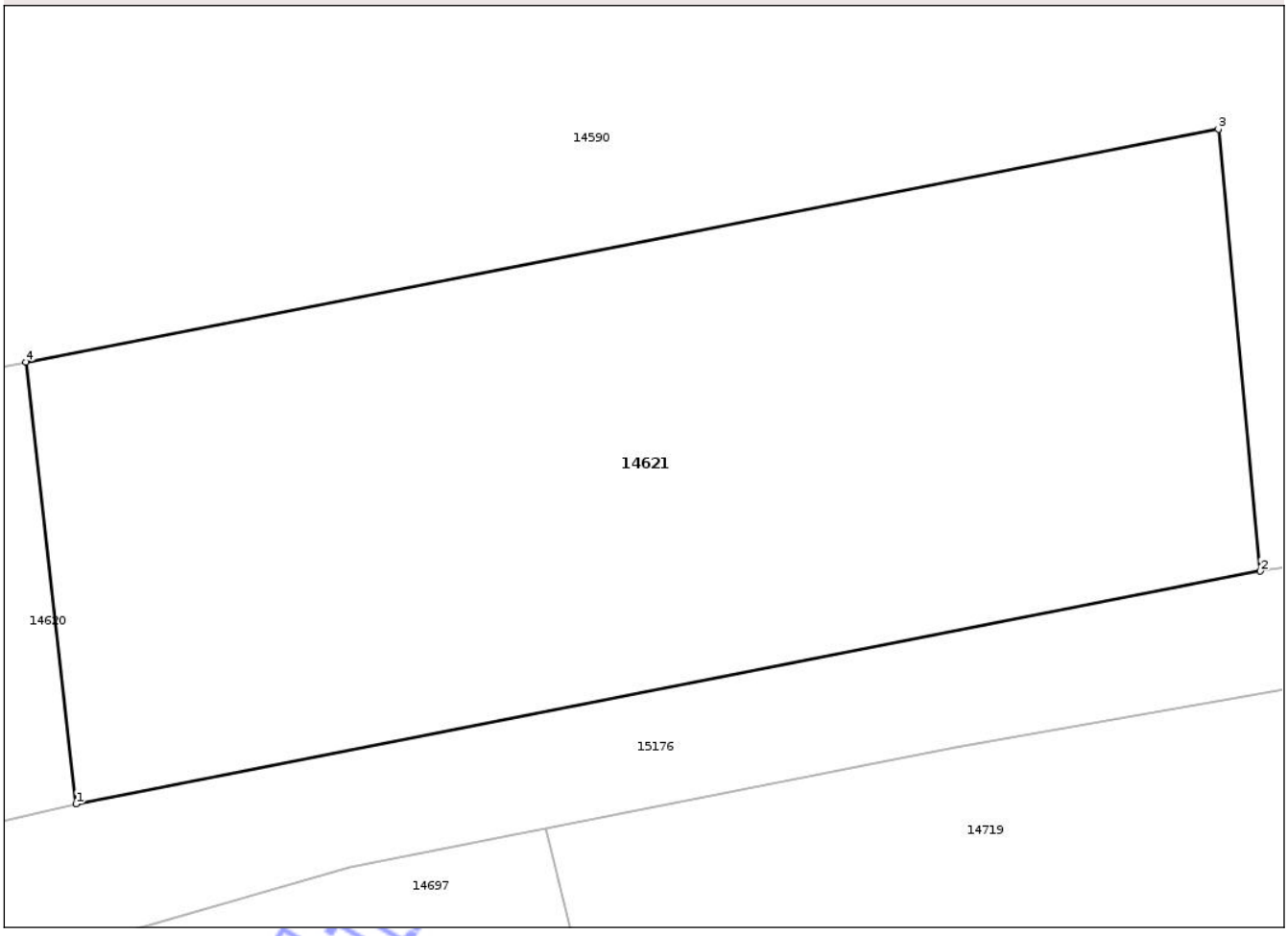
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23491	1.366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.366	6	625/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.704,156 388.511,124	2	591.763,991 388.522,862	60.975
2	591.763,991 388.522,862	3	591.761,879 388.545,162	22.4
3	591.761,879 388.545,162	4	591.701,633 388.533,416	61.38
4	591.701,633 388.533,416	1	591.704,156 388.511,124	22.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.579	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64128, din 24/02/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU MARIA MAGDALENA** 2) **STÎNGĂ ALEXANDRA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

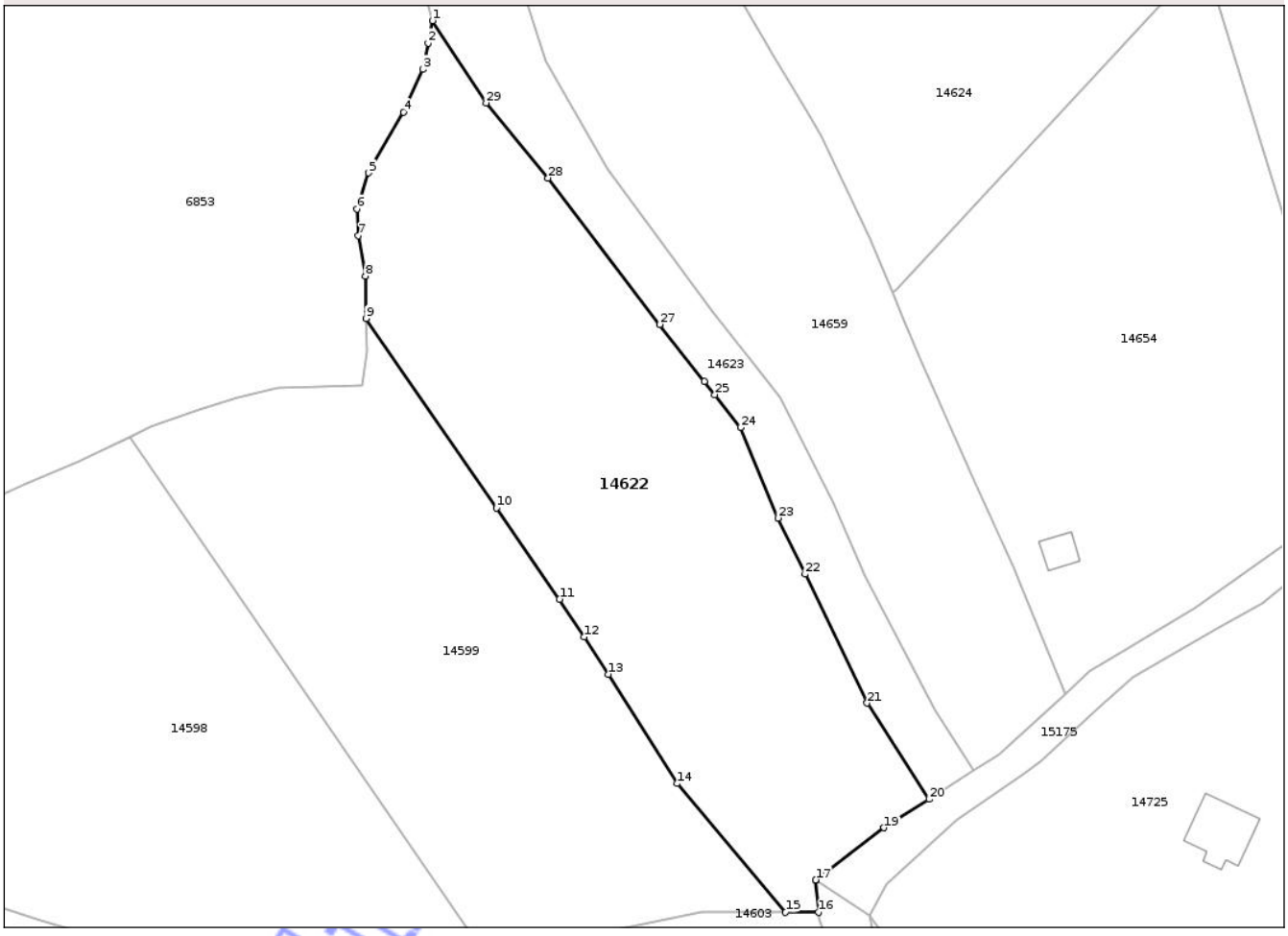
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.091	7	630,629/1	-	
2	livada	NU	1.015	7	630,629/1	-	
3	faneata	NU	2.472	7	629/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.808,214 388.768,912	2	591.807,453 388.765,061	3.925
3	591.806,521 388.760,532	4	591.803,219 388.753,167	8.071
5	591.797,216 388.742,731	6	591.795,263 388.736,538	6.494
7	591.795,416 388.731,93	8	591.796,66 388.724,987	7.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.807,453 388.765,061	3	591.806,521 388.760,532	4.624
4	591.803,219 388.753,167	5	591.797,216 388.742,731	12.039
6	591.795,263 388.736,538	7	591.795,416 388.731,93	4.611
8	591.796,66 388.724,987	9	591.796,771 388.717,686	7.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	591.796,771 388.717,686	10	591.819,247 388.685,103	39.583
11	591.830,078 388.669,402	12	591.834,326 388.662,931	7.741
13	591.838,54 388.656,513	14	591.850,31 388.637,703	22.189
15	591.869,031 388.615,542	16	591.874,672 388.615,547	5.641
17	591.874,2 388.621,13	18	591.874,247 388.621,099	0.056
19	591.885,993 388.630,086	20	591.893,702 388.634,988	9.136
21	591.883,062 388.651,54	22	591.872,376 388.673,705	24.606
23	591.867,739 388.683,377	24	591.861,283 388.698,94	16.849
25	591.856,853 388.704,586	26	591.855,055 388.706,877	2.912
27	591.847,371 388.716,672	28	591.828,134 388.741,854	31.689
29	591.817,448 388.754,75	1	591.808,214 388.768,912	16.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	591.819,247 388.685,103	11	591.830,078 388.669,402	19.074
12	591.834,326 388.662,931	13	591.838,54 388.656,513	7.678
14	591.850,31 388.637,703	15	591.869,031 388.615,542	29.01
16	591.874,672 388.615,547	17	591.874,2 388.621,13	5.603
18	591.874,247 388.621,099	19	591.885,993 388.630,086	14.79
20	591.893,702 388.634,988	21	591.883,062 388.651,54	19.677
22	591.872,376 388.673,705	23	591.867,739 388.683,377	10.726
24	591.861,283 388.698,94	25	591.856,853 388.704,586	7.177
26	591.855,055 388.706,877	27	591.847,371 388.716,672	12.449
28	591.828,134 388.741,854	29	591.817,448 388.754,75	16.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.087	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

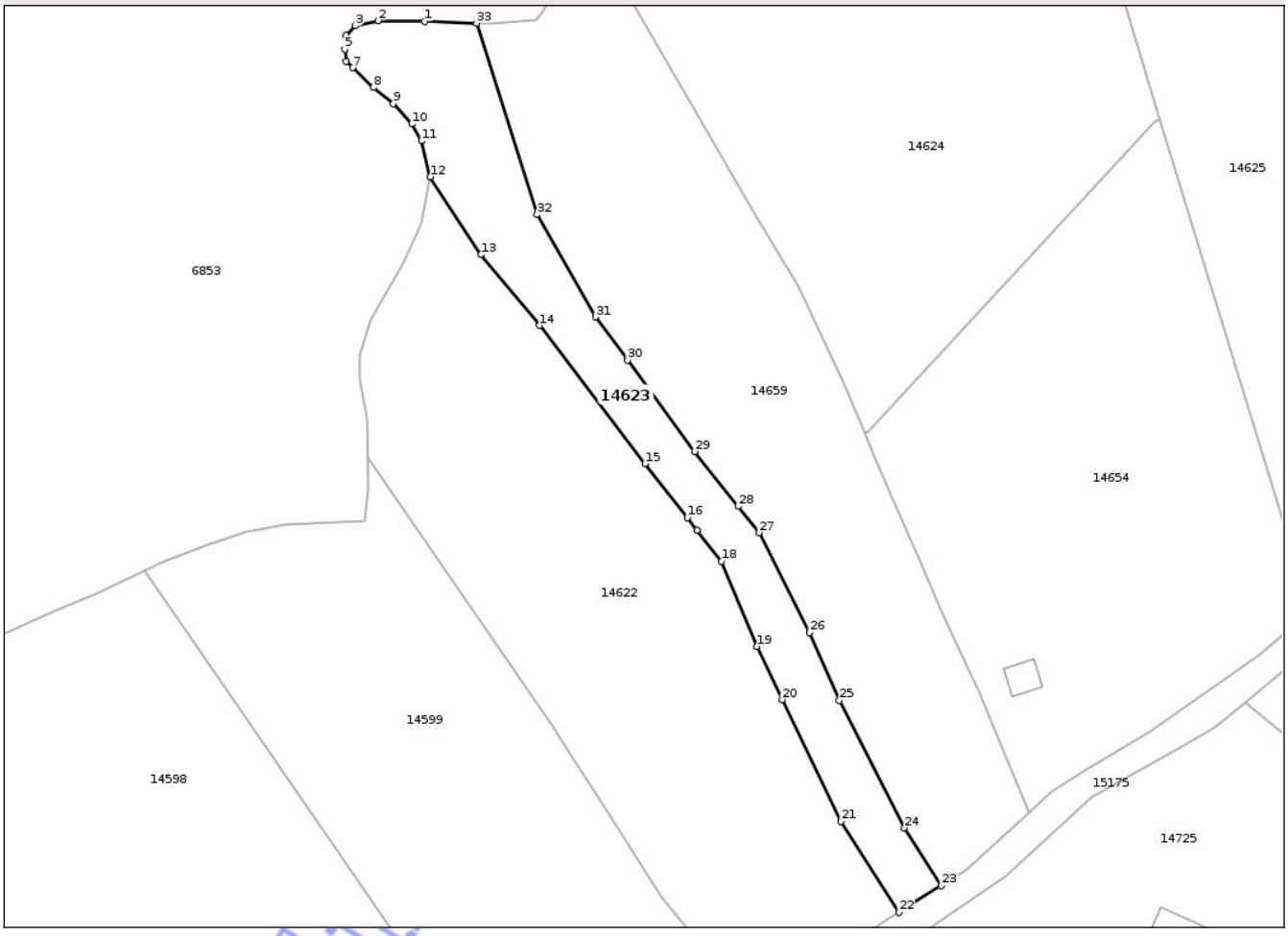
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.087	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	730	7	631/1, 628/1/1, 629/3/1	-	
2	faneata	NU	1.357	7	631/1, 628/1/1, 629/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.807,164 388.797,221	2	591.798,675 388.797,346	8.49
3	591.794,533 388.796,45	4	591.792,833 388.794,689	2.448
5	591.792,586 388.792,125	6	591.792,895 388.789,963	2.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.798,675 388.797,346	3	591.794,533 388.796,45	4.238
4	591.792,833 388.794,689	5	591.792,586 388.792,125	2.576
6	591.792,895 388.789,963	7	591.794,069 388.788,789	1.66

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	591.794,069 388.788,789	8	591.797,81 388.785,155	5.215
9	591.801,5 388.782,218	10	591.804,848 388.778,564	4.956
11	591.806,589 388.775,457	12	591.808,214 388.768,912	6.744
13	591.817,448 388.754,75	14	591.828,134 388.741,854	16.748
15	591.847,371 388.716,672	16	591.855,055 388.706,877	12.449
17	591.856,853 388.704,586	18	591.861,283 388.698,94	7.177
19	591.867,739 388.683,377	20	591.872,376 388.673,705	10.726
21	591.883,062 388.651,54	22	591.893,702 388.634,988	19.677
23	591.901,412 388.639,889	24	591.894,651 388.650,36	12.464
25	591.882,768 388.673,56	26	591.877,293 388.685,917	13.516
27	591.868,16 388.704,122	28	591.864,347 388.708,914	6.124
29	591.856,396 388.718,906	30	591.844,153 388.735,56	20.67
31	591.838,39 388.743,401	32	591.827,671 388.762,063	21.521
33	591.816,639 388.796,912	1	591.807,164 388.797,221	9.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	591.797,81 388.785,155	9	591.801,5 388.782,218	4.716
10	591.804,848 388.778,564	11	591.806,589 388.775,457	3.562
12	591.808,214 388.768,912	13	591.817,448 388.754,75	16.906
14	591.828,134 388.741,854	15	591.847,371 388.716,672	31.689
16	591.855,055 388.706,877	17	591.856,853 388.704,586	2.912
18	591.861,283 388.698,94	19	591.867,739 388.683,377	16.849
20	591.872,376 388.673,705	21	591.883,062 388.651,54	24.606
22	591.893,702 388.634,988	23	591.901,412 388.639,889	9.136
24	591.894,651 388.650,36	25	591.882,768 388.673,56	26.066
26	591.877,293 388.685,917	27	591.868,16 388.704,122	20.367
28	591.864,347 388.708,914	29	591.856,396 388.718,906	12.769
30	591.844,153 388.735,56	31	591.838,39 388.743,401	9.731
32	591.827,671 388.762,063	33	591.816,639 388.796,912	36.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 7 ; F 634

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25491	8.010	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; T 7 ; F 634

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122695 / 26/09/2022		
Act Notarial nr. 2715, din 23/09/2022 emis de NP Simion Samir;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25491 a imobilului cu numarul cadastral 25491 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25460 inscris in cartea funciara 25460;	A1
26100 / 27/02/2023		
Act Notarial nr. 627, din 23/02/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI GEANI** 2) **MIHAI CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

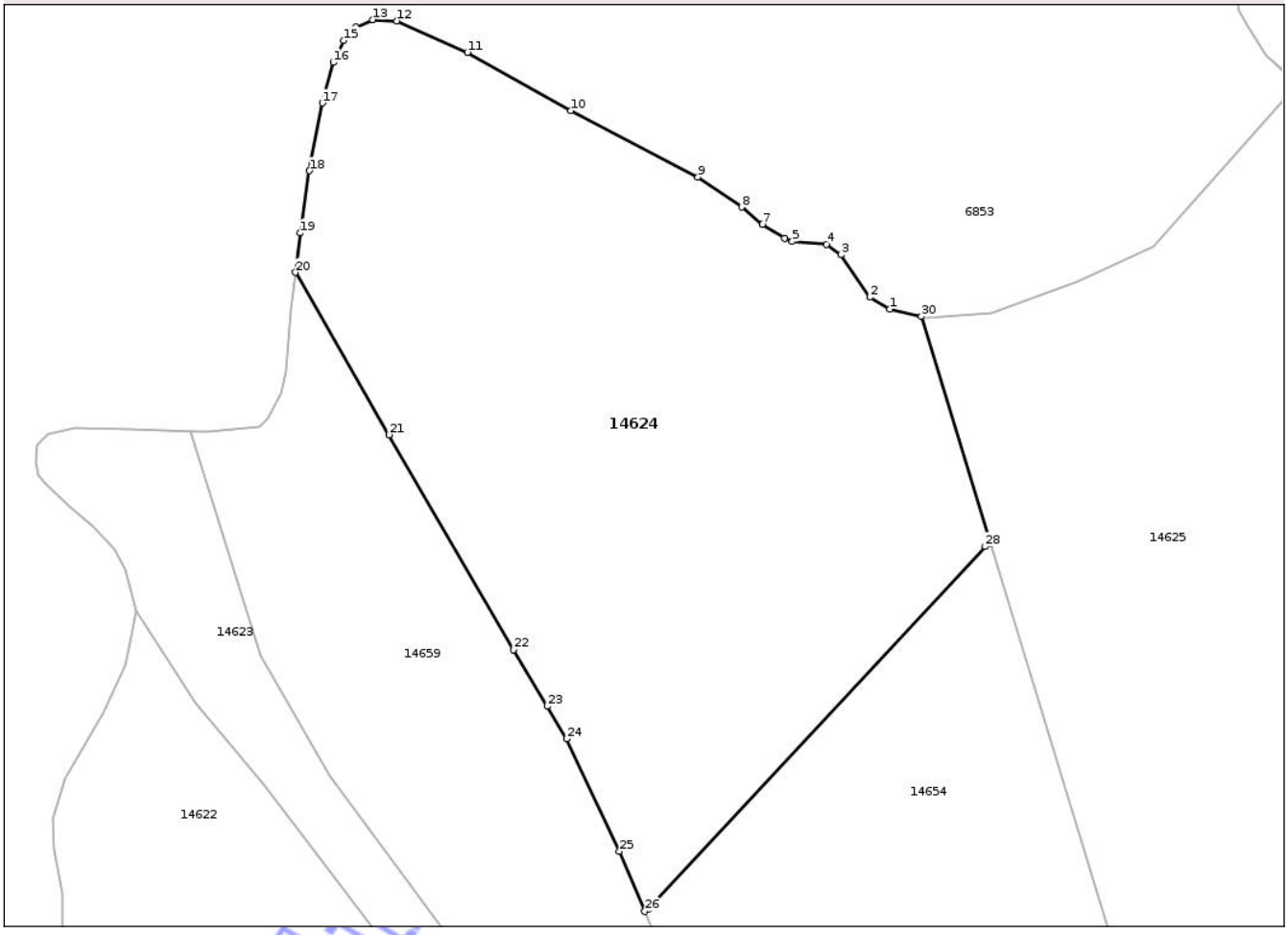
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25491	8.010	T 7 ; F 634

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.010	7	634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.925,543 388.815,864	2	591.922,469 388.817,743	3.603
3	591.917,932 388.824,307	4	591.915,691 388.825,971	2.791
5	591.910,382 388.826,387	6	591.909,188 388.826,909	1.303
7	591.905,703 388.829,048	8	591.902,484 388.831,746	4.2
9	591.895,648 388.836,403	10	591.875,935 388.846,737	22.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.922,469 388.817,743	3	591.917,932 388.824,307	7.979
4	591.915,691 388.825,971	5	591.910,382 388.826,387	5.325
6	591.909,188 388.826,909	7	591.905,703 388.829,048	4.089
8	591.902,484 388.831,746	9	591.895,648 388.836,403	8.272
10	591.875,935 388.846,737	11	591.859,809 388.855,804	18.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.859,809 388.855,804	12	591.848,848 388.860,72	12.013
13	591.845,02 388.860,881	14	591.842,441 388.859,753	2.815
15	591.840,547 388.857,657	16	591.838,934 388.854,233	3.785
17	591.837,22 388.847,944	18	591.835,22 388.837,386	10.746
19	591.833,74 388.827,707	20	591.833,04 388.821,584	6.163
21	591.847,634 388.796,346	22	591.866,957 388.762,929	38.601
23	591.872,229 388.754,12	24	591.875,258 388.749,058	5.899
25	591.883,453 388.731,566	26	591.887,402 388.722,232	10.135
27	591.888,065 388.722,615	28	591.940,4 388.778,969	76.907
29	591.941,259 388.779,441	30	591.930,482 388.814,747	36.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.848,848 388.860,72	13	591.845,02 388.860,881	3.831
14	591.842,441 388.859,753	15	591.840,547 388.857,657	2.825
16	591.838,934 388.854,233	17	591.837,22 388.847,944	6.518
18	591.835,22 388.837,386	19	591.833,74 388.827,707	9.791
20	591.833,04 388.821,584	21	591.847,634 388.796,346	29.154
22	591.866,957 388.762,929	23	591.872,229 388.754,12	10.266
24	591.875,258 388.749,058	25	591.883,453 388.731,566	19.317
26	591.887,402 388.722,232	27	591.888,065 388.722,615	0.766
28	591.940,4 388.778,969	29	591.941,259 388.779,441	0.98
30	591.930,482 388.814,747	1	591.925,543 388.815,864	5.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25640	9.727	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
138692 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 3046, din 05/09/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU IULIAN-ANDREI** 2) **ALBU ANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

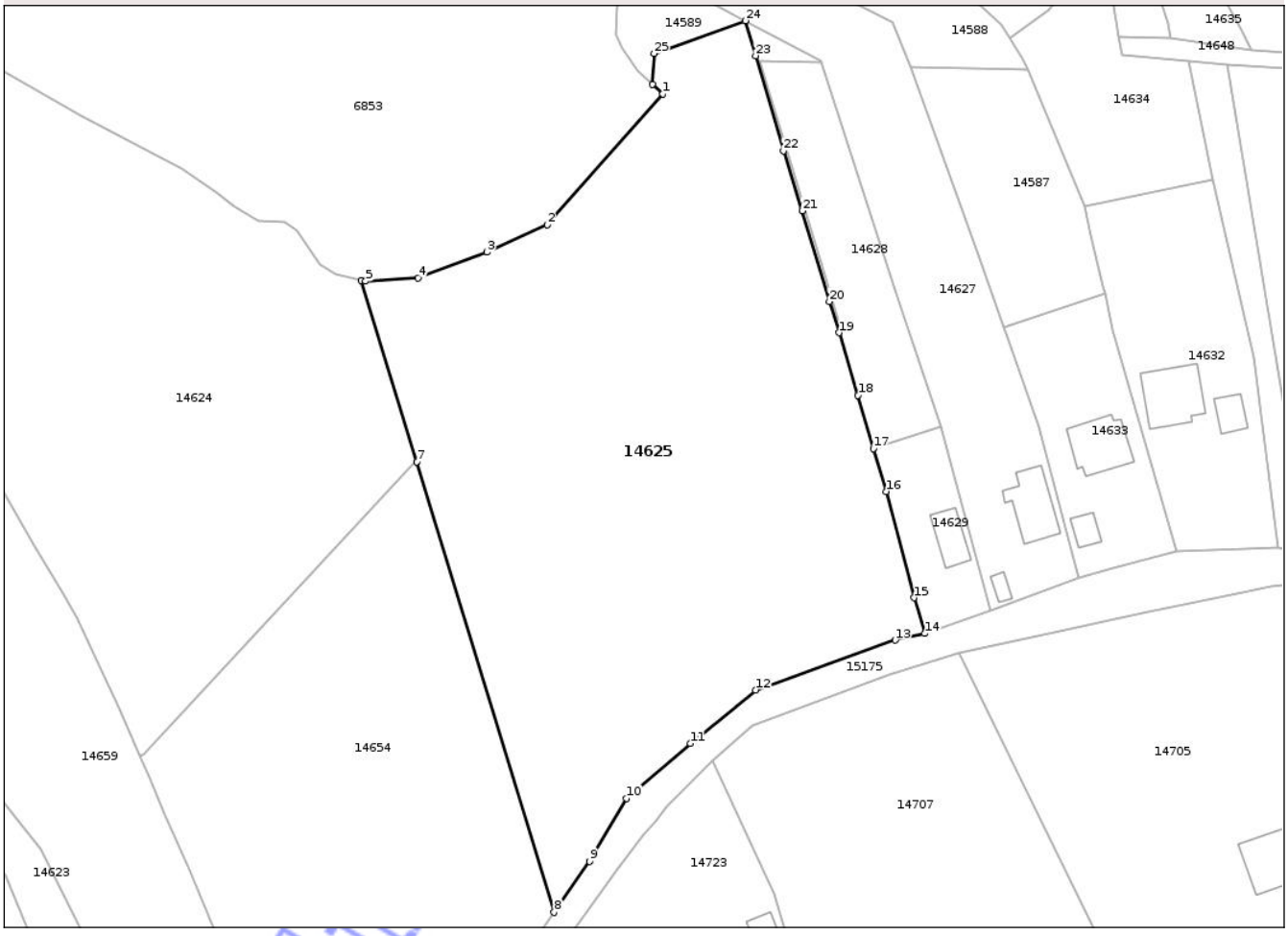
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25640	9.727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5.905	7	644/1	-	
2	faneata	NU	3.822	7	642/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.989,129 388.850,963	2	591.966,625 388.825,532	33.958
3	591.954,872 388.820,17	4	591.941,515 388.815,225	14.243
5	591.931,294 388.814,563	6	591.930,482 388.814,747	0.833
7	591.941,259 388.779,441	8	591.967,974 388.691,921	91.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.966,625 388.825,532	3	591.954,872 388.820,17	12.918
4	591.941,515 388.815,225	5	591.931,294 388.814,563	10.242
6	591.930,482 388.814,747	7	591.941,259 388.779,441	36.914
8	591.967,974 388.691,921	9	591.974,827 388.701,864	12.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	591.974,827 388.701,864	10	591.982,042 388.714,089	14.195
11	591.994,455 388.724,742	12	592.007,153 388.735,113	16.395
13	592.034,333 388.744,813	14	592.040,084 388.746,099	5.893
15	592.038,012 388.753,06	16	592.032,576 388.773,713	21.356
17	592.030,122 388.782,065	18	592.027,085 388.792,402	10.774
19	592.023,376 388.804,554	20	592.021,532 388.810,594	6.315
21	592.016,208 388.828,219	22	592.012,593 388.839,894	12.222
23	592.007,16 388.858,362	24	592.005,177 388.865,165	7.086
25	591.987,403 388.858,785	26	591.987,049 388.852,793	6.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	591.982,042 388.714,089	11	591.994,455 388.724,742	16.358
12	592.007,153 388.735,113	13	592.034,333 388.744,813	28.859
14	592.040,084 388.746,099	15	592.038,012 388.753,06	7.263
16	592.032,576 388.773,713	17	592.030,122 388.782,065	8.705
18	592.027,085 388.792,402	19	592.023,376 388.804,554	12.705
20	592.021,532 388.810,594	21	592.016,208 388.828,219	18.412
22	592.012,593 388.839,894	23	592.007,16 388.858,362	19.251
24	592.005,177 388.865,165	25	591.987,403 388.858,785	18.884
26	591.987,049 388.852,793	1	591.989,129 388.850,963	2.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26002	85	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66101 / 26/04/2024		
Act Notarial nr. 2227, din 25/04/2024 emis de NP Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26002 a imobilului cu numarul cadastral 26002 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23424 inscris in cartea funciara 23424;	A1
Act Administrativ nr. 67, din 13/08/2013 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ (act administrativ nr 7931 din 19.03.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CĂLUGAREASCĂ;act administrativ nr 6585 din 20.02.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ;act notarial nr 5966 din 13.12.2023, emis de Np IVAN CONSTANTIN);		
B3	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul că adresa actual a imobilului este “Comuna Valea Călugărească, sat. Vârfuri, Str. Arborilor, nr. 18, T7, Parcelele 646/2, 636/2, judeţul Prahova,,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23424/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 26794 din 22/02/2024;	
B4	se notează actualizarea informaţiilor cadastrale în sensul schimbării grupei de destinaţie a imobilului din teren extravilan în teren intravilan pentru suprafaţa de 938 mp, conform documentatiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23424/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 26794 din 22/02/2024;	
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale, conform documentatiei tehnice avizate, în sensul că suprafaţa de 938 mp şi 85 mp are categoria de folosinta 'arabil' iar suprafaţa de 34 mp are categoria de folosinţa 'fâneaţă'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23424/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 26794 din 22/02/2024;	
66110 / 26/04/2024		
Act Notarial nr. 2232, din 25/04/2024 emis de NP Ivan Constantin;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/2	A1
	1) **SIMA STAN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TUDOR DRAGOS ION**	
56057 / 09/04/2025		
Act Notarial nr. 86, din 04/04/2025 emis de NP Ioniță Aristița Adina;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **SIMA STAN**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **SIMA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în platforma OCPI

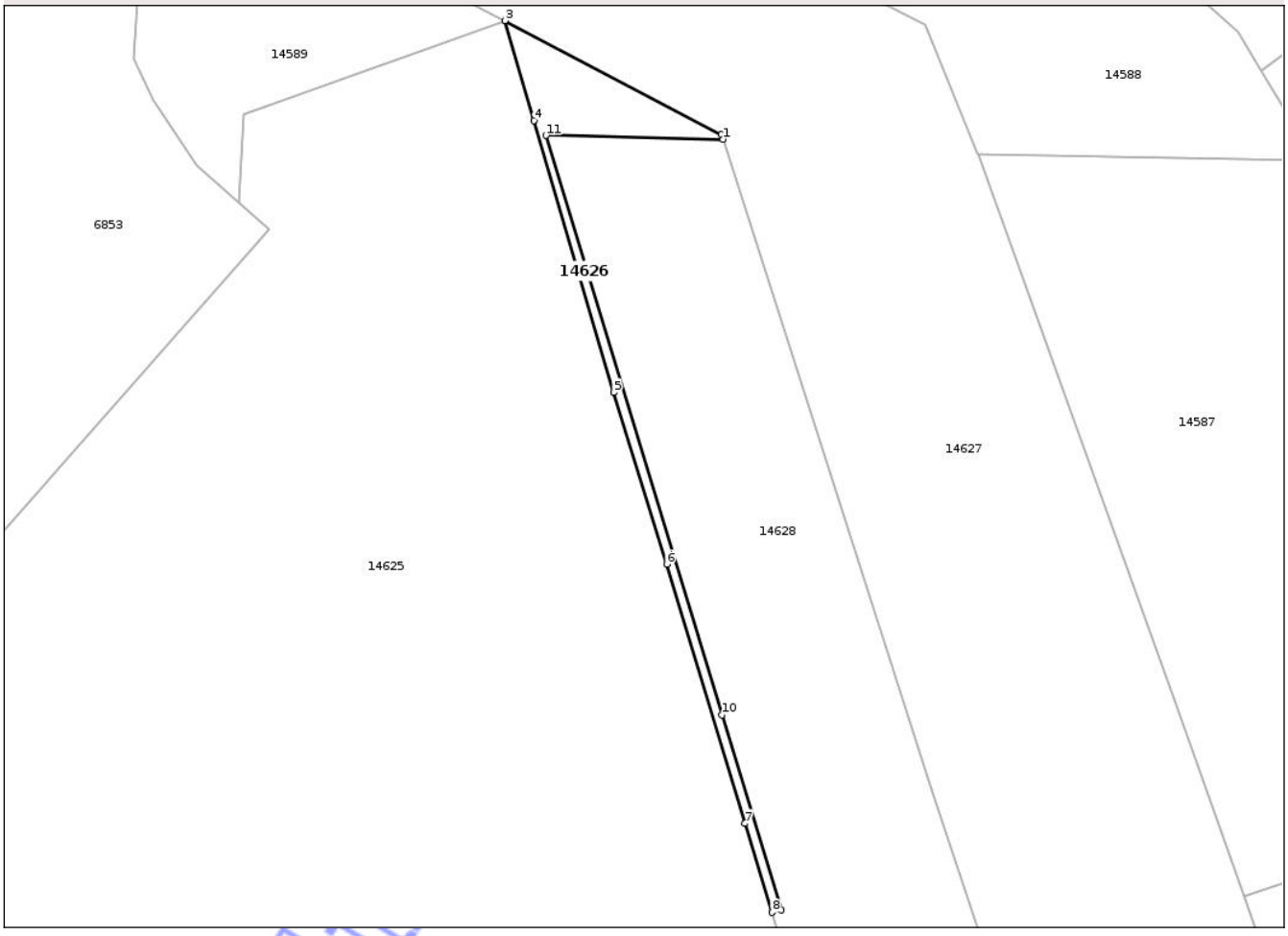
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26002	85	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	85	7	646/2,636/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.020,025 388.857,107	2	592.019,925 388.857,42	0.329
2	592.019,925 388.857,42	3	592.005,177 388.865,165	16.658
3	592.005,177 388.865,165	4	592.007,16 388.858,362	7.086
4	592.007,16 388.858,362	5	592.012,593 388.839,894	19.251
5	592.012,593 388.839,894	6	592.016,208 388.828,219	12.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.016,208 388.828,219	7	592.021,532 388.810,594	18.412
7	592.021,532 388.810,594	8	592.023,376 388.804,554	6.315
8	592.023,376 388.804,554	9	592.024,011 388.804,741	0.662
9	592.024,011 388.804,741	10	592.019,966 388.817,973	13.836
10	592.019,966 388.817,973	11	592.007,984 388.857,373	41.182
11	592.007,984 388.857,373	1	592.020,025 388.857,107	12.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24457	Din acte: 2.712 Masurata: 2.405	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24457-C1	Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Locuinta P+M,S.beci=18mp,S.c. desf.=172mp
A1.2	24457-C2	Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37413 / 10/04/2019		
Act Administrativ nr. 19, din 16/11/1990 emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca (act notarial nr 8348 din 17.05.1990, emis de Notariatul de Stat Prahova;act notarial nr 1363 din 27.02.1998, emis de NP Aurelian Viorel Sandu;act administrativ nr 9072 din 05.04.2019, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU SOFIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEDELCU SOFIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NEDELCU SOFIA**	
105321 / 13/08/2021		
Act Notarial nr. 185, din 12/08/2021 emis de Ionita Aristita Adina (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **NEDELCU SOFIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **NEDELCU SOFIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BĂCANU ALICE-MARIE-PAULA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **BĂCANU ALICE-MARIE-PAULA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24457	Din acte: 2.712 Masurata: 2.405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	767	7	645/1	-	
2	arabil	DA	1.139	7	646/1	-	
3	faneata	NU	500	7	636/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24457-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Locuinta P+M, S.beci=18mp,S.c.desf.=172mp
A1.2	24457-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.052,915 388.750,666	2	592.070,09 388.756,93	18.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.070,09 388.756,93	3	592.062,344 388.786,278	30.353
3	592.062,344 388.786,278	4	592.056,179 388.803,736	18.515
4	592.056,179 388.803,736	5	592.055,497 388.805,669	2.05
5	592.055,497 388.805,669	6	592.050,759 388.819,089	14.232
6	592.050,759 388.819,089	7	592.037,396 388.856,078	39.329
7	592.037,396 388.856,078	8	592.037,357 388.856,174	0.104
8	592.037,357 388.856,174	9	592.033,784 388.864,908	9.437
9	592.033,784 388.864,908	10	591.998,404 388.883,079	39.773
10	591.998,404 388.883,079	11	591.996,906 388.869,508	13.653
11	591.996,906 388.869,508	12	592.005,177 388.865,165	9.342
12	592.005,177 388.865,165	13	592.019,925 388.857,42	16.658
13	592.019,925 388.857,42	14	592.020,025 388.857,107	0.329
14	592.020,025 388.857,107	15	592.034,184 388.812,977	46.346
15	592.034,184 388.812,977	16	592.043,153 388.786,342	28.105
16	592.043,153 388.786,342	1	592.052,915 388.750,666	36.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26001	938	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66101 / 26/04/2024		
Act Notarial nr. 2227, din 25/04/2024 emis de NP Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26001 a imobilului cu numarul cadastral 26001 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23424 inscris in cartea funciara 23424;	A1
Act Administrativ nr. 67, din 13/08/2013 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ (act administrativ nr 7931 din 19.03.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CĂLUGAREASCĂ;act notarial nr 5966 din 13.12.2023, emis de Np IVAN CONSTANTIN;act administrativ nr 6585 din 20.02.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ);		
B3	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul că adresa actual a imobilului este “Comuna Valea Călugărească, sat. Vârfuri, Str. Arborilor, nr. 18, T7, Parcelele 646/2, 636/2, judeţul Prahova,,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23424/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 26794 din 22/02/2024;	
Act Administrativ nr. 67, din 13/08/2013 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ (act administrativ nr 7931 din 19.03.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CĂLUGAREASCĂ;act administrativ nr 6585 din 20.02.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ;act notarial nr 5966 din 13.12.2023, emis de Np IVAN CONSTANTIN);		
B4	se notează actualizarea informaţiilor cadastrale în sensul schimbării grupei de destinaţie a imobilului din teren extravilan în teren intravilan pentru suprafaţa de 938 mp, conform documentatiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23424/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 26794 din 22/02/2024;	
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale, conform documentatiei tehnice avizate, în sensul că suprafaţa de 938 mp şi 85 mp are categoria de folosinta 'arabil' iar suprafaţa de 34 mp are categoria de folosinţa 'fâneaţă'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23424/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 26794 din 22/02/2024;	
66124 / 26/04/2024		
Act Notarial nr. 2231, din 25/04/2024 emis de Ivan Constantin;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/2	A1
	1) **SIMA STAN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TUDOR DRAGOS ION**	
56052 / 09/04/2025		
Act Notarial nr. 86, din 04/04/2025 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **SIMA STAN**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **SIMA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

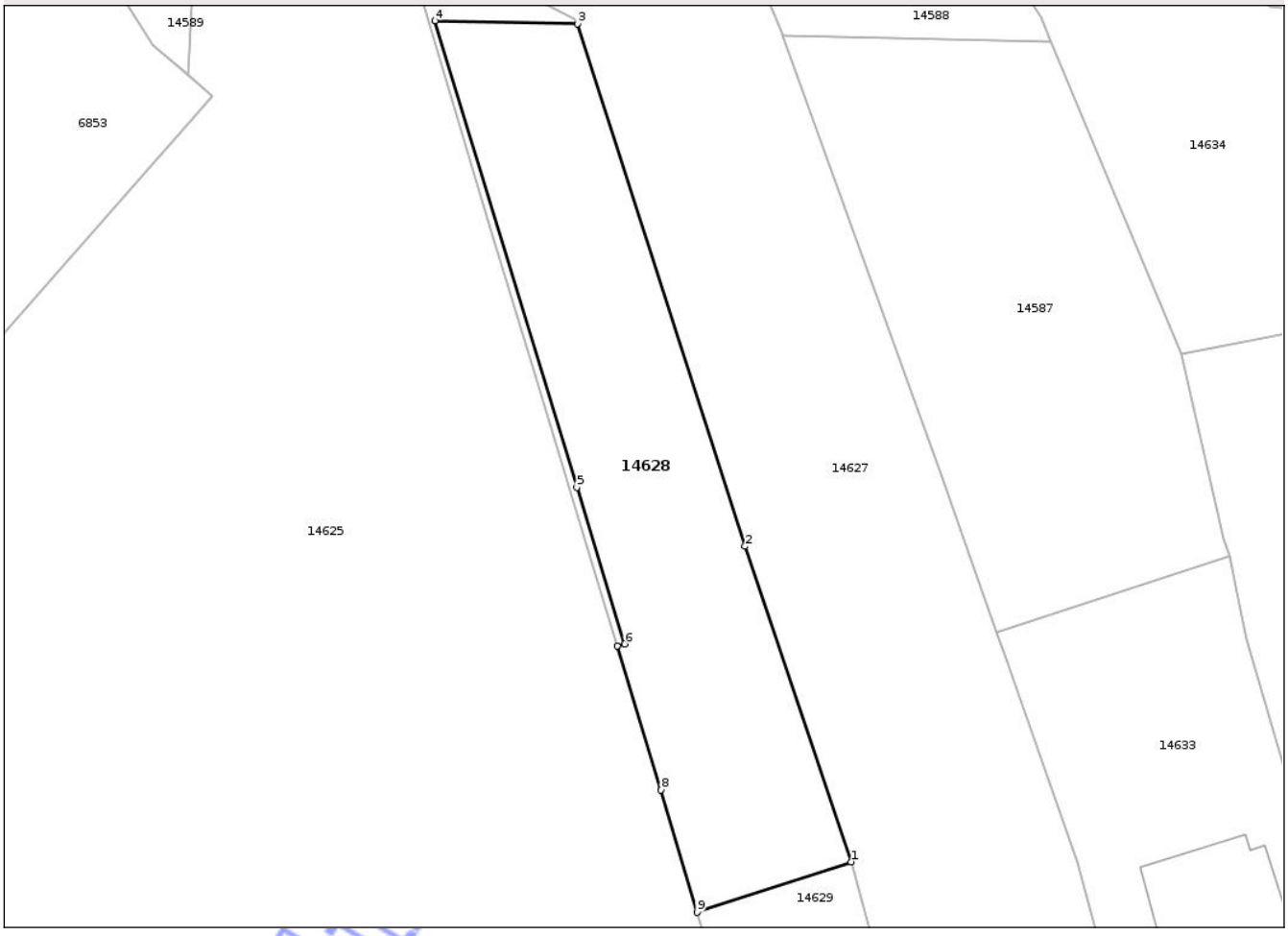
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26001	938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	938	7	646/2,636/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.043,153 388.786,342	2	592.034,184 388.812,977	28.105
2	592.034,184 388.812,977	3	592.020,025 388.857,107	46.346
3	592.020,025 388.857,107	4	592.007,984 388.857,373	12.044
4	592.007,984 388.857,373	5	592.019,966 388.817,973	41.182
5	592.019,966 388.817,973	6	592.024,011 388.804,741	13.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.024,011 388.804,741	7	592.023,376 388.804,554	0.662
7	592.023,376 388.804,554	8	592.027,085 388.792,402	12.705
8	592.027,085 388.792,402	9	592.030,122 388.782,065	10.774
9	592.030,122 388.782,065	1	592.043,153 388.786,342	13.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:183
Nr. cadastral vechi:350

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22722	507	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22722-C1	Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuinta P+E, Sc parter=56.30mp, Sc etaj=56.20mp, Sc desf. =112.50mp, an 1992.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66115 / 26/04/2024		
Act Notarial nr. 2231, din 25/04/2024 emis de NP Ivan Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/2	A1
	1) **SIMA STAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TUDOR DRAGOS ION**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **SIMA STAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **TUDOR DRAGOS ION**	
123672 / 21/08/2024		
Act Administrativ nr. 15480, din 20/08/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B7	se actualizează informațiile cadastrale conform documentației anexate in sensul că adresa actuala a imobilului este „Com. Valea Călugărească, sat Vârfurile, Str. Arborilor, Nr. 18, Jud. Prahova”	A1, A1.1
56050 / 09/04/2025		
Act Notarial nr. 86, din 04/04/2025 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **SIMA STAN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1.1
	1) **SIMA STAN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **SIMA CONSTANTIN**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **SIMA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document civil

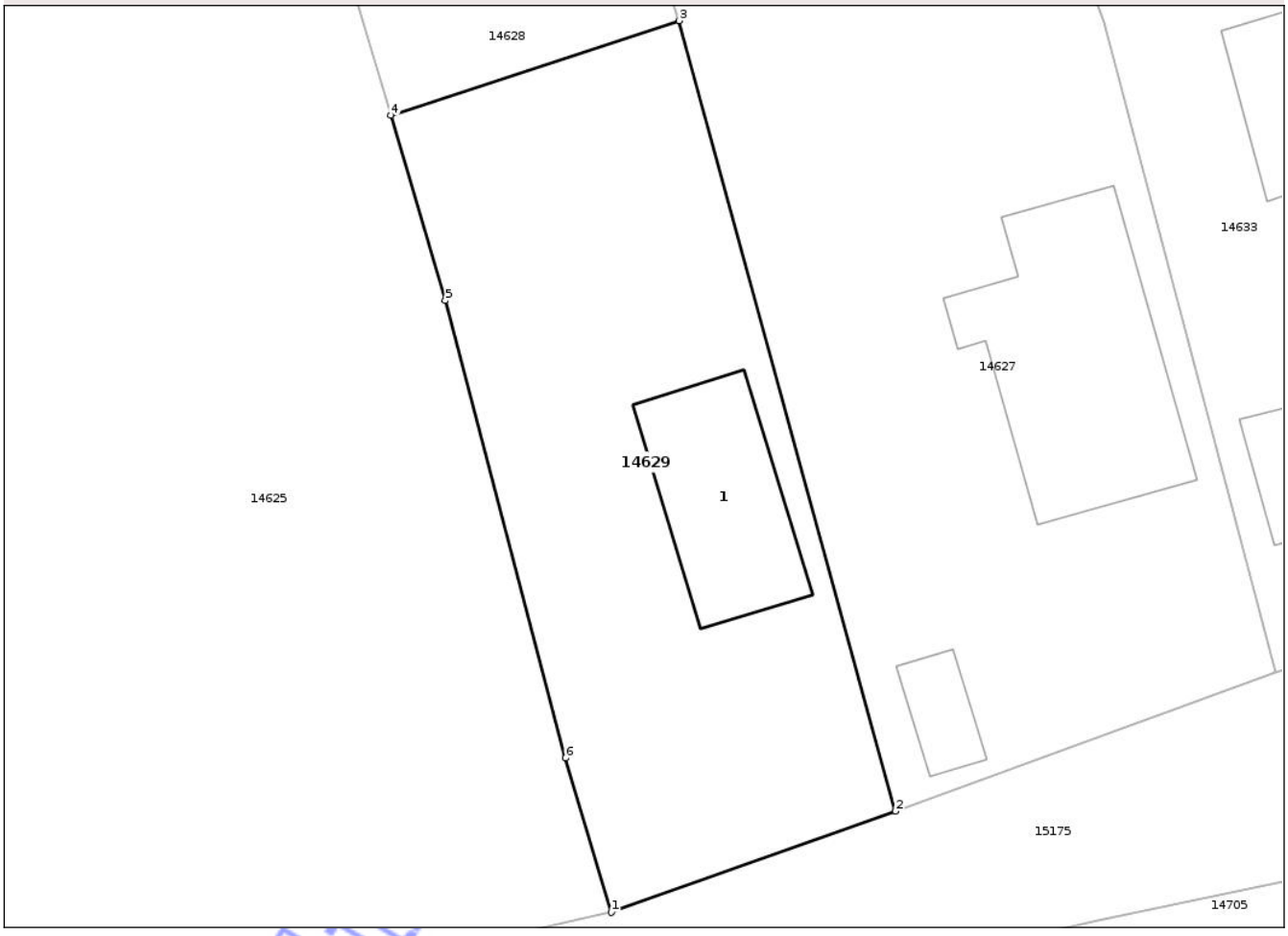
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22722	507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	507	7	645/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22722-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuinta P+E, Sc parter=56.30mp, Sc etaj=56.20mp, Sc desf. =112.50mp, an 1992.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.040,084 388.746,099	2	592.052,915 388.750,666	13.62
2	592.052,915 388.750,666	3	592.043,153 388.786,342	36.987
3	592.043,153 388.786,342	4	592.030,122 388.782,065	13.715

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.030,122 388.782,065	5	592.032,576 388.773,713	8.705
5	592.032,576 388.773,713	6	592.038,012 388.753,06	21.356
6	592.038,012 388.753,06	1	592.040,084 388.746,099	7.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66747, din 07/01/2010 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FENDU C VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

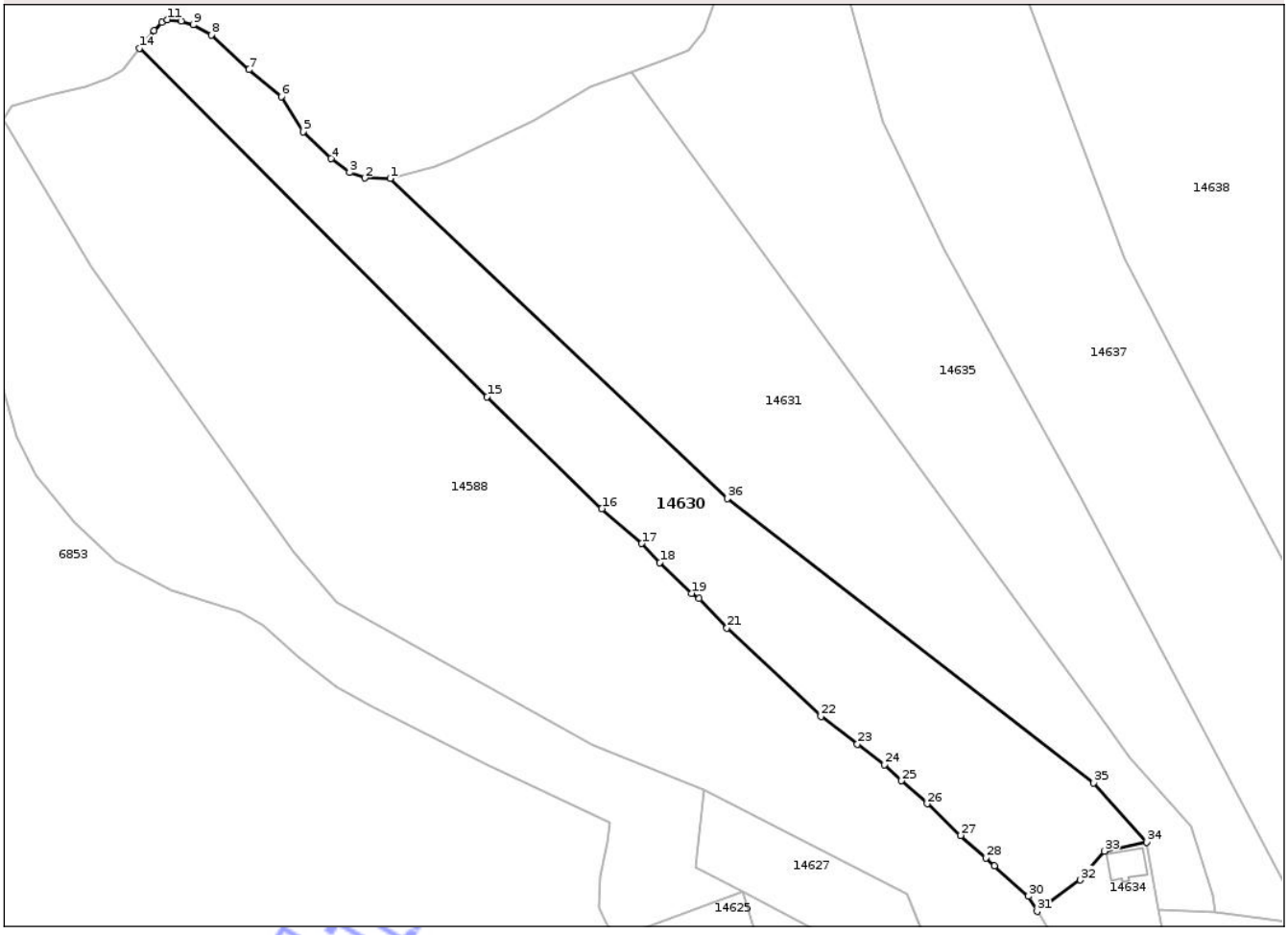
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	275	7	666/1,659/2, 659/1,667	-	
2	arabil	NU	3.325	7	666/1,659/2, 659/1,667	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.943,448 388.989,797	2	591.939,016 388.989,891	4.433
3	591.936,365 388.990,852	4	591.933,152 388.993,244	4.006
5	591.928,223 388.997,981	6	591.924,437 389.004,095	7.191
7	591.918,741 389.008,786	8	591.912,171 389.014,869	8.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.939,016 388.989,891	3	591.936,365 388.990,852	2.82
4	591.933,152 388.993,244	5	591.928,223 388.997,981	6.836
6	591.924,437 389.004,095	7	591.918,741 389.008,786	7.379
8	591.912,171 389.014,869	9	591.909,0 389.016,648	3.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	591.909,0 389.016,648	10	591.906,961 389.017,327	2.149
11	591.904,468 389.017,521	12	591.903,498 389.017,068	1.071
13	591.902,171 389.015,645	14	591.899,582 389.012,539	4.044
15	591.960,425 388.951,662	16	591.980,482 388.932,132	27.995
17	591.987,476 388.926,051	18	591.990,616 388.922,706	4.588
19	591.996,156 388.917,336	20	591.997,517 388.916,462	1.617
21	592.002,361 388.911,285	22	592.018,807 388.895,834	22.566
23	592.025,182 388.891,003	24	592.029,888 388.887,387	5.935
25	592.032,919 388.884,602	26	592.037,36 388.880,601	5.977
27	592.043,263 388.875,058	28	592.047,646 388.871,1	5.906
29	592.049,14 388.869,75	30	592.055,099 388.864,412	8.0
31	592.056,625 388.861,791	32	592.064,185 388.867,273	9.338
33	592.068,378 388.872,309	34	592.075,819 388.873,892	7.608
35	592.066,486 388.884,226	36	592.002,444 388.933,876	81.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	591.906,961 389.017,327	11	591.904,468 389.017,521	2.501
12	591.903,498 389.017,068	13	591.902,171 389.015,645	1.946
14	591.899,582 389.012,539	15	591.960,425 388.951,662	86.069
16	591.980,482 388.932,132	17	591.987,476 388.926,051	9.268
18	591.990,616 388.922,706	19	591.996,156 388.917,336	7.715
20	591.997,517 388.916,462	21	592.002,361 388.911,285	7.09
22	592.018,807 388.895,834	23	592.025,182 388.891,003	7.999
24	592.029,888 388.887,387	25	592.032,919 388.884,602	4.116
26	592.037,36 388.880,601	27	592.043,263 388.875,058	8.098
28	592.047,646 388.871,1	29	592.049,14 388.869,75	2.014
30	592.055,099 388.864,412	31	592.056,625 388.861,791	3.033
32	592.064,185 388.867,273	33	592.068,378 388.872,309	6.553
34	592.075,819 388.873,892	35	592.066,486 388.884,226	13.925
36	592.002,444 388.933,876	1	591.943,448 388.989,797	81.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Teilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.490	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

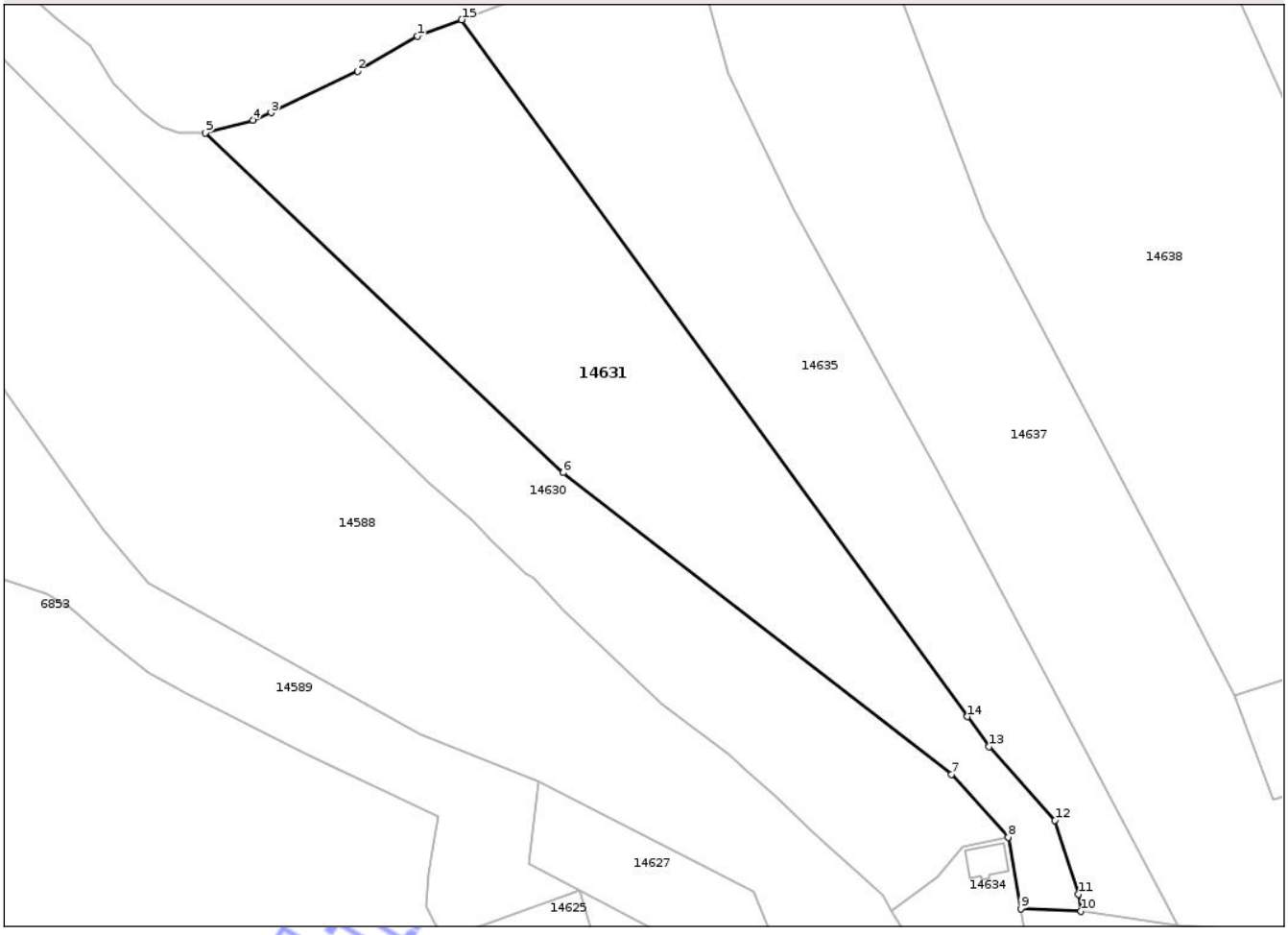
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	277	7	661,661/1	-	
2	arabil	NU	4.214	7	661,661/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.978,458 389.005,747	2	591.968,542 388.999,979	11.472
2	591.968,542 388.999,979	3	591.954,331 388.993,15	15.767
3	591.954,331 388.993,15	4	591.951,328 388.991,931	3.241
4	591.951,328 388.991,931	5	591.943,448 388.989,797	8.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.943,448 388.989,797	6	592.002,444 388.933,876	81.288
6	592.002,444 388.933,876	7	592.066,486 388.884,226	81.034
7	592.066,486 388.884,226	8	592.075,819 388.873,892	13.925
8	592.075,819 388.873,892	9	592.077,903 388.862,088	11.987
9	592.077,903 388.862,088	10	592.087,828 388.861,677	9.934
10	592.087,828 388.861,677	11	592.087,418 388.864,511	2.864
11	592.087,418 388.864,511	12	592.083,544 388.876,659	12.751
12	592.083,544 388.876,659	13	592.072,695 388.888,778	16.266
13	592.072,695 388.888,778	14	592.069,1 388.893,727	6.117
14	592.069,1 388.893,727	15	591.985,761 389.008,444	141.793
15	591.985,761 389.008,444	1	591.978,458 389.005,747	7.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.712 Masurata: 1.690	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66747, din 07/01/2010 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FENDU C VICTORIA**	
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FENDU C VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.712 Masurata: 1.690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.088	7	667	-	
2	arabil	DA	603	7	666/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	592.089,183 388.762,153	2	592.108,82 388.762,8	19.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.108,82 388.762,8	3	592.104,126 388.799,718	37.215
3	592.104,126 388.799,718	4	592.101,768 388.809,858	10.411
4	592.101,768 388.809,858	5	592.096,098 388.834,239	25.032
5	592.096,098 388.834,239	6	592.071,121 388.829,206	25.479
6	592.071,121 388.829,206	7	592.072,423 388.823,39	5.96
7	592.072,423 388.823,39	8	592.074,654 388.813,631	10.011
8	592.074,654 388.813,631	9	592.075,135 388.812,113	1.592
9	592.075,135 388.812,113	10	592.076,063 388.807,563	4.644
10	592.076,063 388.807,563	11	592.076,573 388.805,059	2.555
11	592.076,573 388.805,059	1	592.089,183 388.762,153	44.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:775(e:4074)
Nr. cadastral vechi:1185

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 14, Jud. Prahova, T 7 ; CC 648

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21519	1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; T 7 ; CC 648

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21519-C1	Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 14, Jud. Prahova, T 7 ; CC 648	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:185 mp; LOCUINTA (S+P+E) ; Sc desf. = 185 mp ; Sc parter = 103 mp .
A1.2	21519-C2	Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 14, Jud. Prahova, T 7 ; CC 648	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:44 mp; GARAJ (P+E) ; Sc desf. = 44 mp ; Sc parter = 27 mp .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97968 / 28/07/2021		
Act Administrativ nr. 18936, din 15/07/2021 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca imobilul este situat in comuna Valea Calugareasca ,sat Varfurile, strada Arborilor ,nr.14 , judet Prahova	A1, A1.1, A1.2
114089 / 31/08/2021		
Act Administrativ nr. seria CE nr. 342319, din 05/11/2010 emis de CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6 BUCURESTI;		
B6	se noteaza schimbarea numelui proprietarei de sub B3 din BANCILA ISABELA GABRIELA in GHEORGHE POP ISABELA GABRIELA	A1, A1.1, A1.2
168340 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1079, din 03/11/2023 emis de NP Manescu Emilian Costin;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun prropriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU CONSTANTIN-GEORGE**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GEORGESCU CONSTANTIN-GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21519	1.000	T 7 ; CC 648

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	7	648	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21519-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:185 mp; LOCUINTA (S+P+E) ; Sc desf. = 185 mp ; Sc parter = 103 mp .
A1.2	21519-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:44 mp; GARAJ (P+E) ; Sc desf. = 44 mp ; Sc parter = 27 mp .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.070,09 388.756,93	2	592.076,723 388.758,744	6.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.076,723 388.758,744	3	592.089,183 388.762,153	12.918
3	592.089,183 388.762,153	4	592.076,573 388.805,059	44.721
4	592.076,573 388.805,059	5	592.076,063 388.807,563	2.555
5	592.076,063 388.807,563	6	592.075,135 388.812,113	4.644
6	592.075,135 388.812,113	7	592.055,497 388.805,669	20.668
7	592.055,497 388.805,669	8	592.056,179 388.803,736	2.05
8	592.056,179 388.803,736	9	592.062,344 388.786,278	18.515
9	592.062,344 388.786,278	1	592.070,09 388.756,93	30.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Teilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23575	1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vârfurile, Intr Teilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108249 / 19/08/2021		
Act Notarial nr. 190, din 18/08/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FENDU DANIEL**	
/		
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FENDU DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

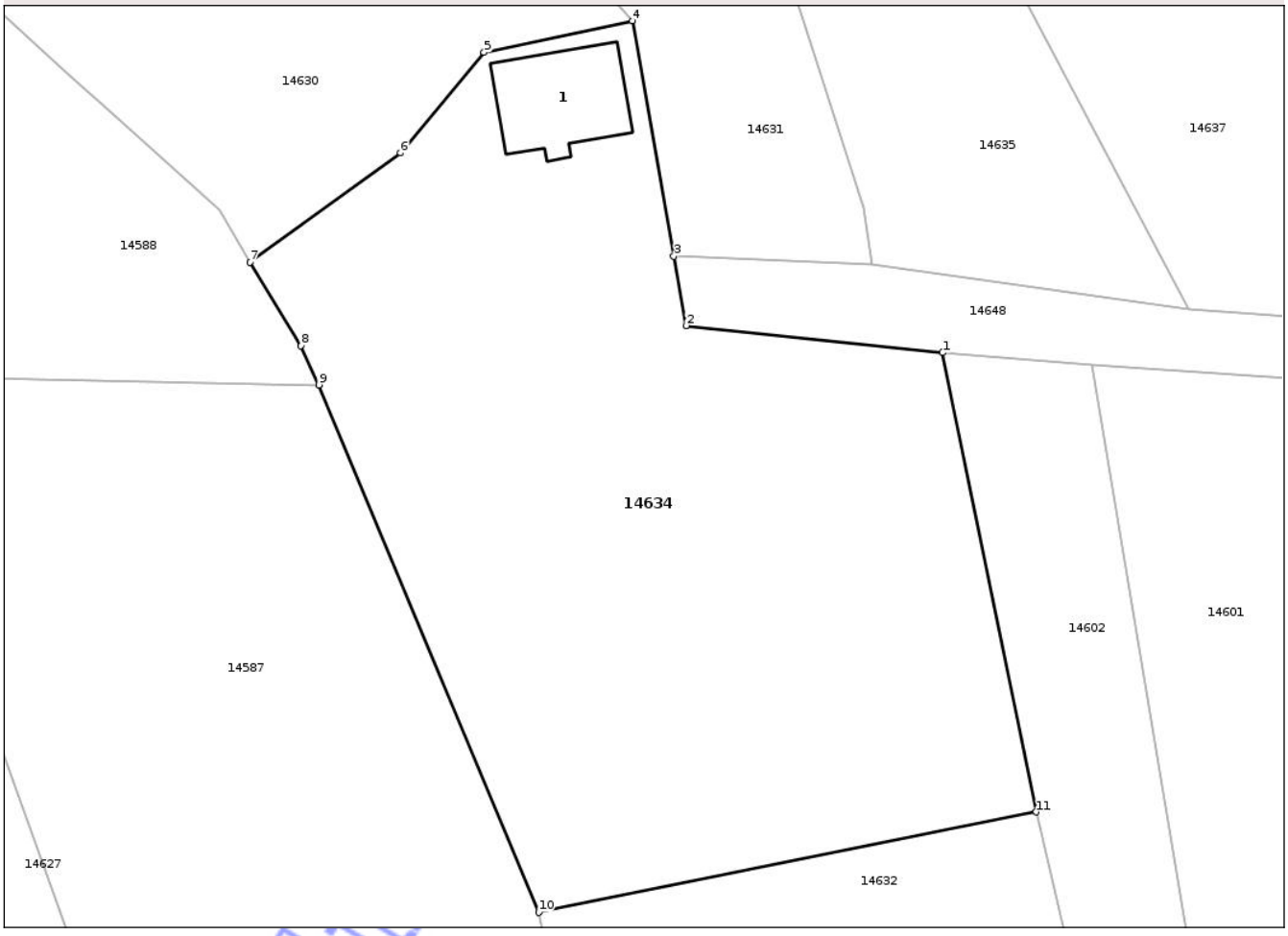
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23575	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	7	CC 664	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.091,387 388.857,259	2	592.078,517 388.858,613	12.941
2	592.078,517 388.858,613	3	592.077,903 388.862,088	3.529
3	592.077,903 388.862,088	4	592.075,819 388.873,892	11.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.075,819 388.873,892	5	592.068,378 388.872,309	7.608
5	592.068,378 388.872,309	6	592.064,185 388.867,273	6.553
6	592.064,185 388.867,273	7	592.056,625 388.861,791	9.338
7	592.056,625 388.861,791	8	592.059,193 388.857,608	4.908
8	592.059,193 388.857,608	9	592.060,083 388.855,642	2.158
9	592.060,083 388.855,642	10	592.071,121 388.829,206	28.648
10	592.071,121 388.829,206	11	592.096,098 388.834,239	25.479
11	592.096,098 388.834,239	1	592.091,387 388.857,259	23.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Teilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25799	4.464	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96660 / 13/06/2023		
Act Administrativ nr. 216468, din 06/06/2023 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU ELENA**, (decedata) 2) **DINU TUDOR**, (decedat) 3) **DINU GHEORGHE** 4) **COVRIG FILOFTEIA** 5) **CHIRION FILOFTEIA**, (decedata) 6) **NICULAE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

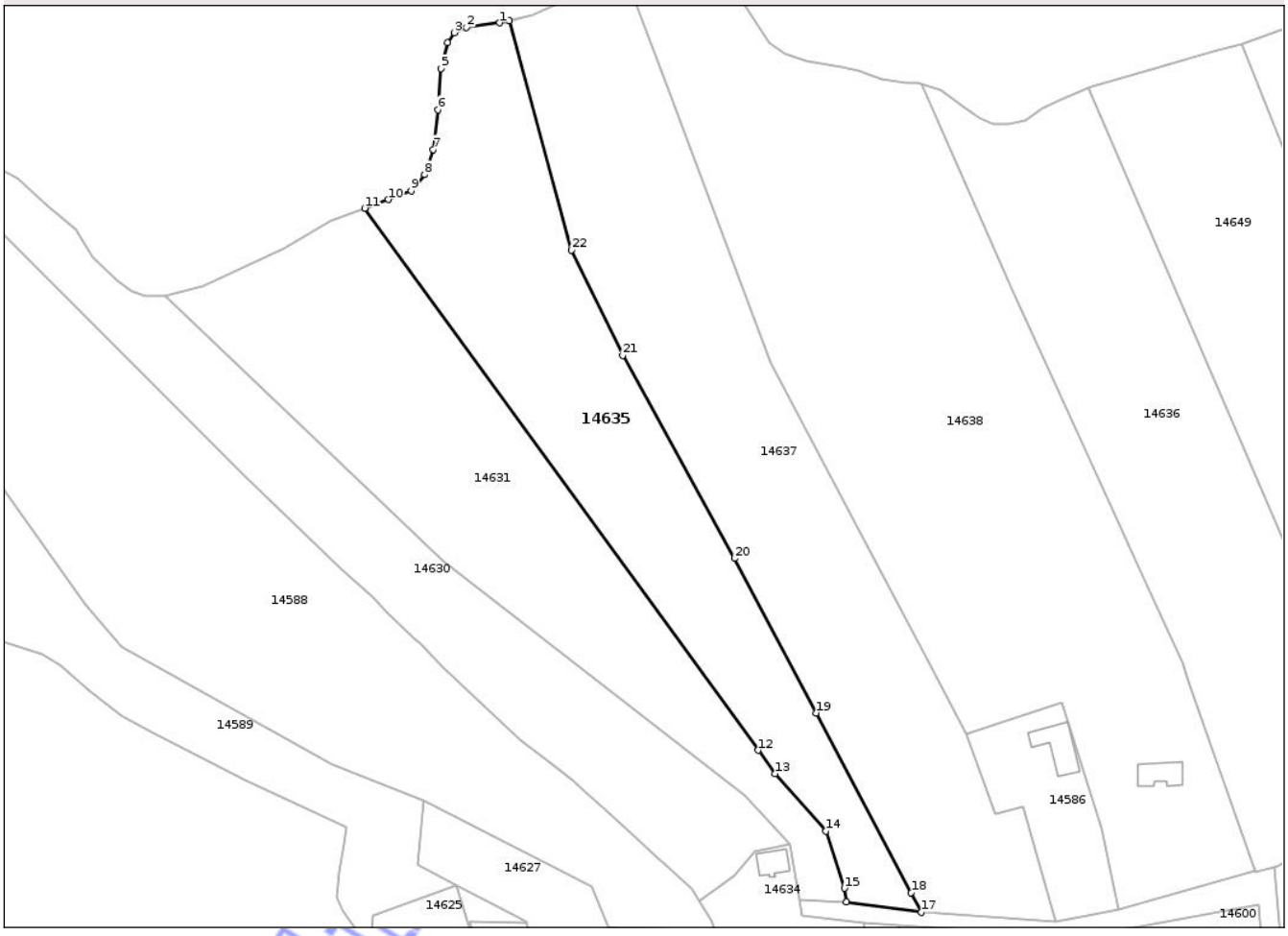
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25799	4.464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	512	7	669/1/1	-	
2	livada	NU	3.952	7	669/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.014,389 389.047,664	2	592.007,3 389.046,736	7.149
3	592.004,726 389.045,597	4	592.003,375 389.043,446	2.54
5	592.001,941 389.038,004	6	592.001,26 389.029,295	8.736
7	592.000,253 389.020,875	8	591.998,474 389.015,542	5.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.007,3 389.046,736	3	592.004,726 389.045,597	2.815
4	592.003,375 389.043,446	5	592.001,941 389.038,004	5.628
6	592.001,26 389.029,295	7	592.000,253 389.020,875	8.48
8	591.998,474 389.015,542	9	591.995,589 389.012,12	4.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	591.995,589 389.012,12	10	591.990,76 389.010,29	5.164
11	591.985,761 389.008,444	12	592.069,1 388.893,727	141.793
13	592.072,695 388.888,778	14	592.083,544 388.876,659	16.266
15	592.087,418 388.864,511	16	592.087,828 388.861,677	2.864
17	592.103,744 388.859,421	18	592.101,546 388.863,574	4.699
19	592.081,41 388.901,623	20	592.064,111 388.934,312	36.984
21	592.040,461 388.977,296	22	592.029,607 388.999,592	24.798
23	592.016,428 389.048,13	1	592.014,389 389.047,664	2.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	591.990,76 389.010,29	11	591.985,761 389.008,444	5.329
12	592.069,1 388.893,727	13	592.072,695 388.888,778	6.117
14	592.083,544 388.876,659	15	592.087,418 388.864,511	12.751
16	592.087,828 388.861,677	17	592.103,744 388.859,421	16.075
18	592.101,546 388.863,574	19	592.081,41 388.901,623	43.049
20	592.064,111 388.934,312	21	592.040,461 388.977,296	49.061
22	592.029,607 388.999,592	23	592.016,428 389.048,13	50.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4056
Nr. cadastral vechi:11273

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Teilor, Jud. Prahova, Intrarea Teilor, nr. 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21503	Din acte: 5.888 Masurata: 5.234	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
155426 / 10/11/2021		
Act Notarial nr. 4667, din 08/11/2021 emis de NP Tudose Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU CĂTĂLIN**	
25539 / 24/02/2022		
Act Administrativ nr. 7045, din 22/02/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 67 din 13.08.2013, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA);		
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului in suprafata de 3064 mp din intravilan in extravilan	A1
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este:com.Valea Calugareasca,sat Varfurile,Intrarea Teilor,nr. 4,judet Prahova	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

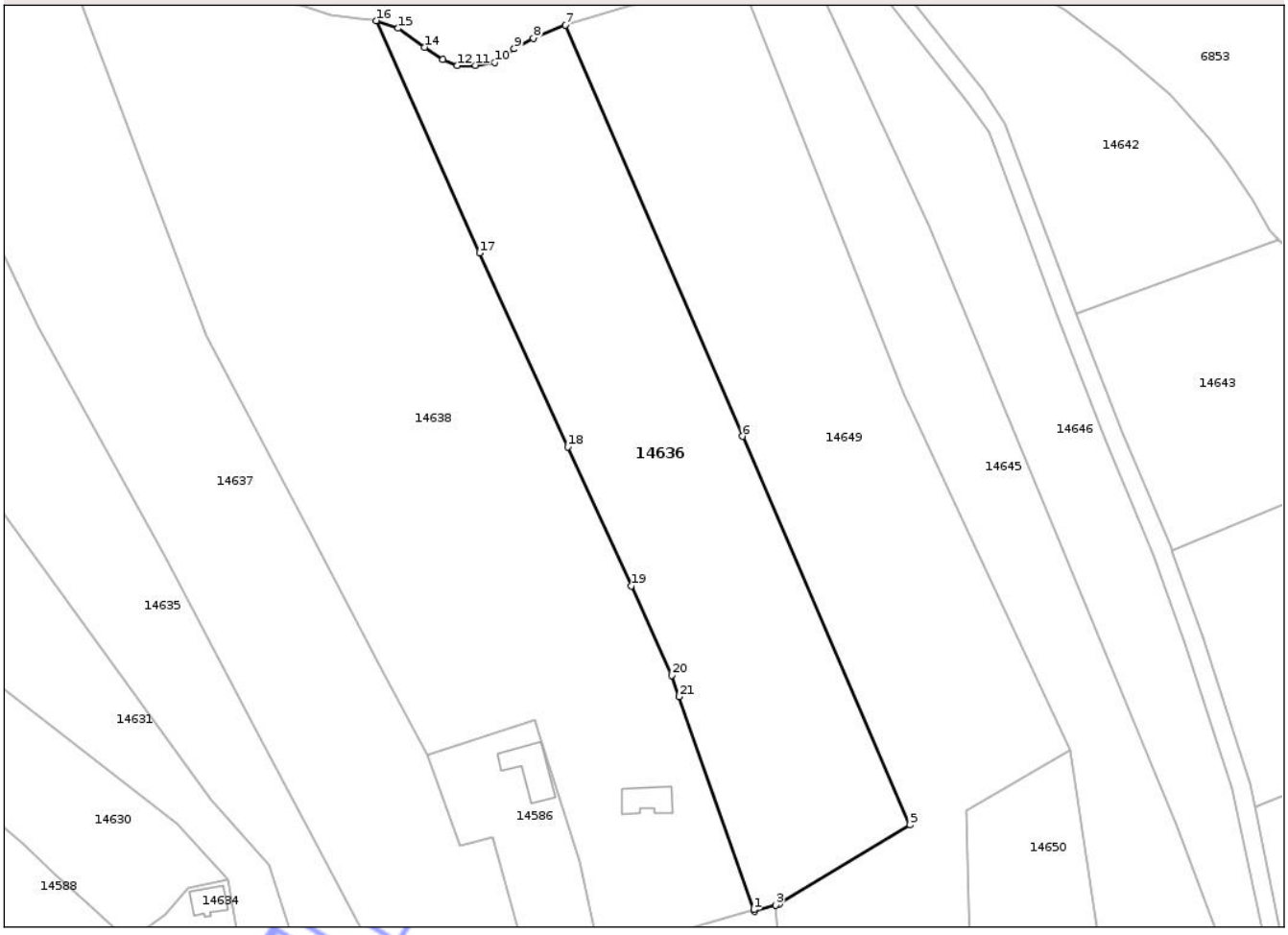
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21503	Din acte: 5.888 Masurata: 5.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.171	7	657,677	-	
2	livada	NU	3.064	7	657,677	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.174,39 388.868,261	2	592.174,504 388.867,934	0.346
3	592.178,493 388.869,102	4	592.179,194 388.869,307	0.73
5	592.203,618 388.884,114	6	592.172,286 388.956,909	79.252
7	592.139,13 389.033,941	8	592.133,1 389.031,495	6.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.174,504 388.867,934	3	592.178,493 388.869,102	4.156
4	592.179,194 388.869,307	5	592.203,618 388.884,114	28.562
6	592.172,286 388.956,909	7	592.139,13 389.033,941	83.864
8	592.133,1 389.031,495	9	592.129,492 389.029,5	4.123

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	592.129,492 389.029,5	10	592.125,841 389.026,951	4.453
11	592.122,315 389.026,384	12	592.118,852 389.026,353	3.463
13	592.116,176 389.027,549	14	592.112,73 389.029,819	4.126
15	592.107,76 389.033,35	16	592.103,724 389.034,767	4.278
17	592.123,033 388.991,241	18	592.139,571 388.954,923	39.906
19	592.151,439 388.928,862	20	592.159,043 388.912,164	18.348
21	592.160,444 388.908,158	1	592.174,39 388.868,261	42.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	592.125,841 389.026,951	11	592.122,315 389.026,384	3.571
12	592.118,852 389.026,353	13	592.116,176 389.027,549	2.931
14	592.112,73 389.029,819	15	592.107,76 389.033,35	6.097
16	592.103,724 389.034,767	17	592.123,033 388.991,241	47.617
18	592.139,571 388.954,923	19	592.151,439 388.928,862	28.636
20	592.159,043 388.912,164	21	592.160,444 388.908,158	4.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Teilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21886	Din acte: 5.934 Masurata: 5.862	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85653 / 28/09/2018		
Act Notarial nr. 2953, din 28/09/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD FLORIN** 2) **VLAD ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

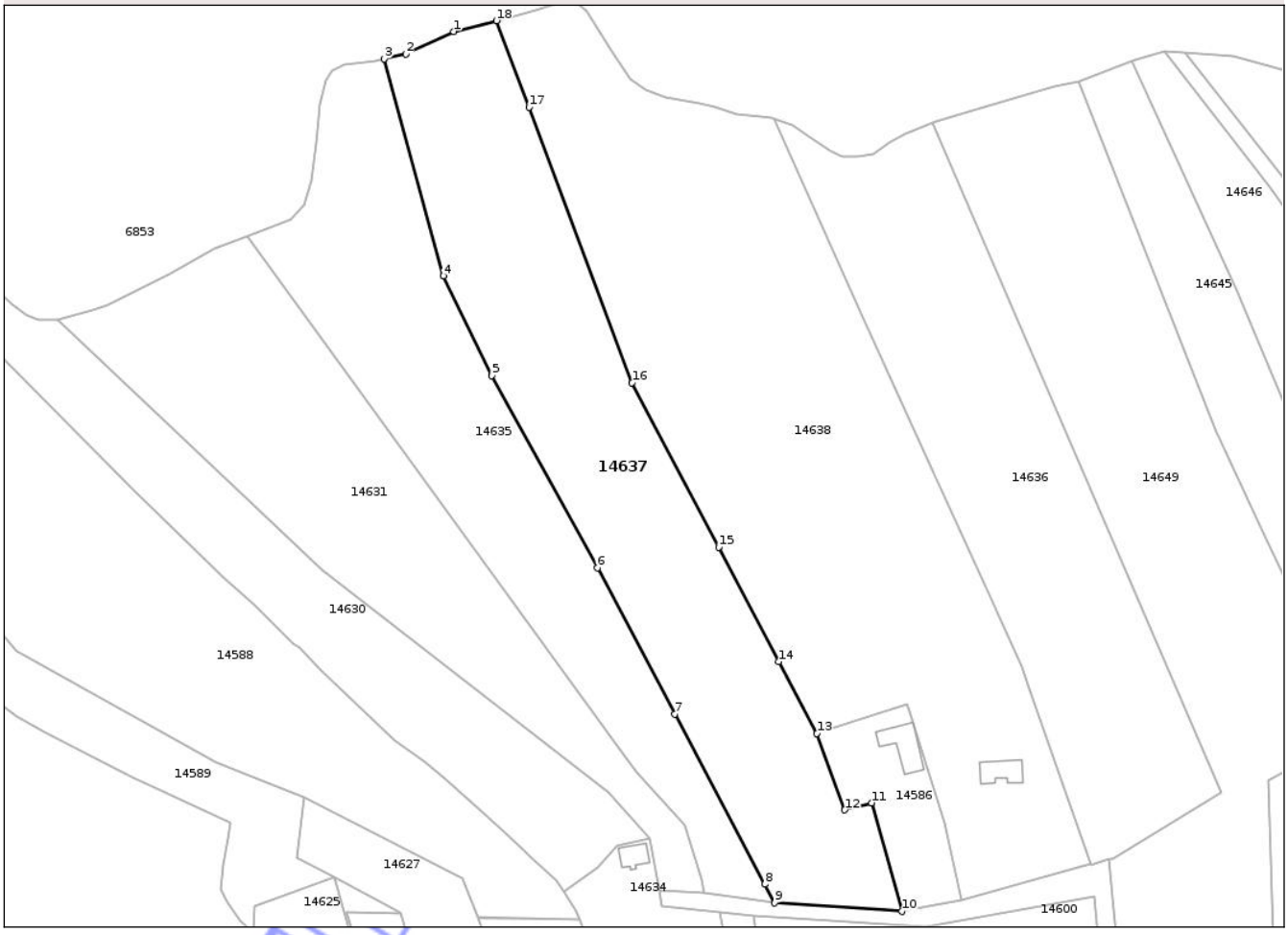
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21886	Din acte: 5.934 Masurata: 5.862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.446	7	A 658/1	-	
2	faneata	NU	3.424	7	F 658/6	-	
3	livada	NU	992	7	L 669	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.031,993 389.054,249	2	592.021,225 389.049,225	11.882
2	592.021,225 389.049,225	3	592.016,428 389.048,13	4.92
3	592.016,428 389.048,13	4	592.029,607 388.999,592	50.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.029,607 388.999,592	5	592.040,461 388.977,296	24.798
5	592.040,461 388.977,296	6	592.064,111 388.934,312	49.061
6	592.064,111 388.934,312	7	592.081,41 388.901,623	36.984
7	592.081,41 388.901,623	8	592.101,546 388.863,574	43.049
8	592.101,546 388.863,574	9	592.103,744 388.859,421	4.699
9	592.103,744 388.859,421	10	592.132,18 388.857,506	28.5
10	592.132,18 388.857,506	11	592.125,413 388.881,781	25.201
11	592.125,413 388.881,781	12	592.119,425 388.880,173	6.2
12	592.119,425 388.880,173	13	592.113,16 388.897,279	18.217
13	592.113,16 388.897,279	14	592.104,684 388.913,367	18.184
14	592.104,684 388.913,367	15	592.091,2 388.938,962	28.93
15	592.091,2 388.938,962	16	592.071,834 388.975,72	41.547
16	592.071,834 388.975,72	17	592.048,774 389.037,29	65.747
17	592.048,774 389.037,29	18	592.041,518 389.056,661	20.685
18	592.041,518 389.056,661	1	592.031,993 389.054,249	9.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4066
Nr. cadastral vechi:11270

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Teilor, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21500	9.227	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21500-C1	Loc. Vârfurile, Intr Teilor, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 43 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66759 / 25/06/2015		
Act Notarial nr. 1342, din 24/06/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare pentru cota indiviza de 40 % din imobil, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/5, cota initiala 2/5	A1, A1.1
	1) **FELEA MARIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare pentru cota indiviza de 60 % din imobil, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/5, cota initiala 3/5	A1, A1.1
	1) **FELEA ELIZA**	
82933 / 05/09/2016		
Act Administrativ nr. 17644, din 26/08/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 2042 din 30.05.2013, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 67 din 13.08.2013, emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 51524 din 24.05.2016, emis de OCPI PRAHOVA);		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a suprafetei de 1937 mp. din 'intravilan' in 'extravilan' , conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca noua adresa a imobilului este Com.Valea Calugareasca sat Varfurile	A1, A1.1
72126 / 11/07/2019		
Act Administrativ nr. 2445, din 01/11/2018 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 19 din 27.02.2019, emis de CONSILIUL LOCAL AL COM. VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 9223 din 08.08.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 15869 din 10.06.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA);		
B9	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului in suprafata de 1937 mp. din extravilan in intravilan	A1, A1.1
B10	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este: Com. Valea Calugareasca, sat Varfurile, Intrarea Teilor, nr.6, jud. Prahova	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație civilă

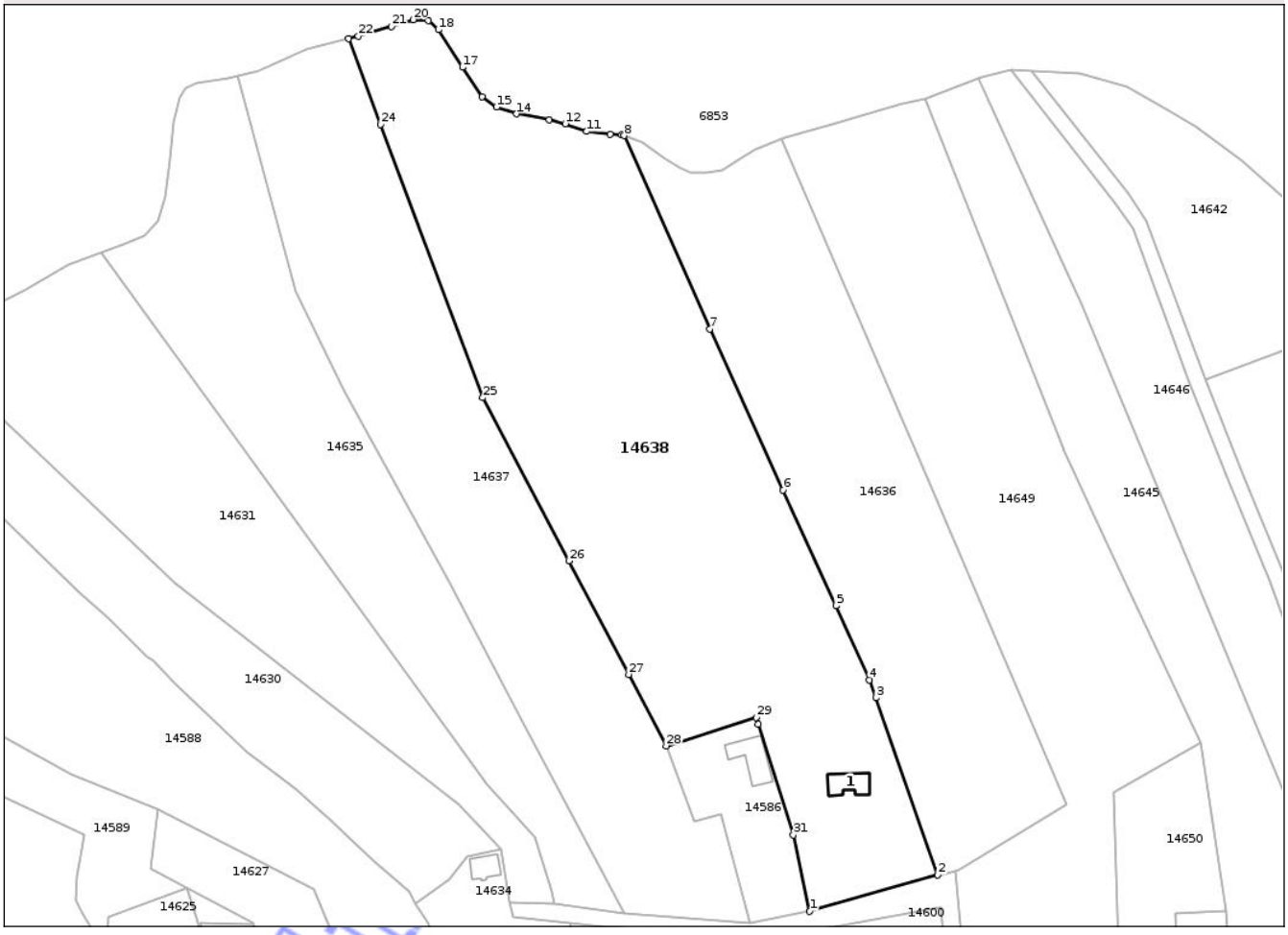
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21500	9.227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.205	7	CC 676 ; L 677	-	
2	livada	DA	938	7	L 673; L 669/1	-	F 658/4; F 658/5
3	livada	NU	1.453	7	L 673; L 669/1	-	F 658/4; F 658/5
4	faneata	NU	5.631	7	L 657 ; L 657/1	-	L 657/2 ; A 658/1 ; A 658/2 ; A 658/3

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21500-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 43 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.145,548 388.860,006	2	592.174,39 388.868,261	30.0
3	592.160,444 388.908,158	4	592.159,043 388.912,164	4.244
5	592.151,439 388.928,862	6	592.139,571 388.954,923	28.636
7	592.123,033 388.991,241	8	592.103,724 389.034,767	47.617
9	592.103,135 389.034,974	10	592.100,529 389.035,093	2.609
11	592.095,224 389.035,714	12	592.090,384 389.037,45	5.142
13	592.086,815 389.038,319	14	592.079,431 389.039,652	7.503
15	592.074,901 389.041,203	16	592.071,588 389.043,551	4.061
17	592.067,218 389.050,174	18	592.061,793 389.058,622	10.04
19	592.059,537 389.060,733	20	592.056,032 389.060,877	3.508
21	592.051,255 389.059,394	22	592.043,72 389.057,219	7.843
23	592.041,518 389.056,661	24	592.048,774 389.037,29	20.685
25	592.071,834 388.975,72	26	592.091,2 388.938,962	41.547
27	592.104,684 388.913,367	28	592.113,16 388.897,279	18.184
29	592.133,447 388.903,724	30	592.133,935 388.902,186	1.614
31	592.141,843 388.877,262	1	592.145,548 388.860,006	17.649

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.174,39 388.868,261	3	592.160,444 388.908,158	42.264
4	592.159,043 388.912,164	5	592.151,439 388.928,862	18.348
6	592.139,571 388.954,923	7	592.123,033 388.991,241	39.906
8	592.103,724 389.034,767	9	592.103,135 389.034,974	0.624
10	592.100,529 389.035,093	11	592.095,224 389.035,714	5.341
12	592.090,384 389.037,45	13	592.086,815 389.038,319	3.673
14	592.079,431 389.039,652	15	592.074,901 389.041,203	4.788
16	592.071,588 389.043,551	17	592.067,218 389.050,174	7.935
18	592.061,793 389.058,622	19	592.059,537 389.060,733	3.09
20	592.056,032 389.060,877	21	592.051,255 389.059,394	5.002
22	592.043,72 389.057,219	23	592.041,518 389.056,661	2.272
24	592.048,774 389.037,29	25	592.071,834 388.975,72	65.747
26	592.091,2 388.938,962	27	592.104,684 388.913,367	28.93
28	592.113,16 388.897,279	29	592.133,447 388.903,724	21.286
30	592.133,935 388.902,186	31	592.141,843 388.877,262	26.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.137	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

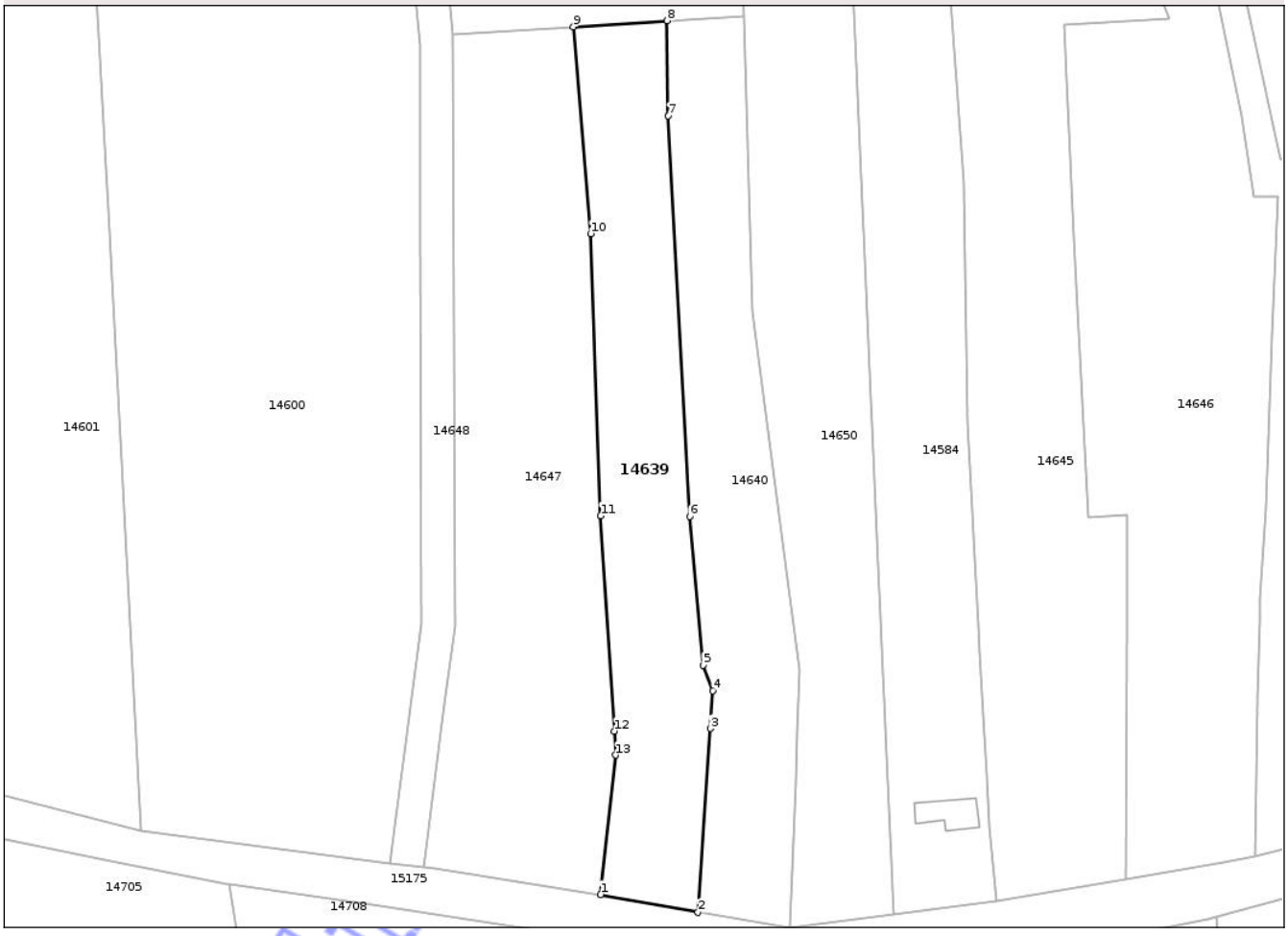
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	238	7	689	-	
2	arabil	DA	899	7	688,688/1, 686/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.198,054 388.746,263	2	592.209,7 388.744,129	11.84
2	592.209,7 388.744,129	3	592.211,195 388.766,122	22.044
3	592.211,195 388.766,122	4	592.211,503 388.770,666	4.554
4	592.211,503 388.770,666	5	592.210,308 388.773,693	3.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.210,308 388.773,693	6	592.208,718 388.791,488	17.866
6	592.208,718 388.791,488	7	592.206,166 388.839,42	48.0
7	592.206,166 388.839,42	8	592.206,032 388.850,802	11.383
8	592.206,032 388.850,802	9	592.194,772 388.850,072	11.284
9	592.194,772 388.850,072	10	592.196,879 388.825,317	24.845
10	592.196,879 388.825,317	11	592.198,053 388.791,572	33.765
11	592.198,053 388.791,572	12	592.199,696 388.765,82	25.804
12	592.199,696 388.765,82	13	592.199,879 388.762,941	2.885
13	592.199,879 388.762,941	1	592.198,054 388.746,263	16.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.088	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	245	7	690	-	
2	arabil	DA	843	7	691/1,682	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.209,7 388.744,129	2	592.220,78 388.742,36	11.22
2	592.220,78 388.742,36	3	592.221,412 388.759,716	17.368
3	592.221,412 388.759,716	4	592.221,631 388.765,753	6.041
4	592.221,631 388.765,753	5	592.221,9 388.773,13	7.382

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.221,9 388.773,13	6	592.220,764 388.781,755	8.699
6	592.220,764 388.781,755	7	592.216,25 388.816,02	34.561
7	592.216,25 388.816,02	8	592.215,216 388.851,398	35.393
8	592.215,216 388.851,398	9	592.206,032 388.850,802	9.203
9	592.206,032 388.850,802	10	592.206,166 388.839,42	11.383
10	592.206,166 388.839,42	11	592.208,718 388.791,488	48.0
11	592.208,718 388.791,488	12	592.210,308 388.773,693	17.866
12	592.210,308 388.773,693	13	592.211,503 388.770,666	3.254
13	592.211,503 388.770,666	14	592.211,195 388.766,122	4.554
14	592.211,195 388.766,122	1	592.209,7 388.744,129	22.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.111	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	269	-	589	-	
2	drum	NU	841	-	683, 695, 698	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.276,463 388.750,853	2	592.279,872 388.751,645	3.5
3	592.280,519 388.779,537	4	592.280,57 388.781,754	2.218
5	592.282,576 388.829,788	6	592.282,759 388.834,172	4.388
7	592.279,51 388.834,256	8	592.275,371 388.852,984	19.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.279,872 388.751,645	3	592.280,519 388.779,537	27.9
4	592.280,57 388.781,754	5	592.282,576 388.829,788	48.076
6	592.282,759 388.834,172	7	592.279,51 388.834,256	3.25
8	592.275,371 388.852,984	9	592.268,324 388.887,398	35.128

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	592.268,324 388.887,398	10	592.268,324 388.887,401	0.003
11	592.267,324 388.891,724	12	592.258,531 388.919,222	28.87
13	592.252,736 388.935,545	14	592.252,608 388.935,905	0.382
15	592.243,508 388.957,759	16	592.234,772 388.979,919	23.82
17	592.221,584 389.015,396	18	592.217,353 389.021,679	7.575
19	592.195,54 389.049,44	20	592.190,868 389.049,722	4.681
21	592.214,522 389.019,617	22	592.218,448 389.013,787	7.029
23	592.224,779 388.996,835	24	592.231,134 388.979,604	18.366
25	592.240,264 388.956,444	26	592.249,341 388.934,646	23.612
27	592.255,214 388.918,103	28	592.263,94 388.890,816	28.648
29	592.270,169 388.862,281	30	592.274,877 388.839,314	23.445
31	592.276,273 388.829,787	32	592.279,198 388.829,788	2.925
33	592.278,47 388.813,254	34	592.277,737 388.792,534	20.733
35	592.277,07 388.781,727	36	592.276,986 388.779,054	2.674
37	592.276,696 388.769,796	1	592.276,463 388.750,853	18.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	592.268,324 388.887,401	11	592.267,324 388.891,724	4.437
12	592.258,531 388.919,222	13	592.252,736 388.935,545	17.321
14	592.252,608 388.935,905	15	592.243,508 388.957,759	23.673
16	592.234,772 388.979,919	17	592.221,584 389.015,396	37.849
18	592.217,353 389.021,679	19	592.195,54 389.049,44	35.306
20	592.190,868 389.049,722	21	592.214,522 389.019,617	38.286
22	592.218,448 389.013,787	23	592.224,779 388.996,835	18.096
24	592.231,134 388.979,604	25	592.240,264 388.956,444	24.895
26	592.249,341 388.934,646	27	592.255,214 388.918,103	17.555
28	592.263,94 388.890,816	29	592.270,169 388.862,281	29.207
30	592.274,877 388.839,314	31	592.276,273 388.829,787	9.629
32	592.279,198 388.829,788	33	592.278,47 388.813,254	16.55
34	592.277,737 388.792,534	35	592.277,07 388.781,727	10.828
36	592.276,986 388.779,054	37	592.276,696 388.769,796	9.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

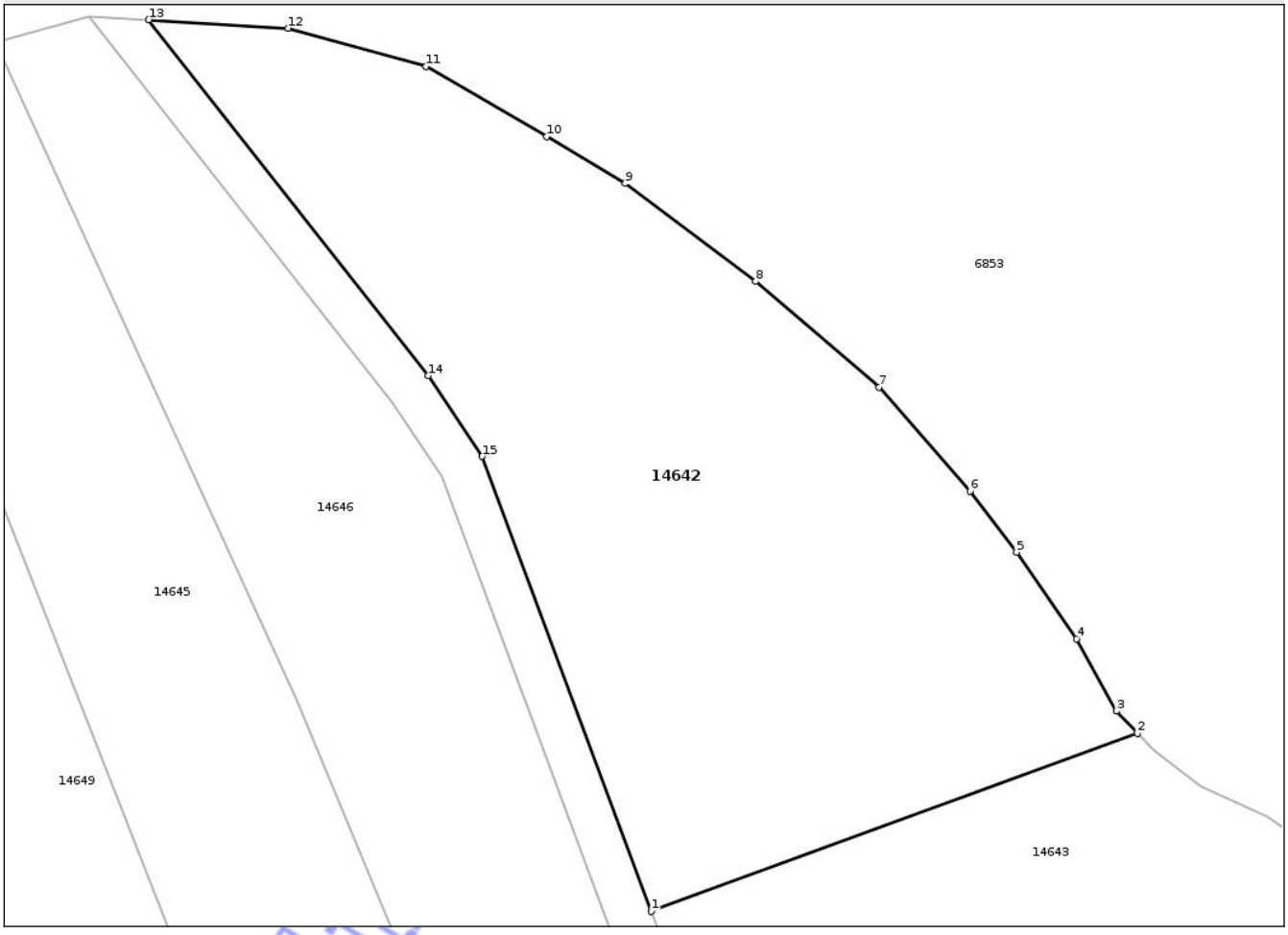
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	7	658/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.234,772 388.979,919	2	592.272,739 388.993,807	40.427
2	592.272,739 388.993,807	3	592.271,096 388.995,536	2.385
3	592.271,096 388.995,536	4	592.267,97 389.001,171	6.444
4	592.267,97 389.001,171	5	592.263,306 389.007,932	8.214
5	592.263,306 389.007,932	6	592.259,668 389.012,697	5.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.259,668 389.012,697	7	592.252,581 389.020,797	10.763
7	592.252,581 389.020,797	8	592.242,915 389.029,044	12.706
8	592.242,915 389.029,044	9	592.232,74 389.036,672	12.717
9	592.232,74 389.036,672	10	592.226,62 389.040,346	7.138
10	592.226,62 389.040,346	11	592.217,204 389.045,792	10.877
11	592.217,204 389.045,792	12	592.206,417 389.048,785	11.195
12	592.206,417 389.048,785	13	592.195,54 389.049,44	10.897
13	592.195,54 389.049,44	14	592.217,353 389.021,679	35.306
14	592.217,353 389.021,679	15	592.221,584 389.015,396	7.575
15	592.221,584 389.015,396	1	592.234,772 388.979,919	37.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T7, A 658/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26043	Din acte: 2.399 Masurata: 2.381	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83462 / 31/05/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7671, din 26/10/2022 emis de Judecatoria Ploiesti (act administrativ nr 11615 din 27.05.2024, emis de Comuna Valea Calugareasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

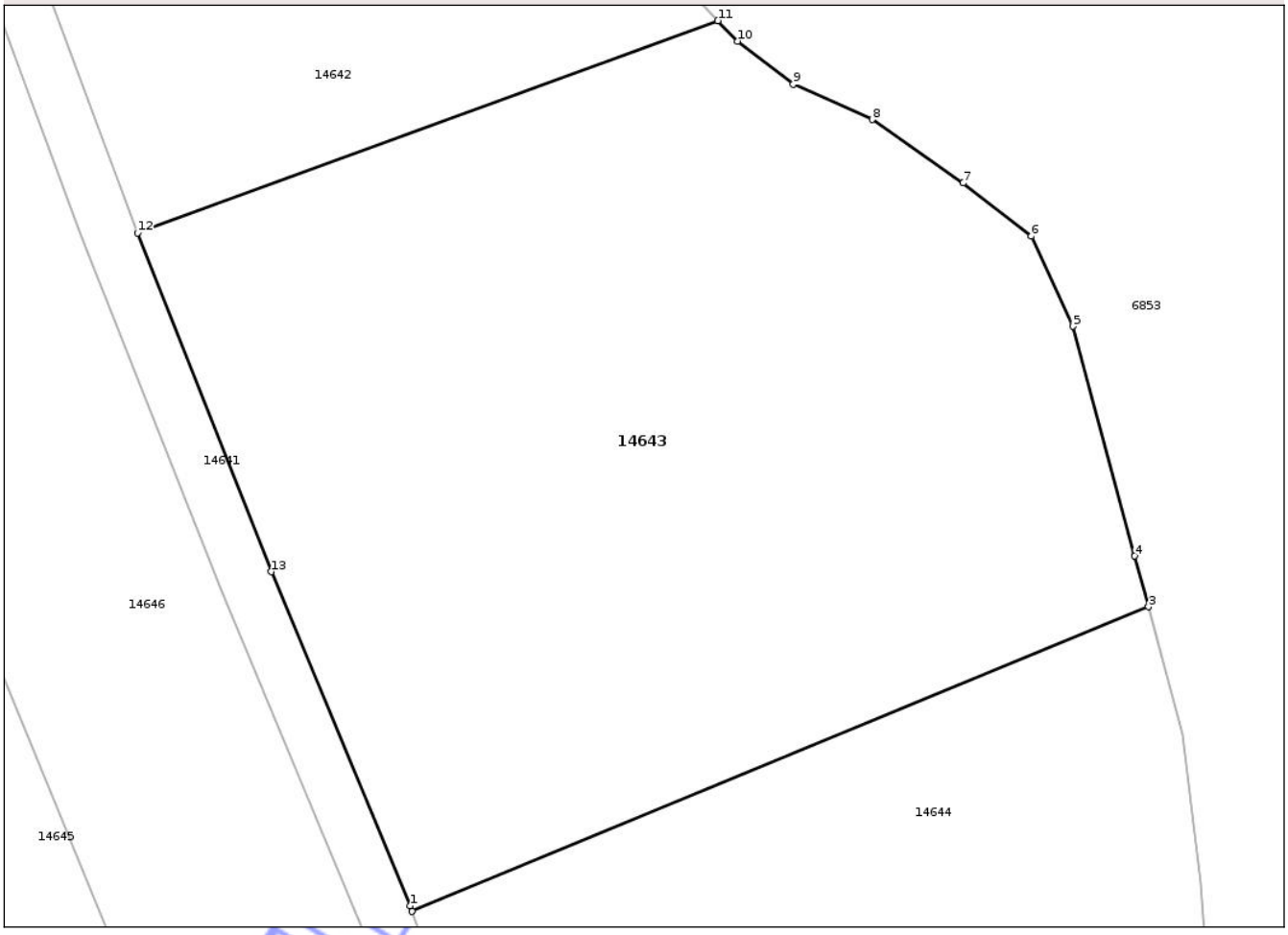
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26043	Din acte: 2.399 Masurata: 2.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.381	7	658/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.252,608 388.935,905	2	592.252,736 388.935,545	0.382
2	592.252,736 388.935,545	3	592.300,907 388.955,464	52.127
3	592.300,907 388.955,464	4	592.300,013 388.958,79	3.444
4	592.300,013 388.958,79	5	592.295,966 388.973,817	15.562
5	592.295,966 388.973,817	6	592.293,233 388.979,706	6.492

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.293,233 388.979,706	7	592.288,775 388.983,19	5.658
7	592.288,775 388.983,19	8	592.282,831 388.987,339	7.249
8	592.282,831 388.987,339	9	592.277,655 388.989,644	5.666
9	592.277,655 388.989,644	10	592.274,017 388.992,462	4.602
10	592.274,017 388.992,462	11	592.272,739 388.993,807	1.855
11	592.272,739 388.993,807	12	592.234,772 388.979,919	40.427
12	592.234,772 388.979,919	13	592.243,508 388.957,759	23.82
13	592.243,508 388.957,759	1	592.252,608 388.935,905	23.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T7, A 658/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26060	Din acte: 2.398 Masurata: 2.382	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83474 / 31/05/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7671, din 26/10/2022 emis de Judecătoria Ploieşti (act administrativ nr 11604 din 27.05.2024, emis de Primăria Comunei Valea Călugărească;act notarial nr 1157 din 04.04.2024, emis de NP Ioniţă Aristiţa;act notarial nr 1159 din 04.04.2024, emis de NP Ioniţă Aristiţa;act notarial nr 1157 din 04.04.2024, emis de NP Ioniţă Aristiţa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

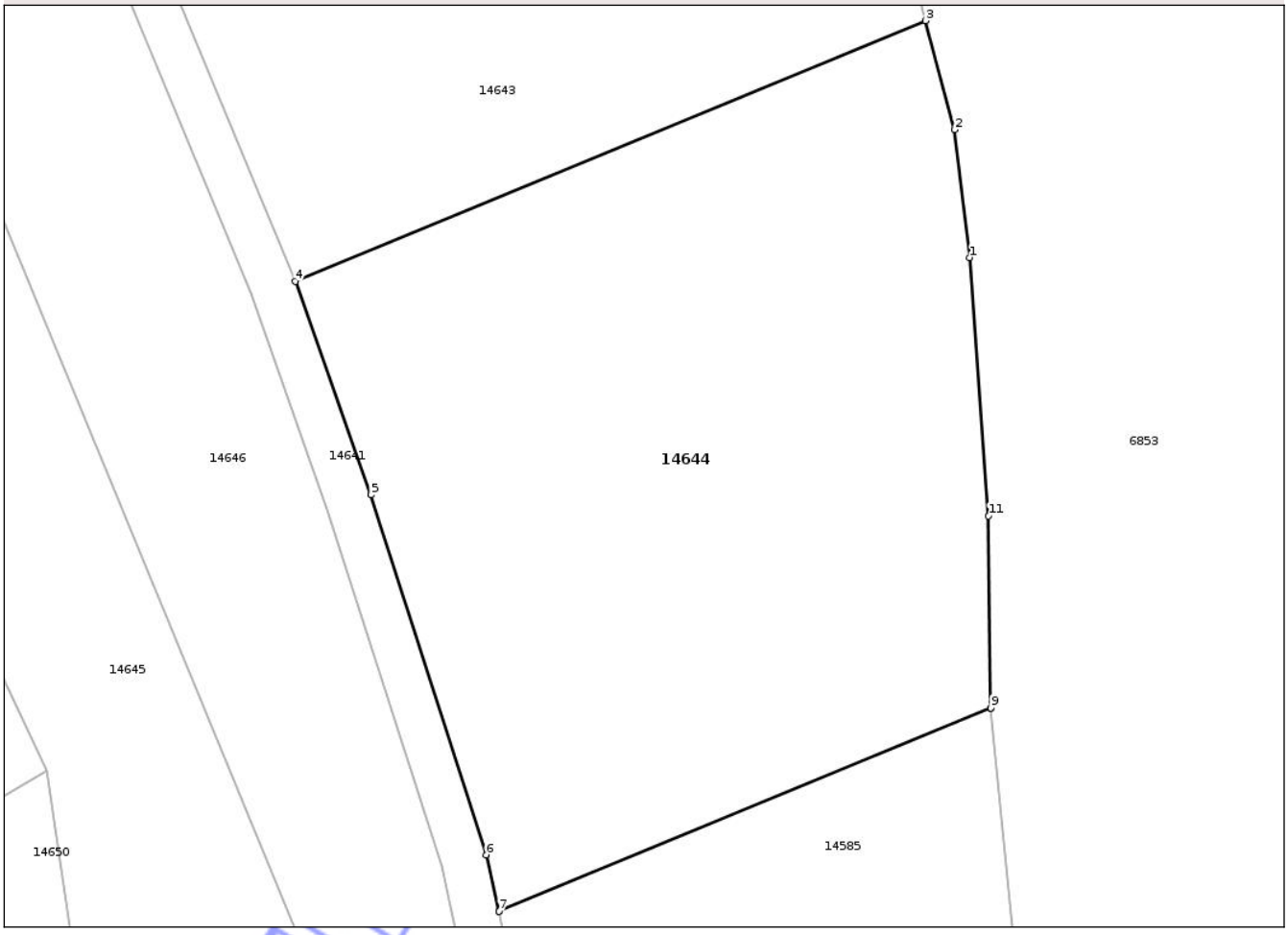
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26060	Din acte: 2.398 Masurata: 2.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.382	7	658/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.304,303 388.937,362	2	592.303,144 388.947,141	9.847
2	592.303,144 388.947,141	3	592.300,907 388.955,464	8.618
3	592.300,907 388.955,464	4	592.252,736 388.935,545	52.127
4	592.252,736 388.935,545	5	592.258,531 388.919,222	17.321
5	592.258,531 388.919,222	6	592.267,324 388.891,724	28.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.267,324 388.891,724	7	592.268,324 388.887,401	4.437
7	592.268,324 388.887,401	8	592.268,324 388.887,398	0.003
8	592.268,324 388.887,398	9	592.305,918 388.902,948	40.683
9	592.305,918 388.902,948	10	592.305,918 388.902,952	0.004
10	592.305,918 388.902,952	11	592.305,731 388.917,611	14.66
11	592.305,731 388.917,611	1	592.304,303 388.937,362	19.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25936	4.883	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
180495 / 29/11/2023		
Act Notarial nr. 2383, din 17/11/2022 emis de NP Botezatu Ion (act administrativ nr 25962 din 22.11.2023, emis de Primaria Valea Calugareasca);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRGĂRIT CEZAR - MARIUS**	
91112 / 17/06/2024		
Act Administrativ nr. C 5053, din 17/06/2024 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se notează din oficiu propunerea de alipire a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25936	4.883	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	538	7	699,697	-	
2	arabil	DA	669	7	658/6,658/7, 658/8,658/9	-	
3	arabil	NU	3.676	7	658/7,658/9, 658/8, 697,658/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.245,48 388.745,424	2	592.260,963 388.748,061	15.706
3	592.261,082 388.778,944	4	592.261,132 388.791,635	12.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.260,963 388.748,061	3	592.261,082 388.778,944	30.883
4	592.261,132 388.791,635	5	592.256,498 388.791,384	4.641

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.256,498 388.791,384	6	592.254,803 388.824,893	33.552
7	592.253,515 388.850,351	8	592.266,164 388.851,08	12.67
9	592.253,567 388.884,123	10	592.225,075 388.953,068	74.6
11	592.207,141 388.996,388	12	592.183,599 389.047,609	56.372
13	592.171,658 389.043,174	14	592.202,608 388.964,543	84.503
15	592.203,041 388.963,615	16	592.213,69 388.940,777	25.199
17	592.233,731 388.898,136	18	592.239,43 388.860,04	38.52
19	592.241,56 388.831,38	20	592.241,69 388.821,605	9.776
21	592.241,94 388.802,8	22	592.243,295 388.778,432	24.406
23	592.243,48 388.775,11	24	592.244,247 388.760,595	14.535
25	592.244,57 388.754,48	1	592.245,48 388.745,424	9.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.254,803 388.824,893	7	592.253,515 388.850,351	25.491
8	592.266,164 388.851,08	9	592.253,567 388.884,123	35.363
10	592.225,075 388.953,068	11	592.207,141 388.996,388	46.886
12	592.183,599 389.047,609	13	592.171,658 389.043,174	12.738
14	592.202,608 388.964,543	15	592.203,041 388.963,615	1.024
16	592.213,69 388.940,777	17	592.233,731 388.898,136	47.116
18	592.239,43 388.860,04	19	592.241,56 388.831,38	28.739
20	592.241,69 388.821,605	21	592.241,94 388.802,8	18.807
22	592.243,295 388.778,432	23	592.243,48 388.775,11	3.327
24	592.244,247 388.760,595	25	592.244,57 388.754,48	6.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24995	4.882	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54474 / 23/04/2021		
Act Notarial nr. 1277, din 21/04/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRGĂRIT CEZAR - MARIUS**	
91109 / 17/06/2024		
Act Administrativ nr. C 5053, din 17/06/2024 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se notează din oficiu propunerea de alipire a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24995	4.882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	463	7	697,699	-	
2	arabil	DA	1.026	7	699,658/9, 658/8,658/7, 658/6	-	
3	arabil	NU	3.393	7	658/7,658/9, 658/8, 697,658/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.272,626 388.750,047	2	592.276,463 388.750,853	3.921
3	592.276,696 388.769,796	4	592.276,986 388.779,054	9.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.276,463 388.750,853	3	592.276,696 388.769,796	18.944
4	592.276,986 388.779,054	5	592.277,07 388.781,727	2.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.277,07 388.781,727	6	592.277,737 388.792,534	10.828
7	592.278,47 388.813,254	8	592.279,198 388.829,788	16.55
9	592.276,273 388.829,787	10	592.274,877 388.839,314	9.629
11	592.270,169 388.862,281	12	592.263,94 388.890,816	29.207
13	592.255,214 388.918,103	14	592.249,341 388.934,646	17.555
15	592.240,264 388.956,444	16	592.231,134 388.979,604	24.895
17	592.224,779 388.996,835	18	592.218,448 389.013,787	18.096
19	592.214,522 389.019,617	20	592.190,868 389.049,722	38.286
21	592.184,338 389.047,883	22	592.183,599 389.047,609	0.788
23	592.207,141 388.996,388	24	592.225,075 388.953,068	46.886
25	592.253,567 388.884,123	26	592.266,164 388.851,08	35.363
27	592.253,515 388.850,351	28	592.254,803 388.824,893	25.491
29	592.256,498 388.791,384	30	592.261,132 388.791,635	4.641
31	592.261,082 388.778,944	32	592.260,963 388.748,061	30.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.277,737 388.792,534	7	592.278,47 388.813,254	20.733
8	592.279,198 388.829,788	9	592.276,273 388.829,787	2.925
10	592.274,877 388.839,314	11	592.270,169 388.862,281	23.445
12	592.263,94 388.890,816	13	592.255,214 388.918,103	28.648
14	592.249,341 388.934,646	15	592.240,264 388.956,444	23.612
16	592.231,134 388.979,604	17	592.224,779 388.996,835	18.366
18	592.218,448 389.013,787	19	592.214,522 389.019,617	7.029
20	592.190,868 389.049,722	21	592.184,338 389.047,883	6.784
22	592.183,599 389.047,609	23	592.207,141 388.996,388	56.372
24	592.225,075 388.953,068	25	592.253,567 388.884,123	74.6
26	592.266,164 388.851,08	27	592.253,515 388.850,351	12.67
28	592.254,803 388.824,893	29	592.256,498 388.791,384	33.552
30	592.261,132 388.791,635	31	592.261,082 388.778,944	12.691
32	592.260,963 388.748,061	1	592.272,626 388.750,047	11.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.813	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

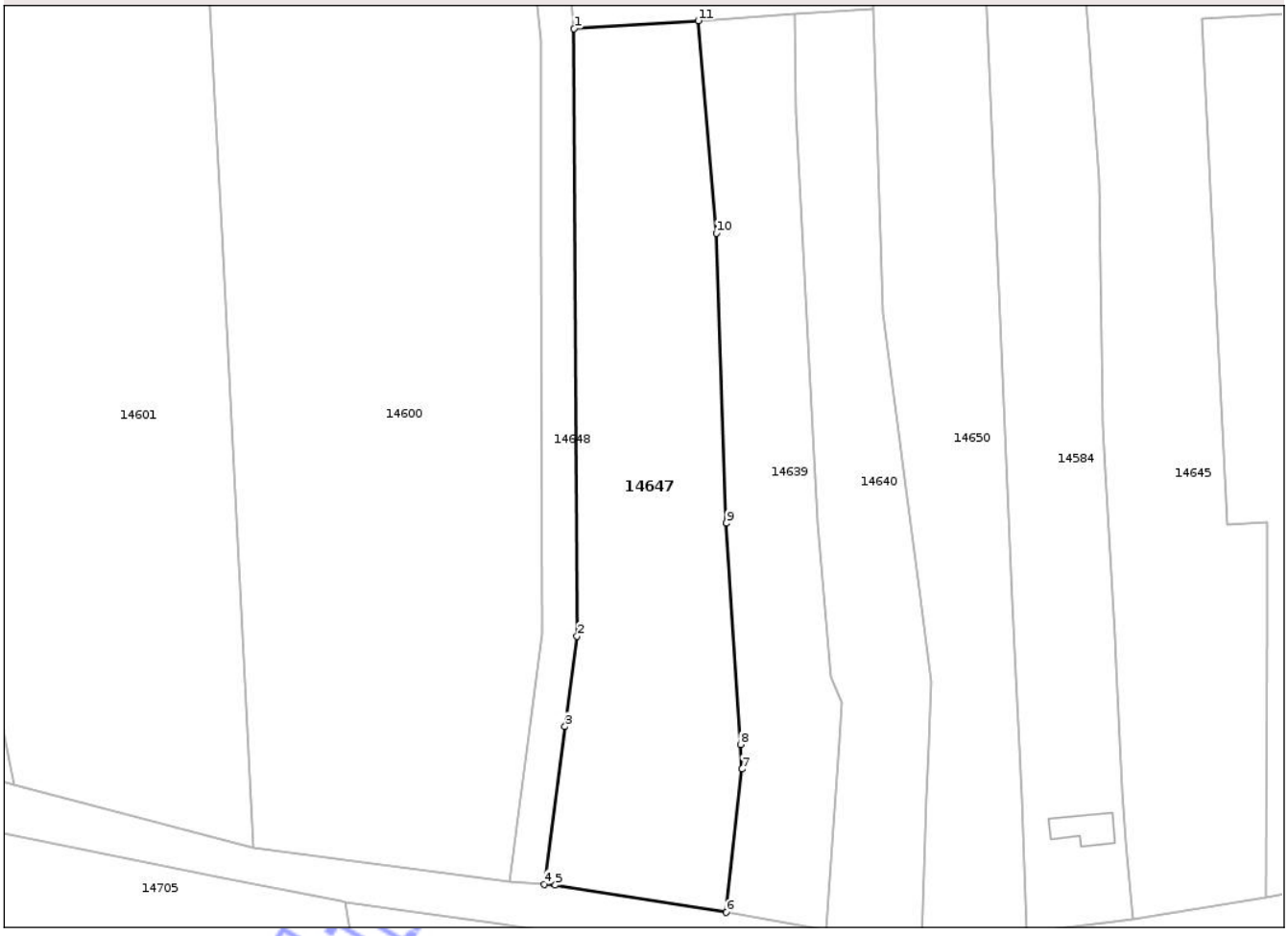
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	404	7	686	-	
2	livada	DA	1.409	7	687,683	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.180,286 388.849,133	2	592.180,631 388.778,413	70.721
2	592.180,631 388.778,413	3	592.179,232 388.767,878	10.627
3	592.179,232 388.767,878	4	592.176,798 388.749,546	18.493
4	592.176,798 388.749,546	5	592.178,112 388.749,43	1.319

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.178,112 388.749,43	6	592.198,054 388.746,263	20.192
6	592.198,054 388.746,263	7	592.199,879 388.762,941	16.778
7	592.199,879 388.762,941	8	592.199,696 388.765,82	2.885
8	592.199,696 388.765,82	9	592.198,053 388.791,572	25.804
9	592.198,053 388.791,572	10	592.196,879 388.825,317	33.765
10	592.196,879 388.825,317	11	592.194,772 388.850,072	24.845
11	592.194,772 388.850,072	1	592.180,286 388.849,133	14.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		887	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	887	-	594	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.145,548 388.860,006	2	592.132,18 388.857,506	13.6
3	592.103,744 388.859,421	4	592.087,828 388.861,677	16.075
5	592.077,903 388.862,088	6	592.078,517 388.858,613	3.529
7	592.091,387 388.857,259	8	592.098,9 388.856,645	7.538
9	592.137,7 388.854,07	10	592.175,21 388.860,94	38.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.132,18 388.857,506	3	592.103,744 388.859,421	28.5
4	592.087,828 388.861,677	5	592.077,903 388.862,088	9.934
6	592.078,517 388.858,613	7	592.091,387 388.857,259	12.941
8	592.098,9 388.856,645	9	592.137,7 388.854,07	38.885
10	592.175,21 388.860,94	11	592.176,39 388.847,8	13.193

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	592.176,39 388.847,8	12	592.176,465 388.826,131	21.669
13	592.176,63 388.778,67	14	592.172,81 388.749,9	29.022
15	592.176,798 388.749,546	16	592.179,232 388.767,878	18.493
17	592.180,631 388.778,413	18	592.180,286 388.849,133	70.721
19	592.178,493 388.869,102	20	592.174,504 388.867,934	4.156
21	592.174,39 388.868,261	1	592.145,548 388.860,006	30.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	592.176,465 388.826,131	13	592.176,63 388.778,67	47.461
14	592.172,81 388.749,9	15	592.176,798 388.749,546	4.004
16	592.179,232 388.767,878	17	592.180,631 388.778,413	10.627
18	592.180,286 388.849,133	19	592.178,493 388.869,102	20.049
20	592.174,504 388.867,934	21	592.174,39 388.868,261	0.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Teilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.229	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89315, din 03/12/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ANTON** 2) **STAN MARIN** 3) **STAN ZOIA** 4) **ZAMFIR ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

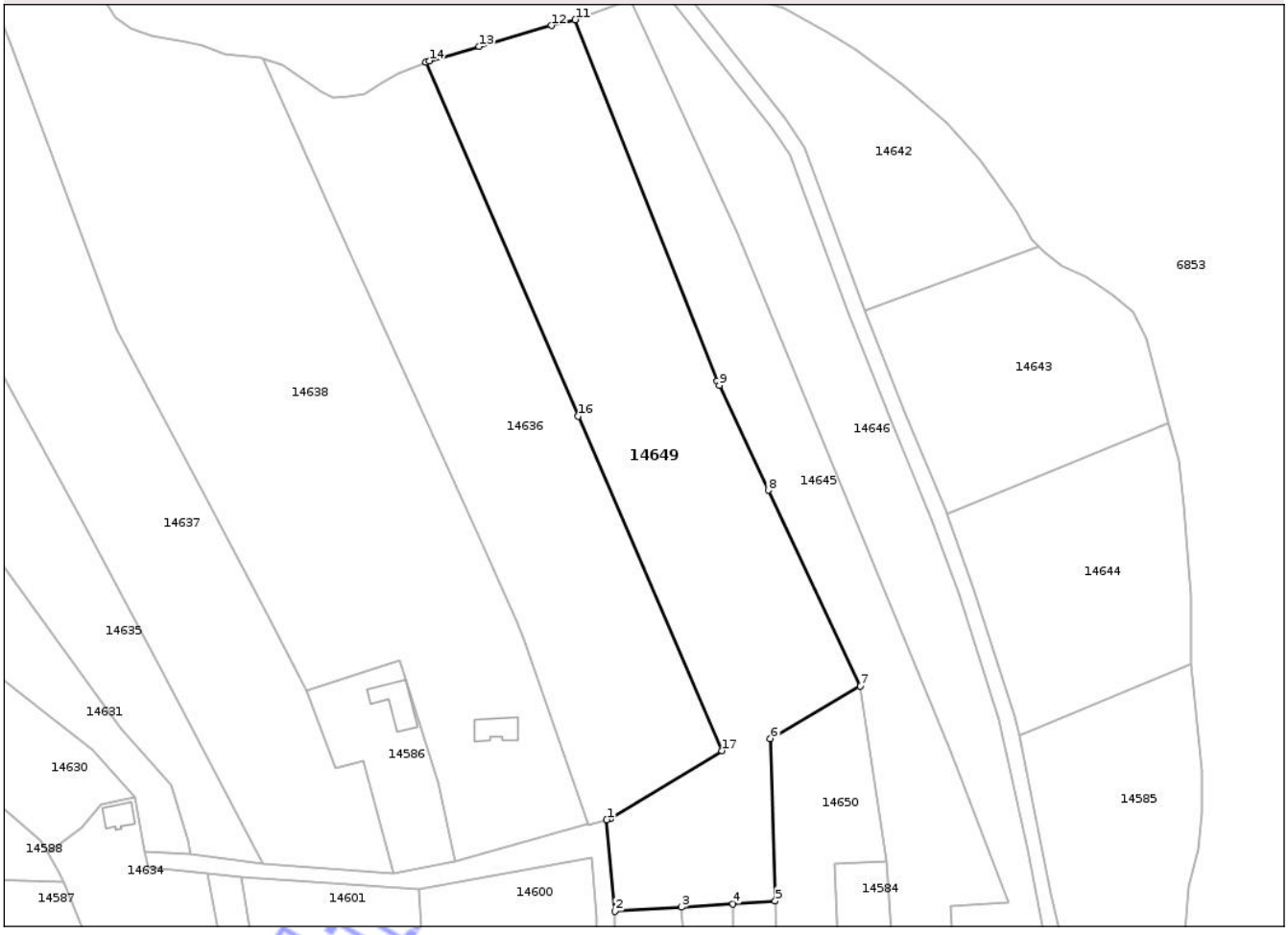
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.493	7	657,677,677 /1	-	
2	faneata	NU	2.736	7	657,677,677 /1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.178,493 388.869,102	2	592.180,286 388.849,133	20.049
2	592.180,286 388.849,133	3	592.194,772 388.850,072	14.516
3	592.194,772 388.850,072	4	592.206,032 388.850,802	11.284
4	592.206,032 388.850,802	5	592.215,216 388.851,398	9.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.215,216 388.851,398	6	592.214,183 388.886,723	35.34
6	592.214,183 388.886,723	7	592.233,731 388.898,136	22.636
7	592.233,731 388.898,136	8	592.213,69 388.940,777	47.116
8	592.213,69 388.940,777	9	592.203,041 388.963,615	25.199
9	592.203,041 388.963,615	10	592.202,608 388.964,543	1.024
10	592.202,608 388.964,543	11	592.171,658 389.043,174	84.503
11	592.171,658 389.043,174	12	592.166,434 389.041,898	5.378
12	592.166,434 389.041,898	13	592.150,723 389.037,354	16.355
13	592.150,723 389.037,354	14	592.139,878 389.034,245	11.282
14	592.139,878 389.034,245	15	592.139,13 389.033,941	0.807
15	592.139,13 389.033,941	16	592.172,286 388.956,909	83.864
16	592.172,286 388.956,909	17	592.203,618 388.884,114	79.252
17	592.203,618 388.884,114	18	592.179,194 388.869,307	28.562
18	592.179,194 388.869,307	1	592.178,493 388.869,102	0.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3975
Nr. cadastral vechi:11214

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21434	Din acte: 2.165 Masurata: 2.167	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47828 / 31/05/2018		
Act Notarial nr. 1497, din 24/05/2018 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD FLORIN** 2) **VLAD ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21434	Din acte: 2.165 Masurata: 2.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	194	7	CC 681/1, F681/2, L 680/1	-	
2	faneata	DA	234	7	CC 681/1, F681/2, L 680/1	-	
3	livada	DA	1.739	7	CC 681/1, F681/2, L 680/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.220,78 388.742,36	2	592.233,13 388.743,89	12.444

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.233,13 388.743,89	3	592.232,435 388.759,764	15.889
3	592.232,435 388.759,764	4	592.231,436 388.782,575	22.833
4	592.231,436 388.782,575	5	592.228,07 388.859,43	76.929
5	592.228,07 388.859,43	6	592.239,43 388.860,04	11.376
6	592.239,43 388.860,04	7	592.233,731 388.898,136	38.52
7	592.233,731 388.898,136	8	592.214,183 388.886,723	22.636
8	592.214,183 388.886,723	9	592.215,216 388.851,398	35.34
9	592.215,216 388.851,398	10	592.216,25 388.816,02	35.393
10	592.216,25 388.816,02	11	592.220,764 388.781,755	34.561
11	592.220,764 388.781,755	12	592.221,9 388.773,13	8.699
12	592.221,9 388.773,13	13	592.221,631 388.765,753	7.382
13	592.221,631 388.765,753	14	592.221,412 388.759,716	6.041
14	592.221,412 388.759,716	1	592.220,78 388.742,36	17.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25869	6.878	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
144218 / 20/09/2023		
Act Administrativ nr. 216591, din 14/09/2023 emis de COMISIA JUDEŢEANĂ PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLĂNESCU MARIN**, (decedat)	
/		
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BĂLĂNESCU MARIN**, (decedat)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

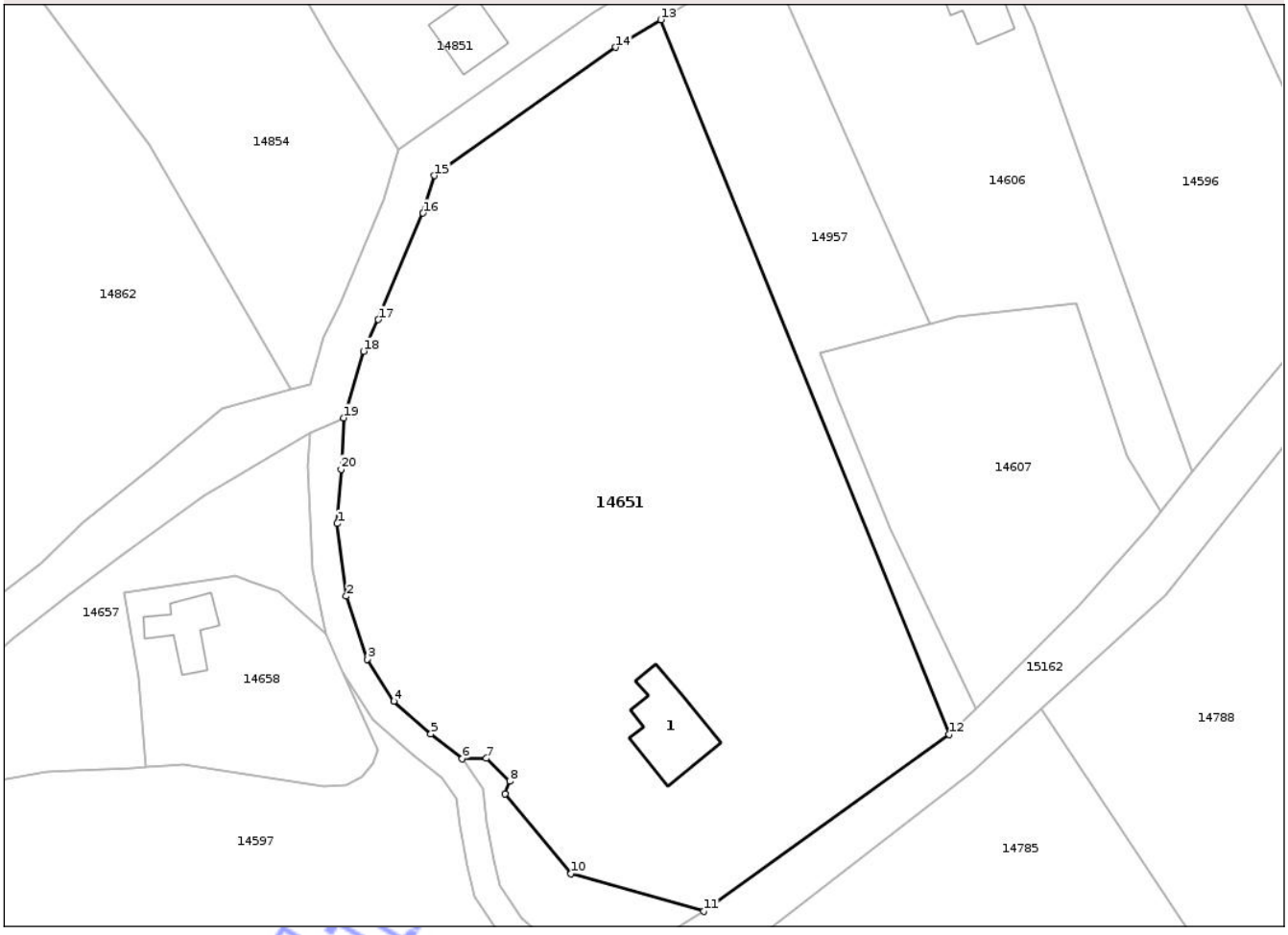
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25869	6.878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	808	5	377	-	
2	livada	DA	2.490	5	379	-	
3	vie	DA	3.579	5	381	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.262,794 388.372,101	2	591.264,103 388.361,672	10.511
2	591.264,103 388.361,672	3	591.267,076 388.352,632	9.516

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.267,076 388.352,632	4	591.270,944 388.346,626	7.144
4	591.270,944 388.346,626	5	591.276,24 388.341,923	7.083
5	591.276,24 388.341,923	6	591.280,773 388.338,402	5.74
6	591.280,773 388.338,402	7	591.284,208 388.338,416	3.435
7	591.284,208 388.338,416	8	591.287,551 388.335,141	4.68
8	591.287,551 388.335,141	9	591.286,937 388.333,306	1.935
9	591.286,937 388.333,306	10	591.296,383 388.321,86	14.84
10	591.296,383 388.321,86	11	591.315,438 388.316,478	19.8
11	591.315,438 388.316,478	12	591.350,646 388.341,849	43.397
12	591.350,646 388.341,849	13	591.309,268 388.444,344	110.532
13	591.309,268 388.444,344	14	591.302,81 388.440,392	7.571
14	591.302,81 388.440,392	15	591.276,759 388.421,999	31.89
15	591.276,759 388.421,999	16	591.275,117 388.416,608	5.636
16	591.275,117 388.416,608	17	591.268,716 388.401,339	16.556
17	591.268,716 388.401,339	18	591.266,555 388.396,796	5.031
18	591.266,555 388.396,796	19	591.263,776 388.387,254	9.938
19	591.263,776 388.387,254	20	591.263,35 388.379,87	7.396
20	591.263,35 388.379,87	1	591.262,794 388.372,101	7.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova, T7, Parc. A628/1, Lot 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25844	758	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; LOT2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
125596 / 09/08/2023		
Act Notarial nr. 2731, din 08/08/2023 emis de Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25844 a imobilului cu numarul cadastral 25844 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25504 inscris in cartea funciara 25504;	A1
Act Notarial nr. 216, din 27/10/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **CHIRIŢOIU TEODOR**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25504/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 155596 din 08/12/2022; pozitie transcrisa din CF 24652/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 138397 din 01/11/2022;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/36, cota initiala 1/36	A1
	1) **CHIRIŢOIU TEODOR**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25504/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 155596 din 08/12/2022; pozitie transcrisa din CF 24652/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 138397 din 01/11/2022;	
Act Notarial nr. 5469, din 07/12/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (act de partaj voluntar);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/18, cota initiala 7/18	A1
	1) **CHIRIŢOIU TEODOR**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25504/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 155604 din 08/12/2022;	
Act Administrativ nr. C5683, din 29/06/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B9	se noteaza faptul ca propunerea de dezmembrare a imobilului a fost respinsa	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25504/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 105976 din 30/06/2023;	
125636 / 09/08/2023		
Act Notarial nr. 2732, din 08/08/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CHIRIŢOIU TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ fără valoare juridică

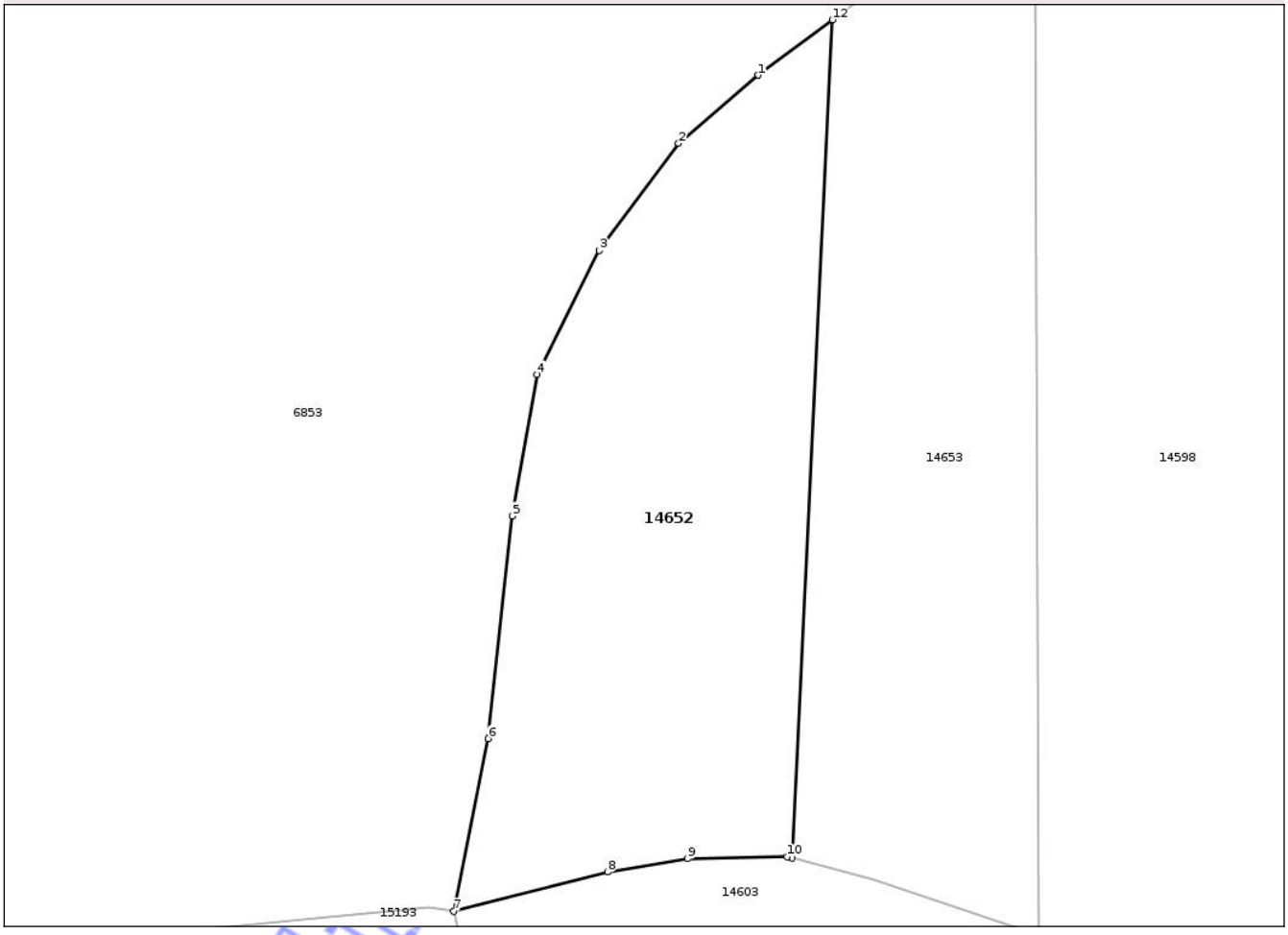
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25844	758	LOT2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	758	7	628/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.706,894 388.671,277	2	591.702,113 388.667,198	6.285
2	591.702,113 388.667,198	3	591.697,381 388.660,786	7.969
3	591.697,381 388.660,786	4	591.693,644 388.653,377	8.298
4	591.693,644 388.653,377	5	591.692,149 388.644,911	8.597
5	591.692,149 388.644,911	6	591.690,717 388.631,589	13.399

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.690,717 388.631,589	7	591.688,662 388.621,254	10.537
7	591.688,662 388.621,254	8	591.697,862 388.623,61	9.497
8	591.697,862 388.623,61	9	591.702,648 388.624,401	4.851
9	591.702,648 388.624,401	10	591.708,613 388.624,521	5.966
10	591.708,613 388.624,521	11	591.708,896 388.624,448	0.292
11	591.708,896 388.624,448	12	591.711,321 388.674,59	50.201
12	591.711,321 388.674,59	1	591.706,894 388.671,277	5.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova, T7, Parc. A628/1, Lot 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25843	758	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; LOT1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
125596 / 09/08/2023		
Act Notarial nr. 2731, din 08/08/2023 emis de Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25843 a imobilului cu numarul cadastral 25843 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25504 inscris in cartea funciara 25504;	A1
Act Administrativ nr. C5683, din 29/06/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B9	se noteaza faptul ca propunerea de dezmembrare a imobilului a fost respinsa	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25504/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 105976 din 30/06/2023;	
125633 / 09/08/2023		
Act Notarial nr. 2735, din 08/08/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRITOIU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

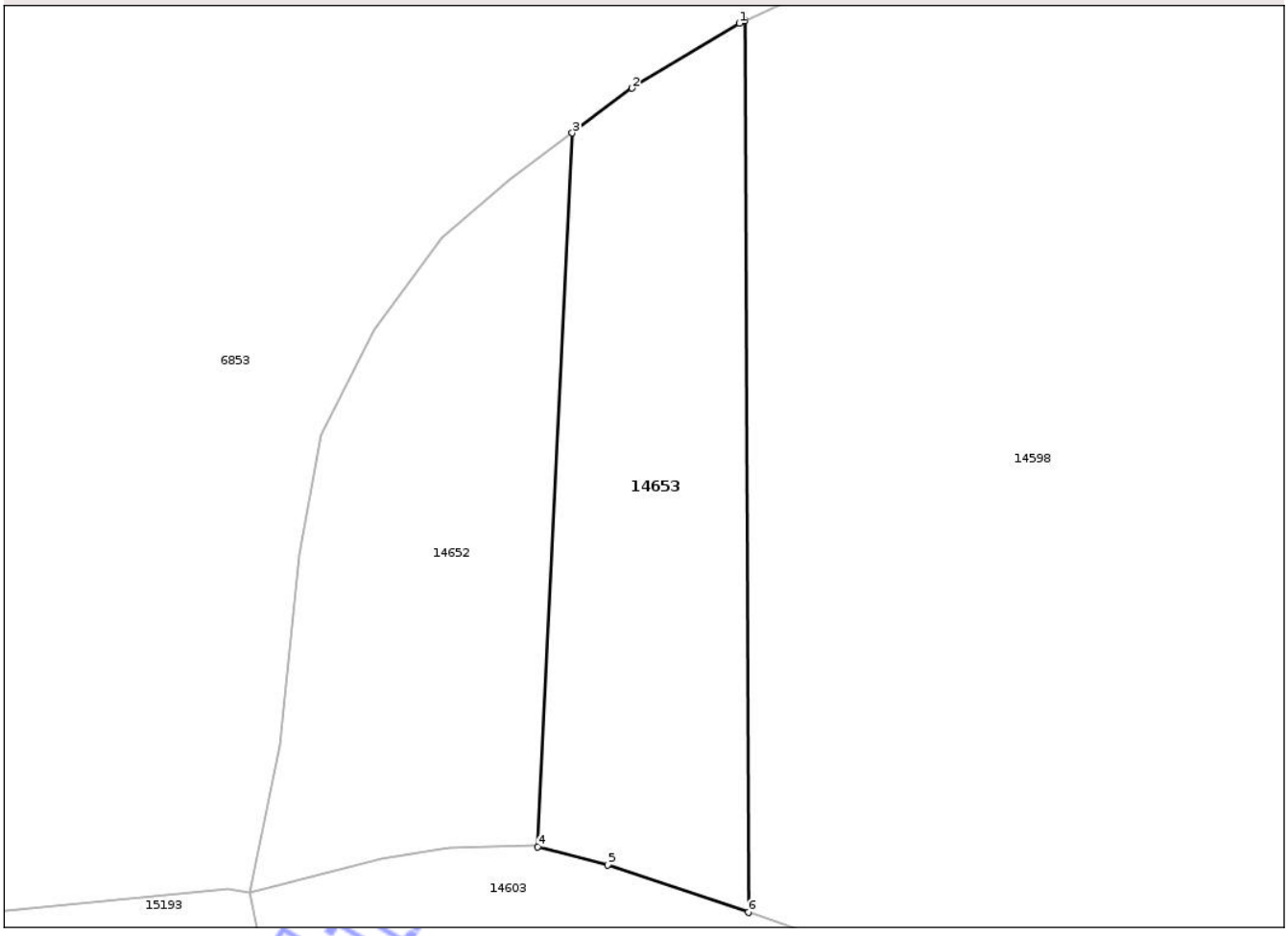
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25843	758	LOT1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	758	7	628/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.723,051 388.682,286	2	591.715,514 388.677,729	8.808
2	591.715,514 388.677,729	3	591.711,321 388.674,59	5.238
3	591.711,321 388.674,59	4	591.708,896 388.624,448	50.201
4	591.708,896 388.624,448	5	591.713,795 388.623,182	5.06
5	591.713,795 388.623,182	6	591.723,691 388.619,842	10.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.723,691 388.619,842	7	591.723,456 388.682,473	62.631
7	591.723,456 388.682,473	1	591.723,051 388.682,286	0.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 22, Jud. Prahova, T 7 ; CC 632 ; V 633 ; F 634

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25490	5.534	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; T 7 ; CC 632 ; V 633 ; F 634

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25490-C1	Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 22, Jud. Prahova, T 7 ; CC 632 ; V 633 ; F 634	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa, regim parter, suprafata construita desfasurata = 30mp, an edificare 1936;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122695 / 26/09/2022		
Act Notarial nr. 2715, din 23/09/2022 emis de NP Simion Samir;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25490 a imobilului cu numarul cadastral 25490 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25460 inscris in cartea funciara 25460;	A1
135413 / 25/10/2022		
Act Notarial nr. 2716, din 23/09/2022 emis de NP Simion Samir;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI GEANI** 2) **MIHAI CONSTANTA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIHAI GEANI** 2) **MIHAI CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

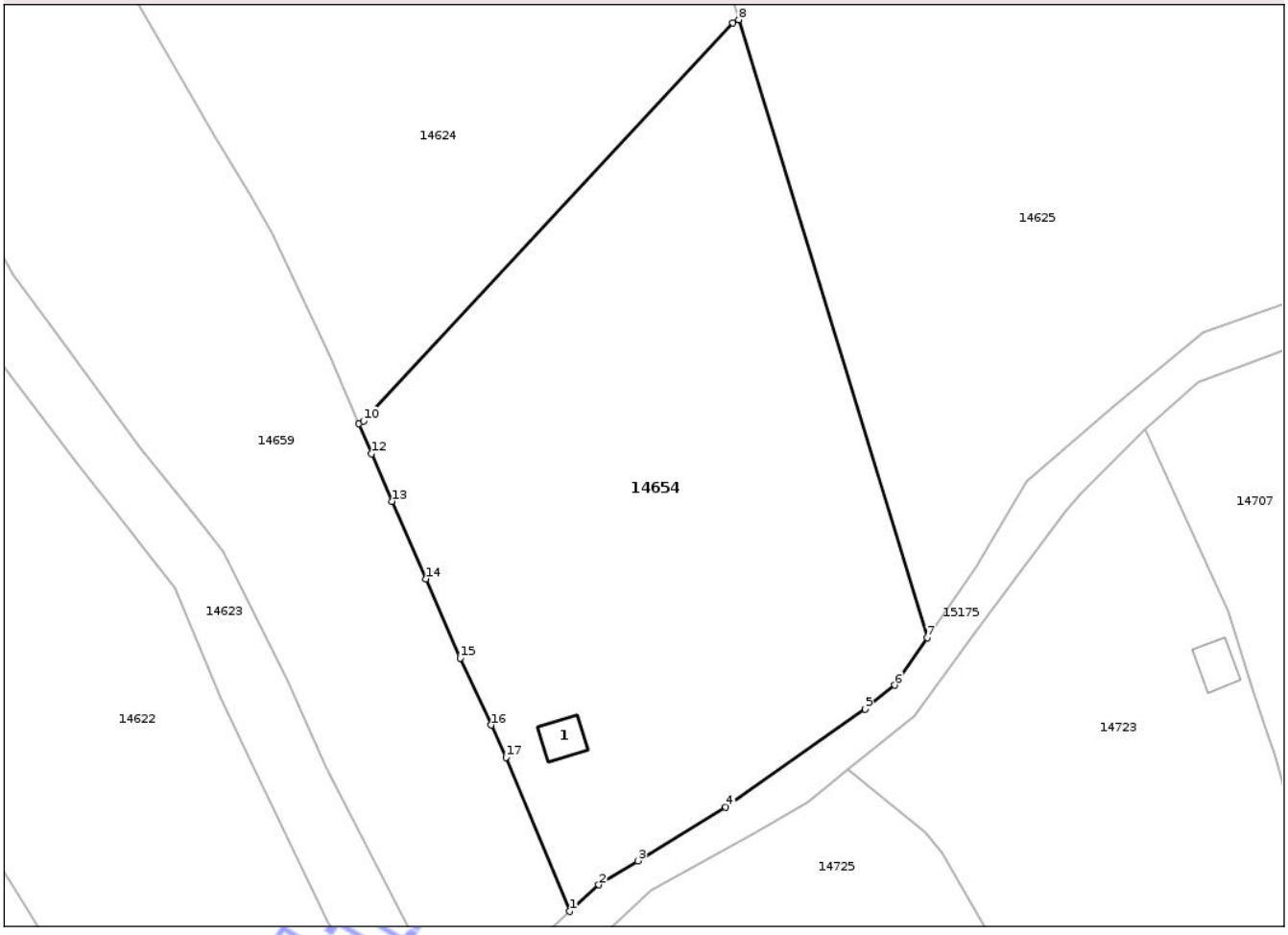
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25490	5.534	T 7 ; CC 632 ; V 633 ; F 634

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	335	7	632	-	
2	vie	DA	5.199	7	633	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25490-C1	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa, regim parter, suprafata construita desfasurata = 30mp, an edificare 1936;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.917,288 388.653,179	2	591.921,412 388.656,941	5.582
2	591.921,412 388.656,941	3	591.926,97 388.660,343	6.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.926,97 388.660,343	4	591.939,393 388.667,947	14.565
4	591.939,393 388.667,947	5	591.959,179 388.681,815	24.162
5	591.959,179 388.681,815	6	591.963,355 388.685,219	5.388
6	591.963,355 388.685,219	7	591.967,974 388.691,921	8.14
7	591.967,974 388.691,921	8	591.941,259 388.779,441	91.507
8	591.941,259 388.779,441	9	591.940,4 388.778,969	0.98
9	591.940,4 388.778,969	10	591.888,065 388.722,615	76.907
10	591.888,065 388.722,615	11	591.887,402 388.722,232	0.766
11	591.887,402 388.722,232	12	591.889,184 388.718,021	4.573
12	591.889,184 388.718,021	13	591.892,058 388.711,229	7.375
13	591.892,058 388.711,229	14	591.896,925 388.700,258	12.002
14	591.896,925 388.700,258	15	591.901,771 388.689,053	12.208
15	591.901,771 388.689,053	16	591.906,162 388.679,548	10.47
16	591.906,162 388.679,548	17	591.908,265 388.674,996	5.014
17	591.908,265 388.674,996	1	591.917,288 388.653,179	23.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova, T 6, PdPp 626/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24637	331	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7253 / 28/01/2020		
Act Administrativ nr. 214581, din 17/01/2020 emis de OCPI PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE AURELIA**	
83879 / 26/08/2020		
Act Notarial nr. 2228, din 25/08/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PETRE AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

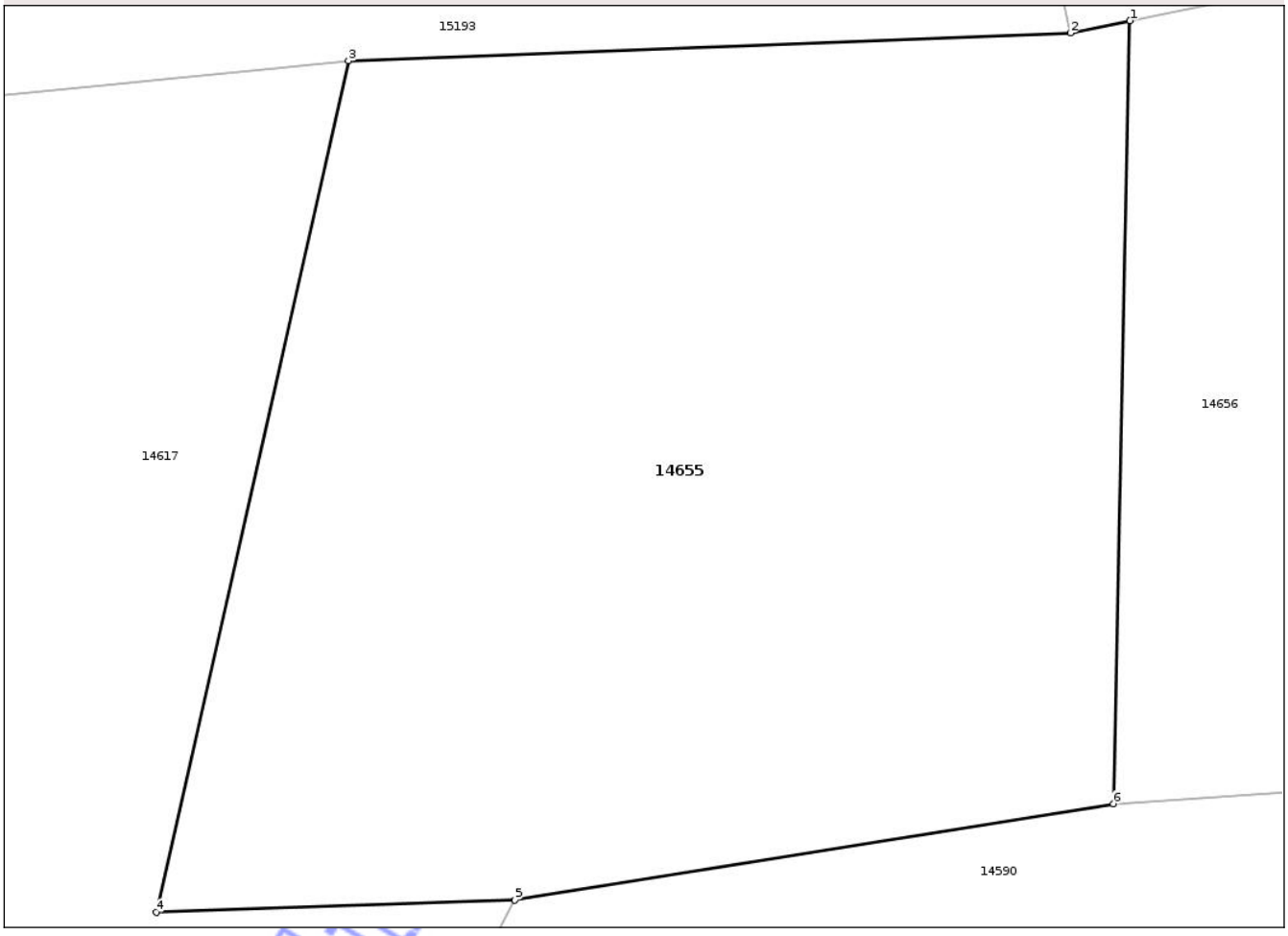
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24637	331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	331	6	626/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.691,15 388.615,639	2	591.689,865 388.615,376	1.312
2	591.689,865 388.615,376	3	591.674,304 388.614,772	15.573
3	591.674,304 388.614,772	4	591.670,157 388.596,442	18.793
4	591.670,157 388.596,442	5	591.677,887 388.596,711	7.735
5	591.677,887 388.596,711	6	591.690,791 388.598,779	13.069

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.690,791 388.598,779	1	591.691,15 388.615,639	16.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova, T6, P Pd Pp 626/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24650	938	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12521 / 11/02/2020		
Act Administrativ nr. 214607, din 30/01/2020 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE AURELIA**	
155609 / 08/12/2022		
Act Notarial nr. 5469, din 07/12/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (act de partaj voluntar);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **PETRE AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24650	938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	938	6	626/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.739,009 388.608,429	2	591.726,182 388.612,775	13.543
2	591.726,182 388.612,775	3	591.712,104 388.617,515	14.855
3	591.712,104 388.617,515	4	591.708,187 388.618,537	4.048
4	591.708,187 388.618,537	5	591.703,503 388.618,018	4.713
5	591.703,503 388.618,018	6	591.699,005 388.617,246	4.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.699,005 388.617,246	7	591.691,15 388.615,639	8.018
7	591.691,15 388.615,639	8	591.690,791 388.598,779	16.864
8	591.690,791 388.598,779	9	591.706,187 388.599,802	15.43
9	591.706,187 388.599,802	10	591.718,621 388.598,473	12.505
10	591.718,621 388.598,473	11	591.746,122 388.592,16	28.216
11	591.746,122 388.592,16	12	591.748,675 388.605,603	13.683
12	591.748,675 388.605,603	1	591.739,009 388.608,429	10.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25432	1.098	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81273 / 21/06/2022		
Act Administrativ nr. 215881, din 08/06/2022 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM ALEXANDRU**, (decedat)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

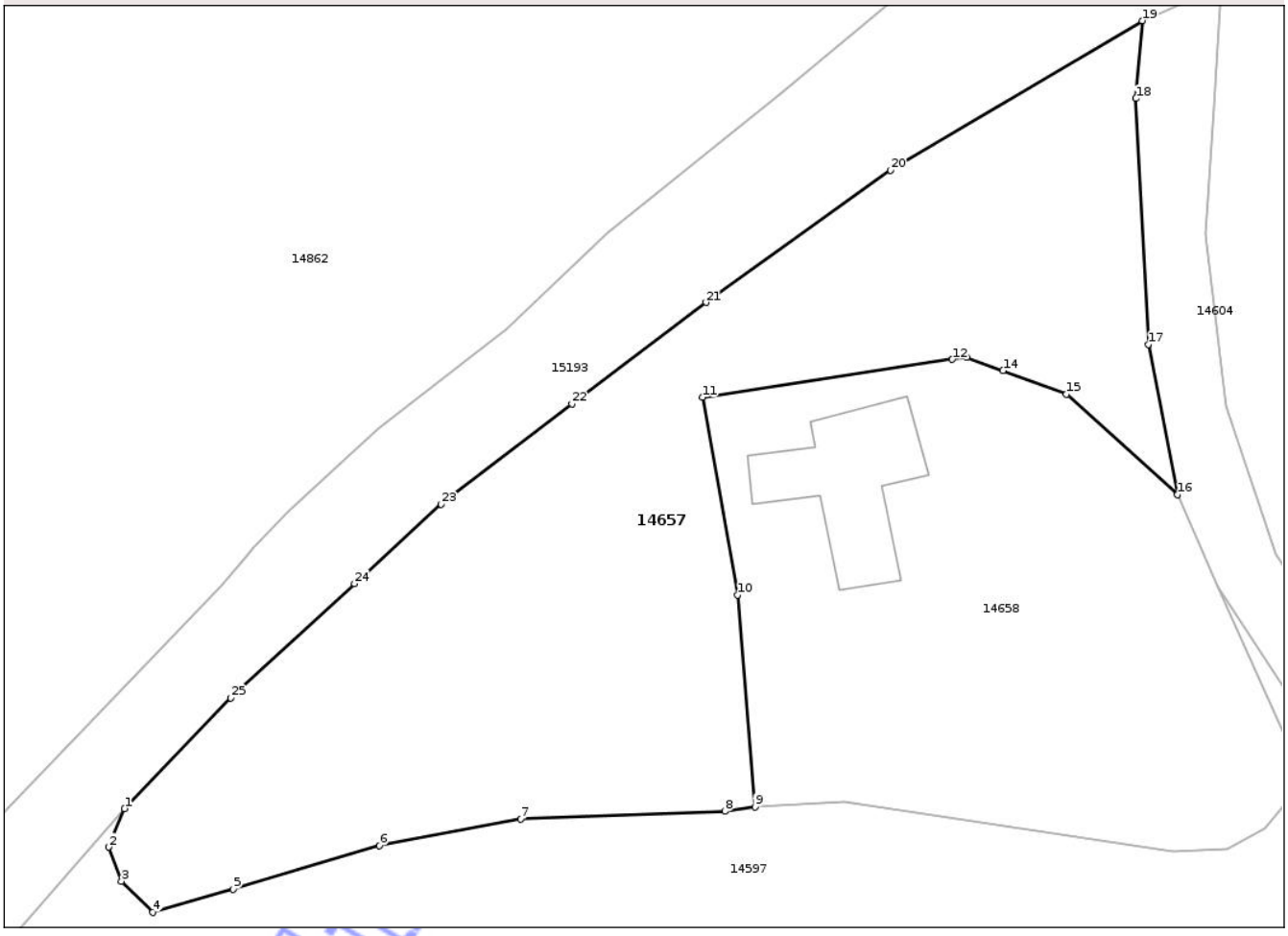
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25432	1.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.098	5	362/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.196,844 388.337,105	2	591.195,886 388.334,753	2.54
3	591.196,65 388.332,681	4	591.198,561 388.330,776	2.698
5	591.203,474 388.332,18	6	591.212,393 388.334,856	9.312
7	591.221,019 388.336,457	8	591.233,476 388.336,94	12.466
9	591.235,313 388.337,219	10	591.234,244 388.350,123	12.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.195,886 388.334,753	3	591.196,65 388.332,681	2.208
4	591.198,561 388.330,776	5	591.203,474 388.332,18	5.11
6	591.212,393 388.334,856	7	591.221,019 388.336,457	8.773
8	591.233,476 388.336,94	9	591.235,313 388.337,219	1.858
10	591.234,244 388.350,123	11	591.232,128 388.362,177	12.238

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.232,128 388.362,177	12	591.247,364 388.364,483	15.41
13	591.248,238 388.364,615	14	591.250,453 388.363,794	2.362
15	591.254,329 388.362,358	16	591.261,094 388.356,238	9.122
17	591.259,324 388.365,401	18	591.258,574 388.380,388	15.006
19	591.258,954 388.385,129	20	591.243,602 388.376,018	17.852
21	591.232,327 388.367,958	22	591.224,142 388.361,773	10.259
23	591.216,167 388.355,663	24	591.210,868 388.350,807	7.187
25	591.203,311 388.343,849	1	591.196,844 388.337,105	9.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.247,364 388.364,483	13	591.248,238 388.364,615	0.884
14	591.250,453 388.363,794	15	591.254,329 388.362,358	4.133
16	591.261,094 388.356,238	17	591.259,324 388.365,401	9.332
18	591.258,574 388.380,388	19	591.258,954 388.385,129	4.756
20	591.243,602 388.376,018	21	591.232,327 388.367,958	13.86
22	591.224,142 388.361,773	23	591.216,167 388.355,663	10.047
24	591.210,868 388.350,807	25	591.203,311 388.343,849	10.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24292	800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24292-C1	Loc. Vârfurile, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71659 / 09/08/2018		
Act Notarial nr. 2359, din 08/08/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPUŞOARĂ GETA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LUPUŞOARĂ GETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24292	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	5	362	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24292-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.263,583 388.350,668	2	591.261,094 388.356,238	6.101
2	591.261,094 388.356,238	3	591.254,329 388.362,358	9.122
3	591.254,329 388.362,358	4	591.250,453 388.363,794	4.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	591.250,453 388.363,794	5	591.248,238 388.364,615	2.362
5	591.248,238 388.364,615	6	591.247,364 388.364,483	0.884
6	591.247,364 388.364,483	7	591.232,128 388.362,177	15.41
7	591.232,128 388.362,177	8	591.234,244 388.350,123	12.238
8	591.234,244 388.350,123	9	591.235,313 388.337,219	12.948
9	591.235,313 388.337,219	10	591.240,751 388.337,547	5.448
10	591.240,751 388.337,547	11	591.260,816 388.334,462	20.301
11	591.260,816 388.334,462	12	591.264,162 388.334,652	3.351
12	591.264,162 388.334,652	13	591.266,447 388.335,858	2.584
13	591.266,447 388.335,858	14	591.267,919 388.337,632	2.305
14	591.267,919 388.337,632	15	591.268,555 388.339,542	2.013
15	591.268,555 388.339,542	1	591.263,583 388.350,668	12.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24020	5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116602 / 18/10/2019		
Act Notarial nr. 3217, din 17/10/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD FLORIN** 2) **VLAD ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

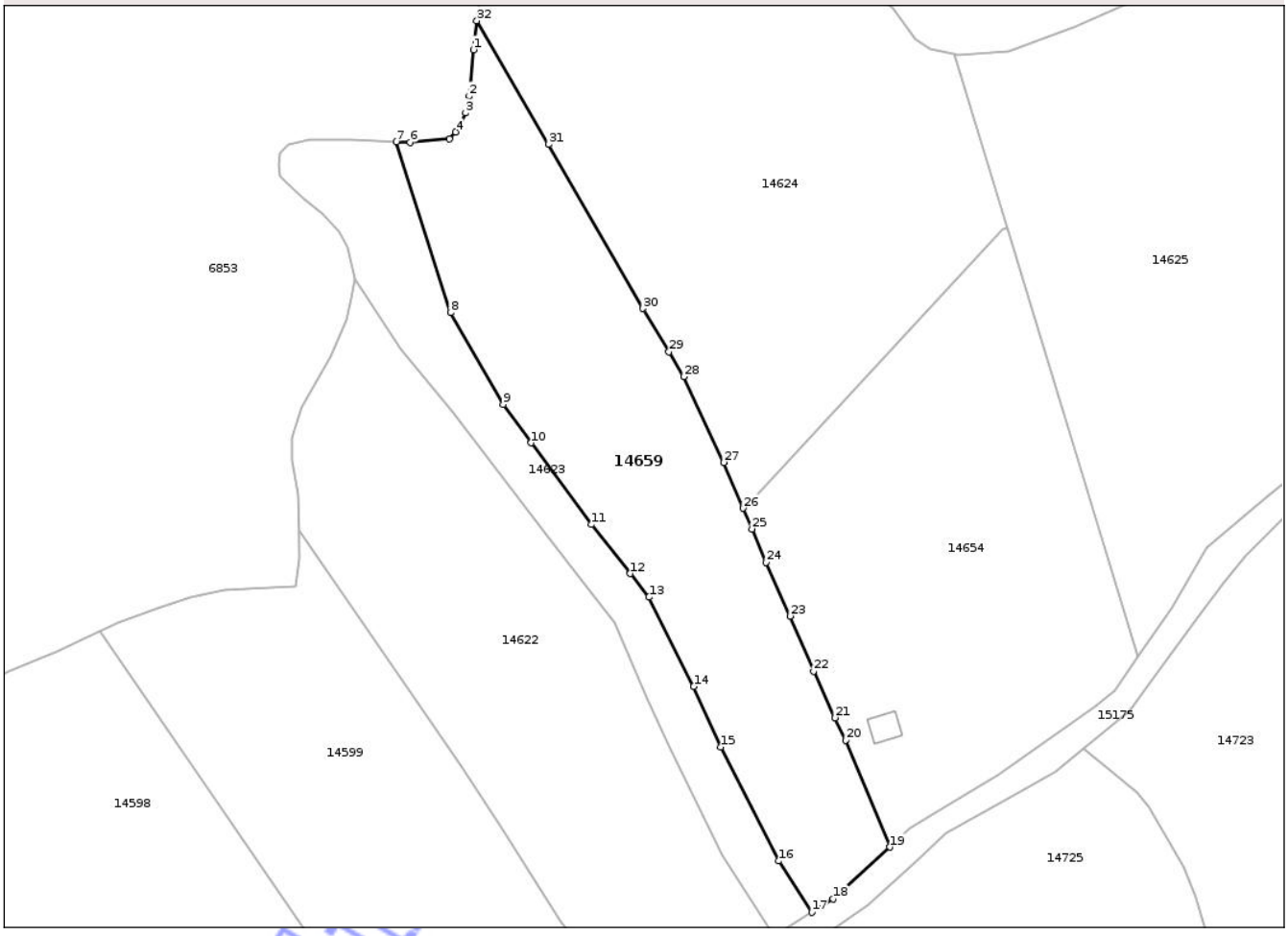
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24020	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.809	7	V 631/1	-	
2	faneata	NU	3.191	7	F 629/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.832,364 388.815,678	2	591.831,465 388.806,22	9.501
3	591.830,762 388.802,78	4	591.828,703 388.798,913	4.381
5	591.827,472 388.797,507	6	591.819,407 388.796,822	8.094
7	591.816,639 388.796,912	8	591.827,671 388.762,063	36.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.831,465 388.806,22	3	591.830,762 388.802,78	3.511
4	591.828,703 388.798,913	5	591.827,472 388.797,507	1.869
6	591.819,407 388.796,822	7	591.816,639 388.796,912	2.769
8	591.827,671 388.762,063	9	591.838,39 388.743,401	21.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	591.838,39 388.743,401	10	591.844,153 388.735,56	9.731
11	591.856,396 388.718,906	12	591.864,347 388.708,914	12.769
13	591.868,16 388.704,122	14	591.877,293 388.685,917	20.367
15	591.882,768 388.673,56	16	591.894,651 388.650,36	26.066
17	591.901,412 388.639,889	18	591.905,715 388.642,625	5.099
19	591.917,288 388.653,179	20	591.908,265 388.674,996	23.609
21	591.906,162 388.679,548	22	591.901,771 388.689,053	10.47
23	591.896,925 388.700,258	24	591.892,058 388.711,229	12.002
25	591.889,184 388.718,021	26	591.887,402 388.722,232	4.573
27	591.883,453 388.731,566	28	591.875,258 388.749,058	19.317
29	591.872,229 388.754,12	30	591.866,957 388.762,929	10.266
31	591.847,634 388.796,346	32	591.833,04 388.821,584	29.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	591.844,153 388.735,56	11	591.856,396 388.718,906	20.67
12	591.864,347 388.708,914	13	591.868,16 388.704,122	6.124
14	591.877,293 388.685,917	15	591.882,768 388.673,56	13.516
16	591.894,651 388.650,36	17	591.901,412 388.639,889	12.464
18	591.905,715 388.642,625	19	591.917,288 388.653,179	15.663
20	591.908,265 388.674,996	21	591.906,162 388.679,548	5.014
22	591.901,771 388.689,053	23	591.896,925 388.700,258	12.208
24	591.892,058 388.711,229	25	591.889,184 388.718,021	7.375
26	591.887,402 388.722,232	27	591.883,453 388.731,566	10.135
28	591.875,258 388.749,058	29	591.872,229 388.754,12	5.899
30	591.866,957 388.762,929	31	591.847,634 388.796,346	38.601
32	591.833,04 388.821,584	1	591.832,364 388.815,678	5.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26021	942	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
155874 / 09/10/2024		
Act Notarial nr. 3220, din 09/10/2024 emis de NP SEMCU BIANCA-IOANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂTĂRUŞ VALERIU** 2) **TĂTĂRUŞ OANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

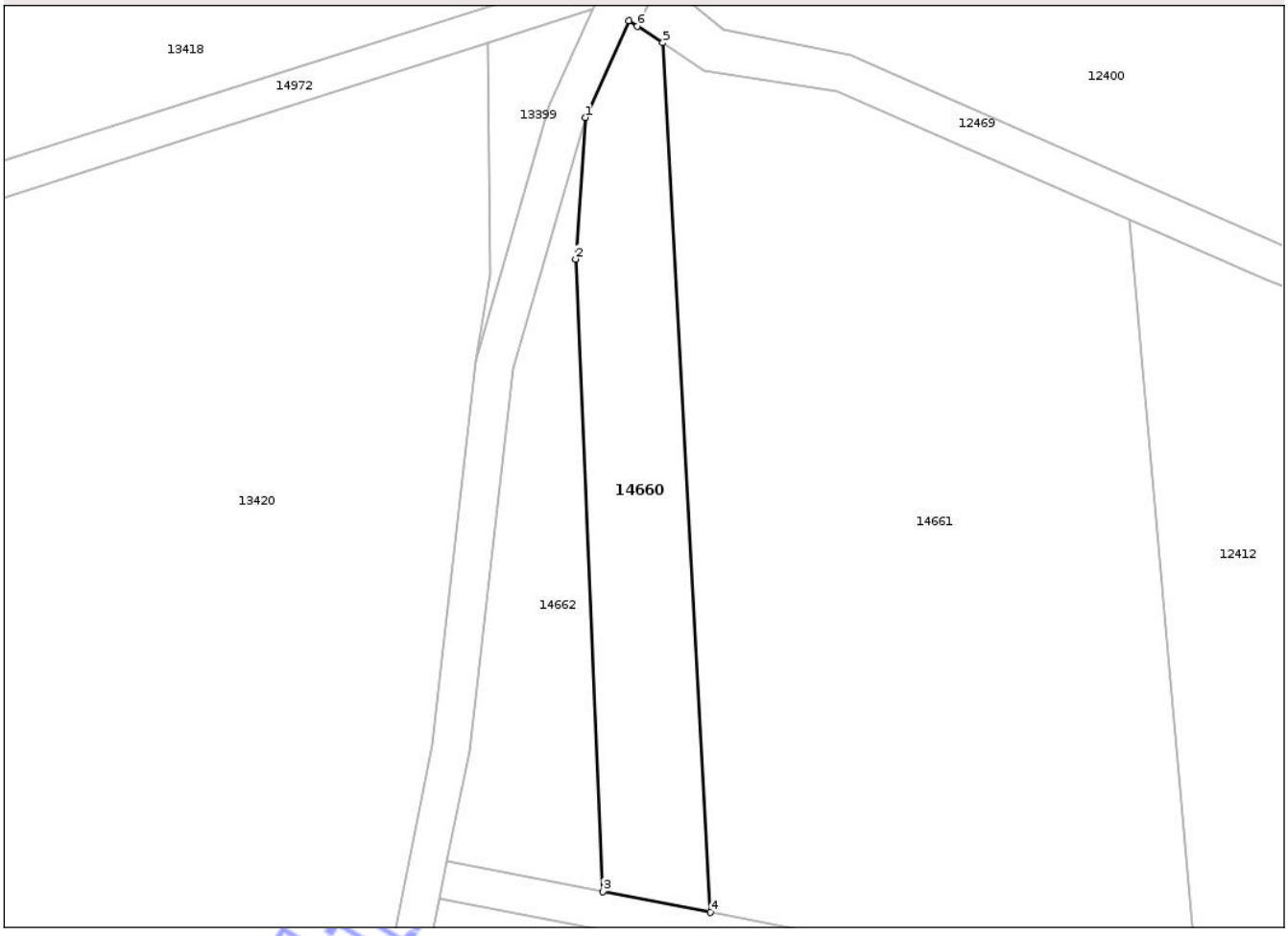
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26021	942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	942	59	4970/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.043,176 386.501,532	2	592.042,176 386.486,524	15.041
2	592.042,176 386.486,524	3	592.045,085 386.419,559	67.028
3	592.045,085 386.419,559	4	592.056,463 386.417,365	11.588
4	592.056,463 386.417,365	5	592.051,41 386.509,428	92.202
5	592.051,41 386.509,428	6	592.048,706 386.511,2	3.233

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.048,706 386.511,2	7	592.047,832 386.511,773	1.045
7	592.047,832 386.511,773	1	592.043,176 386.501,532	11.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.386	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

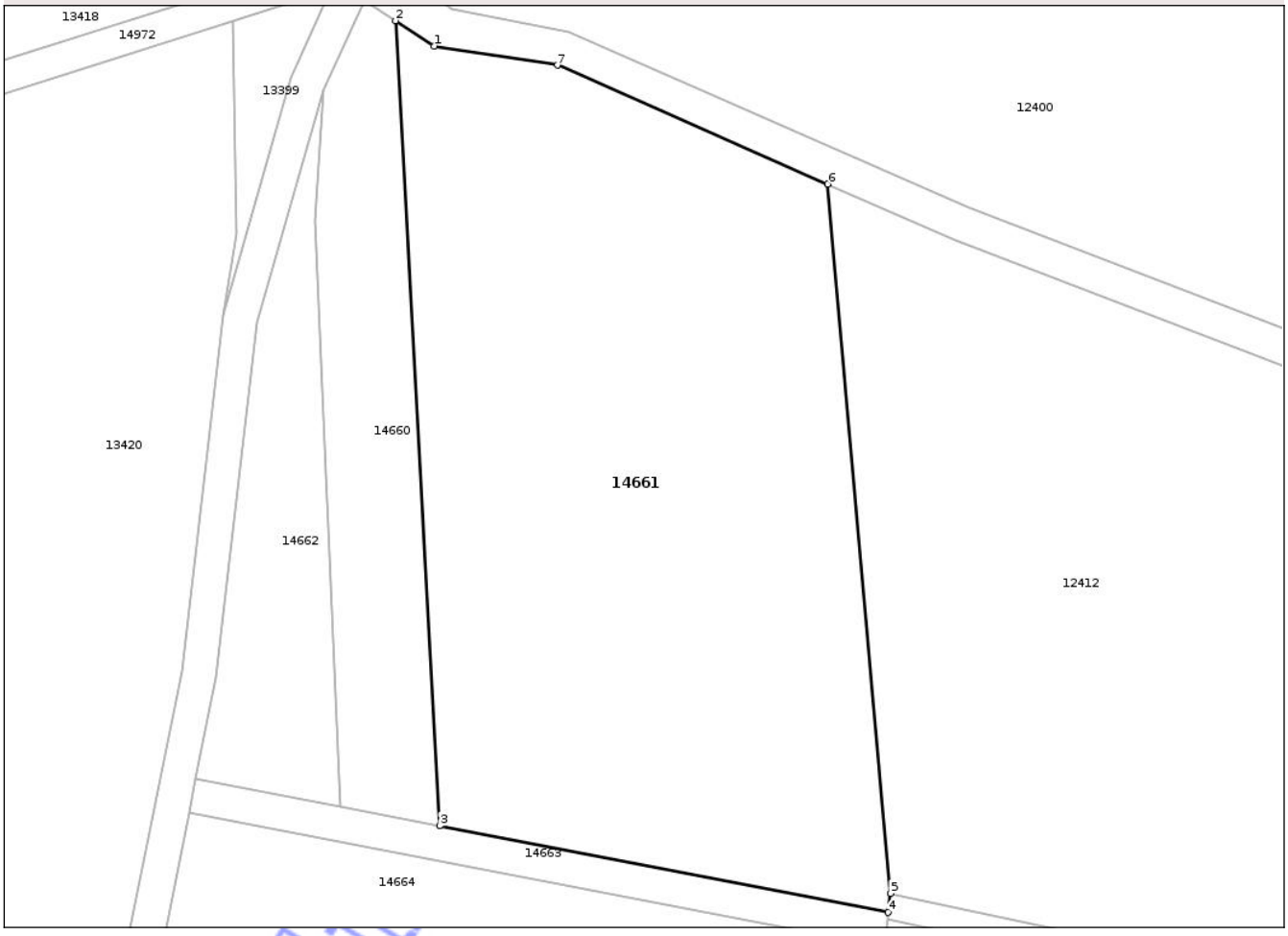
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.386	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	4.386	59	4970/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.055,845 386.506,521	2	592.051,41 386.509,428	5.303
2	592.051,41 386.509,428	3	592.056,463 386.417,365	92.202
3	592.056,463 386.417,365	4	592.107,816 386.407,462	52.299
4	592.107,816 386.407,462	5	592.108,094 386.409,625	2.181
5	592.108,094 386.409,625	6	592.100,901 386.490,749	81.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.100,901 386.490,749	7	592.069,929 386.504,346	33.825
7	592.069,929 386.504,346	1	592.055,845 386.506,521	14.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		704	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

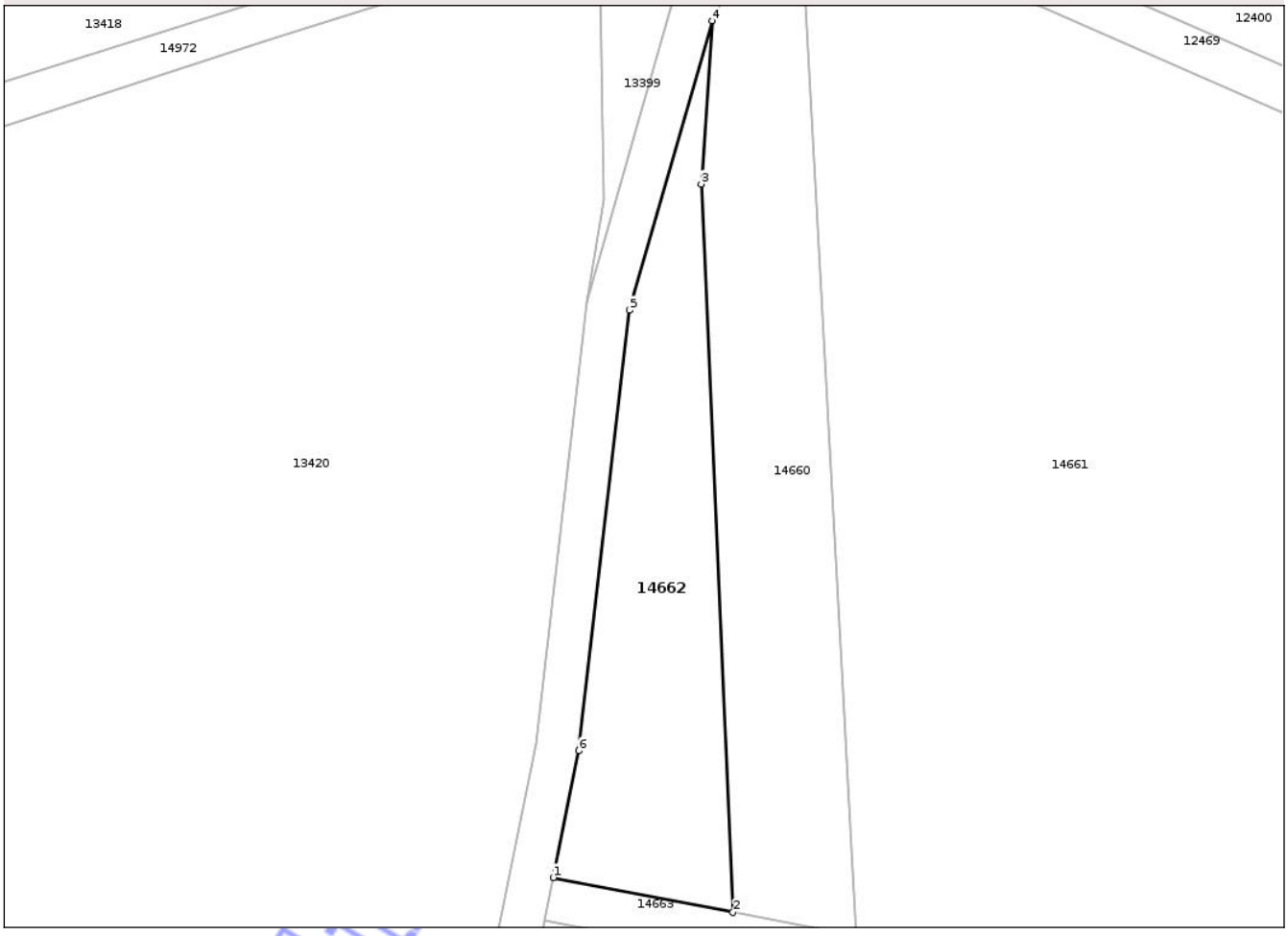
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	704	59	4970/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.028,549 386.422,748	2	592.045,085 386.419,559	16.841
2	592.045,085 386.419,559	3	592.042,176 386.486,524	67.028
3	592.042,176 386.486,524	4	592.043,176 386.501,532	15.041
4	592.043,176 386.501,532	5	592.035,556 386.474,906	27.695
5	592.035,556 386.474,906	6	592.030,904 386.434,415	40.757

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.030,904 386.434,415	1	592.028,549 386.422,748	11.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		324	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

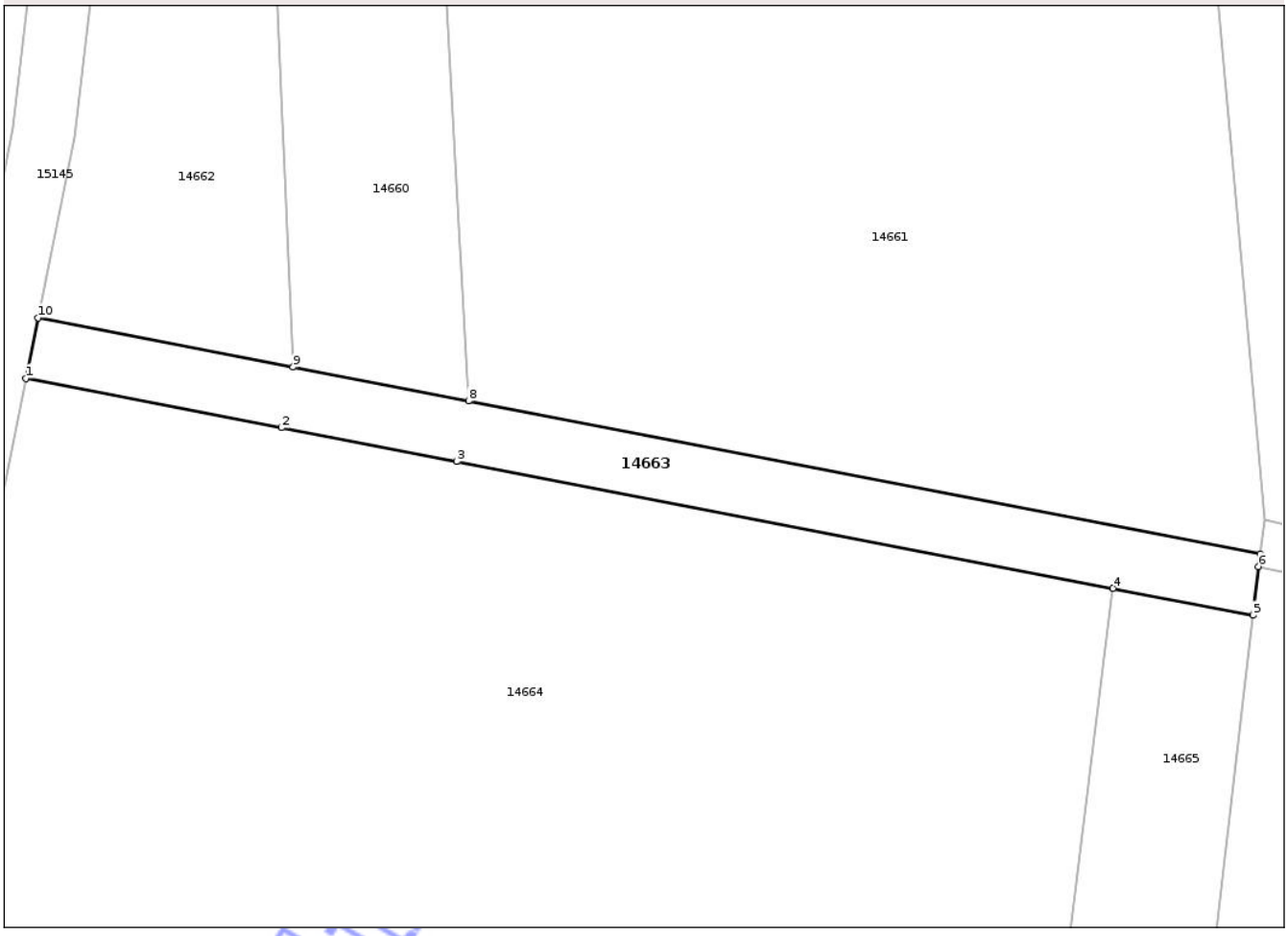
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	324	59	4970/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.027,757 386.418,827	2	592.044,328 386.415,632	16.876
2	592.044,328 386.415,632	3	592.055,705 386.413,438	11.587
3	592.055,705 386.413,438	4	592.098,259 386.405,231	43.338
4	592.098,259 386.405,231	5	592.107,346 386.403,479	9.254
5	592.107,346 386.403,479	6	592.107,71 386.406,64	3.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.107,71 386.406,64	7	592.107,816 386.407,462	0.829
7	592.107,816 386.407,462	8	592.056,463 386.417,365	52.299
8	592.056,463 386.417,365	9	592.045,085 386.419,559	11.588
9	592.045,085 386.419,559	10	592.028,549 386.422,748	16.841
10	592.028,549 386.422,748	1	592.027,757 386.418,827	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.403	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 204684, din 31/03/2009 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUDICA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

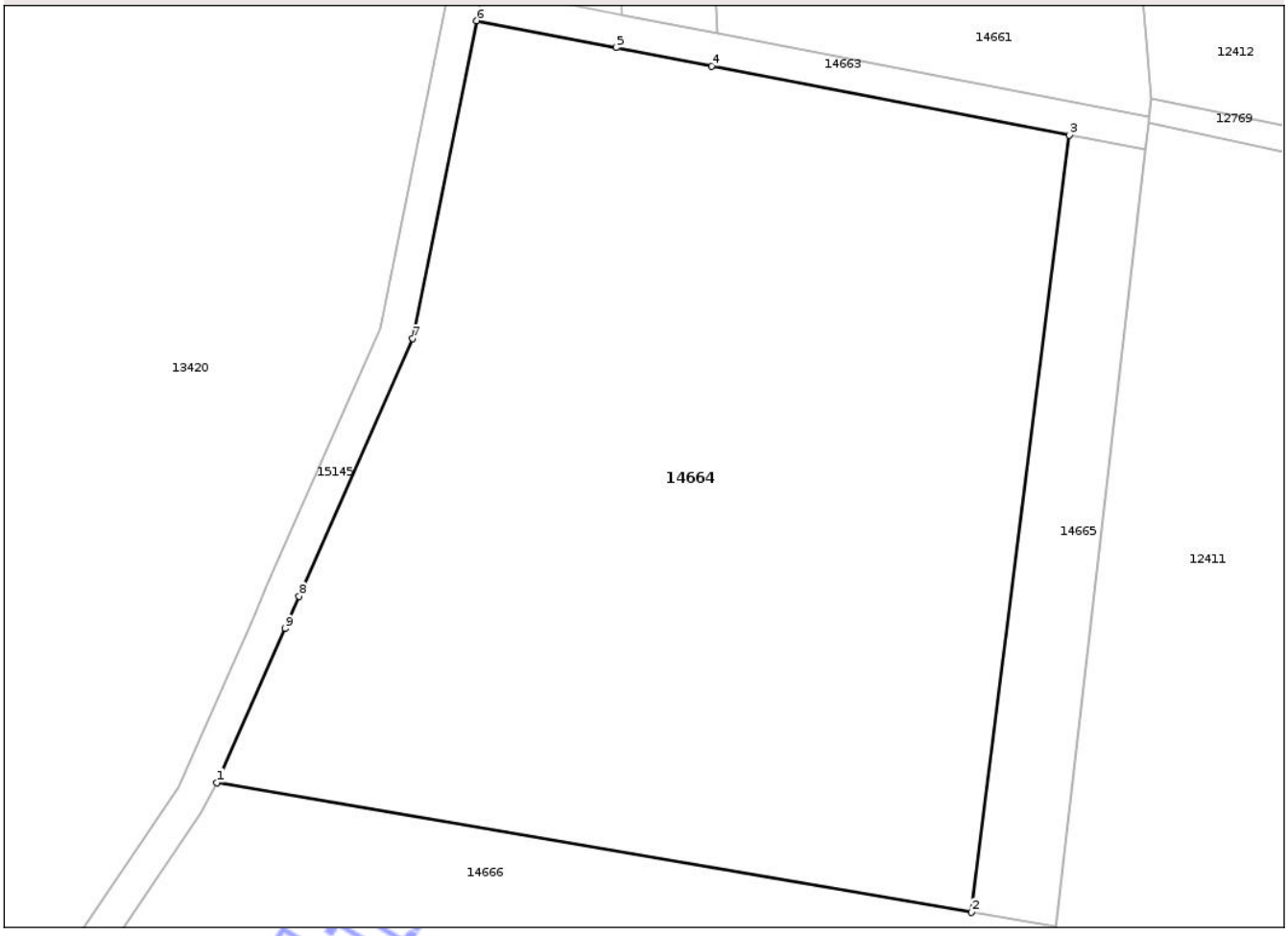
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.403	59	4970/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.996,838 386.328,263	2	592.086,636 386.312,818	91.117
2	592.086,636 386.312,818	3	592.098,259 386.405,231	93.141
3	592.098,259 386.405,231	4	592.055,705 386.413,438	43.338
4	592.055,705 386.413,438	5	592.044,328 386.415,632	11.587
5	592.044,328 386.415,632	6	592.027,757 386.418,827	16.876

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.027,757 386.418,827	7	592.020,125 386.381,032	38.558
7	592.020,125 386.381,032	8	592.006,604 386.350,394	33.489
8	592.006,604 386.350,394	9	592.004,919 386.346,576	4.173
9	592.004,919 386.346,576	1	591.996,838 386.328,263	20.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		905	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

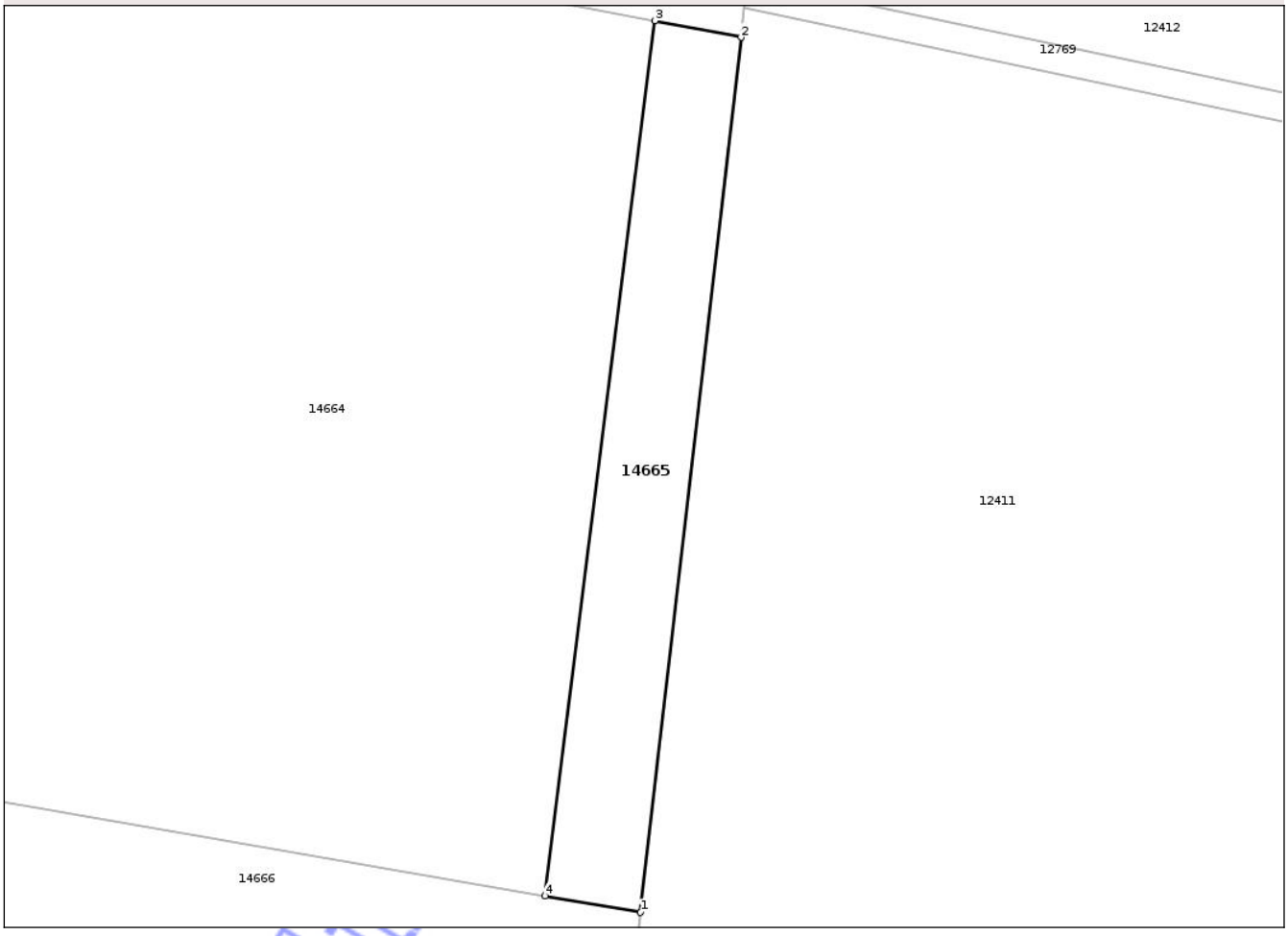
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	905	59	4970	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.096,715 386.311,085	2	592.107,346 386.403,479	93.004
2	592.107,346 386.403,479	3	592.098,259 386.405,231	9.254
3	592.098,259 386.405,231	4	592.086,636 386.312,818	93.141
4	592.086,636 386.312,818	1	592.096,715 386.311,085	10.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.540	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 204684, din 31/03/2009 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUDICA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

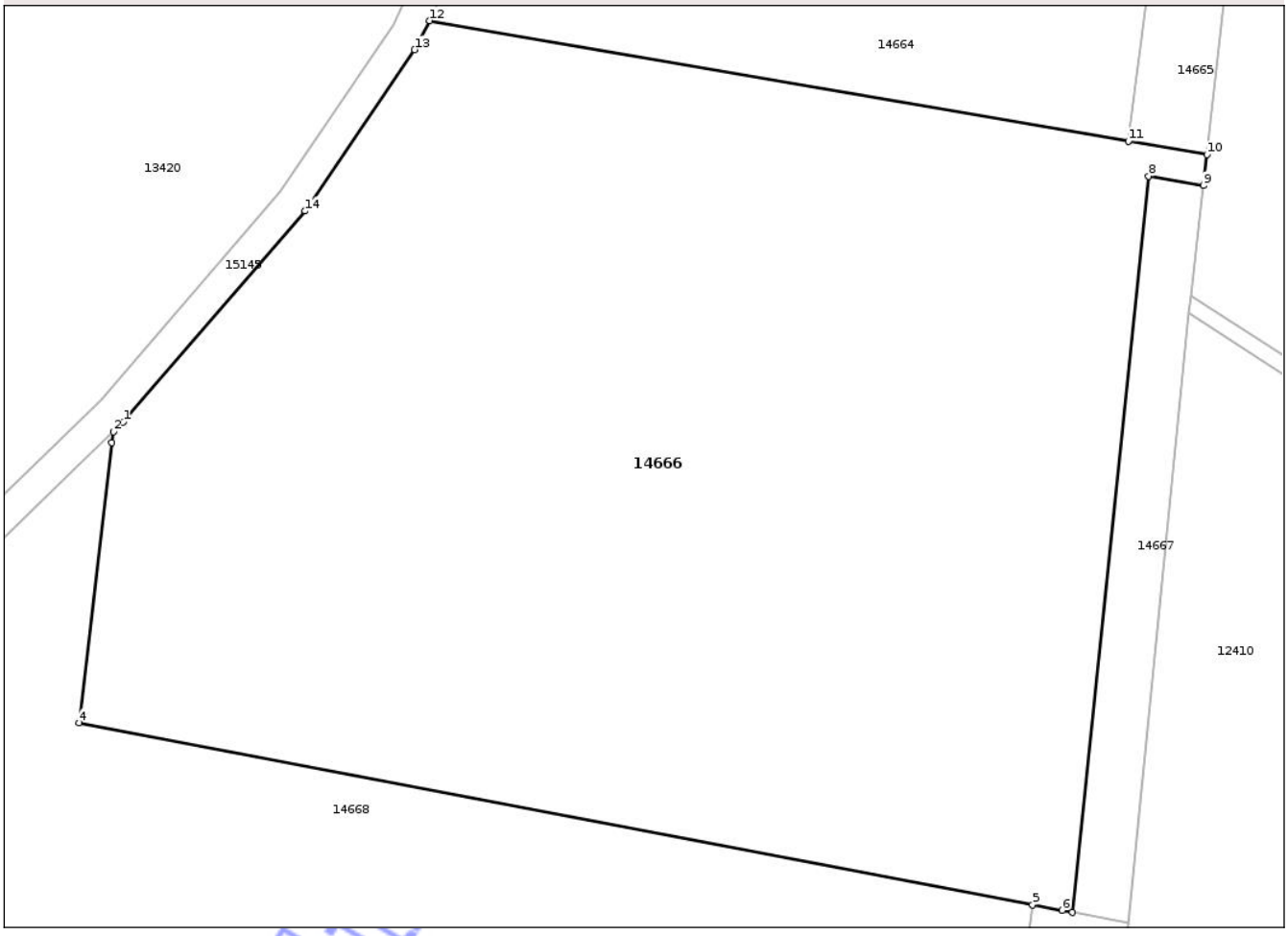
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	11.132	59	4957	-	
2	drum	NU	408	59	4969	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.957,46 386.276,76	2	591.956,16 386.275,503	1.808
2	591.956,16 386.275,503	3	591.955,994 386.274,082	1.431
3	591.955,994 386.274,082	4	591.951,795 386.238,166	36.161
4	591.951,795 386.238,166	5	592.074,33 386.214,788	124.745

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.074,33 386.214,788	6	592.078,127 386.214,064	3.865
6	592.078,127 386.214,064	7	592.079,453 386.213,811	1.35
7	592.079,453 386.213,811	8	592.089,234 386.308,313	95.007
8	592.089,234 386.308,313	9	592.096,257 386.307,105	7.126
9	592.096,257 386.307,105	10	592.096,715 386.311,085	4.006
10	592.096,715 386.311,085	11	592.086,636 386.312,818	10.227
11	592.086,636 386.312,818	12	591.996,838 386.328,263	91.117
12	591.996,838 386.328,263	13	591.994,897 386.324,538	4.2
13	591.994,897 386.324,538	14	591.980,819 386.303,831	25.039
14	591.980,819 386.303,831	1	591.957,46 386.276,76	35.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		674	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

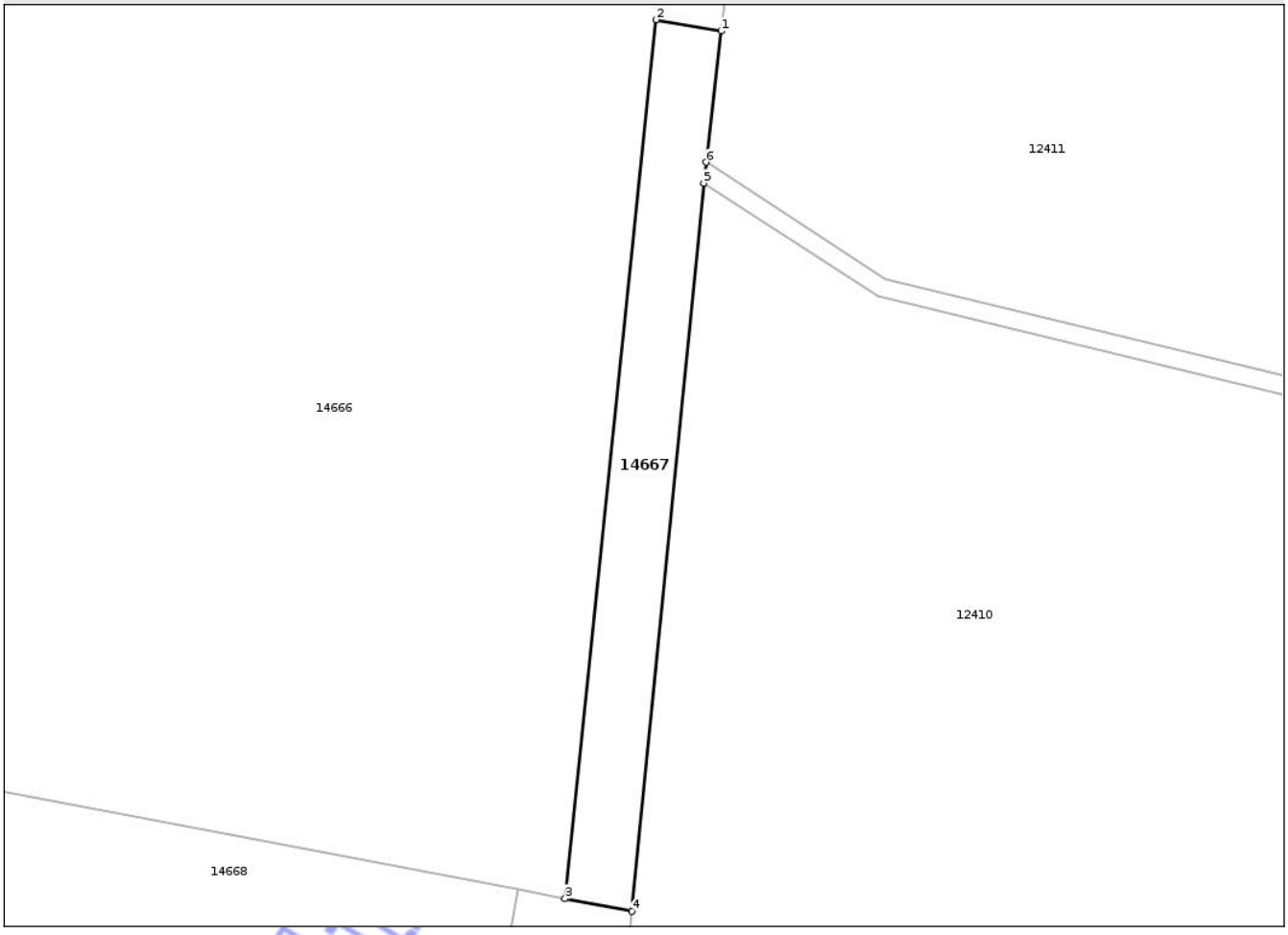
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	674	59	4957	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.096,257 386.307,105	2	592.089,234 386.308,313	7.126
2	592.089,234 386.308,313	3	592.079,453 386.213,811	95.007
3	592.079,453 386.213,811	4	592.086,631 386.212,442	7.307
4	592.086,631 386.212,442	5	592.094,377 386.290,764	78.704
5	592.094,377 386.290,764	6	592.094,632 386.292,981	2.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.094,632 386.292,981	1	592.096,257 386.307,105	14.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3492
Nr. cadastral vechi:10908

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, V 4956, V 4959, din De 4948/2, din De 4955, din De 4960 - LOT1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21106	17.781	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17040 / 10/04/2009		
Act Notarial nr. 1674, din 09/04/2009 emis de NP IVAN C;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 3492 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10908 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10848 din cartea funciara nr. 3410 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
2879 / 20/01/2012		
Act Notarial nr. 294, din 19/01/2012 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STUPARU MIHAI STEFAN** 2) **STUPARU CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2879 / 20/01/2012		
Act Notarial nr. 294, din 19/01/2012 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STUPARU MATILDA**	

Neutilizabil în circuitul civil

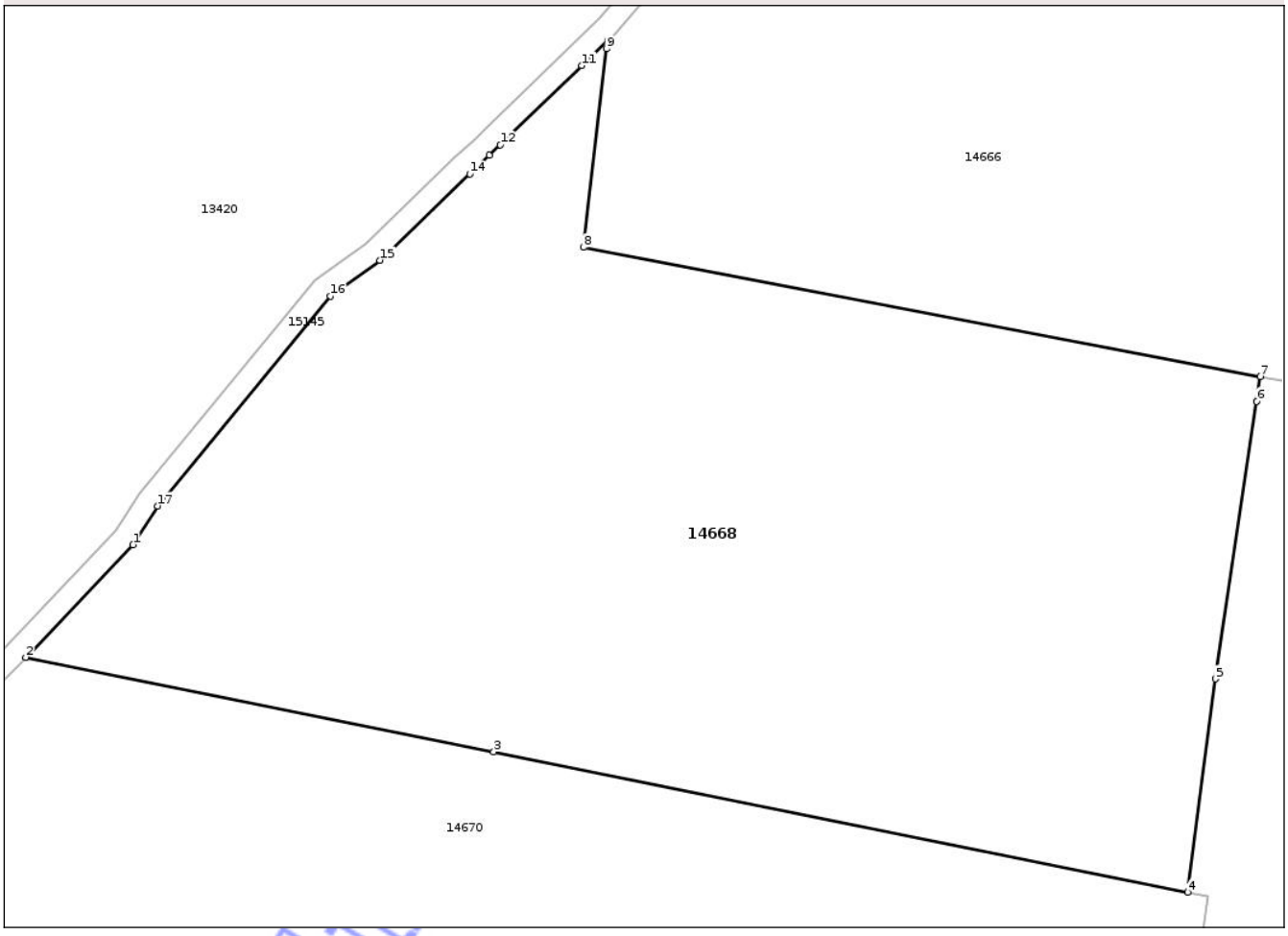
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21106	17.781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	11.316	59	4959	-	
2	drum	NU	641	59	4959	-	
3	vie	NU	5.824	59	4959	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.870,227 386.184,415	2	591.850,847 386.164,064	28.102
2	591.850,847 386.164,064	3	591.935,555 386.146,949	86.42
3	591.935,555 386.146,949	4	592.061,187 386.121,566	128.171
4	592.061,187 386.121,566	5	592.066,239 386.160,136	38.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.066,239 386.160,136	6	592.073,672 386.210,344	50.755
6	592.073,672 386.210,344	7	592.074,33 386.214,788	4.492
7	592.074,33 386.214,788	8	591.951,795 386.238,166	124.745
8	591.951,795 386.238,166	9	591.955,994 386.274,082	36.161
9	591.955,994 386.274,082	10	591.956,16 386.275,503	1.431
10	591.956,16 386.275,503	11	591.951,521 386.271,016	6.454
11	591.951,521 386.271,016	12	591.936,724 386.256,709	20.583
12	591.936,724 386.256,709	13	591.934,729 386.254,795	2.765
13	591.934,729 386.254,795	14	591.931,213 386.251,424	4.871
14	591.931,213 386.251,424	15	591.914,939 386.235,822	22.545
15	591.914,939 386.235,822	16	591.905,999 386.229,349	11.037
16	591.905,999 386.229,349	17	591.874,673 386.191,415	49.197
17	591.874,673 386.191,415	1	591.870,227 386.184,415	8.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.980	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

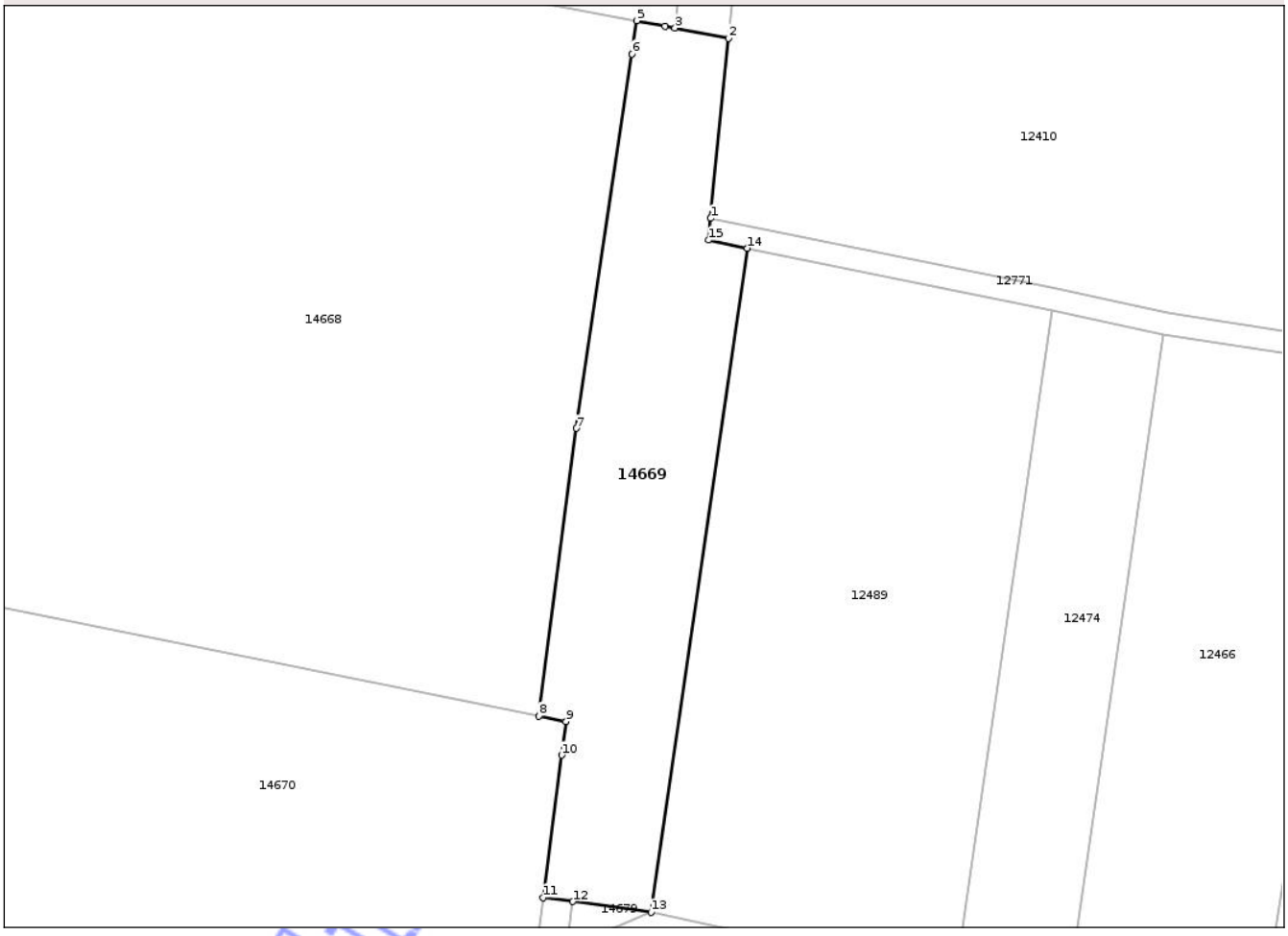
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.980	59	4959,4961	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.084,242 386.188,282	2	592.086,631 386.212,442	24.278
2	592.086,631 386.212,442	3	592.079,453 386.213,811	7.307
3	592.079,453 386.213,811	4	592.078,127 386.214,064	1.35
4	592.078,127 386.214,064	5	592.074,33 386.214,788	3.865
5	592.074,33 386.214,788	6	592.073,672 386.210,344	4.492

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.073,672 386.210,344	7	592.066,239 386.160,136	50.755
7	592.066,239 386.160,136	8	592.061,187 386.121,566	38.899
8	592.061,187 386.121,566	9	592.064,82 386.120,832	3.706
9	592.064,82 386.120,832	10	592.064,237 386.116,316	4.553
10	592.064,237 386.116,316	11	592.061,771 386.097,213	19.262
11	592.061,771 386.097,213	12	592.065,734 386.096,67	4.0
12	592.065,734 386.096,67	13	592.076,24 386.095,23	10.604
13	592.076,24 386.095,23	14	592.089,17 386.184,3	90.004
14	592.089,17 386.184,3	15	592.083,953 386.185,36	5.324
15	592.083,953 386.185,36	1	592.084,242 386.188,282	2.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3493
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:10909

Adresa: Jud. Prahova, V 4954, V 4961, din De 4948/2, din De 4955, din De 4960 - LOT2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21107	18.802	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17040 / 10/04/2009		
Act Notarial nr. 1674, din 09/04/2009 emis de NP IVAN C;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 3493 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10909 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10848 din cartea funciara nr. 3410 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DODOIU PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

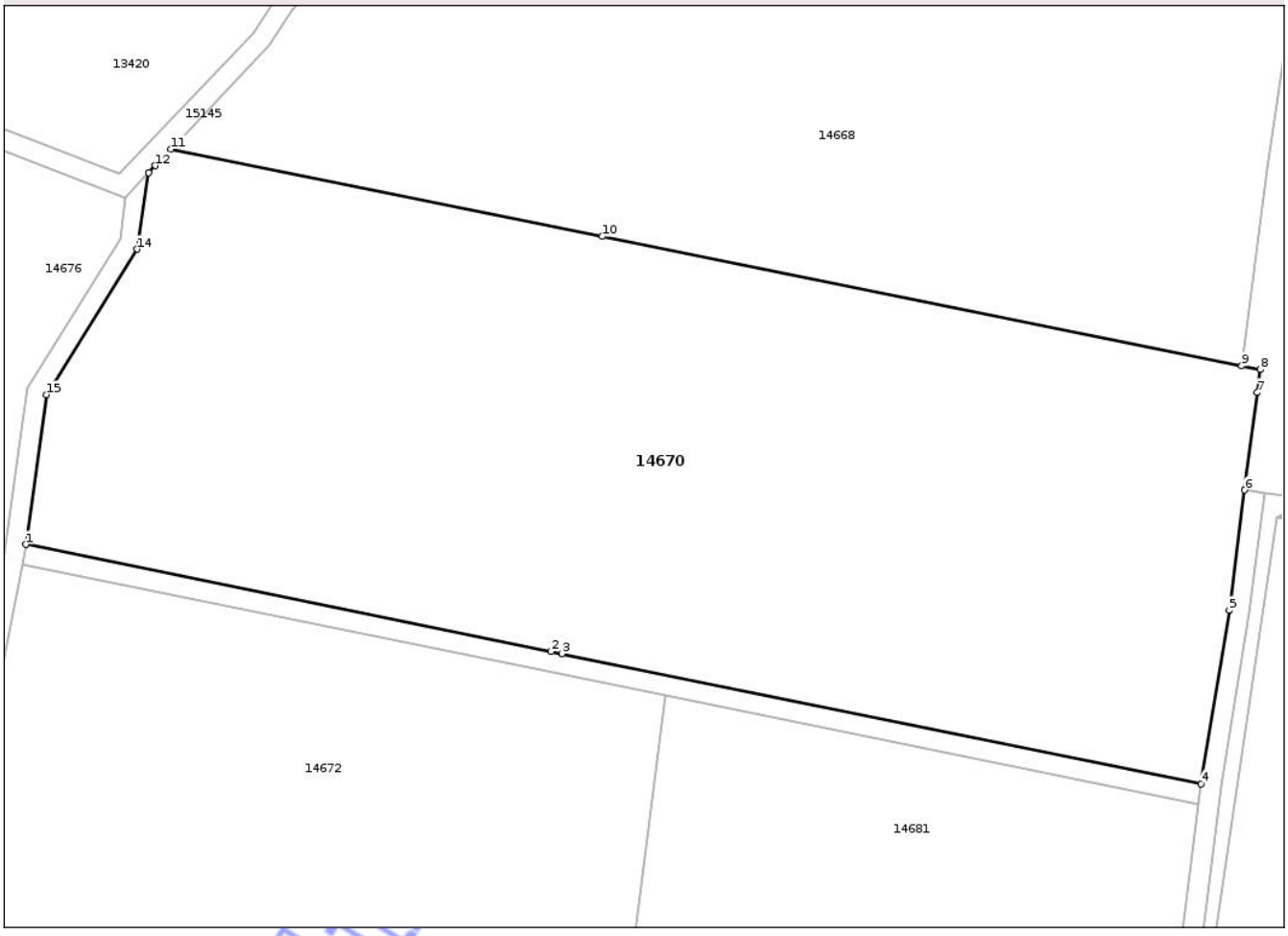
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21107	18.802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.941	59	4954	-	
2	drum	NU	911	59	4954	-	
3	vie	NU	9.950	59	4954	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.822,336 386.086,517	2	591.925,533 386.065,527	105.31
2	591.925,533 386.065,527	3	591.927,649 386.065,097	2.159
3	591.927,649 386.065,097	4	592.053,243 386.039,567	128.163
4	592.053,243 386.039,567	5	592.058,722 386.073,593	34.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.058,722 386.073,593	6	592.061,771 386.097,213	23.816
6	592.061,771 386.097,213	7	592.064,237 386.116,316	19.262
7	592.064,237 386.116,316	8	592.064,82 386.120,832	4.553
8	592.064,82 386.120,832	9	592.061,187 386.121,566	3.706
9	592.061,187 386.121,566	10	591.935,555 386.146,949	128.171
10	591.935,555 386.146,949	11	591.850,847 386.164,064	86.42
11	591.850,847 386.164,064	12	591.847,792 386.160,856	4.43
12	591.847,792 386.160,856	13	591.846,491 386.159,49	1.886
13	591.846,491 386.159,49	14	591.844,233 386.144,448	15.211
14	591.844,233 386.144,448	15	591.826,396 386.115,931	33.636
15	591.826,396 386.115,931	1	591.822,336 386.086,517	29.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		943	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

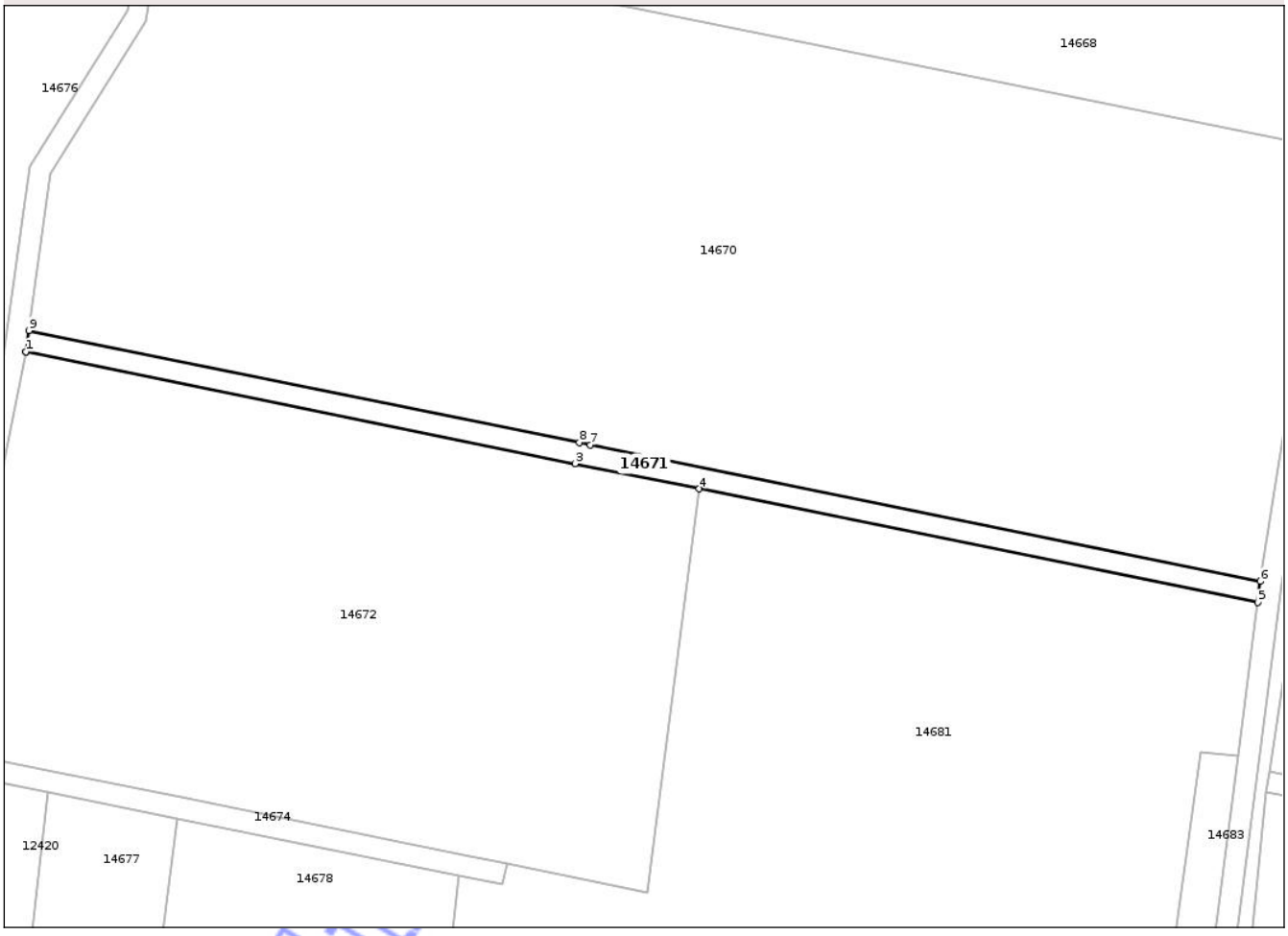
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	943	59	4953	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.821,789 386.082,56	2	591.821,788 386.082,547	0.013
2	591.821,788 386.082,547	3	591.924,736 386.061,607	105.056
3	591.924,736 386.061,607	4	591.948,044 386.056,869	23.785
4	591.948,044 386.056,869	5	592.052,733 386.035,589	106.83
5	592.052,733 386.035,589	6	592.053,243 386.039,567	4.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.053,243 386.039,567	7	591.927,649 386.065,097	128.163
7	591.927,649 386.065,097	8	591.925,533 386.065,527	2.159
8	591.925,533 386.065,527	9	591.822,336 386.086,517	105.31
9	591.822,336 386.086,517	1	591.821,789 386.082,56	3.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.164	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 141, din 06/09/2005 emis de NP BOTEZATU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DIAMANDESCU ALEXANDRINA-ANCA**	
Act Administrativ nr. 64164, din 27/01/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DIAMANDESCU ALEXANDRINA-ANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

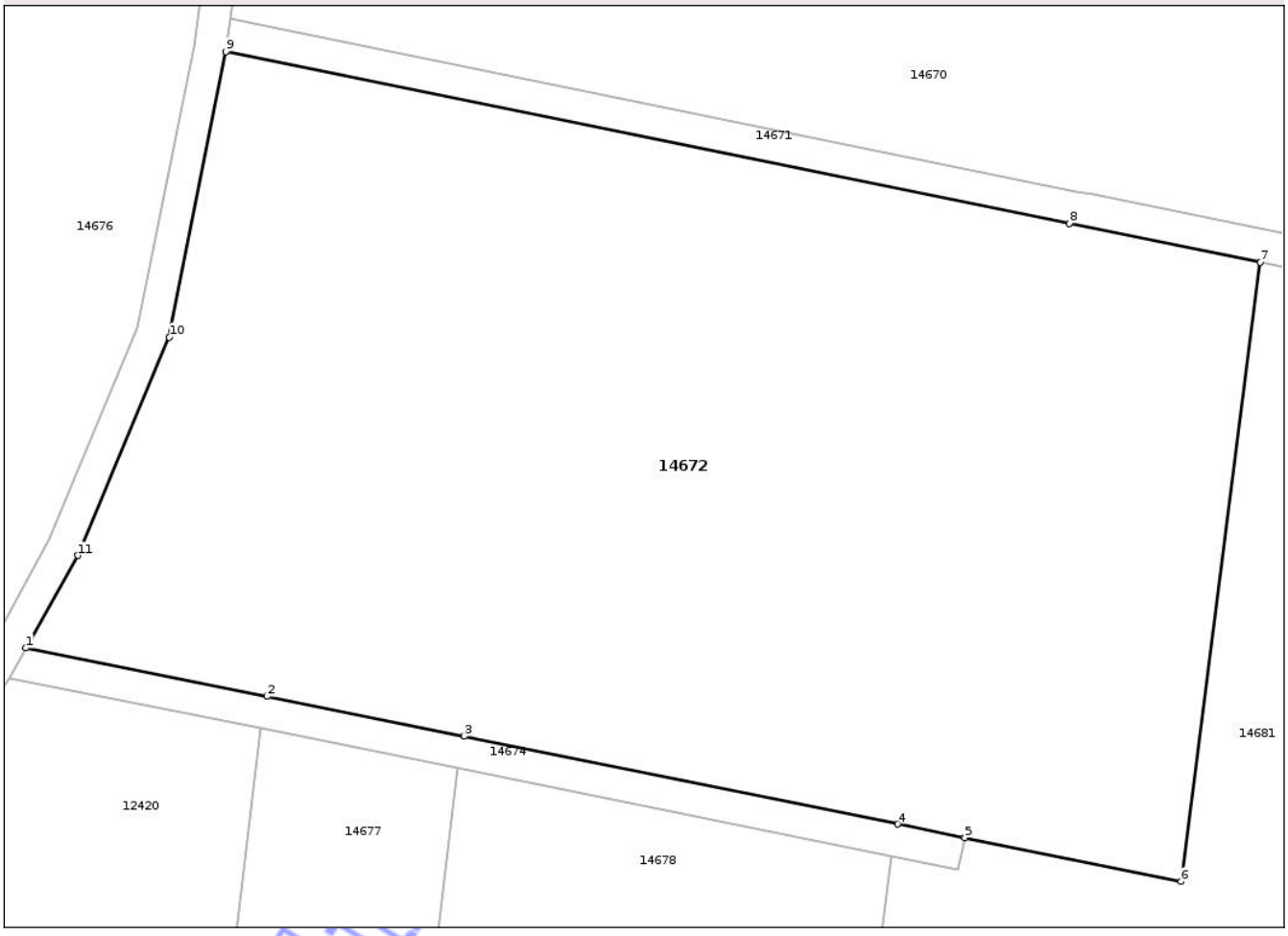
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	10.164	59	4952	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.797,375 386.009,836	2	591.826,819 386.003,941	30.028
2	591.826,819 386.003,941	3	591.850,877 385.999,076	24.545
3	591.850,877 385.999,076	4	591.903,759 385.988,38	53.953
4	591.903,759 385.988,38	5	591.911,978 385.986,718	8.385
5	591.911,978 385.986,718	6	591.938,372 385.981,38	26.928

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.938,372 385.981,38	7	591.948,044 386.056,869	76.106
7	591.948,044 386.056,869	8	591.924,736 386.061,607	23.785
8	591.924,736 386.061,607	9	591.821,788 386.082,547	105.056
9	591.821,788 386.082,547	10	591.814,881 386.047,735	35.491
10	591.814,881 386.047,735	11	591.803,733 386.021,121	28.855
11	591.803,733 386.021,121	1	591.797,375 386.009,836	12.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		470	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

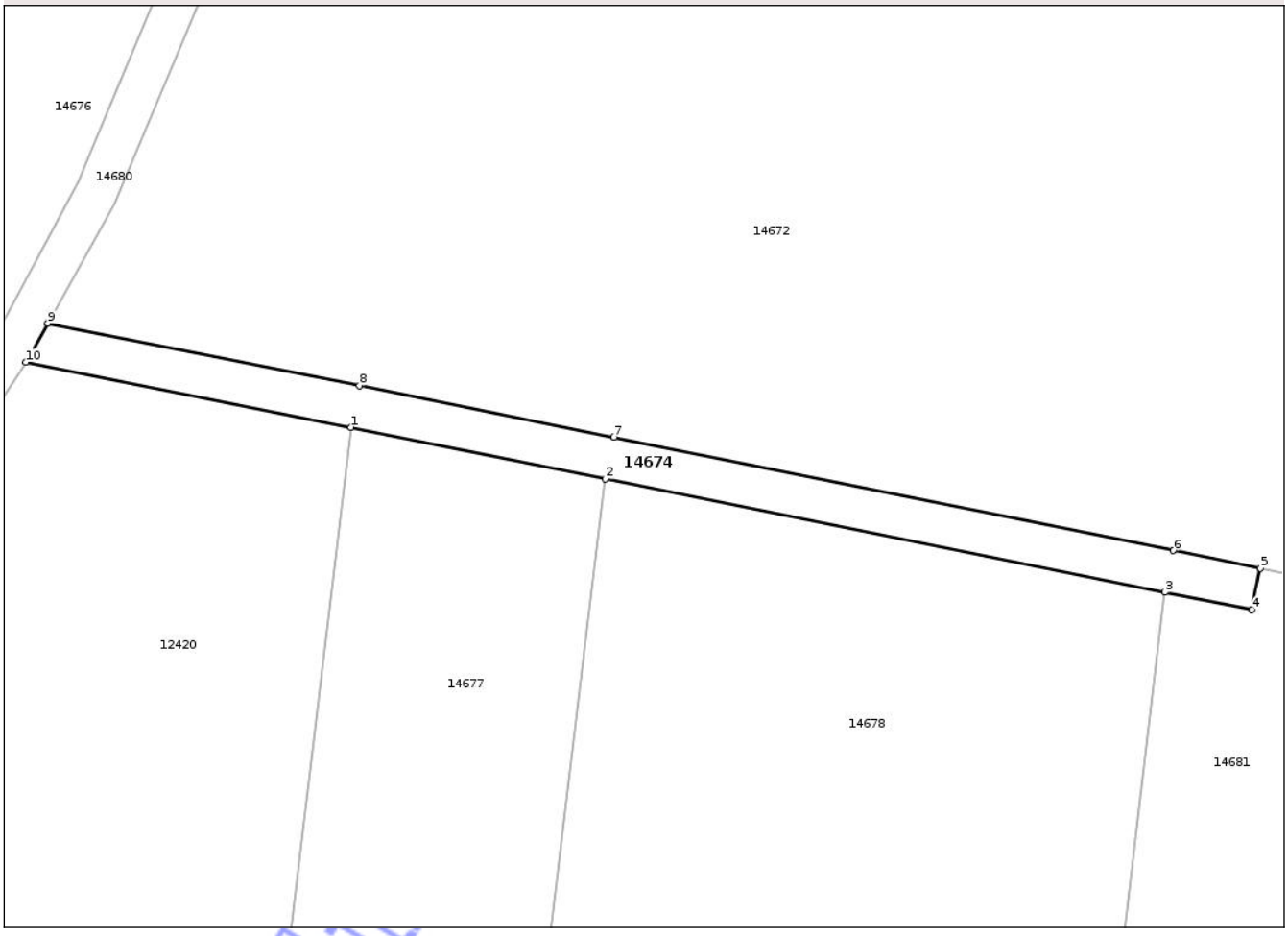
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	470	59	4951	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.826,03 386.000,02	2	591.850,084 385.995,155	24.541
2	591.850,084 385.995,155	3	591.902,966 385.984,46	53.953
3	591.902,966 385.984,46	4	591.911,185 385.982,797	8.386
4	591.911,185 385.982,797	5	591.911,978 385.986,718	4.0
5	591.911,978 385.986,718	6	591.903,759 385.988,38	8.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.903,759 385.988,38	7	591.850,877 385.999,076	53.953
7	591.850,877 385.999,076	8	591.826,819 386.003,941	24.545
8	591.826,819 386.003,941	9	591.797,375 386.009,836	30.028
9	591.797,375 386.009,836	10	591.795,31 386.006,17	4.208
10	591.795,31 386.006,17	1	591.826,03 386.000,02	31.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		947	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	947	59	4968/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.027,93 385.863,07	2	592.031,825 385.862,106	4.013
2	592.031,825 385.862,106	3	592.044,113 385.936,833	75.731
3	592.044,113 385.936,833	4	592.057,211 386.039,059	103.062
4	592.057,211 386.039,059	5	592.062,681 386.073,019	34.398
5	592.062,681 386.073,019	6	592.065,734 386.096,67	23.847

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.065,734 386.096,67	7	592.061,771 386.097,213	4.0
7	592.061,771 386.097,213	8	592.058,722 386.073,593	23.816
8	592.058,722 386.073,593	9	592.053,243 386.039,567	34.464
9	592.053,243 386.039,567	10	592.052,733 386.035,589	4.011
10	592.052,733 386.035,589	11	592.049,044 386.006,792	29.032
11	592.049,044 386.006,792	12	592.043,075 385.960,204	46.969
12	592.043,075 385.960,204	13	592.040,155 385.937,412	22.978
13	592.040,155 385.937,412	14	592.028,579 385.867,015	71.342
14	592.028,579 385.867,015	1	592.027,93 385.863,07	3.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2409
Nr. cadastral vechi:10243

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20384	Din acte: 51.741 Masurata: 51.747	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74211 / 18/12/2007		
Act Notarial nr. 7406, din 12/12/2007 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGROSEMCU SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

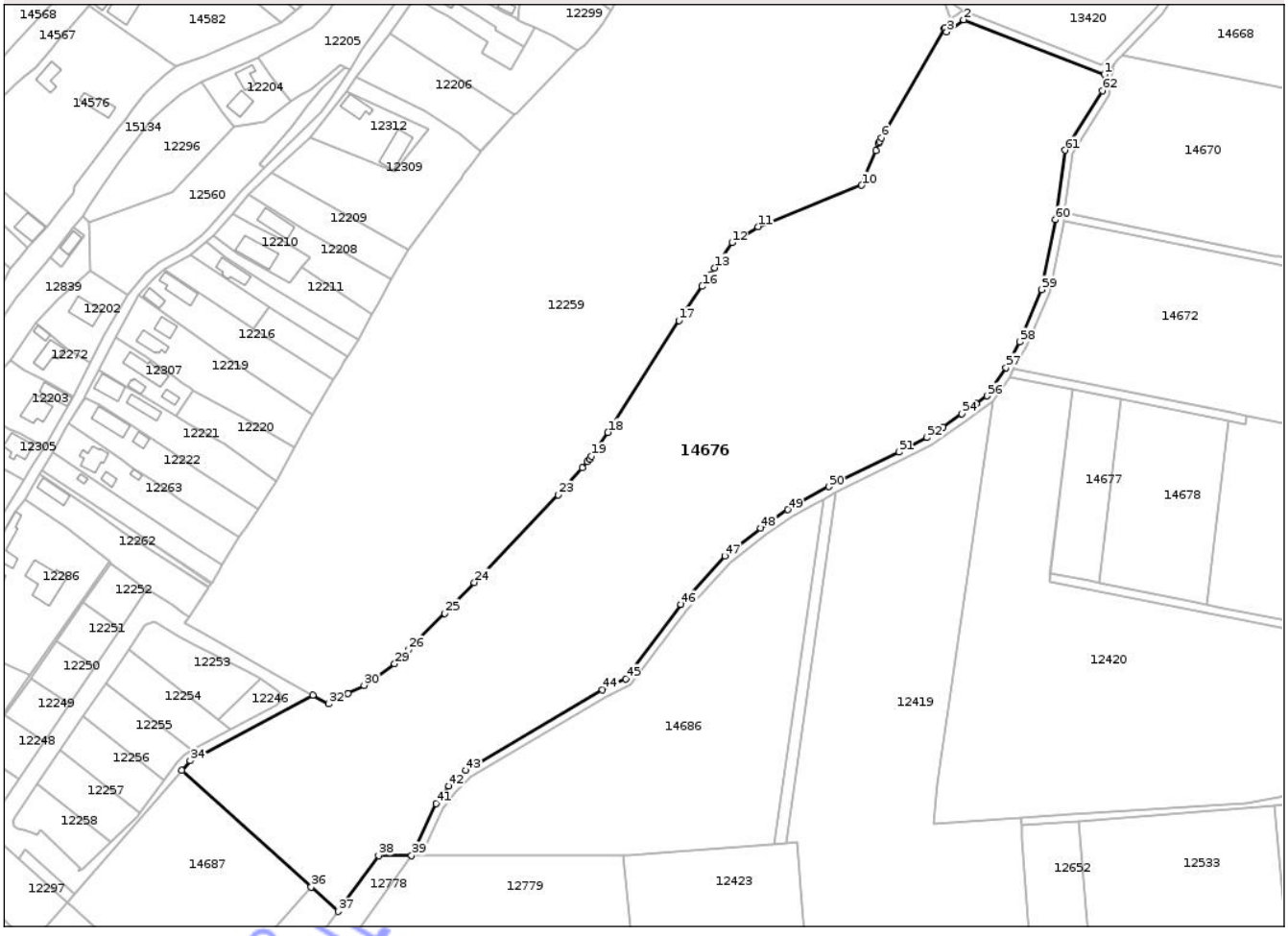
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20384	Din acte: 51.741 Masurata: 51.747	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	51.747	57	4844 V	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	591.841,802 386.154,565	2	591.772,62 386.181,399	74.204
4	591.763,53 386.177,612	5	591.763,1 386.176,96	0.781
7	591.731,26 386.121,71	8	591.730,809 386.120,597	1.201
10	591.722,52 386.100,15	11	591.671,59 386.079,83	54.834
13	591.650,317 386.059,653	14	591.647,873 386.056,058	4.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	591.772,62 386.181,399	3	591.764,308 386.175,45	10.222
5	591.763,1 386.176,96	6	591.732,292 386.123,501	61.701
8	591.730,809 386.120,597	9	591.729,432 386.117,202	3.664
11	591.671,59 386.079,83	12	591.658,72 386.072,01	15.06
14	591.647,873 386.056,058	15	591.646,364 386.053,839	2.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	591.764,308 386.175,45	4	591.763,53 386.177,612	2.298
6	591.732,292 386.123,501	7	591.731,26 386.121,71	2.067
9	591.729,432 386.117,202	10	591.722,52 386.100,15	18.4
12	591.658,72 386.072,01	13	591.650,317 386.059,653	14.943
15	591.646,364 386.053,839	16	591.644,096 386.050,503	4.034

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	591.644,096 386.050,503	17	591.632,69 386.033,73	20.284
19	591.589,725 385.967,063	20	591.588,76 385.965,67	1.695
22	591.585,072 385.961,475	23	591.573,32 385.948,11	17.797
25	591.517,56 385.889,95	26	591.499,77 385.872,138	25.174
28	591.494,547 385.866,909	29	591.492,87 385.865,23	2.373
31	591.470,041 385.850,532	32	591.460,514 385.845,566	10.744
34	591.392,429 385.817,538	35	591.388,307 385.812,784	6.292
37	591.465,124 385.743,635	38	591.484,991 385.771,09	33.889
40	591.503,16 385.774,91	41	591.513,275 385.796,557	23.894
43	591.528,01 385.812,813	44	591.595,091 385.852,374	77.878
46	591.633,666 385.894,32	47	591.655,157 385.918,172	32.106
49	591.686,229 385.940,858	50	591.706,319 385.952,12	23.031
52	591.754,496 385.976,207	53	591.762,463 385.981,361	9.489
55	591.778,842 385.992,908	56	591.784,233 385.996,69	6.585
58	591.800,239 386.023,133	59	591.811,036 386.048,909	27.946
61	591.822,551 386.117,327	62	591.840,842 386.146,569	34.491
17	591.632,69 386.033,73	18	591.597,82 385.978,75	65.105
20	591.588,76 385.965,67	21	591.587,643 385.964,399	1.692
23	591.573,32 385.948,11	24	591.532,1 385.905,09	59.58
26	591.499,77 385.872,138	27	591.496,855 385.869,22	4.125
29	591.492,87 385.865,23	30	591.477,94 385.854,65	18.299
32	591.460,514 385.845,566	33	591.452,806 385.849,837	8.812
35	591.388,307 385.812,784	36	591.451,906 385.755,615	85.517
38	591.484,991 385.771,09	39	591.501,227 385.771,134	16.236
41	591.513,275 385.796,557	42	591.519,701 385.805,047	10.648
44	591.595,091 385.852,374	45	591.606,48 385.857,903	12.66
47	591.655,157 385.918,172	48	591.672,89 385.931,846	22.393
50	591.706,319 385.952,12	51	591.740,906 385.969,083	38.523
53	591.762,463 385.981,361	54	591.771,821 385.987,946	11.443
56	591.784,233 385.996,69	57	591.793,459 386.010,62	16.708
59	591.811,036 386.048,909	60	591.817,843 386.083,223	34.983
62	591.840,842 386.146,569	1	591.841,802 386.154,565	8.053
18	591.597,82 385.978,75	19	591.589,725 385.967,063	14.217
21	591.587,643 385.964,399	22	591.585,072 385.961,475	3.894
24	591.532,1 385.905,09	25	591.517,56 385.889,95	20.991
27	591.496,855 385.869,22	28	591.494,547 385.866,909	3.266
30	591.477,94 385.854,65	31	591.470,041 385.850,532	8.908
33	591.452,806 385.849,837	34	591.392,429 385.817,538	68.473
36	591.451,906 385.755,615	37	591.465,124 385.743,635	17.839
39	591.501,227 385.771,134	40	591.503,16 385.774,91	4.242
42	591.519,701 385.805,047	43	591.528,01 385.812,813	11.373
45	591.606,48 385.857,903	46	591.633,666 385.894,32	45.445
48	591.672,89 385.931,846	49	591.686,229 385.940,858	16.098
51	591.740,906 385.969,083	52	591.754,496 385.976,207	15.344
54	591.771,821 385.987,946	55	591.778,842 385.992,908	8.597
57	591.793,459 386.010,62	58	591.800,239 386.023,133	14.232
60	591.817,843 386.083,223	61	591.822,551 386.117,327	34.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.225	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 207522, din 30/11/2010 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA GEORGETA** 2) **CHICAN NICOLETA** 3) **BALANESCU GHEORGHE** 4) **MOSOIU ELENA** 5) **CONSTANTIN LUCRETIA** 6) **BALANESCU MARIN** 7) **STAVRI LUCIA** 8) **BALANESCU LILIANA MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

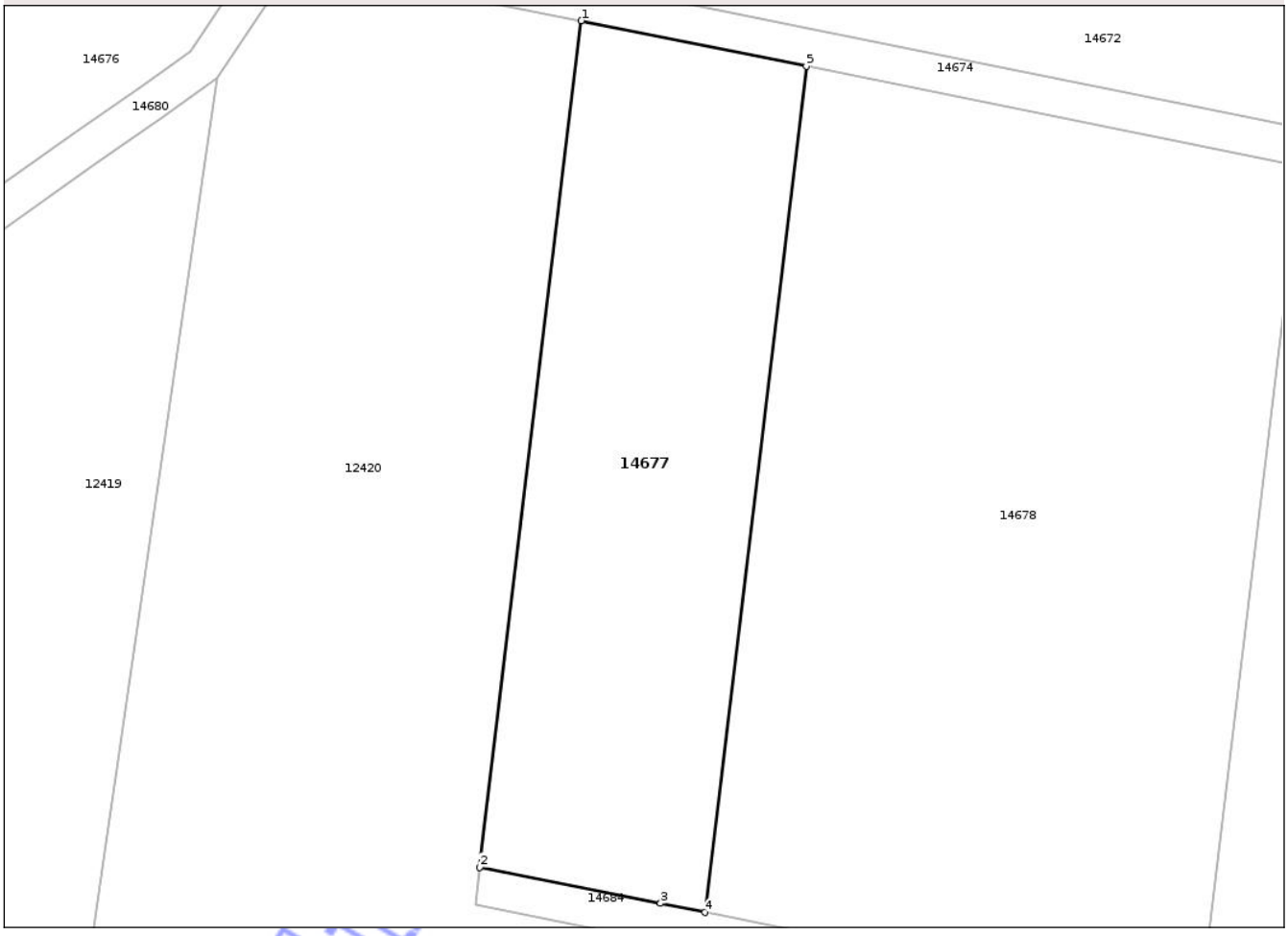
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.225	59	4950/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.826,03 386.000,02	2	591.815,188 385.909,684	90.984
2	591.815,188 385.909,684	3	591.834,5 385.905,822	19.694
3	591.834,5 385.905,822	4	591.839,248 385.904,873	4.842
4	591.839,248 385.904,873	5	591.850,084 385.995,155	90.93
5	591.850,084 385.995,155	1	591.826,03 386.000,02	24.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26425	4.887	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10546 / 23/01/2026		
Act Administrativ nr. 218012, din 15/01/2026 emis de COMISIA JUDEŢEANĂ PRAHOV A;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEANU ELISABETA**, (decedată) 2) **OLTEANU MIHAIL MIRCEA**, (decedat) 3) **AVRAM MARIETA** 4) **OLTEANU TITU** 5) **OLTEANU ŞTEFAN** 6) **OLTEANU NICOLAE**, (decedat)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26425	4.887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	4.887	59	4950/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.902,966 385.984,46	2	591.850,084 385.995,155	53.953
2	591.850,084 385.995,155	3	591.839,248 385.904,873	90.93
3	591.839,248 385.904,873	4	591.886,663 385.895,392	48.354
4	591.886,663 385.895,392	5	591.892,144 385.894,296	5.59
5	591.892,144 385.894,296	1	591.902,966 385.984,46	90.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.102	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.102	59	4985,4988,4991	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.045,949 385.917,105	2	592.054,308 386.000,013	83.328
2	592.054,308 386.000,013	3	592.055,018 386.003,95	4.001
3	592.055,018 386.003,95	4	592.067,972 386.091,792	88.792
4	592.067,972 386.091,792	5	592.076,24 386.095,23	8.954
5	592.076,24 386.095,23	6	592.065,734 386.096,67	10.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.065,734 386.096,67	7	592.062,681 386.073,019	23.847
7	592.062,681 386.073,019	8	592.057,211 386.039,059	34.398
8	592.057,211 386.039,059	9	592.044,113 385.936,833	103.062
9	592.044,113 385.936,833	10	592.031,825 385.862,106	75.731
10	592.031,825 385.862,106	11	592.044,41 385.858,993	12.964
11	592.044,41 385.858,993	12	592.046,381 385.862,474	4.0
12	592.046,381 385.862,474	13	592.045,545 385.913,099	50.632
13	592.045,545 385.913,099	1	592.045,949 385.917,105	4.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.170	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

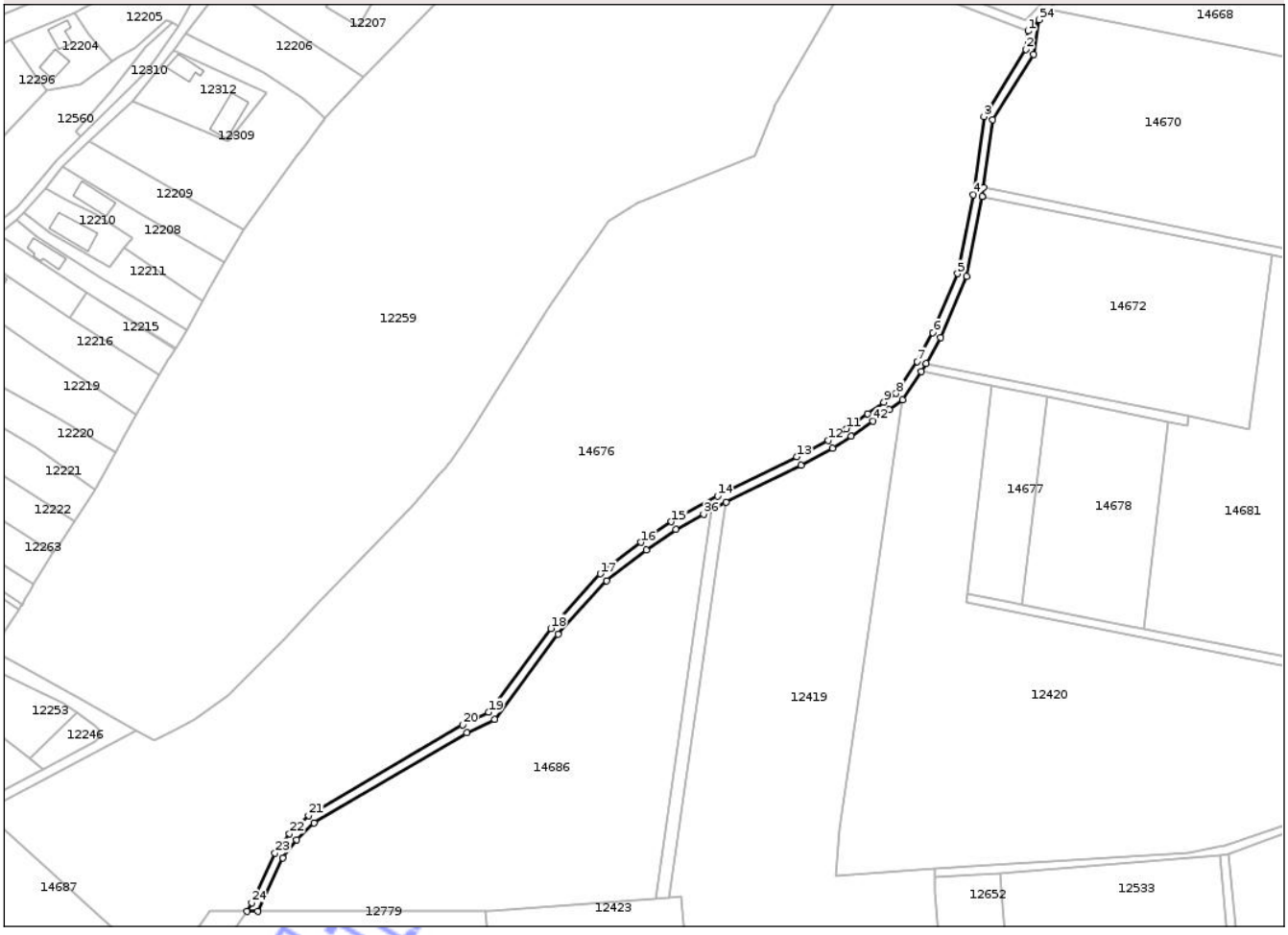
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.170	-	2861	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	591.841,802 386.154,565	2	591.840,842 386.146,569	8.053
4	591.817,843 386.083,223	5	591.811,036 386.048,909	34.983
7	591.793,459 386.010,62	8	591.784,233 385.996,69	16.708
10	591.771,821 385.987,946	11	591.762,463 385.981,361	11.443
13	591.740,906 385.969,083	14	591.706,319 385.952,12	38.523
16	591.672,89 385.931,846	17	591.655,157 385.918,172	22.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	591.840,842 386.146,569	3	591.822,551 386.117,327	34.491
5	591.811,036 386.048,909	6	591.800,239 386.023,133	27.946
8	591.784,233 385.996,69	9	591.778,842 385.992,908	6.585
11	591.762,463 385.981,361	12	591.754,496 385.976,207	9.489
14	591.706,319 385.952,12	15	591.686,229 385.940,858	23.031
17	591.655,157 385.918,172	18	591.633,666 385.894,32	32.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	591.822,551 386.117,327	4	591.817,843 386.083,223	34.427
6	591.800,239 386.023,133	7	591.793,459 386.010,62	14.232
9	591.778,842 385.992,908	10	591.771,821 385.987,946	8.597
12	591.754,496 385.976,207	13	591.740,906 385.969,083	15.344
15	591.686,229 385.940,858	16	591.672,89 385.931,846	16.098
18	591.633,666 385.894,32	19	591.606,48 385.857,903	45.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	591.606,48 385.857,903	20	591.595,091 385.852,374	12.66
22	591.519,701 385.805,047	23	591.513,275 385.796,557	10.648
25	591.501,227 385.771,134	26	591.505,817 385.771,147	4.59
28	591.522,683 385.802,359	29	591.530,42 385.809,59	10.59
31	591.609,102 385.854,73	32	591.636,761 385.891,78	46.236
34	591.675,234 385.928,601	35	591.688,233 385.937,385	15.689
37	591.703,588 385.945,911	38	591.709,978 385.949,459	7.309
40	591.756,515 385.972,749	41	591.764,701 385.978,045	9.75
43	591.781,145 385.989,637	44	591.787,15 385.993,85	7.335
46	591.797,375 386.009,836	47	591.803,733 386.021,121	12.953
49	591.821,788 386.082,547	50	591.821,789 386.082,56	0.013
52	591.826,396 386.115,931	53	591.844,233 386.144,448	33.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	591.595,091 385.852,374	21	591.528,01 385.812,813	77.878
23	591.513,275 385.796,557	24	591.503,16 385.774,91	23.894
26	591.505,817 385.771,147	27	591.516,719 385.794,48	25.754
29	591.530,42 385.809,59	30	591.596,984 385.848,846	77.277
32	591.636,761 385.891,78	33	591.657,886 385.915,225	31.558
35	591.688,233 385.937,385	36	591.700,299 385.944,085	13.801
38	591.709,978 385.949,459	39	591.742,716 385.965,515	36.463
41	591.764,701 385.978,045	42	591.774,126 385.984,677	11.524
44	591.787,15 385.993,85	45	591.795,31 386.006,17	14.777
47	591.803,733 386.021,121	48	591.814,881 386.047,735	28.855
50	591.821,789 386.082,56	51	591.822,336 386.086,517	3.995
53	591.844,233 386.144,448	54	591.846,491 386.159,49	15.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	591.528,01 385.812,813	22	591.519,701 385.805,047	11.373
24	591.503,16 385.774,91	25	591.501,227 385.771,134	4.242
27	591.516,719 385.794,48	28	591.522,683 385.802,359	9.882
30	591.596,984 385.848,846	31	591.609,102 385.854,73	13.471
33	591.657,886 385.915,225	34	591.675,234 385.928,601	21.906
36	591.700,299 385.944,085	37	591.703,588 385.945,911	3.762
39	591.742,716 385.965,515	40	591.756,515 385.972,749	15.58
42	591.774,126 385.984,677	43	591.781,145 385.989,637	8.595
45	591.795,31 386.006,17	46	591.797,375 386.009,836	4.208
48	591.814,881 386.047,735	49	591.821,788 386.082,547	35.491
51	591.822,336 386.086,517	52	591.826,396 386.115,931	29.693
54	591.846,491 386.159,49	1	591.841,802 386.154,565	6.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în lucrări civile

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:736
Nr. cadastral vechi:1144

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22373	20.395	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4328 / 22/02/2006		
Act Notarial nr. 1159, din 21/02/2006 emis de BNP.SANDU AURELIAN VIOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE VASILE** 2) **ENE RALUCA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 736)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

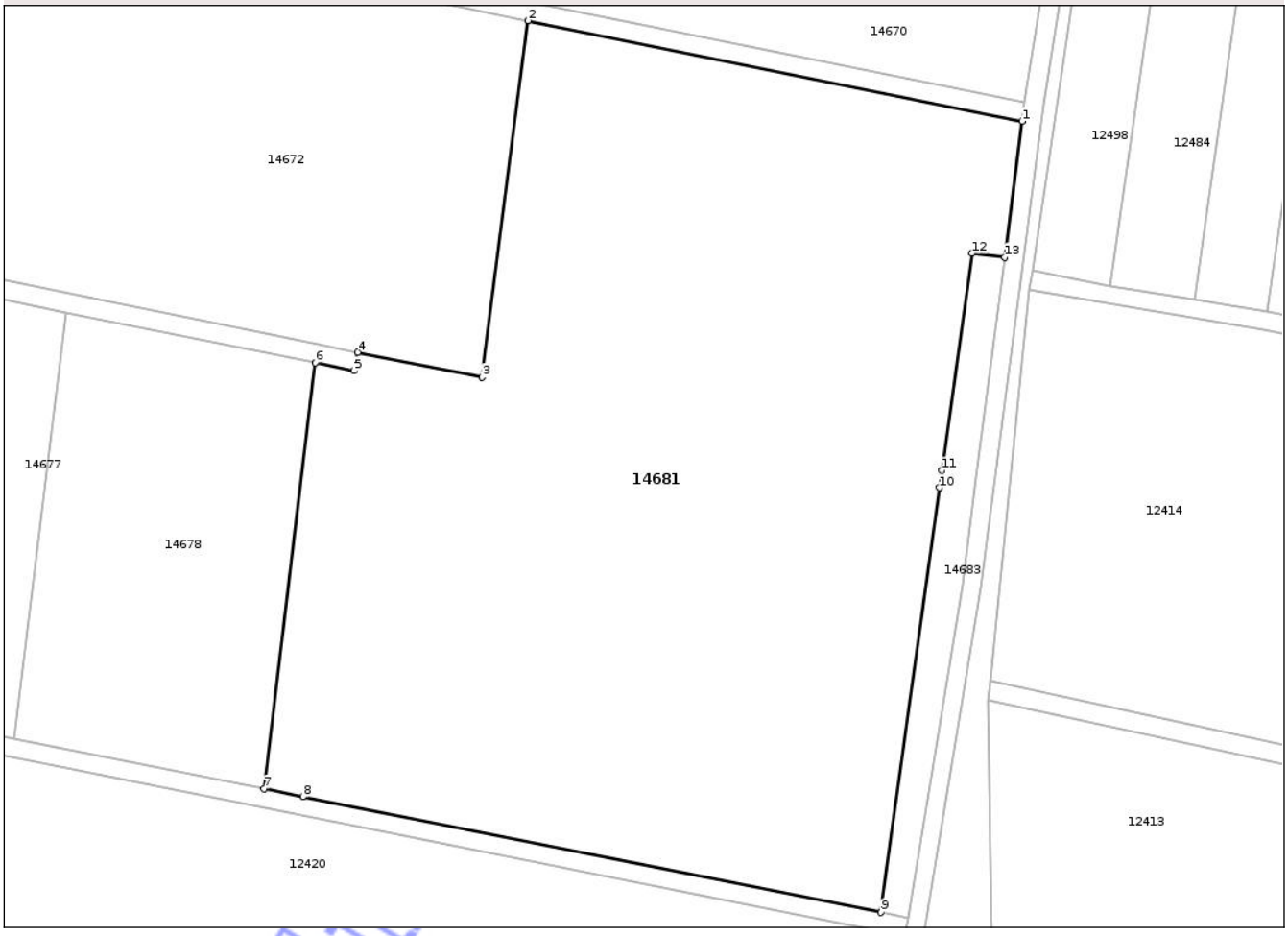
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22373	20.395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	20.395	59	V4963, 4965, Dr4964, 4948/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.052,733 386.035,589	2	591.948,044 386.056,869	106.83
2	591.948,044 386.056,869	3	591.938,372 385.981,38	76.106
3	591.938,372 385.981,38	4	591.911,978 385.986,718	26.928
4	591.911,978 385.986,718	5	591.911,185 385.982,797	4.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.911,185 385.982,797	6	591.902,966 385.984,46	8.386
6	591.902,966 385.984,46	7	591.892,144 385.894,296	90.811
7	591.892,144 385.894,296	8	591.900,366 385.892,652	8.385
8	591.900,366 385.892,652	9	592.022,869 385.868,156	124.928
9	592.022,869 385.868,156	10	592.035,275 385.958,044	90.74
10	592.035,275 385.958,044	11	592.035,777 385.961,68	3.67
11	592.035,777 385.961,68	12	592.042,115 386.007,605	46.36
12	592.042,115 386.007,605	13	592.049,044 386.006,792	6.977
13	592.049,044 386.006,792	1	592.052,733 386.035,589	29.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		990	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

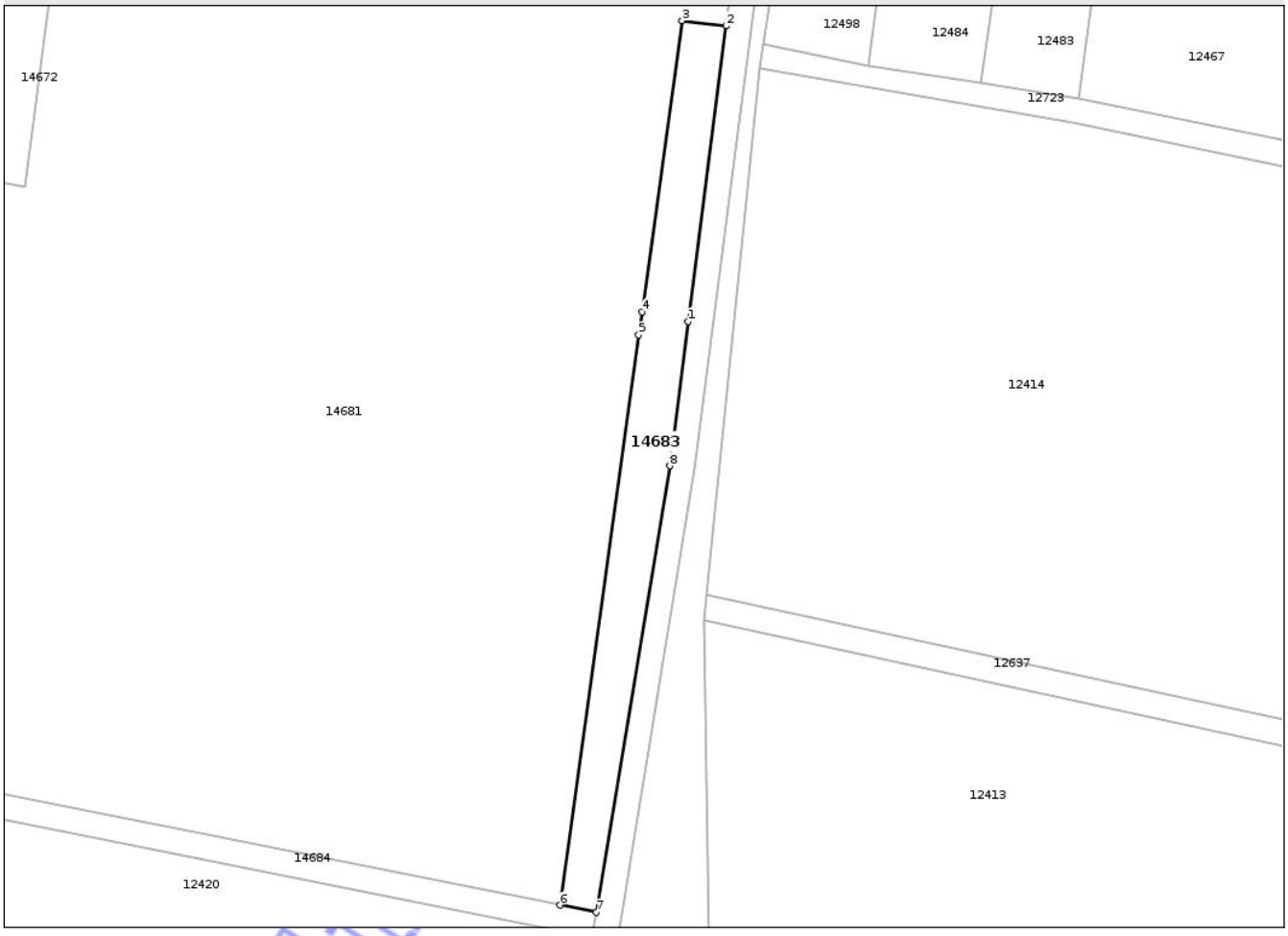
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	990	59	4965	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.043,075 385.960,204	2	592.049,044 386.006,792	46.969
2	592.049,044 386.006,792	3	592.042,115 386.007,605	6.977
3	592.042,115 386.007,605	4	592.035,777 385.961,68	46.36
4	592.035,777 385.961,68	5	592.035,275 385.958,044	3.67
5	592.035,275 385.958,044	6	592.022,869 385.868,156	90.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.022,869 385.868,156	7	592.028,579 385.867,015	5.823
7	592.028,579 385.867,015	8	592.040,155 385.937,412	71.342
8	592.040,155 385.937,412	1	592.043,075 385.960,204	22.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		870	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

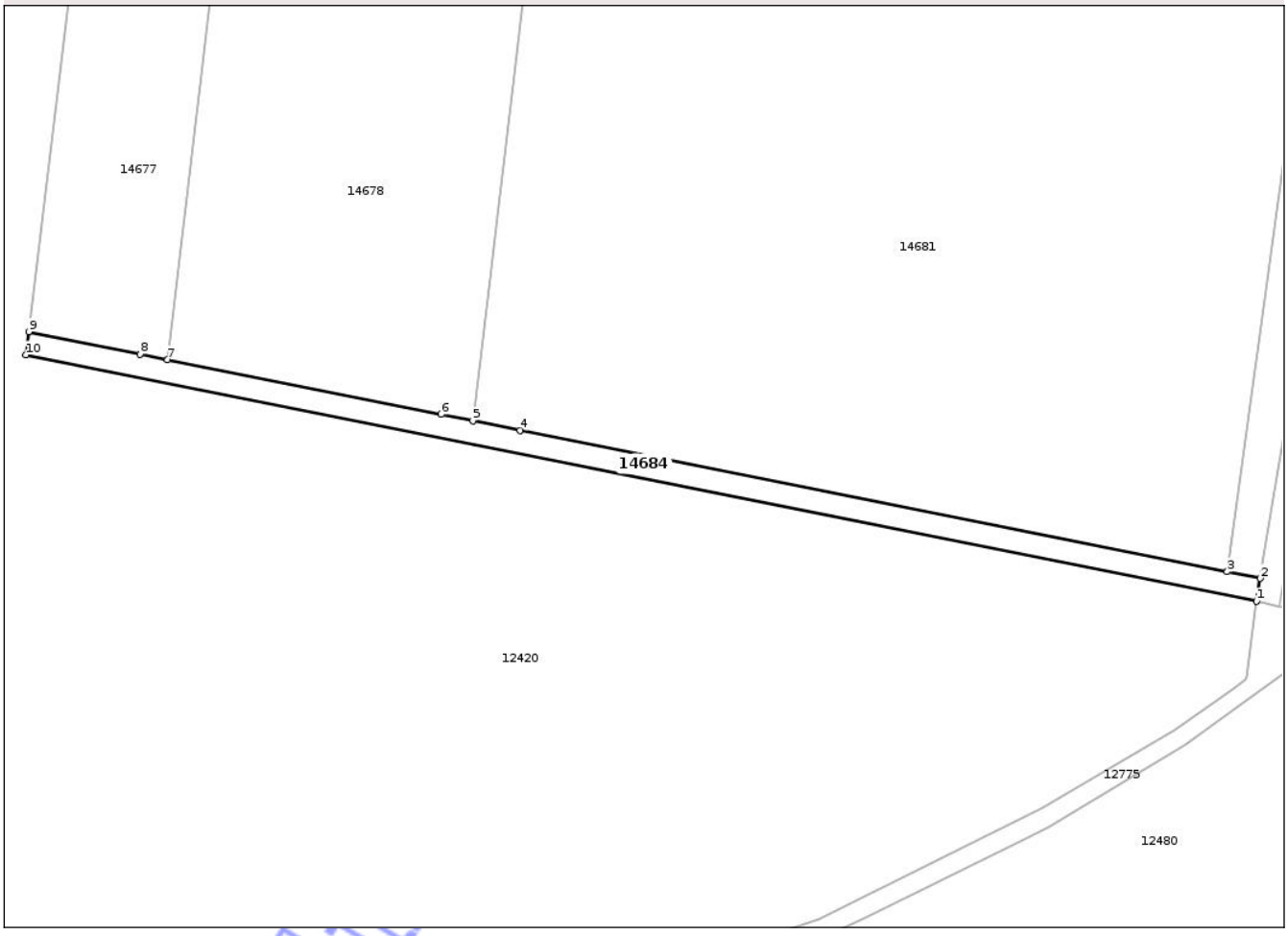
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	870	59	4949,4966	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.027,93 385.863,07	2	592.028,579 385.867,015	3.998
2	592.028,579 385.867,015	3	592.022,869 385.868,156	5.823
3	592.022,869 385.868,156	4	591.900,366 385.892,652	124.928
4	591.900,366 385.892,652	5	591.892,144 385.894,296	8.385
5	591.892,144 385.894,296	6	591.886,663 385.895,392	5.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.886,663 385.895,392	7	591.839,248 385.904,873	48.354
7	591.839,248 385.904,873	8	591.834,5 385.905,822	4.842
8	591.834,5 385.905,822	9	591.815,188 385.909,684	19.694
9	591.815,188 385.909,684	10	591.814,71 385.905,7	4.013
10	591.814,71 385.905,7	1	592.027,93 385.863,07	217.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.005	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

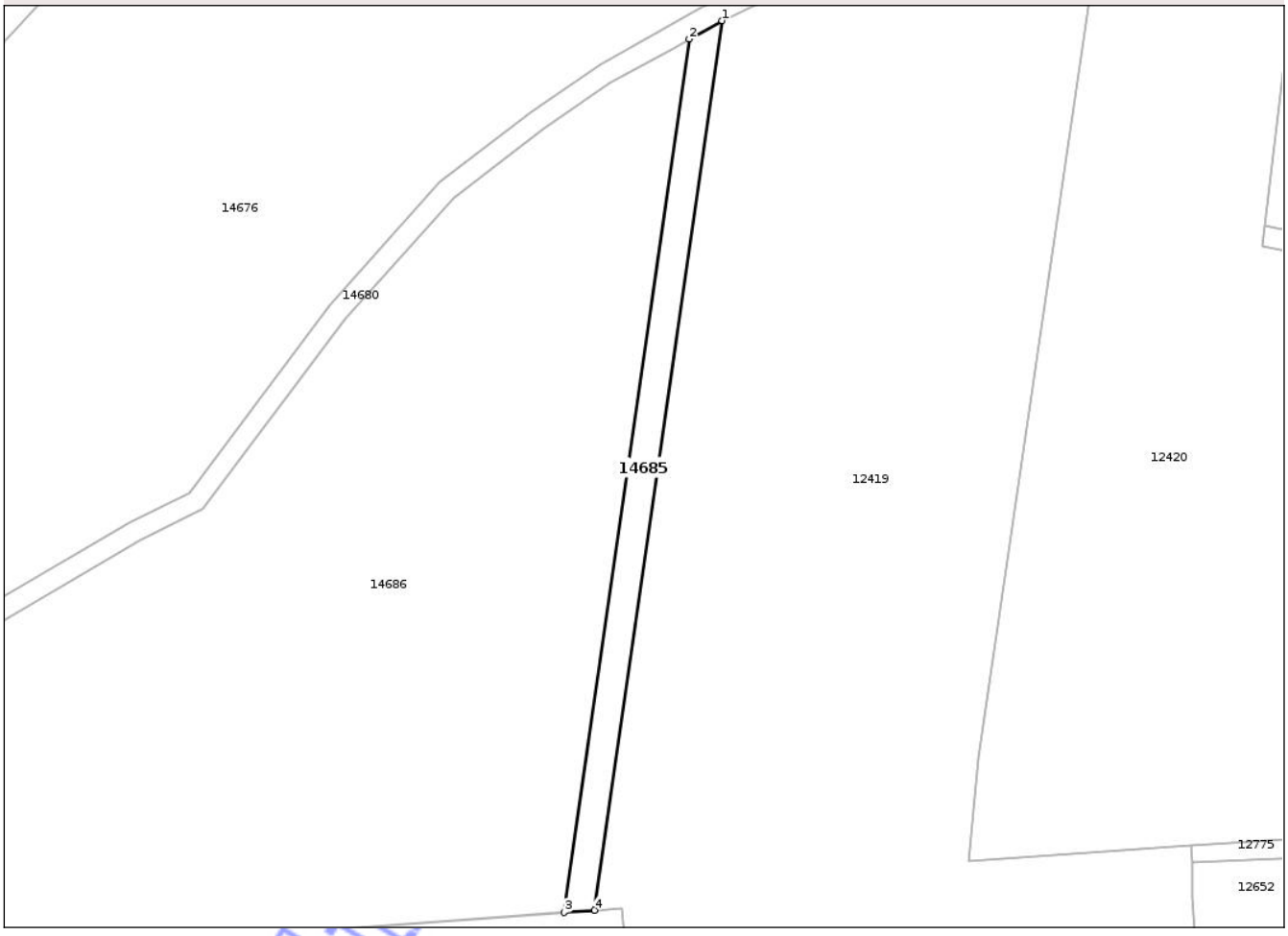
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.005	59	4945	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.709,978 385.949,459	2	591.703,588 385.945,911	7.309
2	591.703,588 385.945,911	3	591.679,268 385.776,644	171.005
3	591.679,268 385.776,644	4	591.685,211 385.777,076	5.959
4	591.685,211 385.777,076	1	591.709,978 385.949,459	174.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:585(e:585)
Nr. cadastral vechi:687

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21498	15.946	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15595 / 08/06/2005		
Act Administrativ nr. 96283, din 26/08/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POP MARTA OCTAVIA**	
57329 / 07/10/2010		
Act Notarial nr. 4418, din 07/10/2010 emis de NP BUDECI MARIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TANASE CATALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21498	15.946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	15.946	59	4945/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.700,299 385.944,085	2	591.688,233 385.937,385	13.801
2	591.688,233 385.937,385	3	591.675,234 385.928,601	15.689
3	591.675,234 385.928,601	4	591.657,886 385.915,225	21.906
4	591.657,886 385.915,225	5	591.636,761 385.891,78	31.558
5	591.636,761 385.891,78	6	591.609,102 385.854,73	46.236

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.609,102 385.854,73	7	591.596,984 385.848,846	13.471
7	591.596,984 385.848,846	8	591.530,42 385.809,59	77.277
8	591.530,42 385.809,59	9	591.522,683 385.802,359	10.59
9	591.522,683 385.802,359	10	591.516,719 385.794,48	9.882
10	591.516,719 385.794,48	11	591.505,817 385.771,147	25.754
11	591.505,817 385.771,147	12	591.604,961 385.771,419	99.144
12	591.604,961 385.771,419	13	591.607,446 385.771,426	2.485
13	591.607,446 385.771,426	14	591.679,268 385.776,644	72.011
14	591.679,268 385.776,644	15	591.703,588 385.945,911	171.005
15	591.703,588 385.945,911	1	591.700,299 385.944,085	3.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T57 V4881

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25066	7.246	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68022 / 25/05/2021		
Act Administrativ nr. 40808, din 25/03/2021 emis de OCPI Prahova (Incheiere respingere ; act administrativ nr DOS.16213/281/20110 din 29.03.2012, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;act notarial nr 2237 din 23.12.2011, emis de NP Cristina Diaconu;hotarare judecatoreasca nr 769A din 16.06.2014, emis de Tribunalul Bucuresti;hotarare judecatoreasca nr 5000 din 06.05.2011, emis de Judecatoria Ploiesti;hotarare judecatoreasca nr 278 din 06.10.2016, emis de Tribunalul Prahova;hotarare judecatoreasca nr 11735 din 27.06.2013, emis de Judecatoria Sectorului 2 Bucuresti;act administrativ nr 209720 din 15.05.2012, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;hotarare judecatoreasca nr 54R din 25.01.2016, emis de Curtea de Apel Bucuresti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIȚĂ CIPRIAN-GERARD** 2) **IONIȚĂ MIHAELA CRISTINA**	
B2	se renoteaza litigiul transcris initial in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr.31694/2012 in baza incheierii emisa in dosar 16213/281/2010 din 29.03.2016 aflat pe rolul Tribunalului Prahova, din care reise faptul ca se suspenda judecarea recursului prin incheierea din 29.03.2012 pronuntata de Tribunalul Prahova,recurs declarat de recurentii -reclamanti Cristo Stefan si Olaru Raluca Alexandra impotriva sentintei civile nr.5000/06.06.2011 a Judecatoriei Ploiesti in contradictoriu cu intimatele-parate Comisia Locala de Aplicare a Legii 18/1991 Valea Calugareasca,Comisia Judeteana pentru Stabilirea Drepturilor asupra terenurilor Prahova si Institutia Prefectului Judetului Prahova pana la solutionarea irevocabila a dosarului nr.7117/300/2012 aflat pe rolul Judecatoriei Sectorului 2 Bucuresti	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

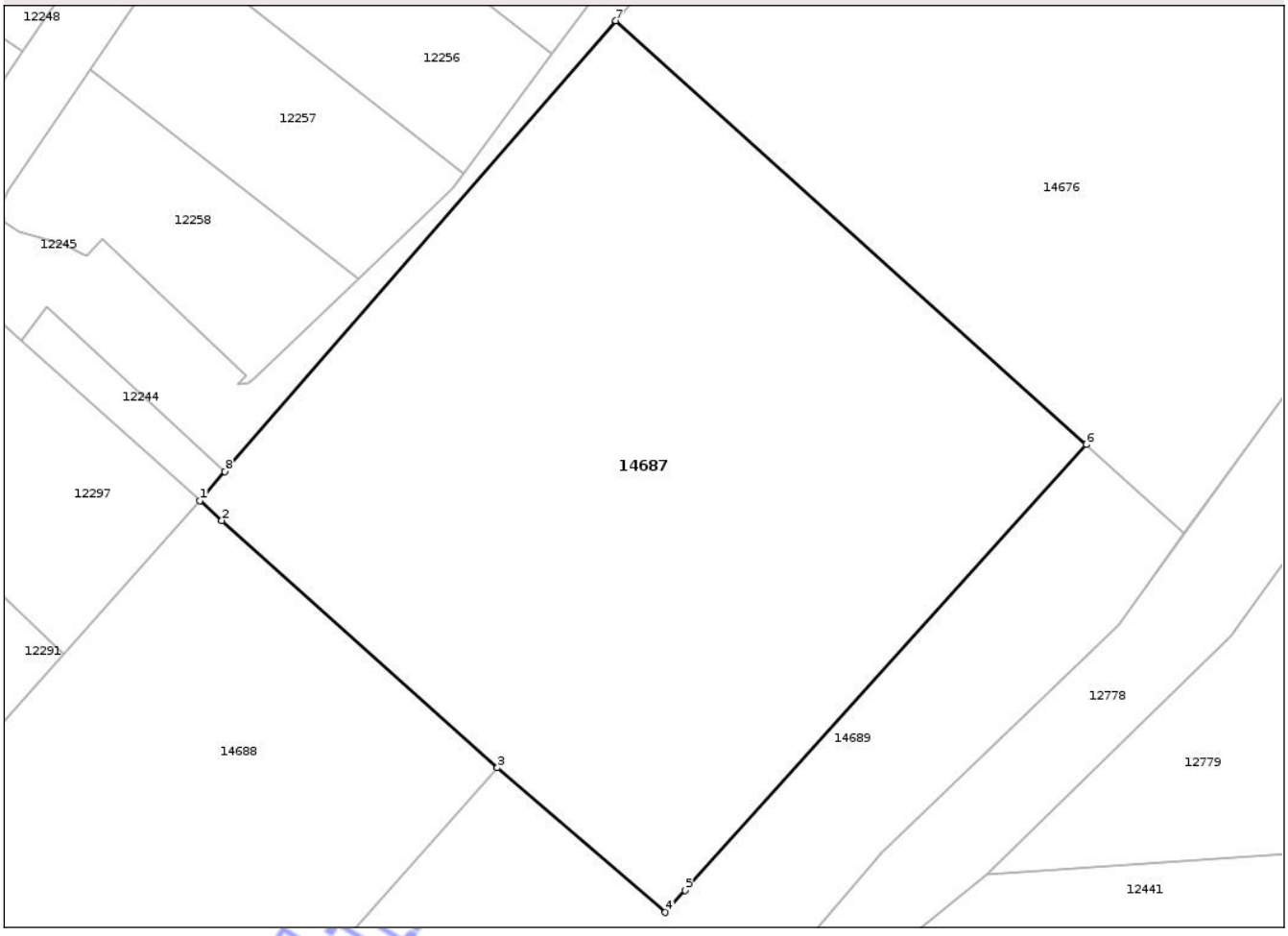
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25066	7.246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.246	57	4881	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.332,151 385.748,023	2	591.335,13 385.745,353	4.0
2	591.335,13 385.745,353	3	591.372,354 385.711,986	49.99
3	591.372,354 385.711,986	4	591.395,045 385.692,475	29.926
4	591.395,045 385.692,475	5	591.397,741 385.695,469	4.029
5	591.397,741 385.695,469	6	591.451,906 385.755,615	80.941

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.451,906 385.755,615	7	591.388,307 385.812,784	85.517
7	591.388,307 385.812,784	8	591.335,543 385.751,935	80.54
8	591.335,543 385.751,935	1	591.332,151 385.748,023	5.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3333
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:10717

Adresa: Nr. 6, Jud. Prahova, Tarlaua Nr.57,Parcelele V.4886/1,De.4886/2,V.4886/3,De.4885

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20917	12.951	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82539 / 15/12/2008		
Act Notarial nr. 3863, din 12/12/2008 emis de NP PUSCASU ION;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 3333 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10717 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10585 din cartea funciara nr. 3009 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
92865 / 03/09/2019		
Act Notarial nr. 2581, din 27/08/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLGIU COSTIN**	
117092 / 10/11/2020		
Act Notarial nr. 3094, din 06/11/2020 emis de Ionita Aristita Adina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IVAN ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

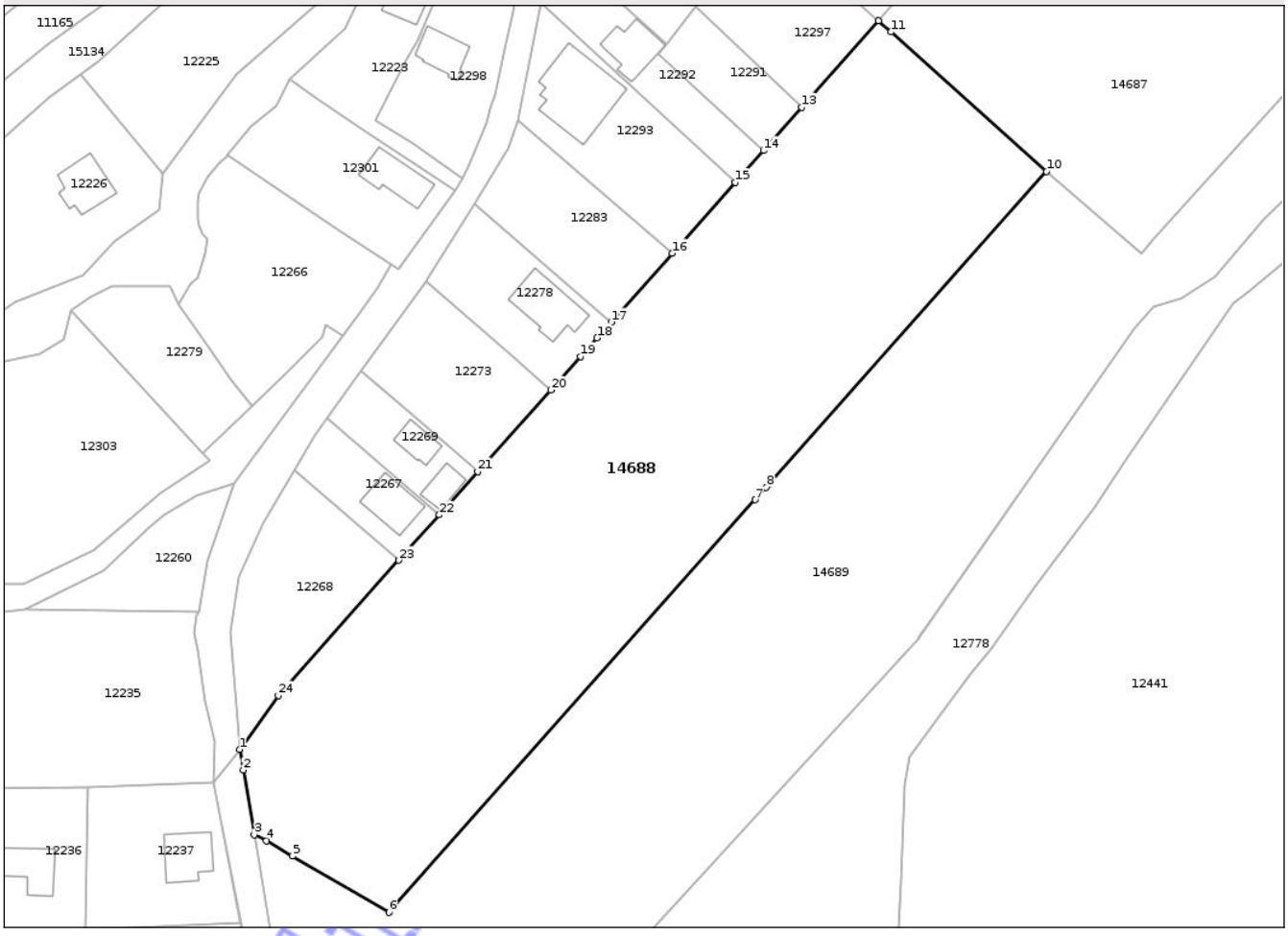
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20917	12.951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.711	57	4886/1	-	
2	drum	NU	5.020	57	4886/2	-	
3	vie	NU	1.219	57	4886/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.179,174 385.573,809	2	591.180,024 385.568,867	5.015
3	591.182,684 385.553,408	4	591.185,643 385.551,968	3.291
5	591.191,852 385.548,339	6	591.214,912 385.534,861	26.71
7	591.302,602 385.633,514	8	591.305,261 385.636,506	4.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.180,024 385.568,867	3	591.182,684 385.553,408	15.686
4	591.185,643 385.551,968	5	591.191,852 385.548,339	7.192
6	591.214,912 385.534,861	7	591.302,602 385.633,514	131.992
8	591.305,261 385.636,506	9	591.305,949 385.637,279	1.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	591.305,949 385.637,279	10	591.372,354 385.711,986	99.954
11	591.335,13 385.745,353	12	591.332,151 385.748,023	4.0
13	591.313,773 385.727,347	14	591.304,561 385.716,984	13.866
15	591.297,806 385.709,384	16	591.282,717 385.692,409	22.712
17	591.268,105 385.675,97	18	591.264,751 385.672,196	5.049
19	591.260,808 385.667,768	20	591.253,642 385.659,747	10.756
21	591.236,195 385.640,219	22	591.226,968 385.629,891	13.849
23	591.217,261 385.619,027	24	591.188,417 385.586,744	43.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	591.372,354 385.711,986	11	591.335,13 385.745,353	49.99
12	591.332,151 385.748,023	13	591.313,773 385.727,347	27.663
14	591.304,561 385.716,984	15	591.297,806 385.709,384	10.168
16	591.282,717 385.692,409	17	591.268,105 385.675,97	21.994
18	591.264,751 385.672,196	19	591.260,808 385.667,768	5.929
20	591.253,642 385.659,747	21	591.236,195 385.640,219	26.187
22	591.226,968 385.629,891	23	591.217,261 385.619,027	14.569
24	591.188,417 385.586,744	1	591.179,174 385.573,809	15.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.869	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

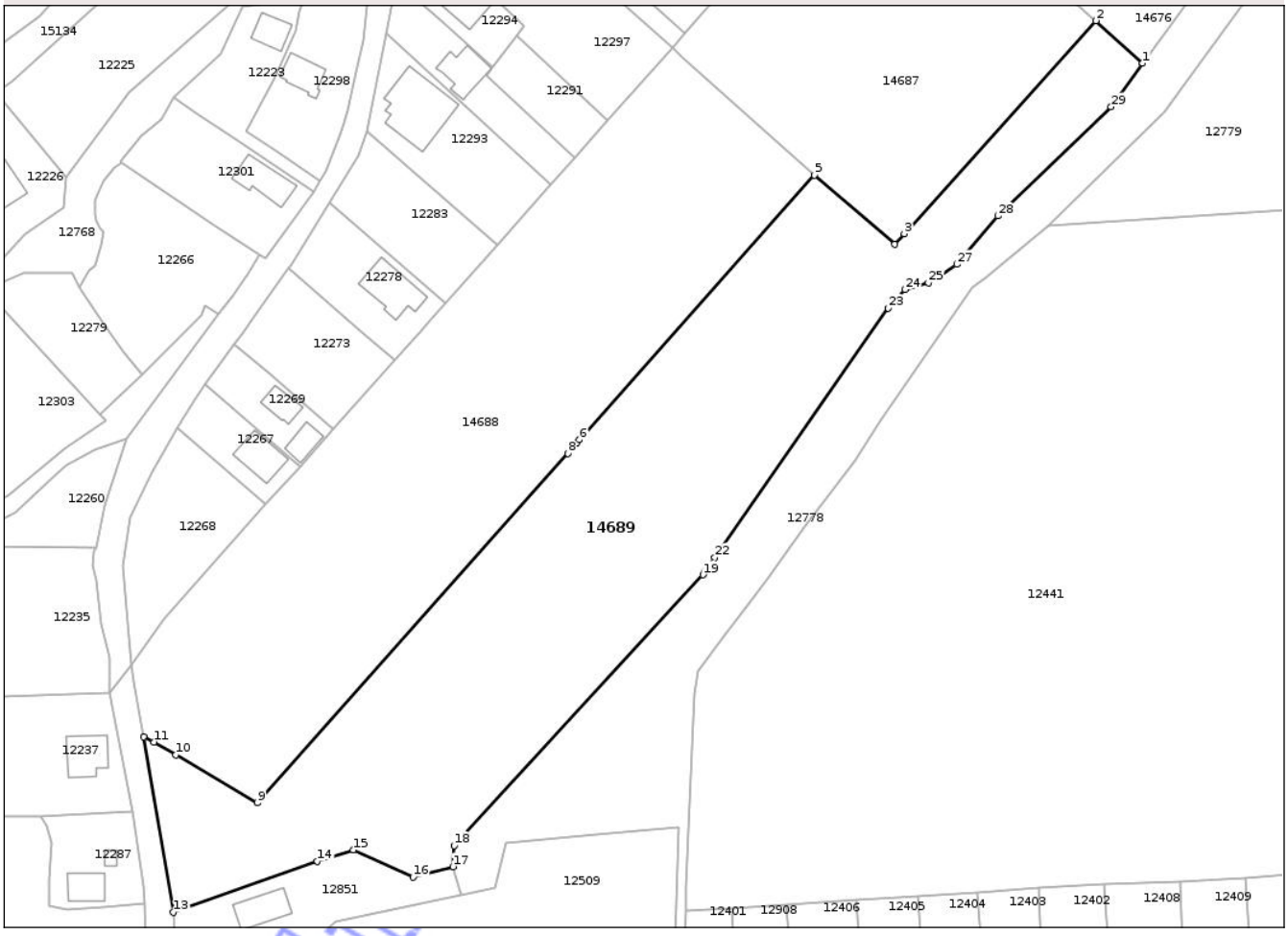
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.091	57	4886/2	-	
2	arabil	NU	1.553	57	4886/2	-	
3	drum	NU	203	57	4886/1	-	
4	vie	NU	4.517	57	4886	-	
5	drum	NU	60	57	4882	-	
6	vie	NU	1.444	57	4881	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.465,124 385.743,635	2	591.451,906 385.755,615	17.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.451,906 385.755,615	3	591.397,741 385.695,469	80.941

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.397,741 385.695,469	4	591.395,045 385.692,475	4.029
5	591.372,354 385.711,986	6	591.305,949 385.637,279	99.954
7	591.305,261 385.636,506	8	591.302,602 385.633,514	4.003
9	591.214,912 385.534,861	10	591.191,852 385.548,339	26.71
11	591.185,643 385.551,968	12	591.182,684 385.553,408	3.291
13	591.191,201 385.503,901	14	591.231,842 385.518,334	43.128
15	591.241,97 385.521,522	16	591.258,926 385.513,852	18.61
17	591.270,156 385.516,814	18	591.270,527 385.522,716	5.914
19	591.340,828 385.599,189	20	591.341,46 385.600,097	1.106
21	591.341,949 385.600,8	22	591.344,226 385.604,071	3.985
23	591.393,217 385.674,445	24	591.397,919 385.679,73	7.074
25	591.404,532 385.681,639	26	591.407,93 385.683,83	4.043
27	591.412,586 385.686,834	28	591.424,227 385.700,497	17.95
29	591.456,197 385.731,299	1	591.465,124 385.743,635	15.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	591.395,045 385.692,475	5	591.372,354 385.711,986	29.926
6	591.305,949 385.637,279	7	591.305,261 385.636,506	1.035
8	591.302,602 385.633,514	9	591.214,912 385.534,861	131.992
10	591.191,852 385.548,339	11	591.185,643 385.551,968	7.192
12	591.182,684 385.553,408	13	591.191,201 385.503,901	50.234
14	591.231,842 385.518,334	15	591.241,97 385.521,522	10.618
16	591.258,926 385.513,852	17	591.270,156 385.516,814	11.614
18	591.270,527 385.522,716	19	591.340,828 385.599,189	103.877
20	591.341,46 385.600,097	21	591.341,949 385.600,8	0.856
22	591.344,226 385.604,071	23	591.393,217 385.674,445	85.747
24	591.397,919 385.679,73	25	591.404,532 385.681,639	6.883
26	591.407,93 385.683,83	27	591.412,586 385.686,834	5.541
28	591.424,227 385.700,497	29	591.456,197 385.731,299	44.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2354
Nr. cadastral vechi:10193

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20318	1.260	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15125 / 24/02/2017		
Act Notarial nr. 966, din 23/02/2017 emis de NP Ivan Constantin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN GHEORGHE-ADRIAN** 2) **ŞERBAN ELENA-LUMINIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

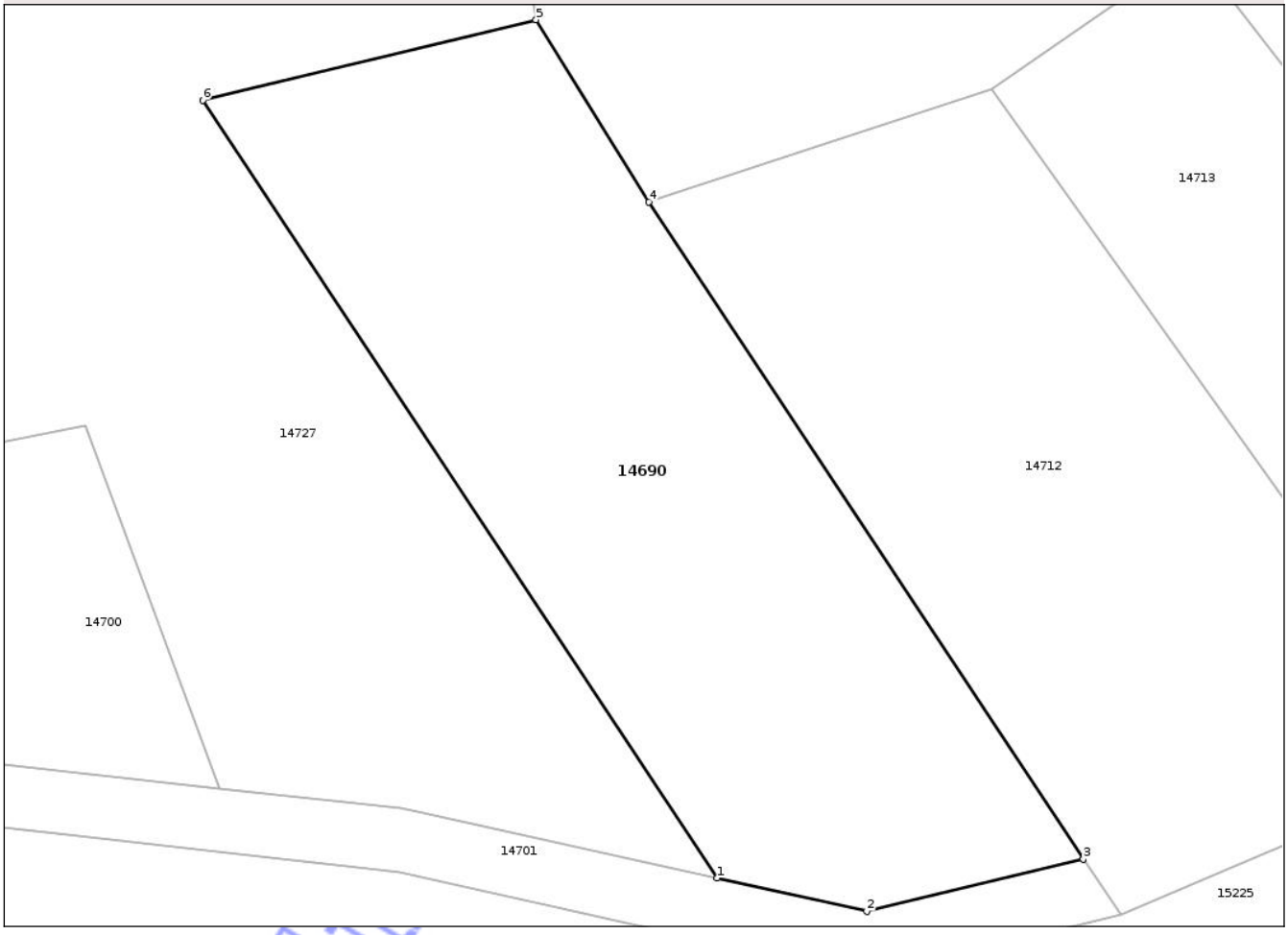
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20318	1.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.260	6	500/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.018,854 388.151,477	2	592.028,32 388.149,37	9.698
2	592.028,32 388.149,37	3	592.042,05 388.152,68	14.123
3	592.042,05 388.152,68	4	592.014,49 388.194,28	49.901
4	592.014,49 388.194,28	5	592.007,357 388.205,817	13.564
5	592.007,357 388.205,817	6	591.986,238 388.200,722	21.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.986,238 388.200,722	1	592.018,854 388.151,477	59.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Mestecenilor, Nr. 17, Jud. Prahova, T6, Cc544,F544

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25498	Din acte: 800 Masurata: 920	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25498-C1	Loc. Valea Mantei, Str Mestecenilor, Nr. 17, Jud. Prahova, T6, Cc544,F544	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Locuinta P, constr. 1974. Sc=Sc/desf=41mp
A1.2	25498-C2	Loc. Valea Mantei, Str Mestecenilor, Nr. 17, Jud. Prahova, T6, Cc544,F544	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Magazie P, constr. 1974. Sc=Sc/desf= 15mp.
A1.3	25498-C3	Loc. Valea Mantei, Str Mestecenilor, Nr. 17, Jud. Prahova, T6, Cc544,F544	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Gp sanitar, constr. 1974. Sc=Sc/desf=10mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47127 / 27/03/2024		
Act Notarial nr. 982, din 25/03/2024 emis de NP Ioniță Aristița Adina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CONSTANTIN NICOLETA-DANIELA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CONSTANTIN NICOLETA-DANIELA**	
12156 / 31/01/2025		
Act Notarial nr. 217, din 29/01/2025 emis de NP Ioniță Aristița Adina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CONSTANTIN NICOLETA-DANIELA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CONSTANTIN NICOLETA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Document civil

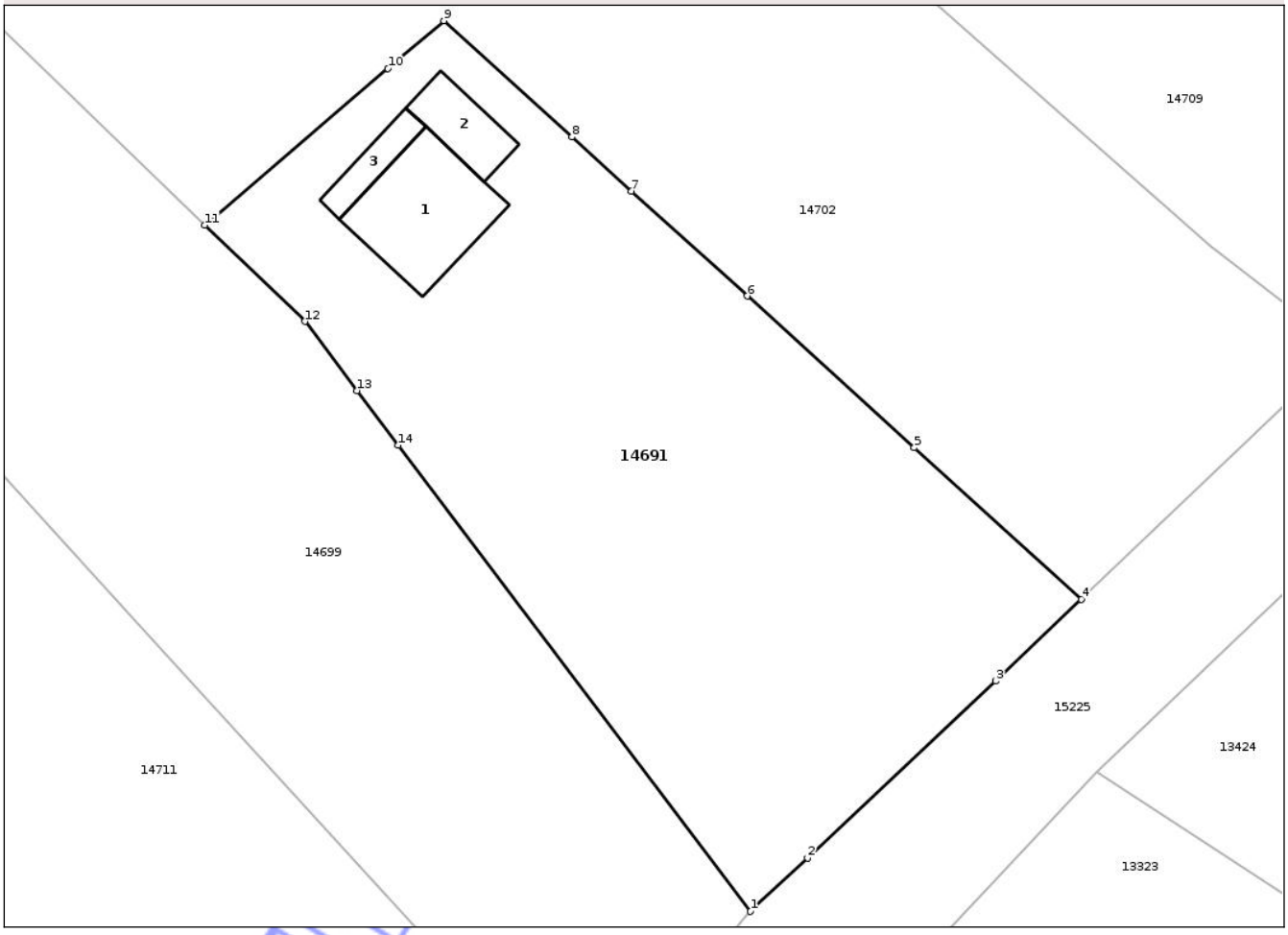
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25498	Din acte: 800 Masurata: 920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	249	6	544	-	
2	faneata	DA	670	6	544	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25498-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Locuinta P, constr. 1974. Sc=Sc/desf=41mp
A1.2	25498-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Magazie P, constr. 1974. Sc=Sc/desf= 15mp.
A1.3	25498-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Gp sanitar, constr. 1974. Sc=Sc/desf=10mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.107,444 388.200,371	2	592.110,478 388.203,217	4.16
2	592.110,478 388.203,217	3	592.120,496 388.212,615	13.736
3	592.120,496 388.212,615	4	592.125,04 388.216,96	6.287
4	592.125,04 388.216,96	5	592.116,155 388.225,025	11.999
5	592.116,155 388.225,025	6	592.107,269 388.233,091	12.001
6	592.107,269 388.233,091	7	592.101,116 388.238,676	8.31
7	592.101,116 388.238,676	8	592.097,946 388.241,554	4.282
8	592.097,946 388.241,554	9	592.091,136 388.247,736	9.197
9	592.091,136 388.247,736	10	592.088,16 388.245,189	3.917
10	592.088,16 388.245,189	11	592.078,43 388.236,86	12.808
11	592.078,43 388.236,86	12	592.083,739 388.231,739	7.376
12	592.083,739 388.231,739	13	592.086,515 388.228,065	4.605
13	592.086,515 388.228,065	14	592.088,713 388.225,157	3.645
14	592.088,713 388.225,157	1	592.107,444 388.200,371	31.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26128	12.590	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
239298 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. 41, din 14/11/2025 emis de NP Dima Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGULESCU MĂDĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

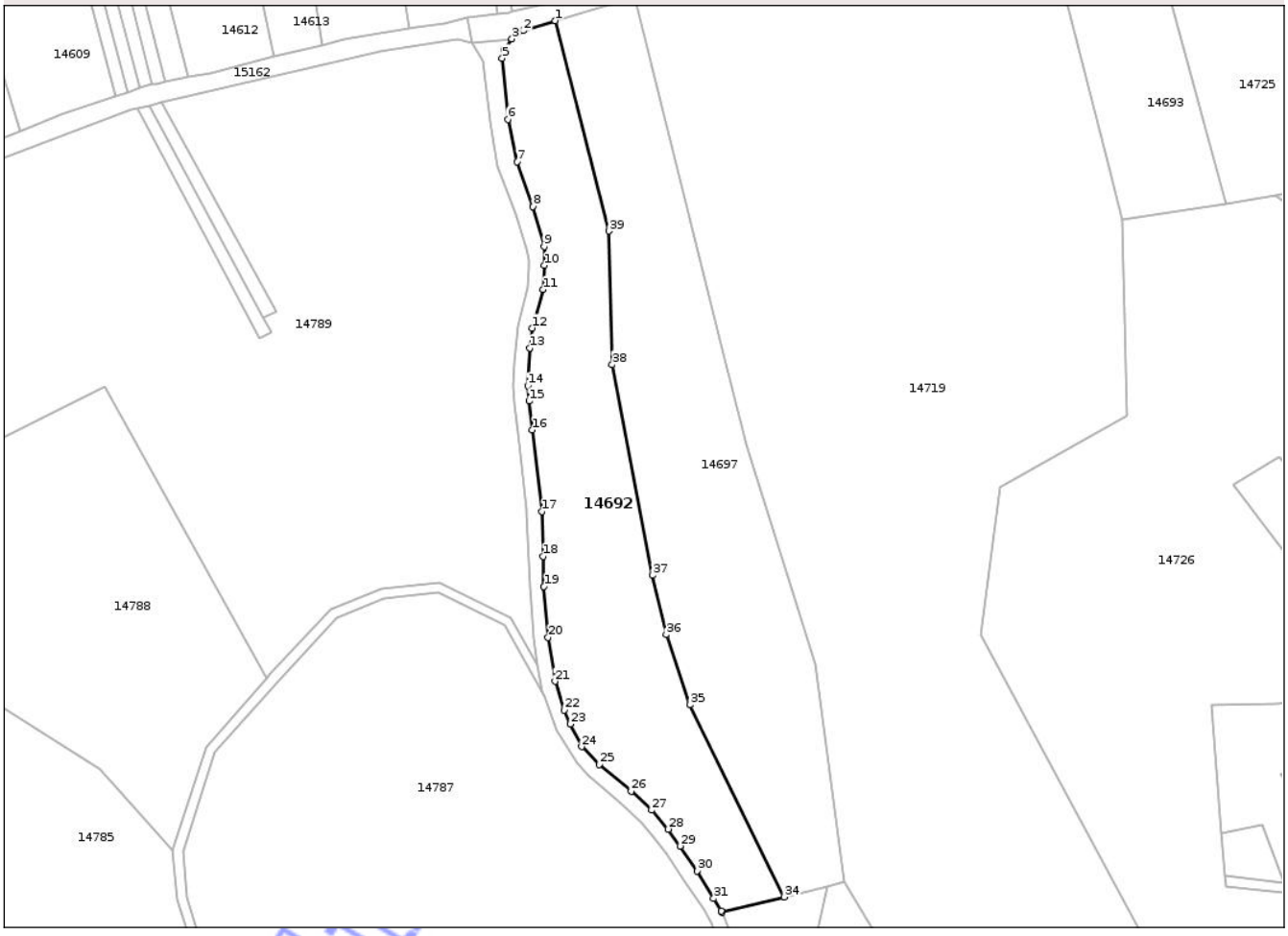
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26128	12.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.590	6	531/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.695,891 388.501,534	2	591.682,98 388.497,556	13.51
3	591.678,51 388.494,32	4	591.675,206 388.489,838	5.568
5	591.674,67 388.486,582	6	591.676,978 388.462,131	24.56
7	591.680,686 388.445,18	8	591.686,976 388.427,263	18.989
9	591.691,386 388.411,237	10	591.691,557 388.403,748	7.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.682,98 388.497,556	3	591.678,51 388.494,32	5.518
4	591.675,206 388.489,838	5	591.674,67 388.486,582	3.3
6	591.676,978 388.462,131	7	591.680,686 388.445,18	17.352
8	591.686,976 388.427,263	9	591.691,386 388.411,237	16.622
10	591.691,557 388.403,748	11	591.691,034 388.394,069	9.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.691,034 388.394,069	12	591.686,631 388.378,687	16.0
13	591.685,742 388.370,751	14	591.684,86 388.355,691	15.086
15	591.685,382 388.349,512	16	591.686,676 388.337,98	11.604
17	591.690,595 388.305,388	18	591.691,034 388.287,513	17.88
19	591.691,362 388.275,47	20	591.692,985 388.255,043	20.491
21	591.695,822 388.237,557	22	591.699,458 388.226,014	12.102
23	591.701,836 388.220,47	24	591.706,469 388.211,458	10.133
25	591.713,579 388.204,375	26	591.726,304 388.193,613	16.666
27	591.734,435 388.186,046	28	591.741,155 388.178,435	10.153
29	591.745,819 388.171,712	30	591.752,598 388.161,811	11.999
31	591.759,269 388.150,745	32	591.762,226 388.145,839	5.728
33	591.762,466 388.145,206	34	591.787,362 388.151,369	25.647
35	591.749,731 388.228,185	36	591.740,227 388.256,161	29.546
37	591.734,743 388.279,851	38	591.718,617 388.364,029	85.709
39	591.717,357 388.417,513	1	591.695,891 388.501,534	86.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.686,631 388.378,687	13	591.685,742 388.370,751	7.986
14	591.684,86 388.355,691	15	591.685,382 388.349,512	6.201
16	591.686,676 388.337,98	17	591.690,595 388.305,388	32.827
18	591.691,034 388.287,513	19	591.691,362 388.275,47	12.047
20	591.692,985 388.255,043	21	591.695,822 388.237,557	17.715
22	591.699,458 388.226,014	23	591.701,836 388.220,47	6.032
24	591.706,469 388.211,458	25	591.713,579 388.204,375	10.036
26	591.726,304 388.193,613	27	591.734,435 388.186,046	11.107
28	591.741,155 388.178,435	29	591.745,819 388.171,712	8.182
30	591.752,598 388.161,811	31	591.759,269 388.150,745	12.921
32	591.762,226 388.145,839	33	591.762,466 388.145,206	0.677
34	591.787,362 388.151,369	35	591.749,731 388.228,185	85.538
36	591.740,227 388.256,161	37	591.734,743 388.279,851	24.316
38	591.718,617 388.364,029	39	591.717,357 388.417,513	53.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26278	7.173	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102785 / 02/07/2025		
Act Administrativ nr. 217697, din 12/06/2025 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLĂNESCU TEODOR**, (decedat)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

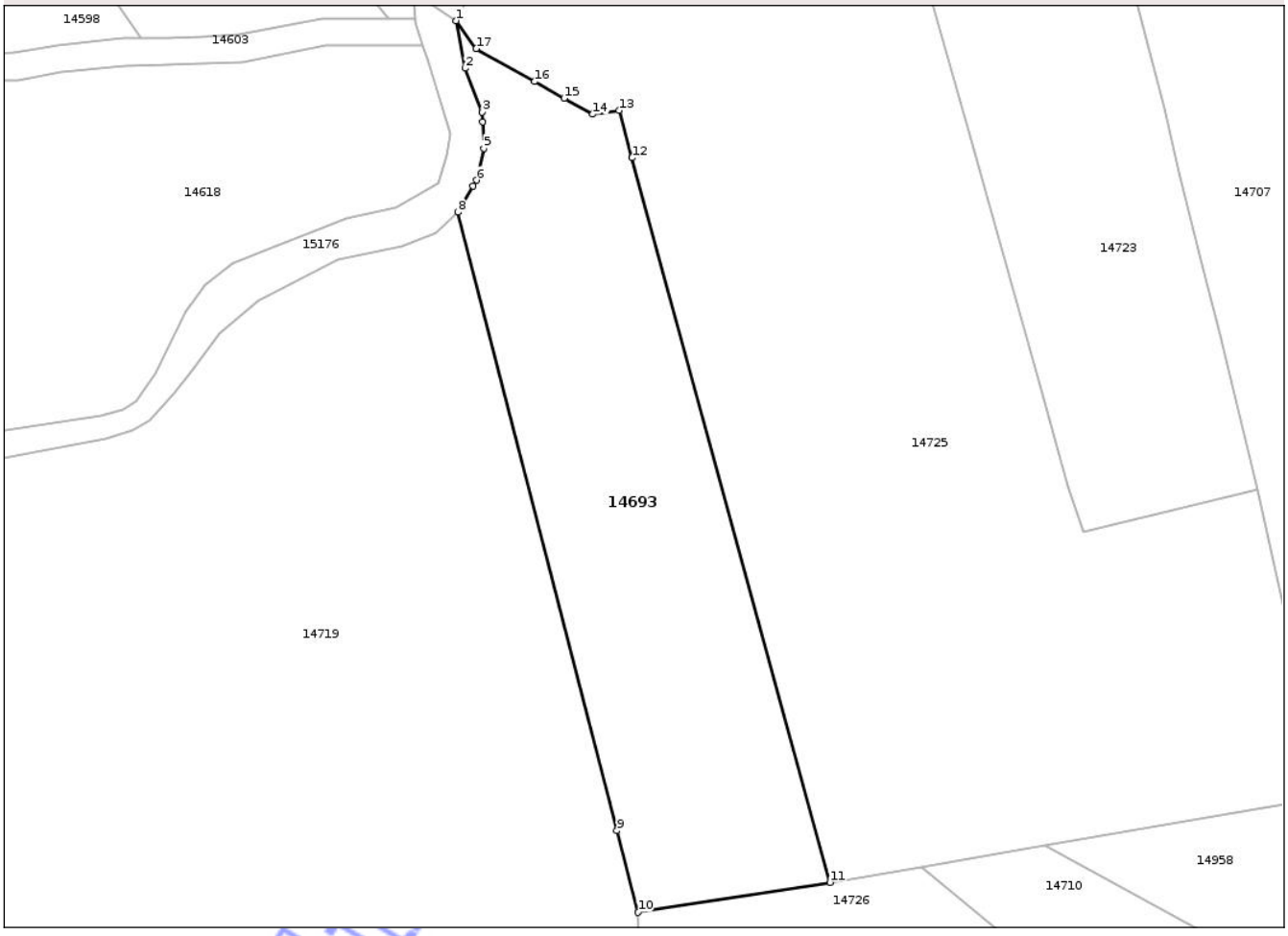
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26278	7.173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	603	6	617	-	
2	faneata	NU	6.570	6	597/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.883,585 388.615,004	2	591.885,538 388.604,735	10.453
2	591.885,538 388.604,735	3	591.889,199 388.595,251	10.166
3	591.889,199 388.595,251	4	591.889,354 388.593,169	2.088
4	591.889,354 388.593,169	5	591.889,509 388.587,412	5.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.889,509 388.587,412	6	591.887,959 388.580,482	7.101
6	591.887,959 388.580,482	7	591.887,187 388.579,179	1.515
7	591.887,187 388.579,179	8	591.883,869 388.573,583	6.506
8	591.883,869 388.573,583	9	591.918,407 388.439,694	138.272
9	591.918,407 388.439,694	10	591.922,959 388.422,05	18.222
10	591.922,959 388.422,05	11	591.964,523 388.428,535	42.067
11	591.964,523 388.428,535	12	591.921,645 388.585,321	162.543
12	591.921,645 388.585,321	13	591.918,832 388.595,606	10.663
13	591.918,832 388.595,606	14	591.913,188 388.594,763	5.707
14	591.913,188 388.594,763	15	591.906,945 388.598,199	7.126
15	591.906,945 388.598,199	16	591.900,523 388.601,822	7.373
16	591.900,523 388.601,822	17	591.887,891 388.608,949	14.504
17	591.887,891 388.608,949	1	591.883,585 388.615,004	7.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Rovine, Nr. 1-3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.902	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 203714, din 14/10/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU FLOAREA** 2) **TUDOR NICOLAE** 3) **BALANESCU LUCICA** 4) **TUDOR ALEXANDRU** 5) **TUDOR TITU** 6) **TUDOR MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

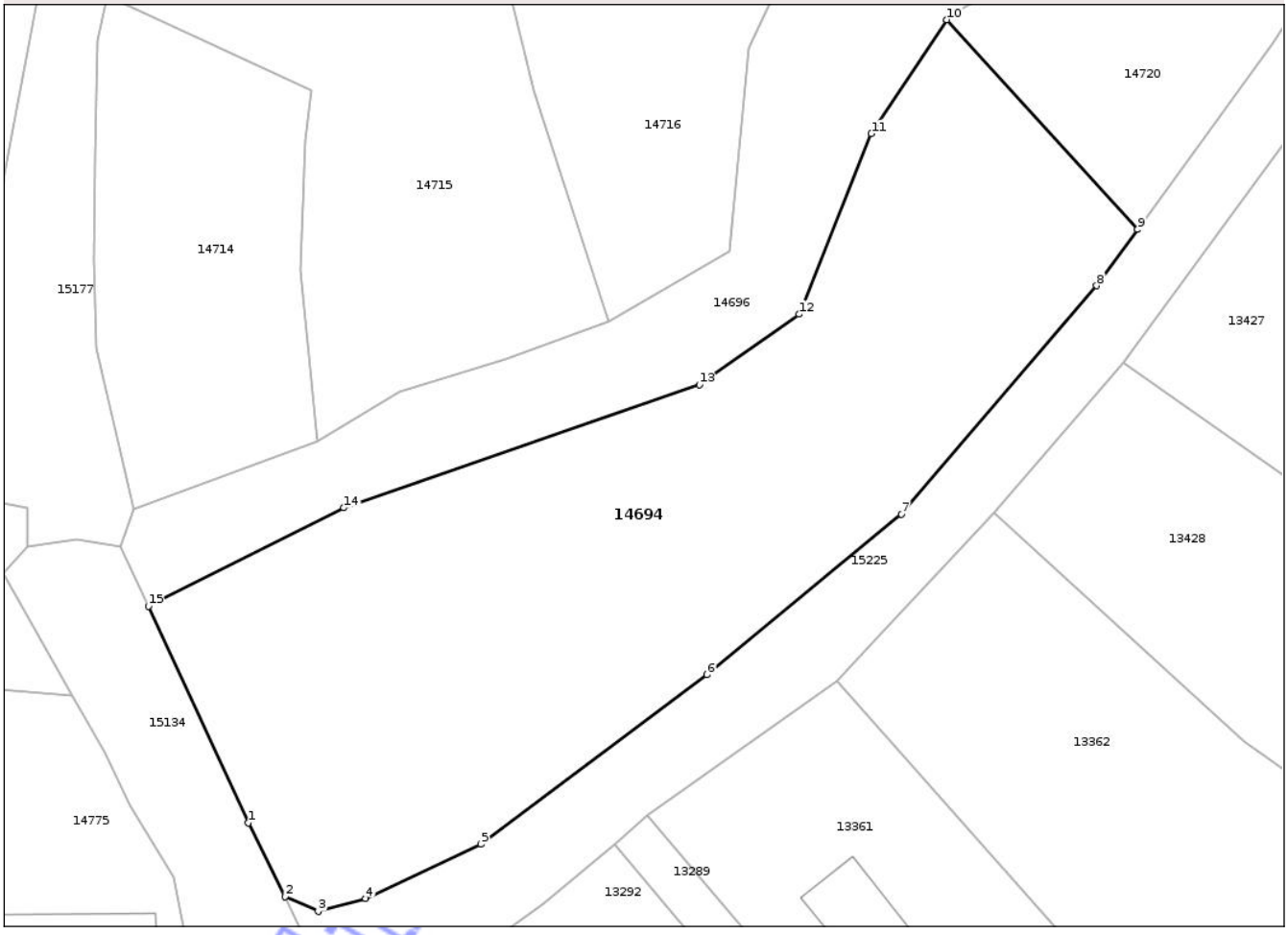
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.902	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.902	6	472,471,470	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.775,139 387.935,454	2	591.778,041 387.929,605	6.529
2	591.778,041 387.929,605	3	591.780,664 387.928,457	2.863
3	591.780,664 387.928,457	4	591.784,416 387.929,462	3.884
4	591.784,416 387.929,462	5	591.793,531 387.933,774	10.083
5	591.793,531 387.933,774	6	591.811,436 387.947,148	22.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.811,436 387.947,148	7	591.826,803 387.959,864	19.946
7	591.826,803 387.959,864	8	591.842,27 387.977,911	23.768
8	591.842,27 387.977,911	9	591.845,506 387.982,369	5.509
9	591.845,506 387.982,369	10	591.830,393 387.998,934	22.423
10	591.830,393 387.998,934	11	591.824,426 387.989,923	10.808
11	591.824,426 387.989,923	12	591.818,712 387.975,66	15.365
12	591.818,712 387.975,66	13	591.810,822 387.970,072	9.668
13	591.810,822 387.970,072	14	591.782,683 387.960,355	29.77
14	591.782,683 387.960,355	15	591.767,232 387.952,564	17.304
15	591.767,232 387.952,564	1	591.775,139 387.935,454	18.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4084
Nr. cadastral vechi:11295

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Mestecenilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21525	200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58889 / 14/10/2010		
Act Administrativ nr. 246, din 01/08/2006 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 3/5, cota initiala 3/5	A1
	1) **RADU ALEXANDRINA** 2) **TILIUTA GHEORGHE** 3) **UNGUREANU MARIA**	
Act Notarial nr. 201, din 26/09/2003 emis de NP ONUTU CASIOARA (certificat mostenitor nr.81/11.08.2010 emis de NP ONUTU CASIOARA;certificat mostenitor nr.85/19.08.2010 emis de NP ONUTU CASIOARA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **CASUTA MIHAELA MADELONA**	
Act Notarial nr. 175, din 11/08/2010 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **CIULEA AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

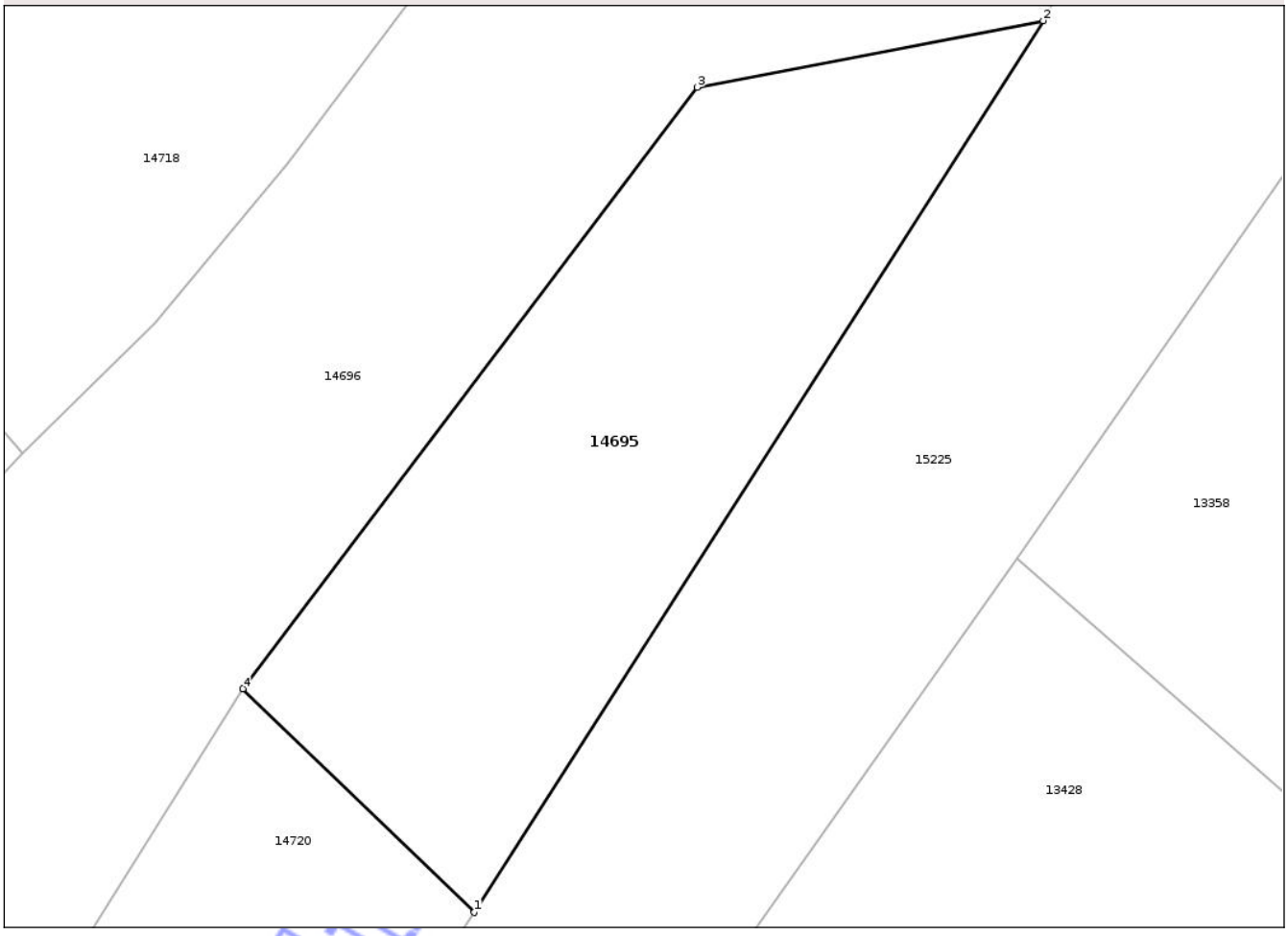
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21525	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	200	6	P 491/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.872,486 388.021,86	2	591.888,424 388.046,802	29.599
2	591.888,424 388.046,802	3	591.878,739 388.044,939	9.863
3	591.878,739 388.044,939	4	591.866,01 388.028,116	21.096
4	591.866,01 388.028,116	1	591.872,486 388.021,86	9.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Rovine, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.783	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

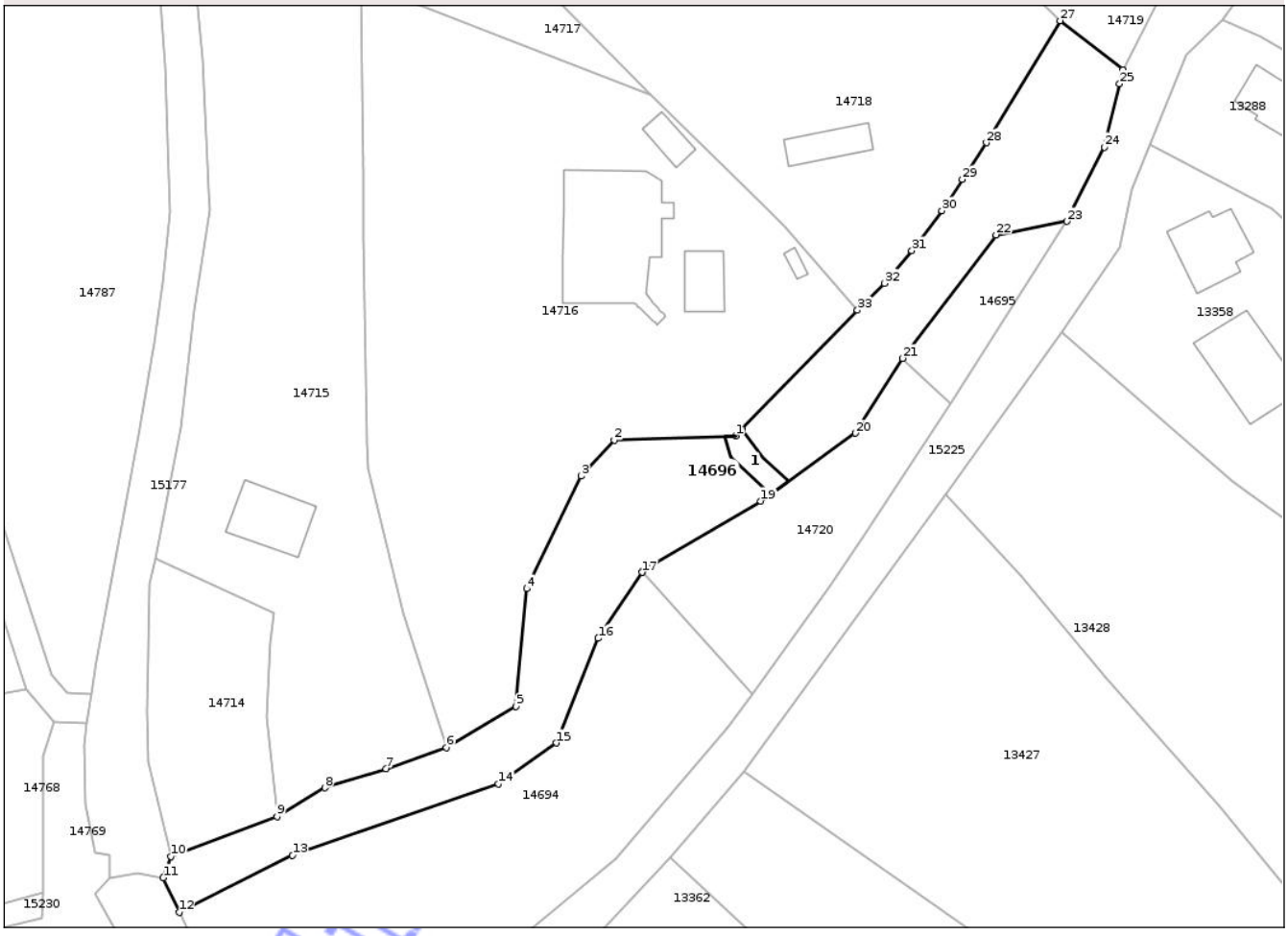
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	1.783	6	478	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Constructie industrial-edilitara, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.843,214 388.017,54	2	591.826,615 388.016,98	16.608
3	591.822,102 388.012,041	4	591.814,69 387.996,709	17.03
5	591.813,228 387.980,625	6	591.803,69 387.975,043	11.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.826,615 388.016,98	3	591.822,102 388.012,041	6.69
4	591.814,69 387.996,709	5	591.813,228 387.980,625	16.15
6	591.803,69 387.975,043	7	591.795,48 387.972,139	8.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	591.795,48 387.972,139	8	591.787,095 387.969,542	8.778
9	591.780,573 387.965,608	10	591.766,051 387.960,211	15.492
11	591.765,051 387.957,282	12	591.767,232 387.952,564	5.198
13	591.782,683 387.960,355	14	591.810,822 387.970,072	29.77
15	591.818,712 387.975,66	16	591.824,426 387.989,923	15.365
17	591.830,393 387.998,934	18	591.830,542 387.999,16	0.271
19	591.846,621 388.008,648	20	591.859,581 388.017,914	15.932
21	591.866,01 388.028,116	22	591.878,739 388.044,939	21.096
23	591.888,424 388.046,802	24	591.893,57 388.056,91	11.343
25	591.895,616 388.065,544	26	591.896,064 388.067,436	1.944
27	591.887,489 388.074,153	28	591.877,415 388.057,525	19.442
29	591.874,137 388.052,514	30	591.871,355 388.048,262	5.081
31	591.867,248 388.042,81	32	591.863,55 388.038,344	5.798
33	591.859,827 388.034,687	34	591.844,084 388.018,438	22.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	591.787,095 387.969,542	9	591.780,573 387.965,608	7.617
10	591.766,051 387.960,211	11	591.765,051 387.957,282	3.095
12	591.767,232 387.952,564	13	591.782,683 387.960,355	17.304
14	591.810,822 387.970,072	15	591.818,712 387.975,66	9.668
16	591.824,426 387.989,923	17	591.830,393 387.998,934	10.808
18	591.830,542 387.999,16	19	591.846,621 388.008,648	18.67
20	591.859,581 388.017,914	21	591.866,01 388.028,116	12.059
22	591.878,739 388.044,939	23	591.888,424 388.046,802	9.863
24	591.893,57 388.056,91	25	591.895,616 388.065,544	8.873
26	591.896,064 388.067,436	27	591.887,489 388.074,153	10.893
28	591.877,415 388.057,525	29	591.874,137 388.052,514	5.988
30	591.871,355 388.048,262	31	591.867,248 388.042,81	6.826
32	591.863,55 388.038,344	33	591.859,827 388.034,687	5.219
34	591.844,084 388.018,438	1	591.843,214 388.017,54	1.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26339	15.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
231823 / 04/11/2025		
Act Notarial nr. 128, din 26/04/2007 emis de NP FRÂNCU MATEI (act administrativ nr 25510 din 30.10.2025, emis de PRIMARIA VALEA CALUGARESCA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DOBRESCU PETRE GELU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NICOLAE AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

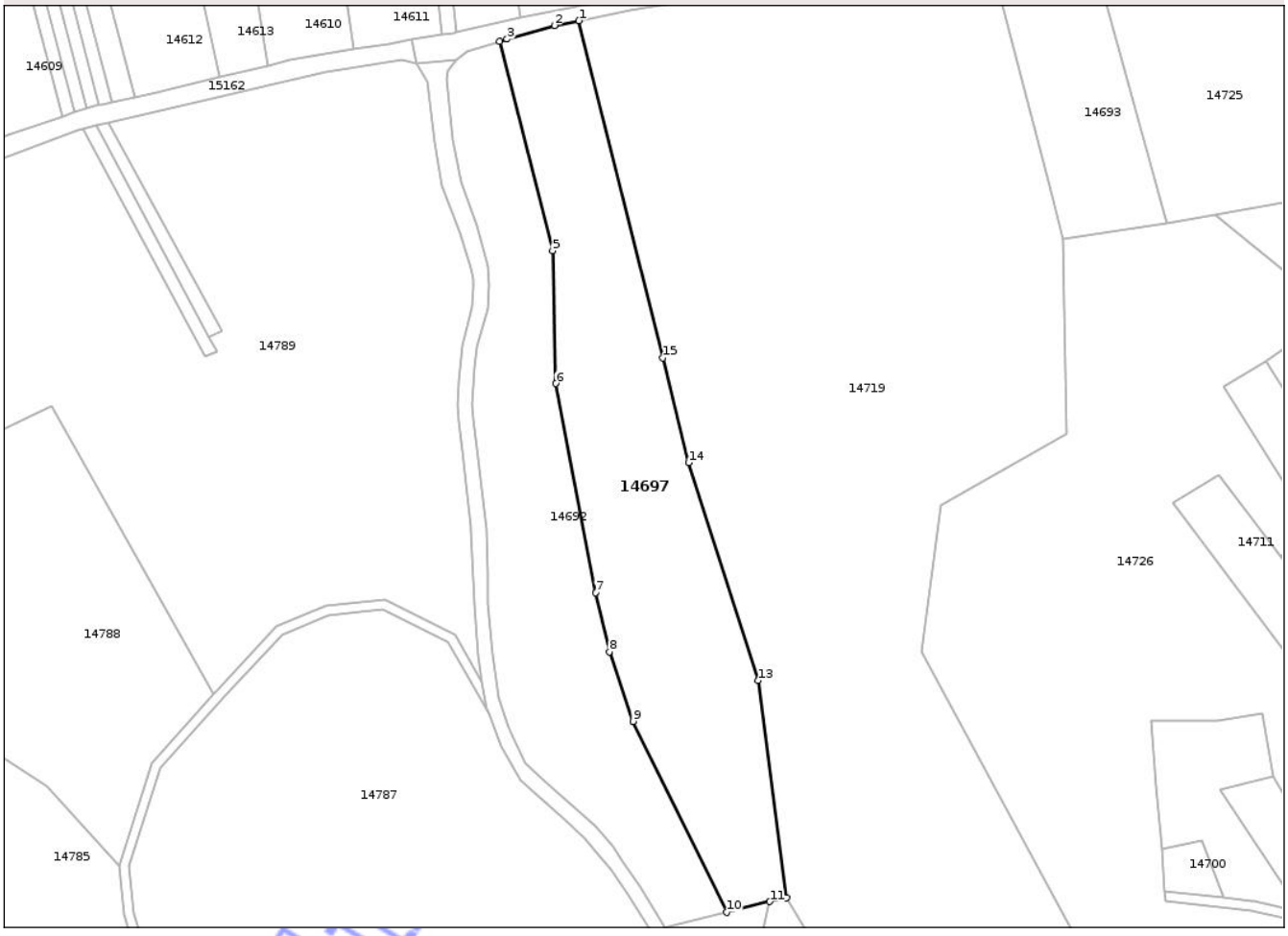
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26339	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	15.000	6	531/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.727,88 388.509,909	2	591.718,011 388.507,96	10.06
2	591.718,011 388.507,96	3	591.698,969 388.502,483	19.814
3	591.698,969 388.502,483	4	591.695,891 388.501,534	3.221
4	591.695,891 388.501,534	5	591.717,357 388.417,513	86.72
5	591.717,357 388.417,513	6	591.718,617 388.364,029	53.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.718,617 388.364,029	7	591.734,743 388.279,851	85.709
7	591.734,743 388.279,851	8	591.740,227 388.256,161	24.316
8	591.740,227 388.256,161	9	591.749,731 388.228,185	29.546
9	591.749,731 388.228,185	10	591.787,362 388.151,369	85.538
10	591.787,362 388.151,369	11	591.804,753 388.155,675	17.916
11	591.804,753 388.155,675	12	591.811,629 388.157,377	7.084
12	591.811,629 388.157,377	13	591.800,153 388.244,639	88.013
13	591.800,153 388.244,639	14	591.772,13 388.332,219	91.954
14	591.772,13 388.332,219	15	591.761,628 388.374,279	43.351
15	591.761,628 388.374,279	1	591.727,88 388.509,909	139.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		922	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 19289, din 29/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSU I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

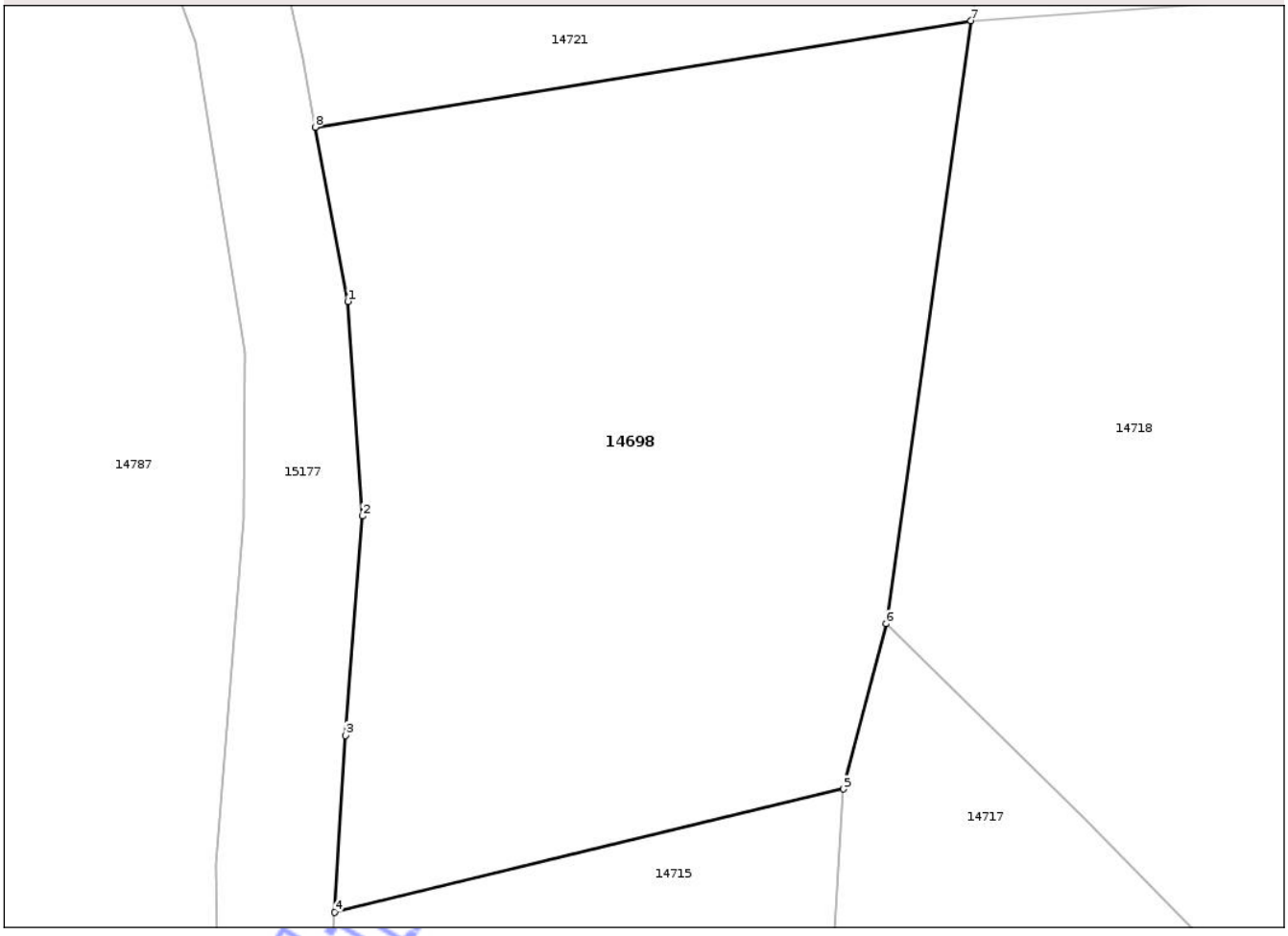
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	922	6	483,484	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.770,116 388.115,876	2	591.770,793 388.106,003	9.896
2	591.770,793 388.106,003	3	591.769,995 388.095,912	10.123
3	591.769,995 388.095,912	4	591.769,51 388.087,778	8.148
4	591.769,51 388.087,778	5	591.792,94 388.093,453	24.107
5	591.792,94 388.093,453	6	591.794,91 388.101,057	7.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.794,91 388.101,057	7	591.798,81 388.128,784	28.0
7	591.798,81 388.128,784	8	591.768,609 388.123,883	30.596
8	591.768,609 388.123,883	1	591.770,116 388.115,876	8.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Mestecenilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24274	Din acte: 1.263 Masurata: 1.260	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45847 / 23/05/2018		
Act Administrativ nr. 66724, din 26/06/2002 emis de Comisia Judeteana Prahova (act notarial nr 94 din 09.11.2003, emis de NP Puscasu Ion;act administrativ nr seria DR nr.918493 din 11.10.2004, emis de PRIMARIA MIZIL;act administrativ nr 19371 din 14.11.2017, emis de Primaria Valea Calugareasca;act administrativ nr 67 din 13.08.2013, emis de Consiliul Local Valea Calugareasca;act notarial nr 108 din 21.12.2012, emis de NP Ionita Aristita Adina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **NEACŞU DUMITRA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **PETRE IEUVENIA**	
43149 / 28/03/2025		
Act Notarial nr. 113, din 24/05/2023 emis de NP Ioniță Aristița Adina (act notarial nr 21 din 27.03.2025, emis de NP Ioniță Aristița Adina);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/192, cota initiala 2/192	A1
	1) **CERNAT AURELIA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/192, cota initiala 3/192	A1
	1) **CERNAT VICTORAŞ-VASILE**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/192, cota initiala 3/192	A1
	1) **OPREA MARIA-RODICA**	
Act Notarial nr. 78, din 27/03/2025 emis de NP Ioniță Aristița Adina;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 14/384, cota initiala 14/384	A1
	1) **CERNAT AURELIA**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 21/384, cota initiala 21/384	A1
	1) **CERNAT VICTORAŞ-VASILE**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 21/384, cota initiala 21/384	A1
	1) **OPREA MARIA-RODICA**	
106424 / 10/07/2025		
Act Notarial nr. 179, din 07/07/2025 emis de NP Suditu Alexandru Cezar;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/192, cota initiala 7/192	A1
	1) **CERNAT MARIA**	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 21/192, cota initiala 21/192	A1
	1) **CERNAT LUMINIŢA-ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document valabil în circuitul civil

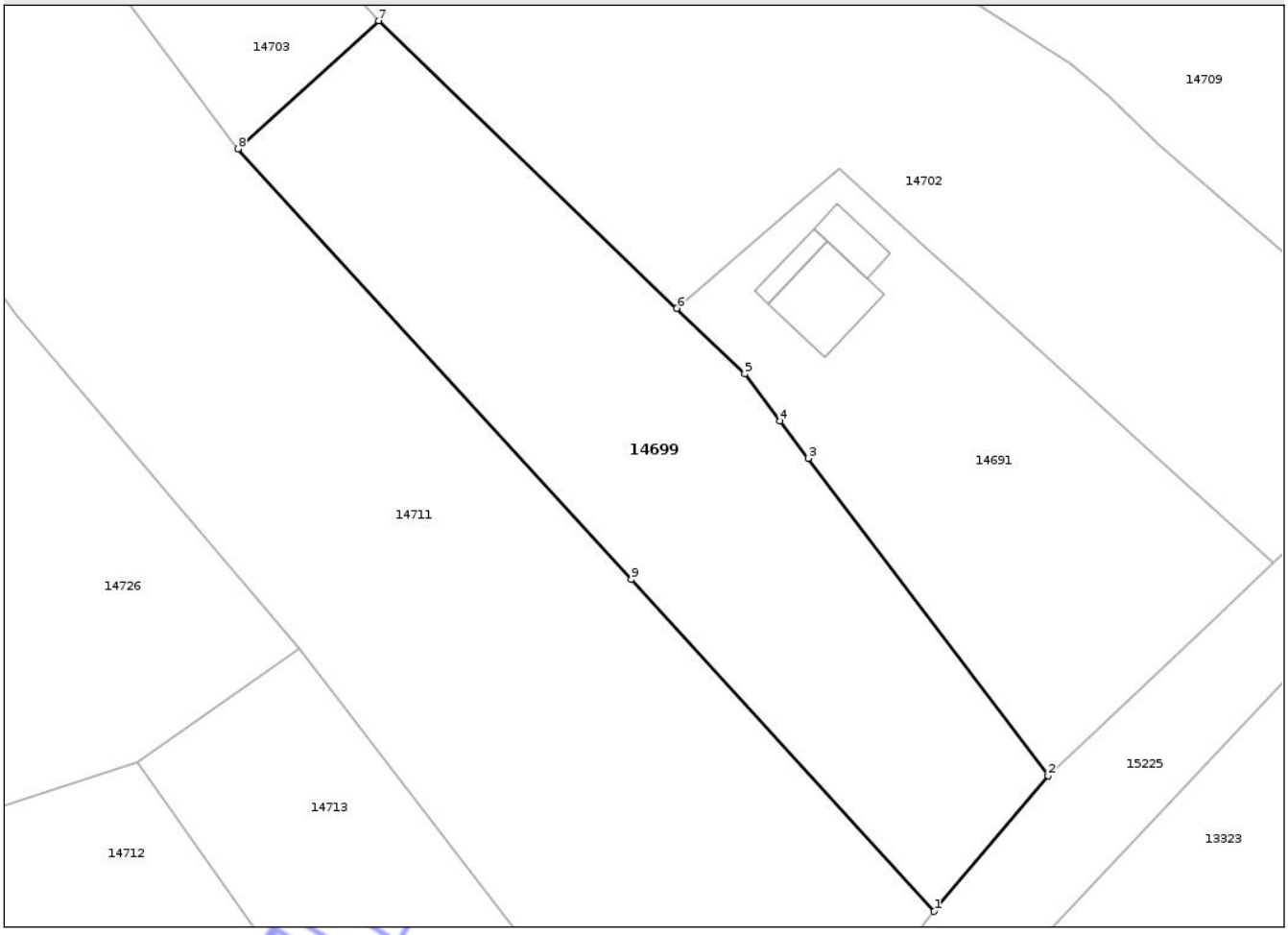
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24274	Din acte: 1.263 Masurata: 1.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	531	6	540	-	
2	vie	NU	729	6	539	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.098,536 388.189,772	2	592.107,444 388.200,371	13.845
2	592.107,444 388.200,371	3	592.088,713 388.225,157	31.068
3	592.088,713 388.225,157	4	592.086,515 388.228,065	3.645
4	592.086,515 388.228,065	5	592.083,739 388.231,739	4.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.083,739 388.231,739	6	592.078,43 388.236,86	7.376
6	592.078,43 388.236,86	7	592.055,147 388.259,319	32.35
7	592.055,147 388.259,319	8	592.044,167 388.249,318	14.852
8	592.044,167 388.249,318	9	592.074,867 388.215,694	45.531
9	592.074,867 388.215,694	1	592.098,536 388.189,772	35.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarlaua 6, Parcela P500/3, LOT 2.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22361	400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77631 / 15/11/2013		
Act Notarial nr. 1952, din 14/11/2013 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22361 a imobilului cu numarul cadastral 22361/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10192 (identificator electronic 20317) inscris in cartea funciara 2353 (identificator electronic 20317);	A1
Act Notarial nr. 2544, din 05/09/2007 emis de NP PUSCASU ION;		
B2	Se infiinteză cartea funciara nr. 2353 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10192 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10191 / cu numar cadastral hartie 751 din cartea funciara nr. 522 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20317/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 48739 din 06/09/2007;	
Act Administrativ nr. 1109, din 08/07/2013 emis de OCPI PH;		
B5	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20317/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 46664 din 08/07/2013;	
77636 / 15/11/2013		
Act Notarial nr. 1953, din 14/11/2013 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUSA CONSTANTIN** 2) **DUSA IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat oficial

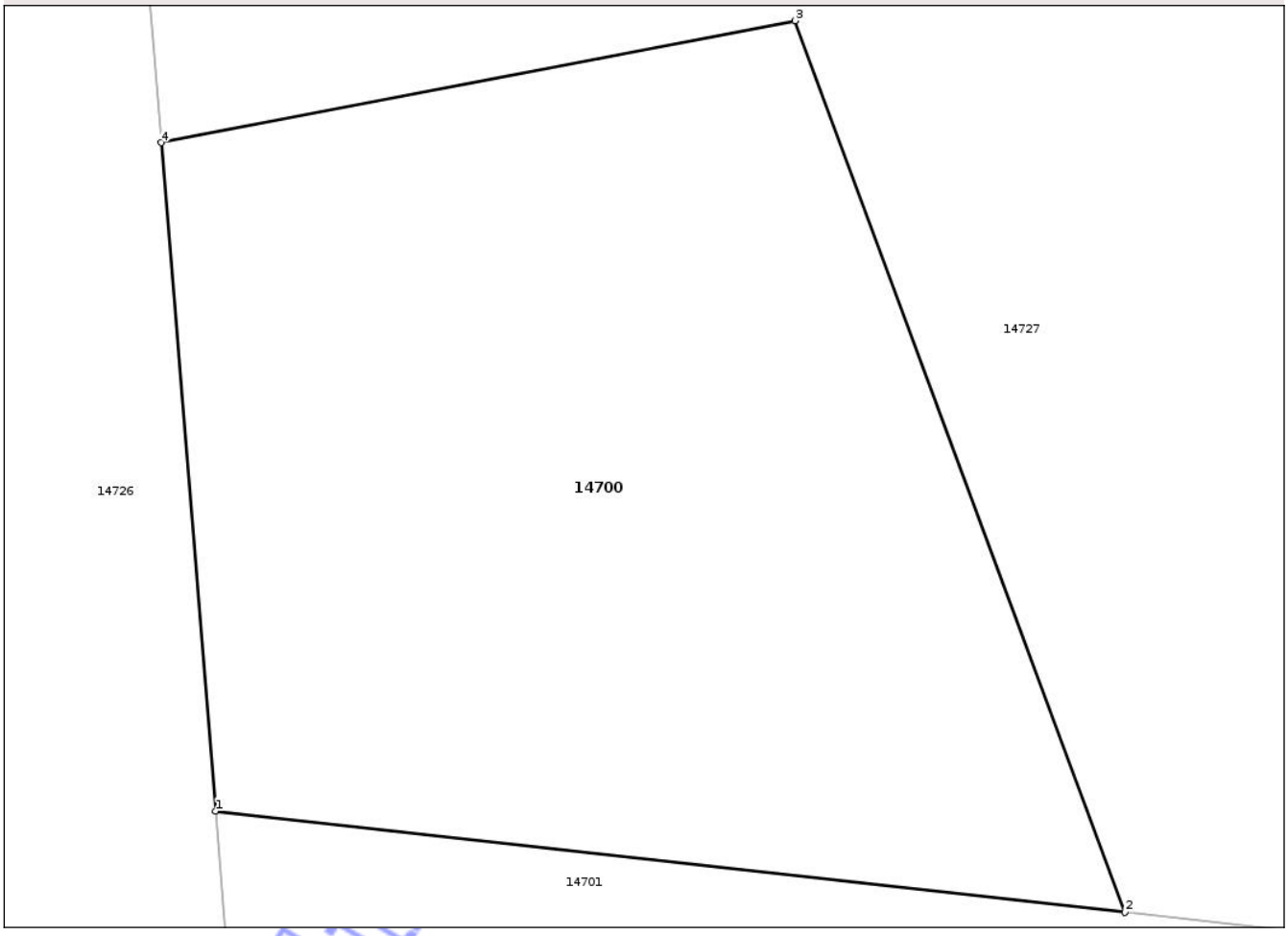
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22361	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	400	6	500/3	-	LOT 2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.963,909 388.159,769	2	591.987,329 388.157,165	23.564
2	591.987,329 388.157,165	3	591.978,826 388.180,104	24.464
3	591.978,826 388.180,104	4	591.962,503 388.176,968	16.622
4	591.962,503 388.176,968	1	591.963,909 388.159,769	17.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2355
Nr. cadastral vechi:10194

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20319	322	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77641 / 15/11/2013		
Act Notarial nr. 1953, din 14/11/2013 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **DUSA CONSTANTIN** 2) **DUSA IONELA**	
15122 / 24/02/2017		
Act Notarial nr. 966, din 23/02/2017 emis de NP Ivan Constantin;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ŞERBAN GHEORGHE-ADRIAN** 2) **ŞERBAN ELENA-LUMINIŢA**	
36314 / 23/04/2018		
Act Notarial nr. 1162, din 20/04/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **LUCA EMIL GABRIEL** 2) **LUCA ALEXANDRA-CĂTĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

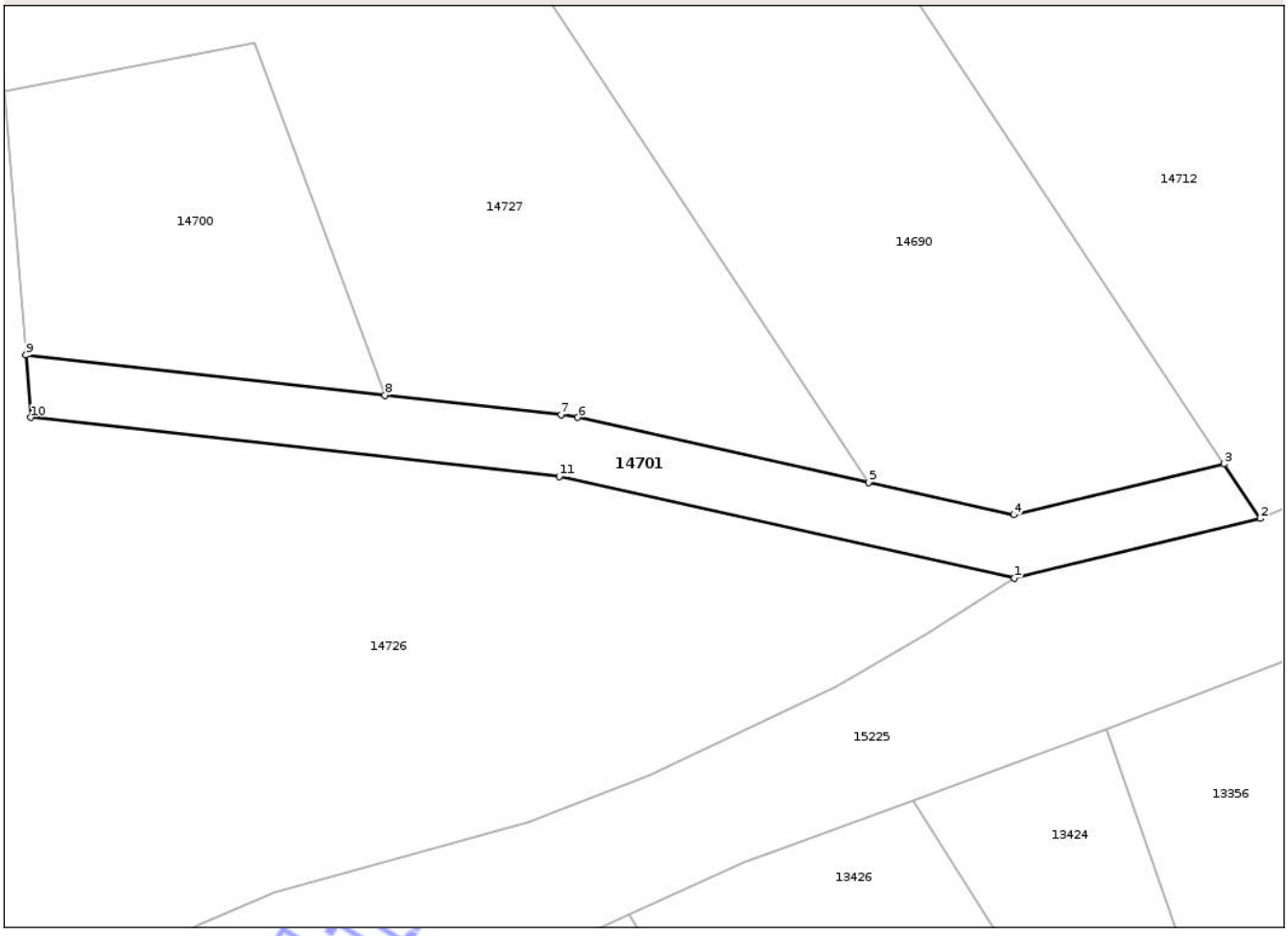
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20319	322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	322	6	P 500/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.028,36 388.145,26	2	592.044,4 388.149,13	16.5
2	592.044,4 388.149,13	3	592.042,05 388.152,68	4.257
3	592.042,05 388.152,68	4	592.028,32 388.149,37	14.123
4	592.028,32 388.149,37	5	592.018,854 388.151,477	9.698
5	592.018,854 388.151,477	6	591.999,88 388.155,71	19.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.999,88 388.155,71	7	591.998,808 388.155,888	1.087
7	591.998,808 388.155,888	8	591.987,329 388.157,165	11.55
8	591.987,329 388.157,165	9	591.963,909 388.159,769	23.564
9	591.963,909 388.159,769	10	591.964,24 388.155,71	4.072
10	591.964,24 388.155,71	11	591.998,69 388.151,88	34.662
11	591.998,69 388.151,88	1	592.028,36 388.145,26	30.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Mestecenilor, Jud. Prahova, F541/1,544/1, 543; A543,539/2; Ps539/2, 546/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25601	4.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; TDI+TDE.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
120238 / 20/09/2022		
Act Administrativ nr. 76398, din 14/07/2004 emis de Comisia Judeteana Prahova (09 TP 76398 / 14.07.04 ; act administrativ nr 92203 din 18.07.2022, emis de OCPI PRAHOVA;act notarial nr 507 din 27.11.2006, emis de NP POPESCU VIORICA;act notarial nr 534 din 15.12.2005, emis de NP POPESCU VIORICA;act administrativ nr 14301 din 28.06.2022, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;act notarial nr 507 din 18.09.2022, emis de NP Popescu Viorica);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1
	1) **DASCĂLU MIHAIL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

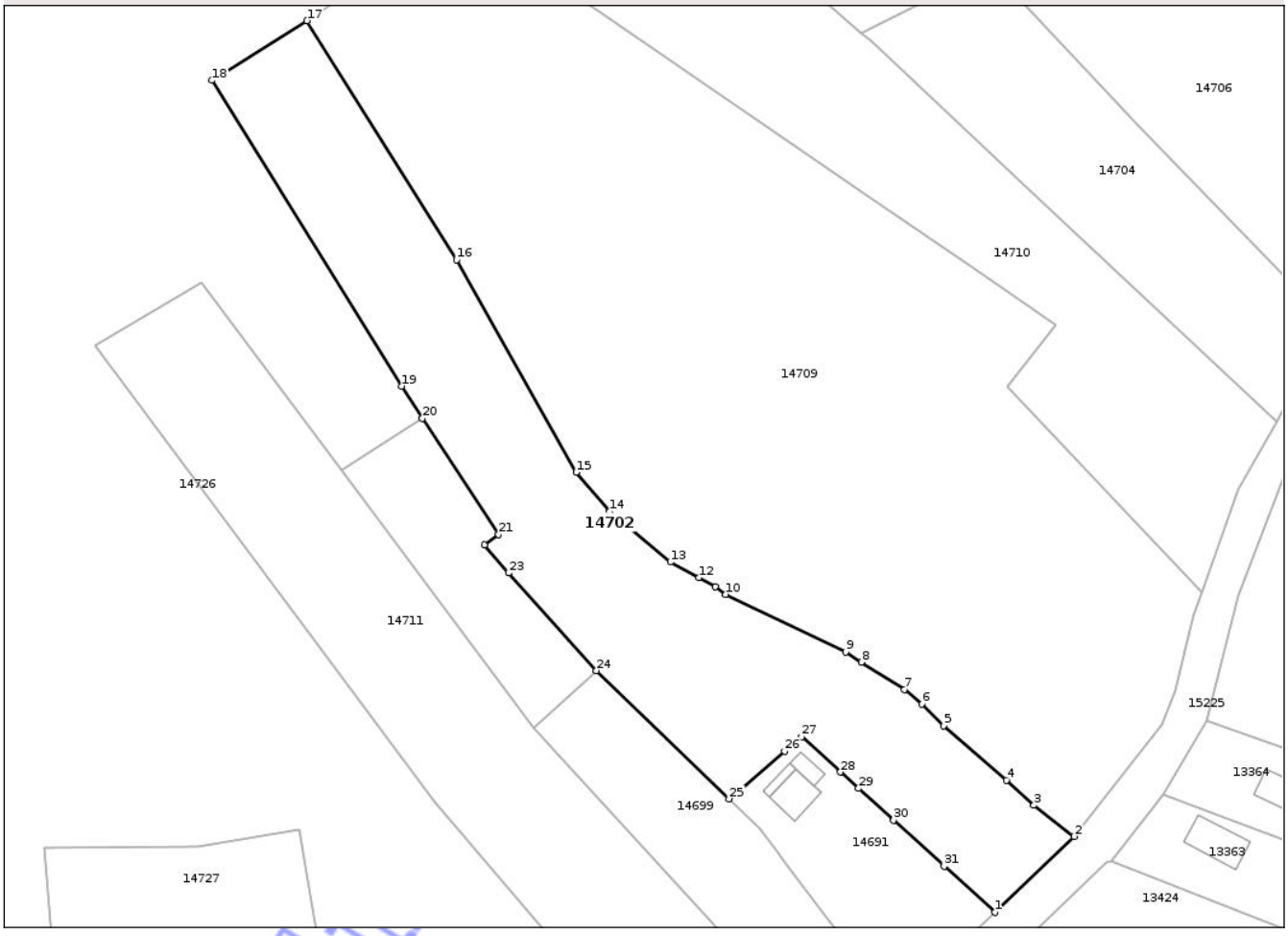
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25601	4.200	TDI+TDE.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	866	6	541/1,544/1, 543	-	
2	arabil	NU	922	6	543,539/2	-	
3	pasune	NU	2.412	6	539/2,546/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.125,04 388.216,96	2	592.138,975 388.230,284	19.28
3	592.131,897 388.235,725	4	592.127,056 388.240,092	6.52
5	592.116,086 388.249,684	6	592.112,224 388.253,474	5.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.138,975 388.230,284	3	592.131,897 388.235,725	8.928
4	592.127,056 388.240,092	5	592.116,086 388.249,684	14.572
6	592.112,224 388.253,474	7	592.109,197 388.256,008	3.948

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	592.109,197 388.256,008	8	592.101,627 388.260,818	8.969
9	592.098,862 388.262,575	10	592.077,781 388.272,676	23.376
11	592.076,002 388.274,007	12	592.073,104 388.275,603	3.308
13	592.068,135 388.278,338	14	592.057,408 388.287,171	13.896
15	592.051,591 388.294,047	16	592.030,603 388.331,293	42.752
17	592.004,373 388.373,179	18	591.987,678 388.362,723	19.699
19	592.020,94 388.309,142	20	592.024,616 388.303,532	6.707
21	592.037,968 388.283,159	22	592.035,487 388.281,291	3.106
23	592.039,793 388.276,409	24	592.055,147 388.259,319	22.974
25	592.078,43 388.236,86	26	592.088,16 388.245,189	12.808
27	592.091,136 388.247,736	28	592.097,946 388.241,554	9.197
29	592.101,116 388.238,676	30	592.107,269 388.233,091	8.31
31	592.116,155 388.225,025	1	592.125,04 388.216,96	11.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	592.101,627 388.260,818	9	592.098,862 388.262,575	3.276
10	592.077,781 388.272,676	11	592.076,002 388.274,007	2.222
12	592.073,104 388.275,603	13	592.068,135 388.278,338	5.672
14	592.057,408 388.287,171	15	592.051,591 388.294,047	9.006
16	592.030,603 388.331,293	17	592.004,373 388.373,179	49.421
18	591.987,678 388.362,723	19	592.020,94 388.309,142	63.066
20	592.024,616 388.303,532	21	592.037,968 388.283,159	24.358
22	592.035,487 388.281,291	23	592.039,793 388.276,409	6.51
24	592.055,147 388.259,319	25	592.078,43 388.236,86	32.35
26	592.088,16 388.245,189	27	592.091,136 388.247,736	3.917
28	592.097,946 388.241,554	29	592.101,116 388.238,676	4.282
30	592.107,269 388.233,091	31	592.116,155 388.225,025	12.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		808	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 211732, din 21/01/2015 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAROSCHI I MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

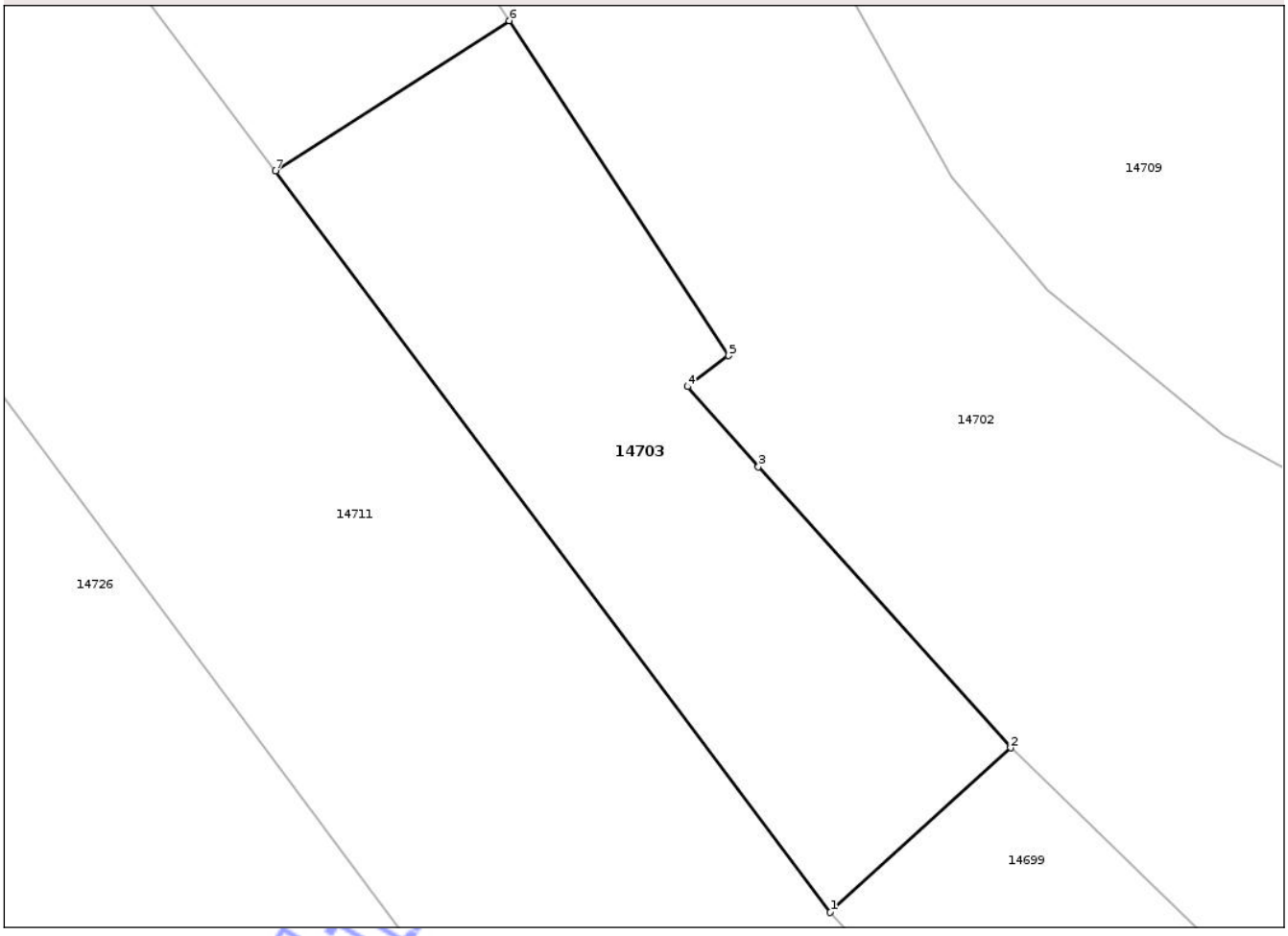
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	808	6	597/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.044,167 388.249,318	2	592.055,147 388.259,319	14.852
2	592.055,147 388.259,319	3	592.039,793 388.276,409	22.974
3	592.039,793 388.276,409	4	592.035,487 388.281,291	6.51
4	592.035,487 388.281,291	5	592.037,968 388.283,159	3.106
5	592.037,968 388.283,159	6	592.024,616 388.303,532	24.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.024,616 388.303,532	7	592.010,391 388.294,415	16.896
7	592.010,391 388.294,415	1	592.044,167 388.249,318	56.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:340
Nr. cadastral vechi:629

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Mestecenilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22663	Din acte: 2.000 Masurata: 2.001	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12501 / 02/10/2003		
Act Notarial nr. 1919, din 26/09/2003 emis de BNP.ONUTU CASIOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN NICOLAE** 2) **MARIN ELENA - CATALINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 340)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

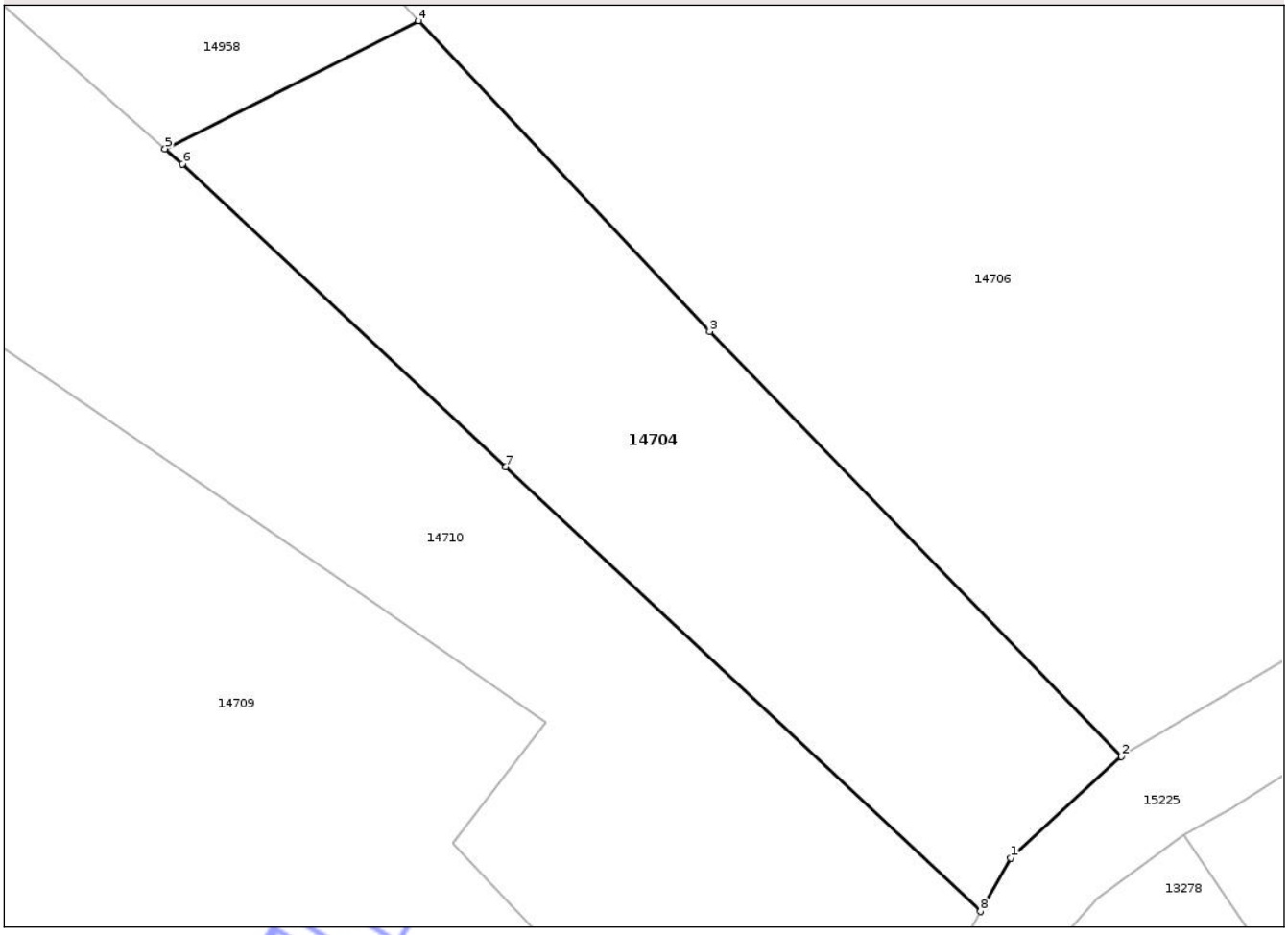
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22663	Din acte: 2.000 Masurata: 2.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.098	6	546/11	-	
2	faneata	NU	903	6	546/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.177,118 388.307,744	2	592.186,976 388.316,823	13.402
2	592.186,976 388.316,823	3	592.150,254 388.354,747	52.79
3	592.150,254 388.354,747	4	592.124,269 388.382,458	37.988
4	592.124,269 388.382,458	5	592.101,639 388.371,039	25.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.101,639 388.371,039	6	592.103,2 388.369,66	2.083
6	592.103,2 388.369,66	7	592.132,04 388.342,661	39.506
7	592.132,04 388.342,661	8	592.174,421 388.302,987	58.053
8	592.174,421 388.302,987	1	592.177,118 388.307,744	5.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.332	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 210805, din 08/01/2013 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIA**	
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

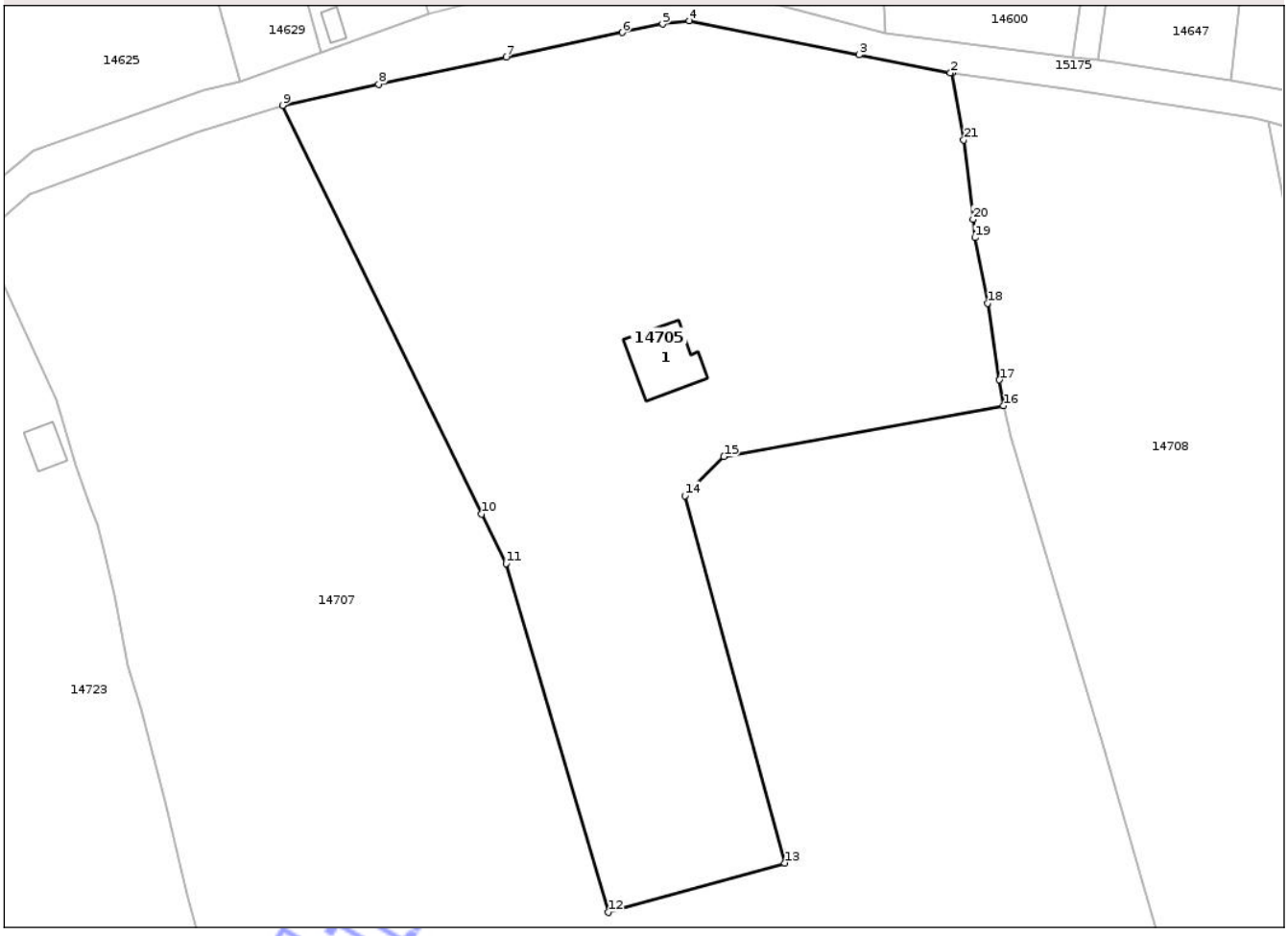
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.567	6	598/2,595/2, 602,592/1, 593/3,547/3, 597/4,547/1	-	
2	livada	DA	2.019	6	598/2,595/2, 602,592/1, 593/3,547/3, 597/4,547/1	-	
3	livada	DA	2.524	6	598/2,595/2, 602,592/1, 593/3,547/3, 597/4,547/1	-	
4	livada	NU	2.223	6	598/2,595/2, 602,592/1, 593/3,547/3, 597/4,547/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Neutil

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.153,557 388.747,496	2	592.153,262 388.747,537	0.298
3	592.138,698 388.750,384	4	592.111,625 388.755,834	27.616
5	592.107,384 388.755,31	6	592.100,921 388.753,941	6.606
7	592.082,471 388.750,032	8	592.062,104 388.745,717	20.819
9	592.046,786 388.742,347	10	592.078,537 388.677,317	72.367
11	592.082,397 388.669,412	12	592.098,728 388.613,884	57.88
13	592.126,849 388.621,721	14	592.110,927 388.680,228	60.635
15	592.117,144 388.686,442	16	592.161,731 388.694,526	45.314
17	592.161,065 388.698,639	18	592.159,16 388.710,862	12.371
19	592.157,146 388.721,284	20	592.156,878 388.724,211	2.939
21	592.155,368 388.736,852	1	592.153,557 388.747,496	10.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.153,262 388.747,537	3	592.138,698 388.750,384	14.84
4	592.111,625 388.755,834	5	592.107,384 388.755,31	4.273
6	592.100,921 388.753,941	7	592.082,471 388.750,032	18.86
8	592.062,104 388.745,717	9	592.046,786 388.742,347	15.684
10	592.078,537 388.677,317	11	592.082,397 388.669,412	8.797
12	592.098,728 388.613,884	13	592.126,849 388.621,721	29.193
14	592.110,927 388.680,228	15	592.117,144 388.686,442	8.79
16	592.161,731 388.694,526	17	592.161,065 388.698,639	4.167
18	592.159,16 388.710,862	19	592.157,146 388.721,284	10.615
20	592.156,878 388.724,211	21	592.155,368 388.736,852	12.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Mestecenilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.778	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

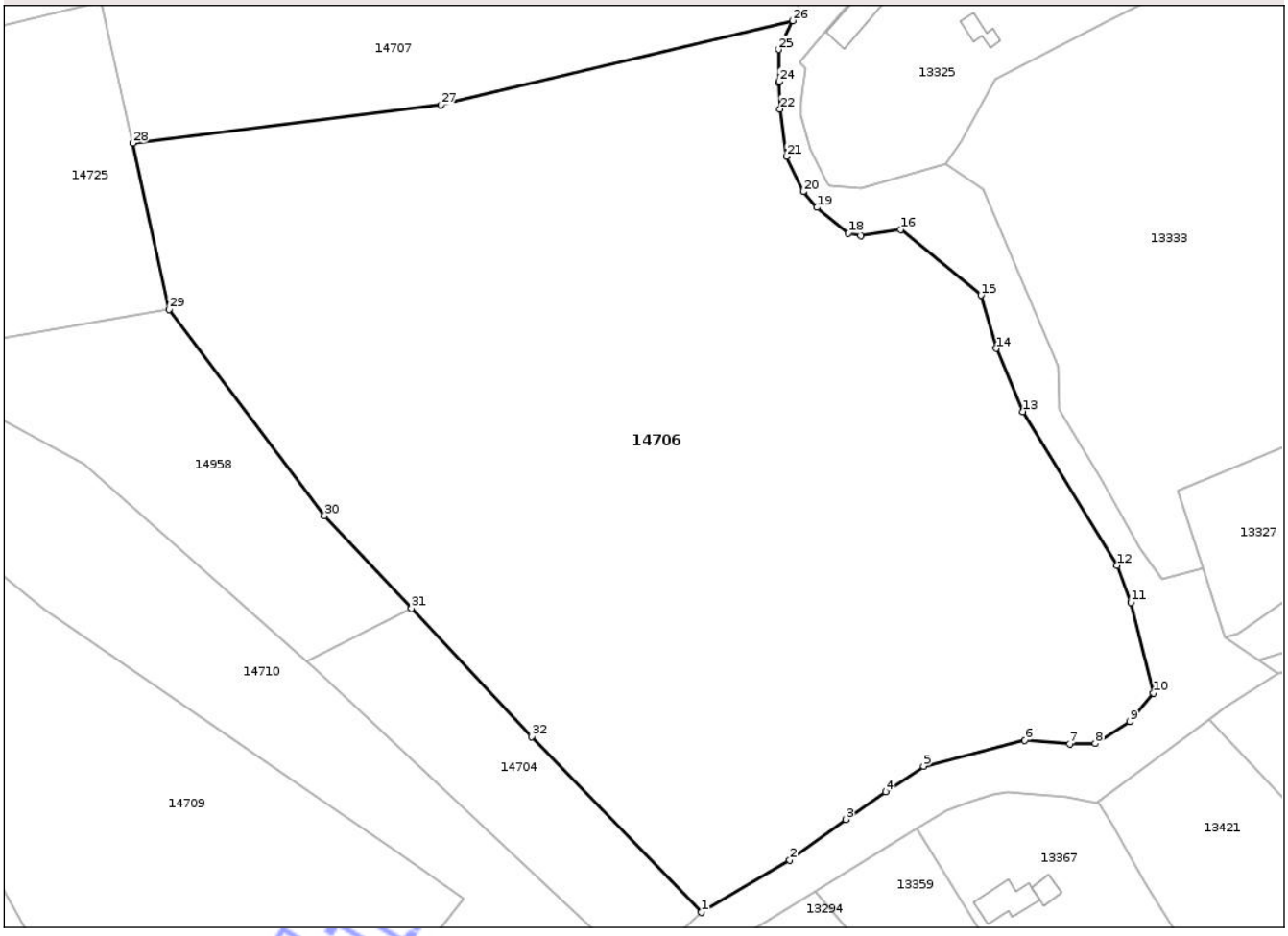
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	9.007	6	547/5	-	
2	faneata	NU	14.771	6	547/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.186,976 388.316,823	2	592.206,088 388.328,127	22.205
3	592.218,143 388.336,902	4	592.226,821 388.342,858	10.525
5	592.235,025 388.348,393	6	592.256,873 388.353,989	22.553
7	592.266,596 388.353,172	8	592.272,089 388.353,311	5.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.206,088 388.328,127	3	592.218,143 388.336,902	14.911
4	592.226,821 388.342,858	5	592.235,025 388.348,393	9.897
6	592.256,873 388.353,989	7	592.266,596 388.353,172	9.757
8	592.272,089 388.353,311	9	592.279,537 388.357,993	8.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	592.279,537 388.357,993	10	592.284,719 388.364,205	8.09
11	592.279,792 388.383,768	12	592.276,879 388.391,725	8.473
13	592.256,503 388.424,958	14	592.250,71 388.438,58	14.803
15	592.247,414 388.450,102	16	592.230,029 388.464,269	22.426
17	592.221,394 388.462,984	18	592.218,747 388.463,442	2.686
19	592.211,98 388.469,014	20	592.209,01 388.472,419	4.518
21	592.205,43 388.480,023	22	592.203,996 388.490,27	10.347
23	592.203,639 388.496,027	24	592.203,774 388.496,21	0.227
25	592.203,666 388.503,15	26	592.206,737 388.509,349	6.918
27	592.130,703 388.491,2	28	592.064,005 388.482,943	67.207
29	592.071,873 388.447,03	30	592.105,493 388.402,481	55.811
31	592.124,269 388.382,458	32	592.150,254 388.354,747	37.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	592.284,719 388.364,205	11	592.279,792 388.383,768	20.174
12	592.276,879 388.391,725	13	592.256,503 388.424,958	38.982
14	592.250,71 388.438,58	15	592.247,414 388.450,102	11.984
16	592.230,029 388.464,269	17	592.221,394 388.462,984	8.73
18	592.218,747 388.463,442	19	592.211,98 388.469,014	8.766
20	592.209,01 388.472,419	21	592.205,43 388.480,023	8.405
22	592.203,996 388.490,27	23	592.203,639 388.496,027	5.768
24	592.203,774 388.496,21	25	592.203,666 388.503,15	6.941
26	592.206,737 388.509,349	27	592.130,703 388.491,2	78.17
28	592.064,005 388.482,943	29	592.071,873 388.447,03	36.765
30	592.105,493 388.402,481	31	592.124,269 388.382,458	27.449
32	592.150,254 388.354,747	1	592.186,976 388.316,823	52.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31.018	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

