# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11002

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 1, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.174 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.174 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.032 | 1 | 6,7,5 | - | |
| 2 | vie | DA | 2.141 | 1 | 6,7,5 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 211 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:211 mp; S. construita desfasurata:422 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.044,043<br>385.752,096 | 2 | 589.047,425<br>385.759,992 | 8.59 |
| 2 | 589.047,425<br>385.759,992 | 3 | 589.049,086<br>385.763,839 | 4.19 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 589.049,086<br>385.763,839 | 4 | 589.052,679<br>385.772,16 | 9.064 |
| 4 | 589.052,679<br>385.772,16 | 5 | 589.058,724<br>385.786,278 | 15.358 |
| 5 | 589.058,724<br>385.786,278 | 6 | 589.079,54<br>385.835,423 | 53.372 |
| 6 | 589.079,54<br>385.835,423 | 7 | 589.051,961<br>385.847,071 | 29.938 |
| 7 | 589.051,961<br>385.847,071 | 8 | 589.043,982<br>385.825,329 | 23.16 |
| 8 | 589.043,982<br>385.825,329 | 9 | 589.030,843<br>385.789,733 | 37.943 |
| 9 | 589.030,843<br>385.789,733 | 10 | 589.033,39<br>385.788,536 | 2.814 |
| 10 | 589.033,39<br>385.788,536 | 11 | 589.027,043<br>385.773,063 | 16.724 |
| 11 | 589.027,043<br>385.773,063 | 12 | 589.013,114<br>385.728,931 | 46.278 |
| 12 | 589.013,114<br>385.728,931 | 13 | 589.028,395<br>385.717,754 | 18.932 |
| 13 | 589.028,395<br>385.717,754 | 14 | 589.036,296<br>385.734,13 | 18.182 |
| 14 | 589.036,296<br>385.734,13 | 15 | 589.038,848<br>385.739,744 | 6.167 |
| 15 | 589.038,848<br>385.739,744 | 16 | 589.043,599<br>385.751,06 | 12.273 |
| 16 | 589.043,599<br>385.751,06 | 1 | 589.044,043<br>385.752,096 | 1.127 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11003

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.020 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.020 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 446 | 1 | 3,4 | - | |
| 2 | vie | DA | 574 | 1 | 3,4 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 94 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.049,832<br>385.847,97 | 2 | 589.044,882<br>385.847,033 | 5.038 |
| 2 | 589.044,882<br>385.847,033 | 3 | 589.018,46<br>385.776,933 | 74.914 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 589.018,46<br>385.776,933 | 4 | 589.012,838<br>385.762,016 | 15.941 |
| 4 | 589.012,838<br>385.762,016 | 5 | 589.009,484<br>385.749,25 | 13.199 |
| 5 | 589.009,484<br>385.749,25 | 6 | 589.004,295<br>385.735,827 | 14.391 |
| 6 | 589.004,295<br>385.735,827 | 7 | 589.008,314<br>385.732,684 | 5.102 |
| 7 | 589.008,314<br>385.732,684 | 8 | 589.013,114<br>385.728,931 | 6.093 |
| 8 | 589.013,114<br>385.728,931 | 9 | 589.027,043<br>385.773,063 | 46.278 |
| 9 | 589.027,043<br>385.773,063 | 10 | 589.033,39<br>385.788,536 | 16.724 |
| 10 | 589.033,39<br>385.788,536 | 11 | 589.030,843<br>385.789,733 | 2.814 |
| 11 | 589.030,843<br>385.789,733 | 12 | 589.043,982<br>385.825,329 | 37.943 |
| 12 | 589.043,982<br>385.825,329 | 13 | 589.051,961<br>385.847,071 | 23.16 |
| 13 | 589.051,961<br>385.847,071 | 1 | 589.049,832<br>385.847,97 | 2.311 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11005

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 11-13, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.421 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.421 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.421 | 1 | 16 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.092,035<br>385.723,36 | 2 | 589.075,236<br>385.682,976 | 43.739 |
| 2 | 589.075,236<br>385.682,976 | 3 | 589.089,01<br>385.673,64 | 16.64 |
| 3 | 589.089,01<br>385.673,64 | 4 | 589.135,801<br>385.767,4 | 104.787 |
| 4 | 589.135,801<br>385.767,4 | 5 | 589.129,939<br>385.770,37 | 6.571 |
| 5 | 589.129,939<br>385.770,37 | 6 | 589.114,914<br>385.734,828 | 38.587 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 589.114,914<br>385.734,828 | 7 | 589.099,803<br>385.742,035 | 16.742 |
| 7 | 589.099,803<br>385.742,035 | 1 | 589.092,035<br>385.723,36 | 20.226 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11006

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Ioan Slavici, Nr. 11, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 578 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

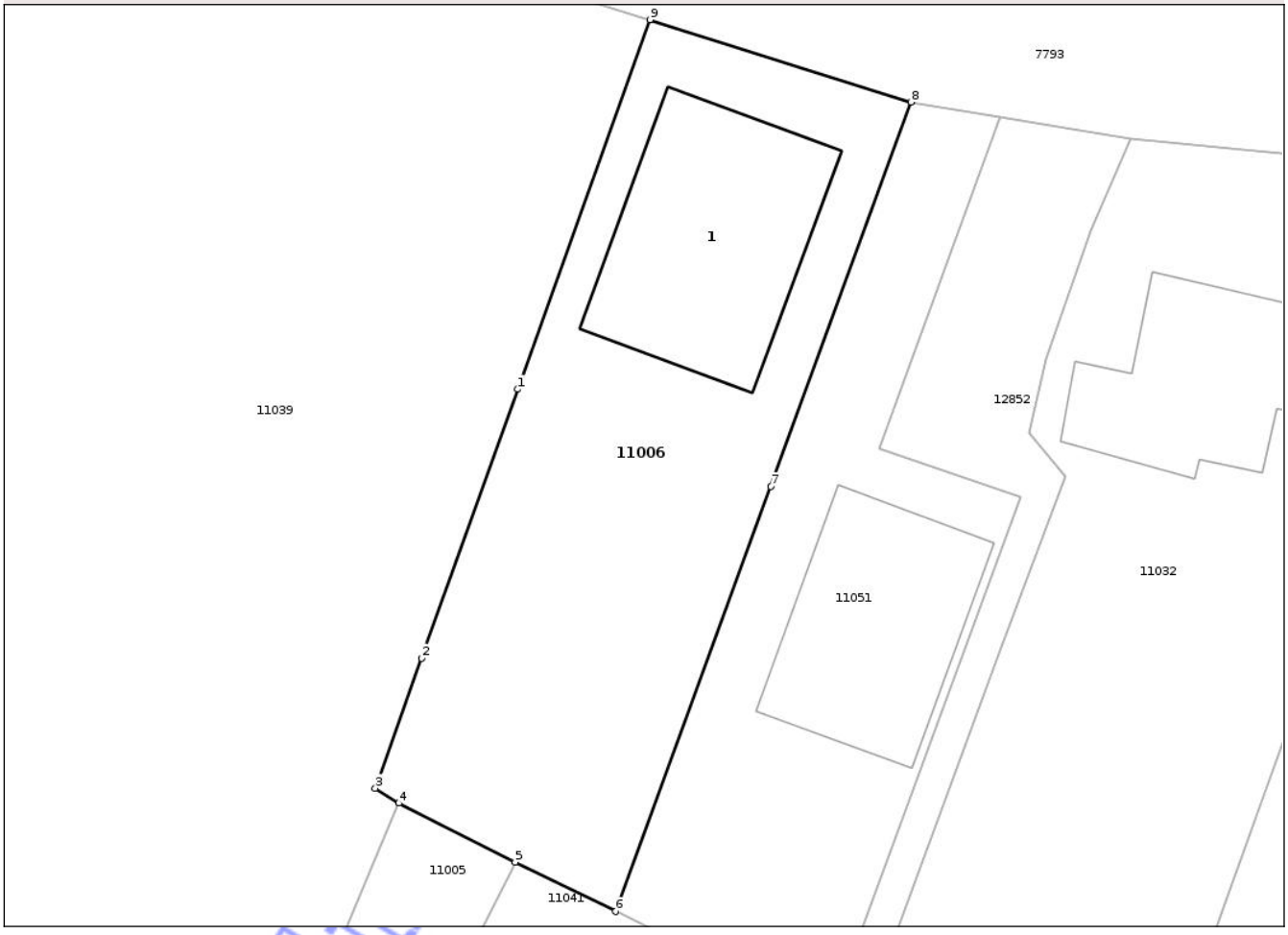
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 578 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 277 | 1 | 21/1 | - | |
| 2 | vie | DA | 301 | 1 | 21/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 121 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.135,925<br>385.791,216 | 2 | 589.131,07<br>385.777,671 | 14.389 |
| 2 | 589.131,07<br>385.777,671 | 3 | 589.128,752<br>385.771,123 | 6.946 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 589.128,752<br>385.771,123 | 4 | 589.129,939<br>385.770,37 | 1.406 |
| 4 | 589.129,939<br>385.770,37 | 5 | 589.135,801<br>385.767,4 | 6.571 |
| 5 | 589.135,801<br>385.767,4 | 6 | 589.140,871<br>385.764,919 | 5.644 |
| 6 | 589.140,871<br>385.764,919 | 7 | 589.148,68<br>385.786,319 | 22.78 |
| 7 | 589.148,68<br>385.786,319 | 8 | 589.155,747<br>385.805,684 | 20.614 |
| 8 | 589.155,747<br>385.805,684 | 9 | 589.142,595<br>385.809,823 | 13.788 |
| 9 | 589.142,595<br>385.809,823 | 1 | 589.135,925<br>385.791,216 | 19.766 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11008

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 9, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 931 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 931 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 550 | 1 | 14 | - | |
| 2 | vie | DA | 380 | 1 | 14 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 143 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.083,425<br>385.736,075 | 2 | 589.080,447<br>385.728,18 | 8.438 |
| 2 | 589.080,447<br>385.728,18 | 3 | 589.064,038<br>385.691,617 | 40.076 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 589.064,038<br>385.691,617 | 4 | 589.075,236<br>385.682,976 | 14.144 |
| 4 | 589.075,236<br>385.682,976 | 5 | 589.092,035<br>385.723,36 | 43.739 |
| 5 | 589.092,035<br>385.723,36 | 6 | 589.099,803<br>385.742,035 | 20.226 |
| 6 | 589.099,803<br>385.742,035 | 7 | 589.103,064<br>385.749,501 | 8.147 |
| 7 | 589.103,064<br>385.749,501 | 8 | 589.091,001<br>385.756,155 | 13.776 |
| 8 | 589.091,001<br>385.756,155 | 1 | 589.083,425<br>385.736,075 | 21.462 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11009

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 7-7A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 992 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 992 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 680 | 1 | 12,13 | - | |
| 2 | vie | DA | 312 | 1 | 12,13 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 127 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.069,841<br>385.741,2 | 2 | 589.052,25<br>385.700,51 | 44.33 |
| 2 | 589.052,25<br>385.700,51 | 3 | 589.064,038<br>385.691,617 | 14.766 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 589.064,038<br>385.691,617 | 4 | 589.080,447<br>385.728,18 | 40.076 |
| 4 | 589.080,447<br>385.728,18 | 5 | 589.083,425<br>385.736,075 | 8.438 |
| 5 | 589.083,425<br>385.736,075 | 6 | 589.091,001<br>385.756,155 | 21.462 |
| 6 | 589.091,001<br>385.756,155 | 7 | 589.079,045<br>385.762,489 | 13.53 |
| 7 | 589.079,045<br>385.762,489 | 8 | 589.078,57<br>385.761,39 | 1.197 |
| 8 | 589.078,57<br>385.761,39 | 1 | 589.069,841<br>385.741,2 | 21.996 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11010

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Ioan Slavici, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 733 | Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 733 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 733 | 48 | 4133 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.187,239<br>385.809,042 | 2 | 589.187,134<br>385.802,626 | 6.417 |
| 2 | 589.187,134<br>385.802,626 | 3 | 589.187,504<br>385.801,111 | 1.56 |
| 3 | 589.187,504<br>385.801,111 | 4 | 589.190,002<br>385.793,787 | 7.738 |
| 4 | 589.190,002<br>385.793,787 | 5 | 589.191,784<br>385.792,353 | 2.287 |
| 5 | 589.191,784<br>385.792,353 | 6 | 589.193,965<br>385.790,22 | 3.051 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 589.193,965<br>385.790,22 | 7 | 589.204,232<br>385.809,856 | 22.158 |
| 7 | 589.204,232<br>385.809,856 | 8 | 589.205,015<br>385.811,354 | 1.69 |
| 8 | 589.205,015<br>385.811,354 | 9 | 589.218,172<br>385.835,62 | 27.603 |
| 9 | 589.218,172<br>385.835,62 | 10 | 589.204,381<br>385.841,401 | 14.954 |
| 10 | 589.204,381<br>385.841,401 | 11 | 589.203,557<br>385.840,126 | 1.518 |
| 11 | 589.203,557<br>385.840,126 | 12 | 589.198,371<br>385.833,201 | 8.652 |
| 12 | 589.198,371<br>385.833,201 | 13 | 589.189,203<br>385.817,489 | 18.191 |
| 13 | 589.189,203<br>385.817,489 | 1 | 589.187,239<br>385.809,042 | 8.672 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11011

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Ioan Slavici, Nr. 6, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 704 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 704 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 286 | 48 | - | - | |
| 2 | vie | DA | 418 | 48 | 4133/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 72 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.222,492<br>385.833,15 | 2 | 589.218,172<br>385.835,62 | 4.976 |
| 2 | 589.218,172<br>385.835,62 | 3 | 589.205,015<br>385.811,354 | 27.603 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 589.205,015<br>385.811,354 | 4 | 589.204,232<br>385.809,856 | 1.69 |
| 4 | 589.204,232<br>385.809,856 | 5 | 589.193,965<br>385.790,22 | 22.158 |
| 5 | 589.193,965<br>385.790,22 | 6 | 589.204,816<br>385.784,481 | 12.275 |
| 6 | 589.204,816<br>385.784,481 | 7 | 589.216,208<br>385.803,567 | 22.227 |
| 7 | 589.216,208<br>385.803,567 | 8 | 589.231,741<br>385.829,593 | 30.309 |
| 8 | 589.231,741<br>385.829,593 | 1 | 589.222,492<br>385.833,15 | 9.909 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11012

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Ioan Slavici, Nr. 4, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.572 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.572 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 666 | 48 | - | - | |
| 2 | vie | DA | 906 | 48 | 4134,4135 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 137 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | constructii de locuinte | 33 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.240,232<br>385.826,328 | 2 | 589.231,741<br>385.829,593 | 9.097 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 589.231,741<br>385.829,593 | 3 | 589.216,208<br>385.803,567 | 30.309 |
| 3 | 589.216,208<br>385.803,567 | 4 | 589.204,816<br>385.784,481 | 22.227 |
| 4 | 589.204,816<br>385.784,481 | 5 | 589.210,336<br>385.781,561 | 6.245 |
| 5 | 589.210,336<br>385.781,561 | 6 | 589.232,292<br>385.771,351 | 24.214 |
| 6 | 589.232,292<br>385.771,351 | 7 | 589.232,715<br>385.771,256 | 0.434 |
| 7 | 589.232,715<br>385.771,256 | 8 | 589.239,065<br>385.783,789 | 14.05 |
| 8 | 589.239,065<br>385.783,789 | 9 | 589.242,563<br>385.790,693 | 7.74 |
| 9 | 589.242,563<br>385.790,693 | 10 | 589.258,229<br>385.821,615 | 34.664 |
| 10 | 589.258,229<br>385.821,615 | 1 | 589.240,232<br>385.826,328 | 18.604 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11013

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Ion Creanga, Nr. 7-9, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.828 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

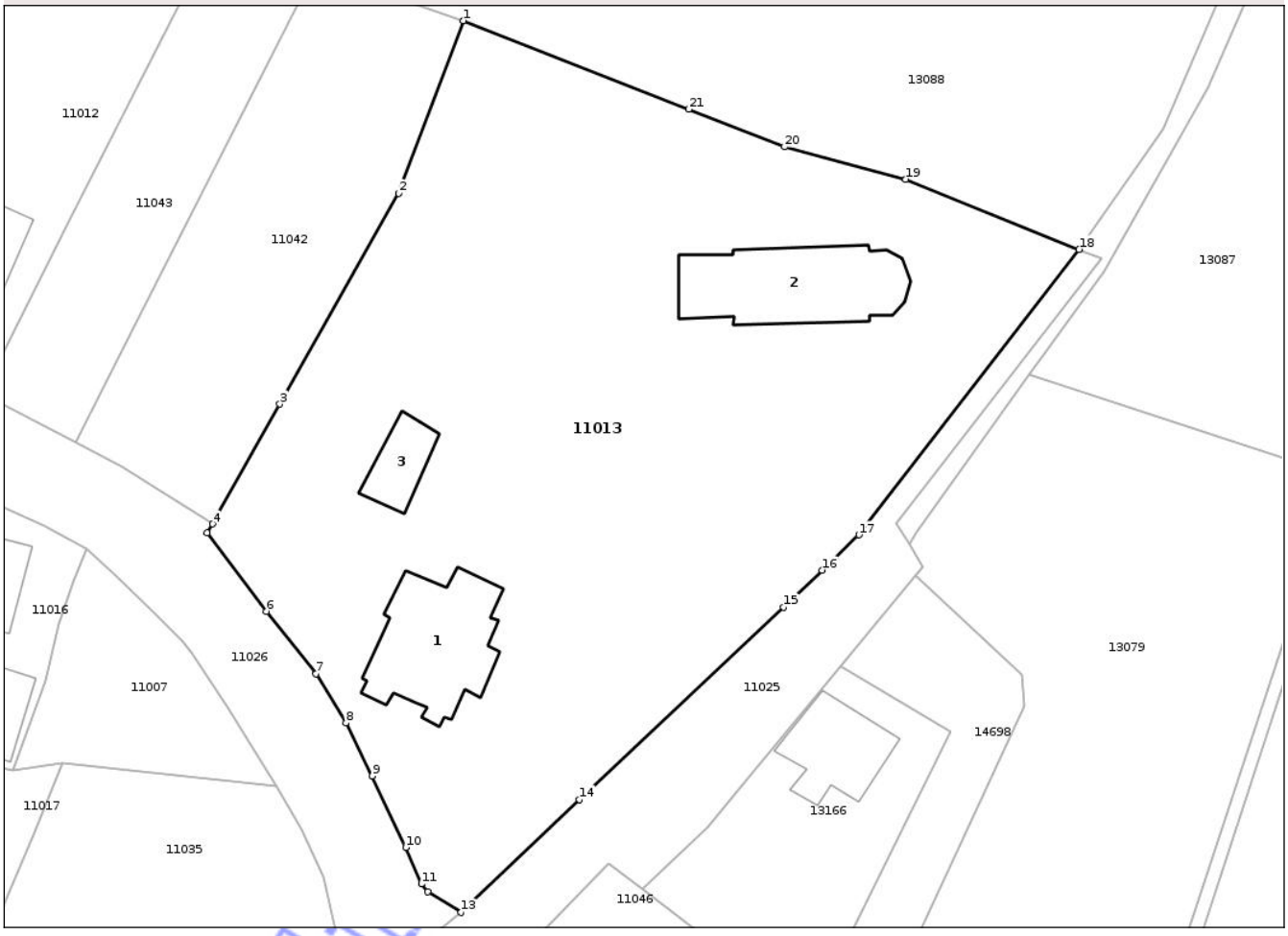
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.828 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 3.717 | 48 | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.111 | 48 | 4139 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 176 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | constructii industriale si edilitare | 195 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:195 mp; Constructie industrial-edilitara, regim inaltime P |
| A1.3 | | constructii anexa | 52 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.285,81<br>385.812,411 | 2 | 589.278,692<br>385.793,375 | 20.323 |
| 3 | 589.265,573<br>385.770,134 | 4 | 589.258,119<br>385.756,927 | 15.165 |
| 5 | 589.257,524<br>385.755,948 | 6 | 589.264,074<br>385.747,3 | 10.849 |
| 7 | 589.269,56<br>385.740,416 | 8 | 589.272,858<br>385.735,0 | 6.341 |
| 9 | 589.275,773<br>385.729,148 | 10 | 589.279,467<br>385.721,249 | 8.72 |
| 11 | 589.281,186<br>385.717,236 | 12 | 589.281,889<br>385.716,408 | 1.086 |
| 13 | 589.285,585<br>385.714,109 | 14 | 589.298,631<br>385.726,553 | 18.029 |
| 15 | 589.321,164<br>385.747,759 | 16 | 589.325,429<br>385.751,831 | 5.897 |
| 17 | 589.329,481<br>385.755,737 | 18 | 589.353,802<br>385.787,194 | 39.762 |
| 19 | 589.334,661<br>385.794,947 | 20 | 589.321,288<br>385.798,494 | 13.835 |
| 21 | 589.310,7<br>385.802,647 | 1 | 589.285,81<br>385.812,411 | 26.737 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 589.278,692<br>385.793,375 | 3 | 589.265,573<br>385.770,134 | 26.688 |
| 4 | 589.258,119<br>385.756,927 | 5 | 589.257,524<br>385.755,948 | 1.146 |
| 6 | 589.264,074<br>385.747,3 | 7 | 589.269,56<br>385.740,416 | 8.803 |
| 8 | 589.272,858<br>385.735,0 | 9 | 589.275,773<br>385.729,148 | 6.538 |
| 10 | 589.279,467<br>385.721,249 | 11 | 589.281,186<br>385.717,236 | 4.366 |
| 12 | 589.281,889<br>385.716,408 | 13 | 589.285,585<br>385.714,109 | 4.353 |
| 14 | 589.298,631<br>385.726,553 | 15 | 589.321,164<br>385.747,759 | 30.942 |
| 16 | 589.325,429<br>385.751,831 | 17 | 589.329,481<br>385.755,737 | 5.628 |
| 18 | 589.353,802<br>385.787,194 | 19 | 589.334,661<br>385.794,947 | 20.652 |
| 20 | 589.321,288<br>385.798,494 | 21 | 589.310,7<br>385.802,647 | 11.373 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11015

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Ioan Slavici, Jud. Prahova, T 1 ; CC 50 ; V 51/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26055 | 462 | Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **102084 / 09/07/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1372, din 08/07/2024 emis de Preda Popescu Razvan; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 26055 a imobilului cu numarul cadastral 26055 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25381 inscris in cartea funciara 25381; | A1 |
| Act Notarial nr. 1626, din 13/04/2022 emis de Ionita Aristita Adina (Act de dezlipire); | | |
| B2 | Se infiinteaza cartea funciara 25381 a imobilului cu numarul cadastral 25381 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24433 inscris in cartea funciara 24433; | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25381/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 51835 din 14/04/2022;* | |
| **102106 / 09/07/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1373, din 08/07/2024 emis de NP Preda Popescu Răzvan; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PÎRVU IONUŢ**<br>2) **PÎRVU ECATERINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

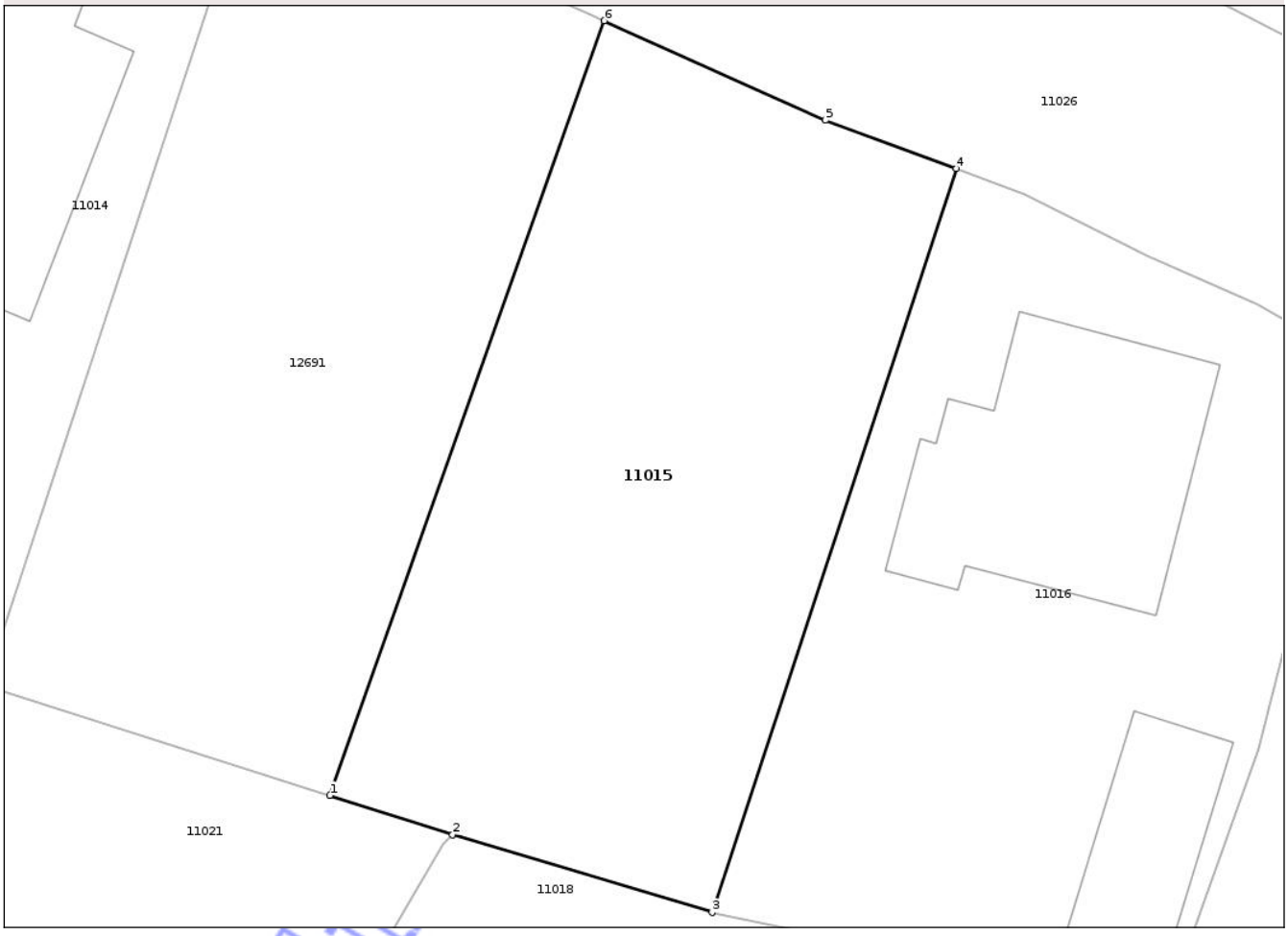
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26055 | 462 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 462 | 1 | 50, 51/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.203,89<br>385.737,906 | 2 | 589.208,617<br>385.736,393 | 4.963 |
| 2 | 589.208,617<br>385.736,393 | 3 | 589.218,599<br>385.733,412 | 10.418 |
| 3 | 589.218,599<br>385.733,412 | 4 | 589.228,005<br>385.762,001 | 30.097 |
| 4 | 589.228,005<br>385.762,001 | 5 | 589.222,969<br>385.763,865 | 5.37 |
| 5 | 589.222,969<br>385.763,865 | 6 | 589.214,447<br>385.767,69 | 9.341 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 589.214,447<br>385.767,69 | 1 | 589.203,89<br>385.737,906 | 31.6 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11017

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Jud. Prahova, T1 V 34

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25103 | 283 | Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **98193 / 29/07/2021** | | |
| Act Notarial nr. 1015, din 28/07/2021 emis de Calin Mirela; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25103 a imobilului cu numarul cadastral 25103 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23768 inscris in cartea funciara 23768; | A1 |
| **98200 / 29/07/2021** | | |
| Act Notarial nr. 1016, din 28/07/2021 emis de Calin Mirela; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MOSNEANU CECILIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