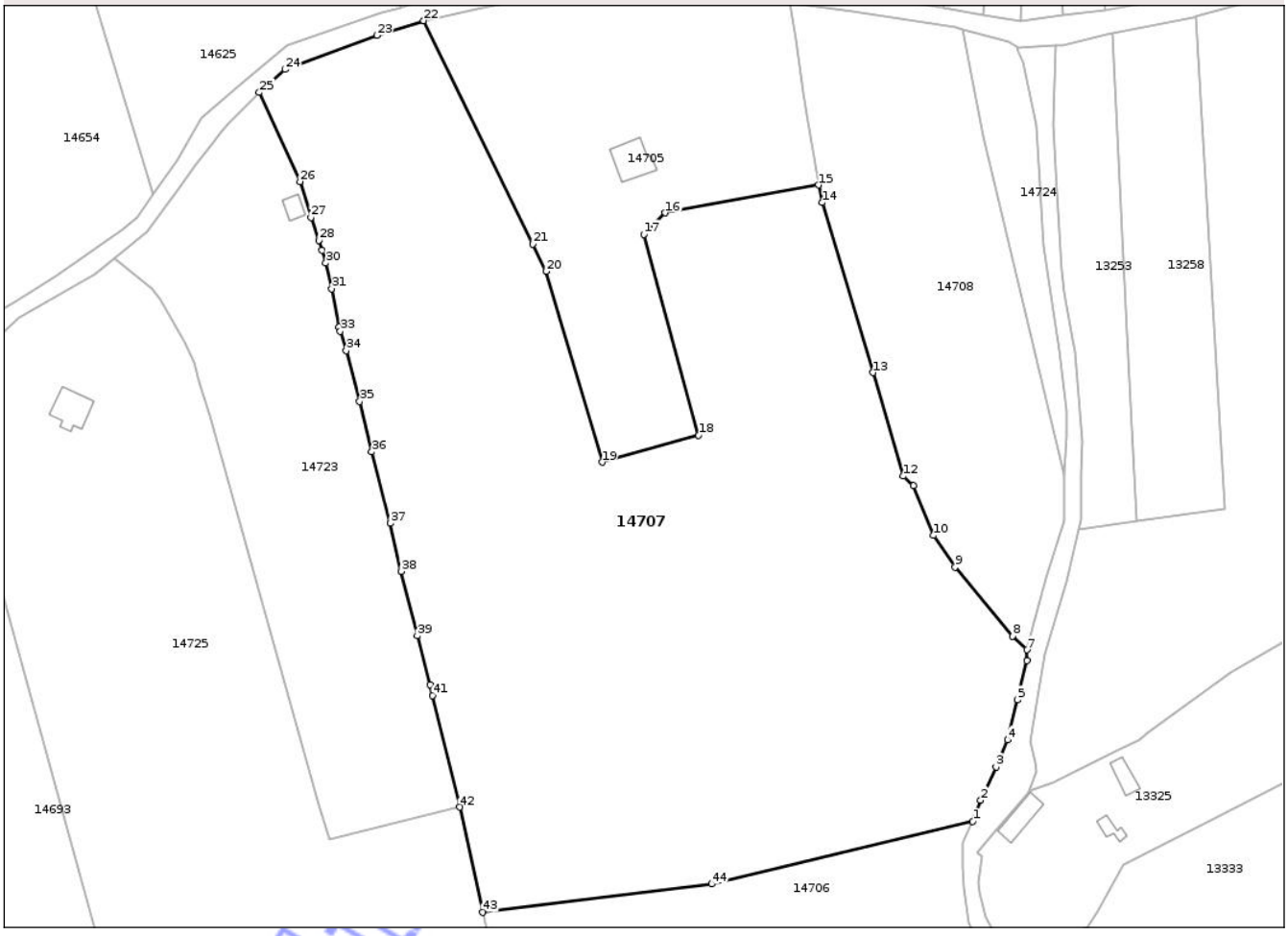
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.118	6	604,605/1, 505/1	-	
2	faneata	NU	12.099	6	598/1,595/1	-	
3	vie	NU	5.651	6	601,592,593 /1,593/2	-	
4	faneata	NU	9.150	6	547	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	592.206,737 388.509,349	2	592.208,999 388.515,564	6.614
4	592.216,875 388.533,08	5	592.219,784 388.544,725	12.003
7	592.222,506 388.559,31	8	592.218,302 388.563,287	5.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	592.208,999 388.515,564	3	592.213,477 388.525,253	10.674
5	592.219,784 388.544,725	6	592.222,449 388.556,152	11.734
8	592.218,302 388.563,287	9	592.201,554 388.583,405	26.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	592.213,477 388.525,253	4	592.216,875 388.533,08	8.533
6	592.222,449 388.556,152	7	592.222,506 388.559,31	3.159
9	592.201,554 388.583,405	10	592.195,324 388.592,577	11.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	592.195,324 388.592,577	11	592.189,492 388.607,118	15.667
13	592.177,658 388.639,948	14	592.162,936 388.689,413	51.609
16	592.117,144 388.686,442	17	592.110,927 388.680,228	8.79
19	592.098,728 388.613,884	20	592.082,397 388.669,412	57.88
22	592.046,786 388.742,347	23	592.033,164 388.738,089	14.272
25	591.998,848 388.721,463	26	592.010,755 388.695,545	28.522
28	592.016,226 388.678,415	29	592.017,212 388.675,592	2.99
31	592.019,951 388.664,387	32	592.022,085 388.653,25	11.34
34	592.024,197 388.646,377	35	592.028,126 388.631,55	15.339
37	592.037,099 388.596,103	38	592.040,272 388.582,156	14.303
40	592.048,551 388.549,169	41	592.049,327 388.546,009	3.254
43	592.064,005 388.482,943	44	592.130,703 388.491,2	67.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	592.189,492 388.607,118	12	592.186,504 388.609,856	4.053
14	592.162,936 388.689,413	15	592.161,731 388.694,526	5.253
17	592.110,927 388.680,228	18	592.126,849 388.621,721	60.635
20	592.082,397 388.669,412	21	592.078,537 388.677,317	8.797
23	592.033,164 388.738,089	24	592.006,464 388.728,163	28.485
26	592.010,755 388.695,545	27	592.013,884 388.685,114	10.89
29	592.017,212 388.675,592	30	592.018,24 388.671,852	3.879
32	592.022,085 388.653,25	33	592.022,475 388.651,98	1.329
35	592.028,126 388.631,55	36	592.031,613 388.616,928	15.032
38	592.040,272 388.582,156	39	592.044,883 388.563,407	19.308
41	592.049,327 388.546,009	42	592.057,295 388.513,57	33.403
44	592.130,703 388.491,2	1	592.206,737 388.509,349	78.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	592.186,504 388.609,856	13	592.177,658 388.639,948	31.365
15	592.161,731 388.694,526	16	592.117,144 388.686,442	45.314
18	592.126,849 388.621,721	19	592.098,728 388.613,884	29.193
21	592.078,537 388.677,317	22	592.046,786 388.742,347	72.367
24	592.006,464 388.728,163	25	591.998,848 388.721,463	10.144
27	592.013,884 388.685,114	28	592.016,226 388.678,415	7.097
30	592.018,24 388.671,852	31	592.019,951 388.664,387	7.659
33	592.022,475 388.651,98	34	592.024,197 388.646,377	5.862
36	592.031,613 388.616,928	37	592.037,099 388.596,103	21.535
39	592.044,883 388.563,407	40	592.048,551 388.549,169	14.703
42	592.057,295 388.513,57	43	592.064,005 388.482,943	31.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25418	8.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
124196 / 29/09/2022		
Act Notarial nr. 4598, din 28/09/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIVOIU MARIN** 2) **DIVOIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

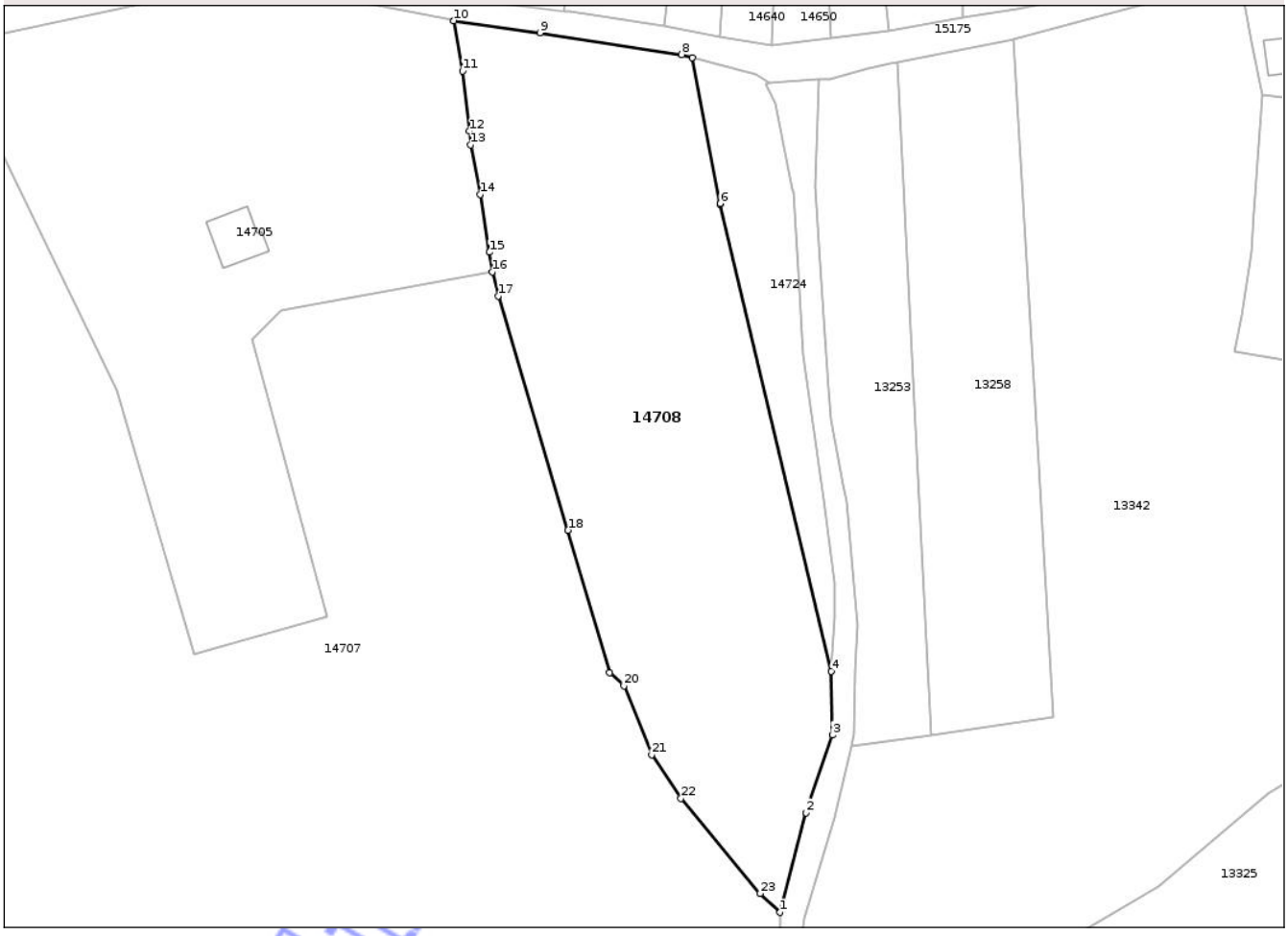
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25418	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.999	6	591/1	-	
2	arabil	NU	6.001	6	593/4,547/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.222,506 388.559,31	2	592.228,005 388.580,343	21.74
3	592.233,515 388.596,721	4	592.233,348 388.610,211	13.491
5	592.209,877 388.708,793	6	592.209,849 388.708,91	0.12
7	592.203,906 388.739,734	8	592.201,706 388.740,335	2.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.228,005 388.580,343	3	592.233,515 388.596,721	17.28
4	592.233,348 388.610,211	5	592.209,877 388.708,793	101.338
6	592.209,849 388.708,91	7	592.203,906 388.739,734	31.392
8	592.201,706 388.740,335	9	592.171,721 388.744,943	30.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	592.171,721 388.744,943	10	592.153,557 388.747,496	18.343
11	592.155,368 388.736,852	12	592.156,878 388.724,211	12.731
13	592.157,146 388.721,284	14	592.159,16 388.710,862	10.615
15	592.161,065 388.698,639	16	592.161,731 388.694,526	4.167
17	592.162,936 388.689,413	18	592.177,658 388.639,948	51.609
19	592.186,504 388.609,856	20	592.189,492 388.607,118	4.053
21	592.195,324 388.592,577	22	592.201,554 388.583,405	11.088
23	592.218,302 388.563,287	1	592.222,506 388.559,31	5.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	592.153,557 388.747,496	11	592.155,368 388.736,852	10.797
12	592.156,878 388.724,211	13	592.157,146 388.721,284	2.939
14	592.159,16 388.710,862	15	592.161,065 388.698,639	12.371
16	592.161,731 388.694,526	17	592.162,936 388.689,413	5.253
18	592.177,658 388.639,948	19	592.186,504 388.609,856	31.365
20	592.189,492 388.607,118	21	592.195,324 388.592,577	15.667
22	592.201,554 388.583,405	23	592.218,302 388.563,287	26.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Mestecenilor, Nr. 19-21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.468	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

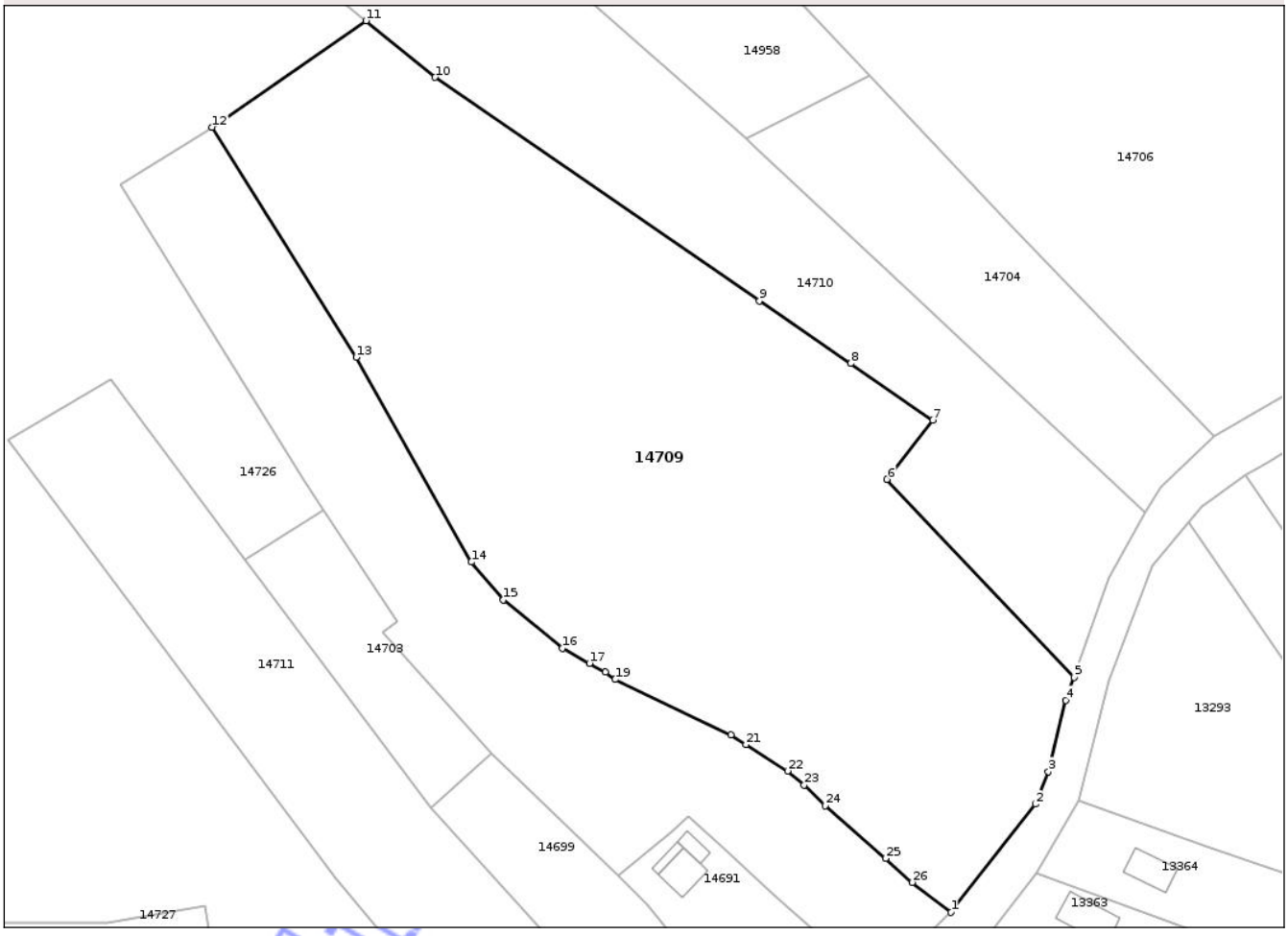
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.027	6	542	-	
2	arabil	DA	1.096	6	546/7	-	
3	livada	NU	3.515	6	543	-	
4	faneata	NU	4.829	6	546/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.138,975 388.230,284	2	592.154,352 388.249,992	24.997
3	592.156,719 388.255,905	4	592.159,914 388.268,881	13.364
5	592.161,377 388.273,068	6	592.127,33 388.309,09	49.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.154,352 388.249,992	3	592.156,719 388.255,905	6.369
4	592.159,914 388.268,881	5	592.161,377 388.273,068	4.435
6	592.127,33 388.309,09	7	592.135,66 388.319,89	13.639

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	592.135,66 388.319,89	8	592.120,7 388.330,176	18.155
9	592.104,098 388.341,591	10	592.044,98 388.382,24	71.745
11	592.032,389 388.392,553	12	592.004,373 388.373,179	34.062
13	592.030,603 388.331,293	14	592.051,591 388.294,047	42.752
15	592.057,408 388.287,171	16	592.068,135 388.278,338	13.896
17	592.073,104 388.275,603	18	592.076,002 388.274,007	3.308
19	592.077,781 388.272,676	20	592.098,862 388.262,575	23.376
21	592.101,627 388.260,818	22	592.109,197 388.256,008	8.969
23	592.112,224 388.253,474	24	592.116,086 388.249,684	5.411
25	592.127,056 388.240,092	26	592.131,897 388.235,725	6.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	592.120,7 388.330,176	9	592.104,098 388.341,591	20.148
10	592.044,98 388.382,24	11	592.032,389 388.392,553	16.275
12	592.004,373 388.373,179	13	592.030,603 388.331,293	49.421
14	592.051,591 388.294,047	15	592.057,408 388.287,171	9.006
16	592.068,135 388.278,338	17	592.073,104 388.275,603	5.672
18	592.076,002 388.274,007	19	592.077,781 388.272,676	2.222
20	592.098,862 388.262,575	21	592.101,627 388.260,818	3.276
22	592.109,197 388.256,008	23	592.112,224 388.253,474	3.948
24	592.116,086 388.249,684	25	592.127,056 388.240,092	14.572
26	592.131,897 388.235,725	1	592.138,975 388.230,284	8.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Mestecenilor, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.117	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 202820, din 23/05/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDESCU ELENA** 2) **SEPSI ION** 3) **SEPSI NICULAE** 4) **BUTOI VASILICA** 5) **TOADER MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	585	6	501/1,540/1	-	
2	arabil	NU	1.412	6	501/1,540/1	-	
3	pasune	NU	2.120	6	508/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.081,095 388.168,58	2	592.085,576 388.173,332	6.532
2	592.085,576 388.173,332	3	592.088,799 388.177,421	5.207
3	592.088,799 388.177,421	4	592.098,536 388.189,772	15.728
4	592.098,536 388.189,772	5	592.074,867 388.215,694	35.102

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.074,867 388.215,694	6	592.044,167 388.249,318	45.531
6	592.044,167 388.249,318	7	592.010,391 388.294,415	56.343
7	592.010,391 388.294,415	8	591.985,795 388.327,255	41.03
8	591.985,795 388.327,255	9	591.967,251 388.316,235	21.571
9	591.967,251 388.316,235	10	592.026,823 388.236,434	99.584
10	592.026,823 388.236,434	11	592.048,987 388.210,293	34.272
11	592.048,987 388.210,293	1	592.081,095 388.168,58	52.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.221	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

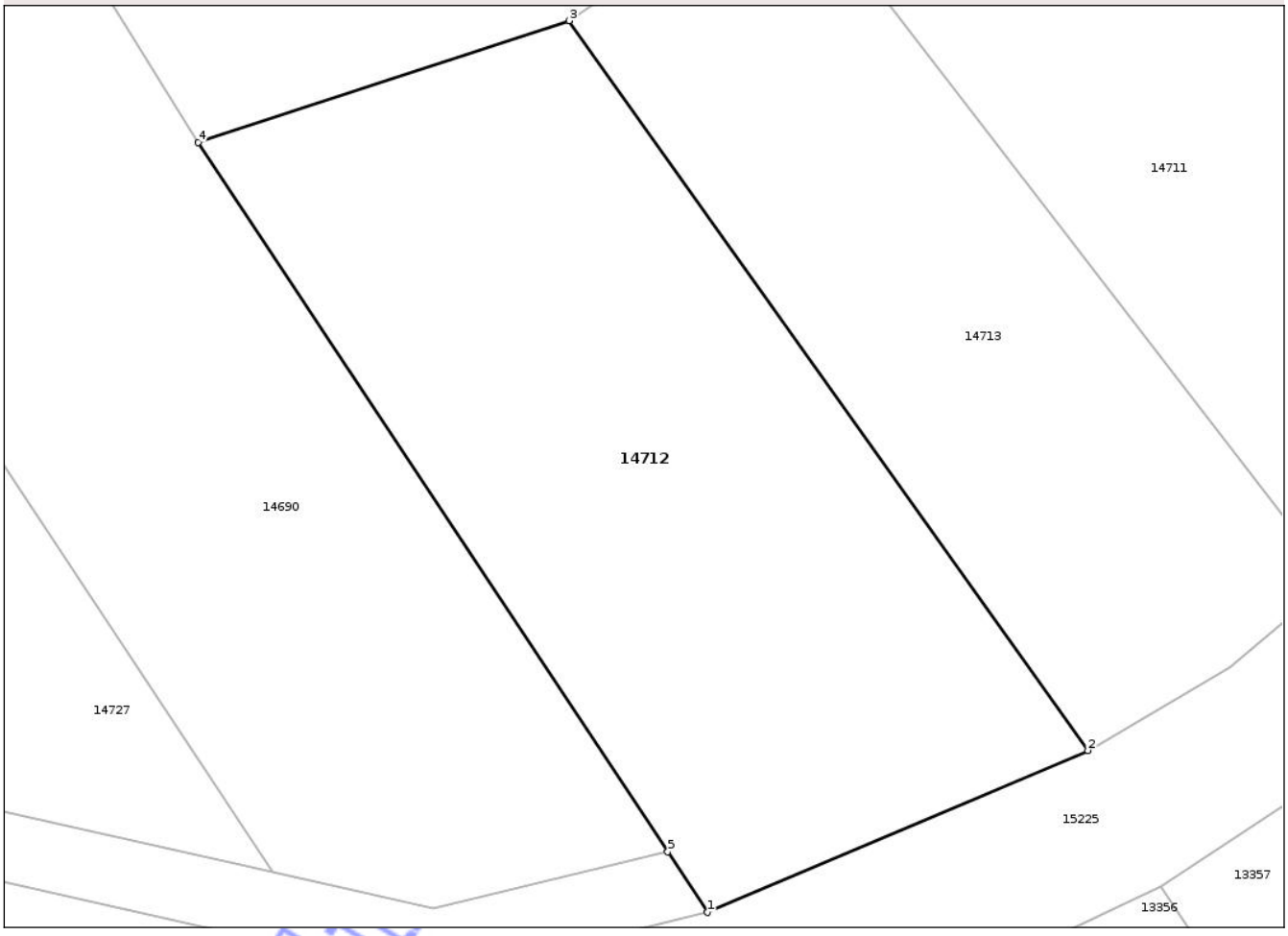
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.221	6	500/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.044,4 388.149,13	2	592.066,722 388.158,628	24.259
2	592.066,722 388.158,628	3	592.036,267 388.201,427	52.529
3	592.036,267 388.201,427	4	592.014,49 388.194,28	22.92
4	592.014,49 388.194,28	5	592.042,05 388.152,68	49.901
5	592.042,05 388.152,68	1	592.044,4 388.149,13	4.257

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Rovine, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		565	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

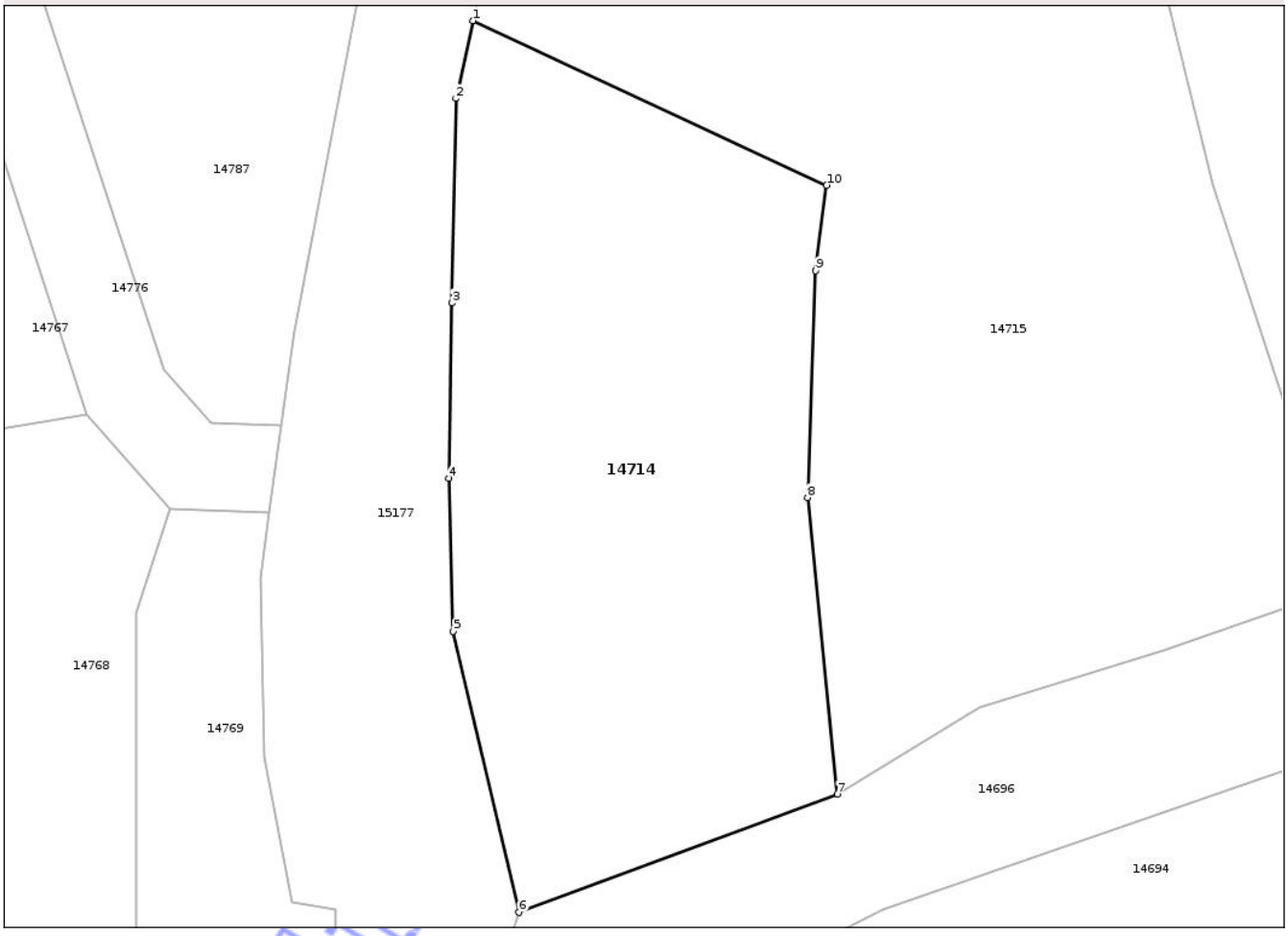
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	565	6	479	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.763,948 388.000,852	2	591.763,169 387.997,306	3.631
2	591.763,169 387.997,306	3	591.763,002 387.987,982	9.325
3	591.763,002 387.987,982	4	591.762,859 387.979,995	7.988
4	591.762,859 387.979,995	5	591.763,056 387.973,019	6.979
5	591.763,056 387.973,019	6	591.766,051 387.960,211	13.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.766,051 387.960,211	7	591.780,573 387.965,608	15.492
7	591.780,573 387.965,608	8	591.779,222 387.979,118	13.577
8	591.779,222 387.979,118	9	591.779,599 387.989,461	10.35
9	591.779,599 387.989,461	10	591.780,086 387.993,352	3.921
10	591.780,086 387.993,352	1	591.763,948 388.000,852	17.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Rovine, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.803	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

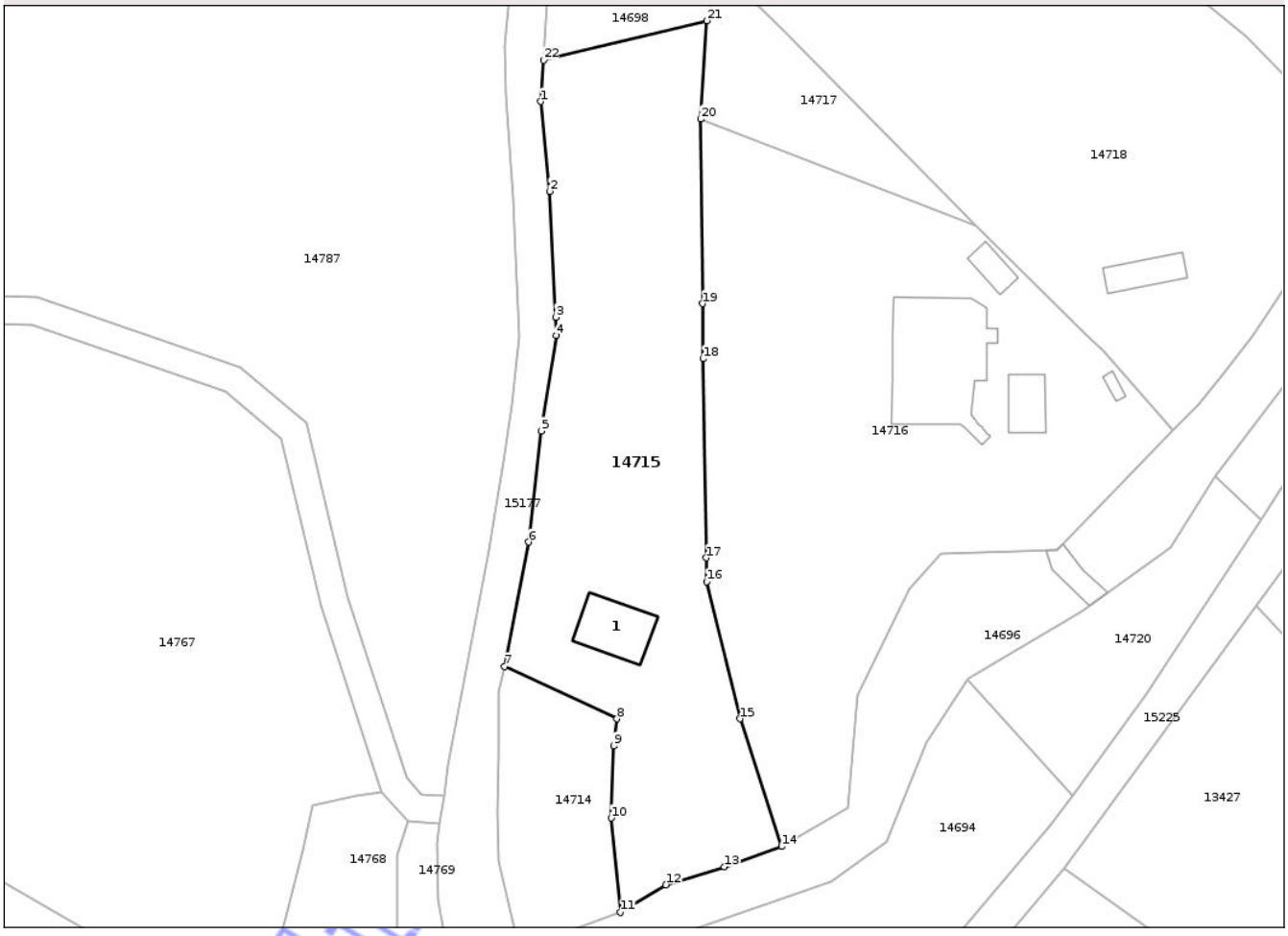
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.803	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.150	6	482	-	
2	vie	NU	798	6	483	-	
3	arabil	NU	856	6	484	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.769,157 388.081,853	2	591.770,431 388.069,002	12.914
3	591.771,255 388.050,929	4	591.771,373 388.048,338	2.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.770,431 388.069,002	3	591.771,255 388.050,929	18.092
4	591.771,373 388.048,338	5	591.769,184 388.034,618	13.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.769,184 388.034,618	6	591.767,417 388.018,685	16.031
7	591.763,948 388.000,852	8	591.780,086 387.993,352	17.796
9	591.779,599 387.989,461	10	591.779,222 387.979,118	10.35
11	591.780,573 387.965,608	12	591.787,095 387.969,542	7.617
13	591.795,48 387.972,139	14	591.803,69 387.975,043	8.708
15	591.797,726 387.993,369	16	591.792,952 388.012,983	20.187
17	591.792,895 388.016,44	18	591.792,424 388.044,998	28.562
19	591.792,342 388.052,879	20	591.792,068 388.079,353	26.475
21	591.792,94 388.093,453	22	591.769,51 388.087,778	24.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.767,417 388.018,685	7	591.763,948 388.000,852	18.167
8	591.780,086 387.993,352	9	591.779,599 387.989,461	3.921
10	591.779,222 387.979,118	11	591.780,573 387.965,608	13.577
12	591.787,095 387.969,542	13	591.795,48 387.972,139	8.778
14	591.803,69 387.975,043	15	591.797,726 387.993,369	19.272
16	591.792,952 388.012,983	17	591.792,895 388.016,44	3.457
18	591.792,424 388.044,998	19	591.792,342 388.052,879	7.881
20	591.792,068 388.079,353	21	591.792,94 388.093,453	14.127
22	591.769,51 388.087,778	1	591.769,157 388.081,853	5.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		466	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

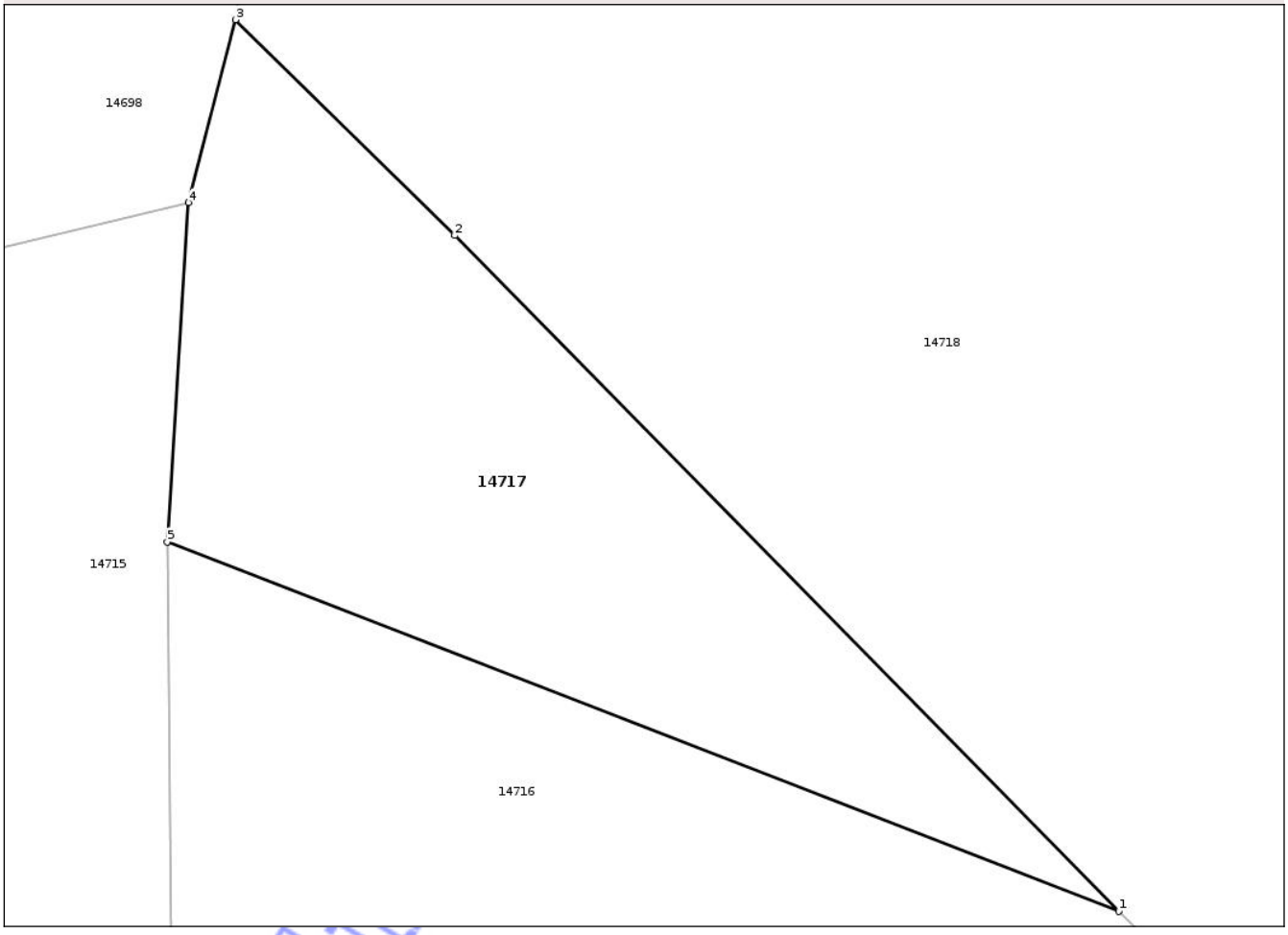
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	466	6	487	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.831,667 388.064,0	2	591.804,029 388.092,088	39.406
2	591.804,029 388.092,088	3	591.794,91 388.101,057	12.791
3	591.794,91 388.101,057	4	591.792,94 388.093,453	7.855
4	591.792,94 388.093,453	5	591.792,068 388.079,353	14.127
5	591.792,068 388.079,353	1	591.831,667 388.064,0	42.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4086
Nr. cadastral vechi:11296

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Mantei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21527	4.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21527-C1	Loc. Valea Mantei, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; locuinta in suprafata de 43 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58885 / 14/10/2010		
Act Administrativ nr. 246, din 01/08/2006 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/5, cota initiala 3/5	A1
	1) **RADU ALEXANDRINA** 2) **TILIUTA GHEORGHE** 3) **UNGUREANU MARIA**	
Act Notarial nr. 175, din 11/08/2010 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **CIULEA AURELIA**	
Act Notarial nr. 201, din 26/09/2003 emis de NP ONUTU CASIOARA (certificat mostenitor nr.81/11.08.2010 emis de NP ONUTU CASIOARA;certificat mostenitor nr.85/19.08.2010 emis de NP ONUTU CASIOARA; adeverinta nr.10212/12.10.2010 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;certificat atestare nr.10213/12. 10.2010 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;adeverinta nr.10192/12.10.2010 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1, A1.1
	1) **CASUTA MIHAELA MADELONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

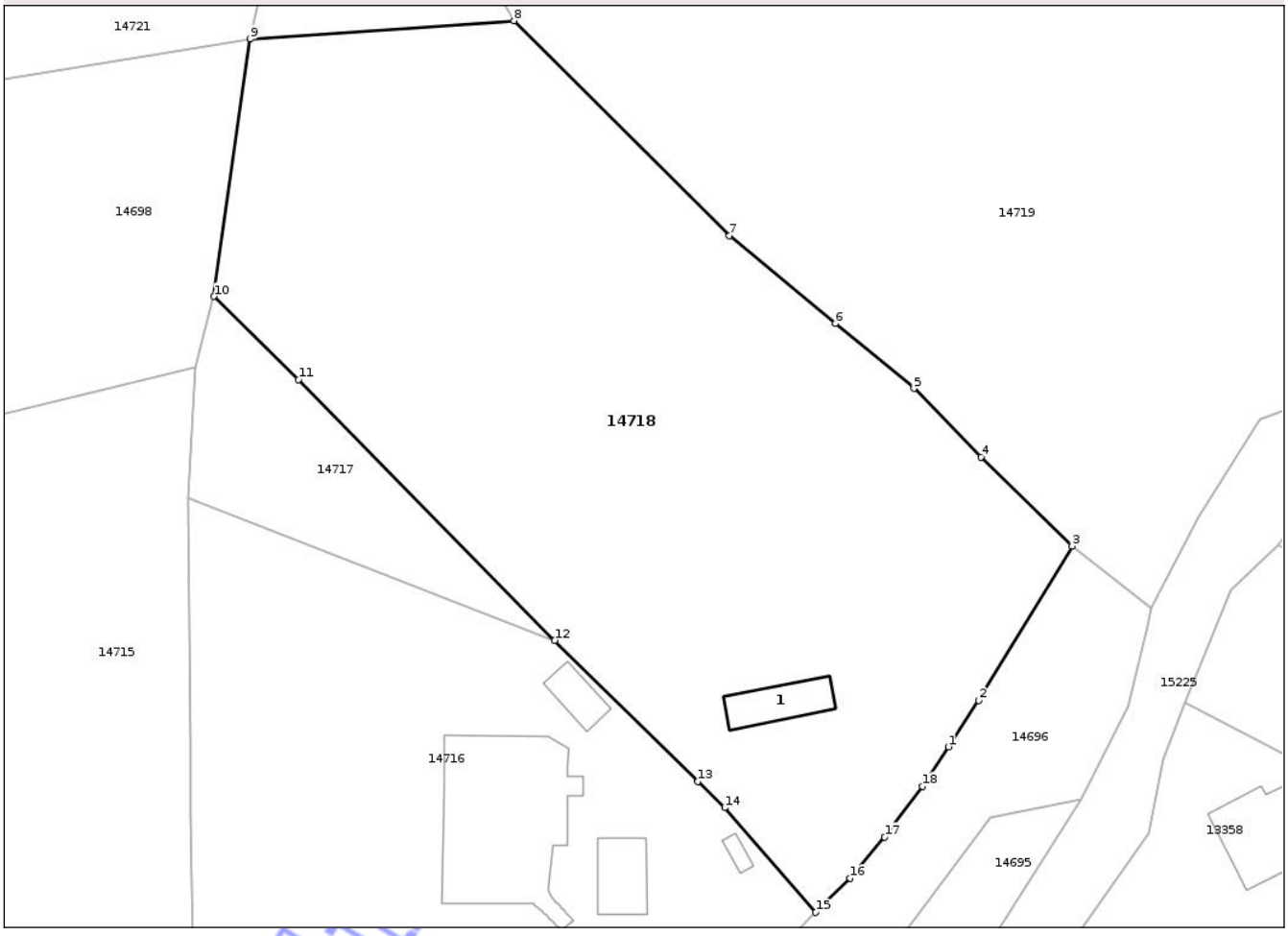
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21527	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	502	6	CC 491 ; F 493 ; V 492 ; P 486	-	
2	faneata	DA	506	6	CC 491 ; F 493 ; V 492 ; P 486	-	
3	vie	NU	3.393	6	CC 491 ; F 493 ; V 492 ; P 486	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21527-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; locuinta in suprafata de 43 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.874,137 388.052,514	2	591.877,415 388.057,525	5.988
2	591.877,415 388.057,525	3	591.887,489 388.074,153	19.442
3	591.887,489 388.074,153	4	591.877,687 388.083,757	13.723
4	591.877,687 388.083,757	5	591.870,403 388.091,134	10.367
5	591.870,403 388.091,134	6	591.861,958 388.098,125	10.963
6	591.861,958 388.098,125	7	591.850,517 388.107,597	14.853
7	591.850,517 388.107,597	8	591.827,283 388.130,757	32.806
8	591.827,283 388.130,757	9	591.798,81 388.128,784	28.541
9	591.798,81 388.128,784	10	591.794,91 388.101,057	28.0
10	591.794,91 388.101,057	11	591.804,029 388.092,088	12.791
11	591.804,029 388.092,088	12	591.831,667 388.064,0	39.406
12	591.831,667 388.064,0	13	591.847,11 388.048,804	21.666
13	591.847,11 388.048,804	14	591.850,004 388.045,956	4.06
14	591.850,004 388.045,956	15	591.859,827 388.034,687	14.949
15	591.859,827 388.034,687	16	591.863,55 388.038,344	5.219
16	591.863,55 388.038,344	17	591.867,248 388.042,81	5.798
17	591.867,248 388.042,81	18	591.871,355 388.048,262	6.826
18	591.871,355 388.048,262	1	591.874,137 388.052,514	5.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		56.477	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64128, din 24/02/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU MARIA MAGDALENA** 2) **STÎNGĂ ALEXANDRA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

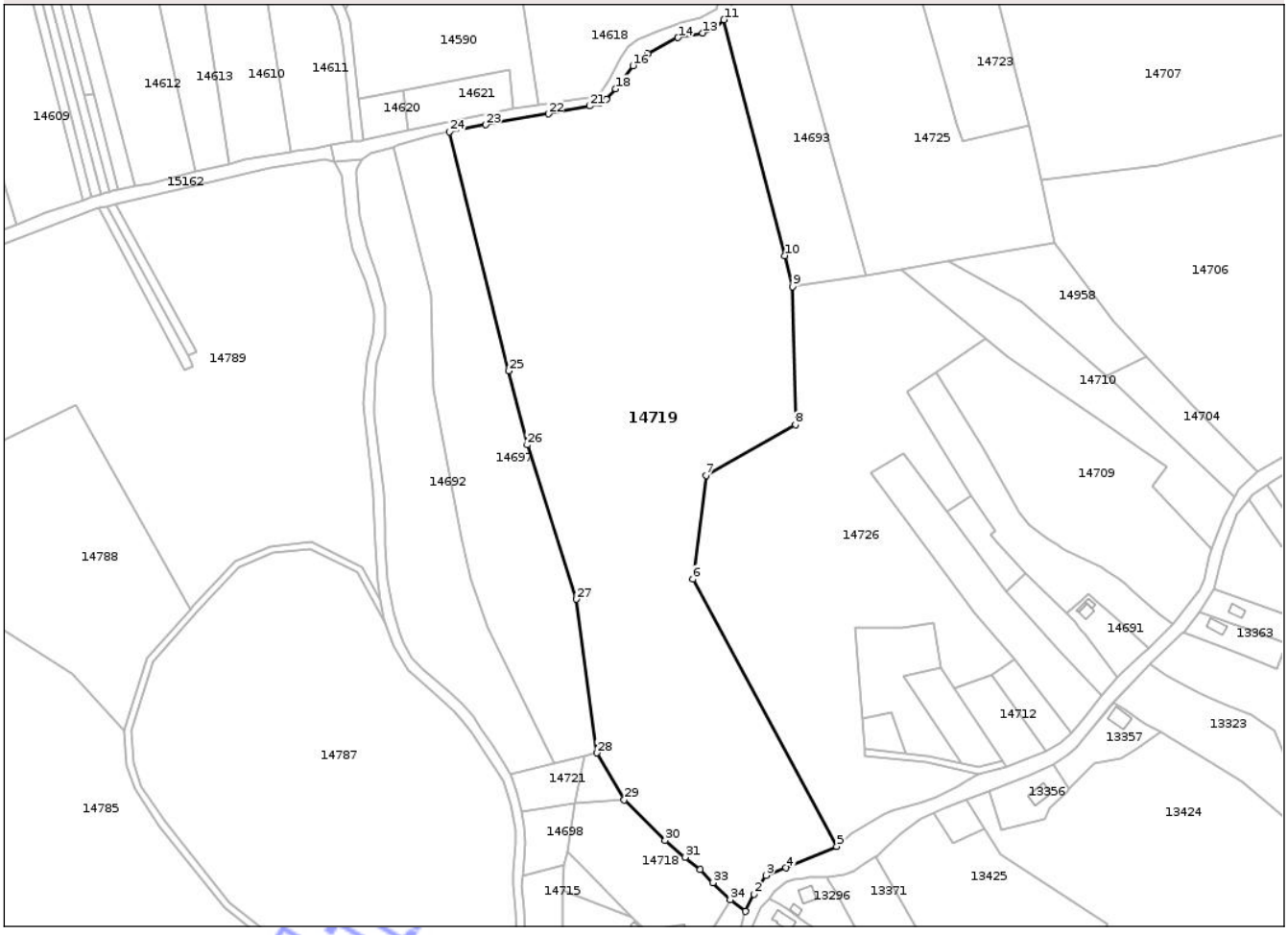
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	56.477	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.620	6	536,534/1, 535/1	-	
2	pasune	NU	31.858	6	496/1,535/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.896,064 388.067,436	2	591.901,068 388.077,233	11.001
3	591.907,792 388.087,843	4	591.919,177 388.092,07	12.144
5	591.948,024 388.104,362	6	591.866,142 388.256,016	172.347
7	591.873,691 388.314,958	8	591.924,493 388.343,631	58.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.901,068 388.077,233	3	591.907,792 388.087,843	12.561
4	591.919,177 388.092,07	5	591.948,024 388.104,362	31.357
6	591.866,142 388.256,016	7	591.873,691 388.314,958	59.423
8	591.924,493 388.343,631	9	591.922,959 388.422,05	78.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	591.922,959 388.422,05	10	591.918,407 388.439,694	18.222
11	591.883,869 388.573,583	12	591.879,21 388.568,978	6.551
13	591.871,91 388.566,098	14	591.857,849 388.563,422	14.313
15	591.840,562 388.554,397	16	591.832,18 388.547,469	10.875
17	591.826,136 388.539,332	18	591.822,36 388.534,309	6.284
19	591.817,039 388.528,418	20	591.813,375 388.526,27	4.247
21	591.807,704 388.524,599	22	591.784,048 388.520,189	24.064
23	591.748,565 388.513,995	24	591.727,88 388.509,909	21.085
25	591.761,628 388.374,279	26	591.772,13 388.332,219	43.351
27	591.800,153 388.244,639	28	591.811,629 388.157,377	88.013
29	591.827,283 388.130,757	30	591.850,517 388.107,597	32.806
31	591.861,958 388.098,125	32	591.870,403 388.091,134	10.963
33	591.877,687 388.083,757	34	591.887,489 388.074,153	13.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	591.918,407 388.439,694	11	591.883,869 388.573,583	138.272
12	591.879,21 388.568,978	13	591.871,91 388.566,098	7.848
14	591.857,849 388.563,422	15	591.840,562 388.554,397	19.501
16	591.832,18 388.547,469	17	591.826,136 388.539,332	10.136
18	591.822,36 388.534,309	19	591.817,039 388.528,418	7.938
20	591.813,375 388.526,27	21	591.807,704 388.524,599	5.912
22	591.784,048 388.520,189	23	591.748,565 388.513,995	36.02
24	591.727,88 388.509,909	25	591.761,628 388.374,279	139.766
26	591.772,13 388.332,219	27	591.800,153 388.244,639	91.954
28	591.811,629 388.157,377	29	591.827,283 388.130,757	30.882
30	591.850,517 388.107,597	31	591.861,958 388.098,125	14.853
32	591.870,403 388.091,134	33	591.877,687 388.083,757	10.367
34	591.887,489 388.074,153	1	591.896,064 388.067,436	10.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Mestecenilor, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		641	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

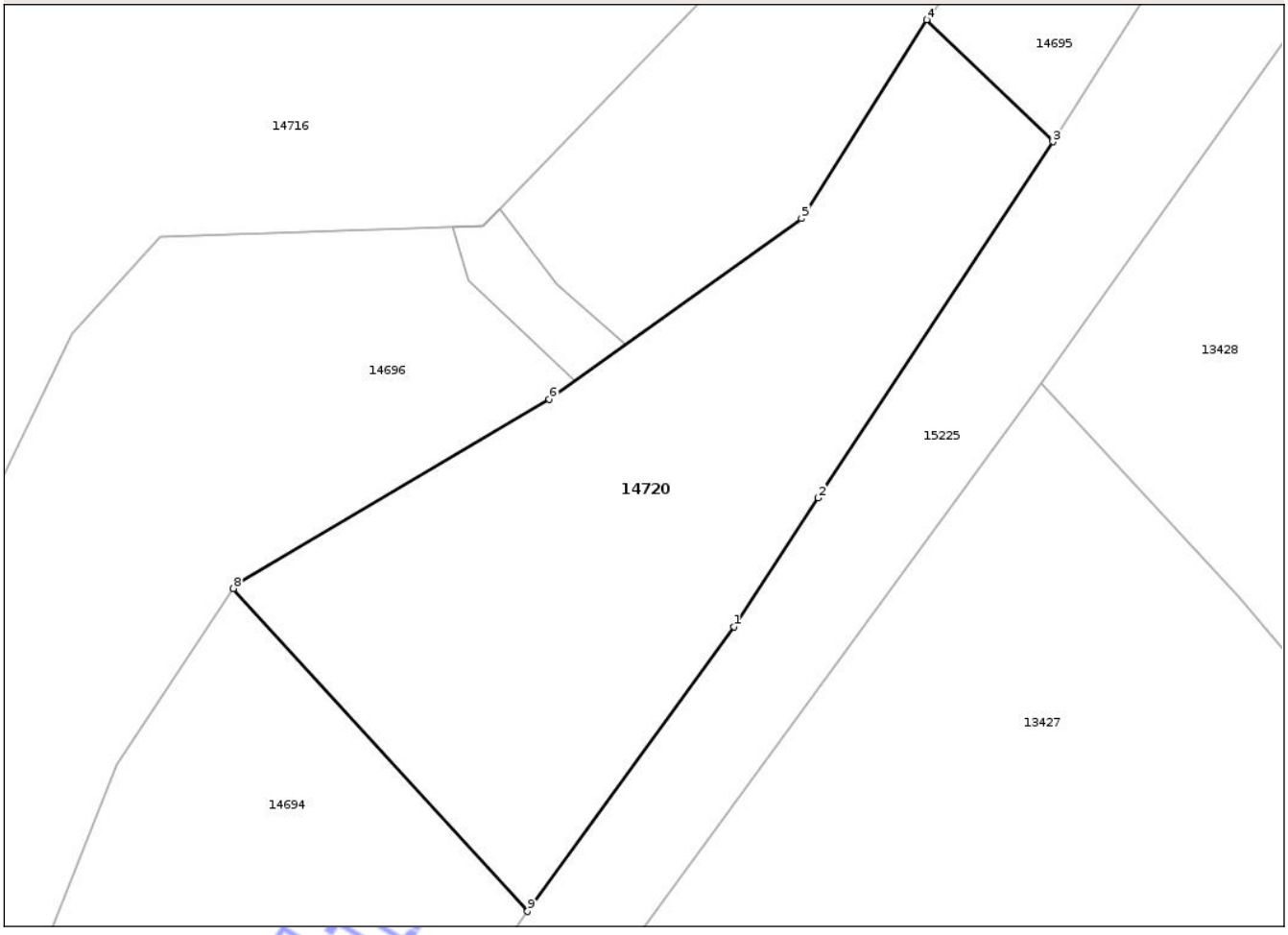
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	641	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	641	6	475,474,473	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.856,101 387.996,962	2	591.860,429 388.003,585	7.912
2	591.860,429 388.003,585	3	591.872,486 388.021,86	21.894
3	591.872,486 388.021,86	4	591.866,01 388.028,116	9.004
4	591.866,01 388.028,116	5	591.859,581 388.017,914	12.059
5	591.859,581 388.017,914	6	591.846,621 388.008,648	15.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.846,621 388.008,648	7	591.830,542 387.999,16	18.67
7	591.830,542 387.999,16	8	591.830,393 387.998,934	0.271
8	591.830,393 387.998,934	9	591.845,506 387.982,369	22.423
9	591.845,506 387.982,369	1	591.856,101 387.996,962	18.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		864	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27942, din 11/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIȚĂ ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

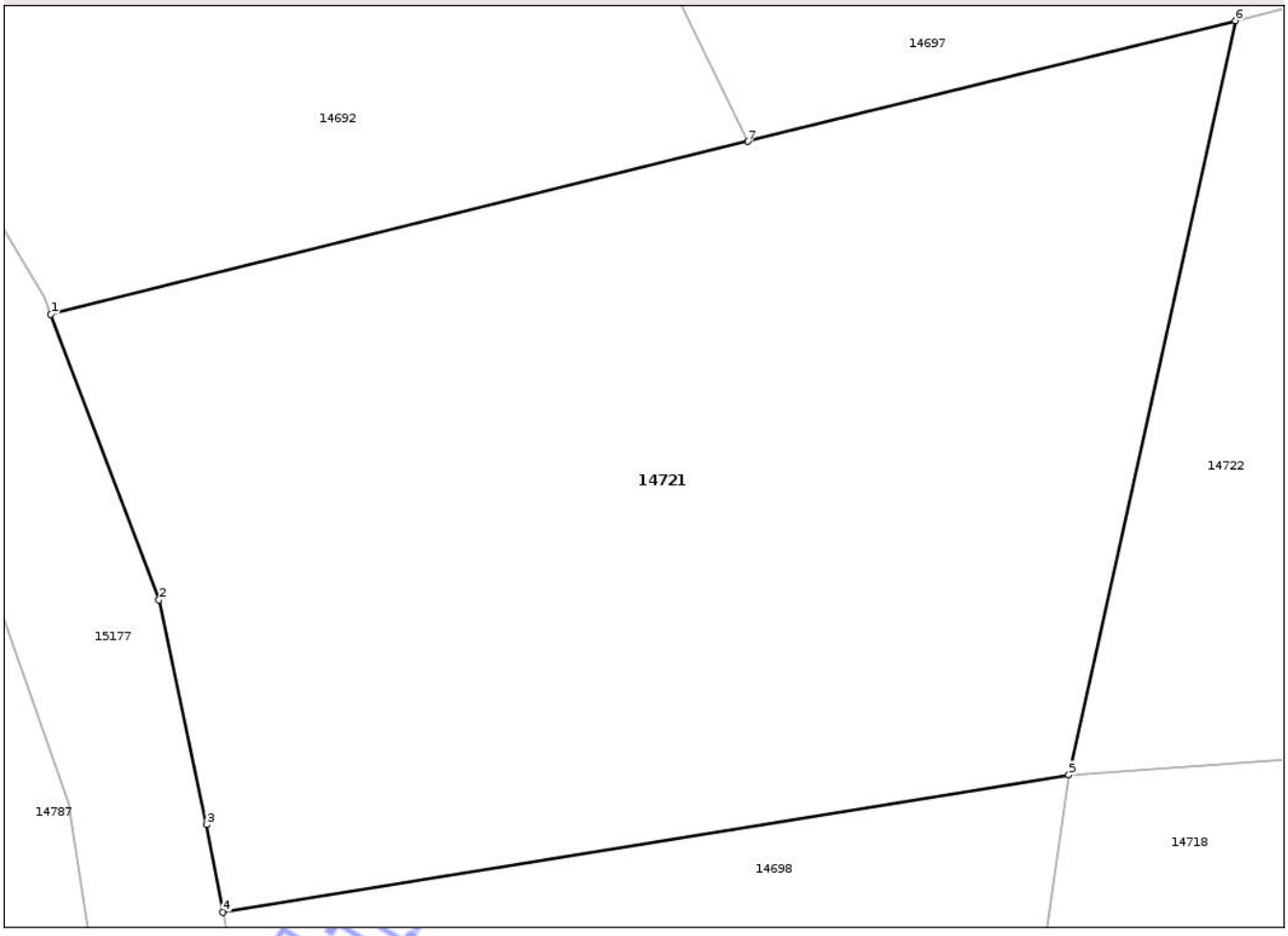
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	864	6	485,483	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.762,466 388.145,206	2	591.766,328 388.135,031	10.883
2	591.766,328 388.135,031	3	591.768,019 388.127,017	8.19
3	591.768,019 388.127,017	4	591.768,609 388.123,883	3.189
4	591.768,609 388.123,883	5	591.798,81 388.128,784	30.596
5	591.798,81 388.128,784	6	591.804,753 388.155,675	27.54

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.804,753 388.155,675	7	591.787,362 388.151,369	17.916
7	591.787,362 388.151,369	1	591.762,466 388.145,206	25.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		482	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

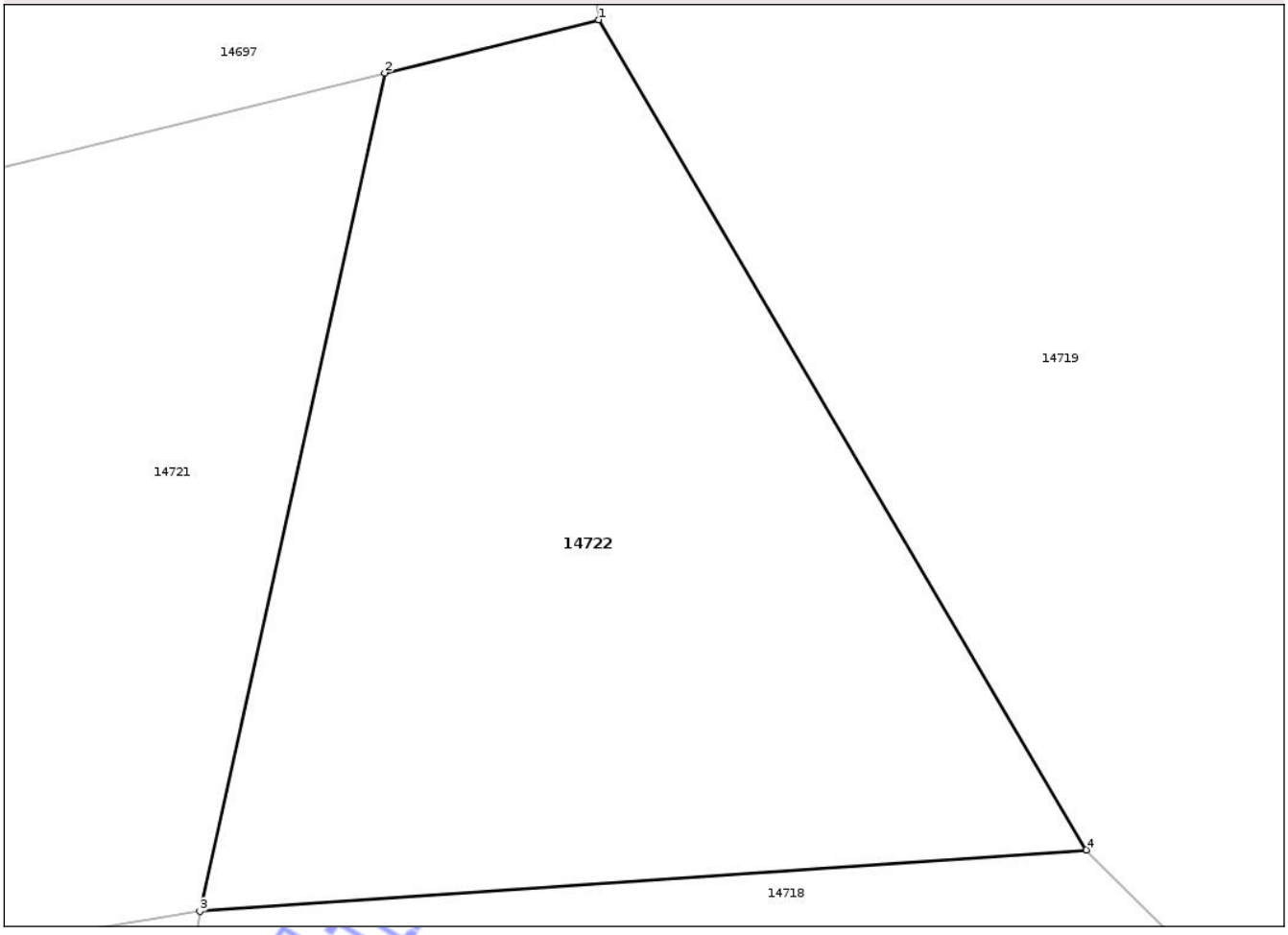
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	482	6	485	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.811,629 388.157,377	2	591.804,753 388.155,675	7.084
2	591.804,753 388.155,675	3	591.798,81 388.128,784	27.54
3	591.798,81 388.128,784	4	591.827,283 388.130,757	28.541
4	591.827,283 388.130,757	1	591.811,629 388.157,377	30.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24982	8.791	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24982-C1	Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Locuinta P-an1950

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23655 / 23/02/2021		
Act Notarial nr. 216, din 04/11/2020 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA (act administrativ nr 211732 din 21.01.2015, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 7096 din 10.02.2021, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **FĂINIŢĂ MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **FĂINIŢĂ MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ZAROSCHI VALER NICOLAE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **ZAROSCHI VALER NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

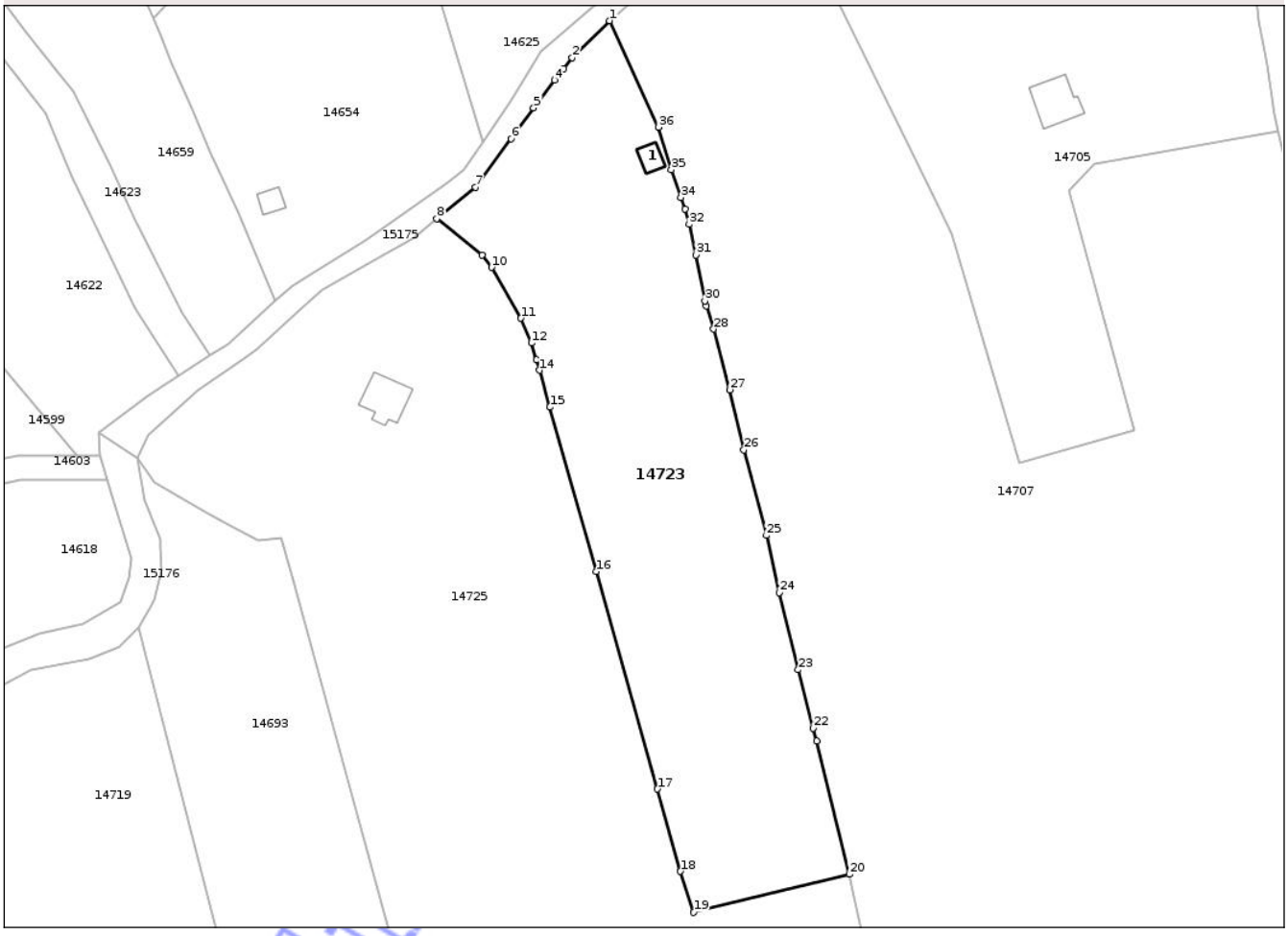
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24982	8.791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	634	6	606	-	
2	vie	DA	1.301	6	607	-	
3	arabil	DA	824	6	608	-	
4	pasune	NU	4.743	6	536/2, 595,598,611 /1	-	
5	faneata	NU	1.290	6	597/2,546/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24982-C1	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Locuinta P-an1950

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.998,848 388.721,463	2	591.989,756 388.712,441	12.809
3	591.987,638 388.709,739	4	591.985,477 388.706,981	3.504
5	591.980,315 388.700,229	6	591.974,826 388.692,757	9.271
7	591.966,117 388.680,902	8	591.956,744 388.673,224	12.116
9	591.967,701 388.664,328	10	591.970,078 388.661,388	3.781
11	591.977,257 388.649,013	12	591.979,83 388.642,968	6.57
13	591.981,022 388.638,827	14	591.981,741 388.636,329	2.599
15	591.984,322 388.627,365	16	591.995,597 388.587,326	41.596
17	592.010,516 388.534,345	18	592.016,154 388.514,323	20.801
19	592.019,368 388.504,31	20	592.057,295 388.513,57	39.041
21	592.049,327 388.546,009	22	592.048,551 388.549,169	3.254
23	592.044,883 388.563,407	24	592.040,272 388.582,156	19.308
25	592.037,099 388.596,103	26	592.031,613 388.616,928	21.535
27	592.028,126 388.631,55	28	592.024,197 388.646,377	15.339
29	592.022,475 388.651,98	30	592.022,085 388.653,25	1.329
31	592.019,951 388.664,387	32	592.018,24 388.671,852	7.659
33	592.017,212 388.675,592	34	592.016,226 388.678,415	2.99
35	592.013,884 388.685,114	36	592.010,755 388.695,545	10.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.989,756 388.712,441	3	591.987,638 388.709,739	3.433
4	591.985,477 388.706,981	5	591.980,315 388.700,229	8.499
6	591.974,826 388.692,757	7	591.966,117 388.680,902	14.71
8	591.956,744 388.673,224	9	591.967,701 388.664,328	14.114
10	591.970,078 388.661,388	11	591.977,257 388.649,013	14.307
12	591.979,83 388.642,968	13	591.981,022 388.638,827	4.309
14	591.981,741 388.636,329	15	591.984,322 388.627,365	9.328
16	591.995,597 388.587,326	17	592.010,516 388.534,345	55.041
18	592.016,154 388.514,323	19	592.019,368 388.504,31	10.516
20	592.057,295 388.513,57	21	592.049,327 388.546,009	33.403
22	592.048,551 388.549,169	23	592.044,883 388.563,407	14.703
24	592.040,272 388.582,156	25	592.037,099 388.596,103	14.303
26	592.031,613 388.616,928	27	592.028,126 388.631,55	15.032
28	592.024,197 388.646,377	29	592.022,475 388.651,98	5.862
30	592.022,085 388.653,25	31	592.019,951 388.664,387	11.34
32	592.018,24 388.671,852	33	592.017,212 388.675,592	3.879
34	592.016,226 388.678,415	35	592.013,884 388.685,114	7.097
36	592.010,755 388.695,545	1	591.998,848 388.721,463	28.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2336
Nr. cadastral vechi:10204

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Mestecenilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20329	Din acte: 5.421 Masurata: 5.471	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62991 / 02/11/2007		
Act Notarial nr. 2381, din 26/10/2007 emis de NP IVANCA RIBA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA RAZVAN ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

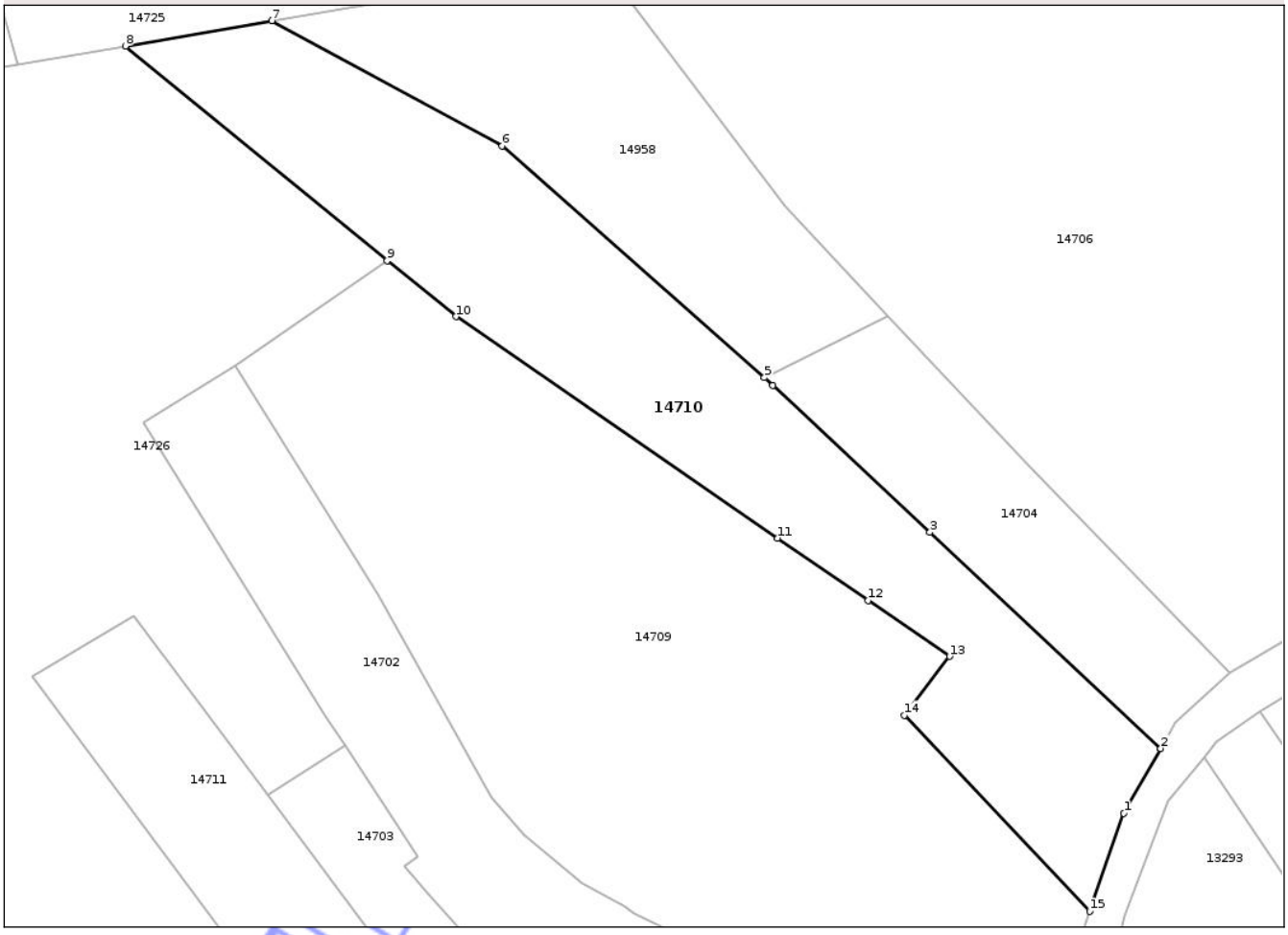
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20329	Din acte: 5.421 Masurata: 5.471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.563	6	L 546/10, F546/9	-	
2	faneata	NU	3.908	6	L 546/10, F546/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.167,663 388.291,066	2	592.174,421 388.302,987	13.703
2	592.174,421 388.302,987	3	592.132,04 388.342,661	58.053
3	592.132,04 388.342,661	4	592.103,2 388.369,66	39.506
4	592.103,2 388.369,66	5	592.101,639 388.371,039	2.083

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.101,639 388.371,039	6	592.053,486 388.413,573	64.248
6	592.053,486 388.413,573	7	592.011,237 388.436,583	48.109
7	592.011,237 388.436,583	8	591.984,297 388.431,942	27.337
8	591.984,297 388.431,942	9	592.032,389 388.392,553	62.164
9	592.032,389 388.392,553	10	592.044,98 388.382,24	16.275
10	592.044,98 388.382,24	11	592.104,098 388.341,591	71.745
11	592.104,098 388.341,591	12	592.120,7 388.330,176	20.148
12	592.120,7 388.330,176	13	592.135,66 388.319,89	18.155
13	592.135,66 388.319,89	14	592.127,33 388.309,09	13.639
14	592.127,33 388.309,09	15	592.161,377 388.273,068	49.566
15	592.161,377 388.273,068	1	592.167,663 388.291,066	19.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		873	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 205066, din 14/05/2009 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN AURICA** 2) **MARIN CONSTANTIN** 3) **MARIN MIHAI** 4) **MARIN ION** 5) **MARIN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

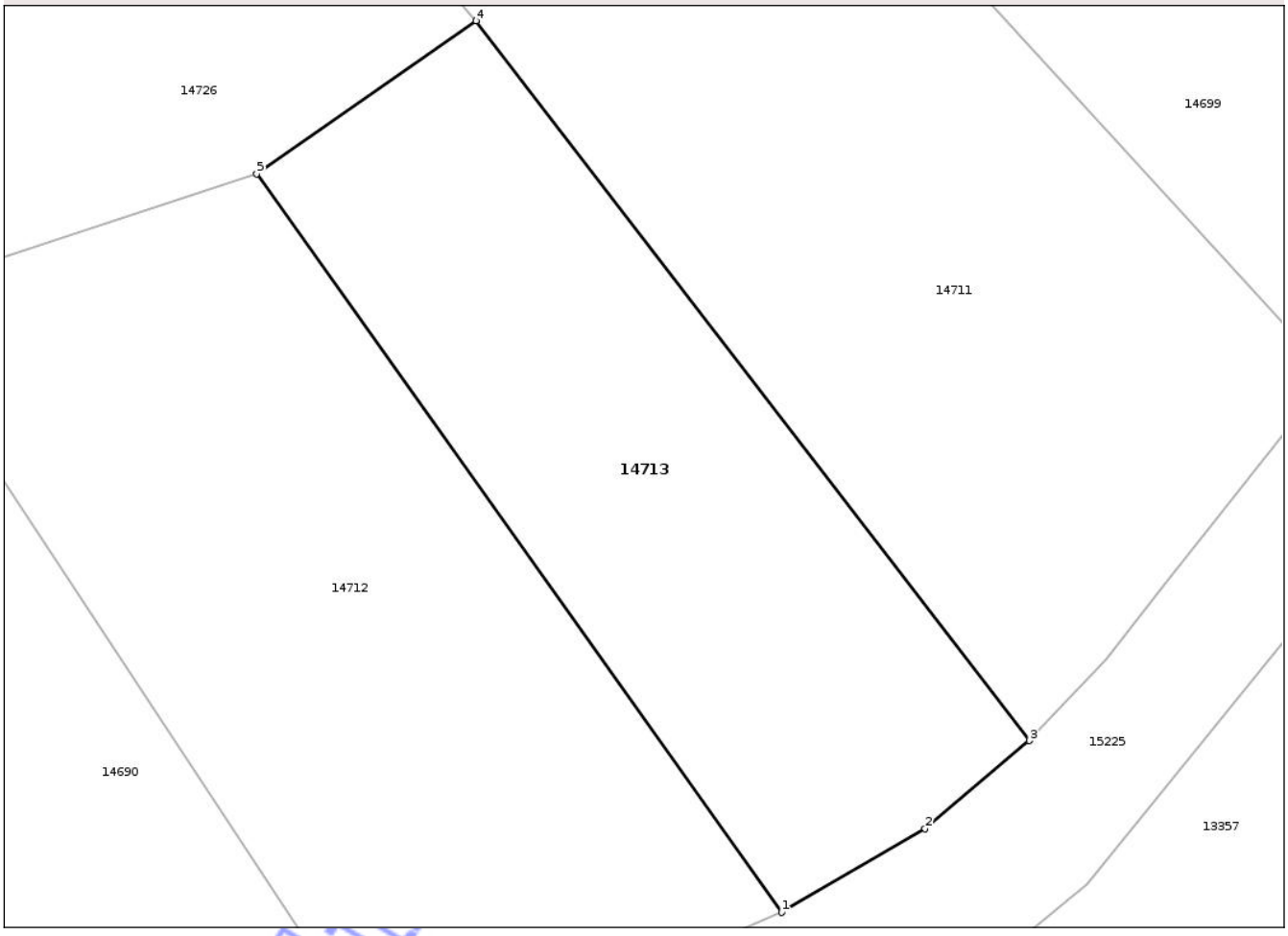
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	873	6	500/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.066,722 388.158,628	2	592.075,038 388.163,489	9.633
2	592.075,038 388.163,489	3	592.081,095 388.168,58	7.912
3	592.081,095 388.168,58	4	592.048,987 388.210,293	52.639
4	592.048,987 388.210,293	5	592.036,267 388.201,427	15.505
5	592.036,267 388.201,427	1	592.066,722 388.158,628	52.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2119
Nr. cadastral vechi:540

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Mantei, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20192	Din acte: 2.584 Masurata: 3.694	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20192-C1	Loc. Valea Mantei, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINTA; PARTER SD=44MP
A1.2	20192-C2	Loc. Valea Mantei, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:240 mp; S. construita desfasurata:459 mp; C2 LOCUINTA S+P+1E SD=459MP
A1.3	20192-C3	Loc. Valea Mantei, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA
A1.4	20192-C4	Loc. Valea Mantei, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17024 / 19/04/2007		
Act Notarial nr. 780, din 19/03/2003 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECHITA CRISTINEL MILDU** 2) **NECHITA MIHAELA FLORENTINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NECHITA CRISTINEL MILDU** 2) **NECHITA MIHAELA FLORENTINA**	
74715 / 02/08/2016		
Act Notarial nr. 1712, din 19/07/2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B3	se noteaza rectificarea limitelor si suprafetei imobilului conform docuemntatiei tehnice avizate	A1, A1.1
95443 / 12/06/2023		
Act Administrativ nr. 89920, din 12/06/2023 emis de OCPI Prahova (INCH.DE RESP. ; act administrativ nr 27344 din 27.12.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 13325 din 18.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 13428 din 19.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 67 din 13.08.2013, emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 160 din 06.12.2006, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 13325 din 18.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 2042 din 30.05.2013, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA; act administrativ nr 14244 din 06.06.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA);		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: Comuna Valea Calugareasca, Sat Valea Mantei, Str Mestecenilor, Nr. 5, Jud. Prahova	A1
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului in suprafata de 980 mp din ''intravilan'' in ''extravilan''conform documentatiei tehnice avizate	A1
B8	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din ''vii'' in ''curti constructii'' si in 'arabil'	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NECHITA CRISTINEL-MILDU** 2) **NECHITA FLORENTINA-MIHAELA**	
/		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **NECHITA CRISTINEL MILDU** 2) **NECHITA MIHAELA FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

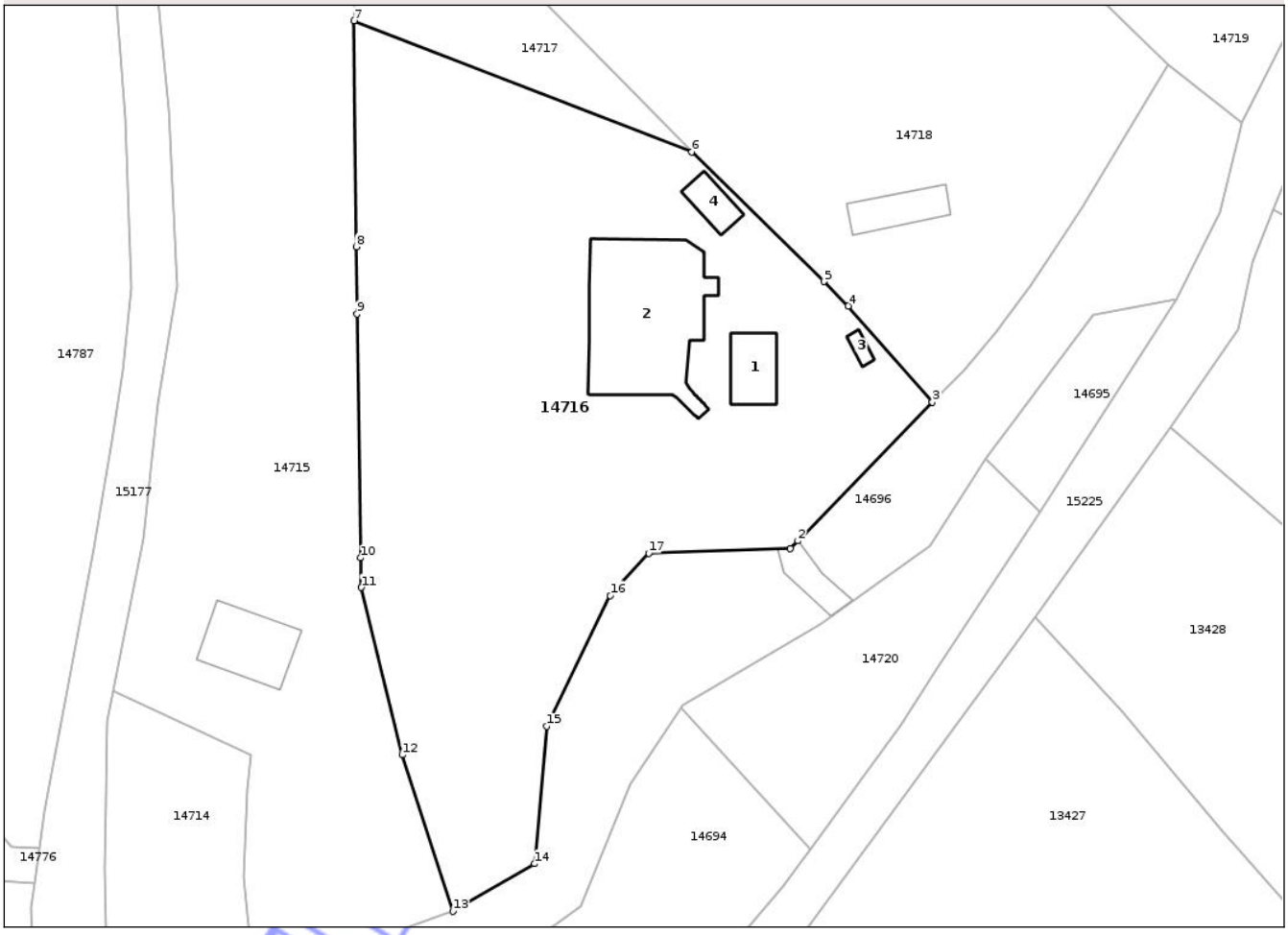
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20192	Din acte: 2.584 Masurata: 3.694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.372	6	490	-	
2	arabil	DA	782	6	475	-	
3	arabil	NU	1.539	6	475	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20192-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINTA; PARTER SD=44MP
A1.2	20192-C2	constructii de locuinte	240	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:240 mp; S. construita desfasurata:459 mp; C2 LOCUINTA S+P+1E SD=459MP
A1.3	20192-C3	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA
A1.4	20192-C4	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.843,214 388.017,54	2	591.844,084 388.018,438	1.25
2	591.844,084 388.018,438	3	591.859,827 388.034,687	22.625
3	591.859,827 388.034,687	4	591.850,004 388.045,956	14.949
4	591.850,004 388.045,956	5	591.847,11 388.048,804	4.06
5	591.847,11 388.048,804	6	591.831,667 388.064,0	21.666
6	591.831,667 388.064,0	7	591.792,068 388.079,353	42.471
7	591.792,068 388.079,353	8	591.792,342 388.052,879	26.475
8	591.792,342 388.052,879	9	591.792,424 388.044,998	7.881
9	591.792,424 388.044,998	10	591.792,895 388.016,44	28.562
10	591.792,895 388.016,44	11	591.792,952 388.012,983	3.457
11	591.792,952 388.012,983	12	591.797,726 387.993,369	20.187
12	591.797,726 387.993,369	13	591.803,69 387.975,043	19.272
13	591.803,69 387.975,043	14	591.813,228 387.980,625	11.051
14	591.813,228 387.980,625	15	591.814,69 387.996,709	16.15
15	591.814,69 387.996,709	16	591.822,102 388.012,041	17.03
16	591.822,102 388.012,041	17	591.826,615 388.016,98	6.69
17	591.826,615 388.016,98	1	591.843,214 388.017,54	16.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.269	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	425	6	591,593/5	-	
2	faneata	NU	844	6	591,593/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.233,348 388.610,211	2	592.233,947 388.621,441	11.246
2	592.233,947 388.621,441	3	592.233,936 388.628,887	7.446
3	592.233,936 388.628,887	4	592.231,777 388.646,379	17.625
4	592.231,777 388.646,379	5	592.229,4 388.662,639	16.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.229,4 388.662,639	6	592.227,464 388.676,885	14.377
6	592.227,464 388.676,885	7	592.226,294 388.694,847	18.0
7	592.226,294 388.694,847	8	592.225,255 388.711,484	16.669
8	592.225,255 388.711,484	9	592.225,182 388.711,853	0.376
9	592.225,182 388.711,853	10	592.221,53 388.730,104	18.613
10	592.221,53 388.730,104	11	592.219,523 388.734,172	4.536
11	592.219,523 388.734,172	12	592.220,126 388.734,305	0.617
12	592.220,126 388.734,305	13	592.217,331 388.736,065	3.303
13	592.217,331 388.736,065	14	592.203,906 388.739,734	13.917
14	592.203,906 388.739,734	15	592.209,849 388.708,91	31.392
15	592.209,849 388.708,91	16	592.209,877 388.708,793	0.12
16	592.209,877 388.708,793	1	592.233,348 388.610,211	101.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26282	19.974	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102722 / 02/07/2025		
Act Administrativ nr. 217701, din 12/06/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLĂNESCU ELENA**, (decedată)	
/		
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BĂLĂNESCU ELENA**, (decedată)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

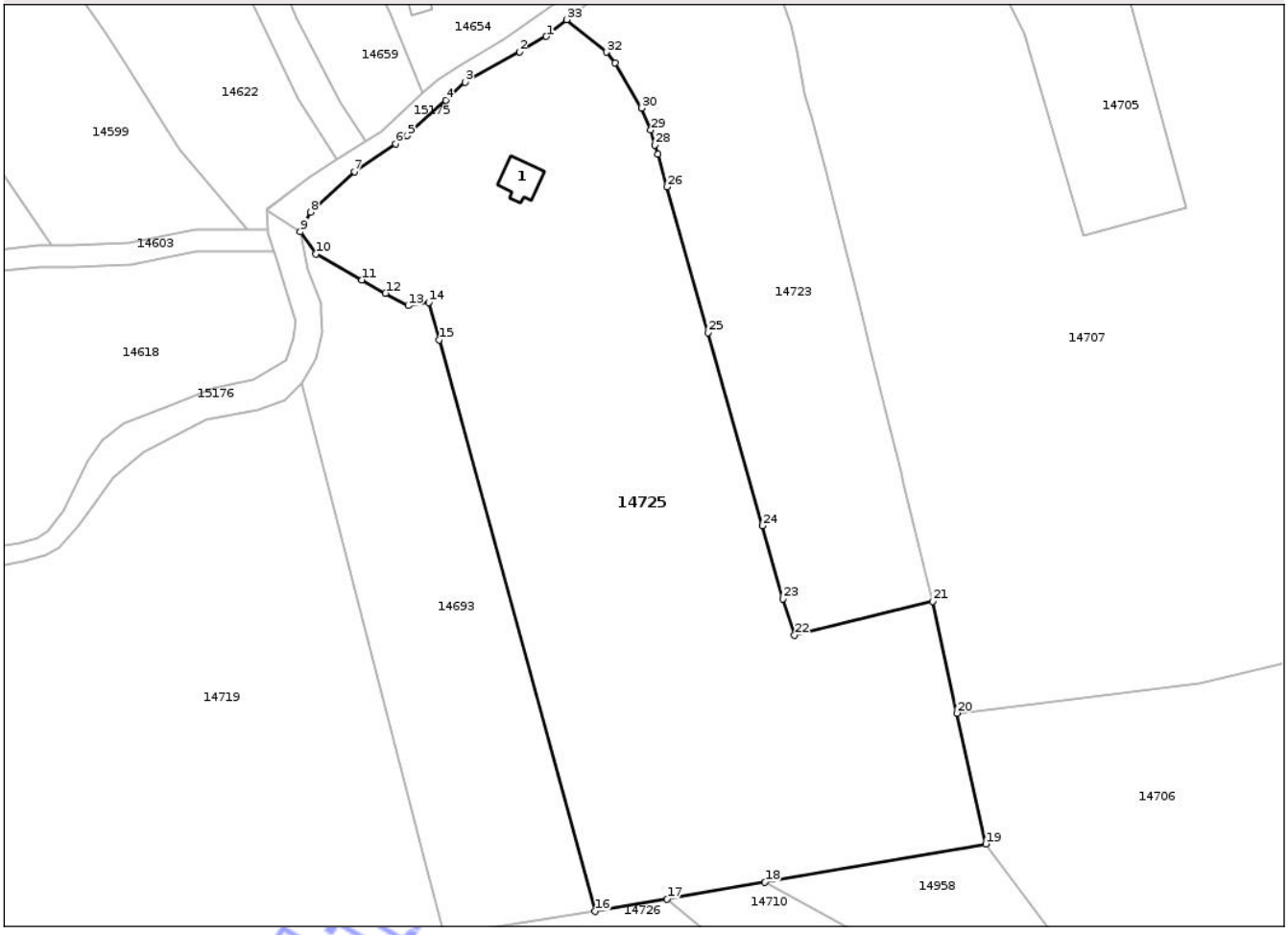
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26282	19.974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.892	6	613	-	
2	livada	DA	674	6	615	-	
3	vie	DA	345	6	614	-	
4	livada	DA	867	6	609	-	
5	vie	DA	1.863	6	611	-	
6	faneata	NU	14.333	6	597/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.951,157 388.668,646	2	591.943,729 388.664,462	8.525
3	591.928,828 388.656,067	4	591.923,498 388.651,163	7.243
5	591.912,916 388.641,429	6	591.909,701 388.639,229	3.896
7	591.898,411 388.631,501	8	591.886,348 388.620,42	16.38
9	591.883,585 388.615,004	10	591.887,891 388.608,949	7.43
11	591.900,523 388.601,822	12	591.906,945 388.598,199	7.373
13	591.913,188 388.594,763	14	591.918,832 388.595,606	5.707
15	591.921,645 388.585,321	16	591.964,523 388.428,535	162.543
17	591.984,297 388.431,942	18	592.011,237 388.436,583	27.337
19	592.071,873 388.447,03	20	592.064,005 388.482,943	36.765
21	592.057,295 388.513,57	22	592.019,368 388.504,31	39.041
23	592.016,154 388.514,323	24	592.010,516 388.534,345	20.801
25	591.995,597 388.587,326	26	591.984,322 388.627,365	41.596
27	591.981,741 388.636,329	28	591.981,022 388.638,827	2.599
29	591.979,83 388.642,968	30	591.977,257 388.649,013	6.57
31	591.970,078 388.661,388	32	591.967,701 388.664,328	3.781
33	591.956,744 388.673,224	1	591.951,157 388.668,646	7.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.943,729 388.664,462	3	591.928,828 388.656,067	17.103
4	591.923,498 388.651,163	5	591.912,916 388.641,429	14.378
6	591.909,701 388.639,229	7	591.898,411 388.631,501	13.682
8	591.886,348 388.620,42	9	591.883,585 388.615,004	6.08
10	591.887,891 388.608,949	11	591.900,523 388.601,822	14.504
12	591.906,945 388.598,199	13	591.913,188 388.594,763	7.126
14	591.918,832 388.595,606	15	591.921,645 388.585,321	10.663
16	591.964,523 388.428,535	17	591.984,297 388.431,942	20.065
18	592.011,237 388.436,583	19	592.071,873 388.447,03	61.529
20	592.064,005 388.482,943	21	592.057,295 388.513,57	31.353
22	592.019,368 388.504,31	23	592.016,154 388.514,323	10.516
24	592.010,516 388.534,345	25	591.995,597 388.587,326	55.041
26	591.984,322 388.627,365	27	591.981,741 388.636,329	9.328
28	591.981,022 388.638,827	29	591.979,83 388.642,968	4.309
30	591.977,257 388.649,013	31	591.970,078 388.661,388	14.307
32	591.967,701 388.664,328	33	591.956,744 388.673,224	14.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		29.690	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

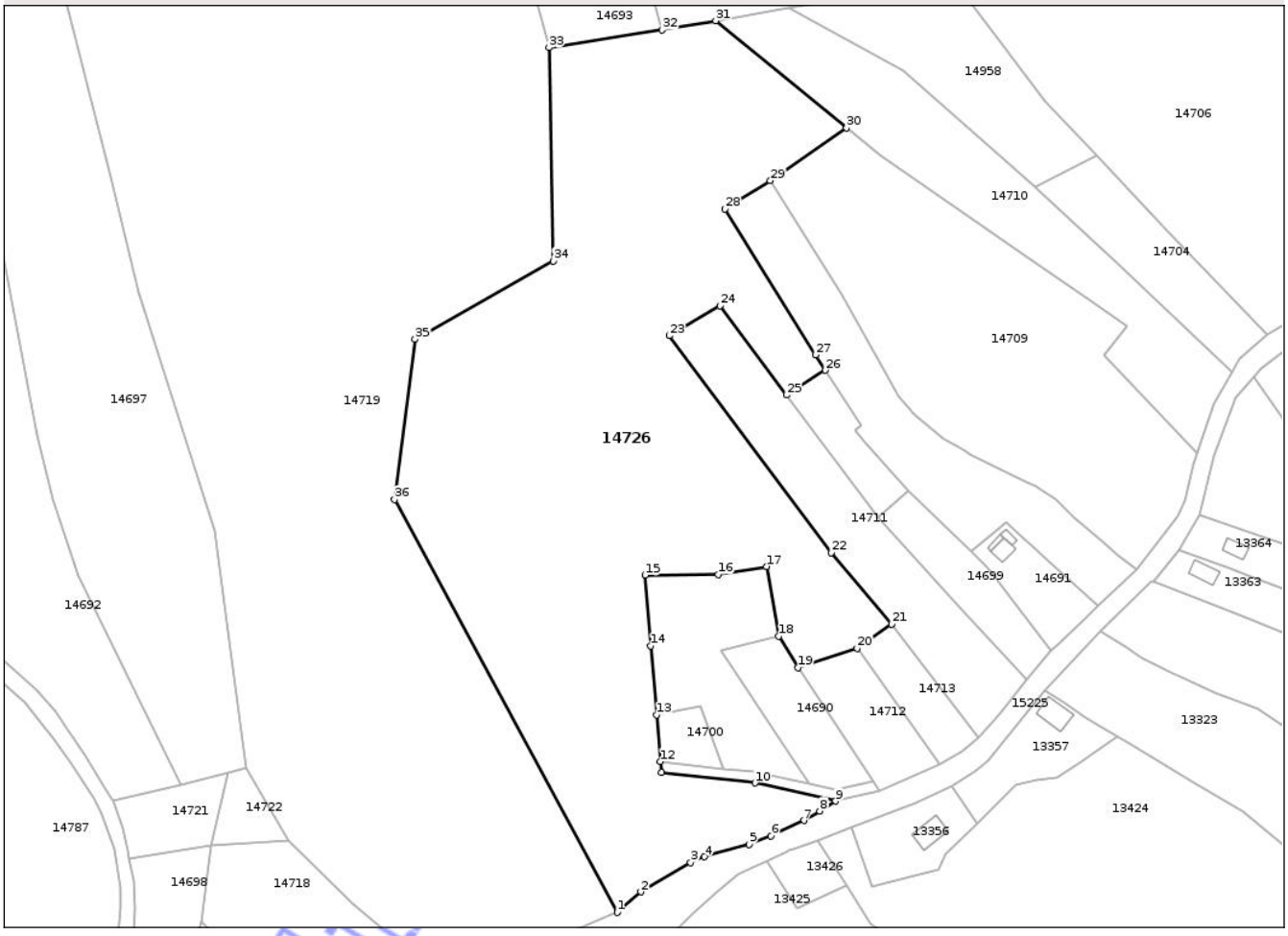
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	29.690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	29.690	6	496	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.948,024 388.104,362	2	591.956,69 388.111,855	11.456
3	591.975,086 388.122,612	4	591.980,12 388.124,754	5.471
5	591.996,609 388.129,375	6	592.004,608 388.132,385	8.547
7	592.016,723 388.138,133	8	592.022,542 388.141,573	6.76
9	592.028,36 388.145,26	10	591.998,69 388.151,88	30.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.956,69 388.111,855	3	591.975,086 388.122,612	21.31
4	591.980,12 388.124,754	5	591.996,609 388.129,375	17.124
6	592.004,608 388.132,385	7	592.016,723 388.138,133	13.409
8	592.022,542 388.141,573	9	592.028,36 388.145,26	6.888
10	591.998,69 388.151,88	11	591.964,24 388.155,71	34.662

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.964,24 388.155,71	12	591.963,909 388.159,769	4.072
13	591.962,503 388.176,968	14	591.960,435 388.202,262	25.378
15	591.958,313 388.228,241	16	591.985,167 388.228,462	26.855
17	592.003,062 388.231,457	18	592.007,357 388.205,817	25.997
19	592.014,49 388.194,28	20	592.036,267 388.201,427	22.92
21	592.048,987 388.210,293	22	592.026,823 388.236,434	34.272
23	591.967,251 388.316,235	24	591.985,795 388.327,255	21.571
25	592.010,391 388.294,415	26	592.024,616 388.303,532	16.896
27	592.020,94 388.309,142	28	591.987,678 388.362,723	63.066
29	592.004,373 388.373,179	30	592.032,389 388.392,553	34.062
31	591.984,297 388.431,942	32	591.964,523 388.428,535	20.065
33	591.922,959 388.422,05	34	591.924,493 388.343,631	78.434
35	591.873,691 388.314,958	36	591.866,142 388.256,016	59.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.963,909 388.159,769	13	591.962,503 388.176,968	17.256
14	591.960,435 388.202,262	15	591.958,313 388.228,241	26.066
16	591.985,167 388.228,462	17	592.003,062 388.231,457	18.144
18	592.007,357 388.205,817	19	592.014,49 388.194,28	13.564
20	592.036,267 388.201,427	21	592.048,987 388.210,293	15.505
22	592.026,823 388.236,434	23	591.967,251 388.316,235	99.584
24	591.985,795 388.327,255	25	592.010,391 388.294,415	41.03
26	592.024,616 388.303,532	27	592.020,94 388.309,142	6.707
28	591.987,678 388.362,723	29	592.004,373 388.373,179	19.699
30	592.032,389 388.392,553	31	591.984,297 388.431,942	62.164
32	591.964,523 388.428,535	33	591.922,959 388.422,05	42.067
34	591.924,493 388.343,631	35	591.873,691 388.314,958	58.335
36	591.866,142 388.256,016	1	591.948,024 388.104,362	172.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarlaua 6, Parcela P500/3, LOT 1.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22360	2.562	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77631 / 15/11/2013		
Act Notarial nr. 1952, din 14/11/2013 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22360 a imobilului cu numarul cadastral 22360/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10192 (identificator electronic 20317) inscris in cartea funciara 2353 (identificator electronic 20317);	A1
Act Notarial nr. 2544, din 05/09/2007 emis de NP PUSCASU ION;		
B2	Se infiinteză cartea funciara nr. 2353 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10192 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10191 / cu numar cadastral hartie 751 din cartea funciara nr. 522 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20317/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 48739 din 06/09/2007;	
Act Administrativ nr. 1109, din 08/07/2013 emis de OCPI PH;		
B5	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20317/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 46664 din 08/07/2013;	
36311 / 23/04/2018		
Act Notarial nr. 1162, din 20/04/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCA EMIL GABRIEL** 2) **LUCA ALEXANDRA-CĂTĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat oficial

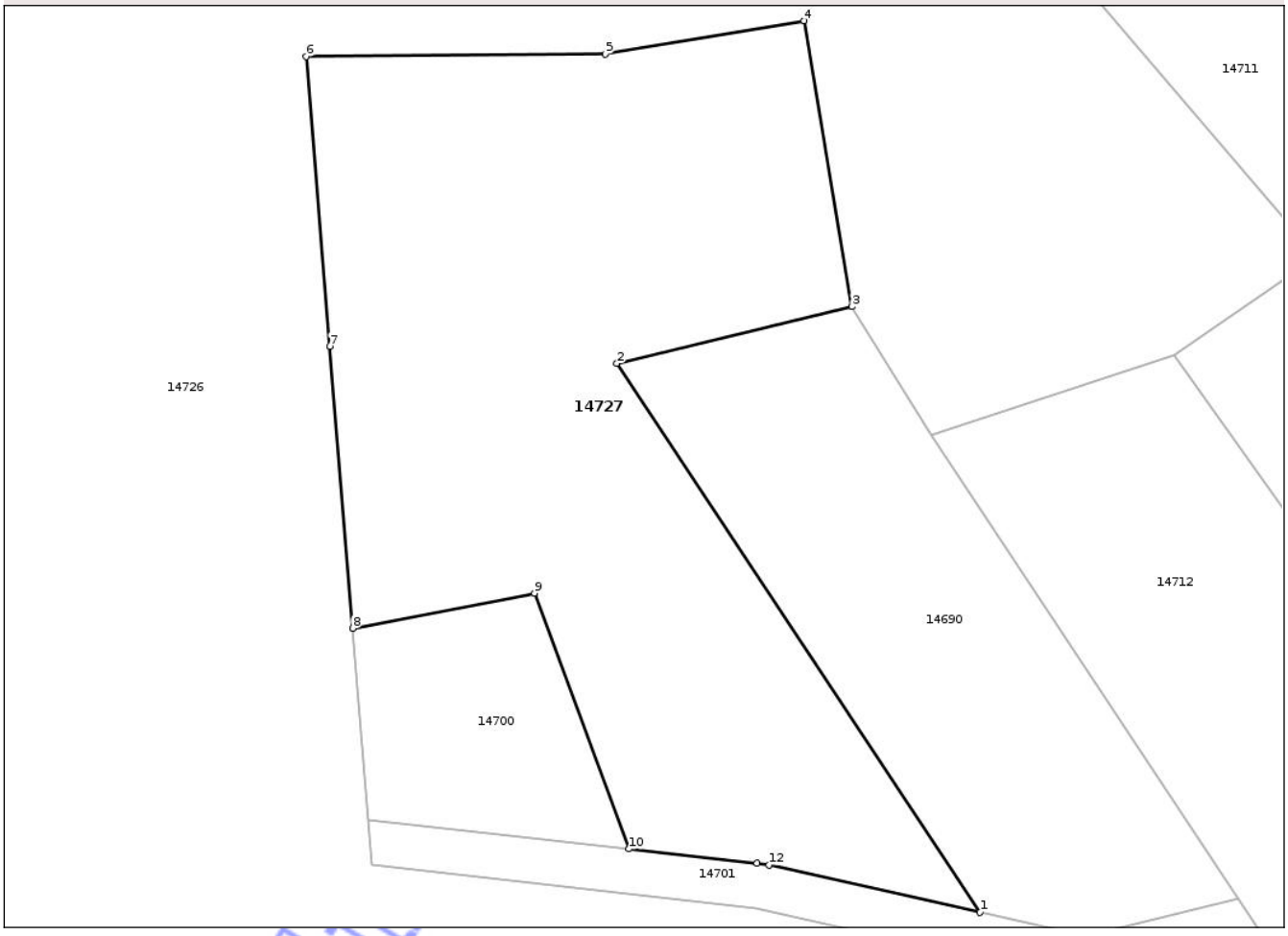
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22360	2.562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.562	6	P500/3	-	LOT 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.018,854 388.151,477	2	591.986,238 388.200,722	59.067
2	591.986,238 388.200,722	3	592.007,357 388.205,817	21.725
3	592.007,357 388.205,817	4	592.003,062 388.231,457	25.997
4	592.003,062 388.231,457	5	591.985,167 388.228,462	18.144
5	591.985,167 388.228,462	6	591.958,313 388.228,241	26.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.958,313 388.228,241	7	591.960,435 388.202,262	26.066
7	591.960,435 388.202,262	8	591.962,503 388.176,968	25.378
8	591.962,503 388.176,968	9	591.978,826 388.180,104	16.622
9	591.978,826 388.180,104	10	591.987,329 388.157,165	24.464
10	591.987,329 388.157,165	11	591.998,808 388.155,888	11.55
11	591.998,808 388.155,888	12	591.999,88 388.155,71	1.087
12	591.999,88 388.155,71	1	592.018,854 388.151,477	19.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		534	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

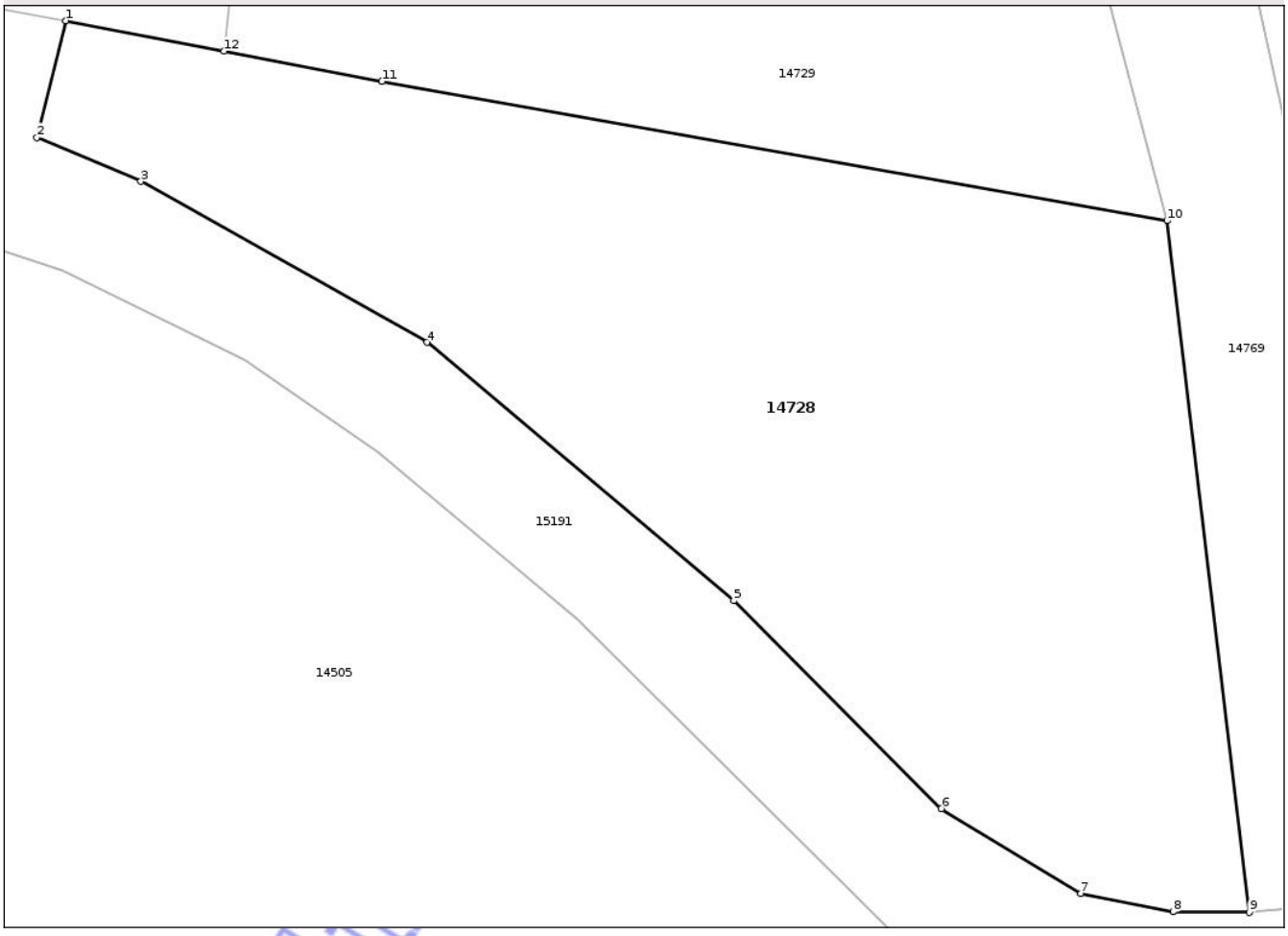
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	534	37	3107	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.698,565 387.362,947	2	591.697,591 387.359,02	4.046
2	591.697,591 387.359,02	3	591.701,097 387.357,539	3.806
3	591.701,097 387.357,539	4	591.710,736 387.352,122	11.057
4	591.710,736 387.352,122	5	591.721,082 387.343,422	13.518
5	591.721,082 387.343,422	6	591.728,078 387.336,429	9.892

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.728,078 387.336,429	7	591.732,77 387.333,566	5.497
7	591.732,77 387.333,566	8	591.735,883 387.332,958	3.172
8	591.735,883 387.332,958	9	591.738,455 387.332,935	2.572
9	591.738,455 387.332,935	10	591.735,678 387.356,216	23.446
10	591.735,678 387.356,216	11	591.709,224 387.360,906	26.867
11	591.709,224 387.360,906	12	591.703,895 387.361,927	5.426
12	591.703,895 387.361,927	1	591.698,565 387.362,947	5.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2759
Nr. cadastral vechi:10435

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 87, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20603	Din acte: 250 Masurata: 511	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 87, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 87, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13780 / 29/02/2008		
Act Notarial nr. 1274, din 31/03/1999 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITOIU MINODORA** 2) **NITOIU NCOLAE**	
/		
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NITOIU MINODORA** 2) **NITOIU NCOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

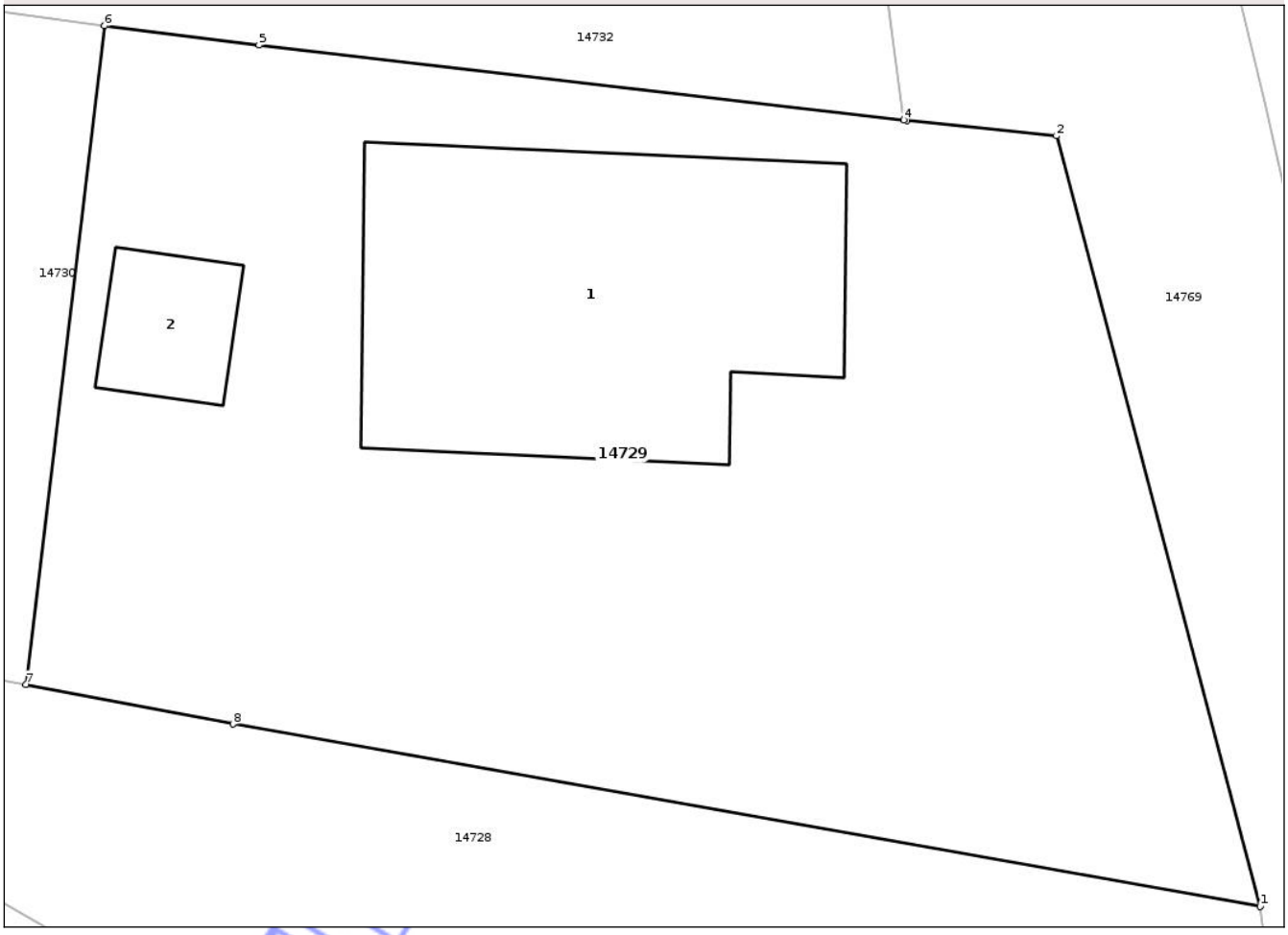
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20603	Din acte: 250 Masurata: 511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	511	37	A 3108	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	591.735,678 387.356,216	2	591.730,43 387.376,05	20.517
2	591.730,43 387.376,05	3	591.726,57 387.376,45	3.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.726,57 387.376,45	4	591.726,492 387.376,459	0.079
4	591.726,492 387.376,459	5	591.709,898 387.378,387	16.706
5	591.709,898 387.378,387	6	591.705,923 387.378,883	4.006
6	591.705,923 387.378,883	7	591.703,895 387.361,927	17.077
7	591.703,895 387.361,927	8	591.709,224 387.360,906	5.426
8	591.709,224 387.360,906	1	591.735,678 387.356,216	26.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:129
Nr. cadastral vechi:230

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22968	480	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Mantei, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Valea Mantei, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1027 / 19/02/2001		
Act Notarial nr. 115, din 17/01/2001 emis de BNP.TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCA CRISTIAN** 2) **DINCA DANIELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 129)	
/		
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DINCA CRISTIAN** 2) **DINCA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

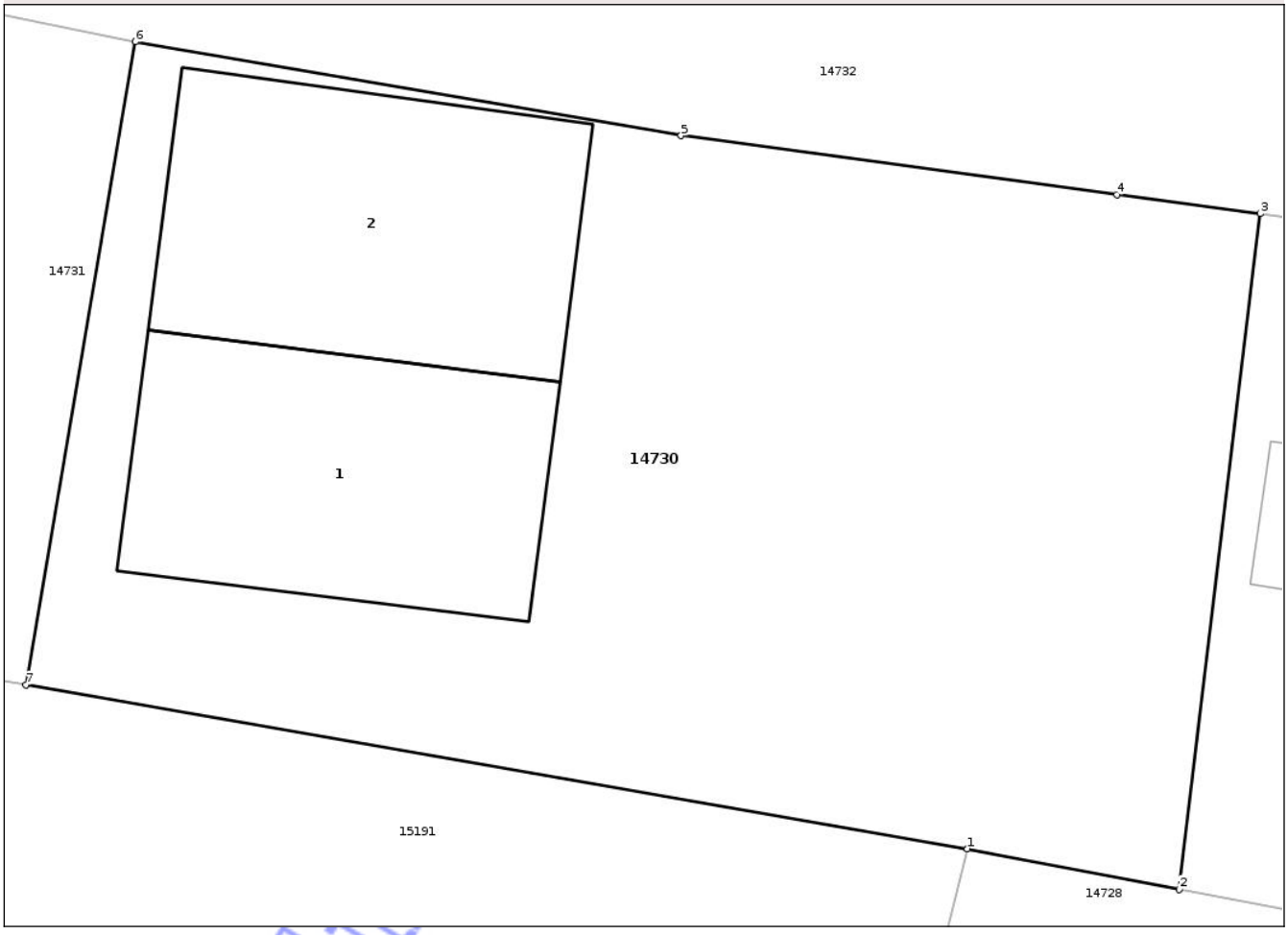
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22968	480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	480	37	3108	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.698,565 387.362,947	2	591.703,895 387.361,927	5.427
2	591.703,895 387.361,927	3	591.705,923 387.378,883	17.077

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.705,923 387.378,883	4	591.702,32 387.379,369	3.636
4	591.702,32 387.379,369	5	591.691,365 387.380,845	11.054
5	591.691,365 387.380,845	6	591.677,655 387.383,202	13.911
6	591.677,655 387.383,202	7	591.674,903 387.367,057	16.378
7	591.674,903 387.367,057	1	591.698,565 387.362,947	24.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		290	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Mantei, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Valea Mantei, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 210805, din 08/01/2013 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIA**	
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

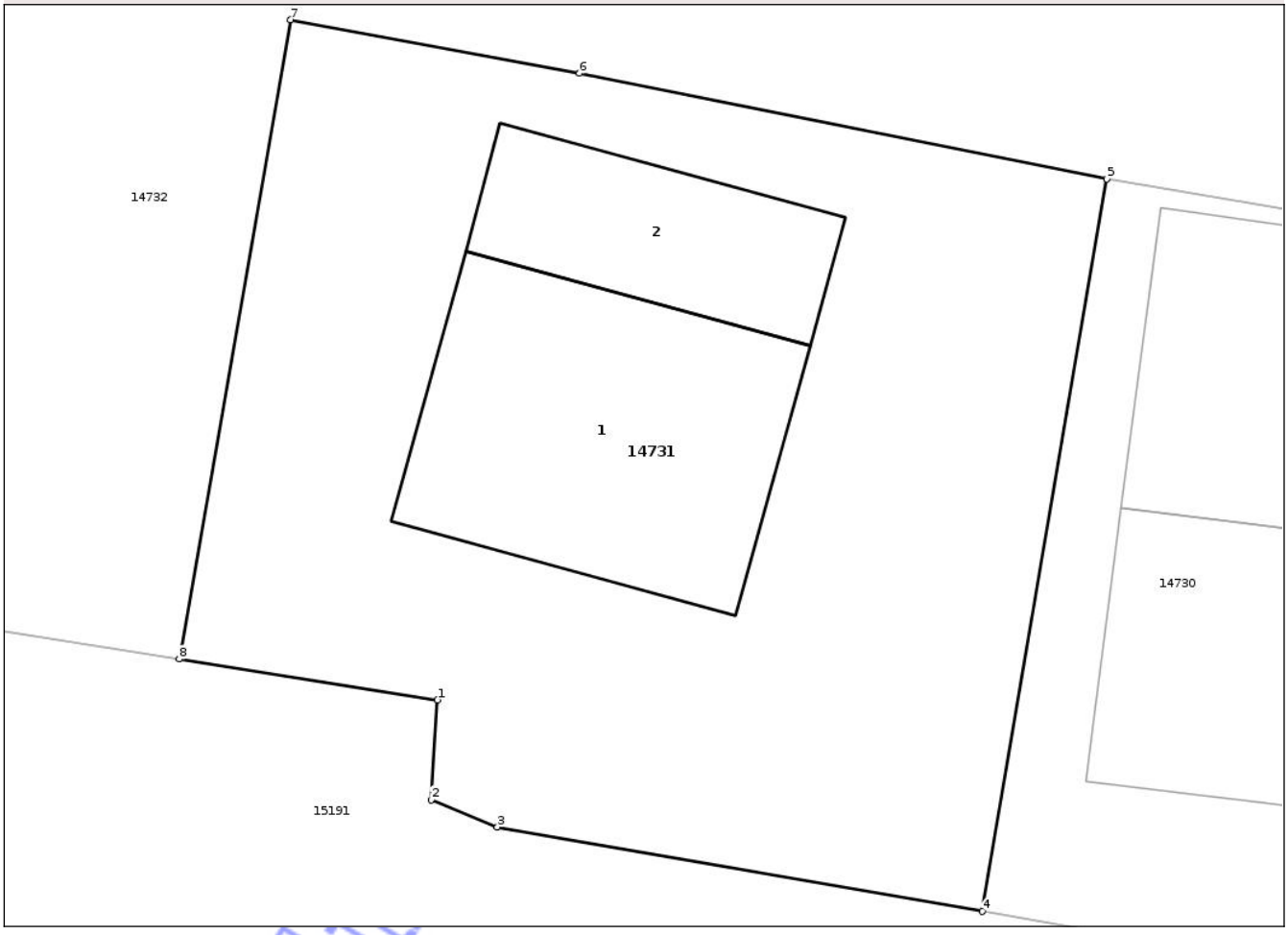
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	290	37	3109/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.662,879 387.371,719	2	591.662,736 387.369,515	2.209
2	591.662,736 387.369,515	3	591.664,198 387.368,917	1.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.664,198 387.368,917	4	591.674,903 387.367,057	10.865
4	591.674,903 387.367,057	5	591.677,655 387.383,202	16.378
5	591.677,655 387.383,202	6	591.666,014 387.385,531	11.872
6	591.666,014 387.385,531	7	591.659,636 387.386,713	6.487
7	591.659,636 387.386,713	8	591.657,176 387.372,617	14.309
8	591.657,176 387.372,617	1	591.662,879 387.371,719	5.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 87 B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26436	Din acte: 2.058 Masurata: 2.012	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
237680 / 13/11/2025		
Act Administrativ nr. 210805, din 08/01/2013 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (hotarare judecatoreasca nr 3931 din 20.05.2022, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act administrativ nr 25229 din 28.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 283 din 15.12.1999, emis de NP FRANCU MATEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CREŢU MARIA** 2) **DUMITRU PETRE** 3) **NEAGU MINA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

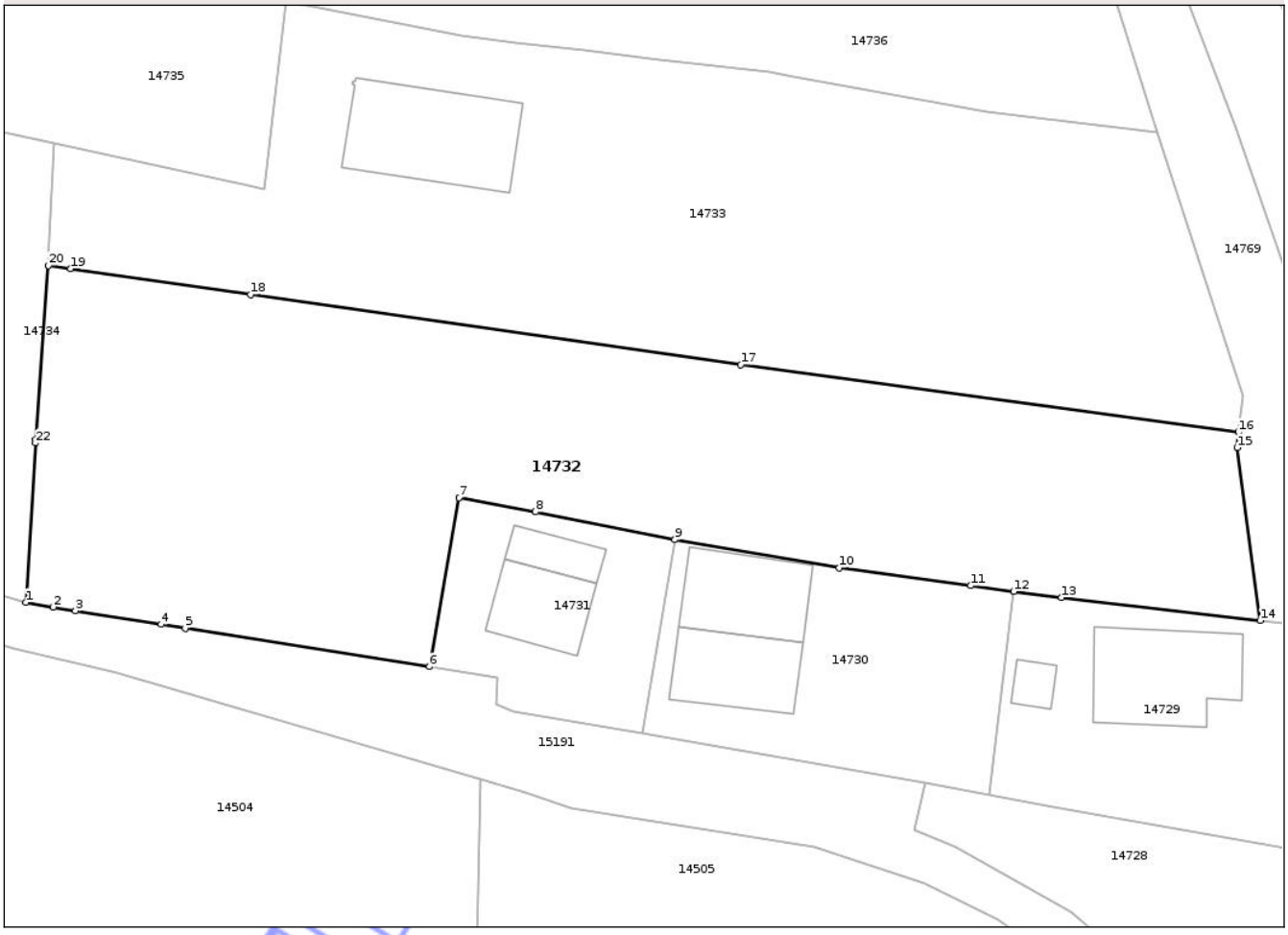
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26436	Din acte: 2.058 Masurata: 2.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	299	37	3110/1/1	-	
2	curti constructii	DA	188	37	3110/1/1	-	
3	livada	DA	1.526	37	3109/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.623,494 387.377,983	2	591.625,769 387.377,585	2.31
3	591.627,633 387.377,26	4	591.634,773 387.376,144	7.227
5	591.636,791 387.375,826	6	591.657,176 387.372,617	20.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.625,769 387.377,585	3	591.627,633 387.377,26	1.892
4	591.634,773 387.376,144	5	591.636,791 387.375,826	2.043
6	591.657,176 387.372,617	7	591.659,636 387.386,713	14.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	591.659,636 387.386,713	8	591.666,014 387.385,531	6.487
9	591.677,655 387.383,202	10	591.691,365 387.380,845	13.911
11	591.702,32 387.379,369	12	591.705,923 387.378,883	3.636
13	591.709,898 387.378,387	14	591.726,492 387.376,459	16.706
15	591.724,575 387.390,879	16	591.724,67 387.392,186	1.31
17	591.683,139 387.397,798	18	591.642,225 387.403,669	41.333
19	591.627,238 387.405,82	20	591.625,383 387.406,086	1.874
21	591.624,321 387.391,548	22	591.624,301 387.391,28	0.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	591.666,014 387.385,531	9	591.677,655 387.383,202	11.872
10	591.691,365 387.380,845	11	591.702,32 387.379,369	11.054
12	591.705,923 387.378,883	13	591.709,898 387.378,387	4.006
14	591.726,492 387.376,459	15	591.724,575 387.390,879	14.547
16	591.724,67 387.392,186	17	591.683,139 387.397,798	41.908
18	591.642,225 387.403,669	19	591.627,238 387.405,82	15.141
20	591.625,383 387.406,086	21	591.624,321 387.391,548	14.577
22	591.624,301 387.391,28	1	591.623,494 387.377,983	13.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 89, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25747	Din acte: 2.133 Masurata: 2.066	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25747-C1	Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 89, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINTA Sc parter=106mp, Sc desf.=106mp, an 1977.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5724 / 16/01/2023		
Act Notarial nr. 4729, din 06/10/2022 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA (hotarare judecatoreasca nr 3931 din 20.05.2022, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act administrativ nr 4169 din 05.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 198 din 06.10.2022, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 21/24, cota initiala 21/24	A1
	1) **TEI AUREL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 45/48, cota initiala 45/48	A1.1
	1) **TEI AUREL**	
111277 / 25/07/2024		
Act Notarial nr. 2251, din 22/07/2024 emis de NP Ioniță Aristița Adina (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **TEI AUREL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1.1
	1) **TEI AUREL**	
194891 / 17/12/2024		
Act Notarial nr. 3740, din 27/11/2024 emis de NP SEMCU BIANCA IOANA;		
B7	se actualizează informațiile cadastrale în sensul modificării limitelor și a suprafeței imobilului conform documentației tehnice avizate	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5724 / 16/01/2023		
Act Notarial nr. 4729, din 06/10/2022 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA (hotarare judecatoreasca nr 3931 din 20.05.2022, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act administrativ nr 4169 din 05.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 198 din 06.10.2022, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera (asupra cotei de 1/2 din constructie)	A1.1
	1) **TEI ELENA**	

Vizualizat on-line pe circuitul civil

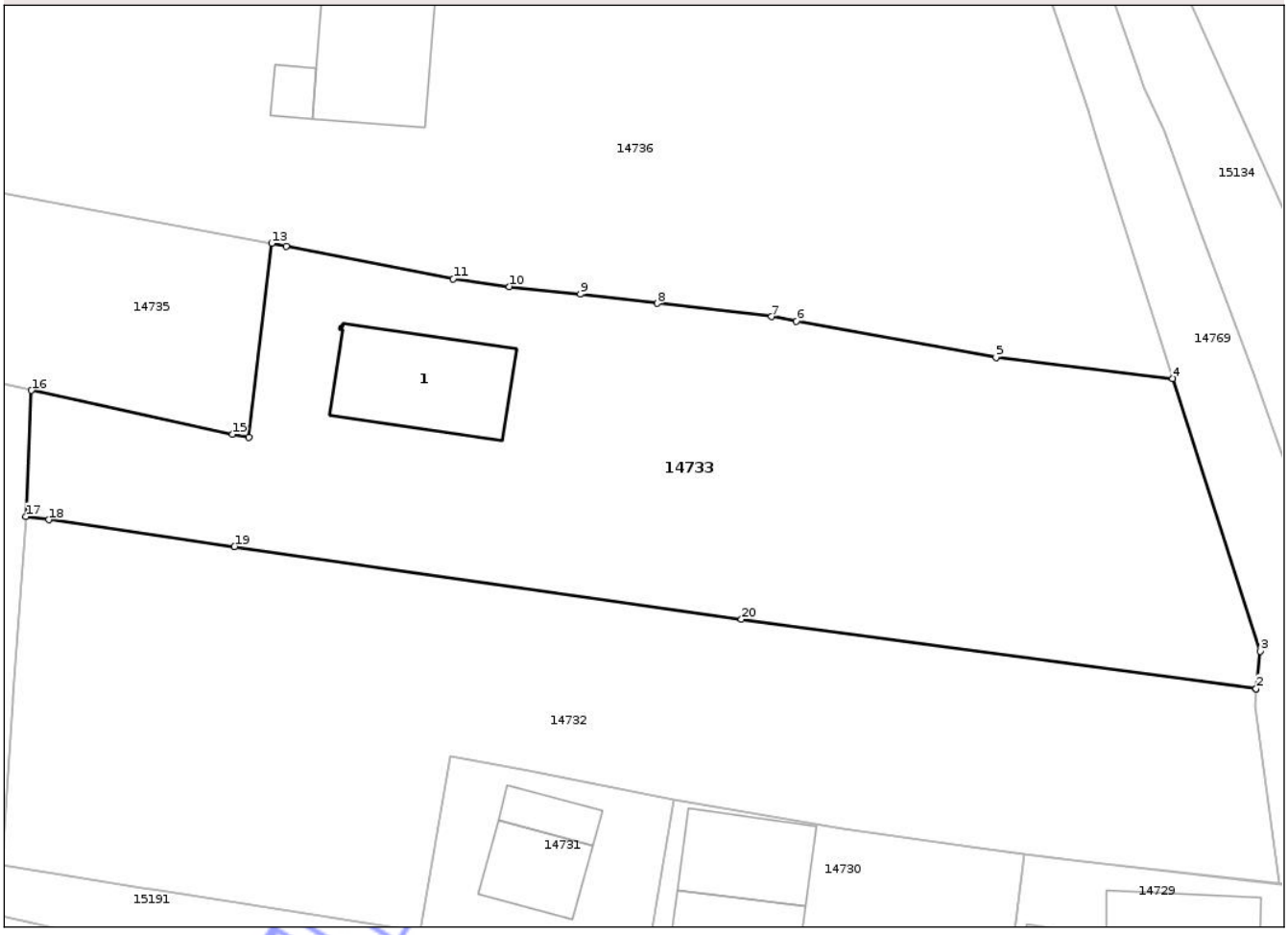
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25747	Din acte: 2.133 Masurata: 2.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	613	37	3110/1	-	
2	vie	DA	591	37	3111	-	
3	arabil	DA	863	37	3110	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25747-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINTA Sc parter=106mp, Sc desf.=106mp, an 1977.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.724,67 387.392,186	2	591.724,671 387.392,192	0.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.724,671 387.392,192	3	591.725,004 387.395,211	3.037
3	591.725,004 387.395,211	4	591.717,937 387.417,226	23.121
4	591.717,937 387.417,226	5	591.703,673 387.418,924	14.365
5	591.703,673 387.418,924	6	591.687,578 387.421,844	16.358
6	591.687,578 387.421,844	7	591.685,573 387.422,208	2.038
7	591.685,573 387.422,208	8	591.676,339 387.423,289	9.297
8	591.676,339 387.423,289	9	591.670,123 387.424,016	6.258
9	591.670,123 387.424,016	10	591.664,406 387.424,632	5.75
10	591.664,406 387.424,632	11	591.659,862 387.425,257	4.587
11	591.659,862 387.425,257	12	591.646,382 387.427,9	13.737
12	591.646,382 387.427,9	13	591.645,214 387.428,129	1.19
13	591.645,214 387.428,129	14	591.643,375 387.412,498	15.739
14	591.643,375 387.412,498	15	591.642,05 387.412,712	1.342
15	591.642,05 387.412,712	16	591.625,839 387.416,261	16.595
16	591.625,839 387.416,261	17	591.625,383 387.406,086	10.185
17	591.625,383 387.406,086	18	591.627,238 387.405,82	1.874
18	591.627,238 387.405,82	19	591.642,225 387.403,669	15.141
19	591.642,225 387.403,669	20	591.683,139 387.397,798	41.333
20	591.683,139 387.397,798	1	591.724,67 387.392,186	41.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.964	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

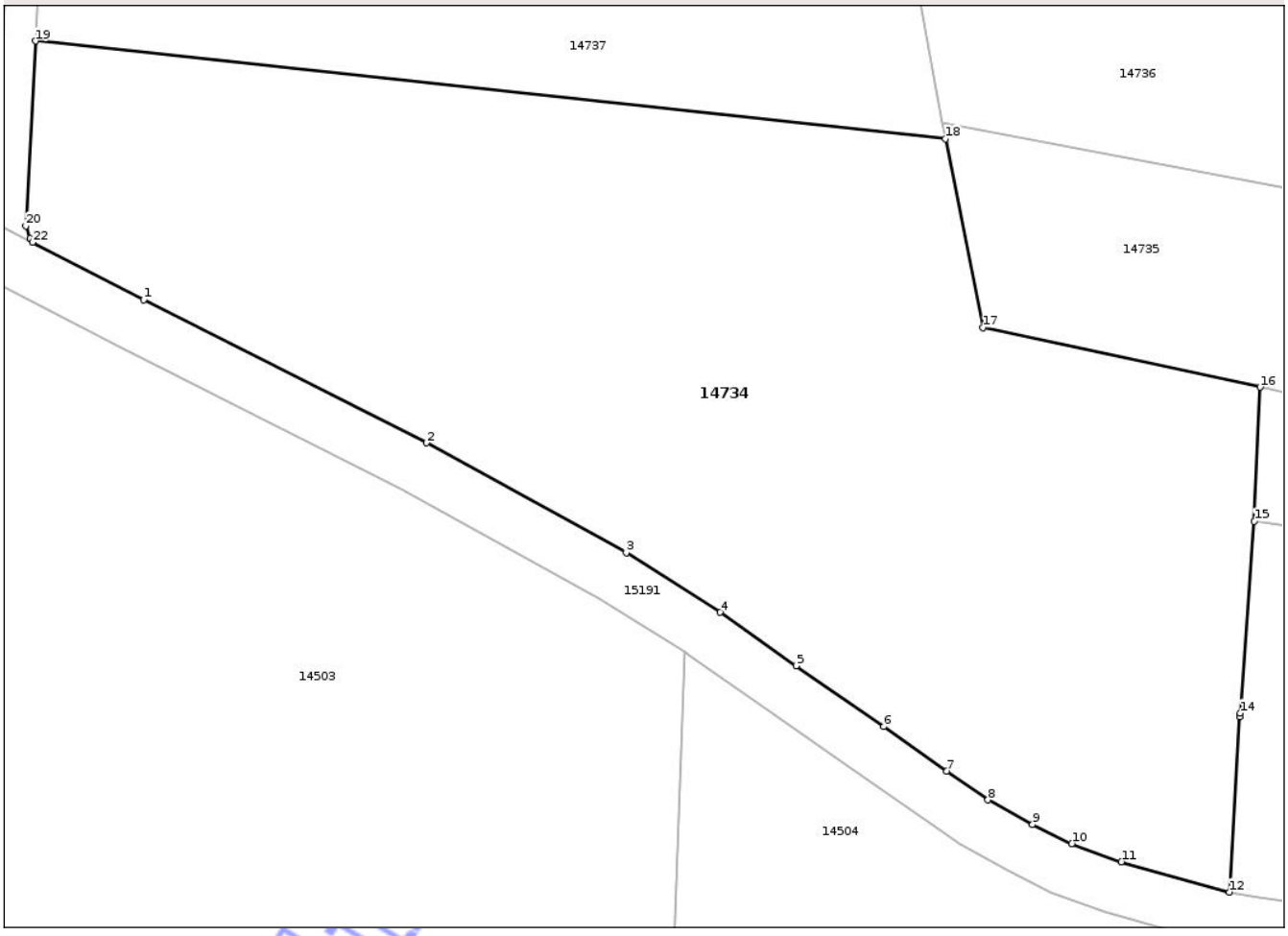
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.964	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.964	37	3113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.541,081 387.422,883	2	591.562,541 387.412,042	24.043
3	591.577,709 387.403,706	4	591.584,845 387.399,185	8.448
5	591.590,6 387.395,136	6	591.597,259 387.390,521	8.102
7	591.602,044 387.387,148	8	591.605,172 387.384,971	3.811
9	591.608,563 387.383,107	10	591.611,534 387.381,654	3.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.562,541 387.412,042	3	591.577,709 387.403,706	17.308
4	591.584,845 387.399,185	5	591.590,6 387.395,136	7.037
6	591.597,259 387.390,521	7	591.602,044 387.387,148	5.854
8	591.605,172 387.384,971	9	591.608,563 387.383,107	3.87
10	591.611,534 387.381,654	11	591.615,3 387.380,278	4.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.615,3 387.380,278	12	591.623,494 387.377,983	8.509
13	591.624,301 387.391,28	14	591.624,321 387.391,548	0.269
15	591.625,383 387.406,086	16	591.625,839 387.416,261	10.185
17	591.604,796 387.420,775	18	591.601,938 387.435,085	14.593
19	591.532,876 387.442,5	20	591.532,141 387.428,484	14.035
21	591.532,45 387.427,533	22	591.532,647 387.427,24	0.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.623,494 387.377,983	13	591.624,301 387.391,28	13.321
14	591.624,321 387.391,548	15	591.625,383 387.406,086	14.577
16	591.625,839 387.416,261	17	591.604,796 387.420,775	21.522
18	591.601,938 387.435,085	19	591.532,876 387.442,5	69.459
20	591.532,141 387.428,484	21	591.532,45 387.427,533	1.0
22	591.532,647 387.427,24	1	591.541,081 387.422,883	9.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26439	Din acte: 610 Masurata: 634	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
237725 / 13/11/2025		
Act Notarial nr. 283, din 15/12/1999 emis de NP FRÂNCU MATEI (hotarare judecatoreasca nr 3931 din 20.05.2022, emis de Judecătoria Ploiești;act administrativ nr 25953 din 22.11.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 210805 din 08.01.2013, emis de Comisia Județeană Prahova;act notarial nr 70 din 16.01.2024, emis de NP LUPU MARIA LUIZA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DUMITRU PETRE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **CREŢU MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **NEAGU MINA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

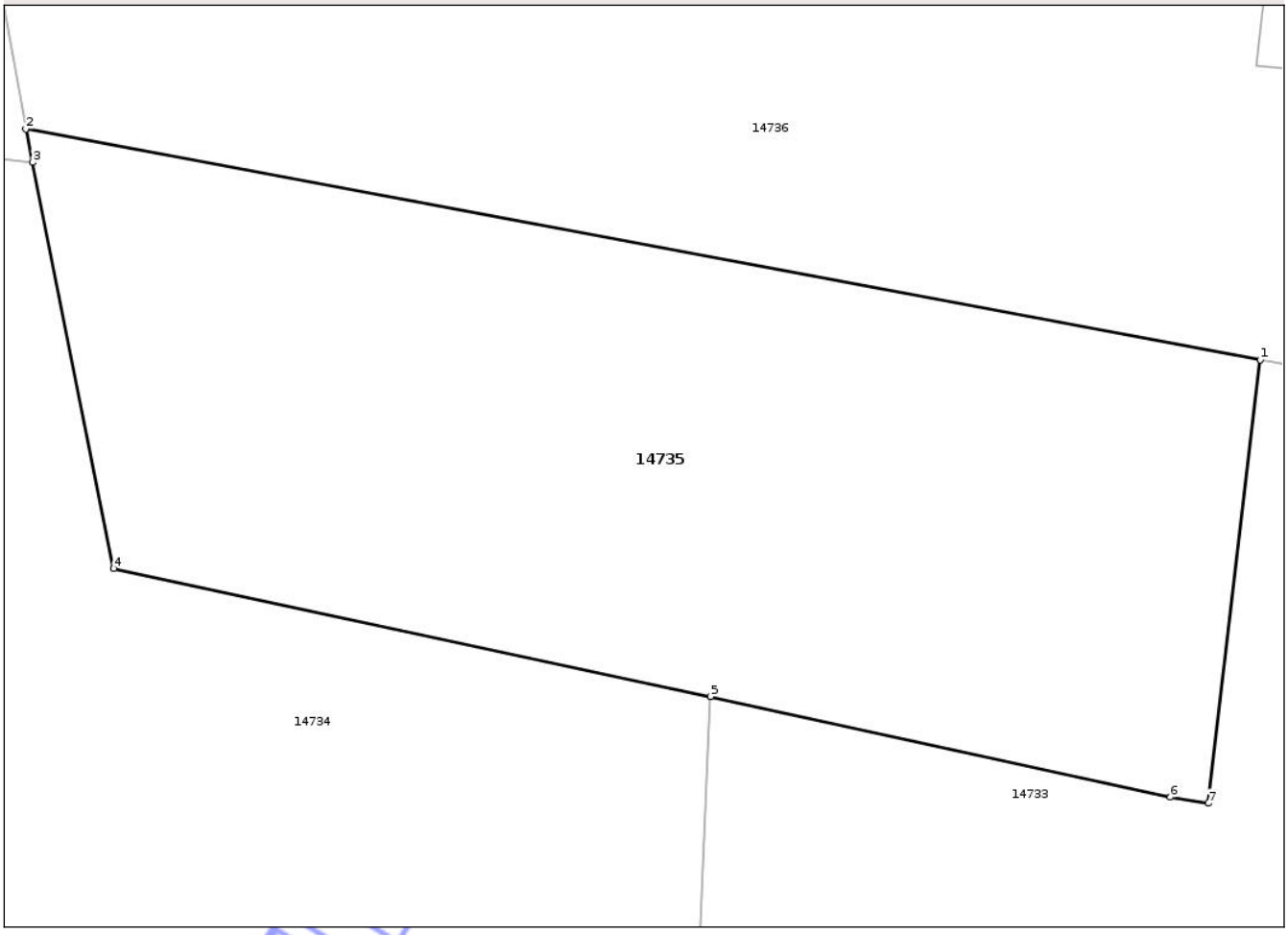
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26439	Din acte: 610 Masurata: 634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	634	37	3114	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.645,214 387.428,129	2	591.601,703 387.436,263	44.265
2	591.601,703 387.436,263	3	591.601,938 387.435,085	1.201
3	591.601,938 387.435,085	4	591.604,796 387.420,775	14.593
4	591.604,796 387.420,775	5	591.625,839 387.416,261	21.522
5	591.625,839 387.416,261	6	591.642,05 387.412,712	16.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.642,05 387.412,712	7	591.643,375 387.412,498	1.342
7	591.643,375 387.412,498	1	591.645,214 387.428,129	15.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 91, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.730	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

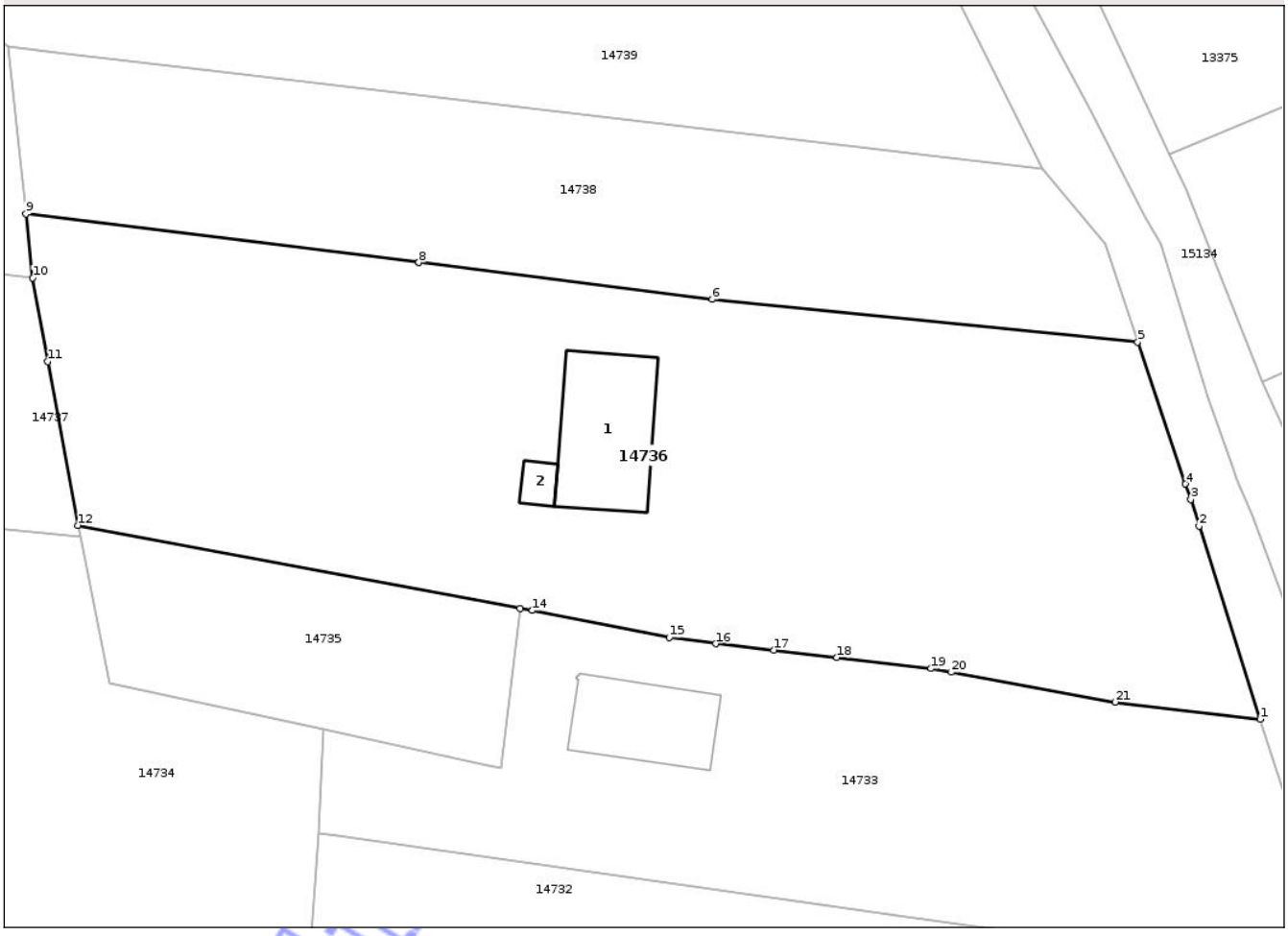
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.337	37	3119	-	
2	livada	DA	614	37	3120/1	-	
3	vie	NU	728	37	3115	-	
4	faneata	NU	528	37	3116	-	
5	arabil	DA	523	37	3121	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	140	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.717,937 387.417,226	2	591.711,939 387.436,184	19.884
3	591.711,112 387.438,799	4	591.710,602 387.440,312	1.597
5	591.705,898 387.454,268	6	591.664,063 387.458,442	42.043
7	591.635,246 387.462,068	8	591.635,243 387.462,068	0.003
9	591.596,618 387.466,84	10	591.597,28 387.460,558	6.317
11	591.598,777 387.452,337	12	591.601,703 387.436,263	16.338
13	591.645,214 387.428,129	14	591.646,382 387.427,9	1.19
15	591.659,862 387.425,257	16	591.664,406 387.424,632	4.587
17	591.670,123 387.424,016	18	591.676,339 387.423,289	6.258
19	591.685,573 387.422,208	20	591.687,578 387.421,844	2.038
21	591.703,673 387.418,924	1	591.717,937 387.417,226	14.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.711,939 387.436,184	3	591.711,112 387.438,799	2.743
4	591.710,602 387.440,312	5	591.705,898 387.454,268	14.727
6	591.664,063 387.458,442	7	591.635,246 387.462,068	29.044
8	591.635,243 387.462,068	9	591.596,618 387.466,84	38.919
10	591.597,28 387.460,558	11	591.598,777 387.452,337	8.356
12	591.601,703 387.436,263	13	591.645,214 387.428,129	44.265
14	591.646,382 387.427,9	15	591.659,862 387.425,257	13.737
16	591.664,406 387.424,632	17	591.670,123 387.424,016	5.75
18	591.676,339 387.423,289	19	591.685,573 387.422,208	9.297
20	591.687,578 387.421,844	21	591.703,673 387.418,924	16.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.650	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 202214, din 13/05/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAICU STEFAN** 2) **STAICU DUMITRA** 3) **STAICU ANGHEL** 4) **STAICU ELENA** 5) **GHINESCU MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

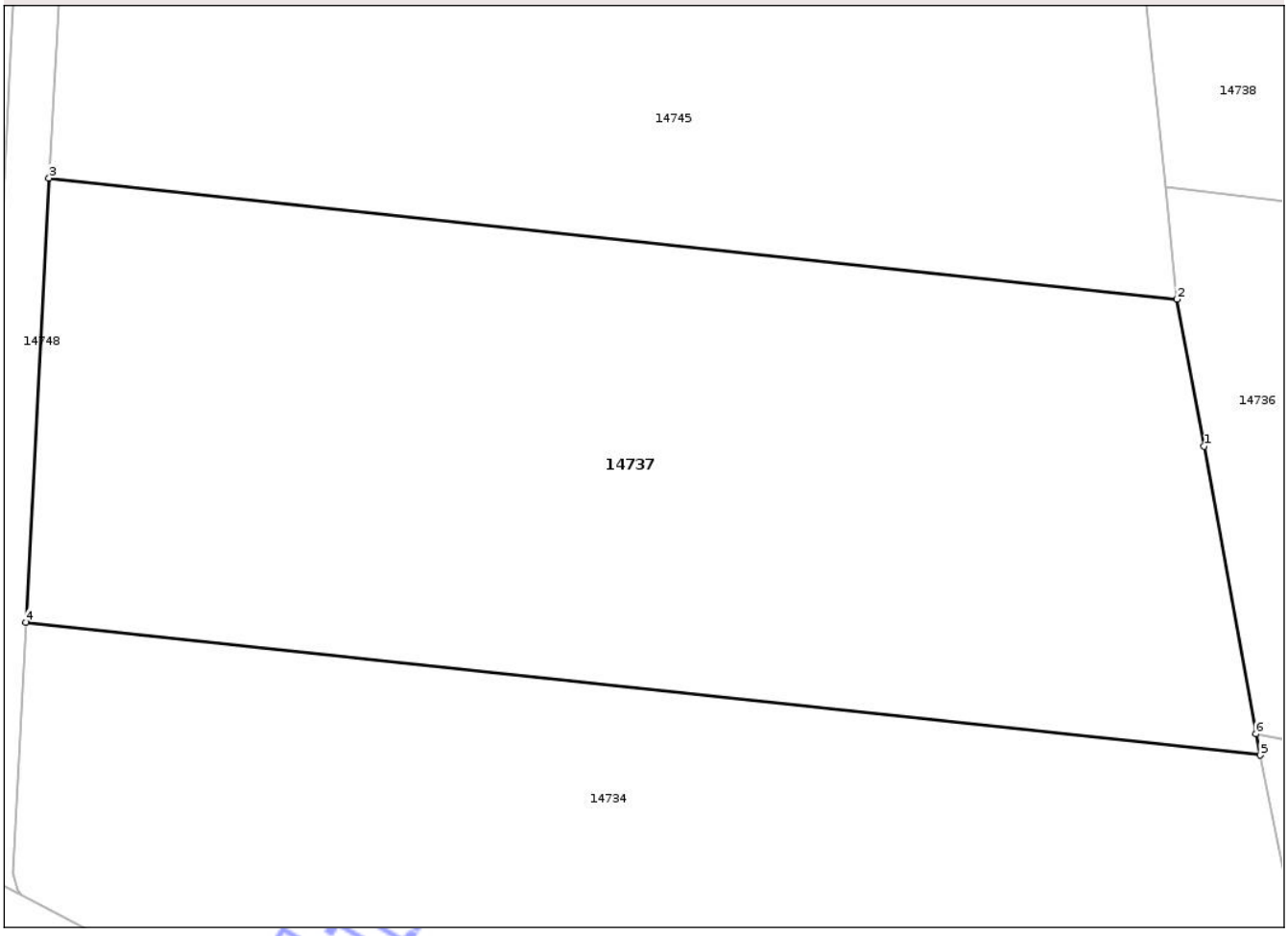
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.650	37	3124	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.598,777 387.452,337	2	591.597,28 387.460,558	8.356
2	591.597,28 387.460,558	3	591.534,178 387.467,333	63.465
3	591.534,178 387.467,333	4	591.532,876 387.442,5	24.867
4	591.532,876 387.442,5	5	591.601,938 387.435,085	69.459
5	591.601,938 387.435,085	6	591.601,703 387.436,263	1.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.601,703 387.436,263	1	591.598,777 387.452,337	16.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 93, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.743	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

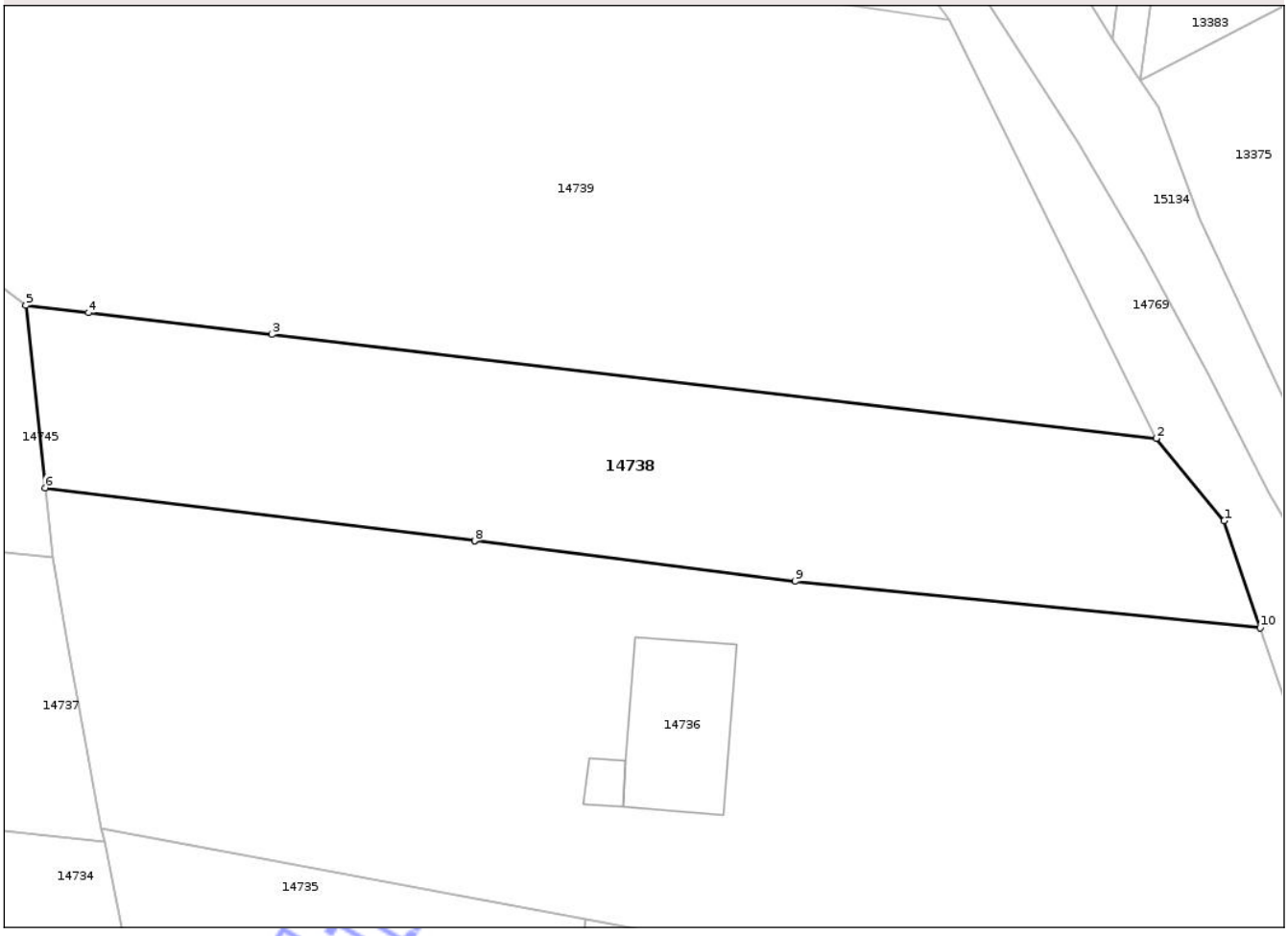
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.351	37	3118, 3122	-	
2	faneata	NU	392	37	3117	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.702,661 387.463,87	2	591.696,537 387.471,261	9.598
2	591.696,537 387.471,261	3	591.617,014 387.480,618	80.072
3	591.617,014 387.480,618	4	591.600,523 387.482,558	16.605
4	591.600,523 387.482,558	5	591.594,893 387.483,22	5.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.594,893 387.483,22	6	591.596,618 387.466,84	16.471
6	591.596,618 387.466,84	7	591.635,243 387.462,068	38.919
7	591.635,243 387.462,068	8	591.635,246 387.462,068	0.003
8	591.635,246 387.462,068	9	591.664,063 387.458,442	29.044
9	591.664,063 387.458,442	10	591.705,898 387.454,268	42.043
10	591.705,898 387.454,268	1	591.702,661 387.463,87	10.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22180	Din acte: 2.783 Masurata: 3.509	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
115263 / 16/11/2015		
Act Administrativ nr. 109576, din 30/10/2015 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 67/13-08-2013 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 2042/30-05-2013 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA; act administrativ nr. 26556/10-11-2015 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;);		
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca se schimba grupa de destinatie a imobilului din 'extravilan' in 'intravilan'	A1
90819 / 11/10/2018		
Act Notarial nr. 3092, din 10/10/2018 emis de Ionita Aristita Adina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADUCANU CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizat în circuitul civil

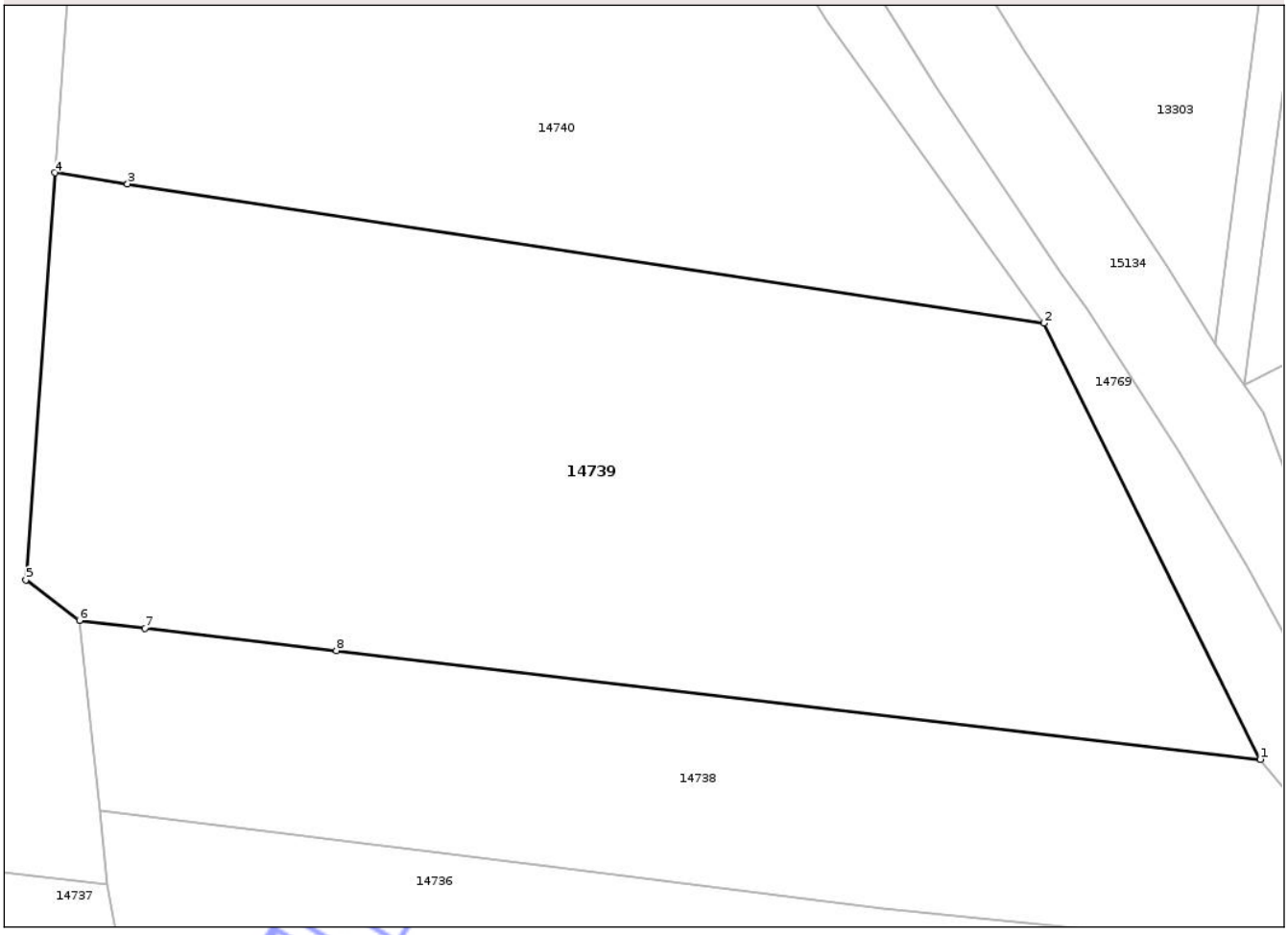
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22180	Din acte: 2.783 Masurata: 3.509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.207	37	3123/1	-	
2	arabil	NU	302	37	3123/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.696,537 387.471,261	2	591.677,916 387.508,809	41.912
2	591.677,916 387.508,809	3	591.599,034 387.520,803	79.789
3	591.599,034 387.520,803	4	591.592,776 387.521,755	6.33
4	591.592,776 387.521,755	5	591.590,285 387.486,697	35.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.590,285 387.486,697	6	591.594,893 387.483,22	5.773
6	591.594,893 387.483,22	7	591.600,523 387.482,558	5.669
7	591.600,523 387.482,558	8	591.617,014 387.480,618	16.605
8	591.617,014 387.480,618	1	591.696,537 387.471,261	80.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 95, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.309	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

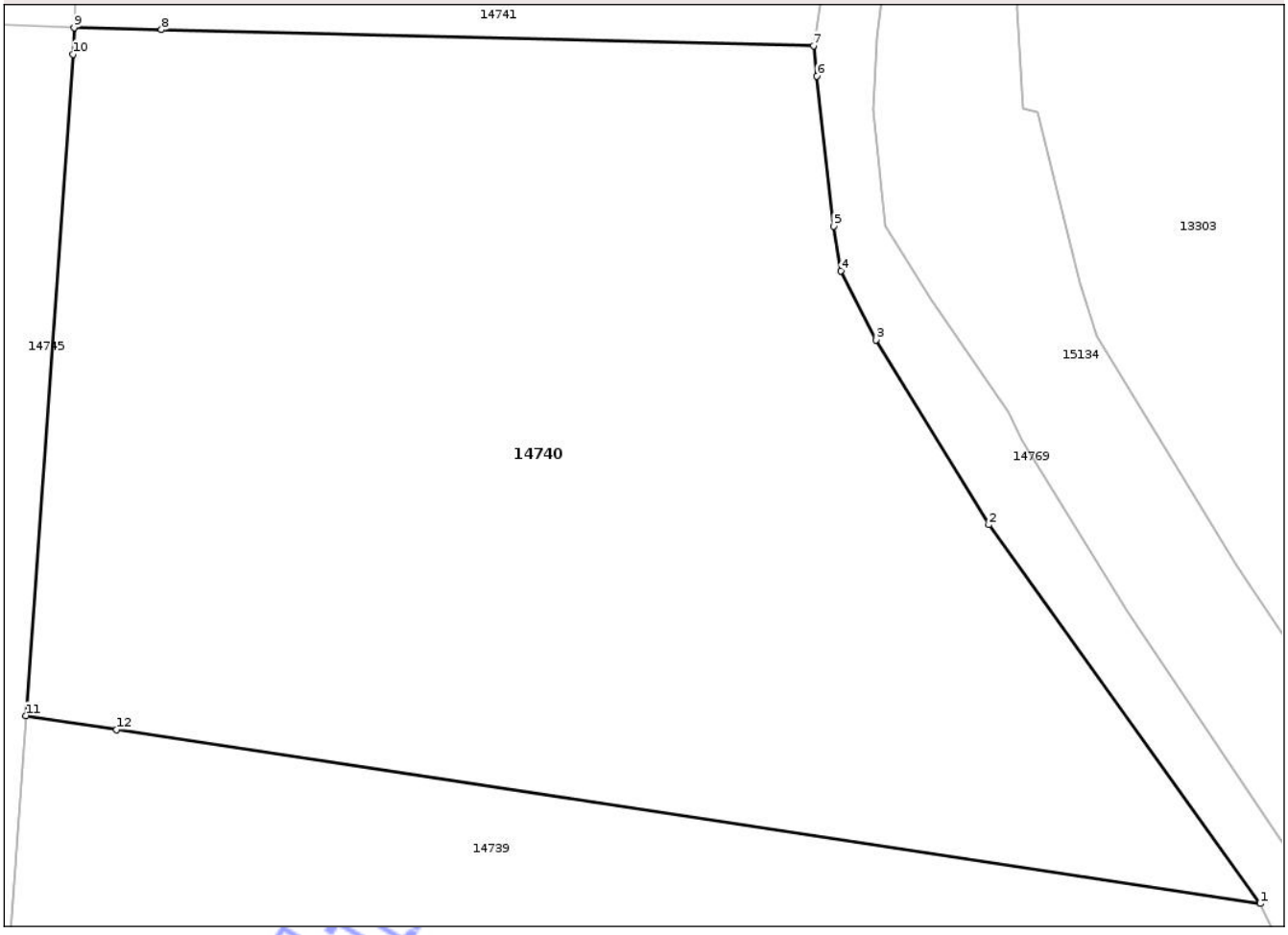
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.017	37	3134	-	
2	arabil	NU	292	37	3134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.677,916 387.508,809	2	591.659,204 387.534,904	32.111
2	591.659,204 387.534,904	3	591.651,399 387.547,641	14.938
3	591.651,399 387.547,641	4	591.648,978 387.552,41	5.348
4	591.648,978 387.552,41	5	591.648,494 387.555,468	3.096

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.648,494 387.555,468	6	591.647,342 387.565,828	10.424
6	591.647,342 387.565,828	7	591.647,111 387.567,908	2.093
7	591.647,111 387.567,908	8	591.602,129 387.569,016	44.996
8	591.602,129 387.569,016	9	591.596,095 387.569,164	6.036
9	591.596,095 387.569,164	10	591.596,014 387.567,329	1.837
10	591.596,014 387.567,329	11	591.592,776 387.521,755	45.689
11	591.592,776 387.521,755	12	591.599,034 387.520,803	6.33
12	591.599,034 387.520,803	1	591.677,916 387.508,809	79.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 97, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.558	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 97, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:257 mp; S. construita desfasurata:257 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 97, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 97, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 29, din 29/11/2018 emis de NP CĂLIN MIRELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **IONIȚĂ DIANA-ALINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **IONIȚĂ CIPRIAN GERARD**	
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IONIȚĂ DIANA-ALINA** 2) **IONIȚĂ CIPRIAN GERARD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.727	37	3136, 3137/2	-	
2	arabil	DA	1.806	37	3137 , 3135/3	-	
3	arabil	DA	1.197	37	3135/4	-	
4	livada	NU	829	37	3137/1, 3137/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	257	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:257 mp; S. construita desfasurata:257 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.647,111 387.567,908	2	591.652,992 387.604,447	37.009
2	591.652,992 387.604,447	3	591.655,072 387.618,783	14.486
3	591.655,072 387.618,783	4	591.661,222 387.661,151	42.812
4	591.661,222 387.661,151	5	591.648,748 387.663,489	12.691
5	591.648,748 387.663,489	6	591.634,15 387.665,443	14.728
6	591.634,15 387.665,443	7	591.619,551 387.667,398	14.729
7	591.619,551 387.667,398	8	591.609,611 387.667,709	9.945
8	591.609,611 387.667,709	9	591.598,758 387.668,048	10.858
9	591.598,758 387.668,048	10	591.596,317 387.574,208	93.872
10	591.596,317 387.574,208	11	591.596,234 387.572,331	1.879
11	591.596,234 387.572,331	12	591.596,095 387.569,164	3.17
12	591.596,095 387.569,164	13	591.602,129 387.569,016	6.036
13	591.602,129 387.569,016	1	591.647,111 387.567,908	44.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		527	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	527	37	40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.661,795 387.665,096	2	591.662,78 387.674,202	9.159
2	591.662,78 387.674,202	3	591.632,337 387.677,98	30.677
3	591.632,337 387.677,98	4	591.619,814 387.679,219	12.584
4	591.619,814 387.679,219	5	591.619,551 387.667,398	11.824
5	591.619,551 387.667,398	6	591.634,15 387.665,443	14.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.634,15 387.665,443	7	591.648,748 387.663,489	14.728
7	591.648,748 387.663,489	8	591.661,222 387.661,151	12.691
8	591.661,222 387.661,151	1	591.661,795 387.665,096	3.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 99, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 980 Masurata: 1.072	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 99, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:198 mp; S. construita desfasurata:396 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1
A1.2		Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 99, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.3		Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 99, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.4		Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 99, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.5		Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 99, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89308, din 10/08/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU CASANDRA** 2) **NEAGU NICULAIE**	
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NEAGU CASANDRA** 2) **NEAGU NICULAIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

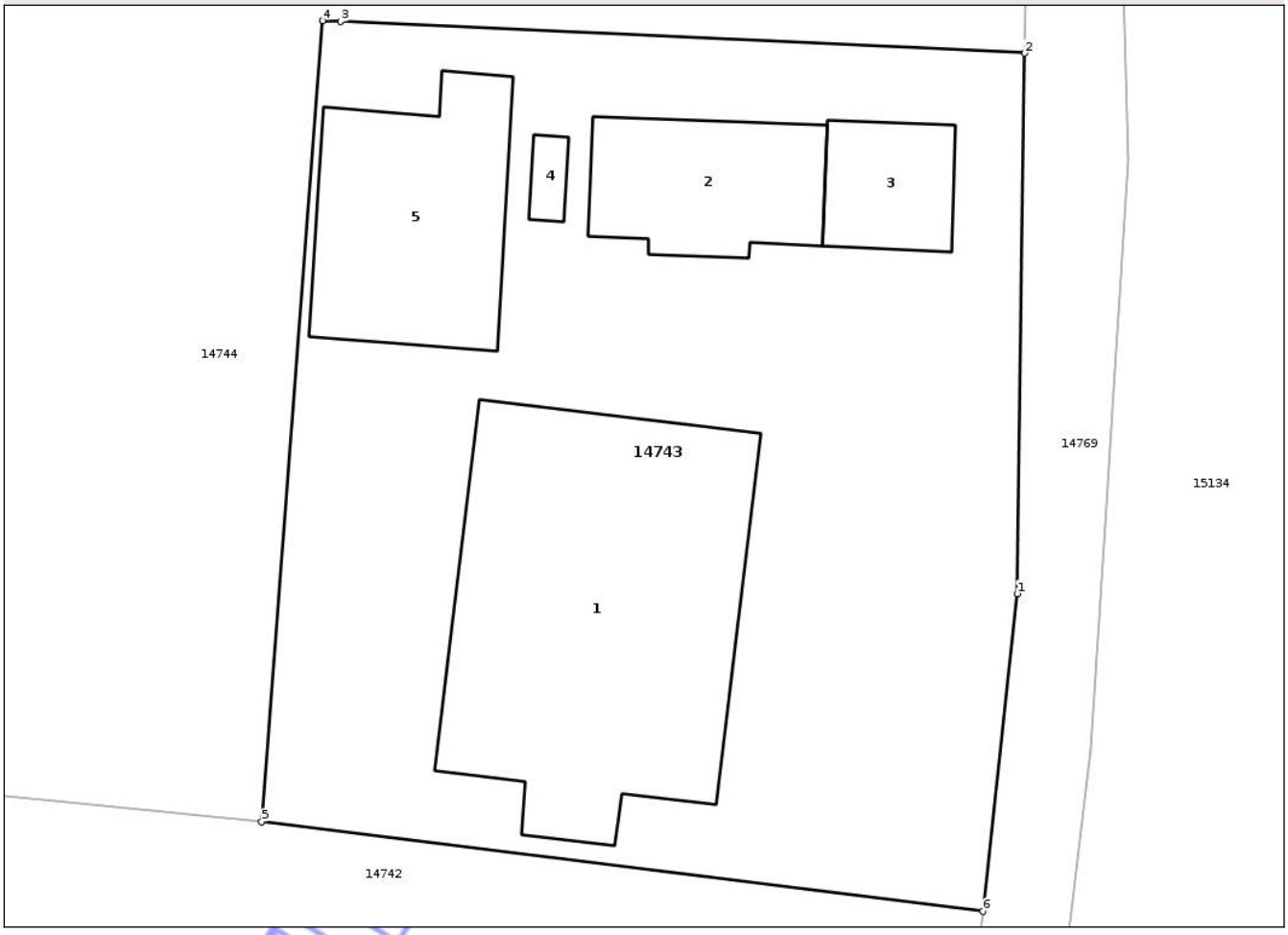
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 980 Masurata: 1.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.072	37	3141	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	198	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:198 mp; S. construita desfasurata:396 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1
A1.2		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.4		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.5		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.664,23 387.687,613	2	591.664,536 387.710,428	22.817
2	591.664,536 387.710,428	3	591.635,669 387.711,762	28.898
3	591.635,669 387.711,762	4	591.634,906 387.711,797	0.764
4	591.634,906 387.711,797	5	591.632,337 387.677,98	33.914
5	591.632,337 387.677,98	6	591.662,78 387.674,202	30.677
6	591.662,78 387.674,202	1	591.664,23 387.687,613	13.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.392	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

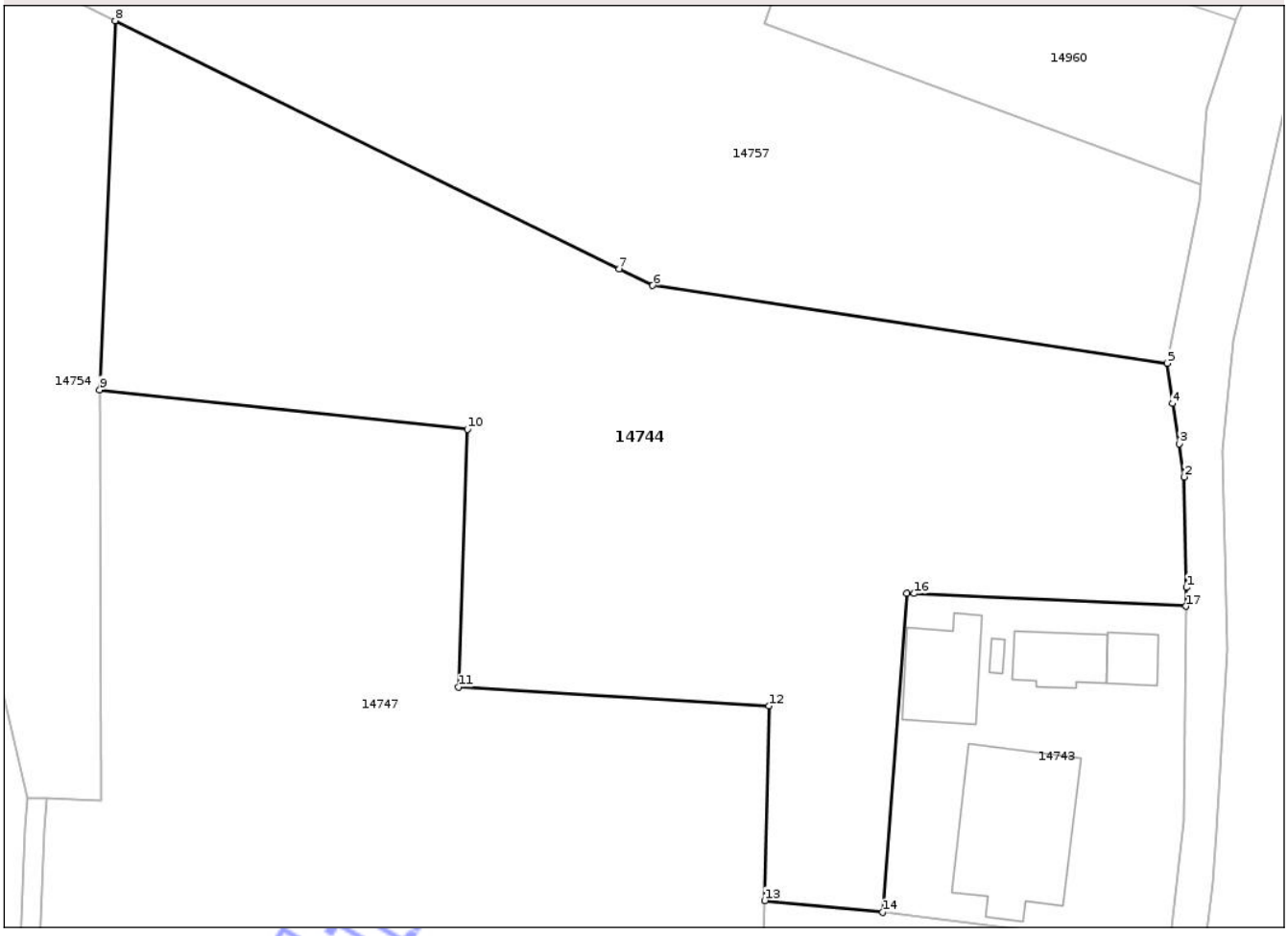
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	854	37	42	-	
2	vie	NU	3.538	37	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.664,563 387.712,417	2	591.664,341 387.724,138	11.723
2	591.664,341 387.724,138	3	591.663,823 387.727,644	3.544
3	591.663,823 387.727,644	4	591.663,083 387.731,91	4.33
4	591.663,083 387.731,91	5	591.662,517 387.736,176	4.303

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.662,517 387.736,176	6	591.607,927 387.744,409	55.207
6	591.607,927 387.744,409	7	591.604,347 387.746,171	3.99
7	591.604,347 387.746,171	8	591.550,868 387.772,477	59.599
8	591.550,868 387.772,477	9	591.549,242 387.733,363	39.148
9	591.549,242 387.733,363	10	591.588,268 387.729,182	39.249
10	591.588,268 387.729,182	11	591.587,305 387.701,859	27.34
11	591.587,305 387.701,859	12	591.620,273 387.699,85	33.029
12	591.620,273 387.699,85	13	591.619,814 387.679,219	20.636
13	591.619,814 387.679,219	14	591.632,337 387.677,98	12.584
14	591.632,337 387.677,98	15	591.634,906 387.711,797	33.914
15	591.634,906 387.711,797	16	591.635,669 387.711,762	0.764
16	591.635,669 387.711,762	17	591.664,536 387.710,428	28.898
17	591.664,536 387.710,428	1	591.664,563 387.712,417	1.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.097	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

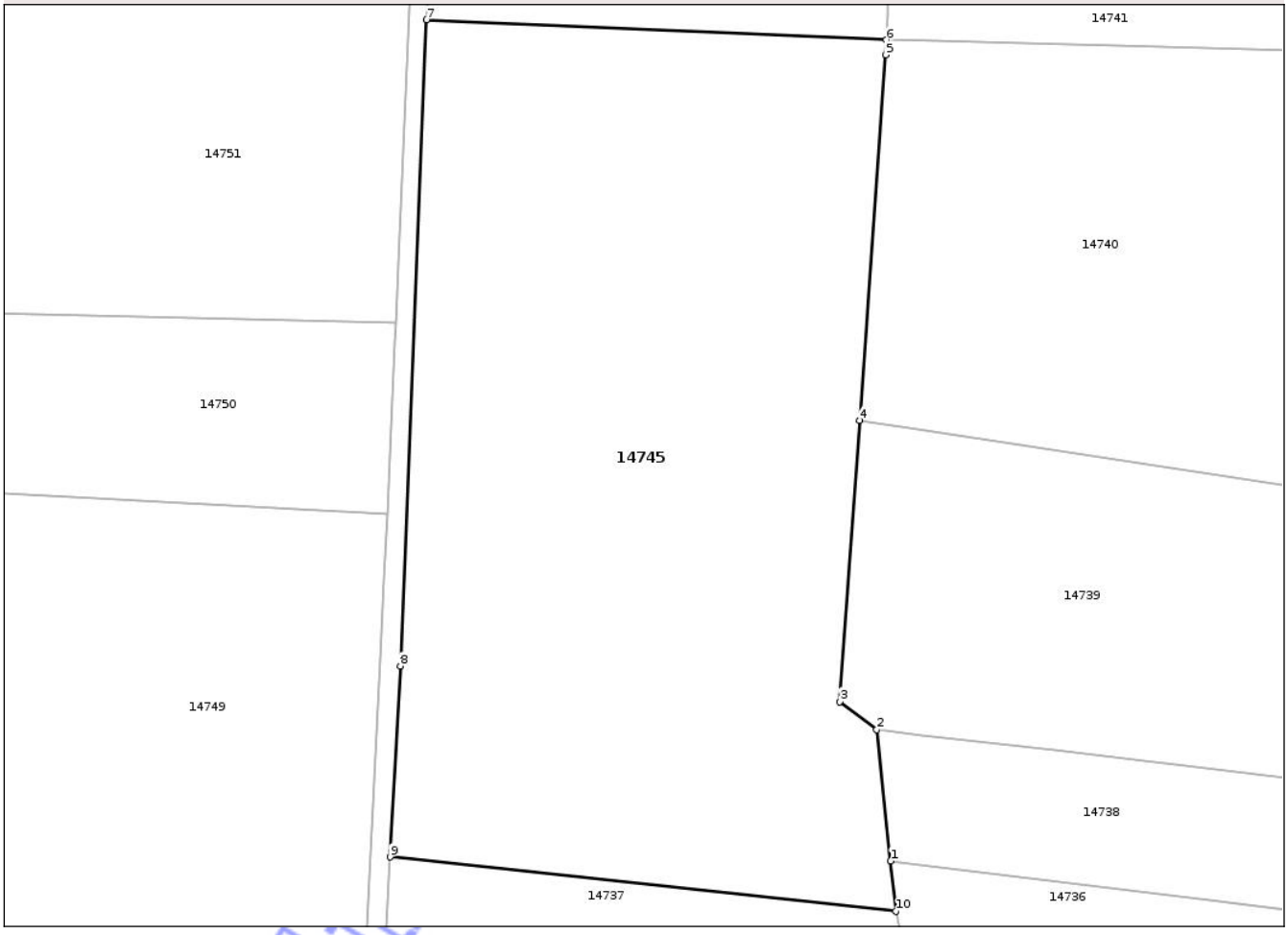
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.097	37	3128	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.596,618 387.466,84	2	591.594,893 387.483,22	16.471
2	591.594,893 387.483,22	3	591.590,285 387.486,697	5.773
3	591.590,285 387.486,697	4	591.592,776 387.521,755	35.146
4	591.592,776 387.521,755	5	591.596,014 387.567,329	45.689
5	591.596,014 387.567,329	6	591.596,095 387.569,164	1.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.596,095 387.569,164	7	591.538,717 387.571,694	57.434
7	591.538,717 387.571,694	8	591.535,427 387.491,158	80.603
8	591.535,427 387.491,158	9	591.534,178 387.467,333	23.858
9	591.534,178 387.467,333	10	591.597,28 387.460,558	63.465
10	591.597,28 387.460,558	1	591.596,618 387.466,84	6.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		290	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

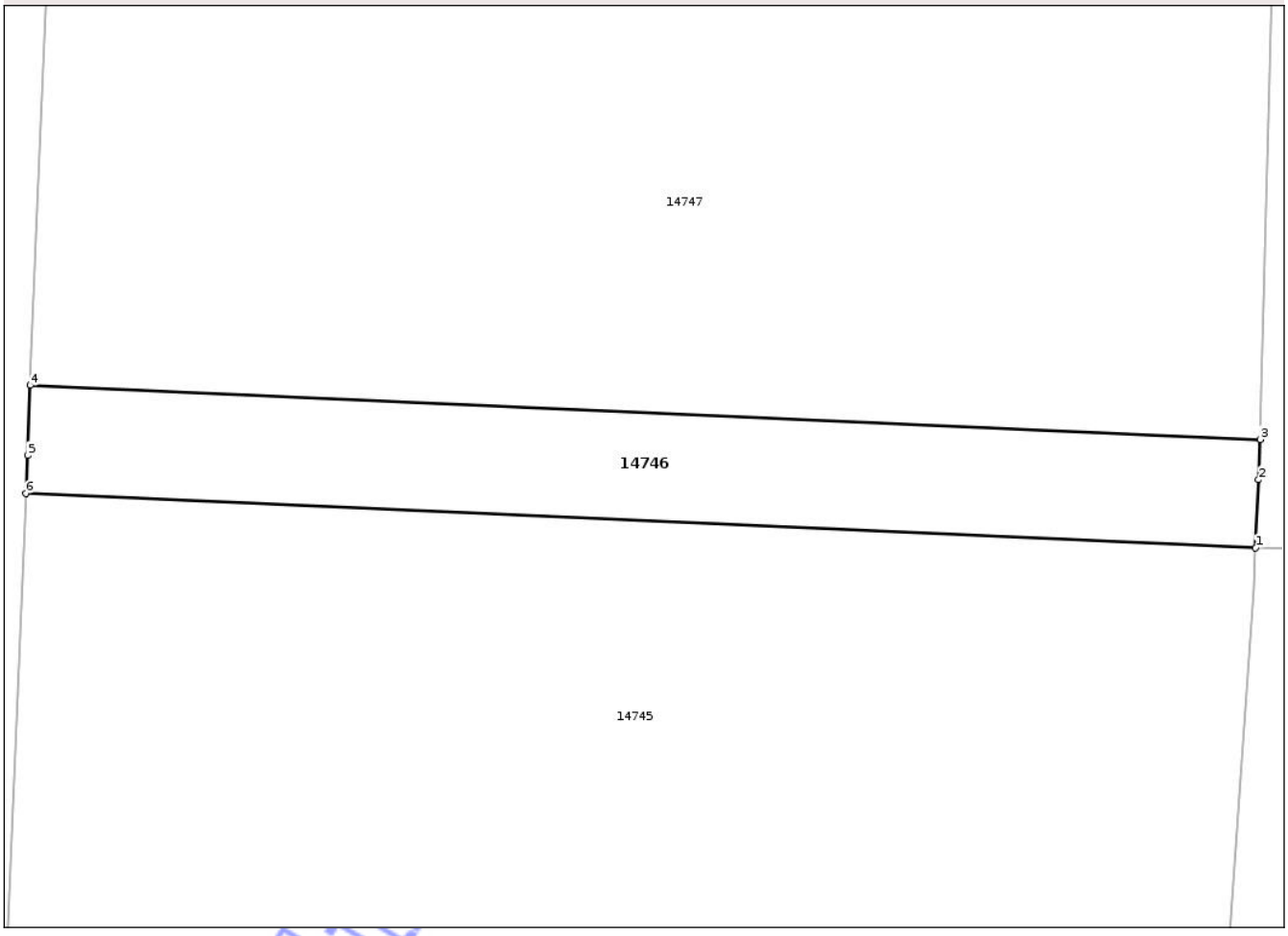
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	290	37	3129	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.596,095 387.569,164	2	591.596,234 387.572,331	3.17
2	591.596,234 387.572,331	3	591.596,317 387.574,208	1.879
3	591.596,317 387.574,208	4	591.538,923 387.576,738	57.45
4	591.538,923 387.576,738	5	591.538,789 387.573,464	3.277
5	591.538,789 387.573,464	6	591.538,717 387.571,694	1.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.538,717 387.571,694	1	591.596,095 387.569,164	57.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.887	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

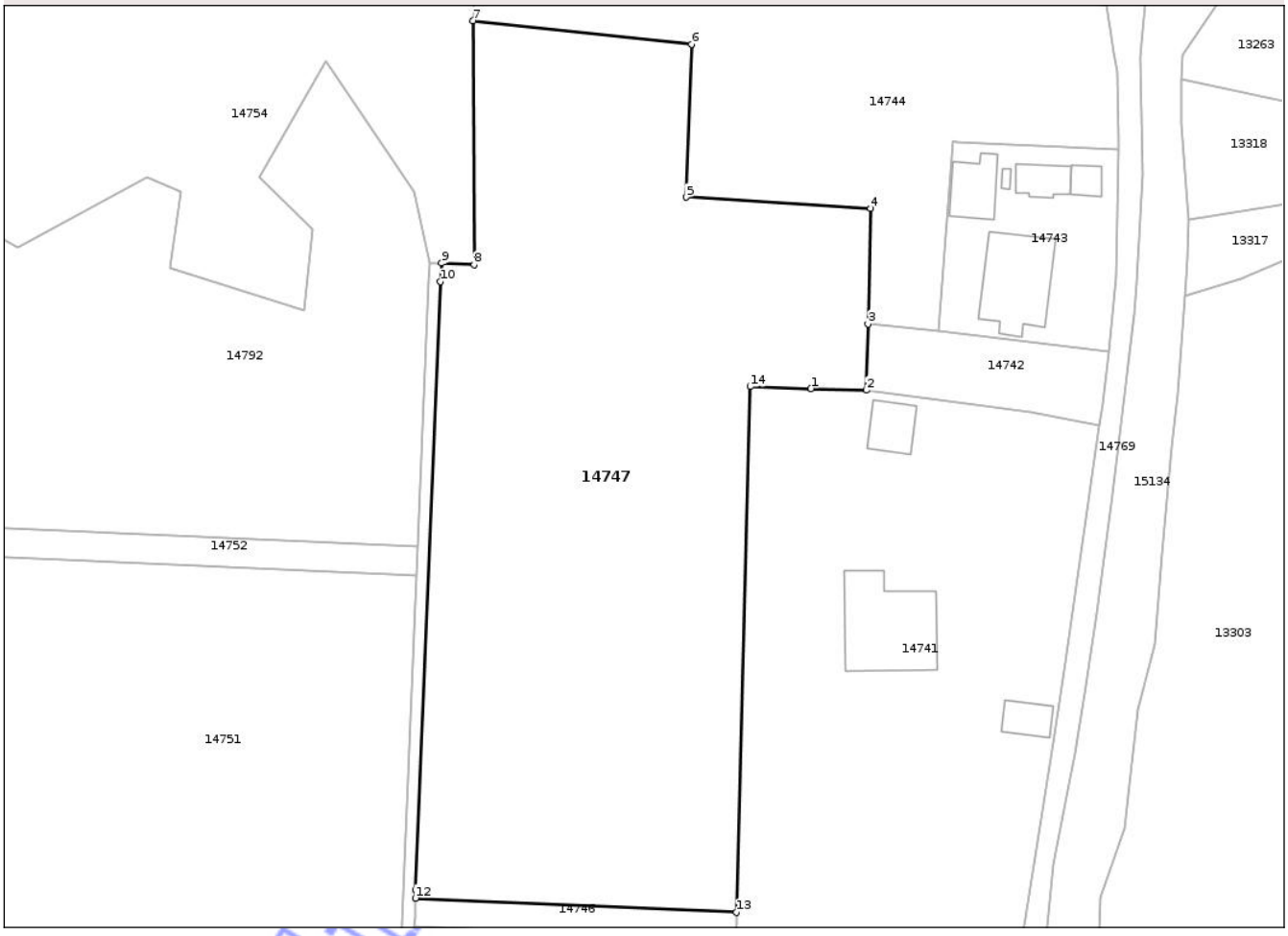
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	8.887	37	3130	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.609,611 387.667,709	2	591.619,551 387.667,398	9.945
2	591.619,551 387.667,398	3	591.619,814 387.679,219	11.824
3	591.619,814 387.679,219	4	591.620,273 387.699,85	20.636
4	591.620,273 387.699,85	5	591.587,305 387.701,859	33.029
5	591.587,305 387.701,859	6	591.588,268 387.729,182	27.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.588,268 387.729,182	7	591.549,242 387.733,363	39.249
7	591.549,242 387.733,363	8	591.549,416 387.689,791	43.572
8	591.549,416 387.689,791	9	591.543,606 387.690,085	5.817
9	591.543,606 387.690,085	10	591.543,417 387.686,784	3.306
10	591.543,417 387.686,784	11	591.538,985 387.578,271	108.603
11	591.538,985 387.578,271	12	591.538,923 387.576,738	1.534
12	591.538,923 387.576,738	13	591.596,317 387.574,208	57.45
13	591.596,317 387.574,208	14	591.598,758 387.668,048	93.872
14	591.598,758 387.668,048	1	591.609,611 387.667,709	10.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		610	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	610	37	3178	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.532,45 387.427,533	2	591.532,141 387.428,484	1.0
3	591.532,876 387.442,5	4	591.534,178 387.467,333	24.867
5	591.535,427 387.491,158	6	591.538,717 387.571,694	80.603
7	591.538,789 387.573,464	8	591.538,923 387.576,738	3.277
9	591.538,985 387.578,271	10	591.543,417 387.686,784	108.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.532,141 387.428,484	3	591.532,876 387.442,5	14.035
4	591.534,178 387.467,333	5	591.535,427 387.491,158	23.858
6	591.538,717 387.571,694	7	591.538,789 387.573,464	1.771
8	591.538,923 387.576,738	9	591.538,985 387.578,271	1.534
10	591.543,417 387.686,784	11	591.543,606 387.690,085	3.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.543,606 387.690,085	12	591.541,55 387.690,12	2.056
13	591.541,329 387.686,852	14	591.539,25 387.639,437	47.461
15	591.539,095 387.634,376	16	591.534,817 387.533,884	100.583
17	591.534,717 387.531,547	18	591.533,802 387.510,062	21.504
19	591.533,392 387.501,896	20	591.532,893 387.491,939	9.969
21	591.529,773 387.429,725	22	591.529,67 387.429,41	0.331
23	591.529,462 387.429,139	24	591.529,175 387.429,033	0.306
25	591.532,647 387.427,24	1	591.532,45 387.427,533	0.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.541,55 387.690,12	13	591.541,329 387.686,852	3.275
14	591.539,25 387.639,437	15	591.539,095 387.634,376	5.063
16	591.534,817 387.533,884	17	591.534,717 387.531,547	2.339
18	591.533,802 387.510,062	19	591.533,392 387.501,896	8.176
20	591.532,893 387.491,939	21	591.529,773 387.429,725	62.292
22	591.529,67 387.429,41	23	591.529,462 387.429,139	0.342
24	591.529,175 387.429,033	25	591.532,647 387.427,24	3.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.699	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 202214, din 13/05/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAICU STEFAN** 2) **STAICU DUMITRA** 3) **STAICU ANGHEL** 4) **STAICU ELENA** 5) **GHINESCU MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

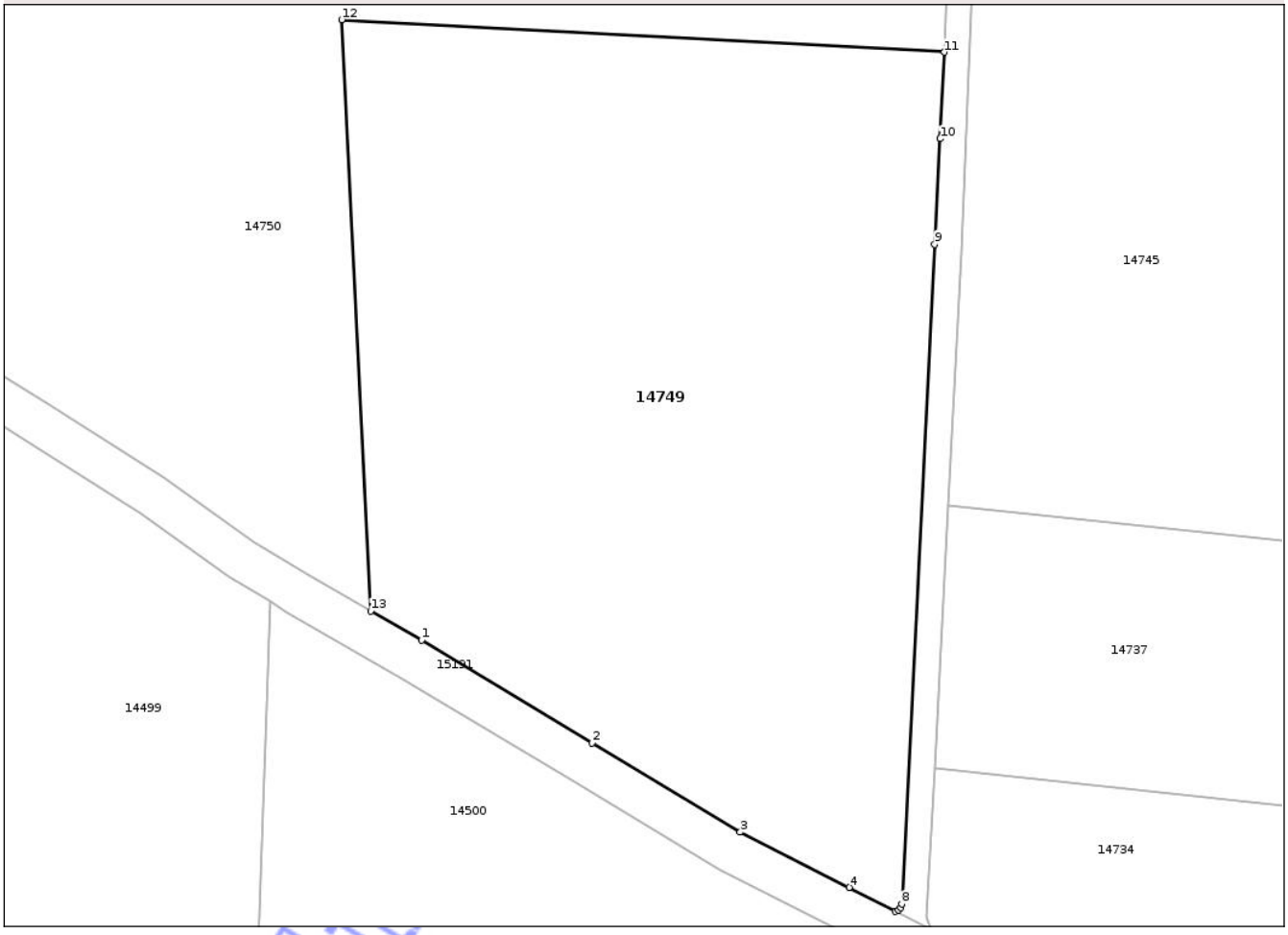
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.699	37	3189	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.484,434 387.454,606	2	591.500,536 387.444,904	18.799
2	591.500,536 387.444,904	3	591.514,518 387.436,503	16.312
3	591.514,518 387.436,503	4	591.524,801 387.431,292	11.528
4	591.524,801 387.431,292	5	591.529,175 387.429,033	4.923
5	591.529,175 387.429,033	6	591.529,462 387.429,139	0.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.529,462 387.429,139	7	591.529,67 387.429,41	0.342
7	591.529,67 387.429,41	8	591.529,773 387.429,725	0.331
8	591.529,773 387.429,725	9	591.532,893 387.491,939	62.292
9	591.532,893 387.491,939	10	591.533,392 387.501,896	9.969
10	591.533,392 387.501,896	11	591.533,802 387.510,062	8.176
11	591.533,802 387.510,062	12	591.476,883 387.513,115	57.001
12	591.476,883 387.513,115	13	591.479,615 387.457,364	55.818
13	591.479,615 387.457,364	1	591.484,434 387.454,606	5.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.367	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

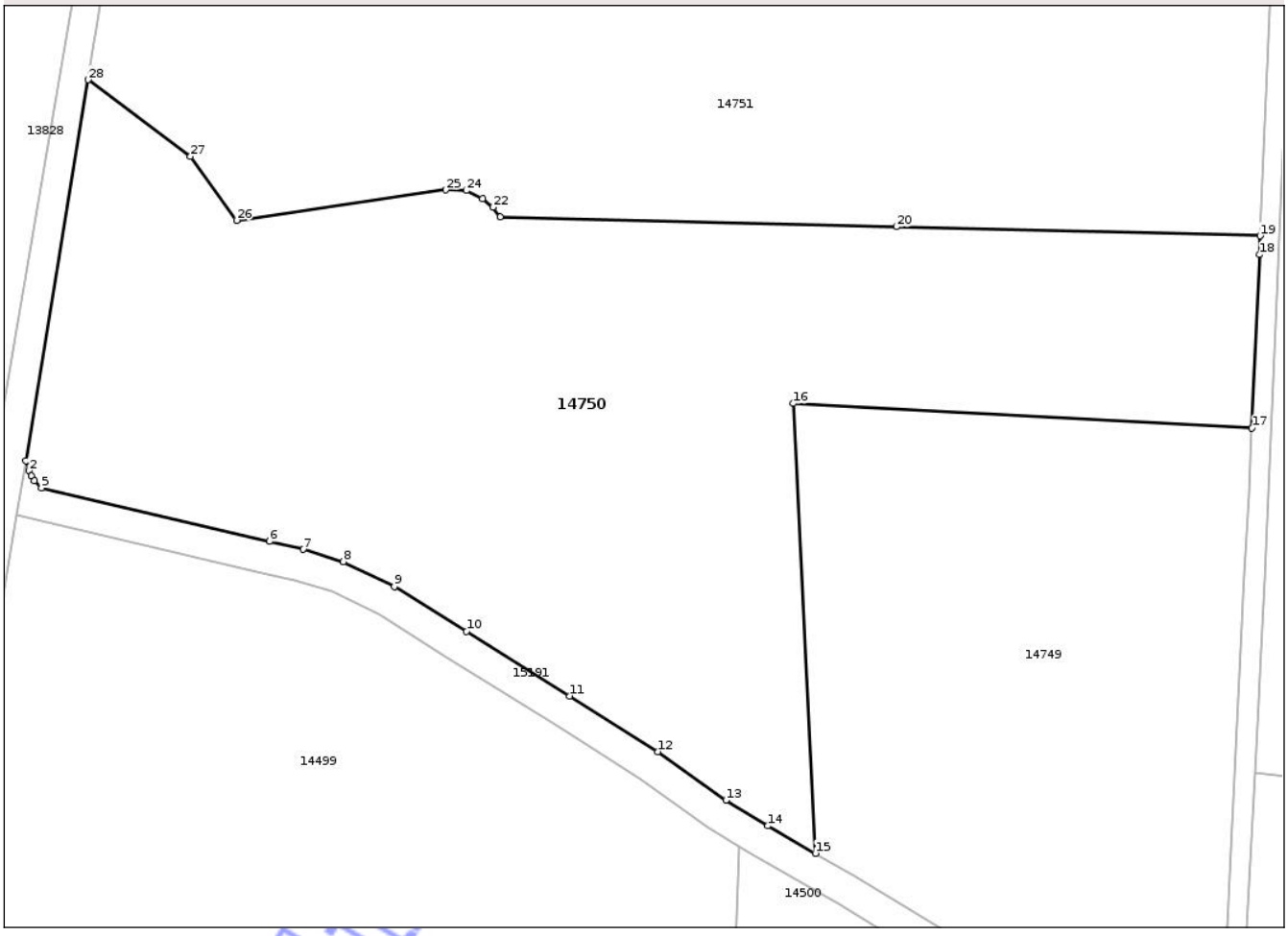
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.367	37	3189/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.381,653 387.505,973	2	591.382,03 387.504,774	1.257
3	591.382,309 387.504,116	4	591.382,699 387.503,548	0.689
5	591.383,59 387.502,646	6	591.411,865 387.496,001	29.045
7	591.416,071 387.495,036	8	591.421,046 387.493,509	5.204
9	591.427,361 387.490,442	10	591.436,326 387.484,877	10.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.382,03 387.504,774	3	591.382,309 387.504,116	0.715
4	591.382,699 387.503,548	5	591.383,59 387.502,646	1.268
6	591.411,865 387.496,001	7	591.416,071 387.495,036	4.315
8	591.421,046 387.493,509	9	591.427,361 387.490,442	7.02
10	591.436,326 387.484,877	11	591.449,154 387.476,848	15.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.449,154 387.476,848	12	591.460,049 387.469,951	12.895
13	591.468,51 387.463,933	14	591.473,702 387.460,748	6.091
15	591.479,615 387.457,364	16	591.476,883 387.513,115	55.818
17	591.533,802 387.510,062	18	591.534,717 387.531,547	21.504
19	591.534,817 387.533,884	20	591.489,65 387.535,004	45.181
21	591.440,483 387.536,219	22	591.439,6 387.537,424	1.494
23	591.438,295 387.538,467	24	591.436,301 387.539,511	2.251
25	591.433,769 387.539,583	26	591.407,813 387.535,806	26.229
27	591.402,079 387.543,72	28	591.389,404 387.553,225	15.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.460,049 387.469,951	13	591.468,51 387.463,933	10.383
14	591.473,702 387.460,748	15	591.479,615 387.457,364	6.813
16	591.476,883 387.513,115	17	591.533,802 387.510,062	57.001
18	591.534,717 387.531,547	19	591.534,817 387.533,884	2.339
20	591.489,65 387.535,004	21	591.440,483 387.536,219	49.182
22	591.439,6 387.537,424	23	591.438,295 387.538,467	1.671
24	591.436,301 387.539,511	25	591.433,769 387.539,583	2.533
26	591.407,813 387.535,806	27	591.402,079 387.543,72	9.773
28	591.389,404 387.553,225	1	591.381,653 387.505,973	47.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.264	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

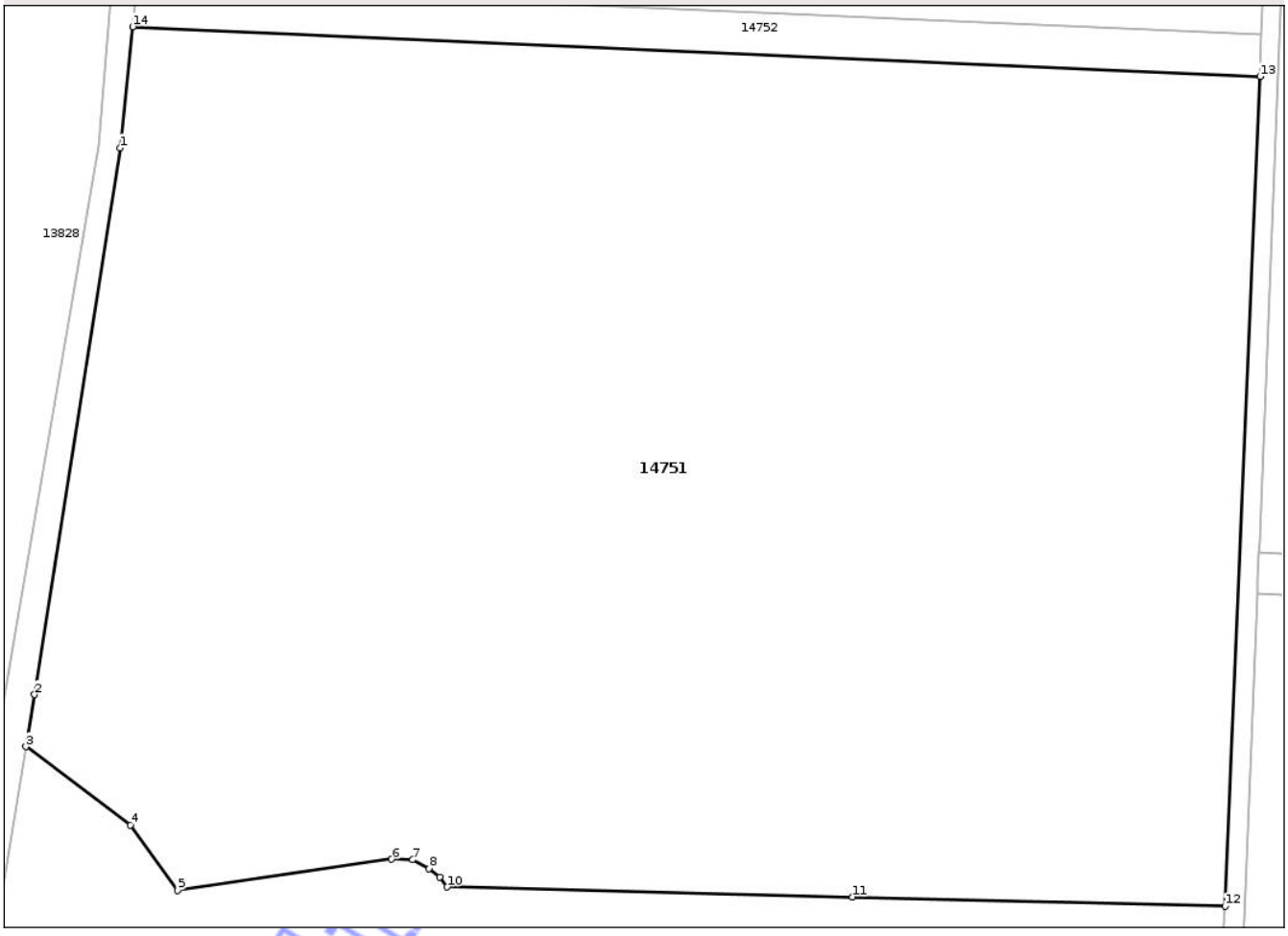
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	14.264	37	3188	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.400,812 387.625,732	2	591.390,437 387.559,524	67.016
2	591.390,437 387.559,524	3	591.389,404 387.553,225	6.383
3	591.389,404 387.553,225	4	591.402,079 387.543,72	15.843
4	591.402,079 387.543,72	5	591.407,813 387.535,806	9.773
5	591.407,813 387.535,806	6	591.433,769 387.539,583	26.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.433,769 387.539,583	7	591.436,301 387.539,511	2.533
7	591.436,301 387.539,511	8	591.438,295 387.538,467	2.251
8	591.438,295 387.538,467	9	591.439,6 387.537,424	1.671
9	591.439,6 387.537,424	10	591.440,483 387.536,219	1.494
10	591.440,483 387.536,219	11	591.489,65 387.535,004	49.182
11	591.489,65 387.535,004	12	591.534,817 387.533,884	45.181
12	591.534,817 387.533,884	13	591.539,095 387.634,376	100.583
13	591.539,095 387.634,376	14	591.402,357 387.640,404	136.871
14	591.402,357 387.640,404	1	591.400,812 387.625,732	14.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		692	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

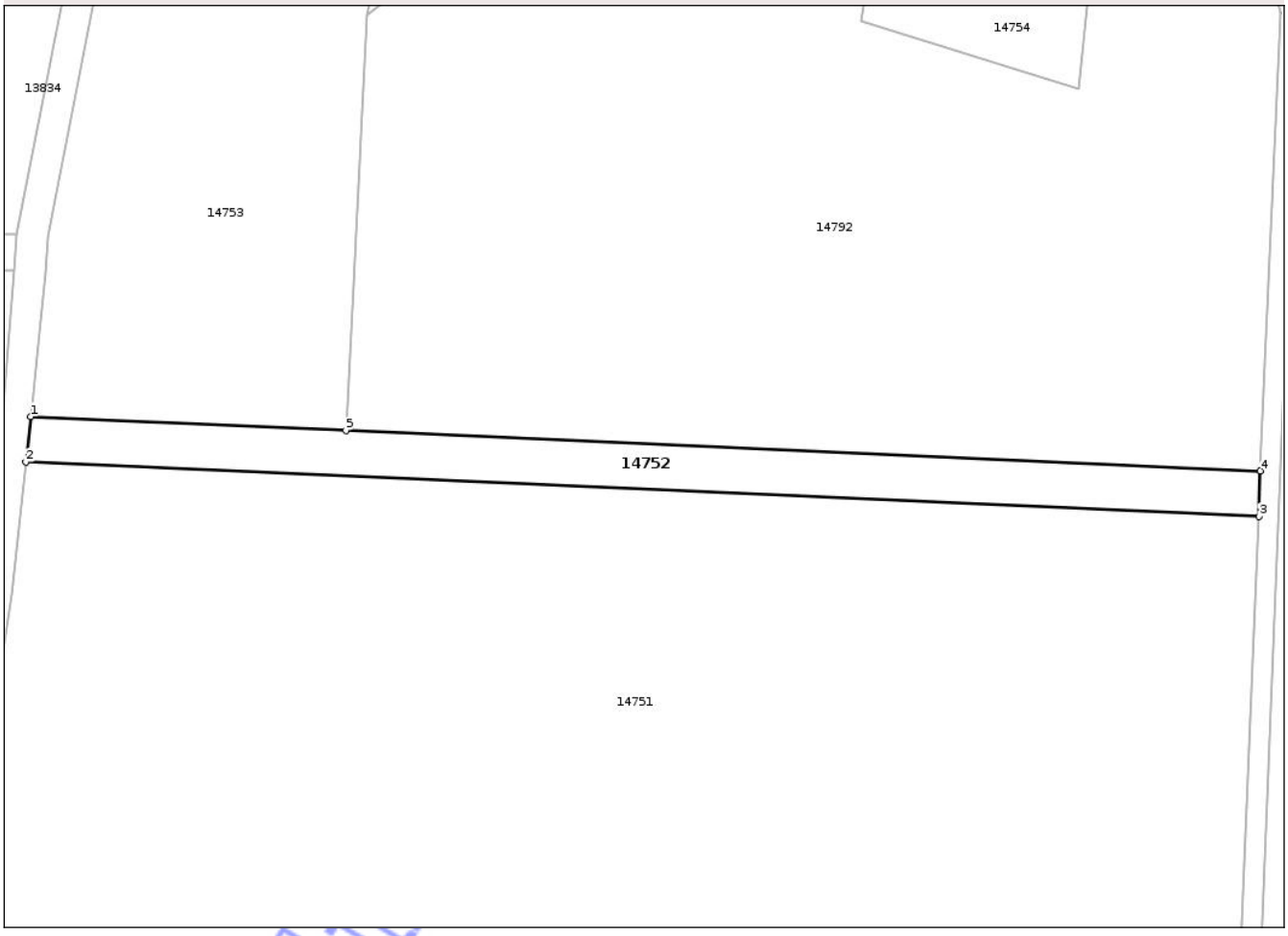
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	692	37	3187	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.402,888 387.645,448	2	591.402,357 387.640,404	5.072
2	591.402,357 387.640,404	3	591.539,095 387.634,376	136.871
3	591.539,095 387.634,376	4	591.539,25 387.639,437	5.063
4	591.539,25 387.639,437	5	591.437,857 387.643,907	101.491
5	591.437,857 387.643,907	1	591.402,888 387.645,448	35.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.701	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

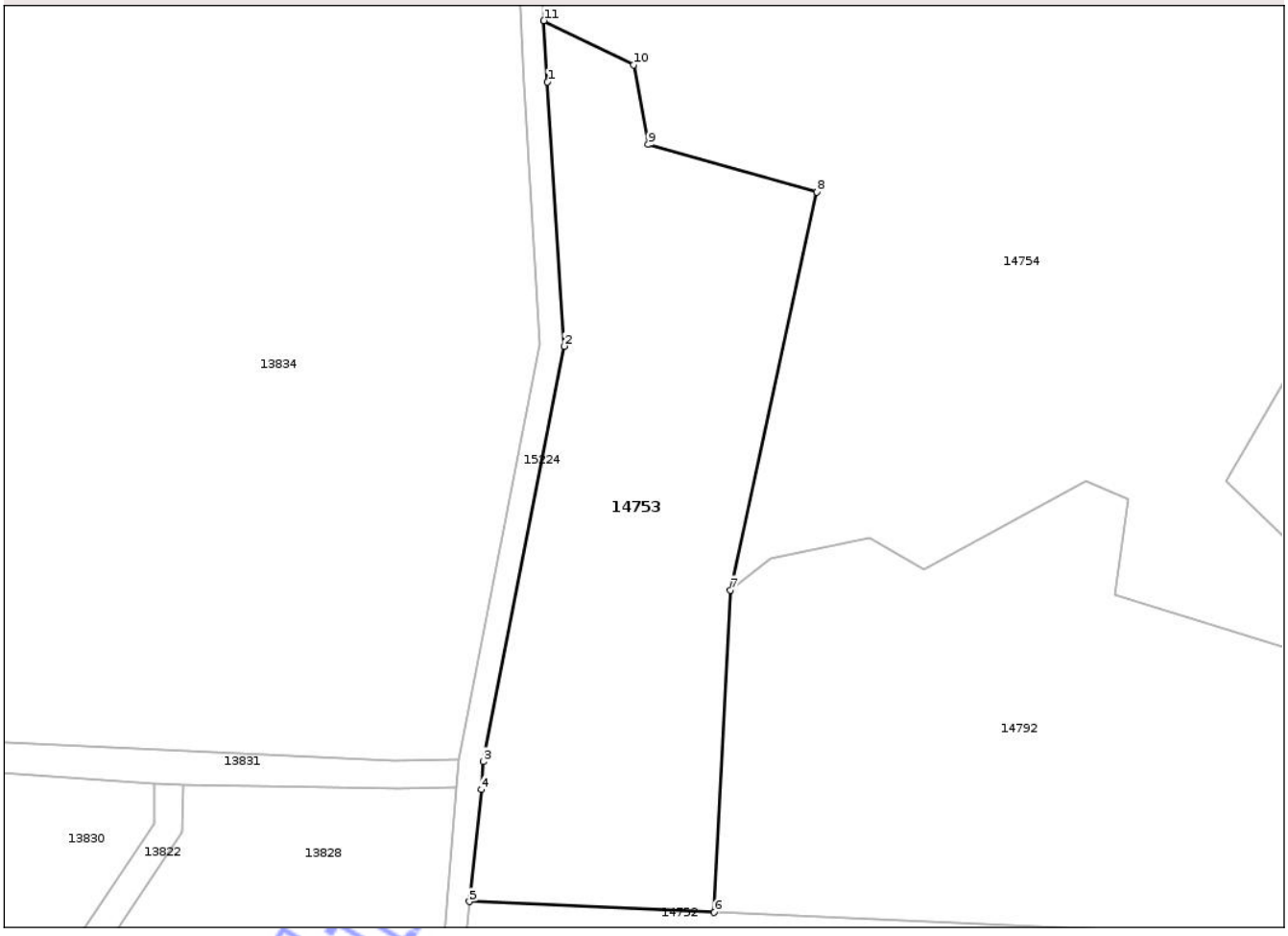
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.701	37	3183	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.414,03 387.762,342	2	591.416,416 387.724,636	37.781
2	591.416,416 387.724,636	3	591.404,849 387.665,381	60.373
3	591.404,849 387.665,381	4	591.404,57 387.661,418	3.973
4	591.404,57 387.661,418	5	591.402,888 387.645,448	16.058
5	591.402,888 387.645,448	6	591.437,857 387.643,907	35.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.437,857 387.643,907	7	591.440,174 387.689,864	46.015
7	591.440,174 387.689,864	8	591.452,497 387.746,664	58.121
8	591.452,497 387.746,664	9	591.428,417 387.753,441	25.015
9	591.428,417 387.753,441	10	591.426,327 387.764,792	11.542
10	591.426,327 387.764,792	11	591.413,523 387.771,077	14.263
11	591.413,523 387.771,077	1	591.414,03 387.762,342	8.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.830	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

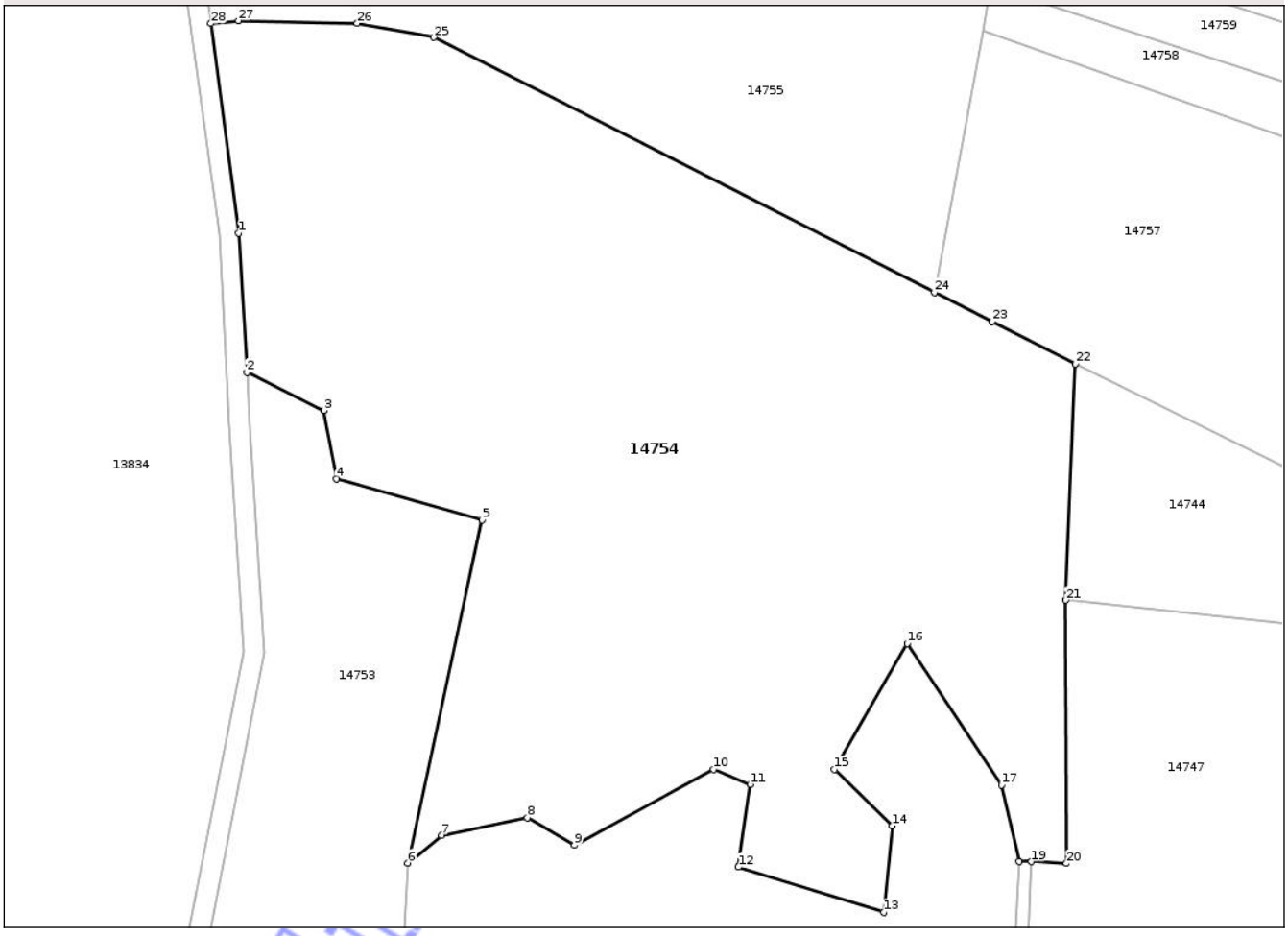
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	12.830	37	3175	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.412,185 387.794,111	2	591.413,523 387.771,077	23.073
3	591.426,327 387.764,792	4	591.428,417 387.753,441	11.542
5	591.452,497 387.746,664	6	591.440,174 387.689,864	58.121
7	591.445,836 387.694,412	8	591.459,999 387.697,348	14.464
9	591.467,813 387.692,781	10	591.490,93 387.705,34	26.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.413,523 387.771,077	3	591.426,327 387.764,792	14.263
4	591.428,417 387.753,441	5	591.452,497 387.746,664	25.015
6	591.440,174 387.689,864	7	591.445,836 387.694,412	7.262
8	591.459,999 387.697,348	9	591.467,813 387.692,781	9.051
10	591.490,93 387.705,34	11	591.496,953 387.702,893	6.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.496,953 387.702,893	12	591.495,0 387.689,193	13.839
13	591.519,093 387.681,69	14	591.520,558 387.696,043	14.428
15	591.510,953 387.705,34	16	591.523,0 387.726,217	24.104
17	591.538,628 387.702,73	18	591.541,55 387.690,12	12.944
19	591.543,606 387.690,085	20	591.549,416 387.689,791	5.817
21	591.549,242 387.733,363	22	591.550,868 387.772,477	39.148
23	591.537,105 387.779,475	24	591.527,531 387.784,344	10.741
25	591.444,51 387.826,557	26	591.431,809 387.828,885	12.913
27	591.412,121 387.829,309	28	591.407,572 387.828,859	4.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.495,0 387.689,193	13	591.519,093 387.681,69	25.234
14	591.520,558 387.696,043	15	591.510,953 387.705,34	13.368
16	591.523,0 387.726,217	17	591.538,628 387.702,73	28.211
18	591.541,55 387.690,12	19	591.543,606 387.690,085	2.056
20	591.549,416 387.689,791	21	591.549,242 387.733,363	43.572
22	591.550,868 387.772,477	23	591.537,105 387.779,475	15.44
24	591.527,531 387.784,344	25	591.444,51 387.826,557	93.137
26	591.431,809 387.828,885	27	591.412,121 387.829,309	19.693
28	591.407,572 387.828,859	1	591.412,185 387.794,111	35.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.869	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

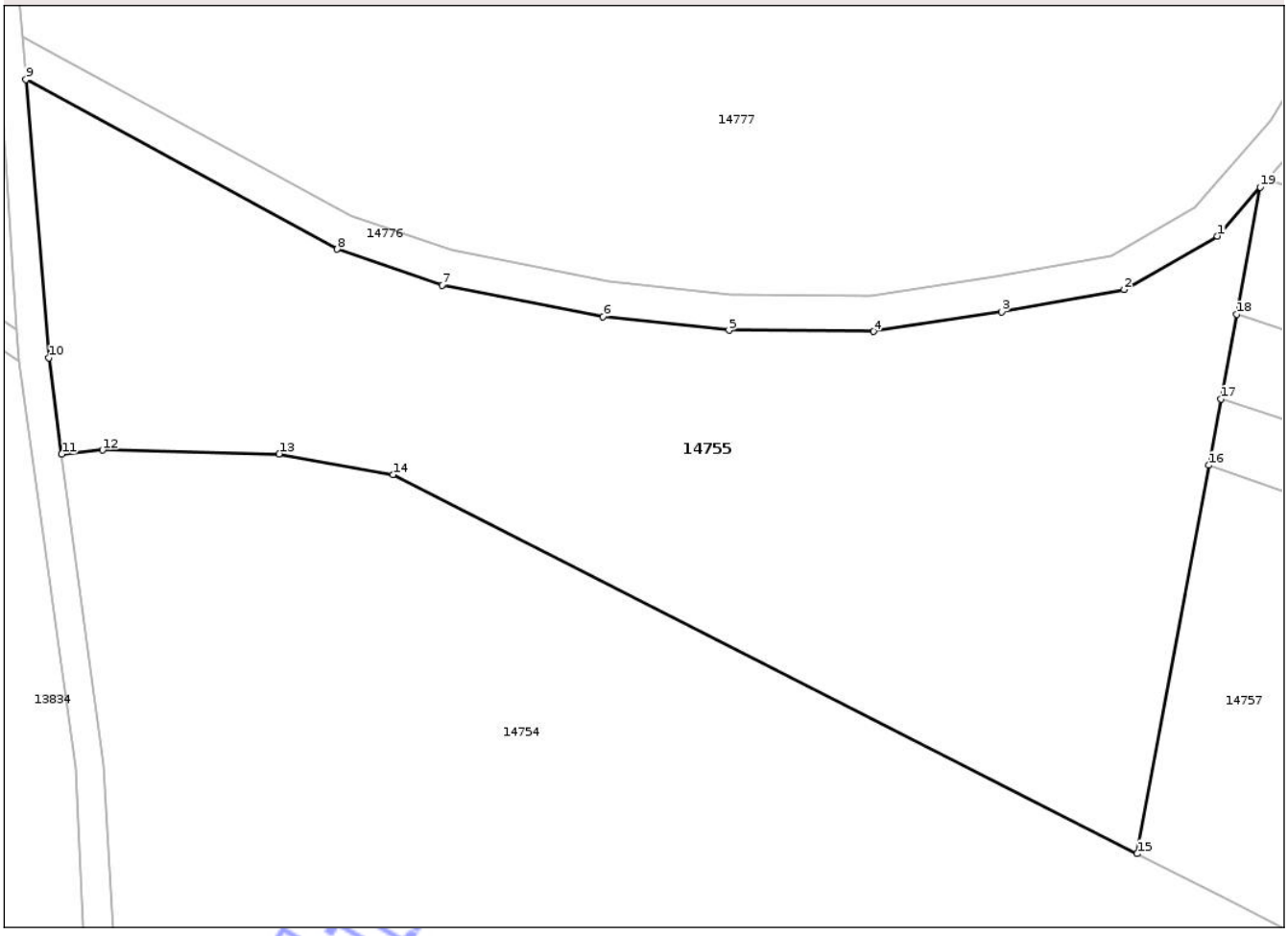
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.869	37	3171	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.536,465 387.853,154	2	591.526,069 387.847,176	11.992
2	591.526,069 387.847,176	3	591.512,396 387.844,692	13.897
3	591.512,396 387.844,692	4	591.498,098 387.842,515	14.463
4	591.498,098 387.842,515	5	591.481,982 387.842,652	16.117
5	591.481,982 387.842,652	6	591.467,955 387.844,149	14.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.467,955 387.844,149	7	591.449,997 387.847,683	18.302
7	591.449,997 387.847,683	8	591.438,285 387.851,676	12.374
8	591.438,285 387.851,676	9	591.403,566 387.870,598	39.54
9	591.403,566 387.870,598	10	591.406,146 387.839,595	31.11
10	591.406,146 387.839,595	11	591.407,572 387.828,859	10.83
11	591.407,572 387.828,859	12	591.412,121 387.829,309	4.571
12	591.412,121 387.829,309	13	591.431,809 387.828,885	19.693
13	591.431,809 387.828,885	14	591.444,51 387.826,557	12.913
14	591.444,51 387.826,557	15	591.527,531 387.784,344	93.137
15	591.527,531 387.784,344	16	591.535,525 387.827,616	44.004
16	591.535,525 387.827,616	17	591.536,887 387.834,99	7.499
17	591.536,887 387.834,99	18	591.538,629 387.844,422	9.592
18	591.538,629 387.844,422	19	591.541,247 387.858,593	14.411
19	591.541,247 387.858,593	1	591.536,465 387.853,154	7.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		907	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 207209, din 13/08/2010 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAICU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

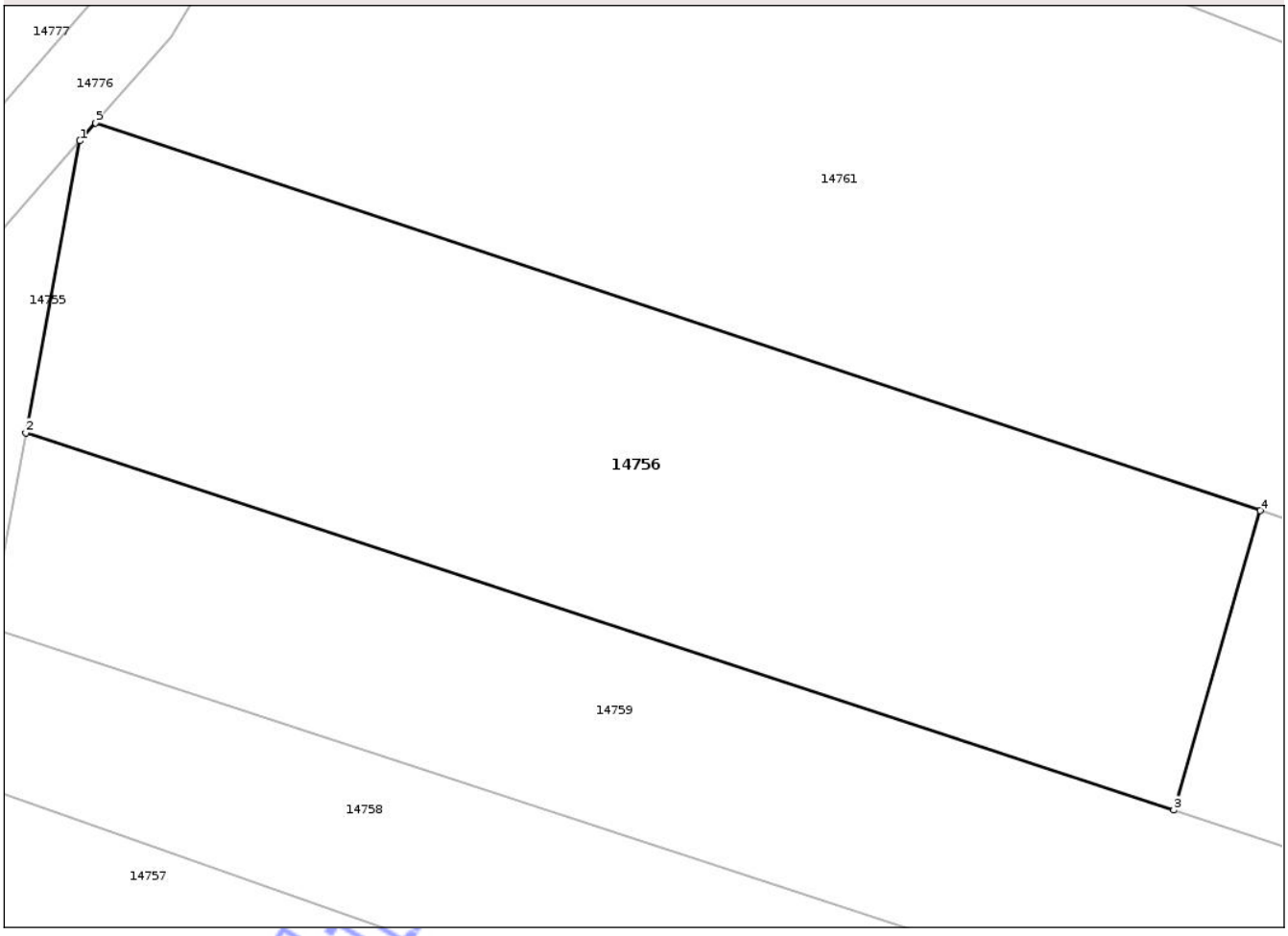
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	907	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	907	37	3170/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.541,247 387.858,593	2	591.538,629 387.844,422	14.411
2	591.538,629 387.844,422	3	591.594,438 387.826,091	58.742
3	591.594,438 387.826,091	4	591.598,647 387.840,64	15.146
4	591.598,647 387.840,64	5	591.542,021 387.859,474	59.676
5	591.542,021 387.859,474	1	591.541,247 387.858,593	1.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 101-103, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.857 Masurata: 5.875	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 207522, din 30/11/2010 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA GEORGETA** 2) **CHICAN NICOLETA** 3) **BALANESCU GHEORGHE** 4) **MOSOIU ELENA** 5) **CONSTANTIN LUCRETIA** 6) **BALANESCU MARIN** 7) **STAVRI LUCIA** 8) **BALANESCU LILIANA MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

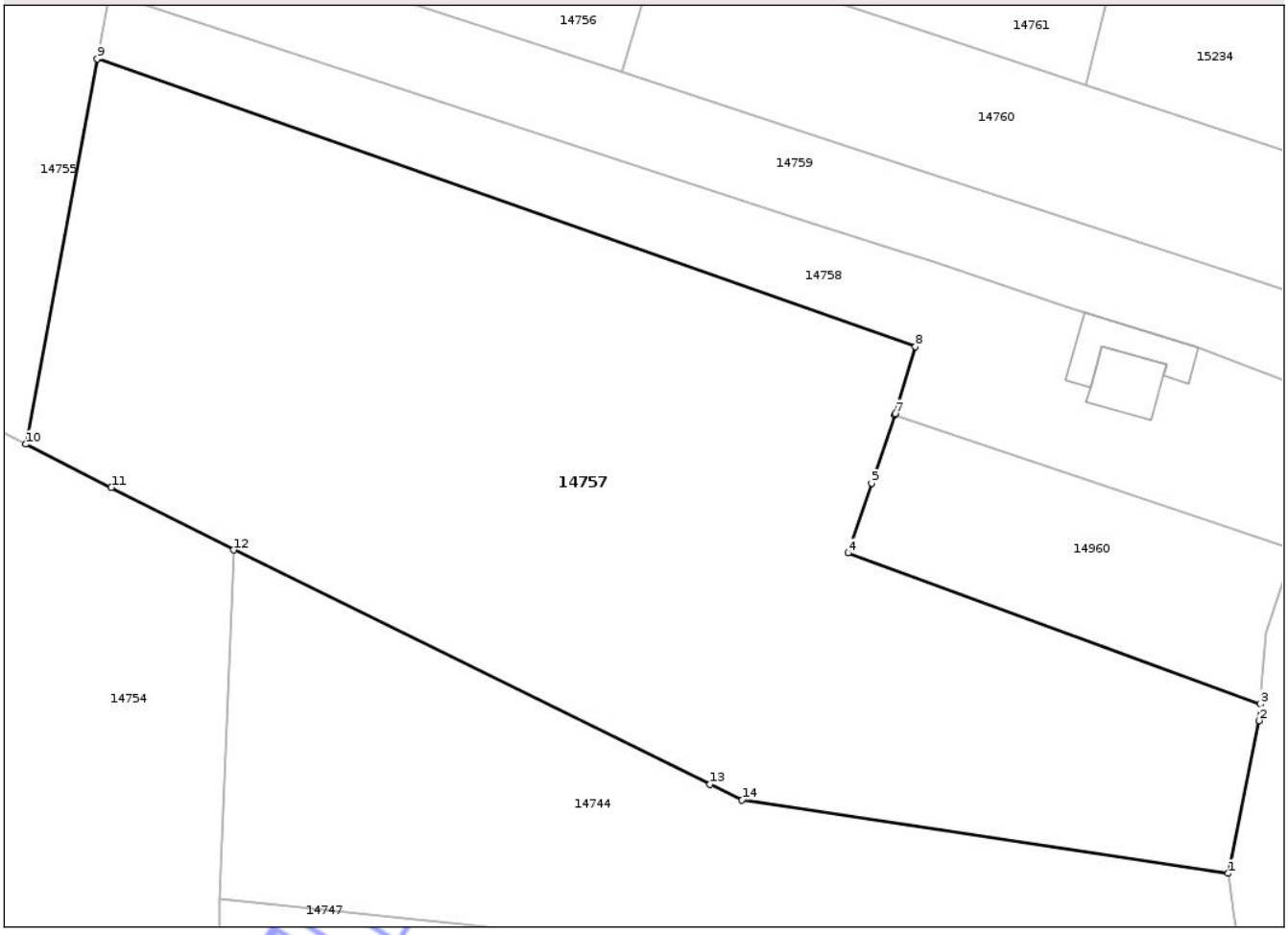
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.857 Masurata: 5.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.543	37	3145, 3144/1, 3144/2, 3146/2, 3170/4	-	
2	faneata	DA	1.332	37	3145, 3144/1, 3144/2, 3146/2, 3170/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.662,517 387.736,176	2	591.665,97 387.753,314	17.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.665,97 387.753,314	3	591.666,111 387.755,169	1.86
3	591.666,111 387.755,169	4	591.619,843 387.772,141	49.283
4	591.619,843 387.772,141	5	591.622,487 387.779,954	8.248
5	591.622,487 387.779,954	6	591.625,095 387.787,628	8.105
6	591.625,095 387.787,628	7	591.625,13 387.787,766	0.142
7	591.625,13 387.787,766	8	591.627,392 387.795,284	7.851
8	591.627,392 387.795,284	9	591.535,525 387.827,616	97.39
9	591.535,525 387.827,616	10	591.527,531 387.784,344	44.004
10	591.527,531 387.784,344	11	591.537,105 387.779,475	10.741
11	591.537,105 387.779,475	12	591.550,868 387.772,477	15.44
12	591.550,868 387.772,477	13	591.604,347 387.746,171	59.599
13	591.604,347 387.746,171	14	591.607,927 387.744,409	3.99
14	591.607,927 387.744,409	1	591.662,517 387.736,176	55.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Mantei, Nr. 105, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.686	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Mantei, Nr. 105, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1
A1.2		Loc. Valea Mantei, Nr. 105, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 208781, din 05/10/2011 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ECATERINA**	
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RADU ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

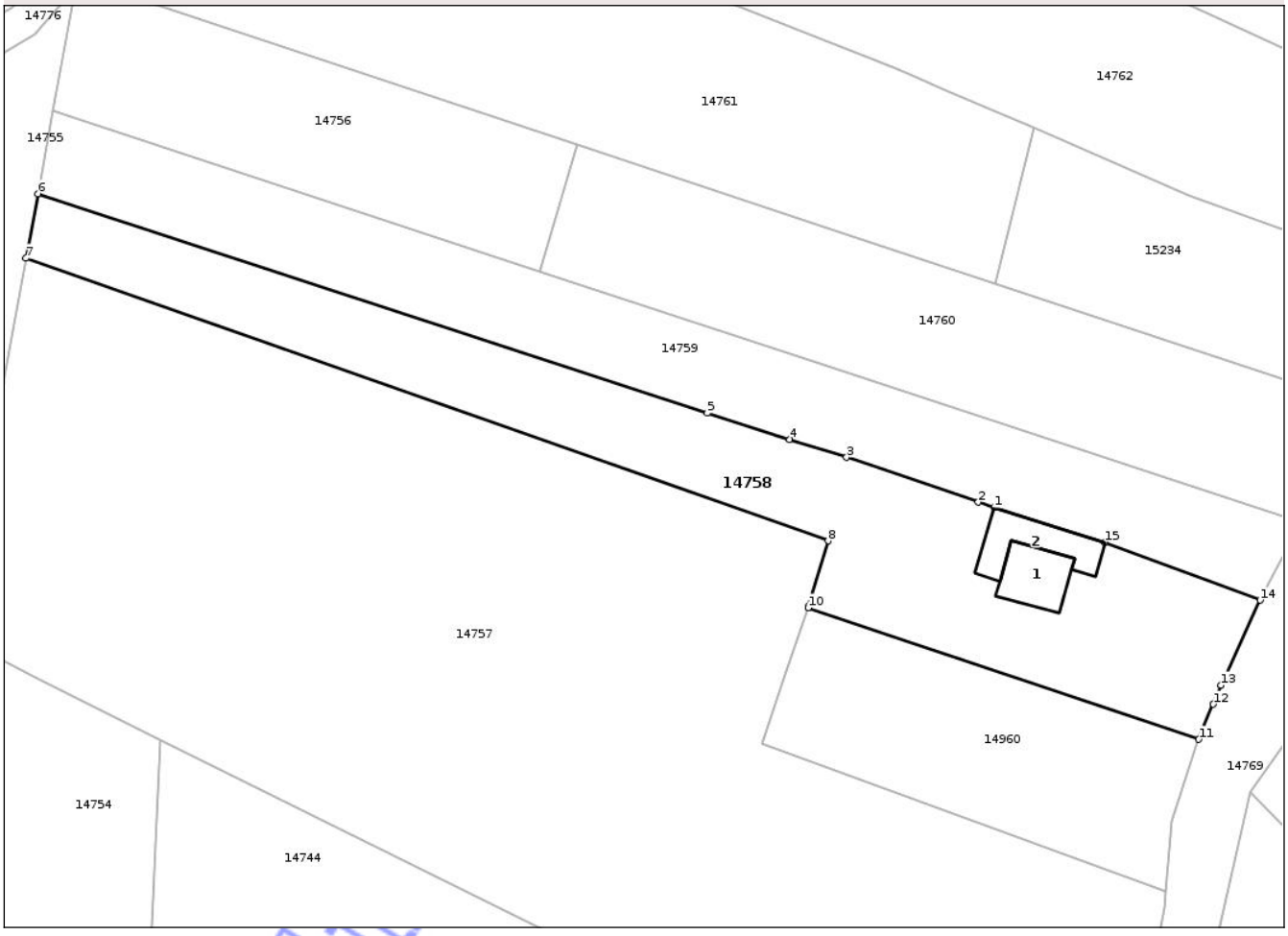
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	410	37	3148	-	
2	arabil	DA	466	37	3144/3	-	
3	padure	NU	810	37	3170/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutilizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.646,418 387.799,096	2	591.644,594 387.799,715	1.926
2	591.644,594 387.799,715	3	591.629,507 387.804,828	15.93
3	591.629,507 387.804,828	4	591.622,99 387.806,898	6.838
4	591.622,99 387.806,898	5	591.613,561 387.809,893	9.893
5	591.613,561 387.809,893	6	591.536,887 387.834,99	80.677
6	591.536,887 387.834,99	7	591.535,525 387.827,616	7.499
7	591.535,525 387.827,616	8	591.627,392 387.795,284	97.39
8	591.627,392 387.795,284	9	591.625,13 387.787,766	7.851
9	591.625,13 387.787,766	10	591.625,095 387.787,628	0.142
10	591.625,095 387.787,628	11	591.669,854 387.772,588	47.218
11	591.669,854 387.772,588	12	591.671,521 387.776,604	4.348
12	591.671,521 387.776,604	13	591.672,417 387.778,763	2.338
13	591.672,417 387.778,763	14	591.676,886 387.788,509	10.722
14	591.676,886 387.788,509	15	591.659,129 387.795,13	18.951
15	591.659,129 387.795,13	1	591.646,418 387.799,096	13.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Mantei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.407	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

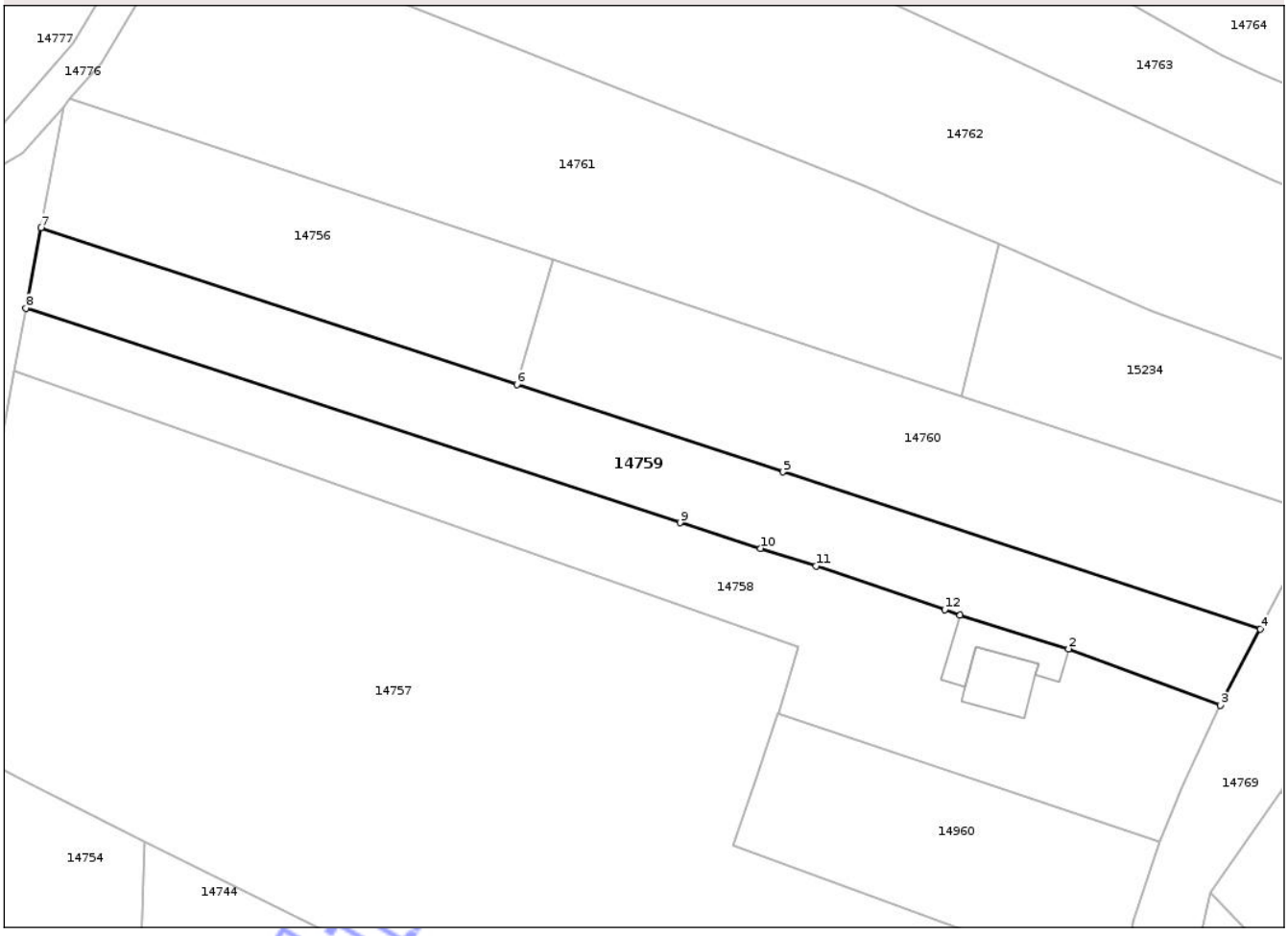
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	546	37	3150	-	
2	padure	NU	861	37	3170/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.646,418 387.799,096	2	591.659,129 387.795,13	13.315
2	591.659,129 387.795,13	3	591.676,886 387.788,509	18.951
3	591.676,886 387.788,509	4	591.681,592 387.797,463	10.115
4	591.681,592 387.797,463	5	591.625,637 387.815,843	58.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.625,637 387.815,843	6	591.594,438 387.826,091	32.839
6	591.594,438 387.826,091	7	591.538,629 387.844,422	58.742
7	591.538,629 387.844,422	8	591.536,887 387.834,99	9.592
8	591.536,887 387.834,99	9	591.613,561 387.809,893	80.677
9	591.613,561 387.809,893	10	591.622,99 387.806,898	9.893
10	591.622,99 387.806,898	11	591.629,507 387.804,828	6.838
11	591.629,507 387.804,828	12	591.644,594 387.799,715	15.93
12	591.644,594 387.799,715	1	591.646,418 387.799,096	1.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Mantei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.395	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66746, din 28/11/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAICU ION** 2) **STAICU NICOLAE** 3) **STAICU GHEORGHE** 4) **MARIN AGATIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	900	37	3151	-	
2	faneata	NU	495	37	3151	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.684,425 387.802,854	2	591.688,566 387.810,734	8.902
2	591.688,566 387.810,734	3	591.646,577 387.824,699	44.25
3	591.646,577 387.824,699	4	591.629,812 387.830,275	17.668
4	591.629,812 387.830,275	5	591.598,647 387.840,64	32.843

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.598,647 387.840,64	6	591.594,438 387.826,091	15.146
6	591.594,438 387.826,091	7	591.625,637 387.815,843	32.839
7	591.625,637 387.815,843	8	591.681,592 387.797,463	58.896
8	591.681,592 387.797,463	1	591.684,425 387.802,854	6.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Mantei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.297	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

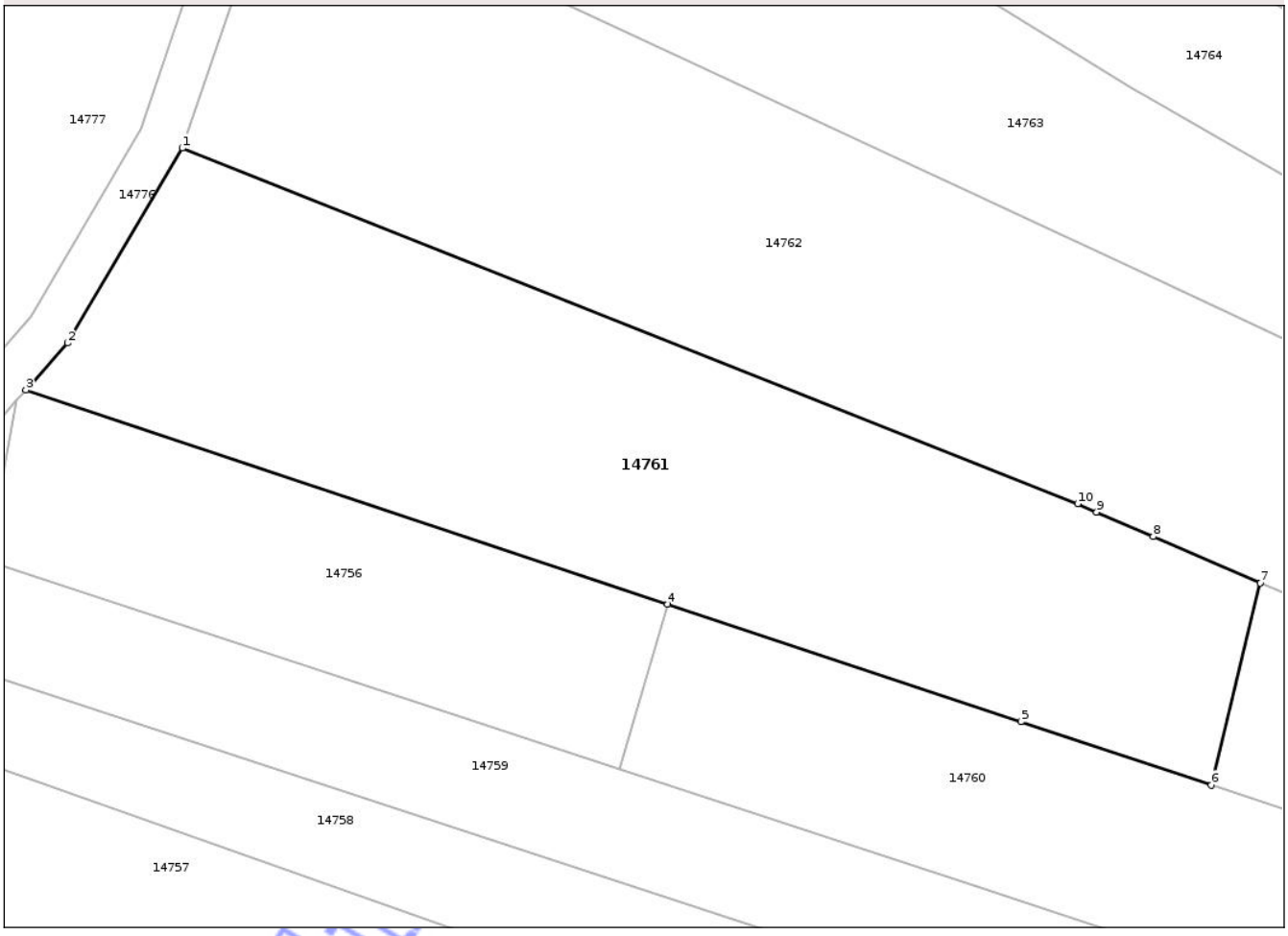
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.977	37	3169, 3170	-	
2	faneata	DA	319	37	3169, 3170	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.555,824 387.880,806	2	591.545,681 387.863,637	19.941
2	591.545,681 387.863,637	3	591.542,021 387.859,474	5.543
3	591.542,021 387.859,474	4	591.598,647 387.840,64	59.676
4	591.598,647 387.840,64	5	591.629,812 387.830,275	32.843

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.629,812 387.830,275	6	591.646,577 387.824,699	17.668
6	591.646,577 387.824,699	7	591.650,912 387.842,489	18.311
7	591.650,912 387.842,489	8	591.641,483 387.846,57	10.274
8	591.641,483 387.846,57	9	591.636,491 387.848,731	5.44
9	591.636,491 387.848,731	10	591.634,796 387.849,464	1.847
10	591.634,796 387.849,464	1	591.555,824 387.880,806	84.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Mantei, Jud. Prahova, T 37 ; F 3154 ; A 3153/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24242	Din acte: 3.289 Masurata: 3.290	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; T 37 ; F 3154 ; A 3153/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69618 / 24/07/2020		
Act Notarial nr. 1802, din 24/07/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE DUMITRU CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
69618 / 24/07/2020		
Act Notarial nr. 1802, din 24/07/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:500 LEI(cu titlu de sulta), cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE MARIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:500 LEI(cu titlu de sulta), cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE NICOLETA**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:500 LEI(cu titlu de sulta), cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HELIANU MARGARETA-CARMEN**	

Neutilizabil în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

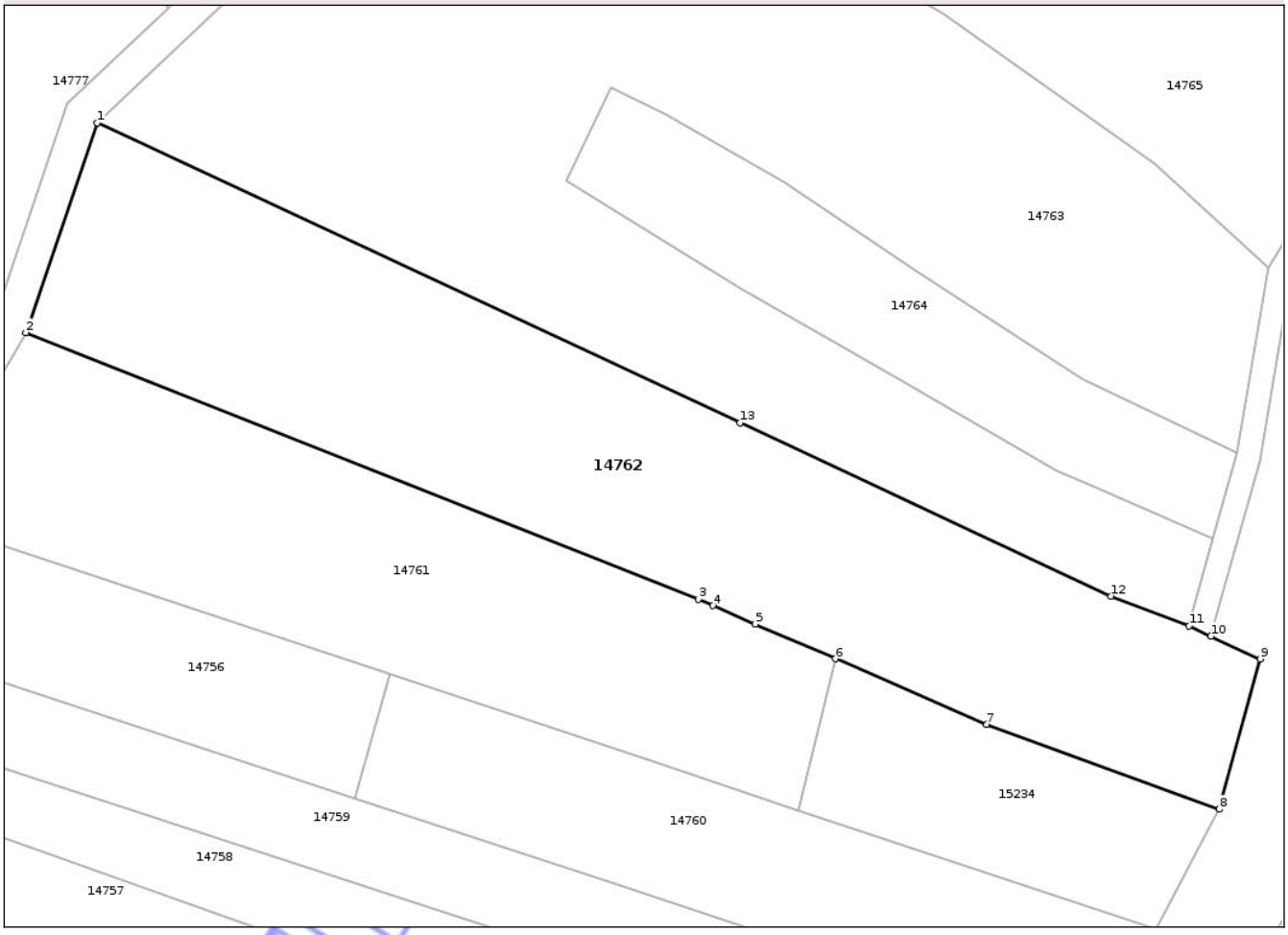
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24242	Din acte: 3.289 Masurata: 3.290	T 37 ; F 3154 ; A 3153/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.959	37	A 3153/1	-	
2	faneata	DA	1.330	37	F 3154	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.564,196 387.905,44	2	591.555,824 387.880,806	26.018
2	591.555,824 387.880,806	3	591.634,796 387.849,464	84.964
3	591.634,796 387.849,464	4	591.636,491 387.848,731	1.847
4	591.636,491 387.848,731	5	591.641,483 387.846,57	5.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.641,483 387.846,57	6	591.650,912 387.842,489	10.274
6	591.650,912 387.842,489	7	591.668,684 387.834,798	19.365
7	591.668,684 387.834,798	8	591.695,961 387.824,805	29.05
8	591.695,961 387.824,805	9	591.700,795 387.842,463	18.308
9	591.700,795 387.842,463	10	591.694,997 387.845,143	6.387
10	591.694,997 387.845,143	11	591.692,425 387.846,333	2.834
11	591.692,425 387.846,333	12	591.683,251 387.849,856	9.827
12	591.683,251 387.849,856	13	591.639,689 387.870,194	48.076
13	591.639,689 387.870,194	1	591.564,196 387.905,44	83.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Mantei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.683	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

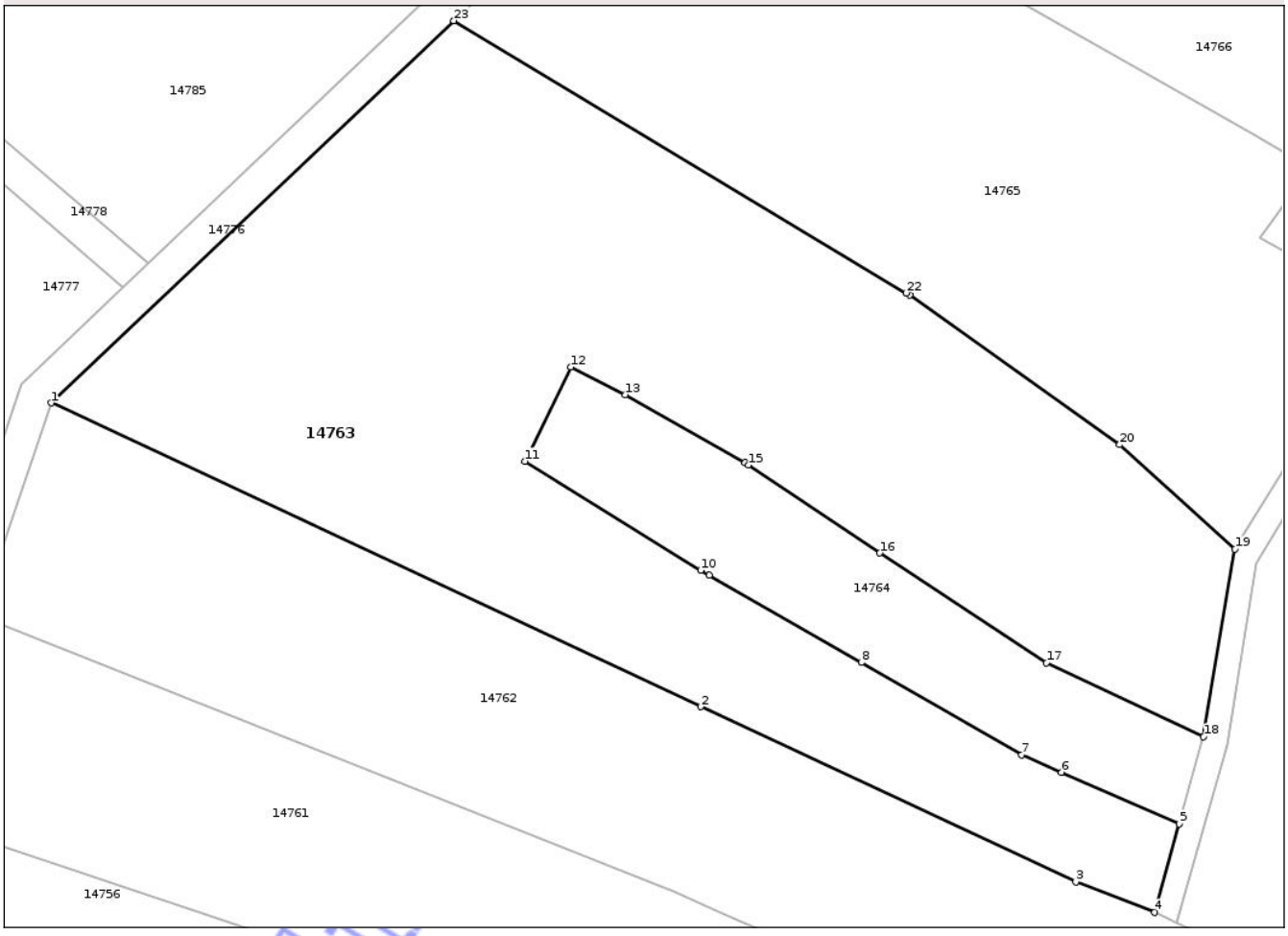
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.323	37	3156,3157	-	
2	vie	DA	699	37	3153	-	
3	faneata	NU	3.661	37	3154, 3155, 3168	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.564,196 387.905,44	2	591.639,689 387.870,194	83.316
3	591.683,251 387.849,856	4	591.692,425 387.846,333	9.827
5	591.695,291 387.856,598	6	591.681,569 387.862,587	14.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.639,689 387.870,194	3	591.683,251 387.849,856	48.076
4	591.692,425 387.846,333	5	591.695,291 387.856,598	10.658
6	591.681,569 387.862,587	7	591.676,961 387.864,598	5.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	591.676,961 387.864,598	8	591.658,321 387.875,312	21.5
9	591.640,687 387.885,449	10	591.639,681 387.886,027	1.16
11	591.619,29 387.898,684	12	591.624,563 387.909,621	12.142
13	591.630,923 387.906,398	14	591.644,837 387.898,499	16.0
15	591.645,231 387.898,235	16	591.660,485 387.888,032	18.352
17	591.679,858 387.875,305	18	591.698,11 387.866,705	20.177
19	591.701,762 387.888,472	20	591.688,361 387.900,594	18.07
21	591.663,99 387.917,95	22	591.663,572 387.918,201	0.488
23	591.610,993 387.949,792	1	591.564,196 387.905,44	64.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	591.658,321 387.875,312	9	591.640,687 387.885,449	20.34
10	591.639,681 387.886,027	11	591.619,29 387.898,684	24.0
12	591.624,563 387.909,621	13	591.630,923 387.906,398	7.13
14	591.644,837 387.898,499	15	591.645,231 387.898,235	0.474
16	591.660,485 387.888,032	17	591.679,858 387.875,305	23.18
18	591.698,11 387.866,705	19	591.701,762 387.888,472	22.071
20	591.688,361 387.900,594	21	591.663,99 387.917,95	29.919
22	591.663,572 387.918,201	23	591.610,993 387.949,792	61.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Mantei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22164	Din acte: 1.036 Masurata: 1.024	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72199 / 27/11/2012		
Act Notarial nr. 1228, din 23/11/2012 emis de NP IONITA ARISTITA-ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB ROXANA-AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

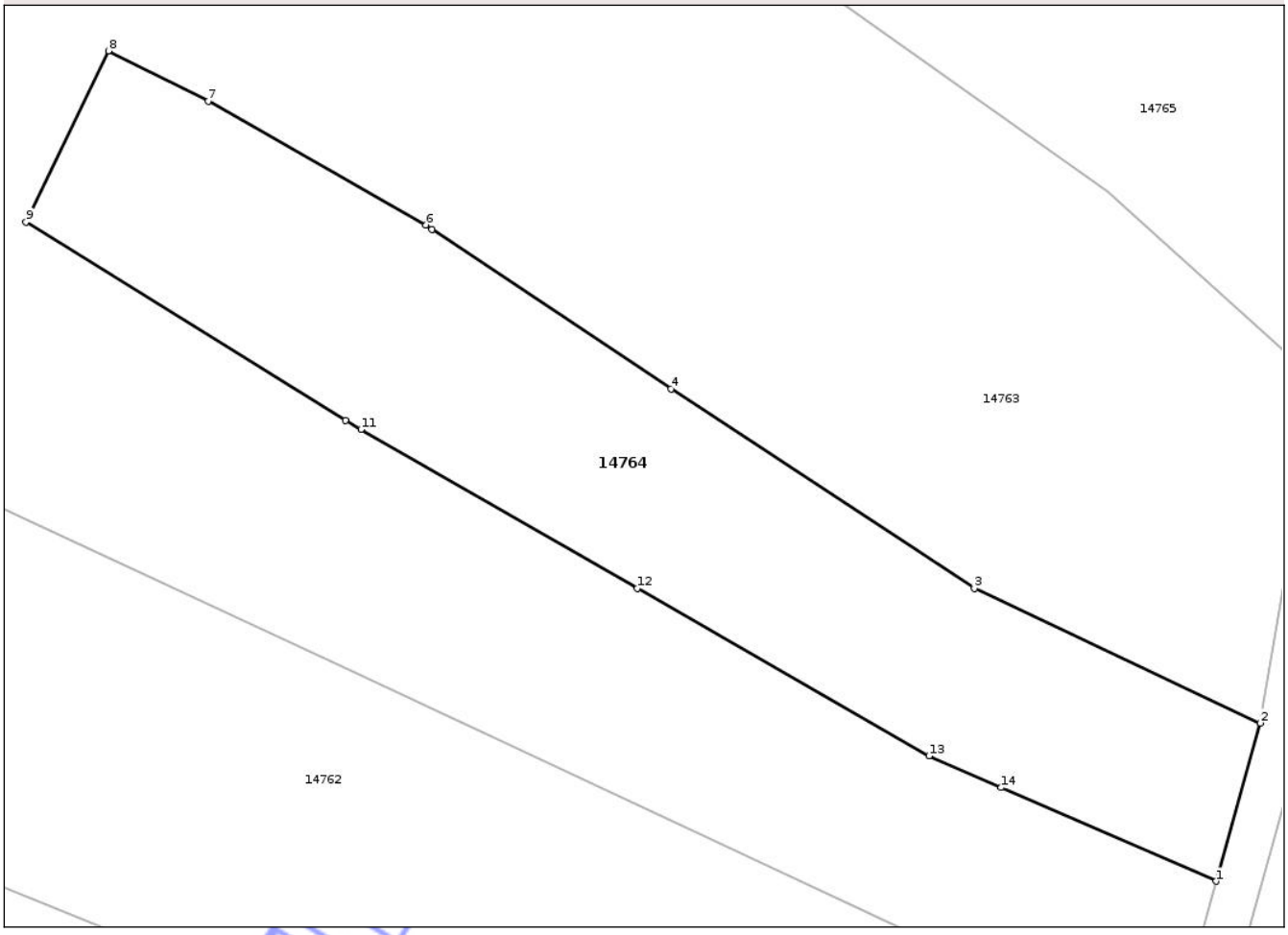
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22164	Din acte: 1.036 Masurata: 1.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	359	37	3153/6	-	
2	vie	NU	305	37	3153/4	-	
3	faneata	DA	360	37	3153/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.695,291 387.856,598	2	591.698,11 387.866,705	10.493
2	591.698,11 387.866,705	3	591.679,858 387.875,305	20.177
3	591.679,858 387.875,305	4	591.660,485 387.888,032	23.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	591.660,485 387.888,032	5	591.645,231 387.898,235	18.352
5	591.645,231 387.898,235	6	591.644,837 387.898,499	0.474
6	591.644,837 387.898,499	7	591.630,923 387.906,398	16.0
7	591.630,923 387.906,398	8	591.624,563 387.909,621	7.13
8	591.624,563 387.909,621	9	591.619,29 387.898,684	12.142
9	591.619,29 387.898,684	10	591.639,681 387.886,027	24.0
10	591.639,681 387.886,027	11	591.640,687 387.885,449	1.16
11	591.640,687 387.885,449	12	591.658,321 387.875,312	20.34
12	591.658,321 387.875,312	13	591.676,961 387.864,598	21.5
13	591.676,961 387.864,598	14	591.681,569 387.862,587	5.028
14	591.681,569 387.862,587	1	591.695,291 387.856,598	14.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Mantei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22163	Din acte: 3.735 Masurata: 3.703	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109582 / 30/10/2015		
Act Notarial nr. 119, din 29/10/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CATUNEANU MARIAN-FLORIN**	
Act Notarial nr. 2507, din 29/10/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **CATUNEANU MARIAN-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22163	Din acte: 3.735 Masurata: 3.703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.013	37	3165	-	
2	vie	DA	62	37	3166	-	
3	arabil	DA	628	37	3165/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.701,762 387.888,472	2	591.717,037 387.913,619	29.423
2	591.717,037 387.913,619	3	591.717,657 387.917,82	4.247
3	591.717,657 387.917,82	4	591.707,152 387.923,271	11.835

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	591.707,152 387.923,271	5	591.704,617 387.924,586	2.856
5	591.704,617 387.924,586	6	591.706,158 387.926,757	2.662
6	591.706,158 387.926,757	7	591.710,405 387.932,741	7.338
7	591.710,405 387.932,741	8	591.708,554 387.933,929	2.199
8	591.708,554 387.933,929	9	591.703,55 387.936,774	5.756
9	591.703,55 387.936,774	10	591.636,839 387.974,711	76.744
10	591.636,839 387.974,711	11	591.610,993 387.949,792	35.902
11	591.610,993 387.949,792	12	591.663,572 387.918,201	61.34
12	591.663,572 387.918,201	13	591.663,99 387.917,95	0.488
13	591.663,99 387.917,95	14	591.688,361 387.900,594	29.919
14	591.688,361 387.900,594	1	591.701,762 387.888,472	18.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Mantei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.927	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89359, din 26/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU TOMA** 2) **RADU AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

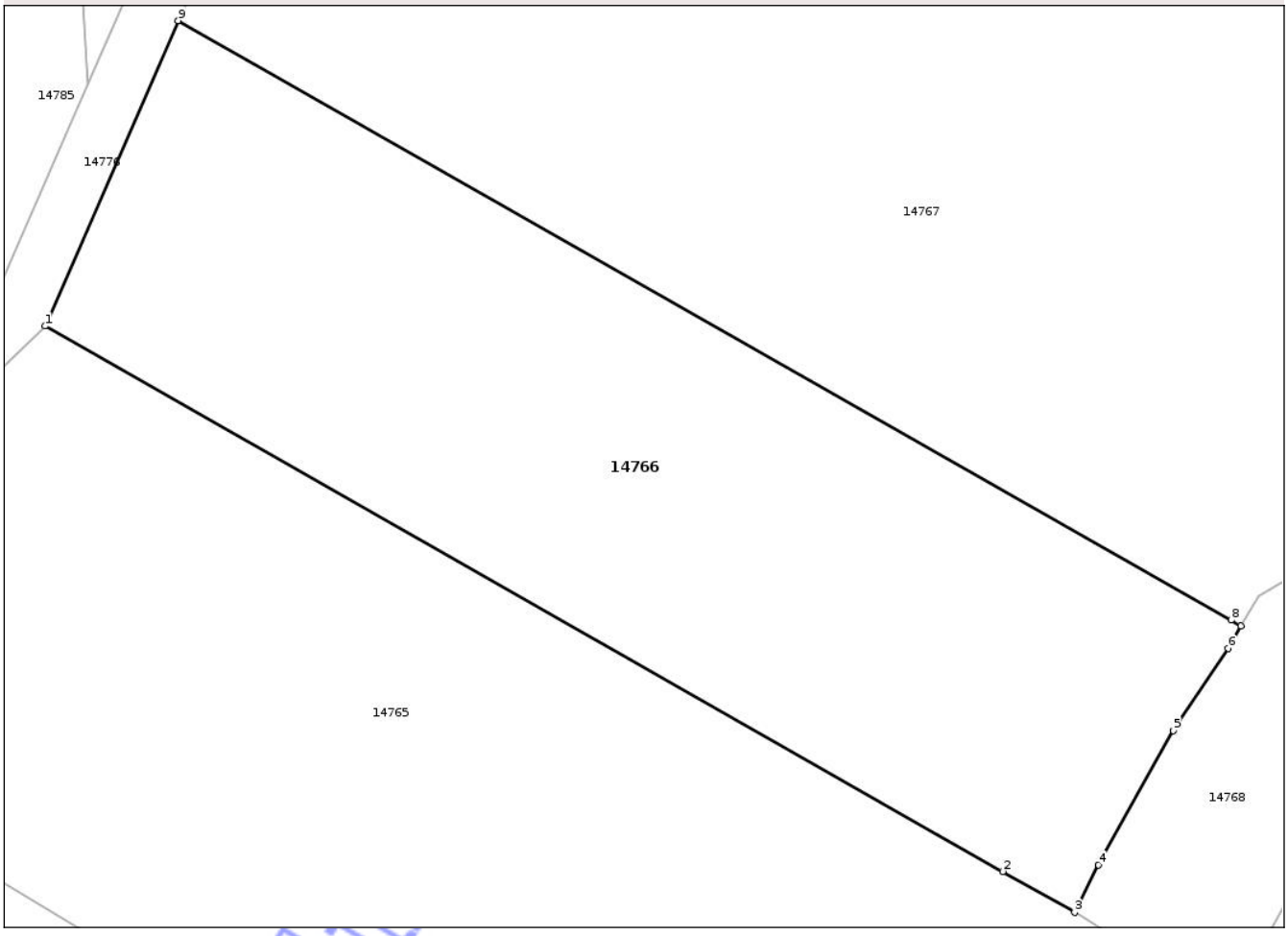
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.927	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.856	37	3163/1, 3164	-	
2	arabil	DA	71	37	3163/1, 3164	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.636,839 387.974,711	2	591.703,55 387.936,774	76.744
2	591.703,55 387.936,774	3	591.708,554 387.933,929	5.756
3	591.708,554 387.933,929	4	591.710,201 387.937,239	3.697
4	591.710,201 387.937,239	5	591.715,417 387.946,58	10.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.715,417 387.946,58	6	591.719,249 387.952,282	6.87
6	591.719,249 387.952,282	7	591.720,144 387.953,857	1.812
7	591.720,144 387.953,857	8	591.719,446 387.954,254	0.803
8	591.719,446 387.954,254	9	591.646,123 387.995,95	84.349
9	591.646,123 387.995,95	1	591.636,839 387.974,711	23.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.879	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

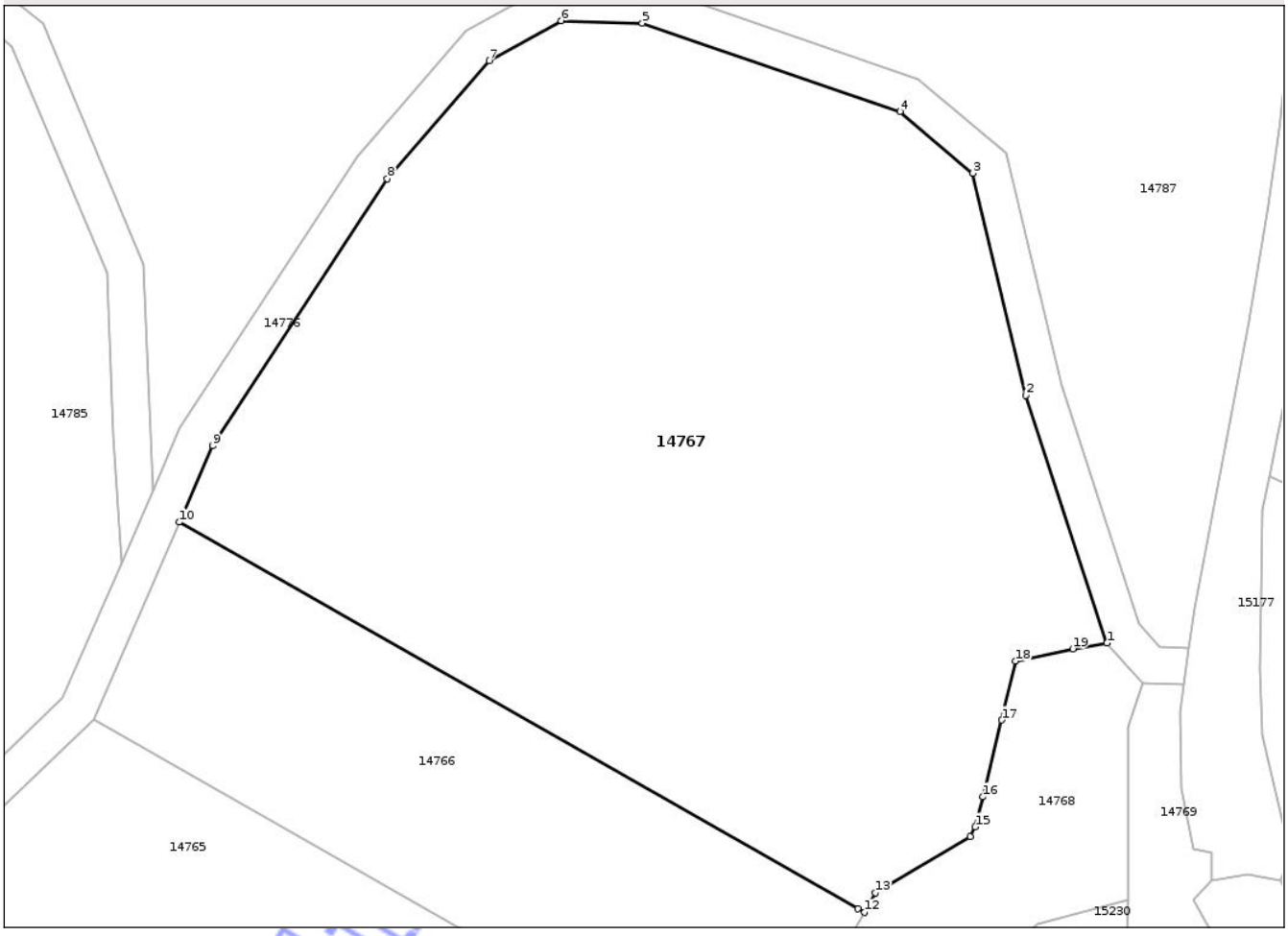
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.879	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.879	37	3161, 3162, 3162/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.746,319 387.982,918	2	591.737,552 388.009,616	28.101
2	591.737,552 388.009,616	3	591.731,849 388.033,601	24.654
3	591.731,849 388.033,601	4	591.723,96 388.040,255	10.32
4	591.723,96 388.040,255	5	591.696,124 388.049,798	29.426
5	591.696,124 388.049,798	6	591.687,361 388.050,045	8.766

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.687,361 388.050,045	7	591.679,618 388.045,747	8.856
7	591.679,618 388.045,747	8	591.668,6 388.032,996	16.852
8	591.668,6 388.032,996	9	591.649,722 388.004,185	34.445
9	591.649,722 388.004,185	10	591.646,123 387.995,95	8.987
10	591.646,123 387.995,95	11	591.719,446 387.954,254	84.349
11	591.719,446 387.954,254	12	591.720,144 387.953,857	0.803
12	591.720,144 387.953,857	13	591.721,331 387.955,946	2.403
13	591.721,331 387.955,946	14	591.731,531 387.962,041	11.882
14	591.731,531 387.962,041	15	591.732,092 387.963,072	1.174
15	591.732,092 387.963,072	16	591.732,926 387.966,319	3.352
16	591.732,926 387.966,319	17	591.734,959 387.974,6	8.527
17	591.734,959 387.974,6	18	591.736,445 387.980,95	6.522
18	591.736,445 387.980,95	19	591.742,654 387.982,293	6.353
19	591.742,654 387.982,293	1	591.746,319 387.982,918	3.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Jud. Prahova, T. 37, Parc. Cc 3159

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25745	Din acte: 969 Masurata: 982	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17282 / 09/02/2023		
Act Administrativ nr. 16, din 07/02/2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 6353 din 08.02.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400	
82735 / 18/05/2023		
Act Administrativ nr. 53, din 18/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;		
B2	se noteaza trecerea imobilului din domeniul privat in domeniul public al Comunei Valea Calugareasca	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

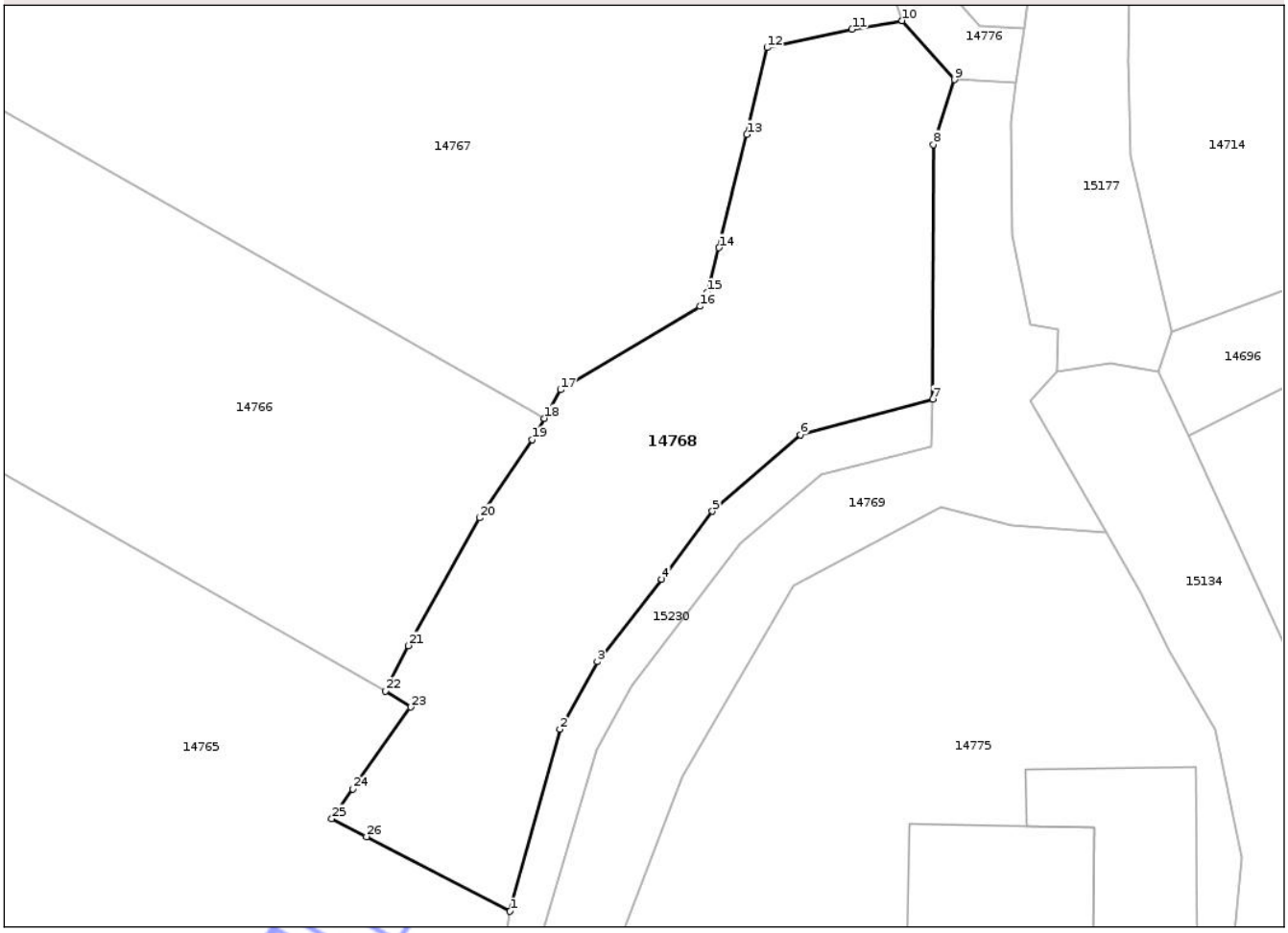
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25745	Din acte: 969 Masurata: 982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	982	37	3159	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.717,657 387.917,82	2	591.721,293 387.931,126	13.794
3	591.724,033 387.936,06	4	591.728,736 387.942,1	7.655
5	591.732,447 387.947,065	6	591.738,864 387.952,641	8.501
7	591.748,575 387.955,243	8	591.748,595 387.973,873	18.63
9	591.750,133 387.978,608	10	591.746,319 387.982,918	5.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.721,293 387.931,126	3	591.724,033 387.936,06	5.644
4	591.728,736 387.942,1	5	591.732,447 387.947,065	6.199
6	591.738,864 387.952,641	7	591.748,575 387.955,243	10.054
8	591.748,595 387.973,873	9	591.750,133 387.978,608	4.979
10	591.746,319 387.982,918	11	591.742,654 387.982,293	3.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.742,654 387.982,293	12	591.736,445 387.980,95	6.353
13	591.734,959 387.974,6	14	591.732,926 387.966,319	8.527
15	591.732,092 387.963,072	16	591.731,531 387.962,041	1.174
17	591.721,331 387.955,946	18	591.720,144 387.953,857	2.403
19	591.719,249 387.952,282	20	591.715,417 387.946,58	6.87
21	591.710,201 387.937,239	22	591.708,554 387.933,929	3.697
23	591.710,405 387.932,741	24	591.706,158 387.926,757	7.338
25	591.704,617 387.924,586	26	591.707,152 387.923,271	2.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.736,445 387.980,95	13	591.734,959 387.974,6	6.522
14	591.732,926 387.966,319	15	591.732,092 387.963,072	3.352
16	591.731,531 387.962,041	17	591.721,331 387.955,946	11.882
18	591.720,144 387.953,857	19	591.719,249 387.952,282	1.812
20	591.715,417 387.946,58	21	591.710,201 387.937,239	10.699
22	591.708,554 387.933,929	23	591.710,405 387.932,741	2.199
24	591.706,158 387.926,757	25	591.704,617 387.924,586	2.662
26	591.707,152 387.923,271	1	591.717,657 387.917,82	11.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.423	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

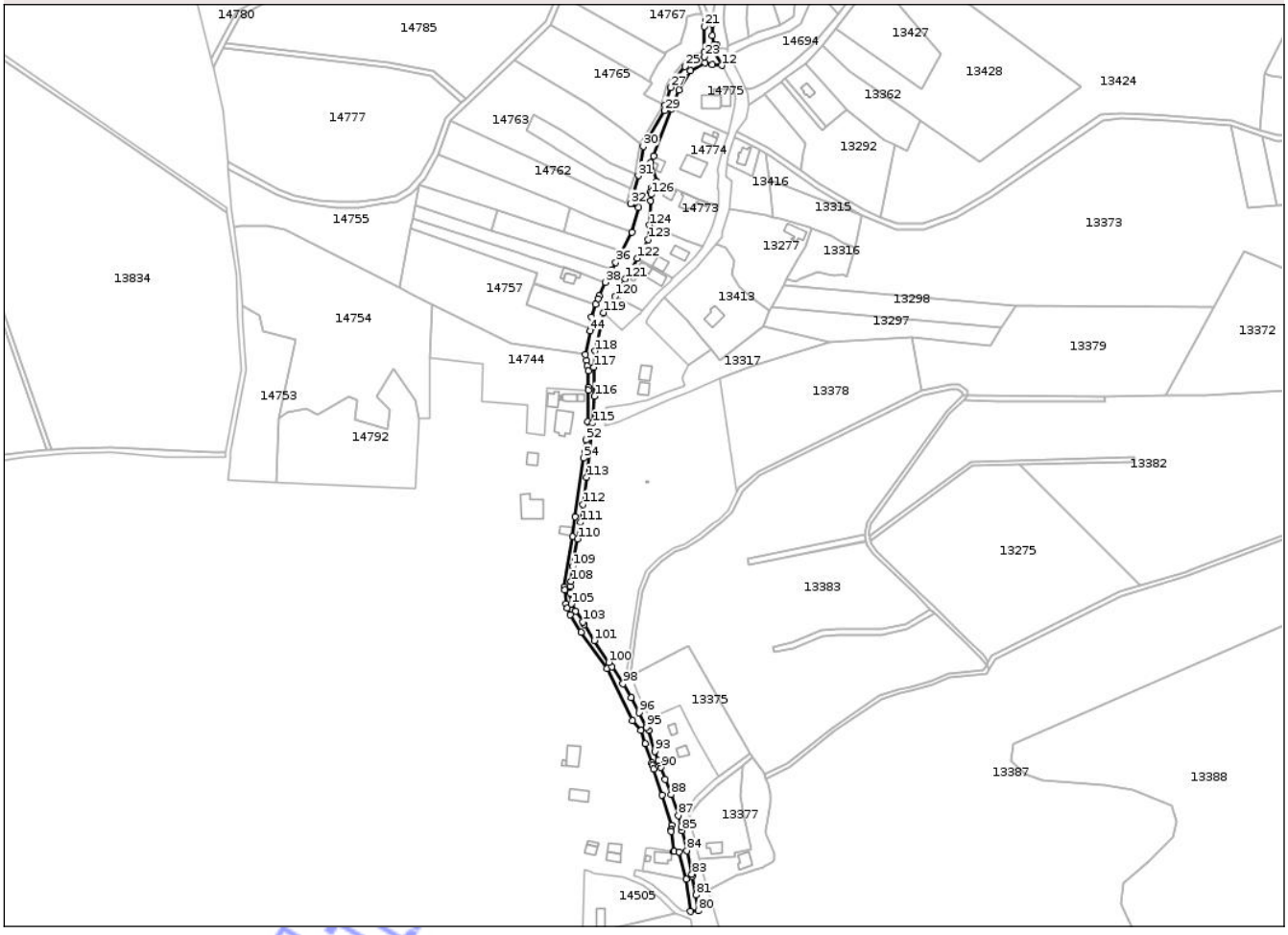
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	4.423	-	478	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	591.709,737 387.854,284	2	591.710,706 387.857,303	3.171
4	591.713,87 387.861,332	5	591.709,727 387.874,994	14.276
7	591.724,945 387.913,947	8	591.730,247 387.927,653	14.696
10	591.749,133 387.947,335	11	591.754,231 387.946,061	5.255
13	591.755,724 387.955,171	14	591.757,67 387.957,3	2.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	591.710,706 387.857,303	3	591.712,224 387.856,77	1.609
5	591.709,727 387.874,994	6	591.711,821 387.880,024	5.448
8	591.730,247 387.927,653	9	591.738,357 387.941,661	16.186
11	591.754,231 387.946,061	12	591.761,221 387.945,502	7.012
14	591.757,67 387.957,3	15	591.757,678 387.960,317	3.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	591.712,224 387.856,77	4	591.713,87 387.861,332	4.85
6	591.711,821 387.880,024	7	591.724,945 387.913,947	36.373
9	591.738,357 387.941,661	10	591.749,133 387.947,335	12.179
12	591.761,221 387.945,502	13	591.755,724 387.955,171	11.122
15	591.757,678 387.960,317	16	591.755,676 387.960,689	2.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	591.755,676 387.960,689	17	591.754,403 387.967,272	6.705
19	591.754,654 387.978,417	20	591.750,133 387.978,608	4.525
22	591.748,575 387.955,243	23	591.748,459 387.951,753	3.492
25	591.734,519 387.944,692	26	591.726,545 387.934,283	13.112
28	591.720,178 387.916,812	29	591.719,691 387.912,819	4.023
31	591.700,796 387.865,728	32	591.694,997 387.845,143	21.386
34	591.695,961 387.824,805	35	591.688,566 387.810,734	15.896
37	591.681,592 387.797,463	38	591.676,886 387.788,509	10.115
40	591.671,521 387.776,604	41	591.669,854 387.772,588	4.348
43	591.666,111 387.755,169	44	591.665,97 387.753,314	1.86
46	591.663,083 387.731,91	47	591.663,823 387.727,644	4.33
49	591.664,563 387.712,417	50	591.664,536 387.710,428	1.989
52	591.662,78 387.674,202	53	591.661,795 387.665,096	9.159
55	591.655,072 387.618,783	56	591.652,992 387.604,447	14.486
58	591.647,342 387.565,828	59	591.648,494 387.555,468	10.424
61	591.651,399 387.547,641	62	591.659,204 387.534,904	14.938
64	591.696,537 387.471,261	65	591.702,661 387.463,87	9.598
67	591.710,602 387.440,312	68	591.711,112 387.438,799	1.597
70	591.717,937 387.417,226	71	591.725,004 387.395,211	23.121
73	591.724,67 387.392,186	74	591.724,575 387.390,879	1.31
76	591.726,57 387.376,45	77	591.730,43 387.376,05	3.881
79	591.738,455 387.332,935	80	591.744,126 387.333,435	5.693
82	591.739,719 387.358,46	83	591.739,603 387.359,789	1.334
85	591.732,229 387.391,445	86	591.732,063 387.394,051	2.611
88	591.724,461 387.417,604	89	591.720,347 387.428,495	11.642
91	591.715,634 387.440,721	92	591.715,142 387.442,195	1.554
94	591.708,189 387.463,883	95	591.706,657 387.466,457	2.995
97	591.695,43 387.487,779	98	591.689,559 387.497,724	11.549
100	591.679,333 387.513,186	101	591.668,75 387.529,001	19.029
103	591.660,518 387.542,674	104	591.655,195 387.550,401	9.383
106	591.651,213 387.563,484	107	591.651,503 387.568,444	4.968
109	591.653,006 387.582,745	110	591.656,704 387.602,618	20.214
112	591.660,747 387.627,707	113	591.663,296 387.647,182	19.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	591.754,403 387.967,272	18	591.754,241 387.975,476	8.206
20	591.750,133 387.978,608	21	591.748,595 387.973,873	4.979
23	591.748,459 387.951,753	24	591.740,363 387.949,744	8.342
26	591.726,545 387.934,283	27	591.723,988 387.929,596	5.339
29	591.719,691 387.912,819	30	591.704,253 387.886,863	30.2
32	591.694,997 387.845,143	33	591.700,795 387.842,463	6.387
35	591.688,566 387.810,734	36	591.684,425 387.802,854	8.902
38	591.676,886 387.788,509	39	591.672,417 387.778,763	10.722
41	591.669,854 387.772,588	42	591.666,718 387.763,167	9.929
44	591.665,97 387.753,314	45	591.662,517 387.736,176	17.482
47	591.663,823 387.727,644	48	591.664,341 387.724,138	3.544
50	591.664,536 387.710,428	51	591.664,23 387.687,613	22.817
53	591.661,795 387.665,096	54	591.661,222 387.661,151	3.986
56	591.652,992 387.604,447	57	591.647,111 387.567,908	37.009
59	591.648,494 387.555,468	60	591.648,978 387.552,41	3.096
62	591.659,204 387.534,904	63	591.677,916 387.508,809	32.111
65	591.702,661 387.463,87	66	591.705,898 387.454,268	10.133
68	591.711,112 387.438,799	69	591.711,939 387.436,184	2.743
71	591.725,004 387.395,211	72	591.724,671 387.392,192	3.037
74	591.724,575 387.390,879	75	591.726,492 387.376,459	14.547
77	591.730,43 387.376,05	78	591.735,678 387.356,216	20.517
80	591.744,126 387.333,435	81	591.742,618 387.344,737	11.402
83	591.739,603 387.359,789	84	591.735,789 387.376,933	17.563
86	591.732,063 387.394,051	87	591.729,718 387.402,417	8.688
89	591.720,347 387.428,495	90	591.717,248 387.437,205	9.245
92	591.715,142 387.442,195	93	591.712,837 387.448,793	6.989
95	591.706,657 387.466,457	96	591.701,327 387.476,935	11.756
98	591.689,559 387.497,724	99	591.681,63 387.510,042	14.649
101	591.668,75 387.529,001	102	591.661,462 387.540,732	13.811
104	591.655,195 387.550,401	105	591.652,088 387.555,527	5.994
107	591.651,503 387.568,444	108	591.651,9 387.571,783	3.363
110	591.656,704 387.602,618	111	591.658,764 387.614,687	12.244
113	591.663,296 387.647,182	114	591.667,356 387.681,068	34.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	591.754,241 387.975,476	19	591.754,654 387.978,417	2.97
21	591.748,595 387.973,873	22	591.748,575 387.955,243	18.63
24	591.740,363 387.949,744	25	591.734,519 387.944,692	7.725
27	591.723,988 387.929,596	28	591.720,178 387.916,812	13.34
30	591.704,253 387.886,863	31	591.700,796 387.865,728	21.416
33	591.700,795 387.842,463	34	591.695,961 387.824,805	18.308
36	591.684,425 387.802,854	37	591.681,592 387.797,463	6.09
39	591.672,417 387.778,763	40	591.671,521 387.776,604	2.338
42	591.666,718 387.763,167	43	591.666,111 387.755,169	8.021
45	591.662,517 387.736,176	46	591.663,083 387.731,91	4.303
48	591.664,341 387.724,138	49	591.664,563 387.712,417	11.723
51	591.664,23 387.687,613	52	591.662,78 387.674,202	13.489
54	591.661,222 387.661,151	55	591.655,072 387.618,783	42.812
57	591.647,111 387.567,908	58	591.647,342 387.565,828	2.093
60	591.648,978 387.552,41	61	591.651,399 387.547,641	5.348
63	591.677,916 387.508,809	64	591.696,537 387.471,261	41.912
66	591.705,898 387.454,268	67	591.710,602 387.440,312	14.727
69	591.711,939 387.436,184	70	591.717,937 387.417,226	19.884
72	591.724,671 387.392,192	73	591.724,67 387.392,186	0.006
75	591.726,492 387.376,459	76	591.726,57 387.376,45	0.079
78	591.735,678 387.356,216	79	591.738,455 387.332,935	23.446
81	591.742,618 387.344,737	82	591.739,719 387.358,46	14.026
84	591.735,789 387.376,933	85	591.732,229 387.391,445	14.942
87	591.729,718 387.402,417	88	591.724,461 387.417,604	16.071
90	591.717,248 387.437,205	91	591.715,634 387.440,721	3.869
93	591.712,837 387.448,793	94	591.708,189 387.463,883	15.79
96	591.701,327 387.476,935	97	591.695,43 387.487,779	12.344
99	591.681,63 387.510,042	100	591.679,333 387.513,186	3.894
102	591.661,462 387.540,732	103	591.660,518 387.542,674	2.159
105	591.652,088 387.555,527	106	591.651,213 387.563,484	8.005
108	591.651,9 387.571,783	109	591.653,006 387.582,745	11.018
111	591.658,764 387.614,687	112	591.660,747 387.627,707	13.17
114	591.667,356 387.681,068	115	591.667,714 387.686,536	5.48

Verificat de Primăria Comunei

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	591.667,714 387.686,536	116	591.668,926 387.705,914	19.416
118	591.669,503 387.738,609	119	591.675,686 387.766,527	28.594
121	591.691,293 387.790,984	122	591.699,949 387.805,873	17.222
124	591.708,651 387.829,834	125	591.709,797 387.847,67	17.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	591.668,926 387.705,914	117	591.668,364 387.726,889	20.983
119	591.675,686 387.766,527	120	591.683,932 387.778,322	14.392
122	591.699,949 387.805,873	123	591.707,824 387.819,418	15.668
125	591.709,797 387.847,67	126	591.710,085 387.852,155	4.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	591.668,364 387.726,889	118	591.669,503 387.738,609	11.775
120	591.683,932 387.778,322	121	591.691,293 387.790,984	14.646
123	591.707,824 387.819,418	124	591.708,651 387.829,834	10.449
126	591.710,085 387.852,155	1	591.709,737 387.854,284	2.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 107, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26279	354	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102773 / 02/07/2025		
Act Administrativ nr. 217701, din 12/06/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLĂNESCU ELENA**, (decedată)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

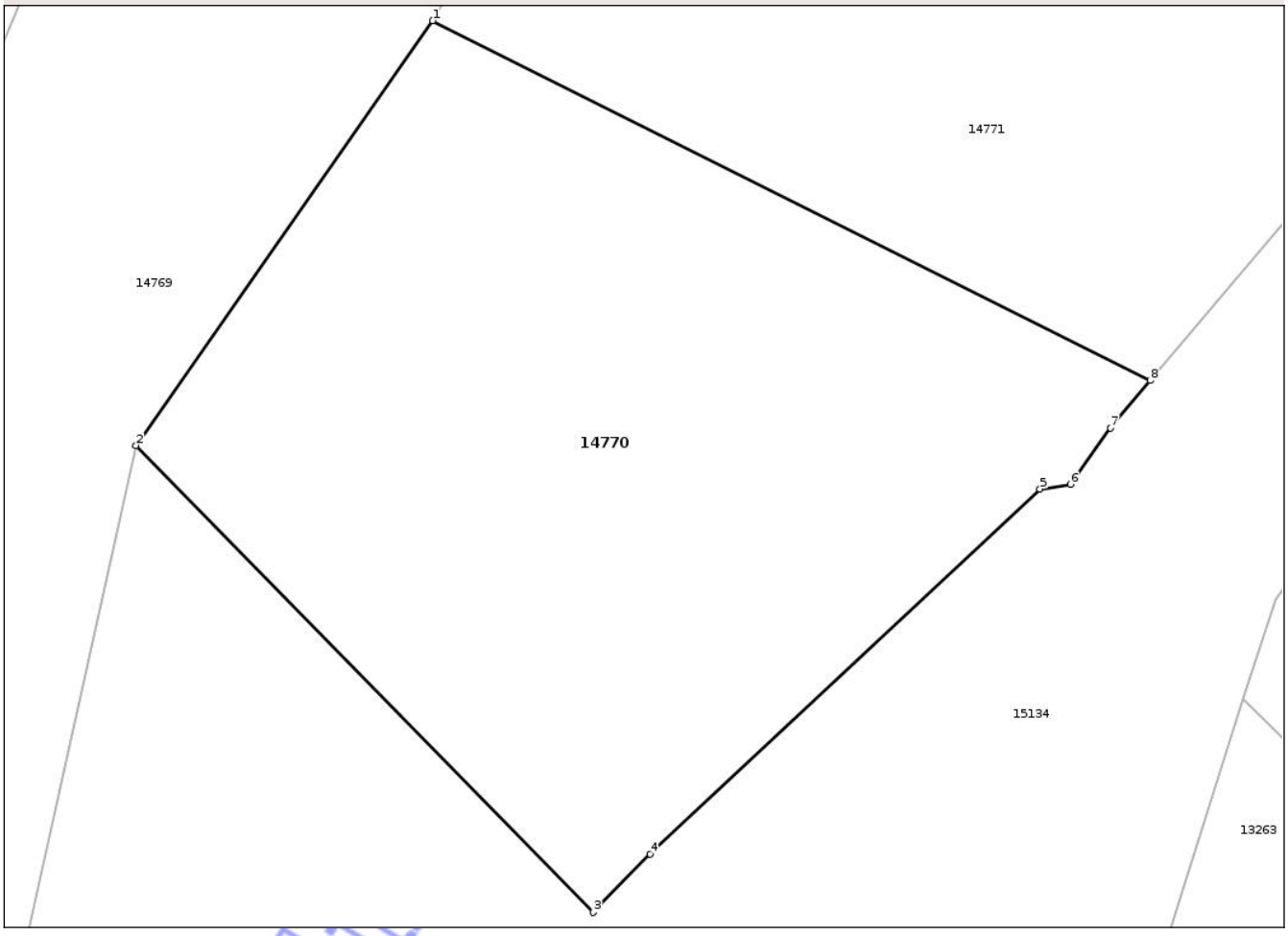
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26279	354	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	354	1	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.683,932 387.778,322	2	591.675,686 387.766,527	14.392
2	591.675,686 387.766,527	3	591.688,397 387.753,568	18.152
3	591.688,397 387.753,568	4	591.689,982 387.755,183	2.263
4	591.689,982 387.755,183	5	591.700,81 387.765,323	14.835
5	591.700,81 387.765,323	6	591.701,66 387.765,455	0.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.701,66 387.765,455	7	591.702,769 387.767,02	1.918
7	591.702,769 387.767,02	8	591.703,878 387.768,332	1.718
8	591.703,878 387.768,332	1	591.683,932 387.778,322	22.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 109, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		799	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

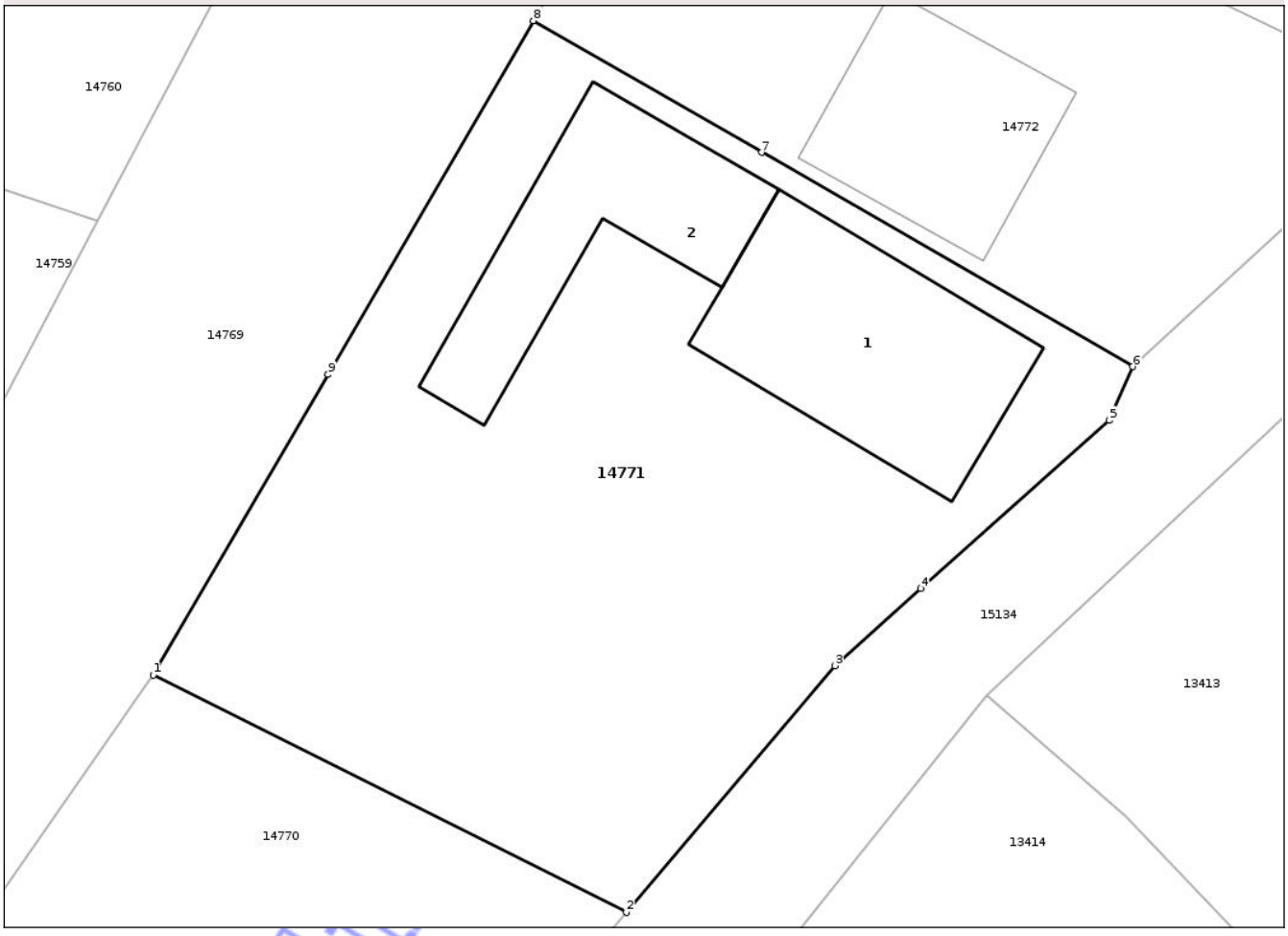
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	391	1	8	-	
2	arabil	DA	407	1	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1
A1.2		constructii anexa	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.683,932 387.778,322	2	591.703,878 387.768,332	22.308

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.703,878 387.768,332	3	591.712,655 387.778,718	13.598
3	591.712,655 387.778,718	4	591.716,294 387.781,964	4.876
4	591.716,294 387.781,964	5	591.724,234 387.789,046	10.639
5	591.724,234 387.789,046	6	591.725,226 387.791,312	2.474
6	591.725,226 387.791,312	7	591.709,577 387.800,327	18.06
7	591.709,577 387.800,327	8	591.699,949 387.805,873	11.111
8	591.699,949 387.805,873	9	591.691,293 387.790,984	17.222
9	591.691,293 387.790,984	1	591.683,932 387.778,322	14.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 121 A-123, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.545	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	795	1	1	-	
2	arabil	DA	750	1	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	137	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii de locuinte	114	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.765,679 387.895,954	2	591.768,527 387.907,272	11.671

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.768,527 387.907,272	3	591.770,543 387.915,285	8.263
3	591.770,543 387.915,285	4	591.771,151 387.921,775	6.518
4	591.771,151 387.921,775	5	591.769,168 387.931,132	9.565
5	591.769,168 387.931,132	6	591.765,809 387.936,86	6.64
6	591.765,809 387.936,86	7	591.763,795 387.940,975	4.581
7	591.763,795 387.940,975	8	591.761,221 387.945,502	5.208
8	591.761,221 387.945,502	9	591.754,231 387.946,061	7.012
9	591.754,231 387.946,061	10	591.749,133 387.947,335	5.255
10	591.749,133 387.947,335	11	591.738,357 387.941,661	12.179
11	591.738,357 387.941,661	12	591.730,247 387.927,653	16.186
12	591.730,247 387.927,653	13	591.724,945 387.913,947	14.696
13	591.724,945 387.913,947	1	591.765,679 387.895,954	44.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 111, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		955	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	955	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	486	1	7	-	
2	arabil	DA	468	1	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.707,824 387.819,418	2	591.699,949 387.805,873	15.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.699,949 387.805,873	3	591.709,577 387.800,327	11.111
3	591.709,577 387.800,327	4	591.725,226 387.791,312	18.06
4	591.725,226 387.791,312	5	591.737,1 387.802,211	16.118
5	591.737,1 387.802,211	6	591.741,501 387.806,409	6.082
6	591.741,501 387.806,409	7	591.747,404 387.813,982	9.602
7	591.747,404 387.813,982	8	591.735,058 387.818,665	13.204
8	591.735,058 387.818,665	9	591.731,241 387.820,113	4.082
9	591.731,241 387.820,113	10	591.708,651 387.829,834	24.593
10	591.708,651 387.829,834	1	591.707,824 387.819,418	10.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 113-115, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21873	Din acte: 1.527 Masurata: 1.481	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21873-C1	Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 113-115, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; C1-LOCUINTA CONSTRUITA DIN PAIANTA IN ANUL 1971
A1.2	21873-C2	Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 113-115, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; C2-ANEXA CONSTRUITA DIN PAIANTA IN ANUL 1973
A1.3	21873-C3	Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 113-115, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C3-ANEXA CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1973

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68441 / 15/11/2011		
Act Notarial nr. 3261, din 08/11/2011 emis de NP PUSCASU ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CATUNEANU MARIAN-FLORIN** 2) **CATUNEANU SUZANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
68441 / 15/11/2011		
Act Notarial nr. 3261, din 08/11/2011 emis de NP PUSCASU ION;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CATUNEANU STEFAN** 2) **CATUNEANU AURORA**	
C2	se intabuleaza ipoteca legala reprezentand contravaloarea intretinerii in favoarea	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CATUNEANU STEFAN** 2) **CATUNEANU AURORA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21873	Din acte: 1.527 Masurata: 1.481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.481	1	Cc 5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21873-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; C1-LOCUINTA CONSTRUITA DIN PAIANTA IN ANUL 1971
A1.2	21873-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; C2-ANEXA CONSTRUITA DIN PAIANTA IN ANUL 1973
A1.3	21873-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C3-ANEXA CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 1973

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.732,332 387.854,004	2	591.728,288 387.855,767	4.412
2	591.728,288 387.855,767	3	591.717,692 387.859,99	11.407
3	591.717,692 387.859,99	4	591.713,87 387.861,332	4.051
4	591.713,87 387.861,332	5	591.712,224 387.856,77	4.85
5	591.712,224 387.856,77	6	591.710,706 387.857,303	1.609
6	591.710,706 387.857,303	7	591.709,737 387.854,284	3.171
7	591.709,737 387.854,284	8	591.710,085 387.852,155	2.157
8	591.710,085 387.852,155	9	591.709,797 387.847,67	4.494
9	591.709,797 387.847,67	10	591.708,651 387.829,834	17.873
10	591.708,651 387.829,834	11	591.731,241 387.820,113	24.593
11	591.731,241 387.820,113	12	591.735,058 387.818,665	4.082
12	591.735,058 387.818,665	13	591.747,404 387.813,982	13.204
13	591.747,404 387.813,982	14	591.752,63 387.824,893	12.098
14	591.752,63 387.824,893	15	591.754,863 387.829,64	5.246
15	591.754,863 387.829,64	16	591.758,488 387.844,133	14.939
16	591.758,488 387.844,133	17	591.751,016 387.846,183	7.748
17	591.751,016 387.846,183	18	591.746,789 387.847,984	4.595
18	591.746,789 387.847,984	19	591.744,364 387.848,673	2.521
19	591.744,364 387.848,673	1	591.732,332 387.854,004	13.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 117-121, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.485	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.978	1	3	-	
2	arabil	DA	507	1	4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	186	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:186 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii de locuinte	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.4		constructii anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.732,332 387.854,004	2	591.744,364 387.848,673	13.16
2	591.744,364 387.848,673	3	591.746,789 387.847,984	2.521
3	591.746,789 387.847,984	4	591.751,016 387.846,183	4.595
4	591.751,016 387.846,183	5	591.758,488 387.844,133	7.748
5	591.758,488 387.844,133	6	591.758,49 387.844,142	0.009
6	591.758,49 387.844,142	7	591.759,186 387.855,412	11.291
7	591.759,186 387.855,412	8	591.758,399 387.856,901	1.684
8	591.758,399 387.856,901	9	591.758,723 387.865,97	9.075
9	591.758,723 387.865,97	10	591.758,439 387.869,906	3.946
10	591.758,439 387.869,906	11	591.760,587 387.880,507	10.816
11	591.760,587 387.880,507	12	591.763,862 387.891,353	11.33
12	591.763,862 387.891,353	13	591.765,679 387.895,954	4.947
13	591.765,679 387.895,954	14	591.724,945 387.913,947	44.531
14	591.724,945 387.913,947	15	591.711,821 387.880,024	36.373
15	591.711,821 387.880,024	16	591.709,727 387.874,994	5.448
16	591.709,727 387.874,994	17	591.713,87 387.861,332	14.276
17	591.713,87 387.861,332	18	591.717,692 387.859,99	4.051
18	591.717,692 387.859,99	19	591.728,288 387.855,767	11.407
19	591.728,288 387.855,767	1	591.732,332 387.854,004	4.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.022	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

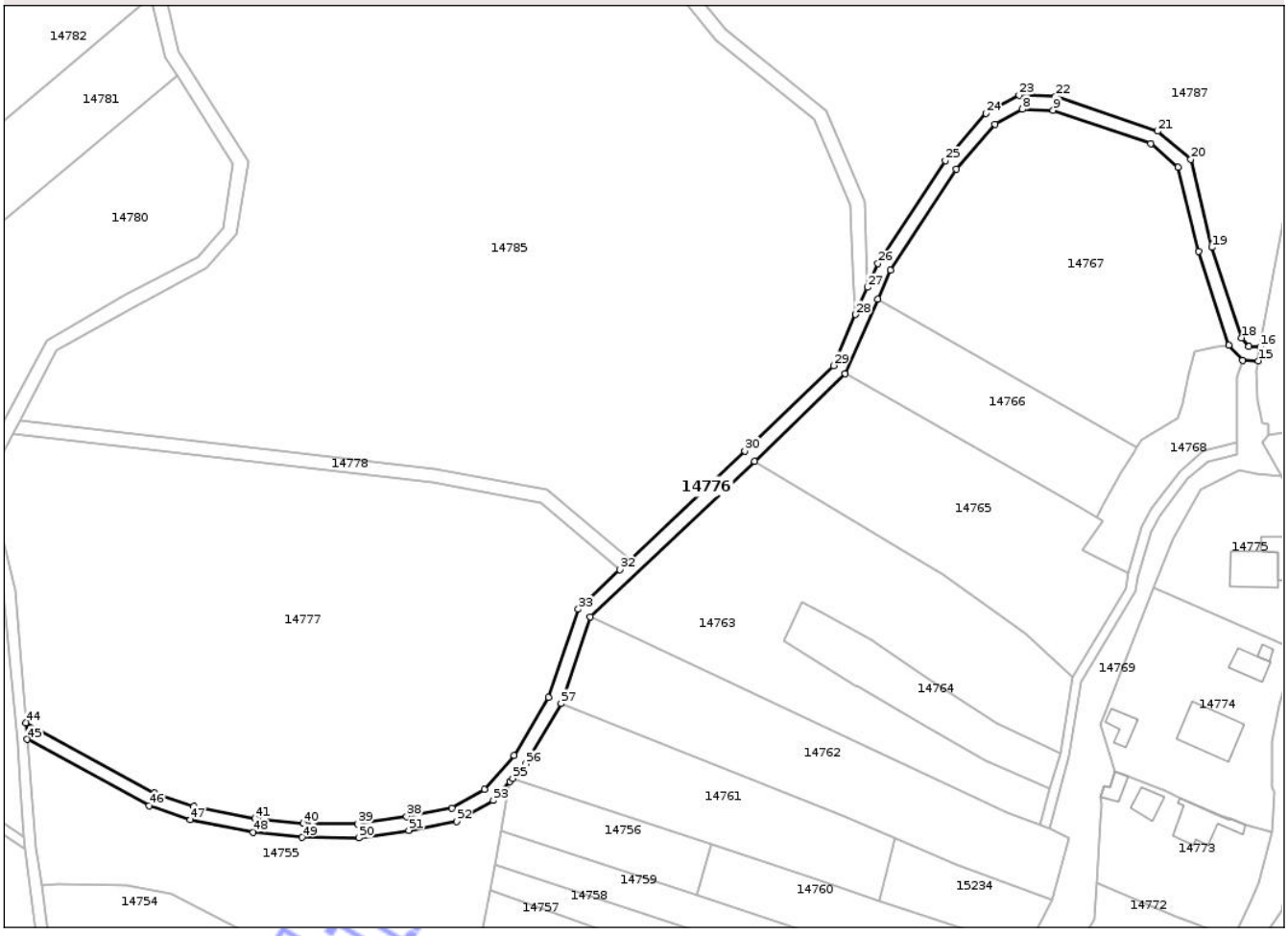
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.022	-	3160	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	591.564,196 387.905,44	2	591.610,993 387.949,792	64.475
4	591.646,123 387.995,95	5	591.649,722 388.004,185	8.987
7	591.679,618 388.045,747	8	591.687,361 388.050,045	8.856
10	591.723,96 388.040,255	11	591.731,849 388.033,601	10.32
13	591.746,319 387.982,918	14	591.750,133 387.978,608	5.755
16	591.755,213 387.982,397	17	591.752,001 387.982,532	3.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	591.610,993 387.949,792	3	591.636,839 387.974,711	35.902
5	591.649,722 388.004,185	6	591.668,6 388.032,996	34.445
8	591.687,361 388.050,045	9	591.696,124 388.049,798	8.766
11	591.731,849 388.033,601	12	591.737,552 388.009,616	24.654
14	591.750,133 387.978,608	15	591.754,654 387.978,417	4.525
17	591.752,001 387.982,532	18	591.749,862 387.984,95	3.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	591.636,839 387.974,711	4	591.646,123 387.995,95	23.179
6	591.668,6 388.032,996	7	591.679,618 388.045,747	16.852
9	591.696,124 388.049,798	10	591.723,96 388.040,255	29.426
12	591.737,552 388.009,616	13	591.746,319 387.982,918	28.101
15	591.754,654 387.978,417	16	591.755,213 387.982,397	4.019
18	591.749,862 387.984,95	19	591.741,405 388.010,705	27.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	591.741,405 388.010,705	20	591.735,436 388.035,809	25.804
22	591.696,845 388.053,779	23	591.686,378 388.054,074	10.471
25	591.665,4 388.035,41	26	591.646,192 388.006,096	35.047
28	591.639,842 387.991,568	29	591.633,491 387.977,04	15.856
31	591.575,515 387.921,679	32	591.572,595 387.918,911	4.023
34	591.552,17 387.882,485	35	591.542,428 387.865,995	19.153
37	591.524,674 387.850,989	38	591.511,737 387.848,638	13.149
40	591.482,212 387.846,65	41	591.468,555 387.848,107	13.735
43	591.439,899 387.855,352	44	591.403,169 387.875,37	41.831
46	591.438,285 387.851,676	47	591.449,997 387.847,683	12.374
49	591.481,982 387.842,652	50	591.498,098 387.842,515	16.117
52	591.526,069 387.847,176	53	591.536,465 387.853,154	11.992
55	591.542,021 387.859,474	56	591.545,681 387.863,637	5.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	591.735,436 388.035,809	21	591.725,966 388.043,796	12.388
23	591.686,378 388.054,074	24	591.677,056 388.048,899	10.662
26	591.646,192 388.006,096	27	591.643,234 387.999,33	7.384
29	591.633,491 387.977,04	30	591.608,229 387.952,683	35.092
32	591.572,595 387.918,911	33	591.560,726 387.907,663	16.352
35	591.542,428 387.865,995	36	591.533,898 387.856,292	12.919
38	591.511,737 387.848,638	39	591.497,812 387.846,518	14.085
41	591.468,555 387.848,107	42	591.451,033 387.851,556	17.858
44	591.403,169 387.875,37	45	591.403,566 387.870,598	4.788
47	591.449,997 387.847,683	48	591.467,955 387.844,149	18.302
50	591.498,098 387.842,515	51	591.512,396 387.844,692	14.463
53	591.536,465 387.853,154	54	591.541,247 387.858,593	7.242
56	591.545,681 387.863,637	57	591.555,824 387.880,806	19.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	591.725,966 388.043,796	22	591.696,845 388.053,779	30.785
24	591.677,056 388.048,899	25	591.665,4 388.035,41	17.827
27	591.643,234 387.999,33	28	591.639,842 387.991,568	8.471
30	591.608,229 387.952,683	31	591.575,515 387.921,679	45.072
33	591.560,726 387.907,663	34	591.552,17 387.882,485	26.592
36	591.533,898 387.856,292	37	591.524,674 387.850,989	10.64
39	591.497,812 387.846,518	40	591.482,212 387.846,65	15.601
42	591.451,033 387.851,556	43	591.439,899 387.855,352	11.763
45	591.403,566 387.870,598	46	591.438,285 387.851,676	39.54
48	591.467,955 387.844,149	49	591.481,982 387.842,652	14.107
51	591.512,396 387.844,692	52	591.526,069 387.847,176	13.897
54	591.541,247 387.858,593	55	591.542,021 387.859,474	1.173
57	591.555,824 387.880,806	1	591.564,196 387.905,44	26.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.631	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

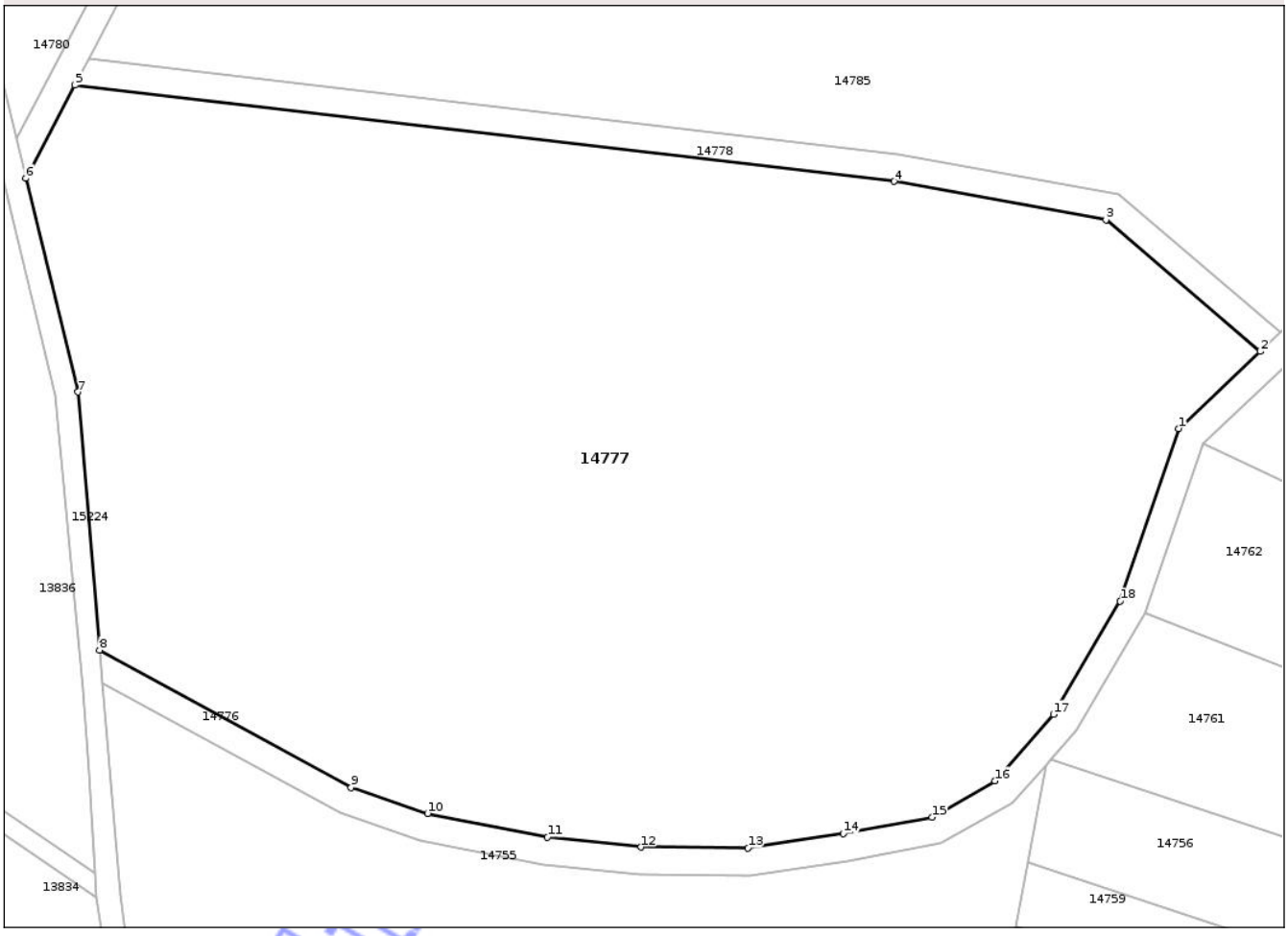
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	14.631	6	408, 409, 410	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.560,726 387.907,663	2	591.572,595 387.918,911	16.352
2	591.572,595 387.918,911	3	591.550,083 387.938,092	29.575
3	591.550,083 387.938,092	4	591.519,125 387.943,696	31.461
4	591.519,125 387.943,696	5	591.399,566 387.957,737	120.381
5	591.399,566 387.957,737	6	591.392,411 387.944,149	15.357

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.392,411 387.944,149	7	591.400,038 387.912,988	32.081
7	591.400,038 387.912,988	8	591.403,169 387.875,37	37.748
8	591.403,169 387.875,37	9	591.439,899 387.855,352	41.831
9	591.439,899 387.855,352	10	591.451,033 387.851,556	11.763
10	591.451,033 387.851,556	11	591.468,555 387.848,107	17.858
11	591.468,555 387.848,107	12	591.482,212 387.846,65	13.735
12	591.482,212 387.846,65	13	591.497,812 387.846,518	15.601
13	591.497,812 387.846,518	14	591.511,737 387.848,638	14.085
14	591.511,737 387.848,638	15	591.524,674 387.850,989	13.149
15	591.524,674 387.850,989	16	591.533,898 387.856,292	10.64
16	591.533,898 387.856,292	17	591.542,428 387.865,995	12.919
17	591.542,428 387.865,995	18	591.552,17 387.882,485	19.153
18	591.552,17 387.882,485	1	591.560,726 387.907,663	26.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		728	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

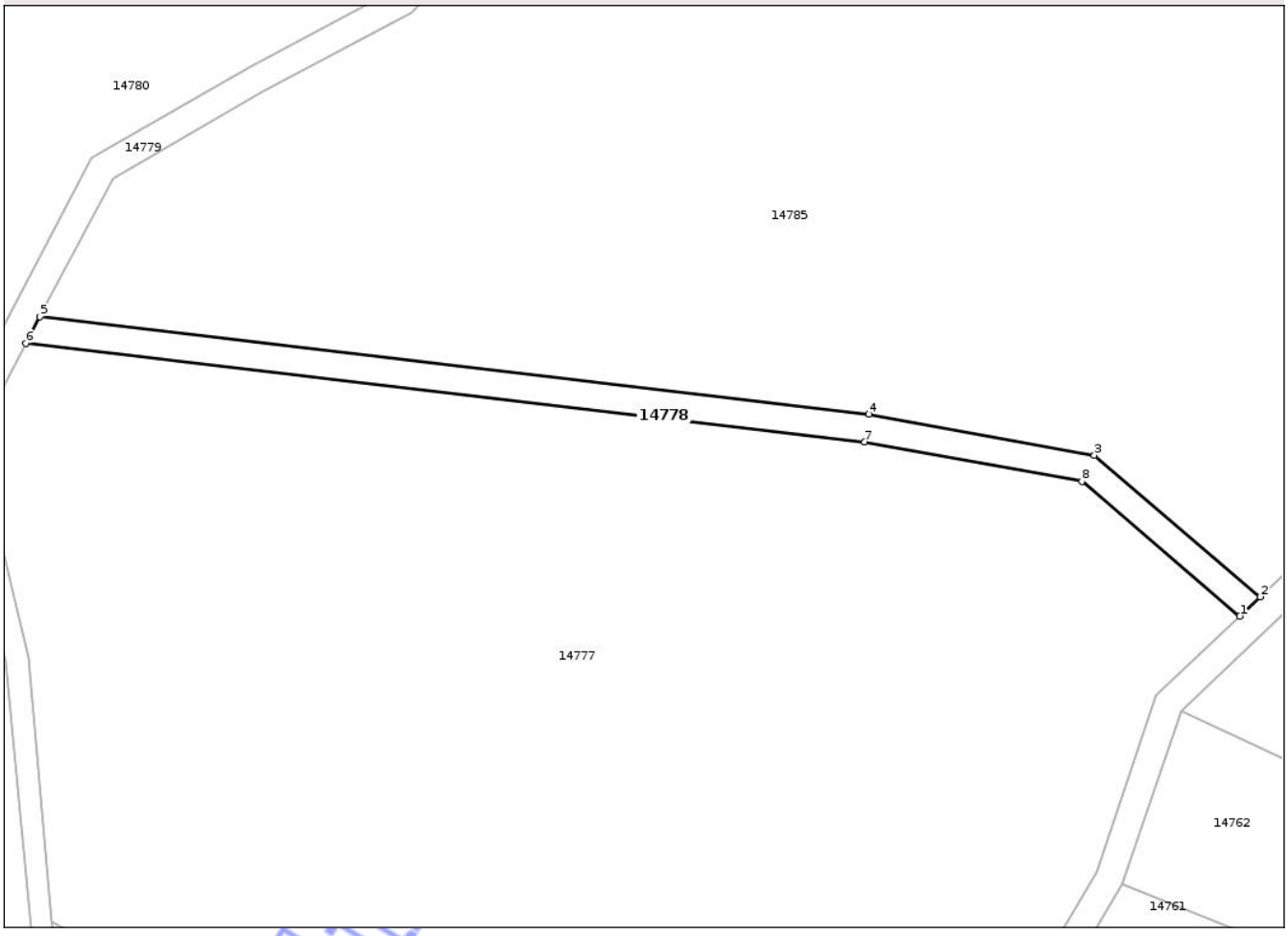
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	728	6	411	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.572,595 387.918,911	2	591.575,515 387.921,679	4.023
2	591.575,515 387.921,679	3	591.551,856 387.941,836	31.081
3	591.551,856 387.941,836	4	591.519,716 387.947,654	32.662
4	591.519,716 387.947,654	5	591.401,564 387.961,53	118.964
5	591.401,564 387.961,53	6	591.399,566 387.957,737	4.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.399,566 387.957,737	7	591.519,125 387.943,696	120.381
7	591.519,125 387.943,696	8	591.550,083 387.938,092	31.461
8	591.550,083 387.938,092	1	591.572,595 387.918,911	29.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.870	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

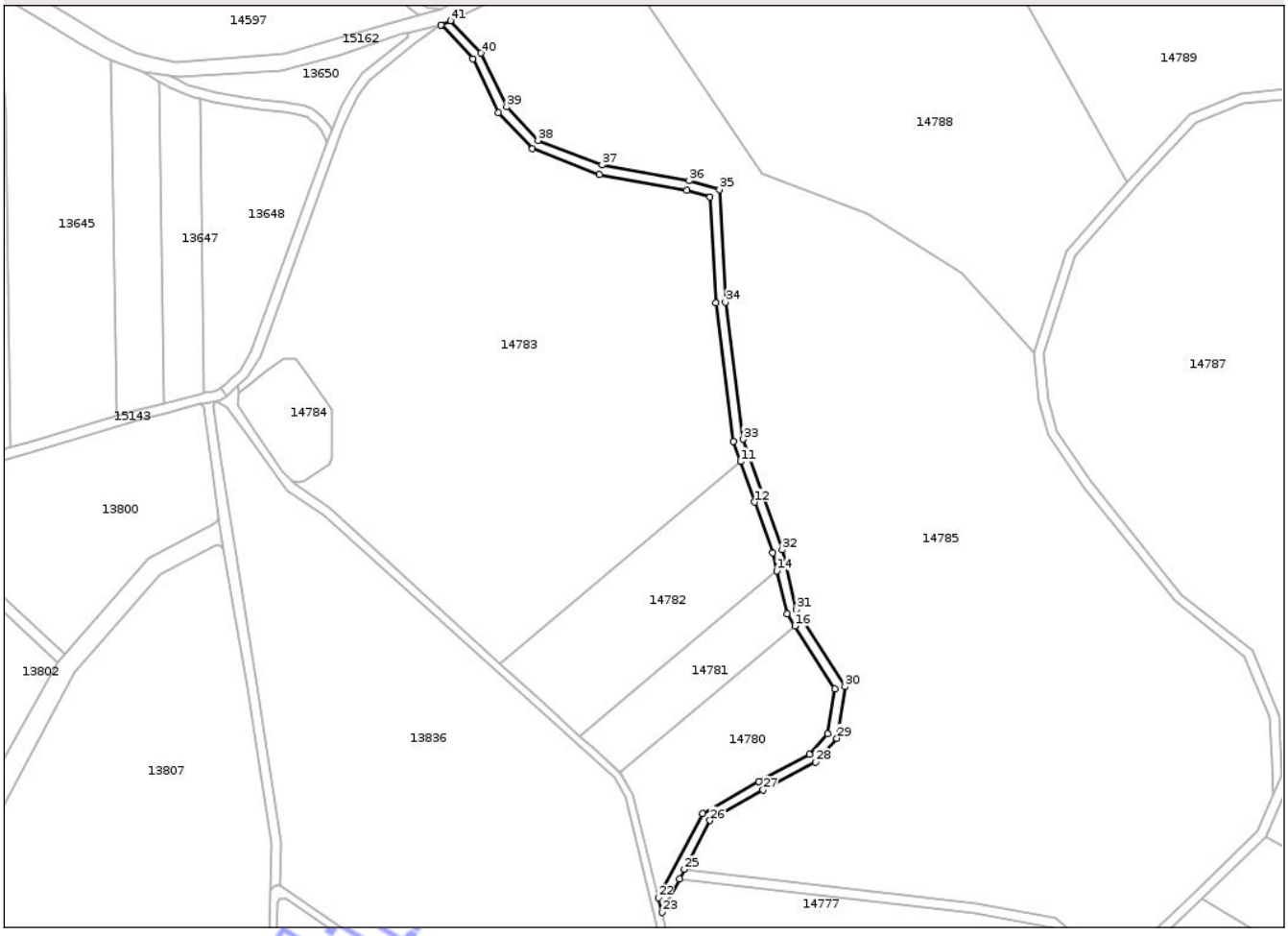
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.870	6	425	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	591.303,279 388.302,594	2	591.303,117 388.302,482	0.197
4	591.326,353 388.267,212	5	591.340,088 388.252,572	20.074
7	591.402,604 388.235,728	8	591.411,917 388.233,06	9.688
10	591.421,302 388.134,352	11	591.424,193 388.126,188	8.661
13	591.437,203 388.089,442	14	591.438,921 388.082,139	7.502
16	591.446,186 388.059,813	17	591.462,36 388.034,436	30.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	591.303,117 388.302,482	3	591.315,933 388.288,916	18.662
5	591.340,088 388.252,572	6	591.367,143 388.242,197	28.976
8	591.411,917 388.233,06	9	591.414,163 388.190,237	42.882
11	591.424,193 388.126,188	12	591.429,972 388.109,865	17.316
14	591.438,921 388.082,139	15	591.442,994 388.064,822	17.79
17	591.462,36 388.034,436	18	591.459,399 388.016,251	18.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	591.315,933 388.288,916	4	591.326,353 388.267,212	24.076
6	591.367,143 388.242,197	7	591.402,604 388.235,728	36.046
9	591.414,163 388.190,237	10	591.421,302 388.134,352	56.339
12	591.429,972 388.109,865	13	591.437,203 388.089,442	21.665
15	591.442,994 388.064,822	16	591.446,186 388.059,813	5.94
18	591.459,399 388.016,251	19	591.452,104 388.008,034	10.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	591.452,104 388.008,034	20	591.431,513 387.997,108	23.31
22	591.390,976 387.950,01	23	591.392,411 387.944,149	6.034
25	591.401,564 387.961,53	26	591.411,949 387.981,25	22.287
28	591.454,616 388.004,839	29	591.463,16 388.014,463	12.869
31	591.446,732 388.066,399	32	591.441,047 388.090,57	24.831
34	591.418,149 388.190,595	35	591.415,762 388.236,119	45.587
37	591.368,227 388.246,065	38	591.342,378 388.255,978	27.685
40	591.319,269 388.291,209	41	591.306,898 388.304,305	18.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	591.431,513 387.997,108	21	591.408,95 387.984,141	26.024
23	591.392,411 387.944,149	24	591.399,566 387.957,737	15.357
26	591.411,949 387.981,25	27	591.433,448 387.993,607	24.797
29	591.463,16 388.014,463	30	591.466,553 388.035,299	21.11
32	591.441,047 388.090,57	33	591.425,216 388.135,283	47.433
35	591.415,762 388.236,119	36	591.403,516 388.239,627	12.739
38	591.342,378 388.255,978	39	591.329,692 388.269,499	18.541
41	591.306,898 388.304,305	1	591.303,279 388.302,594	4.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	591.408,95 387.984,141	22	591.390,976 387.950,01	38.574
24	591.399,566 387.957,737	25	591.401,564 387.961,53	4.287
27	591.433,448 387.993,607	28	591.454,616 388.004,839	23.963
30	591.466,553 388.035,299	31	591.446,732 388.066,399	36.879
33	591.425,216 388.135,283	34	591.418,149 388.190,595	55.762
36	591.403,516 388.239,627	37	591.368,227 388.246,065	35.871
39	591.329,692 388.269,499	40	591.319,269 388.291,209	24.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.801	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

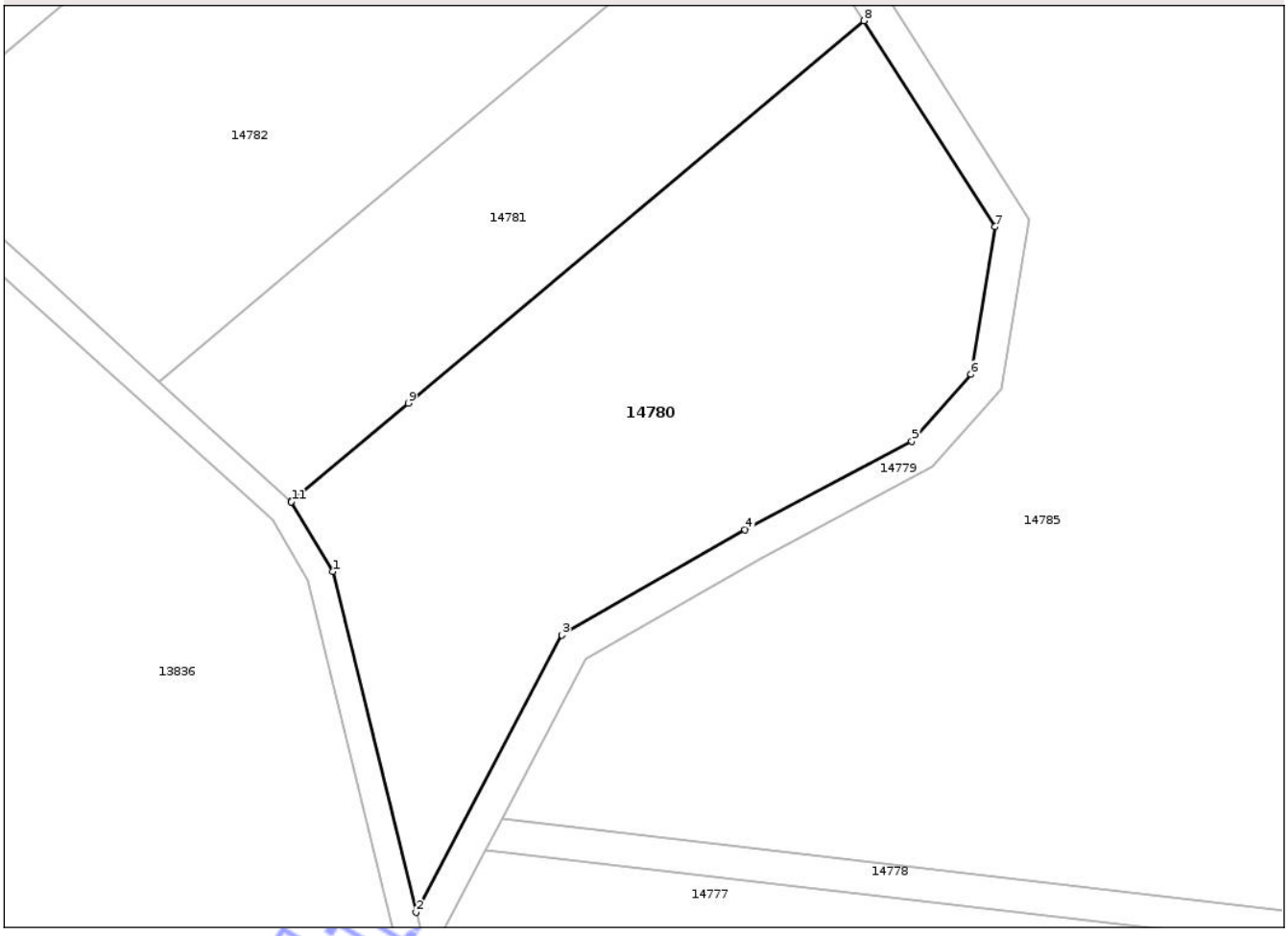
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.801	6	405	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.380,704 387.991,98	2	591.390,976 387.950,01	43.209
2	591.390,976 387.950,01	3	591.408,95 387.984,141	38.574
3	591.408,95 387.984,141	4	591.431,513 387.997,108	26.024
4	591.431,513 387.997,108	5	591.452,104 388.008,034	23.31
5	591.452,104 388.008,034	6	591.459,399 388.016,251	10.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.459,399 388.016,251	7	591.462,36 388.034,436	18.424
7	591.462,36 388.034,436	8	591.446,186 388.059,813	30.093
8	591.446,186 388.059,813	9	591.389,992 388.012,729	73.312
9	591.389,992 388.012,729	10	591.375,548 388.000,627	18.844
10	591.375,548 388.000,627	11	591.375,595 388.000,548	0.092
11	591.375,595 388.000,548	1	591.380,704 387.991,98	9.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 6 ; F 404 ; V 406/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25871	2.118	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
144247 / 20/09/2023		
Act Administrativ nr. 216591, din 14/09/2023 emis de COMISIA JUDEŢEANĂ PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLĂNESCU MARIN**, (decedat)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

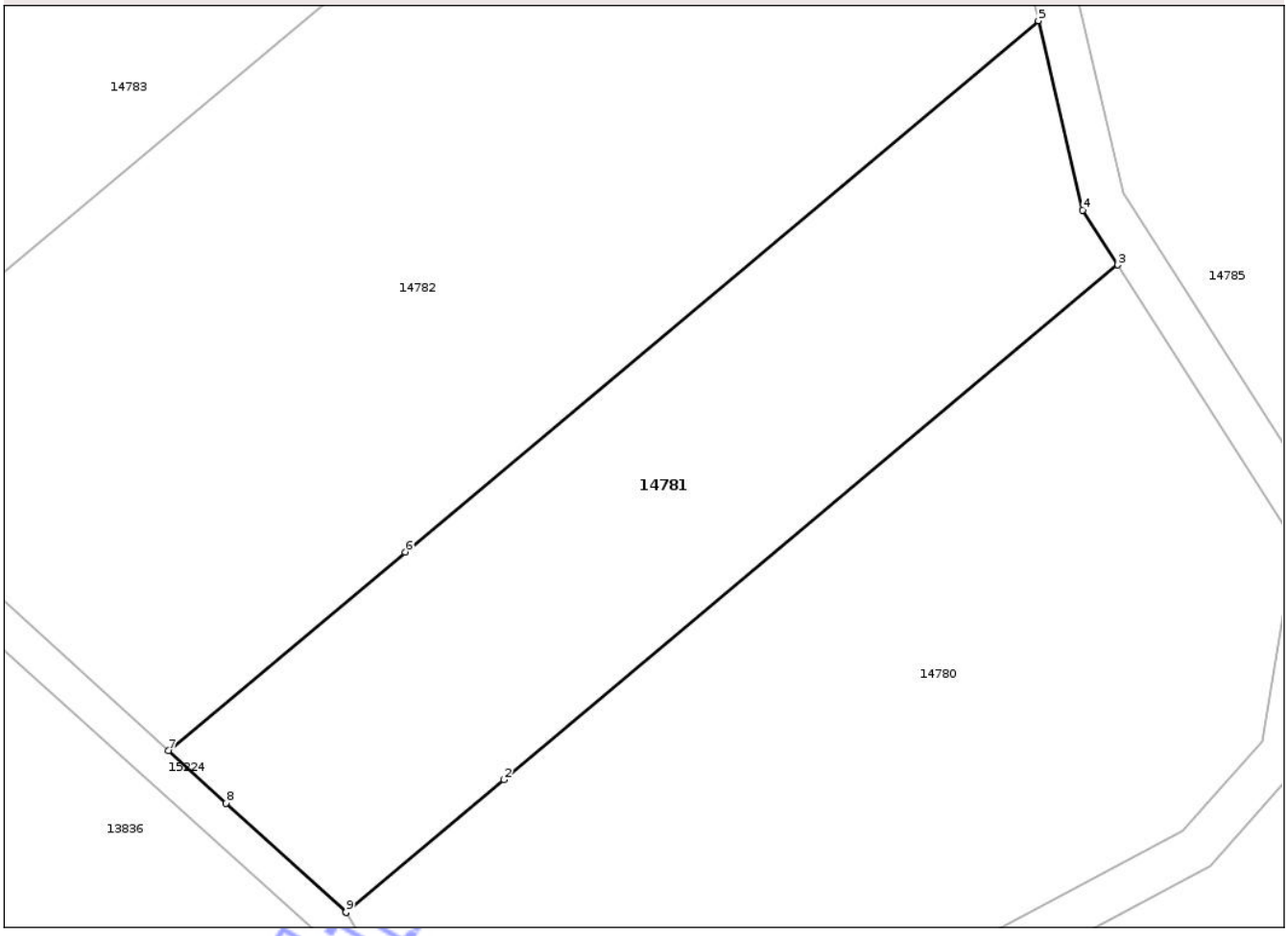
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25871	2.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	513	6	404	-	
2	vie	NU	1.605	6	406/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.375,548 388.000,627	2	591.389,992 388.012,729	18.844
2	591.389,992 388.012,729	3	591.446,186 388.059,813	73.312
3	591.446,186 388.059,813	4	591.442,994 388.064,822	5.94
4	591.442,994 388.064,822	5	591.438,921 388.082,139	17.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.438,921 388.082,139	6	591.380,938 388.033,556	75.646
6	591.380,938 388.033,556	7	591.359,268 388.015,4	28.271
7	591.359,268 388.015,4	8	591.364,541 388.010,603	7.129
8	591.364,541 388.010,603	9	591.375,527 388.000,609	14.852
9	591.375,527 388.000,609	1	591.375,548 388.000,627	0.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23618	Din acte: 5.000 Masurata: 5.002	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95930 / 14/10/2016		
Act Notarial nr. 4121, din 13/10/2016 emis de NP Neculae Aurelian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALANESCU MARIA CRISTINA** 2) **BĂLĂNESCU RĂZVAN-MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

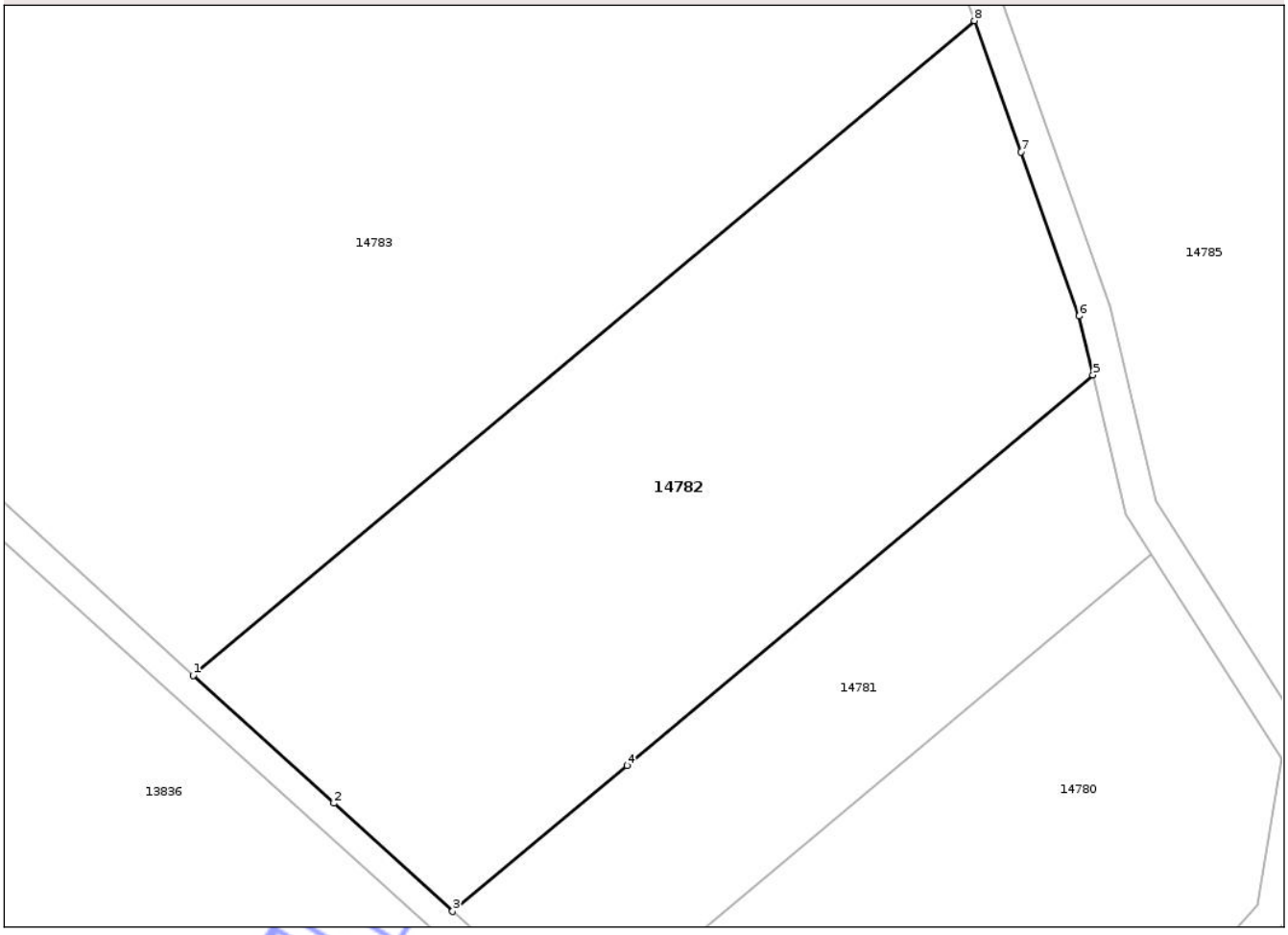
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23618	Din acte: 5.000 Masurata: 5.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.344	6	406/3	-	
2	vie	NU	1.658	6	406/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.327,0 388.044,752	2	591.344,491 388.028,841	23.645
2	591.344,491 388.028,841	3	591.359,268 388.015,4	19.975
3	591.359,268 388.015,4	4	591.380,938 388.033,556	28.271
4	591.380,938 388.033,556	5	591.438,921 388.082,139	75.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.438,921 388.082,139	6	591.437,203 388.089,442	7.502
6	591.437,203 388.089,442	7	591.429,972 388.109,865	21.665
7	591.429,972 388.109,865	8	591.424,193 388.126,188	17.316
8	591.424,193 388.126,188	1	591.327,0 388.044,752	126.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.199	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

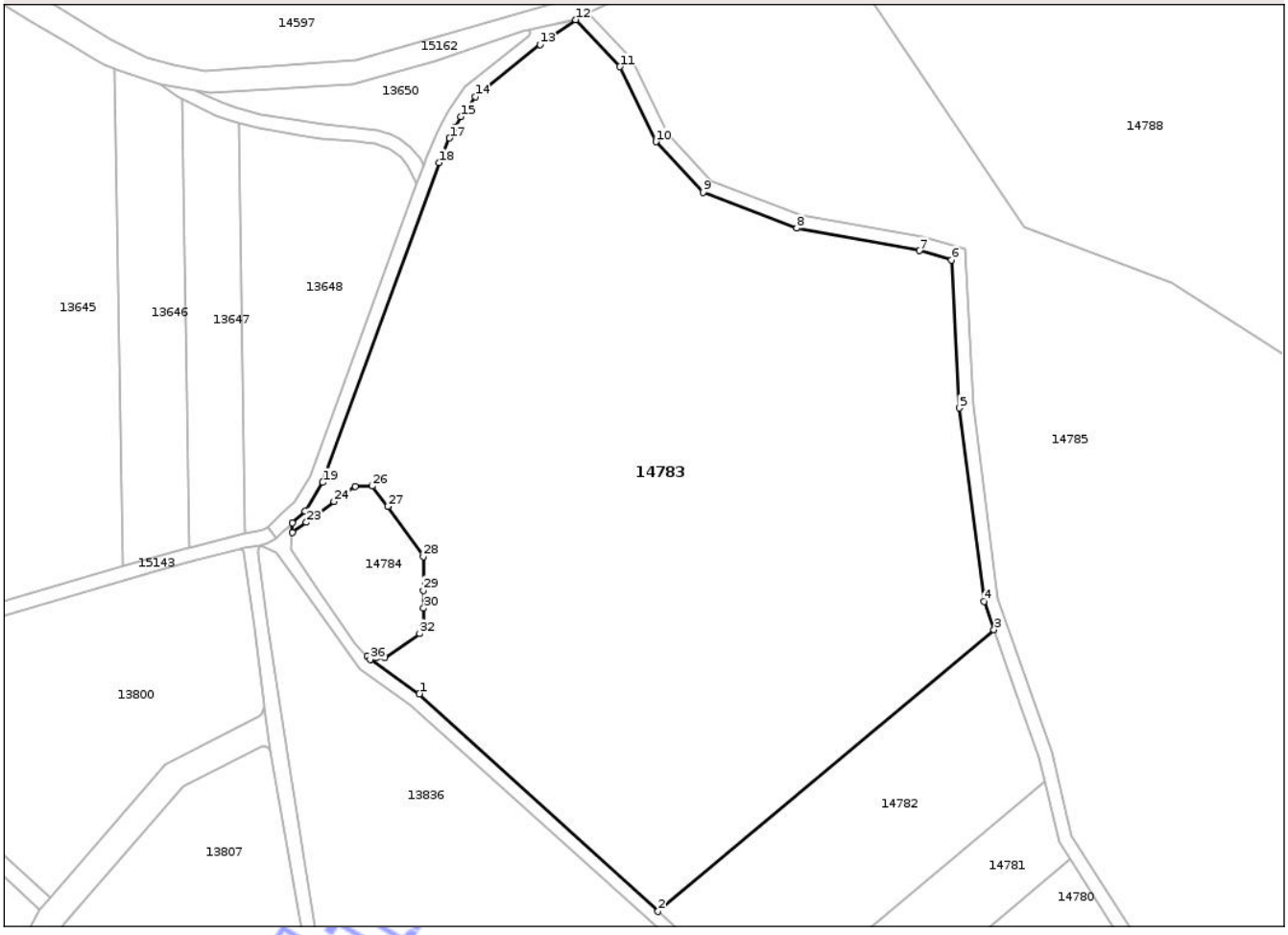
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	30.199	6	399, 400, 401, 402, 403	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.257,891 388.107,617	2	591.327,0 388.044,752	93.424
3	591.424,193 388.126,188	4	591.421,302 388.134,352	8.661
5	591.414,163 388.190,237	6	591.411,917 388.233,06	42.882
7	591.402,604 388.235,728	8	591.367,143 388.242,197	36.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.327,0 388.044,752	3	591.424,193 388.126,188	126.8
4	591.421,302 388.134,352	5	591.414,163 388.190,237	56.339
6	591.411,917 388.233,06	7	591.402,604 388.235,728	9.688
8	591.367,143 388.242,197	9	591.340,088 388.252,572	28.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	591.340,088 388.252,572	10	591.326,353 388.267,212	20.074
11	591.315,933 388.288,916	12	591.303,117 388.302,482	18.662
13	591.292,825 388.295,361	14	591.274,075 388.280,209	24.107
15	591.269,949 388.274,426	16	591.268,242 388.271,447	3.433
17	591.266,665 388.268,292	18	591.263,584 388.261,161	7.768
19	591.229,967 388.168,762	20	591.224,859 388.160,381	9.815
21	591.221,102 388.157,045	22	591.221,188 388.154,239	2.807
23	591.225,209 388.157,187	24	591.233,208 388.163,21	10.013
25	591.239,343 388.167,611	26	591.244,302 388.167,709	4.96
27	591.248,843 388.161,788	28	591.259,05 388.147,294	17.727
29	591.259,02 388.137,558	30	591.259,153 388.132,416	5.144
31	591.259,01 388.127,491	32	591.258,007 388.125,048	2.641
33	591.247,954 388.118,117	34	591.245,488 388.118,093	2.466
35	591.242,818 388.118,421	36	591.243,644 388.117,572	1.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	591.326,353 388.267,212	11	591.315,933 388.288,916	24.076
12	591.303,117 388.302,482	13	591.292,825 388.295,361	12.515
14	591.274,075 388.280,209	15	591.269,949 388.274,426	7.104
16	591.268,242 388.271,447	17	591.266,665 388.268,292	3.527
18	591.263,584 388.261,161	19	591.229,967 388.168,762	98.324
20	591.224,859 388.160,381	21	591.221,102 388.157,045	5.024
22	591.221,188 388.154,239	23	591.225,209 388.157,187	4.986
24	591.233,208 388.163,21	25	591.239,343 388.167,611	7.55
26	591.244,302 388.167,709	27	591.248,843 388.161,788	7.462
28	591.259,05 388.147,294	29	591.259,02 388.137,558	9.736
30	591.259,153 388.132,416	31	591.259,01 388.127,491	4.927
32	591.258,007 388.125,048	33	591.247,954 388.118,117	12.211
34	591.245,488 388.118,093	35	591.242,818 388.118,421	2.69
36	591.243,644 388.117,572	1	591.257,891 388.107,617	17.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova, T 6, Parc. 398

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25493	1.247	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90509 / 13/07/2022		
Act Administrativ nr. 9, din 17/01/2013 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 75923 din 08.06.2022, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 13103 din 02.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 132 din 27.11.2009, emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 14283 din 28.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

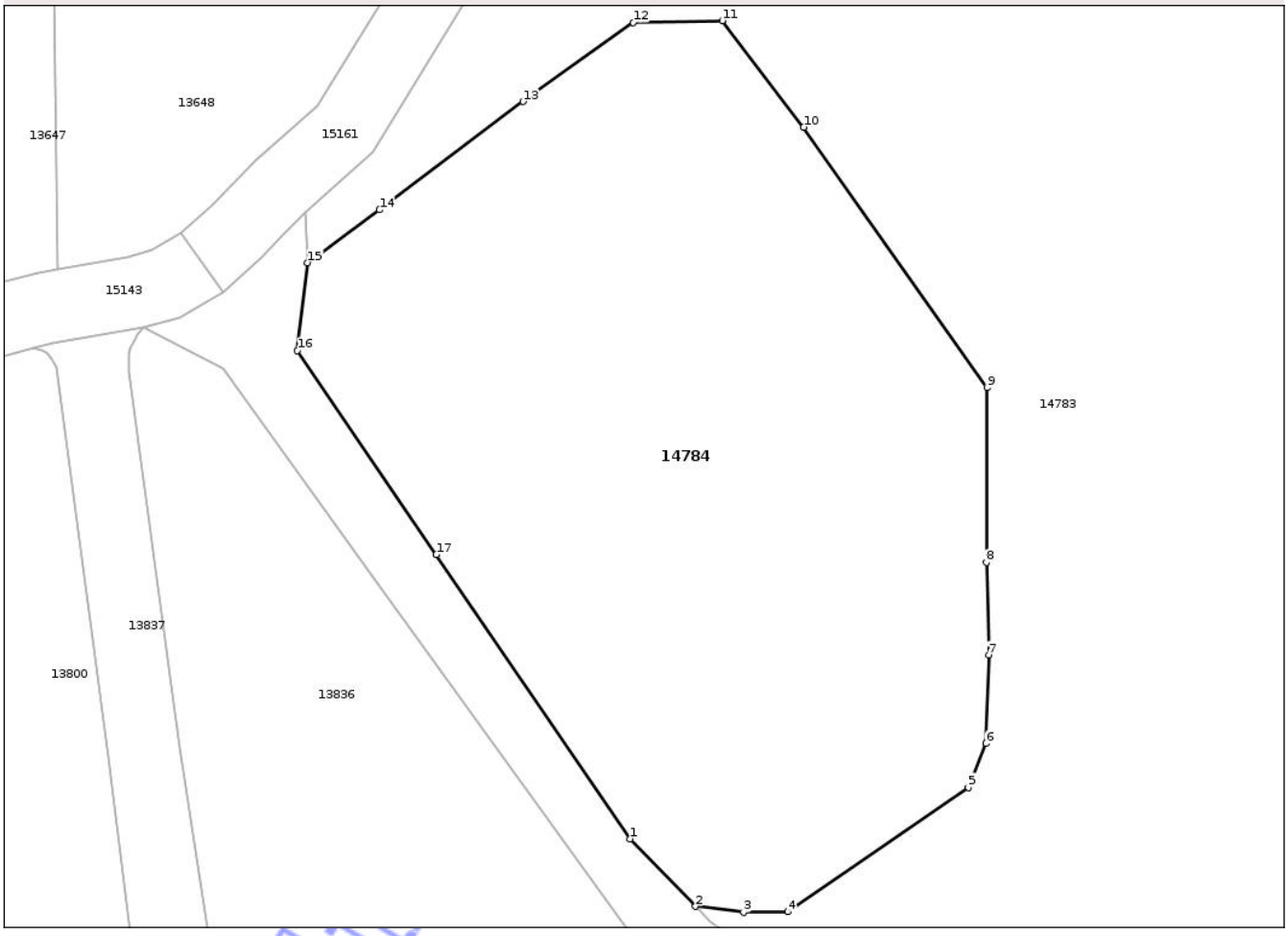
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25493	1.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.247	6	398	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.239,165 388.122,181	2	591.242,818 388.118,421	5.242
2	591.242,818 388.118,421	3	591.245,488 388.118,093	2.69
3	591.245,488 388.118,093	4	591.247,954 388.118,117	2.466
4	591.247,954 388.118,117	5	591.258,007 388.125,048	12.211
5	591.258,007 388.125,048	6	591.259,01 388.127,491	2.641

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.259,01 388.127,491	7	591.259,153 388.132,416	4.927
7	591.259,153 388.132,416	8	591.259,02 388.137,558	5.144
8	591.259,02 388.137,558	9	591.259,05 388.147,294	9.736
9	591.259,05 388.147,294	10	591.248,843 388.161,788	17.727
10	591.248,843 388.161,788	11	591.244,302 388.167,709	7.462
11	591.244,302 388.167,709	12	591.239,343 388.167,611	4.96
12	591.239,343 388.167,611	13	591.233,208 388.163,21	7.55
13	591.233,208 388.163,21	14	591.225,209 388.157,187	10.013
14	591.225,209 388.157,187	15	591.221,188 388.154,239	4.986
15	591.221,188 388.154,239	16	591.220,631 388.149,344	4.927
16	591.220,631 388.149,344	17	591.228,371 388.138,0	13.733
17	591.228,371 388.138,0	1	591.239,165 388.122,181	19.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		48.967	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

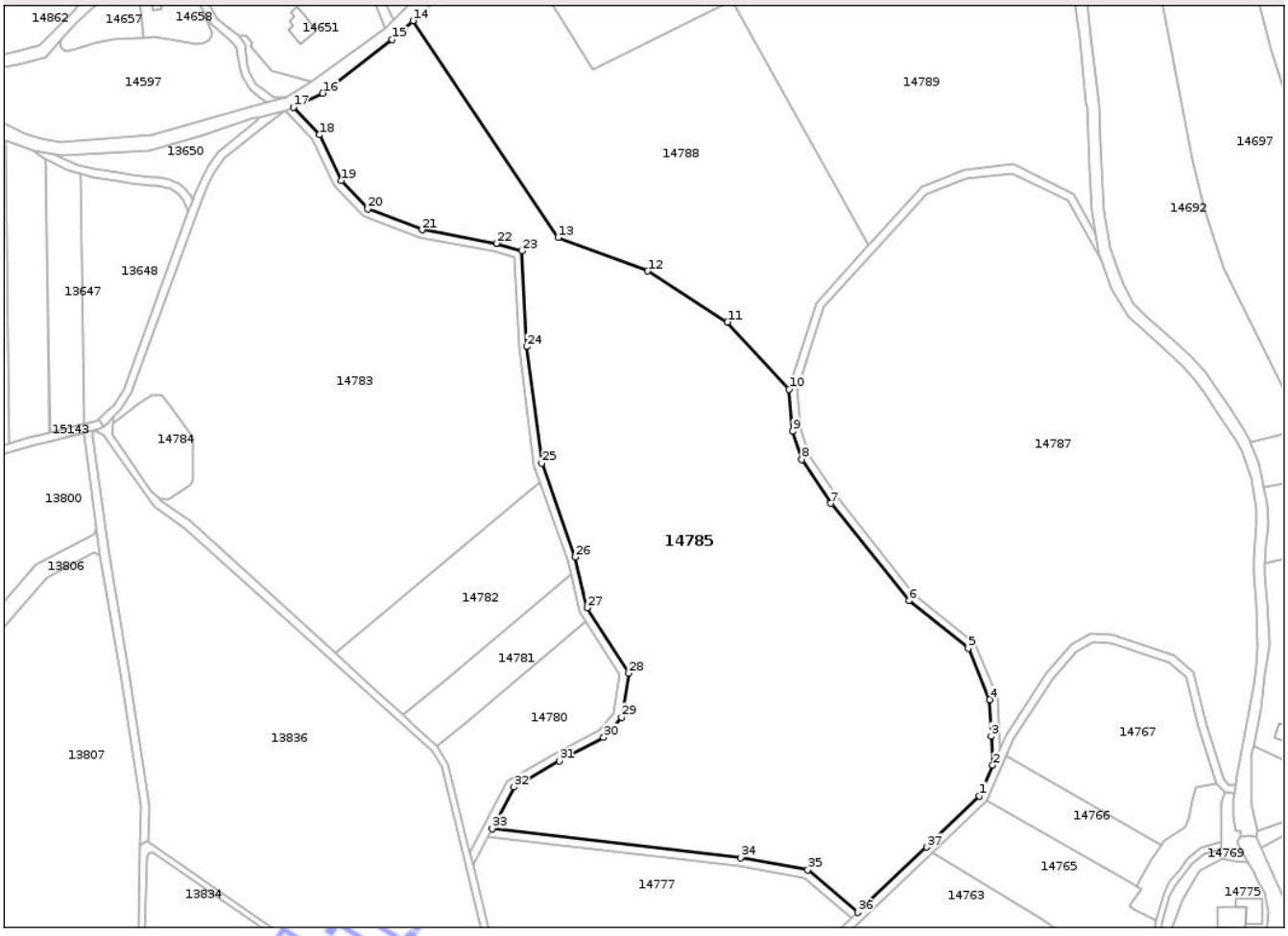
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	48.967	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	48.967	6	412	-	413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 426

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.633,491 387.977,04	2	591.639,842 387.991,568	15.856
3	591.638,988 388.005,373	4	591.638,333 388.022,826	17.465
5	591.628,071 388.047,261	6	591.599,9 388.069,796	36.075
7	591.562,783 388.116,047	8	591.548,805 388.136,86	25.071
9	591.544,656 388.150,387	10	591.542,91 388.170,24	19.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.639,842 387.991,568	3	591.638,988 388.005,373	13.831
4	591.638,333 388.022,826	5	591.628,071 388.047,261	26.502
6	591.599,9 388.069,796	7	591.562,783 388.116,047	59.303
8	591.548,805 388.136,86	9	591.544,656 388.150,387	14.149
10	591.542,91 388.170,24	11	591.513,58 388.202,27	43.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.513,58 388.202,27	12	591.475,61 388.226,51	45.048
13	591.432,91 388.242,37	14	591.363,844 388.345,455	124.083
15	591.353,973 388.336,434	16	591.320,976 388.310,959	41.687
17	591.306,898 388.304,305	18	591.319,269 388.291,209	18.015
19	591.329,692 388.269,499	20	591.342,378 388.255,978	18.541
21	591.368,227 388.246,065	22	591.403,516 388.239,627	35.871
23	591.415,762 388.236,119	24	591.418,149 388.190,595	45.587
25	591.425,216 388.135,283	26	591.441,047 388.090,57	47.433
27	591.446,732 388.066,399	28	591.466,553 388.035,299	36.879
29	591.463,16 388.014,463	30	591.454,616 388.004,839	12.869
31	591.433,448 387.993,607	32	591.411,949 387.981,25	24.797
33	591.401,564 387.961,53	34	591.519,716 387.947,654	118.964
35	591.551,856 387.941,836	36	591.575,515 387.921,679	31.081
37	591.608,229 387.952,683	1	591.633,491 387.977,04	35.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.475,61 388.226,51	13	591.432,91 388.242,37	45.55
14	591.363,844 388.345,455	15	591.353,973 388.336,434	13.372
16	591.320,976 388.310,959	17	591.306,898 388.304,305	15.571
18	591.319,269 388.291,209	19	591.329,692 388.269,499	24.082
20	591.342,378 388.255,978	21	591.368,227 388.246,065	27.685
22	591.403,516 388.239,627	23	591.415,762 388.236,119	12.739
24	591.418,149 388.190,595	25	591.425,216 388.135,283	55.762
26	591.441,047 388.090,57	27	591.446,732 388.066,399	24.831
28	591.466,553 388.035,299	29	591.463,16 388.014,463	21.11
30	591.454,616 388.004,839	31	591.433,448 387.993,607	23.963
32	591.411,949 387.981,25	33	591.401,564 387.961,53	22.287
34	591.519,716 387.947,654	35	591.551,856 387.941,836	32.662
36	591.575,515 387.921,679	37	591.608,229 387.952,683	45.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		36.993	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

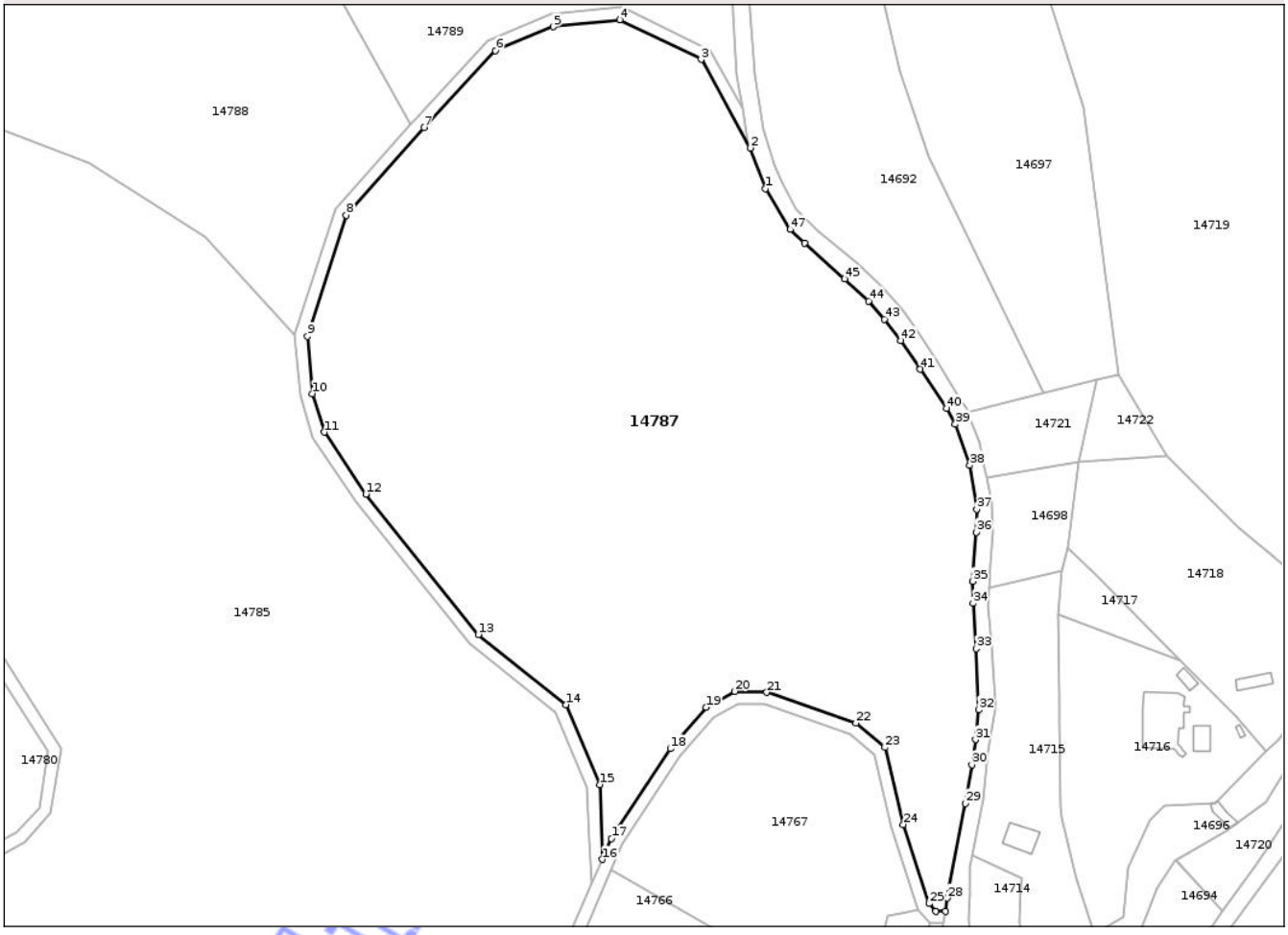
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	36.993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	36.993	6	444-467	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	591.696,446 388.217,976	2	591.691,505 388.231,237	14.152
4	591.648,938 388.273,004	5	591.627,25 388.270,74	21.806
7	591.585,037 388.237,956	8	591.559,576 388.209,324	38.315
10	591.548,604 388.151,157	11	591.552,455 388.138,599	13.135
13	591.602,743 388.072,644	14	591.631,365 388.049,749	36.652
16	591.643,234 387.999,33	17	591.646,192 388.006,096	7.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	591.691,505 388.231,237	3	591.675,422 388.260,095	33.037
5	591.627,25 388.270,74	6	591.608,33 388.262,917	20.474
8	591.559,576 388.209,324	9	591.546,965 388.169,79	41.497
11	591.552,455 388.138,599	12	591.566,009 388.118,418	24.31
14	591.631,365 388.049,749	15	591.642,303 388.023,704	28.249
17	591.646,192 388.006,096	18	591.665,4 388.035,41	35.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	591.675,422 388.260,095	4	591.648,938 388.273,004	29.463
6	591.608,33 388.262,917	7	591.585,037 388.237,956	34.141
9	591.546,965 388.169,79	10	591.548,604 388.151,157	18.705
12	591.566,009 388.118,418	13	591.602,743 388.072,644	58.691
15	591.642,303 388.023,704	16	591.643,234 387.999,33	24.392
18	591.665,4 388.035,41	19	591.677,056 388.048,899	17.827

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	591.677,056 388.048,899	20	591.686,378 388.054,074	10.662
22	591.725,966 388.043,796	23	591.735,436 388.035,809	12.388
25	591.749,862 387.984,95	26	591.752,001 387.982,532	3.228
28	591.755,82 387.986,723	29	591.761,661 388.017,592	31.417
31	591.764,95 388.038,38	32	591.766,02 388.048,052	9.731
34	591.764,157 388.082,83	35	591.764,029 388.089,943	7.114
37	591.765,351 388.113,489	38	591.763,088 388.127,802	14.491
40	591.755,502 388.146,402	41	591.746,969 388.159,102	15.3
43	591.735,201 388.175,336	44	591.730,131 388.181,33	7.851
46	591.709,2 388.200,268	47	591.704,52 388.204,626	6.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	591.686,378 388.054,074	21	591.696,845 388.053,779	10.471
23	591.735,436 388.035,809	24	591.741,405 388.010,705	25.804
26	591.752,001 387.982,532	27	591.755,213 387.982,397	3.215
29	591.761,661 388.017,592	30	591.763,78 388.030,18	12.765
32	591.766,02 388.048,052	33	591.765,247 388.068,01	19.973
35	591.764,029 388.089,943	36	591.765,312 388.105,96	16.068
38	591.763,088 388.127,802	39	591.758,368 388.141,186	14.192
41	591.746,969 388.159,102	42	591.740,645 388.168,478	11.309
44	591.730,131 388.181,33	45	591.722,34 388.188,523	10.604
47	591.704,52 388.204,626	1	591.696,446 388.217,976	15.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	591.696,845 388.053,779	22	591.725,966 388.043,796	30.785
24	591.741,405 388.010,705	25	591.749,862 387.984,95	27.108
27	591.755,213 387.982,397	28	591.755,82 387.986,723	4.368
30	591.763,78 388.030,18	31	591.764,95 388.038,38	8.283
33	591.765,247 388.068,01	34	591.764,157 388.082,83	14.86
36	591.765,312 388.105,96	37	591.765,351 388.113,489	7.529
39	591.758,368 388.141,186	40	591.755,502 388.146,402	5.952
42	591.740,645 388.168,478	43	591.735,201 388.175,336	8.756
45	591.722,34 388.188,523	46	591.709,2 388.200,268	17.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2072
Nr. cadastral vechi:10079

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20163	Din acte: 21.040 Masurata: 20.755	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41919 / 03/06/2014		
Act Notarial nr. 1353, din 30/05/2014 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU CONSTANTIN CRISTIAN** 2) **UNGUREANU LOREDANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

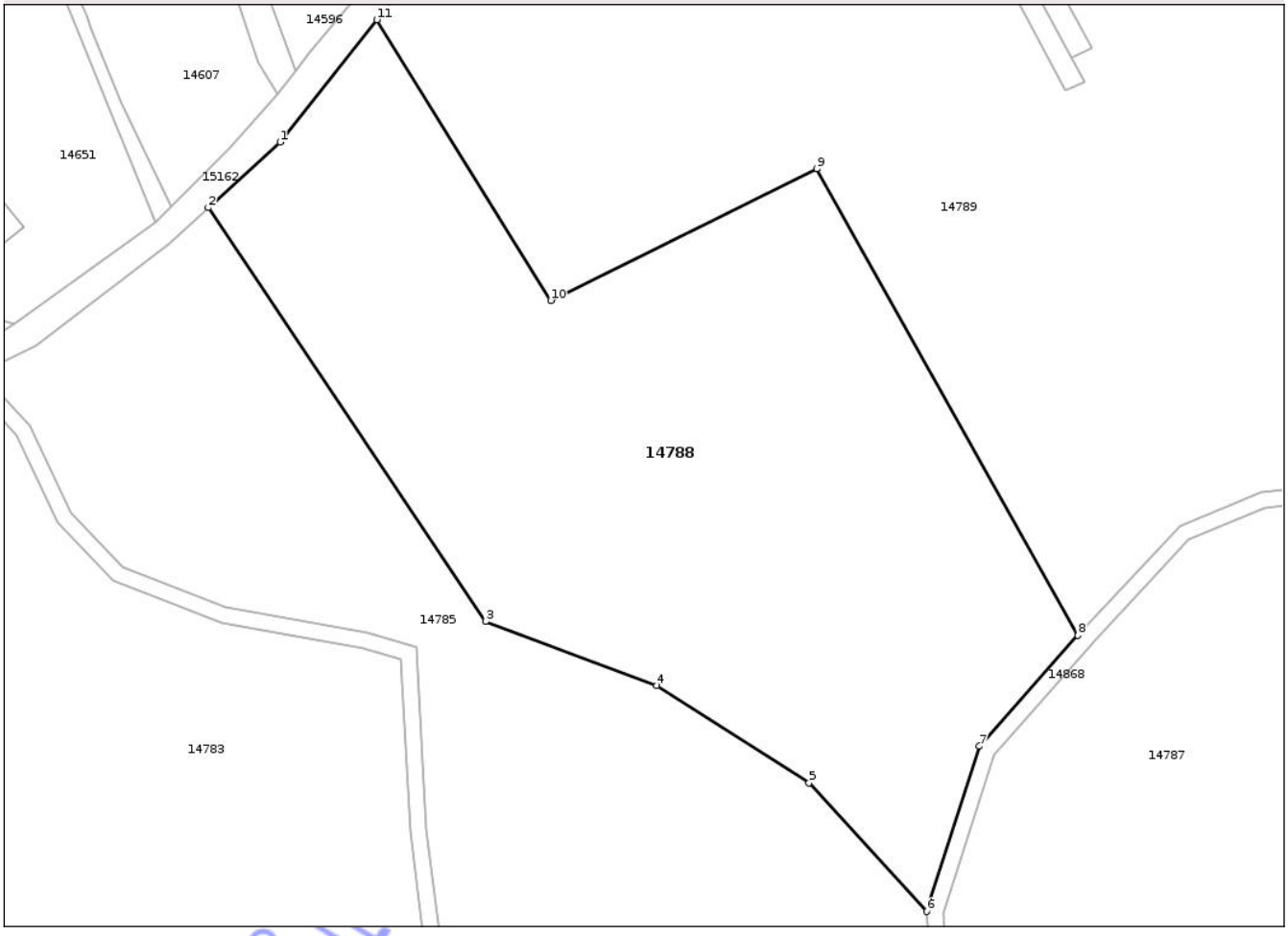
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20163	Din acte: 21.040 Masurata: 20.755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	20.755	6	404	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.381,701 388.361,774	2	591.363,844 388.345,455	24.191
2	591.363,844 388.345,455	3	591.432,91 388.242,37	124.083
3	591.432,91 388.242,37	4	591.475,61 388.226,51	45.55
4	591.475,61 388.226,51	5	591.513,58 388.202,27	45.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.513,58 388.202,27	6	591.542,91 388.170,24	43.43
6	591.542,91 388.170,24	7	591.556,023 388.211,348	43.149
7	591.556,023 388.211,348	8	591.580,58 388.238,963	36.954
8	591.580,58 388.238,963	9	591.515,485 388.355,153	133.182
9	591.515,485 388.355,153	10	591.449,221 388.322,366	73.932
10	591.449,221 388.322,366	11	591.405,808 388.392,242	82.264
11	591.405,808 388.392,242	1	591.381,701 388.361,774	38.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		42.096	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	42.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	42.096	6	428,429,431, 432,434,435, 436,437,439, 440,441,443	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	591.625,828 388.489,209	2	591.596,956 388.482,48	29.646
4	591.584,249 388.385,077	5	591.579,062 388.382,699	5.706
7	591.577,536 388.374,805	8	591.528,501 388.466,545	104.022
10	591.455,053 388.439,228	11	591.430,595 388.420,782	30.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	591.596,956 388.482,48	3	591.538,357 388.468,839	60.166
5	591.579,062 388.382,699	6	591.582,189 388.376,868	6.617
8	591.528,501 388.466,545	9	591.526,232 388.466,017	2.33
11	591.430,595 388.420,782	12	591.408,095 388.395,132	34.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	591.538,357 388.468,839	4	591.584,249 388.385,077	95.51
6	591.582,189 388.376,868	7	591.577,536 388.374,805	5.09
9	591.526,232 388.466,017	10	591.455,053 388.439,228	76.053
12	591.408,095 388.395,132	13	591.405,808 388.392,242	3.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	591.405,808 388.392,242	14	591.449,221 388.322,366	82.264
16	591.580,58 388.238,963	17	591.582,08 388.240,65	2.257
19	591.626,258 388.274,658	20	591.649,661 388.277,101	23.53
22	591.688,889 388.244,147	23	591.687,133 388.254,751	10.748
25	591.684,591 388.304,828	26	591.684,322 388.306,416	1.611
28	591.679,66 388.348,672	29	591.679,085 388.355,549	6.901
31	591.680,812 388.379,323	32	591.684,772 388.395,008	16.177
34	591.685,453 388.406,314	35	591.684,369 388.410,447	4.273
37	591.672,617 388.443,338	38	591.669,669 388.461,013	17.919
40	591.662,553 388.492,766	41	591.656,897 388.494,096	5.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	591.449,221 388.322,366	15	591.515,485 388.355,153	73.932
17	591.582,08 388.240,65	18	591.605,998 388.266,281	35.057
20	591.649,661 388.277,101	21	591.678,304 388.263,14	31.864
23	591.687,133 388.254,751	24	591.685,753 388.275,361	20.656
26	591.684,322 388.306,416	27	591.681,0 388.337,04	30.804
29	591.679,085 388.355,549	30	591.679,455 388.364,822	9.28
32	591.684,772 388.395,008	33	591.685,243 388.402,775	7.781
35	591.684,369 388.410,447	36	591.679,986 388.424,626	14.841
38	591.669,669 388.461,013	39	591.666,75 388.485,486	24.646
41	591.656,897 388.494,096	1	591.625,828 388.489,209	31.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	591.515,485 388.355,153	16	591.580,58 388.238,963	133.182
18	591.605,998 388.266,281	19	591.626,258 388.274,658	21.924
21	591.678,304 388.263,14	22	591.688,889 388.244,147	21.743
24	591.685,753 388.275,361	25	591.684,591 388.304,828	29.49
27	591.681,0 388.337,04	28	591.679,66 388.348,672	11.709
30	591.679,455 388.364,822	31	591.680,812 388.379,323	14.564
33	591.685,243 388.402,775	34	591.685,453 388.406,314	3.545
36	591.679,986 388.424,626	37	591.672,617 388.443,338	20.111
39	591.666,75 388.485,486	40	591.662,553 388.492,766	8.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T6, A434/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25346	518	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99271 / 01/08/2022		
Act Notarial nr. 3223, din 01/08/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SALMAN CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

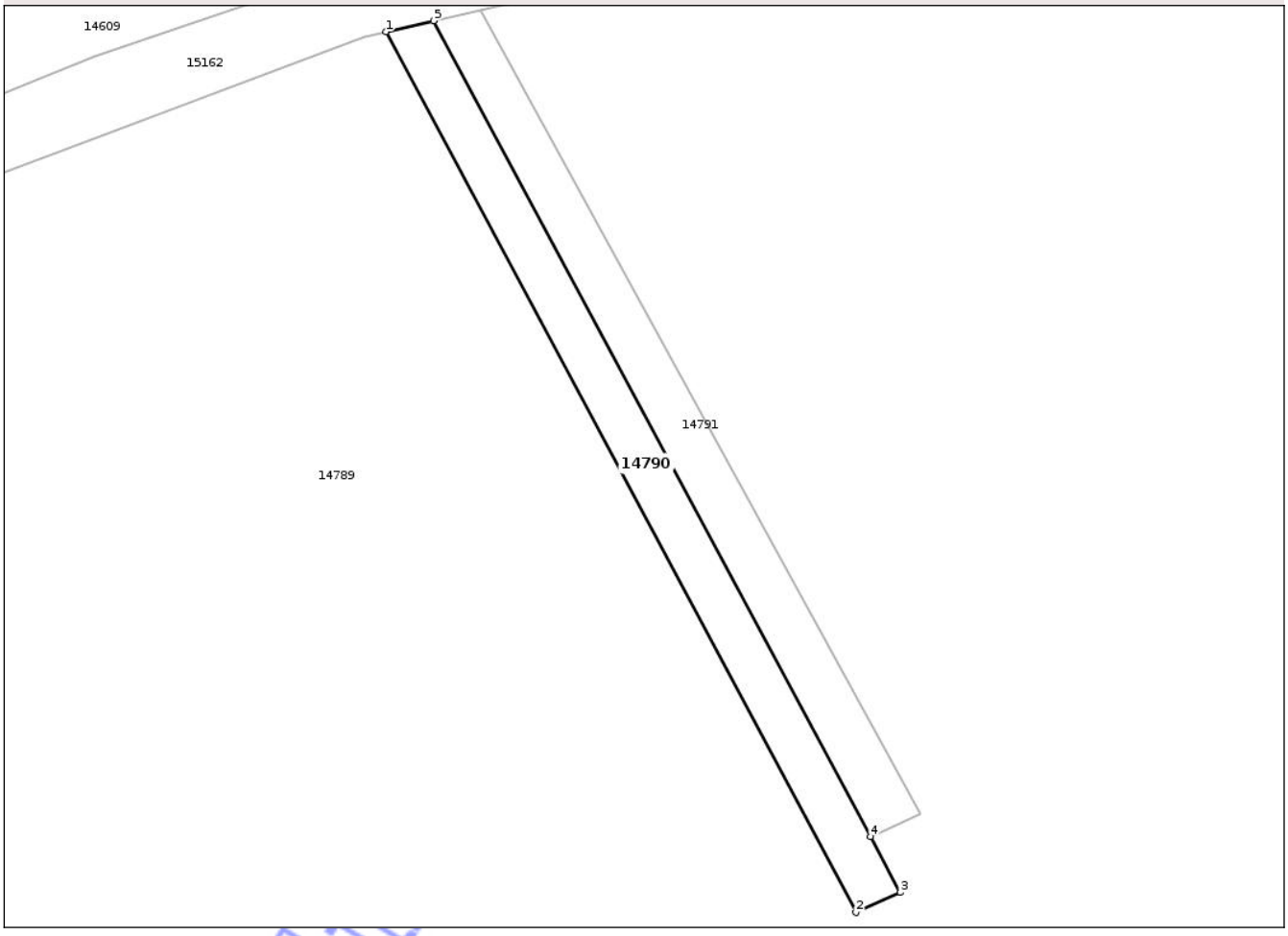
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25346	518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	518	6	434/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.528,501 388.466,545	2	591.577,536 388.374,805	104.022
2	591.577,536 388.374,805	3	591.582,189 388.376,868	5.09
3	591.582,189 388.376,868	4	591.579,062 388.382,699	6.617
4	591.579,062 388.382,699	5	591.533,479 388.467,704	96.455
5	591.533,479 388.467,704	1	591.528,501 388.466,545	5.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2890
Nr. cadastral vechi:10527

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20715	Din acte: 513 Masurata: 505	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137417 / 21/11/2019		
Act Notarial nr. 3586, din 21/11/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SALMAN CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

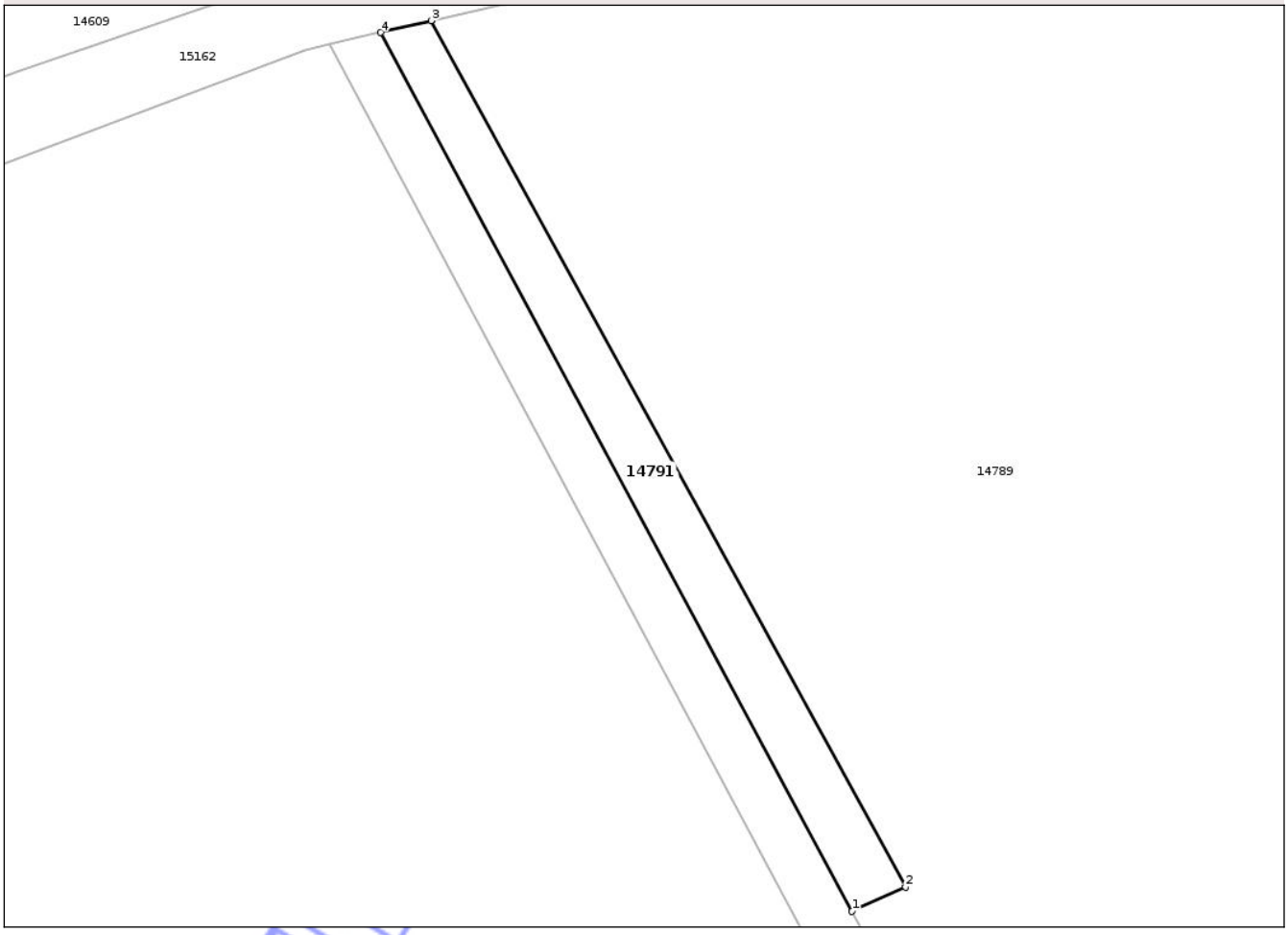
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20715	Din acte: 513 Masurata: 505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	505	6	A 434/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.579,062 388.382,699	2	591.584,249 388.385,077	5.706
2	591.584,249 388.385,077	3	591.538,357 388.468,839	95.51
3	591.538,357 388.468,839	4	591.533,479 388.467,704	5.008
4	591.533,479 388.467,704	1	591.579,062 388.382,699	96.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.818	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

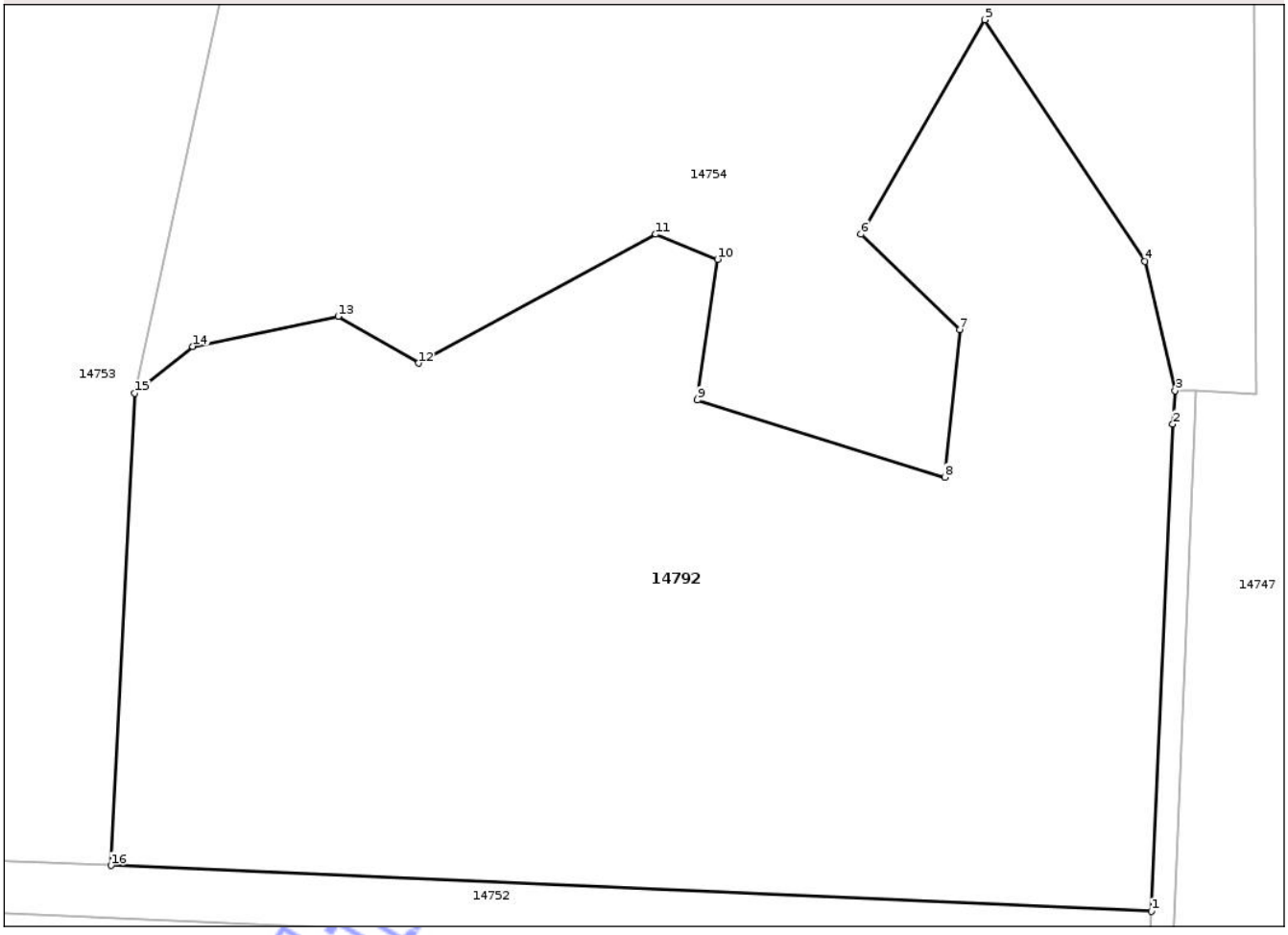
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.818	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.818	37	3181	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.539,25 387.639,437	2	591.541,329 387.686,852	47.461
2	591.541,329 387.686,852	3	591.541,55 387.690,12	3.275
3	591.541,55 387.690,12	4	591.538,628 387.702,73	12.944
4	591.538,628 387.702,73	5	591.523,0 387.726,217	28.211
5	591.523,0 387.726,217	6	591.510,953 387.705,34	24.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.510,953 387.705,34	7	591.520,558 387.696,043	13.368
7	591.520,558 387.696,043	8	591.519,093 387.681,69	14.428
8	591.519,093 387.681,69	9	591.495,0 387.689,193	25.234
9	591.495,0 387.689,193	10	591.496,953 387.702,893	13.839
10	591.496,953 387.702,893	11	591.490,93 387.705,34	6.501
11	591.490,93 387.705,34	12	591.467,813 387.692,781	26.308
12	591.467,813 387.692,781	13	591.459,999 387.697,348	9.051
13	591.459,999 387.697,348	14	591.445,836 387.694,412	14.464
14	591.445,836 387.694,412	15	591.440,174 387.689,864	7.262
15	591.440,174 387.689,864	16	591.437,857 387.643,907	46.015
16	591.437,857 387.643,907	1	591.539,25 387.639,437	101.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.758	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

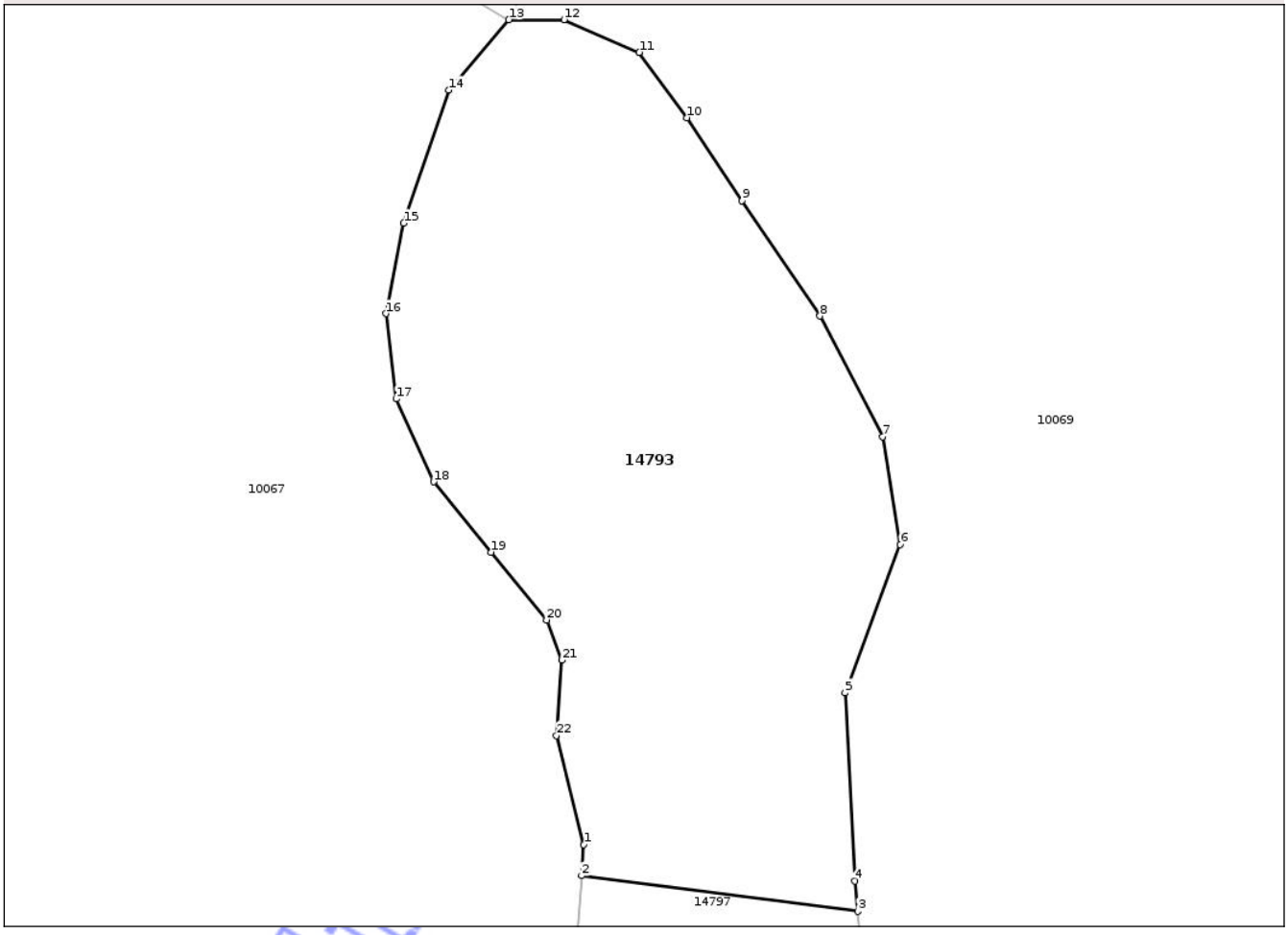
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.758	3	233	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.005,62 388.981,302	2	591.005,452 388.978,904	2.404
3	591.026,787 388.976,158	4	591.026,584 388.978,494	2.345
5	591.025,809 388.993,035	6	591.030,074 389.004,474	12.208
7	591.028,717 389.012,811	8	591.023,87 389.022,118	10.494
9	591.017,86 389.031,036	10	591.013,594 389.037,435	7.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.005,452 388.978,904	3	591.026,787 388.976,158	21.511
4	591.026,584 388.978,494	5	591.025,809 388.993,035	14.562
6	591.030,074 389.004,474	7	591.028,717 389.012,811	8.447
8	591.023,87 389.022,118	9	591.017,86 389.031,036	10.754
10	591.013,594 389.037,435	11	591.009,91 389.042,476	6.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.009,91 389.042,476	12	591.004,094 389.044,997	6.339
13	590.999,828 389.044,996	14	590.995,175 389.039,568	7.149
15	590.991,685 389.029,291	16	590.990,327 389.022,312	7.11
17	590.991,103 389.015,72	18	590.994,012 389.009,322	7.028
19	590.998,471 389.003,892	20	591.002,736 388.998,657	6.752
21	591.003,899 388.995,556	22	591.003,512 388.989,739	5.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.004,094 389.044,997	13	590.999,828 389.044,996	4.266
14	590.995,175 389.039,568	15	590.991,685 389.029,291	10.853
16	590.990,327 389.022,312	17	590.991,103 389.015,72	6.638
18	590.994,012 389.009,322	19	590.998,471 389.003,892	7.026
20	591.002,736 388.998,657	21	591.003,899 388.995,556	3.312
22	591.003,512 388.989,739	1	591.005,62 388.981,302	8.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:632
Nr. cadastral vechi:864

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22414	Din acte: 6.510 Masurata: 6.529	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103043 / 10/07/2024		
Act Notarial nr. 34, din 10/07/2024 emis de NP Chatzifilippidis Ioana Ruxandra Victoria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARDELEAN ANDREEA-CĂTĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

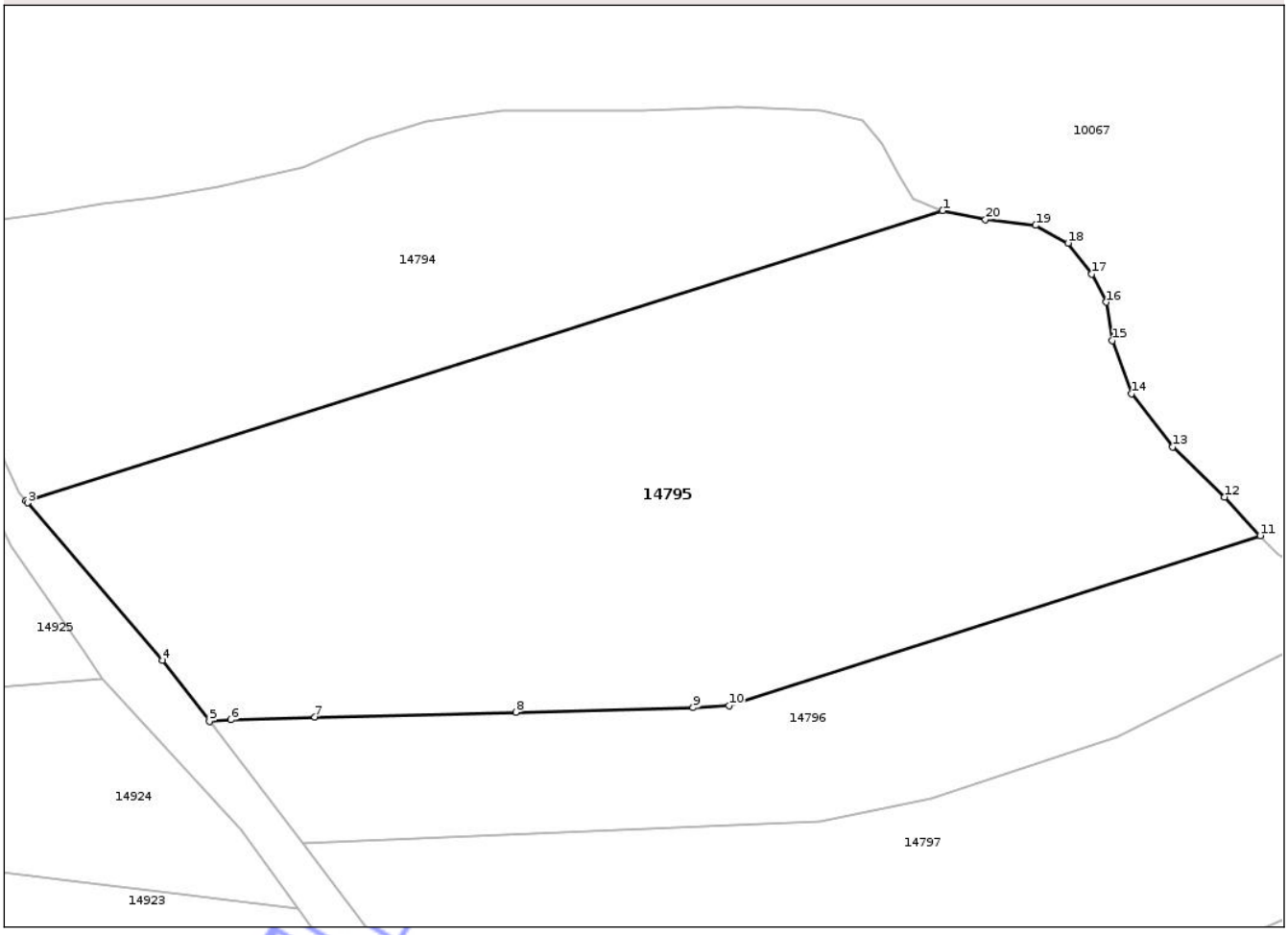
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22414	Din acte: 6.510 Masurata: 6.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.529	3	234/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.897,068 388.982,759	2	590.776,664 388.944,633	126.296
2	590.776,664 388.944,633	3	590.776,878 388.944,383	0.329
3	590.776,878 388.944,383	4	590.794,628 388.923,718	27.242
4	590.794,628 388.923,718	5	590.800,783 388.915,68	10.124
5	590.800,783 388.915,68	6	590.803,596 388.915,881	2.82

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.803,596 388.915,881	7	590.814,63 388.916,227	11.039
7	590.814,63 388.916,227	8	590.841,03 388.916,905	26.409
8	590.841,03 388.916,905	9	590.864,314 388.917,474	23.291
9	590.864,314 388.917,474	10	590.869,001 388.917,727	4.694
10	590.869,001 388.917,727	11	590.938,791 388.940,063	73.277
11	590.938,791 388.940,063	12	590.934,1 388.945,145	6.916
12	590.934,1 388.945,145	13	590.927,314 388.951,737	9.461
13	590.927,314 388.951,737	14	590.921,886 388.958,717	8.842
14	590.921,886 388.958,717	15	590.919,365 388.965,697	7.421
15	590.919,365 388.965,697	16	590.918,589 388.970,738	5.1
16	590.918,589 388.970,738	17	590.916,65 388.974,422	4.163
17	590.916,65 388.974,422	18	590.913,548 388.978,494	5.119
18	590.913,548 388.978,494	19	590.909,283 388.980,82	4.858
19	590.909,283 388.980,82	20	590.902,691 388.981,595	6.637
20	590.902,691 388.981,595	1	590.897,068 388.982,759	5.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla 3, A234/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23624	2.471	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104582 / 09/11/2016		
Act Notarial nr. 2829, din 08/11/2016 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE STELIAN-MARCEL** 2) **PETRE GETA**, (soti)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

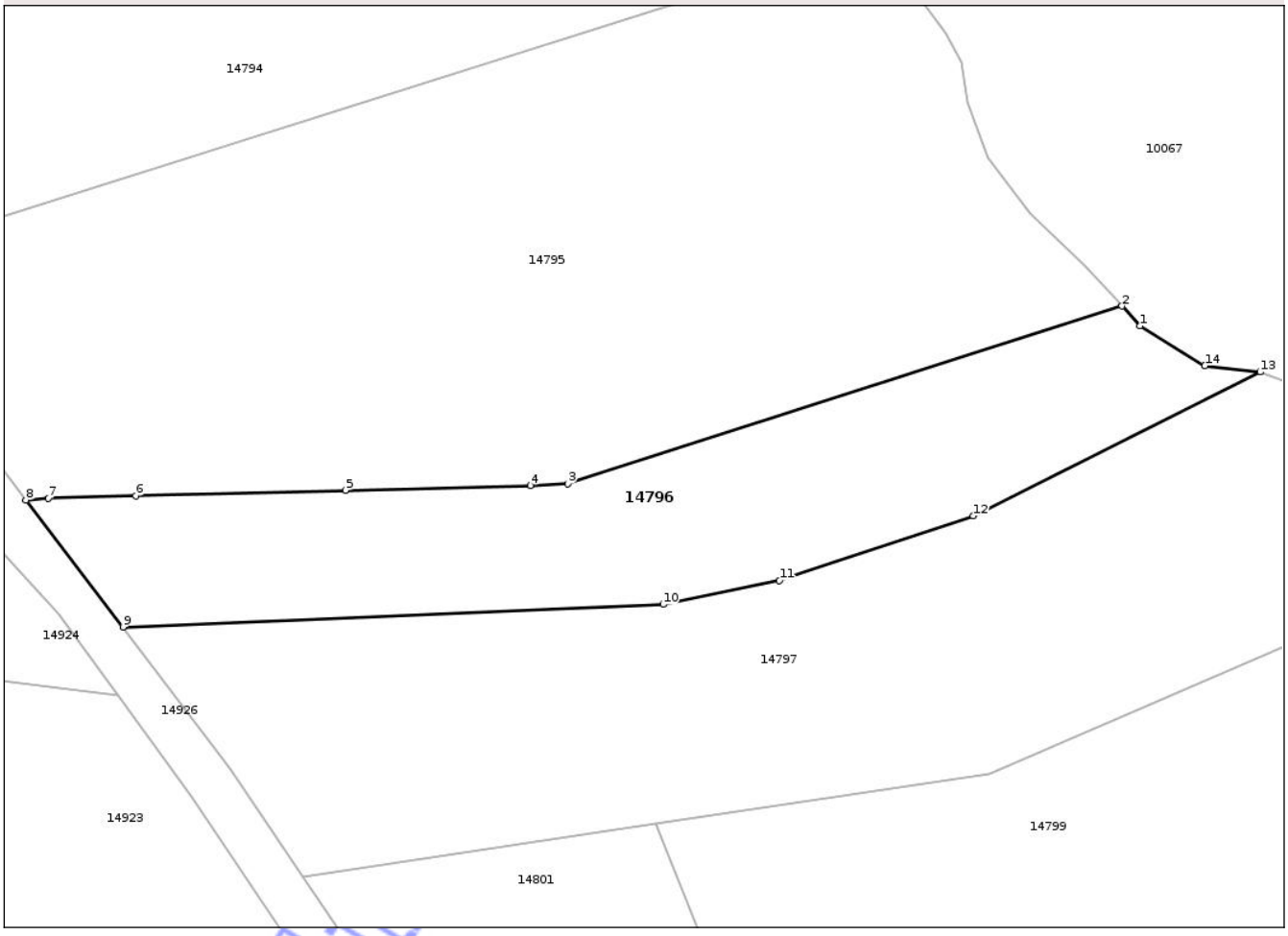
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23624	2.471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.471	3	P234/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.941,08 388.937,583	2	590.938,791 388.940,063	3.375
2	590.938,791 388.940,063	3	590.869,001 388.917,727	73.277
3	590.869,001 388.917,727	4	590.864,314 388.917,474	4.694
4	590.864,314 388.917,474	5	590.841,03 388.916,905	23.291
5	590.841,03 388.916,905	6	590.814,63 388.916,227	26.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.814,63 388.916,227	7	590.803,596 388.915,881	11.039
7	590.803,596 388.915,881	8	590.800,783 388.915,68	2.82
8	590.800,783 388.915,68	9	590.813,01 388.899,712	20.112
9	590.813,01 388.899,712	10	590.881,032 388.902,548	68.081
10	590.881,032 388.902,548	11	590.895,653 388.905,555	14.927
11	590.895,653 388.905,555	12	590.920,076 388.913,672	25.737
12	590.920,076 388.913,672	13	590.956,204 388.931,766	40.406
13	590.956,204 388.931,766	14	590.949,223 388.932,542	7.024
14	590.949,223 388.932,542	1	590.941,08 388.937,583	9.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.533	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 207978, din 18/03/2011 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARHIEPISCOPIA BUCURESTI GOSPODARIA ANEXA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:4746217	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

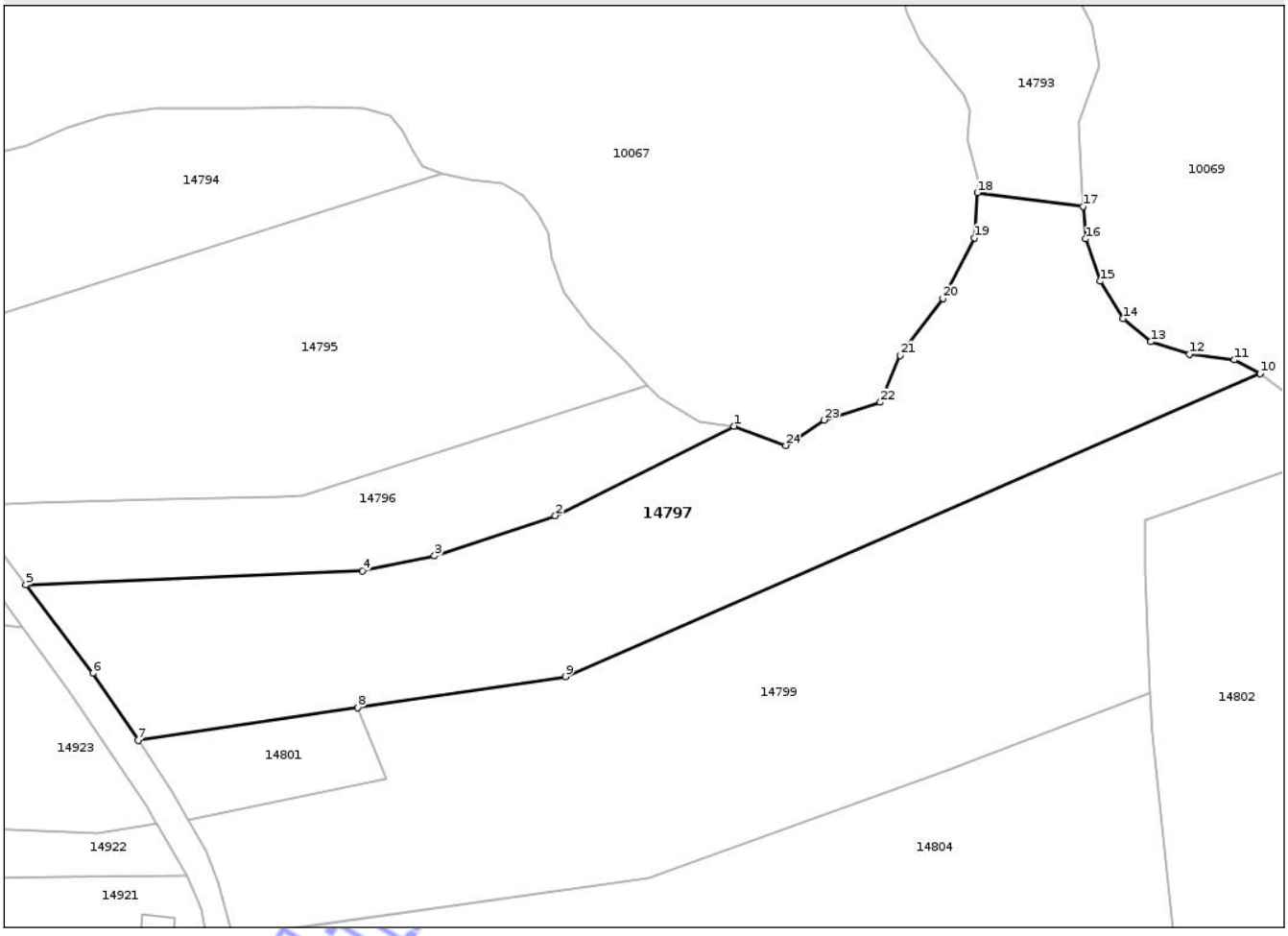
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.533	3	234/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.956,204 388.931,766	2	590.920,076 388.913,672	40.406
3	590.895,653 388.905,555	4	590.881,032 388.902,548	14.927
5	590.813,01 388.899,712	6	590.826,547 388.881,848	22.414
7	590.835,685 388.868,325	8	590.880,108 388.874,929	44.911
9	590.922,153 388.881,18	10	591.062,647 388.942,43	153.265

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.920,076 388.913,672	3	590.895,653 388.905,555	25.737
4	590.881,032 388.902,548	5	590.813,01 388.899,712	68.081
6	590.826,547 388.881,848	7	590.835,685 388.868,325	16.321
8	590.880,108 388.874,929	9	590.922,153 388.881,18	42.507
10	591.062,647 388.942,43	11	591.057,413 388.945,145	5.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.057,413 388.945,145	12	591.048,3 388.946,308	9.187
13	591.040,544 388.948,828	14	591.034,921 388.953,482	7.299
15	591.030,269 388.961,044	16	591.027,36 388.969,575	9.013
17	591.026,787 388.976,158	18	591.005,452 388.978,904	21.511
19	591.004,814 388.969,806	20	590.998,491 388.957,56	13.782
21	590.989,779 388.946,083	22	590.985,818 388.936,585	10.291
23	590.974,428 388.932,999	24	590.966,673 388.927,88	9.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.048,3 388.946,308	13	591.040,544 388.948,828	8.155
14	591.034,921 388.953,482	15	591.030,269 388.961,044	8.878
16	591.027,36 388.969,575	17	591.026,787 388.976,158	6.608
18	591.005,452 388.978,904	19	591.004,814 388.969,806	9.12
20	590.998,491 388.957,56	21	590.989,779 388.946,083	14.409
22	590.985,818 388.936,585	23	590.974,428 388.932,999	11.941
24	590.966,673 388.927,88	1	590.956,204 388.931,766	11.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Stejarilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		385	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

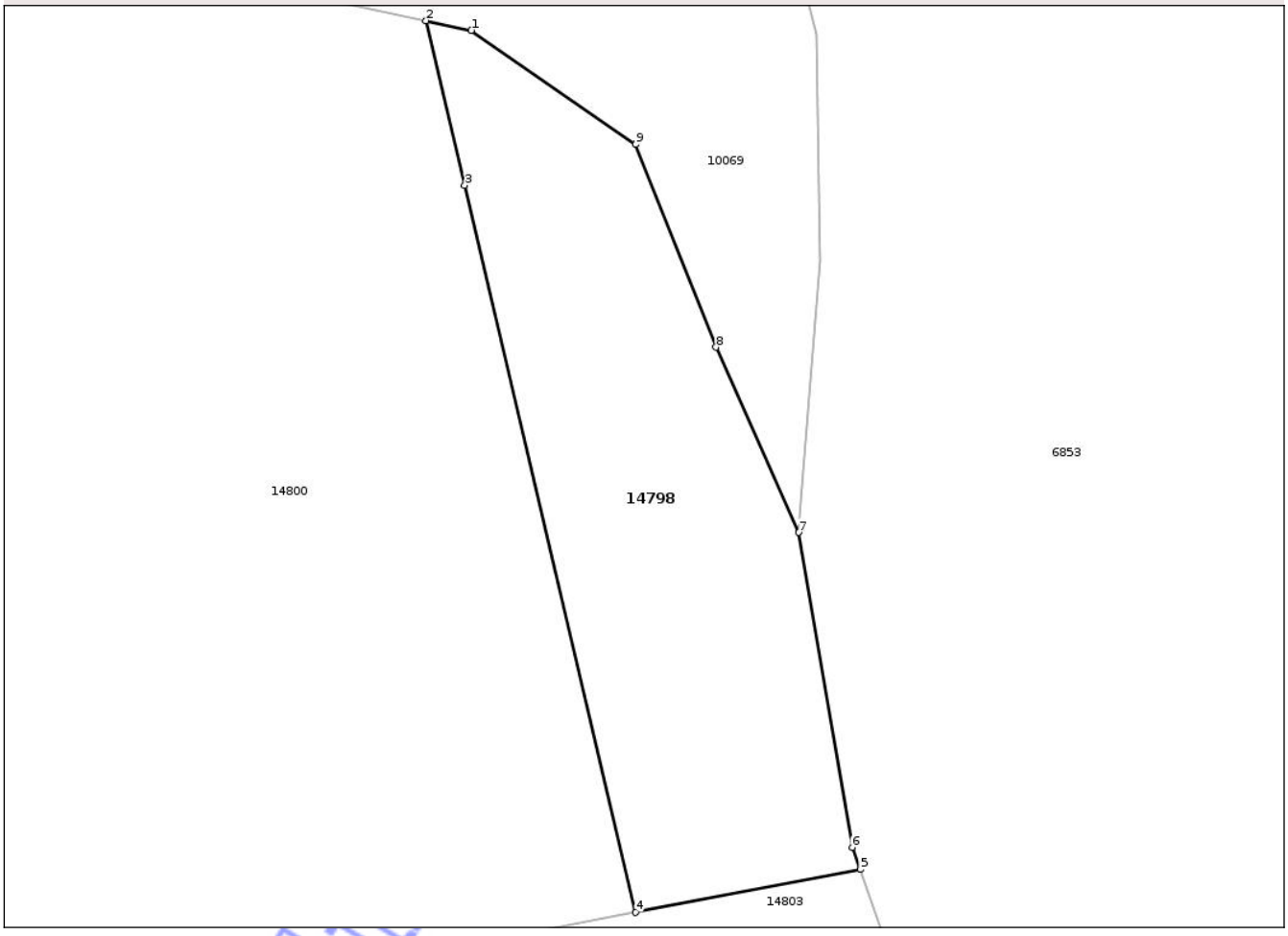
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	350	3	234	-	
2	arabil	NU	35	3	234	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.205,629 388.911,074	2	591.203,547 388.911,514	2.128
2	591.203,547 388.911,514	3	591.205,325 388.903,964	7.757
3	591.205,325 388.903,964	4	591.213,187 388.870,592	34.286
4	591.213,187 388.870,592	5	591.223,5 388.872,56	10.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.223,5 388.872,56	6	591.223,139 388.873,572	1.074
6	591.223,139 388.873,572	7	591.220,678 388.888,028	14.664
7	591.220,678 388.888,028	8	591.216,874 388.896,532	9.316
8	591.216,874 388.896,532	9	591.213,19 388.905,838	10.009
9	591.213,19 388.905,838	1	591.205,629 388.911,074	9.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.167	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96298, din 28/06/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE CONSTANTA** 2) **PANAIT ELENA** 3) **NARTEA ANA** 4) **MORARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

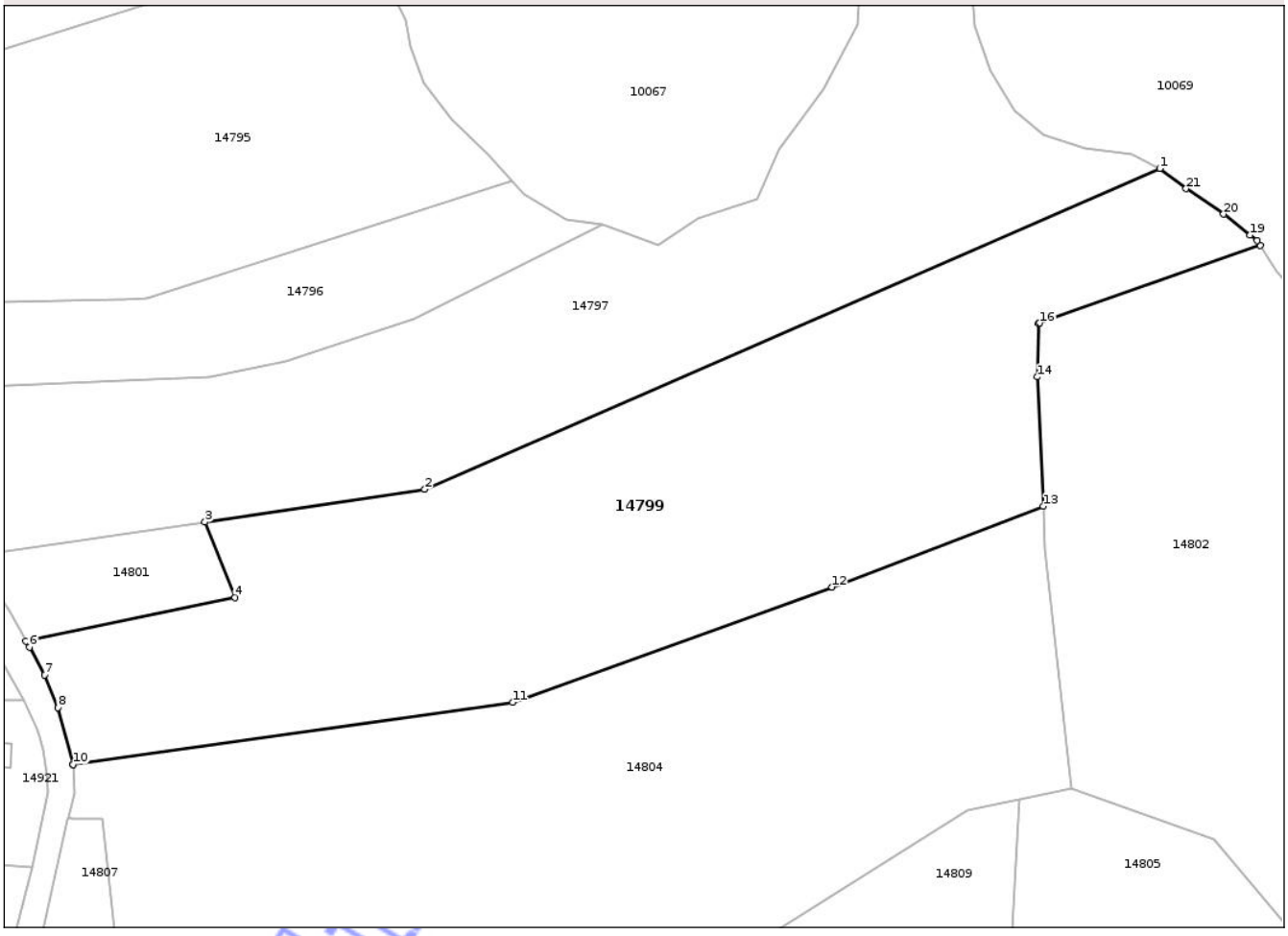
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.167	3	234/11, 234/12, 234/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.062,647 388.942,43	2	590.922,153 388.881,18	153.265
3	590.880,108 388.874,929	4	590.885,883 388.860,508	15.534
5	590.845,883 388.852,217	6	590.846,547 388.851,025	1.364
7	590.849,48 388.845,755	8	590.852,022 388.839,491	6.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.922,153 388.881,18	3	590.880,108 388.874,929	42.507
4	590.885,883 388.860,508	5	590.845,883 388.852,217	40.85
6	590.846,547 388.851,025	7	590.849,48 388.845,755	6.031
8	590.852,022 388.839,491	9	590.854,942 388.828,651	11.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	590.854,942 388.828,651	10	590.854,945 388.828,592	0.059
11	590.938,952 388.840,516	12	591.000,013 388.862,503	64.899
13	591.040,371 388.877,918	14	591.039,266 388.902,626	24.733
15	591.039,474 388.912,846	16	591.039,67 388.912,921	0.21
17	591.081,862 388.927,732	18	591.081,261 388.928,664	1.109
19	591.079,924 388.929,717	20	591.074,862 388.933,705	6.444
21	591.067,689 388.938,553	1	591.062,647 388.942,43	6.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	590.854,945 388.828,592	11	590.938,952 388.840,516	84.849
12	591.000,013 388.862,503	13	591.040,371 388.877,918	43.202
14	591.039,266 388.902,626	15	591.039,474 388.912,846	10.222
16	591.039,67 388.912,921	17	591.081,862 388.927,732	44.716
18	591.081,261 388.928,664	19	591.079,924 388.929,717	1.702
20	591.074,862 388.933,705	21	591.067,689 388.938,553	8.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.290	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 138, din 17/05/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRITOIU M MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

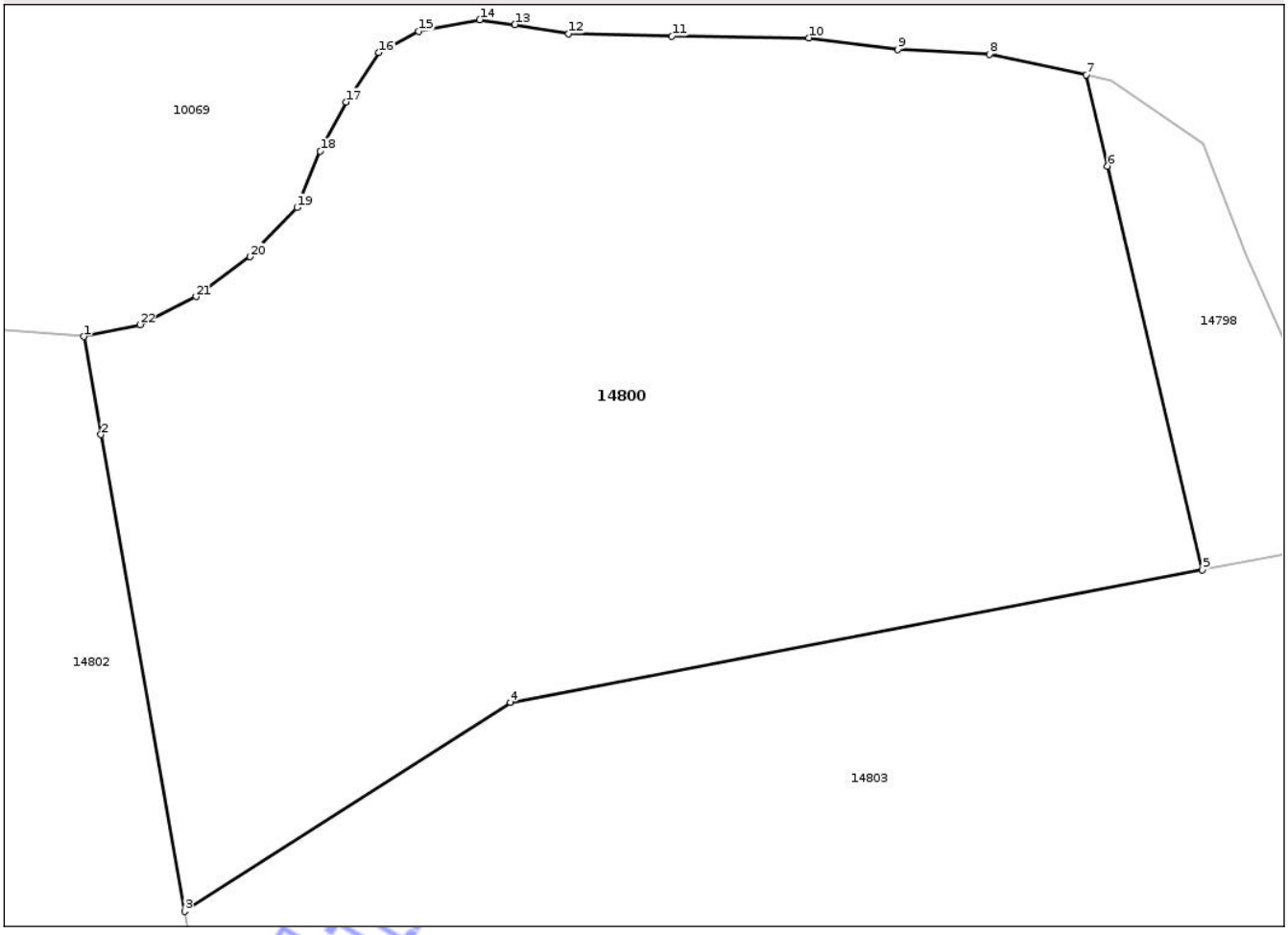
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.957	3	234/1	-	
2	arabil	NU	1.333	3	234/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.120,619 388.889,887	2	591.122,047 388.881,784	8.228
3	591.128,986 388.842,389	4	591.155,924 388.859,662	32.0
5	591.213,187 388.870,592	6	591.205,325 388.903,964	34.286
7	591.203,547 388.911,514	8	591.195,547 388.913,207	8.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.122,047 388.881,784	3	591.128,986 388.842,389	40.001
4	591.155,924 388.859,662	5	591.213,187 388.870,592	58.297
6	591.205,325 388.903,964	7	591.203,547 388.911,514	7.757
8	591.195,547 388.913,207	9	591.187,985 388.913,594	7.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	591.187,985 388.913,594	10	591.180,618 388.914,564	7.431
11	591.169,285 388.914,704	12	591.160,754 388.914,898	8.533
13	591.156,295 388.915,674	14	591.153,387 388.916,061	2.934
15	591.148,346 388.915,092	16	591.145,049 388.913,348	3.73
17	591.142,335 388.909,276	18	591.140,203 388.905,205	4.595
19	591.138,263 388.900,55	20	591.134,386 388.896,479	5.622
21	591.129,926 388.893,183	22	591.125,273 388.890,857	5.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	591.180,618 388.914,564	11	591.169,285 388.914,704	11.334
12	591.160,754 388.914,898	13	591.156,295 388.915,674	4.526
14	591.153,387 388.916,061	15	591.148,346 388.915,092	5.133
16	591.145,049 388.913,348	17	591.142,335 388.909,276	4.894
18	591.140,203 388.905,205	19	591.138,263 388.900,55	5.043
20	591.134,386 388.896,479	21	591.129,926 388.893,183	5.546
22	591.125,273 388.890,857	1	591.120,619 388.889,887	4.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66778, din 19/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

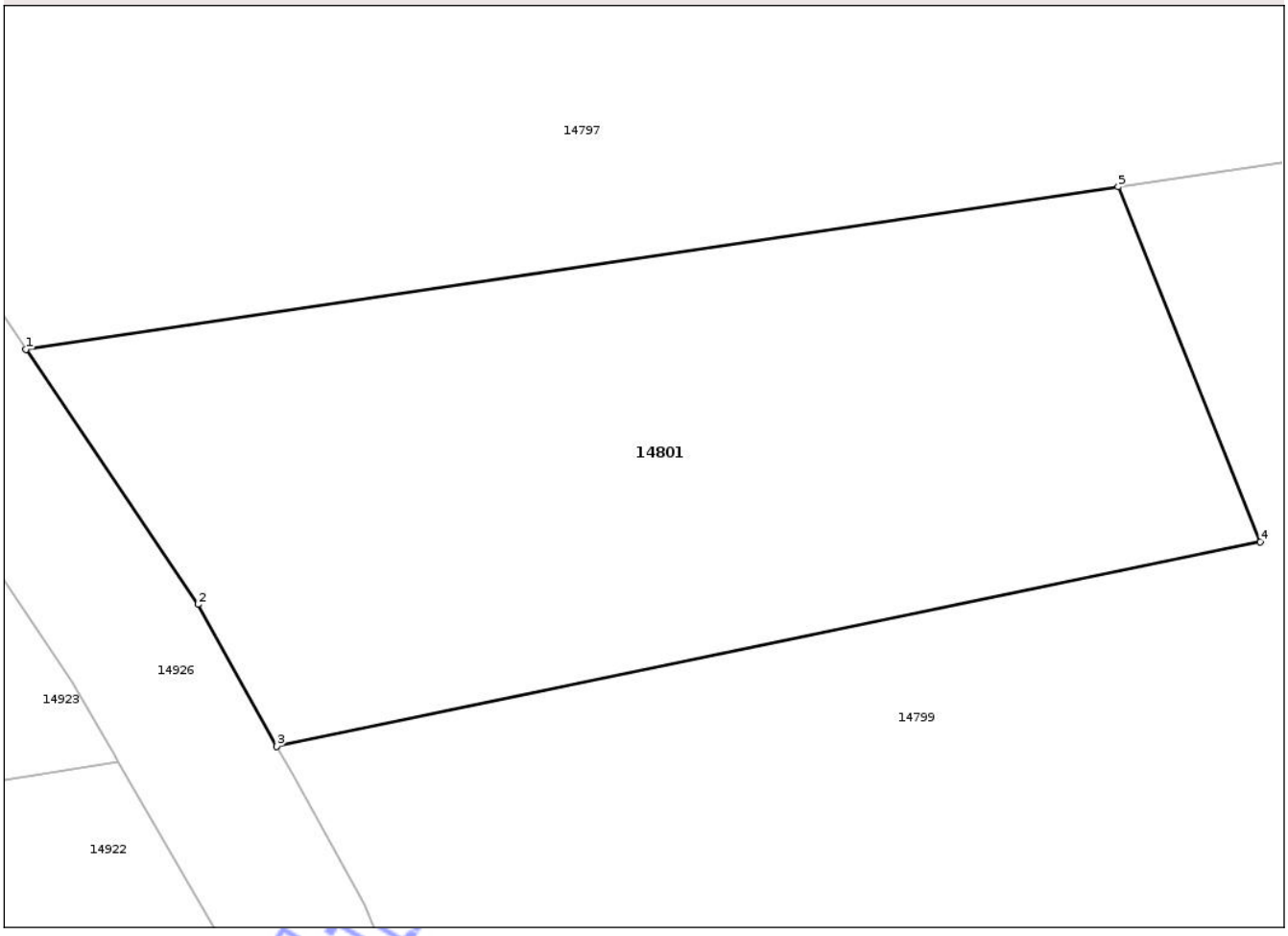
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	700	3	234/13/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.835,685 388.868,325	2	590.842,68 388.857,973	12.494
2	590.842,68 388.857,973	3	590.845,883 388.852,217	6.587
3	590.845,883 388.852,217	4	590.885,883 388.860,508	40.85
4	590.885,883 388.860,508	5	590.880,108 388.874,929	15.534
5	590.880,108 388.874,929	1	590.835,685 388.868,325	44.911

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.200	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96298, din 28/06/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE CONSTANTA** 2) **PANAIT ELENA** 3) **NARTEA ANA** 4) **MORARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

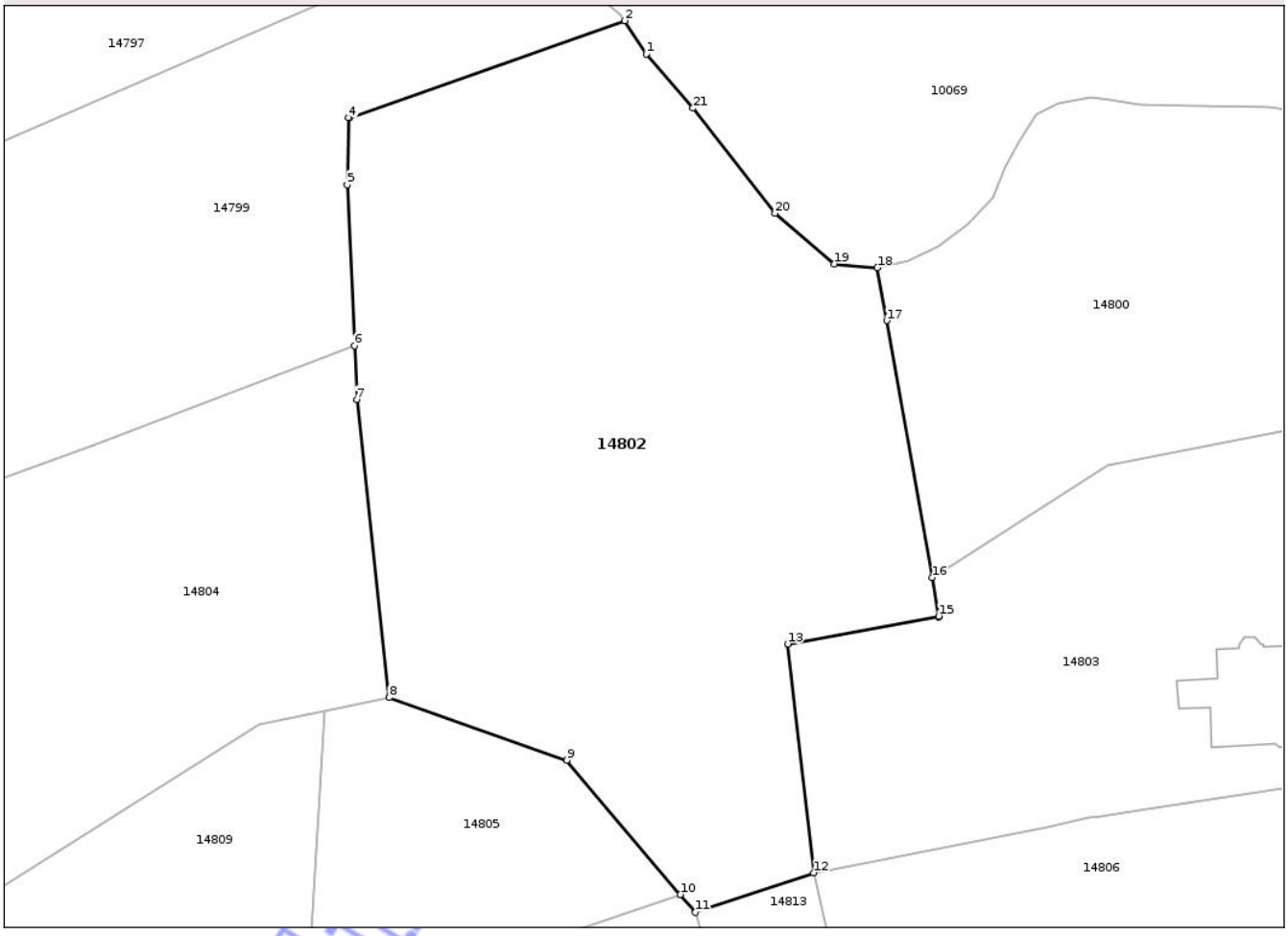
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	8.200	3	234/8/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.085,139 388.922,654	2	591.081,862 388.927,732	6.044
3	591.039,67 388.912,921	4	591.039,474 388.912,846	0.21
5	591.039,266 388.902,626	6	591.040,371 388.877,918	24.733
7	591.040,739 388.869,703	8	591.045,695 388.824,018	45.953
9	591.072,98 388.814,428	10	591.090,396 388.793,851	26.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.081,862 388.927,732	3	591.039,67 388.912,921	44.716
4	591.039,474 388.912,846	5	591.039,266 388.902,626	10.222
6	591.040,371 388.877,918	7	591.040,739 388.869,703	8.223
8	591.045,695 388.824,018	9	591.072,98 388.814,428	28.921
10	591.090,396 388.793,851	11	591.092,718 388.791,107	3.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.092,718 388.791,107	12	591.110,824 388.797,164	19.092
13	591.106,819 388.832,237	14	591.130,057 388.836,375	23.604
15	591.130,038 388.836,481	16	591.128,986 388.842,389	6.001
17	591.122,047 388.881,784	18	591.120,619 388.889,887	8.228
19	591.114,028 388.890,468	20	591.104,915 388.898,224	11.967
21	591.092,312 388.914,317	1	591.085,139 388.922,654	10.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.110,824 388.797,164	13	591.106,819 388.832,237	35.301
14	591.130,057 388.836,375	15	591.130,038 388.836,481	0.108
16	591.128,986 388.842,389	17	591.122,047 388.881,784	40.001
18	591.120,619 388.889,887	19	591.114,028 388.890,468	6.617
20	591.104,915 388.898,224	21	591.092,312 388.914,317	20.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Stejarilor, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23112	Din acte: 6.644 Masurata: 6.591	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23112-C1	Loc. Vârfurile, Str Stejarilor, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:485 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35402 / 12/05/2014		
Act Notarial nr. 2327, din 26/08/1998 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (act administrativ nr. 2042/30. 05.2013 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA; act administrativ nr. 67/13.08.2013 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 8142/07.05.2014 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DASCALU FLORENTIN** 2) **DASCALU CAMELIA**	
31359 / 25/03/2019		
Act Administrativ nr. 4781, din 30/01/2019 emis de COMUNA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 4814 din 31.01.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 4343 din 18.01.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 76 din 23.06.2014, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 14066 din 13.02.2019, emis de OCPI PH);		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului in suprafata de 500 mp din 'arabil' in 'curti constructii'	A1
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este:com.Valea Calugareasca,sat Varfurile,str. Stejarilor,nr.9,judet Prahova	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DASCALU FLORENTIN** 2) **DASCALU CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neinvalidat circuitul civil

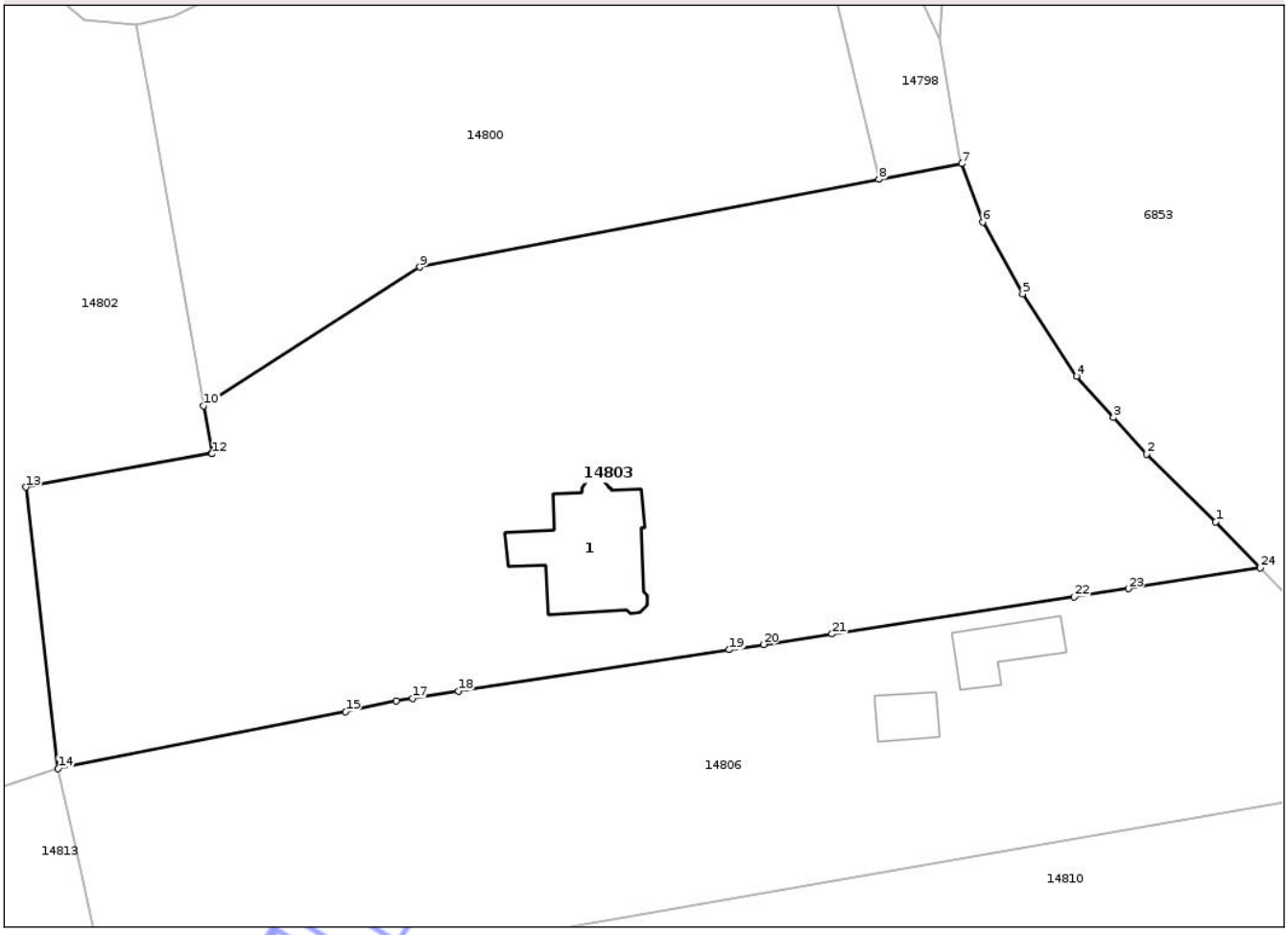
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23112	Din acte: 6.644 Masurata: 6.591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.739	3	234/3	-	
2	faneata	DA	1.560	3	234/4	-	
3	curti constructii	DA	1.292	3	234/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23112-C1	constructii de locuinte	203	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:485 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.255,15 388.827,881	2	591.246,533 388.836,366	12.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.246,533 388.836,366	3	591.242,412 388.840,925	6.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.242,412 388.840,925	4	591.237,788 388.846,04	6.895
5	591.231,098 388.856,329	6	591.226,105 388.865,264	10.235
7	591.223,5 388.872,56	8	591.213,187 388.870,592	10.499
9	591.155,924 388.859,662	10	591.128,986 388.842,389	32.0
11	591.130,038 388.836,481	12	591.130,057 388.836,375	0.108
13	591.106,819 388.832,237	14	591.110,824 388.797,164	35.301
15	591.146,696 388.804,243	16	591.152,991 388.805,554	6.43
17	591.155,015 388.805,88	18	591.160,725 388.806,801	5.784
19	591.194,517 388.811,968	20	591.198,801 388.812,624	4.334
21	591.207,325 388.813,927	22	591.237,533 388.818,547	30.559
23	591.244,258 388.819,575	24	591.260,714 388.822,173	16.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	591.237,788 388.846,04	5	591.231,098 388.856,329	12.273
6	591.226,105 388.865,264	7	591.223,5 388.872,56	7.747
8	591.213,187 388.870,592	9	591.155,924 388.859,662	58.297
10	591.128,986 388.842,389	11	591.130,038 388.836,481	6.001
12	591.130,057 388.836,375	13	591.106,819 388.832,237	23.604
14	591.110,824 388.797,164	15	591.146,696 388.804,243	36.564
16	591.152,991 388.805,554	17	591.155,015 388.805,88	2.05
18	591.160,725 388.806,801	19	591.194,517 388.811,968	34.185
20	591.198,801 388.812,624	21	591.207,325 388.813,927	8.623
22	591.237,533 388.818,547	23	591.244,258 388.819,575	6.803
24	591.260,714 388.822,173	1	591.255,15 388.827,881	7.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.944	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 96298, din 28/06/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE CONSTANTA** 2) **PANAIT ELENA** 3) **NARTEA ANA** 4) **MORARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

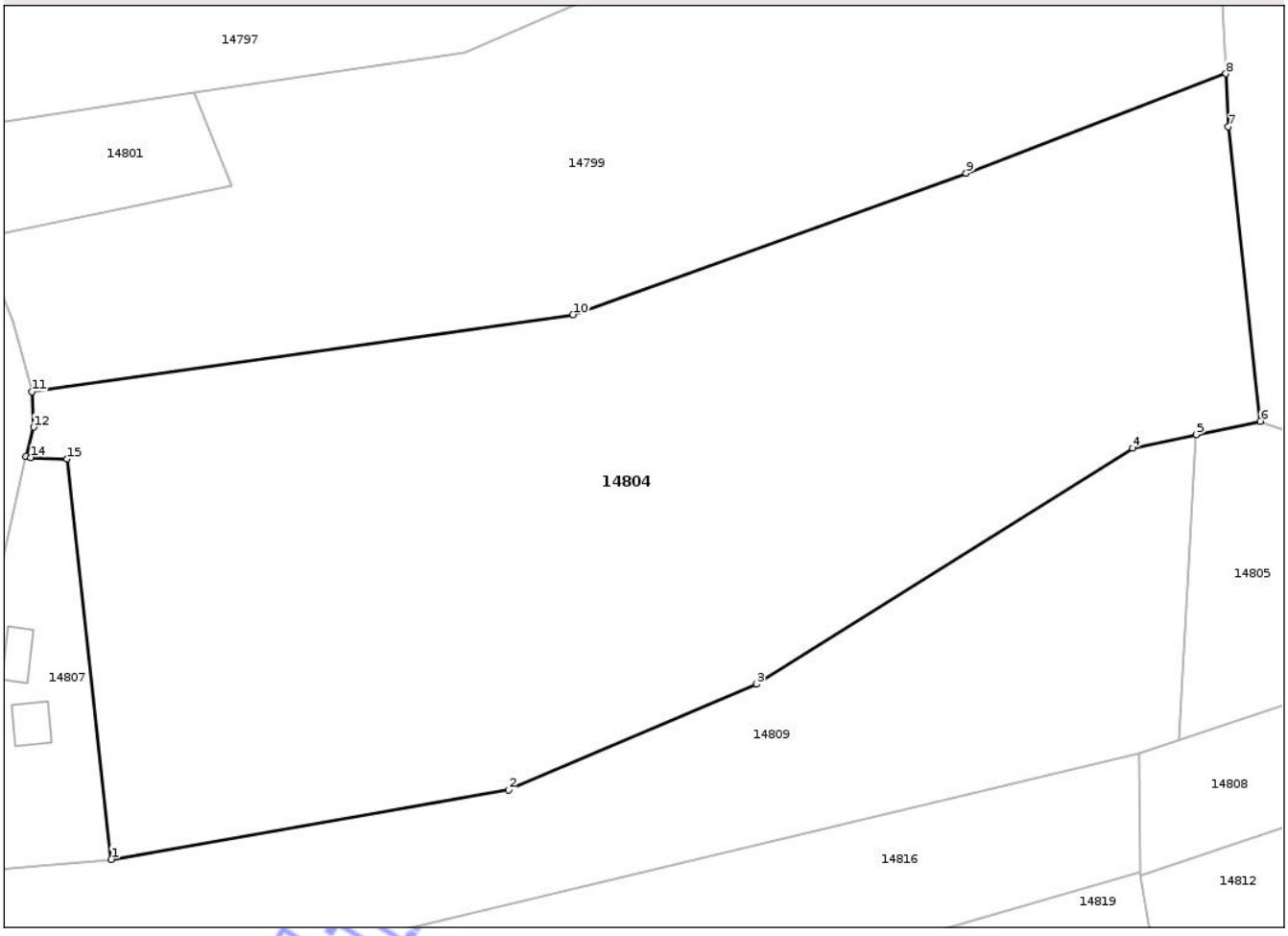
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.944	3	234/8,234/9, 234/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.867,237 388.756,051	2	590.928,916 388.766,855	62.618
2	590.928,916 388.766,855	3	590.967,422 388.783,218	41.838
3	590.967,422 388.783,218	4	591.025,858 388.819,859	68.973
4	591.025,858 388.819,859	5	591.035,777 388.821,938	10.135
5	591.035,777 388.821,938	6	591.045,695 388.824,018	10.134

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.045,695 388.824,018	7	591.040,739 388.869,703	45.953
7	591.040,739 388.869,703	8	591.040,371 388.877,918	8.223
8	591.040,371 388.877,918	9	591.000,013 388.862,503	43.202
9	591.000,013 388.862,503	10	590.938,952 388.840,516	64.899
10	590.938,952 388.840,516	11	590.854,945 388.828,592	84.849
11	590.854,945 388.828,592	12	590.855,189 388.823,095	5.502
12	590.855,189 388.823,095	13	590.853,983 388.818,567	4.686
13	590.853,983 388.818,567	14	590.854,765 388.818,359	0.809
14	590.854,765 388.818,359	15	590.860,396 388.818,16	5.635
15	590.860,396 388.818,16	1	590.867,237 388.756,051	62.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.725	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

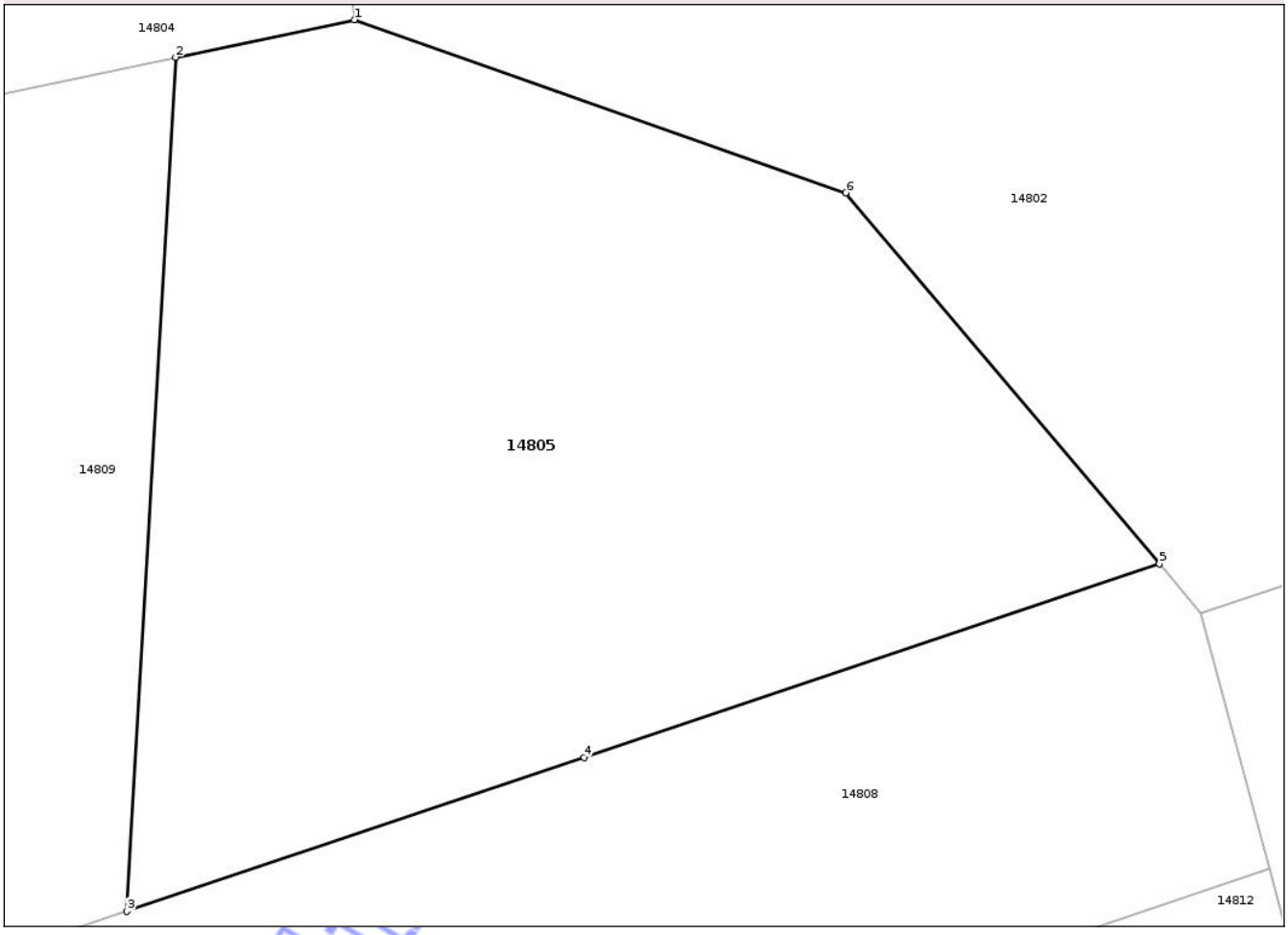
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.725	3	234/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.045,695 388.824,018	2	591.035,777 388.821,938	10.134
2	591.035,777 388.821,938	3	591.033,058 388.774,572	47.444
3	591.033,058 388.774,572	4	591.058,451 388.783,11	26.79
4	591.058,451 388.783,11	5	591.090,396 388.793,851	33.702
5	591.090,396 388.793,851	6	591.072,98 388.814,428	26.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.072,98 388.814,428	1	591.045,695 388.824,018	28.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Stejarilor, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24720	4.878	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24720-C1	Loc. Vârfurile, Str Stejarilor, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta Parter, suprafata construita desfasurata = 77mp
A1.2	24720-C2	Loc. Vârfurile, Str Stejarilor, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa Parter, suprafata construita desfasurata = 44 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71407 / 30/05/2022		
Act Notarial nr. 2290, din 27/05/2022 emis de Ionita Aristita Adina (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24720 a imobilului cu numarul cadastral 24720 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24658 inscris in cartea funciara 24658;	A1
Act Administrativ nr. 89399, din 01/04/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 21610 din 01.10.2019, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 220 din 07.12.2004, emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN;act administrativ nr 67 din 13.08.2013, emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 455 din 12.03.1986, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 21611 din 01.10.2019, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 41 din 22.04.2003, emis de NP LASLO CRISTINA-CARMEN;hotarare judecatoreasca nr 5137 din 06.07.1988, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **NICOLAE GEORGETA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24658/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 144583 din 10/12/2019;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NICOLAE GEORGETA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24658/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 144583 din 10/12/2019;	
122102 / 23/09/2022		
Act Notarial nr. 65, din 05/04/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (certificat de mostenitor ; act notarial nr 67 din 23.09.2022, emis de NP Ionita Aristita Adina);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **NICOLAE GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document eliberat în circuitul public

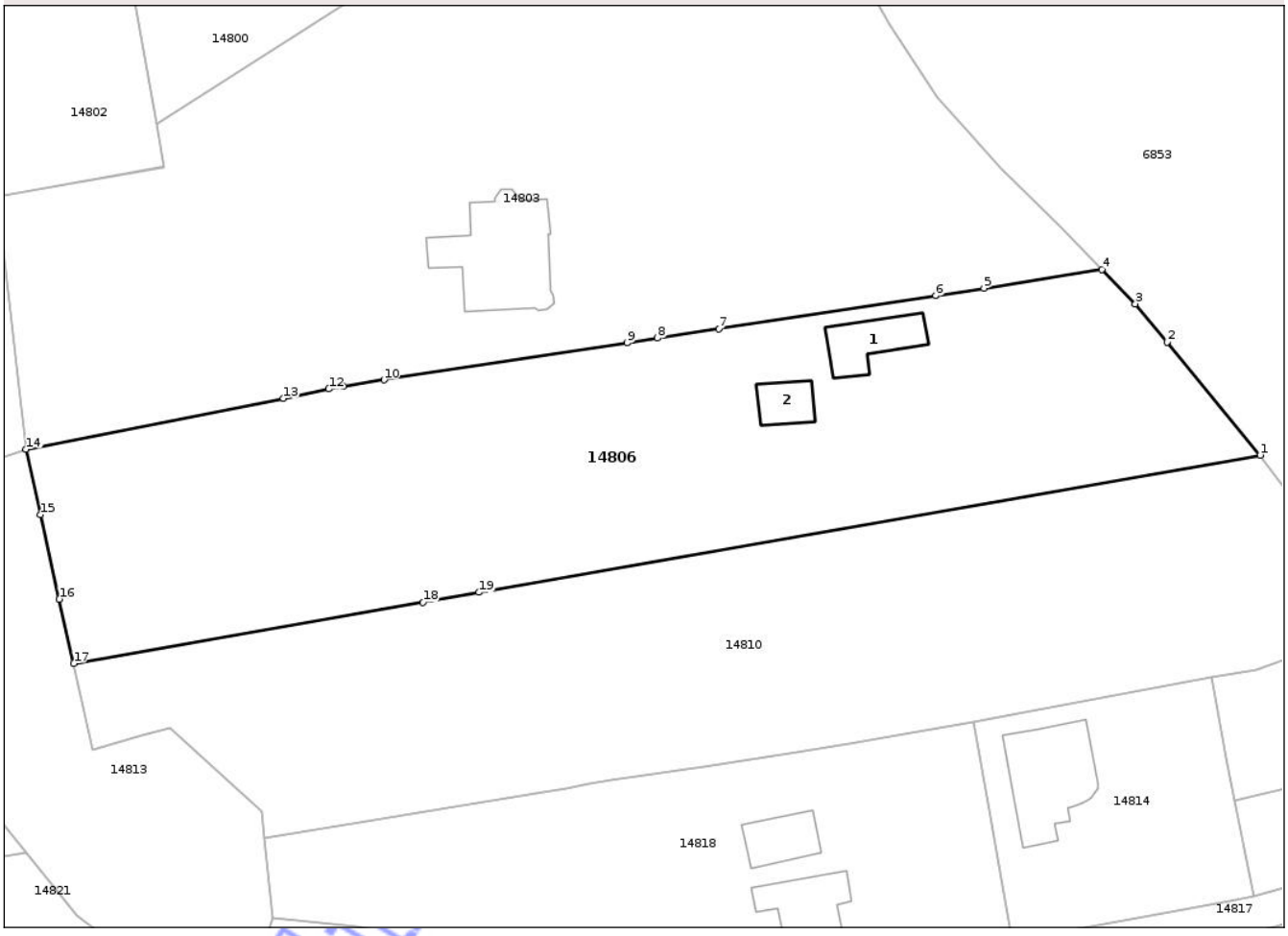
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24720	4.878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	701	3	264	-	
2	arabil	DA	2.621	3	267	-	
3	vie	DA	1.556	3	263	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24720-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta Parter, suprafata construita desfasurata = 77mp
A1.2	24720-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa Parter, suprafata construita desfasurata = 44 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.282,747 388.796,349	2	591.269,766 388.812,072	20.389
2	591.269,766 388.812,072	3	591.265,365 388.817,403	6.913
3	591.265,365 388.817,403	4	591.260,714 388.822,173	6.662
4	591.260,714 388.822,173	5	591.244,258 388.819,575	16.66
5	591.244,258 388.819,575	6	591.237,533 388.818,547	6.803
6	591.237,533 388.818,547	7	591.207,325 388.813,927	30.559
7	591.207,325 388.813,927	8	591.198,801 388.812,624	8.623
8	591.198,801 388.812,624	9	591.194,517 388.811,968	4.334
9	591.194,517 388.811,968	10	591.160,725 388.806,801	34.185
10	591.160,725 388.806,801	11	591.155,015 388.805,88	5.784
11	591.155,015 388.805,88	12	591.152,991 388.805,554	2.05
12	591.152,991 388.805,554	13	591.146,696 388.804,243	6.43
13	591.146,696 388.804,243	14	591.110,824 388.797,164	36.564
14	591.110,824 388.797,164	15	591.112,857 388.788,056	9.332
15	591.112,857 388.788,056	16	591.115,48 388.776,303	12.042
16	591.115,48 388.776,303	17	591.117,478 388.767,351	9.172
17	591.117,478 388.767,351	18	591.166,149 388.775,891	49.415
18	591.166,149 388.775,891	19	591.173,923 388.777,255	7.893
19	591.173,923 388.777,255	1	591.282,747 388.796,349	110.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Salcamilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.005	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

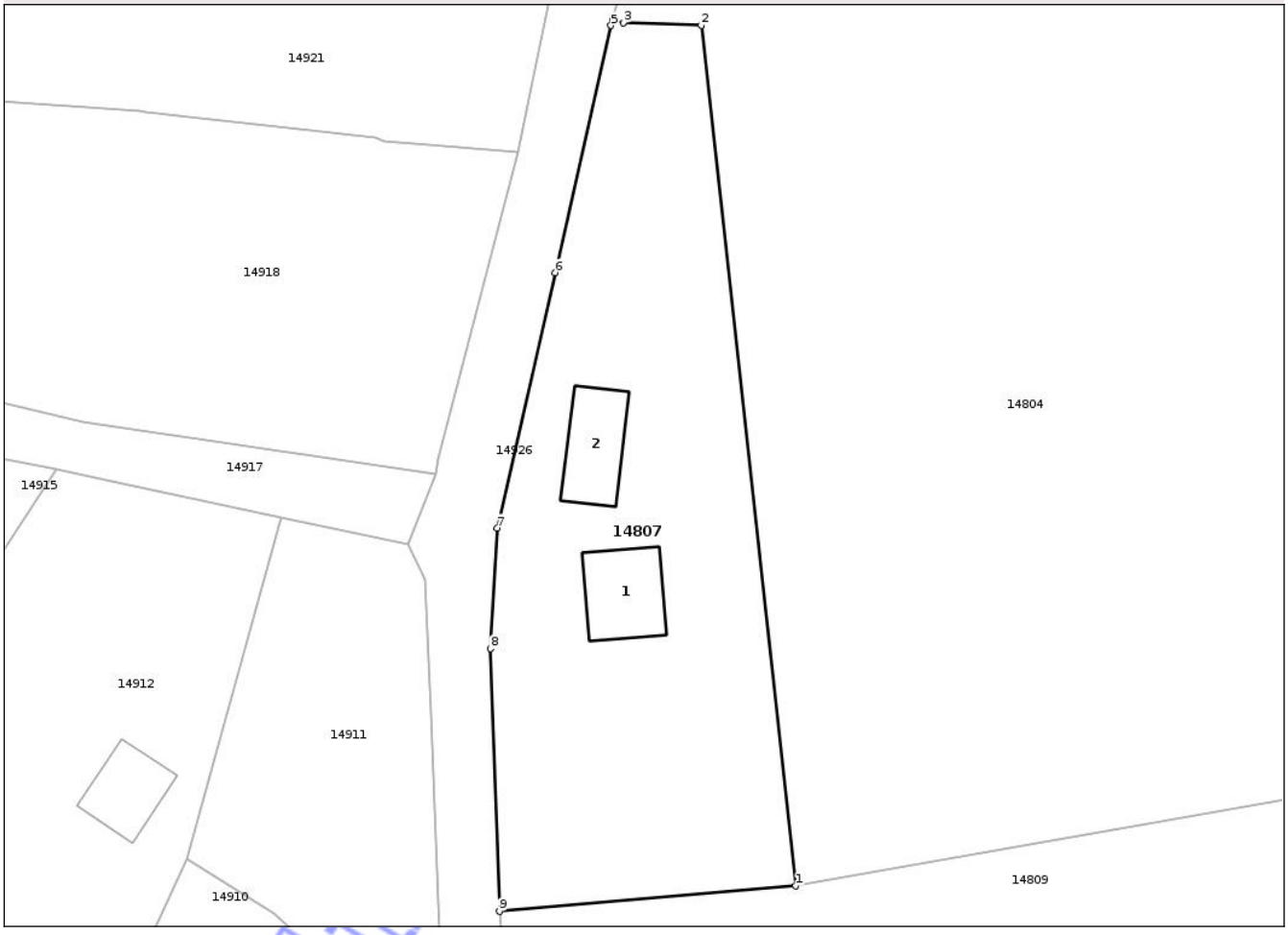
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.005	3	236	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.867,237 388.756,051	2	590.860,396 388.818,16	62.485
2	590.860,396 388.818,16	3	590.854,765 388.818,359	5.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.854,765 388.818,359	4	590.853,983 388.818,567	0.809
4	590.853,983 388.818,567	5	590.853,871 388.818,146	0.436
5	590.853,871 388.818,146	6	590.849,857 388.800,319	18.273
6	590.849,857 388.800,319	7	590.845,656 388.781,876	18.915
7	590.845,656 388.781,876	8	590.845,166 388.773,168	8.722
8	590.845,166 388.773,168	9	590.845,811 388.754,21	18.969
9	590.845,811 388.754,21	1	590.867,237 388.756,051	21.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, sat Varfurile, tarla 3, parcela A239/3 - extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24929	1.273	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129189 / 08/12/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2768, din 22/06/2020 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZOI FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

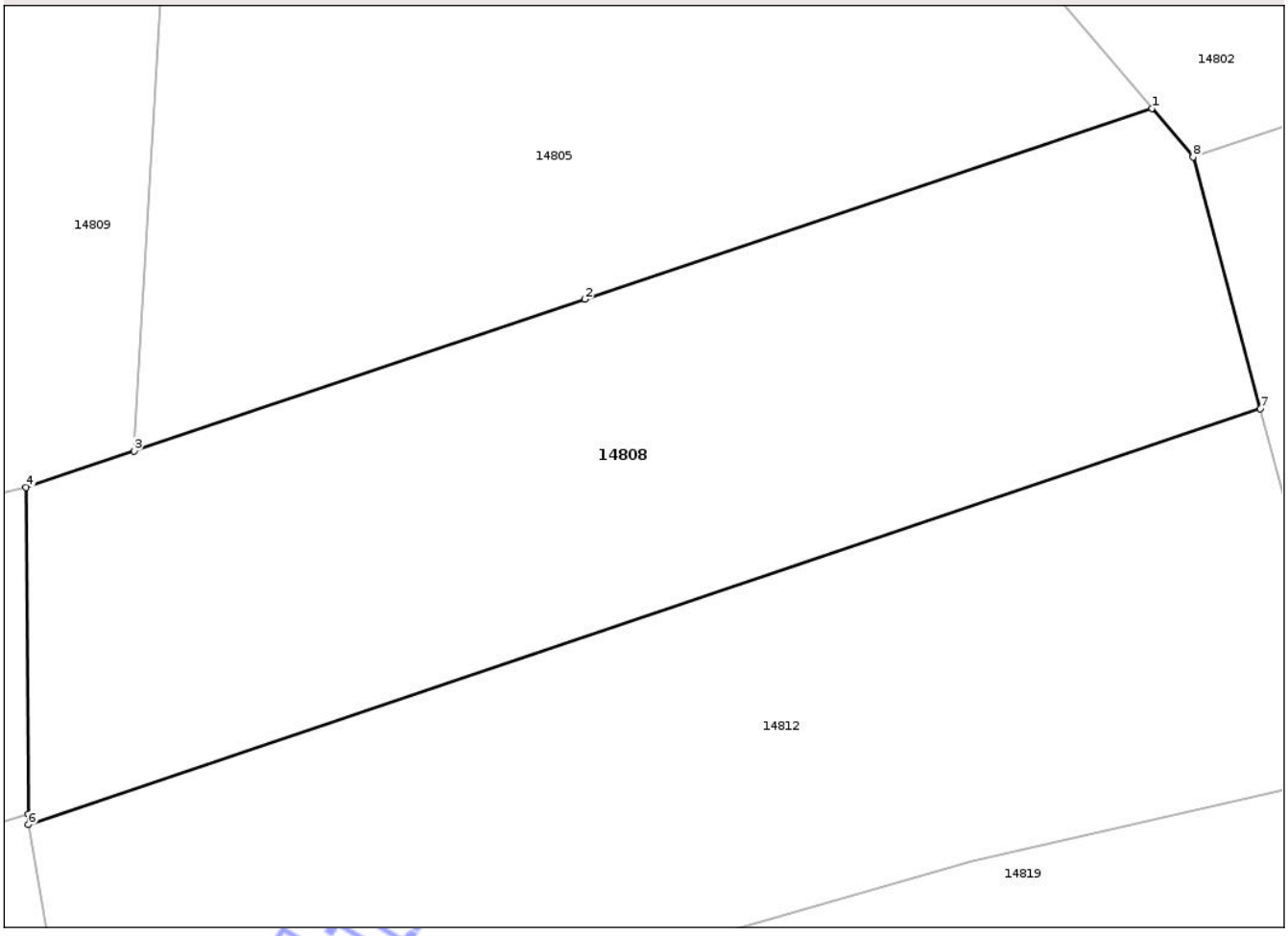
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24929	1.273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.273	3	239/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.090,396 388.793,851	2	591.058,451 388.783,11	33.702
2	591.058,451 388.783,11	3	591.033,058 388.774,572	26.79
3	591.033,058 388.774,572	4	591.026,952 388.772,519	6.442
4	591.026,952 388.772,519	5	591.027,097 388.754,119	18.401
5	591.027,097 388.754,119	6	591.027,102 388.753,537	0.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.027,102 388.753,537	7	591.096,495 388.776,946	73.235
7	591.096,495 388.776,946	8	591.092,718 388.791,107	14.656
8	591.092,718 388.791,107	1	591.090,396 388.793,851	3.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Salcamilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 278, din 08/06/2007 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SMARANDOIU SAFTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

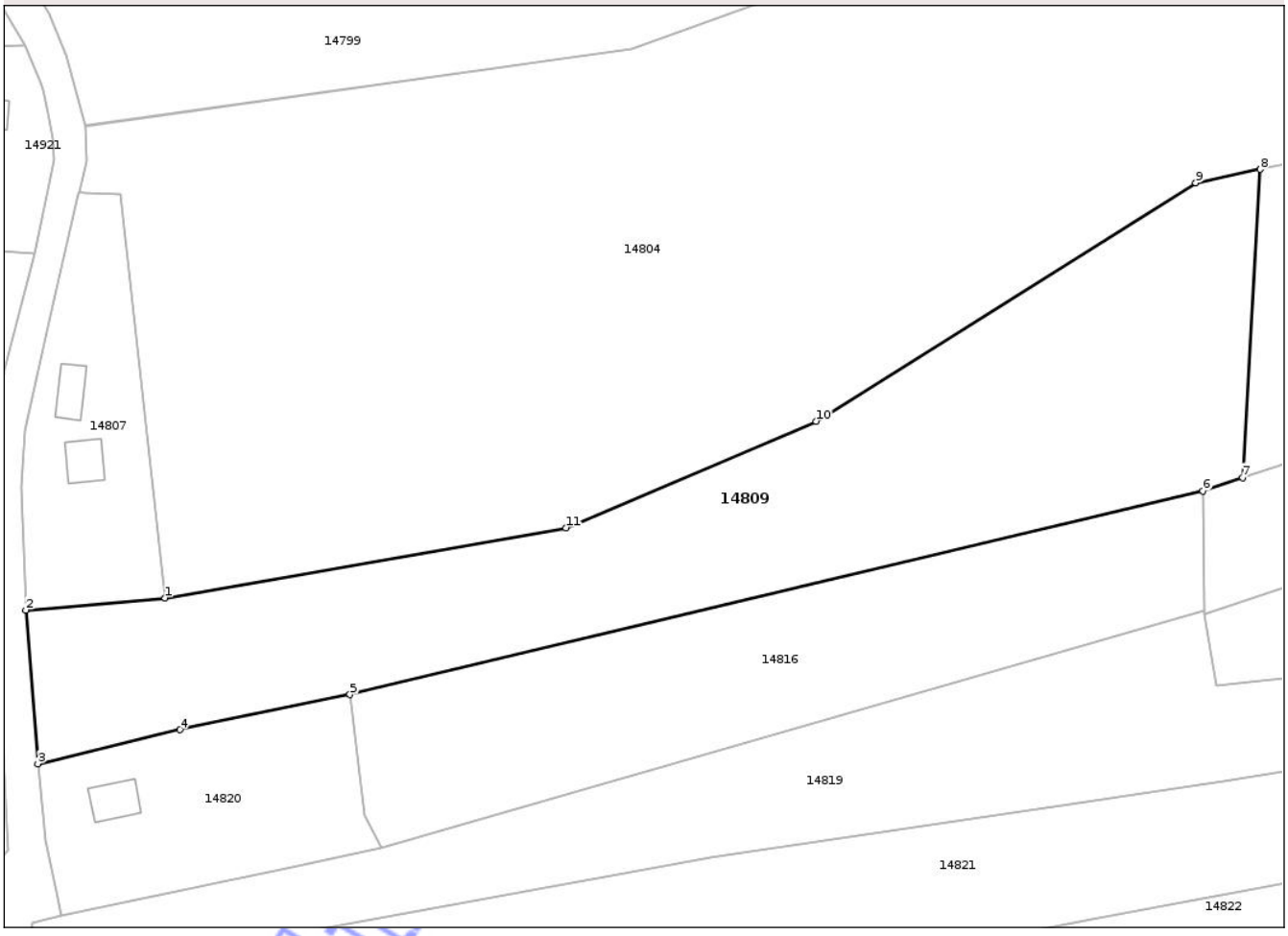
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.518	3	234/7, 237	-	
2	pasune	DA	482	3	234/7, 237	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.867,237 388.756,051	2	590.845,811 388.754,21	21.505
2	590.845,811 388.754,21	3	590.847,649 388.730,595	23.686
3	590.847,649 388.730,595	4	590.869,552 388.735,814	22.516
4	590.869,552 388.735,814	5	590.895,668 388.741,223	26.67

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.895,668 388.741,223	6	591.026,952 388.772,519	134.963
6	591.026,952 388.772,519	7	591.033,058 388.774,572	6.442
7	591.033,058 388.774,572	8	591.035,777 388.821,938	47.444
8	591.035,777 388.821,938	9	591.025,858 388.819,859	10.135
9	591.025,858 388.819,859	10	590.967,422 388.783,218	68.973
10	590.967,422 388.783,218	11	590.928,916 388.766,855	41.838
11	590.928,916 388.766,855	1	590.867,237 388.756,051	62.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Stejarilor, Nr. 7A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24721	4.752	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71407 / 30/05/2022		
Act Notarial nr. 2290, din 27/05/2022 emis de Ionita Aristita Adina (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24721 a imobilului cu numarul cadastral 24721 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24658 inscris in cartea funciara 24658;	A1
123474 / 28/09/2022		
Act Notarial nr. 2291, din 27/05/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **DINCĂ MARIUS** 2) **DINCĂ CORINA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **DINCĂ GABRIEL** 2) **DINCĂ ADRIANA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **GRECEANU MARIAN** 2) **GRECEANU IOANA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **UDREA IRINEL** 2) **UDREA IRINA-ANIŞOARA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **VULPE CRISTIAN-SILVIU** 2) **VULPE DANIELA-ŞTEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

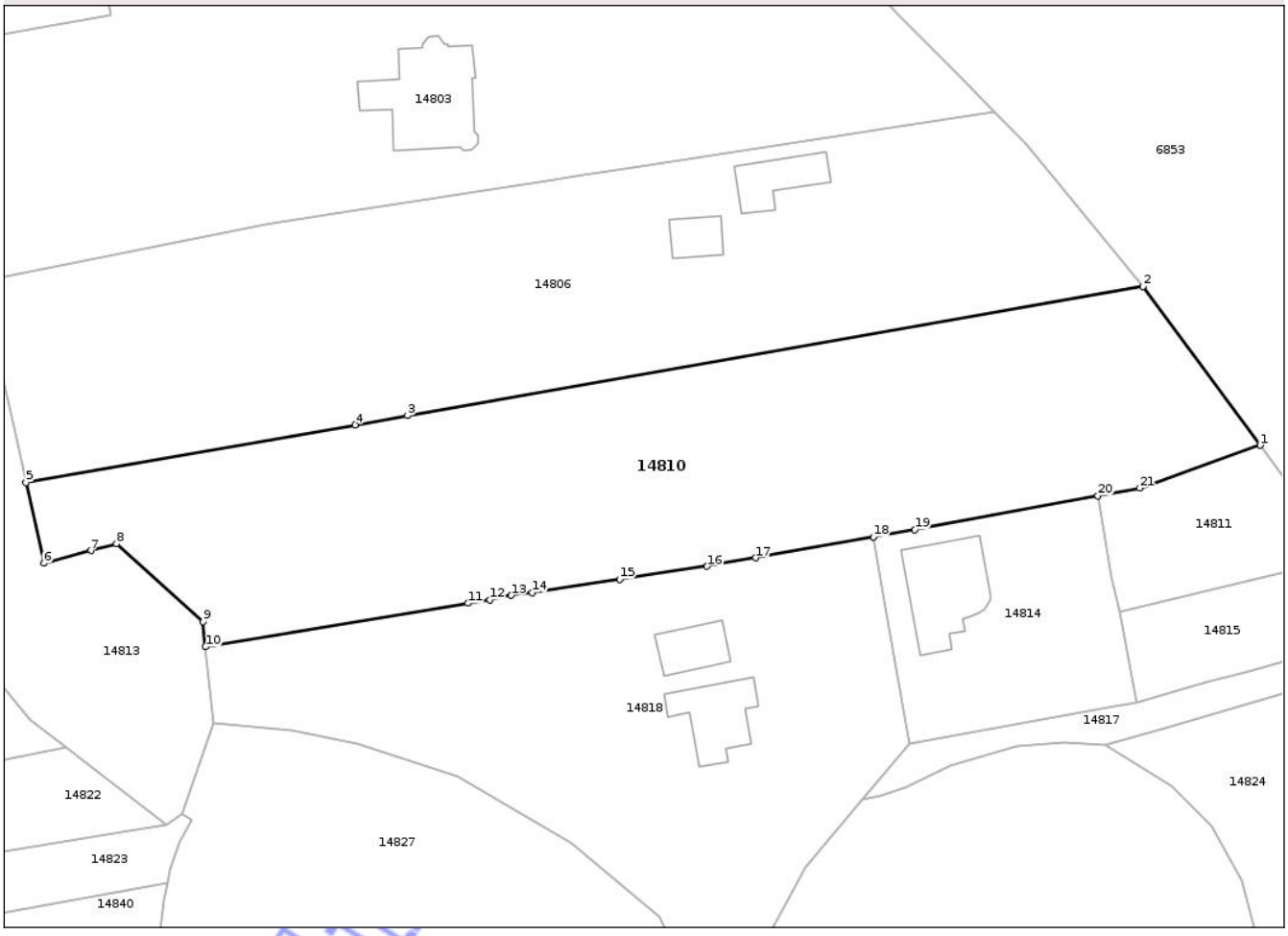
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24721	4.752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.366	3	267	-	
2	pasune	DA	1.387	3	234/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.300,047 388.772,884	2	591.282,747 388.796,349	29.153
3	591.173,923 388.777,255	4	591.166,149 388.775,891	7.893
5	591.117,478 388.767,351	6	591.120,136 388.755,442	12.202
7	591.127,086 388.757,308	8	591.130,856 388.758,32	3.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.282,747 388.796,349	3	591.173,923 388.777,255	110.486
4	591.166,149 388.775,891	5	591.117,478 388.767,351	49.415
6	591.120,136 388.755,442	7	591.127,086 388.757,308	7.196
8	591.130,856 388.758,32	9	591.143,7 388.746,83	17.233

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	591.143,7 388.746,83	10	591.144,058 388.743,116	3.731
11	591.182,902 388.749,531	12	591.186,117 388.750,062	3.259
13	591.189,252 388.750,702	14	591.192,334 388.751,097	3.107
15	591.205,282 388.753,043	16	591.218,23 388.754,989	13.093
17	591.225,421 388.756,253	18	591.242,819 388.759,31	17.665
19	591.248,97 388.760,391	20	591.276,047 388.765,41	27.538
21	591.282,247 388.766,559	1	591.300,047 388.772,884	18.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	591.144,058 388.743,116	11	591.182,902 388.749,531	39.37
12	591.186,117 388.750,062	13	591.189,252 388.750,702	3.2
14	591.192,334 388.751,097	15	591.205,282 388.753,043	13.093
16	591.218,23 388.754,989	17	591.225,421 388.756,253	7.301
18	591.242,819 388.759,31	19	591.248,97 388.760,391	6.245
20	591.276,047 388.765,41	21	591.282,247 388.766,559	6.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Stejarilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23381	530	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73407 / 14/07/2015		
Act Notarial nr. 1539, din 13/07/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23381 a imobilului cu numarul cadastral 23381/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10033 (identificator electronic 20122) inscris in cartea funciara 2052 (identificator electronic 20122);	A1
Act Administrativ nr. C5390, din 22/06/2015 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20122/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 66982 din 25/06/2015;	
63927 / 16/07/2018		
Act Notarial nr. 2072, din 13/07/2018 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA CRISTINA-TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
63927 / 16/07/2018		
Act Notarial nr. 2072, din 13/07/2018 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager	A1
	1) **Visan Maria**	

Neutilizabil în circuitul civil

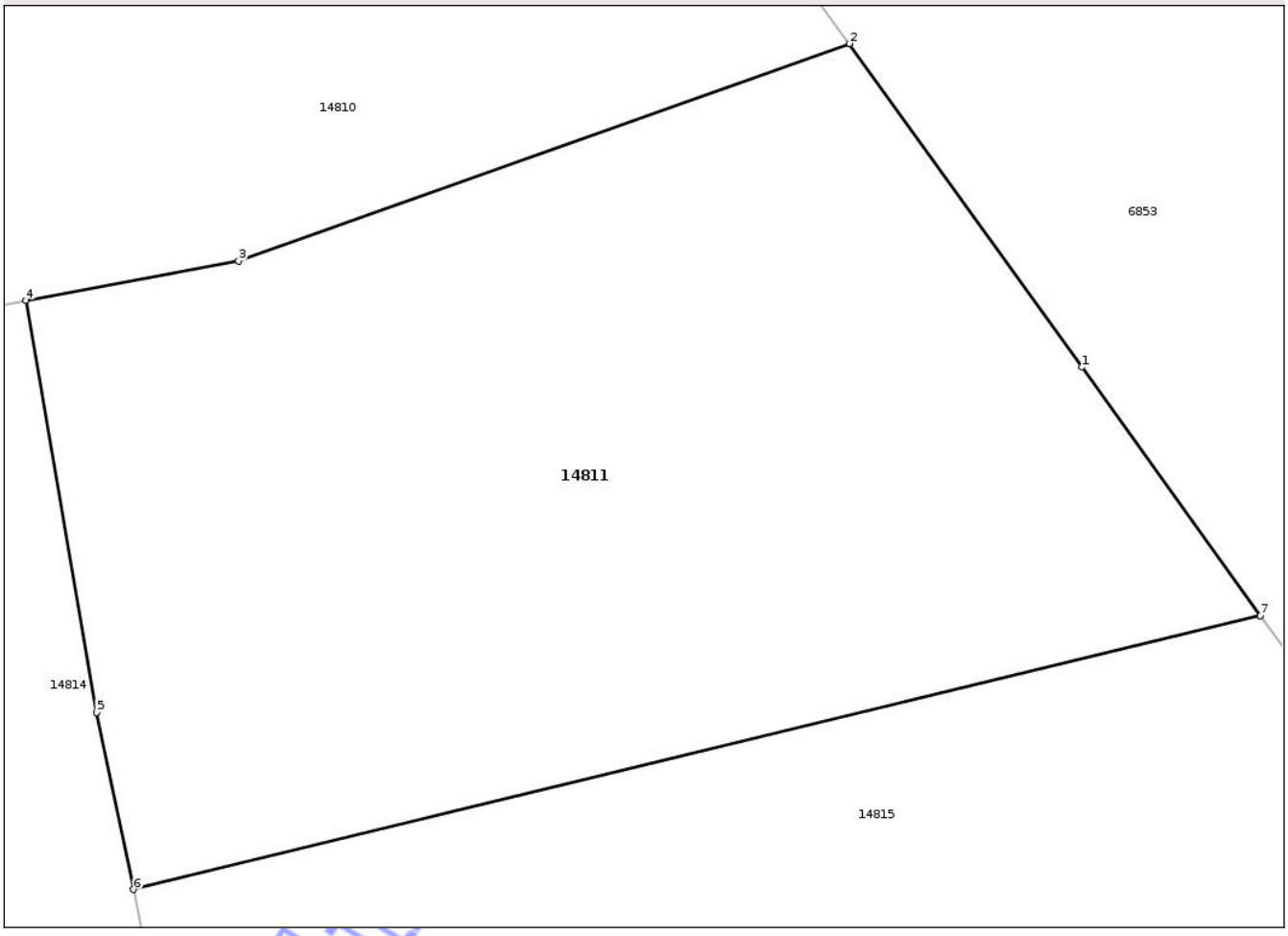
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23381	530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	3	268	-	Lotul 2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.306,819 388.763,464	2	591.300,047 388.772,884	11.602
2	591.300,047 388.772,884	3	591.282,247 388.766,559	18.89
3	591.282,247 388.766,559	4	591.276,047 388.765,41	6.306
4	591.276,047 388.765,41	5	591.278,101 388.753,419	12.166
5	591.278,101 388.753,419	6	591.279,189 388.748,262	5.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.279,189 388.748,262	7	591.312,017 388.756,232	33.782
7	591.312,017 388.756,232	1	591.306,819 388.763,464	8.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, sat Vârfurile, T 3, A 239 / 3, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24928	1.273	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38999 / 22/03/2021		
Act Notarial nr. 831, din 16/03/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSTĂŢEA MIRCEA-EDY**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

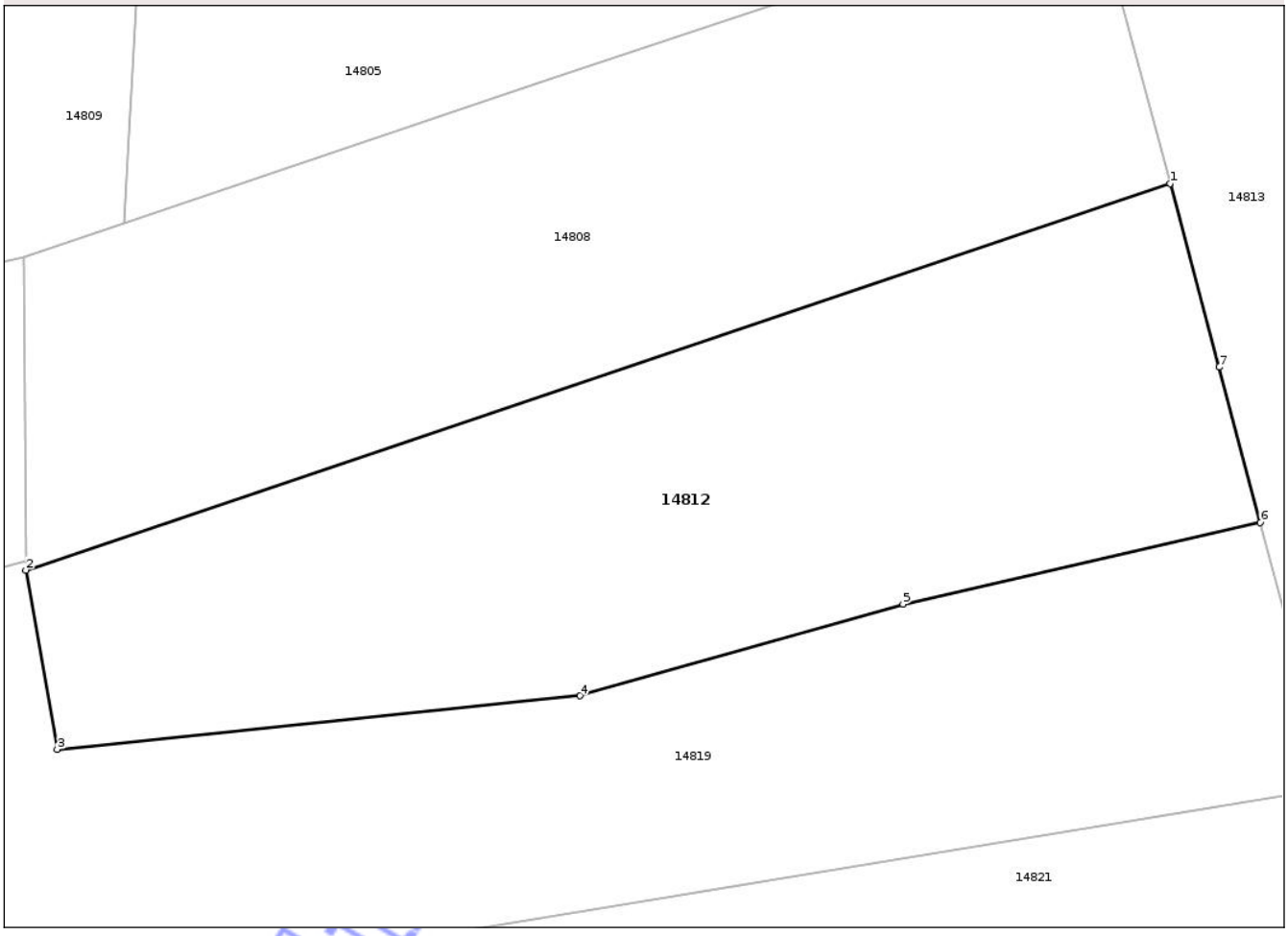
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24928	1.273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.273	3	239/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.096,495 388.776,946	2	591.027,102 388.753,537	73.235
2	591.027,102 388.753,537	3	591.029,007 388.742,677	11.026
3	591.029,007 388.742,677	4	591.060,708 388.745,925	31.867
4	591.060,708 388.745,925	5	591.080,297 388.751,481	20.362
5	591.080,297 388.751,481	6	591.101,97 388.756,425	22.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.101,97 388.756,425	7	591.099,461 388.765,83	9.734
7	591.099,461 388.765,83	1	591.096,495 388.776,946	11.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23244	Din acte: 1.752 Masurata: 1.741	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27623 / 15/03/2019		
Act Notarial nr. 790, din 13/03/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SALMAN CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

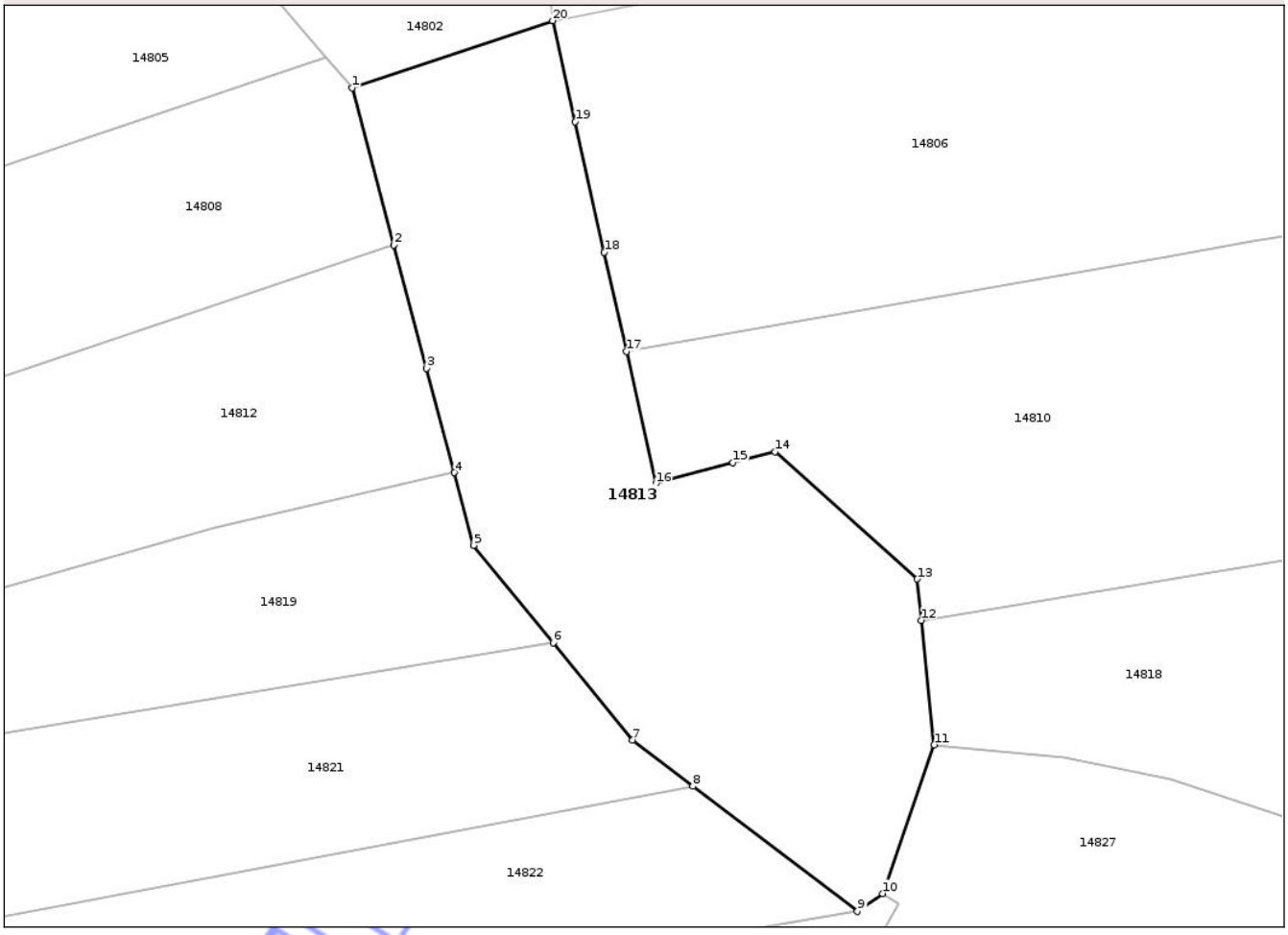
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23244	Din acte: 1.752 Masurata: 1.741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.741	3	261/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.092,718 388.791,107	2	591.096,495 388.776,946	14.656
2	591.096,495 388.776,946	3	591.099,461 388.765,83	11.505
3	591.099,461 388.765,83	4	591.101,97 388.756,425	9.734
4	591.101,97 388.756,425	5	591.103,716 388.749,878	6.776
5	591.103,716 388.749,878	6	591.110,864 388.741,088	11.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.110,864 388.741,088	7	591.118,013 388.732,298	11.33
7	591.118,013 388.732,298	8	591.123,451 388.728,166	6.83
8	591.123,451 388.728,166	9	591.138,308 388.716,876	18.66
9	591.138,308 388.716,876	10	591.140,595 388.718,484	2.796
10	591.140,595 388.718,484	11	591.145,223 388.731,892	14.184
11	591.145,223 388.731,892	12	591.144,058 388.743,116	11.284
12	591.144,058 388.743,116	13	591.143,7 388.746,83	3.731
13	591.143,7 388.746,83	14	591.130,856 388.758,32	17.233
14	591.130,856 388.758,32	15	591.127,086 388.757,308	3.903
15	591.127,086 388.757,308	16	591.120,136 388.755,442	7.196
16	591.120,136 388.755,442	17	591.117,478 388.767,351	12.202
17	591.117,478 388.767,351	18	591.115,48 388.776,303	9.172
18	591.115,48 388.776,303	19	591.112,857 388.788,056	12.042
19	591.112,857 388.788,056	20	591.110,824 388.797,164	9.332
20	591.110,824 388.797,164	1	591.092,718 388.791,107	19.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23456	Din acte: 1.004 Masurata: 1.049	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23456-C1	Loc. Vârfurile, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:361 mp; Locuinta Sp+P+M (anul construirii 2017), Sconst. parter=159mp, Sconstr. mansarda=154mp, Sconstr. subsol=48mp, Sconstr. desfasurata=361mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76040 / 09/08/2016		
Act Notarial nr. 1874, din 04/08/2016 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cf. 23456 a imobilului cu nr. cad. /Valea Calugareasca ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.23380\cf.23380; ~- nr.cad.23399\cf.23399;	A1
28369 / 18/03/2019		
Act Administrativ nr. 7485, din 11/03/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 7466 din 11.03.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 26583 din 13.03.2019, emis de OCPI PRAHOVA);		
B18	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice anexata in sensul ca imobilul este situat in localitatea Valea Calugareasca, sat Varfurile, str. Stejarilor, nr. 3	A1
22029 / 17/02/2023		
Act Administrativ nr. seria C10 nr.574516, din 10/12/2022 emis de Primaria Comunei Varbilau;		
B20	se noteaza schimbarea numelui proprietarei de sub B17, B19 din STANCIU ELENA NARCISA in POPA ELENA NARCISA	A1, A1.1
Act Notarial nr. 344, din 14/02/2023 emis de NP Minea Octavian;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SALMAN LAURENŢIU-IONUŢ**	
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SPINK ELENA CRISTINA**	
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **SALMAN LAURENŢIU-IONUŢ**	
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **SPINK ELENA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ fără valoare circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23456	Din acte: 1.004 Masurata: 1.049	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.049	3	268, 269	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23456-C1	constructii de locuinte	159	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:361 mp; Locuinta Sp+P+M (anul construirii 2017), Sconst. parter=159mp, Sconstr. mansarda=154mp, Sconstr. subsol=48mp, Sconstr. desfasurata=361mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.276,047 388.765,41	2	591.248,97 388.760,391	27.538
2	591.248,97 388.760,391	3	591.242,819 388.759,31	6.245

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.242,819 388.759,31	4	591.244,796 388.747,946	11.535
4	591.244,796 388.747,946	5	591.248,174 388.728,838	19.404
5	591.248,174 388.728,838	6	591.278,511 388.734,352	30.834
6	591.278,511 388.734,352	7	591.281,841 388.734,957	3.385
7	591.281,841 388.734,957	8	591.279,189 388.748,262	13.567
8	591.279,189 388.748,262	9	591.278,101 388.753,419	5.271
9	591.278,101 388.753,419	1	591.276,047 388.765,41	12.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Stejarilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23398	476	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87387 / 21/08/2015		
Act Notarial nr. 1893, din 20/08/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23398 a imobilului cu numarul cadastral 23398/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10034 (identificator electronic 20123) inscris in cartea funciara 2054 (identificator electronic 20123);	A1
Act Administrativ nr. 43101, din 29/04/2015 emis de OCPI Prahova (act administrativ nr. 16277/11-05-2015 emis de Comuna Valea Calugareasca; act administrativ nr. 16555/13-05-2015 emis de Comuna Valea Calugareasca; act notarial nr. 1039/13-05-2015 emis de NP Ionita Aristita Adina;act administrativ nr. 18135/09.06.2015 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr.67/13.08.2013 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;aviz unic nr.2042/30.05.2013 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr.19195/26.06.2015 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului in suprafata de 1558 mp din 'arabil' in 'curti constructii' si a terenului in suprafata de 725 mp din ''arabil'' in '' pasune'' si a grupei de destinatie a terenului din 'extravilan' in 'intravilan'	A1
B6	se noteaza rectificarea limitelor de proprietate ale imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
Act Administrativ nr. C6653, din 06/08/2015 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	Se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20123/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 81788 din 07/08/2015;	
74797 / 11/08/2017		
Act Notarial nr. 2097, din 10/08/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILIU LILIANA-PETRONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat la circuitul civil

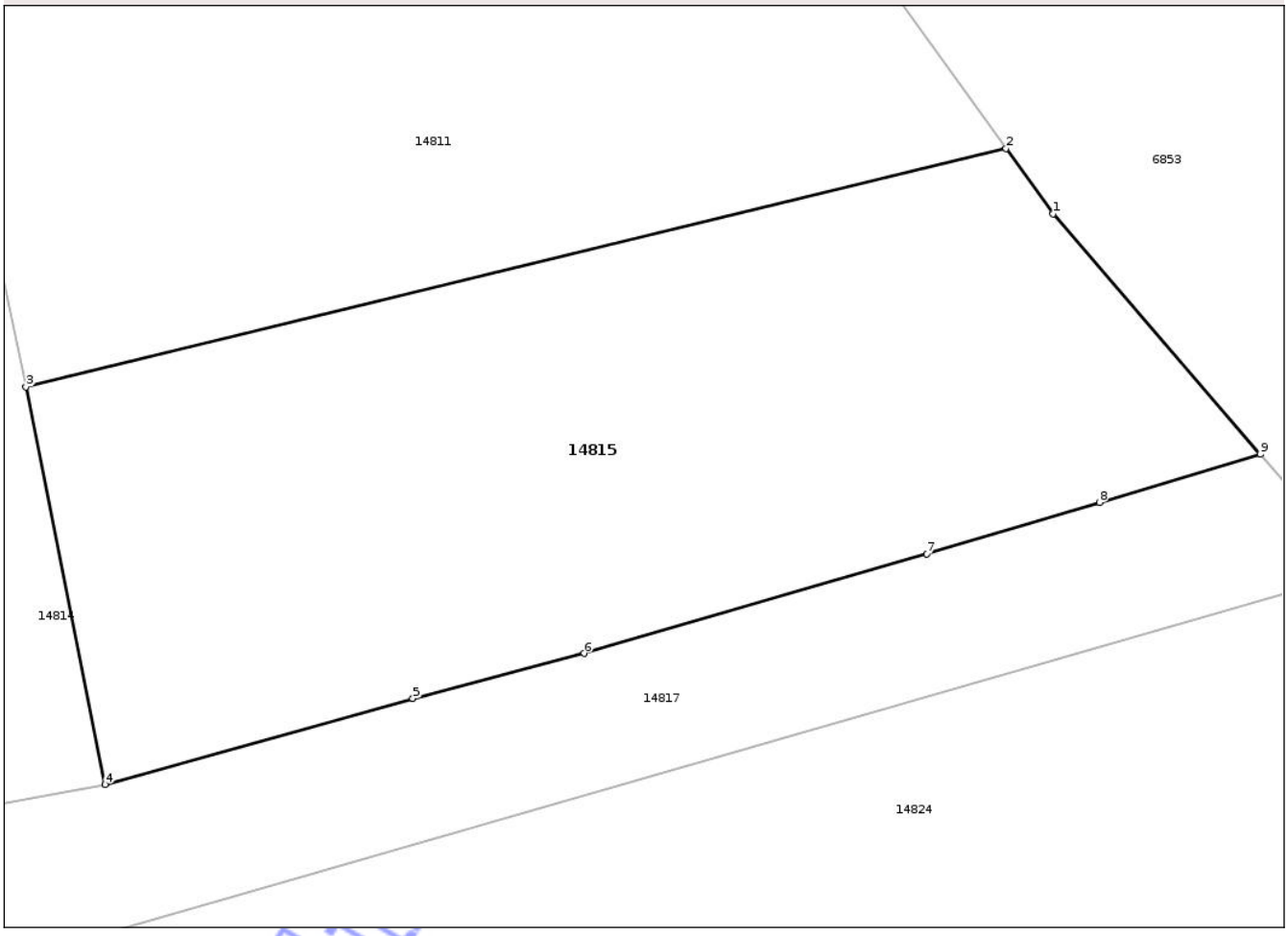
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23398	476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	476	3	269	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.313,59 388.754,044	2	591.312,017 388.756,232	2.695
2	591.312,017 388.756,232	3	591.279,189 388.748,262	33.782
3	591.279,189 388.748,262	4	591.281,841 388.734,957	13.567
4	591.281,841 388.734,957	5	591.292,146 388.737,834	10.699
5	591.292,146 388.737,834	6	591.297,887 388.739,344	5.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.297,887 388.739,344	7	591.309,365 388.742,668	11.95
7	591.309,365 388.742,668	8	591.315,147 388.744,395	6.034
8	591.315,147 388.744,395	9	591.320,536 388.746,005	5.624
9	591.320,536 388.746,005	1	591.313,59 388.754,044	10.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.802	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 211731, din 19/01/2015 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE PETRE** 2) **IORDACHE OANCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

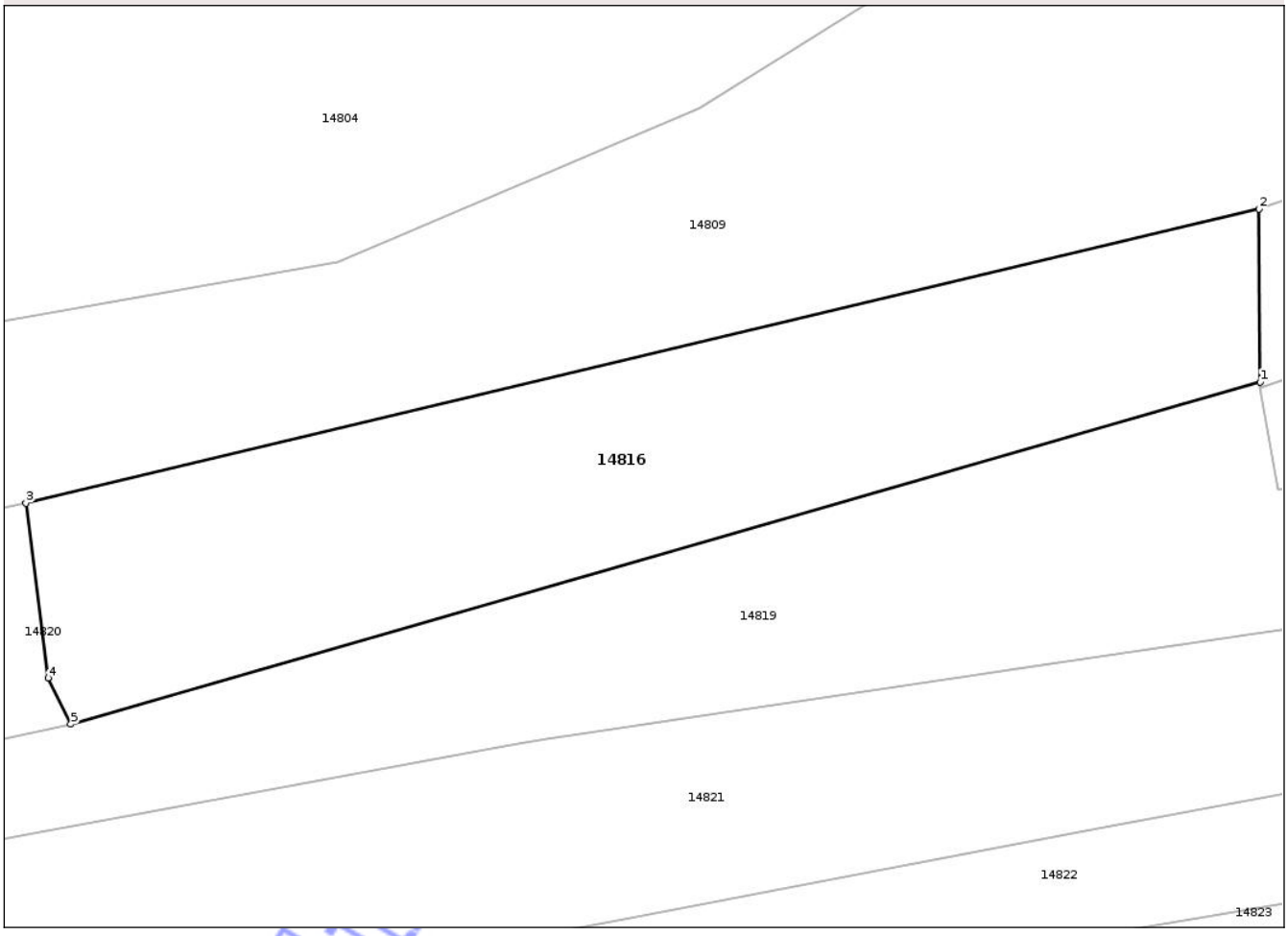
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.802	3	239/1, 239/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.027,097 388.754,119	2	591.026,952 388.772,519	18.401
2	591.026,952 388.772,519	3	590.895,668 388.741,223	134.963
3	590.895,668 388.741,223	4	590.898,022 388.722,64	18.732
4	590.898,022 388.722,64	5	590.900,451 388.717,719	5.488
5	590.900,451 388.717,719	1	591.027,097 388.754,119	131.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		366	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

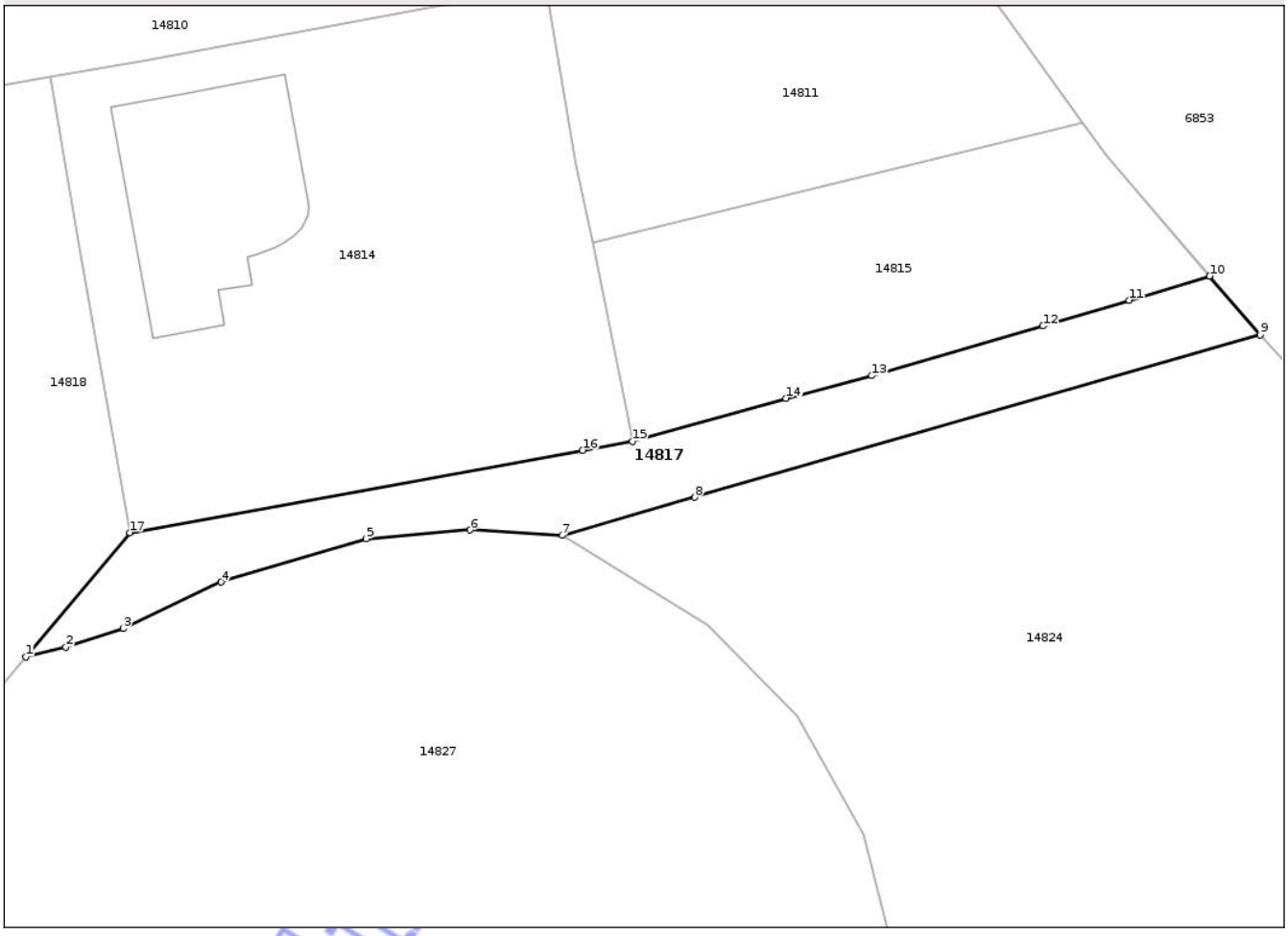
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	366	3	270	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.241,203 388.720,515	2	591.243,891 388.721,173	2.767
2	591.243,891 388.721,173	3	591.247,703 388.722,421	4.011
3	591.247,703 388.722,421	4	591.254,295 388.725,524	7.286
4	591.254,295 388.725,524	5	591.263,989 388.728,432	10.121
5	591.263,989 388.728,432	6	591.270,969 388.729,014	7.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.270,969 388.729,014	7	591.277,146 388.728,643	6.188
7	591.277,146 388.728,643	8	591.286,042 388.731,198	9.256
8	591.286,042 388.731,198	9	591.323,927 388.742,08	39.417
9	591.323,927 388.742,08	10	591.320,536 388.746,005	5.187
10	591.320,536 388.746,005	11	591.315,147 388.744,395	5.624
11	591.315,147 388.744,395	12	591.309,365 388.742,668	6.034
12	591.309,365 388.742,668	13	591.297,887 388.739,344	11.95
13	591.297,887 388.739,344	14	591.292,146 388.737,834	5.936
14	591.292,146 388.737,834	15	591.281,841 388.734,957	10.699
15	591.281,841 388.734,957	16	591.278,511 388.734,352	3.385
16	591.278,511 388.734,352	17	591.248,174 388.728,838	30.834
17	591.248,174 388.728,838	1	591.241,203 388.720,515	10.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Stejarilor, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23400	3.534	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23400-C1	Loc. Vârfurile, Str Stejarilor, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 107 MP ; Anul construirii - 2013 .
A1.2		Loc. Vârfurile, Str Stejarilor, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87387 / 21/08/2015		
Act Administrativ nr. 43101, din 29/04/2015 emis de OCPI Prahova (act administrativ nr. 16277/11-05-2015 emis de Comuna Valea Calugareasca; act administrativ nr. 16555/13-05-2015 emis de Comuna Valea Calugareasca; act notarial nr. 1039/13-05-2015 emis de NP Ionita Aristita Adina;act administrativ nr. 18135/09.06.2015 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr.67/13.08.2013 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;aviz unic nr.2042/30.05.2013 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr.19195/26.06.2015 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului in suprafata de 1558 mp din 'arabil' in 'curti constructii' si a terenului in suprafata de 725 mp din ''arabil'' in '' pasune'' si a grupei de destinatie a terenului din 'extravilan' in 'intravilan'	A1
B6	se noteaza rectificarea limitelor de proprietate ale imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
74788 / 11/08/2017		
Act Notarial nr. 2096, din 10/08/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILIU LILIANA-PETRONELA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VASILIU LILIANA-PETRONELA**	
/		
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **VASILIU LILIANA-PETRONELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
240119 / 17/11/2025		
Act Administrativ nr. 5356, din 25/11/2025 emis de EXECUTOR JUDECĂTORESC GALEA CRISTIAN VIOREL (hotarare judecatoreasca nr 27183/281/2013 din 22.11.2013, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliară din dosar de executare nr. 5356/2013 pentru recuperarea sumei de 20.063,02 lei reprezentând debit şi cheltuieli de executare silită în favoarea creditoarei EOS KSI ROMÂNIA SRL BUCUREŞTI, la cererea Executorului Judecătoresc Galea Cristian Viorel	A1, A1.1

Document generat on-line

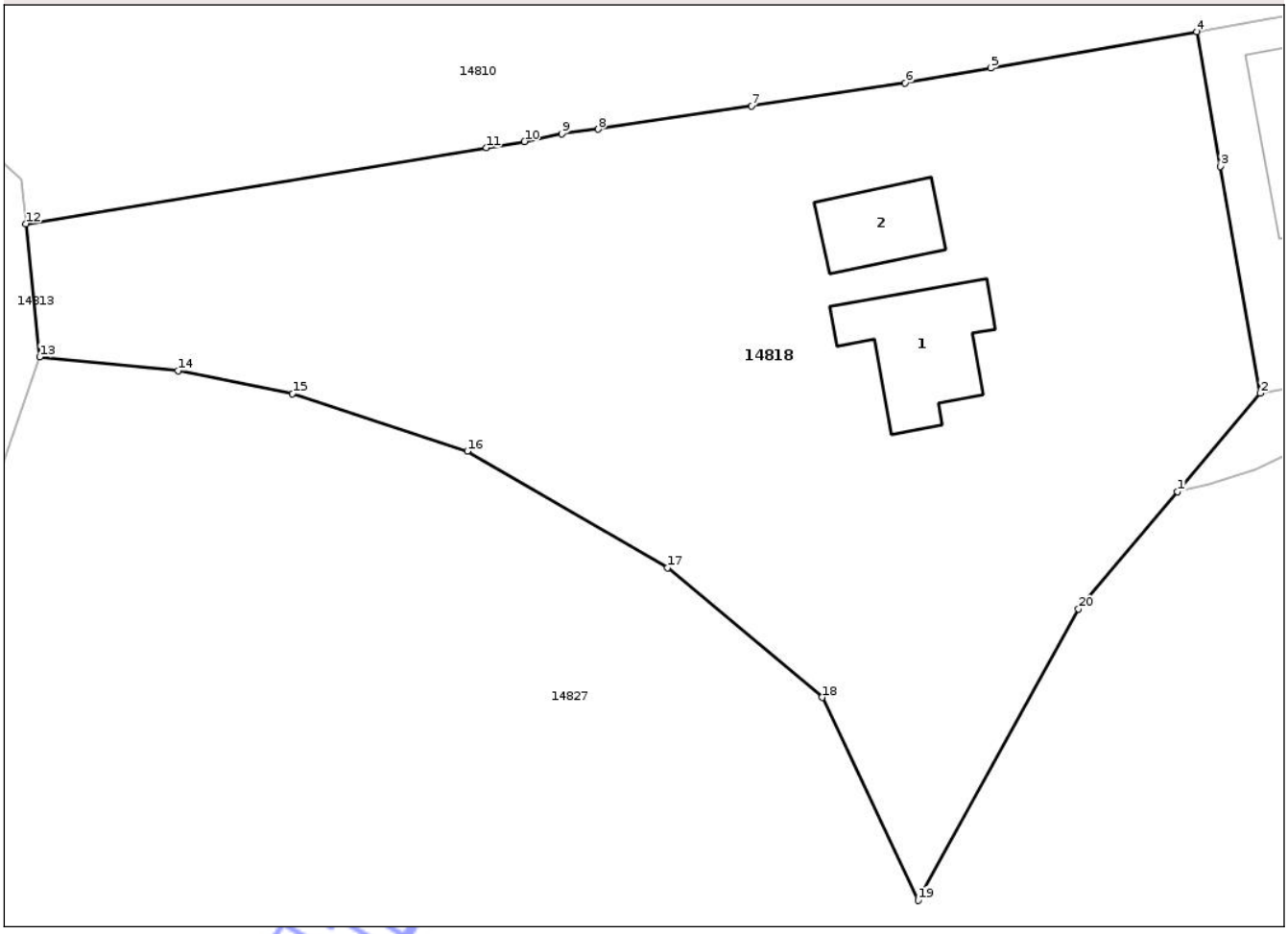
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23400	3.534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	684	3	269	-	
2	arabil	DA	1.791	3	A 269	-	
3	pasune	DA	1.059	3	P 270	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23400-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 107 MP ; Anul construirii - 2013 .
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.241,203 388.720,515	2	591.248,174 388.728,838	10.857
2	591.248,174 388.728,838	3	591.244,796 388.747,946	19.404
3	591.244,796 388.747,946	4	591.242,819 388.759,31	11.535
4	591.242,819 388.759,31	5	591.225,421 388.756,253	17.665
5	591.225,421 388.756,253	6	591.218,23 388.754,989	7.301
6	591.218,23 388.754,989	7	591.205,282 388.753,043	13.093
7	591.205,282 388.753,043	8	591.192,334 388.751,097	13.093
8	591.192,334 388.751,097	9	591.189,252 388.750,702	3.107
9	591.189,252 388.750,702	10	591.186,117 388.750,062	3.2
10	591.186,117 388.750,062	11	591.182,902 388.749,531	3.259
11	591.182,902 388.749,531	12	591.144,058 388.743,116	39.37
12	591.144,058 388.743,116	13	591.145,223 388.731,892	11.284
13	591.145,223 388.731,892	14	591.156,89 388.730,72	11.726
14	591.156,89 388.730,72	15	591.166,54 388.728,79	9.841
15	591.166,54 388.728,79	16	591.181,29 388.723,94	15.527
16	591.181,29 388.723,94	17	591.198,18 388.714,1	19.547
17	591.198,18 388.714,1	18	591.211,204 388.703,167	17.005
18	591.211,204 388.703,167	19	591.219,319 388.686,069	18.926
19	591.219,319 388.686,069	20	591.232,843 388.710,624	28.033
20	591.232,843 388.710,624	1	591.241,203 388.720,515	12.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Salcamilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.023	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

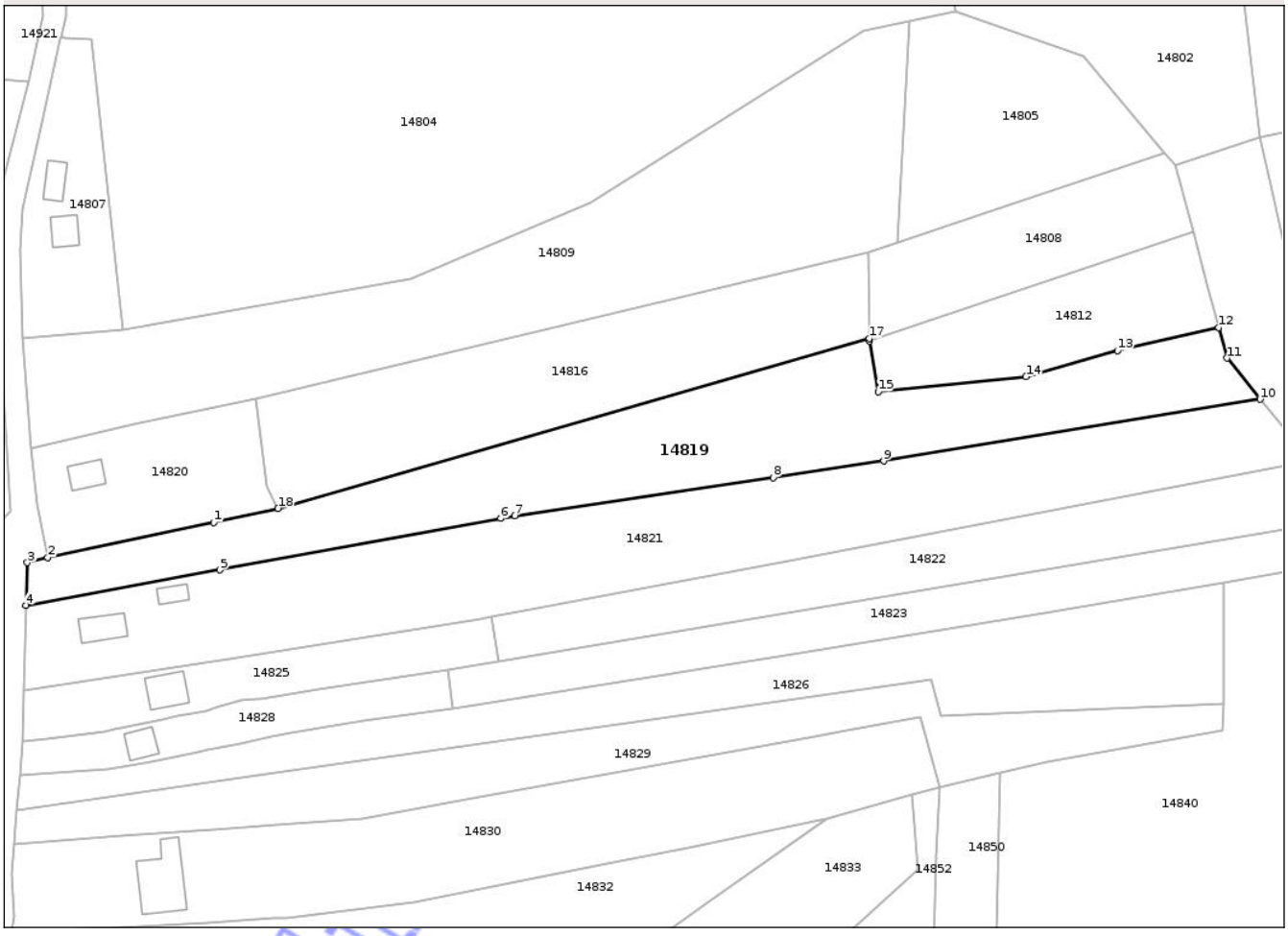
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.622	3	239	-	
2	pasune	DA	401	3	239	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.886,684 388.714,764	2	590.851,164 388.707,222	36.312
2	590.851,164 388.707,222	3	590.846,783 388.706,12	4.517
3	590.846,783 388.706,12	4	590.846,464 388.696,966	9.16
4	590.846,464 388.696,966	5	590.888,02 388.704,576	42.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.888,02 388.704,576	6	590.948,123 388.715,583	61.103
6	590.948,123 388.715,583	7	590.951,205 388.716,147	3.133
7	590.951,205 388.716,147	8	591.006,511 388.724,362	55.913
8	591.006,511 388.724,362	9	591.030,193 388.727,879	23.942
9	591.030,193 388.727,879	10	591.110,864 388.741,088	81.745
10	591.110,864 388.741,088	11	591.103,716 388.749,878	11.33
11	591.103,716 388.749,878	12	591.101,97 388.756,425	6.776
12	591.101,97 388.756,425	13	591.080,297 388.751,481	22.23
13	591.080,297 388.751,481	14	591.060,708 388.745,925	20.362
14	591.060,708 388.745,925	15	591.029,007 388.742,677	31.867
15	591.029,007 388.742,677	16	591.027,102 388.753,537	11.026
16	591.027,102 388.753,537	17	591.027,097 388.754,119	0.582
17	591.027,097 388.754,119	18	590.900,451 388.717,719	131.773
18	590.900,451 388.717,719	1	590.886,684 388.714,764	14.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Salcamilor, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.184	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

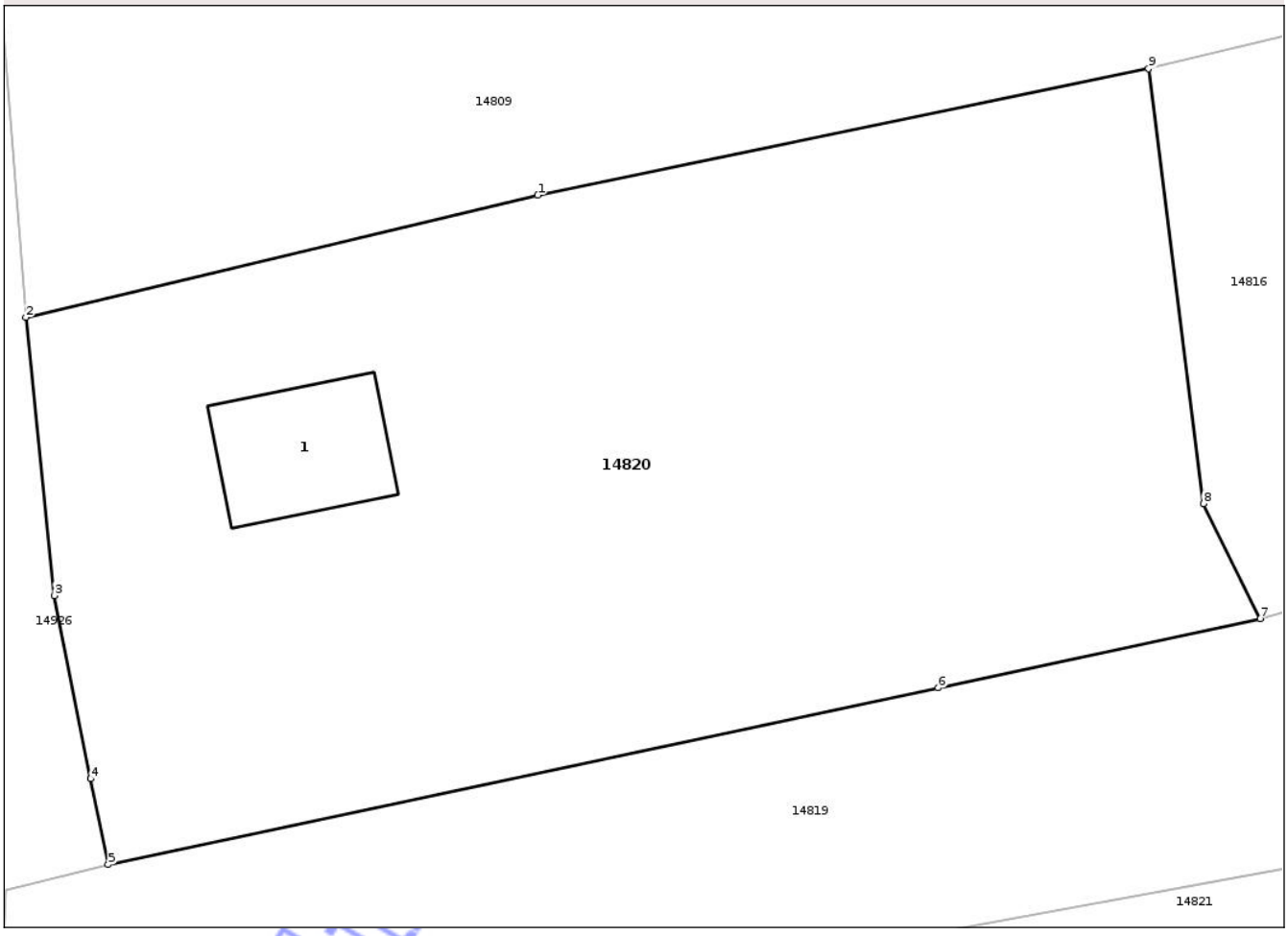
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.184	3	238	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.869,552 388.735,814	2	590.847,649 388.730,595	22.516
2	590.847,649 388.730,595	3	590.848,853 388.718,707	11.949
3	590.848,853 388.718,707	4	590.850,426 388.710,889	7.975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.850,426 388.710,889	5	590.851,164 388.707,222	3.741
5	590.851,164 388.707,222	6	590.886,684 388.714,764	36.312
6	590.886,684 388.714,764	7	590.900,451 388.717,719	14.081
7	590.900,451 388.717,719	8	590.898,022 388.722,64	5.488
8	590.898,022 388.722,64	9	590.895,668 388.741,223	18.732
9	590.895,668 388.741,223	1	590.869,552 388.735,814	26.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.189	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

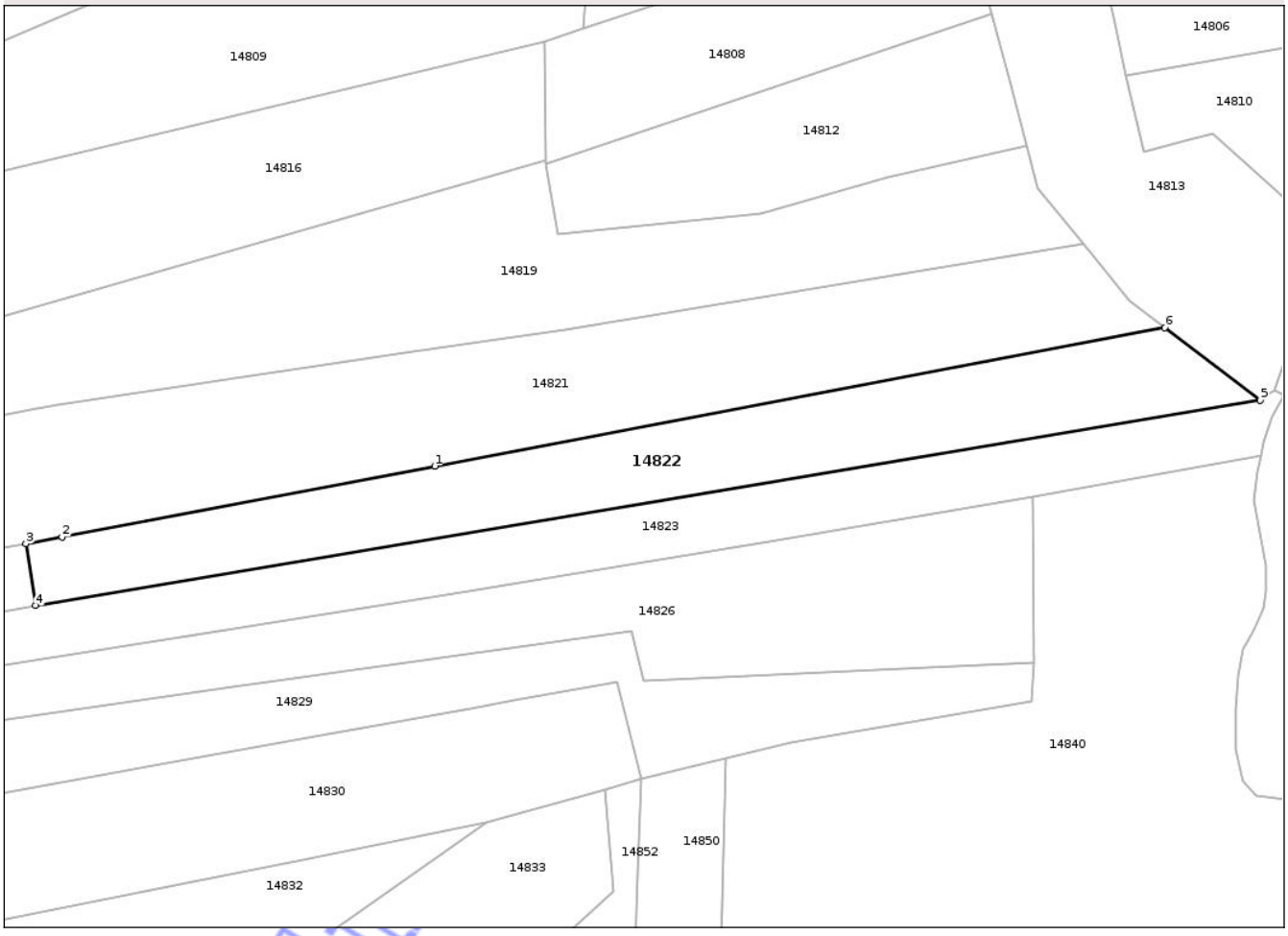
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.189	3	245/1, 245/2, 244/5, 244/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.009,877 388.706,617	2	590.951,911 388.695,619	59.0
2	590.951,911 388.695,619	3	590.946,294 388.694,553	5.717
3	590.946,294 388.694,553	4	590.947,813 388.684,949	9.723
4	590.947,813 388.684,949	5	591.138,308 388.716,876	193.152
5	591.138,308 388.716,876	6	591.123,451 388.728,166	18.66

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.123,451 388.728,166	1	591.009,877 388.706,617	115.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:753
Nr. cadastral vechi:1149

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22381	1.805	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77051 / 23/07/2019		
Act Notarial nr. 2267, din 22/07/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE CĂTĂLINA-GEORGIANA** 2) **IORDACHE AUGUSTIN-COSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

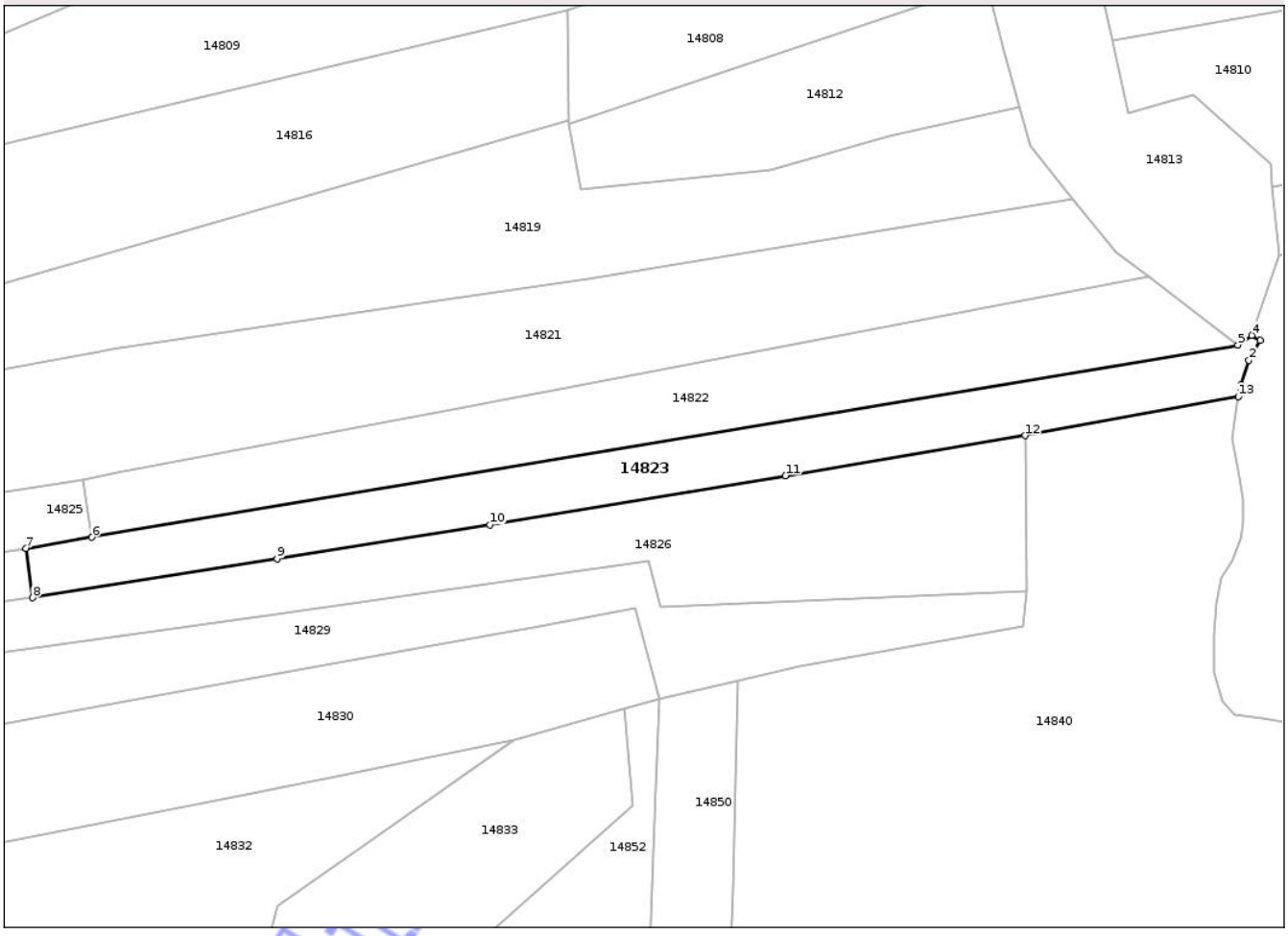
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22381	1.805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.805	3	353/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.138,75 388.710,231	2	591.140,141 388.714,321	4.32
2	591.140,141 388.714,321	3	591.142,015 388.717,616	3.791
3	591.142,015 388.717,616	4	591.140,595 388.718,484	1.664
4	591.140,595 388.718,484	5	591.138,308 388.716,876	2.796
5	591.138,308 388.716,876	6	590.947,813 388.684,949	193.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.947,813 388.684,949	7	590.936,846 388.683,111	11.12
7	590.936,846 388.683,111	8	590.937,971 388.674,898	8.29
8	590.937,971 388.674,898	9	590.978,591 388.681,358	41.13
9	590.978,591 388.681,358	10	591.014,023 388.686,992	35.877
10	591.014,023 388.686,992	11	591.063,126 388.695,174	49.78
11	591.063,126 388.695,174	12	591.102,907 388.701,827	40.333
12	591.102,907 388.701,827	13	591.138,4 388.708,304	36.079
13	591.138,4 388.708,304	1	591.138,75 388.710,231	1.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Salcamilor, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.038	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

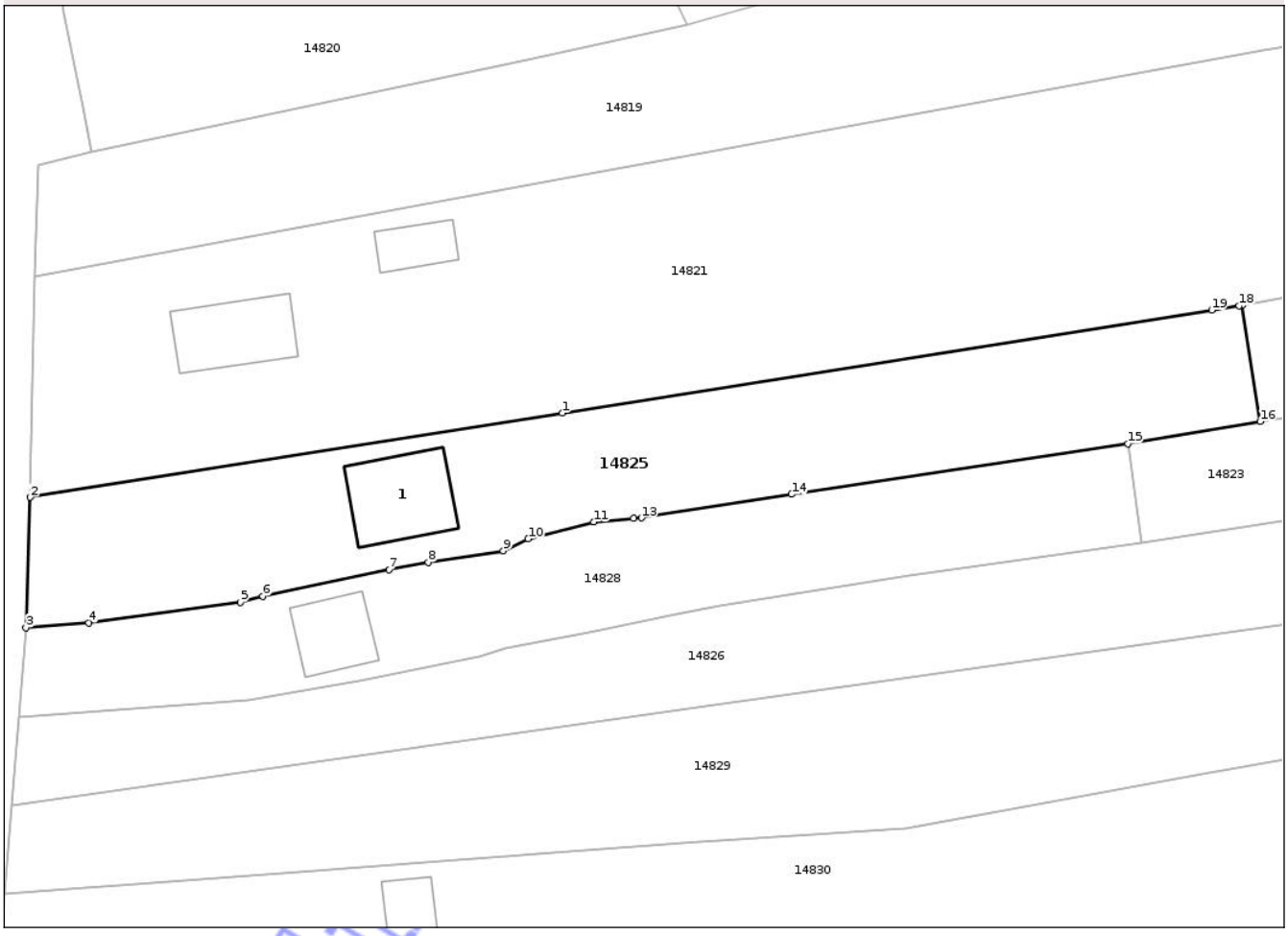
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.038	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	527	3	246,247	-	
2	arabil	NU	511	3	244,245,245/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.890,105 388.685,656	2	590.846,084 388.678,691	44.569
2	590.846,084 388.678,691	3	590.845,736 388.667,907	10.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.845,736 388.667,907	4	590.850,938 388.668,327	5.219
4	590.850,938 388.668,327	5	590.863,479 388.670,017	12.654
5	590.863,479 388.670,017	6	590.865,341 388.670,525	1.93
6	590.865,341 388.670,525	7	590.875,766 388.672,708	10.651
7	590.875,766 388.672,708	8	590.878,997 388.673,32	3.288
8	590.878,997 388.673,32	9	590.885,217 388.674,275	6.293
9	590.885,217 388.674,275	10	590.887,277 388.675,257	2.282
10	590.887,277 388.675,257	11	590.892,711 388.676,651	5.61
11	590.892,711 388.676,651	12	590.895,984 388.676,935	3.285
12	590.895,984 388.676,935	13	590.896,636 388.676,992	0.654
13	590.896,636 388.676,992	14	590.909,057 388.678,935	12.572
14	590.909,057 388.678,935	15	590.936,846 388.683,111	28.101
15	590.936,846 388.683,111	16	590.947,813 388.684,949	11.12
16	590.947,813 388.684,949	17	590.946,294 388.694,553	9.723
17	590.946,294 388.694,553	18	590.946,071 388.694,511	0.227
18	590.946,071 388.694,511	19	590.943,808 388.694,153	2.291
19	590.943,808 388.694,153	1	590.890,105 388.685,656	54.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Salcamilor, Jud. Prahova, T3, Cc 252, A 249, A 253/2, A 253/4, V 251, F 253/3, P 253/5/1, P 252/1, P 253/1, N 253/5, intravilan si extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24921	Din acte: 2.591 Masurata: 3.010	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39005 / 22/03/2021		
Act Notarial nr. 831, din 16/03/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSTĂŢEA MIRCEA-EDY**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

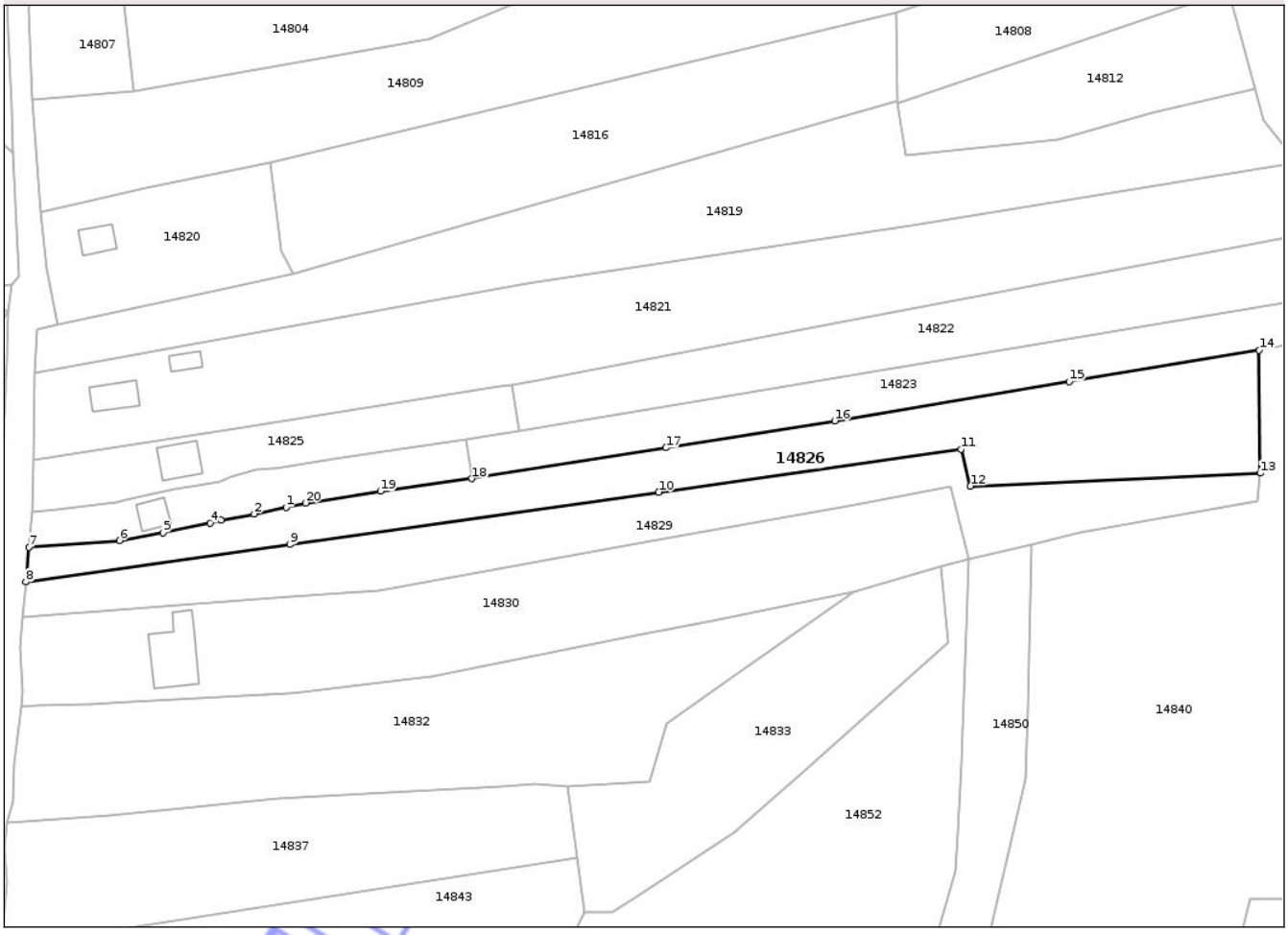
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24921	Din acte: 2.591 Masurata: 3.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	368	3	252	-	249,253/2,253/4,251,253/3,253/5/1, 252/1,253/1,253/5
2	faneata	NU	670	3	252	-	249,253/2,253/4,251,253/3,253/5/1, 252/1,253/1,253/5
3	neproductiv	NU	1.972	3	252	-	249,253/2,253/4,251,253/3,253/5/1, 252/1,253/1,253/5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.899,037 388.668,919	2	590.892,348 388.667,51	6.836
2	590.892,348 388.667,51	3	590.885,429 388.666,188	7.044
3	590.885,429 388.666,188	4	590.883,186 388.665,567	2.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.883,186 388.665,567	5	590.873,298 388.663,546	10.092
5	590.873,298 388.663,546	6	590.864,147 388.661,915	9.295
6	590.864,147 388.661,915	7	590.845,131 388.660,554	19.065
7	590.845,131 388.660,554	8	590.844,529 388.653,239	7.34
8	590.844,529 388.653,239	9	590.899,808 388.661,091	55.834
9	590.899,808 388.661,091	10	590.977,107 388.672,072	78.075
10	590.977,107 388.672,072	11	591.040,427 388.681,067	63.956
11	591.040,427 388.681,067	12	591.042,434 388.673,309	8.013
12	591.042,434 388.673,309	13	591.103,143 388.676,024	60.77
13	591.103,143 388.676,024	14	591.102,907 388.701,827	25.804
14	591.102,907 388.701,827	15	591.063,126 388.695,174	40.333
15	591.063,126 388.695,174	16	591.014,023 388.686,992	49.78
16	591.014,023 388.686,992	17	590.978,591 388.681,358	35.877
17	590.978,591 388.681,358	18	590.937,971 388.674,898	41.13
18	590.937,971 388.674,898	19	590.918,794 388.672,27	19.356
19	590.918,794 388.672,27	20	590.903,13 388.669,781	15.861
20	590.903,13 388.669,781	1	590.899,037 388.668,919	4.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.736	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

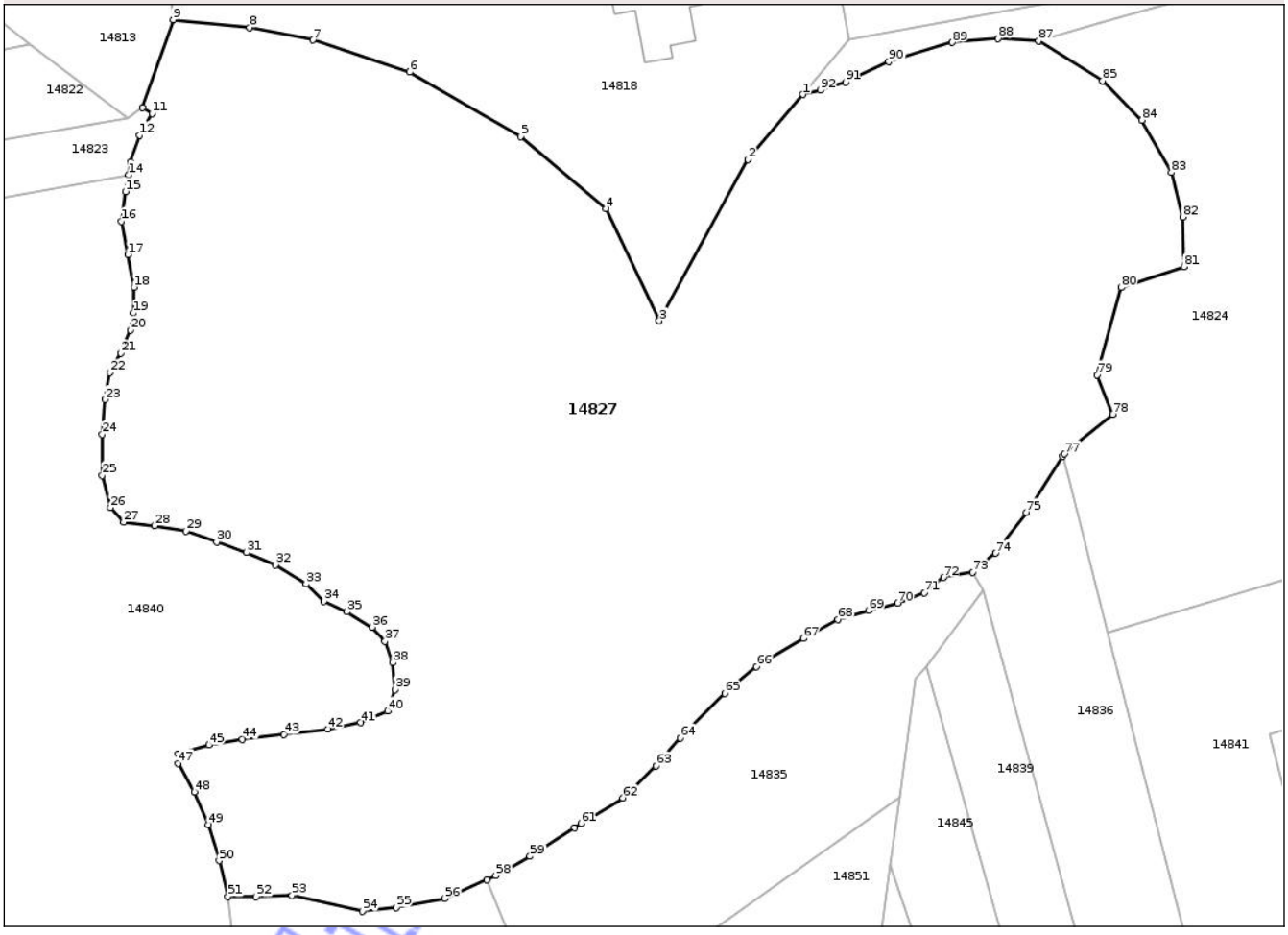
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.736	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	13.736	UP2	UA 65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	591.241,203 388.720,515	2	591.232,843 388.710,624	12.951
4	591.211,204 388.703,167	5	591.198,18 388.714,1	17.005
7	591.166,54 388.728,79	8	591.156,89 388.730,72	9.841
10	591.140,595 388.718,484	11	591.142,015 388.717,616	1.664
13	591.138,75 388.710,231	14	591.138,4 388.708,304	1.959
16	591.137,36 388.701,233	17	591.138,341 388.696,162	5.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	591.232,843 388.710,624	3	591.219,319 388.686,069	28.033
5	591.198,18 388.714,1	6	591.181,29 388.723,94	19.547
8	591.156,89 388.730,72	9	591.145,223 388.731,892	11.726
11	591.142,015 388.717,616	12	591.140,141 388.714,321	3.791
14	591.138,4 388.708,304	15	591.137,933 388.705,732	2.614
17	591.138,341 388.696,162	18	591.139,241 388.691,173	5.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	591.219,319 388.686,069	4	591.211,204 388.703,167	18.926
6	591.181,29 388.723,94	7	591.166,54 388.728,79	15.527
9	591.145,223 388.731,892	10	591.140,595 388.718,484	14.184
12	591.140,141 388.714,321	13	591.138,75 388.710,231	4.32
15	591.137,933 388.705,732	16	591.137,36 388.701,233	4.535
18	591.139,241 388.691,173	19	591.139,16 388.687,247	3.927

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	591.139,16 388.687,247	20	591.138,751 388.684,629	2.65
22	591.135,561 388.678,167	23	591.134,825 388.674,078	4.155
25	591.134,416 388.662,545	26	591.135,642 388.657,637	5.059
28	591.142,432 388.654,855	29	591.147,175 388.654,038	4.813
31	591.156,418 388.650,848	32	591.160,836 388.648,884	4.835
34	591.168,187 388.643,345	35	591.171,699 388.641,765	3.851
37	591.177,516 388.637,305	38	591.178,679 388.634,009	3.495
40	591.177,903 388.626,641	41	591.173,832 388.624,896	4.429
43	591.162,144 388.623,119	44	591.155,765 388.622,383	6.421
46	591.146,031 388.620,173	47	591.145,948 388.618,702	1.473
49	591.150,611 388.609,376	50	591.152,247 388.603,897	5.718
52	591.157,891 388.598,416	53	591.163,344 388.598,571	5.455
55	591.179,261 388.596,783	56	591.186,628 388.598,14	7.491
58	591.194,383 388.601,63	59	591.199,619 388.604,538	5.989
61	591.207,374 388.609,579	62	591.213,772 388.613,457	7.482
64	591.222,497 388.622,57	65	591.229,284 388.629,356	9.598
67	591.241,304 388.637,693	68	591.246,54 388.640,601	5.989
70	591.255,652 388.643,122	71	591.259,723 388.644,673	4.356
73	591.267,091 388.647,775	74	591.270,581 388.650,684	4.543
76	591.280,816 388.665,446	77	591.281,051 388.665,807	0.431
79	591.286,047 388.677,828	80	591.289,696 388.691,165	13.827
82	591.299,082 388.701,869	83	591.297,337 388.708,655	7.007
85	591.286,868 388.722,616	86	591.277,173 388.728,626	11.407
88	591.270,969 388.729,014	89	591.263,989 388.728,432	7.004
91	591.247,703 388.722,421	92	591.243,891 388.721,173	4.011
20	591.138,751 388.684,629	21	591.137,279 388.681,112	3.813
23	591.134,825 388.674,078	24	591.134,415 388.668,761	5.333
26	591.135,642 388.657,637	27	591.137,687 388.655,428	3.01
29	591.147,175 388.654,038	30	591.151,838 388.652,401	4.942
32	591.160,836 388.648,884	33	591.165,498 388.646,022	5.47
35	591.171,699 388.641,765	36	591.175,577 388.639,438	4.523
38	591.178,679 388.634,009	39	591.179,066 388.629,938	4.089
41	591.173,832 388.624,896	42	591.168,791 388.623,927	5.133
44	591.155,765 388.622,383	45	591.150,693 388.621,483	5.151
47	591.145,948 388.618,702	48	591.148,485 388.614,367	5.023
50	591.152,247 388.603,897	51	591.153,556 388.598,416	5.635
53	591.163,344 388.598,571	54	591.174,035 388.596,175	10.956
56	591.186,628 388.598,14	57	591.193,0 388.601,007	6.987
59	591.199,619 388.604,538	60	591.206,361 388.608,92	8.041
62	591.213,772 388.613,457	63	591.218,813 388.618,304	6.993
65	591.229,284 388.629,356	66	591.234,131 388.633,428	6.33
68	591.246,54 388.640,601	69	591.251,192 388.641,958	4.846
71	591.259,723 388.644,673	72	591.262,632 388.647,0	3.725
74	591.270,581 388.650,684	75	591.275,235 388.656,887	7.755
77	591.281,051 388.665,807	78	591.288,419 388.671,817	9.508
80	591.289,696 388.691,165	81	591.299,276 388.694,309	10.083
83	591.297,337 388.708,655	84	591.292,878 388.716,605	9.115
86	591.277,173 388.728,626	87	591.277,146 388.728,643	0.032
89	591.263,989 388.728,432	90	591.254,295 388.725,524	10.121
92	591.243,891 388.721,173	1	591.241,203 388.720,515	2.767
21	591.137,279 388.681,112	22	591.135,561 388.678,167	3.409
24	591.134,415 388.668,761	25	591.134,416 388.662,545	6.216
27	591.137,687 388.655,428	28	591.142,432 388.654,855	4.779
30	591.151,838 388.652,401	31	591.156,418 388.650,848	4.836
33	591.165,498 388.646,022	34	591.168,187 388.643,345	3.794
36	591.175,577 388.639,438	37	591.177,516 388.637,305	2.883
39	591.179,066 388.629,938	40	591.177,903 388.626,641	3.496
42	591.168,791 388.623,927	43	591.162,144 388.623,119	6.696
45	591.150,693 388.621,483	46	591.146,031 388.620,173	4.843
48	591.148,485 388.614,367	49	591.150,611 388.609,376	5.425
51	591.153,556 388.598,416	52	591.157,891 388.598,416	4.335
54	591.174,035 388.596,175	55	591.179,261 388.596,783	5.261
57	591.193,0 388.601,007	58	591.194,383 388.601,63	1.517
60	591.206,361 388.608,92	61	591.207,374 388.609,579	1.208
63	591.218,813 388.618,304	64	591.222,497 388.622,57	5.637
66	591.234,131 388.633,428	67	591.241,304 388.637,693	8.345
69	591.251,192 388.641,958	70	591.255,652 388.643,122	4.609
72	591.262,632 388.647,0	73	591.267,091 388.647,775	4.526
75	591.275,235 388.656,887	76	591.280,816 388.665,446	10.218
78	591.288,419 388.671,817	79	591.286,047 388.677,828	6.462
81	591.299,276 388.694,309	82	591.299,082 388.701,869	7.562
84	591.292,878 388.716,605	85	591.286,868 388.722,616	8.5
87	591.277,146 388.728,643	88	591.270,969 388.729,014	6.188
90	591.254,295 388.725,524	91	591.247,703 388.722,421	7.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Inscriptii

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:754
Nr. cadastral vechi:1160

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Salcamilor, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22382	759	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22382-C1	Loc. Vârfurile, Intr Salcamilor, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C1 - locuinta - Sc=35,89 mp.,Su=32,74 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40729 / 17/04/2019		
Act Administrativ nr. 10439, din 15/04/2019 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 67 din 13.08.2013, emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 36402 din 08.04.2019, emis de OCPI PRAHOVA);		
B8	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este ' Comuna Valea Calugareasca, sat Virfurile ,intr. Salcamilor, nr.6, jud.Prahova'	A1, A1.1
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul schimbarii grupei de destinatie din intravilan in extravilan pentru terenul in suprafata de 323 mp	A1
77046 / 23/07/2019		
Act Notarial nr. 2267, din 22/07/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE CĂTĂLINA-GEORGIANA** 2) **IORDACHE AUGUSTIN-COSTIN**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IORDACHE CĂTĂLINA-GEORGIANA** 2) **IORDACHE AUGUSTIN-COSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

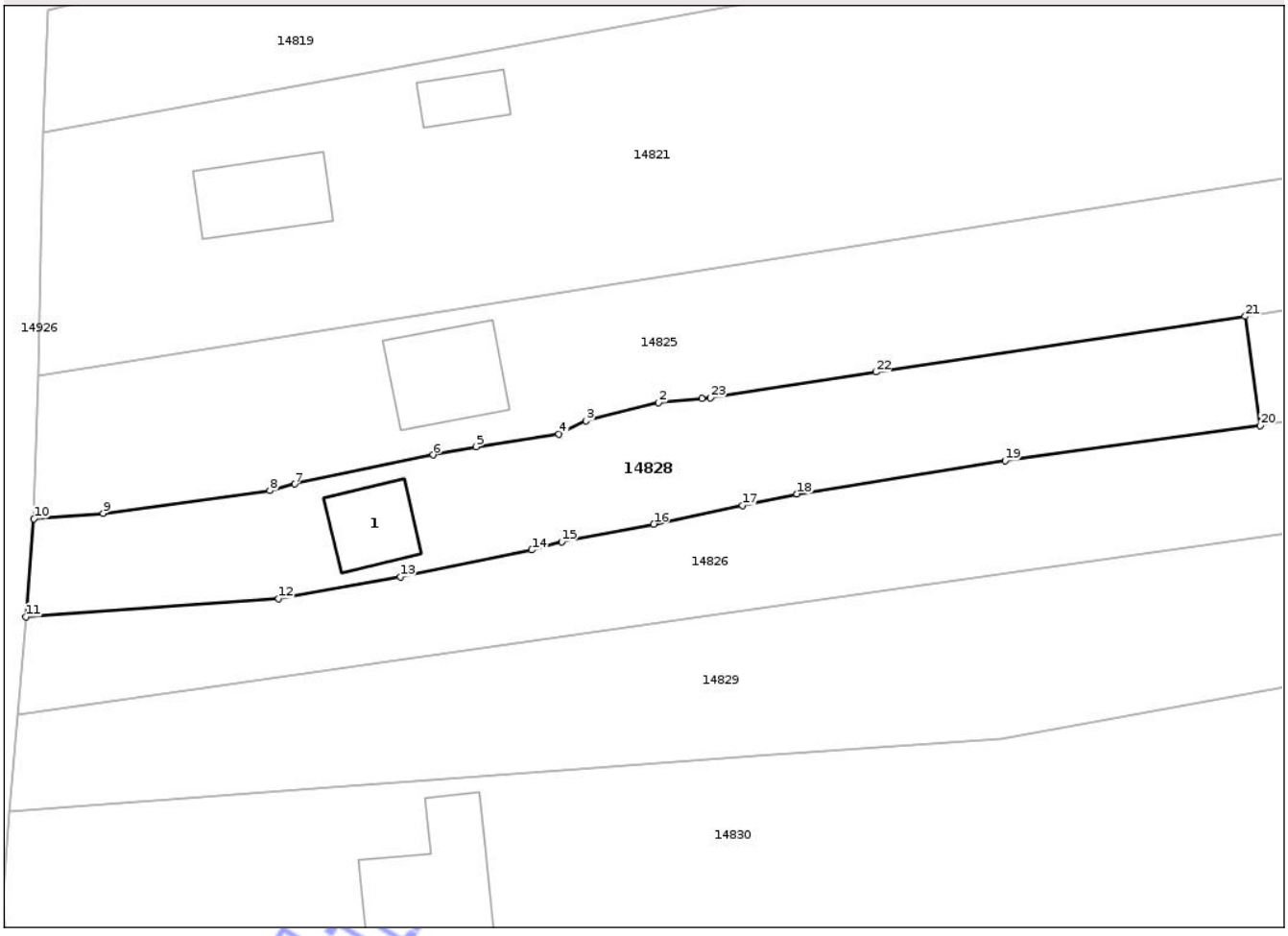
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22382	759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	436	3	250/1	-	
2	vie	NU	324	3	250/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22382-C1	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C1 - locuinta - Sc=35,89 mp.,Su=32,74 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.895,984 388.676,935	2	590.892,711 388.676,651	3.285
3	590.887,277 388.675,257	4	590.885,217 388.674,275	2.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.892,711 388.676,651	3	590.887,277 388.675,257	5.61
4	590.885,217 388.674,275	5	590.878,997 388.673,32	6.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.878,997 388.673,32	6	590.875,766 388.672,708	3.288
7	590.865,341 388.670,525	8	590.863,479 388.670,017	1.93
9	590.850,938 388.668,327	10	590.845,736 388.667,907	5.219
11	590.845,131 388.660,554	12	590.864,147 388.661,915	19.065
13	590.873,298 388.663,546	14	590.883,186 388.665,567	10.092
15	590.885,429 388.666,188	16	590.892,348 388.667,51	7.044
17	590.899,037 388.668,919	18	590.903,13 388.669,781	4.183
19	590.918,794 388.672,27	20	590.937,971 388.674,898	19.356
21	590.936,846 388.683,111	22	590.909,057 388.678,935	28.101
23	590.896,636 388.676,992	1	590.895,984 388.676,935	0.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.875,766 388.672,708	7	590.865,341 388.670,525	10.651
8	590.863,479 388.670,017	9	590.850,938 388.668,327	12.654
10	590.845,736 388.667,907	11	590.845,131 388.660,554	7.378
12	590.864,147 388.661,915	13	590.873,298 388.663,546	9.295
14	590.883,186 388.665,567	15	590.885,429 388.666,188	2.327
16	590.892,348 388.667,51	17	590.899,037 388.668,919	6.836
18	590.903,13 388.669,781	19	590.918,794 388.672,27	15.861
20	590.937,971 388.674,898	21	590.936,846 388.683,111	8.29
22	590.909,057 388.678,935	23	590.896,636 388.676,992	12.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Salcamilor, Jud. Prahova, T 3, Cc 252, A 249, A 253/2, A 253/4, V 251, F 253/3, P 253/5/1, P 252/1, P 253/1, N 253/5, intravilan si extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24927	2.590	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44106 / 31/03/2021		
Act Notarial nr. 996, din 29/03/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSTĂŢEA MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

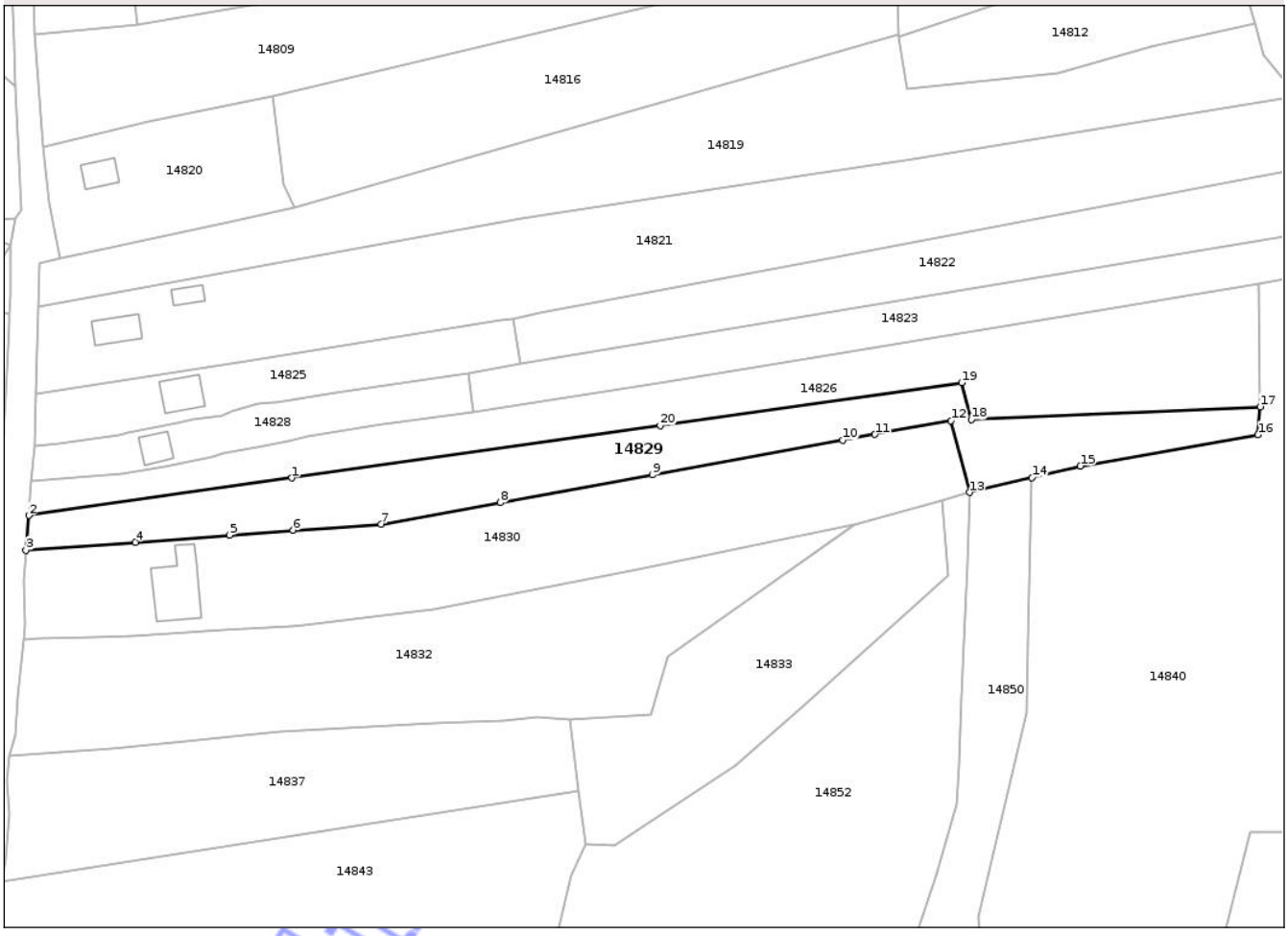
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24927	2.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	511	3	252	-	249,253/2,253/4,251,253/3,253/5/1, 252/1,253/1,253/5
2	faneata	NU	864	3	252	-	249,253/2,253/4,251,253/3,253/5/1, 252/1,253/1,253/5
3	neproductiv	NU	1.216	3	252	-	249,253/2,253/4,251,253/3,253/5/1, 252/1,253/1,253/5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.899,808 388.661,091	2	590.844,529 388.653,239	55.834
2	590.844,529 388.653,239	3	590.843,926 388.645,909	7.355
3	590.843,926 388.645,909	4	590.866,91 388.647,62	23.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.866,91 388.647,62	5	590.886,705 388.649,102	19.85
5	590.886,705 388.649,102	6	590.900,064 388.650,122	13.398
6	590.900,064 388.650,122	7	590.918,519 388.651,382	18.498
7	590.918,519 388.651,382	8	590.943,572 388.655,934	25.463
8	590.943,572 388.655,934	9	590.975,475 388.661,731	32.425
9	590.975,475 388.661,731	10	591.015,448 388.668,994	40.627
10	591.015,448 388.668,994	11	591.022,226 388.670,225	6.889
11	591.022,226 388.670,225	12	591.038,186 388.673,125	16.221
12	591.038,186 388.673,125	13	591.042,092 388.658,031	15.591
13	591.042,092 388.658,031	14	591.055,234 388.661,179	13.514
14	591.055,234 388.661,179	15	591.065,368 388.663,607	10.421
15	591.065,368 388.663,607	16	591.102,686 388.670,166	37.89
16	591.102,686 388.670,166	17	591.103,143 388.676,024	5.876
17	591.103,143 388.676,024	18	591.042,434 388.673,309	60.77
18	591.042,434 388.673,309	19	591.040,427 388.681,067	8.013
19	591.040,427 388.681,067	20	590.977,107 388.672,072	63.956
20	590.977,107 388.672,072	1	590.899,808 388.661,091	78.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Salcamilor, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24872	Din acte: 3.750 Masurata: 3.749	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vârfurile, Intr Salcamilor, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
183180 / 29/12/2021		
Act Notarial nr. 4578, din 28/12/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSTĂŢEA MIRCEA-EDY**	
/		
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MUSTĂŢEA MIRCEA-EDY**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

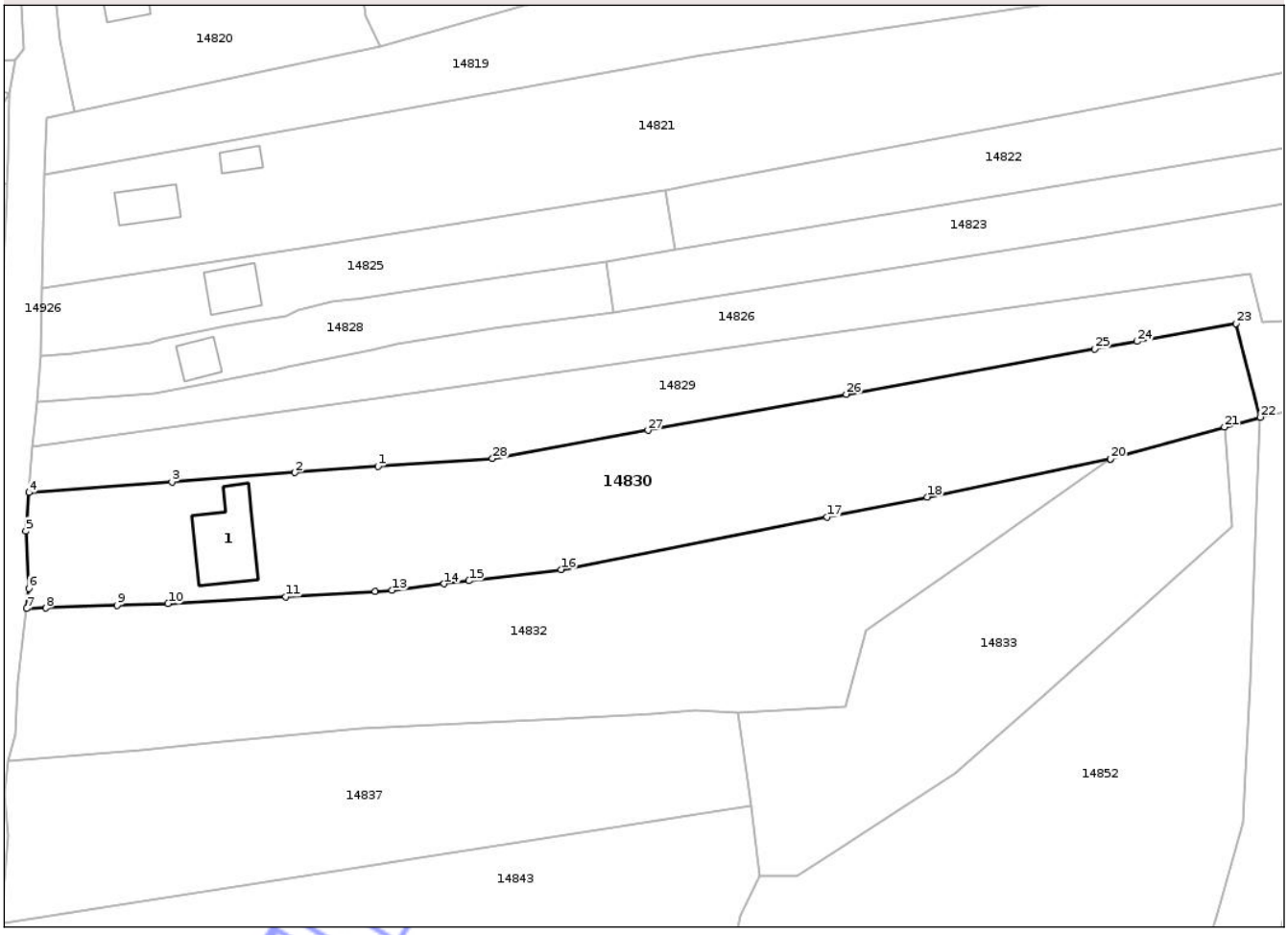
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24872	Din acte: 3.750 Masurata: 3.749	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.096	3	252	-	
2	pasune	NU	1.450	3	252/1,253/1	-	
3	neproductiv	NU	1.202	3	253/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.900,064 388.650,122	2	590.886,705 388.649,102	13.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.886,705 388.649,102	3	590.866,91 388.647,62	19.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.866,91 388.647,62	4	590.843,926 388.645,909	23.048
5	590.843,413 388.639,669	6	590.843,863 388.630,479	9.201
7	590.843,488 388.627,209	8	590.846,628 388.627,321	3.142
9	590.858,107 388.627,732	10	590.866,278 388.628,024	8.176
11	590.885,23 388.629,15	12	590.899,645 388.630,007	14.44
13	590.902,333 388.630,167	14	590.910,743 388.631,216	8.475
15	590.914,743 388.631,708	16	590.929,548 388.633,528	14.916
17	590.972,36 388.641,992	18	590.988,49 388.645,181	16.442
19	591.017,935 388.651,293	20	591.018,013 388.651,309	0.08
21	591.036,352 388.656,429	22	591.042,092 388.658,031	5.959
23	591.038,186 388.673,125	24	591.022,226 388.670,225	16.221
25	591.015,448 388.668,994	26	590.975,475 388.661,731	40.627
27	590.943,572 388.655,934	28	590.918,519 388.651,382	25.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.843,926 388.645,909	5	590.843,413 388.639,669	6.261
6	590.843,863 388.630,479	7	590.843,488 388.627,209	3.291
8	590.846,628 388.627,321	9	590.858,107 388.627,732	11.486
10	590.866,278 388.628,024	11	590.885,23 388.629,15	18.985
12	590.899,645 388.630,007	13	590.902,333 388.630,167	2.693
14	590.910,743 388.631,216	15	590.914,743 388.631,708	4.03
16	590.929,548 388.633,528	17	590.972,36 388.641,992	43.641
18	590.988,49 388.645,181	19	591.017,935 388.651,293	30.073
20	591.018,013 388.651,309	21	591.036,352 388.656,429	19.04
22	591.042,092 388.658,031	23	591.038,186 388.673,125	15.591
24	591.022,226 388.670,225	25	591.015,448 388.668,994	6.889
26	590.975,475 388.661,731	27	590.943,572 388.655,934	32.425
28	590.918,519 388.651,382	1	590.900,064 388.650,122	18.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Salcamilor, Jud. Prahova, T3, Cc 252, A 249, A 253/2, A 253/4, V 251, F 253/3, P 253/5/1, P 252/1, P 253/1, N 253/5, intravilan si extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24926	Din acte: 3.750 Masurata: 3.734	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129184 / 08/12/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5619, din 23/07/2003 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 3734 din 23.11.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZOI FLORICA** 2) **COVRIG MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24926	Din acte: 3.750 Masurata: 3.734	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	843	3	252	-	249,253/2,253/4,251,253/3,253/5/1, 252/1,253/1,253/5
2	faneata	NU	2.891	3	252	-	249,253/2,253/4,251,253/3,253/5/1, 252/1,253/1,253/5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.899,645 388.630,007	2	590.885,23 388.629,15	14.44
3	590.866,278 388.628,024	4	590.858,107 388.627,732	8.176
5	590.846,628 388.627,321	6	590.843,488 388.627,209	3.142
7	590.842,117 388.615,262	8	590.841,717 388.607,01	8.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.885,23 388.629,15	3	590.866,278 388.628,024	18.985
4	590.858,107 388.627,732	5	590.846,628 388.627,321	11.486
6	590.843,488 388.627,209	7	590.842,117 388.615,262	12.025
8	590.841,717 388.607,01	9	590.840,524 388.602,778	4.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	590.840,524 388.602,778	10	590.861,99 388.604,4	21.527
11	590.875,049 388.605,712	12	590.897,248 388.607,941	22.311
13	590.929,859 388.609,55	14	590.944,256 388.610,302	14.417
15	590.951,293 388.610,904	16	590.958,068 388.610,455	6.79
17	590.975,235 388.611,453	18	590.978,676 388.623,7	12.721
19	590.993,403 388.634,05	20	591.017,922 388.651,283	29.969
21	591.017,935 388.651,293	22	590.988,49 388.645,181	30.073
23	590.972,36 388.641,992	24	590.929,548 388.633,528	43.641
25	590.914,743 388.631,708	26	590.910,743 388.631,216	4.03
27	590.902,333 388.630,167	1	590.899,645 388.630,007	2.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	590.861,99 388.604,4	11	590.875,049 388.605,712	13.125
12	590.897,248 388.607,941	13	590.929,859 388.609,55	32.651
14	590.944,256 388.610,302	15	590.951,293 388.610,904	7.063
16	590.958,068 388.610,455	17	590.975,235 388.611,453	17.196
18	590.978,676 388.623,7	19	590.993,403 388.634,05	18.0
20	591.017,922 388.651,283	21	591.017,935 388.651,293	0.016
22	590.988,49 388.645,181	23	590.972,36 388.641,992	16.442
24	590.929,548 388.633,528	25	590.914,743 388.631,708	14.916
26	590.910,743 388.631,216	27	590.902,333 388.630,167	8.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.154	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

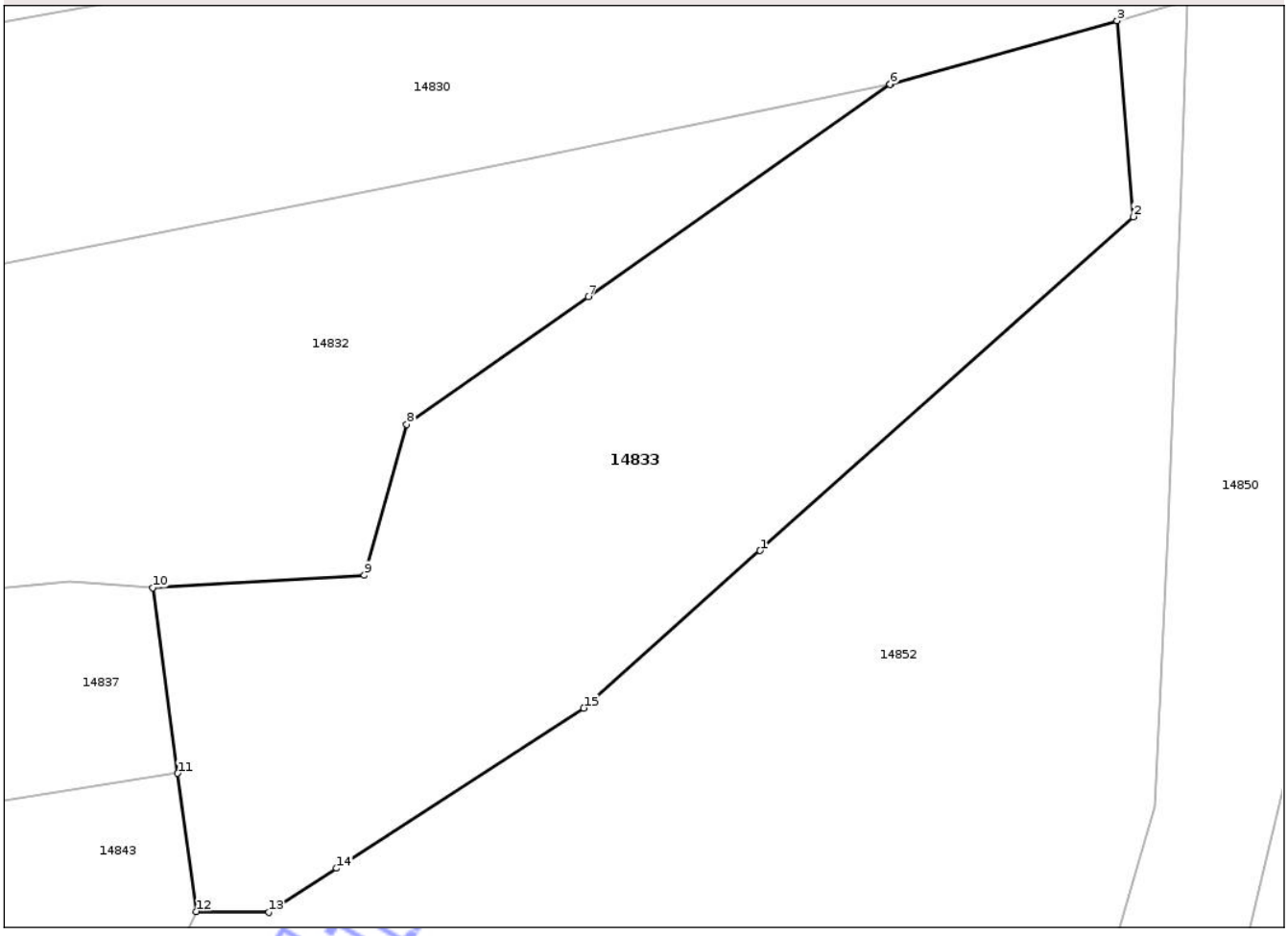
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.154	3	253/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.007,368 388.613,467	2	591.037,655 388.640,528	40.615
2	591.037,655 388.640,528	3	591.036,352 388.656,429	15.954
3	591.036,352 388.656,429	4	591.018,013 388.651,309	19.04
4	591.018,013 388.651,309	5	591.017,935 388.651,293	0.08
5	591.017,935 388.651,293	6	591.017,922 388.651,283	0.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.017,922 388.651,283	7	590.993,403 388.634,05	29.969
7	590.993,403 388.634,05	8	590.978,676 388.623,7	18.0
8	590.978,676 388.623,7	9	590.975,235 388.611,453	12.721
9	590.975,235 388.611,453	10	590.958,068 388.610,455	17.196
10	590.958,068 388.610,455	11	590.960,073 388.595,402	15.186
11	590.960,073 388.595,402	12	590.961,567 388.584,189	11.312
12	590.961,567 388.584,189	13	590.967,469 388.584,121	5.902
13	590.967,469 388.584,121	14	590.972,983 388.587,689	6.568
14	590.972,983 388.587,689	15	590.993,053 388.600,677	23.906
15	590.993,053 388.600,677	1	591.007,368 388.613,467	19.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2265
Nr. cadastral vechi:10143

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Stejarilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20266	Din acte: 8.786 Masurata: 8.903	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39918 / 07/05/2018		
Act Administrativ nr. 67, din 13/08/2013 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 10233 din 26.04.2018, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului din extravilan in intravilan	A1
Act Notarial nr. 1070, din 04/05/2018 emis de NP Minea Octavian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SALMAN CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20266	Din acte: 8.786 Masurata: 8.903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	8.903	3	272,272/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.415,367 388.646,605	2	591.414,132 388.650,996	4.561
3	591.413,772 388.652,276	4	591.412,243 388.653,782	2.146
5	591.402,34 388.663,536	6	591.400,486 388.665,281	2.546
7	591.382,566 388.682,154	8	591.364,748 388.699,487	24.858
9	591.360,801 388.703,465	10	591.358,567 388.701,676	2.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.414,132 388.650,996	3	591.413,772 388.652,276	1.33
4	591.412,243 388.653,782	5	591.402,34 388.663,536	13.9
6	591.400,486 388.665,281	7	591.382,566 388.682,154	24.614
8	591.364,748 388.699,487	9	591.360,801 388.703,465	5.604
10	591.358,567 388.701,676	11	591.340,07 388.686,432	23.969

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.340,07 388.686,432	12	591.316,479 388.666,713	30.747
13	591.321,289 388.648,746	14	591.326,976 388.627,498	21.996
15	591.348,167 388.548,334	16	591.357,09 388.511,02	38.366
17	591.365,57 388.490,88	18	591.378,19 388.507,89	21.18
19	591.388,9 388.525,62	20	591.383,494 388.545,164	20.278
21	591.378,674 388.562,936	22	591.377,811 388.567,382	4.529
23	591.377,258 388.570,235	24	591.372,79 388.594,337	24.513
25	591.370,151 388.613,509	26	591.367,597 388.631,259	17.933
27	591.415,449 388.645,497	1	591.415,367 388.646,605	1.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.316,479 388.666,713	13	591.321,289 388.648,746	18.6
14	591.326,976 388.627,498	15	591.348,167 388.548,334	81.951
16	591.357,09 388.511,02	17	591.365,57 388.490,88	21.852
18	591.378,19 388.507,89	19	591.388,9 388.525,62	20.714
20	591.383,494 388.545,164	21	591.378,674 388.562,936	18.414
22	591.377,811 388.567,382	23	591.377,258 388.570,235	2.906
24	591.372,79 388.594,337	25	591.370,151 388.613,509	19.353
26	591.367,597 388.631,259	27	591.415,449 388.645,497	49.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.011	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

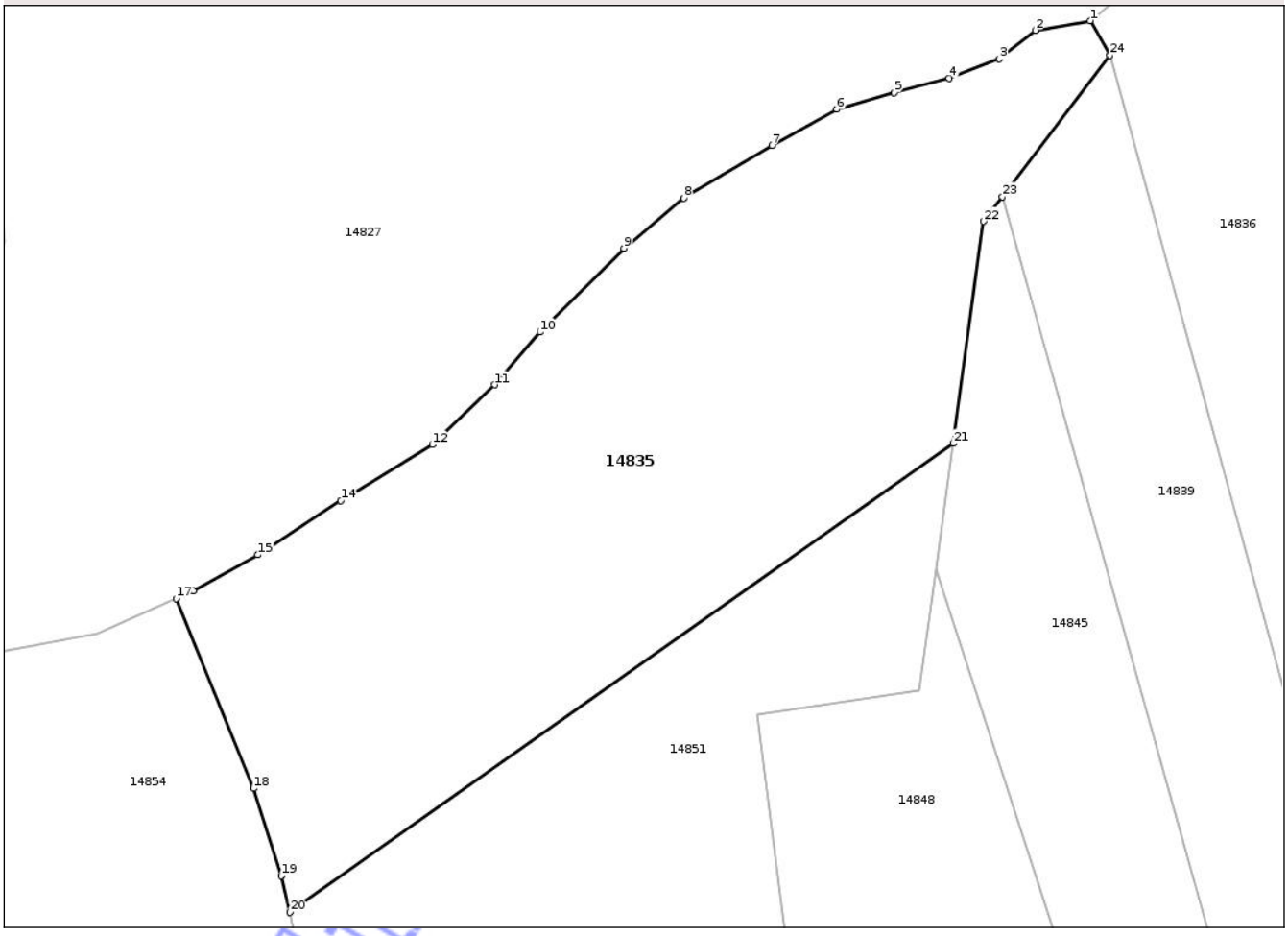
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.450	3	261/4	-	
2	faneata	NU	561	3	261/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.267,091 388.647,775	2	591.262,632 388.647,0	4.526
3	591.259,723 388.644,673	4	591.255,652 388.643,122	4.356
5	591.251,192 388.641,958	6	591.246,54 388.640,601	4.846
7	591.241,304 388.637,693	8	591.234,131 388.633,428	8.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.262,632 388.647,0	3	591.259,723 388.644,673	3.725
4	591.255,652 388.643,122	5	591.251,192 388.641,958	4.609
6	591.246,54 388.640,601	7	591.241,304 388.637,693	5.989
8	591.234,131 388.633,428	9	591.229,284 388.629,356	6.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	591.229,284 388.629,356	10	591.222,497 388.622,57	9.598
11	591.218,813 388.618,304	12	591.213,772 388.613,457	6.993
13	591.207,374 388.609,579	14	591.206,361 388.608,92	1.208
15	591.199,619 388.604,538	16	591.194,383 388.601,63	5.989
17	591.193,0 388.601,007	18	591.199,286 388.585,629	16.613
19	591.201,521 388.578,566	20	591.202,207 388.575,601	3.043
21	591.255,971 388.613,562	22	591.258,45 388.631,54	18.148
23	591.259,97 388.633,53	24	591.268,7 388.644,98	14.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	591.222,497 388.622,57	11	591.218,813 388.618,304	5.637
12	591.213,772 388.613,457	13	591.207,374 388.609,579	7.482
14	591.206,361 388.608,92	15	591.199,619 388.604,538	8.041
16	591.194,383 388.601,63	17	591.193,0 388.601,007	1.517
18	591.199,286 388.585,629	19	591.201,521 388.578,566	7.408
20	591.202,207 388.575,601	21	591.255,971 388.613,562	65.815
22	591.258,45 388.631,54	23	591.259,97 388.633,53	2.504
24	591.268,7 388.644,98	1	591.267,091 388.647,775	3.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Salcamilor, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.555	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

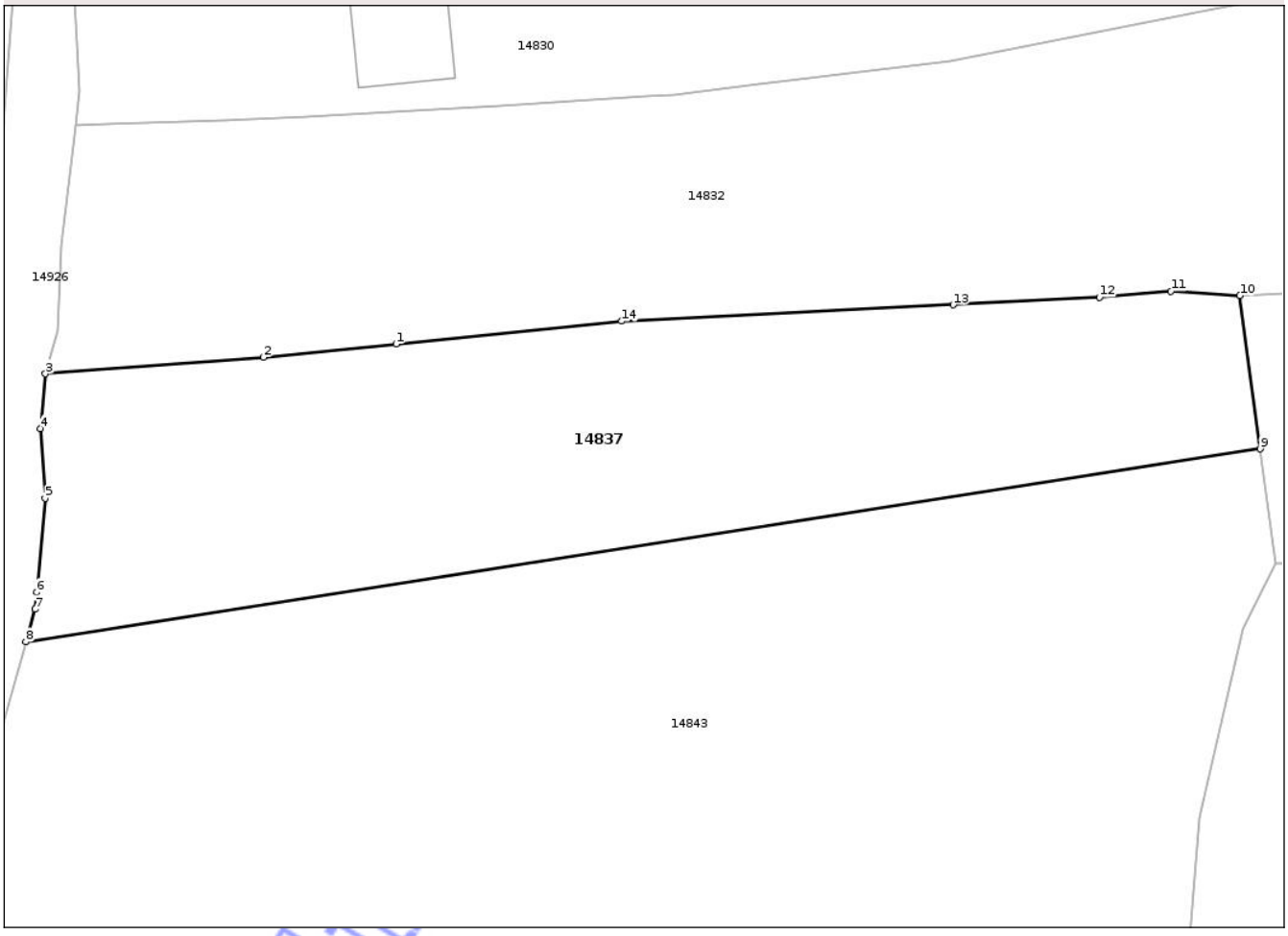
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.947	3	257, 258, 259, 259/1	-	
2	pasune	DA	608	3	257, 258, 259, 259/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.875,049 388.605,712	2	590.861,99 388.604,4	13.125
2	590.861,99 388.604,4	3	590.840,524 388.602,778	21.527
3	590.840,524 388.602,778	4	590.840,032 388.597,407	5.393
4	590.840,032 388.597,407	5	590.840,505 388.590,538	6.885

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.840,505 388.590,538	6	590.839,673 388.581,305	9.27
6	590.839,673 388.581,305	7	590.839,522 388.579,63	1.682
7	590.839,522 388.579,63	8	590.838,61 388.576,424	3.333
8	590.838,61 388.576,424	9	590.960,073 388.595,402	122.937
9	590.960,073 388.595,402	10	590.958,068 388.610,455	15.186
10	590.958,068 388.610,455	11	590.951,293 388.610,904	6.79
11	590.951,293 388.610,904	12	590.944,256 388.610,302	7.063
12	590.944,256 388.610,302	13	590.929,859 388.609,55	14.417
13	590.929,859 388.609,55	14	590.897,248 388.607,941	32.651
14	590.897,248 388.607,941	1	590.875,049 388.605,712	22.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Stejarilor, Jud. Prahova, T3, A272/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25341	2.021	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43027 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 1344, din 25/03/2022 emis de Ionita Aristita Adina (Contract de vânzare);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SALMAN CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

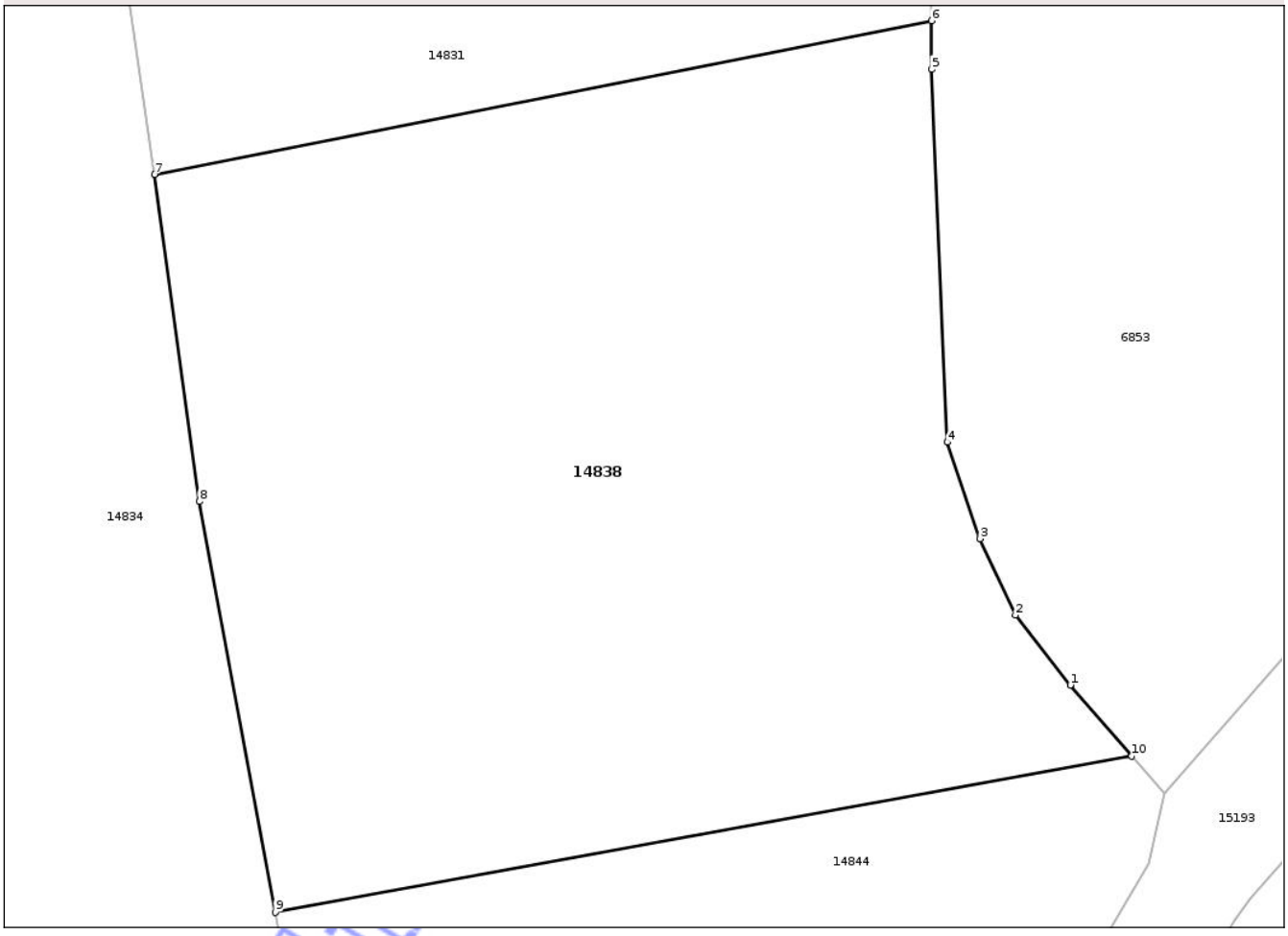
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25341	2.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.021	3	272/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.423,926 388.583,562	2	591.420,7 388.587,664	5.219
2	591.420,7 388.587,664	3	591.418,631 388.592,152	4.942
3	591.418,631 388.592,152	4	591.416,709 388.597,802	5.968
4	591.416,709 388.597,802	5	591.415,774 388.619,656	21.874
5	591.415,774 388.619,656	6	591.415,779 388.622,516	2.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.415,779 388.622,516	7	591.370,151 388.613,509	46.508
7	591.370,151 388.613,509	8	591.372,79 388.594,337	19.353
8	591.372,79 388.594,337	9	591.377,258 388.570,235	24.513
9	591.377,258 388.570,235	10	591.427,541 388.579,397	51.111
10	591.427,541 388.579,397	1	591.423,926 388.583,562	5.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2844
Nr. cadastral vechi:10484

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20667	Din acte: 3.594 Masurata: 3.582	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31626 / 12/05/2008		
Act Notarial nr. 1211, din 09/05/2008 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULAE AVRAM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

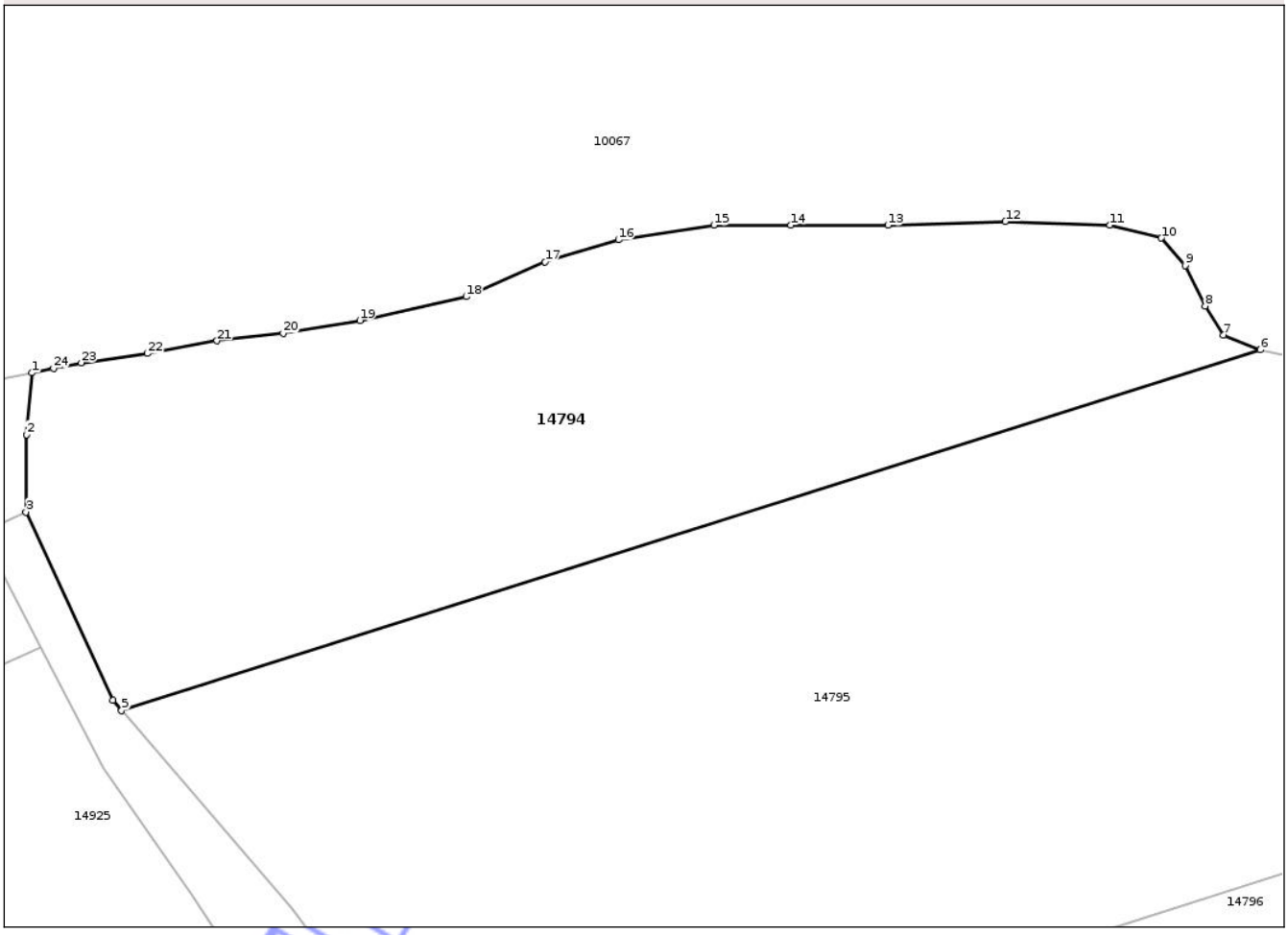
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20667	Din acte: 3.594 Masurata: 3.582	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.582	3	A 232	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.767,164 388.980,335	2	590.766,622 388.973,8	6.557
3	590.766,54 388.965,62	4	590.775,73 388.945,72	21.92
5	590.776,664 388.944,633	6	590.897,068 388.982,759	126.296
7	590.893,19 388.984,31	8	590.891,251 388.987,412	3.658
9	590.889,119 388.991,678	10	590.886,598 388.994,586	3.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.766,622 388.973,8	3	590.766,54 388.965,62	8.18
4	590.775,73 388.945,72	5	590.776,664 388.944,633	1.433
6	590.897,068 388.982,759	7	590.893,19 388.984,31	4.177
8	590.891,251 388.987,412	9	590.889,119 388.991,678	4.769
10	590.886,598 388.994,586	11	590.881,169 388.995,944	5.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.881,169 388.995,944	12	590.870,118 388.996,331	11.058
13	590.857,709 388.995,943	14	590.847,433 388.995,943	10.276
15	590.839,29 388.995,943	16	590.829,207 388.994,392	10.202
17	590.821,452 388.992,065	18	590.813,115 388.988,381	9.115
19	590.801,869 388.985,861	20	590.793,726 388.984,504	8.255
21	590.786,747 388.983,728	22	590.779,378 388.982,372	7.493
23	590.772,399 388.981,401	24	590.769,468 388.980,804	2.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.870,118 388.996,331	13	590.857,709 388.995,943	12.415
14	590.847,433 388.995,943	15	590.839,29 388.995,943	8.143
16	590.829,207 388.994,392	17	590.821,452 388.992,065	8.097
18	590.813,115 388.988,381	19	590.801,869 388.985,861	11.525
20	590.793,726 388.984,504	21	590.786,747 388.983,728	7.022
22	590.779,378 388.982,372	23	590.772,399 388.981,401	7.046
24	590.769,468 388.980,804	1	590.767,164 388.980,335	2.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Salcamilor, Nr. 10-12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.958	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vârfurile, Intr Salcamilor, Nr. 10-12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Vârfurile, Intr Salcamilor, Nr. 10-12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76330, din 16/05/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROGOJINARU STELIANA**	
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ROGOJINARU STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

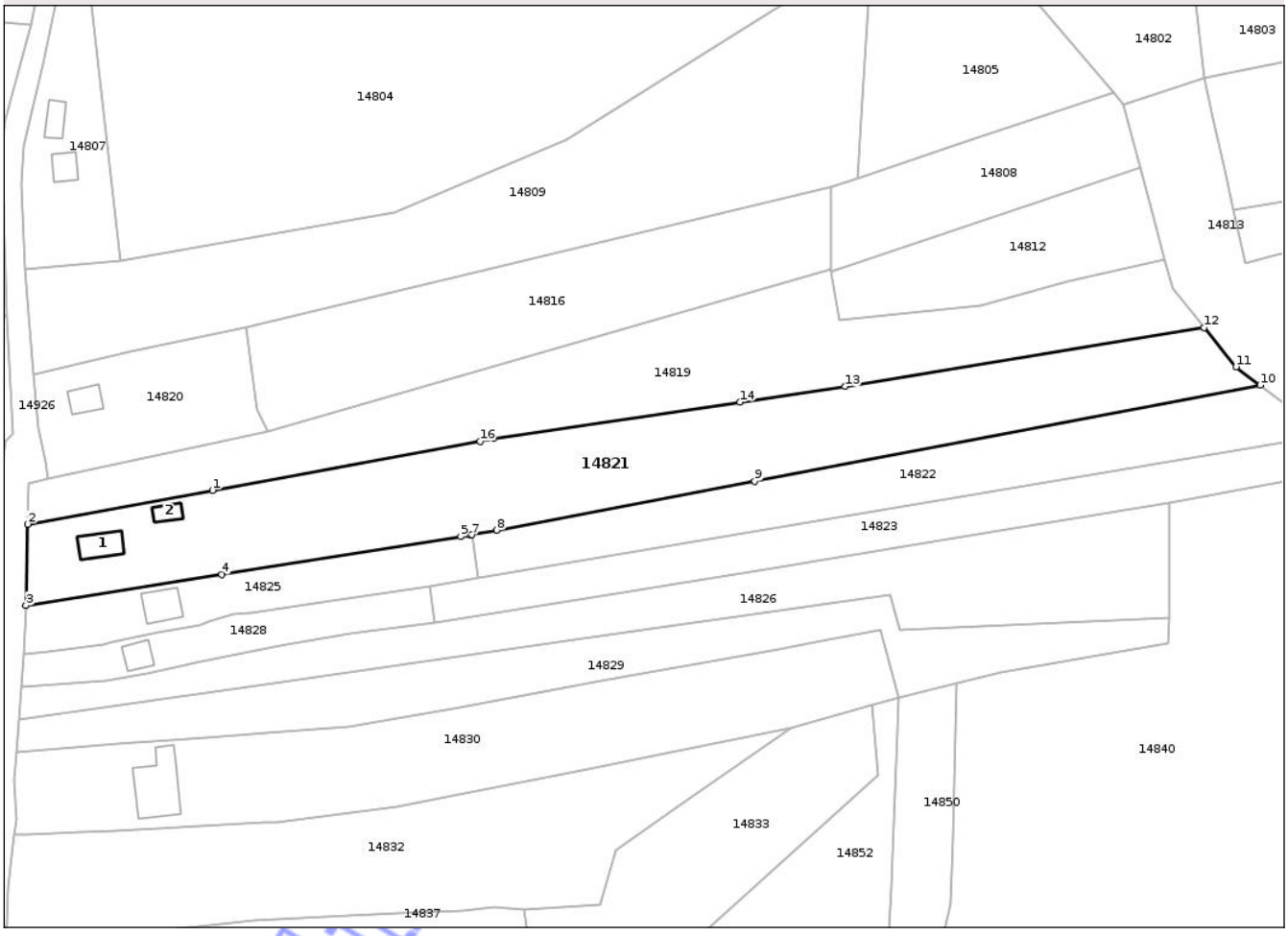
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	872	3	243/1	-	
2	vie	NU	684	3	244/1	-	
3	arabil	NU	467	3	244/2	-	
4	arabil	NU	1.135	3	244/3	-	
5	pasune	NU	1.800	3	244/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.888,02 388.704,576	2	590.846,464 388.696,966	42.247
2	590.846,464 388.696,966	3	590.846,084 388.678,691	18.279
3	590.846,084 388.678,691	4	590.890,105 388.685,656	44.569
4	590.890,105 388.685,656	5	590.943,808 388.694,153	54.371
5	590.943,808 388.694,153	6	590.946,071 388.694,511	2.291
6	590.946,071 388.694,511	7	590.946,294 388.694,553	0.227
7	590.946,294 388.694,553	8	590.951,911 388.695,619	5.717
8	590.951,911 388.695,619	9	591.009,877 388.706,617	59.0
9	591.009,877 388.706,617	10	591.123,451 388.728,166	115.6
10	591.123,451 388.728,166	11	591.118,013 388.732,298	6.83
11	591.118,013 388.732,298	12	591.110,864 388.741,088	11.33
12	591.110,864 388.741,088	13	591.030,193 388.727,879	81.745
13	591.030,193 388.727,879	14	591.006,511 388.724,362	23.942
14	591.006,511 388.724,362	15	590.951,205 388.716,147	55.913
15	590.951,205 388.716,147	16	590.948,123 388.715,583	3.133
16	590.948,123 388.715,583	1	590.888,02 388.704,576	61.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Stejarilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.422	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 89379, din 18/11/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUPITU ANTON** DEFUNCT:Da 2) **CIUPITU FLOAREA** DEFUNCT:Da 3) **MARIN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

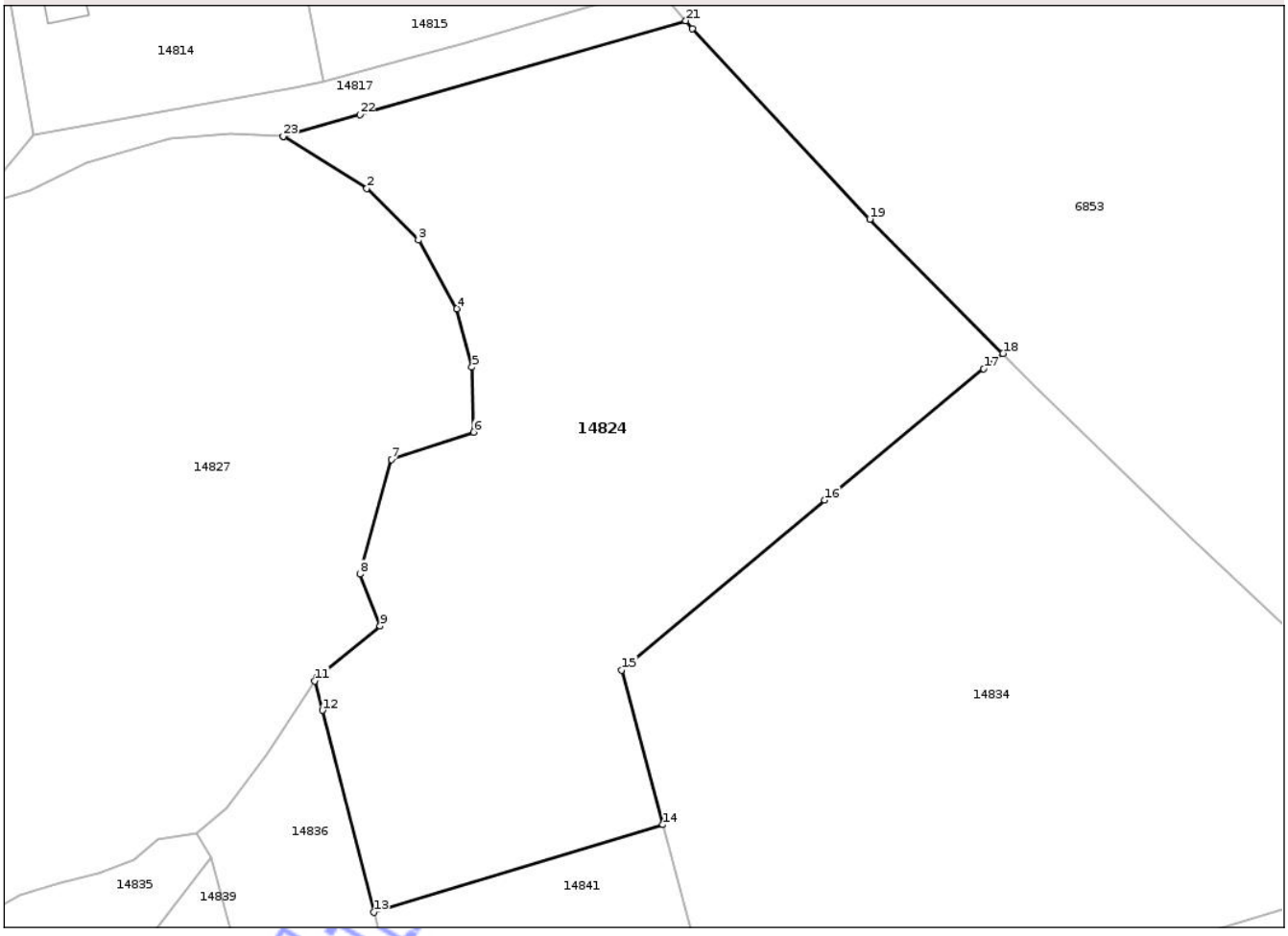
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.026	3	261	-	
2	livada	NU	396	3	261	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.277,173 388.728,626	2	591.286,868 388.722,616	11.407
3	591.292,878 388.716,605	4	591.297,337 388.708,655	9.115
5	591.299,082 388.701,869	6	591.299,276 388.694,309	7.562
7	591.289,696 388.691,165	8	591.286,047 388.677,828	13.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.286,868 388.722,616	3	591.292,878 388.716,605	8.5
4	591.297,337 388.708,655	5	591.299,082 388.701,869	7.007
6	591.299,276 388.694,309	7	591.289,696 388.691,165	10.083
8	591.286,047 388.677,828	9	591.288,419 388.671,817	6.462

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	591.288,419 388.671,817	10	591.281,051 388.665,807	9.508
11	591.280,816 388.665,446	12	591.281,69 388.662,022	3.534
13	591.287,67 388.638,581	14	591.321,289 388.648,746	35.122
15	591.316,479 388.666,713	16	591.340,07 388.686,432	30.747
17	591.358,567 388.701,676	18	591.360,801 388.703,465	2.862
19	591.345,331 388.719,054	20	591.324,71 388.741,174	30.241
21	591.323,927 388.742,08	22	591.286,042 388.731,198	39.417
23	591.277,146 388.728,643	1	591.277,173 388.728,626	0.032

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	591.281,051 388.665,807	11	591.280,816 388.665,446	0.431
12	591.281,69 388.662,022	13	591.287,67 388.638,581	24.192
14	591.321,289 388.648,746	15	591.316,479 388.666,713	18.6
16	591.340,07 388.686,432	17	591.358,567 388.701,676	23.969
18	591.360,801 388.703,465	19	591.345,331 388.719,054	21.962
20	591.324,71 388.741,174	21	591.323,927 388.742,08	1.197
22	591.286,042 388.731,198	23	591.277,146 388.728,643	9.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2854
Nr. cadastral vechi:10529

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Stejarilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20716	Din acte: 985 Masurata: 972	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36712 / 27/06/2011		
Act Notarial nr. 763, din 24/06/2011 emis de NP ONUTU CASIOARA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun in indiviziune si parti egale, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOGOS LIVIU** 2) **MOGOS MAGDALENA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun in indiviziune si parti egale, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANDREI PETRE BOGDAN** 2) **ANDREI MARIA CERASELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

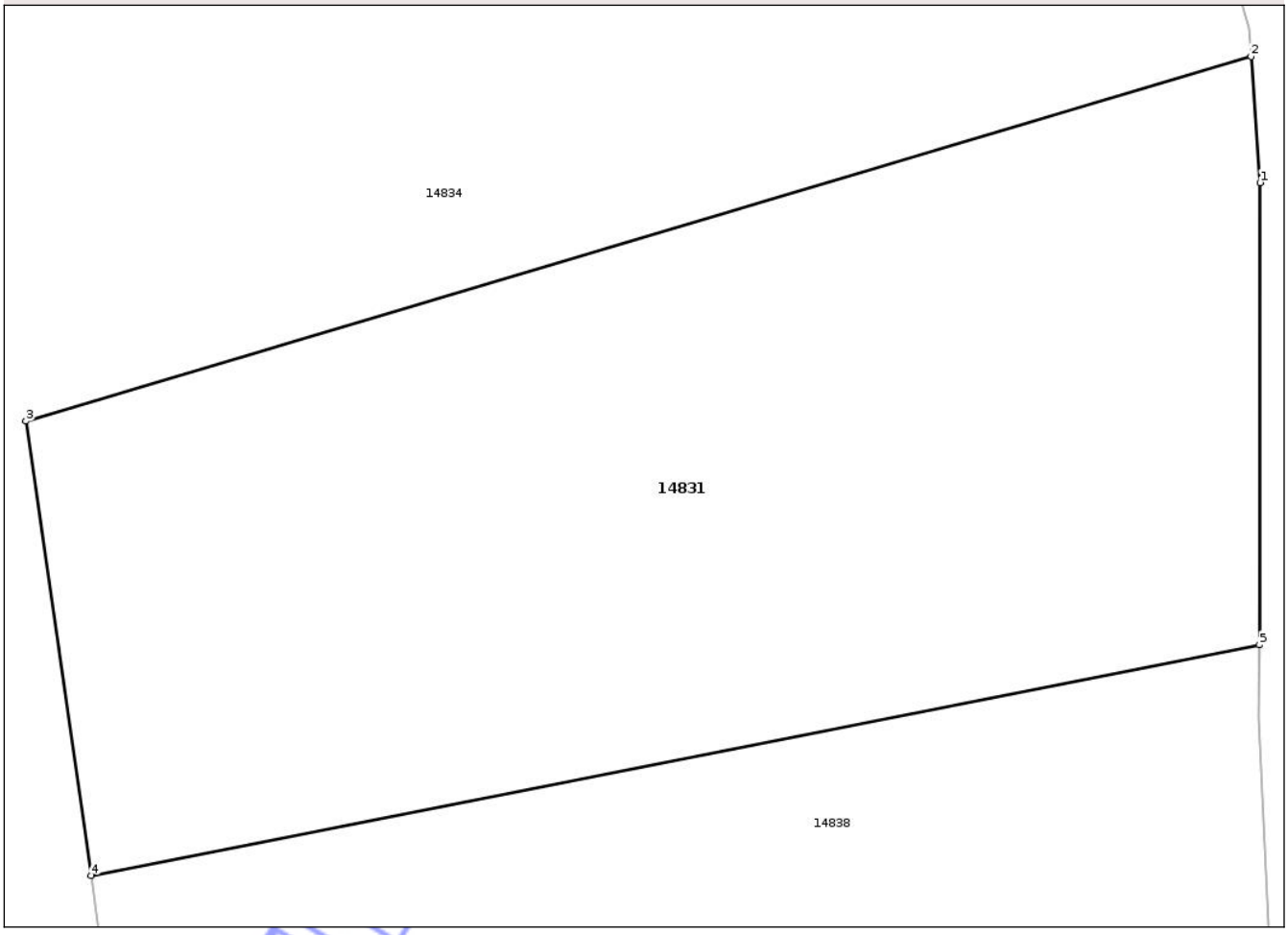
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20716	Din acte: 985 Masurata: 972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	972	3	A 272/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.415,813 388.640,567	2	591.415,449 388.645,497	4.943
2	591.415,449 388.645,497	3	591.367,597 388.631,259	49.925
3	591.367,597 388.631,259	4	591.370,151 388.613,509	17.933
4	591.370,151 388.613,509	5	591.415,779 388.622,516	46.508
5	591.415,779 388.622,516	1	591.415,813 388.640,567	18.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3306
Nr. cadastral vechi:10760

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20959	1.574	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79181 / 27/11/2008		
Act Notarial nr. 4158, din 26/11/2008 emis de NP DAVID ELLA;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 3306 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10760 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10647 din cartea funciara nr. 3128 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
101992 / 05/10/2020		
Act Notarial nr. 2661, din 01/10/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SALMAN CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

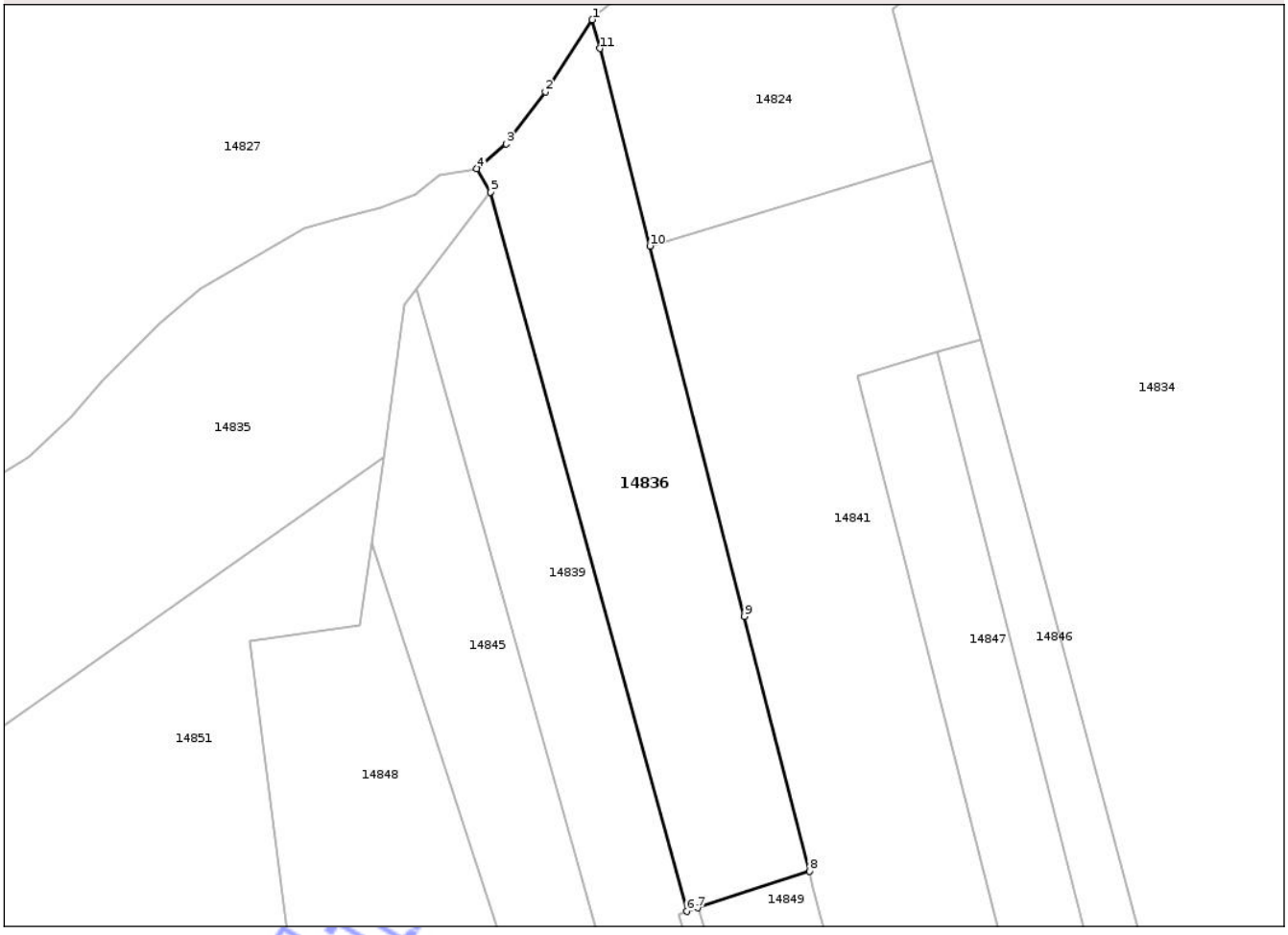
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20959	1.574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.574	3	L 261/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.280,816 388.665,446	2	591.275,235 388.656,887	10.218
2	591.275,235 388.656,887	3	591.270,581 388.650,684	7.755
3	591.270,581 388.650,684	4	591.267,091 388.647,775	4.543
4	591.267,091 388.647,775	5	591.268,7 388.644,98	3.225
5	591.268,7 388.644,98	6	591.292,07 388.559,53	88.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.292,07 388.559,53	7	591.293,36 388.559,95	1.357
7	591.293,36 388.559,95	8	591.306,62 388.564,3	13.955
8	591.306,62 388.564,3	9	591.298,9 388.594,559	31.228
9	591.298,9 388.594,559	10	591.287,67 388.638,581	45.432
10	591.287,67 388.638,581	11	591.281,69 388.662,022	24.192
11	591.281,69 388.662,022	1	591.280,816 388.665,446	3.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3129
Nr. cadastral vechi:10648

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20841	1.659	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65619 / 29/09/2008		
Act Notarial nr. 3456, din 26/09/2008 emis de NP DAVID ELLA;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 3129 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10648 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10548 din cartea funciara nr. 2894 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
102001 / 05/10/2020		
Act Notarial nr. 2662, din 01/10/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SALMAN CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

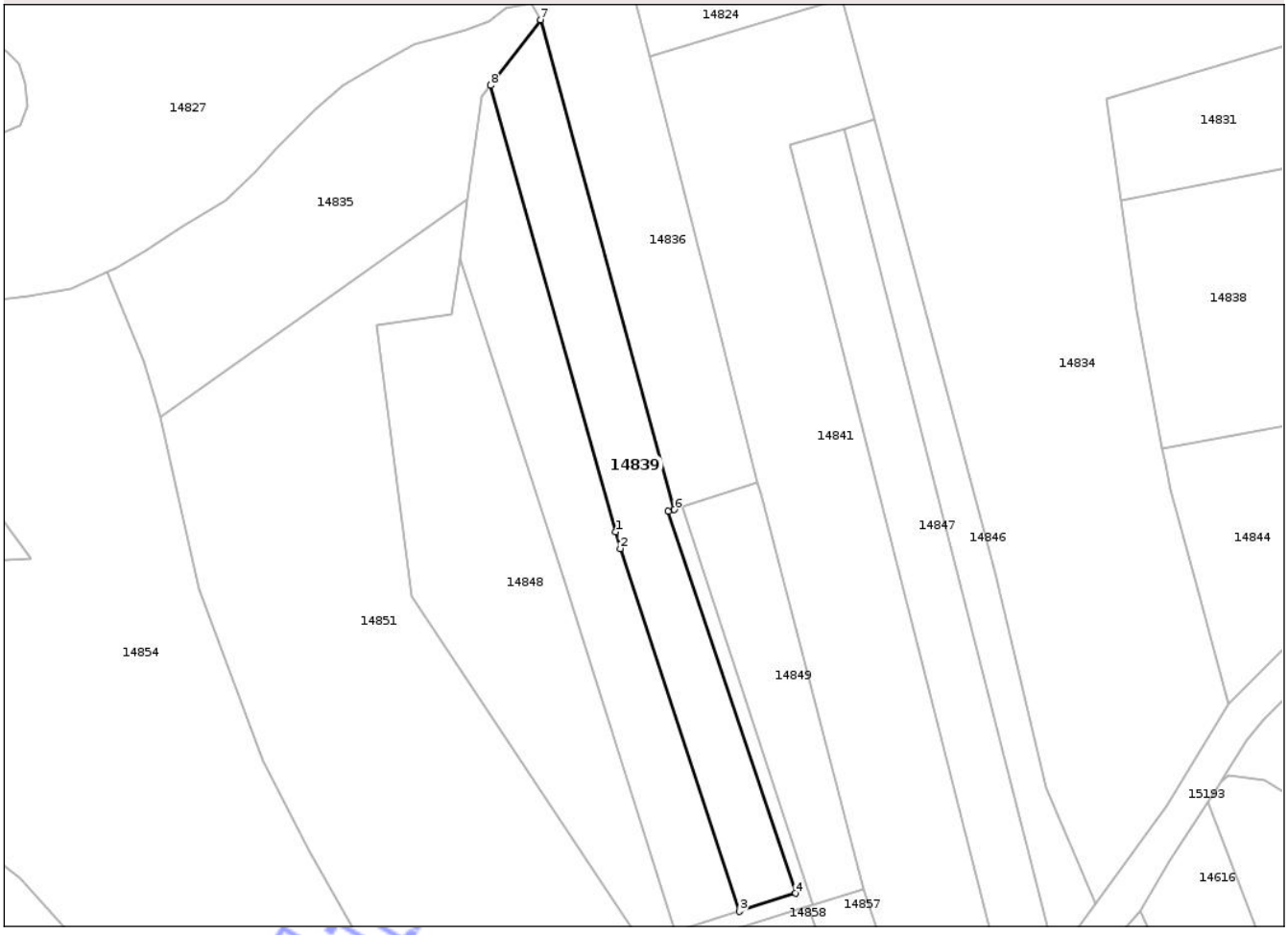
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20841	1.659	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	710	3	V 276; L 261/2; P 278/1	-	
2	livada	DA	949	3	V 276; L 261/2; P 278/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.281,79 388.555,637	2	591.282,61 388.552,71	3.04
2	591.282,61 388.552,71	3	591.303,45 388.489,44	66.614
3	591.303,45 388.489,44	4	591.313,24 388.492,58	10.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	591.313,24 388.492,58	5	591.291,03 388.559,19	70.215
5	591.291,03 388.559,19	6	591.292,07 388.559,53	1.094
6	591.292,07 388.559,53	7	591.268,7 388.644,98	88.588
7	591.268,7 388.644,98	8	591.259,97 388.633,53	14.398
8	591.259,97 388.633,53	1	591.281,79 388.555,637	80.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.909	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

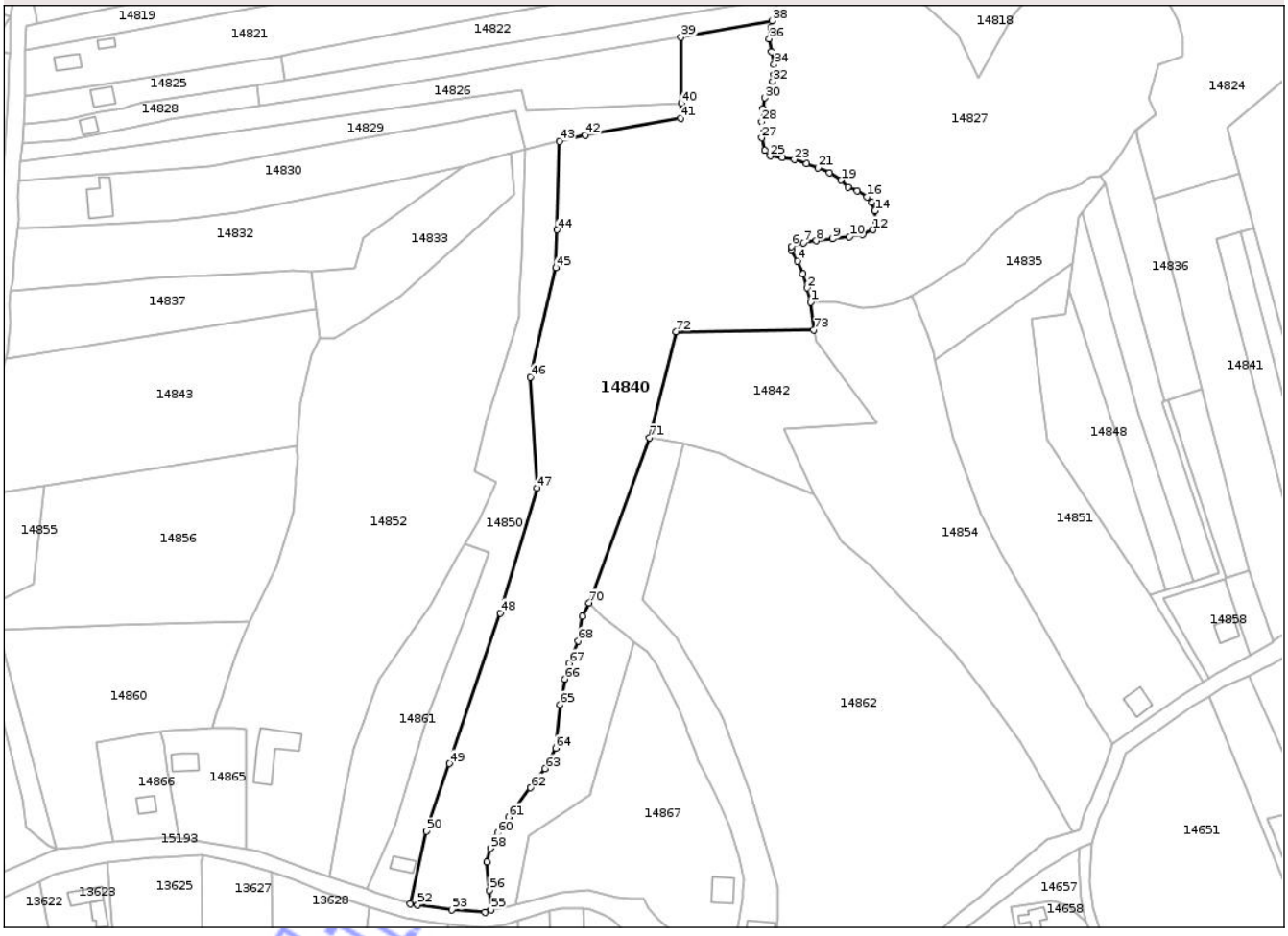
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	821	3	299	-	
2	arabil	NU	736	3	299	-	
3	pasune	NU	11.684	3	299	-	
4	arabil	NU	4.668	3	299	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	591.153,556 388.598,416	2	591.152,247 388.603,897	5.635
4	591.148,485 388.614,367	5	591.145,948 388.618,702	5.023
7	591.150,693 388.621,483	8	591.155,765 388.622,383	5.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	591.152,247 388.603,897	3	591.150,611 388.609,376	5.718
5	591.145,948 388.618,702	6	591.146,031 388.620,173	1.473
8	591.155,765 388.622,383	9	591.162,144 388.623,119	6.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	591.150,611 388.609,376	4	591.148,485 388.614,367	5.425
6	591.146,031 388.620,173	7	591.150,693 388.621,483	4.843
9	591.162,144 388.623,119	10	591.168,791 388.623,927	6.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	591.168,791 388.623,927	11	591.173,832 388.624,896	5.133
11	591.173,832 388.624,896	12	591.177,903 388.626,641	4.429
12	591.177,903 388.626,641	13	591.179,066 388.629,938	3.496
13	591.179,066 388.629,938	14	591.178,679 388.634,009	4.089
14	591.178,679 388.634,009	15	591.177,516 388.637,305	3.495
15	591.177,516 388.637,305	16	591.175,577 388.639,438	2.883
16	591.175,577 388.639,438	17	591.171,699 388.641,765	4.523
17	591.171,699 388.641,765	18	591.168,187 388.643,345	3.851
18	591.168,187 388.643,345	19	591.165,498 388.646,022	3.794
19	591.165,498 388.646,022	20	591.160,836 388.648,884	5.47
20	591.160,836 388.648,884	21	591.156,418 388.650,848	4.835
21	591.156,418 388.650,848	22	591.151,838 388.652,401	4.836
22	591.151,838 388.652,401	23	591.147,175 388.654,038	4.942
23	591.147,175 388.654,038	24	591.142,432 388.654,855	4.813
24	591.142,432 388.654,855	25	591.137,687 388.655,428	4.779
25	591.137,687 388.655,428	26	591.135,642 388.657,637	3.01
26	591.135,642 388.657,637	27	591.134,416 388.662,545	5.059
27	591.134,416 388.662,545	28	591.134,415 388.668,761	6.216
28	591.134,415 388.668,761	29	591.134,825 388.674,078	5.333
29	591.134,825 388.674,078	30	591.135,561 388.678,167	4.155
30	591.135,561 388.678,167	31	591.137,279 388.681,112	3.409
31	591.137,279 388.681,112	32	591.138,751 388.684,629	3.813
32	591.138,751 388.684,629	33	591.139,16 388.687,247	2.65
33	591.139,16 388.687,247	34	591.139,241 388.691,173	3.927
34	591.139,241 388.691,173	35	591.138,341 388.696,162	5.07
35	591.138,341 388.696,162	36	591.137,36 388.701,233	5.165
36	591.137,36 388.701,233	37	591.137,933 388.705,732	4.535
37	591.137,933 388.705,732	38	591.138,4 388.708,304	2.614
38	591.138,4 388.708,304	39	591.102,907 388.701,827	36.079
39	591.102,907 388.701,827	40	591.103,143 388.676,024	25.804
40	591.103,143 388.676,024	41	591.102,686 388.670,166	5.876
41	591.102,686 388.670,166	42	591.065,368 388.663,607	37.89
42	591.065,368 388.663,607	43	591.055,234 388.661,179	10.421
43	591.055,234 388.661,179	44	591.054,355 388.626,624	34.566
44	591.054,355 388.626,624	45	591.053,98 388.611,883	14.746
45	591.053,98 388.611,883	46	591.043,912 388.569,061	43.99
46	591.043,912 388.569,061	47	591.046,545 388.525,658	43.483
47	591.046,545 388.525,658	48	591.032,205 388.476,884	50.838
48	591.032,205 388.476,884	49	591.012,229 388.418,077	62.107
49	591.012,229 388.418,077	50	591.003,262 388.391,68	27.878
50	591.003,262 388.391,68	51	590.996,975 388.363,436	28.935
51	590.996,975 388.363,436	52	590.999,865 388.362,946	2.931
52	590.999,865 388.362,946	53	591.013,139 388.361,028	13.412
53	591.013,139 388.361,028	54	591.026,149 388.359,994	13.051
54	591.026,149 388.359,994	55	591.028,54 388.361,005	2.596
55	591.028,54 388.361,005	56	591.027,811 388.368,658	7.688
56	591.027,811 388.368,658	57	591.026,909 388.379,726	11.105
57	591.026,909 388.379,726	58	591.028,415 388.385,033	5.517
58	591.028,415 388.385,033	59	591.030,391 388.389,281	4.685
59	591.030,391 388.389,281	60	591.031,18 388.390,976	1.87
60	591.031,18 388.390,976	61	591.035,41 388.397,188	7.515
61	591.035,41 388.397,188	62	591.044,009 388.408,628	14.311
62	591.044,009 388.408,628	63	591.049,678 388.416,169	9.434
63	591.049,678 388.416,169	64	591.053,795 388.424,205	9.029
64	591.053,795 388.424,205	65	591.055,628 388.441,104	16.998
65	591.055,628 388.441,104	66	591.057,307 388.451,162	10.197
66	591.057,307 388.451,162	67	591.059,085 388.457,307	6.397
67	591.059,085 388.457,307	68	591.062,726 388.466,032	9.454
68	591.062,726 388.466,032	69	591.064,204 388.475,531	9.613
69	591.064,204 388.475,531	70	591.066,923 388.480,923	6.039
70	591.066,923 388.480,923	71	591.090,503 388.545,358	68.614
71	591.090,503 388.545,358	72	591.100,97 388.586,805	42.748
72	591.100,97 388.586,805	73	591.154,761 388.587,449	53.795
73	591.154,761 388.587,449	1	591.153,556 388.598,416	11.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25430	3.349	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81224 / 21/06/2022		
Act Administrativ nr. 215881, din 08/06/2022 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM ALEXANDRU**, (decedat)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

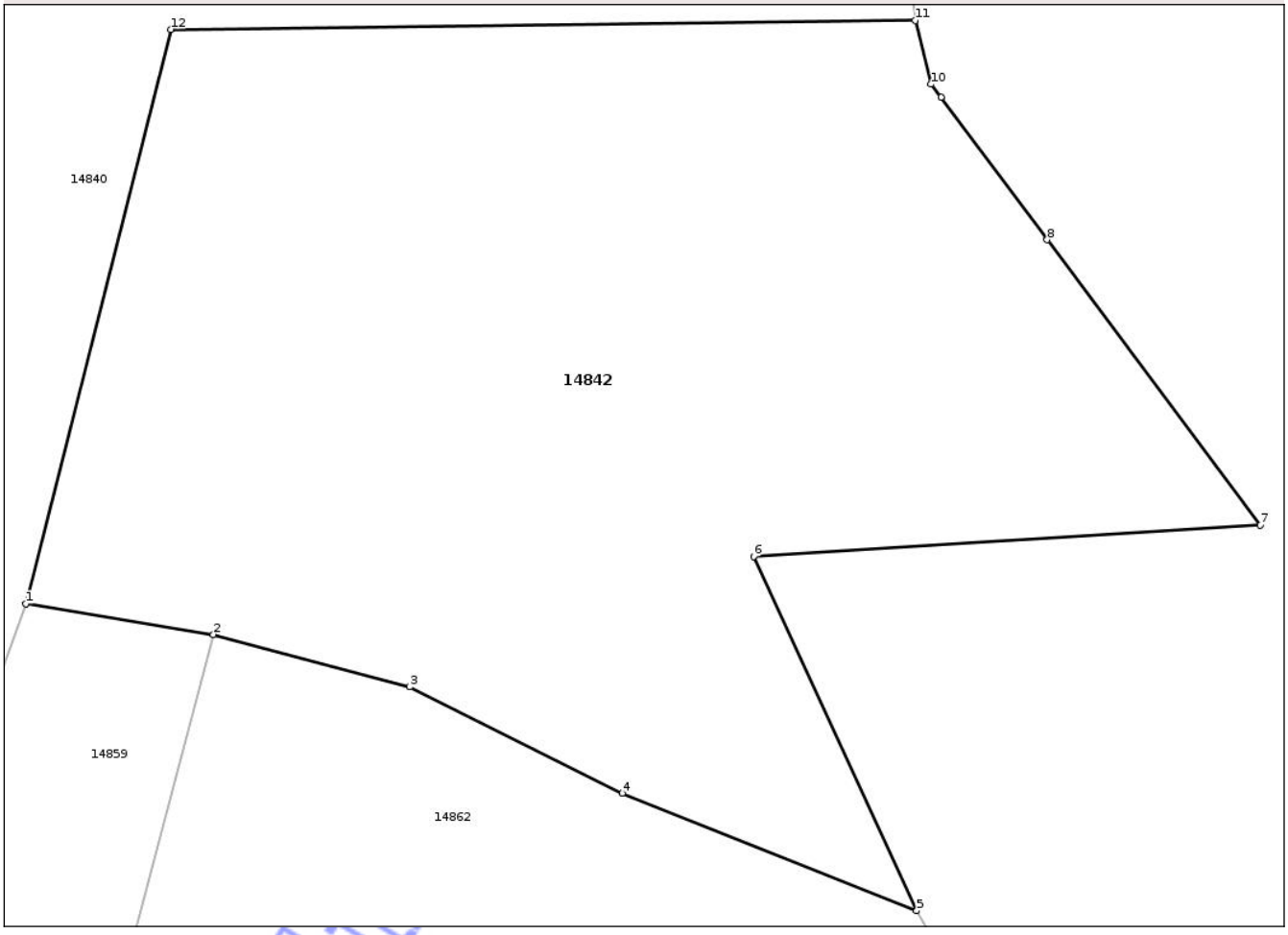
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25430	3.349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.349	3	261/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.090,503 388.545,358	2	591.104,051 388.543,151	13.727
2	591.104,051 388.543,151	3	591.118,224 388.539,381	14.666
3	591.118,224 388.539,381	4	591.133,59 388.531,696	17.181
4	591.133,59 388.531,696	5	591.154,853 388.523,224	22.889
5	591.154,853 388.523,224	6	591.143,074 388.548,785	28.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.143,074 388.548,785	7	591.179,667 388.551,029	36.662
7	591.179,667 388.551,029	8	591.164,271 388.571,63	25.718
8	591.164,271 388.571,63	9	591.156,604 388.581,888	12.807
9	591.156,604 388.581,888	10	591.155,886 388.582,85	1.2
10	591.155,886 388.582,85	11	591.154,761 388.587,449	4.735
11	591.154,761 388.587,449	12	591.100,97 388.586,805	53.795
12	591.100,97 388.586,805	1	591.090,503 388.545,358	42.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.592	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 268, din 09/01/2007 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGEANU MARIA** 2) **LUNGEANU ECATERINA** 3) **LUNGEANU FLORICA** 4) **DUMITRESCU EMILIA** 5) **LUNGEANU NICOLAE** 6) **LUNGEANU ZOE** 7) **LUNGEANU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

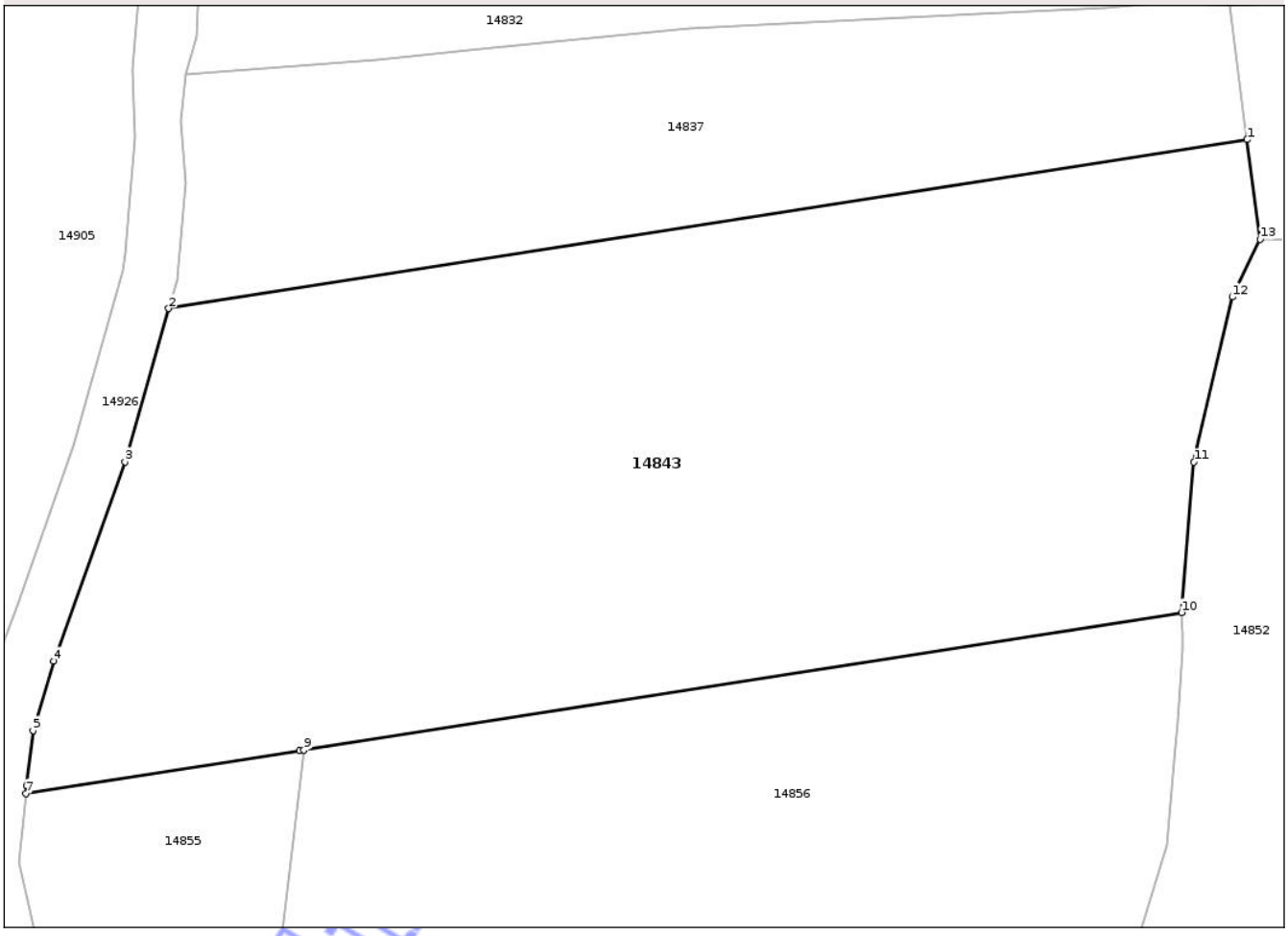
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.592	3	260	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.960,073 388.595,402	2	590.838,61 388.576,424	122.937
2	590.838,61 388.576,424	3	590.833,696 388.559,16	17.95
3	590.833,696 388.559,16	4	590.825,696 388.536,736	23.808
4	590.825,696 388.536,736	5	590.823,339 388.528,939	8.145
5	590.823,339 388.528,939	6	590.822,614 388.522,758	6.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.822,614 388.522,758	7	590.822,531 388.521,872	0.89
7	590.822,531 388.521,872	8	590.853,346 388.526,686	31.189
8	590.853,346 388.526,686	9	590.853,835 388.526,763	0.495
9	590.853,835 388.526,763	10	590.952,701 388.542,21	100.065
10	590.952,701 388.542,21	11	590.954,084 388.559,138	16.984
11	590.954,084 388.559,138	12	590.958,43 388.577,715	19.079
12	590.958,43 388.577,715	13	590.961,567 388.584,189	7.194
13	590.961,567 388.584,189	1	590.960,073 388.595,402	11.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25984	Din acte: 1.480 Masurata: 1.443	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55841 / 09/04/2024		
Act Notarial nr. 1199, din 08/04/2024 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIŢĂ MARIA AURELIA** 2) **GHIŢĂ MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

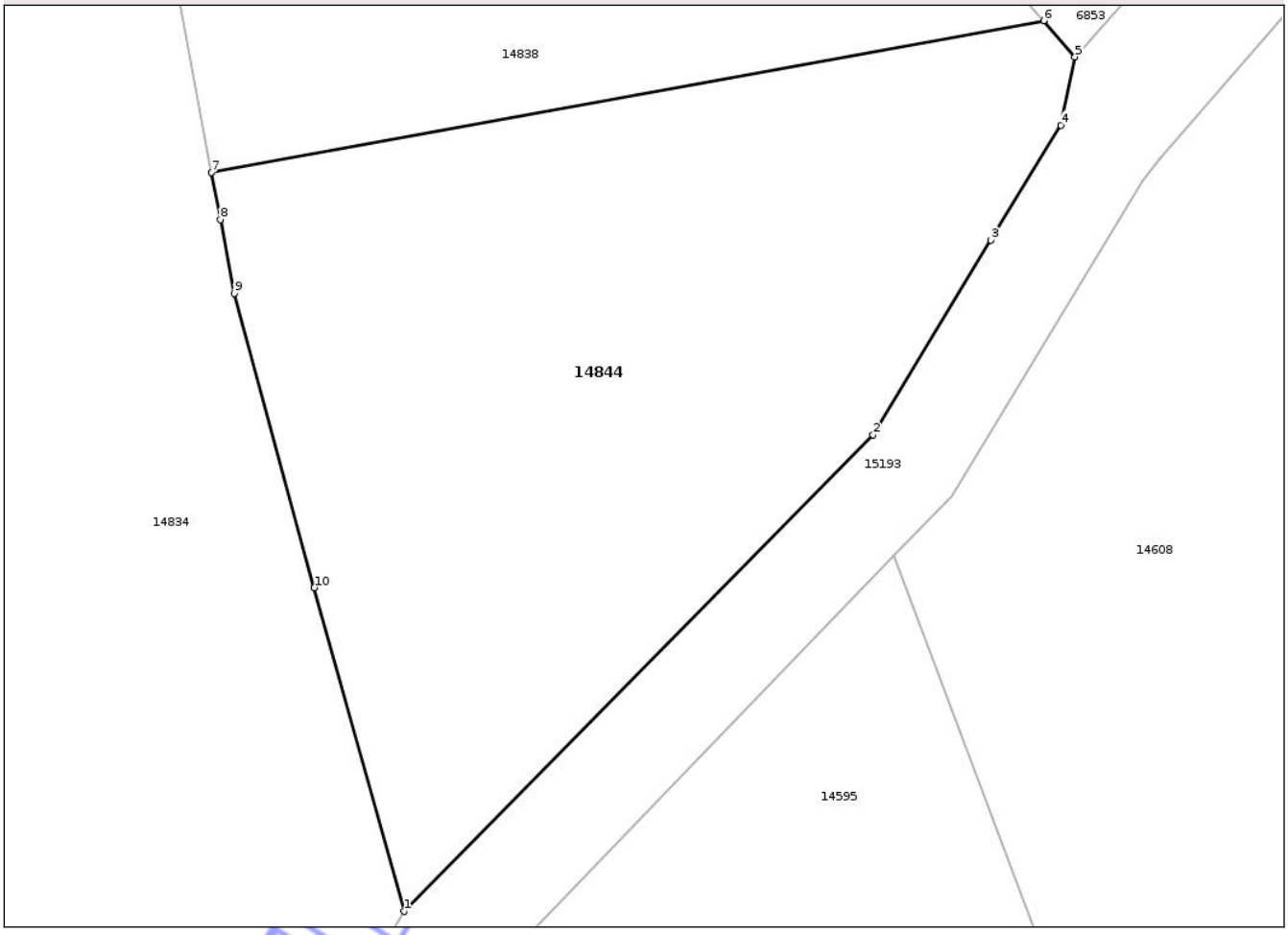
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25984	Din acte: 1.480 Masurata: 1.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.443	3	272/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.388,9 388.525,62	2	591.417,233 388.554,384	40.375
2	591.417,233 388.554,384	3	591.424,36 388.566,148	13.754
3	591.424,36 388.566,148	4	591.428,567 388.573,092	8.119
4	591.428,567 388.573,092	5	591.429,433 388.577,216	4.214
5	591.429,433 388.577,216	6	591.427,541 388.579,397	2.887

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.427,541 388.579,397	7	591.377,258 388.570,235	51.111
7	591.377,258 388.570,235	8	591.377,811 388.567,382	2.906
8	591.377,811 388.567,382	9	591.378,674 388.562,936	4.529
9	591.378,674 388.562,936	10	591.383,494 388.545,164	18.414
10	591.383,494 388.545,164	1	591.388,9 388.525,62	20.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3130
Nr. cadastral vechi:10649

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20842	1.642	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
117299 / 22/10/2019		
Act Administrativ nr. 21330, din 24/09/2019 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 110383 din 08.10.2019, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 67 din 13.08.2013, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA);		
B10	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din teren 'extravilan' in teren ' intravilan', conform documentatiei tehnice avizate	A1
137413 / 21/11/2019		
Act Notarial nr. 3586, din 21/11/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SALMAN CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

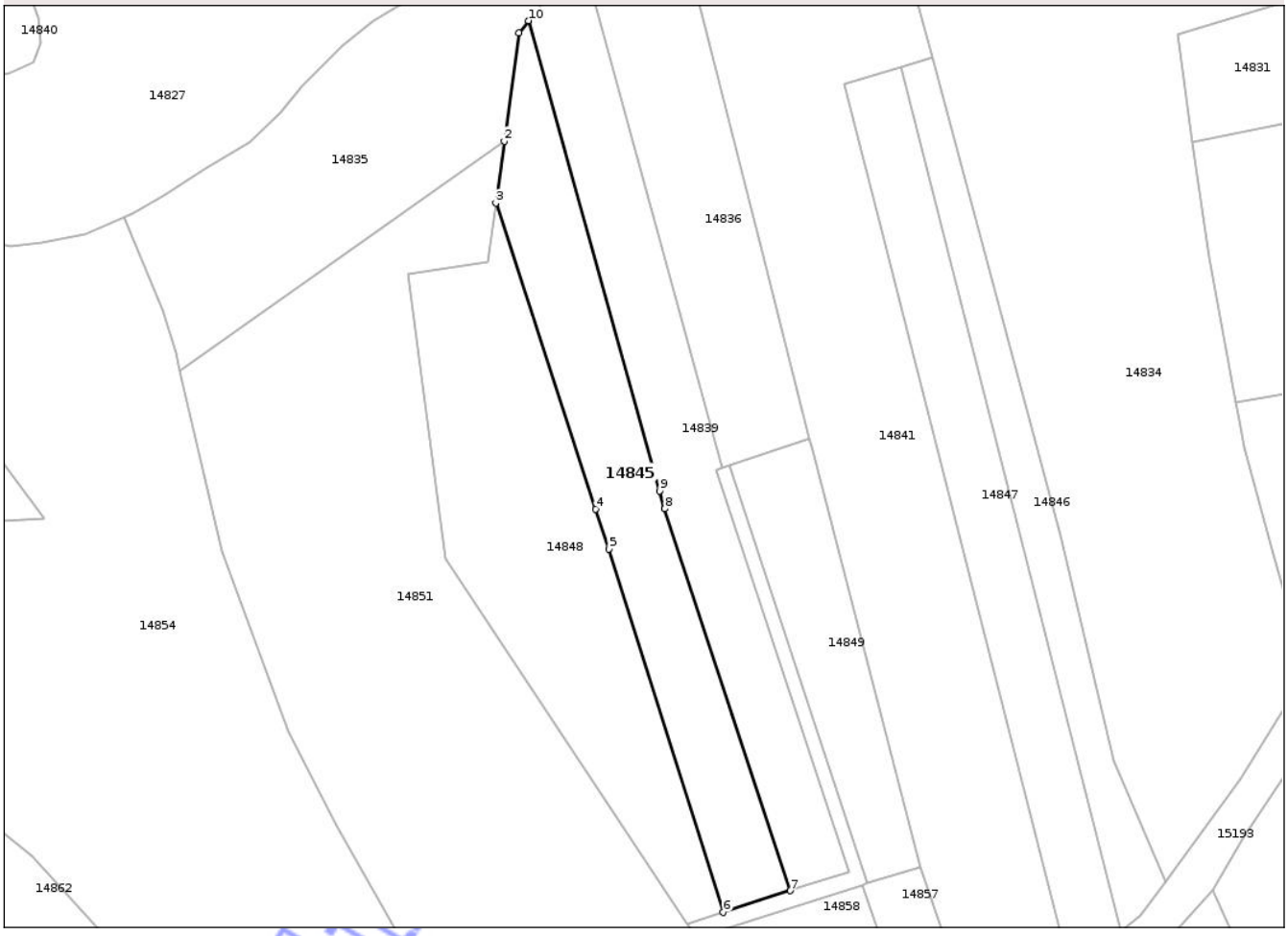
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20842	1.642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	853	3	261/2	-	
2	vie	DA	789	3	276	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.258,45 388.631,54	2	591.255,971 388.613,562	18.148
2	591.255,971 388.613,562	3	591.254,56 388.603,33	10.329
3	591.254,56 388.603,33	4	591.271,129 388.552,65	53.32
4	591.271,129 388.552,65	5	591.273,3 388.546,01	6.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.273,3 388.546,01	6	591.292,29 388.485,86	63.076
6	591.292,29 388.485,86	7	591.303,45 388.489,44	11.72
7	591.303,45 388.489,44	8	591.282,61 388.552,71	66.614
8	591.282,61 388.552,71	9	591.281,79 388.555,637	3.04
9	591.281,79 388.555,637	10	591.259,97 388.633,53	80.891
10	591.259,97 388.633,53	1	591.258,45 388.631,54	2.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		905	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

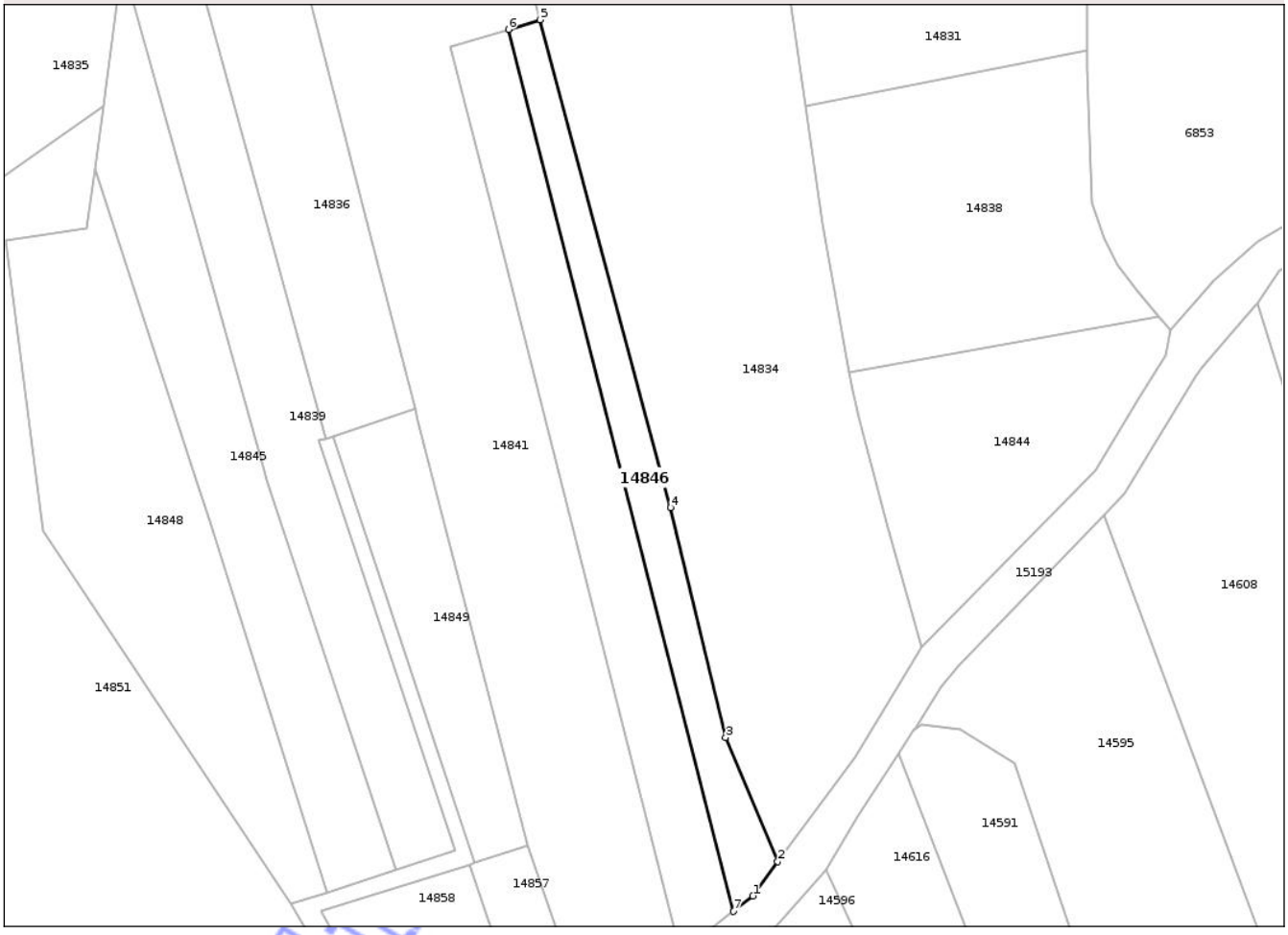
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	905	3	277/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.361,548 388.485,29	2	591.365,57 388.490,88	6.887
2	591.365,57 388.490,88	3	591.357,09 388.511,02	21.852
3	591.357,09 388.511,02	4	591.348,167 388.548,334	38.366
4	591.348,167 388.548,334	5	591.326,976 388.627,498	81.951
5	591.326,976 388.627,498	6	591.321,81 388.625,936	5.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.321,81 388.625,936	7	591.358,331 388.482,78	147.741
7	591.358,331 388.482,78	1	591.361,548 388.485,29	4.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.478	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76331, din 16/05/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUPITU N ANTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

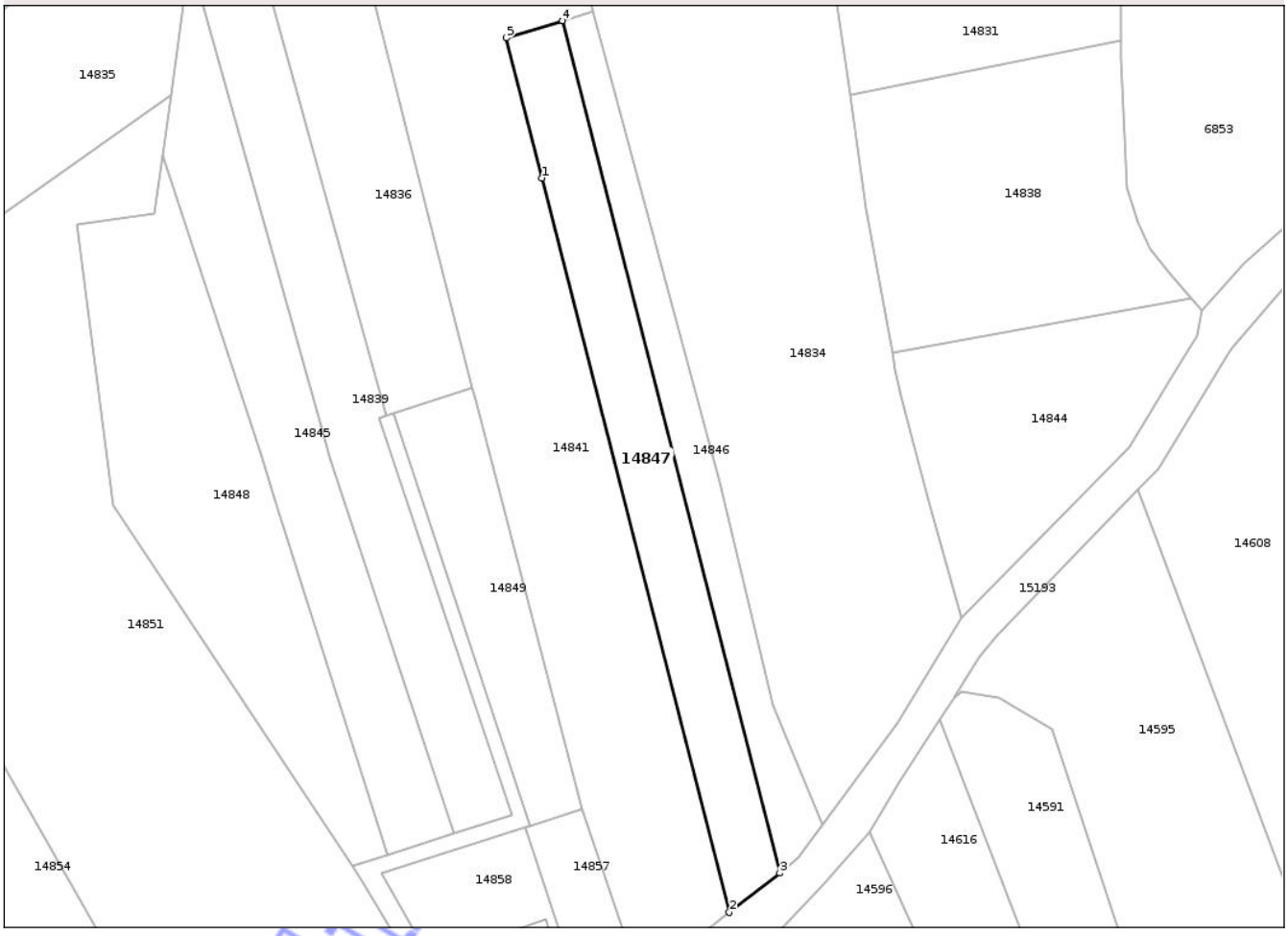
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.478	3	277/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.318,358 388.599,523	2	591.349,833 388.476,148	127.327
2	591.349,833 388.476,148	3	591.358,331 388.482,78	10.78
3	591.358,331 388.482,78	4	591.321,81 388.625,936	147.741
4	591.321,81 388.625,936	5	591.312,349 388.623,075	9.884
5	591.312,349 388.623,075	1	591.318,358 388.599,523	24.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3131
Nr. cadastral vechi:10650

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20843	2.150	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92832 / 03/09/2019		
Act Administrativ nr. 67, din 13/08/2013 emis de COMUNA VALEA CALUGAREASCA (Contract de Vânzare-Cumpărare nr 2613 din 29.08.2019, emis de NP Ionita Aristita Adina;act administrativ nr 18254 din 24.07.2019, emis de COMUNA VALEA CALUGAREASCA);		
B10	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din teren 'extravilan' in teren ' intravilan', conform documentatiei tehnice avizate	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SALMAN CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără caracter civil

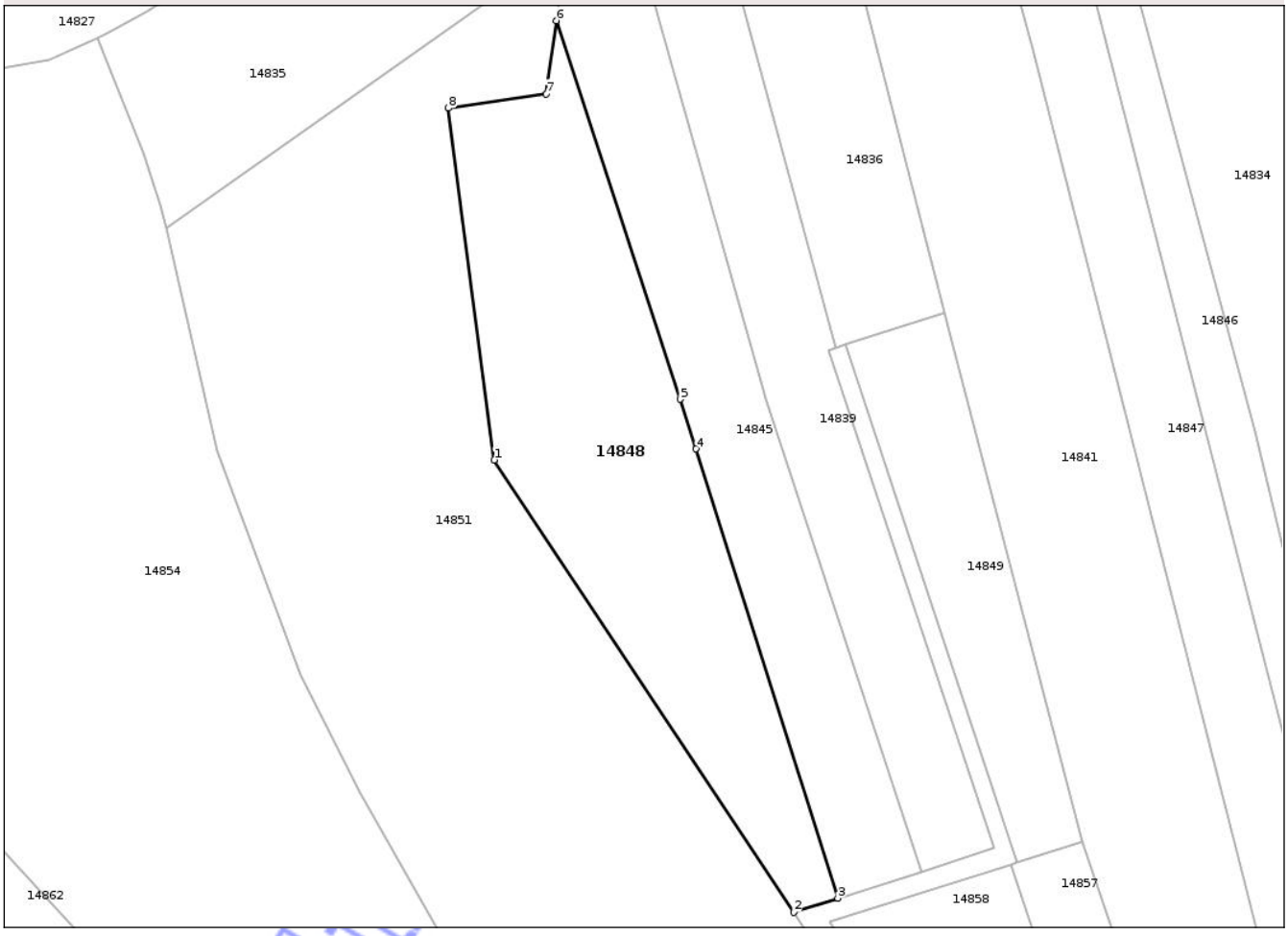
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20843	2.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.137	3	276	-	
2	livada	DA	1.013	3	276	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.246,23 388.544,51	2	591.286,37 388.483,96	72.647
2	591.286,37 388.483,96	3	591.292,29 388.485,86	6.217
3	591.292,29 388.485,86	4	591.273,3 388.546,01	63.076
4	591.273,3 388.546,01	5	591.271,129 388.552,65	6.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.271,129 388.552,65	6	591.254,56 388.603,33	53.32
6	591.254,56 388.603,33	7	591.253,2 388.593,55	9.874
7	591.253,2 388.593,55	8	591.240,08 388.591,62	13.261
8	591.240,08 388.591,62	1	591.246,23 388.544,51	47.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3305
Nr. cadastral vechi:10759

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20958	845	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79181 / 27/11/2008		
Act Notarial nr. 4158, din 26/11/2008 emis de NP DAVID ELLA;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 3305 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10759 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10647 din cartea funciara nr. 3128 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
99879 / 19/06/2023		
Act Notarial nr. 1983, din 31/05/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina (act administrativ nr 6798 din 15.02.2023, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;act administrativ nr 67 din 13.08.2013, emis de Consiliul Local Valea Calugareasca);		
B11	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului din ''extravilan'' in ''intravilan'' conform documentatiei tehnice avizate	A1
13705 / 01/02/2024		
Act Notarial nr. 324, din 31/01/2024 emis de Ionita Aristita Adina (Contract de vânzare);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SALMAN CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Uz Civil

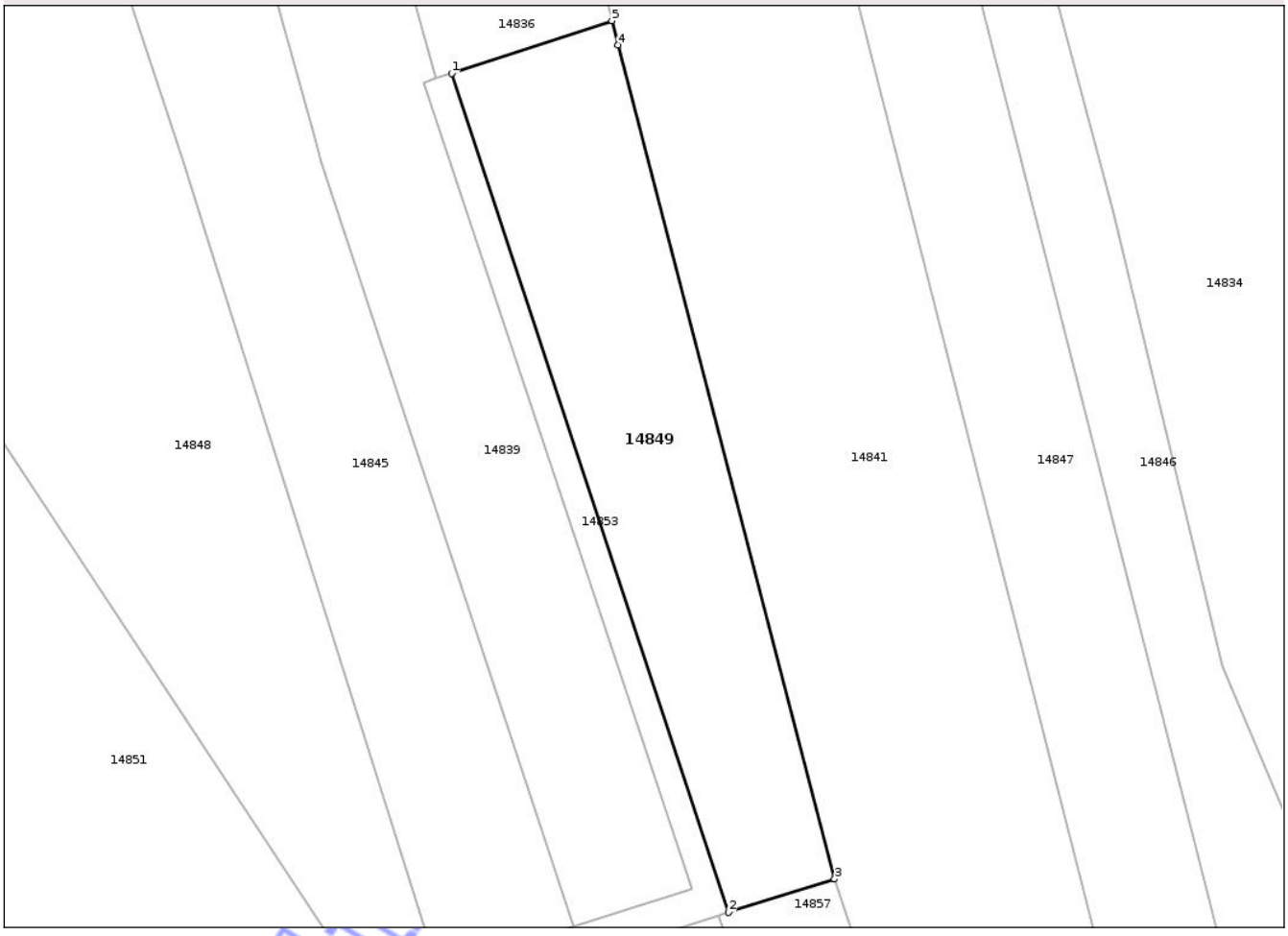
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20958	845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	845	3	276	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.293,36 388.559,95	2	591.316,25 388.490,65	72.982
2	591.316,25 388.490,65	3	591.325,03 388.493,41	9.204
3	591.325,03 388.493,41	4	591.307,11 388.562,31	71.192
4	591.307,11 388.562,31	5	591.306,62 388.564,3	2.049
5	591.306,62 388.564,3	1	591.293,36 388.559,95	13.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:152
Nr. cadastral vechi:299

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 40, Jud. Prahova, sat Varfuri,str.Arborilor,nr.40,com.Valea Calugareasca,jud.Prahova.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23727	4.282	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23727-C1	Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 40, Jud. Prahova, sat Varfuri,str.Arborilor,nr.40, com.Valea Calugareasca,jud.Prahova.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuita parter;Supr.constr.desf. = 45 mp.;An constr. : 1923

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90229 / 13/06/2024		
Act Notarial nr. 26, din 13/06/2024 emis de NP Tudose George Radu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CANACHE VASILE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **CANACHE VASILE**	
Act Notarial nr. 27, din 13/06/2024 emis de NP Tudose George Radu;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **CANACHE VASILE**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **CANACHE VASILE**	
104472 / 15/07/2024		
Act Administrativ nr. 15487, din 20/08/2024 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 13377 din 05.07.2024, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA);		
B8	se notează actualizarea informațiilor cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este : comuna Valea Călugărească ,sat Vîrfuri, Str Arborilor, Nr. 40, Jud. Prahova	A1, A1.1
B9	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale, conform documentatiei tehnice avizate in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului in suprafata de 470 mp. din 'extravilan' in 'intravilan'	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalidat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23727	4.282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	423	3	303	-	
2	arabil	NU	1.209	3	301/3	-	
3	pasune	NU	2.649	3	300/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23727-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuita parter; Supr.constr.desf. = 45 mp.;An constr. : 1923

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.983,479 388.367,647	2	590.996,975 388.363,436	14.138
3	591.003,262 388.391,68	4	591.012,229 388.418,077	27.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.996,975 388.363,436	3	591.003,262 388.391,68	28.935
4	591.012,229 388.418,077	5	591.032,205 388.476,884	62.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.032,205 388.476,884	6	591.046,545 388.525,658	50.838
7	591.043,912 388.569,061	8	591.053,98 388.611,883	43.99
9	591.054,355 388.626,624	10	591.055,234 388.661,179	34.566
11	591.042,092 388.658,031	12	591.041,544 388.643,273	14.768
13	591.040,505 388.615,308	14	591.039,789 388.600,741	14.585
15	591.039,393 388.592,687	16	591.035,081 388.577,684	15.61
17	591.026,634 388.552,237	18	591.022,315 388.532,086	20.609
19	591.030,726 388.528,125	20	591.023,821 388.513,427	16.239
21	591.018,313 388.503,985	22	591.027,801 388.500,346	10.162
23	591.020,448 388.480,878	24	591.004,089 388.437,566	46.298
25	591.003,01 388.434,709	26	590.990,718 388.393,581	42.926
27	590.979,97 388.368,923	1	590.983,479 388.367,647	3.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.046,545 388.525,658	7	591.043,912 388.569,061	43.483
8	591.053,98 388.611,883	9	591.054,355 388.626,624	14.746
10	591.055,234 388.661,179	11	591.042,092 388.658,031	13.514
12	591.041,544 388.643,273	13	591.040,505 388.615,308	27.984
14	591.039,789 388.600,741	15	591.039,393 388.592,687	8.064
16	591.035,081 388.577,684	17	591.026,634 388.552,237	26.812
18	591.022,315 388.532,086	19	591.030,726 388.528,125	9.297
20	591.023,821 388.513,427	21	591.018,313 388.503,985	10.931
22	591.027,801 388.500,346	23	591.020,448 388.480,878	20.81
24	591.004,089 388.437,566	25	591.003,01 388.434,709	3.054
26	590.990,718 388.393,581	27	590.979,97 388.368,923	26.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 26-30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.896	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 26-30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 201691, din 19/02/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN TINICA**	
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARIN TINICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.081	3	280	-	
2	pasune	DA	5.815	3	282	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.271,619 388.425,714	2	591.299,51 388.445,407	34.143
2	591.299,51 388.445,407	3	591.306,892 388.449,924	8.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	591.306,892 388.449,924	4	591.295,326 388.469,231	22.506
4	591.295,326 388.469,231	5	591.287,85 388.481,71	14.547
5	591.287,85 388.481,71	6	591.286,37 388.483,96	2.693
6	591.286,37 388.483,96	7	591.246,23 388.544,51	72.647
7	591.246,23 388.544,51	8	591.240,08 388.591,62	47.51
8	591.240,08 388.591,62	9	591.253,2 388.593,55	13.261
9	591.253,2 388.593,55	10	591.254,56 388.603,33	9.874
10	591.254,56 388.603,33	11	591.255,971 388.613,562	10.329
11	591.255,971 388.613,562	12	591.202,207 388.575,601	65.815
12	591.202,207 388.575,601	13	591.209,125 388.545,712	30.679
13	591.209,125 388.545,712	14	591.220,26 388.515,751	31.963
14	591.220,26 388.515,751	15	591.228,162 388.500,134	17.502
15	591.228,162 388.500,134	16	591.251,697 388.458,976	47.412
16	591.251,697 388.458,976	17	591.256,913 388.449,762	10.588
17	591.256,913 388.449,762	18	591.262,129 388.440,548	10.588
18	591.262,129 388.440,548	1	591.271,619 388.425,714	17.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 44, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25477	Din acte: 14.200 Masurata: 14.624	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25477-C1	Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 44, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:219 mp; S. construita desfasurata:371 mp; Locuinta (S+P+M)- Sc. desfasurata= 371 mp (Sc. parter= 219 mp, Sc. mansarda= 114 mp, Sc. beci=38 mp), edificata in anul 2000

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74894 / 07/06/2022		
Act Administrativ nr. 96226, din 23/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANESCU ELIZA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STANESCU ELIZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25477	Din acte: 14.200 Masurata: 14.624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.935	3	305;304	-	
2	pasune	DA	868	3	261/2	-	
3	vie	DA	880	3	304	-	
4	vie	NU	941	3	306	-	
5	arabil	NU	3.183	3	300/2	-	
6	pasune	NU	6.029	3	300	-	
7	livada	NU	789	3	261	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25477-C1	constructii de locuinte	219	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:219 mp; S. construita desfasurata:371 mp; Locuinta (S+P+M)- Sc. desfasurata= 371 mp (Sc. parter= 219 mp, Sc. mansarda= 114 mp, Sc. beci=38 mp), edificata in anul 2000

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	590.932,986 388.384,92	2	590.937,971 388.383,636	5.148
4	590.965,152 388.374,021	5	590.967,088 388.384,659	10.813
7	590.974,447 388.421,783	8	590.974,968 388.424,108	2.383
10	590.979,933 388.438,143	11	590.982,305 388.444,806	7.073
13	591.004,976 388.480,16	14	591.015,413 388.499,015	21.551
16	591.023,821 388.513,427	17	591.030,726 388.528,125	16.239
19	591.026,634 388.552,237	20	591.035,081 388.577,684	26.812
22	591.039,789 388.600,741	23	591.040,505 388.615,308	14.585
25	591.042,092 388.658,031	26	591.036,352 388.656,429	5.959
28	591.007,368 388.613,467	29	590.993,053 388.600,677	19.196
31	590.967,469 388.584,121	32	590.961,567 388.584,189	5.902
34	590.954,084 388.559,138	35	590.952,701 388.542,21	16.984
37	590.952,886 388.538,024	38	590.952,211 388.529,869	8.183
40	590.951,071 388.516,069	41	590.944,657 388.495,045	21.981
43	590.932,503 388.469,258	44	590.928,719 388.459,833	10.156
46	590.925,101 388.449,846	47	590.923,133 388.444,004	6.165
49	590.919,394 388.431,851	50	590.928,072 388.432,184	8.684
52	590.932,814 388.418,538	53	590.932,794 388.409,887	8.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	590.937,971 388.383,636	3	590.958,446 388.376,173	21.793
5	590.967,088 388.384,659	6	590.970,924 388.406,06	21.742
8	590.974,968 388.424,108	9	590.979,015 388.435,565	12.151
11	590.982,305 388.444,806	12	590.984,816 388.450,891	6.583
14	591.015,413 388.499,015	15	591.018,313 388.503,985	5.754
17	591.030,726 388.528,125	18	591.022,315 388.532,086	9.297
20	591.035,081 388.577,684	21	591.039,393 388.592,687	15.61
23	591.040,505 388.615,308	24	591.041,544 388.643,273	27.984
26	591.036,352 388.656,429	27	591.037,655 388.640,528	15.954
29	590.993,053 388.600,677	30	590.972,983 388.587,689	23.906
32	590.961,567 388.584,189	33	590.958,43 388.577,715	7.194
35	590.952,701 388.542,21	36	590.952,806 388.539,82	2.392
38	590.952,211 388.529,869	39	590.951,978 388.527,046	2.833
41	590.944,657 388.495,045	42	590.934,381 388.473,488	23.881
44	590.928,719 388.459,833	45	590.927,53 388.456,87	3.193
47	590.923,133 388.444,004	48	590.920,719 388.437,003	7.405
50	590.928,072 388.432,184	51	590.932,887 388.431,651	4.844
53	590.932,794 388.409,887	1	590.932,986 388.384,92	24.968

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	590.958,446 388.376,173	4	590.965,152 388.374,021	7.043
6	590.970,924 388.406,06	7	590.974,447 388.421,783	16.113
9	590.979,015 388.435,565	10	590.979,933 388.438,143	2.737
12	590.984,816 388.450,891	13	591.004,976 388.480,16	35.54
15	591.018,313 388.503,985	16	591.023,821 388.513,427	10.931
18	591.022,315 388.532,086	19	591.026,634 388.552,237	20.609
21	591.039,393 388.592,687	22	591.039,789 388.600,741	8.064
24	591.041,544 388.643,273	25	591.042,092 388.658,031	14.768
27	591.037,655 388.640,528	28	591.007,368 388.613,467	40.615
30	590.972,983 388.587,689	31	590.967,469 388.584,121	6.568
33	590.958,43 388.577,715	34	590.954,084 388.559,138	19.079
36	590.952,806 388.539,82	37	590.952,886 388.538,024	1.798
39	590.951,978 388.527,046	40	590.951,071 388.516,069	11.014
42	590.934,381 388.473,488	43	590.932,503 388.469,258	4.628
45	590.927,53 388.456,87	46	590.925,101 388.449,846	7.432
48	590.920,719 388.437,003	49	590.919,394 388.431,851	5.32
51	590.932,887 388.431,651	52	590.932,814 388.418,538	13.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuit

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3127
Nr. cadastral vechi:10646

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20839	365	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65619 / 29/09/2008		
Act Notarial nr. 3456, din 26/09/2008 emis de NP DAVID ELLA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 3127 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10646 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10548 din cartea funciara nr. 2894 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
65646 / 29/09/2008		
Act Notarial nr. 3456, din 26/09/2008 emis de NP DAVID ELLA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **MARIN IULIAN**	
92824 / 03/09/2019		
Act Administrativ nr. 18253, din 24/07/2019 emis de COMUNA VALEA CALUGAREASCA;		
B17	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului din ''extravilan'' in ''intravilan'' conform documentatiei tehnice avizate	A1
Act Notarial nr. 2613, din 29/08/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SALMAN CRISTINA**	
137415 / 21/11/2019		
Act Notarial nr. 3586, din 21/11/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SALMAN CRISTINA**	
103205 / 19/05/2026		
Act Notarial nr. 1284, din 19/05/2026 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **SALMAN CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial cu caracter civil

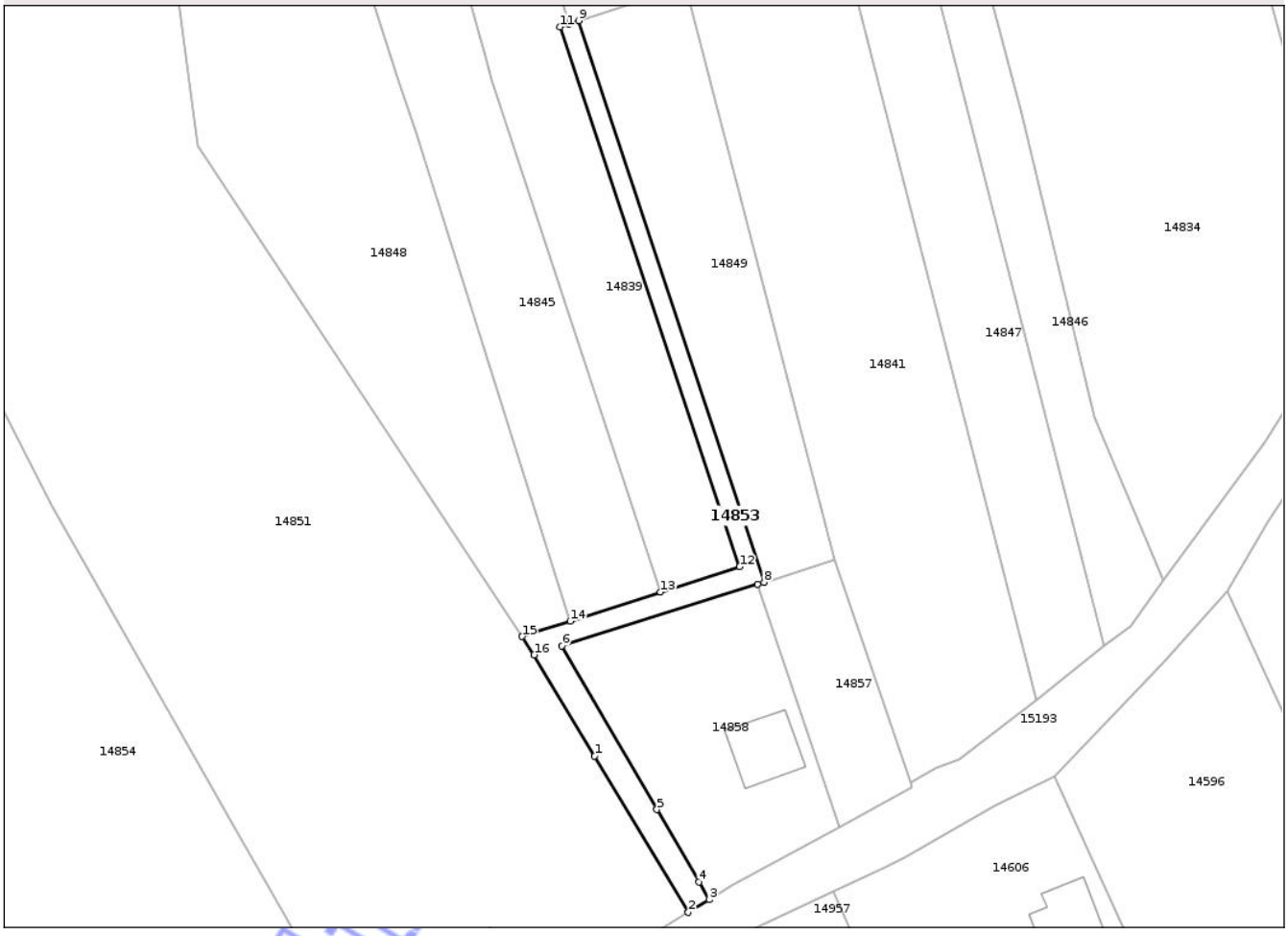
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20839	365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	365	3	V 276; L 261/2; P 278/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.295,326 388.469,231	2	591.306,892 388.449,924	22.506
2	591.306,892 388.449,924	3	591.309,47 388.451,502	3.023
3	591.309,47 388.451,502	4	591.308,21 388.453,67	2.508
4	591.308,21 388.453,67	5	591.303,012 388.462,608	10.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.303,012 388.462,608	6	591.291,28 388.482,78	23.336
6	591.291,28 388.482,78	7	591.315,443 388.490,396	25.335
7	591.315,443 388.490,396	8	591.316,25 388.490,65	0.846
8	591.316,25 388.490,65	9	591.293,36 388.559,95	72.982
9	591.293,36 388.559,95	10	591.292,07 388.559,53	1.357
10	591.292,07 388.559,53	11	591.291,03 388.559,19	1.094
11	591.291,03 388.559,19	12	591.313,24 388.492,58	70.215
12	591.313,24 388.492,58	13	591.303,45 388.489,44	10.281
13	591.303,45 388.489,44	14	591.292,29 388.485,86	11.72
14	591.292,29 388.485,86	15	591.286,37 388.483,96	6.217
15	591.286,37 388.483,96	16	591.287,85 388.481,71	2.693
16	591.287,85 388.481,71	1	591.295,326 388.469,231	14.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova, T3, A286, F284/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25350	8.799	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43036 / 28/03/2022		
Act Notarial nr. 1344, din 25/03/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (Contract de vânzare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SALMAN CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

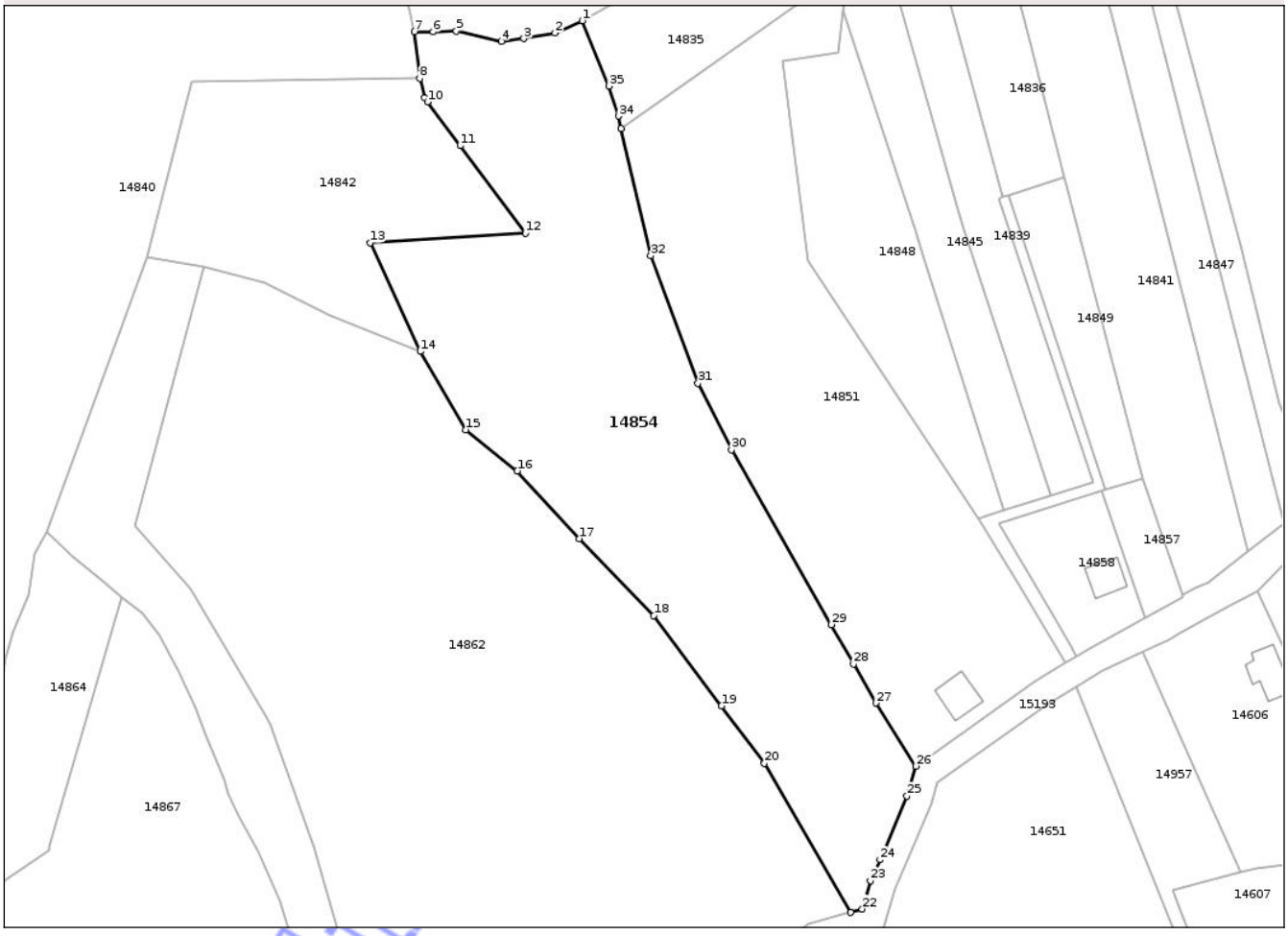
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25350	8.799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.799	3	286	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.193,0 388.601,007	2	591.186,628 388.598,14	6.987
3	591.179,261 388.596,783	4	591.174,035 388.596,175	5.261
5	591.163,344 388.598,571	6	591.157,891 388.598,416	5.455
7	591.153,556 388.598,416	8	591.154,761 388.587,449	11.033
9	591.155,886 388.582,85	10	591.156,604 388.581,888	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.186,628 388.598,14	3	591.179,261 388.596,783	7.491
4	591.174,035 388.596,175	5	591.163,344 388.598,571	10.956
6	591.157,891 388.598,416	7	591.153,556 388.598,416	4.335
8	591.154,761 388.587,449	9	591.155,886 388.582,85	4.735
10	591.156,604 388.581,888	11	591.164,271 388.571,63	12.807

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.164,271 388.571,63	12	591.179,667 388.551,029	25.718
13	591.143,074 388.548,785	14	591.154,853 388.523,224	28.144
15	591.165,618 388.504,8	16	591.177,715 388.495,126	15.489
17	591.192,328 388.479,224	18	591.209,878 388.461,138	25.201
19	591.225,799 388.439,854	20	591.235,894 388.426,415	16.808
21	591.256,15 388.391,319	22	591.258,943 388.392,115	2.904
23	591.260,884 388.398,78	24	591.263,183 388.403,658	5.393
25	591.269,466 388.418,647	26	591.271,619 388.425,714	7.388
27	591.262,129 388.440,548	28	591.256,913 388.449,762	10.588
29	591.251,697 388.458,976	30	591.228,162 388.500,134	47.412
31	591.220,26 388.515,751	32	591.209,125 388.545,712	31.963
33	591.202,207 388.575,601	34	591.201,521 388.578,566	3.043
35	591.199,286 388.585,629	1	591.193,0 388.601,007	16.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.179,667 388.551,029	13	591.143,074 388.548,785	36.662
14	591.154,853 388.523,224	15	591.165,618 388.504,8	21.338
16	591.177,715 388.495,126	17	591.192,328 388.479,224	21.597
18	591.209,878 388.461,138	19	591.225,799 388.439,854	26.58
20	591.235,894 388.426,415	21	591.256,15 388.391,319	40.522
22	591.258,943 388.392,115	23	591.260,884 388.398,78	6.942
24	591.263,183 388.403,658	25	591.269,466 388.418,647	16.253
26	591.271,619 388.425,714	27	591.262,129 388.440,548	17.61
28	591.256,913 388.449,762	29	591.251,697 388.458,976	10.588
30	591.228,162 388.500,134	31	591.220,26 388.515,751	17.502
32	591.209,125 388.545,712	33	591.202,207 388.575,601	30.679
34	591.201,521 388.578,566	35	591.199,286 388.585,629	7.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.156	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

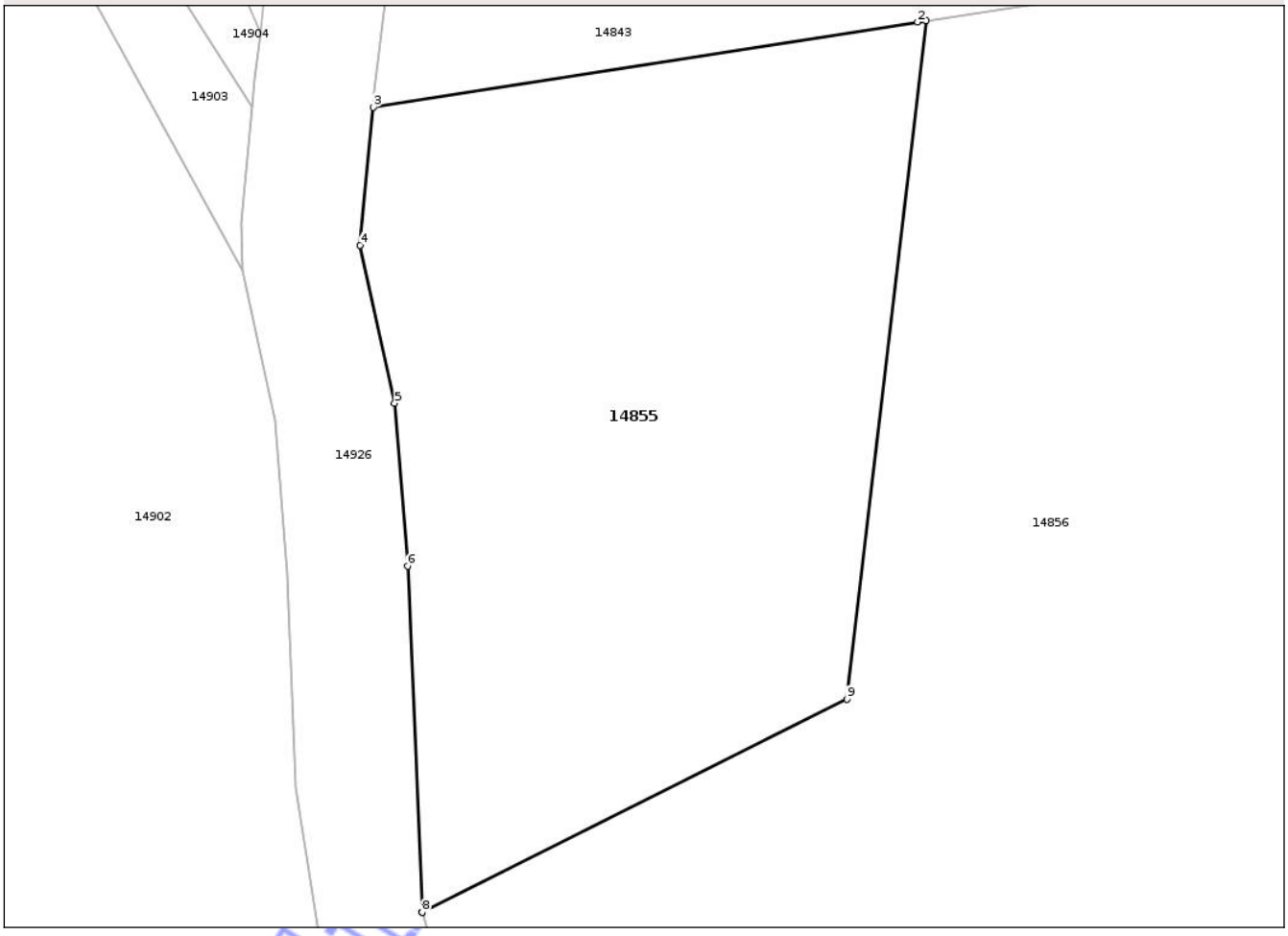
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.156	3	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.853,835 388.526,763	2	590.853,346 388.526,686	0.495
2	590.853,346 388.526,686	3	590.822,531 388.521,872	31.189
3	590.822,531 388.521,872	4	590.821,799 388.514,079	7.827
4	590.821,799 388.514,079	5	590.823,754 388.505,137	9.153
5	590.823,754 388.505,137	6	590.824,483 388.495,926	9.24

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.824,483 388.495,926	7	590.825,317 388.476,357	19.587
7	590.825,317 388.476,357	8	590.825,317 388.476,351	0.006
8	590.825,317 388.476,351	9	590.849,348 388.488,395	26.88
9	590.849,348 388.488,395	1	590.853,835 388.526,763	38.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24748	Din acte: 272 Masurata: 310	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101996 / 05/10/2020		
Act Notarial nr. 49, din 21/10/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina (Contract de Vânzare-Cumpărare nr 2661 din 01.10.2020, emis de NP Ionita Aristita Adina);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SALMAN CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

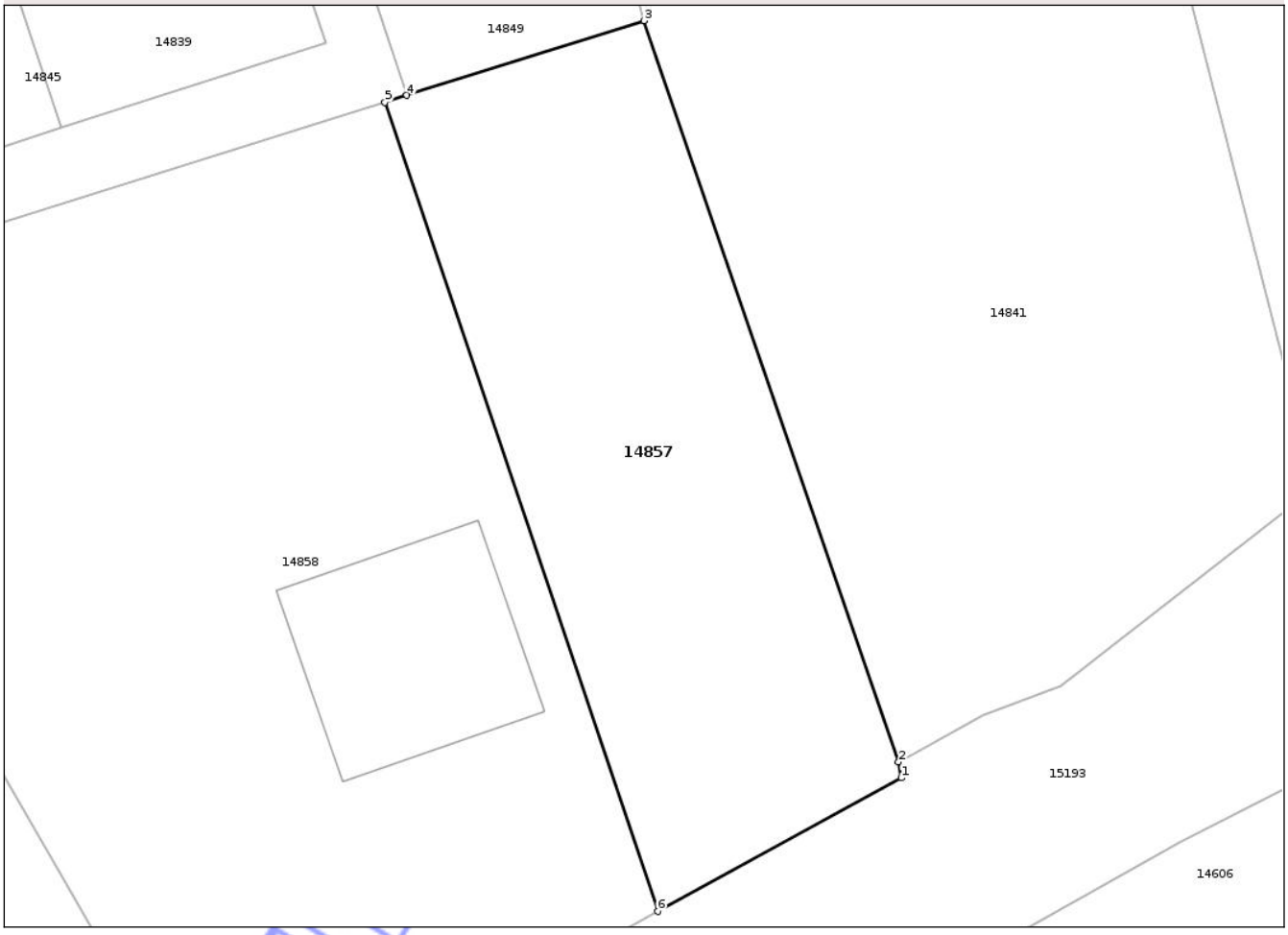
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24748	Din acte: 272 Masurata: 310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	310	3	279	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.334,532 388.465,414	2	591.334,438 388.466,002	0.595
2	591.334,438 388.466,002	3	591.325,03 388.493,41	28.978
3	591.325,03 388.493,41	4	591.316,25 388.490,65	9.204
4	591.316,25 388.490,65	5	591.315,443 388.490,396	0.846
5	591.315,443 388.490,396	6	591.325,525 388.460,48	31.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.325,525 388.460,48	1	591.334,532 388.465,414	10.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 34, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.303	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

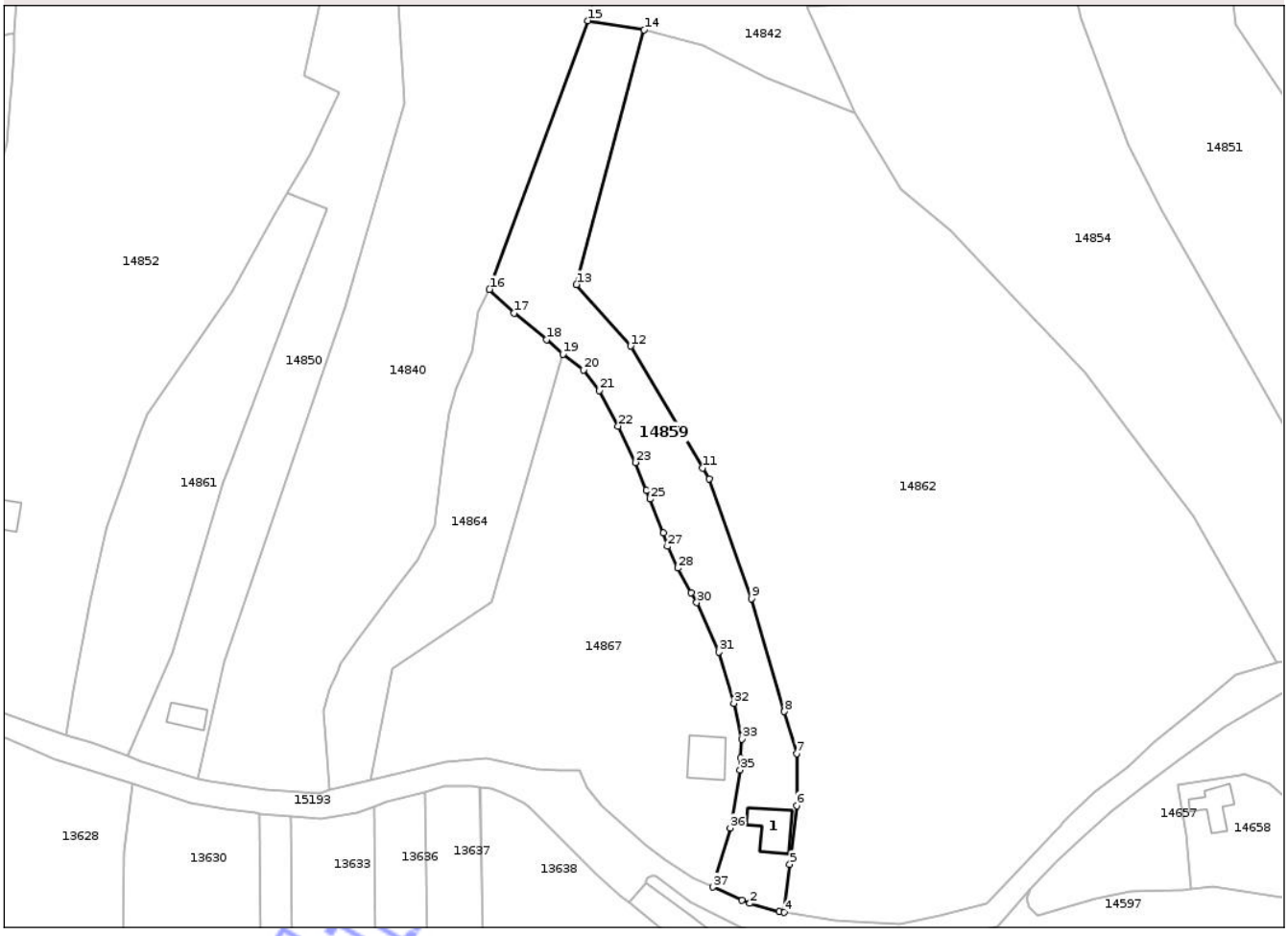
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	545	3	293	-	
2	arabil	DA	170	3	290	-	
3	vie	DA	282	3	290	-	
4	vie	NU	446	3	290	-	
5	arabil	NU	594	3	288,290	-	
6	faneata	NU	1.266	3	288	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.127,572 388.334,39	2	591.129,428 388.333,657	1.996
3	591.136,481 388.331,695	4	591.137,691 388.331,492	1.227
5	591.139,038 388.343,033	6	591.140,678 388.357,093	14.155
7	591.140,678 388.369,62	8	591.137,746 388.379,648	10.448
9	591.129,819 388.406,755	10	591.119,629 388.435,472	30.471
11	591.118,109 388.438,045	12	591.100,812 388.467,327	34.009
13	591.087,808 388.482,085	14	591.104,051 388.543,151	63.189
15	591.090,503 388.545,358	16	591.066,923 388.480,923	68.614
17	591.072,858 388.475,222	18	591.080,662 388.468,902	10.042
19	591.084,532 388.465,409	20	591.089,485 388.461,58	6.26
21	591.093,282 388.456,635	22	591.097,824 388.448,12	9.651
23	591.101,933 388.439,417	24	591.104,577 388.432,71	7.209
25	591.105,407 388.430,606	26	591.108,68 388.422,514	8.729
27	591.109,673 388.419,286	28	591.112,148 388.414,04	5.801
29	591.115,348 388.408,188	30	591.116,667 388.405,775	2.75
31	591.121,962 388.393,912	32	591.125,566 388.381,652	12.779
33	591.127,496 388.373,061	34	591.127,249 388.368,474	4.594
35	591.127,098 388.365,682	36	591.124,761 388.351,708	14.168
37	591.120,61 388.337,571	1	591.127,572 388.334,39	7.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.129,428 388.333,657	3	591.136,481 388.331,695	7.321
4	591.137,691 388.331,492	5	591.139,038 388.343,033	11.619
6	591.140,678 388.357,093	7	591.140,678 388.369,62	12.527
8	591.137,746 388.379,648	9	591.129,819 388.406,755	28.242
10	591.119,629 388.435,472	11	591.118,109 388.438,045	2.988
12	591.100,812 388.467,327	13	591.087,808 388.482,085	19.67
14	591.104,051 388.543,151	15	591.090,503 388.545,358	13.727
16	591.066,923 388.480,923	17	591.072,858 388.475,222	8.23
18	591.080,662 388.468,902	19	591.084,532 388.465,409	5.213
20	591.089,485 388.461,58	21	591.093,282 388.456,635	6.235
22	591.097,824 388.448,12	23	591.101,933 388.439,417	9.624
24	591.104,577 388.432,71	25	591.105,407 388.430,606	2.262
26	591.108,68 388.422,514	27	591.109,673 388.419,286	3.377
28	591.112,148 388.414,04	29	591.115,348 388.408,188	6.67
30	591.116,667 388.405,775	31	591.121,962 388.393,912	12.991
32	591.125,566 388.381,652	33	591.127,496 388.373,061	8.805
34	591.127,249 388.368,474	35	591.127,098 388.365,682	2.796
36	591.124,761 388.351,708	37	591.120,61 388.337,571	14.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova, T.3, L313/1, P260/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24816	Din acte: 4.746 Masurata: 4.673	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59030 / 01/07/2020		
Act Administrativ nr. 61999, din 10/07/2018 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 6132 din 17.02.2020, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 13630 din 30.07.2020, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 67 din 13.08.2013, emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;hotarare judecatoreasca nr 481 din 31.03.2016, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;act administrativ nr 55/R/2017 din 24.04.2017, emis de EX.JUD.ROSU IOANA RUXANDRA;hotarare judecatoreasca nr 5421 din 23.04.2015, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ECATERINA**	
109533 / 10/07/2023		
Act Notarial nr. 33, din 10/07/2023 emis de NP LUNGU S. Sorin-Mihail;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **NITULESCU NICOLAE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **NITULESCU MARIUS GABRIEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **NITULESCU RAZVAN FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24816	Din acte: 4.746 Masurata: 4.673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	3.926	3	313/1	-	
2	pasune	NU	747	3	260/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.858,785 388.384,748	2	590.869,341 388.385,524	10.584
3	590.876,529 388.387,042	4	590.880,898 388.387,708	4.419
5	590.877,228 388.404,942	6	590.876,445 388.410,667	5.778
7	590.874,293 388.426,412	8	590.889,684 388.429,076	15.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.869,341 388.385,524	3	590.876,529 388.387,042	7.347
4	590.880,898 388.387,708	5	590.877,228 388.404,942	17.62
6	590.876,445 388.410,667	7	590.874,293 388.426,412	15.891
8	590.889,684 388.429,076	9	590.899,309 388.430,501	9.73

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	590.899,309 388.430,501	10	590.903,146 388.430,873	3.855
11	590.913,074 388.431,412	12	590.919,394 388.431,851	6.335
13	590.920,719 388.437,003	14	590.923,133 388.444,004	7.405
15	590.925,101 388.449,846	16	590.927,53 388.456,87	7.432
17	590.928,719 388.459,833	18	590.932,503 388.469,258	10.156
19	590.934,381 388.473,488	20	590.882,063 388.472,421	52.329
21	590.835,867 388.470,371	22	590.837,389 388.464,685	5.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	590.903,146 388.430,873	11	590.913,074 388.431,412	9.943
12	590.919,394 388.431,851	13	590.920,719 388.437,003	5.32
14	590.923,133 388.444,004	15	590.925,101 388.449,846	6.165
16	590.927,53 388.456,87	17	590.928,719 388.459,833	3.193
18	590.932,503 388.469,258	19	590.934,381 388.473,488	4.628
20	590.882,063 388.472,421	21	590.835,867 388.470,371	46.241
22	590.837,389 388.464,685	1	590.858,785 388.384,748	82.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.834	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64174, din 17/02/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUPITU FLOAREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.254	3	261/1	-	
2	arabil	DA	2.580	3	277/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.334,438 388.466,002	2	591.337,569 388.467,757	3.589
2	591.337,569 388.467,757	3	591.340,425 388.468,806	3.043
3	591.340,425 388.468,806	4	591.349,833 388.476,148	11.934
4	591.349,833 388.476,148	5	591.318,358 388.599,523	127.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.318,358 388.599,523	6	591.312,349 388.623,075	24.306
6	591.312,349 388.623,075	7	591.321,81 388.625,936	9.884
7	591.321,81 388.625,936	8	591.326,976 388.627,498	5.397
8	591.326,976 388.627,498	9	591.321,289 388.648,746	21.996
9	591.321,289 388.648,746	10	591.287,67 388.638,581	35.122
10	591.287,67 388.638,581	11	591.298,9 388.594,559	45.432
11	591.298,9 388.594,559	12	591.306,62 388.564,3	31.228
12	591.306,62 388.564,3	13	591.307,11 388.562,31	2.049
13	591.307,11 388.562,31	14	591.325,03 388.493,41	71.192
14	591.325,03 388.493,41	1	591.334,438 388.466,002	28.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, sat Varfurile ; T 3 ; P 260/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24778	6.154	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112531 / 02/09/2022		
Act Notarial nr. 3879, din 31/08/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAŞAG GEORGIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

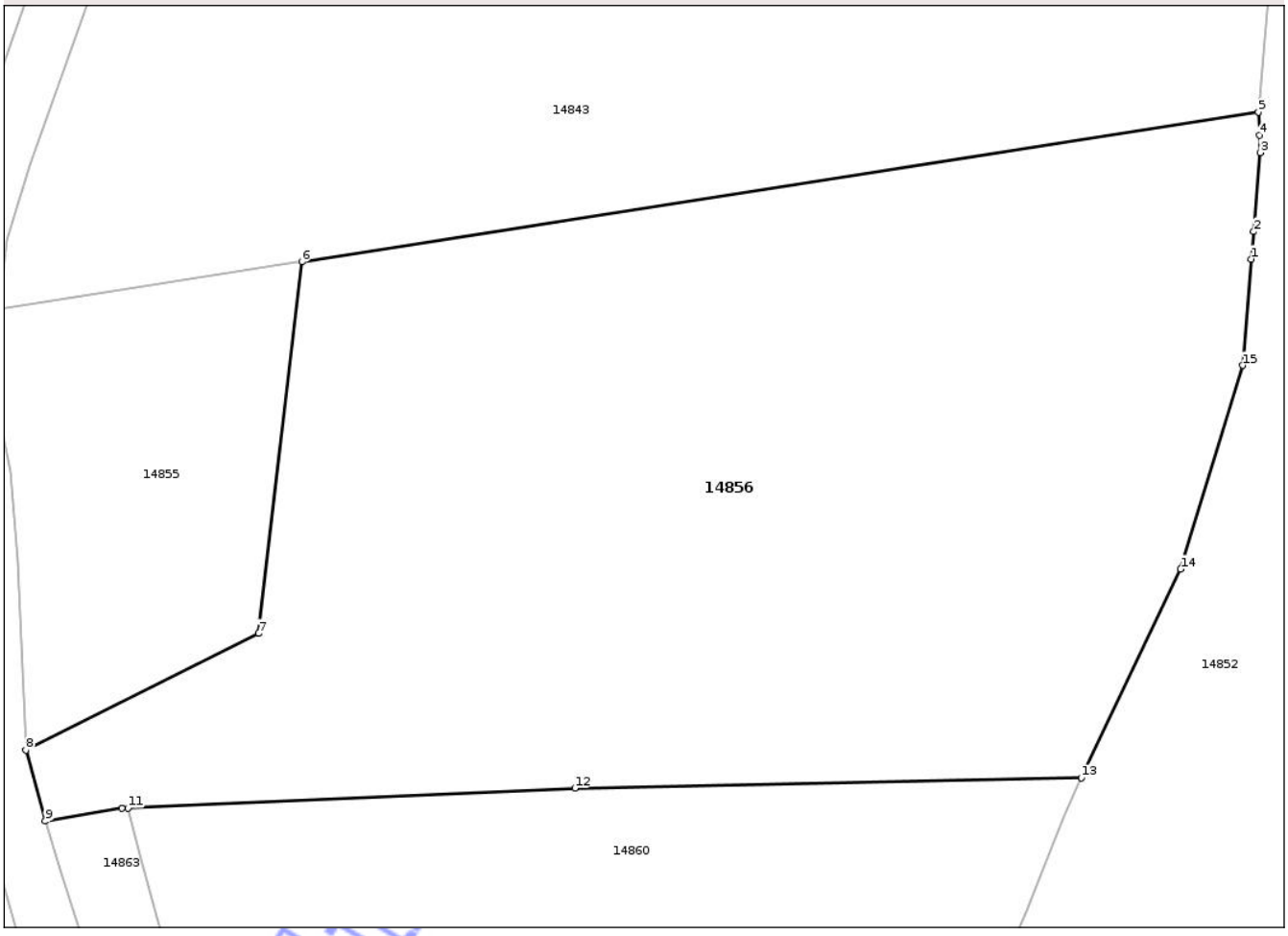
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24778	6.154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.154	3	260/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.951,978 388.527,046	2	590.952,211 388.529,869	2.833
2	590.952,211 388.529,869	3	590.952,886 388.538,024	8.183
3	590.952,886 388.538,024	4	590.952,806 388.539,82	1.798
4	590.952,806 388.539,82	5	590.952,701 388.542,21	2.392
5	590.952,701 388.542,21	6	590.853,835 388.526,763	100.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.853,835 388.526,763	7	590.849,348 388.488,395	38.629
7	590.849,348 388.488,395	8	590.825,317 388.476,351	26.88
8	590.825,317 388.476,351	9	590.827,321 388.469,042	7.579
9	590.827,321 388.469,042	10	590.835,215 388.470,342	8.0
10	590.835,215 388.470,342	11	590.835,867 388.470,371	0.653
11	590.835,867 388.470,371	12	590.882,063 388.472,421	46.241
12	590.882,063 388.472,421	13	590.934,381 388.473,488	52.329
13	590.934,381 388.473,488	14	590.944,657 388.495,045	23.881
14	590.944,657 388.495,045	15	590.951,071 388.516,069	21.981
15	590.951,071 388.516,069	1	590.951,978 388.527,046	11.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24755	Din acte: 678 Masurata: 731	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24755-C1	Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta - Suprafata construita desfasurata = 59 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102029 / 05/10/2020		
Act Notarial nr. 2662, din 01/10/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SALMAN CRISTINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SALMAN CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

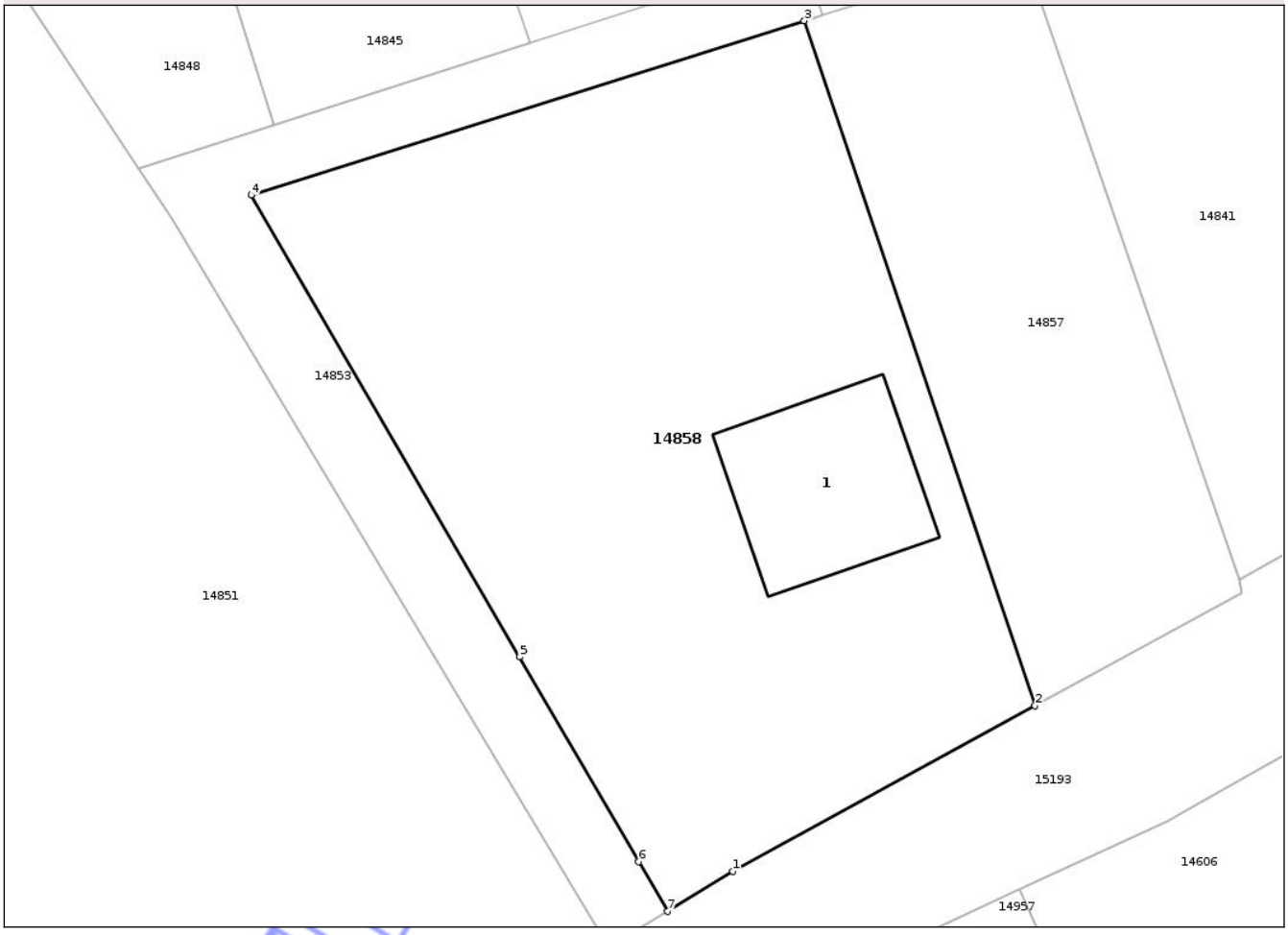
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24755	Din acte: 678 Masurata: 731	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	731	3	279	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24755-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta - Suprafata construita desfasurata = 59 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.312,328 388.453,251	2	591.325,525 388.460,48	15.047
2	591.325,525 388.460,48	3	591.315,443 388.490,396	31.569
3	591.315,443 388.490,396	4	591.291,28 388.482,78	25.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	591.291,28 388.482,78	5	591.303,012 388.462,608	23.336
5	591.303,012 388.462,608	6	591.308,21 388.453,67	10.34
6	591.308,21 388.453,67	7	591.309,47 388.451,502	2.508
7	591.309,47 388.451,502	1	591.312,328 388.453,251	3.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:80
Nr. cadastral vechi:188

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22790	2.671	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4877 / 04/08/2000		
Act Notarial nr. 1164, din 31/07/2000 emis de BNP.BARBU FLOAREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUGA CONSTANTIN** 2) **BUGA IOANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 80)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

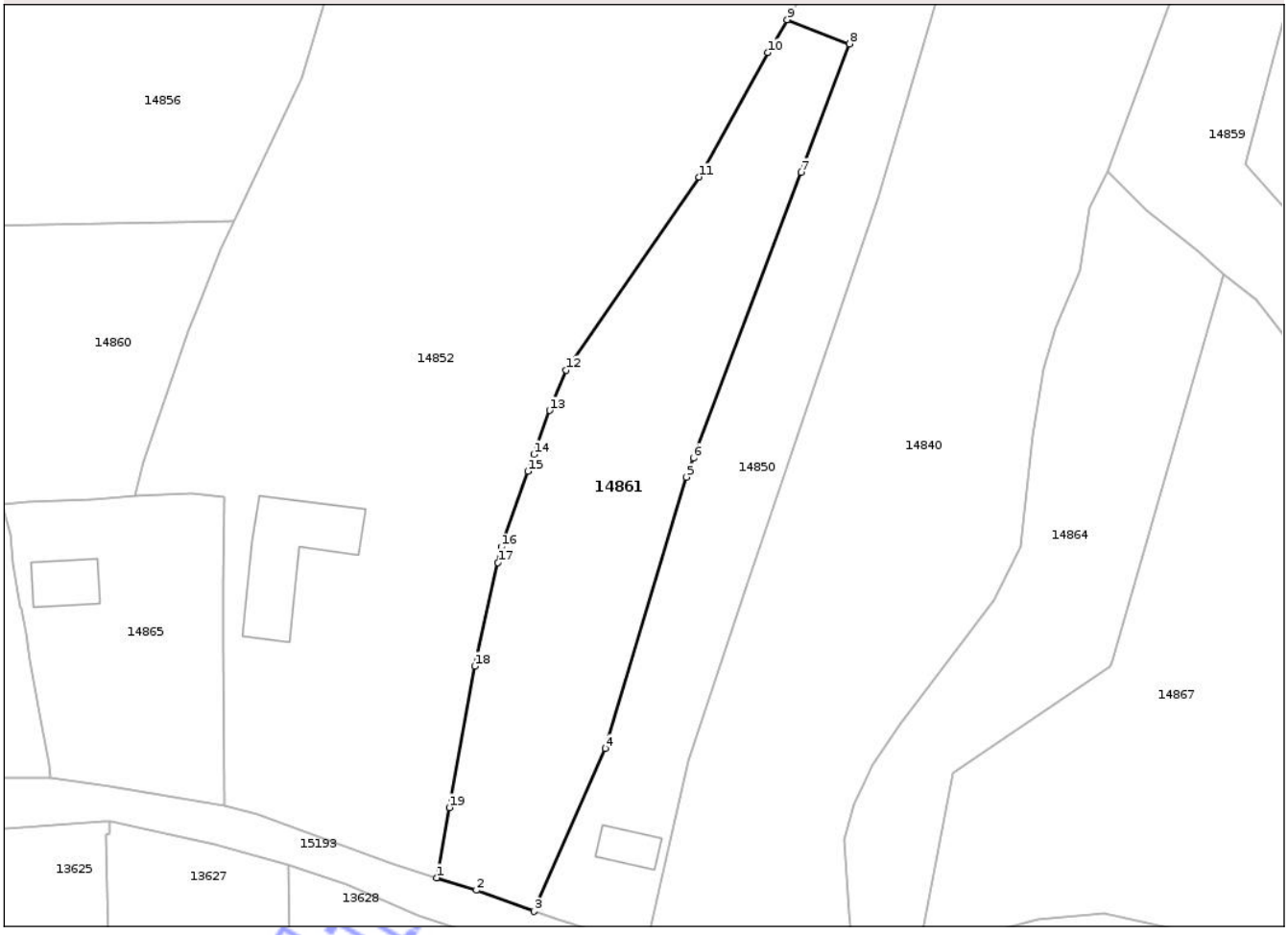
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22790	2.671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	539	3	301	-	
2	arabil	NU	1.024	3	301/4	-	
3	arabil	NU	1.108	3	300/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.965,152 388.374,021	2	590.971,198 388.372,113	6.34
2	590.971,198 388.372,113	3	590.979,97 388.368,923	9.334
3	590.979,97 388.368,923	4	590.990,718 388.393,581	26.899
4	590.990,718 388.393,581	5	591.003,01 388.434,709	42.926

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.003,01 388.434,709	6	591.004,089 388.437,566	3.054
6	591.004,089 388.437,566	7	591.020,448 388.480,878	46.298
7	591.020,448 388.480,878	8	591.027,801 388.500,346	20.81
8	591.027,801 388.500,346	9	591.018,313 388.503,985	10.162
9	591.018,313 388.503,985	10	591.015,413 388.499,015	5.754
10	591.015,413 388.499,015	11	591.004,976 388.480,16	21.551
11	591.004,976 388.480,16	12	590.984,816 388.450,891	35.54
12	590.984,816 388.450,891	13	590.982,305 388.444,806	6.583
13	590.982,305 388.444,806	14	590.979,933 388.438,143	7.073
14	590.979,933 388.438,143	15	590.979,015 388.435,565	2.737
15	590.979,015 388.435,565	16	590.974,968 388.424,108	12.151
16	590.974,968 388.424,108	17	590.974,447 388.421,783	2.383
17	590.974,447 388.421,783	18	590.970,924 388.406,06	16.113
18	590.970,924 388.406,06	19	590.967,088 388.384,659	21.742
19	590.967,088 388.384,659	1	590.965,152 388.374,021	10.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 32, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.428	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

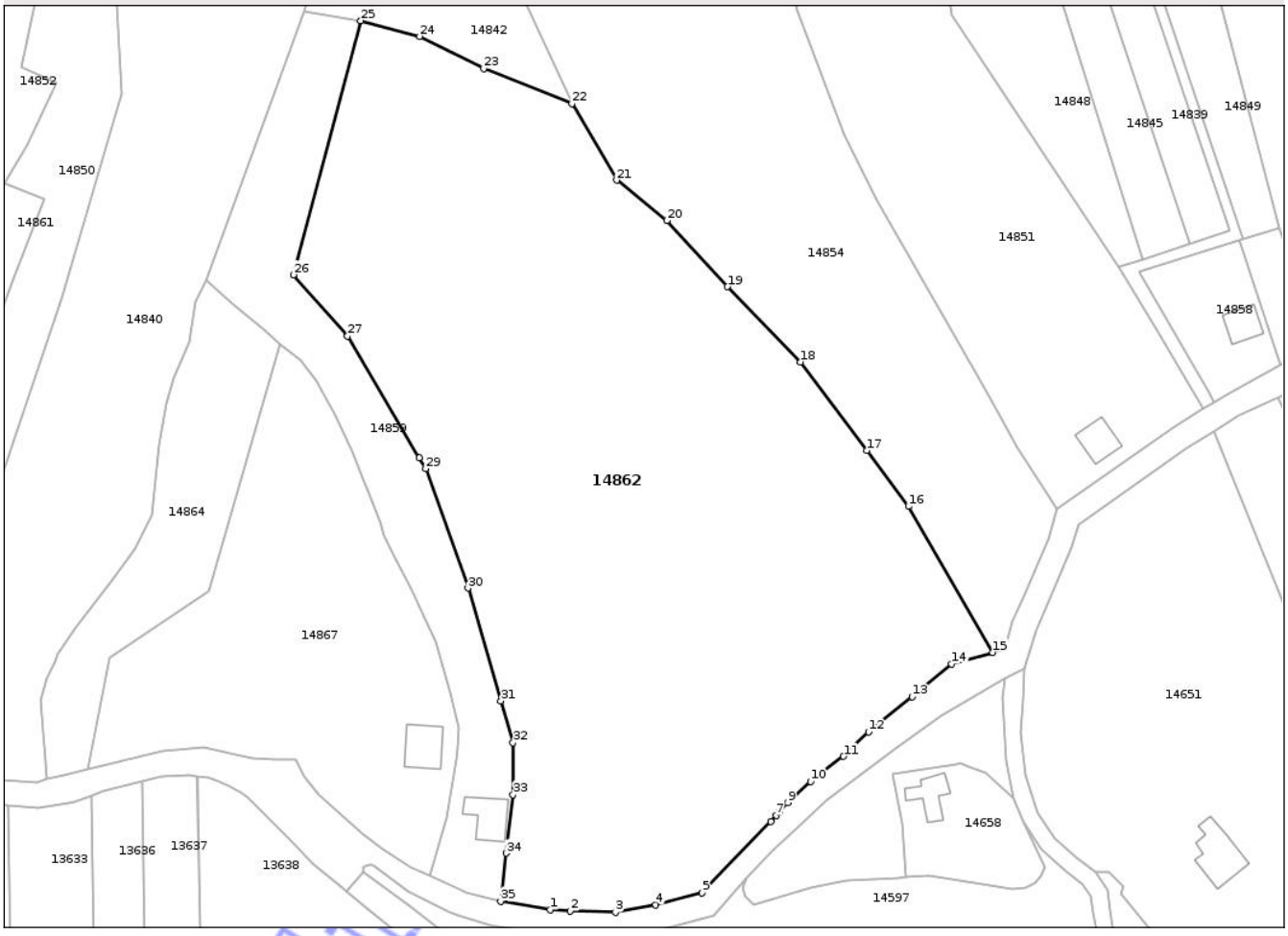
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	6.823	3	287, 288, 291/3	-	
2	pasune	NU	11.605	3	287, 288, 291/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.149,665 388.329,489	2	591.154,431 388.329,167	4.777
3	591.165,332 388.328,813	4	591.175,018 388.330,61	9.851
5	591.186,229 388.333,562	6	591.202,738 388.350,621	23.739
7	591.204,018 388.352,17	8	591.204,721 388.353,021	1.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.154,431 388.329,167	3	591.165,332 388.328,813	10.907
4	591.175,018 388.330,61	5	591.186,229 388.333,562	11.593
6	591.202,738 388.350,621	7	591.204,018 388.352,17	2.009
8	591.204,721 388.353,021	9	591.206,809 388.355,226	3.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	591.206,809 388.355,226	10	591.212,308 388.360,265	7.459
11	591.220,225 388.366,331	12	591.226,297 388.372,172	8.425
13	591.236,756 388.380,613	14	591.246,288 388.388,509	12.378
15	591.256,15 388.391,319	16	591.235,894 388.426,415	40.522
17	591.225,799 388.439,854	18	591.209,878 388.461,138	26.58
19	591.192,328 388.479,224	20	591.177,715 388.495,126	21.597
21	591.165,618 388.504,8	22	591.154,853 388.523,224	21.338
23	591.133,59 388.531,696	24	591.118,224 388.539,381	17.181
25	591.104,051 388.543,151	26	591.087,808 388.482,085	63.189
27	591.100,812 388.467,327	28	591.118,109 388.438,045	34.009
29	591.119,629 388.435,472	30	591.129,819 388.406,755	30.471
31	591.137,746 388.379,648	32	591.140,678 388.369,62	10.448
33	591.140,678 388.357,093	34	591.139,038 388.343,033	14.155
35	591.137,691 388.331,492	1	591.149,665 388.329,489	12.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	591.212,308 388.360,265	11	591.220,225 388.366,331	9.974
12	591.226,297 388.372,172	13	591.236,756 388.380,613	13.44
14	591.246,288 388.388,509	15	591.256,15 388.391,319	10.255
16	591.235,894 388.426,415	17	591.225,799 388.439,854	16.808
18	591.209,878 388.461,138	19	591.192,328 388.479,224	25.201
20	591.177,715 388.495,126	21	591.165,618 388.504,8	15.489
22	591.154,853 388.523,224	23	591.133,59 388.531,696	22.889
24	591.118,224 388.539,381	25	591.104,051 388.543,151	14.666
26	591.087,808 388.482,085	27	591.100,812 388.467,327	19.67
28	591.118,109 388.438,045	29	591.119,629 388.435,472	2.988
30	591.129,819 388.406,755	31	591.137,746 388.379,648	28.242
32	591.140,678 388.369,62	33	591.140,678 388.357,093	12.527
34	591.139,038 388.343,033	35	591.137,691 388.331,492	11.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		674	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 268, din 09/01/2007 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGEANU MARIA** 2) **LUNGEANU ECATERINA** 3) **LUNGEANU FLORICA** 4) **DUMITRESCU EMILIA** 5) **LUNGEANU NICOLAE** 6) **LUNGEANU ZOE** 7) **LUNGEANU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

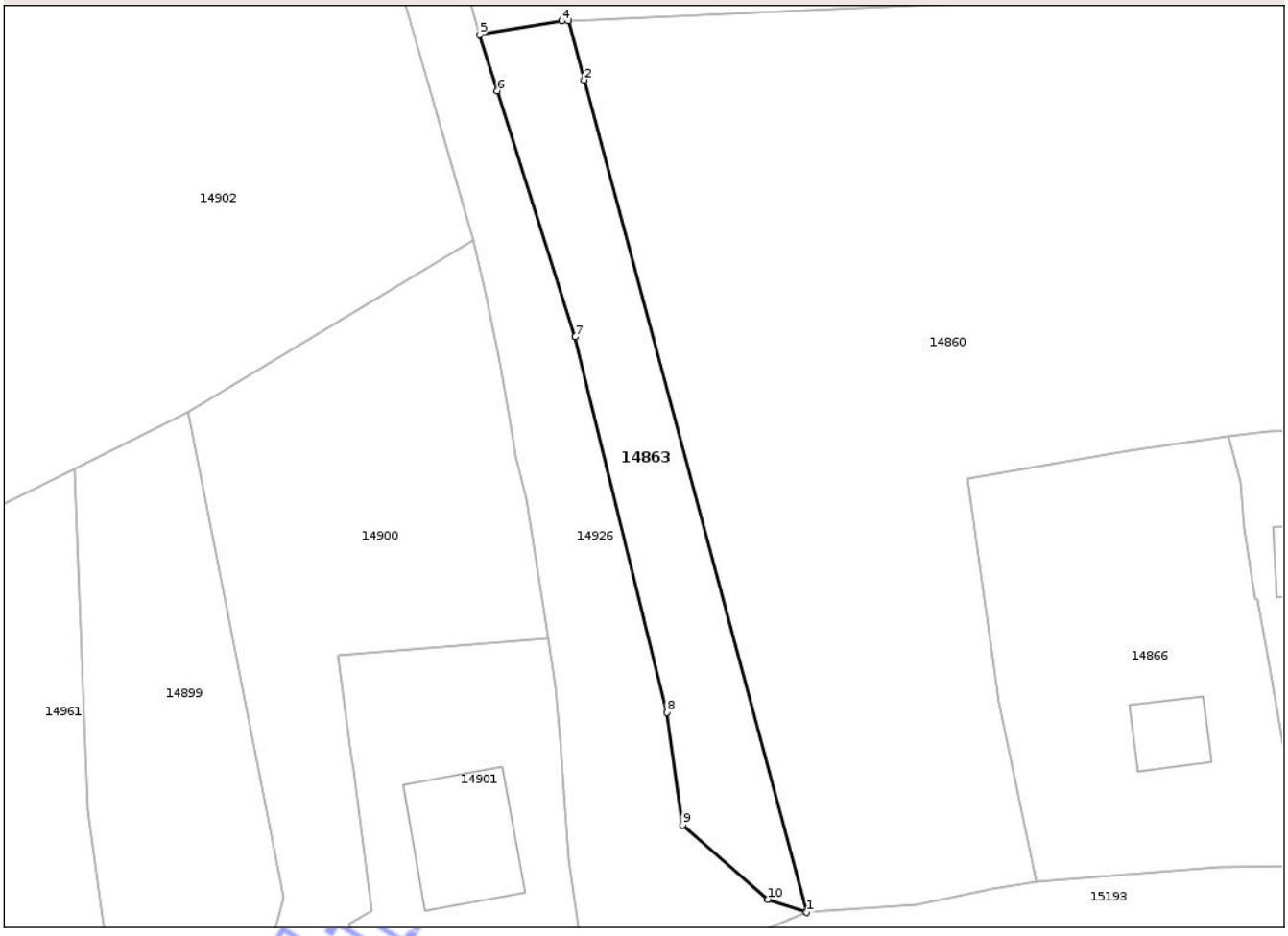
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	674	3	313/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.858,785 388.384,748	2	590.837,389 388.464,685	82.751
2	590.837,389 388.464,685	3	590.835,867 388.470,371	5.886
3	590.835,867 388.470,371	4	590.835,215 388.470,342	0.653
4	590.835,215 388.470,342	5	590.827,321 388.469,042	8.0
5	590.827,321 388.469,042	6	590.829,031 388.463,643	5.663

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.829,031 388.463,643	7	590.836,516 388.440,005	24.795
7	590.836,516 388.440,005	8	590.845,351 388.403,959	37.113
8	590.845,351 388.403,959	9	590.846,855 388.393,148	10.915
9	590.846,855 388.393,148	10	590.855,071 388.386,004	10.888
10	590.855,071 388.386,004	1	590.858,785 388.384,748	3.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25503	2.132	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
114749 / 07/09/2022		
Act Administrativ nr. 215984, din 25/08/2022 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRIFU MARIA** 2) **SERAFINCEANU ANA** 3) **PUZDERCĂ GHEORGHE**, (decedat)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

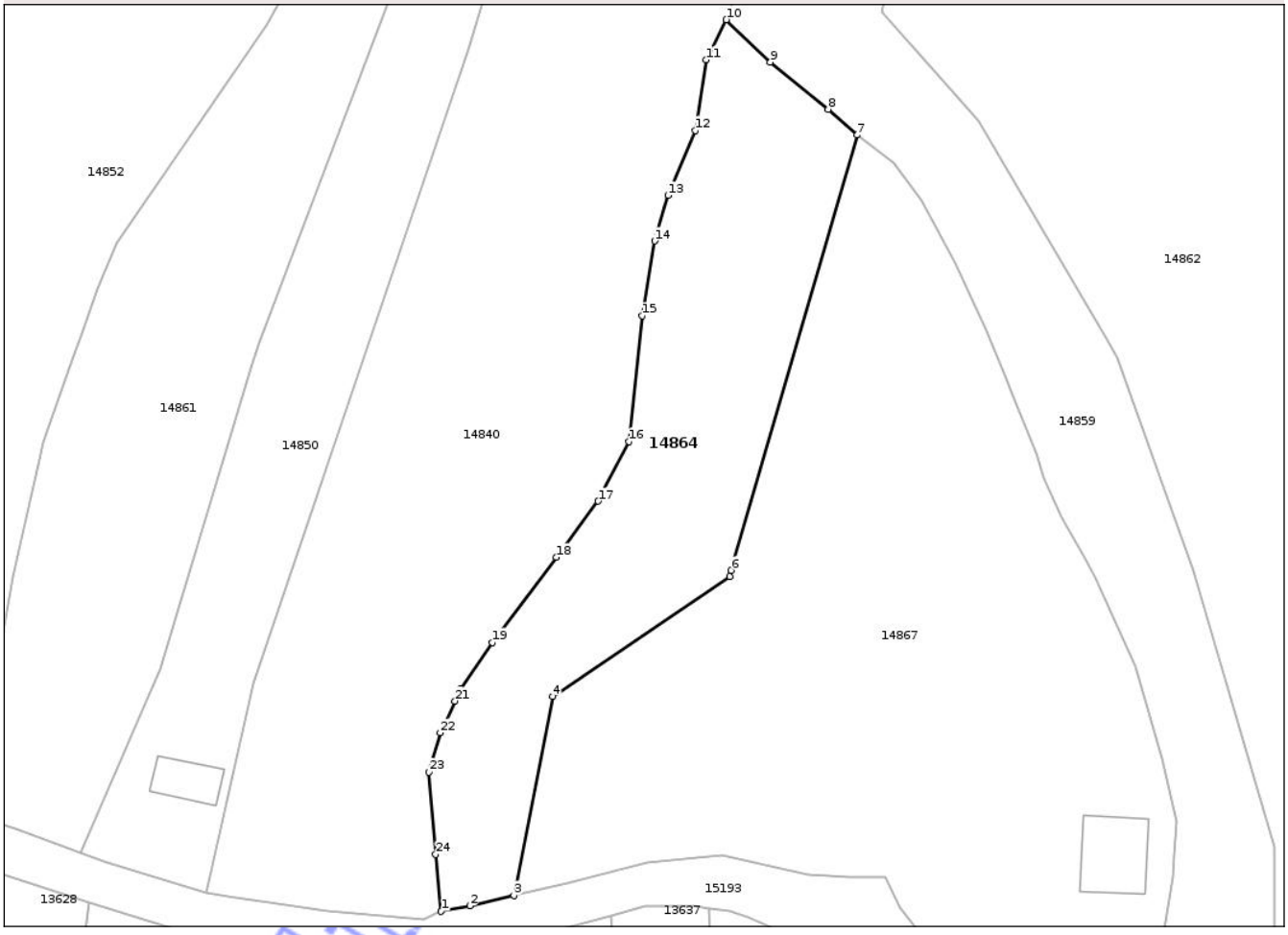
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25503	2.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	404	3	296/1	-	
2	livada	NU	1.728	3	299	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.028,54 388.361,005	2	591.032,386 388.361,741	3.916
3	591.038,32 388.363,147	4	591.043,54 388.389,925	27.282
5	591.067,36 388.406,044	6	591.067,598 388.406,866	0.856
7	591.084,532 388.465,409	8	591.080,662 388.468,902	5.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.032,386 388.361,741	3	591.038,32 388.363,147	6.098
4	591.043,54 388.389,925	5	591.067,36 388.406,044	28.761
6	591.067,598 388.406,866	7	591.084,532 388.465,409	60.943
8	591.080,662 388.468,902	9	591.072,858 388.475,222	10.042

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	591.072,858 388.475,222	10	591.066,923 388.480,923	8.23
11	591.064,204 388.475,531	12	591.062,726 388.466,032	9.613
13	591.059,085 388.457,307	14	591.057,307 388.451,162	6.397
15	591.055,628 388.441,104	16	591.053,795 388.424,205	16.998
17	591.049,678 388.416,169	18	591.044,009 388.408,628	9.434
19	591.035,41 388.397,188	20	591.031,18 388.390,976	7.515
21	591.030,391 388.389,281	22	591.028,415 388.385,033	4.685
23	591.026,909 388.379,726	24	591.027,811 388.368,658	11.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	591.066,923 388.480,923	11	591.064,204 388.475,531	6.039
12	591.062,726 388.466,032	13	591.059,085 388.457,307	9.454
14	591.057,307 388.451,162	15	591.055,628 388.441,104	10.197
16	591.053,795 388.424,205	17	591.049,678 388.416,169	9.029
18	591.044,009 388.408,628	19	591.035,41 388.397,188	14.311
20	591.031,18 388.390,976	21	591.030,391 388.389,281	1.87
22	591.028,415 388.385,033	23	591.026,909 388.379,726	5.517
24	591.027,811 388.368,658	1	591.028,54 388.361,005	7.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:231
Nr. cadastral vechi:449

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 46, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22694	Din acte: 1.298 Masurata: 1.322	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	22694-C2	Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 46, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta (P) - S.c.sol = 69mp, S. construita desfasurata = 69mp, edificata in anul 2003

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86179 / 04/07/2022		
Act Notarial nr. 3208, din 29/07/2022 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA (act administrativ nr 14145 din 24.06.2022, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 2688 din 24.06.2022, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act administrativ nr 11572 din 01.07.2022, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 14143 din 24.06.2022, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA);		
B2	se actualizeza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitelor si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este: Com. Valea Calugareasca, Sat. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 46, Jud. Prahova	A1
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul radierii constructiei C1	A1
118436 / 24/07/2025		
Act Notarial nr. 1994, din 24/07/2025 emis de NP Neculae Diana;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare bum propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORĂŞAN OVIDIU-LAURENŢIU**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ORĂŞAN OVIDIU-LAURENŢIU**	
Act Notarial nr. 1995, din 24/07/2025 emis de NP Neculae Diana;		
B16	se notează interdicţiile de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1, A1.2
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
118436 / 24/07/2025		
Act Notarial nr. 1995, din 24/07/2025 emis de NP Neculae Diana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:167500 LEIşi celelalte obligaţii de plată aferente creditului	A1, A1.2
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897	
238716 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 2580/2022, din 12/11/2025 emis de Executor Judecătoresc Tănase Dragoș-Iulian (hotarare judecatoreasca nr 25959/281/2022 din 19.12.2022, emis de Judecatoria Ploiesti;hotarare judecatoreasca nr 25959/281/2022 din 25.01.2023, emis de Judecatoria Ploiesti);		
C2	se notează urmărirea silită imobiliară în dosar de executare nr 2580/2022 pentru recuperarea sumei totale de 1095,61 LEI reprezentând debit și cheltuieli de executare în favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD, la cererea executorului judecătoresc Tănase	A1, A1.2

Document generat din circuitul de validare

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	Dragoș Iulian	A1, A1.2

Neutilizabil in circuitul civil

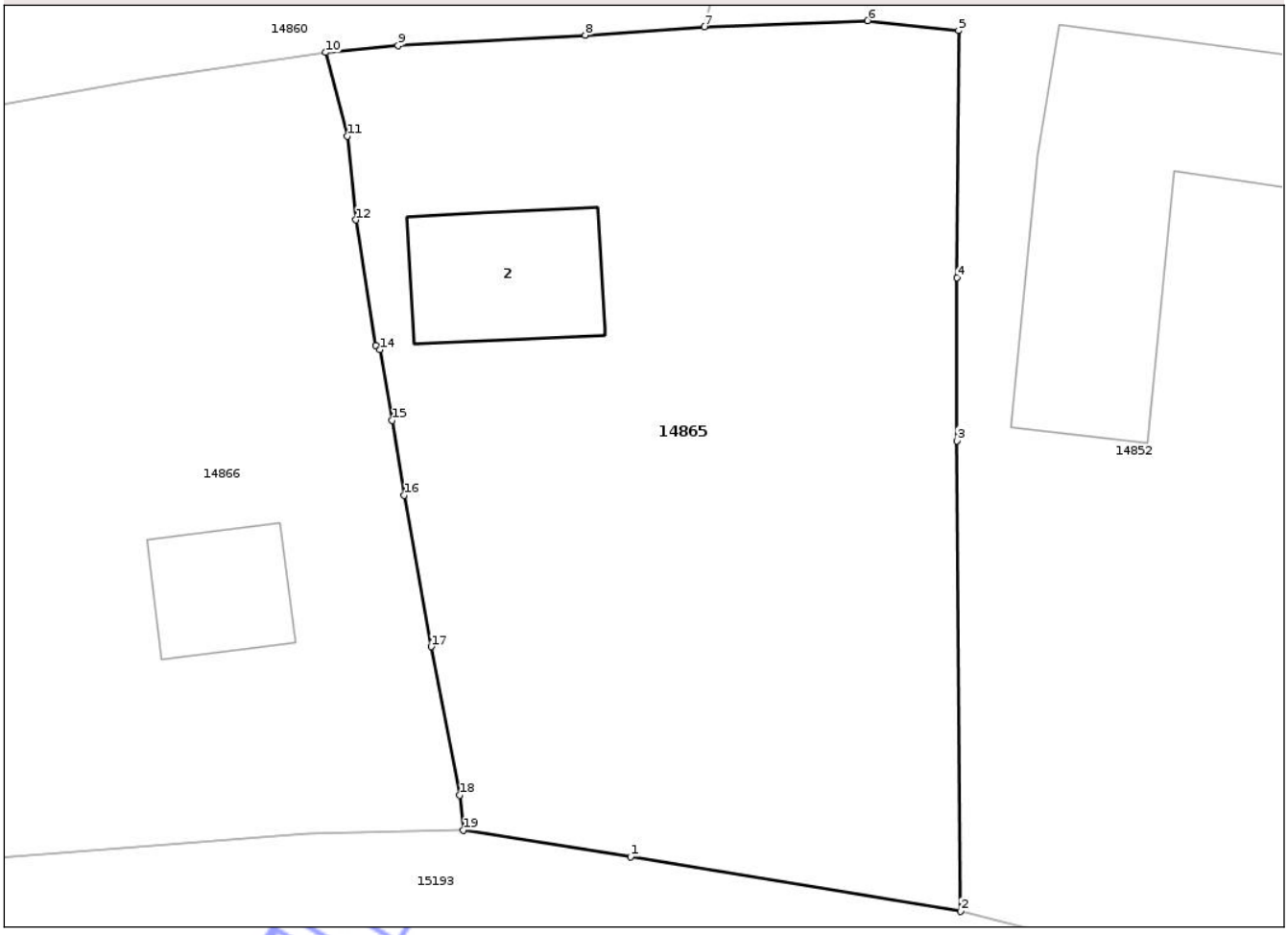
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22694	Din acte: 1.298 Masurata: 1.322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.322	3	310	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	22694-C2	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta (P) - S.c.sol = 69mp, S.construita desfasurata = 69mp, edificata in anul 2003

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.915,484 388.387,816	2	590.932,986 388.384,92	17.74
2	590.932,986 388.384,92	3	590.932,794 388.409,887	24.968

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.932,794 388.409,887	4	590.932,814 388.418,538	8.651
4	590.932,814 388.418,538	5	590.932,887 388.431,651	13.113
5	590.932,887 388.431,651	6	590.928,072 388.432,184	4.844
6	590.928,072 388.432,184	7	590.919,394 388.431,851	8.684
7	590.919,394 388.431,851	8	590.913,074 388.431,412	6.335
8	590.913,074 388.431,412	9	590.903,146 388.430,873	9.943
9	590.903,146 388.430,873	10	590.899,309 388.430,501	3.855
10	590.899,309 388.430,501	11	590.900,45 388.426,057	4.588
11	590.900,45 388.426,057	12	590.900,908 388.421,611	4.47
12	590.900,908 388.421,611	13	590.901,956 388.414,942	6.751
13	590.901,956 388.414,942	14	590.902,172 388.414,729	0.303
14	590.902,172 388.414,729	15	590.902,835 388.410,972	3.815
15	590.902,835 388.410,972	16	590.903,478 388.406,993	4.031
16	590.903,478 388.406,993	17	590.904,908 388.398,961	8.158
17	590.904,908 388.398,961	18	590.906,403 388.391,079	8.023
18	590.906,403 388.391,079	19	590.906,619 388.389,225	1.867
19	590.906,619 388.389,225	1	590.915,484 388.387,816	8.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 48, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.048	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	639	3	312	-	
2	arabil	DA	409	3	310	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.880,898 388.387,708	2	590.898,379 388.389,063	17.533
2	590.898,379 388.389,063	3	590.906,5 388.389,244	8.123

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.906,5 388.389,244	4	590.906,619 388.389,225	0.121
4	590.906,619 388.389,225	5	590.906,403 388.391,079	1.867
5	590.906,403 388.391,079	6	590.904,908 388.398,961	8.023
6	590.904,908 388.398,961	7	590.903,478 388.406,993	8.158
7	590.903,478 388.406,993	8	590.902,835 388.410,972	4.031
8	590.902,835 388.410,972	9	590.902,172 388.414,729	3.815
9	590.902,172 388.414,729	10	590.901,956 388.414,942	0.303
10	590.901,956 388.414,942	11	590.900,908 388.421,611	6.751
11	590.900,908 388.421,611	12	590.900,45 388.426,057	4.47
12	590.900,45 388.426,057	13	590.899,309 388.430,501	4.588
13	590.899,309 388.430,501	14	590.889,684 388.429,076	9.73
14	590.889,684 388.429,076	15	590.874,293 388.426,412	15.62
15	590.874,293 388.426,412	16	590.876,445 388.410,667	15.891
16	590.876,445 388.410,667	17	590.877,228 388.404,942	5.778
17	590.877,228 388.404,942	1	590.880,898 388.387,708	17.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 36, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24249	5.300	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63337 / 12/07/2018		
Act Administrativ nr. 213583, din 12/06/2018 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERAFINCEANU ANA** 2) **TRIFU MARIA** 3) **PUZDERCĂ GHEORGHE** 4) **PUZDERCA ELENA**, (decedata)	
/		
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SERAFINCEANU ANA** 2) **TRIFU MARIA** 3) **PUZDERCĂ GHEORGHE** 4) **PUZDERCA ELENA**, (decedata)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24249	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.251	3	294	-	
2	vie	DA	2.534	3	296	-	
3	vie	NU	1.515	3	296	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.045,538 388.364,857	2	591.056,269 388.367,628	11.083
3	591.066,364 388.368,599	4	591.077,978 388.365,991	11.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.056,269 388.367,628	3	591.066,364 388.368,599	10.142
4	591.077,978 388.365,991	5	591.083,492 388.365,557	5.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.083,492 388.365,557	6	591.088,426 388.365,567	4.934
7	591.090,372 388.361,615	8	591.093,771 388.357,093	5.657
9	591.104,608 388.347,639	10	591.109,193 388.344,022	5.84
11	591.115,938 388.339,706	12	591.120,61 388.337,571	5.137
13	591.124,761 388.351,708	14	591.127,098 388.365,682	14.168
15	591.127,249 388.368,474	16	591.127,496 388.373,061	4.594
17	591.125,566 388.381,652	18	591.121,962 388.393,912	12.779
19	591.116,667 388.405,775	20	591.115,348 388.408,188	2.75
21	591.112,148 388.414,04	22	591.109,673 388.419,286	5.801
23	591.108,68 388.422,514	24	591.105,407 388.430,606	8.729
25	591.104,577 388.432,71	26	591.101,933 388.439,417	7.209
27	591.097,824 388.448,12	28	591.093,282 388.456,635	9.651
29	591.089,485 388.461,58	30	591.084,532 388.465,409	6.26
31	591.067,598 388.406,866	32	591.067,36 388.406,044	0.856
33	591.043,54 388.389,925	34	591.038,32 388.363,147	27.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.088,426 388.365,567	7	591.090,372 388.361,615	4.405
8	591.093,771 388.357,093	9	591.104,608 388.347,639	14.381
10	591.109,193 388.344,022	11	591.115,938 388.339,706	8.008
12	591.120,61 388.337,571	13	591.124,761 388.351,708	14.734
14	591.127,098 388.365,682	15	591.127,249 388.368,474	2.796
16	591.127,496 388.373,061	17	591.125,566 388.381,652	8.805
18	591.121,962 388.393,912	19	591.116,667 388.405,775	12.991
20	591.115,348 388.408,188	21	591.112,148 388.414,04	6.67
22	591.109,673 388.419,286	23	591.108,68 388.422,514	3.377
24	591.105,407 388.430,606	25	591.104,577 388.432,71	2.262
26	591.101,933 388.439,417	27	591.097,824 388.448,12	9.624
28	591.093,282 388.456,635	29	591.089,485 388.461,58	6.235
30	591.084,532 388.465,409	31	591.067,598 388.406,866	60.943
32	591.067,36 388.406,044	33	591.043,54 388.389,925	28.761
34	591.038,32 388.363,147	1	591.045,538 388.364,857	7.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.700	6	438	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.690,646 388.233,543	2	591.688,889 388.244,147	10.749
3	591.678,304 388.263,14	4	591.649,661 388.277,101	31.864
5	591.626,258 388.274,658	6	591.605,998 388.266,281	21.924
7	591.582,08 388.240,65	8	591.580,58 388.238,963	2.257
9	591.556,023 388.211,348	10	591.542,91 388.170,24	43.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.688,889 388.244,147	3	591.678,304 388.263,14	21.743
4	591.649,661 388.277,101	5	591.626,258 388.274,658	23.53
6	591.605,998 388.266,281	7	591.582,08 388.240,65	35.057
8	591.580,58 388.238,963	9	591.556,023 388.211,348	36.954
10	591.542,91 388.170,24	11	591.544,656 388.150,387	19.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	591.544,656 388.150,387	12	591.548,805 388.136,86	14.149
13	591.562,783 388.116,047	14	591.599,9 388.069,796	59.303
15	591.628,071 388.047,261	16	591.638,333 388.022,826	26.502
17	591.638,988 388.005,373	18	591.639,842 387.991,568	13.831
19	591.643,234 387.999,33	20	591.642,303 388.023,704	24.392
21	591.631,365 388.049,749	22	591.602,743 388.072,644	36.652
23	591.566,009 388.118,418	24	591.552,455 388.138,599	24.31
25	591.548,604 388.151,157	26	591.546,965 388.169,79	18.705
27	591.559,576 388.209,324	28	591.585,037 388.237,956	38.315
29	591.608,33 388.262,917	30	591.627,25 388.270,74	20.474
31	591.648,938 388.273,004	32	591.675,422 388.260,095	29.463
33	591.691,505 388.231,237	1	591.690,646 388.233,543	2.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	591.548,805 388.136,86	13	591.562,783 388.116,047	25.071
14	591.599,9 388.069,796	15	591.628,071 388.047,261	36.075
16	591.638,333 388.022,826	17	591.638,988 388.005,373	17.465
18	591.639,842 387.991,568	19	591.643,234 387.999,33	8.471
20	591.642,303 388.023,704	21	591.631,365 388.049,749	28.249
22	591.602,743 388.072,644	23	591.566,009 388.118,418	58.691
24	591.552,455 388.138,599	25	591.548,604 388.151,157	13.135
26	591.546,965 388.169,79	27	591.559,576 388.209,324	41.497
28	591.585,037 388.237,956	29	591.608,33 388.262,917	34.141
30	591.627,25 388.270,74	31	591.648,938 388.273,004	21.806
32	591.675,422 388.260,095	33	591.691,505 388.231,237	33.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		557	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

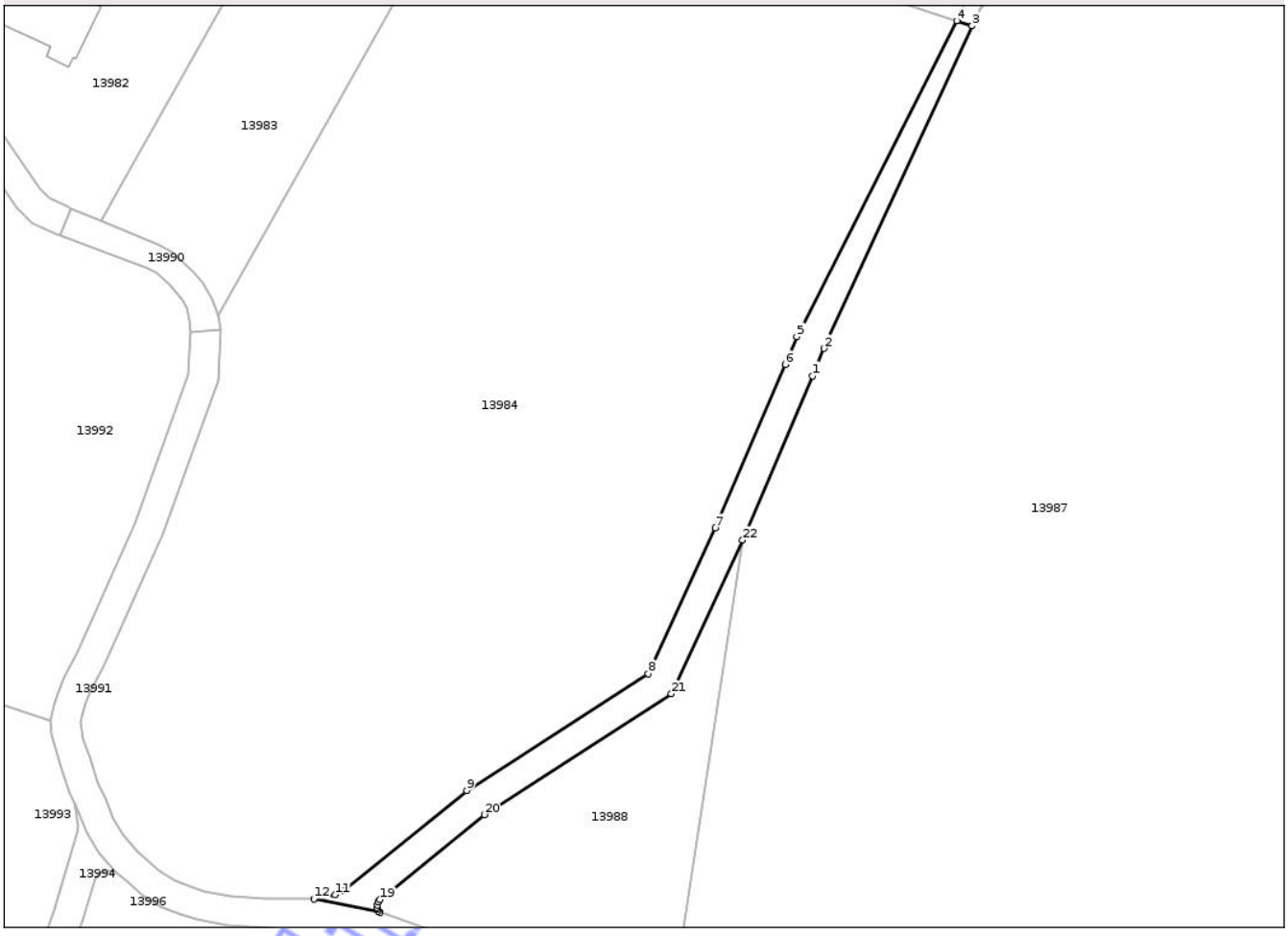
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	557	38	3349	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.946,637 386.412,717	2	590.948,168 386.416,412	4.0
3	590.968,145 386.459,806	4	590.966,058 386.460,497	2.198
5	590.944,502 386.418,015	6	590.942,949 386.414,266	4.058
7	590.933,583 386.392,258	8	590.924,506 386.372,684	21.576
9	590.900,069 386.356,948	10	590.883,376 386.343,406	21.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.948,168 386.416,412	3	590.968,145 386.459,806	47.772
4	590.966,058 386.460,497	5	590.944,502 386.418,015	47.638
6	590.942,949 386.414,266	7	590.933,583 386.392,258	23.918
8	590.924,506 386.372,684	9	590.900,069 386.356,948	29.065
10	590.883,376 386.343,406	11	590.882,388 386.342,92	1.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.882,388 386.342,92	12	590.879,502 386.342,389	2.934
13	590.888,369 386.340,56	14	590.888,169 386.340,762	0.284
15	590.888,036 386.340,997	16	590.887,98 386.341,242	0.251
17	590.888,025 386.341,549	18	590.888,166 386.341,919	0.396
19	590.888,413 386.342,268	20	590.902,424 386.353,707	18.088
21	590.927,647 386.369,949	22	590.937,239 386.390,633	22.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.879,502 386.342,389	13	590.888,369 386.340,56	9.054
14	590.888,169 386.340,762	15	590.888,036 386.340,997	0.27
16	590.887,98 386.341,242	17	590.888,025 386.341,549	0.31
18	590.888,166 386.341,919	19	590.888,413 386.342,268	0.428
20	590.902,424 386.353,707	21	590.927,647 386.369,949	30.0
22	590.937,239 386.390,633	1	590.946,637 386.412,717	24.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		389	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217939, din 04/12/2025 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU - SISEȘTI'**, CIF:8313127	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	389	55	4587	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.525,193 387.426,588	2	591.521,694 387.328,168	98.482
2	591.521,694 387.328,168	3	591.521,562 387.324,434	3.736
3	591.521,562 387.324,434	4	591.517,494 387.210,017	114.489
4	591.517,494 387.210,017	5	591.519,281 387.209,673	1.82
5	591.519,281 387.209,673	6	591.526,959 387.425,676	216.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.526,959 387.425,676	1	591.525,193 387.426,588	1.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.729	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

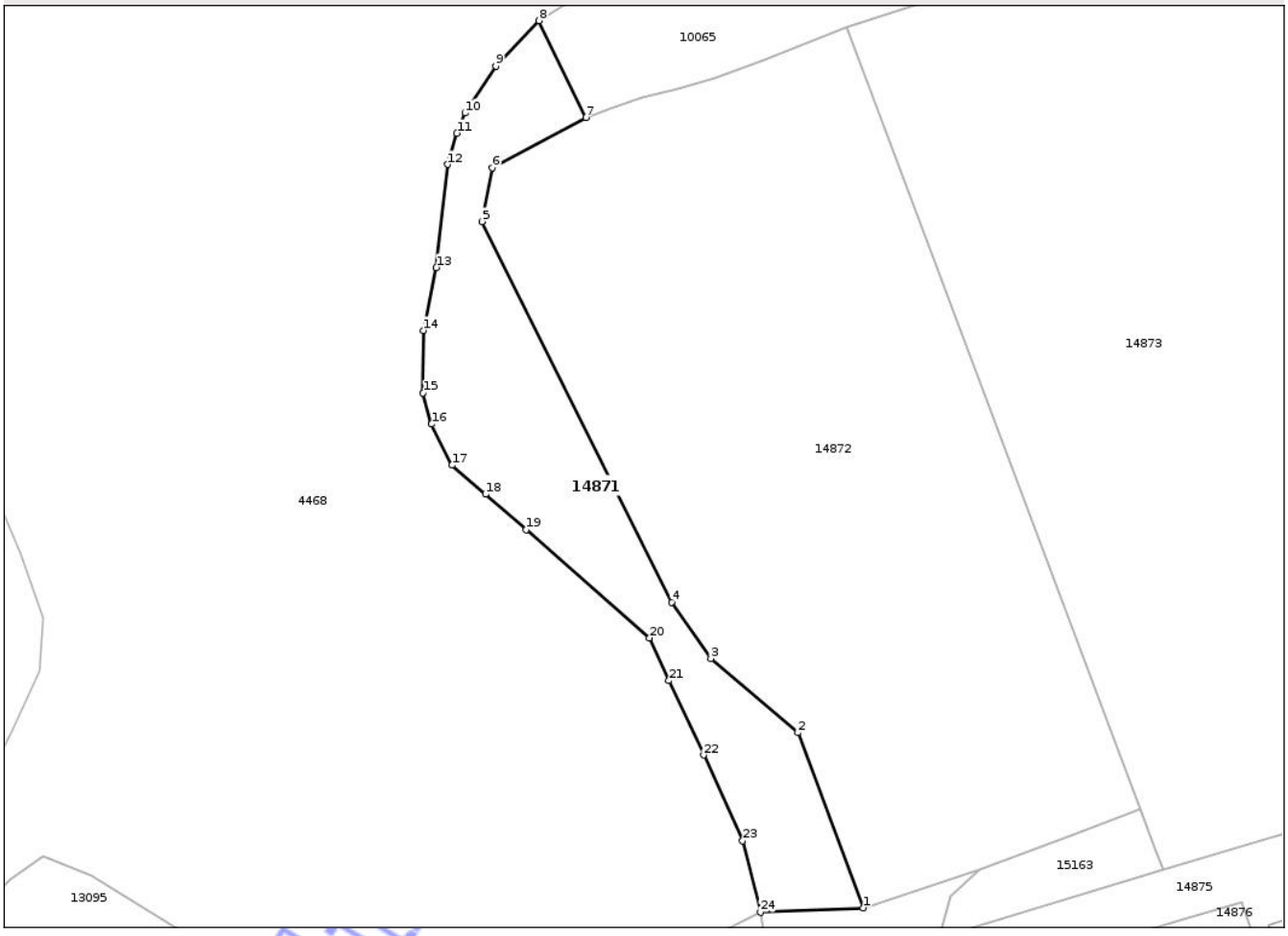
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.729	3	227	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.373,905 388.778,668	2	590.361,955 388.810,75	34.235
3	590.345,965 388.824,36	4	590.338,775 388.834,68	12.578
5	590.304,009 388.904,422	6	590.305,859 388.914,252	10.003
7	590.323,066 388.923,477	8	590.314,444 388.941,212	19.72
9	590.306,511 388.932,86	10	590.300,894 388.924,298	10.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.361,955 388.810,75	3	590.345,965 388.824,36	20.998
4	590.338,775 388.834,68	5	590.304,009 388.904,422	77.927
6	590.305,859 388.914,252	7	590.323,066 388.923,477	19.524
8	590.314,444 388.941,212	9	590.306,511 388.932,86	11.519
10	590.300,894 388.924,298	11	590.299,365 388.920,592	4.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.299,365 388.920,592	12	590.297,708 388.914,871	5.956
13	590.295,624 388.895,995	14	590.293,193 388.884,438	11.81
15	590.293,177 388.872,975	16	590.294,737 388.867,289	5.896
17	590.298,498 388.859,769	18	590.304,645 388.854,449	8.129
19	590.312,076 388.847,938	20	590.334,746 388.828,133	30.103
21	590.338,27 388.820,289	22	590.344,638 388.806,649	15.053
23	590.351,802 388.790,963	24	590.355,046 388.777,832	13.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.297,708 388.914,871	13	590.295,624 388.895,995	18.991
14	590.293,193 388.884,438	15	590.293,177 388.872,975	11.463
16	590.294,737 388.867,289	17	590.298,498 388.859,769	8.408
18	590.304,645 388.854,449	19	590.312,076 388.847,938	9.88
20	590.334,746 388.828,133	21	590.338,27 388.820,289	8.599
22	590.344,638 388.806,649	23	590.351,802 388.790,963	17.245
24	590.355,046 388.777,832	1	590.373,905 388.778,668	18.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:694
Nr. cadastral vechi:1095

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Brazilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22456	10.000	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34314 / 02/12/2005		
Act Notarial nr. 2125, din 30/11/2005 emis de BNP.PUSCASU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VISAN GABRIELA**, (necasatorita)	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 694)	
50323 / 22/07/2013		
Act Administrativ nr. 49727, din 19/07/2013 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 10506/10-07-2013 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act notarial nr.1973/18.07.2013 emis de NP PUSCASU ION;);		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din extravilan in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

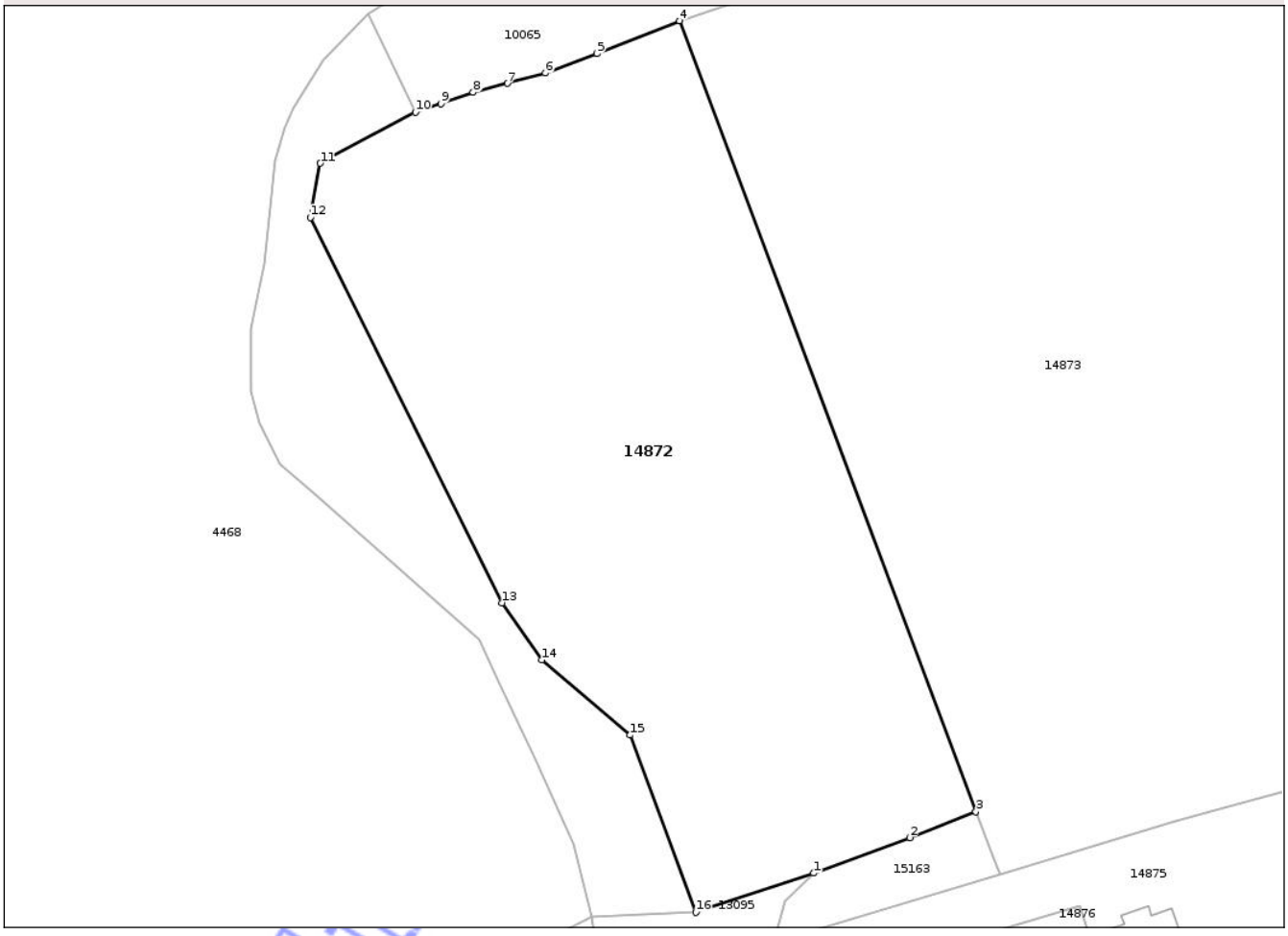
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22456	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.000	3	A 226	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.395,302 388.785,763	2	590.412,631 388.792,202	18.487
2	590.412,631 388.792,202	3	590.424,665 388.796,868	12.907
3	590.424,665 388.796,868	4	590.370,907 388.940,055	152.946
4	590.370,907 388.940,055	5	590.355,929 388.934,093	16.121
5	590.355,929 388.934,093	6	590.346,622 388.930,603	9.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.346,622 388.930,603	7	590.339,788 388.928,713	7.091
7	590.339,788 388.928,713	8	590.333,535 388.927,113	6.454
8	590.333,535 388.927,113	9	590.327,719 388.925,077	6.162
9	590.327,719 388.925,077	10	590.323,066 388.923,477	4.92
10	590.323,066 388.923,477	11	590.305,859 388.914,252	19.524
11	590.305,859 388.914,252	12	590.304,009 388.904,422	10.003
12	590.304,009 388.904,422	13	590.338,775 388.834,68	77.927
13	590.338,775 388.834,68	14	590.345,965 388.824,36	12.578
14	590.345,965 388.824,36	15	590.361,955 388.810,75	20.998
15	590.361,955 388.810,75	16	590.373,905 388.778,668	34.235
16	590.373,905 388.778,668	1	590.395,302 388.785,763	22.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Brazilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23192	Din acte: 43.000 Masurata: 43.031	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62456 / 18/08/2014		
Act Administrativ nr. 192, din 02/11/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr. 193/02-11-2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; act notarial nr. 2833/10-10-1994 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA; act notarial nr. 193/25-01-1995 emis deNOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA; act notarial nr. 104/26-07-2012 emis de N.P. MINEA OCTAVIAN; act administrativ nr. 10349/10-07-2014 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 67/13-08-2013 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 2042/30.05.2013 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ILIEVA SABINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **HUIDOVICI ELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