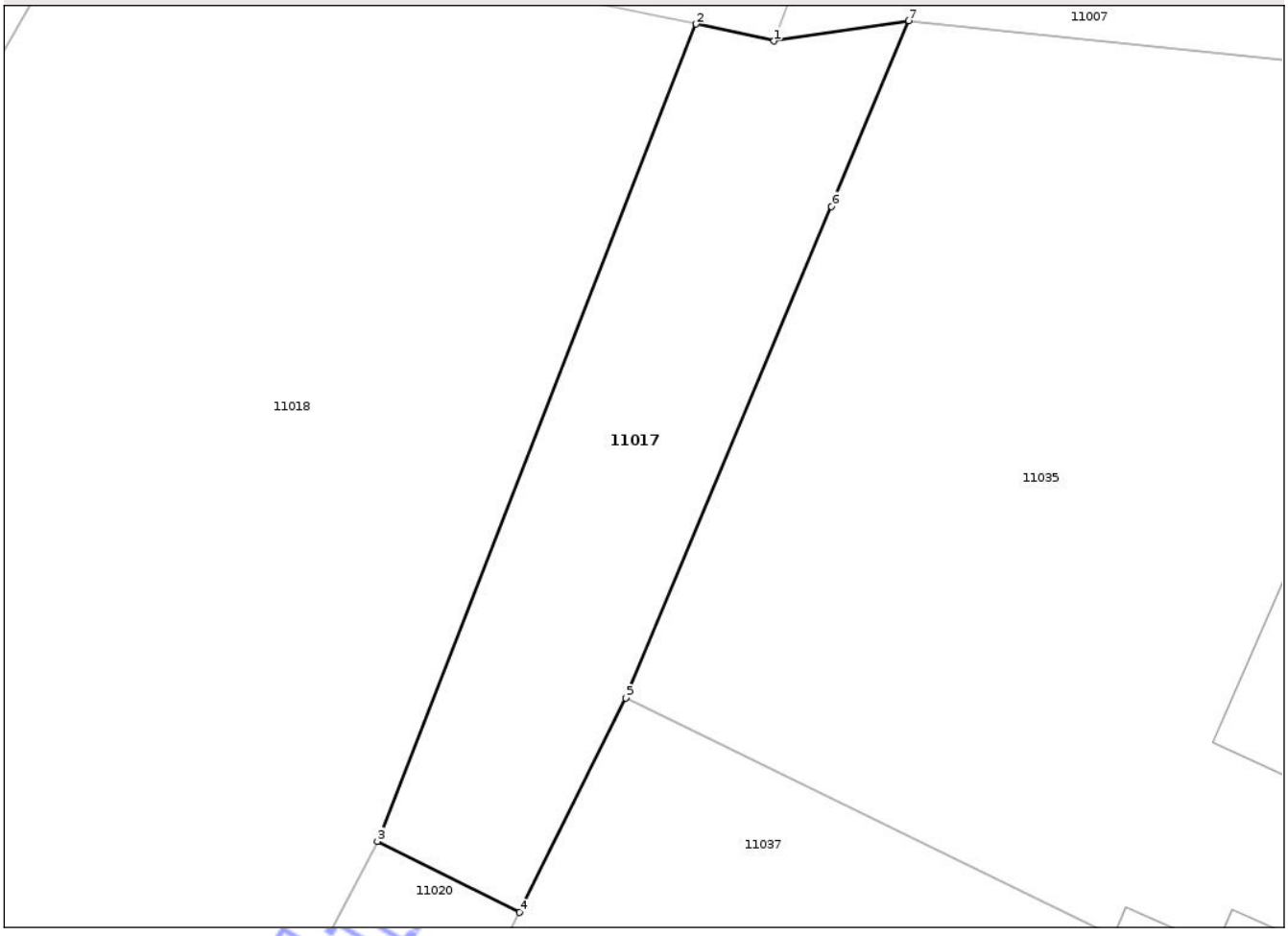
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25103 | 283 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 283 | 1 | 34 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.236,078<br>385.729,741 | 2 | 589.232,865<br>385.730,44 | 3.288 |
| 2 | 589.232,865<br>385.730,44 | 3 | 589.219,747<br>385.696,848 | 36.063 |
| 3 | 589.219,747<br>385.696,848 | 4 | 589.225,597<br>385.693,924 | 6.54 |
| 4 | 589.225,597<br>385.693,924 | 5 | 589.229,963<br>385.702,737 | 9.835 |
| 5 | 589.229,963<br>385.702,737 | 6 | 589.238,441<br>385.722,94 | 21.91 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 589.238,441<br>385.722,94 | 7 | 589.241,619<br>385.730,575 | 8.27 |
| 7 | 589.241,619<br>385.730,575 | 1 | 589.236,078<br>385.729,741 | 5.603 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11007

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Ioan Slavici, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 364<br>Masurata: 381 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 210028, din 25/06/2012 emis de CJSDPT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PAROHIA VALEA POPII**, CIF:13751212 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

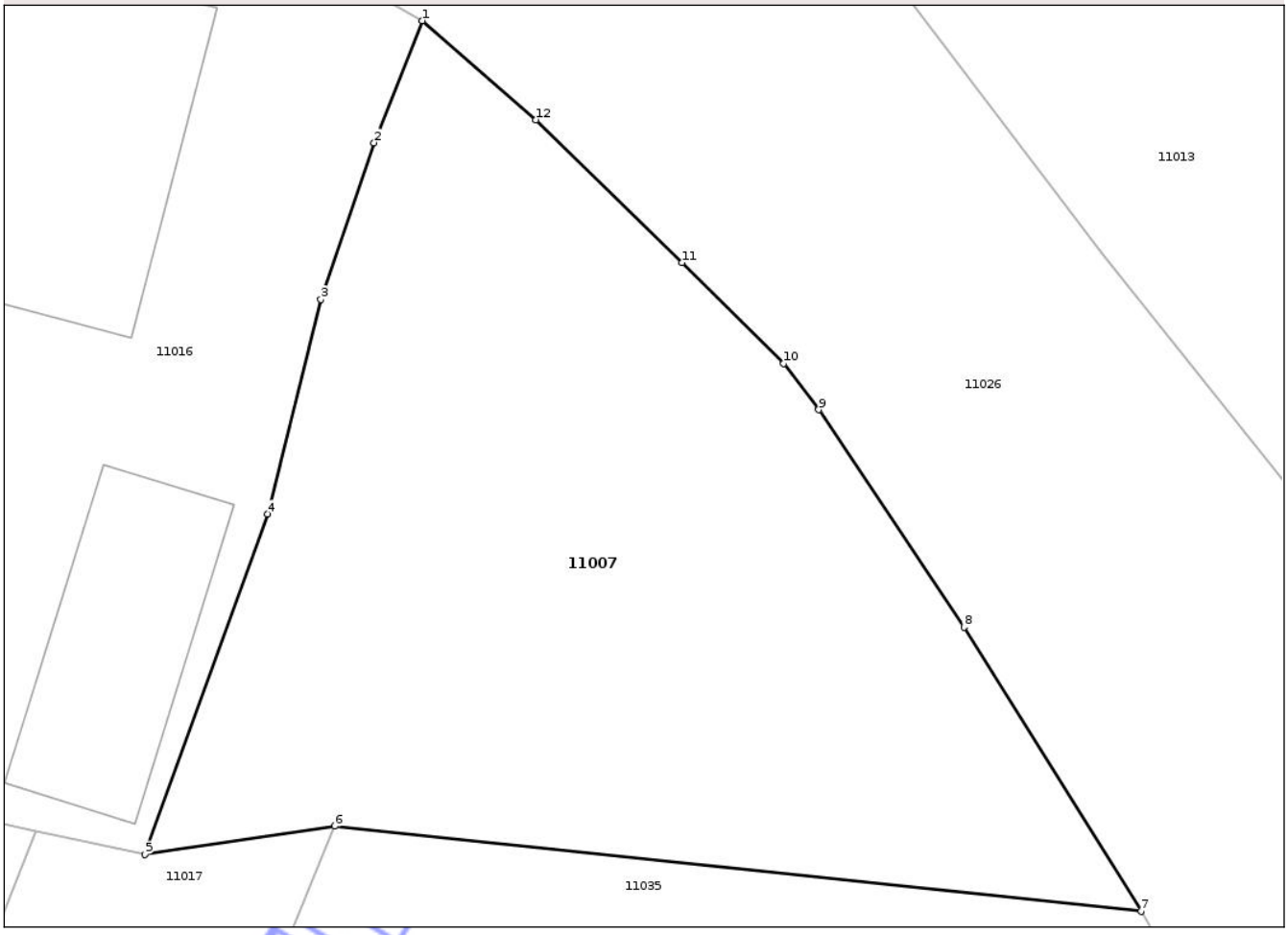
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 364<br>Masurata: 381 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 381 | 1 | 49 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.244,178<br>385.754,121 | 2 | 589.242,768<br>385.750,552 | 3.837 |
| 2 | 589.242,768<br>385.750,552 | 3 | 589.241,216<br>385.745,967 | 4.841 |
| 3 | 589.241,216<br>385.745,967 | 4 | 589.239,649<br>385.739,703 | 6.457 |
| 4 | 589.239,649<br>385.739,703 | 5 | 589.236,078<br>385.729,741 | 10.583 |
| 5 | 589.236,078<br>385.729,741 | 6 | 589.241,619<br>385.730,575 | 5.603 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 589.241,619<br>385.730,575 | 7 | 589.265,196<br>385.728,08 | 23.709 |
| 7 | 589.265,196<br>385.728,08 | 8 | 589.260,025<br>385.736,388 | 9.786 |
| 8 | 589.260,025<br>385.736,388 | 9 | 589.255,776<br>385.742,747 | 7.648 |
| 9 | 589.255,776<br>385.742,747 | 10 | 589.254,743<br>385.744,097 | 1.7 |
| 10 | 589.254,743<br>385.744,097 | 11 | 589.251,781<br>385.747,046 | 4.18 |
| 11 | 589.251,781<br>385.747,046 | 12 | 589.247,502<br>385.751,227 | 5.983 |
| 12 | 589.247,502<br>385.751,227 | 1 | 589.244,178<br>385.754,121 | 4.407 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11014

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Ioan Slavici, Nr. 3, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 511 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 511 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 511 | 1 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 135 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | constructii anexa | 21 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.190,621<br>385.742,152 | 2 | 589.200,98<br>385.773,637 | 33.145 |
| 2 | 589.200,98<br>385.773,637 | 3 | 589.196,402<br>385.775,785 | 5.057 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 589.196,402<br>385.775,785 | 4 | 589.188,19<br>385.781,59 | 10.057 |
| 4 | 589.188,19<br>385.781,59 | 5 | 589.186,76<br>385.778,6 | 3.314 |
| 5 | 589.186,76<br>385.778,6 | 6 | 589.180,24<br>385.757,35 | 22.228 |
| 6 | 589.180,24<br>385.757,35 | 7 | 589.176,767<br>385.747,356 | 10.58 |
| 7 | 589.176,767<br>385.747,356 | 8 | 589.180,809<br>385.745,379 | 4.5 |
| 8 | 589.180,809<br>385.745,379 | 1 | 589.190,621<br>385.742,152 | 10.329 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11016

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Ioan Slavici, Nr. 1, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25380 | 500 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25380-C1 | Loc. Valea Popii, Str Ioan Slavici, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CONSTRUCTIE DIN CARAMIDA INVELITA CU TABLA DIN ANUL 1957,Sc = 96 mp |
| A1.2 | 25380-C2 | Loc. Valea Popii, Str Ioan Slavici, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; constructie din caramida invelita cu tabla din anul 1957,Sc = 39.mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **51835 / 14/04/2022** | | |
| Act Notarial nr. 1626, din 13/04/2022 emis de Ionita Aristita Adina (Act de dezlipire); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25380 a imobilului cu numarul cadastral 25380 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24433 inscris in cartea funciara 24433; | A1 |
| **87405 / 05/07/2022** | | |
| Act Notarial nr. 2869, din 05/07/2022 emis de Ionita Aristita Adina (Contract de vînzare); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TUDOSE SĂNDEL** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **TUDOSE SĂNDEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

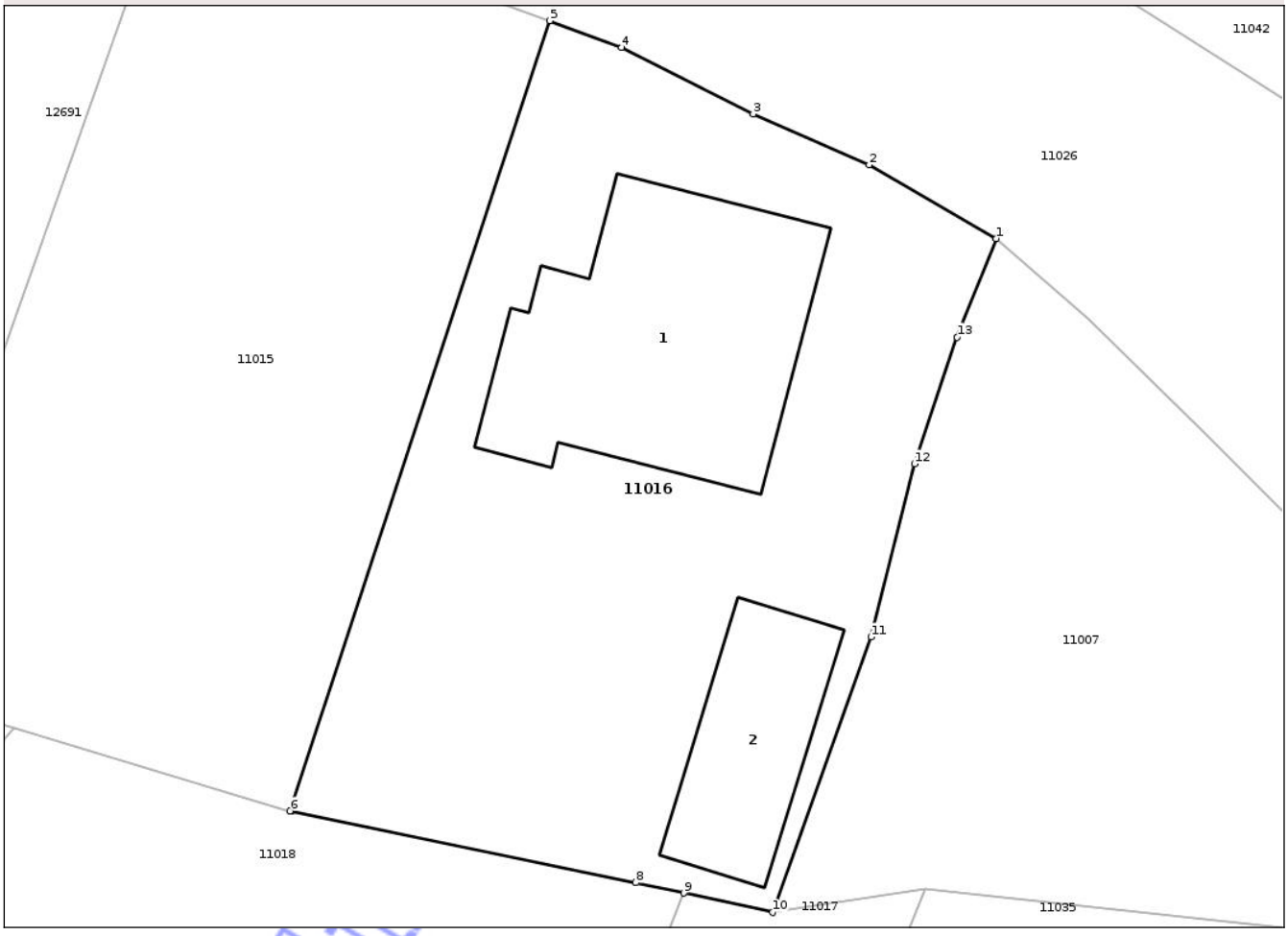
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25380 | 500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | 1 | 50 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25380-C1 | constructii de locuinte | 96 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CONSTRUCTIE DIN CARAMIDA INVELITA CU TABLA DIN ANUL 1957,Sc = 96 mp |
| A1.2 | 25380-C2 | constructii anexa | 39 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; constructie din caramida invelita cu tabla din anul 1957,Sc = 39.mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.244,178<br>385.754,121 | 2 | 589.239,582<br>385.756,783 | 5.311 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 589.239,582<br>385.756,783 | 3 | 589.235,374<br>385.758,627 | 4.594 |
| 3 | 589.235,374<br>385.758,627 | 4 | 589.230,601<br>385.761,041 | 5.349 |
| 4 | 589.230,601<br>385.761,041 | 5 | 589.228,005<br>385.762,001 | 2.768 |
| 5 | 589.228,005<br>385.762,001 | 6 | 589.218,599<br>385.733,412 | 30.097 |
| 6 | 589.218,599<br>385.733,412 | 7 | 589.218,65<br>385.733,397 | 0.053 |
| 7 | 589.218,65<br>385.733,397 | 8 | 589.231,125<br>385.730,818 | 12.739 |
| 8 | 589.231,125<br>385.730,818 | 9 | 589.232,865<br>385.730,44 | 1.781 |
| 9 | 589.232,865<br>385.730,44 | 10 | 589.236,078<br>385.729,741 | 3.288 |
| 10 | 589.236,078<br>385.729,741 | 11 | 589.239,649<br>385.739,703 | 10.583 |
| 11 | 589.239,649<br>385.739,703 | 12 | 589.241,216<br>385.745,967 | 6.457 |
| 12 | 589.241,216<br>385.745,967 | 13 | 589.242,768<br>385.750,552 | 4.841 |
| 13 | 589.242,768<br>385.750,552 | 1 | 589.244,178<br>385.754,121 | 3.837 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11018

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 274, Jud. Prahova, T1, Cc32 A33 V34

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25102 | 2.767 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25102-C1 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 274, Jud. Prahova, T1, Cc32 A33 V34 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | 25102-C2 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 274, Jud. Prahova, T1, Cc32 A33 V34 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **98193 / 29/07/2021** | | |
| Act Notarial nr. 1015, din 28/07/2021 emis de Calin Mirela; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25102 a imobilului cu numarul cadastral 25102 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23768 inscris in cartea funciara 23768; | A1 |
| Act Notarial nr. 360, din 02/03/1981 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 5004 din 01.02.2017, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;hotarare judecatoreasca nr 2288 din 15.03.2004, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act notarial nr 161 din 21.11.2016, emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;act notarial nr 101 din 28.05.2002, emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN;act notarial nr 84 din 24.06.2003, emis de BNP LASLO CRISTINA CARMEN;act administrativ nr 64173 din 07.02.2005, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MURGU ALEXANDRINA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23768/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 10598 din 10/02/2017;* | |
| Act Notarial nr. 360, din 02/03/1981 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 5004 din 01.02.2017, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;hotarare judecatoreasca nr 2288 din 15.03.2004, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act notarial nr 161 din 21.11.2016, emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;act notarial nr 101 din 28.05.2002, emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN;act administrativ nr 64173 din 07.02.2005, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 84 din 24.06.2003, emis de BNP LASLO CRISTINA CARMEN); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **MURGU ALEXANDRINA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23768/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 10598 din 10/02/2017;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

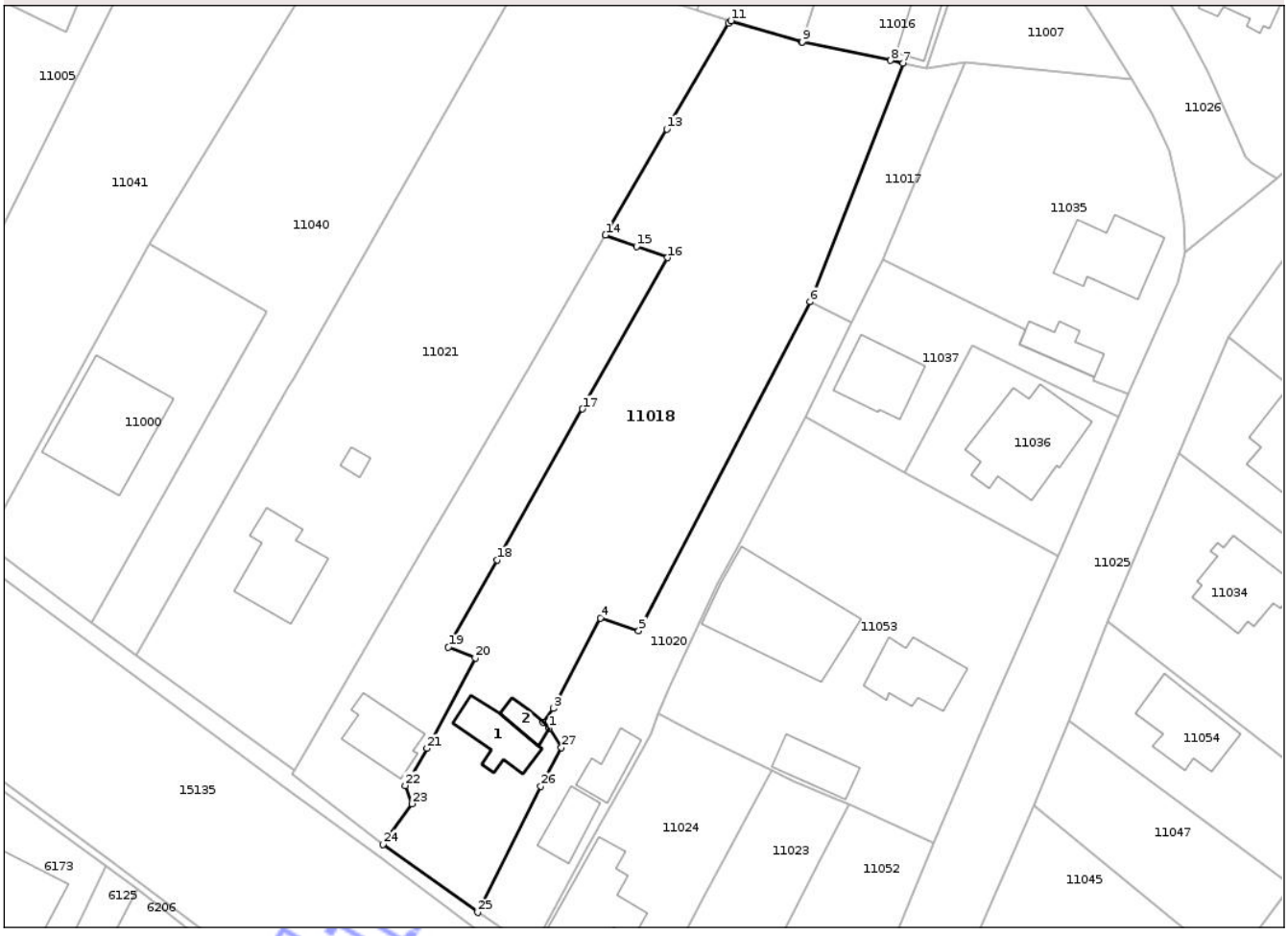
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25102 | 2.767 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 710 | 1 | - | - | |
| 2 | vie | DA | 2.057 | 1 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25102-C1 | constructii de locuinte | 63 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | 25102-C2 | constructii anexa | 20 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.183,026<br>385.636,842 | 2 | 589.182,113<br>385.637,686 | 1.243 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 589.182,113<br>385.637,686 | 3 | 589.183,57<br>385.639,586 | 2.394 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 589.183,57<br>385.639,586 | 4 | 589.190,204<br>385.652,317 | 14.356 |
| 5 | 589.195,619<br>385.650,529 | 6 | 589.219,747<br>385.696,848 | 52.227 |
| 7 | 589.232,865<br>385.730,44 | 8 | 589.231,125<br>385.730,818 | 1.781 |
| 9 | 589.218,65<br>385.733,397 | 10 | 589.218,599<br>385.733,412 | 0.053 |
| 11 | 589.208,617<br>385.736,393 | 12 | 589.208,239<br>385.736,024 | 0.528 |
| 13 | 589.199,585<br>385.721,126 | 14 | 589.190,93<br>385.706,229 | 17.229 |
| 15 | 589.195,3<br>385.704,63 | 16 | 589.199,671<br>385.703,031 | 4.654 |
| 17 | 589.187,688<br>385.681,758 | 18 | 589.175,705<br>385.660,484 | 24.417 |
| 19 | 589.168,79<br>385.648,209 | 20 | 589.172,571<br>385.646,703 | 4.07 |
| 21 | 589.165,79<br>385.634,003 | 22 | 589.162,702<br>385.628,747 | 6.096 |
| 23 | 589.163,621<br>385.626,199 | 24 | 589.159,593<br>385.620,468 | 7.005 |
| 25 | 589.172,909<br>385.610,895 | 26 | 589.181,805<br>385.628,666 | 19.873 |
| 27 | 589.184,721<br>385.634,077 | 1 | 589.183,026<br>385.636,842 | 3.243 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 589.190,204<br>385.652,317 | 5 | 589.195,619<br>385.650,529 | 5.703 |
| 6 | 589.219,747<br>385.696,848 | 7 | 589.232,865<br>385.730,44 | 36.063 |
| 8 | 589.231,125<br>385.730,818 | 9 | 589.218,65<br>385.733,397 | 12.739 |
| 10 | 589.218,599<br>385.733,412 | 11 | 589.208,617<br>385.736,393 | 10.418 |
| 12 | 589.208,239<br>385.736,024 | 13 | 589.199,585<br>385.721,126 | 17.229 |
| 14 | 589.190,93<br>385.706,229 | 15 | 589.195,3<br>385.704,63 | 4.653 |
| 16 | 589.199,671<br>385.703,031 | 17 | 589.187,688<br>385.681,758 | 24.416 |
| 18 | 589.175,705<br>385.660,484 | 19 | 589.168,79<br>385.648,209 | 14.089 |
| 20 | 589.172,571<br>385.646,703 | 21 | 589.165,79<br>385.634,003 | 14.397 |
| 22 | 589.162,702<br>385.628,747 | 23 | 589.163,621<br>385.626,199 | 2.709 |
| 24 | 589.159,593<br>385.620,468 | 25 | 589.172,909<br>385.610,895 | 16.4 |
| 26 | 589.181,805<br>385.628,666 | 27 | 589.184,721<br>385.634,077 | 6.147 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11019

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Ion Creanga, Nr. 8, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25033 | Din acte: 1.568<br>Masurata: 1.593 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25033-C1 | Loc. Valea Popii, Str Ion Creanga, Nr. 8, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; C1-locuinta P+1E,supraf desf=295mp, an edificare 1991 |
| A1.2 | 25033-C2 | Loc. Valea Popii, Str Ion Creanga, Nr. 8, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C2-Garaj,Sbeci1=15mp, Sbeci2=9mp,an edificare 1991 |
| A1.3 | 25033-C3 | Loc. Valea Popii, Str Ion Creanga, Nr. 8, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C3-locuinta P, an edificare 1997 |
| A1.4 | 25033-C4 | Loc. Valea Popii, Str Ion Creanga, Nr. 8, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:307 mp; S. construita desfasurata:307 mp; C4-Anexa P, an edificare 1997 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9245 / 26/01/2022** | | |
| Act Notarial nr. 8, din 25/01/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (Certificat de moştenitor); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **PLUTĂ FLORICA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **PLUTĂ FLORICA** | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **PLUTĂ FLORICA** | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **PLUTĂ FLORICA** | |
| Act Notarial nr. 318, din 25/01/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (Act de partaj voluntar); | | |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **PLUTĂ FLORICA** | |
| B14 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **PLUTĂ FLORICA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **131805 / 24/08/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2146, din 23/08/2023 emis de NP Lupu Maria Luiza (contract); | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **PLUTĂ PETRE** | |