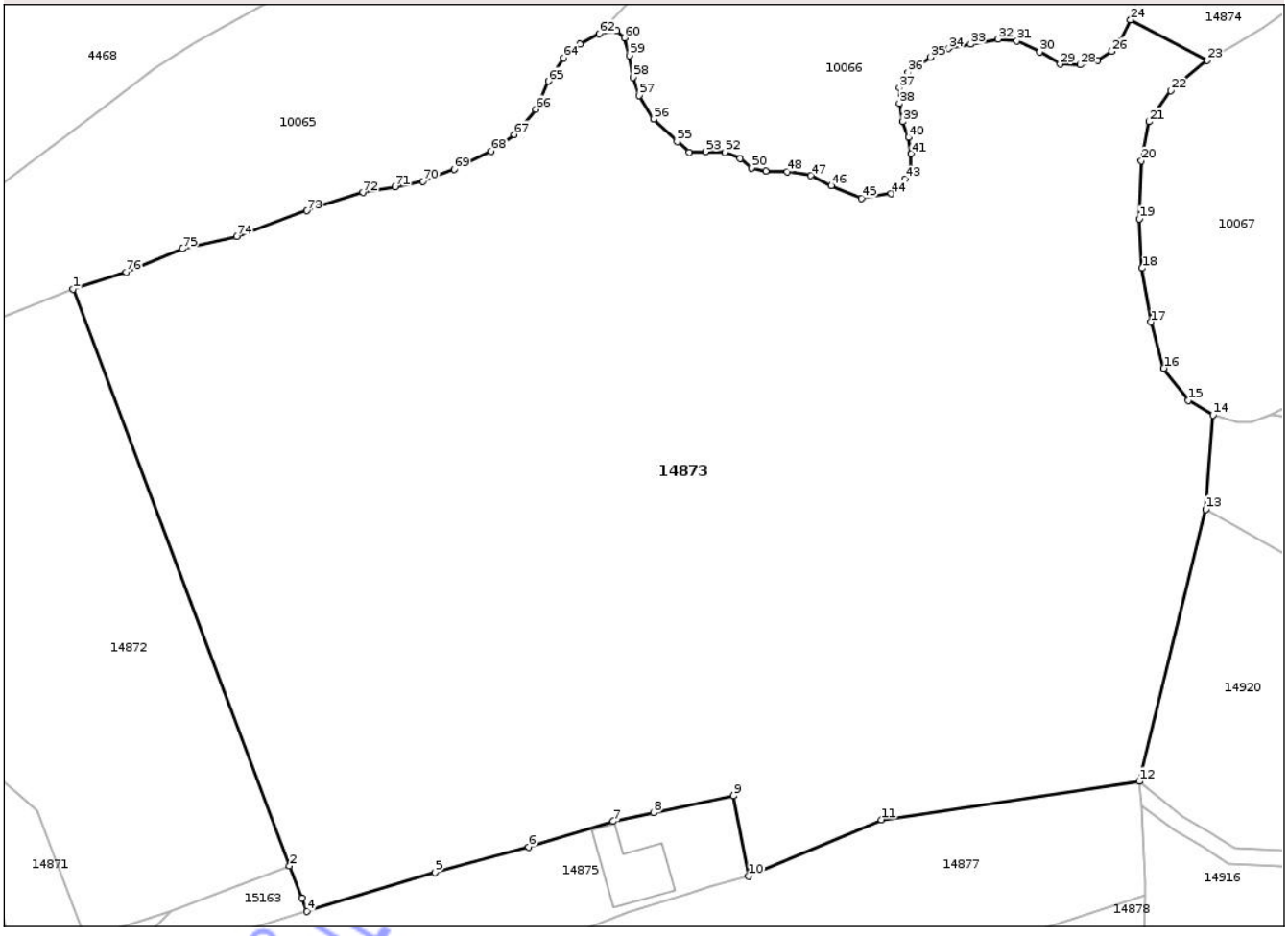
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23192	Din acte: 43.000 Masurata: 43.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	43.031	3	220, 220/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	590.370,907 388.940,055	2	590.424,665 388.796,868	152.946
4	590.429,028 388.785,6	5	590.460,86 388.795,27	33.268
7	590.505,15 388.807,95	8	590.515,113 388.810,059	10.184
10	590.538,734 388.794,39	11	590.571,713 388.808,366	35.818
13	590.652,433 388.885,411	14	590.654,176 388.908,791	23.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	590.424,665 388.796,868	3	590.427,73 388.788,909	8.529
5	590.460,86 388.795,27	6	590.484,1 388.801,6	24.087
8	590.515,113 388.810,059	9	590.535,046 388.814,277	20.374
11	590.571,713 388.808,366	12	590.635,856 388.817,877	64.844
14	590.654,176 388.908,791	15	590.648,069 388.912,426	7.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	590.427,73 388.788,909	4	590.429,028 388.785,6	3.554
6	590.484,1 388.801,6	7	590.505,15 388.807,95	21.987
9	590.535,046 388.814,277	10	590.538,734 388.794,39	20.226
12	590.635,856 388.817,877	13	590.652,433 388.885,411	69.539
15	590.648,069 388.912,426	16	590.641,961 388.920,424	10.064

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	590.641,961 388.920,424	17	590.638,762 388.931,912	11.925
17	590.638,762 388.931,912	18	590.636,581 388.945,29	13.555
18	590.636,581 388.945,29	19	590.635,853 388.957,505	12.237
19	590.635,853 388.957,505	20	590.636,435 388.971,901	14.408
20	590.636,435 388.971,901	21	590.638,326 388.981,644	9.925
21	590.638,326 388.981,644	22	590.643,706 388.989,351	9.399
22	590.643,706 388.989,351	23	590.652,722 388.996,912	11.767
23	590.652,722 388.996,912	24	590.633,672 389.006,946	21.531
24	590.633,672 389.006,946	25	590.630,91 389.001,566	6.048
25	590.630,91 389.001,566	26	590.629,019 388.999,094	3.112
26	590.629,019 388.999,094	27	590.625,529 388.996,913	4.115
27	590.625,529 388.996,913	28	590.621,167 388.995,749	4.515
28	590.621,167 388.995,749	29	590.616,223 388.995,895	4.946
29	590.616,223 388.995,895	30	590.611,133 388.998,948	5.935
30	590.611,133 388.998,948	31	590.605,462 389.001,711	6.308
31	590.605,462 389.001,711	32	590.600,808 389.002,147	4.674
32	590.600,808 389.002,147	33	590.593,974 389.000,839	6.958
33	590.593,974 389.000,839	34	590.588,448 388.999,821	5.619
34	590.588,448 388.999,821	35	590.583,94 388.997,64	5.008
35	590.583,94 388.997,64	36	590.578,414 388.993,859	6.696
36	590.578,414 388.993,859	37	590.576,233 388.990,078	4.365
37	590.576,233 388.990,078	38	590.576,233 388.986,152	3.926
38	590.576,233 388.986,152	39	590.577,106 388.981,644	4.592
39	590.577,106 388.981,644	40	590.578,56 388.977,717	4.188
40	590.578,56 388.977,717	41	590.579,142 388.973,646	4.112
41	590.579,142 388.973,646	42	590.579,141 388.970,011	3.635
42	590.579,141 388.970,011	43	590.577,688 388.967,393	2.994
43	590.577,688 388.967,393	44	590.574,198 388.963,757	5.04
44	590.574,198 388.963,757	45	590.566,782 388.962,595	7.506
45	590.566,782 388.962,595	46	590.559,366 388.965,794	8.077
46	590.559,366 388.965,794	47	590.554,276 388.968,266	5.659
47	590.554,276 388.968,266	48	590.548,313 388.969,283	6.049
48	590.548,313 388.969,283	49	590.543,079 388.969,428	5.236
49	590.543,079 388.969,428	50	590.539,444 388.970,155	3.707
50	590.539,444 388.970,155	51	590.536,68 388.972,483	3.614
51	590.536,68 388.972,483	52	590.532,899 388.974,083	4.106
52	590.532,899 388.974,083	53	590.528,101 388.974,228	4.8
53	590.528,101 388.974,228	54	590.524,029 388.974,082	4.075
54	590.524,029 388.974,082	55	590.520,975 388.976,7	4.023
55	590.520,975 388.976,7	56	590.515,159 388.982,225	8.022
56	590.515,159 388.982,225	57	590.511,524 388.988,188	6.984
57	590.511,524 388.988,188	58	590.510,069 388.992,695	4.736
58	590.510,069 388.992,695	59	590.509,197 388.998,076	5.451
59	590.509,197 388.998,076	60	590.507,888 389.002,438	4.554
60	590.507,888 389.002,438	61	590.505,998 389.004,183	2.572
61	590.505,998 389.004,183	62	590.501,636 389.003,456	4.422
62	590.501,636 389.003,456	63	590.496,837 389.000,839	5.466
63	590.496,837 389.000,839	64	590.492,765 388.997,494	5.27
64	590.492,765 388.997,494	65	590.488,984 388.991,678	6.937
65	590.488,984 388.991,678	66	590.485,93 388.984,698	7.619
66	590.485,93 388.984,698	67	590.480,55 388.978,444	8.25
67	590.480,55 388.978,444	68	590.474,734 388.974,373	7.099
68	590.474,734 388.974,373	69	590.465,572 388.969,865	10.211
69	590.465,572 388.969,865	70	590.457,866 388.966,811	8.289
70	590.457,866 388.966,811	71	590.450,885 388.965,502	7.103
71	590.450,885 388.965,502	72	590.442,888 388.964,048	8.128
72	590.442,888 388.964,048	73	590.428,928 388.959,54	14.67
73	590.428,928 388.959,54	74	590.411,478 388.953,142	18.586
74	590.411,478 388.953,142	75	590.398,1 388.950,088	13.722
75	590.398,1 388.950,088	76	590.383,995 388.944,272	15.257
76	590.383,995 388.944,272	1	590.370,907 388.940,055	13.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Intersecții.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.350	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

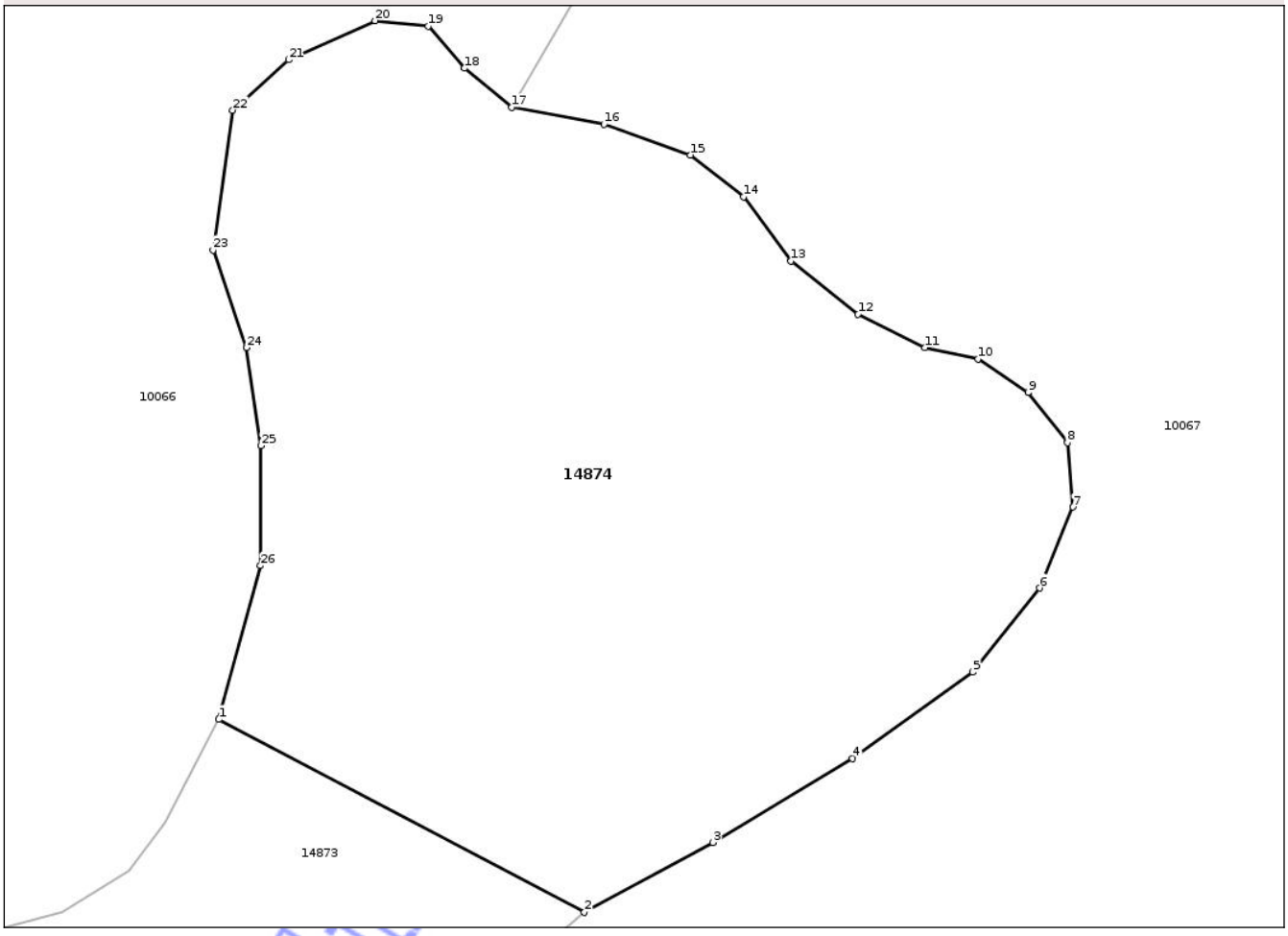
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.350	3	229	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.633,672 389.006,946	2	590.652,722 388.996,912	21.531
3	590.659,411 389.000,547	4	590.666,681 389.004,91	8.479
5	590.672,934 389.009,418	6	590.676,424 389.013,781	5.587
7	590.678,17 389.017,997	8	590.677,879 389.021,343	3.359
9	590.675,843 389.023,959	10	590.673,225 389.025,705	3.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.652,722 388.996,912	3	590.659,411 389.000,547	7.613
4	590.666,681 389.004,91	5	590.672,934 389.009,418	7.709
6	590.676,424 389.013,781	7	590.678,17 389.017,997	4.563
8	590.677,879 389.021,343	9	590.675,843 389.023,959	3.315
10	590.673,225 389.025,705	11	590.670,462 389.026,286	2.823

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.670,462 389.026,286	12	590.666,973 389.028,031	3.901
13	590.663,483 389.030,794	14	590.661,01 389.034,139	4.16
15	590.658,248 389.036,32	16	590.653,74 389.037,919	4.783
17	590.648,941 389.038,792	18	590.646,469 389.040,828	3.203
19	590.644,579 389.043,009	20	590.641,815 389.043,3	2.779
21	590.637,308 389.041,264	22	590.634,4 389.038,646	3.913
23	590.633,381 389.031,376	24	590.635,127 389.026,287	5.38
25	590.635,854 389.021,196	26	590.635,853 389.014,944	6.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.666,973 389.028,031	13	590.663,483 389.030,794	4.451
14	590.661,01 389.034,139	15	590.658,248 389.036,32	3.519
16	590.653,74 389.037,919	17	590.648,941 389.038,792	4.878
18	590.646,469 389.040,828	19	590.644,579 389.043,009	2.886
20	590.641,815 389.043,3	21	590.637,308 389.041,264	4.946
22	590.634,4 389.038,646	23	590.633,381 389.031,376	7.341
24	590.635,127 389.026,287	25	590.635,854 389.021,196	5.143
26	590.635,853 389.014,944	1	590.633,672 389.006,946	8.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4112
Nr. cadastral vechi:11307

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Brazilor, Nr. 76-78, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21536	Din acte: 2.772 Masurata: 2.757	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Vârfurile, Intr Brazilor, Nr. 76-78, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.3		Loc. Vârfurile, Intr Brazilor, Nr. 76-78, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:239 mp; S. construita desfasurata:239 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74 / 04/01/2011		
Act Notarial nr. 17, din 03/01/2011 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLESCU STEFAN-COSMIN** 2) **NICOLESCU IOANA**	
/		
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **NICOLESCU STEFAN-COSMIN** 2) **NICOLESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

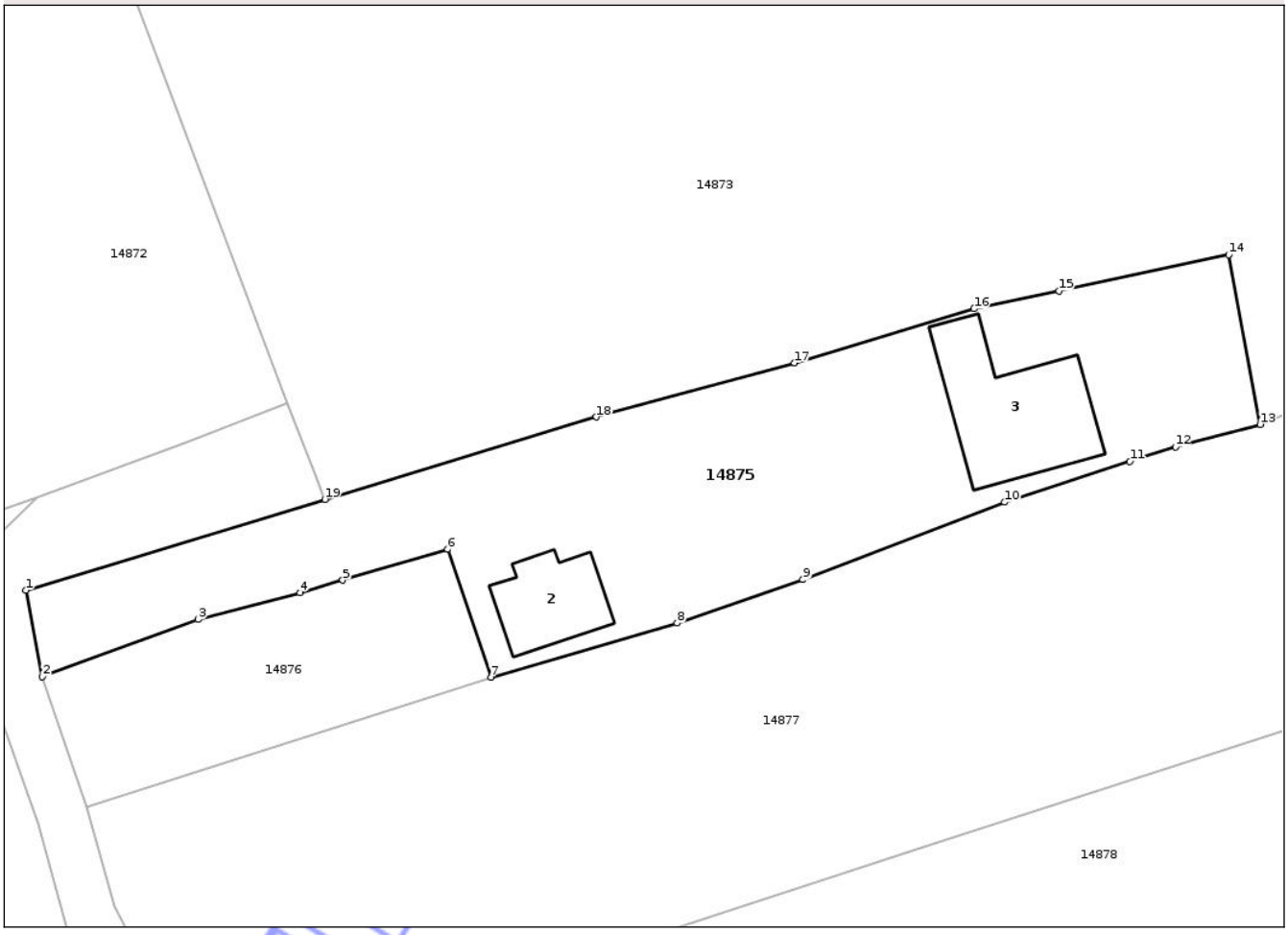
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21536	Din acte: 2.772 Masurata: 2.757	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	689	3	CC.210,V. 215,L.215/1, P.215/2/1	-	
2	vie	DA	353	3	CC.210,V. 215,L.215/1, P.215/2/1	-	
3	livada	NU	1.340	3	CC.210,V. 215,L.215/1, P.215/2/1	-	
4	pasune	NU	376	3	CC.210,V. 215,L.215/1, P.215/2/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	239	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:239 mp; S. construita desfasurata:239 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.393,97 388.774,95	2	590.395,89 388.764,82	10.31
2	590.395,89 388.764,82	3	590.414,14 388.771,51	19.438
3	590.414,14 388.771,51	4	590.426,13 388.774,66	12.397
4	590.426,13 388.774,66	5	590.431,112 388.776,121	5.192
5	590.431,112 388.776,121	6	590.443,45 388.779,74	12.858
6	590.443,45 388.779,74	7	590.448,51 388.764,75	15.821
7	590.448,51 388.764,75	8	590.470,34 388.771,1	22.735
8	590.470,34 388.771,1	9	590.485,09 388.776,19	15.604
9	590.485,09 388.776,19	10	590.508,76 388.785,27	25.352
10	590.508,76 388.785,27	11	590.523,432 388.790,031	15.425
11	590.523,432 388.790,031	12	590.528,79 388.791,77	5.633
12	590.528,79 388.791,77	13	590.538,734 388.794,39	10.283
13	590.538,734 388.794,39	14	590.535,046 388.814,277	20.226
14	590.535,046 388.814,277	15	590.515,113 388.810,059	20.374
15	590.515,113 388.810,059	16	590.505,15 388.807,95	10.184
16	590.505,15 388.807,95	17	590.484,1 388.801,6	21.987
17	590.484,1 388.801,6	18	590.460,86 388.795,27	24.087
18	590.460,86 388.795,27	19	590.429,028 388.785,6	33.268
19	590.429,028 388.785,6	1	590.393,97 388.774,95	36.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Brazilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		814	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

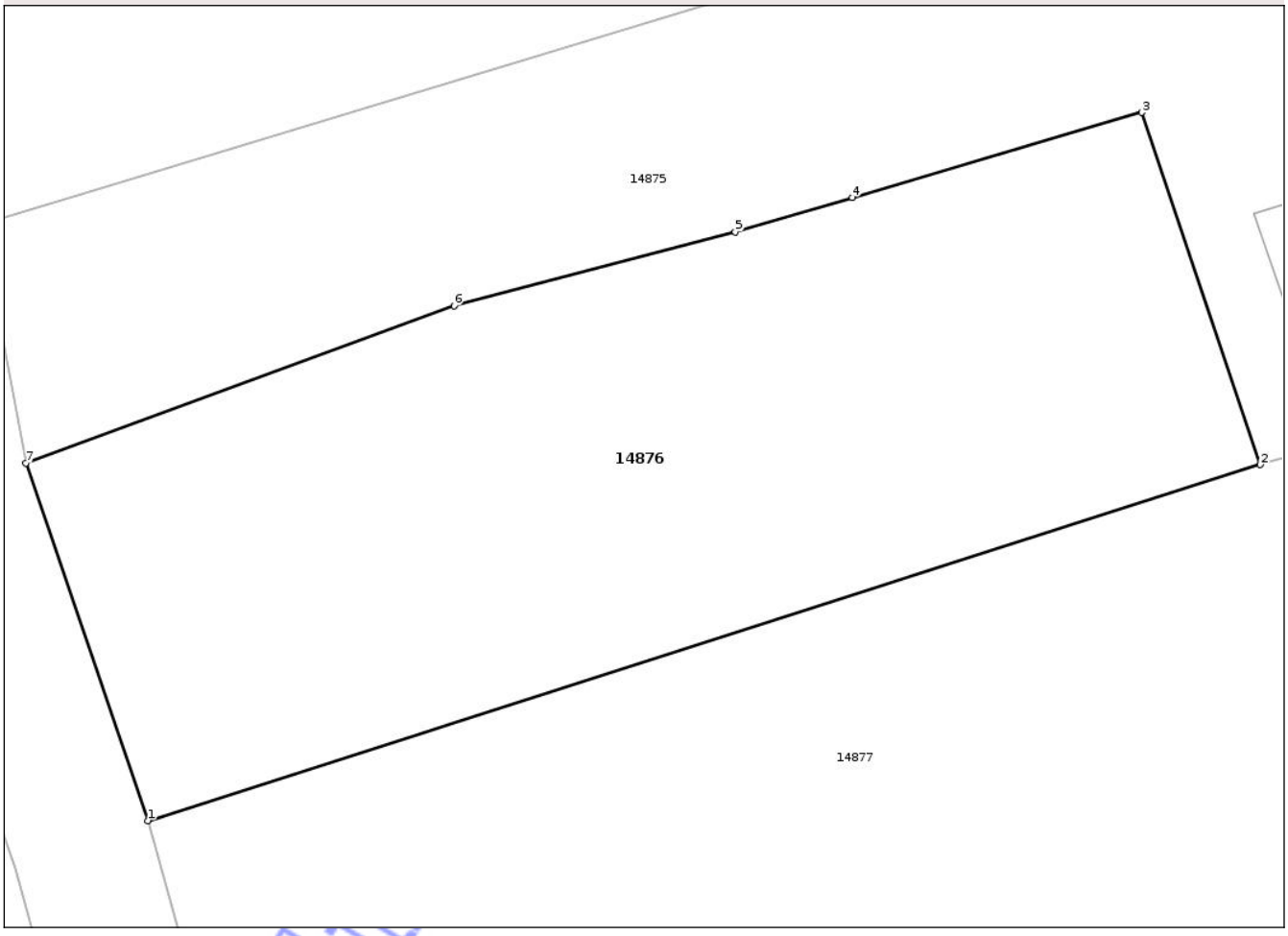
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	814	3	207,208	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.401,083 388.749,593	2	590.448,51 388.764,75	49.79
2	590.448,51 388.764,75	3	590.443,45 388.779,74	15.821
3	590.443,45 388.779,74	4	590.431,112 388.776,121	12.858
4	590.431,112 388.776,121	5	590.426,13 388.774,66	5.192
5	590.426,13 388.774,66	6	590.414,14 388.771,51	12.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.414,14 388.771,51	7	590.395,89 388.764,82	19.438
7	590.395,89 388.764,82	1	590.401,083 388.749,593	16.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Brazilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.300	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

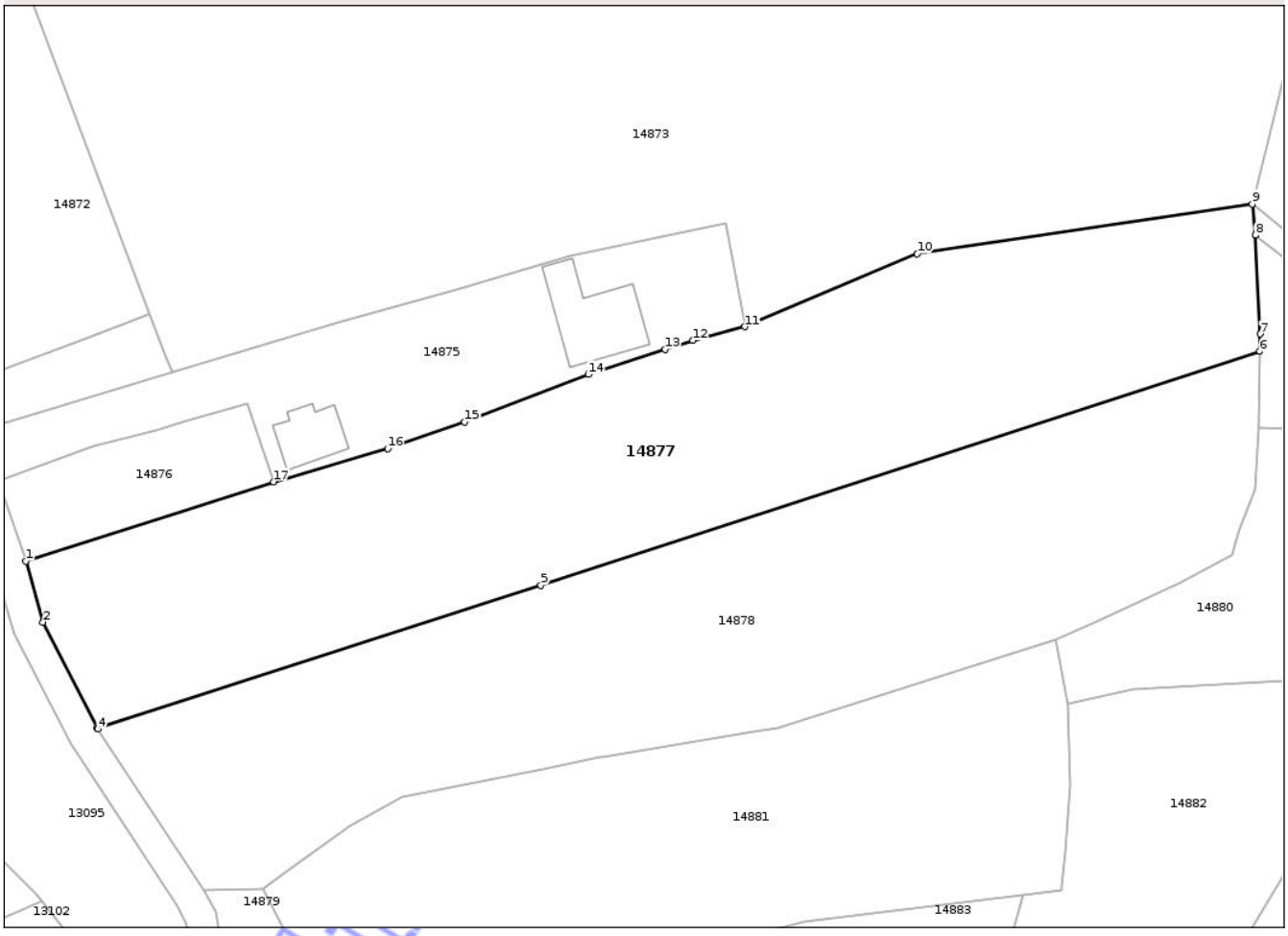
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.817	3	188	-	
2	pasune	NU	5.483	3	188	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.401,083 388.749,593	2	590.404,34 388.737,881	12.156
2	590.404,34 388.737,881	3	590.414,79 388.717,617	22.8
3	590.414,79 388.717,617	4	590.414,907 388.717,438	0.214
4	590.414,907 388.717,438	5	590.499,662 388.744,972	89.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.499,662 388.744,972	6	590.637,351 388.789,702	144.772
6	590.637,351 388.789,702	7	590.637,412 388.793,005	3.304
7	590.637,412 388.793,005	8	590.636,475 388.811,912	18.93
8	590.636,475 388.811,912	9	590.635,856 388.817,877	5.997
9	590.635,856 388.817,877	10	590.571,713 388.808,366	64.844
10	590.571,713 388.808,366	11	590.538,734 388.794,39	35.818
11	590.538,734 388.794,39	12	590.528,79 388.791,77	10.283
12	590.528,79 388.791,77	13	590.523,432 388.790,031	5.633
13	590.523,432 388.790,031	14	590.508,76 388.785,27	15.425
14	590.508,76 388.785,27	15	590.485,09 388.776,19	25.352
15	590.485,09 388.776,19	16	590.470,34 388.771,1	15.604
16	590.470,34 388.771,1	17	590.448,51 388.764,75	22.735
17	590.448,51 388.764,75	1	590.401,083 388.749,593	49.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Brazilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.162	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

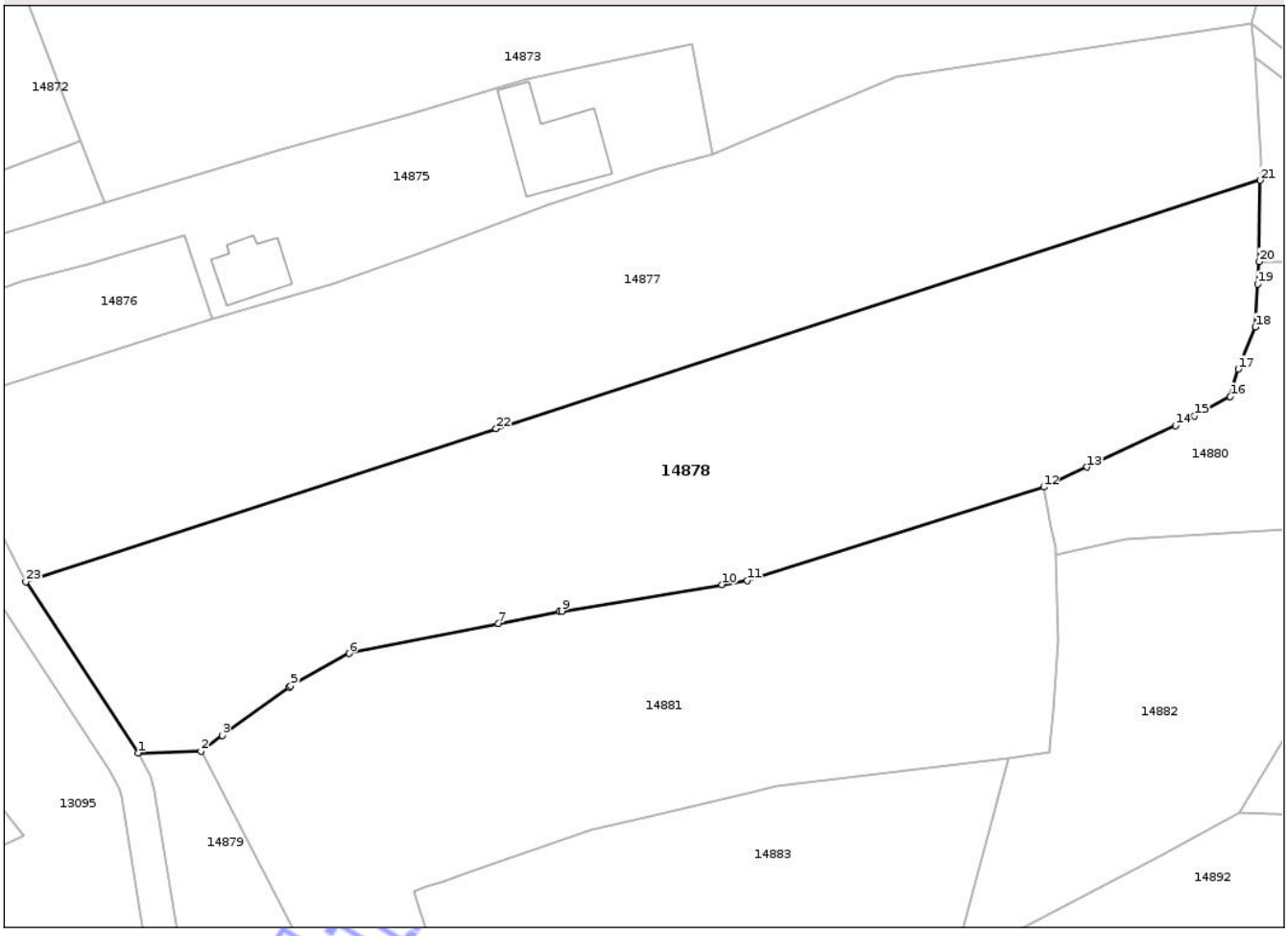
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.884	3	193,188/1, 216	-	
2	pasune	NU	5.278	3	193,188/1, 216	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.435,141 388.686,65	2	590.446,442 388.686,978	11.306
3	590.450,298 388.689,772	4	590.462,342 388.698,501	14.875
5	590.462,639 388.698,717	6	590.473,138 388.704,536	12.004
7	590.500,095 388.709,896	8	590.511,001 388.712,065	11.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.446,442 388.686,978	3	590.450,298 388.689,772	4.762
4	590.462,342 388.698,501	5	590.462,639 388.698,717	0.367
6	590.473,138 388.704,536	7	590.500,095 388.709,896	27.485
8	590.511,001 388.712,065	9	590.511,443 388.712,138	0.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	590.511,443 388.712,138	10	590.540,392 388.716,929	29.343
11	590.544,943 388.717,682	12	590.598,344 388.734,483	55.982
13	590.606,106 388.738,073	14	590.622,069 388.745,531	17.619
15	590.625,502 388.747,262	16	590.631,951 388.750,766	7.339
17	590.633,415 388.755,714	18	590.636,452 388.763,284	8.156
19	590.636,865 388.771,015	20	590.637,08 388.775,048	4.039
21	590.637,351 388.789,702	22	590.499,662 388.744,972	144.772
23	590.414,907 388.717,438	1	590.435,141 388.686,65	36.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	590.540,392 388.716,929	11	590.544,943 388.717,682	4.613
12	590.598,344 388.734,483	13	590.606,106 388.738,073	8.552
14	590.622,069 388.745,531	15	590.625,502 388.747,262	3.845
16	590.631,951 388.750,766	17	590.633,415 388.755,714	5.16
18	590.636,452 388.763,284	19	590.636,865 388.771,015	7.742
20	590.637,08 388.775,048	21	590.637,351 388.789,702	14.657
22	590.499,662 388.744,972	23	590.414,907 388.717,438	89.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Brazilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.137	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.697	3	204	-	
2	pasune	NU	2.440	3	204	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.435,141 388.686,65	2	590.437,485 388.682,395	4.858
3	590.437,979 388.679,816	4	590.442,639 388.652,003	28.201
5	590.448,856 388.640,559	6	590.465,704 388.624,412	23.336
7	590.477,987 388.607,327	8	590.482,918 388.590,147	17.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.437,485 388.682,395	3	590.437,979 388.679,816	2.626
4	590.442,639 388.652,003	5	590.448,856 388.640,559	13.024
6	590.465,704 388.624,412	7	590.477,987 388.607,327	21.042
8	590.482,918 388.590,147	9	590.483,175 388.588,907	1.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	590.483,175 388.588,907	10	590.483,784 388.576,396	12.526
11	590.484,019 388.569,0	12	590.484,855 388.542,684	26.329
13	590.485,681 388.508,708	14	590.486,893 388.467,618	41.108
15	590.486,437 388.440,029	16	590.488,736 388.394,365	45.722
17	590.525,886 388.398,403	18	590.515,839 388.401,947	10.654
19	590.504,463 388.407,632	20	590.500,269 388.411,011	5.386
21	590.497,392 388.417,527	22	590.497,54 388.422,459	4.934
23	590.497,627 388.425,35	24	590.497,909 388.456,291	30.942
25	590.497,204 388.491,377	26	590.499,291 388.517,548	26.254
27	590.499,971 388.541,239	28	590.499,225 388.561,905	20.679
29	590.498,352 388.582,938	30	590.491,705 388.598,14	16.592
31	590.484,171 388.615,373	32	590.475,79 388.633,532	20.0
33	590.464,106 388.652,765	34	590.446,442 388.686,978	38.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	590.483,784 388.576,396	11	590.484,019 388.569,0	7.4
12	590.484,855 388.542,684	13	590.485,681 388.508,708	33.986
14	590.486,893 388.467,618	15	590.486,437 388.440,029	27.593
16	590.488,736 388.394,365	17	590.525,886 388.398,403	37.369
18	590.515,839 388.401,947	19	590.504,463 388.407,632	12.717
20	590.500,269 388.411,011	21	590.497,392 388.417,527	7.123
22	590.497,54 388.422,459	23	590.497,627 388.425,35	2.892
24	590.497,909 388.456,291	25	590.497,204 388.491,377	35.093
26	590.499,291 388.517,548	27	590.499,971 388.541,239	23.701
28	590.499,225 388.561,905	29	590.498,352 388.582,938	21.051
30	590.491,705 388.598,14	31	590.484,171 388.615,373	18.808
32	590.475,79 388.633,532	33	590.464,106 388.652,765	22.504
34	590.446,442 388.686,978	1	590.435,141 388.686,65	11.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarlaua Nr.3,Parcela L.188/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21700	Din acte: 3.647 Masurata: 3.472	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30452 / 30/05/2011		
Act Notarial nr. 2189, din 27/05/2011 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU STELIAN** 2) **NEDELCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

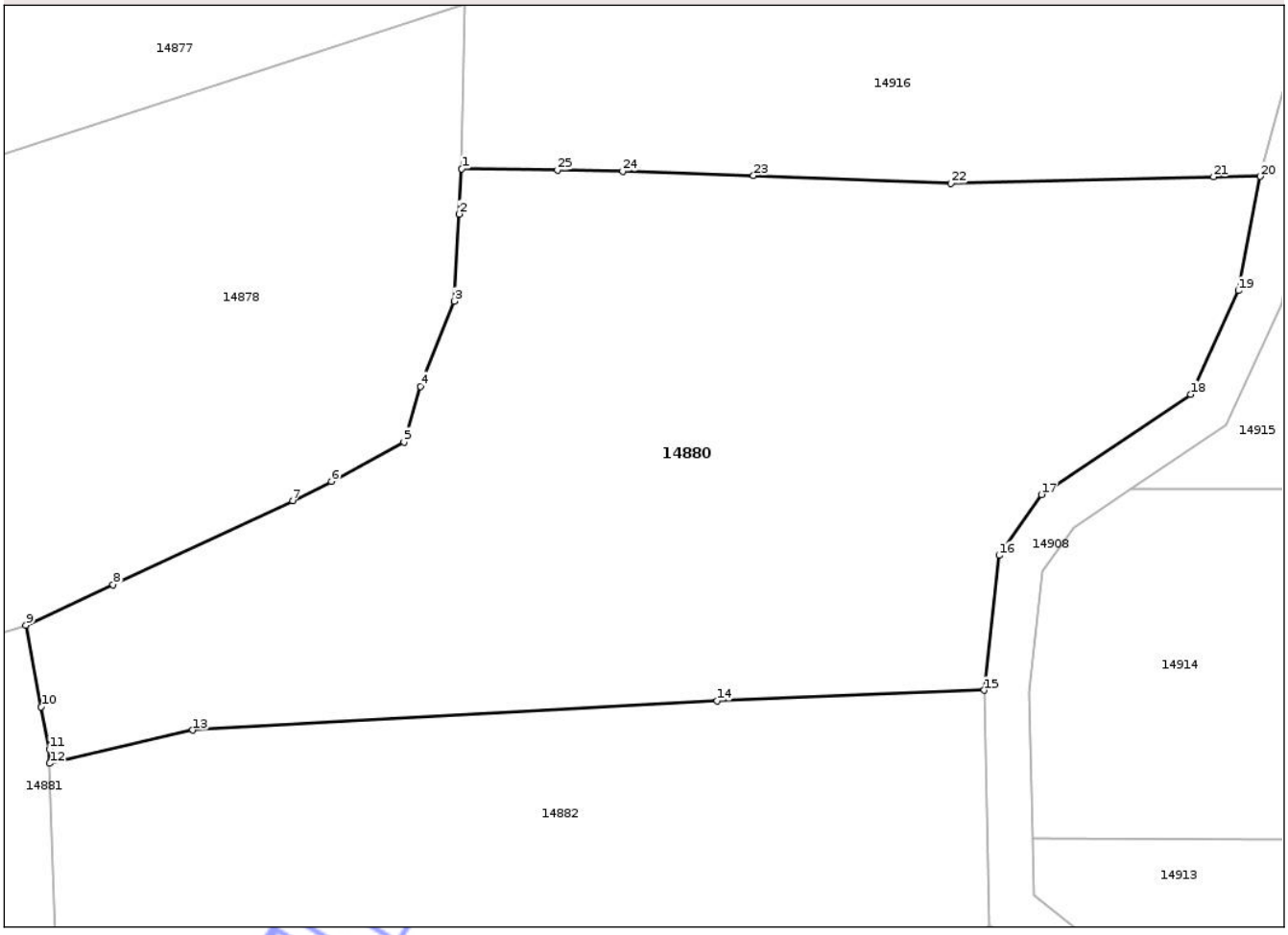
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21700	Din acte: 3.647 Masurata: 3.472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.472	3	L 188/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.637,08 388.775,048	2	590.636,865 388.771,015	4.039
3	590.636,452 388.763,284	4	590.633,415 388.755,714	8.156
5	590.631,951 388.750,766	6	590.625,502 388.747,262	7.339
7	590.622,069 388.745,531	8	590.606,106 388.738,073	17.619
9	590.598,344 388.734,483	10	590.599,713 388.727,235	7.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.636,865 388.771,015	3	590.636,452 388.763,284	7.742
4	590.633,415 388.755,714	5	590.631,951 388.750,766	5.16
6	590.625,502 388.747,262	7	590.622,069 388.745,531	3.845
8	590.606,106 388.738,073	9	590.598,344 388.734,483	8.552
10	590.599,713 388.727,235	11	590.600,423 388.723,474	3.827

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.600,423 388.723,474	12	590.600,461 388.722,208	1.267
13	590.613,164 388.725,16	14	590.659,784 388.727,766	46.693
15	590.683,546 388.728,698	16	590.684,871 388.740,688	12.063
17	590.688,623 388.746,083	18	590.701,9 388.754,988	15.987
19	590.706,131 388.764,214	20	590.708,076 388.774,374	10.344
21	590.703,924 388.774,344	22	590.680,577 388.773,756	23.354
23	590.663,018 388.774,45	24	590.651,406 388.774,841	11.619
25	590.645,606 388.774,925	1	590.637,08 388.775,048	8.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.600,461 388.722,208	13	590.613,164 388.725,16	13.041
14	590.659,784 388.727,766	15	590.683,546 388.728,698	23.78
16	590.684,871 388.740,688	17	590.688,623 388.746,083	6.571
18	590.701,9 388.754,988	19	590.706,131 388.764,214	10.15
20	590.708,076 388.774,374	21	590.703,924 388.774,344	4.152
22	590.680,577 388.773,756	23	590.663,018 388.774,45	17.573
24	590.651,406 388.774,841	25	590.645,606 388.774,925	5.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:11382

Adresa: Loc. Vârfurile, Nr. 74, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21624	Din acte: 6.815 Masurata: 6.658	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35030 / 20/06/2011		
Act Notarial nr. 2920, din 17/06/2011 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC COSVAL SRL**, CIF:4292340	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

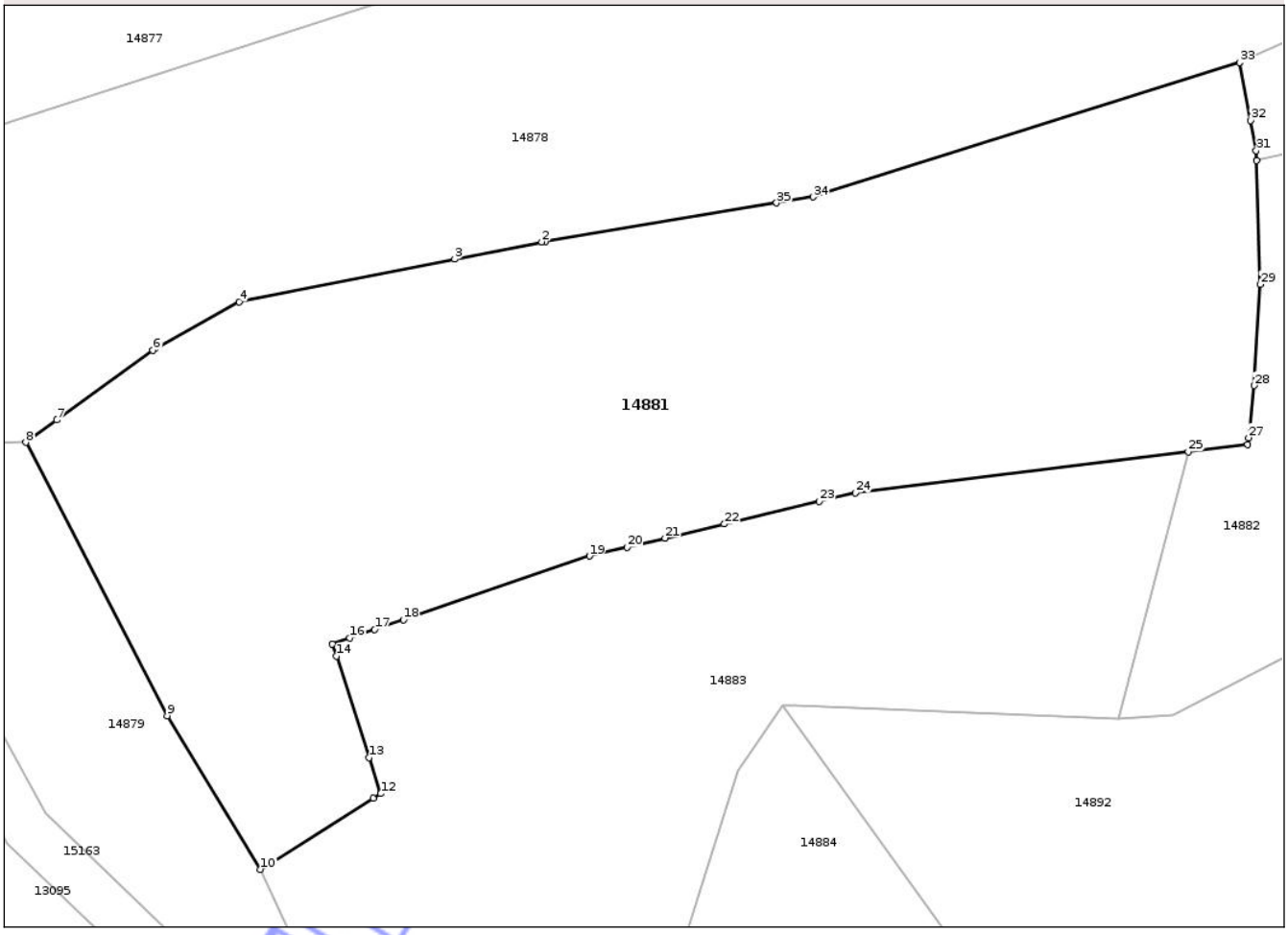
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21624	Din acte: 6.815 Masurata: 6.658	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.268	3	P 202/1	-	
2	faneata	DA	1.670	3	F 195/1	-	
3	livada	DA	296	3	L 196/1	-	
4	livada	NU	975	3	L 196/1	-	
5	faneata	NU	2.448	3	L 197/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.511,443 388.712,138	2	590.511,001 388.712,065	0.448
3	590.500,095 388.709,896	4	590.473,138 388.704,536	27.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.511,001 388.712,065	3	590.500,095 388.709,896	11.12
4	590.473,138 388.704,536	5	590.462,639 388.698,717	12.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.462,639 388.698,717	6	590.462,342 388.698,501	0.367
7	590.450,298 388.689,772	8	590.446,442 388.686,978	4.762
9	590.464,106 388.652,765	10	590.475,79 388.633,532	22.504
11	590.489,901 388.642,415	12	590.490,857 388.643,017	1.13
13	590.489,397 388.647,529	14	590.485,293 388.660,21	13.329
15	590.484,793 388.661,757	16	590.486,948 388.662,493	2.277
17	590.490,095 388.663,567	18	590.493,668 388.664,787	3.776
19	590.516,966 388.672,741	20	590.521,693 388.673,863	4.858
21	590.526,418 388.674,984	22	590.533,869 388.676,753	7.658
23	590.545,735 388.679,569	24	590.550,241 388.680,639	4.631
25	590.591,926 388.685,777	26	590.599,37 388.686,694	7.5
27	590.599,459 388.687,54	28	590.600,146 388.694,087	6.583
29	590.600,924 388.706,737	30	590.600,461 388.722,208	15.478
31	590.600,423 388.723,474	32	590.599,713 388.727,235	3.827
33	590.598,344 388.734,483	34	590.544,943 388.717,682	55.982
35	590.540,392 388.716,929	1	590.511,443 388.712,138	29.343

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.462,342 388.698,501	7	590.450,298 388.689,772	14.875
8	590.446,442 388.686,978	9	590.464,106 388.652,765	38.504
10	590.475,79 388.633,532	11	590.489,901 388.642,415	16.674
12	590.490,857 388.643,017	13	590.489,397 388.647,529	4.742
14	590.485,293 388.660,21	15	590.484,793 388.661,757	1.626
16	590.486,948 388.662,493	17	590.490,095 388.663,567	3.325
18	590.493,668 388.664,787	19	590.516,966 388.672,741	24.618
20	590.521,693 388.673,863	21	590.526,418 388.674,984	4.856
22	590.533,869 388.676,753	23	590.545,735 388.679,569	12.196
24	590.550,241 388.680,639	25	590.591,926 388.685,777	42.0
26	590.599,37 388.686,694	27	590.599,459 388.687,54	0.851
28	590.600,146 388.694,087	29	590.600,924 388.706,737	12.674
30	590.600,461 388.722,208	31	590.600,423 388.723,474	1.267
32	590.599,713 388.727,235	33	590.598,344 388.734,483	7.376
34	590.544,943 388.717,682	35	590.540,392 388.716,929	4.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22109	Din acte: 3.863 Masurata: 3.862	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28929 / 23/05/2012		
Act Administrativ nr. 208780, din 05/10/2011 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 251/03-06-2003 emis de NP IVAN CONSTANTIN; act notarial nr. 252/03-06-2003 emis de NP IVAN CONSTANTIN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRESCU TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

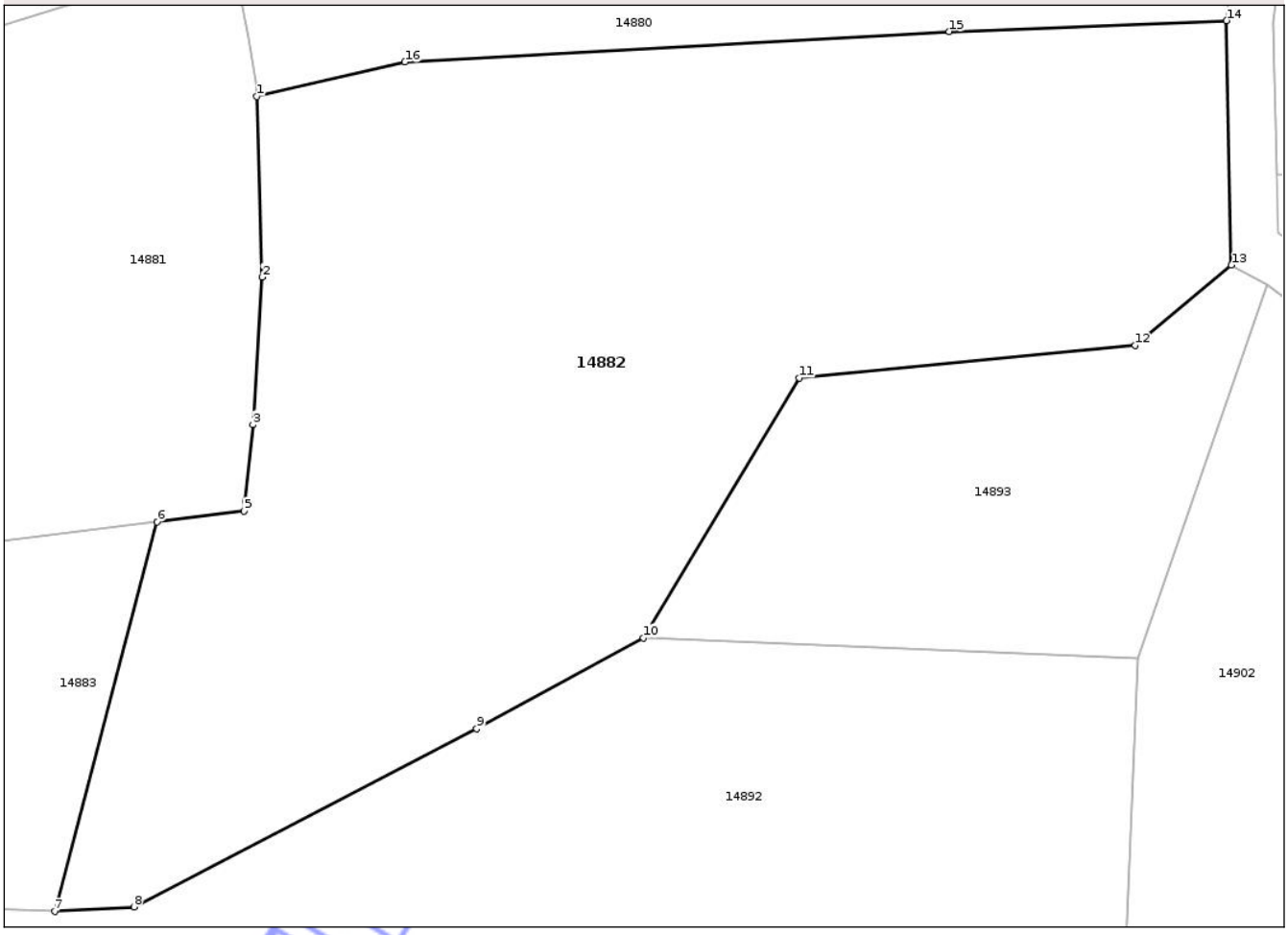
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22109	Din acte: 3.863 Masurata: 3.862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.862	3	F 188/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.600,461 388.722,208	2	590.600,924 388.706,737	15.478
2	590.600,924 388.706,737	3	590.600,146 388.694,087	12.674
3	590.600,146 388.694,087	4	590.599,459 388.687,54	6.583
4	590.599,459 388.687,54	5	590.599,37 388.686,694	0.851
5	590.599,37 388.686,694	6	590.591,926 388.685,777	7.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.591,926 388.685,777	7	590.583,153 388.652,41	34.501
7	590.583,153 388.652,41	8	590.589,944 388.652,799	6.802
8	590.589,944 388.652,799	9	590.619,291 388.668,064	33.08
9	590.619,291 388.668,064	10	590.633,583 388.675,838	16.269
10	590.633,583 388.675,838	11	590.646,93 388.698,104	25.96
11	590.646,93 388.698,104	12	590.675,716 388.700,884	28.92
12	590.675,716 388.700,884	13	590.683,965 388.707,762	10.74
13	590.683,965 388.707,762	14	590.683,546 388.728,698	20.94
14	590.683,546 388.728,698	15	590.659,784 388.727,766	23.78
15	590.659,784 388.727,766	16	590.613,164 388.725,16	46.693
16	590.613,164 388.725,16	1	590.600,461 388.722,208	13.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21935	Din acte: 4.984 Masurata: 5.075	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21935-C1	Loc. Vârfurile, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4191 / 27/01/2012		
Act Notarial nr. 429, din 26/01/2012 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NICOLESCU STEFAN COSMIN** 2) **NICOLESCU IOANA**, (soti)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

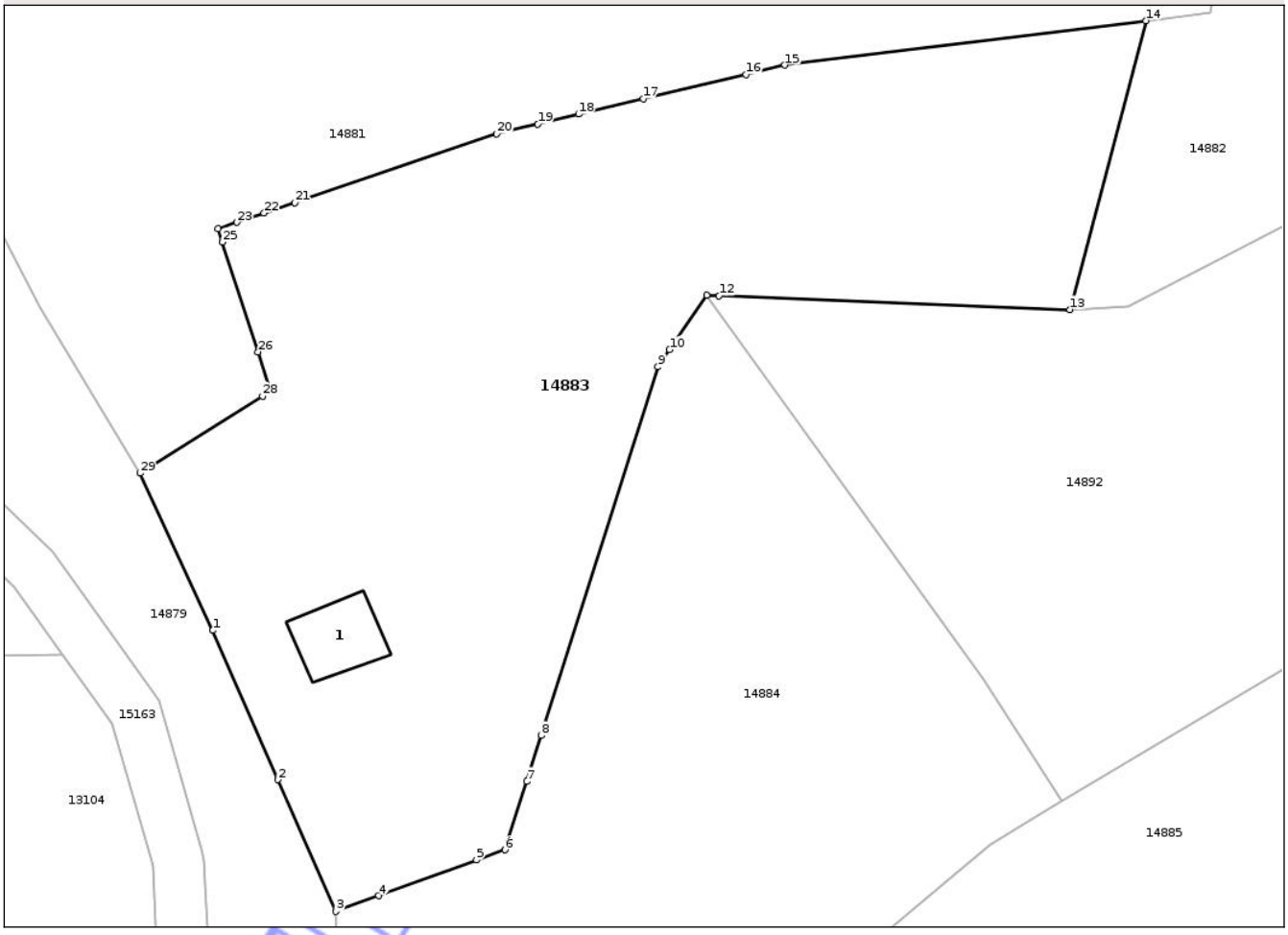
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21935	Din acte: 4.984 Masurata: 5.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	959	3	200	-	
2	vie	DA	650	3	199/1	-	
3	arabil	DA	263	3	201/1	-	
4	vie	DA	1.588	3	198	-	
5	arabil	NU	194	3	198/1	-	
6	pasune	NU	1.421	3	198/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21935-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.484,171 388.615,373	2	590.491,705 388.598,14	18.808
3	590.498,352 388.582,938	4	590.503,327 388.584,75	5.295
5	590.514,625 388.588,864	6	590.517,897 388.590,055	3.482
7	590.520,395 388.597,939	8	590.522,078 388.603,252	5.573
9	590.535,566 388.645,823	10	590.536,911 388.647,802	2.393
11	590.541,187 388.654,094	12	590.542,639 388.654,036	1.453
13	590.583,153 388.652,41	14	590.591,926 388.685,777	34.501
15	590.550,241 388.680,639	16	590.545,735 388.679,569	4.631
17	590.533,869 388.676,753	18	590.526,418 388.674,984	7.658
19	590.521,693 388.673,863	20	590.516,966 388.672,741	4.858
21	590.493,668 388.664,787	22	590.490,095 388.663,567	3.776
23	590.486,948 388.662,493	24	590.484,793 388.661,757	2.277
25	590.485,293 388.660,21	26	590.489,397 388.647,529	13.329
27	590.490,857 388.643,017	28	590.489,901 388.642,415	1.13
29	590.475,79 388.633,532	1	590.484,171 388.615,373	20.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.491,705 388.598,14	3	590.498,352 388.582,938	16.592
4	590.503,327 388.584,75	5	590.514,625 388.588,864	12.024
6	590.517,897 388.590,055	7	590.520,395 388.597,939	8.27
8	590.522,078 388.603,252	9	590.535,566 388.645,823	44.657
10	590.536,911 388.647,802	11	590.541,187 388.654,094	7.607
12	590.542,639 388.654,036	13	590.583,153 388.652,41	40.547
14	590.591,926 388.685,777	15	590.550,241 388.680,639	42.0
16	590.545,735 388.679,569	17	590.533,869 388.676,753	12.196
18	590.526,418 388.674,984	19	590.521,693 388.673,863	4.856
20	590.516,966 388.672,741	21	590.493,668 388.664,787	24.618
22	590.490,095 388.663,567	23	590.486,948 388.662,493	3.325
24	590.484,793 388.661,757	25	590.485,293 388.660,21	1.626
26	590.489,397 388.647,529	27	590.490,857 388.643,017	4.742
28	590.489,901 388.642,415	29	590.475,79 388.633,532	16.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.429	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 203979, din 28/11/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA D SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

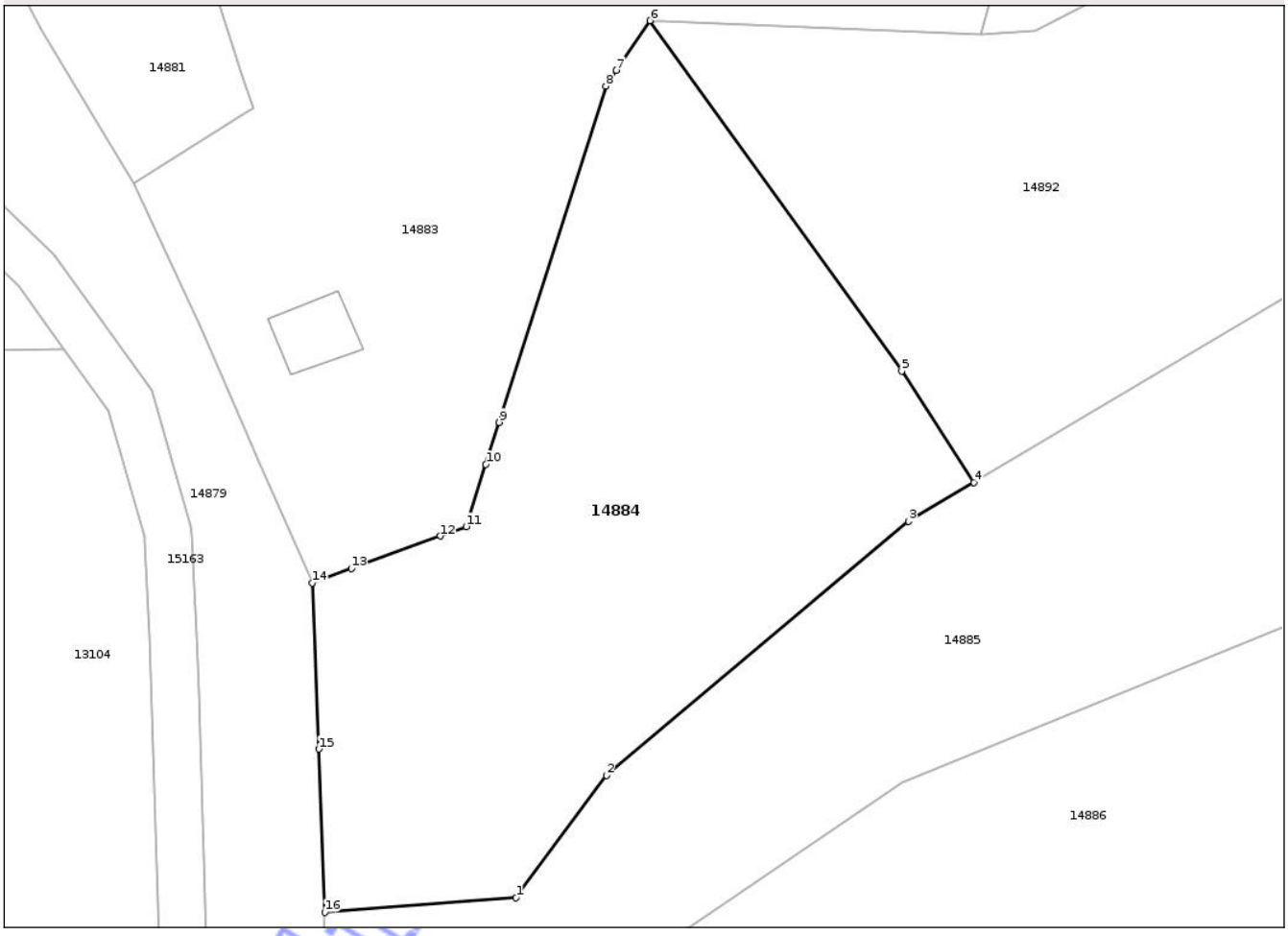
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	976	3	154/1	-	
2	livada	NU	3.328	3	154/2	-	
3	livada	DA	125	3	154/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.524,201 388.543,088	2	590.535,656 388.558,595	19.279
2	590.535,656 388.558,595	3	590.573,97 388.590,721	50.0
3	590.573,97 388.590,721	4	590.582,264 388.595,665	9.656
4	590.582,264 388.595,665	5	590.573,085 388.609,759	16.819

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.573,085 388.609,759	6	590.541,187 388.654,094	54.618
6	590.541,187 388.654,094	7	590.536,911 388.647,802	7.607
7	590.536,911 388.647,802	8	590.535,566 388.645,823	2.393
8	590.535,566 388.645,823	9	590.522,078 388.603,252	44.657
9	590.522,078 388.603,252	10	590.520,395 388.597,939	5.573
10	590.520,395 388.597,939	11	590.517,897 388.590,055	8.27
11	590.517,897 388.590,055	12	590.514,625 388.588,864	3.482
12	590.514,625 388.588,864	13	590.503,327 388.584,75	12.024
13	590.503,327 388.584,75	14	590.498,352 388.582,938	5.295
14	590.498,352 388.582,938	15	590.499,225 388.561,905	21.051
15	590.499,225 388.561,905	16	590.499,971 388.541,239	20.679
16	590.499,971 388.541,239	1	590.524,201 388.543,088	24.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22938	Din acte: 4.524 Masurata: 4.508	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86624 / 16/09/2016		
Act Notarial nr. 1101, din 15/09/2016 emis de NP FRATIAN Iris Victoria (act notarial nr 16 din 29.09.2016, emis de NP FRATIAN Iris Victoria);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU ECATERINA**	
164611 / 22/12/2022		
Act Notarial nr. 259, din 14/12/2022 emis de NP Neagu Ioana Dorothy Maria;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NEGREA SANDRA MIHAELA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MICU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22938	Din acte: 4.524 Masurata: 4.508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	4.508	3	154/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.524,201 388.543,088	2	590.499,971 388.541,239	24.3
2	590.499,971 388.541,239	3	590.499,291 388.517,548	23.701
3	590.499,291 388.517,548	4	590.529,481 388.528,158	32.0
4	590.529,481 388.528,158	5	590.573,166 388.557,637	52.701
5	590.573,166 388.557,637	6	590.646,263 388.587,472	78.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.646,263 388.587,472	7	590.636,558 388.628,027	41.7
7	590.636,558 388.628,027	8	590.582,264 388.595,665	63.207
8	590.582,264 388.595,665	9	590.573,97 388.590,721	9.656
9	590.573,97 388.590,721	10	590.535,656 388.558,595	50.0
10	590.535,656 388.558,595	1	590.524,201 388.543,088	19.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.610	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

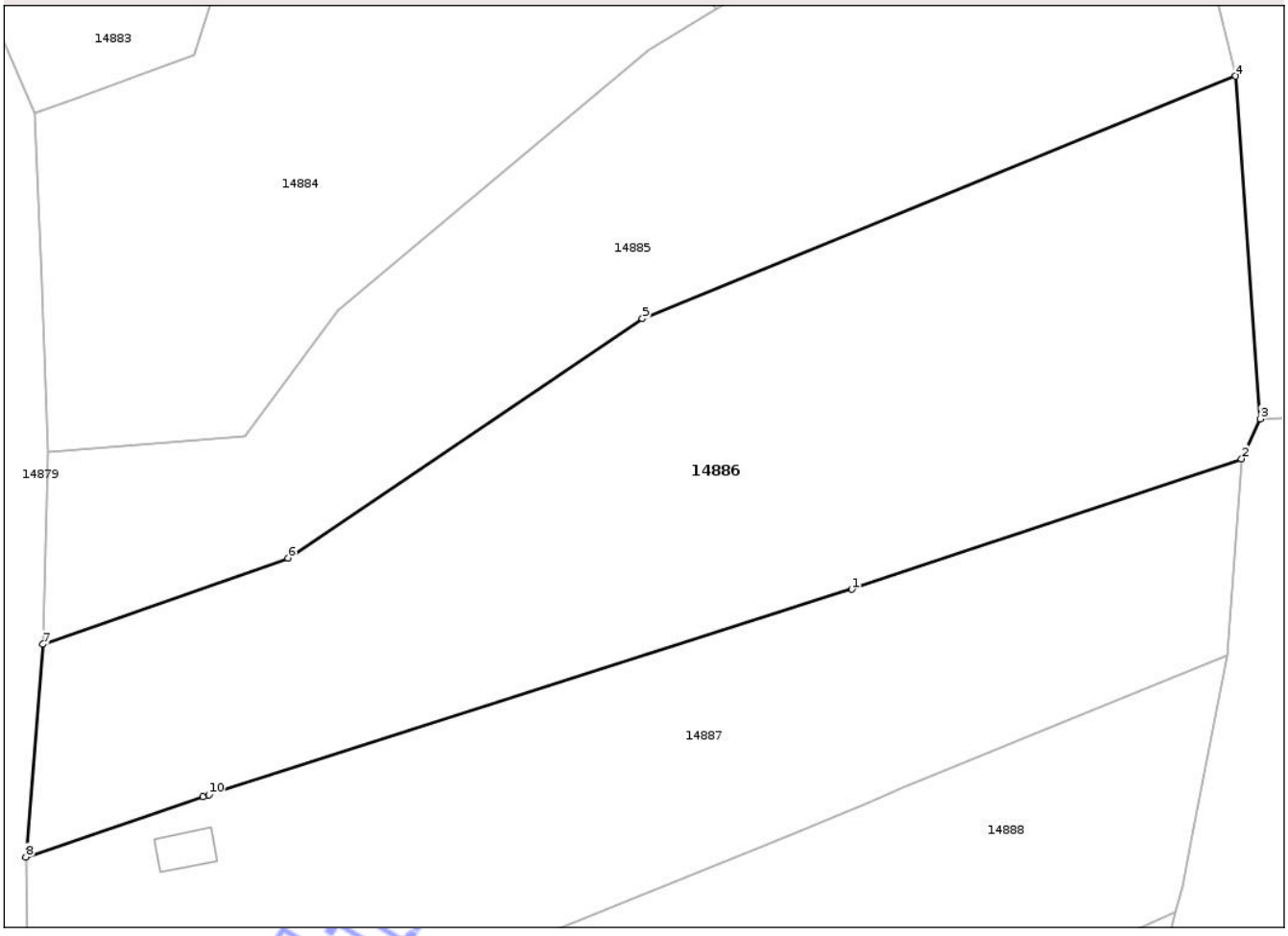
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.610	3	154/6,154/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.598,967 388.524,325	2	590.646,991 388.540,373	50.634
2	590.646,991 388.540,373	3	590.649,296 388.545,29	5.43
3	590.649,296 388.545,29	4	590.646,263 388.587,472	42.291
4	590.646,263 388.587,472	5	590.573,166 388.557,637	78.951
5	590.573,166 388.557,637	6	590.529,481 388.528,158	52.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.529,481 388.528,158	7	590.499,291 388.517,548	32.0
7	590.499,291 388.517,548	8	590.497,204 388.491,377	26.254
8	590.497,204 388.491,377	9	590.518,99 388.498,771	23.007
9	590.518,99 388.498,771	10	590.519,745 388.499,012	0.793
10	590.519,745 388.499,012	1	590.598,967 388.524,325	83.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24398	Din acte: 3.559 Masurata: 4.372	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58301 / 03/06/2019		
Act Notarial nr. 1781, din 30/05/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION ANTON** 2) **ION VIORICA**	
/		
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ION ANTON** 2) **ION VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

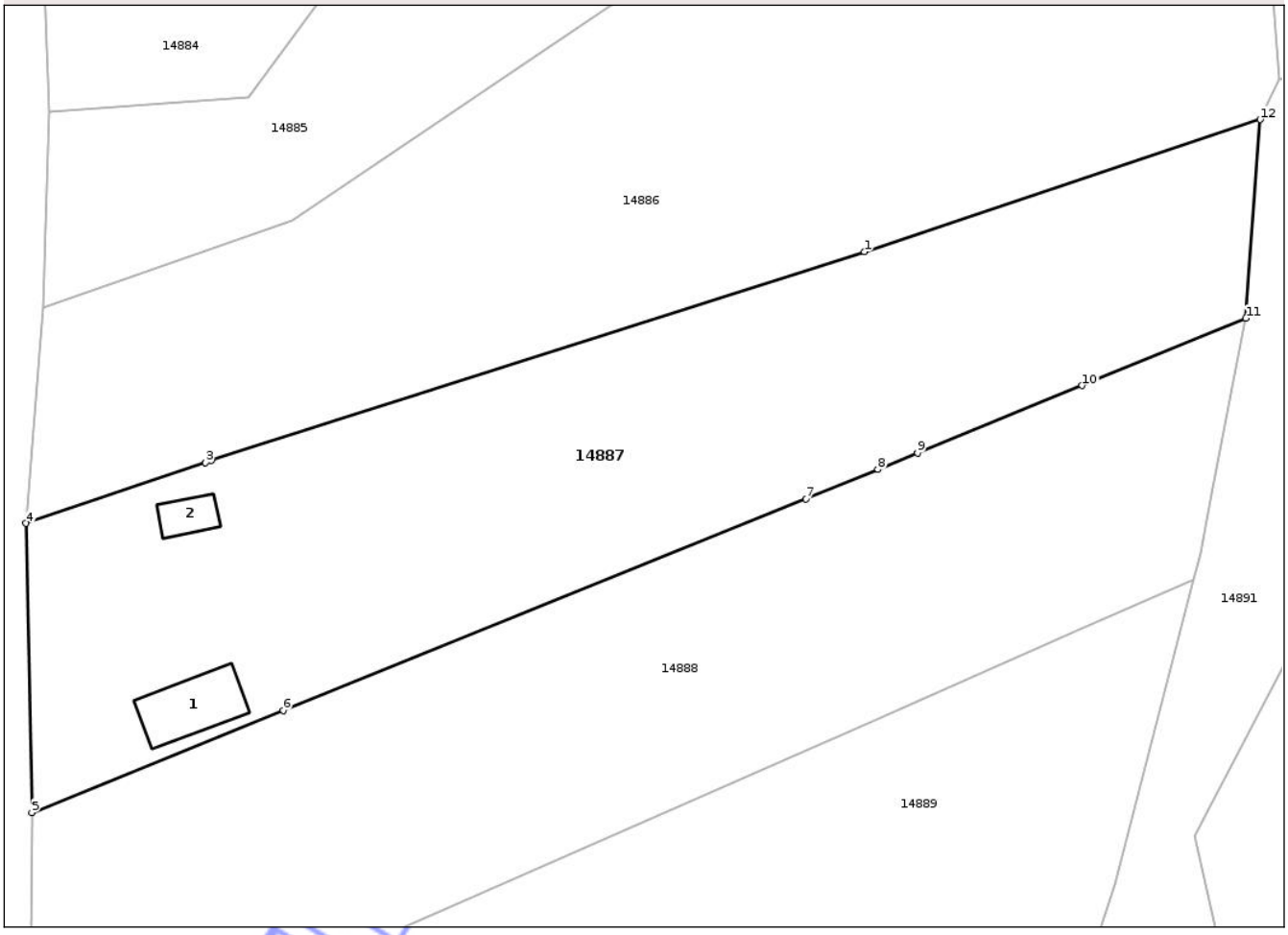
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24398	Din acte: 3.559 Masurata: 4.372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	914	3	154/9	-	
2	livada	NU	2.353	3	154/8	-	
3	livada	NU	1.104	3	154/8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.598,967 388.524,325	2	590.519,745 388.499,012	83.168
2	590.519,745 388.499,012	3	590.518,99 388.498,771	0.793
3	590.518,99 388.498,771	4	590.497,204 388.491,377	23.007
4	590.497,204 388.491,377	5	590.497,909 388.456,291	35.093
5	590.497,909 388.456,291	6	590.528,416 388.468,701	32.935
6	590.528,416 388.468,701	7	590.591,872 388.494,353	68.445
7	590.591,872 388.494,353	8	590.600,591 388.497,931	9.425
8	590.600,591 388.497,931	9	590.605,394 388.499,903	5.192
9	590.605,394 388.499,903	10	590.625,375 388.508,104	21.599
10	590.625,375 388.508,104	11	590.645,233 388.516,255	21.466
11	590.645,233 388.516,255	12	590.646,991 388.540,373	24.182
12	590.646,991 388.540,373	1	590.598,967 388.524,325	50.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21913	4.516	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4185 / 27/01/2012		
Act Notarial nr. 429, din 26/01/2012 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLESCU STEFAN COSMIN** 2) **NICOLESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

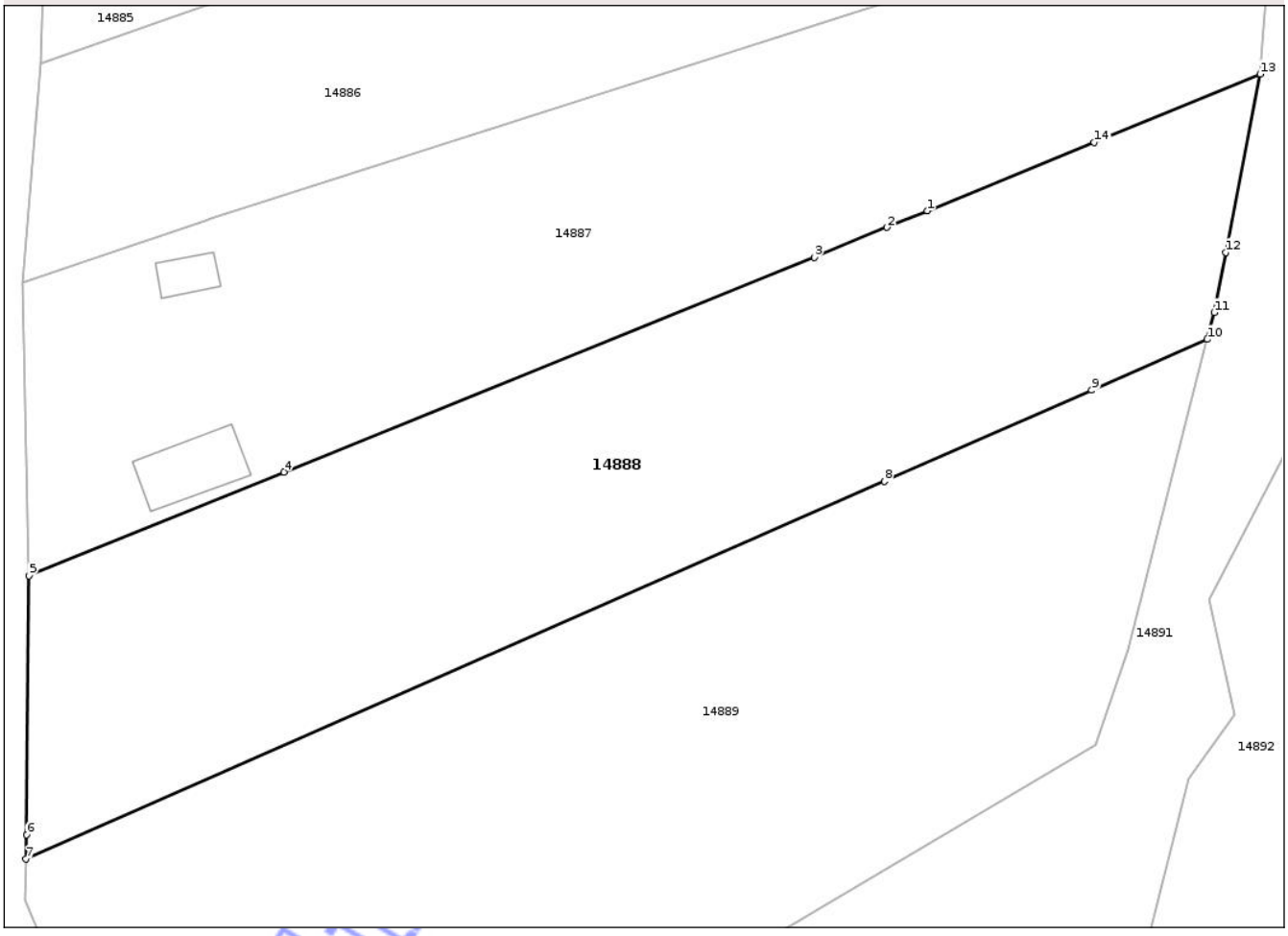
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21913	4.516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.280	3	154/10	-	
2	faneata	NU	740	3	154/11	-	
3	pasune	NU	496	3	154/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.605,394 388.499,903	2	590.600,591 388.497,931	5.192
2	590.600,591 388.497,931	3	590.591,872 388.494,353	9.425
3	590.591,872 388.494,353	4	590.528,416 388.468,701	68.445
4	590.528,416 388.468,701	5	590.497,909 388.456,291	32.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.497,909 388.456,291	6	590.497,627 388.425,35	30.942
6	590.497,627 388.425,35	7	590.497,54 388.422,459	2.892
7	590.497,54 388.422,459	8	590.600,26 388.467,58	112.193
8	590.600,26 388.467,58	9	590.625,052 388.478,471	27.079
9	590.625,052 388.478,471	10	590.638,899 388.484,553	15.124
10	590.638,899 388.484,553	11	590.639,722 388.487,768	3.319
11	590.639,722 388.487,768	12	590.641,111 388.494,95	7.315
12	590.641,111 388.494,95	13	590.645,233 388.516,255	21.7
13	590.645,233 388.516,255	14	590.625,375 388.508,104	21.466
14	590.625,375 388.508,104	1	590.605,394 388.499,903	21.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 3 ; A 141/1 ; F 142/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25427	5.653	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81259 / 21/06/2022		
Act Administrativ nr. 215881, din 08/06/2022 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM ALEXANDRU**, (decedat)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

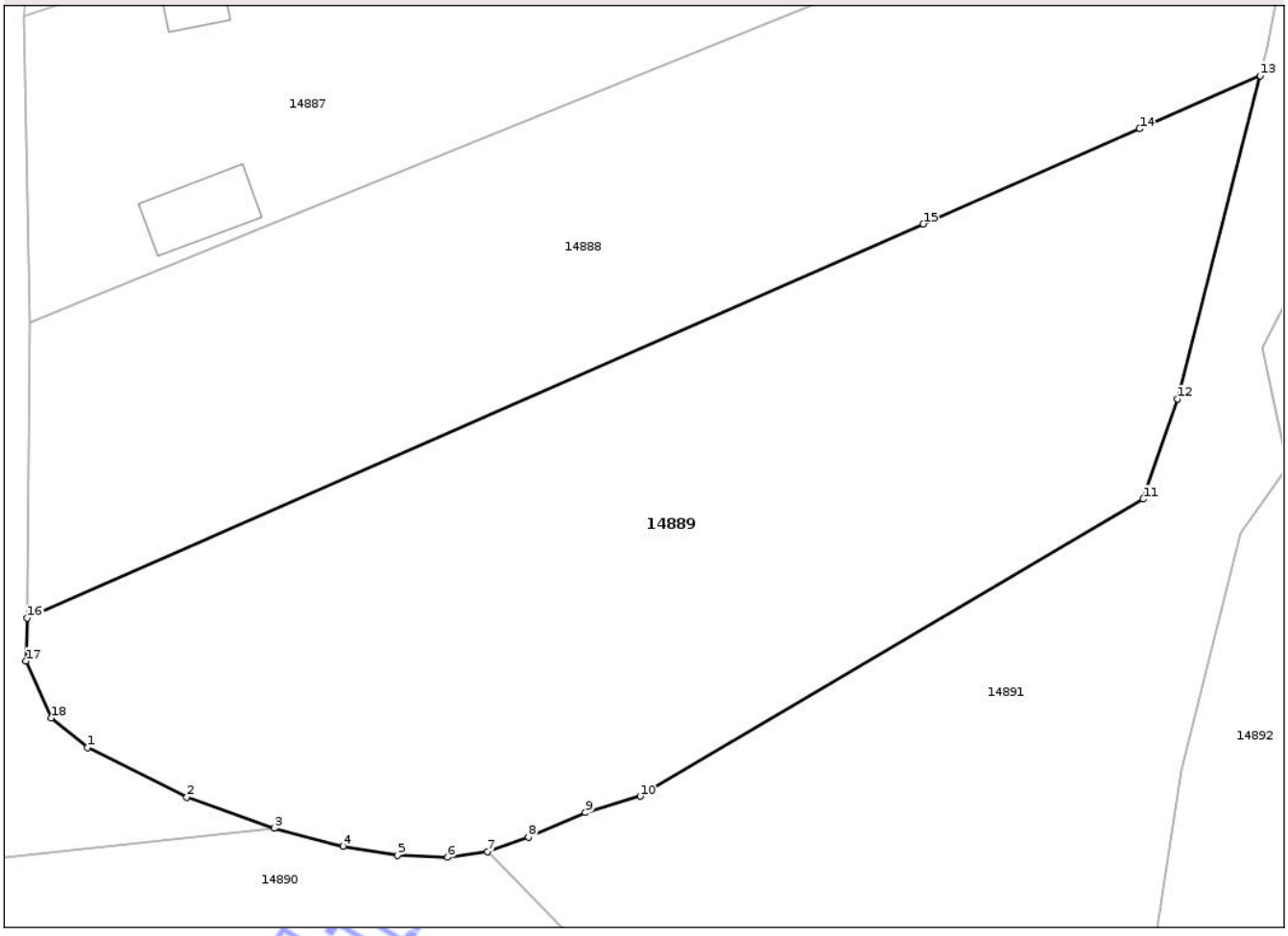
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25427	5.653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.653	3	141/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.504,463 388.407,632	2	590.515,839 388.401,947	12.717
2	590.515,839 388.401,947	3	590.525,886 388.398,403	10.654
3	590.525,886 388.398,403	4	590.533,743 388.396,321	8.128
4	590.533,743 388.396,321	5	590.539,966 388.395,302	6.306
5	590.539,966 388.395,302	6	590.545,75 388.395,046	5.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.545,75 388.395,046	7	590.550,305 388.395,685	4.6
7	590.550,305 388.395,685	8	590.554,995 388.397,356	4.979
8	590.554,995 388.397,356	9	590.561,525 388.400,168	7.11
9	590.561,525 388.400,168	10	590.567,801 388.402,051	6.552
10	590.567,801 388.402,051	11	590.625,469 388.436,074	66.956
11	590.625,469 388.436,074	12	590.629,425 388.447,537	12.126
12	590.629,425 388.447,537	13	590.638,899 388.484,553	38.209
13	590.638,899 388.484,553	14	590.625,052 388.478,471	15.124
14	590.625,052 388.478,471	15	590.600,26 388.467,58	27.079
15	590.600,26 388.467,58	16	590.497,54 388.422,459	112.193
16	590.497,54 388.422,459	17	590.497,392 388.417,527	4.934
17	590.497,392 388.417,527	18	590.500,269 388.411,011	7.123
18	590.500,269 388.411,011	1	590.504,463 388.407,632	5.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.984	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 207978, din 18/03/2011 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARHIEPISCOPIA BUCURESTI GOSPODARIA ANEXA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:4746217	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	16.984	3	140/1,140/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	590.488,736 388.394,365	2	590.491,114 388.381,156	13.421
4	590.508,419 388.329,842	5	590.508,723 388.328,658	1.222
7	590.513,733 388.293,039	8	590.516,29 388.279,2	14.073
10	590.519,817 388.250,528	11	590.521,113 388.233,125	17.451
13	590.517,993 388.210,064	14	590.517,56 388.205,216	4.867
16	590.519,486 388.177,557	17	590.520,989 388.172,027	5.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	590.491,114 388.381,156	3	590.499,561 388.356,537	26.028
5	590.508,723 388.328,658	6	590.511,199 388.312,686	16.163
8	590.516,29 388.279,2	9	590.518,184 388.265,483	13.847
11	590.521,113 388.233,125	12	590.520,438 388.220,605	12.538
14	590.517,56 388.205,216	15	590.517,449 388.191,402	13.814
17	590.520,989 388.172,027	18	590.524,641 388.170,058	4.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	590.499,561 388.356,537	4	590.508,419 388.329,842	28.126
6	590.511,199 388.312,686	7	590.513,733 388.293,039	19.81
9	590.518,184 388.265,483	10	590.519,817 388.250,528	15.044
12	590.520,438 388.220,605	13	590.517,993 388.210,064	10.821
15	590.517,449 388.191,402	16	590.519,486 388.177,557	13.994
18	590.524,641 388.170,058	19	590.527,762 388.170,346	3.134

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	590.527,762 388.170,346	20	590.531,725 388.172,977	4.757
22	590.549,753 388.197,047	23	590.571,576 388.230,251	39.733
25	590.599,614 388.267,332	26	590.620,338 388.298,208	37.186
28	590.638,311 388.315,359	29	590.643,481 388.317,345	5.538
31	590.643,775 388.319,24	32	590.641,606 388.325,875	6.981
34	590.630,72 388.337,593	35	590.625,165 388.341,518	6.802
37	590.573,153 388.363,65	38	590.562,412 388.383,498	22.568
40	590.545,75 388.395,046	41	590.539,966 388.395,302	5.79
43	590.525,886 388.398,403	1	590.488,736 388.394,365	37.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	590.531,725 388.172,977	21	590.539,808 388.183,453	13.232
23	590.571,576 388.230,251	24	590.582,899 388.245,611	19.082
26	590.620,338 388.298,208	27	590.629,085 388.308,945	13.849
29	590.643,481 388.317,345	30	590.644,331 388.317,54	0.872
32	590.641,606 388.325,875	33	590.636,907 388.332,339	7.991
35	590.625,165 388.341,518	36	590.589,173 388.349,843	36.942
38	590.562,412 388.383,498	39	590.550,305 388.395,685	17.179
41	590.539,966 388.395,302	42	590.533,743 388.396,321	6.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	590.539,808 388.183,453	22	590.549,753 388.197,047	16.843
24	590.582,899 388.245,611	25	590.599,614 388.267,332	27.408
27	590.629,085 388.308,945	28	590.638,311 388.315,359	11.236
30	590.644,331 388.317,54	31	590.643,775 388.319,24	1.789
33	590.636,907 388.332,339	34	590.630,72 388.337,593	8.117
36	590.589,173 388.349,843	37	590.573,153 388.363,65	21.149
39	590.550,305 388.395,685	40	590.545,75 388.395,046	4.6
42	590.533,743 388.396,321	43	590.525,886 388.398,403	8.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.165	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

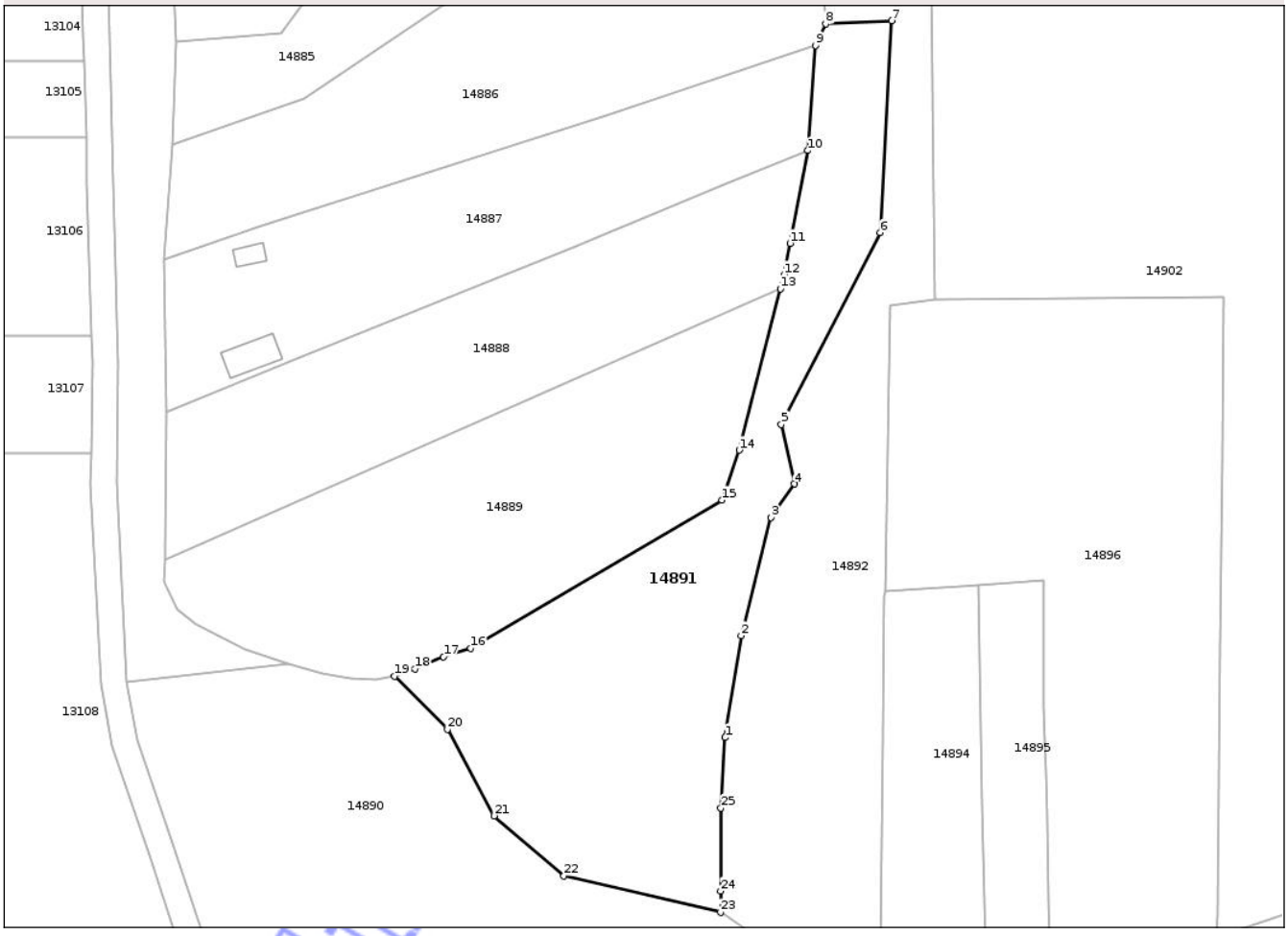
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.165	3	154/13, 154/14, 154/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.626,178 388.381,613	2	590.629,884 388.404,978	23.657
3	590.636,683 388.432,112	4	590.642,117 388.439,759	9.381
5	590.639,102 388.453,43	6	590.661,857 388.497,436	49.541
7	590.664,405 388.546,035	8	590.649,296 388.545,29	15.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.629,884 388.404,978	3	590.636,683 388.432,112	27.973
4	590.642,117 388.439,759	5	590.639,102 388.453,43	14.0
6	590.661,857 388.497,436	7	590.664,405 388.546,035	48.666
8	590.649,296 388.545,29	9	590.646,991 388.540,373	5.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	590.646,991 388.540,373	10	590.645,233 388.516,255	24.182
11	590.641,111 388.494,95	12	590.639,722 388.487,768	7.315
13	590.638,899 388.484,553	14	590.629,425 388.447,537	38.209
15	590.625,469 388.436,074	16	590.567,801 388.402,051	66.956
17	590.561,525 388.400,168	18	590.554,995 388.397,356	7.11
19	590.550,305 388.395,685	20	590.562,412 388.383,498	17.179
21	590.573,153 388.363,65	22	590.589,173 388.349,843	21.149
23	590.625,165 388.341,518	24	590.625,177 388.346,405	4.887
25	590.625,223 388.365,44	1	590.626,178 388.381,613	16.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	590.645,233 388.516,255	11	590.641,111 388.494,95	21.7
12	590.639,722 388.487,768	13	590.638,899 388.484,553	3.319
14	590.629,425 388.447,537	15	590.625,469 388.436,074	12.126
16	590.567,801 388.402,051	17	590.561,525 388.400,168	6.552
18	590.554,995 388.397,356	19	590.550,305 388.395,685	4.979
20	590.562,412 388.383,498	21	590.573,153 388.363,65	22.568
22	590.589,173 388.349,843	23	590.625,165 388.341,518	36.942
24	590.625,177 388.346,405	25	590.625,223 388.365,44	19.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova, T3,Cc146,F154/16,P154/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26063	13.516	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
239969 / 17/11/2025		
Act Notarial nr. 3592, din 13/11/2025 emis de NP Ioniță Aristița Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEDU ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26063	13.516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.052	3	146	-	
2	faneata	NU	11.465	3	154/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.653,058 388.319,541	2	590.661,893 388.320,523	8.889
3	590.662,522 388.382,462	4	590.662,842 388.413,937	31.477
5	590.662,866 388.415,107	6	590.664,231 388.480,565	65.472
7	590.674,32 388.482,094	8	590.672,879 388.599,77	117.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.661,893 388.320,523	3	590.662,522 388.382,462	61.942
4	590.662,842 388.413,937	5	590.662,866 388.415,107	1.17
6	590.664,231 388.480,565	7	590.674,32 388.482,094	10.204
8	590.672,879 388.599,77	9	590.675,935 388.674,07	74.363

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	590.675,935 388.674,07	10	590.633,583 388.675,838	42.389
11	590.619,291 388.668,064	12	590.589,944 388.652,799	33.08
13	590.583,153 388.652,41	14	590.542,639 388.654,036	40.547
15	590.541,187 388.654,094	16	590.573,085 388.609,759	54.618
17	590.582,264 388.595,665	18	590.636,558 388.628,027	63.207
19	590.646,263 388.587,472	20	590.649,296 388.545,29	42.291
21	590.664,405 388.546,035	22	590.661,857 388.497,436	48.666
23	590.639,102 388.453,43	24	590.642,117 388.439,759	14.0
25	590.636,683 388.432,112	26	590.629,884 388.404,978	27.973
27	590.626,178 388.381,613	28	590.625,223 388.365,44	16.201
29	590.625,177 388.346,405	30	590.625,165 388.341,518	4.887
31	590.630,72 388.337,593	32	590.636,907 388.332,339	8.117
33	590.641,606 388.325,875	34	590.643,775 388.319,24	6.981
35	590.644,331 388.317,54	1	590.653,058 388.319,541	8.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	590.633,583 388.675,838	11	590.619,291 388.668,064	16.269
12	590.589,944 388.652,799	13	590.583,153 388.652,41	6.802
14	590.542,639 388.654,036	15	590.541,187 388.654,094	1.453
16	590.573,085 388.609,759	17	590.582,264 388.595,665	16.819
18	590.636,558 388.628,027	19	590.646,263 388.587,472	41.7
20	590.649,296 388.545,29	21	590.664,405 388.546,035	15.127
22	590.661,857 388.497,436	23	590.639,102 388.453,43	49.541
24	590.642,117 388.439,759	25	590.636,683 388.432,112	9.381
26	590.629,884 388.404,978	27	590.626,178 388.381,613	23.657
28	590.625,223 388.365,44	29	590.625,177 388.346,405	19.035
30	590.625,165 388.341,518	31	590.630,72 388.337,593	6.802
32	590.636,907 388.332,339	33	590.641,606 388.325,875	7.991
34	590.643,775 388.319,24	35	590.644,331 388.317,54	1.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarla 3, Parcela F190

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26457	1.039	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
272792 / 08/12/2025		
Act Notarial nr. 216, din 08/08/2025 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA (act administrativ nr 3217 din 12.01.2026, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;act notarial nr 214 din 08.08.2025, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act notarial nr 215 din 08.08.2025, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act administrativ nr 29360 din 27.11.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 213 din 08.08.2025, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEANU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

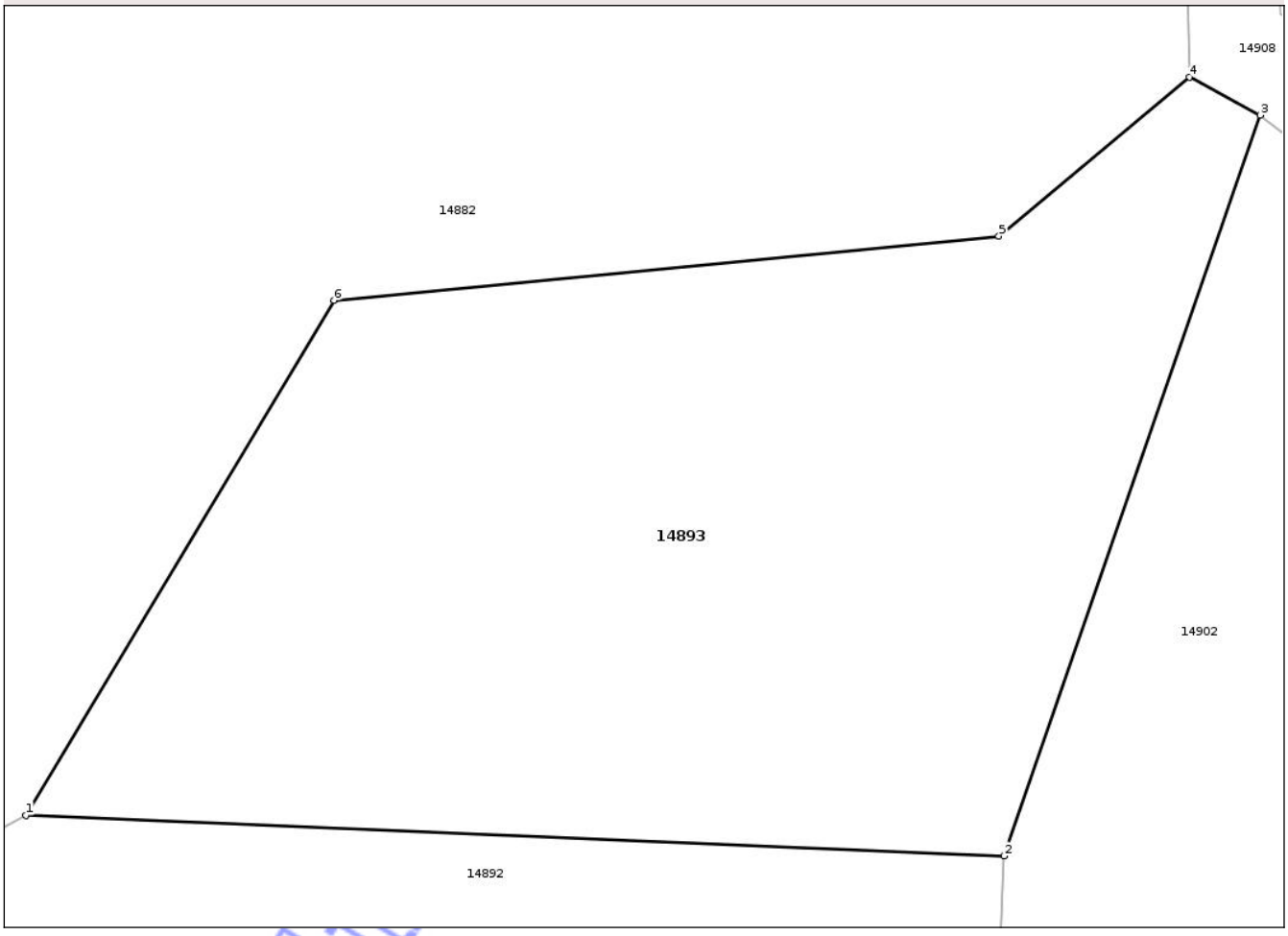
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26457	1.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.039	3	190	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.633,583 388.675,838	2	590.675,935 388.674,07	42.389
2	590.675,935 388.674,07	3	590.687,038 388.706,112	33.911
3	590.687,038 388.706,112	4	590.683,965 388.707,762	3.488
4	590.683,965 388.707,762	5	590.675,716 388.700,884	10.74
5	590.675,716 388.700,884	6	590.646,93 388.698,104	28.92

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.646,93 388.698,104	1	590.633,583 388.675,838	25.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.152	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 203425, din 01/09/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUZDERCA P NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.059	3	147/1 , 147/2	-	
2	faneata	NU	1.093	3	147/1 , 147/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.677,757 388.322,286	2	590.685,51 388.322,981	7.784
2	590.685,51 388.322,981	3	590.686,186 388.323,041	0.679
3	590.686,186 388.323,041	4	590.685,323 388.366,57	43.538
4	590.685,323 388.366,57	5	590.684,33 388.416,606	50.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.684,33 388.416,606	6	590.662,866 388.415,107	21.516
6	590.662,866 388.415,107	7	590.662,842 388.413,937	1.17
7	590.662,842 388.413,937	8	590.662,522 388.382,462	31.477
8	590.662,522 388.382,462	9	590.661,893 388.320,523	61.942
9	590.661,893 388.320,523	1	590.677,757 388.322,286	15.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24671	1.372	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
148991 / 13/12/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5491, din 05/07/2019 emis de Judecatoria Ploiesti (act administrativ nr 24991 din 21.11.2019, emis de Primăria Valea Călugărească);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUZDERCĂ ALEXANDRU-NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24671	1.372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	665	3	F 147/1 , F 147/2	-	
2	faneata	NU	707	3	F 147/1 , F 147/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.698,64 388.324,158	2	590.700,795 388.324,495	2.181
2	590.700,795 388.324,495	3	590.700,468 388.344,659	20.167
3	590.700,468 388.344,659	4	590.700,172 388.362,924	18.267
4	590.700,172 388.362,924	5	590.699,843 388.373,493	10.574

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.699,843 388.373,493	6	590.699,378 388.388,435	14.949
6	590.699,378 388.388,435	7	590.699,242 388.417,648	29.213
7	590.699,242 388.417,648	8	590.684,33 388.416,606	14.948
8	590.684,33 388.416,606	9	590.685,323 388.366,57	50.046
9	590.685,323 388.366,57	10	590.686,186 388.323,041	43.538
10	590.686,186 388.323,041	1	590.698,64 388.324,158	12.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24983	8.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23660 / 23/02/2021		
Act Notarial nr. 216, din 04/11/2020 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA (act administrativ nr 211732 din 21.01.2015, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 7094 din 10.02.2021, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **FĂINIŢĂ MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ZAROSCHI VALER NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24983	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.274	3	154/17	-	
2	faneata	NU	6.226	3	154/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.706,084 388.325,321	2	590.733,524 388.333,779	28.714
2	590.733,524 388.333,779	3	590.739,132 388.335,706	5.93
3	590.739,132 388.335,706	4	590.739,196 388.341,178	5.472
4	590.739,196 388.341,178	5	590.739,9 388.401,949	60.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.739,9 388.401,949	6	590.740,413 388.446,189	44.243
6	590.740,413 388.446,189	7	590.740,835 388.482,548	36.361
7	590.740,835 388.482,548	8	590.674,32 388.482,094	66.517
8	590.674,32 388.482,094	9	590.664,231 388.480,565	10.204
9	590.664,231 388.480,565	10	590.662,866 388.415,107	65.472
10	590.662,866 388.415,107	11	590.684,33 388.416,606	21.516
11	590.684,33 388.416,606	12	590.699,242 388.417,648	14.948
12	590.699,242 388.417,648	13	590.699,378 388.388,435	29.213
13	590.699,378 388.388,435	14	590.699,843 388.373,493	14.949
14	590.699,843 388.373,493	15	590.700,172 388.362,924	10.574
15	590.700,172 388.362,924	16	590.700,468 388.344,659	18.267
16	590.700,468 388.344,659	17	590.700,795 388.324,495	20.167
17	590.700,795 388.324,495	1	590.706,084 388.325,321	5.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:429
Nr. cadastral vechi:748

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22539	949	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11878 / 14/07/2004		
Act Notarial nr. 1337, din 08/07/2004 emis de BNP.PUSCASU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN IULIAN DANUT**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 429)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22539	949	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	172	3	149/1	-	
2	curti constructii	DA	777	3	151	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.807,902 388.359,753	2	590.808,738 388.360,09	0.901
2	590.808,738 388.360,09	3	590.804,385 388.368,606	9.564
3	590.804,385 388.368,606	4	590.802,706 388.371,548	3.387
4	590.802,706 388.371,548	5	590.801,705 388.371,557	1.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.801,705 388.371,557	6	590.798,281 388.378,263	7.53
6	590.798,281 388.378,263	7	590.807,484 388.382,25	10.03
7	590.807,484 388.382,25	8	590.808,539 388.386,183	4.072
8	590.808,539 388.386,183	9	590.806,084 388.398,606	12.663
9	590.806,084 388.398,606	10	590.799,321 388.432,823	34.879
10	590.799,321 388.432,823	11	590.788,336 388.427,37	12.264
11	590.788,336 388.427,37	12	590.788,841 388.415,073	12.307
12	590.788,841 388.415,073	13	590.789,684 388.394,514	20.576
13	590.789,684 388.394,514	14	590.792,103 388.376,381	18.294
14	590.792,103 388.376,381	15	590.799,721 388.356,467	21.321
15	590.799,721 388.356,467	1	590.807,902 388.359,753	8.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:437
Nr. cadastral vechi:749

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 52, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23870	Din acte: 1.449 Masurata: 1.527	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23870-C1	Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 52, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa Parter;An constr.1995;Supr. constr.desf. = 41 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12824 / 28/07/2004		
Act Notarial nr. 2223, din 21/07/2004 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEAGU LAVINIA** 2) **NEAGU NICOLAE**	
51872 / 15/06/2020		
Act Notarial nr. DECLARATIE NOTARIALA, din 10/06/2020 emis de N.P. IONITA ARISTITA ADINA;		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitelor de proprietate si a suprafetei imobilului, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23870	Din acte: 1.449 Masurata: 1.527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	475	3	151/1	-	
2	arabil	DA	761	3	153/1	-	
3	pasune	DA	291	3	149/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23870-C1	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa Parter;An constr.1995;Supr.constr.desf. = 41 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.819,641 388.364,488	2	590.820,294 388.364,816	0.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.820,294 388.364,816	3	590.823,166 388.366,253	3.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.823,166 388.366,253	4	590.814,812 388.383,598	19.252
5	590.816,967 388.384,869	6	590.815,181 388.398,402	13.65
7	590.815,005 388.399,743	8	590.813,731 388.409,401	9.742
9	590.819,378 388.409,866	10	590.833,945 388.411,067	14.616
11	590.833,479 388.414,039	12	590.831,857 388.424,387	10.474
13	590.830,782 388.428,656	14	590.830,177 388.432,261	3.655
15	590.829,283 388.437,589	16	590.827,836 388.444,25	6.816
17	590.826,736 388.449,317	18	590.799,321 388.432,823	31.994
19	590.806,084 388.398,606	20	590.808,539 388.386,183	12.663
21	590.807,484 388.382,25	22	590.798,281 388.378,263	10.03
23	590.801,705 388.371,557	24	590.802,706 388.371,548	1.001
25	590.804,385 388.368,606	26	590.808,738 388.360,09	9.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.814,812 388.383,598	5	590.816,967 388.384,869	2.502
6	590.815,181 388.398,402	7	590.815,005 388.399,743	1.353
8	590.813,731 388.409,401	9	590.819,378 388.409,866	5.666
10	590.833,945 388.411,067	11	590.833,479 388.414,039	3.008
12	590.831,857 388.424,387	13	590.830,782 388.428,656	4.402
14	590.830,177 388.432,261	15	590.829,283 388.437,589	5.402
16	590.827,836 388.444,25	17	590.826,736 388.449,317	5.185
18	590.799,321 388.432,823	19	590.806,084 388.398,606	34.879
20	590.808,539 388.386,183	21	590.807,484 388.382,25	4.072
22	590.798,281 388.378,263	23	590.801,705 388.371,557	7.53
24	590.802,706 388.371,548	25	590.804,385 388.368,606	3.387
26	590.808,738 388.360,09	1	590.819,641 388.364,488	11.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:212
Nr. cadastral vechi:399

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 52, Jud. Prahova, T 3 ; CC 151/1 ; A 153/1 ; P 149/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22742	800	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit; T 3 ; CC 151/1 ; A 153/1 ; P 149/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22742-C1	Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 52, Jud. Prahova, T 3 ; CC 151/1 ; A 153/1 ; P 149/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:224 mp; LOCUINTA (P+M) ; SC DESF. = 224 MP .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
785 / 30/01/2002		
Act Notarial nr. 961, din 29/01/2001 emis de BNP.IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU LAVINIA** 2) **NEAGU NICOLAE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 212)	
112741 / 14/10/2019		
Act Administrativ nr. 90, din 29/12/2009 emis de PRIMARIA COM.VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 22053 din 08.10.2019, emis de PRIMARIA COM.VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 22217 din 10.10.2019, emis de PRIMARIA COM.VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 2366 din 15.01.2010, emis de PRIMARIA COM.VALEA CALUGAREASCA);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din ''arabil'' in ''curti constructii''	A1
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este „Comuna Valea Calugareasca, sat Varfuri, str. Arborilor, nr. 52, jud. Prahova”	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEAGU LAVINIA** 2) **NEAGU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22742	800	T 3 ; CC 151/1 ; A 153/1 ; P 149/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	588	3	CC 151/1 ; A 153/1 ; P 149/1	-	
2	arabil	DA	212	3	149/1, 151/1, 153/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22742-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:224 mp; LOCUINTA (P+M) ; SC DESF. = 224 MP .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.831,964 388.370,654	2	590.835,243 388.372,859	3.951
2	590.835,243 388.372,859	3	590.836,872 388.374,51	2.319

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.836,872 388.374,51	4	590.837,702 388.375,946	1.659
4	590.837,702 388.375,946	5	590.837,622 388.378,523	2.578
5	590.837,622 388.378,523	6	590.835,886 388.389,808	11.418
6	590.835,886 388.389,808	7	590.835,051 388.401,28	11.502
7	590.835,051 388.401,28	8	590.834,68 388.406,381	5.114
8	590.834,68 388.406,381	9	590.833,945 388.411,067	4.743
9	590.833,945 388.411,067	10	590.819,378 388.409,866	14.616
10	590.819,378 388.409,866	11	590.813,731 388.409,401	5.666
11	590.813,731 388.409,401	12	590.815,005 388.399,743	9.742
12	590.815,005 388.399,743	13	590.815,181 388.398,402	1.353
13	590.815,181 388.398,402	14	590.816,967 388.384,869	13.65
14	590.816,967 388.384,869	15	590.814,812 388.383,598	2.502
15	590.814,812 388.383,598	16	590.823,166 388.366,253	19.252
16	590.823,166 388.366,253	1	590.831,964 388.370,654	9.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Salcamilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.730	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

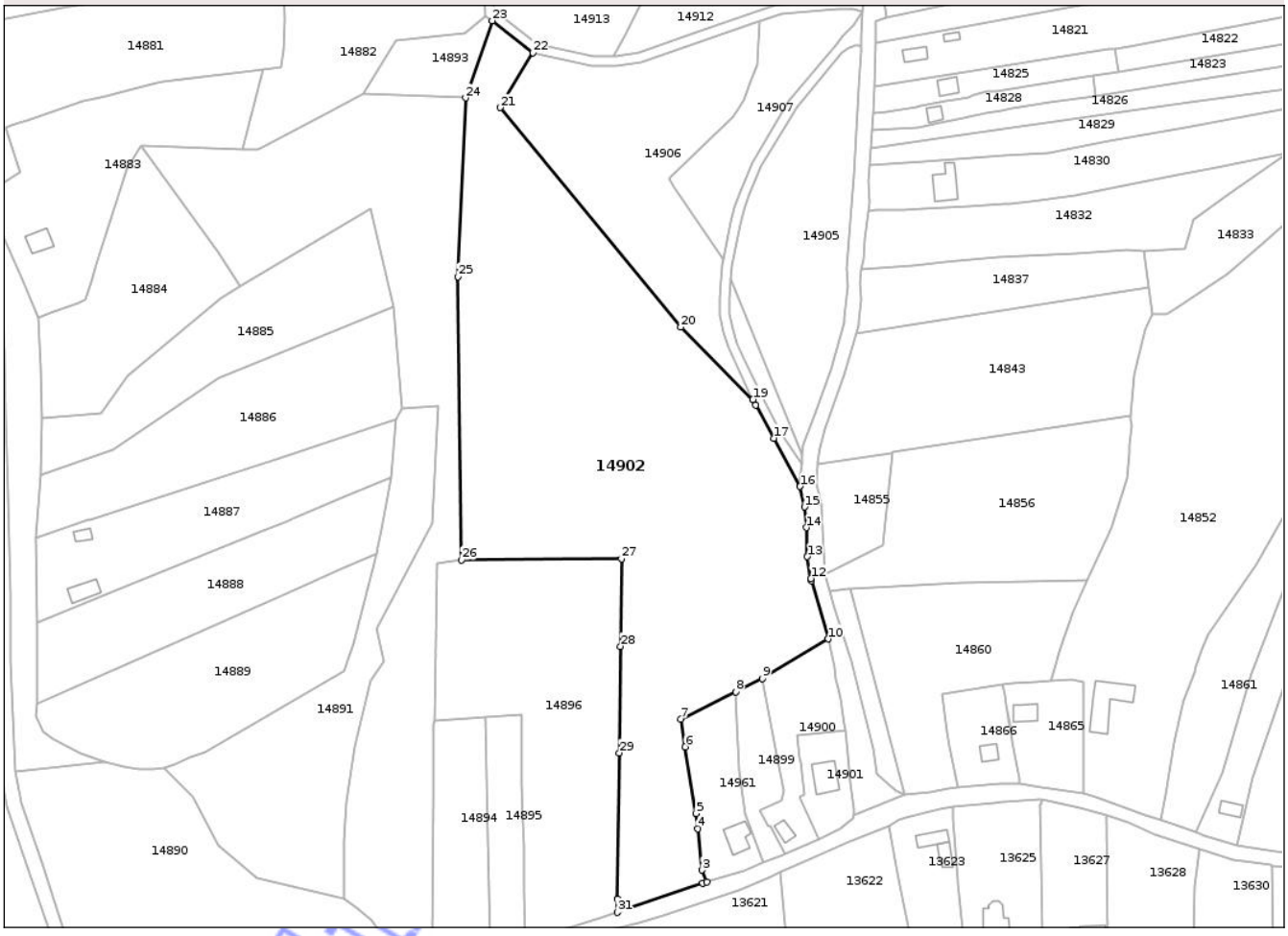
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.180	3	154	-	
2	faneata	NU	22.551	3	154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.774,599 388.347,893	2	590.776,251 388.348,409	1.731
3	590.774,37 388.353,264	4	590.772,572 388.370,431	17.261
5	590.771,907 388.376,788	6	590.767,394 388.404,425	28.003
7	590.765,499 388.416,031	8	590.788,336 388.427,37	25.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.776,251 388.348,409	3	590.774,37 388.353,264	5.207
4	590.772,572 388.370,431	5	590.771,907 388.376,788	6.392
6	590.767,394 388.404,425	7	590.765,499 388.416,031	11.76
8	590.788,336 388.427,37	9	590.799,321 388.432,823	12.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	590.799,321 388.432,823	10	590.826,736 388.449,317	31.994
11	590.819,803 388.473,468	12	590.819,56 388.474,314	0.88
13	590.818,134 388.483,457	14	590.817,667 388.495,525	12.077
15	590.816,986 388.504,134	16	590.815,126 388.512,638	8.705
17	590.804,125 388.532,664	18	590.796,587 388.546,425	15.69
19	590.795,461 388.548,736	20	590.765,463 388.578,858	42.511
21	590.690,483 388.669,991	22	590.704,061 388.692,805	26.549
23	590.687,038 388.706,112	24	590.675,935 388.674,07	33.911
25	590.672,879 388.599,77	26	590.674,32 388.482,094	117.685
27	590.740,835 388.482,548	28	590.740,413 388.446,189	36.361
29	590.739,9 388.401,949	30	590.739,196 388.341,178	60.775
31	590.739,132 388.335,706	1	590.774,599 388.347,893	37.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	590.826,736 388.449,317	11	590.819,803 388.473,468	25.126
12	590.819,56 388.474,314	13	590.818,134 388.483,457	9.254
14	590.817,667 388.495,525	15	590.816,986 388.504,134	8.636
16	590.815,126 388.512,638	17	590.804,125 388.532,664	22.849
18	590.796,587 388.546,425	19	590.795,461 388.548,736	2.571
20	590.765,463 388.578,858	21	590.690,483 388.669,991	118.014
22	590.704,061 388.692,805	23	590.687,038 388.706,112	21.607
24	590.675,935 388.674,07	25	590.672,879 388.599,77	74.363
26	590.674,32 388.482,094	27	590.740,835 388.482,548	66.517
28	590.740,413 388.446,189	29	590.739,9 388.401,949	44.243
30	590.739,196 388.341,178	31	590.739,132 388.335,706	5.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		882	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	882	3	159	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	590.798,743 388.645,44	2	590.813,812 388.670,449	29.198
4	590.835,386 388.694,68	5	590.836,797 388.695,55	1.658
7	590.839,314 388.695,761	8	590.840,415 388.695,428	1.15
10	590.840,817 388.710,036	11	590.837,292 388.704,664	6.425
13	590.829,945 388.695,789	14	590.810,55 388.672,785	30.089
16	590.790,023 388.635,006	17	590.787,934 388.628,38	6.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	590.813,812 388.670,449	3	590.832,657 388.692,8	29.235
5	590.836,797 388.695,55	6	590.837,879 388.695,973	1.162
8	590.840,415 388.695,428	9	590.840,578 388.699,558	4.133
11	590.837,292 388.704,664	12	590.833,135 388.699,666	6.501
14	590.810,55 388.672,785	15	590.795,167 388.647,256	29.805
17	590.787,934 388.628,38	18	590.786,367 388.622,329	6.251

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	590.832,657 388.692,8	4	590.835,386 388.694,68	3.314
6	590.837,879 388.695,973	7	590.839,314 388.695,761	1.451
9	590.840,578 388.699,558	10	590.840,817 388.710,036	10.481
12	590.833,135 388.699,666	13	590.829,945 388.695,789	5.021
15	590.795,167 388.647,256	16	590.790,023 388.635,006	13.286
18	590.786,367 388.622,329	19	590.783,263 388.606,846	15.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	590.783,263 388.606,846	20	590.782,838 388.604,727	2.161
22	590.781,821 388.590,998	23	590.781,925 388.583,838	7.161
25	590.785,075 388.570,673	26	590.787,518 388.565,022	6.156
28	590.796,587 388.546,425	29	590.804,125 388.532,664	15.69
31	590.815,059 388.515,319	32	590.815,672 388.521,848	6.558
34	590.800,141 388.548,264	35	590.791,153 388.566,693	20.504
37	590.787,064 388.577,744	38	590.785,92 388.584,217	6.573
40	590.786,429 388.599,067	41	590.786,808 388.604,184	5.131
43	590.791,78 388.627,276	44	590.793,782 388.633,627	6.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	590.782,838 388.604,727	21	590.782,352 388.598,167	6.578
23	590.781,925 388.583,838	24	590.783,169 388.576,798	7.149
26	590.787,518 388.565,022	27	590.795,461 388.548,736	18.12
29	590.804,125 388.532,664	30	590.815,126 388.512,638	22.849
32	590.815,672 388.521,848	33	590.807,574 388.534,694	15.185
35	590.791,153 388.566,693	36	590.788,831 388.572,065	5.852
38	590.785,92 388.584,217	39	590.785,823 388.590,879	6.663
41	590.786,808 388.604,184	42	590.790,268 388.621,434	17.594
44	590.793,782 388.633,627	1	590.798,743 388.645,44	12.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	590.782,352 388.598,167	22	590.781,821 388.590,998	7.189
24	590.783,169 388.576,798	25	590.785,075 388.570,673	6.415
27	590.795,461 388.548,736	28	590.796,587 388.546,425	2.571
30	590.815,126 388.512,638	31	590.815,059 388.515,319	2.682
33	590.807,574 388.534,694	34	590.800,141 388.548,264	15.472
36	590.788,831 388.572,065	37	590.787,064 388.577,744	5.948
39	590.785,823 388.590,879	40	590.786,429 388.599,067	8.21
42	590.790,268 388.621,434	43	590.791,78 388.627,276	6.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Salcamilor, Jud. Prahova, Tarla 3, Parcela F156/1;

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25437	457	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62225 / 11/05/2022		
Act Notarial nr. 1284, din 23/03/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (act administrativ nr 11593 din 09.05.2022, emis de Primaria Valea Calugareasca;act notarial nr 100 din 02.04.1998, emis de NP Francu Matei;act administrativ nr 200926 din 29.10.2007, emis de Comisia Judeteana Prahova;act notarial nr 14 din 12.03.2020, emis de NP Anton Georgeta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **PETRE IONELA-CALIOPA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **GHINDĂ GEORGETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **GHEORGHE MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25437	457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	457	3	156/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.786,429 388.599,067	2	590.785,823 388.590,879	8.21
2	590.785,823 388.590,879	3	590.785,92 388.584,217	6.663
3	590.785,92 388.584,217	4	590.787,064 388.577,744	6.573
4	590.787,064 388.577,744	5	590.788,831 388.572,065	5.948
5	590.788,831 388.572,065	6	590.791,153 388.566,693	5.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.791,153 388.566,693	7	590.800,141 388.548,264	20.504
7	590.800,141 388.548,264	8	590.807,574 388.534,694	15.472
8	590.807,574 388.534,694	9	590.815,672 388.521,848	15.185
9	590.815,672 388.521,848	10	590.815,824 388.523,473	1.632
10	590.815,824 388.523,473	11	590.816,145 388.526,067	2.614
11	590.816,145 388.526,067	1	590.786,429 388.599,067	78.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Salcamilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25946	Din acte: 5.544 Masurata: 5.165	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67978 / 30/04/2024		
Act Notarial nr. 1457, din 30/04/2024 emis de NP Ioniță Aristița Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISA DRAGOȘ-FLORIAN** 2) **MOISA ANCA - LUMINIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25946	Din acte: 5.544 Masurata: 5.165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.416	3	156	-	
2	arabil	DA	3.749	3	157/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.837,507 388.641,521	2	590.839,562 388.678,261	36.797
3	590.840,343 388.693,585	4	590.840,415 388.695,428	1.844
5	590.839,314 388.695,761	6	590.837,879 388.695,973	1.451
7	590.836,797 388.695,55	8	590.835,386 388.694,68	1.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.839,562 388.678,261	3	590.840,343 388.693,585	15.344
4	590.840,415 388.695,428	5	590.839,314 388.695,761	1.15
6	590.837,879 388.695,973	7	590.836,797 388.695,55	1.162
8	590.835,386 388.694,68	9	590.832,657 388.692,8	3.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	590.832,657 388.692,8	10	590.813,812 388.670,449	29.235
11	590.798,743 388.645,44	12	590.793,782 388.633,627	12.812
13	590.791,78 388.627,276	14	590.790,268 388.621,434	6.034
15	590.786,808 388.604,184	16	590.786,429 388.599,067	5.131
17	590.816,145 388.526,067	18	590.816,576 388.529,916	3.873
19	590.821,599 388.543,159	20	590.827,874 388.561,01	18.922
21	590.833,492 388.580,745	22	590.833,661 388.582,657	1.919
23	590.834,81 388.595,653	24	590.834,552 388.603,361	7.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	590.813,812 388.670,449	11	590.798,743 388.645,44	29.198
12	590.793,782 388.633,627	13	590.791,78 388.627,276	6.659
14	590.790,268 388.621,434	15	590.786,808 388.604,184	17.594
16	590.786,429 388.599,067	17	590.816,145 388.526,067	78.816
18	590.816,576 388.529,916	19	590.821,599 388.543,159	14.164
20	590.827,874 388.561,01	21	590.833,492 388.580,745	20.519
22	590.833,661 388.582,657	23	590.834,81 388.595,653	13.047
24	590.834,552 388.603,361	1	590.837,507 388.641,521	38.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Salcamilor, Jud. Prahova, Tarla 3, Parcela F162;

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25445	6.926	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62223 / 11/05/2022		
Act Notarial nr. 14, din 12/03/2020 emis de NP Anton Georgeta (act notarial nr 100 din 02.04.1998, emis de NP Francu Matei;act notarial nr 1284 din 23.03.2022, emis de NP Ionita Aristita Adina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **PETRE IONELA-CALIOPA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **GHEORGHE MARIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **GHINDĂ GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

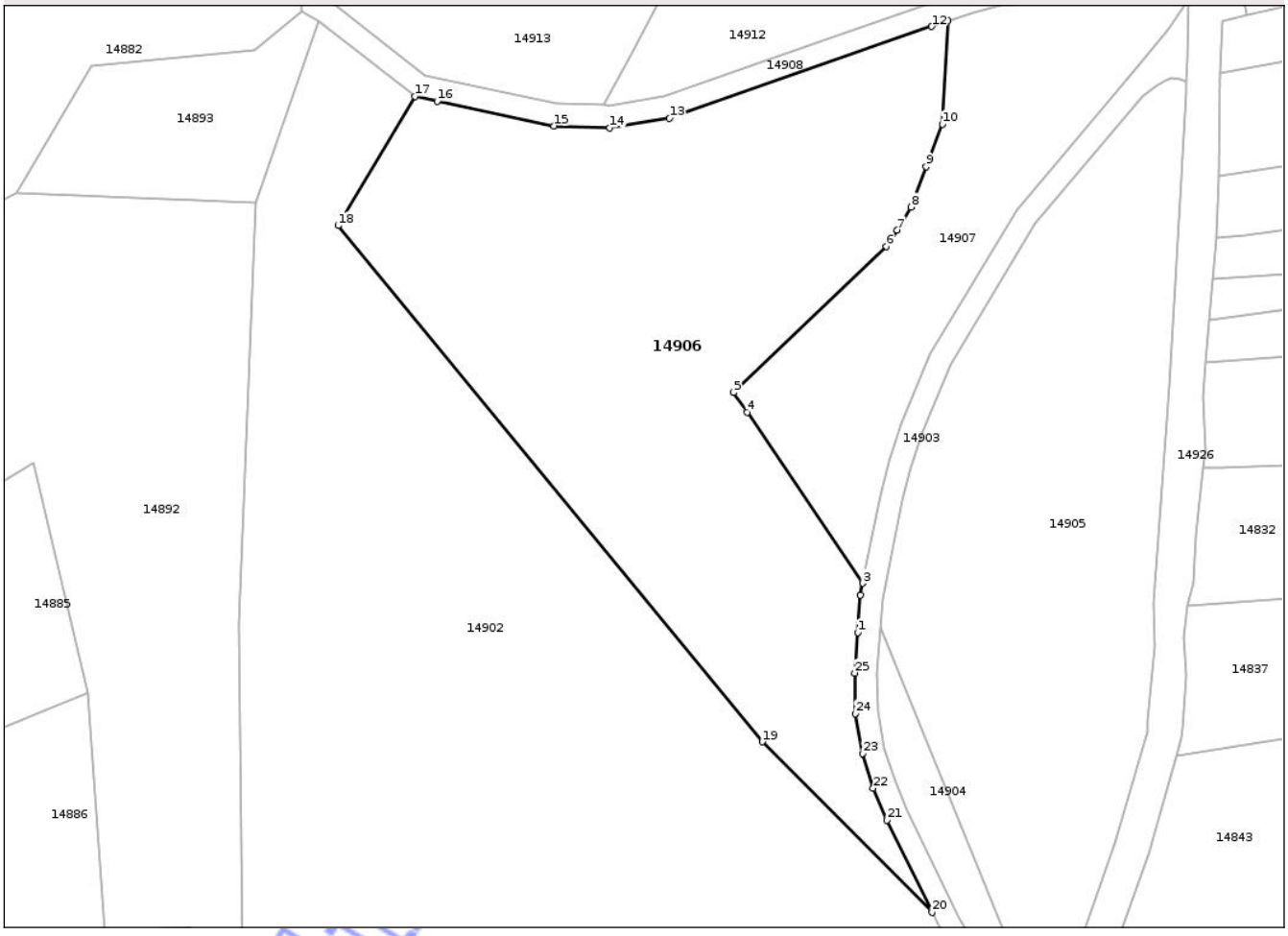
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25445	6.926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	102	3	162	-	
2	faneata	NU	6.825	3	162	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.782,352 388.598,167	2	590.782,838 388.604,727	6.578
3	590.783,263 388.606,846	4	590.762,777 388.637,002	36.456
5	590.760,397 388.640,506	6	590.787,426 388.666,324	37.378
7	590.789,3 388.669,184	8	590.791,76 388.673,252	4.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.782,838 388.604,727	3	590.783,263 388.606,846	2.161
4	590.762,777 388.637,002	5	590.760,397 388.640,506	4.236
6	590.787,426 388.666,324	7	590.789,3 388.669,184	3.419
8	590.791,76 388.673,252	9	590.794,418 388.680,375	7.603

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	590.794,418 388.680,375	10	590.797,278 388.687,921	8.07
11	590.798,292 388.706,163	12	590.795,407 388.705,154	3.056
13	590.749,054 388.688,943	14	590.738,51 388.687,215	10.685
15	590.728,64 388.687,577	16	590.707,981 388.691,971	21.121
17	590.704,061 388.692,805	18	590.690,483 388.669,991	26.549
19	590.765,463 388.578,858	20	590.795,461 388.548,736	42.511
21	590.787,518 388.565,022	22	590.785,075 388.570,673	6.156
23	590.783,169 388.576,798	24	590.781,925 388.583,838	7.149
25	590.781,821 388.590,998	1	590.782,352 388.598,167	7.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	590.797,278 388.687,921	11	590.798,292 388.706,163	18.27
12	590.795,407 388.705,154	13	590.749,054 388.688,943	49.106
14	590.738,51 388.687,215	15	590.728,64 388.687,577	9.877
16	590.707,981 388.691,971	17	590.704,061 388.692,805	4.008
18	590.690,483 388.669,991	19	590.765,463 388.578,858	118.014
20	590.795,461 388.548,736	21	590.787,518 388.565,022	18.12
22	590.785,075 388.570,673	23	590.783,169 388.576,798	6.415
24	590.781,925 388.583,838	25	590.781,821 388.590,998	7.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Salcamilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25700	Din acte: 2.369 Masurata: 2.370	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11967 / 31/01/2023		
Act Notarial nr. 205, din 19/01/2023 emis de Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISA DRAGOS-FLORIAN** 2) **MOISA ANCA - LUMINITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25700	Din acte: 2.369 Masurata: 2.370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.370	3	160	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.762,777 388.637,002	2	590.783,263 388.606,846	36.456
3	590.786,367 388.622,329	4	590.787,934 388.628,38	6.251
5	590.790,023 388.635,006	6	590.795,167 388.647,256	13.286
7	590.810,55 388.672,785	8	590.829,945 388.695,789	30.089
9	590.833,135 388.699,666	10	590.837,292 388.704,664	6.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.783,263 388.606,846	3	590.786,367 388.622,329	15.791
4	590.787,934 388.628,38	5	590.790,023 388.635,006	6.948
6	590.795,167 388.647,256	7	590.810,55 388.672,785	29.805
8	590.829,945 388.695,789	9	590.833,135 388.699,666	5.021
10	590.837,292 388.704,664	11	590.840,817 388.710,036	6.425

Neautentificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.840,817 388.710,036	12	590.836,796 388.711,2	4.186
13	590.831,029 388.710,756	14	590.807,485 388.708,797	23.625
15	590.802,889 388.707,48	16	590.798,292 388.706,163	4.782
17	590.797,278 388.687,921	18	590.794,418 388.680,375	8.07
19	590.791,76 388.673,252	20	590.789,3 388.669,184	4.754
21	590.787,426 388.666,324	22	590.760,397 388.640,506	37.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.836,796 388.711,2	13	590.831,029 388.710,756	5.784
14	590.807,485 388.708,797	15	590.802,889 388.707,48	4.781
16	590.798,292 388.706,163	17	590.797,278 388.687,921	18.27
18	590.794,418 388.680,375	19	590.791,76 388.673,252	7.603
20	590.789,3 388.669,184	21	590.787,426 388.666,324	3.419
22	590.760,397 388.640,506	1	590.762,777 388.637,002	4.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.033	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

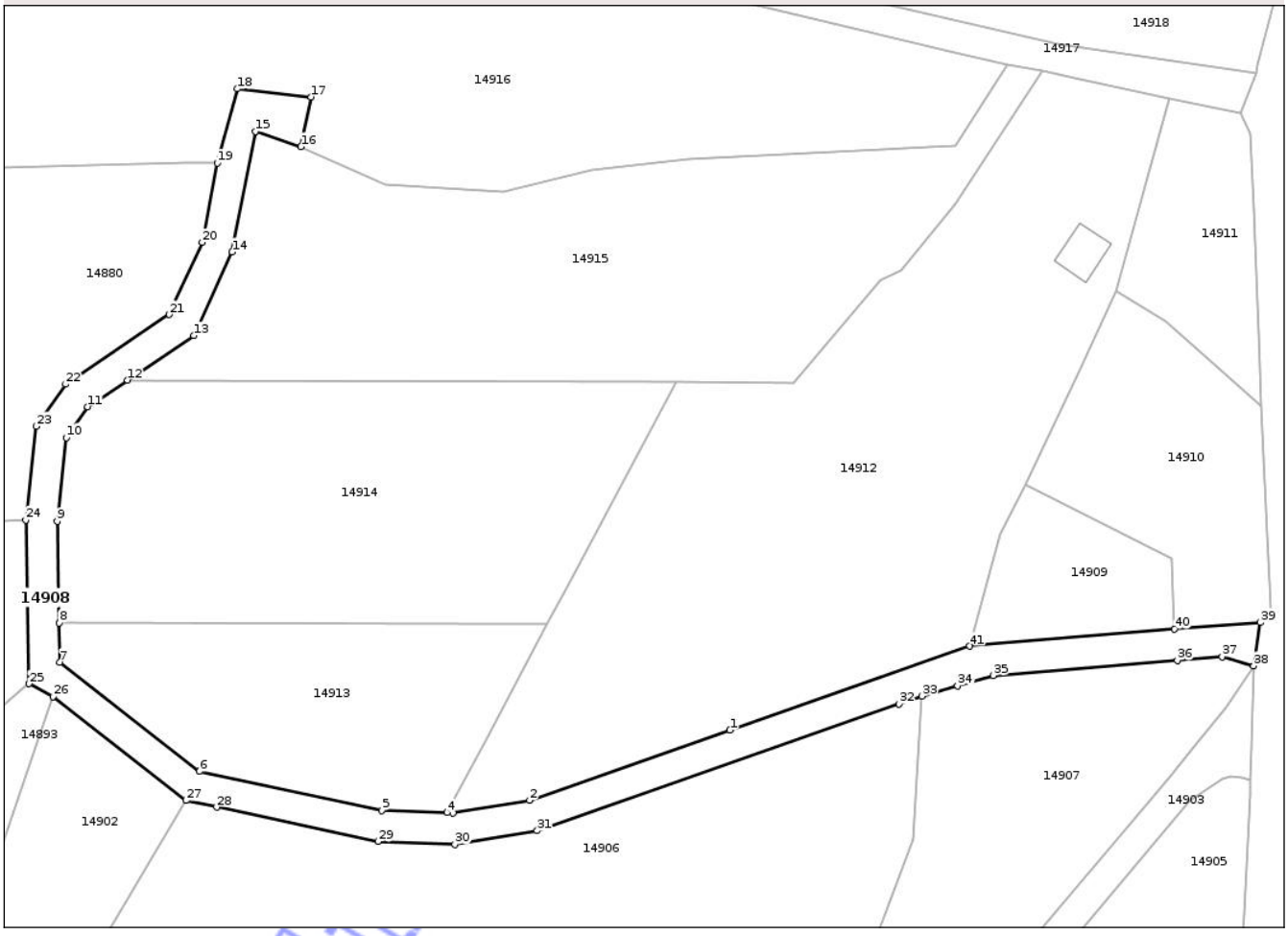
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	238	3	163	-	
2	drum	NU	795	3	163	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	590.773,748 388.701,817	2	590.748,063 388.692,834	27.211
4	590.737,473 388.691,256	5	590.729,133 388.691,562	8.346
7	590.687,911 388.710,507	8	590.687,81 388.715,529	5.023
10	590.688,735 388.739,238	11	590.691,477 388.743,18	4.802
13	590.705,065 388.752,295	14	590.709,969 388.762,987	11.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	590.748,063 388.692,834	3	590.738,258 388.691,227	9.936
5	590.729,133 388.691,562	6	590.705,796 388.696,526	23.859
8	590.687,81 388.715,529	9	590.687,55 388.728,518	12.992
11	590.691,477 388.743,18	12	590.696,565 388.746,593	6.127
14	590.709,969 388.762,987	15	590.712,921 388.778,409	15.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	590.738,258 388.691,227	4	590.737,473 388.691,256	0.786
6	590.705,796 388.696,526	7	590.687,911 388.710,507	22.701
9	590.687,55 388.728,518	10	590.688,735 388.739,238	10.785
12	590.696,565 388.746,593	13	590.705,065 388.752,295	10.235
15	590.712,921 388.778,409	16	590.718,783 388.776,463	6.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	590.718,783 388.776,463	17	590.720,077 388.782,835	6.502
19	590.708,076 388.774,374	20	590.706,131 388.764,214	10.344
22	590.688,623 388.746,083	23	590.684,871 388.740,688	6.571
25	590.683,965 388.707,762	26	590.687,038 388.706,112	3.488
28	590.707,981 388.691,971	29	590.728,64 388.687,577	21.121
31	590.749,054 388.688,943	32	590.795,407 388.705,154	49.106
34	590.802,889 388.707,48	35	590.807,485 388.708,797	4.781
37	590.836,796 388.711,2	38	590.840,817 388.710,036	4.186
40	590.830,709 388.714,744	41	590.804,464 388.712,559	26.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	590.720,077 388.782,835	18	590.710,643 388.783,863	9.49
20	590.706,131 388.764,214	21	590.701,9 388.754,988	10.15
23	590.684,871 388.740,688	24	590.683,546 388.728,698	12.063
26	590.687,038 388.706,112	27	590.704,061 388.692,805	21.607
29	590.728,64 388.687,577	30	590.738,51 388.687,215	9.877
32	590.795,407 388.705,154	33	590.798,292 388.706,163	3.056
35	590.807,485 388.708,797	36	590.831,029 388.710,756	23.625
38	590.840,817 388.710,036	39	590.841,667 388.715,587	5.616
41	590.804,464 388.712,559	1	590.773,748 388.701,817	32.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	590.710,643 388.783,863	19	590.708,076 388.774,374	9.83
21	590.701,9 388.754,988	22	590.688,623 388.746,083	15.987
24	590.683,546 388.728,698	25	590.683,965 388.707,762	20.94
27	590.704,061 388.692,805	28	590.707,981 388.691,971	4.008
30	590.738,51 388.687,215	31	590.749,054 388.688,943	10.685
33	590.798,292 388.706,163	34	590.802,889 388.707,48	4.782
36	590.831,029 388.710,756	37	590.836,796 388.711,2	5.784
39	590.841,667 388.715,587	40	590.830,709 388.714,744	10.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Salcamilor, Nr. 3, Jud. Prahova, Tarlaua Nr.3,Parcela Cc.171

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21721	356	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112046 / 26/07/2024		
Act Notarial nr. 2277, din 24/07/2024 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MÎINEA EDUARD ROMULUS** 2) **MÎINEA MARIA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

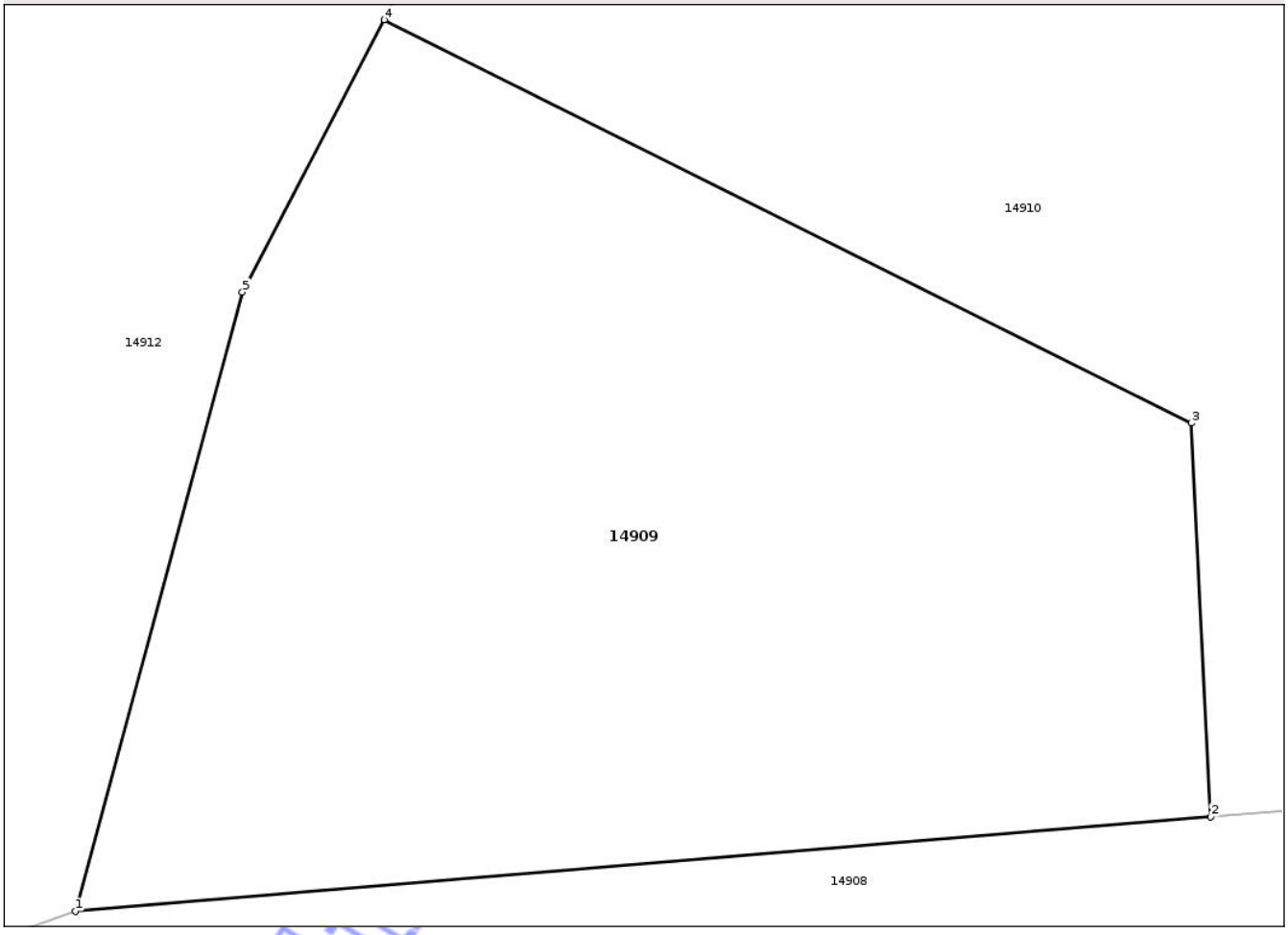
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21721	356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	356	3	171	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.804,464 388.712,559	2	590.830,709 388.714,744	26.336
2	590.830,709 388.714,744	3	590.830,258 388.723,829	9.096
3	590.830,258 388.723,829	4	590.811,608 388.733,14	20.845
4	590.811,608 388.733,14	5	590.808,327 388.726,856	7.089
5	590.808,327 388.726,856	1	590.804,464 388.712,559	14.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Salcamilor, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22110	Din acte: 794 Masurata: 787	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18899 / 27/02/2020		
Act Notarial nr. 307, din 25/02/2020 emis de NP Moanta Georgeta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU DANIELA** 2) **COJOCARU TRAIAN DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

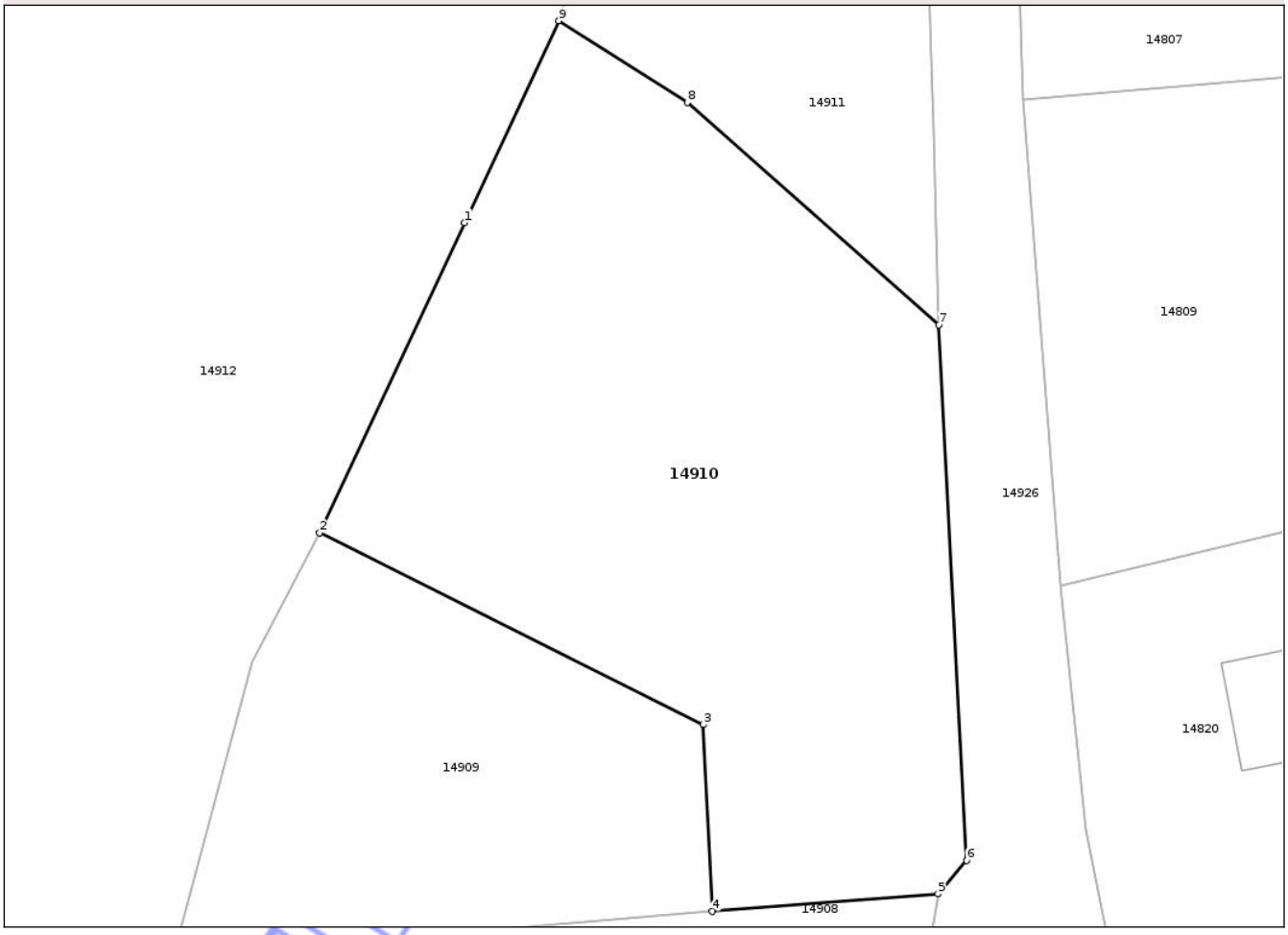
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22110	Din acte: 794 Masurata: 787	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	787	3	CC 172	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.818,649 388.748,212	2	590.811,608 388.733,14	16.636
2	590.811,608 388.733,14	3	590.830,258 388.723,829	20.845
3	590.830,258 388.723,829	4	590.830,709 388.714,744	9.096
4	590.830,709 388.714,744	5	590.841,667 388.715,587	10.99
5	590.841,667 388.715,587	6	590.843,057 388.717,229	2.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.843,057 388.717,229	7	590.841,709 388.743,25	26.056
7	590.841,709 388.743,25	8	590.829,481 388.754,06	16.321
8	590.829,481 388.754,06	9	590.823,238 388.758,036	7.402
9	590.823,238 388.758,036	1	590.818,649 388.748,212	10.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Salcamilor, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26412	461	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10481 / 23/01/2026		
Act Notarial nr. 151, din 23/01/2026 emis de NP Neculae Diana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORGA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

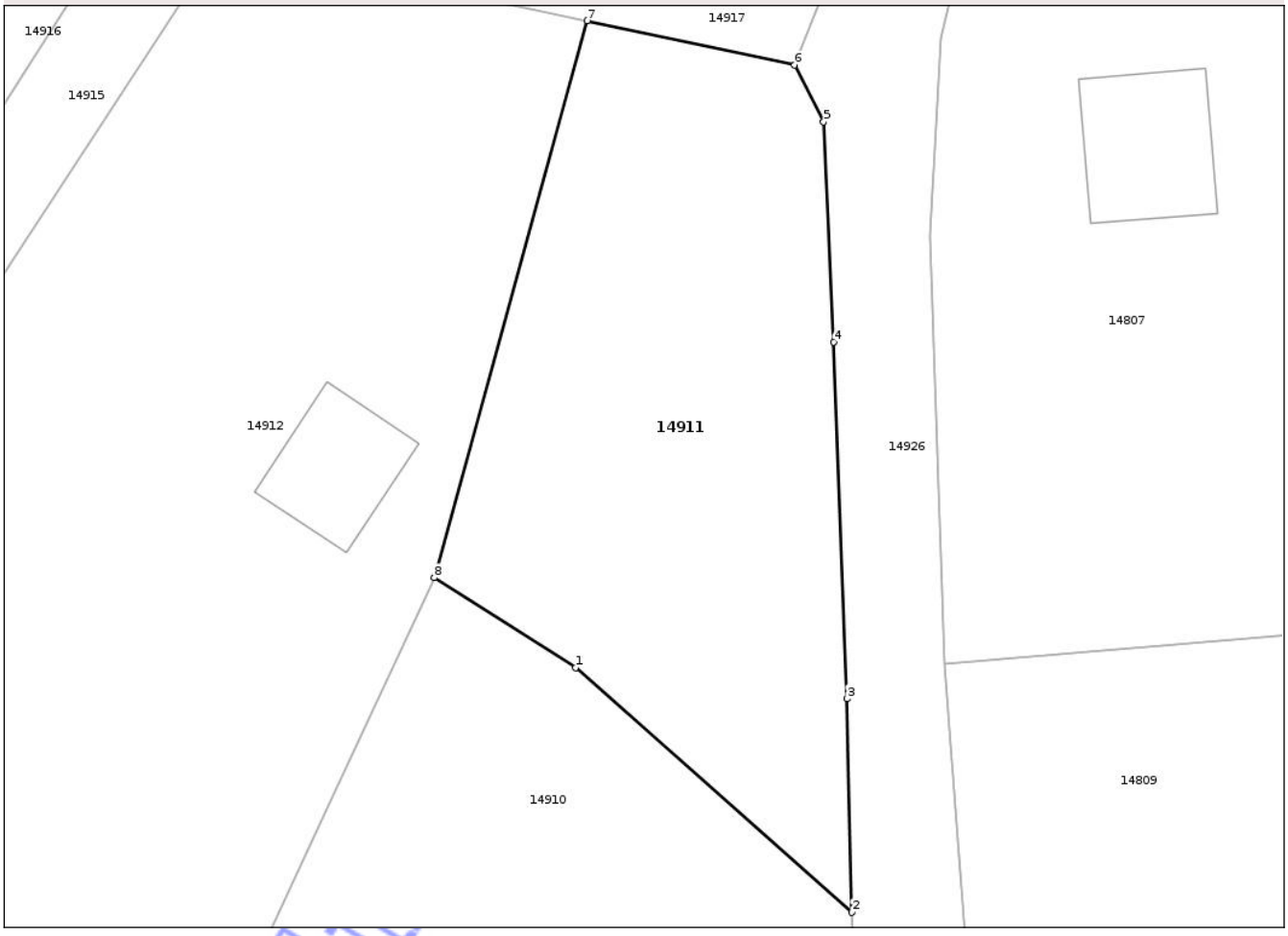
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26412	461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	461	3	173	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.829,481 388.754,06	2	590.841,709 388.743,25	16.321
2	590.841,709 388.743,25	3	590.841,486 388.752,695	9.448
3	590.841,486 388.752,695	4	590.840,906 388.768,456	15.772
4	590.840,906 388.768,456	5	590.840,46 388.778,176	9.73
5	590.840,46 388.778,176	6	590.839,176 388.780,689	2.822

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.839,176 388.780,689	7	590.830,004 388.782,651	9.38
7	590.830,004 388.782,651	8	590.823,238 388.758,036	25.528
8	590.823,238 388.758,036	1	590.829,481 388.754,06	7.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Salcamilor, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.267 Masurata: 3.435	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vârfurile, Intr Salcamilor, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2732, din 22/02/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI ASPASIA** 2) **POPA ELEONORA** 3) **GEORGESCU ELENA** 4) **CIRSTEA ECATERINA** 5) **CONSTANTIN GEORGETA**	
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIHAI ASPASIA** 2) **POPA ELEONORA** 3) **GEORGESCU ELENA** 4) **CIRSTEA ECATERINA** 5) **CONSTANTIN GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

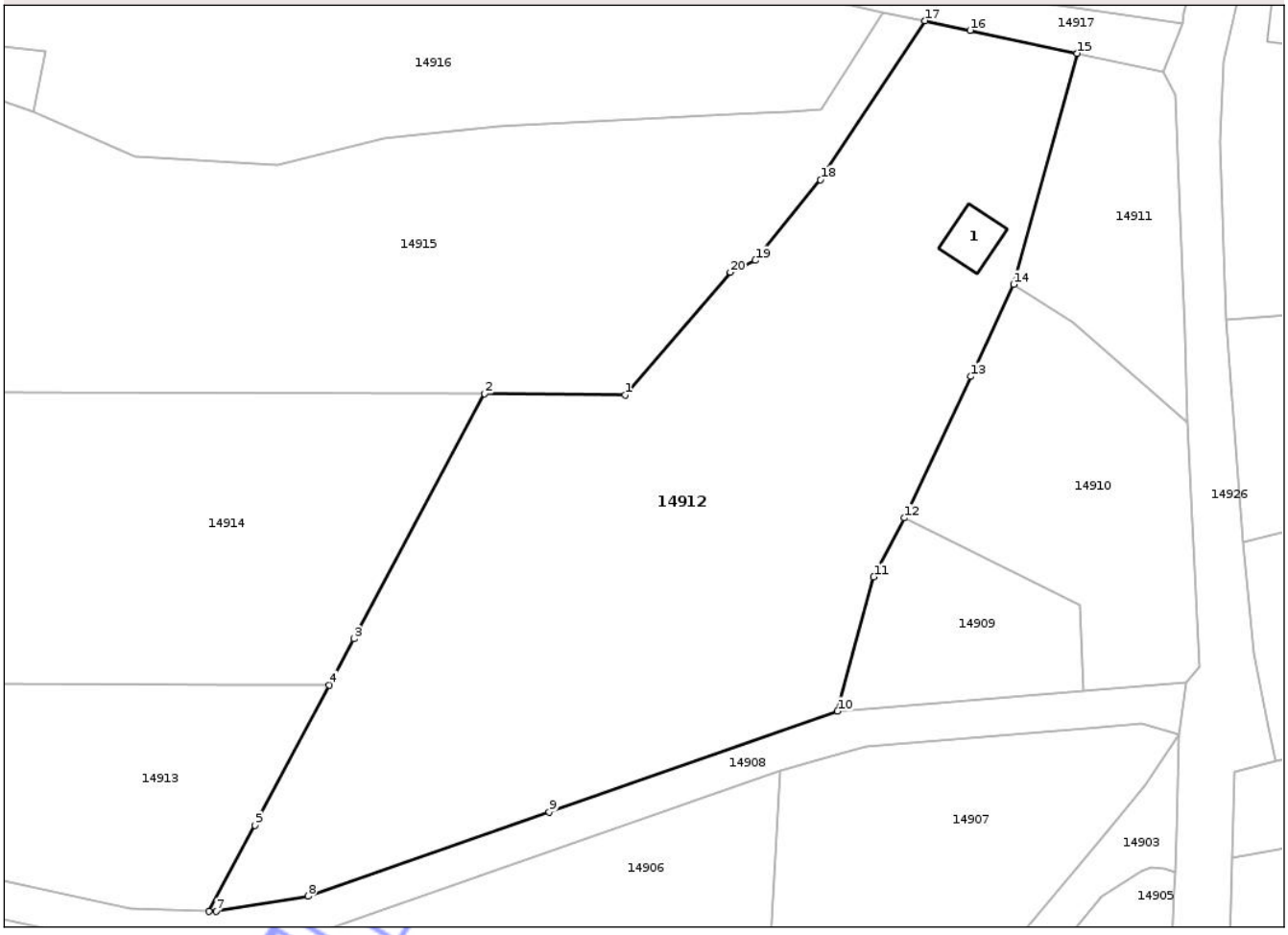
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.267 Masurata: 3.435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	419	3	175	-	
2	arabil	DA	2.553	3	176	-	
3	pasune	NU	464	3	176/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.781,824 388.746,24	2	590.766,832 388.746,388	14.993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.766,832 388.746,388	3	590.752,919 388.720,261	29.601
3	590.752,919 388.720,261	4	590.750,305 388.715,352	5.562
4	590.750,305 388.715,352	5	590.742,349 388.700,412	16.926
5	590.742,349 388.700,412	6	590.737,473 388.691,256	10.373
6	590.737,473 388.691,256	7	590.738,258 388.691,227	0.786
7	590.738,258 388.691,227	8	590.748,063 388.692,834	9.936
8	590.748,063 388.692,834	9	590.773,748 388.701,817	27.211
9	590.773,748 388.701,817	10	590.804,464 388.712,559	32.54
10	590.804,464 388.712,559	11	590.808,327 388.726,856	14.81
11	590.808,327 388.726,856	12	590.811,608 388.733,14	7.089
12	590.811,608 388.733,14	13	590.818,649 388.748,212	16.636
13	590.818,649 388.748,212	14	590.823,238 388.758,036	10.843
14	590.823,238 388.758,036	15	590.830,004 388.782,651	25.528
15	590.830,004 388.782,651	16	590.818,591 388.785,094	11.672
16	590.818,591 388.785,094	17	590.813,781 388.786,123	4.919
17	590.813,781 388.786,123	18	590.802,644 388.769,174	20.281
18	590.802,644 388.769,174	19	590.795,7 388.760,582	11.047
19	590.795,7 388.760,582	20	590.793,036 388.759,324	2.946
20	590.793,036 388.759,324	1	590.781,824 388.746,24	17.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.069	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2982, din 23/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA A VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

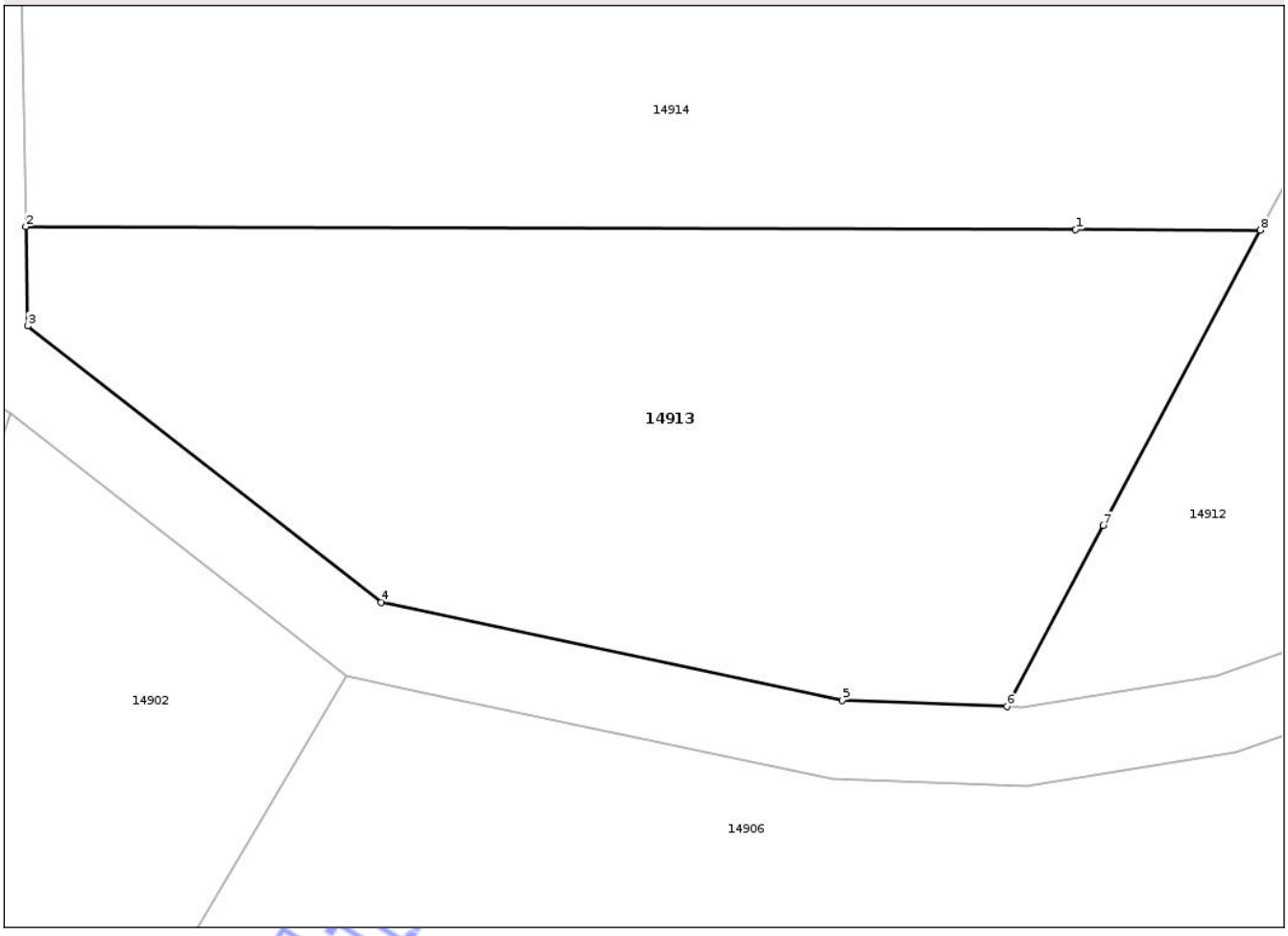
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	113	3	164, 165, 166	-	
2	faneata	NU	956	3	164, 165, 166	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.740,954 388.715,379	2	590.687,81 388.715,529	53.144
2	590.687,81 388.715,529	3	590.687,911 388.710,507	5.023
3	590.687,911 388.710,507	4	590.705,796 388.696,526	22.701
4	590.705,796 388.696,526	5	590.729,133 388.691,562	23.859

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.729,133 388.691,562	6	590.737,473 388.691,256	8.346
6	590.737,473 388.691,256	7	590.742,349 388.700,412	10.373
7	590.742,349 388.700,412	8	590.750,305 388.715,352	16.926
8	590.750,305 388.715,352	1	590.740,954 388.715,379	9.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.168	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

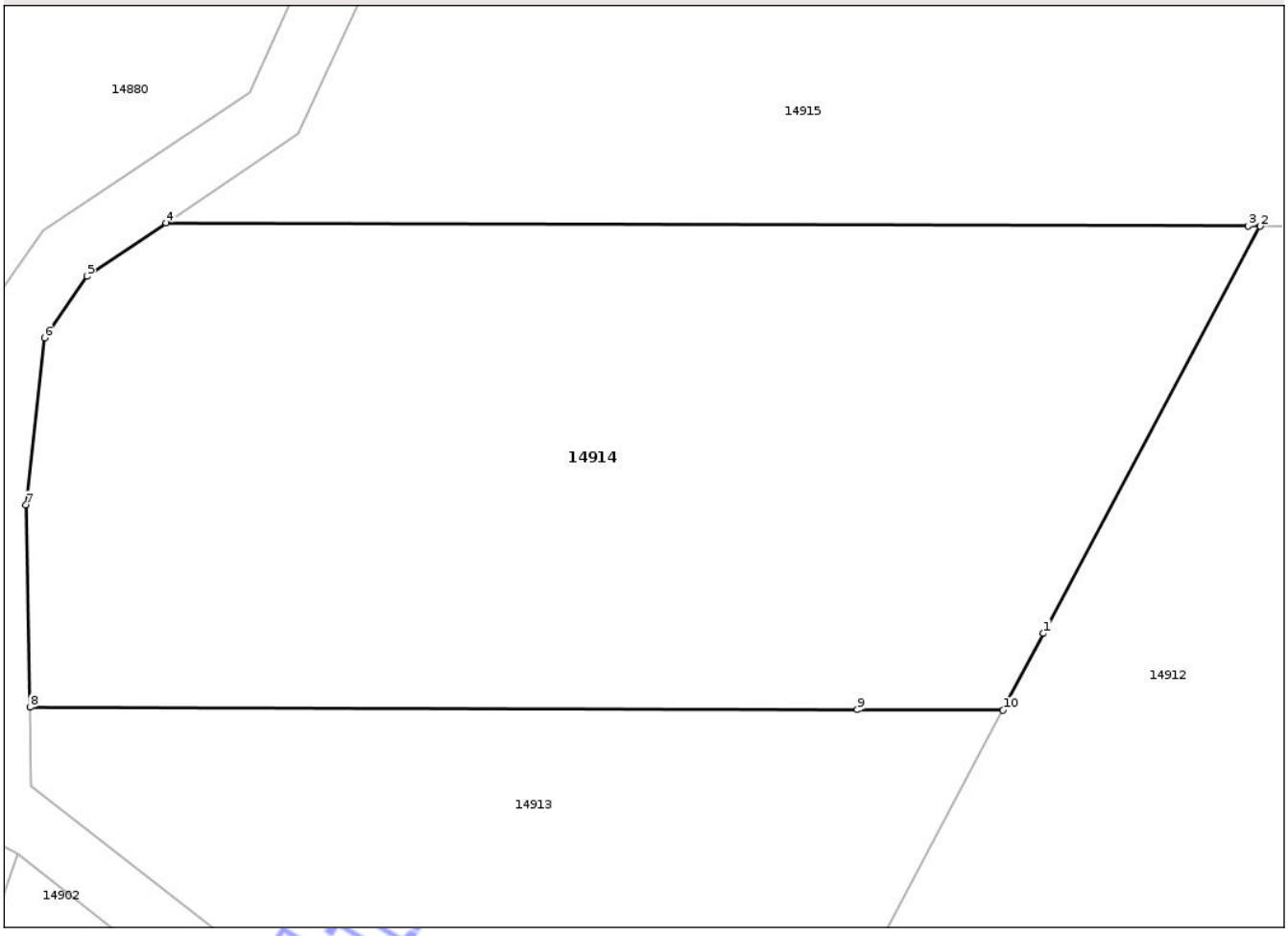
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	50	3	166/1	-	
2	faneata	NU	2.117	3	166/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.752,919 388.720,261	2	590.766,832 388.746,388	29.601
2	590.766,832 388.746,388	3	590.766,073 388.746,396	0.759
3	590.766,073 388.746,396	4	590.696,565 388.746,593	69.508
4	590.696,565 388.746,593	5	590.691,477 388.743,18	6.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.691,477 388.743,18	6	590.688,735 388.739,238	4.802
6	590.688,735 388.739,238	7	590.687,55 388.728,518	10.785
7	590.687,55 388.728,518	8	590.687,81 388.715,529	12.992
8	590.687,81 388.715,529	9	590.740,954 388.715,379	53.144
9	590.740,954 388.715,379	10	590.750,305 388.715,352	9.351
10	590.750,305 388.715,352	1	590.752,919 388.720,261	5.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova, tarlau Nr.3,Parcela F.166/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21679	Din acte: 2.484 Masurata: 2.475	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30453 / 30/05/2011		
Act Notarial nr. 2189, din 27/05/2011 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU STELIAN** 2) **NEDELCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

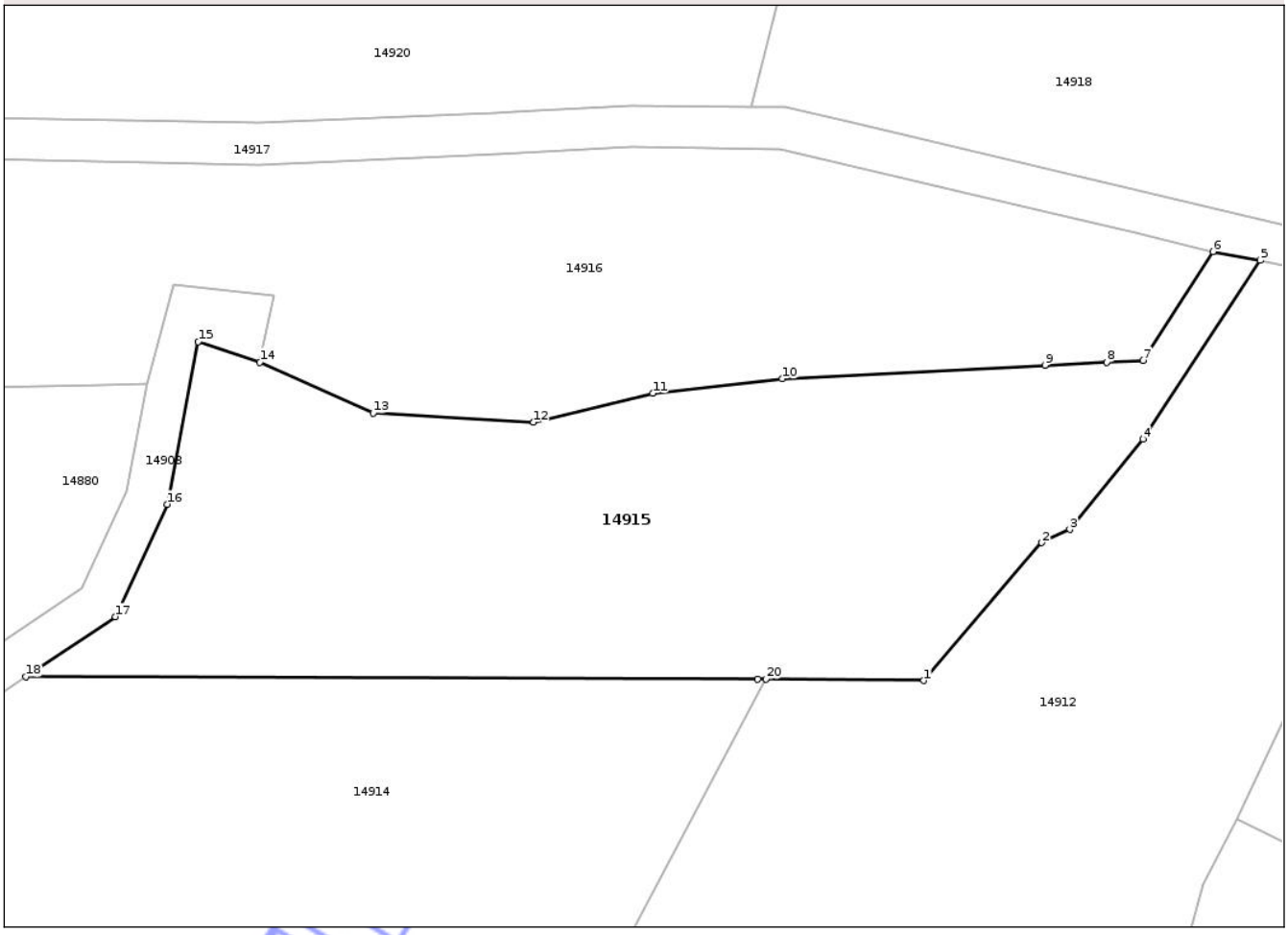
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21679	Din acte: 2.484 Masurata: 2.475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	120	3	F.166/1	-	
2	faneata	NU	2.355	3	F.166/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.781,824 388.746,24	2	590.793,036 388.759,324	17.231
2	590.793,036 388.759,324	3	590.795,7 388.760,582	2.946
3	590.795,7 388.760,582	4	590.802,644 388.769,174	11.047
4	590.802,644 388.769,174	5	590.813,781 388.786,123	20.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.813,781 388.786,123	6	590.809,295 388.786,97	4.565
6	590.809,295 388.786,97	7	590.802,675 388.776,637	12.272
7	590.802,675 388.776,637	8	590.799,197 388.776,461	3.482
8	590.799,197 388.776,461	9	590.793,333 388.776,165	5.871
9	590.793,333 388.776,165	10	590.768,393 388.774,904	24.972
10	590.768,393 388.774,904	11	590.756,093 388.773,528	12.377
11	590.756,093 388.773,528	12	590.744,786 388.770,754	11.642
12	590.744,786 388.770,754	13	590.729,544 388.771,628	15.267
13	590.729,544 388.771,628	14	590.718,783 388.776,463	11.797
14	590.718,783 388.776,463	15	590.712,921 388.778,409	6.177
15	590.712,921 388.778,409	16	590.709,969 388.762,987	15.702
16	590.709,969 388.762,987	17	590.705,065 388.752,295	11.763
17	590.705,065 388.752,295	18	590.696,565 388.746,593	10.235
18	590.696,565 388.746,593	19	590.766,073 388.746,396	69.508
19	590.766,073 388.746,396	20	590.766,832 388.746,388	0.759
20	590.766,832 388.746,388	1	590.781,824 388.746,24	14.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22320	Din acte: 3.663 Masurata: 3.632	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29008 / 23/04/2013		
Act Administrativ nr. 28926, din 23/05/2012 emis de OCPI PH (act notarial nr.251/03.06.2003 emis de NP Ivan Constantin ;act notarial nr.252/03.06.2003 emis de NP Ivan Constantin ;act administrativ nr.208780/05.10.2011 emis de Comisia Judeteana Prahova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRESCU TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

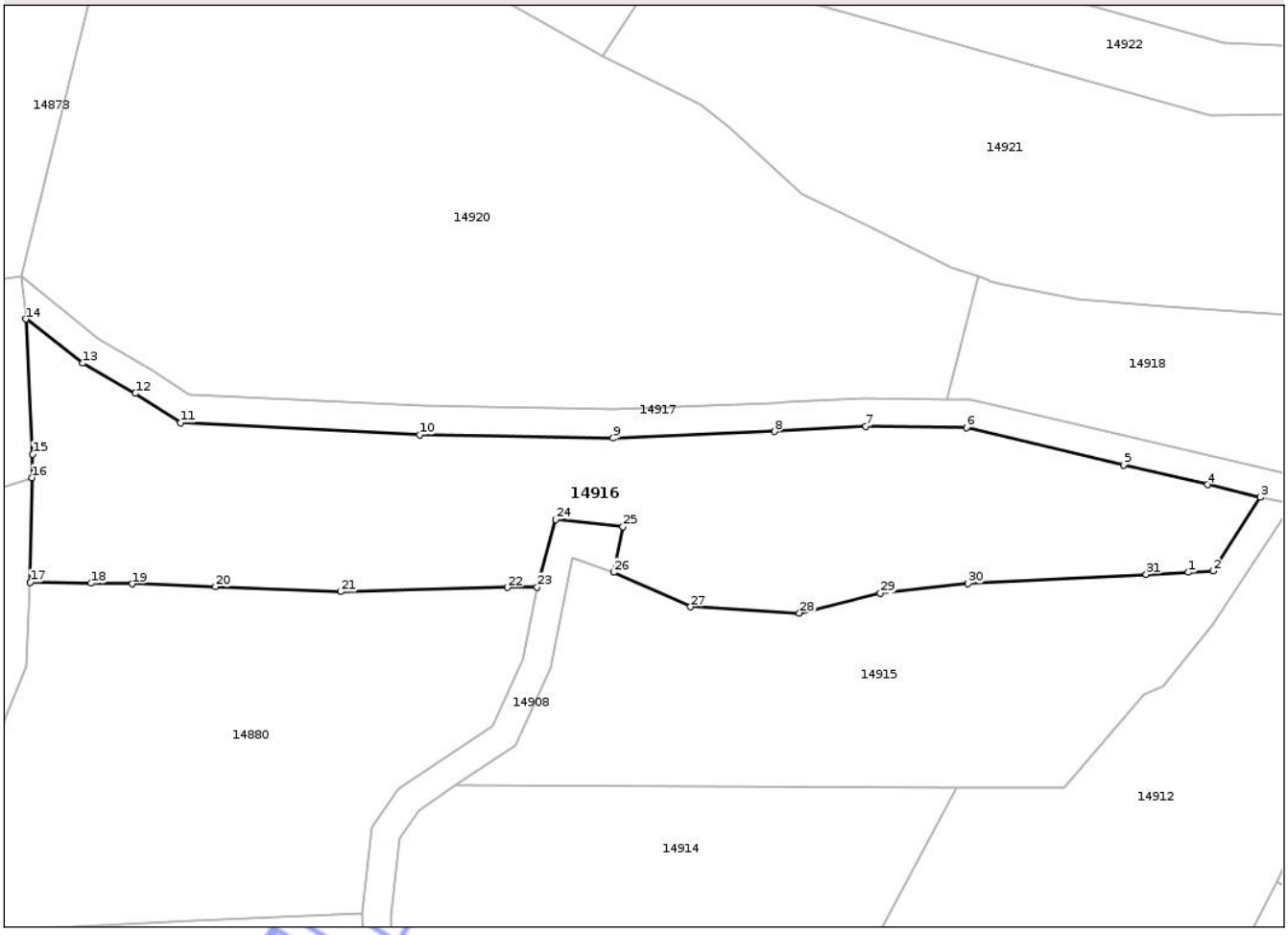
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22320	Din acte: 3.663 Masurata: 3.632	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	65	3	176	-	
2	livada	NU	3.566	3	187/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.799,197 388.776,461	2	590.802,675 388.776,637	3.482
3	590.809,295 388.786,97	4	590.801,897 388.788,718	7.602
5	590.790,162 388.791,49	6	590.768,158 388.796,689	22.61
7	590.754,049 388.796,866	8	590.741,308 388.796,174	12.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.802,675 388.776,637	3	590.809,295 388.786,97	12.272
4	590.801,897 388.788,718	5	590.790,162 388.791,49	12.058
6	590.768,158 388.796,689	7	590.754,049 388.796,866	14.11
8	590.741,308 388.796,174	9	590.718,707 388.795,229	22.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	590.718,707 388.795,229	10	590.691,633 388.795,729	27.079
11	590.658,154 388.797,391	12	590.651,819 388.801,499	7.55
13	590.644,434 388.805,726	14	590.636,475 388.811,912	10.08
15	590.637,412 388.793,005	16	590.637,351 388.789,702	3.304
17	590.637,08 388.775,048	18	590.645,606 388.774,925	8.527
19	590.651,406 388.774,841	20	590.663,018 388.774,45	11.619
21	590.680,577 388.773,756	22	590.703,924 388.774,344	23.354
23	590.708,076 388.774,374	24	590.710,643 388.783,863	9.83
25	590.720,077 388.782,835	26	590.718,783 388.776,463	6.502
27	590.729,544 388.771,628	28	590.744,786 388.770,754	15.267
29	590.756,093 388.773,528	30	590.768,393 388.774,904	12.377
31	590.793,333 388.776,165	1	590.799,197 388.776,461	5.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	590.691,633 388.795,729	11	590.658,154 388.797,391	33.52
12	590.651,819 388.801,499	13	590.644,434 388.805,726	8.509
14	590.636,475 388.811,912	15	590.637,412 388.793,005	18.93
16	590.637,351 388.789,702	17	590.637,08 388.775,048	14.657
18	590.645,606 388.774,925	19	590.651,406 388.774,841	5.801
20	590.663,018 388.774,45	21	590.680,577 388.773,756	17.573
22	590.703,924 388.774,344	23	590.708,076 388.774,374	4.152
24	590.710,643 388.783,863	25	590.720,077 388.782,835	9.49
26	590.718,783 388.776,463	27	590.729,544 388.771,628	11.797
28	590.744,786 388.770,754	29	590.756,093 388.773,528	11.642
30	590.768,393 388.774,904	31	590.793,333 388.776,165	24.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		858	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

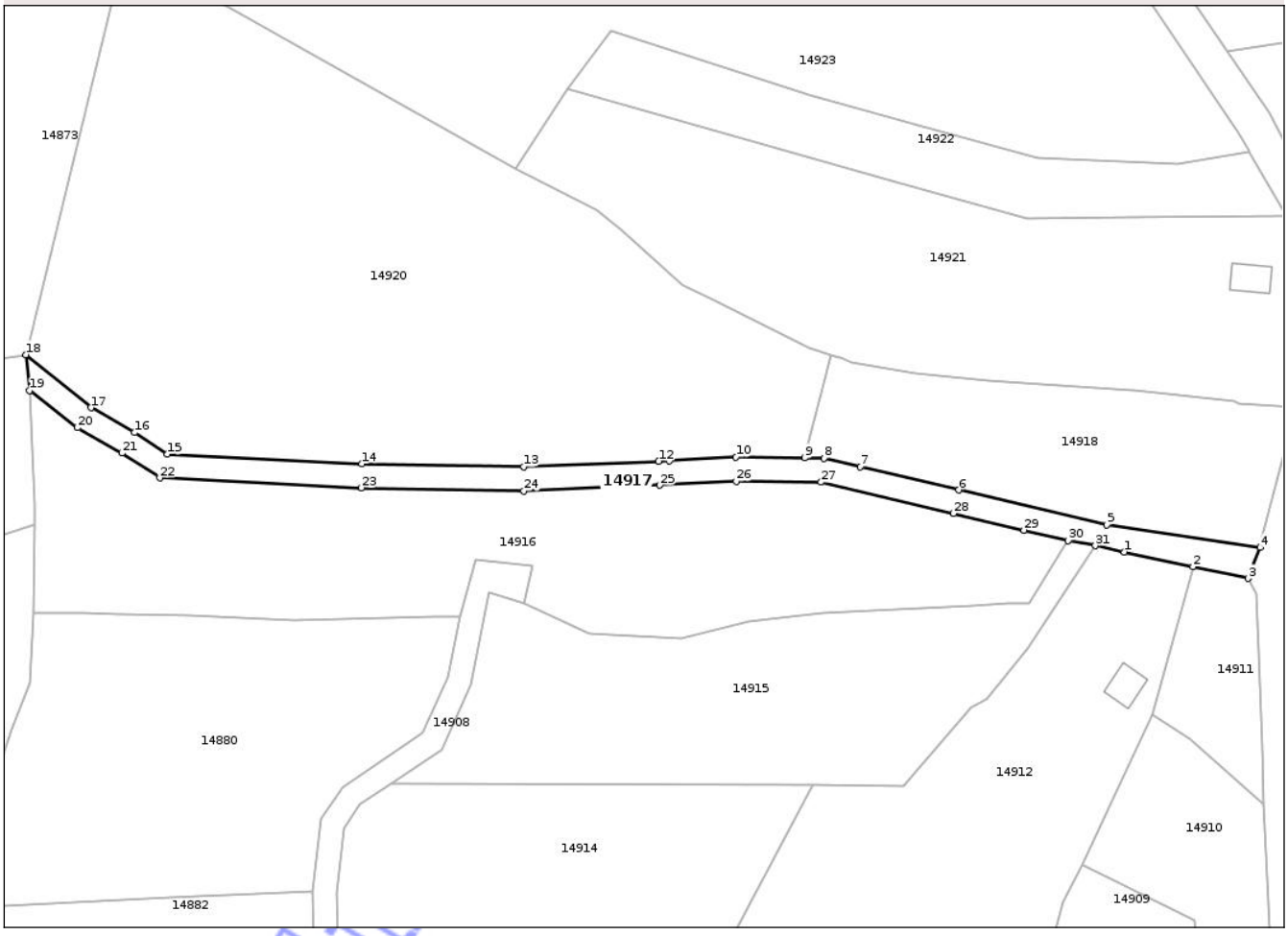
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	659	3	177	-	
2	drum	DA	200	3	177	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.818,591 388.785,094	2	590.830,004 388.782,651	11.672
3	590.839,176 388.780,689	4	590.841,211 388.785,81	5.511
5	590.815,708 388.789,565	6	590.791,082 388.795,383	25.304
7	590.774,633 388.799,269	8	590.768,649 388.800,683	6.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.830,004 388.782,651	3	590.839,176 388.780,689	9.38
4	590.841,211 388.785,81	5	590.815,708 388.789,565	25.778
6	590.791,082 388.795,383	7	590.774,633 388.799,269	16.902
8	590.768,649 388.800,683	9	590.765,42 388.800,724	3.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	590.765,42 388.800,724	10	590.753,966 388.800,867	11.455
11	590.742,934 388.800,268	12	590.741,116 388.800,169	1.821
13	590.718,66 388.799,231	14	590.691,769 388.799,727	26.896
15	590.659,427 388.801,333	16	590.653,902 388.804,915	6.585
17	590.646,666 388.809,057	18	590.635,856 388.817,877	13.952
19	590.636,475 388.811,912	20	590.644,434 388.805,726	10.08
21	590.651,819 388.801,499	22	590.658,154 388.797,391	7.55
23	590.691,633 388.795,729	24	590.718,707 388.795,229	27.079
25	590.741,308 388.796,174	26	590.754,049 388.796,866	12.76
27	590.768,158 388.796,689	28	590.790,162 388.791,49	22.61
29	590.801,897 388.788,718	30	590.809,295 388.786,97	7.602
31	590.813,781 388.786,123	1	590.818,591 388.785,094	4.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	590.753,966 388.800,867	11	590.742,934 388.800,268	11.048
12	590.741,116 388.800,169	13	590.718,66 388.799,231	22.476
14	590.691,769 388.799,727	15	590.659,427 388.801,333	32.382
16	590.653,902 388.804,915	17	590.646,666 388.809,057	8.338
18	590.635,856 388.817,877	19	590.636,475 388.811,912	5.997
20	590.644,434 388.805,726	21	590.651,819 388.801,499	8.509
22	590.658,154 388.797,391	23	590.691,633 388.795,729	33.52
24	590.718,707 388.795,229	25	590.741,308 388.796,174	22.621
26	590.754,049 388.796,866	27	590.768,158 388.796,689	14.11
28	590.790,162 388.791,49	29	590.801,897 388.788,718	12.058
30	590.809,295 388.786,97	31	590.813,781 388.786,123	4.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Salcamilor, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26173	1.583	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94475 / 18/06/2025		
Act Notarial nr. 1769, din 13/06/2025 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGULIN DIANA** 2) **DRĂGULIN BOGDAN-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

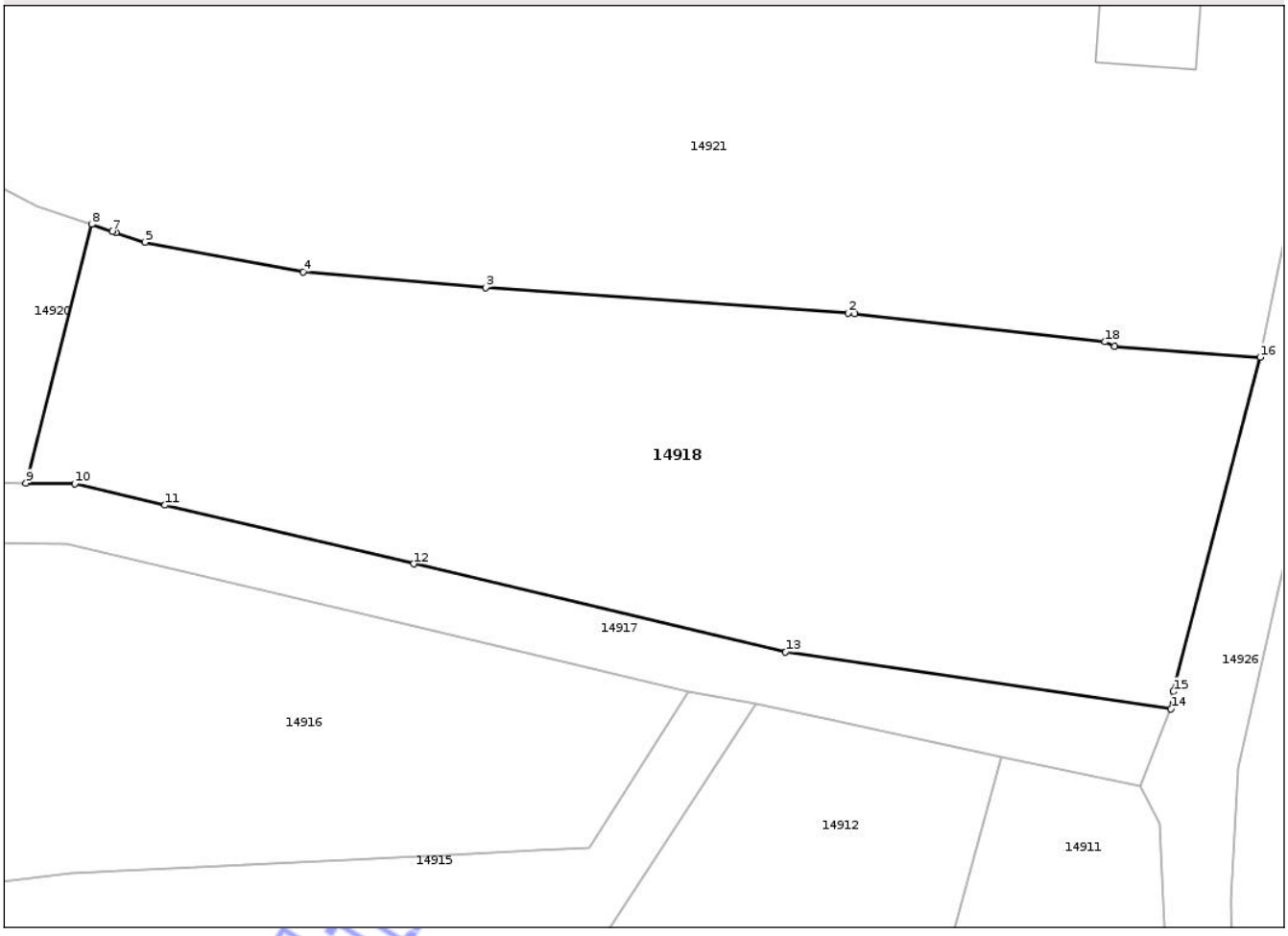
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26173	1.583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.583	3	183	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.820,278 388.811,923	2	590.819,841 388.811,972	0.44
2	590.819,841 388.811,972	3	590.795,843 388.813,641	24.056
3	590.795,843 388.813,641	4	590.783,779 388.814,695	12.11
4	590.783,779 388.814,695	5	590.773,304 388.816,656	10.657
5	590.773,304 388.816,656	6	590.771,381 388.817,293	2.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.771,381 388.817,293	7	590.771,151 388.817,369	0.242
7	590.771,151 388.817,369	8	590.769,763 388.817,828	1.462
8	590.769,763 388.817,828	9	590.765,42 388.800,724	17.647
9	590.765,42 388.800,724	10	590.768,649 388.800,683	3.229
10	590.768,649 388.800,683	11	590.774,633 388.799,269	6.149
11	590.774,633 388.799,269	12	590.791,082 388.795,383	16.902
12	590.791,082 388.795,383	13	590.815,708 388.789,565	25.304
13	590.815,708 388.789,565	14	590.841,211 388.785,81	25.778
14	590.841,211 388.785,81	15	590.841,369 388.786,948	1.149
15	590.841,369 388.786,948	16	590.847,125 388.809,037	22.827
16	590.847,125 388.809,037	17	590.837,475 388.809,762	9.677
17	590.837,475 388.809,762	18	590.836,847 388.810,064	0.697
18	590.836,847 388.810,064	1	590.820,278 388.811,923	16.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.646	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

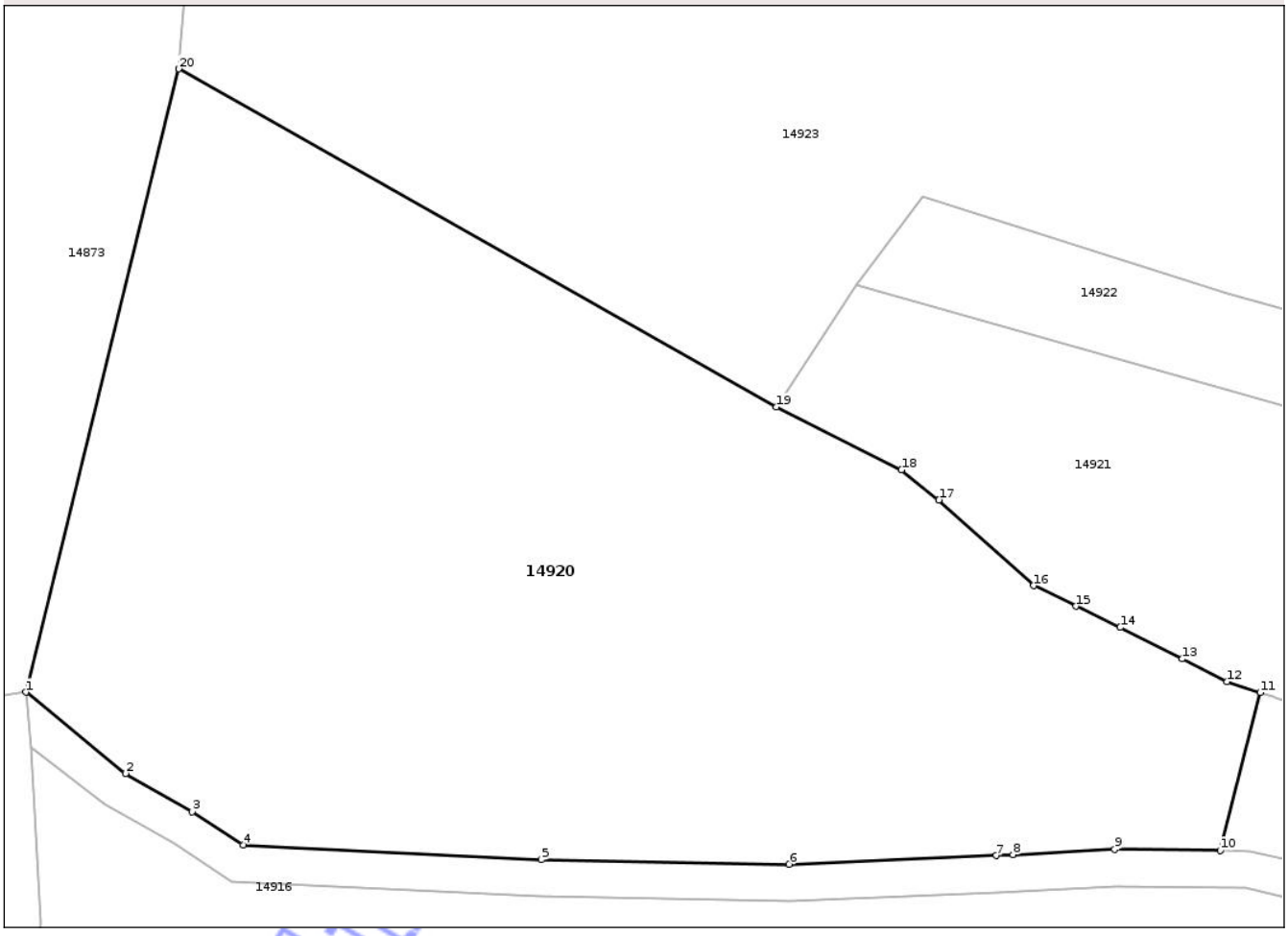
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.646	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.646	3	186/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.635,856 388.817,877	2	590.646,666 388.809,057	13.952
2	590.646,666 388.809,057	3	590.653,902 388.804,915	8.338
3	590.653,902 388.804,915	4	590.659,427 388.801,333	6.585
4	590.659,427 388.801,333	5	590.691,769 388.799,727	32.382
5	590.691,769 388.799,727	6	590.718,66 388.799,231	26.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.718,66 388.799,231	7	590.741,116 388.800,169	22.476
7	590.741,116 388.800,169	8	590.742,934 388.800,268	1.821
8	590.742,934 388.800,268	9	590.753,966 388.800,867	11.048
9	590.753,966 388.800,867	10	590.765,42 388.800,724	11.455
10	590.765,42 388.800,724	11	590.769,763 388.817,828	17.647
11	590.769,763 388.817,828	12	590.766,173 388.819,016	3.781
12	590.766,173 388.819,016	13	590.761,301 388.821,481	5.46
13	590.761,301 388.821,481	14	590.754,578 388.824,882	7.534
14	590.754,578 388.824,882	15	590.749,77 388.827,19	5.333
15	590.749,77 388.827,19	16	590.745,151 388.829,407	5.123
16	590.745,151 388.829,407	17	590.734,903 388.838,693	13.829
17	590.734,903 388.838,693	18	590.730,843 388.841,966	5.215
18	590.730,843 388.841,966	19	590.717,287 388.848,769	15.167
19	590.717,287 388.848,769	20	590.652,433 388.885,411	74.489
20	590.652,433 388.885,411	1	590.635,856 388.817,877	69.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3686
Nr. cadastral vechi:11035

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Salcamilor, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21244	Din acte: 3.571 Masurata: 3.568	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21244-C1	Loc. Vârfurile, Intr Salcamilor, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30509 / 03/04/2020		
Act Administrativ nr. 20371, din 27/02/2020 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 8268 din 19.03.2020, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 841 din 12.03.2020, emis de SPN EQUITAS;act administrativ nr 2042 din 30.05.2013, emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 67 din 13.08.2013, emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA);		
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitelor si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului in suprafata de 297 mp din 'livada' in 'arabil' , respectiv in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului in suprafata de 297 mp din 'intravilan' in 'extravilan'	A1, A1.1
26942 / 01/03/2021		
Act Notarial nr. 537, din 01/03/2021 emis de NP Neculae Aurelian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 2305 mp indiviz din 3568 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 2305/3568, cota initiala 2305/3568	A1
	1) **IOAN ADRIAN** 2) **IOAN CRISTINA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IOAN ADRIAN** 2) **IOAN CRISTINA**	
Act Notarial nr. 60, din 01/03/2021 emis de NP Neculae Aurelian;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie asupra terenului in suprafata de 1263 mp indiviz din 3568 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1263/3568, cota initiala 1263/3568	A1
	1) **IOAN CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație civilă

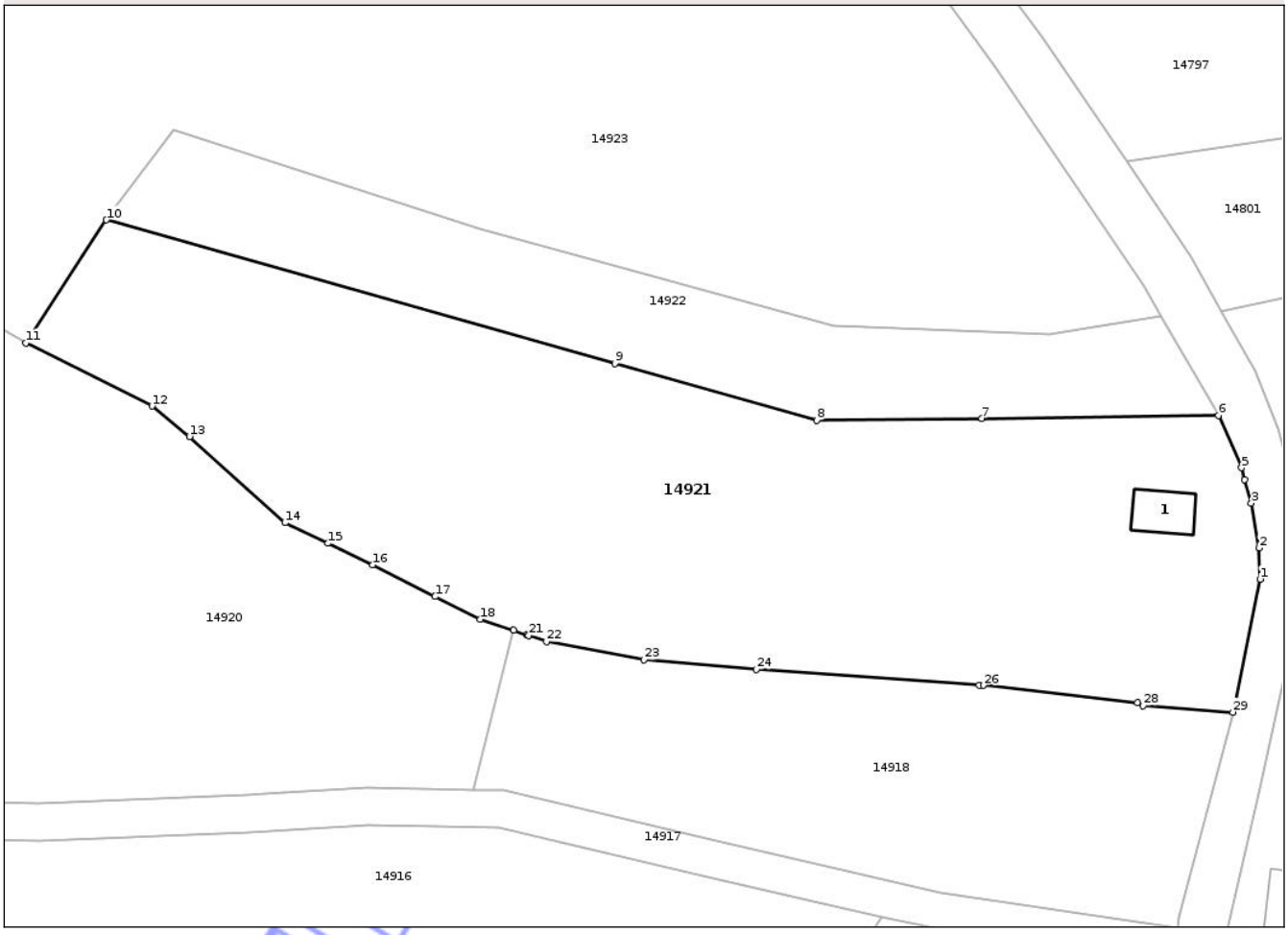
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21244	Din acte: 3.571 Masurata: 3.568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	213	3	CC 179	-	
2	arabil	DA	651	3	A 182	-	
3	livada	DA	1.441	3	L 181	-	
4	livada	NU	1.263	3	181	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21244-C1	constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.850,074 388.823,35	2	590.849,954 388.826,709	3.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.849,954 388.826,709	3	590.849,106 388.831,524	4.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.849,106 388.831,524	4	590.848,413 388.834,056	2.625
5	590.848,066 388.835,325	6	590.845,584 388.840,952	6.15
7	590.820,128 388.840,644	8	590.802,343 388.840,429	17.786
9	590.780,636 388.846,554	10	590.725,942 388.861,987	56.83
11	590.717,287 388.848,769	12	590.730,843 388.841,966	15.167
13	590.734,903 388.838,693	14	590.745,151 388.829,407	13.829
15	590.749,77 388.827,19	16	590.754,578 388.824,882	5.333
17	590.761,301 388.821,481	18	590.766,173 388.819,016	5.46
19	590.769,763 388.817,828	20	590.771,151 388.817,369	1.462
21	590.771,381 388.817,293	22	590.773,304 388.816,656	2.026
23	590.783,779 388.814,695	24	590.795,843 388.813,641	12.11
25	590.819,841 388.811,972	26	590.820,278 388.811,923	0.44
27	590.836,847 388.810,064	28	590.837,475 388.809,762	0.697
29	590.847,125 388.809,037	1	590.850,074 388.823,35	14.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.848,413 388.834,056	5	590.848,066 388.835,325	1.316
6	590.845,584 388.840,952	7	590.820,128 388.840,644	25.458
8	590.802,343 388.840,429	9	590.780,636 388.846,554	22.555
10	590.725,942 388.861,987	11	590.717,287 388.848,769	15.8
12	590.730,843 388.841,966	13	590.734,903 388.838,693	5.215
14	590.745,151 388.829,407	15	590.749,77 388.827,19	5.123
16	590.754,578 388.824,882	17	590.761,301 388.821,481	7.534
18	590.766,173 388.819,016	19	590.769,763 388.817,828	3.781
20	590.771,151 388.817,369	21	590.771,381 388.817,293	0.242
22	590.773,304 388.816,656	23	590.783,779 388.814,695	10.657
24	590.795,843 388.813,641	25	590.819,841 388.811,972	24.056
26	590.820,278 388.811,923	27	590.836,847 388.810,064	16.673
28	590.837,475 388.809,762	29	590.847,125 388.809,037	9.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Salcamilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24734	1.180	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
114016 / 19/07/2023		
Act Notarial nr. 1166, din 19/07/2023 emis de NP Neculae Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu asupra terenului in suprafata de 603 mp indiviz din 1180 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 603/1180, cota initiala 603/1180	A1
	1) **IOAN CRISTINA**	
Act Notarial nr. 1167, din 19/07/2023 emis de NP Neculae Diana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie asupra terenului in suprafata de 577 mp indiviz din 1180 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 577/1180, cota initiala 577/1180	A1
	1) **IOAN CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

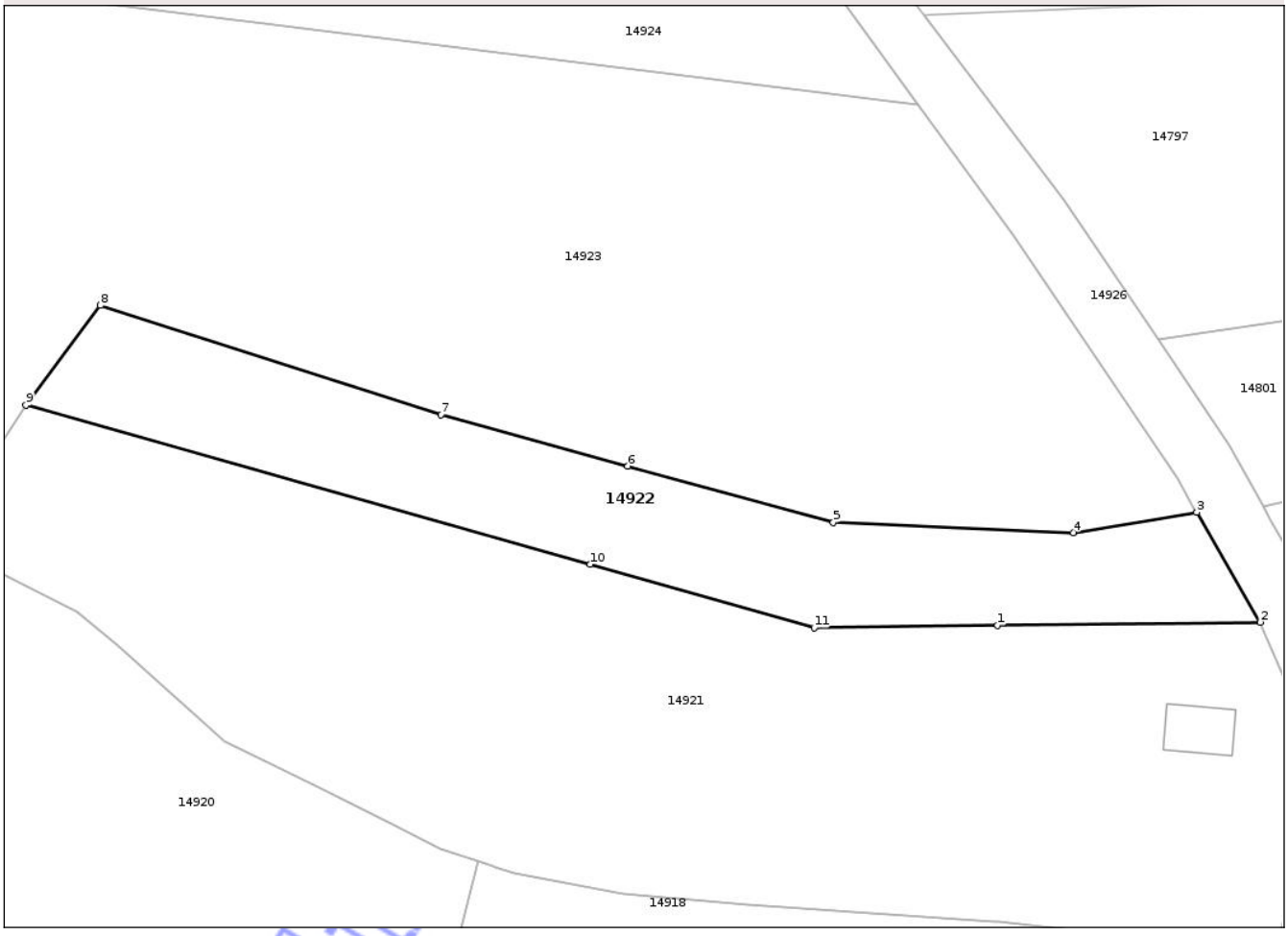
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24734	1.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	603	3	181/1	-	
2	livada	NU	577	3	181/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.820,128 388.840,644	2	590.845,584 388.840,952	25.458
2	590.845,584 388.840,952	3	590.839,439 388.851,584	12.28
3	590.839,439 388.851,584	4	590.827,468 388.849,642	12.127
4	590.827,468 388.849,642	5	590.804,202 388.850,617	23.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.804,202 388.850,617	6	590.784,276 388.856,083	20.662
6	590.784,276 388.856,083	7	590.766,179 388.861,048	18.766
7	590.766,179 388.861,048	8	590.733,141 388.871,626	34.69
8	590.733,141 388.871,626	9	590.725,942 388.861,987	12.031
9	590.725,942 388.861,987	10	590.780,636 388.846,554	56.83
10	590.780,636 388.846,554	11	590.802,343 388.840,429	22.555
11	590.802,343 388.840,429	1	590.820,128 388.840,644	17.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.642	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79, din 19/01/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVIN N GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

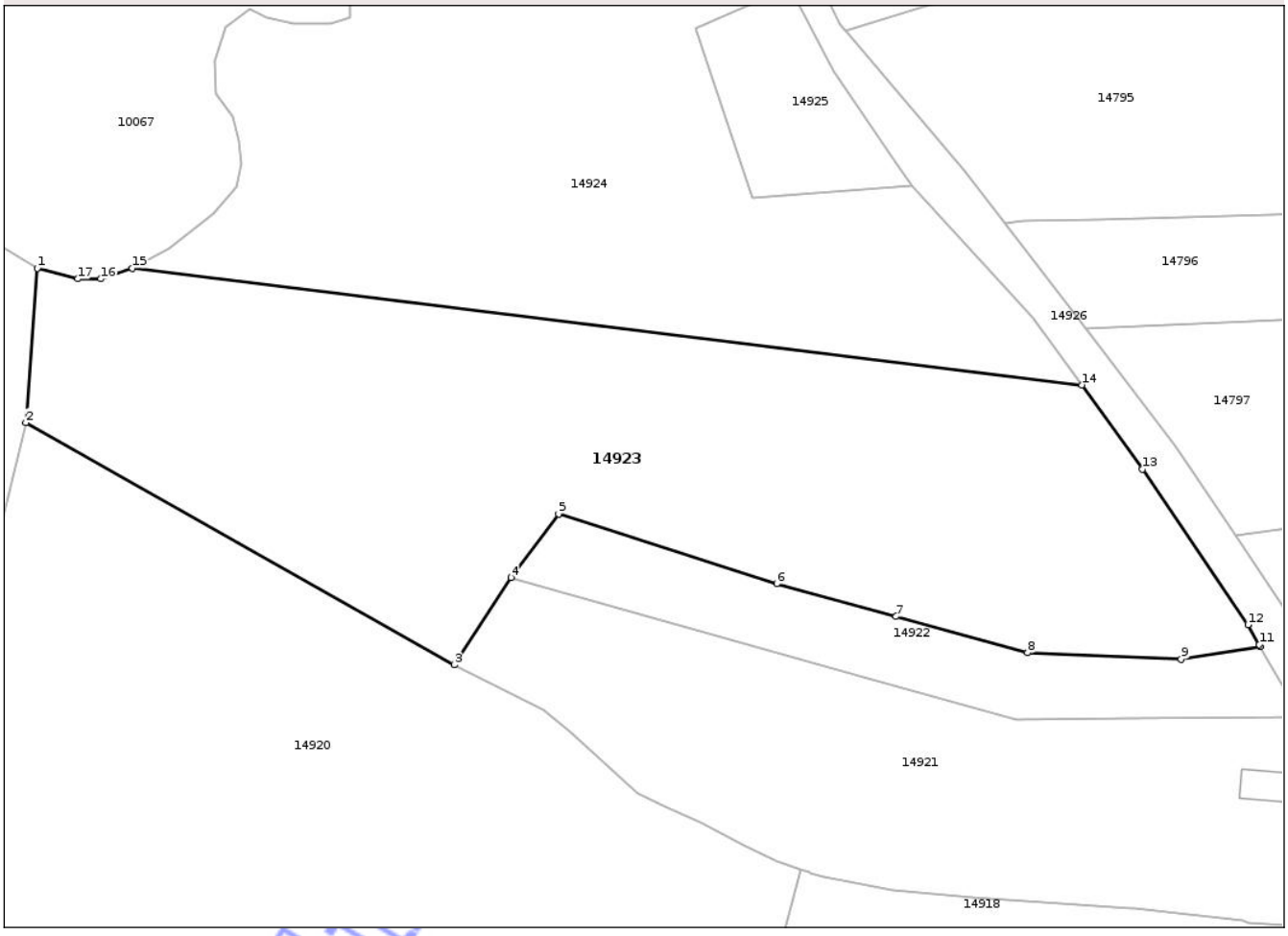
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	192	3	234/17, 234/18	-	
2	pasune	NU	6.450	3	234/17, 234/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.654,176 388.908,791	2	590.652,433 388.885,411	23.445
2	590.652,433 388.885,411	3	590.717,287 388.848,769	74.489
3	590.717,287 388.848,769	4	590.725,942 388.861,987	15.8
4	590.725,942 388.861,987	5	590.733,141 388.871,626	12.031

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	590.733,141 388.871,626	6	590.766,179 388.861,048	34.69
6	590.766,179 388.861,048	7	590.784,276 388.856,083	18.766
7	590.784,276 388.856,083	8	590.804,202 388.850,617	20.662
8	590.804,202 388.850,617	9	590.827,468 388.849,642	23.286
9	590.827,468 388.849,642	10	590.839,439 388.851,584	12.127
10	590.839,439 388.851,584	11	590.839,281 388.851,858	0.316
11	590.839,281 388.851,858	12	590.837,564 388.854,828	3.431
12	590.837,564 388.854,828	13	590.821,634 388.878,402	28.452
13	590.821,634 388.878,402	14	590.812,393 388.891,108	15.711
14	590.812,393 388.891,108	15	590.668,572 388.908,791	144.904
15	590.668,572 388.908,791	16	590.663,774 388.907,191	5.058
16	590.663,774 388.907,191	17	590.660,284 388.907,191	3.49
17	590.660,284 388.907,191	1	590.654,176 388.908,791	6.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.876	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

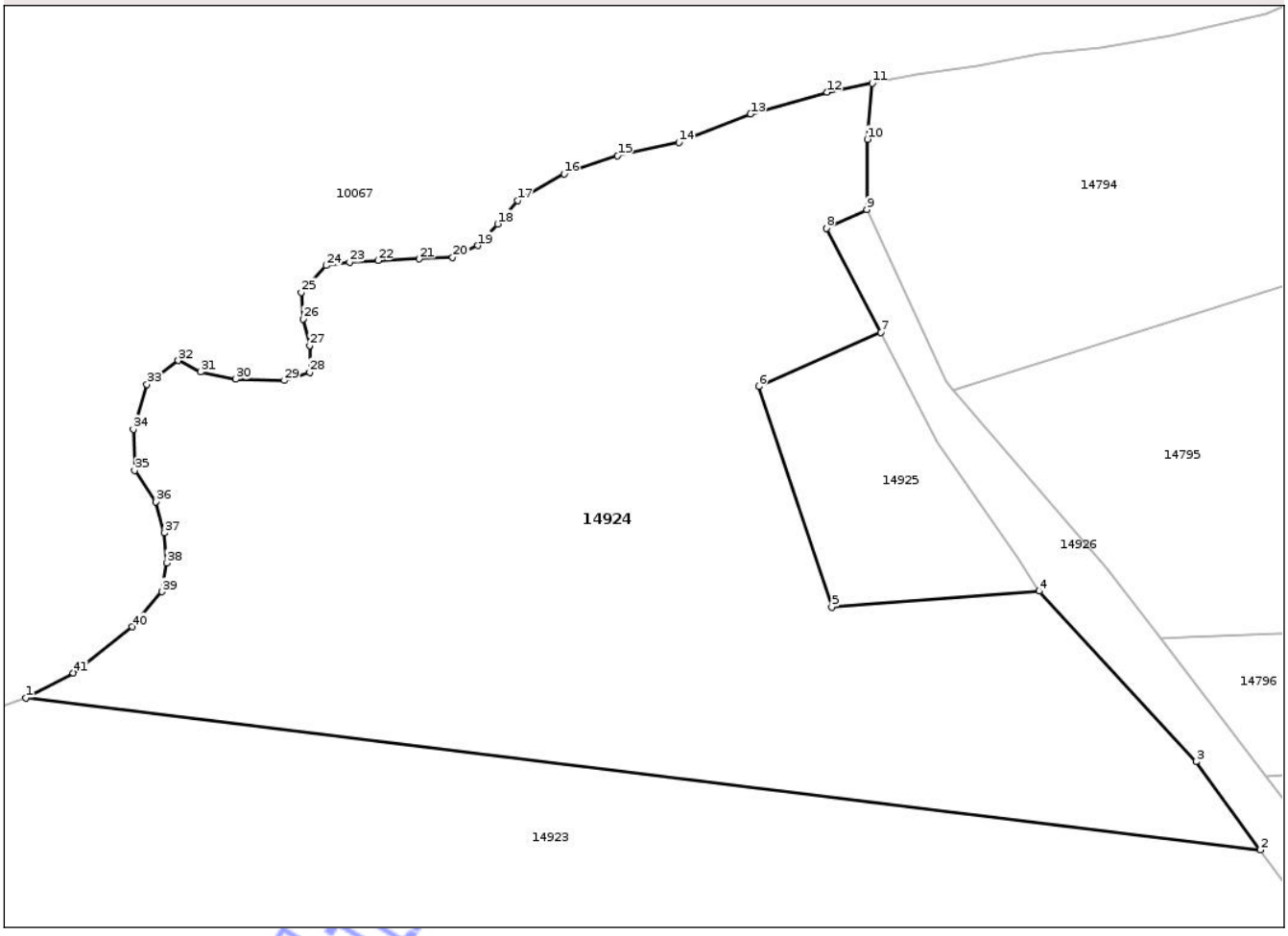
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.876	3	231	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	590.668,572 388.908,791	2	590.812,393 388.891,108	144.904
4	590.786,653 388.921,22	5	590.762,458 388.919,352	24.267
7	590.768,157 388.951,319	8	590.761,838 388.963,449	13.677
10	590.766,622 388.973,8	11	590.767,164 388.980,335	6.557
13	590.753,01 388.976,749	14	590.744,673 388.973,452	8.965
16	590.731,295 388.969,768	17	590.725,866 388.966,667	6.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	590.812,393 388.891,108	3	590.804,914 388.901,391	12.715
5	590.762,458 388.919,352	6	590.753,988 388.945,054	27.062
8	590.761,838 388.963,449	9	590.766,54 388.965,62	5.179
11	590.767,164 388.980,335	12	590.761,928 388.979,269	5.343
14	590.744,673 388.973,452	15	590.737,499 388.971,902	7.34
17	590.725,866 388.966,667	18	590.723,539 388.963,952	3.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	590.804,914 388.901,391	4	590.786,653 388.921,22	26.957
6	590.753,988 388.945,054	7	590.768,157 388.951,319	15.492
9	590.766,54 388.965,62	10	590.766,622 388.973,8	8.18
12	590.761,928 388.979,269	13	590.753,01 388.976,749	9.267
15	590.737,499 388.971,902	16	590.731,295 388.969,768	6.561
18	590.723,539 388.963,952	19	590.721,212 388.961,431	3.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	590.721,212 388.961,431	20	590.718,304 388.960,074	3.209
22	590.709,579 388.959,686	23	590.706,283 388.959,492	3.302
25	590.700,66 388.956,002	26	590.700,854 388.952,9	3.108
28	590.701,63 388.946,696	29	590.698,673 388.945,726	3.112
31	590.688,93 388.946,744	32	590.686,313 388.948,053	2.926
34	590.681,078 388.940,055	35	590.681,223 388.935,256	4.801
37	590.684,713 388.927,986	38	590.685,004 388.924,495	3.503
40	590.680,933 388.917,079	41	590.674,098 388.911,7	8.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	590.718,304 388.960,074	21	590.714,426 388.959,88	3.883
23	590.706,283 388.959,492	24	590.703,569 388.959,104	2.742
26	590.700,854 388.952,9	27	590.701,63 388.949,798	3.198
29	590.698,673 388.945,726	30	590.693,002 388.945,872	5.673
32	590.686,313 388.948,053	33	590.682,677 388.945,29	4.567
35	590.681,223 388.935,256	36	590.683,695 388.931,621	4.396
38	590.685,004 388.924,495	39	590.684,422 388.921,151	3.394
41	590.674,098 388.911,7	1	590.668,572 388.908,791	6.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	590.714,426 388.959,88	22	590.709,579 388.959,686	4.851
24	590.703,569 388.959,104	25	590.700,66 388.956,002	4.253
27	590.701,63 388.949,798	28	590.701,63 388.946,696	3.102
30	590.693,002 388.945,872	31	590.688,93 388.946,744	4.164
33	590.682,677 388.945,29	34	590.681,078 388.940,055	5.474
36	590.683,695 388.931,621	37	590.684,713 388.927,986	3.775
39	590.684,422 388.921,151	40	590.680,933 388.917,079	5.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Sonda petroliera 525MMPG Chitorani, T3, P231

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22201	573	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74062 / 04/12/2012		
Act Administrativ nr. 12832, din 27/11/2012 emis de MEC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC OMV PETROM SA**, CIF:1590082	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

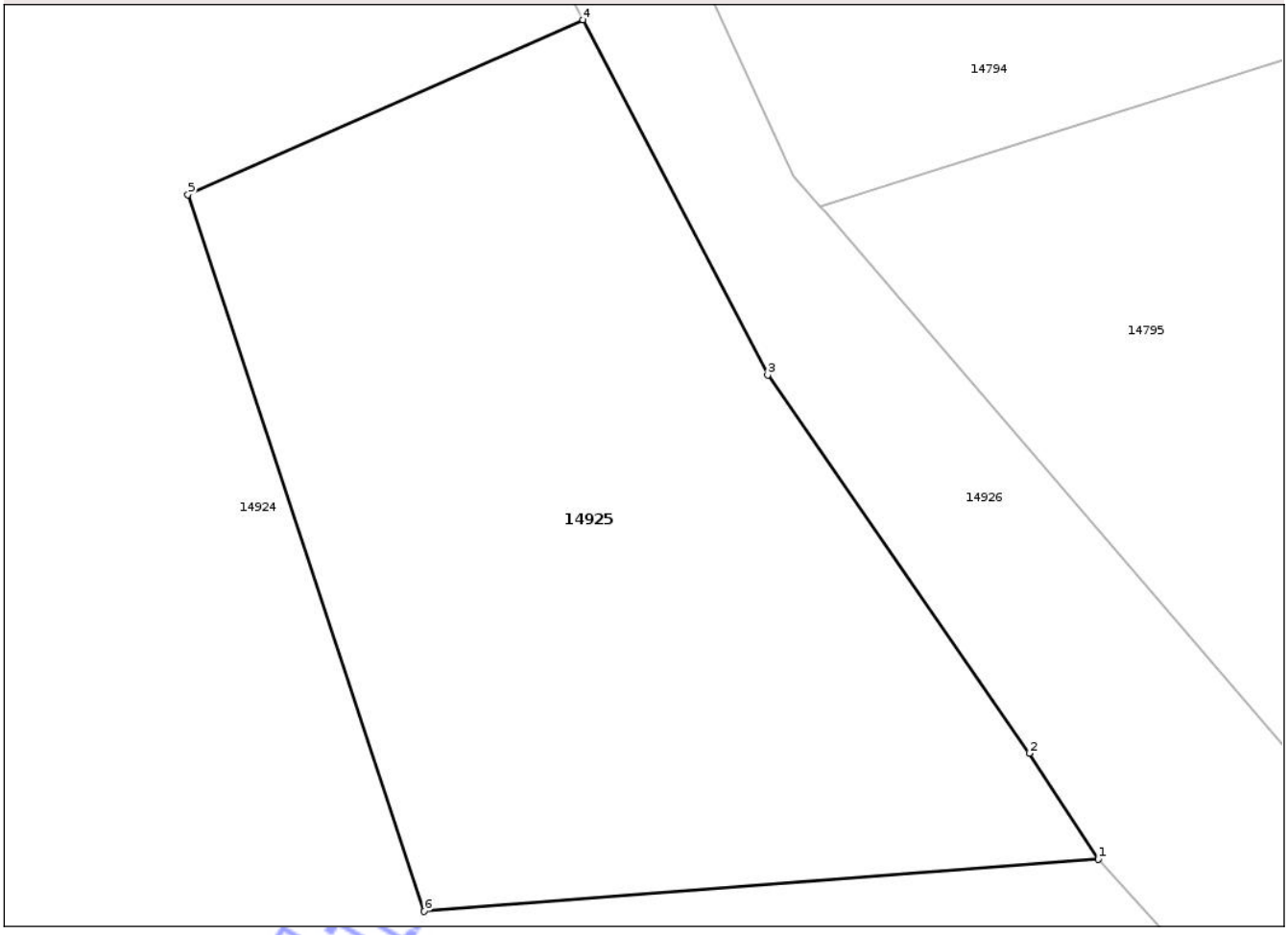
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22201	573	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	573	3	231	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.786,653 388.921,22	2	590.784,185 388.925,018	4.529
2	590.784,185 388.925,018	3	590.774,791 388.938,584	16.501
3	590.774,791 388.938,584	4	590.768,157 388.951,319	14.359
4	590.768,157 388.951,319	5	590.753,988 388.945,054	15.492
5	590.753,988 388.945,054	6	590.762,458 388.919,352	27.062

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.762,458 388.919,352	1	590.786,653 388.921,22	24.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vârfurile, Jud. Prahova, DS 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24044	Din acte: 3.956 Masurata: 4.001	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61986 / 27/04/2023		
Act Administrativ nr. 11879, din 26/04/2023 emis de COMUNA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 27 din 31.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 128 din 18.02.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400	
162766 / 26/10/2023		
Act Notarial nr. 3959, din 10/11/2023 emis de NP IONIŢĂ ARISTIŢA ADINA;		
B3	se actualizează informațiile cadastrale în sensul modificării limitelor de proprietate conform documentației tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

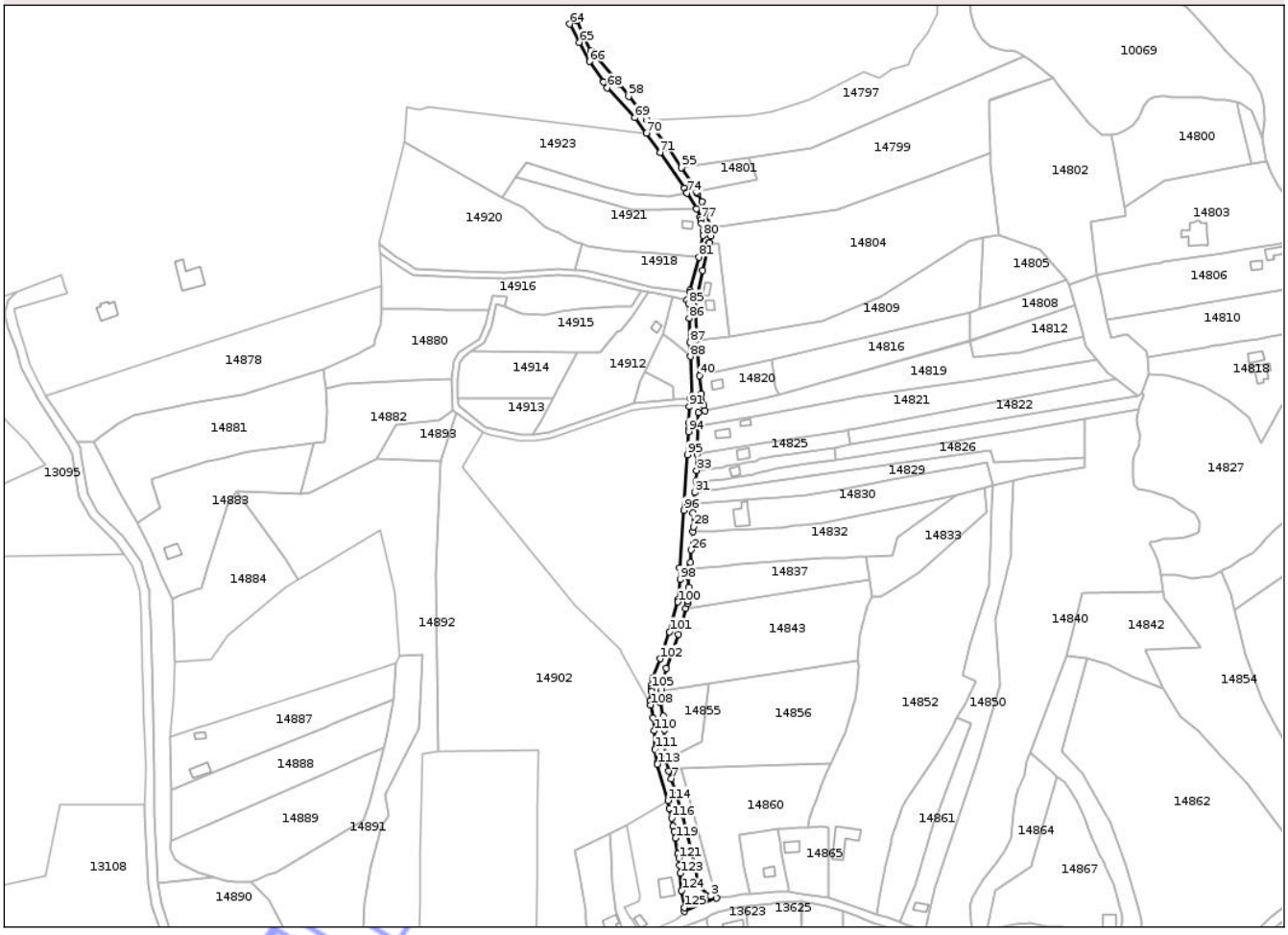
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24044	Din acte: 3.956 Masurata: 4.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	727	-	235	-	
2	drum	NU	879	-	235	-	
3	drum	DA	1.590	-	235	-	
4	drum	NU	805	-	235	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	590.837,702 388.375,946	2	590.858,785 388.384,748	22.847
4	590.846,855 388.393,148	5	590.845,351 388.403,959	10.915
7	590.829,031 388.463,643	8	590.827,321 388.469,042	5.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	590.858,785 388.384,748	3	590.855,071 388.386,004	3.921
5	590.845,351 388.403,959	6	590.836,516 388.440,005	37.113
8	590.827,321 388.469,042	9	590.825,317 388.476,351	7.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	590.855,071 388.386,004	4	590.846,855 388.393,148	10.888
6	590.836,516 388.440,005	7	590.829,031 388.463,643	24.795
9	590.825,317 388.476,351	10	590.825,317 388.476,357	0.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	590.825,317 388.476,357	11	590.824,483 388.495,926	19.587
11	590.824,483 388.495,926	12	590.823,754 388.505,137	9.24
12	590.823,754 388.505,137	13	590.821,799 388.514,079	9.153
13	590.821,799 388.514,079	14	590.822,531 388.521,872	7.827
14	590.822,531 388.521,872	15	590.822,614 388.522,758	0.89
15	590.822,614 388.522,758	16	590.823,339 388.528,939	6.223
16	590.823,339 388.528,939	17	590.825,696 388.536,736	8.145
17	590.825,696 388.536,736	18	590.833,696 388.559,16	23.808
18	590.833,696 388.559,16	19	590.838,61 388.576,424	17.95
19	590.838,61 388.576,424	20	590.839,522 388.579,63	3.333
20	590.839,522 388.579,63	21	590.839,673 388.581,305	1.682
21	590.839,673 388.581,305	22	590.840,505 388.590,538	9.27
22	590.840,505 388.590,538	23	590.840,032 388.597,407	6.885
23	590.840,032 388.597,407	24	590.840,524 388.602,778	5.393
24	590.840,524 388.602,778	25	590.841,717 388.607,01	4.397
25	590.841,717 388.607,01	26	590.842,117 388.615,262	8.262
26	590.842,117 388.615,262	27	590.843,488 388.627,209	12.025
27	590.843,488 388.627,209	28	590.843,863 388.630,479	3.291
28	590.843,863 388.630,479	29	590.843,413 388.639,669	9.201
29	590.843,413 388.639,669	30	590.843,926 388.645,909	6.261
30	590.843,926 388.645,909	31	590.844,529 388.653,239	7.355
31	590.844,529 388.653,239	32	590.845,131 388.660,554	7.34
32	590.845,131 388.660,554	33	590.845,736 388.667,907	7.378
33	590.845,736 388.667,907	34	590.846,084 388.678,691	10.79
34	590.846,084 388.678,691	35	590.846,464 388.696,966	18.279
35	590.846,464 388.696,966	36	590.846,783 388.706,12	9.16
36	590.846,783 388.706,12	37	590.851,164 388.707,222	4.517
37	590.851,164 388.707,222	38	590.850,426 388.710,889	3.741
38	590.850,426 388.710,889	39	590.848,853 388.718,707	7.975
39	590.848,853 388.718,707	40	590.847,649 388.730,595	11.949
40	590.847,649 388.730,595	41	590.845,811 388.754,21	23.686
41	590.845,811 388.754,21	42	590.845,166 388.773,168	18.969
42	590.845,166 388.773,168	43	590.845,656 388.781,876	8.722
43	590.845,656 388.781,876	44	590.849,857 388.800,319	18.915
44	590.849,857 388.800,319	45	590.853,871 388.818,146	18.273
45	590.853,871 388.818,146	46	590.853,983 388.818,567	0.436
46	590.853,983 388.818,567	47	590.855,189 388.823,095	4.686
47	590.855,189 388.823,095	48	590.854,945 388.828,592	5.502
48	590.854,945 388.828,592	49	590.854,942 388.828,651	0.059
49	590.854,942 388.828,651	50	590.852,022 388.839,491	11.226
50	590.852,022 388.839,491	51	590.849,48 388.845,755	6.76
51	590.849,48 388.845,755	52	590.846,547 388.851,025	6.031
52	590.846,547 388.851,025	53	590.845,883 388.852,217	1.364
53	590.845,883 388.852,217	54	590.842,68 388.857,973	6.587
54	590.842,68 388.857,973	55	590.835,685 388.868,325	12.494
55	590.835,685 388.868,325	56	590.826,547 388.881,848	16.321
56	590.826,547 388.881,848	57	590.813,01 388.899,712	22.414
57	590.813,01 388.899,712	58	590.800,783 388.915,68	20.112
58	590.800,783 388.915,68	59	590.794,628 388.923,718	10.124
59	590.794,628 388.923,718	60	590.776,878 388.944,383	27.242
60	590.776,878 388.944,383	61	590.776,664 388.944,633	0.329
61	590.776,664 388.944,633	62	590.775,73 388.945,72	1.433
62	590.775,73 388.945,72	63	590.766,54 388.965,62	21.92
63	590.766,54 388.965,62	64	590.761,838 388.963,449	5.179
64	590.761,838 388.963,449	65	590.768,157 388.951,319	13.677
65	590.768,157 388.951,319	66	590.774,791 388.938,584	14.359
66	590.774,791 388.938,584	67	590.784,185 388.925,018	16.501
67	590.784,185 388.925,018	68	590.786,653 388.921,22	4.529
68	590.786,653 388.921,22	69	590.804,914 388.901,391	26.957
69	590.804,914 388.901,391	70	590.812,393 388.891,108	12.715
70	590.812,393 388.891,108	71	590.821,634 388.878,402	15.711
71	590.821,634 388.878,402	72	590.837,564 388.854,828	28.452
72	590.837,564 388.854,828	73	590.839,281 388.851,858	3.431
73	590.839,281 388.851,858	74	590.839,439 388.851,584	0.316
74	590.839,439 388.851,584	75	590.845,584 388.840,952	12.28
75	590.845,584 388.840,952	76	590.848,066 388.835,325	6.15
76	590.848,066 388.835,325	77	590.848,413 388.834,056	1.316
77	590.848,413 388.834,056	78	590.849,106 388.831,524	2.625
78	590.849,106 388.831,524	79	590.849,954 388.826,709	4.889
79	590.849,954 388.826,709	80	590.850,074 388.823,35	3.361
80	590.850,074 388.823,35	81	590.847,125 388.809,037	14.614
81	590.847,125 388.809,037	82	590.841,369 388.786,948	22.827
82	590.841,369 388.786,948	83	590.841,211 388.785,81	1.149
83	590.841,211 388.785,81	84	590.839,176 388.780,689	5.511
84	590.839,176 388.780,689	85	590.840,46 388.778,176	2.822
85	590.840,46 388.778,176	86	590.840,906 388.768,456	9.73
86	590.840,906 388.768,456	87	590.841,486 388.752,695	15.772
87	590.841,486 388.752,695	88	590.841,709 388.743,25	9.448
88	590.841,709 388.743,25	89	590.843,057 388.717,229	26.056
89	590.843,057 388.717,229	90	590.841,667 388.715,587	2.151
90	590.841,667 388.715,587	91	590.840,817 388.710,036	5.616
91	590.840,817 388.710,036	92	590.840,578 388.699,558	10.481
92	590.840,578 388.699,558	93	590.840,415 388.695,428	4.133
93	590.840,415 388.695,428	94	590.840,343 388.693,585	1.844
94	590.840,343 388.693,585	95	590.839,562 388.678,261	15.344
95	590.839,562 388.678,261	96	590.837,507 388.641,521	36.797
96	590.837,507 388.641,521	97	590.834,552 388.603,361	38.274
97	590.834,552 388.603,361	98	590.834,81 388.595,653	7.712
98	590.834,81 388.595,653	99	590.833,661 388.582,657	13.047
99	590.833,661 388.582,657	100	590.833,492 388.580,745	1.919
100	590.833,492 388.580,745	101	590.827,874 388.561,01	20.519
101	590.827,874 388.561,01	102	590.821,599 388.543,159	18.922
102	590.821,599 388.543,159	103	590.816,576 388.529,916	14.164
103	590.816,576 388.529,916	104	590.816,145 388.526,067	3.873
104	590.816,145 388.526,067	105	590.815,824 388.523,473	2.614
105	590.815,824 388.523,473	106	590.815,672 388.521,848	1.632
106	590.815,672 388.521,848	107	590.815,059 388.515,319	6.558
107	590.815,059 388.515,319	108	590.815,126 388.512,638	2.682
108	590.815,126 388.512,638	109	590.816,986 388.504,134	8.705

Vederi realizate de Primăria Comunei Valea Calugareasca

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	590.816,986 388.504,134	110	590.817,667 388.495,525	8.636
112	590.819,56 388.474,314	113	590.819,803 388.473,468	0.88
115	590.827,836 388.444,25	116	590.829,283 388.437,589	6.816
118	590.830,782 388.428,656	119	590.831,857 388.424,387	4.402
121	590.833,945 388.411,067	122	590.834,68 388.406,381	4.743
124	590.835,886 388.389,808	125	590.837,622 388.378,523	11.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
110	590.817,667 388.495,525	111	590.818,134 388.483,457	12.077
113	590.819,803 388.473,468	114	590.826,736 388.449,317	25.126
116	590.829,283 388.437,589	117	590.830,177 388.432,261	5.402
119	590.831,857 388.424,387	120	590.833,479 388.414,039	10.474
122	590.834,68 388.406,381	123	590.835,051 388.401,28	5.114
125	590.837,622 388.378,523	1	590.837,702 388.375,946	2.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
111	590.818,134 388.483,457	112	590.819,56 388.474,314	9.254
114	590.826,736 388.449,317	115	590.827,836 388.444,25	5.185
117	590.830,177 388.432,261	118	590.830,782 388.428,656	3.655
120	590.833,479 388.414,039	121	590.833,945 388.411,067	3.008
123	590.835,051 388.401,28	124	590.835,886 388.389,808	11.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		966	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

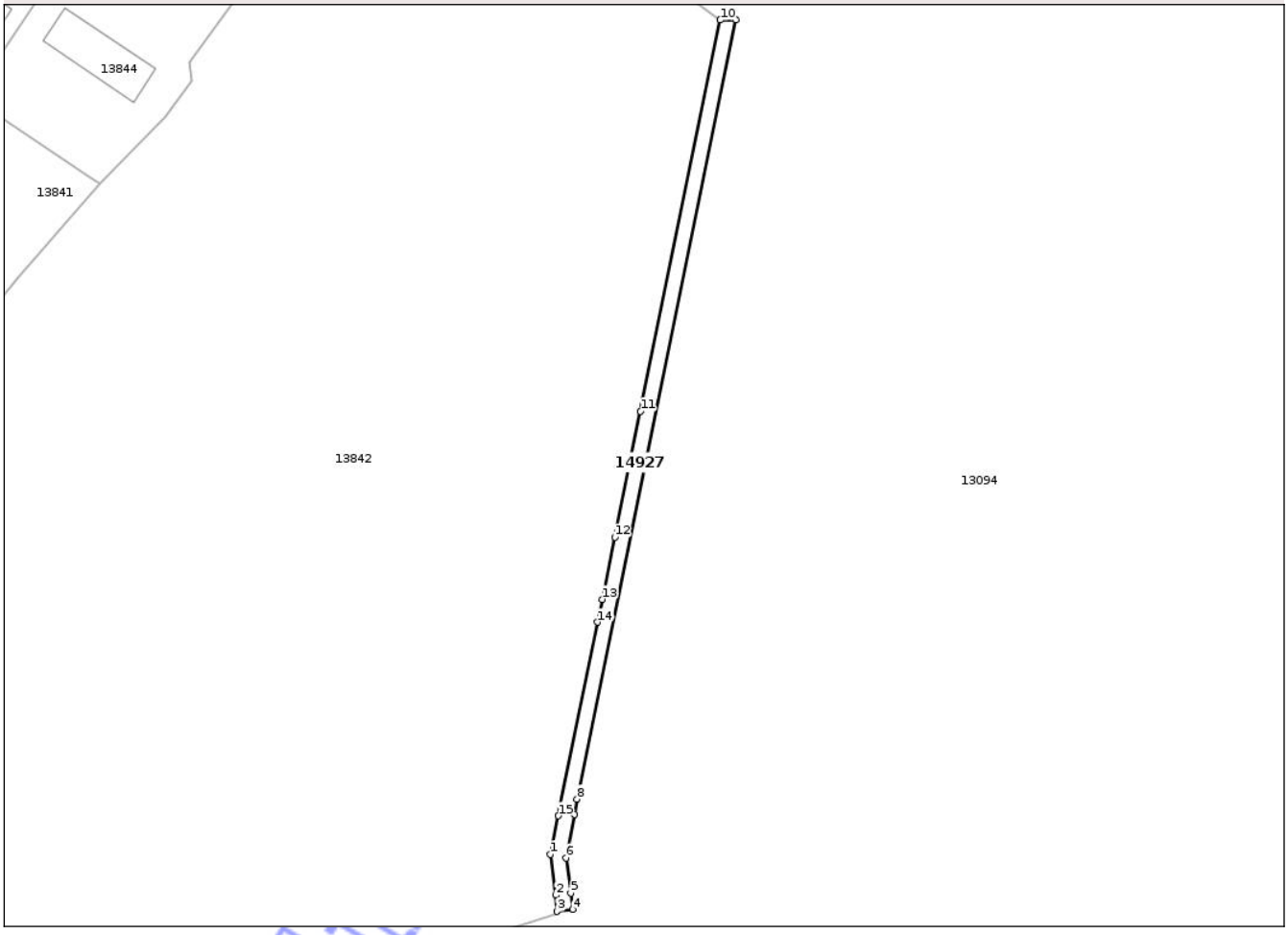
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	966	-	1441	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.620,838 385.990,662	2	594.622,246 385.979,838	10.915
2	594.622,246 385.979,838	3	594.622,623 385.975,537	4.317
3	594.622,623 385.975,537	4	594.626,79 385.976,103	4.205
4	594.626,79 385.976,103	5	594.626,212 385.980,364	4.3
5	594.626,212 385.980,364	6	594.625,002 385.989,702	9.416

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.625,002 385.989,702	7	594.627,15 386.001,249	11.745
7	594.627,15 386.001,249	8	594.627,909 386.005,328	4.149
8	594.627,909 386.005,328	9	594.670,048 386.212,109	211.031
9	594.670,048 386.212,109	10	594.665,946 386.212,009	4.103
10	594.665,946 386.212,009	11	594.644,793 386.108,211	105.931
11	594.644,793 386.108,211	12	594.637,981 386.074,785	34.113
12	594.637,981 386.074,785	13	594.634,629 386.058,332	16.791
13	594.634,629 386.058,332	14	594.633,392 386.052,266	6.191
14	594.633,392 386.052,266	15	594.622,922 386.000,887	52.435
15	594.622,922 386.000,887	1	594.620,838 385.990,662	10.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.094	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

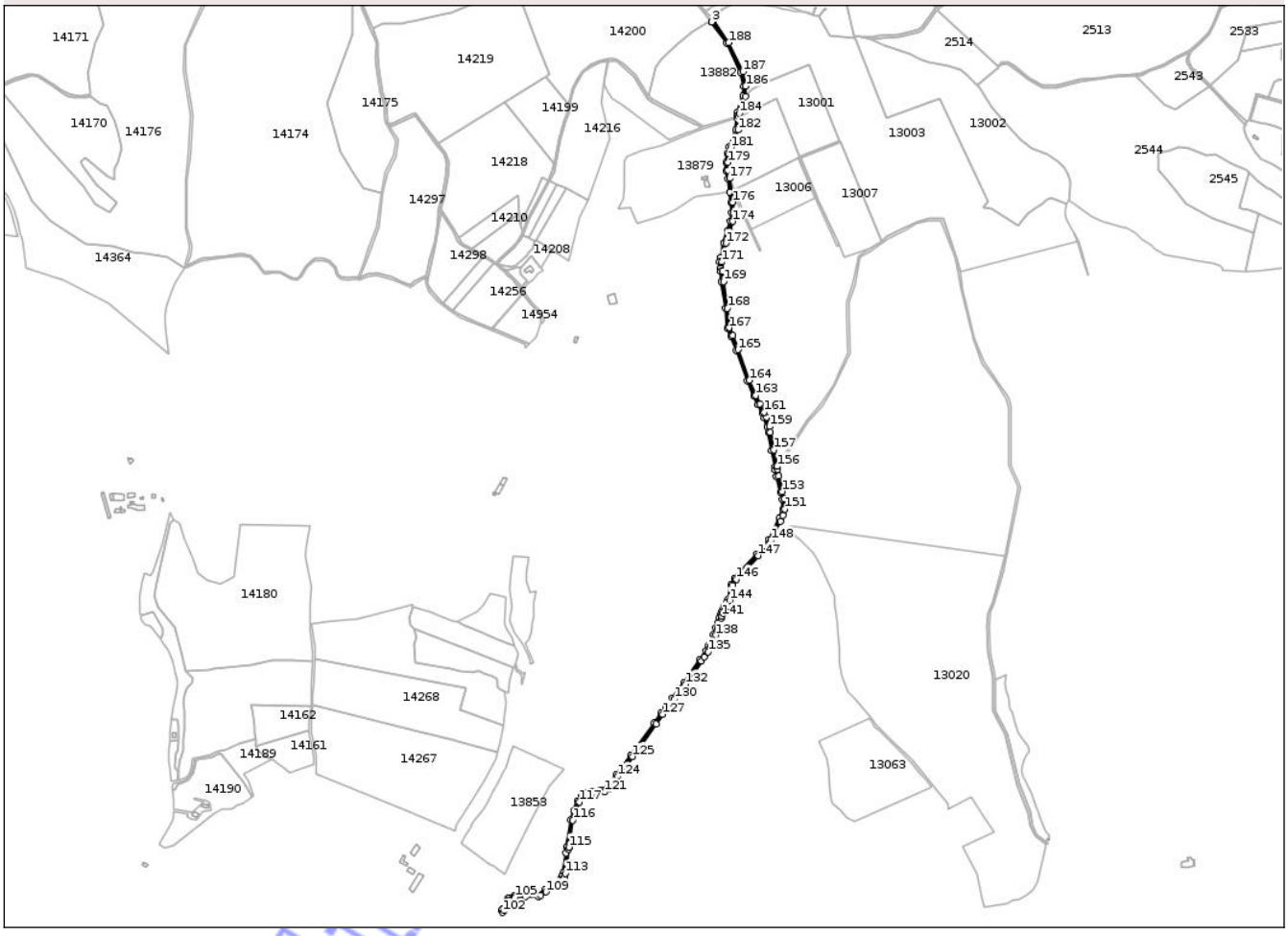
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	8.094	-	1133	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	595.088,224 388.014,488	2	595.084,925 388.012,202	4.014
4	595.113,866 387.970,687	5	595.141,75 387.913,868	63.292
7	595.146,266 387.867,538	8	595.134,503 387.834,681	34.899
10	595.133,721 387.823,982	11	595.132,139 387.802,35	21.69
13	595.114,99 387.756,024	14	595.112,551 387.738,556	17.637
16	595.116,089 387.706,376	17	595.119,706 387.679,972	26.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	595.084,925 388.012,202	3	595.084,942 388.012,202	0.017
5	595.141,75 387.913,868	6	595.147,197 387.886,56	27.846
8	595.134,503 387.834,681	9	595.134,034 387.828,267	6.431
11	595.132,139 387.802,35	12	595.118,46 387.768,706	36.319
14	595.112,551 387.738,556	15	595.112,71 387.722,344	16.213
17	595.119,706 387.679,972	18	595.122,369 387.660,529	19.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	595.084,942 388.012,202	4	595.113,866 387.970,687	50.597
6	595.147,197 387.886,56	7	595.146,266 387.867,538	19.045
9	595.134,034 387.828,267	10	595.133,721 387.823,982	4.296
12	595.118,46 387.768,706	13	595.114,99 387.756,024	13.148
15	595.112,71 387.722,344	16	595.116,089 387.706,376	16.322
18	595.122,369 387.660,529	19	595.123,469 387.640,507	20.052

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	595.123,469 387.640,507	20	595.121,783 387.624,272	16.322
20	595.121,783 387.624,272	21	595.115,995 387.604,961	20.16
21	595.115,995 387.604,961	22	595.108,755 387.581,919	24.153
22	595.108,755 387.581,919	23	595.102,346 387.553,22	29.406
23	595.102,346 387.553,22	24	595.100,417 387.544,579	8.854
24	595.100,417 387.544,579	25	595.101,516 387.531,559	13.066
25	595.101,516 387.531,559	26	595.102,029 387.525,484	6.097
26	595.102,029 387.525,484	27	595.104,178 387.505,893	19.709
27	595.104,178 387.505,893	28	595.111,918 387.454,086	52.382
28	595.111,918 387.454,086	29	595.115,386 387.414,899	39.34
29	595.115,386 387.414,899	30	595.122,521 387.399,615	16.867
30	595.122,521 387.399,615	31	595.132,795 387.371,978	29.485
31	595.132,795 387.371,978	32	595.154,461 387.312,012	63.76
32	595.154,461 387.312,012	33	595.167,672 387.282,462	32.369
33	595.167,672 387.282,462	34	595.175,898 387.266,131	18.286
34	595.175,898 387.266,131	35	595.175,899 387.266,13	0.001
35	595.175,899 387.266,13	36	595.183,994 387.250,072	17.983
36	595.183,994 387.250,072	37	595.187,875 387.240,343	10.475
37	595.187,875 387.240,343	38	595.193,728 387.222,829	18.466
38	595.193,728 387.222,829	39	595.195,434 387.211,963	10.999
39	595.195,434 387.211,963	40	595.201,743 387.177,168	35.362
40	595.201,743 387.177,168	41	595.208,229 387.145,242	32.578
41	595.208,229 387.145,242	42	595.209,13 387.139,466	5.846
42	595.209,13 387.139,466	43	595.211,222 387.126,047	13.581
43	595.211,222 387.126,047	44	595.218,959 387.096,092	30.938
44	595.218,959 387.096,092	45	595.222,297 387.081,536	14.934
45	595.222,297 387.081,536	46	595.223,897 387.062,354	19.249
46	595.223,897 387.062,354	47	595.217,331 387.044,898	18.65
47	595.217,331 387.044,898	48	595.197,19 387.004,035	45.557
48	595.197,19 387.004,035	49	595.172,991 386.974,75	37.99
49	595.172,991 386.974,75	50	595.129,407 386.928,215	63.758
50	595.129,407 386.928,215	51	595.122,681 386.914,686	15.109
51	595.122,681 386.914,686	52	595.116,109 386.886,226	29.209
52	595.116,109 386.886,226	53	595.113,079 386.880,082	6.851
53	595.113,079 386.880,082	54	595.109,769 386.873,371	7.483
54	595.109,769 386.873,371	55	595.107,095 386.867,948	6.046
55	595.107,095 386.867,948	56	595.103,94 386.861,532	7.15
56	595.103,94 386.861,532	57	595.101,043 386.855,64	6.566
57	595.101,043 386.855,64	58	595.099,869 386.851,809	4.007
58	595.099,869 386.851,809	59	595.096,307 386.840,944	11.434
59	595.096,307 386.840,944	60	595.093,149 386.831,313	10.136
60	595.093,149 386.831,313	61	595.088,908 386.818,229	13.754
61	595.088,908 386.818,229	62	595.080,171 386.798,235	21.82
62	595.080,171 386.798,235	63	595.079,306 386.796,607	1.844
63	595.079,306 386.796,607	64	595.074,029 386.786,919	11.032
64	595.074,029 386.786,919	65	595.061,791 386.768,907	21.776
65	595.061,791 386.768,907	66	595.030,292 386.723,922	54.917
66	595.030,292 386.723,922	67	595.019,152 386.709,83	17.963
67	595.019,152 386.709,83	68	595.019,147 386.709,823	0.009
68	595.019,147 386.709,823	69	595.008,29 386.694,74	18.584
69	595.008,29 386.694,74	70	594.996,018 386.676,786	21.747
70	594.996,018 386.676,786	71	594.985,883 386.665,173	15.414
71	594.985,883 386.665,173	72	594.972,599 386.646,554	22.872
72	594.972,599 386.646,554	73	594.927,049 386.582,924	78.253
73	594.927,049 386.582,924	74	594.898,352 386.544,418	48.023
74	594.898,352 386.544,418	75	594.882,117 386.520,299	29.074
75	594.882,117 386.520,299	76	594.874,174 386.515,179	9.45
76	594.874,174 386.515,179	77	594.867,165 386.514,409	7.051
77	594.867,165 386.514,409	78	594.852,008 386.512,743	15.248
78	594.852,008 386.512,743	79	594.839,391 386.510,088	12.893
79	594.839,391 386.510,088	80	594.835,107 386.507,054	5.25
80	594.835,107 386.507,054	81	594.830,824 386.504,021	5.248
81	594.830,824 386.504,021	82	594.822,517 386.493,497	13.407
82	594.822,517 386.493,497	83	594.816,401 386.475,255	19.24
83	594.816,401 386.475,255	84	594.810,284 386.457,013	19.24
84	594.810,284 386.457,013	85	594.802,209 386.404,297	53.331
85	594.802,209 386.404,297	86	594.800,968 386.392,057	12.303
86	594.800,968 386.392,057	87	594.795,245 386.353,688	38.793
87	594.795,245 386.353,688	88	594.792,925 386.347,549	6.563
88	594.792,925 386.347,549	89	594.789,442 386.341,08	7.347
89	594.789,442 386.341,08	90	594.778,253 386.331,886	14.482
90	594.778,253 386.331,886	91	594.759,504 386.320,236	22.074
91	594.759,504 386.320,236	92	594.745,631 386.311,594	16.345
92	594.745,631 386.311,594	93	594.737,897 386.311,594	7.734
93	594.737,897 386.311,594	94	594.721,756 386.311,594	16.141
94	594.721,756 386.311,594	95	594.700,874 386.310,338	20.92
95	594.700,874 386.310,338	96	594.691,397 386.305,746	10.531
96	594.691,397 386.305,746	97	594.690,374 386.305,25	1.137
97	594.690,374 386.305,25	98	594.687,375 386.303,797	3.332
98	594.687,375 386.303,797	99	594.685,04 386.299,221	5.137
99	594.685,04 386.299,221	100	594.677,017 386.282,555	18.497
100	594.677,017 386.282,555	101	594.674,083 386.280,074	3.842
101	594.674,083 386.280,074	102	594.676,384 386.276,781	4.017
102	594.676,384 386.276,781	103	594.680,26 386.280,059	5.076
103	594.680,26 386.280,059	104	594.690,028 386.300,637	22.779
104	594.690,028 386.300,637	105	594.701,905 386.306,393	13.198
105	594.701,905 386.306,393	106	594.721,876 386.307,594	20.007
106	594.721,876 386.307,594	107	594.746,736 386.307,594	24.86
107	594.746,736 386.307,594	108	594.750,95 386.310,212	4.961
108	594.750,95 386.310,212	109	594.761,615 386.316,839	12.556
109	594.761,615 386.316,839	110	594.780,589 386.328,628	22.338
110	594.780,589 386.328,628	111	594.792,59 386.338,49	15.533
111	594.792,59 386.338,49	112	594.796,573 386.345,887	8.401
112	594.796,573 386.345,887	113	594.799,146 386.352,696	7.279
113	594.799,146 386.352,696	114	594.805,618 386.399,734	47.481
114	594.805,618 386.399,734	115	594.806,167 386.403,721	4.025
115	594.806,167 386.403,721	116	594.814,186 386.456,067	52.957
116	594.814,186 386.456,067	117	594.826,088 386.491,565	37.44
117	594.826,088 386.491,565	118	594.833,606 386.501,09	12.134

Verificat cu aplicația eTerra

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	594.833,606 386.501,09	119	594.841,026 386.506,344	9.092
121	594.875,548 386.511,306	122	594.884,976 386.517,383	11.217
124	594.901,617 386.542,105	125	594.930,269 386.580,551	47.948
127	594.989,051 386.662,719	128	595.004,369 386.680,27	23.295
130	595.012,135 386.691,968	131	595.022,818 386.706,786	18.267
133	595.065,186 386.766,442	134	595.070,69 386.774,91	10.1
136	595.082,875 386.794,8	137	595.083,775 386.796,492	1.916
139	595.096,952 386.830,073	140	595.103,682 386.850,6	21.602
142	595.107,53 386.859,767	143	595.110,684 386.866,184	7.15
145	595.126,473 386.913,327	146	595.132,728 386.925,909	14.051
148	595.200,572 387.001,847	149	595.218,901 387.039,037	41.461
151	595.227,855 387.063,018	152	595.226,26 387.082,153	19.201
154	595.215,144 387.126,857	155	595.213,082 387.140,082	13.385
157	595.205,671 387.177,923	158	595.199,378 387.212,63	35.273
160	595.191,633 387.241,719	161	595.187,645 387.251,716	10.763
163	595.171,286 387.284,179	164	595.158,173 387.313,51	32.129
166	595.126,262 387.401,031	167	595.119,308 387.415,952	16.462
169	595.108,146 387.506,407	170	595.106,011 387.525,87	19.58
172	595.112,622 387.580,882	173	595.119,819 387.603,787	24.009
175	595.127,48 387.640,41	176	595.126,354 387.660,911	20.532
178	595.116,706 387.722,782	179	595.116,554 387.738,298	15.517
181	595.122,255 387.767,42	182	595.136,082 387.801,428	36.711
184	595.138,453 387.833,846	185	595.150,226 387.866,731	34.929
187	595.145,566 387.915,171	188	595.117,872 387.971,604	62.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	594.841,026 386.506,344	120	594.852,64 386.508,788	11.868
122	594.884,976 386.517,383	123	594.887,246 386.520,755	4.065
125	594.930,269 386.580,551	126	594.976,232 386.644,009	78.355
128	595.004,369 386.680,27	129	595.007,069 386.684,426	4.956
131	595.022,818 386.706,786	132	595.033,548 386.721,598	18.29
134	595.070,69 386.774,91	135	595.077,987 386.784,643	12.165
137	595.083,775 386.796,492	138	595.092,652 386.816,808	22.171
140	595.103,682 386.850,6	141	595.104,774 386.854,162	3.726
143	595.110,684 386.866,184	144	595.119,927 386.884,983	20.948
146	595.132,728 386.925,909	147	595.175,995 386.972,106	63.295
149	595.218,901 387.039,037	150	595.224,018 387.050,964	12.978
152	595.226,26 387.082,153	153	595.222,845 387.097,039	15.273
155	595.213,082 387.140,082	156	595.212,167 387.145,949	5.938
158	595.199,378 387.212,63	159	595.197,627 387.223,779	11.286
161	595.187,645 387.251,716	162	595.179,471 387.267,931	18.159
164	595.158,173 387.313,51	165	595.136,551 387.373,355	63.631
167	595.119,308 387.415,952	168	595.115,892 387.454,558	38.757
170	595.106,011 387.525,87	171	595.104,454 387.544,305	18.501
173	595.119,819 387.603,787	174	595.125,723 387.623,484	20.563
176	595.126,354 387.660,911	177	595.120,032 387.707,062	46.582
179	595.116,554 387.738,298	180	595.118,916 387.755,216	17.082
182	595.136,082 387.801,428	183	595.138,013 387.827,825	26.468
185	595.150,226 387.866,731	186	595.151,39 387.886,702	20.005
188	595.117,872 387.971,604	1	595.088,224 388.014,488	52.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	594.852,64 386.508,788	121	594.875,548 386.511,306	23.046
123	594.887,246 386.520,755	124	594.901,617 386.542,105	25.736
126	594.976,232 386.644,009	127	594.989,051 386.662,719	22.68
129	595.007,069 386.684,426	130	595.012,135 386.691,968	9.085
132	595.033,548 386.721,598	133	595.065,186 386.766,442	54.881
135	595.077,987 386.784,643	136	595.082,875 386.794,8	11.272
138	595.092,652 386.816,808	139	595.096,952 386.830,073	13.945
141	595.104,774 386.854,162	142	595.107,53 386.859,767	6.246
144	595.119,927 386.884,983	145	595.126,473 386.913,327	29.09
147	595.175,995 386.972,106	148	595.200,572 387.001,847	38.582
150	595.224,018 387.050,964	151	595.227,855 387.063,018	12.65
153	595.222,845 387.097,039	154	595.215,144 387.126,857	30.796
156	595.212,167 387.145,949	157	595.205,671 387.177,923	32.627
159	595.197,627 387.223,779	160	595.191,633 387.241,719	18.915
162	595.179,471 387.267,931	163	595.171,286 387.284,179	18.193
165	595.136,551 387.373,355	166	595.126,262 387.401,031	29.527
168	595.115,892 387.454,558	169	595.108,146 387.506,407	52.424
171	595.104,454 387.544,305	172	595.112,622 387.580,882	37.478
174	595.125,723 387.623,484	175	595.127,48 387.640,41	17.017
177	595.120,032 387.707,062	178	595.116,706 387.722,782	16.068
180	595.118,916 387.755,216	181	595.122,255 387.767,42	12.653
183	595.138,013 387.827,825	184	595.138,453 387.833,846	6.037
186	595.151,39 387.886,702	187	595.145,566 387.915,171	29.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Document oficial

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:195
Nr. cadastral vechi:378

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22729	948	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10140 / 30/11/2001		
Act Notarial nr. 3639, din 28/11/2001 emis de BNP.MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASOCIATIA FAMILIALA NICU ION 'VERGINA'**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 195)	
/		
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ASOCIATIA FAMILIALA NICU ION 'VERGINA'**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22729	948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	448	10	11	-	
2	livada	DA	501	10	12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.304,323 386.059,215	2	591.279,779 386.078,188	31.022
2	591.279,779 386.078,188	3	591.275,909 386.081,18	4.892
3	591.275,909 386.081,18	4	591.251,926 386.099,663	30.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	591.251,926 386.099,663	5	591.243,675 386.087,598	14.617
5	591.243,675 386.087,598	6	591.271,191 386.066,909	34.426
6	591.271,191 386.066,909	7	591.297,648 386.047,016	33.101
7	591.297,648 386.047,016	1	591.304,323 386.059,215	13.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:389
Nr. cadastral vechi:679

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22605	6.252	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15493 / 08/09/2004		
Act Notarial nr. 1055, din 24/08/2004 emis de BNP.TEIUSANU POPA IULIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU MIHNEA SERBAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 389)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

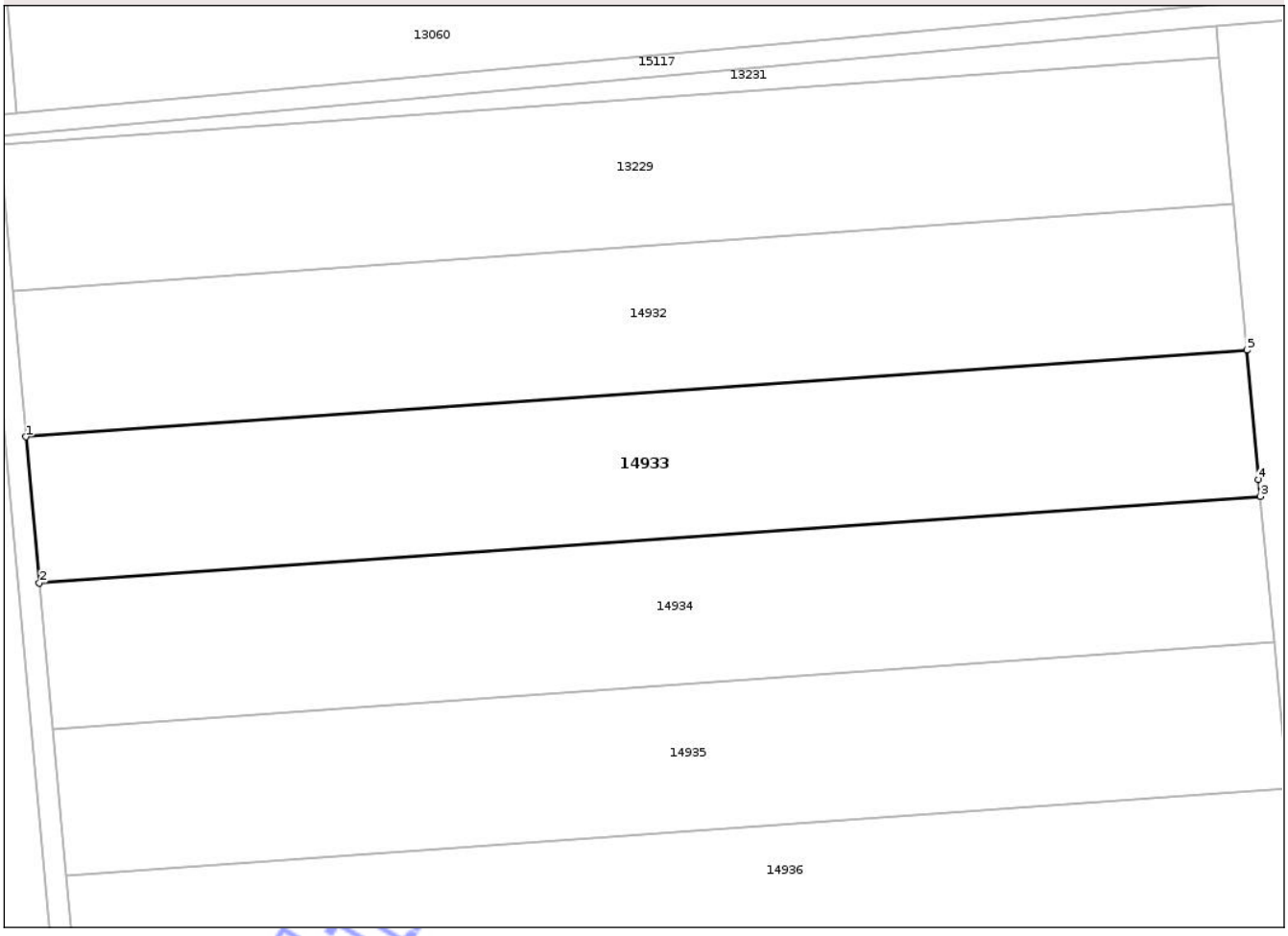
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22605	6.252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.252	20	1349	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.303,976 386.004,311	2	595.306,484 385.977,051	27.375
2	595.306,484 385.977,051	3	595.534,364 385.993,217	228.453
3	595.534,364 385.993,217	4	595.534,07 385.996,373	3.17
4	595.534,07 385.996,373	5	595.531,825 386.020,474	24.205
5	595.531,825 386.020,474	1	595.303,976 386.004,311	228.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:535(e:535)
Nr. cadastral vechi:907

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Intr Brazilor, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20610	Din acte: 1.000 Masurata: 983	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20610-C1	Loc. Vârfurile, Intr Brazilor, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C1-locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17130 / 13/03/2008		
Act Notarial nr. 1046, din 12/03/2008 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SANDU VASILE**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20610	Din acte: 1.000 Masurata: 983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	209	2	82,84,85	-	
2	arabil	DA	774	2	82	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20610-C1	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C1-locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.249,582 388.199,362	2	590.236,274 388.198,093	13.368
2	590.236,274 388.198,093	3	590.230,318 388.197,113	6.036
3	590.230,318 388.197,113	4	590.225,43 388.192,774	6.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.225,43 388.192,774	5	590.214,03 388.154,013	40.403
5	590.214,03 388.154,013	6	590.213,792 388.153,175	0.871
6	590.213,792 388.153,175	7	590.232,2 388.148,611	18.965
7	590.232,2 388.148,611	8	590.238,043 388.165,997	18.342
8	590.238,043 388.165,997	9	590.243,514 388.181,818	16.74
9	590.243,514 388.181,818	10	590.249,252 388.198,406	17.552
10	590.249,252 388.198,406	1	590.249,582 388.199,362	1.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2005
Nr. cadastral vechi:1225

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 68, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20066	Din acte: 898 Masurata: 594	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20066-C1	Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 68, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; C1 - locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24502 / 23/03/2017		
Act Notarial nr. 681, din 22/03/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATE TATIANA-VERONICA**, (FOSTA CORCIU)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STATE TATIANA-VERONICA**, (FOSTA CORCIU)	
92124 / 15/10/2018		
Act Administrativ nr. CY 432343, din 12/08/2017 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;		
B5	se noteaza schimbarea numelui proprietarei de sub B3,B4 din CORCIU TATIANA-VERONICA in STATE TATIANA-VERONICA	A1, A1.1
Act Notarial nr. 3121, din 12/10/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GROŞESCU MIRELA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **GROŞESCU MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24502 / 23/03/2017		
Act Notarial nr. 681, din 22/03/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager	A1, A1.1
	1) **CORCIU PETRISOR** 2) **CORCIU ANISOARA**	

Document de circulație civilă

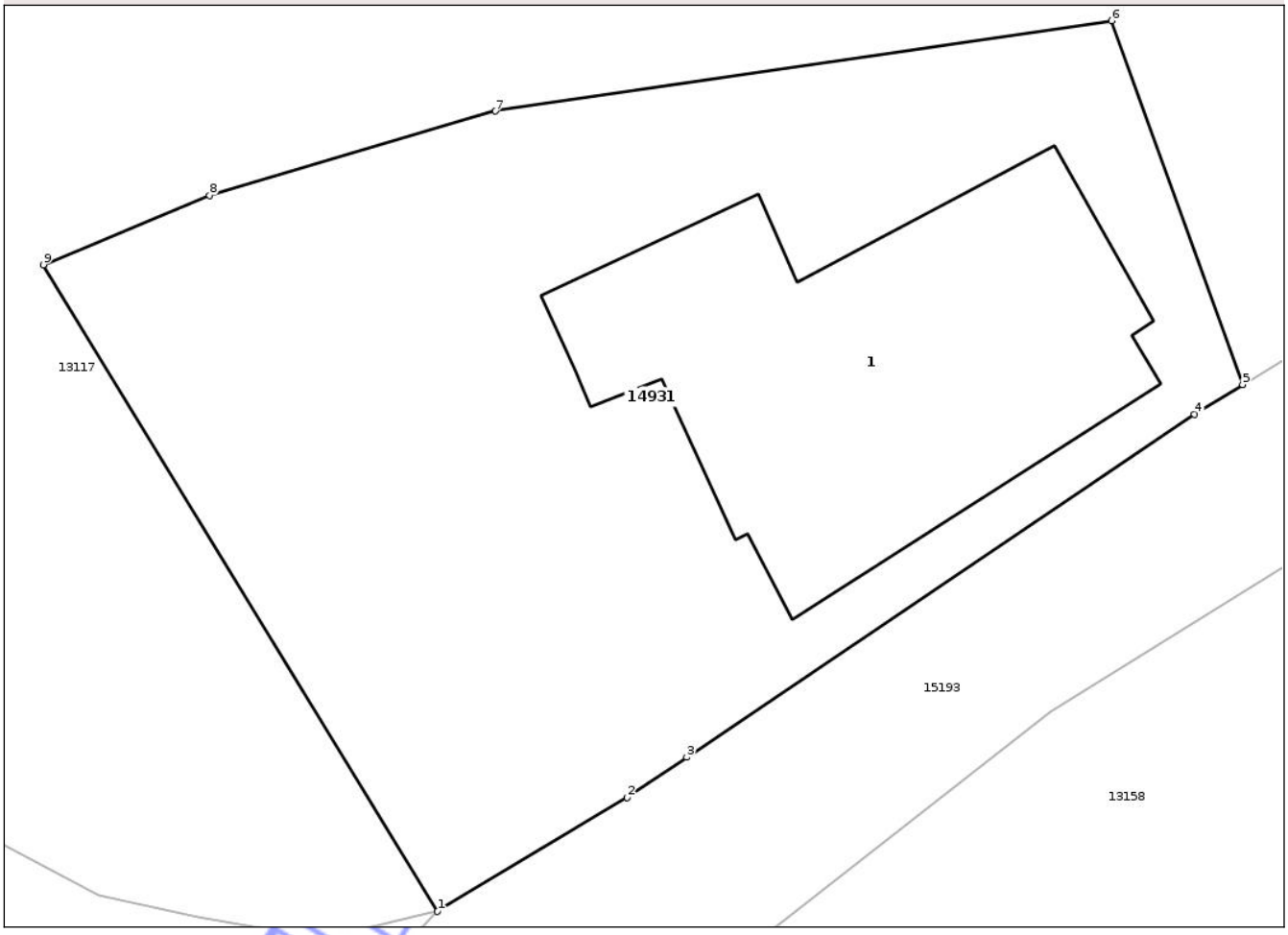
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20066	Din acte: 898 Masurata: 594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	594	2	Cc 97, A 98	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20066-C1	constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; C1 - locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.289,52 387.953,372	2	590.295,449 387.956,933	6.916
2	590.295,449 387.956,933	3	590.297,313 387.958,192	2.249
3	590.297,313 387.958,192	4	590.313,193 387.968,923	19.166

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.313,193 387.968,923	5	590.314,705 387.969,851	1.774
5	590.314,705 387.969,851	6	590.310,603 387.981,227	12.093
6	590.310,603 387.981,227	7	590.291,334 387.978,402	19.475
7	590.291,334 387.978,402	8	590.282,388 387.975,76	9.328
8	590.282,388 387.975,76	9	590.277,193 387.973,595	5.628
9	590.277,193 387.973,595	1	590.289,52 387.953,372	23.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:388
Nr. cadastral vechi:676

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22604	6.251	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11867 / 14/07/2004		
Act Notarial nr. 502, din 10/05/2004 emis de BNP.IONESCU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU MIHNEA SERBAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 388)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

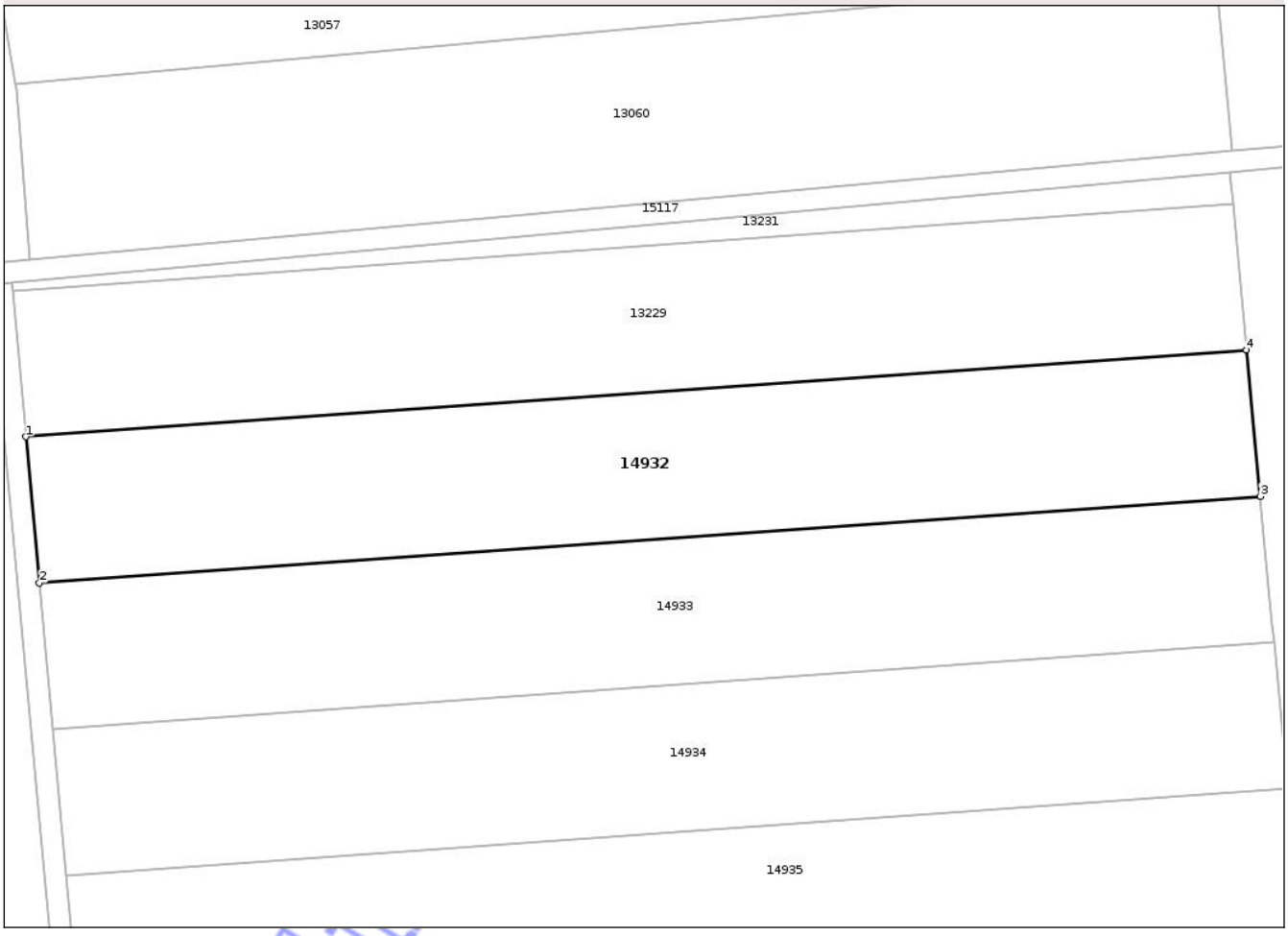
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22604	6.251	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.251	20	1349	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.301,467 386.031,569	2	595.303,976 386.004,311	27.373
2	595.303,976 386.004,311	3	595.531,825 386.020,474	228.422
3	595.531,825 386.020,474	4	595.529,286 386.047,731	27.375
4	595.529,286 386.047,731	1	595.301,467 386.031,569	228.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:390
Nr. cadastral vechi:677

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22259	6.252	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14310 / 04/03/2013		
Act Notarial nr. 221, din 27/02/2013 emis de NP IONESCU MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU MIHNEA SERBAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

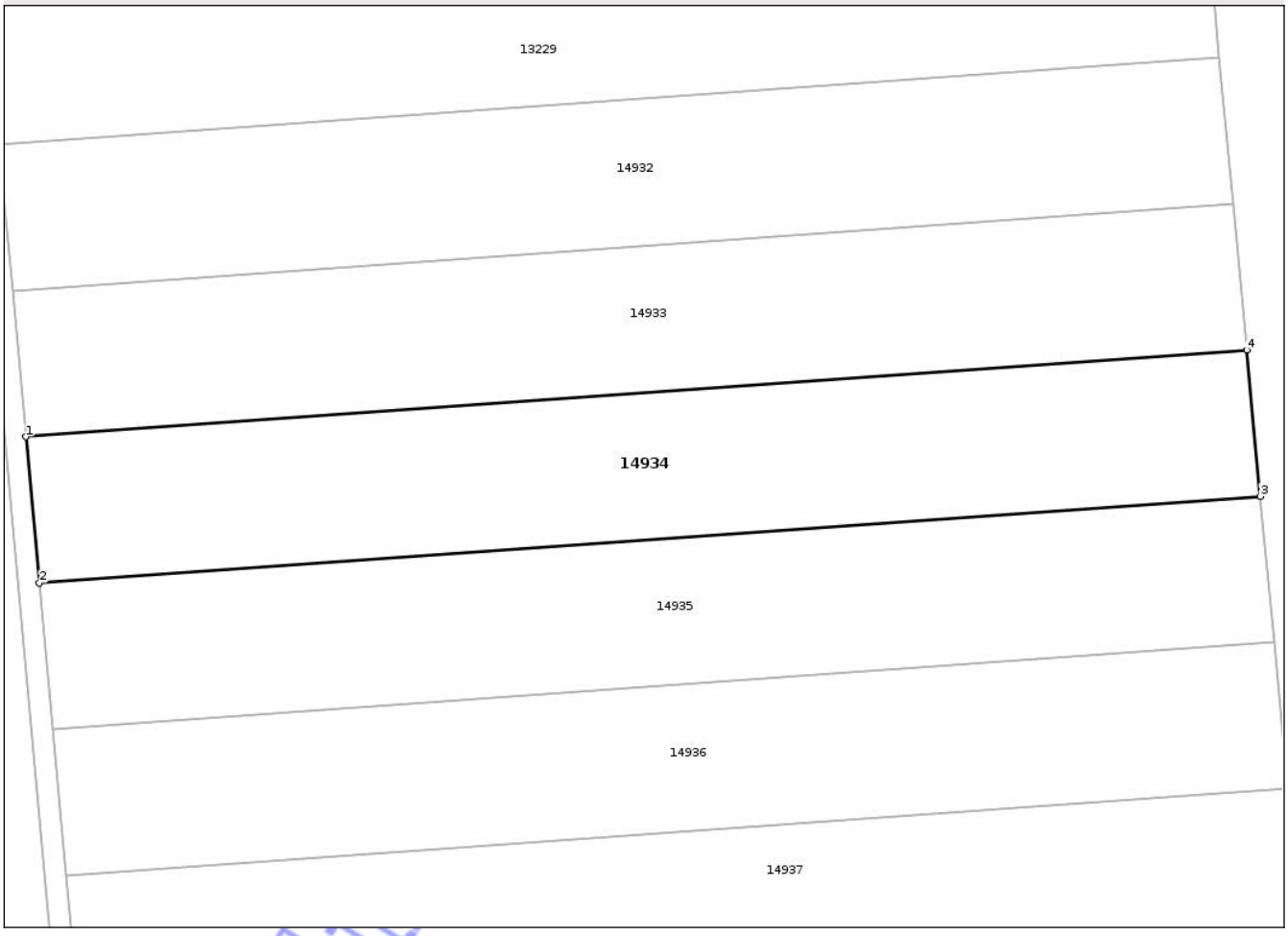
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22259	6.252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.252	20	1349	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.306,484 385.977,051	2	595.308,993 385.949,796	27.37
2	595.308,993 385.949,796	3	595.536,903 385.965,963	228.483
3	595.536,903 385.965,963	4	595.534,364 385.993,217	27.372
4	595.534,364 385.993,217	1	595.306,484 385.977,051	228.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:391
Nr. cadastral vechi:680

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22273	6.251	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17521 / 15/03/2013		
Act Notarial nr. 16, din 12/03/2013 emis de NP POPESCU MIRELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CHIOSILA ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **CHIOSILA DANIEL-IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

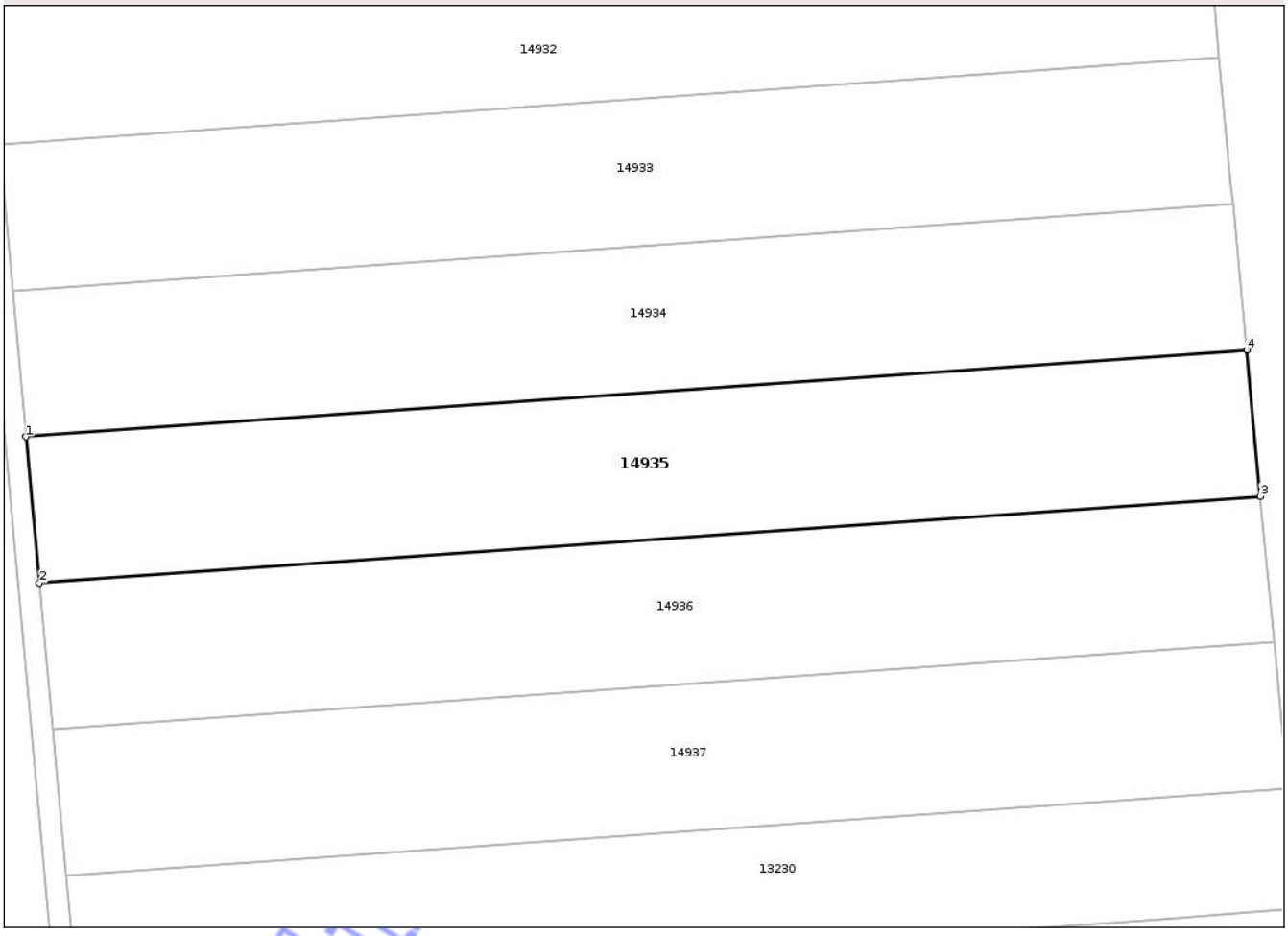
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22273	6.251	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.251	20	1349	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.308,993 385.949,796	2	595.311,501 385.922,548	27.363
2	595.311,501 385.922,548	3	595.539,441 385.938,718	228.513
3	595.539,441 385.938,718	4	595.536,903 385.965,963	27.363
4	595.536,903 385.965,963	1	595.308,993 385.949,796	228.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:392
Nr. cadastral vechi:681

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22606	6.251	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
164347 / 22/12/2022		
Act Notarial nr. 32, din 22/12/2022 emis de NP AVRĂMESCU IULIA ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU RĂZVAN-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

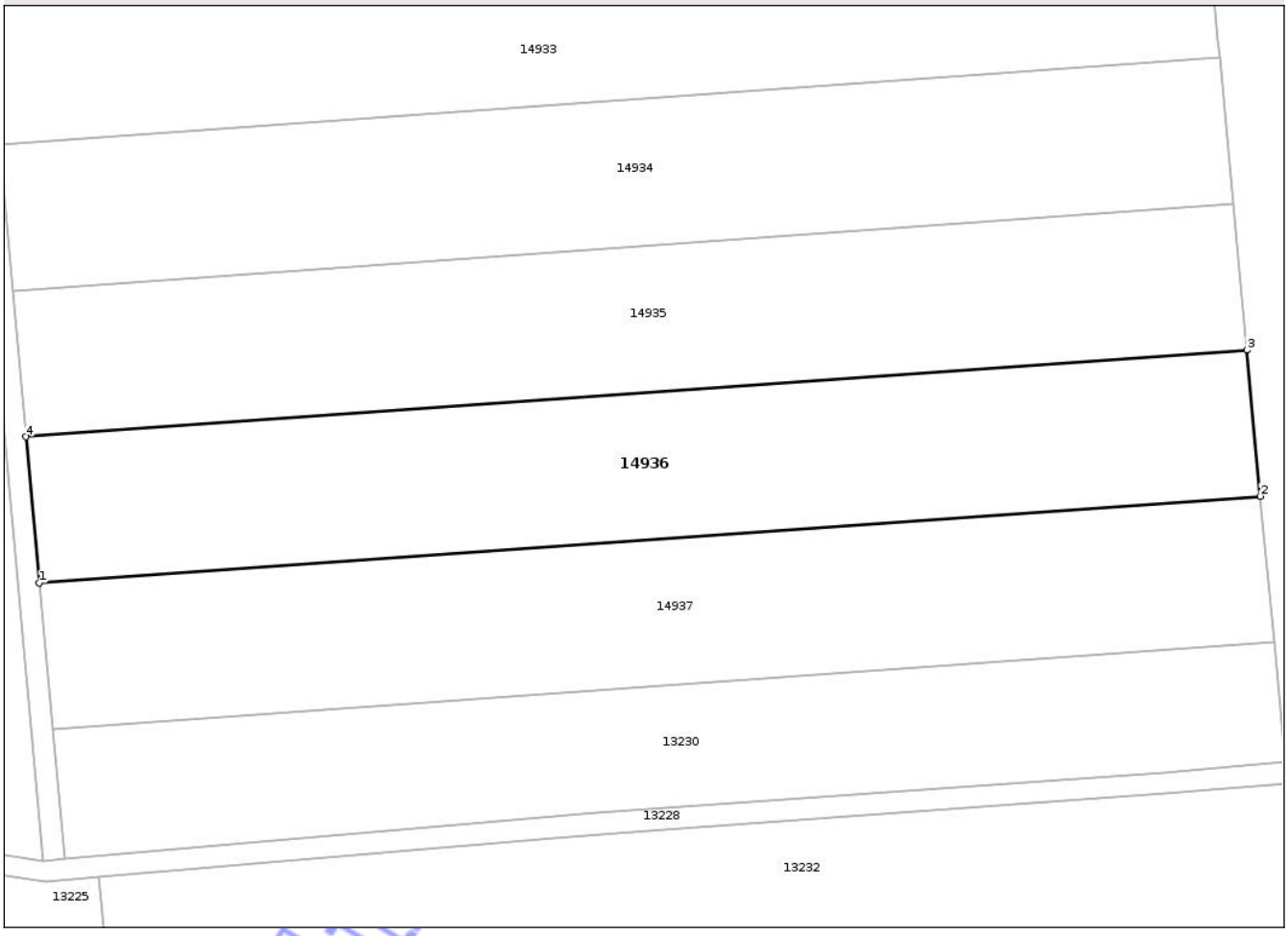
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22606	6.251	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.251	20	1349	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.314,008 385.895,304	2	595.541,979 385.911,476	228.544
2	595.541,979 385.911,476	3	595.539,441 385.938,718	27.36
3	595.539,441 385.938,718	4	595.311,501 385.922,548	228.513
4	595.311,501 385.922,548	1	595.314,008 385.895,304	27.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:393
Nr. cadastral vechi:682

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22607	6.254	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96597 / 25/10/2018		
Act Notarial nr. 19, din 24/10/2018 emis de NP Trofin Iulia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU RĂZVAN-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

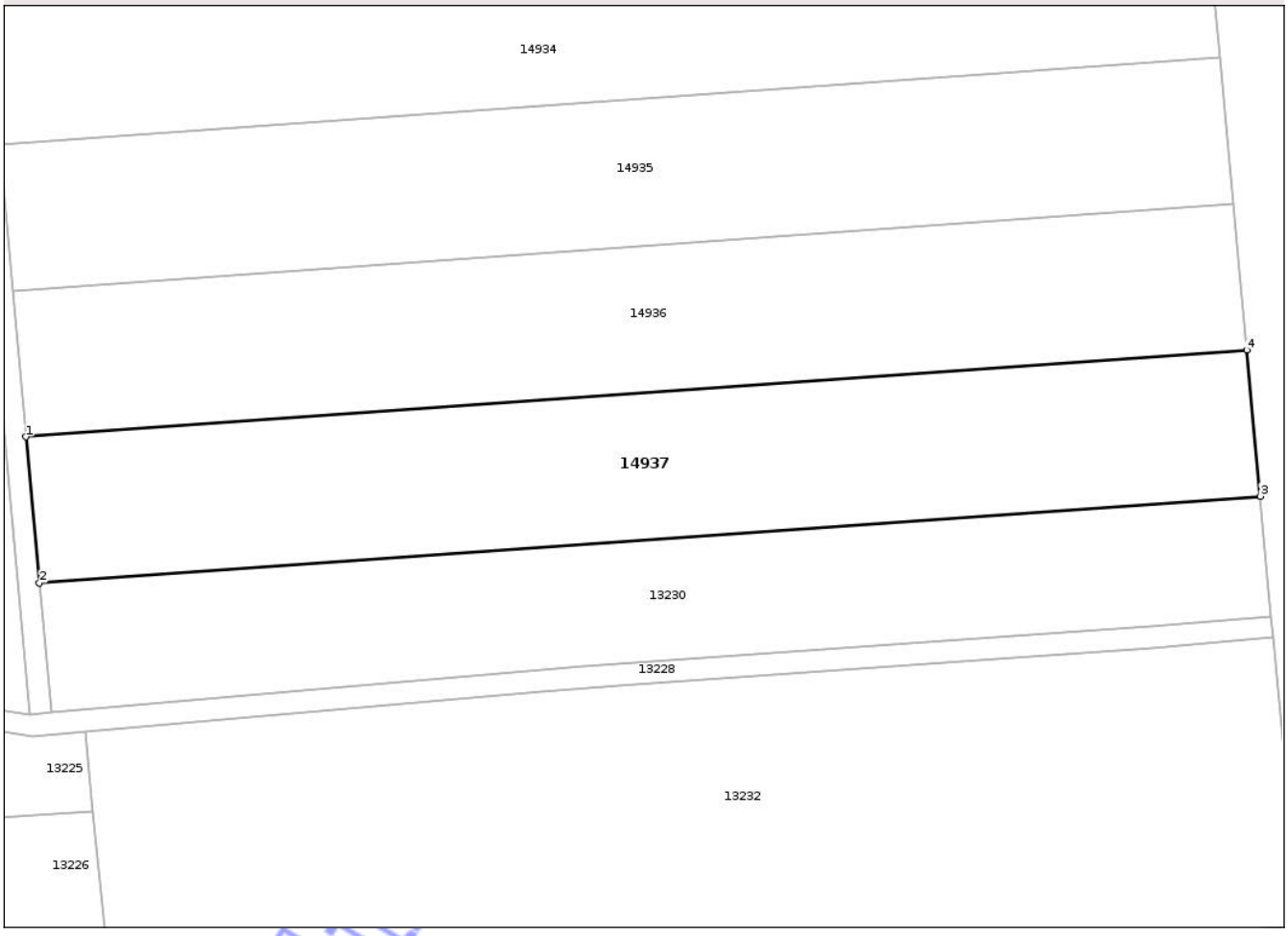
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22607	6.254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.254	20	1349	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.314,008 385.895,304	2	595.316,516 385.868,049	27.37
2	595.316,516 385.868,049	3	595.544,518 385.884,224	228.575
3	595.544,518 385.884,224	4	595.541,979 385.911,476	27.37
4	595.541,979 385.911,476	1	595.314,008 385.895,304	228.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:394
Nr. cadastral vechi:675

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22609	3.786	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4096 / 15/03/2004		
Act Notarial nr. 1955, din 23/02/2004 emis de BNP.SANDU AURELIAN VIOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSSU VASILE** 2) **RUSSU ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 394)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

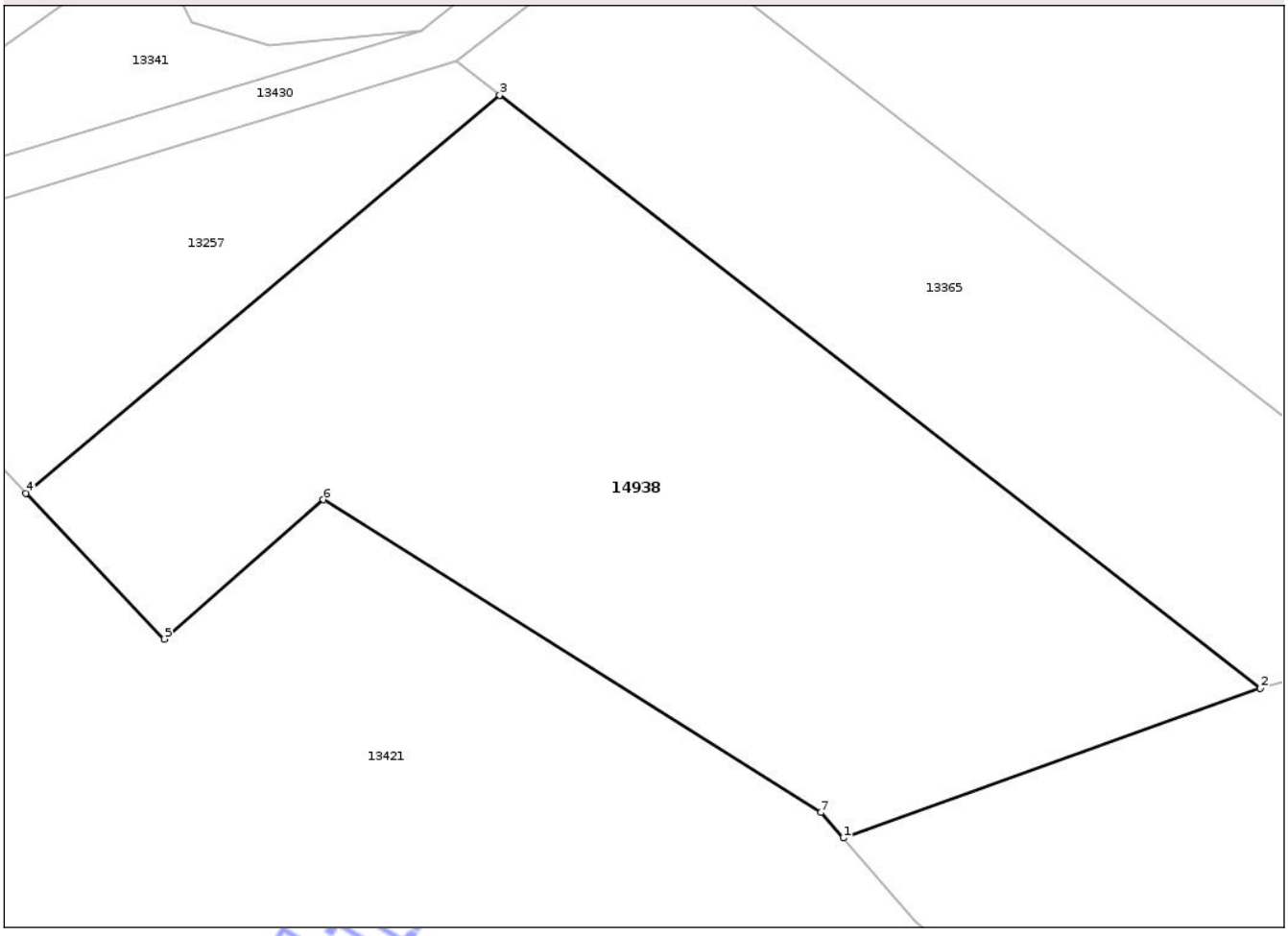
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22609	3.786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.786	36	2989,2982/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.394,526 388.306,022	2	592.435,397 388.320,667	43.416
2	592.435,397 388.320,667	3	592.360,876 388.378,728	94.469
3	592.360,876 388.378,728	4	592.314,444 388.339,769	60.611
4	592.314,444 388.339,769	5	592.327,99 388.325,496	19.678
5	592.327,99 388.325,496	6	592.343,591 388.339,12	20.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.343,591 388.339,12	7	592.392,345 388.308,515	57.564
7	592.392,345 388.308,515	1	592.394,526 388.306,022	3.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:519
Nr. cadastral vechi:661

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schiau, Str Fagaras, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22491	7.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109567 / 30/10/2015		
Act Notarial nr. 119, din 29/10/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **NEAGU CASANDRA**	
Act Notarial nr. 2507, din 29/10/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1
	1) **NEAGU CASANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

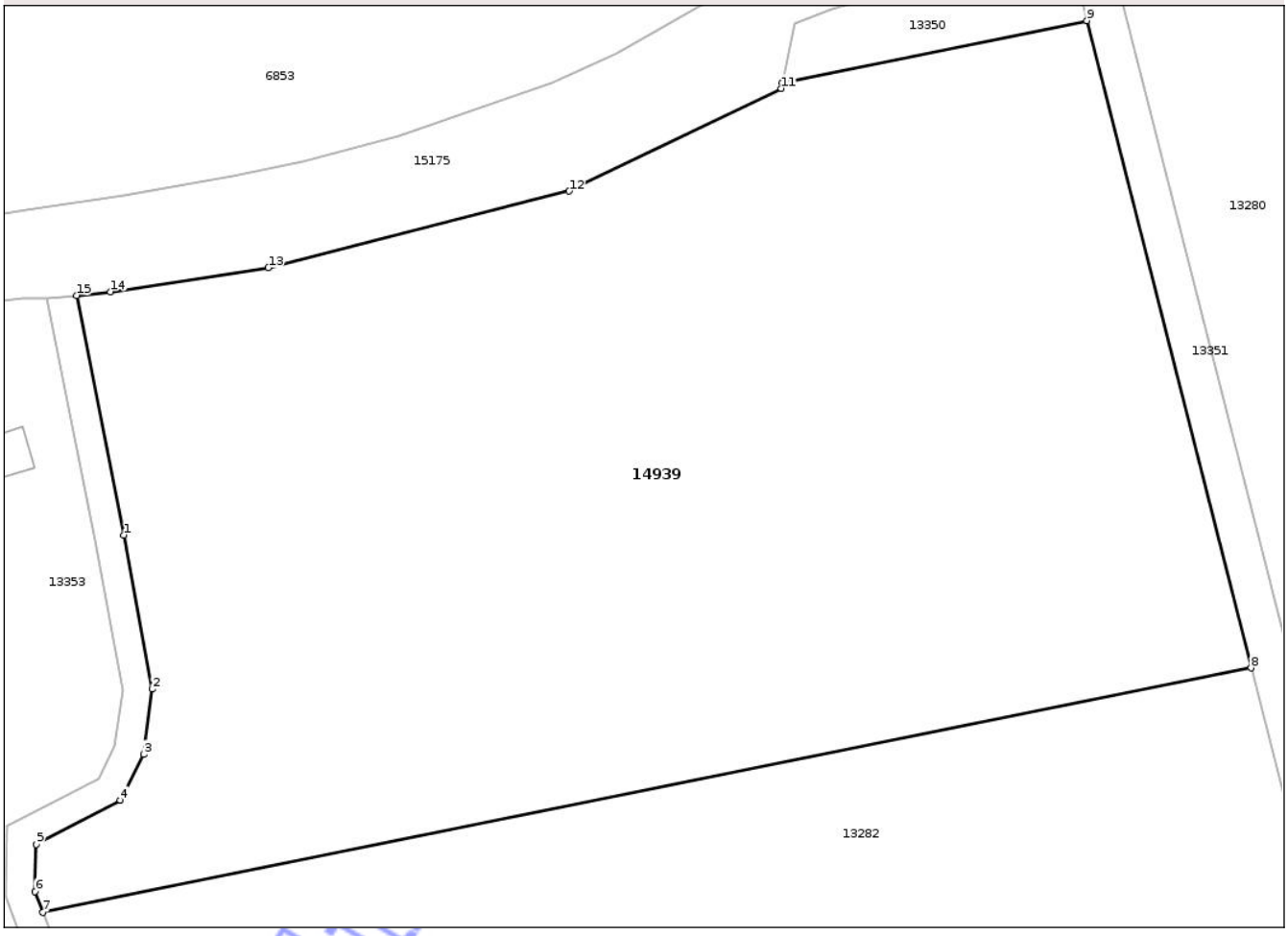
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22491	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	7.000	8	702/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.419,756 388.740,563	2	592.422,632 388.724,929	15.896
2	592.422,632 388.724,929	3	592.421,728 388.718,301	6.689
3	592.421,728 388.718,301	4	592.419,39 388.713,627	5.226
4	592.419,39 388.713,627	5	592.410,85 388.709,204	9.617
5	592.410,85 388.709,204	6	592.410,73 388.704,395	4.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.410,73 388.704,395	7	592.411,534 388.702,286	2.257
7	592.411,534 388.702,286	8	592.534,245 388.727,08	125.191
8	592.534,245 388.727,08	9	592.517,585 388.792,754	67.754
9	592.517,585 388.792,754	10	592.486,655 388.786,504	31.555
10	592.486,655 388.786,504	11	592.486,52 388.785,874	0.644
11	592.486,52 388.785,874	12	592.464,975 388.775,467	23.927
12	592.464,975 388.775,467	13	592.434,42 388.767,693	31.528
13	592.434,42 388.767,693	14	592.418,383 388.765,258	16.221
14	592.418,383 388.765,258	15	592.414,938 388.764,886	3.465
15	592.414,938 388.764,886	1	592.419,756 388.740,563	24.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:720
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:610

Adresa: Loc. Valea Calugareasca, Str Dealu Mare, Nr. 14-16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23997	3.062	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23997-C1	Loc. Valea Calugareasca, Str Dealu Mare, Nr. 14-16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:249 mp; S. construita desfasurata:249 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1501 / 23/01/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. 754, din 05/02/2003 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DIAMANDESCU MIHAI NICOLAE**	
111889 / 08/12/2017		
Act Notarial nr. 120, din 06/12/2017 emis de NP Tudor Maria Amalia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **SATMARU ALEXANDRA-MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **IOVANESCU MIHAIL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **VUŞDEA GABRIELA-MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1.1
	1) **SATMARU ALEXANDRA-MARIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1.1
	1) **IOVANESCU MIHAIL**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1.1
	1) **VUŞDEA GABRIELA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23997	3.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.254	39	3523	-	
2	vie	DA	1.809	39	3522	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23997-C1	constructii de locuinte	249	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:249 mp; S. construita desfasurata:249 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.060,725 387.455,066	2	591.061,108 387.454,118	1.022
2	591.061,108 387.454,118	3	591.060,165 387.449,138	5.068
3	591.060,165 387.449,138	4	591.059,39 387.448,64	0.921

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	591.059,39 387.448,64	5	591.057,696 387.440,597	8.219
5	591.057,696 387.440,597	6	591.054,656 387.428,729	12.251
6	591.054,656 387.428,729	7	591.050,971 387.408,338	20.721
7	591.050,971 387.408,338	8	591.065,292 387.408,433	14.321
8	591.065,292 387.408,433	9	591.080,889 387.411,639	15.923
9	591.080,889 387.411,639	10	591.091,93 387.413,908	11.272
10	591.091,93 387.413,908	11	591.116,897 387.424,264	27.03
11	591.116,897 387.424,264	12	591.093,318 387.476,958	57.729
12	591.093,318 387.476,958	13	591.083,534 387.477,904	9.83
13	591.083,534 387.477,904	14	591.079,202 387.478,206	4.343
14	591.079,202 387.478,206	15	591.070,696 387.478,341	8.507
15	591.070,696 387.478,341	16	591.063,954 387.465,451	14.547
16	591.063,954 387.465,451	17	591.063,201 387.467,615	2.291
17	591.063,201 387.467,615	1	591.060,725 387.455,066	12.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:719
Nr. cadastral vechi:609

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Calugareasca, Str Dealu Mare, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22475	1.343	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1502 / 23/05/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. 754/2003, din 01/01/2003 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DIAMANDESCU MIHAI NICOLAE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 719)	
111897 / 08/12/2017		
Act Notarial nr. 120, din 06/12/2017 emis de NP Tudor Maria Amalia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **SATMARU ALEXANDRA-MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **IOVANESCU MIHAIL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **VUSDEA GABRIELA ELISA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22475	1.343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.343	39	3524	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.043,255 387.408,185	2	591.043,872 387.412,873	4.728
2	591.043,872 387.412,873	3	591.048,106 387.431,469	19.072
3	591.048,106 387.431,469	4	591.052,897 387.444,746	14.115
4	591.052,897 387.444,746	5	591.055,84 387.454,54	10.227
5	591.055,84 387.454,54	6	591.056,075 387.457,031	2.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.056,075 387.457,031	7	591.058,663 387.465,629	8.979
7	591.058,663 387.465,629	8	591.058,312 387.471,498	5.879
8	591.058,312 387.471,498	9	591.050,772 387.495,037	24.717
9	591.050,772 387.495,037	10	591.048,551 387.501,378	6.719
10	591.048,551 387.501,378	11	591.037,427 387.465,836	37.242
11	591.037,427 387.465,836	12	591.034,342 387.456,774	9.573
12	591.034,342 387.456,774	13	591.031,998 387.441,044	15.904
13	591.031,998 387.441,044	14	591.031,555 387.428,946	12.106
14	591.031,555 387.428,946	15	591.035,845 387.414,143	15.412
15	591.035,845 387.414,143	1	591.043,255 387.408,185	9.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1080

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21907	5.887	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95681 / 23/10/2018		
Act Notarial nr. 2810, din 22/10/2018 emis de NP Diaconescu Remus Stefan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEMCU BIANCA-IOANA**	
19399 / 05/02/2026		
Act Administrativ nr. 925597 seria C10, din 23/09/2023 emis de SPCLEP Sinaia;		
B7	se notează schimbarea numelui proprietarei tabulare de sub B6 din IONITA BIANCA-IOANA în SEMCU BIANCA-IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
43477 / 28/05/2020		
Act Notarial nr. 916, din 27/05/2020 emis de NP David Livia;		
C4	Intabulare, drept de FOLOSINTA(cu titlu gratuit pentru o perioada de 15 ani incepand cu 26.05.2020 pana la data de 25.05.2035)	A1
	1) **SC ARDIS OFFICE SRL**, CIF:19240675	

Neutilizabil în circuitul civil

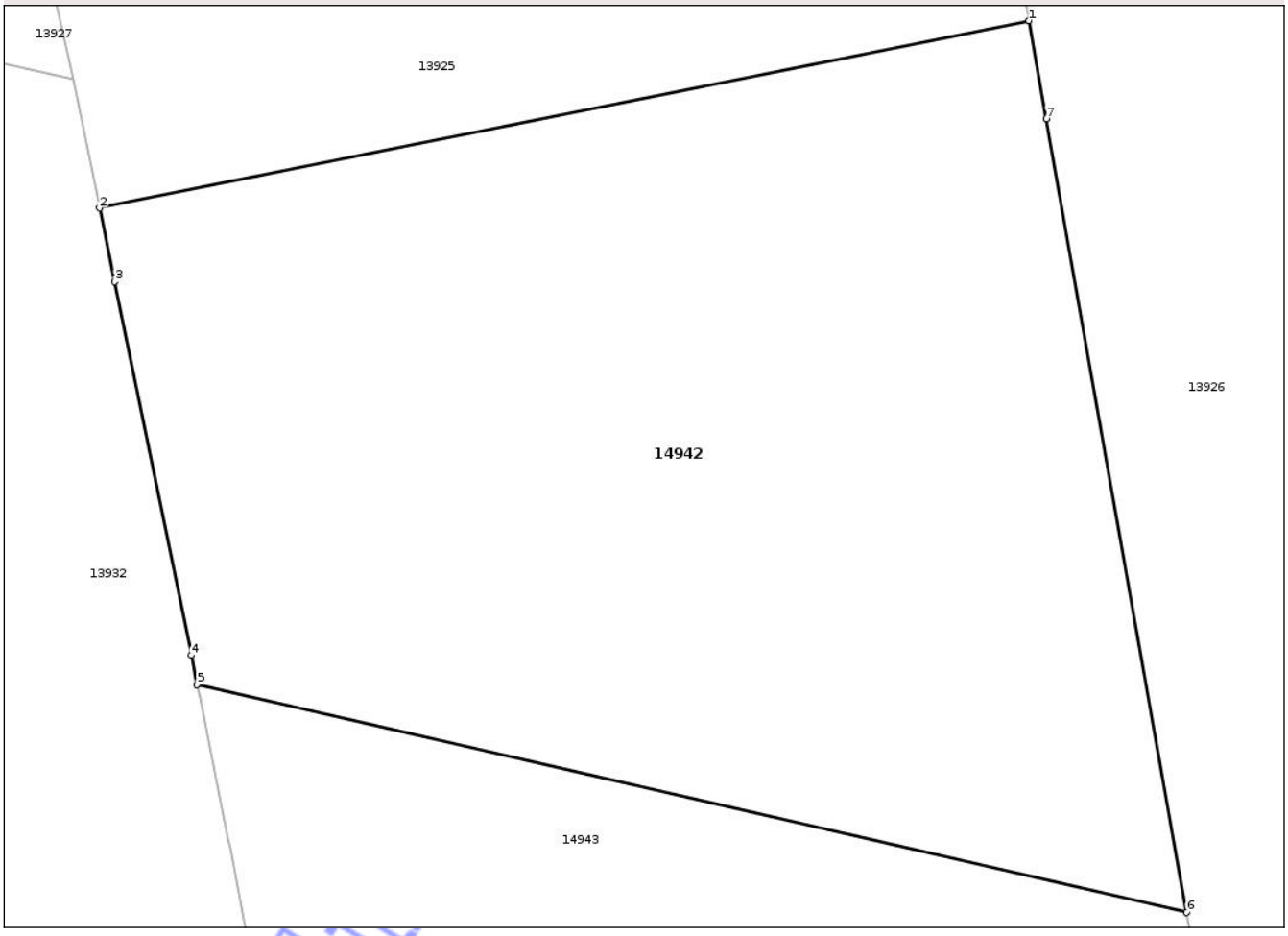
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21907	5.887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.887	63	5218	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.973,567 386.390,533	2	592.885,312 386.372,776	90.024
2	592.885,312 386.372,776	3	592.886,746 386.365,779	7.142
3	592.886,746 386.365,779	4	592.894,009 386.330,353	36.163
4	592.894,009 386.330,353	5	592.894,577 386.327,583	2.828
5	592.894,577 386.327,583	6	592.988,527 386.305,975	96.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.988,527 386.305,975	7	592.975,211 386.381,238	76.432
7	592.975,211 386.381,238	1	592.973,567 386.390,533	9.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1082

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21896	31.052	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95672 / 23/10/2018		
Act Notarial nr. 2810, din 22/10/2018 emis de NP Diaconescu Remus Stefan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEMCU BIANCA-IOANA**	
19403 / 05/02/2026		
Act Administrativ nr. Seria C10 925597, din 23/09/2023 emis de SPCLEP Sinaia;		
B7	se notează schimbarea numelui proprietarei înscrisă sub B6 din IONITA BIANCA-IOANA în SEMCU BIANCA-IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
43462 / 28/05/2020		
Act Notarial nr. 916, din 27/05/2020 emis de David Livia;		
C3	Intabulare, drept de FOLOSINTA(cu titlu gratuit pentru o perioada de 15 ani incepand cu 26.05.2020 pana la data de 25.05.2035)	A1
	1) **SC ARDIS OFFICE SRL**, CIF:19240675	

Neutilizabil în circuitul civil

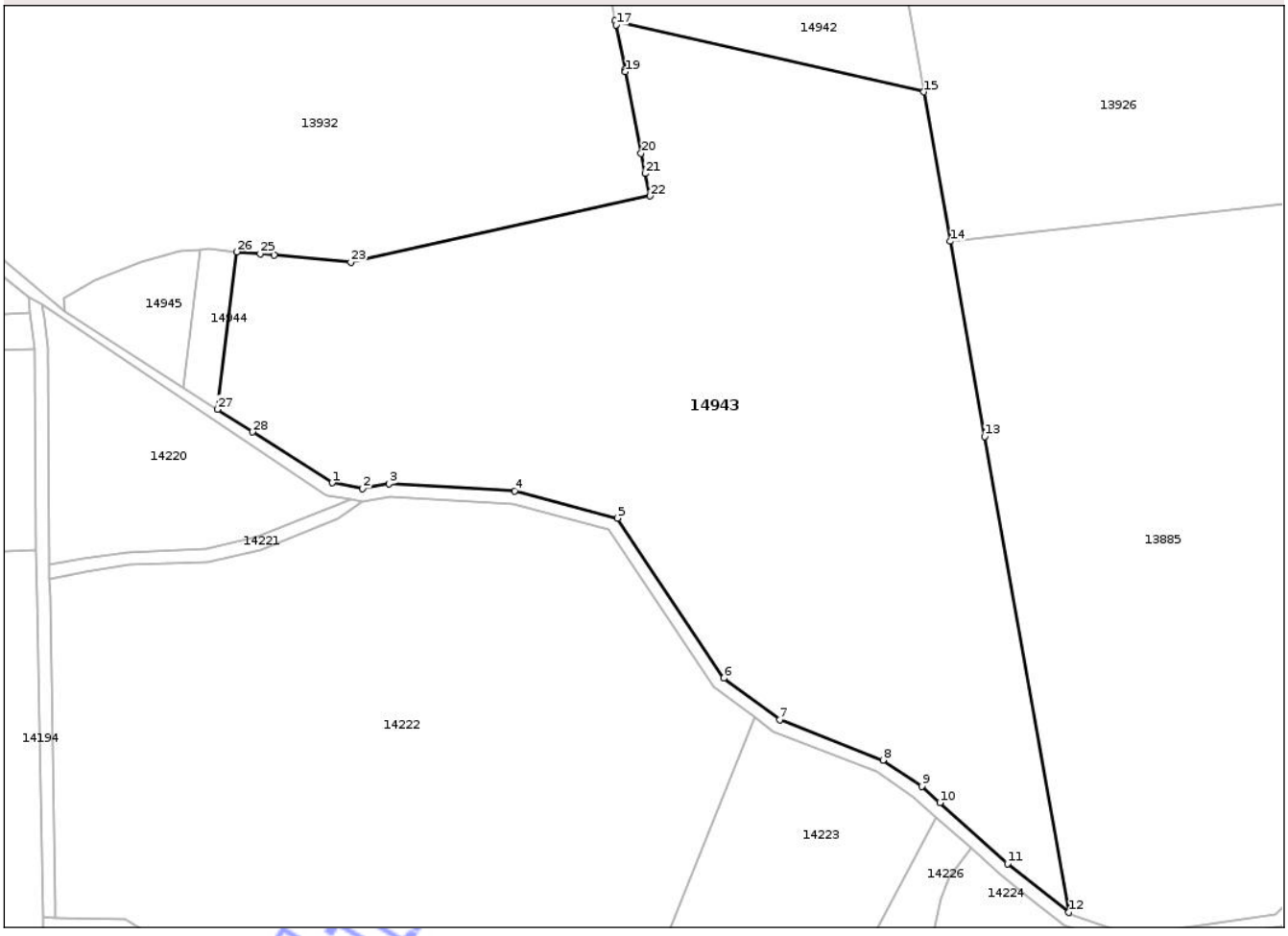
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21896	31.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	588	63	De 5222	-	drum exploatare
2	vie	NU	28.032	63	V5224	-	
3	pasune	NU	2.432	63	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.808,402 386.187,093	2	592.817,636 386.185,366	9.394
3	592.825,659 386.186,78	4	592.864,009 386.184,653	38.409
5	592.895,24 386.176,343	6	592.927,653 386.127,767	58.397
7	592.944,651 386.115,084	8	592.976,094 386.102,829	33.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.817,636 386.185,366	3	592.825,659 386.186,78	8.147
4	592.864,009 386.184,653	5	592.895,24 386.176,343	32.318
6	592.927,653 386.127,767	7	592.944,651 386.115,084	21.208
8	592.976,094 386.102,829	9	592.987,911 386.094,798	14.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	592.987,911 386.094,798	10	592.993,412 386.089,857	7.394
11	593.014,002 386.071,36	12	593.032,658 386.056,533	23.83
13	593.007,066 386.201,185	14	592.996,569 386.260,52	60.256
15	592.988,527 386.305,975	16	592.894,577 386.327,583	96.403
17	592.894,833 386.326,335	18	592.897,56 386.312,892	13.717
19	592.897,721 386.312,099	20	592.902,507 386.287,284	25.272
21	592.903,695 386.281,123	22	592.905,247 386.274,334	6.964
23	592.814,155 386.254,177	24	592.790,804 386.256,309	23.448
25	592.786,503 386.256,702	26	592.779,358 386.257,355	7.175
27	592.773,485 386.209,465	28	592.784,215 386.202,59	12.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	592.993,412 386.089,857	11	593.014,002 386.071,36	27.678
12	593.032,658 386.056,533	13	593.007,066 386.201,185	146.898
14	592.996,569 386.260,52	15	592.988,527 386.305,975	46.161
16	592.894,577 386.327,583	17	592.894,833 386.326,335	1.274
18	592.897,56 386.312,892	19	592.897,721 386.312,099	0.809
20	592.902,507 386.287,284	21	592.903,695 386.281,123	6.274
22	592.905,247 386.274,334	23	592.814,155 386.254,177	93.296
24	592.790,804 386.256,309	25	592.786,503 386.256,702	4.319
26	592.779,358 386.257,355	27	592.773,485 386.209,465	48.249
28	592.784,215 386.202,59	1	592.808,402 386.187,093	28.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1081

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21908	500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95684 / 23/10/2018		
Act Notarial nr. 2810, din 22/10/2018 emis de NP Diaconescu Remus Stefan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEMCU BIANCA-IOANA**, (fostă IONIȚĂ)	
19419 / 05/02/2026		
Act Administrativ nr. C10 925597, din 23/09/2023 emis de SPCLEP Sinaia;		
B6	se notează schimbarea numelui proprietarei înscrisă sub B5 din IONITA BIANCA-IOANA în SEMCU BIANCA-IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
43468 / 28/05/2020		
Act Notarial nr. 916, din 27/05/2020 emis de NP David Livia;		
C3	Intabulare, drept de COMODAT(pe o perioada de 15 ani incepand cu 26.05.2020 pana la data de 25.05.2035)	A1
	1) **SC ARDIS OFFICE SRL**, CIF:19240675	

Neutilizabil în circuitul civil

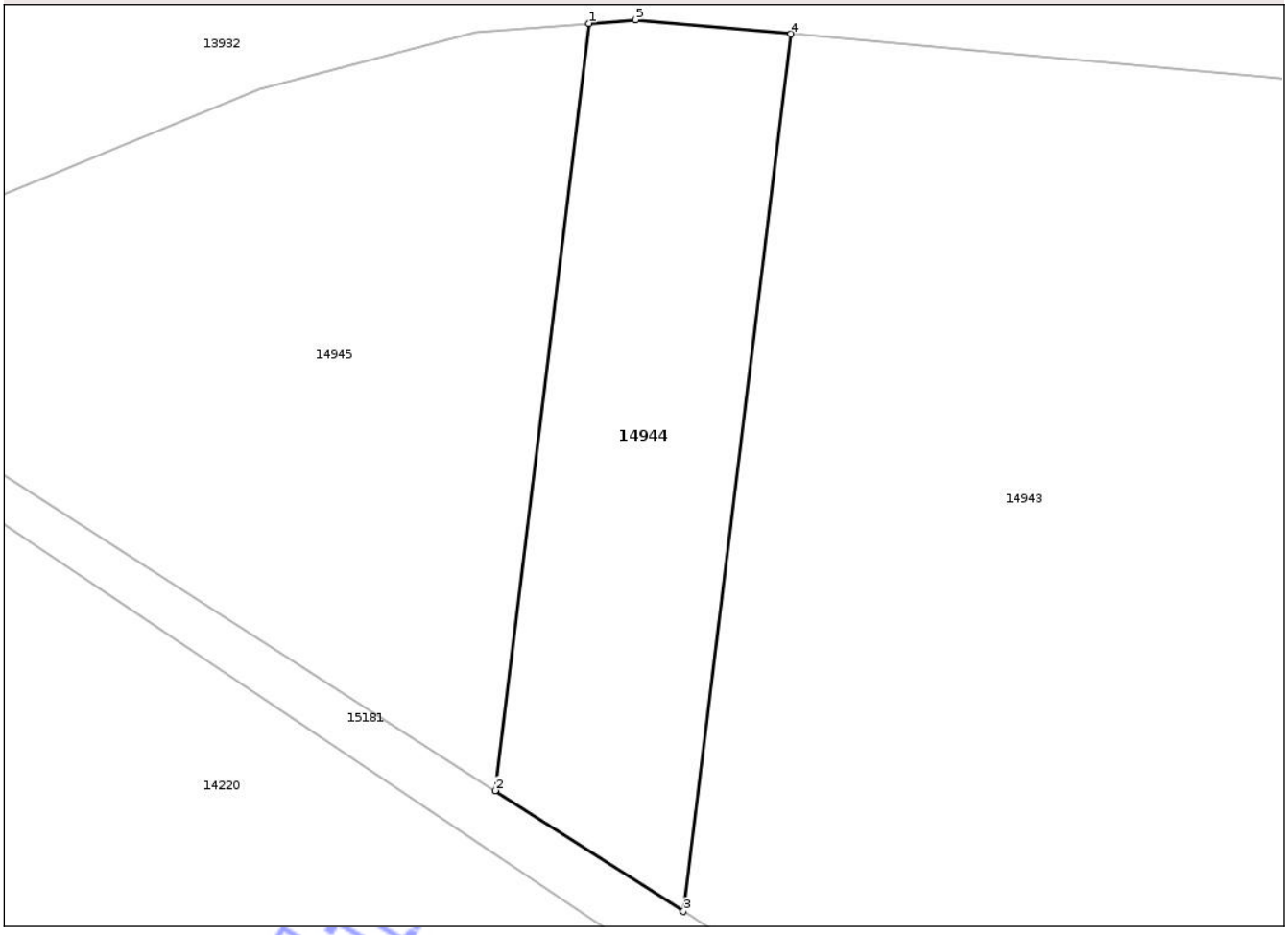
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21908	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	63	5203	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.768,329 386.257,931	2	592.763,193 386.216,059	42.186
2	592.763,193 386.216,059	3	592.773,485 386.209,465	12.223
3	592.773,485 386.209,465	4	592.779,358 386.257,355	48.249
4	592.779,358 386.257,355	5	592.770,868 386.258,13	8.525
5	592.770,868 386.258,13	1	592.768,329 386.257,931	2.547

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1079

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21909	978	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95689 / 23/10/2018		
Act Notarial nr. 2810, din 22/10/2018 emis de NP Diaconescu Remus Stefan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEMCU BIANCA-IOANA**, (fostă IONIȚĂ)	
19384 / 05/02/2026		
Act Administrativ nr. Seria C.10 925597, din 23/09/2023 emis de SPCLEP Sinaia;		
B7	se notează schimbarea numelui proprietarei din IONIȚĂ BIANCA-IOANA în SEMCU BIANCA-IOANA,	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
43463 / 28/05/2020		
Act Notarial nr. 916, din 27/05/2020 emis de NP David Livia;		
C3	Intabulare, drept de COMODAT(pe o perioada de 15 ani incepand cu 26.05.2020 pana la data de 25.05.2035)	A1
	1) **SC ARDIS OFFICE SRL**, CIF:19240675	

Neutilizabil în circuitul civil

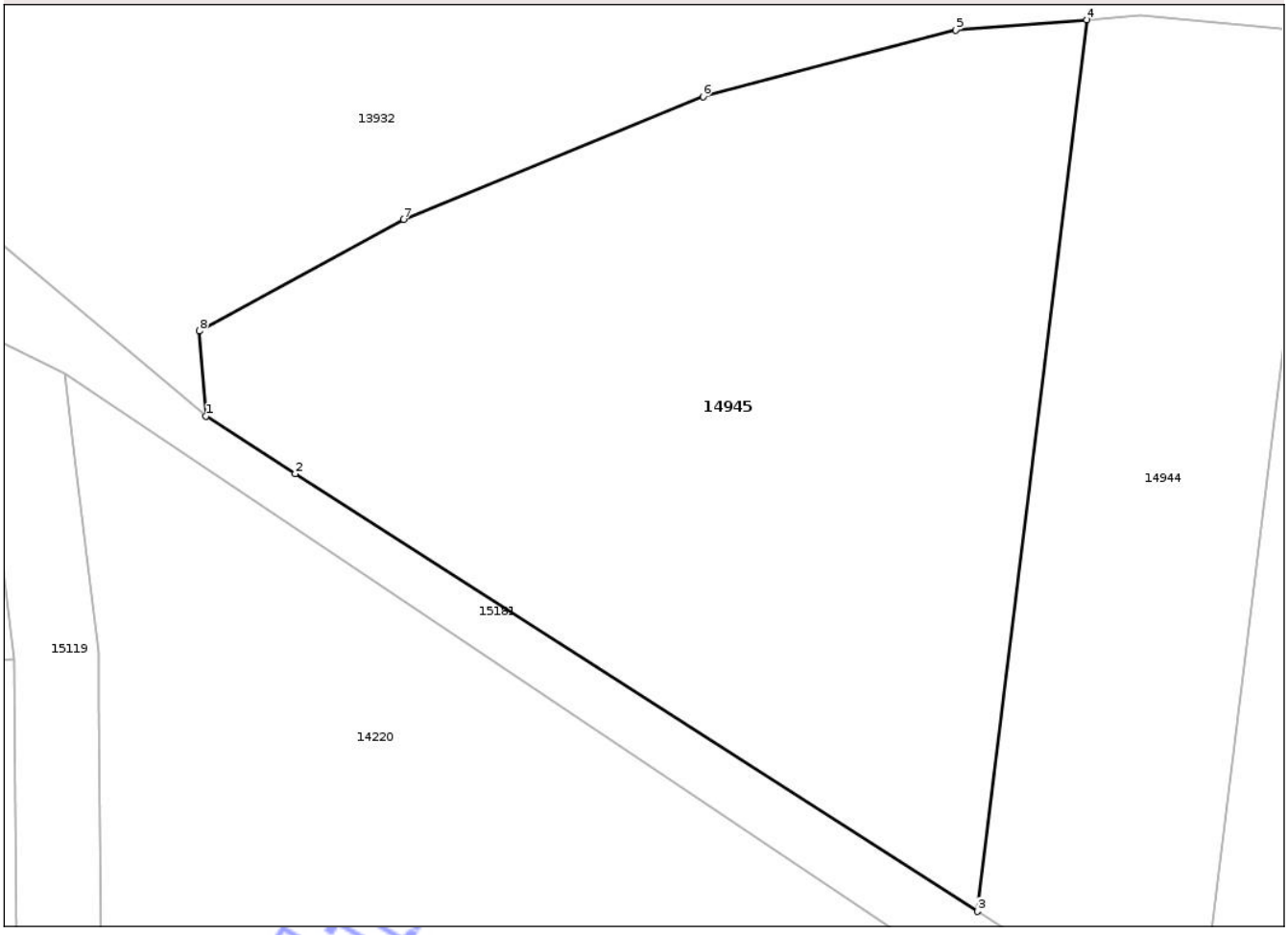
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21909	978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	978	63	5203	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.726,898 386.239,314	2	592.731,112 386.236,614	5.005
2	592.731,112 386.236,614	3	592.763,193 386.216,059	38.101
3	592.763,193 386.216,059	4	592.768,329 386.257,931	42.186
4	592.768,329 386.257,931	5	592.762,158 386.257,447	6.19
5	592.762,158 386.257,447	6	592.750,277 386.254,33	12.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.750,277 386.254,33	7	592.736,193 386.248,554	15.222
7	592.736,193 386.248,554	8	592.726,597 386.243,315	10.933
8	592.726,597 386.243,315	1	592.726,898 386.239,314	4.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:994

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21922	5.060	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5416 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 138, din 24/01/2013 emis de NP LAZAR TAMARA ELENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONTORA IOAN** 2) **CONTORA NELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

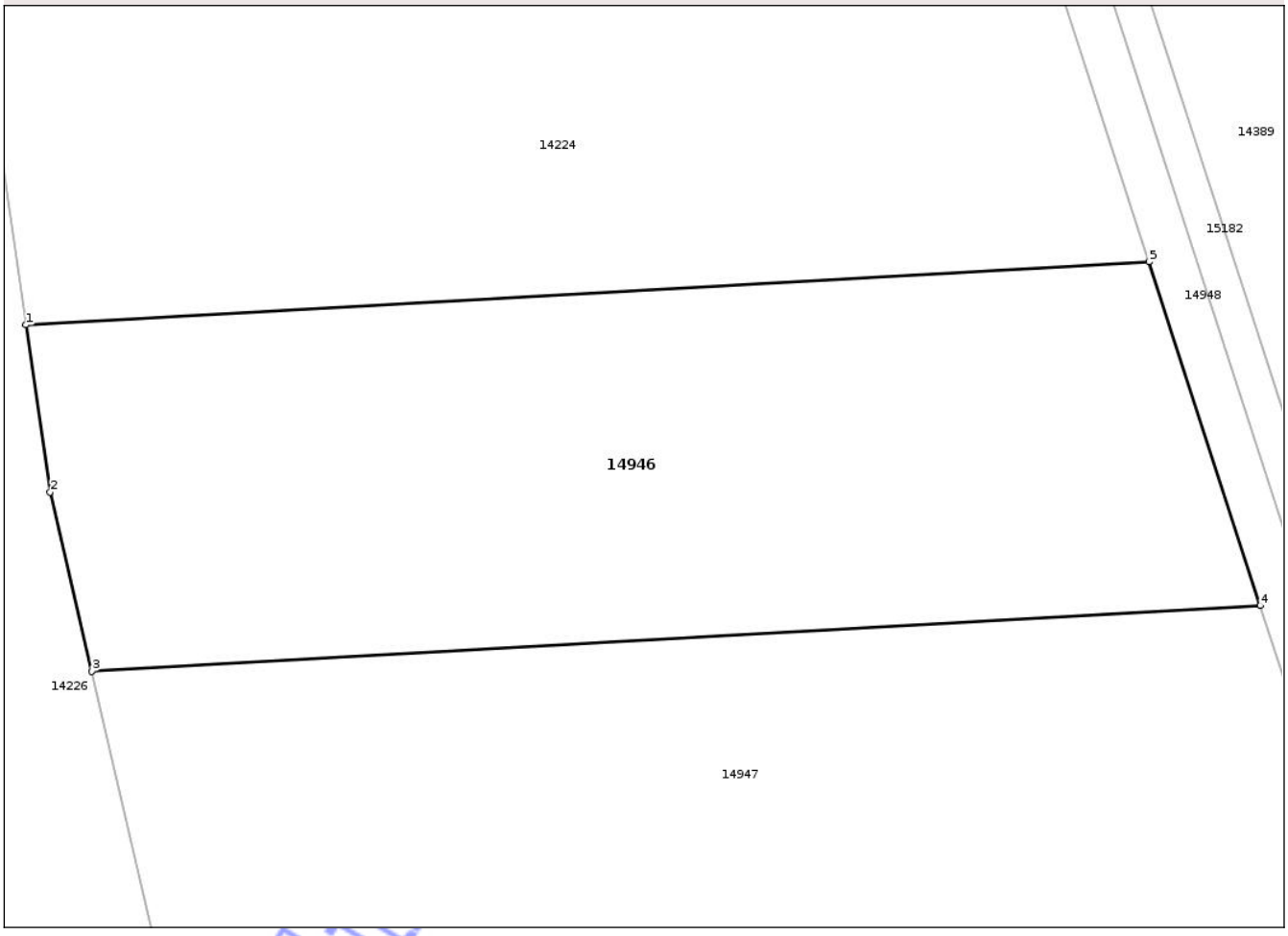
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21922	5.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.060	64	5258/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.994,559 386.010,519	2	592.997,275 385.991,793	18.922
2	592.997,275 385.991,793	3	593.001,926 385.971,71	20.615
3	593.001,926 385.971,71	4	593.133,085 385.979,059	131.365
4	593.133,085 385.979,059	5	593.120,59 386.017,581	40.498
5	593.120,59 386.017,581	1	592.994,559 386.010,519	126.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:995

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21912	10.120	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5813 / 03/02/2012		
Act Notarial nr. 124, din 30/01/2012 emis de NP LAZAR TAMARA ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj voluntar), dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONTORA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

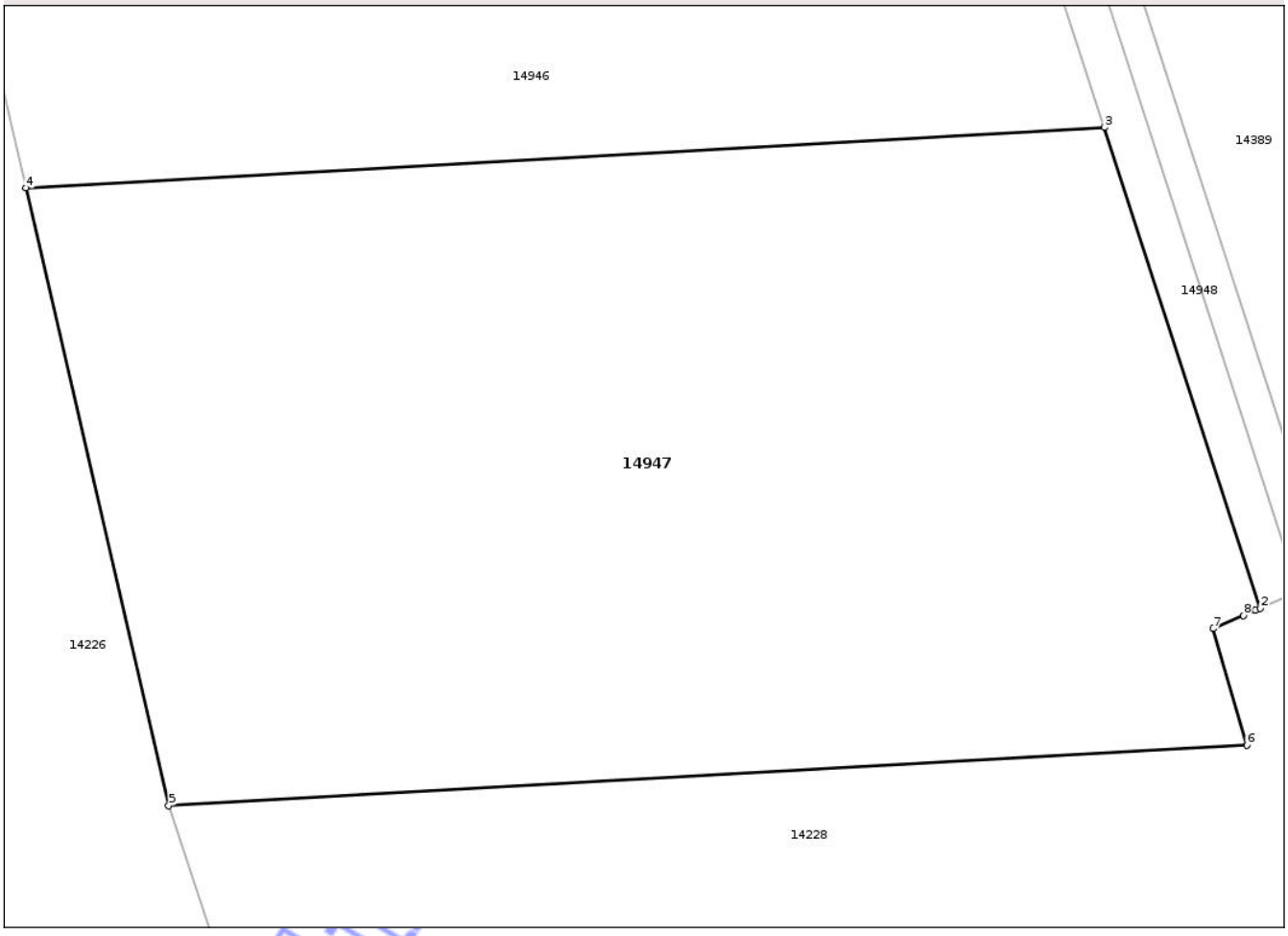
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21912	10.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	10.120	64	5258/1-V, 5257-P	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.151,438 385.920,425	2	593.152,021 385.920,678	0.636
2	593.152,021 385.920,678	3	593.133,085 385.979,059	61.375
3	593.133,085 385.979,059	4	593.001,926 385.971,71	131.365
4	593.001,926 385.971,71	5	593.019,293 385.896,722	76.973
5	593.019,293 385.896,722	6	593.150,376 385.904,067	131.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.150,376 385.904,067	7	593.146,314 385.918,201	14.706
7	593.146,314 385.918,201	8	593.149,988 385.919,796	4.005
8	593.149,988 385.919,796	1	593.151,438 385.920,425	1.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:993

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21910	760	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5816 / 03/02/2012		
Act Notarial nr. 124, din 30/01/2012 emis de LAZAR TAMARA ELENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **POPESCU ALEXANDRU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 2/4, cota initiala 1/2	A1
	1) **CONTORA IOAN**	
5589 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 138, din 24/01/2013 emis de NP LAZAR TAMARA ELENA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CONTORA IOAN** 2) **CONTORA NELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

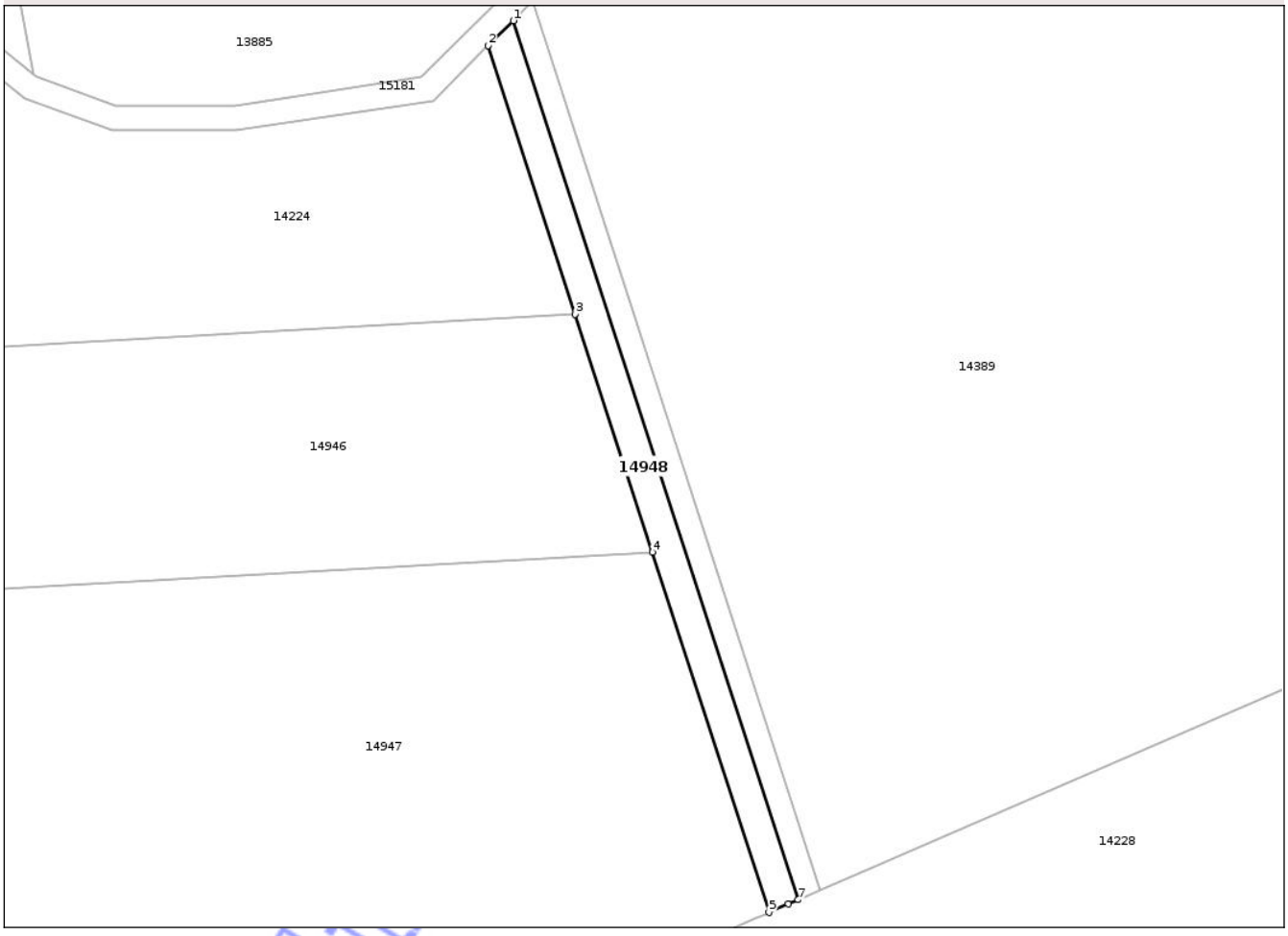
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21910	760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	760	64	P 5257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.110,524 386.065,176	2	593.106,459 386.061,144	5.725
2	593.106,459 386.061,144	3	593.120,59 386.017,581	45.798
3	593.120,59 386.017,581	4	593.133,085 385.979,059	40.498
4	593.133,085 385.979,059	5	593.152,021 385.920,678	61.375
5	593.152,021 385.920,678	6	593.155,127 385.922,026	3.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.155,127 385.922,026	7	593.156,731 385.922,723	1.749
7	593.156,731 385.922,723	1	593.110,524 386.065,176	149.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:499
Nr. cadastral vechi:876

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22102	2.768	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121542 / 17/12/2018		
Act Notarial nr. 3140, din 12/12/2018 emis de NP David Cristian Emanuel;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAP VIE - VIN VALEA CALUGAREASCA**, CIF:33023965	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
121542 / 17/12/2018		
Act Notarial nr. 3140, din 12/12/2018 emis de NP David Cristian Emanuel;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:95525 EUR (reprezentand rest pret), cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOERU GHEORGHE** 2) **BOERU ANI**	

Neutilizabil în circuitul civil

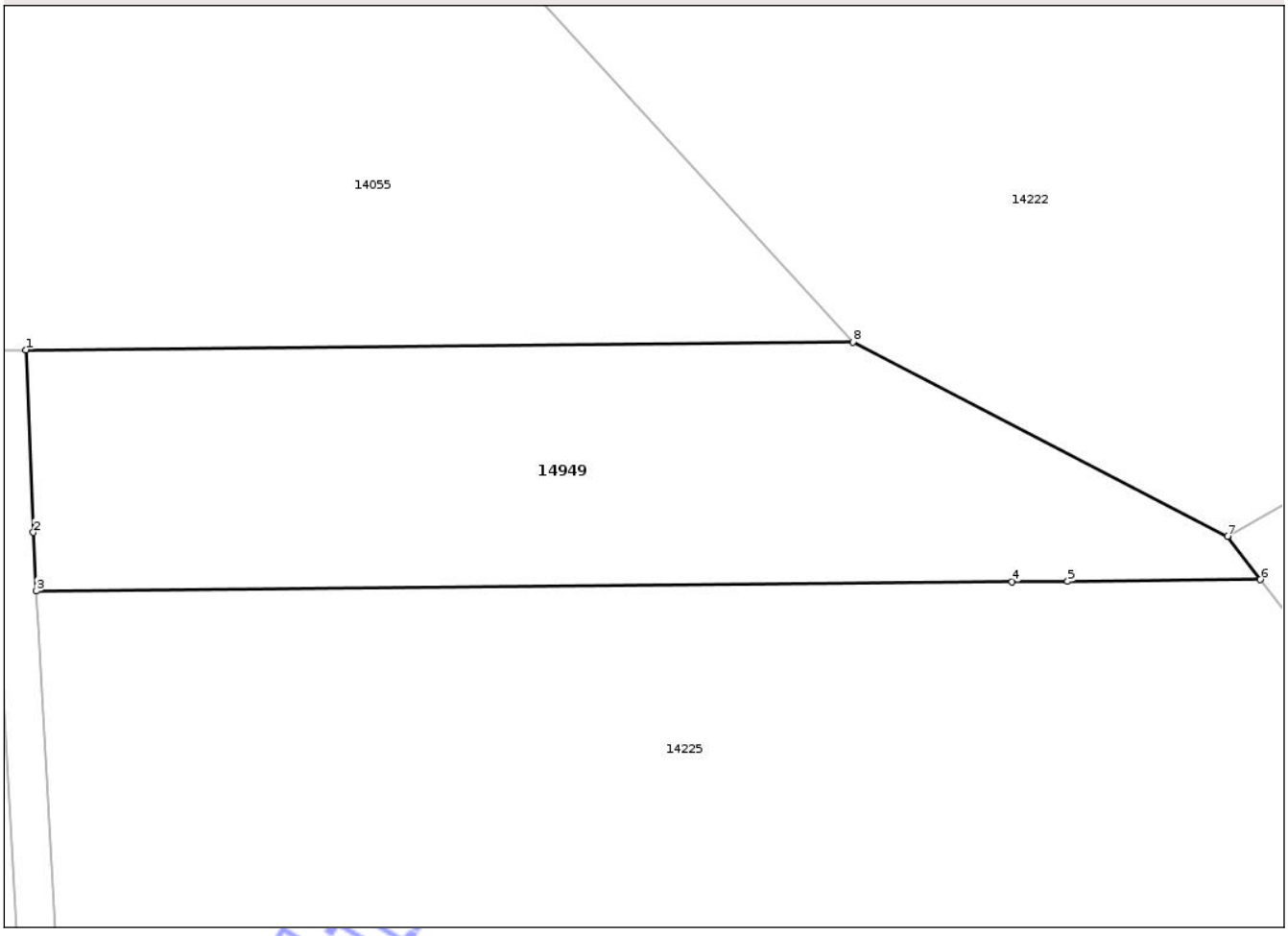
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22102	2.768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.329	62	5181	-	
2	pasune	NU	439	62	5181	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.725,97 385.982,833	2	592.726,759 385.963,732	19.117
2	592.726,759 385.963,732	3	592.727,066 385.957,578	6.162
3	592.727,066 385.957,578	4	592.829,275 385.958,548	102.214
4	592.829,275 385.958,548	5	592.835,097 385.958,603	5.822

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.835,097 385.958,603	6	592.855,272 385.958,795	20.176
6	592.855,272 385.958,795	7	592.851,84 385.963,31	5.671
7	592.851,84 385.963,31	8	592.812,588 385.983,655	44.211
8	592.812,588 385.983,655	1	592.725,97 385.982,833	86.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:607
Nr. cadastral vechi:985

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 55, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22534	599	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28952 / 03/03/2022		
Act Notarial nr. 08, din 14/01/2022 emis de Lupu Maria Luiza;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ILIE RODICA-MIHAELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NICULAE LUMINIŢA-LUCIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NIŢU CARMEN-NICOLETA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ILIE LUCIAN-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22534	599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	599	66	5312/2, 5312/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.843,663 385.322,879	2	592.856,186 385.320,476	12.751
2	592.856,186 385.320,476	3	592.858,592 385.368,503	48.087
3	592.858,592 385.368,503	4	592.846,408 385.370,841	12.406
4	592.846,408 385.370,841	1	592.843,663 385.322,879	48.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:606
Nr. cadastral vechi:987

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22533	600	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23951 / 29/08/2005		
Act Notarial nr. 5291, din 26/08/2005 emis de BNP.IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SACUIU GABRIEL** 2) **SACUIU MARIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 606)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22533	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	600	66	5312/2, 5312/2/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.858,763 385.371,912	2	592.858,592 385.368,503	3.413
2	592.858,592 385.368,503	3	592.856,186 385.320,476	48.087
3	592.856,186 385.320,476	4	592.867,684 385.318,27	11.708
4	592.867,684 385.318,27	5	592.870,374 385.369,684	51.484
5	592.870,374 385.369,684	1	592.858,763 385.371,912	11.823

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:605
Nr. cadastral vechi:988

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22532	1.869	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23950 / 29/08/2005		
Act Notarial nr. 5291, din 26/08/2005 emis de BNP.IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SACUIU GABRIEL** 2) **SACUIU MARIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 605)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

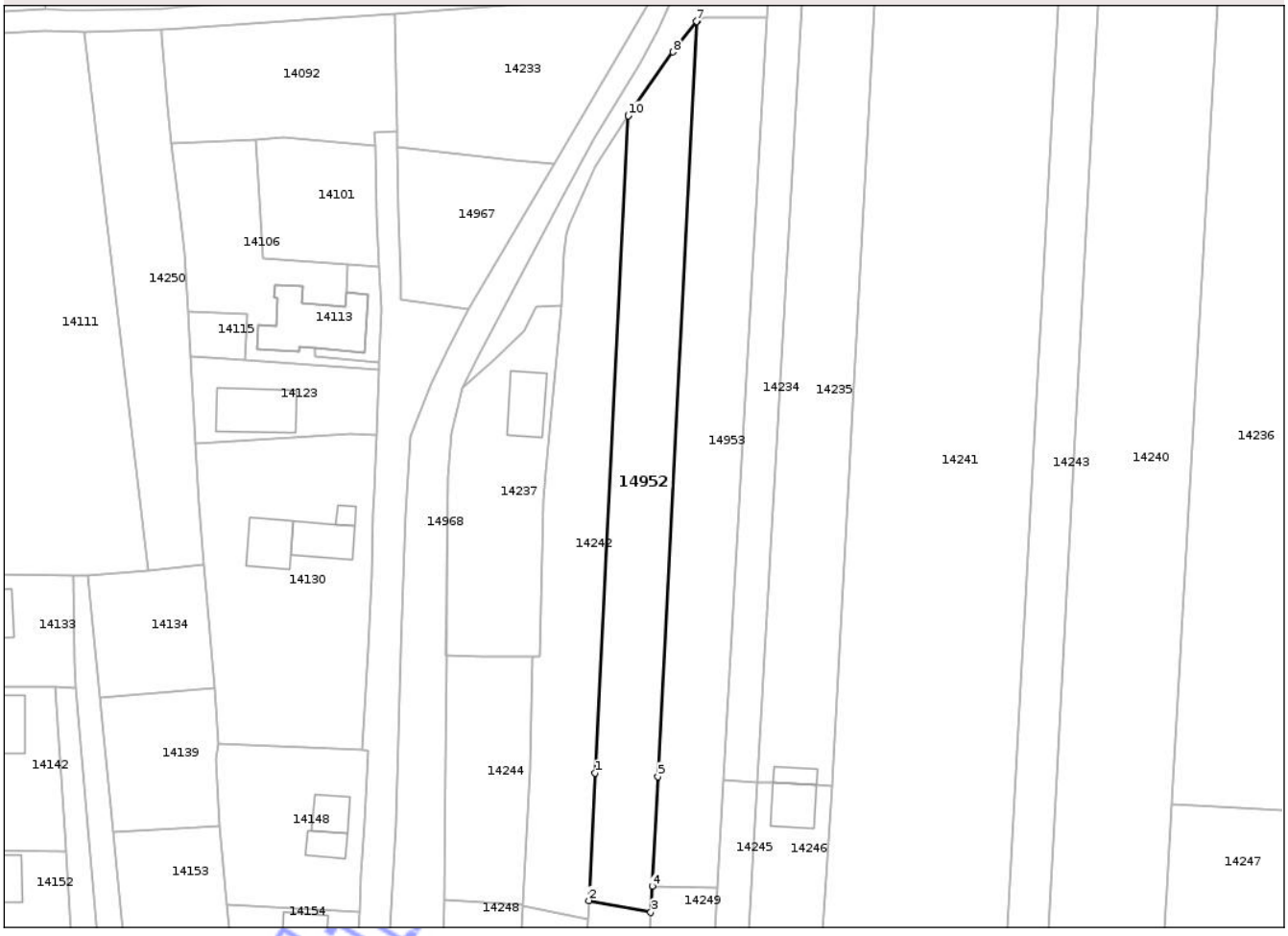
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22532	1.869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	289	66	5312/3	-	
2	vie	NU	1.580	66	5312/2, 5312/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.859,957 385.395,744	2	592.858,763 385.371,912	23.862
2	592.858,763 385.371,912	3	592.870,374 385.369,684	11.823
3	592.870,374 385.369,684	4	592.870,631 385.374,613	4.936
4	592.870,631 385.374,613	5	592.871,703 385.395,102	20.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.871,703 385.395,102	6	592.879,102 385.536,519	141.61
6	592.879,102 385.536,519	7	592.878,908 385.536,421	0.217
7	592.878,908 385.536,421	8	592.874,529 385.530,675	7.224
8	592.874,529 385.530,675	9	592.866,173 385.518,822	14.502
9	592.866,173 385.518,822	10	592.866,119 385.518,738	0.1
10	592.866,119 385.518,738	1	592.859,957 385.395,744	123.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:603(e:603)
Nr. cadastral vechi:990

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20422	2.060	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10411 / 26/01/2024		
Act Notarial nr. 125, din 26/01/2024 emis de NP GABRIELA BĂDUCU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSE ADRIAN** 2) **TUDOSE LUMINIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

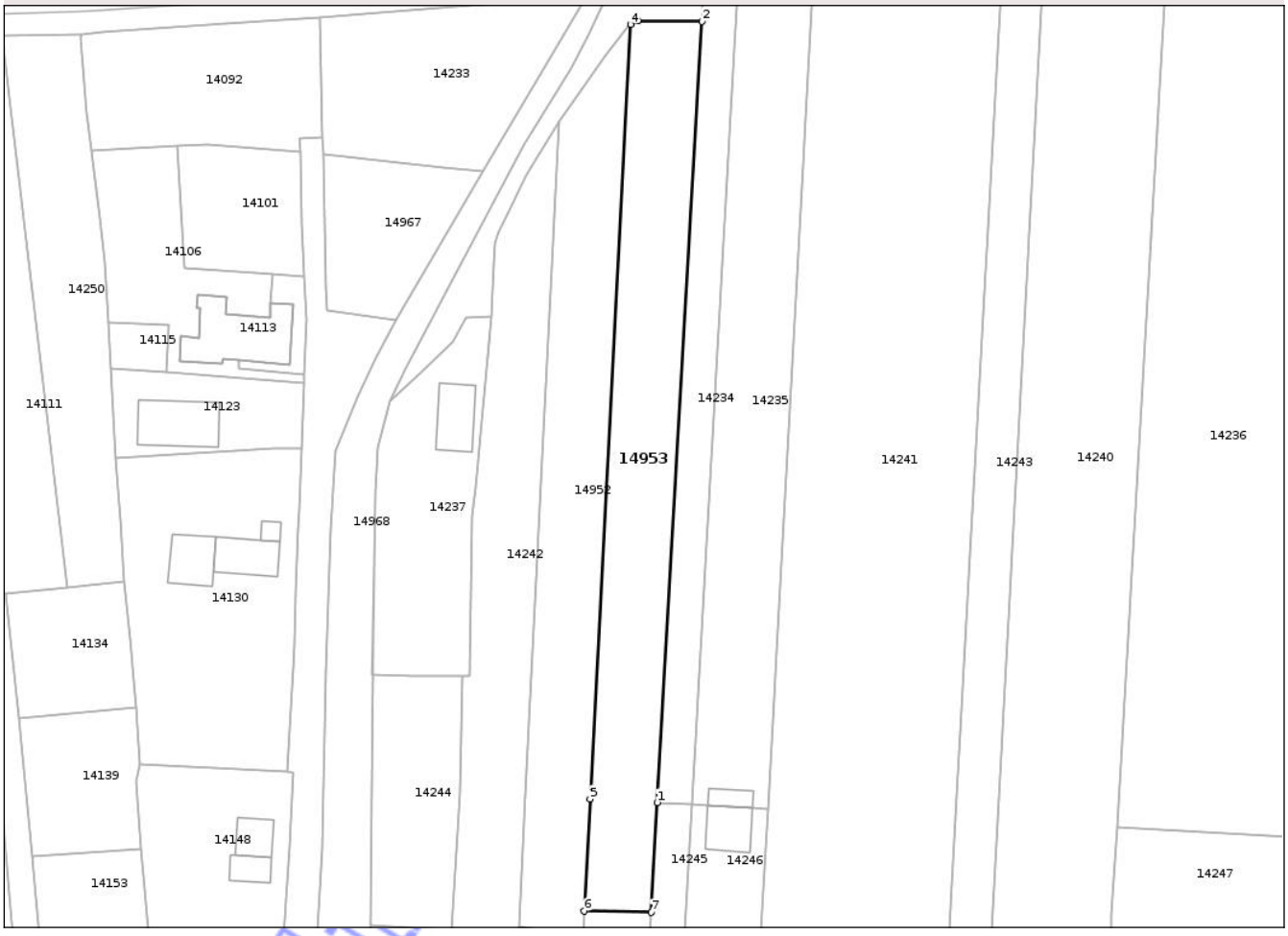
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20422	2.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	250	66	5312/2 5312/3	-	
2	vie	NU	1.810	66	5312/2, 5312/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.884,013 385.394,429	2	592.892,21 385.537,084	142.89
2	592.892,21 385.537,084	3	592.880,46 385.537,208	11.751
3	592.880,46 385.537,208	4	592.879,102 385.536,519	1.523
4	592.879,102 385.536,519	5	592.871,703 385.395,102	141.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.871,703 385.395,102	6	592.870,631 385.374,613	20.517
6	592.870,631 385.374,613	7	592.882,931 385.374,38	12.302
7	592.882,931 385.374,38	1	592.884,013 385.394,429	20.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:862(e:862)
Nr. cadastral vechi:1241

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20047	5.049	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47416 / 31/08/2007		
Act Notarial nr. 2057, din 29/08/2007 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

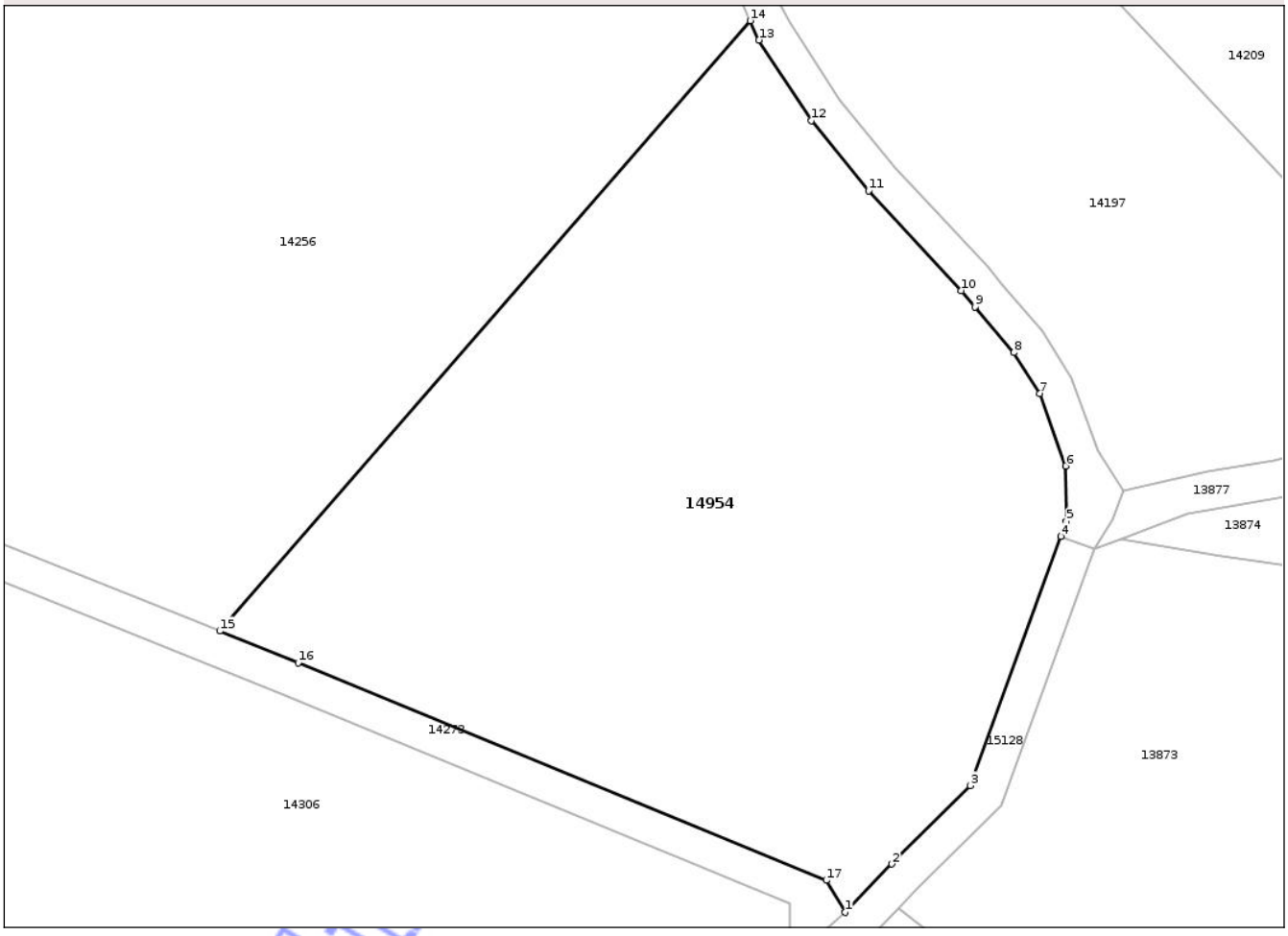
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20047	5.049	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.049	26	V 1730/4,P 1730/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.727,139 387.383,395	2	594.732,404 387.388,839	7.573
2	594.732,404 387.388,839	3	594.741,247 387.397,684	12.507
3	594.741,247 387.397,684	4	594.751,462 387.425,745	29.862
4	594.751,462 387.425,745	5	594.752,08 387.427,441	1.805
5	594.752,08 387.427,441	6	594.752,013 387.433,686	6.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.752,013 387.433,686	7	594.749,084 387.441,833	8.658
7	594.749,084 387.441,833	8	594.746,142 387.446,457	5.481
8	594.746,142 387.446,457	9	594.741,769 387.451,604	6.754
9	594.741,769 387.451,604	10	594.740,213 387.453,435	2.403
10	594.740,213 387.453,435	11	594.729,79 387.464,661	15.319
11	594.729,79 387.464,661	12	594.723,3 387.472,576	10.236
12	594.723,3 387.472,576	13	594.717,423 387.481,68	10.836
13	594.717,423 387.481,68	14	594.716,425 387.483,843	2.382
14	594.716,425 387.483,843	15	594.656,601 387.415,079	91.145
15	594.656,601 387.415,079	16	594.665,433 387.411,529	9.519
16	594.665,433 387.411,529	17	594.724,992 387.386,999	64.413
17	594.724,992 387.386,999	1	594.727,139 387.383,395	4.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:700
Nr. cadastral vechi:1088

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22461	5.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15103 / 30/05/2006		
Act Notarial nr. 1028, din 29/05/2006 emis de BNP.PUSCASU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRIL DOREL** 2) **GAVRIL DANELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 700)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

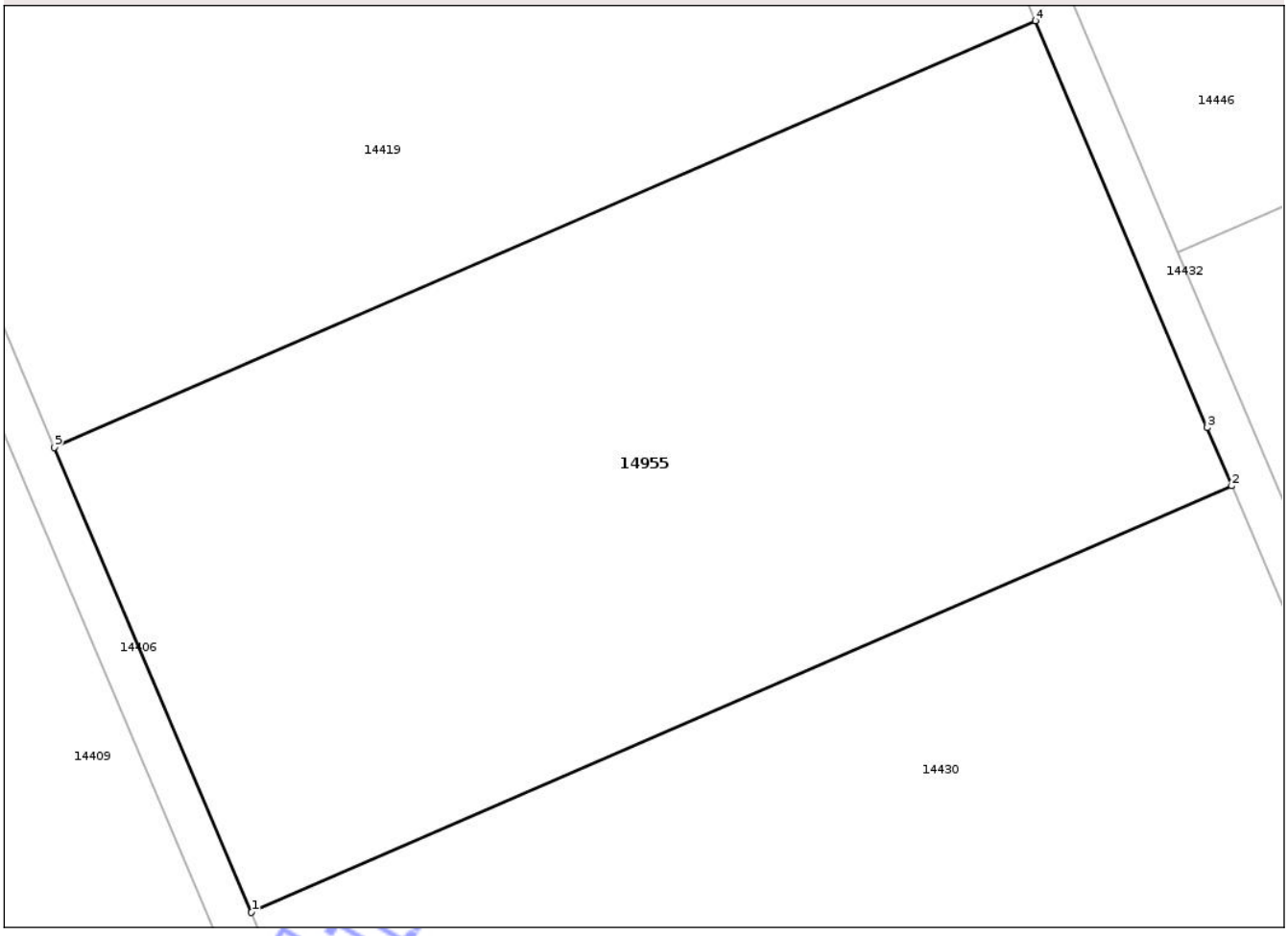
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22461	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.000	67	5429/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.416,263 385.682,773	2	593.510,668 385.723,797	102.933
2	593.510,668 385.723,797	3	593.508,301 385.729,395	6.078
3	593.508,301 385.729,395	4	593.491,754 385.768,526	42.486
4	593.491,754 385.768,526	5	593.397,296 385.727,48	102.991
5	593.397,296 385.727,48	1	593.416,263 385.682,773	48.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:343
Nr. cadastral vechi:633

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22665	1.865	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13345 / 17/10/2003		
Act Notarial nr. 2661, din 14/10/2003 emis de BNP.LUPU M.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE NICOLAE** 2) **GRIGORE ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 343)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

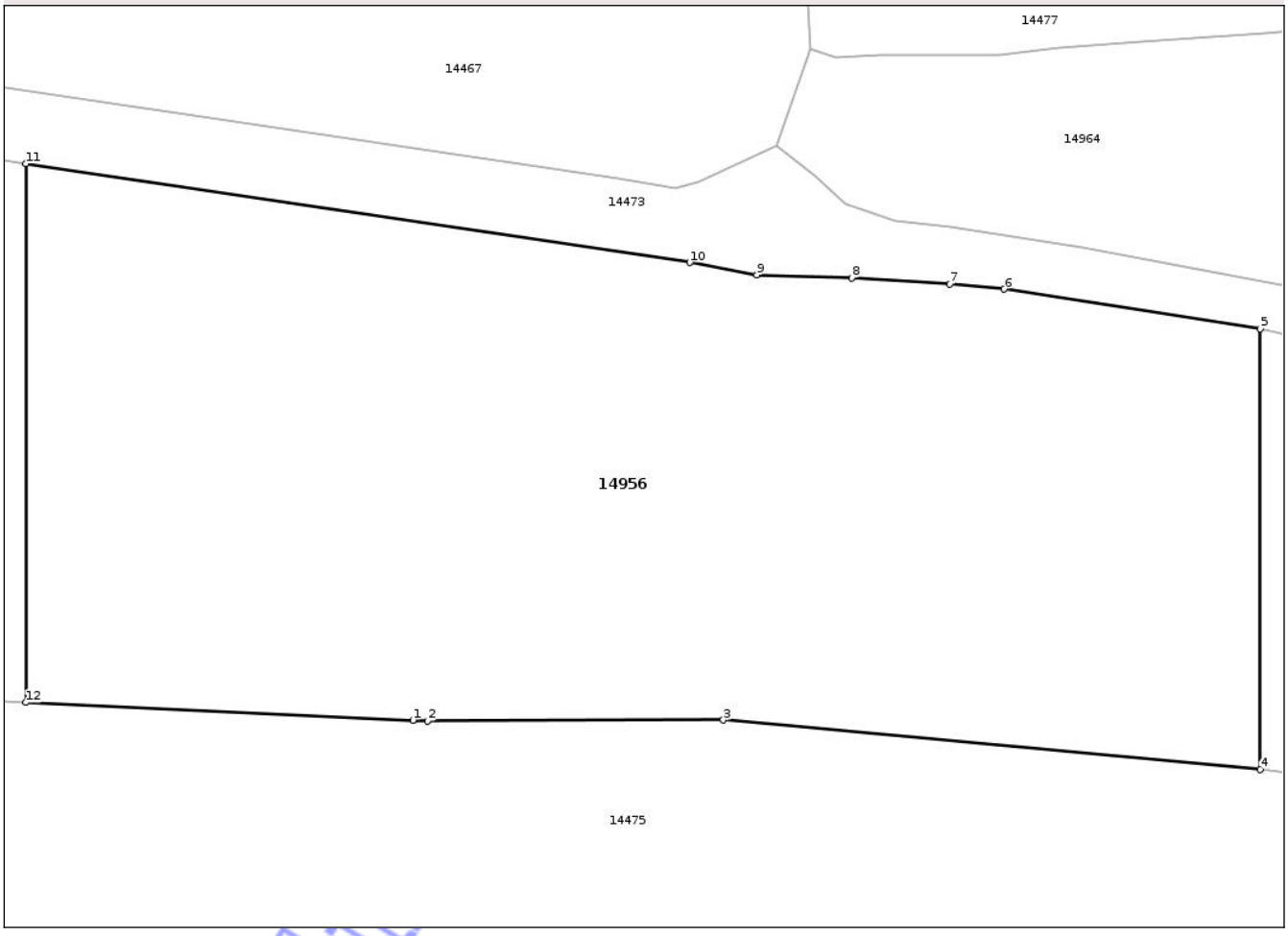
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22665	1.865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.865	5	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.737,417 385.824,047	2	593.738,233 385.824,01	0.817
2	593.738,233 385.824,01	3	593.754,873 385.824,054	16.64
3	593.754,873 385.824,054	4	593.785,056 385.821,286	30.31
4	593.785,056 385.821,286	5	593.785,053 385.846,019	24.733
5	593.785,053 385.846,019	6	593.770,665 385.848,253	14.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.770,665 385.848,253	7	593.767,606 385.848,536	3.072
7	593.767,606 385.848,536	8	593.762,087 385.848,886	5.53
8	593.762,087 385.848,886	9	593.756,752 385.849,056	5.338
9	593.756,752 385.849,056	10	593.752,985 385.849,745	3.829
10	593.752,985 385.849,745	11	593.715,657 385.855,29	37.738
11	593.715,657 385.855,29	12	593.715,661 385.825,041	30.249
12	593.715,661 385.825,041	1	593.737,417 385.824,047	21.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:116
Nr. cadastral vechi:217

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22967	1.225	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7834 / 30/11/2000		
Act Notarial nr. 906, din 26/10/2000 emis de BNP.PUSCASU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1625/4875	A1
	1) **UNGUREANU CONSTANTIN CRISTIAN**, (nec.)	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 116)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

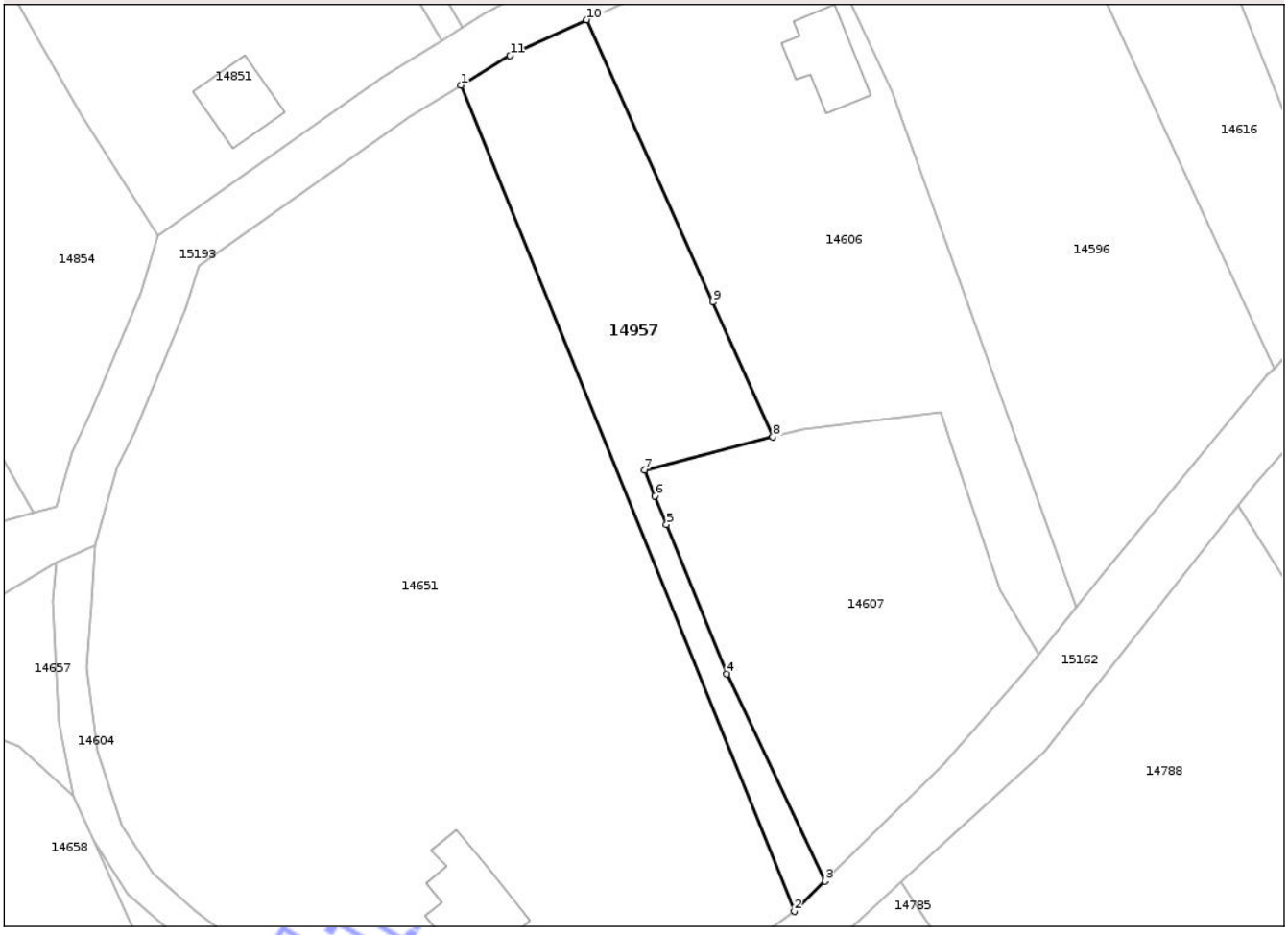
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22967	1.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	977	5	383	-	
2	pasune	DA	248	5	380/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.309,268 388.444,344	2	591.350,646 388.341,849	110.532
2	591.350,646 388.341,849	3	591.354,451 388.345,606	5.347
3	591.354,451 388.345,606	4	591.342,26 388.371,309	28.448
4	591.342,26 388.371,309	5	591.334,781 388.389,847	19.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	591.334,781 388.389,847	6	591.333,344 388.393,406	3.838
6	591.333,344 388.393,406	7	591.332,053 388.396,607	3.452
7	591.332,053 388.396,607	8	591.347,988 388.400,714	16.456
8	591.347,988 388.400,714	9	591.340,512 388.417,443	18.323
9	591.340,512 388.417,443	10	591.324,861 388.452,472	38.366
10	591.324,861 388.452,472	11	591.315,337 388.448,058	10.497
11	591.315,337 388.448,058	1	591.309,268 388.444,344	7.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:340
Nr. cadastral vechi:630

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22664	Din acte: 3.000 Masurata: 3.063	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12501 / 02/10/2003		
Act Notarial nr. 1919, din 26/09/2003 emis de BNP.ONUTU CASIOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN NICOLAE** 2) **MARIN ELENA-CATALINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 340)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

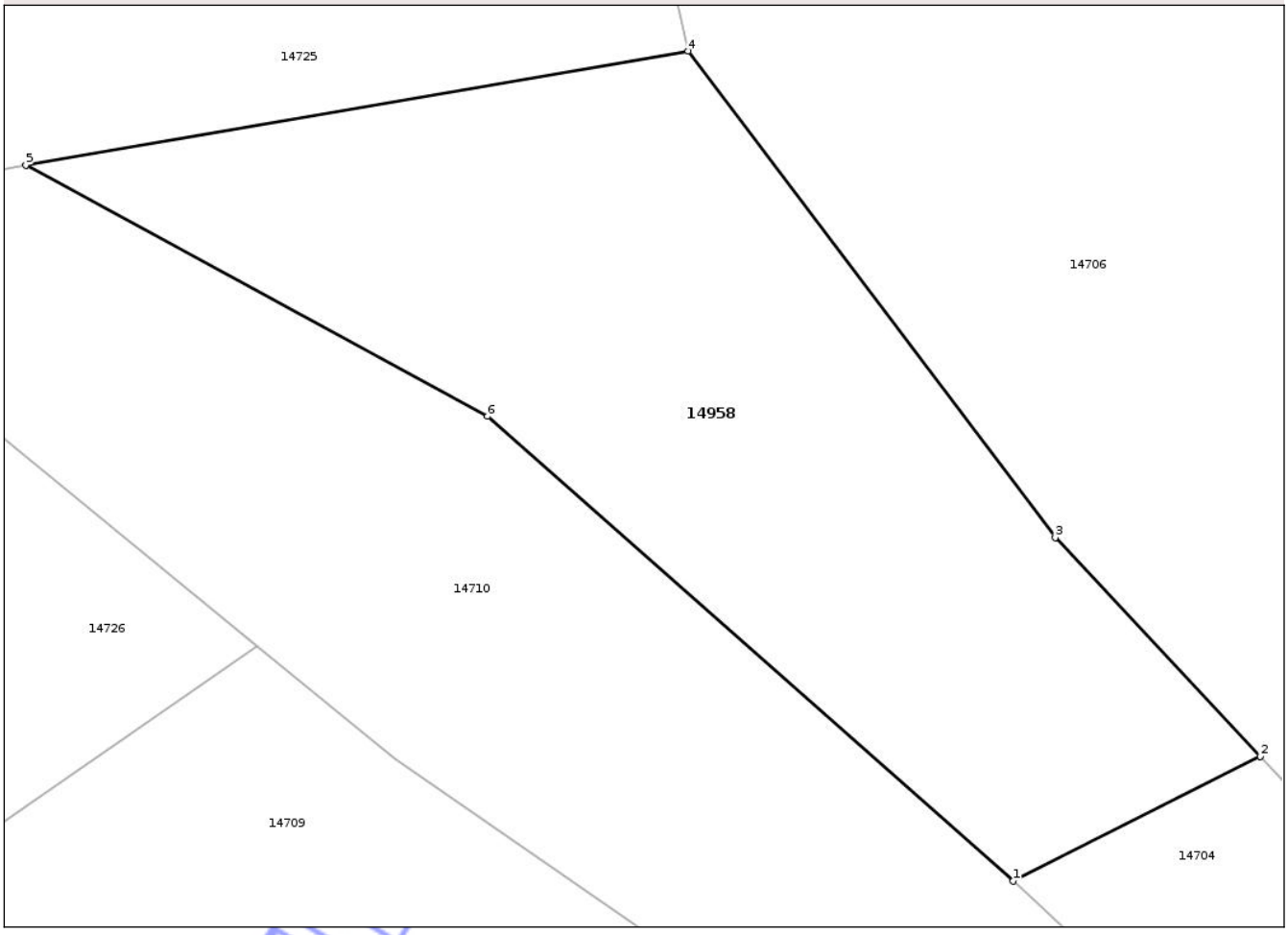
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22664	Din acte: 3.000 Masurata: 3.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.063	6	546/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.101,639 388.371,039	2	592.124,269 388.382,458	25.348
2	592.124,269 388.382,458	3	592.105,493 388.402,481	27.449
3	592.105,493 388.402,481	4	592.071,873 388.447,03	55.811
4	592.071,873 388.447,03	5	592.011,237 388.436,583	61.529
5	592.011,237 388.436,583	6	592.053,486 388.413,573	48.109

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.053,486 388.413,573	1	592.101,639 388.371,039	64.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:831(e:831)
Nr. cadastral vechi:1229

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schiau, Str Arborilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23132	Din acte: 1.000 Masurata: 999	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25180 / 29/08/2006		
Act Administrativ nr. 64101, din 01/04/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALTEANU NICOLAI AHILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

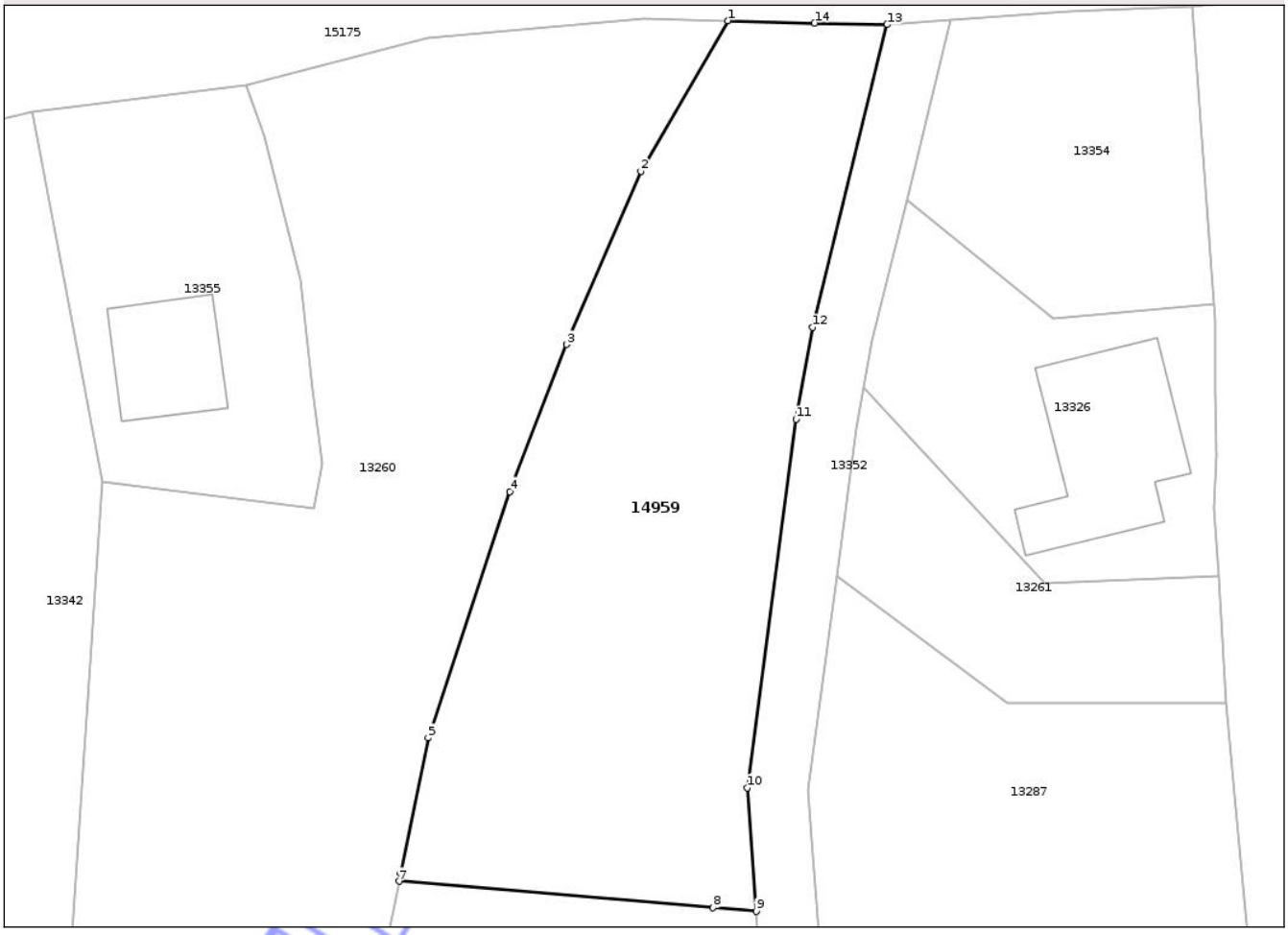
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23132	Din acte: 1.000 Masurata: 999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	999	6	A 580	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.365,345 388.762,045	2	592.359,653 388.752,178	11.391
2	592.359,653 388.752,178	3	592.354,768 388.740,828	12.357
3	592.354,768 388.740,828	4	592.351,053 388.731,197	10.323
4	592.351,053 388.731,197	5	592.345,702 388.715,043	17.017
5	592.345,702 388.715,043	6	592.343,906 388.706,178	9.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.343,906 388.706,178	7	592.343,801 388.705,66	0.529
7	592.343,801 388.705,66	8	592.364,38 388.703,922	20.652
8	592.364,38 388.703,922	9	592.367,205 388.703,684	2.835
9	592.367,205 388.703,684	10	592.366,617 388.711,781	8.118
10	592.366,617 388.711,781	11	592.369,821 388.735,928	24.359
11	592.369,821 388.735,928	12	592.370,884 388.741,949	6.114
12	592.370,884 388.741,949	13	592.375,781 388.761,782	20.429
13	592.375,781 388.761,782	14	592.371,024 388.761,898	4.758
14	592.371,024 388.761,898	1	592.365,345 388.762,045	5.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2125
Nr. cadastral vechi:969

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Mantei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20197	811	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18020 / 24/04/2007		
Act Notarial nr. 1093, din 23/04/2007 emis de NP PUSCASU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA CALIN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

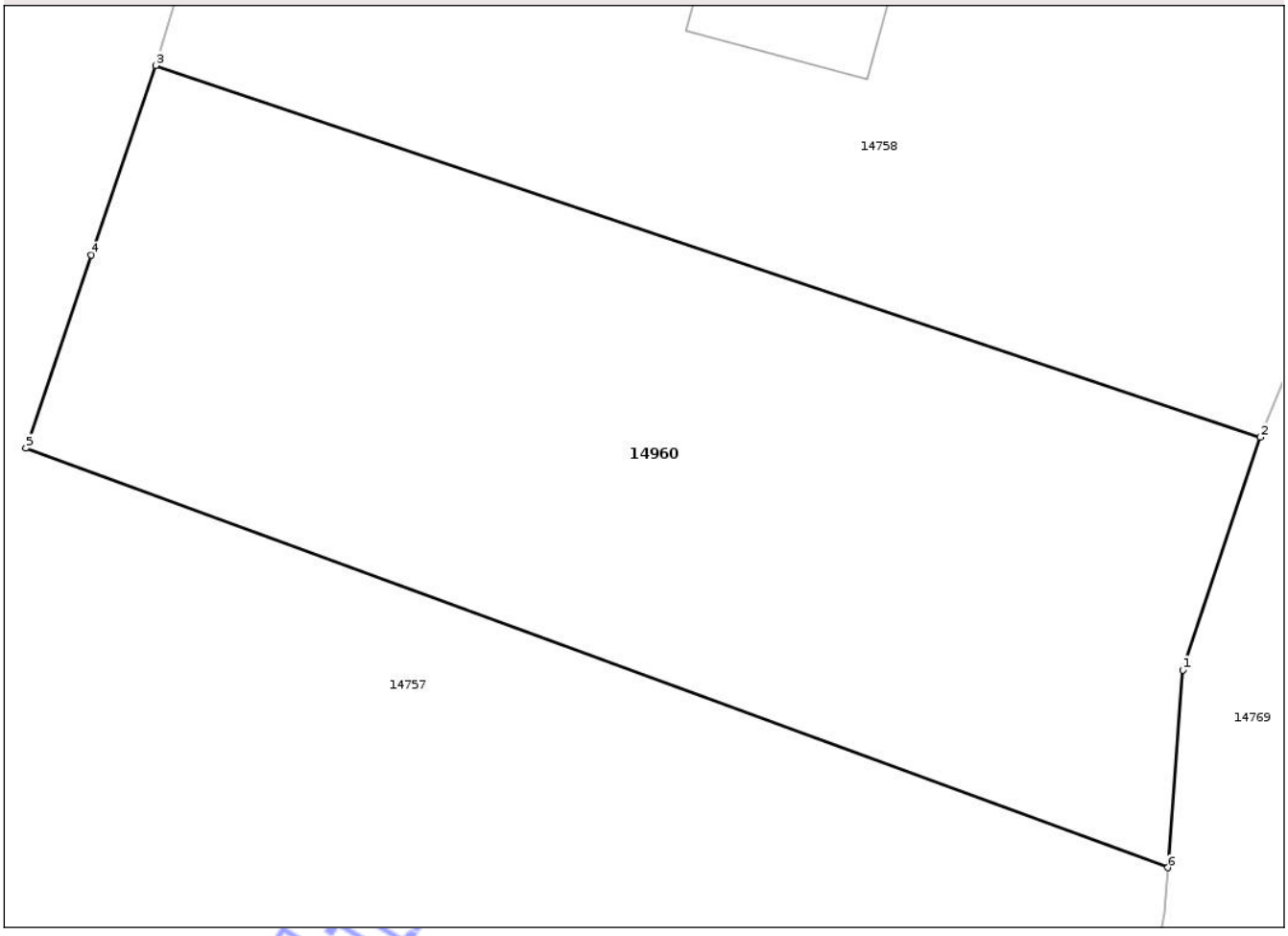
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20197	811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	811	37	3146/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.666,718 387.763,167	2	591.669,854 387.772,588	9.929
2	591.669,854 387.772,588	3	591.625,095 387.787,628	47.218
3	591.625,095 387.787,628	4	591.622,487 387.779,954	8.105
4	591.622,487 387.779,954	5	591.619,843 387.772,141	8.248
5	591.619,843 387.772,141	6	591.666,111 387.755,169	49.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.666,111 387.755,169	1	591.666,718 387.763,167	8.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:428
Nr. cadastral vechi:747

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 54, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22629	1.543	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22629-C1	Loc. Vârfurile, Str Arborilor, Nr. 54, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; C1 - locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11875 / 14/07/2004		
Act Notarial nr. 1336, din 08/07/2004 emis de BNP.PUSCASU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CONSTANTIN IULIAN DANUT**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 428)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11876 / 14/07/2004		
Act Notarial nr. 1336, din 08/07/2004 emis de BNP.PUSCASU ION;		
C1	se noteaza dreptul de intretinere	A1, A1.1
	1) **CONSTANTIN ECATERINA**	
11877 / 14/07/2004		
Act Notarial nr. 1336, din 08/07/2004 emis de BNP.PUSCASU ION;		
C2	se noteaza dreptul de abitatie viagera	A1.1
	1) **CONSTANTIN ECATERINA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22629	1.543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	508	3	151	-	
2	arabil	DA	757	3	153	-	
3	pasune	DA	278	3	149	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22629-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; C1 - locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.791,539 388.353,181	2	590.799,721 388.356,467	8.817
2	590.799,721 388.356,467	3	590.792,103 388.376,381	21.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.792,103 388.376,381	4	590.789,684 388.394,514	18.294
4	590.789,684 388.394,514	5	590.788,841 388.415,073	20.576
5	590.788,841 388.415,073	6	590.788,336 388.427,37	12.307
6	590.788,336 388.427,37	7	590.765,499 388.416,031	25.497
7	590.765,499 388.416,031	8	590.767,394 388.404,425	11.76
8	590.767,394 388.404,425	9	590.771,907 388.376,788	28.003
9	590.771,907 388.376,788	10	590.772,572 388.370,431	6.392
10	590.772,572 388.370,431	11	590.774,37 388.353,264	17.261
11	590.774,37 388.353,264	12	590.776,251 388.348,409	5.207
12	590.776,251 388.348,409	1	590.791,539 388.353,181	16.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:532(e:532)
Nr. cadastral vechi:900

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Larga, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21351	Din acte: 5.894 Masurata: 4.037	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA DE 1857MP SE REGASESTE LA ID 13546

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21351-C1	Loc. Valea Larga, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C 1- locuinta cu Sc = 60 mp
A1.2	21351-C2	Loc. Valea Larga, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; C 2 - magazie cu Sc = 130 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24320 / 04/05/2011		
Act Administrativ nr. 9524, din 24/02/2011 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr. 1243/02-05-2011 emis de NP NECULAE AURELIAN;);		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate	A1, A1.1, A1.2
58684 / 02/07/2018		
Act Notarial nr. 1646, din 29/06/2018 emis de NP Minea Octavian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **REPELE MICHELE**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **REPELE MICHELE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
52977 / 10/09/2012		
Act Notarial nr. 4456, din 07/09/2012 emis de SANDU AURELIAN VIOREL;		
C3	se noteaza Contractul de comodat incheiat intre BODEA ELENA - comodanta si SC IDEAL TOP PACKING SRL -comodatara asupra constructiei C2 in suprafata de 130 mp. si a constructiei C4 in suprafata de 134 mp.	A1, A1.2
58684 / 02/07/2018		
Act Notarial nr. 1646, din 29/06/2018 emis de NP Minea Octavian;		
C6	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager	A1, A1.1, A1.2
	1) **BODEA ELENA**	

Autentificat în conformitate cu Legea 16/1994 privind arhivarea documentelor în formă electronică, cu modificările și completările ulterioare

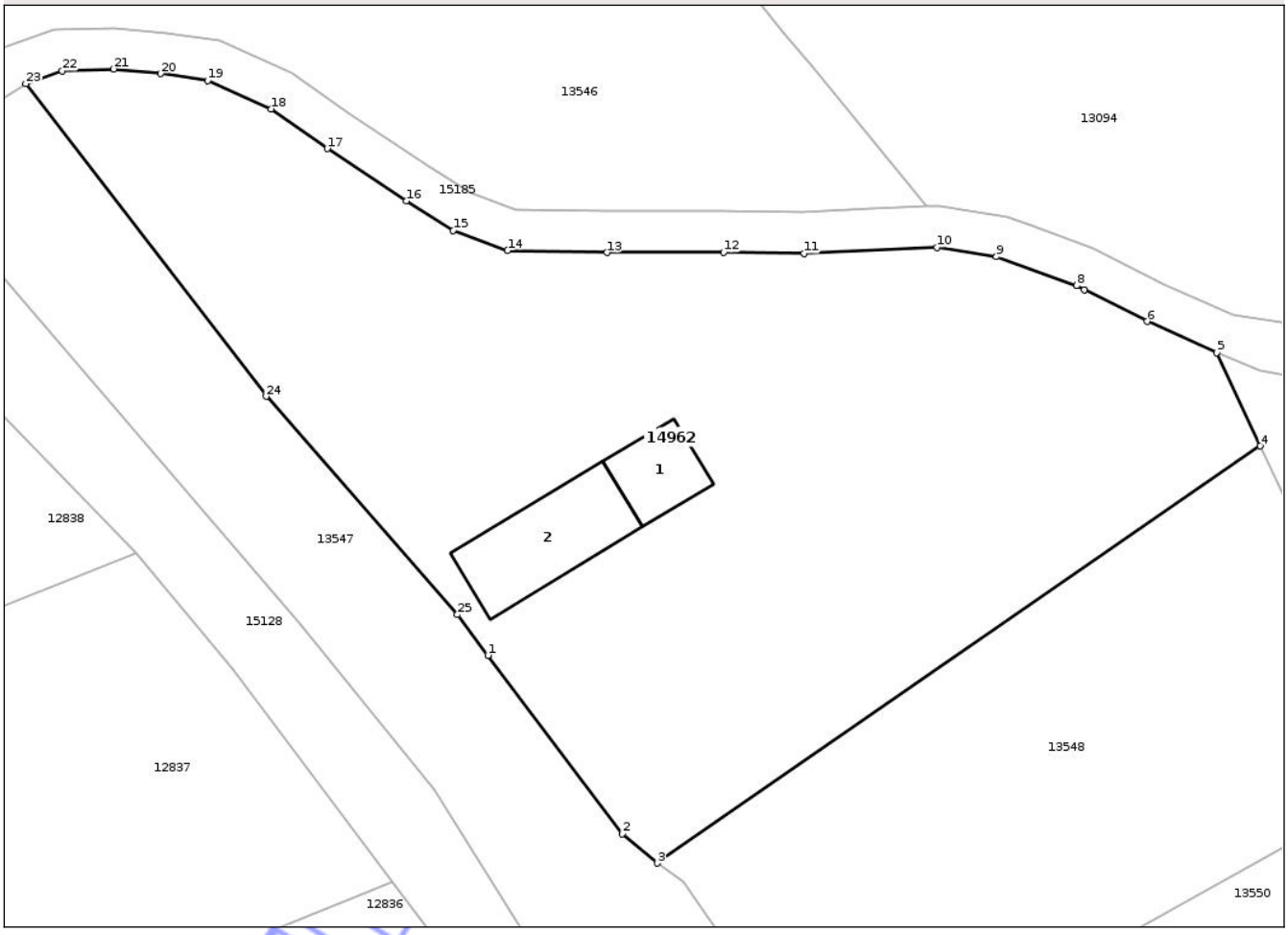
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21351	Din acte: 5.894 Masurata: 4.037	DIFERENTA DE SUPRAFATA DE 1857MP SE REGASESTE LA ID 13546

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.037	23	1443	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21351-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C 1- locuinta cu Sc = 60 mp
A1.2	21351-C2	constructii anexa	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; C 2 - magazie cu Sc = 130 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.466,029 385.738,048	2	594.479,102 385.720,705	21.718
3	594.482,493 385.717,86	4	594.541,096 385.758,388	71.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	594.479,102 385.720,705	3	594.482,493 385.717,86	4.426
4	594.541,096 385.758,388	5	594.536,875 385.767,443	9.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.536,875 385.767,443	6	594.530,088 385.770,481	7.436
7	594.524,018 385.773,572	8	594.523,259 385.773,959	0.852
9	594.515,463 385.776,768	10	594.509,685 385.777,699	5.853
11	594.496,734 385.777,11	12	594.488,947 385.777,218	7.788
13	594.477,593 385.777,177	14	594.467,947 385.777,383	9.648
15	594.462,655 385.779,344	16	594.458,094 385.782,199	5.381
17	594.450,411 385.787,279	18	594.444,981 385.791,155	6.671
19	594.438,781 385.793,881	20	594.434,242 385.794,572	4.591
21	594.429,655 385.795,018	22	594.424,655 385.794,835	5.003
23	594.421,126 385.793,595	24	594.444,471 385.763,207	38.32
25	594.463,061 385.741,992	1	594.466,029 385.738,048	4.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.530,088 385.770,481	7	594.524,018 385.773,572	6.812
8	594.523,259 385.773,959	9	594.515,463 385.776,768	8.287
10	594.509,685 385.777,699	11	594.496,734 385.777,11	12.964
12	594.488,947 385.777,218	13	594.477,593 385.777,177	11.354
14	594.467,947 385.777,383	15	594.462,655 385.779,344	5.644
16	594.458,094 385.782,199	17	594.450,411 385.787,279	9.211
18	594.444,981 385.791,155	19	594.438,781 385.793,881	6.773
20	594.434,242 385.794,572	21	594.429,655 385.795,018	4.609
22	594.424,655 385.794,835	23	594.421,126 385.793,595	3.741
24	594.444,471 385.763,207	25	594.463,061 385.741,992	28.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14
Nr. cadastral vechi:26

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23049	7.496	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94069 / 18/10/2018		
Act Notarial nr. 3130, din 17/10/2018 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU-DARZEU-MARES RAZVAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23049	7.496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.158	66	5316/2, 5317/1, 5318/1	-	
2	arabil	NU	5.339	66	5316/2, 5317/1, 5318/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.045,398 385.549,129	2	593.040,45 385.549,289	4.951
2	593.040,45 385.549,289	3	593.031,719 385.386,356	163.167
3	593.031,719 385.386,356	4	593.028,047 385.317,831	68.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	593.028,047 385.317,831	5	593.053,774 385.316,759	25.749
5	593.053,774 385.316,759	6	593.059,436 385.315,235	5.864
6	593.059,436 385.315,235	7	593.063,152 385.384,636	69.5
7	593.063,152 385.384,636	8	593.073,916 385.551,296	167.007
8	593.073,916 385.551,296	1	593.045,398 385.549,129	28.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		498	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

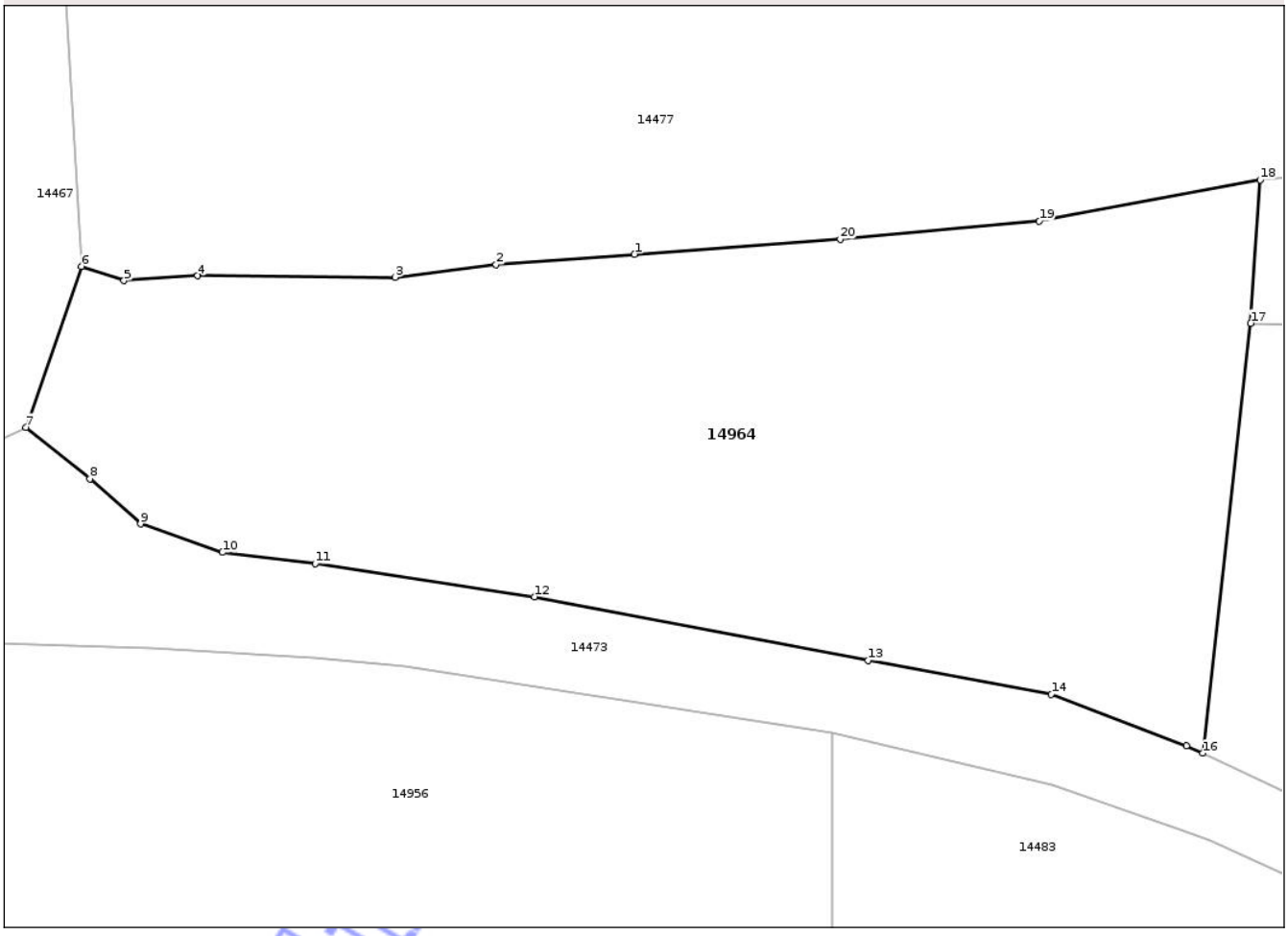
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	498	5	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.778,402 385.862,132	2	593.773,734 385.861,787	4.681
2	593.773,734 385.861,787	3	593.770,339 385.861,362	3.421
3	593.770,339 385.861,362	4	593.763,676 385.861,408	6.663
4	593.763,676 385.861,408	5	593.761,191 385.861,243	2.49
5	593.761,191 385.861,243	6	593.759,765 385.861,726	1.506

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.759,765 385.861,726	7	593.757,886 385.856,303	5.739
7	593.757,886 385.856,303	8	593.760,042 385.854,572	2.765
8	593.760,042 385.854,572	9	593.761,747 385.853,056	2.282
9	593.761,747 385.853,056	10	593.764,513 385.852,095	2.928
10	593.764,513 385.852,095	11	593.767,643 385.851,724	3.152
11	593.767,643 385.851,724	12	593.775,028 385.850,6	7.47
12	593.775,028 385.850,6	13	593.786,271 385.848,453	11.446
13	593.786,271 385.848,453	14	593.792,459 385.847,318	6.291
14	593.792,459 385.847,318	15	593.797,017 385.845,593	4.873
15	593.797,017 385.845,593	16	593.797,561 385.845,335	0.602
16	593.797,561 385.845,335	17	593.799,175 385.859,812	14.567
17	593.799,175 385.859,812	18	593.799,5 385.864,639	4.838
18	593.799,5 385.864,639	19	593.792,053 385.863,246	7.576
19	593.792,053 385.863,246	20	593.785,342 385.862,645	6.738
20	593.785,342 385.862,645	1	593.778,402 385.862,132	6.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Schiau, Jud. Prahova, Tarla 6, Parcela F 575/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26568	548	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74314 / 08/04/2026		
Act Notarial nr. 33, din 22/05/2025 emis de NP TUDOSE GEORGE RADU (hotarare judecatoreasca nr 4426 din 25.08.2022, emis de JUDECATORIA PLOIESTI - SECTIA CIVILA;act administrativ nr 4040 din 07.04.2026, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;hotarare judecatoreasca nr 4426 din 03.06.2022, emis de JUDECATORIA PLOIESTI - SECTIA CIVILA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1
	1) **FRIM TIBERIU-GEORGE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NICOLESCU IRINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **IONESCU OLIVIA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

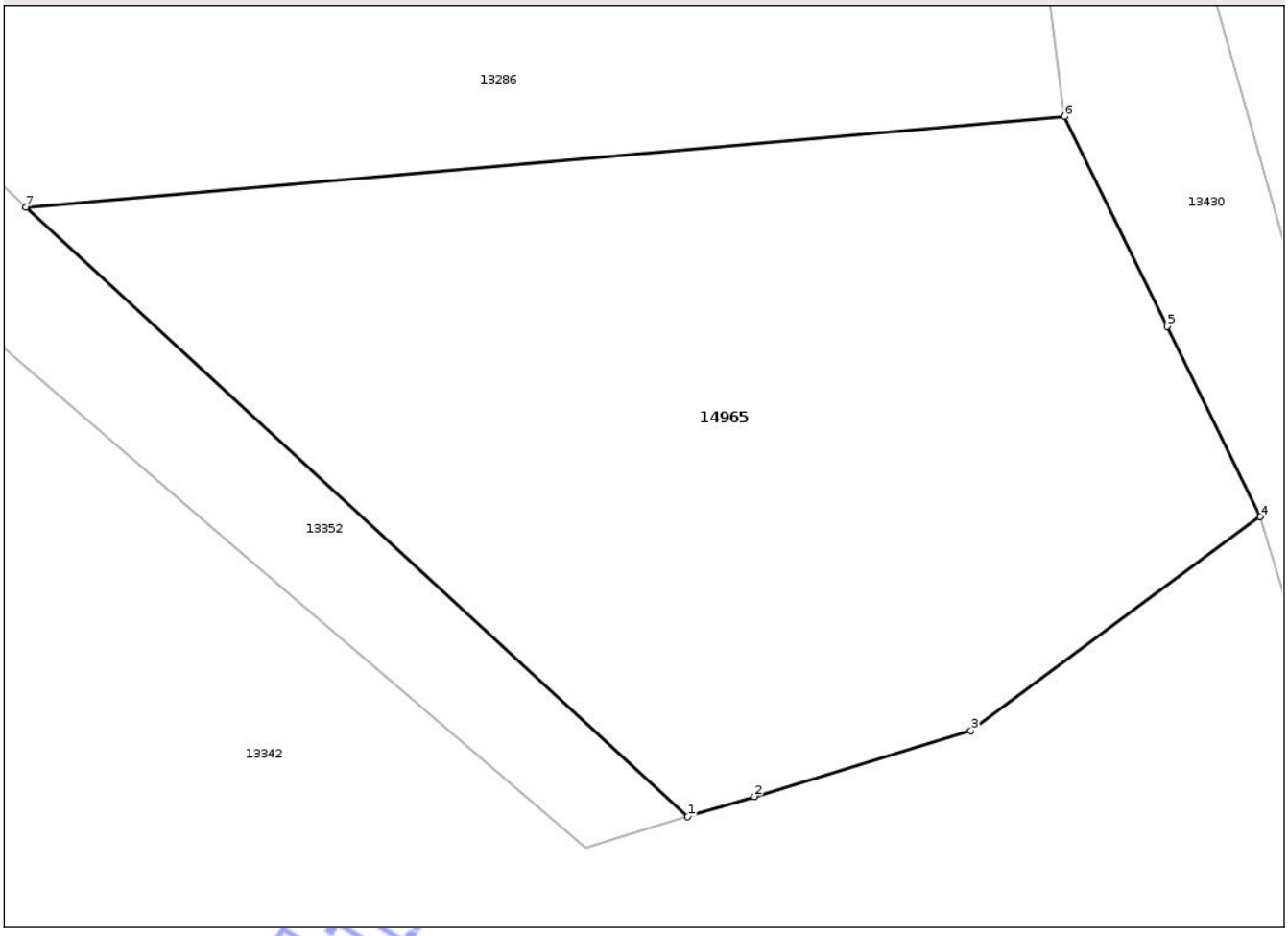
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26568	548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	460	6	575/1	-	
2	faneata	NU	88	6	575/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.408,335 388.630,385	2	592.410,526 388.631,048	2.289
2	592.410,526 388.631,048	3	592.417,644 388.633,204	7.437
3	592.417,644 388.633,204	4	592.427,148 388.640,226	11.817
4	592.427,148 388.640,226	5	592.424,09 388.646,477	6.959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.424,09 388.646,477	6	592.420,722 388.653,362	7.665
6	592.420,722 388.653,362	7	592.386,586 388.650,381	34.266
7	592.386,586 388.650,381	1	592.408,335 388.630,385	29.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Poienii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26550	1.408	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52430 / 24/03/2026		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5744, din 29/05/2024 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI (act administrativ nr 29666 din 02.12.2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSETI HORAŢIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

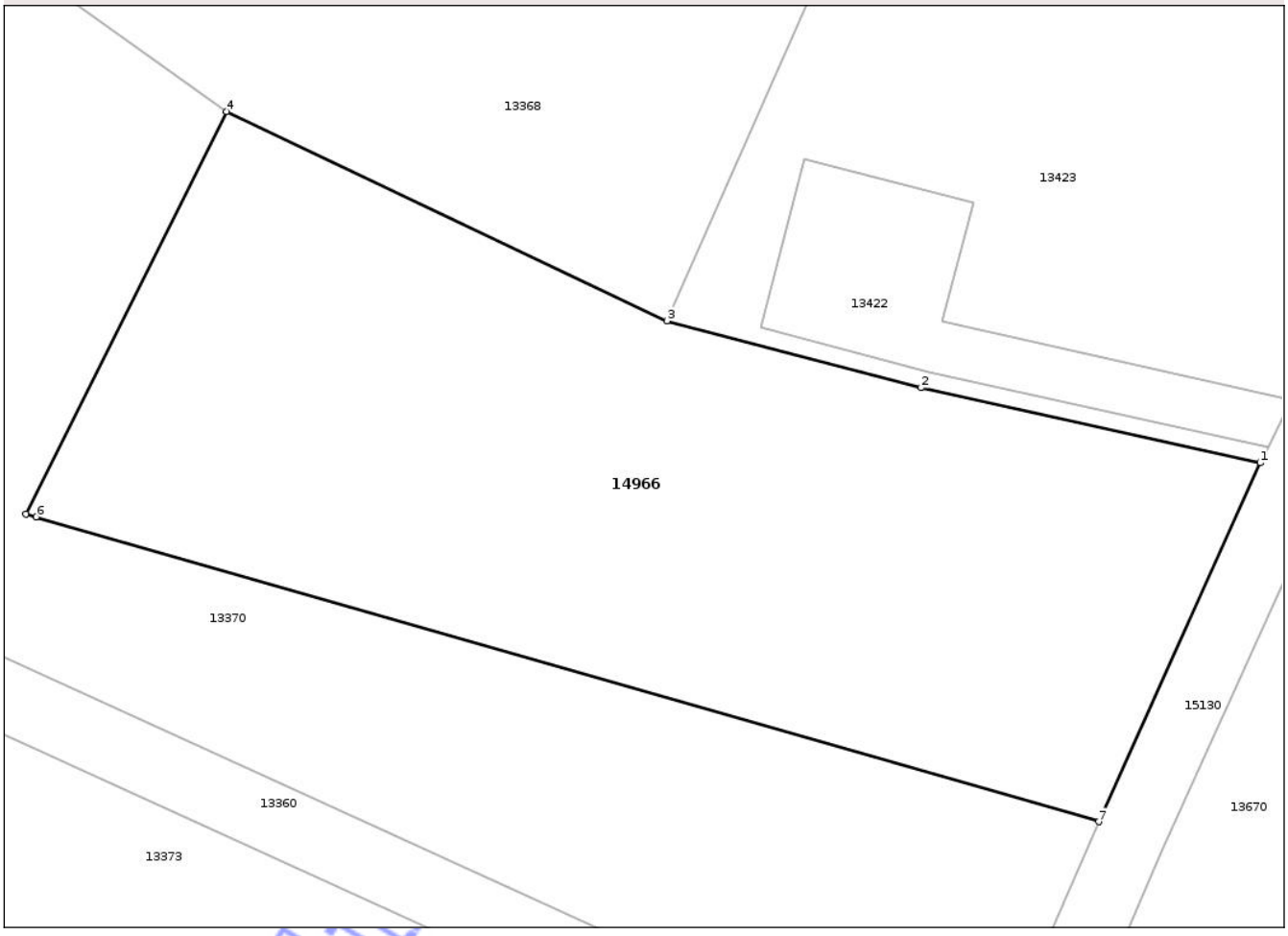
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26550	1.408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.408	36	2961	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.412,672 387.861,377	2	592.393,209 387.865,681	19.933
2	592.393,209 387.865,681	3	592.378,63 387.869,51	15.073
3	592.378,63 387.869,51	4	592.353,34 387.881,52	27.997
4	592.353,34 387.881,52	5	592.341,832 387.858,449	25.782
5	592.341,832 387.858,449	6	592.342,419 387.858,282	0.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.342,419 387.858,282	7	592.403,402 387.840,804	63.438
7	592.403,402 387.840,804	1	592.412,672 387.861,377	22.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:858(e:858)
Nr. cadastral vechi:1005(e:10479)

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova, T 1 ; CC 36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20044	Din acte: 535 Masurata: 603	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23094 / 03/04/2008		
Act Administrativ nr. 28600, din 11/06/2007 emis de OCPI Prahova;		
B6	se noteaza modificarea numarului cadastral al imobilului din '1005' in '10479'	A1
106901 / 11/07/2025		
Act Notarial nr. 862, din 10/07/2025 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SORA SORIN GEORGE**	
26413 / 16/02/2026		
Act Administrativ nr. 4128, din 29/01/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ (act administrativ nr 25627 din 31.10.2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ;act notarial nr 1278 din 22.09.2025, emis de NP BOTEZATU ION);		
B10	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul modificării limitelor de proprietate şi a suprafeţei imobilului, conform documentaţiei tehnice avizate	A1
B11	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este Com.Valea Călugărească, sat Valea Ursoii, Intr Pandurilor,nr. 11, jud.Prahova	A1
B12	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul radierii construcţiei C1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

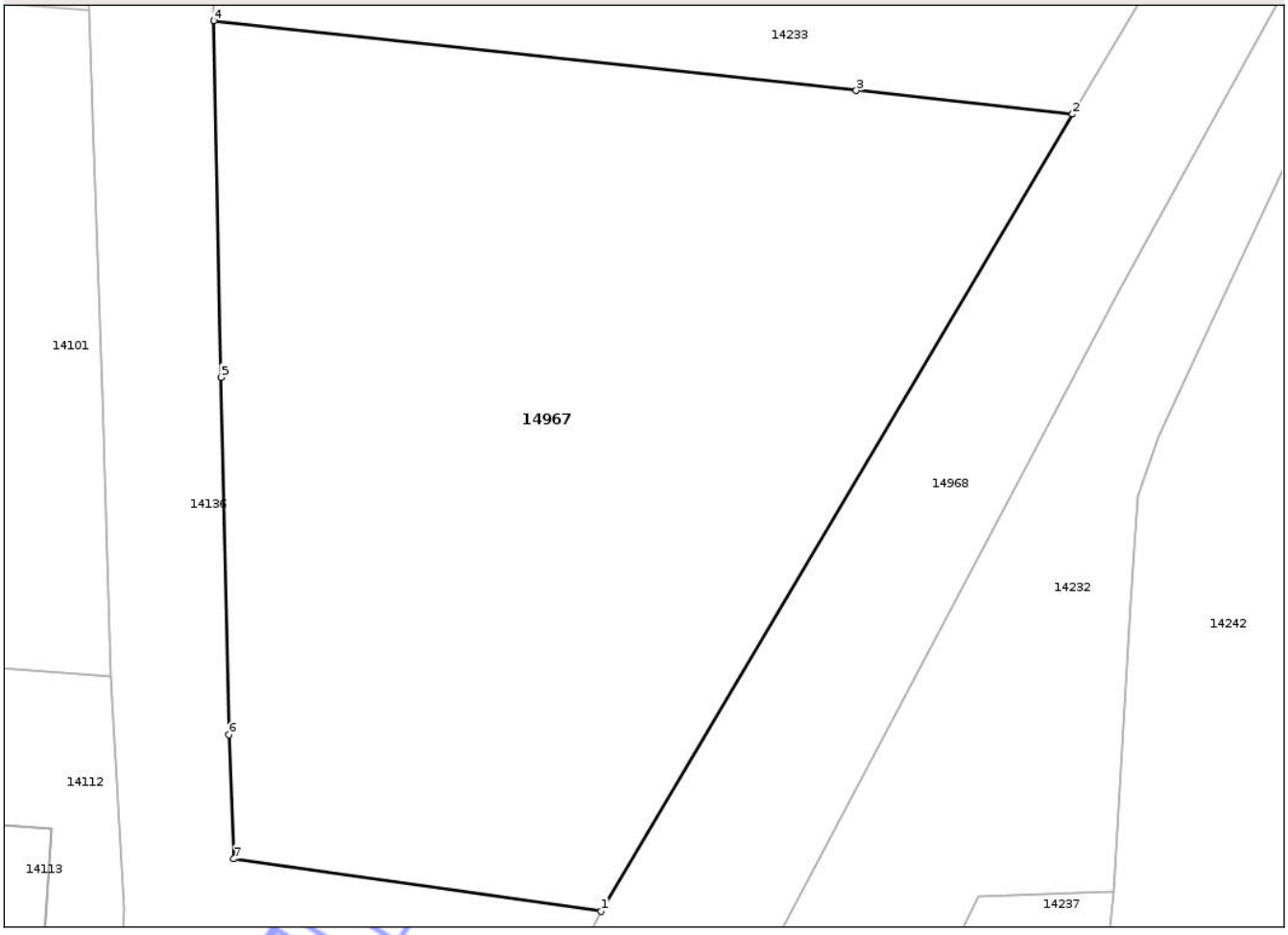
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20044	Din acte: 535 Masurata: 603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	603	1	36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.836,132 385.482,512	2	592.852,199 385.509,685	31.568
2	592.852,199 385.509,685	3	592.844,826 385.510,487	7.416
3	592.844,826 385.510,487	4	592.822,925 385.512,87	22.03
4	592.822,925 385.512,87	5	592.823,172 385.500,717	12.156
5	592.823,172 385.500,717	6	592.823,444 385.488,529	12.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.823,444 385.488,529	7	592.823,61 385.484,304	4.228
7	592.823,61 385.484,304	1	592.836,132 385.482,512	12.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.639	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

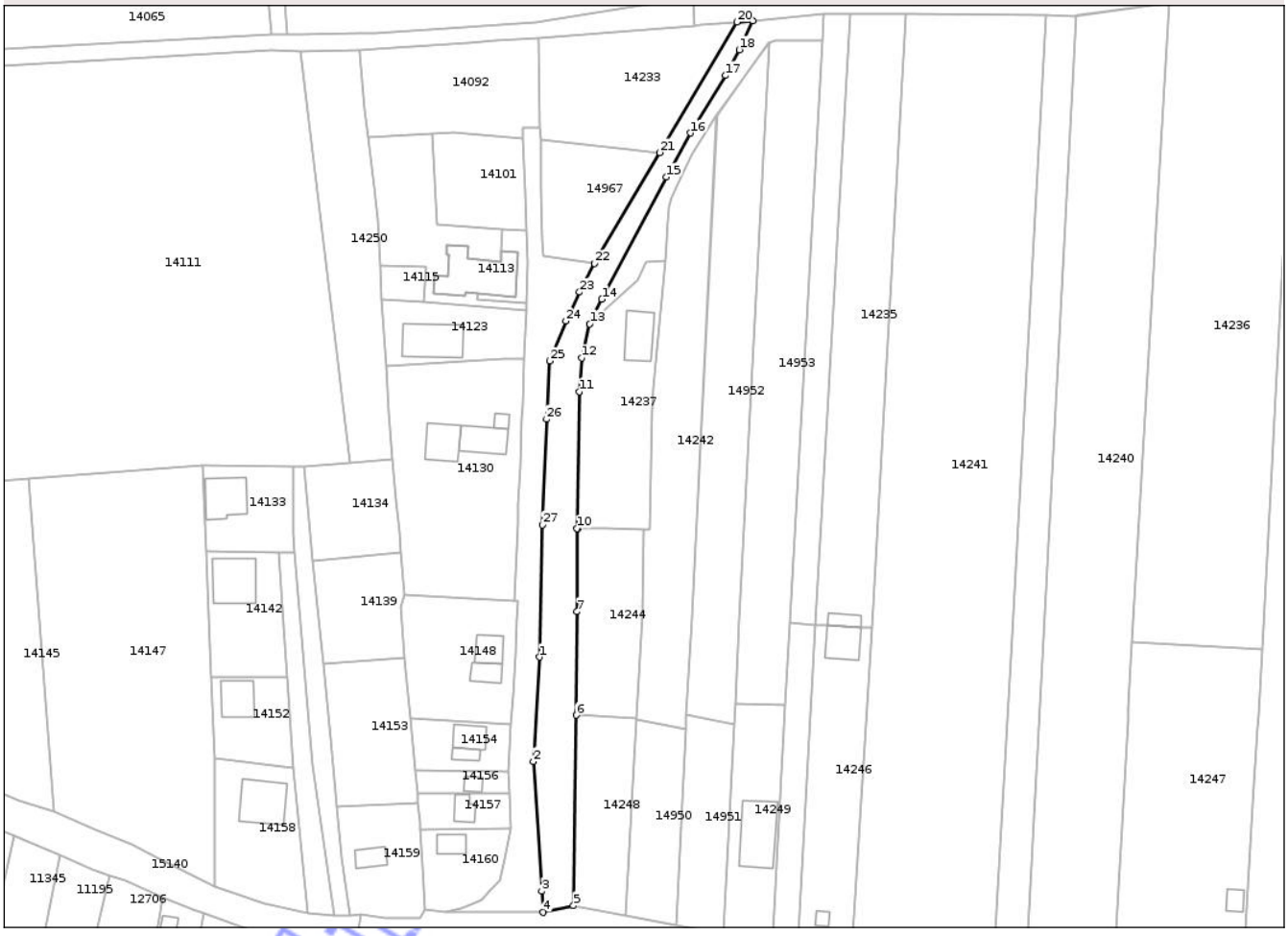
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.639	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.822,715 385.386,132	2	592.821,206 385.360,568	25.608
3	592.823,268 385.328,854	4	592.823,607 385.323,636	5.229
5	592.831,042 385.325,301	6	592.831,697 385.371,925	46.629
7	592.831,898 385.397,278	8	592.832,06 385.417,65	20.373
9	592.832,06 385.417,668	10	592.831,916 385.417,669	0.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.821,206 385.360,568	3	592.823,268 385.328,854	31.781
4	592.823,607 385.323,636	5	592.831,042 385.325,301	7.619
6	592.831,697 385.371,925	7	592.831,898 385.397,278	25.354
8	592.832,06 385.417,65	9	592.832,06 385.417,668	0.018
10	592.831,916 385.417,669	11	592.832,456 385.451,14	33.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	592.832,456 385.451,14	12	592.832,989 385.459,384	8.261
13	592.835,062 385.467,761	14	592.837,991 385.473,774	6.688
15	592.853,816 385.503,688	16	592.859,751 385.514,478	12.315
17	592.868,269 385.528,579	18	592.871,658 385.534,871	7.147
19	592.874,991 385.541,979	20	592.871,11 385.541,669	3.893
21	592.852,199 385.509,685	22	592.836,132 385.482,512	31.568
23	592.832,521 385.475,509	24	592.829,149 385.468,419	7.851
25	592.825,249 385.458,659	26	592.824,415 385.444,369	14.314
27	592.823,431 385.418,515	1	592.822,715 385.386,132	32.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	592.832,989 385.459,384	13	592.835,062 385.467,761	8.63
14	592.837,991 385.473,774	15	592.853,816 385.503,688	33.842
16	592.859,751 385.514,478	17	592.868,269 385.528,579	16.474
18	592.871,658 385.534,871	19	592.874,991 385.541,979	7.851
20	592.871,11 385.541,669	21	592.852,199 385.509,685	37.156
22	592.836,132 385.482,512	23	592.832,521 385.475,509	7.879
24	592.829,149 385.468,419	25	592.825,249 385.458,659	10.51
26	592.824,415 385.444,369	27	592.823,431 385.418,515	25.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Calugareasca, Jud. Prahova, Ds28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24106	Din acte: 1.507 Masurata: 1.529	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3093 / 15/01/2018		
Act Administrativ nr. 120, din 29/12/2017 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA VALEA CALUGAREASCA;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400, (domeniu public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

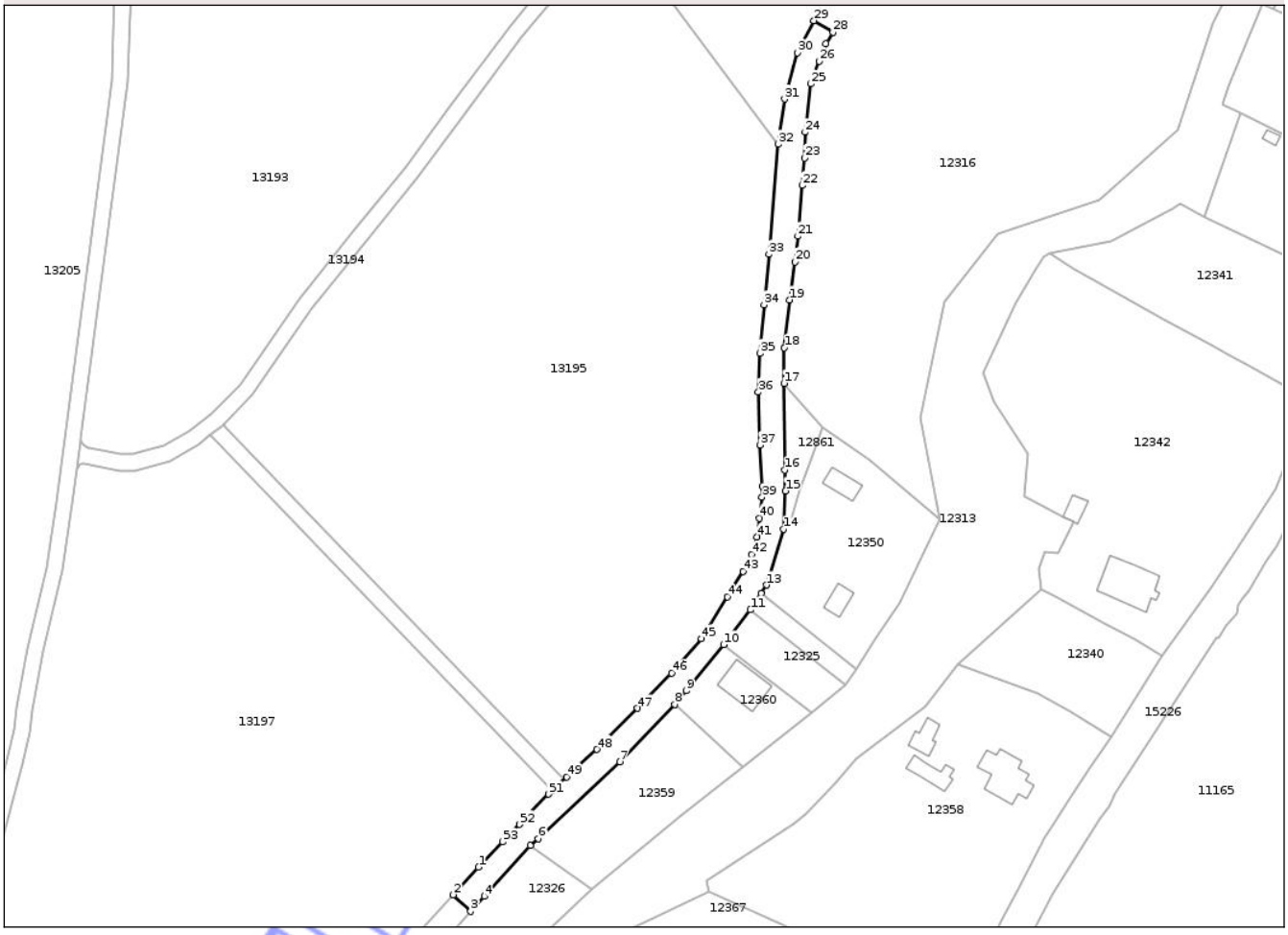
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24106	Din acte: 1.507 Masurata: 1.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.529	51	4281	-	Ds28

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	590.410,689 385.890,214	2	590.404,361 385.883,295	9.376
4	590.412,087 385.882,892	5	590.423,587 385.895,571	17.117
7	590.446,011 385.916,515	8	590.459,68 385.930,91	19.851
10	590.471,89 385.945,81	11	590.478,636 385.954,505	11.005
13	590.482,674 385.960,699	14	590.486,909 385.974,651	14.581

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	590.404,361 385.883,295	3	590.408,689 385.879,146	5.995
5	590.423,587 385.895,571	6	590.425,609 385.897,271	2.642
8	590.459,68 385.930,91	9	590.462,58 385.934,27	4.438
11	590.478,636 385.954,505	12	590.481,313 385.958,611	4.902
14	590.486,909 385.974,651	15	590.487,408 385.984,193	9.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	590.408,689 385.879,146	4	590.412,087 385.882,892	5.058
6	590.425,609 385.897,271	7	590.446,011 385.916,515	28.046
9	590.462,58 385.934,27	10	590.471,89 385.945,81	14.827
12	590.481,313 385.958,611	13	590.482,674 385.960,699	2.492
15	590.487,408 385.984,193	16	590.487,139 385.989,445	5.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	590.487,139 385.989,445	17	590.487,028 386.011,104	21.659
17	590.487,028 386.011,104	18	590.487,123 386.019,978	8.875
18	590.487,123 386.019,978	19	590.488,477 386.031,956	12.054
19	590.488,477 386.031,956	20	590.489,774 386.041,428	9.56
20	590.489,774 386.041,428	21	590.490,468 386.047,875	6.484
21	590.490,468 386.047,875	22	590.491,565 386.060,553	12.725
22	590.491,565 386.060,553	23	590.492,163 386.067,408	6.881
23	590.492,163 386.067,408	24	590.492,309 386.073,844	6.438
24	590.492,309 386.073,844	25	590.493,664 386.085,932	12.164
25	590.493,664 386.085,932	26	590.495,789 386.091,646	6.096
26	590.495,789 386.091,646	27	590.497,48 386.095,981	4.653
27	590.497,48 386.095,981	28	590.499,238 386.098,819	3.338
28	590.499,238 386.098,819	29	590.494,535 386.101,732	5.532
29	590.494,535 386.101,732	30	590.490,402 386.093,729	9.007
30	590.490,402 386.093,729	31	590.487,168 386.082,155	12.017
31	590.487,168 386.082,155	32	590.485,5 386.070,843	11.434
32	590.485,5 386.070,843	33	590.483,254 386.043,373	27.562
33	590.483,254 386.043,373	34	590.482,007 386.030,736	12.698
34	590.482,007 386.030,736	35	590.480,981 386.018,572	12.207
35	590.480,981 386.018,572	36	590.480,621 386.008,892	9.687
36	590.480,621 386.008,892	37	590.481,022 385.995,705	13.193
37	590.481,022 385.995,705	38	590.481,591 385.985,356	10.365
38	590.481,591 385.985,356	39	590.481,51 385.982,663	2.694
39	590.481,51 385.982,663	40	590.480,864 385.977,405	5.298
40	590.480,864 385.977,405	41	590.480,277 385.972,752	4.69
41	590.480,277 385.972,752	42	590.478,964 385.968,33	4.613
42	590.478,964 385.968,33	43	590.476,842 385.964,131	4.705
43	590.476,842 385.964,131	44	590.472,938 385.957,749	7.481
44	590.472,938 385.957,749	45	590.466,345 385.947,297	12.358
45	590.466,345 385.947,297	46	590.458,943 385.938,687	11.354
46	590.458,943 385.938,687	47	590.450,394 385.929,882	12.272
47	590.450,394 385.929,882	48	590.440,289 385.919,588	14.425
48	590.440,289 385.919,588	49	590.432,747 385.912,757	10.176
49	590.432,747 385.912,757	50	590.428,996 385.909,36	5.061
50	590.428,996 385.909,36	51	590.428,125 385.908,444	1.264
51	590.428,125 385.908,444	52	590.420,919 385.900,878	10.448
52	590.420,919 385.900,878	53	590.416,736 385.896,518	6.042
53	590.416,736 385.896,518	1	590.410,689 385.890,214	8.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.909	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

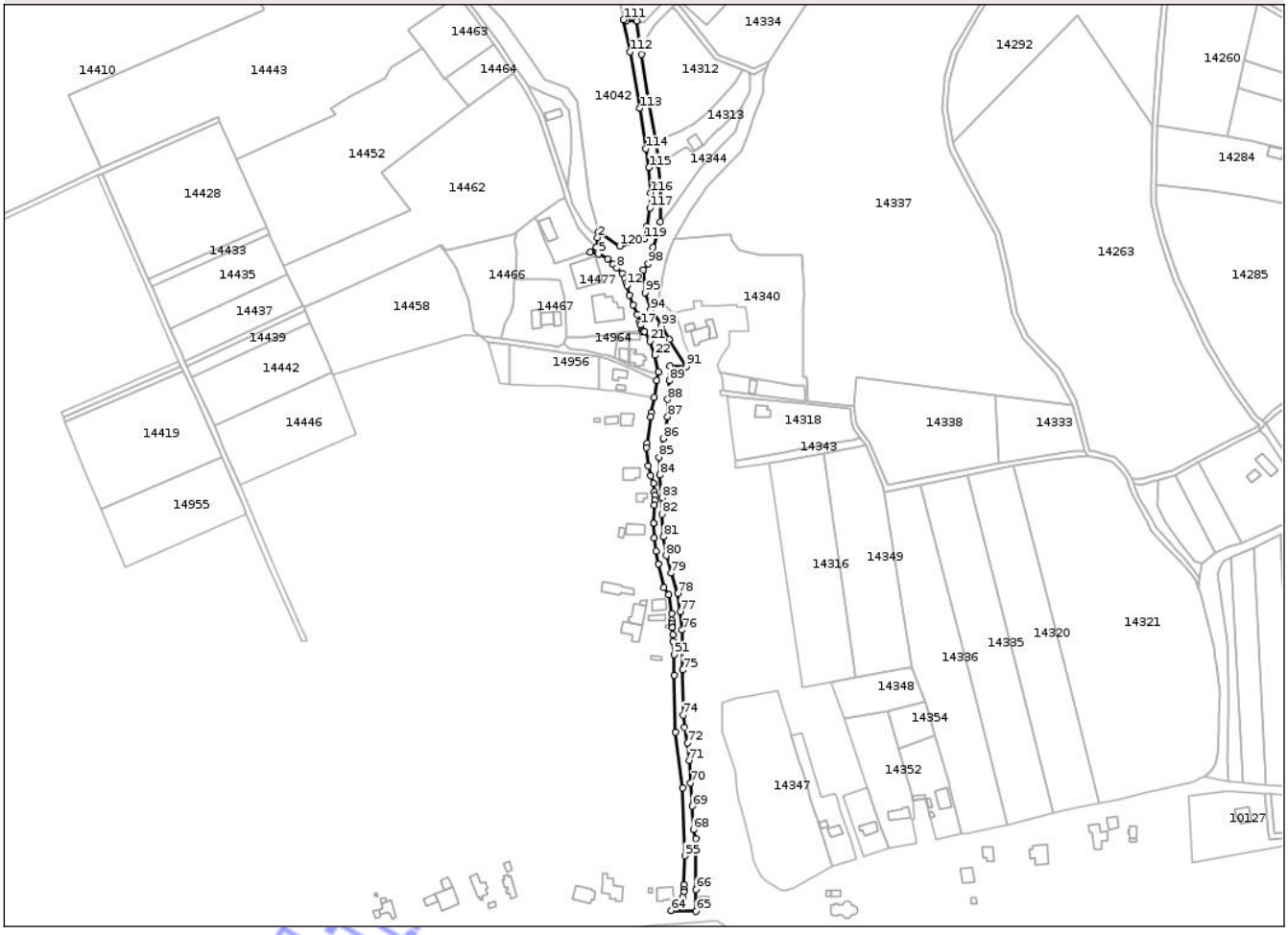
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.201	-	2247	-	
2	drum	DA	4.932	-	2247	-	
3	drum	DA	776	-	2247	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	593.784,745 385.943,559	2	593.784,114 385.939,004	4.598
4	593.778,369 385.927,702	5	593.784,757 385.926,132	6.578
7	593.796,257 385.918,27	8	593.798,885 385.915,165	4.068
10	593.805,042 385.907,392	11	593.806,473 385.903,392	4.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	593.784,114 385.939,004	3	593.783,068 385.931,454	7.622
5	593.784,757 385.926,132	6	593.791,785 385.922,337	7.987
8	593.798,885 385.915,165	9	593.803,194 385.911,085	5.934
11	593.806,473 385.903,392	12	593.806,883 385.901,769	1.674

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	593.783,068 385.931,454	4	593.778,369 385.927,702	6.013
6	593.791,785 385.922,337	7	593.796,257 385.918,27	6.045
9	593.803,194 385.911,085	10	593.805,042 385.907,392	4.13
12	593.806,883 385.901,769	13	593.808,874 385.893,894	8.123

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	593.808,874 385.893,894	14	593.811,691 385.886,395	8.011
14	593.811,691 385.886,395	15	593.814,906 385.878,889	8.166
15	593.814,906 385.878,889	16	593.816,863 385.873,347	5.877
16	593.816,863 385.873,347	17	593.817,483 385.870,914	2.511
17	593.817,483 385.870,914	18	593.818,799 385.866,673	4.44
18	593.818,799 385.866,673	19	593.819,098 385.865,935	0.796
19	593.819,098 385.865,935	20	593.820,474 385.865,854	1.378
20	593.820,474 385.865,854	21	593.825,163 385.858,534	8.693
21	593.825,163 385.858,534	22	593.828,604 385.847,312	11.738
22	593.828,604 385.847,312	23	593.831,565 385.834,283	13.361
23	593.831,565 385.834,283	24	593.830,105 385.827,746	6.698
24	593.830,105 385.827,746	25	593.828,03 385.814,77	13.141
25	593.828,03 385.814,77	26	593.826,096 385.802,774	12.151
26	593.826,096 385.802,774	27	593.825,629 385.799,709	3.1
27	593.825,629 385.799,709	28	593.822,471 385.779,005	20.943
28	593.822,471 385.779,005	29	593.821,945 385.775,686	3.36
29	593.821,945 385.775,686	30	593.823,724 385.761,375	14.421
30	593.823,724 385.761,375	31	593.825,544 385.753,644	7.942
31	593.825,544 385.753,644	32	593.827,582 385.747,559	6.417
32	593.827,582 385.747,559	33	593.828,268 385.741,213	6.383
33	593.828,268 385.741,213	34	593.828,557 385.738,532	2.697
34	593.828,557 385.738,532	35	593.828,604 385.734,723	3.809
35	593.828,604 385.734,723	36	593.828,405 385.730,808	3.92
36	593.828,405 385.730,808	37	593.827,693 385.716,76	14.066
37	593.827,693 385.716,76	38	593.827,686 385.716,619	0.141
38	593.827,686 385.716,619	39	593.828,145 385.705,191	11.437
39	593.828,145 385.705,191	40	593.829,647 385.695,135	10.168
40	593.829,647 385.695,135	41	593.831,384 385.684,997	10.286
41	593.831,384 385.684,997	42	593.835,826 385.666,656	18.871
42	593.835,826 385.666,656	43	593.839,358 385.661,299	6.417
43	593.839,358 385.661,299	44	593.842,054 385.646,509	15.034
44	593.842,054 385.646,509	45	593.842,042 385.641,19	5.319
45	593.842,042 385.641,19	46	593.842,053 385.638,329	2.861
46	593.842,053 385.638,329	47	593.842,283 385.635,584	2.755
47	593.842,283 385.635,584	48	593.842,196 385.635,574	0.088
48	593.842,196 385.635,574	49	593.842,728 385.630,223	5.377
49	593.842,728 385.630,223	50	593.842,93 385.625,144	5.083
50	593.842,93 385.625,144	51	593.843,594 385.614,607	10.558
51	593.843,594 385.614,607	52	593.843,936 385.598,686	15.925
52	593.843,936 385.598,686	53	593.844,887 385.554,227	44.469
53	593.844,887 385.554,227	54	593.850,162 385.511,059	43.489
54	593.850,162 385.511,059	55	593.852,0 385.458,209	52.882
55	593.852,0 385.458,209	56	593.851,446 385.435,566	22.65
56	593.851,446 385.435,566	57	593.851,487 385.432,049	3.517
57	593.851,487 385.432,049	58	593.851,344 385.429,894	2.16
58	593.851,344 385.429,894	59	593.850,574 385.425,899	4.069
59	593.850,574 385.425,899	60	593.848,152 385.420,031	6.348
60	593.848,152 385.420,031	61	593.846,802 385.418,453	2.077
61	593.846,802 385.418,453	62	593.845,25 385.417,133	2.037
62	593.845,25 385.417,133	63	593.843,314 385.416,244	2.13
63	593.843,314 385.416,244	64	593.841,344 385.415,597	2.074
64	593.841,344 385.415,597	65	593.860,684 385.414,937	19.351
65	593.860,684 385.414,937	66	593.860,672 385.431,867	16.93
66	593.860,672 385.431,867	67	593.860,643 385.471,48	39.613
67	593.860,643 385.471,48	68	593.858,598 385.478,513	7.324
68	593.858,598 385.478,513	69	593.857,785 385.496,759	18.264
69	593.857,785 385.496,759	70	593.856,437 385.514,783	18.074
70	593.856,437 385.514,783	71	593.855,34 385.532,405	17.656
71	593.855,34 385.532,405	72	593.854,109 385.545,982	13.633
72	593.854,109 385.545,982	73	593.851,546 385.557,916	12.206
73	593.851,546 385.557,916	74	593.850,666 385.567,501	9.625
74	593.850,666 385.567,501	75	593.850,394 385.602,639	35.139
75	593.850,394 385.602,639	76	593.849,901 385.633,643	31.008
76	593.849,901 385.633,643	77	593.848,613 385.647,922	14.337
77	593.848,613 385.647,922	78	593.846,421 385.662,15	14.396
78	593.846,421 385.662,15	79	593.841,187 385.677,859	16.558
79	593.841,187 385.677,859	80	593.837,515 385.691,55	14.175
80	593.837,515 385.691,55	81	593.835,407 385.706,299	14.899
81	593.835,407 385.706,299	82	593.834,236 385.723,722	17.462
82	593.834,236 385.723,722	83	593.834,236 385.736,628	12.906
83	593.834,236 385.736,628	84	593.832,597 385.754,343	17.791
84	593.832,597 385.754,343	85	593.831,896 385.768,192	13.867
85	593.831,896 385.768,192	86	593.835,176 385.782,629	14.805
86	593.835,176 385.782,629	87	593.838,692 385.799,594	17.326
87	593.838,692 385.799,594	88	593.838,692 385.812,938	13.344
88	593.838,692 385.812,938	89	593.840,191 385.827,507	14.646
89	593.840,191 385.827,507	90	593.840,694 385.839,045	11.549
90	593.840,694 385.839,045	91	593.853,16 385.838,614	12.473
91	593.853,16 385.838,614	92	593.839,808 385.859,606	24.879
92	593.839,808 385.859,606	93	593.833,969 385.870,39	12.263
93	593.833,969 385.870,39	94	593.825,326 385.882,596	14.956
94	593.825,326 385.882,596	95	593.821,158 385.895,929	13.969
95	593.821,158 385.895,929	96	593.819,725 385.913,506	17.635
96	593.819,725 385.913,506	97	593.819,689 385.913,956	0.451
97	593.819,689 385.913,956	98	593.823,447 385.918,463	5.868
98	593.823,447 385.918,463	99	593.827,401 385.931,495	13.619
99	593.827,401 385.931,495	100	593.832,904 385.951,159	20.419
100	593.832,904 385.951,159	101	593.833,126 385.966,087	14.93
101	593.833,126 385.966,087	102	593.833,108 385.978,685	12.598
102	593.833,108 385.978,685	103	593.833,107 385.979,614	0.929
103	593.833,107 385.979,614	104	593.831,527 385.995,77	16.233
104	593.831,527 385.995,77	105	593.831,095 386.000,283	4.534
105	593.831,095 386.000,283	106	593.829,418 386.015,215	15.026
106	593.829,418 386.015,215	107	593.823,761 386.045,241	30.554
107	593.823,761 386.045,241	108	593.818,281 386.081,433	36.605
108	593.818,281 386.081,433	109	593.814,815 386.107,354	26.152
109	593.814,815 386.107,354	110	593.806,365 386.107,967	8.472
110	593.806,365 386.107,967	111	593.804,36 386.108,293	2.031
111	593.804,36 386.108,293	112	593.809,218 386.083,373	25.389

Verificat în SIPOCA 11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	593.809,218 386.083,373	113	593.816,926 386.039,438	44.606
115	593.824,085 385.993,392	116	593.825,186 385.973,723	19.7
118	593.822,534 385.947,734	119	593.820,808 385.937,885	9.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
113	593.816,926 386.039,438	114	593.821,718 386.007,9	31.9
116	593.825,186 385.973,723	117	593.824,914 385.961,85	11.876
119	593.820,808 385.937,885	120	593.801,265 385.932,357	20.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
114	593.821,718 386.007,9	115	593.824,085 385.993,392	14.7
117	593.824,914 385.961,85	118	593.822,534 385.947,734	14.315
120	593.801,265 385.932,357	1	593.784,745 385.943,559	19.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Schiau, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.271	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

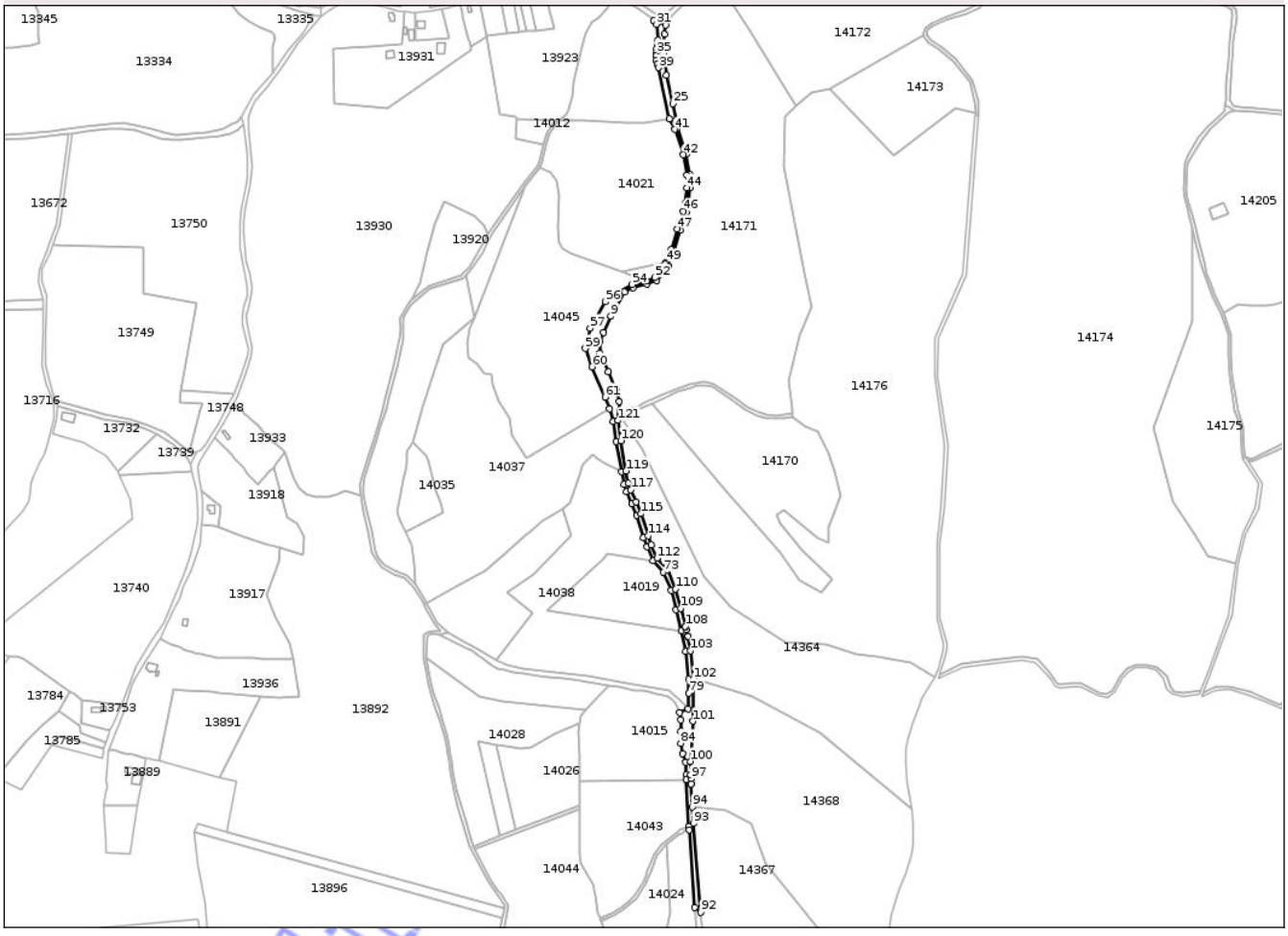
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	8.139	-	2247	-	
2	drum	DA	1.132	-	2247	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	593.652,055 387.869,365	2	593.651,873 387.873,439	4.078
4	593.647,65 387.900,154	5	593.637,268 387.923,931	25.945
7	593.626,66 387.962,503	8	593.630,985 387.974,175	12.448
10	593.657,994 388.025,645	11	593.669,313 388.031,68	12.827
13	593.698,941 388.040,855	14	593.706,645 388.048,747	11.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	593.651,873 387.873,439	3	593.651,294 387.886,391	12.965
5	593.637,268 387.923,931	6	593.626,66 387.947,588	25.926
8	593.630,985 387.974,175	9	593.640,934 387.994,71	22.818
11	593.669,313 388.031,68	12	593.687,108 388.035,762	18.257
14	593.706,645 388.048,747	15	593.714,001 388.059,498	13.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	593.651,294 387.886,391	4	593.647,65 387.900,154	14.237
6	593.626,66 387.947,588	7	593.626,66 387.962,503	14.915
9	593.640,934 387.994,71	10	593.657,994 388.025,645	35.327
12	593.687,108 388.035,762	13	593.698,941 388.040,855	12.882
15	593.714,001 388.059,498	16	593.721,575 388.078,574	20.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	593.721,575 388.078,574	17	593.729,461 388.104,902	27.484
17	593.729,461 388.104,902	18	593.737,149 388.127,459	23.831
18	593.737,149 388.127,459	19	593.739,601 388.137,837	10.664
19	593.739,601 388.137,837	20	593.741,72 388.158,451	20.723
20	593.741,72 388.158,451	21	593.741,72 388.175,687	17.236
21	593.741,72 388.175,687	22	593.737,331 388.202,096	26.771
22	593.737,331 388.202,096	23	593.725,808 388.234,958	34.824
23	593.725,808 388.234,958	24	593.723,836 388.245,728	10.949
24	593.723,836 388.245,728	25	593.720,062 388.266,336	20.951
25	593.720,062 388.266,336	26	593.711,823 388.302,255	36.852
26	593.711,823 388.302,255	27	593.708,871 388.330,798	28.695
27	593.708,871 388.330,798	28	593.709,106 388.354,805	24.008
28	593.709,106 388.354,805	29	593.711,057 388.366,533	11.889
29	593.711,057 388.366,533	30	593.695,557 388.372,213	16.508
30	593.695,557 388.372,213	31	593.699,127 388.367,803	5.674
31	593.699,127 388.367,803	32	593.700,598 388.347,615	20.242
32	593.700,598 388.347,615	33	593.700,424 388.341,074	6.543
33	593.700,424 388.341,074	34	593.699,041 388.336,203	5.064
34	593.699,041 388.336,203	35	593.698,677 388.330,675	5.54
35	593.698,677 388.330,675	36	593.698,285 388.326,981	3.715
36	593.698,285 388.326,981	37	593.698,838 388.321,227	5.781
37	593.698,838 388.321,227	38	593.700,056 388.316,47	4.91
38	593.700,056 388.316,47	39	593.701,595 388.312,354	4.394
39	593.701,595 388.312,354	40	593.715,343 388.246,965	66.819
40	593.715,343 388.246,965	41	593.722,117 388.233,397	15.165
41	593.722,117 388.233,397	42	593.733,442 388.201,099	34.226
42	593.733,442 388.201,099	43	593.737,72 388.175,357	26.095
43	593.737,72 388.175,357	44	593.737,72 388.158,656	16.701
44	593.737,72 388.158,656	45	593.735,648 388.138,504	20.258
45	593.735,648 388.138,504	46	593.733,3 388.128,566	10.212
46	593.733,3 388.128,566	47	593.725,651 388.106,121	23.713
47	593.725,651 388.106,121	48	593.717,793 388.079,888	27.385
48	593.717,793 388.079,888	49	593.711,336 388.063,625	17.498
49	593.711,336 388.063,625	50	593.710,448 388.061,388	2.407
50	593.710,448 388.061,388	51	593.703,54 388.051,292	12.233
51	593.703,54 388.051,292	52	593.696,632 388.044,216	9.889
52	593.696,632 388.044,216	53	593.685,86 388.039,58	11.727
53	593.685,86 388.039,58	54	593.667,9 388.035,46	18.427
54	593.667,9 388.035,46	55	593.646,97 388.024,3	23.719
55	593.646,97 388.024,3	56	593.633,65 388.013,19	17.345
56	593.633,65 388.013,19	57	593.614,39 387.979,22	39.05
57	593.614,39 387.979,22	58	593.608,88 387.955,55	24.303
58	593.608,88 387.955,55	59	593.608,07 387.953,65	2.065
59	593.608,07 387.953,65	60	593.616,59 387.930,28	24.875
60	593.616,59 387.930,28	61	593.633,29 387.891,62	42.113
61	593.633,29 387.891,62	62	593.638,95 387.876,49	16.154
62	593.638,95 387.876,49	63	593.643,891 387.860,508	16.728
63	593.643,891 387.860,508	64	593.647,599 387.835,033	25.743
64	593.647,599 387.835,033	65	593.654,3 387.796,44	39.17
65	593.654,3 387.796,44	66	593.657,52 387.780,33	16.429
66	593.657,52 387.780,33	67	593.660,8 387.771,08	9.814
67	593.660,8 387.771,08	68	593.667,59 387.755,51	16.986
68	593.667,59 387.755,51	69	593.673,87 387.740,66	16.123
69	593.673,87 387.740,66	70	593.682,5 387.712,41	29.539
70	593.682,5 387.712,41	71	593.686,92 387.700,63	12.582
71	593.686,92 387.700,63	72	593.694,59 387.682,58	19.612
72	593.694,59 387.682,58	73	593.707,73 387.667,97	19.65
73	593.707,73 387.667,97	74	593.717,709 387.644,679	25.339
74	593.717,709 387.644,679	75	593.724,004 387.620,479	25.005
75	593.724,004 387.620,479	76	593.731,16 387.593,43	27.98
76	593.731,16 387.593,43	77	593.736,68 387.566,91	27.088
77	593.736,68 387.566,91	78	593.740,26 387.531,42	35.67
78	593.740,26 387.531,42	79	593.740,52 387.513,75	17.672
79	593.740,52 387.513,75	80	593.739,48 387.493,84	19.937
80	593.739,48 387.493,84	81	593.728,98 387.488,86	11.621
81	593.728,98 387.488,86	82	593.729,81 387.479,45	9.447
82	593.729,81 387.479,45	83	593.730,4 387.464,63	14.832
83	593.730,4 387.464,63	84	593.729,947 387.449,595	15.042
84	593.729,947 387.449,595	85	593.732,41 387.436,55	13.275
85	593.732,41 387.436,55	86	593.736,21 387.425,39	11.789
86	593.736,21 387.425,39	87	593.736,87 387.409,18	16.223
87	593.736,87 387.409,18	88	593.737,257 387.403,475	5.718
88	593.737,257 387.403,475	89	593.740,395 387.343,427	60.13
89	593.740,395 387.343,427	90	593.740,708 387.339,333	4.106
90	593.740,708 387.339,333	91	593.748,296 387.240,13	99.493
91	593.748,296 387.240,13	92	593.755,701 387.233,726	9.79
92	593.755,701 387.233,726	93	593.746,115 387.347,319	113.997
93	593.746,115 387.347,319	94	593.745,041 387.368,422	21.13
94	593.745,041 387.368,422	95	593.743,558 387.397,567	29.183
95	593.743,558 387.397,567	96	593.743,671 387.397,569	0.113
96	593.743,671 387.397,569	97	593.743,215 387.404,296	6.742
97	593.743,215 387.404,296	98	593.742,947 387.409,559	5.27
98	593.742,947 387.409,559	99	593.742,86 387.409,558	0.087
99	593.742,86 387.409,558	100	593.742,17 387.426,502	16.958
100	593.742,17 387.426,502	101	593.745,443 387.477,828	51.43
101	593.745,443 387.477,828	102	593.746,256 387.531,766	53.944
102	593.746,256 387.531,766	103	593.742,618 387.567,825	36.242
103	593.742,618 387.567,825	104	593.738,79 387.586,214	18.783
104	593.738,79 387.586,214	105	593.739,295 387.586,138	0.511
105	593.739,295 387.586,138	106	593.737,001 387.594,81	8.97
106	593.737,001 387.594,81	107	593.736,183 387.598,742	4.016
107	593.736,183 387.598,742	108	593.735,952 387.598,777	0.234
108	593.735,952 387.598,777	109	593.729,808 387.622,001	24.023
109	593.729,808 387.622,001	110	593.723,402 387.646,626	25.445
110	593.723,402 387.646,626	111	593.712,854 387.671,245	26.783
111	593.712,854 387.671,245	112	593.699,721 387.685,848	19.64
112	593.699,721 387.685,848	113	593.692,492 387.702,858	18.482
113	593.692,492 387.702,858	114	593.688,183 387.714,342	12.266
114	593.688,183 387.714,342	115	593.679,517 387.742,71	29.662

Vizualizare Imagine cu OCR

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	593.679,517 387.742,71	116	593.673,103 387.757,878	16.468
118	593.663,319 387.781,929	119	593.660,199 387.797,541	15.921
121	593.649,761 387.861,835	1	593.652,055 387.869,365	7.872

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	593.673,103 387.757,878	117	593.666,384 387.773,285	16.808
119	593.660,199 387.797,541	120	593.653,525 387.835,978	39.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	593.666,384 387.773,285	118	593.663,319 387.781,929	9.171
120	593.653,525 387.835,978	121	593.649,761 387.861,835	26.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, De 4825

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25757	430	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29245 / 06/03/2023		
Act Administrativ nr. 24, din 03/03/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 7973 din 03.03.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampilă civil

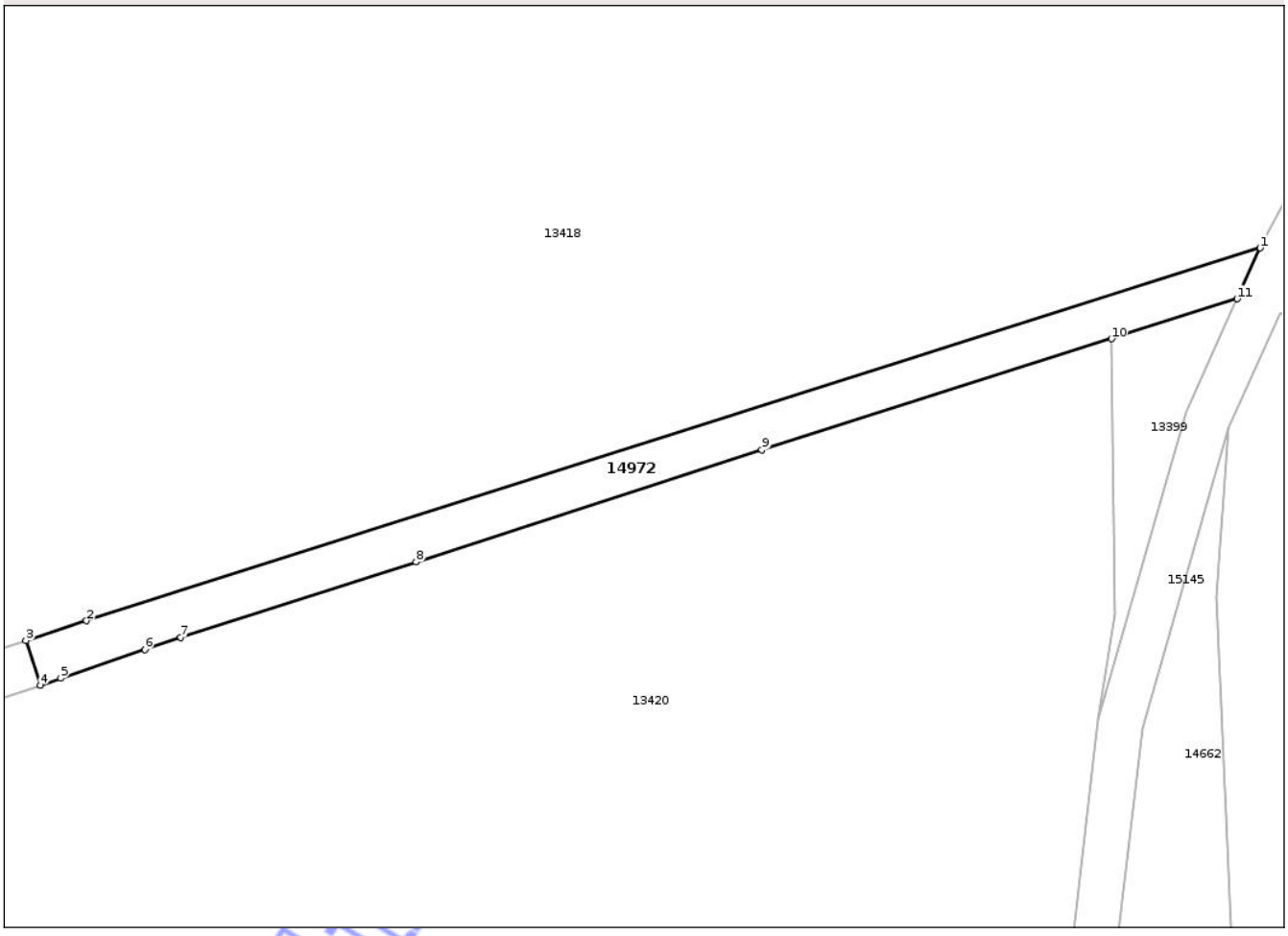
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25757	430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	430	57	4825	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.046,033 386.517,479	2	591.941,886 386.484,447	109.26
2	591.941,886 386.484,447	3	591.936,511 386.482,663	5.663
3	591.936,511 386.482,663	4	591.937,775 386.478,735	4.126
4	591.937,775 386.478,735	5	591.939,604 386.479,357	1.932
5	591.939,604 386.479,357	6	591.947,067 386.481,894	7.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	591.947,067 386.481,894	7	591.950,26 386.482,98	3.373
7	591.950,26 386.482,98	8	591.971,13 386.489,64	21.907
8	591.971,13 386.489,64	9	592.001,8 386.499,59	32.244
9	592.001,8 386.499,59	10	592.032,82 386.509,43	32.543
10	592.032,82 386.509,43	11	592.043,983 386.512,971	11.711
11	592.043,983 386.512,971	1	592.046,033 386.517,479	4.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.191	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

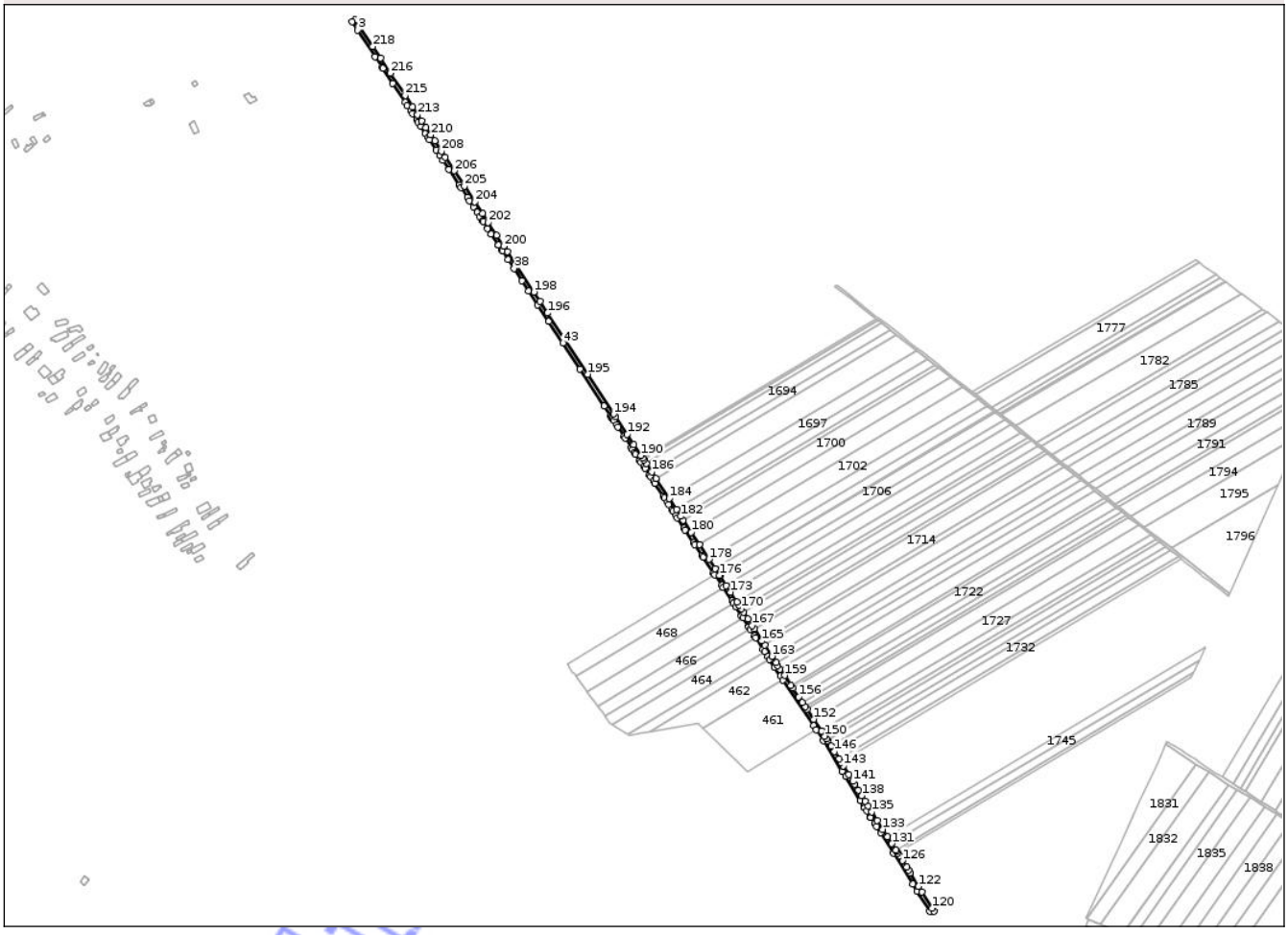
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	7.191	-	6519	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	593.373,648 381.260,165	2	593.369,591 381.257,513	4.847
2	593.369,591 381.257,513	3	593.376,92 381.246,065	13.593
3	593.376,92 381.246,065	4	593.400,478 381.210,165	42.939
4	593.400,478 381.210,165	5	593.410,078 381.195,536	17.498
5	593.410,078 381.195,536	6	593.410,95 381.194,208	1.589
6	593.410,95 381.194,208	7	593.424,212 381.173,998	24.173
7	593.424,212 381.173,998	8	593.441,108 381.148,252	30.795
8	593.441,108 381.148,252	9	593.444,058 381.143,756	5.377
9	593.444,058 381.143,756	10	593.448,424 381.137,102	7.958
10	593.448,424 381.137,102	11	593.451,035 381.133,124	4.758
11	593.451,035 381.133,124	12	593.456,615 381.124,62	10.171
12	593.456,615 381.124,62	13	593.458,505 381.121,74	3.445
13	593.458,505 381.121,74	14	593.462,475 381.115,691	7.235
14	593.462,475 381.115,691	15	593.468,768 381.106,101	11.47
15	593.468,768 381.106,101	16	593.472,302 381.100,716	6.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	593.472,302 381.100,716	17	593.474,114 381.097,954	3.303
17	593.474,114 381.097,954	18	593.483,269 381.084,003	16.687
18	593.483,269 381.084,003	19	593.488,498 381.076,036	9.53
19	593.488,498 381.076,036	20	593.492,494 381.069,947	7.283
20	593.492,494 381.069,947	21	593.500,766 381.057,341	15.078
21	593.500,766 381.057,341	22	593.514,424 381.036,528	24.894
22	593.514,424 381.036,528	23	593.516,833 381.032,857	4.391
23	593.516,833 381.032,857	24	593.525,574 381.019,536	15.933
24	593.525,574 381.019,536	25	593.528,359 381.015,293	5.075
25	593.528,359 381.015,293	26	593.534,001 381.006,696	10.283
26	593.534,001 381.006,696	27	593.538,969 380.999,125	9.055
27	593.538,969 380.999,125	28	593.542,365 380.993,949	6.191
28	593.542,365 380.993,949	29	593.546,099 380.988,26	6.805
29	593.546,099 380.988,26	30	593.546,768 380.987,24	1.22
30	593.546,768 380.987,24	31	593.553,224 380.977,403	11.766
31	593.553,224 380.977,403	32	593.558,16 380.969,88	8.998
32	593.558,16 380.969,88	33	593.567,61 380.955,481	17.223
33	593.567,61 380.955,481	34	593.567,768 380.955,239	0.289
34	593.567,768 380.955,239	35	593.572,641 380.947,814	8.881
35	593.572,641 380.947,814	36	593.572,931 380.947,372	0.529
36	593.572,931 380.947,372	37	593.580,883 380.935,254	14.494
37	593.580,883 380.935,254	38	593.588,883 380.923,063	14.582
38	593.588,883 380.923,063	39	593.599,58 380.906,762	19.497
39	593.599,58 380.906,762	40	593.608,583 380.893,042	16.41
40	593.608,583 380.893,042	41	593.621,048 380.874,049	22.718
41	593.621,048 380.874,049	42	593.635,855 380.851,485	26.989
42	593.635,855 380.851,485	43	593.655,039 380.822,251	34.966
43	593.655,039 380.822,251	44	593.678,172 380.787,0	42.164
44	593.678,172 380.787,0	45	593.710,955 380.737,043	59.753
45	593.710,955 380.737,043	46	593.719,852 380.723,484	16.217
46	593.719,852 380.723,484	47	593.721,206 380.721,421	2.468
47	593.721,206 380.721,421	48	593.721,409 380.721,112	0.37
48	593.721,409 380.721,112	49	593.722,305 380.719,748	1.632
49	593.722,305 380.719,748	50	593.723,989 380.717,181	3.07
50	593.723,989 380.717,181	51	593.727,812 380.711,355	6.968
51	593.727,812 380.711,355	52	593.729,499 380.708,784	3.075
52	593.729,499 380.708,784	53	593.737,927 380.695,941	15.361
53	593.737,927 380.695,941	54	593.739,62 380.693,362	3.085
54	593.739,62 380.693,362	55	593.748,075 380.680,477	15.411
55	593.748,075 380.680,477	56	593.749,773 380.677,89	3.094
56	593.749,773 380.677,89	57	593.752,3 380.674,039	4.606
57	593.752,3 380.674,039	58	593.754,0 380.671,449	3.098
58	593.754,0 380.671,449	59	593.759,153 380.663,597	9.392
59	593.759,153 380.663,597	60	593.760,855 380.661,002	3.103
60	593.760,855 380.661,002	61	593.764,834 380.654,939	7.252
61	593.764,834 380.654,939	62	593.766,539 380.652,341	3.108
62	593.766,539 380.652,341	63	593.772,28 380.643,592	10.464
63	593.772,28 380.643,592	64	593.773,989 380.640,988	3.115
64	593.773,989 380.640,988	65	593.777,867 380.635,078	7.069
65	593.777,867 380.635,078	66	593.779,578 380.632,471	3.118
66	593.779,578 380.632,471	67	593.791,044 380.614,999	20.898
67	593.791,044 380.614,999	68	593.792,761 380.612,382	3.13
68	593.792,761 380.612,382	69	593.796,662 380.606,438	7.11
69	593.796,662 380.606,438	70	593.798,385 380.603,813	3.14
70	593.798,385 380.603,813	71	593.802,698 380.597,24	7.862
71	593.802,698 380.597,24	72	593.804,426 380.594,606	3.15
72	593.804,426 380.594,606	73	593.808,521 380.588,367	7.463
73	593.808,521 380.588,367	74	593.810,255 380.585,724	3.161
74	593.810,255 380.585,724	75	593.819,438 380.571,731	16.737
75	593.819,438 380.571,731	76	593.821,182 380.569,072	3.18
76	593.821,182 380.569,072	77	593.832,528 380.551,784	20.679
77	593.832,528 380.551,784	78	593.834,286 380.549,105	3.204
78	593.834,286 380.549,105	79	593.843,549 380.534,988	16.885
79	593.843,549 380.534,988	80	593.845,319 380.532,292	3.225
80	593.845,319 380.532,292	81	593.859,464 380.510,737	25.782
81	593.859,464 380.510,737	82	593.861,258 380.508,003	3.27
82	593.861,258 380.508,003	83	593.870,362 380.494,13	16.593
83	593.870,362 380.494,13	84	593.872,163 380.491,384	3.284
84	593.872,163 380.491,384	85	593.884,392 380.472,749	22.289
85	593.884,392 380.472,749	86	593.886,205 380.469,987	3.304
86	593.886,205 380.469,987	87	593.889,731 380.464,614	6.427
87	593.889,731 380.464,614	88	593.897,381 380.452,725	14.138
88	593.897,381 380.452,725	89	593.899,179 380.449,932	3.322
89	593.899,179 380.449,932	90	593.907,155 380.437,538	14.739
90	593.907,155 380.437,538	91	593.908,961 380.434,73	3.339
91	593.908,961 380.434,73	92	593.914,728 380.425,769	10.656
92	593.914,728 380.425,769	93	593.916,546 380.422,944	3.359
93	593.916,546 380.422,944	94	593.926,654 380.407,236	18.679
94	593.926,654 380.407,236	95	593.928,559 380.404,275	3.521
95	593.928,559 380.404,275	96	593.933,034 380.397,322	8.269
96	593.933,034 380.397,322	97	593.935,16 380.394,017	3.93
97	593.935,16 380.394,017	98	593.942,355 380.382,836	13.296
98	593.942,355 380.382,836	99	593.950,17 380.371,116	14.087
99	593.950,17 380.371,116	100	593.953,507 380.366,112	6.015
100	593.953,507 380.366,112	101	593.994,952 380.303,956	74.706
101	593.994,952 380.303,956	102	593.998,808 380.298,174	6.95
102	593.998,808 380.298,174	103	594.008,415 380.283,765	17.318
103	594.008,415 380.283,765	104	594.034,036 380.242,316	48.728
104	594.034,036 380.242,316	105	594.038,371 380.235,303	8.245
105	594.038,371 380.235,303	106	594.058,61 380.202,56	38.493
106	594.058,61 380.202,56	107	594.063,566 380.194,543	9.425
107	594.063,566 380.194,543	108	594.064,511 380.193,015	1.797
108	594.064,511 380.193,015	109	594.067,42 380.188,423	5.436
109	594.067,42 380.188,423	110	594.072,462 380.180,462	9.423
110	594.072,462 380.180,462	111	594.072,729 380.180,042	0.498
111	594.072,729 380.180,042	112	594.077,897 380.171,883	9.658
112	594.077,897 380.171,883	113	594.080,544 380.167,704	4.947
113	594.080,544 380.167,704	114	594.086,074 380.158,974	10.334
114	594.086,074 380.158,974	115	594.103,677 380.131,187	32.894

Vizualizare Imobil Simplu

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	594.103,677 380.131,187	116	594.129,352 380.089,749	48.747
116	594.129,352 380.089,749	117	594.135,511 380.079,807	11.695
117	594.135,511 380.079,807	118	594.152,438 380.052,489	32.137
118	594.152,438 380.052,489	119	594.158,096 380.052,851	5.67
119	594.158,096 380.052,851	120	594.155,681 380.056,747	4.584
120	594.155,681 380.056,747	121	594.142,089 380.078,684	25.806
121	594.142,089 380.078,684	122	594.137,424 380.086,213	8.857
122	594.137,424 380.086,213	123	594.126,03 380.104,602	21.633
123	594.126,03 380.104,602	124	594.123,778 380.108,237	4.276
124	594.123,778 380.108,237	125	594.121,172 380.112,443	4.948
125	594.121,172 380.112,443	126	594.115,769 380.121,163	10.258
126	594.115,769 380.121,163	127	594.111,741 380.127,665	7.649
127	594.111,741 380.127,665	128	594.109,426 380.131,4	4.394
128	594.109,426 380.131,4	129	594.107,914 380.133,842	2.872
129	594.107,914 380.133,842	130	594.107,043 380.135,216	1.627
130	594.107,043 380.135,216	131	594.101,332 380.144,232	10.673
131	594.101,332 380.144,232	132	594.095,371 380.153,641	11.138
132	594.095,371 380.153,641	133	594.089,081 380.163,571	11.755
133	594.089,081 380.163,571	134	594.081,5 380.175,538	14.166
134	594.081,5 380.175,538	135	594.073,989 380.187,395	14.036
135	594.073,989 380.187,395	136	594.068,749 380.195,667	9.792
136	594.068,749 380.195,667	137	594.065,059 380.201,637	7.018
137	594.065,059 380.201,637	138	594.060,354 380.209,249	8.949
138	594.060,354 380.209,249	139	594.055,621 380.216,906	9.002
139	594.055,621 380.216,906	140	594.050,859 380.224,61	9.057
140	594.050,859 380.224,61	141	594.048,371 380.228,634	4.731
141	594.048,371 380.228,634	142	594.042,552 380.238,048	11.067
142	594.042,552 380.238,048	143	594.035,375 380.249,66	13.651
143	594.035,375 380.249,66	144	594.032,523 380.254,273	5.423
144	594.032,523 380.254,273	145	594.029,657 380.258,91	5.451
145	594.029,657 380.258,91	146	594.023,485 380.268,894	11.738
146	594.023,485 380.268,894	147	594.018,866 380.276,367	8.785
147	594.018,866 380.276,367	148	594.014,115 380.284,054	9.037
148	594.014,115 380.284,054	149	594.012,623 380.286,468	2.838
149	594.012,623 380.286,468	150	594.010,38 380.289,832	4.043
150	594.010,38 380.289,832	151	594.005,859 380.296,612	8.149
151	594.005,859 380.296,612	152	593.995,105 380.312,739	19.384
152	593.995,105 380.312,739	153	593.986,073 380.326,285	16.281
153	593.986,073 380.326,285	154	593.983,639 380.329,935	4.387
154	593.983,639 380.329,935	155	593.979,933 380.335,494	6.681
155	593.979,933 380.335,494	156	593.974,898 380.343,045	9.076
156	593.974,898 380.343,045	157	593.966,988 380.354,907	14.257
157	593.966,988 380.354,907	158	593.964,586 380.358,509	4.329
158	593.964,586 380.358,509	159	593.955,59 380.372,001	16.216
159	593.955,59 380.372,001	160	593.949,78 380.380,714	10.472
160	593.949,78 380.380,714	161	593.946,538 380.385,576	5.844
161	593.946,538 380.385,576	162	593.944,107 380.389,354	4.493
162	593.944,107 380.389,354	163	593.938,473 380.398,108	10.41
163	593.938,473 380.398,108	164	593.928,911 380.412,968	17.671
164	593.928,911 380.412,968	165	593.925,236 380.418,68	6.792
165	593.925,236 380.418,68	166	593.914,679 380.435,084	19.507
166	593.914,679 380.435,084	167	593.911,635 380.439,815	5.626
167	593.911,635 380.439,815	168	593.906,015 380.448,549	10.386
168	593.906,015 380.448,549	169	593.900,075 380.457,778	10.975
169	593.900,075 380.457,778	170	593.897,087 380.462,423	5.523
170	593.897,087 380.462,423	171	593.893,924 380.467,338	5.845
171	593.893,924 380.467,338	172	593.891,398 380.471,187	4.604
172	593.891,398 380.471,187	173	593.882,363 380.484,954	16.467
173	593.882,363 380.484,954	174	593.876,865 380.493,333	10.022
174	593.876,865 380.493,333	175	593.868,212 380.506,519	15.772
175	593.868,212 380.506,519	176	593.867,528 380.507,561	1.246
176	593.867,528 380.507,561	177	593.861,356 380.516,967	11.25
177	593.861,356 380.516,967	178	593.853,257 380.529,309	14.762
178	593.853,257 380.529,309	179	593.840,2 380.549,205	23.798
179	593.840,2 380.549,205	180	593.829,166 380.566,019	20.111
180	593.829,166 380.566,019	181	593.818,354 380.582,496	19.708
181	593.818,354 380.582,496	182	593.814,938 380.587,701	6.226
182	593.814,938 380.587,701	183	593.809,079 380.596,63	10.68
183	593.809,079 380.596,63	184	593.799,326 380.611,492	17.776
184	593.799,326 380.611,492	185	593.781,268 380.639,01	32.914
185	593.781,268 380.639,01	186	593.775,458 380.647,863	10.589
186	593.775,458 380.647,863	187	593.768,117 380.659,05	13.381
187	593.768,117 380.659,05	188	593.764,856 380.664,019	5.943
188	593.764,856 380.664,019	189	593.763,25 380.666,467	2.928
189	593.763,25 380.666,467	190	593.761,133 380.669,693	3.859
190	593.761,133 380.669,693	191	593.751,335 380.684,623	17.858
191	593.751,335 380.684,623	192	593.742,212 380.698,525	16.628
192	593.742,212 380.698,525	193	593.726,556 380.722,383	28.536
193	593.726,556 380.722,383	194	593.724,033 380.726,228	4.599
194	593.724,033 380.726,228	195	593.688,706 380.780,06	64.389
195	593.688,706 380.780,06	196	593.634,321 380.862,936	99.127
196	593.634,321 380.862,936	197	593.624,066 380.878,563	18.691
197	593.624,066 380.878,563	198	593.615,707 380.891,301	15.236
198	593.615,707 380.891,301	199	593.579,747 380.946,098	65.543
199	593.579,747 380.946,098	200	593.574,867 380.953,534	8.894
200	593.574,867 380.953,534	201	593.565,245 380.968,198	17.539
201	593.565,245 380.968,198	202	593.553,775 380.985,676	20.906
202	593.553,775 380.985,676	203	593.546,024 380.997,487	14.127
203	593.546,024 380.997,487	204	593.535,397 381.013,681	19.37
204	593.535,397 381.013,681	205	593.521,441 381.034,949	25.438
205	593.521,441 381.034,949	206	593.507,944 381.055,517	24.601
206	593.507,944 381.055,517	207	593.495,655 381.074,242	22.397
207	593.495,655 381.074,242	208	593.490,418 381.082,223	9.546
208	593.490,418 381.082,223	209	593.481,247 381.096,198	16.715
209	593.481,247 381.096,198	210	593.475,893 381.104,358	9.76
210	593.475,893 381.104,358	211	593.469,589 381.113,964	11.49
211	593.469,589 381.113,964	212	593.463,72 381.122,908	10.698
212	593.463,72 381.122,908	213	593.458,1 381.131,471	10.243
213	593.458,1 381.131,471	214	593.451,111 381.142,121	12.738

Verificat Primăria Comunei Valea Calugareasca

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	593.451,111 381.142,121	215	593.441,046 381.157,459	18.346
217	593.407,873 381.208,01	218	593.397,38 381.224,0	19.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	593.441,046 381.157,459	216	593.421,162 381.187,76	36.243
218	593.397,38 381.224,0	1	593.373,648 381.260,165	43.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	593.421,162 381.187,76	217	593.407,873 381.208,01	24.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Calugareasca, Str Valea Saraca, Nr. 12-16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.857	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.832	53	4347	-	
2	vie	DA	319	53	4347	-	
3	arabil	DA	706	53	4347	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii de locuinte	223	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:223 mp; S. construita desfasurata:223 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.657,144 386.079,778	2	590.649,553 386.072,548	10.483
3	590.639,598 386.059,088	4	590.639,912 386.057,813	1.313
5	590.638,14 386.054,101	6	590.636,603 386.053,506	1.648
7	590.633,527 386.043,663	8	590.631,628 386.036,162	7.738
9	590.630,898 386.033,277	10	590.624,799 386.009,45	24.595
11	590.624,099 386.006,717	12	590.622,081 385.999,23	7.754
13	590.618,073 385.986,713	14	590.618,288 385.986,33	0.439
15	590.626,303 385.981,492	16	590.628,808 385.984,788	4.14
17	590.634,56 385.993,108	18	590.640,492 386.001,506	10.282
19	590.645,791 386.007,716	20	590.654,612 386.018,509	13.939
21	590.659,257 386.023,712	22	590.661,37 386.025,937	3.068
23	590.666,169 386.030,99	24	590.667,644 386.032,268	1.952
25	590.673,022 386.035,666	26	590.677,452 386.037,734	4.889
27	590.683,716 386.041,209	28	590.695,331 386.046,874	12.923
29	590.686,011 386.055,263	30	590.674,123 386.065,12	15.443
31	590.666,774 386.071,462	32	590.662,802 386.074,666	5.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.649,553 386.072,548	3	590.639,598 386.059,088	16.741
4	590.639,912 386.057,813	5	590.638,14 386.054,101	4.113
6	590.636,603 386.053,506	7	590.633,527 386.043,663	10.312
8	590.631,628 386.036,162	9	590.630,898 386.033,277	2.976
10	590.624,799 386.009,45	11	590.624,099 386.006,717	2.821
12	590.622,081 385.999,23	13	590.618,073 385.986,713	13.143
14	590.618,288 385.986,33	15	590.626,303 385.981,492	9.362
16	590.628,808 385.984,788	17	590.634,56 385.993,108	10.115
18	590.640,492 386.001,506	19	590.645,791 386.007,716	8.164
20	590.654,612 386.018,509	21	590.659,257 386.023,712	6.975
22	590.661,37 386.025,937	23	590.666,169 386.030,99	6.969
24	590.667,644 386.032,268	25	590.673,022 386.035,666	6.362
26	590.677,452 386.037,734	27	590.683,716 386.041,209	7.163
28	590.695,331 386.046,874	29	590.686,011 386.055,263	12.539
30	590.674,123 386.065,12	31	590.666,774 386.071,462	9.707
32	590.662,802 386.074,666	1	590.657,144 386.079,778	7.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Calugareasca, Str Valea Saraca, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22806	Din acte: 700 Masurata: 776	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22806-C1	Loc. Valea Calugareasca, Str Valea Saraca, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; LOCUINTA (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57807 / 27/08/2013		
Act Notarial nr. 1382, din 26/08/2013 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEAGU MARILENA** 2) **NEAGU IONEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
55654 / 27/05/2019		
Somatie nr. 1420/2018, din 23/05/2019 emis de BEJ ICHIM MIHAI;		
C3	se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru recuperarea creantei in suma totala de 2.303,69 lei reprezentand debit principal ,taxe ocpi si cheltuieli de executare in favoarea creditorului INVESTCAPITAL Ltd. la cererea Ex.Jud.Ichim Mihai(asupra cotei parti din imobil ,proprietatea lui NEAGU IONEL)	A1, A1.1
110801 / 26/10/2020		
Act Administrativ nr. 103362, din 21/10/2020 emis de ANAF-DGRFP PLOIESTI-AJFP PRAHOVA (SERVICIUL FISCAL ORASENESC BOLDESTI SCAENI);		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1245 LEI(reprezentand sechestru, asupra cotei din imobil proprietatea lui NEAGU IONEL), cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANAF-DGRFP PLOIESTI-AJFP PRAHOVA -SERVICIUL FISCAL ORASENESC BOLDESTI SCAENI**, CIF: 9999999999999	
87155 / 04/06/2025		
Act Administrativ nr. 407, din 26/05/2025 emis de Ex.Jud. PETCU ALEXANDRU (hotarare judecatoreasca nr 3827/281/2025 din 04.03.2025, emis de JUDECĂTORIA PLOIEŞTI);		
C5	se notează urmărirea silită imobiliară în dosar nr. 407/2025 pentru recuperarea sumei de 2741,57 Lei reprezentând debit restant și cheltuieli de executare silită în favoarea creditoarei INVESTCAPITAL Ltd la cererea Ex. Jud. PETCU ALEXANDRU (asupra cotei părți din imobil, proprietatea debitoarei NEAGU MARILENA)	A1, A1.1
83850 / 23/04/2026		
Act Administrativ nr. 3627, din 16/04/2026 emis de BEJ GALEA CRISTIAN VIOREL (hotarare judecatoreasca nr 252 din 12.01.2026, emis de JUDECĂTORIA PLOIEŞTI);		
C6	se notează urmărirea silită imobiliară din dosar de executare nr 3627/2025, pentru recuperarea sumei totale de 2130,41 LEI reprezentând debit și cheltuieli de executare silită, în favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD, la cererea executorului judecătoresc Galea Cristian Viorel, (asupra cotei părți din imobil apartinând numitului Neagu Ionel)	A1, A1.1
83876 / 23/04/2026		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Administrativ nr. 3722/2025, din 16/04/2026 emis de BEJ TRIFINA ELENA CORNELIA (hotarare judecatoreasca nr 474/2026 din 21.01.2026, emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI);		
C7	se notează urmărirea silită imobiliară din dosar de executare nr 3722/2025, pentru recuperarea sumei totale de 5973,71 LEI reprezentând debit și cheltuieli de executare silită, în favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD, la cererea executorului judecătoresc TRIFINA ELENA CORNELIA, (asupra cotei părți din imobil, proprietatea debitoarei NEAGU MARILENA)	A1, A1.1

Neutilizabil in circuitul civil

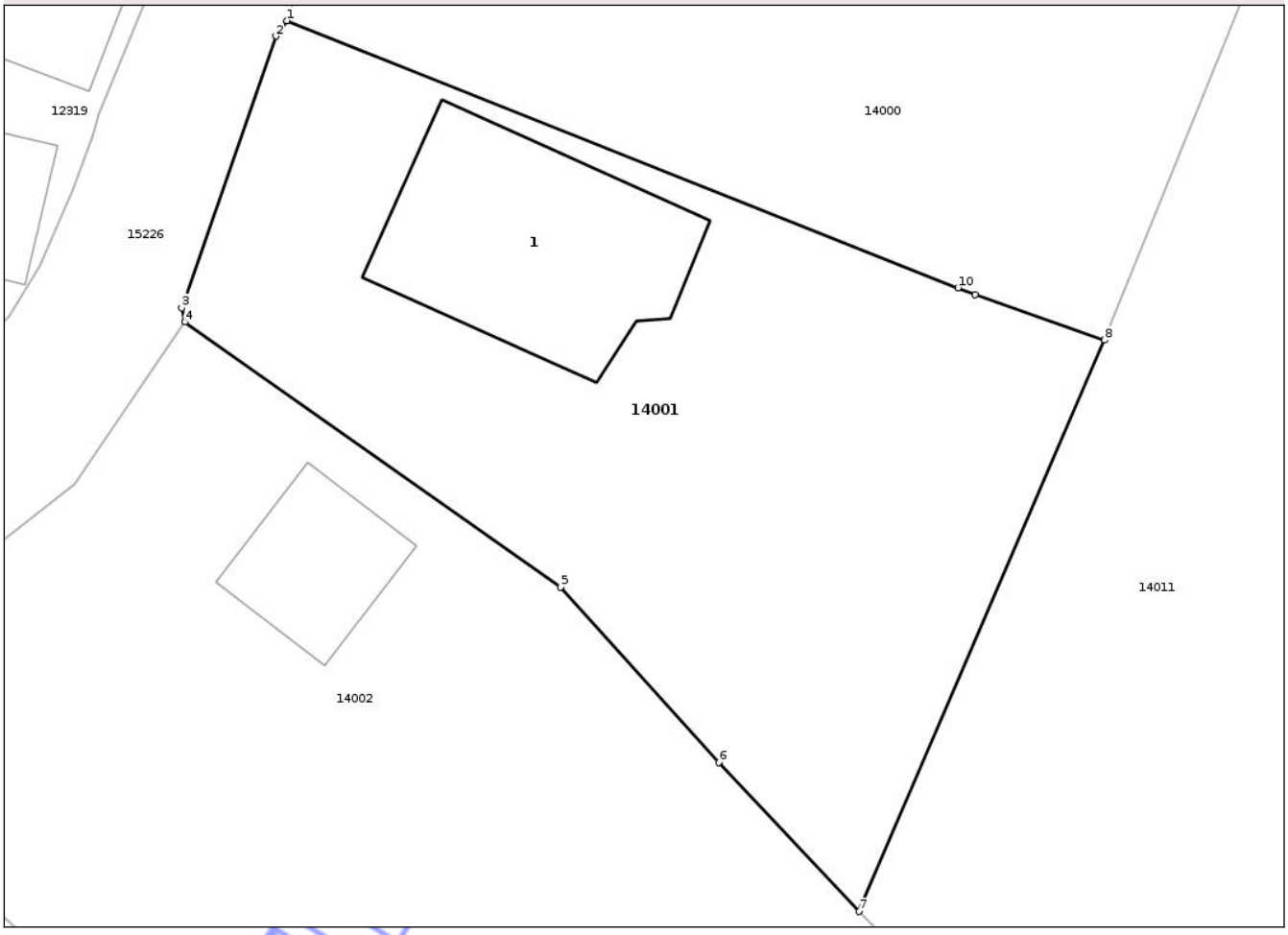
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22806	Din acte: 700 Masurata: 776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	776	53	CC 4353	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22806-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; LOCUINTA (P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.712,478 386.129,175	2	590.711,993 386.128,478	0.849
2	590.711,993 386.128,478	3	590.707,754 386.116,267	12.926
3	590.707,754 386.116,267	4	590.707,902 386.115,621	0.663

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	590.707,902 386.115,621	5	590.724,795 386.103,694	20.679
5	590.724,795 386.103,694	6	590.731,916 386.095,822	10.615
6	590.731,916 386.095,822	7	590.738,238 386.089,117	9.215
7	590.738,238 386.089,117	8	590.749,264 386.114,813	27.962
8	590.749,264 386.114,813	9	590.743,454 386.116,856	6.159
9	590.743,454 386.116,856	10	590.742,674 386.117,166	0.839
10	590.742,674 386.117,166	1	590.712,478 386.129,175	32.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Calugareasca, Str Valea Saraca, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.327	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

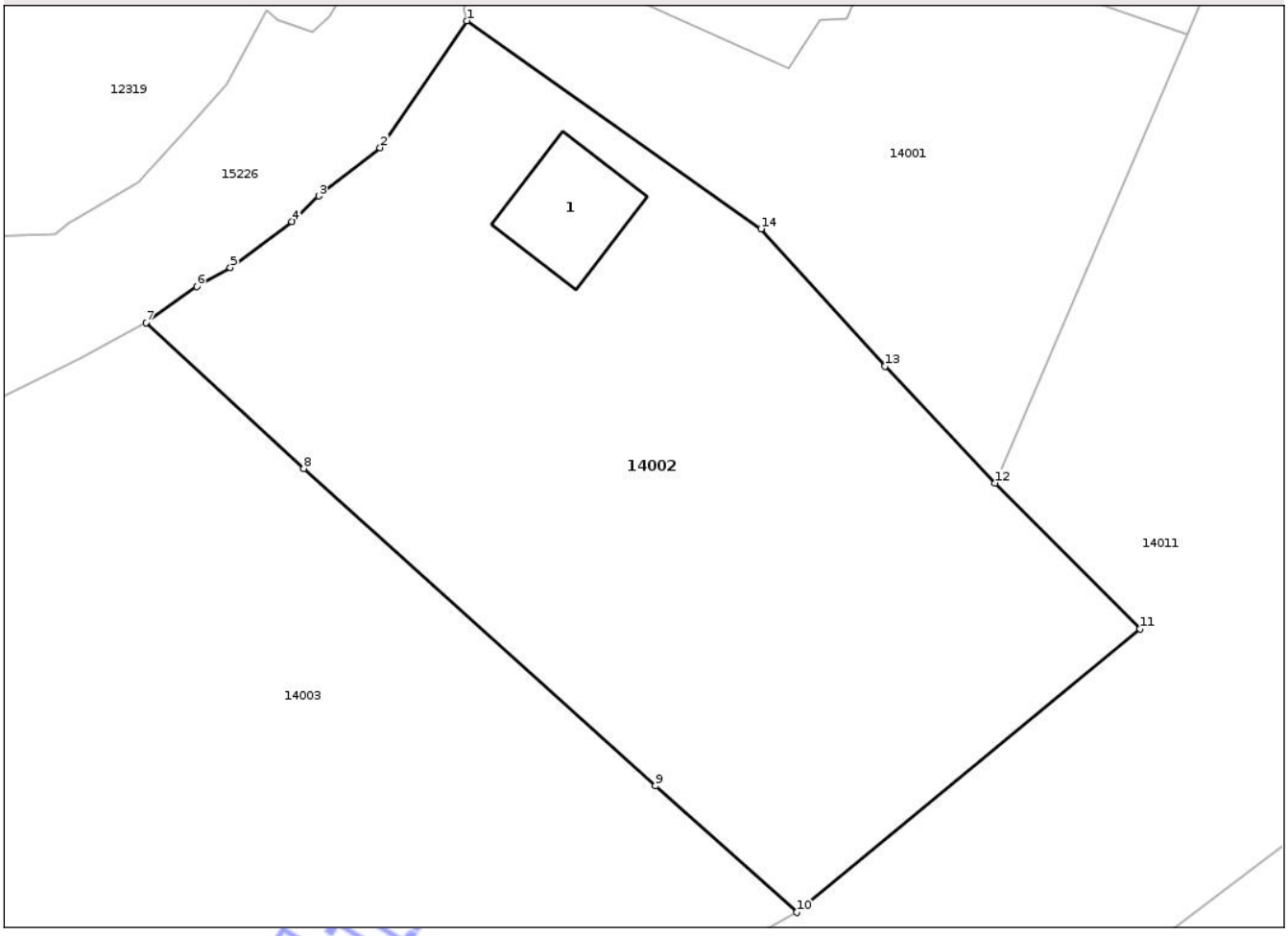
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	181	53	4352	-	
2	arabil	DA	1.146	53	4353	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.707,902 386.115,621	2	590.702,937 386.108,34	8.813
2	590.702,937 386.108,34	3	590.699,405 386.105,574	4.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	590.699,405 386.105,574	4	590.697,863 386.104,112	2.125
4	590.697,863 386.104,112	5	590.694,336 386.101,467	4.409
5	590.694,336 386.101,467	6	590.692,407 386.100,377	2.216
6	590.692,407 386.100,377	7	590.689,501 386.098,319	3.561
7	590.689,501 386.098,319	8	590.698,547 386.089,958	12.318
8	590.698,547 386.089,958	9	590.718,729 386.071,764	27.172
9	590.718,729 386.071,764	10	590.726,842 386.064,505	10.886
10	590.726,842 386.064,505	11	590.746,552 386.080,758	25.547
11	590.746,552 386.080,758	12	590.738,238 386.089,117	11.79
12	590.738,238 386.089,117	13	590.731,916 386.095,822	9.215
13	590.731,916 386.095,822	14	590.724,795 386.103,694	10.615
14	590.724,795 386.103,694	1	590.707,902 386.115,621	20.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2536
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10336

Adresa: Loc. Valea Calugareasca, Str Valea Saraca, Jud. Prahova, T53 A4352 Vh4352/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20490	Din acte: 1.573 Masurata: 1.762	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41603 / 19/04/2019		
Act Administrativ nr. 8976, din 02/02/2018 emis de O.C.P.I.PRAHOVA (act notarial nr 849 din 07.06.2018, emis de NP PREDA POPESCU FLORENTINA;act administrativ nr 50666 din 11.06.2018, emis de OCPI PRAHOVA);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitelor si a suprafetei imobilului	A1
87179 / 04/06/2025		
Act Notarial nr. 1660, din 02/06/2025 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU AUREL** 2) **VOICU MARIA**	
295121 / 22/12/2025		
Act Administrativ nr. C 2273, din 16/12/2025 emis de OCPI PRAHOVA;		
B8	se notează din oficiu anularea propunerii de dezmembrare a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

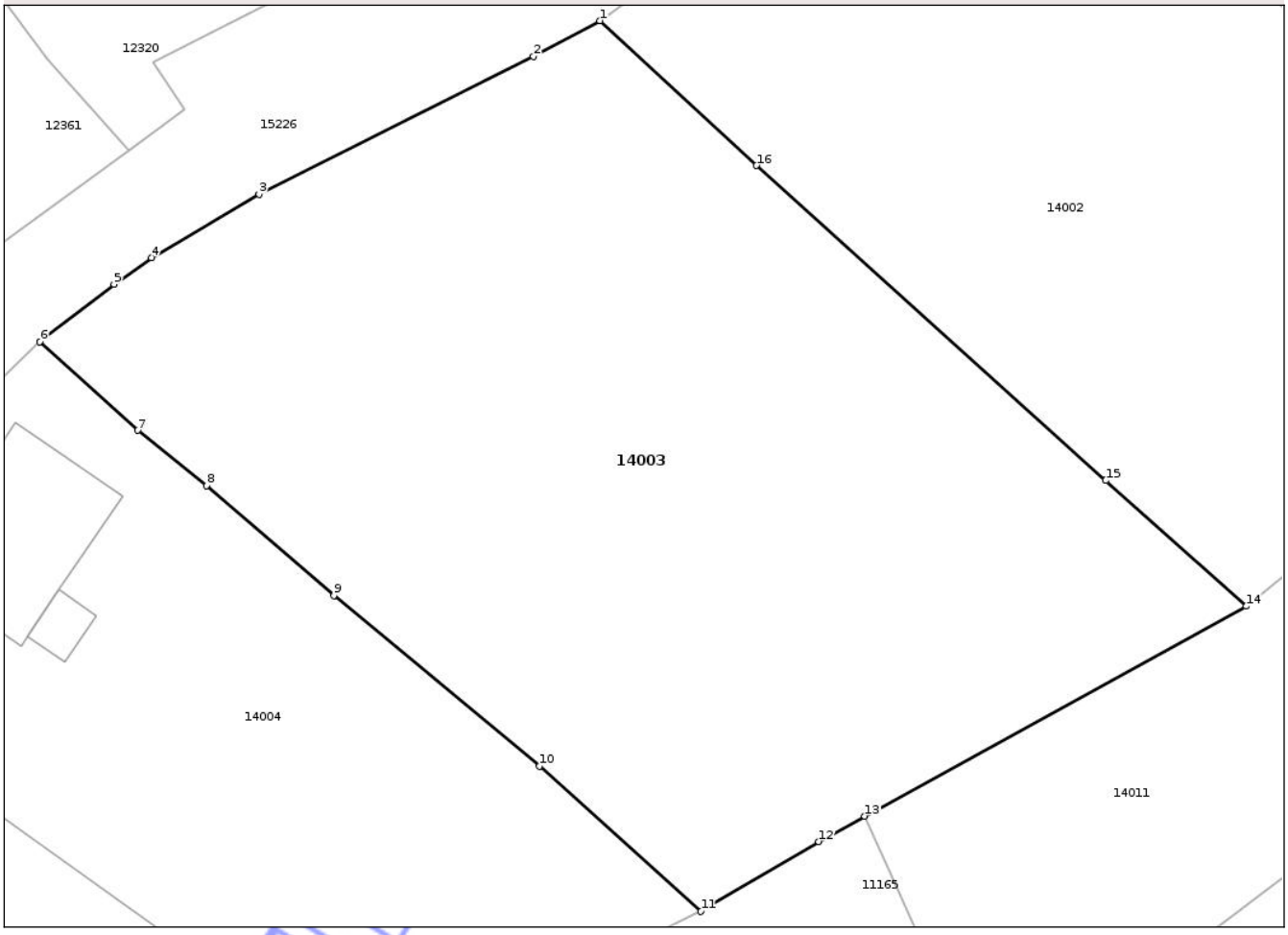
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20490	Din acte: 1.573 Masurata: 1.762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.762	53	V4352/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.689,501 386.098,319	2	590.685,665 386.096,263	4.352
2	590.685,665 386.096,263	3	590.669,796 386.088,305	17.753
3	590.669,796 386.088,305	4	590.663,582 386.084,64	7.214
4	590.663,582 386.084,64	5	590.661,433 386.083,103	2.642
5	590.661,433 386.083,103	6	590.657,144 386.079,778	5.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	590.657,144 386.079,778	7	590.662,802 386.074,666	7.625
7	590.662,802 386.074,666	8	590.666,774 386.071,462	5.103
8	590.666,774 386.071,462	9	590.674,123 386.065,12	9.707
9	590.674,123 386.065,12	10	590.686,011 386.055,263	15.443
10	590.686,011 386.055,263	11	590.695,331 386.046,874	12.539
11	590.695,331 386.046,874	12	590.702,14 386.050,912	7.916
12	590.702,14 386.050,912	13	590.704,8 386.052,376	3.036
13	590.704,8 386.052,376	14	590.726,842 386.064,505	25.159
14	590.726,842 386.064,505	15	590.718,729 386.071,764	10.886
15	590.718,729 386.071,764	16	590.698,547 386.089,958	27.172
16	590.698,547 386.089,958	1	590.689,501 386.098,319	12.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.033	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

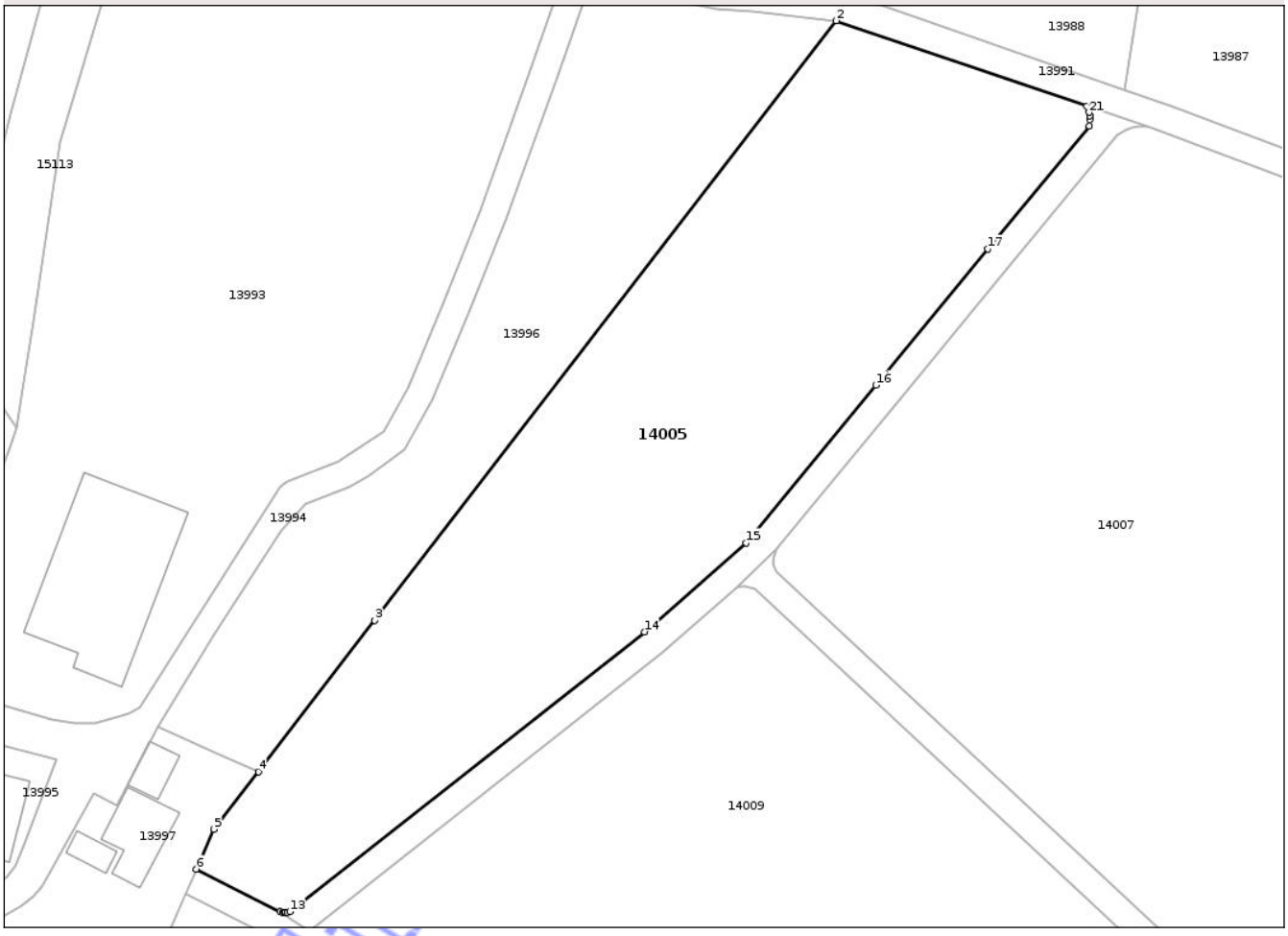
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.033	53	4368, 4378	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.921,963 386.324,584	2	590.885,328 386.337,039	38.694
3	590.817,889 386.249,548	4	590.800,869 386.227,468	27.878
5	590.794,394 386.219,067	6	590.791,817 386.213,237	6.374
7	590.804,05 386.207,011	8	590.804,41 386.206,954	0.364
9	590.804,672 386.206,938	10	590.804,811 386.206,929	0.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.885,328 386.337,039	3	590.817,889 386.249,548	110.466
4	590.800,869 386.227,468	5	590.794,394 386.219,067	10.607
6	590.791,817 386.213,237	7	590.804,05 386.207,011	13.726
8	590.804,41 386.206,954	9	590.804,672 386.206,938	0.262
10	590.804,811 386.206,929	11	590.804,918 386.206,934	0.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.804,918 386.206,934	12	590.805,164 386.206,945	0.246
13	590.805,476 386.207,035	14	590.857,313 386.247,847	65.975
15	590.872,168 386.260,856	16	590.891,112 386.283,858	29.799
17	590.907,464 386.303,746	18	590.922,282 386.321,695	23.275
19	590.922,381 386.322,593	20	590.922,375 386.323,14	0.547
21	590.922,268 386.323,658	1	590.921,963 386.324,584	0.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.805,164 386.206,945	13	590.805,476 386.207,035	0.325
14	590.857,313 386.247,847	15	590.872,168 386.260,856	19.746
16	590.891,112 386.283,858	17	590.907,464 386.303,746	25.747
18	590.922,282 386.321,695	19	590.922,381 386.322,593	0.903
20	590.922,375 386.323,14	21	590.922,268 386.323,658	0.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		679	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

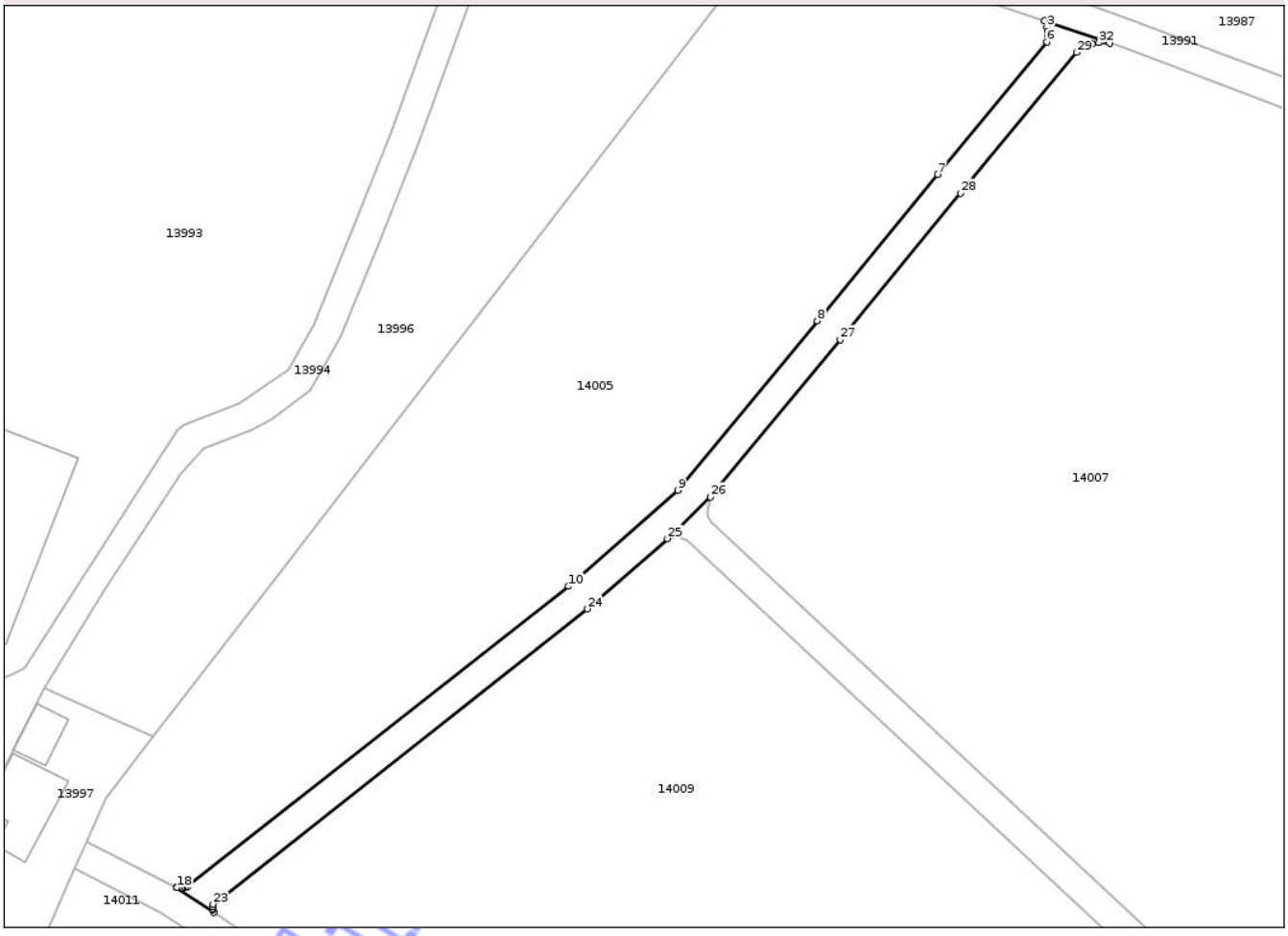
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	679	53	4384	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.930,814 386.321,535	2	590.921,963 386.324,584	9.361
3	590.922,268 386.323,658	4	590.922,375 386.323,14	0.529
5	590.922,381 386.322,593	6	590.922,282 386.321,695	0.903
7	590.907,464 386.303,746	8	590.891,112 386.283,858	25.747
9	590.872,168 386.260,856	10	590.857,313 386.247,847	19.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.921,963 386.324,584	3	590.922,268 386.323,658	0.975
4	590.922,375 386.323,14	5	590.922,381 386.322,593	0.547
6	590.922,282 386.321,695	7	590.907,464 386.303,746	23.275
8	590.891,112 386.283,858	9	590.872,168 386.260,856	29.799
10	590.857,313 386.247,847	11	590.805,476 386.207,035	65.975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.805,476 386.207,035	12	590.805,164 386.206,945	0.325
13	590.804,918 386.206,934	14	590.804,811 386.206,929	0.107
15	590.804,672 386.206,938	16	590.804,41 386.206,954	0.262
17	590.804,05 386.207,011	18	590.804,107 386.206,973	0.069
19	590.809,131 386.203,6	20	590.808,97 386.203,961	0.395
21	590.808,94 386.204,139	22	590.808,941 386.204,317	0.178
23	590.808,993 386.204,713	24	590.859,87 386.244,768	64.752
25	590.870,748 386.254,295	26	590.876,607 386.259,953	8.145
27	590.894,202 386.281,318	28	590.910,551 386.301,203	25.743
29	590.926,308 386.320,289	30	590.927,695 386.321,039	1.577
31	590.928,496 386.321,421	32	590.929,375 386.321,616	0.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.805,164 386.206,945	13	590.804,918 386.206,934	0.246
14	590.804,811 386.206,929	15	590.804,672 386.206,938	0.139
16	590.804,41 386.206,954	17	590.804,05 386.207,011	0.364
18	590.804,107 386.206,973	19	590.809,131 386.203,6	6.051
20	590.808,97 386.203,961	21	590.808,94 386.204,139	0.181
22	590.808,941 386.204,317	23	590.808,993 386.204,713	0.399
24	590.859,87 386.244,768	25	590.870,748 386.254,295	14.46
26	590.876,607 386.259,953	27	590.894,202 386.281,318	27.678
28	590.910,551 386.301,203	29	590.926,308 386.320,289	24.75
30	590.927,695 386.321,039	31	590.928,496 386.321,421	0.887
32	590.929,375 386.321,616	1	590.930,814 386.321,535	1.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.003	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

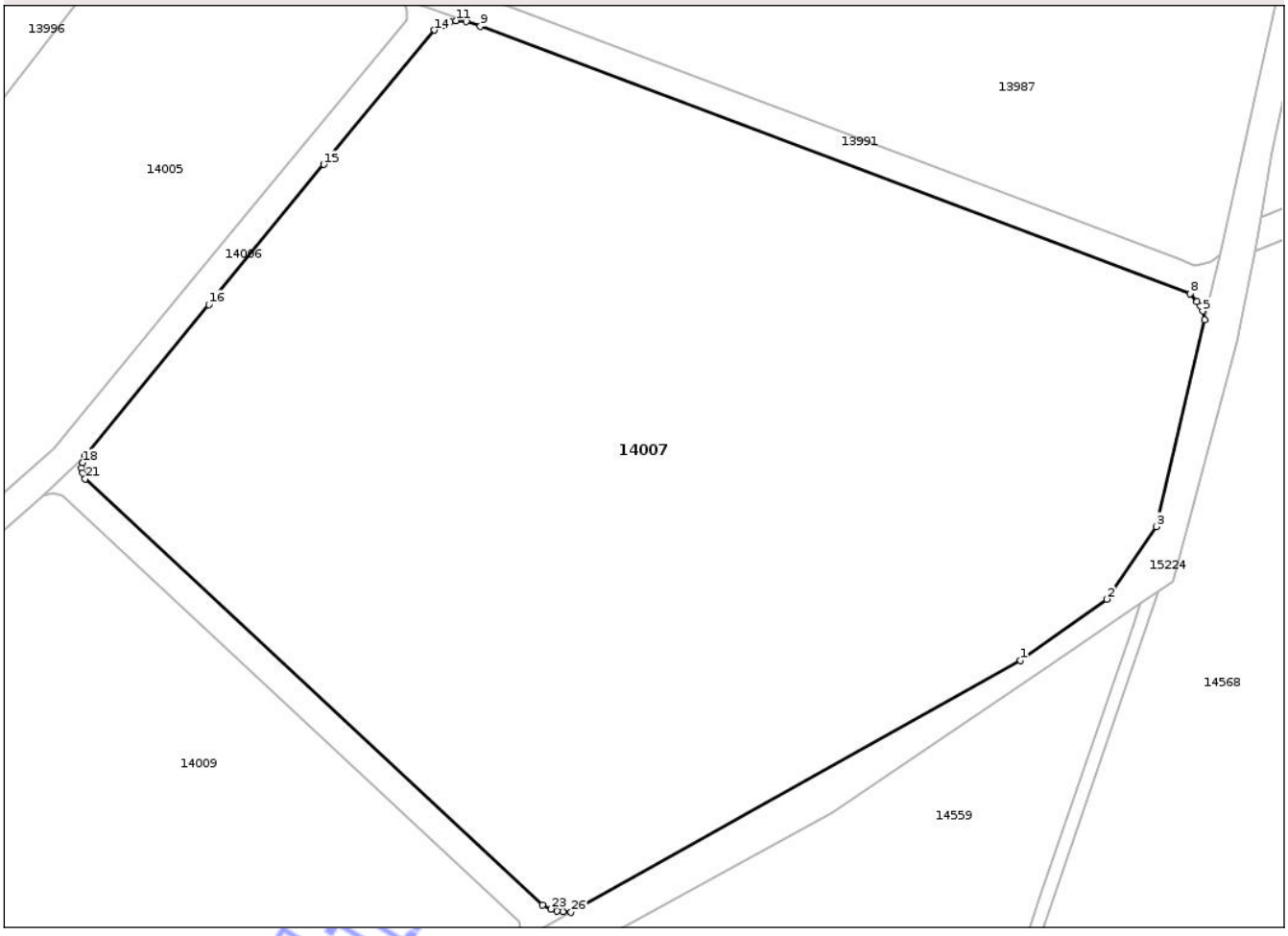
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	12.003	53	4371, 4372	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	591.009,595 386.230,797	2	591.021,87 386.239,514	15.055
3	591.028,856 386.249,804	4	591.035,73 386.279,155	30.145
5	591.035,458 386.280,419	6	591.035,13 386.281,166	0.816
7	591.034,659 386.281,717	8	591.033,654 386.282,893	1.547
9	590.932,787 386.320,847	10	590.930,814 386.321,535	2.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	591.021,87 386.239,514	3	591.028,856 386.249,804	12.437
4	591.035,73 386.279,155	5	591.035,458 386.280,419	1.293
6	591.035,13 386.281,166	7	591.034,659 386.281,717	0.725
8	591.033,654 386.282,893	9	590.932,787 386.320,847	107.771
10	590.930,814 386.321,535	11	590.929,375 386.321,616	1.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.929,375 386.321,616	12	590.928,496 386.321,421	0.9
13	590.927,695 386.321,039	14	590.926,308 386.320,289	1.577
15	590.910,551 386.301,203	16	590.894,202 386.281,318	25.743
17	590.876,607 386.259,953	18	590.876,304 386.258,881	1.114
19	590.876,141 386.258,111	20	590.876,262 386.257,398	0.723
21	590.876,646 386.256,574	22	590.941,637 386.196,093	88.779
23	590.942,862 386.195,533	24	590.943,715 386.195,273	0.892
25	590.944,529 386.195,136	26	590.945,698 386.195,065	1.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.928,496 386.321,421	13	590.927,695 386.321,039	0.887
14	590.926,308 386.320,289	15	590.910,551 386.301,203	24.75
16	590.894,202 386.281,318	17	590.876,607 386.259,953	27.678
18	590.876,304 386.258,881	19	590.876,141 386.258,111	0.787
20	590.876,262 386.257,398	21	590.876,646 386.256,574	0.909
22	590.941,637 386.196,093	23	590.942,862 386.195,533	1.347
24	590.943,715 386.195,273	25	590.944,529 386.195,136	0.825
26	590.945,698 386.195,065	1	591.009,595 386.230,797	73.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		384	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

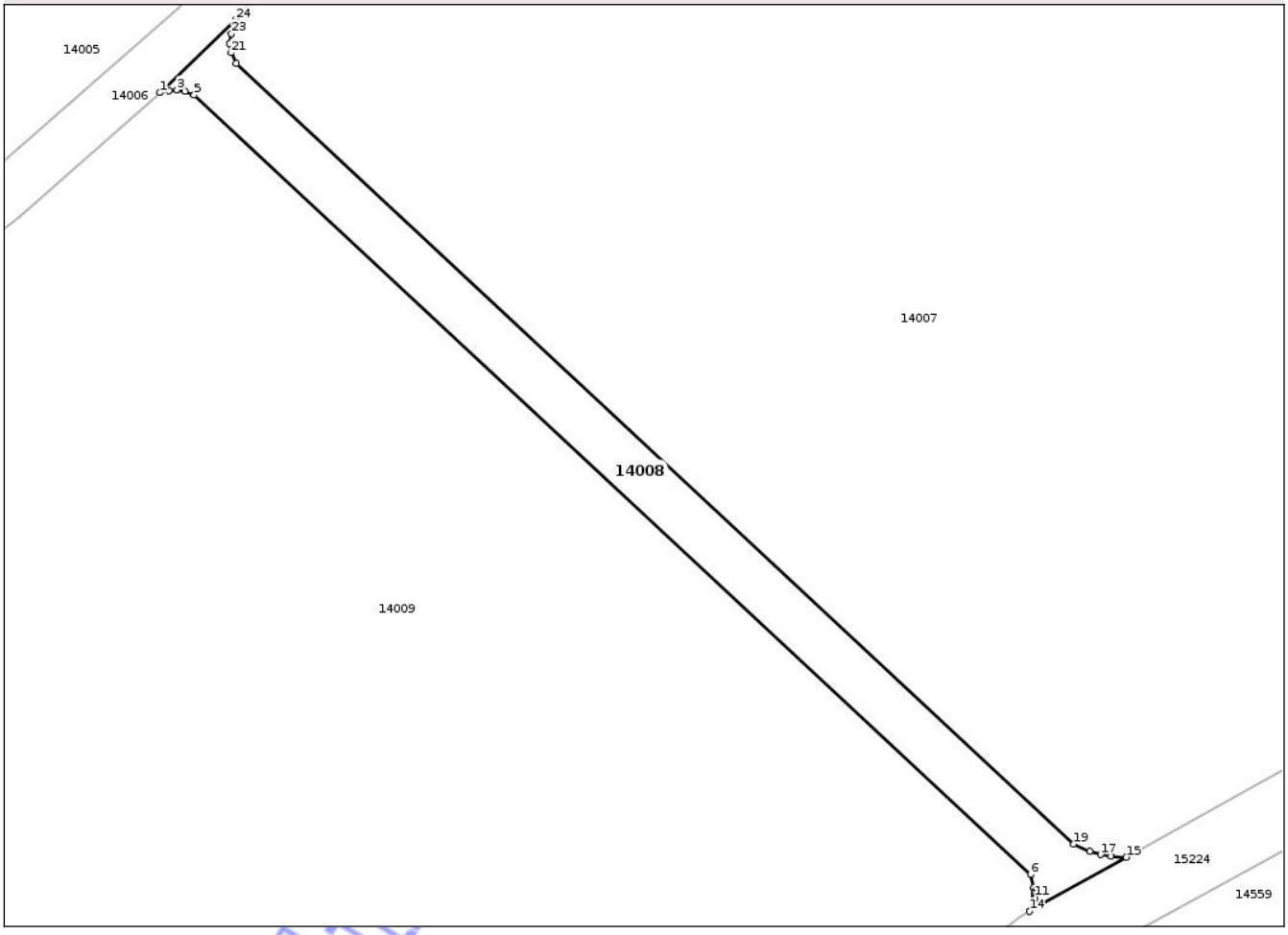
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	384	53	4375	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.870,748 386.254,295	2	590.871,445 386.254,463	0.717
3	590.872,068 386.254,513	4	590.872,676 386.254,391	0.62
5	590.873,4 386.254,132	6	590.938,266 386.193,732	88.633
7	590.938,542 386.192,721	8	590.938,625 386.192,418	0.314
9	590.938,626 386.192,307	10	590.938,629 386.192,089	0.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.871,445 386.254,463	3	590.872,068 386.254,513	0.625
4	590.872,676 386.254,391	5	590.873,4 386.254,132	0.769
6	590.938,266 386.193,732	7	590.938,542 386.192,721	1.048
8	590.938,625 386.192,418	9	590.938,626 386.192,307	0.111
10	590.938,629 386.192,089	11	590.938,63 386.191,985	0.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.938,63 386.191,985	12	590.938,601 386.191,887	0.102
13	590.938,499 386.191,548	14	590.938,207 386.190,876	0.733
15	590.945,698 386.195,065	16	590.944,529 386.195,136	1.171
17	590.943,715 386.195,273	18	590.942,862 386.195,533	0.892
19	590.941,637 386.196,093	20	590.876,646 386.256,574	88.779
21	590.876,262 386.257,398	22	590.876,141 386.258,111	0.723
23	590.876,304 386.258,881	24	590.876,607 386.259,953	1.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.938,601 386.191,887	13	590.938,499 386.191,548	0.354
14	590.938,207 386.190,876	15	590.945,698 386.195,065	8.583
16	590.944,529 386.195,136	17	590.943,715 386.195,273	0.825
18	590.942,862 386.195,533	19	590.941,637 386.196,093	1.347
20	590.876,646 386.256,574	21	590.876,262 386.257,398	0.909
22	590.876,141 386.258,111	23	590.876,304 386.258,881	0.787
24	590.876,607 386.259,953	1	590.870,748 386.254,295	8.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.653	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

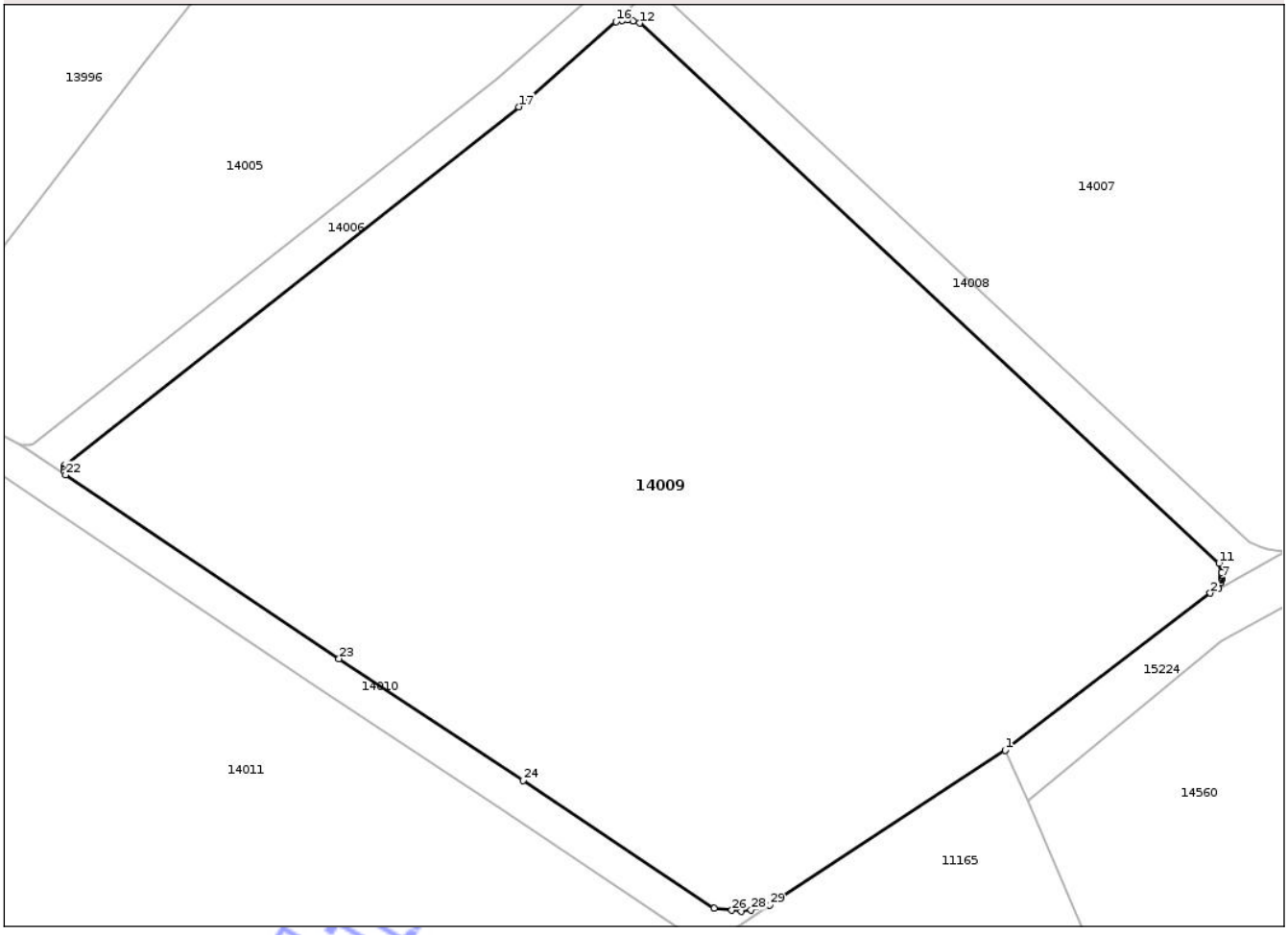
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.653	53	4382, 4383, 4385, 4386	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.914,348 386.172,798	2	590.937,314 386.190,377	28.922
3	590.938,207 386.190,876	4	590.938,499 386.191,548	0.733
5	590.938,601 386.191,887	6	590.938,63 386.191,985	0.102
7	590.938,629 386.192,089	8	590.938,626 386.192,307	0.218
9	590.938,625 386.192,418	10	590.938,542 386.192,721	0.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.937,314 386.190,377	3	590.938,207 386.190,876	1.023
4	590.938,499 386.191,548	5	590.938,601 386.191,887	0.354
6	590.938,63 386.191,985	7	590.938,629 386.192,089	0.104
8	590.938,626 386.192,307	9	590.938,625 386.192,418	0.111
10	590.938,542 386.192,721	11	590.938,266 386.193,732	1.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.938,266 386.193,732	12	590.873,4 386.254,132	88.633
13	590.872,676 386.254,391	14	590.872,068 386.254,513	0.62
15	590.871,445 386.254,463	16	590.870,748 386.254,295	0.717
17	590.859,87 386.244,768	18	590.808,993 386.204,713	64.752
19	590.808,941 386.204,317	20	590.808,94 386.204,139	0.178
21	590.808,97 386.203,961	22	590.809,131 386.203,6	0.395
23	590.839,732 386.183,059	24	590.860,321 386.169,434	24.689
25	590.881,737 386.155,116	26	590.883,724 386.154,916	1.997
27	590.884,795 386.154,79	28	590.885,873 386.154,969	1.093
29	590.887,949 386.155,465	1	590.914,348 386.172,798	31.581

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.873,4 386.254,132	13	590.872,676 386.254,391	0.769
14	590.872,068 386.254,513	15	590.871,445 386.254,463	0.625
16	590.870,748 386.254,295	17	590.859,87 386.244,768	14.46
18	590.808,993 386.204,713	19	590.808,941 386.204,317	0.399
20	590.808,94 386.204,139	21	590.808,97 386.203,961	0.181
22	590.809,131 386.203,6	23	590.839,732 386.183,059	36.856
24	590.860,321 386.169,434	25	590.881,737 386.155,116	25.761
26	590.883,724 386.154,916	27	590.884,795 386.154,79	1.078
28	590.885,873 386.154,969	29	590.887,949 386.155,465	2.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		447	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

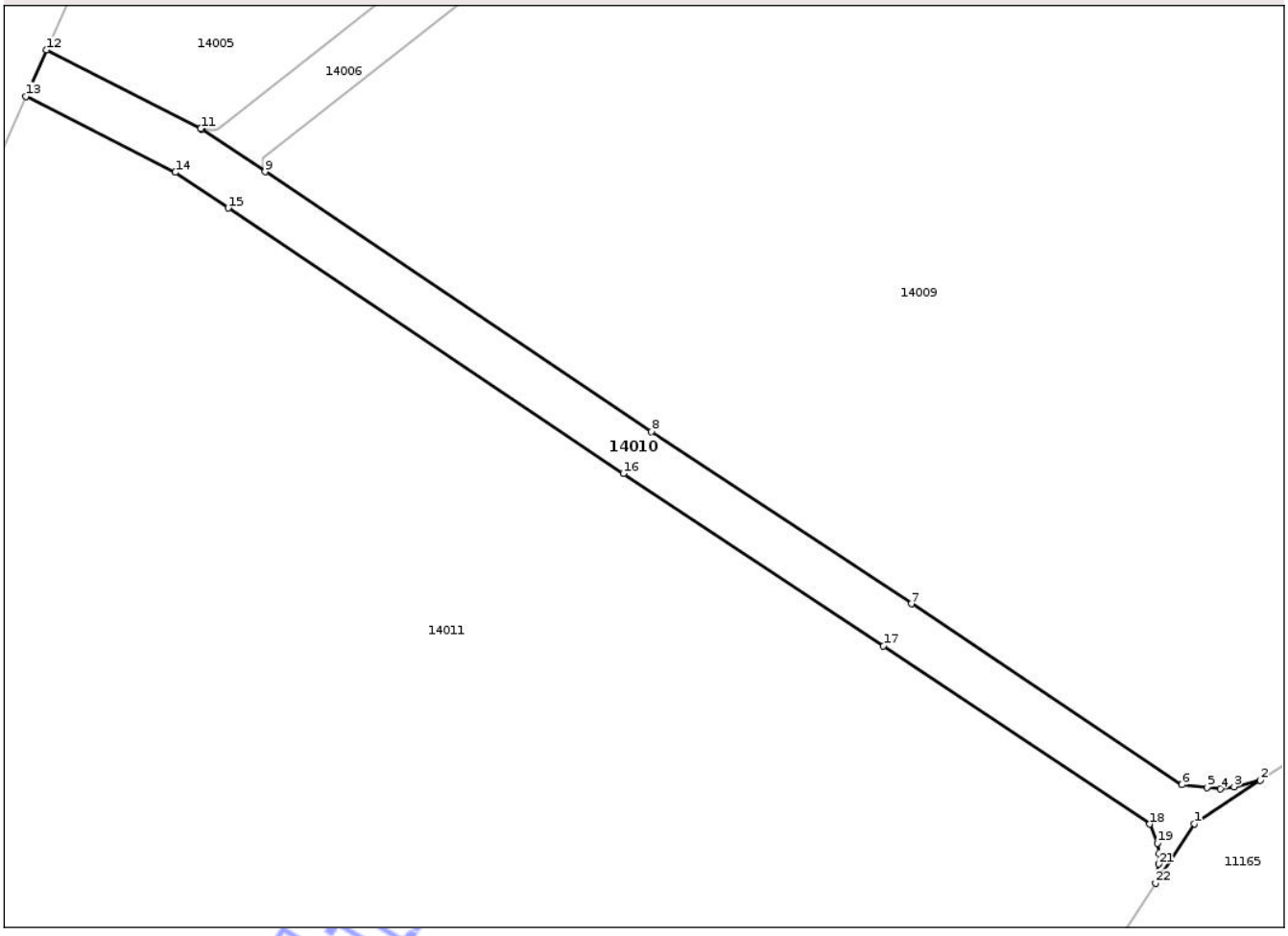
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	447	53	4387	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.882,736 386.152,042	2	590.887,949 386.155,465	6.236
3	590.885,873 386.154,969	4	590.884,795 386.154,79	1.093
5	590.883,724 386.154,916	6	590.881,737 386.155,116	1.997
7	590.860,321 386.169,434	8	590.839,732 386.183,059	24.689
9	590.809,131 386.203,6	10	590.804,107 386.206,973	6.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.887,949 386.155,465	3	590.885,873 386.154,969	2.134
4	590.884,795 386.154,79	5	590.883,724 386.154,916	1.078
6	590.881,737 386.155,116	7	590.860,321 386.169,434	25.761
8	590.839,732 386.183,059	9	590.809,131 386.203,6	36.856
10	590.804,107 386.206,973	11	590.804,05 386.207,011	0.069

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	590.804,05 386.207,011	12	590.791,817 386.213,237	13.726
13	590.790,198 386.209,573	14	590.802,02 386.203,556	13.265
15	590.806,226 386.200,733	16	590.837,513 386.179,73	37.683
17	590.858,106 386.166,104	18	590.879,193 386.152,005	25.366
19	590.879,8 386.150,491	20	590.879,954 386.149,695	0.811
21	590.879,904 386.148,85	22	590.879,663 386.147,342	1.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	590.791,817 386.213,237	13	590.790,198 386.209,573	4.006
14	590.802,02 386.203,556	15	590.806,226 386.200,733	5.066
16	590.837,513 386.179,73	17	590.858,106 386.166,104	24.693
18	590.879,193 386.152,005	19	590.879,8 386.150,491	1.631
20	590.879,954 386.149,695	21	590.879,904 386.148,85	0.846
22	590.879,663 386.147,342	1	590.882,736 386.152,042	5.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Calugareasca, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.074	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

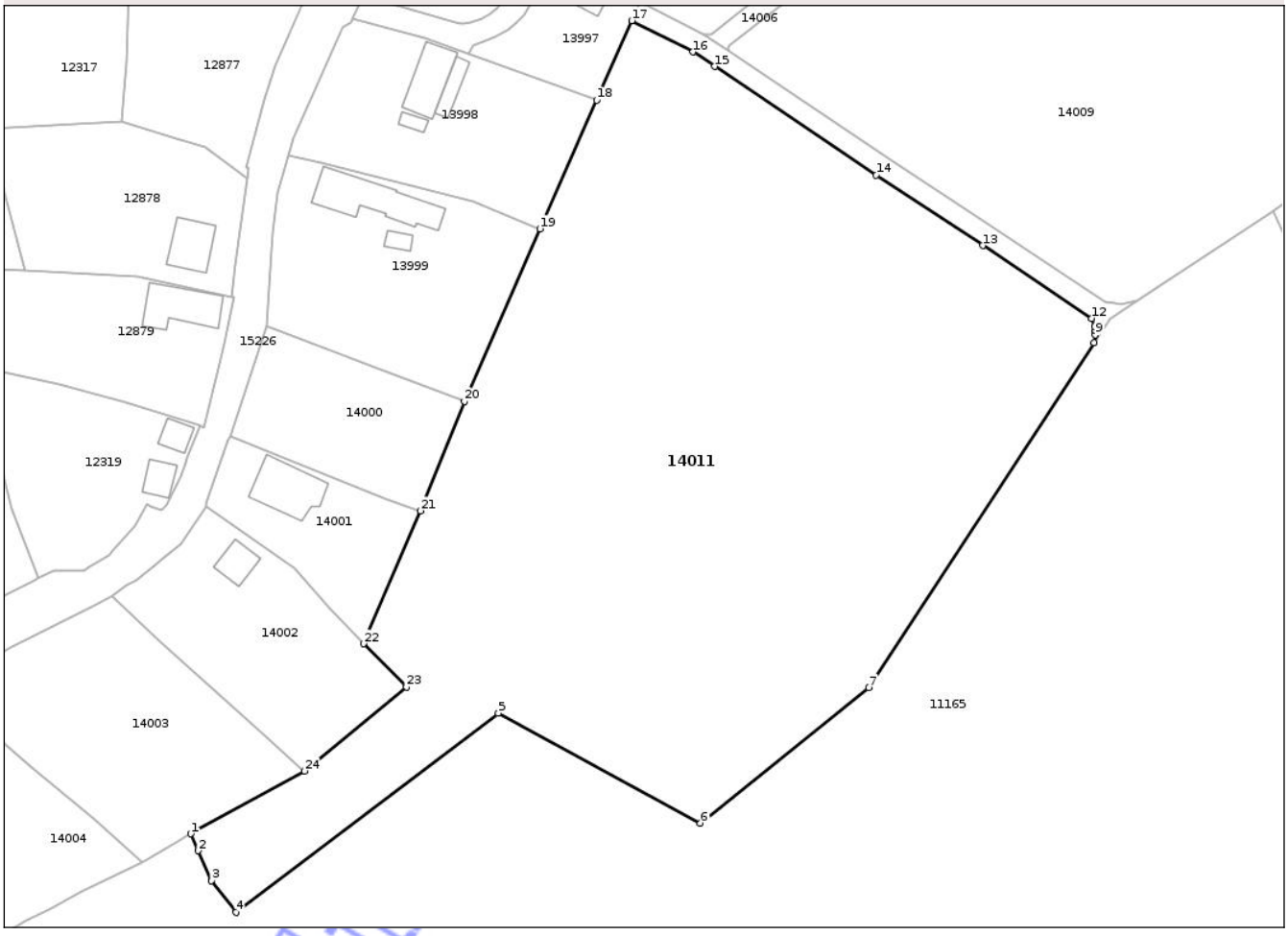
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	10.735	53	4388, 4389, 4391, 4392	-	
2	vie	DA	2.339	53	4388, 4389, 4391, 4392	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	590.704,8 386.052,376	2	590.706,263 386.049,104	3.584
3	590.708,834 386.043,356	4	590.713,585 386.037,196	7.779
5	590.764,37 386.075,657	6	590.803,485 386.054,439	44.499
7	590.836,034 386.080,608	8	590.879,663 386.147,342	79.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	590.706,263 386.049,104	3	590.708,834 386.043,356	6.297
4	590.713,585 386.037,196	5	590.764,37 386.075,657	63.705
6	590.803,485 386.054,439	7	590.836,034 386.080,608	41.764
8	590.879,663 386.147,342	9	590.879,904 386.148,85	1.527

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	590.879,904 386.148,85	10	590.879,954 386.149,695	0.846
11	590.879,8 386.150,491	12	590.879,193 386.152,005	1.631
13	590.858,106 386.166,104	14	590.837,513 386.179,73	24.693
15	590.806,226 386.200,733	16	590.802,02 386.203,556	5.066
17	590.790,198 386.209,573	18	590.783,409 386.194,209	16.797
19	590.772,424 386.169,352	20	590.757,802 386.135,987	36.428
21	590.749,264 386.114,813	22	590.738,238 386.089,117	27.962
23	590.746,552 386.080,758	24	590.726,842 386.064,505	25.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	590.879,954 386.149,695	11	590.879,8 386.150,491	0.811
12	590.879,193 386.152,005	13	590.858,106 386.166,104	25.366
14	590.837,513 386.179,73	15	590.806,226 386.200,733	37.683
16	590.802,02 386.203,556	17	590.790,198 386.209,573	13.265
18	590.783,409 386.194,209	19	590.772,424 386.169,352	27.176
20	590.757,802 386.135,987	21	590.749,264 386.114,813	22.831
22	590.738,238 386.089,117	23	590.746,552 386.080,758	11.79
24	590.726,842 386.064,505	1	590.704,8 386.052,376	25.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.138	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

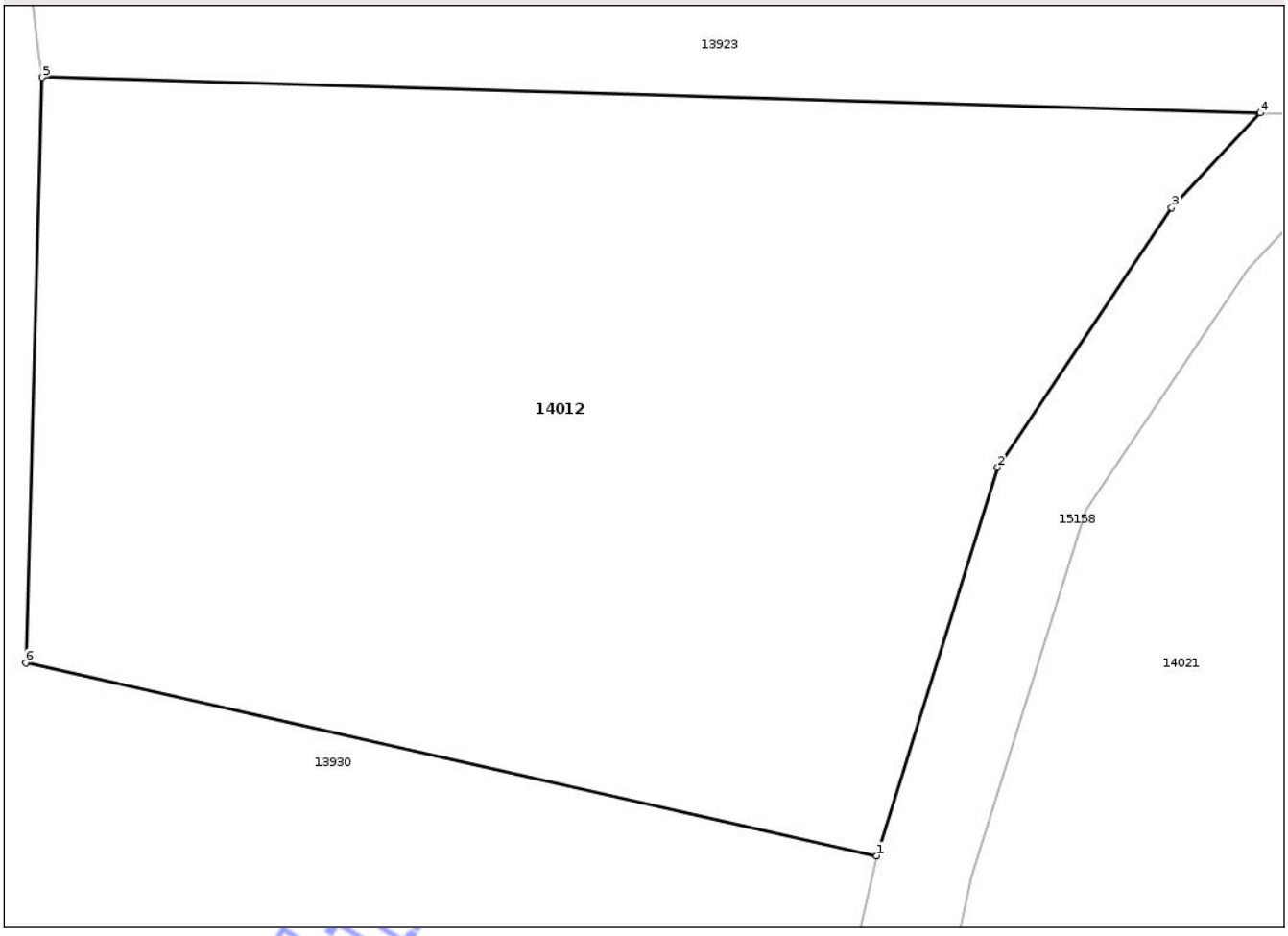
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.138	32	2577	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.554,168 388.213,963	2	593.559,124 388.229,883	16.674
2	593.559,124 388.229,883	3	593.566,273 388.240,521	12.817
3	593.566,273 388.240,521	4	593.569,907 388.244,397	5.313
4	593.569,907 388.244,397	5	593.519,912 388.245,861	50.016
5	593.519,912 388.245,861	6	593.519,252 388.221,87	24.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.519,252 388.221,87	1	593.554,168 388.213,963	35.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 4A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25697	1.470	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
163468 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. 2636, din 20/12/2022 emis de NP David Cristian Emanuel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25697 a imobilului cu numarul cadastral 25697 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23536 inscris in cartea funciara 23536;	A1
Act Notarial nr. 2254, din 25/11/2021 emis de David Cristian Emanuel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEMCU BIANCA-IOANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23536/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 168643 din 26/11/2021;	
35016 / 15/03/2023		
Act Notarial nr. 334, din 14/03/2023 emis de NP David Cristian Emanuel (act notarial nr 333 din 14.03.2023, emis de NP David Cristian Emanuel);		
B4	se noteaza dreptul de trecere pietonala si cu orice vehicul, constituit in conditiile art. 617 - 625 Cod Civil, in favoarea imobilului inscris in prezenta carte funciara (fond dominant) asupra imobilului cu numar cadastral 25698, inscris in cartea funciara 25698 a localitatii Valea Calugareasca(fond aservit)	A1
19433 / 05/02/2026		
Act Administrativ nr. C10 925597, din 23/09/2023 emis de SPCLEP Sinaia;		
B5	se notează schimbarea numelui proprietarei tabulare de sub B3 din Ioniță Bianca-Ioana în SEMCU BIANCA-IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
163468 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. 2636, din 20/12/2022 emis de NP David Cristian Emanuel;		
C1	se noteaza dreptul de trecere pietonala si cu orice vehicul, constituit in conditiile art. 617 - 625 Cod Civil, in favoarea imobilului cu numarul cadastral 23535, inscris in carte funciara 23535 a localitatii Valea Calugareasca(fond dominant) asupra imobilului cu numar cadastral 25697, inscris in prezenta cartea funciara 25697 a localitatii Valea Calugareasca(fond aservit)	A1
163497 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. 2638, din 20/12/2022 emis de NP David Cristian Emanuel (Salut, lotul provine din cererea nr 163468);		
C2	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioada de 15 ani	A1
	1) **SC ARDIS OFFICE SRL**, CIF:19240675	

Autentificandu-mă în sistemul ANCPI

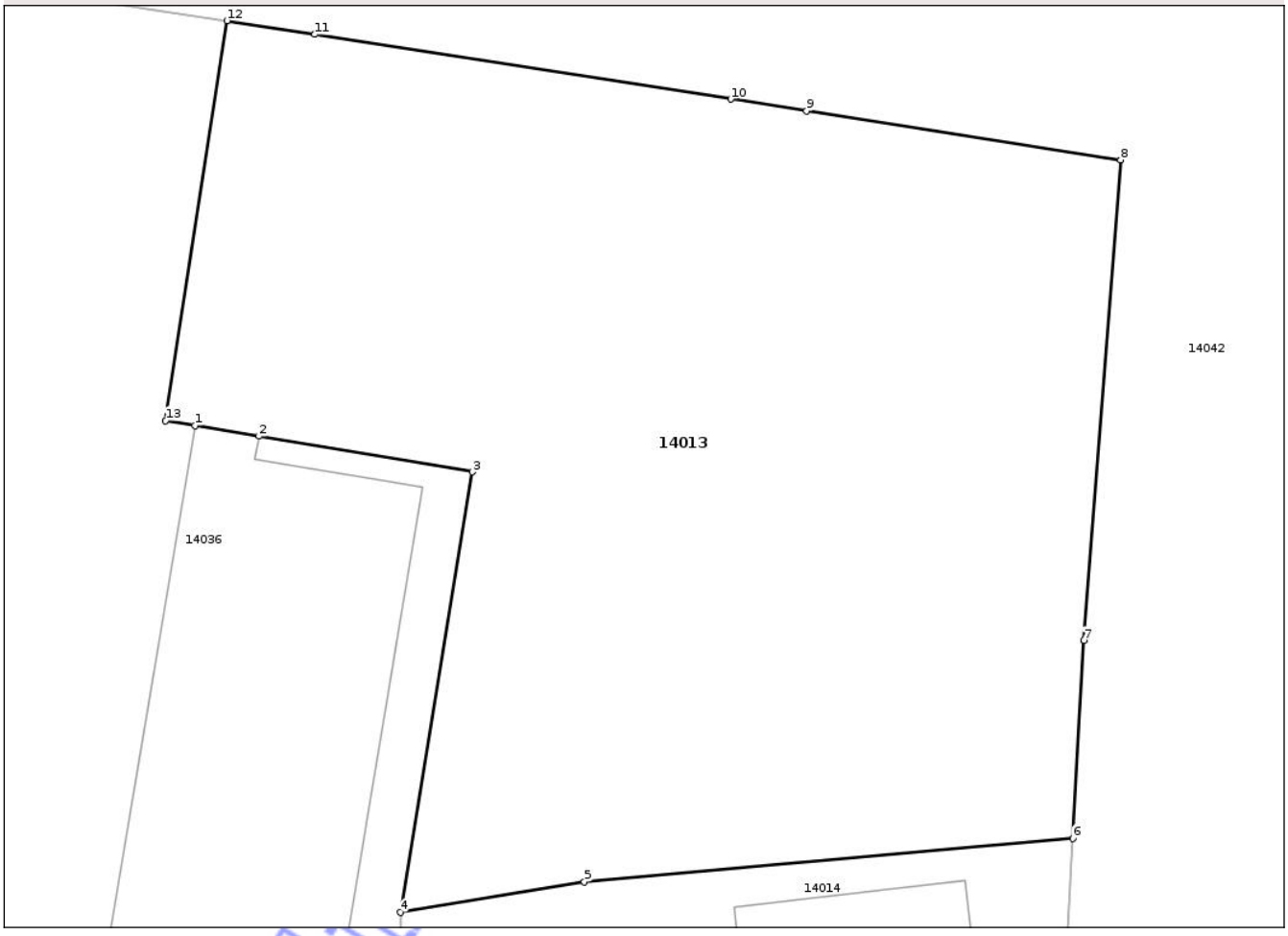
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25697	1.470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.470	31	din 2378	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.601,498 386.280,487	2	593.604,674 386.279,954	3.22
2	593.604,674 386.279,954	3	593.615,226 386.278,194	10.698
3	593.615,226 386.278,194	4	593.611,67 386.256,418	22.064
4	593.611,67 386.256,418	5	593.620,776 386.257,933	9.231
5	593.620,776 386.257,933	6	593.644,947 386.260,077	24.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.644,947 386.260,077	7	593.645,499 386.269,871	9.81
7	593.645,499 386.269,871	8	593.647,321 386.293,622	23.821
8	593.647,321 386.293,622	9	593.631,787 386.296,036	15.72
9	593.631,787 386.296,036	10	593.628,02 386.296,622	3.812
10	593.628,02 386.296,622	11	593.607,434 386.299,822	20.833
11	593.607,434 386.299,822	12	593.603,089 386.300,497	4.397
12	593.603,089 386.300,497	13	593.600,046 386.280,73	20.0
13	593.600,046 386.280,73	1	593.601,498 386.280,487	1.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25698	2.057	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25698-C1	Loc. Valea Nicovani, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:395 mp; S. construita desfasurata:781 mp; BLOC LOCUINTE (P+1)- Sd= 781 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
163468 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. 2636, din 20/12/2022 emis de NP David Cristian Emanuel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25698 a imobilului cu numarul cadastral 25698 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23536 inscris in cartea funciara 23536;	A1
Act Notarial nr. 2254, din 25/11/2021 emis de David Cristian Emanuel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEMCU BIANCA-IOANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23536/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 168643 din 26/11/2021;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SEMCU BIANCA-IOANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23536/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 168643 din 26/11/2021;	
19443 / 05/02/2026		
Act Administrativ nr. C.10 nr. 925597, din 23/09/2023 emis de SPCLEP SInaia;		
B5	se notează schimbarea numelui proprietarei tabulare din Ioniţă Bianca-Ioana în SEMCU BIANCA-IOANA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
163468 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. 2636, din 20/12/2022 emis de NP David Cristian Emanuel;		
C1	se noteaza dreptul de trecere pietonala si cu orice vehicul, constituit in conditiile art. 617 - 625 Cod Civil, in favoarea imobilului cu numarul cadastral 23535, inscris in carte funciara 23535 a localitatii Valea Calugareasca(fond dominant) asupra imobilului cu numar cadastral 25698, inscris in prezenta cartea funciara 25698 a localitatii Valea Calugareasca(fond aservit)	A1
163504 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. 2637, din 20/12/2022 emis de NP David Cristian Emanuel (Salut, lotul provine din cererea 163468);		
C2	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe durata existentei constructiei dar nu mai mult de 15 ani	A1
	1) **SC ARDIS OFFICE SRL**, CIF:19240675	
35011 / 15/03/2023		
Act Notarial nr. 334, din 14/03/2023 emis de NP David Cristian Emanuel (act notarial nr 333 din 14.03.2023, emis de NP David Cristian Emanuel);		

Neautentificat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C3	se noteaza dreptul de trecere pietonala si cu orice vehicul, constituit in conditiile art. 617 - 625 Cod Civil, in favoarea imobilului cu numarul cadastral 25697, inscris in carte funciara 25697 a localitatii Valea Calugareasca (fond dominant) asupra imobilului cu numar cadastral 25698, inscris in prezenta cartea funciara 25698 a localitatii Valea Calugareasca (fond aservit)	A1, A1.1

Neutilizabil in circuitul civil

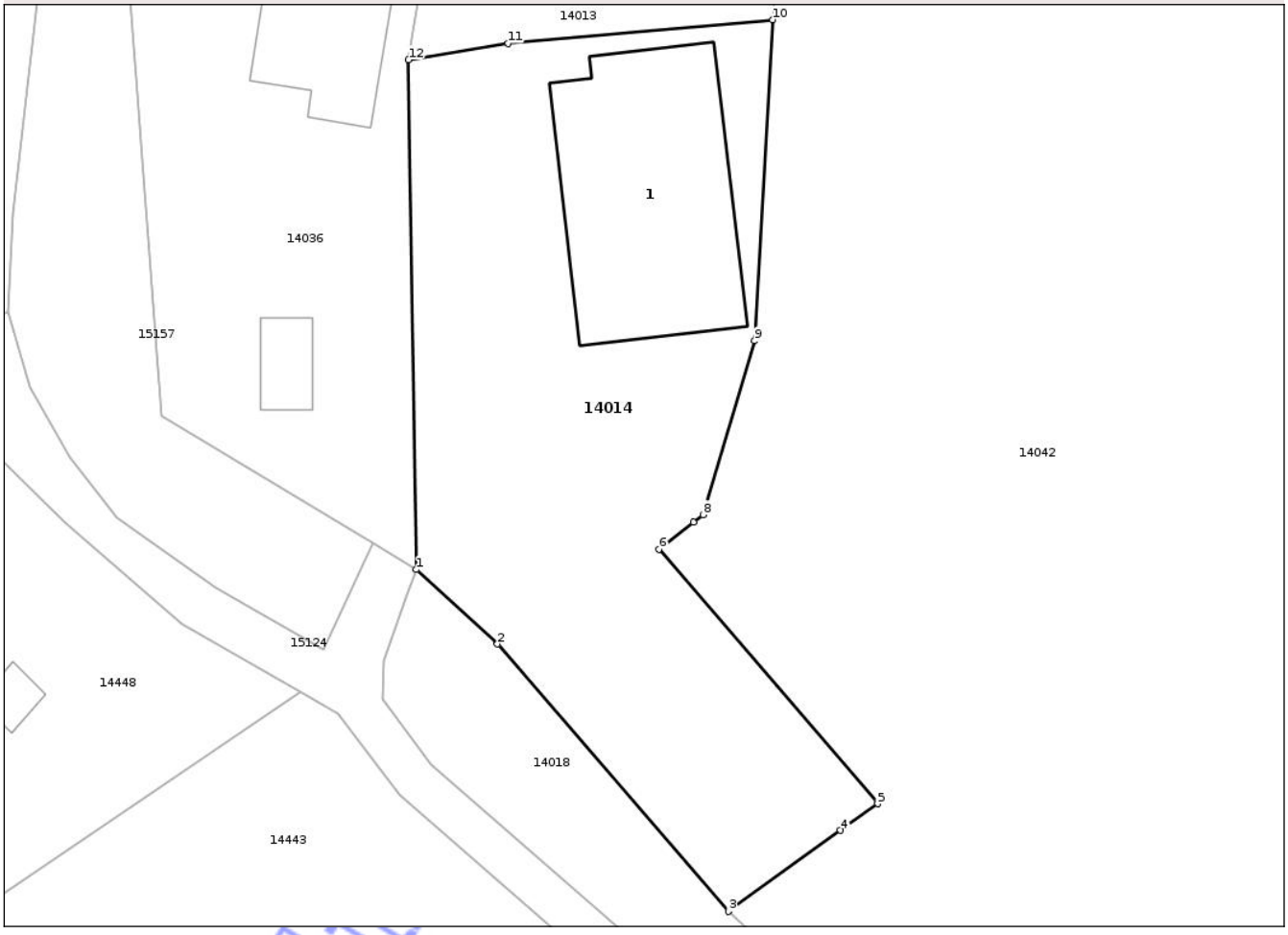
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25698	2.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.057	31	din 2378	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25698-C1	constructii de locuinte	395	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:395 mp; S. construita desfasurata:781 mp; BLOC LOCUINTE (P+1)- Sd= 781 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.612,4 386.209,9	2	593.619,8 386.203,1	10.05
2	593.619,8 386.203,1	3	593.640,9 386.178,7	32.258
3	593.640,9 386.178,7	4	593.651,156 386.186,085	12.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	593.651,156 386.186,085	5	593.654,544 386.188,524	4.175
5	593.654,544 386.188,524	6	593.634,565 386.211,757	30.642
6	593.634,565 386.211,757	7	593.637,718 386.214,224	4.003
7	593.637,718 386.214,224	8	593.638,575 386.214,894	1.088
8	593.638,575 386.214,894	9	593.643,296 386.230,771	16.564
9	593.643,296 386.230,771	10	593.644,947 386.260,077	29.352
10	593.644,947 386.260,077	11	593.620,776 386.257,933	24.266
11	593.620,776 386.257,933	12	593.611,67 386.256,418	9.231
12	593.611,67 386.256,418	1	593.612,4 386.209,9	46.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23376	Din acte: 23.205 Masurata: 14.285	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67547 / 26/06/2015		
Act Notarial nr. 3, din 22/03/2012 emis de NP Iuliana Ciurea (incheiere de rectificare 14/09.05.2012 NP Ciurea Iuliana;act notarial nr.2389/25.06.2015 NP Ivan Mihaela);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23376 a imobilului cu numarul cadastral 23376/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10595 (identificator electronic 20788) inscris in cartea funciara 2972 (identificator electronic 20788);	A1
Act Administrativ nr. 5343, din 18/06/2015 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20788/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 65128 din 19/06/2015;	
67570 / 26/06/2015		
Act Notarial nr. 2389, din 25/06/2015 emis de Np Ivan Mihaela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIVULESCU LUCIA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

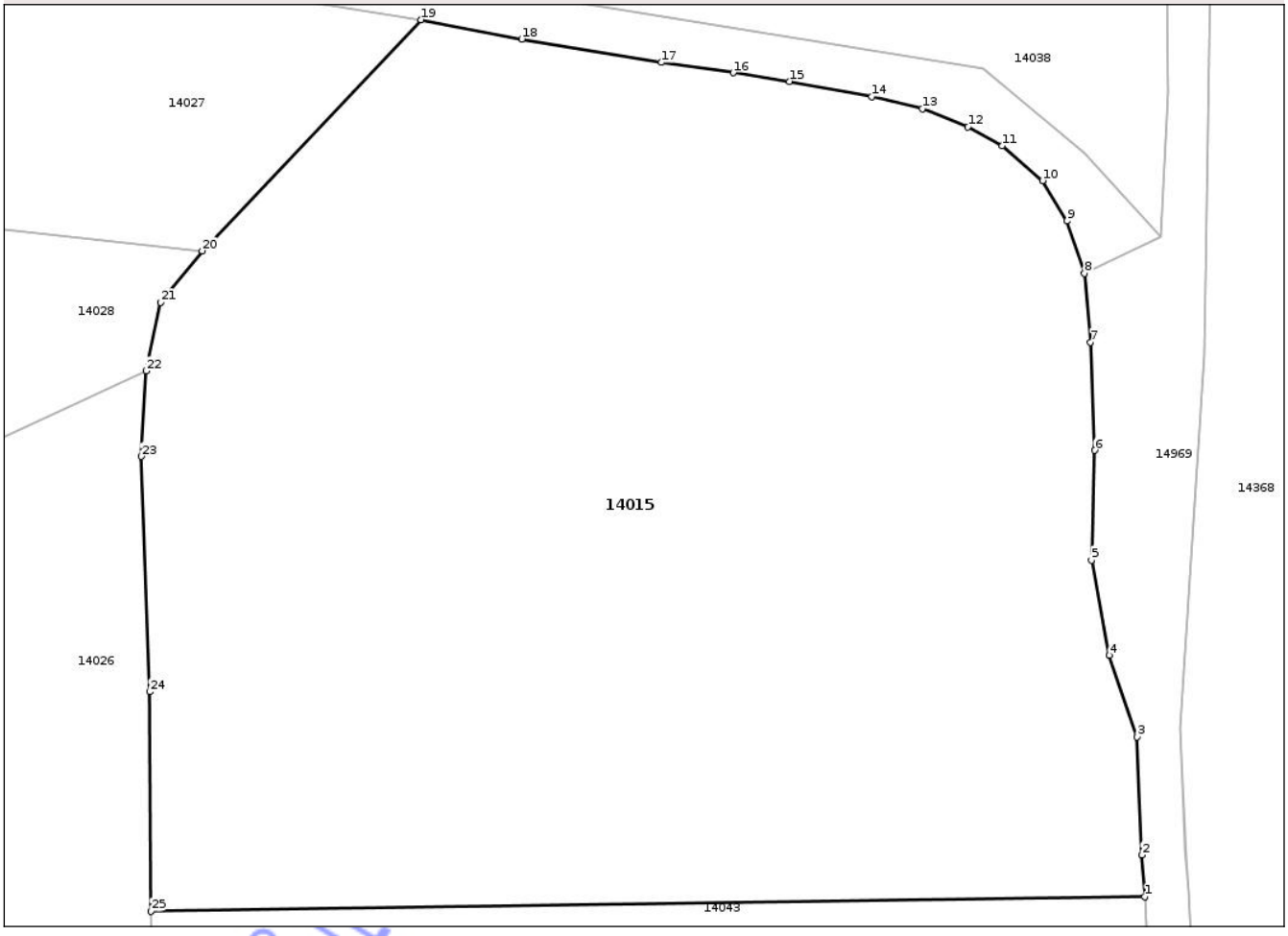
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23376	Din acte: 23.205 Masurata: 14.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	14.285	31	2319/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.737,257 387.403,475	2	593.736,87 387.409,18	5.718
3	593.736,21 387.425,39	4	593.732,41 387.436,55	11.789
5	593.729,947 387.449,595	6	593.730,4 387.464,63	15.042
7	593.729,81 387.479,45	8	593.728,98 387.488,86	9.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.736,87 387.409,18	3	593.736,21 387.425,39	16.223
4	593.732,41 387.436,55	5	593.729,947 387.449,595	13.275
6	593.730,4 387.464,63	7	593.729,81 387.479,45	14.832
8	593.728,98 387.488,86	9	593.726,61 387.496,06	7.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	593.726,61 387.496,06	10	593.723,24 387.501,58	6.467
11	593.717,72 387.506,36	12	593.713,0 387.508,93	5.374
13	593.706,74 387.511,43	14	593.699,81 387.513,09	7.126
15	593.688,53 387.515,17	16	593.680,82 387.516,35	7.8
17	593.670,94 387.517,75	18	593.651,81 387.520,96	19.397
19	593.637,96 387.523,61	20	593.607,98 387.491,95	43.602
21	593.602,3 387.484,89	22	593.600,26 387.475,5	9.609
23	593.599,64 387.463,8	24	593.600,77 387.431,54	32.28
25	593.600,979 387.401,47	1	593.737,257 387.403,475	136.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	593.723,24 387.501,58	11	593.717,72 387.506,36	7.302
12	593.713,0 387.508,93	13	593.706,74 387.511,43	6.741
14	593.699,81 387.513,09	15	593.688,53 387.515,17	11.47
16	593.680,82 387.516,35	17	593.670,94 387.517,75	9.979
18	593.651,81 387.520,96	19	593.637,96 387.523,61	14.101
20	593.607,98 387.491,95	21	593.602,3 387.484,89	9.061
22	593.600,26 387.475,5	23	593.599,64 387.463,8	11.716
24	593.600,77 387.431,54	25	593.600,979 387.401,47	30.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Schiau, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.062	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

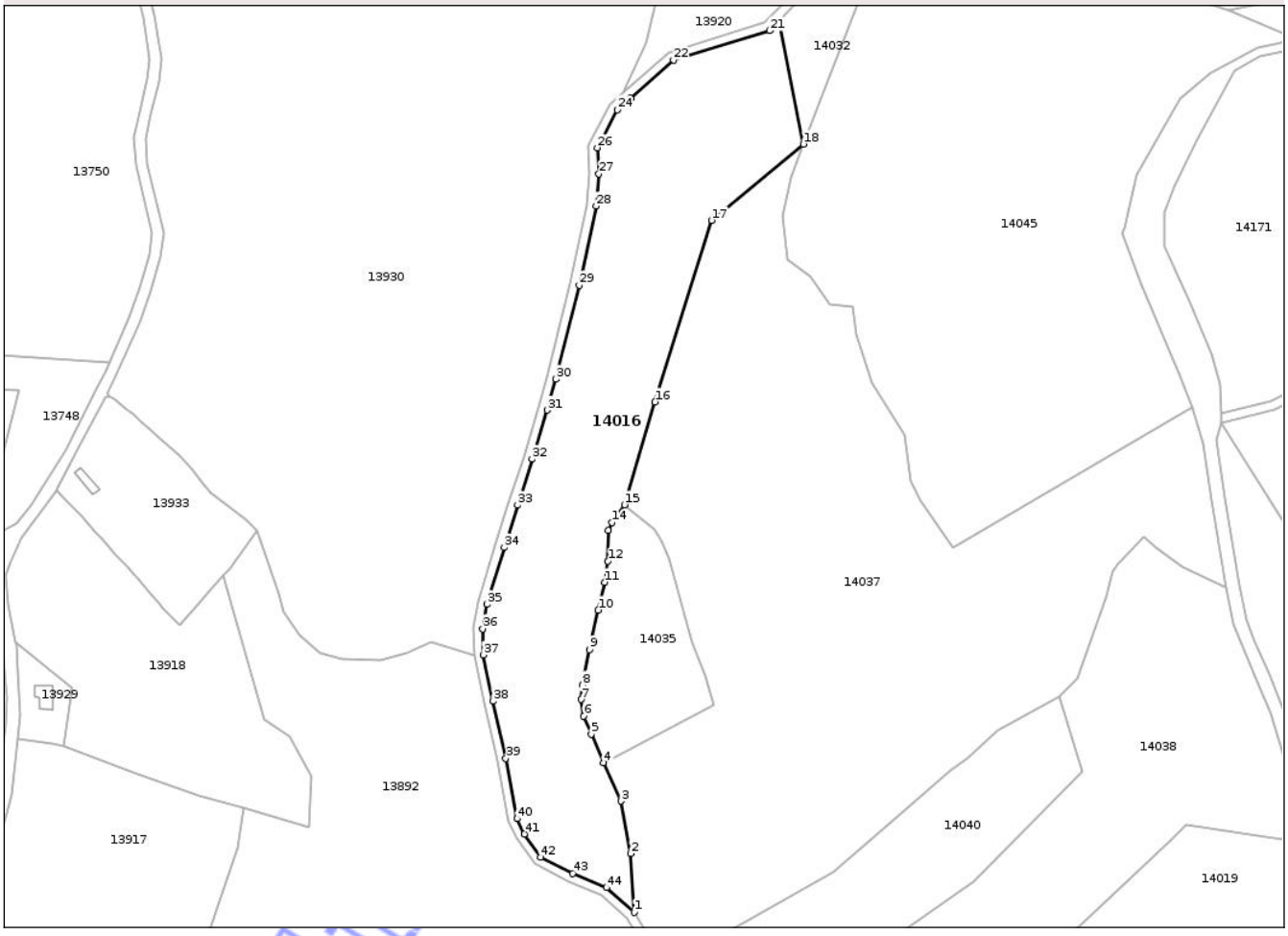
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5.334	30	2294	-	
2	padure	NU	13.728	30	2294	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	593.391,425 387.652,537	2	593.389,754 387.678,586	26.103
4	593.377,907 387.718,908	5	593.372,345 387.731,547	13.809
7	593.367,874 387.746,905	8	593.368,534 387.753,226	6.355
10	593.375,437 387.786,458	11	593.378,367 387.798,861	12.744
13	593.379,962 387.821,789	14	593.381,512 387.825,237	3.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	593.389,754 387.678,586	3	593.385,59 387.701,858	23.642
5	593.372,345 387.731,547	6	593.369,007 387.739,557	8.678
8	593.368,534 387.753,226	9	593.371,567 387.768,926	15.99
11	593.378,367 387.798,861	12	593.379,821 387.808,212	9.463
14	593.381,512 387.825,237	15	593.387,141 387.833,183	9.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	593.385,59 387.701,858	4	593.377,907 387.718,908	18.701
6	593.369,007 387.739,557	7	593.367,874 387.746,905	7.435
9	593.371,567 387.768,926	10	593.375,437 387.786,458	17.954
12	593.379,821 387.808,212	13	593.379,962 387.821,789	13.578
15	593.387,141 387.833,183	16	593.400,62 387.878,752	47.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	593.400,62 387.878,752	17	593.425,672 387.959,159	84.219
19	593.455,838 388.047,638	20	593.452,398 388.044,05	4.971
22	593.408,911 388.030,194	23	593.389,774 388.013,358	25.489
25	593.377,333 387.995,608	26	593.375,117 387.991,351	4.799
28	593.374,567 387.965,526	29	593.367,064 387.930,396	35.922
31	593.352,916 387.875,099	32	593.346,176 387.853,371	22.749
34	593.333,726 387.814,189	35	593.326,171 387.789,03	26.269
37	593.324,401 387.766,657	38	593.328,679 387.746,137	20.961
40	593.339,451 387.694,024	41	593.342,742 387.687,289	7.496
43	593.364,163 387.669,717	44	593.379,133 387.663,498	16.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	593.425,672 387.959,159	18	593.466,53 387.992,982	53.041
20	593.452,398 388.044,05	21	593.451,615 388.043,234	1.131
23	593.389,774 388.013,358	24	593.383,868 388.008,162	7.866
26	593.375,117 387.991,351	27	593.375,72 387.979,751	11.616
29	593.367,064 387.930,396	30	593.356,695 387.888,818	42.851
32	593.346,176 387.853,371	33	593.339,665 387.832,984	21.401
35	593.326,171 387.789,03	36	593.324,22 387.778,185	11.019
38	593.328,679 387.746,137	39	593.334,469 387.720,808	25.982
41	593.342,742 387.687,289	42	593.349,847 387.677,033	12.477
44	593.379,133 387.663,498	1	593.391,425 387.652,537	16.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	593.466,53 387.992,982	19	593.455,838 388.047,638	55.692
21	593.451,615 388.043,234	22	593.408,911 388.030,194	44.651
24	593.383,868 388.008,162	25	593.377,333 387.995,608	14.153
27	593.375,72 387.979,751	28	593.374,567 387.965,526	14.272
30	593.356,695 387.888,818	31	593.352,916 387.875,099	14.23
33	593.339,665 387.832,984	34	593.333,726 387.814,189	19.711
36	593.324,22 387.778,185	37	593.324,401 387.766,657	11.529
39	593.334,469 387.720,808	40	593.339,451 387.694,024	27.243
42	593.349,847 387.677,033	43	593.364,163 387.669,717	16.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.013	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	375	31	2372	-	
2	arabil	DA	252	31	2373	-	
3	vie	DA	385	31	2371	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.730,053 386.056,757	2	593.740,586 386.036,644	22.704
2	593.740,586 386.036,644	3	593.741,442 386.035,011	1.844

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	593.741,442 386.035,011	4	593.747,348 386.017,307	18.663
4	593.747,348 386.017,307	5	593.760,391 385.978,214	41.211
5	593.760,391 385.978,214	6	593.763,989 386.003,26	25.303
6	593.763,989 386.003,26	7	593.763,446 386.021,956	18.704
7	593.763,446 386.021,956	8	593.763,374 386.024,464	2.509
8	593.763,374 386.024,464	9	593.761,324 386.037,986	13.677
9	593.761,324 386.037,986	10	593.759,127 386.041,413	4.071
10	593.759,127 386.041,413	11	593.755,985 386.046,315	5.823
11	593.755,985 386.046,315	12	593.743,48 386.050,823	13.293
12	593.743,48 386.050,823	1	593.730,053 386.056,757	14.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.429	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

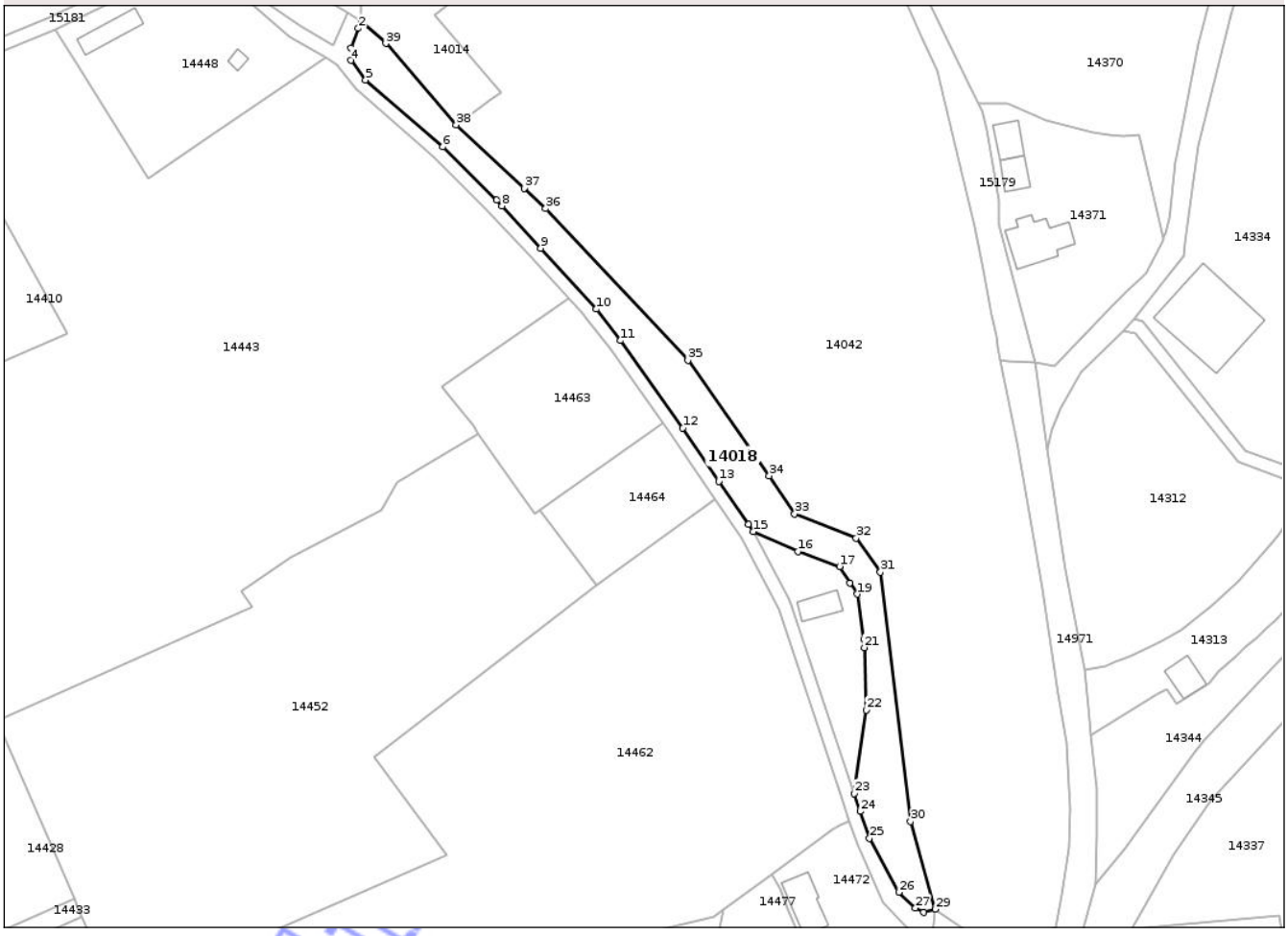
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	272	31	2370	-	
2	pasune	DA	620	31	2370	-	
3	pasune	NU	2.536	31	2370	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.612,4 386.209,9	2	593.611,54 386.207,617	2.44
3	593.609,429 386.201,648	4	593.609,302 386.198,027	3.623
5	593.613,752 386.192,119	6	593.636,846 386.172,045	30.599
7	593.653,013 386.156,09	8	593.654,608 386.154,373	2.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.611,54 386.207,617	3	593.609,429 386.201,648	6.331
4	593.609,302 386.198,027	5	593.613,752 386.192,119	7.396
6	593.636,846 386.172,045	7	593.653,013 386.156,09	22.714
8	593.654,608 386.154,373	9	593.666,353 386.141,725	17.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	593.666,353 386.141,725	10	593.683,028 386.123,433	24.752
11	593.690,275 386.114,034	12	593.708,985 386.087,816	32.209
13	593.719,776 386.071,825	14	593.728,588 386.058,905	15.639
15	593.730,053 386.056,757	16	593.743,48 386.050,823	14.68
17	593.755,985 386.046,315	18	593.759,127 386.041,413	5.823
19	593.761,324 386.037,986	20	593.763,374 386.024,464	13.677
21	593.763,446 386.021,956	22	593.763,989 386.003,26	18.704
23	593.760,391 385.978,214	24	593.762,199 385.972,893	5.62
25	593.764,949 385.964,801	26	593.773,795 385.948,643	18.421
27	593.778,746 385.943,889	28	593.781,183 385.942,611	2.752
29	593.784,745 385.943,559	30	593.777,285 385.969,82	27.3
31	593.768,235 386.044,56	32	593.760,98 386.054,825	12.57
33	593.742,518 386.062,085	34	593.734,9 386.073,5	13.724
35	593.710,5 386.108,1	36	593.667,8 386.153,6	62.398
37	593.661,317 386.159,649	38	593.640,9 386.178,7	27.925
39	593.619,8 386.203,1	1	593.612,4 386.209,9	10.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	593.683,028 386.123,433	11	593.690,275 386.114,034	11.868
12	593.708,985 386.087,816	13	593.719,776 386.071,825	19.291
14	593.728,588 386.058,905	15	593.730,053 386.056,757	2.6
16	593.743,48 386.050,823	17	593.755,985 386.046,315	13.293
18	593.759,127 386.041,413	19	593.761,324 386.037,986	4.071
20	593.763,374 386.024,464	21	593.763,446 386.021,956	2.509
22	593.763,989 386.003,26	23	593.760,391 385.978,214	25.303
24	593.762,199 385.972,893	25	593.764,949 385.964,801	8.547
26	593.773,795 385.948,643	27	593.778,746 385.943,889	6.864
28	593.781,183 385.942,611	29	593.784,745 385.943,559	3.686
30	593.777,285 385.969,82	31	593.768,235 386.044,56	75.286
32	593.760,98 386.054,825	33	593.742,518 386.062,085	19.838
34	593.734,9 386.073,5	35	593.710,5 386.108,1	42.338
36	593.667,8 386.153,6	37	593.661,317 386.159,649	8.867
38	593.640,9 386.178,7	39	593.619,8 386.203,1	32.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 64186, din 10/03/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU MARIAN VLADIMIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

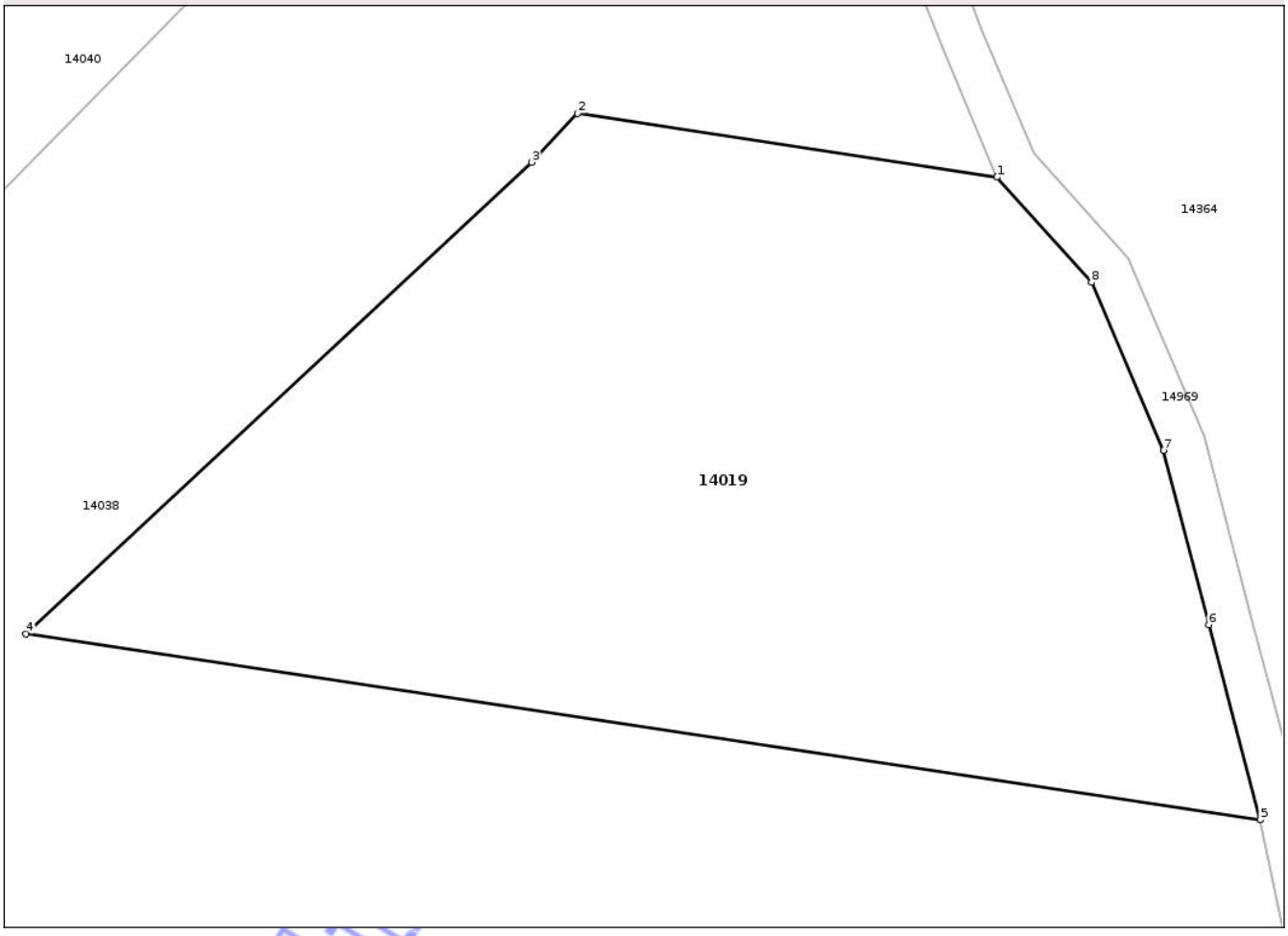
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	10.000	30	2298/2, 2297,2298/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.694,59 387.682,58	2	593.636,34 387.691,43	58.918
2	593.636,34 387.691,43	3	593.629,96 387.684,64	9.317
3	593.629,96 387.684,64	4	593.559,68 387.619,23	96.009
4	593.559,68 387.619,23	5	593.731,16 387.593,43	173.41
5	593.731,16 387.593,43	6	593.724,004 387.620,479	27.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.724,004 387.620,479	7	593.717,709 387.644,679	25.005
7	593.717,709 387.644,679	8	593.707,73 387.667,97	25.339
8	593.707,73 387.667,97	1	593.694,59 387.682,58	19.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		617	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

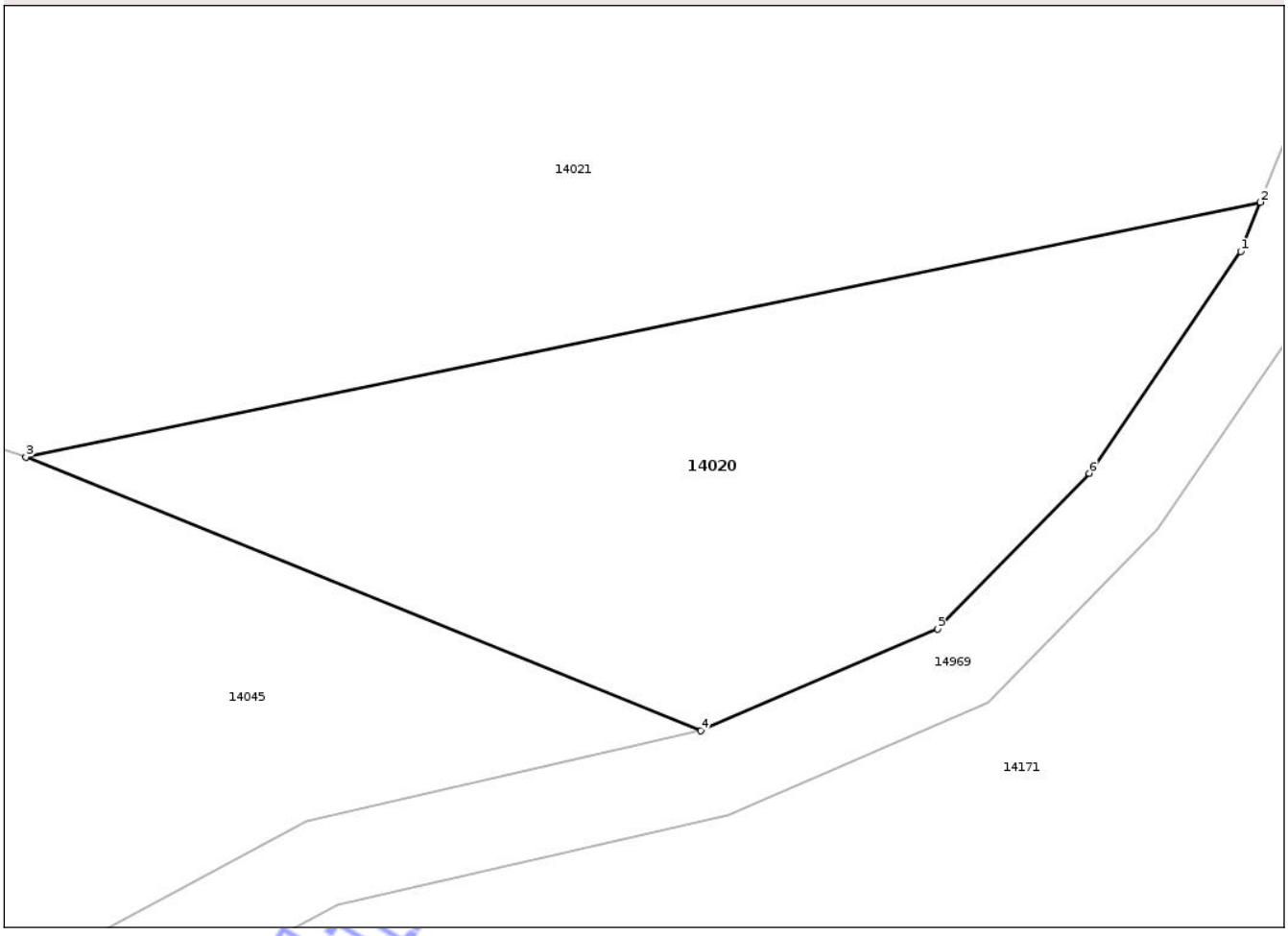
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	617	30	2261	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.710,448 388.061,388	2	593.711,336 388.063,625	2.407
2	593.711,336 388.063,625	3	593.655,11 388.052,03	57.409
3	593.655,11 388.052,03	4	593.685,86 388.039,58	33.175
4	593.685,86 388.039,58	5	593.696,632 388.044,216	11.727
5	593.696,632 388.044,216	6	593.703,54 388.051,292	9.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.703,54 388.051,292	1	593.710,448 388.061,388	12.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		29.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52285, din 02/03/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLNAR MARIE-ANNA** 2) **MOCIORNITA GHIȚĂ ILIE** 3) **MOCIORNITĂ ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

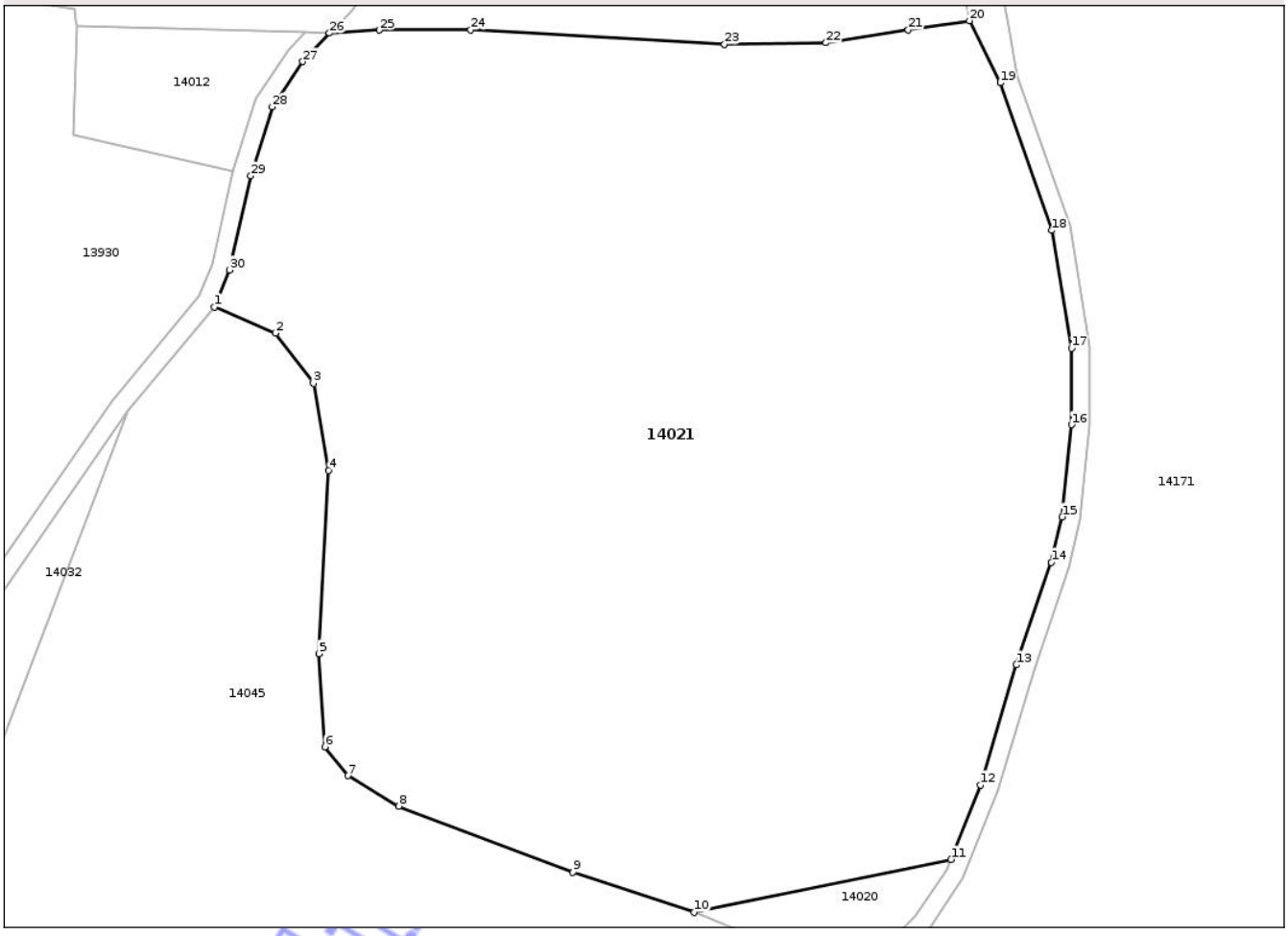
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	29.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	29.000	30	2261	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.550,114 388.184,384	2	593.563,45 388.178,68	14.505
3	593.571,72 388.167,69	4	593.575,08 388.148,63	19.354
5	593.572,92 388.108,59	6	593.574,26 388.088,22	20.414
7	593.579,31 388.081,9	8	593.590,48 388.075,26	12.995
9	593.628,56 388.060,77	10	593.655,11 388.052,03	27.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.563,45 388.178,68	3	593.571,72 388.167,69	13.754
4	593.575,08 388.148,63	5	593.572,92 388.108,59	40.098
6	593.574,26 388.088,22	7	593.579,31 388.081,9	8.09
8	593.590,48 388.075,26	9	593.628,56 388.060,77	40.744
10	593.655,11 388.052,03	11	593.711,336 388.063,625	57.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	593.711,336 388.063,625	12	593.717,793 388.079,888	17.498
13	593.725,651 388.106,121	14	593.733,3 388.128,566	23.713
15	593.735,648 388.138,504	16	593.737,72 388.158,656	20.258
17	593.737,72 388.175,357	18	593.733,442 388.201,099	26.095
19	593.722,117 388.233,397	20	593.715,343 388.246,965	15.165
21	593.701,97 388.244,939	22	593.683,947 388.242,141	18.239
23	593.661,725 388.241,791	24	593.606,168 388.244,987	55.649
25	593.586,139 388.244,916	26	593.575,244 388.244,241	10.916
27	593.569,413 388.238,021	28	593.562,769 388.228,135	11.911
29	593.558,063 388.213,054	30	593.553,399 388.192,456	21.119

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	593.717,793 388.079,888	13	593.725,651 388.106,121	27.385
14	593.733,3 388.128,566	15	593.735,648 388.138,504	10.212
16	593.737,72 388.158,656	17	593.737,72 388.175,357	16.701
18	593.733,442 388.201,099	19	593.722,117 388.233,397	34.226
20	593.715,343 388.246,965	21	593.701,97 388.244,939	13.526
22	593.683,947 388.242,141	23	593.661,725 388.241,791	22.225
24	593.606,168 388.244,987	25	593.586,139 388.244,916	20.029
26	593.575,244 388.244,241	27	593.569,413 388.238,021	8.526
28	593.562,769 388.228,135	29	593.558,063 388.213,054	15.798
30	593.553,399 388.192,456	1	593.550,114 388.184,384	8.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

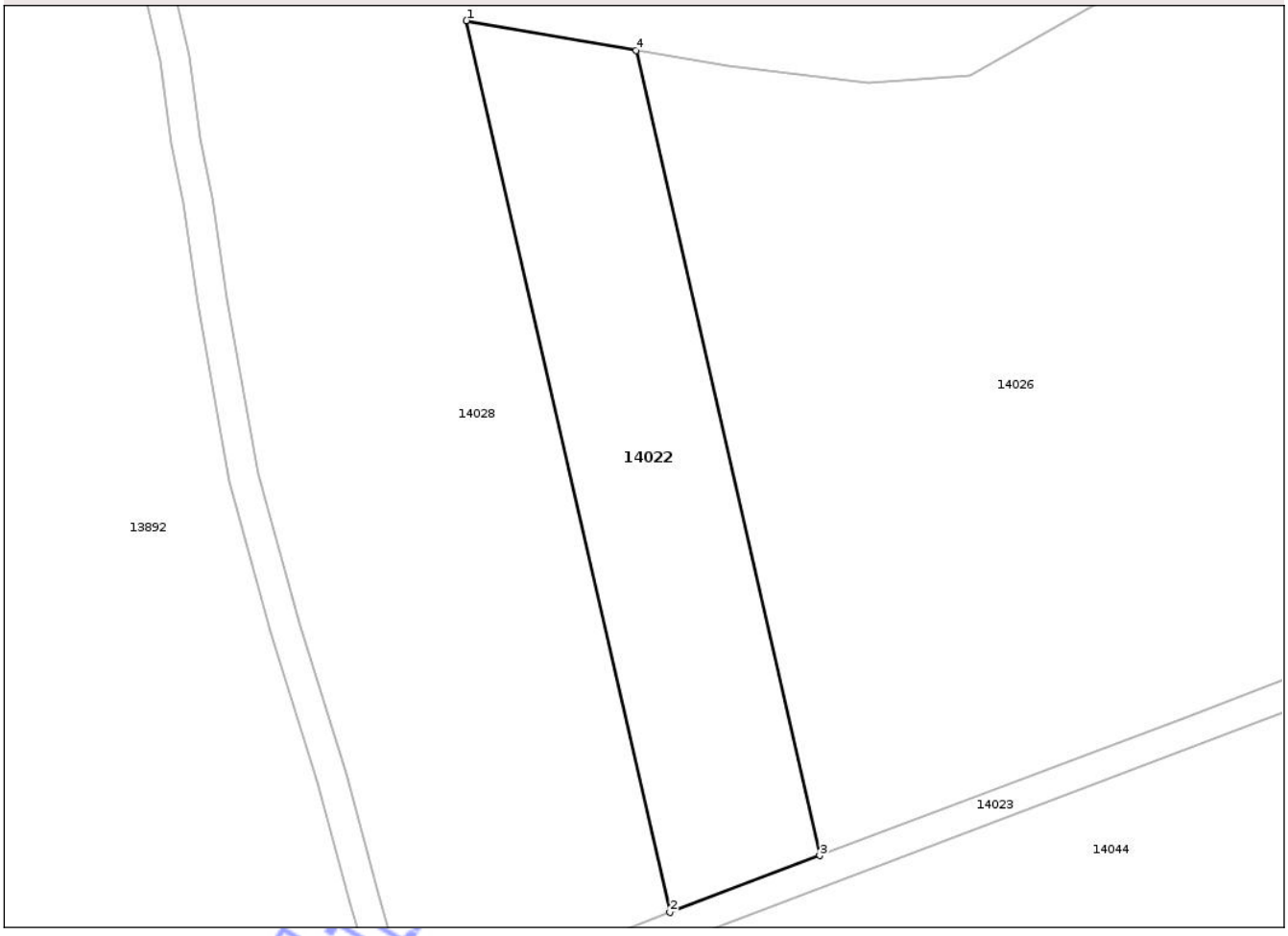
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.500	31	2315/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.471,482 387.451,411	2	593.498,881 387.331,532	122.97
2	593.498,881 387.331,532	3	593.519,045 387.339,161	21.559
3	593.519,045 387.339,161	4	593.494,318 387.447,43	111.057
4	593.494,318 387.447,43	1	593.471,482 387.451,411	23.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		586	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

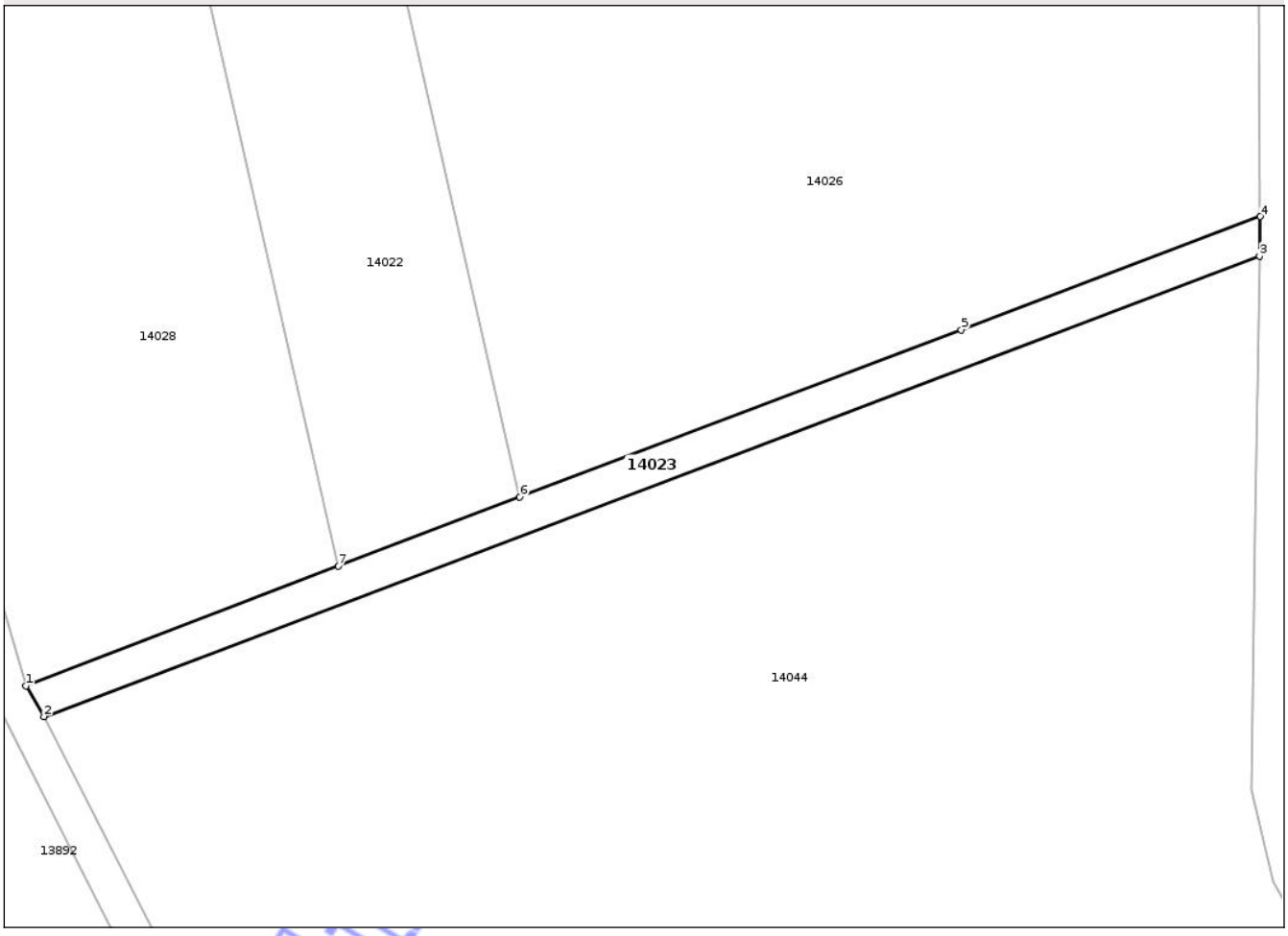
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	586	31	2314	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.464,251 387.318,248	2	593.466,24 387.314,85	3.937
2	593.466,24 387.314,85	3	593.601,11 387.365,88	144.201
3	593.601,11 387.365,88	4	593.601,196 387.370,244	4.365
4	593.601,196 387.370,244	5	593.568,018 387.357,701	35.47
5	593.568,018 387.357,701	6	593.519,045 387.339,161	52.365

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.519,045 387.339,161	7	593.498,881 387.331,532	21.559
7	593.498,881 387.331,532	1	593.464,251 387.318,248	37.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.861	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 205359, din 08/07/2009 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADUCANU ALEXANDRINA** 2) **RADUCANU GHEORGHE** 3) **GHITA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

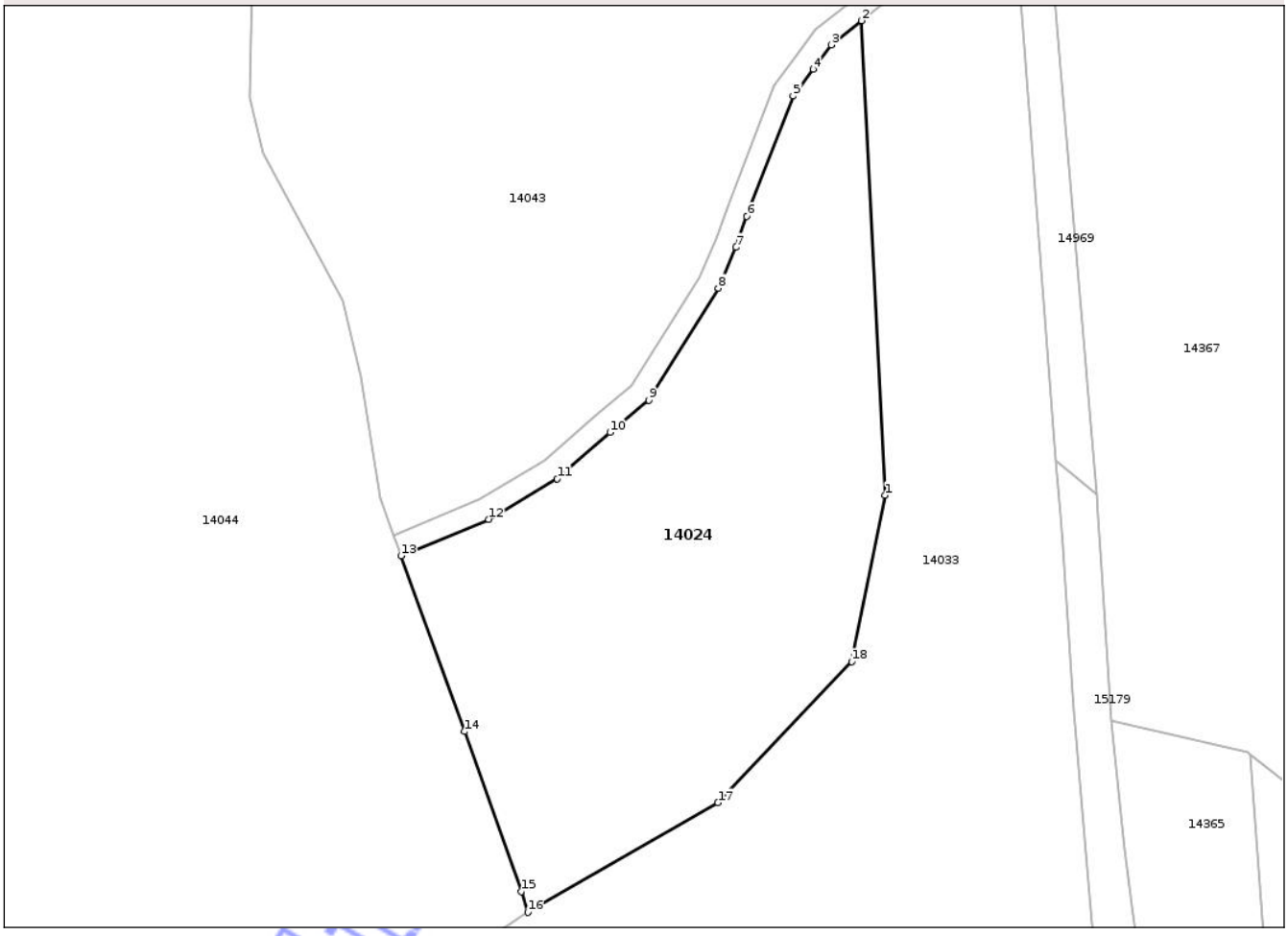
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.861	31	2322/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.716,889 387.233,671	2	593.712,562 387.320,767	87.203
2	593.712,562 387.320,767	3	593.707,018 387.316,316	7.11
3	593.707,018 387.316,316	4	593.703,715 387.311,878	5.532
4	593.703,715 387.311,878	5	593.700,011 387.306,935	6.177
5	593.700,011 387.306,935	6	593.691,508 387.284,855	23.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.691,508 387.284,855	7	593.689,507 387.279,151	6.045
7	593.689,507 387.279,151	8	593.686,241 387.271,672	8.161
8	593.686,241 387.271,672	9	593.673,472 387.251,125	24.191
9	593.673,472 387.251,125	10	593.666,332 387.245,216	9.268
10	593.666,332 387.245,216	11	593.656,626 387.236,713	12.904
11	593.656,626 387.236,713	12	593.644,02 387.229,256	14.646
12	593.644,02 387.229,256	13	593.627,959 387.222,572	17.396
13	593.627,959 387.222,572	14	593.639,63 387.190,31	34.308
14	593.639,63 387.190,31	15	593.650,03 387.160,94	31.157
15	593.650,03 387.160,94	16	593.651,23 387.157,12	4.004
16	593.651,23 387.157,12	17	593.686,181 387.177,225	40.321
17	593.686,181 387.177,225	18	593.710,777 387.203,107	35.705
18	593.710,777 387.203,107	1	593.716,889 387.233,671	31.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		679	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	679	31	2322	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.740,395 387.343,427	2	593.733,58 387.341,287	7.143
3	593.729,303 387.338,767	4	593.725,159 387.336,012	4.976
5	593.704,115 387.319,115	6	593.700,51 387.314,271	6.038
7	593.696,478 387.308,89	8	593.687,753 387.286,236	24.276
9	593.685,782 387.280,615	10	593.682,691 387.273,538	7.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.733,58 387.341,287	3	593.729,303 387.338,767	4.964
4	593.725,159 387.336,012	5	593.704,115 387.319,115	26.988
6	593.700,51 387.314,271	7	593.696,478 387.308,89	6.724
8	593.687,753 387.286,236	9	593.685,782 387.280,615	5.957
10	593.682,691 387.273,538	11	593.670,419 387.253,791	23.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	593.670,419 387.253,791	12	593.663,738 387.248,262	8.672
13	593.654,27 387.239,967	14	593.642,224 387.232,841	13.996
15	593.626,615 387.226,345	16	593.627,67 387.223,37	3.157
17	593.627,959 387.222,572	18	593.644,02 387.229,256	17.396
19	593.656,626 387.236,713	20	593.666,332 387.245,216	12.904
21	593.673,472 387.251,125	22	593.686,241 387.271,672	24.191
23	593.689,507 387.279,151	24	593.691,508 387.284,855	6.045
25	593.700,011 387.306,935	26	593.703,715 387.311,878	6.177
27	593.707,018 387.316,316	28	593.712,562 387.320,767	7.11
29	593.727,523 387.332,78	30	593.731,427 387.335,376	4.688
31	593.735,216 387.337,608	32	593.740,708 387.339,333	5.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	593.663,738 387.248,262	13	593.654,27 387.239,967	12.588
14	593.642,224 387.232,841	15	593.626,615 387.226,345	16.907
16	593.627,67 387.223,37	17	593.627,959 387.222,572	0.849
18	593.644,02 387.229,256	19	593.656,626 387.236,713	14.646
20	593.666,332 387.245,216	21	593.673,472 387.251,125	9.268
22	593.686,241 387.271,672	23	593.689,507 387.279,151	8.161
24	593.691,508 387.284,855	25	593.700,011 387.306,935	23.661
26	593.703,715 387.311,878	27	593.707,018 387.316,316	5.532
28	593.712,562 387.320,767	29	593.727,523 387.332,78	19.187
30	593.731,427 387.335,376	31	593.735,216 387.337,608	4.398
32	593.740,708 387.339,333	1	593.740,395 387.343,427	4.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23863	9.596	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14467 / 20/02/2018		
Act Notarial nr. 96, din 16/02/2018 emis de NP Enache Amalia Florina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRLOGEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

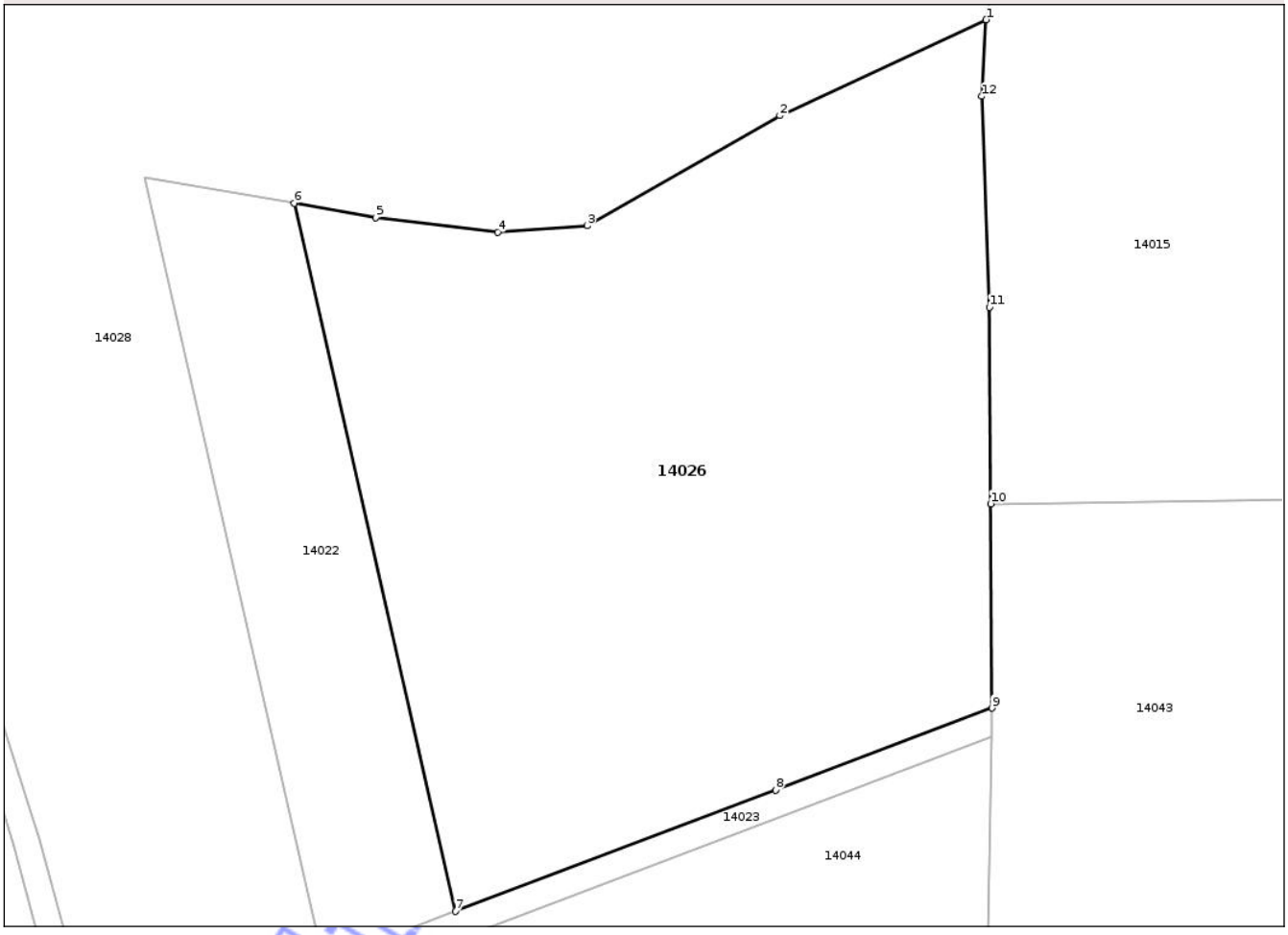
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23863	9.596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	9.596	31	2315	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.600,26 387.475,5	2	593.568,702 387.460,839	34.797
2	593.568,702 387.460,839	3	593.539,189 387.444,016	33.971
3	593.539,189 387.444,016	4	593.525,532 387.443,044	13.692
4	593.525,532 387.443,044	5	593.506,808 387.445,253	18.854
5	593.506,808 387.445,253	6	593.494,318 387.447,43	12.678

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.494,318 387.447,43	7	593.519,045 387.339,161	111.057
7	593.519,045 387.339,161	8	593.568,018 387.357,701	52.365
8	593.568,018 387.357,701	9	593.601,196 387.370,244	35.47
9	593.601,196 387.370,244	10	593.600,979 387.401,47	31.227
10	593.600,979 387.401,47	11	593.600,77 387.431,54	30.071
11	593.600,77 387.431,54	12	593.599,64 387.463,8	32.28
12	593.599,64 387.463,8	1	593.600,26 387.475,5	11.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23375	8.863	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67547 / 26/06/2015		
Act Notarial nr. 3, din 22/03/2012 emis de NP Iuliana Ciurea (incheiere de rectificare 14/09.05.2012 NP Ciurea Iuliana;act notarial nr.2389/25.06.2015 NP Ivan Mihaela);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23375 a imobilului cu numarul cadastral 23375/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10595 (identificator electronic 20788) inscris in cartea funciara 2972 (identificator electronic 20788);	A1
Act Administrativ nr. 5343, din 18/06/2015 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20788/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 65128 din 19/06/2015;	
26489 / 22/02/2024		
Act Notarial nr. 44, din 15/02/2024 emis de NP Ivan Mihaela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIVULESCU ROXANA-CIREŞICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat pentru circuitul civil

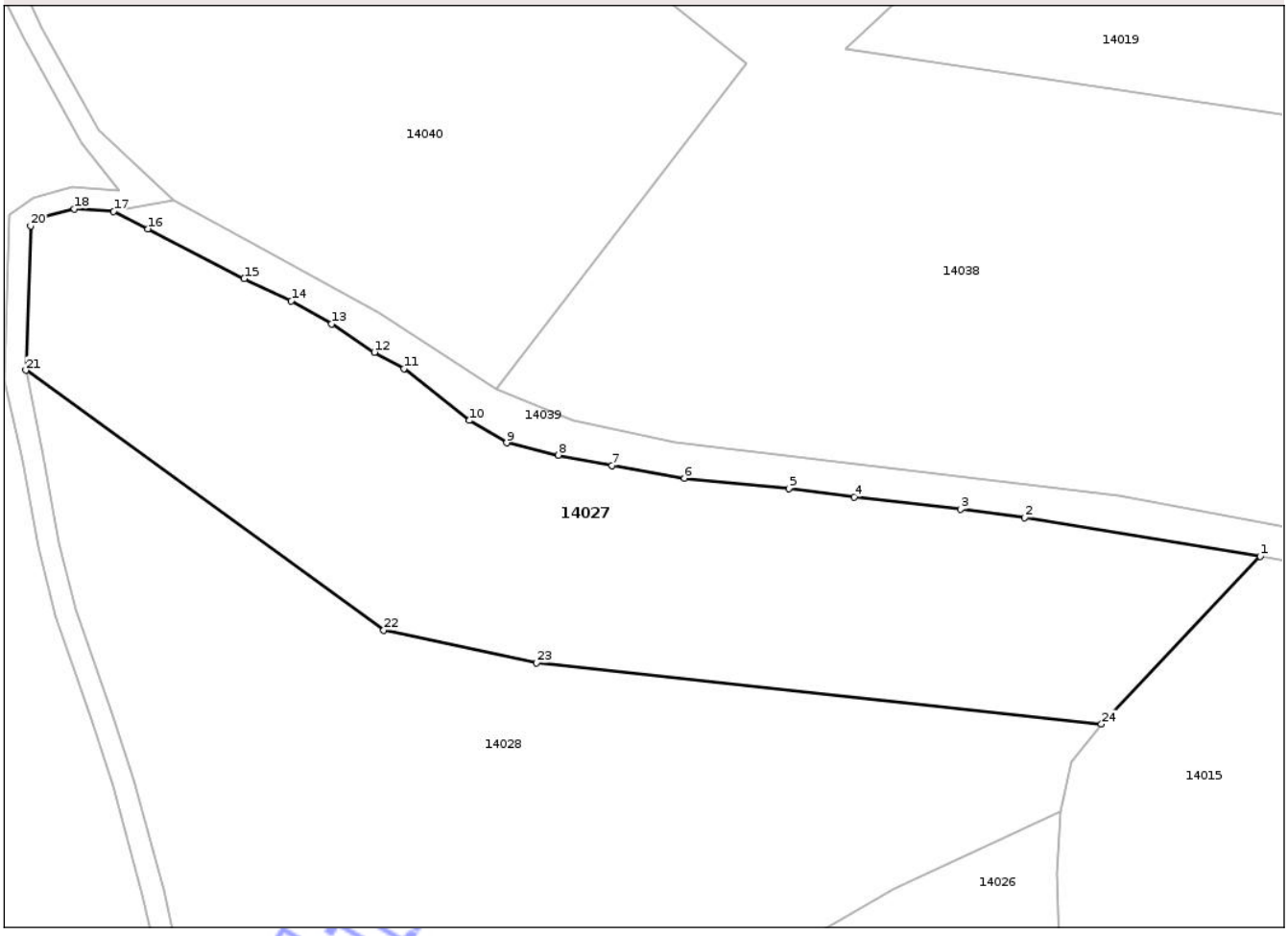
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23375	8.863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	8.863	31	V 2315/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.637,96 387.523,61	2	593.593,54 387.530,85	45.006
3	593.581,41 387.532,43	4	593.561,33 387.534,79	20.218
5	593.548,98 387.536,37	6	593.529,31 387.538,28	19.763
7	593.515,64 387.540,68	8	593.505,51 387.542,66	10.322
9	593.495,73 387.544,97	10	593.488,71 387.549,19	8.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.593,54 387.530,85	3	593.581,41 387.532,43	12.232
4	593.561,33 387.534,79	5	593.548,98 387.536,37	12.451
6	593.529,31 387.538,28	7	593.515,64 387.540,68	13.879
8	593.505,51 387.542,66	9	593.495,73 387.544,97	10.049
10	593.488,71 387.549,19	11	593.476,35 387.558,97	15.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	593.476,35 387.558,97	12	593.470,78 387.562,04	6.36
13	593.462,73 387.567,36	14	593.455,11 387.571,73	8.784
15	593.446,2 387.575,89	16	593.428,03 387.585,31	20.467
17	593.421,6 387.588,55	18	593.414,17 387.589,04	7.446
19	593.408,14 387.587,4	20	593.405,94 387.585,84	2.697
21	593.405,03 387.558,63	22	593.472,57 387.509,65	83.431
23	593.501,42 387.503,48	24	593.607,98 387.491,95	107.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	593.470,78 387.562,04	13	593.462,73 387.567,36	9.649
14	593.455,11 387.571,73	15	593.446,2 387.575,89	9.833
16	593.428,03 387.585,31	17	593.421,6 387.588,55	7.2
18	593.414,17 387.589,04	19	593.408,14 387.587,4	6.249
20	593.405,94 387.585,84	21	593.405,03 387.558,63	27.225
22	593.472,57 387.509,65	23	593.501,42 387.503,48	29.502
24	593.607,98 387.491,95	1	593.637,96 387.523,61	43.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T31 V 2315/2,3 F 2311/2,3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22155	15.300	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
241393 / 18/11/2025		
Act Notarial nr. 1107, din 17/11/2025 emis de NP Alexandru Popa Camelia Florentina (contract de donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu de donaţie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUNESCU CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

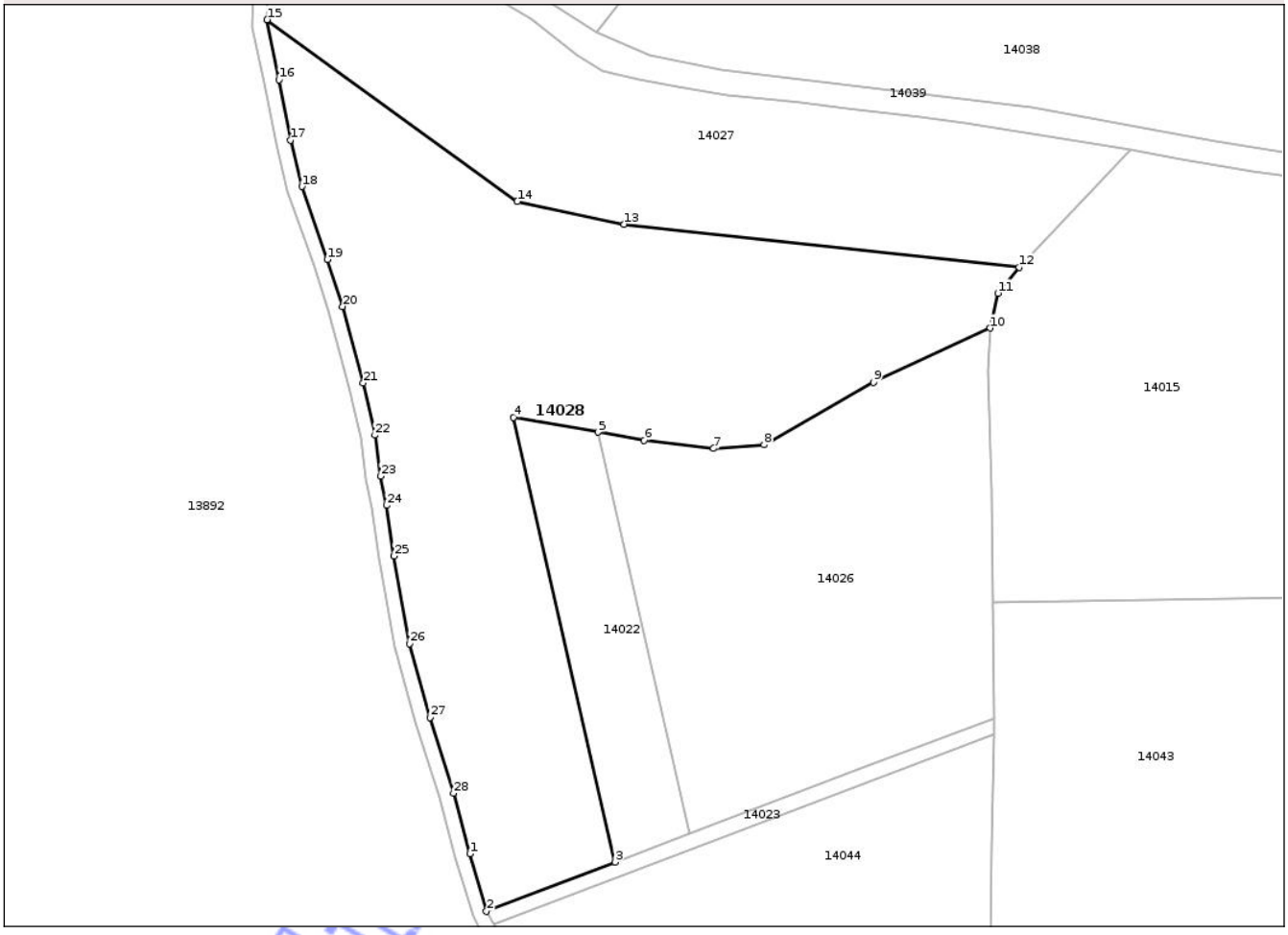
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22155	15.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	15.300	31	V 2315/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.459,718 387.333,772	2	593.464,251 387.318,248	16.172
3	593.498,881 387.331,532	4	593.471,482 387.451,411	122.97
5	593.494,318 387.447,43	6	593.506,808 387.445,253	12.678
7	593.525,532 387.443,044	8	593.539,189 387.444,016	13.692
9	593.568,702 387.460,839	10	593.600,26 387.475,5	34.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.464,251 387.318,248	3	593.498,881 387.331,532	37.09
4	593.471,482 387.451,411	5	593.494,318 387.447,43	23.18
6	593.506,808 387.445,253	7	593.525,532 387.443,044	18.854
8	593.539,189 387.444,016	9	593.568,702 387.460,839	33.971
10	593.600,26 387.475,5	11	593.602,3 387.484,89	9.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	593.602,3 387.484,89	12	593.607,98 387.491,95	9.061
13	593.501,42 387.503,48	14	593.472,57 387.509,65	29.502
15	593.405,03 387.558,63	16	593.408,231 387.542,437	16.506
17	593.411,325 387.526,189	18	593.414,417 387.513,656	12.909
19	593.421,265 387.493,993	20	593.425,428 387.481,33	13.33
21	593.430,971 387.460,678	22	593.434,151 387.446,642	14.392
23	593.435,642 387.435,596	24	593.437,289 387.427,678	8.087
25	593.439,24 387.414,039	26	593.443,473 387.390,456	23.96
27	593.448,936 387.370,52	28	593.455,302 387.350,1	21.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	593.607,98 387.491,95	13	593.501,42 387.503,48	107.182
14	593.472,57 387.509,65	15	593.405,03 387.558,63	83.431
16	593.408,231 387.542,437	17	593.411,325 387.526,189	16.54
18	593.414,417 387.513,656	19	593.421,265 387.493,993	20.821
20	593.425,428 387.481,33	21	593.430,971 387.460,678	21.383
22	593.434,151 387.446,642	23	593.435,642 387.435,596	11.146
24	593.437,289 387.427,678	25	593.439,24 387.414,039	13.778
26	593.443,473 387.390,456	27	593.448,936 387.370,52	20.671
28	593.455,302 387.350,1	1	593.459,718 387.333,772	16.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		666	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

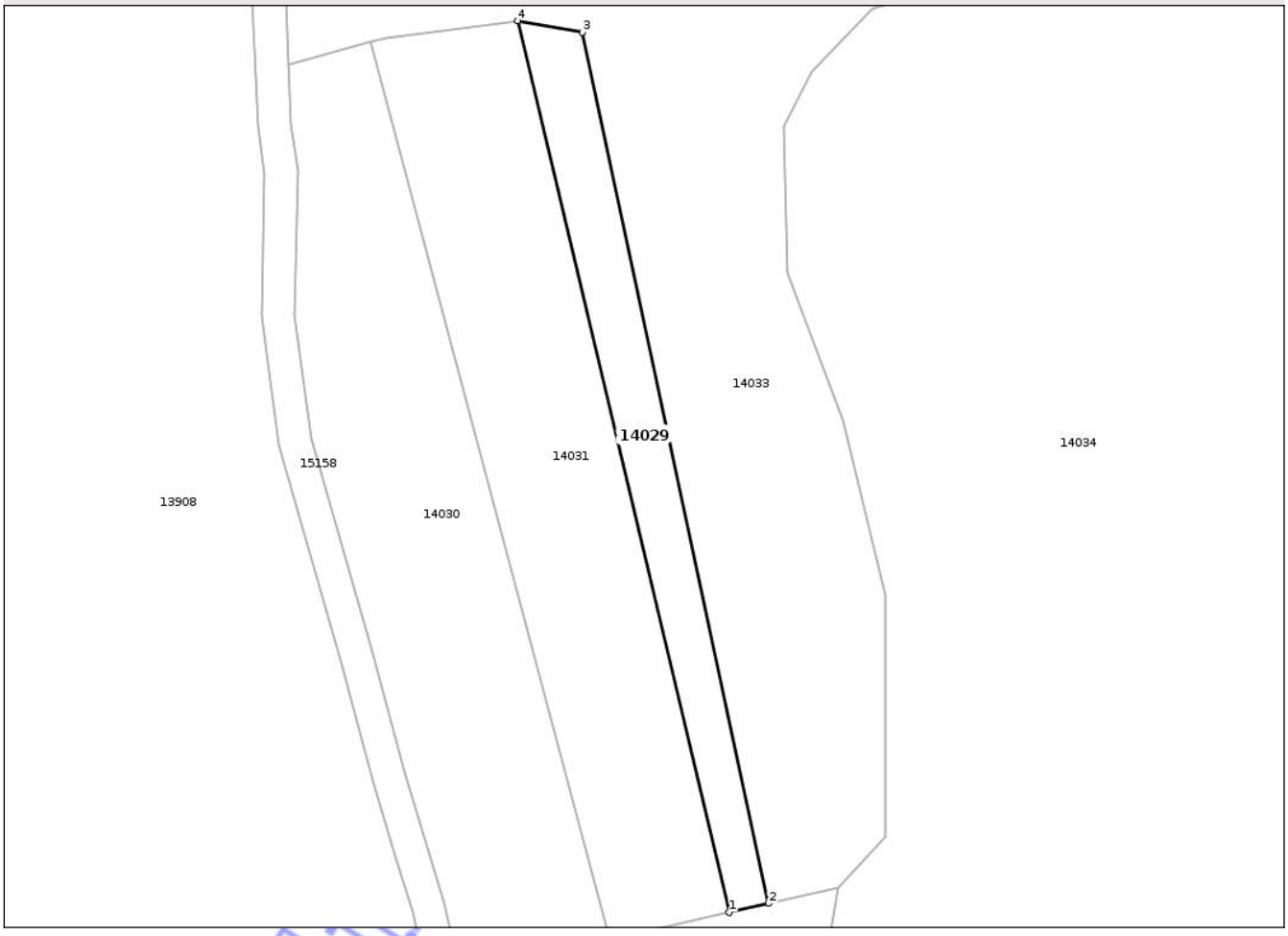
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	666	31	2334/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.646,274 386.670,957	2	593.651,042 386.672,046	4.891
2	593.651,042 386.672,046	3	593.628,536 386.777,208	107.543
3	593.628,536 386.777,208	4	593.620,72 386.778,6	7.939
4	593.620,72 386.778,6	1	593.646,274 386.670,957	110.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2492
Nr. cadastral vechi:10295

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20443	Din acte: 1.966 Masurata: 1.930	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77788 / 22/05/2025		
Act Notarial nr. 203, din 22/05/2025 emis de NP SĂVULESCU AIDA-MIHAELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOAGĂ LAURENŢIU-GHEORGHE** 2) **DOAGĂ MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

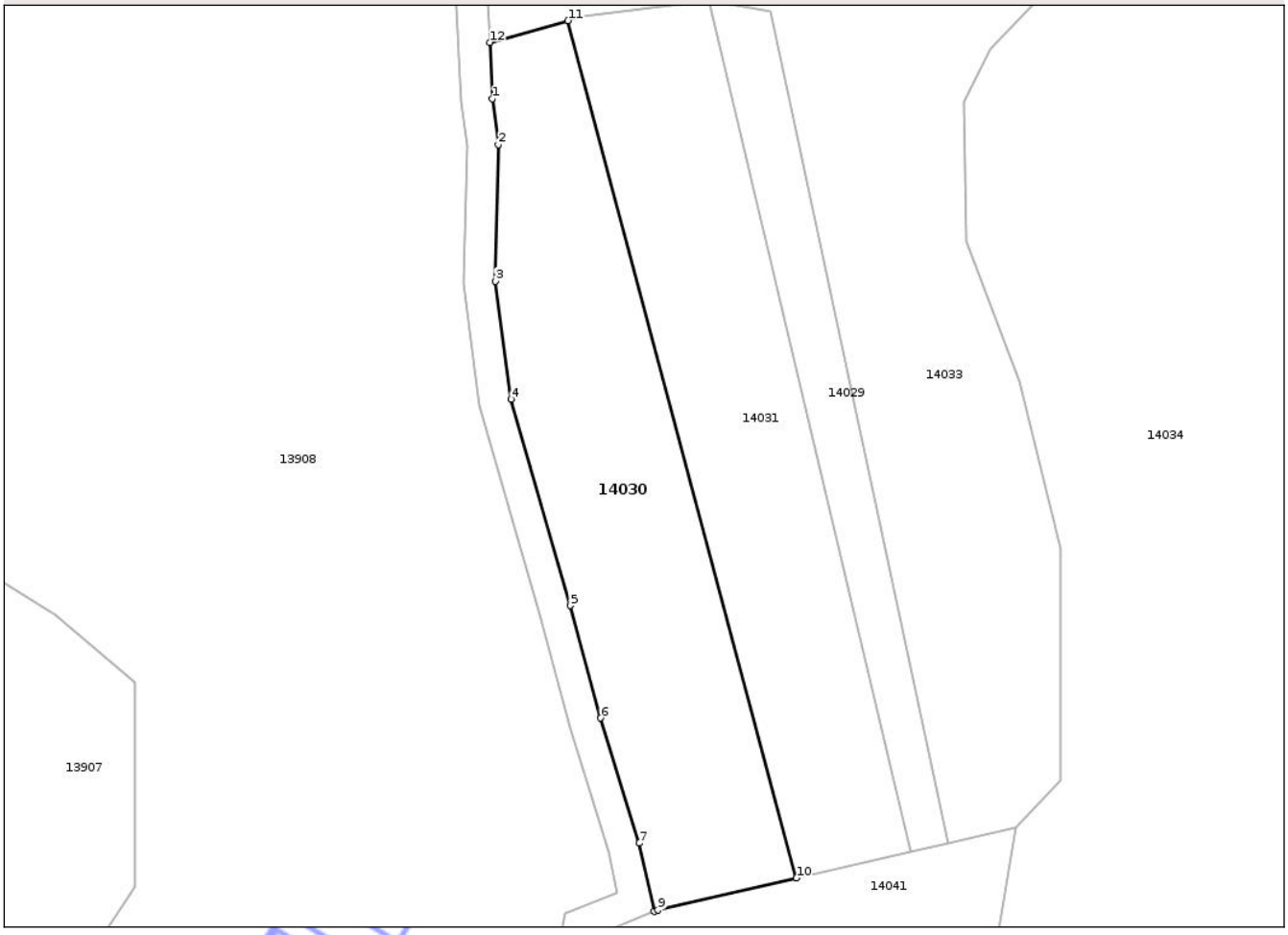
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20443	Din acte: 1.966 Masurata: 1.930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.930	31	V 2334/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.593,362 386.766,141	2	593.594,134 386.760,374	5.818
2	593.594,134 386.760,374	3	593.593,789 386.743,076	17.301
3	593.593,789 386.743,076	4	593.595,735 386.728,188	15.015
4	593.595,735 386.728,188	5	593.603,24 386.702,088	27.158
5	593.603,24 386.702,088	6	593.607,061 386.687,889	14.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.607,061 386.687,889	7	593.611,902 386.672,08	16.534
7	593.611,902 386.672,08	8	593.613,81 386.663,455	8.834
8	593.613,81 386.663,455	9	593.614,285 386.663,654	0.515
9	593.614,285 386.663,654	10	593.631,816 386.667,656	17.982
10	593.631,816 386.667,656	11	593.602,939 386.776,012	112.138
11	593.602,939 386.776,012	12	593.593,039 386.773,277	10.271
12	593.593,039 386.773,277	1	593.593,362 386.766,141	7.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2920
Nr. cadastral vechi:10570

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20762	Din acte: 1.828 Masurata: 1.823	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77790 / 22/05/2025		
Act Notarial nr. 203, din 22/05/2025 emis de NP SĂVULESCU AIDA-MIHAELA (act notarial nr 2 din 22.05.2025, emis de NP SĂVULESCU AIDA-MIHAELA);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu de cumpărare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOAGĂ LAURENŢIU-GHEORGHE** 2) **DOAGĂ MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

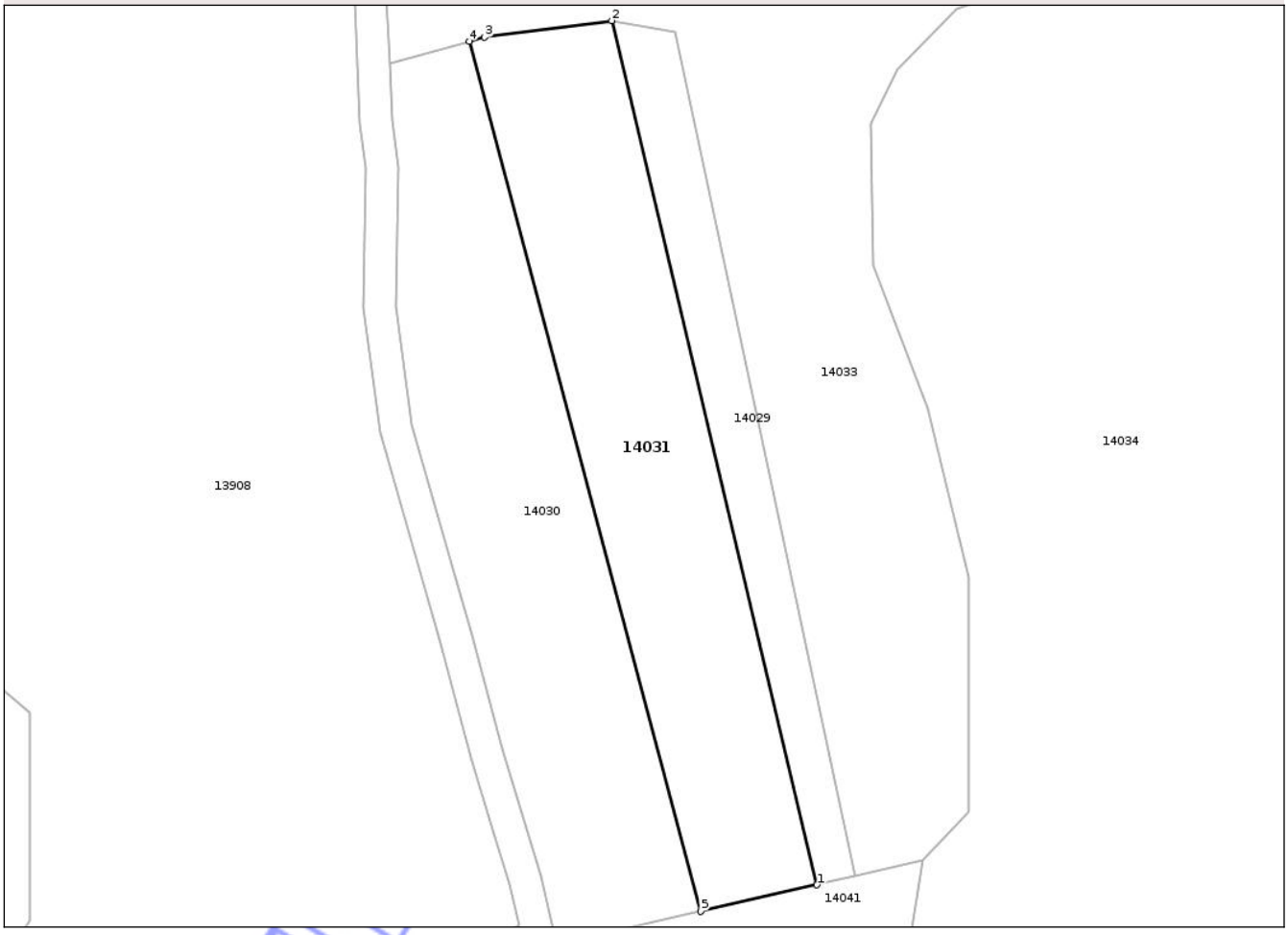
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20762	Din acte: 1.828 Masurata: 1.823	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.823	31	V.2334/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.646,274 386.670,957	2	593.620,72 386.778,6	110.635
2	593.620,72 386.778,6	3	593.604,85 386.776,54	16.003
3	593.604,85 386.776,54	4	593.602,939 386.776,012	1.983
4	593.602,939 386.776,012	5	593.631,816 386.667,656	112.138
5	593.631,816 386.667,656	1	593.646,274 386.670,957	14.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26301	2.700	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
241400 / 18/11/2025		
Act Notarial nr. 1107, din 17/11/2025 emis de NP Alexandru Popa Camelia Florentina (contract de donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUNESCU CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

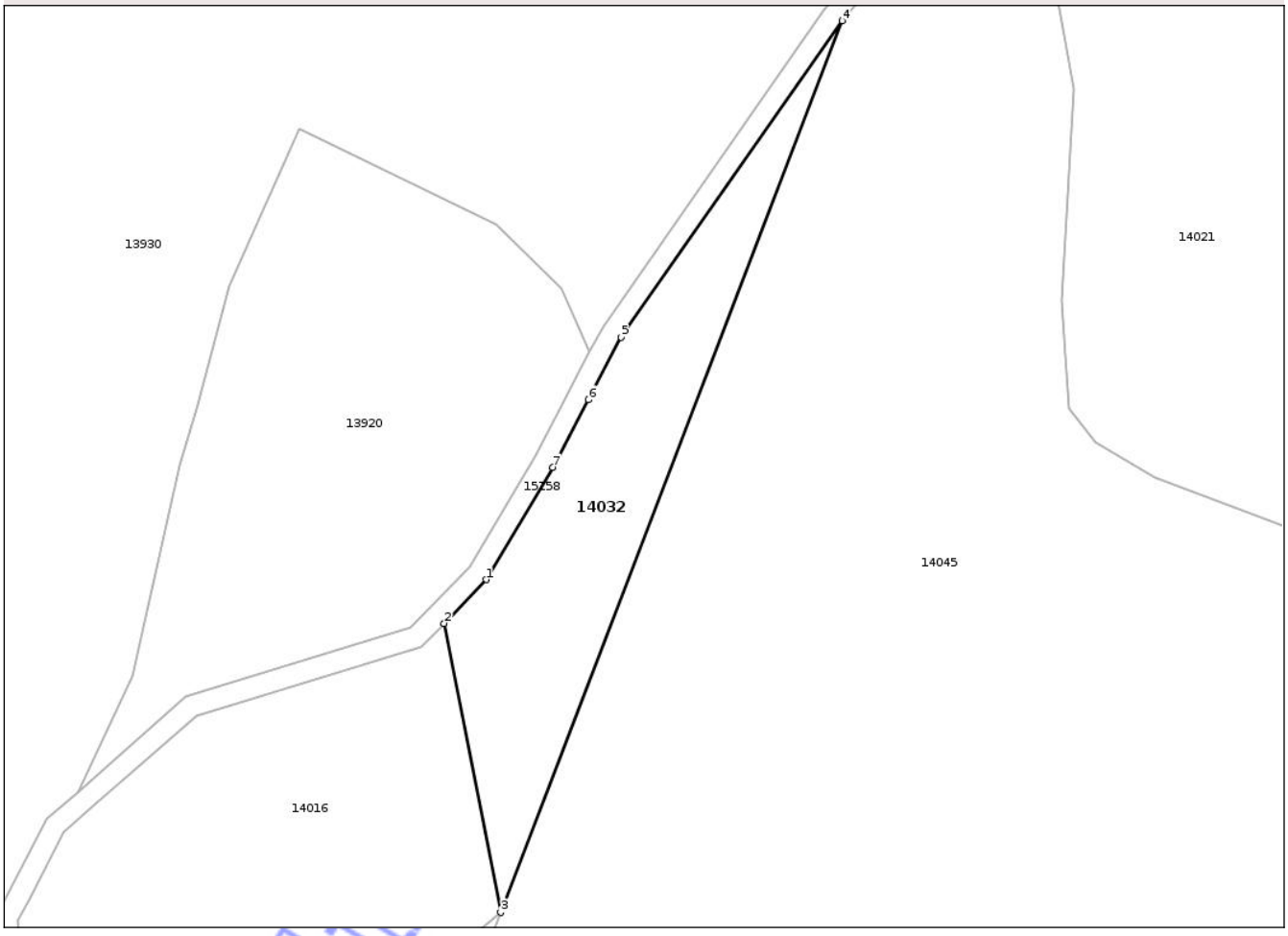
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26301	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.700	30	2284/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.463,789 388.055,929	2	593.455,838 388.047,638	11.487
2	593.455,838 388.047,638	3	593.466,53 387.992,982	55.692
3	593.466,53 387.992,982	4	593.531,2 388.161,62	180.613
4	593.531,2 388.161,62	5	593.489,394 388.101,737	73.032
5	593.489,394 388.101,737	6	593.483,17 388.089,903	13.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.483,17 388.089,903	7	593.476,443 388.077,112	14.452
7	593.476,443 388.077,112	1	593.463,789 388.055,929	24.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		74.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (HG 626/06.07.2001 emisă de Guvernul României, Legea 165/2013 cu Anexă emisă de Parlamentul României, Protocol nr. 42363/22. 03.2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - domeniul privat**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

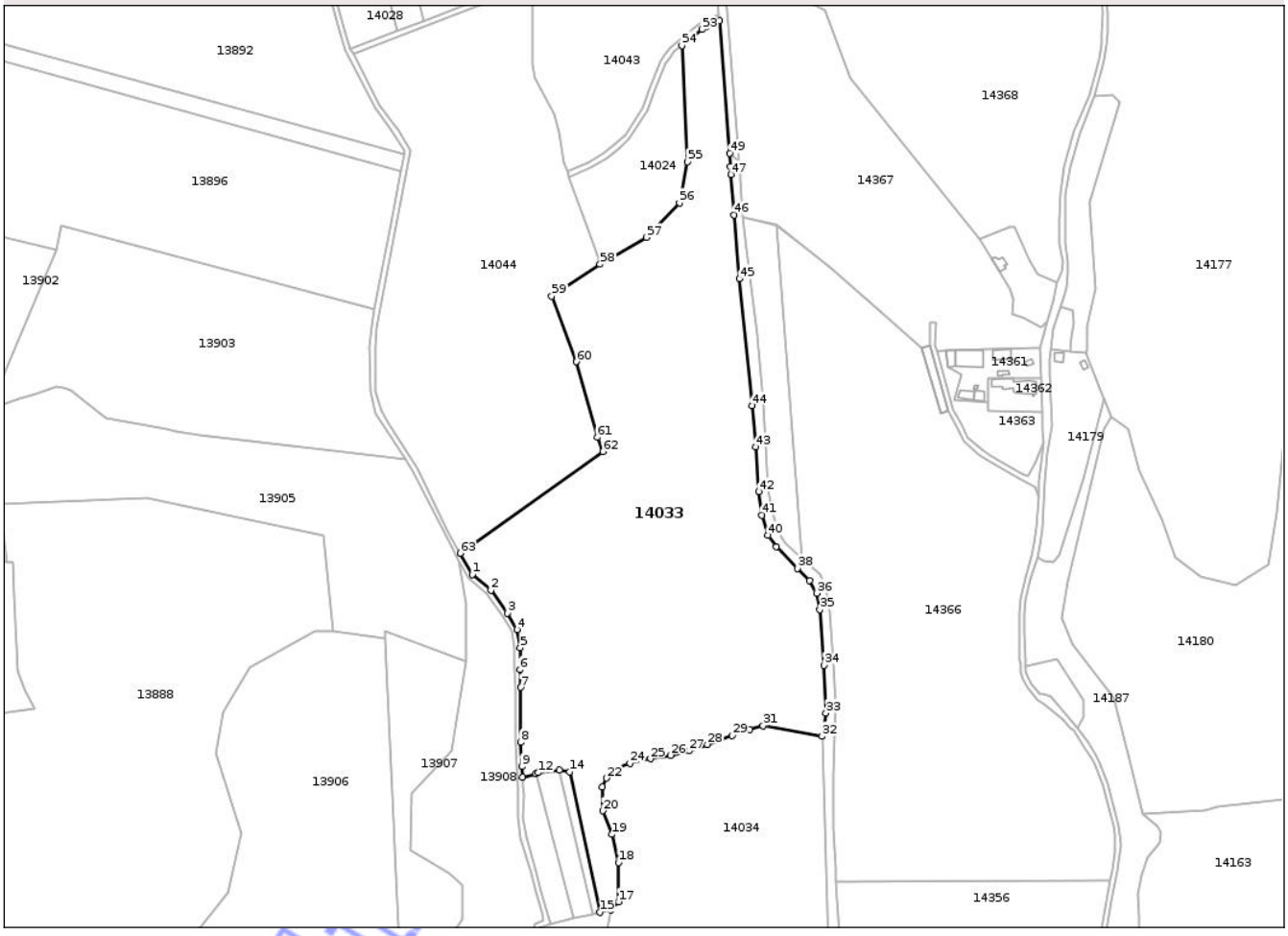
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	74.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	74.900	31	2325,2327,2326,2328,2329,2331,2330,2322,2324,2315	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	593.555,455 386.924,999	2	593.569,452 386.913,061	18.397
4	593.589,142 386.883,748	5	593.591,395 386.869,974	13.957
7	593.591,64 386.840,383	8	593.591,682 386.799,274	41.109
10	593.593,039 386.773,277	11	593.602,939 386.776,012	10.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	593.569,452 386.913,061	3	593.581,816 386.896,039	21.038
5	593.591,395 386.869,974	6	593.591,395 386.853,626	16.348
8	593.591,682 386.799,274	9	593.592,677 386.781,278	18.023
11	593.602,939 386.776,012	12	593.604,85 386.776,54	1.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	593.581,816 386.896,039	4	593.589,142 386.883,748	14.309
6	593.591,395 386.853,626	7	593.591,64 386.840,383	13.245
9	593.592,677 386.781,278	10	593.593,039 386.773,277	8.009
12	593.604,85 386.776,54	13	593.620,72 386.778,6	16.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	593.620,72 386.778,6	14	593.628,536 386.777,208	7.939
14	593.628,536 386.777,208	15	593.651,042 386.672,046	107.543
15	593.651,042 386.672,046	16	593.659,498 386.673,976	8.673
16	593.659,498 386.673,976	17	593.665,166 386.680,013	8.281
17	593.665,166 386.680,013	18	593.665,133 386.709,332	29.319
18	593.665,133 386.709,332	19	593.660,065 386.730,369	21.639
19	593.660,065 386.730,369	20	593.653,282 386.748,116	18.999
20	593.653,282 386.748,116	21	593.652,968 386.765,777	17.664
21	593.652,968 386.765,777	22	593.656,283 386.772,453	7.454
22	593.656,283 386.772,453	23	593.663,616 386.780,049	10.558
23	593.663,616 386.780,049	24	593.673,684 386.783,659	10.696
24	593.673,684 386.783,659	25	593.689,037 386.787,063	15.726
25	593.689,037 386.787,063	26	593.704,002 386.789,513	15.164
26	593.704,002 386.789,513	27	593.718,009 386.792,895	14.41
27	593.718,009 386.792,895	28	593.731,698 386.797,715	14.513
28	593.731,698 386.797,715	29	593.750,136 386.804,514	19.652
29	593.750,136 386.804,514	30	593.763,619 386.808,816	14.153
30	593.763,619 386.808,816	31	593.773,487 386.811,686	10.277
31	593.773,487 386.811,686	32	593.817,564 386.803,95	44.751
32	593.817,564 386.803,95	33	593.820,513 386.821,224	17.524
33	593.820,513 386.821,224	34	593.818,918 386.856,94	35.752
34	593.818,918 386.856,94	35	593.815,994 386.898,647	41.809
35	593.815,994 386.898,647	36	593.813,461 386.910,927	12.539
36	593.813,461 386.910,927	37	593.808,378 386.920,524	10.86
37	593.808,378 386.920,524	38	593.799,279 386.929,399	12.711
38	593.799,279 386.929,399	39	593.783,356 386.945,648	22.75
39	593.783,356 386.945,648	40	593.777,196 386.954,138	10.489
40	593.777,196 386.954,138	41	593.772,624 386.969,314	15.85
41	593.772,624 386.969,314	42	593.770,031 386.986,842	17.719
42	593.770,031 386.986,842	43	593.767,807 387.020,553	33.784
43	593.767,807 387.020,553	44	593.765,256 387.051,163	30.716
44	593.765,256 387.051,163	45	593.755,758 387.146,12	95.431
45	593.755,758 387.146,12	46	593.751,634 387.193,983	48.04
46	593.751,634 387.193,983	47	593.749,527 387.224,282	30.372
47	593.749,527 387.224,282	48	593.749,074 387.229,959	5.695
48	593.749,074 387.229,959	49	593.748,296 387.240,13	10.201
49	593.748,296 387.240,13	50	593.740,708 387.339,333	99.493
50	593.740,708 387.339,333	51	593.735,216 387.337,608	5.757
51	593.735,216 387.337,608	52	593.731,427 387.335,376	4.398
52	593.731,427 387.335,376	53	593.727,523 387.332,78	4.688
53	593.727,523 387.332,78	54	593.712,562 387.320,767	19.187
54	593.712,562 387.320,767	55	593.716,889 387.233,671	87.203
55	593.716,889 387.233,671	56	593.710,777 387.203,107	31.169
56	593.710,777 387.203,107	57	593.686,181 387.177,225	35.705
57	593.686,181 387.177,225	58	593.651,23 387.157,12	40.321
58	593.651,23 387.157,12	59	593.615,13 387.133,21	43.3
59	593.615,13 387.133,21	60	593.633,44 387.084,14	52.375
60	593.633,44 387.084,14	61	593.649,341 387.027,633	58.702
61	593.649,341 387.027,633	62	593.653,33 387.016,91	11.441
62	593.653,33 387.016,91	63	593.546,518 386.940,909	131.091
63	593.546,518 386.940,909	1	593.555,455 386.924,999	18.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25577	26.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100272 / 03/08/2022		
Act Notarial nr. 1419, din 30/03/2022 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA (ACT.DE PARTAJ ; act notarial nr 177 din 01.10.2020, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act administrativ nr 208822 din 18.10.2011, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 192 din 29.10.2015, emis de NP TUDOSE MARIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/5, cota initiala 4/5	A1
	1) **GHEORGHE CAMELIA-BEATRICE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **GHEORGHE CAMELIA-BEATRICE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

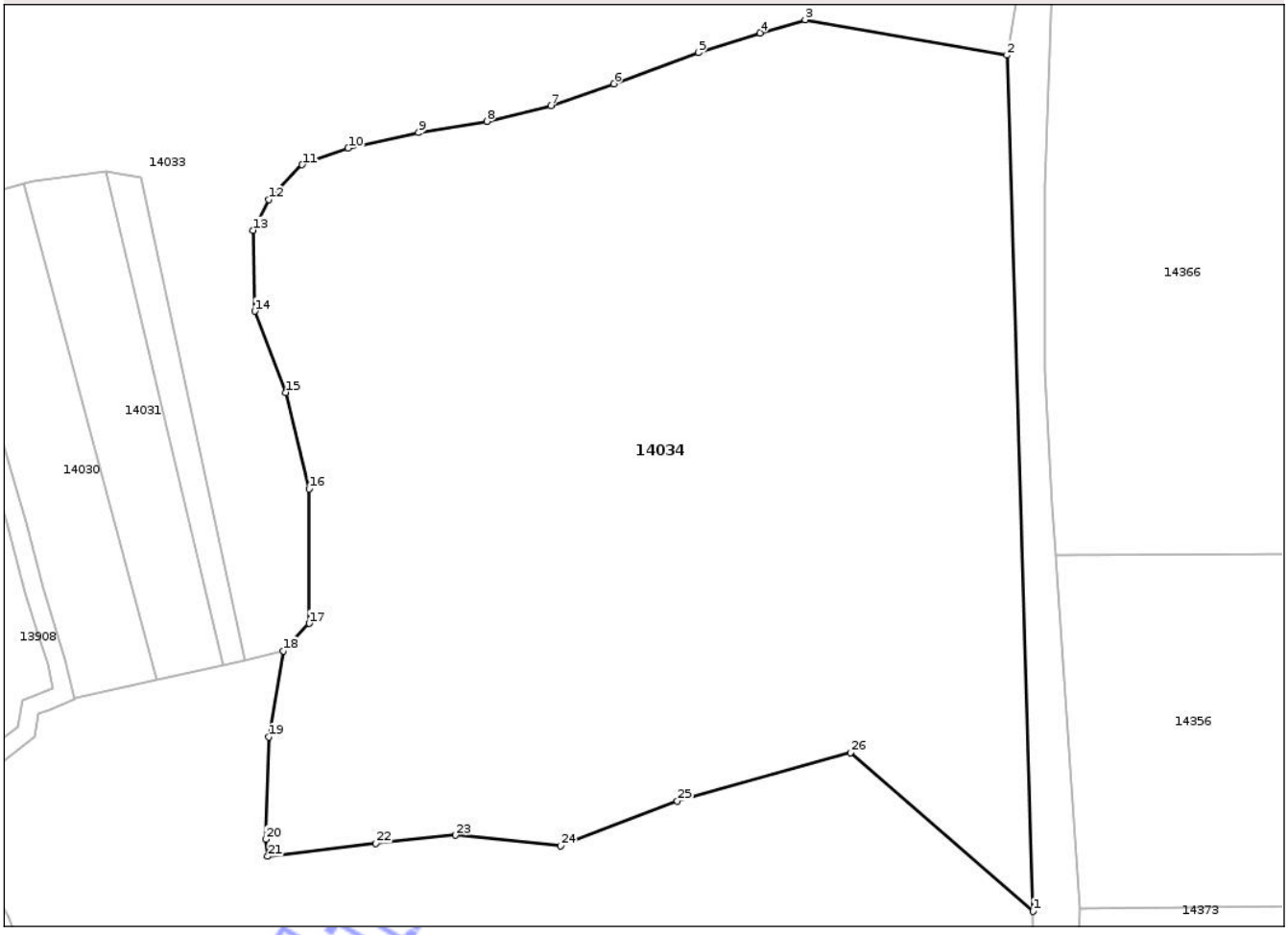
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25577	26.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	26.000	31	2335/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.823,2 386.617,194	2	593.817,564 386.803,95	186.841
3	593.773,487 386.811,686	4	593.763,619 386.808,816	10.277
5	593.750,136 386.804,514	6	593.731,698 386.797,715	19.652
7	593.718,009 386.792,895	8	593.704,002 386.789,513	14.41
9	593.689,037 386.787,063	10	593.673,684 386.783,659	15.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.817,564 386.803,95	3	593.773,487 386.811,686	44.751
4	593.763,619 386.808,816	5	593.750,136 386.804,514	14.153
6	593.731,698 386.797,715	7	593.718,009 386.792,895	14.513
8	593.704,002 386.789,513	9	593.689,037 386.787,063	15.164
10	593.673,684 386.783,659	11	593.663,616 386.780,049	10.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	593.663,616 386.780,049	12	593.656,283 386.772,453	10.558
13	593.652,968 386.765,777	14	593.653,282 386.748,116	17.664
15	593.660,065 386.730,369	16	593.665,133 386.709,332	21.639
17	593.665,166 386.680,013	18	593.659,498 386.673,976	8.281
19	593.656,329 386.655,25	20	593.655,62 386.632,913	22.348
21	593.656,086 386.629,166	22	593.679,678 386.632,011	23.763
23	593.697,054 386.633,8	24	593.720,087 386.631,539	23.144
25	593.745,583 386.641,225	26	593.783,371 386.651,799	39.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	593.656,283 386.772,453	13	593.652,968 386.765,777	7.454
14	593.653,282 386.748,116	15	593.660,065 386.730,369	18.999
16	593.665,133 386.709,332	17	593.665,166 386.680,013	29.319
18	593.659,498 386.673,976	19	593.656,329 386.655,25	18.992
20	593.655,62 386.632,913	21	593.656,086 386.629,166	3.776
22	593.679,678 386.632,011	23	593.697,054 386.633,8	17.468
24	593.720,087 386.631,539	25	593.745,583 386.641,225	27.274
26	593.783,371 386.651,799	1	593.823,2 386.617,194	52.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 30, V 2294/1, F 2294

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24346	3.972	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69642 / 24/07/2020		
Act Notarial nr. 307, din 17/07/2020 emis de NP Ivan Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COSTACHE IOAN**	
86789 / 03/09/2020		
Act Notarial nr. 3633, din 03/09/2020 emis de NP Ivan Constantin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COSTACHE IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

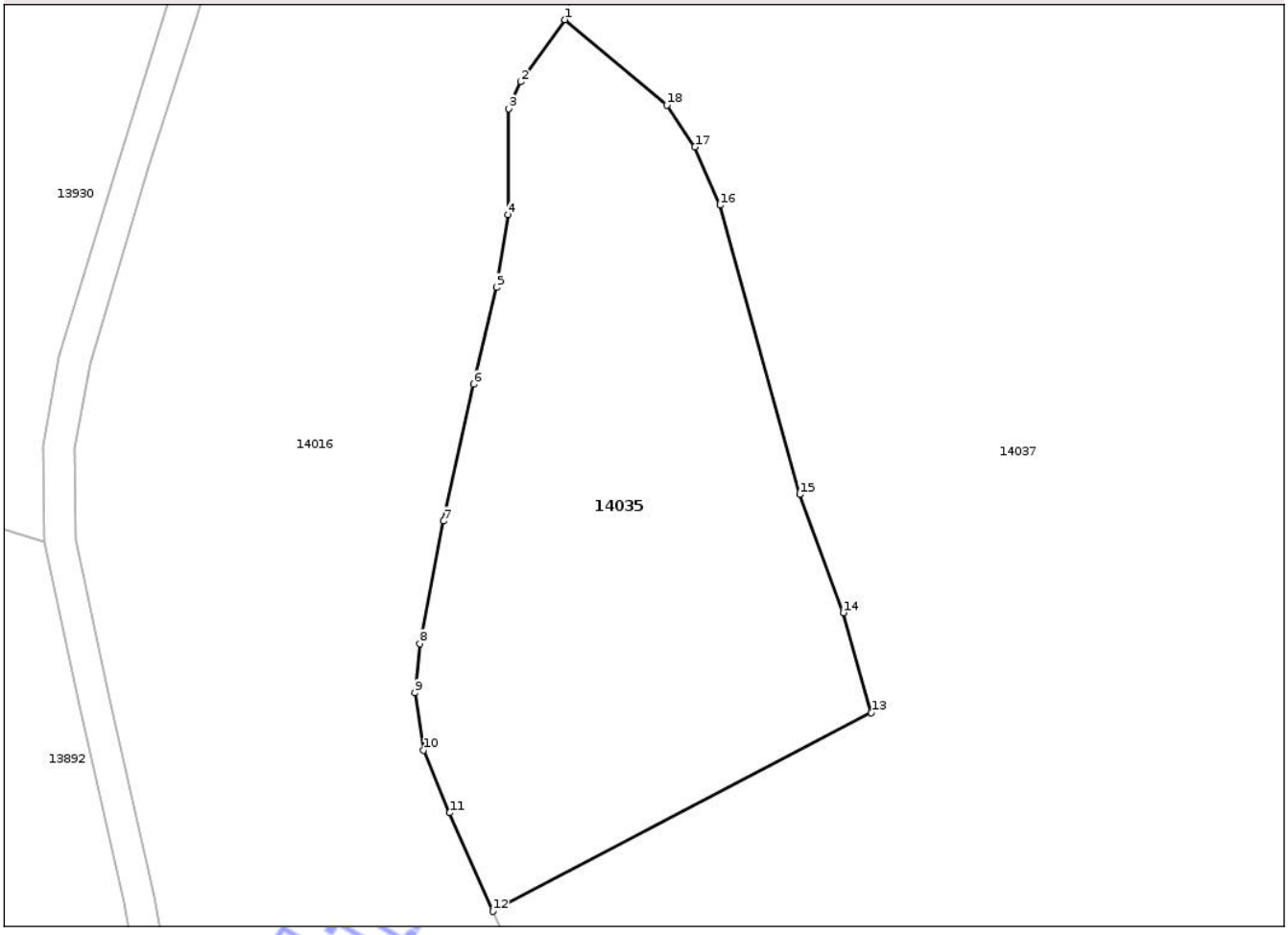
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24346	3.972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.972	30	2294/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.387,141 387.833,183	2	593.381,512 387.825,237	9.738
2	593.381,512 387.825,237	3	593.379,962 387.821,789	3.78
3	593.379,962 387.821,789	4	593.379,821 387.808,212	13.578
4	593.379,821 387.808,212	5	593.378,367 387.798,861	9.463
5	593.378,367 387.798,861	6	593.375,437 387.786,458	12.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.375,437 387.786,458	7	593.371,567 387.768,926	17.954
7	593.371,567 387.768,926	8	593.368,534 387.753,226	15.99
8	593.368,534 387.753,226	9	593.367,874 387.746,905	6.355
9	593.367,874 387.746,905	10	593.369,007 387.739,557	7.435
10	593.369,007 387.739,557	11	593.372,345 387.731,547	8.678
11	593.372,345 387.731,547	12	593.377,907 387.718,908	13.809
12	593.377,907 387.718,908	13	593.426,478 387.744,358	54.835
13	593.426,478 387.744,358	14	593.422,869 387.757,181	13.321
14	593.422,869 387.757,181	15	593.417,263 387.772,325	16.148
15	593.417,263 387.772,325	16	593.407,052 387.809,402	38.457
16	593.407,052 387.809,402	17	593.403,825 387.816,876	8.141
17	593.403,825 387.816,876	18	593.400,223 387.822,23	6.453
18	593.400,223 387.822,23	1	593.387,141 387.833,183	17.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23535	1.870	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4	23535-C4	Loc. Valea Nicovani, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; LOCUINTA
A1.5	23535-C5	Loc. Valea Nicovani, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:310 mp; S. construita desfasurata:554 mp; UNITATE VINIFICATIE; SD=554 MP Ssubsol=144 MP; Sdemisol=310 MP; Sparter=100 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41222 / 22/04/2016		
Act Notarial nr. 998, din 21/04/2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23535 a imobilului cu numarul cadastral 23535/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22871 inscris in cartea funciara 22871;	A1, A1.4
Act Notarial nr. 1997, din 29/08/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.4
	1) **SC ARDIS OFFICE SRL**, CIF:19240675	
89646 / 10/10/2018		
Act Administrativ nr. 23959, din 09/10/2018 emis de PRIMARIA COM. VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 89134 din 09.10.2018, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 131 din 04.09.2017, emis de PRIMARIA COM. VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 23971 din 10.10.2018, emis de PRIMARIA COM. VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 23960 din 09.10.2018, emis de PRIMARIA COM. VALEA CALUGAREASCA);		
B8	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este „Com. Valea Calugareasca, sat Valea Nicovani, Aleea Viilor, Nr. 4, Jud. Prahova''	A1, A1.4, A1.5
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **SC ARDIS OFFICE SRL**, CIF:19240675	
163517 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. 2636, din 20/12/2022 emis de NP David Cristian Emanuel;		
B10	se noteaza dreptul de trecere (auto si pietonala) in favoarea imobilului inscris in prezenta carte funciara (fond dominant) asupra imobilelor cu numar cadastral 25697 si 25698 inscrise in cartile funciare numarul 25697 si 25698 a localitatii Valea Calugareasca (fonduri aservite)	A1, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
142005 / 04/12/2019		
Act Notarial nr. 2859, din 03/12/2019 emis de NP David Cristian Emanuel;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe toata durata existentei imobilului constructiei energetica, da nu mai mut de 99 ani	A1
	1) **SOCIETATEA DE DISTRIBUTIE A ENERGIEI ELECTRICE MUNTENIA NORD S.A.**, CIF:14506181	

Document informativ fără valoare de circulație

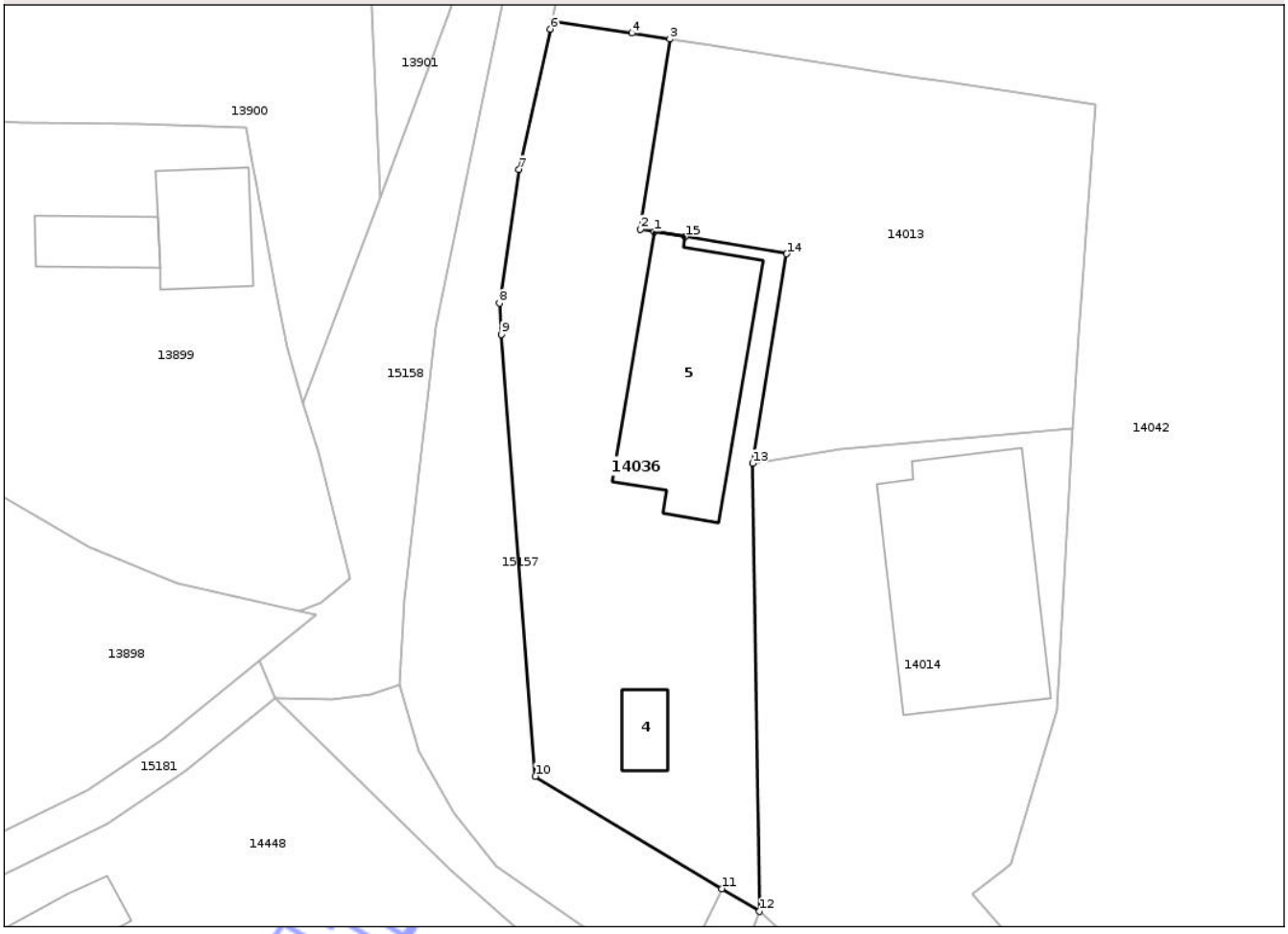
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23535	1.870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.870	31	din 2378	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	23535-C4	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; LOCUINTA
A1.5	23535-C5	constructii industriale si edilitare	310	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:310 mp; S. construita desfasurata:554 mp; UNITATE VINIFICATIE; SD=554 MP Ssubsol=144 MP; Sdemisol=310 MP; Sparter=100 MP

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.601,498 386.280,487	2	593.600,046 386.280,73	1.472
2	593.600,046 386.280,73	3	593.603,089 386.300,497	20.0
3	593.603,089 386.300,497	4	593.599,151 386.301,103	3.984
4	593.599,151 386.301,103	5	593.590,864 386.302,39	8.386
5	593.590,864 386.302,39	6	593.590,668 386.301,513	0.899
6	593.590,668 386.301,513	7	593.587,41 386.286,944	14.929
7	593.587,41 386.286,944	8	593.585,388 386.273,05	14.04
8	593.585,388 386.273,05	9	593.585,603 386.269,824	3.233
9	593.585,603 386.269,824	10	593.589,121 386.223,928	46.031
10	593.589,121 386.223,928	11	593.608,476 386.212,264	22.598
11	593.608,476 386.212,264	12	593.612,4 386.209,9	4.581
12	593.612,4 386.209,9	13	593.611,67 386.256,418	46.524
13	593.611,67 386.256,418	14	593.615,226 386.278,194	22.064
14	593.615,226 386.278,194	15	593.604,674 386.279,954	10.698
15	593.604,674 386.279,954	1	593.601,498 386.280,487	3.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		42.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 66786, din 09/05/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU ILINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

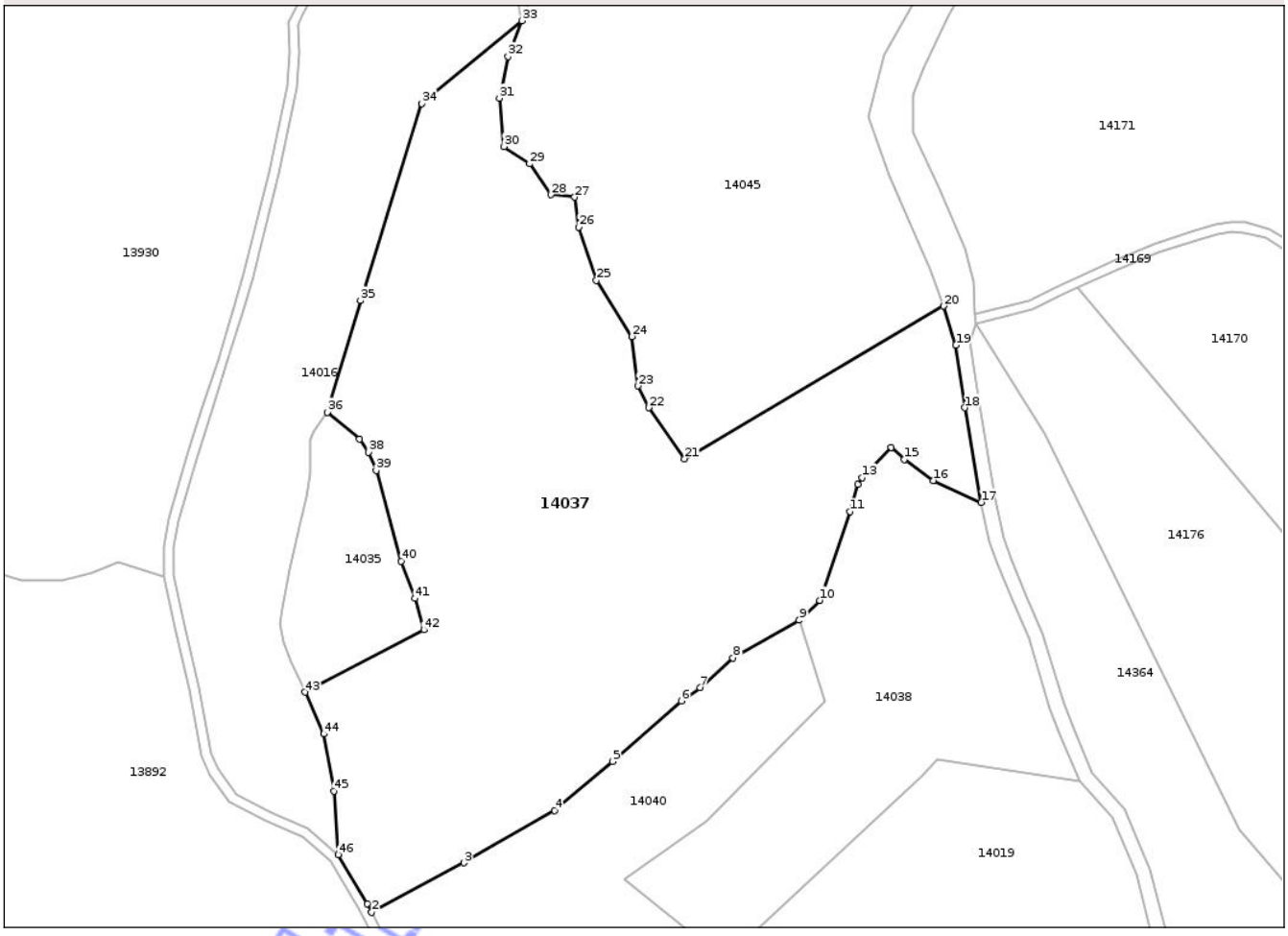
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	42.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	42.000	30	2294/2, 2305/5, 2305/4, 2295,2284/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	593.403,447 387.632,674	2	593.405,21 387.629,05	4.03
4	593.480,0 387.670,55	5	593.503,55 387.690,64	30.955
7	593.539,44 387.720,79	8	593.552,85 387.732,94	18.096
10	593.588,31 387.756,42	11	593.600,76 387.792,58	38.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	593.405,21 387.629,05	3	593.442,92 387.649,25	42.779
5	593.503,55 387.690,64	6	593.531,69 387.715,39	37.476
8	593.552,85 387.732,94	9	593.579,91 387.748,29	31.111
11	593.600,76 387.792,58	12	593.603,82 387.803,62	11.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	593.442,92 387.649,25	4	593.480,0 387.670,55	42.762
6	593.531,69 387.715,39	7	593.539,44 387.720,79	9.446
9	593.579,91 387.748,29	10	593.588,31 387.756,42	11.69
12	593.603,82 387.803,62	13	593.605,71 387.806,49	3.436

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	593.605,71 387.806,49	14	593.617,58 387.818,86	17.144
16	593.634,8 387.805,33	17	593.654,3 387.796,44	21.431
19	593.643,891 387.860,508	20	593.638,95 387.876,49	16.728
22	593.518,38 387.835,02	23	593.513,93 387.843,88	9.915
25	593.497,08 387.887,07	26	593.489,81 387.908,67	22.791
28	593.478,45 387.921,95	29	593.469,7 387.934,53	15.324
31	593.457,4 387.961,34	32	593.460,95 387.978,43	17.455
34	593.425,672 387.959,159	35	593.400,62 387.878,752	84.219
37	593.400,223 387.822,23	38	593.403,825 387.816,876	6.453
40	593.417,263 387.772,325	41	593.422,869 387.757,181	16.148
43	593.377,907 387.718,908	44	593.385,59 387.701,858	18.701
46	593.391,425 387.652,537	1	593.403,447 387.632,674	23.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	593.617,58 387.818,86	15	593.622,84 387.813,93	7.209
17	593.654,3 387.796,44	18	593.647,599 387.835,033	39.17
20	593.638,95 387.876,49	21	593.533,09 387.814,22	122.816
23	593.513,93 387.843,88	24	593.511,57 387.864,05	20.308
26	593.489,81 387.908,67	27	593.488,15 387.921,0	12.441
29	593.469,7 387.934,53	30	593.459,3 387.941,65	12.604
32	593.460,95 387.978,43	33	593.466,53 387.992,982	15.585
35	593.400,62 387.878,752	36	593.387,141 387.833,183	47.521
38	593.403,825 387.816,876	39	593.407,052 387.809,402	8.141
41	593.422,869 387.757,181	42	593.426,478 387.744,358	13.321
44	593.385,59 387.701,858	45	593.389,754 387.678,586	23.642

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	593.622,84 387.813,93	16	593.634,8 387.805,33	14.731
18	593.647,599 387.835,033	19	593.643,891 387.860,508	25.743
21	593.533,09 387.814,22	22	593.518,38 387.835,02	25.476
24	593.511,57 387.864,05	25	593.497,08 387.887,07	27.201
27	593.488,15 387.921,0	28	593.478,45 387.921,95	9.746
30	593.459,3 387.941,65	31	593.457,4 387.961,34	19.781
33	593.466,53 387.992,982	34	593.425,672 387.959,159	53.041
36	593.387,141 387.833,183	37	593.400,223 387.822,23	17.062
39	593.407,052 387.809,402	40	593.417,263 387.772,325	38.457
42	593.426,478 387.744,358	43	593.377,907 387.718,908	54.835
45	593.389,754 387.678,586	46	593.391,425 387.652,537	26.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Extravilan, sat Nicovani, T.30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23353	31.556	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67576 / 26/06/2015		
Act Notarial nr. 2389, din 25/06/2015 emis de NP Ivan Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23353 a imobilului cu numarul cadastral 23353/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10571 (identificator electronic 20763) inscris in cartea funciara 2914 (identificator electronic 20763);	A1
Act Administrativ nr. C4572, din 21/05/2015 emis de OCPI PH;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20763/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 55131 din 25/05/2015;	
67588 / 26/06/2015		
Act Notarial nr. 2389, din 25/06/2015 emis de NP Ivan Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU MARIAN-VLADIMIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

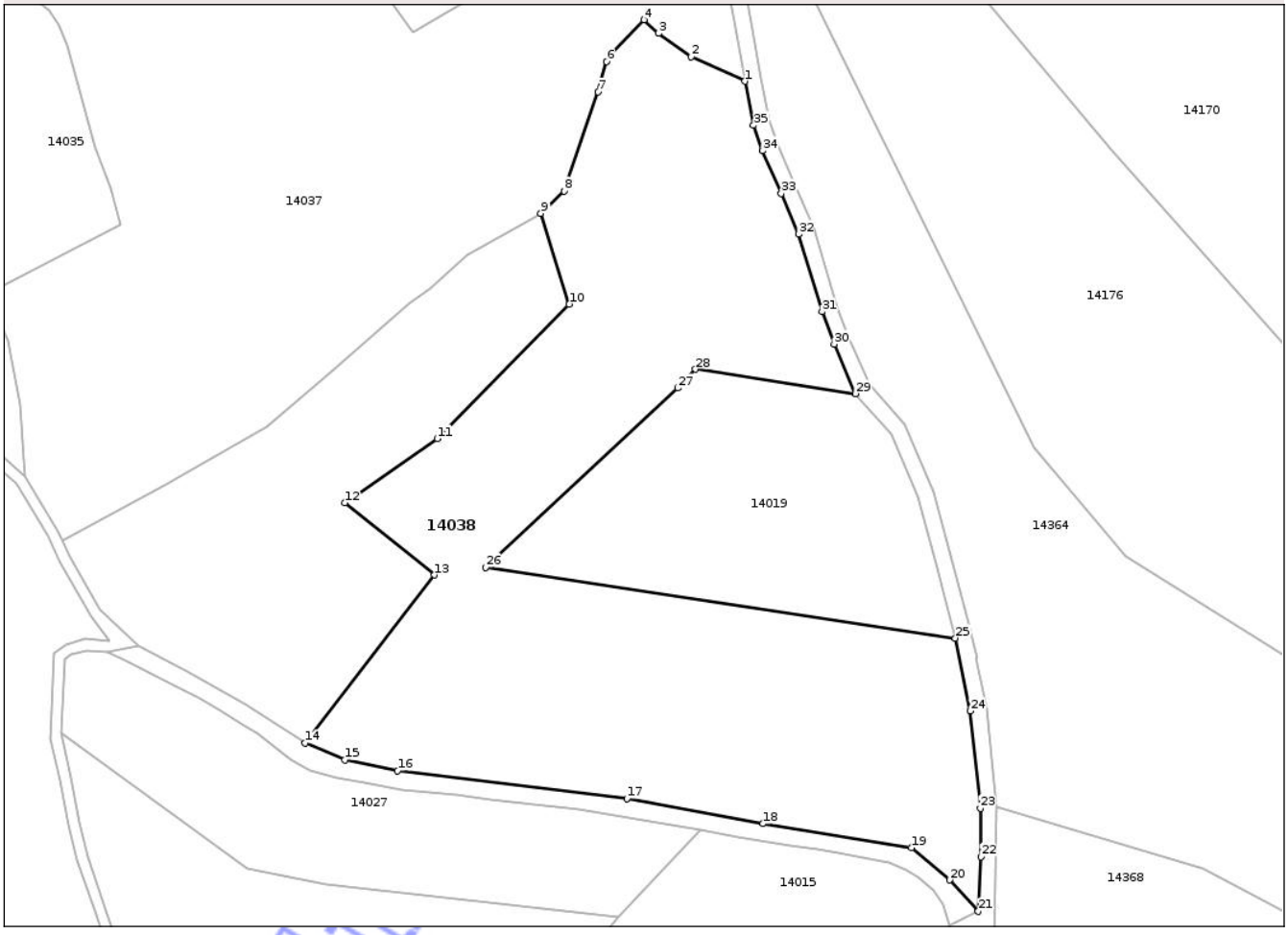
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23353	31.556	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	31.556	30	2300;2305/1; 2305/2; 2305/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.654,3 387.796,44	2	593.634,8 387.805,33	21.431
3	593.622,84 387.813,93	4	593.617,58 387.818,86	7.209
5	593.605,71 387.806,49	6	593.603,82 387.803,62	3.436
7	593.600,76 387.792,58	8	593.588,31 387.756,42	38.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.634,8 387.805,33	3	593.622,84 387.813,93	14.731
4	593.617,58 387.818,86	5	593.605,71 387.806,49	17.144
6	593.603,82 387.803,62	7	593.600,76 387.792,58	11.456
8	593.588,31 387.756,42	9	593.579,91 387.748,29	11.69

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	593.579,91 387.748,29	10	593.590,24 387.715,18	34.684
11	593.542,07 387.666,17	12	593.508,36 387.642,77	41.036
13	593.541,03 387.616,44	14	593.493,84 387.555,18	77.328
15	593.508,29 387.549,08	16	593.527,59 387.545,03	19.72
17	593.611,28 387.535,01	18	593.660,85 387.525,78	50.422
19	593.715,1 387.517,0	20	593.729,1 387.505,27	18.265
21	593.739,48 387.493,84	22	593.740,52 387.513,75	19.937
23	593.740,26 387.531,42	24	593.736,68 387.566,91	35.67
25	593.731,16 387.593,43	26	593.559,68 387.619,23	173.41
27	593.629,96 387.684,64	28	593.636,34 387.691,43	9.317
29	593.694,59 387.682,58	30	593.686,92 387.700,63	19.612
31	593.682,5 387.712,41	32	593.673,87 387.740,66	29.539
33	593.667,59 387.755,51	34	593.660,8 387.771,08	16.986
35	593.657,52 387.780,33	1	593.654,3 387.796,44	16.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	593.590,24 387.715,18	11	593.542,07 387.666,17	68.719
12	593.508,36 387.642,77	13	593.541,03 387.616,44	41.959
14	593.493,84 387.555,18	15	593.508,29 387.549,08	15.685
16	593.527,59 387.545,03	17	593.611,28 387.535,01	84.288
18	593.660,85 387.525,78	19	593.715,1 387.517,0	54.956
20	593.729,1 387.505,27	21	593.739,48 387.493,84	15.44
22	593.740,52 387.513,75	23	593.740,26 387.531,42	17.672
24	593.736,68 387.566,91	25	593.731,16 387.593,43	27.088
26	593.559,68 387.619,23	27	593.629,96 387.684,64	96.009
28	593.636,34 387.691,43	29	593.694,59 387.682,58	58.918
30	593.686,92 387.700,63	31	593.682,5 387.712,41	12.582
32	593.673,87 387.740,66	33	593.667,59 387.755,51	16.123
34	593.660,8 387.771,08	35	593.657,52 387.780,33	9.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.209	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

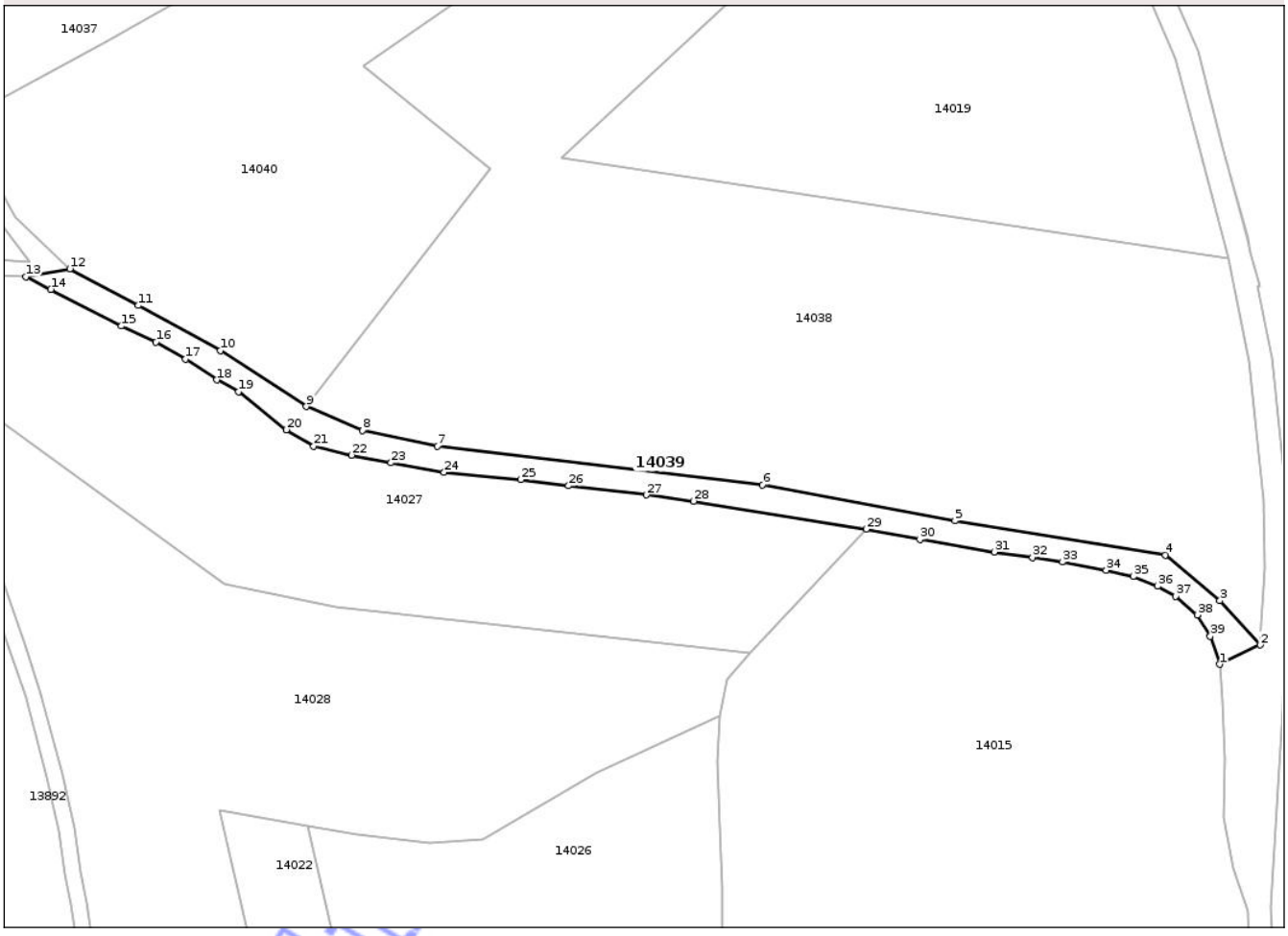
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.209	-	2297	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.728,98 387.488,86	2	593.739,48 387.493,84	11.621
3	593.729,1 387.505,27	4	593.715,1 387.517,0	18.265
5	593.660,85 387.525,78	6	593.611,28 387.535,01	50.422
7	593.527,59 387.545,03	8	593.508,29 387.549,08	19.72
9	593.493,84 387.555,18	10	593.471,65 387.569,56	26.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.739,48 387.493,84	3	593.729,1 387.505,27	15.44
4	593.715,1 387.517,0	5	593.660,85 387.525,78	54.956
6	593.611,28 387.535,01	7	593.527,59 387.545,03	84.288
8	593.508,29 387.549,08	9	593.493,84 387.555,18	15.685
10	593.471,65 387.569,56	11	593.450,53 387.581,16	24.096

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	593.450,53 387.581,16	12	593.432,93 387.590,63	19.986
13	593.421,6 387.588,55	14	593.428,03 387.585,31	7.2
15	593.446,2 387.575,89	16	593.455,11 387.571,73	9.833
17	593.462,73 387.567,36	18	593.470,78 387.562,04	9.649
19	593.476,35 387.558,97	20	593.488,71 387.549,19	15.761
21	593.495,73 387.544,97	22	593.505,51 387.542,66	10.049
23	593.515,64 387.540,68	24	593.529,31 387.538,28	13.879
25	593.548,98 387.536,37	26	593.561,33 387.534,79	12.451
27	593.581,41 387.532,43	28	593.593,54 387.530,85	12.232
29	593.637,96 387.523,61	30	593.651,81 387.520,96	14.101
31	593.670,94 387.517,75	32	593.680,82 387.516,35	9.979
33	593.688,53 387.515,17	34	593.699,81 387.513,09	11.47
35	593.706,74 387.511,43	36	593.713,0 387.508,93	6.741
37	593.717,72 387.506,36	38	593.723,24 387.501,58	7.302
39	593.726,61 387.496,06	1	593.728,98 387.488,86	7.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	593.432,93 387.590,63	13	593.421,6 387.588,55	11.519
14	593.428,03 387.585,31	15	593.446,2 387.575,89	20.467
16	593.455,11 387.571,73	17	593.462,73 387.567,36	8.784
18	593.470,78 387.562,04	19	593.476,35 387.558,97	6.36
20	593.488,71 387.549,19	21	593.495,73 387.544,97	8.191
22	593.505,51 387.542,66	23	593.515,64 387.540,68	10.322
24	593.529,31 387.538,28	25	593.548,98 387.536,37	19.763
26	593.561,33 387.534,79	27	593.581,41 387.532,43	20.218
28	593.593,54 387.530,85	29	593.637,96 387.523,61	45.006
30	593.651,81 387.520,96	31	593.670,94 387.517,75	19.397
32	593.680,82 387.516,35	33	593.688,53 387.515,17	7.8
34	593.699,81 387.513,09	35	593.706,74 387.511,43	7.126
36	593.713,0 387.508,93	37	593.717,72 387.506,36	5.374
38	593.723,24 387.501,58	39	593.726,61 387.496,06	6.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Extravilan, sat Nicovani, T.30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23352	13.132	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67576 / 26/06/2015		
Act Notarial nr. 2389, din 25/06/2015 emis de Np Ivan Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23352 a imobilului cu numarul cadastral 23352/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10571 (identificator electronic 20763) inscris in cartea funciara 2914 (identificator electronic 20763);	A1
Act Administrativ nr. C4572, din 21/05/2015 emis de OCPI PH;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20763/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 55131 din 25/05/2015;	
26498 / 22/02/2024		
Act Notarial nr. 44, din 15/02/2024 emis de NP Ivan Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIVULESCU ROXANA-CIRESICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

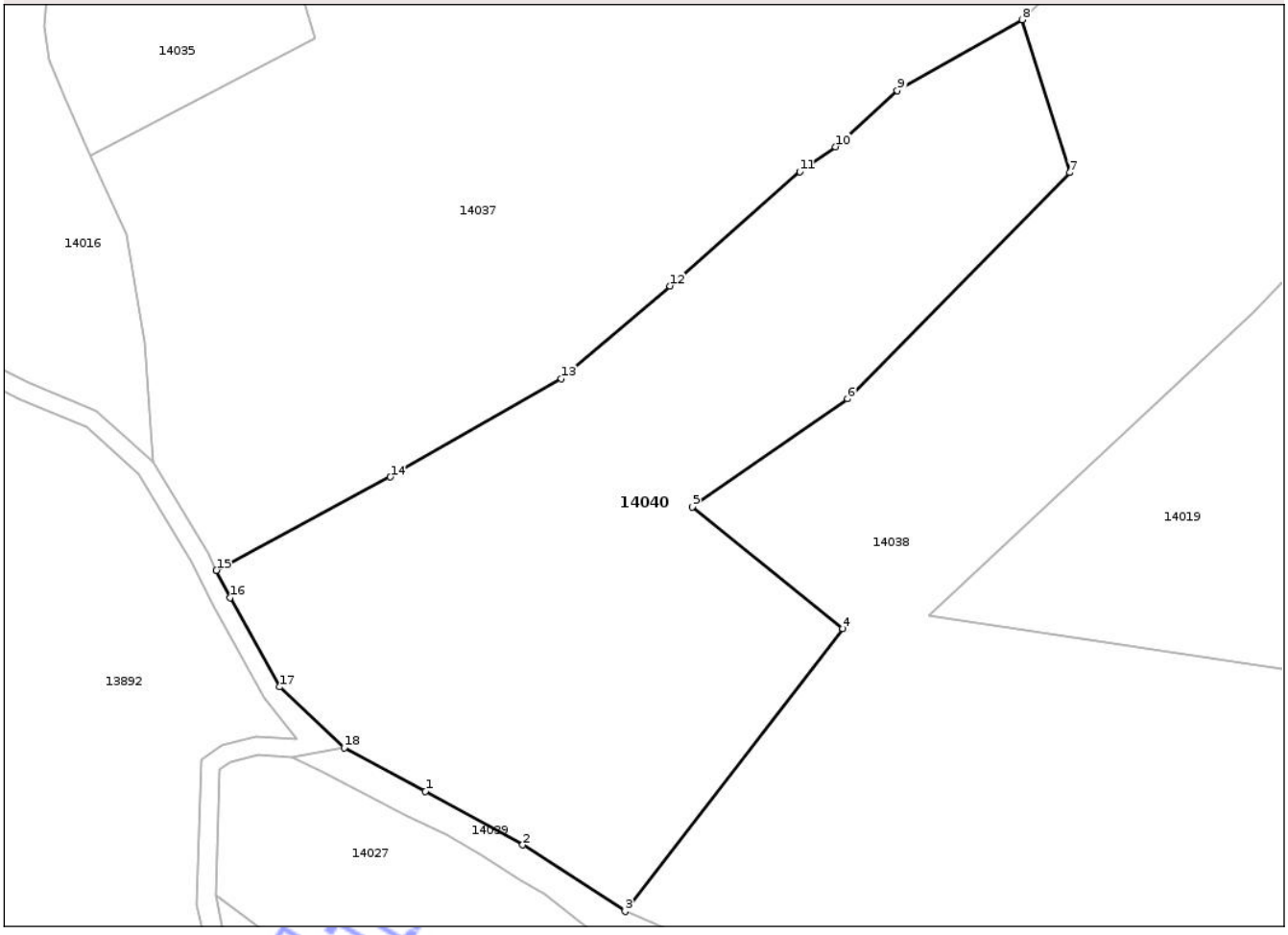
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23352	13.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	13.132	30	2300;2305/1; 2305/2; 2305/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.450,53 387.581,16	2	593.471,65 387.569,56	24.096
2	593.471,65 387.569,56	3	593.493,84 387.555,18	26.442
3	593.493,84 387.555,18	4	593.541,03 387.616,44	77.328
4	593.541,03 387.616,44	5	593.508,36 387.642,77	41.959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.508,36 387.642,77	6	593.542,07 387.666,17	41.036
6	593.542,07 387.666,17	7	593.590,24 387.715,18	68.719
7	593.590,24 387.715,18	8	593.579,91 387.748,29	34.684
8	593.579,91 387.748,29	9	593.552,85 387.732,94	31.111
9	593.552,85 387.732,94	10	593.539,44 387.720,79	18.096
10	593.539,44 387.720,79	11	593.531,69 387.715,39	9.446
11	593.531,69 387.715,39	12	593.503,55 387.690,64	37.476
12	593.503,55 387.690,64	13	593.480,0 387.670,55	30.955
13	593.480,0 387.670,55	14	593.442,92 387.649,25	42.762
14	593.442,92 387.649,25	15	593.405,21 387.629,05	42.779
15	593.405,21 387.629,05	16	593.408,12 387.623,07	6.65
16	593.408,12 387.623,07	17	593.418,87 387.603,8	22.066
17	593.418,87 387.603,8	18	593.432,93 387.590,63	19.265
18	593.432,93 387.590,63	1	593.450,53 387.581,16	19.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3866
Nr. cadastral vechi:11170

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, parcelele V 2337/1;V 2337/3;V2340;P2339;P2381/ 2;F2337/ 2;F2337/ 4; F2341;De2336 /1;De2338/ 1;De2309/ 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21382	30.770	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24895 / 06/05/2010		
Act Administrativ nr. 51159, din 06/10/2009 emis de OCPI Prahova (certificat mostenitor nr.98/02.10.2006 emis de NP FLORIAN BADEA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1
	1) **RADULESCU ANCA**	
Act Administrativ nr. 43196, din 10/05/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (certificat mostenitor nr. 98/02.10.2006 emis de NP FLORIAN BADEA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PUPEZA EMIL PETRU IOACHIM**	
Act Administrativ nr. 51159, din 06/10/2009 emis de OCPI Prahova (titlu proprietate nr.43196/10.05.2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;certificat mostenitor nr.98/02.10.2006 emis de NP FLORIAN BADEA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PUPEZA ANA VIVIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

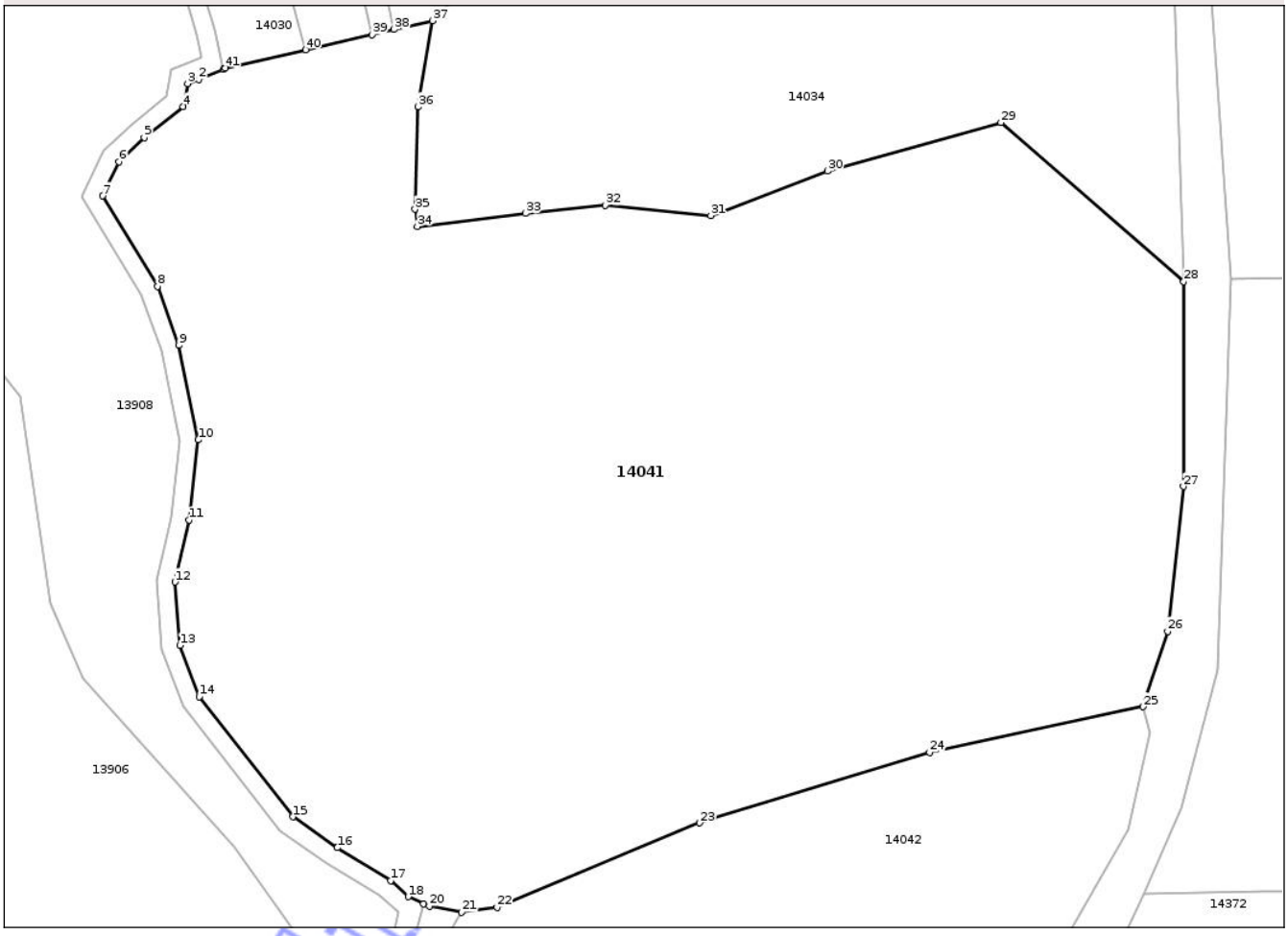
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21382	30.770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	26.813	31	2340	-	2341,2309/2,2336/1,2337/1,2337/2, 2337/3,2337/4,2338/1,2381/2
2	faneata	NU	3.957	31	2340	-	2341,2309/2,2336/1,2337/1,2337/2, 2337/3,2337/4,2338/1,2381/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	593.613,81 386.663,455	2	593.608,444 386.661,21	5.817
4	593.605,085 386.655,298	5	593.596,61 386.648,506	10.861
7	593.587,472 386.635,818	8	593.599,503 386.616,17	23.039
10	593.608,364 386.582,748	11	593.606,37 386.565,262	17.599
13	593.604,384 386.537,966	14	593.608,575 386.526,799	11.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	593.608,444 386.661,21	3	593.606,066 386.660,295	2.548
5	593.596,61 386.648,506	6	593.591,078 386.643,241	7.637
8	593.599,503 386.616,17	9	593.604,155 386.603,332	13.655
11	593.606,37 386.565,262	12	593.603,313 386.551,774	13.83
14	593.608,575 386.526,799	15	593.628,955 386.500,664	33.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	593.606,066 386.660,295	4	593.605,085 386.655,298	5.092
6	593.591,078 386.643,241	7	593.587,472 386.635,818	8.253
9	593.604,155 386.603,332	10	593.608,364 386.582,748	21.01
12	593.603,313 386.551,774	13	593.604,384 386.537,966	13.849
15	593.628,955 386.500,664	16	593.638,686 386.493,919	11.84

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	593.638,686 386.493,919	17	593.650,315 386.486,798	13.636
19	593.657,515 386.481,775	20	593.658,774 386.481,224	1.374
22	593.673,529 386.480,995	23	593.717,706 386.499,321	47.827
25	593.814,373 386.524,616	26	593.819,659 386.541,02	17.235
28	593.823,2 386.617,194	29	593.783,371 386.651,799	52.762
31	593.720,087 386.631,539	32	593.697,054 386.633,8	23.144
34	593.656,086 386.629,166	35	593.655,62 386.632,913	3.776
37	593.659,498 386.673,976	38	593.651,042 386.672,046	8.673
40	593.631,816 386.667,656	41	593.614,285 386.663,654	17.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	593.650,315 386.486,798	18	593.654,15 386.483,249	5.225
20	593.658,774 386.481,224	21	593.665,715 386.479,858	7.074
23	593.717,706 386.499,321	24	593.767,806 386.514,729	52.416
26	593.819,659 386.541,02	27	593.823,137 386.572,571	31.742
29	593.783,371 386.651,799	30	593.745,583 386.641,225	39.24
32	593.697,054 386.633,8	33	593.679,678 386.632,011	17.468
35	593.655,62 386.632,913	36	593.656,329 386.655,25	22.348
38	593.651,042 386.672,046	39	593.646,274 386.670,957	4.891
41	593.614,285 386.663,654	1	593.613,81 386.663,455	0.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	593.654,15 386.483,249	19	593.657,515 386.481,775	3.674
21	593.665,715 386.479,858	22	593.673,529 386.480,995	7.896
24	593.767,806 386.514,729	25	593.814,373 386.524,616	47.605
27	593.823,137 386.572,571	28	593.823,2 386.617,194	44.623
30	593.745,583 386.641,225	31	593.720,087 386.631,539	27.274
33	593.679,678 386.632,011	34	593.656,086 386.629,166	23.763
36	593.656,329 386.655,25	37	593.659,498 386.673,976	18.992
39	593.646,274 386.670,957	40	593.631,816 386.667,656	14.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova, TARLA 31,PARCELELE V 2346,V 2369,V 2364,V2356,V2351, P 2381/1,P2343,P2355,De 2309/1,De 2368,De 2347-LOT 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22872	Din acte: 67.148 Masurata: 61.751	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73792 / 31/10/2013		
Act Notarial nr. 1858, din 30/10/2013 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22872 a imobilului cu numarul cadastral 22872/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 850 (identificator electronic 22206) inscris in cartea funciara 22206;	A1
Act Administrativ nr. 1755, din 25/10/2013 emis de OCPI PH;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22206/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 72675 din 25/10/2013;	
23026 / 09/03/2016		
Act Notarial nr. 253, din 04/03/2016 emis de NP ANTON GEORGETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEMCU BIANCA-IOANA**	
19449 / 05/02/2026		
Act Administrativ nr. 925597 seria C.10, din 23/09/2023 emis de S.P.C.L.E.P. Sinaia;		
B5	se notează schimbarea numelui proprietarei tabulare de sub B.4 din Ioniță Bianca-Ioana în SEMCU BIANCA-IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

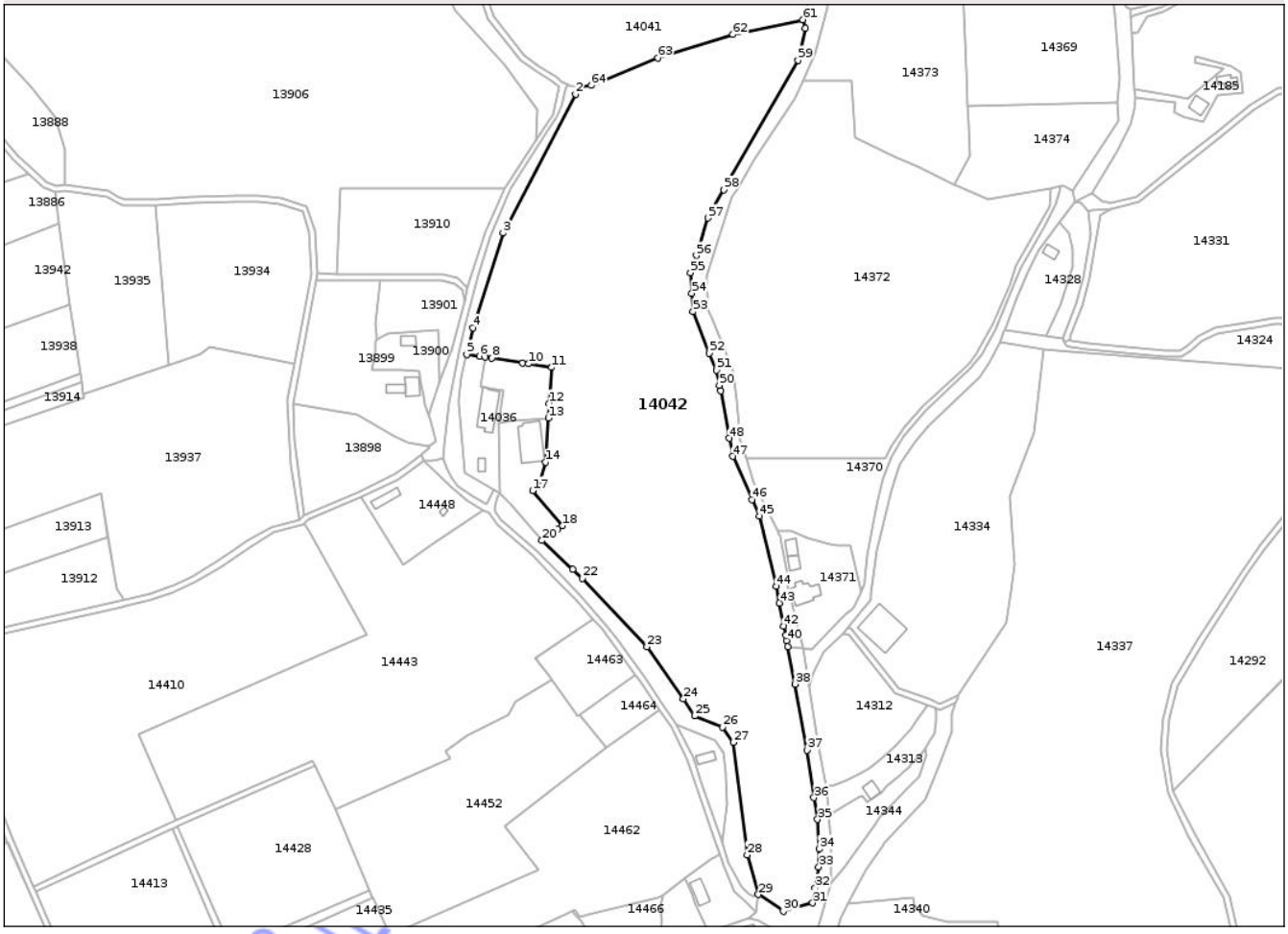
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22872	Din acte: 67.148 Masurata: 61.751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.599	31	2346	-	
2	drum	NU	856	31	2347	-	
3	vie	NU	11.328	31	2351	-	
4	vie	NU	9.073	31	2356	-	
5	pasune	NU	6.643	31	2343	-	
6	drum	NU	338	31	2309/1	-	
7	pasune	NU	13.970	31	2381/1	-	
8	vie	NU	606	31	2364	-	
9	drum	NU	316	31	2368	-	
10	pasune	NU	11.221	31	2355	-	
11	vie	NU	1.750	31	2369	-	
12	pasune	DA	386	31	2367	-	
13	vie	DA	113	31	2368	-	
14	vie	DA	1.552	31	2364	-	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	593.665,715 386.479,858	2	593.663,061 386.475,278	5.293
4	593.594,799 386.319,992	5	593.590,864 386.302,39	18.036
7	593.603,089 386.300,497	8	593.607,434 386.299,822	4.397
10	593.631,787 386.296,036	11	593.647,321 386.293,622	15.72
13	593.644,947 386.260,077	14	593.643,296 386.230,771	29.352
16	593.637,718 386.214,224	17	593.634,565 386.211,757	4.003
19	593.651,156 386.186,085	20	593.640,9 386.178,7	12.638
22	593.667,8 386.153,6	23	593.710,5 386.108,1	62.398
25	593.742,518 386.062,085	26	593.760,98 386.054,825	19.838
28	593.777,285 385.969,82	29	593.784,745 385.943,559	27.3
31	593.820,808 385.937,885	32	593.822,534 385.947,734	9.999
34	593.825,186 385.973,723	35	593.824,085 385.993,392	19.7
37	593.816,926 386.039,438	38	593.809,218 386.083,373	44.606
40	593.803,595 386.112,22	41	593.802,938 386.115,59	3.433
43	593.798,668 386.137,212	44	593.796,543 386.148,268	11.258
46	593.780,372 386.205,904	47	593.767,6 386.234,6	31.41
49	593.759,52 386.278,018	50	593.758,826 386.281,825	3.87
52	593.752,008 386.302,989	53	593.741,189 386.330,799	29.84
55	593.739,594 386.356,556	56	593.743,458 386.368,031	12.108
58	593.761,55 386.411,765	59	593.811,123 386.497,748	99.25
61	593.814,373 386.524,616	62	593.767,806 386.514,729	47.605
64	593.673,529 386.480,995	1	593.665,715 386.479,858	7.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	593.663,061 386.475,278	3	593.614,907 386.382,928	104.151
5	593.590,864 386.302,39	6	593.599,151 386.301,103	8.386
8	593.607,434 386.299,822	9	593.628,02 386.296,622	20.833
11	593.647,321 386.293,622	12	593.645,499 386.269,871	23.821
14	593.643,296 386.230,771	15	593.638,575 386.214,894	16.564
17	593.634,565 386.211,757	18	593.654,544 386.188,524	30.642
20	593.640,9 386.178,7	21	593.661,317 386.159,649	27.925
23	593.710,5 386.108,1	24	593.734,9 386.073,5	42.338
26	593.760,98 386.054,825	27	593.768,235 386.044,56	12.57
29	593.784,745 385.943,559	30	593.801,265 385.932,357	19.96
32	593.822,534 385.947,734	33	593.824,914 385.961,85	14.315
35	593.824,085 385.993,392	36	593.821,718 386.007,9	14.7
38	593.809,218 386.083,373	39	593.804,36 386.108,293	25.389
41	593.802,938 386.115,59	42	593.801,64 386.121,755	6.3
44	593.796,543 386.148,268	45	593.785,362 386.194,772	47.829
47	593.767,6 386.234,6	48	593.765,245 386.246,611	12.24
50	593.758,826 386.281,825	51	593.756,981 386.291,944	10.286
53	593.741,189 386.330,799	54	593.740,441 386.342,882	12.106
56	593.743,458 386.368,031	57	593.751,115 386.392,909	26.03
59	593.811,123 386.497,748	60	593.815,812 386.518,874	21.64
62	593.767,806 386.514,729	63	593.717,706 386.499,321	52.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	593.614,907 386.382,928	4	593.594,799 386.319,992	66.07
6	593.599,151 386.301,103	7	593.603,089 386.300,497	3.984
9	593.628,02 386.296,622	10	593.631,787 386.296,036	3.812
12	593.645,499 386.269,871	13	593.644,947 386.260,077	9.81
15	593.638,575 386.214,894	16	593.637,718 386.214,224	1.088
18	593.654,544 386.188,524	19	593.651,156 386.186,085	4.175
21	593.661,317 386.159,649	22	593.667,8 386.153,6	8.867
24	593.734,9 386.073,5	25	593.742,518 386.062,085	13.724
27	593.768,235 386.044,56	28	593.777,285 385.969,82	75.286
30	593.801,265 385.932,357	31	593.820,808 385.937,885	20.31
33	593.824,914 385.961,85	34	593.825,186 385.973,723	11.876
36	593.821,718 386.007,9	37	593.816,926 386.039,438	31.9
39	593.804,36 386.108,293	40	593.803,595 386.112,22	4.001
42	593.801,64 386.121,755	43	593.798,668 386.137,212	15.74
45	593.785,362 386.194,772	46	593.780,372 386.205,904	12.199
48	593.765,245 386.246,611	49	593.759,52 386.278,018	31.925
51	593.756,981 386.291,944	52	593.752,008 386.302,989	12.113
54	593.740,441 386.342,882	55	593.739,594 386.356,556	13.7
57	593.751,115 386.392,909	58	593.761,55 386.411,765	21.551
60	593.815,812 386.518,874	61	593.814,373 386.524,616	5.92
63	593.717,706 386.499,321	64	593.673,529 386.480,995	47.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautentificat Imobiliar

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 31, V 2319/2, F 2320/2, EXTRAVILAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22346	16.946	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21768 / 29/03/2013		
Act Administrativ nr. 5890, din 14/03/2013 emis de OCPI PH (act administrativ seria CD nr.675459/16.07.2005 emis de Consiliul Local Ploiesti; act notarial aut.nr. 1099/15.05.2012 emis de NP David Cristian Emanuel ;act notarila nr.27/28.10.1997 emis de NP David Ella ;act notarial nr.444/09.09.2005 emis de NP Ivan Constantin ;act administrativ nr. 204625/26.03.2009 emis de Comisia Judeteana Prahova ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALANESCU MIHAI CHIRU**, (reconstituire +mostenire) 2) **BALANESCU BOGDAN**, (mostenire) 3) **BALANESCU TEODOR**, (reconstituire + mostenire) 4) **RADULESCU VALERIA VIRGILIA**, (reconstituire +mostenire) 5) **VOICU ANGELA GABRIELA**, (mostenire)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

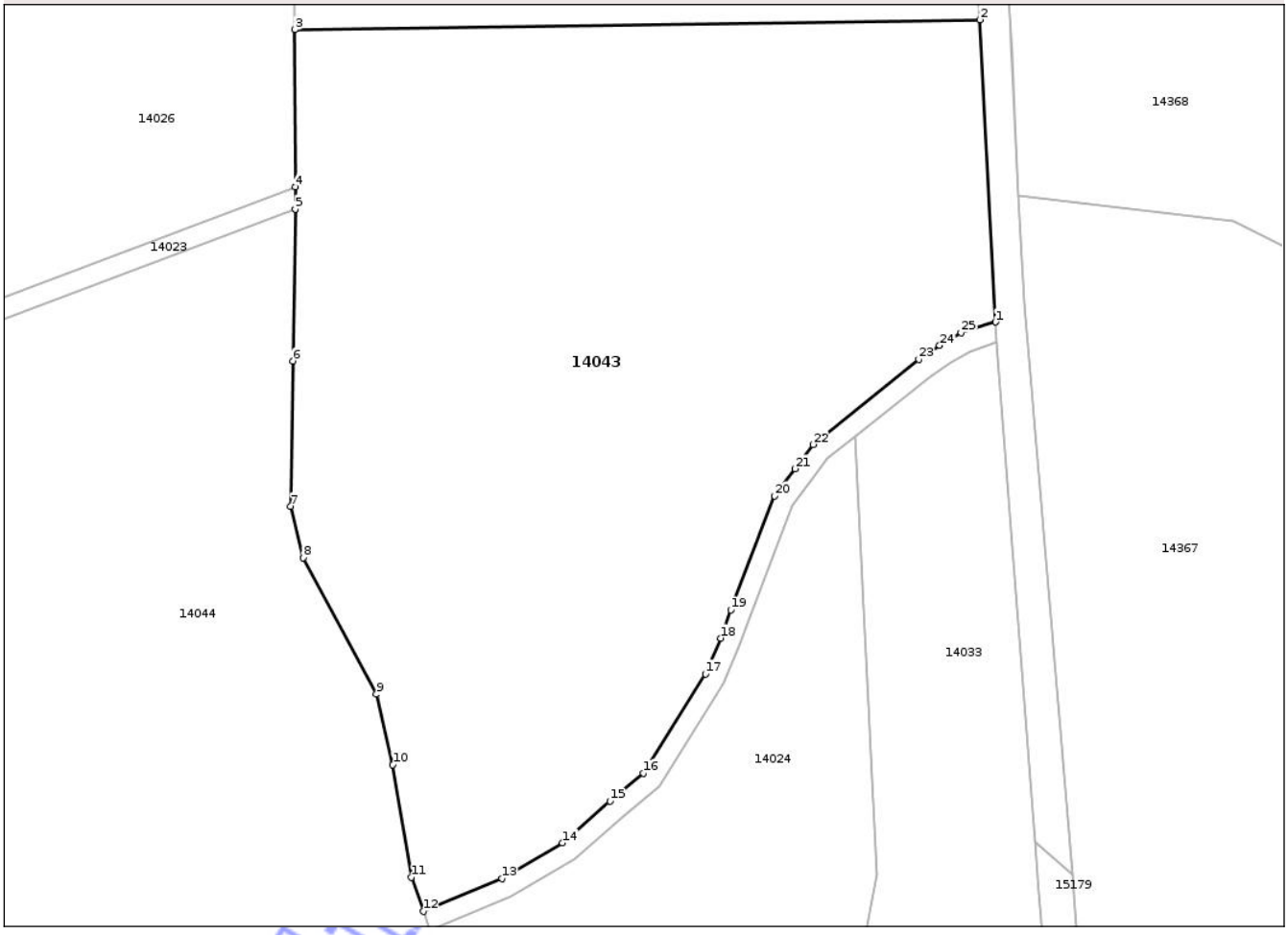
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22346	16.946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	16.946	31	2319/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.740,395 387.343,427	2	593.737,257 387.403,475	60.13
3	593.600,979 387.401,47	4	593.601,196 387.370,244	31.227
5	593.601,11 387.365,88	6	593.600,655 387.335,668	30.215
7	593.600,22 387.306,79	8	593.602,69 387.296,58	10.505
9	593.617,248 387.269,47	10	593.620,5 387.255,46	14.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.737,257 387.403,475	3	593.600,979 387.401,47	136.293
4	593.601,196 387.370,244	5	593.601,11 387.365,88	4.365
6	593.600,655 387.335,668	7	593.600,22 387.306,79	28.881
8	593.602,69 387.296,58	9	593.617,248 387.269,47	30.772
10	593.620,5 387.255,46	11	593.624,21 387.233,13	22.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	593.624,21 387.233,13	12	593.626,615 387.226,345	7.199
13	593.642,224 387.232,841	14	593.654,27 387.239,967	13.996
15	593.663,738 387.248,262	16	593.670,419 387.253,791	8.672
17	593.682,691 387.273,538	18	593.685,782 387.280,615	7.723
19	593.687,753 387.286,236	20	593.696,478 387.308,89	24.276
21	593.700,51 387.314,271	22	593.704,115 387.319,115	6.038
23	593.725,159 387.336,012	24	593.729,303 387.338,767	4.976
25	593.733,58 387.341,287	1	593.740,395 387.343,427	7.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	593.626,615 387.226,345	13	593.642,224 387.232,841	16.907
14	593.654,27 387.239,967	15	593.663,738 387.248,262	12.588
16	593.670,419 387.253,791	17	593.682,691 387.273,538	23.25
18	593.685,782 387.280,615	19	593.687,753 387.286,236	5.957
20	593.696,478 387.308,89	21	593.700,51 387.314,271	6.724
22	593.704,115 387.319,115	23	593.725,159 387.336,012	26.988
24	593.729,303 387.338,767	25	593.733,58 387.341,287	4.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2587
Nr. cadastral vechi:10350

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20509	Din acte: 50.000 Masurata: 50.154	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45437 / 04/06/2020		
Act Notarial nr. 1359, din 03/06/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UDROIU AUREL** 2) **UDROIU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

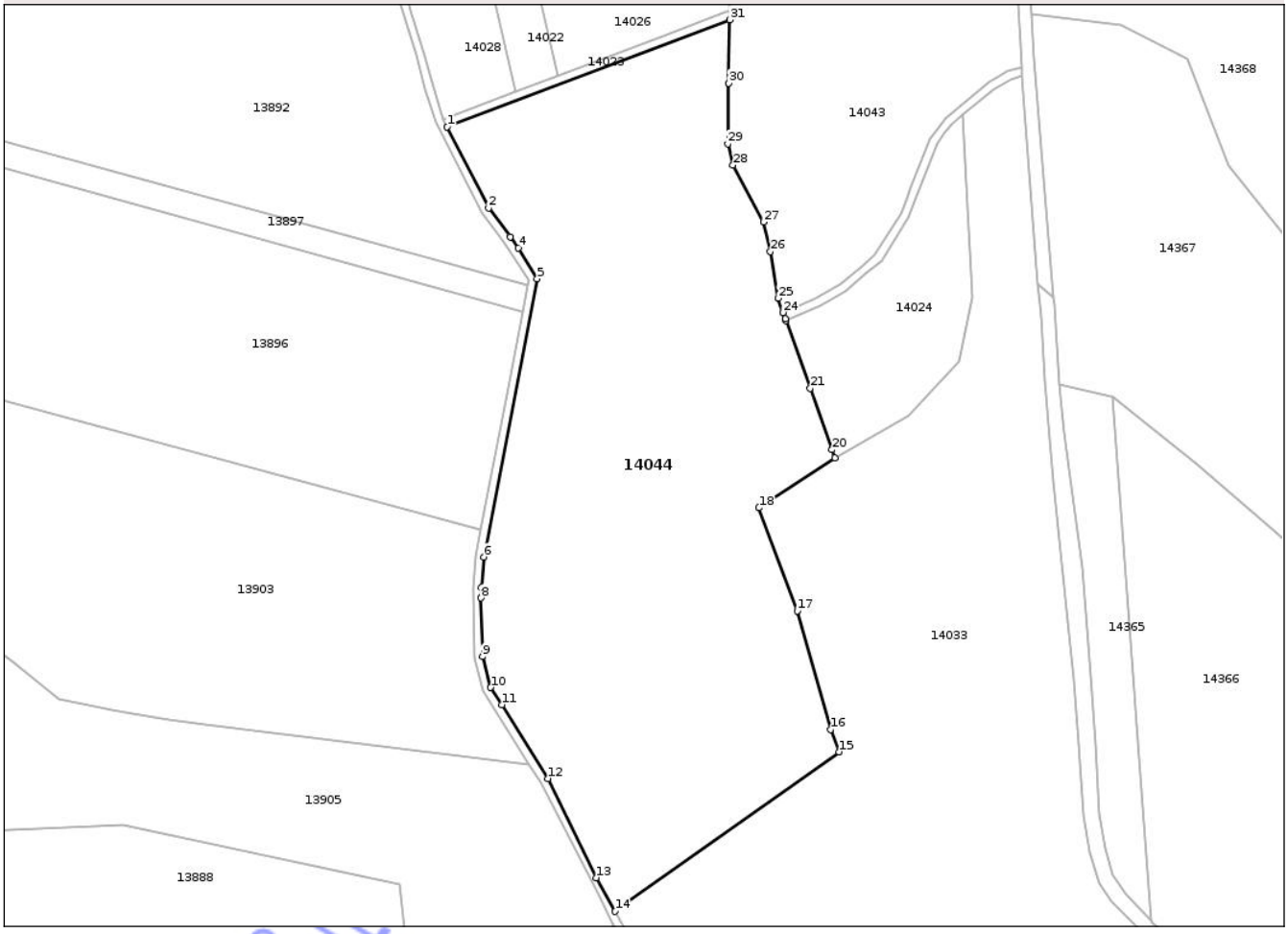
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20509	Din acte: 50.000 Masurata: 50.154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	35.710	31	2313	-	
2	pasune	NU	5.038	31	2316	-	
3	vie	NU	9.406	31	2322/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.466,24 387.314,85	2	593.486,06 387.276,09	43.534
3	593.496,38 387.262,39	4	593.500,24 387.257,18	6.484
5	593.509,26 387.242,49	6	593.483,82 387.109,79	135.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.486,06 387.276,09	3	593.496,38 387.262,39	17.152
4	593.500,24 387.257,18	5	593.509,26 387.242,49	17.238
6	593.483,82 387.109,79	7	593.482,56 387.095,16	14.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	593.482,56 387.095,16	8	593.482,51 387.090,28	4.88
9	593.483,09 387.062,29	10	593.487,08 387.047,62	15.203
11	593.492,41 387.039,45	12	593.514,27 387.004,21	41.469
13	593.537,509 386.956,948	14	593.546,518 386.940,909	18.396
15	593.653,33 387.016,91	16	593.649,341 387.027,633	11.441
17	593.633,44 387.084,14	18	593.615,13 387.133,21	52.375
19	593.651,23 387.157,12	20	593.650,03 387.160,94	4.004
21	593.639,63 387.190,31	22	593.627,959 387.222,572	34.308
23	593.627,67 387.223,37	24	593.626,615 387.226,345	3.157
25	593.624,21 387.233,13	26	593.620,5 387.255,46	22.636
27	593.617,248 387.269,47	28	593.602,69 387.296,58	30.772
29	593.600,22 387.306,79	30	593.600,655 387.335,668	28.881
31	593.601,11 387.365,88	1	593.466,24 387.314,85	144.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	593.482,51 387.090,28	9	593.483,09 387.062,29	27.996
10	593.487,08 387.047,62	11	593.492,41 387.039,45	9.755
12	593.514,27 387.004,21	13	593.537,509 386.956,948	52.666
14	593.546,518 386.940,909	15	593.653,33 387.016,91	131.091
16	593.649,341 387.027,633	17	593.633,44 387.084,14	58.702
18	593.615,13 387.133,21	19	593.651,23 387.157,12	43.3
20	593.650,03 387.160,94	21	593.639,63 387.190,31	31.157
22	593.627,959 387.222,572	23	593.627,67 387.223,37	0.849
24	593.626,615 387.226,345	25	593.624,21 387.233,13	7.199
26	593.620,5 387.255,46	27	593.617,248 387.269,47	14.382
28	593.602,69 387.296,58	29	593.600,22 387.306,79	10.505
30	593.600,655 387.335,668	31	593.601,11 387.365,88	30.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2433
Nr. cadastral vechi:10275

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, V2254, V2258, 2281, 2284/1, P2253, F2256, 2282, 2285

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20415	Din acte: 40.000 Masurata: 40.053	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72825 / 16/12/2010		
Act Notarial nr. 1872, din 15/12/2010 emis de NP LIUBA ALEXANDRESCU;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRLOGEA NICOLAE** 2) **PIRLOGEA TATIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

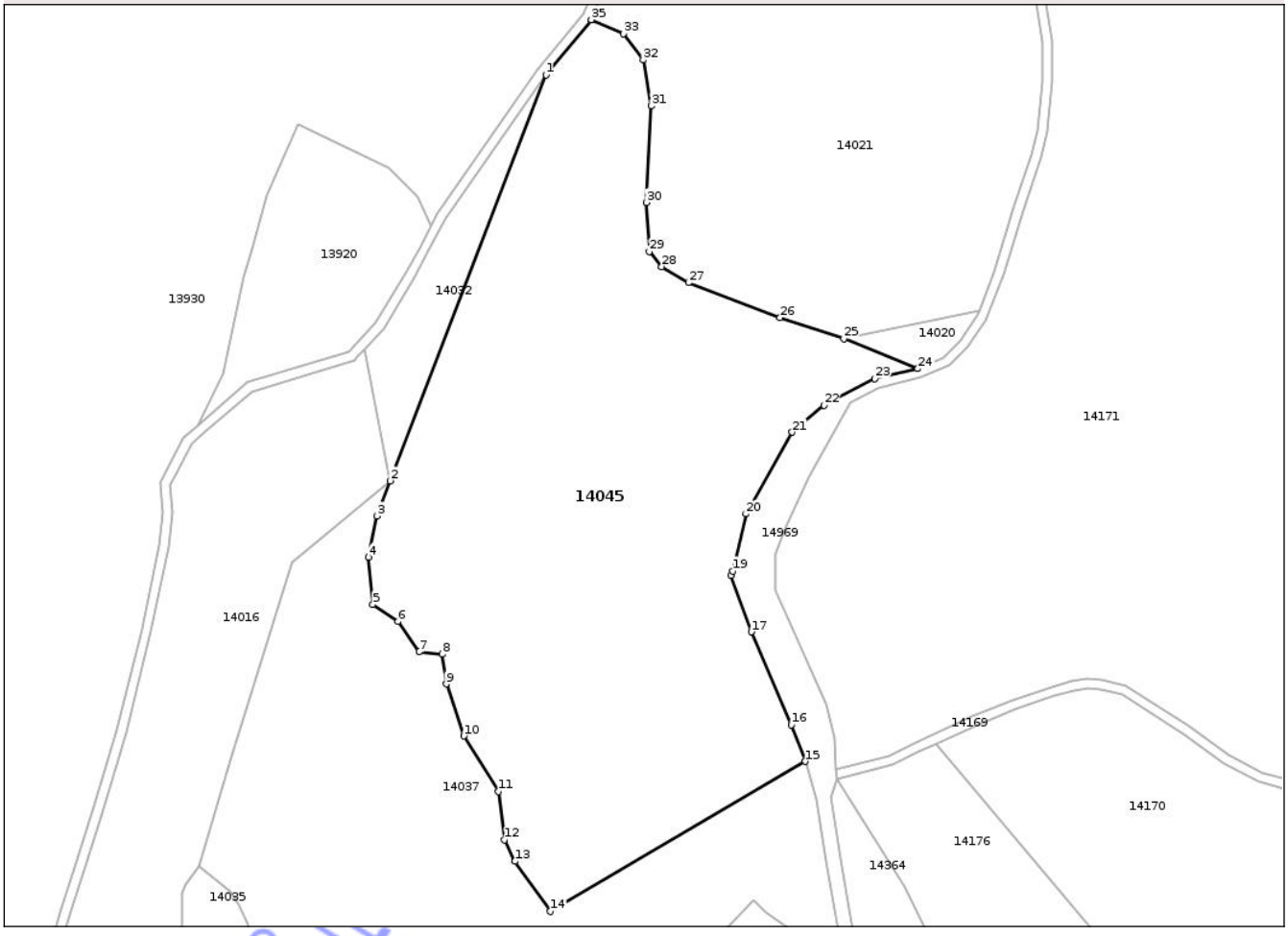
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20415	Din acte: 40.000 Masurata: 40.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	40.053	30	V2254, 2258, 2284/1, P2253, F2256, 2282, 2285	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.531,2 388.161,62	2	593.466,53 387.992,982	180.613
3	593.460,95 387.978,43	4	593.457,4 387.961,34	17.455
5	593.459,3 387.941,65	6	593.469,7 387.934,53	12.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.466,53 387.992,982	3	593.460,95 387.978,43	15.585
4	593.457,4 387.961,34	5	593.459,3 387.941,65	19.781
6	593.469,7 387.934,53	7	593.478,45 387.921,95	15.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	593.478,45 387.921,95	8	593.488,15 387.921,0	9.746
9	593.489,81 387.908,67	10	593.497,08 387.887,07	22.791
11	593.511,57 387.864,05	12	593.513,93 387.843,88	20.308
13	593.518,38 387.835,02	14	593.533,09 387.814,22	25.476
15	593.638,95 387.876,49	16	593.633,29 387.891,62	16.154
17	593.616,59 387.930,28	18	593.608,07 387.953,65	24.875
19	593.608,88 387.955,55	20	593.614,39 387.979,22	24.303
21	593.633,65 388.013,19	22	593.646,97 388.024,3	17.345
23	593.667,9 388.035,46	24	593.685,86 388.039,58	18.427
25	593.655,11 388.052,03	26	593.628,56 388.060,77	27.952
27	593.590,48 388.075,26	28	593.579,31 388.081,9	12.995
29	593.574,26 388.088,22	30	593.572,92 388.108,59	20.414
31	593.575,08 388.148,63	32	593.571,72 388.167,69	19.354
33	593.563,45 388.178,68	34	593.550,114 388.184,384	14.505
35	593.550,03 388.184,42	1	593.531,2 388.161,62	29.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	593.488,15 387.921,0	9	593.489,81 387.908,67	12.441
10	593.497,08 387.887,07	11	593.511,57 387.864,05	27.201
12	593.513,93 387.843,88	13	593.518,38 387.835,02	9.915
14	593.533,09 387.814,22	15	593.638,95 387.876,49	122.816
16	593.633,29 387.891,62	17	593.616,59 387.930,28	42.113
18	593.608,07 387.953,65	19	593.608,88 387.955,55	2.065
20	593.614,39 387.979,22	21	593.633,65 388.013,19	39.05
22	593.646,97 388.024,3	23	593.667,9 388.035,46	23.719
24	593.685,86 388.039,58	25	593.655,11 388.052,03	33.175
26	593.628,56 388.060,77	27	593.590,48 388.075,26	40.744
28	593.579,31 388.081,9	29	593.574,26 388.088,22	8.09
30	593.572,92 388.108,59	31	593.575,08 388.148,63	40.098
32	593.571,72 388.167,69	33	593.563,45 388.178,68	13.754
34	593.550,114 388.184,384	35	593.550,03 388.184,42	0.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22906	2.098	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89012 / 23/12/2013		
Act Notarial nr. 2202, din 20/12/2013 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22906 a imobilului cu numarul cadastral 22906/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22538 inscris in cartea funciara 22538;	A1
89019 / 23/12/2013		
Act Notarial nr. 2203, din 20/12/2013 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETCU FLORIN VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

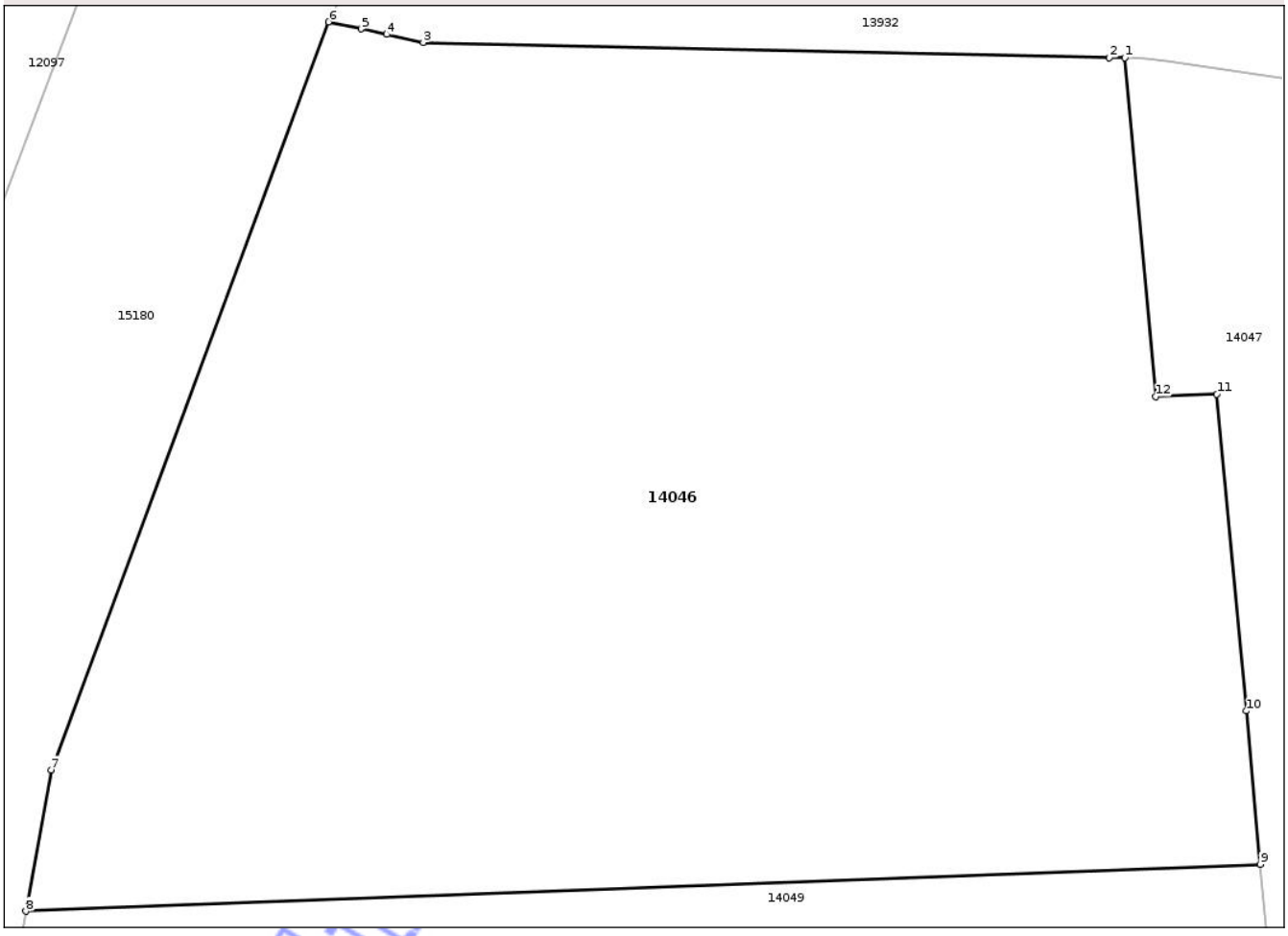
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22906	2.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	2.098	62	5135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.615,111 386.296,11	2	592.614,357 386.296,127	0.754
2	592.614,357 386.296,127	3	592.580,604 386.296,87	33.761
3	592.580,604 386.296,87	4	592.578,807 386.297,261	1.839
4	592.578,807 386.297,261	5	592.577,544 386.297,535	1.292
5	592.577,544 386.297,535	6	592.575,949 386.297,877	1.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.575,949 386.297,877	7	592.562,294 386.261,133	39.199
7	592.562,294 386.261,133	8	592.561,059 386.254,187	7.055
8	592.561,059 386.254,187	9	592.621,781 386.256,486	60.766
9	592.621,781 386.256,486	10	592.621,085 386.264,027	7.573
10	592.621,085 386.264,027	11	592.619,649 386.279,581	15.62
11	592.619,649 386.279,581	12	592.616,647 386.279,472	3.004
12	592.616,647 386.279,472	1	592.615,111 386.296,11	16.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, tarlaua 62, parcela A-5181/3,L-5181/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23366	2.893	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76041 / 29/08/2018		
Act Notarial nr. 93, din 23/08/2018 emis de NP Bogos Nicoleta Romanita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

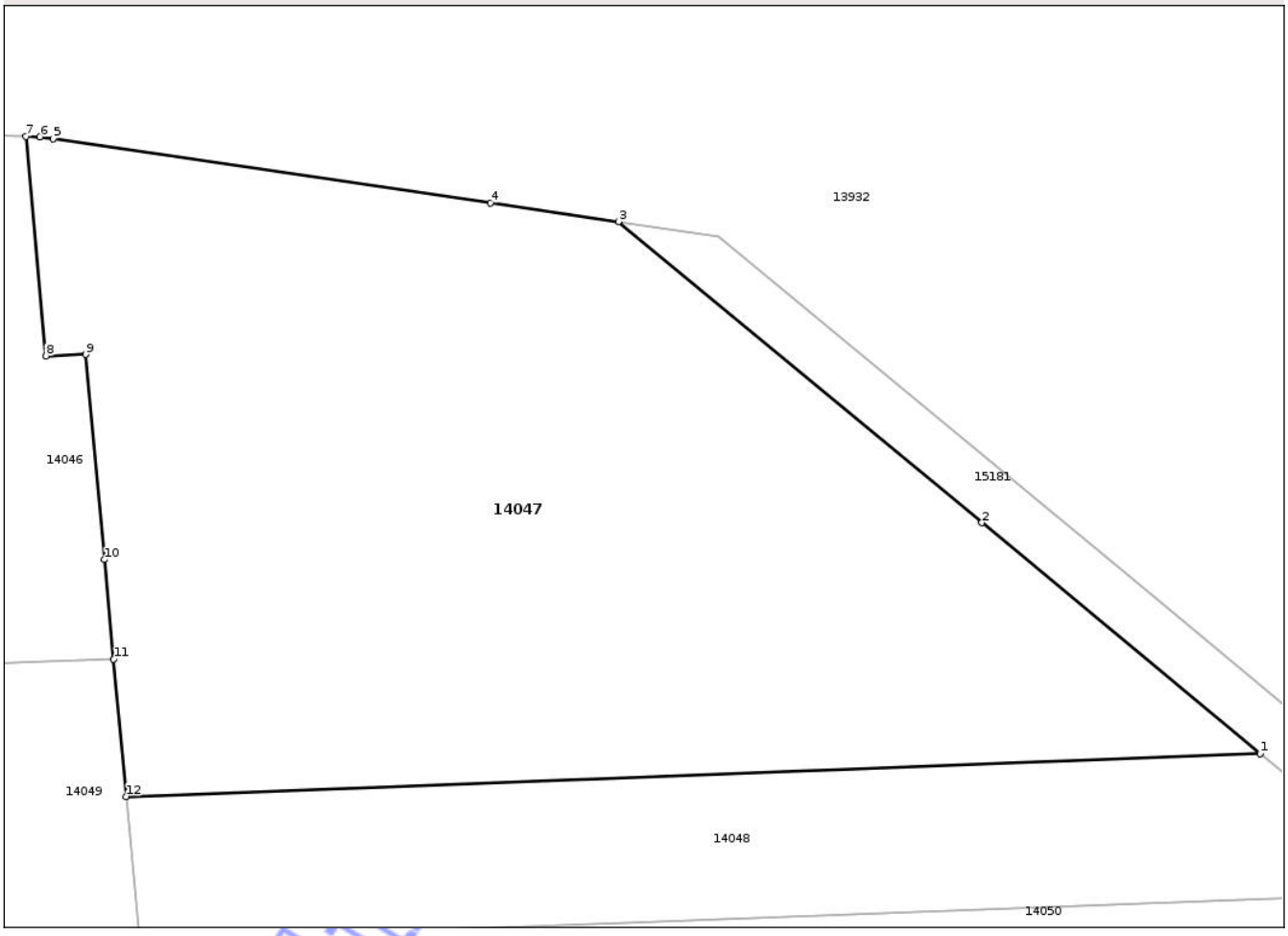
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23366	2.893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.506	62	A-5181/3	-	
2	livada	NU	1.388	62	L-5181/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.708,81 386.249,327	2	592.687,669 386.266,827	27.444
2	592.687,669 386.266,827	3	592.660,087 386.289,659	35.806
3	592.660,087 386.289,659	4	592.650,378 386.291,081	9.813
4	592.650,378 386.291,081	5	592.617,196 386.295,941	33.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.617,196 386.295,941	6	592.616,176 386.296,09	1.031
6	592.616,176 386.296,09	7	592.615,111 386.296,11	1.065
7	592.615,111 386.296,11	8	592.616,647 386.279,472	16.709
8	592.616,647 386.279,472	9	592.619,649 386.279,581	3.004
9	592.619,649 386.279,581	10	592.621,085 386.264,027	15.62
10	592.621,085 386.264,027	11	592.621,781 386.256,486	7.573
11	592.621,781 386.256,486	12	592.622,742 386.246,069	10.461
12	592.622,742 386.246,069	1	592.708,81 386.249,327	86.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24790	1.000	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29631 / 04/03/2022		
Act Notarial nr. 312, din 25/01/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (Contract de vânzare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETCU CONSTANTIN** 2) **PETCU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

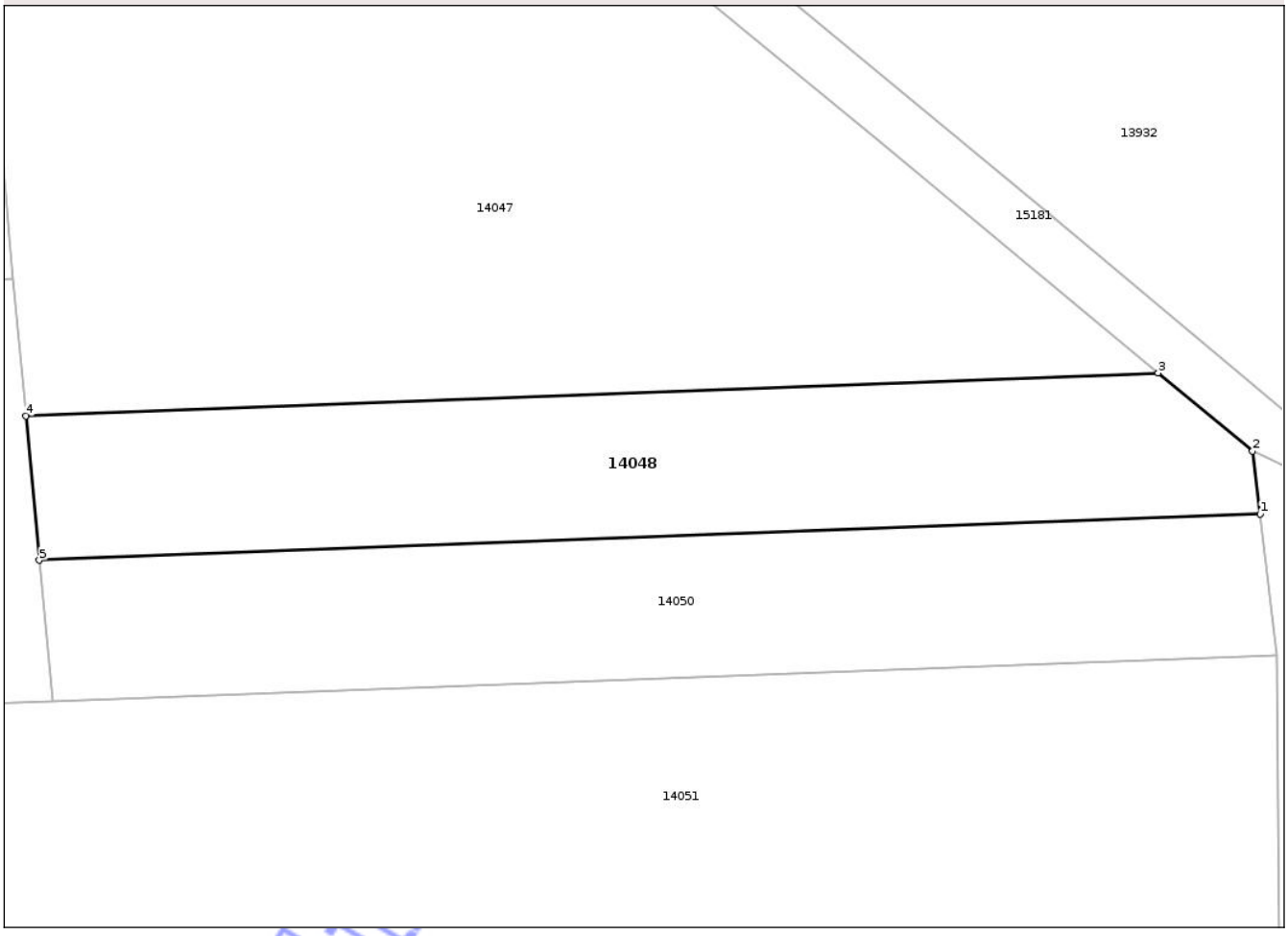
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24790	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.000	62	5181/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.716,574 386.238,618	2	592.715,996 386.243,393	4.81
2	592.715,996 386.243,393	3	592.708,81 386.249,327	9.319
3	592.708,81 386.249,327	4	592.622,742 386.246,069	86.13
4	592.622,742 386.246,069	5	592.623,754 386.235,105	11.011
5	592.623,754 386.235,105	1	592.716,574 386.238,618	92.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22907	2.097	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89012 / 23/12/2013		
Act Notarial nr. 2202, din 20/12/2013 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22907 a imobilului cu numarul cadastral 22907/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22538 inscris in cartea funciara 22538;	A1
89020 / 23/12/2013		
Act Notarial nr. 2203, din 20/12/2013 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETCU IONUT CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

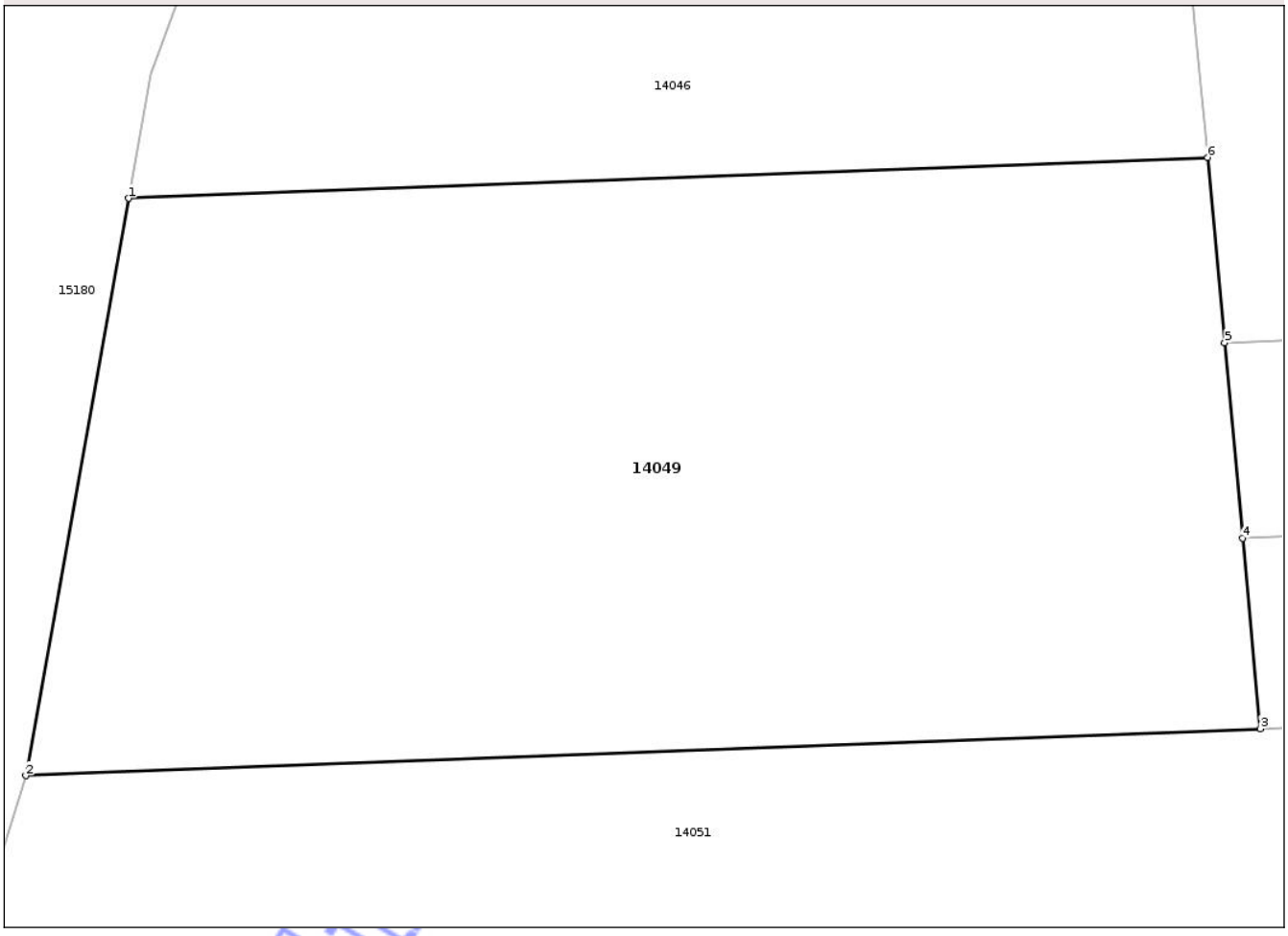
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22907	2.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	2.097	62	5135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.561,059 386.254,187	2	592.555,294 386.221,75	32.945
2	592.555,294 386.221,75	3	592.624,744 386.224,379	69.5
3	592.624,744 386.224,379	4	592.623,754 386.235,105	10.772
4	592.623,754 386.235,105	5	592.622,742 386.246,069	11.011
5	592.622,742 386.246,069	6	592.621,781 386.256,486	10.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.621,781 386.256,486	1	592.561,059 386.254,187	60.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22880	1.000	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86598 / 16/12/2013		
Act Notarial nr. 2156, din 13/12/2013 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETCU FLORIN VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

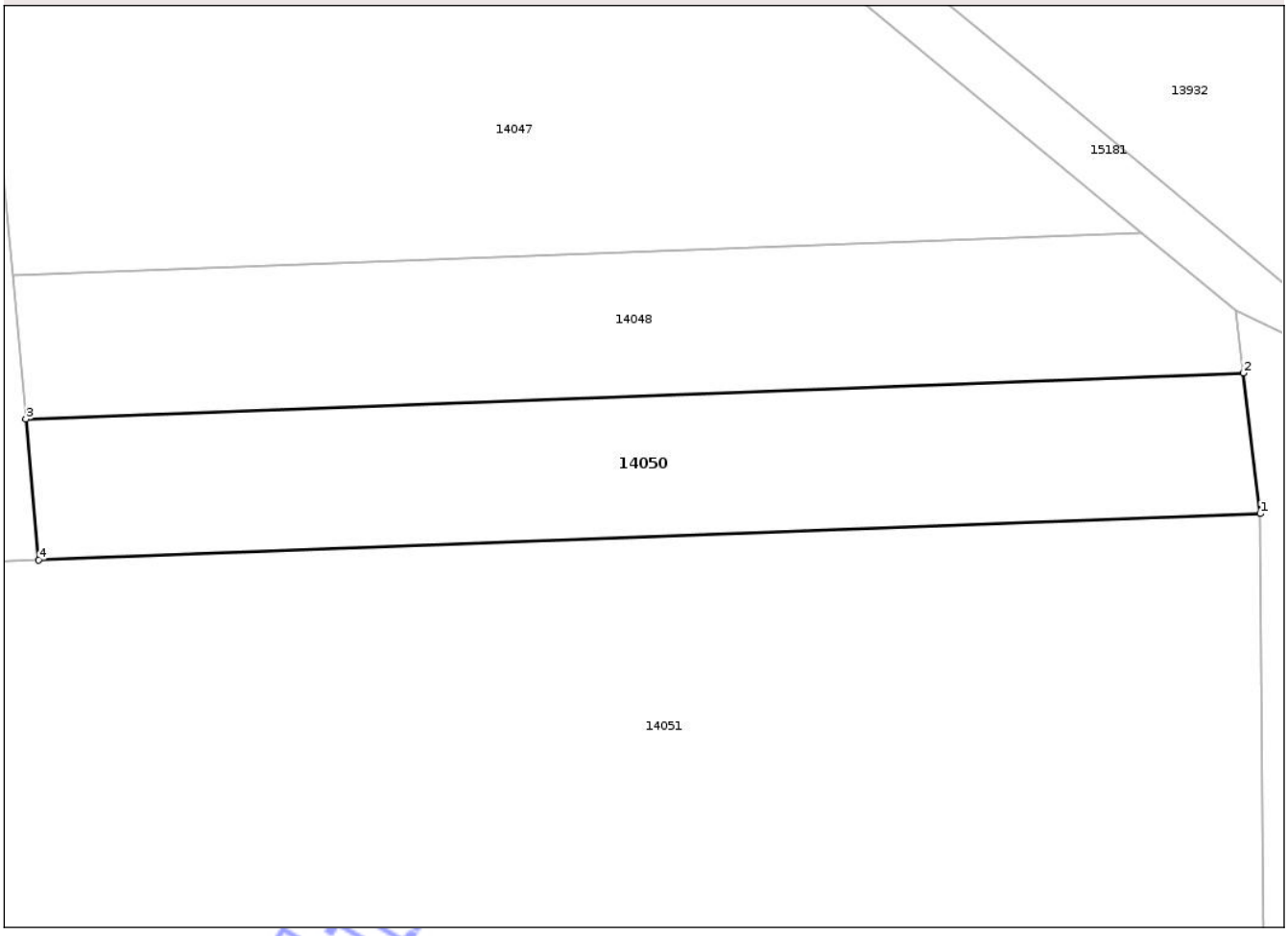
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22880	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.000	62	L 5181/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.717,874 386.227,911	2	592.716,574 386.238,618	10.786
2	592.716,574 386.238,618	3	592.623,754 386.235,105	92.886
3	592.623,754 386.235,105	4	592.624,744 386.224,379	10.772
4	592.624,744 386.224,379	1	592.717,874 386.227,911	93.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.597	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4828, din 12/10/2022 emis de NP IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj voluntar, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	5.035	62	5139	-	
2	pasune	NU	5.562	62	5181/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.717,874 386.227,911	2	592.624,744 386.224,379	93.197
2	592.624,744 386.224,379	3	592.555,294 386.221,75	69.5
3	592.555,294 386.221,75	4	592.537,919 386.166,293	58.115
4	592.537,919 386.166,293	5	592.537,366 386.162,543	3.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.537,366 386.162,543	6	592.536,144 386.159,738	3.06
6	592.536,144 386.159,738	7	592.536,106 386.159,599	0.144
7	592.536,106 386.159,599	8	592.617,399 386.162,682	81.351
8	592.617,399 386.162,682	9	592.630,393 386.163,175	13.003
9	592.630,393 386.163,175	10	592.686,621 386.165,307	56.268
10	592.686,621 386.165,307	11	592.718,387 386.166,512	31.789
11	592.718,387 386.166,512	1	592.717,874 386.227,911	61.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3027
Nr. cadastral vechi:10624

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Poienii, Nr. 36, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20816	Din acte: 10.000 Masurata: 9.892	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11102 / 04/03/2011		
Act Notarial nr. 954, din 03/03/2011 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ZIDARU ALECSANDRU**, ca bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PANTAZI MARA ROSANA**	
98919 / 02/07/2024		
Act Administrativ nr. 12982, din 27/06/2024 emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ (ADEVERINTA ; act administrativ nr 67 din 13.08.2013, emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CĂLUGĂREASCĂ);		
B6	se actualizează informațiile cadastrale în sensul schimbării grupei de destinație a terenului din 'extravilan' în 'intravilan'	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

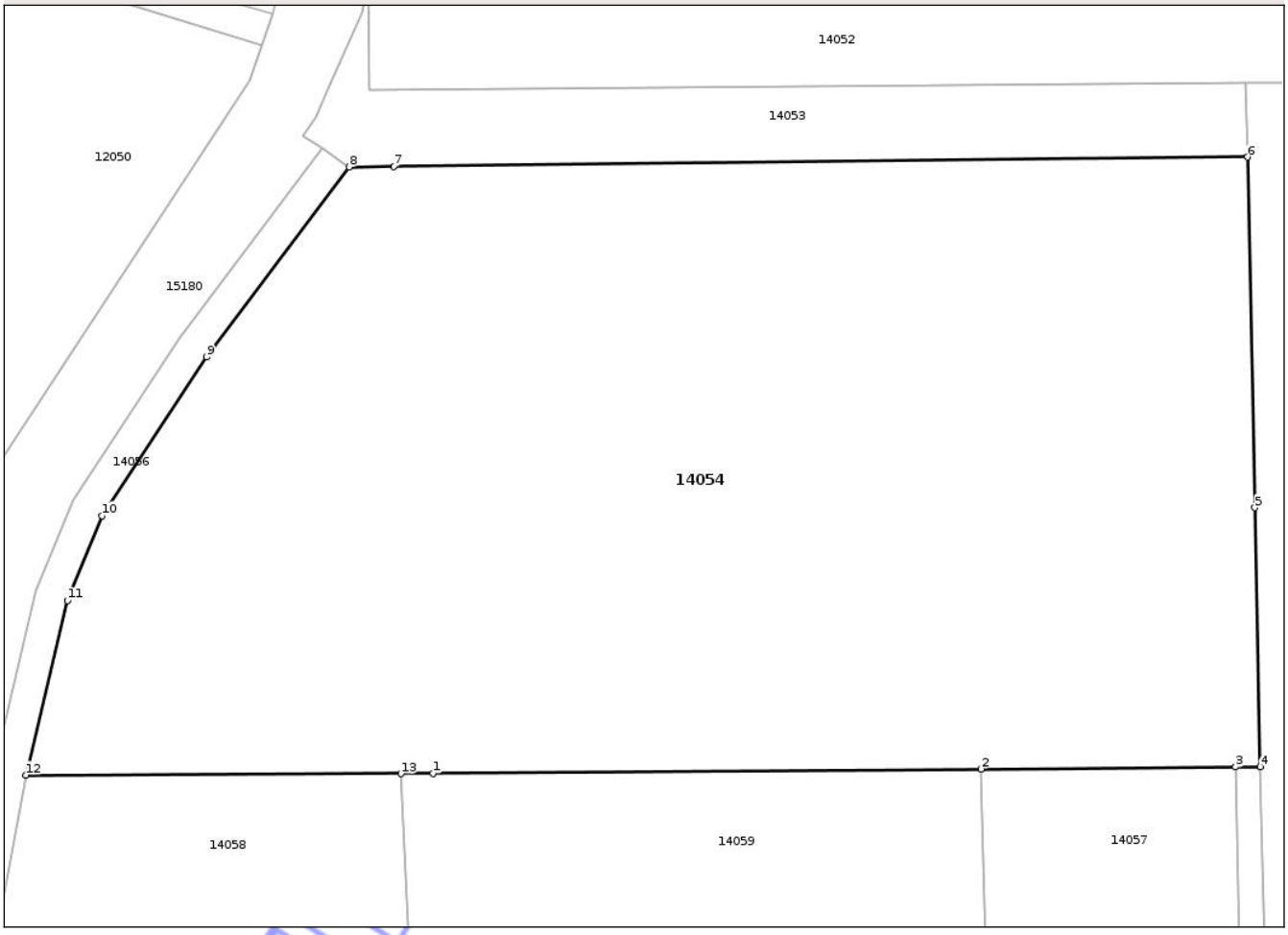
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20816	Din acte: 10.000 Masurata: 9.892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	4.242	62	5144	-	
2	vie	DA	5.650	62	5144	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.523,665 385.923,129	2	592.590,261 385.923,666	66.598
2	592.590,261 385.923,666	3	592.621,21 385.923,916	30.95
3	592.621,21 385.923,916	4	592.624,21 385.923,94	3.0
4	592.624,21 385.923,94	5	592.623,553 385.955,414	31.481

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.623,553 385.955,414	6	592.622,665 385.998,002	42.597
6	592.622,665 385.998,002	7	592.518,934 385.996,879	103.737
7	592.518,934 385.996,879	8	592.513,49 385.996,81	5.444
8	592.513,49 385.996,81	9	592.496,14 385.973,72	28.882
9	592.496,14 385.973,72	10	592.483,46 385.954,44	23.076
10	592.483,46 385.954,44	11	592.479,27 385.944,11	11.147
11	592.479,27 385.944,11	12	592.474,209 385.922,931	21.775
12	592.474,209 385.922,931	13	592.519,806 385.923,098	45.597
13	592.519,806 385.923,098	1	592.523,665 385.923,129	3.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		766	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	766	62	5122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.510,184 385.999,069	2	592.492,867 385.976,023	28.827
2	592.492,867 385.976,023	3	592.479,901 385.956,309	23.596
3	592.479,901 385.956,309	4	592.475,45 385.945,333	11.844
4	592.475,45 385.945,333	5	592.470,238 385.923,517	22.43
5	592.470,238 385.923,517	6	592.464,172 385.891,086	32.993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.464,172 385.891,086	7	592.463,794 385.887,942	3.167
7	592.463,794 385.887,942	8	592.464,66 385.847,757	40.194
8	592.464,66 385.847,757	9	592.460,324 385.829,916	18.36
9	592.460,324 385.829,916	10	592.452,882 385.824,155	9.411
10	592.452,882 385.824,155	11	592.454,875 385.821,58	3.256
11	592.454,875 385.821,58	12	592.455,966 385.821,484	1.095
12	592.455,966 385.821,484	13	592.463,88 385.827,61	10.008
13	592.463,88 385.827,61	14	592.468,67 385.847,32	20.284
14	592.468,67 385.847,32	15	592.467,78 385.888,62	41.31
15	592.467,78 385.888,62	16	592.474,209 385.922,931	34.908
16	592.474,209 385.922,931	17	592.479,27 385.944,11	21.775
17	592.479,27 385.944,11	18	592.483,46 385.954,44	11.147
18	592.483,46 385.954,44	19	592.496,14 385.973,72	23.076
19	592.496,14 385.973,72	20	592.513,49 385.996,81	28.882
20	592.513,49 385.996,81	1	592.510,184 385.999,069	4.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Poienii, Jud. Prahova, T 62 ; PARC. 5164

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26009	1.000	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit; T 62 ; PARC. 5164; ACCESUL LA LOTUL 2 SE FACE PE LOTUL 3 PE UN CULOAR CU LATIME 3MP RESPECTIV 5,44MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72385 / 15/05/2024		
Act Notarial nr. 1439, din 14/05/2024 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26009 a imobilului cu numarul cadastral 26009 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21928 inscris in cartea funciara 21928;	A1
Act Notarial nr. 215, din 16/01/2012 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 21928 a imobilului cu numarul cadastral 21928/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10583 (identificator electronic 20775) inscris in cartea funciara 2946 (identificator electronic 20775);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21928/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 1837 din 17/01/2012;	
Act Administrativ nr. 4391, din 11/01/2024 emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ (ADEVERINTA ; act administrativ nr 4151 din 22.08.2012, emis de MINISTERUL AGRICULTURII ŞI DEZVOLTĂRII RURALE;act administrativ nr 67 din 13.08.2013, emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CĂLUGĂREASCĂ);		
B5	se notează actualizarea informațiilor cadastrale în sensul schimbării grupei de destinatie a terenului din ''extravilan'' în ''intravilan'' conform documentației tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21928/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 5151 din 16/01/2024;	
B6	se notează actualizarea informațiilor cadastrale în sensul schimbării categoriei de folosința a terenului în suprafață de 24314 mp din ''pășune'' în ''vie''	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21928/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 5151 din 16/01/2024;	
72454 / 15/05/2024		
Act Notarial nr. 1444, din 14/05/2024 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGĂNESCU CREPCIA RADU ANDREI**	
B10	se notează dreptul de trecere cu piciorul și cu orice vehicul, constituit în condițiile art. 617 - 625 Cod Civil, pe un drum cu lățimea de 3 ml și respectiv 5,44 ml în favoarea imobilului înscris în prezenta carte funciară (fond dominant) asupra imobilului cu număr cadastral 26010 înscris în cartea funciara 26010 a localității Valea Călugărească (fond aservit)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat online @ CIEL.ro

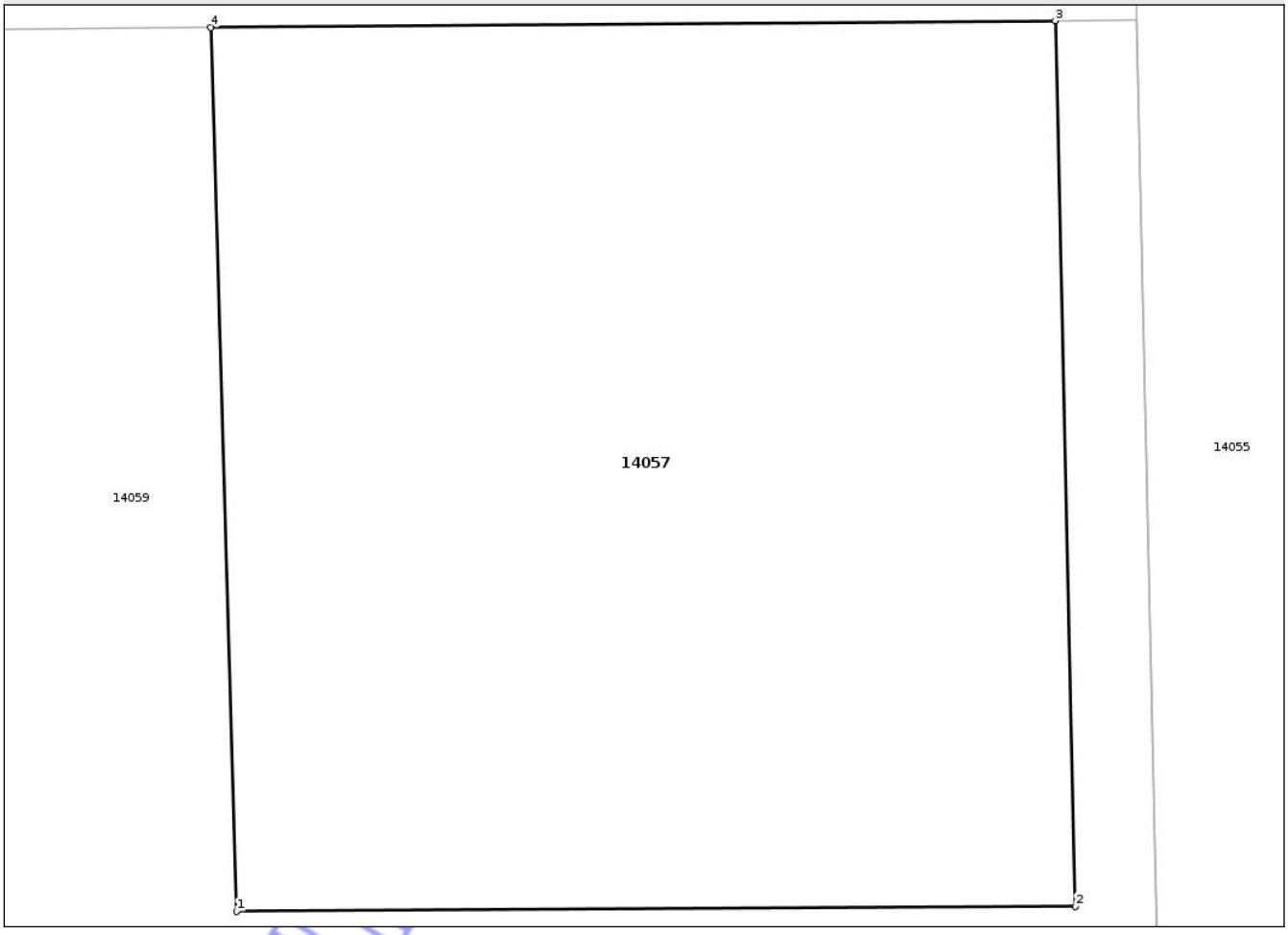
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26009	1.000	T 62 ; PARC. 5164; ACCESUL LA LOTUL 2 SE FACE PE LOTUL 3 PE UN CULOAR CU LATIME 3MP RESPECTIV 5,44MP

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.000	62	5164	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.591,201 385.891,271	2	592.621,937 385.891,453	30.737
2	592.621,937 385.891,453	3	592.621,21 385.923,916	32.471
3	592.621,21 385.923,916	4	592.590,261 385.923,666	30.95
4	592.590,261 385.923,666	1	592.591,201 385.891,271	32.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Jud. Prahova, T 62 ; PARC. 5164

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26010	30.256	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit; T 62 ; PARC. 5164

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72385 / 15/05/2024		
Act Notarial nr. 1439, din 14/05/2024 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26010 a imobilului cu numarul cadastral 26010 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21928 inscris in cartea funciara 21928;	A1
Act Notarial nr. 215, din 16/01/2012 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 21928 a imobilului cu numarul cadastral 21928/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10583 (identificator electronic 20775) inscris in cartea funciara 2946 (identificator electronic 20775);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21928/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 1837 din 17/01/2012;	
Act Administrativ nr. 4391, din 11/01/2024 emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ (ADEVERINTA ; act administrativ nr 4151 din 22.08.2012, emis de MINISTERUL AGRICULTURII ŞI DEZVOLTĂRII RURALE;act administrativ nr 67 din 13.08.2013, emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CĂLUGĂREASCĂ);		
B5	se notează actualizarea informațiilor cadastrale în sensul schimbării grupei de destinatie a terenului din ''extravilan'' în ''intravilan'' conform documentației tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21928/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 5151 din 16/01/2024;	
B6	se notează actualizarea informațiilor cadastrale în sensul schimbării categoriei de folosința a terenului în suprafață de 24314 mp din ''pășune'' în ''vie''	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21928/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 5151 din 16/01/2024;	
72439 / 15/05/2024		
Act Notarial nr. 1444, din 14/05/2024 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZIDARU ALECSANDRU**	
6544 / 21/01/2025		
Act Administrativ nr. 6543, din 05/02/2025 emis de OCPI PRAHOVA;		
B10	Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.6543/21.01.2025.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat din oficiu

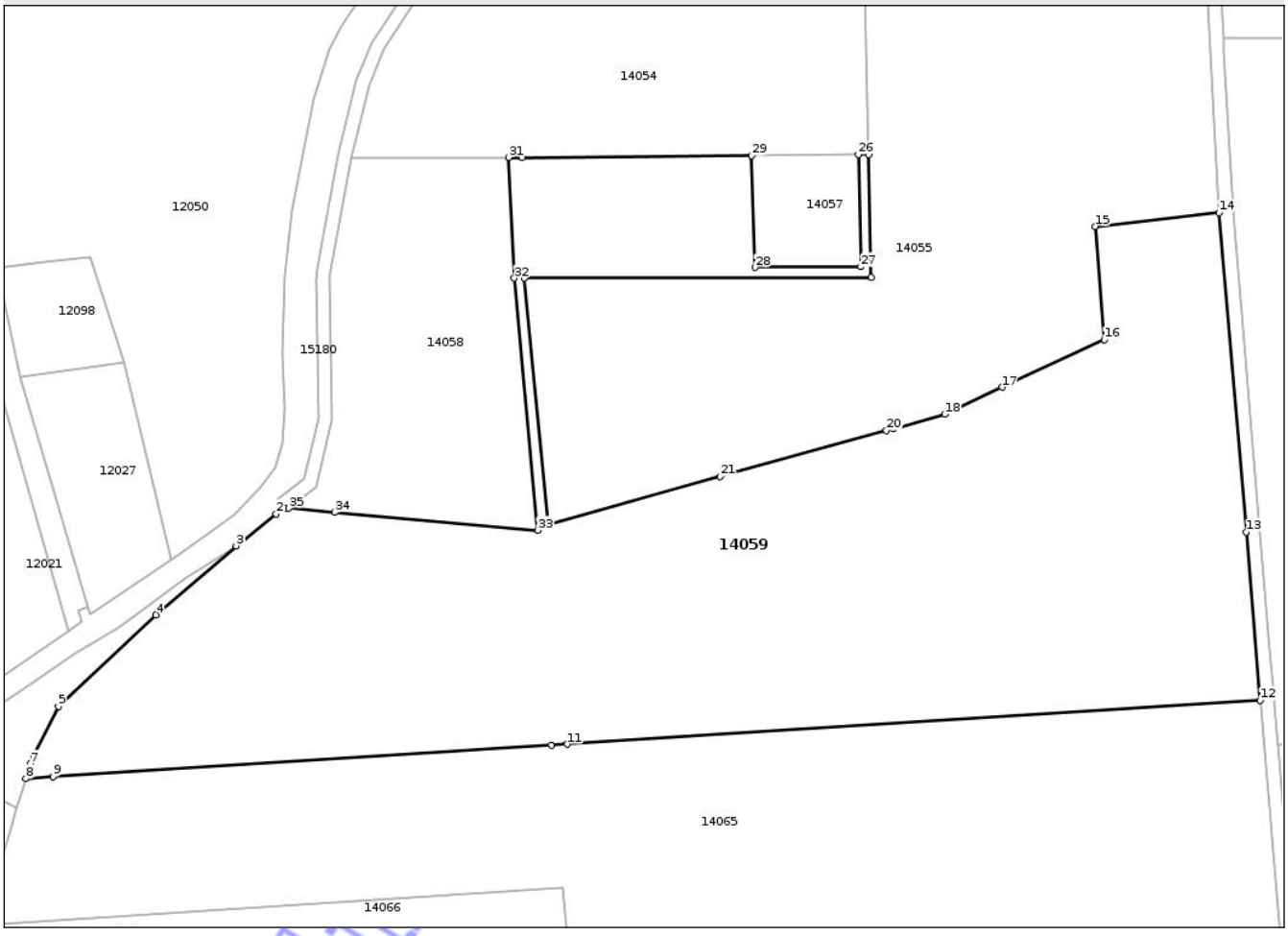
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26010	30.256	T 62 ; PARC. 5164

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	2.060	62	5164	-	
2	vie	DA	6.427	62	5164	-	
3	vie	DA	9.788	62	5164	-	
4	vie	DA	11.981	62	5164	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.454,875 385.821,58	2	592.452,332 385.819,846	3.078
3	592.440,722 385.810,586	4	592.417,492 385.790,609	30.638
5	592.389,16 385.764,08	6	592.382,099 385.749,638	16.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.452,332 385.819,846	3	592.440,722 385.810,586	14.851
4	592.417,492 385.790,609	5	592.389,16 385.764,08	38.814
6	592.382,099 385.749,638	7	592.381,01 385.747,41	2.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	592.381,01 385.747,41	8	592.379,741 385.743,192	4.405
9	592.387,594 385.743,688	10	592.532,195 385.752,822	144.889
11	592.536,766 385.753,111	12	592.737,778 385.765,809	201.413
13	592.733,66 385.814,583	14	592.725,85 385.907,1	92.846
15	592.689,88 385.903,16	16	592.692,48 385.870,35	32.913
17	592.662,99 385.856,55	18	592.646,29 385.848,74	18.436
19	592.631,339 385.844,598	20	592.629,36 385.844,05	2.053
21	592.581,1 385.830,68	22	592.531,13 385.816,84	51.851
23	592.524,4 385.888,14	24	592.624,98 385.888,42	100.58
25	592.624,21 385.923,94	26	592.621,21 385.923,916	3.0
27	592.621,937 385.891,453	28	592.591,201 385.891,271	30.737
29	592.590,261 385.923,666	30	592.523,665 385.923,129	66.598
31	592.519,806 385.923,098	32	592.521,4 385.888,132	35.002
33	592.528,247 385.815,157	34	592.469,252 385.820,321	59.221
35	592.455,966 385.821,484	1	592.454,875 385.821,58	1.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	592.379,741 385.743,192	9	592.387,594 385.743,688	7.869
10	592.532,195 385.752,822	11	592.536,766 385.753,111	4.58
12	592.737,778 385.765,809	13	592.733,66 385.814,583	48.948
14	592.725,85 385.907,1	15	592.689,88 385.903,16	36.185
16	592.692,48 385.870,35	17	592.662,99 385.856,55	32.559
18	592.646,29 385.848,74	19	592.631,339 385.844,598	15.514
20	592.629,36 385.844,05	21	592.581,1 385.830,68	50.078
22	592.531,13 385.816,84	23	592.524,4 385.888,14	71.617
24	592.624,98 385.888,42	25	592.624,21 385.923,94	35.528
26	592.621,21 385.923,916	27	592.621,937 385.891,453	32.471
28	592.591,201 385.891,271	29	592.590,261 385.923,666	32.409
30	592.523,665 385.923,129	31	592.519,806 385.923,098	3.859
32	592.521,4 385.888,132	33	592.528,247 385.815,157	73.296
34	592.469,252 385.820,321	35	592.455,966 385.821,484	13.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Nr. 34, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.002	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