Neautorizat în circuitul civil

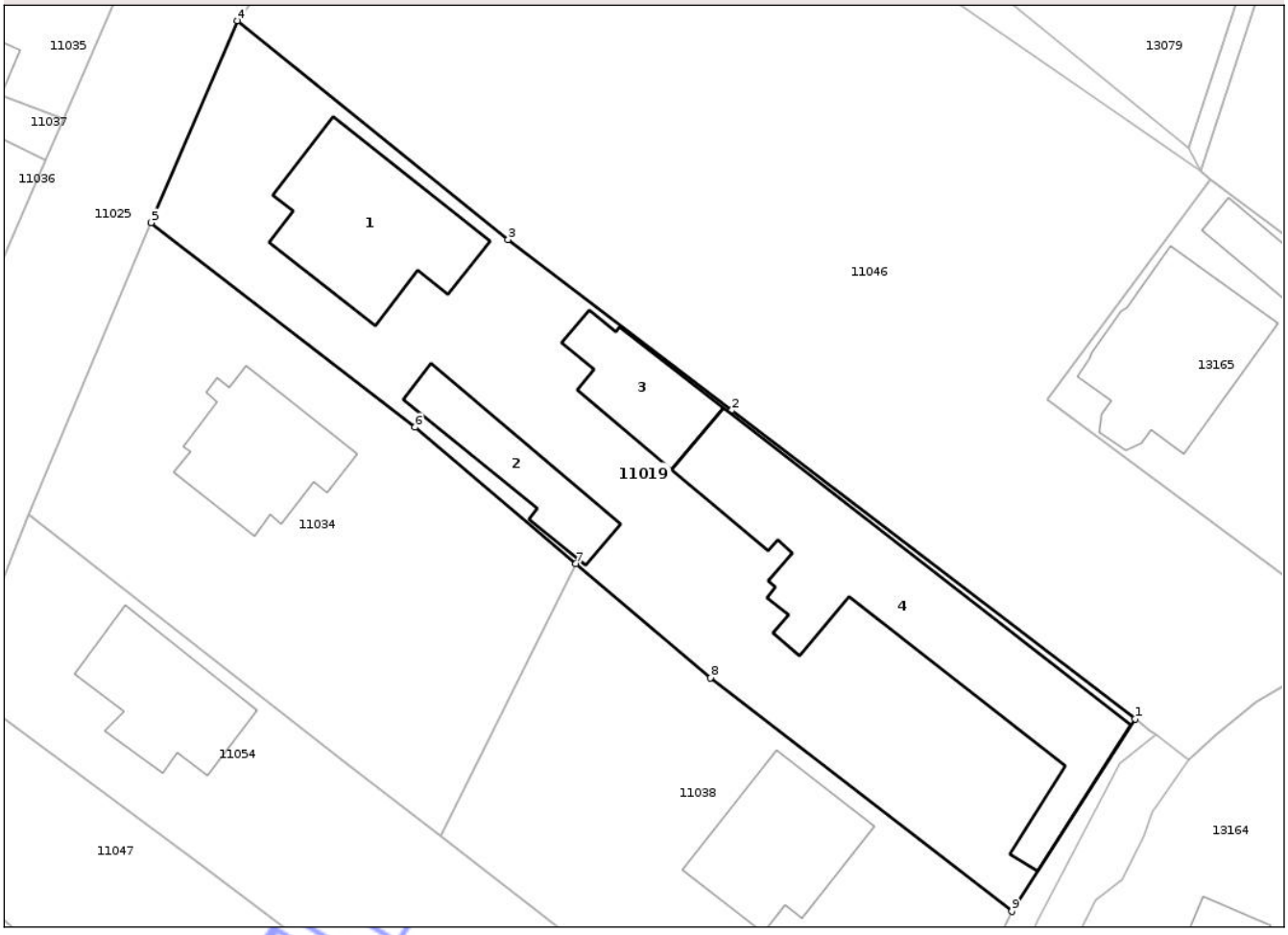
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25033 | Din acte: 1.568<br>Masurata: 1.593 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.593 | 3 | 68,69 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25033-C1 | constructii de locuinte | 156 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; C1-locuinta P+1E,supraf desf=295mp, an edificare 1991 |
| A1.2 | 25033-C2 | constructii anexa | 77 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C2-Garaj, Sbeci1=15mp, Sbeci2=9mp,an edificare 1991 |
| A1.3 | 25033-C3 | constructii de locuinte | 76 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C3-locuinta P, an edificare 1997 |
| A1.4 | 25033-C4 | constructii anexa | 307 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:307 mp; S. construita desfasurata:307 mp; C4-Anexa P, an edificare 1997 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.351,475<br>385.635,286 | 2 | 589.318,81<br>385.660,277 | 41.128 |
| 2 | 589.318,81<br>385.660,277 | 3 | 589.300,684<br>385.674,127 | 22.812 |
| 3 | 589.300,684<br>385.674,127 | 4 | 589.278,758<br>385.691,85 | 28.193 |
| 4 | 589.278,758<br>385.691,85 | 5 | 589.271,766<br>385.675,492 | 17.79 |
| 5 | 589.271,766<br>385.675,492 | 6 | 589.293,151<br>385.658,912 | 27.059 |
| 6 | 589.293,151<br>385.658,912 | 7 | 589.306,171<br>385.647,87 | 17.072 |
| 7 | 589.306,171<br>385.647,87 | 8 | 589.317,09<br>385.638,62 | 14.31 |
| 8 | 589.317,09<br>385.638,62 | 9 | 589.341,49<br>385.619,69 | 30.882 |
| 9 | 589.341,49<br>385.619,69 | 1 | 589.351,475<br>385.635,286 | 18.519 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11020

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 27, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25032 | 876 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; Suprafața de 376mp se află în posesie |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25032-C1 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 27, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuință P. Număr niveluri 1. Sup. constr. desfășurată= 47mp.An construcție 1950 |
| A1.2 | 25032-C2 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 27, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexă P. Număr niveluri Sup. constr. desfășurată= 41mp. An construcție 1950 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **56463 / 27/04/2021** | | |
| Act Notarial nr. 110, din 25/07/2013 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA (act notarial nr 641 din 19.04.2021, emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;act administrativ nr 11406 din 26.04.2021, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 11403 din 15.04.2021, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 500/876, cota initiala 500/876 | A1 |
| | 1) **MOSNEANU CECILIA** | |
| B2 | se noteaza posesie asupra terenului in suprafata de 376 mp | A1 |
| | 1) **MOSNEANU CECILIA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **MOSNEANU CECILIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

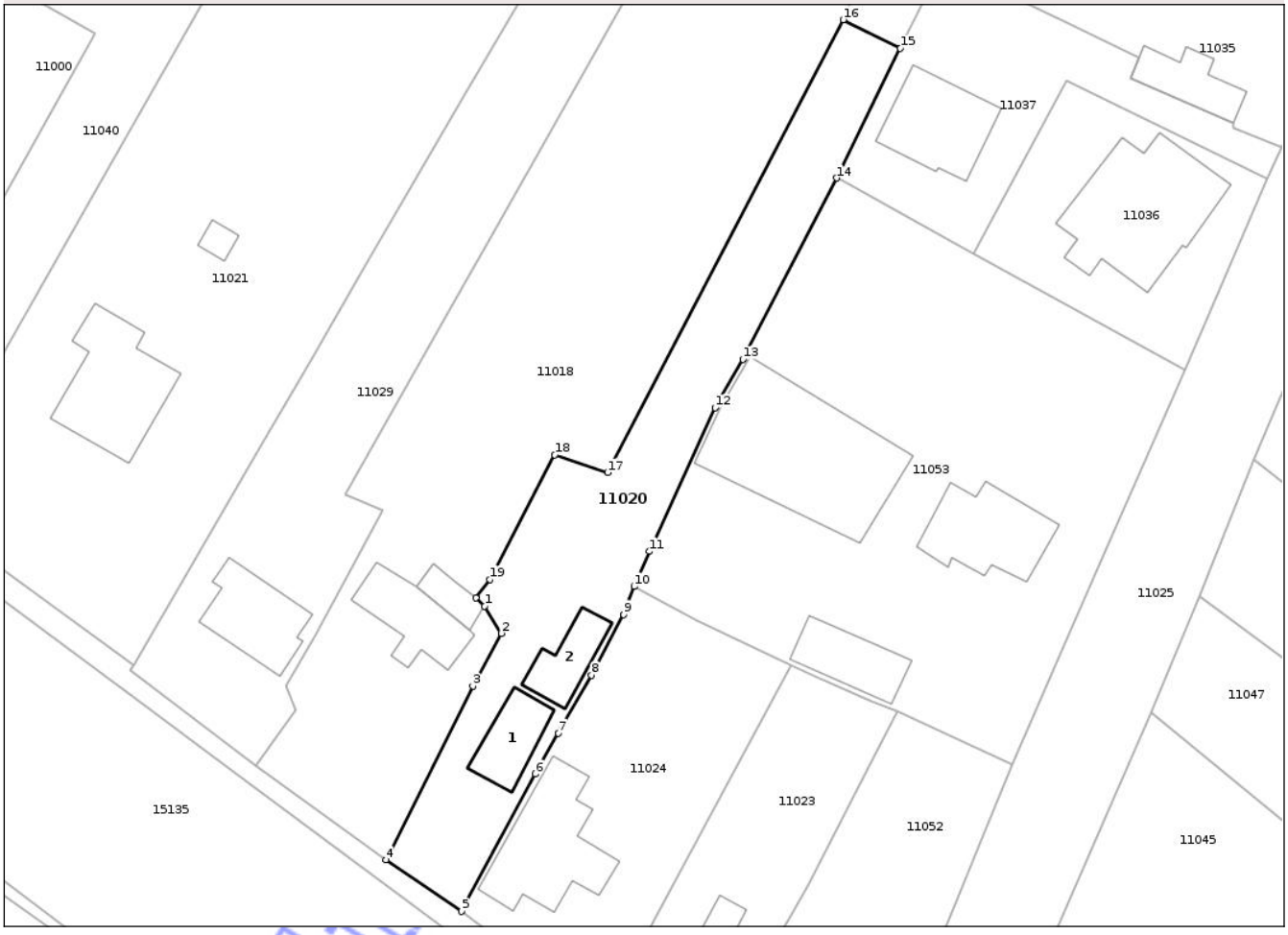
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25032 | 876 | Suprafața de 376mp se află în posesie |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 876 | 1 | 41 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25032-C1 | constructii de locuinte | 47 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuință P. Număr niveluri 1. Sup. constr. desfășurată= 47mp.An construcție 1950 |
| A1.2 | 25032-C2 | constructii anexa | 41 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă P. Număr niveluri Sup. constr. desfășurată= 41mp. An construcție 1950 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.183,026<br>385.636,842 | 2 | 589.184,721<br>385.634,077 | 3.243 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 589.184,721<br>385.634,077 | 3 | 589.181,805<br>385.628,666 | 6.147 |
| 3 | 589.181,805<br>385.628,666 | 4 | 589.172,909<br>385.610,895 | 19.873 |
| 4 | 589.172,909<br>385.610,895 | 5 | 589.180,634<br>385.605,626 | 9.351 |
| 5 | 589.180,634<br>385.605,626 | 6 | 589.188,215<br>385.619,683 | 15.971 |
| 6 | 589.188,215<br>385.619,683 | 7 | 589.190,586<br>385.623,853 | 4.797 |
| 7 | 589.190,586<br>385.623,853 | 8 | 589.193,958<br>385.629,786 | 6.824 |
| 8 | 589.193,958<br>385.629,786 | 9 | 589.197,271<br>385.636,003 | 7.045 |
| 9 | 589.197,271<br>385.636,003 | 10 | 589.198,341<br>385.638,856 | 3.047 |
| 10 | 589.198,341<br>385.638,856 | 11 | 589.199,905<br>385.642,451 | 3.92 |
| 11 | 589.199,905<br>385.642,451 | 12 | 589.206,639<br>385.657,143 | 16.162 |
| 12 | 589.206,639<br>385.657,143 | 13 | 589.209,495<br>385.662,098 | 5.719 |
| 13 | 589.209,495<br>385.662,098 | 14 | 589.219,077<br>385.680,651 | 20.881 |
| 14 | 589.219,077<br>385.680,651 | 15 | 589.225,597<br>385.693,924 | 14.788 |
| 15 | 589.225,597<br>385.693,924 | 16 | 589.219,747<br>385.696,848 | 6.54 |
| 16 | 589.219,747<br>385.696,848 | 17 | 589.195,619<br>385.650,529 | 52.227 |
| 17 | 589.195,619<br>385.650,529 | 18 | 589.190,204<br>385.652,317 | 5.703 |
| 18 | 589.190,204<br>385.652,317 | 19 | 589.183,57<br>385.639,586 | 14.356 |
| 19 | 589.183,57<br>385.639,586 | 20 | 589.182,113<br>385.637,686 | 2.394 |
| 20 | 589.182,113<br>385.637,686 | 1 | 589.183,026<br>385.636,842 | 1.243 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11021

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 21, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24696 | Din acte: 3.164<br>Masurata: 3.287 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24696-C1 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 21, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Construtie parter, anul construirii 1950 |
| A1.2 | 24696-C2 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 21, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Constructie parter, anul construirii 1950 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **52325 / 15/06/2020** | | |
| Act Notarial nr. 2119, din 15/06/2020 emis de NP Tudose George Radu; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIHAI CRISTIAN LAURENTIU**<br>2) **MIHAI LILIANA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **MIHAI CRISTIAN LAURENTIU**<br>2) **MIHAI LILIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17534 / 24/02/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 6118, din 17/02/2020 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act notarial nr 3537 din 15.07.1996, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 989 din 11.03.2004, emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;act administrativ nr seria DR Nr. 914711 din 10.03.2001, emis de RIMARIA VALEA CALUGAREASCA); | | |
| C1 | se reinscrie dreptul de abitatie viagera si obligatia de intretinere inscrise initial sub nr. 9593-9594/1996 in Registrul de Inscriptiuni si Transcriptiuni | A1, A1.1, A1.2 |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24696 | Din acte: 3.164<br>Masurata: 3.287 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.271 | 1 | 28,29 | - | |
| 2 | livada | DA | 2.016 | 1 | 28,29 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24696-C1 | constructii de locuinte | 115 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Construtie parter, anul construirii 1950 |
| A1.2 | 24696-C2 | constructii anexa | 9 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Constructie parter, anul construirii 1950 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.146,853<br>385.685,834 | 2 | 589.146,321<br>385.684,901 | 1.074 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 589.146,321<br>385.684,901 | 3 | 589.124,768<br>385.647,114 | 43.502 |
| 3 | 589.124,768<br>385.647,114 | 4 | 589.147,025<br>385.630,823 | 27.582 |
| 4 | 589.147,025<br>385.630,823 | 5 | 589.160,096<br>385.653,271 | 25.976 |
| 5 | 589.160,096<br>385.653,271 | 6 | 589.165,499<br>385.662,551 | 10.738 |
| 6 | 589.165,499<br>385.662,551 | 7 | 589.170,902<br>385.671,831 | 10.738 |
| 7 | 589.170,902<br>385.671,831 | 8 | 589.180,916<br>385.689,03 | 19.902 |
| 8 | 589.180,916<br>385.689,03 | 9 | 589.190,93<br>385.706,229 | 19.902 |
| 9 | 589.190,93<br>385.706,229 | 10 | 589.199,585<br>385.721,126 | 17.229 |
| 10 | 589.199,585<br>385.721,126 | 11 | 589.208,239<br>385.736,024 | 17.229 |
| 11 | 589.208,239<br>385.736,024 | 12 | 589.208,617<br>385.736,393 | 0.528 |
| 12 | 589.208,617<br>385.736,393 | 13 | 589.203,89<br>385.737,906 | 4.963 |
| 13 | 589.203,89<br>385.737,906 | 14 | 589.190,621<br>385.742,152 | 13.932 |
| 14 | 589.190,621<br>385.742,152 | 15 | 589.180,809<br>385.745,379 | 10.329 |
| 15 | 589.180,809<br>385.745,379 | 1 | 589.146,853<br>385.685,834 | 68.546 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11023

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 272, Jud. Prahova, T 1 ; CC 39 ; V 40

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24264 | 509 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24264-C1 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 272, Jud. Prahova, T 1 ; CC 39 ; V 40 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA ( P ) - ( fosta C2 ) ; SC DESF. = 33 MP . |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **74363 / 23/08/2018** | | |
| Act Notarial nr. 4071, din 22/08/2018 emis de Ivan Constantin; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 24264 a imobilului cu numarul cadastral 24264/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24239 inscris in cartea funciara 24239; | A1 |
| **16784 / 21/02/2020** | | |
| Act Notarial nr. 918, din 20/02/2020 emis de NP Ivan Constantin; | | |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STANA IONUŢ-GABRIEL** | |
| B14 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **STANA IONUŢ-GABRIEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24264 | 509 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 268 | 1 | 39,40 | - | |
| 2 | vie | DA | 241 | 1 | 39,40 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24264-C1 | constructii anexa | 33 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA ( P ) - ( fosta C2 ) ; SC DESF. = 33 MP . |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.204,858<br>385.613,106 | 2 | 589.194,944<br>385.594,75 | 20.862 |
| 2 | 589.194,944<br>385.594,75 | 3 | 589.204,409<br>385.587,397 | 11.986 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 589.204,409<br>385.587,397 | 4 | 589.212,632<br>385.602,21 | 16.942 |
| 4 | 589.212,632<br>385.602,21 | 5 | 589.216,139<br>385.608,304 | 7.031 |
| 5 | 589.216,139<br>385.608,304 | 6 | 589.221,254<br>385.618,219 | 11.157 |
| 6 | 589.221,254<br>385.618,219 | 7 | 589.225,318<br>385.626,078 | 8.848 |
| 7 | 589.225,318<br>385.626,078 | 8 | 589.222,7<br>385.627,149 | 2.829 |
| 8 | 589.222,7<br>385.627,149 | 9 | 589.217,438<br>385.629,424 | 5.733 |
| 9 | 589.217,438<br>385.629,424 | 10 | 589.214,439<br>385.630,844 | 3.318 |
| 10 | 589.214,439<br>385.630,844 | 1 | 589.204,858<br>385.613,106 | 20.16 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11022

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 5, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24333 | Din acte: 1.284<br>Masurata: 1.291 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24333-C1 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 5, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | 24333-C2 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 5, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **27586 / 15/03/2019** | | |
| Act Notarial nr. 811, din 13/03/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CONSTANTIN SAMIR**<br>2) **CONSTANTIN CLAUDIA** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CONSTANTIN SAMIR**<br>2) **CONSTANTIN CLAUDIA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **179861 / 18/09/2025** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 33183/299/2025, din 26/08/2025 emis de Judecătoria sectorului 1 Bucureşti (act administrativ nr 125/2025 din 18.09.2025, emis de BIROU EXECUTOR JUDECĂTORESC DIVOIU MARIA); | | |
| C1 | se notează urmărirea silită imobiliară din dosar de executare nr. 125/2025, pentru recuperarea sumei de 24.390,00 euro, reprezentând contravaloare redevenţe scadente şi neachitate, penalităţi de întârziere, taxe şi cheltuieli de executare în favoarea creditoarei COMUNA TOMŞANI prin Executor Judecătoresc Divoiu Maria (asupra cotei din imobil proprietatea debitorului Constantin Samir) | A1, A1.1, A1.2 |

Nevalidat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24333 | Din acte: 1.284<br>Masurata: 1.291 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 395 | 1 | 8,9 | - | |
| 2 | vie | DA | 896 | 1 | 8,9 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24333-C1 | constructii de locuinte | 88 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | 24333-C2 | constructii anexa | 16 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.044,043<br>385.752,096 | 2 | 589.043,599<br>385.751,06 | 1.127 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 589.043,599<br>385.751,06 | 3 | 589.038,848<br>385.739,744 | 12.273 |
| 3 | 589.038,848<br>385.739,744 | 4 | 589.036,296<br>385.734,13 | 6.167 |
| 4 | 589.036,296<br>385.734,13 | 5 | 589.028,395<br>385.717,754 | 18.182 |
| 5 | 589.028,395<br>385.717,754 | 6 | 589.037,38<br>385.711,34 | 11.039 |
| 6 | 589.037,38<br>385.711,34 | 7 | 589.053,216<br>385.748,388 | 40.291 |
| 7 | 589.053,216<br>385.748,388 | 8 | 589.061,83<br>385.768,54 | 21.916 |
| 8 | 589.061,83<br>385.768,54 | 9 | 589.077,264<br>385.804,666 | 39.285 |
| 9 | 589.077,264<br>385.804,666 | 10 | 589.088,823<br>385.831,724 | 29.424 |
| 10 | 589.088,823<br>385.831,724 | 11 | 589.079,54<br>385.835,423 | 9.993 |
| 11 | 589.079,54<br>385.835,423 | 12 | 589.058,724<br>385.786,278 | 53.372 |
| 12 | 589.058,724<br>385.786,278 | 13 | 589.052,679<br>385.772,16 | 15.358 |
| 13 | 589.052,679<br>385.772,16 | 14 | 589.049,086<br>385.763,839 | 9.064 |
| 14 | 589.049,086<br>385.763,839 | 15 | 589.047,425<br>385.759,992 | 4.19 |
| 15 | 589.047,425<br>385.759,992 | 1 | 589.044,043<br>385.752,096 | 8.59 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11024

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 272, Jud. Prahova, T 1 ; CC 39 ; V 40

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24263 | 694 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24263-C1 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 272, Jud. Prahova, T 1 ; CC 39 ; V 40 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:208 mp; LOCUINTA ( P+M ) ; SC DESF. = 208 MP . |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **74363 / 23/08/2018** | | |
| Act Notarial nr. 4071, din 22/08/2018 emis de Ivan Constantin; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 24263 a imobilului cu numarul cadastral 24263/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24239 inscris in cartea funciara 24239; | A1 |
| Act Notarial nr. 89, din 16/09/2016 emis de NP MOANTA GEORGETA (act administrativ nr 5407 din 06.02.2018, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 43127 din 01.02.1996, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 8514 din 19.09.1978, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 20646 din 14.12.2017, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 17 din 08.09.1980, emis de CONSILIUL POPULAR VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **GHITA SMARANDA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24239/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 32357 din 12/04/2018;* | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **GHITA SMARANDA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24239/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 32357 din 12/04/2018;* | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1 |
| | 1) **BÎRZILĂ FLORINA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24239/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 32357 din 12/04/2018;* | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1 |
| | 1) **COJOCARU MARIANA-LOREDANA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24239/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 32357 din 12/04/2018;* | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1 |
| | 1) **GHITA SMARANDA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24239/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 32357 din 12/04/2018;* | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1.1 |
| | 1) **GHITA SMARANDA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24239/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 32357 din 12/04/2018;* | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1.1 |
| | 1) **BÎRZILĂ FLORINA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24239/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 32357 din 12/04/2018;* | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota | A1.1 |

Document generat din oficiu

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| B9 | actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1.1 |
| | 1) **COJOCARU MARIANA-LOREDANA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24239/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 32357 din 12/04/2018;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24263 | 694 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 369 | 1 | 39,40 | - | |
| 2 | vie | DA | 324 | 1 | 39,40 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24263-C1 | constructii de locuinte | 116 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:208 mp; LOCUINTA ( P+M ) ; SC DESF. = 208 MP . |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.204,858<br>385.613,106 | 2 | 589.214,439<br>385.630,844 | 20.16 |
| 2 | 589.214,439<br>385.630,844 | 3 | 589.204,761<br>385.635,427 | 10.708 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 589.204,761<br>385.635,427 | 4 | 589.198,341<br>385.638,856 | 7.278 |
| 4 | 589.198,341<br>385.638,856 | 5 | 589.197,271<br>385.636,003 | 3.047 |
| 5 | 589.197,271<br>385.636,003 | 6 | 589.193,958<br>385.629,786 | 7.045 |
| 6 | 589.193,958<br>385.629,786 | 7 | 589.190,586<br>385.623,853 | 6.824 |
| 7 | 589.190,586<br>385.623,853 | 8 | 589.188,215<br>385.619,683 | 4.797 |
| 8 | 589.188,215<br>385.619,683 | 9 | 589.180,634<br>385.605,626 | 15.971 |
| 9 | 589.180,634<br>385.605,626 | 10 | 589.187,502<br>385.600,431 | 8.611 |
| 10 | 589.187,502<br>385.600,431 | 11 | 589.193,526<br>385.595,851 | 7.567 |
| 11 | 589.193,526<br>385.595,851 | 12 | 589.194,944<br>385.594,75 | 1.795 |
| 12 | 589.194,944<br>385.594,75 | 1 | 589.204,858<br>385.613,106 | 20.862 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11025

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Jud. Prahova, DS 2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24131 | Din acte: 2.009<br>Masurata: 2.290 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;<br>DS 2 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **183765 / 07/12/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 27, din 31/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ (act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;act administrativ nr 26873 din 07.12.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ;act administrativ nr 128 din 18.02.2002, emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA VALEA CĂLUGĂREASCĂ**, CIF:2845400 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24131 | Din acte: 2.009<br>Masurata: 2.290 | DS 2 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 2.290 | - | DS 2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.356,222<br>385.786,214 | 2 | 589.353,802<br>385.787,194 | 2.611 |
| 3 | 589.329,481<br>385.755,737 | 4 | 589.325,429<br>385.751,831 | 5.628 |
| 5 | 589.321,164<br>385.747,759 | 6 | 589.298,631<br>385.726,553 | 30.942 |
| 7 | 589.285,585<br>385.714,109 | 8 | 589.272,677<br>385.703,805 | 16.516 |
| 9 | 589.272,154<br>385.701,629 | 10 | 589.271,506<br>385.699,586 | 2.143 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 589.353,802<br>385.787,194 | 3 | 589.329,481<br>385.755,737 | 39.762 |
| 4 | 589.325,429<br>385.751,831 | 5 | 589.321,164<br>385.747,759 | 5.897 |
| 6 | 589.298,631<br>385.726,553 | 7 | 589.285,585<br>385.714,109 | 18.029 |
| 8 | 589.272,677<br>385.703,805 | 9 | 589.272,154<br>385.701,629 | 2.238 |
| 10 | 589.271,506<br>385.699,586 | 11 | 589.264,669<br>385.683,849 | 17.158 |

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 589.264,669<br>385.683,849 | 12 | 589.263,243<br>385.680,558 | 3.587 |
| 13 | 589.254,712<br>385.661,053 | 14 | 589.245,082<br>385.639,096 | 23.976 |
| 15 | 589.237,122<br>385.620,616 | 16 | 589.229,156<br>385.601,317 | 20.878 |
| 17 | 589.217,937<br>385.576,898 | 18 | 589.227,455<br>385.570,316 | 11.572 |
| 19 | 589.236,511<br>385.592,188 | 20 | 589.251,33<br>385.626,03 | 36.944 |
| 21 | 589.256,28<br>385.637,87 | 22 | 589.261,791<br>385.651,839 | 15.017 |
| 23 | 589.271,766<br>385.675,492 | 24 | 589.278,758<br>385.691,85 | 17.79 |
| 25 | 589.285,432<br>385.701,316 | 26 | 589.288,88<br>385.706,22 | 5.995 |
| 27 | 589.301,92<br>385.719,464 | 28 | 589.305,569<br>385.716,676 | 4.592 |
| 29 | 589.312,791<br>385.723,53 | 30 | 589.315,848<br>385.727,211 | 4.785 |
| 31 | 589.327,515<br>385.741,263 | 32 | 589.335,793<br>385.751,234 | 12.959 |
| 33 | 589.336,577<br>385.752,178 | 34 | 589.335,02<br>385.754,683 | 2.949 |
| 35 | 589.333,57<br>385.757,017 | 1 | 589.356,222<br>385.786,214 | 36.954 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 589.263,243<br>385.680,558 | 13 | 589.254,712<br>385.661,053 | 21.289 |
| 14 | 589.245,082<br>385.639,096 | 15 | 589.237,122<br>385.620,616 | 20.121 |
| 16 | 589.229,156<br>385.601,317 | 17 | 589.217,937<br>385.576,898 | 26.873 |
| 18 | 589.227,455<br>385.570,316 | 19 | 589.236,511<br>385.592,188 | 23.673 |
| 20 | 589.251,33<br>385.626,03 | 21 | 589.256,28<br>385.637,87 | 12.833 |
| 22 | 589.261,791<br>385.651,839 | 23 | 589.271,766<br>385.675,492 | 25.67 |
| 24 | 589.278,758<br>385.691,85 | 25 | 589.285,432<br>385.701,316 | 11.582 |
| 26 | 589.288,88<br>385.706,22 | 27 | 589.301,92<br>385.719,464 | 18.586 |
| 28 | 589.305,569<br>385.716,676 | 29 | 589.312,791<br>385.723,53 | 9.957 |
| 30 | 589.315,848<br>385.727,211 | 31 | 589.327,515<br>385.741,263 | 18.264 |
| 32 | 589.335,793<br>385.751,234 | 33 | 589.336,577<br>385.752,178 | 1.227 |
| 34 | 589.335,02<br>385.754,683 | 35 | 589.333,57<br>385.757,017 | 2.748 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11026

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Jud. Prahova, DS 1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24093 | Din acte: 1.469<br>Masurata: 1.476 | Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit;<br>DS 1 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **183769 / 07/12/2023** | | |
| Act Normativ nr. 128, din 18/02/2002 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI (act administrativ nr 27054 din 11.12.2023, emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ;act administrativ nr 26873 din 07.12.2023, emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ;act administrativ nr 27 din 31.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CĂLUGĂREASCĂ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în procesul civil