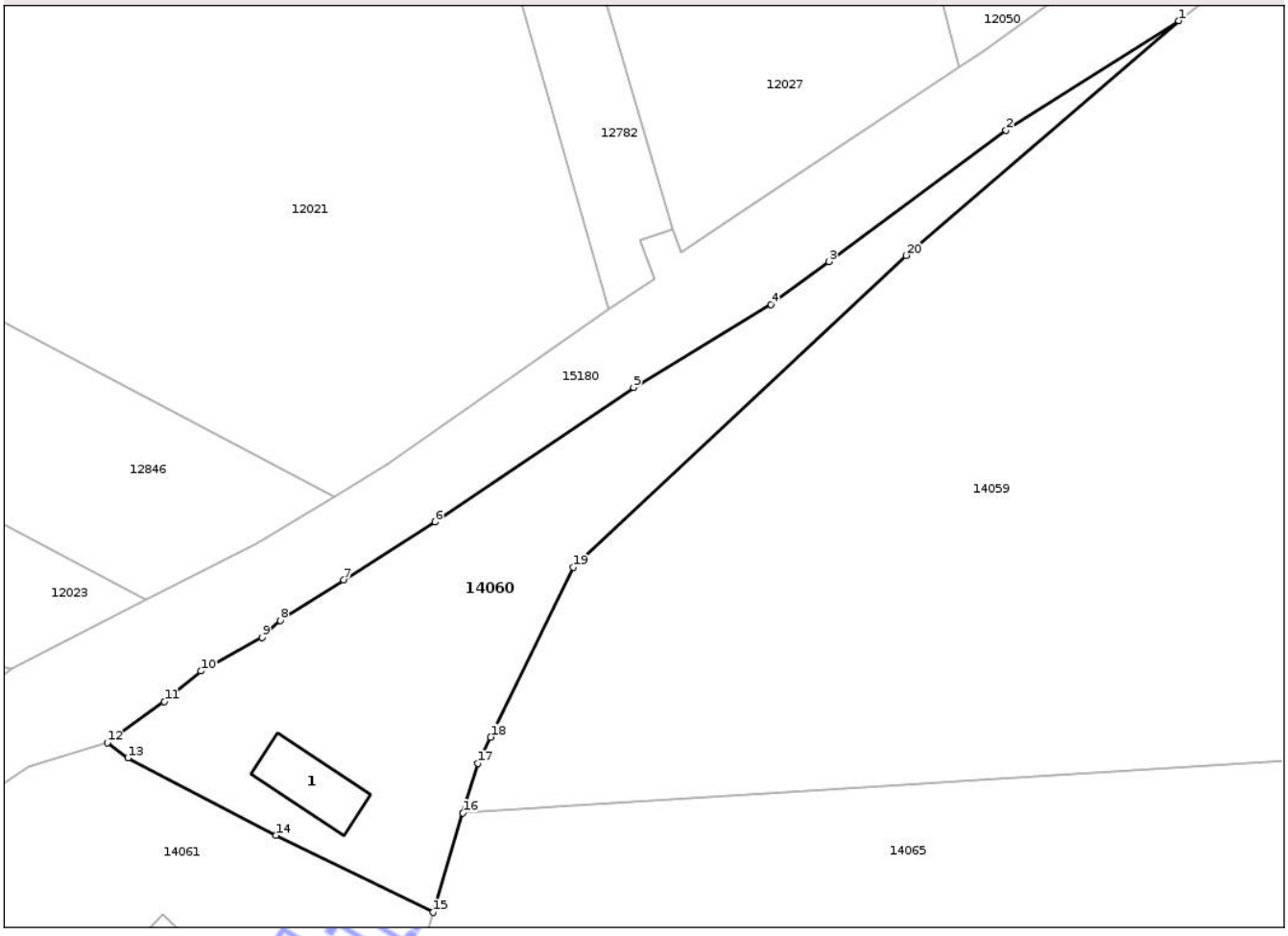
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	473	4	1	-	
2	arabil	DA	529	4	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.440,722 385.810,586	2	592.426,009 385.801,284	17.407
2	592.426,009 385.801,284	3	592.410,919 385.790,1	18.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.410,919 385.790,1	4	592.405,994 385.786,449	6.131
4	592.405,994 385.786,449	5	592.394,289 385.779,397	13.665
5	592.394,289 385.779,397	6	592.377,373 385.767,945	20.428
6	592.377,373 385.767,945	7	592.369,596 385.763,022	9.204
7	592.369,596 385.763,022	8	592.364,163 385.759,583	6.43
8	592.364,163 385.759,583	9	592.362,636 385.758,136	2.104
9	592.362,636 385.758,136	10	592.357,423 385.755,262	5.953
10	592.357,423 385.755,262	11	592.354,317 385.752,651	4.058
11	592.354,317 385.752,651	12	592.349,46 385.749,181	5.969
12	592.349,46 385.749,181	13	592.351,218 385.747,876	2.189
13	592.351,218 385.747,876	14	592.363,821 385.741,283	14.223
14	592.363,821 385.741,283	15	592.377,198 385.734,736	14.893
15	592.377,198 385.734,736	16	592.379,741 385.743,192	8.83
16	592.379,741 385.743,192	17	592.381,01 385.747,41	4.405
17	592.381,01 385.747,41	18	592.382,099 385.749,638	2.48
18	592.382,099 385.749,638	19	592.389,16 385.764,08	16.076
19	592.389,16 385.764,08	20	592.417,492 385.790,609	38.814
20	592.417,492 385.790,609	1	592.440,722 385.810,586	30.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Nr. 32A, Jud. Prahova, T 4 ; A 2/1 ; V 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26508	953	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46367 / 16/03/2026		
Act Notarial nr. 603, din 13/03/2026 emis de NP Ionita Aristita Adina (act notarial nr 436 din 24.02.2026, emis de NP Ionita Aristita Adina);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26508 a imobilului cu numarul cadastral 26508 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23393 inscris in cartea funciara 23393;	A1
Act Administrativ nr. 24204, din 15/10/2018 emis de Primaria Valea Calugareasca (act administrativ nr 14 din 25.02.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 21725 din 30.08.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 03 din 25.02.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 11050 din 17.05.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr FN din 17.05.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 84928 din 27.09.2018, emis de O.C.P.I. PRAHOVA);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este 'com. Valea Calugareasca, sat. Valea Poienii,str. Cerbului, nr.32, T4, P Cc3, A2 A2/1, V4, jud.Prahova'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23393/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 86081 din 01/10/2018;	
46380 / 16/03/2026		
Act Notarial nr. 604, din 13/03/2026 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRLOG LUMINIŢA-ELENA** 2) **PÂRLOG MIHĂIŢĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

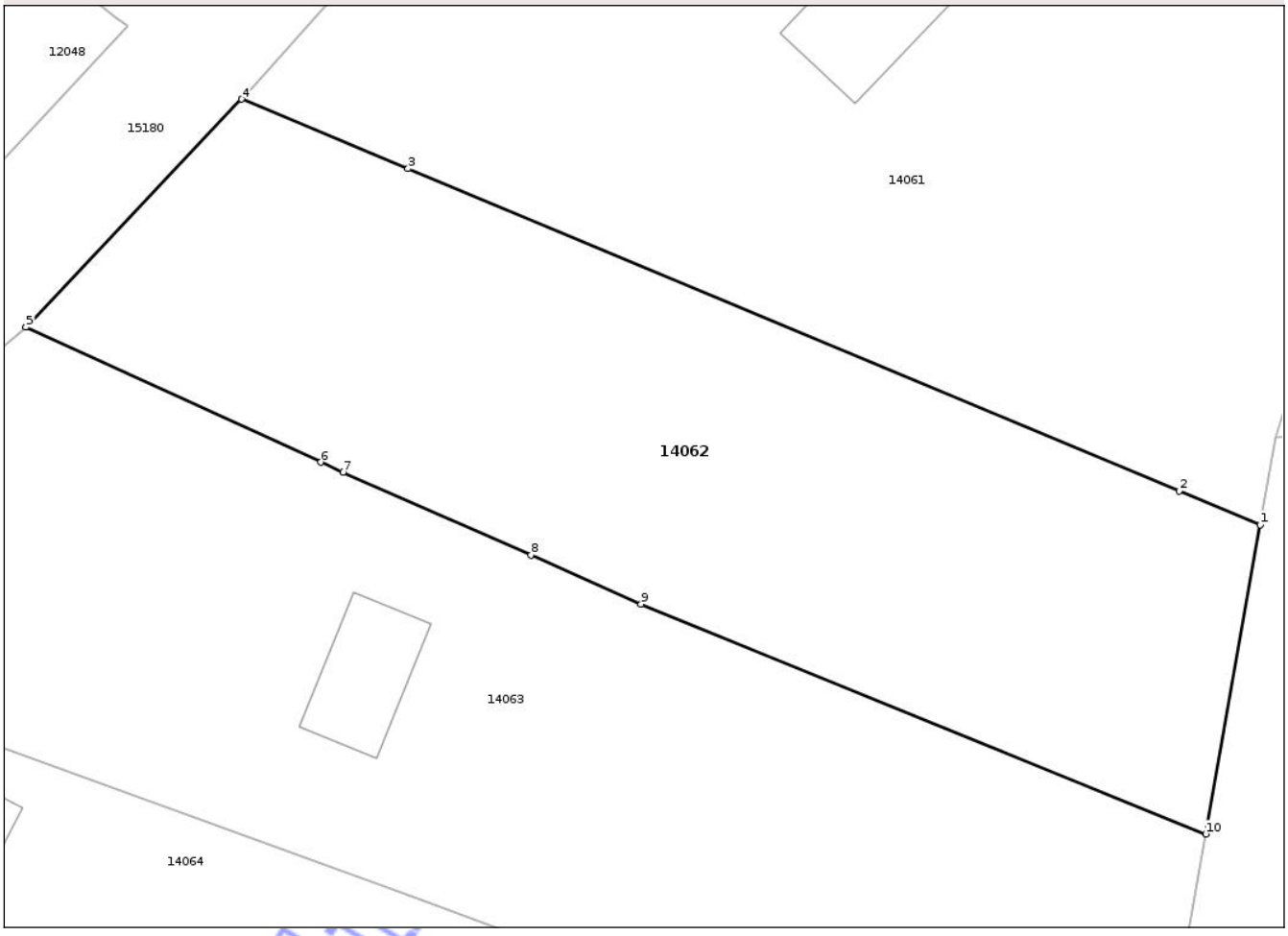
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26508	953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	206	4	2/1	-	
2	vie	DA	746	4	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.366,151 385.696,165	2	592.362,02 385.697,888	4.476
2	592.362,02 385.697,888	3	592.322,657 385.714,311	42.652
3	592.322,657 385.714,311	4	592.314,155 385.717,858	9.212
4	592.314,155 385.717,858	5	592.303,154 385.706,24	16.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.303,154 385.706,24	6	592.318,205 385.699,351	16.553
6	592.318,205 385.699,351	7	592.319,346 385.698,847	1.247
7	592.319,346 385.698,847	8	592.328,921 385.694,618	10.467
8	592.328,921 385.694,618	9	592.334,551 385.692,131	6.155
9	592.334,551 385.692,131	10	592.363,367 385.680,409	31.109
10	592.363,367 385.680,409	1	592.366,151 385.696,165	16.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Nr. 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.270 Masurata: 1.325	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 209462, din 14/03/2012 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ST ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHEORGHE ST ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.270 Masurata: 1.325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	648	4	6	-	
2	vie	DA	677	4	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.363,367 385.680,409	2	592.334,551 385.692,131	31.109
2	592.334,551 385.692,131	3	592.328,921 385.694,618	6.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.328,921 385.694,618	4	592.319,346 385.698,847	10.467
4	592.319,346 385.698,847	5	592.318,205 385.699,351	1.247
5	592.318,205 385.699,351	6	592.303,154 385.706,24	16.553
6	592.303,154 385.706,24	7	592.300,809 385.704,295	3.047
7	592.300,809 385.704,295	8	592.292,715 385.695,575	11.898
8	592.292,715 385.695,575	9	592.287,188 385.690,114	7.77
9	592.287,188 385.690,114	10	592.322,638 385.677,273	37.704
10	592.322,638 385.677,273	11	592.360,055 385.663,72	39.796
11	592.360,055 385.663,72	12	592.361,72 385.671,09	7.556
12	592.361,72 385.671,09	1	592.363,367 385.680,409	9.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.054	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

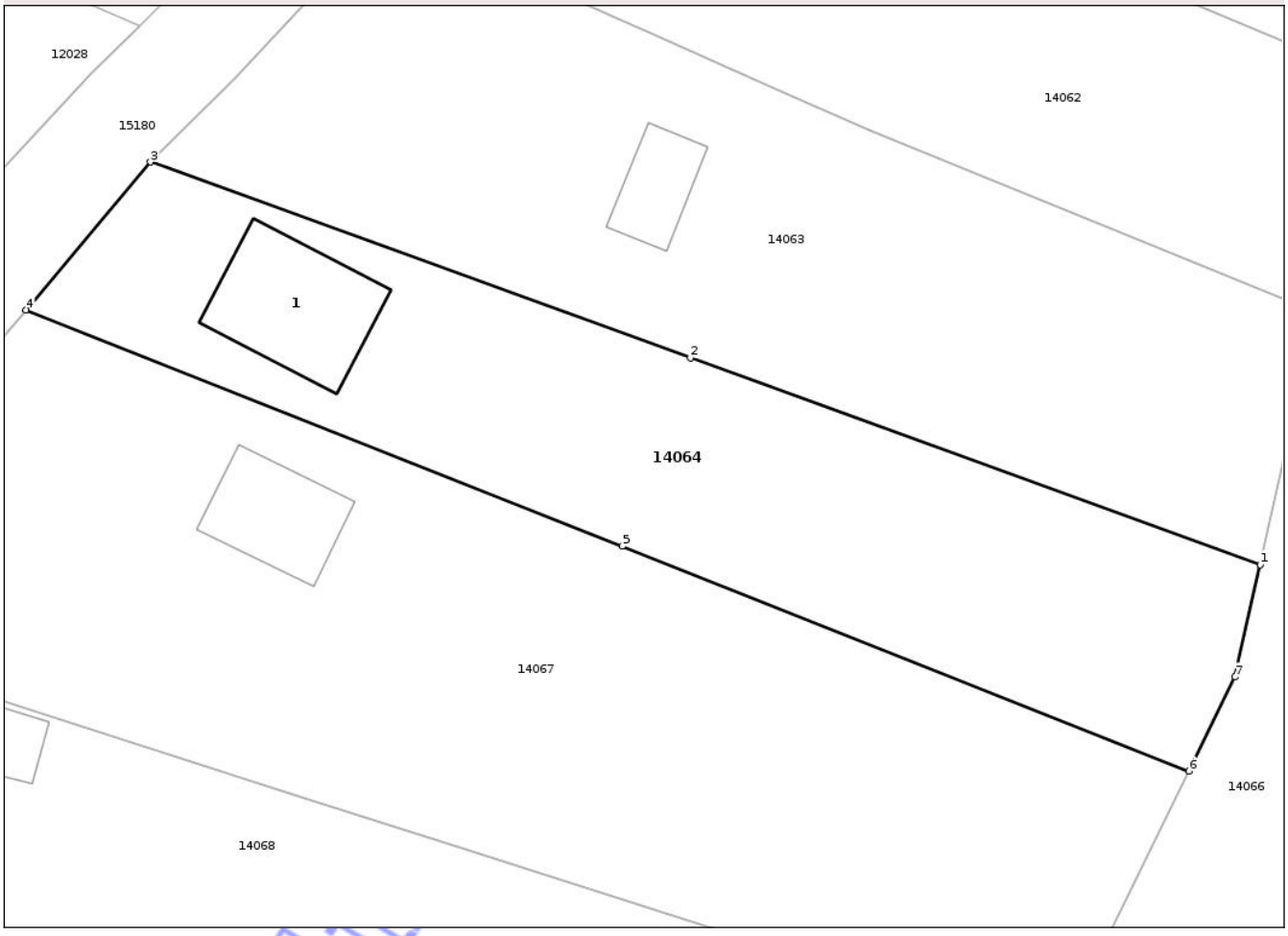
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	501	4	7	-	
2	vie	DA	553	4	8,9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.360,055 385.663,72	2	592.322,638 385.677,273	39.796
2	592.322,638 385.677,273	3	592.287,188 385.690,114	37.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.287,188 385.690,114	4	592.279,016 385.680,427	12.674
4	592.279,016 385.680,427	5	592.318,165 385.664,925	42.106
5	592.318,165 385.664,925	6	592.355,368 385.650,193	40.014
6	592.355,368 385.650,193	7	592.358,39 385.656,35	6.859
7	592.358,39 385.656,35	1	592.360,055 385.663,72	7.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3003
Nr. cadastral vechi:10590

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20783	15.657	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47336 / 09/07/2008		
Act Notarial nr. 926, din 08/07/2008 emis de NP ANTON GEORGETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE STEFANIA - CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

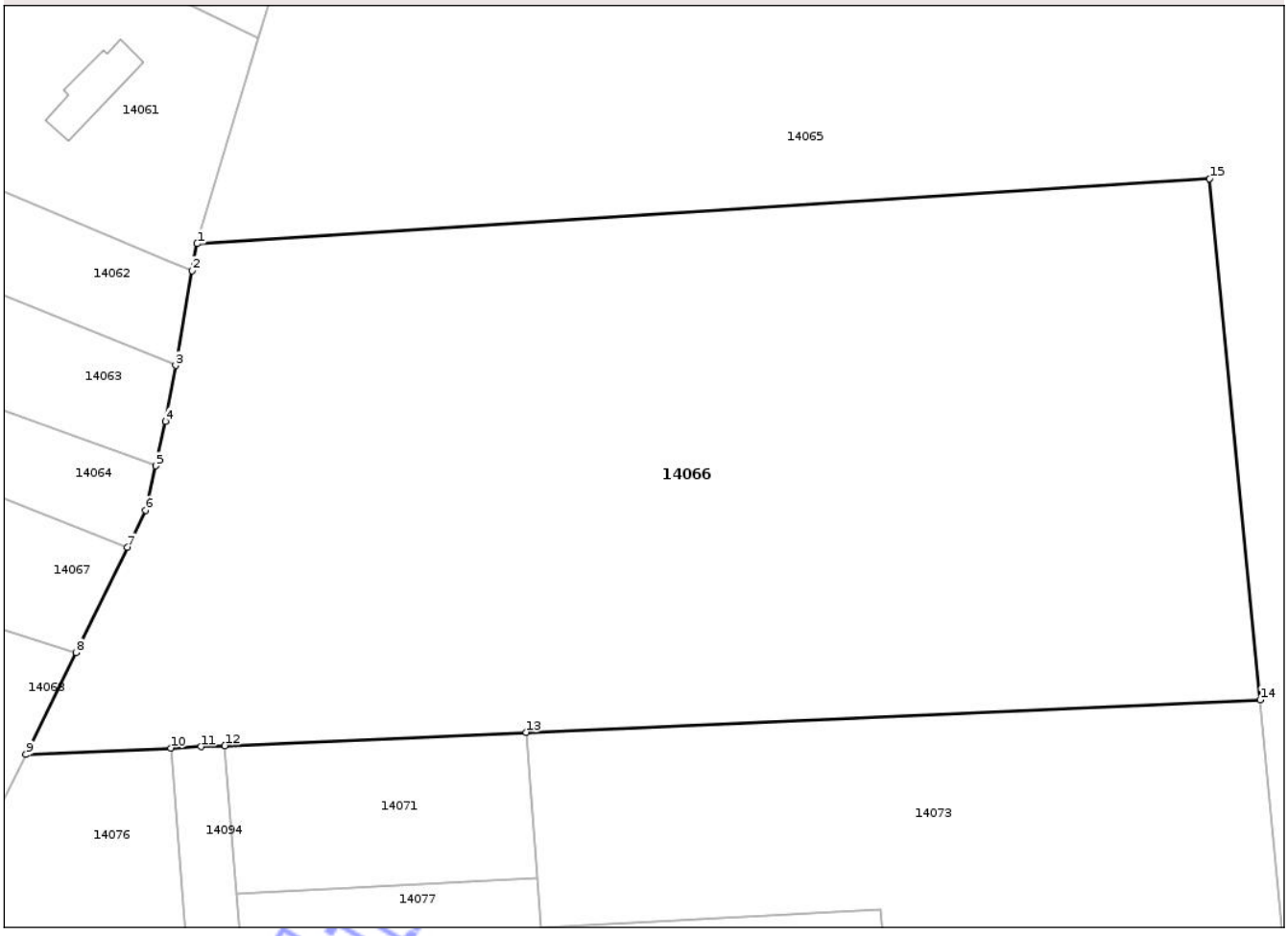
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20783	15.657	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	15.657	62	V 5150, 5158, 5154, P 5161	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.366,94 385.700,63	2	592.366,151 385.696,165	4.534
2	592.366,151 385.696,165	3	592.363,367 385.680,409	16.0
3	592.363,367 385.680,409	4	592.361,72 385.671,09	9.463
4	592.361,72 385.671,09	5	592.360,055 385.663,72	7.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.360,055 385.663,72	6	592.358,39 385.656,35	7.556
6	592.358,39 385.656,35	7	592.355,368 385.650,193	6.859
7	592.355,368 385.650,193	8	592.346,79 385.632,72	19.465
8	592.346,79 385.632,72	9	592.338,465 385.615,759	18.894
9	592.338,465 385.615,759	10	592.362,588 385.616,824	24.146
10	592.362,588 385.616,824	11	592.367,58 385.617,04	4.997
11	592.367,58 385.617,04	12	592.371,58 385.617,22	4.004
12	592.371,58 385.617,22	13	592.421,705 385.619,433	50.174
13	592.421,705 385.619,433	14	592.543,91 385.624,83	122.324
14	592.543,91 385.624,83	15	592.535,48 385.711,46	87.039
15	592.535,48 385.711,46	1	592.366,94 385.700,63	168.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.915	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

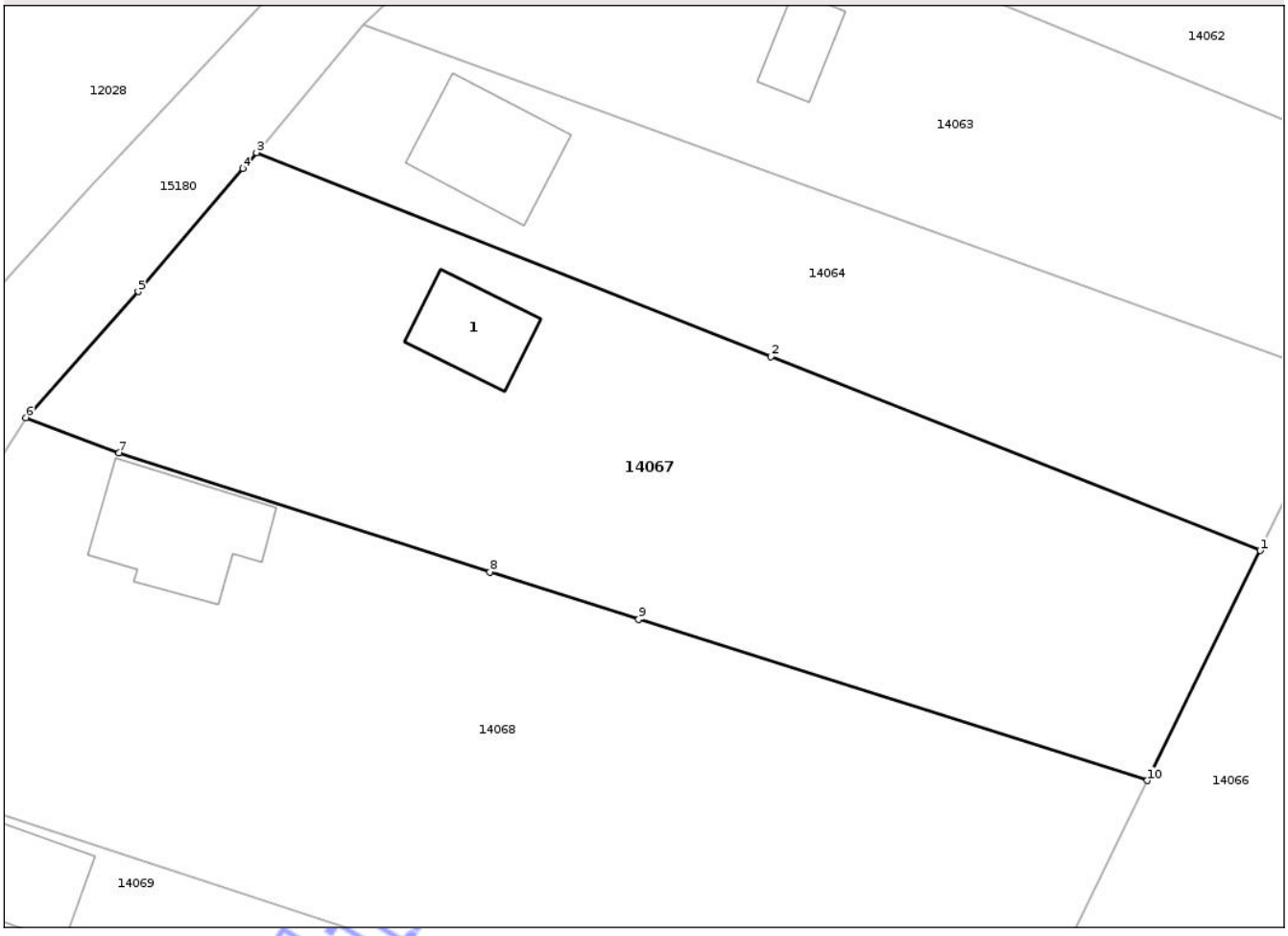
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.079	4	10/2,11	-	
2	vie	DA	836	4	10/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.355,368 385.650,193	2	592.318,165 385.664,925	40.014
2	592.318,165 385.664,925	3	592.279,016 385.680,427	42.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.279,016 385.680,427	4	592.277,998 385.679,221	1.578
4	592.277,998 385.679,221	5	592.270,008 385.669,861	12.306
5	592.270,008 385.669,861	6	592.261,48 385.660,29	12.819
6	592.261,48 385.660,29	7	592.268,56 385.657,63	7.563
7	592.268,56 385.657,63	8	592.296,77 385.648,55	29.635
8	592.296,77 385.648,55	9	592.308,086 385.644,969	11.869
9	592.308,086 385.644,969	10	592.346,79 385.632,72	40.596
10	592.346,79 385.632,72	1	592.355,368 385.650,193	19.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26219	1.226	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73752 / 14/05/2025		
Act Notarial nr. 995, din 14/05/2025 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26219 a imobilului cu numarul cadastral 26219 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26120 inscris in cartea funciara 26120;	A1
Act Notarial nr. 3431, din 12/11/2024 emis de NP Igna George Horia;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 26120 a imobilului cu numarul cadastral 26120 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26029 inscris in cartea funciara 26029;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26120/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 175190 din 13/11/2024;	
73755 / 14/05/2025		
Act Notarial nr. 998, din 14/05/2025 emis de Lupu Maria Luiza;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIȚĂ ȘTEFAN VALERIU** 2) **IONIȚĂ GEORGIANA-ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

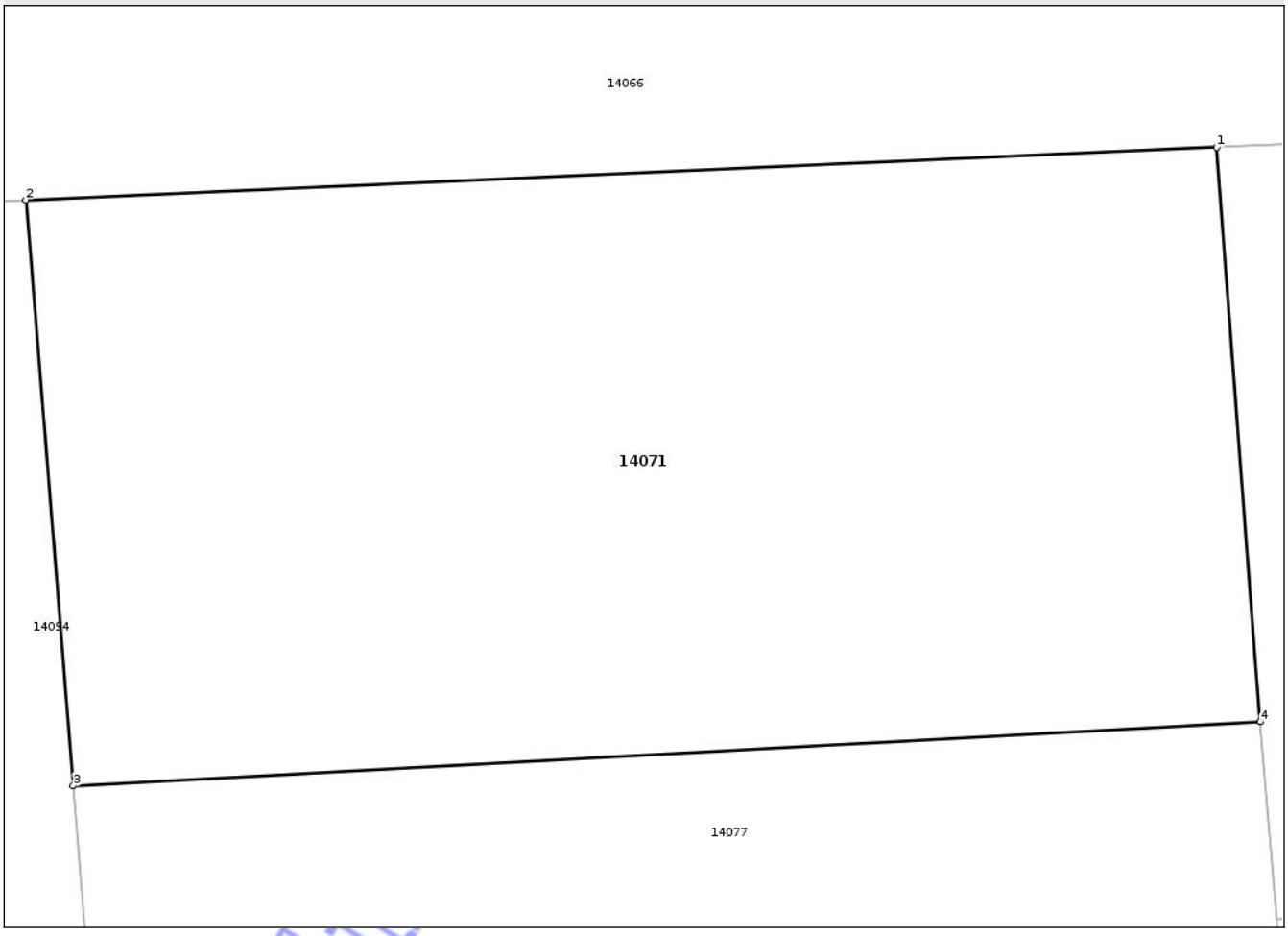
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26219	1.226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.226	62	5150,5158,5154,5161	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.421,705 385.619,433	2	592.371,58 385.617,22	50.174
2	592.371,58 385.617,22	3	592.373,575 385.592,582	24.719
3	592.373,575 385.592,582	4	592.423,549 385.595,275	50.047
4	592.423,549 385.595,275	1	592.421,705 385.619,433	24.228

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.982 Masurata: 1.989	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 217, din 26/11/2004 emis de NP PUSCAȘU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **GHEORGHE EUGENIA-RODICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **GHEORGHE ALEXANDRINA**	
Act Administrativ nr. 76334, din 13/08/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 10/12, cota initiala 10/12	A1
	1) **CONSTANTIN ECATERINA** 2) **GHEORGHE ALEXANDRU** 3) **DUMITRESCU CORNELIA** 4) **GHEORGHE NICOLAE** 5) **GHEORGHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

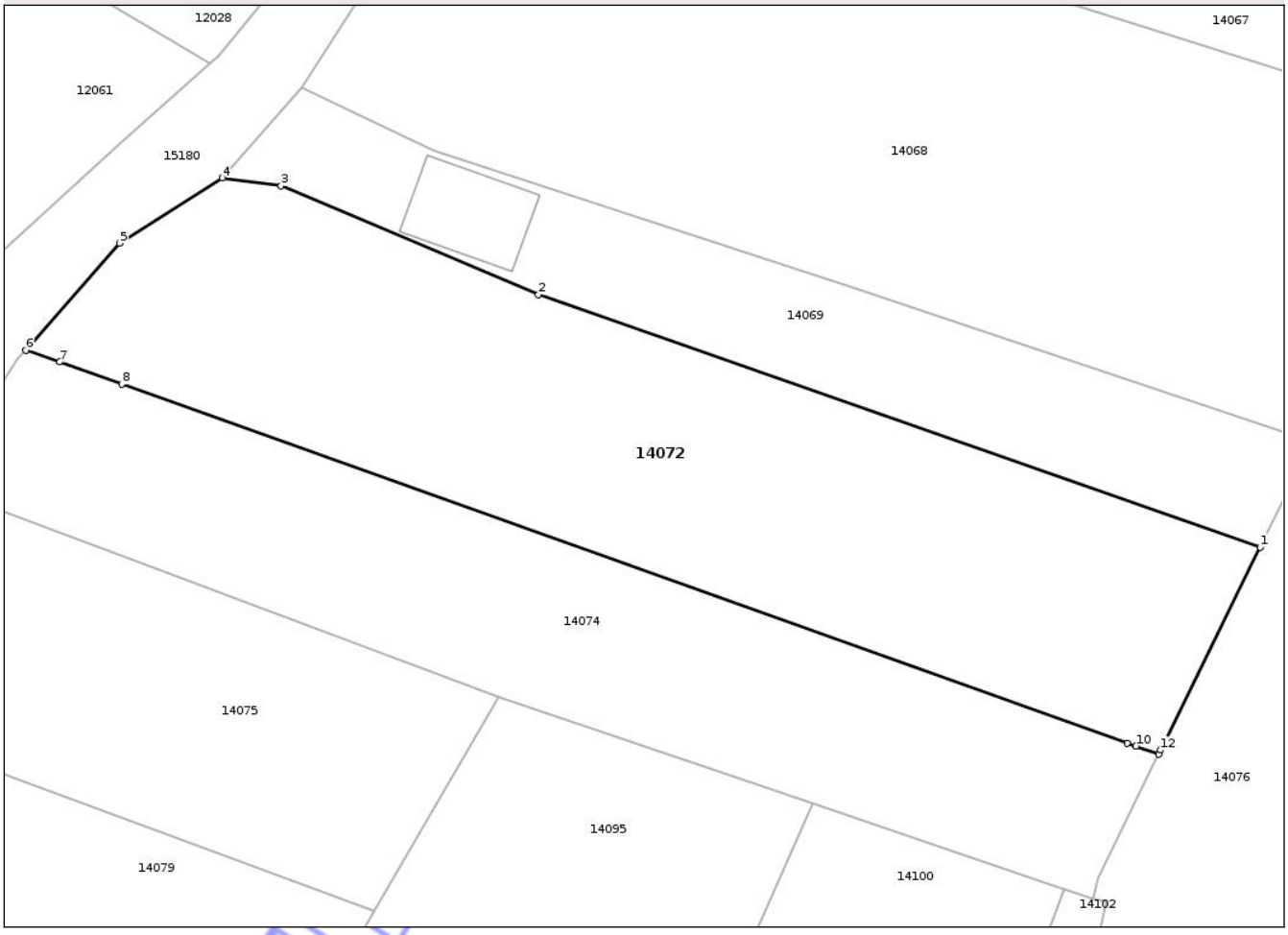
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.982 Masurata: 1.989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.718	4	15,17	-	
2	vie	DA	271	4	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.329,044 385.596,559	2	592.266,6 385.618,389	66.15
2	592.266,6 385.618,389	3	592.244,334 385.627,798	24.172
3	592.244,334 385.627,798	4	592.239,247 385.628,495	5.135
4	592.239,247 385.628,495	5	592.230,341 385.622,847	10.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.230,341 385.622,847	6	592.222,252 385.613,608	12.28
6	592.222,252 385.613,608	7	592.225,175 385.612,565	3.104
7	592.225,175 385.612,565	8	592.230,552 385.610,647	5.709
8	592.230,552 385.610,647	9	592.317,528 385.579,616	92.346
9	592.317,528 385.579,616	10	592.318,297 385.579,341	0.817
10	592.318,297 385.579,341	11	592.320,247 385.578,645	2.07
11	592.320,247 385.578,645	12	592.320,423 385.579,005	0.401
12	592.320,423 385.579,005	1	592.329,044 385.596,559	19.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova, T 62 ; V 5150 ; 5158 ; 5154 ; 5161

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26440	6.275	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13308 / 28/01/2026		
Act Notarial nr. 136, din 28/01/2026 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26440 a imobilului cu numarul cadastral 26440 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26341 inscris in cartea funciara 26341;	A1
Act Administrativ nr. 96281, din 25/05/2003 emis de COM JUD PT STABILIREA DR DE PROPR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGORIN NATALIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26341/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 164297 din 12/09/2025; pozitie transcrisa din CF 26323/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 118253 din 24/07/2025; pozitie transcrisa din CF 26218/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 73752 din 14/05/2025; pozitie transcrisa din CF 26120/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 175190 din 13/11/2024; pozitie transcrisa din CF 26029/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 86156 din 06/06/2024; pozitie transcrisa din CF 25958/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 52255 din 03/04/2024; pozitie transcrisa din CF 24531/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 96971 din 11/09/2019; pozitie transcrisa din CF 23559/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 69288 din 15/07/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26440	6.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	6.275	62	5150;5158; 5154;5161	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.549,898 385.563,266	2	592.543,91 385.624,83	61.855
2	592.543,91 385.624,83	3	592.421,705 385.619,433	122.324
3	592.421,705 385.619,433	4	592.423,549 385.595,275	24.228
4	592.423,549 385.595,275	5	592.424,226 385.586,994	8.309
5	592.424,226 385.586,994	6	592.480,618 385.589,939	56.469

Neautentificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.480,618 385.589,939	7	592.483,51 385.558,111	31.959
7	592.483,51 385.558,111	8	592.486,107 385.527,08	31.139
8	592.486,107 385.527,08	9	592.495,08 385.527,785	9.001
9	592.495,08 385.527,785	10	592.492,333 385.558,776	31.113
10	592.492,333 385.558,776	1	592.549,898 385.563,266	57.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Nr. 38, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.500	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (HG 626/06.07.2001 emisă de Guvernul României, Legea 165/2013 cu Anexă emisă de Parlamentul României, Protocol nr. 42363/22. 03.2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - domeniul privat**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

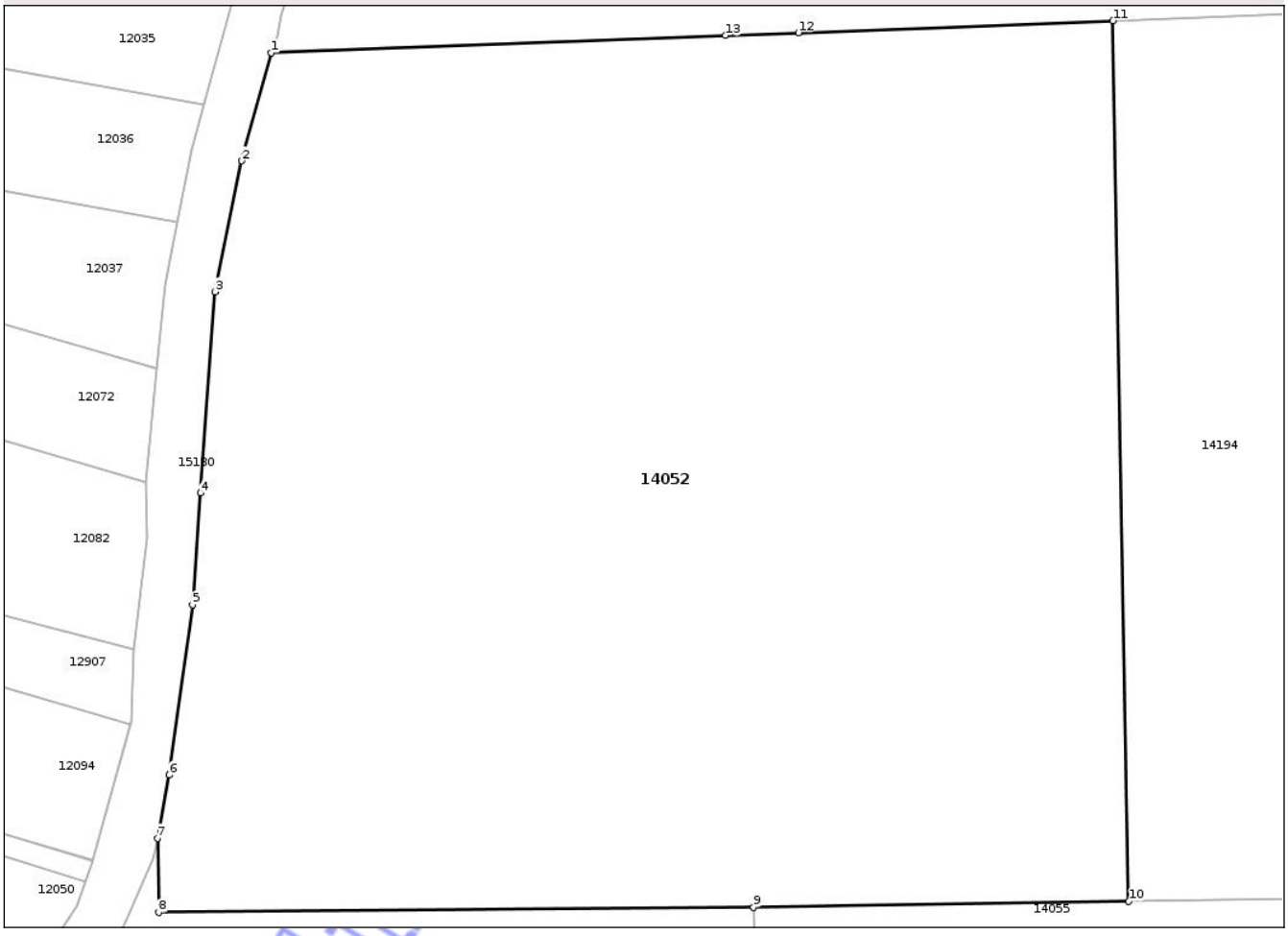
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	25.500	62	5142,5143,5144,5181	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.536,106 386.159,599	2	592.530,878 386.140,282	20.012
2	592.530,878 386.140,282	3	592.526,133 386.116,886	23.872
3	592.526,133 386.116,886	4	592.523,451 386.080,968	36.018
4	592.523,451 386.080,968	5	592.522,046 386.060,995	20.022
5	592.522,046 386.060,995	6	592.517,875 386.030,602	30.678

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.517,875 386.030,602	7	592.515,771 386.019,342	11.455
7	592.515,771 386.019,342	8	592.516,015 386.006,089	13.255
8	592.516,015 386.006,089	9	592.622,38 386.006,964	106.369
9	592.622,38 386.006,964	10	592.689,467 386.008,049	67.096
10	592.689,467 386.008,049	11	592.686,621 386.165,307	157.284
11	592.686,621 386.165,307	12	592.630,393 386.163,175	56.268
12	592.630,393 386.163,175	13	592.617,399 386.162,682	13.003
13	592.617,399 386.162,682	1	592.536,106 386.159,599	81.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23254	Din acte: 885 Masurata: 870	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7960 / 01/02/2016		
Act Notarial nr. 152, din 29/01/2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORNEANU LAURENTIU**	
/		
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GORNEANU LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

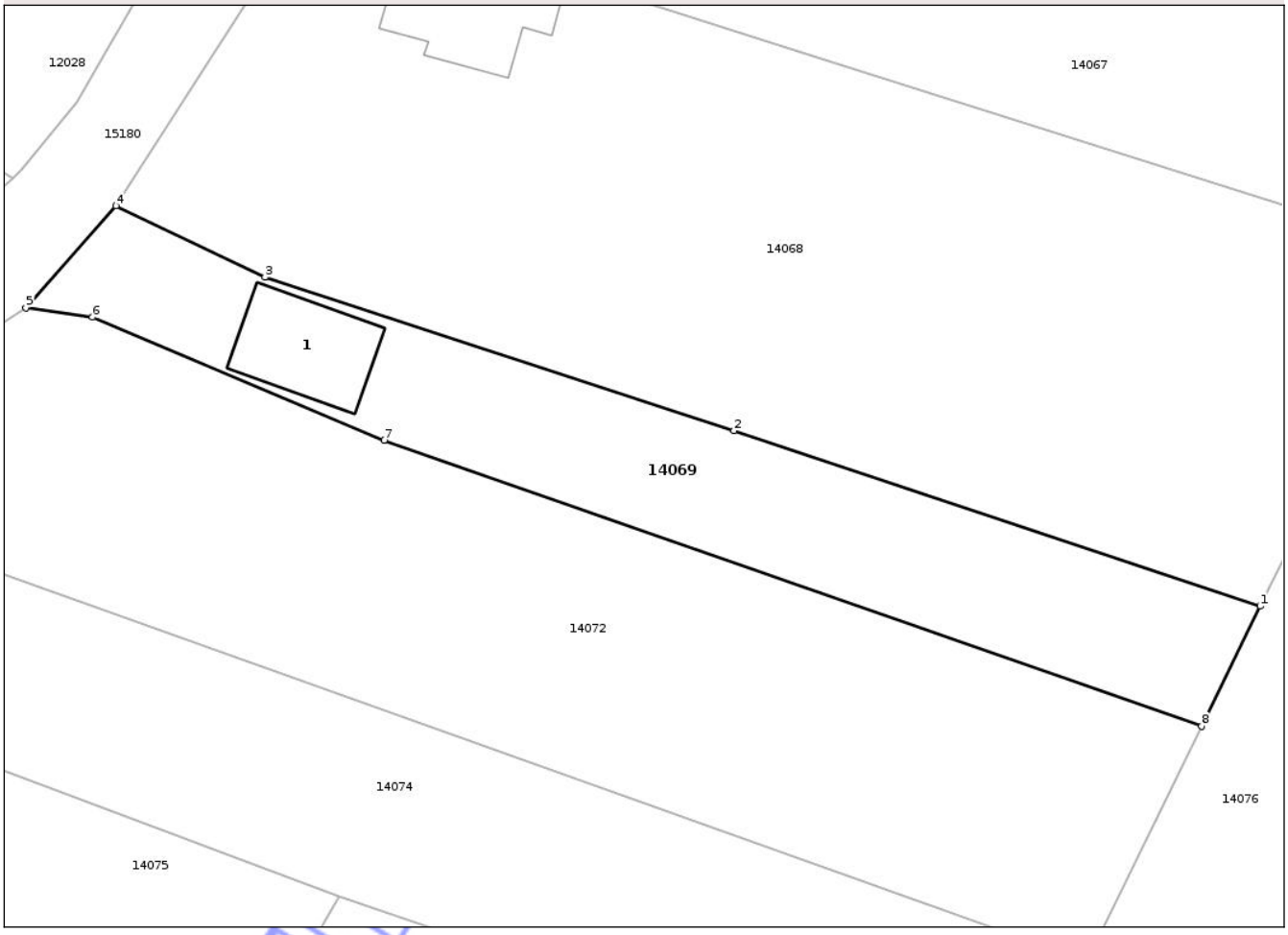
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23254	Din acte: 885 Masurata: 870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	870	4	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.333,523 385.605,722	2	592.293,33 385.619,13	42.37
2	592.293,33 385.619,13	3	592.257,5 385.630,84	37.695
3	592.257,5 385.630,84	4	592.246,12 385.636,29	12.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.246,12 385.636,29	5	592.239,247 385.628,495	10.392
5	592.239,247 385.628,495	6	592.244,334 385.627,798	5.135
6	592.244,334 385.627,798	7	592.266,6 385.618,389	24.172
7	592.266,6 385.618,389	8	592.329,044 385.596,559	66.15
8	592.329,044 385.596,559	1	592.333,523 385.605,722	10.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.055	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

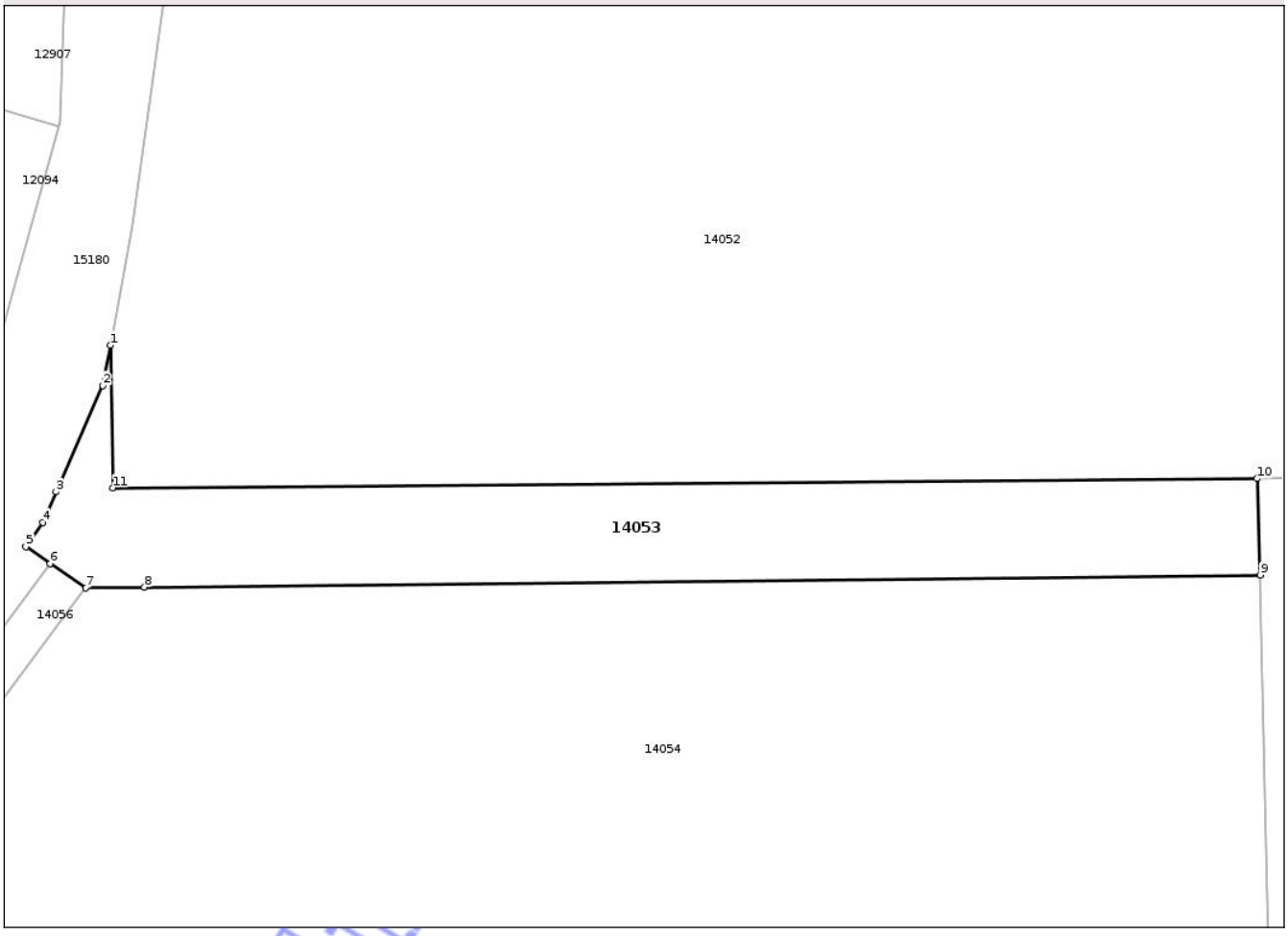
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.055	62	5142, 5145	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.515,771 386.019,342	2	592.515,072 386.015,6	3.807
2	592.515,072 386.015,6	3	592.510,711 386.005,717	10.802
3	592.510,711 386.005,717	4	592.509,464 386.002,89	3.09
4	592.509,464 386.002,89	5	592.507,913 386.000,622	2.748
5	592.507,913 386.000,622	6	592.510,184 385.999,069	2.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.510,184 385.999,069	7	592.513,49 385.996,81	4.004
7	592.513,49 385.996,81	8	592.518,934 385.996,879	5.444
8	592.518,934 385.996,879	9	592.622,665 385.998,002	103.737
9	592.622,665 385.998,002	10	592.622,38 386.006,964	8.967
10	592.622,38 386.006,964	11	592.516,015 386.006,089	106.369
11	592.516,015 386.006,089	1	592.515,771 386.019,342	13.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3633
Nr. cadastral vechi:11000

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Nr. 24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21209	Din acte: 2.627 Masurata: 2.658	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21209-C1	Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA P; S.CONS-DESF = 95.00 MP.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40823 / 17/08/2009		
Act Notarial nr. 3998, din 14/08/2009 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LEHOVOLEA ADRIAN - PAUL**	
	OBSERVATII: Pretul vanzarii este de 26.000EUR	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

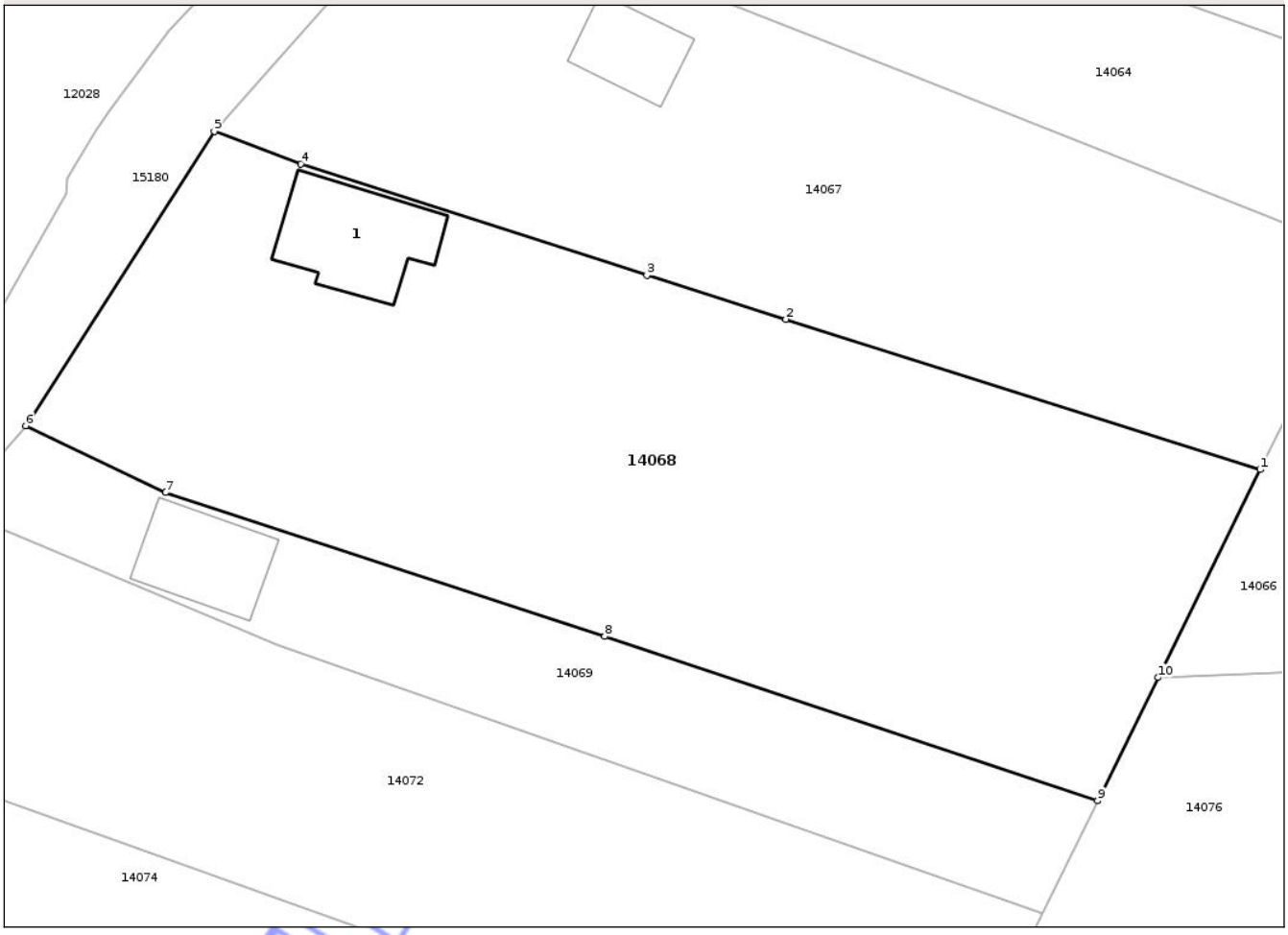
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21209	Din acte: 2.627 Masurata: 2.658	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	667	4	Cc12, V13.	-	
2	vie	DA	1.991	4	Cc12, V13.	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21209-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA P; S. CONS-DESF = 95.00MP.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.346,79 385.632,72	2	592.308,086 385.644,969	40.596
2	592.308,086 385.644,969	3	592.296,77 385.648,55	11.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.296,77 385.648,55	4	592.268,56 385.657,63	29.635
4	592.268,56 385.657,63	5	592.261,48 385.660,29	7.563
5	592.261,48 385.660,29	6	592.246,12 385.636,29	28.494
6	592.246,12 385.636,29	7	592.257,5 385.630,84	12.618
7	592.257,5 385.630,84	8	592.293,33 385.619,13	37.695
8	592.293,33 385.619,13	9	592.333,523 385.605,722	42.37
9	592.333,523 385.605,722	10	592.338,465 385.615,759	11.188
10	592.338,465 385.615,759	1	592.346,79 385.632,72	18.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2524
Nr. cadastral vechi:875

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Poienii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20492	23.515	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121548 / 17/12/2018		
Act Notarial nr. 3140, din 12/12/2018 emis de NP David Cristian Emanuel;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAP VIE - VIN VALEA CALUGAREASCA**, CIF:33023965	
102416 / 02/07/2025		
Act Administrativ nr. 67, din 13/08/2013 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUG. (HOTARARE ; act notarial nr 3141 din 12.12.2018, emis de DAVID SI ASOCIATII;act notarial nr 3140 din 12.12.2018, emis de DAVID SI ASOCIATII;inscris sub semnatura privata nr 21996 PLAN VECHI din 17.12.2004, emis de OTAVA DUMITRU; inscris sub semnatura privata nr PLAN din 14.05.2025, emis de SANDU ALEXANDRINA;act administrativ nr 9378 din 30.04.2025, emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ;act administrativ nr 73604 din 14.05.2025, emis de OCPI PH);		
B10	se actualizează informatiile cadastrale în sensul schimbarii grupei de destinație a imobilului din extravilanul com Valea Călugărească în intravilanul comunei Valea Călugărească a suprafeţei de 5871 mp	A1
224342 / 24/10/2025		
Act Administrativ nr. 224341, din 24/10/2025 emis de OCPI PRAHOVA;		
B12	Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.224341/24.10.2025.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
121548 / 17/12/2018		
Act Notarial nr. 3140, din 12/12/2018 emis de NP David Cristian Emanuel;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:95525 EUR (reprezentand rest pret), cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOERU GHEORGHE** 2) **BOERU ANI**	

Neautorizat pentru circulație

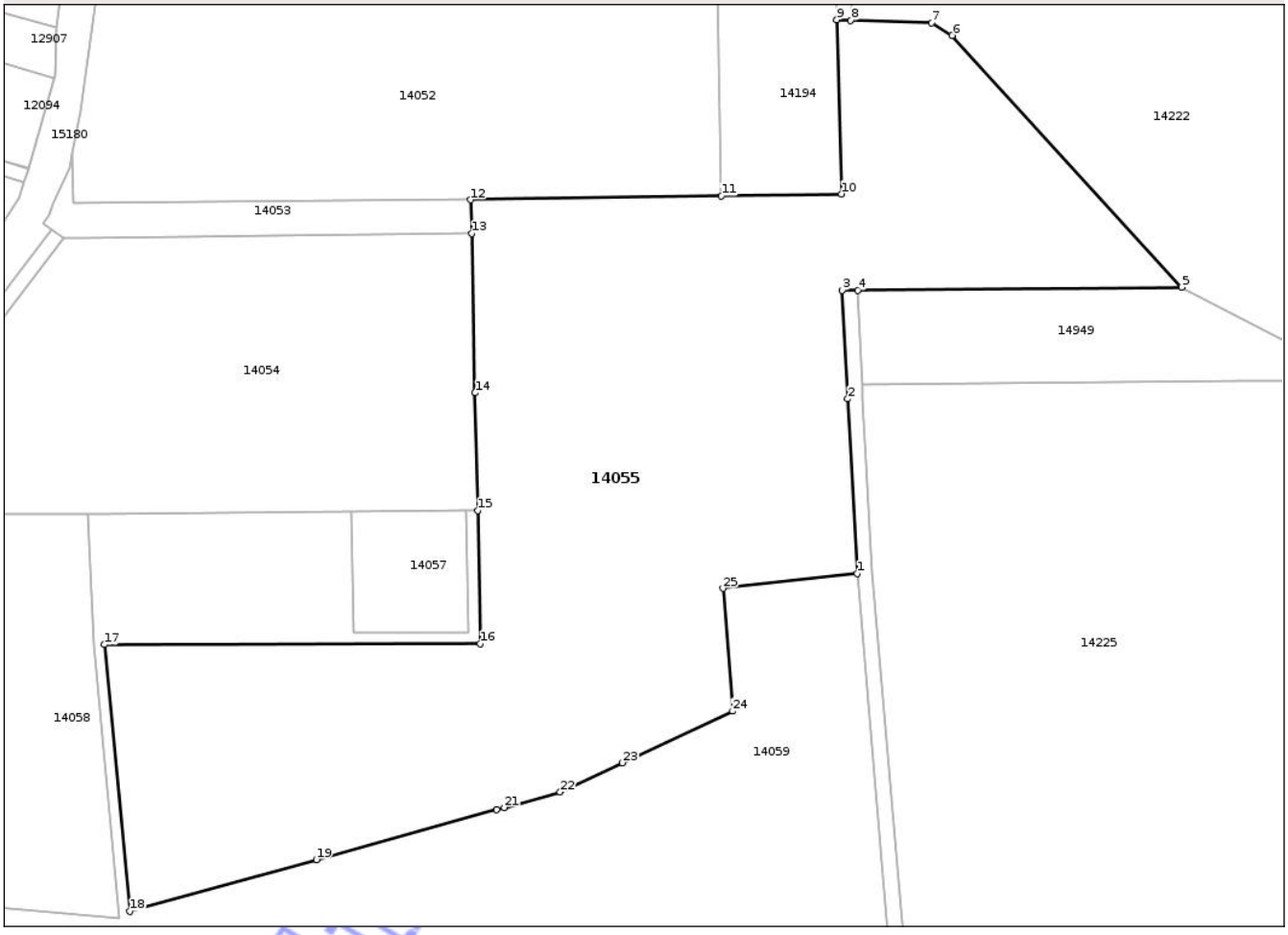
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20492	23.515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	5.871	62	5181	-	
2	vie	NU	17.645	62	5181	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.725,85 385.907,1	2	592.723,25 385.953,791	46.763
3	592.721,805 385.982,794	4	592.725,97 385.982,833	4.165
5	592.812,588 385.983,655	6	592.751,219 386.050,896	91.036
7	592.745,627 386.054,283	8	592.724,097 386.054,98	21.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.723,25 385.953,791	3	592.721,805 385.982,794	29.039
4	592.725,97 385.982,833	5	592.812,588 385.983,655	86.622
6	592.751,219 386.050,896	7	592.745,627 386.054,283	6.538
8	592.724,097 386.054,98	9	592.720,297 386.055,103	3.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	592.720,297 386.055,103	10	592.721,568 386.008,568	46.552
11	592.689,467 386.008,049	12	592.622,38 386.006,964	67.096
13	592.622,665 385.998,002	14	592.623,553 385.955,414	42.597
15	592.624,21 385.923,94	16	592.624,98 385.888,42	35.528
17	592.524,4 385.888,14	18	592.531,13 385.816,84	71.617
19	592.581,1 385.830,68	20	592.629,36 385.844,05	50.078
21	592.631,339 385.844,598	22	592.646,29 385.848,74	15.514
23	592.662,99 385.856,55	24	592.692,48 385.870,35	32.559
25	592.689,88 385.903,16	1	592.725,85 385.907,1	36.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	592.721,568 386.008,568	11	592.689,467 386.008,049	32.105
12	592.622,38 386.006,964	13	592.622,665 385.998,002	8.967
14	592.623,553 385.955,414	15	592.624,21 385.923,94	31.481
16	592.624,98 385.888,42	17	592.524,4 385.888,14	100.58
18	592.531,13 385.816,84	19	592.581,1 385.830,68	51.851
20	592.629,36 385.844,05	21	592.631,339 385.844,598	2.053
22	592.646,29 385.848,74	23	592.662,99 385.856,55	18.436
24	592.692,48 385.870,35	25	592.689,88 385.903,16	32.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Poienii, Jud. Prahova, T 62 ; PARC. 5164

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26008	5.800	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit; T 62 ; PARC. 5164

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72385 / 15/05/2024		
Act Notarial nr. 1439, din 14/05/2024 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26008 a imobilului cu numarul cadastral 26008 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21928 inscris in cartea funciara 21928;	A1
Act Notarial nr. 215, din 16/01/2012 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 21928 a imobilului cu numarul cadastral 21928/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10583 (identificator electronic 20775) inscris in cartea funciara 2946 (identificator electronic 20775);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21928/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 1837 din 17/01/2012;	
Act Administrativ nr. 4391, din 11/01/2024 emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ (ADEVERINTA ; act administrativ nr 4151 din 22.08.2012, emis de MINISTERUL AGRICULTURII ŞI DEZVOLTĂRII RURALE;act administrativ nr 67 din 13.08.2013, emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CĂLUGĂREASCĂ);		
B5	se notează actualizarea informațiilor cadastrale în sensul schimbării grupei de destinatie a terenului din ''extravilan'' în ''intravilan'' conform documentației tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21928/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 5151 din 16/01/2024;	
B6	se notează actualizarea informațiilor cadastrale în sensul schimbării categoriei de folosința a terenului în suprafață de 24314 mp din ''pășune'' în ''vie''	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21928/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 5151 din 16/01/2024;	
72464 / 15/05/2024		
Act Notarial nr. 1445, din 14/05/2024 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE GABRIEL** 2) **VASILE MARIA IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalidat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26008	5.800	T 62 ; PARC. 5164

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	5.684	62	5164	-	
2	pasune	DA	116	62	5164	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.468,67 385.847,32	2	592.463,88 385.827,61	20.284
2	592.463,88 385.827,61	3	592.455,966 385.821,484	10.008
3	592.455,966 385.821,484	4	592.469,252 385.820,321	13.337
4	592.469,252 385.820,321	5	592.528,247 385.815,157	59.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.528,247 385.815,157	6	592.521,4 385.888,132	73.296
6	592.521,4 385.888,132	7	592.519,806 385.923,098	35.002
7	592.519,806 385.923,098	8	592.474,209 385.922,931	45.597
8	592.474,209 385.922,931	9	592.467,78 385.888,62	34.908
9	592.467,78 385.888,62	1	592.468,67 385.847,32	41.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Nr. 32, Jud. Prahova, T 4 ; CC 3 ; A 2 ; A 2/1 ; V 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26507	1.899	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26507-C1	Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Nr. 32, Jud. Prahova, T 4 ; CC 3 ; A 2 ; A 2/1 ; V 4	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:230 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46367 / 16/03/2026		
Act Notarial nr. 603, din 13/03/2026 emis de NP Ionita Aristita Adina (act notarial nr 436 din 24.02.2026, emis de NP Ionita Aristita Adina);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26507 a imobilului cu numarul cadastral 26507 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23393 inscris in cartea funciara 23393;	A1
Act Notarial nr. 92, din 29/04/2009 emis de NP TUDOSE MARIA (act notarial nr. 91/29-04-2009 emis de NP TUDOSE MARIA; act administrativ nr. 96233/23-12-2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; act administrativ nr. 96232/23-12-2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE MARCEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23393/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 71609 din 08/07/2015;	
Act Administrativ nr. 24204, din 15/10/2018 emis de Primaria Valea Calugareasca (act administrativ nr 14 din 25.02.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 21725 din 30.08.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 03 din 25.02.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 11050 din 17.05.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr FN din 17.05.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 84928 din 27.09.2018, emis de O.C.P.I. PRAHOVA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VASILE MARCEL** 2) **VASILE IOANA-DANIELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23393/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 86081 din 01/10/2018;	
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este 'com. Valea Calugareasca, sat. Valea Poienii,str. Cerbului, nr.32, T4, P Cc3, A2 A2/1, V4, jud.Prahova'	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23393/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 86081 din 01/10/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Verificat în circuitul Cadastrului

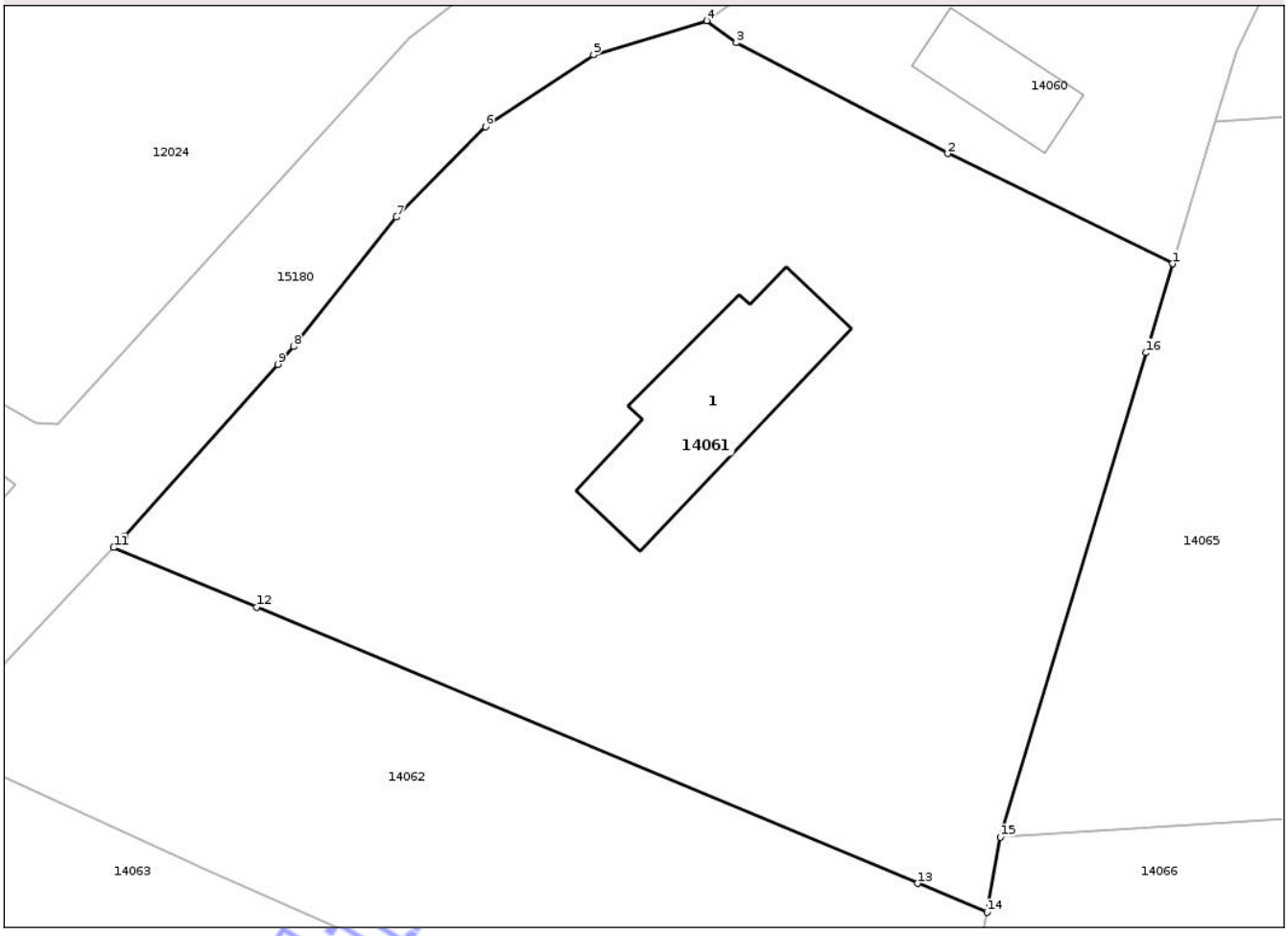
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26507	1.899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	744	4	3	-	
2	arabil	DA	960	4	2	-	
3	arabil	DA	195	4	2/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26507-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:230 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.377,198 385.734,736	2	592.363,821 385.741,283	14.893
2	592.363,821 385.741,283	3	592.351,218 385.747,876	14.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.351,218 385.747,876	4	592.349,46 385.749,181	2.189
4	592.349,46 385.749,181	5	592.342,727 385.747,16	7.03
5	592.342,727 385.747,16	6	592.336,293 385.742,881	7.727
6	592.336,293 385.742,881	7	592.330,972 385.737,503	7.565
7	592.330,972 385.737,503	8	592.324,86 385.729,808	9.827
8	592.324,86 385.729,808	9	592.323,917 385.728,752	1.416
9	592.323,917 385.728,752	10	592.314,816 385.718,556	13.667
10	592.314,816 385.718,556	11	592.314,155 385.717,858	0.961
11	592.314,155 385.717,858	12	592.322,657 385.714,311	9.212
12	592.322,657 385.714,311	13	592.362,02 385.697,888	42.652
13	592.362,02 385.697,888	14	592.366,151 385.696,165	4.476
14	592.366,151 385.696,165	15	592.366,94 385.700,63	4.534
15	592.366,94 385.700,63	16	592.375,605 385.729,441	30.086
16	592.375,605 385.729,441	1	592.377,198 385.734,736	5.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21927	50.634	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1837 / 17/01/2012		
Act Notarial nr. 215, din 16/01/2012 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21927 a imobilului cu numarul cadastral 21927/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10583 (identificator electronic 20775) inscris in cartea funciara 2946 (identificator electronic 20775);	A1
32005 / 06/06/2012		
Act Administrativ nr. 25794, din 10/05/2012 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 7534/16-05-2012 emis de PRIMARIA COM VALEA CALUGAREASCA;);		
B9	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca se modifica categoria de folosinta a imobilului din ' pasune ' in ' vie '	A1
63416 / 13/07/2018		
Act Administrativ nr. 14875, din 10/07/2018 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 59562 din 03.07.2018, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 67 din 13.08.2013, emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA);		
B10	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie din ' teren extravilan ' in ' teren intravilan '	A1
121534 / 17/12/2018		
Act Notarial nr. 3140, din 12/12/2018 emis de NP David Cristian Emanuel;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAP VIE - VIN VALEA CALUGAREASCA**, CIF:33023965	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
121534 / 17/12/2018		
Act Notarial nr. 3140, din 12/12/2018 emis de NP David Cristian Emanuel;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:95525 EUR (reprezentand rest pret), cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOERU GHEORGHE** 2) **BOERU ANI**	

Document oficial civil

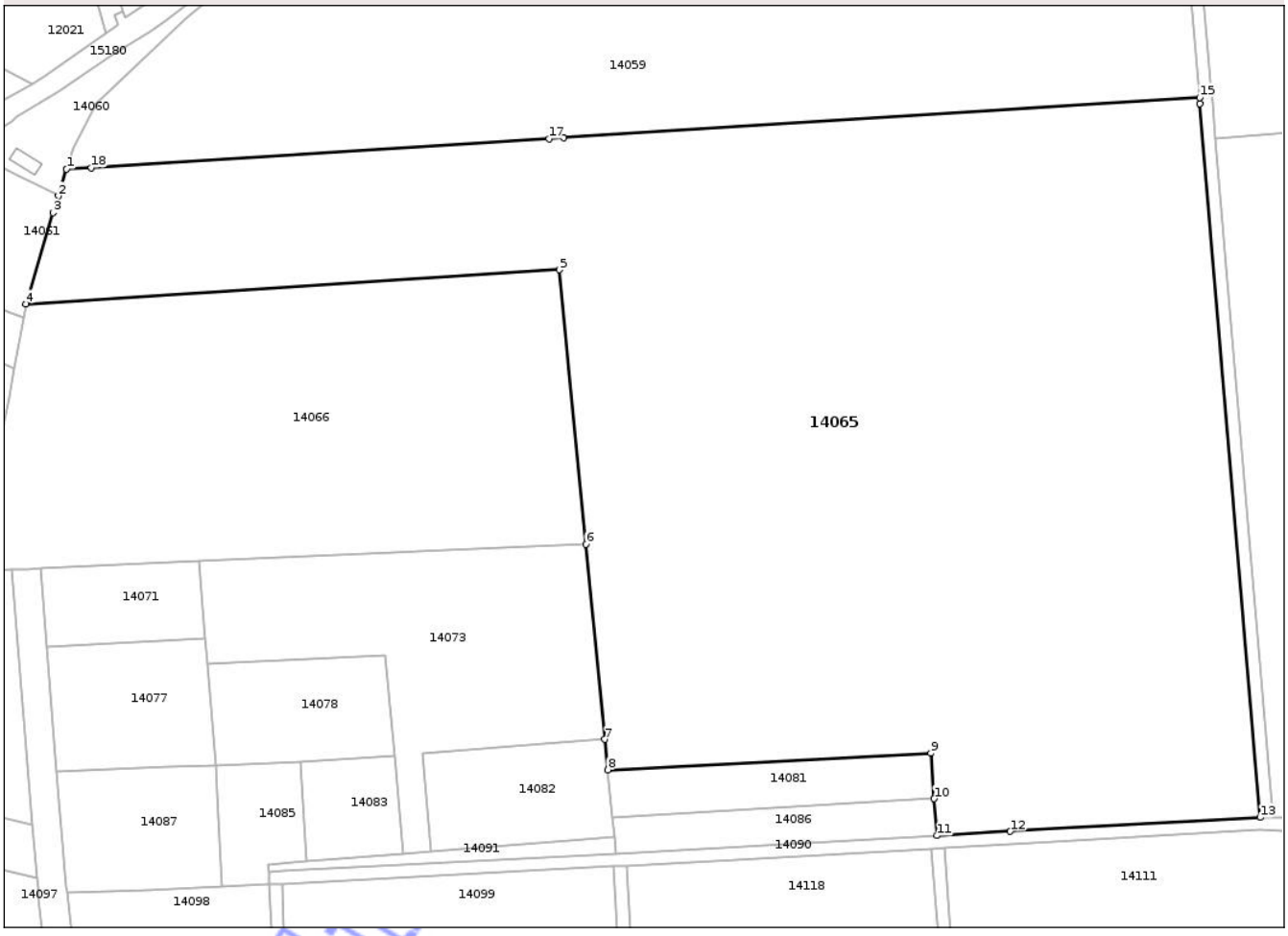
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21927	50.634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	50.634	62	V 5164	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.379,741 385.743,192	2	592.377,198 385.734,736	8.83
2	592.377,198 385.734,736	3	592.375,605 385.729,441	5.529
3	592.375,605 385.729,441	4	592.366,94 385.700,63	30.086
4	592.366,94 385.700,63	5	592.535,48 385.711,46	168.888
5	592.535,48 385.711,46	6	592.543,91 385.624,83	87.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.543,91 385.624,83	7	592.549,898 385.563,266	61.855
7	592.549,898 385.563,266	8	592.550,838 385.553,609	9.703
8	592.550,838 385.553,609	9	592.652,831 385.558,95	102.133
9	592.652,831 385.558,95	10	592.653,882 385.544,53	14.458
10	592.653,882 385.544,53	11	592.654,74 385.532,918	11.644
11	592.654,74 385.532,918	12	592.677,978 385.534,219	23.274
12	592.677,978 385.534,219	13	592.756,964 385.538,642	79.11
13	592.756,964 385.538,642	14	592.737,94 385.763,89	226.05
14	592.737,94 385.763,89	15	592.737,778 385.765,809	1.926
15	592.737,778 385.765,809	16	592.536,766 385.753,111	201.413
16	592.536,766 385.753,111	17	592.532,195 385.752,822	4.58
17	592.532,195 385.752,822	18	592.387,594 385.743,688	144.889
18	592.387,594 385.743,688	1	592.379,741 385.743,192	7.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Jud. Prahova, T4, V18,F19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26560	1.484	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75495 / 09/04/2026		
Act Notarial nr. 217, din 26/11/2004 emis de NP PUSCASU ION (act administrativ nr 8362 din 08.04.2026, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 43149 din 03.03.1997, emis de COMISIA JUDEȚEANĂ PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GHEORGHE EUGENIA-RODICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GHEORGHE ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

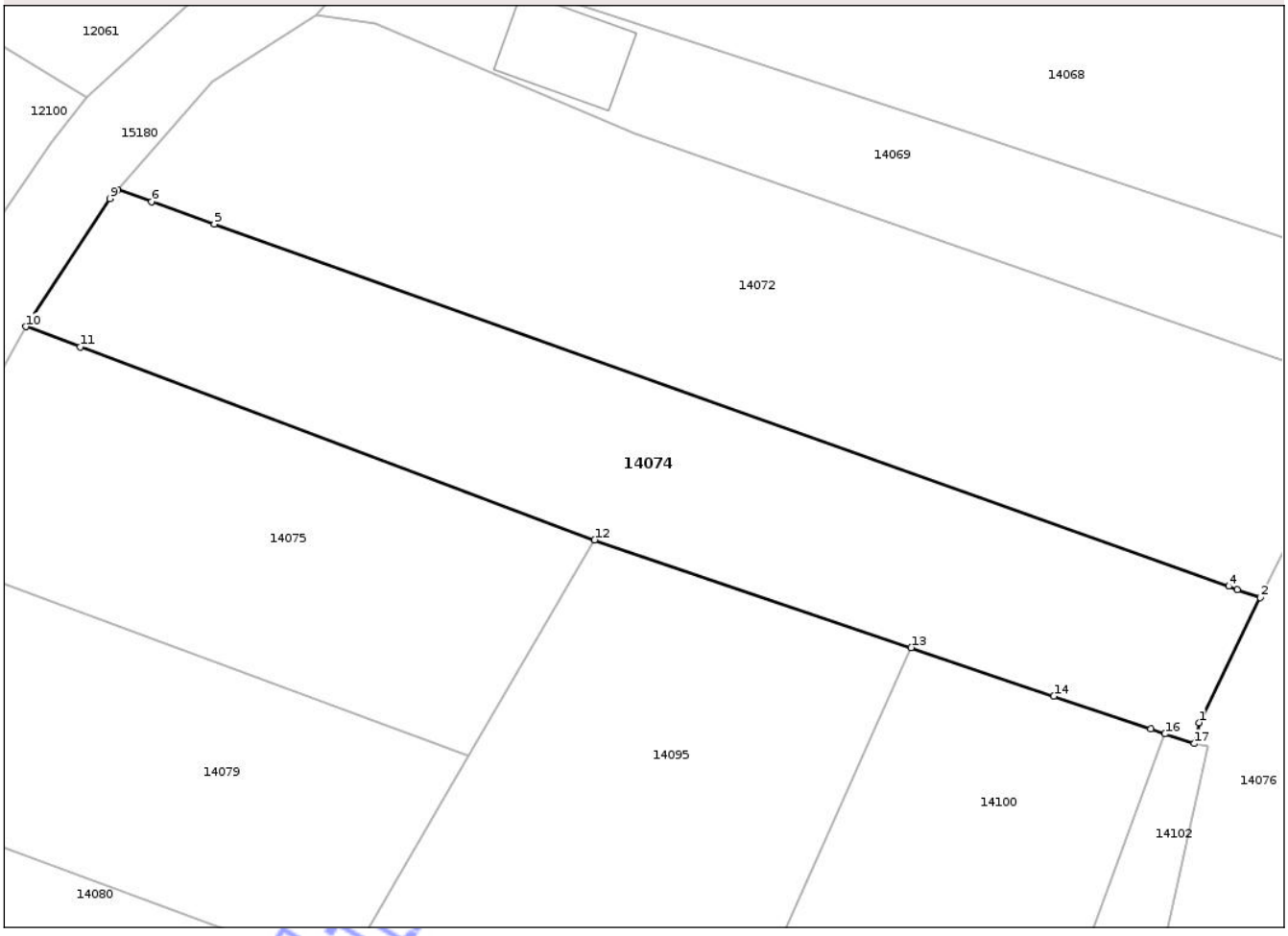
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26560	1.484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.427	4	18	-	
2	faneata	DA	57	4	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.314,995 385.567,951	2	592.320,247 385.578,645	11.914
2	592.320,247 385.578,645	3	592.318,297 385.579,341	2.07
3	592.318,297 385.579,341	4	592.317,528 385.579,616	0.817
4	592.317,528 385.579,616	5	592.230,552 385.610,647	92.346

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.230,552 385.610,647	6	592.225,175 385.612,565	5.709
6	592.225,175 385.612,565	7	592.222,252 385.613,608	3.104
7	592.222,252 385.613,608	8	592.222,063 385.613,391	0.288
8	592.222,063 385.613,391	9	592.221,574 385.612,833	0.742
9	592.221,574 385.612,833	10	592.214,391 385.601,863	13.112
10	592.214,391 385.601,863	11	592.219,06 385.600,113	4.986
11	592.219,06 385.600,113	12	592.263,153 385.583,588	47.088
12	592.263,153 385.583,588	13	592.290,311 385.574,361	28.683
13	592.290,311 385.574,361	14	592.302,528 385.570,211	12.903
14	592.302,528 385.570,211	15	592.310,845 385.567,385	8.784
15	592.310,845 385.567,385	16	592.312,07 385.566,978	1.291
16	592.312,07 385.566,978	17	592.314,578 385.566,146	2.642
17	592.314,578 385.566,146	1	592.314,995 385.567,951	1.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Jud. Prahova, T 4 ; V 21 ; F 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25037	1.101	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109313 / 23/08/2021		
Act Notarial nr. 2735, din 20/08/2021 emis de Ionita Aristita Adina (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25037 a imobilului cu numarul cadastral 25037 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24996 inscris in cartea funciara 24996;	A1
Act Notarial nr. 73, din 24/08/2009 emis de NP ANTON GEORGETA (act notarial nr 9 din 29.01.2021, emis de NP DAVID ELLA;act administrativ nr 89393 din 14.01.2005, emis de Comisia Judeteana Prahova;act notarial nr 107 din 19.12.2012, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **STERE MONICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24996/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 36552 din 17/03/2021;	
109334 / 23/08/2021		
Act Notarial nr. 2736, din 20/08/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (act de partaj voluntar);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 29/32, cota initiala 29/32	A1
	1) **STERE MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

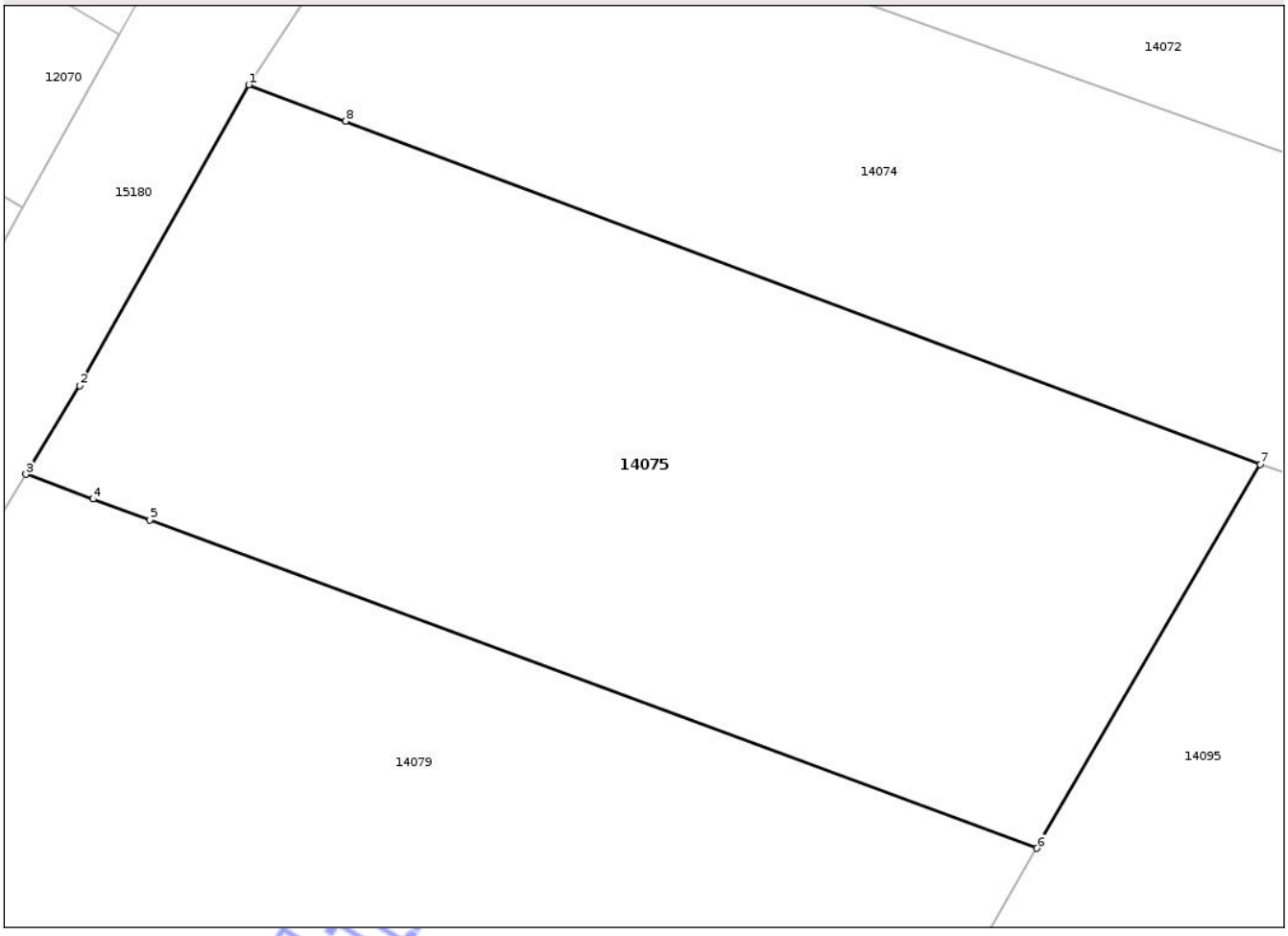
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25037	1.101	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	982	4	21	-	
2	faneata	DA	120	4	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.214,391 385.601,863	2	592.206,243 385.587,376	16.621
2	592.206,243 385.587,376	3	592.203,657 385.583,107	4.991
3	592.203,657 385.583,107	4	592.206,892 385.581,912	3.449
4	592.206,892 385.581,912	5	592.209,625 385.580,902	2.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.209,625 385.580,902	6	592.252,388 385.565,102	45.589
6	592.252,388 385.565,102	7	592.263,153 385.583,588	21.392
7	592.263,153 385.583,588	8	592.219,06 385.600,113	47.088
8	592.219,06 385.600,113	1	592.214,391 385.601,863	4.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23882	3.171	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89941 / 29/09/2017		
Act Notarial nr. 2743, din 28/09/2017 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23882 a imobilului cu numarul cadastral 23882/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23646 inscris in cartea funciara 23646;	A1
Act Notarial nr. 2520, din 05/10/2016 emis de Ionita Aristita Adina (Act de dezlipire);		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 23646 a imobilului cu numarul cadastral 23646/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23515 inscris in cartea funciara 23515;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23646/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 92499 din 05/10/2016;	
97078 / 26/10/2018		
Act Notarial nr. 3229, din 25/10/2018 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA MARIAN** 2) **DIMA IOANA-VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

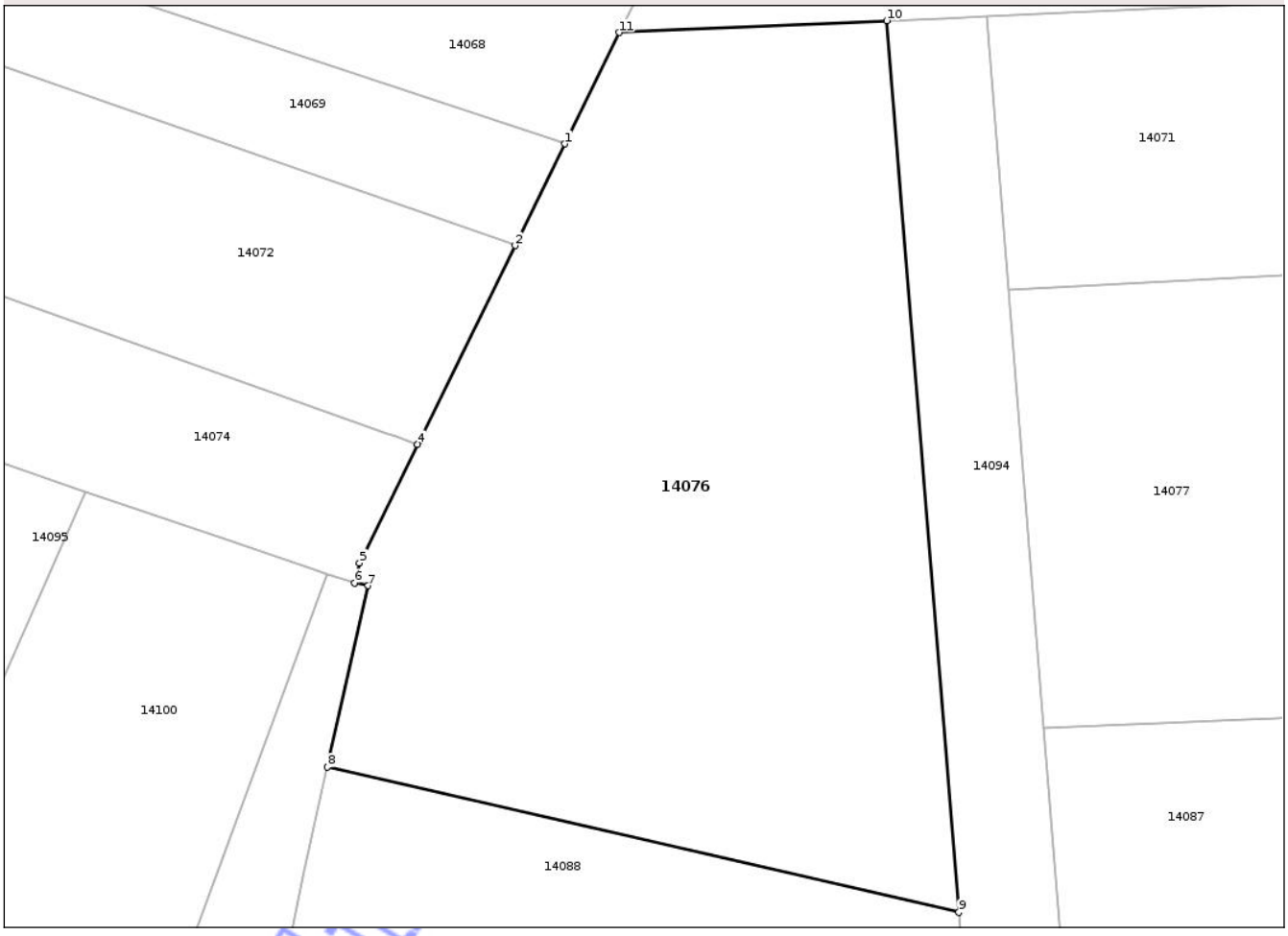
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23882	3.171	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	3.171	62	5150, 5158, 5154	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.333,523 385.605,722	2	592.329,044 385.596,559	10.199
2	592.329,044 385.596,559	3	592.320,423 385.579,005	19.557
3	592.320,423 385.579,005	4	592.320,247 385.578,645	0.401
4	592.320,247 385.578,645	5	592.314,995 385.567,951	11.914
5	592.314,995 385.567,951	6	592.314,578 385.566,146	1.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.314,578 385.566,146	7	592.315,776 385.565,889	1.225
7	592.315,776 385.565,889	8	592.312,092 385.549,54	16.759
8	592.312,092 385.549,54	9	592.369,094 385.536,445	58.487
9	592.369,094 385.536,445	10	592.362,588 385.616,824	80.642
10	592.362,588 385.616,824	11	592.338,465 385.615,759	24.146
11	592.338,465 385.615,759	1	592.333,523 385.605,722	11.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26119	2.000	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175190 / 13/11/2024		
Act Notarial nr. 3431, din 12/11/2024 emis de NP Igna George Horia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26119 a imobilului cu numarul cadastral 26119 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26029 inscris in cartea funciara 26029;	A1
Act Notarial nr. 1711, din 06/06/2024 emis de NP Igna George Horia;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 26029 a imobilului cu numarul cadastral 26029 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25958 inscris in cartea funciara 25958;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26029/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 86156 din 06/06/2024;	
39646 / 24/03/2025		
Act Notarial nr. 592, din 21/03/2025 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPESCU DANIEL FLORENTIN** 2) **LUPESCU CRISTINA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

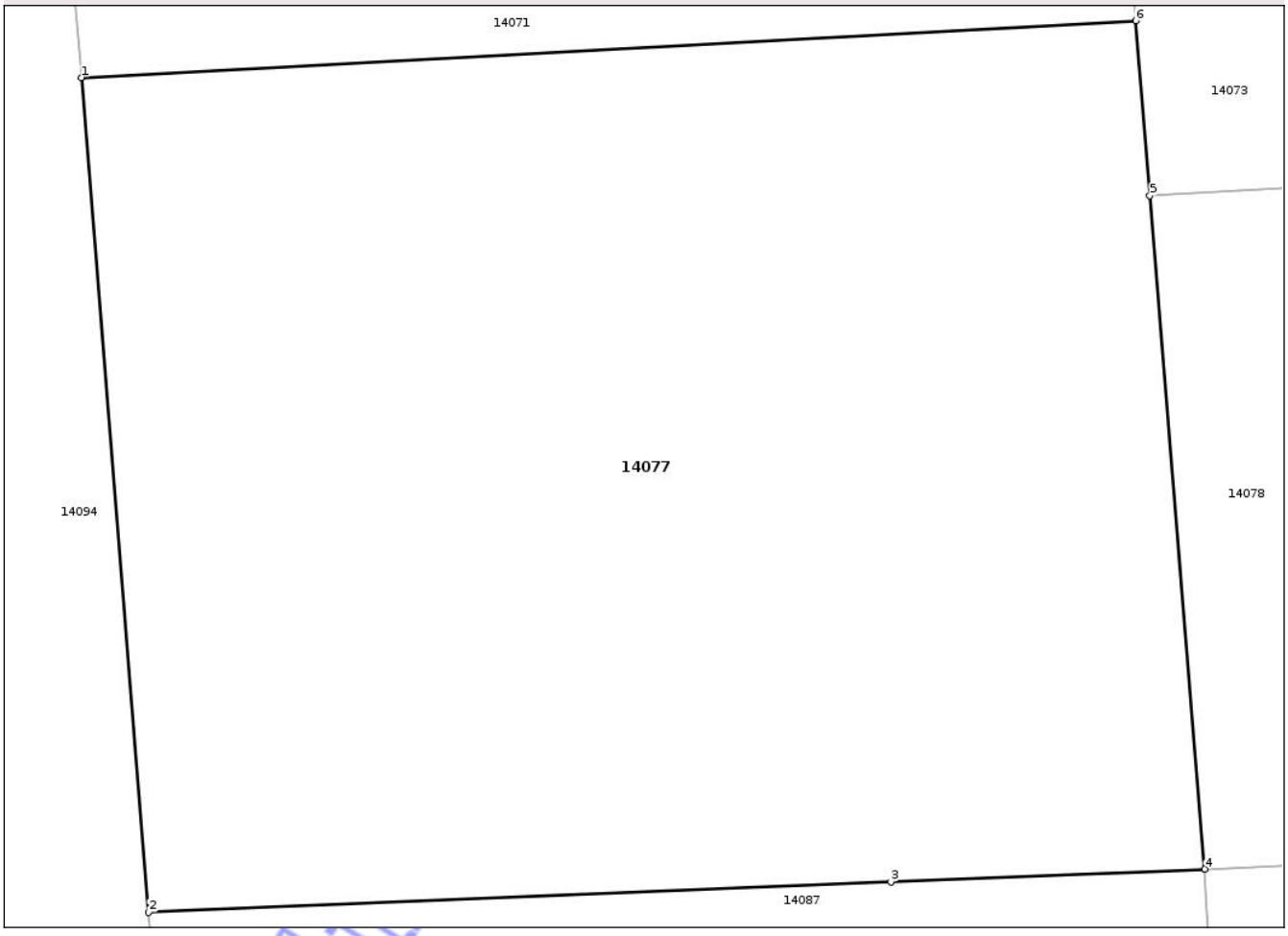
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26119	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	2.000	62	5150,5158,5154,5161	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.373,575 385.592,582	2	592.376,774 385.553,068	39.643
2	592.376,774 385.553,068	3	592.411,954 385.554,51	35.21
3	592.411,954 385.554,51	4	592.426,834 385.555,12	14.892
4	592.426,834 385.555,12	5	592.424,226 385.586,994	31.981
5	592.424,226 385.586,994	6	592.423,549 385.595,275	8.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.423,549 385.595,275	1	592.373,575 385.592,582	50.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova, T 62 ; V 5150 ; 5158 ; 5154 ; 5161

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26441	1.818	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13308 / 28/01/2026		
Act Notarial nr. 136, din 28/01/2026 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26441 a imobilului cu numarul cadastral 26441 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26341 inscris in cartea funciara 26341;	A1
Act Administrativ nr. 96281, din 25/05/2003 emis de COM JUD PT STABILIREA DR DE PROPR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGORIN NATALIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26341/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 164297 din 12/09/2025; pozitie transcrisa din CF 26323/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 118253 din 24/07/2025; pozitie transcrisa din CF 26218/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 73752 din 14/05/2025; pozitie transcrisa din CF 26120/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 175190 din 13/11/2024; pozitie transcrisa din CF 26029/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 86156 din 06/06/2024; pozitie transcrisa din CF 25958/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 52255 din 03/04/2024; pozitie transcrisa din CF 24531/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 96971 din 11/09/2019; pozitie transcrisa din CF 23559/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 69288 din 15/07/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul

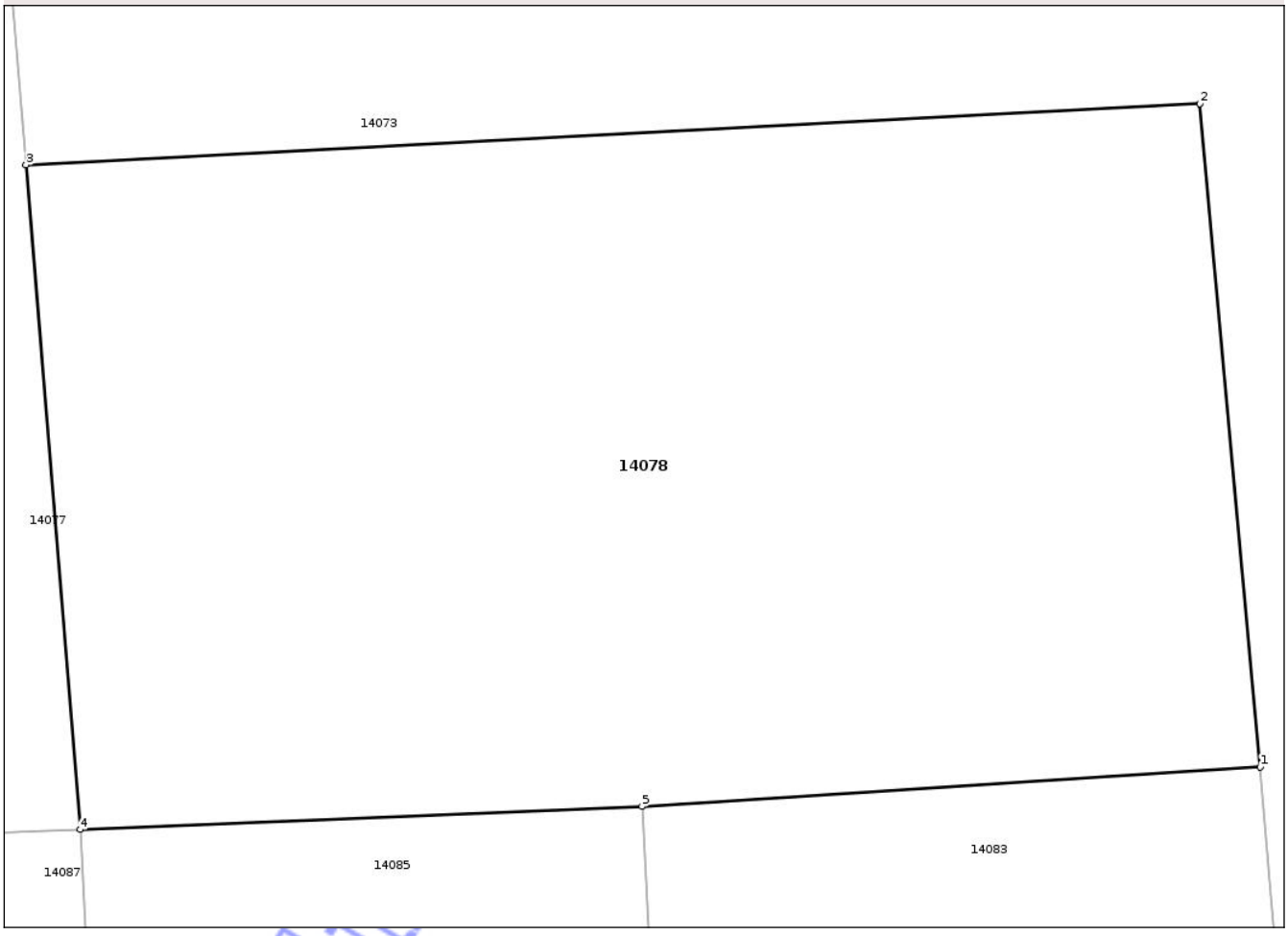
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26441	1.818	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.818	62	5150;5158; 5154;5161	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.483,51 385.558,111	2	592.480,618 385.589,939	31.959
2	592.480,618 385.589,939	3	592.424,226 385.586,994	56.469
3	592.424,226 385.586,994	4	592.426,834 385.555,12	31.981
4	592.426,834 385.555,12	5	592.453,811 385.556,225	27.0
5	592.453,811 385.556,225	1	592.483,51 385.558,111	29.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Jud. Prahova, T 4 ; V 21 ; F 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25038	1.137	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109313 / 23/08/2021		
Act Notarial nr. 2735, din 20/08/2021 emis de Ionita Aristita Adina (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25038 a imobilului cu numarul cadastral 25038 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24996 inscris in cartea funciara 24996;	A1
Act Notarial nr. 73, din 24/08/2009 emis de NP ANTON GEORGETA (act notarial nr 9 din 29.01.2021, emis de NP DAVID ELLA;act administrativ nr 89393 din 14.01.2005, emis de Comisia Judeteana Prahova;act notarial nr 107 din 19.12.2012, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **GHEORGHE IONUŢ**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24996/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 36552 din 17/03/2021;	
109340 / 23/08/2021		
Act Notarial nr. 2736, din 20/08/2021 emis de Ionita Aristita Adina (act de partaj voluntar);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 29/32, cota initiala 29/32	A1
	1) **GHEORGHE IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

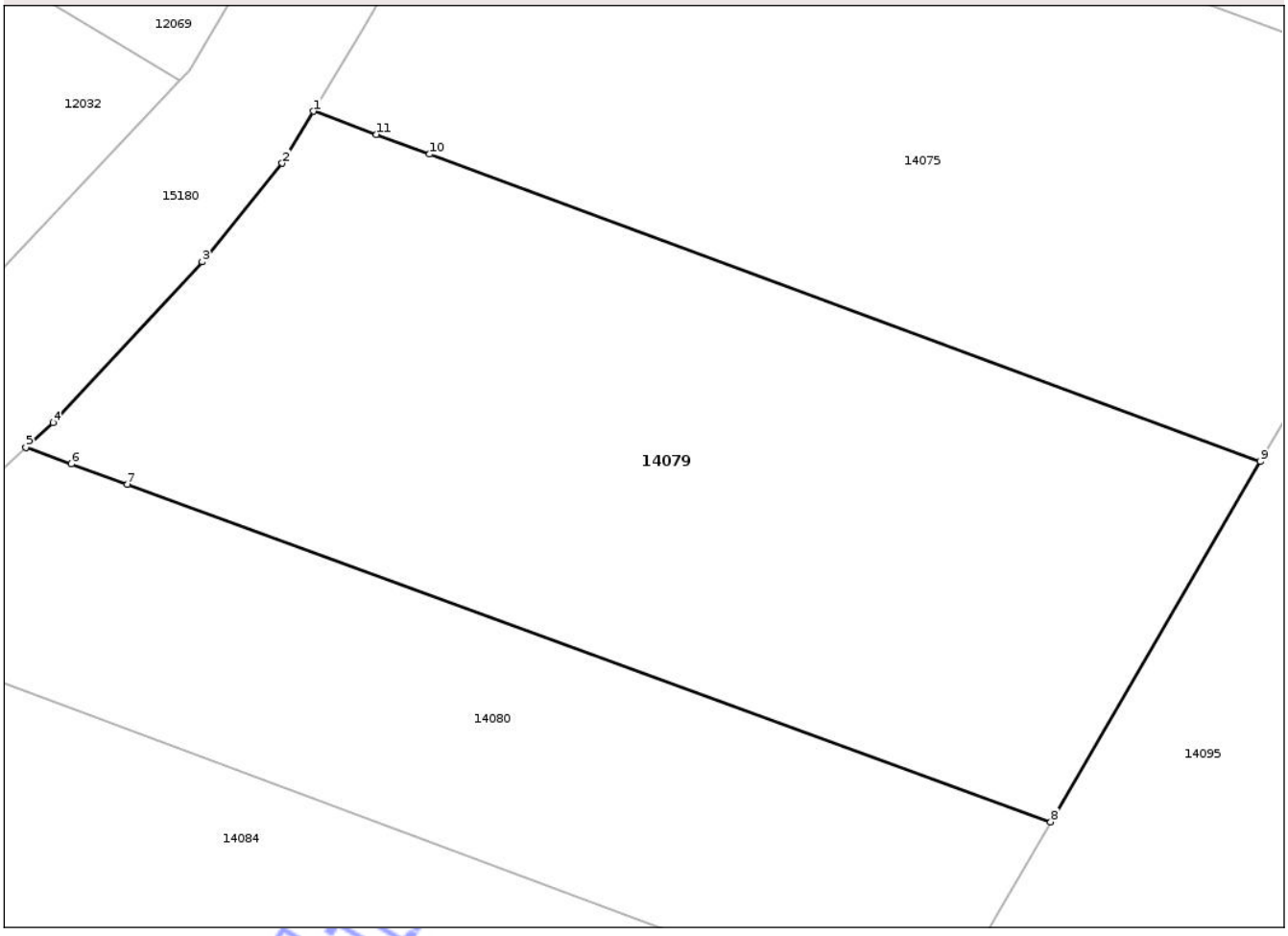
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25038	1.137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.051	4	21	-	
2	faneata	DA	86	4	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.203,657 385.583,107	2	592.202,039 385.580,436	3.123
2	592.202,039 385.580,436	3	592.197,916 385.575,362	6.538
3	592.197,916 385.575,362	4	592.190,236 385.567,107	11.275
4	592.190,236 385.567,107	5	592.188,844 385.565,826	1.892

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.188,844 385.565,826	6	592.191,178 385.564,974	2.485
6	592.191,178 385.564,974	7	592.194,059 385.563,923	3.067
7	592.194,059 385.563,923	8	592.241,6 385.546,576	50.607
8	592.241,6 385.546,576	9	592.252,388 385.565,102	21.438
9	592.252,388 385.565,102	10	592.209,625 385.580,902	45.589
10	592.209,625 385.580,902	11	592.206,892 385.581,912	2.914
11	592.206,892 385.581,912	1	592.203,657 385.583,107	3.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Jud. Prahova, T 4 ; V 21 ; F 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25039	702	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109313 / 23/08/2021		
Act Notarial nr. 2735, din 20/08/2021 emis de Ionita Aristita Adina (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25039 a imobilului cu numarul cadastral 25039 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24996 inscris in cartea funciara 24996;	A1
109350 / 23/08/2021		
Act Notarial nr. 2737, din 20/08/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de donatie);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETTEU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

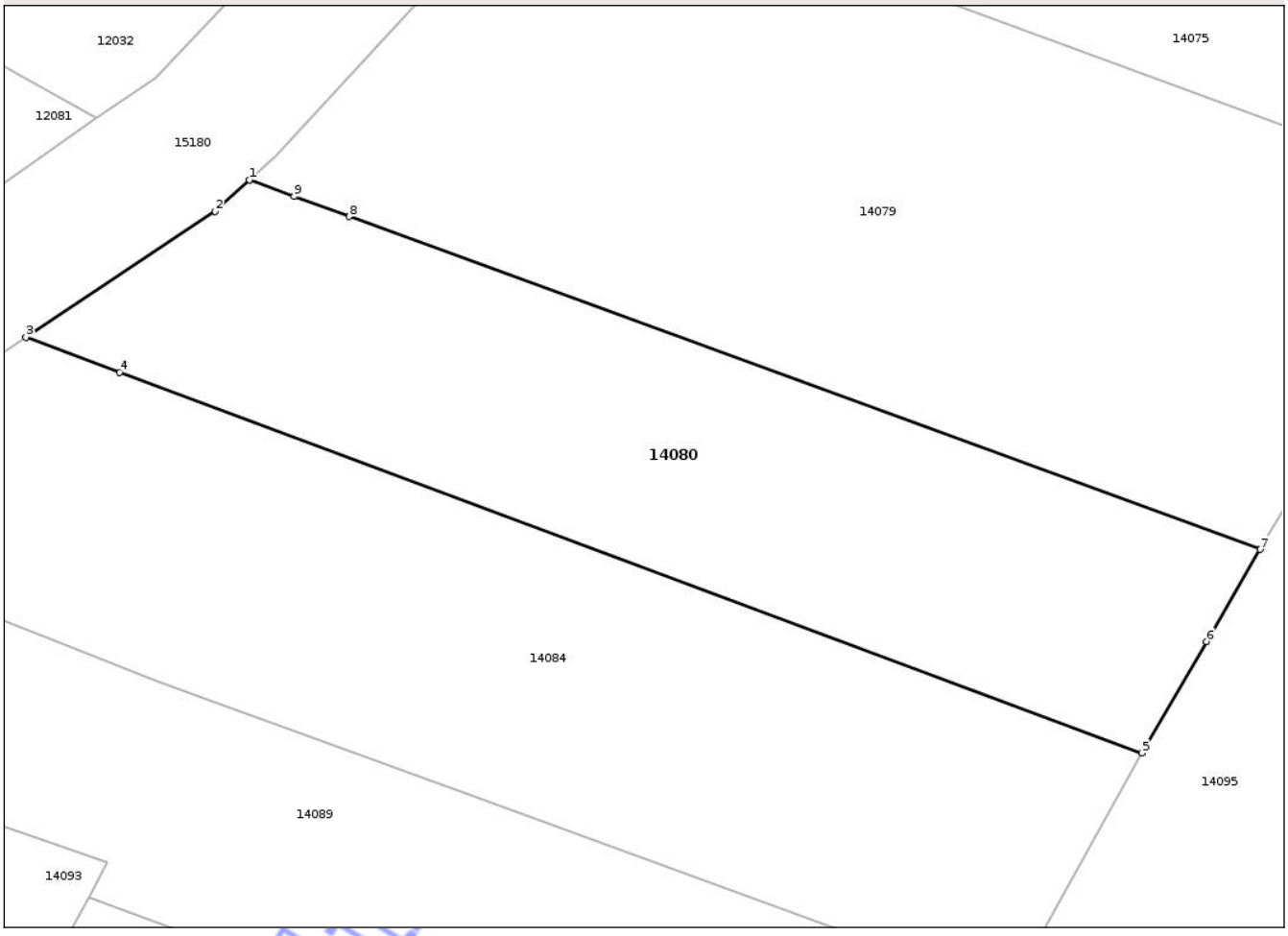
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25039	702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	659	4	21	-	
2	faneata	DA	43	4	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.188,844 385.565,826	2	592.187,065 385.564,188	2.418
2	592.187,065 385.564,188	3	592.177,192 385.557,63	11.853
3	592.177,192 385.557,63	4	592.182,08 385.555,811	5.215
4	592.182,08 385.555,811	5	592.235,42 385.535,965	56.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.235,42 385.535,965	6	592.238,802 385.541,772	6.72
6	592.238,802 385.541,772	7	592.241,6 385.546,576	5.559
7	592.241,6 385.546,576	8	592.194,059 385.563,923	50.607
8	592.194,059 385.563,923	9	592.191,178 385.564,974	3.067
9	592.191,178 385.564,974	1	592.188,844 385.565,826	2.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2530
Nr. cadastral vechi:878

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova, T62, V5166

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20494	Din acte: 1.500 Masurata: 1.504	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25796 / 10/05/2012		
Act Notarial nr. 20265, din 09/05/2012 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOERU GHEORGHE** 2) **BOERU ANI**	
37261 / 06/05/2020		
Act Administrativ nr. 67, din 13/08/2013 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 28133 din 25.03.2020, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 59557 din 03.07.2018, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 22799 din 19.09.2018, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 5781 din 11.02.2020, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA);		
B8	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului din extravilan in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

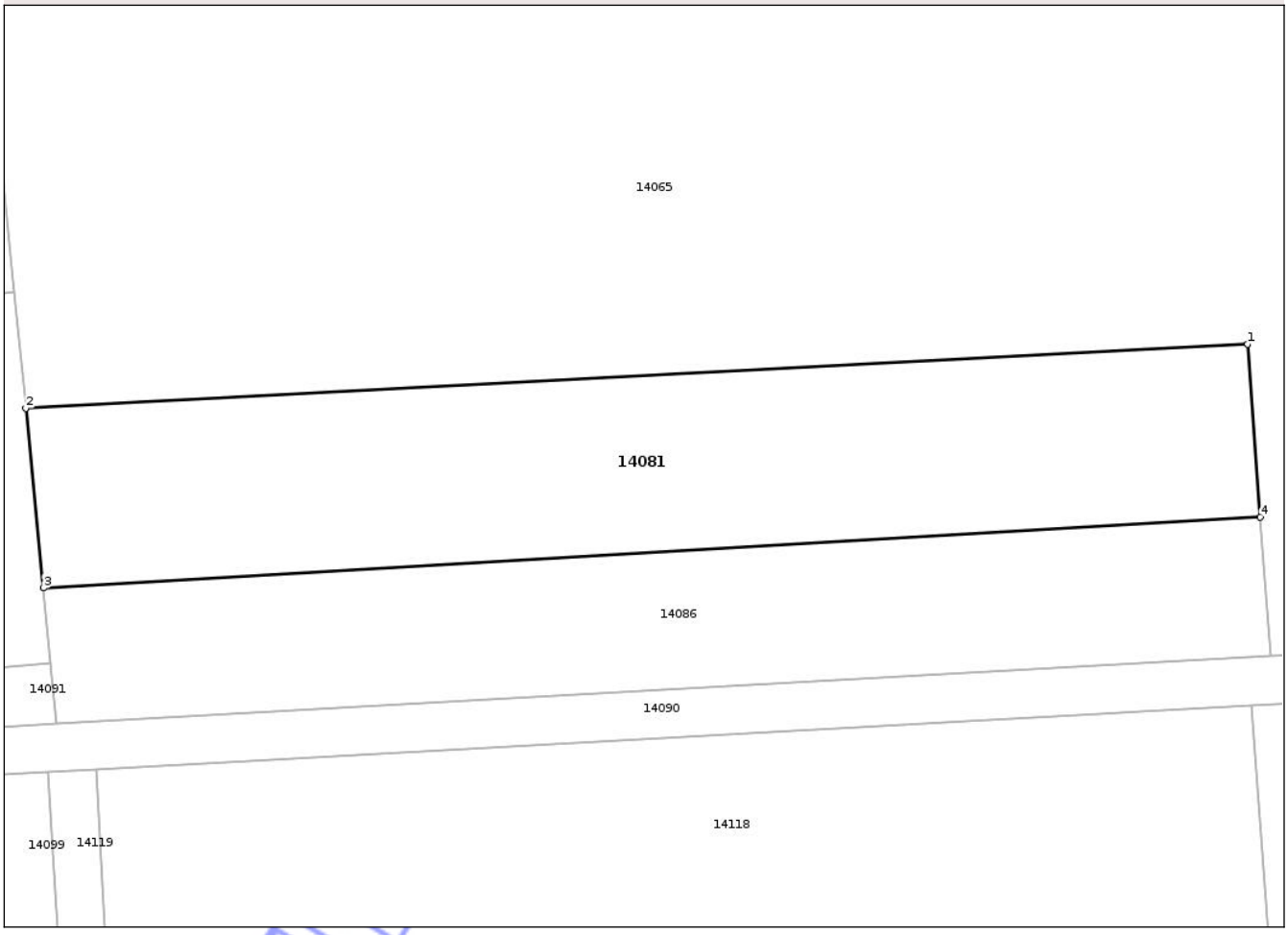
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20494	Din acte: 1.500 Masurata: 1.504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	vie	DA	1.504	62	5166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.652,831 385.558,95	2	592.550,838 385.553,609	102.133
2	592.550,838 385.553,609	3	592.552,297 385.538,613	15.067
3	592.552,297 385.538,613	4	592.653,882 385.544,53	101.757
4	592.653,882 385.544,53	1	592.652,831 385.558,95	14.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova, T 62 ; V 5150 ; 5158 ; 5154 ; 5161

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26342	1.800	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
164297 / 12/09/2025		
Act Notarial nr. 1997, din 12/09/2025 emis de Lupu Maria Luiza;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26342 a imobilului cu numarul cadastral 26342 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26323 inscris in cartea funciara 26323;	A1
Act Notarial nr. 1617, din 23/07/2025 emis de Lupu Maria Luiza;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 26323 a imobilului cu numarul cadastral 26323 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26218 inscris in cartea funciara 26218;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26323/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 118253 din 24/07/2025;	
164303 / 12/09/2025		
Act Notarial nr. 1998, din 12/09/2025 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU CRISTIAN** 2) **RADU LUMINIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

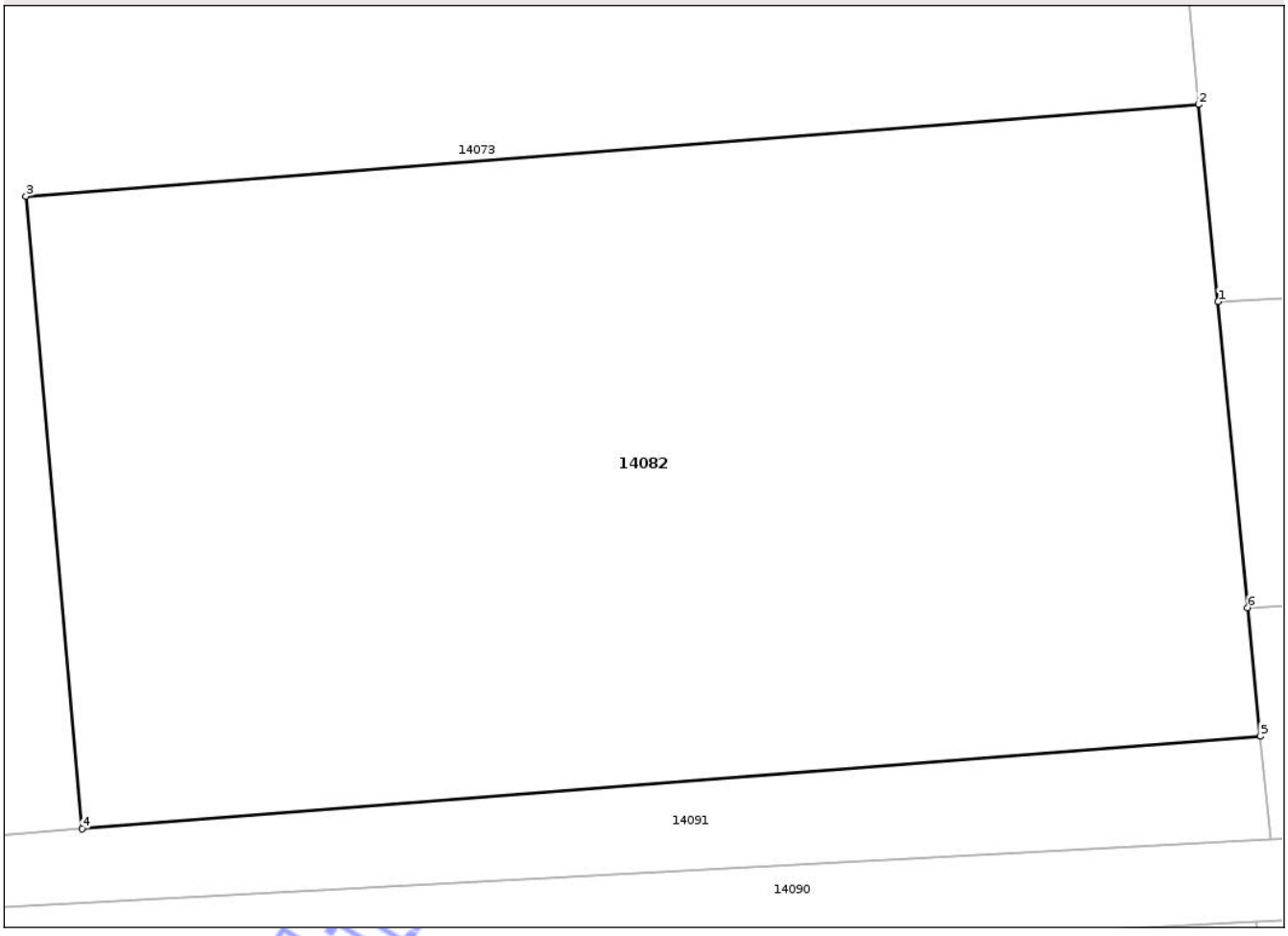
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26342	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.800	62	5150;5158; 5154;5161	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.550,838 385.553,609	2	592.549,898 385.563,266	9.703
2	592.549,898 385.563,266	3	592.492,333 385.558,776	57.74
3	592.492,333 385.558,776	4	592.495,08 385.527,785	31.113
4	592.495,08 385.527,785	5	592.552,91 385.532,31	58.007
5	592.552,91 385.532,31	6	592.552,297 385.538,613	6.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.552,297 385.538,613	1	592.550,838 385.553,609	15.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24751	Din acte: 915 Masurata: 941	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
130605 / 17/09/2021		
Act Notarial nr. 3121, din 16/09/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETTEU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

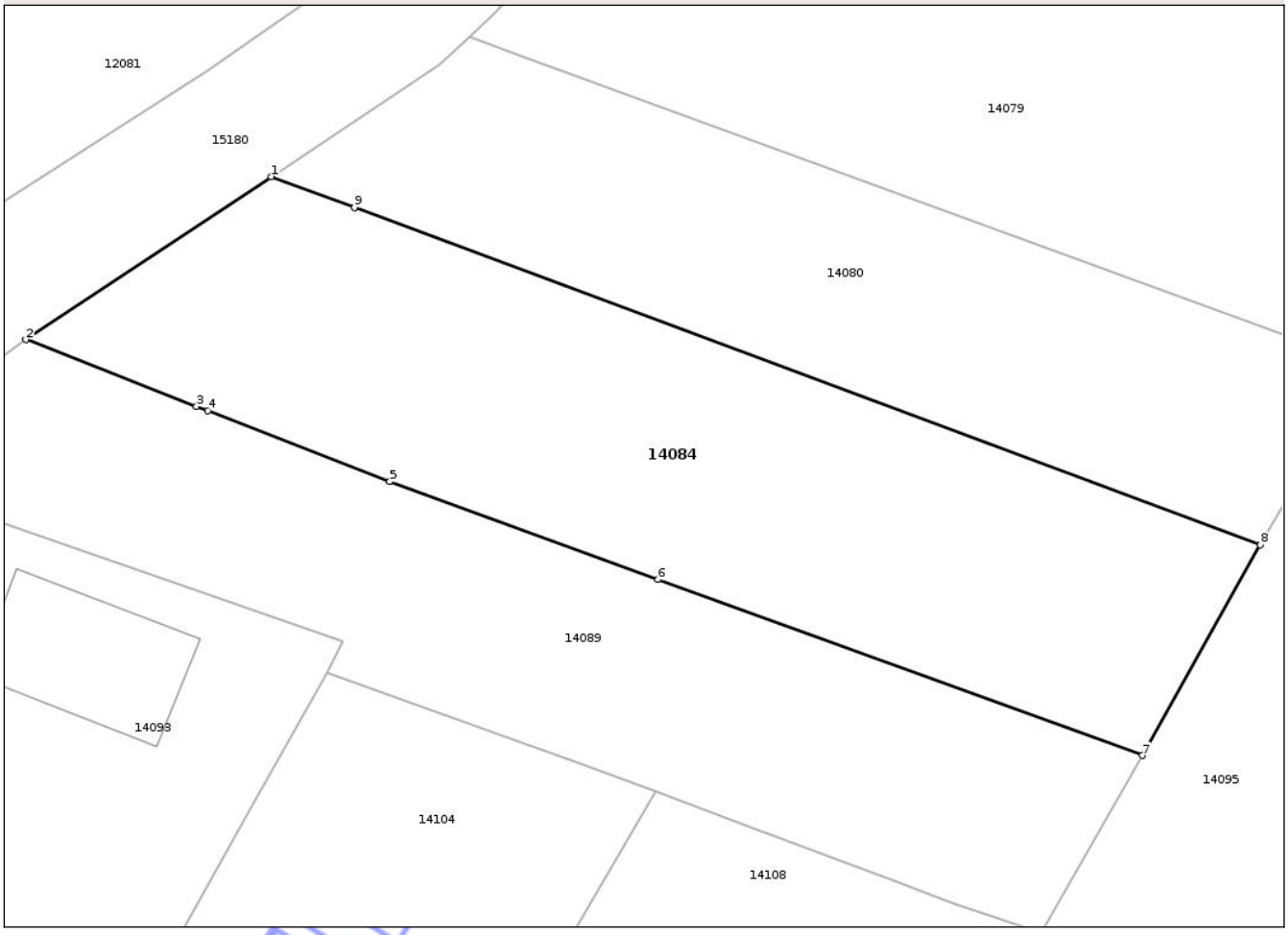
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24751	Din acte: 915 Masurata: 941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	823	4	22	-	
2	faneata	DA	119	4	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.177,192 385.557,63	2	592.162,745 385.548,033	17.344
2	592.162,745 385.548,033	3	592.172,791 385.544,111	10.784
3	592.172,791 385.544,111	4	592.173,457 385.543,851	0.715
4	592.173,457 385.543,851	5	592.184,169 385.539,668	11.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.184,169 385.539,668	6	592.199,971 385.533,922	16.814
6	592.199,971 385.533,922	7	592.228,48 385.523,556	30.335
7	592.228,48 385.523,556	8	592.235,42 385.535,965	14.218
8	592.235,42 385.535,965	9	592.182,08 385.555,811	56.912
9	592.182,08 385.555,811	1	592.177,192 385.557,63	5.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26030	958	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86156 / 06/06/2024		
Act Notarial nr. 1711, din 06/06/2024 emis de NP Igna George Horia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26030 a imobilului cu numarul cadastral 26030 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25958 inscris in cartea funciara 25958;	A1
Act Notarial nr. 792, din 18/03/2024 emis de NP Igna George Horia (act notarial nr 12 din 02.04.2024, emis de NP Igna George Horia;act notarial nr 12 din 02.04.2024, emis de NP Igna George Horia);		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 25958 a imobilului cu numarul cadastral 25958 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24531 inscris in cartea funciara 24531;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25958/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 52255 din 03/04/2024;	
157367 / 11/10/2024		
Act Notarial nr. 2387, din 10/10/2024 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RUPTUREANU ALEXANDRU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANTON MIHAELA-BIANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat civil

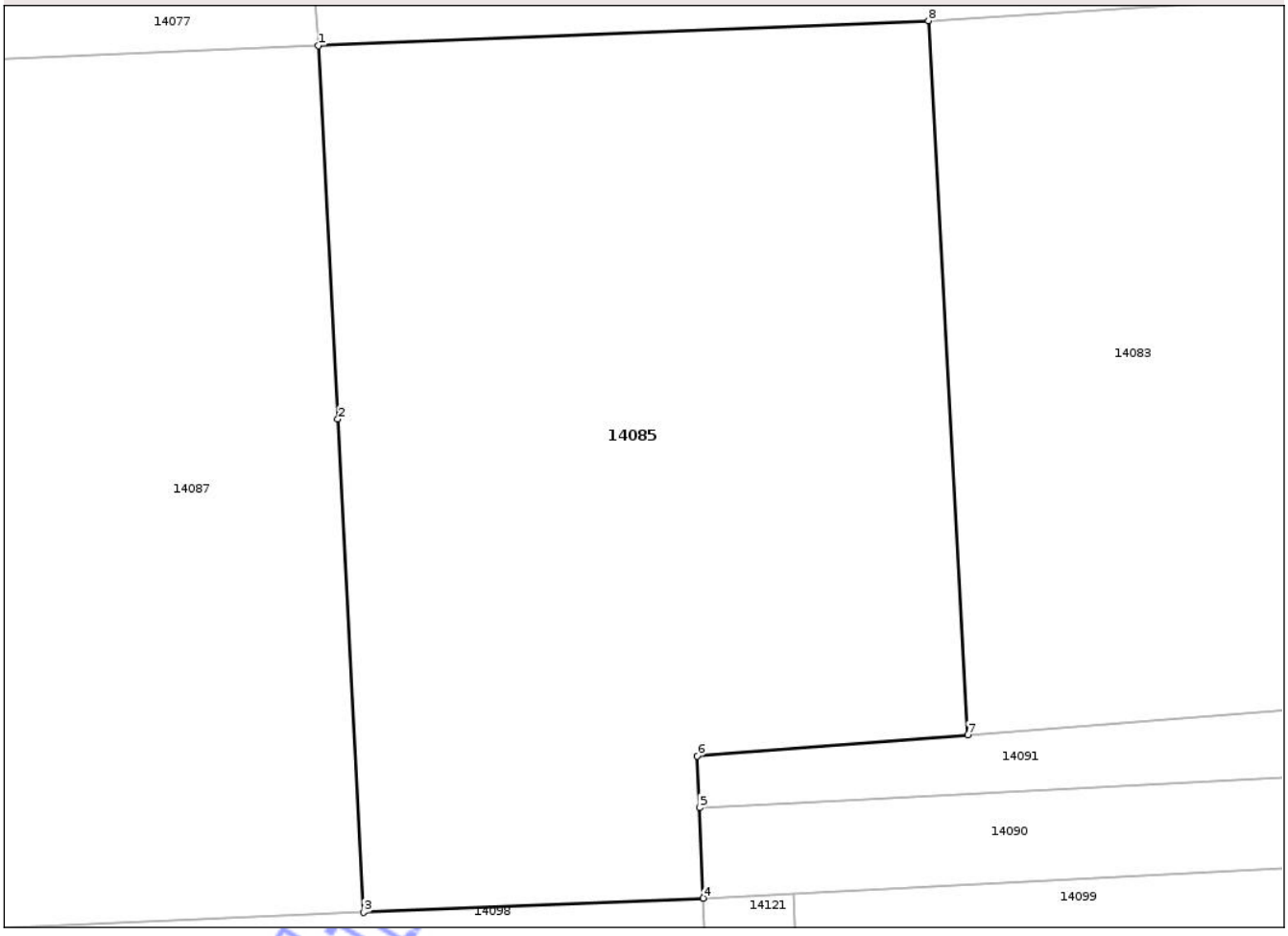
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26030	958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	958	62	5150,5158,5154,5161	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.426,834 385.555,12	2	592.427,693 385.538,63	16.512
2	592.427,693 385.538,63	3	592.428,827 385.516,845	21.814
3	592.428,827 385.516,845	4	592.443,844 385.517,476	15.03
4	592.443,844 385.517,476	5	592.443,676 385.521,472	4.0
5	592.443,676 385.521,472	6	592.443,58 385.523,75	2.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.443,58 385.523,75	7	592.455,543 385.524,687	12.0
7	592.455,543 385.524,687	8	592.453,811 385.556,225	31.586
8	592.453,811 385.556,225	1	592.426,834 385.555,12	27.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.172	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

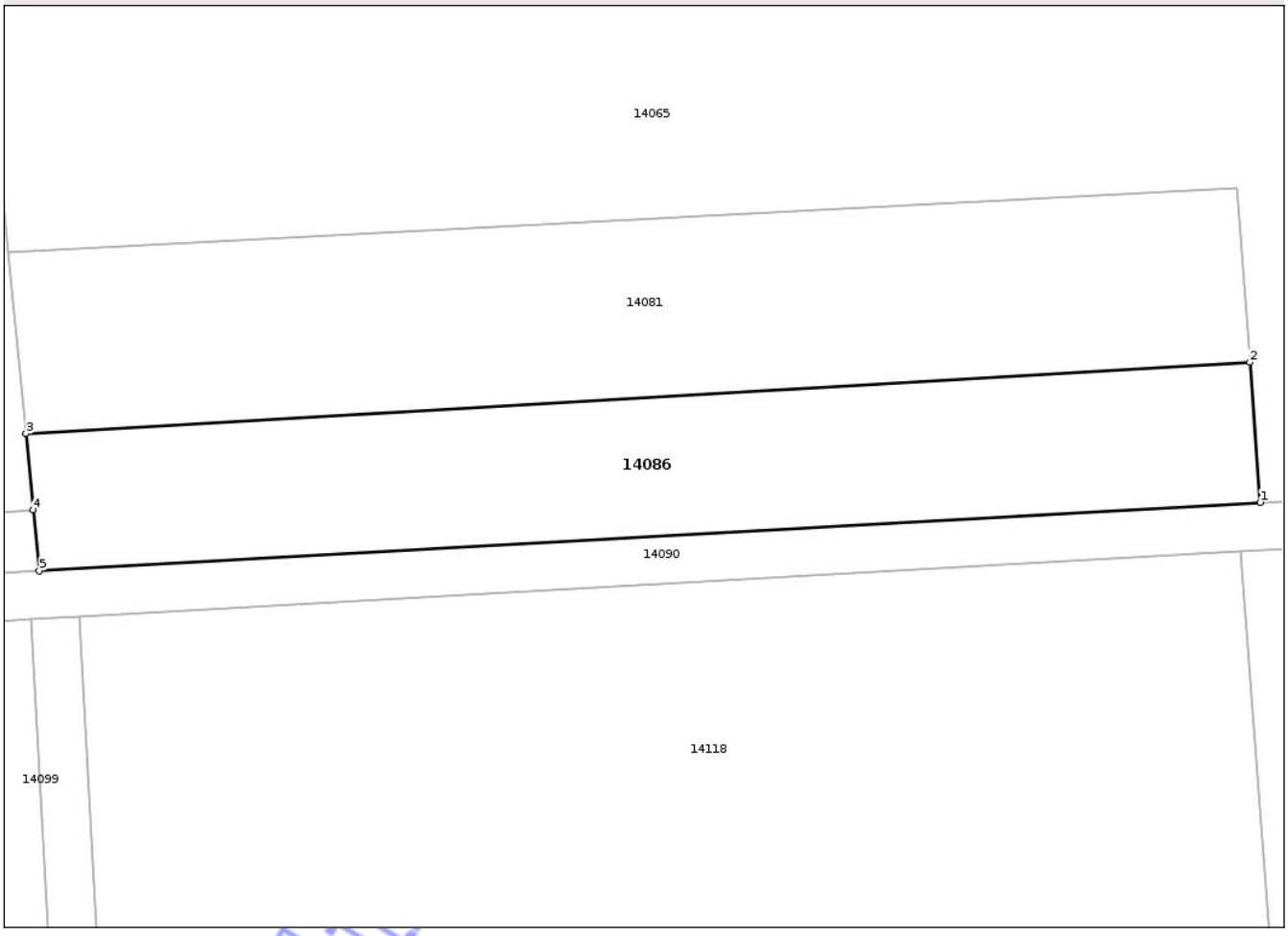
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.172	62	5166	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.654,74 385.532,918	2	592.653,882 385.544,53	11.644
2	592.653,882 385.544,53	3	592.552,297 385.538,613	101.757
3	592.552,297 385.538,613	4	592.552,91 385.532,31	6.333
4	592.552,91 385.532,31	5	592.553,403 385.527,244	5.09
5	592.553,403 385.527,244	1	592.654,74 385.532,918	101.496

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23881	1.000	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89941 / 29/09/2017		
Act Notarial nr. 2743, din 28/09/2017 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23881 a imobilului cu numarul cadastral 23881/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23646 inscris in cartea funciara 23646;	A1
Act Notarial nr. 2520, din 05/10/2016 emis de Ionita Aristita Adina (Act de dezlipire);		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 23646 a imobilului cu numarul cadastral 23646/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23515 inscris in cartea funciara 23515;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23646/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 92499 din 05/10/2016;	
89948 / 29/09/2017		
Act Notarial nr. 2744, din 28/09/2017 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA IOANA-VALENTINA**, (fosta Micu Ioana Valentina)	
100219 / 03/08/2022		
Act Administrativ nr. seria CY nr.648704, din 01/09/2018 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGARESCA;		
B6	se noteaza schimbarea numelui proprietarei imobilului din Micu Ioana Valentina in Dima Ioana Valentina	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

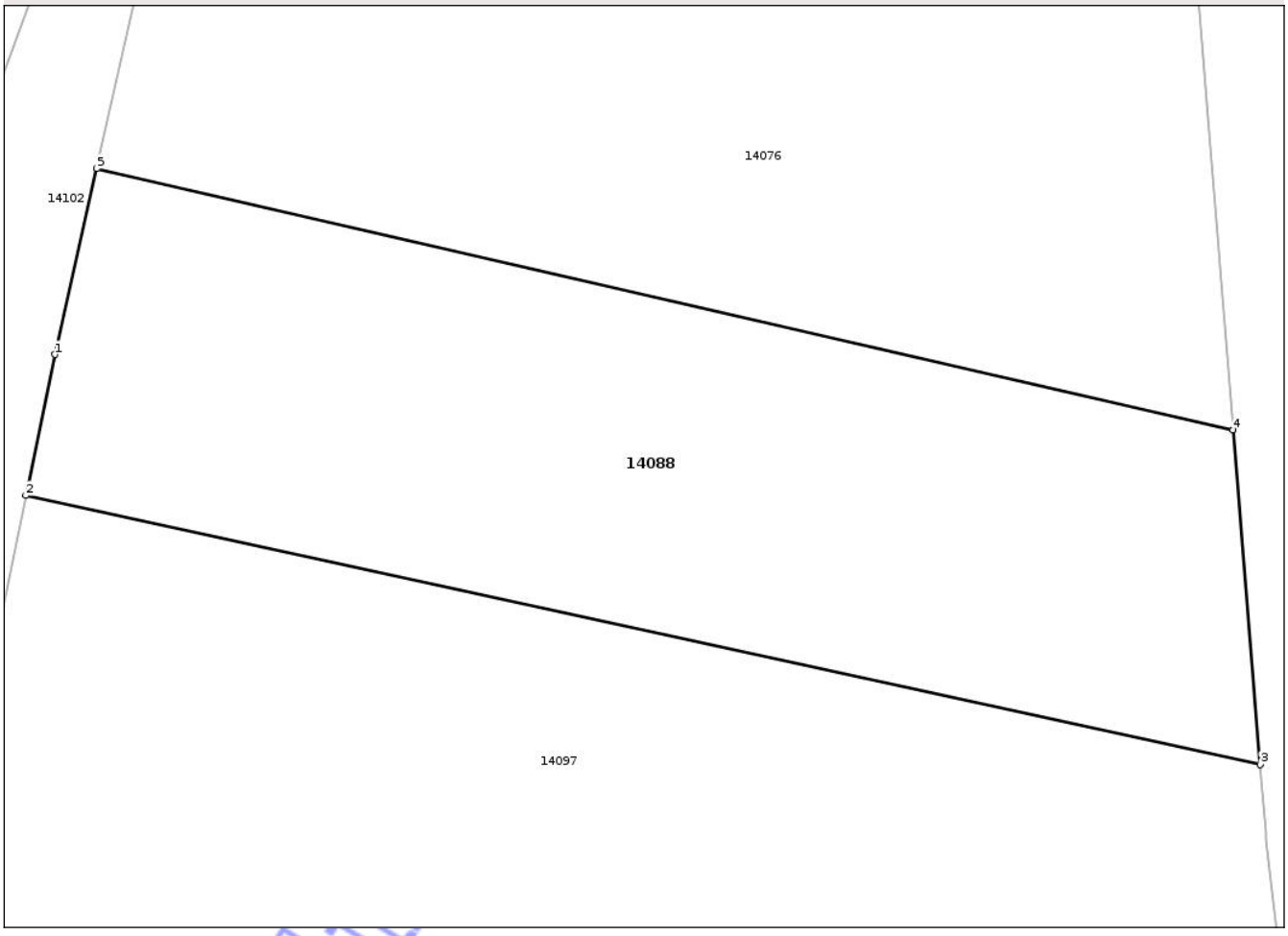
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23881	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.000	62	5150, 5158, 5154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.309,994 385.540,228	2	592.308,533 385.533,166	7.212
2	592.308,533 385.533,166	3	592.370,45 385.519,686	63.367
3	592.370,45 385.519,686	4	592.369,094 385.536,445	16.814
4	592.369,094 385.536,445	5	592.312,092 385.549,54	58.487
5	592.312,092 385.549,54	1	592.309,994 385.540,228	9.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.726	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

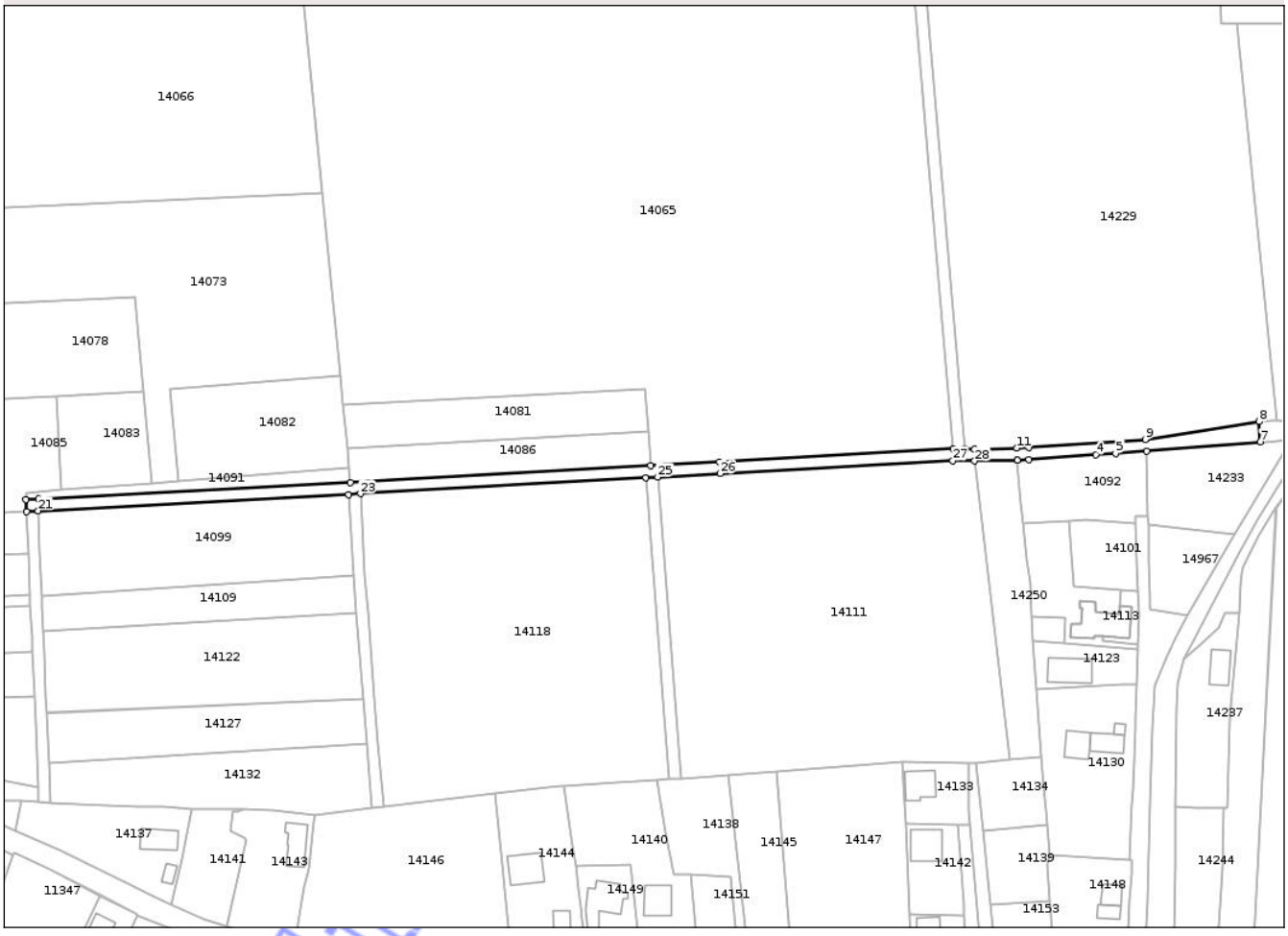
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.726	-	5167	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.778,619 385.534,771	2	592.778,752 385.534,78	0.133
3	592.782,491 385.535,036	4	592.805,149 385.536,587	22.711
5	592.811,893 385.537,074	6	592.822,329 385.537,743	10.457
7	592.860,744 385.540,835	8	592.860,399 385.547,737	6.911
9	592.821,883 385.541,722	10	592.782,593 385.539,052	39.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.778,752 385.534,78	3	592.782,491 385.535,036	3.748
4	592.805,149 385.536,587	5	592.811,893 385.537,074	6.762
6	592.822,329 385.537,743	7	592.860,744 385.540,835	38.539
8	592.860,399 385.547,737	9	592.821,883 385.541,722	38.983
10	592.782,593 385.539,052	11	592.778,567 385.538,815	4.033

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	592.778,567 385.538,815	12	592.764,245 385.538,485	14.326
13	592.760,988 385.538,534	14	592.756,964 385.538,642	4.025
15	592.677,978 385.534,219	16	592.654,74 385.532,918	23.274
17	592.553,403 385.527,244	18	592.447,988 385.521,652	105.563
19	592.443,676 385.521,472	20	592.443,844 385.517,476	4.0
21	592.447,84 385.517,644	22	592.552,707 385.523,201	105.014
23	592.556,701 385.523,423	24	592.653,134 385.528,822	96.584
25	592.657,129 385.529,046	26	592.678,202 385.530,225	21.106
27	592.756,857 385.534,643	28	592.764,237 385.534,445	7.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	592.764,245 385.538,485	13	592.760,988 385.538,534	3.257
14	592.756,964 385.538,642	15	592.677,978 385.534,219	79.11
16	592.654,74 385.532,918	17	592.553,403 385.527,244	101.496
18	592.447,988 385.521,652	19	592.443,676 385.521,472	4.316
20	592.443,844 385.517,476	21	592.447,84 385.517,644	4.0
22	592.552,707 385.523,201	23	592.556,701 385.523,423	4.0
24	592.653,134 385.528,822	25	592.657,129 385.529,046	4.001
26	592.678,202 385.530,225	27	592.756,857 385.534,643	78.779
28	592.764,237 385.534,445	1	592.778,619 385.534,771	14.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		407	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

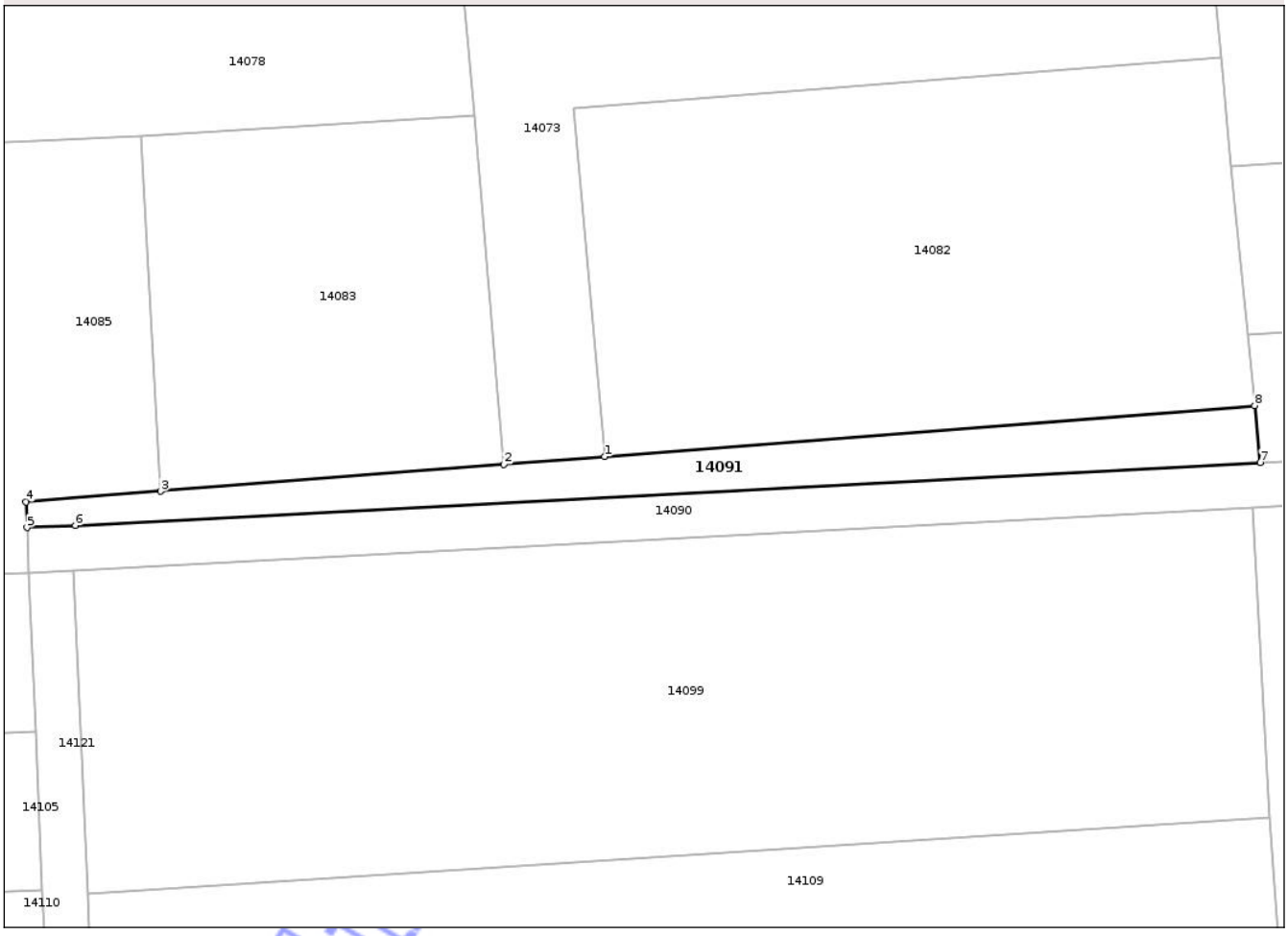
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	407	62	5150,5156	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.495,08 385.527,785	2	592.486,107 385.527,08	9.001
2	592.486,107 385.527,08	3	592.455,543 385.524,687	30.658
3	592.455,543 385.524,687	4	592.443,58 385.523,75	12.0
4	592.443,58 385.523,75	5	592.443,676 385.521,472	2.28
5	592.443,676 385.521,472	6	592.447,988 385.521,652	4.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.447,988 385.521,652	7	592.553,403 385.527,244	105.563
7	592.553,403 385.527,244	8	592.552,91 385.532,31	5.09
8	592.552,91 385.532,31	1	592.495,08 385.527,785	58.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Intr Pandurilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23604	Din acte: 970 Masurata: 955	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82865 / 05/09/2016		
Act Notarial nr. 2180, din 02/09/2016 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR MIHAI** 2) **NISTOR STELA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

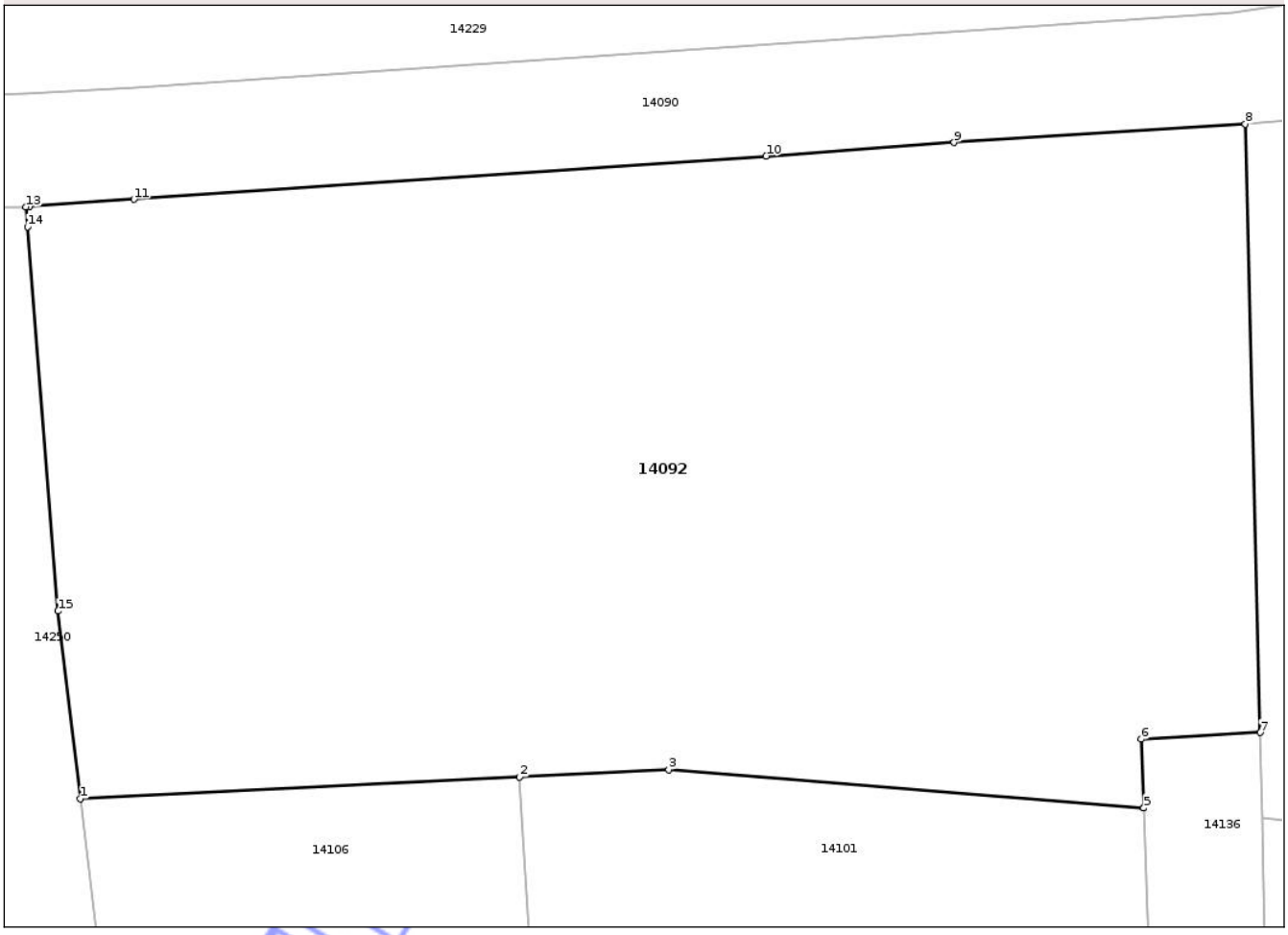
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23604	Din acte: 970 Masurata: 955	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	955	1	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.780,567 385.513,563	2	592.796,319 385.514,336	15.771
2	592.796,319 385.514,336	3	592.801,663 385.514,598	5.35
3	592.801,663 385.514,598	4	592.818,687 385.513,22	17.08
4	592.818,687 385.513,22	5	592.818,69 385.513,22	0.003
5	592.818,69 385.513,22	6	592.818,606 385.515,701	2.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.818,606 385.515,701	7	592.822,863 385.515,933	4.263
7	592.822,863 385.515,933	8	592.822,329 385.537,743	21.817
8	592.822,329 385.537,743	9	592.811,893 385.537,074	10.457
9	592.811,893 385.537,074	10	592.805,149 385.536,587	6.762
10	592.805,149 385.536,587	11	592.782,491 385.535,036	22.711
11	592.782,491 385.535,036	12	592.778,752 385.534,78	3.748
12	592.778,752 385.534,78	13	592.778,619 385.534,771	0.133
13	592.778,619 385.534,771	14	592.778,676 385.534,059	0.714
14	592.778,676 385.534,059	15	592.779,77 385.520,285	13.817
15	592.779,77 385.520,285	1	592.780,567 385.513,563	6.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24749	805	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24749-C1	Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C1-locuinta compusa din 2 camere, bucatarie, camara, magazie si hol cu Sc=78,20 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65387 / 19/05/2021		
Act Notarial nr. 1775, din 18/05/2021 emis de NP Tudose George Radu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24749 a imobilului cu numarul cadastral 24749 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22302 inscris in cartea funciara 22302;	A1
Act Notarial nr. 911, din 03/06/2013 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NUTA ROMELIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22302/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 37949 din 04/06/2013;	
Act Administrativ nr. 21768, din 03/03/2020 emis de OCPI Prahova (act notarial nr 787 din 14.02.2020, emis de NP TUDOSE GEORGE RADU);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitelor si suprafetei imobilului conform documentatie tehnice avizate	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22302/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 28034 din 25/03/2020;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

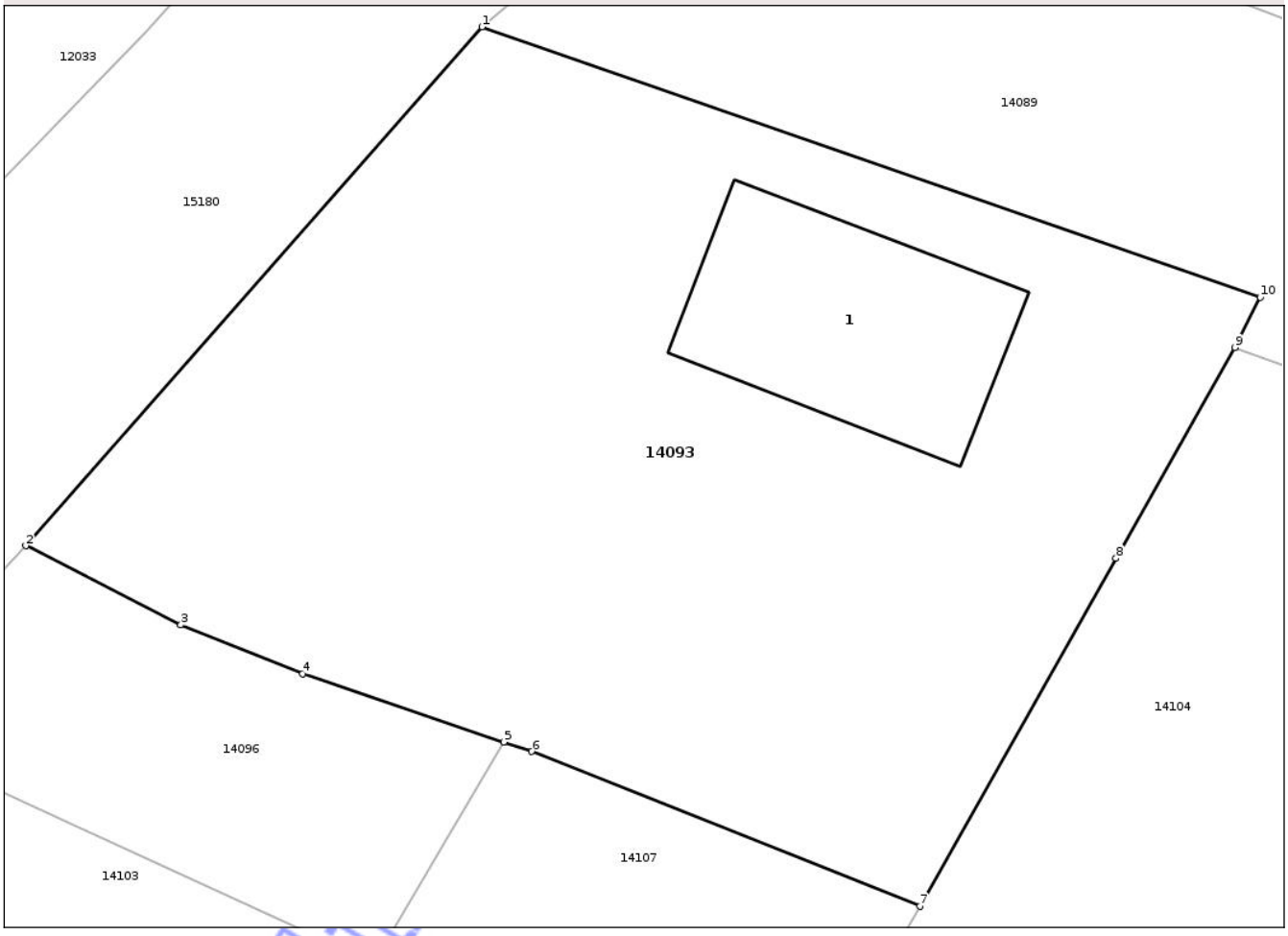
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24749	805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	805	4	Cc 25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24749-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C1-locuinta compusa din 2 camere, bucatarie, camara, magazie si hol cu Sc=78,20 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.152,983 385.540,116	2	592.136,317 385.521,18	25.226
2	592.136,317 385.521,18	3	592.141,976 385.518,283	6.357
3	592.141,976 385.518,283	4	592.146,426 385.516,502	4.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.146,426 385.516,502	5	592.153,776 385.514,013	7.76
5	592.153,776 385.514,013	6	592.154,8 385.513,666	1.081
6	592.154,8 385.513,666	7	592.168,992 385.508,022	15.273
7	592.168,992 385.508,022	8	592.176,159 385.520,719	14.58
8	592.176,159 385.520,719	9	592.180,502 385.528,414	8.836
9	592.180,502 385.528,414	10	592.181,43 385.530,253	2.06
10	592.181,43 385.530,253	1	592.152,983 385.540,116	30.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23650	1.714	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96671 / 17/10/2016		
Act Notarial nr. 4182, din 17/10/2016 emis de Neculae Diana;		
B1	Se infiinteaza cf. 23650 a imobilului cu nr. cad. /Valea Calugareasca ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile: ~- nr.cad.20782\cf.20782; ~- nr.cad.23516\cf.23516; ~- nr.cad.23558\cf.23558;	A1
Act Notarial nr. 925, din 08/07/2008 emis de NP ANTON GEORGETA;		
B2	Se infiinteză cartea funciara nr. 3002 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10589 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10241 din cartea funciara nr. 2393 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20782/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 47334 din 09/07/2008;	
72025 / 04/08/2017		
Act Notarial nr. 2151, din 03/08/2017 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **DIMA MARIAN**	
72027 / 04/08/2017		
Act Notarial nr. 2151, din 03/08/2017 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **NEDELCU LUMINITA**	
89957 / 29/09/2017		
Act Notarial nr. 2744, din 28/09/2017 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **MICU IOANA-VALENTINA**	
95624 / 23/10/2018		
Act Notarial nr. 3171, din 22/10/2018 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **RUS PETRUTA** 2) **RUS COSMIN-OVIDIU**	
3632 / 16/01/2020		
Act Notarial nr. 75, din 15/01/2020 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/18, cota initiala 2/18	A1
	1) **RUSU ADRIAN CIPRIAN** 2) **RUSU NICOLETA-GABRIELA**	
3633 / 16/01/2020		
Act Notarial nr. 73, din 15/01/2020 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/18, cota initiala 2/18	A1
	1) **RADU ALEXANDRA-NICOLETA**	
157361 / 11/10/2024		

Document oficial cu circuit civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. 2386, din 10/10/2024 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/36, cota initiala 1/36	A1
	1) **ANTON CIPRIAN MIHAI**	
157429 / 11/10/2024		
Act Notarial nr. 2388, din 10/10/2024 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/36, cota initiala 1/36	A1
	1) **CURCAN NICOLAE-CĂTĂLIN** 2) **CURCAN MĂDĂLINA-GEORGIANA**	
39663 / 24/03/2025		
Act Notarial nr. 592, din 21/03/2025 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/36, cota initiala 1/36	A1
	1) **LUPESCU DANIEL FLORENTIN** 2) **LUPESCU CRISTINA-MIHAELA**	
73756 / 14/05/2025		
Act Notarial nr. 998, din 14/05/2025 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/36, cota initiala 1/36	A1
	1) **IONITA STEFAN VALERIU** 2) **IONITA GEORGIANA-ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23650	1.714	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.714	62	5150,5158,5154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.373,662 385.489,858	2	592.378,82 385.488,74	5.278
3	592.375,07 385.458,45	4	592.371,52 385.434,08	24.627
5	592.380,317 385.433,32	6	592.383,223 385.453,324	20.214
7	592.385,38 385.468,168	8	592.387,558 385.483,153	15.142
9	592.388,014 385.486,825	10	592.388,996 385.494,715	7.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.378,82 385.488,74	3	592.375,07 385.458,45	30.521
4	592.371,52 385.434,08	5	592.380,317 385.433,32	8.83
6	592.383,223 385.453,324	7	592.385,38 385.468,168	15.0
8	592.387,558 385.483,153	9	592.388,014 385.486,825	3.7
10	592.388,996 385.494,715	11	592.382,022 385.500,732	9.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	592.382,022 385.500,732	12	592.381,456 385.501,221	0.748
13	592.379,935 385.514,789	14	592.379,71 385.516,8	2.024
15	592.376,774 385.553,068	16	592.373,575 385.592,582	39.643
17	592.371,58 385.617,22	18	592.367,58 385.617,04	4.004
19	592.362,588 385.616,824	20	592.369,094 385.536,445	80.642
21	592.370,45 385.519,686	22	592.370,725 385.516,292	3.405
23	592.370,754 385.515,932	24	592.371,046 385.513,317	2.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	592.381,456 385.501,221	13	592.379,935 385.514,789	13.653
14	592.379,71 385.516,8	15	592.376,774 385.553,068	36.387
16	592.373,575 385.592,582	17	592.371,58 385.617,22	24.719
18	592.367,58 385.617,04	19	592.362,588 385.616,824	4.997
20	592.369,094 385.536,445	21	592.370,45 385.519,686	16.814
22	592.370,725 385.516,292	23	592.370,754 385.515,932	0.361
24	592.371,046 385.513,317	1	592.373,662 385.489,858	23.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Nr. 16B, Jud. Prahova, T 4 ; CC 27 ; V 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26133	170	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; T 4 ; CC 27 ; V 26

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
195756 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 261, din 18/12/2024 emis de NP SĂVULESCU AIDA-MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26133 a imobilului cu numarul cadastral 26133 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23512 inscris in cartea funciara 23512;	A1
Act Notarial nr. 262, din 18/12/2024 emis de NP SĂVULESCU AIDA-MIHAELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADUCANU CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

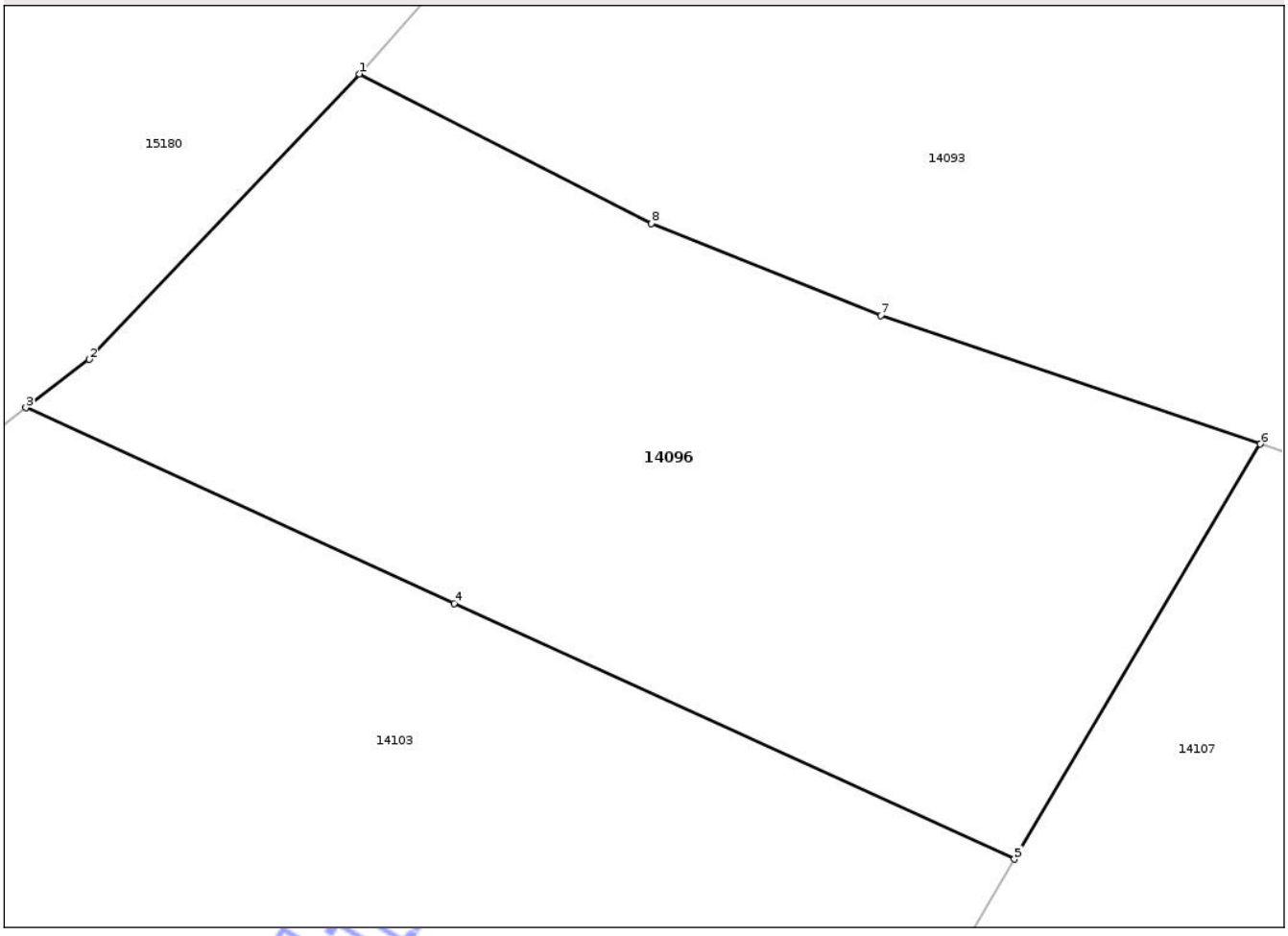
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26133	170	T 4 ; CC 27 ; V 26

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	106	4	26;27	-	LOT 1
2	arabil	DA	64	4	26,27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.136,317 385.521,18	2	592.131,082 385.515,654	7.612
2	592.131,082 385.515,654	3	592.129,857 385.514,718	1.542
3	592.129,857 385.514,718	4	592.138,156 385.510,932	9.122
4	592.138,156 385.510,932	5	592.149,012 385.505,979	11.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.149,012 385.505,979	6	592.153,776 385.514,013	9.34
6	592.153,776 385.514,013	7	592.146,426 385.516,502	7.76
7	592.146,426 385.516,502	8	592.141,976 385.518,283	4.793
8	592.141,976 385.518,283	1	592.136,317 385.521,18	6.357

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24573	897	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129929 / 13/11/2019		
Act Notarial nr. 3304, din 12/11/2019 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24573 a imobilului cu numarul cadastral 24573/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24532 inscris in cartea funciara 24532;	A1
129935 / 13/11/2019		
Act Notarial nr. 3305, din 12/11/2019 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ALEXANDRA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24573	897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	897	62	V 5150 ; V 5158 ; V 5154 ; V 5161	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.428,827 385.516,845	2	592.405,476 385.515,863	23.372
2	592.405,476 385.515,863	3	592.379,935 385.514,789	25.564
3	592.379,935 385.514,789	4	592.381,456 385.501,221	13.653
4	592.381,456 385.501,221	5	592.382,022 385.500,732	0.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.382,022 385.500,732	6	592.444,437 385.503,357	62.47
6	592.444,437 385.503,357	7	592.443,844 385.517,476	14.131
7	592.443,844 385.517,476	1	592.428,827 385.516,845	15.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2580
Nr. cadastral vechi:10281

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20425	2.960	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42749 / 27/04/2016		
Act Administrativ nr. 8352, din 02/03/2015 emis de COMUNA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr. 67/13-08-2013 emis de CONSILIUL LOC AL VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 8491/03-03-2015 emis de PRIMARIA COM VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr.2042/30.05.2013 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului din 'extravilan' in 'intravilan'	A1
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca imobilul se afla situat in T62,P 5152/3,judet Prahova	A1
52771 / 26/05/2016		
Act Notarial nr. 1006, din 18/05/2015 emis de NP SANDU OCTAVIAN ANDREI;		
B7	se noteaza rectificarea limitelor si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
60090 / 05/07/2018		
Act Notarial nr. 1937, din 04/07/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU MIHAELA** 2) **GEORGESCU VICTOR-AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

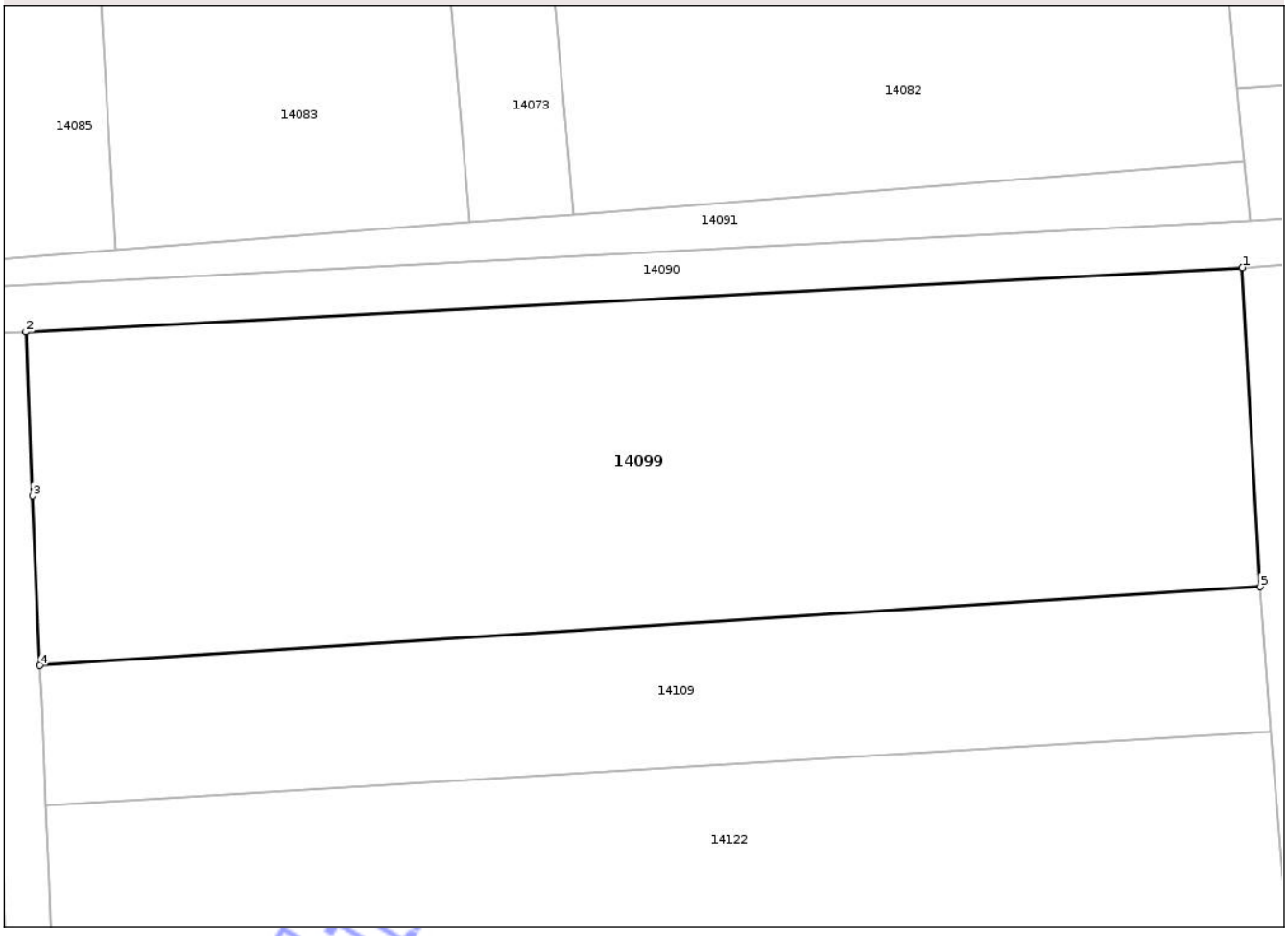
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20425	2.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	2.960	62	5152/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.552,707 385.523,201	2	592.447,84 385.517,644	105.014
2	592.447,84 385.517,644	3	592.448,434 385.503,525	14.131
3	592.448,434 385.503,525	4	592.449,048 385.488,93	14.608
4	592.449,048 385.488,93	5	592.554,258 385.495,711	105.428
5	592.554,258 385.495,711	1	592.552,707 385.523,201	27.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Intr Pandurilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22154	Din acte: 1.524 Masurata: 500	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137411 / 21/11/2019		
Act Notarial nr. 3580, din 20/11/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22154 a imobilului cu numarul cadastral 22154/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21932 inscris in cartea funciara 21932;	A1
122457 / 31/07/2025		
Act Notarial nr. 315, din 30/07/2025 emis de NP SĂVULESCU AIDA-MIHAELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu de partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HORNEA IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

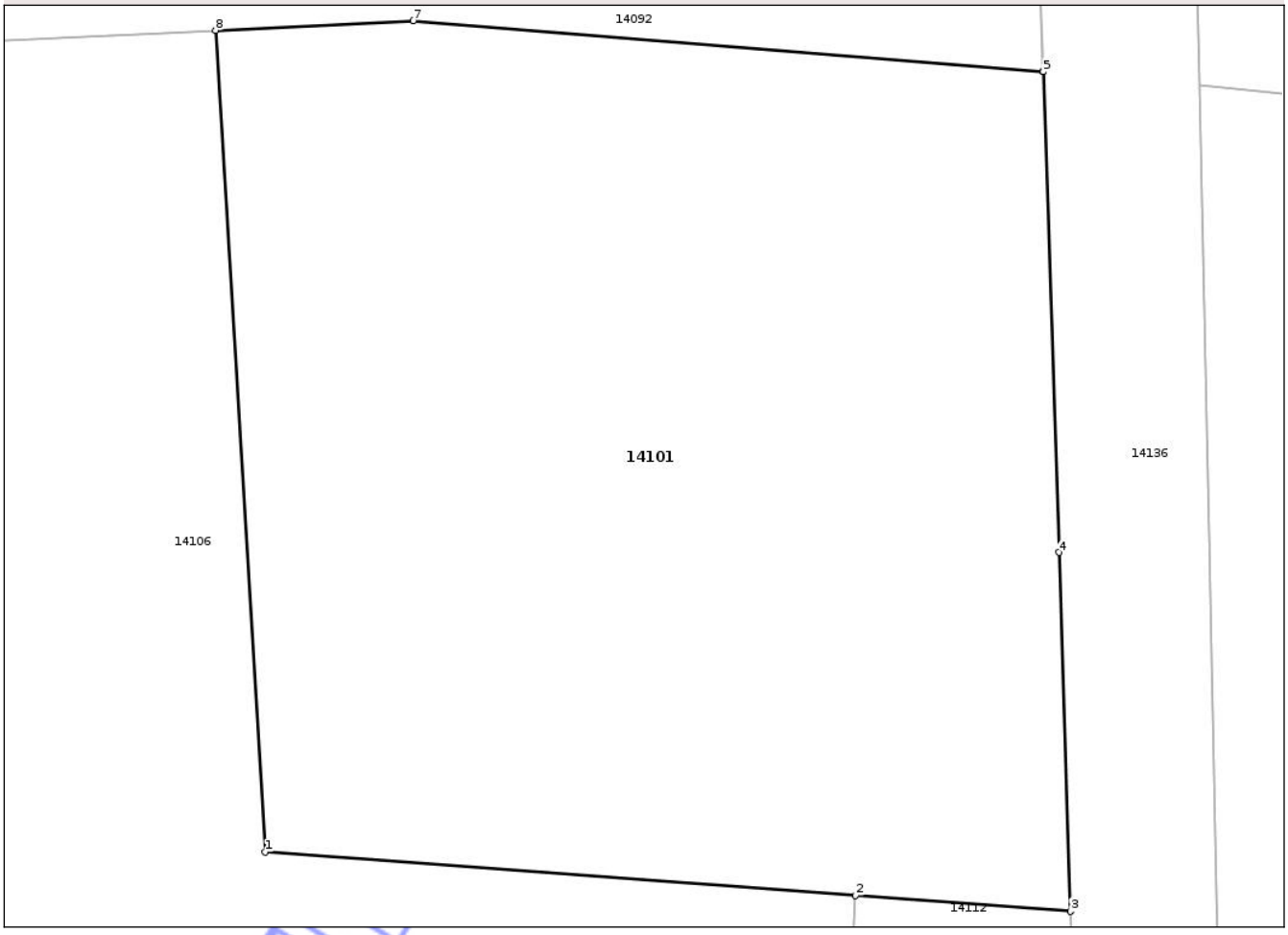
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22154	Din acte: 1.524 Masurata: 500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	1	32	-	LOT2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.797,663 385.492,125	2	592.813,616 385.490,951	15.996
2	592.813,616 385.490,951	3	592.819,429 385.490,523	5.829
3	592.819,429 385.490,523	4	592.819,113 385.500,224	9.706
4	592.819,113 385.500,224	5	592.818,69 385.513,22	13.003
5	592.818,69 385.513,22	6	592.818,687 385.513,22	0.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.818,687 385.513,22	7	592.801,663 385.514,598	17.08
7	592.801,663 385.514,598	8	592.796,319 385.514,336	5.35
8	592.796,319 385.514,336	1	592.797,663 385.492,125	22.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23410	Din acte: 1.197 Masurata: 1.300	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99343 / 30/09/2015		
Act Notarial nr. 2230, din 29/09/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ADRIANA ILEANA** 2) **GHEORGHE PETRICA SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23410	Din acte: 1.197 Masurata: 1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	324	4	43	-	
2	vie	DA	387	4	42	-	
3	arabil	DA	589	4	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.314,578 385.566,146	2	592.312,07 385.566,978	2.642
3	592.302,542 385.541,16	4	592.289,265 385.505,185	38.347
5	592.281,121 385.481,641	6	592.276,044 385.466,969	15.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.312,07 385.566,978	3	592.302,542 385.541,16	27.52
4	592.289,265 385.505,185	5	592.281,121 385.481,641	24.913
6	592.276,044 385.466,969	7	592.283,592 385.466,551	7.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	592.283,592 385.466,551	8	592.292,66 385.466,049	9.082
9	592.284,348 385.436,084	10	592.285,466 385.435,886	1.135
11	592.287,181 385.435,735	12	592.290,322 385.446,244	10.968
13	592.291,866 385.452,745	14	592.297,801 385.475,452	23.47
15	592.297,938 385.475,978	16	592.298,71 385.478,95	3.071
17	592.299,308 385.481,22	18	592.300,608 385.486,914	5.841
19	592.302,488 385.497,67	20	592.303,715 385.505,087	7.518
21	592.304,627 385.510,599	22	592.305,634 385.519,152	8.612
23	592.308,533 385.533,166	24	592.309,994 385.540,228	7.212
25	592.312,092 385.549,54	26	592.315,776 385.565,889	16.759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	592.292,66 385.466,049	9	592.284,348 385.436,084	31.096
10	592.285,466 385.435,886	11	592.287,181 385.435,735	1.722
12	592.290,322 385.446,244	13	592.291,866 385.452,745	6.682
14	592.297,801 385.475,452	15	592.297,938 385.475,978	0.544
16	592.298,71 385.478,95	17	592.299,308 385.481,22	2.347
18	592.300,608 385.486,914	19	592.302,488 385.497,67	10.919
20	592.303,715 385.505,087	21	592.304,627 385.510,599	5.587
22	592.305,634 385.519,152	23	592.308,533 385.533,166	14.311
24	592.309,994 385.540,228	25	592.312,092 385.549,54	9.545
26	592.315,776 385.565,889	1	592.314,578 385.566,146	1.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Nr. 16, Jud. Prahova, T 4 ; CC 27 ; V 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26134	966	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; Servitute de trecere pentru imobilul cu nr. cad. 23301 (233/1) , pentru suprafata de 67 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26134-C1	Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Nr. 16, Jud. Prahova, T 4 ; CC 27 ; V 26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; C1-Locuinta cu Su=82,73mp,Sc=89,16mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
195756 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 261, din 18/12/2024 emis de NP SĂVULESCU AIDA-MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26134 a imobilului cu numarul cadastral 26134 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23512 inscris in cartea funciara 23512;	A1
Act Notarial nr. 1790, din 06/12/2000 emis de NP Neculae Aurelian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADUCANU FELICIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23512/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 8407 din 20/12/2000; (provenita din conversia CF 120)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
195756 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 2112, din 24/03/2006 emis de NP Tudose Maria;		
C1	se inscrie servitute de trecere in favoarea lotului cu nr cadastral 233/1	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23512/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 7855 din 27/03/2006; (provenita din conversia CF 120)	

Neautorizat în circuitul civil

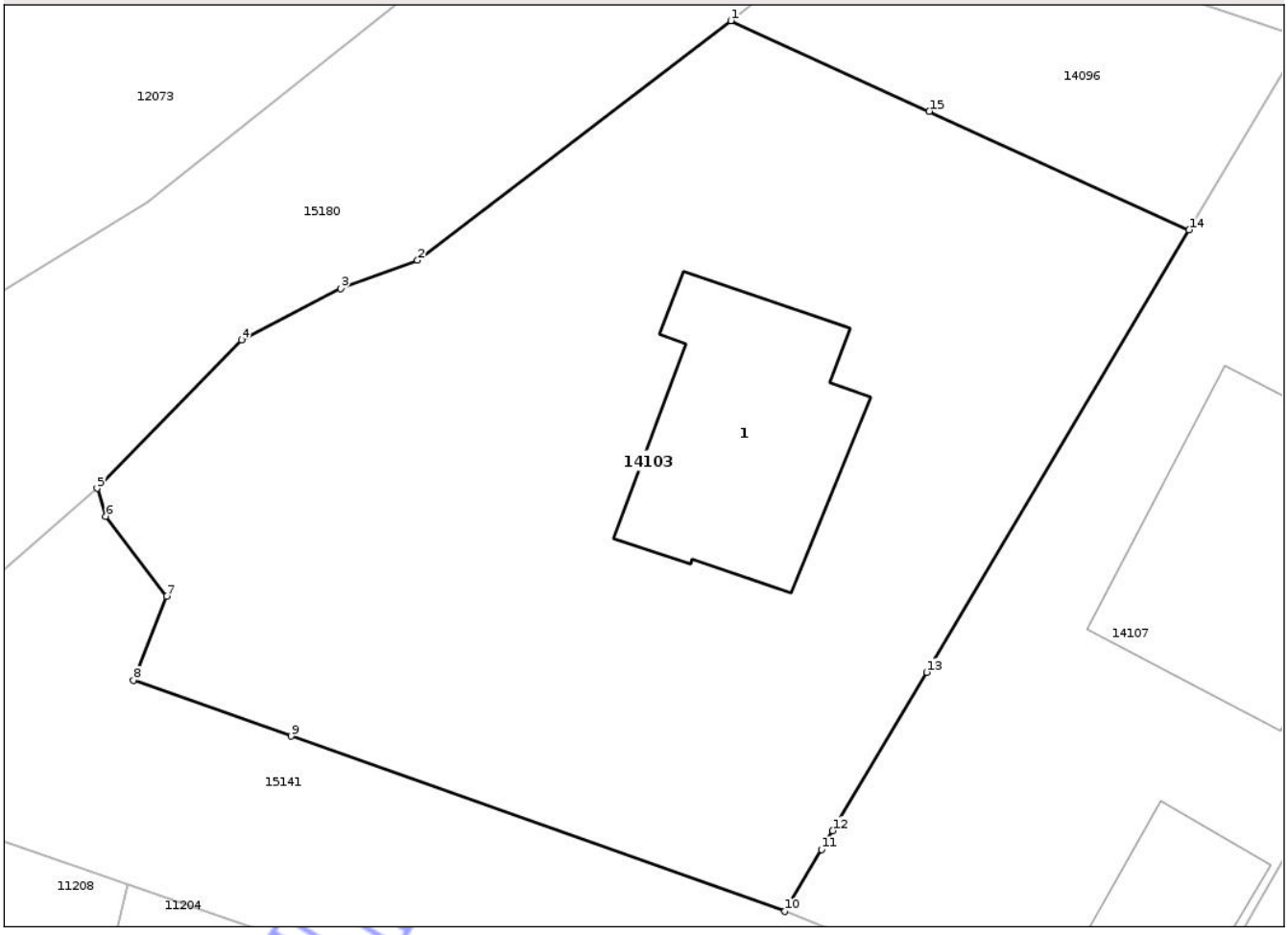
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26134	966	Servitute de trecere pentru imobilul cu nr. cad. 23301 (233/1) , pentru suprafata de 67 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	827	4	26;27	-	LOT 2 ; << Servitute de trecere pentru imobilul cu nr. cad. 23301 (233/1) , pentru suprafata de 67 mp determinata de punctele 12-13-15-16 >>
2	vie	DA	139	4	26,27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26134-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; C1-Locuinta cu Su=82,73mp,Sc=89,16mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.129,857 385.514,718	2	592.116,759 385.504,708	16.485

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.116,759 385.504,708	3	592.113,538 385.503,529	3.43
3	592.113,538 385.503,529	4	592.109,403 385.501,377	4.661
4	592.109,403 385.501,377	5	592.103,362 385.495,169	8.662
5	592.103,362 385.495,169	6	592.103,725 385.494,006	1.218
6	592.103,725 385.494,006	7	592.106,263 385.490,655	4.204
7	592.106,263 385.490,655	8	592.104,87 385.487,158	3.764
8	592.104,87 385.487,158	9	592.111,478 385.484,813	7.012
9	592.111,478 385.484,813	10	592.132,119 385.477,489	21.902
10	592.132,119 385.477,489	11	592.133,649 385.480,069	3.0
11	592.133,649 385.480,069	12	592.134,117 385.480,858	0.917
12	592.134,117 385.480,858	13	592.138,044 385.487,481	7.7
13	592.138,044 385.487,481	14	592.149,012 385.505,979	21.505
14	592.149,012 385.505,979	15	592.138,156 385.510,932	11.933
15	592.138,156 385.510,932	1	592.129,857 385.514,718	9.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Poienii, Str Ursoii, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23688	1.337	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23688-C1	Loc. Valea Poienii, Str Ursoii, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Constructia C1-locuință, regim de inaltime P, are suprafata construita la sol de 136mp iar suprafața teraselor de 30mp. Suprafata construită desfășurată de 166mp; Anul Construirii=2024.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112865 / 27/08/2021		
Act Notarial nr. 1347, din 29/07/2021 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA (act administrativ nr 100925 din 04.08.2021, emis de OCPI PRAHOVA);		
B33	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GHEORGHE VALENTINA SOFIA**	
B34	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GHEORGHE LIVIU-VALERIU**	
97986 / 25/06/2025		
Act Administrativ nr. 55, din 29/12/2021 emis de PRIMARIA COM.VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 10381 din 11.06.2025, emis de Primaria Com.Valea Calugareasca;act administrativ nr 11684 din 16.06.2025, emis de Primaria Com.Valea Calugareasca);		
B35	se actualizeaza informaţiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este com Valea Calugareasca, sat Valea Poienii, Str Ursoii, Nr. 1, jud Prahova, conform documentaţiei tehnice avizate	A1
B36	se actualizeaza informaţiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinţa a imobilului in teren curţi construcţii de 512 mp si teren arabil de 825 mp conform documentaţiei tehnice avizate	A1
B37	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHEORGHE VALENTINA SOFIA** 2) **GHEORGHE LIVIU-VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23688	1.337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	804	4	28	-	
2	arabil	DA	533	4	28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23688-C1	constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Constructia C1-locuință, regim de inaltime P, are suprafata construita la sol de 136mp iar suprafața teraselor de 30mp. Suprafata construită desfășurată de 166mp; Anul Construirii=2024.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.148,097 385.471,116	2	592.152,369 385.468,009	5.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.152,369 385.468,009	3	592.153,156 385.467,566	0.903
3	592.153,156 385.467,566	4	592.162,554 385.463,814	10.119
4	592.162,554 385.463,814	5	592.165,795 385.462,835	3.386
5	592.165,795 385.462,835	6	592.185,561 385.496,891	39.376
6	592.185,561 385.496,891	7	592.199,812 385.521,447	28.392
7	592.199,812 385.521,447	8	592.195,537 385.522,989	4.545
8	592.195,537 385.522,989	9	592.180,502 385.528,414	15.984
9	592.180,502 385.528,414	10	592.176,159 385.520,719	8.836
10	592.176,159 385.520,719	11	592.168,992 385.508,022	14.58
11	592.168,992 385.508,022	12	592.168,347 385.506,882	1.31
12	592.168,347 385.506,882	1	592.148,097 385.471,116	41.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24627	815	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3608 / 16/01/2020		
Act Notarial nr. 71, din 16/01/2020 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24627 a imobilului cu numarul cadastral 24627/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24574 inscris in cartea funciara 24574;	A1
Act Notarial nr. 3304, din 12/11/2019 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 24574 a imobilului cu numarul cadastral 24574/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24532 inscris in cartea funciara 24532;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24574/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 129929 din 13/11/2019;	
3611 / 16/01/2020		
Act Notarial nr. 75, din 15/01/2020 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSU ADRIAN CIPRIAN** 2) **RUSU NICOLETA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24627	815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	815	62	V 5150 ; V 5158 ; V 5154 ; V 5161	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.382,022 385.500,732	2	592.388,996 385.494,715	9.211
2	592.388,996 385.494,715	3	592.388,014 385.486,825	7.951
3	592.388,014 385.486,825	4	592.445,032 385.489,222	57.068
4	592.445,032 385.489,222	5	592.444,437 385.503,357	14.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.444,437 385.503,357	1	592.382,022 385.500,732	62.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Intr Pandurilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26148	669	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36143 / 17/03/2025		
Act Notarial nr. 1318, din 17/03/2025 emis de NP Ivan Constantin (act notarial nr 62 din 24.03.2025, emis de NP Ivan Constantin);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26148 a imobilului cu numarul cadastral 26148 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22153 inscris in cartea funciara 22153;	A1
Act Notarial nr. 3580, din 20/11/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 22153 a imobilului cu numarul cadastral 22153/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21932 inscris in cartea funciara 21932;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22153/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 137411 din 21/11/2019;	
Act Notarial nr. 4728, din 06/07/2005 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU MARGARETA-NICOLETA**, (fosta HORNEA)	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22153/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 137411 din 21/11/2019; pozitie transcrisa din CF 21932/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 18886 din 08/07/2005; (provenita din conversia CF 602)	
Act Administrativ nr. SERIA CE nr. 813492, din 19/09/2009 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;		
B4	se noteaza schimbarea numelui coproprietarei din ''HORNEA MARGARETA NICOLETA'' in ''VOICU MARGARETA NICOLETA''	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22153/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 137411 din 21/11/2019;	
Hotarare Judecatoreasca nr. 9603, din 05/12/2006 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B5	se noteaza schimbarea numelui coproprietarei din ''MIRICA IULIANA'' in ''HORNEA IULIANA''	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22153/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 137411 din 21/11/2019;	
Act Administrativ nr. 15721, din 15/10/2024 emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ (act administrativ nr 15861 din 27.08.2024, emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ);		
B6	se actualizează informațiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este : " comuna Valea Călugărească, sat Valea Ursoii, Intr. Pandurilor, nr. 7B, județul Prahova '	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22153/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 162579 din 22/10/2024;	
122463 / 31/07/2025		
Act Notarial nr. 315, din 30/07/2025 emis de NP SĂVULESCU AIDA-MIHAELA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICU MARGARETA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
122463 / 31/07/2025		
Act Notarial nr. 315, din 30/07/2025 emis de NP SĂVULESCU AIDA-MIHAELA;		
C1	se notează dreptul de trecere pietonal și auto, constituit în condițiile	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	art. 617 - 625 Cod Civil, în favoarea imobilelor înscrise în cărțile funciare nr.26147, nr.26149, nr.26149-C1-U1 și nr.26149-C1-U2 ale localității VALEA CĂLUGĂREASCĂ (fonduri dominante) asupra terenului înscris în prezenta carte funciară (fond aservit)	A1

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26148	669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	469	1	30	-	LOT1
2	arabil	DA	200	1	32	-	LOT1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.813,165 385.482,967	2	592.813,317 385.485,634	2.671
3	592.813,616 385.490,951	4	592.797,663 385.492,125	15.996
5	592.796,319 385.514,336	6	592.780,567 385.513,563	15.771
7	592.782,038 385.501,152	8	592.782,98 385.493,205	8.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.813,317 385.485,634	3	592.813,616 385.490,951	5.325
4	592.797,663 385.492,125	5	592.796,319 385.514,336	22.252
6	592.780,567 385.513,563	7	592.782,038 385.501,152	12.498
8	592.782,98 385.493,205	9	592.783,612 385.482,013	11.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	592.783,612 385.482,013	10	592.794,784 385.481,733	11.176
11	592.794,314 385.472,984	12	592.819,477 385.471,136	25.231
13	592.819,53 385.472,675	14	592.807,453 385.473,744	12.124
15	592.807,547 385.475,241	16	592.804,559 385.475,505	3.0
17	592.804,508 385.474,56	18	592.796,695 385.475,121	7.833
19	592.796,936 385.479,611	20	592.800,214 385.479,32	3.291
21	592.800,547 385.484,641	22	592.799,849 385.484,703	0.701
23	592.799,987 385.487,117	24	592.805,269 385.486,816	5.291
25	592.805,091 385.483,683	1	592.813,165 385.482,967	8.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	592.794,784 385.481,733	11	592.794,314 385.472,984	8.762
12	592.819,477 385.471,136	13	592.819,53 385.472,675	1.54
14	592.807,453 385.473,744	15	592.807,547 385.475,241	1.5
16	592.804,559 385.475,505	17	592.804,508 385.474,56	0.946
18	592.796,695 385.475,121	19	592.796,936 385.479,611	4.496
20	592.800,214 385.479,32	21	592.800,547 385.484,641	5.331
22	592.799,849 385.484,703	23	592.799,987 385.487,117	2.418
24	592.805,269 385.486,816	25	592.805,091 385.483,683	3.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:746
Nr. cadastral vechi:233/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Poienii, Str Ursoii, Nr. 16A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23301	705	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Poienii, Str Ursoii, Nr. 16A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1
A1.2		Loc. Valea Poienii, Str Ursoii, Nr. 16A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17335 / 26/02/2015		
Act Notarial nr. 414, din 25/02/2015 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADUCANU CRISTINA**	
/		
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RADUCANU CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23301	705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	705	4	Cc27,V26	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.142,78 385.473,237	2	592.147,674 385.471,285	5.269
2	592.147,674 385.471,285	3	592.148,097 385.471,116	0.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.148,097 385.471,116	4	592.168,347 385.506,882	41.101
4	592.168,347 385.506,882	5	592.168,992 385.508,022	1.31
5	592.168,992 385.508,022	6	592.154,8 385.513,666	15.273
6	592.154,8 385.513,666	7	592.153,776 385.514,013	1.081
7	592.153,776 385.514,013	8	592.149,012 385.505,979	9.34
8	592.149,012 385.505,979	9	592.138,044 385.487,481	21.505
9	592.138,044 385.487,481	10	592.134,117 385.480,858	7.7
10	592.134,117 385.480,858	11	592.133,649 385.480,069	0.917
11	592.133,649 385.480,069	12	592.132,119 385.477,489	3.0
12	592.132,119 385.477,489	1	592.142,78 385.473,237	11.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Poienii, Str Ursoii, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26053	1.590	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105968 / 17/07/2024		
Act Notarial nr. 1156, din 16/07/2024 emis de NP Gabriela Băducu;		
B1	Se infiinteaza cf. 26053 a imobilului cu nr. cad. 26053/Valea Calugareasca ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile: ~- nr.cad.25059\cf.25059; ~- nr.cad.25060\cf.25060; ~- nr.cad.25252\cf.25252;	A1
Act Notarial nr. 1344, din 29/07/2021 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 25059 a imobilului cu numarul cadastral 25059 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23689 inscris in cartea funciara 23689;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25059/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 100858 din 04/08/2021;	
B7	Se infiinteaza cartea funciara 25060 a imobilului cu numarul cadastral 25060 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23689 inscris in cartea funciara 23689;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25060/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 100858 din 04/08/2021;	
Act Notarial nr. 1156, din 16/07/2024 emis de NP Gabriela Băducu;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU CRISTINA ANGELICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26053	1.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	458	4	30,31	-	
2	arabil	DA	1.132	4	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.165,795 385.462,835	2	592.168,154 385.462,123	2.464
2	592.168,154 385.462,123	3	592.171,624 385.461,372	3.55
3	592.171,624 385.461,372	4	592.173,038 385.461,306	1.416
4	592.173,038 385.461,306	5	592.176,42 385.461,15	3.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.176,42 385.461,15	6	592.181,812 385.459,435	5.658
6	592.181,812 385.459,435	7	592.182,17 385.459,331	0.373
7	592.182,17 385.459,331	8	592.190,812 385.456,814	9.001
8	592.190,812 385.456,814	9	592.190,94 385.457,15	0.36
9	592.190,94 385.457,15	10	592.208,218 385.488,234	35.563
10	592.208,218 385.488,234	11	592.215,361 385.500,58	14.263
11	592.215,361 385.500,58	12	592.222,54 385.513,1	14.432
12	592.222,54 385.513,1	13	592.218,033 385.514,617	4.755
13	592.218,033 385.514,617	14	592.217,4 385.514,83	0.668
14	592.217,4 385.514,83	15	592.214,032 385.516,093	3.597
15	592.214,032 385.516,093	16	592.206,218 385.519,037	8.35
16	592.206,218 385.519,037	17	592.206,029 385.519,108	0.202
17	592.206,029 385.519,108	18	592.199,812 385.521,447	6.642
18	592.199,812 385.521,447	19	592.185,561 385.496,891	28.392
19	592.185,561 385.496,891	1	592.165,795 385.462,835	39.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2581
Nr. cadastral vechi:10282

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20426	1.298	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61545 / 14/10/2011		
Act Notarial nr. 2673, din 06/10/2011 emis de NP PUSCASU ION;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU MIHAELA** 2) **GEORGESCU VICTOR-AURELIAN**	
42427 / 26/04/2016		
Act Administrativ nr. 67, din 13/08/2013 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr.8491/03.03.2015 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;aviz unic nr.2042/30.05.2013 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr.67/13.08.2013 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA);		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului din 'extravilan' in 'intravilan'	A1
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca imobilul este situat in tarlaua 62,parcela 5152/3,Valea Calugareasca,judet Prahova	A1
52771 / 26/05/2016		
Act Notarial nr. 912, din 18/03/2015 emis de NP PUSCASU ION;		
B8	se noteaza rectificarea limitelor si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

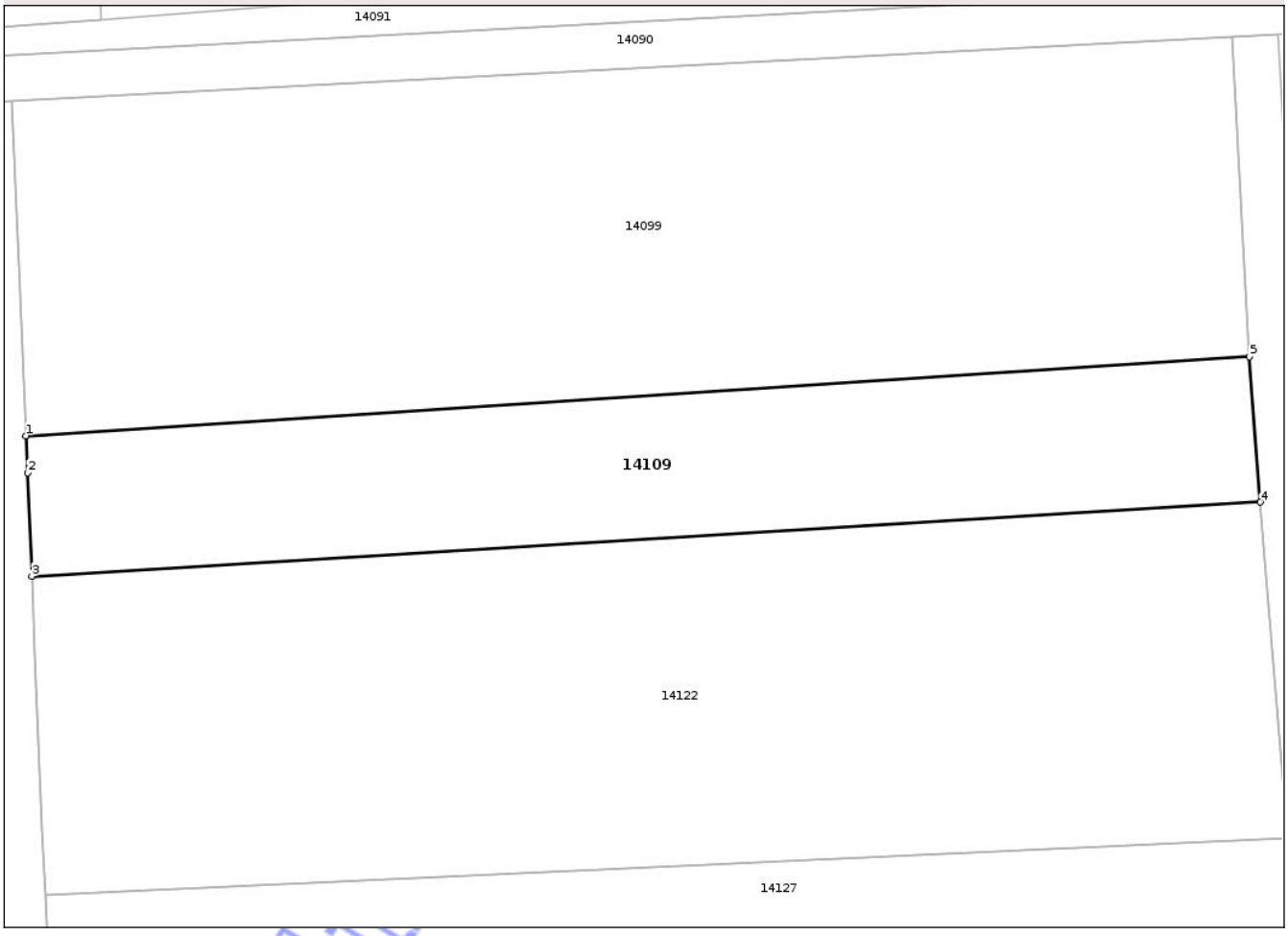
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20426	1.298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.298	62	5152/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.449,048 385.488,93	2	592.449,181 385.485,746	3.187
2	592.449,181 385.485,746	3	592.449,555 385.476,869	8.885
3	592.449,555 385.476,869	4	592.555,175 385.483,23	105.811
4	592.555,175 385.483,23	5	592.554,258 385.495,711	12.515
5	592.554,258 385.495,711	1	592.449,048 385.488,93	105.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24628	209	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3608 / 16/01/2020		
Act Notarial nr. 71, din 16/01/2020 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24628 a imobilului cu numarul cadastral 24628/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24574 inscris in cartea funciara 24574;	A1
Act Notarial nr. 3304, din 12/11/2019 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 24574 a imobilului cu numarul cadastral 24574/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24532 inscris in cartea funciara 24532;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24574/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 129929 din 13/11/2019;	
3630 / 16/01/2020		
Act Notarial nr. 74, din 15/01/2020 emis de NP Lupu Maria Luiza (act notarial nr 1395 din 20.04.2016, emis de NP NECULAE DIANA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU LUMINITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

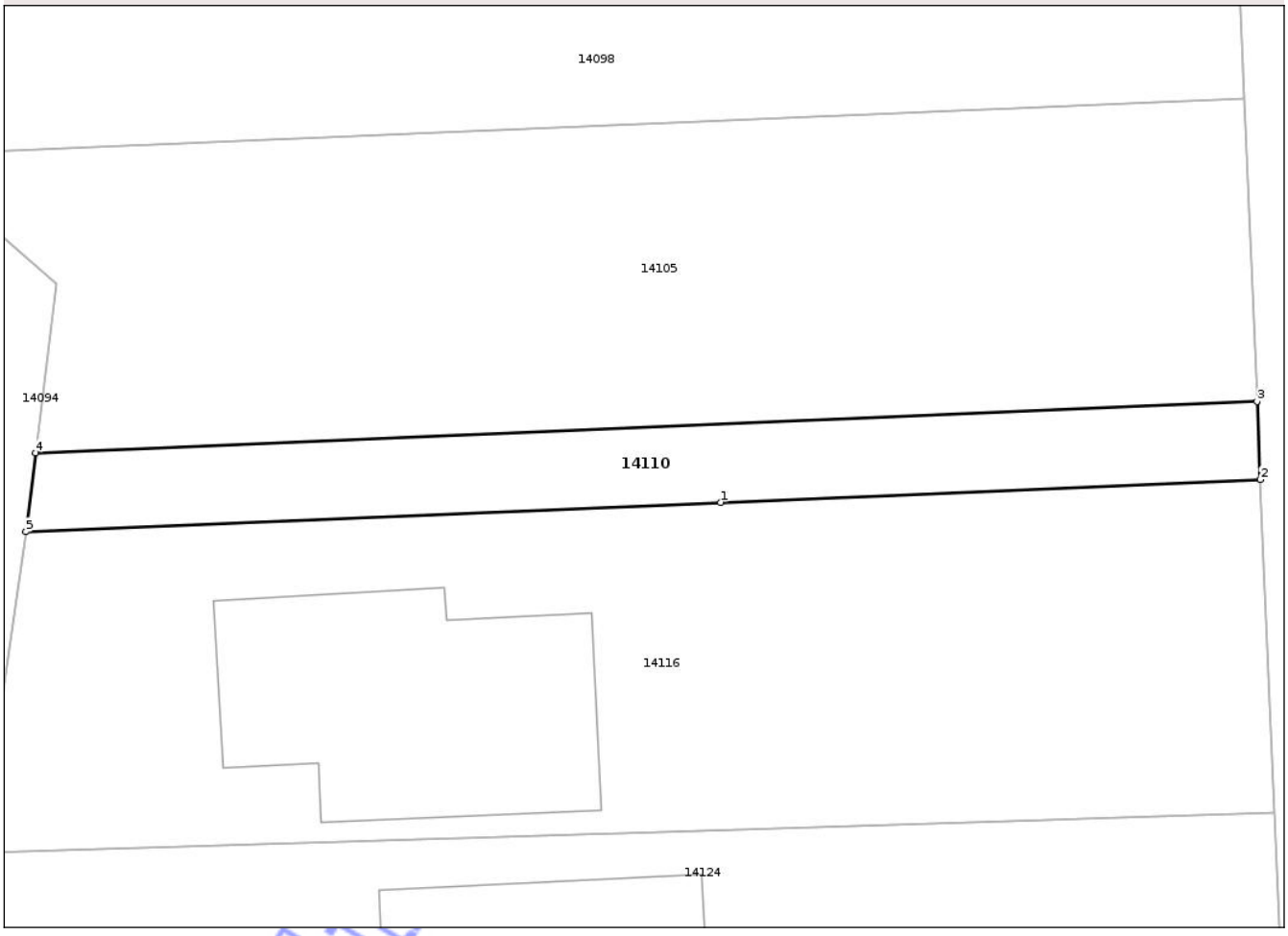
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24628	209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	209	62	V 5150 ; V 5158 ; V 5154 ; V 5161	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.419,987 385.484,518	2	592.445,185 385.485,578	25.22
2	592.445,185 385.485,578	3	592.445,032 385.489,222	3.647
3	592.445,032 385.489,222	4	592.388,014 385.486,825	57.068
4	592.388,014 385.486,825	5	592.387,558 385.483,153	3.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.387,558 385.483,153	1	592.419,987 385.484,518	32.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.075	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (HG 626/06.07.2001 emisă de Guvernul României, Legea 165/2013 cu Anexă emisă de Parlamentul României, Protocol nr. 42363/22. 03.2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - domeniul privat**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

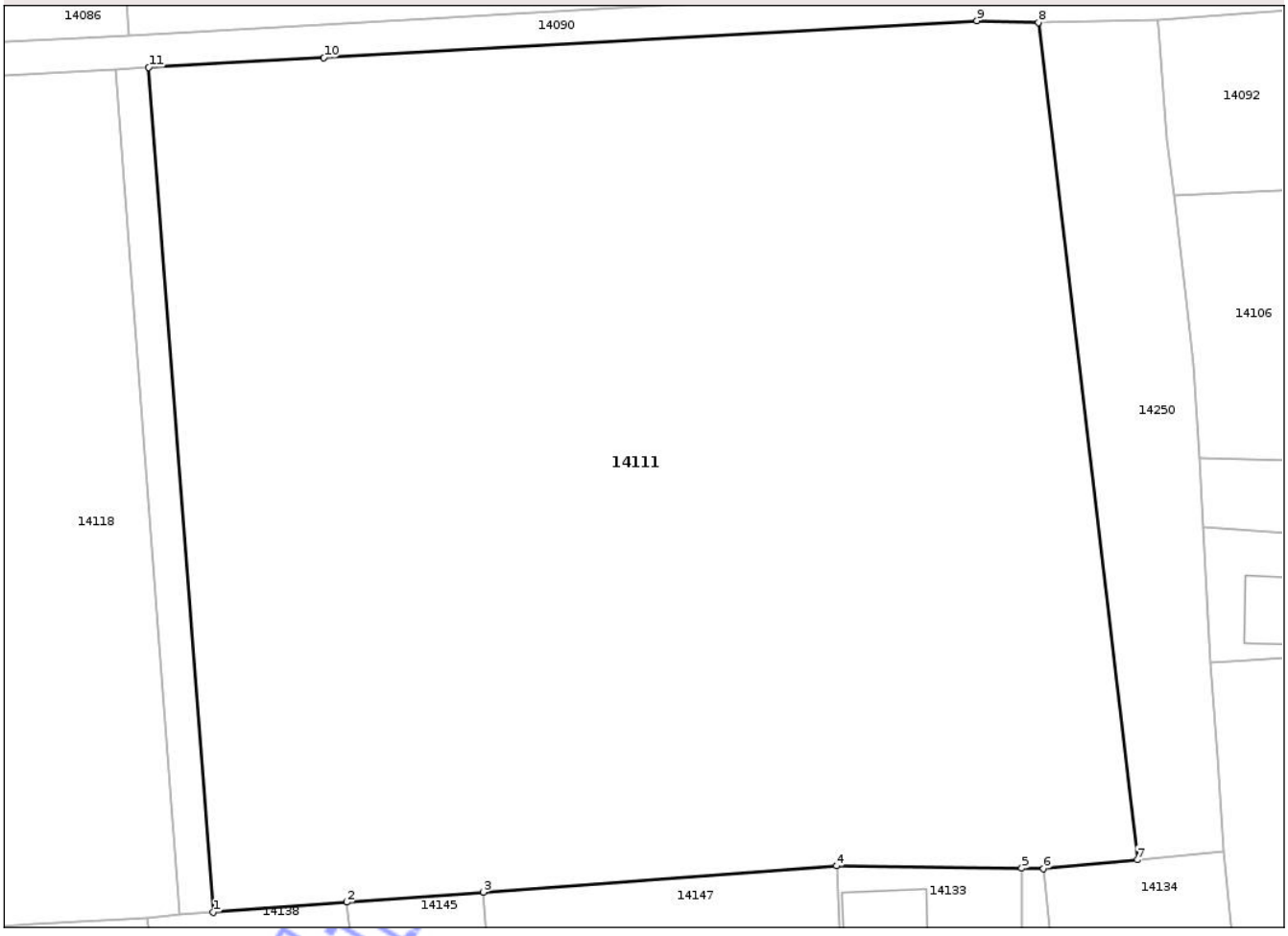
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	11.075	62	5168,5169,5170	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.664,882 385.427,415	2	592.680,933 385.428,639	16.098
2	592.680,933 385.428,639	3	592.697,423 385.429,86	16.535
3	592.697,423 385.429,86	4	592.739,96 385.433,01	42.653
4	592.739,96 385.433,01	5	592.762,26 385.432,73	22.302
5	592.762,26 385.432,73	6	592.764,877 385.432,664	2.618

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.764,877 385.432,664	7	592.776,167 385.433,725	11.34
7	592.776,167 385.433,725	8	592.764,237 385.534,445	101.424
8	592.764,237 385.534,445	9	592.756,857 385.534,643	7.383
9	592.756,857 385.534,643	10	592.678,202 385.530,225	78.779
10	592.678,202 385.530,225	11	592.657,129 385.529,046	21.106
11	592.657,129 385.529,046	1	592.664,882 385.427,415	101.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Intr Pandurilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26150	81	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36143 / 17/03/2025		
Act Notarial nr. 1318, din 17/03/2025 emis de NP Ivan Constantin (act notarial nr 62 din 24.03.2025, emis de NP Ivan Constantin);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26150 a imobilului cu numarul cadastral 26150 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22153 inscris in cartea funciara 22153;	A1
Act Notarial nr. 4728, din 06/07/2005 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **HORNEA IULIANA**, (fosta MIRICA)	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22153/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 137411 din 21/11/2019; pozitie transcrisa din CF 21932/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 18886 din 08/07/2005; (provenita din conversia CF 602)	
Act Administrativ nr. SERIA CE nr. 813492, din 19/09/2009 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;		
B4	se noteaza schimbarea numelui coproprietarei din ''HORNEA MARGARETA NICOLETA'' in ''VOICU MARGARETA NICOLETA''	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22153/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 137411 din 21/11/2019;	
Hotarare Judecatoreasca nr. 9603, din 05/12/2006 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B5	se noteaza schimbarea numelui coproprietarei din ''MIRICA IULIANA'' in ''HORNEA IULIANA''	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22153/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 137411 din 21/11/2019;	
Act Administrativ nr. 15721, din 15/10/2024 emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ (act administrativ nr 15861 din 27.08.2024, emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ);		
B6	se actualizează informațiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este : “ comuna Valea Călugărească, sat Valea Ursoii, Intr. Pandurilor, nr. 7B, județul Prahova '	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22153/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 162579 din 22/10/2024;	
122452 / 31/07/2025		
Act Notarial nr. 315, din 30/07/2025 emis de NP SĂVULESCU AIDA-MIHAELA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **HORNEA IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără valoare juridică

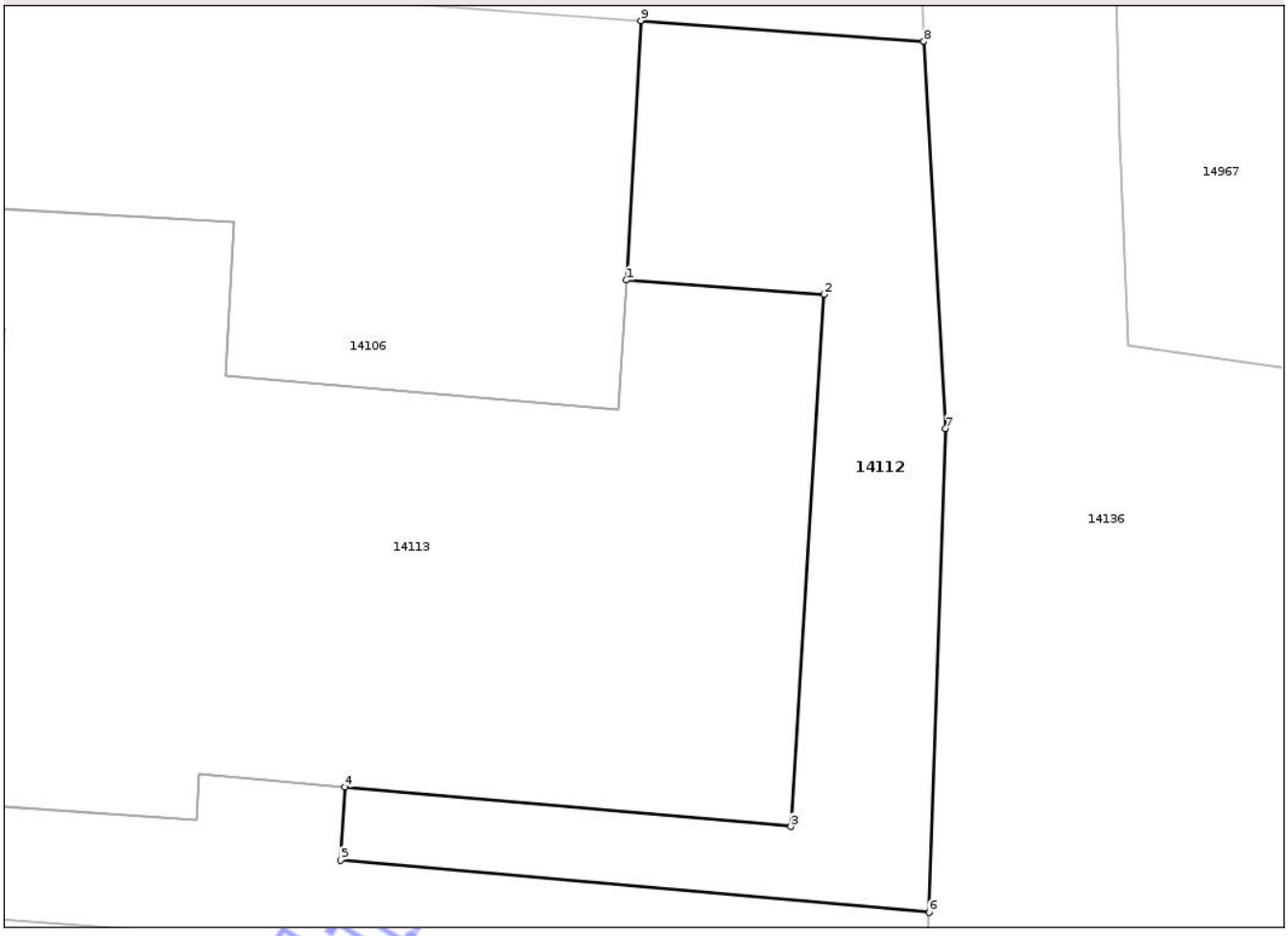
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26150	81	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	81	1	30	-	LOT1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.813,317 385.485,634	2	592.817,38 385.485,34	4.074
2	592.817,38 385.485,34	3	592.816,697 385.474,433	10.928
3	592.816,697 385.474,433	4	592.807,547 385.475,241	9.186
4	592.807,547 385.475,241	5	592.807,453 385.473,744	1.5
5	592.807,453 385.473,744	6	592.819,53 385.472,675	12.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.819,53 385.472,675	7	592.819,874 385.482,593	9.924
7	592.819,874 385.482,593	8	592.819,429 385.490,523	7.942
8	592.819,429 385.490,523	9	592.813,616 385.490,951	5.829
9	592.813,616 385.490,951	1	592.813,317 385.485,634	5.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26149	183	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 26149-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36143 / 17/03/2025		
Act Notarial nr. 1318, din 17/03/2025 emis de NP Ivan Constantin (act notarial nr 62 din 24.03.2025, emis de NP Ivan Constantin);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26149 a imobilului cu numarul cadastral 26149 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22153 inscris in cartea funciara 22153;	A1
Act Notarial nr. 3580, din 20/11/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 22153 a imobilului cu numarul cadastral 22153/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21932 inscris in cartea funciara 21932;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22153/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 137411 din 21/11/2019;	
Act Administrativ nr. SERIA CE nr. 813492, din 19/09/2009 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;		
B4	se noteaza schimbarea numelui coproprietarei din ''HORNEA MARGARETA NICOLETA'' in ''VOICU MARGARETA NICOLETA''	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22153/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 137411 din 21/11/2019;	
Hotarare Judecatoreasca nr. 9603, din 05/12/2006 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B5	se noteaza schimbarea numelui coproprietarei din ''MIRICA IULIANA'' in ''HORNEA IULIANA''	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22153/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 137411 din 21/11/2019;	
Act Administrativ nr. 15721, din 15/10/2024 emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ (act administrativ nr 15861 din 27.08.2024, emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ);		
B6	se actualizează informațiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este : “ comuna Valea Călugărească, sat Valea Ursoii, Intr. Pandurilor, nr. 7B, județul Prahova '	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22153/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 162579 din 22/10/2024;	
122431 / 31/07/2025		
Act Notarial nr. 314, din 30/07/2025 emis de SĂVULESCU AIDA-MIHAELA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, asupra terenului în suprafață de 70,78 mp aferent apartamentului cu nr. cadastral 26149-C1-U1, dobandit prin Conventie, cota actuala 71/183, cota initiala 71/183	A1
	1) **VOICU AUREL** 2) **VOICU MARGARETA-NICOLETA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, asupra terenului în suprafață de 39,88 mp aferent apartamentului cu nr. cadastral 26149-C1-U2, dobandit prin Conventie, cota actuala 40/183, cota initiala 40/183	A1
	1) **VOICU AUREL** 2) **VOICU MARGARETA-NICOLETA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, asupra terenului în suprafață de 72,34 mp aferent apartamentului cu nr. cadastral 26149-C1-U3, dobandit prin Conventie, cota actuala 72/183, cota initiala 72/183	A1
	1) **HORNEA IULIANA**	

Verificat în OCPI Prahova

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

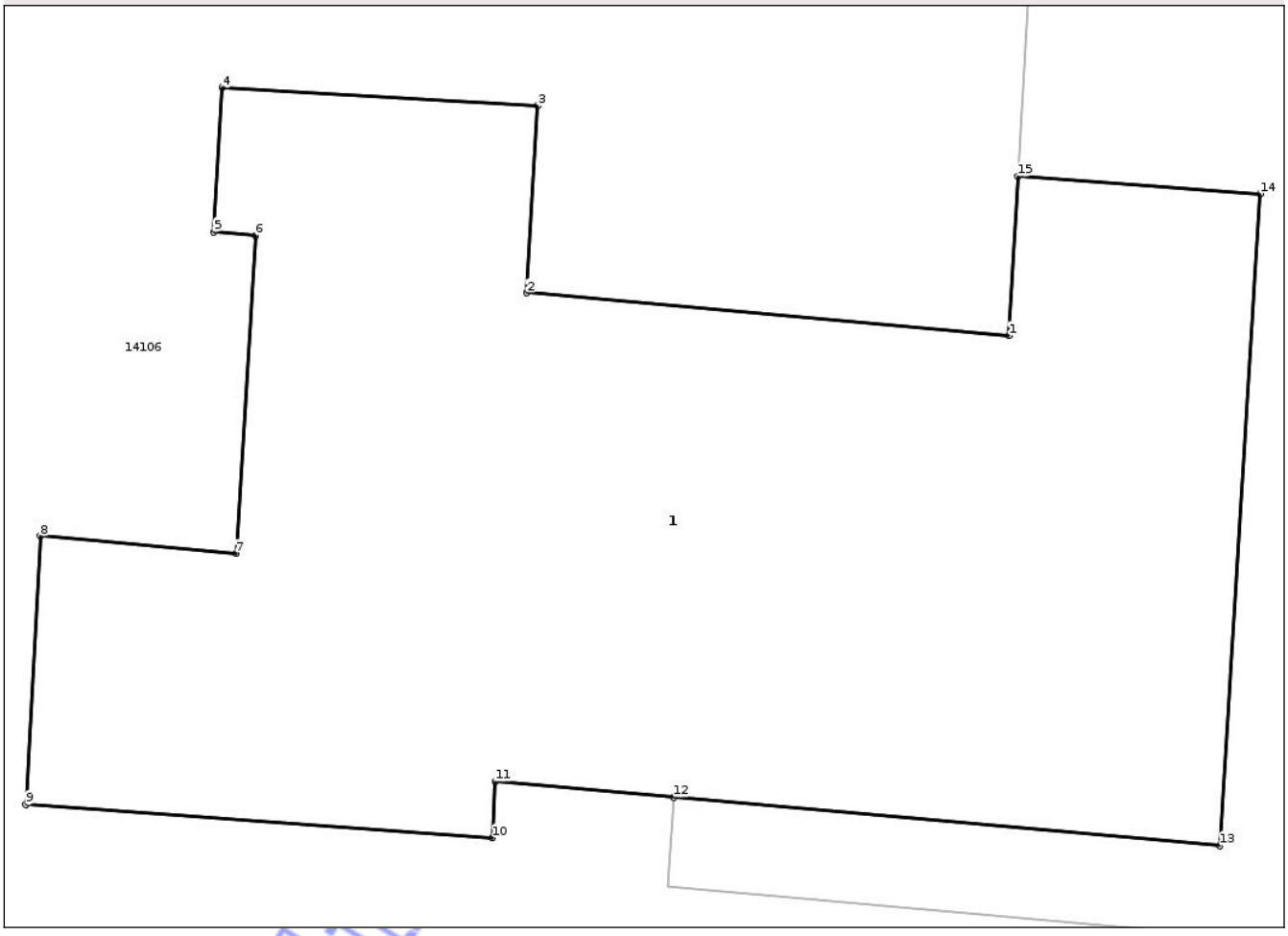
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26149	183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	183	1	30	-	LOT1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.813,165 385.482,967	2	592.805,091 385.483,683	8.106
2	592.805,091 385.483,683	3	592.805,269 385.486,816	3.138
3	592.805,269 385.486,816	4	592.799,987 385.487,117	5.291
4	592.799,987 385.487,117	5	592.799,849 385.484,703	2.418
5	592.799,849 385.484,703	6	592.800,547 385.484,641	0.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.800,547 385.484,641	7	592.800,214 385.479,32	5.331
7	592.800,214 385.479,32	8	592.796,936 385.479,611	3.291
8	592.796,936 385.479,611	9	592.796,695 385.475,121	4.496
9	592.796,695 385.475,121	10	592.804,508 385.474,56	7.833
10	592.804,508 385.474,56	11	592.804,559 385.475,505	0.946
11	592.804,559 385.475,505	12	592.807,547 385.475,241	3.0
12	592.807,547 385.475,241	13	592.816,697 385.474,433	9.186
13	592.816,697 385.474,433	14	592.817,38 385.485,34	10.928
14	592.817,38 385.485,34	15	592.813,317 385.485,634	4.074
15	592.813,317 385.485,634	1	592.813,165 385.482,967	2.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova
Părţi comune: ALTE_SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	26149-C1-U1	0	59,1	0.39%	70.78mp	Apartament cu patru camere si dependinte: Sup utila=59.1mp, Sup totala=59.1mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

null	Referinţe

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova
Părţi comune: ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	26149-C1-U1	0	59,1	0.39%	70.78mp	Apartament cu patru camere si dependinte: Sup utila=59.1mp, Sup totala=59.1mp

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova
Părţi comune: ALTE_SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	26149-C1-U2	0	33,3	0.21%	39.88mp	Apartament cu doua camere si dependinte: Sup utila=33.3mp, Sup. totala=33.3mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

null	Referinţe

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova
Părţi comune: ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	26149-C1-U2	0	33,3	0.21%	39.88mp	Apartament cu doua camere si dependinte: Sup utila=33.3mp, Sup. totala=33.3mp

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova
Părţi comune: ALTE_SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	26149-C1-U3	0	60,4	0.40	72.34mp	Apartament cu patru camere si dependinte:Sup. utila=60.4mp, sup. totala:60.4mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

null	Referinţe

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova
Părţi comune: ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	26149-C1-U3	0	60,4	0.40	72.34mp	Apartament cu patru camere si dependinte:Sup. utila=60.4mp, sup. totala:60.4mp

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		408	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

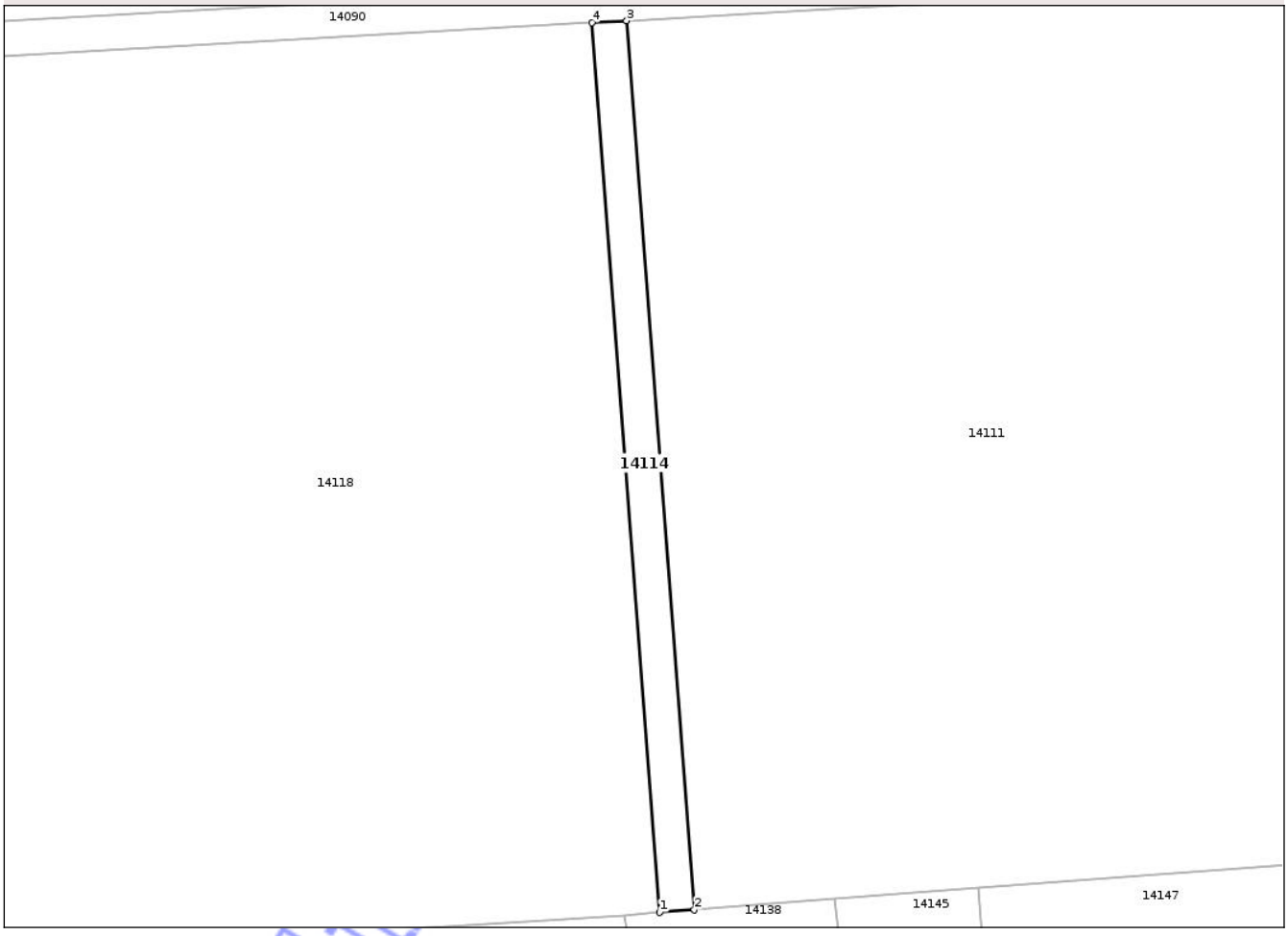
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	408	62	5169	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.660,894 385.427,11	2	592.664,882 385.427,415	4.0
2	592.664,882 385.427,415	3	592.657,129 385.529,046	101.926
3	592.657,129 385.529,046	4	592.653,134 385.528,822	4.001
4	592.653,134 385.528,822	1	592.660,894 385.427,11	102.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26147	91	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36143 / 17/03/2025		
Act Notarial nr. 1318, din 17/03/2025 emis de NP Ivan Constantin (act notarial nr 62 din 24.03.2025, emis de NP Ivan Constantin);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26147 a imobilului cu numarul cadastral 26147 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22153 inscris in cartea funciara 22153;	A1
Act Notarial nr. 3580, din 20/11/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 22153 a imobilului cu numarul cadastral 22153/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21932 inscris in cartea funciara 21932;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22153/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 137411 din 21/11/2019;	
Act Notarial nr. 4728, din 06/07/2005 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **HORNEA IULIANA**, (fosta MIRICA)	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22153/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 137411 din 21/11/2019; pozitie transcrisa din CF 21932/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 18886 din 08/07/2005; (provenita din conversia CF 602)	
Act Administrativ nr. SERIA CE nr. 813492, din 19/09/2009 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;		
B4	se noteaza schimbarea numelui coproprietarei din ''HORNEA MARGARETA NICOLETA'' in ''VOICU MARGARETA NICOLETA''	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22153/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 137411 din 21/11/2019;	
Hotarare Judecatoreasca nr. 9603, din 05/12/2006 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B5	se noteaza schimbarea numelui coproprietarei din ''MIRICA IULIANA'' in ''HORNEA IULIANA''	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22153/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 137411 din 21/11/2019;	
Act Administrativ nr. 15721, din 15/10/2024 emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ (act administrativ nr 15861 din 27.08.2024, emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ);		
B6	se actualizează informațiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este : " comuna Valea Călugărească, sat Valea Ursoii, Intr. Pandurilor, nr. 7B, județul Prahova '	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22153/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 162579 din 22/10/2024;	
122443 / 31/07/2025		
Act Notarial nr. 315, din 30/07/2025 emis de NP SĂVULESCU AIDA-MIHAELA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **HORNEA IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document arhivat în format digital

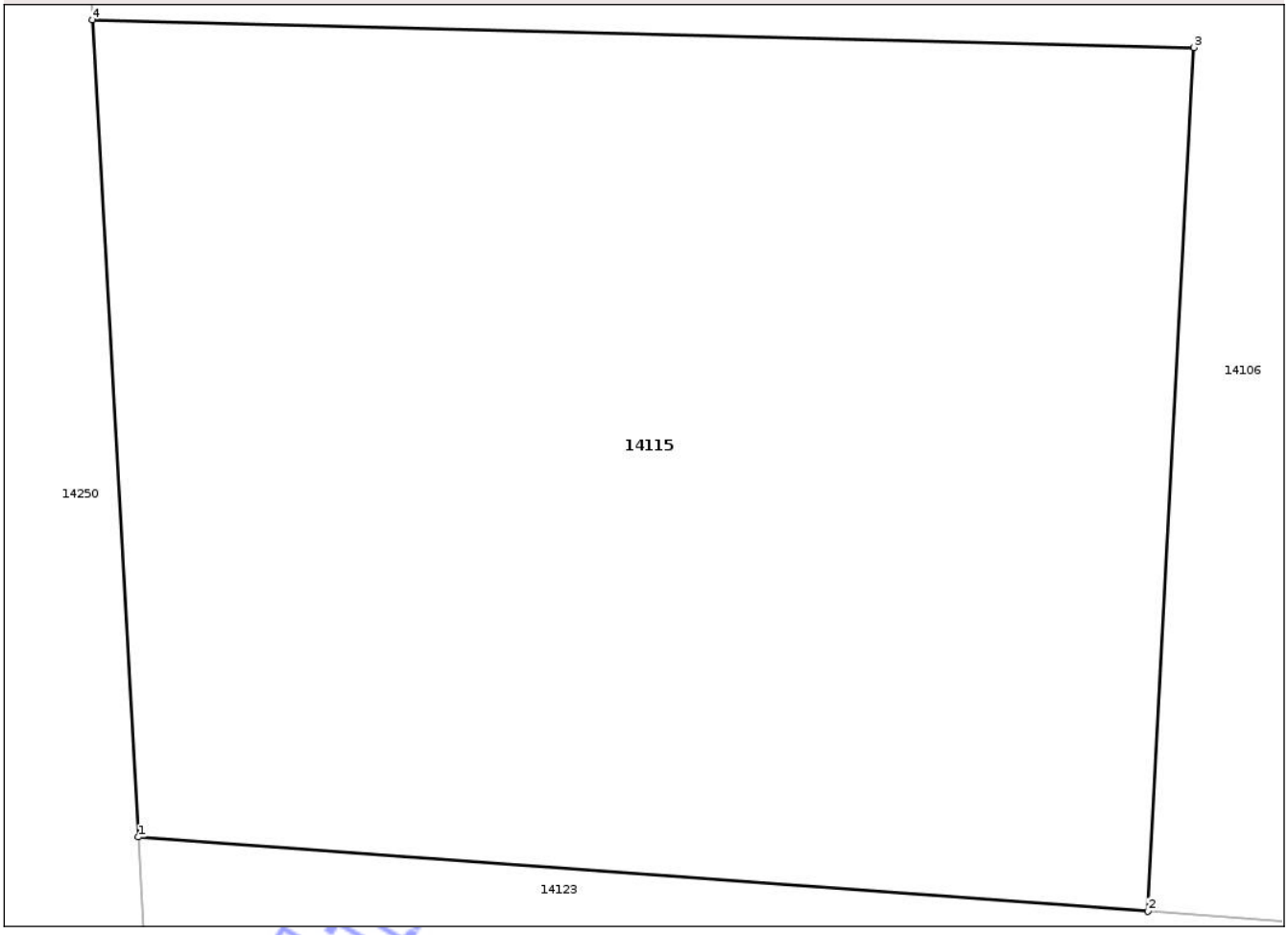
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26147	91	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	91	1	30	-	LOT1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.784,079 385.473,736	2	592.794,314 385.472,984	10.263
2	592.794,314 385.472,984	3	592.794,784 385.481,733	8.762
3	592.794,784 385.481,733	4	592.783,612 385.482,013	11.176
4	592.783,612 385.482,013	1	592.784,079 385.473,736	8.29

Neautentificat

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23514	900	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30850 / 29/03/2016		
Act Notarial nr. 721, din 28/03/2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23514 a imobilului cu numarul cadastral 23514/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22211 inscris in cartea funciara 22211;	A1
Act Notarial nr. 173, din 05/02/2013 emis de NP IONITA ARISTITA-ADINA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 22211 a imobilului cu numarul cadastral 22211/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10591 (identificator electronic 20784) inscris in cartea funciara 3004 (identificator electronic 20784);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22211/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 7844 din 06/02/2013;	
Act Administrativ nr. 6560, din 19/02/2016 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr. 67/13-08-2013 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 2042/30-05-2013 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA; act administrativ nr. 14276/16-02-2016 emis de OCPI PRAHOVA;);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei destinatie a imobilului din 'extravilan' in 'intravilan'	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22211/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 16151 din 19/02/2016;	
41457 / 25/04/2016		
Act Notarial nr. 1445, din 22/04/2016 emis de NP Neculae Aurelian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU LUMINITA**	
68423 / 14/07/2016		
Act Administrativ nr. 29, din 13/07/2016 emis de OCPI PRAHOVA.;		
B8	se noteaza din oficiu anularea propunerii de dezmembrare de sub B7 inscrisa prin incheierea nr. 50772/23.05.2016	A1
/		
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEDELCU LUMINITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ fără valoare de circuit

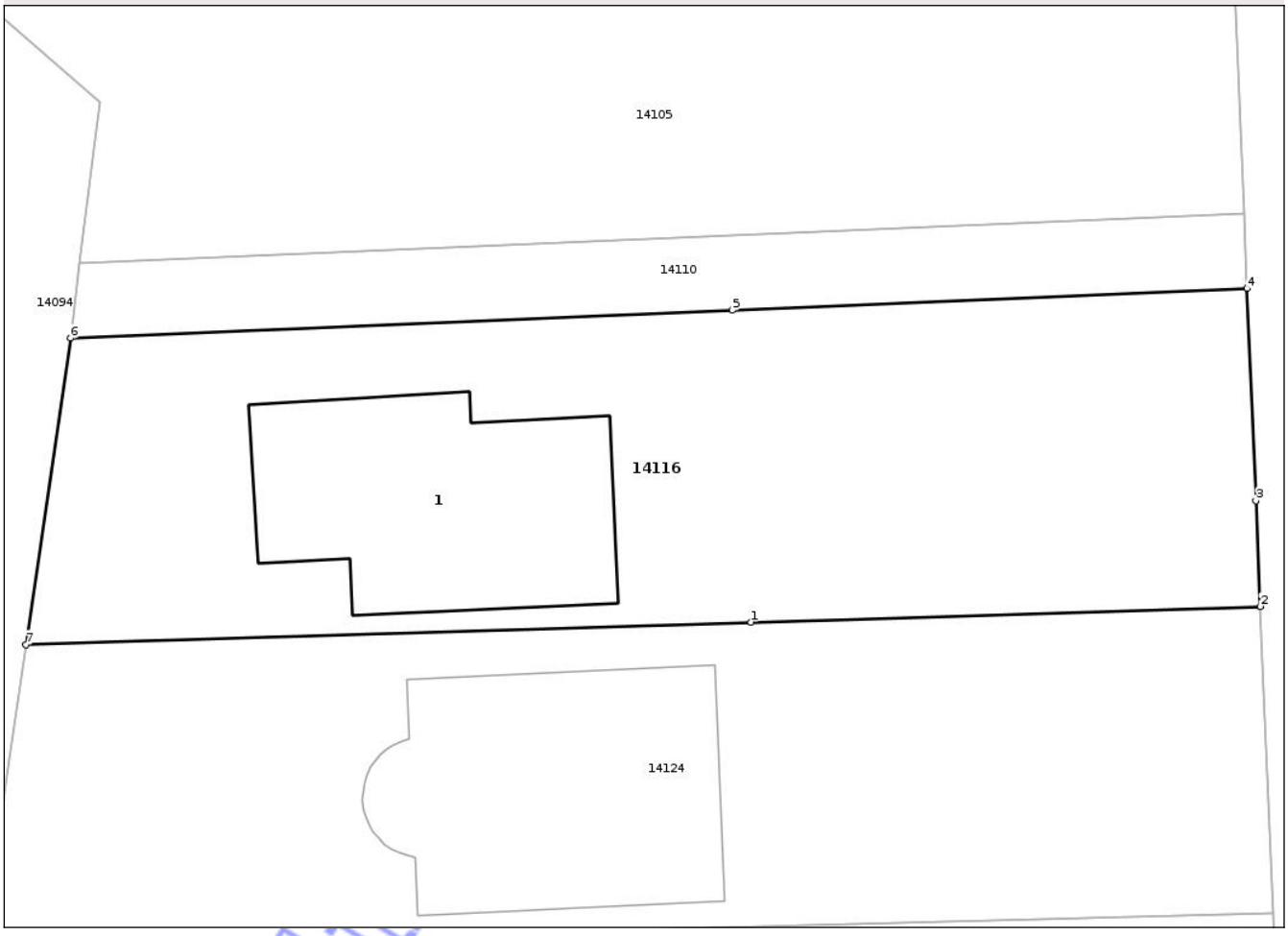
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23514	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	513	62	5150, 5158, 5154, 5161	-	
2	arabil	DA	261	62	5150, 5154, 5158, 5161	-	
3	vie	DA	126	62	5150, 5154, 5158, 5161	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.420,902 385.469,259	2	592.445,839 385.470,025	24.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.445,839 385.470,025	3	592.445,621 385.475,204	5.184
3	592.445,621 385.475,204	4	592.445,185 385.485,578	10.383
4	592.445,185 385.485,578	5	592.419,987 385.484,518	25.22
5	592.419,987 385.484,518	6	592.387,558 385.483,153	32.458
6	592.387,558 385.483,153	7	592.385,38 385.468,168	15.142
7	592.385,38 385.468,168	1	592.420,902 385.469,259	35.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.025	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (HG 626/06.07.2001 emisă de Guvernul României, Legea 165/2013 cu Anexă emisă de Parlamentul României, Protocol nr. 42363/22. 03.2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - domeniul privat**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	10.025	62	5168,5169,5170	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.564,437 385.417,71	2	592.602,214 385.422,192	38.042
2	592.602,214 385.422,192	3	592.624,002 385.424,777	21.941
3	592.624,002 385.424,777	4	592.625,503 385.424,869	1.504
4	592.625,503 385.424,869	5	592.643,307 385.425,967	17.838
5	592.643,307 385.425,967	6	592.656,866 385.426,803	13.585

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.656,866 385.426,803	7	592.660,894 385.427,11	4.04
7	592.660,894 385.427,11	8	592.653,134 385.528,822	102.008
8	592.653,134 385.528,822	9	592.556,701 385.523,423	96.584
9	592.556,701 385.523,423	10	592.558,249 385.495,97	27.497
10	592.558,249 385.495,97	11	592.559,163 385.483,54	12.464
11	592.559,163 385.483,54	12	592.561,542 385.454,663	28.975
12	592.561,542 385.454,663	13	592.562,751 385.439,23	15.48
13	592.562,751 385.439,23	1	592.564,437 385.417,71	21.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		425	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

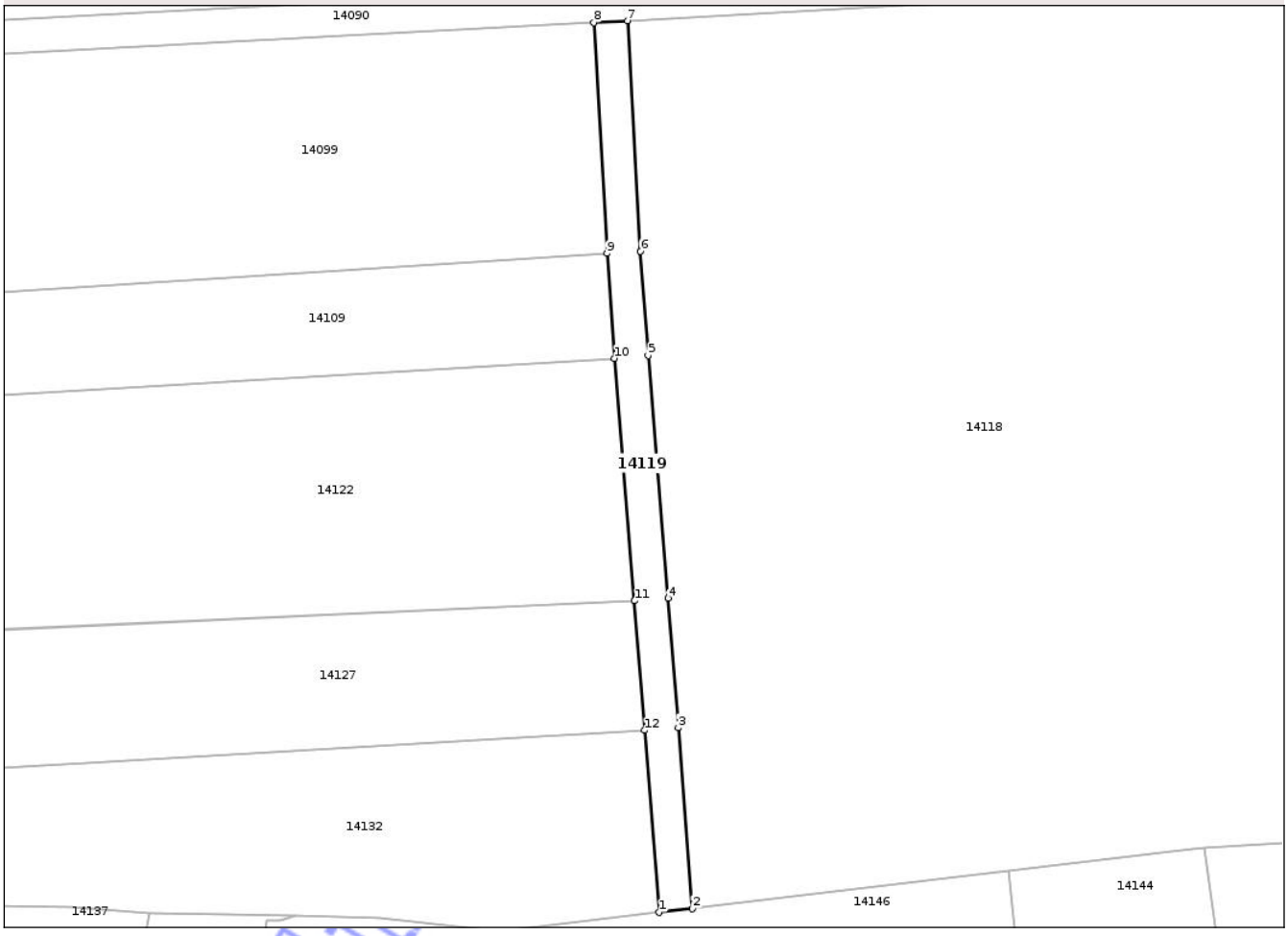
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	425	62	5143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.560,461 385.417,238	2	592.564,437 385.417,71	4.004
2	592.564,437 385.417,71	3	592.562,751 385.439,23	21.586
3	592.562,751 385.439,23	4	592.561,542 385.454,663	15.48
4	592.561,542 385.454,663	5	592.559,163 385.483,54	28.975
5	592.559,163 385.483,54	6	592.558,249 385.495,97	12.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.558,249 385.495,97	7	592.556,701 385.523,423	27.497
7	592.556,701 385.523,423	8	592.552,707 385.523,201	4.0
8	592.552,707 385.523,201	9	592.554,258 385.495,711	27.534
9	592.554,258 385.495,711	10	592.555,175 385.483,23	12.515
10	592.555,175 385.483,23	11	592.557,555 385.454,343	28.985
11	592.557,555 385.454,343	12	592.558,763 385.438,918	15.472
12	592.558,763 385.438,918	1	592.560,461 385.417,238	21.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		393	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	393	62	5153	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.447,76 385.424,36	2	592.447,981 385.419,406	4.959
3	592.451,979 385.419,232	4	592.451,413 385.432,698	13.478
5	592.450,708 385.449,464	6	592.450,706 385.449,519	0.055
7	592.450,466 385.455,206	8	592.449,835 385.470,193	15.0
9	592.449,555 385.476,869	10	592.449,181 385.485,746	8.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.447,981 385.419,406	3	592.451,979 385.419,232	4.002
4	592.451,413 385.432,698	5	592.450,708 385.449,464	16.781
6	592.450,706 385.449,519	7	592.450,466 385.455,206	5.692
8	592.449,835 385.470,193	9	592.449,555 385.476,869	6.682
10	592.449,181 385.485,746	11	592.449,048 385.488,93	3.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	592.449,048 385.488,93	12	592.448,434 385.503,525	14.608
13	592.447,84 385.517,644	14	592.443,844 385.517,476	4.0
15	592.444,437 385.503,357	16	592.445,032 385.489,222	14.148
17	592.445,185 385.485,578	18	592.445,621 385.475,204	10.383
19	592.445,839 385.470,025	20	592.446,47 385.455,038	15.0
21	592.446,846 385.446,102	1	592.447,76 385.424,36	21.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	592.448,434 385.503,525	13	592.447,84 385.517,644	14.131
14	592.443,844 385.517,476	15	592.444,437 385.503,357	14.131
16	592.445,032 385.489,222	17	592.445,185 385.485,578	3.647
18	592.445,621 385.475,204	19	592.445,839 385.470,025	5.184
20	592.446,47 385.455,038	21	592.446,846 385.446,102	8.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2582
Nr. cadastral vechi:10283

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20427	3.000	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40842 / 14/07/2011		
Act Notarial nr. 1770, din 07/07/2011 emis de NP PUSCASU ION;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GEORGESCU MIHAELA** 2) **GEORGESCU VICTOR-AURELIAN**	
42761 / 27/04/2016		
Act Administrativ nr. 8348, din 02/03/2015 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr. 8318/02-03-2015 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 67/13-08-2013 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 2042/30-05-2013 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA; act administrativ nr. 8491/03-03-2015 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;);		
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din 'extravilan' in 'intravilan'	A1
B8	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este: 'comuna Valea Calugareasca, T 62, P Vv 5152/3, judetul Prahova'	A1
52771 / 26/05/2016		
Act Notarial nr. 1031, din 19/03/2015 emis de NP Popescu Viorica (act notarial nr. 912/18-03-2015 emis de NP PUSCASU ION;);		
B9	se noteaza rectificarea limitelor si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
67932 / 12/07/2016		
Act Notarial nr. 1636, din 11/07/2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GEORGESCU MIHAELA** 2) **GEORGESCU VICTOR-AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuit

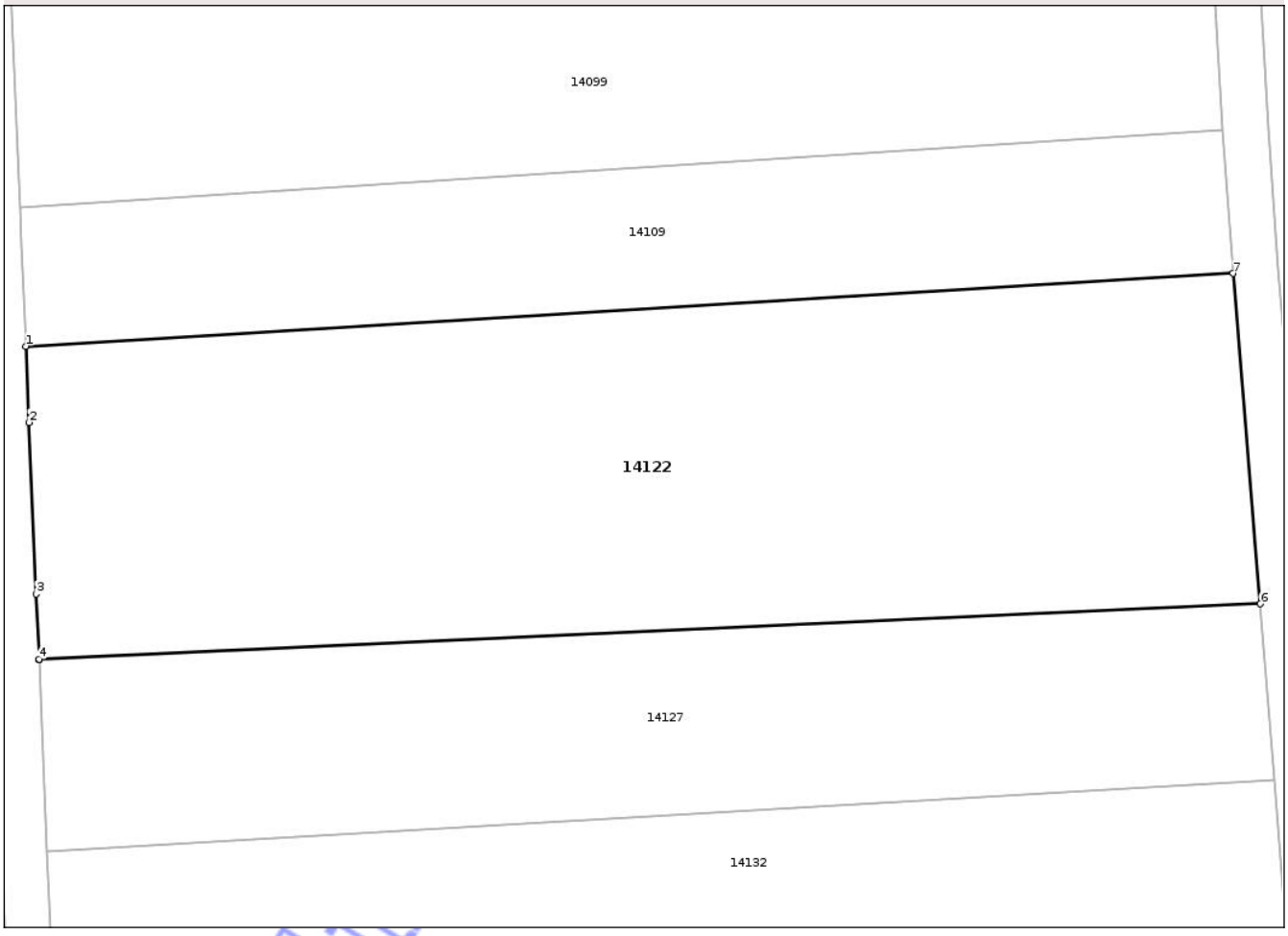
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20427	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	3.000	62	5152/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.449,555 385.476,869	2	592.449,835 385.470,193	6.682
2	592.449,835 385.470,193	3	592.450,466 385.455,206	15.0
3	592.450,466 385.455,206	4	592.450,706 385.449,519	5.692
4	592.450,706 385.449,519	5	592.450,708 385.449,464	0.055
5	592.450,708 385.449,464	6	592.557,555 385.454,343	106.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.557,555 385.454,343	7	592.555,175 385.483,23	28.985
7	592.555,175 385.483,23	1	592.449,555 385.476,869	105.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Intr Pandurilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21876	Din acte: 500 Masurata: 486	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Ursoii, Intr Pandurilor, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:242 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42610 / 20/06/2013		
Act Notarial nr. 969, din 19/06/2013 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRICA SORIN ALEXANDRU**	
/		
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIRICA SORIN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21876	Din acte: 500 Masurata: 486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	486	1	31	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:242 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.784,998 385.457,441	2	592.813,974 385.459,195	29.029
2	592.813,974 385.459,195	3	592.819,059 385.459,057	5.087
3	592.819,059 385.459,057	4	592.819,477 385.471,136	12.086

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.819,477 385.471,136	5	592.794,314 385.472,984	25.231
5	592.794,314 385.472,984	6	592.784,079 385.473,736	10.263
6	592.784,079 385.473,736	1	592.784,998 385.457,441	16.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22212	921	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22212-C1	Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:370 mp; DS - P+1E = 370MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7844 / 06/02/2013		
Act Notarial nr. 173, din 05/02/2013 emis de NP IONITA ARISTITA-ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22212 a imobilului cu numarul cadastral 22212/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10591 (identificator electronic 20784) inscris in cartea funciara 3004 (identificator electronic 20784);	A1
56903 / 22/08/2013		
Act Notarial nr. 1354, din 21/08/2013 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS PETRUTA**, (fosta Gheorghe)	
3441 / 20/01/2014		
Act Administrativ nr. 2187, din 14/01/2014 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 67/13-08-2013 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 13975/11-10-2013 emis de PRIMARIA COM. VALEA CALUGAREASCA;);		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului din 'extravilan' in 'intravilan'	A1
72104 / 31/05/2022		
Act Administrativ nr. seria CG 502076, din 29/04/2017 emis de PRIMARIA ZALAU (CERT.CASATORIE);		
B7	se noteaa schimbarea numelui proprietarie de sub B5 din Gheorghe Petruta in Rus Petruta	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 21219, din 19/08/2021 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (CERT.DE ATEST.A EDIF. ; act administrativ nr 7 din 10.03.2017, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 213281 din 19.08.2021, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 16 din 12.03.2015, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA);		
B8	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobiluluieste 'Comuna Valea Calugareasca ,sat Valea Ursoii, strada Valea Ursoii, nr.23, judetul Prahova '	A1, A1.1
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din 'vie' in 'curti constructii'	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RUS PETRUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial cu circuit restrictionat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22212	921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	546	62	5150,5158,5154,5161	-	
2	arabil	DA	375	62	5150, 5154, 5158, 5161	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22212-C1	constructii de locuinte	185	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:370 mp; DS - P+1E = 370MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.420,902 385.469,259	2	592.385,38 385.468,168	35.539
2	592.385,38 385.468,168	3	592.383,223 385.453,324	15.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.383,223 385.453,324	4	592.414,503 385.454,17	31.291
4	592.414,503 385.454,17	5	592.421,307 385.454,355	6.807
5	592.421,307 385.454,355	6	592.428,153 385.454,541	6.849
6	592.428,153 385.454,541	7	592.446,47 385.455,038	18.324
7	592.446,47 385.455,038	8	592.445,839 385.470,025	15.0
8	592.445,839 385.470,025	1	592.420,902 385.469,259	24.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:246
Nr. cadastral vechi:466

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22704	614	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22704-C1	Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; C1 - locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5465 / 16/07/2002		
Act Notarial nr. 4385, din 25/06/2002 emis de BNP.IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GHEORGHE PETRICA SORIN** 2) **GHEORGHE ADRIANA ILEANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 246)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5466 / 16/07/2002		
Act Notarial nr. 4385, din 25/06/2002 emis de BNP.IVAN CONSTANTIN;		
C1	se noteaza dreptul de intretinere	A1, A1.1
	1) **GHEORGHE CONSTANTIN** 2) **GHEORGHE IOANA** 3) **TUDOR FLOAREA**	
5467 / 16/07/2002		
Act Notarial nr. 4385, din 25/06/2002 emis de BNP.IVAN CONSTANTIN;		
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **GHEORGHE CONSTANTIN** 2) **GHEORGHE IOANA** 3) **TUDOR FLOAREA**	

Neautorizat în circuitul civil

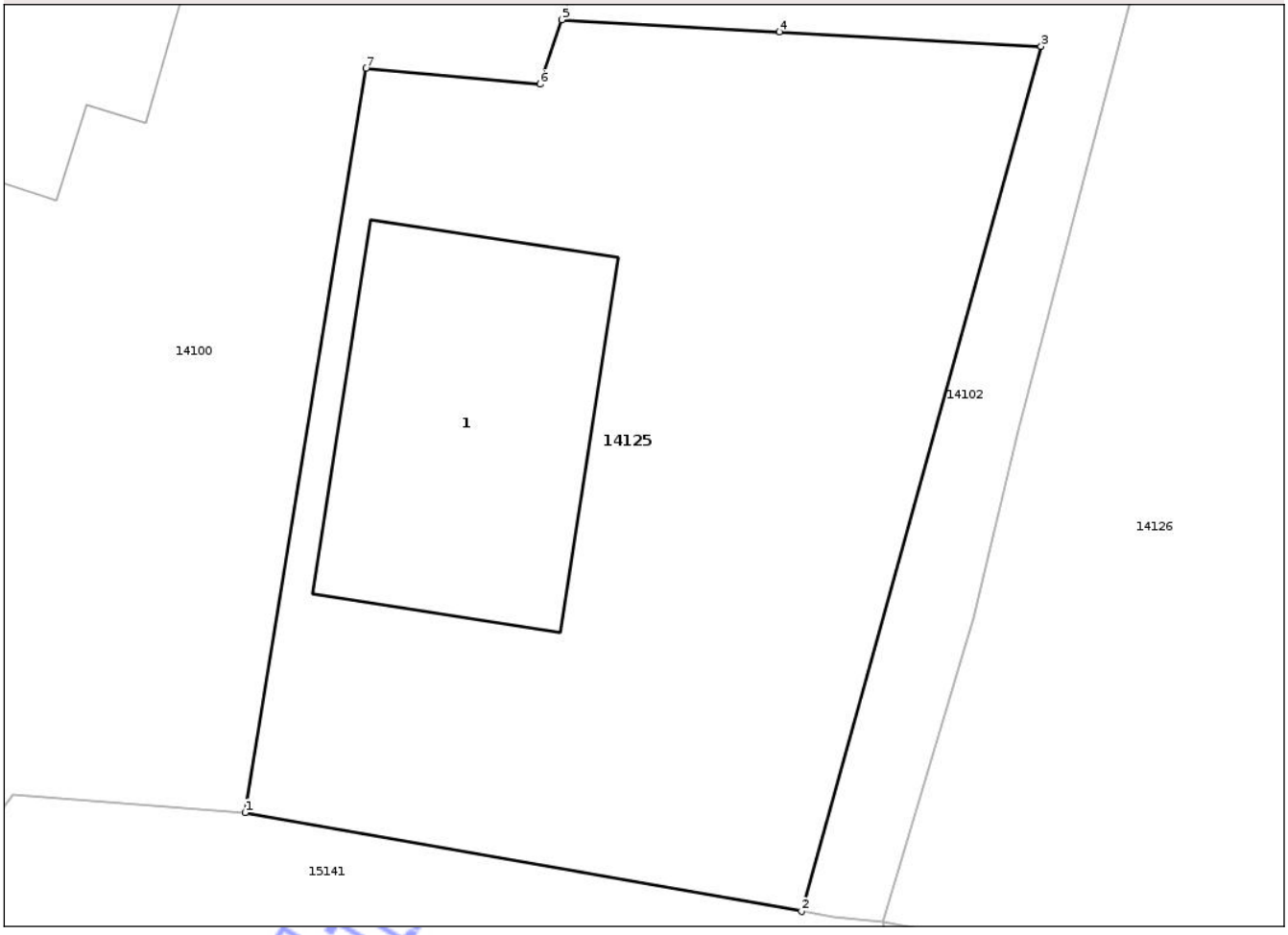
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22704	614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	614	4	43	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22704-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; C1 - locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.265,053 385.439,502	2	592.284,348 385.436,084	19.595
2	592.284,348 385.436,084	3	592.292,66 385.466,049	31.096
3	592.292,66 385.466,049	4	592.283,592 385.466,551	9.082
4	592.283,592 385.466,551	5	592.276,044 385.466,969	7.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.276,044 385.466,969	6	592.275,279 385.464,744	2.353
6	592.275,279 385.464,744	7	592.269,245 385.465,293	6.059
7	592.269,245 385.465,293	1	592.265,053 385.439,502	26.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:144
Nr. cadastral vechi:240

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23035	Din acte: 1.600 Masurata: 1.951	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; str. Ursoii, nr.13

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23035-C1	Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:114 mp; C1 - locuinta - (3 camere, bucatarie, veranda, magazie,beci) - Sc=101,73 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9678 / 12/08/2003		
Act Notarial nr. 2301, din 18/07/2003 emis de BNP.MINEA OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IONESCU TIBERIU** 2) **IONESCU FILOFTEIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 144)	
91187 / 29/08/2019		
Act Administrativ nr. 19701, din 26/08/2019 emis de Primaria com. Valea Calugareasca;		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este:Com.Valea Calugareasca, sat Valea Poienii, str.Ursoii, nr.13, T1, Cc2, jud.Prahova	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23035	Din acte: 1.600 Masurata: 1.951	str. Ursoii, nr.13

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.314	1	2	-	
2	vie	DA	637	1	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23035-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:114 mp; C1 - locuinta - (3 camere, bucatarie, veranda, magazie,beci) - Sc=101,73 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.287,181 385.435,735	2	592.336,871 385.426,286	50.58
2	592.336,871 385.426,286	3	592.338,433 385.437,348	11.172

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.338,433 385.437,348	4	592.342,04 385.462,88	25.786
4	592.342,04 385.462,88	5	592.322,66 385.469,8	20.578
5	592.322,66 385.469,8	6	592.317,931 385.471,607	5.062
6	592.317,931 385.471,607	7	592.298,71 385.478,95	20.576
7	592.298,71 385.478,95	8	592.297,938 385.475,978	3.071
8	592.297,938 385.475,978	9	592.297,801 385.475,452	0.544
9	592.297,801 385.475,452	10	592.291,866 385.452,745	23.47
10	592.291,866 385.452,745	11	592.290,322 385.446,244	6.682
11	592.290,322 385.446,244	1	592.287,181 385.435,735	10.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova, T 62 ; V 5152

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26248	Din acte: 1.732 Masurata: 1.729	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56107 / 09/04/2025		
Act Notarial nr. 165, din 23/09/2024 emis de NP Semcu Bianca Ioana (act notarial nr 54 din 29.10.2024, emis de NP Semcu Bianca Ioana;act normativ nr 84 din 16.12.2024, emis de NP Irene Emanuela Florea;act notarial nr 166 din 23.09.2024, emis de NP Semcu Bianca Ioana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **BEJAN RALUCA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **BEJAN RAMONA**	
90085 / 10/06/2025		
Act Notarial nr. 1719, din 05/06/2025 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BEJAN RALUCA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BEJAN RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

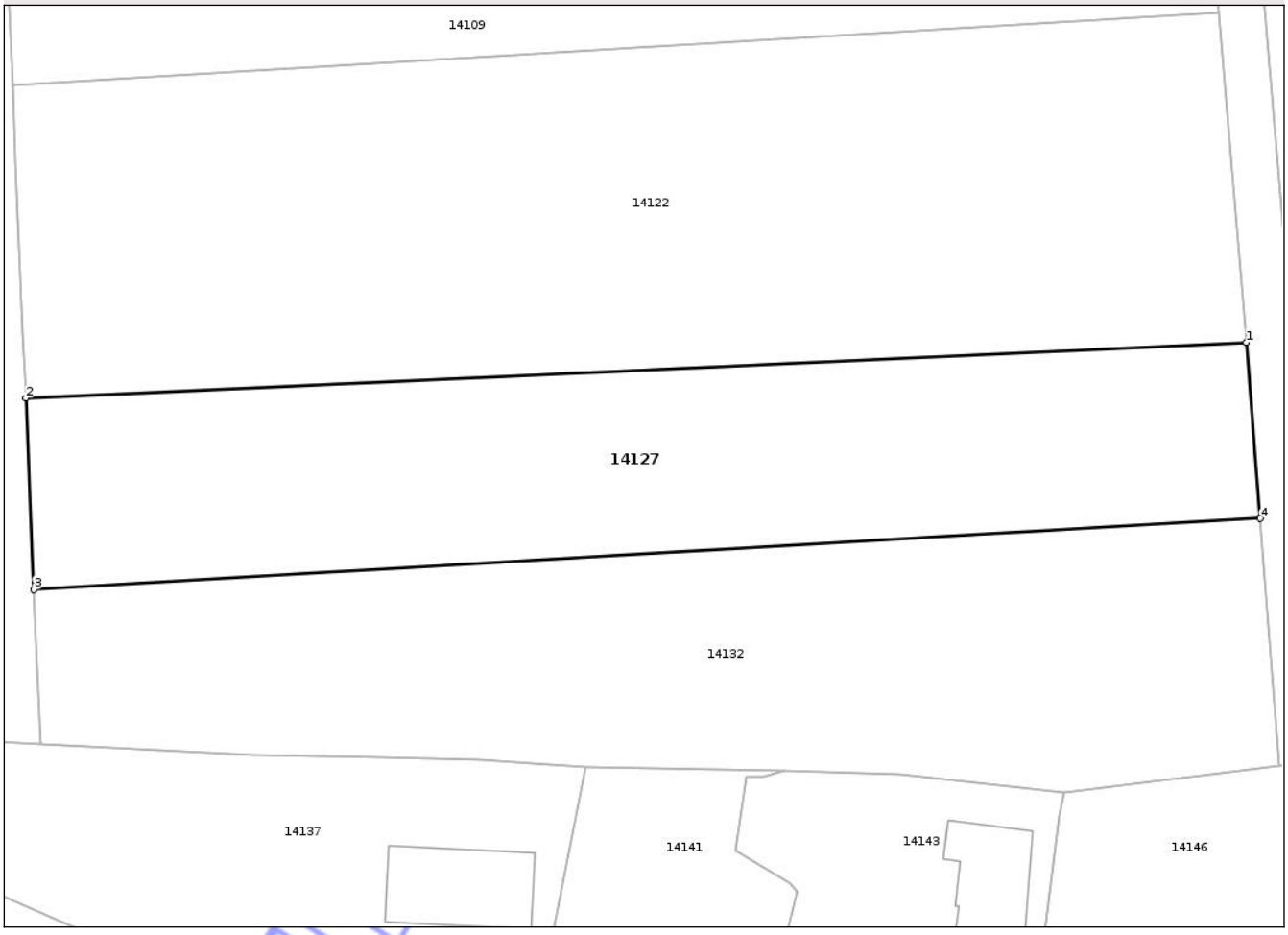
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26248	Din acte: 1.732 Masurata: 1.729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.729	62	5152	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.557,555 385.454,343	2	592.450,708 385.449,464	106.958
2	592.450,708 385.449,464	3	592.451,413 385.432,698	16.781
3	592.451,413 385.432,698	4	592.558,763 385.438,918	107.53
4	592.558,763 385.438,918	1	592.557,555 385.454,343	15.472

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22213	692	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7844 / 06/02/2013		
Act Notarial nr. 173, din 05/02/2013 emis de NP IONITA ARISTITA-ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22213 a imobilului cu numarul cadastral 22213/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10591 (identificator electronic 20784) inscris in cartea funciara 3004 (identificator electronic 20784);	A1
29177 / 24/04/2013		
Act Notarial nr. 702, din 23/04/2013 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON CIPRIAN MIHAI** 2) **ANTON RALUCA ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizarea în scopuri civile

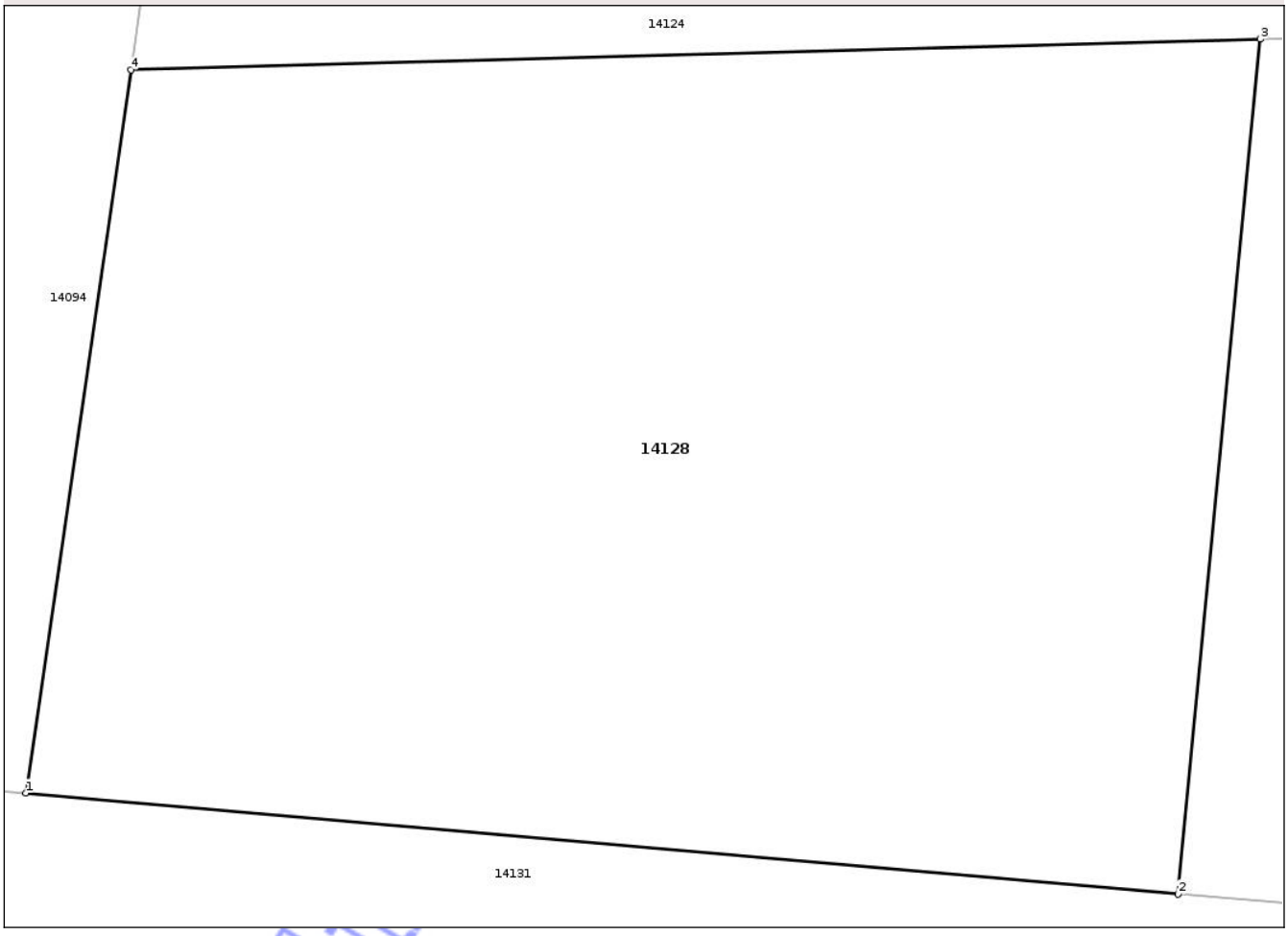
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22213	692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	692	62	V 5150,5158,5154,5161	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.380,317 385.433,32	2	592.412,227 385.430,534	32.031
2	592.412,227 385.430,534	3	592.414,503 385.454,17	23.745
3	592.414,503 385.454,17	4	592.383,223 385.453,324	31.291
4	592.383,223 385.453,324	1	592.380,317 385.433,32	20.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22214	908	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:242 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7844 / 06/02/2013		
Act Notarial nr. 173, din 05/02/2013 emis de NP IONITA ARISTITA-ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22214 a imobilului cu numarul cadastral 22214/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10591 (identificator electronic 20784) inscris in cartea funciara 3004 (identificator electronic 20784);	A1
50394 / 23/07/2013		
Act Notarial nr. 3687, din 22/07/2013 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CURCAN NICOLAE - CATALIN** 2) **CURCAN MADALINA GEORGIANA**	
81362 / 13/10/2014		
Act Administrativ nr. 13362, din 24/09/2014 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr. 67/13-08-2013 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGARESCA; act administrativ nr. 2042/30-05-2013 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA; act administrativ nr.78992/06.10.2014 emis de OCPI Prahova);		
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie din 'teren extravilan ' in 'teren intravilan '	A1
/		
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CURCAN NICOLAE - CATALIN** 2) **CURCAN MADALINA GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație cetățeni

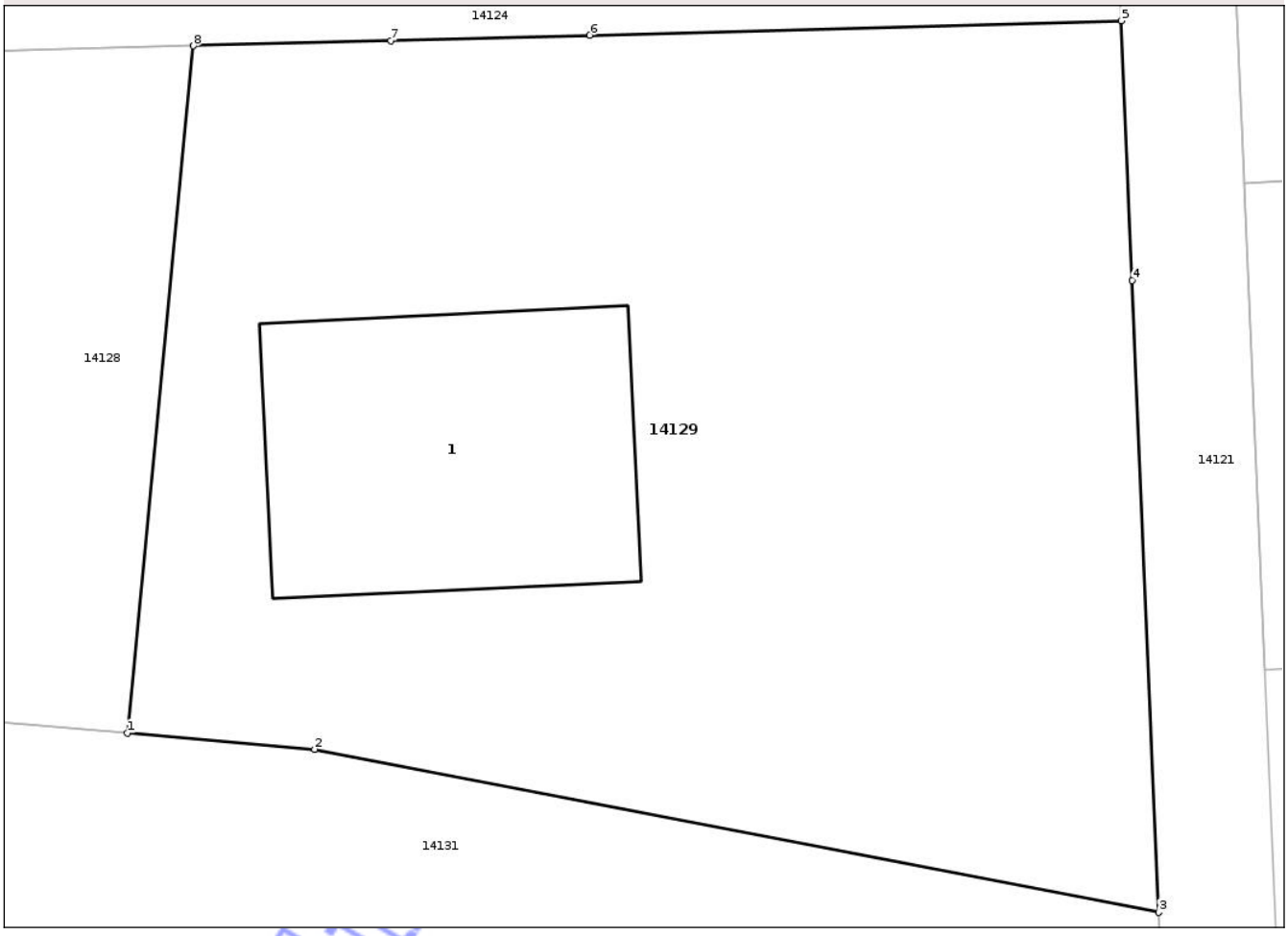
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22214	908	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	747	62	V 5150,5158,5154,5161	-	
2	arabil	DA	161	62	5150, 5154, 5158, 5161	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:242 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.412,227 385.430,534	2	592.418,68 385.429,97	6.478
2	592.418,68 385.429,97	3	592.447,76 385.424,36	29.616

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.447,76 385.424,36	4	592.446,846 385.446,102	21.761
4	592.446,846 385.446,102	5	592.446,47 385.455,038	8.944
5	592.446,47 385.455,038	6	592.428,153 385.454,541	18.324
6	592.428,153 385.454,541	7	592.421,307 385.454,355	6.849
7	592.421,307 385.454,355	8	592.414,503 385.454,17	6.807
8	592.414,503 385.454,17	1	592.412,227 385.430,534	23.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Intr Pandurilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.771	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	726	1	29	-	
2	arabil	DA	664	1	28	-	
3	vie	DA	381	1	29	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii de locuinte	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.786,565 385.434,702	2	592.787,528 385.424,506	10.241
2	592.787,528 385.424,506	3	592.788,261 385.416,745	7.796
3	592.788,261 385.416,745	4	592.788,646 385.411,748	5.012
4	592.788,646 385.411,748	5	592.789,446 385.401,347	10.432
5	592.789,446 385.401,347	6	592.816,407 385.400,0	26.995
6	592.816,407 385.400,0	7	592.817,349 385.418,908	18.931
7	592.817,349 385.418,908	8	592.817,567 385.423,527	4.624
8	592.817,567 385.423,527	9	592.818,004 385.432,773	9.256
9	592.818,004 385.432,773	10	592.818,42 385.444,609	11.843
10	592.818,42 385.444,609	11	592.818,573 385.448,06	3.454
11	592.818,573 385.448,06	12	592.819,059 385.459,057	11.008
12	592.819,059 385.459,057	13	592.813,974 385.459,195	5.087
13	592.813,974 385.459,195	14	592.784,998 385.457,441	29.029
14	592.784,998 385.457,441	15	592.785,782 385.446,072	11.396
15	592.785,782 385.446,072	1	592.786,565 385.434,702	11.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		587	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

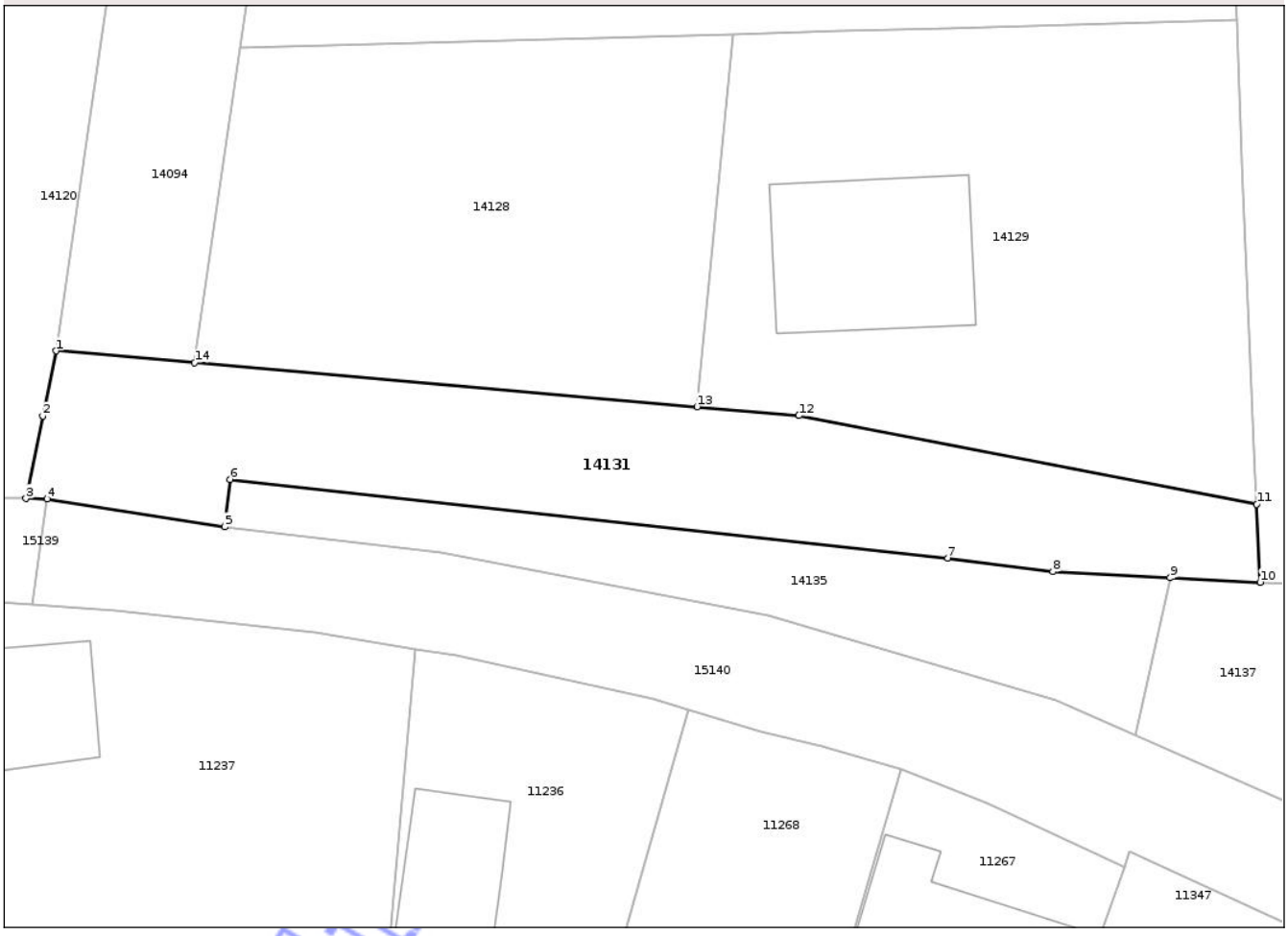
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	587	1	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.371,52 385.434,08	2	592.370,676 385.429,943	4.222
2	592.370,676 385.429,943	3	592.369,609 385.424,718	5.333
3	592.369,609 385.424,718	4	592.370,946 385.424,692	1.337
4	592.370,946 385.424,692	5	592.382,23 385.422,916	11.423
5	592.382,23 385.422,916	6	592.382,572 385.425,929	3.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.382,572 385.425,929	7	592.428,139 385.420,939	45.839
7	592.428,139 385.420,939	8	592.434,804 385.420,07	6.721
8	592.434,804 385.420,07	9	592.442,258 385.419,694	7.463
9	592.442,258 385.419,694	10	592.447,981 385.419,406	5.73
10	592.447,981 385.419,406	11	592.447,76 385.424,36	4.959
11	592.447,76 385.424,36	12	592.418,68 385.429,97	29.616
12	592.418,68 385.429,97	13	592.412,227 385.430,534	6.478
13	592.412,227 385.430,534	14	592.380,317 385.433,32	32.031
14	592.380,317 385.433,32	1	592.371,52 385.434,08	8.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.013	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	2.013	62	5152	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.451,979 385.419,232	2	592.470,671 385.418,263	18.717
2	592.470,671 385.418,263	3	592.481,763 385.418,004	11.095
3	592.481,763 385.418,004	4	592.490,479 385.417,8	8.718
4	592.490,479 385.417,8	5	592.499,704 385.417,162	9.247
5	592.499,704 385.417,162	6	592.517,108 385.416,818	17.407

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.517,108 385.416,818	7	592.527,196 385.416,523	10.092
7	592.527,196 385.416,523	8	592.541,557 385.414,995	14.442
8	592.541,557 385.414,995	9	592.560,461 385.417,238	19.037
9	592.560,461 385.417,238	10	592.558,763 385.438,918	21.746
10	592.558,763 385.438,918	11	592.451,413 385.432,698	107.53
11	592.451,413 385.432,698	1	592.451,979 385.419,232	13.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26005	500	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65618 / 25/04/2024		
Act Notarial nr. 364, din 25/04/2024 emis de NP Călin Mirela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26005 a imobilului cu numarul cadastral 26005 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25288 inscris in cartea funciara 25288;	A1
77373 / 24/05/2024		
Act Notarial nr. 454, din 23/05/2024 emis de NP Călin Mirela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR MARIAN** 2) **TUDOR ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

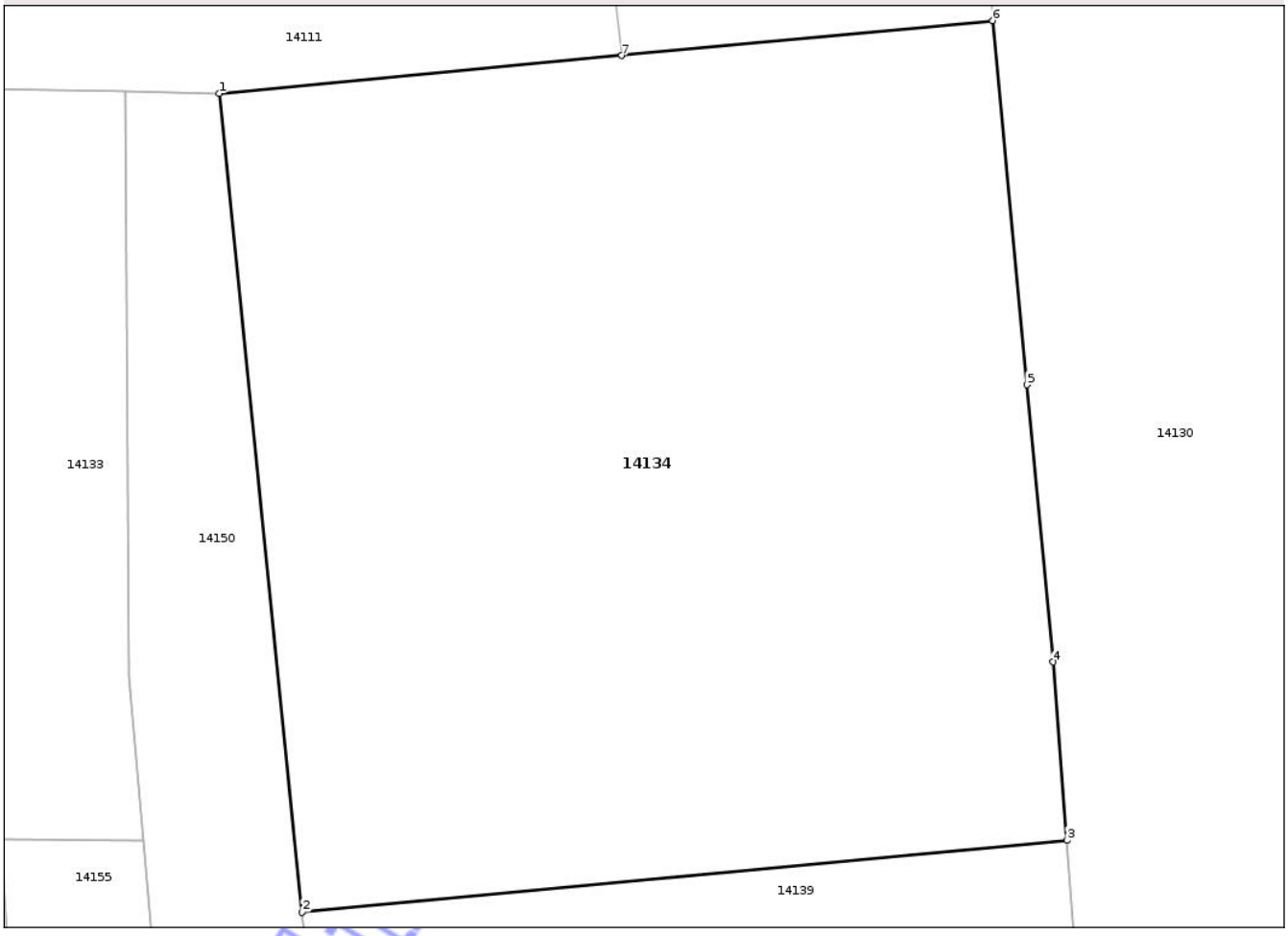
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26005	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	1	23/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.764,877 385.432,664	2	592.767,203 385.409,734	23.048
2	592.767,203 385.409,734	3	592.788,646 385.411,748	21.537
3	592.788,646 385.411,748	4	592.788,261 385.416,745	5.012
4	592.788,261 385.416,745	5	592.787,528 385.424,506	7.796
5	592.787,528 385.424,506	6	592.786,565 385.434,702	10.241

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.786,565 385.434,702	7	592.776,167 385.433,725	10.444
7	592.776,167 385.433,725	1	592.764,877 385.432,664	11.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 76A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23139	304	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80913 / 10/10/2014		
Act Notarial nr. 2194, din 09/10/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23139 a imobilului cu numarul cadastral 23139/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22261 inscris in cartea funciara 22261;	A1
137738 / 21/12/2020		
Act Notarial nr. 162/2020, din 21/12/2020 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CURCAN NICOLAE-CATALIN**	
Act Notarial nr. 1617, din 21/12/2020 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **CURCAN NICOLAE-CATALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

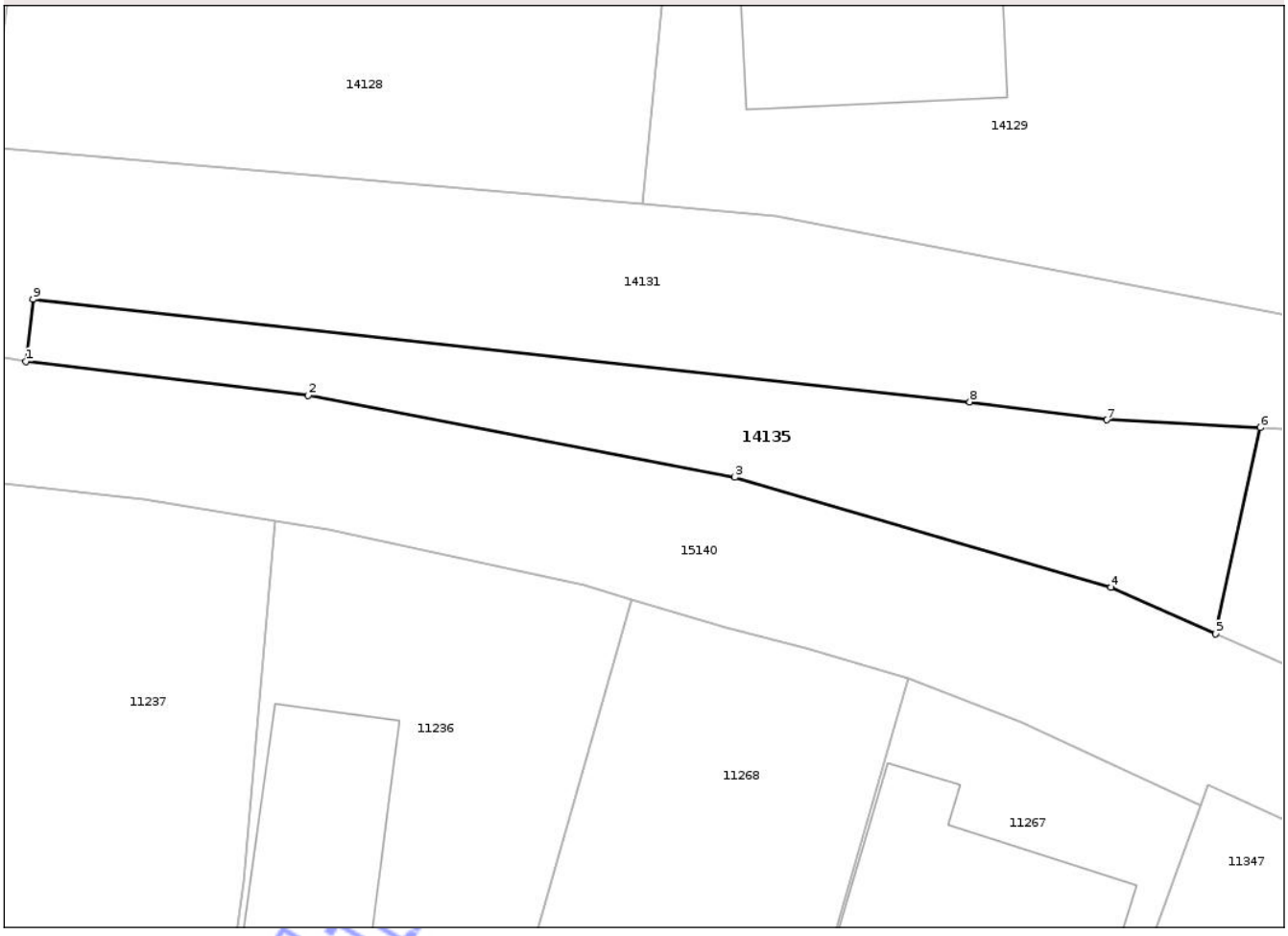
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23139	304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	304	1	A3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.382,23 385.422,916	2	592.395,955 385.421,256	13.825
2	592.395,955 385.421,256	3	592.416,7 385.417,277	21.123
3	592.416,7 385.417,277	4	592.434,988 385.411,936	19.052
4	592.434,988 385.411,936	5	592.440,086 385.409,681	5.574
5	592.440,086 385.409,681	6	592.442,258 385.419,694	10.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.442,258 385.419,694	7	592.434,804 385.420,07	7.463
7	592.434,804 385.420,07	8	592.428,139 385.420,939	6.721
8	592.428,139 385.420,939	9	592.382,572 385.425,929	45.839
9	592.382,572 385.425,929	1	592.382,23 385.422,916	3.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova, DS 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24190	1.326	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
183768 / 07/12/2023		
Act Administrativ nr. 27, din 31/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ; (act administrativ nr 26873 din 07.12.2023, emis de PRIMĂRIA VALEA CALUGĂREASCĂ;act administrativ nr 27054 din 11.12.2023, emis de PRIMĂRIA VALEA CALUGĂREASCĂ;act normativ nr 128 din 18.02.2002, emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

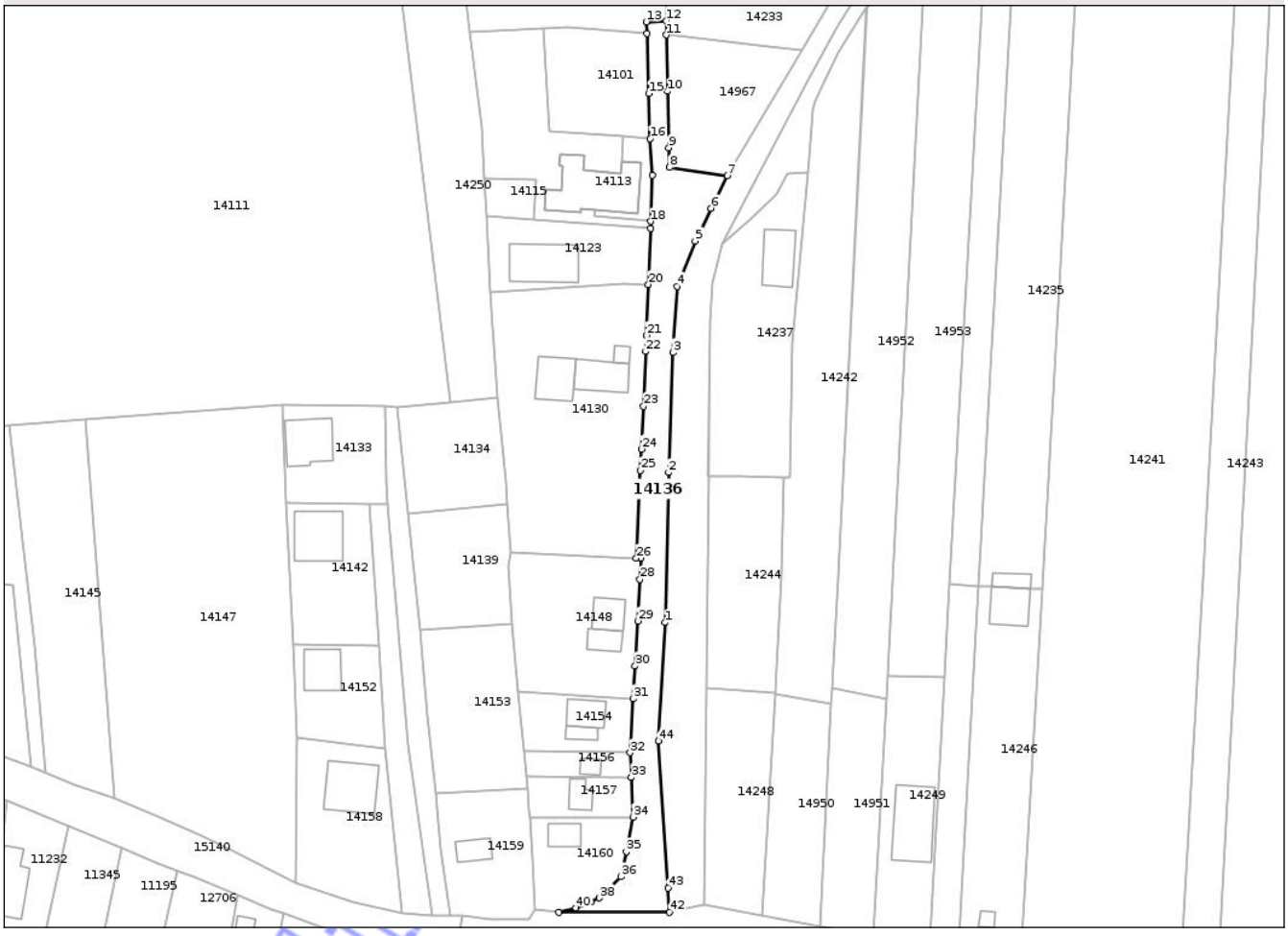
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24190	1.326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.326	1	5310	-	DS 5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	592.822,715 385.386,132	2	592.823,431 385.418,515	32.391
4	592.825,249 385.458,659	5	592.829,149 385.468,419	10.51
7	592.836,132 385.482,512	8	592.823,61 385.484,304	12.65
10	592.823,172 385.500,717	11	592.822,925 385.512,87	12.156
13	592.818,606 385.515,701	14	592.818,69 385.513,22	2.482
16	592.819,429 385.490,523	17	592.819,874 385.482,593	7.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	592.823,431 385.418,515	3	592.824,415 385.444,369	25.873
5	592.829,149 385.468,419	6	592.832,521 385.475,509	7.851
8	592.823,61 385.484,304	9	592.823,444 385.488,529	4.228
11	592.822,925 385.512,87	12	592.822,863 385.515,933	3.064
14	592.818,69 385.513,22	15	592.819,113 385.500,224	13.003
17	592.819,874 385.482,593	18	592.819,53 385.472,675	9.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	592.824,415 385.444,369	4	592.825,249 385.458,659	14.314
6	592.832,521 385.475,509	7	592.836,132 385.482,512	7.879
9	592.823,444 385.488,529	10	592.823,172 385.500,717	12.191
12	592.822,863 385.515,933	13	592.818,606 385.515,701	4.263
15	592.819,113 385.500,224	16	592.819,429 385.490,523	9.706
18	592.819,53 385.472,675	19	592.819,477 385.471,136	1.54

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	592.819,477 385.471,136	20	592.819,059 385.459,057	12.086
22	592.818,42 385.444,609	23	592.818,004 385.432,773	11.843
25	592.817,349 385.418,908	26	592.816,407 385.400,0	18.931
28	592.817,224 385.395,424	29	592.816,725 385.386,472	8.966
31	592.815,758 385.369,717	32	592.815,092 385.358,061	11.675
34	592.815,695 385.344,165	35	592.814,289 385.336,687	7.609
37	592.810,668 385.328,928	38	592.808,471 385.326,74	3.101
40	592.803,406 385.324,597	41	592.799,663 385.323,646	3.862
43	592.823,268 385.328,854	44	592.821,206 385.360,568	31.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	592.819,059 385.459,057	21	592.818,573 385.448,06	11.008
23	592.818,004 385.432,773	24	592.817,567 385.423,527	9.256
26	592.816,407 385.400,0	27	592.817,477 385.399,974	1.07
29	592.816,725 385.386,472	30	592.816,164 385.376,752	9.736
32	592.815,092 385.358,061	33	592.815,368 385.352,739	5.329
35	592.814,289 385.336,687	36	592.813,108 385.331,311	5.504
38	592.808,471 385.326,74	39	592.806,554 385.325,881	2.101
41	592.799,663 385.323,646	42	592.823,607 385.323,636	23.944
44	592.821,206 385.360,568	1	592.822,715 385.386,132	25.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	592.818,573 385.448,06	22	592.818,42 385.444,609	3.454
24	592.817,567 385.423,527	25	592.817,349 385.418,908	4.624
27	592.817,477 385.399,974	28	592.817,224 385.395,424	4.557
30	592.816,164 385.376,752	31	592.815,758 385.369,717	7.047
33	592.815,368 385.352,739	34	592.815,695 385.344,165	8.58
36	592.813,108 385.331,311	37	592.810,668 385.328,928	3.411
39	592.806,554 385.325,881	40	592.803,406 385.324,597	3.4
42	592.823,607 385.323,636	43	592.823,268 385.328,854	5.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 76, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23140	1.223	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 76, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.3		Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 76, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80913 / 10/10/2014		
Act Notarial nr. 2194, din 09/10/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23140 a imobilului cu numarul cadastral 23140/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22261 inscris in cartea funciara 22261;	A1
Act Administrativ nr. 63, din 31/08/2012 emis de N.P. IONITA ARISTITA ADINA (act administrativ nr. 64/31-08-2012 emis de N.P. IONITA ARISTITA ADINA; act administrativ nr. 65/31-08-2012 emis de N.P. IONITA ARISTITA ADINA; act administrativ nr. 5078/15-02-2013 emis de Primaria com. Valea Calugareasca;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE ADRIANA GEORGIANA**	
/		
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **ENE ADRIANA GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

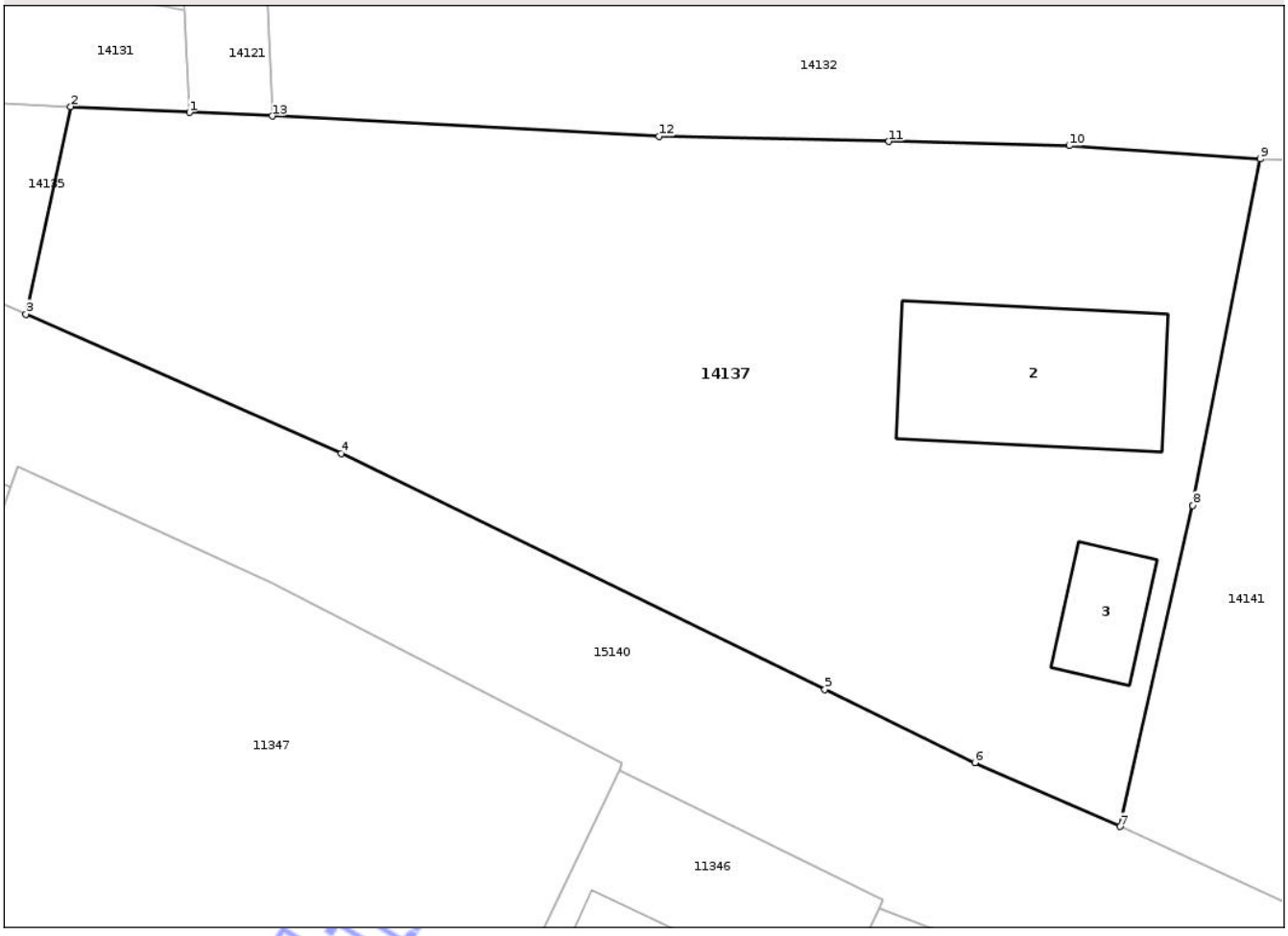
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23140	1.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	498	1	CC 5	-	
2	vie	DA	726	1	V 4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.447,981 385.419,406	2	592.442,258 385.419,694	5.73

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.442,258 385.419,694	3	592.440,086 385.409,681	10.246
3	592.440,086 385.409,681	4	592.455,305 385.402,95	16.641
4	592.455,305 385.402,95	5	592.478,678 385.391,567	25.997
5	592.478,678 385.391,567	6	592.485,922 385.388,04	8.057
6	592.485,922 385.388,04	7	592.492,934 385.384,959	7.659
7	592.492,934 385.384,959	8	592.496,447 385.400,444	15.878
8	592.496,447 385.400,444	9	592.499,704 385.417,162	17.032
9	592.499,704 385.417,162	10	592.490,479 385.417,8	9.247
10	592.490,479 385.417,8	11	592.481,763 385.418,004	8.718
11	592.481,763 385.418,004	12	592.470,671 385.418,263	11.095
12	592.470,671 385.418,263	13	592.451,979 385.419,232	18.717
13	592.451,979 385.419,232	1	592.447,981 385.419,406	4.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Jud. Prahova, T 1 ; V 16 ; A 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25080	Din acte: 860 Masurata: 899	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit; T 1 ; V 16 ; A 17

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75054 / 07/06/2021		
Act Administrativ nr. 10901, din 07/04/2021 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 96267 din 01.09.2003, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act normativ nr 41 din 03.03.2021, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act notarial nr 22 din 10.02.2021, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act notarial nr 41 din 03.03.2021, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act notarial nr 23 din 10.02.2021, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **MORTOIU ROBERT-CRISTIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DUŢĂ GEORGETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MORTOIU VASILE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **MORTOIU PARASCHIVA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BĂRBIERU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

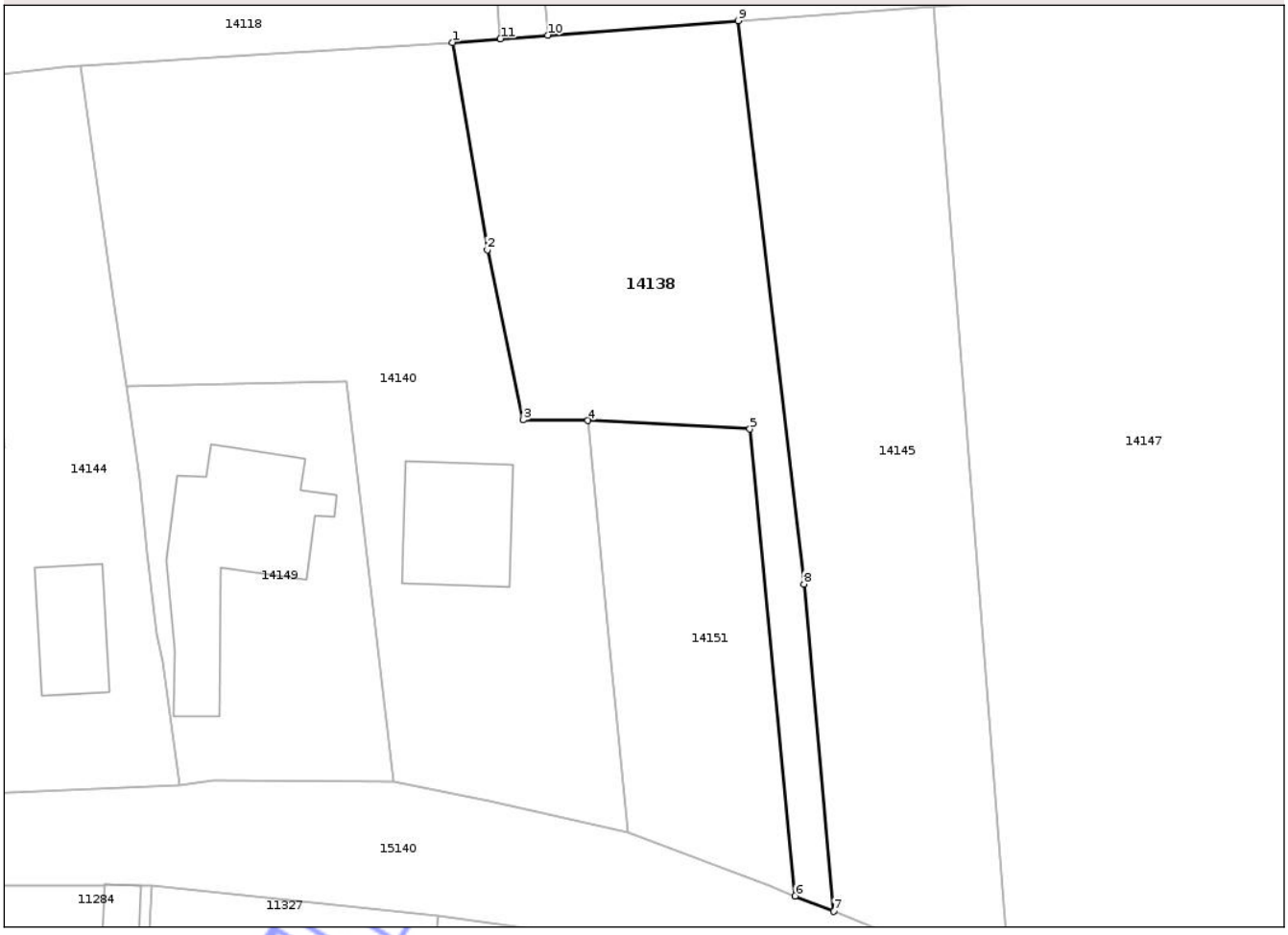
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25080	Din acte: 860 Masurata: 899	T 1 ; V 16 ; A 17

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	899	1	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.656,866 385.426,803	2	592.659,793 385.409,35	17.697
2	592.659,793 385.409,35	3	592.662,789 385.395,004	14.656
3	592.662,789 385.395,004	4	592.668,27 385.394,96	5.481
4	592.668,27 385.394,96	5	592.681,909 385.394,242	13.658
5	592.681,909 385.394,242	6	592.685,726 385.354,92	39.507

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.685,726 385.354,92	7	592.688,959 385.353,616	3.486
7	592.688,959 385.353,616	8	592.686,454 385.381,184	27.682
8	592.686,454 385.381,184	9	592.680,933 385.428,639	47.775
9	592.680,933 385.428,639	10	592.664,882 385.427,415	16.098
10	592.664,882 385.427,415	11	592.660,894 385.427,11	4.0
11	592.660,894 385.427,11	1	592.656,866 385.426,803	4.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26004	529	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65618 / 25/04/2024		
Act Notarial nr. 364, din 25/04/2024 emis de NP Călin Mirela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26004 a imobilului cu numarul cadastral 26004 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25288 inscris in cartea funciara 25288;	A1
65620 / 25/04/2024		
Act Notarial nr. 365, din 25/04/2024 emis de NP Călin Mirela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DECU MIRCEA BOGDAN** 2) **DECU GEORGIANA ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

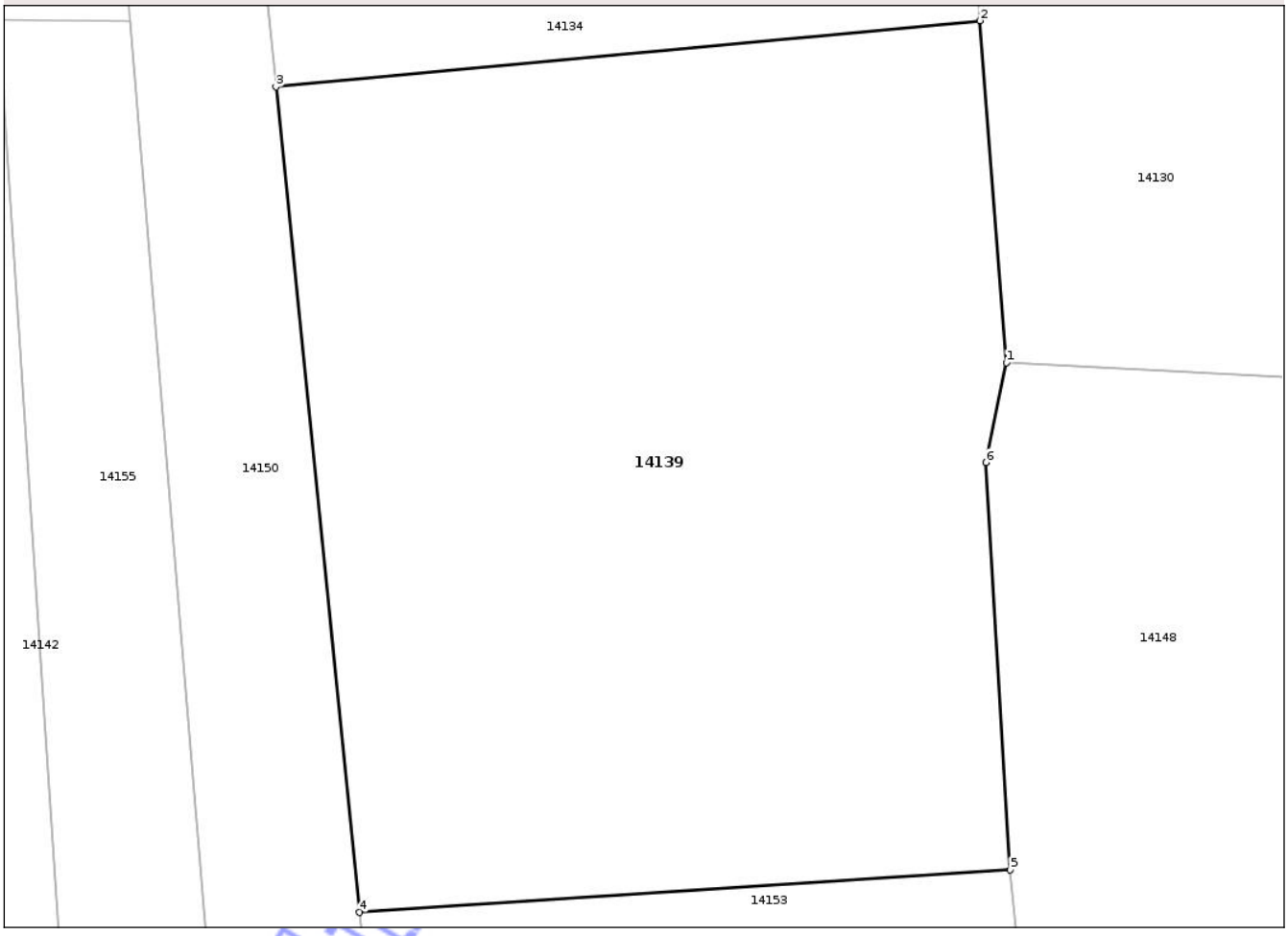
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26004	529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	529	1	23/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.789,446 385.401,347	2	592.788,646 385.411,748	10.432
2	592.788,646 385.411,748	3	592.767,203 385.409,734	21.537
3	592.767,203 385.409,734	4	592.769,75 385.384,624	25.239
4	592.769,75 385.384,624	5	592.789,568 385.385,913	19.86
5	592.789,568 385.385,913	6	592.788,835 385.398,307	12.416

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.788,835 385.398,307	1	592.789,446 385.401,347	3.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:191
Nr. cadastral vechi:341

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 35, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22727	1.574	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22727-C1	Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1 - locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9988 / 27/11/2001		
Act Notarial nr. 9061, din 31/10/2001 emis de BNP.SANDU AURELIAN VIOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TUDOSE IRINA MARIETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 191)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9989 / 27/11/2001		
Act Notarial nr. 9061, din 31/10/2001 emis de BNP.SANDU AURELIAN VIOREL;		
C1	se noteaza dreptul de intretinere	A1.1
	1) **ANDRONIC ELISABETA**	
9990 / 27/11/2001		
Act Notarial nr. 9061, din 31/10/2001 emis de BNP.SANDU AURELIAN VIOREL;		
C2	se noteaza dreptul de uzufruct viager	A1
	1) **ANDRONIC ELISABETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 191)	

Neutilizabil în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22727	1.574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	473	1	14	-	
2	vie	DA	165	1	13	-	
3	vie	DA	936	1	11,13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22727-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1 - locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.643,307 385.425,967	2	592.625,503 385.424,869	17.838
2	592.625,503 385.424,869	3	592.628,422 385.404,621	20.457

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.628,422 385.404,621	4	592.629,393 385.397,884	6.807
4	592.629,393 385.397,884	5	592.647,874 385.398,289	18.485
5	592.647,874 385.398,289	6	592.648,289 385.394,812	3.502
6	592.648,289 385.394,812	7	592.651,908 385.364,524	30.503
7	592.651,908 385.364,524	8	592.659,935 385.362,875	8.195
8	592.659,935 385.362,875	9	592.671,63 385.360,23	11.99
9	592.671,63 385.360,23	10	592.670,028 385.376,787	16.634
10	592.670,028 385.376,787	11	592.668,27 385.394,96	18.258
11	592.668,27 385.394,96	12	592.662,789 385.395,004	5.481
12	592.662,789 385.395,004	13	592.659,793 385.409,35	14.656
13	592.659,793 385.409,35	14	592.656,866 385.426,803	17.697
14	592.656,866 385.426,803	1	592.643,307 385.425,967	13.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 27A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26130	Din acte: 801 Masurata: 686	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
239300 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. 41, din 14/11/2025 emis de NP Dima Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGULESCU MĂDĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

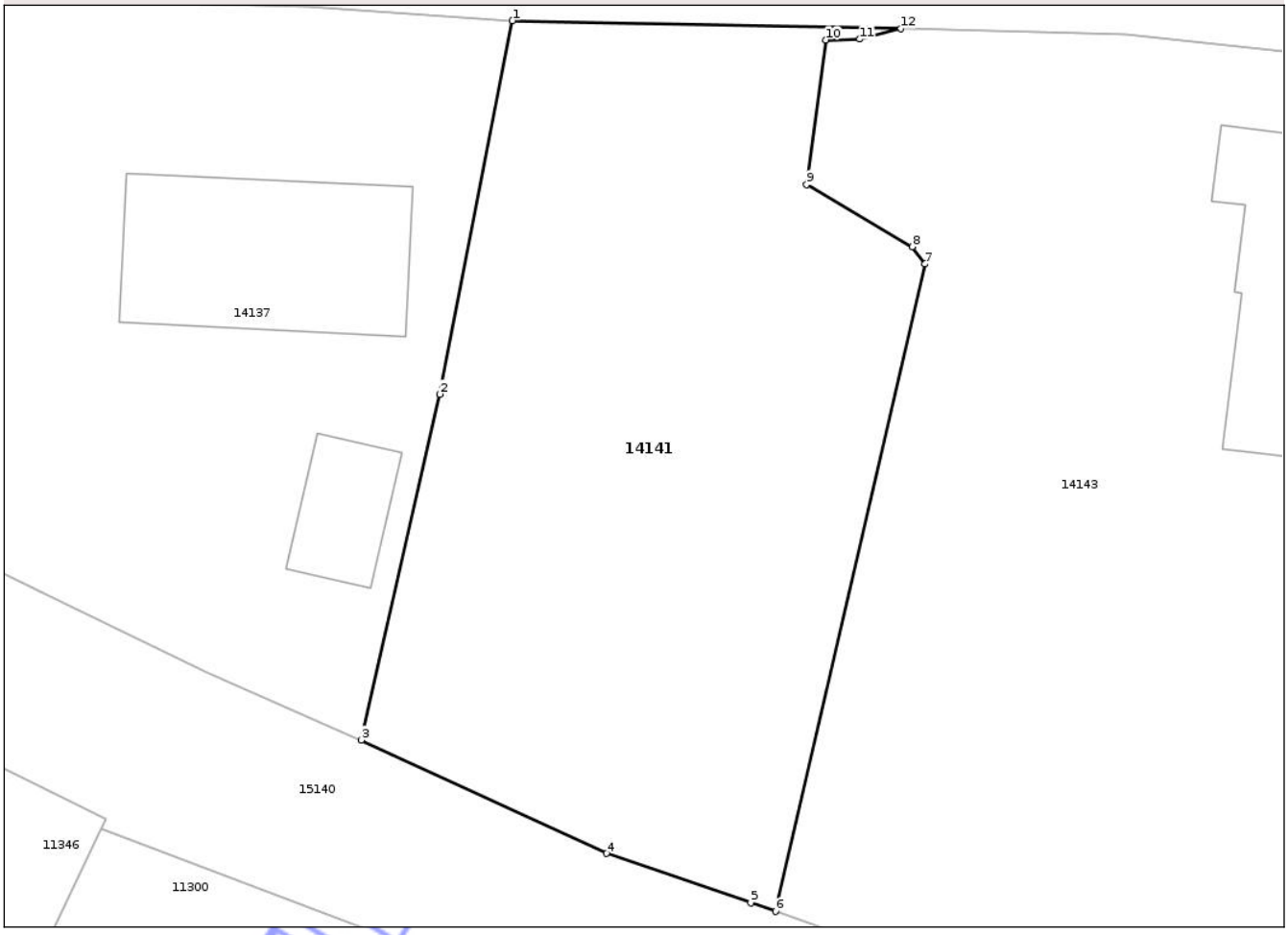
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26130	Din acte: 801 Masurata: 686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	686	1	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.499,704 385.417,162	2	592.496,447 385.400,444	17.032
2	592.496,447 385.400,444	3	592.492,934 385.384,959	15.878
3	592.492,934 385.384,959	4	592.503,916 385.379,879	12.1
4	592.503,916 385.379,879	5	592.510,383 385.377,671	6.834
5	592.510,383 385.377,671	6	592.511,483 385.377,286	1.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.511,483 385.377,286	7	592.518,182 385.406,269	29.747
7	592.518,182 385.406,269	8	592.517,609 385.407,044	0.964
8	592.517,609 385.407,044	9	592.512,871 385.409,824	5.493
9	592.512,871 385.409,824	10	592.513,736 385.416,304	6.537
10	592.513,736 385.416,304	11	592.515,262 385.416,337	1.526
11	592.515,262 385.416,337	12	592.517,108 385.416,818	1.908
12	592.517,108 385.416,818	1	592.499,704 385.417,162	17.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3291
Nr. cadastral vechi:10751

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Nr. 47, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20948	557	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Ursoii, Nr. 47, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77197 / 18/11/2008		
Act Notarial nr. 911, din 17/11/2008 emis de NP TUDOSE IOANA A.;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU GEORGETA** 2) **DUMITRU VASILE**, (soti)	
54131 / 22/09/2010		
Act Notarial nr. 1166, din 10/09/2010 emis de NP ONEA LUCIA;		
B7	se noteaza conventia de buna-vecinatatea aut. nr. 1166/10.09.2010 de NP Onea Lucia incheiata intre Decu Georgiana Andreea, Decu Mircea Bogdan si Dumitru Georgeta, Dumitru Vasile	A1
/		
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRU GEORGETA** 2) **DUMITRU VASILE**, (soti)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat oficial

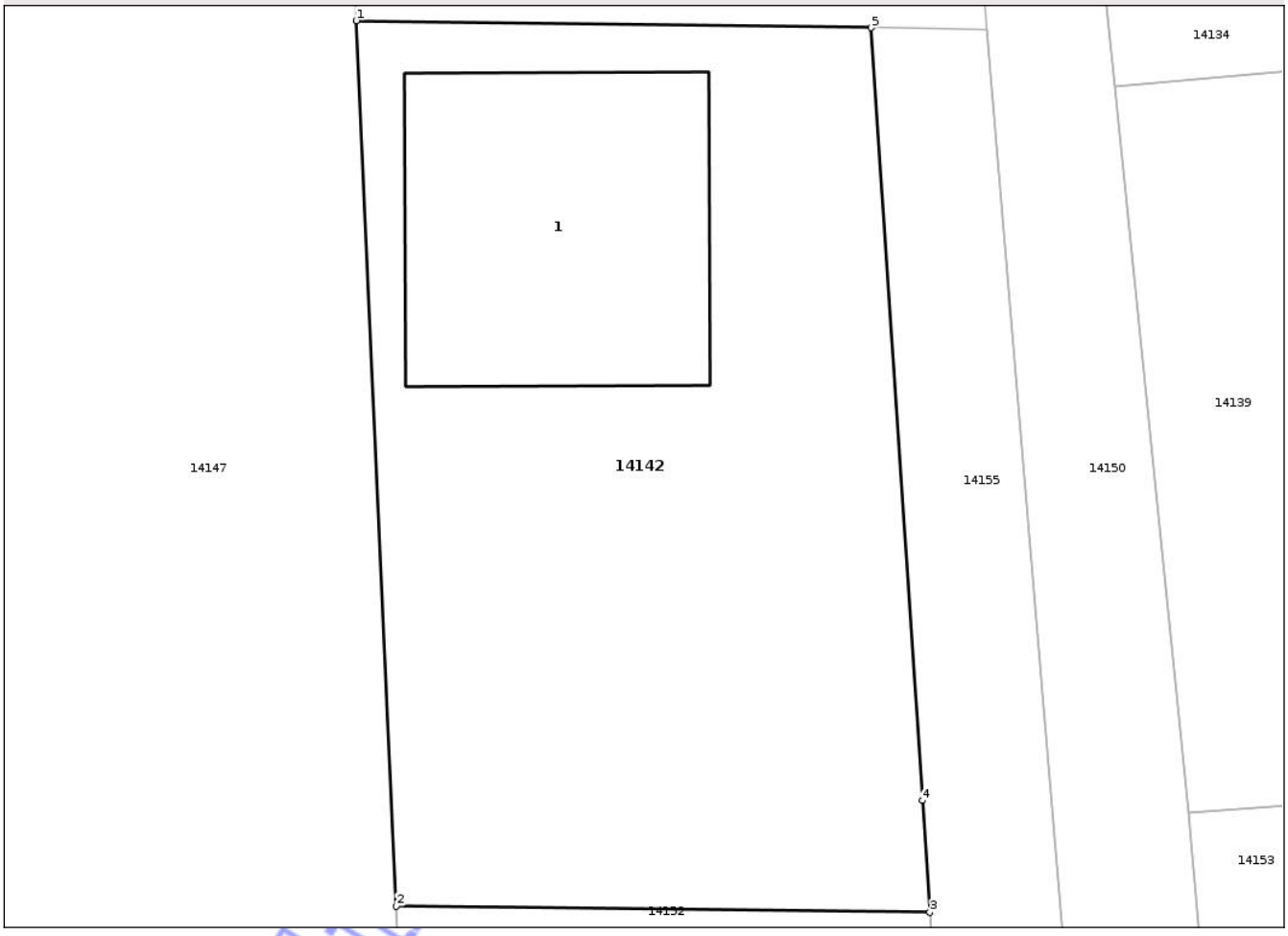
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20948	557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	557	1	A20 LOT3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.740,9 385.412,03	2	592.742,28 385.381,37	30.691
2	592.742,28 385.381,37	3	592.760,779 385.381,16	18.5
3	592.760,779 385.381,16	4	592.760,524 385.385,03	3.878

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.760,524 385.385,03	5	592.758,75 385.411,79	26.819
5	592.758,75 385.411,79	1	592.740,9 385.412,03	17.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25428	Din acte: 800 Masurata: 1.032	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25428-C1	Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinta P-an1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109638 / 25/08/2022		
Act Notarial nr. 3692, din 24/08/2022 emis de Ionita Aristita Adina (contract de intretinere);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FÎLFAN DANIEL** 2) **FÎLFAN CĂTĂLINA-CRISTINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FÎLFAN DANIEL** 2) **FÎLFAN CĂTĂLINA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
109638 / 25/08/2022		
Act Notarial nr. 3692, din 24/08/2022 emis de Ionita Aristita Adina (contract de intretinere);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii), cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHIRICĂ MARIA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera (asupra cotei de 1/2 din constructia C1)	A1.1
	1) **CHIRICĂ MARIA**	

Neautorizat în circuitul civil

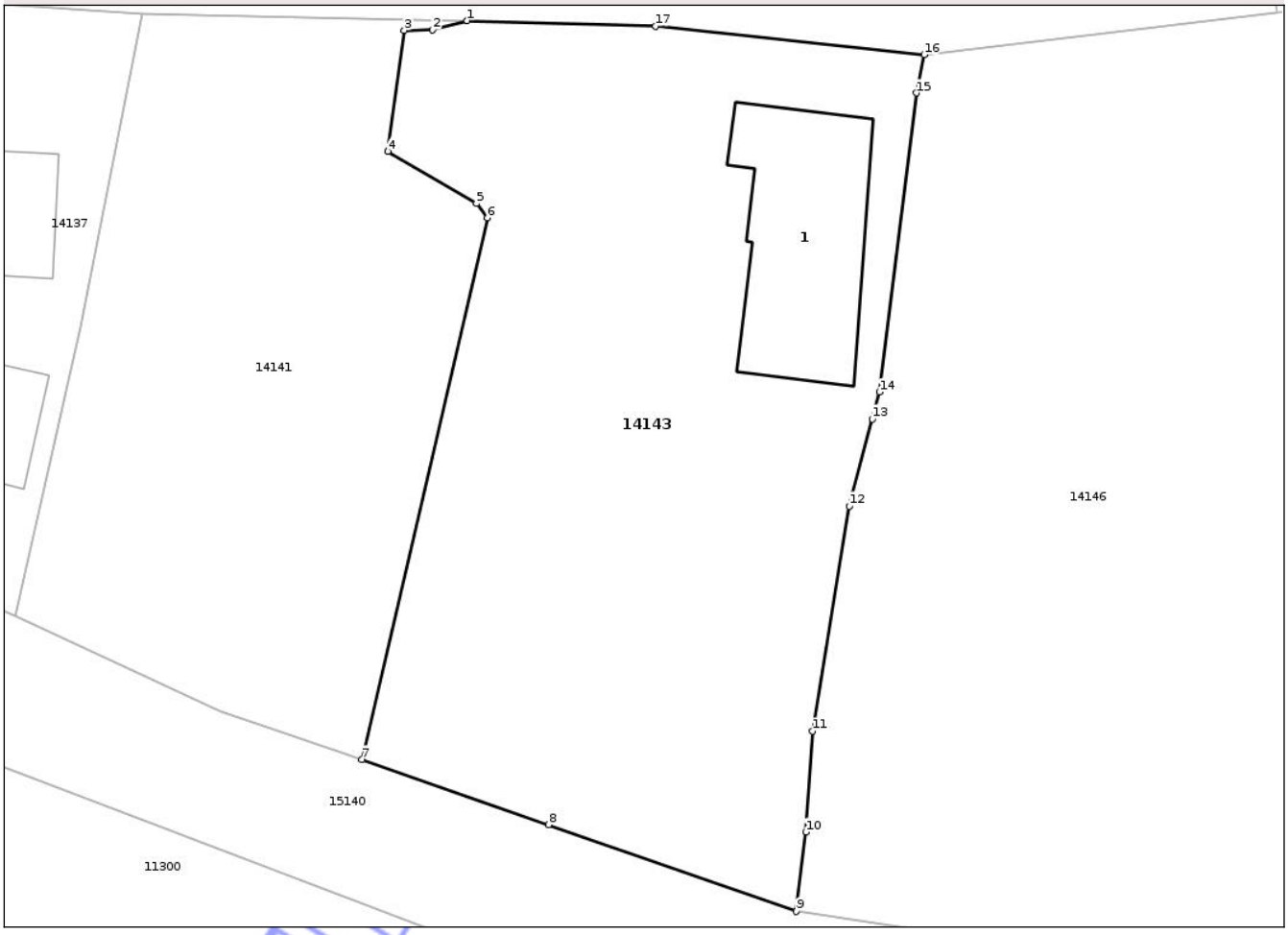
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25428	Din acte: 800 Masurata: 1.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	385	1	7	-	
2	arabil	DA	337	1	7	-	
3	vie	DA	310	1	7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25428-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinta P-an1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.517,108 385.416,818	2	592.515,262 385.416,337	1.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.515,262 385.416,337	3	592.513,736 385.416,304	1.526
3	592.513,736 385.416,304	4	592.512,871 385.409,824	6.537
4	592.512,871 385.409,824	5	592.517,609 385.407,044	5.493
5	592.517,609 385.407,044	6	592.518,182 385.406,269	0.964
6	592.518,182 385.406,269	7	592.511,483 385.377,286	29.747
7	592.511,483 385.377,286	8	592.521,456 385.373,8	10.565
8	592.521,456 385.373,8	9	592.534,729 385.369,159	14.061
9	592.534,729 385.369,159	10	592.535,225 385.373,405	4.275
10	592.535,225 385.373,405	11	592.535,589 385.378,8	5.407
11	592.535,589 385.378,8	12	592.537,563 385.390,845	12.206
12	592.537,563 385.390,845	13	592.538,788 385.395,511	4.824
13	592.538,788 385.395,511	14	592.539,165 385.396,946	1.484
14	592.539,165 385.396,946	15	592.541,156 385.412,953	16.13
15	592.541,156 385.412,953	16	592.541,557 385.414,995	2.081
16	592.541,557 385.414,995	17	592.527,196 385.416,523	14.442
17	592.527,196 385.416,523	1	592.517,108 385.416,818	10.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.488	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.003	1	9	-	
2	vie	DA	485	1	10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.602,214 385.422,192	2	592.604,201 385.402,218	20.073

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.604,201 385.402,218	3	592.608,133 385.362,694	39.719
3	592.608,133 385.362,694	4	592.615,787 385.363,455	7.692
4	592.615,787 385.363,455	5	592.633,863 385.364,266	18.094
5	592.633,863 385.364,266	6	592.632,444 385.374,614	10.445
6	592.632,444 385.374,614	7	592.631,976 385.377,01	2.441
7	592.631,976 385.377,01	8	592.631,637 385.379,515	2.528
8	592.631,637 385.379,515	9	592.631,12 385.383,781	4.297
9	592.631,12 385.383,781	10	592.630,534 385.389,972	6.219
10	592.630,534 385.389,972	11	592.629,38 385.397,884	7.996
11	592.629,38 385.397,884	12	592.629,393 385.397,884	0.013
12	592.629,393 385.397,884	13	592.628,422 385.404,621	6.807
13	592.628,422 385.404,621	14	592.625,503 385.424,869	20.457
14	592.625,503 385.424,869	15	592.624,002 385.424,777	1.504
15	592.624,002 385.424,777	1	592.602,214 385.422,192	21.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:191
Nr. cadastral vechi:340

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22728	1.196	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9988 / 27/11/2001		
Act Notarial nr. 9061, din 31/10/2001 emis de BNP.SANDU AURELIAN VIOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSE IRINA MARIETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 191)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9989 / 27/11/2001		
Act Notarial nr. 9061, din 31/10/2001 emis de BNP.SANDU AURELIAN VIOREL;		
C1	se noteaza dreptul de intretinere	A1
	1) **ANDRONIC ELISABETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 191)	
9990 / 27/11/2001		
Act Notarial nr. 9061, din 31/10/2001 emis de BNP.SANDU AURELIAN VIOREL;		
C2	se noteaza dreptul de uzufruct viager	A1
	1) **ANDRONIC ELISABETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 191)	

Neautorizat în circuitul civil

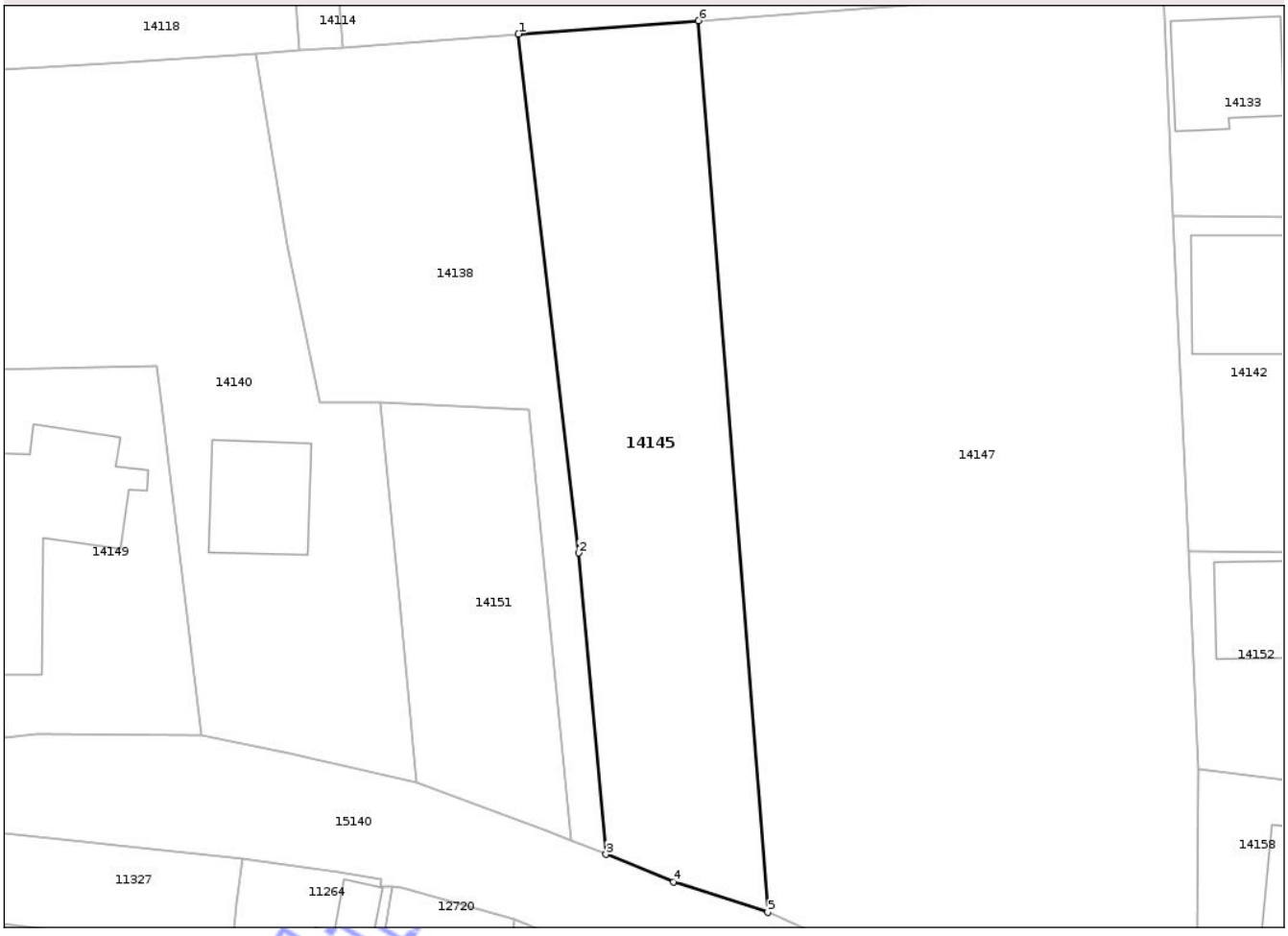
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22728	1.196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.196	1	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.680,933 385.428,639	2	592.686,454 385.381,184	47.775
2	592.686,454 385.381,184	3	592.688,959 385.353,616	27.682
3	592.688,959 385.353,616	4	592.695,145 385.351,121	6.67
4	592.695,145 385.351,121	5	592.703,777 385.348,317	9.076
5	592.703,777 385.348,317	6	592.697,423 385.429,86	81.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.697,423 385.429,86	1	592.680,933 385.428,639	16.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 39-41, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.780	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.780	1	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.739,96 385.433,01	2	592.697,423 385.429,86	42.653
2	592.697,423 385.429,86	3	592.703,777 385.348,317	81.79
3	592.703,777 385.348,317	4	592.713,641 385.343,978	10.776
4	592.713,641 385.343,978	5	592.722,622 385.340,19	9.747
5	592.722,622 385.340,19	6	592.728,941 385.337,011	7.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.728,941 385.337,011	7	592.742,97 385.330,05	15.661
7	592.742,97 385.330,05	8	592.743,17 385.361,39	31.341
8	592.743,17 385.361,39	9	592.742,28 385.381,37	20.0
9	592.742,28 385.381,37	10	592.740,9 385.412,03	30.691
10	592.740,9 385.412,03	1	592.739,96 385.433,01	21.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 33, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22126	Din acte: 540 Masurata: 616	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22126-C1	Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 33, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Locuinta+Anexa,S+D+P Suprafata Utila_SUBSOL=11.80mp Suprafata Utila_DEMISOL=19.29mp Suprafata Utila_PARTER=114.03mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51966 / 04/09/2012		
Act Notarial nr. 4325, din 03/09/2012 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(intretinere), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BAJINARU CAMELIA CRISTINA** 2) **BAJINARU ION AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
51966 / 04/09/2012		
Act Notarial nr. 4325, din 03/09/2012 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ALBESCU MIHAI** 2) **ALBESCU AURICA**	
C2	se intabuleaza IPOTECA LEGALA reprezentand contravaloare intretinere	A1, A1.1
	1) **ALBESCU MIHAI** 2) **ALBESCU AURICA**	

Neautentificat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

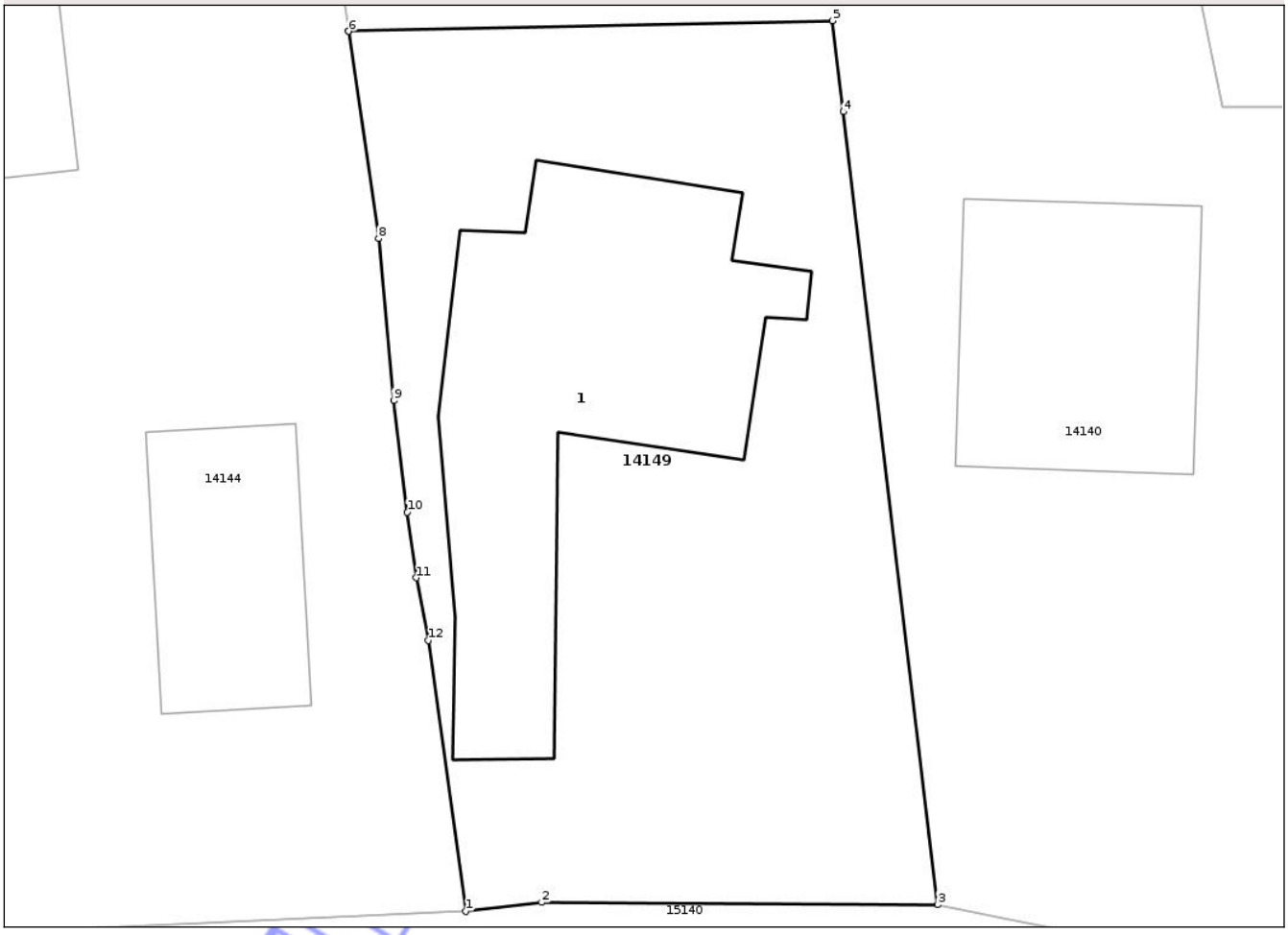
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22126	Din acte: 540 Masurata: 616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	616	1	12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22126-C1	constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Locuinta+Anexa,S+D+P Suprafata Utila_SUBSOL=11.80mp Suprafata Utila_DEMISOL=19.29mp Suprafata Utila_PARTER=114.03mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.633,863 385.364,266	2	592.636,766 385.364,608	2.923
2	592.636,766 385.364,608	3	592.651,908 385.364,524	15.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.651,908 385.364,524	4	592.648,289 385.394,812	30.503
4	592.648,289 385.394,812	5	592.647,874 385.398,289	3.502
5	592.647,874 385.398,289	6	592.629,393 385.397,884	18.485
6	592.629,393 385.397,884	7	592.629,38 385.397,884	0.013
7	592.629,38 385.397,884	8	592.630,534 385.389,972	7.996
8	592.630,534 385.389,972	9	592.631,12 385.383,781	6.219
9	592.631,12 385.383,781	10	592.631,637 385.379,515	4.297
10	592.631,637 385.379,515	11	592.631,976 385.377,01	2.528
11	592.631,976 385.377,01	12	592.632,444 385.374,614	2.441
12	592.632,444 385.374,614	1	592.633,863 385.364,266	10.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2954
Nr. cadastral vechi:10567

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 37, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20759	502	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3208 / 23/01/2012		
Act Notarial nr. 182, din 19/01/2012 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUJOR FLORINEL CATALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

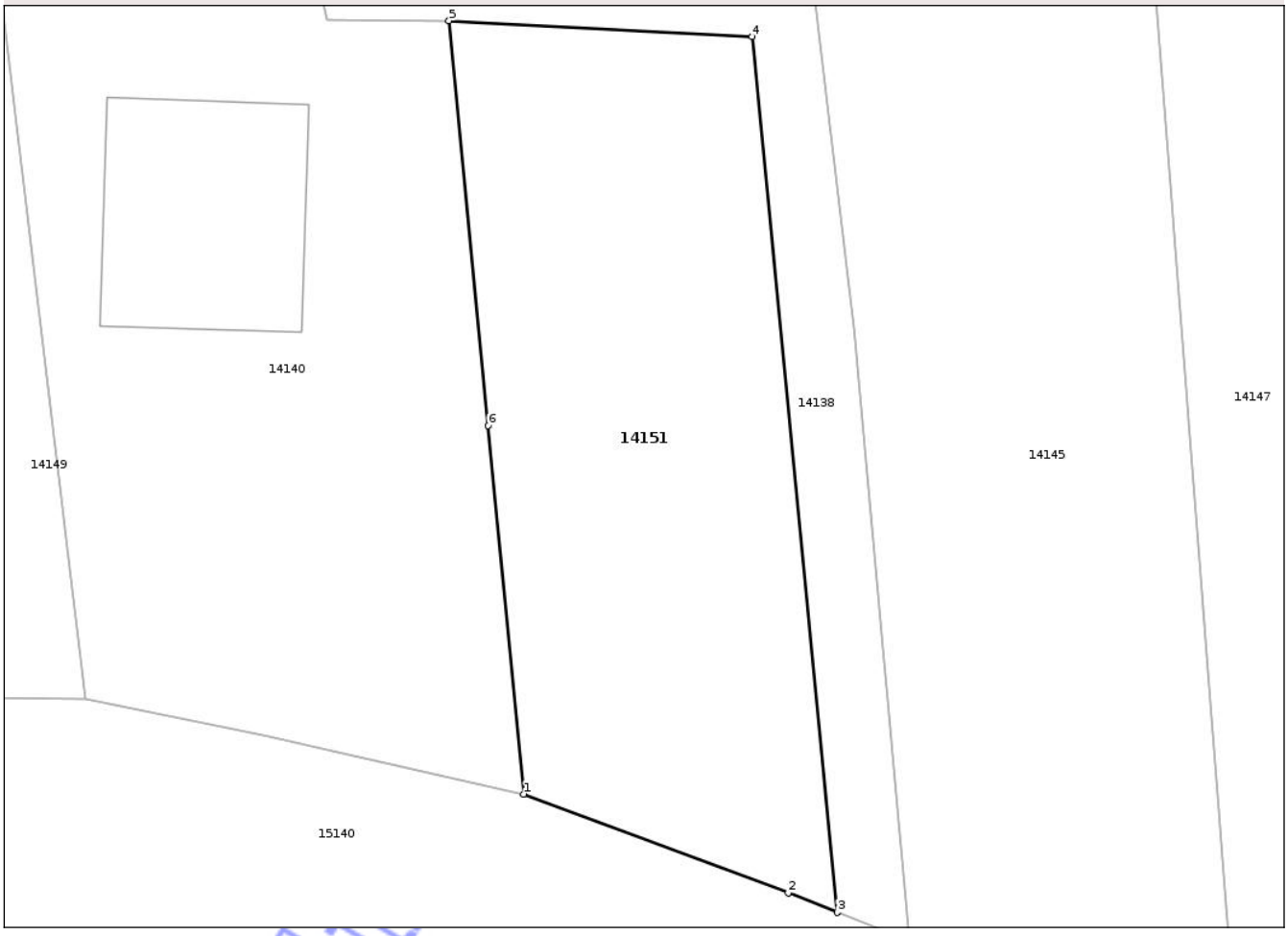
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20759	502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	502	1	CC 15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.671,63 385.360,23	2	592.683,527 385.355,807	12.693
2	592.683,527 385.355,807	3	592.685,726 385.354,92	2.371
3	592.685,726 385.354,92	4	592.681,909 385.394,242	39.507
4	592.681,909 385.394,242	5	592.668,27 385.394,96	13.658
5	592.668,27 385.394,96	6	592.670,028 385.376,787	18.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.670,028 385.376,787	1	592.671,63 385.360,23	16.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3292
Nr. cadastral vechi:10752

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20949	394	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20949-C1	Loc. Valea Ursoii, Nr. 45, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77194 / 18/11/2008		
Act Notarial nr. 911, din 17/11/2008 emis de NP TUDOSE IOANA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 3292 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10752 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10746 / cu numar cadastral hartie 1166 din cartea funciara nr. 751 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
34211 / 18/06/2010		
Act Administrativ nr. 3460, din 28/05/2010 emis de DADR;		
B7	se noteaza schimbarea categorierei de folosinta pentru suprafata de 142 mp si 146,66 indiviz din 440 mp	A1
45843 / 12/08/2010		
Act Notarial nr. 1016, din 11/08/2010 emis de NP ONEA LUCIA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DECU GEORGIANA ANDREEA** 2) **DECU MIRCEA BOGDAN**	
Act Administrativ nr. PC2_6708, din 26/07/2010 emis de FNGCIMM - SA - IFN;		
B12	se noteaza interdictiile de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si grevare cu sarcini pe intreaga durata a finantarii in favoarea STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	A1
54158 / 22/09/2010		
Act Notarial nr. 1166, din 10/09/2010 emis de NP ONEA LUCIA;		
B13	se noteaza conventia de buna vecinatate autentificat sub nr. 1166/10. 09.2010 de notar public Onea Lucia incheiata intre Decu Georgiana Andreea, Decu Mircea Bogdan si Dumitru Georgeta, Dumitru Vasile	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45843 / 12/08/2010		
Act Administrativ nr. PC2_6708, din 26/07/2010 emis de FNGCIMM - SA - IFN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:51900 EURlegala pentru suma de 51 900 EURO	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	
5210 / 01/02/2012		
Act Administrativ nr. 52, din 31/01/2012 emis de BANCA COMERCIALA ROMANA;		
C2	se intabuleaza dreptul de ipoteca legala prevazuta de Ordonanta de Urgenta nr. 33/2011 si de Codul Civil	A1, A1.1

Document circulație civilă

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
1) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:361757	

Neutilizabil in circuitul civil

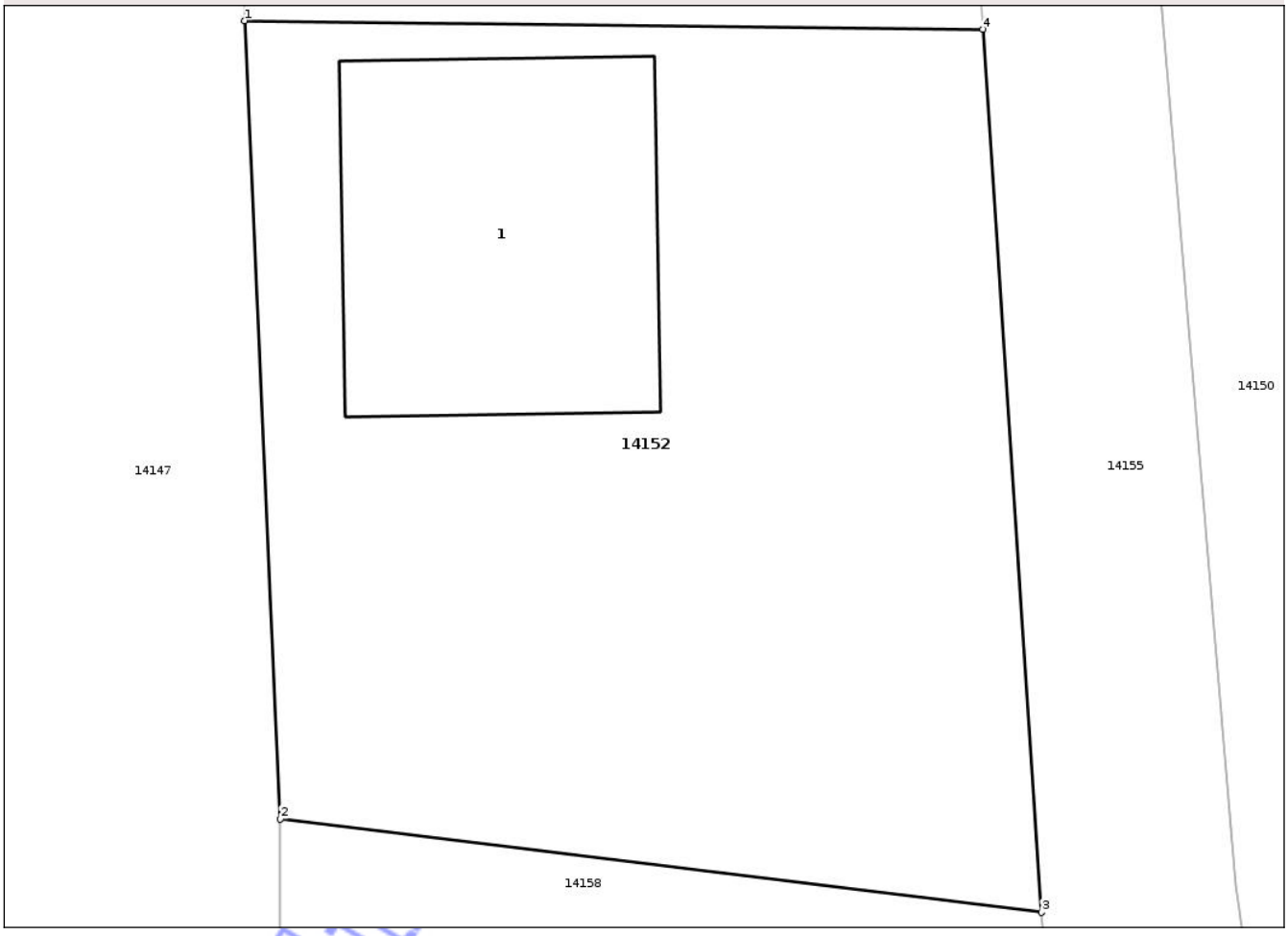
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20949	394	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	394	1	A20 LOT4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20949-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.742,28 385.381,37	2	592.743,17 385.361,39	20.0
2	592.743,17 385.361,39	3	592.762,24 385.359,05	19.213
3	592.762,24 385.359,05	4	592.760,779 385.381,16	22.158
4	592.760,779 385.381,16	1	592.742,28 385.381,37	18.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		706	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

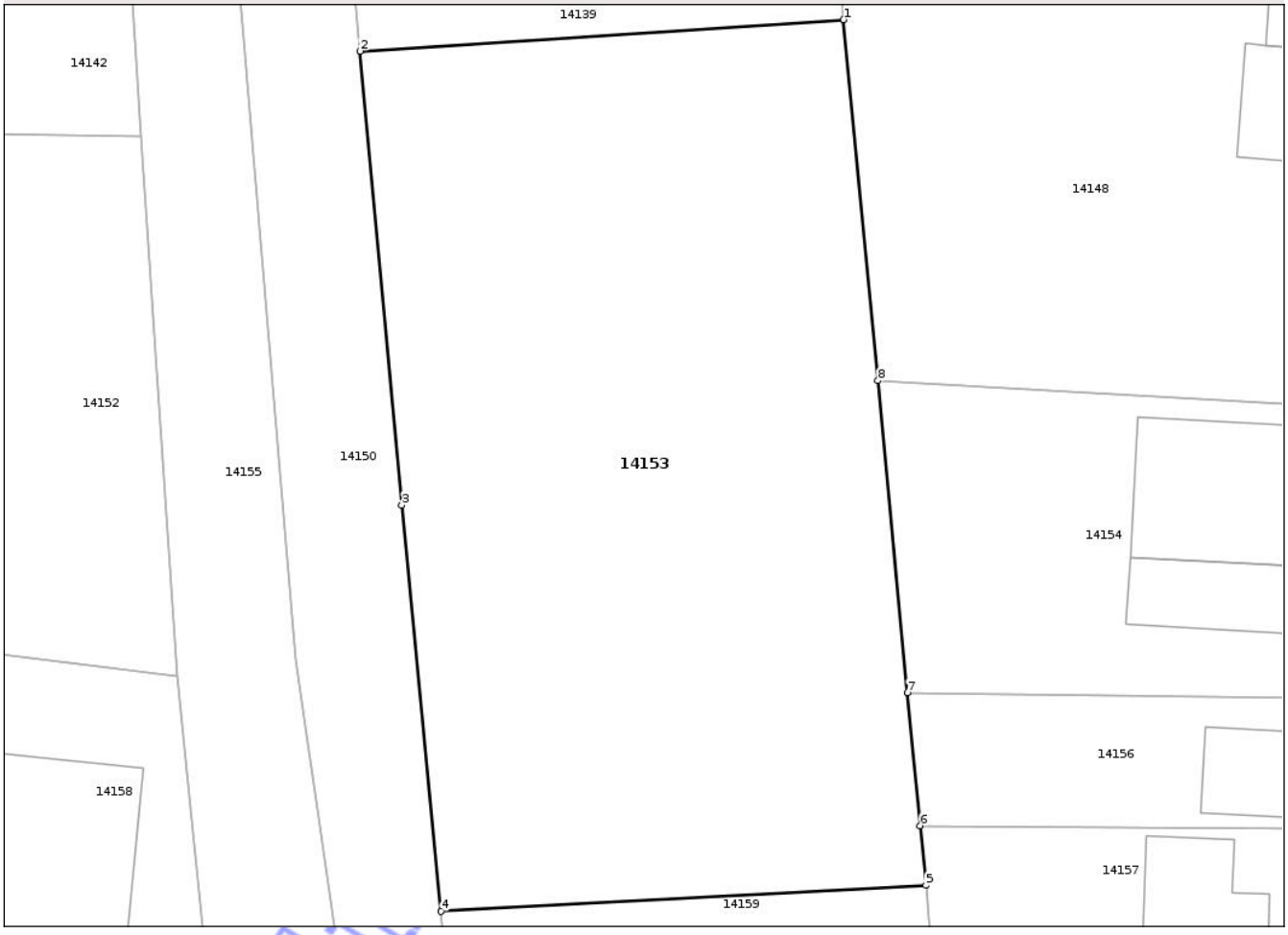
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	706	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	706	1	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.789,568 385.385,913	2	592.769,75 385.384,624	19.86
2	592.769,75 385.384,624	3	592.771,449 385.366,029	18.672
3	592.771,449 385.366,029	4	592.773,062 385.349,398	16.709
4	592.773,062 385.349,398	5	592.792,939 385.350,469	19.906
5	592.792,939 385.350,469	6	592.792,708 385.352,901	2.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.792,708 385.352,901	7	592.792,188 385.358,361	5.485
7	592.792,188 385.358,361	8	592.790,974 385.371,133	12.83
8	592.790,974 385.371,133	1	592.789,568 385.385,913	14.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Intr Pandurilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		291	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

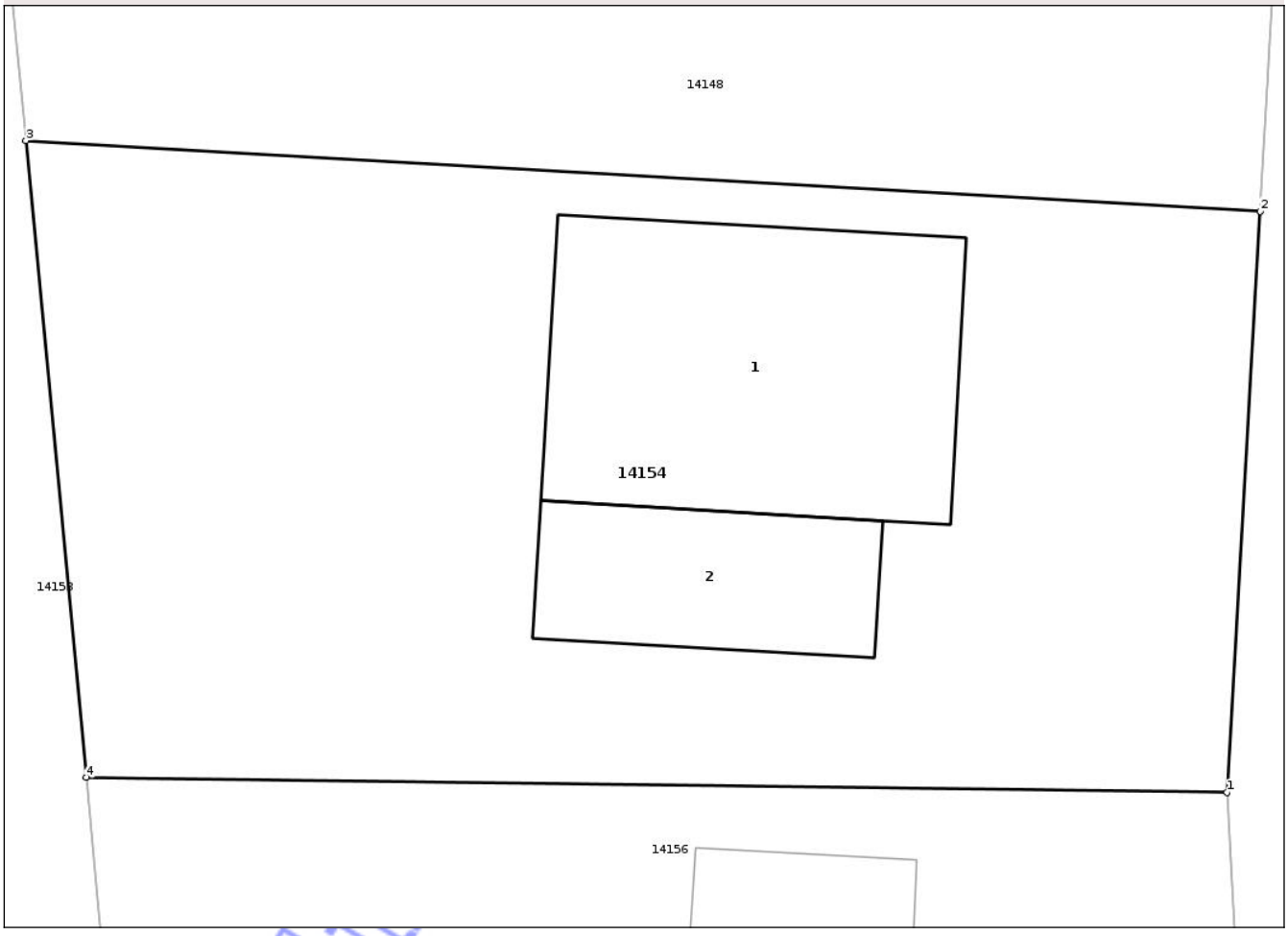
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	291	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	291	1	26	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.815,092 385.358,061	2	592.815,758 385.369,717	11.675
2	592.815,758 385.369,717	3	592.790,974 385.371,133	24.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.790,974 385.371,133	4	592.792,188 385.358,361	12.83
4	592.792,188 385.358,361	1	592.815,092 385.358,061	22.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3289
Nr. cadastral vechi:10749

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20946	440	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77194 / 18/11/2008		
Act Notarial nr. 911, din 17/11/2008 emis de NP TUDOSE IOANA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 3289 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10749 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10746 / cu numar cadastral hartie 1166 din cartea funciara nr. 751 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
77198 / 18/11/2008		
Act Notarial nr. 911, din 17/11/2008 emis de NP TUDOSE IOANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/12, cota initiala 1/4	A1
	1) **DUMITRU GEORGETA** 2) **DUMITRU VASILE**, (soti)	
36376 / 22/07/2009		
Act Notarial nr. 2203, din 16/07/2009 emis de NP BATRANU ELENA;		
B7	se noteaza interdictie de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare, pentru cota de 1/4 din imobil proprietatea lui Pascu Eugen, in favoarea BANCA MILLENNIUM SA	A1
66904 / 22/12/2009		
Act Administrativ nr. 60922, din 23/11/2009 emis de OCPI Prahova (contract vanzare-cumparare nr.897/20. 11.2009 emis de NP TUDOSE IOANA A.;act nr.8494/17.12.2009 emis de NP TUDOSE IOANA A.;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/12, cota initiala 1/3	A1
	1) **IONITA NICOLETA SIMONA** 2) **IONITA STELIAN DANIEL**, (soti)	
45845 / 12/08/2010		
Act Notarial nr. 1016, din 11/08/2010 emis de NP ONEA LUCIA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/12, cota initiala 1/3	A1
	1) **DECU GEORGIANA ANDREEA** 2) **DECU MIRCEA BOGDAN**, (soti)	
Act Administrativ nr. PC2_6708, din 26/07/2010 emis de FNGCIMM;		
B13	se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii si a interdictiei de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii, pentru cota indiviza de 1/3 din imobil, proprietatea sotilor Decu Georgiana Andreea si Decu Mircea Bogdan in favoarea STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36376 / 22/07/2009		
Act Notarial nr. 2203, din 16/07/2009 emis de NP BATRANU ELENA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:58500 EURpentru suma de 58.500 EUR si celelalte obligatii de plata aferente creditului, asupra	A1

Document imobil cu caracter civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	cotei de 1/4 din imobil, proprietatea lui Pascu Eugen	A1
	1) **BANCA MILLENNIUM SA**, CIF:9999999999999	
45845 / 12/08/2010		
Act Administrativ nr. PC2_6708, din 26/07/2010 emis de FNGCIMM;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:51900 EURlegala pentru suma de 51900 EURO , asupra cotei de 1/3 din imobil, proprietatea sotilor Decu Georgiana Andreea si Decu Mircea Bogdan	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20946	440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	440	1	A20 LOT1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.765,9 385.323,55	2	592.772,47 385.322,98	6.595
2	592.772,47 385.322,98	3	592.767,11 385.359,72	37.129
3	592.767,11 385.359,72	4	592.762,75 385.411,73	52.192
4	592.762,75 385.411,73	5	592.758,75 385.411,79	4.0
5	592.758,75 385.411,79	6	592.760,524 385.385,03	26.819

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.760,524 385.385,03	7	592.760,779 385.381,16	3.878
7	592.760,779 385.381,16	8	592.762,24 385.359,05	22.158
8	592.762,24 385.359,05	1	592.765,9 385.323,55	35.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Intr Pandurilor, Nr. 3B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		196	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

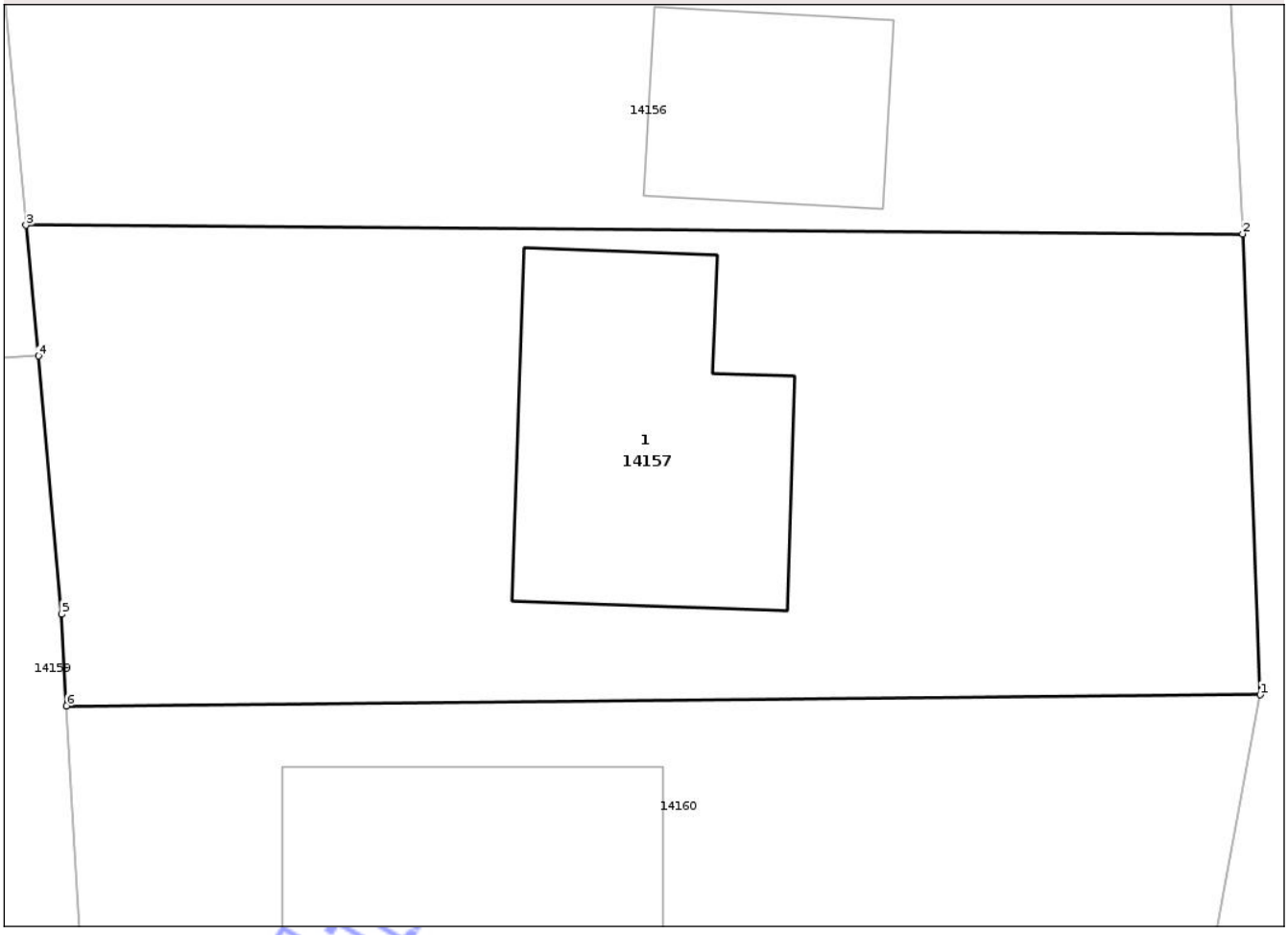
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	196	1	25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.815,695 385.344,165	2	592.815,368 385.352,739	8.58
2	592.815,368 385.352,739	3	592.792,708 385.352,901	22.661
3	592.792,708 385.352,901	4	592.792,939 385.350,469	2.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.792,939 385.350,469	5	592.793,369 385.345,663	4.825
5	592.793,369 385.345,663	6	592.793,463 385.343,959	1.707
6	592.793,463 385.343,959	1	592.815,695 385.344,165	22.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 51, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		531	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	531	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	531	1	22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.776,244 385.322,992	2	592.778,976 385.323,0	2.732
2	592.778,976 385.323,0	3	592.784,904 385.322,223	5.979
3	592.784,904 385.322,223	4	592.793,293 385.322,126	8.39

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.793,293 385.322,126	5	592.794,553 385.324,306	2.518
5	592.794,553 385.324,306	6	592.793,955 385.335,097	10.808
6	592.793,955 385.335,097	7	592.793,463 385.343,959	8.876
7	592.793,463 385.343,959	8	592.793,369 385.345,663	1.707
8	592.793,369 385.345,663	9	592.792,939 385.350,469	4.825
9	592.792,939 385.350,469	10	592.773,062 385.349,398	19.906
10	592.773,062 385.349,398	11	592.774,246 385.337,188	12.267
11	592.774,246 385.337,188	1	592.776,244 385.322,992	14.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		368	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

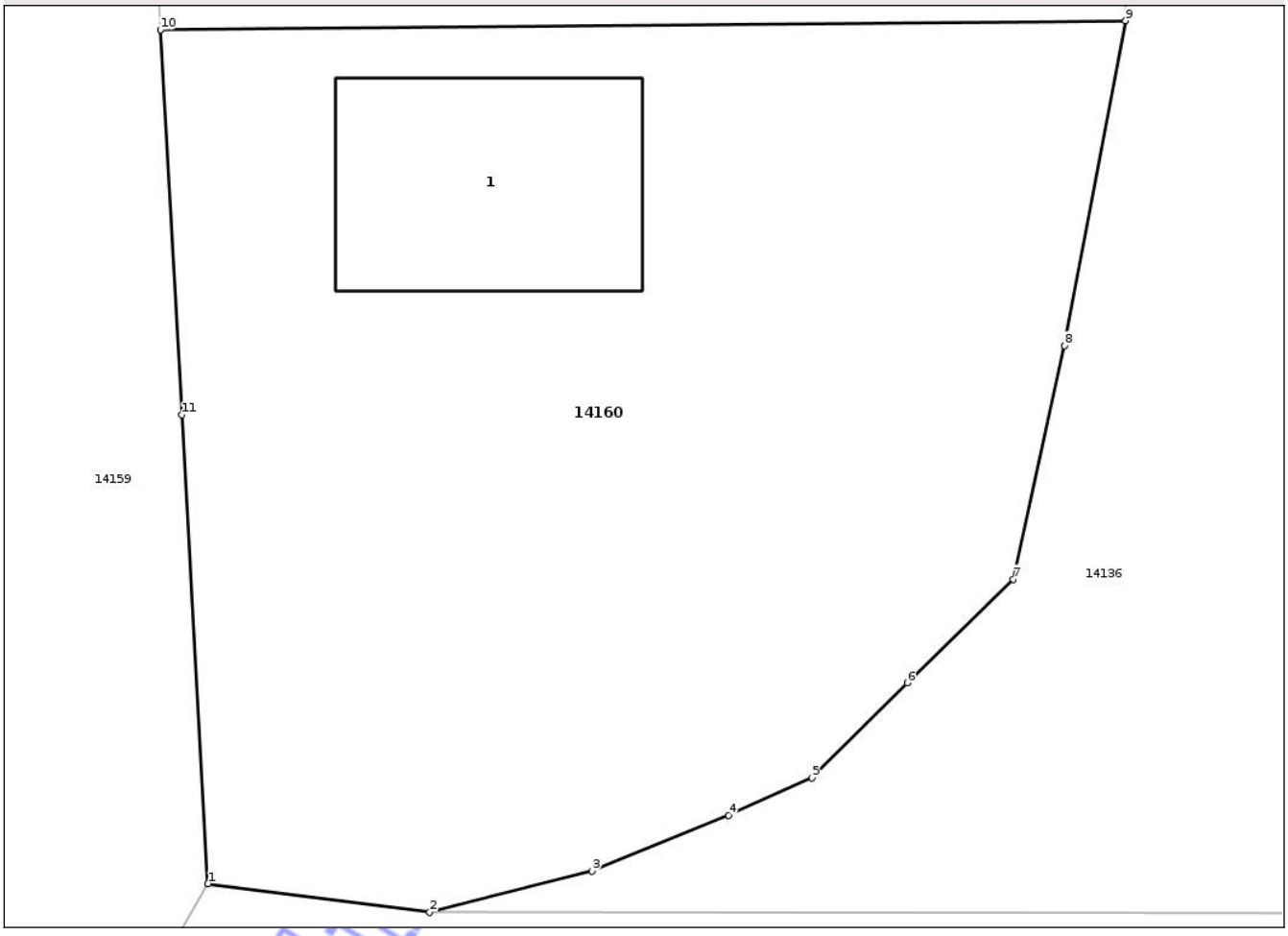
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	368	1	24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.794,553 385.324,306	2	592.799,663 385.323,646	5.152
2	592.799,663 385.323,646	3	592.803,406 385.324,597	3.862
3	592.803,406 385.324,597	4	592.806,554 385.325,881	3.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.806,554 385.325,881	5	592.808,471 385.326,74	2.101
5	592.808,471 385.326,74	6	592.810,668 385.328,928	3.101
6	592.810,668 385.328,928	7	592.813,108 385.331,311	3.411
7	592.813,108 385.331,311	8	592.814,289 385.336,687	5.504
8	592.814,289 385.336,687	9	592.815,695 385.344,165	7.609
9	592.815,695 385.344,165	10	592.793,463 385.343,959	22.233
10	592.793,463 385.343,959	11	592.793,955 385.335,097	8.876
11	592.793,955 385.335,097	1	592.794,553 385.324,306	10.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.399	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (HG 626/06.07.2001 emisă de Guvernul României, Legea 165/2013 cu Anexă emisă de Parlamentul României, Protocol nr. 42363/22. 03.2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - domeniul privat**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

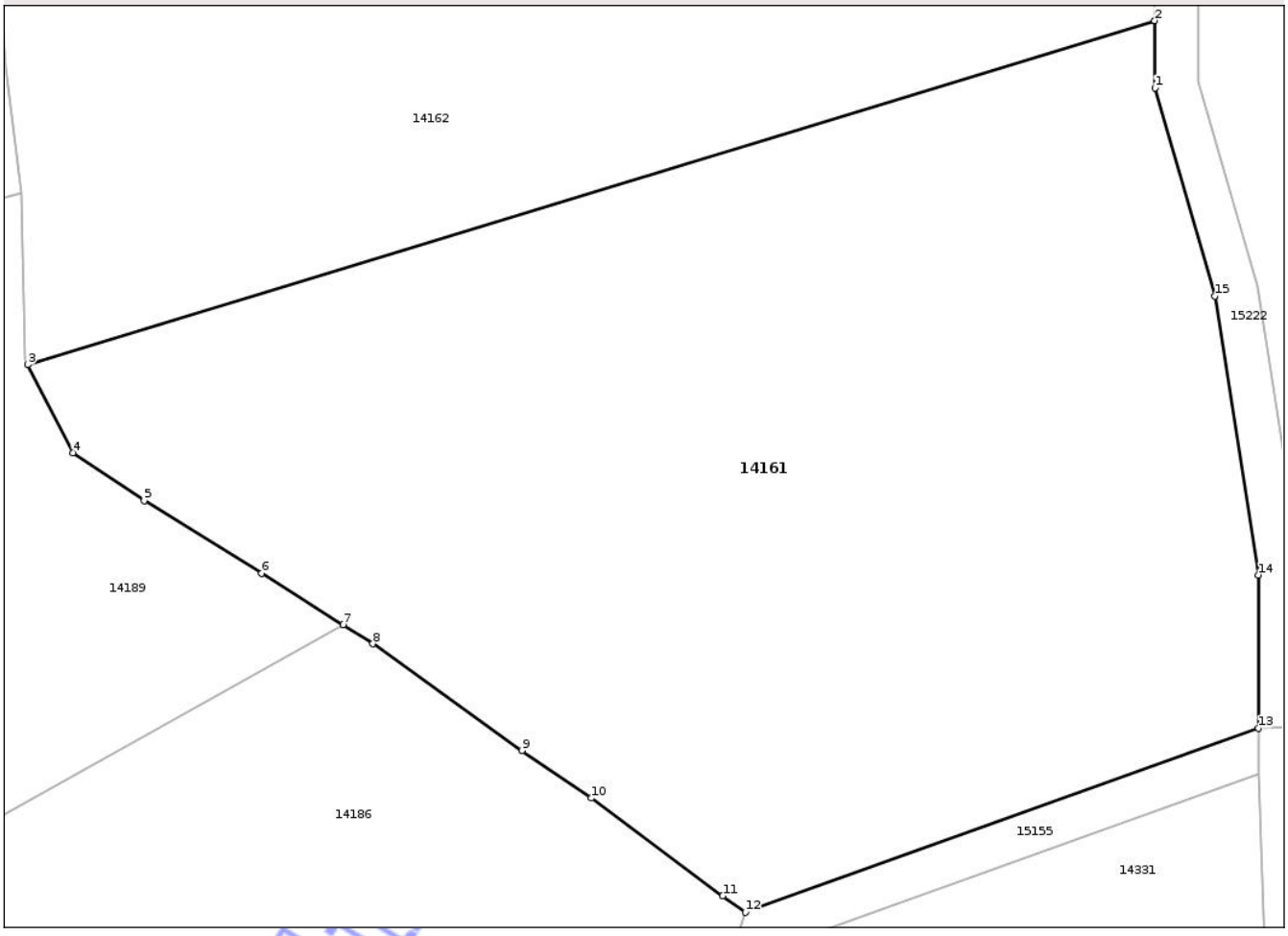
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.399	27	1938	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.299,035 386.624,993	2	594.299,0 386.631,145	6.152
2	594.299,0 386.631,145	3	594.195,899 386.599,718	107.784
3	594.195,899 386.599,718	4	594.200,031 386.591,68	9.038
4	594.200,031 386.591,68	5	594.206,555 386.587,294	7.861
5	594.206,555 386.587,294	6	594.217,3 386.580,642	12.637

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.217,3 386.580,642	7	594.224,744 386.575,951	8.799
7	594.224,744 386.575,951	8	594.227,478 386.574,215	3.239
8	594.227,478 386.574,215	9	594.241,117 386.564,463	16.767
9	594.241,117 386.564,463	10	594.247,455 386.560,117	7.685
10	594.247,455 386.560,117	11	594.259,488 386.551,181	14.988
11	594.259,488 386.551,181	12	594.261,561 386.549,677	2.561
12	594.261,561 386.549,677	13	594.308,5 386.566,5	49.863
13	594.308,5 386.566,5	14	594.308,5 386.580,5	14.0
14	594.308,5 386.580,5	15	594.304,5 386.606,0	25.812
15	594.304,5 386.606,0	1	594.299,035 386.624,993	19.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.973	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

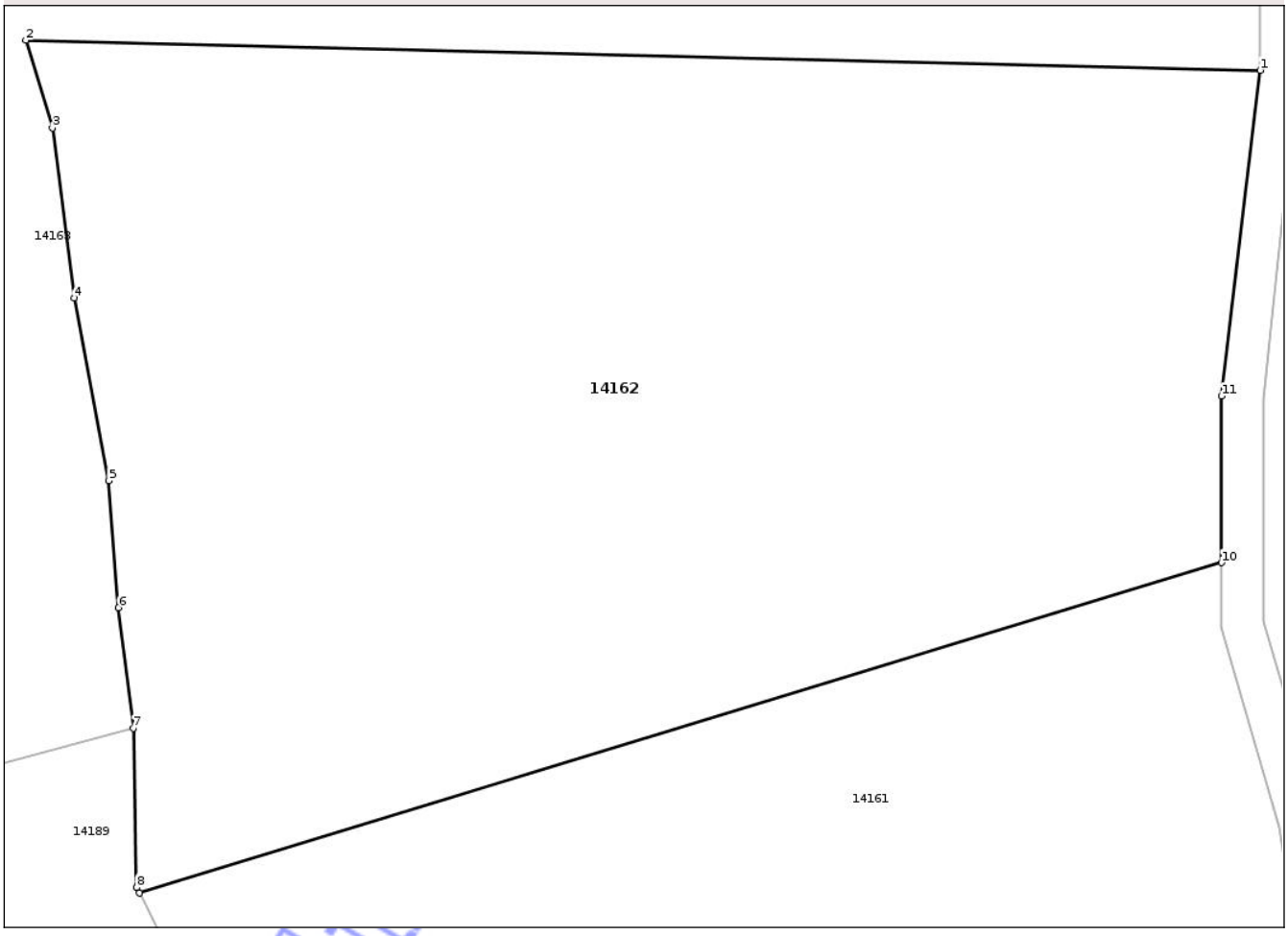
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.973	27	1935	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.302,701 386.677,999	2	594.185,082 386.680,874	117.654
2	594.185,082 386.680,874	3	594.187,614 386.672,52	8.729
3	594.187,614 386.672,52	4	594.189,71 386.656,341	16.314
4	594.189,71 386.656,341	5	594.192,982 386.638,947	17.699
5	594.192,982 386.638,947	6	594.193,902 386.626,867	12.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.193,902 386.626,867	7	594.195,303 386.615,391	11.561
7	594.195,303 386.615,391	8	594.195,629 386.600,244	15.151
8	594.195,629 386.600,244	9	594.195,899 386.599,718	0.591
9	594.195,899 386.599,718	10	594.299,0 386.631,145	107.784
10	594.299,0 386.631,145	11	594.299,0 386.647,0	15.855
11	594.299,0 386.647,0	1	594.302,701 386.677,999	31.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3714
Nr. cadastral vechi:11058

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, A1957/1;P1957/2;P1935;V1959;F1960

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21266	32.055	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51163 / 06/10/2009		
Act Administrativ nr. 43200, din 10/05/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (certificat mostenitor nr. 98/02.10.2006 emis de NP FLORIAN BADEA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADULESCU ANCA** 2) **PUPEZA EMIL PETRU IOACHIM** 3) **PUPEZA ANA VIVIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

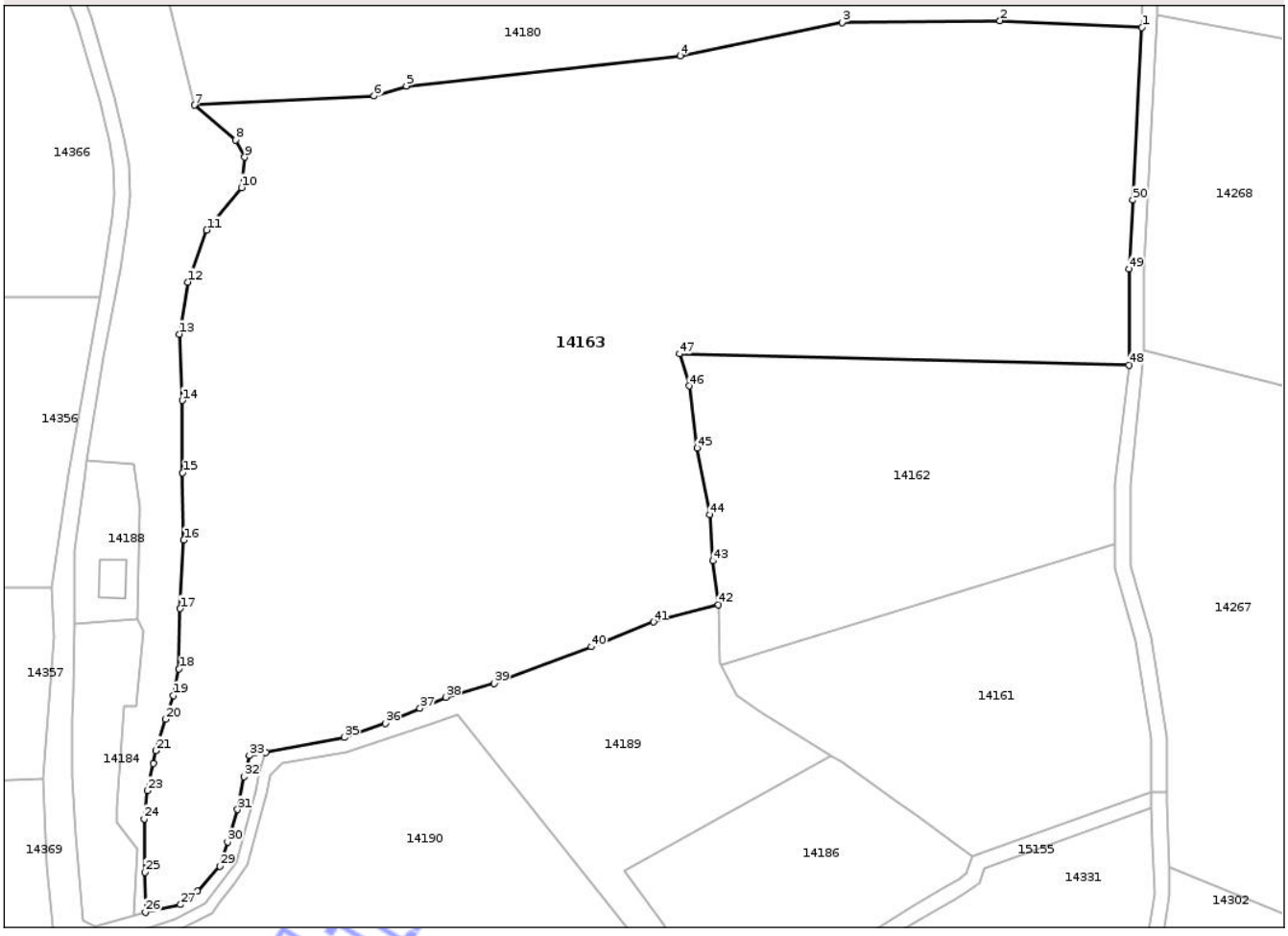
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21266	32.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	32.055	27	A1957/1; P1957/2; P1935; V1959;F1960	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	594.306,024 386.766,155	2	594.268,925 386.767,898	37.14
4	594.185,33 386.758,678	5	594.113,729 386.750,874	72.025
7	594.058,285 386.745,856	8	594.069,039 386.736,753	14.089
10	594.070,55 386.724,283	11	594.061,498 386.713,22	14.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	594.268,925 386.767,898	3	594.227,627 386.767,418	41.301
5	594.113,729 386.750,874	6	594.105,259 386.748,271	8.861
8	594.069,039 386.736,753	9	594.071,454 386.732,271	5.091
11	594.061,498 386.713,22	12	594.056,628 386.699,659	14.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	594.227,627 386.767,418	4	594.185,33 386.758,678	43.191
6	594.105,259 386.748,271	7	594.058,285 386.745,856	47.036
9	594.071,454 386.732,271	10	594.070,55 386.724,283	8.039
12	594.056,628 386.699,659	13	594.054,293 386.686,065	13.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	594.054,293 386.686,065	14	594.055,086 386.668,738	17.345
16	594.055,503 386.632,258	17	594.054,525 386.614,384	17.901
19	594.052,791 386.591,714	20	594.050,697 386.585,507	6.551
22	594.047,597 386.573,896	23	594.046,047 386.566,833	7.231
25	594.045,359 386.545,514	26	594.045,457 386.535,063	10.451
28	594.059,05 386.540,601	29	594.064,963 386.547,073	8.766
31	594.069,57 386.561,886	32	594.071,286 386.570,458	8.742
34	594.076,993 386.576,842	35	594.097,434 386.580,771	20.815
37	594.117,288 386.588,345	38	594.124,013 386.591,266	7.332
40	594.162,042 386.604,418	41	594.178,29 386.610,868	17.481
43	594.193,902 386.626,867	44	594.192,982 386.638,947	12.115
46	594.187,614 386.672,52	47	594.185,082 386.680,874	8.729
49	594.302,654 386.703,115	50	594.303,651 386.721,088	18.001
14	594.055,086 386.668,738	15	594.055,224 386.649,852	18.887
17	594.054,525 386.614,384	18	594.054,271 386.598,644	15.742
20	594.050,697 386.585,507	21	594.048,217 386.577,303	8.571
23	594.046,047 386.566,833	24	594.045,178 386.559,46	7.424
26	594.045,457 386.535,063	27	594.054,685 386.537,083	9.447
29	594.064,963 386.547,073	30	594.066,917 386.553,457	6.676
32	594.071,286 386.570,458	33	594.072,667 386.576,01	5.721
35	594.097,434 386.580,771	36	594.108,156 386.584,379	11.313
38	594.124,013 386.591,266	39	594.136,645 386.594,832	13.126
41	594.178,29 386.610,868	42	594.195,303 386.615,391	17.604
44	594.192,982 386.638,947	45	594.189,71 386.656,341	17.699
47	594.185,082 386.680,874	48	594.302,701 386.677,999	117.654
50	594.303,651 386.721,088	1	594.306,024 386.766,155	45.129
15	594.055,224 386.649,852	16	594.055,503 386.632,258	17.596
18	594.054,271 386.598,644	19	594.052,791 386.591,714	7.086
21	594.048,217 386.577,303	22	594.047,597 386.573,896	3.463
24	594.045,178 386.559,46	25	594.045,359 386.545,514	13.947
27	594.054,685 386.537,083	28	594.059,05 386.540,601	5.606
30	594.066,917 386.553,457	31	594.069,57 386.561,886	8.837
33	594.072,667 386.576,01	34	594.076,993 386.576,842	4.405
36	594.108,156 386.584,379	37	594.117,288 386.588,345	9.956
39	594.136,645 386.594,832	40	594.162,042 386.604,418	27.146
42	594.195,303 386.615,391	43	594.193,902 386.626,867	11.561
45	594.189,71 386.656,341	46	594.187,614 386.672,52	16.314
48	594.302,701 386.677,999	49	594.302,654 386.703,115	25.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.063	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

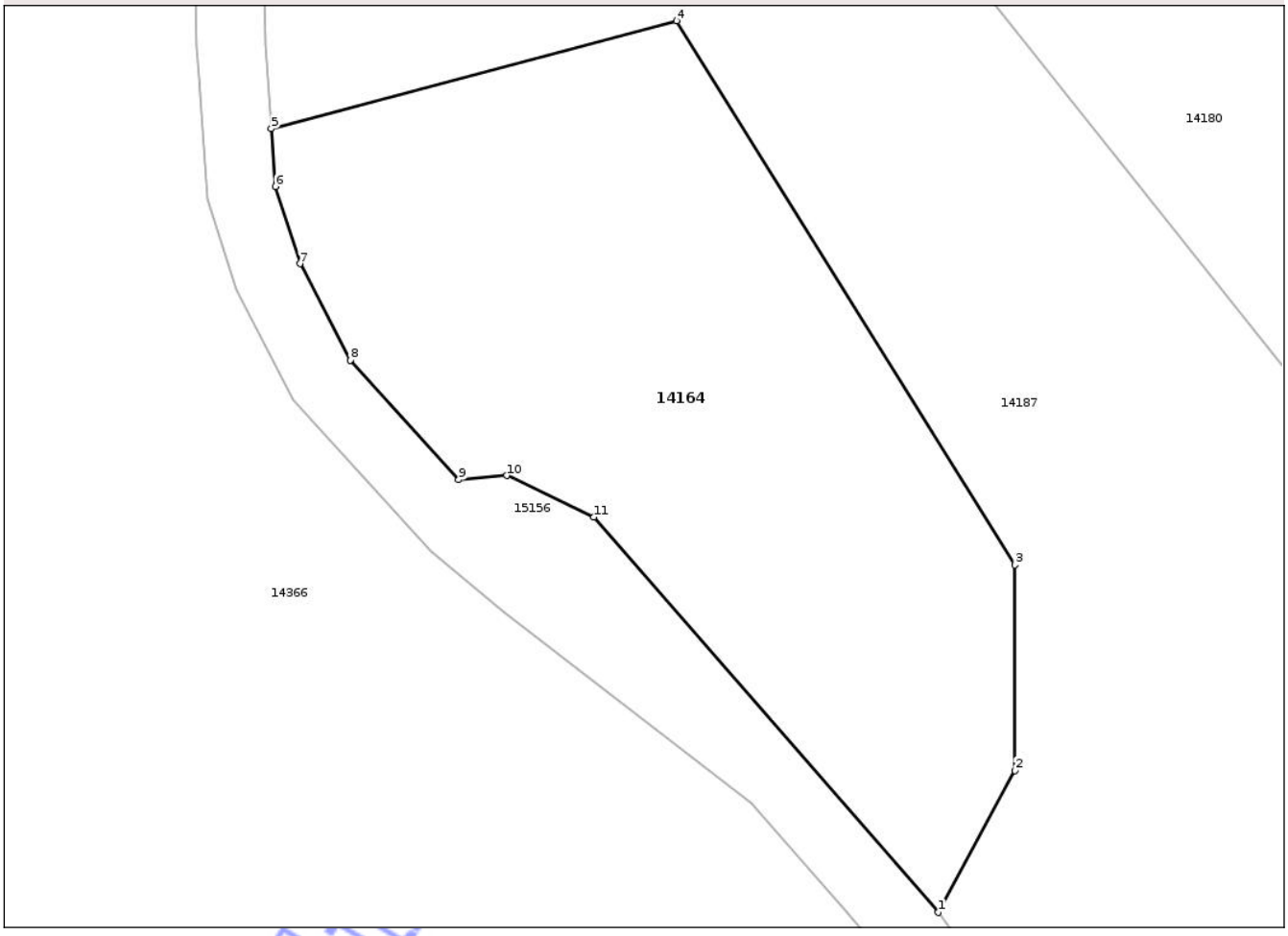
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.063	27	1984	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.009,055 386.810,342	2	594.013,515 386.818,569	9.358
2	594.013,515 386.818,569	3	594.013,515 386.830,51	11.941
3	594.013,515 386.830,51	4	593.993,848 386.862,106	37.217
4	593.993,848 386.862,106	5	593.970,288 386.855,845	24.378
5	593.970,288 386.855,845	6	593.970,526 386.852,487	3.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.970,526 386.852,487	7	593.971,957 386.848,0	4.71
7	593.971,957 386.848,0	8	593.974,877 386.842,399	6.316
8	593.974,877 386.842,399	9	593.981,188 386.835,453	9.385
9	593.981,188 386.835,453	10	593.983,976 386.835,7	2.799
10	593.983,976 386.835,7	11	593.989,032 386.833,292	5.6
11	593.989,032 386.833,292	1	594.009,055 386.810,342	30.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T29, A2077/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24549	Din acte: 435 Masurata: 433	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
148945 / 13/12/2019		
Act Notarial nr. 3783, din 11/12/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMION MIHAIL-IULIAN** 2) **SIMION ALEXANDRA-MIHAELA-OLGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

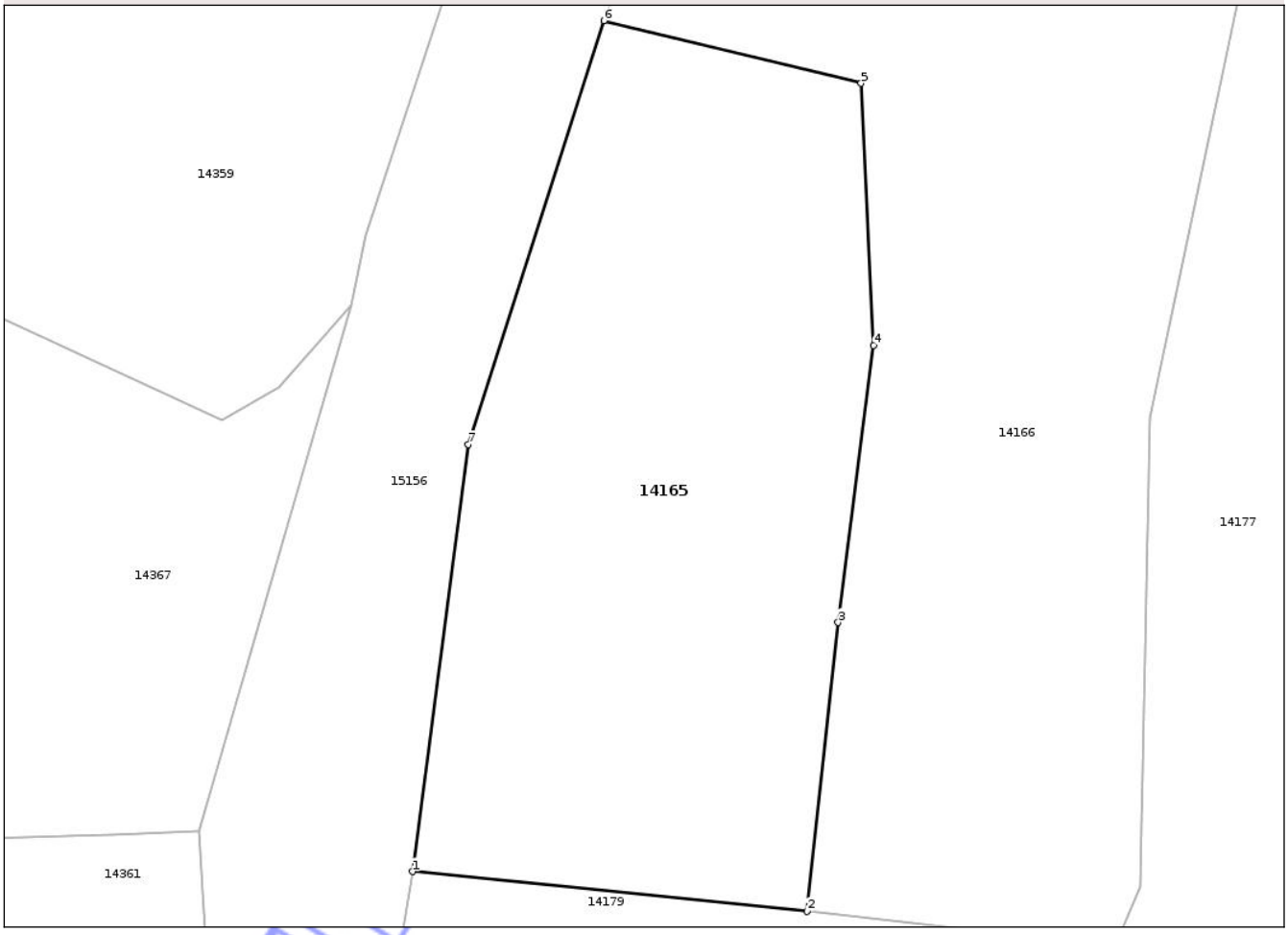
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24549	Din acte: 435 Masurata: 433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	433	29	2077/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.988,977 387.093,307	2	594.003,762 387.091,816	14.86
2	594.003,762 387.091,816	3	594.004,929 387.102,643	10.89
3	594.004,929 387.102,643	4	594.006,26 387.113,028	10.47
4	594.006,26 387.113,028	5	594.005,787 387.122,847	9.83
5	594.005,787 387.122,847	6	593.996,149 387.125,196	9.92

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	593.996,149 387.125,196	7	593.991,06 387.109,312	16.679
7	593.991,06 387.109,312	1	593.988,977 387.093,307	16.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.768	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

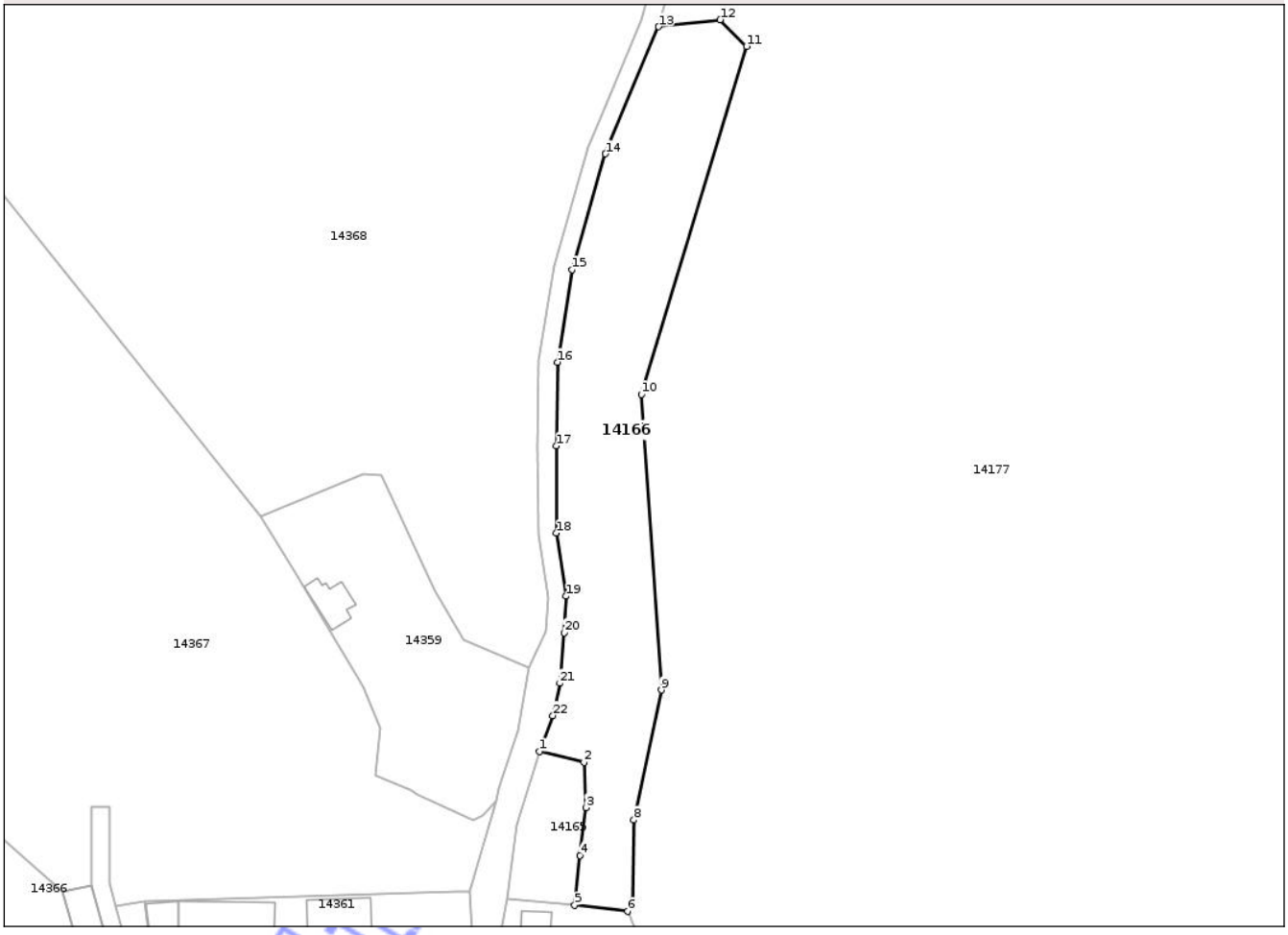
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.768	27	2074, 2076, 2077	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.996,149 387.125,196	2	594.005,787 387.122,847	9.92
3	594.006,26 387.113,028	4	594.004,929 387.102,643	10.47
5	594.003,762 387.091,816	6	594.015,297 387.090,504	11.609
7	594.016,268 387.092,737	8	594.016,631 387.110,341	17.608
9	594.022,556 387.138,547	10	594.018,256 387.202,711	64.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	594.005,787 387.122,847	3	594.006,26 387.113,028	9.83
4	594.004,929 387.102,643	5	594.003,762 387.091,816	10.89
6	594.015,297 387.090,504	7	594.016,268 387.092,737	2.435
8	594.016,631 387.110,341	9	594.022,556 387.138,547	28.822
10	594.018,256 387.202,711	11	594.041,068 387.278,25	78.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	594.041,068 387.278,25	12	594.035,386 387.284,034	8.108
13	594.022,0 387.282,5	14	594.010,418 387.254,929	29.905
15	594.003,19 387.229,78	16	593.999,978 387.209,715	20.32
17	593.999,71 387.191,522	18	593.999,792 387.172,609	18.913
19	594.001,884 387.158,91	20	594.001,5 387.151,0	7.919
21	594.000,5 387.140,0	22	593.999,0 387.133,0	7.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	594.035,386 387.284,034	13	594.022,0 387.282,5	13.474
14	594.010,418 387.254,929	15	594.003,19 387.229,78	26.167
16	593.999,978 387.209,715	17	593.999,71 387.191,522	18.195
18	593.999,792 387.172,609	19	594.001,884 387.158,91	13.858
20	594.001,5 387.151,0	21	594.000,5 387.140,0	11.045
22	593.999,0 387.133,0	1	593.996,149 387.125,196	8.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Schiau, Str Carpati, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		85.166	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

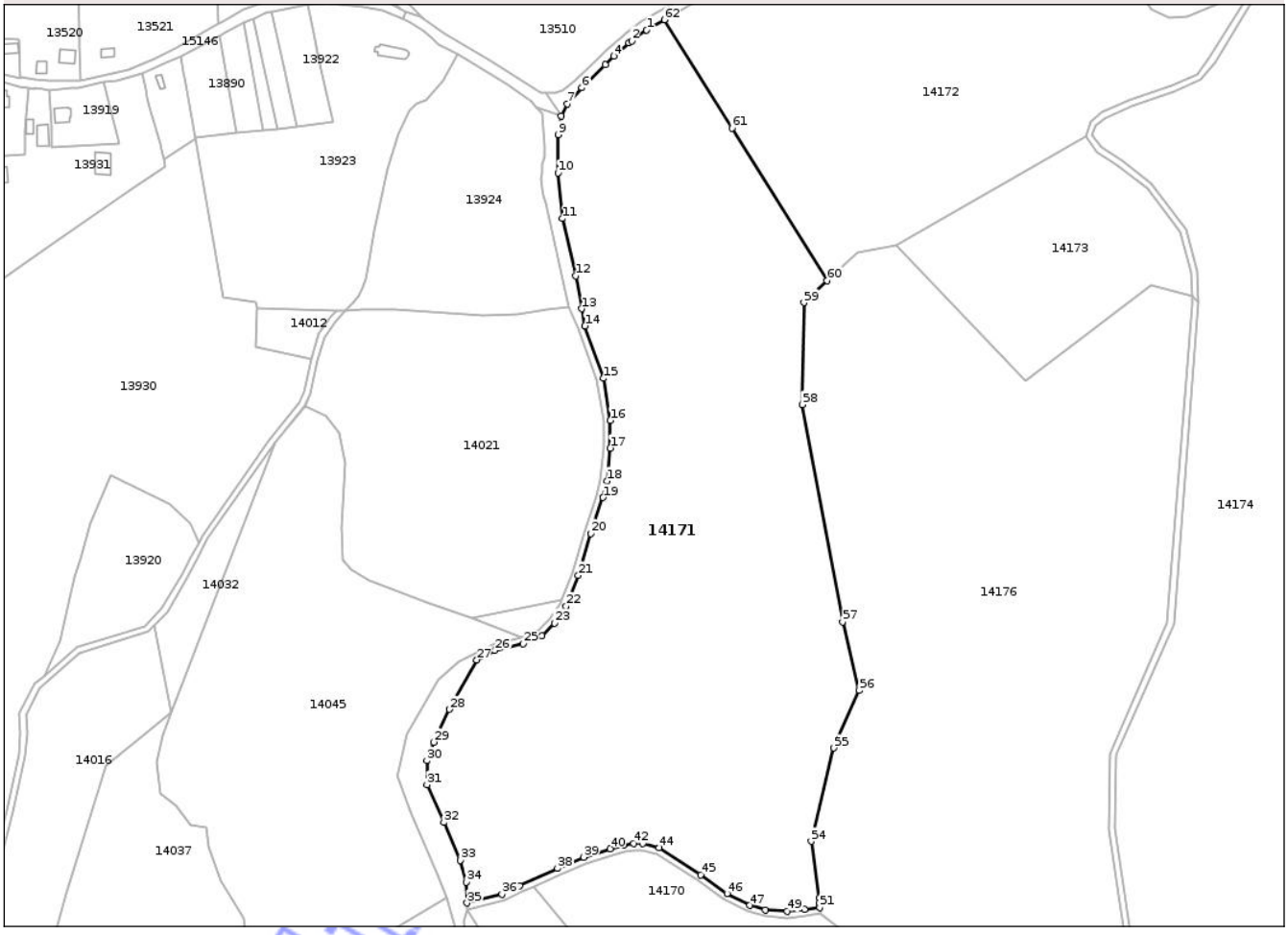
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	85.166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	11.460	29	2213,2214,2219,2220,2221,2226,2227,2229	-	
2	pasune	NU	73.706	29	2213,2214,2219,2220,2221,2226,2227,2229	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	593.764,554 388.420,394	2	593.755,126 388.413,601	11.62
4	593.744,071 388.403,878	5	593.738,58 388.398,507	7.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	593.755,126 388.413,601	3	593.753,525 388.412,207	2.123
5	593.738,58 388.398,507	6	593.724,004 388.384,064	20.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	593.753,525 388.412,207	4	593.744,071 388.403,878	12.6
6	593.724,004 388.384,064	7	593.714,903 388.374,119	13.481

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	593.714,903 388.374,119	8	593.711,057 388.366,533	8.505
8	593.711,057 388.366,533	9	593.709,106 388.354,805	11.889
9	593.709,106 388.354,805	10	593.708,871 388.330,798	24.008
10	593.708,871 388.330,798	11	593.711,823 388.302,255	28.695
11	593.711,823 388.302,255	12	593.720,062 388.266,336	36.852
12	593.720,062 388.266,336	13	593.723,836 388.245,728	20.951
13	593.723,836 388.245,728	14	593.725,808 388.234,958	10.949
14	593.725,808 388.234,958	15	593.737,331 388.202,096	34.824
15	593.737,331 388.202,096	16	593.741,72 388.175,687	26.771
16	593.741,72 388.175,687	17	593.741,72 388.158,451	17.236
17	593.741,72 388.158,451	18	593.739,601 388.137,837	20.723
18	593.739,601 388.137,837	19	593.737,149 388.127,459	10.664
19	593.737,149 388.127,459	20	593.729,461 388.104,902	23.831
20	593.729,461 388.104,902	21	593.721,575 388.078,574	27.484
21	593.721,575 388.078,574	22	593.714,001 388.059,498	20.525
22	593.714,001 388.059,498	23	593.706,645 388.048,747	13.027
23	593.706,645 388.048,747	24	593.698,941 388.040,855	11.029
24	593.698,941 388.040,855	25	593.687,108 388.035,762	12.882
25	593.687,108 388.035,762	26	593.669,313 388.031,68	18.257
26	593.669,313 388.031,68	27	593.657,994 388.025,645	12.827
27	593.657,994 388.025,645	28	593.640,934 387.994,71	35.327
28	593.640,934 387.994,71	29	593.630,985 387.974,175	22.818
29	593.630,985 387.974,175	30	593.626,66 387.962,503	12.448
30	593.626,66 387.962,503	31	593.626,66 387.947,588	14.915
31	593.626,66 387.947,588	32	593.637,268 387.923,931	25.926
32	593.637,268 387.923,931	33	593.647,65 387.900,154	25.945
33	593.647,65 387.900,154	34	593.651,294 387.886,391	14.237
34	593.651,294 387.886,391	35	593.651,873 387.873,439	12.965
35	593.651,873 387.873,439	36	593.673,848 387.878,83	22.627
36	593.673,848 387.878,83	37	593.684,669 387.884,323	12.135
37	593.684,669 387.884,323	38	593.708,606 387.895,061	26.235
38	593.708,606 387.895,061	39	593.725,104 387.902,039	17.913
39	593.725,104 387.902,039	40	593.741,605 387.907,425	17.358
40	593.741,605 387.907,425	41	593.749,908 387.909,712	8.612
41	593.749,908 387.909,712	42	593.756,361 387.910,694	6.527
42	593.756,361 387.910,694	43	593.762,113 387.910,583	5.753
43	593.762,113 387.910,583	44	593.772,343 387.907,972	10.558
44	593.772,343 387.907,972	45	593.798,45 387.891,15	31.057
45	593.798,45 387.891,15	46	593.814,972 387.879,309	20.327
46	593.814,972 387.879,309	47	593.829,157 387.871,853	16.025
47	593.829,157 387.871,853	48	593.838,882 387.869,119	10.102
48	593.838,882 387.869,119	49	593.852,646 387.868,165	13.797
49	593.852,646 387.868,165	50	593.863,529 387.869,492	10.964
50	593.863,529 387.869,492	51	593.873,009 387.870,697	9.556
51	593.873,009 387.870,697	52	593.872,896 387.873,077	2.383
52	593.872,896 387.873,077	53	593.872,715 387.876,669	3.597
53	593.872,715 387.876,669	54	593.867,79 387.912,053	35.725
54	593.867,79 387.912,053	55	593.882,04 387.970,517	60.176
55	593.882,04 387.970,517	56	593.897,924 388.006,581	39.407
56	593.897,924 388.006,581	57	593.887,453 388.049,545	44.222
57	593.887,453 388.049,545	58	593.862,184 388.185,62	138.401
58	593.862,184 388.185,62	59	593.863,114 388.249,488	63.875
59	593.863,114 388.249,488	60	593.877,828 388.263,279	20.167
60	593.877,828 388.263,279	61	593.818,038 388.358,884	112.762
61	593.818,038 388.358,884	62	593.775,589 388.426,763	80.059
62	593.775,589 388.426,763	1	593.764,554 388.420,394	12.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.084	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

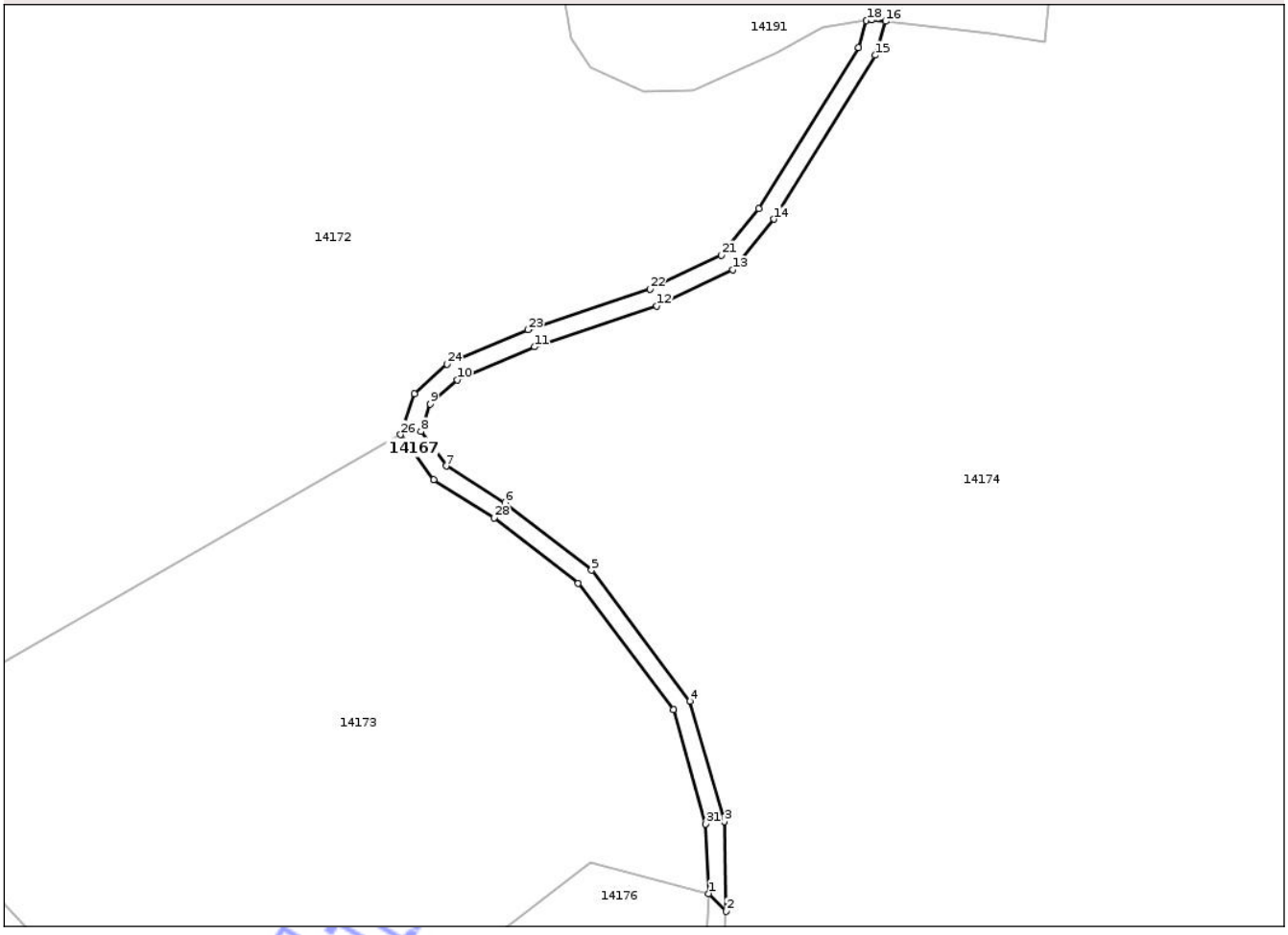
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.084	29	2217	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.106,746 388.253,775	2	594.110,627 388.249,881	5.498
3	594.110,174 388.269,439	4	594.102,773 388.295,574	27.163
5	594.081,285 388.324,038	6	594.062,461 388.338,752	23.892
7	594.049,698 388.346,669	8	594.044,216 388.354,204	9.318
9	594.046,234 388.360,155	10	594.052,087 388.365,4	7.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	594.110,627 388.249,881	3	594.110,174 388.269,439	19.563
4	594.102,773 388.295,574	5	594.081,285 388.324,038	35.664
6	594.062,461 388.338,752	7	594.049,698 388.346,669	15.019
8	594.044,216 388.354,204	9	594.046,234 388.360,155	6.284
10	594.052,087 388.365,4	11	594.068,947 388.372,58	18.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	594.068,947 388.372,58	12	594.095,554 388.381,475	28.054
13	594.112,047 388.389,325	14	594.121,035 388.400,337	14.214
15	594.143,035 388.435,996	16	594.145,3 388.443,353	7.698
17	594.142,308 388.443,688	18	594.141,163 388.443,512	1.158
19	594.139,362 388.437,661	20	594.117,77 388.402,661	41.124
21	594.109,517 388.392,55	22	594.094,055 388.385,191	17.124
23	594.067,527 388.376,323	24	594.049,911 388.368,821	19.147
25	594.042,783 388.362,434	26	594.039,762 388.353,526	9.406
27	594.046,925 388.343,682	28	594.060,168 388.335,467	15.584
29	594.078,408 388.321,21	30	594.099,129 388.293,763	34.39
31	594.106,187 388.268,839	1	594.106,746 388.253,775	15.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	594.095,554 388.381,475	13	594.112,047 388.389,325	18.266
14	594.121,035 388.400,337	15	594.143,035 388.435,996	41.899
16	594.145,3 388.443,353	17	594.142,308 388.443,688	3.011
18	594.141,163 388.443,512	19	594.139,362 388.437,661	6.122
20	594.117,77 388.402,661	21	594.109,517 388.392,55	13.052
22	594.094,055 388.385,191	23	594.067,527 388.376,323	27.971
24	594.049,911 388.368,821	25	594.042,783 388.362,434	9.571
26	594.039,762 388.353,526	27	594.046,925 388.343,682	12.174
28	594.060,168 388.335,467	29	594.078,408 388.321,21	23.151
30	594.099,129 388.293,763	31	594.106,187 388.268,839	25.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		958	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

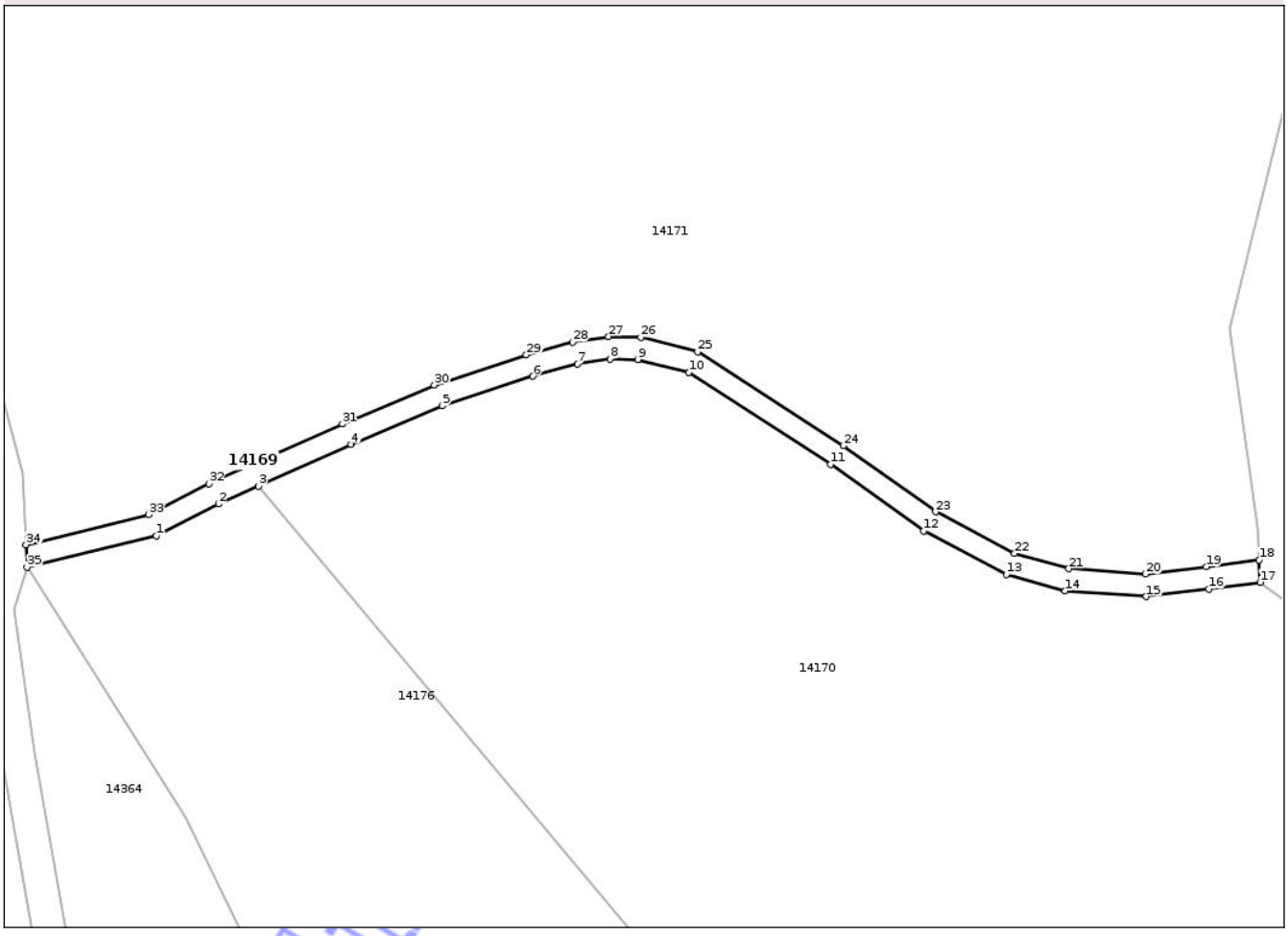
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	958	-	2218	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.675,248 387.875,055	2	593.686,394 387.880,713	12.5
3	593.693,552 387.883,924	4	593.710,204 387.891,394	18.251
5	593.726,506 387.898,289	6	593.742,757 387.903,593	17.095
7	593.750,743 387.905,793	8	593.756,626 387.906,688	5.951
9	593.761,573 387.906,593	10	593.770,723 387.904,257	9.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.686,394 387.880,713	3	593.693,552 387.883,924	7.845
4	593.710,204 387.891,394	5	593.726,506 387.898,289	17.7
6	593.742,757 387.903,593	7	593.750,743 387.905,793	8.283
8	593.756,626 387.906,688	9	593.761,573 387.906,593	4.948
10	593.770,723 387.904,257	11	593.796,2 387.887,841	30.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	593.796,2 387.887,841	12	593.812,867 387.875,896	20.505
13	593.827,669 387.868,116	14	593.838,195 387.865,157	10.934
15	593.852,751 387.864,148	16	593.864,023 387.865,522	11.355
17	593.873,199 387.866,689	18	593.873,009 387.870,697	4.013
19	593.863,529 387.869,492	20	593.852,646 387.868,165	10.964
21	593.838,882 387.869,119	22	593.829,157 387.871,853	10.102
23	593.814,972 387.879,309	24	593.798,45 387.891,15	20.327
25	593.772,343 387.907,972	26	593.762,113 387.910,583	10.558
27	593.756,361 387.910,694	28	593.749,908 387.909,712	6.527
29	593.741,605 387.907,425	30	593.725,104 387.902,039	17.358
31	593.708,606 387.895,061	32	593.684,669 387.884,323	26.235
33	593.673,848 387.878,83	34	593.651,873 387.873,439	22.627
35	593.652,055 387.869,365	1	593.675,248 387.875,055	23.881

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	593.812,867 387.875,896	13	593.827,669 387.868,116	16.722
14	593.838,195 387.865,157	15	593.852,751 387.864,148	14.591
16	593.864,023 387.865,522	17	593.873,199 387.866,689	9.25
18	593.873,009 387.870,697	19	593.863,529 387.869,492	9.556
20	593.852,646 387.868,165	21	593.838,882 387.869,119	13.797
22	593.829,157 387.871,853	23	593.814,972 387.879,309	16.025
24	593.798,45 387.891,15	25	593.772,343 387.907,972	31.057
26	593.762,113 387.910,583	27	593.756,361 387.910,694	5.753
28	593.749,908 387.909,712	29	593.741,605 387.907,425	8.612
30	593.725,104 387.902,039	31	593.708,606 387.895,061	17.913
32	593.684,669 387.884,323	33	593.673,848 387.878,83	12.135
34	593.651,873 387.873,439	35	593.652,055 387.869,365	4.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.238	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

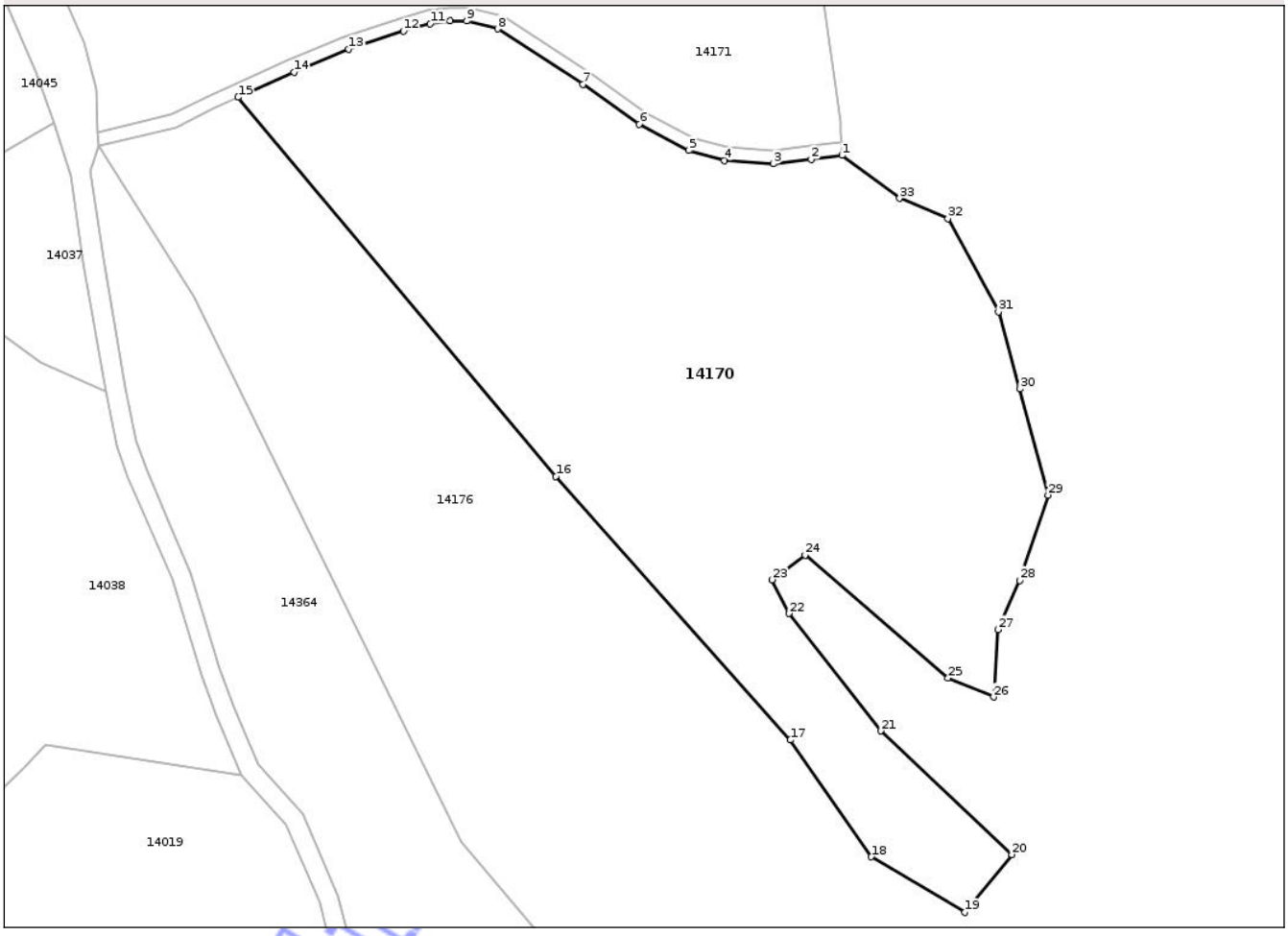
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	27.238	29	2236,2237,2242,2243,2244	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.873,199 387.866,689	2	593.864,023 387.865,522	9.25
3	593.852,751 387.864,148	4	593.838,195 387.865,157	14.591
5	593.827,669 387.868,116	6	593.812,867 387.875,896	16.722
7	593.796,2 387.887,841	8	593.770,723 387.904,257	30.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.864,023 387.865,522	3	593.852,751 387.864,148	11.355
4	593.838,195 387.865,157	5	593.827,669 387.868,116	10.934
6	593.812,867 387.875,896	7	593.796,2 387.887,841	20.505
8	593.770,723 387.904,257	9	593.761,573 387.906,593	9.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	593.761,573 387.906,593	10	593.756,626 387.906,688	4.948
11	593.750,743 387.905,793	12	593.742,757 387.903,593	8.283
13	593.726,506 387.898,289	14	593.710,204 387.891,394	17.7
15	593.693,552 387.883,924	16	593.788,073 387.771,34	147.001
17	593.857,812 387.693,068	18	593.881,896 387.658,339	42.263
19	593.909,746 387.641,85	20	593.923,677 387.658,988	22.086
21	593.884,736 387.695,752	22	593.857,396 387.730,633	44.319
23	593.852,379 387.740,656	24	593.862,179 387.747,93	12.205
25	593.904,708 387.711,448	26	593.918,281 387.705,829	14.69
27	593.919,501 387.725,844	28	593.925,964 387.740,463	15.984
29	593.934,484 387.765,818	30	593.925,991 387.797,319	32.626
31	593.919,712 387.820,244	32	593.904,676 387.847,892	31.472
33	593.890,301 387.853,94	1	593.873,199 387.866,689	21.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	593.756,626 387.906,688	11	593.750,743 387.905,793	5.951
12	593.742,757 387.903,593	13	593.726,506 387.898,289	17.095
14	593.710,204 387.891,394	15	593.693,552 387.883,924	18.251
16	593.788,073 387.771,34	17	593.857,812 387.693,068	104.833
18	593.881,896 387.658,339	19	593.909,746 387.641,85	32.365
20	593.923,677 387.658,988	21	593.884,736 387.695,752	53.554
22	593.857,396 387.730,633	23	593.852,379 387.740,656	11.209
24	593.862,179 387.747,93	25	593.904,708 387.711,448	56.033
26	593.918,281 387.705,829	27	593.919,501 387.725,844	20.052
28	593.925,964 387.740,463	29	593.934,484 387.765,818	26.748
30	593.925,991 387.797,319	31	593.919,712 387.820,244	23.769
32	593.904,676 387.847,892	33	593.890,301 387.853,94	15.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Schiau, Str Carpati, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		50.600	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (HG 626/06.07.2001 emisă de Guvernul României, Legea 165/2013 cu Anexă emisă de Parlamentul României, Protocol nr. 42363/22. 03.2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - domeniul privat**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

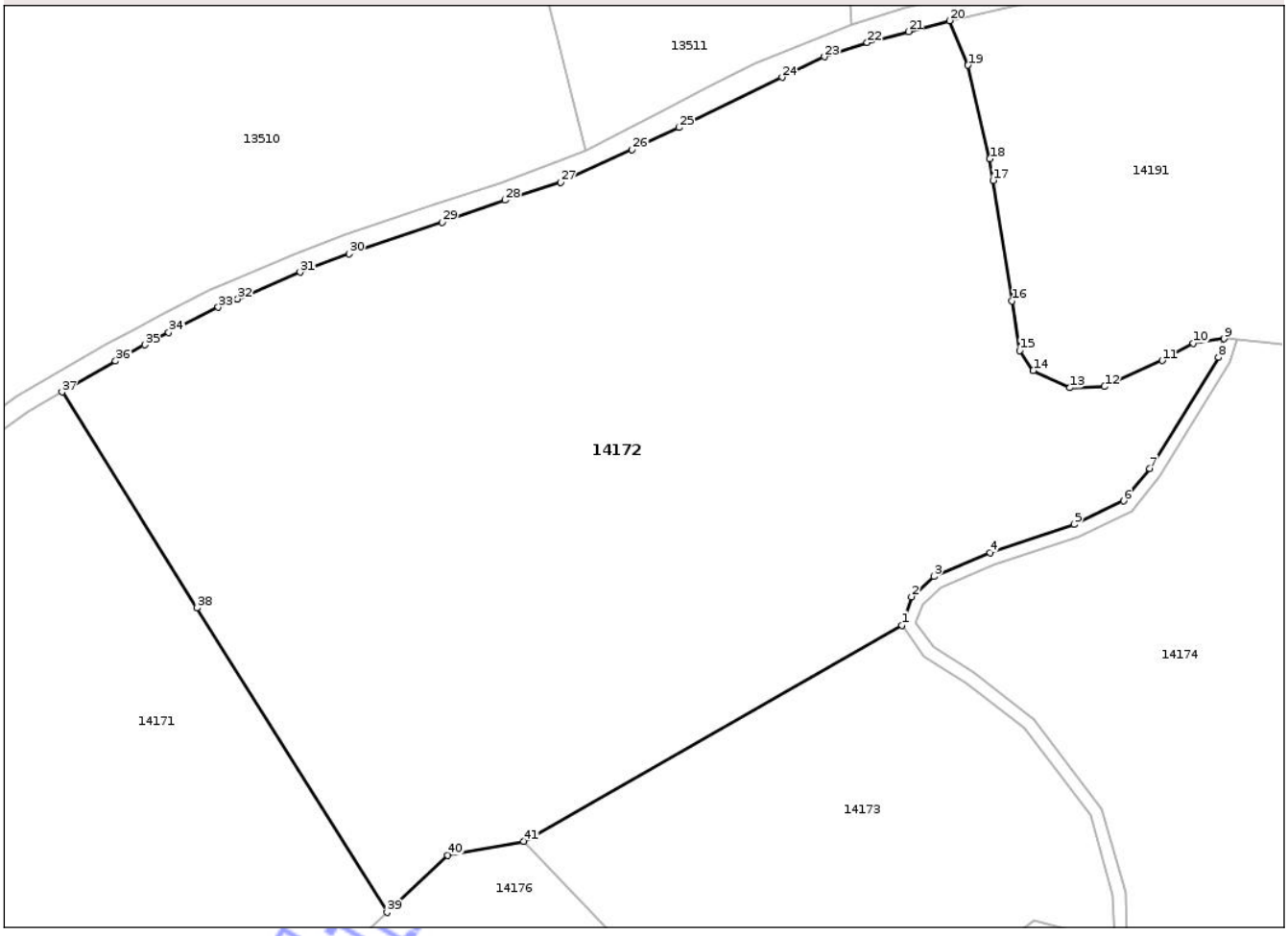
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	50.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	19.414	29	2213	-	2214,2211,2210,2208,2209,2212,2205,2206,2204,2200,2203,2201,2202,2196,2197
2	pasune	NU	31.186	29	2213	-	2214,2211,2210,2208,2209,2212,2205,2206,2204,2200,2203,2201,2202,2196,2197

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	594.039,762 388.353,526	2	594.042,783 388.362,434	9.406
4	594.067,527 388.376,323	5	594.094,055 388.385,191	27.971
7	594.117,77 388.402,661	8	594.139,362 388.437,661	41.124
10	594.131,507 388.442,024	11	594.121,69 388.436,62	11.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	594.042,783 388.362,434	3	594.049,911 388.368,821	9.571
5	594.094,055 388.385,191	6	594.109,517 388.392,55	17.124
8	594.139,362 388.437,661	9	594.141,163 388.443,512	6.122
11	594.121,69 388.436,62	12	594.103,572 388.428,443	19.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	594.049,911 388.368,821	4	594.067,527 388.376,323	19.147
6	594.109,517 388.392,55	7	594.117,77 388.402,661	13.052
9	594.141,163 388.443,512	10	594.131,507 388.442,024	9.77
12	594.103,572 388.428,443	13	594.092,606 388.428,113	10.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	594.092,606 388.428,113	14	594.081,078 388.433,462	12.709
16	594.074,374 388.455,31	17	594.068,483 388.493,258	38.403
19	594.060,545 388.529,415	20	594.054,756 388.543,407	15.142
22	594.028,872 388.536,538	23	594.015,408 388.532,078	14.183
25	593.969,599 388.509,833	26	593.954,951 388.502,873	16.217
28	593.914,976 388.487,007	29	593.895,111 388.480,066	21.043
31	593.850,489 388.464,4	32	593.830,798 388.456,007	21.405
34	593.809,173 388.445,429	35	593.801,584 388.441,561	8.518
37	593.775,589 388.426,763	38	593.818,038 388.358,884	80.059
40	593.896,948 388.281,201	41	593.920,815 388.285,645	24.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	594.081,078 388.433,462	15	594.076,876 388.439,769	7.579
17	594.068,483 388.493,258	18	594.067,438 388.499,988	6.811
20	594.054,756 388.543,407	21	594.041,817 388.539,973	13.387
23	594.015,408 388.532,078	24	594.002,091 388.525,596	14.811
26	593.954,951 388.502,873	27	593.932,51 388.492,66	24.656
29	593.895,111 388.480,066	30	593.865,922 388.470,144	30.829
32	593.830,798 388.456,007	33	593.824,709 388.453,387	6.629
35	593.801,584 388.441,561	36	593.792,435 388.436,485	10.463
38	593.818,038 388.358,884	39	593.877,828 388.263,279	112.762
41	593.920,815 388.285,645	1	594.039,762 388.353,526	136.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	594.076,876 388.439,769	16	594.074,374 388.455,31	15.741
18	594.067,438 388.499,988	19	594.060,545 388.529,415	30.224
21	594.041,817 388.539,973	22	594.028,872 388.536,538	13.393
24	594.002,091 388.525,596	25	593.969,599 388.509,833	36.114
27	593.932,51 388.492,66	28	593.914,976 388.487,007	18.423
30	593.865,922 388.470,144	31	593.850,489 388.464,4	16.467
33	593.824,709 388.453,387	34	593.809,173 388.445,429	17.456
36	593.792,435 388.436,485	37	593.775,589 388.426,763	19.45
39	593.877,828 388.263,279	40	593.896,948 388.281,201	26.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.950	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

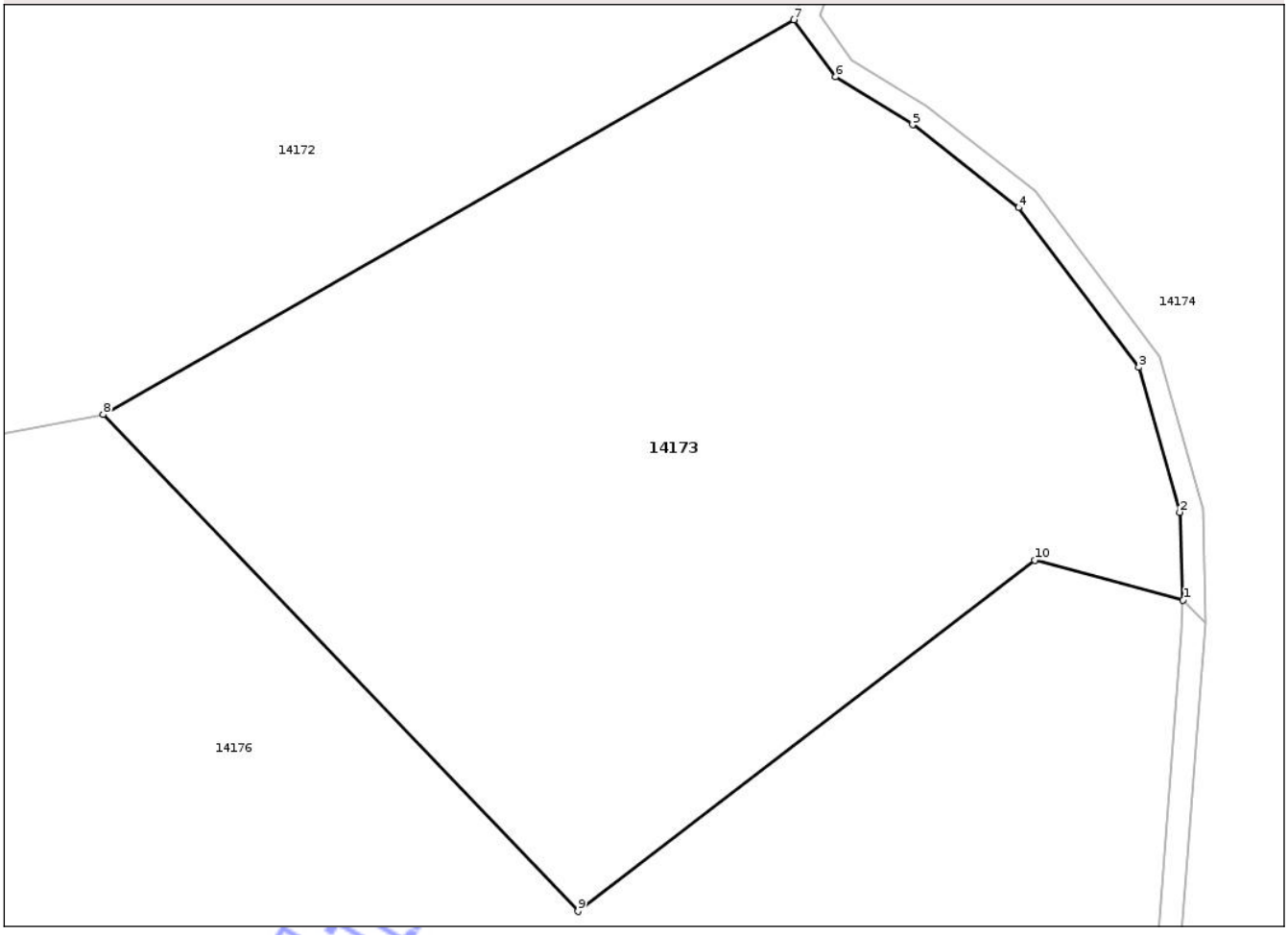
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	14.950	29	2173,2174	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.106,746 388.253,775	2	594.106,187 388.268,839	15.074
2	594.106,187 388.268,839	3	594.099,129 388.293,763	25.904
3	594.099,129 388.293,763	4	594.078,408 388.321,21	34.39
4	594.078,408 388.321,21	5	594.060,168 388.335,467	23.151
5	594.060,168 388.335,467	6	594.046,925 388.343,682	15.584

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.046,925 388.343,682	7	594.039,762 388.353,526	12.174
7	594.039,762 388.353,526	8	593.920,815 388.285,645	136.953
8	593.920,815 388.285,645	9	594.002,557 388.200,229	118.227
9	594.002,557 388.200,229	10	594.081,181 388.260,608	99.133
10	594.081,181 388.260,608	1	594.106,746 388.253,775	26.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Schiau, Str Carpati, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		291.201	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

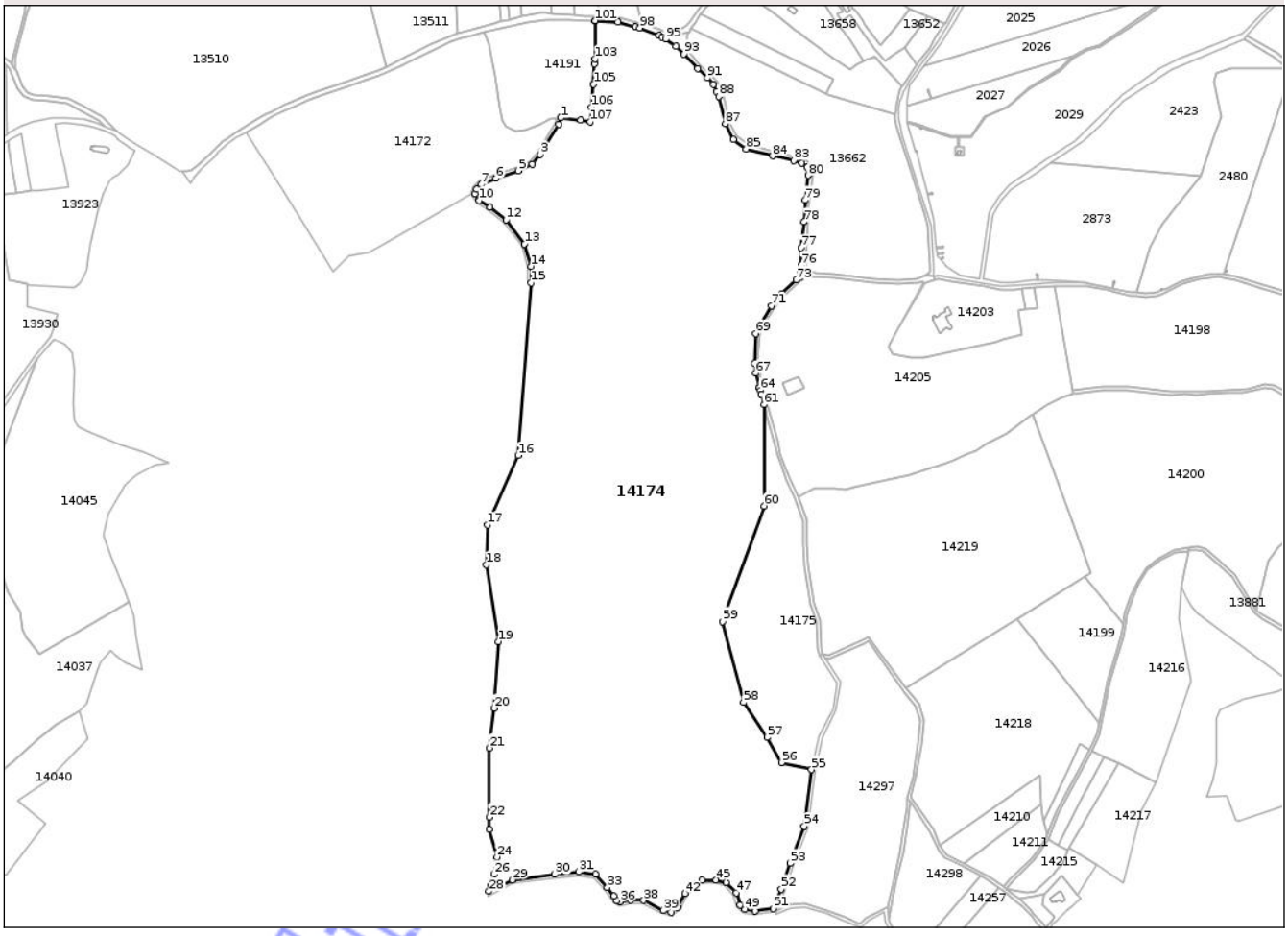
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	291.201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	6.478	29	2190,2192,2193,2194	-	
2	pasune	NU	216.114	29	2179,2171,2169,2168,2149,2150,2130,2135,2136	-	
3	padure	NU	68.609	29	2116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	594.145,3 388.443,353	2	594.143,035 388.435,996	7.698
4	594.112,047 388.389,325	5	594.095,554 388.381,475	18.266
7	594.052,087 388.365,4	8	594.046,234 388.360,155	7.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	594.143,035 388.435,996	3	594.121,035 388.400,337	41.899
5	594.095,554 388.381,475	6	594.068,947 388.372,58	28.054
8	594.046,234 388.360,155	9	594.044,216 388.354,204	6.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	594.121,035 388.400,337	4	594.112,047 388.389,325	14.214
6	594.068,947 388.372,58	7	594.052,087 388.365,4	18.325
9	594.044,216 388.354,204	10	594.049,698 388.346,669	9.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	594.049,698 388.346,669	11	594.062,461 388.338,752	15.019
11	594.062,461 388.338,752	12	594.081,285 388.324,038	23.892
12	594.081,285 388.324,038	13	594.102,773 388.295,574	35.664
13	594.102,773 388.295,574	14	594.110,174 388.269,439	27.163
14	594.110,174 388.269,439	15	594.110,627 388.249,881	19.563
15	594.110,627 388.249,881	16	594.095,149 388.047,759	202.714
16	594.095,149 388.047,759	17	594.059,131 387.966,268	89.096
17	594.059,131 387.966,268	18	594.058,25 387.919,634	46.642
18	594.058,25 387.919,634	19	594.071,911 387.829,669	90.996
19	594.071,911 387.829,669	20	594.067,286 387.751,734	78.072
20	594.067,286 387.751,734	21	594.061,341 387.704,787	47.322
21	594.061,341 387.704,787	22	594.061,529 387.623,792	80.995
22	594.061,529 387.623,792	23	594.061,563 387.609,416	14.376
23	594.061,563 387.609,416	24	594.070,598 387.577,246	33.415
24	594.070,598 387.577,246	25	594.069,82 387.569,12	8.163
25	594.069,82 387.569,12	26	594.066,881 387.556,779	12.686
26	594.066,881 387.556,779	27	594.062,963 387.543,467	13.877
27	594.062,963 387.543,467	28	594.060,865 387.537,014	6.785
28	594.060,865 387.537,014	29	594.088,734 387.550,306	30.877
29	594.088,734 387.550,306	30	594.138,306 387.556,938	50.014
30	594.138,306 387.556,938	31	594.166,55 387.559,929	28.402
31	594.166,55 387.559,929	32	594.185,95 387.556,878	19.638
32	594.185,95 387.556,878	33	594.200,032 387.541,496	20.854
33	594.200,032 387.541,496	34	594.207,788 387.531,264	12.839
34	594.207,788 387.531,264	35	594.211,297 387.525,939	6.377
35	594.211,297 387.525,939	36	594.214,337 387.524,598	3.323
36	594.214,337 387.524,598	37	594.227,254 387.526,3	13.029
37	594.227,254 387.526,3	38	594.242,395 387.526,3	15.141
38	594.242,395 387.526,3	39	594.265,673 387.514,437	26.127
39	594.265,673 387.514,437	40	594.274,789 387.512,251	9.374
40	594.274,789 387.512,251	41	594.282,496 387.517,736	9.46
41	594.282,496 387.517,736	42	594.290,982 387.534,298	18.609
42	594.290,982 387.534,298	43	594.301,125 387.545,28	14.949
43	594.301,125 387.545,28	44	594.310,815 387.550,243	10.887
44	594.310,815 387.550,243	45	594.327,58 387.550,243	16.765
45	594.327,58 387.550,243	46	594.339,317 387.547,171	12.132
46	594.339,317 387.547,171	47	594.351,2 387.535,295	16.8
47	594.351,2 387.535,295	48	594.355,799 387.521,023	14.995
48	594.355,799 387.521,023	49	594.361,426 387.515,586	7.825
49	594.361,426 387.515,586	50	594.373,58 387.513,846	12.278
50	594.373,58 387.513,846	51	594.394,62 387.516,491	21.206
51	594.394,62 387.516,491	52	594.404,172 387.539,535	24.945
52	594.404,172 387.539,535	53	594.414,476 387.569,685	31.862
53	594.414,476 387.569,685	54	594.430,976 387.613,22	46.557
54	594.430,976 387.613,22	55	594.439,552 387.679,563	66.895
55	594.439,552 387.679,563	56	594.404,276 387.687,884	36.244
56	594.404,276 387.687,884	57	594.387,258 387.717,004	33.728
57	594.387,258 387.717,004	58	594.359,75 387.758,161	49.503
58	594.359,75 387.758,161	59	594.334,934 387.853,095	98.124
59	594.334,934 387.853,095	60	594.384,052 387.988,426	143.969
60	594.384,052 387.988,426	61	594.384,052 388.107,09	118.664
61	594.384,052 388.107,09	62	594.380,707 388.119,574	12.924
62	594.380,707 388.119,574	63	594.380,687 388.119,567	0.021
63	594.380,687 388.119,567	64	594.379,56 388.123,854	4.433
64	594.379,56 388.123,854	65	594.378,63 388.127,324	3.592
65	594.378,63 388.127,324	66	594.378,647 388.127,329	0.018
66	594.378,647 388.127,329	67	594.374,235 388.144,12	17.361
67	594.374,235 388.144,12	68	594.372,536 388.155,724	11.728
68	594.372,536 388.155,724	69	594.374,203 388.190,452	34.768
69	594.374,203 388.190,452	70	594.379,937 388.202,383	13.237
70	594.379,937 388.202,383	71	594.392,436 388.223,12	24.213
71	594.392,436 388.223,12	72	594.404,416 388.237,109	18.418
72	594.404,416 388.237,109	73	594.421,525 388.253,351	23.591
73	594.421,525 388.253,351	74	594.425,917 388.256,642	5.488
74	594.425,917 388.256,642	75	594.426,417 388.264,367	7.741
75	594.426,417 388.264,367	76	594.427,215 388.270,39	6.076
76	594.427,215 388.270,39	77	594.427,434 388.291,038	20.649
77	594.427,434 388.291,038	78	594.430,773 388.321,36	30.505
78	594.430,773 388.321,36	79	594.431,987 388.346,963	25.632
79	594.431,987 388.346,963	80	594.435,502 388.375,888	29.138
80	594.435,502 388.375,888	81	594.434,617 388.385,324	9.477
81	594.434,617 388.385,324	82	594.428,317 388.390,395	8.087
82	594.428,317 388.390,395	83	594.418,53 388.393,224	10.188
83	594.418,53 388.393,224	84	594.393,833 388.398,734	25.304
84	594.393,833 388.398,734	85	594.363,057 388.407,053	31.881
85	594.363,057 388.407,053	86	594.348,015 388.417,976	18.59
86	594.348,015 388.417,976	87	594.338,64 388.436,271	20.557
87	594.338,64 388.436,271	88	594.330,837 388.468,365	33.029
88	594.330,837 388.468,365	89	594.328,264 388.474,225	6.4
89	594.328,264 388.474,225	90	594.324,481 388.482,843	9.412
90	594.324,481 388.482,843	91	594.317,135 388.490,462	10.584
91	594.317,135 388.490,462	92	594.305,765 388.501,28	15.694
92	594.305,765 388.501,28	93	594.290,071 388.518,298	23.15
93	594.290,071 388.518,298	94	594.280,175 388.527,159	13.283
94	594.280,175 388.527,159	95	594.268,415 388.535,681	14.523
95	594.268,415 388.535,681	96	594.264,228 388.538,14	4.856
96	594.264,228 388.538,14	97	594.260,412 388.540,345	4.407
97	594.260,412 388.540,345	98	594.238,061 388.548,775	23.888
98	594.238,061 388.548,775	99	594.233,085 388.550,054	5.138
99	594.233,085 388.550,054	100	594.212,186 388.555,393	21.57
100	594.212,186 388.555,393	101	594.185,684 388.557,231	26.566
101	594.185,684 388.557,231	102	594.185,683 388.557,231	0.001
102	594.185,683 388.557,231	103	594.185,3 388.512,44	44.793
103	594.185,3 388.512,44	104	594.184,972 388.506,57	5.879
104	594.184,972 388.506,57	105	594.183,649 388.482,923	23.684
105	594.183,649 388.482,923	106	594.181,614 388.455,753	27.246
106	594.181,614 388.455,753	107	594.179,887 388.438,918	16.923
107	594.179,887 388.438,918	108	594.168,201 388.440,785	11.834
108	594.168,201 388.440,785	1	594.145,3 388.443,353	23.045

Vederea/Utilizarea/Imaginea/Publicul

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.400	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (HG 626/06.07.2001 emisă de Guvernul României, Legea 165/2013 cu Anexă emisă de Parlamentul României, Protocol nr. 42363/22. 03.2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - domeniul privat**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

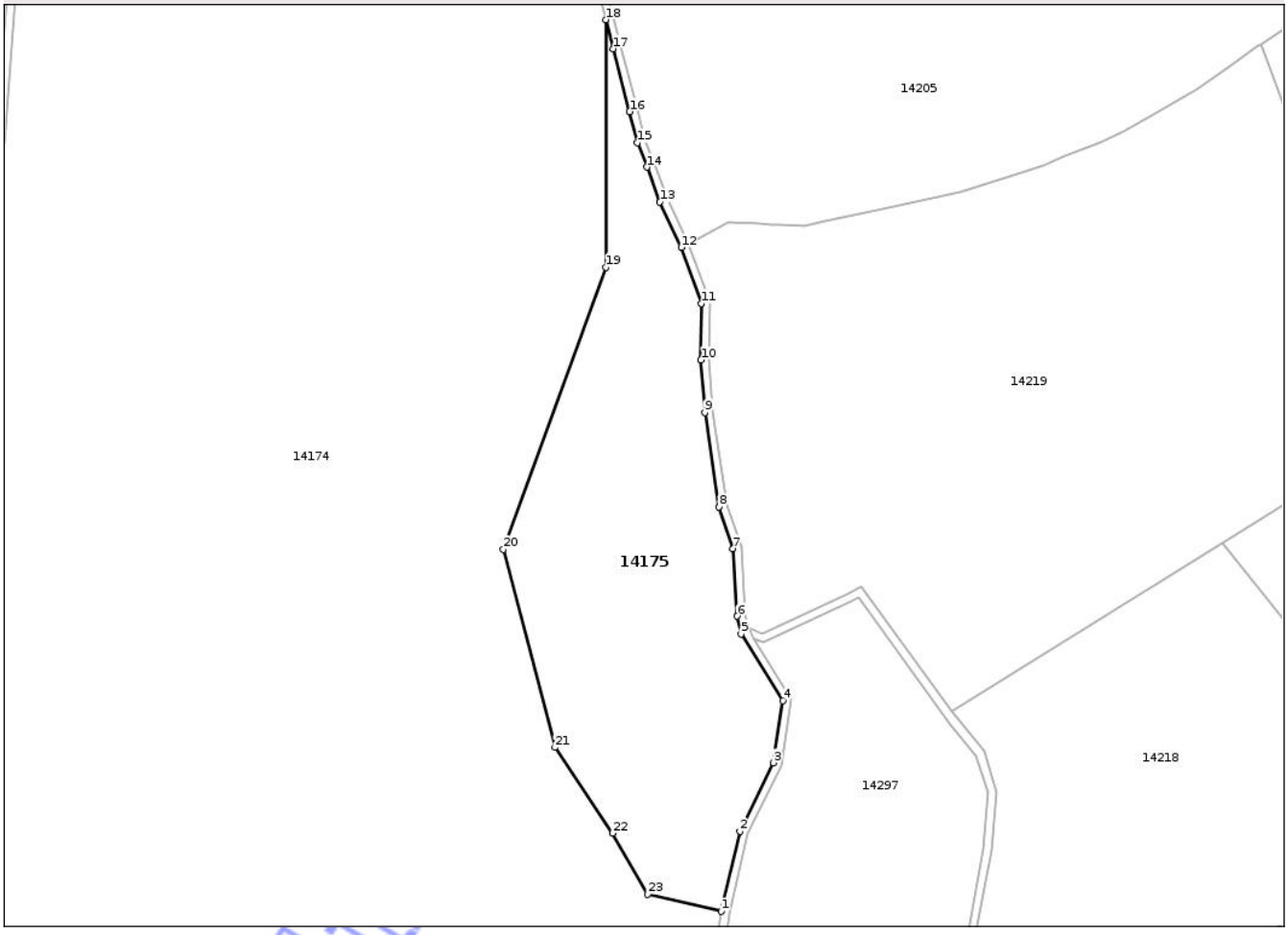
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	27.400	29	2116	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.439,552 387.679,563	2	594.448,445 387.717,972	39.425
3	594.464,651 387.750,832	4	594.469,098 387.780,67	30.168
5	594.449,027 387.812,583	6	594.447,237 387.821,098	8.701
7	594.445,152 387.853,43	8	594.438,46 387.873,476	21.134
9	594.431,647 387.918,754	10	594.429,812 387.943,993	25.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	594.448,445 387.717,972	3	594.464,651 387.750,832	36.639
4	594.469,098 387.780,67	5	594.449,027 387.812,583	37.7
6	594.447,237 387.821,098	7	594.445,152 387.853,43	32.399
8	594.438,46 387.873,476	9	594.431,647 387.918,754	45.788
10	594.429,812 387.943,993	11	594.430,023 387.971,085	27.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	594.430,023 387.971,085	12	594.420,343 387.997,871	28.481
13	594.410,021 388.019,673	14	594.403,787 388.036,41	17.86
15	594.399,317 388.048,15	16	594.395,595 388.063,056	15.364
17	594.387,66 388.093,188	18	594.384,052 388.107,09	14.363
19	594.384,052 387.988,426	20	594.334,934 387.853,095	143.969
21	594.359,75 387.758,161	22	594.387,258 387.717,004	49.503
23	594.404,276 387.687,884	1	594.439,552 387.679,563	36.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	594.420,343 387.997,871	13	594.410,021 388.019,673	24.122
14	594.403,787 388.036,41	15	594.399,317 388.048,15	12.562
16	594.395,595 388.063,056	17	594.387,66 388.093,188	31.159
18	594.384,052 388.107,09	19	594.384,052 387.988,426	118.664
20	594.334,934 387.853,095	21	594.359,75 387.758,161	98.124
22	594.387,258 387.717,004	23	594.404,276 387.687,884	33.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:259
Nr. cadastral vechi:473

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23565	Din acte: 155.500 Masurata: 151.886	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6761 / 26/08/2002		
Act Administrativ nr. 2976, din 15/05/2002 emis de AGENTIA DOMENIILOR STATULUI (Hotarare Guvern nr. 357/2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN ADMINISTRATOR REGIA NATIONALA A PADURILOR DIRECTIA SILVICA PRAHOVA**, CIF:9999999999999, domeniu public	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 259)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

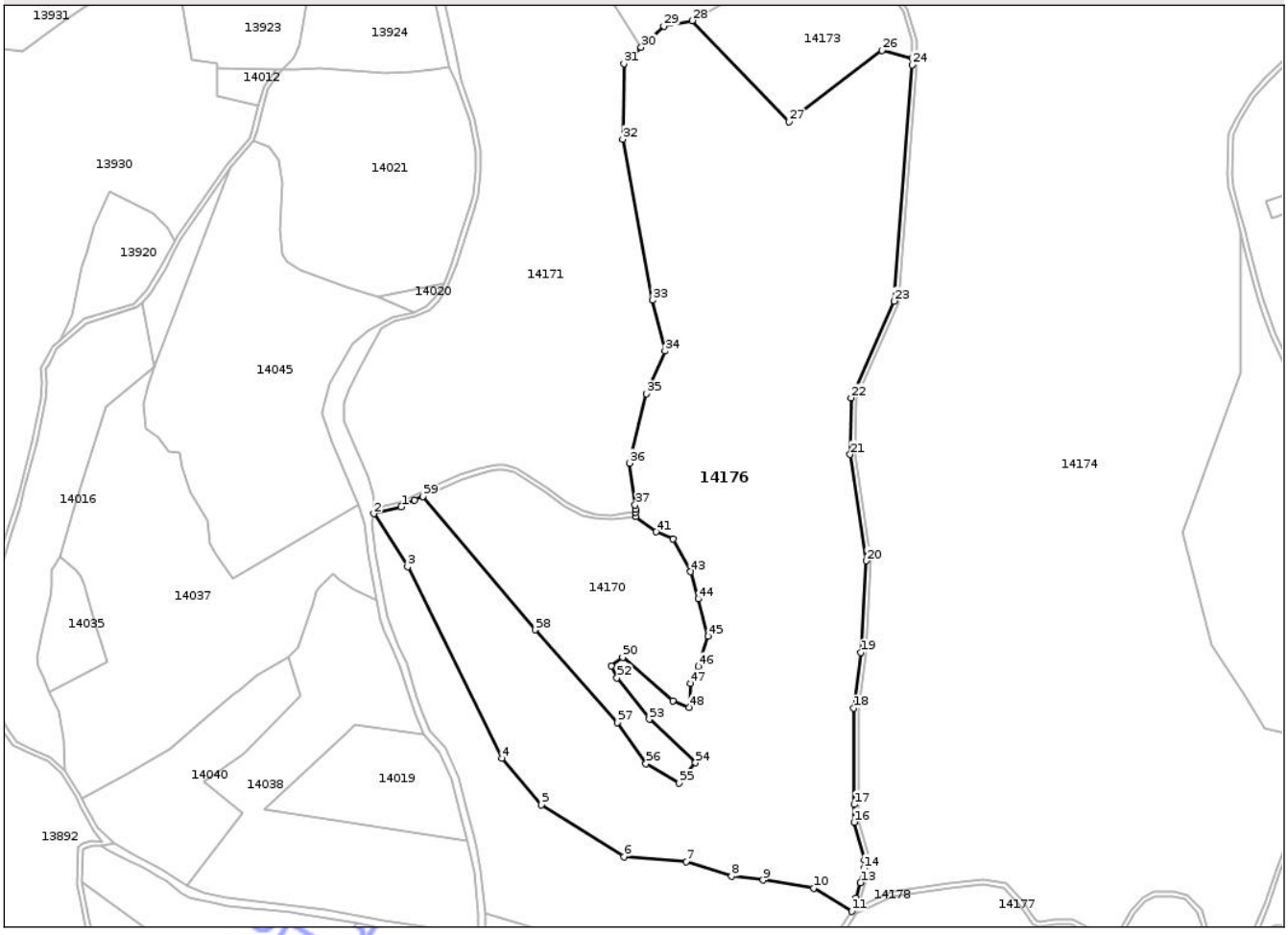
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23565	Din acte: 155.500 Masurata: 151.886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	151.886	29	2217	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	593.675,248 387.875,055	2	593.652,055 387.869,365	23.881
4	593.760,035 387.662,85	5	593.793,373 387.623,313	51.717
7	593.915,9 387.575,673	8	593.954,219 387.563,106	40.327
10	594.023,598 387.552,927	11	594.055,506 387.533,469	37.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	593.652,055 387.869,365	3	593.680,459 387.824,459	53.135
5	593.793,373 387.623,313	6	593.863,21 387.579,412	82.489
8	593.954,219 387.563,106	9	593.980,684 387.559,946	26.653
11	594.055,506 387.533,469	12	594.059,142 387.544,65	11.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	593.680,459 387.824,459	4	593.760,035 387.662,85	180.138
6	593.863,21 387.579,412	7	593.915,9 387.575,673	52.822
9	593.980,684 387.559,946	10	594.023,598 387.552,927	43.484
12	594.059,142 387.544,65	13	594.063,014 387.557,807	13.715

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	594.063,014 387.557,807	14	594.065,865 387.569,777	12.305
16	594.057,564 387.608,86	17	594.057,529 387.623,783	14.923
19	594.063,301 387.752,104	20	594.067,894 387.829,485	77.517
22	594.055,147 387.967,149	23	594.091,213 388.048,748	89.214
25	594.106,746 388.253,775	26	594.081,181 388.260,608	26.462
28	593.920,815 388.285,645	29	593.896,948 388.281,201	24.277
31	593.863,114 388.249,488	32	593.862,184 388.185,62	63.875
34	593.897,924 388.006,581	35	593.882,04 387.970,517	39.407
37	593.872,715 387.876,669	38	593.872,896 387.873,077	3.597
40	593.873,199 387.866,689	41	593.890,301 387.853,94	21.331
43	593.919,712 387.820,244	44	593.925,991 387.797,319	23.769
46	593.925,964 387.740,463	47	593.919,501 387.725,844	15.984
49	593.904,708 387.711,448	50	593.862,179 387.747,93	56.033
52	593.857,396 387.730,633	53	593.884,736 387.695,752	44.319
55	593.909,746 387.641,85	56	593.881,896 387.658,339	32.365
58	593.788,073 387.771,34	59	593.693,552 387.883,924	147.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	594.065,865 387.569,777	15	594.066,545 387.576,884	7.139
17	594.057,529 387.623,783	18	594.057,341 387.705,035	81.252
20	594.067,894 387.829,485	21	594.054,244 387.919,369	90.915
23	594.091,213 388.048,748	24	594.106,499 388.248,357	200.193
26	594.081,181 388.260,608	27	594.002,557 388.200,229	99.133
29	593.896,948 388.281,201	30	593.877,828 388.263,279	26.206
32	593.862,184 388.185,62	33	593.887,453 388.049,545	138.401
35	593.882,04 387.970,517	36	593.867,79 387.912,053	60.176
38	593.872,896 387.873,077	39	593.873,009 387.870,697	2.383
41	593.890,301 387.853,94	42	593.904,676 387.847,892	15.595
44	593.925,991 387.797,319	45	593.934,484 387.765,818	32.626
47	593.919,501 387.725,844	48	593.918,281 387.705,829	20.052
50	593.862,179 387.747,93	51	593.852,379 387.740,656	12.205
53	593.884,736 387.695,752	54	593.923,677 387.658,988	53.554
56	593.881,896 387.658,339	57	593.857,812 387.693,068	42.263
59	593.693,552 387.883,924	60	593.686,394 387.880,713	7.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	594.066,545 387.576,884	16	594.057,564 387.608,86	33.213
18	594.057,341 387.705,035	19	594.063,301 387.752,104	47.445
21	594.054,244 387.919,369	22	594.055,147 387.967,149	47.789
24	594.106,499 388.248,357	25	594.106,746 388.253,775	5.424
27	594.002,557 388.200,229	28	593.920,815 388.285,645	118.227
30	593.877,828 388.263,279	31	593.863,114 388.249,488	20.167
33	593.887,453 388.049,545	34	593.897,924 388.006,581	44.222
36	593.867,79 387.912,053	37	593.872,715 387.876,669	35.725
39	593.873,009 387.870,697	40	593.873,199 387.866,689	4.013
42	593.904,676 387.847,892	43	593.919,712 387.820,244	31.472
45	593.934,484 387.765,818	46	593.925,964 387.740,463	26.748
48	593.918,281 387.705,829	49	593.904,708 387.711,448	14.69
51	593.852,379 387.740,656	52	593.857,396 387.730,633	11.209
54	593.923,677 387.658,988	55	593.909,746 387.641,85	22.086
57	593.857,812 387.693,068	58	593.788,073 387.771,34	104.833
60	593.686,394 387.880,713	1	593.675,248 387.875,055	12.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		151.768	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

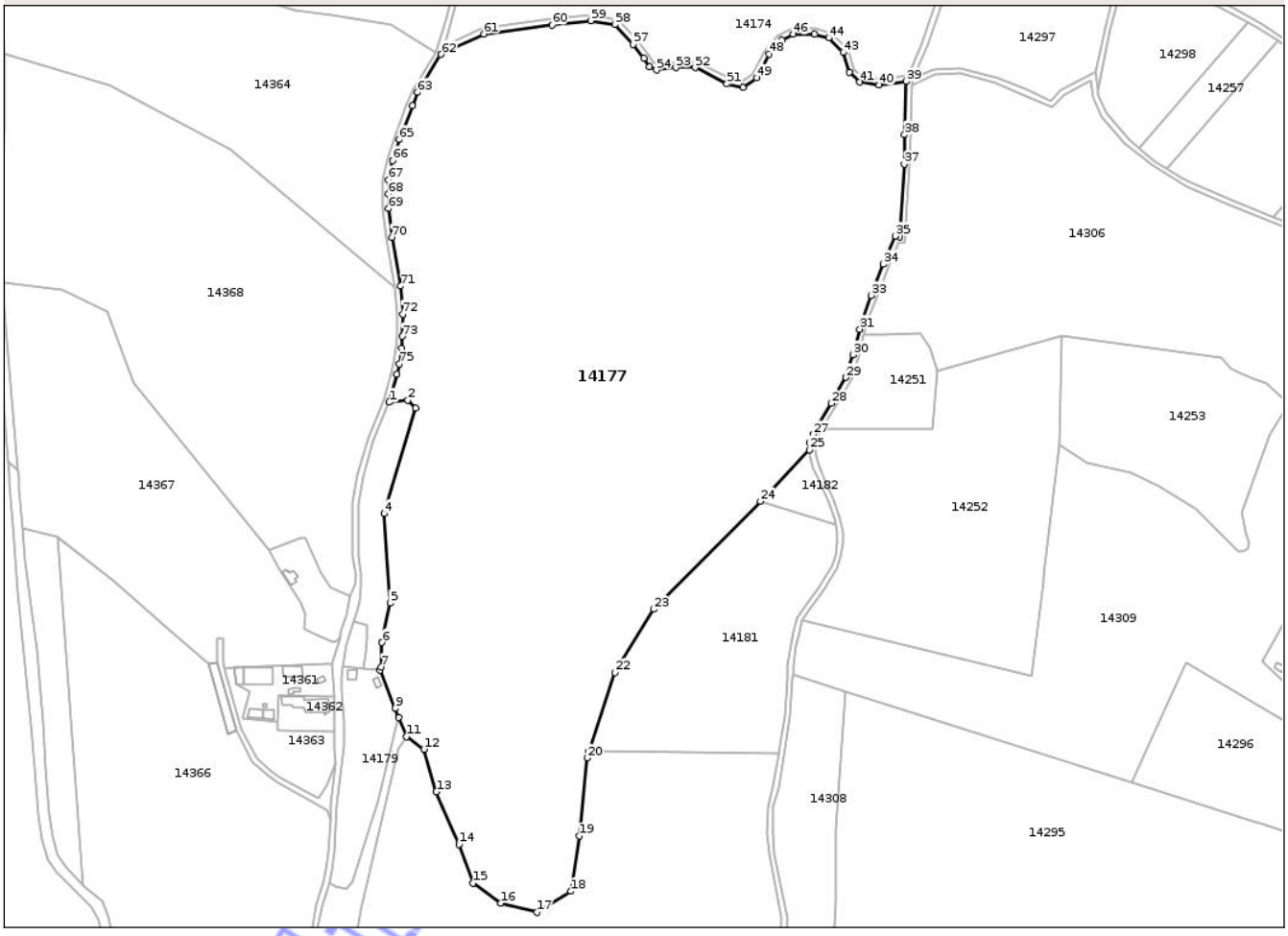
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	151.768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	151.768	27	1888,1884,1885,1914,1919,1911,1912,1976,1929	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	594.022,0 387.282,5	2	594.035,386 387.284,034	13.474
4	594.018,256 387.202,711	5	594.022,556 387.138,547	64.308
7	594.016,268 387.092,737	8	594.015,297 387.090,504	2.435
10	594.028,848 387.056,6	11	594.034,303 387.042,952	14.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	594.035,386 387.284,034	3	594.041,068 387.278,25	8.108
5	594.022,556 387.138,547	6	594.016,631 387.110,341	28.822
8	594.015,297 387.090,504	9	594.026,281 387.063,023	29.595
11	594.034,303 387.042,952	12	594.046,88 387.033,788	15.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	594.041,068 387.278,25	4	594.018,256 387.202,711	78.908
6	594.016,631 387.110,341	7	594.016,268 387.092,737	17.608
9	594.026,281 387.063,023	10	594.028,848 387.056,6	6.917
12	594.046,88 387.033,788	13	594.055,624 387.003,279	31.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	594.055,624 387.003,279	14	594.071,982 386.965,743	40.946
14	594.071,982 386.965,743	15	594.082,167 386.937,99	29.563
15	594.082,167 386.937,99	16	594.101,829 386.923,501	24.424
16	594.101,829 386.923,501	17	594.127,846 386.916,951	26.829
17	594.127,846 386.916,951	18	594.152,407 386.932,072	28.842
18	594.152,407 386.932,072	19	594.158,155 386.971,649	39.992
19	594.158,155 386.971,649	20	594.163,869 387.027,577	56.219
20	594.163,869 387.027,577	21	594.165,189 387.032,94	5.523
21	594.165,189 387.032,94	22	594.183,885 387.088,806	58.911
22	594.183,885 387.088,806	23	594.211,489 387.134,091	53.035
23	594.211,489 387.134,091	24	594.288,259 387.211,454	108.989
24	594.288,259 387.211,454	25	594.323,358 387.248,471	51.012
25	594.323,358 387.248,471	26	594.323,667 387.253,458	4.997
26	594.323,667 387.253,458	27	594.326,039 387.259,483	6.475
27	594.326,039 387.259,483	28	594.339,236 387.281,694	25.836
28	594.339,236 387.281,694	29	594.349,523 387.300,261	21.226
29	594.349,523 387.300,261	30	594.354,658 387.316,516	17.047
30	594.354,658 387.316,516	31	594.359,644 387.334,864	19.013
31	594.359,644 387.334,864	32	594.361,462 387.341,564	6.942
32	594.361,462 387.341,564	33	594.367,751 387.359,146	18.673
33	594.367,751 387.359,146	34	594.376,51 387.381,493	24.002
34	594.376,51 387.381,493	35	594.385,179 387.401,528	21.83
35	594.385,179 387.401,528	36	594.387,921 387.401,206	2.761
36	594.387,921 387.401,206	37	594.391,399 387.453,072	51.982
37	594.391,399 387.453,072	38	594.391,72 387.474,129	21.059
38	594.391,72 387.474,129	39	594.392,858 387.512,238	38.126
39	594.392,858 387.512,238	40	594.373,545 387.509,81	19.465
40	594.373,545 387.509,81	41	594.359,578 387.511,81	14.109
41	594.359,578 387.511,81	42	594.352,299 387.518,842	10.121
42	594.352,299 387.518,842	43	594.347,689 387.533,149	15.031
43	594.347,689 387.533,149	44	594.337,256 387.543,575	14.75
44	594.337,256 387.543,575	45	594.327,065 387.546,243	10.534
45	594.327,065 387.546,243	46	594.311,779 387.546,243	15.286
46	594.311,779 387.546,243	47	594.303,582 387.542,043	9.21
47	594.303,582 387.542,043	48	594.294,292 387.531,986	13.691
48	594.294,292 387.531,986	49	594.285,61 387.515,043	19.038
49	594.285,61 387.515,043	50	594.275,625 387.507,937	12.255
50	594.275,625 387.507,937	51	594.264,279 387.510,658	11.668
51	594.264,279 387.510,658	52	594.241,435 387.522,3	25.64
52	594.241,435 387.522,3	53	594.227,516 387.522,3	13.919
53	594.227,516 387.522,3	54	594.213,749 387.520,486	13.886
54	594.213,749 387.520,486	55	594.208,605 387.522,754	5.622
55	594.208,605 387.522,754	56	594.204,521 387.528,953	7.423
56	594.204,521 387.528,953	57	594.196,956 387.538,932	12.522
57	594.196,956 387.538,932	58	594.183,946 387.553,144	19.268
58	594.183,946 387.553,144	59	594.166,448 387.555,896	17.713
59	594.166,448 387.555,896	60	594.138,782 387.552,966	27.821
60	594.138,782 387.552,966	61	594.089,888 387.546,425	49.33
61	594.089,888 387.546,425	62	594.059,16 387.531,769	34.044
62	594.059,16 387.531,769	63	594.042,231 387.504,576	32.032
63	594.042,231 387.504,576	64	594.038,665 387.495,0	10.218
64	594.038,665 387.495,0	65	594.029,256 387.470,657	26.098
65	594.029,256 387.470,657	66	594.024,294 387.455,779	15.684
66	594.024,294 387.455,779	67	594.021,421 387.441,944	14.13
67	594.021,421 387.441,944	68	594.021,421 387.431,765	10.179
68	594.021,421 387.431,765	69	594.021,421 387.421,193	10.572
69	594.021,421 387.421,193	70	594.023,775 387.400,633	20.694
70	594.023,775 387.400,633	71	594.030,174 387.365,656	35.558
71	594.030,174 387.365,656	72	594.031,61 387.345,688	20.02
72	594.031,61 387.345,688	73	594.031,268 387.329,704	15.988
73	594.031,268 387.329,704	74	594.030,911 387.321,031	8.68
74	594.030,911 387.321,031	75	594.029,124 387.309,962	11.212
75	594.029,124 387.309,962	76	594.027,551 387.302,5	7.626
76	594.027,551 387.302,5	1	594.022,0 387.282,5	20.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.568	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

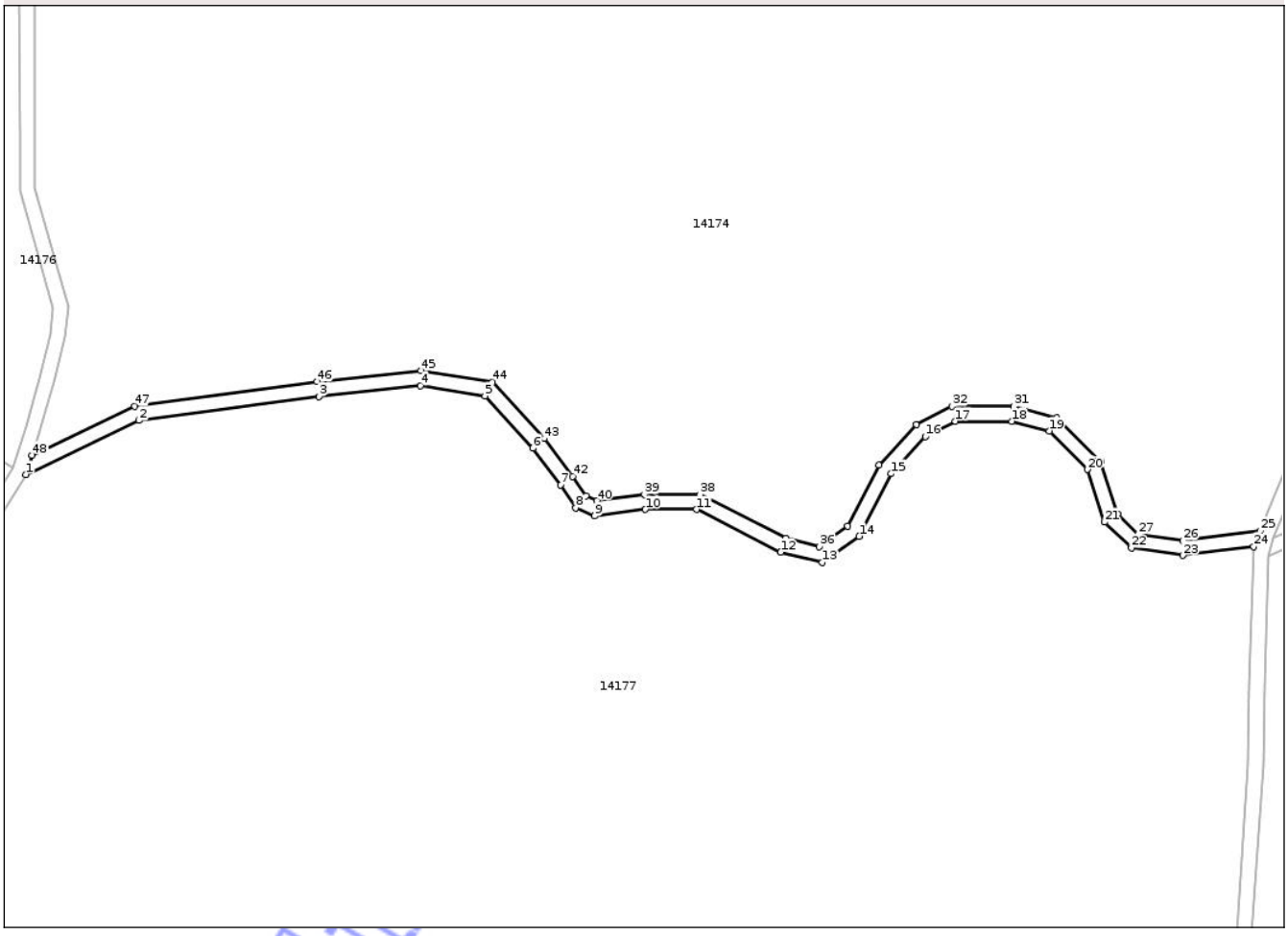
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.568	-	1883	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	594.059,16 387.531,769	2	594.089,888 387.546,425	34.044
4	594.166,448 387.555,896	5	594.183,946 387.553,144	17.713
7	594.204,521 387.528,953	8	594.208,605 387.522,754	7.423
10	594.227,516 387.522,3	11	594.241,435 387.522,3	13.919
13	594.275,625 387.507,937	14	594.285,61 387.515,043	12.255
16	594.303,582 387.542,043	17	594.311,779 387.546,243	9.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	594.089,888 387.546,425	3	594.138,782 387.552,966	49.33
5	594.183,946 387.553,144	6	594.196,956 387.538,932	19.268
8	594.208,605 387.522,754	9	594.213,749 387.520,486	5.622
11	594.241,435 387.522,3	12	594.264,279 387.510,658	25.64
14	594.285,61 387.515,043	15	594.294,292 387.531,986	19.038
17	594.311,779 387.546,243	18	594.327,065 387.546,243	15.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	594.138,782 387.552,966	4	594.166,448 387.555,896	27.821
6	594.196,956 387.538,932	7	594.204,521 387.528,953	12.522
9	594.213,749 387.520,486	10	594.227,516 387.522,3	13.886
12	594.264,279 387.510,658	13	594.275,625 387.507,937	11.668
15	594.294,292 387.531,986	16	594.303,582 387.542,043	13.691
18	594.327,065 387.546,243	19	594.337,256 387.543,575	10.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	594.337,256 387.543,575	20	594.347,689 387.533,149	14.751
22	594.359,578 387.511,81	23	594.373,545 387.509,81	14.109
25	594.394,62 387.516,491	26	594.373,58 387.513,846	21.206
28	594.355,799 387.521,023	29	594.351,2 387.535,295	14.995
31	594.327,58 387.550,243	32	594.310,815 387.550,243	16.765
34	594.290,982 387.534,298	35	594.282,496 387.517,736	18.609
37	594.265,673 387.514,437	38	594.242,395 387.526,3	26.127
40	594.214,337 387.524,598	41	594.211,297 387.525,939	3.323
43	594.200,032 387.541,496	44	594.185,95 387.556,878	20.854
46	594.138,306 387.556,938	47	594.088,734 387.550,306	50.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	594.347,689 387.533,149	21	594.352,299 387.518,842	15.031
23	594.373,545 387.509,81	24	594.392,858 387.512,238	19.465
26	594.373,58 387.513,846	27	594.361,426 387.515,586	12.278
29	594.351,2 387.535,295	30	594.339,317 387.547,171	16.8
32	594.310,815 387.550,243	33	594.301,125 387.545,28	10.887
35	594.282,496 387.517,736	36	594.274,789 387.512,251	9.46
38	594.242,395 387.526,3	39	594.227,254 387.526,3	15.141
41	594.211,297 387.525,939	42	594.207,788 387.531,264	6.377
44	594.185,95 387.556,878	45	594.166,55 387.559,929	19.638
47	594.088,734 387.550,306	48	594.060,865 387.537,014	30.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	594.352,299 387.518,842	22	594.359,578 387.511,81	10.121
24	594.392,858 387.512,238	25	594.394,62 387.516,491	4.604
27	594.361,426 387.515,586	28	594.355,799 387.521,023	7.825
30	594.339,317 387.547,171	31	594.327,58 387.550,243	12.132
33	594.301,125 387.545,28	34	594.290,982 387.534,298	14.949
36	594.274,789 387.512,251	37	594.265,673 387.514,437	9.374
39	594.227,254 387.526,3	40	594.214,337 387.524,598	13.029
42	594.207,788 387.531,264	43	594.200,032 387.541,496	12.839
45	594.166,55 387.559,929	46	594.138,306 387.556,938	28.402
48	594.060,865 387.537,014	1	594.059,16 387.531,769	5.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.540	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

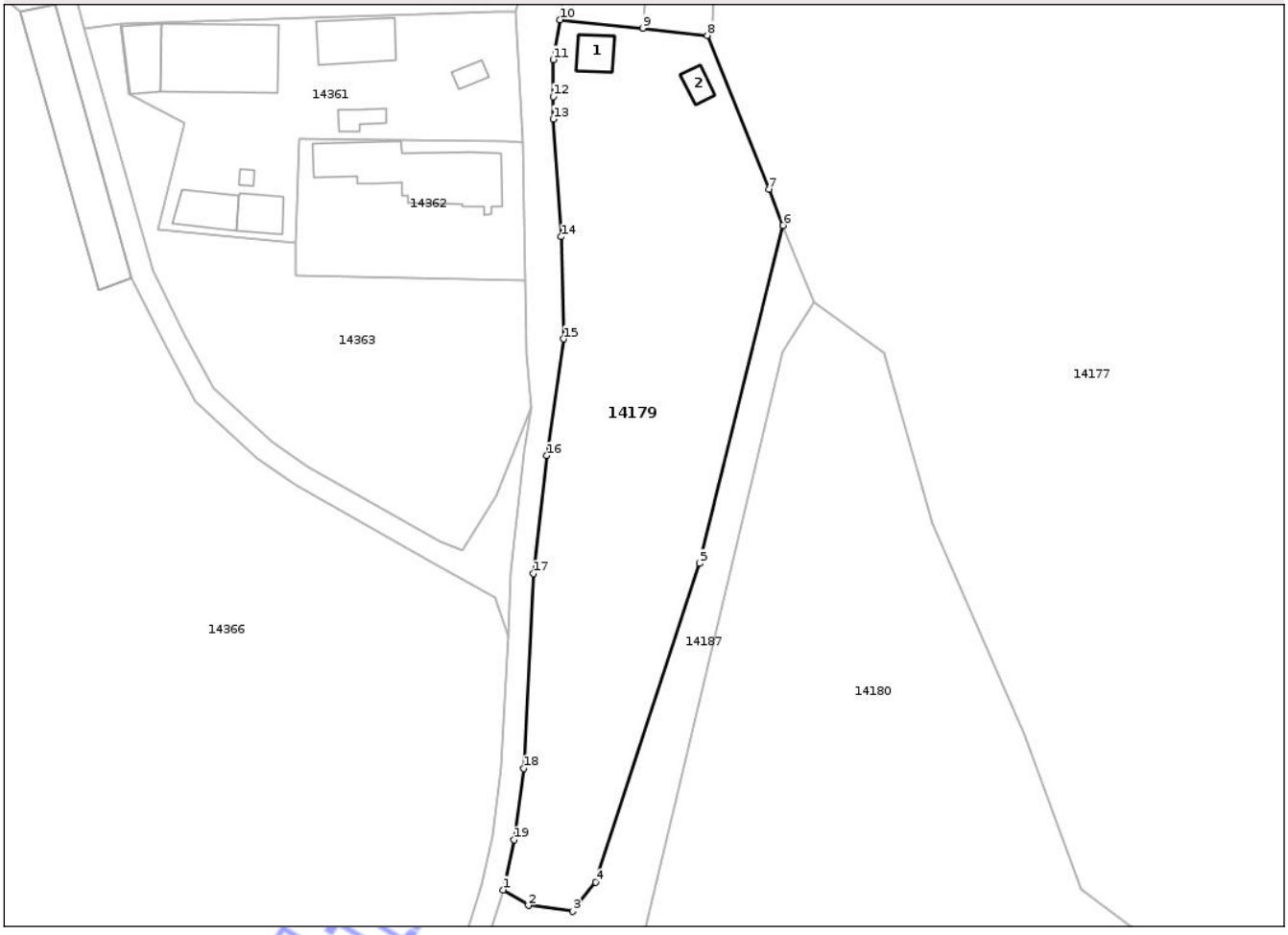
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	539	27	1984	-	
2	arabil	DA	4.001	27	1984	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.978,769 386.937,927	2	593.983,3 386.935,173	5.302

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.983,3 386.935,173	3	593.991,224 386.934,103	7.996
3	593.991,224 386.934,103	4	593.995,311 386.939,299	6.611
4	593.995,311 386.939,299	5	594.013,944 386.996,233	59.906
5	594.013,944 386.996,233	6	594.028,848 387.056,6	62.18
6	594.028,848 387.056,6	7	594.026,281 387.063,023	6.917
7	594.026,281 387.063,023	8	594.015,297 387.090,504	29.595
8	594.015,297 387.090,504	9	594.003,762 387.091,816	11.609
9	594.003,762 387.091,816	10	593.988,977 387.093,307	14.86
10	593.988,977 387.093,307	11	593.987,757 387.086,204	7.207
11	593.987,757 387.086,204	12	593.987,757 387.079,593	6.611
12	593.987,757 387.079,593	13	593.987,757 387.075,566	4.027
13	593.987,757 387.075,566	14	593.989,218 387.054,552	21.065
14	593.989,218 387.054,552	15	593.989,635 387.036,3	18.257
15	593.989,635 387.036,3	16	593.986,601 387.015,473	21.047
16	593.986,601 387.015,473	17	593.984,201 386.994,406	21.203
17	593.984,201 386.994,406	18	593.982,424 386.959,609	34.842
18	593.982,424 386.959,609	19	593.980,792 386.946,86	12.853
19	593.980,792 386.946,86	1	593.978,769 386.937,927	9.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		66.500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 55, din 31/10/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBEANU ANA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

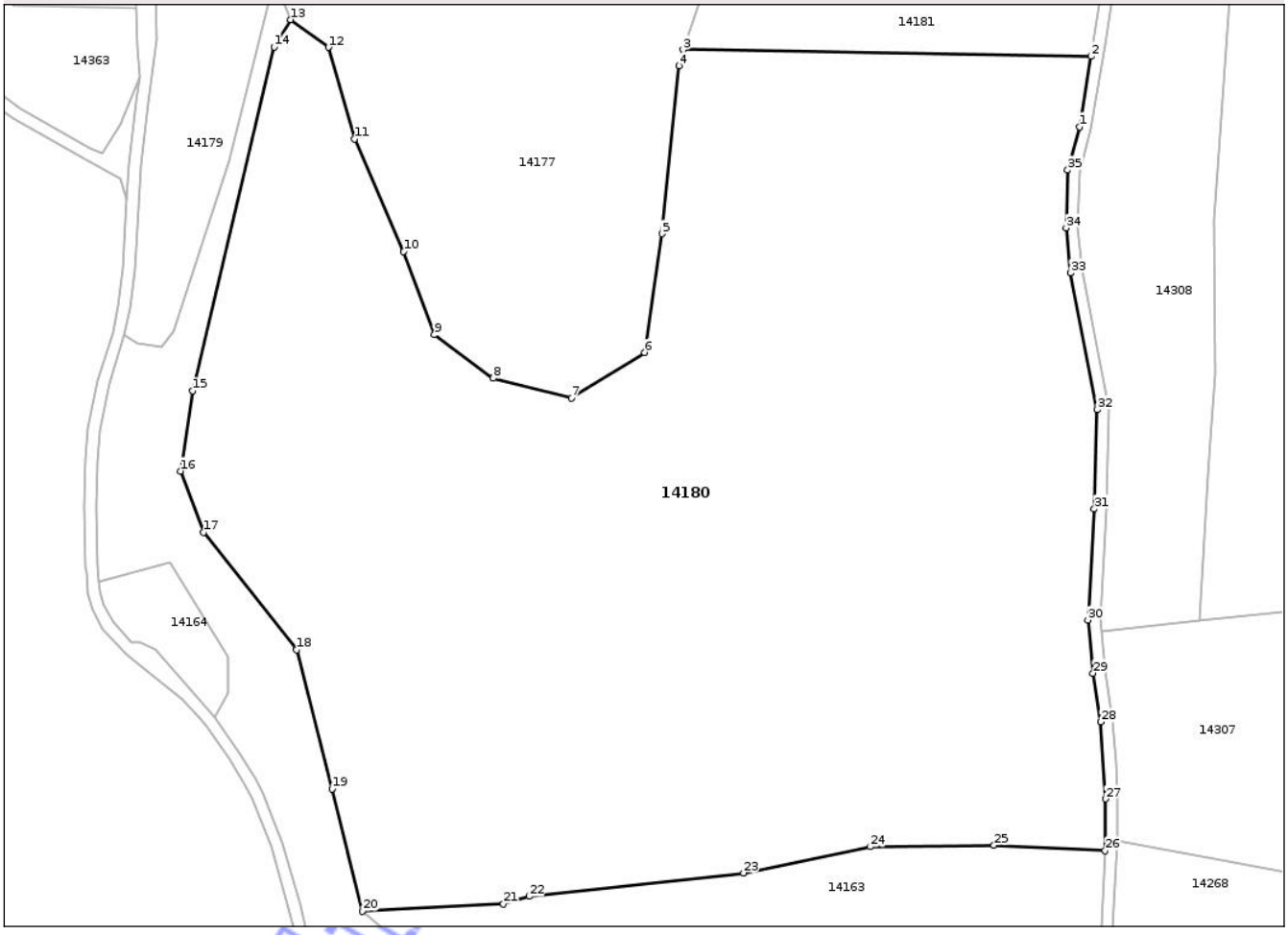
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	66.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	32.191	27	1972/2, 1972/1	-	
2	pasune	NU	34.310	27	1929	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.297,413 387.007,289	2	594.301,296 387.030,754	23.784
3	594.165,189 387.032,94	4	594.163,869 387.027,577	5.523
5	594.158,155 386.971,649	6	594.152,407 386.932,072	39.992
7	594.127,846 386.916,951	8	594.101,829 386.923,501	26.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	594.301,296 387.030,754	3	594.165,189 387.032,94	136.125
4	594.163,869 387.027,577	5	594.158,155 386.971,649	56.219
6	594.152,407 386.932,072	7	594.127,846 386.916,951	28.842
8	594.101,829 386.923,501	9	594.082,167 386.937,99	24.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	594.082,167 386.937,99	10	594.071,982 386.965,743	29.563
11	594.055,624 387.003,279	12	594.046,88 387.033,788	31.737
13	594.034,303 387.042,952	14	594.028,753 387.033,918	10.603
15	594.001,503 386.919,284	16	593.997,487 386.892,539	27.045
17	594.005,172 386.872,156	18	594.036,216 386.832,991	49.976
19	594.048,039 386.786,613	20	594.058,285 386.745,856	42.025
21	594.105,259 386.748,271	22	594.113,729 386.750,874	8.861
23	594.185,33 386.758,678	24	594.227,627 386.767,418	43.191
25	594.268,925 386.767,898	26	594.306,024 386.766,155	37.14
27	594.306,16 386.783,305	28	594.304,609 386.808,989	25.731
29	594.301,991 386.825,215	30	594.300,25 386.842,913	17.783
31	594.302,334 386.879,96	32	594.303,287 386.913,014	33.068
33	594.294,457 386.958,562	34	594.292,938 386.973,636	15.15
35	594.293,497 386.992,866	1	594.297,413 387.007,289	14.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	594.071,982 386.965,743	11	594.055,624 387.003,279	40.946
12	594.046,88 387.033,788	13	594.034,303 387.042,952	15.561
14	594.028,753 387.033,918	15	594.001,503 386.919,284	117.828
16	593.997,487 386.892,539	17	594.005,172 386.872,156	21.784
18	594.036,216 386.832,991	19	594.048,039 386.786,613	47.861
20	594.058,285 386.745,856	21	594.105,259 386.748,271	47.036
22	594.113,729 386.750,874	23	594.185,33 386.758,678	72.025
24	594.227,627 386.767,418	25	594.268,925 386.767,898	41.301
26	594.306,024 386.766,155	27	594.306,16 386.783,305	17.151
28	594.304,609 386.808,989	29	594.301,991 386.825,215	16.436
30	594.300,25 386.842,913	31	594.302,334 386.879,96	37.106
32	594.303,287 386.913,014	33	594.294,457 386.958,562	46.396
34	594.292,938 386.973,636	35	594.293,497 386.992,866	19.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.921	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	18.921	27	1894,1895,1897,1896,1895,1898,1899,1898/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.343,352 387.189,222	2	594.342,08 387.195,179	6.091
2	594.342,08 387.195,179	3	594.288,259 387.211,454	56.228
3	594.288,259 387.211,454	4	594.211,489 387.134,091	108.989
4	594.211,489 387.134,091	5	594.183,885 387.088,806	53.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.183,885 387.088,806	6	594.165,189 387.032,94	58.911
6	594.165,189 387.032,94	7	594.301,296 387.030,754	136.125
7	594.301,296 387.030,754	8	594.301,603 387.032,611	1.882
8	594.301,603 387.032,611	9	594.305,693 387.057,932	25.649
9	594.305,693 387.057,932	10	594.307,541 387.084,43	26.562
10	594.307,541 387.084,43	11	594.307,829 387.094,023	9.597
11	594.307,829 387.094,023	12	594.309,98 387.108,593	14.728
12	594.309,98 387.108,593	13	594.312,115 387.118,772	10.4
13	594.312,115 387.118,772	14	594.314,857 387.128,349	9.962
14	594.314,857 387.128,349	15	594.320,761 387.136,84	10.342
15	594.320,761 387.136,84	16	594.330,27 387.149,882	16.14
16	594.330,27 387.149,882	17	594.335,413 387.158,33	9.89
17	594.335,413 387.158,33	18	594.339,803 387.165,529	8.432
18	594.339,803 387.165,529	19	594.342,336 387.173,529	8.391
19	594.342,336 387.173,529	20	594.343,552 387.182,154	8.71
20	594.343,552 387.182,154	1	594.343,352 387.189,222	7.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.262	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 276, din 23/04/2007 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU N NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

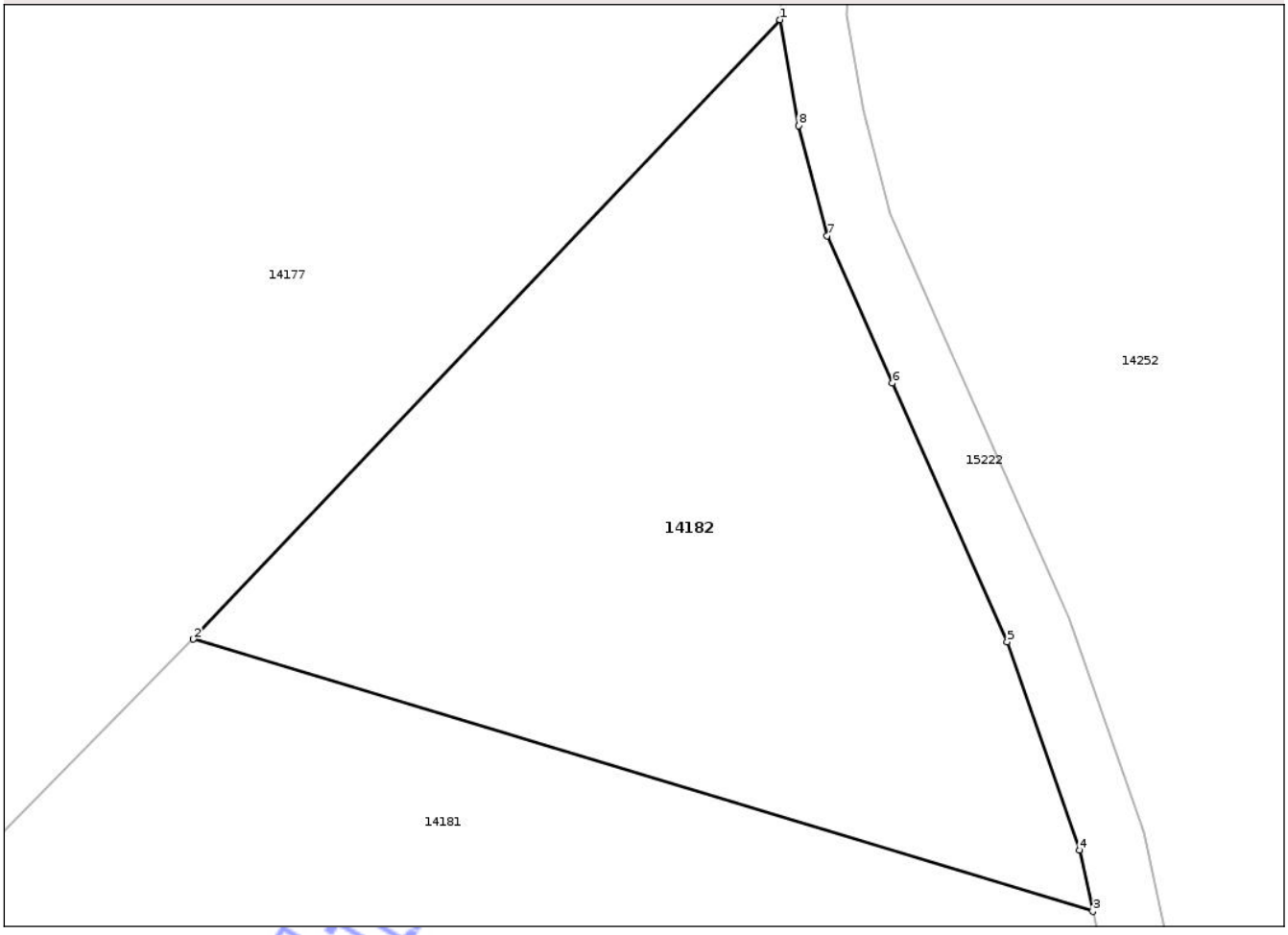
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.262	27	1893,1892	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.323,358 387.248,471	2	594.288,259 387.211,454	51.012
2	594.288,259 387.211,454	3	594.342,08 387.195,179	56.228
3	594.342,08 387.195,179	4	594.341,301 387.198,829	3.732
4	594.341,301 387.198,829	5	594.336,957 387.211,268	13.176
5	594.336,957 387.211,268	6	594.330,094 387.226,747	16.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.330,094 387.226,747	7	594.326,18 387.235,549	9.633
7	594.326,18 387.235,549	8	594.324,478 387.242,151	6.818
8	594.324,478 387.242,151	1	594.323,358 387.248,471	6.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		258	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

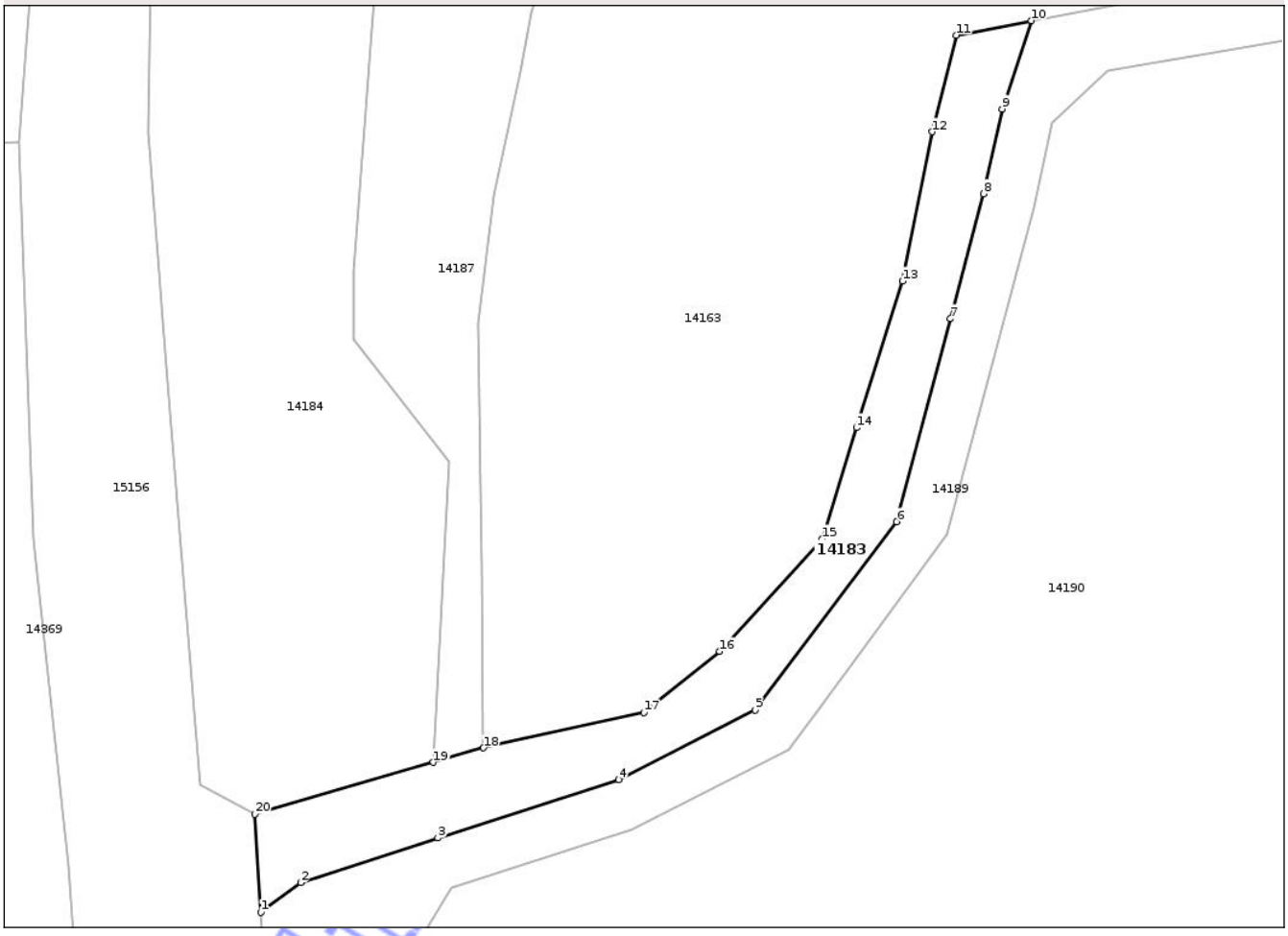
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	258	27	1956	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.032,654 386.525,609	2	594.034,938 386.527,32	2.854
2	594.034,938 386.527,32	3	594.042,838 386.529,891	8.308
3	594.042,838 386.529,891	4	594.053,223 386.533,23	10.909
4	594.053,223 386.533,23	5	594.061,08 386.537,244	8.823
5	594.061,08 386.537,244	6	594.069,233 386.548,049	13.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.069,233 386.548,049	7	594.072,332 386.559,71	12.066
7	594.072,332 386.559,71	8	594.074,23 386.566,903	7.439
8	594.074,23 386.566,903	9	594.075,291 386.571,773	4.984
9	594.075,291 386.571,773	10	594.076,993 386.576,842	5.347
10	594.076,993 386.576,842	11	594.072,667 386.576,01	4.405
11	594.072,667 386.576,01	12	594.071,286 386.570,458	5.721
12	594.071,286 386.570,458	13	594.069,57 386.561,886	8.742
13	594.069,57 386.561,886	14	594.066,917 386.553,457	8.837
14	594.066,917 386.553,457	15	594.064,963 386.547,073	6.676
15	594.064,963 386.547,073	16	594.059,05 386.540,601	8.766
16	594.059,05 386.540,601	17	594.054,685 386.537,083	5.606
17	594.054,685 386.537,083	18	594.045,457 386.535,063	9.447
18	594.045,457 386.535,063	19	594.042,579 386.534,229	2.996
19	594.042,579 386.534,229	20	594.032,292 386.531,248	10.71
20	594.032,292 386.531,248	1	594.032,654 386.525,609	5.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.131	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

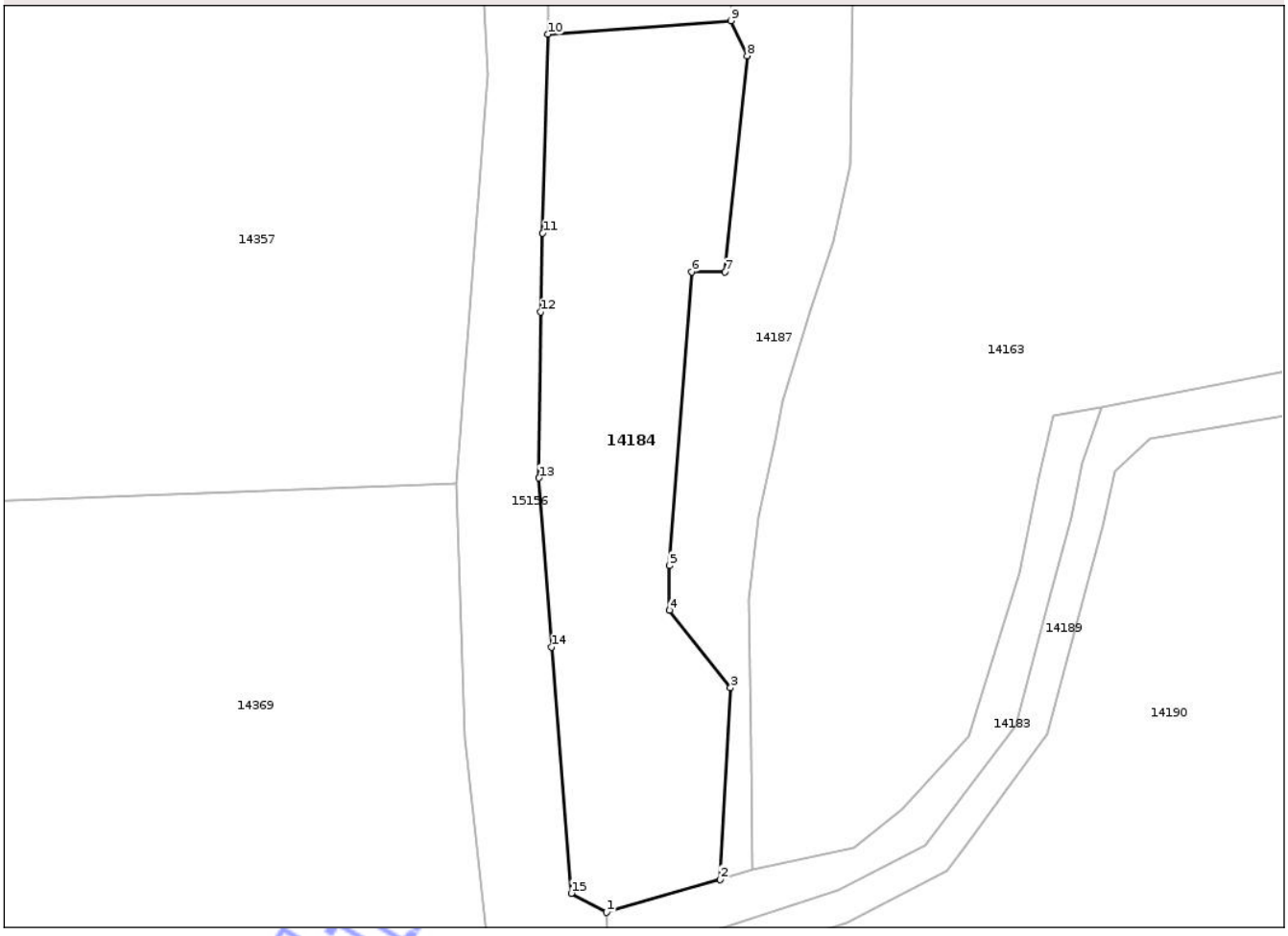
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	358	27	1987	-	
2	arabil	NU	773	27	1988,1989	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.032,292 386.531,248	2	594.042,579 386.534,229	10.71
2	594.042,579 386.534,229	3	594.043,5 386.551,5	17.296
3	594.043,5 386.551,5	4	594.038,0 386.558,5	8.902
4	594.038,0 386.558,5	5	594.038,0 386.562,5	4.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.038,0 386.562,5	6	594.040,0 386.589,0	26.575
6	594.040,0 386.589,0	7	594.043,0 386.589,0	3.0
7	594.043,0 386.589,0	8	594.045,0 386.608,5	19.602
8	594.045,0 386.608,5	9	594.043,531 386.611,649	3.475
9	594.043,531 386.611,649	10	594.027,0 386.610,44	16.575
10	594.027,0 386.610,44	11	594.026,548 386.592,499	17.947
11	594.026,548 386.592,499	12	594.026,369 386.585,381	7.12
12	594.026,369 386.585,381	13	594.026,208 386.570,415	14.967
13	594.026,208 386.570,415	14	594.027,323 386.555,176	15.28
14	594.027,323 386.555,176	15	594.029,13 386.532,964	22.285
15	594.029,13 386.532,964	1	594.032,292 386.531,248	3.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		932	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

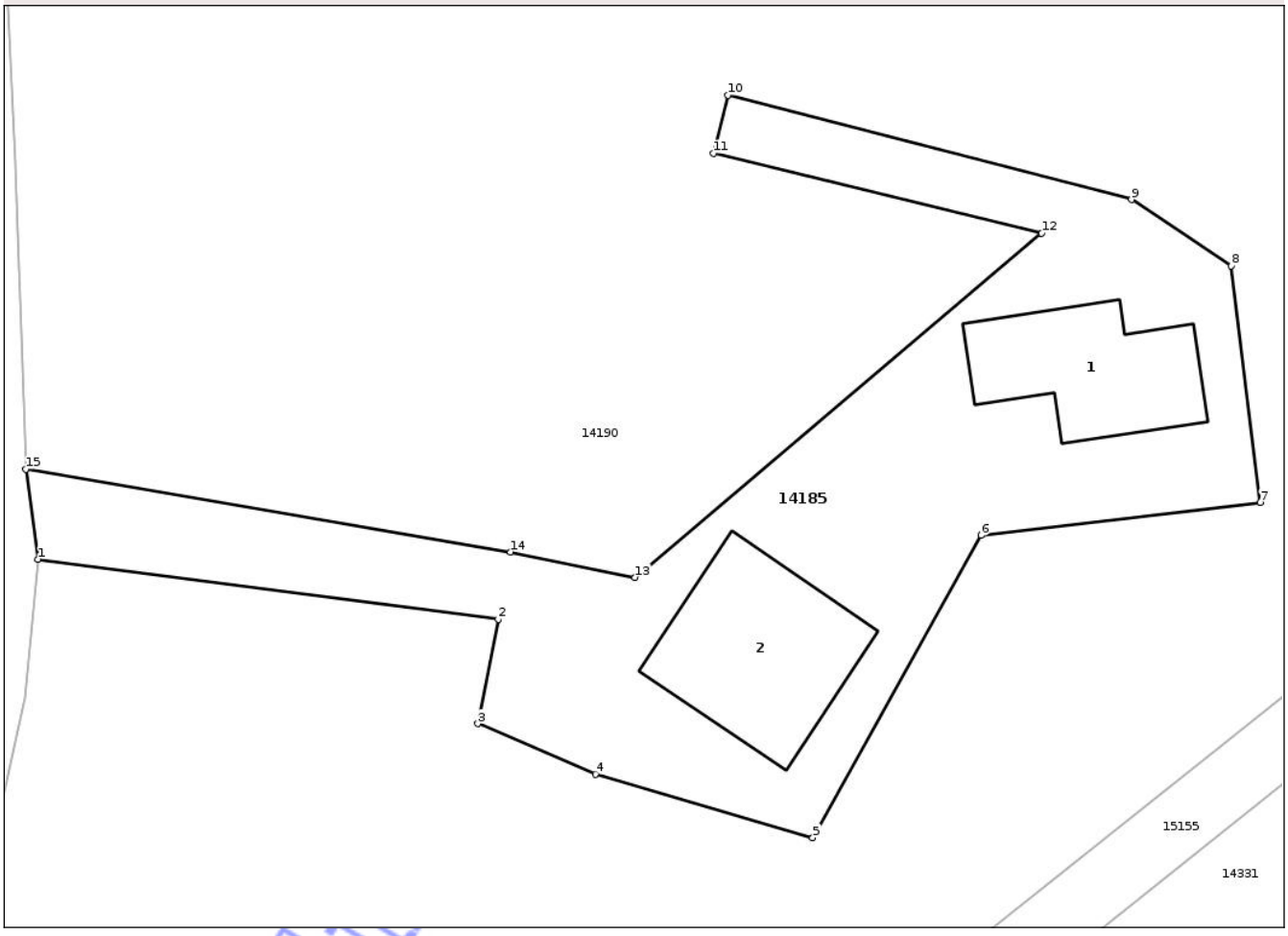
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	932	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	932	27	1951	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii de locuinte	102	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.035,356 386.472,876	2	594.062,297 386.469,363	27.169
2	594.062,297 386.469,363	3	594.061,098 386.463,26	6.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	594.061,098 386.463,26	4	594.067,977 386.460,308	7.486
4	594.067,977 386.460,308	5	594.080,701 386.456,59	13.256
5	594.080,701 386.456,59	6	594.090,551 386.474,278	20.246
6	594.090,551 386.474,278	7	594.106,899 386.476,198	16.46
7	594.106,899 386.476,198	8	594.105,186 386.490,022	13.93
8	594.105,186 386.490,022	9	594.099,355 386.493,895	7.0
9	594.099,355 386.493,895	10	594.075,733 386.499,994	24.397
10	594.075,733 386.499,994	11	594.074,897 386.496,596	3.499
11	594.074,897 386.496,596	12	594.094,1 386.491,925	19.763
12	594.094,1 386.491,925	13	594.070,304 386.471,807	31.161
13	594.070,304 386.471,807	14	594.063,019 386.473,297	7.436
14	594.063,019 386.473,297	15	594.034,642 386.478,145	28.788
15	594.034,642 386.478,145	1	594.035,356 386.472,876	5.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25775	3.290	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113040 / 18/07/2023		
Act Notarial nr. 1800, din 17/07/2023 emis de Dan Oliviu Vasilica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25775 a imobilului cu numarul cadastral 25775 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25331 inscris in cartea funciara 25331;	A1
Act Administrativ nr. 26254, din 18/11/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 67 din 13.08.2013, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 2607 din 11.08.2021, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA);		
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul schimbarii grupei de destinatie din extravilan in intravilan pentru terenul in suprafata de 48 mp	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25331/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 35336 din 14/03/2022; pozitie transcrisa din CF 23457/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 106932 din 17/08/2021;	
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25331/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 35336 din 14/03/2022; pozitie transcrisa din CF 23457/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 106932 din 17/08/2021;	
113053 / 18/07/2023		
Act Notarial nr. 1802, din 17/07/2023 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU VIRGILIU** 2) **NEDELCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

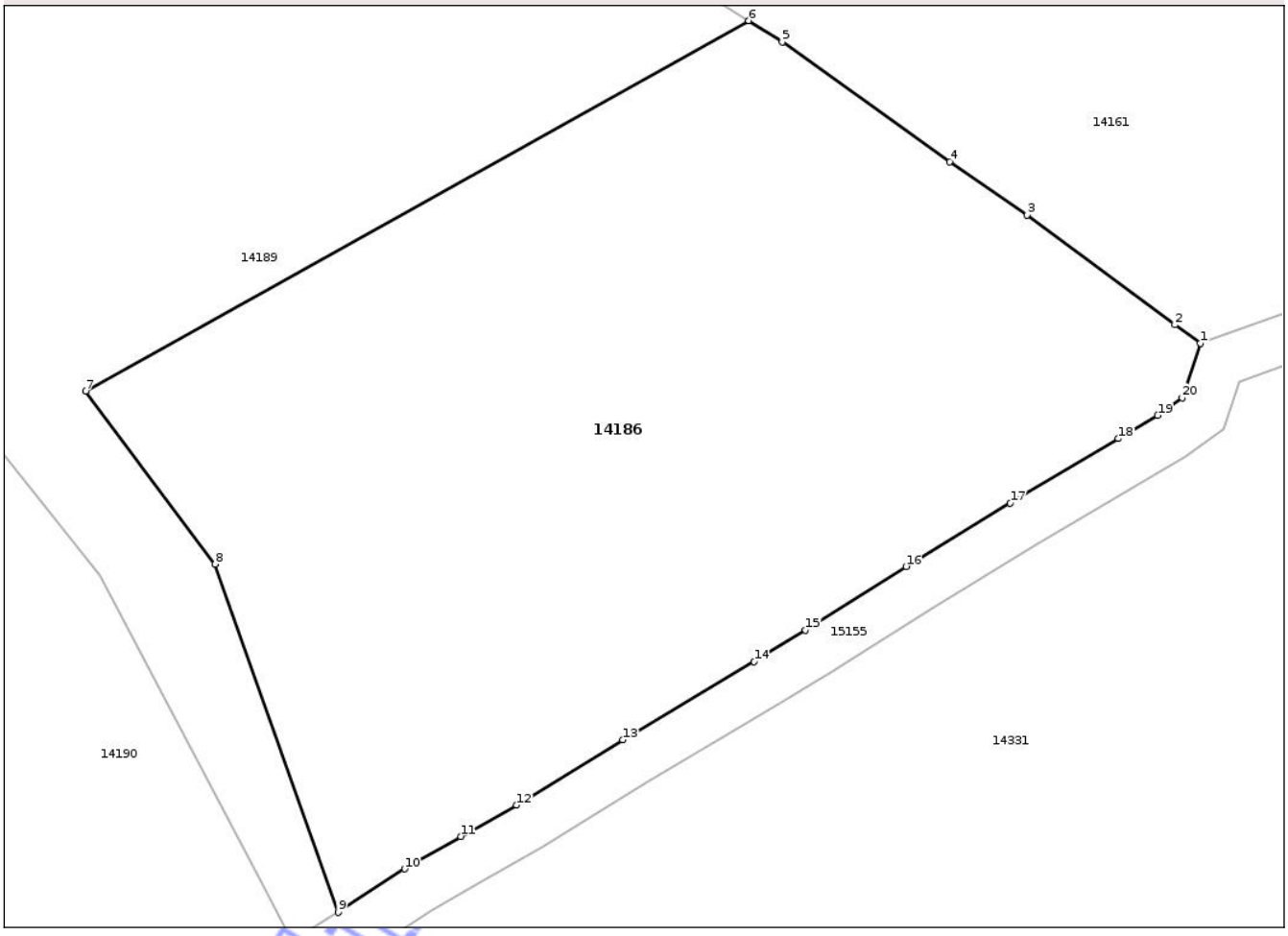
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25775	3.290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.290	27	1954	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.261,561 386.549,677	2	594.259,488 386.551,181	2.561
2	594.259,488 386.551,181	3	594.247,455 386.560,117	14.988
3	594.247,455 386.560,117	4	594.241,117 386.564,463	7.685
4	594.241,117 386.564,463	5	594.227,478 386.574,215	16.767
5	594.227,478 386.574,215	6	594.224,744 386.575,951	3.239

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.224,744 386.575,951	7	594.170,685 386.545,785	61.906
7	594.170,685 386.545,785	8	594.181,216 386.531,701	17.586
8	594.181,216 386.531,701	9	594.191,259 386.503,329	30.097
9	594.191,259 386.503,329	10	594.196,684 386.506,866	6.476
10	594.196,684 386.506,866	11	594.201,251 386.509,514	5.279
11	594.201,251 386.509,514	12	594.205,816 386.512,064	5.229
12	594.205,816 386.512,064	13	594.214,464 386.517,389	10.156
13	594.214,464 386.517,389	14	594.225,184 386.523,767	12.474
14	594.225,184 386.523,767	15	594.229,368 386.526,326	4.905
15	594.229,368 386.526,326	16	594.237,572 386.531,49	9.694
16	594.237,572 386.531,49	17	594.246,074 386.536,665	9.953
17	594.246,074 386.536,665	18	594.254,89 386.541,915	10.261
18	594.254,89 386.541,915	19	594.258,101 386.543,805	3.726
19	594.258,101 386.543,805	20	594.260,091 386.545,235	2.451
20	594.260,091 386.545,235	1	594.261,561 386.549,677	4.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.135	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

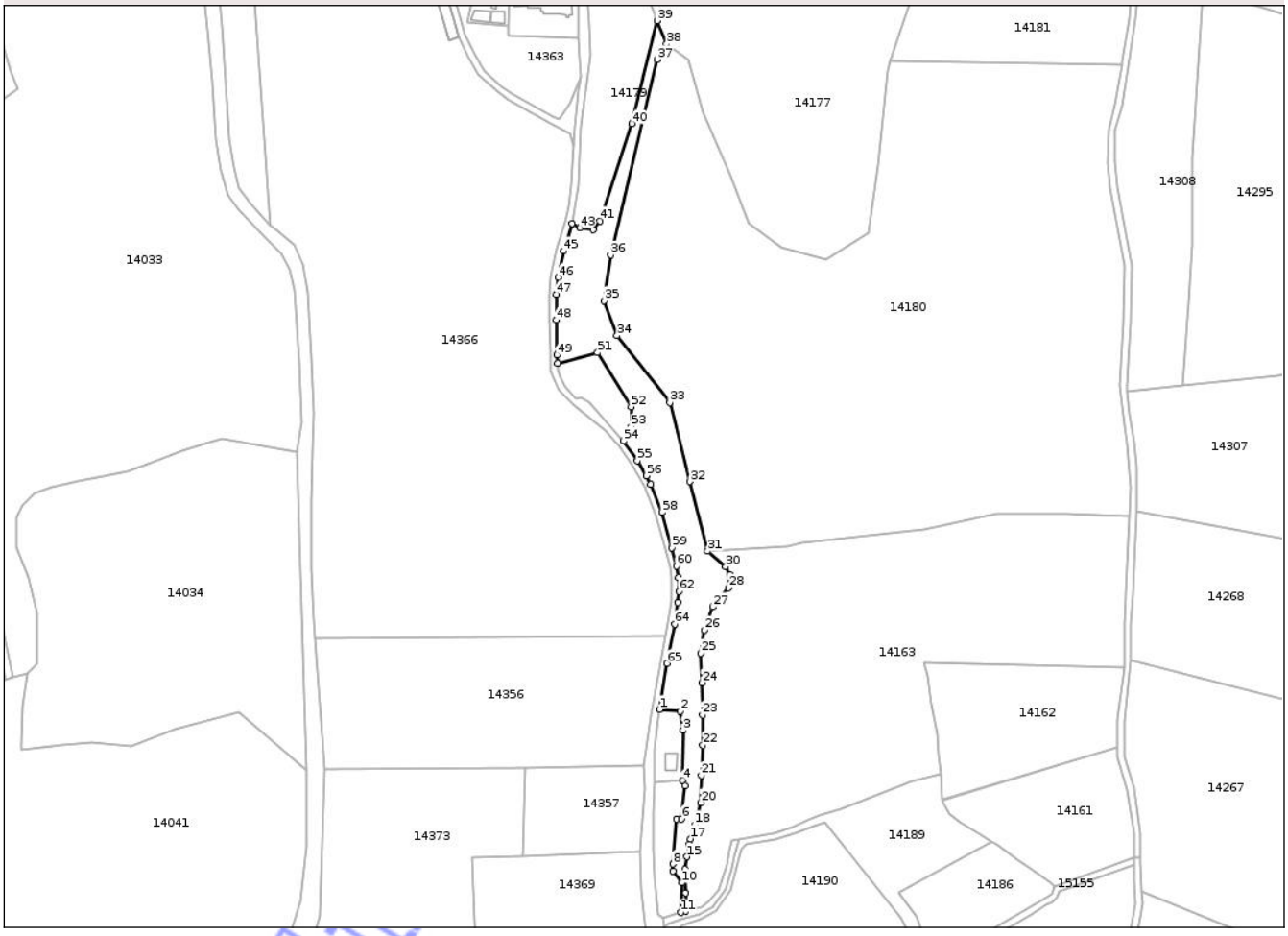
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.135	27	1980	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	594.030,101 386.653,057	2	594.042,377 386.652,029	12.319
4	594.043,531 386.611,649	5	594.045,0 386.608,5	3.475
7	594.040,0 386.589,0	8	594.038,0 386.562,5	26.575
10	594.043,5 386.551,5	11	594.042,579 386.534,229	17.296
13	594.045,359 386.545,514	14	594.045,178 386.559,46	13.947
16	594.047,597 386.573,896	17	594.048,217 386.577,303	3.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	594.042,377 386.652,029	3	594.043,884 386.641,016	11.116
5	594.045,0 386.608,5	6	594.043,0 386.589,0	19.602
8	594.038,0 386.562,5	9	594.038,0 386.558,5	4.0
11	594.042,579 386.534,229	12	594.045,457 386.535,063	2.996
14	594.045,178 386.559,46	15	594.046,047 386.566,833	7.424
17	594.048,217 386.577,303	18	594.050,697 386.585,507	8.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	594.043,884 386.641,016	4	594.043,531 386.611,649	29.369
6	594.043,0 386.589,0	7	594.040,0 386.589,0	3.0
9	594.038,0 386.558,5	10	594.043,5 386.551,5	8.902
12	594.045,457 386.535,063	13	594.045,359 386.545,514	10.451
15	594.046,047 386.566,833	16	594.047,597 386.573,896	7.231
18	594.050,697 386.585,507	19	594.052,791 386.591,714	6.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	594.052,791 386.591,714	20	594.054,271 386.598,644	7.086
22	594.055,503 386.632,258	23	594.055,224 386.649,852	17.596
25	594.054,293 386.686,065	26	594.056,628 386.699,659	13.793
28	594.070,55 386.724,283	29	594.071,454 386.732,271	8.039
31	594.058,285 386.745,856	32	594.048,039 386.786,613	42.025
34	594.005,172 386.872,156	35	593.997,487 386.892,539	21.784
37	594.028,753 387.033,918	38	594.034,303 387.042,952	10.603
40	594.013,944 386.996,233	41	593.995,311 386.939,299	59.906
43	593.983,3 386.935,173	44	593.978,769 386.937,927	5.302
46	593.970,544 386.906,269	47	593.969,631 386.896,135	10.175
49	593.969,94 386.860,746	50	593.970,288 386.855,845	4.913
52	594.013,515 386.830,51	53	594.013,515 386.818,569	11.941
55	594.017,149 386.798,926	56	594.022,516 386.790,029	10.39
58	594.031,48 386.768,582	59	594.037,373 386.747,903	21.502
61	594.041,161 386.730,473	62	594.041,498 386.722,36	8.12
64	594.038,934 386.703,068	65	594.034,593 386.680,087	23.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	594.054,271 386.598,644	21	594.054,525 386.614,384	15.742
23	594.055,224 386.649,852	24	594.055,086 386.668,738	18.887
26	594.056,628 386.699,659	27	594.061,498 386.713,22	14.409
29	594.071,454 386.732,271	30	594.069,039 386.736,753	5.091
32	594.048,039 386.786,613	33	594.036,216 386.832,991	47.861
35	593.997,487 386.892,539	36	594.001,503 386.919,284	27.045
38	594.034,303 387.042,952	39	594.028,848 387.056,6	14.698
41	593.995,311 386.939,299	42	593.991,224 386.934,103	6.611
44	593.978,769 386.937,927	45	593.973,806 386.921,722	16.948
47	593.969,631 386.896,135	48	593.969,527 386.881,281	14.854
50	593.970,288 386.855,845	51	593.993,848 386.862,106	24.378
53	594.013,515 386.818,569	54	594.009,055 386.810,342	9.358
56	594.022,516 386.790,029	57	594.025,061 386.785,077	5.568
59	594.037,373 386.747,903	60	594.040,042 386.737,059	11.168
62	594.041,498 386.722,36	63	594.040,817 386.715,897	6.499
65	594.034,593 386.680,087	1	594.030,101 386.653,057	27.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	594.054,525 386.614,384	22	594.055,503 386.632,258	17.901
24	594.055,086 386.668,738	25	594.054,293 386.686,065	17.345
27	594.061,498 386.713,22	28	594.070,55 386.724,283	14.294
30	594.069,039 386.736,753	31	594.058,285 386.745,856	14.089
33	594.036,216 386.832,991	34	594.005,172 386.872,156	49.976
36	594.001,503 386.919,284	37	594.028,753 387.033,918	117.828
39	594.028,848 387.056,6	40	594.013,944 386.996,233	62.18
42	593.991,224 386.934,103	43	593.983,3 386.935,173	7.996
45	593.973,806 386.921,722	46	593.970,544 386.906,269	15.794
48	593.969,527 386.881,281	49	593.969,94 386.860,746	20.539
51	593.993,848 386.862,106	52	594.013,515 386.830,51	37.217
54	594.009,055 386.810,342	55	594.017,149 386.798,926	13.994
57	594.025,061 386.785,077	58	594.031,48 386.768,582	17.7
60	594.040,042 386.737,059	61	594.041,161 386.730,473	6.68
63	594.040,817 386.715,897	64	594.038,934 386.703,068	12.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25463	650	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137165 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 5057, din 27/10/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ANDREI-ADRIAN** 2) **STAN IULIA-MIRELA**	
/		
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STAN ANDREI-ADRIAN** 2) **STAN IULIA-MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

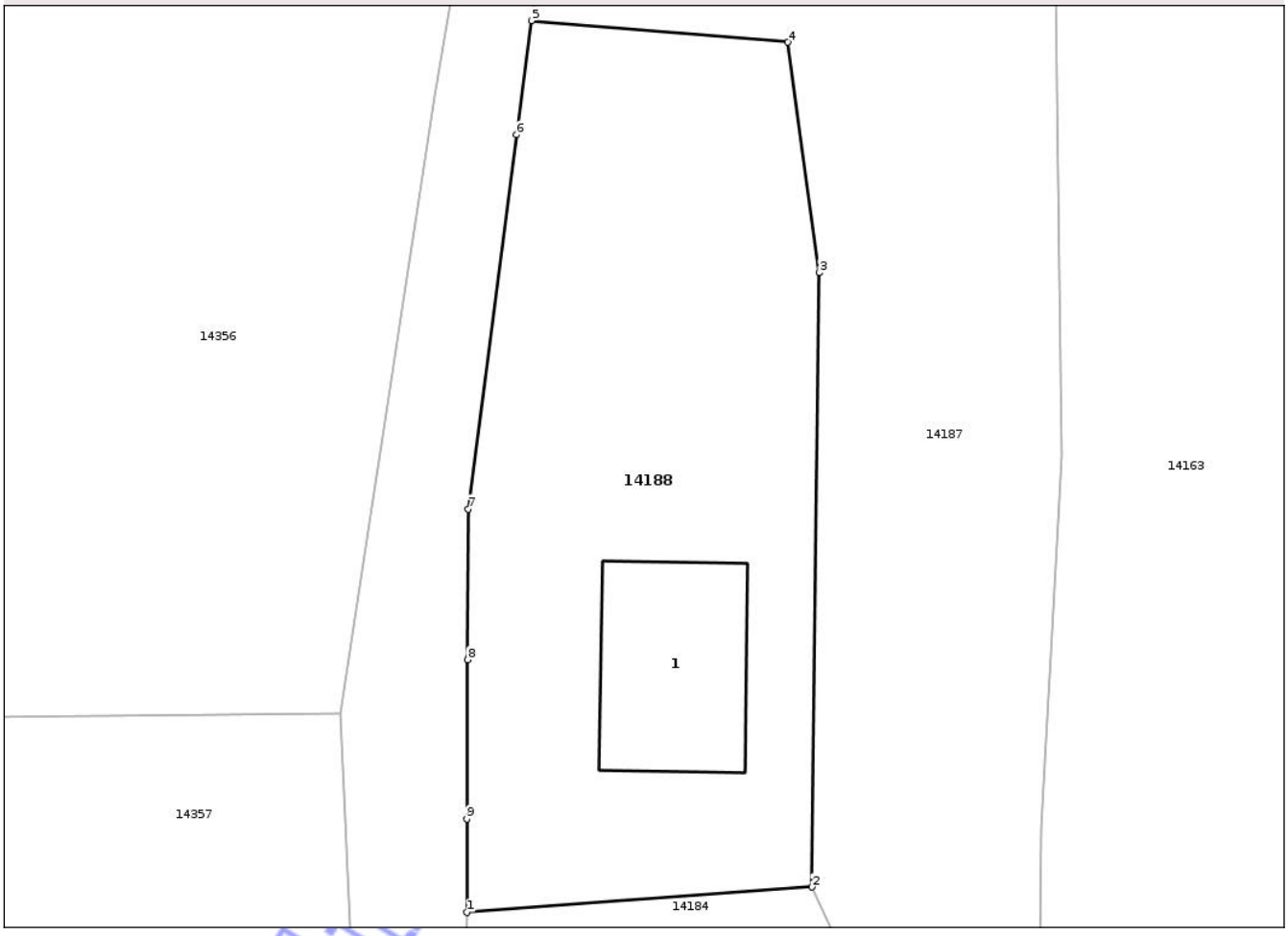
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25463	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	650	27	1986	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.027,0 386.610,44	2	594.043,531 386.611,649	16.575
2	594.043,531 386.611,649	3	594.043,884 386.641,016	29.369
3	594.043,884 386.641,016	4	594.042,377 386.652,029	11.116

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	594.042,377 386.652,029	5	594.030,101 386.653,057	12.319
5	594.030,101 386.653,057	6	594.029,389 386.647,601	5.502
6	594.029,389 386.647,601	7	594.027,08 386.629,72	18.029
7	594.027,08 386.629,72	8	594.027,042 386.622,52	7.2
8	594.027,042 386.622,52	9	594.027,001 386.614,9	7.62
9	594.027,001 386.614,9	1	594.027,0 386.610,44	4.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25774	4.535	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113040 / 18/07/2023		
Act Notarial nr. 1800, din 17/07/2023 emis de Dan Oliviu Vasilica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25774 a imobilului cu numarul cadastral 25774 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25331 inscris in cartea funciara 25331;	A1
Act Notarial nr. 2612, din 15/12/2015 emis de NP COSTACHE MIHAELA CAMELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UDROIU AUREL** 2) **UDROIU MIHAELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25331/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 35336 din 14/03/2022; pozitie transcrisa din CF 23457/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 127749 din 23/12/2015;	
Act Administrativ nr. 26254, din 18/11/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 67 din 13.08.2013, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 2607 din 11.08.2021, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA);		
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul schimbarii grupei de destinatie din extravilan in intravilan pentru terenul in suprafata de 48 mp	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25331/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 35336 din 14/03/2022; pozitie transcrisa din CF 23457/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 106932 din 17/08/2021;	
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25331/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 35336 din 14/03/2022; pozitie transcrisa din CF 23457/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 106932 din 17/08/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

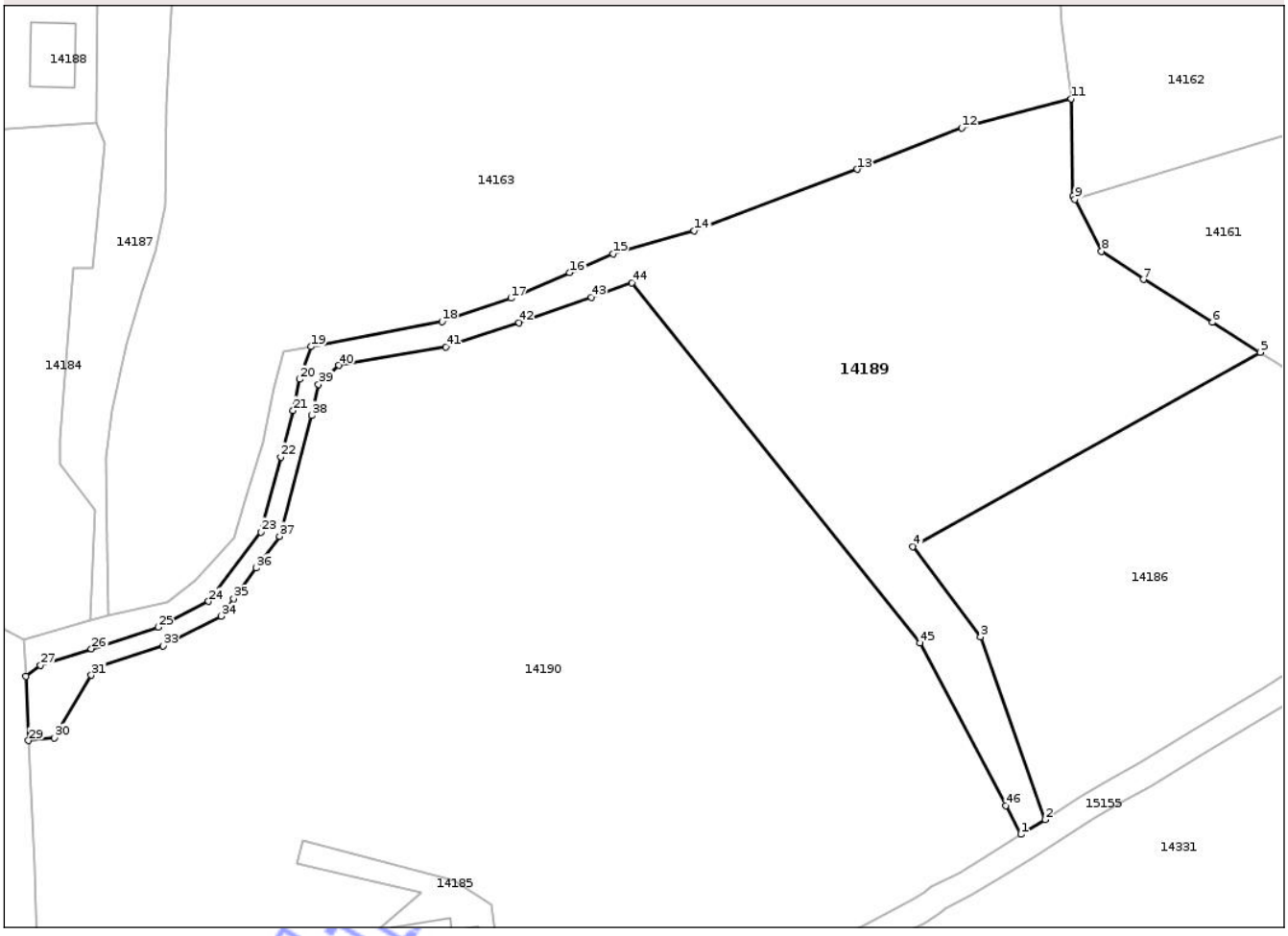
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25774	4.535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.535	27	1952	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	594.187,498 386.501,03	2	594.191,259 386.503,329	4.408
4	594.170,685 386.545,785	5	594.224,744 386.575,951	61.906
7	594.206,555 386.587,294	8	594.200,031 386.591,68	7.861
10	594.195,629 386.600,244	11	594.195,303 386.615,391	15.151
13	594.162,042 386.604,418	14	594.136,645 386.594,832	27.146
16	594.117,288 386.588,345	17	594.108,156 386.584,379	9.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	594.191,259 386.503,329	3	594.181,216 386.531,701	30.097
5	594.224,744 386.575,951	6	594.217,3 386.580,642	8.799
8	594.200,031 386.591,68	9	594.195,899 386.599,718	9.038
11	594.195,303 386.615,391	12	594.178,29 386.610,868	17.604
14	594.136,645 386.594,832	15	594.124,013 386.591,266	13.126
17	594.108,156 386.584,379	18	594.097,434 386.580,771	11.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	594.181,216 386.531,701	4	594.170,685 386.545,785	17.586
6	594.217,3 386.580,642	7	594.206,555 386.587,294	12.637
9	594.195,899 386.599,718	10	594.195,629 386.600,244	0.591
12	594.178,29 386.610,868	13	594.162,042 386.604,418	17.481
15	594.124,013 386.591,266	16	594.117,288 386.588,345	7.332
18	594.097,434 386.580,771	19	594.076,993 386.576,842	20.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	594.076,993 386.576,842	20	594.075,291 386.571,773	5.347
22	594.072,332 386.559,71	23	594.069,233 386.548,049	12.066
25	594.053,223 386.533,23	26	594.042,838 386.529,891	10.909
28	594.032,654 386.525,609	29	594.033,056 386.515,617	10.0
31	594.042,842 386.525,767	32	594.043,595 386.527,026	1.467
34	594.063,021 386.534,957	35	594.065,005 386.537,652	3.347
37	594.072,151 386.547,357	38	594.077,129 386.566,134	19.426
40	594.081,352 386.573,939	41	594.098,04 386.576,817	16.934
43	594.120,645 386.584,527	44	594.126,973 386.586,737	6.703
46	594.185,13 386.505,512	1	594.187,498 386.501,03	5.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	594.075,291 386.571,773	21	594.074,23 386.566,903	4.984
23	594.069,233 386.548,049	24	594.061,08 386.537,244	13.536
26	594.042,838 386.529,891	27	594.034,938 386.527,32	8.308
29	594.033,056 386.515,617	30	594.037,031 386.516,052	3.999
32	594.043,595 386.527,026	33	594.053,988 386.530,33	10.906
35	594.065,005 386.537,652	36	594.068,51 386.542,412	5.911
38	594.077,129 386.566,134	39	594.078,188 386.570,995	4.975
41	594.098,04 386.576,817	42	594.109,391 386.580,574	11.957
44	594.126,973 386.586,737	45	594.171,781 386.530,784	71.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	594.074,23 386.566,903	22	594.072,332 386.559,71	7.439
24	594.061,08 386.537,244	25	594.053,223 386.533,23	8.823
27	594.034,938 386.527,32	28	594.032,654 386.525,609	2.854
30	594.037,031 386.516,052	31	594.042,842 386.525,767	11.32
33	594.053,988 386.530,33	34	594.063,021 386.534,957	10.149
36	594.068,51 386.542,412	37	594.072,151 386.547,357	6.141
39	594.078,188 386.570,995	40	594.081,352 386.573,939	4.322
42	594.109,391 386.580,574	43	594.120,645 386.584,527	11.928
45	594.171,781 386.530,784	46	594.185,13 386.505,512	28.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25330	14.264	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35336 / 14/03/2022		
Act Notarial nr. 1103, din 11/03/2022 emis de Ionita Aristita Adina (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25330 a imobilului cu numarul cadastral 25330 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23457 inscris in cartea funciara 23457;	A1
Act Notarial nr. 2612, din 15/12/2015 emis de NP COSTACHE MIHAELA CAMELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UDROIU AUREL** 2) **UDROIU MIHAELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23457/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 127749 din 23/12/2015;	
Act Administrativ nr. 26254, din 18/11/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 67 din 13.08.2013, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 2607 din 11.08.2021, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA);		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul schimbarii grupei de destinatie din extravilan in intravilan pentru terenul in suprafata de 48 mp	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23457/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 106932 din 17/08/2021;	
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23457/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 106932 din 17/08/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat pentru circuitul civil

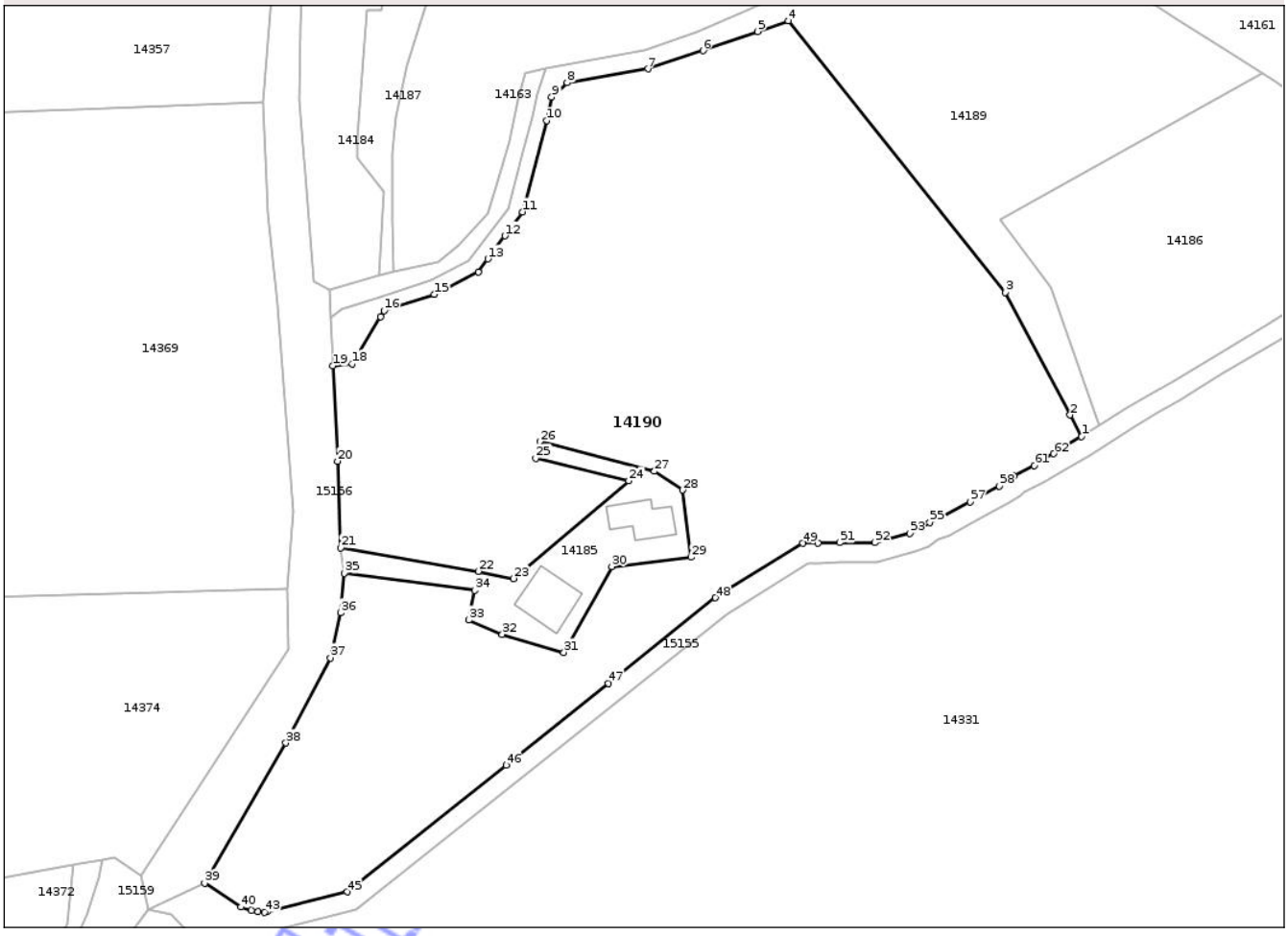
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25330	14.264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.404	27	1952	-	
2	pasune	DA	2.791	27	19931954	-	
3	arabil	NU	9.068	27	1953,1954	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	594.187,498 386.501,03	2	594.185,13 386.505,512	5.069
4	594.126,973 386.586,737	5	594.120,645 386.584,527	6.703
7	594.098,04 386.576,817	8	594.081,352 386.573,939	16.934
10	594.077,129 386.566,134	11	594.072,151 386.547,357	19.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	594.185,13 386.505,512	3	594.171,781 386.530,784	28.581
5	594.120,645 386.584,527	6	594.109,391 386.580,574	11.928
8	594.081,352 386.573,939	9	594.078,188 386.570,995	4.322
11	594.072,151 386.547,357	12	594.068,51 386.542,412	6.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	594.171,781 386.530,784	4	594.126,973 386.586,737	71.683
6	594.109,391 386.580,574	7	594.098,04 386.576,817	11.957
9	594.078,188 386.570,995	10	594.077,129 386.566,134	4.975
12	594.068,51 386.542,412	13	594.065,005 386.537,652	5.911

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	594.065,005 386.537,652	14	594.063,021 386.534,957	3.347
14	594.063,021 386.534,957	15	594.053,988 386.530,33	10.149
15	594.053,988 386.530,33	16	594.043,595 386.527,026	10.906
16	594.043,595 386.527,026	17	594.042,842 386.525,767	1.467
17	594.042,842 386.525,767	18	594.037,031 386.516,052	11.32
18	594.037,031 386.516,052	19	594.033,056 386.515,617	3.999
19	594.033,056 386.515,617	20	594.034,022 386.495,988	19.653
20	594.034,022 386.495,988	21	594.034,642 386.478,145	17.854
21	594.034,642 386.478,145	22	594.063,019 386.473,297	28.788
22	594.063,019 386.473,297	23	594.070,304 386.471,807	7.436
23	594.070,304 386.471,807	24	594.094,1 386.491,925	31.161
24	594.094,1 386.491,925	25	594.074,897 386.496,596	19.763
25	594.074,897 386.496,596	26	594.075,733 386.499,994	3.499
26	594.075,733 386.499,994	27	594.099,355 386.493,895	24.397
27	594.099,355 386.493,895	28	594.105,186 386.490,022	7.0
28	594.105,186 386.490,022	29	594.106,899 386.476,198	13.93
29	594.106,899 386.476,198	30	594.090,551 386.474,278	16.46
30	594.090,551 386.474,278	31	594.080,701 386.456,59	20.246
31	594.080,701 386.456,59	32	594.067,977 386.460,308	13.256
32	594.067,977 386.460,308	33	594.061,098 386.463,26	7.486
33	594.061,098 386.463,26	34	594.062,297 386.469,363	6.22
34	594.062,297 386.469,363	35	594.035,356 386.472,876	27.169
35	594.035,356 386.472,876	36	594.034,601 386.464,765	8.146
36	594.034,601 386.464,765	37	594.032,537 386.455,462	9.529
37	594.032,537 386.455,462	38	594.023,362 386.437,909	19.806
38	594.023,362 386.437,909	39	594.006,562 386.409,043	33.399
39	594.006,562 386.409,043	40	594.014,04 386.404,108	8.96
40	594.014,04 386.404,108	41	594.016,234 386.403,395	2.307
41	594.016,234 386.403,395	42	594.017,594 386.403,208	1.373
42	594.017,594 386.403,208	43	594.018,956 386.403,021	1.375
43	594.018,956 386.403,021	44	594.019,489 386.403,153	0.549
44	594.019,489 386.403,153	45	594.035,959 386.407,238	16.969
45	594.035,959 386.407,238	46	594.068,743 386.433,379	41.93
46	594.068,743 386.433,379	47	594.089,867 386.450,223	27.017
47	594.089,867 386.450,223	48	594.111,966 386.467,843	28.264
48	594.111,966 386.467,843	49	594.130,01 386.479,05	21.241
49	594.130,01 386.479,05	50	594.133,167 386.479,05	3.157
50	594.133,167 386.479,05	51	594.137,549 386.479,183	4.384
51	594.137,549 386.479,183	52	594.144,839 386.479,203	7.29
52	594.144,839 386.479,203	53	594.152,032 386.481,127	7.446
53	594.152,032 386.481,127	54	594.154,077 386.482,035	2.238
54	594.154,077 386.482,035	55	594.156,184 386.483,358	2.488
55	594.156,184 386.483,358	56	594.158,587 386.484,38	2.611
56	594.158,587 386.484,38	57	594.164,543 386.487,578	6.76
57	594.164,543 386.487,578	58	594.170,558 386.490,841	6.843
58	594.170,558 386.490,841	59	594.172,436 386.492,002	2.208
59	594.172,436 386.492,002	60	594.173,549 386.492,996	1.492
60	594.173,549 386.492,996	61	594.177,781 386.495,045	4.702
61	594.177,781 386.495,045	62	594.181,745 386.497,512	4.669
62	594.181,745 386.497,512	1	594.187,498 386.501,03	6.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Schiau, Str Carpati, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21943	13.750	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77381 / 28/12/2011		
Act Administrativ nr. 207873, din 25/02/2011 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZOTA ELIZA MIHAELA** 2) **ZOTA GHIORGHI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

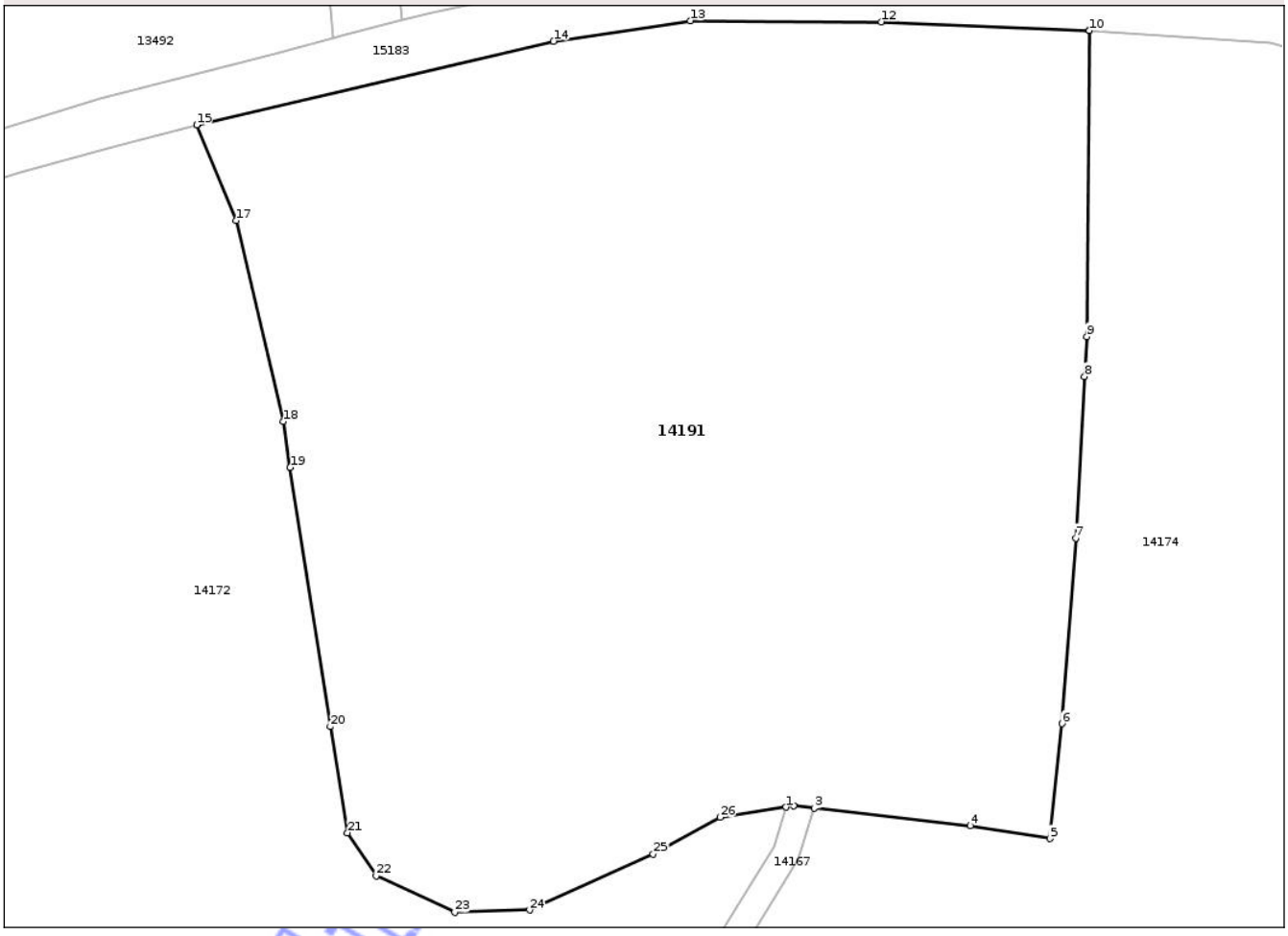
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21943	13.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.369	29	2194	-	
2	pasune	NU	7.381	29	2194	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.141,163 388.443,512	2	594.142,308 388.443,688	1.158
3	594.145,3 388.443,353	4	594.168,201 388.440,785	23.045
5	594.179,887 388.438,918	6	594.181,614 388.455,753	16.923
7	594.183,649 388.482,923	8	594.184,972 388.506,57	23.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	594.142,308 388.443,688	3	594.145,3 388.443,353	3.011
4	594.168,201 388.440,785	5	594.179,887 388.438,918	11.834
6	594.181,614 388.455,753	7	594.183,649 388.482,923	27.246
8	594.184,972 388.506,57	9	594.185,3 388.512,44	5.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	594.185,3 388.512,44	10	594.185,683 388.557,231	44.793
11	594.185,683 388.557,237	12	594.155,136 388.558,516	30.574
13	594.127,151 388.558,681	14	594.107,107 388.555,681	20.267
15	594.054,755 388.543,41	16	594.054,756 388.543,407	0.003
17	594.060,545 388.529,415	18	594.067,438 388.499,988	30.224
19	594.068,483 388.493,258	20	594.074,374 388.455,31	38.403
21	594.076,876 388.439,769	22	594.081,078 388.433,462	7.579
23	594.092,606 388.428,113	24	594.103,572 388.428,443	10.971
25	594.121,69 388.436,62	26	594.131,507 388.442,024	11.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	594.185,683 388.557,231	11	594.185,683 388.557,237	0.006
12	594.155,136 388.558,516	13	594.127,151 388.558,681	27.985
14	594.107,107 388.555,681	15	594.054,755 388.543,41	53.771
16	594.054,756 388.543,407	17	594.060,545 388.529,415	15.142
18	594.067,438 388.499,988	19	594.068,483 388.493,258	6.811
20	594.074,374 388.455,31	21	594.076,876 388.439,769	15.741
22	594.081,078 388.433,462	23	594.092,606 388.428,113	12.709
24	594.103,572 388.428,443	25	594.121,69 388.436,62	19.878
26	594.131,507 388.442,024	1	594.141,163 388.443,512	9.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.158	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

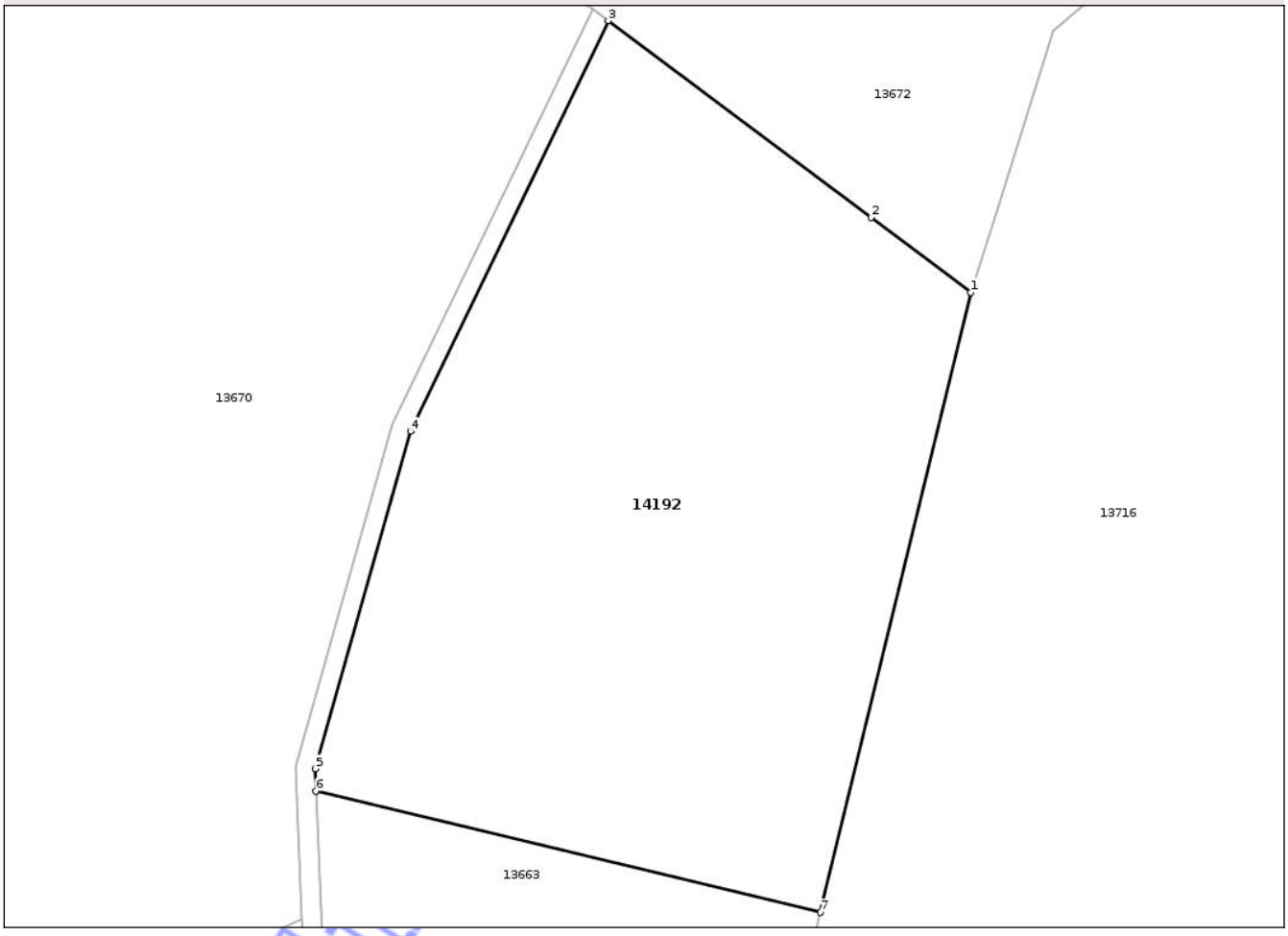
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	15.158	35	2912	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.701,52 387.868,26	2	592.681,071 387.883,555	25.536
2	592.681,071 387.883,555	3	592.627,274 387.923,792	67.18
3	592.627,274 387.923,792	4	592.586,789 387.839,865	93.181
4	592.586,789 387.839,865	5	592.567,272 387.770,881	71.692
5	592.567,272 387.770,881	6	592.567,467 387.766,349	4.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.567,467 387.766,349	7	592.670,712 387.741,529	106.186
7	592.670,712 387.741,529	1	592.701,52 387.868,26	130.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schiau, Str Fagaras, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (HG 626/06.07.2001 emisă de Guvernul României, Legea 165/2013 cu Anexă emisă de Parlamentul României, Protocol nr. 42363/22. 03.2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - domeniul privat**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

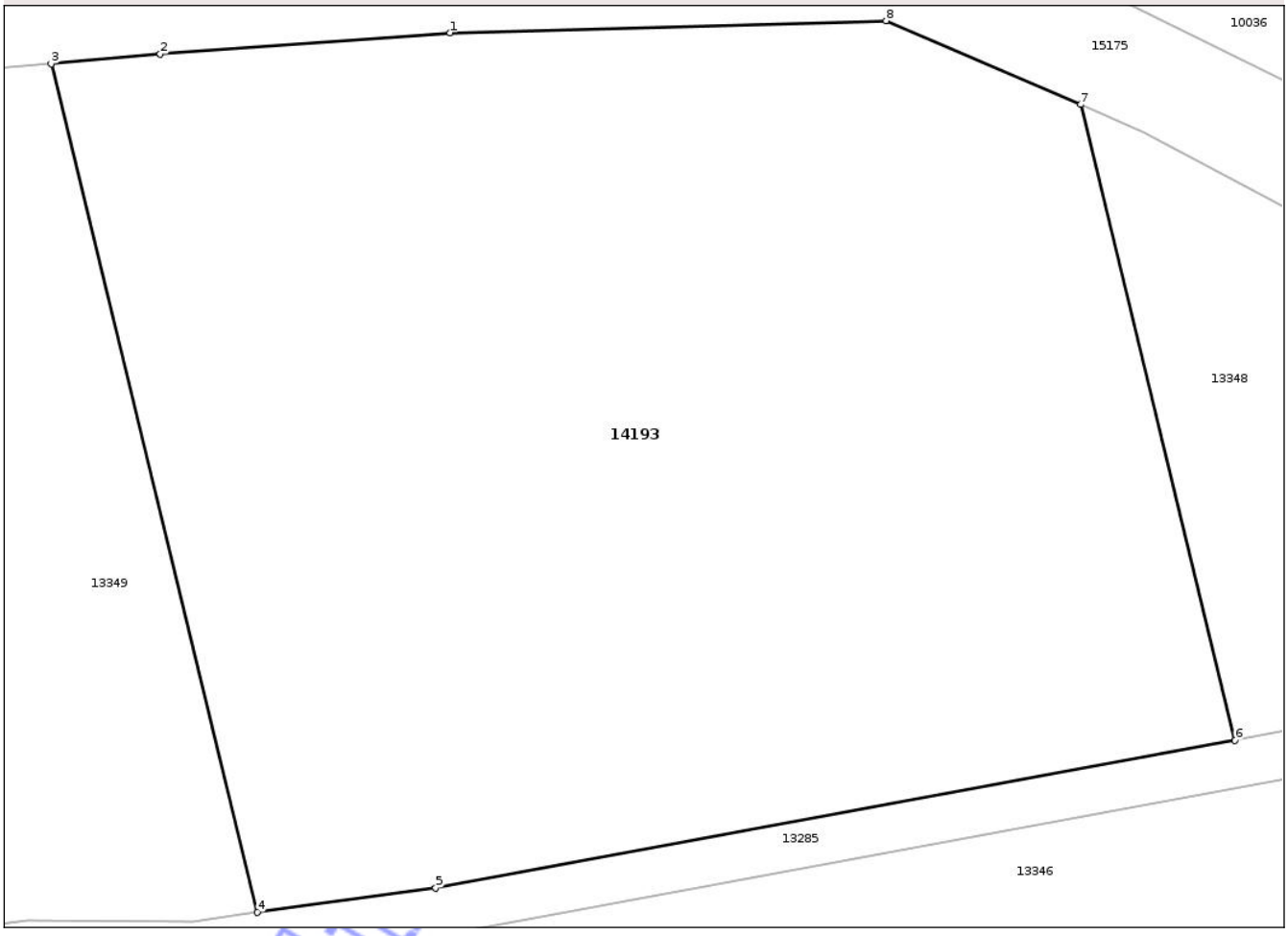
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	5.700	8	745	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.777,633 388.809,879	2	592.753,208 388.808,086	24.491
2	592.753,208 388.808,086	3	592.744,016 388.807,269	9.228
3	592.744,016 388.807,269	4	592.761,387 388.735,849	73.502
4	592.761,387 388.735,849	5	592.776,413 388.737,894	15.165
5	592.776,413 388.737,894	6	592.843,761 388.750,345	68.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.843,761 388.750,345	7	592.830,753 388.803,826	55.04
7	592.830,753 388.803,826	8	592.814,382 388.810,889	17.83
8	592.814,382 388.810,889	1	592.777,633 388.809,879	36.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.002	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (HG 626/06.07.2001 emisă de Guvernul României, Legea 165/2013 cu Anexă emisă de Parlamentul României, Protocol nr. 42363/22. 03.2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - domeniul privat**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

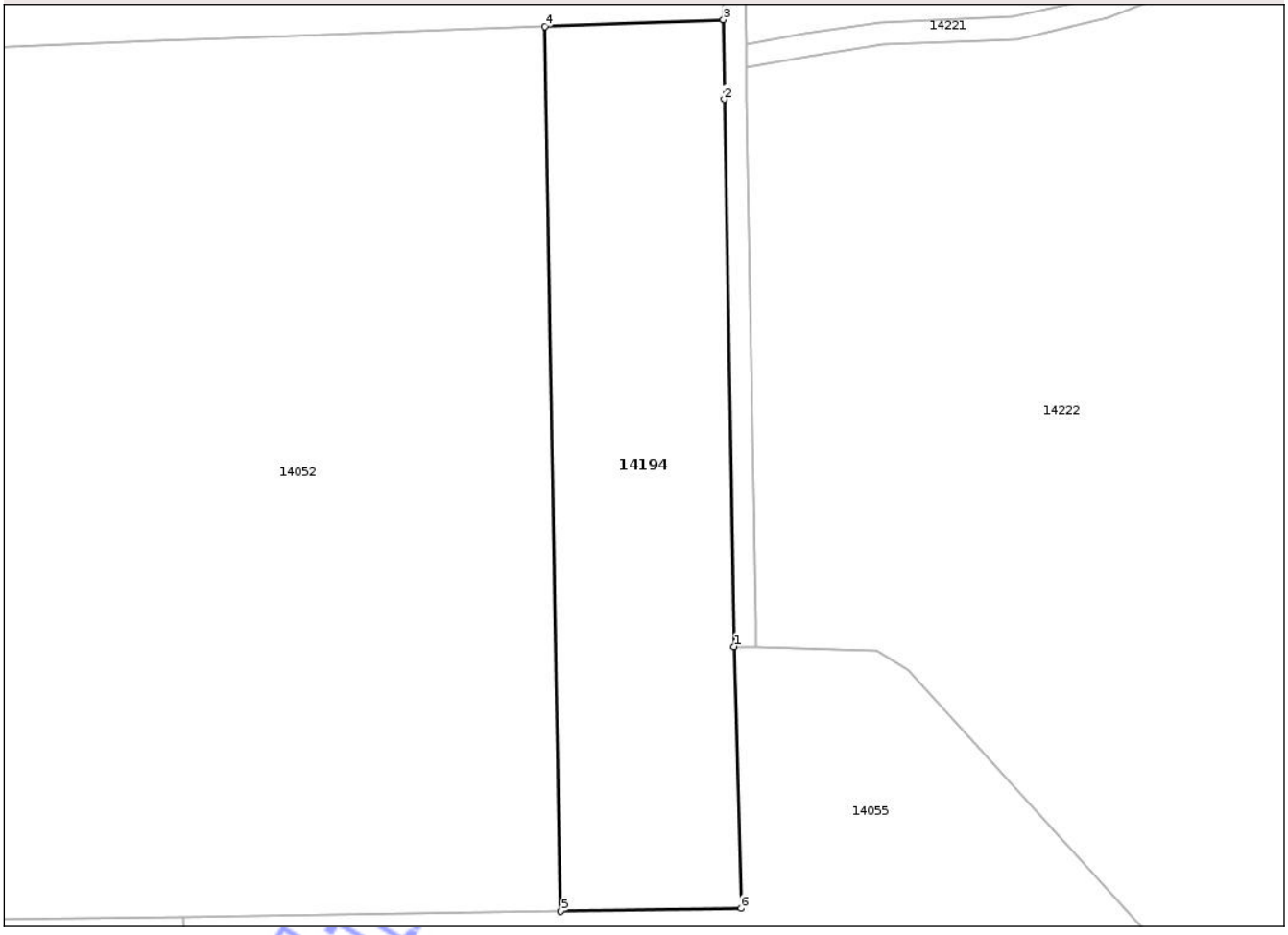
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.002	62	4244	-	5242,5242/1, 5243,5245,5248,5250,5251,5263,5264,5265,5266,5267

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.720,297 386.055,103	2	592.718,505 386.152,361	97.275
2	592.718,505 386.152,361	3	592.718,387 386.166,512	14.151
3	592.718,387 386.166,512	4	592.686,621 386.165,307	31.789
4	592.686,621 386.165,307	5	592.689,467 386.008,049	157.284
5	592.689,467 386.008,049	6	592.721,568 386.008,568	32.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.721,568 386.008,568	1	592.720,297 386.055,103	46.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23295	300	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20228 / 05/03/2015		
Act Notarial nr. 497, din 03/03/2015 emis de NP RADULESCU DUMITRU OCTAVIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23295 a imobilului cu numarul cadastral 23295/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22065 inscris in cartea funciara 22065;	A1
Act Administrativ nr. 208956, din 25/11/2011 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU IOANA** 2) **MATEESCU ILEANA**	
Act Administrativ nr. 4195, din 20/01/2015 emis de OCPI PH;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22065/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 13222 din 16/02/2015;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
99491 / 30/09/2015		
Act Notarial nr. 801, din 06/04/2015 emis de NP RADULESCU DUMITRU OCTAVIAN (act notarial nr. 3026/17. 12.2013 emis de NP RADULESCU DUMITRU OCTAVIAN);		
C2	se noteaza locatiunea incheiata intre TELEKOM ROMANIA MOBILE COMMUNICATIONS SA in calitate de locatar si MATEESCU IOANA si MATEESCU ILEANA in calitate de locatori in baza contractului de locatiune nr. CR. 4.105/SA din 17.12.2013 aut. sub nr. 3026/17. 12.2013 de NP RADULESCU DUMITRU OCTAVIAN si a actului aditional nr. 2 din 06.04.2015 aut. sub nr. 801/06.04.2015 emis de NP RADULESCU DUMITRU OCTAVIAN	A1

Neoficial în circuitul civil

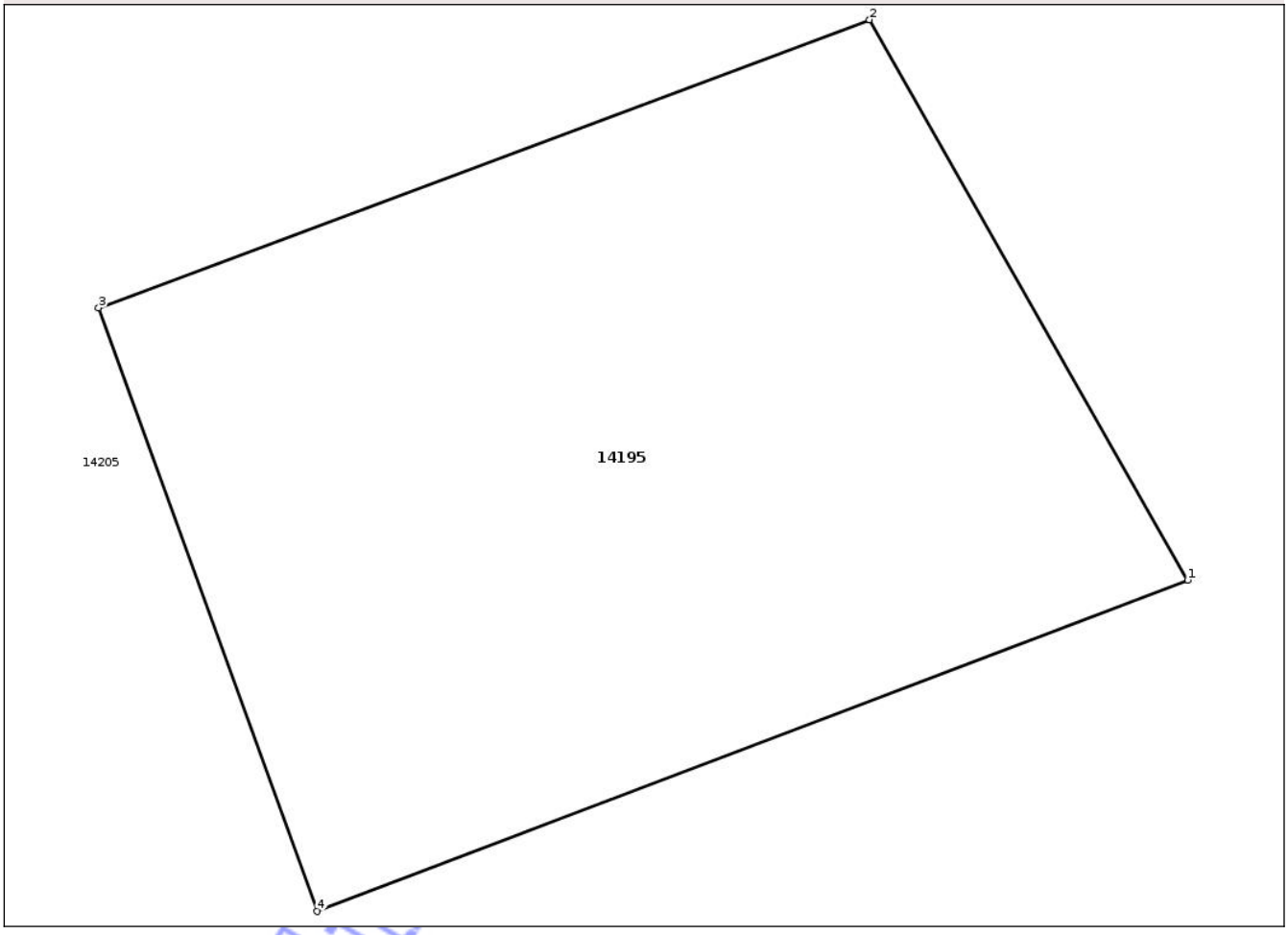
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23295	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	300	15	1054	-	Accesul la lotul2 se realizeaza pe drumul De 1049 cuprins in lotul 1 conform declaratiei anexate

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.431,076 388.126,432	2	594.423,71 388.139,39	14.905
2	594.423,71 388.139,39	3	594.405,86 388.132,73	19.052
3	594.405,86 388.132,73	4	594.410,92 388.118,771	14.848
4	594.410,92 388.118,771	1	594.431,076 388.126,432	21.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26171	1.901	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7276 / 22/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9516, din 07/12/2021 emis de Judecătoria Ploiești (Sentintă Civilă);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVCI VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7276 / 22/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9516, din 07/12/2021 emis de Judecătoria Ploiești (Sentintă Civilă);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:19719.66 LEI(cu titlu de sultă), cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAVRI MIHAI ANTON**	

Neutilizabil în circuitul civil

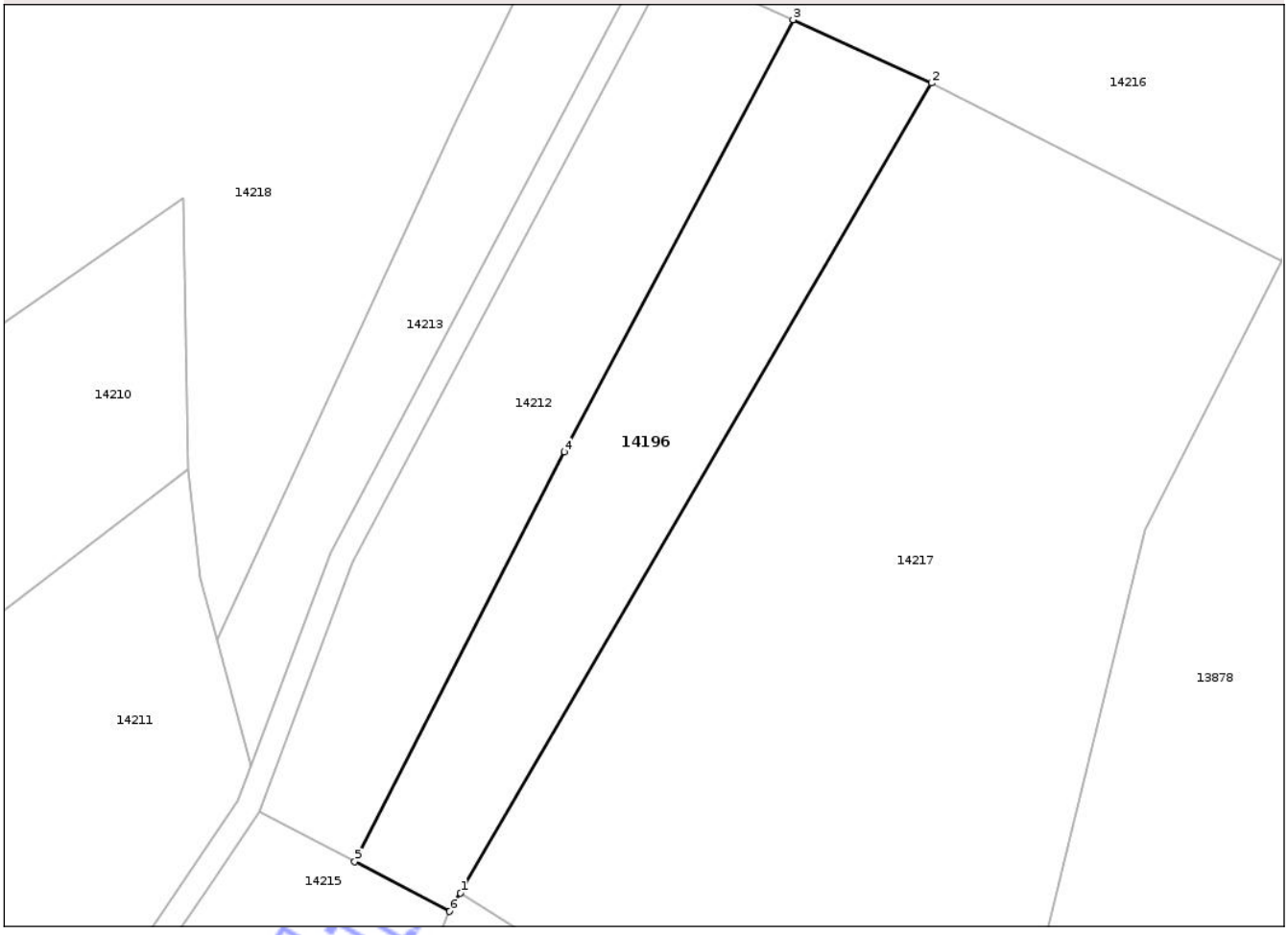
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26171	1.901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.901	26	1710	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.742,263 387.587,295	2	594.800,376 387.687,127	115.514
2	594.800,376 387.687,127	3	594.783,301 387.694,929	18.773
3	594.783,301 387.694,929	4	594.755,086 387.641,669	60.272
4	594.755,086 387.641,669	5	594.729,231 387.591,135	56.764
5	594.729,231 387.591,135	6	594.740,939 387.585,02	13.209

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.740,939 387.585,02	1	594.742,263 387.587,295	2.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Apolodor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26190	3.933	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7272 / 22/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9516, din 07/12/2021 emis de Judecătoria Ploiești (Sentință Civilă);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAVRI EUGENIU - ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7272 / 22/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9516, din 07/12/2021 emis de Judecătoria Ploiești (Sentință Civilă);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:14312.46 LEI (reprezentând sultă), cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAVRI MIHAI ANTON**	

Neutilizabil în circuitul civil

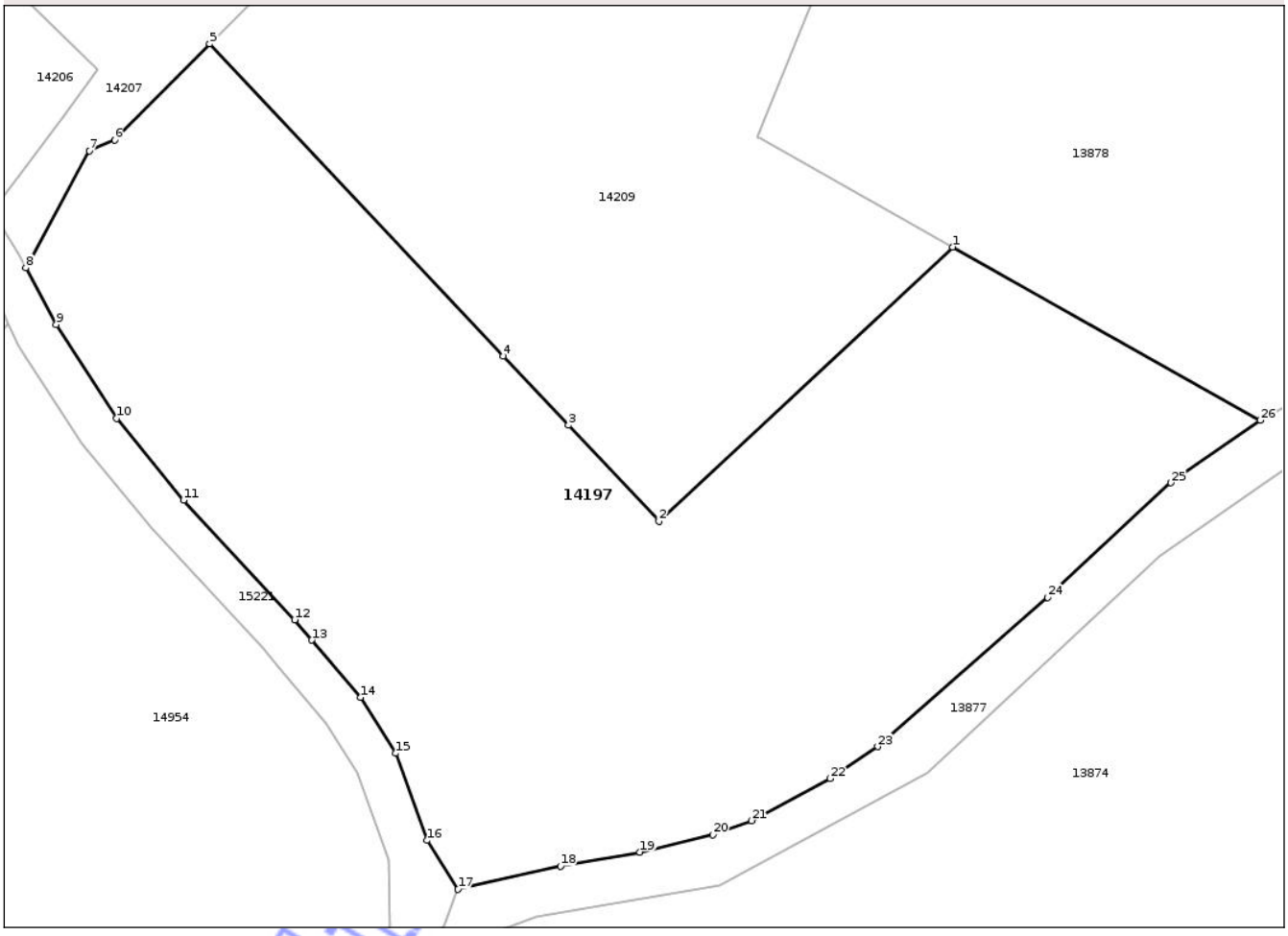
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26190	3.933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.420	26	1726/4	-	
2	arabil	DA	2.513	26	1669/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.804,842 387.490,959	2	594.777,323 387.465,315	37.615
3	594.768,854 387.474,304	4	594.762,759 387.480,773	8.888
5	594.735,248 387.509,971	6	594.726,346 387.500,995	12.642
7	594.723,991 387.499,966	8	594.718,04 387.489,012	12.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	594.777,323 387.465,315	3	594.768,854 387.474,304	12.35
4	594.762,759 387.480,773	5	594.735,248 387.509,971	40.117
6	594.726,346 387.500,995	7	594.723,991 387.499,966	2.57
8	594.718,04 387.489,012	9	594.720,873 387.483,711	6.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	594.720,873 387.483,711	10	594.726,538 387.474,937	10.444
11	594.732,805 387.467,293	12	594.743,204 387.456,092	15.284
13	594.744,817 387.454,194	14	594.749,369 387.448,837	7.03
15	594.752,697 387.443,605	16	594.755,628 387.435,454	8.662
17	594.758,52 387.430,889	18	594.768,116 387.433,069	9.841
19	594.775,547 387.434,352	20	594.782,353 387.435,994	7.001
21	594.786,02 387.437,304	22	594.793,361 387.441,24	8.33
23	594.797,811 387.444,23	24	594.813,755 387.458,175	21.182
25	594.825,277 387.468,916	26	594.833,647 387.474,762	10.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	594.726,538 387.474,937	11	594.732,805 387.467,293	9.885
12	594.743,204 387.456,092	13	594.744,817 387.454,194	2.491
14	594.749,369 387.448,837	15	594.752,697 387.443,605	6.201
16	594.755,628 387.435,454	17	594.758,52 387.430,889	5.404
18	594.768,116 387.433,069	19	594.775,547 387.434,352	7.541
20	594.782,353 387.435,994	21	594.786,02 387.437,304	3.894
22	594.793,361 387.441,24	23	594.797,811 387.444,23	5.361
24	594.813,755 387.458,175	25	594.825,277 387.468,916	15.752
26	594.833,647 387.474,762	1	594.804,842 387.490,959	33.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		45.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 284, din 03/07/2007 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RASNOVANU C RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

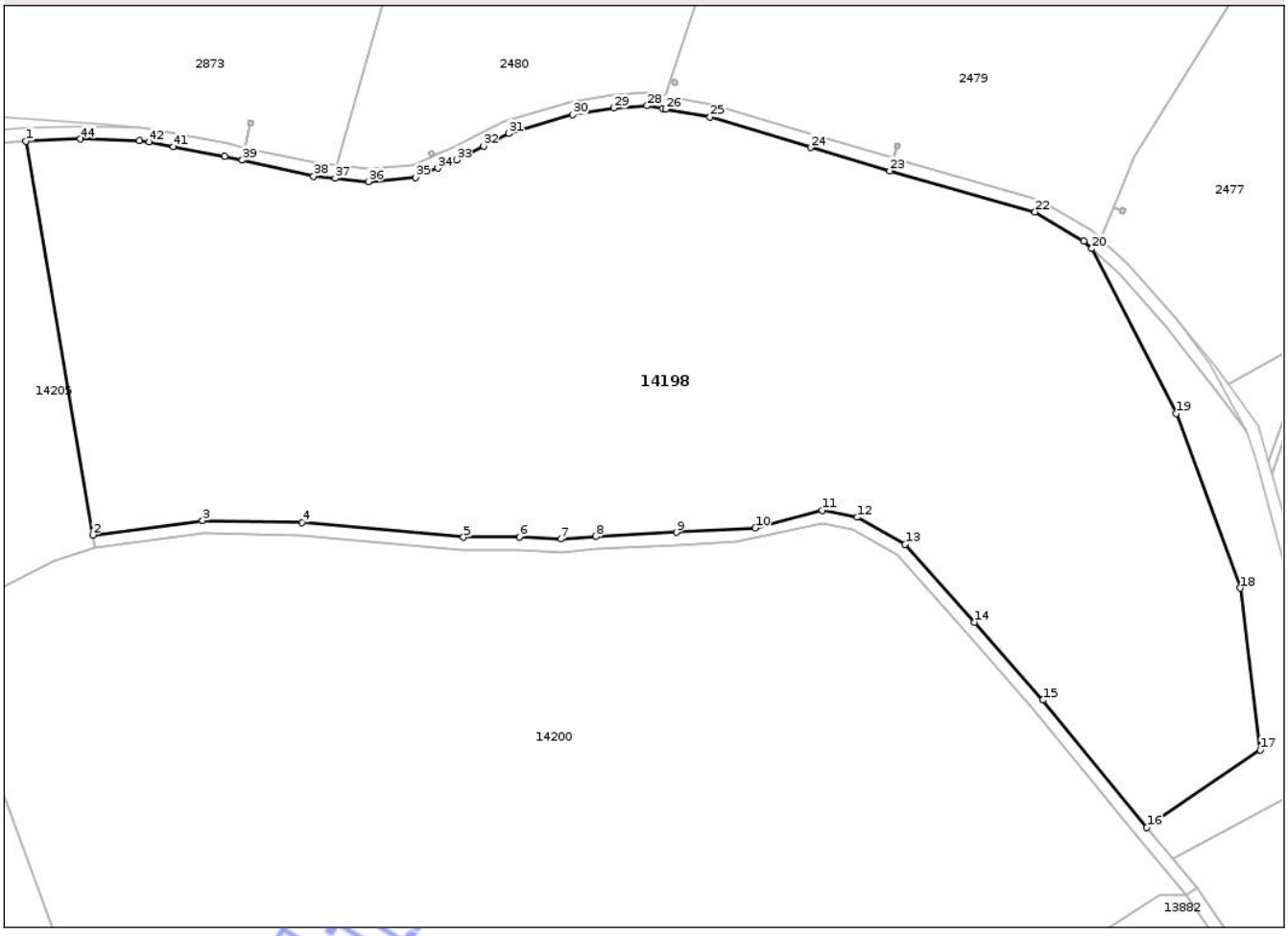
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	45.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	45.000	15	1068/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	594.724,746 388.245,95	2	594.745,49 388.123,746	123.952
4	594.810,522 388.127,732	5	594.860,604 388.123,09	50.297
7	594.890,917 388.122,508	8	594.901,727 388.123,336	10.842
10	594.951,241 388.125,974	11	594.971,926 388.131,367	21.376
13	594.997,747 388.120,864	14	595.019,267 388.096,728	32.337
16	595.072,829 388.033,162	17	595.108,018 388.057,128	42.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	594.745,49 388.123,746	3	594.779,608 388.128,256	34.415
5	594.860,604 388.123,09	6	594.877,975 388.123,152	17.371
8	594.901,727 388.123,336	9	594.926,713 388.124,571	25.017
11	594.971,926 388.131,367	12	594.982,868 388.129,269	11.141
14	595.019,267 388.096,728	15	595.040,549 388.072,592	32.179
17	595.108,018 388.057,128	18	595.101,864 388.107,299	50.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	594.779,608 388.128,256	4	594.810,522 388.127,732	30.918
6	594.877,975 388.123,152	7	594.890,917 388.122,508	12.958
9	594.926,713 388.124,571	10	594.951,241 388.125,974	24.568
12	594.982,868 388.129,269	13	594.997,747 388.120,864	17.089
15	595.040,549 388.072,592	16	595.072,829 388.033,162	50.958
18	595.101,864 388.107,299	19	595.081,879 388.161,446	57.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	595.081,879 388.161,446	20	595.055,74 388.212,598	57.444
22	595.038,092 388.223,994	23	594.992,997 388.236,748	46.864
25	594.937,148 388.253,356	26	594.923,416 388.255,822	13.952
28	594.917,61 388.256,864	29	594.907,222 388.256,167	10.411
31	594.874,688 388.248,293	32	594.866,909 388.244,368	8.713
34	594.852,624 388.237,584	35	594.845,813 388.234,643	7.419
37	594.820,782 388.234,419	38	594.814,103 388.235,082	6.712
40	594.786,525 388.241,178	41	594.770,46 388.244,24	16.354
43	594.760,109 388.246,069	44	594.741,694 388.246,562	18.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	595.055,74 388.212,598	21	595.053,193 388.214,925	3.45
23	594.992,997 388.236,748	24	594.968,521 388.243,943	25.512
26	594.923,416 388.255,822	27	594.922,458 388.255,994	0.973
29	594.907,222 388.256,167	30	594.894,597 388.254,107	12.792
32	594.866,909 388.244,368	33	594.858,432 388.240,091	9.495
35	594.845,813 388.234,643	36	594.831,074 388.233,395	14.792
38	594.814,103 388.235,082	39	594.791,956 388.239,977	22.682
41	594.770,46 388.244,24	42	594.763,053 388.245,652	7.54
44	594.741,694 388.246,562	1	594.724,746 388.245,95	16.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	595.053,193 388.214,925	22	595.038,092 388.223,994	17.615
24	594.968,521 388.243,943	25	594.937,148 388.253,356	32.755
27	594.922,458 388.255,994	28	594.917,61 388.256,864	4.925
30	594.894,597 388.254,107	31	594.874,688 388.248,293	20.741
33	594.858,432 388.240,091	34	594.852,624 388.237,584	6.326
36	594.831,074 388.233,395	37	594.820,782 388.234,419	10.343
39	594.791,956 388.239,977	40	594.786,525 388.241,178	5.562
42	594.763,053 388.245,652	43	594.760,109 388.246,069	2.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.600	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (HG 626/06.07.2001 emisă de Guvernul României, Legea 165/2013 cu Anexă emisă de Parlamentul României, Protocol nr. 42363/22. 03.2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - domeniul privat**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

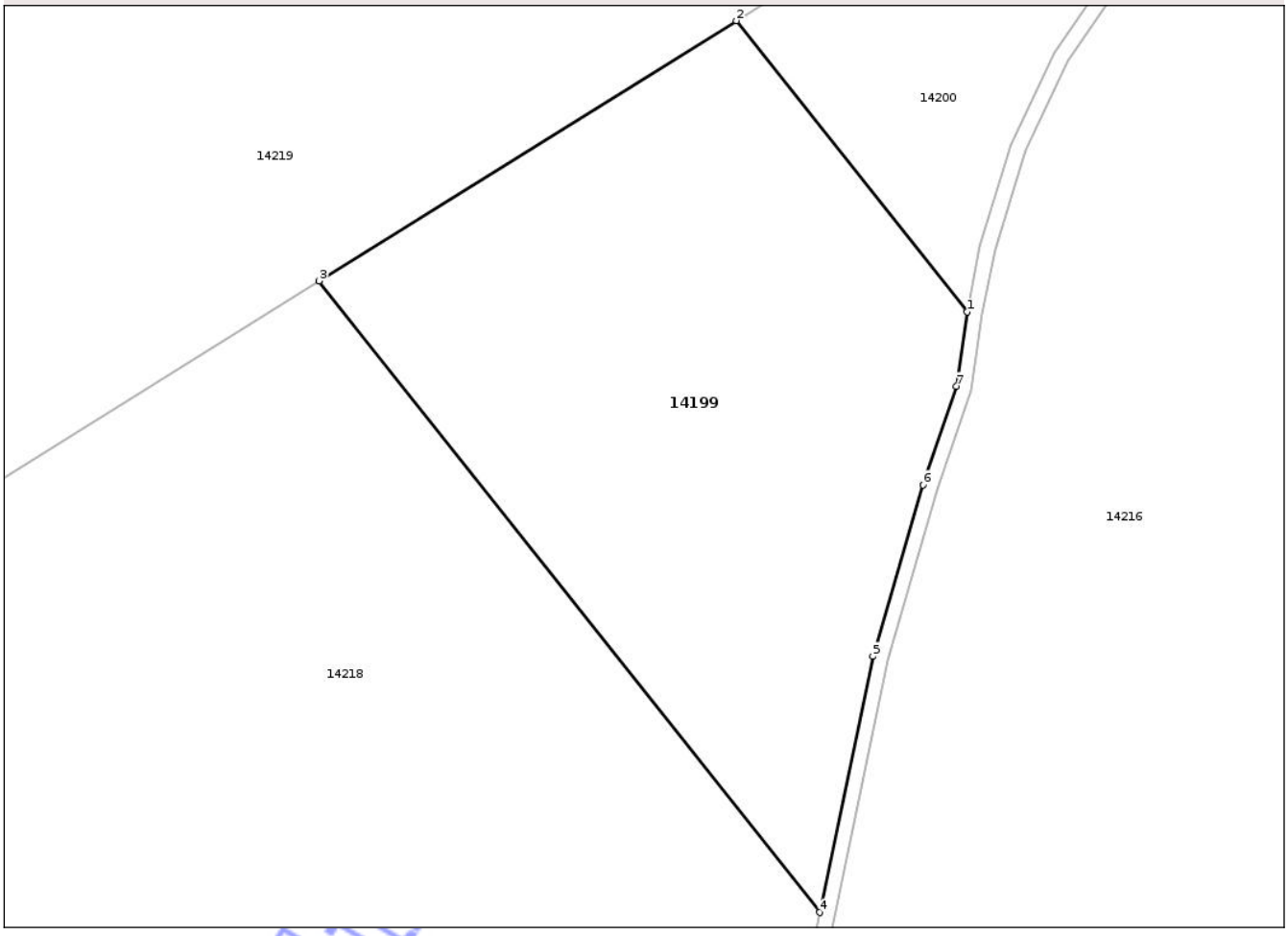
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.600	26	1706,1719,1704,1705,1708,1717,1718	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.804,995 387.850,239	2	594.760,53 387.906,282	71.54
2	594.760,53 387.906,282	3	594.680,186 387.856,206	94.672
3	594.680,186 387.856,206	4	594.776,593 387.734,698	155.108
4	594.776,593 387.734,698	5	594.786,843 387.783,967	50.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.786,843 387.783,967	6	594.796,525 387.816,992	34.415
6	594.796,525 387.816,992	7	594.802,959 387.835,928	19.999
7	594.802,959 387.835,928	1	594.804,995 387.850,239	14.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		63.153	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (HG 626/06.07.2001 emisă de Guvernul României, Legea 165/2013 cu Anexă emisă de Parlamentul României, Protocol nr. 42363/22. 03.2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - domeniul privat**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

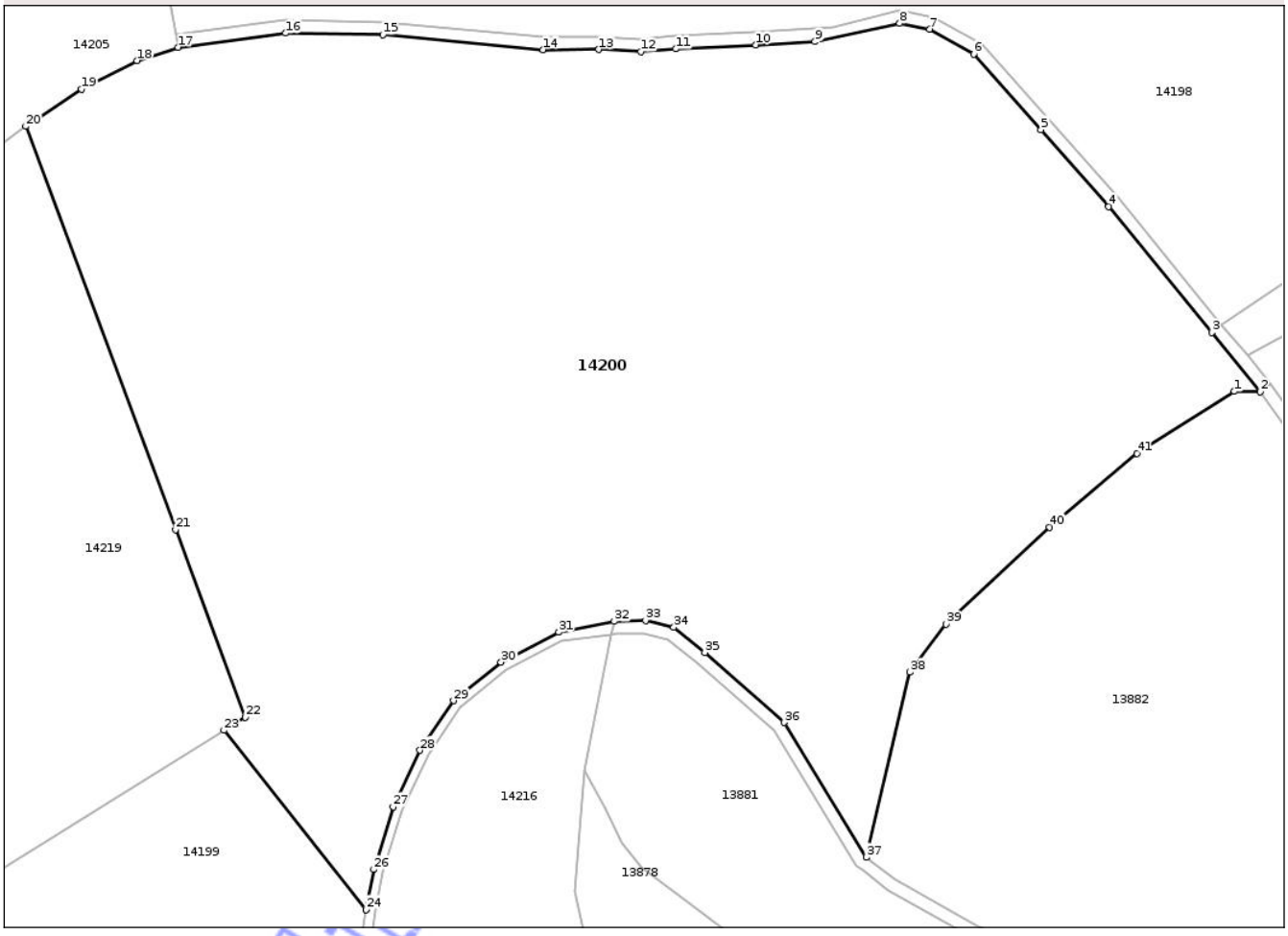
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	63.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	63.153	15	1088	-	1089,1090,1091,1092,1093,1114,1115,1116,1117,1118,1119,1120,1121,1123,1126,1128,1063,1064,1065,1066,1067,1068

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	595.076,831 388.012,231	2	595.084,925 388.012,202	8.094
4	595.037,5 388.070,001	5	595.016,275 388.094,074	32.094
7	594.981,471 388.125,464	8	594.972,06 388.127,268	9.582
10	594.926,924 388.120,576	11	594.901,978 388.119,344	24.976
13	594.877,883 388.119,152	14	594.860,426 388.119,09	17.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	595.084,925 388.012,202	3	595.069,739 388.030,622	23.873
5	595.016,275 388.094,074	6	594.995,203 388.117,707	31.663
8	594.972,06 388.127,268	9	594.945,508 388.121,621	27.146
11	594.901,978 388.119,344	12	594.890,97 388.118,501	11.04
14	594.860,426 388.119,09	15	594.810,304 388.123,735	50.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	595.069,739 388.030,622	4	595.037,5 388.070,001	50.893
6	594.995,203 388.117,707	7	594.981,471 388.125,464	15.771
9	594.945,508 388.121,621	10	594.926,924 388.120,576	18.613
12	594.890,97 388.118,501	13	594.877,883 388.119,152	13.103
15	594.810,304 388.123,735	16	594.779,838 388.124,251	30.47

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	594.779,838 388.124,251	17	594.746,16 388.119,8	33.971
19	594.715,92 388.106,8	20	594.698,523 388.095,13	20.949
22	594.767,144 387.910,404	23	594.760,53 387.906,282	7.793
25	594.805,018 387.850,4	26	594.807,449 387.862,798	12.634
28	594.821,86 387.900,062	29	594.832,34 387.915,554	18.704
31	594.865,359 387.936,979	32	594.882,658 387.940,356	17.626
34	594.901,32 387.938,509	35	594.911,077 387.930,646	12.531
37	594.961,55 387.866,58	38	594.975,237 387.924,502	59.517
40	595.019,0 387.969,775	41	595.046,343 387.992,848	35.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	594.746,16 388.119,8	18	594.733,34 388.115,66	13.472
20	594.698,523 388.095,13	21	594.745,354 387.969,061	134.486
23	594.760,53 387.906,282	24	594.804,995 387.850,239	71.54
26	594.807,449 387.862,798	27	594.813,46 387.882,41	20.513
29	594.832,34 387.915,554	30	594.847,237 387.927,596	19.155
32	594.882,658 387.940,356	33	594.892,509 387.940,606	9.854
35	594.911,077 387.930,646	36	594.935,931 387.908,734	33.134
38	594.975,237 387.924,502	39	594.986,485 387.939,451	18.708
41	595.046,343 387.992,848	1	595.076,831 388.012,231	36.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	594.733,34 388.115,66	19	594.715,92 388.106,8	19.544
21	594.745,354 387.969,061	22	594.767,144 387.910,404	62.574
24	594.804,995 387.850,239	25	594.805,018 387.850,4	0.163
27	594.813,46 387.882,41	28	594.821,86 387.900,062	19.549
30	594.847,237 387.927,596	31	594.865,359 387.936,979	20.407
33	594.892,509 387.940,606	34	594.901,32 387.938,509	9.057
36	594.935,931 387.908,734	37	594.961,55 387.866,58	49.328
39	594.986,485 387.939,451	40	595.019,0 387.969,775	44.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.561	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

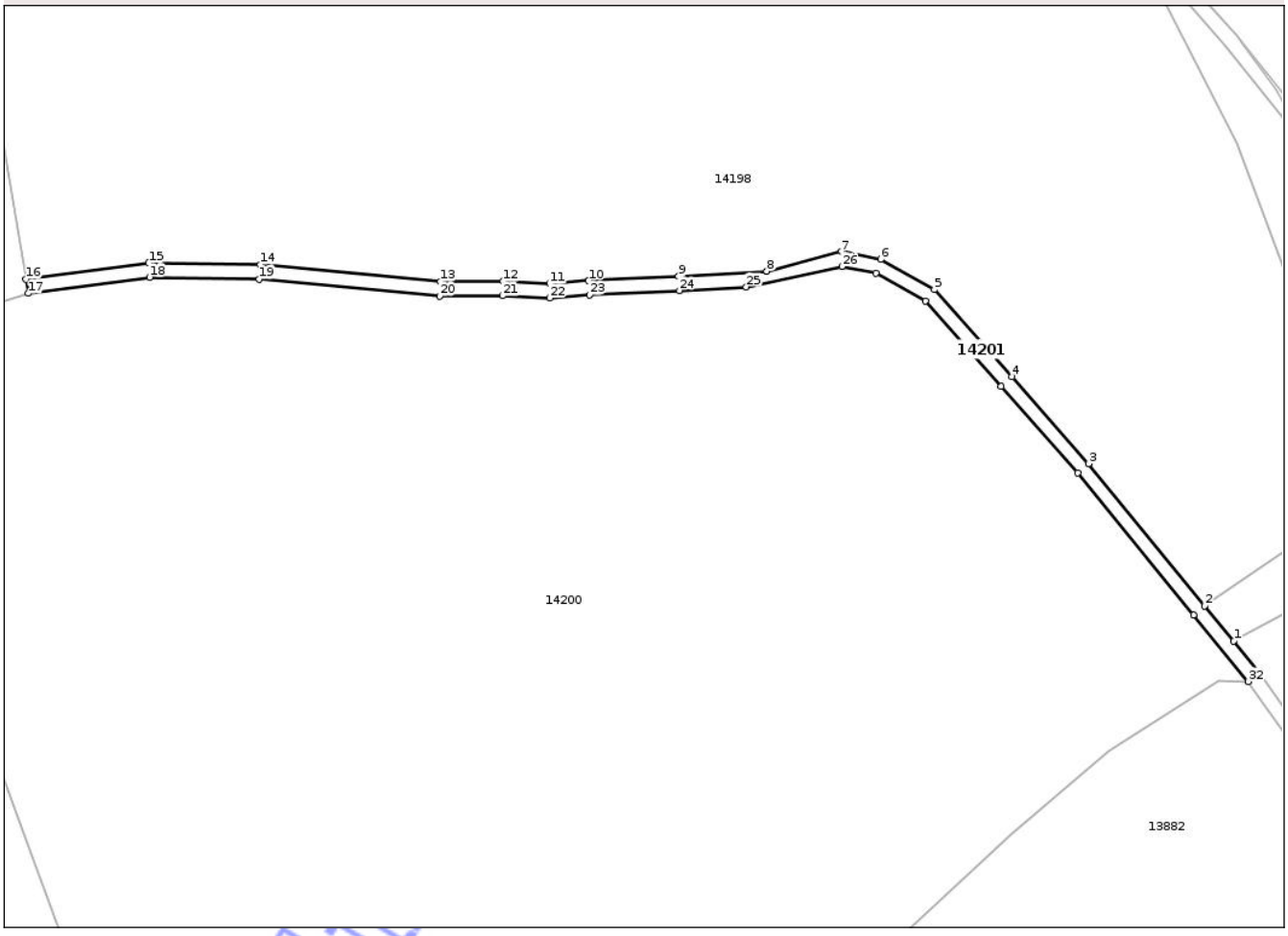
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.561	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.561	-	1083	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.080,879 388.023,398	2	595.072,829 388.033,162	12.655
3	595.040,549 388.072,592	4	595.019,267 388.096,728	32.179
5	594.997,747 388.120,864	6	594.982,868 388.129,269	17.089
7	594.971,926 388.131,367	8	594.951,241 388.125,974	21.376
9	594.926,713 388.124,571	10	594.901,727 388.123,336	25.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	595.072,829 388.033,162	3	595.040,549 388.072,592	50.958
4	595.019,267 388.096,728	5	594.997,747 388.120,864	32.337
6	594.982,868 388.129,269	7	594.971,926 388.131,367	11.141
8	594.951,241 388.125,974	9	594.926,713 388.124,571	24.568
10	594.901,727 388.123,336	11	594.890,917 388.122,508	10.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	594.890,917 388.122,508	12	594.877,975 388.123,152	12.958
13	594.860,604 388.123,09	14	594.810,522 388.127,732	50.297
15	594.779,608 388.128,256	16	594.745,49 388.123,746	34.415
17	594.746,16 388.119,8	18	594.779,838 388.124,251	33.971
19	594.810,304 388.123,735	20	594.860,426 388.119,09	50.337
21	594.877,883 388.119,152	22	594.890,97 388.118,501	13.103
23	594.901,978 388.119,344	24	594.926,924 388.120,576	24.976
25	594.945,508 388.121,621	26	594.972,06 388.127,268	27.146
27	594.981,471 388.125,464	28	594.995,203 388.117,707	15.771
29	595.016,275 388.094,074	30	595.037,5 388.070,001	32.094
31	595.069,739 388.030,622	32	595.084,925 388.012,202	23.873
33	595.088,224 388.014,488	1	595.080,879 388.023,398	11.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	594.877,975 388.123,152	13	594.860,604 388.123,09	17.371
14	594.810,522 388.127,732	15	594.779,608 388.128,256	30.918
16	594.745,49 388.123,746	17	594.746,16 388.119,8	4.002
18	594.779,838 388.124,251	19	594.810,304 388.123,735	30.47
20	594.860,426 388.119,09	21	594.877,883 388.119,152	17.457
22	594.890,97 388.118,501	23	594.901,978 388.119,344	11.04
24	594.926,924 388.120,576	25	594.945,508 388.121,621	18.613
26	594.972,06 388.127,268	27	594.981,471 388.125,464	9.582
28	594.995,203 388.117,707	29	595.016,275 388.094,074	31.663
30	595.037,5 388.070,001	31	595.069,739 388.030,622	50.893
32	595.084,925 388.012,202	33	595.088,224 388.014,488	4.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.538	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

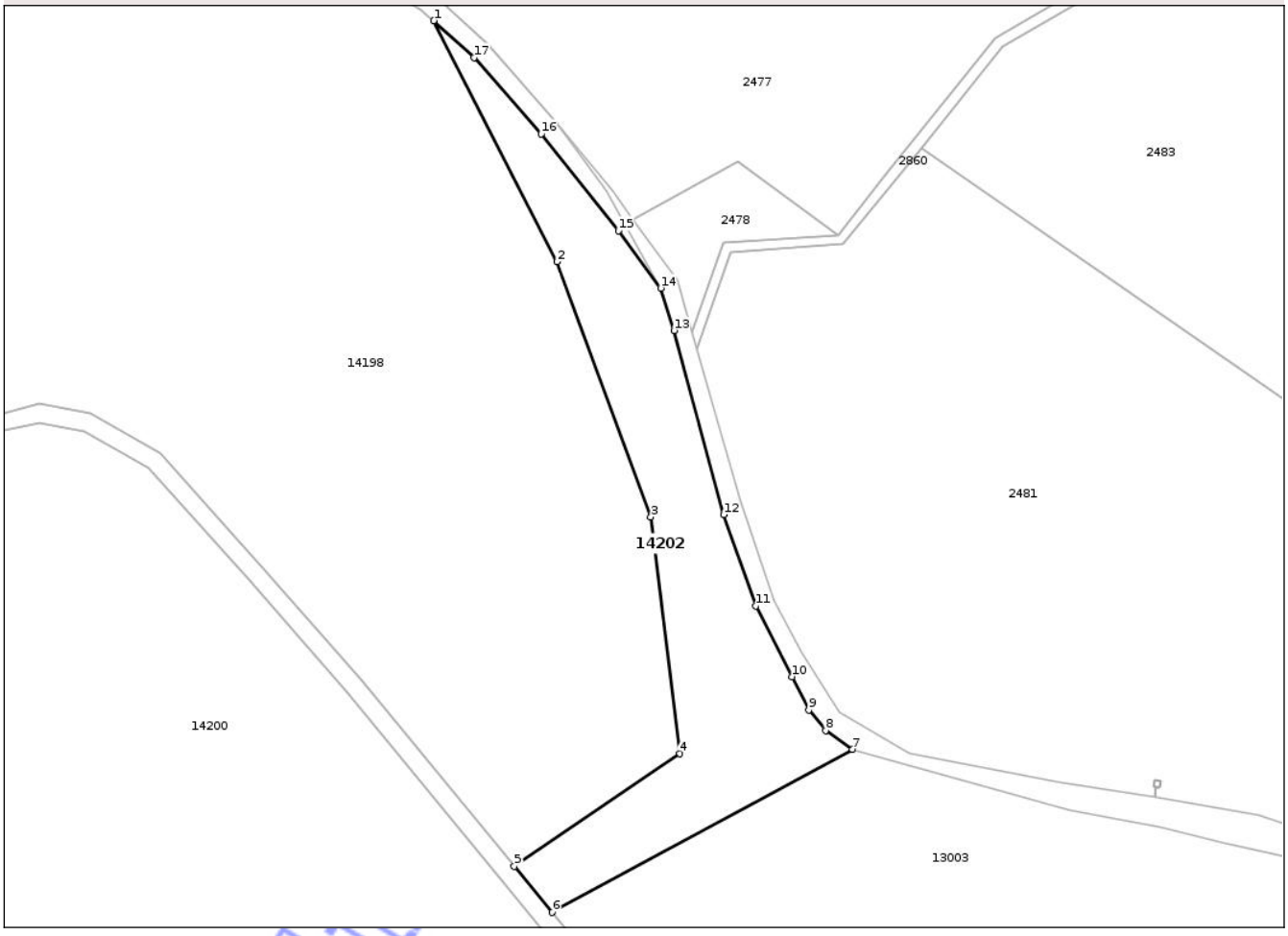
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.538	15	1068	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.055,74 388.212,598	2	595.081,879 388.161,446	57.444
2	595.081,879 388.161,446	3	595.101,864 388.107,299	57.717
3	595.101,864 388.107,299	4	595.108,018 388.057,128	50.547
4	595.108,018 388.057,128	5	595.072,829 388.033,162	42.575
5	595.072,829 388.033,162	6	595.080,879 388.023,398	12.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.080,879 388.023,398	7	595.144,675 388.058,003	72.577
7	595.144,675 388.058,003	8	595.139,012 388.062,006	6.935
8	595.139,012 388.062,006	9	595.135,38 388.066,336	5.652
9	595.135,38 388.066,336	10	595.131,805 388.073,416	7.931
10	595.131,805 388.073,416	11	595.124,209 388.088,462	16.855
11	595.124,209 388.088,462	12	595.117,303 388.107,786	20.521
12	595.117,303 388.107,786	13	595.106,785 388.146,877	40.481
13	595.106,785 388.146,877	14	595.103,941 388.155,862	9.424
14	595.103,941 388.155,862	15	595.094,95 388.168,058	15.152
15	595.094,95 388.168,058	16	595.078,53 388.188,553	26.261
16	595.078,53 388.188,553	17	595.064,289 388.204,79	21.597
17	595.064,289 388.204,79	1	595.055,74 388.212,598	11.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schiau, Str Releelor, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.284	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Schiau, Str Releelor, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:349 mp; S. construita desfasurata:698 mp; Constructie administrativ-sociala, regim inaltime P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 372, din 06/07/1998 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NAȚIONALĂ DE RADIOCOMUNICAȚII - S.A.**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SOCIETATEA NAȚIONALĂ DE RADIOCOMUNICAȚII - S.A.**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

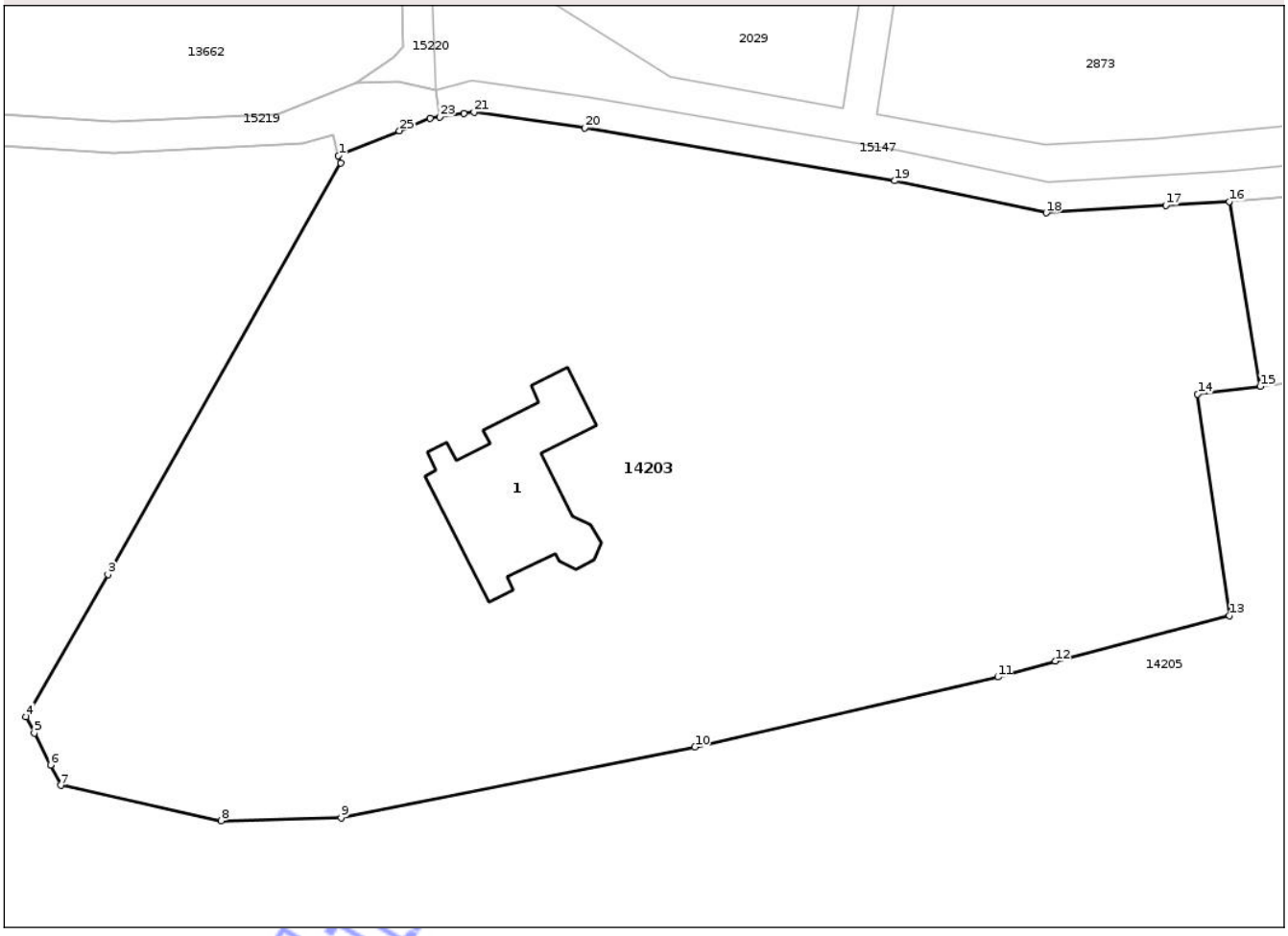
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.512	15	1038	-	
2	drum	DA	168	15	1036	-	
3	pasune	DA	2.008	15	1037	-	
4	drum	DA	242	15	1040	-	
5	pasune	DA	6.355	15	1035,1039	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	349	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:349 mp; S. construita desfasurata:698 mp; Constructie administrativ-sociala, regim inaltime P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.570,626 388.248,835	2	594.570,89 388.247,89	0.981
3	594.540,68 388.194,48	4	594.530,02 388.176,0	21.334
5	594.531,108 388.173,866	6	594.533,209 388.169,748	4.623
7	594.534,56 388.167,1	8	594.555,39 388.162,5	21.332
9	594.570,98 388.162,89	10	594.616,94 388.172,07	46.868
11	594.656,31 388.181,16	12	594.663,79 388.183,22	7.758
13	594.686,4 388.189,12	14	594.682,28 388.217,89	29.064
15	594.690,416 388.218,881	16	594.686,394 388.242,866	24.32
17	594.678,13 388.242,357	18	594.662,608 388.241,401	15.551
19	594.642,906 388.245,565	20	594.602,649 388.252,446	40.841
21	594.588,24 388.254,447	22	594.586,937 388.254,264	1.316
23	594.583,779 388.253,823	24	594.582,574 388.253,654	1.217
25	594.578,555 388.252,035	1	594.570,626 388.248,835	8.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	594.570,89 388.247,89	3	594.540,68 388.194,48	61.362
4	594.530,02 388.176,0	5	594.531,108 388.173,866	2.395
6	594.533,209 388.169,748	7	594.534,56 388.167,1	2.973
8	594.555,39 388.162,5	9	594.570,98 388.162,89	15.595
10	594.616,94 388.172,07	11	594.656,31 388.181,16	40.406
12	594.663,79 388.183,22	13	594.686,4 388.189,12	23.367
14	594.682,28 388.217,89	15	594.690,416 388.218,881	8.196
16	594.686,394 388.242,866	17	594.678,13 388.242,357	8.28
18	594.662,608 388.241,401	19	594.642,906 388.245,565	20.137
20	594.602,649 388.252,446	21	594.588,24 388.254,447	14.547
22	594.586,937 388.254,264	23	594.583,779 388.253,823	3.189
24	594.582,574 388.253,654	25	594.578,555 388.252,035	4.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		353	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

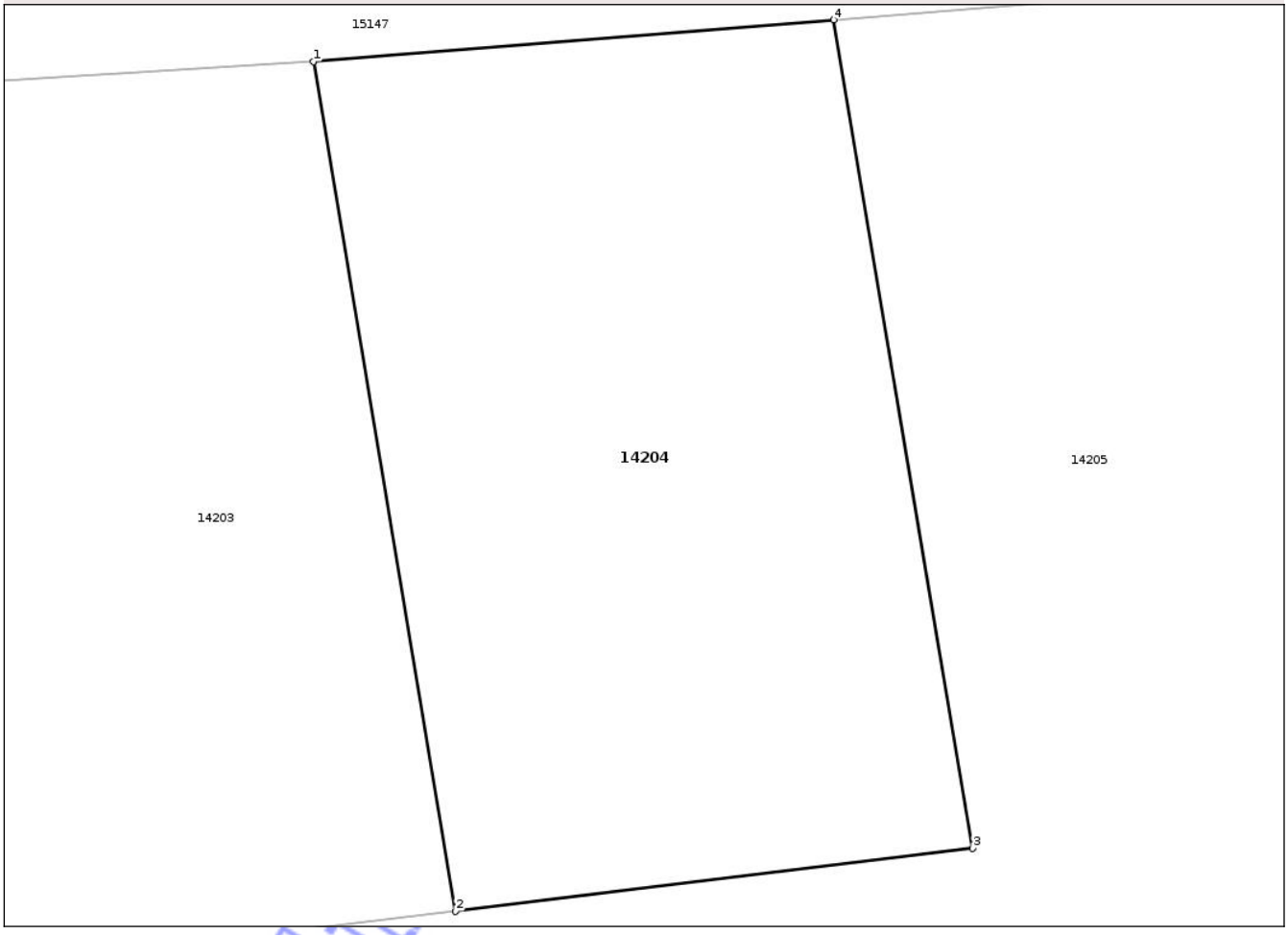
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	353	15	1062/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.686,394 388.242,866	2	594.690,416 388.218,881	24.32
2	594.690,416 388.218,881	3	594.705,03 388.220,66	14.722
3	594.705,03 388.220,66	4	594.701,099 388.244,048	23.716
4	594.701,099 388.244,048	1	594.686,394 388.242,866	14.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23294	Din acte: 60.865 Masurata: 60.866	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20228 / 05/03/2015		
Act Notarial nr. 497, din 03/03/2015 emis de NP RADULESCU DUMITRU OCTAVIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23294 a imobilului cu numarul cadastral 23294/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22065 inscris in cartea funciara 22065;	A1
Act Administrativ nr. 208956, din 25/11/2011 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU IOANA** 2) **MATEESCU ILEANA**	
Act Administrativ nr. 4195, din 20/01/2015 emis de OCPI PH;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22065/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 13222 din 16/02/2015;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

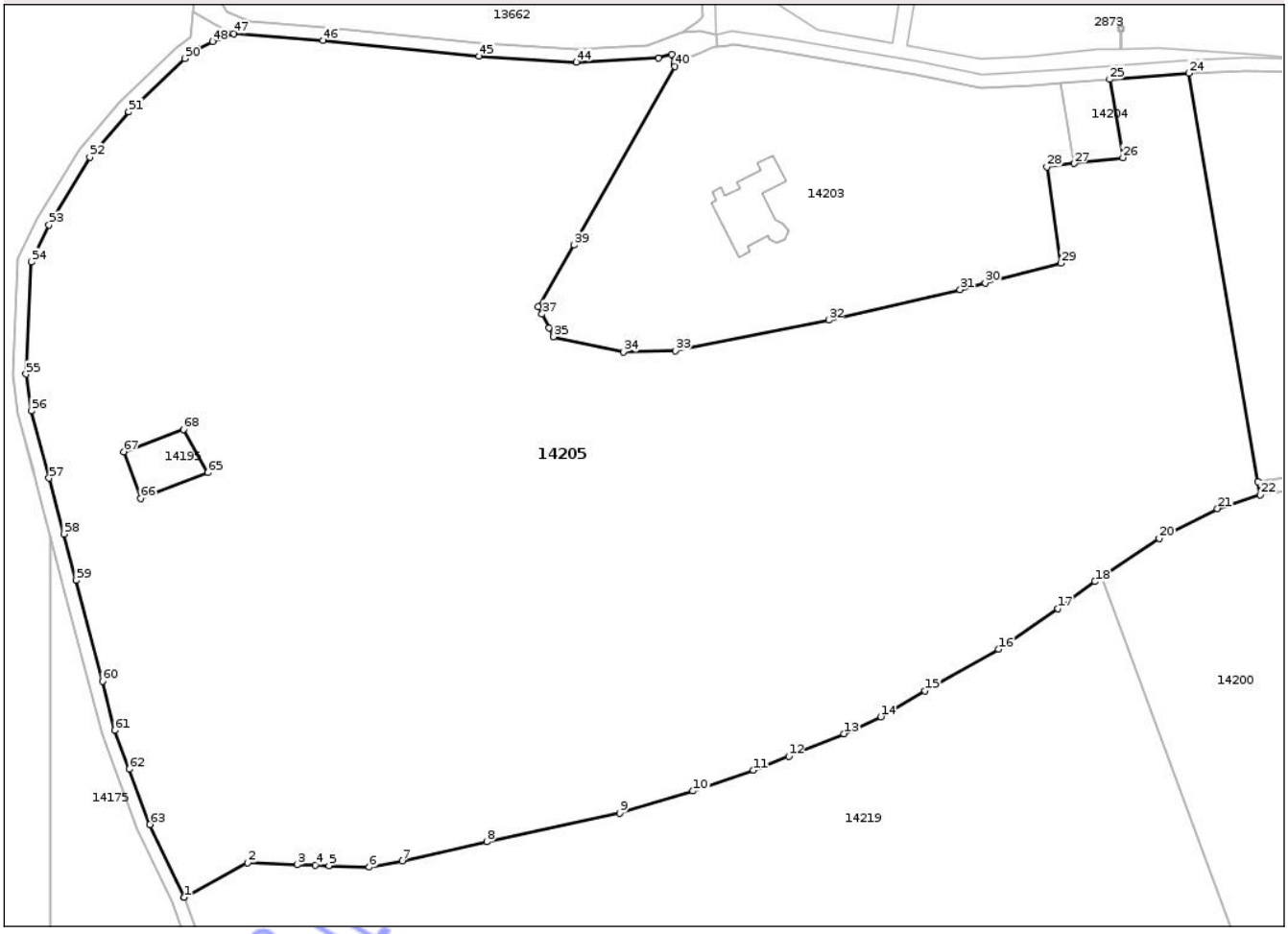
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23294	Din acte: 60.865 Masurata: 60.866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.752	15	1045	-	Accesul la lotul 2 se realizeaza pe drumul De 1049 cuprins in lotul 1 conform declaratiei anexate
2	padure	NU	9.394	15	1050	-	
3	pasune	NU	39.204	15	1054	-	
4	drum	NU	758	15	1049	-	
5	drum	NU	1.045	15	1048	-	
6	drum	NU	713	15	1083	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	594.424,04 387.999,41	2	594.442,95 388.009,73	21.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	594.442,95 388.009,73	3	594.457,73 388.009,19	14.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	594.457,73 388.009,19	4	594.463,14 388.009,015	5.413

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	594.463,14 388.009,015	5	594.467,33 388.008,88	4.192
7	594.489,29 388.010,37	8	594.514,5 388.016,01	25.833
10	594.576,3 388.031,23	11	594.594,4 388.037,45	19.139
13	594.621,53 388.048,37	14	594.632,49 388.053,45	12.08
16	594.667,85 388.073,62	17	594.685,63 388.085,74	21.518
19	594.698,523 388.095,13	20	594.715,92 388.106,8	20.949
22	594.746,16 388.119,8	23	594.745,49 388.123,746	4.002
25	594.701,099 388.244,048	26	594.705,03 388.220,66	23.716
28	594.682,28 388.217,89	29	594.686,4 388.189,12	29.064
31	594.656,31 388.181,16	32	594.616,94 388.172,07	40.406
34	594.555,39 388.162,5	35	594.534,56 388.167,1	21.332
37	594.531,108 388.173,866	38	594.530,02 388.176,0	2.395
40	594.570,89 388.247,89	41	594.570,626 388.248,835	0.981
43	594.565,96 388.250,38	44	594.541,4 388.249,22	24.587
46	594.465,49 388.255,75	47	594.438,83 388.257,73	26.733
49	594.428,02 388.253,22	50	594.424,11 388.250,29	4.886
52	594.395,69 388.220,77	53	594.383,46 388.200,48	23.691
55	594.376,55 388.155,92	56	594.378,16 388.144,92	11.117
58	594.387,92 388.108,11	59	594.391,53 388.094,2	14.371
61	594.403,14 388.049,35	62	594.407,53 388.037,82	12.337
64	594.424,04 387.999,41	65	594.431,076 388.126,432	127.217
67	594.405,86 388.132,73	68	594.423,71 388.139,39	19.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	594.467,33 388.008,88	6	594.479,39 388.008,49	12.066
8	594.514,5 388.016,01	9	594.554,39 388.024,6	40.804
11	594.594,4 388.037,45	12	594.605,01 388.041,66	11.415
14	594.632,49 388.053,45	15	594.645,84 388.061,12	15.396
17	594.685,63 388.085,74	18	594.696,63 388.093,86	13.672
20	594.715,92 388.106,8	21	594.733,34 388.115,66	19.544
23	594.745,49 388.123,746	24	594.724,746 388.245,95	123.952
26	594.705,03 388.220,66	27	594.690,416 388.218,881	14.722
29	594.686,4 388.189,12	30	594.663,79 388.183,22	23.367
32	594.616,94 388.172,07	33	594.570,98 388.162,89	46.868
35	594.534,56 388.167,1	36	594.533,209 388.169,748	2.973
38	594.530,02 388.176,0	39	594.540,68 388.194,48	21.334
41	594.570,626 388.248,835	42	594.569,887 388.251,478	2.744
44	594.541,4 388.249,22	45	594.512,22 388.251,05	29.237
47	594.438,83 388.257,73	48	594.432,43 388.255,4	6.811
50	594.424,11 388.250,29	51	594.407,32 388.234,35	23.151
53	594.383,46 388.200,48	54	594.378,16 388.189,45	12.237
56	594.378,16 388.144,92	57	594.383,451 388.124,788	20.816
59	594.391,53 388.094,2	60	594.399,47 388.064,05	31.178
62	594.407,53 388.037,82	63	594.413,71 388.021,23	17.704
65	594.431,076 388.126,432	66	594.410,92 388.118,771	21.563
68	594.423,71 388.139,39	1	594.431,076 388.126,432	14.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	594.479,39 388.008,49	7	594.489,29 388.010,37	10.077
9	594.554,39 388.024,6	10	594.576,3 388.031,23	22.891
12	594.605,01 388.041,66	13	594.621,53 388.048,37	17.831
15	594.645,84 388.061,12	16	594.667,85 388.073,62	25.312
18	594.696,63 388.093,86	19	594.698,523 388.095,13	2.28
21	594.733,34 388.115,66	22	594.746,16 388.119,8	13.472
24	594.724,746 388.245,95	25	594.701,099 388.244,048	23.723
27	594.690,416 388.218,881	28	594.682,28 388.217,89	8.196
30	594.663,79 388.183,22	31	594.656,31 388.181,16	7.758
33	594.570,98 388.162,89	34	594.555,39 388.162,5	15.595
36	594.533,209 388.169,748	37	594.531,108 388.173,866	4.623
39	594.540,68 388.194,48	40	594.570,89 388.247,89	61.362
42	594.569,887 388.251,478	43	594.565,96 388.250,38	4.078
45	594.512,22 388.251,05	46	594.465,49 388.255,75	46.966
48	594.432,43 388.255,4	49	594.428,02 388.253,22	4.919
51	594.407,32 388.234,35	52	594.395,69 388.220,77	17.879
54	594.378,16 388.189,45	55	594.376,55 388.155,92	33.569
57	594.383,451 388.124,788	58	594.387,92 388.108,11	17.266
60	594.399,47 388.064,05	61	594.403,14 388.049,35	15.151
63	594.413,71 388.021,23	64	594.424,04 387.999,41	24.142
66	594.410,92 388.118,771	67	594.405,86 388.132,73	14.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Apolodor, Jud. Prahova, T 26 ; F 1727

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26241	678	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44041 / 31/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9516, din 07/12/2021 emis de Judecătoria Ploiești (Sentintă Civilă ; act administrativ nr 5627 din 20.02.2025, emis de Primăria Valea Călugărească;hotarare judecatoreasca nr 913 din 14.09.2022, emis de Tribunalul Prahova;act administrativ nr 7285 din 11.03.2025, emis de OCPI Prahova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAVRI EUGENIU - ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
44041 / 31/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9516, din 07/12/2021 emis de Judecătoria Ploiești (Sentintă Civilă ; act administrativ nr 5627 din 20.02.2025, emis de Primăria Valea Călugărească;hotarare judecatoreasca nr 913 din 14.09.2022, emis de Tribunalul Prahova;act administrativ nr 7285 din 11.03.2025, emis de OCPI Prahova);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:14312.46 LEIpentru garantarea sumei garantate cu titlu de SULTA, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAVRI MIHAI ANTON**	

Neutilizabil în circuit

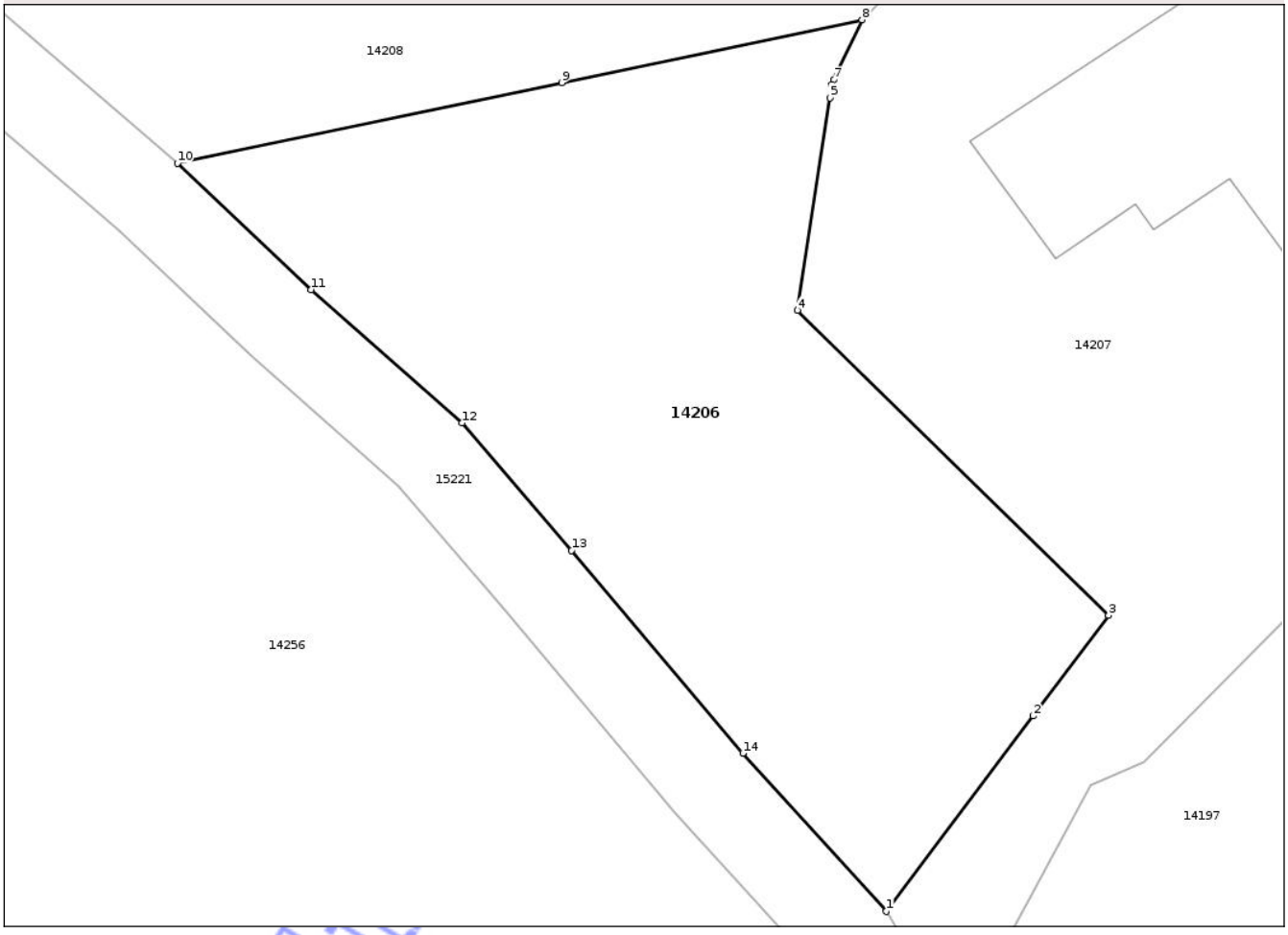
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26241	678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	275	26	1727	-	
2	faneata	NU	404	26	1727	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.714,849 387.494,34	2	594.721,414 387.503,065	10.919
2	594.721,414 387.503,065	3	594.724,788 387.507,549	5.612
3	594.724,788 387.507,549	4	594.710,879 387.521,171	19.468
4	594.710,879 387.521,171	5	594.712,323 387.530,67	9.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.712,323 387.530,67	6	594.712,413 387.531,265	0.602
6	594.712,413 387.531,265	7	594.712,507 387.531,466	0.222
7	594.712,507 387.531,466	8	594.713,758 387.534,152	2.963
8	594.713,758 387.534,152	9	594.700,336 387.531,343	13.713
9	594.700,336 387.531,343	10	594.683,165 387.527,744	17.544
10	594.683,165 387.527,744	11	594.689,134 387.522,102	8.213
11	594.689,134 387.522,102	12	594.695,876 387.516,147	8.995
12	594.695,876 387.516,147	13	594.700,783 387.510,446	7.522
13	594.700,783 387.510,446	14	594.708,439 387.501,396	11.854
14	594.708,439 387.501,396	1	594.714,849 387.494,34	9.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Apolodor, Nr. 27C, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26233	1.312	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	26233-C1	Loc. Valea Larga, Str Apolodor, Nr. 27C, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:303 mp; Suprafaţă construită subsol (beci) = 50 mp .Suprafaţă construită mansardă = 106,5 mp + balcon închis = 6,5 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39509 / 24/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 913, din 14/09/2022 emis de Tribunalul Prahova (Decizie Civilă ; hotarare judecatoreasca nr 9516 din 07.12.2021, emis de Judecătoria Ploieşti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **AVCI VALERIA**	
Act Notarial nr. 846, din 19/03/2025 emis de NP Ionită Aristita Adina (Declaratie autentică ; hotarare judecatoreasca nr 913 din 14.09.2022, emis de Tribunalul Prahova;act notarial nr 823 din 18.03.2025, emis de NP Ionită Aristita Adina);		
B1	se deschide carte funciară colectivă la cererea AVCI VELERIA, STAVRI EUGENIU -ION, STAVRI CLOTILDA şi STAVRI GABRIELA	A1.1
Hotarare Judecatoreasca nr. 913, din 14/09/2022 emis de Tribunalul Prahova (Decizie Civilă ; hotarare judecatoreasca nr 9516 din 07.12.2021, emis de Judecătoria Ploieşti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STAVRI GABRIELA**	
Act Notarial nr. 846, din 19/03/2025 emis de NP Ionită Aristita Adina (Declaratie autentică ; hotarare judecatoreasca nr 913 din 14.09.2022, emis de Tribunalul Prahova;act notarial nr 823 din 18.03.2025, emis de NP Ionită Aristita Adina);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STAVRI GABRIELA** 2) **STAVRI EUGENIU - ION** 3) **STAVRI CLOTILDA** 4) **AVCI VALERIA**	
Hotarare Judecatoreasca nr. 913, din 14/09/2022 emis de Tribunalul Prahova (Decizie Civilă ; hotarare judecatoreasca nr 9516 din 07.12.2021, emis de Judecătoria Ploieşti);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STAVRI EUGENIU - ION**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STAVRI CLOTILDA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39509 / 24/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 913, din 14/09/2022 emis de Tribunalul Prahova (Decizie Civilă ; hotarare judecatoreasca nr 9516 din 07.12.2021, emis de Judecătoria Ploieşti);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:19719.66 LEIcu titlu de sultă (pentru cota de 1/4 proprietatea Avci Valeria), cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	1) **STAVRI MIHAI ANTON**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:14312.46 LEIcu titlu de sultă (pentru cota de 1/4 proprietatea Stavri Eugeniu Ion), cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAVRI MIHAI ANTON**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:7284.96 LEIcu titlu de sultă (pentru cota de 1/4 proprietatea Stavri Clotilda), cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAVRI MIHAI ANTON**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:8648.96 LEIcu titlu de sultă (pentru cota de 1/4 proprietatea Stavri Gabriela), cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAVRI MIHAI ANTON**	

Neutilizabil in circuitul civil

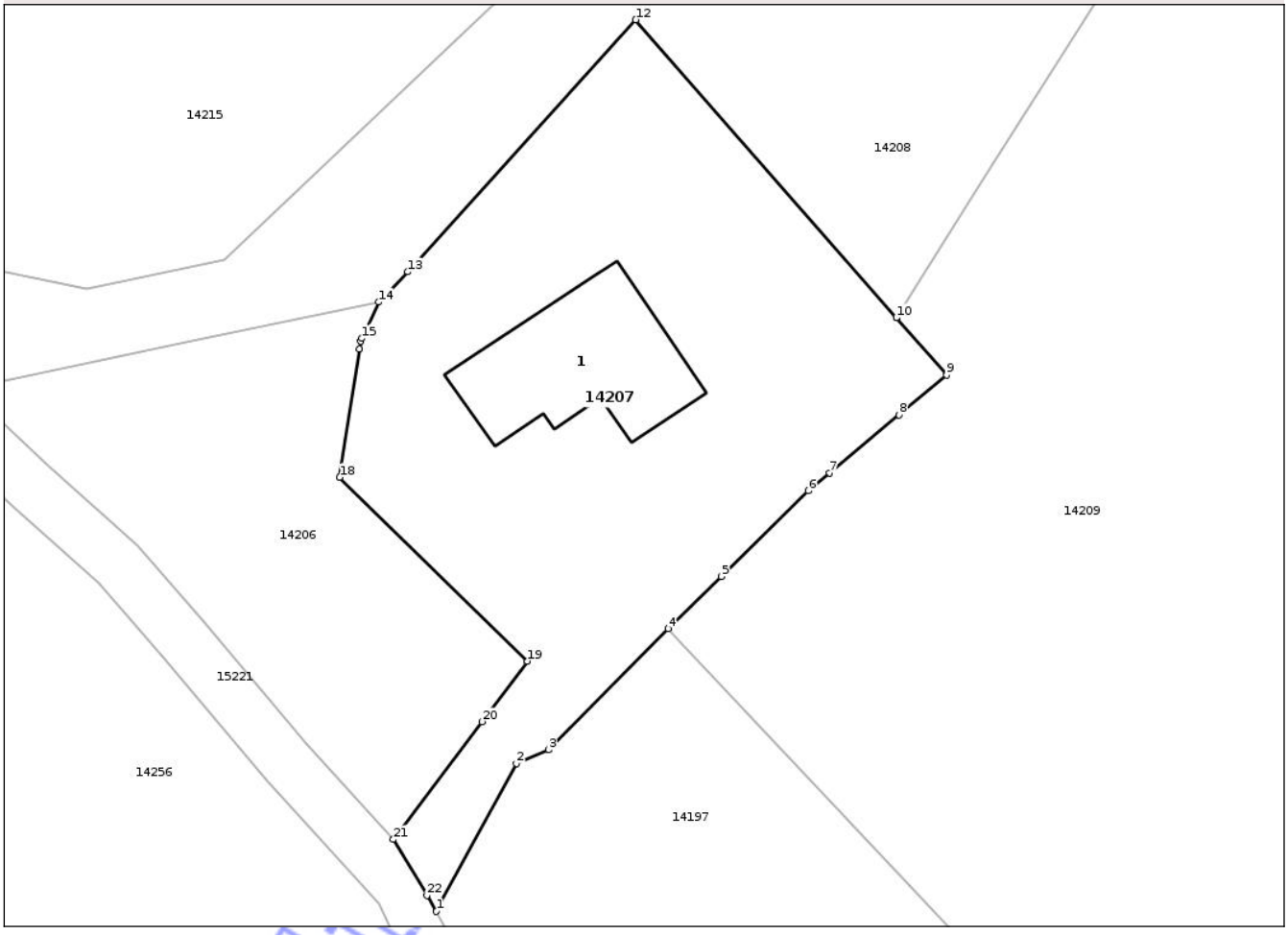
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26233	1.312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	834	26	1729	-	
2	curti constructii	NU	430	26	1729	-	
3	curti constructii	NU	48	26	1729	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	26233-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:303 mp; Suprafaţă construită subsol (beci) = 50 mp .Suprafaţă construită mansardă = 106,5 mp + balcon închis = 6,5 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.718,04 387.489,012	2	594.723,991 387.499,966	12.466
3	594.726,346 387.500,995	4	594.735,248 387.509,971	12.642
5	594.739,174 387.513,826	6	594.745,64 387.520,176	9.063
7	594.747,221 387.521,501	8	594.752,351 387.525,799	6.693
9	594.755,883 387.528,759	10	594.752,176 387.532,993	5.627
11	594.752,174 387.532,995	12	594.732,838 387.555,075	29.35
13	594.715,927 387.536,398	14	594.713,758 387.534,152	3.122
15	594.712,507 387.531,466	16	594.712,413 387.531,265	0.222
17	594.712,323 387.530,67	18	594.710,879 387.521,171	9.608
19	594.724,788 387.507,549	20	594.721,414 387.503,065	5.612
21	594.714,849 387.494,34	22	594.717,335 387.490,189	4.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	594.723,991 387.499,966	3	594.726,346 387.500,995	2.57
4	594.735,248 387.509,971	5	594.739,174 387.513,826	5.502
6	594.745,64 387.520,176	7	594.747,221 387.521,501	2.063
8	594.752,351 387.525,799	9	594.755,883 387.528,759	4.608
10	594.752,176 387.532,993	11	594.752,174 387.532,995	0.003
12	594.732,838 387.555,075	13	594.715,927 387.536,398	25.195
14	594.713,758 387.534,152	15	594.712,507 387.531,466	2.963
16	594.712,413 387.531,265	17	594.712,323 387.530,67	0.602
18	594.710,879 387.521,171	19	594.724,788 387.507,549	19.468
20	594.721,414 387.503,065	21	594.714,849 387.494,34	10.919
22	594.717,335 387.490,189	1	594.718,04 387.489,012	1.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26174	Din acte: 5.360 Masurata: 1.785	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7293 / 22/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9516, din 07/12/2021 emis de Judecătoria Ploieşti (Sentintă Civilă);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAVRI CLOTILDA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7293 / 22/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9516, din 07/12/2021 emis de Judecătoria Ploieşti (Sentintă Civilă);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:7284.96 LEI (reprezentând sultă), cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAVRI MIHAI ANTON**	

Neutilizabil în circuitul civil

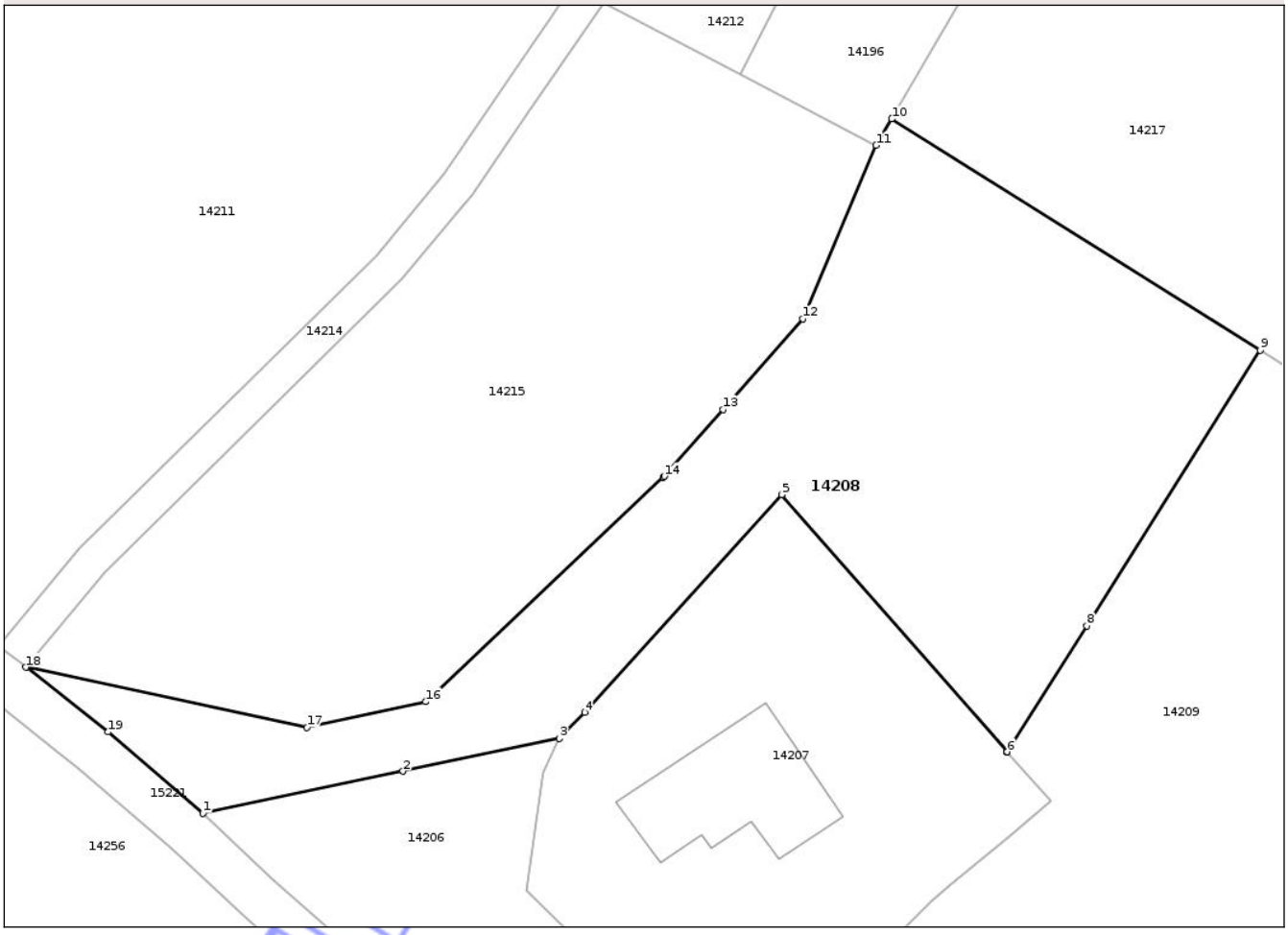
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26174	Din acte: 5.360 Masurata: 1.785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	65	26	1727	-	
2	arabil	NU	1.720	26	1727	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.683,165 387.527,744	2	594.700,336 387.531,343	17.544
2	594.700,336 387.531,343	3	594.713,758 387.534,152	13.713
3	594.713,758 387.534,152	4	594.715,927 387.536,398	3.122
4	594.715,927 387.536,398	5	594.732,838 387.555,075	25.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.732,838 387.555,075	6	594.752,174 387.532,995	29.35
6	594.752,174 387.532,995	7	594.752,176 387.532,993	0.003
7	594.752,176 387.532,993	8	594.758,995 387.543,818	12.794
8	594.758,995 387.543,818	9	594.773,879 387.567,443	27.923
9	594.773,879 387.567,443	10	594.742,263 387.587,295	37.332
10	594.742,263 387.587,295	11	594.740,939 387.585,02	2.632
11	594.740,939 387.585,02	12	594.734,623 387.570,149	16.157
12	594.734,623 387.570,149	13	594.727,8 387.562,378	10.341
13	594.727,8 387.562,378	14	594.722,762 387.556,639	7.637
14	594.722,762 387.556,639	15	594.722,676 387.556,558	0.118
15	594.722,676 387.556,558	16	594.702,276 387.537,312	28.046
16	594.702,276 387.537,312	17	594.692,098 387.535,12	10.411
17	594.692,098 387.535,12	18	594.667,987 387.540,259	24.653
18	594.667,987 387.540,259	19	594.675,042 387.534,713	8.974
19	594.675,042 387.534,713	1	594.683,165 387.527,744	10.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Apolodor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26199	Din acte: 7.163 Masurata: 3.798	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7286 / 22/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9516, din 07/12/2021 emis de Judecătoria Ploiesti (Sentintă Civilă);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVCI VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7286 / 22/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9516, din 07/12/2021 emis de Judecătoria Ploiesti (Sentintă Civilă);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:19719.66 LEIreprezentând sultă, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAVRI MIHAI ANTON**	

Neutilizabil în circuitul civil

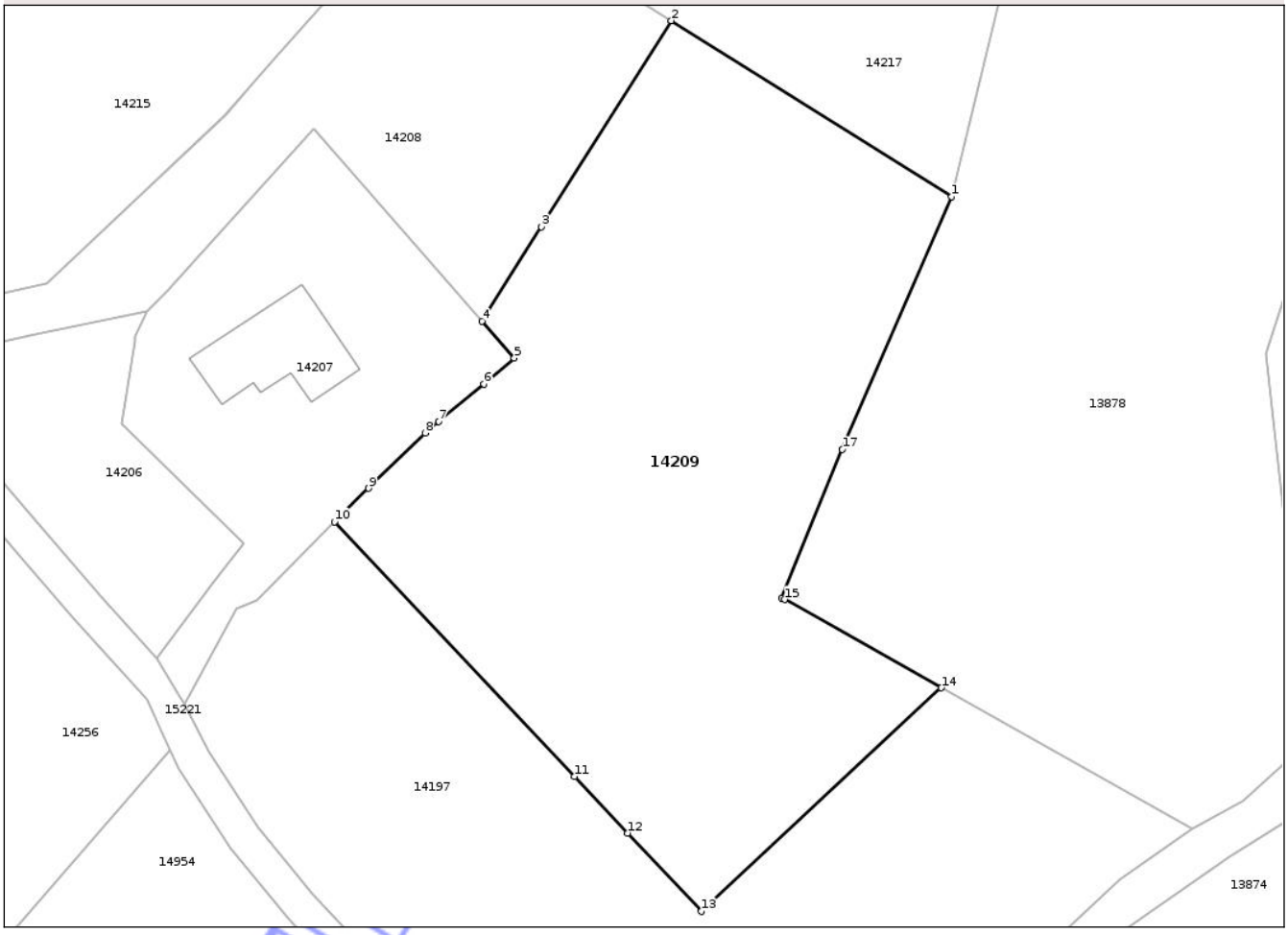
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26199	Din acte: 7.163 Masurata: 3.798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.633	26	1726/3	-	
2	faneata	NU	2.165	26	1669,1727	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.806,036 387.547,252	2	594.773,879 387.567,443	37.97
2	594.773,879 387.567,443	3	594.758,995 387.543,818	27.923
3	594.758,995 387.543,818	4	594.752,176 387.532,993	12.794
4	594.752,176 387.532,993	5	594.755,883 387.528,759	5.627

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.755,883 387.528,759	6	594.752,351 387.525,799	4.608
6	594.752,351 387.525,799	7	594.747,221 387.521,501	6.693
7	594.747,221 387.521,501	8	594.745,64 387.520,176	2.063
8	594.745,64 387.520,176	9	594.739,174 387.513,826	9.063
9	594.739,174 387.513,826	10	594.735,248 387.509,971	5.502
10	594.735,248 387.509,971	11	594.762,759 387.480,773	40.117
11	594.762,759 387.480,773	12	594.768,854 387.474,304	8.888
12	594.768,854 387.474,304	13	594.777,323 387.465,315	12.35
13	594.777,323 387.465,315	14	594.804,842 387.490,959	37.615
14	594.804,842 387.490,959	15	594.786,866 387.501,066	20.623
15	594.786,866 387.501,066	16	594.786,519 387.501,262	0.399
16	594.786,519 387.501,262	17	594.793,505 387.518,285	18.401
17	594.793,505 387.518,285	1	594.806,036 387.547,252	31.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.977	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA DE 4170 MP SE REGASESTE LA ID 14211 (IE 26179)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9516, din 07/12/2021 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de ieșire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAVRI MIHAI-ANTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

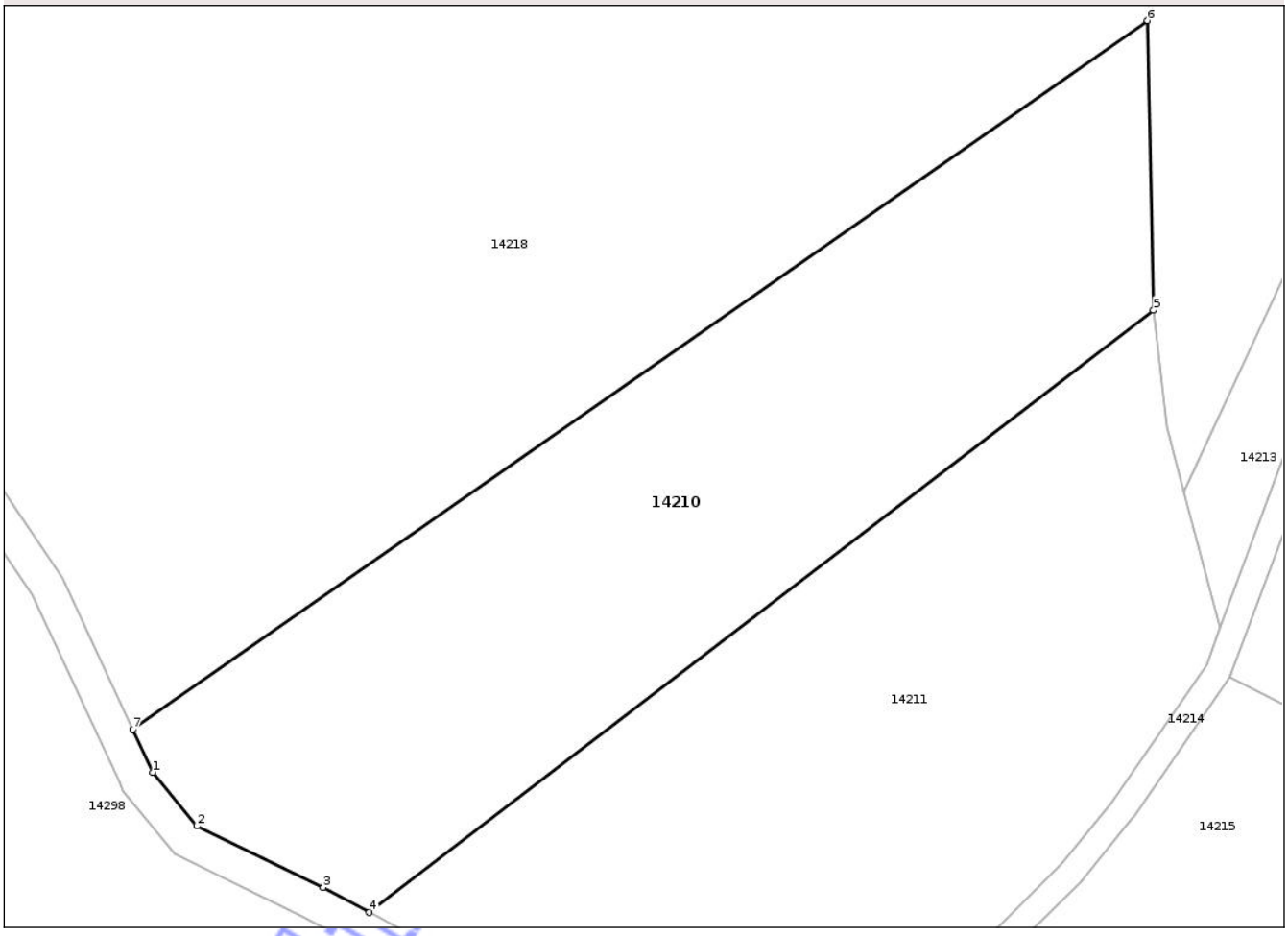
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.977	DIFERENTA DE SUPRAFATA DE 4170 MP SE REGASESTE LA ID 14211 (IE 26179)

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.977	26	1726/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.592,962 387.586,22	2	594.598,089 387.580,004	8.058
2	594.598,089 387.580,004	3	594.612,678 387.572,877	16.237
3	594.612,678 387.572,877	4	594.618,001 387.570,028	6.037
4	594.618,001 387.570,028	5	594.708,683 387.639,559	114.271
5	594.708,683 387.639,559	6	594.708,0 387.673,0	33.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.708,0 387.673,0	7	594.590,65 387.591,171	143.063
7	594.590,65 387.591,171	1	594.592,962 387.586,22	5.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26179	4.170	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8068 / 23/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9516, din 07/12/2021 emis de Judecătoria Ploiesti (Sentintă Civilă);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAVRI GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8068 / 23/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9516, din 07/12/2021 emis de Judecătoria Ploiesti (Sentintă Civilă);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:8648.96 LEIcu titlu de sultă, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAVRI MIHAI ANTON**	

Neutilizabil în circuitul civil

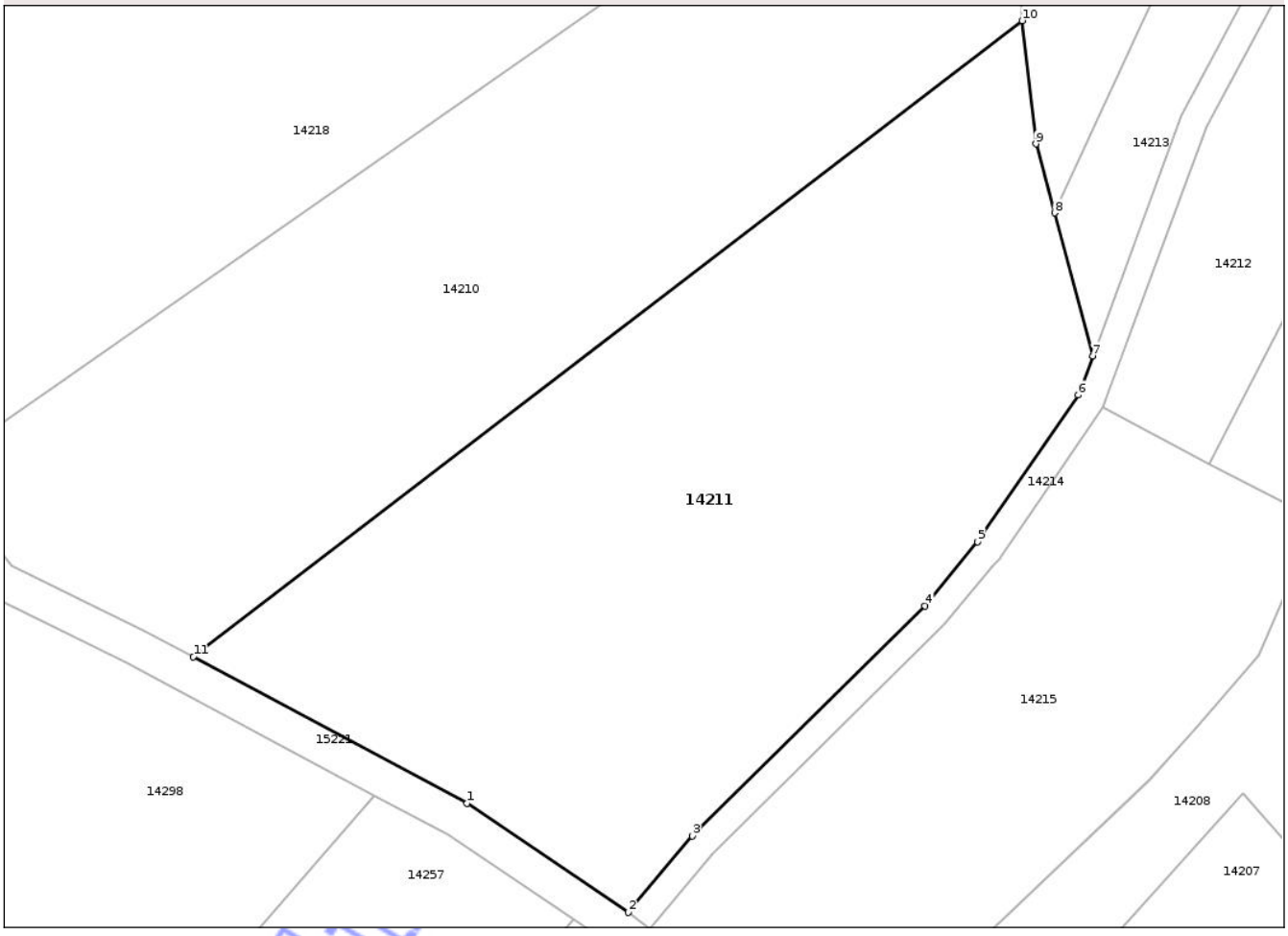
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26179	4.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	4.170	26	1726/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.647,946 387.554,0	2	594.665,605 387.542,087	21.302
2	594.665,605 387.542,087	3	594.672,59 387.550,456	10.901
3	594.672,59 387.550,456	4	594.698,067 387.575,607	35.8
4	594.698,067 387.575,607	5	594.703,843 387.582,603	9.072
5	594.703,843 387.582,603	6	594.714,84 387.598,641	19.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.714,84 387.598,641	7	594.716,434 387.602,929	4.575
7	594.716,434 387.602,929	8	594.712,26 387.618,551	16.17
8	594.712,26 387.618,551	9	594.710,204 387.626,096	7.82
9	594.710,204 387.626,096	10	594.708,683 387.639,559	13.549
10	594.708,683 387.639,559	11	594.618,001 387.570,028	114.271
11	594.618,001 387.570,028	1	594.647,946 387.554,0	33.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26178	1.900	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7291 / 22/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9516, din 07/12/2021 emis de Judecătoria Ploiesti (Sentintă Civilă);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAVRI CLOTILDA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7291 / 22/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9516, din 07/12/2021 emis de Judecătoria Ploiesti (Sentintă Civilă);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:7284.96 LEI (reprezentând sultă), cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAVRI MIHAI ANTON**	

Neutilizabil în circuitul civil

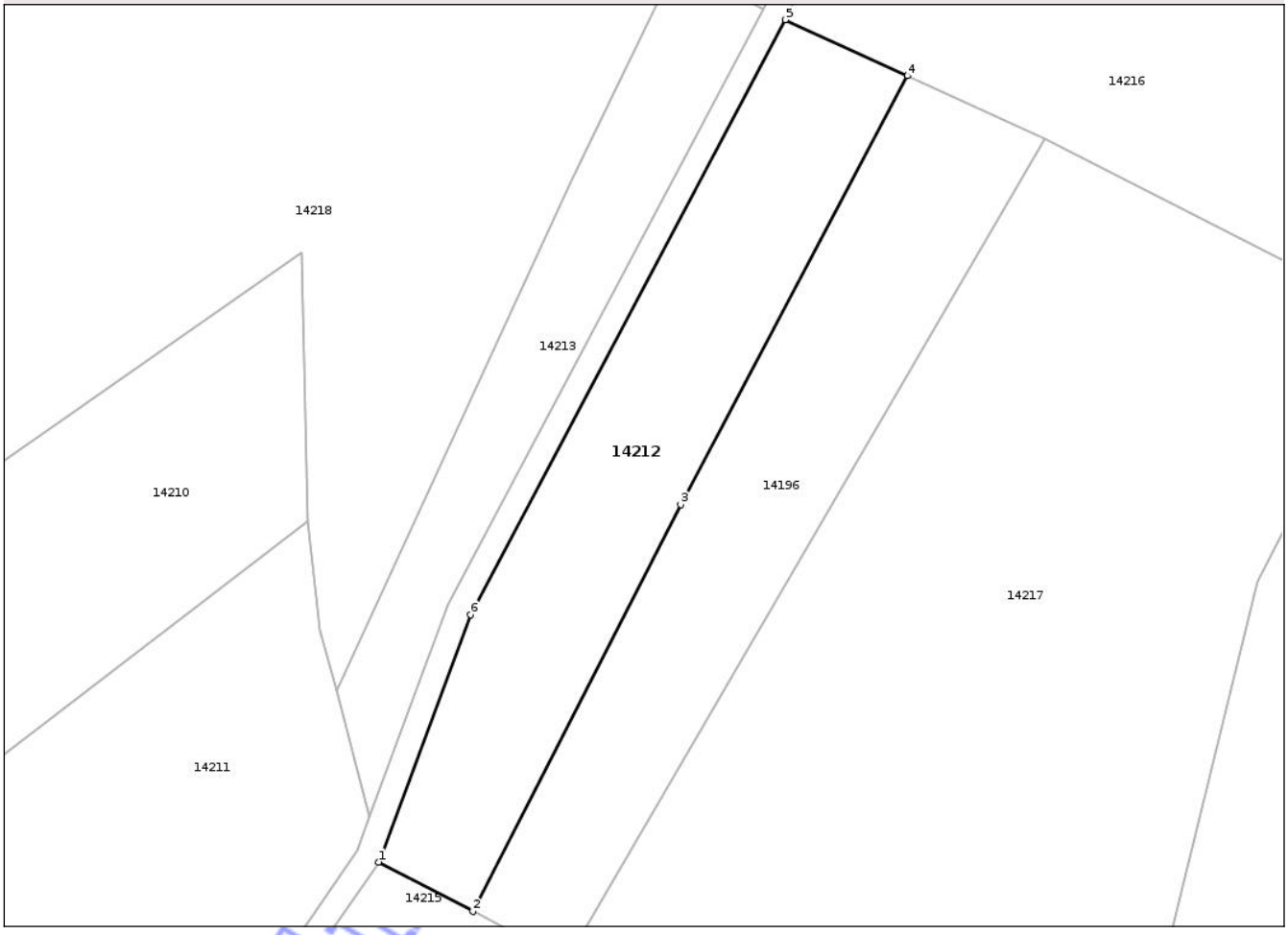
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26178	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.900	26	1710	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.717,524 387.597,249	2	594.729,231 387.591,135	13.207
2	594.729,231 387.591,135	3	594.755,086 387.641,669	56.764
3	594.755,086 387.641,669	4	594.783,301 387.694,929	60.272
4	594.783,301 387.694,929	5	594.768,076 387.701,886	16.739
5	594.768,076 387.701,886	6	594.728,947 387.627,989	83.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.728,947 387.627,989	1	594.717,524 387.597,249	32.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26177	1.073	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7269 / 22/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9516, din 07/12/2021 emis de Judecătoria Ploiesti (Sentintă Civilă);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAVRI CLOTILDA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7269 / 22/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9516, din 07/12/2021 emis de Judecătoria Ploiesti (Sentintă Civilă);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:7284.96 LEIcu titlu de sultă, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAVRI MIHAI ANTON**	

Neutilizabil în circuitul civil

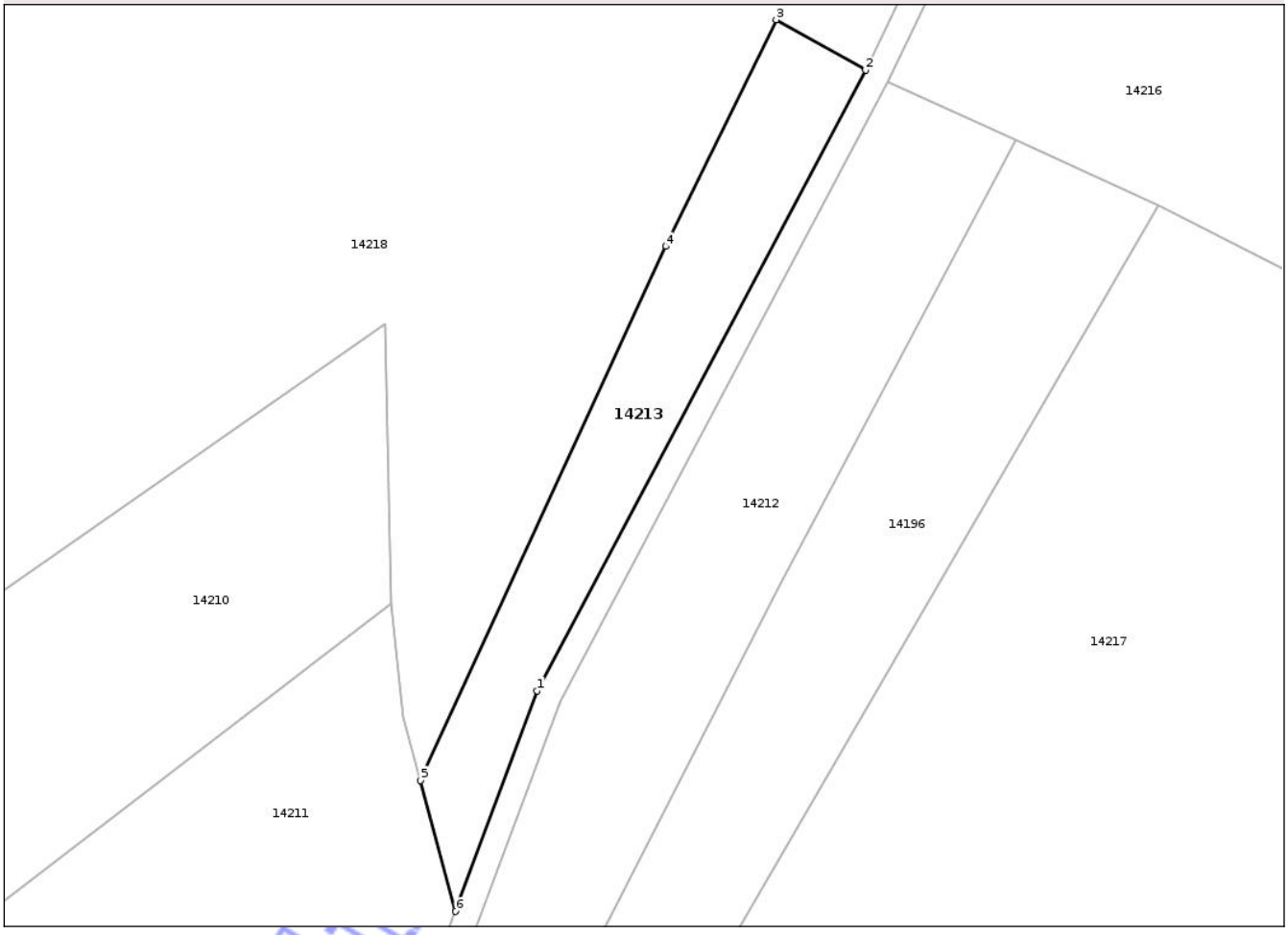
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26177	1.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.073	26	1712	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.726,203 387.629,218	2	594.765,393 387.703,23	83.747
2	594.765,393 387.703,23	3	594.754,715 387.709,227	12.247
3	594.754,715 387.709,227	4	594.741,55 387.682,201	30.062
4	594.741,55 387.682,201	5	594.712,26 387.618,551	70.066
5	594.712,26 387.618,551	6	594.716,434 387.602,929	16.17

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.716,434 387.602,929	1	594.726,203 387.629,218	28.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.422	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

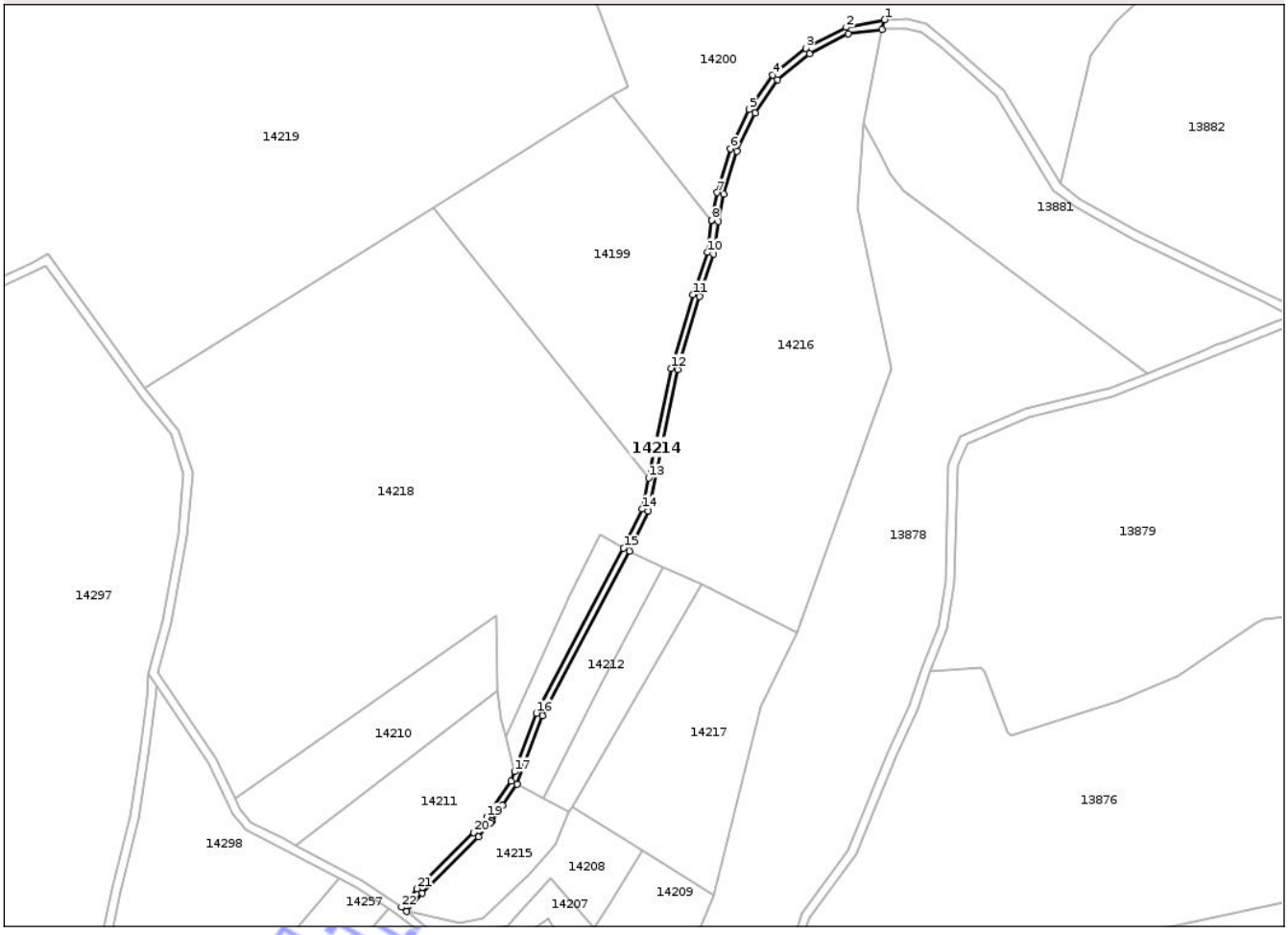
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.422	-	1703	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	594.882,658 387.940,356	2	594.865,359 387.936,979	17.626
4	594.832,34 387.915,554	5	594.821,86 387.900,062	18.704
7	594.807,449 387.862,798	8	594.805,018 387.850,4	12.634
10	594.802,959 387.835,928	11	594.796,525 387.816,992	19.999
13	594.776,593 387.734,698	14	594.773,702 387.720,802	14.194
16	594.726,203 387.629,218	17	594.716,434 387.602,929	28.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	594.865,359 387.936,979	3	594.847,237 387.927,596	20.407
5	594.821,86 387.900,062	6	594.813,46 387.882,41	19.549
8	594.805,018 387.850,4	9	594.804,995 387.850,239	0.163
11	594.796,525 387.816,992	12	594.786,843 387.783,967	34.415
14	594.773,702 387.720,802	15	594.765,393 387.703,23	19.437
17	594.716,434 387.602,929	18	594.714,84 387.598,641	4.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	594.847,237 387.927,596	4	594.832,34 387.915,554	19.155
6	594.813,46 387.882,41	7	594.807,449 387.862,798	20.513
9	594.804,995 387.850,239	10	594.802,959 387.835,928	14.455
12	594.786,843 387.783,967	13	594.776,593 387.734,698	50.324
15	594.765,393 387.703,23	16	594.726,203 387.629,218	83.747
18	594.714,84 387.598,641	19	594.703,843 387.582,603	19.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	594.703,843 387.582,603	20	594.698,067 387.575,607	9.072
22	594.665,605 387.542,087	23	594.667,987 387.540,259	3.003
25	594.700,283 387.573,579	26	594.705,546 387.579,953	8.266
28	594.706,449 387.581,098	29	594.711,017 387.587,759	8.077
31	594.728,947 387.627,989	32	594.768,076 387.701,886	83.617
34	594.789,756 387.783,238	35	594.799,386 387.816,087	34.231
37	594.807,977 387.849,9	38	594.810,363 387.862,068	12.4
40	594.824,472 387.898,568	41	594.834,574 387.913,503	18.031
43	594.866,356 387.934,117	44	594.881,526 387.936,059	15.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	594.698,067 387.575,607	21	594.672,59 387.550,456	35.8
23	594.667,987 387.540,259	24	594.674,801 387.548,423	10.634
26	594.705,546 387.579,953	27	594.706,242 387.580,796	1.093
29	594.711,017 387.587,759	30	594.717,524 387.597,249	11.507
32	594.768,076 387.701,886	33	594.776,566 387.719,842	19.862
35	594.799,386 387.816,087	36	594.805,89 387.835,228	20.216
38	594.810,363 387.862,068	39	594.816,263 387.881,32	20.136
41	594.834,574 387.913,503	42	594.848,887 387.925,072	18.404
44	594.881,526 387.936,059	1	594.882,658 387.940,356	4.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	594.672,59 387.550,456	22	594.665,605 387.542,087	10.901
24	594.674,801 387.548,423	25	594.700,283 387.573,579	35.807
27	594.706,242 387.580,796	28	594.706,449 387.581,098	0.366
30	594.717,524 387.597,249	31	594.728,947 387.627,989	32.794
33	594.776,566 387.719,842	34	594.789,756 387.783,238	64.754
36	594.805,89 387.835,228	37	594.807,977 387.849,9	14.82
39	594.816,263 387.881,32	40	594.824,472 387.898,568	19.102
42	594.848,887 387.925,072	43	594.866,356 387.934,117	19.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T 26 ; V 1728 ; L 1728/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26176	1.973	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; T 26 ; V 1728 ; L 1728/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8071 / 23/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9516, din 07/12/2021 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAVRI GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8071 / 23/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9516, din 07/12/2021 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:8648.96 LEI(cu titlu de sultă), cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAVRI MIHAI ANTON**	

Neutilizabil în circuitul civil

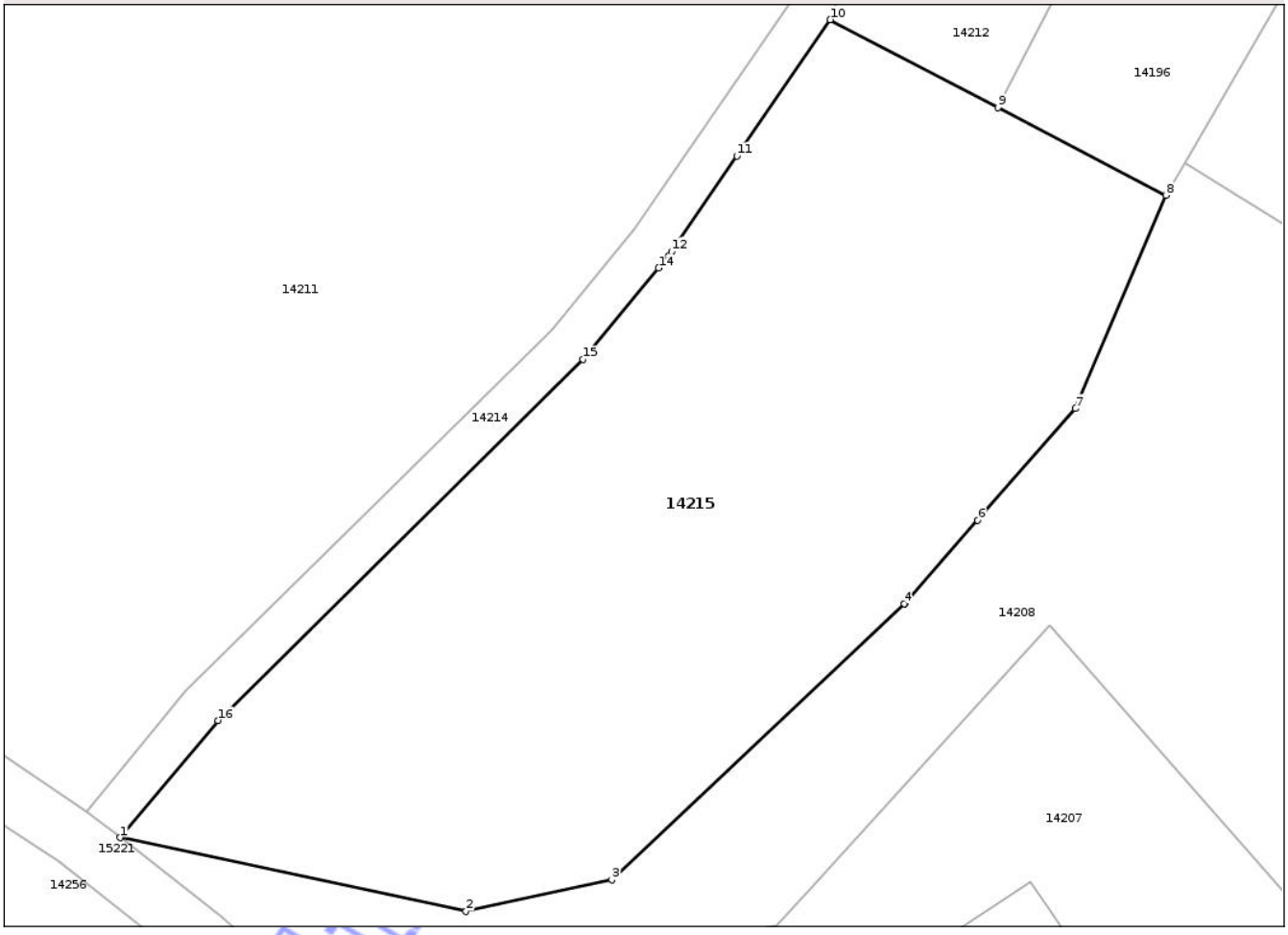
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26176	1.973	T 26 ; V 1728 ; L 1728/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	761	26	1728/1	-	
2	vie	NU	1.212	26	1728	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.667,987 387.540,259	2	594.692,098 387.535,12	24.653
2	594.692,098 387.535,12	3	594.702,276 387.537,312	10.411
3	594.702,276 387.537,312	4	594.722,676 387.556,558	28.046
4	594.722,676 387.556,558	5	594.722,762 387.556,639	0.118

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.722,762 387.556,639	6	594.727,8 387.562,378	7.637
6	594.727,8 387.562,378	7	594.734,623 387.570,149	10.341
7	594.734,623 387.570,149	8	594.740,939 387.585,02	16.157
8	594.740,939 387.585,02	9	594.729,231 387.591,135	13.209
9	594.729,231 387.591,135	10	594.717,524 387.597,249	13.207
10	594.717,524 387.597,249	11	594.711,017 387.587,759	11.507
11	594.711,017 387.587,759	12	594.706,449 387.581,098	8.077
12	594.706,449 387.581,098	13	594.706,242 387.580,796	0.366
13	594.706,242 387.580,796	14	594.705,546 387.579,953	1.093
14	594.705,546 387.579,953	15	594.700,283 387.573,579	8.266
15	594.700,283 387.573,579	16	594.674,801 387.548,423	35.807
16	594.674,801 387.548,423	1	594.667,987 387.540,259	10.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.320	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

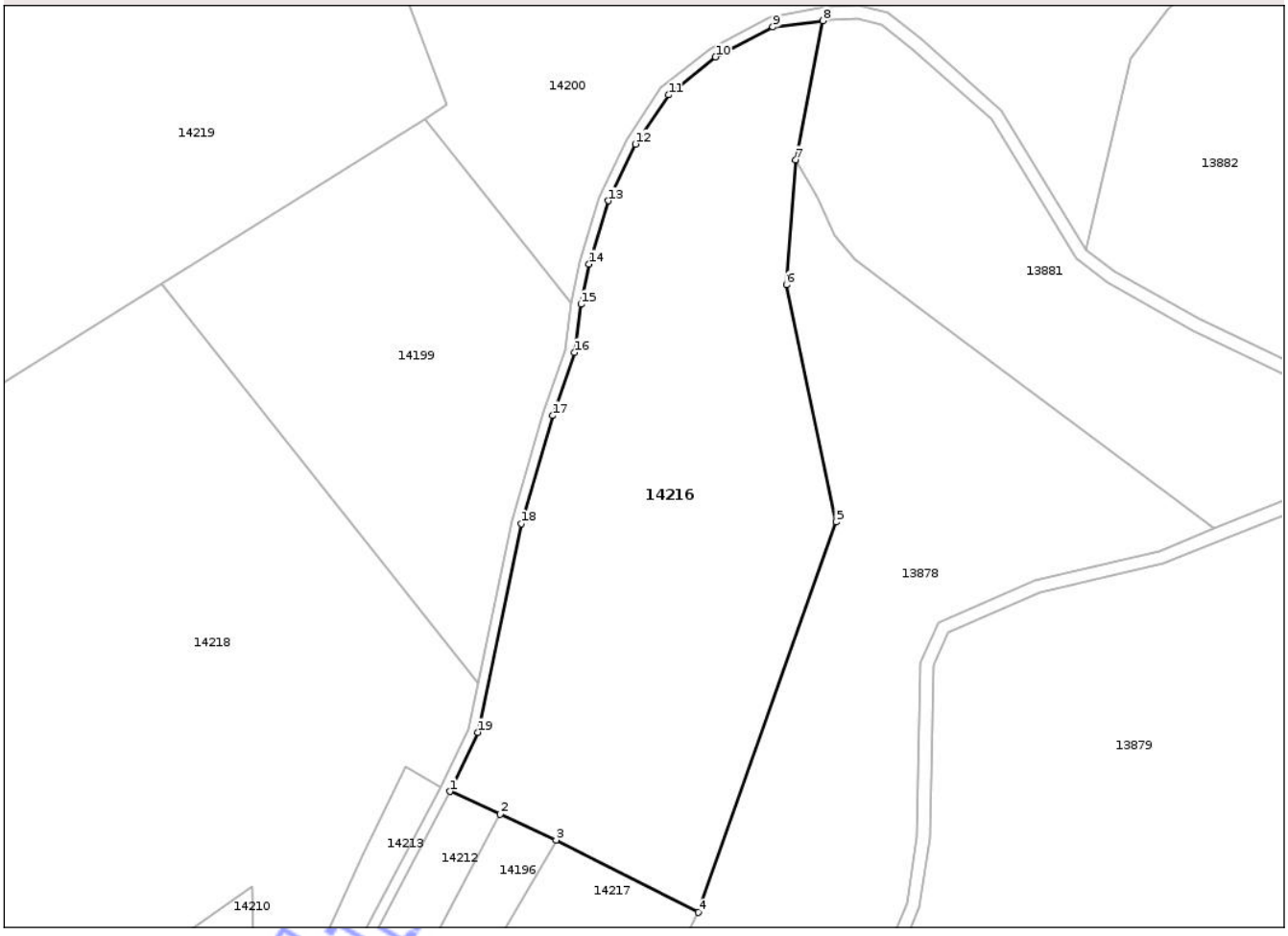
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	18.320	26	1708,1713	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.768,076 387.701,886	2	594.783,301 387.694,929	16.739
2	594.783,301 387.694,929	3	594.800,376 387.687,127	18.773
3	594.800,376 387.687,127	4	594.843,598 387.665,124	48.5
4	594.843,598 387.665,124	5	594.885,611 387.783,776	125.871
5	594.885,611 387.783,776	6	594.870,436 387.855,835	73.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.870,436 387.855,835	7	594.873,311 387.893,796	38.07
7	594.873,311 387.893,796	8	594.881,526 387.936,059	43.054
8	594.881,526 387.936,059	9	594.866,356 387.934,117	15.294
9	594.866,356 387.934,117	10	594.848,887 387.925,072	19.672
10	594.848,887 387.925,072	11	594.834,574 387.913,503	18.404
11	594.834,574 387.913,503	12	594.824,472 387.898,568	18.031
12	594.824,472 387.898,568	13	594.816,263 387.881,32	19.102
13	594.816,263 387.881,32	14	594.810,363 387.862,068	20.136
14	594.810,363 387.862,068	15	594.807,977 387.849,9	12.4
15	594.807,977 387.849,9	16	594.805,89 387.835,228	14.82
16	594.805,89 387.835,228	17	594.799,386 387.816,087	20.216
17	594.799,386 387.816,087	18	594.789,756 387.783,238	34.231
18	594.789,756 387.783,238	19	594.776,566 387.719,842	64.754
19	594.776,566 387.719,842	1	594.768,076 387.701,886	19.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23367	6.940	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112381 / 09/11/2015		
Act Notarial nr. 333, din 06/11/2015 emis de NP LUPU MARIA LUIZA (act notarial nr. 173/19-11-2015 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **STAVRI CLOTILDA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **STAVRI GABRIELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **AVCI VALERIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **STAVRI EUGENIU - ION**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **STAVRI MIHAI ANTON**	
8073 / 23/01/2025		
Act Administrativ nr. 8072, din 23/01/2025 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.8072/23.01.2025.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

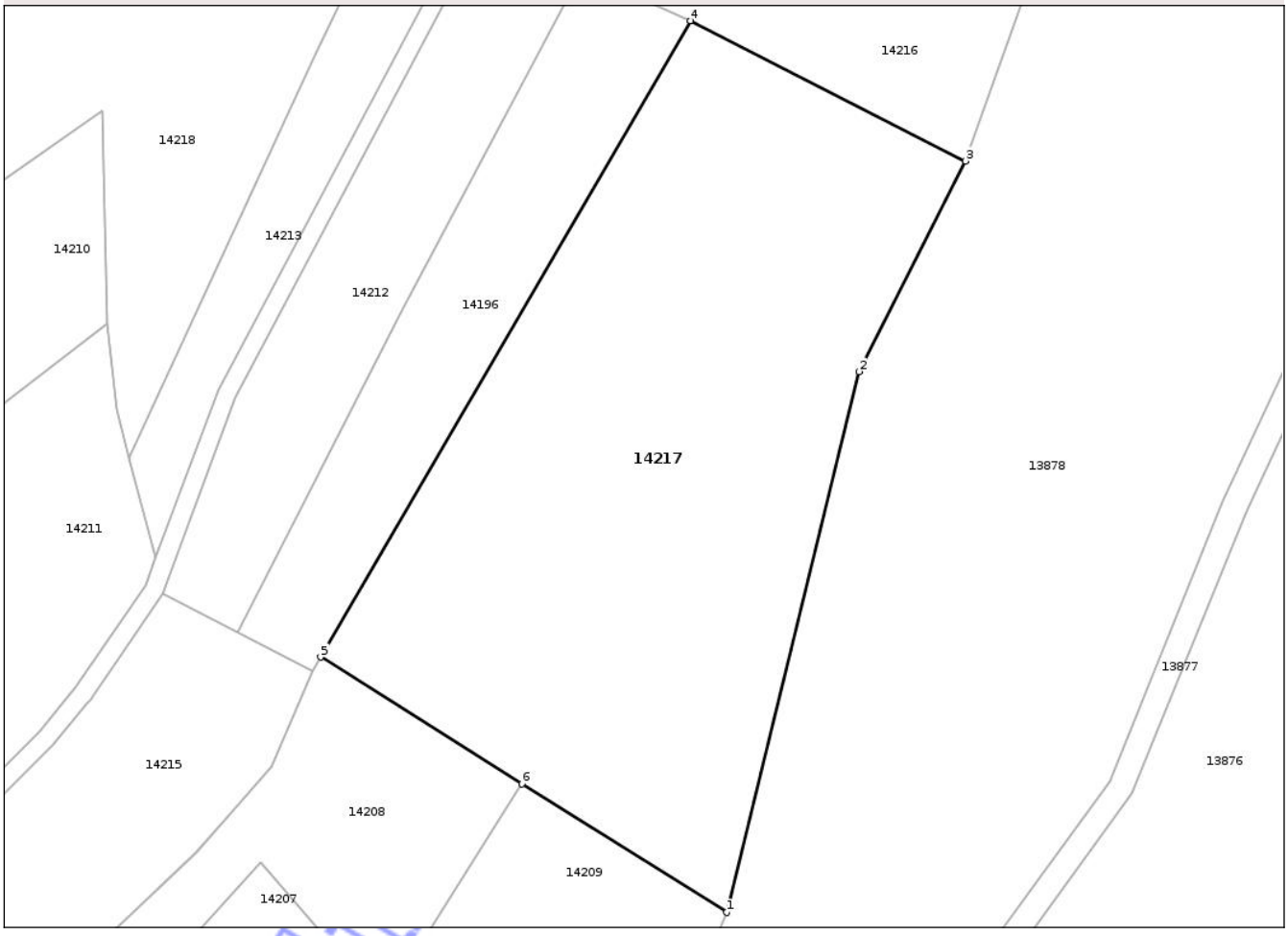
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23367	6.940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.940	26	1669	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.806,036 387.547,252	2	594.826,825 387.632,069	87.328
2	594.826,825 387.632,069	3	594.843,598 387.665,124	37.067
3	594.843,598 387.665,124	4	594.800,376 387.687,127	48.5
4	594.800,376 387.687,127	5	594.742,263 387.587,295	115.514
5	594.742,263 387.587,295	6	594.773,879 387.567,443	37.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.773,879 387.567,443	1	594.806,036 387.547,252	37.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		34.917	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

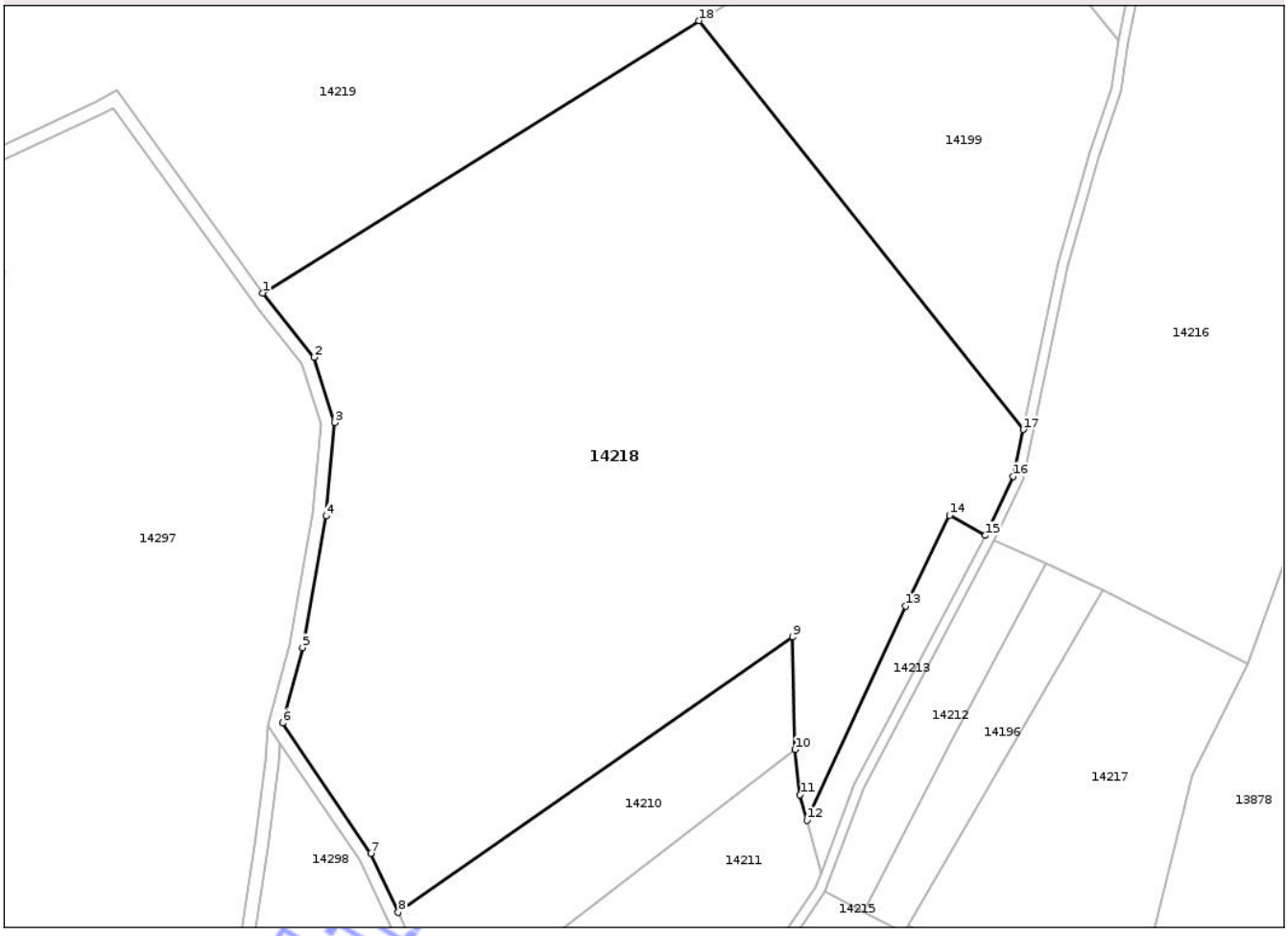
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	34.917	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	34.917	26	1722,1723	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.550,369 387.775,296	2	594.565,613 387.756,158	24.467
2	594.565,613 387.756,158	3	594.571,68 387.736,783	20.303
3	594.571,68 387.736,783	4	594.569,143 387.708,986	27.913
4	594.569,143 387.708,986	5	594.562,111 387.669,892	39.721
5	594.562,111 387.669,892	6	594.556,197 387.647,512	23.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.556,197 387.647,512	7	594.582,475 387.608,684	46.884
7	594.582,475 387.608,684	8	594.590,65 387.591,171	19.327
8	594.590,65 387.591,171	9	594.708,0 387.673,0	143.063
9	594.708,0 387.673,0	10	594.708,683 387.639,559	33.448
10	594.708,683 387.639,559	11	594.710,204 387.626,096	13.549
11	594.710,204 387.626,096	12	594.712,26 387.618,551	7.82
12	594.712,26 387.618,551	13	594.741,55 387.682,201	70.066
13	594.741,55 387.682,201	14	594.754,715 387.709,227	30.062
14	594.754,715 387.709,227	15	594.765,393 387.703,23	12.247
15	594.765,393 387.703,23	16	594.773,702 387.720,802	19.437
16	594.773,702 387.720,802	17	594.776,593 387.734,698	14.194
17	594.776,593 387.734,698	18	594.680,186 387.856,206	155.108
18	594.680,186 387.856,206	1	594.550,369 387.775,296	152.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22940	Din acte: 64.249 Masurata: 64.247	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53322 / 04/04/2024		
Act Notarial nr. 603, din 02/04/2024 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAZAN GEORGE-DANIEL** 2) **CAZAN ANDRADA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

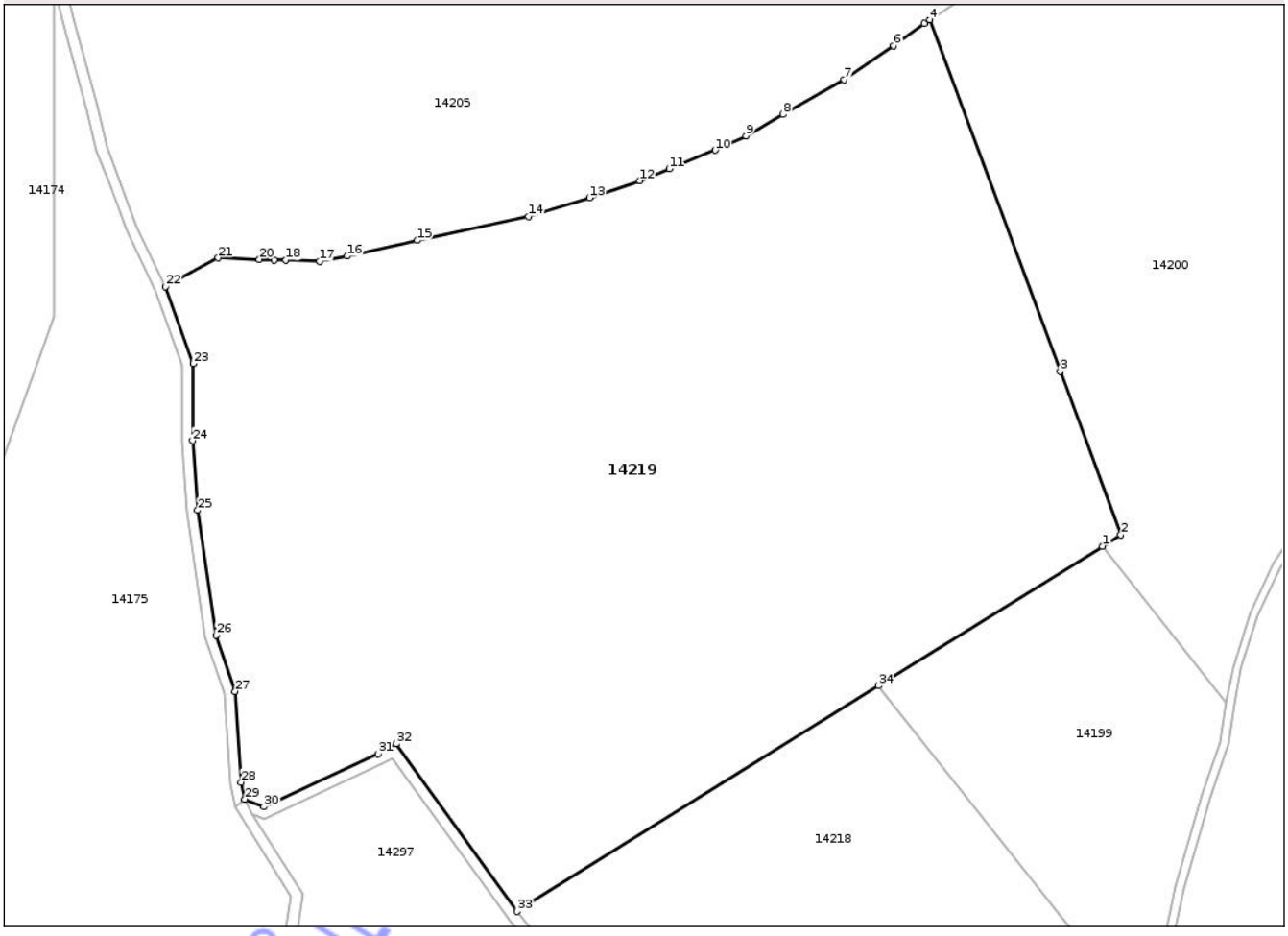
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22940	Din acte: 64.249 Masurata: 64.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	64.247	15	1105, 1105/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.760,53 387.906,282	2	594.767,144 387.910,404	7.793
3	594.745,354 387.969,061	4	594.698,523 388.095,13	134.486
5	594.696,63 388.093,86	6	594.685,63 388.085,74	13.672
7	594.667,85 388.073,62	8	594.645,84 388.061,12	25.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	594.767,144 387.910,404	3	594.745,354 387.969,061	62.574
4	594.698,523 388.095,13	5	594.696,63 388.093,86	2.28
6	594.685,63 388.085,74	7	594.667,85 388.073,62	21.518
8	594.645,84 388.061,12	9	594.632,49 388.053,45	15.396

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	594.632,49 388.053,45	10	594.621,53 388.048,37	12.08
11	594.605,01 388.041,66	12	594.594,4 388.037,45	11.415
13	594.576,3 388.031,23	14	594.554,39 388.024,6	22.891
15	594.514,5 388.016,01	16	594.489,29 388.010,37	25.833
17	594.479,39 388.008,49	18	594.467,33 388.008,88	12.066
19	594.463,14 388.009,015	20	594.457,73 388.009,19	5.413
21	594.442,95 388.009,73	22	594.424,04 387.999,41	21.543
23	594.434,028 387.971,77	24	594.433,813 387.944,123	27.648
25	594.435,625 387.919,197	26	594.442,364 387.874,414	45.287
27	594.449,11 387.854,205	28	594.451,21 387.821,641	32.632
29	594.452,494 387.815,532	30	594.459,333 387.812,893	7.331
31	594.500,371 387.831,807	32	594.506,874 387.835,397	7.428
33	594.550,369 387.775,296	34	594.680,186 387.856,206	152.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	594.621,53 388.048,37	11	594.605,01 388.041,66	17.831
12	594.594,4 388.037,45	13	594.576,3 388.031,23	19.139
14	594.554,39 388.024,6	15	594.514,5 388.016,01	40.804
16	594.489,29 388.010,37	17	594.479,39 388.008,49	10.077
18	594.467,33 388.008,88	19	594.463,14 388.009,015	4.192
20	594.457,73 388.009,19	21	594.442,95 388.009,73	14.79
22	594.424,04 387.999,41	23	594.434,028 387.971,77	29.389
24	594.433,813 387.944,123	25	594.435,625 387.919,197	24.992
26	594.442,364 387.874,414	27	594.449,11 387.854,205	21.305
28	594.451,21 387.821,641	29	594.452,494 387.815,532	6.242
30	594.459,333 387.812,893	31	594.500,371 387.831,807	45.187
32	594.506,874 387.835,397	33	594.550,369 387.775,296	74.189
34	594.680,186 387.856,206	1	594.760,53 387.906,282	94.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4828, din 12/10/2022 emis de NP IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj voluntar, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU DIANA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

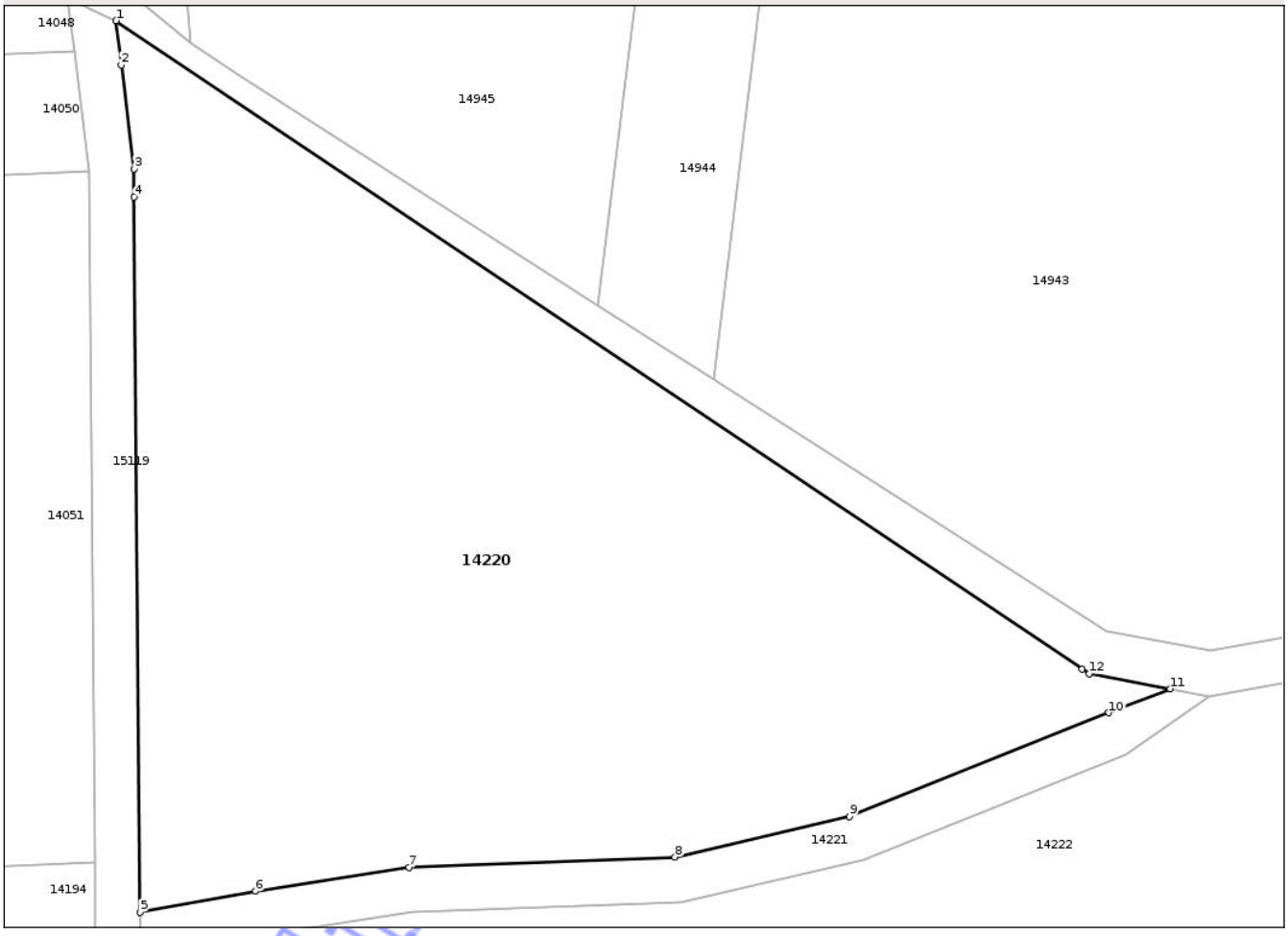
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.700	62	5240	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.720,274 386.241,338	2	592.720,749 386.237,419	3.948
2	592.720,749 386.237,419	3	592.721,872 386.228,17	9.317
3	592.721,872 386.228,17	4	592.721,893 386.225,667	2.503
4	592.721,893 386.225,667	5	592.722,424 386.162,081	63.588
5	592.722,424 386.162,081	6	592.732,711 386.163,967	10.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.732,711 386.163,967	7	592.746,367 386.166,098	13.821
7	592.746,367 386.166,098	8	592.770,033 386.166,994	23.683
8	592.770,033 386.166,994	9	592.785,574 386.170,594	15.953
9	592.785,574 386.170,594	10	592.808,644 386.179,831	24.85
10	592.808,644 386.179,831	11	592.814,104 386.181,957	5.859
11	592.814,104 386.181,957	12	592.806,9 386.183,304	7.329
12	592.806,9 386.183,304	13	592.806,278 386.183,721	0.749
13	592.806,278 386.183,721	1	592.720,274 386.241,338	103.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26322	947	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
118253 / 24/07/2025		
Act Notarial nr. 1617, din 23/07/2025 emis de Lupu Maria Luiza;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 26322 a imobilului cu numarul cadastral 26322 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26218 inscris in cartea funciara 26218;	A1
118257 / 24/07/2025		
Act Notarial nr. 1618, din 23/07/2025 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CURCAN NICOLAE-CĂTĂLIN** 2) **CURCAN MĂDĂLINA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

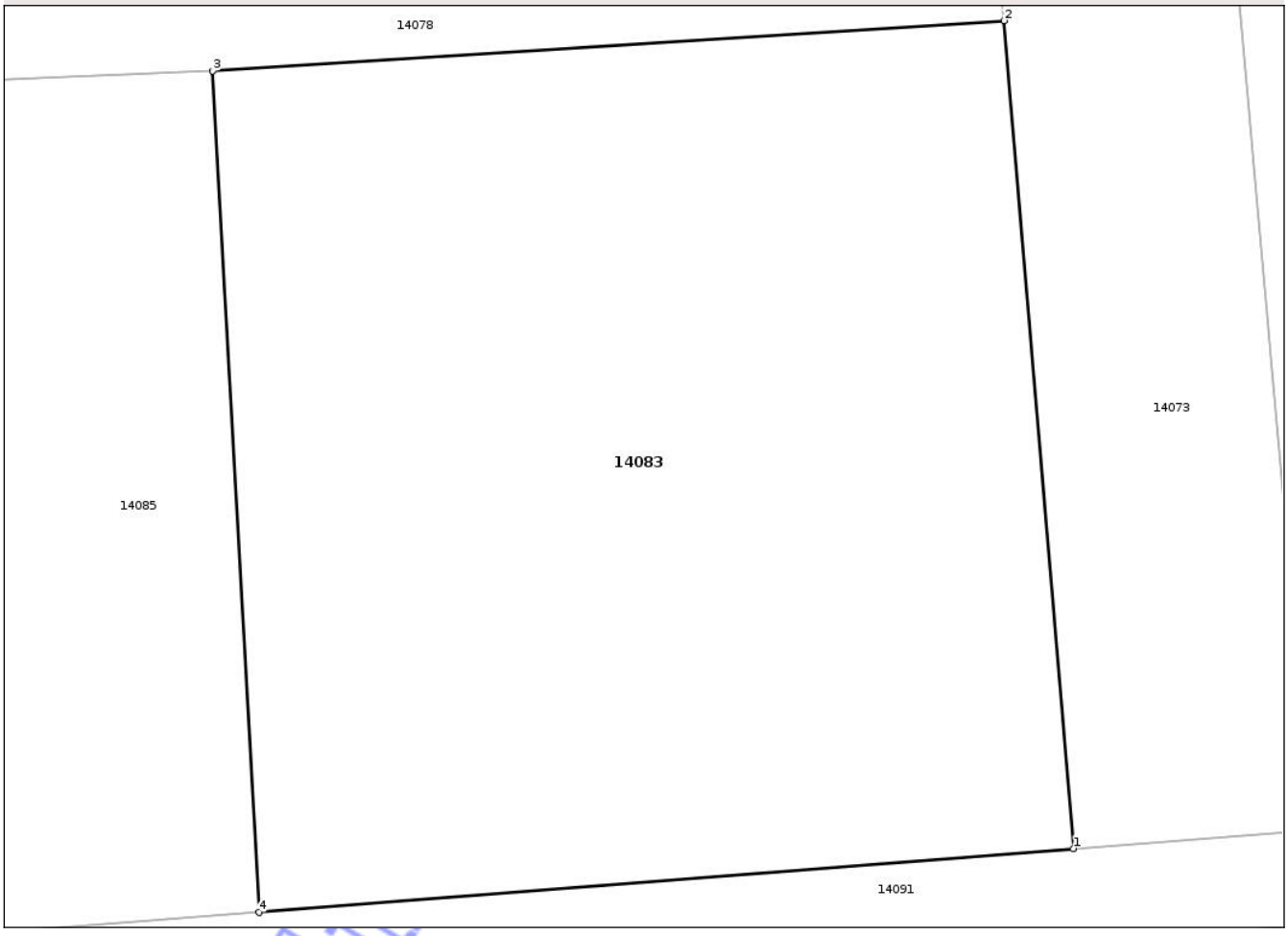
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26322	947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	947	62	5150,5158,5154,5161	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.486,107 385.527,08	2	592.483,51 385.558,111	31.139
2	592.483,51 385.558,111	3	592.453,811 385.556,225	29.759
3	592.453,811 385.556,225	4	592.455,543 385.524,687	31.586
4	592.455,543 385.524,687	1	592.486,107 385.527,08	30.658

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25959	1.900	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52255 / 03/04/2024		
Act Notarial nr. 792, din 18/03/2024 emis de NP Igna George Horia (act notarial nr 12 din 02.04.2024, emis de NP Igna George Horia;act notarial nr 12 din 02.04.2024, emis de NP Igna George Horia);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25959 a imobilului cu numarul cadastral 25959 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24531 inscris in cartea funciara 24531;	A1
Act Notarial nr. 2652, din 10/09/2019 emis de Lupu Maria Luiza;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 24531 a imobilului cu numarul cadastral 24531/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23559 inscris in cartea funciara 23559;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24531/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 96971 din 11/09/2019;	
Act Administrativ nr. 59903, din 16/06/2016 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr. 1479/15.06.2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; act notarial nr. 22/14.07.2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA);		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 23559 a imobilului cu numarul cadastral 23559/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23513 inscris in cartea funciara 23513;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24531/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 96971 din 11/09/2019; pozitie transcrisa din CF 23559/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 69288 din 15/07/2016;	
157426 / 11/10/2024		
Act Notarial nr. 2388, din 10/10/2024 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CURCAN NICOLAE-CATALIN** 2) **CURCAN MĂDĂLINA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat pentru circuitul civil

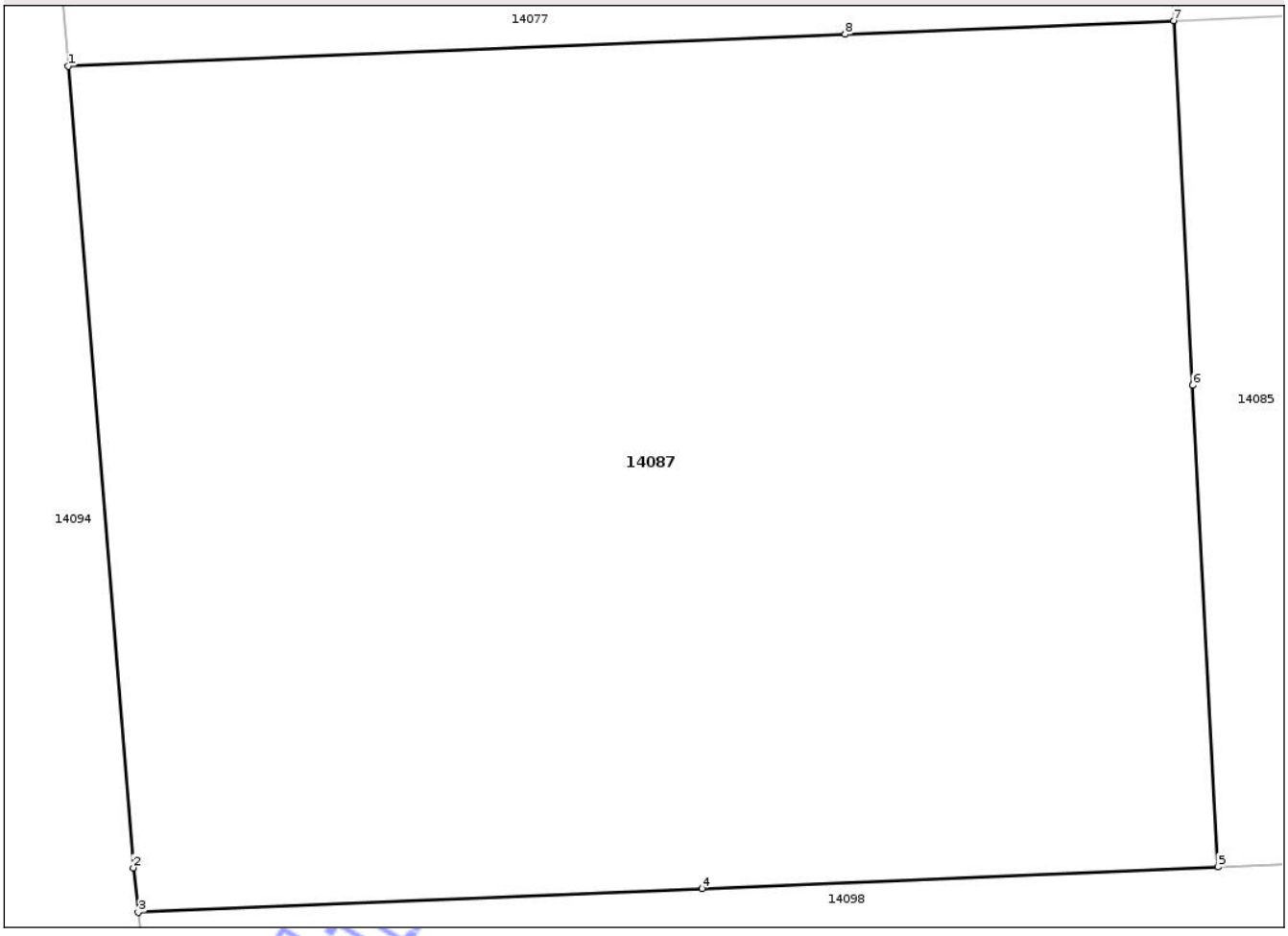
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25959	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.900	62	5150,5158,5154,5161	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.376,774 385.553,068	2	592.379,71 385.516,8	36.387
2	592.379,71 385.516,8	3	592.379,935 385.514,789	2.024
3	592.379,935 385.514,789	4	592.405,476 385.515,863	25.564
4	592.405,476 385.515,863	5	592.428,827 385.516,845	23.372
5	592.428,827 385.516,845	6	592.427,693 385.538,63	21.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.427,693 385.538,63	7	592.426,834 385.555,12	16.512
7	592.426,834 385.555,12	8	592.411,954 385.554,51	14.892
8	592.411,954 385.554,51	1	592.376,774 385.553,068	35.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24750	817	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65387 / 19/05/2021		
Act Notarial nr. 1775, din 18/05/2021 emis de NP Tudose George Radu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24750 a imobilului cu numarul cadastral 24750 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22302 inscris in cartea funciara 22302;	A1
Act Administrativ nr. 21768, din 03/03/2020 emis de OCPI Prahova (act notarial nr 787 din 14.02.2020, emis de NP TUDOSE GEORGE RADU);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitelor si suprafetei imobilului conform documentatie tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22302/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 28034 din 25/03/2020;	
87187 / 02/07/2021		
Act Notarial nr. 2504, din 02/07/2021 emis de NP Tudose Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUŢU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

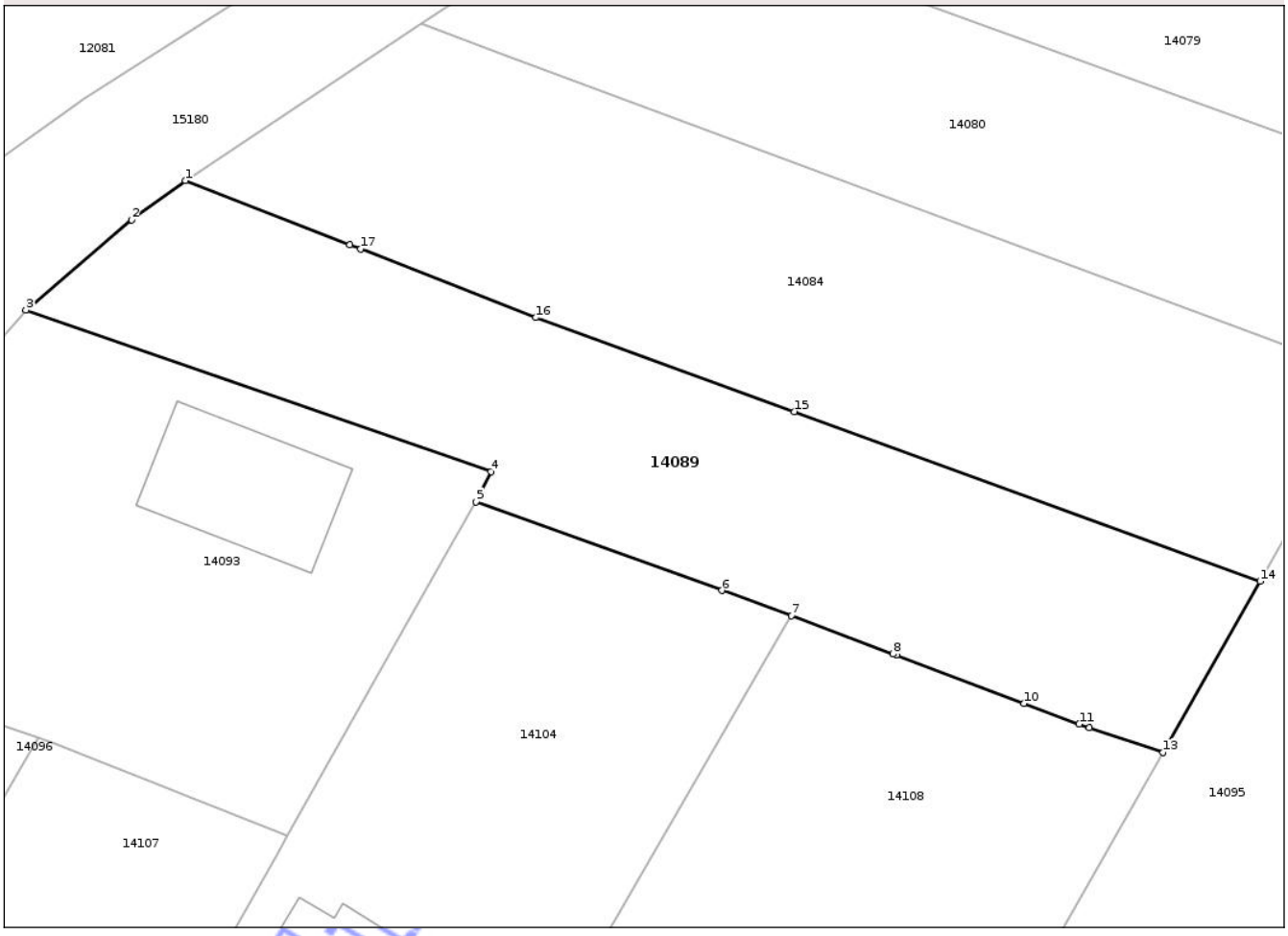
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24750	817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	466	4	24	-	
2	arabil	DA	351	4	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.162,745 385.548,033	2	592.159,437 385.545,636	4.085
2	592.159,437 385.545,636	3	592.152,983 385.540,116	8.493
3	592.152,983 385.540,116	4	592.181,43 385.530,253	30.108
4	592.181,43 385.530,253	5	592.180,502 385.528,414	2.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.180,502 385.528,414	6	592.195,537 385.522,989	15.984
6	592.195,537 385.522,989	7	592.199,812 385.521,447	4.545
7	592.199,812 385.521,447	8	592.206,029 385.519,108	6.642
8	592.206,029 385.519,108	9	592.206,218 385.519,037	0.202
9	592.206,218 385.519,037	10	592.214,032 385.516,093	8.35
10	592.214,032 385.516,093	11	592.217,4 385.514,83	3.597
11	592.217,4 385.514,83	12	592.218,033 385.514,617	0.668
12	592.218,033 385.514,617	13	592.222,54 385.513,1	4.755
13	592.222,54 385.513,1	14	592.228,48 385.523,556	12.025
14	592.228,48 385.523,556	15	592.199,971 385.533,922	30.335
15	592.199,971 385.533,922	16	592.184,169 385.539,668	16.814
16	592.184,169 385.539,668	17	592.173,457 385.543,851	11.5
17	592.173,457 385.543,851	18	592.172,791 385.544,111	0.715
18	592.172,791 385.544,111	1	592.162,745 385.548,033	10.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:243
Nr. cadastral vechi:447

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22702	Din acte: 4.145 Masurata: 4.221	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5230 / 09/07/2002		
Act Notarial nr. 4690, din 08/07/2002 emis de BNP.IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOTOACA DAN CRISTIAN** 2) **BOTOACA SATENIC**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 243)	
223846 / 24/10/2025		
Act Administrativ nr. 20351, din 15/10/2025 emis de COMUNA VALEA ALUGAREASCA (act administrativ nr 24120 din 15.10.2025, emis de COMUNA VALEA CALUGAREASCA);		
B2	se actualizează informațiile cadastrale conform documentației anexate în sensul actualizării categoriilor de folosință și anume teren curți construcții în suprafață de 1046 mp și teren arabil în suprafață de 3150 mp	A1
B3	se actualizează informațiile cadastrale conform documentației anexate în sensul că adresa actuală a imobilului este: Comuna Valea Călugărească , sat Valea Poienii, str. Ursoii nr.7, Județ Prahova	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22702	Din acte: 4.145 Masurata: 4.221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.090	4	37	-	
2	arabil	DA	3.131	4	34,35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.234,844 385.442,791	2	592.238,915 385.454,476	12.374
3	592.249,003 385.480,615	4	592.252,136 385.488,74	8.708
5	592.253,41 385.492,044	6	592.256,049 385.497,969	6.486
7	592.261,066 385.509,232	8	592.273,479 385.536,677	30.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.238,915 385.454,476	3	592.249,003 385.480,615	28.018
4	592.252,136 385.488,74	5	592.253,41 385.492,044	3.541
6	592.256,049 385.497,969	7	592.261,066 385.509,232	12.33
8	592.273,479 385.536,677	9	592.290,311 385.574,361	41.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	592.290,311 385.574,361	10	592.263,153 385.583,588	28.683
11	592.252,388 385.565,102	12	592.241,6 385.546,576	21.438
13	592.238,802 385.541,772	14	592.235,42 385.535,965	6.72
15	592.228,48 385.523,556	16	592.222,54 385.513,1	12.025
17	592.215,361 385.500,58	18	592.219,621 385.499,453	4.407
19	592.234,7 385.495,463	20	592.231,79 385.489,266	6.846
21	592.230,253 385.485,994	22	592.218,872 385.465,383	23.544
23	592.212,825 385.454,028	24	592.210,195 385.449,088	5.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	592.263,153 385.583,588	11	592.252,388 385.565,102	21.392
12	592.241,6 385.546,576	13	592.238,802 385.541,772	5.559
14	592.235,42 385.535,965	15	592.228,48 385.523,556	14.218
16	592.222,54 385.513,1	17	592.215,361 385.500,58	14.432
18	592.219,621 385.499,453	19	592.234,7 385.495,463	15.598
20	592.231,79 385.489,266	21	592.230,253 385.485,994	3.615
22	592.218,872 385.465,383	23	592.212,825 385.454,028	12.865
24	592.210,195 385.449,088	1	592.234,844 385.442,791	25.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 9-9A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22816	Din acte: 3.739 Masurata: 3.762	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22816-C1	Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 9-9A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; C1-LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54375 / 08/08/2013		
Act Administrativ nr. 5986, din 06/03/2013 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGARESCA (act notarial nr. 87/14-11-2012 emis de N.P. ANTON GEORGETA; act notarial nr. 56/04-07-2013 emis de N.P. ANTON GEORGETA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **GHEORGHE MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **GHEORGHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22816	Din acte: 3.739 Masurata: 3.762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.487	4	38	-	
2	arabil	DA	1.662	4	39	-	
3	vie	DA	613	4	40	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22816-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; C1-LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.234,844 385.442,791	2	592.242,735 385.441,951	7.936
3	592.242,902 385.440,3	4	592.256,272 385.439,165	13.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.242,735 385.441,951	3	592.242,902 385.440,3	1.659
4	592.256,272 385.439,165	5	592.256,982 385.440,138	1.205

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.256,982 385.440,138	6	592.265,053 385.439,502	8.096
7	592.269,245 385.465,293	8	592.275,279 385.464,744	6.059
9	592.276,044 385.466,969	10	592.281,121 385.481,641	15.526
11	592.289,265 385.505,185	12	592.302,542 385.541,16	38.347
13	592.312,07 385.566,978	14	592.310,845 385.567,385	1.291
15	592.302,528 385.570,211	16	592.290,311 385.574,361	12.903
17	592.273,479 385.536,677	18	592.261,066 385.509,232	30.122
19	592.256,049 385.497,969	20	592.253,41 385.492,044	6.486
21	592.252,136 385.488,74	22	592.249,003 385.480,615	8.708
23	592.238,915 385.454,476	1	592.234,844 385.442,791	12.374

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.265,053 385.439,502	7	592.269,245 385.465,293	26.129
8	592.275,279 385.464,744	9	592.276,044 385.466,969	2.353
10	592.281,121 385.481,641	11	592.289,265 385.505,185	24.913
12	592.302,542 385.541,16	13	592.312,07 385.566,978	27.52
14	592.310,845 385.567,385	15	592.302,528 385.570,211	8.784
16	592.290,311 385.574,361	17	592.273,479 385.536,677	41.272
18	592.261,066 385.509,232	19	592.256,049 385.497,969	12.33
20	592.253,41 385.492,044	21	592.252,136 385.488,74	3.541
22	592.249,003 385.480,615	23	592.238,915 385.454,476	28.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23647	1.925	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92499 / 05/10/2016		
Act Notarial nr. 2520, din 05/10/2016 emis de Ionita Aristita Adina (Act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23647 a imobilului cu numarul cadastral 23647/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23515 inscris in cartea funciara 23515;	A1
Act Notarial nr. 722, din 28/03/2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 23515 a imobilului cu numarul cadastral 23515/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10588 (identificator electronic 20781) inscris in cartea funciara 3001 (identificator electronic 20781);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23515/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 30856 din 29/03/2016;	
119464 / 21/12/2016		
Act Notarial nr. 3285, din 20/12/2016 emis de Lupu Maria Luiza;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampilă

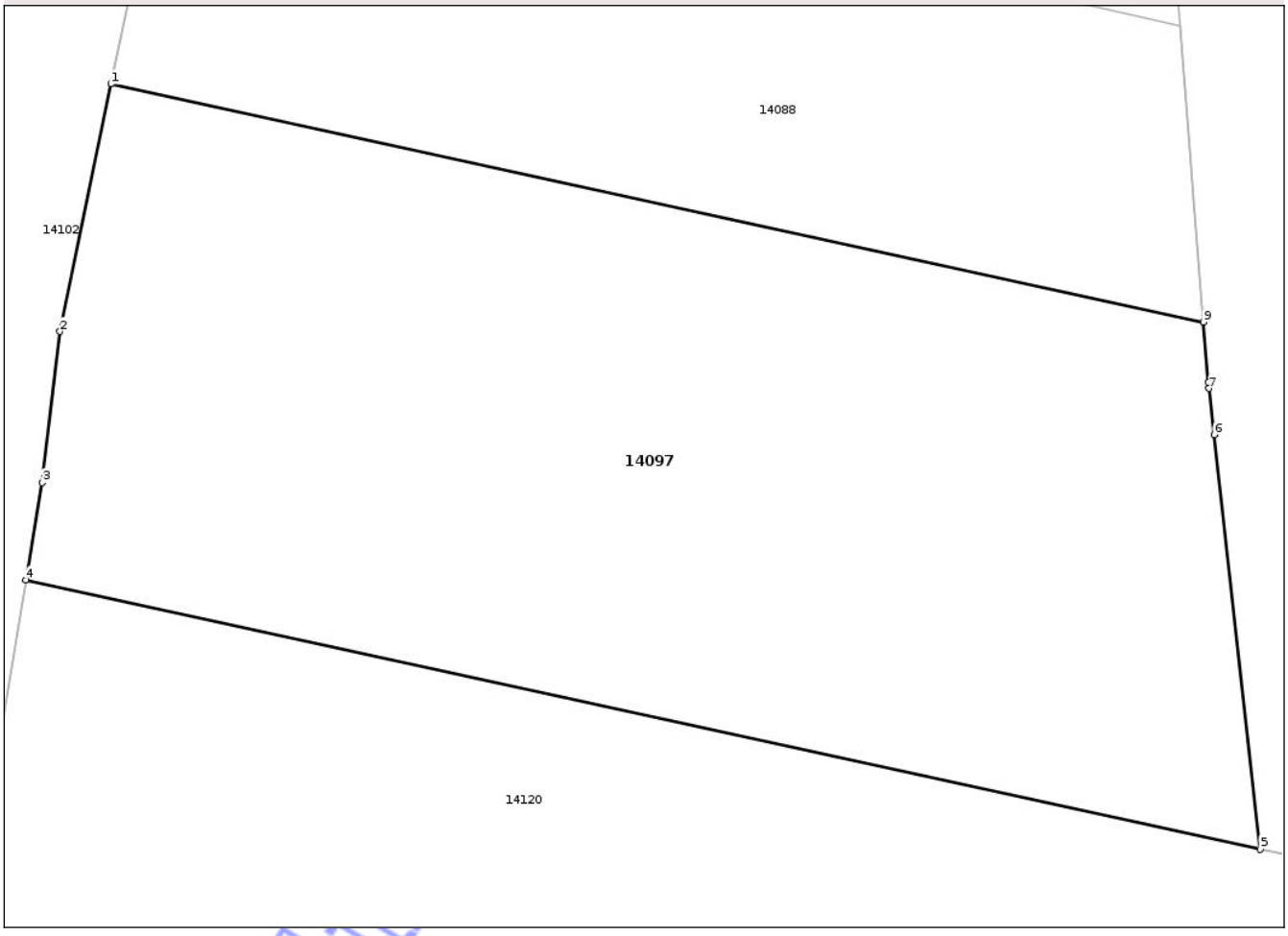
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23647	1.925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.925	62	5150, 5158, 5154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.308,533 385.533,166	2	592.305,634 385.519,152	14.311
2	592.305,634 385.519,152	3	592.304,627 385.510,599	8.612
3	592.304,627 385.510,599	4	592.303,715 385.505,087	5.587
4	592.303,715 385.505,087	5	592.373,662 385.489,858	71.586
5	592.373,662 385.489,858	6	592.371,046 385.513,317	23.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.371,046 385.513,317	7	592.370,754 385.515,932	2.631
7	592.370,754 385.515,932	8	592.370,725 385.516,292	0.361
8	592.370,725 385.516,292	9	592.370,45 385.519,686	3.405
9	592.370,45 385.519,686	1	592.308,533 385.533,166	63.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3328
Nr. cadastral vechi:10794

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20997	Din acte: 1.000 Masurata: 1.024	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit; T 4 ; CC 33

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20997-C1	Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 124 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80663 / 04/12/2008		
Act Notarial nr. 2252, din 16/05/1996 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANTON STEFAN** 2) **ANTON MARIANA**	
4260 / 29/01/2009		
Act Notarial nr. 201, din 27/01/2009 emis de NP BOTEZATU I.ION;		
B3	se noteaza noua documentatie de actualizare informatii cadastrale in sensul ca imobilul este situat in T4 parcela Cc 33	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

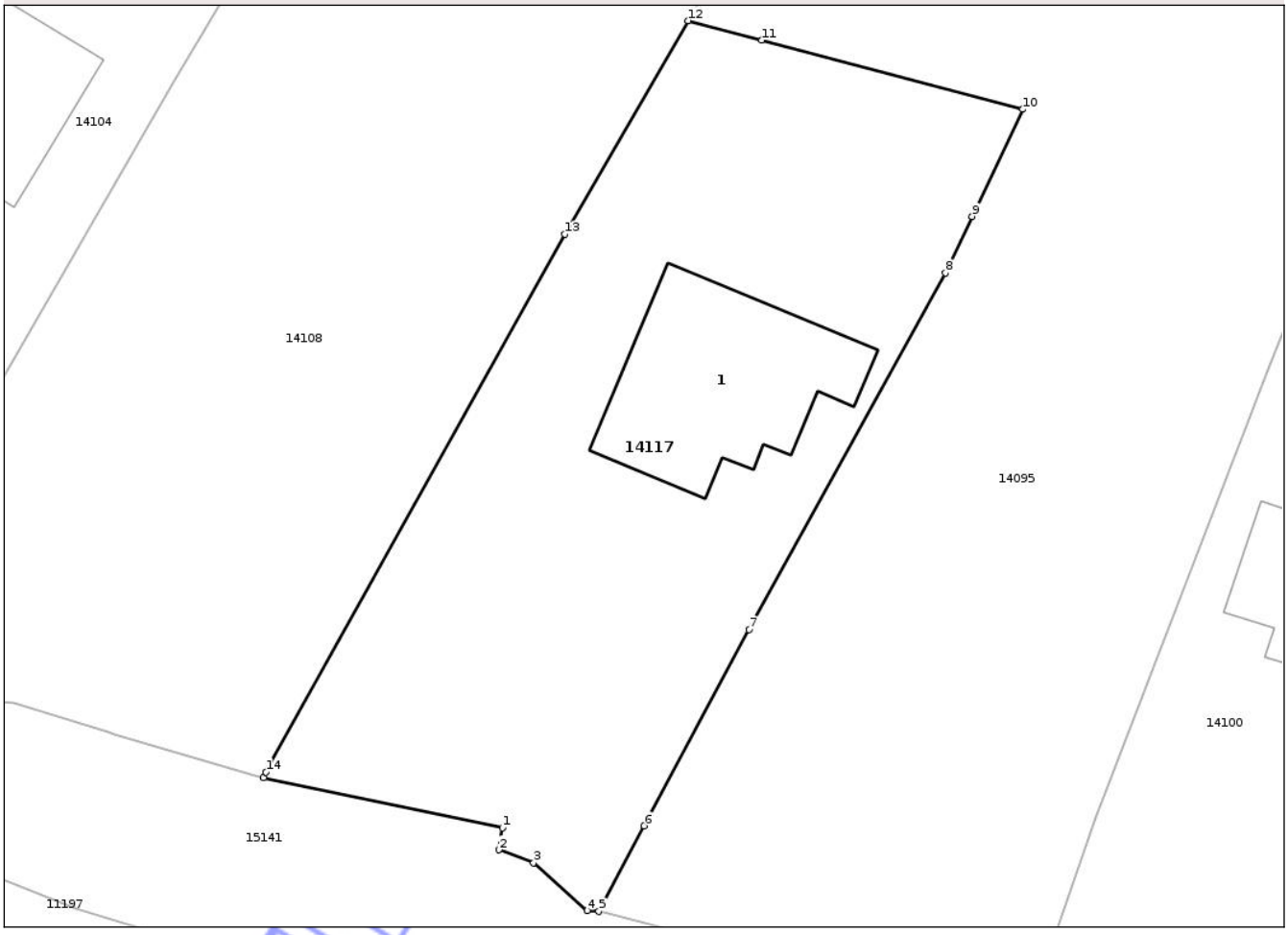
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20997	Din acte: 1.000 Masurata: 1.024	T 4 ; CC 33

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.024	4	CC 33	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20997-C1	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 124 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.204,626 385.453,918	2	592.204,422 385.452,643	1.291
2	592.204,422 385.452,643	3	592.206,429 385.451,898	2.141
3	592.206,429 385.451,898	4	592.209,536 385.449,141	4.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.209,536 385.449,141	5	592.210,195 385.449,088	0.661
5	592.210,195 385.449,088	6	592.212,825 385.454,028	5.596
6	592.212,825 385.454,028	7	592.218,872 385.465,383	12.865
7	592.218,872 385.465,383	8	592.230,253 385.485,994	23.544
8	592.230,253 385.485,994	9	592.231,79 385.489,266	3.615
9	592.231,79 385.489,266	10	592.234,7 385.495,463	6.846
10	592.234,7 385.495,463	11	592.219,621 385.499,453	15.598
11	592.219,621 385.499,453	12	592.215,361 385.500,58	4.407
12	592.215,361 385.500,58	13	592.208,218 385.488,234	14.263
13	592.208,218 385.488,234	14	592.190,94 385.457,15	35.563
14	592.190,94 385.457,15	15	592.190,812 385.456,814	0.36
15	592.190,812 385.456,814	1	592.204,626 385.453,918	14.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.579	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

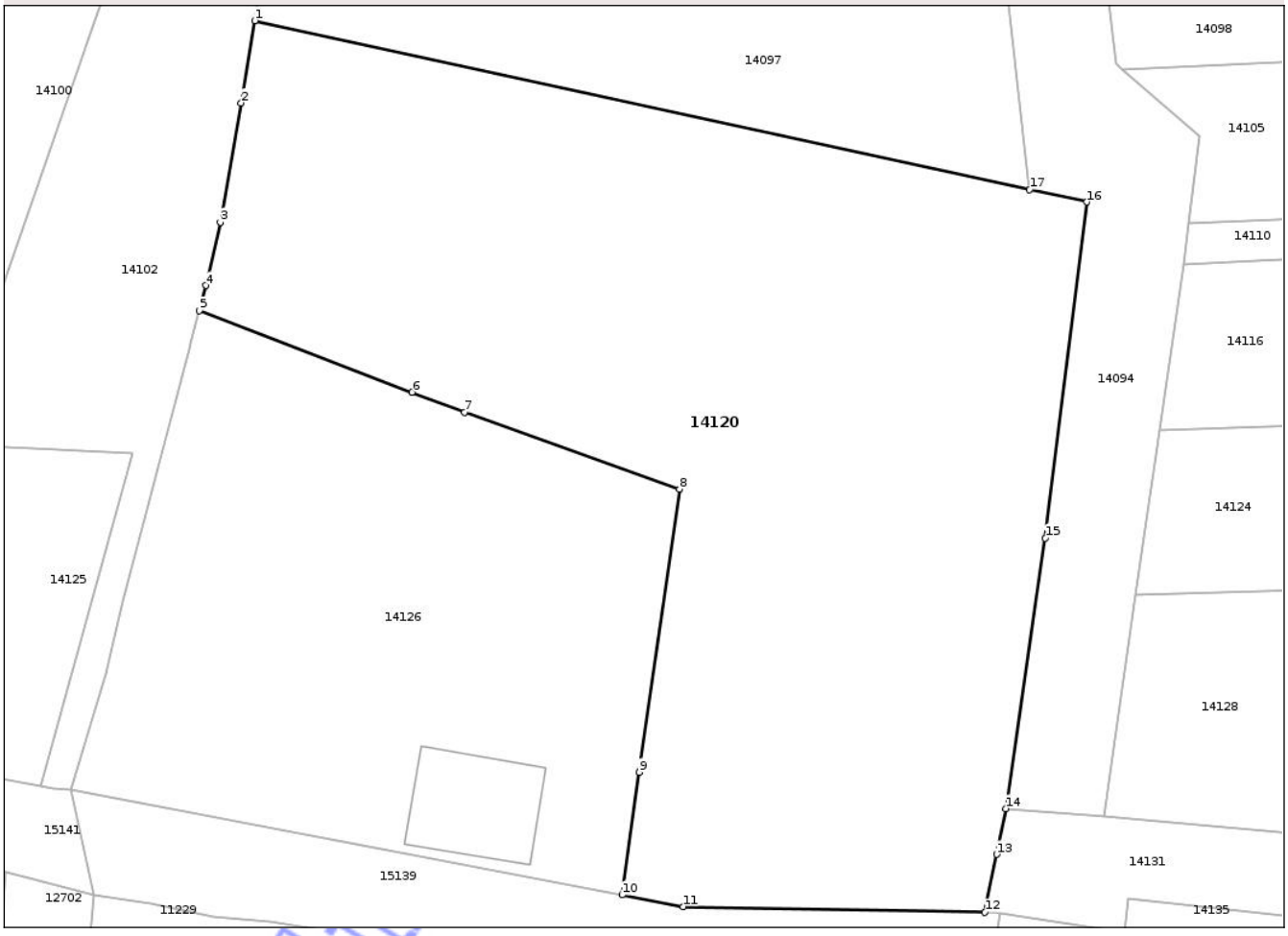
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.579	1	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.303,715 385.505,087	2	592.302,488 385.497,67	7.518
2	592.302,488 385.497,67	3	592.300,608 385.486,914	10.919
3	592.300,608 385.486,914	4	592.299,308 385.481,22	5.841
4	592.299,308 385.481,22	5	592.298,71 385.478,95	2.347
5	592.298,71 385.478,95	6	592.317,931 385.471,607	20.576

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.317,931 385.471,607	7	592.322,66 385.469,8	5.062
7	592.322,66 385.469,8	8	592.342,04 385.462,88	20.578
8	592.342,04 385.462,88	9	592.338,433 385.437,348	25.786
9	592.338,433 385.437,348	10	592.336,871 385.426,286	11.172
10	592.336,871 385.426,286	11	592.342,377 385.425,239	5.605
11	592.342,377 385.425,239	12	592.369,609 385.424,718	27.237
12	592.369,609 385.424,718	13	592.370,676 385.429,943	5.333
13	592.370,676 385.429,943	14	592.371,52 385.434,08	4.222
14	592.371,52 385.434,08	15	592.375,07 385.458,45	24.627
15	592.375,07 385.458,45	16	592.378,82 385.488,74	30.521
16	592.378,82 385.488,74	17	592.373,662 385.489,858	5.278
17	592.373,662 385.489,858	1	592.303,715 385.505,087	71.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3290
Nr. cadastral vechi:10750

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Nr. 49, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20947	460	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20947-C1	Loc. Valea Ursoii, Nr. 49, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77194 / 18/11/2008		
Act Notarial nr. 911, din 17/11/2008 emis de NP TUDOSE IOANA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 3290 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10750 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10746 / cu numar cadastral hartie 1166 din cartea funciara nr. 751 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 306, din 30/07/2008 emis de NP TUDOSE IOANA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASCU EUGEN**, necasatorit	
10540 / 05/03/2009		
Act Administrativ nr. 607, din 04/03/2009 emis de PRIMARIA VALEA CALUGARESCA;		
B5	se noteaza schimbarea categoriei de folosintei a imobilului din teren arabil in teren curti constructii	A1
12823 / 18/03/2009		
Act Administrativ nr. 1321, din 10/02/2009 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (autorizatie construire nr.5/22.01.2009 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PASCU EUGEN**	
100794 / 02/11/2017		
Act Notarial nr. 4627, din 12/10/2015 emis de ANGHENI ALEXANDRU MIHNEA (act administrativ nr 394343 din 28.10.2015, emis de ORC de pe langa Tribunalul Bucuresti);		
B8	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare (ca urmare a fuziunii prin absorbtie)	A1, A1.1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
100794 / 02/11/2017		
Act Notarial nr. 4627, din 12/10/2015 emis de ANGHENI ALEXANDRU MIHNEA (act administrativ nr 394343 din 28.10.2015, emis de ORC de pe langa Tribunalul Bucuresti);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:58500 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului (ca urmare a fuziunii prin absorbtie)	A1, A1.1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069	

Document generat din oficiul cadastral

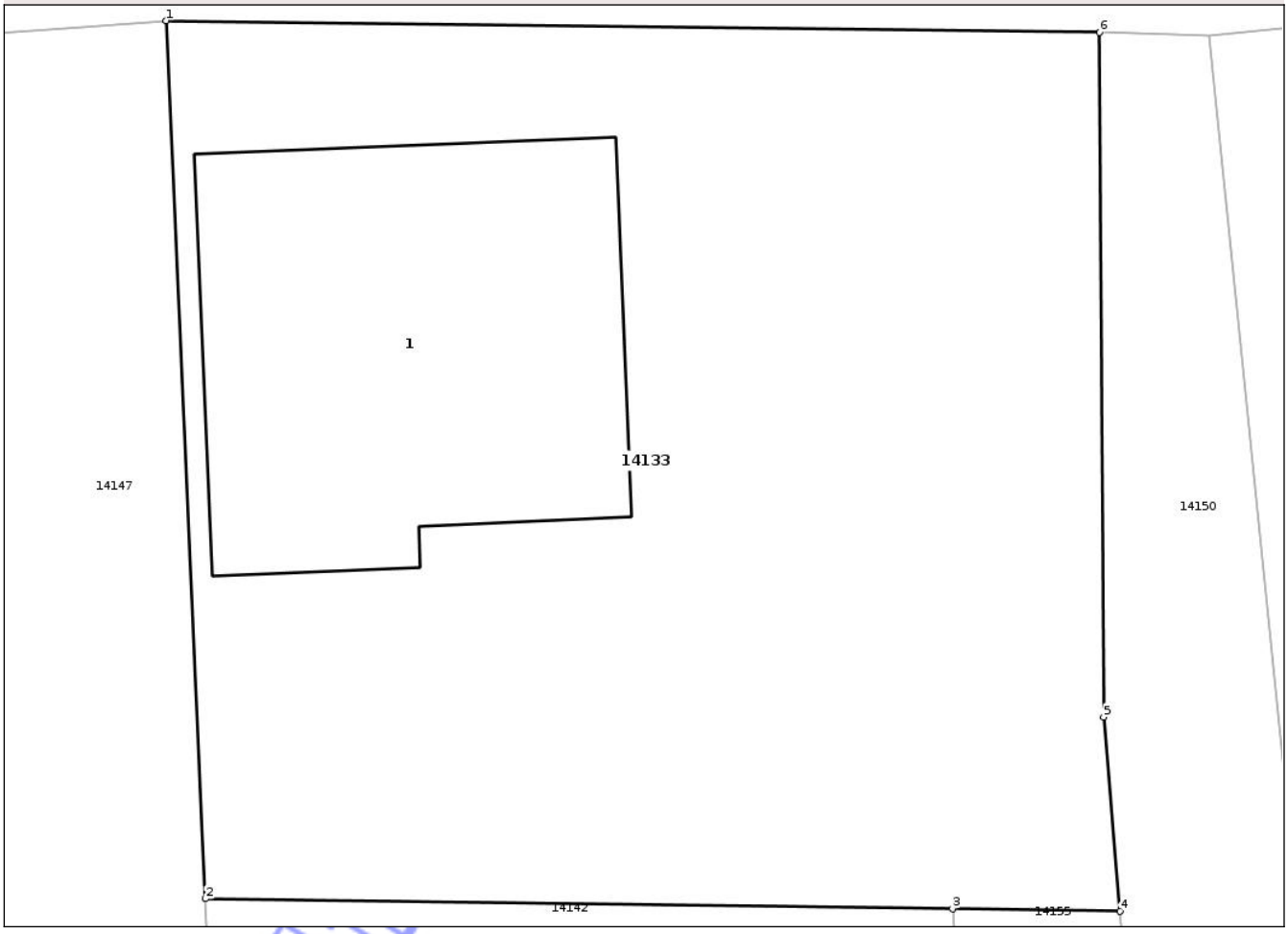
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20947	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	1	A20 LOT2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20947-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.739,96 385.433,01	2	592.740,9 385.412,03	21.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.740,9 385.412,03	3	592.758,75 385.411,79	17.852
3	592.758,75 385.411,79	4	592.762,75 385.411,73	4.0
4	592.762,75 385.411,73	5	592.762,36 385.416,37	4.656
5	592.762,36 385.416,37	6	592.762,26 385.432,73	16.36
6	592.762,26 385.432,73	1	592.739,96 385.433,01	22.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.648	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

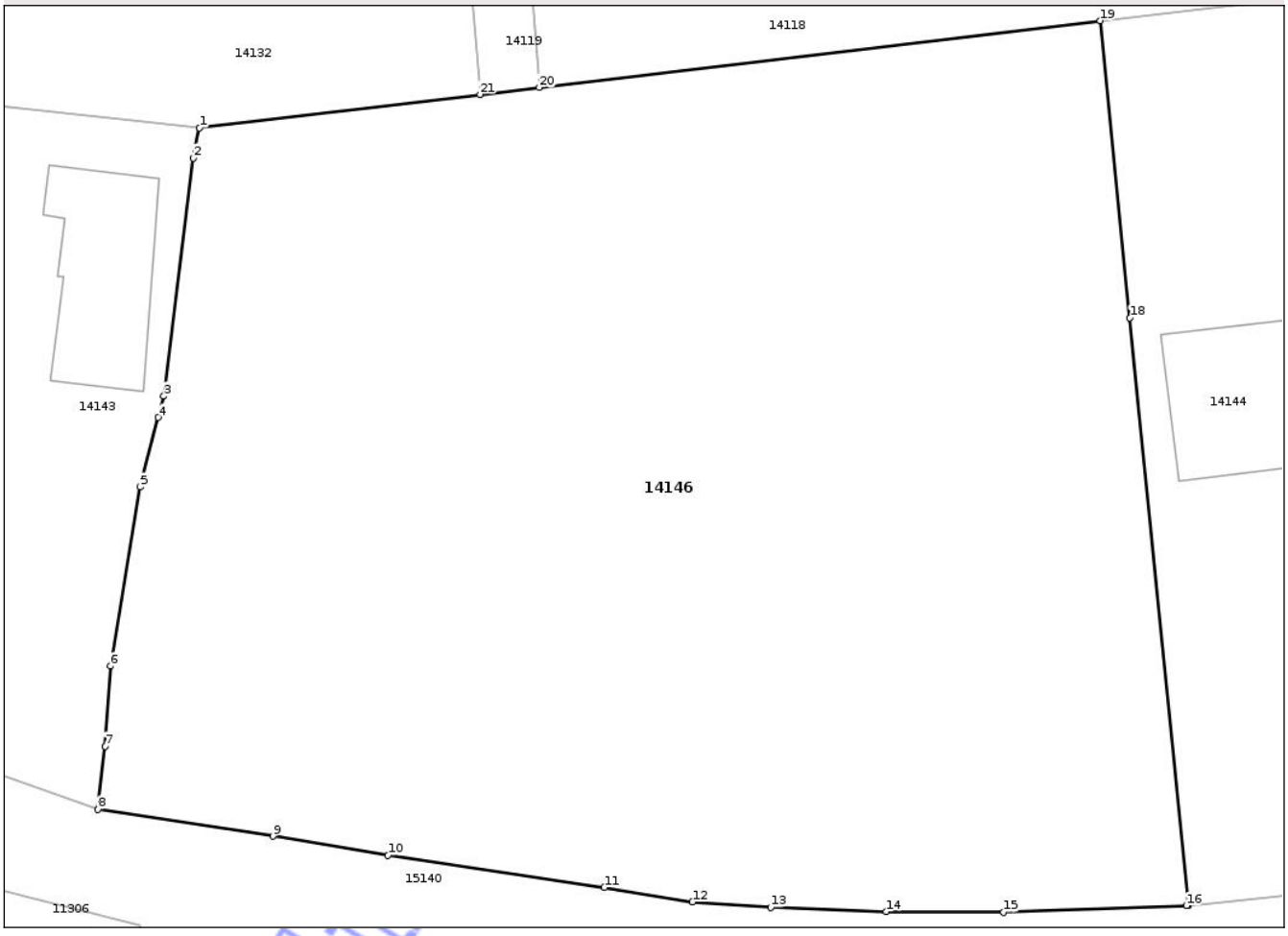
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.648	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.648	1	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.541,557 385.414,995	2	592.541,156 385.412,953	2.081
3	592.539,165 385.396,946	4	592.538,788 385.395,511	1.484
5	592.537,563 385.390,845	6	592.535,589 385.378,8	12.206
7	592.535,225 385.373,405	8	592.534,729 385.369,159	4.275
9	592.546,521 385.367,355	10	592.554,257 385.366,064	7.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.541,156 385.412,953	3	592.539,165 385.396,946	16.13
4	592.538,788 385.395,511	5	592.537,563 385.390,845	4.824
6	592.535,589 385.378,8	7	592.535,225 385.373,405	5.407
8	592.534,729 385.369,159	9	592.546,521 385.367,355	11.929
10	592.554,257 385.366,064	11	592.568,82 385.363,913	14.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	592.568,82 385.363,913	12	592.574,75 385.362,935	6.01
13	592.580,031 385.362,582	14	592.587,808 385.362,279	7.783
15	592.595,71 385.362,234	16	592.608,017 385.362,682	12.315
17	592.608,133 385.362,694	18	592.604,201 385.402,218	39.719
19	592.602,214 385.422,192	20	592.564,437 385.417,71	38.042
21	592.560,461 385.417,238	1	592.541,557 385.414,995	19.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	592.574,75 385.362,935	13	592.580,031 385.362,582	5.293
14	592.587,808 385.362,279	15	592.595,71 385.362,234	7.902
16	592.608,017 385.362,682	17	592.608,133 385.362,694	0.117
18	592.604,201 385.402,218	19	592.602,214 385.422,192	20.073
20	592.564,437 385.417,71	21	592.560,461 385.417,238	4.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Intr Pandurilor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		813	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

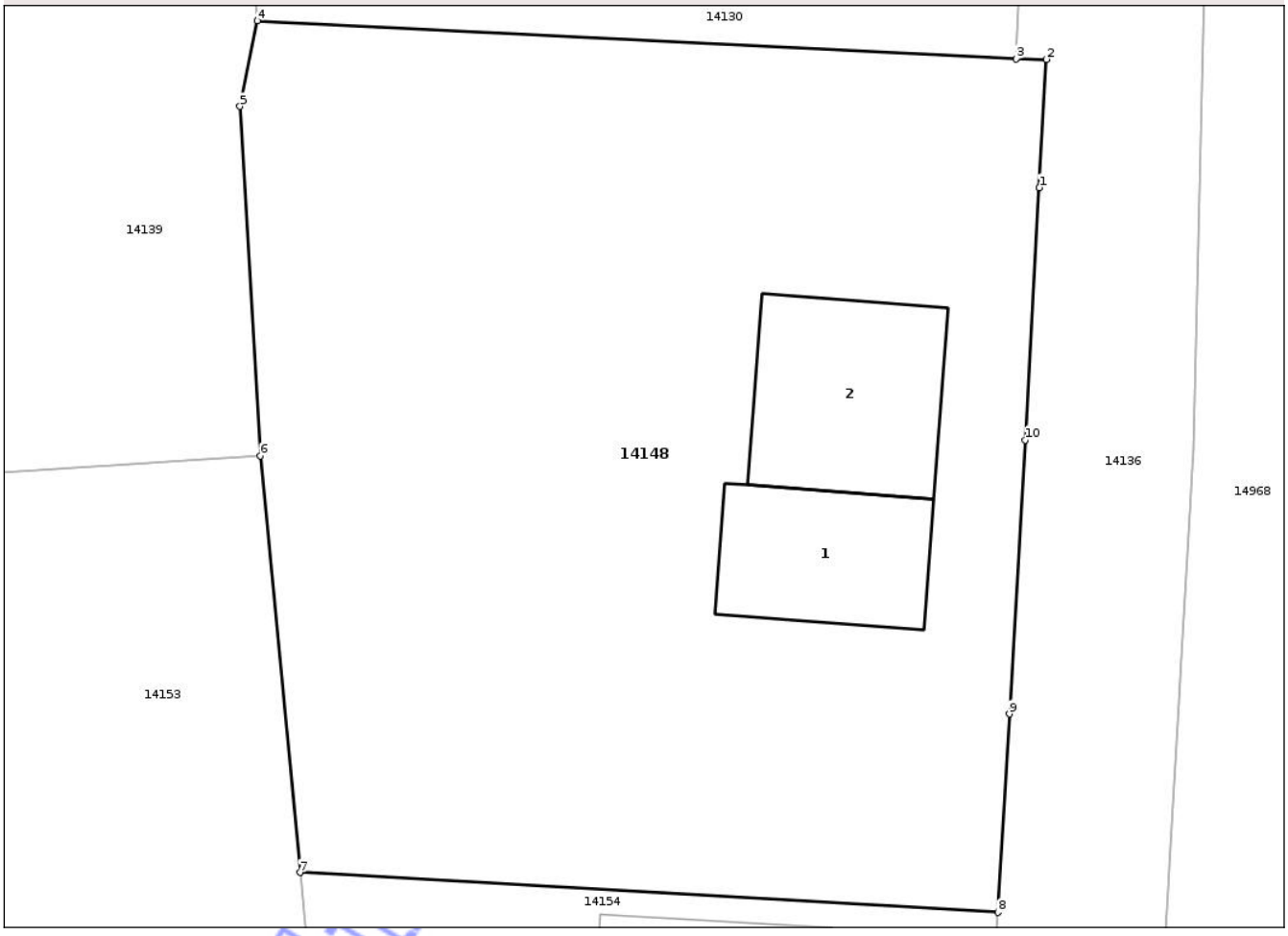
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	327	1	27	-	
2	arabil	DA	486	1	27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.817,224 385.395,424	2	592.817,477 385.399,974	4.557

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.817,477 385.399,974	3	592.816,407 385.400,0	1.07
3	592.816,407 385.400,0	4	592.789,446 385.401,347	26.995
4	592.789,446 385.401,347	5	592.788,835 385.398,307	3.101
5	592.788,835 385.398,307	6	592.789,568 385.385,913	12.416
6	592.789,568 385.385,913	7	592.790,974 385.371,133	14.847
7	592.790,974 385.371,133	8	592.815,758 385.369,717	24.824
8	592.815,758 385.369,717	9	592.816,164 385.376,752	7.047
9	592.816,164 385.376,752	10	592.816,725 385.386,472	9.736
10	592.816,725 385.386,472	1	592.817,224 385.395,424	8.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		470	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	470	1	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.762,26 385.432,73	2	592.762,36 385.416,37	16.36
2	592.762,36 385.416,37	3	592.762,75 385.411,73	4.656
3	592.762,75 385.411,73	4	592.767,11 385.359,72	52.192
4	592.767,11 385.359,72	5	592.772,47 385.322,98	37.129
5	592.772,47 385.322,98	6	592.776,244 385.322,992	3.774

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.776,244 385.322,992	7	592.774,246 385.337,188	14.336
7	592.774,246 385.337,188	8	592.773,062 385.349,398	12.267
8	592.773,062 385.349,398	9	592.771,449 385.366,029	16.709
9	592.771,449 385.366,029	10	592.769,75 385.384,624	18.672
10	592.769,75 385.384,624	11	592.767,203 385.409,734	25.239
11	592.767,203 385.409,734	12	592.764,877 385.432,664	23.048
12	592.764,877 385.432,664	1	592.762,26 385.432,73	2.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Intr Pandurilor, Nr. 3A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		123	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

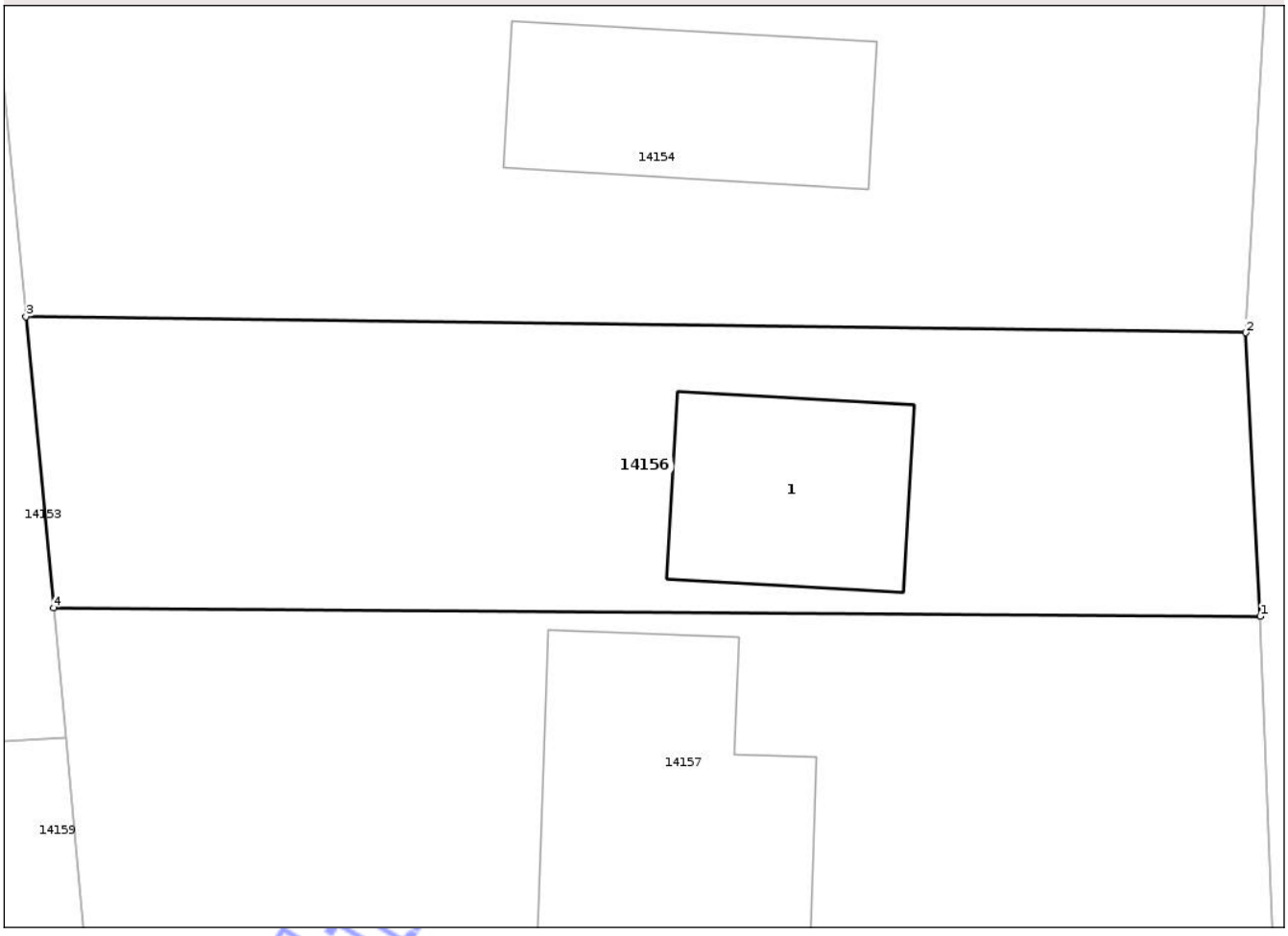
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	123	1	25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.815,368 385.352,739	2	592.815,092 385.358,061	5.329
2	592.815,092 385.358,061	3	592.792,188 385.358,361	22.906
3	592.792,188 385.358,361	4	592.792,708 385.352,901	5.485

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.792,708 385.352,901	1	592.815,368 385.352,739	22.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2643
Nr. cadastral vechi:10397

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 43, Bl. -, Sc. -, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20558	Din acte: 751 Masurata: 701	Sector cadastral:36 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20558-C2	Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 43, Bl. -, Sc. -, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69727 / 15/10/2008		
Act Administrativ nr. 8470, din 14/10/2008 emis de PRIMARIA VALEA CALUG (autorizatie construire nr.84/25.09.2008 emis de PRIMARIA VALEA CALUG;);		
B3	se noteaza autorizatia de construire nr. 84/25.09.2009 emisa de Primaria Valea Calugareasca si procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 8470/14.10.2008 emis de Primaria Valea Calugareasca	A1
89423 / 28/08/2015		
Act Administrativ nr. 371, din 28/08/2015 emis de EXECUTOR JUDECATORESC DIVOIU MARIA (act administrativ nr. fn/22.09.2015 Executor Judecatoresc Maria Divoiu);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **ZARNESCU RADU-ALEXANDRU**	
46629 / 24/05/2017		
Act Administrativ nr. 10, din 11/04/2017 emis de COMUNA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 11329 din 22.05.2017, emis de COMUNA VALEA CALUGAREASCA);		
B8	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul radierii constructiei C1	A1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