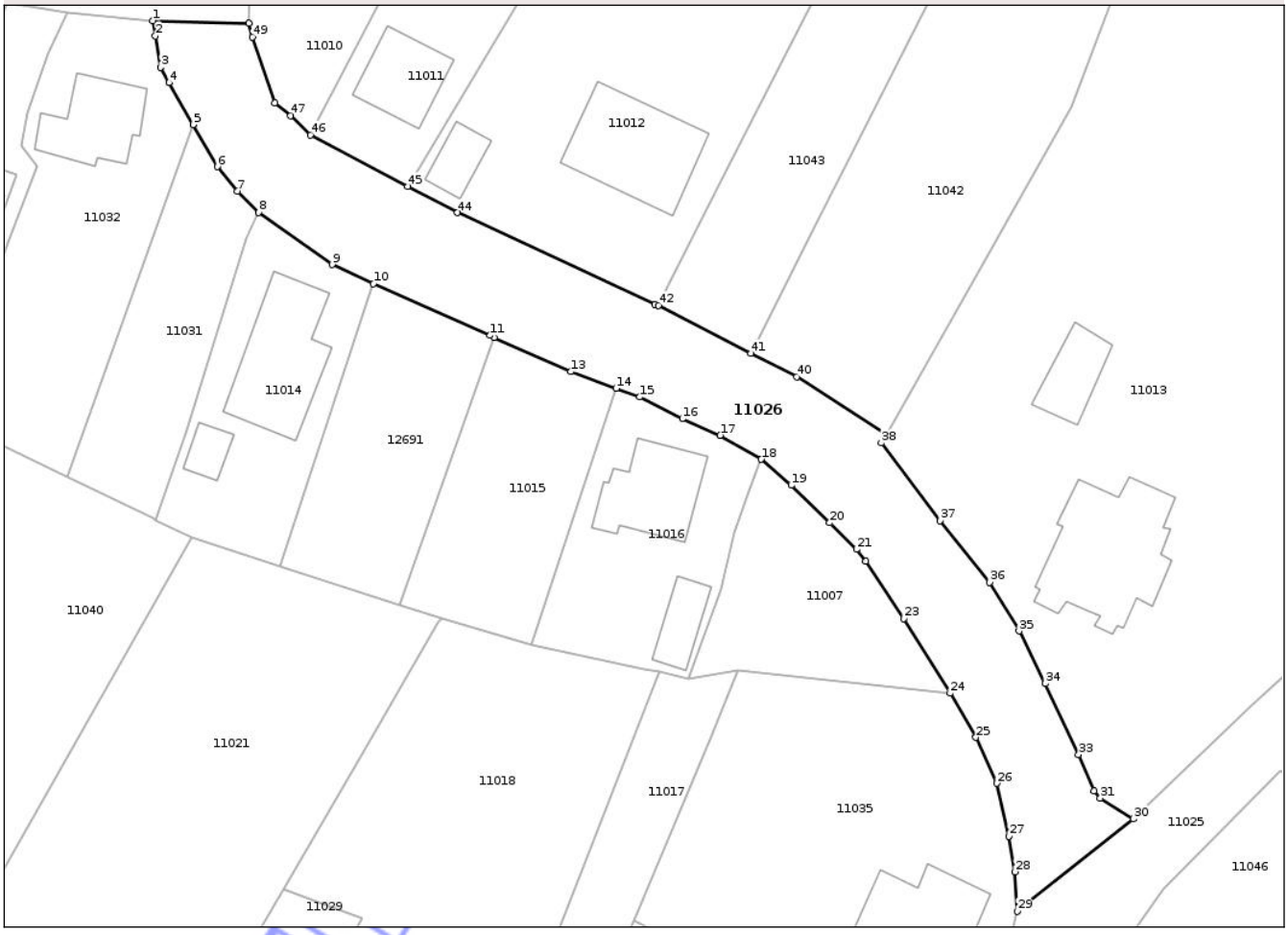
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24093 | Din acte: 1.469<br>Masurata: 1.476 | DS 1 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 1.476 | - | DS 1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.176,417<br>385.802,925 | 2 | 589.176,707<br>385.801,227 | 1.723 |
| 4 | 589.178,247<br>385.796,035 | 5 | 589.180,918<br>385.791,357 | 5.387 |
| 7 | 589.185,84<br>385.783,97 | 8 | 589.188,19<br>385.781,59 | 3.345 |
| 10 | 589.200,98<br>385.773,637 | 11 | 589.213,98<br>385.767,9 | 14.21 |
| 13 | 589.222,969<br>385.763,865 | 14 | 589.228,005<br>385.762,001 | 5.37 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 589.176,707<br>385.801,227 | 3 | 589.177,305<br>385.797,721 | 3.557 |
| 5 | 589.180,918<br>385.791,357 | 6 | 589.183,59<br>385.786,68 | 5.386 |
| 8 | 589.188,19<br>385.781,59 | 9 | 589.196,402<br>385.775,785 | 10.057 |
| 11 | 589.213,98<br>385.767,9 | 12 | 589.214,447<br>385.767,69 | 0.512 |
| 14 | 589.228,005<br>385.762,001 | 15 | 589.230,601<br>385.761,041 | 2.768 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 589.177,305<br>385.797,721 | 4 | 589.178,247<br>385.796,035 | 1.931 |
| 6 | 589.183,59<br>385.786,68 | 7 | 589.185,84<br>385.783,97 | 3.522 |
| 9 | 589.196,402<br>385.775,785 | 10 | 589.200,98<br>385.773,637 | 5.057 |
| 12 | 589.214,447<br>385.767,69 | 13 | 589.222,969<br>385.763,865 | 9.341 |
| 15 | 589.230,601<br>385.761,041 | 16 | 589.235,374<br>385.758,627 | 5.349 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 589.235,374 385.758,627 | 17 | 589.239,582 385.756,783 | 4.594 |
| 19 | 589.247,502 385.751,227 | 20 | 589.251,781 385.747,046 | 5.983 |
| 22 | 589.255,776 385.742,747 | 23 | 589.260,025 385.736,388 | 7.648 |
| 25 | 589.268,042 385.723,164 | 26 | 589.270,383 385.718,058 | 5.617 |
| 28 | 589.272,392 385.708,212 | 29 | 589.272,677 385.703,805 | 4.416 |
| 31 | 589.281,889 385.716,408 | 32 | 589.281,186 385.717,236 | 1.086 |
| 34 | 589.275,773 385.729,148 | 35 | 589.272,858 385.735,0 | 6.538 |
| 37 | 589.264,074 385.747,3 | 38 | 589.257,524 385.755,948 | 10.849 |
| 40 | 589.248,101 385.763,304 | 41 | 589.242,986 385.765,907 | 5.739 |
| 43 | 589.232,292 385.771,351 | 44 | 589.210,336 385.781,561 | 24.214 |
| 46 | 589.193,965 385.790,22 | 47 | 589.191,784 385.792,353 | 3.051 |
| 49 | 589.187,504 385.801,111 | 50 | 589.187,134 385.802,626 | 1.56 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 17 | 589.239,582 385.756,783 | 18 | 589.244,178 385.754,121 | 5.311 |
| 20 | 589.251,781 385.747,046 | 21 | 589.254,743 385.744,097 | 4.18 |
| 23 | 589.260,025 385.736,388 | 24 | 589.265,196 385.728,08 | 9.786 |
| 26 | 589.270,383 385.718,058 | 27 | 589.271,75 385.712,161 | 6.053 |
| 29 | 589.272,677 385.703,805 | 30 | 589.285,585 385.714,109 | 16.516 |
| 32 | 589.281,186 385.717,236 | 33 | 589.279,467 385.721,249 | 4.366 |
| 35 | 589.272,858 385.735,0 | 36 | 589.269,56 385.740,416 | 6.341 |
| 38 | 589.257,524 385.755,948 | 39 | 589.258,119 385.756,927 | 1.146 |
| 41 | 589.242,986 385.765,907 | 42 | 589.232,715 385.771,256 | 11.58 |
| 44 | 589.210,336 385.781,561 | 45 | 589.204,816 385.784,481 | 6.245 |
| 47 | 589.191,784 385.792,353 | 48 | 589.190,002 385.793,787 | 2.287 |
| 50 | 589.187,134 385.802,626 | 1 | 589.176,417 385.802,925 | 10.721 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 18 | 589.244,178 385.754,121 | 19 | 589.247,502 385.751,227 | 4.407 |
| 21 | 589.254,743 385.744,097 | 22 | 589.255,776 385.742,747 | 1.7 |
| 24 | 589.265,196 385.728,08 | 25 | 589.268,042 385.723,164 | 5.68 |
| 27 | 589.271,75 385.712,161 | 28 | 589.272,392 385.708,212 | 4.001 |
| 30 | 589.285,585 385.714,109 | 31 | 589.281,889 385.716,408 | 4.353 |
| 33 | 589.279,467 385.721,249 | 34 | 589.275,773 385.729,148 | 8.72 |
| 36 | 589.269,56 385.740,416 | 37 | 589.264,074 385.747,3 | 8.803 |
| 39 | 589.258,119 385.756,927 | 40 | 589.248,101 385.763,304 | 11.875 |
| 42 | 589.232,715 385.771,256 | 43 | 589.232,292 385.771,351 | 0.434 |
| 45 | 589.204,816 385.784,481 | 46 | 589.193,965 385.790,22 | 12.275 |
| 48 | 589.190,002 385.793,787 | 49 | 589.187,504 385.801,111 | 7.738 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara circuitului civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11027

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 37, Jud. Prahova, TARLA 3, PARCELA din V73 - LOT 2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23878 | 793 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **66348 / 24/07/2018** | | |
| Act Notarial nr. 2142, din 23/07/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 23878 a imobilului cu numarul cadastral 23878/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23710 inscris in cartea funciara 23710; | A1 |
| **66351 / 24/07/2018** | | |
| Act Notarial nr. 2144, din 23/07/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **RADU GHEORGHE**<br>2) **RADU IULIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23878 | 793 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 793 | 3 | 73 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.309,62<br>385.577,794 | 2 | 589.299,87<br>385.585,86 | 12.654 |
| 2 | 589.299,87<br>385.585,86 | 3 | 589.270,243<br>385.538,515 | 55.851 |
| 3 | 589.270,243<br>385.538,515 | 4 | 589.277,482<br>385.533,044 | 9.074 |
| 4 | 589.277,482<br>385.533,044 | 5 | 589.283,174<br>385.528,965 | 7.003 |
| 5 | 589.283,174<br>385.528,965 | 1 | 589.309,62<br>385.577,794 | 55.531 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11028

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 35, Jud. Prahova, TARLA 3, PARCELELE CC 72, din V73, A 74 - LOT 1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23877 | 1.060 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23877-C1 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 35, Jud. Prahova, TARLA 3, PARCELELE CC 72, din V73, A 74 - LOT 1 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 23877-C2 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 35, Jud. Prahova, TARLA 3, PARCELELE CC 72, din V73, A 74 - LOT 1 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **66348 / 24/07/2018** | | |
| Act Notarial nr. 2142, din 23/07/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 23877 a imobilului cu numarul cadastral 23877/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23710 inscris in cartea funciara 23710; | A1 |
| Act Notarial nr. 3152, din 28/12/2016 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B2 | Se infiinteaza cartea funciara 23710 a imobilului cu numarul cadastral 23710/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23476 inscris in cartea funciara 23476; | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23710/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 120767 din 29/12/2016;* | |
| Act Notarial nr. 35, din 12/01/2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B3 | Se infiinteaza cartea funciara 23476 a imobilului cu numarul cadastral 23476/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23232 inscris in cartea funciara 23232; | A1, A1.1, A1.2 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23710/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 120767 din 29/12/2016; pozitie transcrisa din CF 23476/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 2698 din 13/01/2016;* | |
| Act Notarial nr. 17, din 27/02/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA (act notarial nr. 75/01-09-2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; act administrativ nr. 96213/31-01-2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; act administrativ nr. 12253/28.08.2014 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **AGAVRILOAEI ELENA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23710/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 120767 din 29/12/2016; pozitie transcrisa din CF 23476/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 2698 din 13/01/2016;* | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **AGAVRILOAEI ELENA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23710/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 120767 din 29/12/2016; pozitie transcrisa din CF 23476/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 2698 din 13/01/2016;* | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CONSTANTIN MARIA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23710/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 120767 din 29/12/2016; pozitie transcrisa din CF 23476/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 2698 din 13/01/2016;* | |

Document generat din oficiul electronic

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23877 | 1.060 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.060 | 3 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23877-C1 | constructii de locuinte | 102 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 23877-C2 | constructii anexa | 20 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.270,243<br>385.538,515 | 2 | 589.299,87<br>385.585,86 | 55.851 |
| 2 | 589.299,87<br>385.585,86 | 3 | 589.298,77<br>385.586,77 | 1.428 |
| 3 | 589.298,77<br>385.586,77 | 4 | 589.284,374<br>385.598,687 | 18.688 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 589.284,374<br>385.598,687 | 5 | 589.275,852<br>385.584,273 | 16.745 |
| 5 | 589.275,852<br>385.584,273 | 6 | 589.267,292<br>385.569,018 | 17.493 |
| 6 | 589.267,292<br>385.569,018 | 7 | 589.256,384<br>385.549,0 | 22.797 |
| 7 | 589.256,384<br>385.549,0 | 8 | 589.268,736<br>385.539,654 | 15.489 |
| 8 | 589.268,736<br>385.539,654 | 1 | 589.270,243<br>385.538,515 | 1.889 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11029

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 275, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23778 | Din acte: 920<br>Masurata: 1.010 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23778-C1 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 275, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **42612 / 15/05/2017** | | |
| Act Notarial nr. 1902, din 12/05/2017 emis de NP Popescu Viorica; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIHAI CRISTIAN LAURENTIU**<br>2) **MIHAI LILIANA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MIHAI CRISTIAN LAURENTIU**<br>2) **MIHAI LILIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23778 | Din acte: 920<br>Masurata: 1.010 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 413 | 1 | 30 | - | |
| 2 | vie | DA | 597 | 1 | 31 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23778-C1 | constructii de locuinte | 72 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.170,902<br>385.671,831 | 2 | 589.165,499<br>385.662,551 | 10.738 |
| 2 | 589.165,499<br>385.662,551 | 3 | 589.160,096<br>385.653,271 | 10.738 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 589.160,096<br>385.653,271 | 4 | 589.147,025<br>385.630,823 | 25.976 |
| 4 | 589.147,025<br>385.630,823 | 5 | 589.146,735<br>385.630,324 | 0.577 |
| 5 | 589.146,735<br>385.630,324 | 6 | 589.159,593<br>385.620,468 | 16.201 |
| 6 | 589.159,593<br>385.620,468 | 7 | 589.163,621<br>385.626,199 | 7.005 |
| 7 | 589.163,621<br>385.626,199 | 8 | 589.162,702<br>385.628,747 | 2.709 |
| 8 | 589.162,702<br>385.628,747 | 9 | 589.165,79<br>385.634,003 | 6.096 |
| 9 | 589.165,79<br>385.634,003 | 10 | 589.172,571<br>385.646,703 | 14.397 |
| 10 | 589.172,571<br>385.646,703 | 11 | 589.168,79<br>385.648,209 | 4.07 |
| 11 | 589.168,79<br>385.648,209 | 12 | 589.175,705<br>385.660,484 | 14.089 |
| 12 | 589.175,705<br>385.660,484 | 13 | 589.187,688<br>385.681,758 | 24.417 |
| 13 | 589.187,688<br>385.681,758 | 14 | 589.199,671<br>385.703,031 | 24.416 |
| 14 | 589.199,671<br>385.703,031 | 15 | 589.195,3<br>385.704,63 | 4.654 |
| 15 | 589.195,3<br>385.704,63 | 16 | 589.190,93<br>385.706,229 | 4.653 |
| 16 | 589.190,93<br>385.706,229 | 17 | 589.180,916<br>385.689,03 | 19.902 |
| 17 | 589.180,916<br>385.689,03 | 1 | 589.170,902<br>385.671,831 | 19.902 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11030

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova, T3, Cc72, V73, A74

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23711 | 83 | Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **120767 / 29/12/2016** | | |
| Act Notarial nr. 3152, din 28/12/2016 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 23711 a imobilului cu numarul cadastral 23711/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23476 inscris in cartea funciara 23476; | A1 |
| **120772 / 29/12/2016** | | |
| Act Notarial nr. 3153, din 28/12/2016 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BALAS CRISTIAN ANDREI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23711 | 83 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 83 | 3 | 73 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.309,62<br>385.577,794 | 2 | 589.283,174<br>385.528,965 | 55.531 |
| 2 | 589.283,174<br>385.528,965 | 3 | 589.285,613<br>385.527,218 | 3.0 |
| 3 | 589.285,613<br>385.527,218 | 1 | 589.309,62<br>385.577,794 | 55.985 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11031

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Ioan Slavici, Nr. 267, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23660 | 400 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **40313 / 09/05/2017** | | |
| Act Notarial nr. 1138, din 08/05/2017 emis de Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 23660 a imobilului cu numarul cadastral 23660/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23634 inscris in cartea funciara 23634; | A1 |
| **40321 / 09/05/2017** | | |
| Act Notarial nr. 1139, din 08/05/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BURBUTAN GABRIEL-VALENTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23660 | 400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 400 | 1 | 21,23 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.188,19<br>385.781,59 | 2 | 589.185,84<br>385.783,97 | 3.345 |
| 2 | 589.185,84<br>385.783,97 | 3 | 589.183,59<br>385.786,68 | 3.522 |
| 3 | 589.183,59<br>385.786,68 | 4 | 589.180,918<br>385.791,357 | 5.386 |
| 4 | 589.180,918<br>385.791,357 | 5 | 589.166,891<br>385.752,187 | 41.606 |
| 5 | 589.166,891<br>385.752,187 | 6 | 589.176,433<br>385.747,519 | 10.623 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 589.176,433<br>385.747,519 | 7 | 589.176,767<br>385.747,356 | 0.372 |
| 7 | 589.176,767<br>385.747,356 | 8 | 589.180,24<br>385.757,35 | 10.58 |
| 8 | 589.180,24<br>385.757,35 | 9 | 589.186,76<br>385.778,6 | 22.228 |
| 9 | 589.186,76<br>385.778,6 | 1 | 589.188,19<br>385.781,59 | 3.314 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11032

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Ioan Slavici, Nr. 267, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23659 | 739 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23659-C1 | Loc. Valea Popii, Str Ioan Slavici, Nr. 267, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **40313 / 09/05/2017** | | |
| Act Notarial nr. 1138, din 08/05/2017 emis de Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 23659 a imobilului cu numarul cadastral 23659/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23634 inscris in cartea funciara 23634; | A1 |
| Act Notarial nr. 18121, din 05/09/1995 emis de Notariatul de Stat Prahova (act notarial nr 2451 din 13.09.1991, emis de Notariatul de Stat Prahova;act administrativ nr 74201 din 05.12.2012, emis de OCPI Prahova;act administrativ nr 17292 din 19.08.2016, emis de Primaria Valea Calugareasca); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ALDEA MARIN** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23634/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 80010 din 26/08/2016;* | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/2 | A1.1 |
| | 1) **ALDEA MARIN** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23634/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 80010 din 26/08/2016;* | |
| **115888 / 21/07/2025** | | |
| Act Notarial nr. 37, din 18/07/2025 emis de NP SĂVULESCU AIDA-MIHAELA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **ALDEA MARIN** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **GHIOCA LUIZA-FĂNUŢA** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1.1 |
| | 1) **ALDEA MARIN** | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/16, cota initiala 9/16 | A1.1 |
| | 1) **GHIOCA LUIZA-FĂNUŢA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document vizualizat în circuitul ci civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23659 | 739 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 739 | 1 | 23 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23659-C1 | constructii de locuinte | 84 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.176,417<br>385.802,925 | 2 | 589.166,856<br>385.803,799 | 9.601 |
| 2 | 589.166,856<br>385.803,799 | 3 | 589.164,822<br>385.799,2 | 5.029 |
| 3 | 589.164,822<br>385.799,2 | 4 | 589.162,54<br>385.792,72 | 6.87 |

NEOFICIAL

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 589.162,54<br>385.792,72 | 5 | 589.161,74<br>385.789,02 | 3.785 |
| 5 | 589.161,74<br>385.789,02 | 6 | 589.163,57<br>385.786,8 | 2.877 |
| 6 | 589.163,57<br>385.786,8 | 7 | 589.160,3<br>385.778,2 | 9.201 |
| 7 | 589.160,3<br>385.778,2 | 8 | 589.154,96<br>385.763,66 | 15.49 |
| 8 | 589.154,96<br>385.763,66 | 9 | 589.156,02<br>385.762,26 | 1.756 |
| 9 | 589.156,02<br>385.762,26 | 10 | 589.154,483<br>385.758,257 | 4.288 |
| 10 | 589.154,483<br>385.758,257 | 11 | 589.158,044<br>385.756,514 | 3.965 |
| 11 | 589.158,044<br>385.756,514 | 12 | 589.166,891<br>385.752,187 | 9.848 |
| 12 | 589.166,891<br>385.752,187 | 13 | 589.180,918<br>385.791,357 | 41.606 |
| 13 | 589.180,918<br>385.791,357 | 14 | 589.178,247<br>385.796,035 | 5.387 |
| 14 | 589.178,247<br>385.796,035 | 15 | 589.177,305<br>385.797,721 | 1.931 |
| 15 | 589.177,305<br>385.797,721 | 16 | 589.176,707<br>385.801,227 | 3.557 |
| 16 | 589.176,707<br>385.801,227 | 1 | 589.176,417<br>385.802,925 | 1.723 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11033

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 39, Jud. Prahova, T3, Cc72, V73, A74

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23477 | 598 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2698 / 13/01/2016** | | |
| Act Notarial nr. 35, din 12/01/2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 23477 a imobilului cu numarul cadastral 23477/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23232 inscris in cartea funciara 23232; | A1 |
| Act Administrativ nr. 38, din 15/12/2015 emis de OCPI PRAHOVA; | | |
| B5 | se noteaza din oficiu anularea propunerii de dezmembrare a imobilului | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23232/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 124846 din 15/12/2015;* | |
| Act Administrativ nr. C11458, din 28/12/2015 emis de OCPI PRAHOVA; | | |
| B6 | se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23232/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 128660 din 30/12/2015;* | |
| **2704 / 13/01/2016** | | |
| Act Notarial nr. 36, din 12/01/2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BALAS CRISTIAN-ANDREI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23477 | 598 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 598 | 3 | 73 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.318,111<br>385.570,77 | 2 | 589.309,62<br>385.577,794 | 11.02 |
| 2 | 589.309,62<br>385.577,794 | 3 | 589.285,613<br>385.527,218 | 55.985 |
| 3 | 589.285,613<br>385.527,218 | 4 | 589.288,812<br>385.524,925 | 3.936 |
| 4 | 589.288,812<br>385.524,925 | 5 | 589.294,776<br>385.521,132 | 7.068 |
| 5 | 589.294,776<br>385.521,132 | 1 | 589.318,111<br>385.570,77 | 54.849 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11034

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Ion Creanga, Nr. 263B, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23473 | Din acte: 1.131<br>Masurata: 1.067 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23473-C1 | Loc. Valea Popii, Str Ion Creanga, Nr. 263B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:203 mp; Locuinta P+1E Suprafata constr. desfasurata=203mp (Suprafata constr. etaj=94mp) |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **125851 / 16/12/2015** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2539, din 20/02/2012 emis de JUDECATORIA PLOIESTI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIHAI GHEORGHE** | |
| **86077 / 18/09/2017** | | |
| Act Administrativ nr. 41, din 19/04/2016 emis de PRIMARIA COM VALEA CALUGARESCA (act administrativ nr 16258 din 08.09.2017, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 84337 din 12.09.2017, emis de OCPI PRAHOVA;act notarial nr 1274 din 08.09.2017, emis de BIN IRIS VICTORIA FRATIAN;act administrativ nr 16250 din 08.09.2017, emis de PRIMARIA COM VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 15112 din 11.08.2017, emis de PRIMARIA COM VALEA CALUGARESCA); | | |
| B2 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca imobilul este situat in ' com.Valea Calugareasca, sat Valea Plopii nr.263B, T3, Cc 67, A 68 , jud.Prahova' | A1, A1.1 |
| B3 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca se schimba categoria de folosinta a imobilului din 'vie' in ' curti constructii' | A1 |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MIHAI GHEORGHE** | |
| **59594 / 04/07/2018** | | |
| Act Administrativ nr. C7 nr.049775, din 25/01/1987 emis de Primaria Valea calugareasca; | | |
| B5 | se noteaza certificatul de casatorie seria C.7 nr. 049775 emis la data de 25.01.1987 de Consiliul Popular al Comunei Valea Calugareasca in sensul ca numitul MIHAI GHEORGHE este casatorit cu MIHAI ELENA | A1, A1.1 |
| **1205 / 09/01/2020** | | |
| Act Notarial nr. 79, din 08/01/2020 emis de NP Dragan Nicoleta; | | |
| B6 | se noteaza interdictia de grevare cu sarcini si/sau servituti | A1, A1.1 |
| | 1) **ALPHA BANK ROMANIA SA**, CIF:5062063 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1205 / 09/01/2020** | | |
| Act Notarial nr. 79, din 08/01/2020 emis de NP Dragan Nicoleta; | | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:374202 LEIplus celelalte obligatii de plata aferente creditului | A1, A1.1 |
| | 1) **ALPHA BANK ROMANIA SA**, CIF:5062063 | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

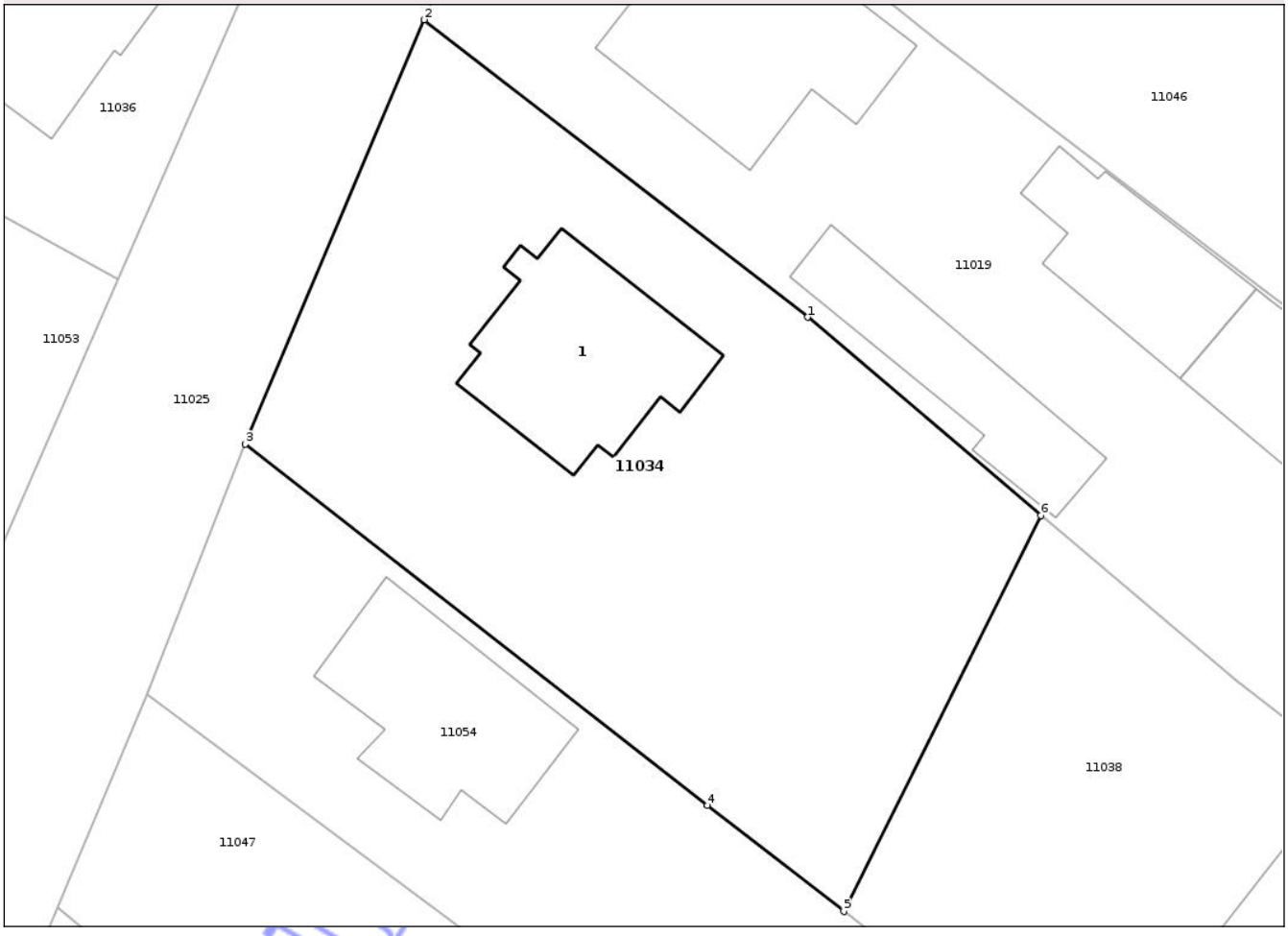
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23473 | Din acte: 1.131<br>Masurata: 1.067 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 742 | 3 | 67 | - | |
| 2 | arabil | DA | 325 | 3 | 68 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23473-C1 | constructii de locuinte | 109 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:203 mp; Locuinta P+1E Suprafata constr. desfasurata=203mp (Suprafata constr. etaj=94mp) |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.293,151<br>385.658,912 | 2 | 589.271,766<br>385.675,492 | 27.059 |
| 2 | 589.271,766<br>385.675,492 | 3 | 589.261,791<br>385.651,839 | 25.67 |
| 3 | 589.261,791<br>385.651,839 | 4 | 589.287,555<br>385.631,713 | 32.693 |
| 4 | 589.287,555<br>385.631,713 | 5 | 589.295,175<br>385.625,806 | 9.641 |
| 5 | 589.295,175<br>385.625,806 | 6 | 589.306,171<br>385.647,87 | 24.652 |
| 6 | 589.306,171<br>385.647,87 | 1 | 589.293,151<br>385.658,912 | 17.072 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11035

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Valea Popii, Nr. 269, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23354 | 1.322 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23354-C1 | Loc. Valea Popii, Str Valea Popii, Nr. 269, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 23354-C2 | Loc. Valea Popii, Str Valea Popii, Nr. 269, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **52644 / 19/05/2015** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2539, din 20/02/2012 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act notarial nr. 281/12-08-2013 emis de NP POPESCU VIORICA; act notarial nr. 4049/12-08-2013 emis de NP POPESCU VIORICA; act administrativ nr. 147670/06-08-2014 emis de CONSIIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr. 265/2015 NP POPESCU VIORICA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIHAI GHEORGHE** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **MIHAI GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

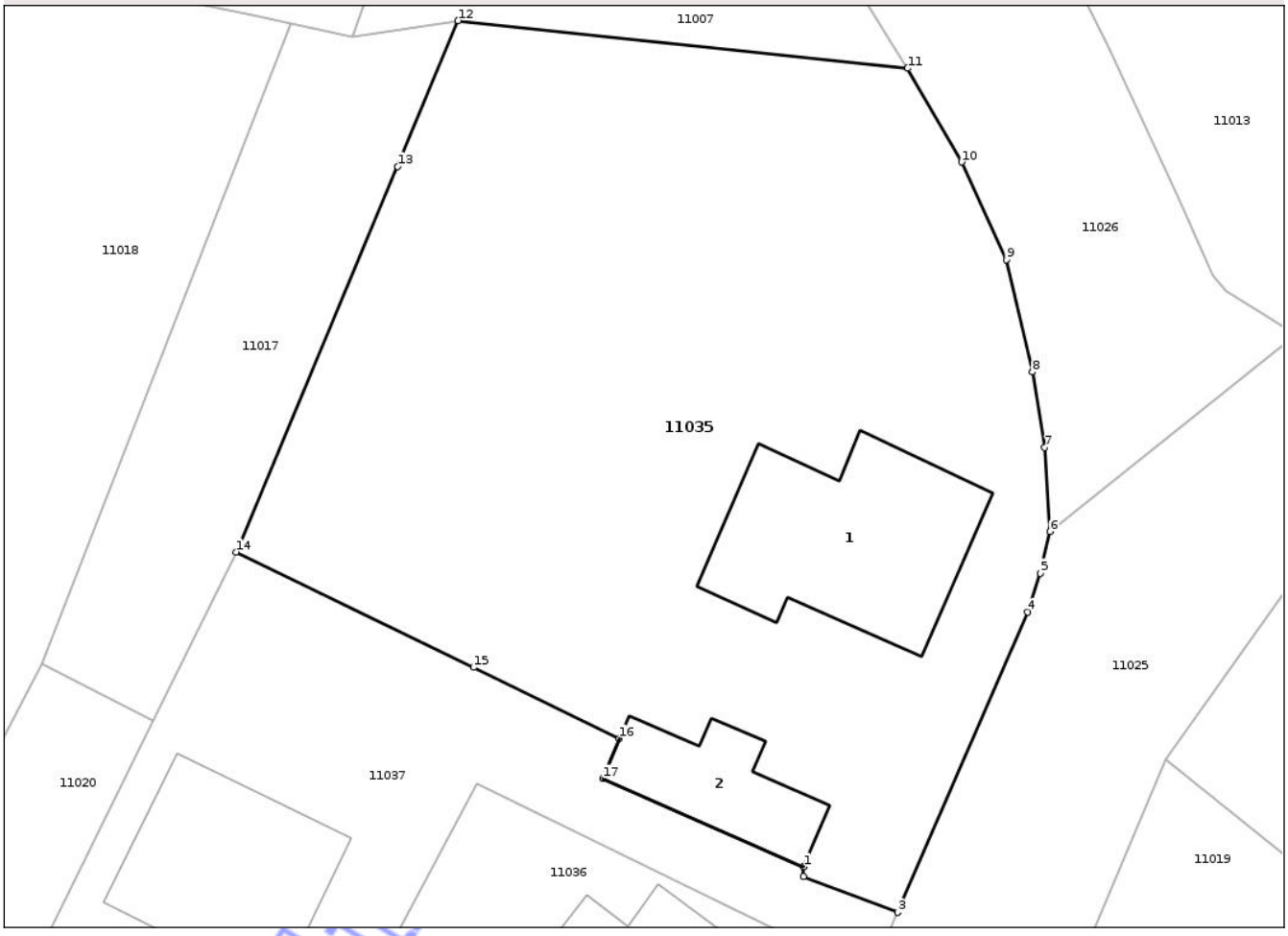
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23354 | 1.322 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 749 | 1 | 47 | - | |
| 2 | vie | DA | 573 | 1 | 48 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23354-C1 | constructii de locuinte | 110 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 23354-C2 | constructii anexa | 46 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.259,75<br>385.686,232 | 2 | 589.259,747<br>385.685,738 | 0.494 |
| 2 | 589.259,747<br>385.685,738 | 3 | 589.264,669<br>385.683,849 | 5.272 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 589.264,669<br>385.683,849 | 4 | 589.271,506<br>385.699,586 | 17.158 |
| 4 | 589.271,506<br>385.699,586 | 5 | 589.272,154<br>385.701,629 | 2.143 |
| 5 | 589.272,154<br>385.701,629 | 6 | 589.272,677<br>385.703,805 | 2.238 |
| 6 | 589.272,677<br>385.703,805 | 7 | 589.272,392<br>385.708,212 | 4.416 |
| 7 | 589.272,392<br>385.708,212 | 8 | 589.271,75<br>385.712,161 | 4.001 |
| 8 | 589.271,75<br>385.712,161 | 9 | 589.270,383<br>385.718,058 | 6.053 |
| 9 | 589.270,383<br>385.718,058 | 10 | 589.268,042<br>385.723,164 | 5.617 |
| 10 | 589.268,042<br>385.723,164 | 11 | 589.265,196<br>385.728,08 | 5.68 |
| 11 | 589.265,196<br>385.728,08 | 12 | 589.241,619<br>385.730,575 | 23.709 |
| 12 | 589.241,619<br>385.730,575 | 13 | 589.238,441<br>385.722,94 | 8.27 |
| 13 | 589.238,441<br>385.722,94 | 14 | 589.229,963<br>385.702,737 | 21.91 |
| 14 | 589.229,963<br>385.702,737 | 15 | 589.242,418<br>385.696,684 | 13.848 |
| 15 | 589.242,418<br>385.696,684 | 16 | 589.250,075<br>385.692,962 | 8.514 |
| 16 | 589.250,075<br>385.692,962 | 17 | 589.249,201<br>385.690,858 | 2.278 |
| 17 | 589.249,201<br>385.690,858 | 1 | 589.259,75<br>385.686,232 | 11.519 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11036

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Ion Creanga, Nr. 270, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22820 | Din acte: 500<br>Masurata: 492 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22820-C1 | Loc. Valea Popii, Str Ion Creanga, Nr. 270, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; LOCUINTA+ANEXA<br>Proprietari constructie C1: TANASE CAMELIA; COJOCARU NICOLETA; NICOLAESCU MARIA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **54694 / 09/08/2013** | | |
| Act Notarial nr. 37, din 27/05/2013 emis de NP MEIROSU CARMEN (act administrativ nr. 206765/27-04-2010 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TANASE CAMELIA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1.1 |
| | 1) **TANASE CAMELIA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1.1 |
| | 1) **COJOCARU NICOLETA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1.1 |
| | 1) **NICOLAESCU MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

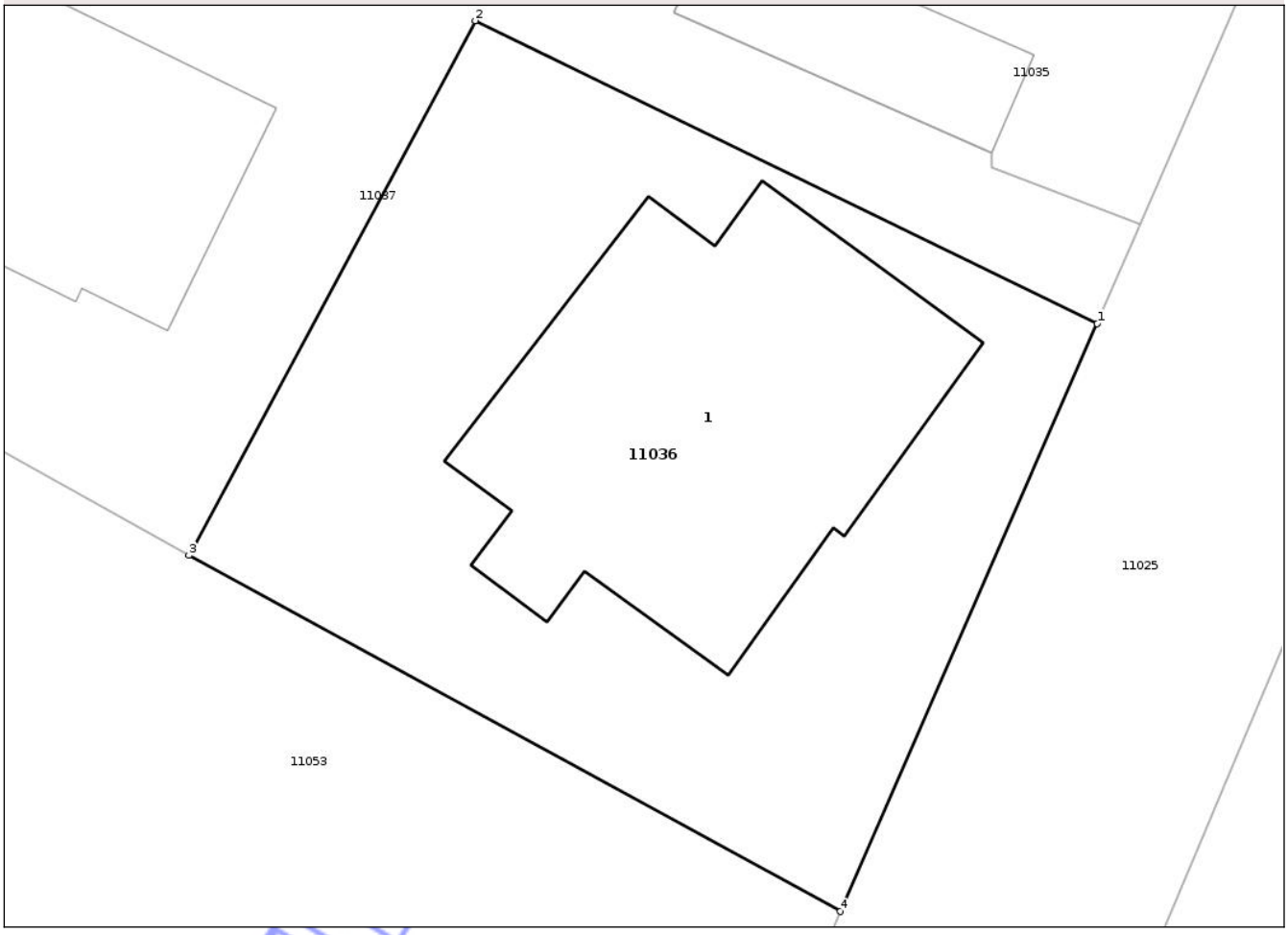
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22820 | Din acte: 500<br>Masurata: 492 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 492 | 1 | 45 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22820-C1 | constructii de locuinte | 163 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; LOCUINTA+ANEXA<br>Proprietari constructie C1: TANASE CAMELIA; COJOCARU NICOLETA; NICOLAESCU MARIA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.263,243<br>385.680,558 | 2 | 589.242,598<br>385.690,607 | 22.961 |
| 2 | 589.242,598<br>385.690,607 | 3 | 589.233,091<br>385.672,868 | 20.126 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 589.233,091<br>385.672,868 | 4 | 589.254,712<br>385.661,053 | 24.639 |
| 4 | 589.254,712<br>385.661,053 | 1 | 589.263,243<br>385.680,558 | 21.289 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11037

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Ion Creanga, Nr. 3A, Jud. Prahova, T1, Cc46

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22813 | 500 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22813-C1 | Loc. Valea Popii, Str Ion Creanga, Nr. 3A, Jud. Prahova, T1, Cc46 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Constructie C1 - locuinta; Anul constructiei 2014-2016 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **53474 / 05/08/2013** | | |
| Act Administrativ nr. 89400, din 01/04/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 37/27-05-2013 emis de NP MEIROSU CARMEN); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1 |
| | 1) **COJOCARU NICOLETA** | |
| **63652 / 20/09/2013** | | |
| Act Notarial nr. 2330, din 19/09/2013 emis de NP MEIROSU CARMEN; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 | A1 |
| | 1) **COJOCARU NICOLETA**<br>2) **COJOCARU AURELIAN-CRISTIAN** | |
| **13027 / 03/02/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 5465, din 02/02/2022 emis de Primaria Valea Calugareasca (act administrativ nr 11937 din 01.02.2022, emis de OCPI Prahova;act administrativ nr 5453 din 27.01.2022, emis de Primaria Valea Calugareasca;act administrativ nr 6371 din 17.02.2016, emis de Primaria Valea calugareasca;act administrativ nr 28 din 04.03.2014, emis de Primaria Valea Calugareasca); | | |
| B6 | se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: " comuna Valea Calugareasca, sat Valea Popii, str. Ion Creanga, nr.3A, judet Prahova' | A1, A1.1 |
| B7 | se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din 'vie' in 'curti - constructii' | A1 |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **COJOCARU AURELIAN-CRISTIAN**<br>2) **COJOCARU NICOLETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Informaţii cu caracter privat

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22813 | 500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | 1 | 46 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22813-C1 | constructii de locuinte | 87 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Constructie C1 - locuinta; Anul constructiei 2014-2016 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.259,75<br>385.686,232 | 2 | 589.249,201<br>385.690,858 | 11.519 |
| 2 | 589.249,201<br>385.690,858 | 3 | 589.250,075<br>385.692,962 | 2.278 |
| 3 | 589.250,075<br>385.692,962 | 4 | 589.242,418<br>385.696,684 | 8.514 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 589.242,418<br>385.696,684 | 5 | 589.229,963<br>385.702,737 | 13.848 |
| 5 | 589.229,963<br>385.702,737 | 6 | 589.225,597<br>385.693,924 | 9.835 |
| 6 | 589.225,597<br>385.693,924 | 7 | 589.219,077<br>385.680,651 | 14.788 |
| 7 | 589.219,077<br>385.680,651 | 8 | 589.233,091<br>385.672,868 | 16.03 |
| 8 | 589.233,091<br>385.672,868 | 9 | 589.242,598<br>385.690,607 | 20.126 |
| 9 | 589.242,598<br>385.690,607 | 10 | 589.263,243<br>385.680,558 | 22.961 |
| 10 | 589.263,243<br>385.680,558 | 11 | 589.264,669<br>385.683,849 | 3.587 |
| 11 | 589.264,669<br>385.683,849 | 12 | 589.259,747<br>385.685,738 | 5.272 |
| 12 | 589.259,747<br>385.685,738 | 1 | 589.259,75<br>385.686,232 | 0.494 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11038

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Anton Pann, Nr. 3, Jud. Prahova, Str. Anton Pann

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22358 | Din acte: 1.131<br>Masurata: 1.064 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22358-C1 | Loc. Valea Popii, Str Anton Pann, Nr. 3, Jud. Prahova, Str. Anton Pann | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:217 mp; Locuinta, P+M, suprafata construita desfasurata = 217mp, an edificare 2019. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **26255 / 28/03/2017** | | |
| Act Notarial nr. 310, din 21/03/2017 emis de NP Anton Georgeta; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MARIN MADALINA** | |
| **80439 / 20/08/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 12879, din 14/07/2020 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr Seria CY nr. 648679 din 02.06.2018, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 16574 din 25.06.2019, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 199 din 16.11.2017, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 26255 din 28.03.2017, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 12876 din 14.07.2020, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B3 | se noteaza schimbarea numelui proprietarei inscrise sub B2 din Mihai Madalina in Marin Madalina | A1, A1.1 |
| B4 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din ''arabil'' in ''curti constructii'' pentru suprafata de 330 mp | A1 |
| B5 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este „Comuna Valea Calugareasca, Sat Valea Popii, Str. Anton Pann, Nr. 3, Jud. Prahova, ” | A1 |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MARIN ALEXANDRU-ADRIAN**<br>2) **MARIN MADALINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Nevalabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22358 | Din acte: 1.131<br>Masurata: 1.064 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 781 | 3 | 67,68 | - | |
| 2 | vie | DA | 283 | 3 | 67,68 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22358-C1 | constructii de locuinte | 120 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:217 mp; Locuinta, P+M, suprafata construita desfasurata = 217mp, an edificare 2019. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.341,49<br>385.619,69 | 2 | 589.317,09<br>385.638,62 | 30.882 |
| 2 | 589.317,09<br>385.638,62 | 3 | 589.306,171<br>385.647,87 | 14.31 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 589.306,171<br>385.647,87 | 4 | 589.295,175<br>385.625,806 | 24.652 |
| 4 | 589.295,175<br>385.625,806 | 5 | 589.302,695<br>385.619,994 | 9.504 |
| 5 | 589.302,695<br>385.619,994 | 6 | 589.312,34<br>385.612,54 | 12.19 |
| 6 | 589.312,34<br>385.612,54 | 7 | 589.330,8<br>385.598,24 | 23.351 |
| 7 | 589.330,8<br>385.598,24 | 1 | 589.341,49<br>385.619,69 | 23.966 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11039

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Nr. 13-15, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22078 | Din acte: 3.000<br>Masurata: 3.079 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **62238 / 18/10/2012** | | |
| Act Notarial nr. 1023, din 17/10/2012 emis de NP IONITA ARISTITA-ADINA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MITITELU IOAN DANIEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22078 | Din acte: 3.000<br>Masurata: 3.079 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 3.079 | 1 | 17,18 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.135,925<br>385.791,216 | 2 | 589.142,595<br>385.809,823 | 19.766 |
| 2 | 589.142,595<br>385.809,823 | 3 | 589.132,784<br>385.812,91 | 10.285 |
| 3 | 589.132,784<br>385.812,91 | 4 | 589.130,052<br>385.815,207 | 3.569 |
| 4 | 589.130,052<br>385.815,207 | 5 | 589.106,001<br>385.824,878 | 25.923 |
| 5 | 589.106,001<br>385.824,878 | 6 | 589.094,201<br>385.797,567 | 29.751 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 589.094,201<br>385.797,567 | 7 | 589.079,045<br>385.762,489 | 38.212 |
| 7 | 589.079,045<br>385.762,489 | 8 | 589.091,001<br>385.756,155 | 13.53 |
| 8 | 589.091,001<br>385.756,155 | 9 | 589.103,064<br>385.749,501 | 13.776 |
| 9 | 589.103,064<br>385.749,501 | 10 | 589.099,803<br>385.742,035 | 8.147 |
| 10 | 589.099,803<br>385.742,035 | 11 | 589.114,914<br>385.734,828 | 16.742 |
| 11 | 589.114,914<br>385.734,828 | 12 | 589.129,939<br>385.770,37 | 38.587 |
| 12 | 589.129,939<br>385.770,37 | 13 | 589.128,752<br>385.771,123 | 1.406 |
| 13 | 589.128,752<br>385.771,123 | 14 | 589.131,07<br>385.777,671 | 6.946 |
| 14 | 589.131,07<br>385.777,671 | 1 | 589.135,925<br>385.791,216 | 14.389 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11040

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 19, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21728 | Din acte: 4.205<br>Masurata: 2.000 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **27467 / 19/05/2011** | | |
| Act Notarial nr. 1290, din 18/05/2011 emis de NP PUSCASU ION; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 21728 a imobilului cu numarul cadastral 21728/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10632 (identificator electronic 20822) inscris in cartea funciara 3038 (identificator electronic 20822); | A1 |
| Act Administrativ nr. 613, din 11/05/2011 emis de OCPI; | | |
| B3 | se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20822/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 25965 din 12/05/2011;* | |
| **27477 / 19/05/2011** | | |
| Act Notarial nr. 1291, din 18/05/2011 emis de NP PUSCASU ION; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIHAI CRISTIAN-LAURENTIU**<br>2) **MIHAI LILIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21728 | Din acte: 4.205<br>Masurata: 2.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 2.000 | 1 | 19,20,26,27 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.146,853<br>385.685,834 | 2 | 589.180,809<br>385.745,379 | 68.546 |
| 2 | 589.180,809<br>385.745,379 | 3 | 589.176,767<br>385.747,356 | 4.5 |
| 3 | 589.176,767<br>385.747,356 | 4 | 589.176,433<br>385.747,519 | 0.372 |
| 4 | 589.176,433<br>385.747,519 | 5 | 589.166,891<br>385.752,187 | 10.623 |
| 5 | 589.166,891<br>385.752,187 | 6 | 589.158,044<br>385.756,514 | 9.848 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 589.158,044<br>385.756,514 | 7 | 589.126,591<br>385.704,939 | 60.409 |
| 7 | 589.126,591<br>385.704,939 | 8 | 589.143,15<br>385.695,46 | 19.08 |
| 8 | 589.143,15<br>385.695,46 | 9 | 589.118,47<br>385.651,69 | 50.249 |
| 9 | 589.118,47<br>385.651,69 | 10 | 589.118,469<br>385.651,687 | 0.003 |
| 10 | 589.118,469<br>385.651,687 | 11 | 589.122,211<br>385.648,97 | 4.624 |
| 11 | 589.122,211<br>385.648,97 | 12 | 589.124,768<br>385.647,114 | 3.16 |
| 12 | 589.124,768<br>385.647,114 | 13 | 589.146,321<br>385.684,901 | 43.502 |
| 13 | 589.146,321<br>385.684,901 | 1 | 589.146,853<br>385.685,834 | 1.074 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11041

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 15, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21727 | Din acte: 4.205<br>Masurata: 2.205 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **27467 / 19/05/2011** | | |
| Act Notarial nr. 1290, din 18/05/2011 emis de NP PUSCASU ION; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 21727 a imobilului cu numarul cadastral 21727/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10632 (identificator electronic 20822) inscris in cartea funciara 3038 (identificator electronic 20822); | A1 |
| Act Administrativ nr. 613, din 11/05/2011 emis de OCPI; | | |
| B3 | se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20822/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 25965 din 12/05/2011;* | |
| **43968 / 28/07/2011** | | |
| Act Notarial nr. 1969, din 26/07/2011 emis de NP PUSCASU ION; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MITITELU MARIA RALUCA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21727 | Din acte: 4.205<br>Masurata: 2.205 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.205 | 1 | 19,20,26,27 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.103,559<br>385.662,927 | 2 | 589.120,187<br>385.693,256 | 34.588 |
| 2 | 589.120,187<br>385.693,256 | 3 | 589.126,591<br>385.704,939 | 13.323 |
| 3 | 589.126,591<br>385.704,939 | 4 | 589.158,044<br>385.756,514 | 60.409 |
| 4 | 589.158,044<br>385.756,514 | 5 | 589.154,483<br>385.758,257 | 3.965 |
| 5 | 589.154,483<br>385.758,257 | 6 | 589.151,662<br>385.759,638 | 3.141 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 589.151,662<br>385.759,638 | 7 | 589.144,915<br>385.762,94 | 7.512 |
| 7 | 589.144,915<br>385.762,94 | 8 | 589.140,871<br>385.764,919 | 4.502 |
| 8 | 589.140,871<br>385.764,919 | 9 | 589.135,801<br>385.767,4 | 5.644 |
| 9 | 589.135,801<br>385.767,4 | 10 | 589.089,01<br>385.673,64 | 104.787 |
| 10 | 589.089,01<br>385.673,64 | 11 | 589.094,07<br>385.669,849 | 6.323 |
| 11 | 589.094,07<br>385.669,849 | 12 | 589.103,485<br>385.662,793 | 11.766 |
| 12 | 589.103,485<br>385.662,793 | 1 | 589.103,559<br>385.662,927 | 0.153 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11042

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:11346

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Ioan Slavici, Nr. 2, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21579 | 1.110 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2883 / 20/01/2012** | | |
| Act Notarial nr. 282, din 19/01/2012 emis de NP IVAN CONSTANTIN; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 21579 a imobilului cu numarul cadastral 21579/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11126 (identificator electronic 21336) inscris in cartea funciara 3819 (identificator electronic 21336); | A1 |
| **118159 / 25/07/2023** | | |
| Act Notarial nr. 1247, din 24/07/2023 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TOMA ALIN VASILE**<br>2) **TOMA GEORGIANA-DANIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21579 | 1.110 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 265 | 48 | - | - | |
| 2 | vie | DA | 845 | 48 | 4136,4137 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.285,81<br>385.812,411 | 2 | 589.269,456<br>385.818,124 | 17.323 |
| 2 | 589.269,456<br>385.818,124 | 3 | 589.249,668<br>385.779,088 | 43.765 |
| 3 | 589.249,668<br>385.779,088 | 4 | 589.249,666<br>385.779,084 | 0.004 |
| 4 | 589.249,666<br>385.779,084 | 5 | 589.242,986<br>385.765,907 | 14.773 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 589.242,986<br>385.765,907 | 6 | 589.248,101<br>385.763,304 | 5.739 |
| 6 | 589.248,101<br>385.763,304 | 7 | 589.258,119<br>385.756,927 | 11.875 |
| 7 | 589.258,119<br>385.756,927 | 8 | 589.265,573<br>385.770,134 | 15.165 |
| 8 | 589.265,573<br>385.770,134 | 9 | 589.278,692<br>385.793,375 | 26.688 |
| 9 | 589.278,692<br>385.793,375 | 1 | 589.285,81<br>385.812,411 | 20.323 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11043

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:11345

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Ioan Slavici, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21578 | 668 | Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2883 / 20/01/2012** | | |
| Act Notarial nr. 282, din 19/01/2012 emis de NP IVAN CONSTANTIN; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 21578 a imobilului cu numarul cadastral 21578/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11126 (identificator electronic 21336) inscris in cartea funciara 3819 (identificator electronic 21336); | A1 |
| **2884 / 20/01/2012** | | |
| Act Notarial nr. 285, din 19/01/2012 emis de NP IVAN CONSTANTIN; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SUCEVEANU MARIAN**<br>2) **SUCEVEANU DANIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

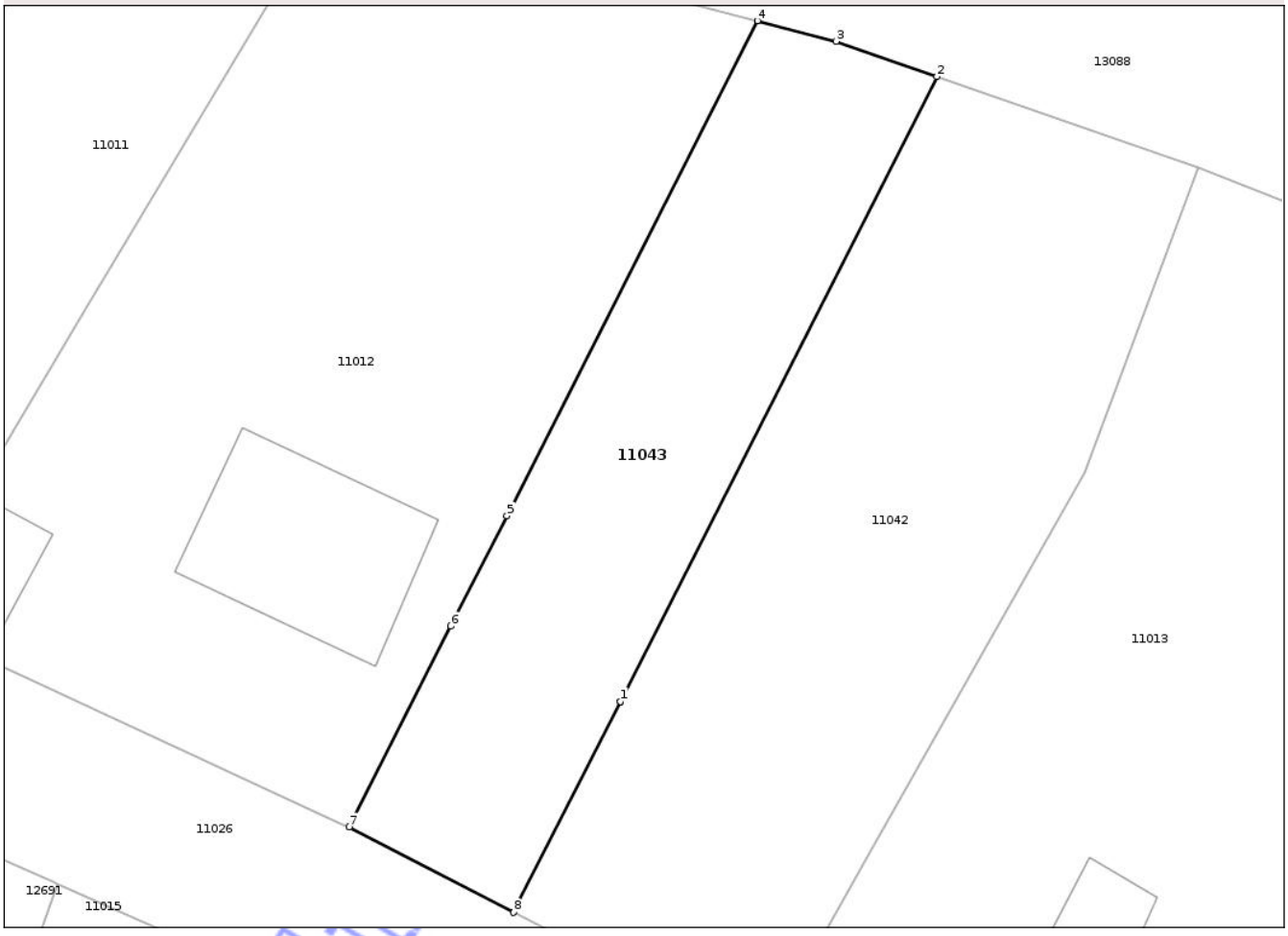
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21578 | 668 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 167 | 48 | - | - | |
| 2 | vie | DA | 501 | 48 | 4136,4137 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.249,668<br>385.779,088 | 2 | 589.269,456<br>385.818,124 | 43.765 |
| 2 | 589.269,456<br>385.818,124 | 3 | 589.263,155<br>385.820,325 | 6.674 |
| 3 | 589.263,155<br>385.820,325 | 4 | 589.258,229<br>385.821,615 | 5.092 |
| 4 | 589.258,229<br>385.821,615 | 5 | 589.242,563<br>385.790,693 | 34.664 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 589.242,563<br>385.790,693 | 6 | 589.239,065<br>385.783,789 | 7.74 |
| 6 | 589.239,065<br>385.783,789 | 7 | 589.232,715<br>385.771,256 | 14.05 |
| 7 | 589.232,715<br>385.771,256 | 8 | 589.242,986<br>385.765,907 | 11.58 |
| 8 | 589.242,986<br>385.765,907 | 9 | 589.249,666<br>385.779,084 | 14.773 |
| 9 | 589.249,666<br>385.779,084 | 1 | 589.249,668<br>385.779,088 | 0.004 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11044

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3953
Nr. cadastral vechi:11197

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 33, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21410 | Din acte: 678<br>Masurata: 674 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 33, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:186 mp; Constructie anexa, regim inaltime P+1 |
| A1.2 | | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 33, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38037 / 07/07/2010** | | |
| Act Notarial nr. 1890, din 06/07/2010 emis de NP DRAGAN NICOLETA; | | |
| B0 | Se infiinteaza cartea funciara nr. 3953 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11197 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10927 din cartea funciara nr. 3487 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| **38038 / 07/07/2010** | | |
| Act Notarial nr. 1891, din 06/07/2010 emis de NP DRAGAN NICOLETA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BALANESCU MARIA CRISTINA**<br>2) **BALANESCU RAZVAN-MARIN** | |
| / | | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **BALANESCU MARIA CRISTINA**<br>2) **BALANESCU RAZVAN-MARIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21410 | Din acte: 678<br>Masurata: 674 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 674 | 3 | 71 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii anexa | 93 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:186 mp; Constructie anexa, regim inaltime P+1 |
| A1.2 | | constructii anexa | 25 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.275,852<br>385.584,273 | 2 | 589.284,374<br>385.598,687 | 16.745 |
| 2 | 589.284,374<br>385.598,687 | 3 | 589.281,331<br>385.601,205 | 3.95 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 589.281,331<br>385.601,205 | 4 | 589.278,98<br>385.603,15 | 3.051 |
| 4 | 589.278,98<br>385.603,15 | 5 | 589.274,924<br>385.606,507 | 5.265 |
| 5 | 589.274,924<br>385.606,507 | 6 | 589.246,806<br>385.556,183 | 57.647 |
| 6 | 589.246,806<br>385.556,183 | 7 | 589.256,384<br>385.549,0 | 11.972 |
| 7 | 589.256,384<br>385.549,0 | 8 | 589.267,292<br>385.569,018 | 22.797 |
| 8 | 589.267,292<br>385.569,018 | 1 | 589.275,852<br>385.584,273 | 17.493 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11051

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2573
Nr. cadastral vechi:10349

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Ioan Slavici, Nr. 9, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20508 | Din acte: 400<br>Masurata: 403 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Popii, Str Ioan Slavici, Nr. 9, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13188 / 28/02/2008** | | |
| Act Notarial nr. 568, din 27/02/2008 emis de BNP MINEA OCTAVIAN; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BENCEA ION**<br>2) **BENCEA PETRUTA** | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BENCEA ION**<br>2) **BENCEA PETRUTA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20508 | Din acte: 400<br>Masurata: 403 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 403 | 1 | 21/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 101 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.148,68<br>385.786,319 | 2 | 589.140,871<br>385.764,919 | 22.78 |
| 2 | 589.140,871<br>385.764,919 | 3 | 589.144,915<br>385.762,94 | 4.502 |
| 3 | 589.144,915<br>385.762,94 | 4 | 589.151,662<br>385.759,638 | 7.512 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 589.151,662<br>385.759,638 | 5 | 589.161,266<br>385.785,8 | 27.869 |
| 5 | 589.161,266<br>385.785,8 | 6 | 589.154,16<br>385.788,236 | 7.512 |
| 6 | 589.154,16<br>385.788,236 | 7 | 589.160,249<br>385.804,92 | 17.76 |
| 7 | 589.160,249<br>385.804,92 | 8 | 589.155,747<br>385.805,684 | 4.566 |
| 8 | 589.155,747<br>385.805,684 | 1 | 589.148,68<br>385.786,319 | 20.614 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11054

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Ion Creanga, Nr. 4, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 859 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 859 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 859 | 3 | 71 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 104 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.287,555<br>385.631,713 | 2 | 589.261,791<br>385.651,839 | 32.693 |
| 2 | 589.261,791<br>385.651,839 | 3 | 589.256,28<br>385.637,87 | 15.017 |
| 3 | 589.256,28<br>385.637,87 | 4 | 589.275,8<br>385.623,41 | 24.292 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 589.275,8<br>385.623,41 | 5 | 589.287,55<br>385.614,71 | 14.62 |
| 5 | 589.287,55<br>385.614,71 | 6 | 589.305,73<br>385.601,24 | 22.626 |
| 6 | 589.305,73<br>385.601,24 | 7 | 589.312,34<br>385.612,54 | 13.091 |
| 7 | 589.312,34<br>385.612,54 | 8 | 589.302,695<br>385.619,994 | 12.19 |
| 8 | 589.302,695<br>385.619,994 | 9 | 589.295,175<br>385.625,806 | 9.504 |
| 9 | 589.295,175<br>385.625,806 | 1 | 589.287,555<br>385.631,713 | 9.641 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11045

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3952
Nr. cadastral vechi:11196

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Ion Creanga, Nr. 2, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21409 | Din acte: 1.571<br>Masurata: 1.585 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38037 / 07/07/2010** | | |
| Act Notarial nr. 1890, din 06/07/2010 emis de NP DRAGAN NICOLETA; | | |
| B0 | Se infiinteaza cartea funciara nr. 3952 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11196 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10927 din cartea funciara nr. 3487 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| Act Administrativ nr. 96209, din 31/01/2003 emis de COM JUD PTR APLICARE LG 18/91; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **BALANESCU MARIA** | |
| Act Notarial nr. 79, din 31/08/2009 emis de NP ANTON GEORGETA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 | A1 |
| | 1) **MIHAI AURORA**<br>2) **MIHAI ROXANA GABRIELA**<br>3) **MIHAI RALUCA MIHAELA** | |
| **17898 / 04/02/2026** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 4207, din 12/04/2024 emis de JUDECĂTORIA PLOIEŞTI (act administrativ nr 100303 din 02.02.2026, emis de ANAF-DGRFP PLOIEŞTI- AJFP PRAHOVA-UNITATE FISCALA ORASENEASCA BOLDEŞTI SCĂENI); | | |
| B5 | se notează faptul că a încetat starea de indiviziune existentă asupra imobilului înscris în prezenta carte funciară ca urmare a partajului judiciar, aşa cum rezultă din sentinţa civilă nr.4207/2024 pronunţată la data de 12.04.2024 de Judecătoria Ploieşti în dosar nr.11737/281/2021 | A1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **39029 / 22/03/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 101279, din 16/03/2021 emis de ANAF-DGRFP PLOIESTI-AJFP PRAHOVA (SERVICIUL FISCAL ORASENESC BOLDESTI SCAIENI); | | |
| C3 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:108179 LEIreprezentand SECHESTRU, (asupra cotei parti din imobil , proprietate lui MIHAI AURORA), cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ANAF-DGRFP PLOIESTI-AJFP PRAHOVA-SERVICIUL FISCAL ORASENESC BOLDESTI SCAIENI**, CIF: 9999999999999 | |
| **150999 / 02/11/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 105847, din 27/10/2021 emis de ANAF-DGRFP PLOIESTI-AJFP PRAHOVA (SERVICIUL FISCAL ORASENESC BOLDESTI SCAIENI; act administrativ nr 105848 din 27.10.2021, emis de ANAF-DGRFP PLOIESTI-AJFP PRAHOVA -SERVICIUL FISCAL ORASENESC BOLDESTI SCAENI); | | |
| C4 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1685102 LEIreprezentand SECHESTRU, (asupra cotei parti din imobil , proprietate lui MIHAI AURORA), cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ANAF-DGRFP PLOIESTI-AJFP PRAHOVA -SERVICIUL FISCAL ORASENESC BOLDESTI SCAENI**, CIF: 9999999999999 | |

Document valabil numai cu ştampila oficiului de cadastru şi publicitate imobiliară

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21409 | Din acte: 1.571<br>Masurata: 1.585 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.585 | 3 | 71 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.227,455<br>385.570,316 | 2 | 589.246,806<br>385.556,183 | 23.963 |
| 2 | 589.246,806<br>385.556,183 | 3 | 589.274,924<br>385.606,507 | 57.647 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 589.274,924<br>385.606,507 | 4 | 589.251,33<br>385.626,03 | 30.624 |
| 4 | 589.251,33<br>385.626,03 | 5 | 589.236,511<br>385.592,188 | 36.944 |
| 5 | 589.236,511<br>385.592,188 | 1 | 589.227,455<br>385.570,316 | 23.673 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11046

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3455
Nr. cadastral vechi:10904

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Anton Pann, Nr. 5, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21102 | Din acte: 3.088<br>Masurata: 3.098 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **140533 / 17/09/2024** | | |
| Act Notarial nr. 2936, din 16/09/2024 emis de Ionita Aristita Adina (contract de vanzare); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **HOJDA IOAN-RĂZVAN**<br>2) **OBOROCEANU DIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

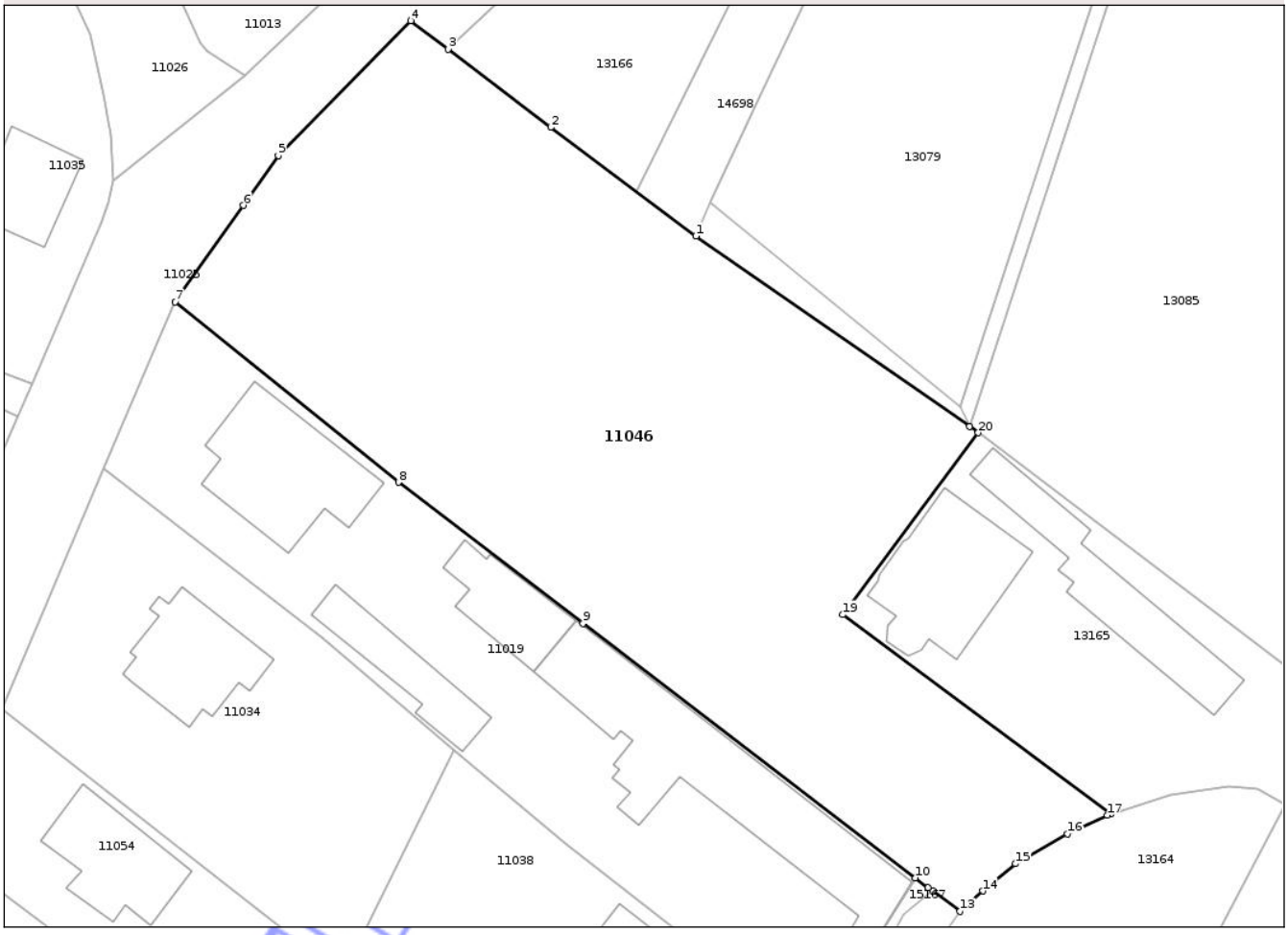
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21102 | Din acte: 3.088<br>Masurata: 3.098 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 2.715 | 3 | 70 | - | |
| 2 | vie | NU | 383 | 3 | 70 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.329,903<br>385.698,309 | 2 | 589.315,635<br>385.708,988 | 17.822 |
| 3 | 589.305,569<br>385.716,676 | 4 | 589.301,92<br>385.719,464 | 4.592 |
| 5 | 589.288,88<br>385.706,22 | 6 | 589.285,432<br>385.701,316 | 5.995 |
| 7 | 589.278,758<br>385.691,85 | 8 | 589.300,684<br>385.674,127 | 28.193 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 589.315,635<br>385.708,988 | 3 | 589.305,569<br>385.716,676 | 12.666 |
| 4 | 589.301,92<br>385.719,464 | 5 | 589.288,88<br>385.706,22 | 18.586 |
| 6 | 589.285,432<br>385.701,316 | 7 | 589.278,758<br>385.691,85 | 11.582 |
| 8 | 589.300,684<br>385.674,127 | 9 | 589.318,81<br>385.660,277 | 22.812 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 589.318,81<br>385.660,277 | 10 | 589.351,475<br>385.635,286 | 41.128 |
| 11 | 589.352,72<br>385.634,334 | 12 | 589.353,18<br>385.633,991 | 0.574 |
| 13 | 589.355,865<br>385.631,988 | 14 | 589.358,085<br>385.634,001 | 2.997 |
| 15 | 589.361,289<br>385.636,676 | 16 | 589.366,385<br>385.639,626 | 5.888 |
| 17 | 589.370,306<br>385.641,437 | 18 | 589.370,669<br>385.641,554 | 0.381 |
| 19 | 589.344,34<br>385.661,13 | 20 | 589.357,64<br>385.679,0 | 22.276 |
| 21 | 589.356,814<br>385.679,628 | 1 | 589.329,903<br>385.698,309 | 32.759 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 589.351,475<br>385.635,286 | 11 | 589.352,72<br>385.634,334 | 1.567 |
| 12 | 589.353,18<br>385.633,991 | 13 | 589.355,865<br>385.631,988 | 3.35 |
| 14 | 589.358,085<br>385.634,001 | 15 | 589.361,289<br>385.636,676 | 4.174 |
| 16 | 589.366,385<br>385.639,626 | 17 | 589.370,306<br>385.641,437 | 4.319 |
| 18 | 589.370,669<br>385.641,554 | 19 | 589.344,34<br>385.661,13 | 32.809 |
| 20 | 589.357,64<br>385.679,0 | 21 | 589.356,814<br>385.679,628 | 1.038 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11047

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3447
Nr. cadastral vechi:10892

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Ion Creanga, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21088 | 500 | Sector cadastral:60 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12897 / 19/03/2009** | | |
| Act Notarial nr. 1514, din 18/03/2009 emis de NP TUDOSE MARIA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SOARE GHEORGHE**<br>2) **SOARE AURELIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

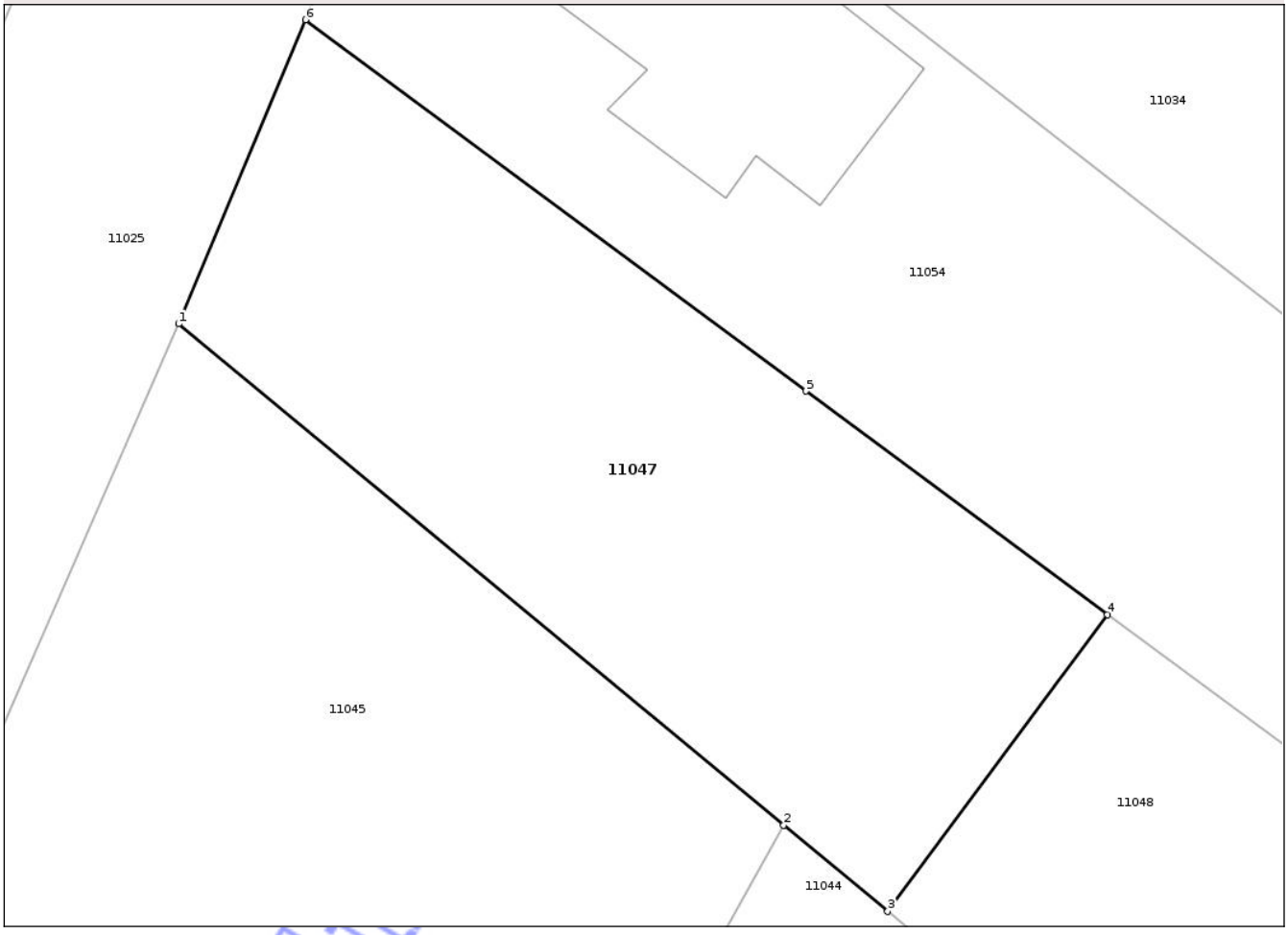
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21088 | 500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 500 | 3 | 69,70 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.251,33<br>385.626,03 | 2 | 589.274,924<br>385.606,507 | 30.624 |
| 2 | 589.274,924<br>385.606,507 | 3 | 589.278,98<br>385.603,15 | 5.265 |
| 3 | 589.278,98<br>385.603,15 | 4 | 589.287,55<br>385.614,71 | 14.39 |
| 4 | 589.287,55<br>385.614,71 | 5 | 589.275,8<br>385.623,41 | 14.62 |
| 5 | 589.275,8<br>385.623,41 | 6 | 589.256,28<br>385.637,87 | 24.292 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 589.256,28<br>385.637,87 | 1 | 589.251,33<br>385.626,03 | 12.833 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11048

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3446
Nr. cadastral vechi:10891

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Anton Pann, Nr. 1, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21087 | 1.074 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21087-C1 | Loc. Valea Popii, Str Anton Pann, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; C1-LOCUINTA |
| A1.2 | 21087-C2 | Loc. Valea Popii, Str Anton Pann, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C2-ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12892 / 19/03/2009** | | |
| Act Notarial nr. 1514, din 18/03/2009 emis de NP TUDOSE MARIA; | | |
| B0 | Se infiinteaza cartea funciara nr. 3446 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10891 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10887 / cu numar cadastral hartie 1017/2 din cartea funciara nr. 2014 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| Act Notarial nr. 5349, din 07/12/2006 emis de NP TUDOSE MARIA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NICULAE ELENA**<br>2) **NICULAE IONEL FLORIN** | |
| **21151 / 02/03/2020** | | |
| Act Notarial nr. 680, din 28/02/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 22/32, cota initiala 22/32 | A1.1 |
| | 1) **NICULAE ELENA** | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/32, cota initiala 10/32 | A1.1 |
| | 1) **NICULAE IONEL-FLORIN** | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 22/32, cota initiala 22/32 | A1.2 |
| | 1) **NICULAE ELENA** | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/32, cota initiala 10/32 | A1.2 |
| | 1) **NICULAE IONEL-FLORIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document generat online

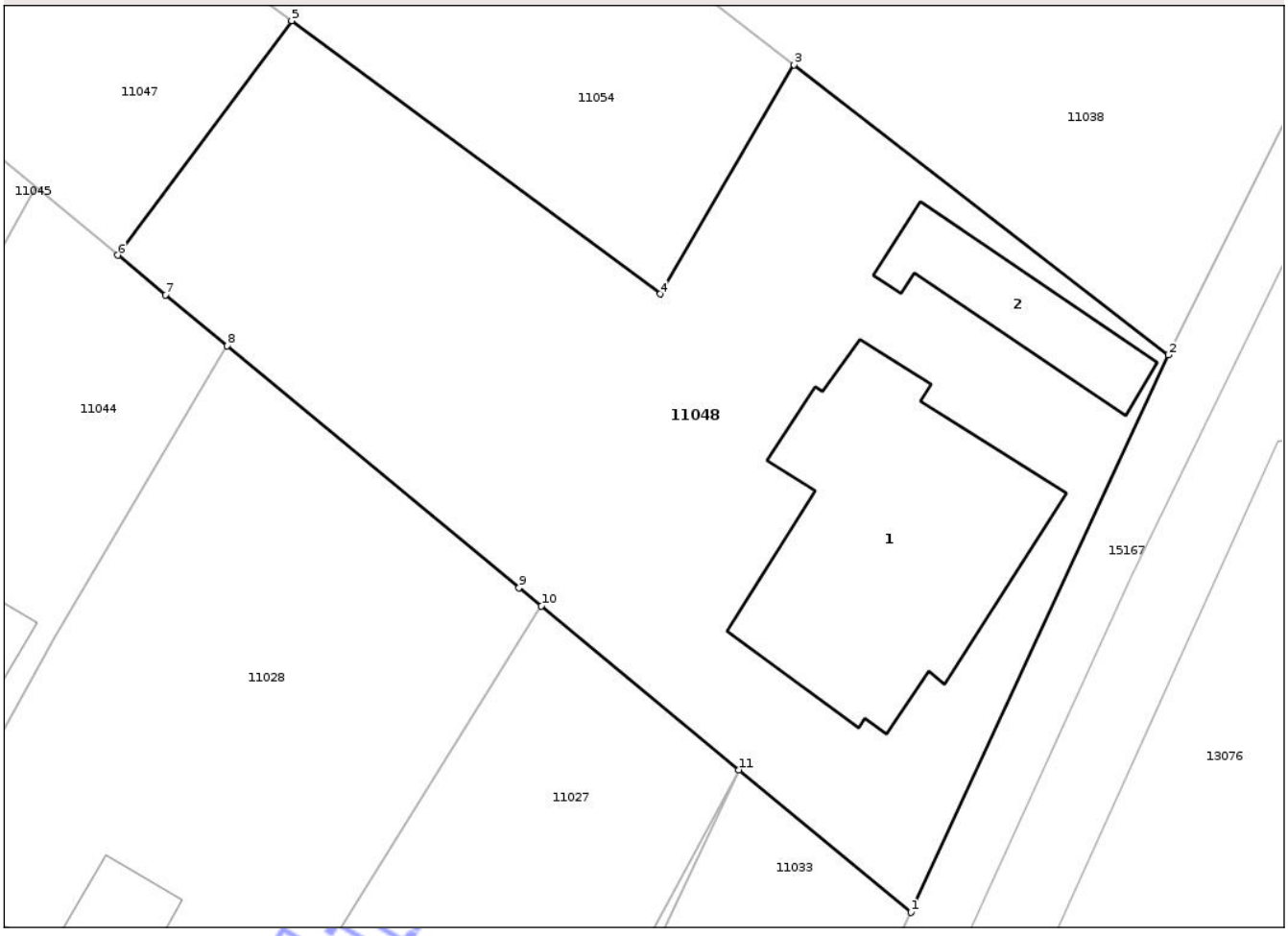
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21087 | 1.074 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.074 | 3 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21087-C1 | constructii de locuinte | 174 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; C1-LOCUINTA |
| A1.2 | 21087-C2 | constructii anexa | 45 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C2-ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.318,111<br>385.570,77 | 2 | 589.330,8<br>385.598,24 | 30.259 |
| 2 | 589.330,8<br>385.598,24 | 3 | 589.312,34<br>385.612,54 | 23.351 |
| 3 | 589.312,34<br>385.612,54 | 4 | 589.305,73<br>385.601,24 | 13.091 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 589.305,73<br>385.601,24 | 5 | 589.287,55<br>385.614,71 | 22.626 |
| 5 | 589.287,55<br>385.614,71 | 6 | 589.278,98<br>385.603,15 | 14.39 |
| 6 | 589.278,98<br>385.603,15 | 7 | 589.281,331<br>385.601,205 | 3.051 |
| 7 | 589.281,331<br>385.601,205 | 8 | 589.284,374<br>385.598,687 | 3.95 |
| 8 | 589.284,374<br>385.598,687 | 9 | 589.298,77<br>385.586,77 | 18.688 |
| 9 | 589.298,77<br>385.586,77 | 10 | 589.299,87<br>385.585,86 | 1.428 |
| 10 | 589.299,87<br>385.585,86 | 11 | 589.309,62<br>385.577,794 | 12.654 |
| 11 | 589.309,62<br>385.577,794 | 1 | 589.318,111<br>385.570,77 | 11.02 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11050

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3047
Nr. cadastral vechi:10564

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 5, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20756 | 1.161 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20756-C1 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 5, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C1-LOCUINTA |
| A1.2 | 20756-C2 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 5, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C2-ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **54683 / 11/08/2008** | | |
| Act Notarial nr. 4504, din 08/08/2008 emis de NP SANDU AURELIAN; | | |
| B0 | Se infiinteaza cartea funciara nr. 3047 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10564 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10559 / cu numar cadastral hartie 395 din cartea funciara nr. 2832 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| Act Notarial nr. 5, din 07/01/2002 emis de NP LUPU MARIA LUIZA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **TUDOSE GEORGE**<br>2) **TUDOSE ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20756 | 1.161 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 763 | 1 | 10,11 | - | |
| 2 | vie | DA | 399 | 1 | 10,11 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20756-C1 | constructii de locuinte | 62 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C1-LOCUINTA |
| A1.2 | 20756-C2 | constructii anexa | 11 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C2-ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.053,216<br>385.748,388 | 2 | 589.037,38<br>385.711,34 | 40.291 |
| 2 | 589.037,38<br>385.711,34 | 3 | 589.052,25<br>385.700,51 | 18.396 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 589.052,25<br>385.700,51 | 4 | 589.069,841<br>385.741,2 | 44.33 |
| 4 | 589.069,841<br>385.741,2 | 5 | 589.078,57<br>385.761,39 | 21.996 |
| 5 | 589.078,57<br>385.761,39 | 6 | 589.061,83<br>385.768,54 | 18.203 |
| 6 | 589.061,83<br>385.768,54 | 1 | 589.053,216<br>385.748,388 | 21.916 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11052

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2026
Nr. cadastral vechi:10023

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 31, Jud. Prahova, T 1 ; CC 42 ; A 41

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20107 | Din acte: 667<br>Masurata: 686 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **15927 / 16/04/2007** | | |
| Act Notarial nr. 1076, din 13/04/2007 emis de NP MOANTA GEORGETA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DOGAN ADRIANA** | |
| **65485 / 20/07/2018** | | |
| Act Notarial nr. 2119, din 18/07/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **DOGAN ADRIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20107 | Din acte: 667<br>Masurata: 686 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 403 | 1 | 41, 42 | - | |
| 2 | arabil | DA | 283 | 1 | 41, 42 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.216,139<br>385.608,304 | 2 | 589.212,632<br>385.602,21 | 7.031 |
| 2 | 589.212,632<br>385.602,21 | 3 | 589.204,409<br>385.587,397 | 16.942 |
| 3 | 589.204,409<br>385.587,397 | 4 | 589.204,358<br>385.587,305 | 0.105 |
| 4 | 589.204,358<br>385.587,305 | 5 | 589.217,937<br>385.576,898 | 17.108 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 589.217,937<br>385.576,898 | 6 | 589.229,156<br>385.601,317 | 26.873 |
| 6 | 589.229,156<br>385.601,317 | 7 | 589.237,122<br>385.620,616 | 20.878 |
| 7 | 589.237,122<br>385.620,616 | 8 | 589.225,318<br>385.626,078 | 13.006 |
| 8 | 589.225,318<br>385.626,078 | 9 | 589.221,254<br>385.618,219 | 8.848 |
| 9 | 589.221,254<br>385.618,219 | 1 | 589.216,139<br>385.608,304 | 11.157 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11053

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Ion Creanga, Nr. 1, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.913 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.913 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.913 | 1 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 91 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | constructii de locuinte | 218 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:218 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.3 | | constructii anexa | 56 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.219,077<br>385.680,651 | 2 | 589.209,495<br>385.662,098 | 20.881 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 589.209,495<br>385.662,098 | 3 | 589.206,639<br>385.657,143 | 5.719 |
| 3 | 589.206,639<br>385.657,143 | 4 | 589.199,905<br>385.642,451 | 16.162 |
| 4 | 589.199,905<br>385.642,451 | 5 | 589.198,341<br>385.638,856 | 3.92 |
| 5 | 589.198,341<br>385.638,856 | 6 | 589.204,761<br>385.635,427 | 7.278 |
| 6 | 589.204,761<br>385.635,427 | 7 | 589.214,439<br>385.630,844 | 10.708 |
| 7 | 589.214,439<br>385.630,844 | 8 | 589.217,438<br>385.629,424 | 3.318 |
| 8 | 589.217,438<br>385.629,424 | 9 | 589.222,7<br>385.627,149 | 5.733 |
| 9 | 589.222,7<br>385.627,149 | 10 | 589.225,318<br>385.626,078 | 2.829 |
| 10 | 589.225,318<br>385.626,078 | 11 | 589.237,122<br>385.620,616 | 13.006 |
| 11 | 589.237,122<br>385.620,616 | 12 | 589.245,082<br>385.639,096 | 20.121 |
| 12 | 589.245,082<br>385.639,096 | 13 | 589.254,712<br>385.661,053 | 23.976 |
| 13 | 589.254,712<br>385.661,053 | 14 | 589.233,091<br>385.672,868 | 24.639 |
| 14 | 589.233,091<br>385.672,868 | 1 | 589.219,077<br>385.680,651 | 16.03 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11049

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3048
Nr. cadastral vechi:10565

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Nr. 17, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20757 | 1.265 | Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Popii, Nr. 17, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **54693 / 11/08/2008** | | |
| Act Notarial nr. 4508, din 08/08/2008 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TUDOSE SANDEL** | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **TUDOSE SANDEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

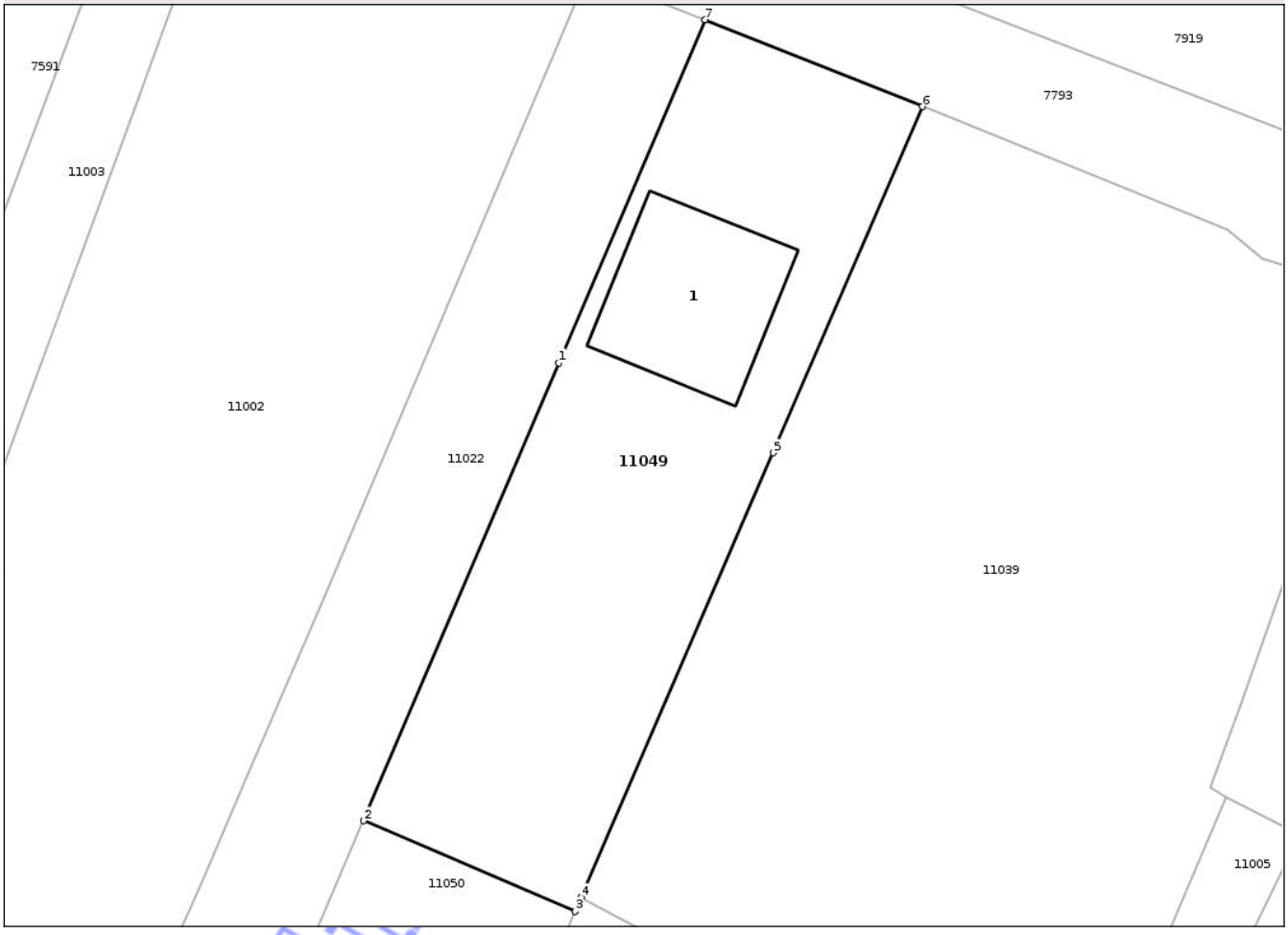
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20757 | 1.265 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 545 | 1 | 10,11 | - | |
| 2 | vie | DA | 719 | 1 | 10,11 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 167 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.077,264<br>385.804,666 | 2 | 589.061,83<br>385.768,54 | 39.285 |
| 2 | 589.061,83<br>385.768,54 | 3 | 589.078,57<br>385.761,39 | 18.203 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 589.078,57<br>385.761,39 | 4 | 589.079,045<br>385.762,489 | 1.197 |
| 4 | 589.079,045<br>385.762,489 | 5 | 589.094,201<br>385.797,567 | 38.212 |
| 5 | 589.094,201<br>385.797,567 | 6 | 589.106,001<br>385.824,878 | 29.751 |
| 6 | 589.106,001<br>385.824,878 | 7 | 589.088,823<br>385.831,724 | 18.492 |
| 7 | 589.088,823<br>385.831,724 | 1 | 589.077,264<br>385.804,666 | 29.424 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11061

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 10.597 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

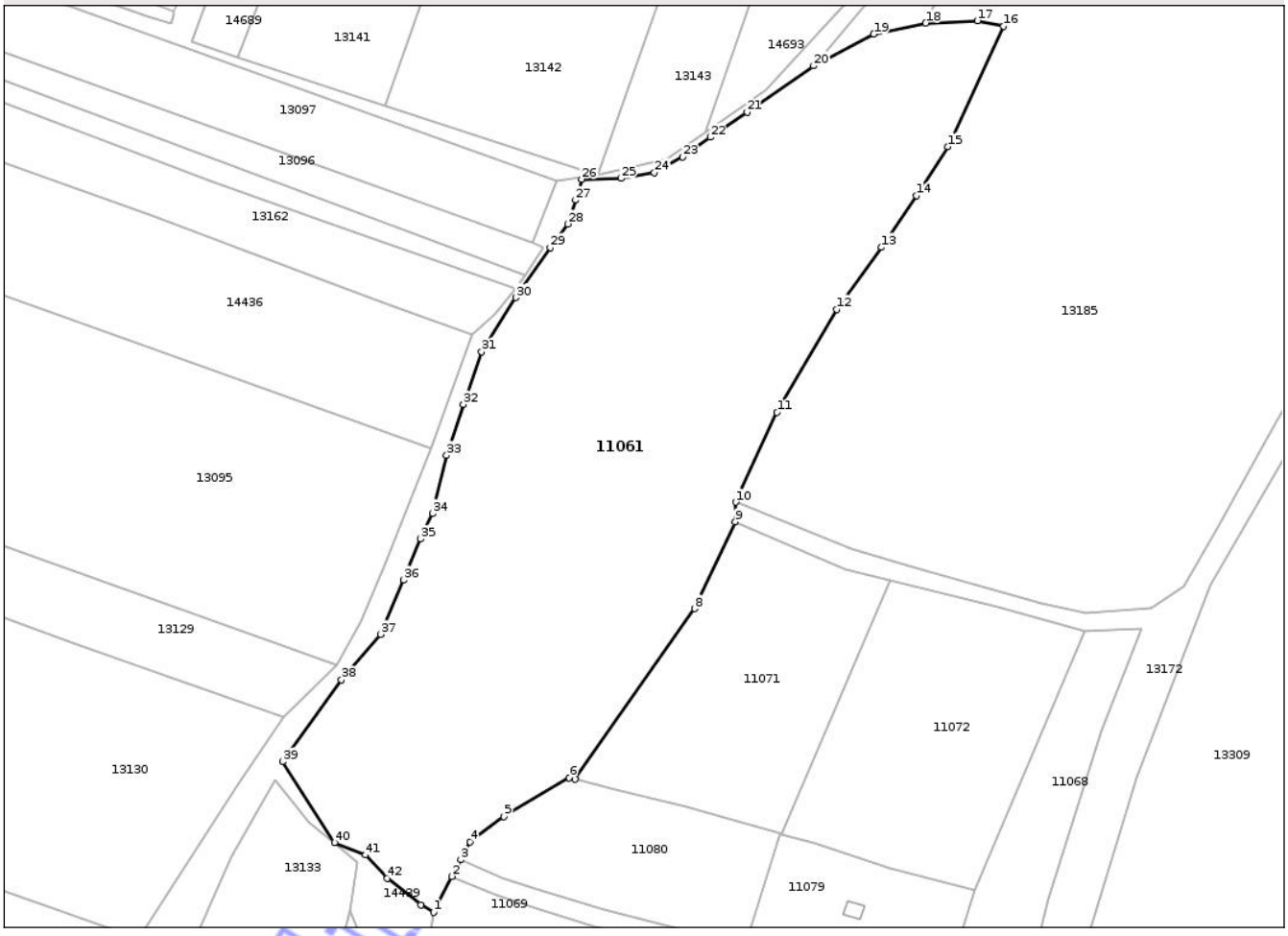
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 10.597 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 10.597 | 49 | 4218/3 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.658,056 385.985,653 | 2 | 589.661,903 385.993,24 | 8.507 |
| 4 | 589.665,792 386.000,523 | 5 | 589.672,877 386.005,898 | 8.893 |
| 7 | 589.687,976 386.013,777 | 8 | 589.713,266 386.049,789 | 44.005 |
| 10 | 589.721,946 386.072,261 | 11 | 589.730,699 386.091,211 | 20.874 |
| 13 | 589.752,803 386.126,065 | 14 | 589.760,19 386.136,975 | 13.176 |
| 16 | 589.778,59 386.172,769 | 17 | 589.773,05 386.173,928 | 5.66 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 589.661,903 385.993,24 | 3 | 589.663,794 385.996,782 | 4.015 |
| 5 | 589.672,877 386.005,898 | 6 | 589.686,748 386.014,088 | 16.108 |
| 8 | 589.713,266 386.049,789 | 9 | 589.721,855 386.068,111 | 20.235 |
| 11 | 589.730,699 386.091,211 | 12 | 589.743,243 386.112,956 | 25.104 |
| 14 | 589.760,19 386.136,975 | 15 | 589.766,783 386.147,316 | 12.264 |
| 17 | 589.773,05 386.173,928 | 18 | 589.762,103 386.173,413 | 10.959 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 589.663,794 385.996,782 | 4 | 589.665,792 386.000,523 | 4.241 |
| 6 | 589.686,748 386.014,088 | 7 | 589.687,976 386.013,777 | 1.267 |
| 9 | 589.721,855 386.068,111 | 10 | 589.721,946 386.072,261 | 4.151 |
| 12 | 589.743,243 386.112,956 | 13 | 589.752,803 386.126,065 | 16.225 |
| 15 | 589.766,783 386.147,316 | 16 | 589.778,59 386.172,769 | 28.058 |
| 18 | 589.762,103 386.173,413 | 19 | 589.751,154 386.171,095 | 11.192 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 589.751,154 386.171,095 | 20 | 589.738,403 386.164,398 | 14.403 |
| 22 | 589.716,546 386.149,319 | 23 | 589.710,696 386.145,142 | 7.188 |
| 25 | 589.697,658 386.140,629 | 26 | 589.689,384 386.140,462 | 8.276 |
| 28 | 589.686,49 386.131,031 | 29 | 589.682,722 386.126,046 | 6.249 |
| 31 | 589.668,251 386.104,039 | 32 | 589.664,359 386.092,853 | 11.844 |
| 34 | 589.657,792 386.069,872 | 35 | 589.655,233 386.064,478 | 5.97 |
| 37 | 589.646,919 386.044,35 | 38 | 589.638,605 386.034,724 | 12.719 |
| 40 | 589.637,12 386.000,388 | 41 | 589.643,615 385.997,759 | 7.007 |
| 43 | 589.655,368 385.987,244 | 1 | 589.658,056 385.985,653 | 3.124 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 589.738,403 386.164,398 | 21 | 589.724,363 386.154,61 | 17.115 |
| 23 | 589.710,696 386.145,142 | 24 | 589.704,761 386.141,883 | 6.771 |
| 26 | 589.689,384 386.140,462 | 27 | 589.688,072 386.136,016 | 4.636 |
| 29 | 589.682,722 386.126,046 | 30 | 589.675,425 386.115,468 | 12.851 |
| 32 | 589.664,359 386.092,853 | 33 | 589.660,832 386.082,152 | 11.267 |
| 35 | 589.655,233 386.064,478 | 36 | 589.651,733 386.055,836 | 9.324 |
| 38 | 589.638,605 386.034,724 | 39 | 589.626,135 386.017,446 | 21.308 |
| 41 | 589.643,615 385.997,759 | 42 | 589.648,254 385.992,81 | 6.783 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 589.724,363 386.154,61 | 22 | 589.716,546 386.149,319 | 9.439 |
| 24 | 589.704,761 386.141,883 | 25 | 589.697,658 386.140,629 | 7.213 |
| 27 | 589.688,072 386.136,016 | 28 | 589.686,49 386.131,031 | 5.23 |
| 30 | 589.675,425 386.115,468 | 31 | 589.668,251 386.104,039 | 13.494 |
| 33 | 589.660,832 386.082,152 | 34 | 589.657,792 386.069,872 | 12.651 |
| 36 | 589.651,733 386.055,836 | 37 | 589.646,919 386.044,35 | 12.454 |
| 39 | 589.626,135 386.017,446 | 40 | 589.637,12 386.000,388 | 20.289 |
| 42 | 589.648,254 385.992,81 | 43 | 589.655,368 385.987,244 | 9.033 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11064

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.093 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

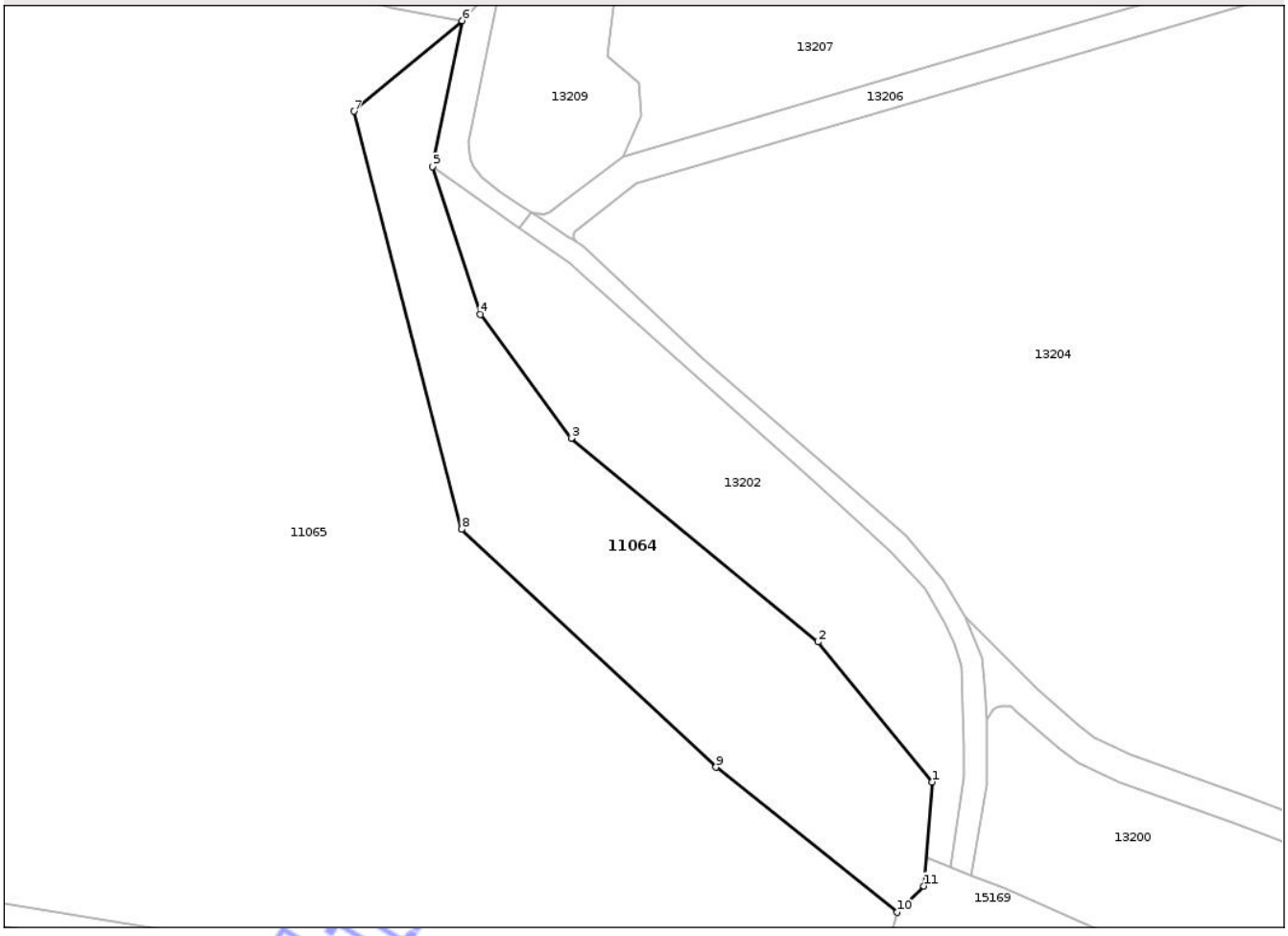
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.093 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 2.093 | 50 | 4237 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.952,837<br>385.770,895 | 2 | 589.937,61<br>385.789,534 | 24.068 |
| 2 | 589.937,61<br>385.789,534 | 3 | 589.904,687<br>385.816,669 | 42.664 |
| 3 | 589.904,687<br>385.816,669 | 4 | 589.892,591<br>385.833,165 | 20.456 |
| 4 | 589.892,591<br>385.833,165 | 5 | 589.886,18<br>385.852,813 | 20.667 |
| 5 | 589.886,18<br>385.852,813 | 6 | 589.890,161<br>385.872,25 | 19.84 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 589.890,161<br>385.872,25 | 7 | 589.875,7<br>385.860,19 | 18.83 |
| 7 | 589.875,7<br>385.860,19 | 8 | 589.890,08<br>385.804,549 | 57.469 |
| 8 | 589.890,08<br>385.804,549 | 9 | 589.924,001<br>385.772,859 | 46.421 |
| 9 | 589.924,001<br>385.772,859 | 10 | 589.948,152<br>385.753,53 | 30.933 |
| 10 | 589.948,152<br>385.753,53 | 11 | 589.951,717<br>385.757,046 | 5.007 |
| 11 | 589.951,717<br>385.757,046 | 1 | 589.952,837<br>385.770,895 | 13.894 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11066

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Nr. 4, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 558 | Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

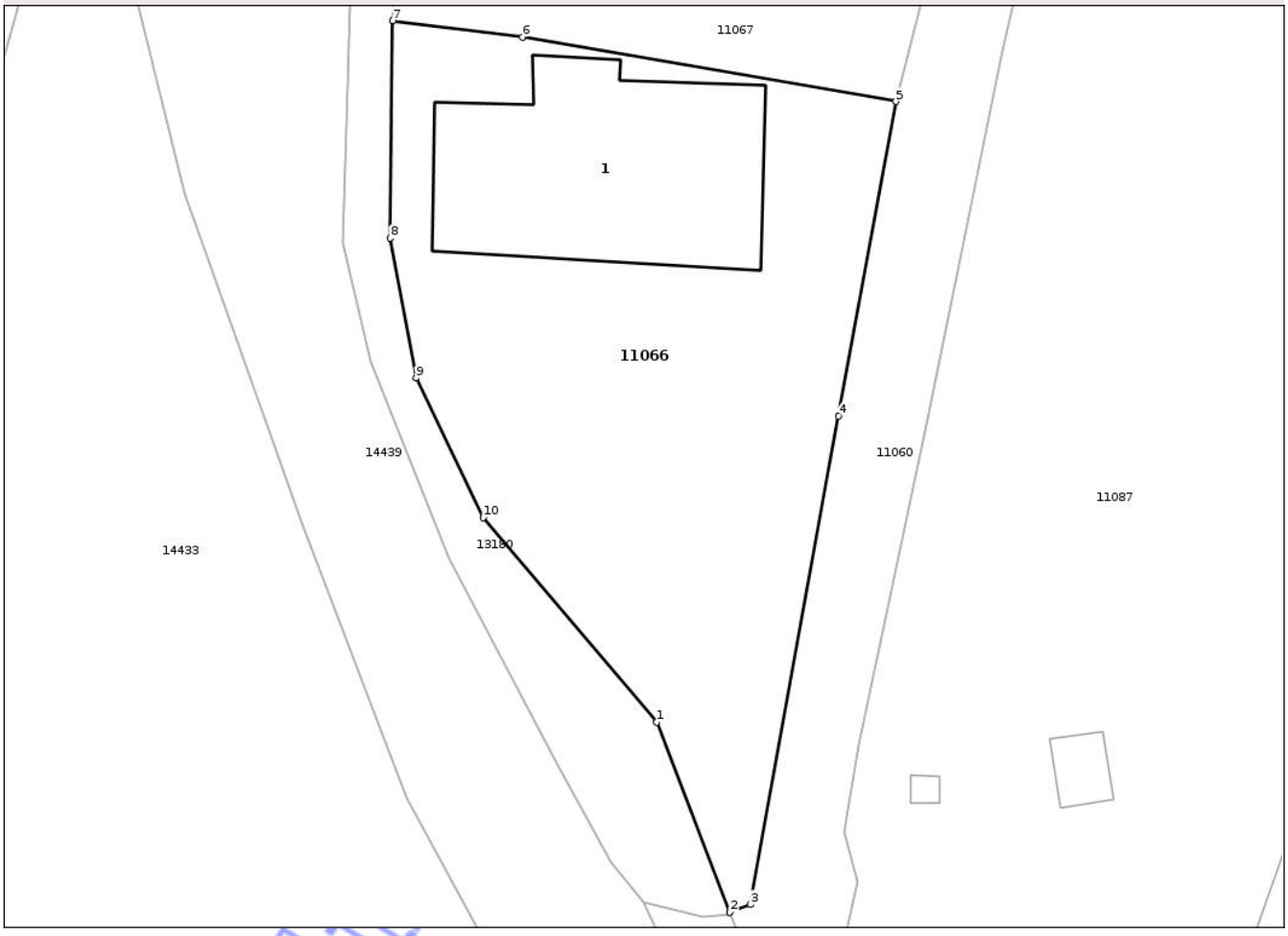
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 558 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 328 | 50 | 4203,4204 | - | |
| 2 | vie | DA | 230 | 50 | 4203,4204 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 123 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.672,313<br>385.831,995 | 2 | 589.675,667<br>385.823,311 | 9.309 |
| 2 | 589.675,667<br>385.823,311 | 3 | 589.676,589<br>385.823,667 | 0.988 |

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 589.676,589<br>385.823,667 | 4 | 589.680,645<br>385.845,967 | 22.666 |
| 4 | 589.680,645<br>385.845,967 | 5 | 589.683,258<br>385.860,332 | 14.601 |
| 5 | 589.683,258<br>385.860,332 | 6 | 589.666,182<br>385.863,269 | 17.327 |
| 6 | 589.666,182<br>385.863,269 | 7 | 589.660,259<br>385.864,018 | 5.97 |
| 7 | 589.660,259<br>385.864,018 | 8 | 589.660,141<br>385.854,092 | 9.927 |
| 8 | 589.660,141<br>385.854,092 | 9 | 589.661,322<br>385.847,711 | 6.489 |
| 9 | 589.661,322<br>385.847,711 | 10 | 589.664,395<br>385.841,33 | 7.082 |
| 10 | 589.664,395<br>385.841,33 | 1 | 589.672,313<br>385.831,995 | 12.241 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11067

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Nr. 6, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.248 | Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

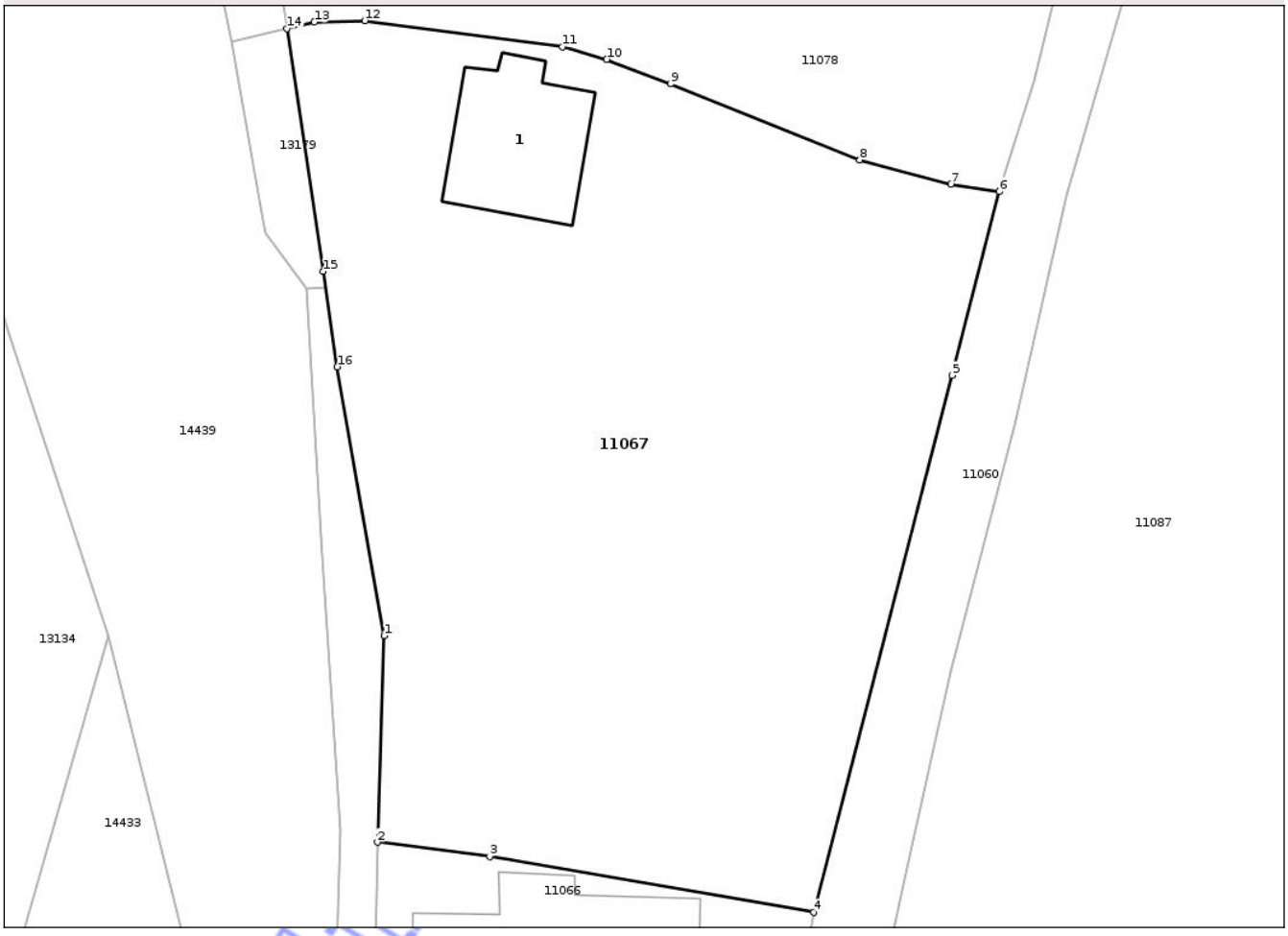
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.248 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 429 | 50 | 4206,4207 | - | |
| 2 | vie | DA | 819 | 50 | 4206,4207 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 53 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.660,613<br>385.874,89 | 2 | 589.660,259<br>385.864,018 | 10.878 |
| 2 | 589.660,259<br>385.864,018 | 3 | 589.666,182<br>385.863,269 | 5.97 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 589.666,182<br>385.863,269 | 4 | 589.683,258<br>385.860,332 | 17.327 |
| 4 | 589.683,258<br>385.860,332 | 5 | 589.690,547<br>385.888,596 | 29.189 |
| 5 | 589.690,547<br>385.888,596 | 6 | 589.693,04<br>385.898,265 | 9.985 |
| 6 | 589.693,04<br>385.898,265 | 7 | 589.690,484<br>385.898,665 | 2.587 |
| 7 | 589.690,484<br>385.898,665 | 8 | 589.685,695<br>385.899,949 | 4.958 |
| 8 | 589.685,695<br>385.899,949 | 9 | 589.675,716<br>385.903,944 | 10.749 |
| 9 | 589.675,716<br>385.903,944 | 10 | 589.672,351<br>385.905,235 | 3.604 |
| 10 | 589.672,351<br>385.905,235 | 11 | 589.670,005<br>385.905,894 | 2.437 |
| 11 | 589.670,005<br>385.905,894 | 12 | 589.659,594<br>385.907,267 | 10.501 |
| 12 | 589.659,594<br>385.907,267 | 13 | 589.656,941<br>385.907,192 | 2.654 |
| 13 | 589.656,941<br>385.907,192 | 14 | 589.655,494<br>385.906,86 | 1.485 |
| 14 | 589.655,494<br>385.906,86 | 15 | 589.657,402<br>385.894,075 | 12.927 |
| 15 | 589.657,402<br>385.894,075 | 16 | 589.658,151<br>385.889,053 | 5.078 |
| 16 | 589.658,151<br>385.889,053 | 1 | 589.660,613<br>385.874,89 | 14.375 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11068

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 2.394<br>Masurata: 2.321 | Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Popii, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | Loc. Valea Popii, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 40, din 23/09/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CERNATOIU GHEORGHE**<br>2) **HARALAMBIE V GHEORGHE**<br>3) **GHITA GRIGORE**<br>4) **GHITA ION**<br>5) **GHITA VASILE**<br>6) **GHITA NICOLAE**<br>7) **NEGULESCU ZAMFIRA**<br>8) **UNGUREANU PETRE** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CERNATOIU GHEORGHE**<br>2) **HARALAMBIE V GHEORGHE**<br>3) **GHITA GRIGORE**<br>4) **GHITA ION**<br>5) **GHITA VASILE**<br>6) **GHITA NICOLAE**<br>7) **NEGULESCU ZAMFIRA**<br>8) **UNGUREANU PETRE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Nu valorifică în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 2.394<br>Masurata: 2.321 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 923 | 50 | 4214,4214/1, 4200/6 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.397 | 50 | 4214,4214/1, 4200/6 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 79 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | constructii anexa | 21 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.795,819<br>386.044,998 | 2 | 589.772,382<br>385.990,223 | 59.578 |

Negociat

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 589.772,382<br>385.990,223 | 3 | 589.764,334<br>385.963,953 | 27.475 |
| 3 | 589.764,334<br>385.963,953 | 4 | 589.759,892<br>385.952,761 | 12.041 |
| 4 | 589.759,892<br>385.952,761 | 5 | 589.755,463<br>385.953,852 | 4.561 |
| 5 | 589.755,463<br>385.953,852 | 6 | 589.749,677<br>385.938,0 | 16.875 |
| 6 | 589.749,677<br>385.938,0 | 7 | 589.742,959<br>385.919,591 | 19.596 |
| 7 | 589.742,959<br>385.919,591 | 8 | 589.748,556<br>385.917,695 | 5.909 |
| 8 | 589.748,556<br>385.917,695 | 9 | 589.770,55<br>385.912,031 | 22.712 |
| 9 | 589.770,55<br>385.912,031 | 10 | 589.770,683<br>385.913,501 | 1.476 |
| 10 | 589.770,683<br>385.913,501 | 11 | 589.771,914<br>385.927,15 | 13.704 |
| 11 | 589.771,914<br>385.927,15 | 12 | 589.775,254<br>385.944,804 | 17.967 |
| 12 | 589.775,254<br>385.944,804 | 13 | 589.777,33<br>385.951,137 | 6.665 |
| 13 | 589.777,33<br>385.951,137 | 14 | 589.781,458<br>385.963,731 | 13.253 |
| 14 | 589.781,458<br>385.963,731 | 15 | 589.788,14<br>385.988,543 | 25.696 |
| 15 | 589.788,14<br>385.988,543 | 16 | 589.799,421<br>386.024,016 | 37.224 |
| 16 | 589.799,421<br>386.024,016 | 17 | 589.807,836<br>386.045,651 | 23.214 |
| 17 | 589.807,836<br>386.045,651 | 1 | 589.795,819<br>386.044,998 | 12.035 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11069

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Nr. 14, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.530 | Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

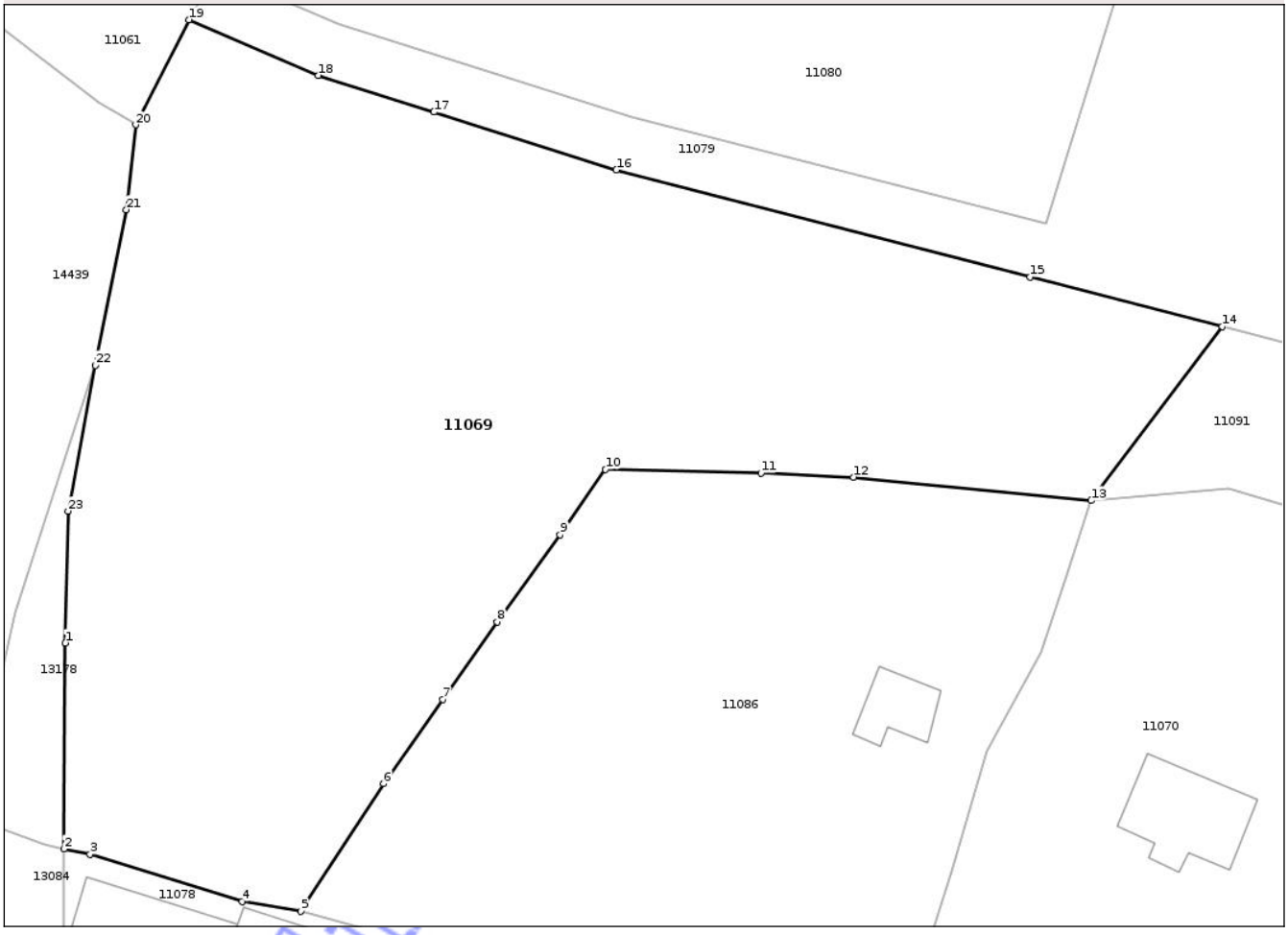
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.530 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 2.530 | 50 | 4211/1, 4216,4215 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.652,97<br>385.948,197 | 2 | 589.652,863<br>385.933,306 | 14.891 |
| 3 | 589.654,766<br>385.932,922 | 4 | 589.665,756<br>385.929,494 | 11.512 |
| 5 | 589.670,032<br>385.928,794 | 6 | 589.675,991<br>385.938,03 | 10.992 |
| 7 | 589.680,289<br>385.944,107 | 8 | 589.684,227<br>385.949,722 | 6.858 |
| 9 | 589.688,783<br>385.956,023 | 10 | 589.692,057<br>385.960,735 | 5.738 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 589.652,863<br>385.933,306 | 3 | 589.654,766<br>385.932,922 | 1.941 |
| 4 | 589.665,756<br>385.929,494 | 5 | 589.670,032<br>385.928,794 | 4.333 |
| 6 | 589.675,991<br>385.938,03 | 7 | 589.680,289<br>385.944,107 | 7.443 |
| 8 | 589.684,227<br>385.949,722 | 9 | 589.688,783<br>385.956,023 | 7.776 |
| 10 | 589.692,057<br>385.960,735 | 11 | 589.703,308<br>385.960,475 | 11.254 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 589.703,308<br>385.960,475 | 12 | 589.709,998<br>385.960,176 | 6.697 |
| 13 | 589.727,213<br>385.958,49 | 14 | 589.736,698<br>385.971,076 | 15.76 |
| 15 | 589.722,804<br>385.974,658 | 16 | 589.692,843<br>385.982,38 | 30.94 |
| 17 | 589.679,639<br>385.986,564 | 18 | 589.671,276<br>385.989,214 | 8.773 |
| 19 | 589.661,903<br>385.993,24 | 20 | 589.658,056<br>385.985,653 | 8.507 |
| 21 | 589.657,388<br>385.979,512 | 22 | 589.655,159<br>385.968,267 | 11.464 |
| 23 | 589.653,17<br>385.957,728 | 1 | 589.652,97<br>385.948,197 | 9.533 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 589.709,998<br>385.960,176 | 13 | 589.727,213<br>385.958,49 | 17.297 |
| 14 | 589.736,698<br>385.971,076 | 15 | 589.722,804<br>385.974,658 | 14.348 |
| 16 | 589.692,843<br>385.982,38 | 17 | 589.679,639<br>385.986,564 | 13.851 |
| 18 | 589.671,276<br>385.989,214 | 19 | 589.661,903<br>385.993,24 | 10.201 |
| 20 | 589.658,056<br>385.985,653 | 21 | 589.657,388<br>385.979,512 | 6.177 |
| 22 | 589.655,159<br>385.968,267 | 23 | 589.653,17<br>385.957,728 | 10.725 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11070

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.058 | Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

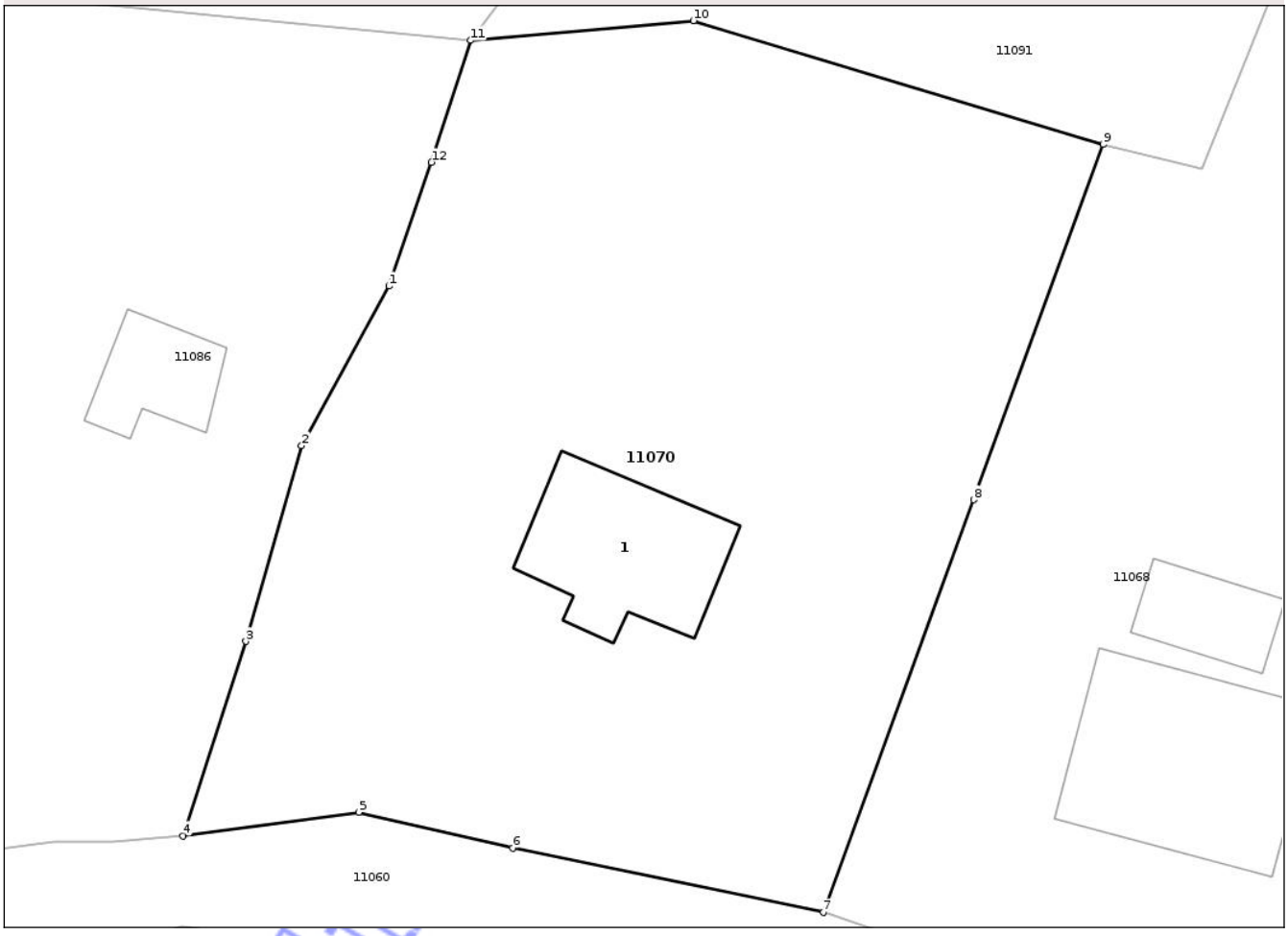
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.058 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 625 | 50 | 4213 | - | |
| 2 | arabil | DA | 433 | 50 | 4213 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 52 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.723,553<br>385.947,535 | 2 | 589.719,653<br>385.940,415 | 8.118 |
| 2 | 589.719,653<br>385.940,415 | 3 | 589.717,167<br>385.931,68 | 9.082 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 589.717,167<br>385.931,68 | 4 | 589.714,357<br>385.923,004 | 9.12 |
| 4 | 589.714,357<br>385.923,004 | 5 | 589.722,201<br>385.924,06 | 7.915 |
| 5 | 589.722,201<br>385.924,06 | 6 | 589.729,09<br>385.922,464 | 7.071 |
| 6 | 589.729,09<br>385.922,464 | 7 | 589.742,959<br>385.919,591 | 14.163 |
| 7 | 589.742,959<br>385.919,591 | 8 | 589.749,677<br>385.938,0 | 19.596 |
| 8 | 589.749,677<br>385.938,0 | 9 | 589.755,463<br>385.953,852 | 16.875 |
| 9 | 589.755,463<br>385.953,852 | 10 | 589.737,161<br>385.959,372 | 19.116 |
| 10 | 589.737,161<br>385.959,372 | 11 | 589.727,213<br>385.958,49 | 9.987 |
| 11 | 589.727,213<br>385.958,49 | 12 | 589.725,451<br>385.953,061 | 5.708 |
| 12 | 589.725,451<br>385.953,061 | 1 | 589.723,553<br>385.947,535 | 5.843 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11071

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.291 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 203618, din 30/09/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BIRSAN VASILE ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

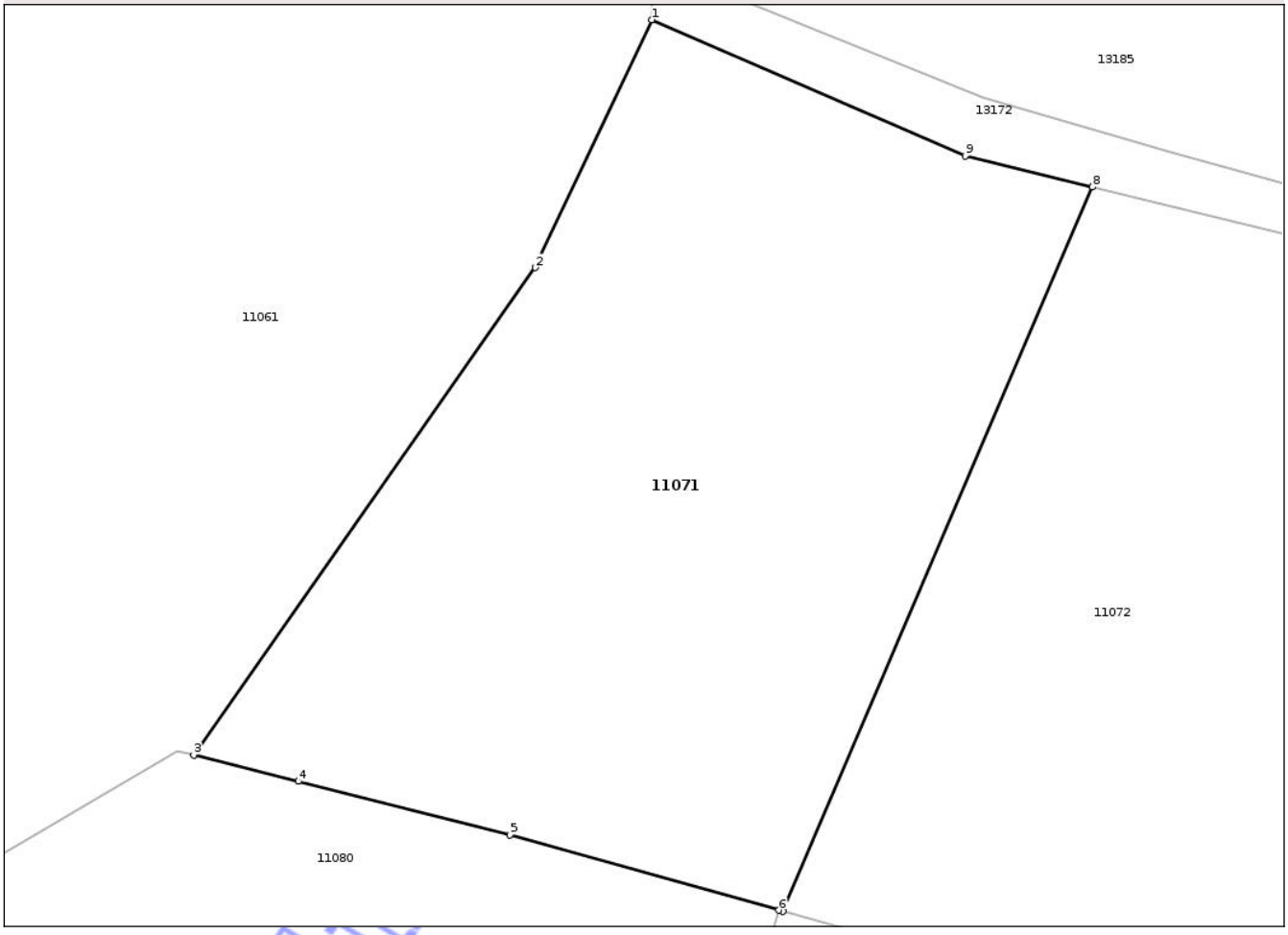
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.291 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.291 | 50 | 4218/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.721,855<br>386.068,111 | 2 | 589.713,266<br>386.049,789 | 20.235 |
| 2 | 589.713,266<br>386.049,789 | 3 | 589.687,976<br>386.013,777 | 44.005 |
| 3 | 589.687,976<br>386.013,777 | 4 | 589.695,712<br>386.011,823 | 7.979 |
| 4 | 589.695,712<br>386.011,823 | 5 | 589.711,389<br>386.007,862 | 16.17 |
| 5 | 589.711,389<br>386.007,862 | 6 | 589.731,274<br>386.002,304 | 20.647 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 589.731,274<br>386.002,304 | 7 | 589.731,577<br>386.002,219 | 0.315 |
| 7 | 589.731,577<br>386.002,219 | 8 | 589.754,481<br>386.055,75 | 58.225 |
| 8 | 589.754,481<br>386.055,75 | 9 | 589.745,063<br>386.058,057 | 9.696 |
| 9 | 589.745,063<br>386.058,057 | 1 | 589.721,855<br>386.068,111 | 25.292 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11075

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 51, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25966 | 1.000 | Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **35147 / 07/03/2024** | | |
| Act Notarial nr. 738, din 06/03/2024 emis de NP Ioniță Aristița Adina (Act de dezlipire); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25966 a imobilului cu numarul cadastral 25966 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25947 inscris in cartea funciara 25947; | A1 |
| **13515 / 28/01/2026** | | |
| Act Notarial nr. 26, din 28/01/2026 emis de NP SĂVULESCU AIDA-MIHAELA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DOGAN ROMELIA-CLAUDIA**<br>2) **DOGAN DRAGOŞ** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25966 | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.000 | 50 | 4176 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.597,054<br>385.491,28 | 2 | 589.605,378<br>385.510,985 | 21.391 |
| 2 | 589.605,378<br>385.510,985 | 3 | 589.590,369<br>385.514,896 | 15.51 |
| 3 | 589.590,369<br>385.514,896 | 4 | 589.564,671<br>385.454,06 | 66.041 |
| 4 | 589.564,671<br>385.454,06 | 5 | 589.580,37<br>385.451,783 | 15.863 |
| 5 | 589.580,37<br>385.451,783 | 1 | 589.597,054<br>385.491,28 | 42.876 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11076

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 51, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25965 | 1.807 | Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25965-C1 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 51, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; C1-locuinta P, anul edificarii 1955 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **35147 / 07/03/2024** | | |
| Act Notarial nr. 738, din 06/03/2024 emis de NP Ioniță Aristița Adina (Act de dezlipire); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25965 a imobilului cu numarul cadastral 25965 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25947 inscris in cartea funciara 25947; | A1 |
| **26895 / 27/02/2025** | | |
| Act Notarial nr. 654, din 26/02/2025 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ANGHEL IRINA ALEXANDRA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **ANGHEL IRINA ALEXANDRA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25965 | 1.807 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.170 | 50 | 4176,4177 | - | |
| 2 | arabil | DA | 637 | 50 | 4176,4177 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25965-C1 | constructii de locuinte | 81 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; C1-locuinta P, anul edificarii 1955 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.623,099<br>385.480,278 | 2 | 589.627,503<br>385.493,923 | 14.338 |
| 2 | 589.627,503<br>385.493,923 | 3 | 589.631,241<br>385.504,246 | 10.979 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 589.631,241<br>385.504,246 | 4 | 589.605,378<br>385.510,985 | 26.727 |
| 4 | 589.605,378<br>385.510,985 | 5 | 589.597,054<br>385.491,28 | 21.391 |
| 5 | 589.597,054<br>385.491,28 | 6 | 589.580,37<br>385.451,783 | 42.876 |
| 6 | 589.580,37<br>385.451,783 | 7 | 589.586,964<br>385.450,827 | 6.663 |
| 7 | 589.586,964<br>385.450,827 | 8 | 589.611,367<br>385.446,674 | 24.754 |
| 8 | 589.611,367<br>385.446,674 | 9 | 589.612,194<br>385.446,49 | 0.847 |
| 9 | 589.612,194<br>385.446,49 | 1 | 589.623,099<br>385.480,278 | 35.504 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11080

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Cernăteştilor, Nr. 18, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25000 | 1.397 | Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **66936 / 21/05/2021** | | |
| Act Notarial nr. 825, din 21/05/2021 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25000 a imobilului cu numarul cadastral 25000 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20546 inscris in cartea funciara 20546; | A1 |
| Act Notarial nr. 826, din 21/05/2021 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CĂRBUJARU OCTAVIAN-VASILE**<br>2) **CĂRBUJARU ALEXANDRA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