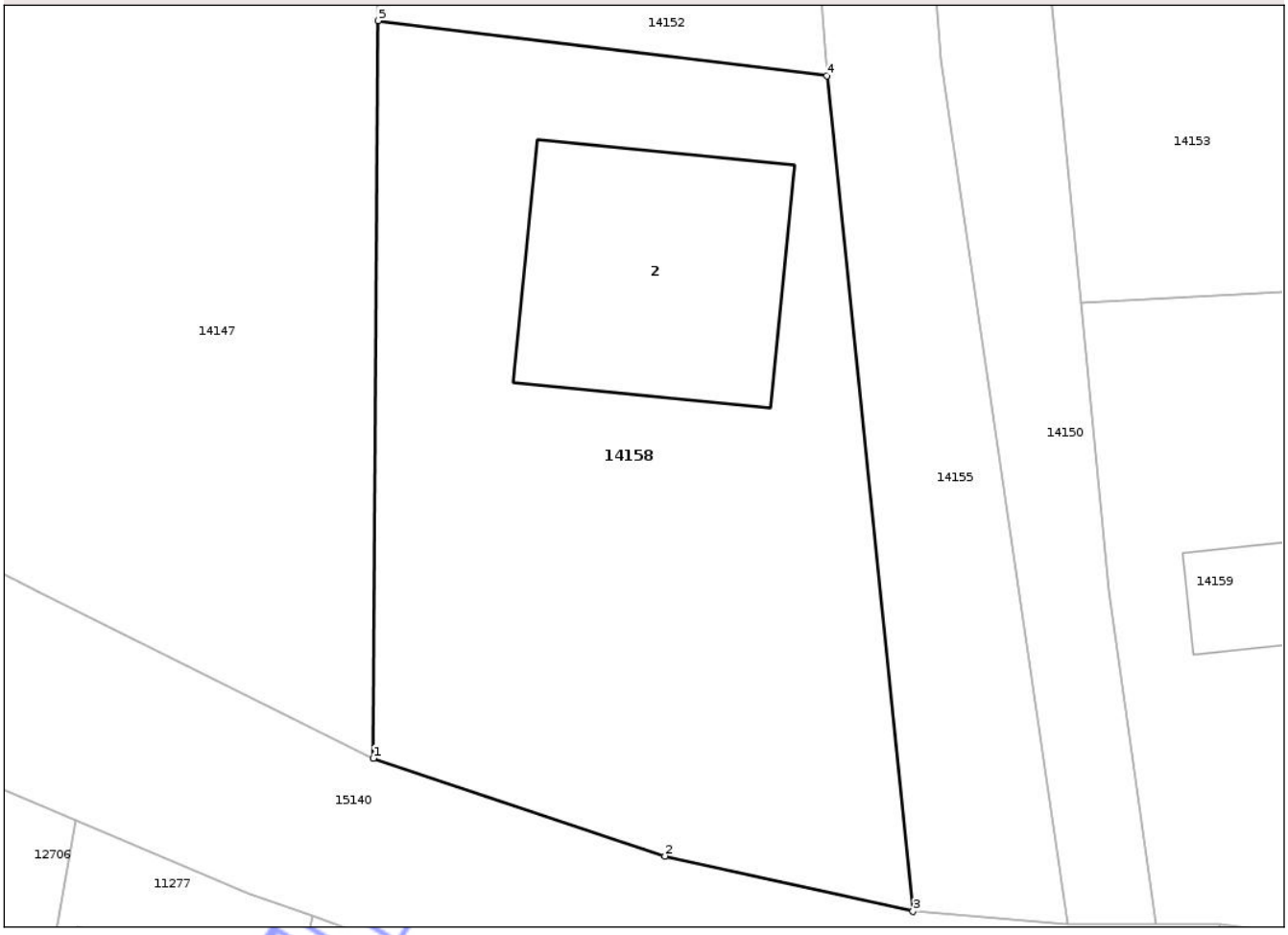
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20558	Din acte: 751 Masurata: 701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	701	1	21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20558-C2	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.742,97 385.330,05	2	592.755,36 385.325,9	13.067
2	592.755,36 385.325,9	3	592.765,9 385.323,55	10.799
3	592.765,9 385.323,55	4	592.762,24 385.359,05	35.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.762,24 385.359,05	5	592.743,17 385.361,39	19.213
5	592.743,17 385.361,39	1	592.742,97 385.330,05	31.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		381	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

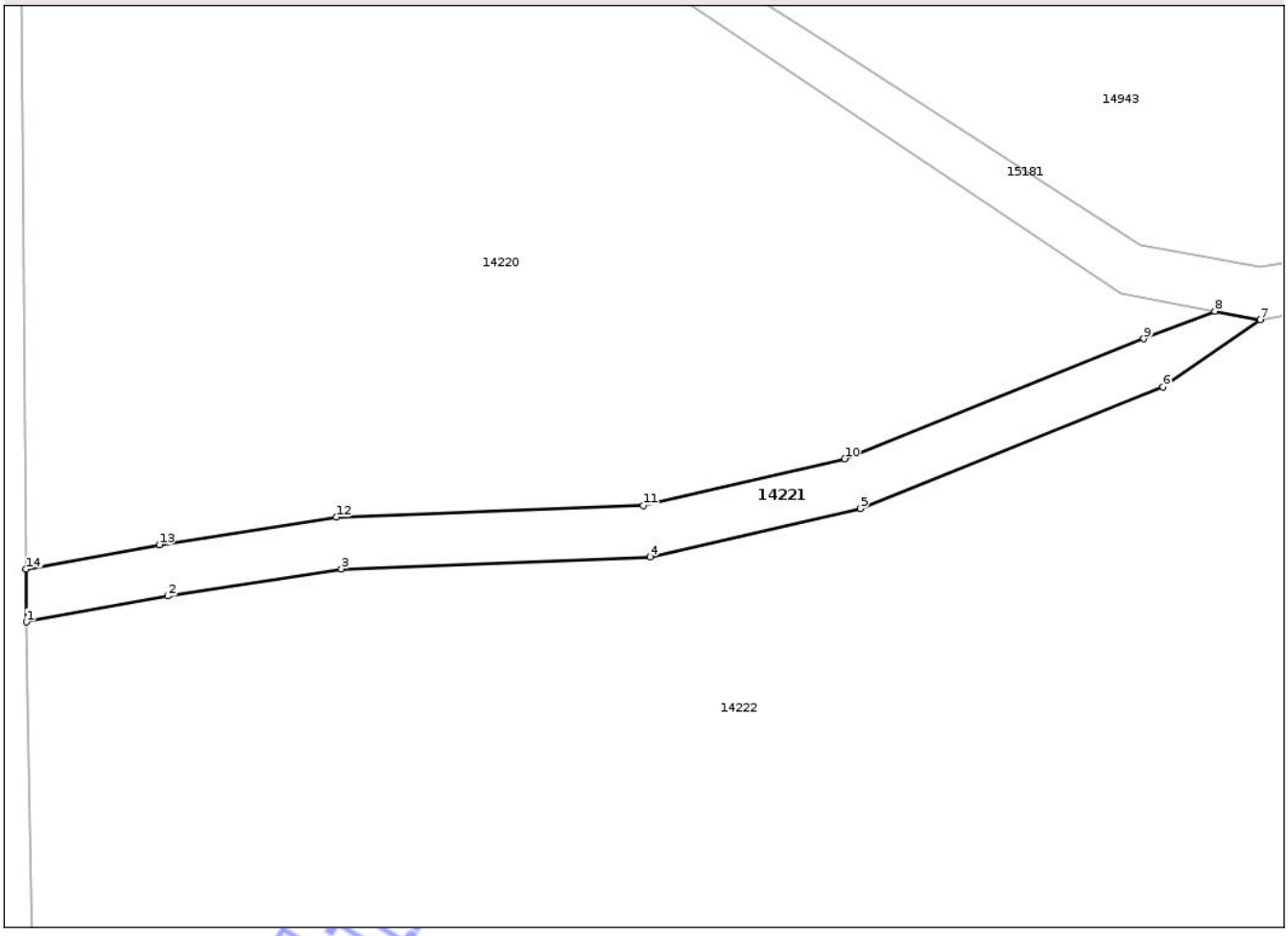
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	381	-	5241	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.722,458 386.158,02	2	592.733,38 386.160,023	11.104
2	592.733,38 386.160,023	3	592.746,752 386.162,11	13.534
3	592.746,752 386.162,11	4	592.770,565 386.163,011	23.83
4	592.770,565 386.163,011	5	592.786,775 386.166,766	16.639
5	592.786,775 386.166,766	6	592.810,114 386.176,11	25.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.810,114 386.176,11	7	592.817,615 386.181,301	9.122
7	592.817,615 386.181,301	8	592.814,104 386.181,957	3.572
8	592.814,104 386.181,957	9	592.808,644 386.179,831	5.859
9	592.808,644 386.179,831	10	592.785,574 386.170,594	24.85
10	592.785,574 386.170,594	11	592.770,033 386.166,994	15.953
11	592.770,033 386.166,994	12	592.746,367 386.166,098	23.683
12	592.746,367 386.166,098	13	592.732,711 386.163,967	13.821
13	592.732,711 386.163,967	14	592.722,424 386.162,081	10.458
14	592.722,424 386.162,081	1	592.722,458 386.158,02	4.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		32.098	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA DE 5002MP SE REGASESTE LA ID-UL 14194

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (HG 626/06.07.2001 emisă de Guvernul României, Legea 165/2013 cu Anexă emisă de Parlamentul României, Protocol nr. 42363/22. 03.2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - domeniul privat**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

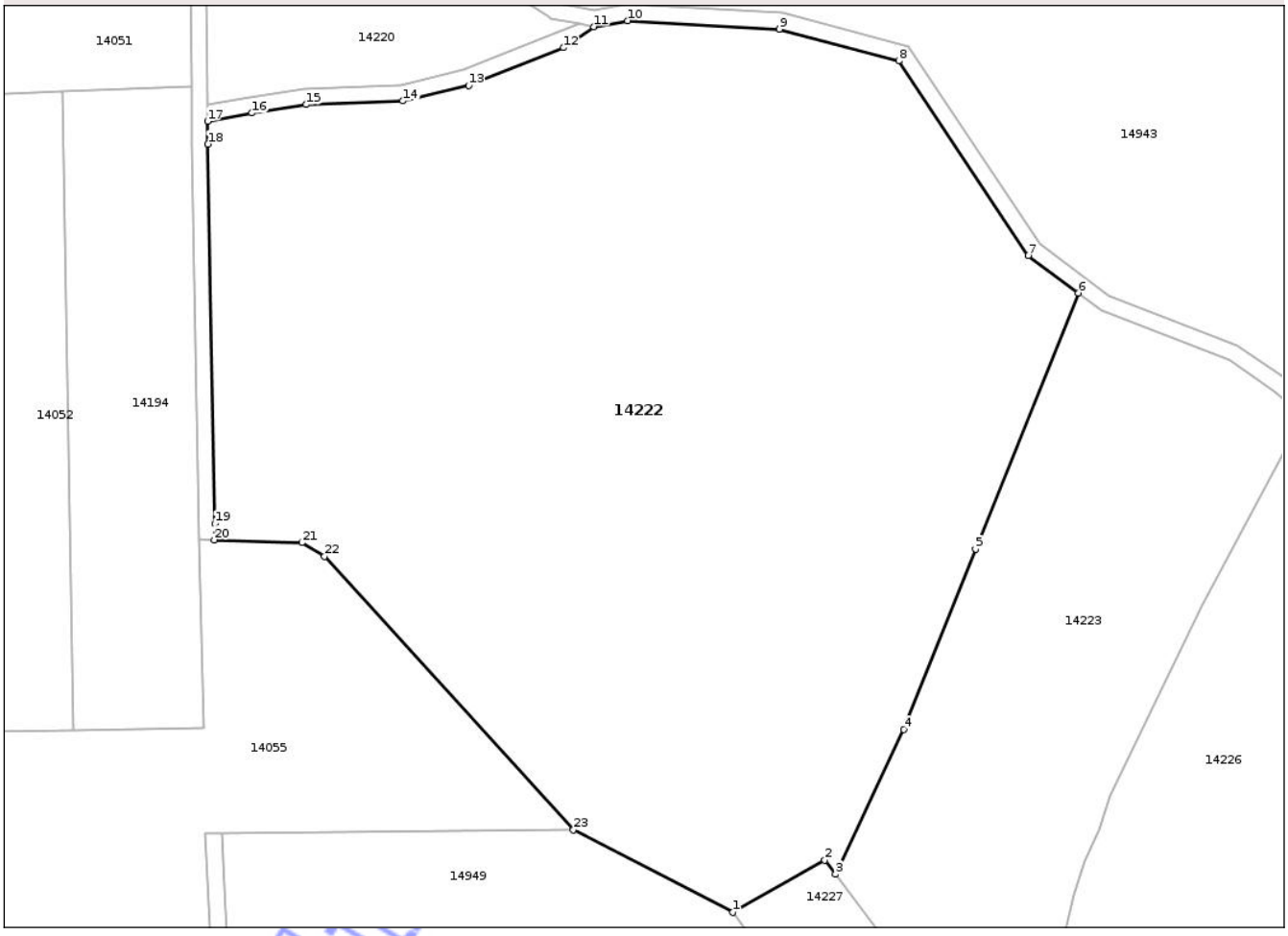
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	32.098	DIFERENTA DE SUPRAFATA DE 5002MP SE REGASESTE LA ID-UL 14194

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	32.098	64	4244	-	5242,5242/1, 5243,5245,5248,5250,5251,5263,5264,5265,5266,5267

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.851,84 385.963,31	2	592.874,52 385.976,16	26.067
3	592.877,186 385.972,667	4	592.894,009 386.008,337	39.438
5	592.911,681 386.052,695	6	592.937,034 386.115,777	67.986
7	592.924,706 386.124,974	8	592.892,751 386.172,866	57.574
9	592.863,377 386.180,682	10	592.825,899 386.182,76	37.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.874,52 385.976,16	3	592.877,186 385.972,667	4.394
4	592.894,009 386.008,337	5	592.911,681 386.052,695	47.749
6	592.937,034 386.115,777	7	592.924,706 386.124,974	15.381
8	592.892,751 386.172,866	9	592.863,377 386.180,682	30.396
10	592.825,899 386.182,76	11	592.817,615 386.181,301	8.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	592.817,615 386.181,301	12	592.810,114 386.176,11	9.122
13	592.786,775 386.166,766	14	592.770,565 386.163,011	16.639
15	592.746,752 386.162,11	16	592.733,38 386.160,023	13.534
17	592.722,458 386.158,02	18	592.722,505 386.152,415	5.605
19	592.724,227 386.058,978	20	592.724,097 386.054,98	4.0
21	592.745,627 386.054,283	22	592.751,219 386.050,896	6.538
23	592.812,588 385.983,655	1	592.851,84 385.963,31	44.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	592.810,114 386.176,11	13	592.786,775 386.166,766	25.14
14	592.770,565 386.163,011	15	592.746,752 386.162,11	23.83
16	592.733,38 386.160,023	17	592.722,458 386.158,02	11.104
18	592.722,505 386.152,415	19	592.724,227 386.058,978	93.453
20	592.724,097 386.054,98	21	592.745,627 386.054,283	21.541
22	592.751,219 386.050,896	23	592.812,588 385.983,655	91.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4170
Nr. cadastral vechi:11333

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21566	9.920	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28143 / 10/04/2014		
Act Notarial nr. 746, din 09/04/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOCANU ADRIAN** 2) **MOCANU MARIA ANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

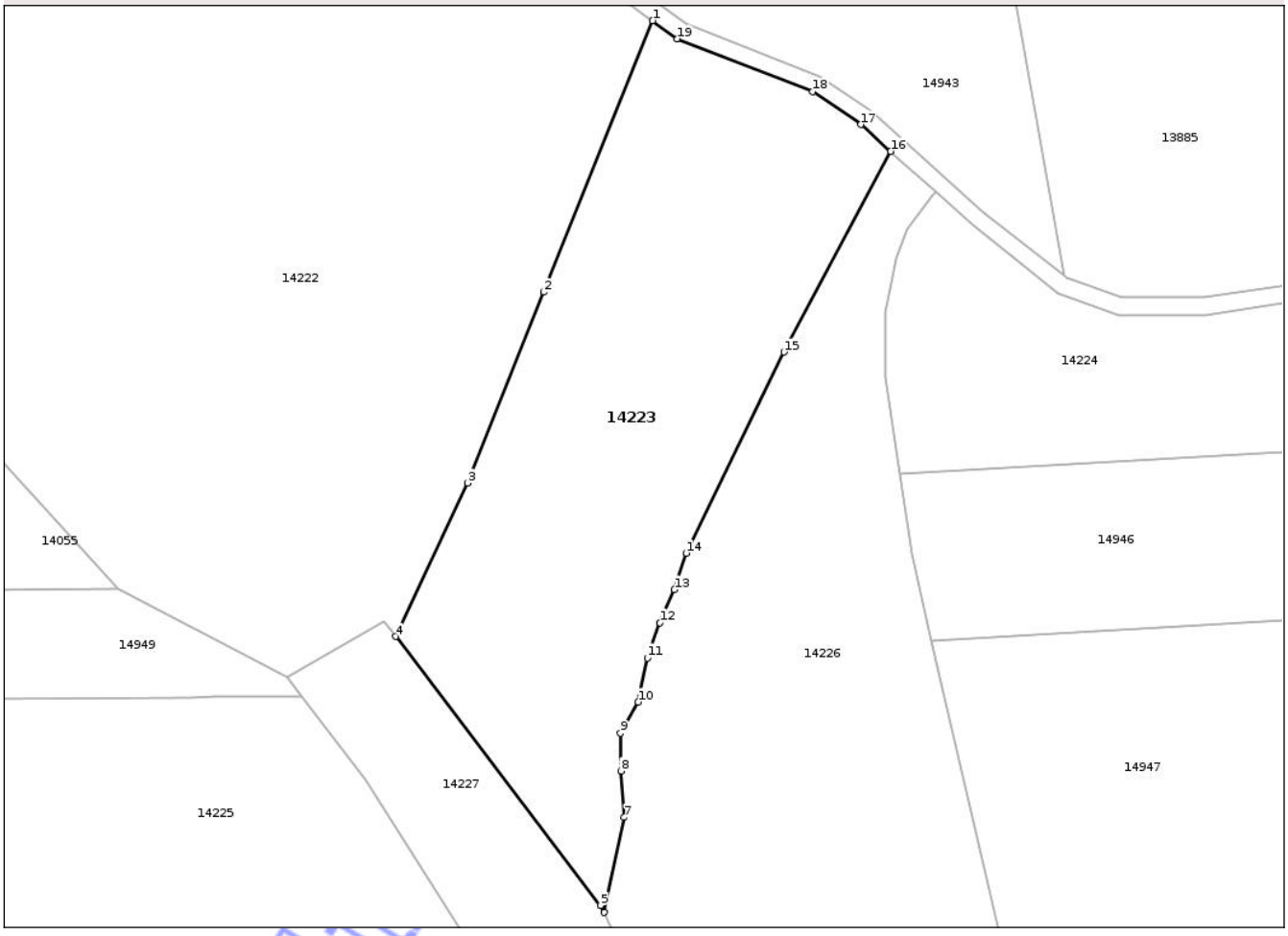
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21566	9.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.920	64	P5253/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.937,034 386.115,777	2	592.911,681 386.052,695	67.986
2	592.911,681 386.052,695	3	592.894,009 386.008,337	47.749
3	592.894,009 386.008,337	4	592.877,186 385.972,667	39.438
4	592.877,186 385.972,667	5	592.924,9 385.910,16	78.637
5	592.924,9 385.910,16	6	592.925,666 385.908,539	1.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.925,666 385.908,539	7	592.930,336 385.930,611	22.561
7	592.930,336 385.930,611	8	592.929,586 385.941,354	10.769
8	592.929,586 385.941,354	9	592.929,538 385.950,174	8.82
9	592.929,538 385.950,174	10	592.933,611 385.957,425	8.317
10	592.933,611 385.957,425	11	592.935,824 385.967,678	10.489
11	592.935,824 385.967,678	12	592.938,711 385.975,865	8.681
12	592.938,711 385.975,865	13	592.942,084 385.983,55	8.393
13	592.942,084 385.983,55	14	592.944,793 385.991,992	8.866
14	592.944,793 385.991,992	15	592.967,561 386.038,755	52.011
15	592.967,561 386.038,755	16	592.992,385 386.085,402	52.841
16	592.992,385 386.085,402	17	592.985,439 386.091,642	9.337
17	592.985,439 386.091,642	18	592.974,22 386.099,267	13.565
18	592.974,22 386.099,267	19	592.942,694 386.111,554	33.836
19	592.942,694 386.111,554	1	592.937,034 386.115,777	7.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:992

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21921	5.060	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5812 / 03/02/2012		
Act Notarial nr. 124, din 30/01/2012 emis de LAZAR TAMARA ELENA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

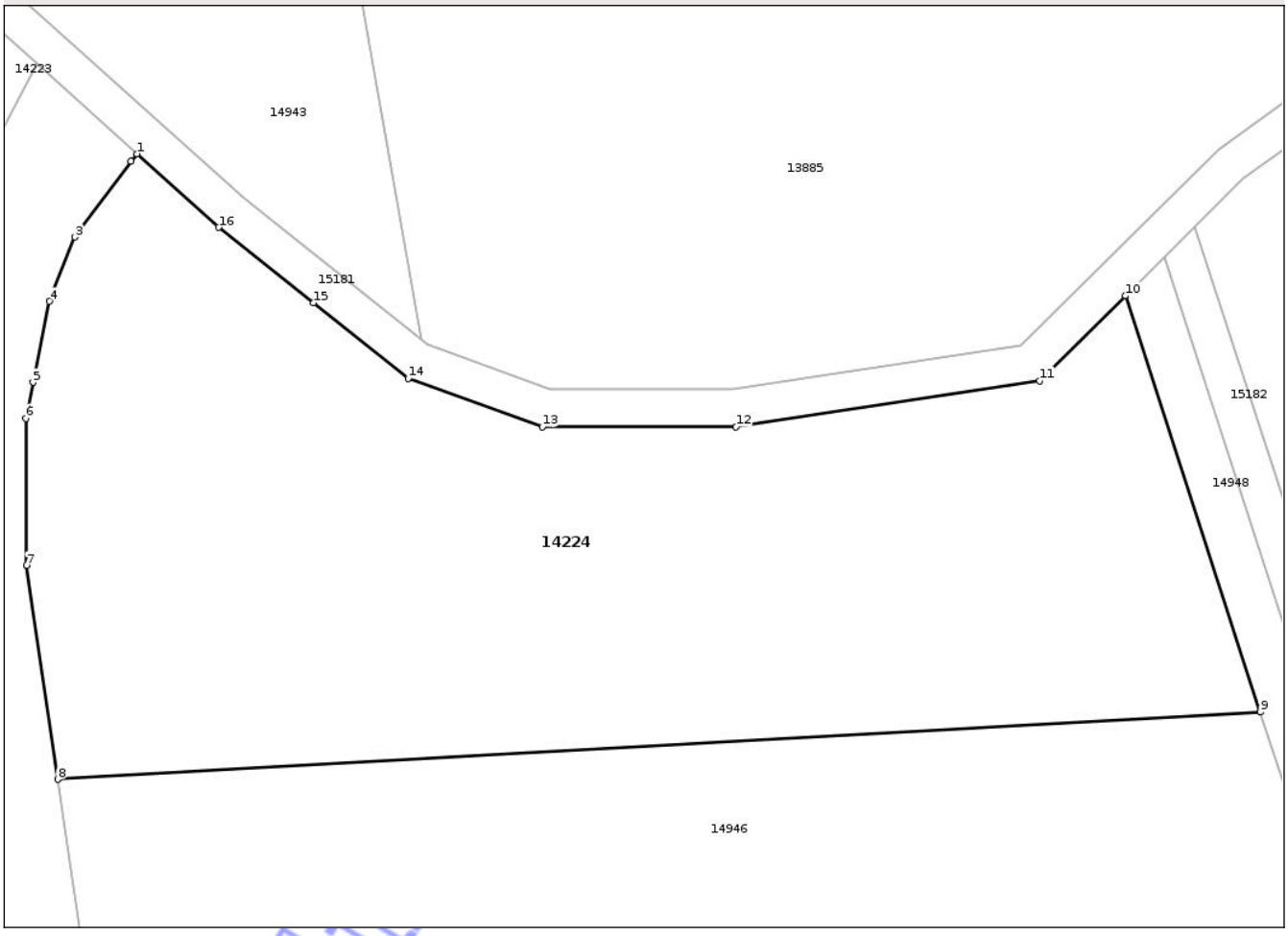
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21921	5.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	4.722	64	5258/1 , 5257	-	
2	pasune	NU	338	64	5258/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.002,839 386.076,011	2	593.002,238 386.075,21	1.001
2	593.002,238 386.075,21	3	592.996,366 386.067,282	9.866
3	592.996,366 386.067,282	4	592.993,658 386.060,576	7.232
4	592.993,658 386.060,576	5	592.991,966 386.052,085	8.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.991,966 386.052,085	6	592.991,212 386.048,305	3.854
6	592.991,212 386.048,305	7	592.991,307 386.032,935	15.37
7	592.991,307 386.032,935	8	592.994,559 386.010,519	22.651
8	592.994,559 386.010,519	9	593.120,59 386.017,581	126.229
9	593.120,59 386.017,581	10	593.106,459 386.061,144	45.798
10	593.106,459 386.061,144	11	593.097,483 386.052,243	12.641
11	593.097,483 386.052,243	12	593.065,64 386.047,403	32.209
12	593.065,64 386.047,403	13	593.045,338 386.047,403	20.302
13	593.045,338 386.047,403	14	593.031,293 386.052,508	14.944
14	593.031,293 386.052,508	15	593.021,356 386.060,406	12.693
15	593.021,356 386.060,406	16	593.011,419 386.068,304	12.693
16	593.011,419 386.068,304	1	593.002,839 386.076,011	11.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:500
Nr. cadastral vechi:877

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23030	33.037	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
540 / 14/01/2005		
Act Notarial nr. 249, din 25/08/2004 emis de BNP.IOANA LAMBRINA VIDICAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR STELA MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 500)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

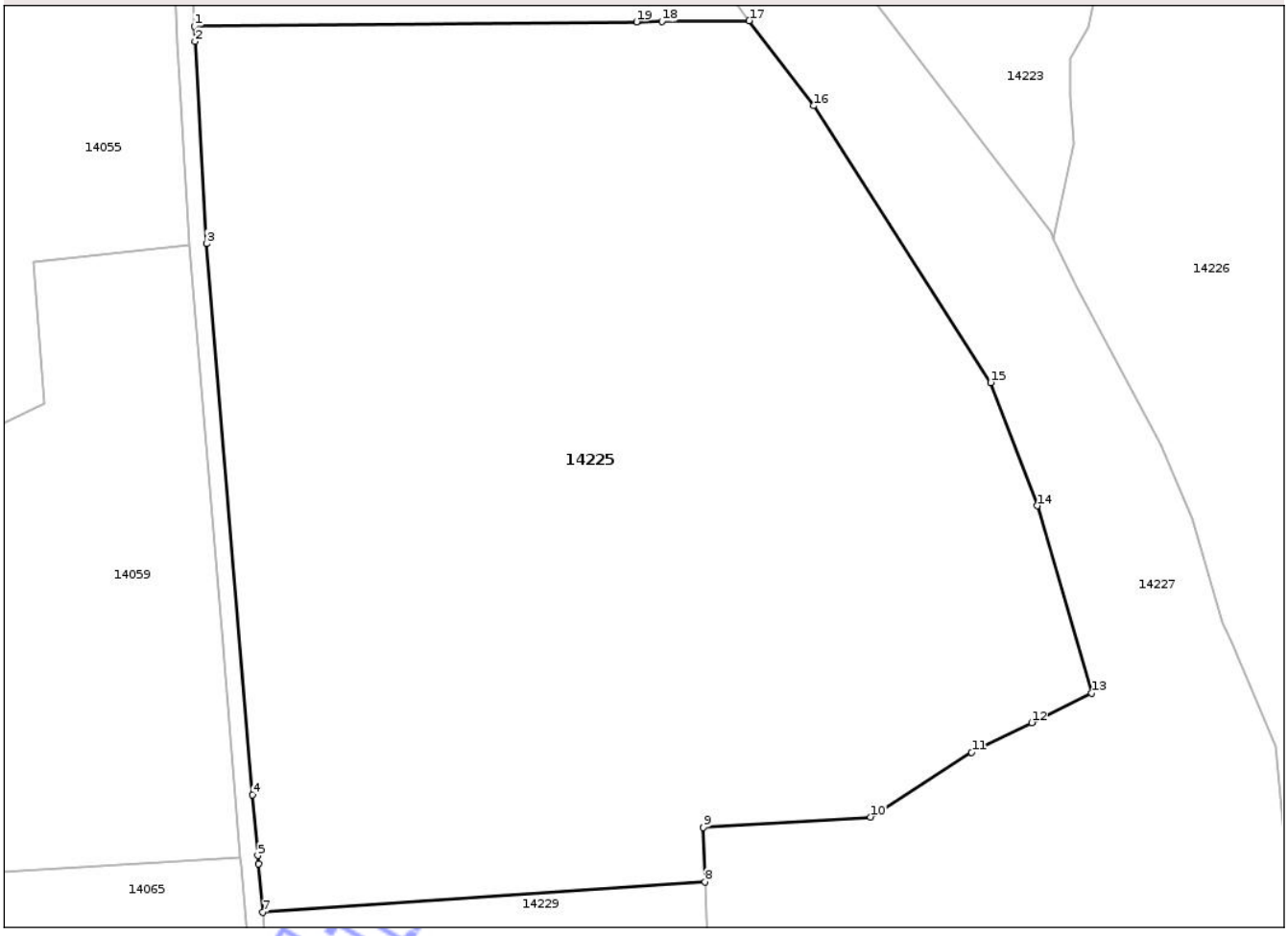
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23030	33.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	20.833	64	5271,5280	-	
2	pasune	NU	9.518	64	5304	-	
3	pasune	NU	2.686	64	5304	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.727,066 385.957,578	2	592.727,244 385.954,001	3.581
2	592.727,244 385.954,001	3	592.729,841 385.907,38	46.693
3	592.729,841 385.907,38	4	592.740,58 385.780,171	127.661
4	592.740,58 385.780,171	5	592.741,764 385.766,145	14.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.741,764 385.766,145	6	592.741,926 385.764,226	1.926
6	592.741,926 385.764,226	7	592.742,871 385.753,041	11.225
7	592.742,871 385.753,041	8	592.845,083 385.760,093	102.455
8	592.845,083 385.760,093	9	592.844,7 385.772,62	12.533
9	592.844,7 385.772,62	10	592.883,31 385.775,06	38.687
10	592.883,31 385.775,06	11	592.906,68 385.789,99	27.732
11	592.906,68 385.789,99	12	592.920,57 385.796,81	15.474
12	592.920,57 385.796,81	13	592.934,46 385.803,63	15.474
13	592.934,46 385.803,63	14	592.921,86 385.846,87	45.038
14	592.921,86 385.846,87	15	592.911,09 385.875,28	30.383
15	592.911,09 385.875,28	16	592.870,19 385.939,17	75.86
16	592.870,19 385.939,17	17	592.855,272 385.958,795	24.651
17	592.855,272 385.958,795	18	592.835,097 385.958,603	20.176
18	592.835,097 385.958,603	19	592.829,275 385.958,548	5.822
19	592.829,275 385.958,548	1	592.727,066 385.957,578	102.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T64, L5301, L5261, P5262

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24155	31.888	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10613 / 07/02/2018		
Act Notarial nr. 389, din 04/12/2015 emis de NP Mariana Dumitru (act notarial nr 78 din 27.11.2015, emis de NP Rotarescu Elena;act notarial nr 1691 din 18.10.2017, emis de NP Rotarescu Elena;act notarial nr 72 din 21.12.2016, emis de NP RUXANDRA IOANA COCEA;act administrativ nr 96277 din 03.09.2003, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **CATUTA ECATERINA-LILIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **CHISS MARIA-GEORGETA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **HANGO MARIUS**	
181060 / 22/12/2021		
Act Notarial nr. 47, din 21/12/2021 emis de NP MATASA CRISTINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/96, cota initiala 2/96	A1
	1) **GRABOWSKI ION BOGDAN ALEXANDRU**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/96, cota initiala 3/96	A1
	1) **GRABOWSKI BOGDAN SEVER ALEXANDRU**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/96, cota initiala 3/96	A1
	1) **GRABOWSKI SOFIA-OFELIA-LUMINITA**	
18545 / 10/02/2023		
Act Notarial nr. 21, din 09/02/2023 emis de Alexandru Elena Simona;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **GRABOWSKI ION BOGDAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nefiind însoțit de încheierea de autentificare, acest document nu are valoare de act civil

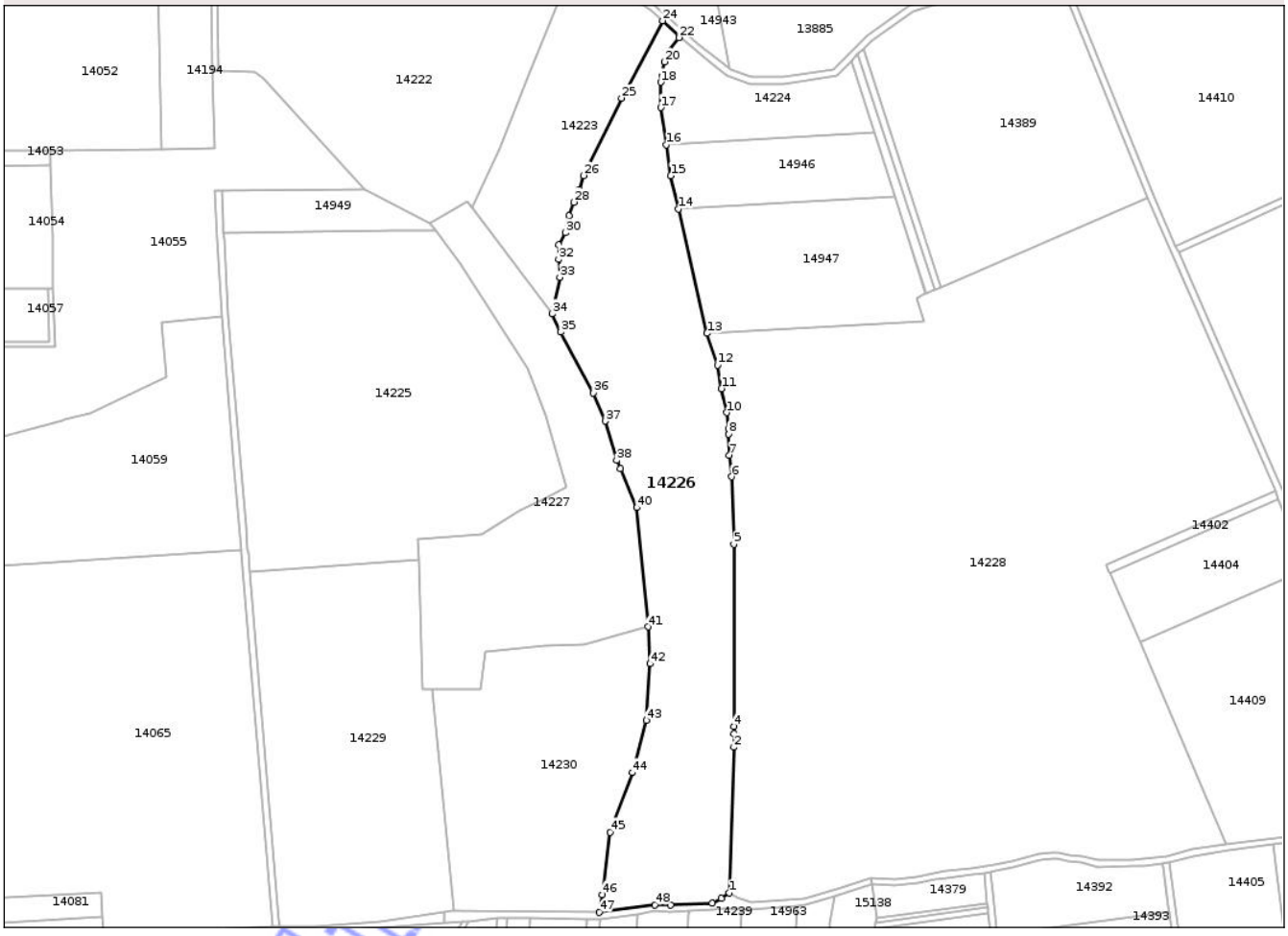
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24155	31.888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	16.582	64	5301, 5261	-	
2	pasune	NU	15.306	64	P5262	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	593.032,716 385.558,958	2	593.035,566 385.646,9	87.988
4	593.035,55 385.659,405	5	593.035,406 385.769,308	109.903
7	593.032,734 385.823,077	8	593.032,255 385.835,954	12.886
10	593.031,206 385.848,828	11	593.027,981 385.863,351	14.877
13	593.019,293 385.896,722	14	593.001,926 385.971,71	76.973

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	593.035,566 385.646,9	3	593.035,555 385.655,103	8.203
5	593.035,406 385.769,308	6	593.034,227 385.810,116	40.825
8	593.032,255 385.835,954	9	593.032,132 385.839,253	3.301
11	593.027,981 385.863,351	12	593.025,654 385.877,421	14.261
14	593.001,926 385.971,71	15	592.997,275 385.991,793	20.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	593.035,555 385.655,103	4	593.035,55 385.659,405	4.302
6	593.034,227 385.810,116	7	593.032,734 385.823,077	13.047
9	593.032,132 385.839,253	10	593.031,206 385.848,828	9.62
12	593.025,654 385.877,421	13	593.019,293 385.896,722	20.322
15	592.997,275 385.991,793	16	592.994,559 386.010,519	18.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	592.994,559 386.010,519	17	592.991,307 386.032,935	22.651
19	592.991,966 386.052,085	20	592.993,658 386.060,576	8.658
22	593.002,238 386.075,21	23	593.002,839 386.076,011	1.001
25	592.967,561 386.038,755	26	592.944,793 385.991,992	52.011
28	592.938,711 385.975,865	29	592.935,824 385.967,678	8.681
31	592.929,538 385.950,174	32	592.929,586 385.941,354	8.82
34	592.925,666 385.908,539	35	592.930,92 385.897,43	12.289
37	592.957,62 385.843,8	38	592.964,72 385.820,0	24.836
40	592.976,84 385.791,51	41	592.983,55 385.719,56	72.262
43	592.982,559 385.663,017	44	592.974,09 385.631,529	32.607
46	592.956,005 385.557,94	47	592.954,188 385.547,212	10.881
49	592.997,199 385.551,603	50	593.022,414 385.552,761	25.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	592.991,307 386.032,935	18	592.991,212 386.048,305	15.37
20	592.993,658 386.060,576	21	592.996,366 386.067,282	7.232
23	593.002,839 386.076,011	24	592.992,385 386.085,402	14.053
26	592.944,793 385.991,992	27	592.942,084 385.983,55	8.866
29	592.935,824 385.967,678	30	592.933,611 385.957,425	10.489
32	592.929,586 385.941,354	33	592.930,336 385.930,611	10.769
35	592.930,92 385.897,43	36	592.950,52 385.860,82	41.527
38	592.964,72 385.820,0	39	592.966,778 385.815,162	5.258
41	592.983,55 385.719,56	42	592.984,883 385.697,306	22.294
44	592.974,09 385.631,529	45	592.960,797 385.595,568	38.339
47	592.954,188 385.547,212	48	592.987,64 385.551,839	33.77
50	593.022,414 385.552,761	51	593.027,779 385.555,587	6.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	592.991,212 386.048,305	19	592.991,966 386.052,085	3.854
21	592.996,366 386.067,282	22	593.002,238 386.075,21	9.866
24	592.992,385 386.085,402	25	592.967,561 386.038,755	52.841
27	592.942,084 385.983,55	28	592.938,711 385.975,865	8.393
30	592.933,611 385.957,425	31	592.929,538 385.950,174	8.317
33	592.930,336 385.930,611	34	592.925,666 385.908,539	22.561
36	592.950,52 385.860,82	37	592.957,62 385.843,8	18.442
39	592.966,778 385.815,162	40	592.976,84 385.791,51	25.703
42	592.984,883 385.697,306	43	592.982,559 385.663,017	34.368
45	592.960,797 385.595,568	46	592.956,005 385.557,94	37.932
48	592.987,64 385.551,839	49	592.997,199 385.551,603	9.562
51	593.027,779 385.555,587	1	593.032,716 385.558,958	5.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2032
Nr. cadastral vechi:10031

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20119	Din acte: 17.500 Masurata: 17.431	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70048 / 31/07/2017		
Act Notarial nr. 2833, din 28/07/2017 emis de NP Tudose Maria;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANTEA OCTAV** 2) **PANTEA VICTORIA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

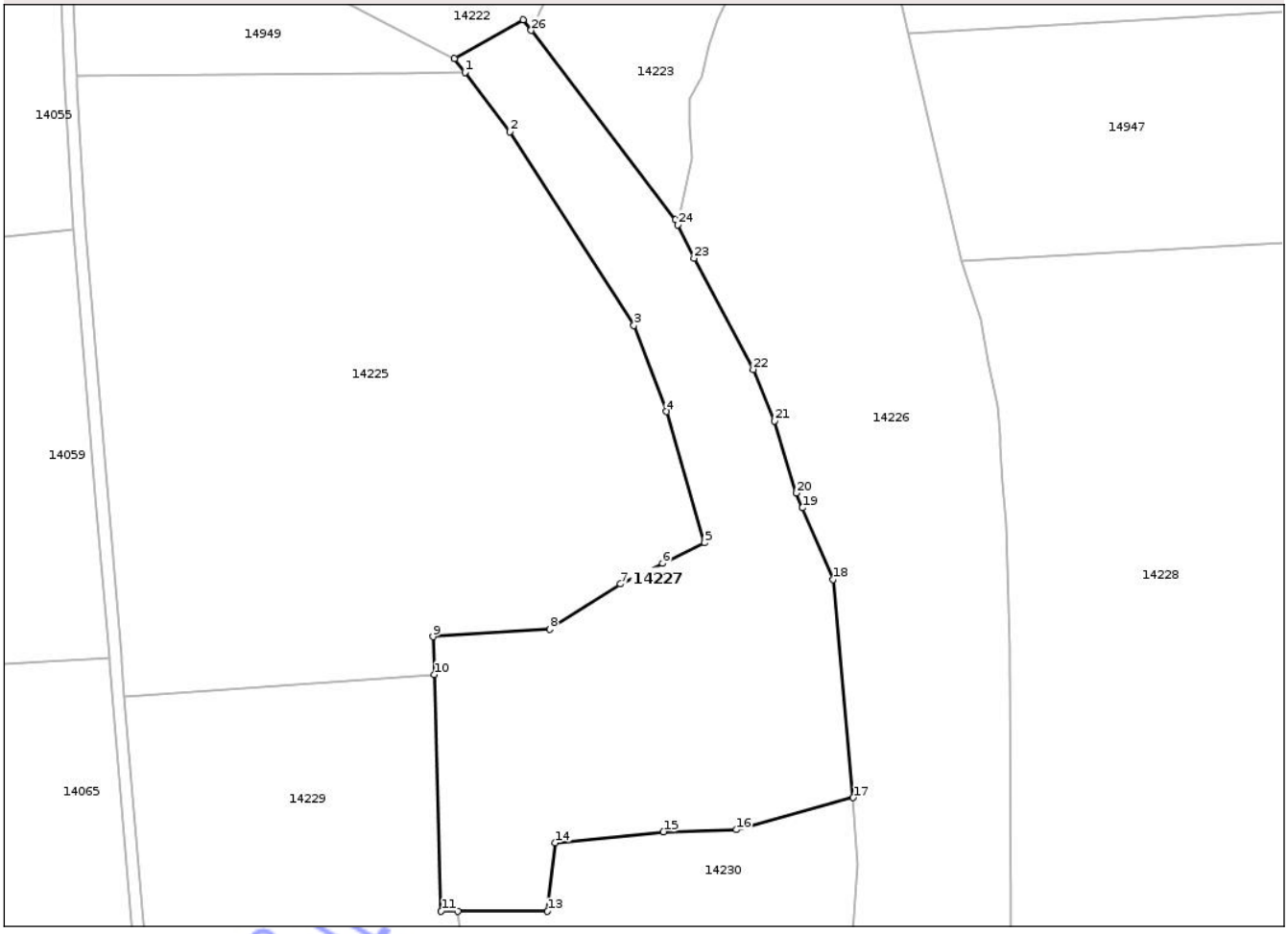
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20119	Din acte: 17.500 Masurata: 17.431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	17.431	64	V5283, V5289, P5282,P5305	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.855,272 385.958,795	2	592.870,19 385.939,17	24.651
3	592.911,09 385.875,28	4	592.921,86 385.846,87	30.383
5	592.934,46 385.803,63	6	592.920,57 385.796,81	15.474
7	592.906,68 385.789,99	8	592.883,31 385.775,06	27.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.870,19 385.939,17	3	592.911,09 385.875,28	75.86
4	592.921,86 385.846,87	5	592.934,46 385.803,63	45.038
6	592.920,57 385.796,81	7	592.906,68 385.789,99	15.474
8	592.883,31 385.775,06	9	592.844,7 385.772,62	38.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	592.844,7 385.772,62	10	592.845,083 385.760,093	12.533
11	592.847,47 385.682,04	12	592.852,996 385.682,04	5.526
13	592.882,53 385.682,04	14	592.885,12 385.704,62	22.728
15	592.920,87 385.708,27	16	592.944,94 385.708,96	24.08
17	592.983,55 385.719,56	18	592.976,84 385.791,51	72.262
19	592.966,778 385.815,162	20	592.964,72 385.820,0	5.258
21	592.957,62 385.843,8	22	592.950,52 385.860,82	18.442
23	592.930,92 385.897,43	24	592.925,666 385.908,539	12.289
25	592.924,9 385.910,16	26	592.877,186 385.972,667	78.637
27	592.874,52 385.976,16	28	592.851,84 385.963,31	26.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	592.845,083 385.760,093	11	592.847,47 385.682,04	78.089
12	592.852,996 385.682,04	13	592.882,53 385.682,04	29.534
14	592.885,12 385.704,62	15	592.920,87 385.708,27	35.936
16	592.944,94 385.708,96	17	592.983,55 385.719,56	40.039
18	592.976,84 385.791,51	19	592.966,778 385.815,162	25.703
20	592.964,72 385.820,0	21	592.957,62 385.843,8	24.836
22	592.950,52 385.860,82	23	592.930,92 385.897,43	41.527
24	592.925,666 385.908,539	25	592.924,9 385.910,16	1.793
26	592.877,186 385.972,667	27	592.874,52 385.976,16	4.394
28	592.851,84 385.963,31	1	592.855,272 385.958,795	5.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4172
Nr. cadastral vechi:11344

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21577	100.080	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28139 / 10/04/2014		
Act Notarial nr. 746, din 09/04/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOCANU ADRIAN** 2) **MOCANU MARIA ANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

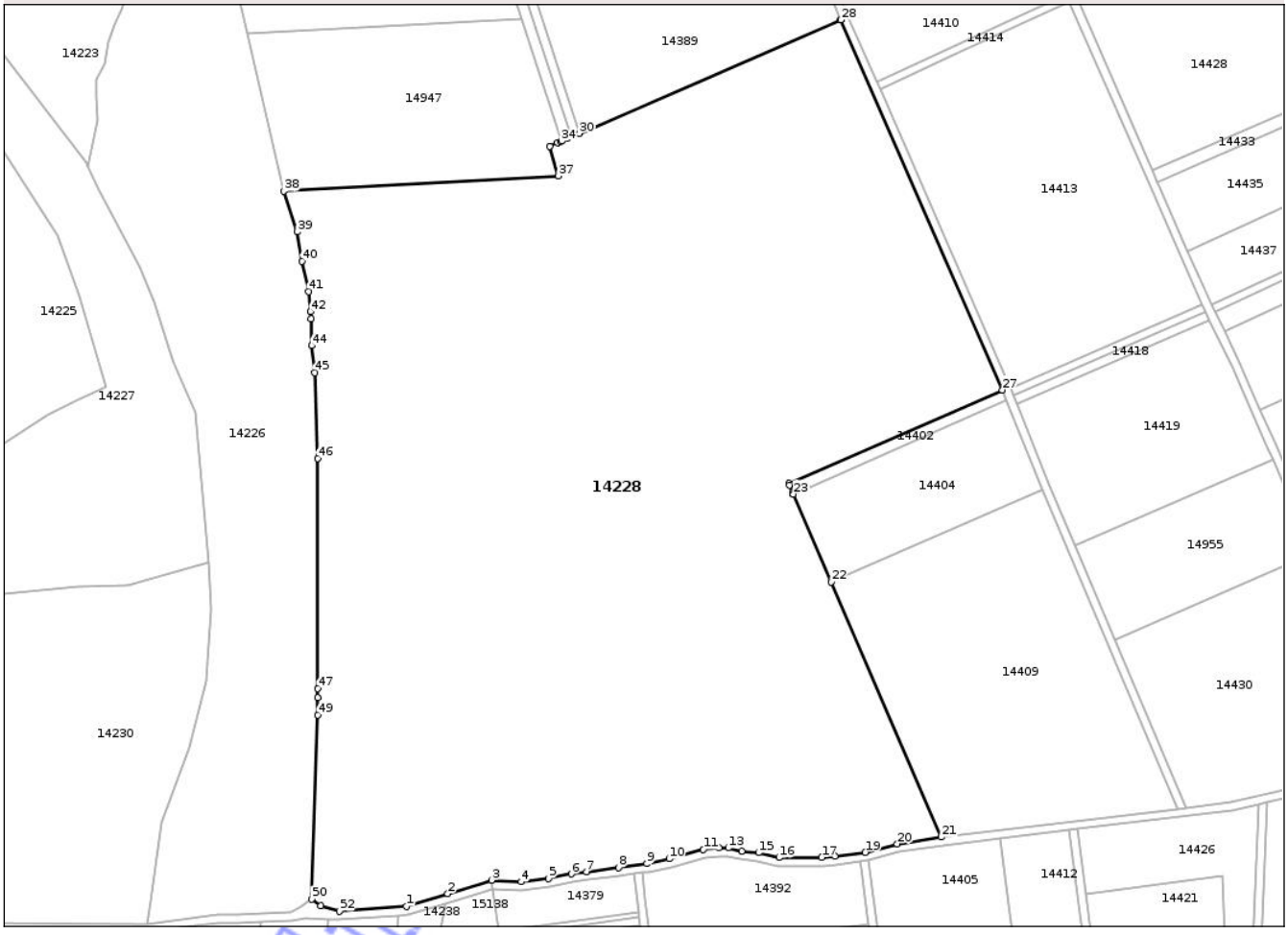
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21577	100.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	12.526	64,67	V5315/1-...-, Dr5418	-	
2	pasune	NU	17.348	64,67	V5315/1-...-, Dr5418	-	
3	vie	NU	1.875	64,67	V5315/1-...-, Dr5418	-	
4	drum	NU	36.815	64,67	V5315/1-...-, Dr5418	-	
5	drum	NU	31.516	64,67	V5315/1-...-, Dr5418	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	593.077,867 385.555,615	2	593.097,635 385.561,623	20.661
4	593.132,73 385.567,31	5	593.145,806 385.568,897	13.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	593.097,635 385.561,623	3	593.118,596 385.568,086	21.935
5	593.145,806 385.568,897	6	593.156,593 385.570,986	10.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	593.118,596 385.568,086	4	593.132,73 385.567,31	14.155
6	593.156,593 385.570,986	7	593.163,84 385.572,119	7.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	593.163,84 385.572,119	8	593.179,192 385.574,104	15.48
10	593.203,415 385.578,213	11	593.219,758 385.582,643	16.933
13	593.231,709 385.583,461	14	593.238,055 385.581,891	6.537
16	593.255,869 385.578,85	17	593.276,242 385.578,883	20.373
19	593.297,109 385.581,301	20	593.312,321 385.585,32	15.734
22	593.280,8 385.710,306	23	593.262,714 385.752,24	45.668
25	593.260,872 385.756,511	26	593.260,518 385.757,332	0.894
28	593.285,321 385.978,407	29	593.285,273 385.978,518	0.121
31	593.156,731 385.922,723	32	593.155,127 385.922,026	1.749
34	593.151,438 385.920,425	35	593.149,988 385.919,796	1.581
37	593.150,376 385.904,067	38	593.019,293 385.896,722	131.289
40	593.027,981 385.863,351	41	593.031,206 385.848,828	14.877
43	593.032,255 385.835,954	44	593.032,734 385.823,077	12.886
46	593.035,406 385.769,308	47	593.035,55 385.659,405	109.903
49	593.035,566 385.646,9	50	593.032,716 385.558,958	87.988
52	593.045,857 385.553,176	1	593.077,867 385.555,615	32.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	593.179,192 385.574,104	9	593.192,73 385.575,983	13.668
11	593.219,758 385.582,643	12	593.227,28 385.583,505	7.571
14	593.238,055 385.581,891	15	593.246,117 385.581,108	8.1
17	593.276,242 385.578,883	18	593.282,636 385.579,357	6.412
20	593.312,321 385.585,32	21	593.333,275 385.588,639	21.215
23	593.262,714 385.752,24	24	593.262,456 385.752,838	0.651
26	593.260,518 385.757,332	27	593.362,573 385.801,874	111.352
29	593.285,273 385.978,518	30	593.160,417 385.924,323	136.111
32	593.155,127 385.922,026	33	593.152,021 385.920,678	3.386
35	593.149,988 385.919,796	36	593.146,314 385.918,201	4.005
38	593.019,293 385.896,722	39	593.025,654 385.877,421	20.322
41	593.031,206 385.848,828	42	593.032,132 385.839,253	9.62
44	593.032,734 385.823,077	45	593.034,227 385.810,116	13.047
47	593.035,55 385.659,405	48	593.035,555 385.655,103	4.302
50	593.032,716 385.558,958	51	593.036,896 385.555,968	5.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	593.192,73 385.575,983	10	593.203,415 385.578,213	10.915
12	593.227,28 385.583,505	13	593.231,709 385.583,461	4.429
15	593.246,117 385.581,108	16	593.255,869 385.578,85	10.01
18	593.282,636 385.579,357	19	593.297,109 385.581,301	14.603
21	593.333,275 385.588,639	22	593.280,8 385.710,306	132.501
24	593.262,456 385.752,838	25	593.260,872 385.756,511	4.0
27	593.362,573 385.801,874	28	593.285,321 385.978,407	192.696
30	593.160,417 385.924,323	31	593.156,731 385.922,723	4.018
33	593.152,021 385.920,678	34	593.151,438 385.920,425	0.636
36	593.146,314 385.918,201	37	593.150,376 385.904,067	14.706
39	593.025,654 385.877,421	40	593.027,981 385.863,351	14.261
42	593.032,132 385.839,253	43	593.032,255 385.835,954	3.301
45	593.034,227 385.810,116	46	593.035,406 385.769,308	40.825
48	593.035,555 385.655,103	49	593.035,566 385.646,9	8.203
51	593.036,896 385.555,968	52	593.045,857 385.553,176	9.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:499
Nr. cadastral vechi:874

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23029	Din acte: 22.227 Masurata: 22.232	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
536 / 14/01/2005		
Act Notarial nr. 4593, din 23/12/2004 emis de BNP.IOANA LAMBRINA VIDICAN (Incheiere de rectificare nr. 1/10.01.2005 emisa de BNP.Ioana Lambrina Vidican);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR STELA-MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 499)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

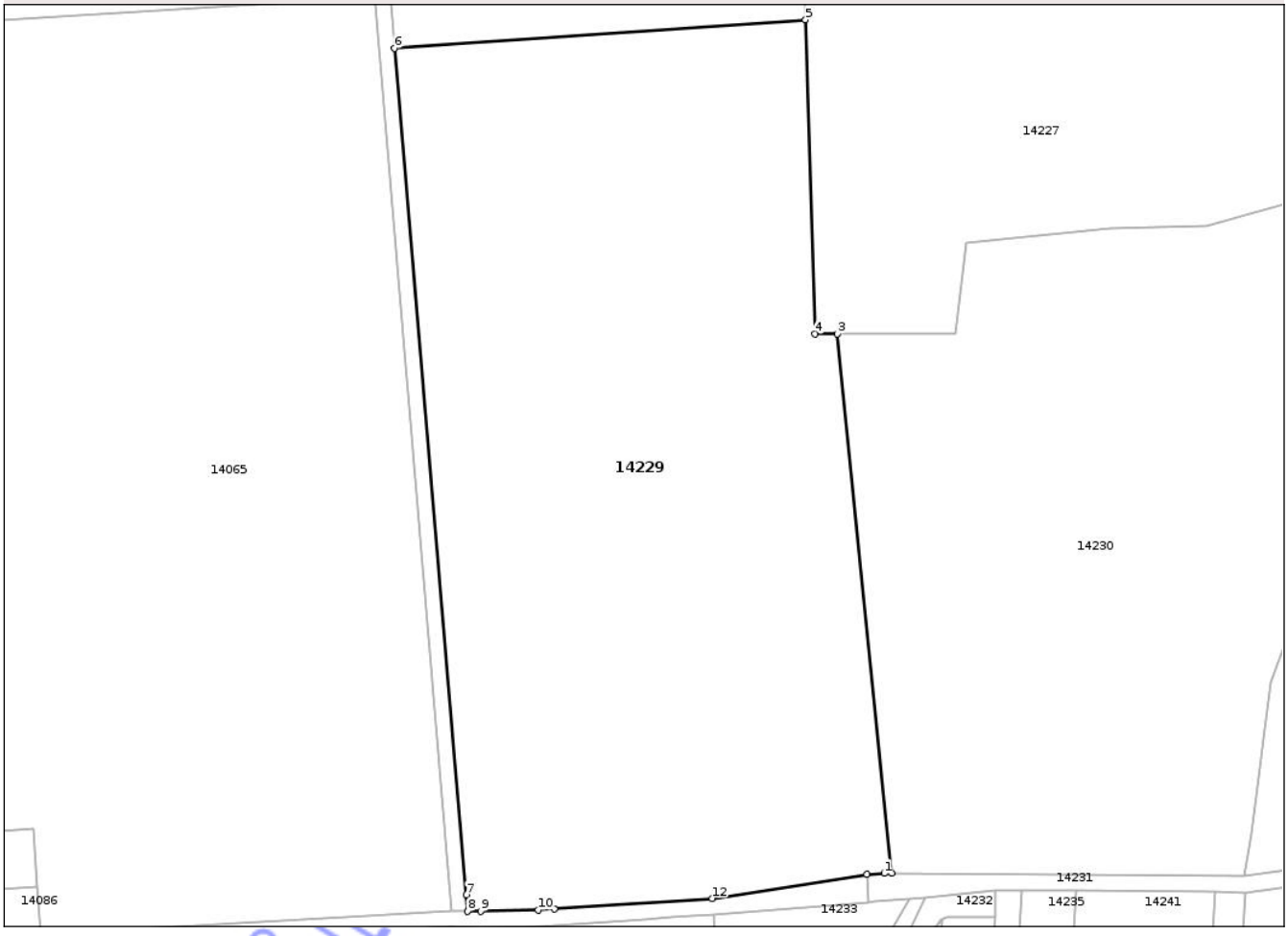
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23029	Din acte: 22.227 Masurata: 22.232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	22.232	62	5273	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.864,688 385.547,952	2	592.866,503 385.547,937	1.815
2	592.866,503 385.547,937	3	592.852,996 385.682,04	134.782
3	592.852,996 385.682,04	4	592.847,47 385.682,04	5.526
4	592.847,47 385.682,04	5	592.845,083 385.760,093	78.089

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.845,083 385.760,093	6	592.742,871 385.753,041	102.455
6	592.742,871 385.753,041	7	592.760,649 385.542,544	211.246
7	592.760,649 385.542,544	8	592.760,988 385.538,534	4.024
8	592.760,988 385.538,534	9	592.764,245 385.538,485	3.257
9	592.764,245 385.538,485	10	592.778,567 385.538,815	14.326
10	592.778,567 385.538,815	11	592.782,593 385.539,052	4.033
11	592.782,593 385.539,052	12	592.821,883 385.541,722	39.381
12	592.821,883 385.541,722	13	592.860,399 385.547,737	38.983
13	592.860,399 385.547,737	1	592.864,688 385.547,952	4.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:704
Nr. cadastral vechi:1094

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22463	Din acte: 17.700 Masurata: 17.466	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106916 / 11/07/2025		
Act Notarial nr. 862, din 10/07/2025 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SORA SORIN GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

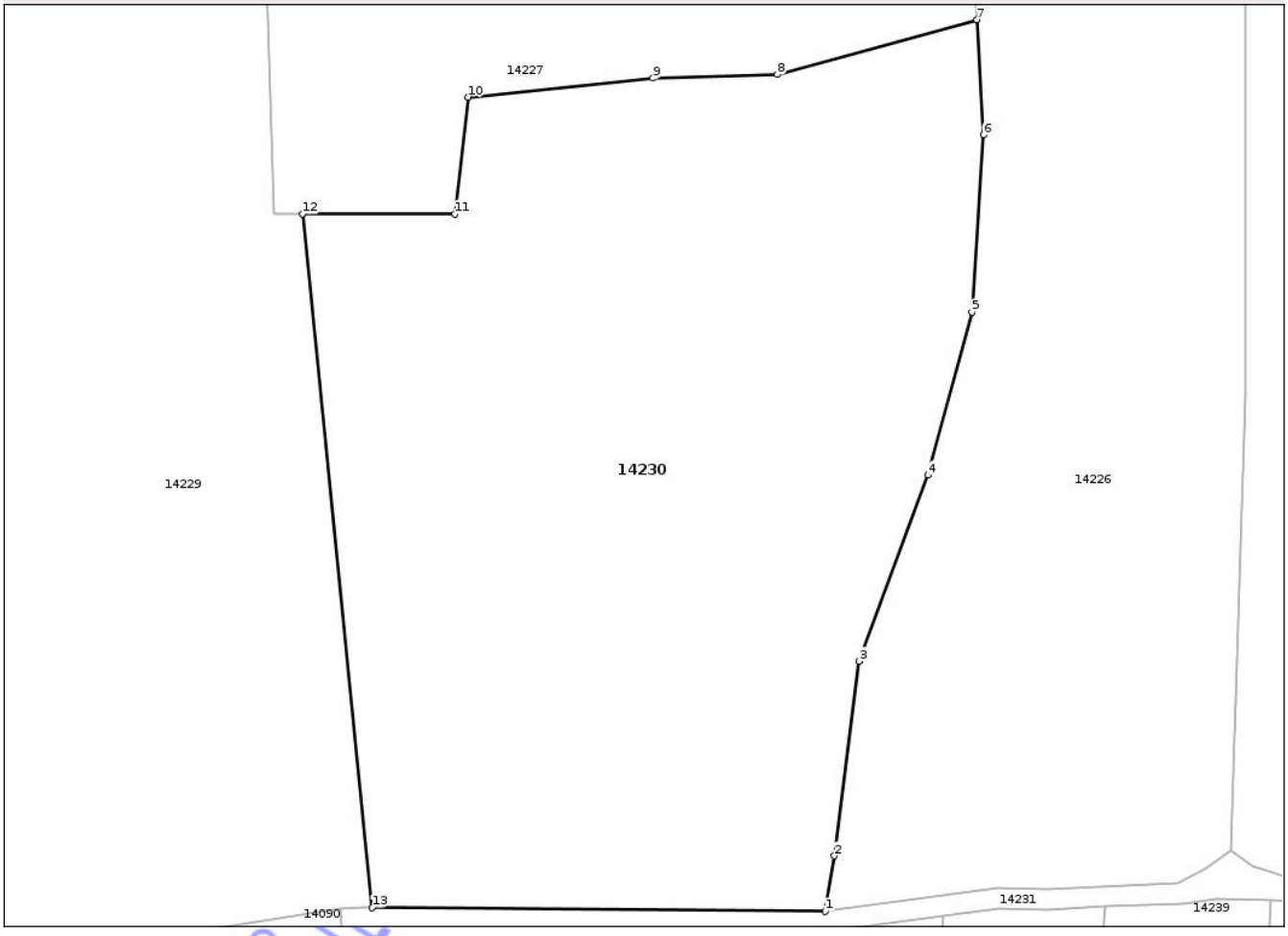
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22463	Din acte: 17.700 Masurata: 17.466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	17.466	64	5286,5291,5295	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.954,188 385.547,212	2	592.956,005 385.557,94	10.881
2	592.956,005 385.557,94	3	592.960,797 385.595,568	37.932
3	592.960,797 385.595,568	4	592.974,09 385.631,529	38.339
4	592.974,09 385.631,529	5	592.982,559 385.663,017	32.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.982,559 385.663,017	6	592.984,883 385.697,306	34.368
6	592.984,883 385.697,306	7	592.983,55 385.719,56	22.294
7	592.983,55 385.719,56	8	592.944,94 385.708,96	40.039
8	592.944,94 385.708,96	9	592.920,87 385.708,27	24.08
9	592.920,87 385.708,27	10	592.885,12 385.704,62	35.936
10	592.885,12 385.704,62	11	592.882,53 385.682,04	22.728
11	592.882,53 385.682,04	12	592.852,996 385.682,04	29.534
12	592.852,996 385.682,04	13	592.866,503 385.547,937	134.782
13	592.866,503 385.547,937	1	592.954,188 385.547,212	87.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.148	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

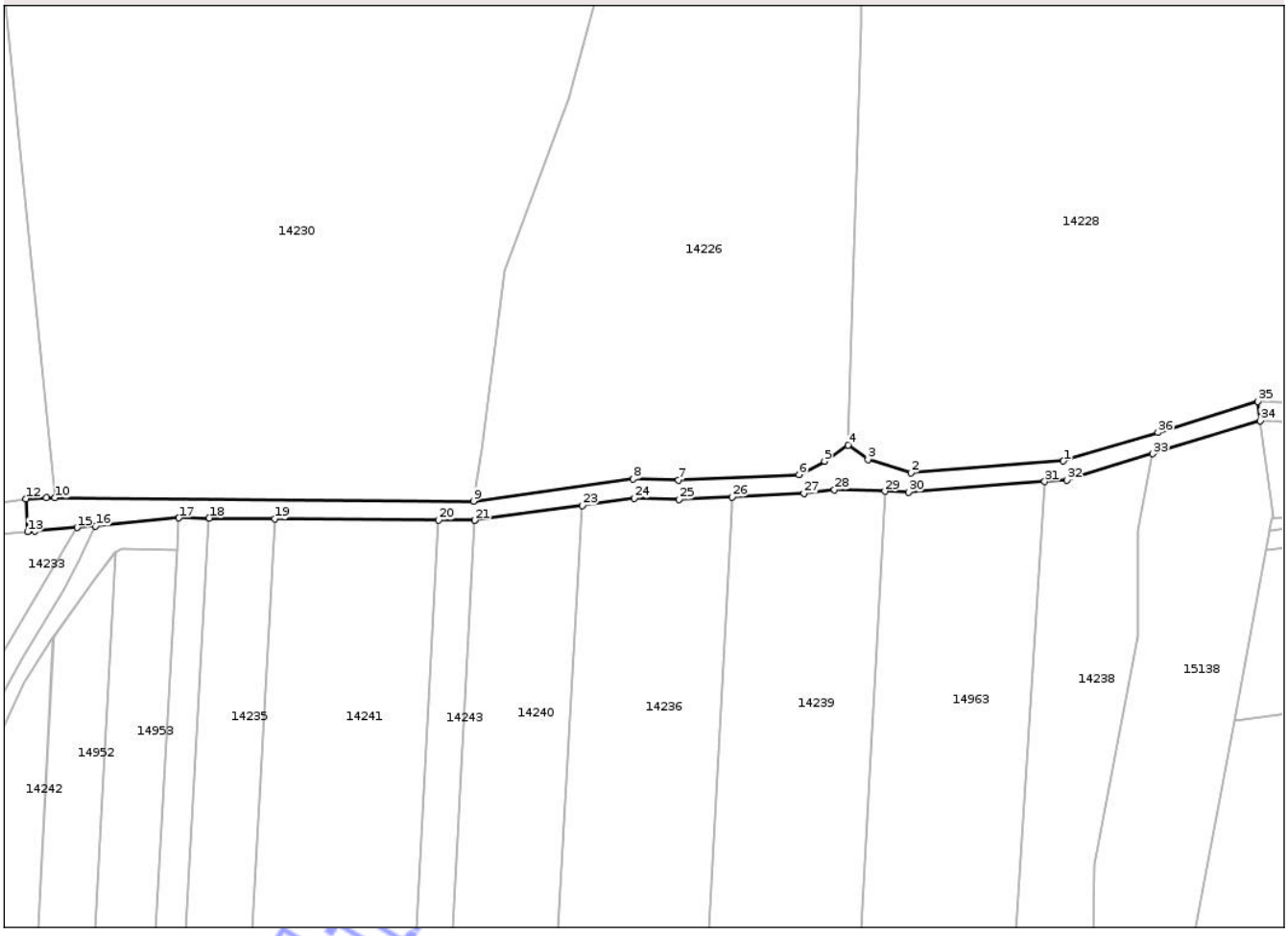
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.148	-	5297	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.077,867 385.555,615	2	593.045,857 385.553,176	32.103
3	593.036,896 385.555,968	4	593.032,716 385.558,958	5.139
5	593.027,779 385.555,587	6	593.022,414 385.552,761	6.064
7	592.997,199 385.551,603	8	592.987,64 385.551,839	9.562
9	592.954,188 385.547,212	10	592.866,503 385.547,937	87.688

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	593.045,857 385.553,176	3	593.036,896 385.555,968	9.386
4	593.032,716 385.558,958	5	593.027,779 385.555,587	5.978
6	593.022,414 385.552,761	7	592.997,199 385.551,603	25.242
8	592.987,64 385.551,839	9	592.954,188 385.547,212	33.77
10	592.866,503 385.547,937	11	592.864,688 385.547,952	1.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	592.864,688 385.547,952	12	592.860,399 385.547,737	4.294
13	592.860,744 385.540,835	14	592.862,294 385.540,959	1.555
15	592.871,11 385.541,669	16	592.874,991 385.541,979	3.893
17	592.892,477 385.543,722	18	592.898,821 385.543,669	6.344
19	592.912,544 385.543,556	20	592.946,934 385.543,272	34.391
21	592.954,447 385.543,21	22	592.954,46 385.543,211	0.013
23	592.976,99 385.546,328	24	592.987,866 385.547,832	10.979
25	592.997,241 385.547,601	26	593.008,405 385.548,113	11.176
27	593.023,489 385.548,806	28	593.029,846 385.549,631	6.41
29	593.040,45 385.549,289	30	593.045,398 385.549,129	4.951
31	593.073,916 385.551,296	32	593.078,613 385.551,608	4.707
33	593.096,602 385.557,128	34	593.119,091 385.564,052	23.531
35	593.118,596 385.568,086	36	593.097,635 385.561,623	21.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	592.860,399 385.547,737	13	592.860,744 385.540,835	6.911
14	592.862,294 385.540,959	15	592.871,11 385.541,669	8.845
16	592.874,991 385.541,979	17	592.892,477 385.543,722	17.573
18	592.898,821 385.543,669	19	592.912,544 385.543,556	13.723
20	592.946,934 385.543,272	21	592.954,447 385.543,21	7.513
22	592.954,46 385.543,211	23	592.976,99 385.546,328	22.745
24	592.987,866 385.547,832	25	592.997,241 385.547,601	9.378
26	593.008,405 385.548,113	27	593.023,489 385.548,806	15.1
28	593.029,846 385.549,631	29	593.040,45 385.549,289	10.61
30	593.045,398 385.549,129	31	593.073,916 385.551,296	28.6
32	593.078,613 385.551,608	33	593.096,602 385.557,128	18.817
34	593.119,091 385.564,052	35	593.118,596 385.568,086	4.064
36	593.097,635 385.561,623	1	593.077,867 385.555,615	20.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:601
Nr. cadastral vechi:983

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 13A, Jud. Prahova, T 66, A 5312/2, INTRAVILAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22531	Din acte: 381 Masurata: 440	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18885 / 11/08/2005		
Act Notarial nr. 4728/2005, din 11/08/2005 emis de BNP.IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ANCA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 601)	
96483 / 24/10/2018		
Act Notarial nr. 4900, din 24/10/2018 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1
	1) **RADU ANCA** 2) **RADU MARIAN-CONSTANTIN**	
48416 / 09/05/2019		
Act Administrativ nr. 7625, din 13/03/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 67 din 13.08.2013, emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 96483 din 24.10.2018, emis de BCPI PLOIESTI);		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice anexata in sensul ca se schimba grupa de destinatie a imobilului din 'extravilan' in 'intravilan'	A1
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice anexata in sensul ca imobilul este situat in com. Valea Calugareasca, sat Valea Ursoii, str. Stroe Buzescu, nr. 13	A1
64788 / 18/05/2021		
Act Normativ nr. 1451, din 10/05/2021 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitelor si a suprafetei imobilului ,conform documentatiei tehnice avizate	A1
5507 / 17/01/2022		
Act Notarial nr. 08, din 14/01/2022 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **ILIE RODICA-MIHAELA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **NICULAE LUMINIŢA-LUCIA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **NIŢU CARMEN-NICOLETA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **ILIE LUCIAN-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22531	Din acte: 381 Masurata: 440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	440	66	5312/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.892,477 385.543,722	2	592.874,991 385.541,979	17.573
3	592.871,658 385.534,871	4	592.868,269 385.528,579	7.147
5	592.859,751 385.514,478	6	592.853,816 385.503,688	12.315
7	592.837,991 385.473,774	8	592.835,062 385.467,761	6.688
9	592.840,893 385.473,111	10	592.846,723 385.478,461	7.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	592.874,991 385.541,979	3	592.871,658 385.534,871	7.851
4	592.868,269 385.528,579	5	592.859,751 385.514,478	16.474
6	592.853,816 385.503,688	7	592.837,991 385.473,774	33.842
8	592.835,062 385.467,761	9	592.840,893 385.473,111	7.913
10	592.846,723 385.478,461	11	592.848,982 385.483,014	5.083

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	592.848,982 385.483,014	12	592.853,606 385.483,199	4.628
13	592.854,197 385.493,018	14	592.854,447 385.496,678	3.669
15	592.855,125 385.498,693	16	592.856,964 385.502,601	4.319
17	592.860,04 385.509,171	18	592.866,119 385.518,738	11.335
19	592.866,173 385.518,822	20	592.874,529 385.530,675	14.502
21	592.878,908 385.536,421	22	592.879,102 385.536,519	0.217
23	592.880,46 385.537,208	24	592.892,21 385.537,084	11.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	592.853,606 385.483,199	13	592.854,197 385.493,018	9.837
14	592.854,447 385.496,678	15	592.855,125 385.498,693	2.126
16	592.856,964 385.502,601	17	592.860,04 385.509,171	7.254
18	592.866,119 385.518,738	19	592.866,173 385.518,822	0.1
20	592.874,529 385.530,675	21	592.878,908 385.536,421	7.224
22	592.879,102 385.536,519	23	592.880,46 385.537,208	1.523
24	592.892,21 385.537,084	1	592.892,477 385.543,722	6.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2514
Nr. cadastral vechi:10332

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20484	Din acte: 1.000 Masurata: 1.106	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106910 / 11/07/2025		
Act Notarial nr. 862, din 10/07/2025 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SORA SORIN GEORGE**	
26634 / 16/02/2026		
Act Notarial nr. 1278, din 22/09/2025 emis de NP BOTEZATU ION (act administrativ nr 25625 din 31.10.2025, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ);		
B5	se actualizează informaţiile cadastrale conform documentaţiei tehnice avizate în sensul că adresa actuală a imobilului este: “UAT Valea Călugărească, Loc. Valea Ursoii, Intr. Pandurilor, Nr. 11, Judeţul Prahova'	A1
B6	se actualizează informaţiile cadastrale conform documentaţiei tehnice avizate în sensul modificării limitei şi a suprafeţei imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

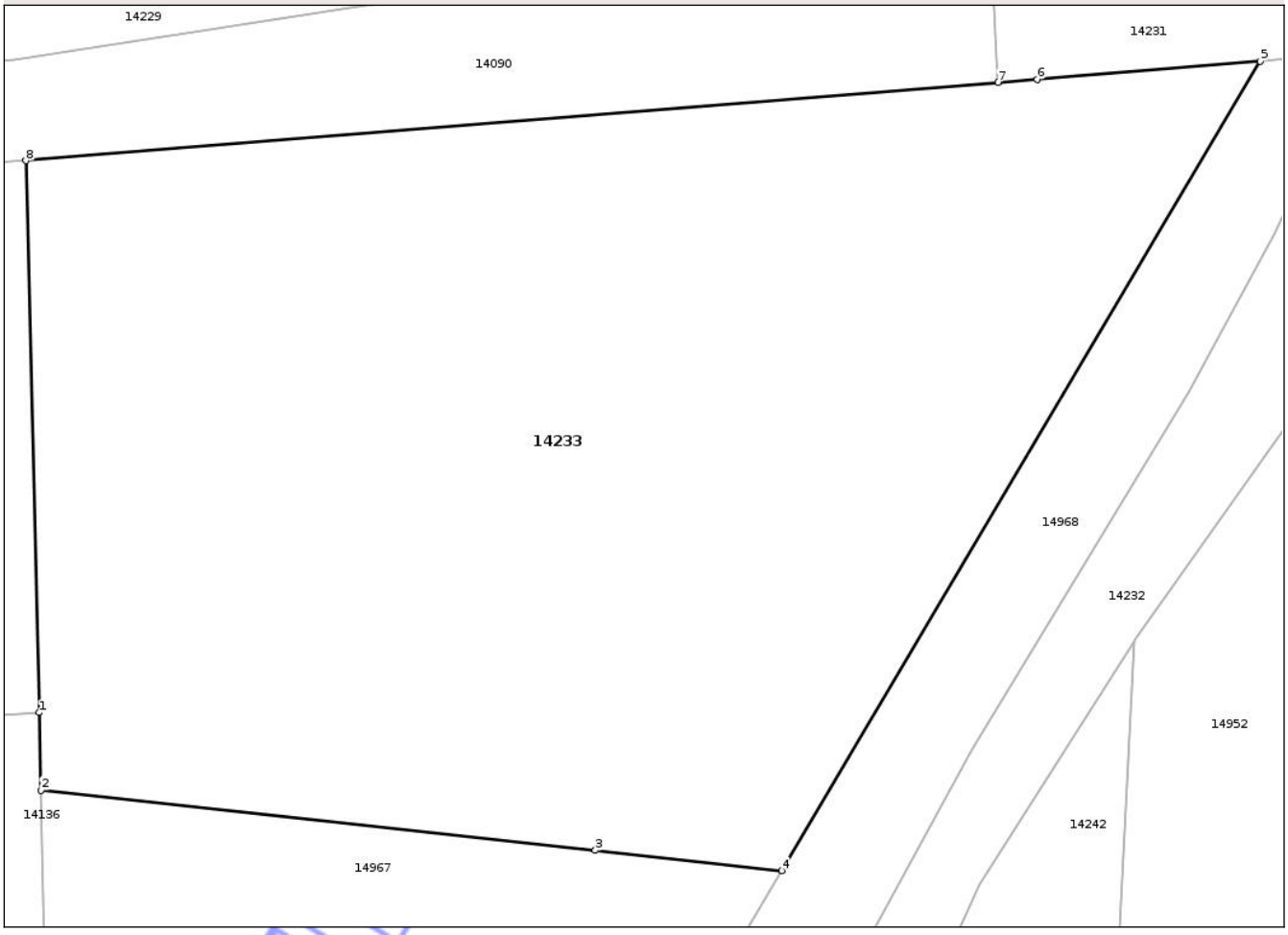
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20484	Din acte: 1.000 Masurata: 1.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	852	1	34	-	
2	arabil	DA	254	1	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.822,863 385.515,933	2	592.822,925 385.512,87	3.064
2	592.822,925 385.512,87	3	592.844,826 385.510,487	22.03
3	592.844,826 385.510,487	4	592.852,199 385.509,685	7.416
4	592.852,199 385.509,685	5	592.871,11 385.541,669	37.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.871,11 385.541,669	6	592.862,294 385.540,959	8.845
6	592.862,294 385.540,959	7	592.860,744 385.540,835	1.555
7	592.860,744 385.540,835	8	592.822,329 385.537,743	38.539
8	592.822,329 385.537,743	1	592.822,863 385.515,933	21.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T66, V5312/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23155	938	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102502 / 23/12/2014		
Act Notarial nr. 6749, din 22/12/2014 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23155 a imobilului cu numarul cadastral 23155/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23111 inscris in cartea funciara 23111;	A1
102506 / 23/12/2014		
Act Notarial nr. 6752, din 22/12/2014 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ANCA** 2) **RADU MARIAN-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23155	938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	938	66	5312/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.898,821 385.543,669	2	592.892,477 385.543,722	6.344
2	592.892,477 385.543,722	3	592.892,21 385.537,084	6.643
3	592.892,21 385.537,084	4	592.884,013 385.394,429	142.89
4	592.884,013 385.394,429	5	592.890,308 385.394,066	6.305
5	592.890,308 385.394,066	1	592.898,821 385.543,669	149.845

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23156	2.077	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102502 / 23/12/2014		
Act Notarial nr. 6749, din 22/12/2014 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23156 a imobilului cu numarul cadastral 23156/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23111 inscris in cartea funciara 23111;	A1
102509 / 23/12/2014		
Act Notarial nr. 6751, din 22/12/2014 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHITA MARIA AURELIA** 2) **GHITA MARIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHITA MARIA AURELIA** 2) **GHITA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23156	2.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.077	66	5312/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.893,285 385.393,908	2	592.901,52 385.393,468	8.247
2	592.901,52 385.393,468	3	592.904,249 385.393,323	2.733
3	592.904,249 385.393,323	4	592.912,544 385.543,556	150.462

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.912,544 385.543,556	5	592.898,821 385.543,669	13.723
5	592.898,821 385.543,669	6	592.890,308 385.394,066	149.845
6	592.890,308 385.394,066	1	592.893,285 385.393,908	2.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23234	5.010	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93635 / 20/11/2014		
Act Notarial nr. 5088, din 19/11/2014 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23234 a imobilului cu numarul cadastral 23234/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27 (identificator electronic 22993) inscris in cartea funciara 13 (identificator electronic 22993);	A1
Act Notarial nr. 1576, din 17/04/2014 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASARIN NICOLETTE AURELIA MARIA**	
Act Administrativ nr. 63300, din 20/08/2014 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 11327/05-08-2014 emis de COMUNA VALEA CALUGAREASCA; act notarial aut.nr.4606/17.10.2014 emis de NP Popescu Viorica; act notarial aut.nr.4272/26.09.2014 emis de NP Sandu Aurelian Viorel);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca imobilul este situat in Comuna Valea Calugareasca,tarla 64,parcele De 5317/1 , V5316/2 ,De 5318/1 ,judetul Prahova	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22993/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 68779 din 29/08/2014;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

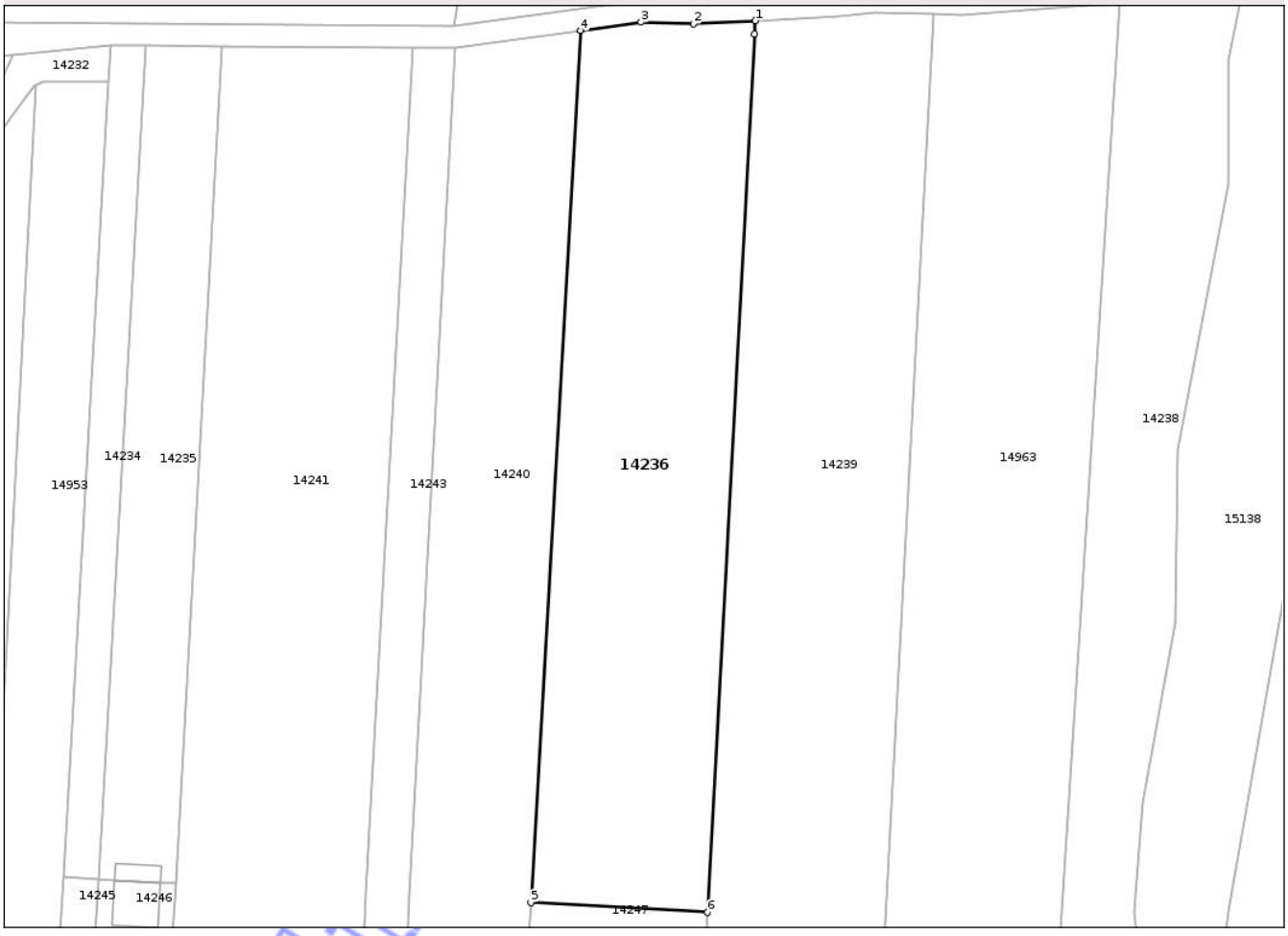
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23234	5.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.962	64	5317/1	-	
2	vie	NU	48	64	5316/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.008,405 385.548,113	2	592.997,241 385.547,601	11.176
2	592.997,241 385.547,601	3	592.987,866 385.547,832	9.378
3	592.987,866 385.547,832	4	592.976,99 385.546,328	10.979
4	592.976,99 385.546,328	5	592.968,052 385.389,835	156.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.968,052 385.389,835	6	592.999,83 385.388,1	31.825
6	592.999,83 385.388,1	7	593.008,276 385.545,715	157.841
7	593.008,276 385.545,715	1	593.008,405 385.548,113	2.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:600
Nr. cadastral vechi:984

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 13, Jud. Prahova, Sat Valea Ursoii, str. Stroe Buzescu, nr.13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22530	1.049	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22530-C1	Nr. 13, Jud. Prahova, Sat Valea Ursoii, str. Stroe Buzescu, nr.13	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Anexa S+P, Sup constr desf=136mp, Sup desf S=56mp, Sup desf P=80mp, nr. nivele=2, an edificare=2024

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18884 / 08/07/2005		
Act Notarial nr. 4728/2005, din 11/08/2005 emis de BNP.IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ANCA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 600)	
96476 / 24/10/2018		
Act Notarial nr. 4901, din 24/10/2018 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **RADU ANCA** 2) **RADU MARIAN-CONSTANTIN**	
89581 / 08/07/2021		
Act Notarial nr. 1450, din 10/05/2021 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitelor de proprietate si a suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
30386 / 29/02/2024		
Act Administrativ nr. 6449, din 28/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 5571 din 02.02.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA);		
B8	se notează actualizarea informațiilor cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este : Comuna Valea Călugărească ,Sat Valea Ursoii, str. Stroe Buzescu,nr.13, jud.Prahova	A1, A1.1
B9	se notează actualizarea informațiilor cadastrale, conform documentatiei tehnice avizate, în sensul că suprafața de 80 mp are categoria de folosință 'curți construcții', suprafața de 556 mp are categoria de folosință 'arabil',iar suprafața de 413 mp. are categoria de folosință 'vie'	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RADU ANCA** 2) **RADU MARIAN-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim circuit civil

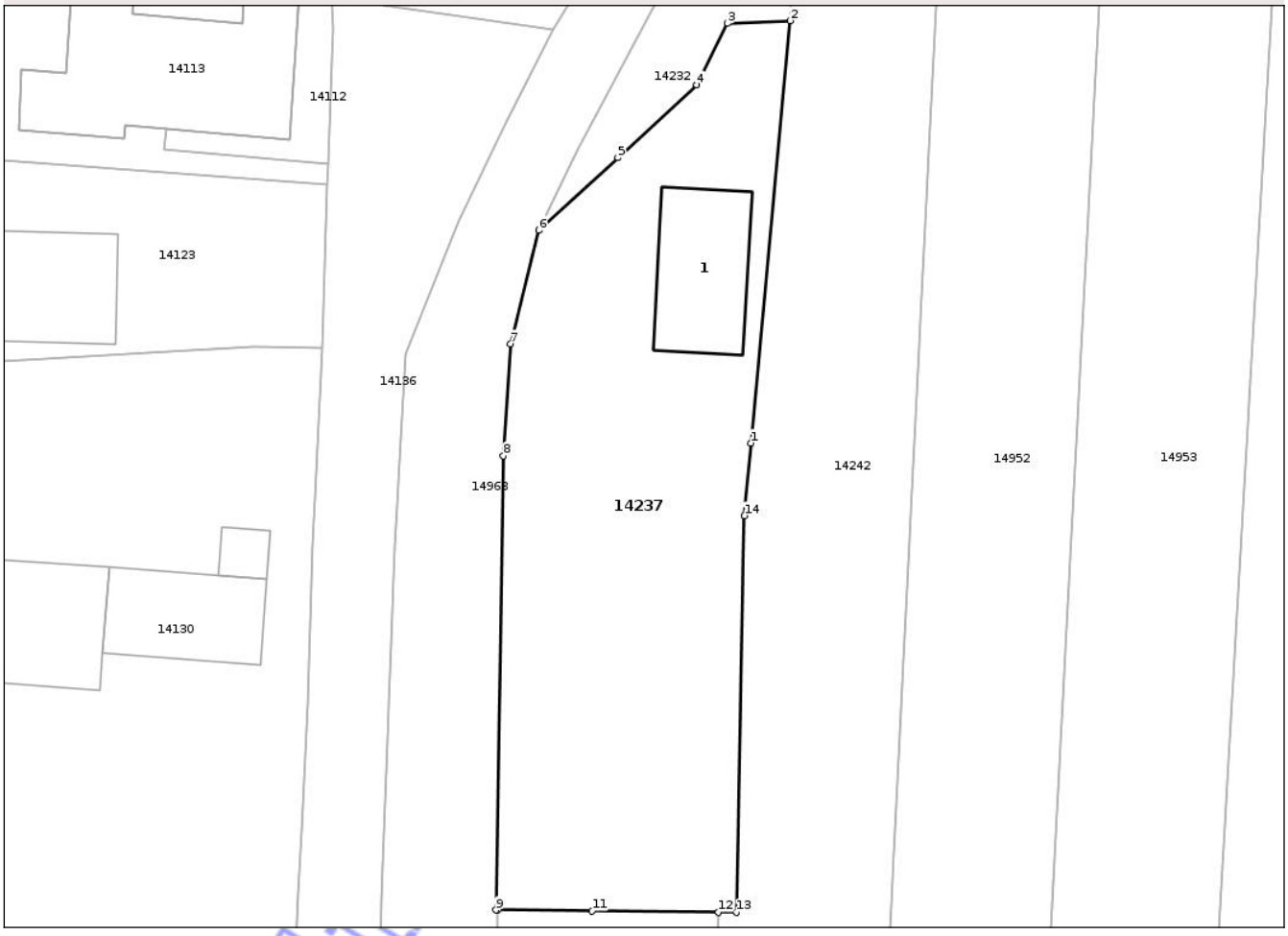
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22530	1.049	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	313	66	5312/2, 5312/3	-	
2	arabil	NU	356	66	5312/2, 5312/3	-	
3	vie	NU	380	66	5312/2, 5312/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22530-C1	constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Anexa S+P, Sup constr desf=136mp, Sup desf S=56mp, Sup desf P=80mp, nr. nivele=2, an edificare=2024

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.850,731 385.452,087	2	592.853,606 385.483,199	31.245
2	592.853,606 385.483,199	3	592.848,982 385.483,014	4.628
3	592.848,982 385.483,014	4	592.846,723 385.478,461	5.083
4	592.846,723 385.478,461	5	592.840,893 385.473,111	7.913
5	592.840,893 385.473,111	6	592.835,062 385.467,761	7.913
6	592.835,062 385.467,761	7	592.832,989 385.459,384	8.63
7	592.832,989 385.459,384	8	592.832,456 385.451,14	8.261
8	592.832,456 385.451,14	9	592.831,916 385.417,669	33.475
9	592.831,916 385.417,669	10	592.832,06 385.417,668	0.144
10	592.832,06 385.417,668	11	592.839,011 385.417,601	6.951
11	592.839,011 385.417,601	12	592.848,318 385.417,513	9.307
12	592.848,318 385.417,513	13	592.849,65 385.417,5	1.332
13	592.849,65 385.417,5	14	592.850,236 385.446,731	29.237
14	592.850,236 385.446,731	1	592.850,731 385.452,087	5.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25412	Din acte: 4.400 Masurata: 4.247	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152257 / 29/11/2022		
Act Notarial nr. 5422, din 28/11/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN DANIELA** 2) **CONSTANTIN AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25412	Din acte: 4.400 Masurata: 4.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.316	66	5316/1	-	
2	arabil	NU	2.931	66	5316/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.093,515 385.518,959	2	593.093,515 385.541,034	22.075
2	593.093,515 385.541,034	3	593.096,602 385.557,128	16.387
3	593.096,602 385.557,128	4	593.078,613 385.551,608	18.817
4	593.078,613 385.551,608	5	593.073,916 385.551,296	4.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	593.073,916 385.551,296	6	593.063,152 385.384,636	167.007
6	593.063,152 385.384,636	7	593.059,436 385.315,235	69.5
7	593.059,436 385.315,235	8	593.059,496 385.315,219	0.062
8	593.059,496 385.315,219	9	593.083,86 385.315,188	24.364
9	593.083,86 385.315,188	10	593.078,949 385.363,289	48.351
10	593.078,949 385.363,289	11	593.076,855 385.383,887	20.704
11	593.076,855 385.383,887	12	593.076,423 385.388,133	4.268
12	593.076,423 385.388,133	13	593.078,016 385.407,739	19.671
13	593.078,016 385.407,739	14	593.083,861 385.440,073	32.858
14	593.083,861 385.440,073	15	593.084,275 385.471,184	31.114
15	593.084,275 385.471,184	1	593.093,515 385.518,959	48.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.760	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	2.568	66	5312/5, 5312/6	-	
2	vie	NU	5.192	66	5312/5, 5312/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.946,934 385.543,272	2	592.912,544 385.543,556	34.391
2	592.912,544 385.543,556	3	592.904,249 385.393,323	150.462
3	592.904,249 385.393,323	4	592.899,596 385.317,689	75.777
4	592.899,596 385.317,689	5	592.934,452 385.318,58	34.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.934,452 385.318,58	6	592.938,5 385.391,45	72.982
6	592.938,5 385.391,45	1	592.946,934 385.543,272	152.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:608
Nr. cadastral vechi:986

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22535	1.627	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28939 / 03/03/2022		
Act Notarial nr. 08, din 14/01/2022 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ILIE RODICA-MIHAELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NICULAE LUMINIŢA-LUCIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NIŢU CARMEN-NICOLETA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ILIE LUCIAN-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

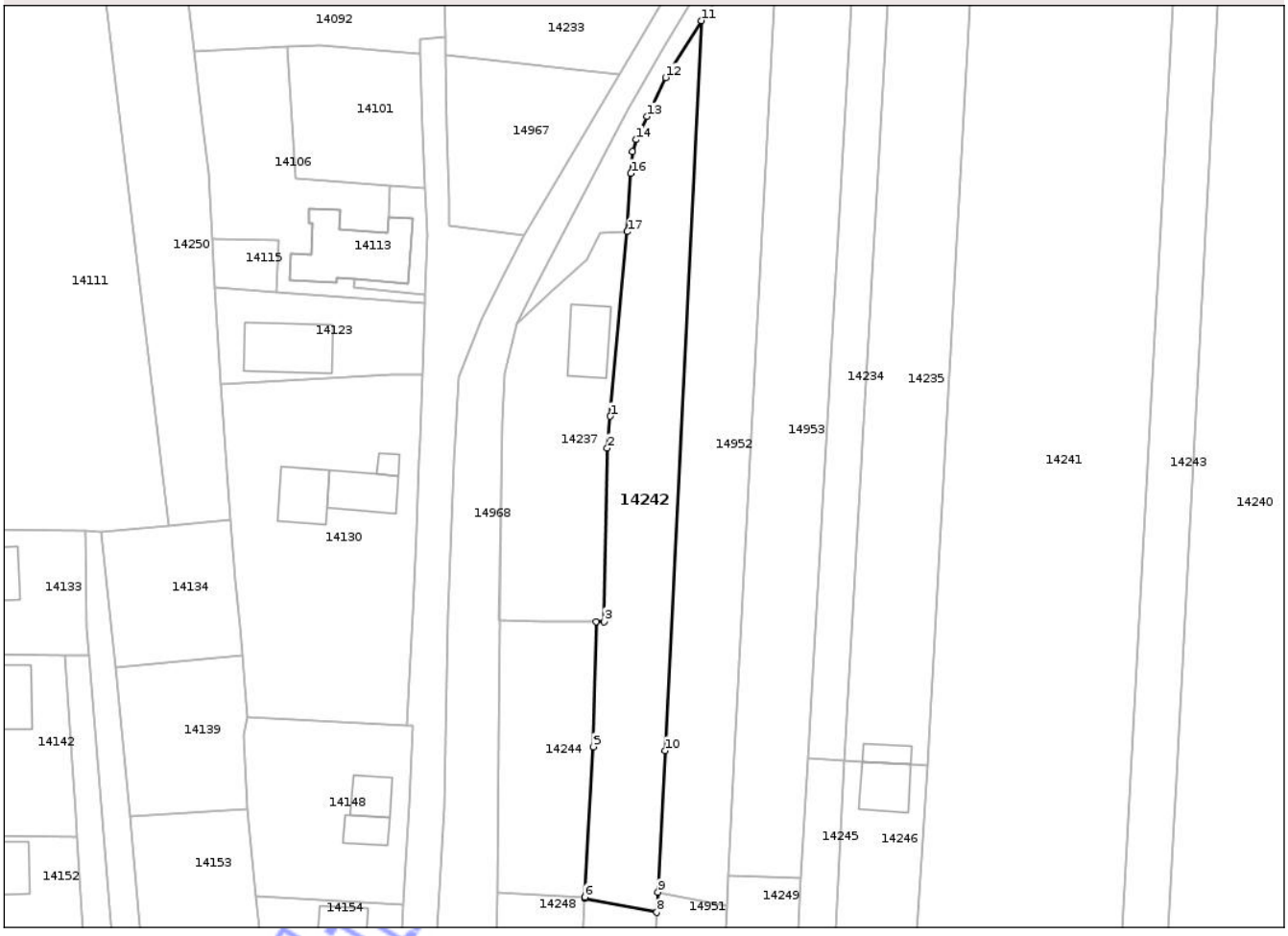
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22535	1.627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	323	66	5312/2, 5312/3	-	
2	vie	NU	1.304	66	5312/2, 5312/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.850,731 385.452,087	2	592.850,236 385.446,731	5.379
2	592.850,236 385.446,731	3	592.849,65 385.417,5	29.237
3	592.849,65 385.417,5	4	592.848,318 385.417,513	1.332
4	592.848,318 385.417,513	5	592.847,871 385.396,405	21.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.847,871 385.396,405	6	592.846,422 385.371,082	25.364
6	592.846,422 385.371,082	7	592.846,408 385.370,841	0.241
7	592.846,408 385.370,841	8	592.858,592 385.368,503	12.406
8	592.858,592 385.368,503	9	592.858,763 385.371,912	3.413
9	592.858,763 385.371,912	10	592.859,957 385.395,744	23.862
10	592.859,957 385.395,744	11	592.866,119 385.518,738	123.148
11	592.866,119 385.518,738	12	592.860,04 385.509,171	11.335
12	592.860,04 385.509,171	13	592.856,964 385.502,601	7.254
13	592.856,964 385.502,601	14	592.855,125 385.498,693	4.319
14	592.855,125 385.498,693	15	592.854,447 385.496,678	2.126
15	592.854,447 385.496,678	16	592.854,197 385.493,018	3.669
16	592.854,197 385.493,018	17	592.853,606 385.483,199	9.837
17	592.853,606 385.483,199	1	592.850,731 385.452,087	31.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25284	1.739	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54714 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. 80, din 20/04/2022 emis de Ionita Aristita Adina (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **BARBU VIOREL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BARBU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25284	1.739	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	573	64	5312/7	-	
2	vie	NU	1.166	64	5312/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.954,447 385.543,21	2	592.946,934 385.543,272	7.513
2	592.946,934 385.543,272	3	592.938,5 385.391,45	152.056
3	592.938,5 385.391,45	4	592.934,452 385.318,58	72.982
4	592.934,452 385.318,58	5	592.942,409 385.318,615	7.957

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.942,409 385.318,615	6	592.946,294 385.391,024	72.513
6	592.946,294 385.391,024	7	592.954,46 385.543,211	152.406
7	592.954,46 385.543,211	1	592.954,447 385.543,21	0.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova, T 66 ; A 5312/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25679	Din acte: 725 Masurata: 724	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; T 66 ; A 5312/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17329 / 09/02/2023		
Act Notarial nr. 416, din 08/02/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25679 a imobilului cu numarul cadastral 25679 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20803 inscris in cartea funciara 20803;	A1
Act Administrativ nr. 67, din 13/08/2013 emis de Consiliul Local Valea Calugareasca (act administrativ nr 9824 din 14.11.2022, emis de Primaria Valea Calugareasca;act administrativ nr 2042 din 30.05.2013, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului in suprafata de 335 mp din ''intravilan'' in ''extravilan'' conform documentatiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20803/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 144895 din 15/11/2022;	
20470 / 14/02/2025		
Act Notarial nr. 64, din 13/01/2025 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAN CIPRIAN FLORIN** 2) **DAN NICOLETA RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25679	Din acte: 725 Masurata: 724	T 66 ; A 5312/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	335	66	5312/1	-	
2	arabil	DA	390	66	5312/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.839,011 385.417,601	2	592.832,06 385.417,668	6.951
2	592.832,06 385.417,668	3	592.832,06 385.417,65	0.018
3	592.832,06 385.417,65	4	592.831,898 385.397,278	20.373
4	592.831,898 385.397,278	5	592.831,697 385.371,925	25.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.831,697 385.371,925	6	592.846,422 385.371,082	14.749
6	592.846,422 385.371,082	7	592.847,871 385.396,405	25.364
7	592.847,871 385.396,405	8	592.848,318 385.417,513	21.113
8	592.848,318 385.417,513	1	592.839,011 385.417,601	9.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23157	481	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102488 / 23/12/2014		
Act Notarial nr. 6748, din 22/12/2014 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23157 a imobilului cu numarul cadastral 23157/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23115 inscris in cartea funciara 23115;	A1
102493 / 23/12/2014		
Act Notarial nr. 6752, din 22/12/2014 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ANCA** 2) **RADU MARIAN-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23157	481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	481	66	V5312/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.879,892 385.318,067	2	592.886,188 385.317,958	6.297
2	592.886,188 385.317,958	3	592.890,308 385.394,066	76.219
3	592.890,308 385.394,066	4	592.884,013 385.394,429	6.305
4	592.884,013 385.394,429	5	592.882,931 385.374,38	20.078
5	592.882,931 385.374,38	1	592.879,892 385.318,067	56.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 61, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23158	1.040	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 61, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1
A1.2		Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 61, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102488 / 23/12/2014		
Act Notarial nr. 6748, din 22/12/2014 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23158 a imobilului cu numarul cadastral 23158/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23115 inscris in cartea funciara 23115;	A1
Act Administrativ nr. 1031, din 28/07/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23115/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 57517 din 28/07/2014;	
102496 / 23/12/2014		
Act Notarial nr. 6751, din 22/12/2014 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHITA MARIA AURELIA** 2) **GHITA MARIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHITA MARIA AURELIA** 2) **GHITA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23158	1.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.040	66	V5312/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.893,285 385.393,908	2	592.890,308 385.394,066	2.981
2	592.890,308 385.394,066	3	592.886,188 385.317,958	76.219

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.886,188 385.317,958	4	592.899,596 385.317,689	13.411
4	592.899,596 385.317,689	5	592.904,249 385.393,323	75.777
5	592.904,249 385.393,323	6	592.901,52 385.393,468	2.733
6	592.901,52 385.393,468	1	592.893,285 385.393,908	8.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 53, Jud. Prahova, T 66 ; A 5312/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25680	Din acte: 600 Masurata: 651	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit; T 66 ; A 5312/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17329 / 09/02/2023		
Act Notarial nr. 416, din 08/02/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25680 a imobilului cu numarul cadastral 25680 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20803 inscris in cartea funciara 20803;	A1
Act Administrativ nr. 67, din 13/08/2013 emis de Consiliul Local Valea Calugareasca (act administrativ nr 9824 din 14.11.2022, emis de Primaria Valea Calugareasca;act administrativ nr 2042 din 30.05.2013, emis de Consiliul Judetean Prahova);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului in suprafata de 335 mp din ''intravilan'' in ''extravilan'' conform documentatiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20803/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 144895 din 15/11/2022;	
17903 / 09/02/2023		
Act Notarial nr. 417, din 08/02/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLEANDA GEORGIANA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25680	Din acte: 600 Masurata: 651	T 66 ; A 5312/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	651	66	5312/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.831,042 385.325,301	2	592.843,663 385.322,879	12.851
2	592.843,663 385.322,879	3	592.846,408 385.370,841	48.04
3	592.846,408 385.370,841	4	592.846,422 385.371,082	0.241
4	592.846,422 385.371,082	5	592.831,697 385.371,925	14.749
5	592.831,697 385.371,925	1	592.831,042 385.325,301	46.629

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:604(e:604)
Nr. cadastral vechi:989

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 57, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20584	691	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20584-C1	Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 57, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:243 mp; Locuinta, P+M, suprafata construita desfasurata = 243, anul edificarii 2021;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
118643 / 16/09/2022		
Act Administrativ nr. 88, din 24/11/2011 emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca (act administrativ nr 17718 din 01.09.2022, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;act administrativ nr 20121 din 09.08.2021, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca);		
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din 'arabil' in 'curti - constructii'	A1
B8	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: “UAT: Valea Calugareasca, Localitate: Valea Ursoii, Strada: URSOII, Numar: 57, Judet Prahova'	A1, A1.1
10427 / 26/01/2024		
Act Notarial nr. 125, din 26/01/2024 emis de NP GABRIELA BĂDUCU;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSE ADRIAN** 2) **TUDOSE LUMINIȚA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TUDOSE ADRIAN** 2) **TUDOSE LUMINIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20584	691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	691	66	5312/2, 5312/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20584-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:243 mp; Locuinta, P+M, suprafata construita desfasurata = 243, anul edificarii 2021;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.867,877 385.318,232	2	592.879,892 385.318,067	12.016
2	592.879,892 385.318,067	3	592.882,931 385.374,38	56.395
3	592.882,931 385.374,38	4	592.870,631 385.374,613	12.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.870,631 385.374,613	5	592.870,374 385.369,684	4.936
5	592.870,374 385.369,684	6	592.867,684 385.318,27	51.484
6	592.867,684 385.318,27	1	592.867,877 385.318,232	0.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.291	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.291	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.291	62	5170	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.786,565 385.434,702	2	592.785,782 385.446,072	11.397
2	592.785,782 385.446,072	3	592.784,998 385.457,441	11.396
3	592.784,998 385.457,441	4	592.784,079 385.473,736	16.321
4	592.784,079 385.473,736	5	592.783,612 385.482,013	8.29
5	592.783,612 385.482,013	6	592.782,98 385.493,205	11.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	592.782,98 385.493,205	7	592.782,038 385.501,152	8.003
7	592.782,038 385.501,152	8	592.780,567 385.513,563	12.498
8	592.780,567 385.513,563	9	592.779,77 385.520,285	6.769
9	592.779,77 385.520,285	10	592.778,676 385.534,059	13.817
10	592.778,676 385.534,059	11	592.778,619 385.534,771	0.714
11	592.778,619 385.534,771	12	592.764,237 385.534,445	14.386
12	592.764,237 385.534,445	13	592.776,167 385.433,725	101.424
13	592.776,167 385.433,725	1	592.786,565 385.434,702	10.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22215	4.217	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7453 / 05/02/2013		
Act Notarial nr. 469, din 04/02/2013 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAUT FRANCISCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

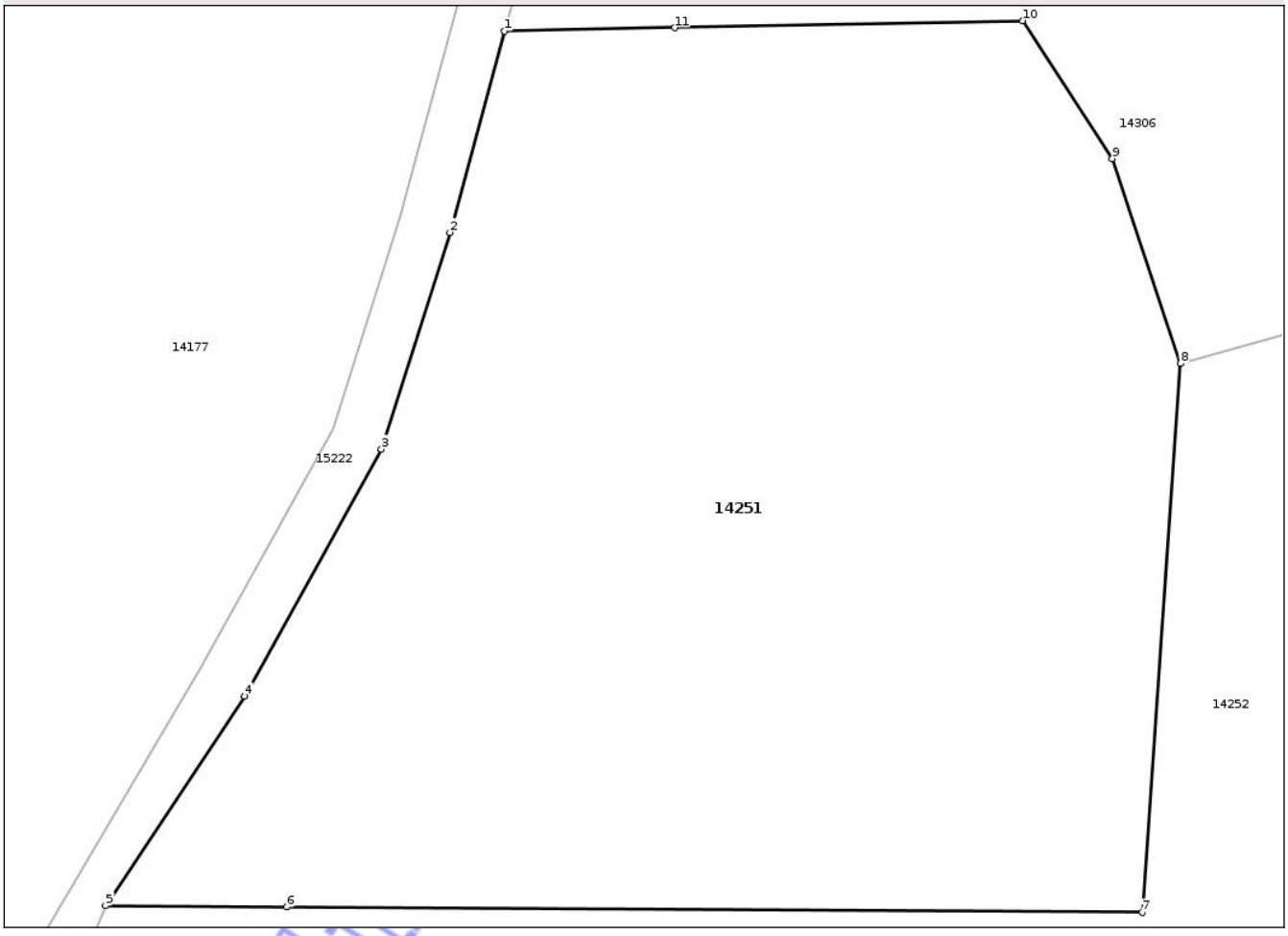
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22215	4.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	4.217	26	1767/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.362,719 387.330,925	2	594.358,497 387.315,389	16.099
2	594.358,497 387.315,389	3	594.353,216 387.298,673	17.53
3	594.353,216 387.298,673	4	594.342,656 387.279,613	21.79
4	594.342,656 387.279,613	5	594.331,898 387.263,445	19.42
5	594.331,898 387.263,445	6	594.345,92 387.263,354	14.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.345,92 387.263,354	7	594.411,992 387.262,927	66.073
7	594.411,992 387.262,927	8	594.414,966 387.305,276	42.453
8	594.414,966 387.305,276	9	594.409,7 387.321,09	16.668
9	594.409,7 387.321,09	10	594.402,761 387.331,726	12.699
10	594.402,761 387.331,726	11	594.375,866 387.331,19	26.9
11	594.375,866 387.331,19	1	594.362,719 387.330,925	13.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3170
Nr. cadastral vechi:10688

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, V.1767/2,1763,1772,DE.1764,1764/1,1770,P.1771

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20889	Din acte: 30.000 Masurata: 30.088	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62252 / 12/09/2008		
Act Administrativ nr. 286, din 03/07/2007 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULESCU ANCA** 2) **CARACOSTEA VENTURIA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

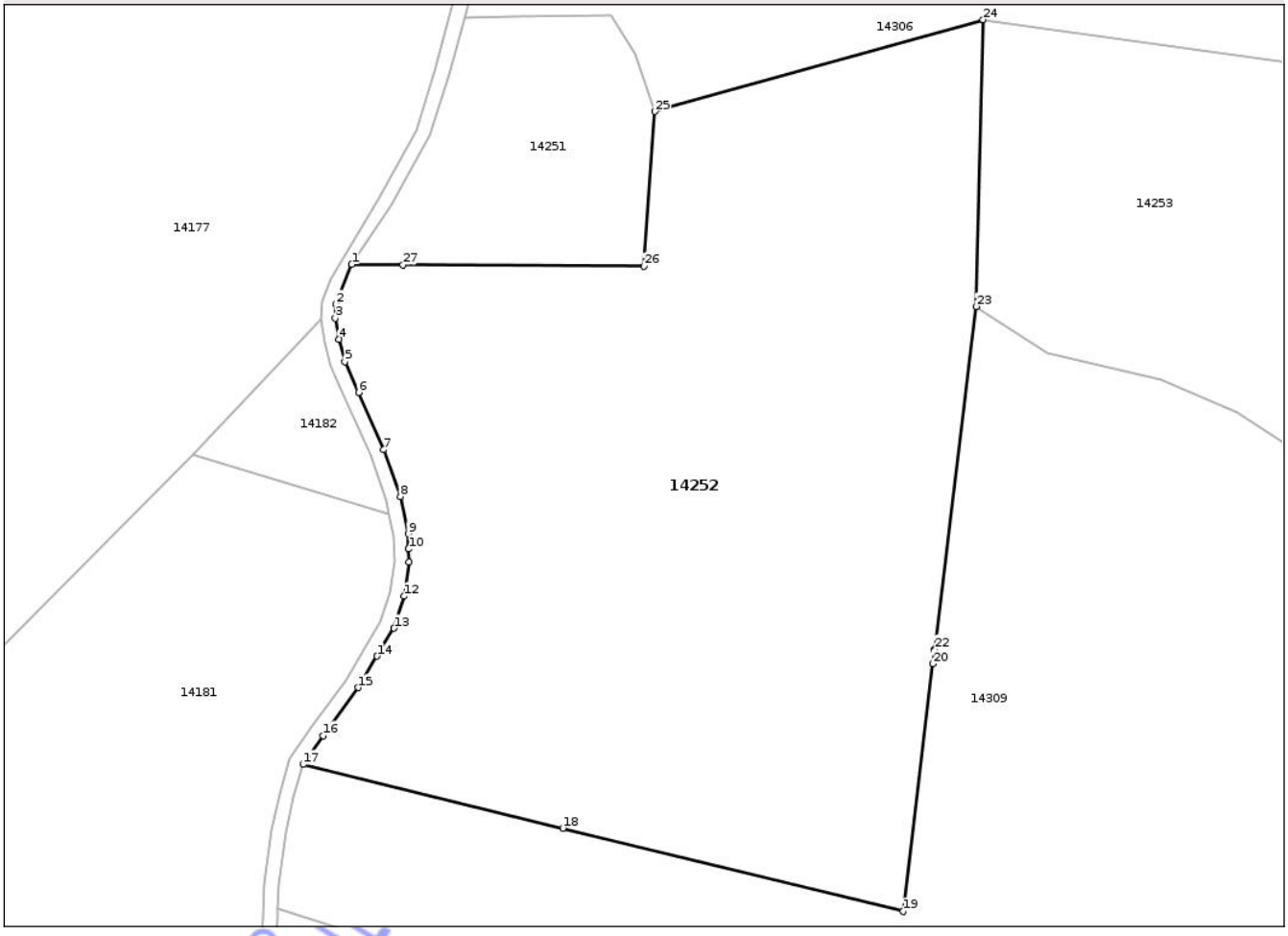
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20889	Din acte: 30.000 Masurata: 30.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	19.300	26	V.1767/2	-	
2	drum	NU	590	26	V.1767/2	-	
3	vie	NU	6.177	26	V.1767/2	-	
4	drum	NU	4.021	26	V.1767/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.331,898 387.263,445	2	594.327,485 387.252,584	11.723
3	594.327,38 387.248,7	4	594.328,39 387.243,0	5.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	594.327,485 387.252,584	3	594.327,38 387.248,7	3.885
4	594.328,39 387.243,0	5	594.329,97 387.236,87	6.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.329,97 387.236,87	6	594.333,75 387.228,37	9.303
7	594.340,68 387.212,74	8	594.345,16 387.199,91	13.59
9	594.347,34 387.189,7	10	594.347,457 387.185,58	4.122
11	594.347,56 387.181,93	12	594.346,25 387.172,64	9.382
13	594.343,47 387.163,86	14	594.338,83 387.156,25	8.913
15	594.333,6 387.147,66	16	594.324,02 387.134,52	16.261
17	594.318,52 387.126,61	18	594.389,72 387.109,2	73.298
19	594.482,96 387.086,41	20	594.491,145 387.154,172	68.255
21	594.491,59 387.157,86	22	594.491,626 387.158,161	0.303
23	594.502,92 387.251,94	24	594.504,873 387.330,381	78.465
25	594.414,966 387.305,276	26	594.411,992 387.262,927	42.453
27	594.345,92 387.263,354	1	594.331,898 387.263,445	14.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.333,75 387.228,37	7	594.340,68 387.212,74	17.097
8	594.345,16 387.199,91	9	594.347,34 387.189,7	10.44
10	594.347,457 387.185,58	11	594.347,56 387.181,93	3.651
12	594.346,25 387.172,64	13	594.343,47 387.163,86	9.21
14	594.338,83 387.156,25	15	594.333,6 387.147,66	10.057
16	594.324,02 387.134,52	17	594.318,52 387.126,61	9.634
18	594.389,72 387.109,2	19	594.482,96 387.086,41	95.985
20	594.491,145 387.154,172	21	594.491,59 387.157,86	3.715
22	594.491,626 387.158,161	23	594.502,92 387.251,94	94.457
24	594.504,873 387.330,381	25	594.414,966 387.305,276	93.346
26	594.411,992 387.262,927	27	594.345,92 387.263,354	66.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22226	14.783	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7448 / 05/02/2013		
Act Notarial nr. 469, din 04/02/2013 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAUT FRANCISCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

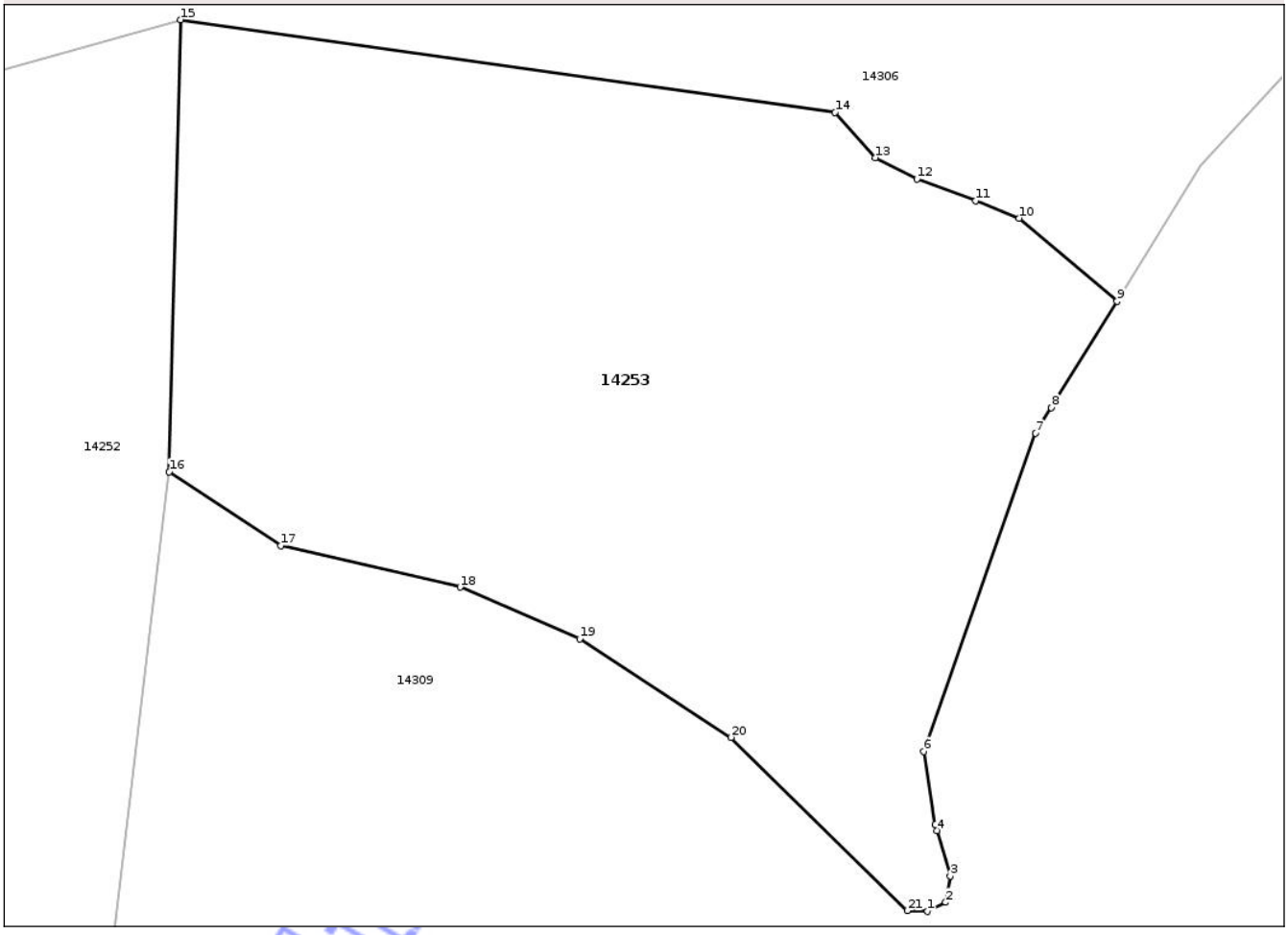
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22226	14.783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	14.783	26	1745/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.634,714 387.175,632	2	594.637,859 387.177,203	3.516
3	594.638,645 387.181,785	4	594.636,337 387.189,67	8.216
5	594.636,042 387.190,676	6	594.634,058 387.203,384	12.862
7	594.653,477 387.258,629	8	594.656,213 387.263,058	5.206
9	594.667,615 387.281,515	10	594.650,63 387.295,95	22.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	594.637,859 387.177,203	3	594.638,645 387.181,785	4.649
4	594.636,337 387.189,67	5	594.636,042 387.190,676	1.048
6	594.634,058 387.203,384	7	594.653,477 387.258,629	58.559
8	594.656,213 387.263,058	9	594.667,615 387.281,515	21.695
10	594.650,63 387.295,95	11	594.643,05 387.298,94	8.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	594.643,05 387.298,94	12	594.632,869 387.302,777	10.88
13	594.625,618 387.306,431	14	594.618,655 387.314,304	10.51
15	594.504,873 387.330,381	16	594.502,92 387.251,94	78.465
17	594.522,316 387.239,109	18	594.553,503 387.231,909	32.007
19	594.574,253 387.222,96	20	594.600,592 387.205,811	31.43
21	594.631,176 387.175,763	1	594.634,714 387.175,632	3.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	594.632,869 387.302,777	13	594.625,618 387.306,431	8.12
14	594.618,655 387.314,304	15	594.504,873 387.330,381	114.912
16	594.502,92 387.251,94	17	594.522,316 387.239,109	23.256
18	594.553,503 387.231,909	19	594.574,253 387.222,96	22.598
20	594.600,592 387.205,811	21	594.631,176 387.175,763	42.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Larga, Jud. Prahova, T 26 ; CC 1871 ; T 69 ; CC 5555

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25769	134	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; T 26 ; CC 1871 ; T 69 ; CC 5555

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
140951 / 13/09/2023		
Act Notarial nr. 3115, din 11/09/2023 emis de NP Ioniță Aristița Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25769 a imobilului cu numarul cadastral 25769 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21333 inscris in cartea funciara 21333;	A1
Act Notarial nr. 2076, din 10/05/2011 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 21333 a imobilului cu numarul cadastral 21333/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10991 (identificator electronic 21200) inscris in cartea funciara 3609 (identificator electronic 21200);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21333/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 25635 din 11/05/2011;	
Act Notarial nr. 2529, din 09/12/2019 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IVAN CECILIA DIANA** 2) **IVAN ADRIAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21333/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 144409 din 10/12/2019;	
140952 / 13/09/2023		
Act Notarial nr. 3128, din 11/09/2023 emis de NP Ioniță Aristița Adina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IVAN ADRIAN** 2) **IVAN CECILIA DIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

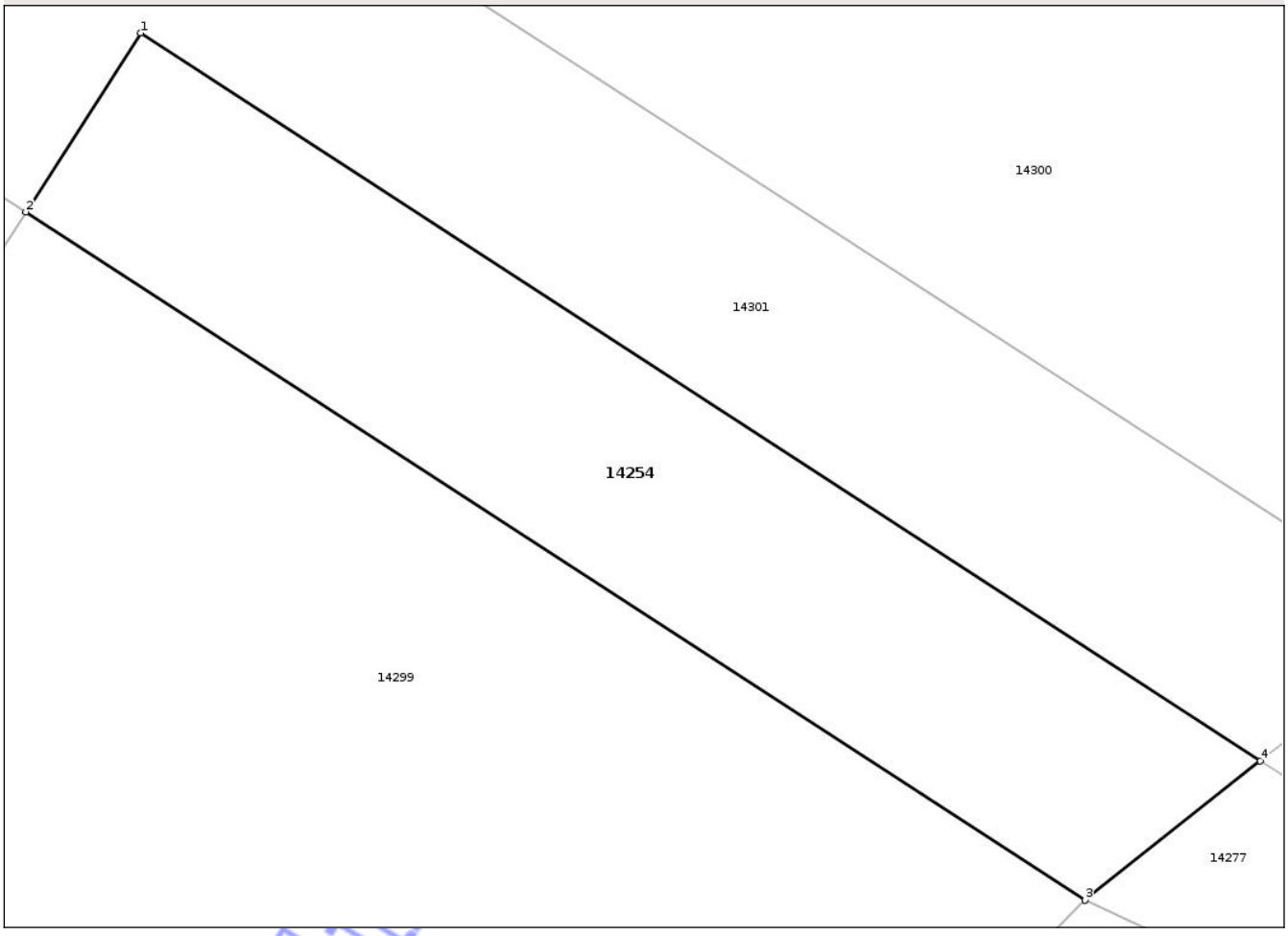
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25769	134	T 26 ; CC 1871 ; T 69 ; CC 5555

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	134	26;69	1871;5555	-	Lotul 2 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.517,007 386.378,178	2	594.514,478 386.374,246	4.675
2	594.514,478 386.374,246	3	594.537,8 386.359,11	27.803
3	594.537,8 386.359,11	4	594.541,66 386.362,17	4.926
4	594.541,66 386.362,17	1	594.517,007 386.378,178	29.394

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:11122

Adresa: Loc. Valea Larga, Nr. 25A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21332	261	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	21332-C2	Loc. Valea Larga, Nr. 25A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; DORMITOR-C5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25635 / 11/05/2011		
Act Notarial nr. 2076, din 10/05/2011 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21332 a imobilului cu numarul cadastral 21332/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10991 (identificator electronic 21200) inscris in cartea funciara 3609 (identificator electronic 21200);	A1, A1.2
25637 / 11/05/2011		
Act Notarial nr. 2080, din 10/05/2011 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **GAVRILIU VASILE**	
18661 / 10/02/2023		
Act Notarial nr. 9, din 10/02/2023 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32, cota initiala 4/32	A1
	1) **GAVRILIU VASILE**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32, cota initiala 4/32	A1.2
	1) **GAVRILIU VASILE**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **GAVRILIU ELENA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.2
	1) **GAVRILIU ELENA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **SANDU VALENTINA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.2
	1) **SANDU VALENTINA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **BAMBOI GEORGETA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.2
	1) **BAMBOI GEORGETA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **GAVRILIU LILIANA**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.2
	1) **GAVRILIU LILIANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

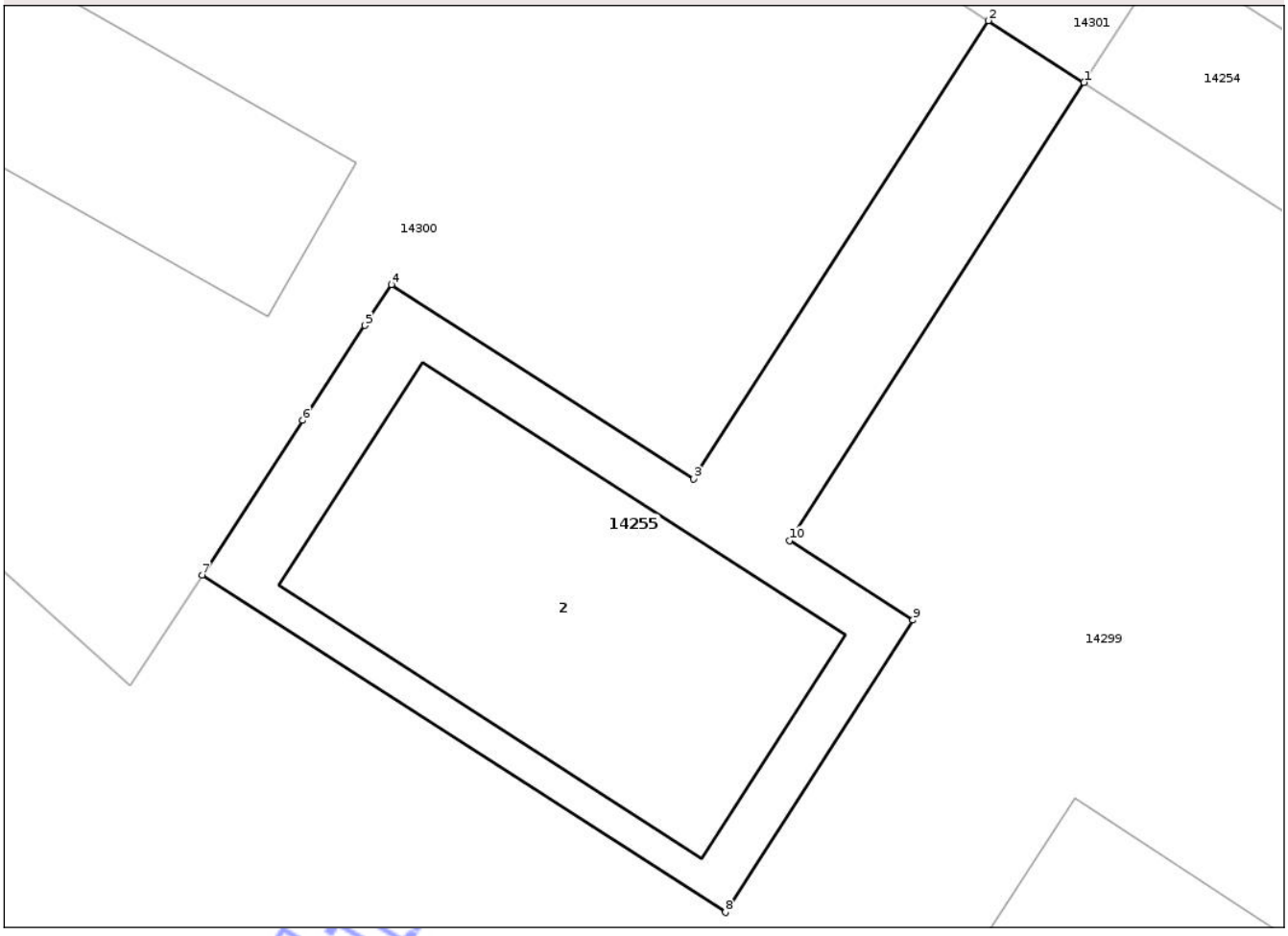
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21332	261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	261	26 ; 69	CC 1871 ; CC 5555	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21332-C2	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; DORMITOR-C5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.514,478 386.374,246	2	594.511,535 386.376,139	3.499
2	594.511,535 386.376,139	3	594.502,498 386.362,09	16.705
3	594.502,498 386.362,09	4	594.493,215 386.368,053	11.033
4	594.493,215 386.368,053	5	594.492,397 386.366,799	1.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.492,397 386.366,799	6	594.490,495 386.363,886	3.479
6	594.490,495 386.363,886	7	594.487,404 386.359,151	5.655
7	594.487,404 386.359,151	8	594.503,464 386.348,805	19.104
8	594.503,464 386.348,805	9	594.509,229 386.357,767	10.656
9	594.509,229 386.357,767	10	594.505,443 386.360,199	4.5
10	594.505,443 386.360,199	1	594.514,478 386.374,246	16.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:861(e:861)
Nr. cadastral vechi:1240

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20048	8.871	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34547 / 30/10/2006		
Act Notarial nr. 2618, din 26/10/2006 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU OLIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

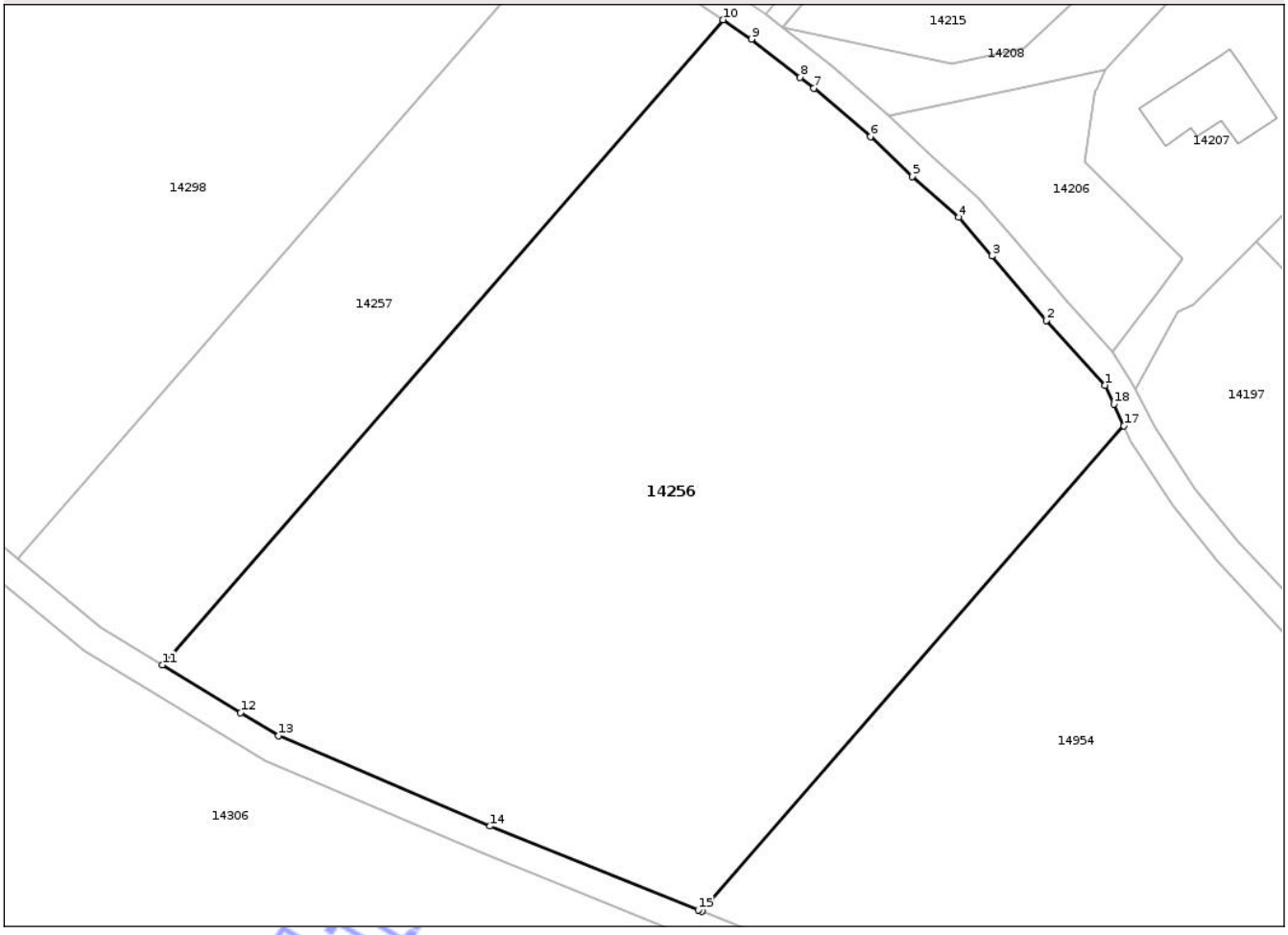
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20048	8.871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.281	26	V 1730/4,P 1730/5	-	
2	pasune	NU	1.590	26	1730/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.713,787 387.489,561	2	594.705,431 387.498,758	12.426
2	594.705,431 387.498,758	3	594.697,74 387.507,85	11.909
3	594.697,74 387.507,85	4	594.693,023 387.513,33	7.231
4	594.693,023 387.513,33	5	594.686,435 387.519,149	8.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.686,435 387.519,149	6	594.680,487 387.524,77	8.184
6	594.680,487 387.524,77	7	594.672,502 387.531,621	10.521
7	594.672,502 387.531,621	8	594.670,531 387.533,171	2.507
8	594.670,531 387.533,171	9	594.663,661 387.538,573	8.739
9	594.663,661 387.538,573	10	594.659,596 387.541,315	4.903
10	594.659,596 387.541,315	11	594.580,116 387.449,957	121.092
11	594.580,116 387.449,957	12	594.591,203 387.443,236	12.965
12	594.591,203 387.443,236	13	594.596,607 387.439,961	6.319
13	594.596,607 387.439,961	14	594.626,582 387.427,147	32.599
14	594.626,582 387.427,147	15	594.656,072 387.415,292	31.784
15	594.656,072 387.415,292	16	594.656,601 387.415,079	0.57
16	594.656,601 387.415,079	17	594.716,425 387.483,843	91.145
17	594.716,425 387.483,843	18	594.715,012 387.486,904	3.371
18	594.715,012 387.486,904	1	594.713,787 387.489,561	2.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23365	3.060	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112376 / 09/11/2015		
Act Notarial nr. 333, din 06/11/2015 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **STAVRI CLOTILDA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **STAVRI GABRIELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **AVCI VALERIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **STAVRI EUGENIU - ION**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **STAVRI MIHAI ANTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

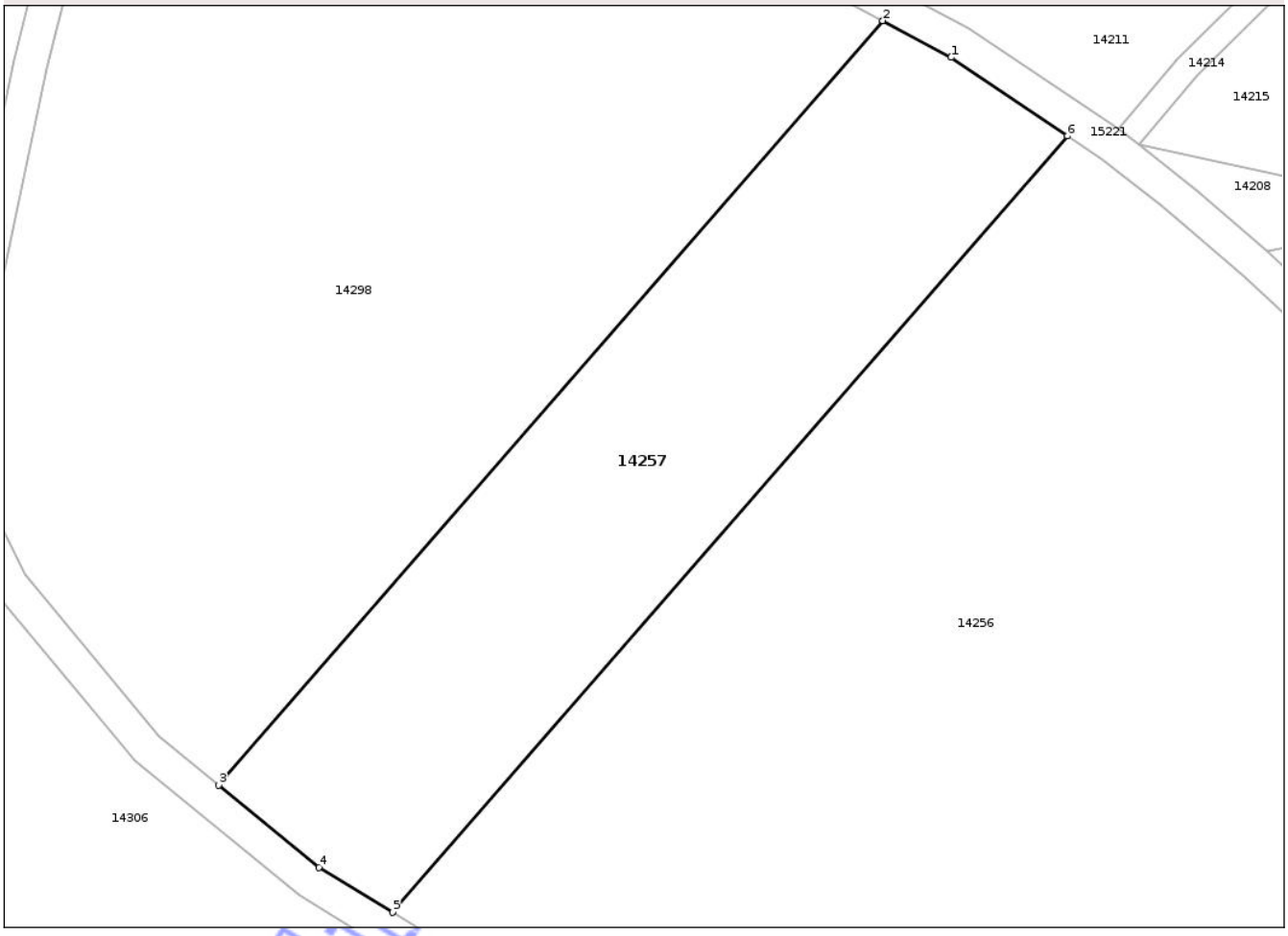
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23365	3.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.060	26	1730/6/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.645,878 387.550,57	2	594.637,839 387.554,872	9.118
2	594.637,839 387.554,872	3	594.559,601 387.464,942	119.2
3	594.559,601 387.464,942	4	594.571,413 387.455,232	15.291
4	594.571,413 387.455,232	5	594.580,116 387.449,957	10.177
5	594.580,116 387.449,957	6	594.659,596 387.541,315	121.092

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.659,596 387.541,315	1	594.645,878 387.550,57	16.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		536	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

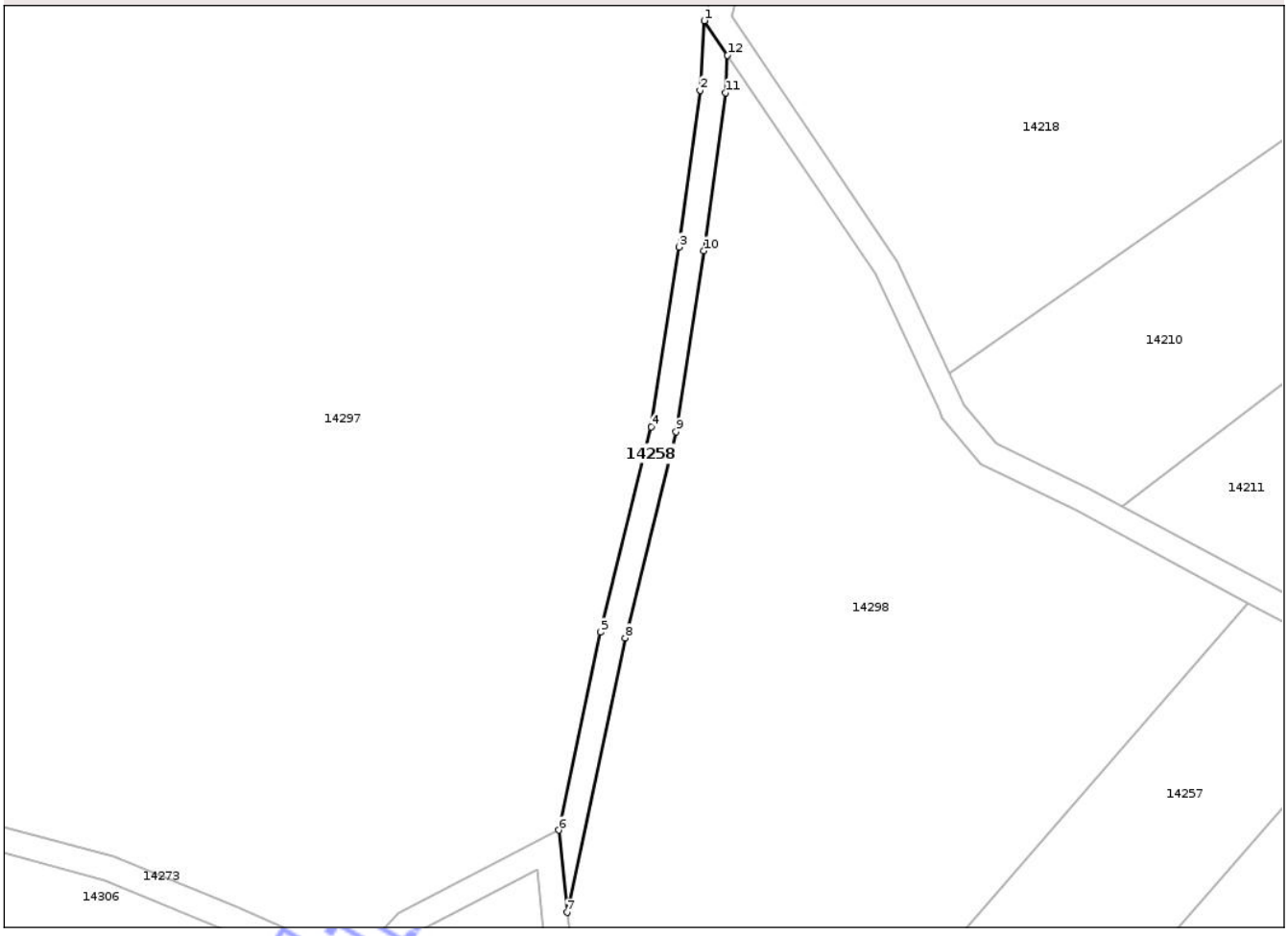
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	536	26	1730,1745	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.551,865 387.646,776	2	594.551,221 387.635,799	10.996
2	594.551,221 387.635,799	3	594.547,841 387.611,034	24.995
3	594.547,841 387.611,034	4	594.543,499 387.582,657	28.707
4	594.543,499 387.582,657	5	594.535,482 387.550,218	33.415
5	594.535,482 387.550,218	6	594.528,84 387.518,98	31.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.528,84 387.518,98	7	594.530,172 387.506,007	13.041
7	594.530,172 387.506,007	8	594.539,381 387.549,322	44.283
8	594.539,381 387.549,322	9	594.547,426 387.581,873	33.53
9	594.547,426 387.581,873	10	594.551,8 387.610,461	28.921
10	594.551,8 387.610,461	11	594.555,205 387.635,411	25.181
11	594.555,205 387.635,411	12	594.555,552 387.641,328	5.927
12	594.555,552 387.641,328	1	594.551,865 387.646,776	6.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:491
Nr. cadastral vechi:858

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Romana, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22569	1.456	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41552 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 108, din 25/03/2025 emis de NP SĂVULESCU AIDA-MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IACOB DRAGOŞ-DECEBAL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STOICA SERGIU-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

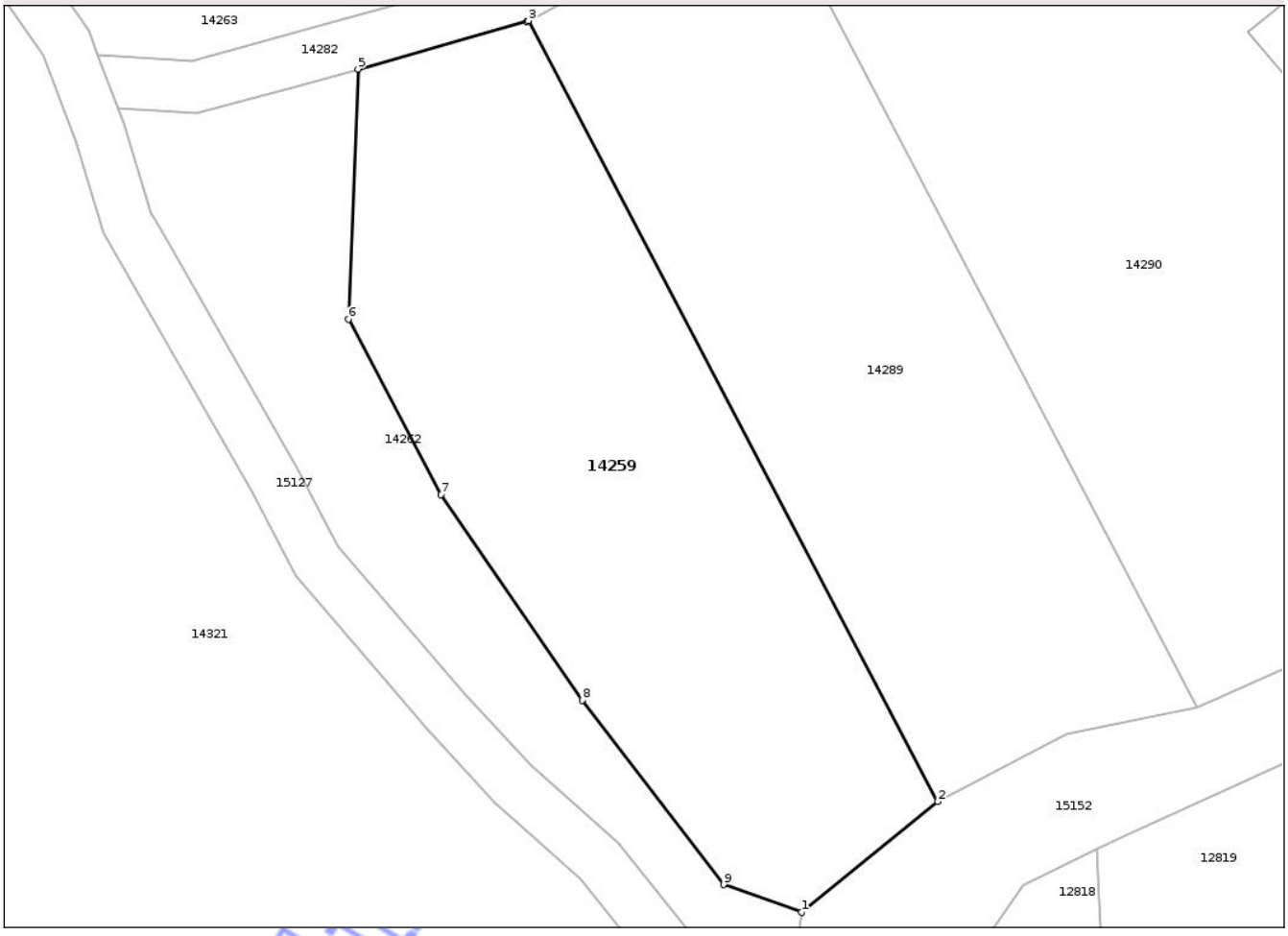
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22569	1.456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.456	69	5599/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.254,756 385.685,077	2	594.265,314 385.693,653	13.602
2	594.265,314 385.693,653	3	594.233,626 385.754,029	68.186
3	594.233,626 385.754,029	4	594.233,498 385.753,96	0.145
4	594.233,498 385.753,96	5	594.220,416 385.750,298	13.585
5	594.220,416 385.750,298	6	594.219,678 385.730,943	19.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.219,678 385.730,943	7	594.226,833 385.717,397	15.32
7	594.226,833 385.717,397	8	594.237,773 385.701,483	19.312
8	594.237,773 385.701,483	9	594.248,721 385.687,228	17.974
9	594.248,721 385.687,228	1	594.254,756 385.685,077	6.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.787	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119309, din 10/08/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAVAR VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

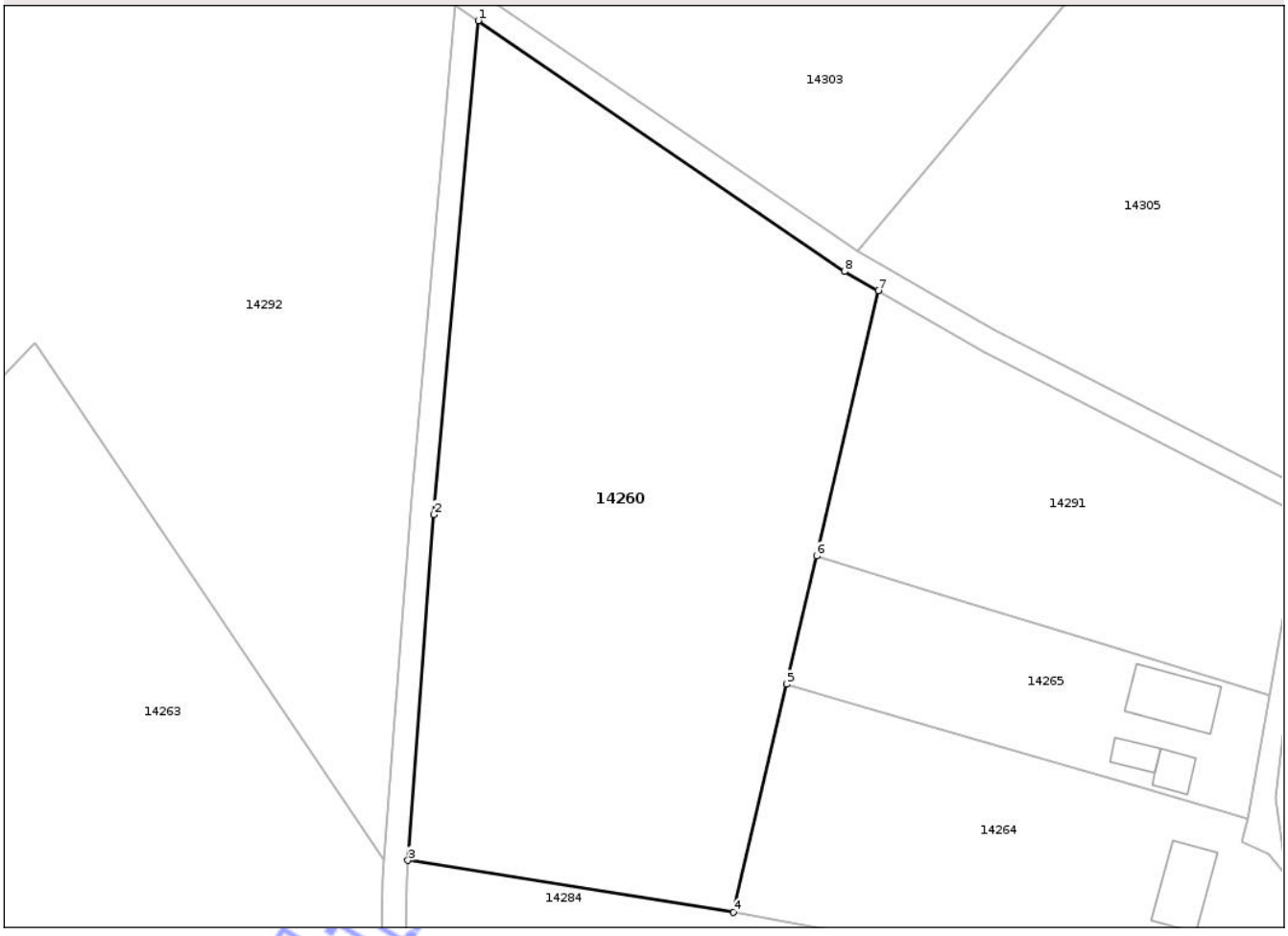
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.787	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.787	69	5587/1, 5574/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.231,646 386.165,497	2	594.224,269 386.083,586	82.243
2	594.224,269 386.083,586	3	594.219,956 386.026,257	57.491
3	594.219,956 386.026,257	4	594.274,02 386.017,637	54.747
4	594.274,02 386.017,637	5	594.282,829 386.055,496	38.87
5	594.282,829 386.055,496	6	594.287,774 386.076,748	21.82

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.287,774 386.076,748	7	594.298,004 386.120,709	45.136
7	594.298,004 386.120,709	8	594.292,397 386.123,925	6.464
8	594.292,397 386.123,925	1	594.231,646 386.165,497	73.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		302	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

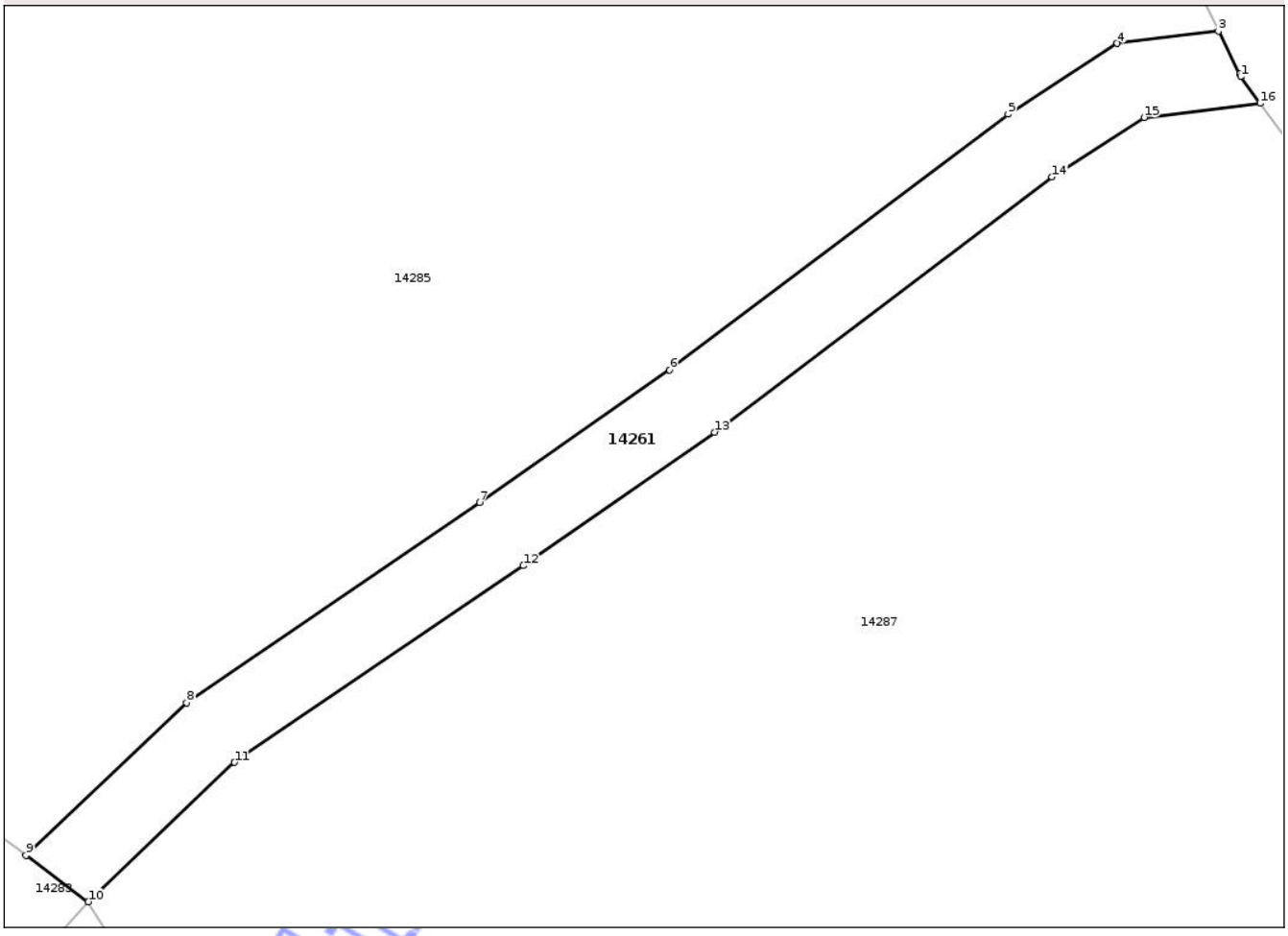
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	302	69	5593	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.364,974 385.837,173	2	594.364,915 385.837,294	0.135
2	594.364,915 385.837,294	3	594.363,816 385.839,543	2.503
3	594.363,816 385.839,543	4	594.358,531 385.838,906	5.323
4	594.358,531 385.838,906	5	594.352,828 385.835,218	6.792
5	594.352,828 385.835,218	6	594.335,135 385.821,866	22.166

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.335,135 385.821,866	7	594.325,226 385.814,953	12.082
7	594.325,226 385.814,953	8	594.309,897 385.804,516	18.545
8	594.309,897 385.804,516	9	594.301,515 385.796,545	11.567
9	594.301,515 385.796,545	10	594.304,77 385.794,121	4.058
10	594.304,77 385.794,121	11	594.312,418 385.801,393	10.553
11	594.312,418 385.801,393	12	594.327,496 385.811,659	18.241
12	594.327,496 385.811,659	13	594.337,485 385.818,628	12.18
13	594.337,485 385.818,628	14	594.355,121 385.831,938	22.095
14	594.355,121 385.831,938	15	594.359,928 385.835,046	5.724
15	594.359,928 385.835,046	16	594.365,998 385.835,777	6.114
16	594.365,998 385.835,777	1	594.364,974 385.837,173	1.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Romana, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		726	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

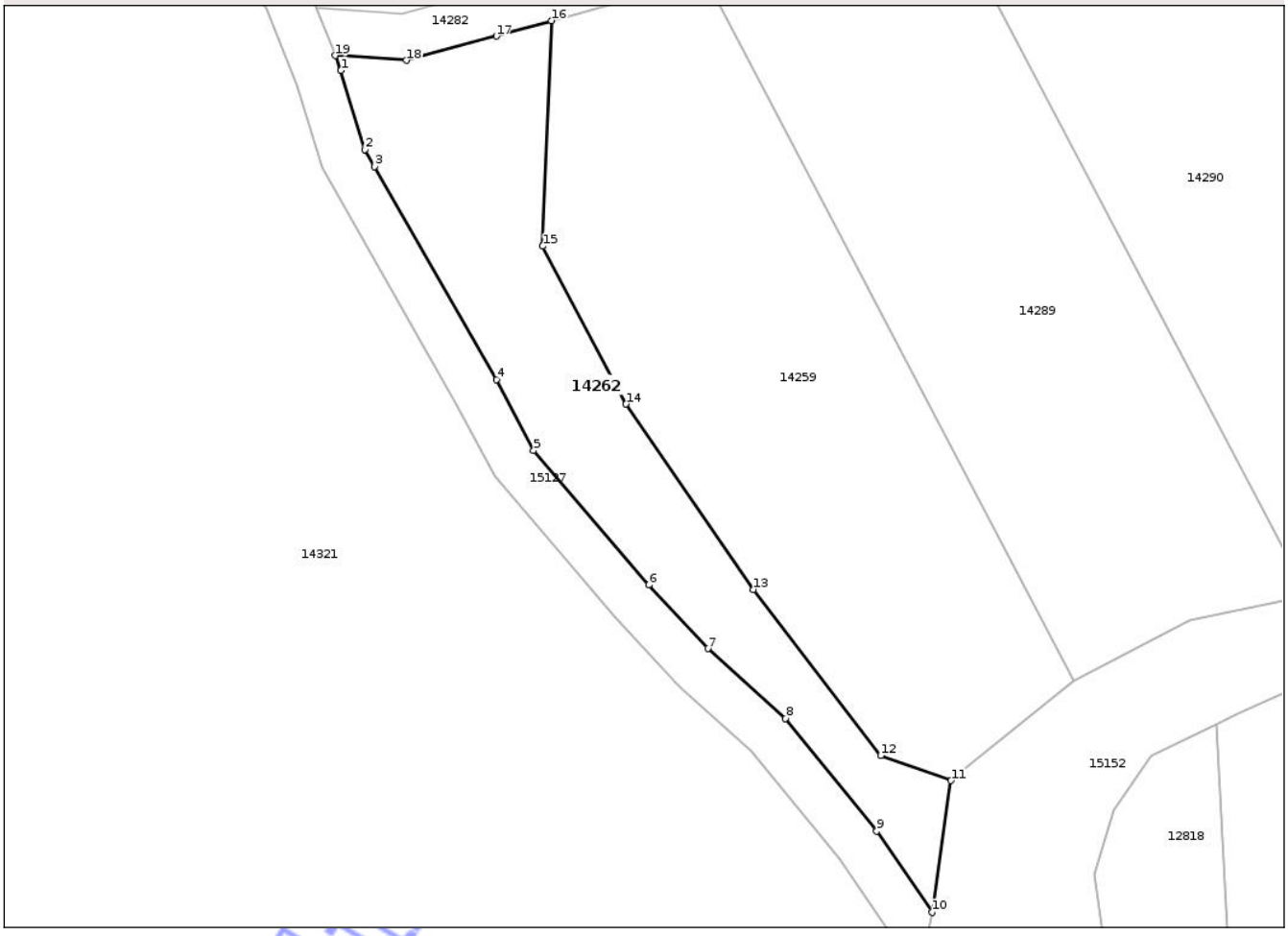
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	726	69	5600	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.202,338 385.746,019	2	594.204,404 385.739,247	7.08
2	594.204,404 385.739,247	3	594.205,245 385.737,778	1.693
3	594.205,245 385.737,778	4	594.215,706 385.719,495	21.064
4	594.215,706 385.719,495	5	594.218,886 385.713,413	6.863
5	594.218,886 385.713,413	6	594.228,798 385.701,864	15.219

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.228,798 385.701,864	7	594.233,857 385.696,405	7.443
7	594.233,857 385.696,405	8	594.240,546 385.690,412	8.981
8	594.240,546 385.690,412	9	594.248,369 385.680,742	12.438
9	594.248,369 385.680,742	10	594.253,125 385.673,77	8.44
10	594.253,125 385.673,77	11	594.254,756 385.685,077	11.424
11	594.254,756 385.685,077	12	594.248,721 385.687,228	6.407
12	594.248,721 385.687,228	13	594.237,773 385.701,483	17.974
13	594.237,773 385.701,483	14	594.226,833 385.717,397	19.312
14	594.226,833 385.717,397	15	594.219,678 385.730,943	15.32
15	594.219,678 385.730,943	16	594.220,416 385.750,298	19.369
16	594.220,416 385.750,298	17	594.215,682 385.748,972	4.916
17	594.215,682 385.748,972	18	594.207,954 385.746,9	8.001
18	594.207,954 385.746,9	19	594.201,842 385.747,303	6.125
19	594.201,842 385.747,303	1	594.202,338 385.746,019	1.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40.247	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

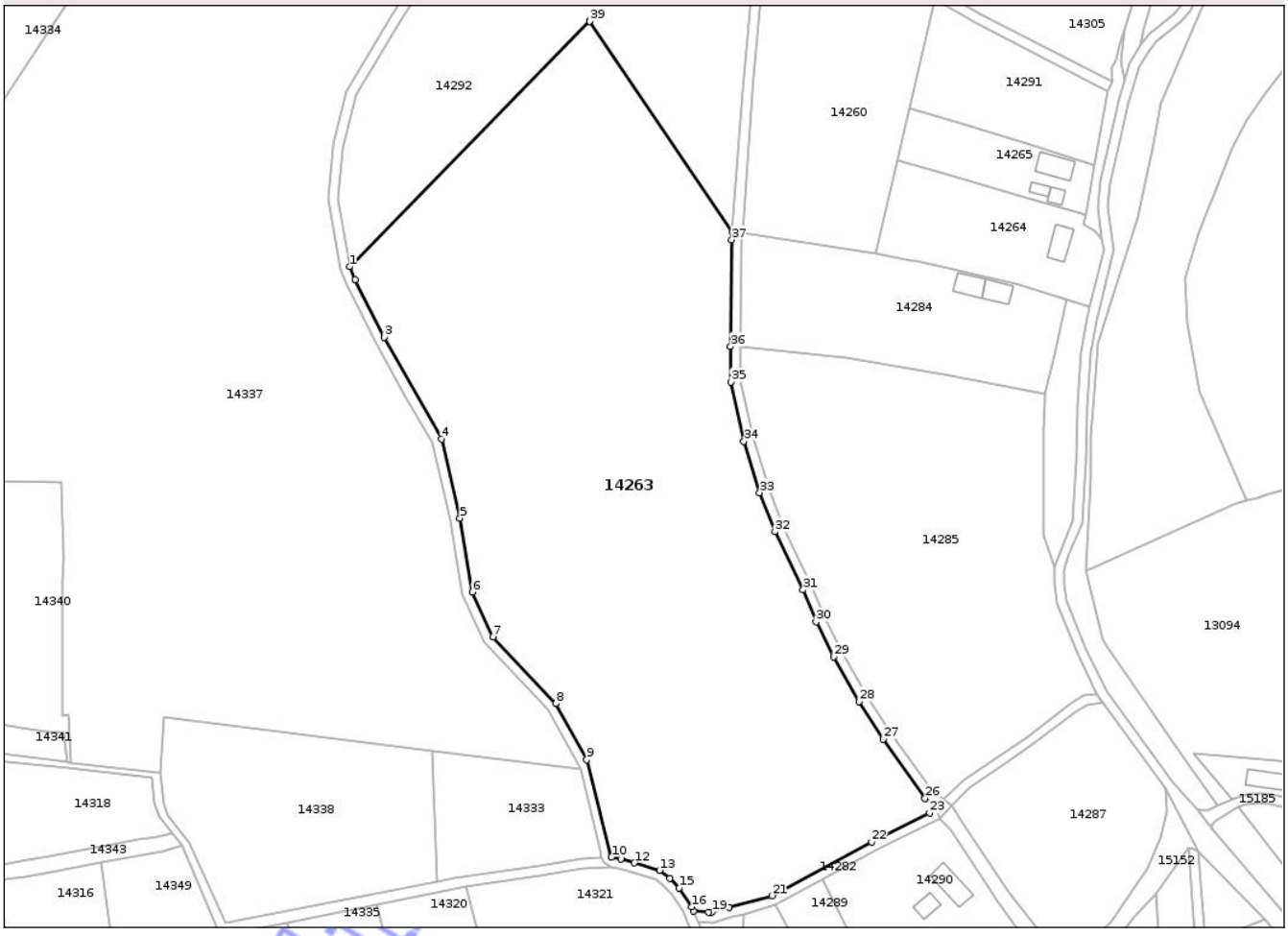
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	126	69	5584,5585,5591	-	
2	pasune	NU	40.121	69	5584,5585,5591	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.060,758 386.012,499	2	594.062,939 386.007,207	5.724
3	594.074,676 385.983,785	4	594.097,927 385.942,586	47.307
5	594.105,449 385.910,602	6	594.110,508 385.880,67	30.357
7	594.118,832 385.862,603	8	594.144,436 385.835,55	37.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	594.062,939 386.007,207	3	594.074,676 385.983,785	26.198
4	594.097,927 385.942,586	5	594.105,449 385.910,602	32.857
6	594.110,508 385.880,67	7	594.118,832 385.862,603	19.892
8	594.144,436 385.835,55	9	594.156,88 385.812,769	25.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	594.156,88 385.812,769	10	594.166,986 385.773,282	40.76
11	594.170,714 385.772,465	12	594.176,271 385.771,016	5.743
13	594.186,482 385.767,978	14	594.190,687 385.764,795	5.274
15	594.194,398 385.760,822	16	594.199,562 385.753,206	9.202
17	594.200,253 385.751,417	18	594.206,216 385.751,024	5.976
19	594.207,557 385.750,935	20	594.214,625 385.752,83	7.318
21	594.231,99 385.757,692	22	594.272,406 385.779,515	45.931
23	594.295,95 385.791,225	24	594.297,817 385.792,846	2.473
25	594.298,726 385.793,635	26	594.294,045 385.797,12	5.836
27	594.277,191 385.821,052	28	594.267,387 385.836,317	18.142
29	594.256,947 385.854,371	30	594.249,904 385.868,575	15.854
31	594.244,598 385.881,518	32	594.233,178 385.905,062	26.167
33	594.226,948 385.920,927	34	594.220,656 385.941,743	21.746
35	594.215,289 385.965,697	36	594.215,199 385.980,144	14.447
37	594.215,724 386.023,321	38	594.215,953 386.026,364	3.052
39	594.158,165 386.111,748	40	594.157,972 386.112,033	0.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	594.166,986 385.773,282	11	594.170,714 385.772,465	3.816
12	594.176,271 385.771,016	13	594.186,482 385.767,978	10.653
14	594.190,687 385.764,795	15	594.194,398 385.760,822	5.437
16	594.199,562 385.753,206	17	594.200,253 385.751,417	1.918
18	594.206,216 385.751,024	19	594.207,557 385.750,935	1.344
20	594.214,625 385.752,83	21	594.231,99 385.757,692	18.033
22	594.272,406 385.779,515	23	594.295,95 385.791,225	26.295
24	594.297,817 385.792,846	25	594.298,726 385.793,635	1.204
26	594.294,045 385.797,12	27	594.277,191 385.821,052	29.271
28	594.267,387 385.836,317	29	594.256,947 385.854,371	20.855
30	594.249,904 385.868,575	31	594.244,598 385.881,518	13.988
32	594.233,178 385.905,062	33	594.226,948 385.920,927	17.044
34	594.220,656 385.941,743	35	594.215,289 385.965,697	24.548
36	594.215,199 385.980,144	37	594.215,724 386.023,321	43.18
38	594.215,953 386.026,364	39	594.158,165 386.111,748	103.101
40	594.157,972 386.112,033	1	594.060,758 386.012,499	139.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Apolodor, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.154	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.031	69	5572	-	
2	vie	DA	1.447	69	5573	-	
3	vie	NU	676	69	5573	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.366,429 386.019,286	2	594.365,807 386.023,683	4.441
2	594.365,807 386.023,683	3	594.362,829 386.027,269	4.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	594.362,829 386.027,269	4	594.358,439 386.029,389	4.875
4	594.358,439 386.029,389	5	594.359,325 386.033,197	3.91
5	594.359,325 386.033,197	6	594.338,879 386.039,157	21.297
6	594.338,879 386.039,157	7	594.331,913 386.041,188	7.256
7	594.331,913 386.041,188	8	594.302,101 386.049,878	31.053
8	594.302,101 386.049,878	9	594.282,829 386.055,496	20.074
9	594.282,829 386.055,496	10	594.274,02 386.017,637	38.87
10	594.274,02 386.017,637	11	594.288,968 386.014,922	15.193
11	594.288,968 386.014,922	12	594.290,448 386.014,653	1.504
12	594.290,448 386.014,653	13	594.305,665 386.011,235	15.596
13	594.305,665 386.011,235	14	594.330,949 386.005,555	25.914
14	594.330,949 386.005,555	15	594.351,415 385.999,199	21.43
15	594.351,415 385.999,199	16	594.360,734 385.996,305	9.758
16	594.360,734 385.996,305	1	594.366,429 386.019,286	23.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Apolodor, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.676	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

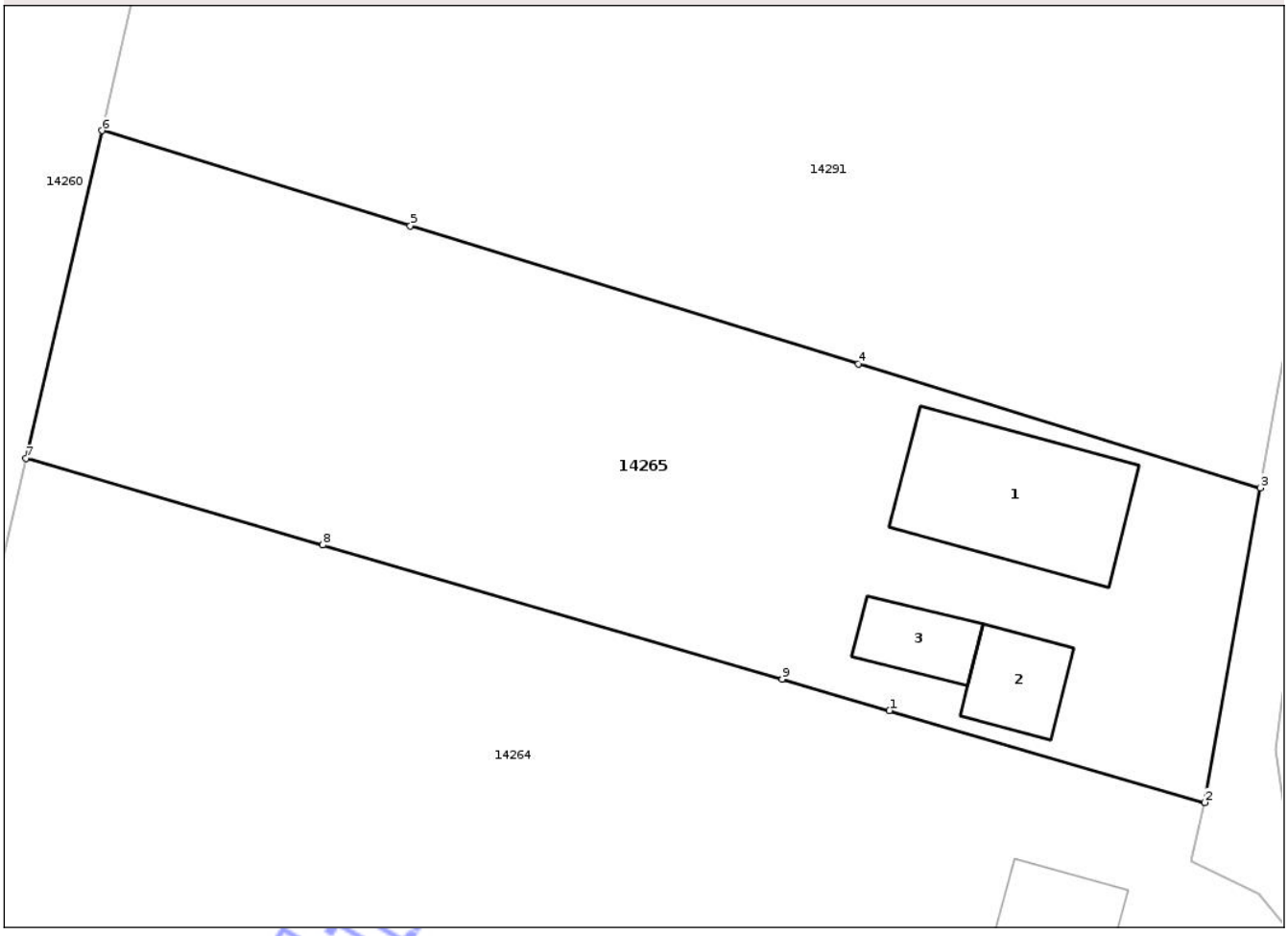
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	581	69	5571	-	
2	pasune	DA	650	69	5570,5569	-	
3	pasune	NU	446	69	5570,5569	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Neautentic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.338,879 386.039,157	2	594.359,325 386.033,197	21.297
2	594.359,325 386.033,197	3	594.362,949 386.053,589	20.712
3	594.362,949 386.053,589	4	594.336,85 386.061,629	27.309
4	594.336,85 386.061,629	5	594.307,78 386.070,585	30.418
5	594.307,78 386.070,585	6	594.287,774 386.076,748	20.934
6	594.287,774 386.076,748	7	594.282,829 386.055,496	21.82
7	594.282,829 386.055,496	8	594.302,101 386.049,878	20.074
8	594.302,101 386.049,878	9	594.331,913 386.041,188	31.053
9	594.331,913 386.041,188	1	594.338,879 386.039,157	7.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Apolodor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.528	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

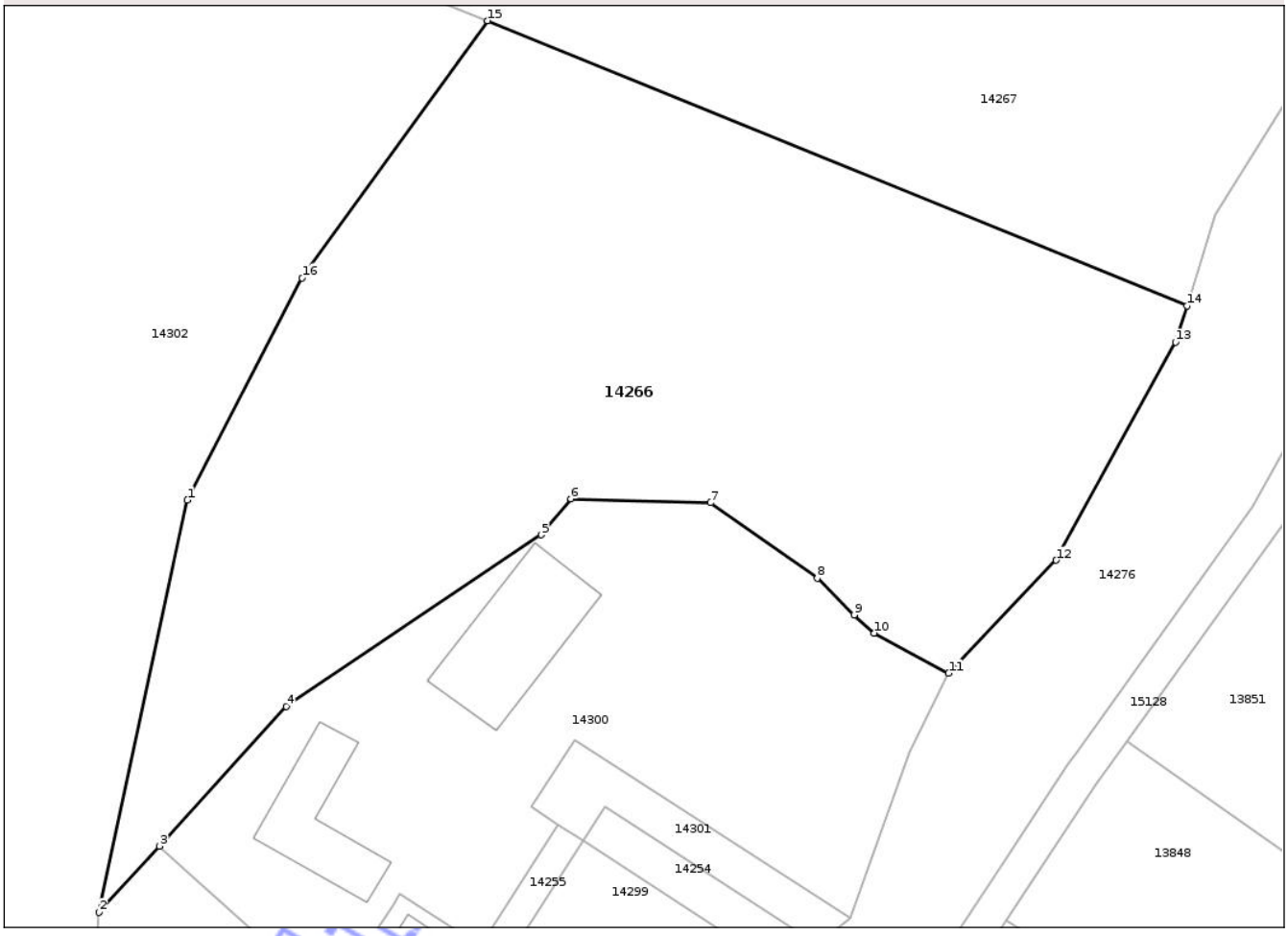
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	5.528	26	1874	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.468,524 386.413,729	2	594.458,29 386.365,93	48.882
2	594.458,29 386.365,93	3	594.465,273 386.373,625	10.391
3	594.465,273 386.373,625	4	594.479,97 386.389,82	21.87
4	594.479,97 386.389,82	5	594.509,59 386.409,7	35.673
5	594.509,59 386.409,7	6	594.513,03 386.413,87	5.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.513,03 386.413,87	7	594.529,25 386.413,41	16.227
7	594.529,25 386.413,41	8	594.541,63 386.404,66	15.16
8	594.541,63 386.404,66	9	594.545,92 386.400,4	6.046
9	594.545,92 386.400,4	10	594.548,27 386.398,31	3.145
10	594.548,27 386.398,31	11	594.556,88 386.393,65	9.79
11	594.556,88 386.393,65	12	594.569,368 386.406,762	18.107
12	594.569,368 386.406,762	13	594.583,222 386.432,036	28.822
13	594.583,222 386.432,036	14	594.584,543 386.436,247	4.413
14	594.584,543 386.436,247	15	594.503,334 386.469,307	87.68
15	594.503,334 386.469,307	16	594.481,834 386.439,5	36.752
16	594.481,834 386.439,5	1	594.468,524 386.413,729	29.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Apolodor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		50.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 164, din 24/08/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBU SMARANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

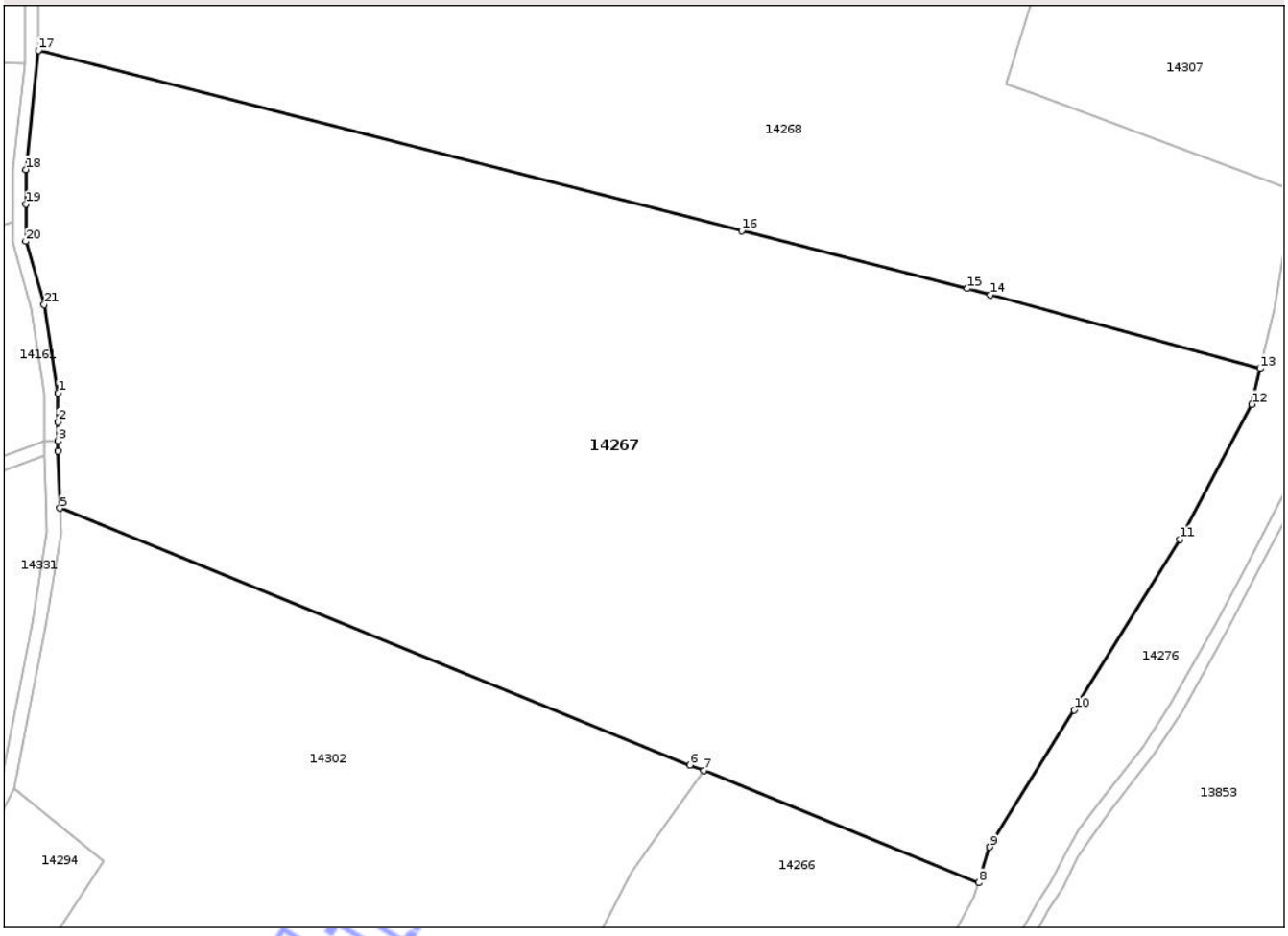
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	50.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	14.272	26	1823/3	-	
2	pasune	NU	35.728	26	1856	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.312,5 386.580,812	2	594.312,5 386.572,198	8.614
3	594.312,5 386.566,616	4	594.312,5 386.563,684	2.932
5	594.313,047 386.546,774	6	594.499,183 386.470,997	200.97
7	594.503,334 386.469,307	8	594.584,543 386.436,247	87.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	594.312,5 386.572,198	3	594.312,5 386.566,616	5.582
4	594.312,5 386.563,684	5	594.313,047 386.546,774	16.919
6	594.499,183 386.470,997	7	594.503,334 386.469,307	4.482
8	594.584,543 386.436,247	9	594.587,84 386.446,761	11.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	594.587,84 386.446,761	10	594.612,826 386.487,177	47.516
11	594.643,948 386.537,625	12	594.665,288 386.577,471	45.201
13	594.667,769 386.588,05	14	594.588,031 386.609,774	82.644
15	594.581,231 386.611,627	16	594.514,572 386.628,69	68.808
17	594.306,694 386.681,903	18	594.303,0 386.646,762	35.335
19	594.303,0 386.636,546	20	594.303,0 386.625,567	10.979
21	594.308,413 386.606,87	1	594.312,5 386.580,812	26.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	594.612,826 386.487,177	11	594.643,948 386.537,625	59.275
12	594.665,288 386.577,471	13	594.667,769 386.588,05	10.866
14	594.588,031 386.609,774	15	594.581,231 386.611,627	7.048
16	594.514,572 386.628,69	17	594.306,694 386.681,903	214.581
18	594.303,0 386.646,762	19	594.303,0 386.636,546	10.216
20	594.303,0 386.625,567	21	594.308,413 386.606,87	19.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Apolodor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		33.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 76394, din 14/07/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRONIU ALEXANDRA** 2) **BOTEA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

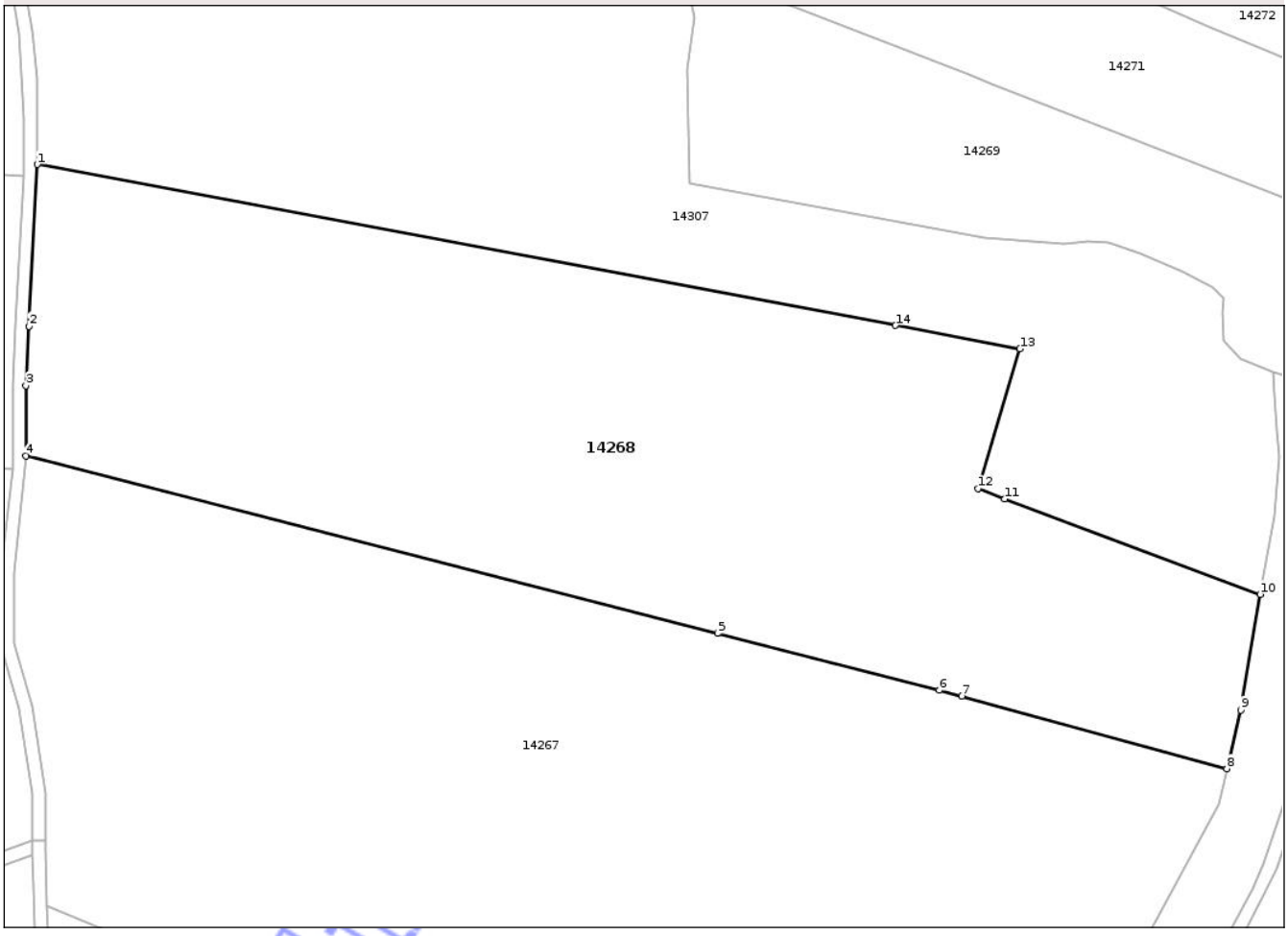
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	33.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	4.759	26	1823/2	-	
2	vie	NU	5.796	26	1823/2	-	
3	pasune	NU	22.446	26	1848/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.310,05 386.769,47	2	594.307,645 386.720,872	48.657
2	594.307,645 386.720,872	3	594.306,654 386.703,008	17.891
3	594.306,654 386.703,008	4	594.306,694 386.681,903	21.105
4	594.306,694 386.681,903	5	594.514,572 386.628,69	214.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.514,572 386.628,69	6	594.581,231 386.611,627	68.808
6	594.581,231 386.611,627	7	594.588,031 386.609,774	7.048
7	594.588,031 386.609,774	8	594.667,769 386.588,05	82.644
8	594.667,769 386.588,05	9	594.671,885 386.605,602	18.028
9	594.671,885 386.605,602	10	594.677,74 386.640,42	35.307
10	594.677,74 386.640,42	11	594.600,961 386.669,057	81.946
11	594.600,961 386.669,057	12	594.592,83 386.672,09	8.678
12	594.592,83 386.672,09	13	594.605,5 386.714,12	43.898
13	594.605,5 386.714,12	14	594.568,09 386.721,128	38.061
14	594.568,09 386.721,128	1	594.310,05 386.769,47	262.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Apolodor, Jud. Prahova, T26, V1821, P1824

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24870	9.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
131763 / 11/12/2020		
Act Notarial nr. 5442, din 10/12/2020 emis de NP Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24870 a imobilului cu numarul cadastral 24870/UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24783 inscris in cartea funciara 24783;	A1
131768 / 11/12/2020		
Act Notarial nr. 5443, din 10/12/2020 emis de NP Ivan Constantin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZIDARU NECULAI** 2) **ZIDARU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

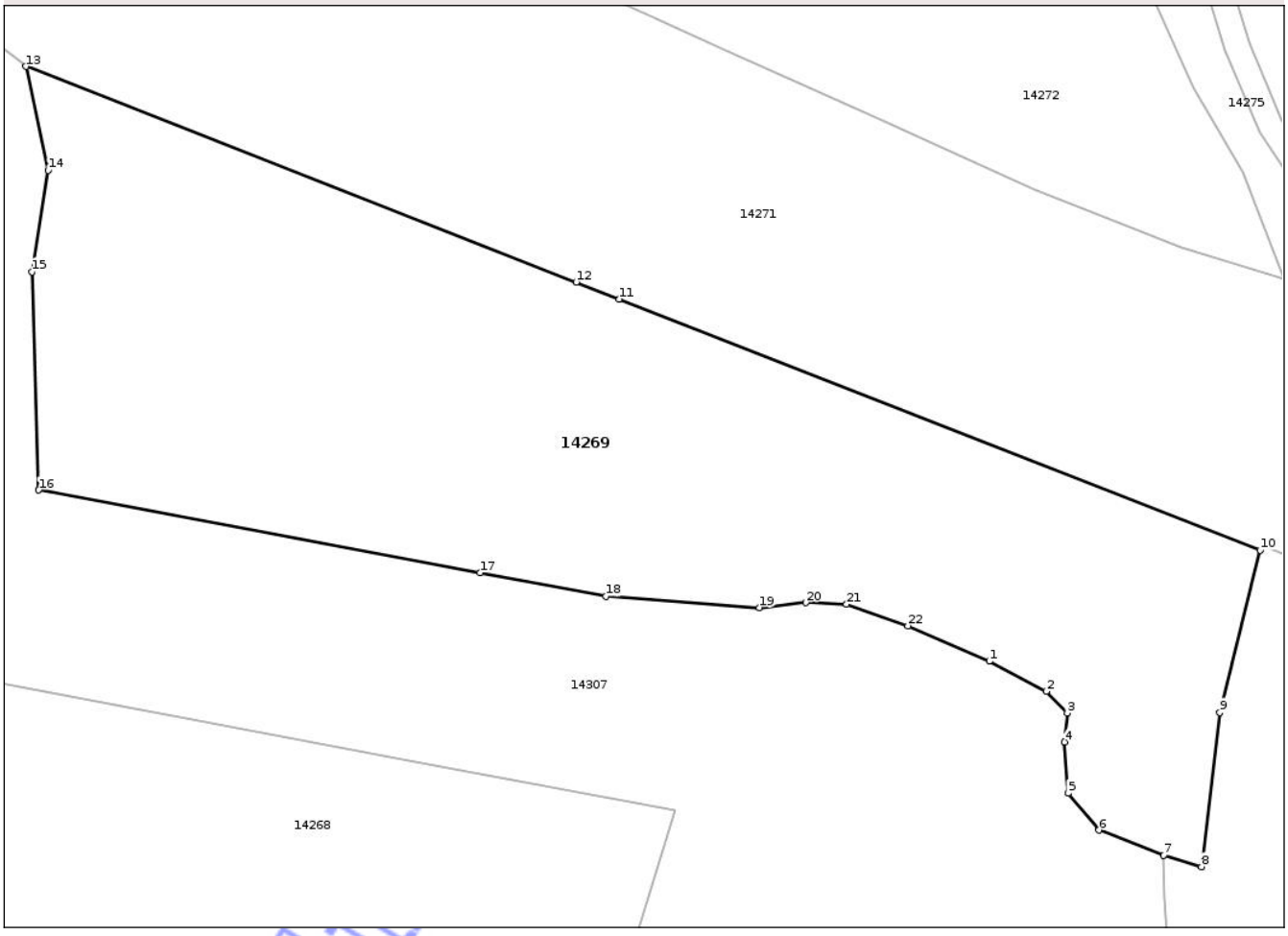
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24870	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	3.639	26	1821	-	
2	vie	NU	5.361	26	1821	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.654,57 386.737,29	2	594.663,43 386.732,6	10.025
3	594.666,72 386.729,25	4	594.666,27 386.724,73	4.542
5	594.666,82 386.716,73	6	594.671,66 386.710,98	7.516
7	594.681,76 386.707,05	8	594.687,637 386.705,309	6.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	594.663,43 386.732,6	3	594.666,72 386.729,25	4.695
4	594.666,27 386.724,73	5	594.666,82 386.716,73	8.019
6	594.671,66 386.710,98	7	594.681,76 386.707,05	10.838
8	594.687,637 386.705,309	9	594.690,491 386.729,305	24.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	594.690,491 386.729,305	10	594.696,815 386.754,613	26.086
11	594.596,872 386.793,719	12	594.590,138 386.796,354	7.231
13	594.504,33 386.829,93	14	594.507,81 386.813,76	16.54
15	594.505,3 386.797,95	16	594.506,33 386.763,96	34.006
17	594.575,154 386.751,068	18	594.594,79 386.747,39	19.977
19	594.618,73 386.745,64	20	594.625,94 386.746,42	7.252
21	594.632,29 386.746,16	22	594.641,86 386.742,81	10.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	594.696,815 386.754,613	11	594.596,872 386.793,719	107.321
12	594.590,138 386.796,354	13	594.504,33 386.829,93	92.143
14	594.507,81 386.813,76	15	594.505,3 386.797,95	16.008
16	594.506,33 386.763,96	17	594.575,154 386.751,068	70.021
18	594.594,79 386.747,39	19	594.618,73 386.745,64	24.004
20	594.625,94 386.746,42	21	594.632,29 386.746,16	6.355
22	594.641,86 386.742,81	1	594.654,57 386.737,29	13.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		148	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

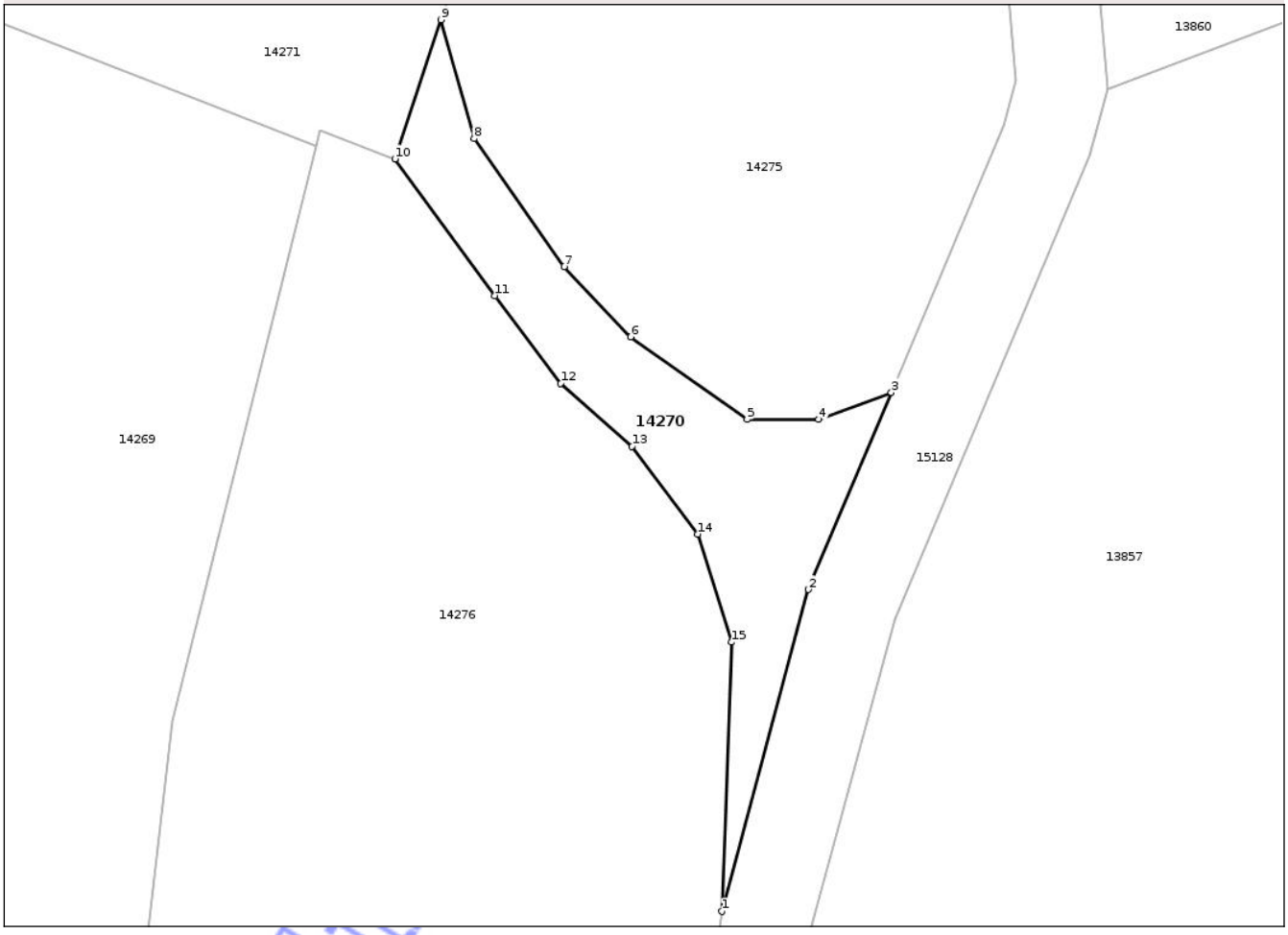
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	148	26	1822	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.714,687 386.720,947	2	594.718,508 386.735,119	14.678
2	594.718,508 386.735,119	3	594.722,152 386.743,787	9.403
3	594.722,152 386.743,787	4	594.718,951 386.742,6	3.414
4	594.718,951 386.742,6	5	594.715,802 386.742,6	3.149
5	594.715,802 386.742,6	6	594.710,664 386.746,244	6.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.710,664 386.746,244	7	594.707,736 386.749,336	4.258
7	594.707,736 386.749,336	8	594.703,758 386.754,968	6.895
8	594.703,758 386.754,968	9	594.702,31 386.760,199	5.428
9	594.702,31 386.760,199	10	594.700,273 386.754,078	6.451
10	594.700,273 386.754,078	11	594.704,686 386.748,055	7.467
11	594.704,686 386.748,055	12	594.707,584 386.744,193	4.828
12	594.707,584 386.744,193	13	594.710,724 386.741,418	4.19
13	594.710,724 386.741,418	14	594.713,622 386.737,556	4.828
14	594.713,622 386.737,556	15	594.715,116 386.732,795	4.99
15	594.715,116 386.732,795	1	594.714,687 386.720,947	11.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Larga, Jud. Prahova, T26, V1821, P1824

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24871	9.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
131763 / 11/12/2020		
Act Notarial nr. 5442, din 10/12/2020 emis de NP Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24871 a imobilului cu numarul cadastral 24871/UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24783 inscris in cartea funciara 24783;	A1
26098 / 26/02/2021		
Act Notarial nr. 964, din 25/02/2021 emis de NP Ivan Constantin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

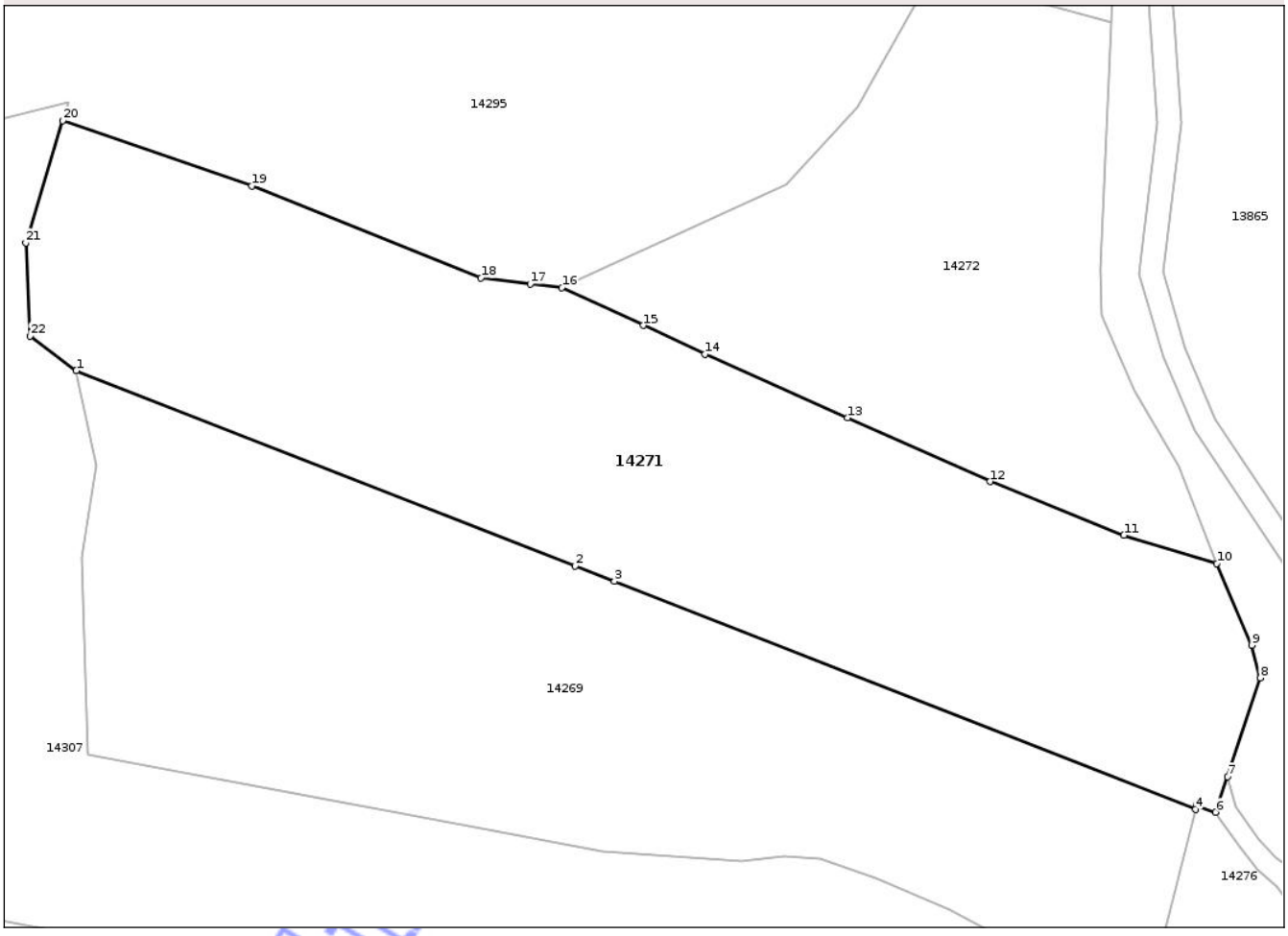
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24871	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	4.811	26	1821	-	
2	vie	NU	4.189	26	1821	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.504,33 386.829,93	2	594.590,138 386.796,354	92.143
3	594.596,872 386.793,719	4	594.696,815 386.754,613	107.321
5	594.696,989 386.755,309	6	594.700,273 386.754,078	3.507
7	594.702,31 386.760,199	8	594.707,962 386.777,181	17.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	594.590,138 386.796,354	3	594.596,872 386.793,719	7.231
4	594.696,815 386.754,613	5	594.696,989 386.755,309	0.717
6	594.700,273 386.754,078	7	594.702,31 386.760,199	6.451
8	594.707,962 386.777,181	9	594.706,475 386.782,782	5.795

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	594.706,475 386.782,782	10	594.700,489 386.796,817	15.258
11	594.684,527 386.801,666	12	594.661,489 386.810,876	24.811
13	594.636,973 386.821,816	14	594.612,458 386.832,756	26.845
15	594.601,833 386.837,701	16	594.587,847 386.844,209	15.426
17	594.582,395 386.844,841	18	594.573,914 386.845,825	8.538
19	594.534,533 386.861,639	20	594.501,953 386.872,853	34.456
21	594.495,66 386.851,88	22	594.496,39 386.835,9	15.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	594.700,489 386.796,817	11	594.684,527 386.801,666	16.682
12	594.661,489 386.810,876	13	594.636,973 386.821,816	26.846
14	594.612,458 386.832,756	15	594.601,833 386.837,701	11.719
16	594.587,847 386.844,209	17	594.582,395 386.844,841	5.489
18	594.573,914 386.845,825	19	594.534,533 386.861,639	42.438
20	594.501,953 386.872,853	21	594.495,66 386.851,88	21.897
22	594.496,39 386.835,9	1	594.504,33 386.829,93	9.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Apolodor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.017	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	9.017	26	1702	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	594.553,63 386.357,208	2	594.562,438 386.370,522	15.964
4	594.571,992 386.384,813	5	594.592,252 386.413,038	34.744
7	594.605,923 386.436,713	8	594.610,409 386.445,606	9.96
10	594.620,794 386.460,782	11	594.632,991 386.476,377	19.798
13	594.654,662 386.512,879	14	594.663,953 386.530,609	20.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	594.562,438 386.370,522	3	594.570,717 386.383,038	15.006
5	594.592,252 386.413,038	6	594.601,798 386.430,381	19.797
8	594.610,409 386.445,606	9	594.614,284 386.451,786	7.294
11	594.632,991 386.476,377	12	594.641,276 386.488,908	15.022
14	594.663,953 386.530,609	15	594.675,302 386.551,908	24.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	594.570,717 386.383,038	4	594.571,992 386.384,813	2.185
6	594.601,798 386.430,381	7	594.605,923 386.436,713	7.557
9	594.614,284 386.451,786	10	594.620,794 386.460,782	11.104
12	594.641,276 386.488,908	13	594.654,662 386.512,879	27.455
15	594.675,302 386.551,908	16	594.678,857 386.559,57	8.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	594.678,857 386.559,57	17	594.686,823 386.583,017	24.763
19	594.697,788 386.616,473	20	594.701,433 386.628,49	12.558
22	594.704,571 386.652,045	23	594.707,742 386.677,537	25.688
25	594.712,826 386.709,085	26	594.714,687 386.720,947	12.007
28	594.713,622 386.737,556	29	594.710,724 386.741,418	4.828
31	594.704,686 386.748,055	32	594.700,273 386.754,078	7.467
34	594.696,815 386.754,613	35	594.690,491 386.729,305	26.086
37	594.681,76 386.707,05	38	594.681,97 386.700,27	6.783
40	594.683,42 386.681,73	41	594.681,95 386.664,01	17.781
43	594.671,885 386.605,602	44	594.667,769 386.588,05	18.028
46	594.643,948 386.537,625	47	594.612,826 386.487,177	59.275
49	594.584,543 386.436,247	50	594.583,222 386.432,036	4.413
52	594.556,88 386.393,65	53	594.552,34 386.384,55	10.17
55	594.541,66 386.362,17	56	594.546,067 386.359,316	5.25
58	594.550,99 386.355,888	59	594.553,197 386.356,991	2.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	594.686,823 386.583,017	18	594.694,63 386.606,839	25.069
20	594.701,433 386.628,49	21	594.703,824 386.641,965	13.685
23	594.707,742 386.677,537	24	594.711,356 386.699,718	22.473
26	594.714,687 386.720,947	27	594.715,116 386.732,795	11.856
29	594.710,724 386.741,418	30	594.707,584 386.744,193	4.19
32	594.700,273 386.754,078	33	594.696,989 386.755,309	3.507
35	594.690,491 386.729,305	36	594.687,637 386.705,309	24.165
38	594.681,97 386.700,27	39	594.682,67 386.689,81	10.483
41	594.681,95 386.664,01	42	594.677,74 386.640,42	23.963
44	594.667,769 386.588,05	45	594.665,288 386.577,471	10.866
47	594.612,826 386.487,177	48	594.587,84 386.446,761	47.516
50	594.583,222 386.432,036	51	594.569,368 386.406,762	28.822
53	594.552,34 386.384,55	54	594.545,52 386.365,23	20.488
56	594.546,067 386.359,316	57	594.549,023 386.356,732	3.926
59	594.553,197 386.356,991	1	594.553,63 386.357,208	0.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	594.694,63 386.606,839	19	594.697,788 386.616,473	10.138
21	594.703,824 386.641,965	22	594.704,571 386.652,045	10.108
24	594.711,356 386.699,718	25	594.712,826 386.709,085	9.482
27	594.715,116 386.732,795	28	594.713,622 386.737,556	4.99
30	594.707,584 386.744,193	31	594.704,686 386.748,055	4.828
33	594.696,989 386.755,309	34	594.696,815 386.754,613	0.717
36	594.687,637 386.705,309	37	594.681,76 386.707,05	6.129
39	594.682,67 386.689,81	40	594.683,42 386.681,73	8.115
42	594.677,74 386.640,42	43	594.671,885 386.605,602	35.307
45	594.665,288 386.577,471	46	594.643,948 386.537,625	45.201
48	594.587,84 386.446,761	49	594.584,543 386.436,247	11.019
51	594.569,368 386.406,762	52	594.556,88 386.393,65	18.107
54	594.545,52 386.365,23	55	594.541,66 386.362,17	4.926
57	594.549,023 386.356,732	58	594.550,99 386.355,888	2.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15
Nr. cadastral vechi:25

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23050	7.379	Sector cadastral:37 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13944 / 13/02/2019		
Act Notarial nr. 02, din 12/02/2019 emis de NP GRECEA ANCA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RECCHI STEFANIA ANDREINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23050	7.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.207	66	5316/2, 5317/1, 5318/1	-	
2	arabil	NU	5.172	66	5316/2, 5317/1, 5318/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	593.023,489 385.548,806	2	593.008,405 385.548,113	15.1
2	593.008,405 385.548,113	3	593.008,276 385.545,715	2.401
3	593.008,276 385.545,715	4	592.999,83 385.388,1	157.841

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	592.999,83 385.388,1	5	592.998,914 385.372,11	16.016
5	592.998,914 385.372,11	6	592.998,72 385.368,732	3.384
6	592.998,72 385.368,732	7	592.997,649 385.350,037	18.726
7	592.997,649 385.350,037	8	592.995,88 385.319,17	30.918
8	592.995,88 385.319,17	9	593.028,047 385.317,831	32.195
9	593.028,047 385.317,831	10	593.031,719 385.386,356	68.623
10	593.031,719 385.386,356	11	593.040,45 385.549,289	163.167
11	593.040,45 385.549,289	12	593.029,846 385.549,631	10.61
12	593.029,846 385.549,631	1	593.023,489 385.548,806	6.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23899	Din acte: 4.961 Masurata: 4.960	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102514 / 08/11/2017		
Act Administrativ nr. 213042, din 19/10/2017 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU SISILICA**, (decedata)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23899	Din acte: 4.961 Masurata: 4.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.550	64	V 5312/8	-	
2	vie	NU	3.410	64	V 5312/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.976,99 385.546,328	2	592.954,46 385.543,211	22.745
2	592.954,46 385.543,211	3	592.946,294 385.391,024	152.406
3	592.946,294 385.391,024	4	592.942,409 385.318,615	72.513
4	592.942,409 385.318,615	5	592.963,96 385.319,17	21.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	592.963,96 385.319,17	6	592.965,747 385.350,037	30.919
6	592.965,747 385.350,037	7	592.966,935 385.370,554	20.551
7	592.966,935 385.370,554	8	592.967,131 385.373,931	3.383
8	592.967,131 385.373,931	9	592.968,052 385.389,835	15.931
9	592.968,052 385.389,835	1	592.976,99 385.546,328	156.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 63, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23233	2.226	Sector cadastral:37 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23233-C1	Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 63, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Magazie P; Scdesfasurata = 22,1mp; An construire 2026

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93635 / 20/11/2014		
Act Notarial nr. 5088, din 19/11/2014 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23233 a imobilului cu numarul cadastral 23233/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27 (identificator electronic 22993) inscris in cartea funciara 13 (identificator electronic 22993);	A1
Act Notarial nr. 1576, din 17/04/2014 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂSĂRIN NICOLETTE-AURELIA-MARIA**	
Act Administrativ nr. 63300, din 20/08/2014 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 11327/05-08-2014 emis de COMUNA VALEA CALUGAREASCA; act notarial aut.nr.4606/17.10.2014 emis de NP Popescu Viorica; act notarial aut.nr.4272/26.09.2014 emis de NP Sandu Aurelian Viorel);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca imobilul este situat in Comuna Valea Calugareasca,tarla 64,parcele De 5317/1 , V5316/2 ,De 5318/1 ,judetul Prahova	A1
108655 / 26/05/2026		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 10579, din 21/05/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ (act administrativ nr 10996 din 25.05.2026, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ;act administrativ nr 57 din 27.05.2015, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ);		
B5	se notează actualizarea informaţiilor tehnice în conformitate cu noua documentaţie cadastrală avizată, în sensul că imobilul înscris în prezenta carte funciară este situat în comuna Valea Călugărească, sat Valea Ursoii, str. Ursoii, nr.61, judeţul Prahova	A1, A1.1
B6	se actualizează informaţiile cadastrale, conform documentaţiei tehnice anexate, în sensul schimbării categoriei de folosinţă din drum și vie în curţi construcţii pentru suprafaţa de 985 m.p.	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PĂSĂRIN NICOLETTE-AURELIA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ fără valoare juridică

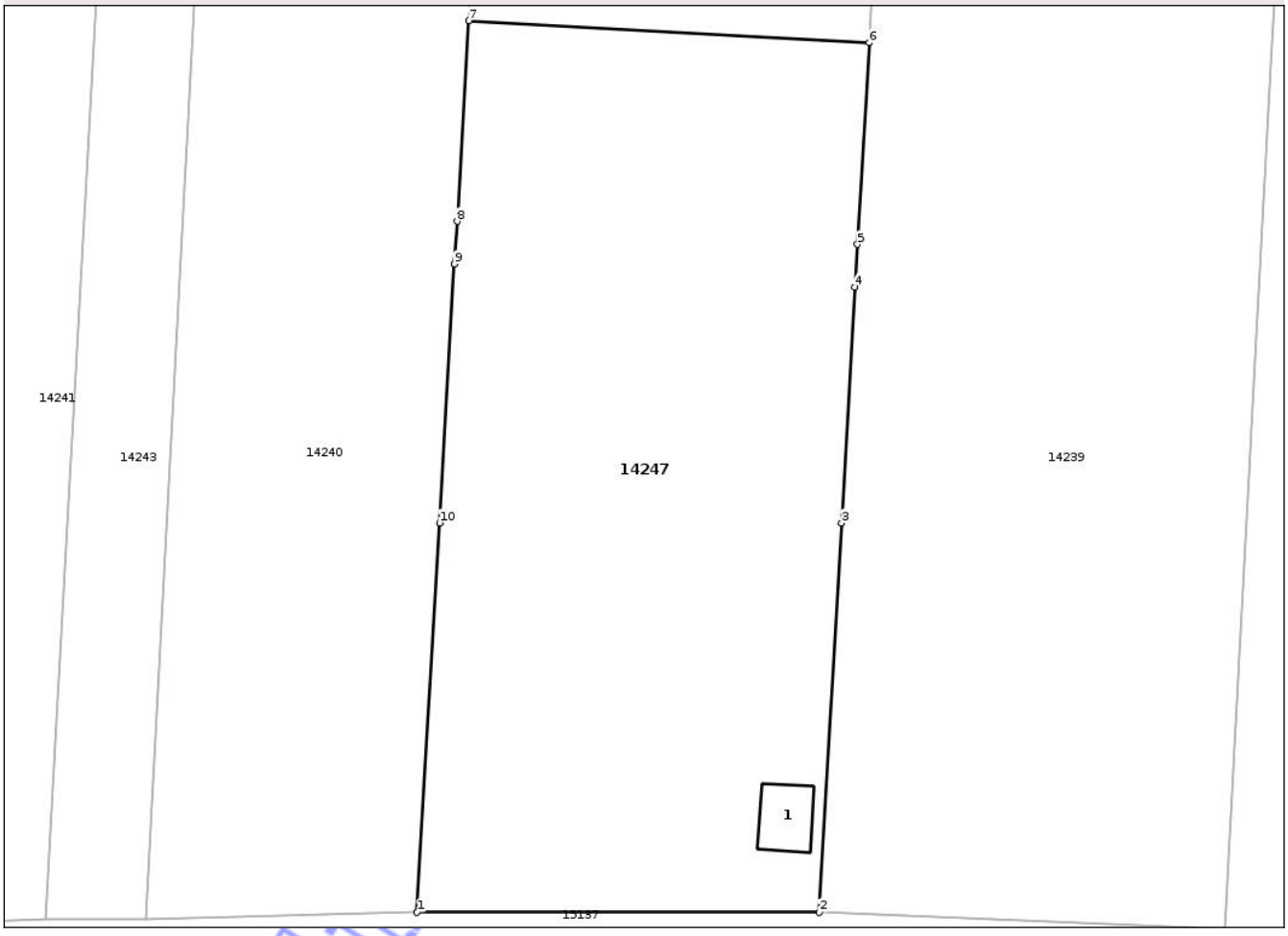
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23233	2.226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	985	64	5318/1	-	
2	vie	DA	1.241	64	5316/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23233-C1	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Magazie P; Scdesfasurata = 22,1mp; An construire 2026

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	592.963,96 385.319,17	2	592.995,88 385.319,17	31.92
2	592.995,88 385.319,17	3	592.997,649 385.350,037	30.918

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	592.997,649 385.350,037	4	592.998,72 385.368,732	18.726
4	592.998,72 385.368,732	5	592.998,914 385.372,11	3.384
5	592.998,914 385.372,11	6	592.999,83 385.388,1	16.016
6	592.999,83 385.388,1	7	592.968,052 385.389,835	31.825
7	592.968,052 385.389,835	8	592.967,131 385.373,931	15.931
8	592.967,131 385.373,931	9	592.966,935 385.370,554	3.383
9	592.966,935 385.370,554	10	592.965,747 385.350,037	20.551
10	592.965,747 385.350,037	1	592.963,96 385.319,17	30.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Apolodor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 43101, din 10/05/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLACHE TIMICĂ** 2) **IACOB ELISABETA** 3) **MANOLACHE IONEL** 4) **NĂSTĂSESCU MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

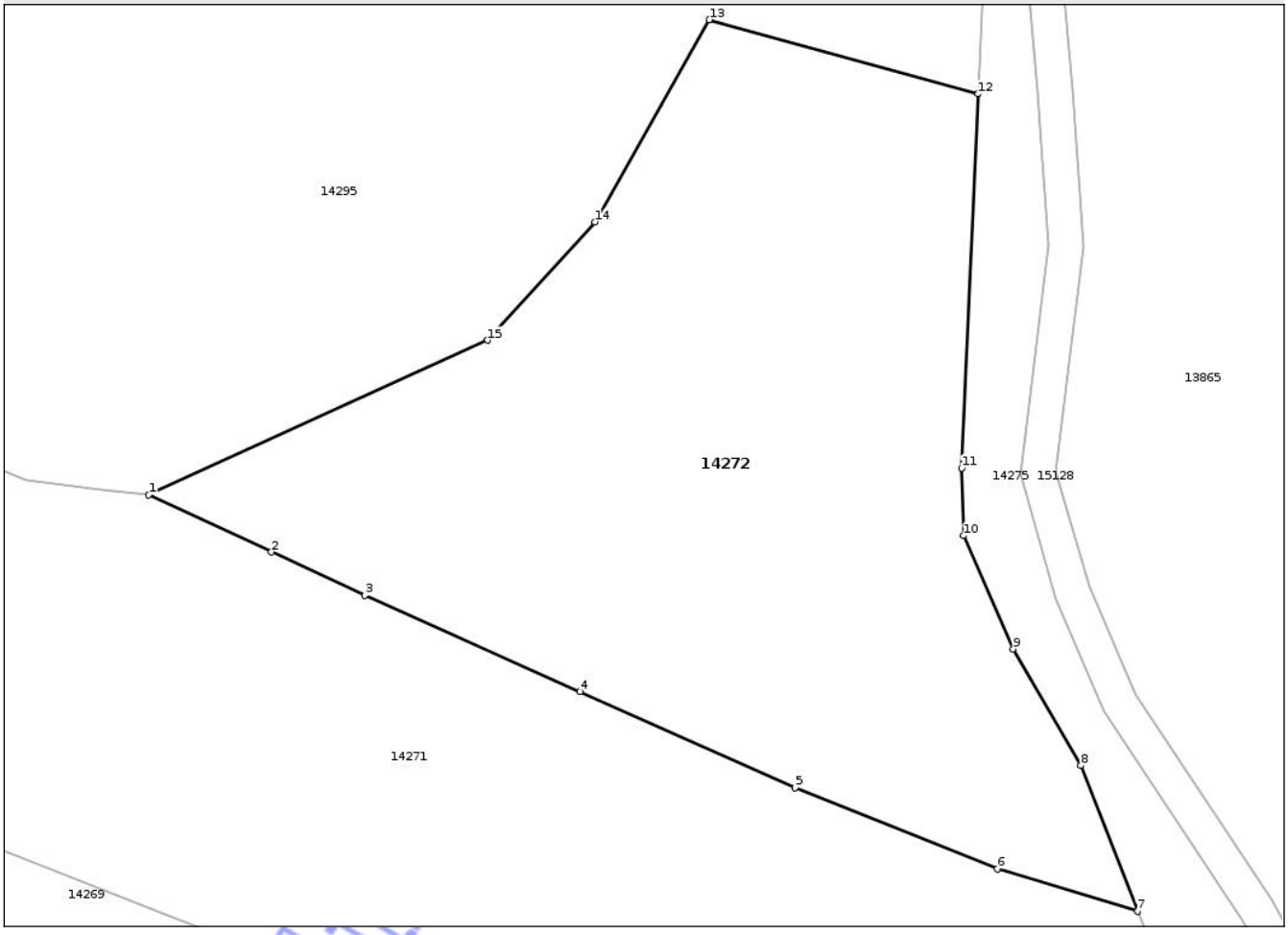
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	5.000	26	1786,1787	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.587,847 386.844,209	2	594.601,833 386.837,701	15.426
2	594.601,833 386.837,701	3	594.612,458 386.832,756	11.719
3	594.612,458 386.832,756	4	594.636,973 386.821,816	26.845
4	594.636,973 386.821,816	5	594.661,489 386.810,876	26.846
5	594.661,489 386.810,876	6	594.684,527 386.801,666	24.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.684,527 386.801,666	7	594.700,489 386.796,817	16.682
7	594.700,489 386.796,817	8	594.694,054 386.813,396	17.784
8	594.694,054 386.813,396	9	594.686,341 386.826,653	15.337
9	594.686,341 386.826,653	10	594.680,649 386.839,553	14.1
10	594.680,649 386.839,553	11	594.680,458 386.847,258	7.707
11	594.680,458 386.847,258	12	594.682,303 386.889,831	42.613
12	594.682,303 386.889,831	13	594.651,711 386.898,261	31.732
13	594.651,711 386.898,261	14	594.638,672 386.875,261	26.439
14	594.638,672 386.875,261	15	594.626,469 386.861,804	18.166
15	594.626,469 386.861,804	1	594.587,847 386.844,209	42.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.582	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

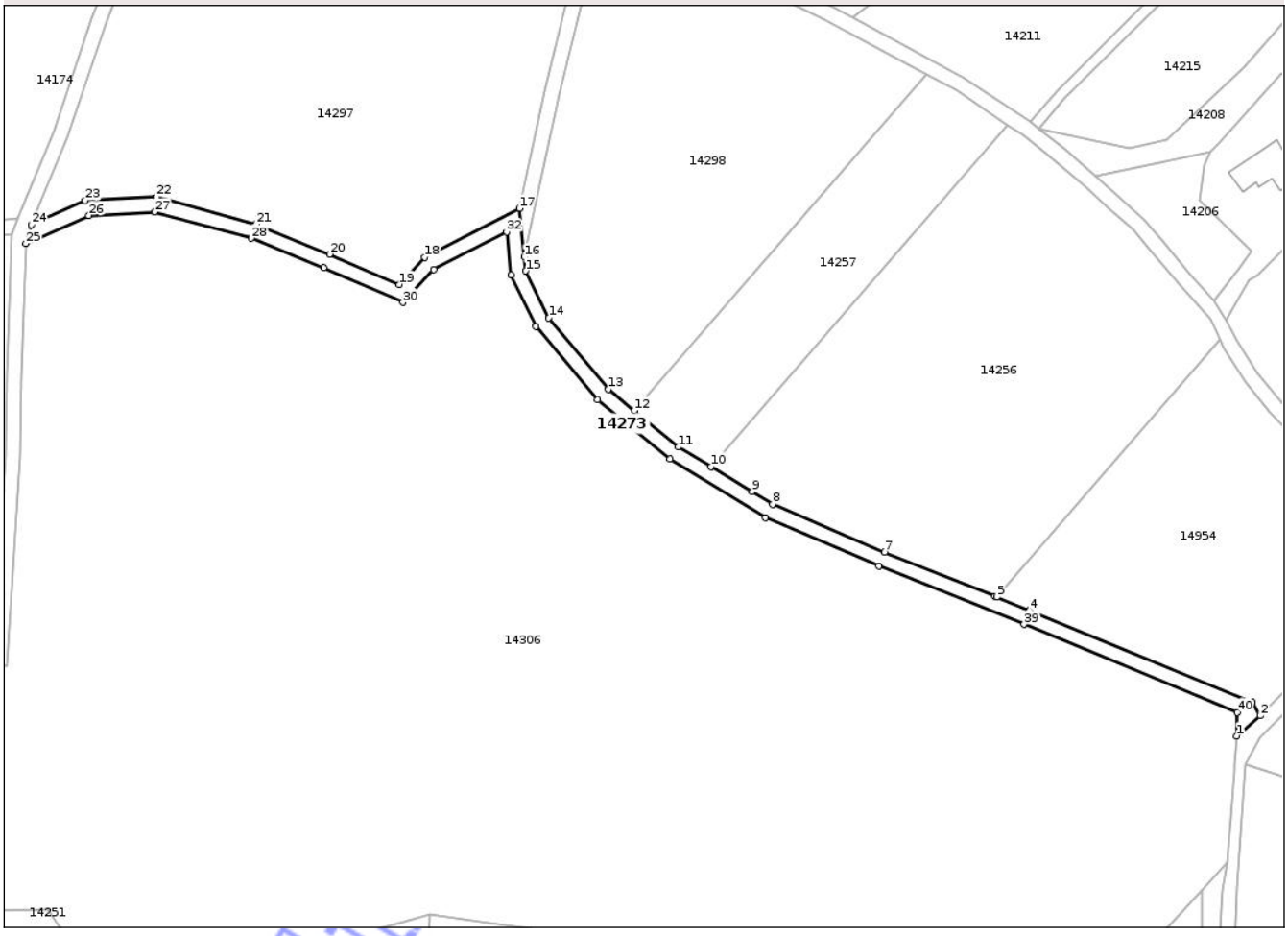
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.582	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.582	26	1743	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.720,864 387.377,973	2	594.727,139 387.383,395	8.293
3	594.724,992 387.386,999	4	594.665,433 387.411,529	64.413
5	594.656,601 387.415,079	6	594.656,072 387.415,292	0.57
7	594.626,582 387.427,147	8	594.596,607 387.439,961	32.599
9	594.591,203 387.443,236	10	594.580,116 387.449,957	12.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	594.727,139 387.383,395	3	594.724,992 387.386,999	4.195
4	594.665,433 387.411,529	5	594.656,601 387.415,079	9.519
6	594.656,072 387.415,292	7	594.626,582 387.427,147	31.784
8	594.596,607 387.439,961	9	594.591,203 387.443,236	6.319
10	594.580,116 387.449,957	11	594.571,413 387.455,232	10.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	594.571,413 387.455,232	12	594.559,601 387.464,942	15.291
13	594.552,617 387.470,684	14	594.536,716 387.489,702	24.79
15	594.530,553 387.502,289	16	594.530,172 387.506,007	3.737
17	594.528,84 387.518,98	18	594.503,486 387.505,914	28.523
19	594.496,694 387.498,656	20	594.478,056 387.506,771	20.328
21	594.458,439 387.514,803	22	594.431,676 387.522,053	27.728
23	594.412,659 387.521,081	24	594.398,171 387.514,611	15.867
25	594.396,781 387.509,609	26	594.413,609 387.517,124	18.43
27	594.431,245 387.518,026	28	594.457,153 387.511,007	26.842
29	594.476,5 387.503,086	30	594.497,686 387.493,862	23.107
31	594.505,934 387.502,675	32	594.525,46 387.512,738	21.967
33	594.526,647 387.501,171	34	594.533,336 387.487,508	15.213
35	594.549,788 387.467,831	36	594.569,094 387.451,96	24.992
37	594.594,775 387.436,394	38	594.625,05 387.423,452	32.925
39	594.663,925 387.407,824	40	594.720,954 387.384,336	61.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	594.559,601 387.464,942	13	594.552,617 387.470,684	9.041
14	594.536,716 387.489,702	15	594.530,553 387.502,289	14.015
16	594.530,172 387.506,007	17	594.528,84 387.518,98	13.041
18	594.503,486 387.505,914	19	594.496,694 387.498,656	9.94
20	594.478,056 387.506,771	21	594.458,439 387.514,803	21.198
22	594.431,676 387.522,053	23	594.412,659 387.521,081	19.042
24	594.398,171 387.514,611	25	594.396,781 387.509,609	5.192
26	594.413,609 387.517,124	27	594.431,245 387.518,026	17.659
28	594.457,153 387.511,007	29	594.476,5 387.503,086	20.906
30	594.497,686 387.493,862	31	594.505,934 387.502,675	12.071
32	594.525,46 387.512,738	33	594.526,647 387.501,171	11.628
34	594.533,336 387.487,508	35	594.549,788 387.467,831	25.649
36	594.569,094 387.451,96	37	594.594,775 387.436,394	30.03
38	594.625,05 387.423,452	39	594.663,925 387.407,824	41.899
40	594.720,954 387.384,336	1	594.720,864 387.377,973	6.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Apolodor, Nr. 27B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.955	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

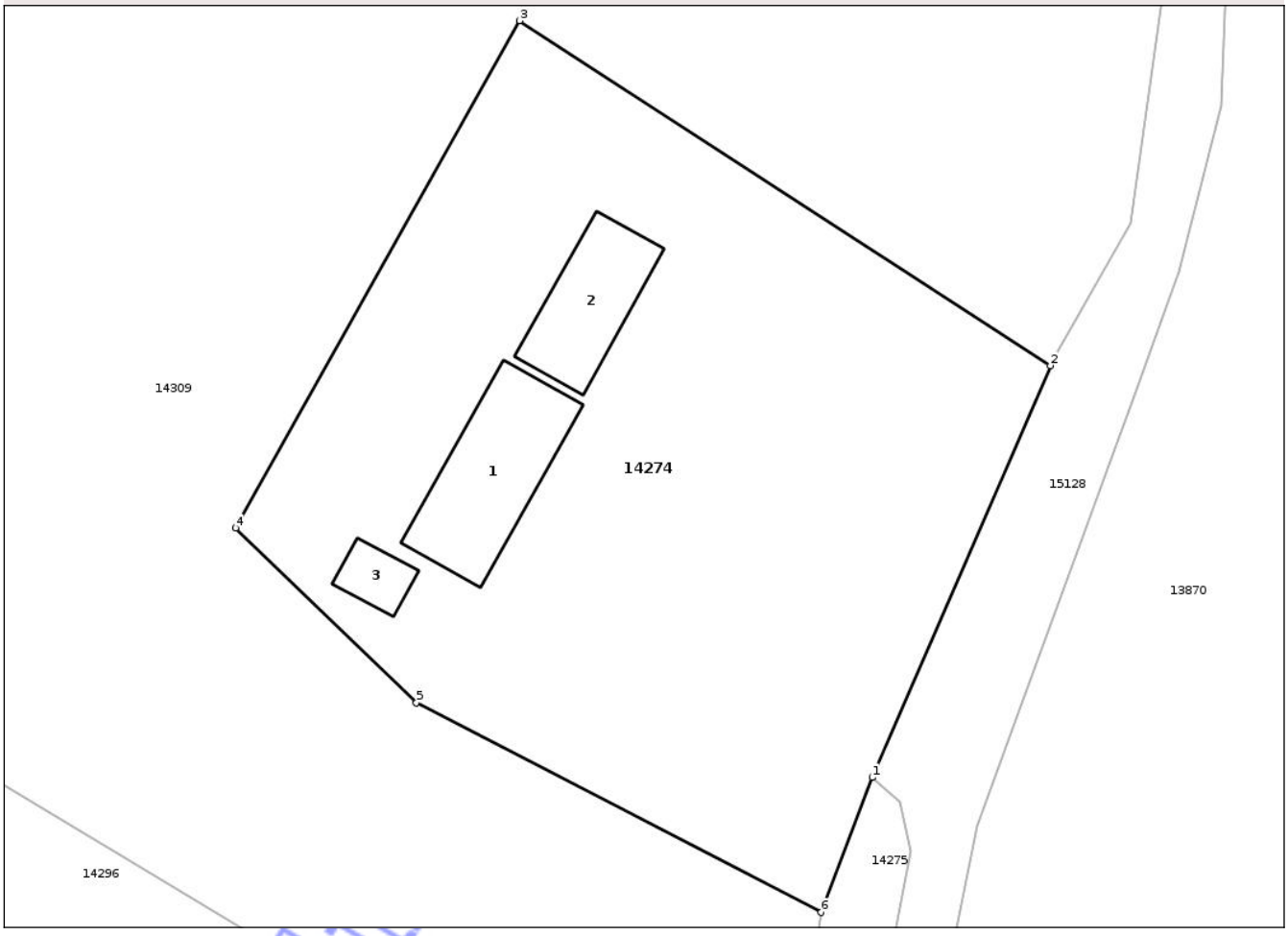
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.955	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.955	26	1788	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	96	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.703,346 387.075,675	2	594.718,63 387.110,94	38.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	594.718,63 387.110,94	3	594.673,12 387.140,47	54.251
3	594.673,12 387.140,47	4	594.648,79 387.097,03	49.789
4	594.648,79 387.097,03	5	594.664,28 387.082,09	21.521
5	594.664,28 387.082,09	6	594.698,98 387.064,13	39.072
6	594.698,98 387.064,13	1	594.703,346 387.075,675	12.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Apolodor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.863	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	2.863	26	1817	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.727,104 386.755,566	2	594.727,664 386.757,508	2.021
3	594.726,676 386.768,111	4	594.722,64 386.777,82	10.514
5	594.712,444 386.795,947	6	594.696,681 386.819,643	28.46
7	594.691,209 386.832,447	8	594.687,139 386.846,588	14.715
9	594.690,33 386.872,542	10	594.689,096 386.890,107	17.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	594.727,664 386.757,508	3	594.726,676 386.768,111	10.649
4	594.722,64 386.777,82	5	594.712,444 386.795,947	20.798
6	594.696,681 386.819,643	7	594.691,209 386.832,447	13.924
8	594.687,139 386.846,588	9	594.690,33 386.872,542	26.149
10	594.689,096 386.890,107	11	594.687,459 386.908,388	18.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	594.687,459 386.908,388	12	594.689,713 386.934,569	26.278
13	594.693,201 386.964,512	14	594.693,988 386.986,048	21.55
15	594.694,946 387.000,871	16	594.697,24 387.016,789	16.082
17	594.700,713 387.038,591	18	594.706,647 387.069,394	31.369
19	594.705,687 387.073,605	20	594.703,346 387.075,675	3.125
21	594.698,98 387.064,13	22	594.694,41 387.036,0	28.499
23	594.683,52 386.969,09	24	594.683,52 386.917,901	51.189
25	594.682,303 386.889,831	26	594.680,458 386.847,258	42.613
27	594.680,649 386.839,553	28	594.686,341 386.826,653	14.1
29	594.694,054 386.813,396	30	594.700,489 386.796,817	17.784
31	594.706,475 386.782,782	32	594.707,962 386.777,181	5.795
33	594.702,31 386.760,199	34	594.703,758 386.754,968	5.428
35	594.707,736 386.749,336	36	594.710,664 386.746,244	4.258
37	594.715,802 386.742,6	38	594.718,951 386.742,6	3.149
39	594.722,152 386.743,787	1	594.727,104 386.755,566	12.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	594.689,713 386.934,569	13	594.693,201 386.964,512	30.145
14	594.693,988 386.986,048	15	594.694,946 387.000,871	14.854
16	594.697,24 387.016,789	17	594.700,713 387.038,591	22.077
18	594.706,647 387.069,394	19	594.705,687 387.073,605	4.319
20	594.703,346 387.075,675	21	594.698,98 387.064,13	12.343
22	594.694,41 387.036,0	23	594.683,52 386.969,09	67.79
24	594.683,52 386.917,901	25	594.682,303 386.889,831	28.096
26	594.680,458 386.847,258	27	594.680,649 386.839,553	7.707
28	594.686,341 386.826,653	29	594.694,054 386.813,396	15.337
30	594.700,489 386.796,817	31	594.706,475 386.782,782	15.258
32	594.707,962 386.777,181	33	594.702,31 386.760,199	17.898
34	594.703,758 386.754,968	35	594.707,736 386.749,336	6.895
36	594.710,664 386.746,244	37	594.715,802 386.742,6	6.299
38	594.718,951 386.742,6	39	594.722,152 386.743,787	3.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		78	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

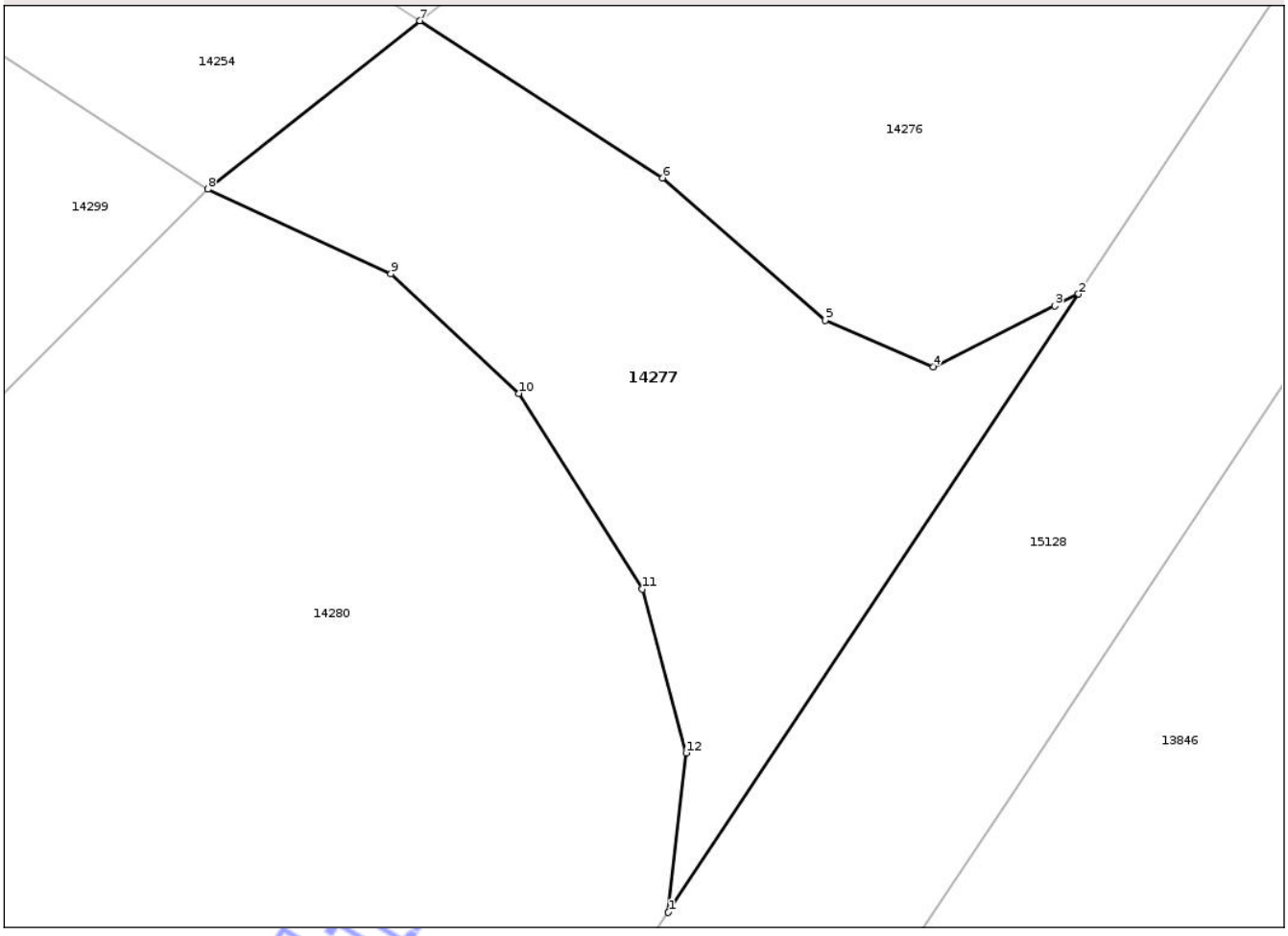
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	78	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	78	26	1816	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.546,175 386.345,981	2	594.553,63 386.357,208	13.477
2	594.553,63 386.357,208	3	594.553,197 386.356,991	0.484
3	594.553,197 386.356,991	4	594.550,99 386.355,888	2.467
4	594.550,99 386.355,888	5	594.549,023 386.356,732	2.14
5	594.549,023 386.356,732	6	594.546,067 386.359,316	3.926

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.546,067 386.359,316	7	594.541,66 386.362,17	5.25
7	594.541,66 386.362,17	8	594.537,8 386.359,11	4.926
8	594.537,8 386.359,11	9	594.541,132 386.357,575	3.669
9	594.541,132 386.357,575	10	594.543,453 386.355,401	3.18
10	594.543,453 386.355,401	11	594.545,701 386.351,849	4.204
11	594.545,701 386.351,849	12	594.546,499 386.348,877	3.077
12	594.546,499 386.348,877	1	594.546,175 386.345,981	2.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		288	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

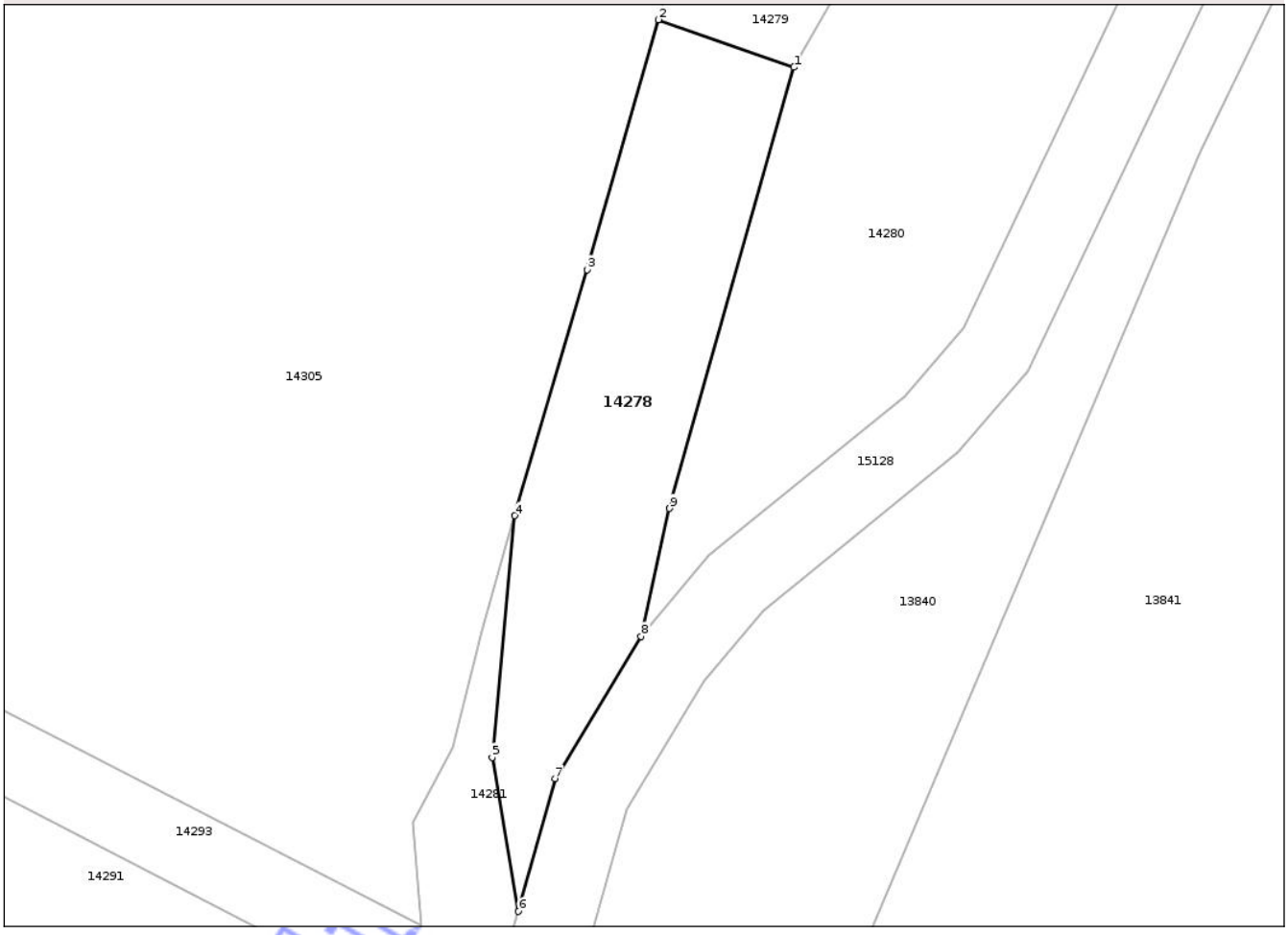
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	288	69	5565	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.389,454 386.131,704	2	594.382,402 386.134,167	7.47
2	594.382,402 386.134,167	3	594.378,69 386.121,19	13.497
3	594.378,69 386.121,19	4	594.374,951 386.108,427	13.299
4	594.374,951 386.108,427	5	594.373,764 386.095,882	12.601
5	594.373,764 386.095,882	6	594.375,125 386.087,887	8.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.375,125 386.087,887	7	594.377,03 386.094,787	7.158
7	594.377,03 386.094,787	8	594.381,51 386.102,155	8.623
8	594.381,51 386.102,155	9	594.382,985 386.108,802	6.809
9	594.382,985 386.108,802	1	594.389,454 386.131,704	23.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Apolodor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		259	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

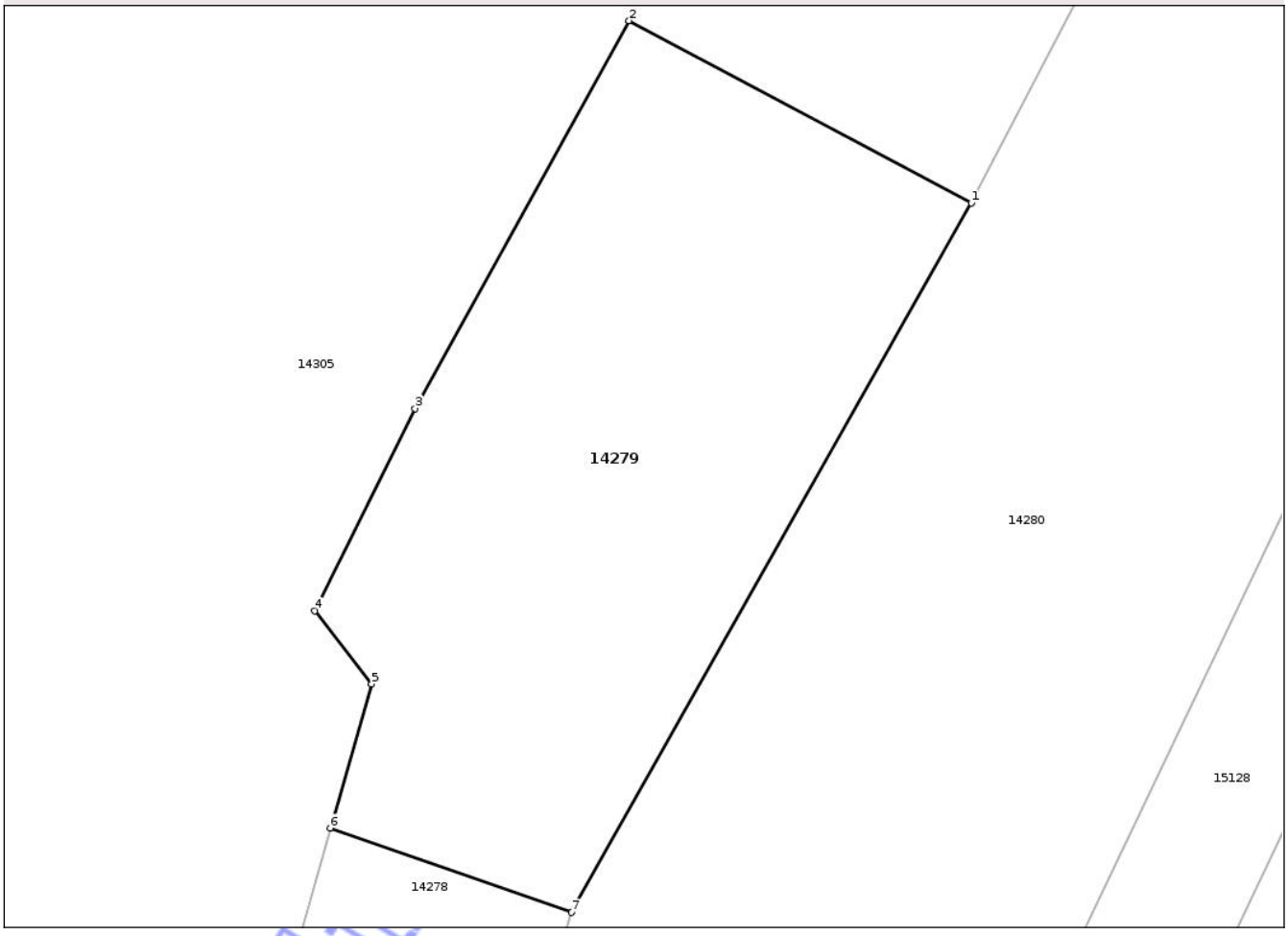
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	259	69	5561	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.401,161 386.152,433	2	594.391,141 386.157,761	11.348
2	594.391,141 386.157,761	3	594.384,88 386.146,43	12.946
3	594.384,88 386.146,43	4	594.381,945 386.140,515	6.603
4	594.381,945 386.140,515	5	594.383,608 386.138,383	2.704
5	594.383,608 386.138,383	6	594.382,402 386.134,167	4.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.382,402 386.134,167	7	594.389,454 386.131,704	7.47
7	594.389,454 386.131,704	1	594.401,161 386.152,433	23.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Apolodor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

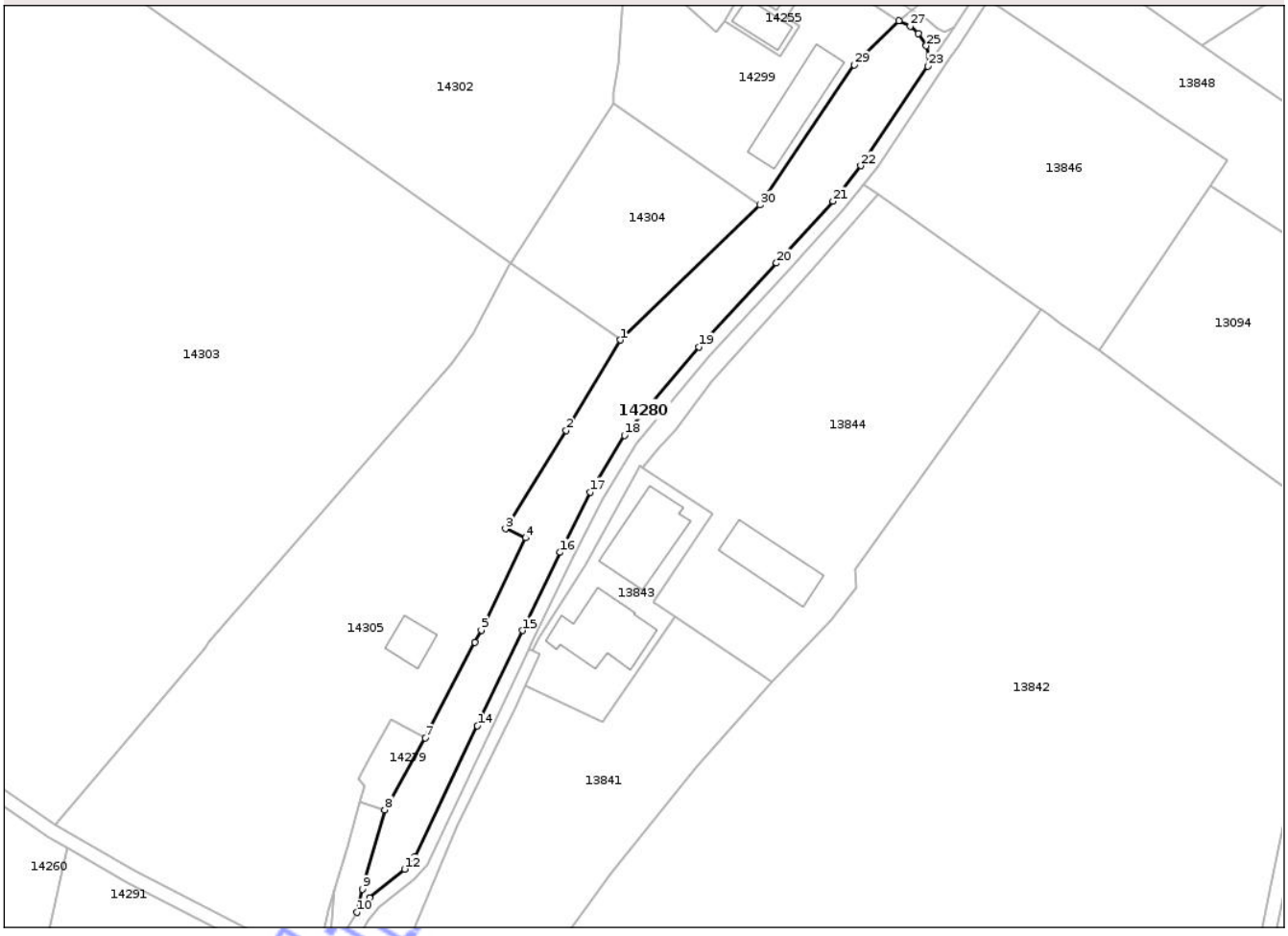
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	4.300	26	1702	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.457,388 386.267,094	2	594.441,811 386.241,048	30.349
3	594.424,278 386.212,715	4	594.430,122 386.210,1	6.402
5	594.417,29 386.183,52	6	594.415,468 386.180,007	3.957
7	594.401,161 386.152,433	8	594.389,454 386.131,704	23.806
9	594.382,985 386.108,802	10	594.381,51 386.102,155	6.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	594.441,811 386.241,048	3	594.424,278 386.212,715	33.319
4	594.430,122 386.210,1	5	594.417,29 386.183,52	29.515
6	594.415,468 386.180,007	7	594.401,161 386.152,433	31.065
8	594.389,454 386.131,704	9	594.382,985 386.108,802	23.798
10	594.381,51 386.102,155	11	594.385,047 386.106,362	5.496

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	594.385,047 386.106,362	12	594.395,182 386.114,62	13.073
13	594.398,261 386.118,16	14	594.416,228 386.155,909	41.807
15	594.429,17 386.183,409	16	594.440,068 386.205,896	24.989
17	594.448,763 386.223,306	18	594.458,661 386.239,594	19.06
19	594.480,111 386.265,075	20	594.502,515 386.289,258	32.966
21	594.518,789 386.307,117	22	594.526,815 386.317,357	13.011
23	594.546,175 386.345,981	24	594.546,499 386.348,877	2.914
25	594.545,701 386.351,849	26	594.543,453 386.355,401	4.204
27	594.541,132 386.357,575	28	594.537,8 386.359,11	3.669
29	594.525,01 386.346,34	30	594.497,7 386.306,0	48.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	594.395,182 386.114,62	13	594.398,261 386.118,16	4.692
14	594.416,228 386.155,909	15	594.429,17 386.183,409	30.393
16	594.440,068 386.205,896	17	594.448,763 386.223,306	19.461
18	594.458,661 386.239,594	19	594.480,111 386.265,075	33.307
20	594.502,515 386.289,258	21	594.518,789 386.307,117	24.162
22	594.526,815 386.317,357	23	594.546,175 386.345,981	34.556
24	594.546,499 386.348,877	25	594.545,701 386.351,849	3.077
26	594.543,453 386.355,401	27	594.541,132 386.357,575	3.18
28	594.537,8 386.359,11	29	594.525,01 386.346,34	18.074
30	594.497,7 386.306,0	1	594.457,388 386.267,094	56.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		322	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	322	69	5558	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.363,98 386.036,596	2	594.365,262 386.047,074	10.556
2	594.365,262 386.047,074	3	594.369,401 386.066,043	19.415
3	594.369,401 386.066,043	4	594.372,768 386.079,349	13.725
4	594.372,768 386.079,349	5	594.375,125 386.087,887	8.857
5	594.375,125 386.087,887	6	594.373,764 386.095,882	8.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.373,764 386.095,882	7	594.374,951 386.108,427	12.601
7	594.374,951 386.108,427	8	594.373,2 386.102,45	6.228
8	594.373,2 386.102,45	9	594.371,7 386.096,38	6.253
9	594.371,7 386.096,38	10	594.369,66 386.092,52	4.366
10	594.369,66 386.092,52	11	594.370,11 386.087,17	5.369
11	594.370,11 386.087,17	12	594.368,285 386.083,611	4.0
12	594.368,285 386.083,611	13	594.362,949 386.053,589	30.493
13	594.362,949 386.053,589	14	594.359,325 386.033,197	20.712
14	594.359,325 386.033,197	15	594.358,439 386.029,389	3.91
15	594.358,439 386.029,389	16	594.362,829 386.027,269	4.875
16	594.362,829 386.027,269	17	594.365,807 386.023,683	4.661
17	594.365,807 386.023,683	1	594.363,98 386.036,596	13.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		433	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

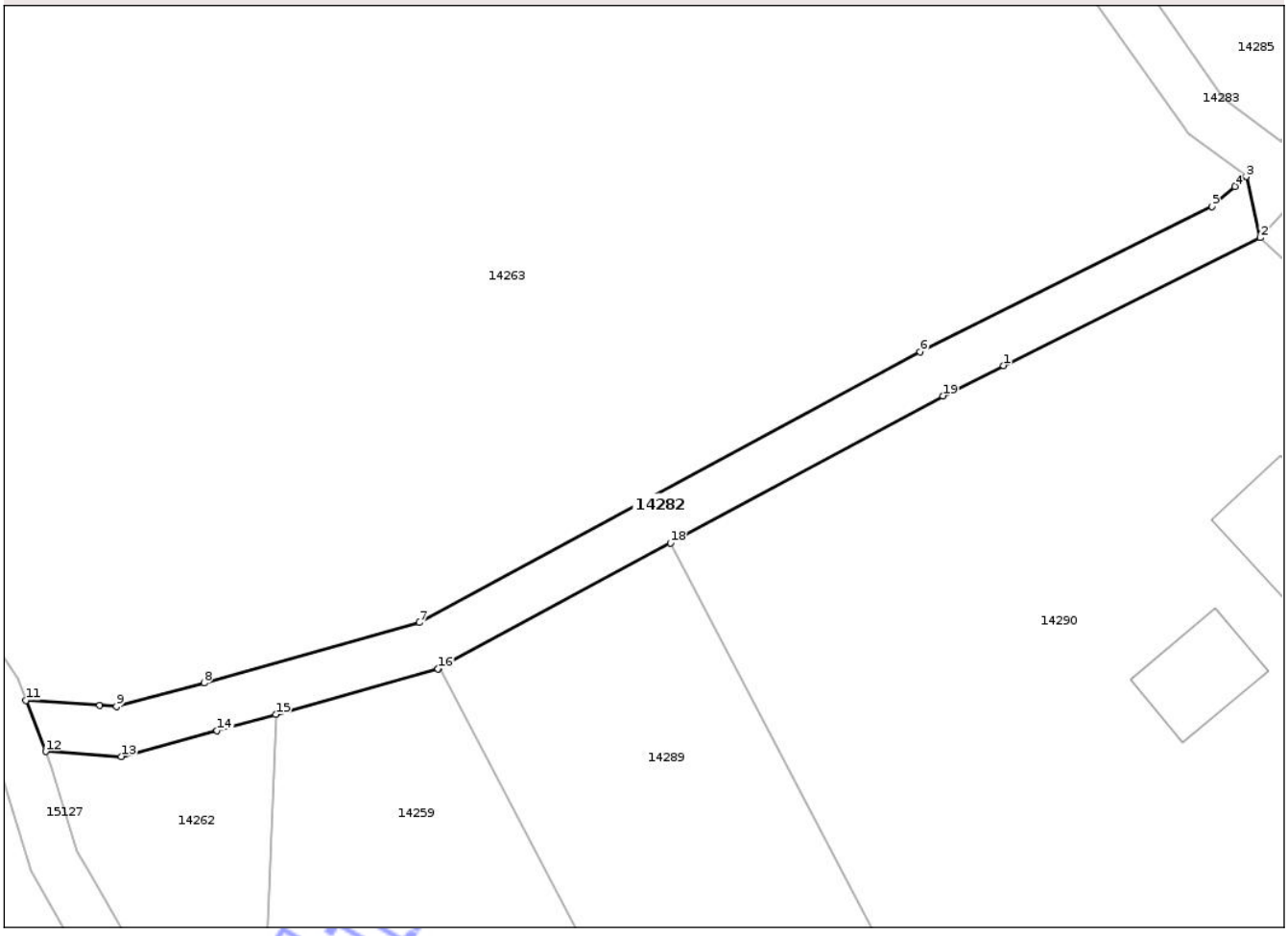
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	433	69	5592	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.279,153 385.778,403	2	594.299,866 385.788,705	23.134
2	594.299,866 385.788,705	3	594.298,726 385.793,635	5.06
3	594.298,726 385.793,635	4	594.297,817 385.792,846	1.204
4	594.297,817 385.792,846	5	594.295,95 385.791,225	2.473
5	594.295,95 385.791,225	6	594.272,406 385.779,515	26.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.272,406 385.779,515	7	594.231,99 385.757,692	45.931
7	594.231,99 385.757,692	8	594.214,625 385.752,83	18.033
8	594.214,625 385.752,83	9	594.207,557 385.750,935	7.318
9	594.207,557 385.750,935	10	594.206,216 385.751,024	1.344
10	594.206,216 385.751,024	11	594.200,253 385.751,417	5.976
11	594.200,253 385.751,417	12	594.201,842 385.747,303	4.41
12	594.201,842 385.747,303	13	594.207,954 385.746,9	6.125
13	594.207,954 385.746,9	14	594.215,682 385.748,972	8.001
14	594.215,682 385.748,972	15	594.220,416 385.750,298	4.916
15	594.220,416 385.750,298	16	594.233,498 385.753,96	13.585
16	594.233,498 385.753,96	17	594.233,626 385.754,029	0.145
17	594.233,626 385.754,029	18	594.252,27 385.764,096	21.188
18	594.252,27 385.764,096	19	594.274,248 385.775,963	24.977
19	594.274,248 385.775,963	1	594.279,153 385.778,403	5.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.597	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

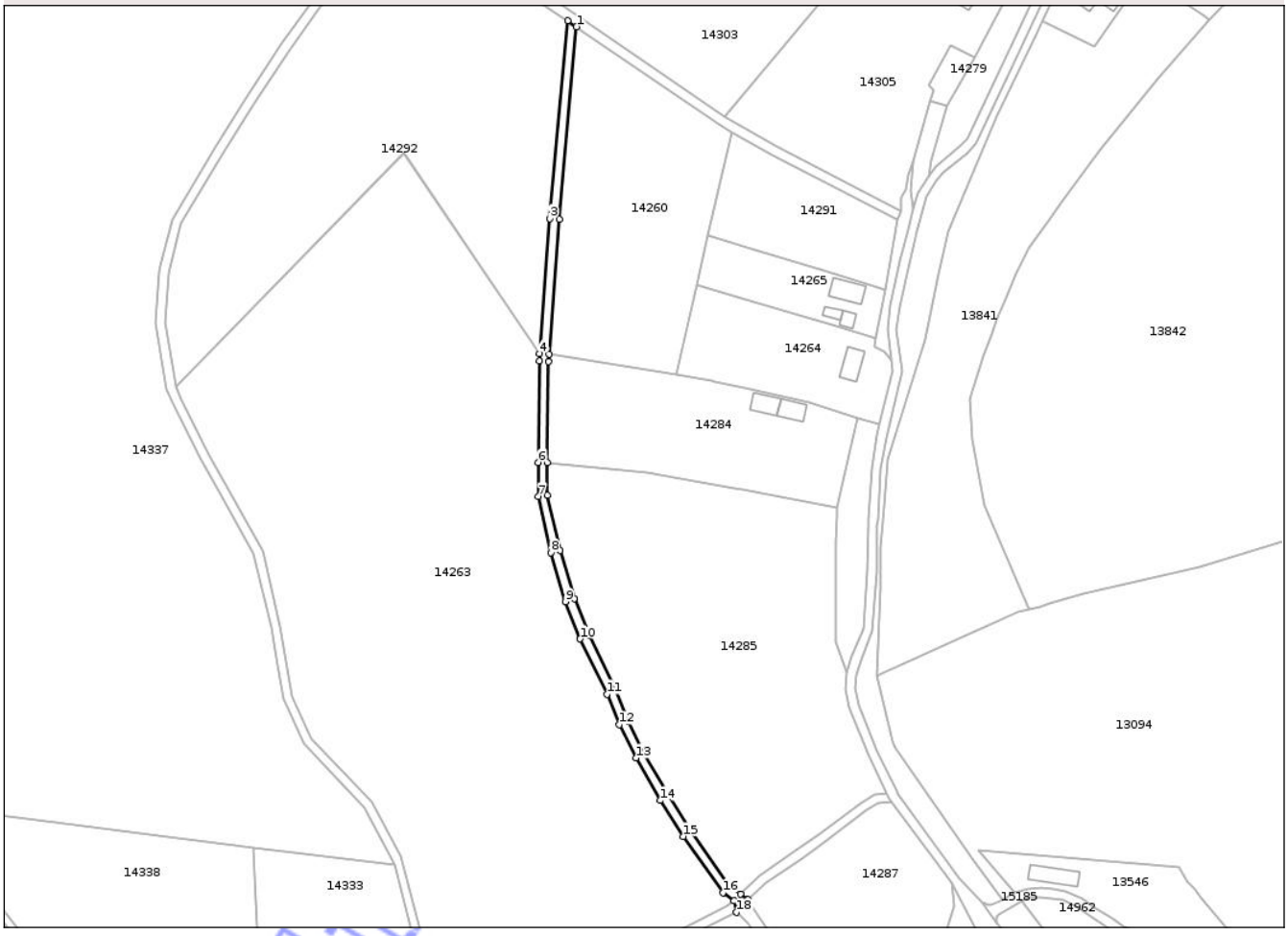
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.597	69	5587	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.231,646 386.165,497	2	594.227,863 386.168,086	4.584
3	594.220,282 386.083,915	4	594.215,953 386.026,364	57.714
5	594.215,724 386.023,321	6	594.215,199 385.980,144	43.18
7	594.215,289 385.965,697	8	594.220,656 385.941,743	24.548
9	594.226,948 385.920,927	10	594.233,178 385.905,062	17.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	594.227,863 386.168,086	3	594.220,282 386.083,915	84.512
4	594.215,953 386.026,364	5	594.215,724 386.023,321	3.052
6	594.215,199 385.980,144	7	594.215,289 385.965,697	14.447
8	594.220,656 385.941,743	9	594.226,948 385.920,927	21.746
10	594.233,178 385.905,062	11	594.244,598 385.881,518	26.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	594.244,598 385.881,518	12	594.249,904 385.868,575	13.988
13	594.256,947 385.854,371	14	594.267,387 385.836,317	20.855
15	594.277,191 385.821,052	16	594.294,045 385.797,12	29.271
17	594.298,726 385.793,635	18	594.299,866 385.788,705	5.06
19	594.304,77 385.794,121	20	594.301,515 385.796,545	4.058
21	594.296,947 385.799,947	22	594.280,511 385.823,285	28.545
23	594.270,803 385.838,4	24	594.260,474 385.856,263	20.634
25	594.253,551 385.870,225	26	594.248,251 385.883,151	13.97
27	594.236,844 385.906,669	28	594.230,73 385.922,239	16.727
29	594.224,528 385.942,761	30	594.219,286 385.966,151	23.97
31	594.219,199 385.980,132	32	594.219,722 386.023,147	43.018
33	594.219,956 386.026,257	34	594.224,269 386.083,586	57.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	594.249,904 385.868,575	13	594.256,947 385.854,371	15.854
14	594.267,387 385.836,317	15	594.277,191 385.821,052	18.142
16	594.294,045 385.797,12	17	594.298,726 385.793,635	5.836
18	594.299,866 385.788,705	19	594.304,77 385.794,121	7.306
20	594.301,515 385.796,545	21	594.296,947 385.799,947	5.696
22	594.280,511 385.823,285	23	594.270,803 385.838,4	17.964
24	594.260,474 385.856,263	25	594.253,551 385.870,225	15.584
26	594.248,251 385.883,151	27	594.236,844 385.906,669	26.138
28	594.230,73 385.922,239	29	594.224,528 385.942,761	21.439
30	594.219,286 385.966,151	31	594.219,199 385.980,132	13.981
32	594.219,722 386.023,147	33	594.219,956 386.026,257	3.119
34	594.224,269 386.083,586	1	594.231,646 386.165,497	82.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Larga, Nr. 9-11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.586	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

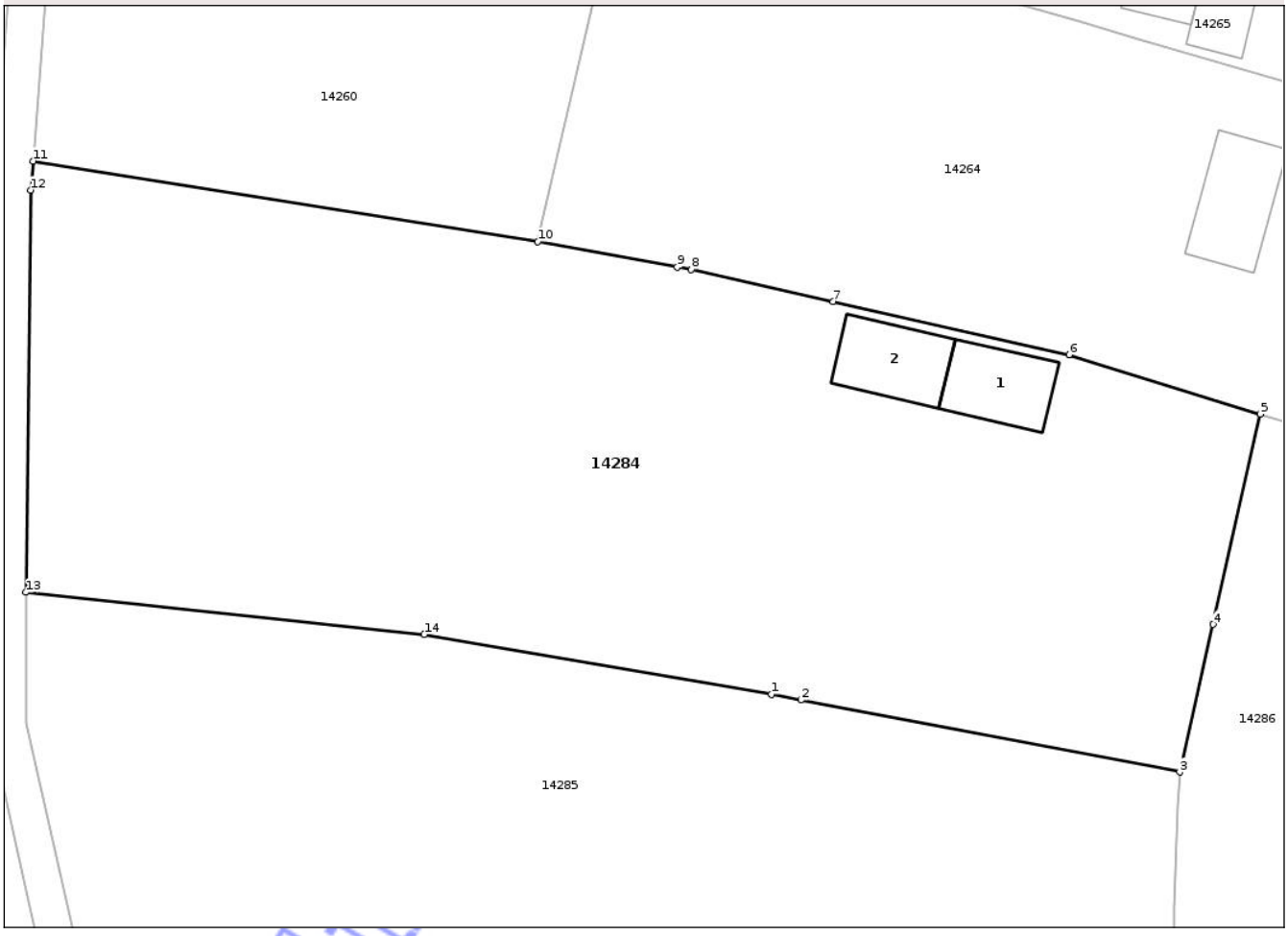
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.107	69	5578,5579	-	
2	arabil	DA	675	69	5581	-	
3	vie	NU	3.804	69	5577,5580	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1
A1.2		constructii anexa	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.299,034 385.969,215	2	594.302,213 385.968,611	3.236
2	594.302,213 385.968,611	3	594.342,789 385.960,907	41.301
3	594.342,789 385.960,907	4	594.346,346 385.976,697	16.186
4	594.346,346 385.976,697	5	594.351,415 385.999,199	23.066
5	594.351,415 385.999,199	6	594.330,949 386.005,555	21.43
6	594.330,949 386.005,555	7	594.305,665 386.011,235	25.914
7	594.305,665 386.011,235	8	594.290,448 386.014,653	15.596
8	594.290,448 386.014,653	9	594.288,968 386.014,922	1.504
9	594.288,968 386.014,922	10	594.274,02 386.017,637	15.193
10	594.274,02 386.017,637	11	594.219,956 386.026,257	54.747
11	594.219,956 386.026,257	12	594.219,722 386.023,147	3.119
12	594.219,722 386.023,147	13	594.219,199 385.980,132	43.018
13	594.219,199 385.980,132	14	594.261,877 385.975,624	42.915
14	594.261,877 385.975,624	1	594.299,034 385.969,215	37.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Larga, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.059	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

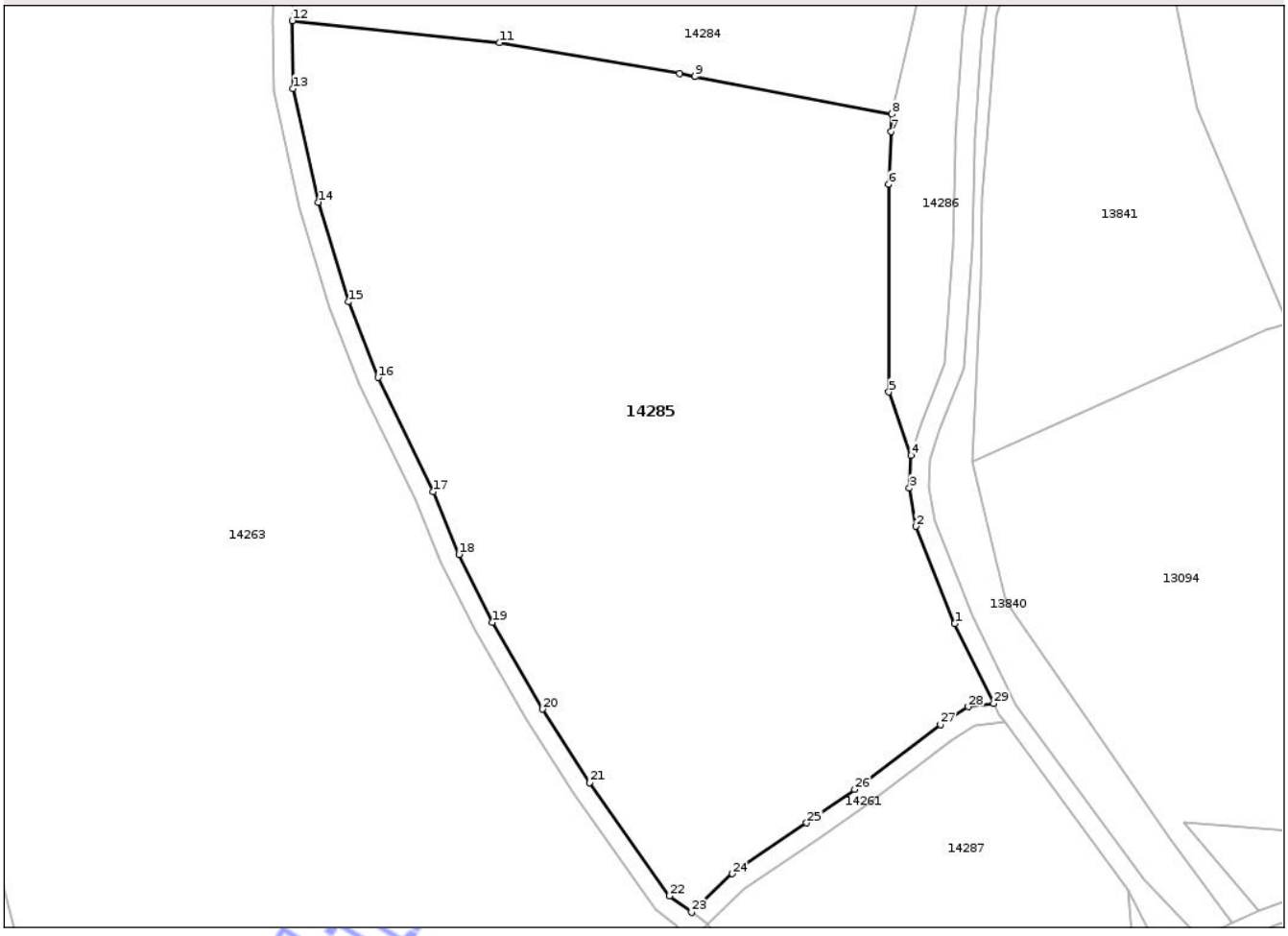
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.059	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	15.930	69	5594,5590,5588	-	
2	pasune	DA	129	69	5594,5590,5588	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.355,778 385.855,984	2	594.347,781 385.876,03	21.582
3	594.346,422 385.883,856	4	594.346,774 385.890,638	6.791
5	594.342,183 385.903,677	6	594.342,183 385.946,461	42.784
7	594.342,64 385.957,344	8	594.342,789 385.960,907	3.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	594.347,781 385.876,03	3	594.346,422 385.883,856	7.943
4	594.346,774 385.890,638	5	594.342,183 385.903,677	13.824
6	594.342,183 385.946,461	7	594.342,64 385.957,344	10.893
8	594.342,789 385.960,907	9	594.302,213 385.968,611	41.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	594.302,213 385.968,611	10	594.299,034 385.969,215	3.236
11	594.261,877 385.975,624	12	594.219,199 385.980,132	42.915
13	594.219,286 385.966,151	14	594.224,528 385.942,761	23.97
15	594.230,73 385.922,239	16	594.236,844 385.906,669	16.727
17	594.248,251 385.883,151	18	594.253,551 385.870,225	13.97
19	594.260,474 385.856,263	20	594.270,803 385.838,4	20.634
21	594.280,511 385.823,285	22	594.296,947 385.799,947	28.545
23	594.301,515 385.796,545	24	594.309,897 385.804,516	11.567
25	594.325,226 385.814,953	26	594.335,135 385.821,866	12.082
27	594.352,828 385.835,218	28	594.358,531 385.838,906	6.792
29	594.363,816 385.839,543	1	594.355,778 385.855,984	18.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	594.299,034 385.969,215	11	594.261,877 385.975,624	37.706
12	594.219,199 385.980,132	13	594.219,286 385.966,151	13.981
14	594.224,528 385.942,761	15	594.230,73 385.922,239	21.439
16	594.236,844 385.906,669	17	594.248,251 385.883,151	26.138
18	594.253,551 385.870,225	19	594.260,474 385.856,263	15.584
20	594.270,803 385.838,4	21	594.280,511 385.823,285	17.964
22	594.296,947 385.799,947	23	594.301,515 385.796,545	5.696
24	594.309,897 385.804,516	25	594.325,226 385.814,953	18.545
26	594.335,135 385.821,866	27	594.352,828 385.835,218	22.166
28	594.358,531 385.838,906	29	594.363,816 385.839,543	5.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Apolodor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.190	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

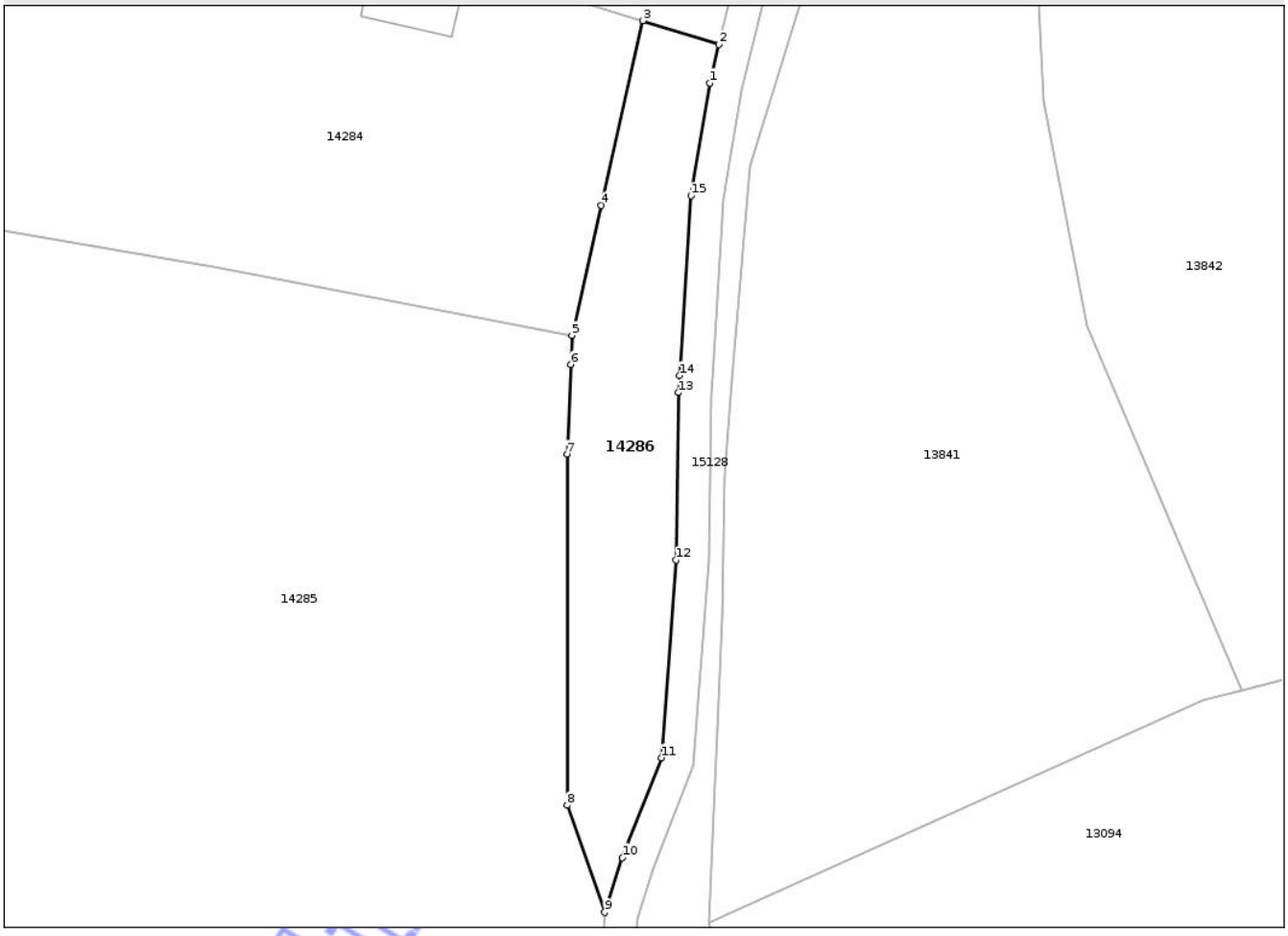
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	464	69	5588/1, 5588/2	-	
2	pasune	NU	726	69	5588/1, 5588/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.359,575 385.991,629	2	594.360,734 385.996,305	4.817
2	594.360,734 385.996,305	3	594.351,415 385.999,199	9.758
3	594.351,415 385.999,199	4	594.346,346 385.976,697	23.066
4	594.346,346 385.976,697	5	594.342,789 385.960,907	16.186

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.342,789 385.960,907	6	594.342,64 385.957,344	3.566
6	594.342,64 385.957,344	7	594.342,183 385.946,461	10.893
7	594.342,183 385.946,461	8	594.342,183 385.903,677	42.784
8	594.342,183 385.903,677	9	594.346,774 385.890,638	13.824
9	594.346,774 385.890,638	10	594.348,92 385.897,315	7.013
10	594.348,92 385.897,315	11	594.353,7 385.909,476	13.067
11	594.353,7 385.909,476	12	594.355,45 385.933,541	24.129
12	594.355,45 385.933,541	13	594.355,789 385.953,916	20.378
13	594.355,789 385.953,916	14	594.355,921 385.956,013	2.101
14	594.355,921 385.956,013	15	594.357,296 385.977,881	21.911
15	594.357,296 385.977,881	1	594.359,575 385.991,629	13.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Romana, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.261	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

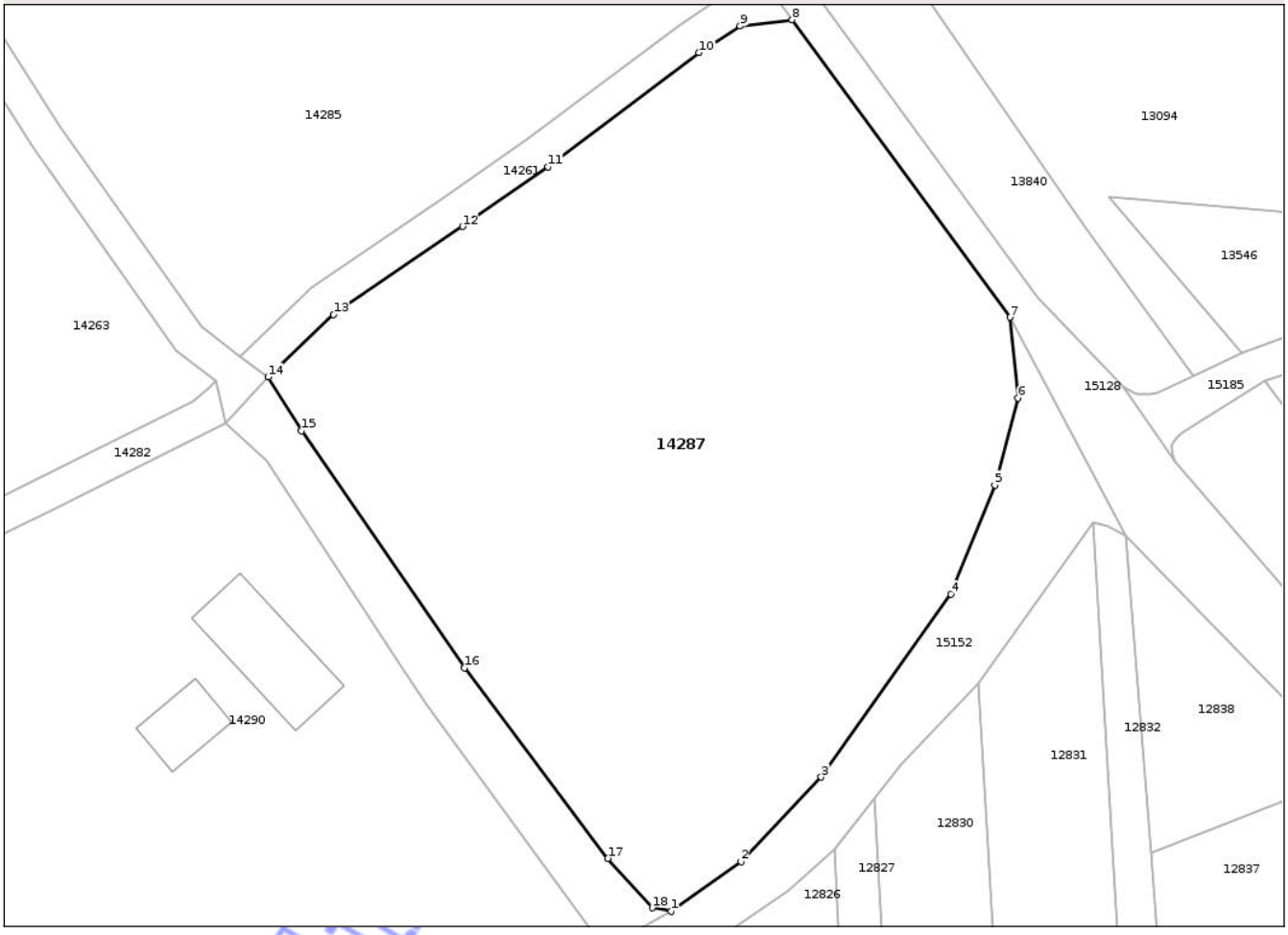
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.261	69	5594	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.351,864 385.731,763	2	594.360,014 385.737,554	9.998
2	594.360,014 385.737,554	3	594.369,392 385.747,42	13.612
3	594.369,392 385.747,42	4	594.384,518 385.768,78	26.173
4	594.384,518 385.768,78	5	594.389,679 385.781,506	13.733
5	594.389,679 385.781,506	6	594.392,38 385.791,628	10.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.392,38 385.791,628	7	594.391,444 385.801,072	9.49
7	594.391,444 385.801,072	8	594.365,998 385.835,777	43.034
8	594.365,998 385.835,777	9	594.359,928 385.835,046	6.114
9	594.359,928 385.835,046	10	594.355,121 385.831,938	5.724
10	594.355,121 385.831,938	11	594.337,485 385.818,628	22.095
11	594.337,485 385.818,628	12	594.327,496 385.811,659	12.18
12	594.327,496 385.811,659	13	594.312,418 385.801,393	18.241
13	594.312,418 385.801,393	14	594.304,77 385.794,121	10.553
14	594.304,77 385.794,121	15	594.308,7 385.787,832	7.416
15	594.308,7 385.787,832	16	594.327,693 385.760,142	33.578
16	594.327,693 385.760,142	17	594.344,47 385.737,946	27.823
17	594.344,47 385.737,946	18	594.349,656 385.732,17	7.763
18	594.349,656 385.732,17	1	594.351,864 385.731,763	2.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Larga, Jud. Prahova, De5581

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24082	471	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2932 / 12/01/2018		
Act Administrativ nr. 120, din 29/12/2017 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA VALEA CALUGAREASCA;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400, (domeniu public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

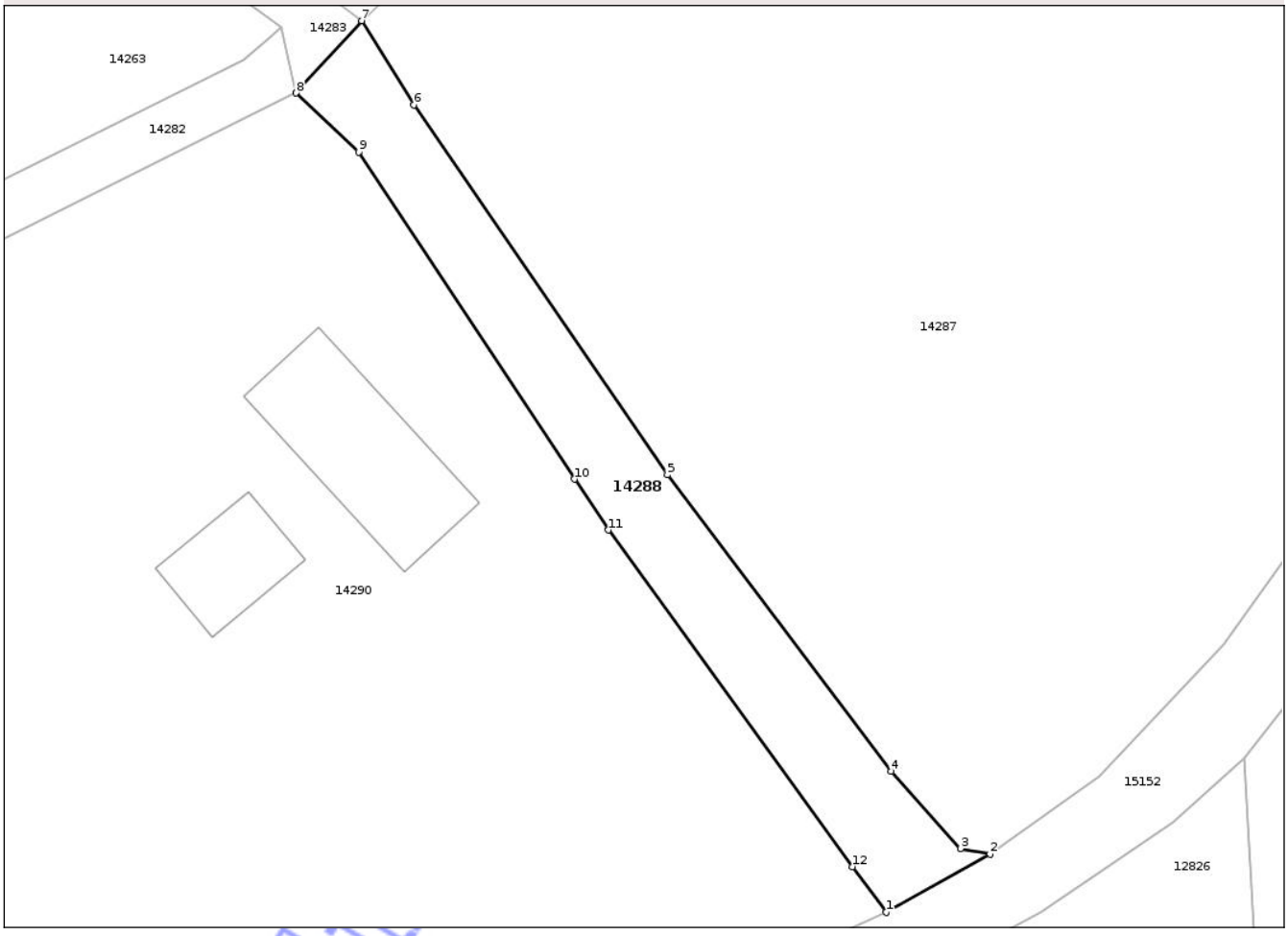
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24082	471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	471	69	5581	-	De5581

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.344,066 385.727,398	2	594.351,864 385.731,763	8.937
2	594.351,864 385.731,763	3	594.349,656 385.732,17	2.245
3	594.349,656 385.732,17	4	594.344,47 385.737,946	7.763
4	594.344,47 385.737,946	5	594.327,693 385.760,142	27.823
5	594.327,693 385.760,142	6	594.308,7 385.787,832	33.578

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.308,7 385.787,832	7	594.304,77 385.794,121	7.416
7	594.304,77 385.794,121	8	594.299,866 385.788,705	7.306
8	594.299,866 385.788,705	9	594.304,553 385.784,283	6.444
9	594.304,553 385.784,283	10	594.320,736 385.759,818	29.333
10	594.320,736 385.759,818	11	594.323,257 385.756,007	4.569
11	594.323,257 385.756,007	12	594.341,567 385.730,823	31.137
12	594.341,567 385.730,823	1	594.344,066 385.727,398	4.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:490
Nr. cadastral vechi:857

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Romana, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23010	1.462	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22037 / 10/12/2004		
Act Notarial nr. 2486, din 30/11/2004 emis de NP PUSCASU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN DORINA** 2) **CONSTANTIN IOAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 490)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

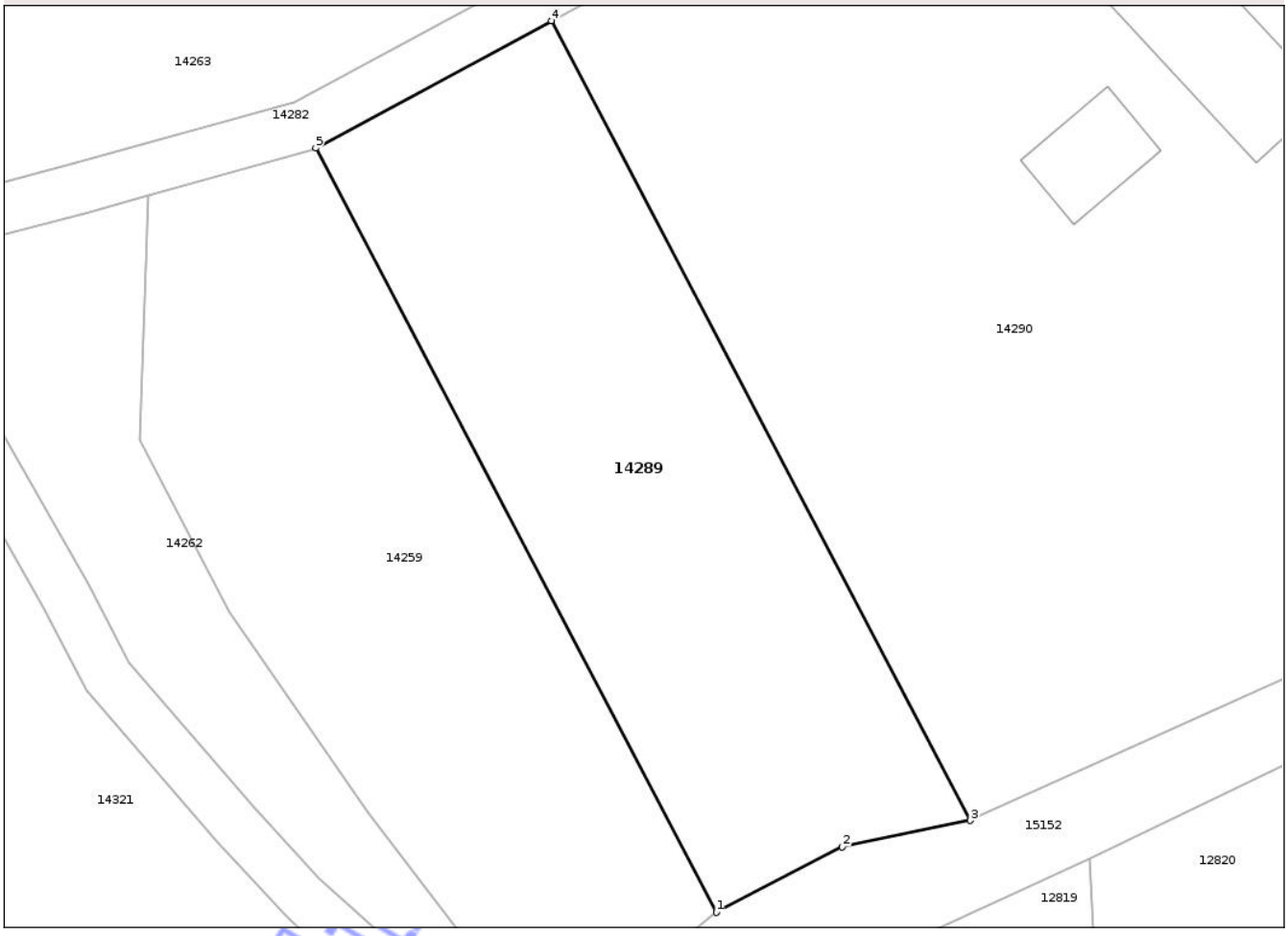
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23010	1.462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.462	69	V 502/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.265,314 385.693,653	2	594.275,273 385.698,825	11.222
2	594.275,273 385.698,825	3	594.285,429 385.700,917	10.369
3	594.285,429 385.700,917	4	594.252,27 385.764,096	71.352
4	594.252,27 385.764,096	5	594.233,626 385.754,029	21.188
5	594.233,626 385.754,029	1	594.265,314 385.693,653	68.186

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Romana, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.325	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

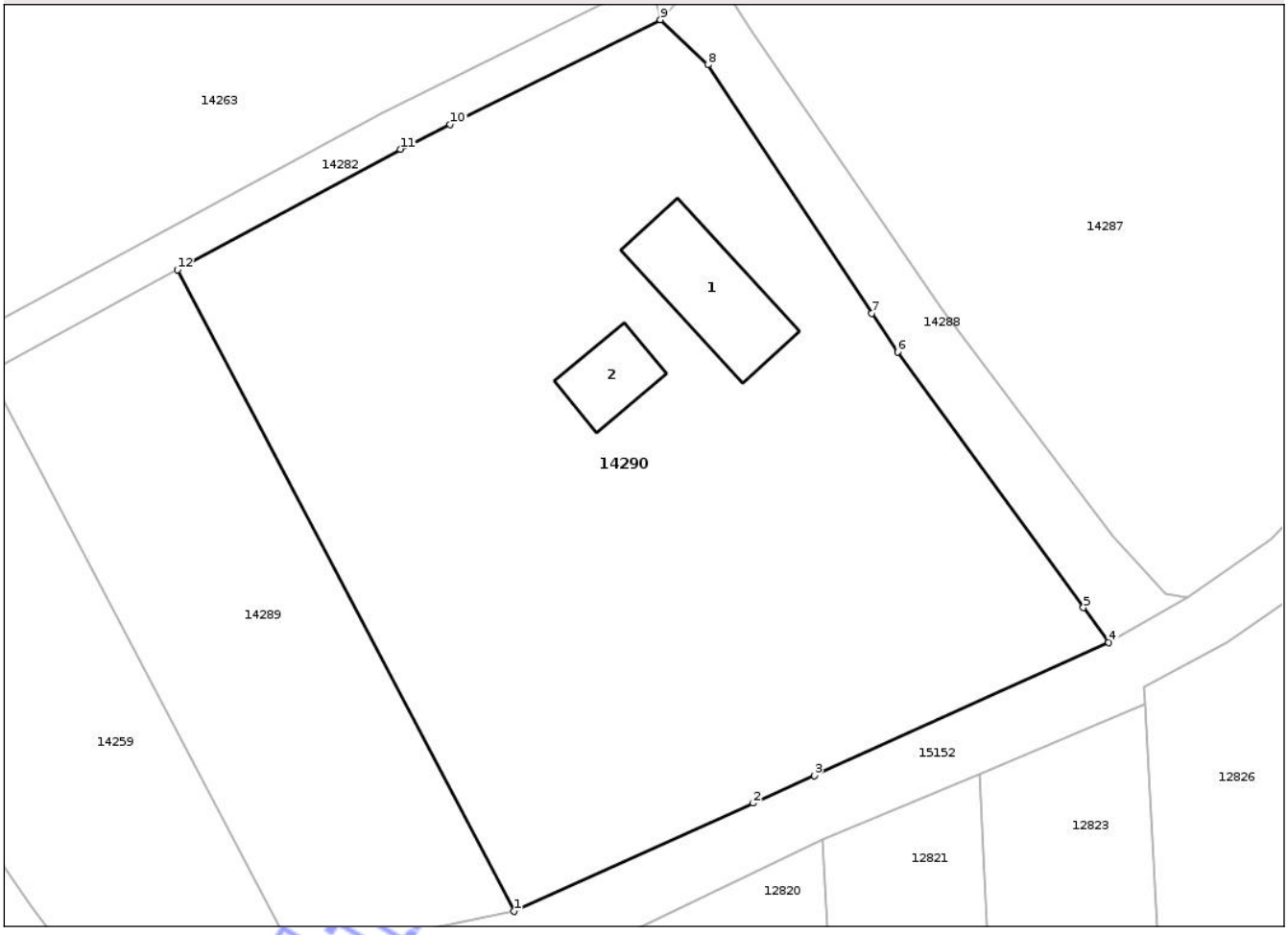
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.254	69	5596	-	
2	vie	DA	1.056	69	5597	-	
3	arabil	DA	2.015	69	5599	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	137	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii de locuinte	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutilizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.285,429 385.700,917	2	594.309,012 385.711,567	25.876
2	594.309,012 385.711,567	3	594.315,05 385.714,294	6.625
3	594.315,05 385.714,294	4	594.344,066 385.727,398	31.838
4	594.344,066 385.727,398	5	594.341,567 385.730,823	4.24
5	594.341,567 385.730,823	6	594.323,257 385.756,007	31.137
6	594.323,257 385.756,007	7	594.320,736 385.759,818	4.569
7	594.320,736 385.759,818	8	594.304,553 385.784,283	29.333
8	594.304,553 385.784,283	9	594.299,866 385.788,705	6.444
9	594.299,866 385.788,705	10	594.279,153 385.778,403	23.134
10	594.279,153 385.778,403	11	594.274,248 385.775,963	5.478
11	594.274,248 385.775,963	12	594.252,27 385.764,096	24.977
12	594.252,27 385.764,096	1	594.285,429 385.700,917	71.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Apolodor, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.897	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

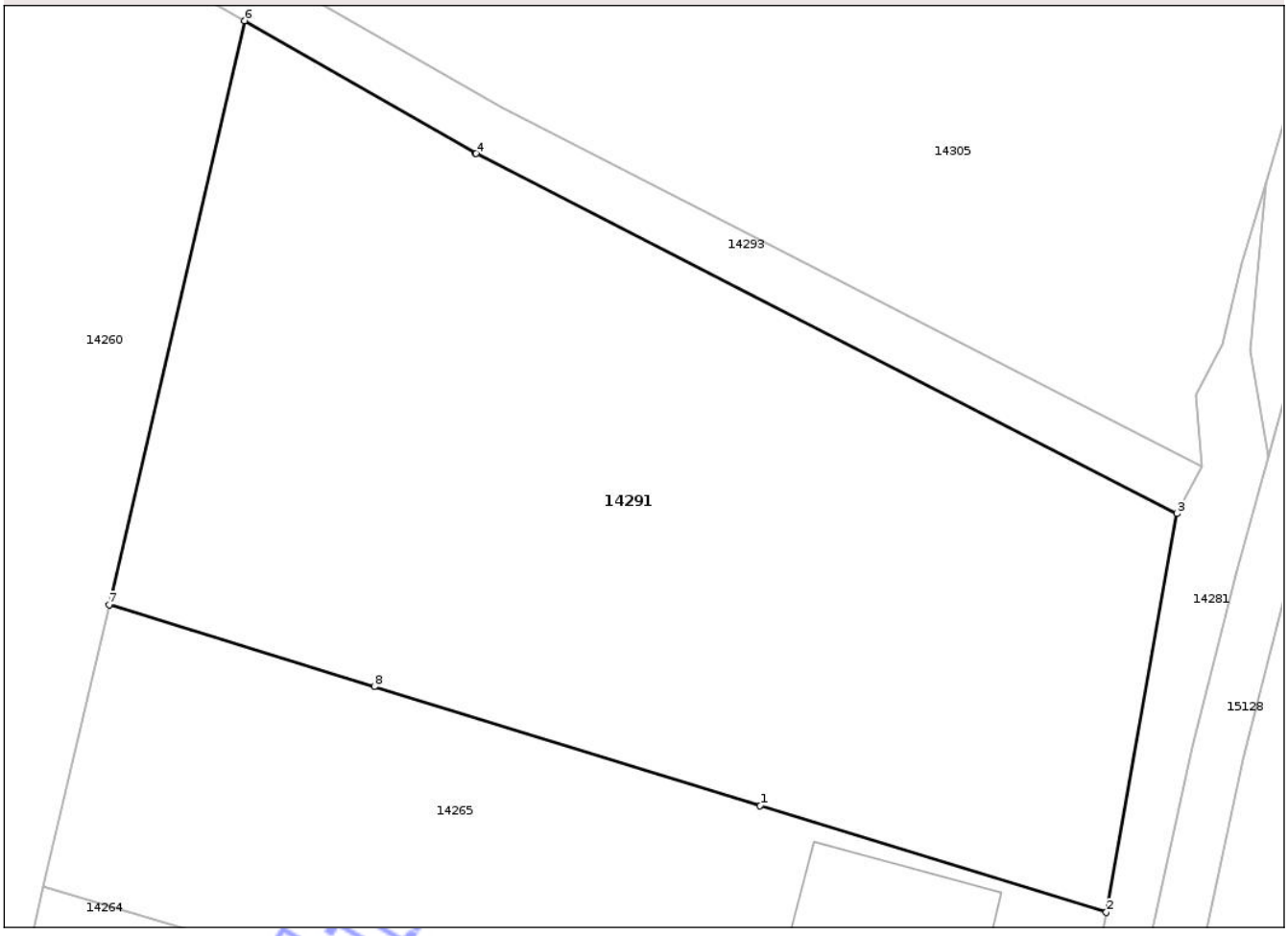
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.037	69	5567	-	
2	pasune	NU	859	69	5567	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.336,85 386.061,629	2	594.362,949 386.053,589	27.309
2	594.362,949 386.053,589	3	594.368,285 386.083,611	30.493
3	594.368,285 386.083,611	4	594.315,453 386.110,702	59.373
4	594.315,453 386.110,702	5	594.315,405 386.110,727	0.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.315,405 386.110,727	6	594.298,004 386.120,709	20.061
6	594.298,004 386.120,709	7	594.287,774 386.076,748	45.136
7	594.287,774 386.076,748	8	594.307,78 386.070,585	20.934
8	594.307,78 386.070,585	1	594.336,85 386.061,629	30.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.213	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119309, din 10/08/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAVAR VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

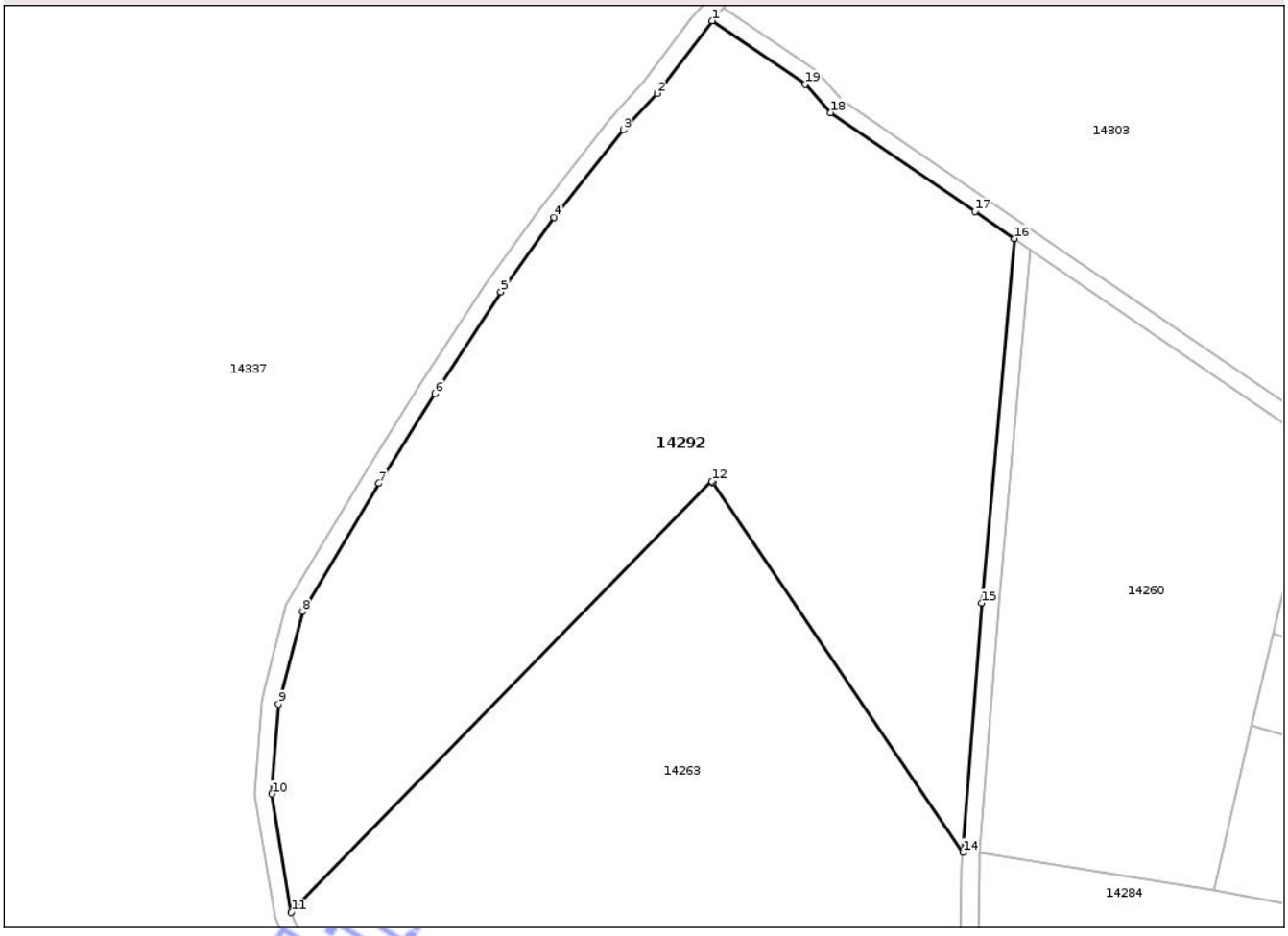
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.040	69	5544/1	-	
2	arabil	NU	12.173	69	5541,5543	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.158,024 386.218,362	2	594.145,266 386.201,635	21.037
2	594.145,266 386.201,635	3	594.137,48 386.193,122	11.537
3	594.137,48 386.193,122	4	594.121,504 386.172,949	25.733
4	594.121,504 386.172,949	5	594.109,169 386.155,77	21.149

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.109,169 386.155,77	6	594.093,985 386.132,258	27.989
6	594.093,985 386.132,258	7	594.080,941 386.111,548	24.475
7	594.080,941 386.111,548	8	594.063,283 386.081,93	34.482
8	594.063,283 386.081,93	9	594.057,79 386.060,573	22.052
9	594.057,79 386.060,573	10	594.056,237 386.039,848	20.783
10	594.056,237 386.039,848	11	594.060,758 386.012,499	27.72
11	594.060,758 386.012,499	12	594.157,972 386.112,033	139.132
12	594.157,972 386.112,033	13	594.158,165 386.111,748	0.344
13	594.158,165 386.111,748	14	594.215,953 386.026,364	103.101
14	594.215,953 386.026,364	15	594.220,282 386.083,915	57.714
15	594.220,282 386.083,915	16	594.227,863 386.168,086	84.512
16	594.227,863 386.168,086	17	594.218,785 386.174,297	10.999
17	594.218,785 386.174,297	18	594.185,422 386.197,128	40.427
18	594.185,422 386.197,128	19	594.179,495 386.203,677	8.833
19	594.179,495 386.203,677	1	594.158,024 386.218,362	26.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

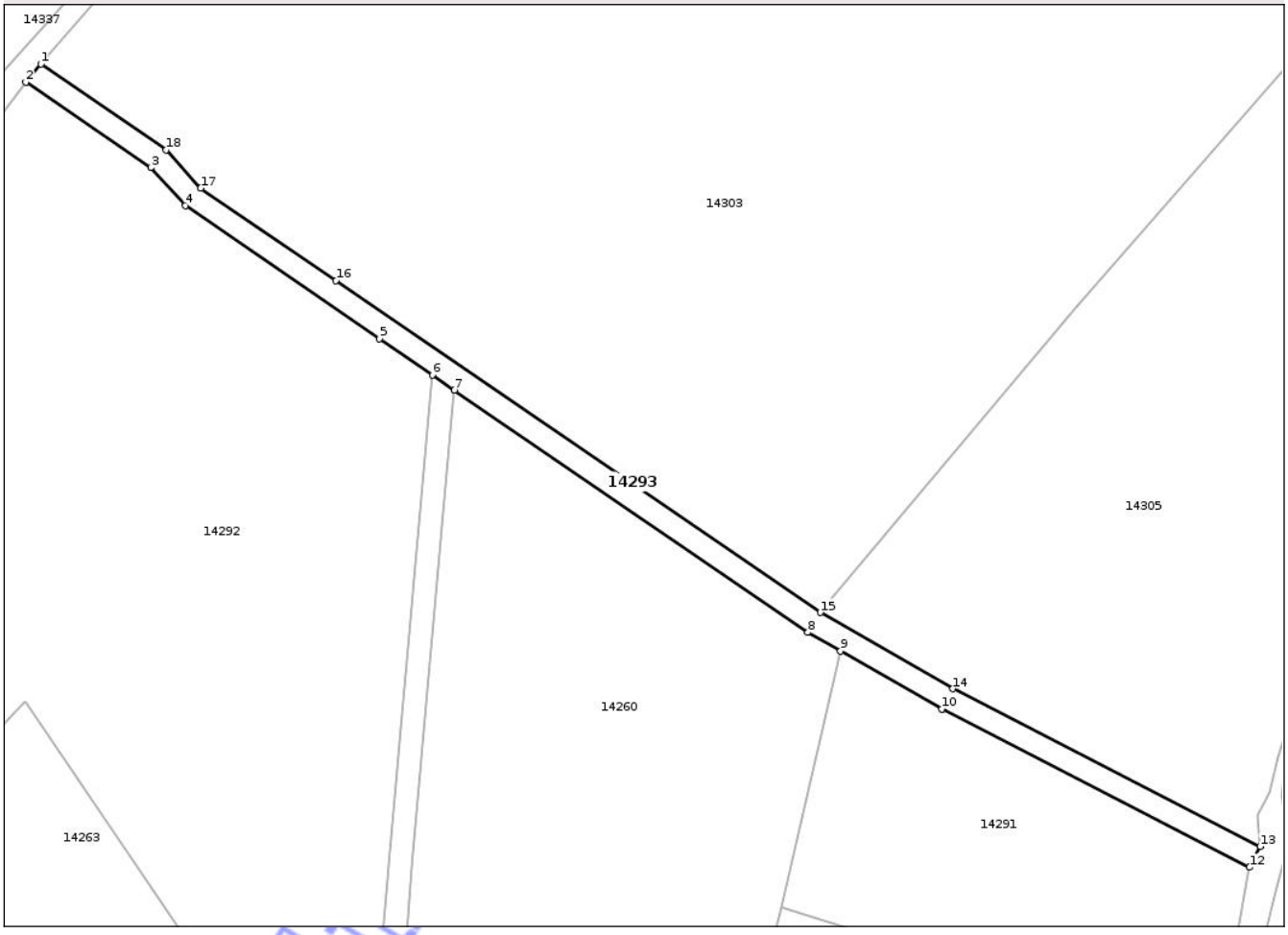
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	237	-	5553	-	
2	drum	NU	763	-	5553	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.160,576 386.221,463	2	594.158,024 386.218,362	4.016
2	594.158,024 386.218,362	3	594.179,495 386.203,677	26.013
3	594.179,495 386.203,677	4	594.185,422 386.197,128	8.833
4	594.185,422 386.197,128	5	594.218,785 386.174,297	40.427

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.218,785 386.174,297	6	594.227,863 386.168,086	10.999
6	594.227,863 386.168,086	7	594.231,646 386.165,497	4.584
7	594.231,646 386.165,497	8	594.292,397 386.123,925	73.613
8	594.292,397 386.123,925	9	594.298,004 386.120,709	6.464
9	594.298,004 386.120,709	10	594.315,405 386.110,727	20.061
10	594.315,405 386.110,727	11	594.315,453 386.110,702	0.054
11	594.315,453 386.110,702	12	594.368,285 386.083,611	59.373
12	594.368,285 386.083,611	13	594.370,11 386.087,17	4.0
13	594.370,11 386.087,17	14	594.317,314 386.114,243	59.333
14	594.317,314 386.114,243	15	594.294,525 386.127,316	26.272
15	594.294,525 386.127,316	16	594.211,303 386.184,273	100.846
16	594.211,303 386.184,273	17	594.188,071 386.200,162	28.146
17	594.188,071 386.200,162	18	594.182,143 386.206,712	8.834
18	594.182,143 386.206,712	1	594.160,576 386.221,463	26.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.104	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

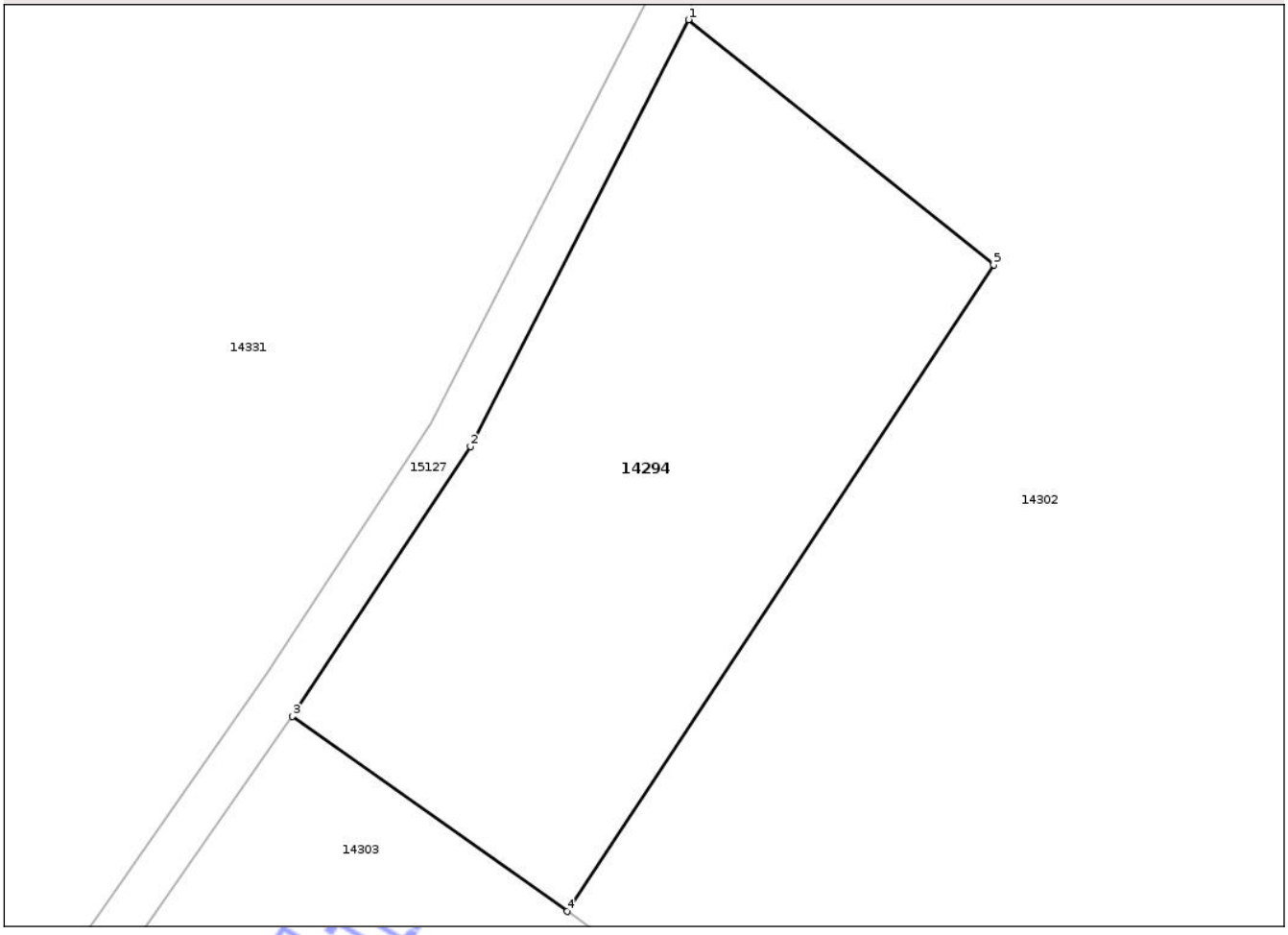
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.104	26	5540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.299,358 386.464,035	2	594.280,33 386.426,836	41.783
2	594.280,33 386.426,836	3	594.264,795 386.403,309	28.193
3	594.264,795 386.403,309	4	594.288,757 386.386,326	29.37
4	594.288,757 386.386,326	5	594.325,993 386.442,675	67.541
5	594.325,993 386.442,675	1	594.299,358 386.464,035	34.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Apolodor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		55.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 200541, din 07/09/2007 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULENCEA TIBERIU** 2) **BULENCEA MIHAELA CRISTINA** 3) **DORA IOLANDA CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

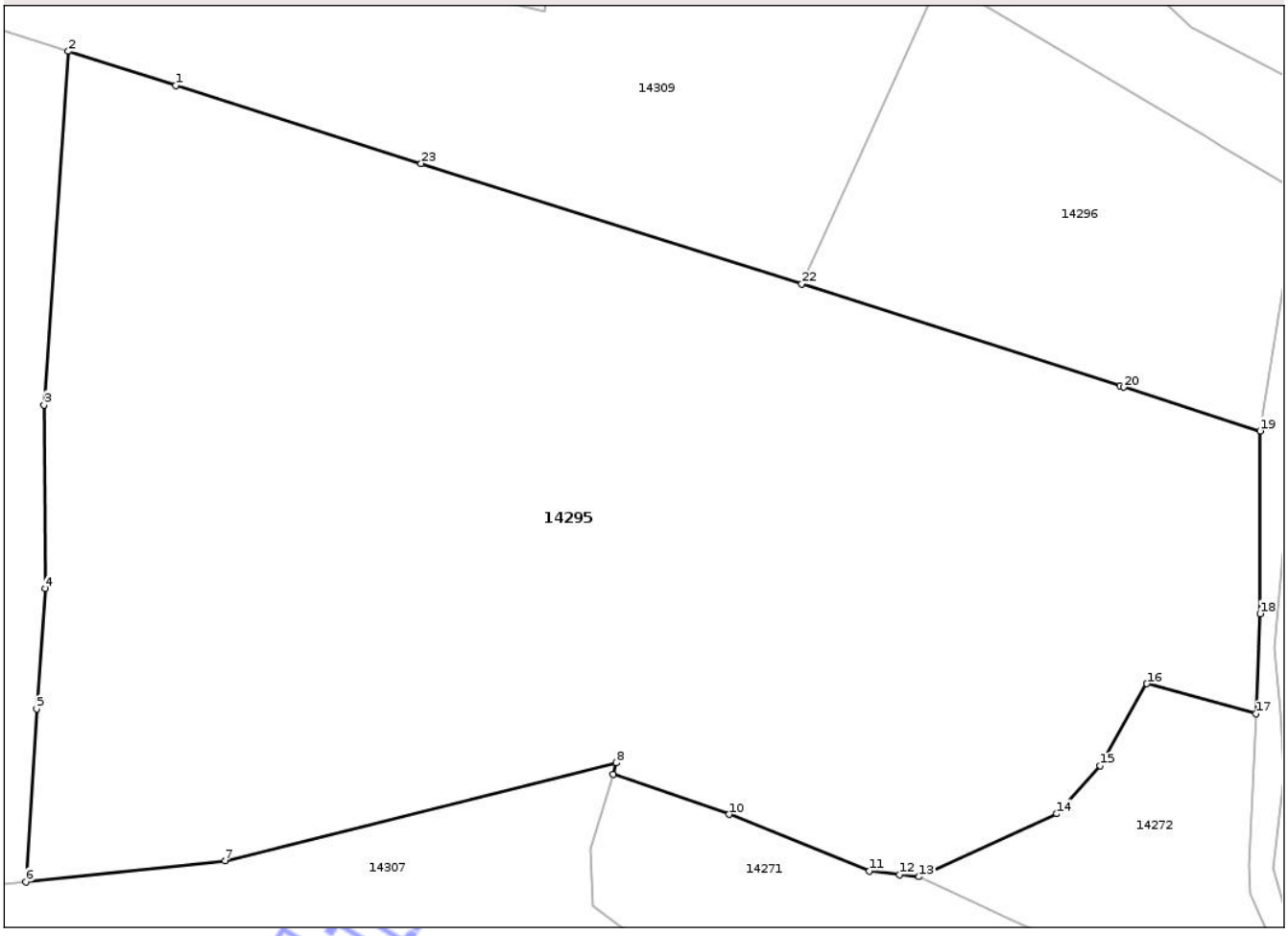
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	55.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	6.554	26	1810	-	
2	pasune	NU	48.447	26	1810	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.379,365 387.065,851	2	594.349,229 387.075,407	31.615
3	594.342,419 386.976,355	4	594.342,748 386.924,958	51.398
5	594.340,305 386.891,189	6	594.337,322 386.842,785	48.496
7	594.393,17 386.848,65	8	594.502,93 386.876,11	113.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	594.349,229 387.075,407	3	594.342,419 386.976,355	99.286
4	594.342,748 386.924,958	5	594.340,305 386.891,189	33.857
6	594.337,322 386.842,785	7	594.393,17 386.848,65	56.155
8	594.502,93 386.876,11	9	594.501,953 386.872,853	3.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	594.501,953 386.872,853	10	594.534,533 386.861,639	34.456
11	594.573,914 386.845,825	12	594.582,395 386.844,841	8.538
13	594.587,847 386.844,209	14	594.626,469 386.861,804	42.441
15	594.638,672 386.875,261	16	594.651,711 386.898,261	26.439
17	594.682,303 386.889,831	18	594.683,52 386.917,901	28.096
19	594.683,52 386.969,09	20	594.645,224 386.981,326	40.203
21	594.644,137 386.981,673	22	594.554,92 387.010,18	93.661
23	594.448,204 387.044,021	1	594.379,365 387.065,851	72.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	594.534,533 386.861,639	11	594.573,914 386.845,825	42.438
12	594.582,395 386.844,841	13	594.587,847 386.844,209	5.489
14	594.626,469 386.861,804	15	594.638,672 386.875,261	18.166
16	594.651,711 386.898,261	17	594.682,303 386.889,831	31.732
18	594.683,52 386.917,901	19	594.683,52 386.969,09	51.189
20	594.645,224 386.981,326	21	594.644,137 386.981,673	1.141
22	594.554,92 387.010,18	23	594.448,204 387.044,021	111.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3168
Nr. cadastral vechi:10704

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Apolodor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20905	Din acte: 10.005 Masurata: 9.996	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62574 / 15/09/2008		
Act Administrativ nr. 285, din 03/07/2007 emis de COMISIA JUD. PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARDELEANU MARGARETA** 2) **NICULESCU ANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

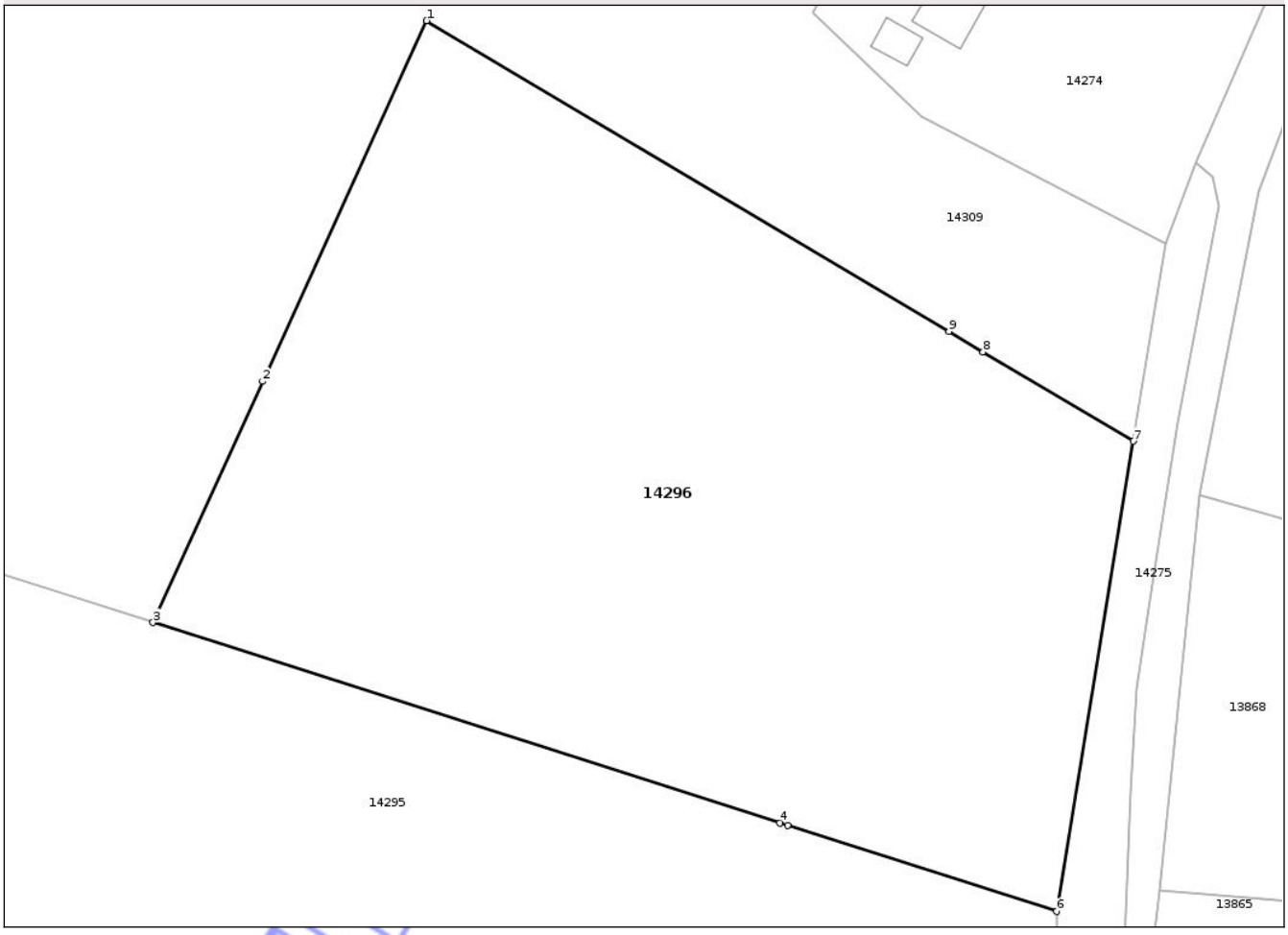
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20905	Din acte: 10.005 Masurata: 9.996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.244	26	L.1778,A. 1781	-	
2	arabil	NU	7.752	26	L.1778,A. 1781	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.593,86 387.095,82	2	594.570,528 387.044,507	56.368
2	594.570,528 387.044,507	3	594.554,92 387.010,18	37.709
3	594.554,92 387.010,18	4	594.644,137 386.981,673	93.661
4	594.644,137 386.981,673	5	594.645,224 386.981,326	1.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.645,224 386.981,326	6	594.683,52 386.969,09	40.203
6	594.683,52 386.969,09	7	594.694,41 387.036,0	67.79
7	594.694,41 387.036,0	8	594.673,051 387.048,707	24.853
8	594.673,051 387.048,707	9	594.668,173 387.051,609	5.676
9	594.668,173 387.051,609	1	594.593,86 387.095,82	86.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		32.548	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

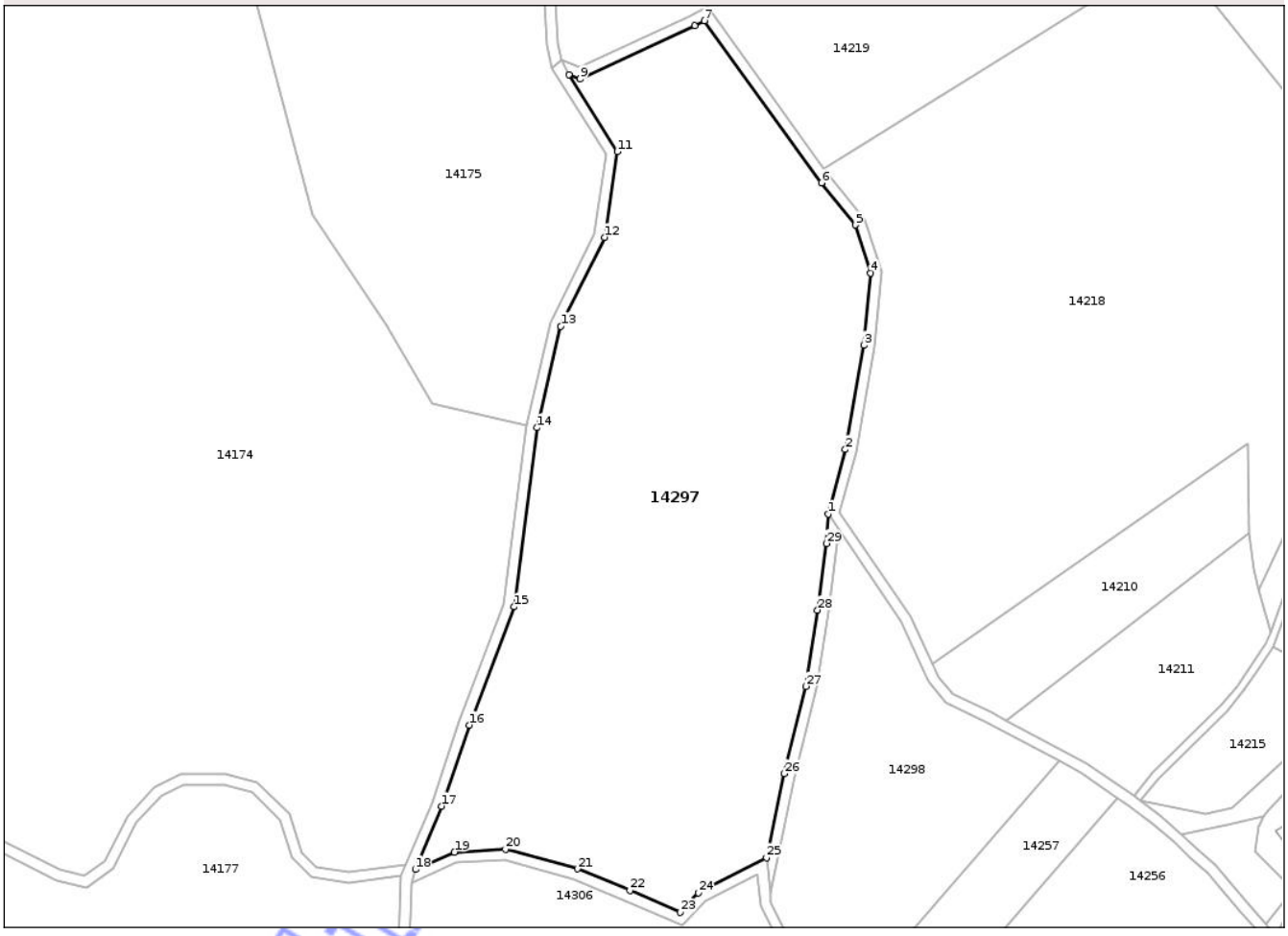
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	32.548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	32.548	26	1093	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.551,865 387.646,776	2	594.558,202 387.670,759	24.806
3	594.565,175 387.709,523	4	594.567,624 387.736,351	26.94
5	594.562,019 387.754,25	6	594.549,317 387.769,927	20.177
7	594.505,709 387.830,185	8	594.502,177 387.828,235	4.035
9	594.459,471 387.808,552	10	594.455,266 387.810,175	4.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	594.558,202 387.670,759	3	594.565,175 387.709,523	39.386
4	594.567,624 387.736,351	5	594.562,019 387.754,25	18.756
6	594.549,317 387.769,927	7	594.505,709 387.830,185	74.382
8	594.502,177 387.828,235	9	594.459,471 387.808,552	47.024
10	594.455,266 387.810,175	11	594.473,272 387.781,546	33.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	594.473,272 387.781,546	12	594.468,515 387.749,623	32.275
13	594.452,237 387.716,618	14	594.443,493 387.678,854	38.763
15	594.434,883 387.612,242	16	594.418,24 387.568,329	46.961
17	594.407,916 387.538,121	18	594.398,171 387.514,611	25.45
19	594.412,659 387.521,081	20	594.431,676 387.522,053	19.042
21	594.458,439 387.514,803	22	594.478,056 387.506,771	21.198
23	594.496,694 387.498,656	24	594.503,486 387.505,914	9.94
25	594.528,84 387.518,98	26	594.535,482 387.550,218	31.936
27	594.543,499 387.582,657	28	594.547,841 387.611,034	28.707
29	594.551,221 387.635,799	1	594.551,865 387.646,776	10.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	594.468,515 387.749,623	13	594.452,237 387.716,618	36.801
14	594.443,493 387.678,854	15	594.434,883 387.612,242	67.166
16	594.418,24 387.568,329	17	594.407,916 387.538,121	31.923
18	594.398,171 387.514,611	19	594.412,659 387.521,081	15.867
20	594.431,676 387.522,053	21	594.458,439 387.514,803	27.728
22	594.478,056 387.506,771	23	594.496,694 387.498,656	20.328
24	594.503,486 387.505,914	25	594.528,84 387.518,98	28.523
26	594.535,482 387.550,218	27	594.543,499 387.582,657	33.415
28	594.547,841 387.611,034	29	594.551,221 387.635,799	24.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.648	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

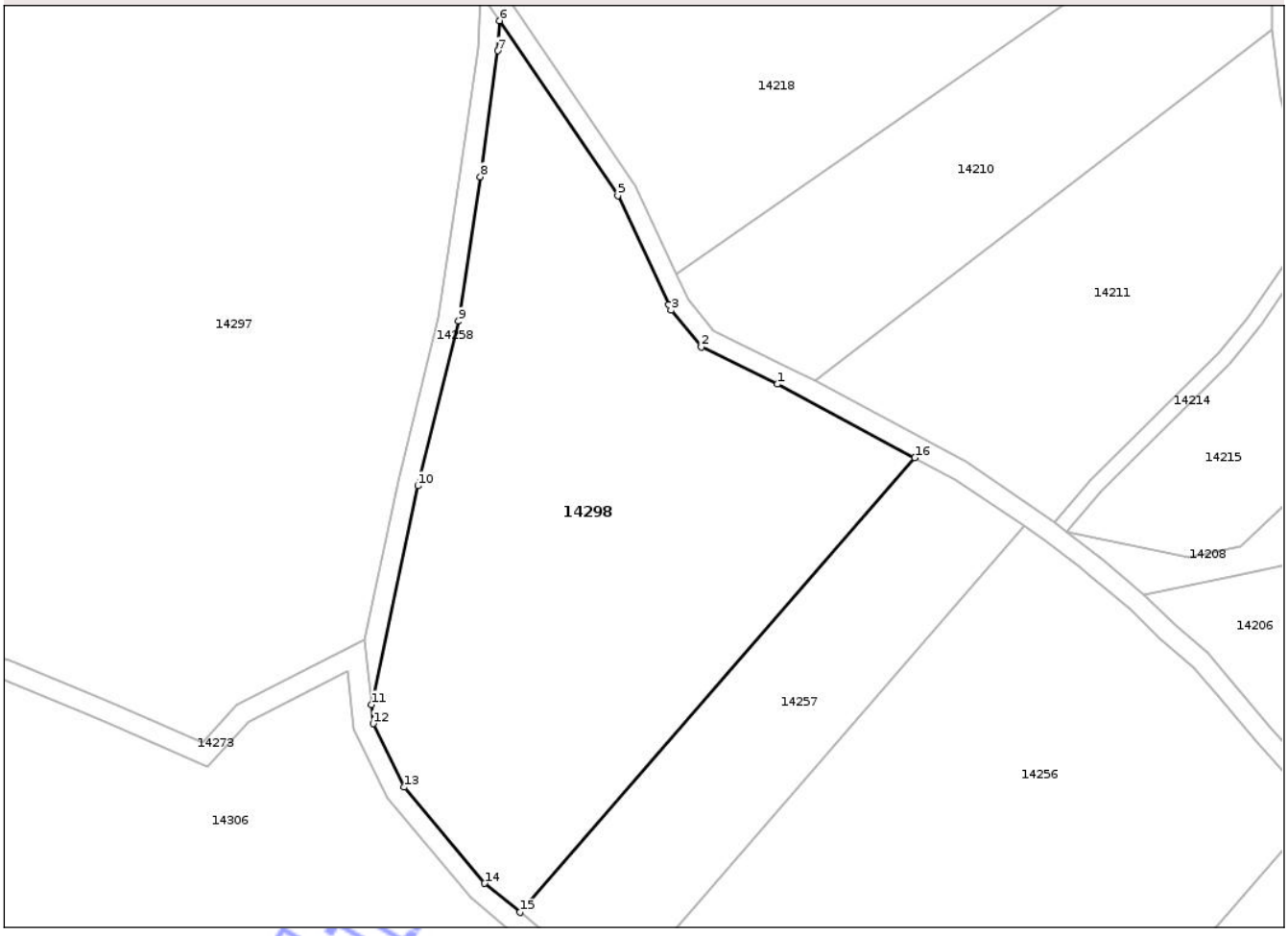
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.648	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.648	26	1730/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.610,645 387.569,428	2	594.595,555 387.576,791	16.791
2	594.595,555 387.576,791	3	594.589,553 387.584,067	9.432
3	594.589,553 387.584,067	4	594.589,038 387.585,17	1.217
4	594.589,038 387.585,17	5	594.578,984 387.606,704	23.765
5	594.578,984 387.606,704	6	594.555,552 387.641,328	41.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.555,552 387.641,328	7	594.555,205 387.635,411	5.927
7	594.555,205 387.635,411	8	594.551,8 387.610,461	25.181
8	594.551,8 387.610,461	9	594.547,426 387.581,873	28.921
9	594.547,426 387.581,873	10	594.539,381 387.549,322	33.53
10	594.539,381 387.549,322	11	594.530,172 387.506,007	44.283
11	594.530,172 387.506,007	12	594.530,553 387.502,289	3.737
12	594.530,553 387.502,289	13	594.536,716 387.489,702	14.015
13	594.536,716 387.489,702	14	594.552,617 387.470,684	24.79
14	594.552,617 387.470,684	15	594.559,601 387.464,942	9.041
15	594.559,601 387.464,942	16	594.637,839 387.554,872	119.2
16	594.637,839 387.554,872	1	594.610,645 387.569,428	30.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Apolodor, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25783	2.892	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Materializat cu tarusi din lemn la colturi. Lotul 2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	25783-C3	Loc. Valea Larga, Str Apolodor, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:345 mp; S. construita desfasurata:345 mp; Magazie P-Suprafata desfasurata 344.9mp. An edificare 1985

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
140948 / 13/09/2023		
Act Notarial nr. 3112, din 11/09/2023 emis de Ionita Aristita Adina (act notarial nr 3111 din 11.09.2023, emis de Ionita Aristita Adina;act notarial nr 3111 din 11.09.2023, emis de Ionita Aristita Adina);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25783 a imobilului cu numarul cadastral 25783 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21331 inscris in cartea funciara 21331;	A1
Act Notarial nr. 2076, din 10/05/2011 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 21331 a imobilului cu numarul cadastral 21331/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10991 (identificator electronic 21200) inscris in cartea funciara 3609 (identificator electronic 21200);	A1, A1.3
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21331/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 25635 din 11/05/2011;	
Act Notarial nr. 2529, din 09/12/2019 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IVAN CECILIA DIANA** 2) **IVAN ADRIAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21331/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 144404 din 10/12/2019;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.3
	1) **IVAN CECILIA DIANA** 2) **IVAN ADRIAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21331/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 144404 din 10/12/2019;	
Act Administrativ nr. C 3570, din 20/04/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B8	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1, A1.3
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21331/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 59167 din 21/04/2023;	
140950 / 13/09/2023		
Act Notarial nr. 3128, din 11/09/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IVAN ADRIAN** 2) **IVAN CECILIA DIANA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.3
	1) **IVAN CECILIA DIANA** 2) **IVAN ADRIAN**	

Document circulativ

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

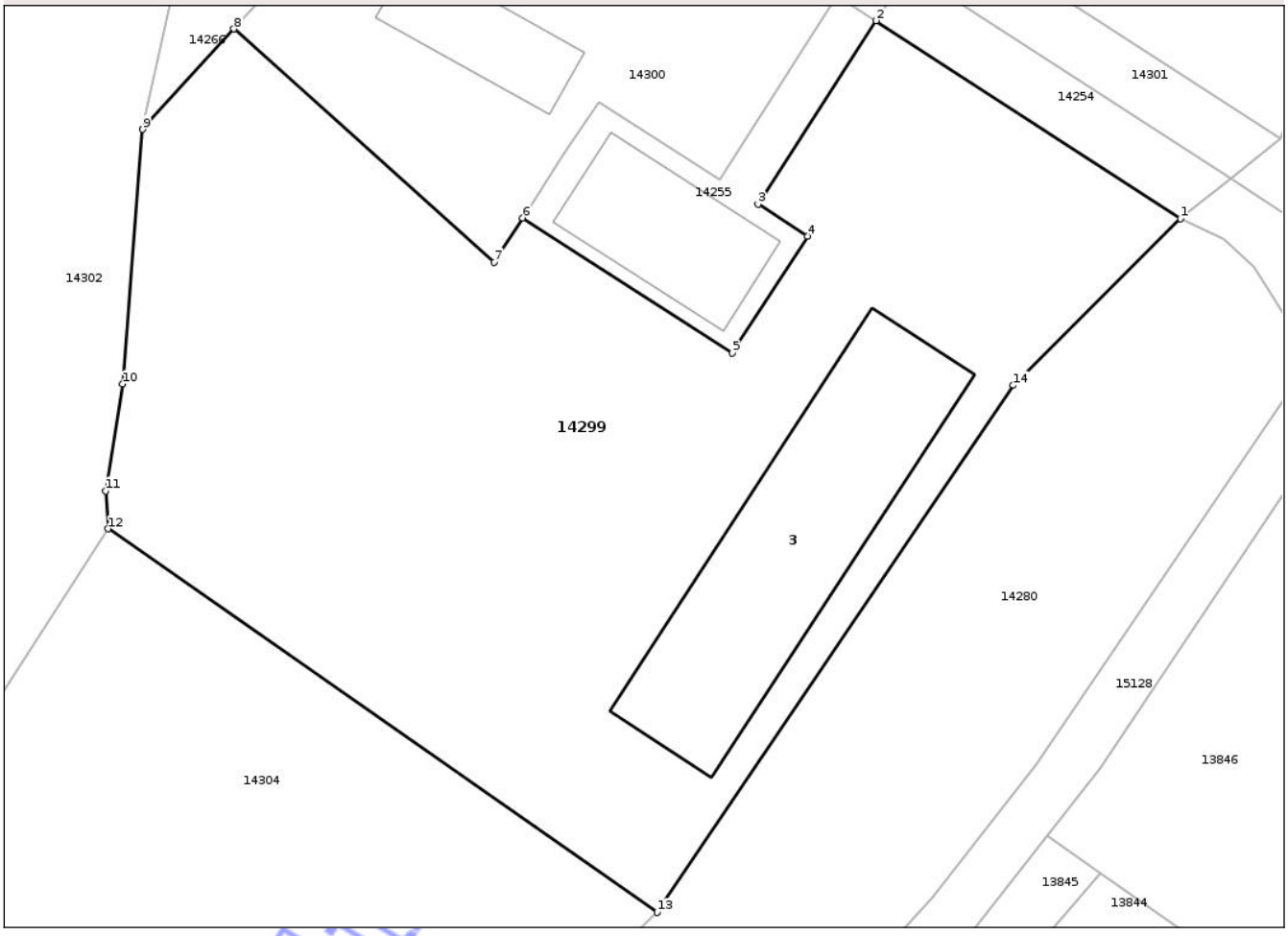
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25783	2.892	Materializat cu tarusi din lemn la colturi. Lotul 2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.892	26,69	1871,5555	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	25783-C3	constructii anexa	345	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:345 mp; S. construita desfasurata:345 mp; Magazie P-Suprafata desfasurata 344.9mp. An edificare 1985

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.537,8 386.359,11	2	594.514,478 386.374,246	27.803
2	594.514,478 386.374,246	3	594.505,443 386.360,199	16.702
3	594.505,443 386.360,199	4	594.509,229 386.357,767	4.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	594.509,229 386.357,767	5	594.503,464 386.348,805	10.656
5	594.503,464 386.348,805	6	594.487,404 386.359,151	19.104
6	594.487,404 386.359,151	7	594.485,196 386.355,768	4.04
7	594.485,196 386.355,768	8	594.465,273 386.373,625	26.754
8	594.465,273 386.373,625	9	594.458,29 386.365,93	10.391
9	594.458,29 386.365,93	10	594.456,76 386.346,44	19.55
10	594.456,76 386.346,44	11	594.455,46 386.338,27	8.273
11	594.455,46 386.338,27	12	594.455,62 386.335,36	2.914
12	594.455,62 386.335,36	13	594.497,7 386.306,0	51.31
13	594.497,7 386.306,0	14	594.525,01 386.346,34	48.715
14	594.525,01 386.346,34	1	594.537,8 386.359,11	18.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Apolodor, Nr. 27A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25782	2.707	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Materializat cu tarusi din lemn la colturi. Lotul 1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	25782-C2	Loc. Valea Larga, Str Apolodor, Nr. 27A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:197 mp; S. construita desfasurata:197 mp; Atelier mecanic P-Suprafata desfasurata 197.1mp. An edificare 1985
A1.3	25782-C3	Loc. Valea Larga, Str Apolodor, Nr. 27A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Atelier mecanic P-Suprafata desfasurata 135.1mp. An edificare 1985

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
140948 / 13/09/2023		
Act Notarial nr. 3112, din 11/09/2023 emis de Ionita Aristita Adina (act notarial nr 3111 din 11.09.2023, emis de Ionita Aristita Adina;act notarial nr 3111 din 11.09.2023, emis de Ionita Aristita Adina);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25782 a imobilului cu numarul cadastral 25782 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21331 inscris in cartea funciara 21331;	A1
Act Notarial nr. 2076, din 10/05/2011 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 21331 a imobilului cu numarul cadastral 21331/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10991 (identificator electronic 21200) inscris in cartea funciara 3609 (identificator electronic 21200);	A1, A1.2, A1.3
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21331/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 25635 din 11/05/2011;	
Act Notarial nr. 2529, din 09/12/2019 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ZIDARU ELENA** 2) **ZIDARU NECULAI**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21331/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 144404 din 10/12/2019;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2, A1.3
	1) **ZIDARU ELENA** 2) **ZIDARU NECULAI**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21331/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 144404 din 10/12/2019;	
140949 / 13/09/2023		
Act Notarial nr. 3128, din 11/09/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ZIDARU NECULAI** 2) **ZIDARU ELENA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2, A1.3
	1) **ZIDARU NECULAI** 2) **ZIDARU ELENA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

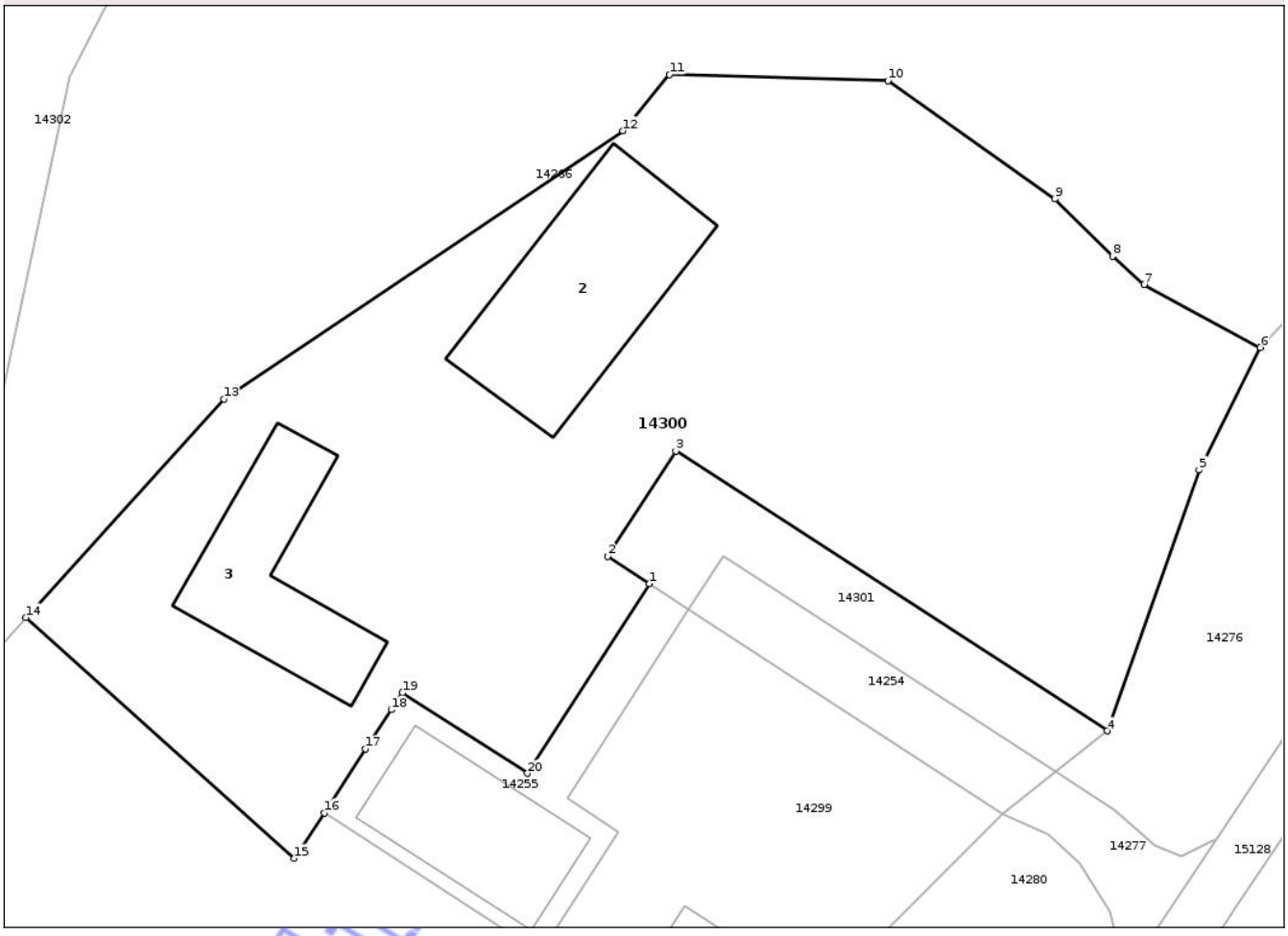
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25782	2.707	Materializat cu tarusi din lemn la colturi. Lotul 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.707	26,69	1871,5555	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	25782-C2	constructii industriale si edilitare	197	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:197 mp; S. construita desfasurata:197 mp; Atelier mecanic P-Suprafata desfasurata 197.1mp. An edificare 1985
A1.3	25782-C3	constructii industriale si edilitare	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Atelier mecanic P-Suprafata desfasurata 135.1mp. An edificare 1985

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.511,535 386.376,139	2	594.508,436 386.378,167	3.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	594.508,436 386.378,167	3	594.513,5 386.385,968	9.301
3	594.513,5 386.385,968	4	594.545,52 386.365,23	38.149
4	594.545,52 386.365,23	5	594.552,34 386.384,55	20.488
5	594.552,34 386.384,55	6	594.556,88 386.393,65	10.17
6	594.556,88 386.393,65	7	594.548,27 386.398,31	9.79
7	594.548,27 386.398,31	8	594.545,92 386.400,4	3.145
8	594.545,92 386.400,4	9	594.541,63 386.404,66	6.046
9	594.541,63 386.404,66	10	594.529,25 386.413,41	15.16
10	594.529,25 386.413,41	11	594.513,03 386.413,87	16.227
11	594.513,03 386.413,87	12	594.509,59 386.409,7	5.406
12	594.509,59 386.409,7	13	594.479,97 386.389,82	35.673
13	594.479,97 386.389,82	14	594.465,273 386.373,625	21.87
14	594.465,273 386.373,625	15	594.485,196 386.355,768	26.754
15	594.485,196 386.355,768	16	594.487,404 386.359,151	4.04
16	594.487,404 386.359,151	17	594.490,495 386.363,886	5.655
17	594.490,495 386.363,886	18	594.492,397 386.366,799	3.479
18	594.492,397 386.366,799	19	594.493,215 386.368,053	1.497
19	594.493,215 386.368,053	20	594.502,498 386.362,09	11.033
20	594.502,498 386.362,09	1	594.511,535 386.376,139	16.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Larga, Jud. Prahova, T 26 ; CC 1871 ; T 69 ; CC 5555

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25768	207	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; T 26 ; CC 1871 ; T 69 ; CC 5555

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
140951 / 13/09/2023		
Act Notarial nr. 3115, din 11/09/2023 emis de NP Ioniță Aristița Adina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25768 a imobilului cu numarul cadastral 25768 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21333 inscris in cartea funciara 21333;	A1
Act Notarial nr. 2076, din 10/05/2011 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 21333 a imobilului cu numarul cadastral 21333/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10991 (identificator electronic 21200) inscris in cartea funciara 3609 (identificator electronic 21200);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21333/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 25635 din 11/05/2011;	
Act Notarial nr. 2529, din 09/12/2019 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ZIDARU ELENA** 2) **ZIDARU NECULAI**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21333/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 144409 din 10/12/2019;	
140953 / 13/09/2023		
Act Notarial nr. 3128, din 11/09/2023 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ZIDARU NECULAI** 2) **ZIDARU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

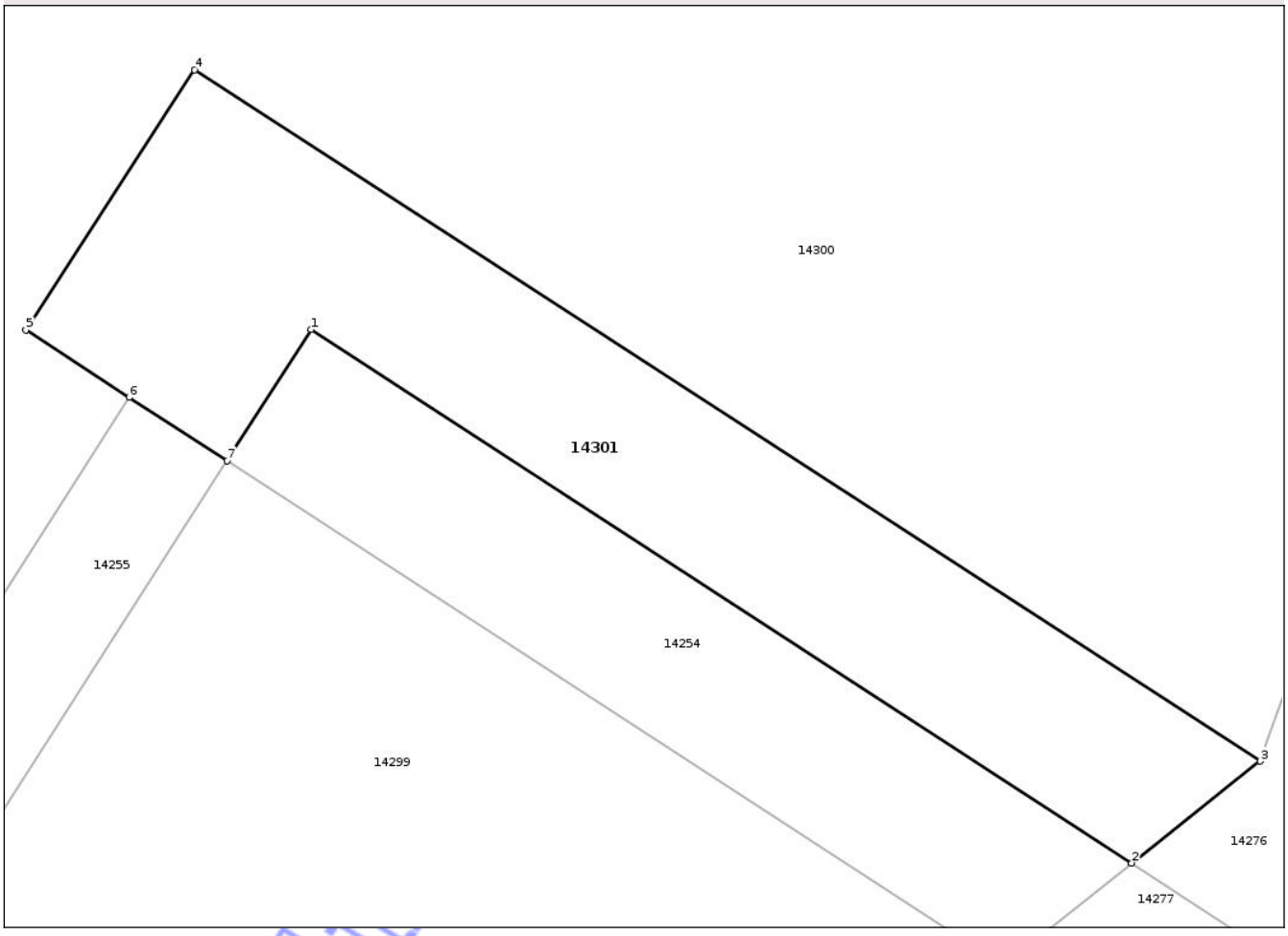
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25768	207	T 26 ; CC 1871 ; T 69 ; CC 5555

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	207	26;69	1871;5555	-	Lotul 1 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.517,007 386.378,178	2	594.541,66 386.362,17	29.394
2	594.541,66 386.362,17	3	594.545,52 386.365,23	4.926
3	594.545,52 386.365,23	4	594.513,5 386.385,968	38.149
4	594.513,5 386.385,968	5	594.508,436 386.378,167	9.301
5	594.508,436 386.378,167	6	594.511,535 386.376,139	3.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.511,535 386.376,139	7	594.514,478 386.374,246	3.499
7	594.514,478 386.374,246	1	594.517,007 386.378,178	4.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.900	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 207871, din 24/02/2011 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAL BENEDEK**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

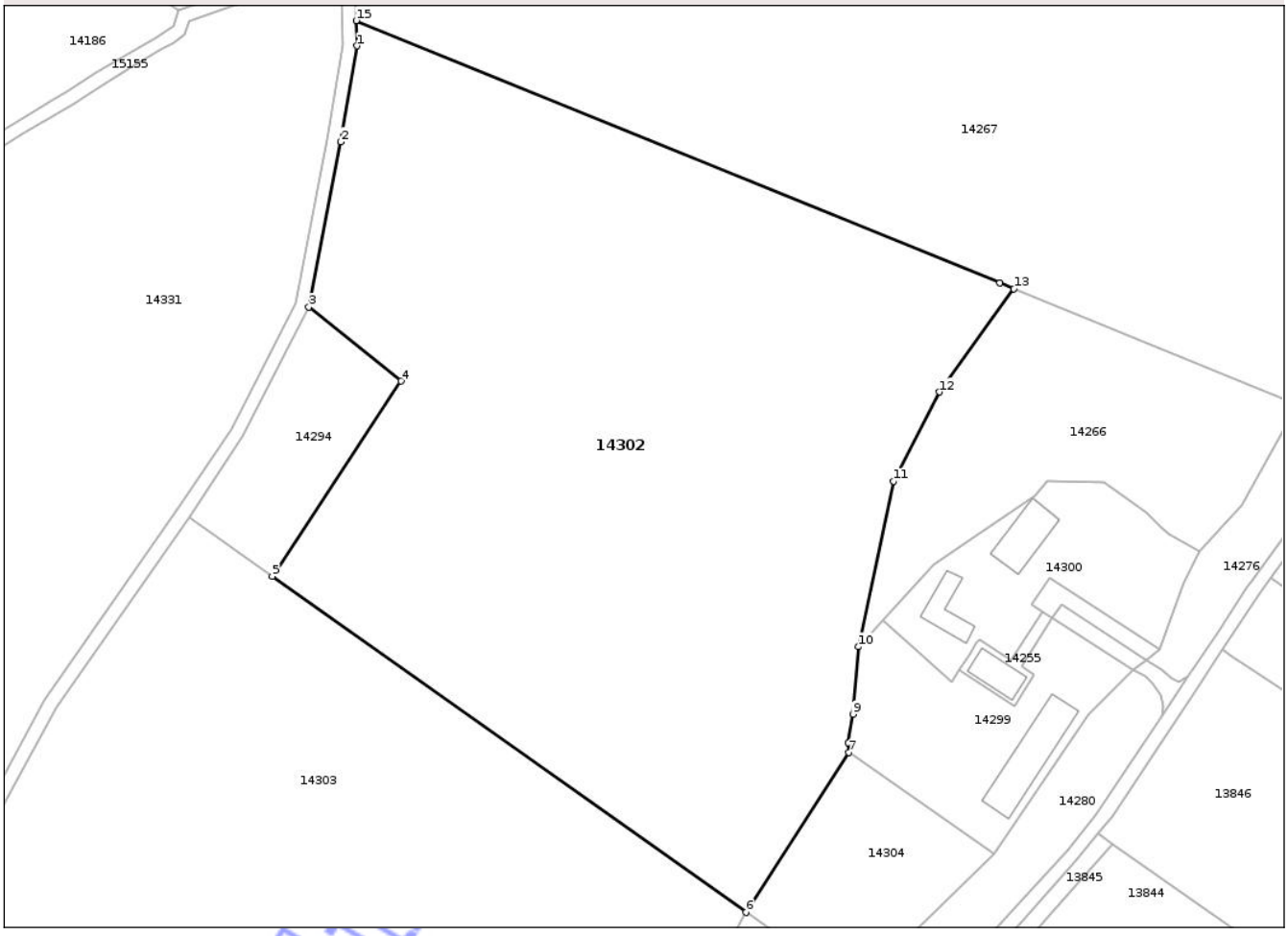
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	30.900	26	1865	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.313,283 386.539,497	2	594.308,636 386.511,791	28.093
2	594.308,636 386.511,791	3	594.299,358 386.464,035	48.649
3	594.299,358 386.464,035	4	594.325,993 386.442,675	34.142
4	594.325,993 386.442,675	5	594.288,757 386.386,326	67.541
5	594.288,757 386.386,326	6	594.425,795 386.289,202	167.966

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.425,795 386.289,202	7	594.455,62 386.335,36	54.955
7	594.455,62 386.335,36	8	594.455,46 386.338,27	2.914
8	594.455,46 386.338,27	9	594.456,76 386.346,44	8.273
9	594.456,76 386.346,44	10	594.458,29 386.365,93	19.55
10	594.458,29 386.365,93	11	594.468,524 386.413,729	48.882
11	594.468,524 386.413,729	12	594.481,834 386.439,5	29.005
12	594.481,834 386.439,5	13	594.503,334 386.469,307	36.752
13	594.503,334 386.469,307	14	594.499,183 386.470,997	4.482
14	594.499,183 386.470,997	15	594.313,047 386.546,774	200.97
15	594.313,047 386.546,774	1	594.313,283 386.539,497	7.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Tarlaua 69, P5540

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23285	Din acte: 50.000 Masurata: 38.599	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84548 / 27/08/2020		
Act Notarial nr. 1728, din 27/08/2020 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LACUREANU FLORIN-GABRIEL** 2) **LACUREANU VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23285	Din acte: 50.000 Masurata: 38.599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	38.599	69	5540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.264,795 386.403,309	2	594.226,35 386.348,446	66.992
2	594.226,35 386.348,446	3	594.201,763 386.303,345	51.368
3	594.201,763 386.303,345	4	594.187,761 386.263,768	41.981
4	594.187,761 386.263,768	5	594.170,75 386.233,139	35.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.170,75 386.233,139	6	594.160,576 386.221,463	15.487
6	594.160,576 386.221,463	7	594.182,143 386.206,712	26.129
7	594.182,143 386.206,712	8	594.188,071 386.200,162	8.834
8	594.188,071 386.200,162	9	594.211,303 386.184,273	28.146
9	594.211,303 386.184,273	10	594.294,525 386.127,316	100.846
10	594.294,525 386.127,316	11	594.337,448 386.178,401	66.724
11	594.337,448 386.178,401	12	594.338,744 386.179,888	1.973
12	594.338,744 386.179,888	13	594.408,694 386.260,169	106.48
13	594.408,694 386.260,169	14	594.414,946 386.268,989	10.811
14	594.414,946 386.268,989	15	594.425,556 386.288,84	22.509
15	594.425,556 386.288,84	16	594.425,795 386.289,202	0.434
16	594.425,795 386.289,202	17	594.288,757 386.386,326	167.966
17	594.288,757 386.386,326	1	594.264,795 386.403,309	29.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Apolodor, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.469	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

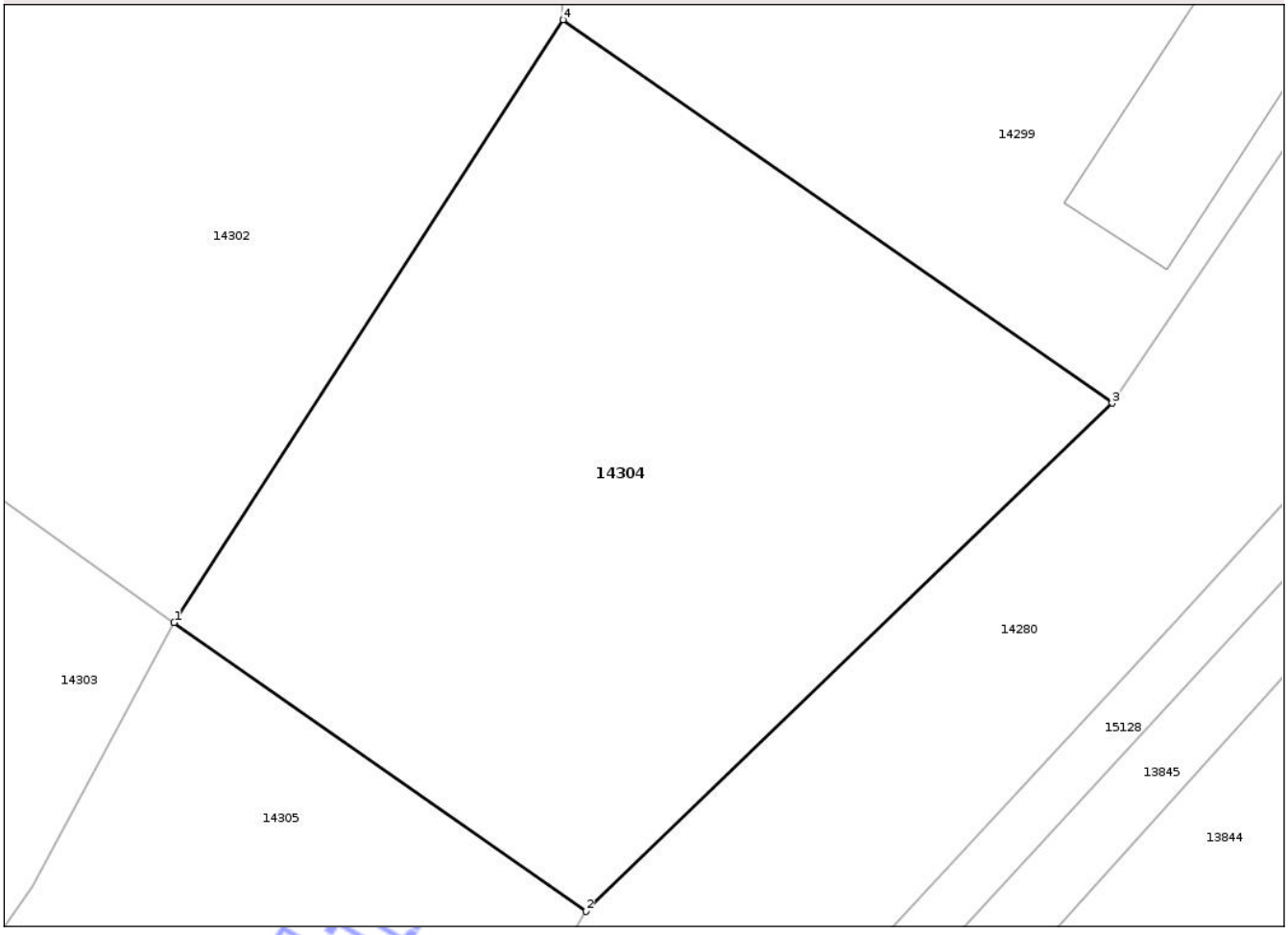
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.469	26	1871,1874,1872,1873	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.425,795 386.289,202	2	594.457,388 386.267,094	38.56
2	594.457,388 386.267,094	3	594.497,7 386.306,0	56.024
3	594.497,7 386.306,0	4	594.455,62 386.335,36	51.31
4	594.455,62 386.335,36	1	594.425,795 386.289,202	54.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Apolodor, Nr. 19-21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23284	Din acte: 50.000 Masurata: 11.401	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Valea Larga, Str Apolodor, Nr. 19-21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84554 / 27/08/2020		
Act Notarial nr. 1728, din 27/08/2020 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LACUREANU FLORIN-GABRIEL** 2) **LACUREANU VERONICA**	
/		
Act Administrativ nr. 10543, din 18/05/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **LACUREANU FLORIN-GABRIEL** 2) **LACUREANU VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23284	Din acte: 50.000 Masurata: 11.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.641	69	5561	-	
2	arabil	DA	9.760	69	5564	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.425,795 386.289,202	2	594.425,556 386.288,84	0.434
3	594.414,946 386.268,989	4	594.408,694 386.260,169	10.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	594.425,556 386.288,84	3	594.414,946 386.268,989	22.509
4	594.408,694 386.260,169	5	594.338,744 386.179,888	106.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.338,744 386.179,888	6	594.337,448 386.178,401	1.973
7	594.294,525 386.127,316	8	594.317,314 386.114,243	26.272
9	594.370,11 386.087,17	10	594.369,66 386.092,52	5.369
11	594.371,7 386.096,38	12	594.373,2 386.102,45	6.253
13	594.374,951 386.108,427	14	594.378,69 386.121,19	13.299
15	594.382,402 386.134,167	16	594.383,608 386.138,383	4.385
17	594.381,945 386.140,515	18	594.384,88 386.146,43	6.603
19	594.391,141 386.157,761	20	594.401,161 386.152,433	11.348
21	594.415,468 386.180,007	22	594.417,29 386.183,52	3.957
23	594.430,122 386.210,1	24	594.424,278 386.212,715	6.402
25	594.441,811 386.241,048	26	594.457,388 386.267,094	30.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.337,448 386.178,401	7	594.294,525 386.127,316	66.724
8	594.317,314 386.114,243	9	594.370,11 386.087,17	59.333
10	594.369,66 386.092,52	11	594.371,7 386.096,38	4.366
12	594.373,2 386.102,45	13	594.374,951 386.108,427	6.228
14	594.378,69 386.121,19	15	594.382,402 386.134,167	13.497
16	594.383,608 386.138,383	17	594.381,945 386.140,515	2.704
18	594.384,88 386.146,43	19	594.391,141 386.157,761	12.946
20	594.401,161 386.152,433	21	594.415,468 386.180,007	31.065
22	594.417,29 386.183,52	23	594.430,122 386.210,1	29.515
24	594.424,278 386.212,715	25	594.441,811 386.241,048	33.319
26	594.457,388 386.267,094	1	594.425,795 386.289,202	38.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22227	48.305	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7458 / 05/02/2013		
Act Notarial nr. 470, din 04/02/2013 emis de TUDOSE MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAUT FRANCISCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

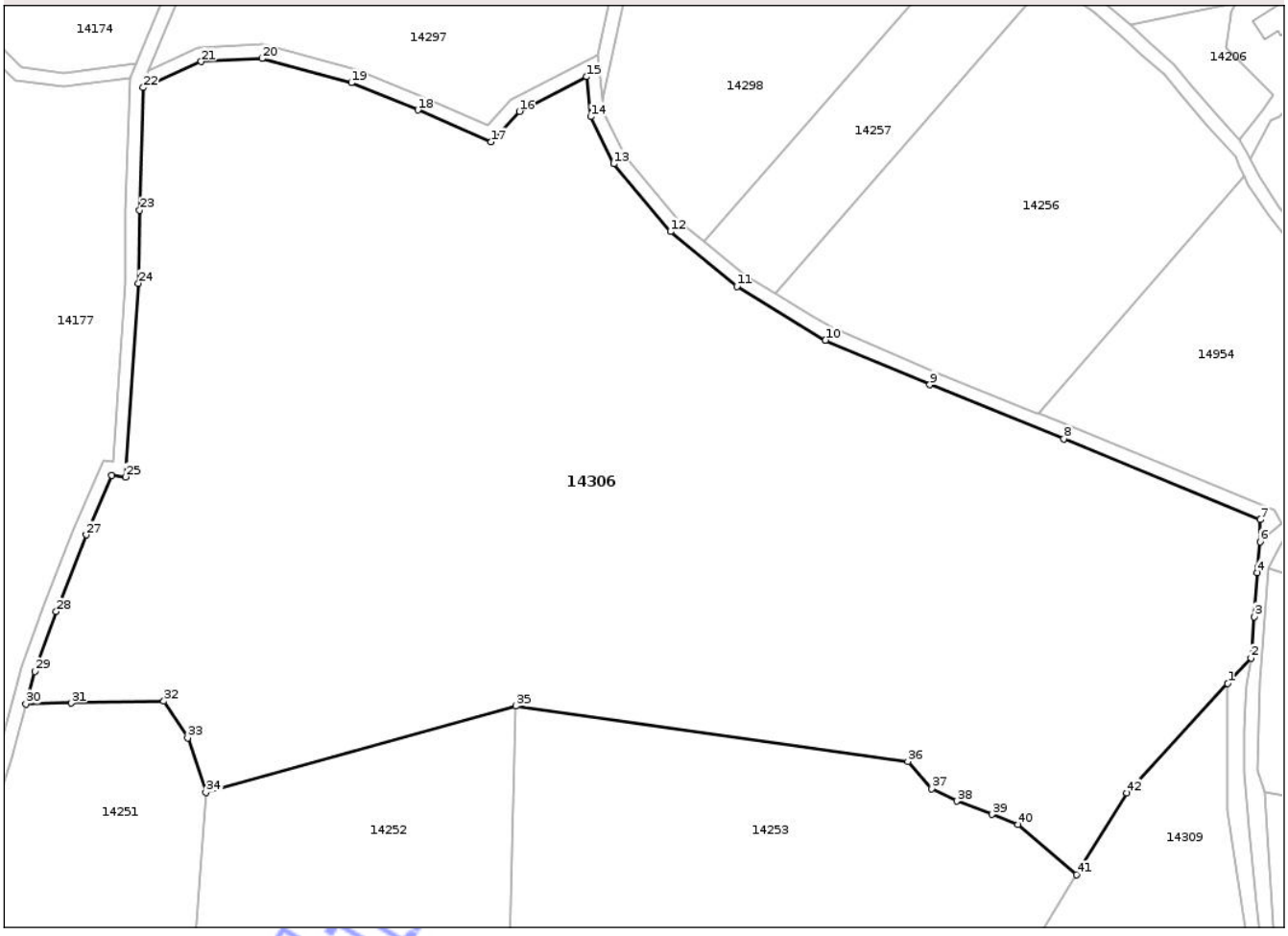
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22227	48.305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	48.305	26	1756	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	594.711,5 387.336,93	2	594.718,235 387.344,239	9.939
4	594.720,141 387.368,954	5	594.720,27 387.370,566	1.617
7	594.720,954 387.384,336	8	594.663,925 387.407,824	61.677
10	594.594,775 387.436,394	11	594.569,094 387.451,96	30.03
13	594.533,336 387.487,508	14	594.526,647 387.501,171	15.213
16	594.505,934 387.502,675	17	594.497,686 387.493,862	12.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	594.718,235 387.344,239	3	594.719,207 387.356,258	12.058
5	594.720,27 387.370,566	6	594.720,864 387.377,973	7.431
8	594.663,925 387.407,824	9	594.625,05 387.423,452	41.899
11	594.569,094 387.451,96	12	594.549,788 387.467,831	24.992
14	594.526,647 387.501,171	15	594.525,46 387.512,738	11.628
17	594.497,686 387.493,862	18	594.476,5 387.503,086	23.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	594.719,207 387.356,258	4	594.720,141 387.368,954	12.73
6	594.720,864 387.377,973	7	594.720,954 387.384,336	6.364
9	594.625,05 387.423,452	10	594.594,775 387.436,394	32.925
12	594.549,788 387.467,831	13	594.533,336 387.487,508	25.649
15	594.525,46 387.512,738	16	594.505,934 387.502,675	21.967
18	594.476,5 387.503,086	19	594.457,153 387.511,007	20.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	594.457,153 387.511,007	20	594.431,245 387.518,026	26.842
22	594.396,781 387.509,609	23	594.395,719 387.474,039	35.586
25	594.391,631 387.396,742	26	594.387,668 387.397,208	3.99
28	594.371,497 387.357,742	29	594.365,281 387.340,365	18.455
31	594.375,866 387.331,19	32	594.402,761 387.331,726	26.9
34	594.414,966 387.305,276	35	594.504,873 387.330,381	93.346
37	594.625,618 387.306,431	38	594.632,869 387.302,777	8.12
40	594.650,63 387.295,95	41	594.667,615 387.281,515	22.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	594.431,245 387.518,026	21	594.413,609 387.517,124	17.659
23	594.395,719 387.474,039	24	594.395,397 387.452,908	21.133
26	594.387,668 387.397,208	27	594.380,209 387.379,968	18.784
29	594.365,281 387.340,365	30	594.362,719 387.330,925	9.781
32	594.402,761 387.331,726	33	594.409,7 387.321,09	12.699
35	594.504,873 387.330,381	36	594.618,655 387.314,304	114.912
38	594.632,869 387.302,777	39	594.643,05 387.298,94	10.88
41	594.667,615 387.281,515	42	594.682,228 387.305,171	27.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	594.413,609 387.517,124	22	594.396,781 387.509,609	18.43
24	594.395,397 387.452,908	25	594.391,631 387.396,742	56.292
27	594.380,209 387.379,968	28	594.371,497 387.357,742	23.872
30	594.362,719 387.330,925	31	594.375,866 387.331,19	13.15
33	594.409,7 387.321,09	34	594.414,966 387.305,276	16.668
36	594.618,655 387.314,304	37	594.625,618 387.306,431	10.51
39	594.643,05 387.298,94	40	594.650,63 387.295,95	8.148
42	594.682,228 387.305,171	1	594.711,5 387.336,93	43.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3326
Nr. cadastral vechi:10791

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Larga, Str Apolodor, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20994	Din acte: 30.000 Masurata: 29.823	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79363 / 27/11/2008		
Act Administrativ nr. 76393, din 14/07/2004 emis de COM JUD PTR APLICARE LG 18/91;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HARALAMBIE-GAVRILESCU VLAD** 2) **HARALAMBIE ELISABETA**	
43556 / 30/07/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 10355, din 20/11/2009 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B3	se noteaza din oficiu sentinta civila nr. 10355/20.11.2009 emisa de JUDECATORIA PLOIESTI	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72715 / 04/08/2020		
Somatie nr. 3362, din 28/07/2020 emis de EX.JUD. COSTOAIE MARCEL (hotarare judecatoreasca nr 23379/281/2018 din 14.01.2019, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;hotarare judecatoreasca nr 10212 din 29.10.2018, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar executare nr. 3184/2018 pentru suma de 10817,55 lei plus cheltuielile de executare pentru care se face urmarirea in favoarea creditoarei Casa de Ajutor Reciproc Moldova IFN , la cererea Ex.Jud.Costoaie Marcel (asupra cotei parti din imobil proprietatea lui Haralambie Elisabeta)	A1

Neutilizabil în circuitul civil

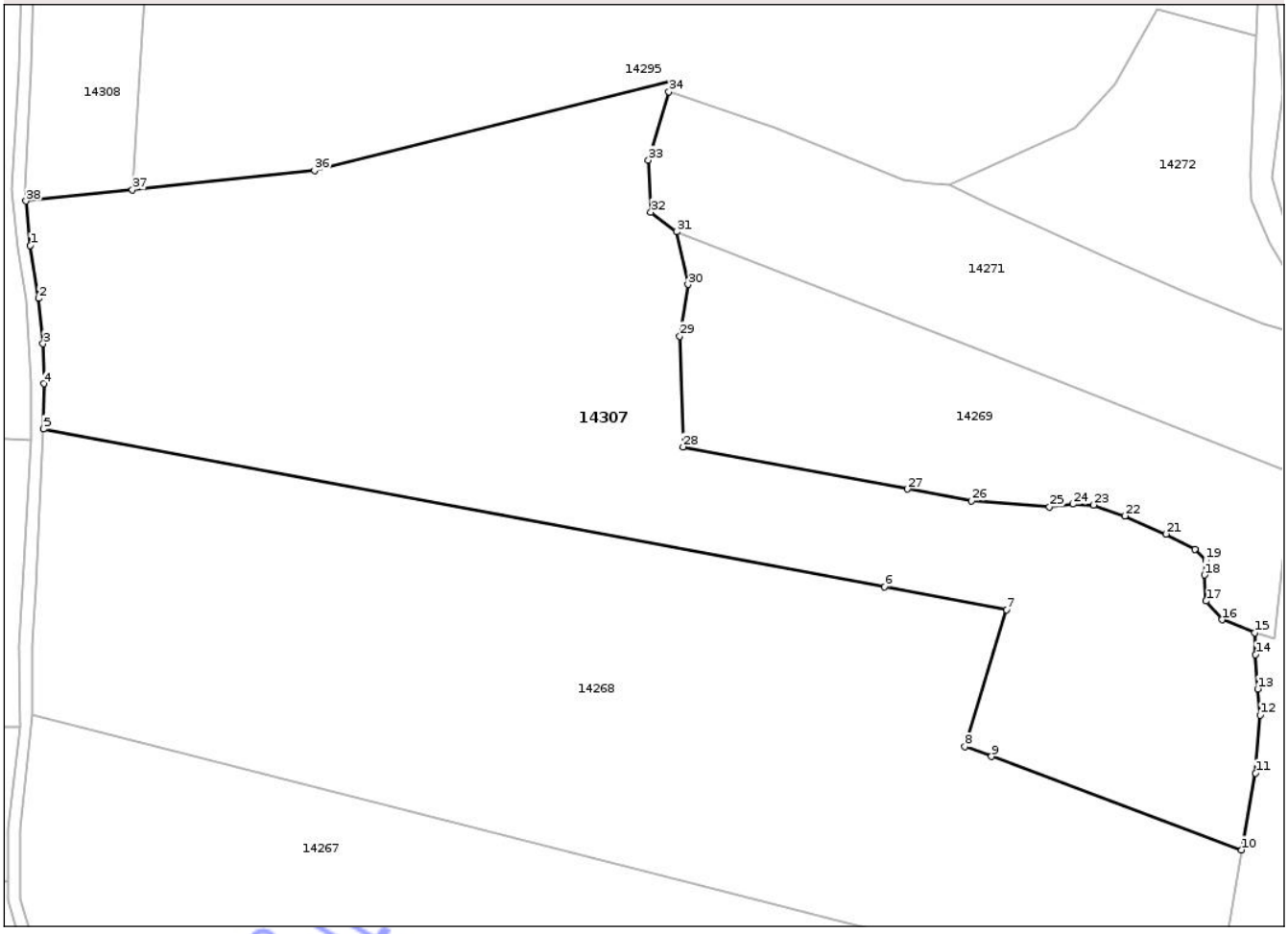
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20994	Din acte: 30.000 Masurata: 29.823	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	5.801	26	Vn.1823/1, Ps.1848	-	
2	pasune	NU	24.022	26	Vn.1823/1, Ps.1848	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.305,96 386.825,73	2	594.308,58 386.809,49	16.45
3	594.309,85 386.795,59	4	594.310,16 386.783,34	12.254
5	594.310,05 386.769,47	6	594.568,09 386.721,128	262.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	594.308,58 386.809,49	3	594.309,85 386.795,59	13.958
4	594.310,16 386.783,34	5	594.310,05 386.769,47	13.87
6	594.568,09 386.721,128	7	594.605,5 386.714,12	38.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	594.605,5 386.714,12	8	594.592,83 386.672,09	43.898
9	594.600,961 386.669,057	10	594.677,74 386.640,42	81.946
11	594.681,95 386.664,01	12	594.683,42 386.681,73	17.781
13	594.682,67 386.689,81	14	594.681,97 386.700,27	10.483
15	594.681,76 386.707,05	16	594.671,66 386.710,98	10.838
17	594.666,82 386.716,73	18	594.666,27 386.724,73	8.019
19	594.666,72 386.729,25	20	594.663,43 386.732,6	4.695
21	594.654,57 386.737,29	22	594.641,86 386.742,81	13.857
23	594.632,29 386.746,16	24	594.625,94 386.746,42	6.355
25	594.618,73 386.745,64	26	594.594,79 386.747,39	24.004
27	594.575,154 386.751,068	28	594.506,33 386.763,96	70.021
29	594.505,3 386.797,95	30	594.507,81 386.813,76	16.008
31	594.504,33 386.829,93	32	594.496,39 386.835,9	9.934
33	594.495,66 386.851,88	34	594.501,953 386.872,853	21.897
35	594.502,93 386.876,11	36	594.393,17 386.848,65	113.143
37	594.337,322 386.842,785	38	594.304,62 386.839,35	32.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	594.592,83 386.672,09	9	594.600,961 386.669,057	8.678
10	594.677,74 386.640,42	11	594.681,95 386.664,01	23.963
12	594.683,42 386.681,73	13	594.682,67 386.689,81	8.115
14	594.681,97 386.700,27	15	594.681,76 386.707,05	6.783
16	594.671,66 386.710,98	17	594.666,82 386.716,73	7.516
18	594.666,27 386.724,73	19	594.666,72 386.729,25	4.542
20	594.663,43 386.732,6	21	594.654,57 386.737,29	10.025
22	594.641,86 386.742,81	23	594.632,29 386.746,16	10.139
24	594.625,94 386.746,42	25	594.618,73 386.745,64	7.252
26	594.594,79 386.747,39	27	594.575,154 386.751,068	19.977
28	594.506,33 386.763,96	29	594.505,3 386.797,95	34.006
30	594.507,81 386.813,76	31	594.504,33 386.829,93	16.54
32	594.496,39 386.835,9	33	594.495,66 386.851,88	15.997
34	594.501,953 386.872,853	35	594.502,93 386.876,11	3.4
36	594.393,17 386.848,65	37	594.337,322 386.842,785	56.155
38	594.304,62 386.839,35	1	594.305,96 386.825,73	13.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil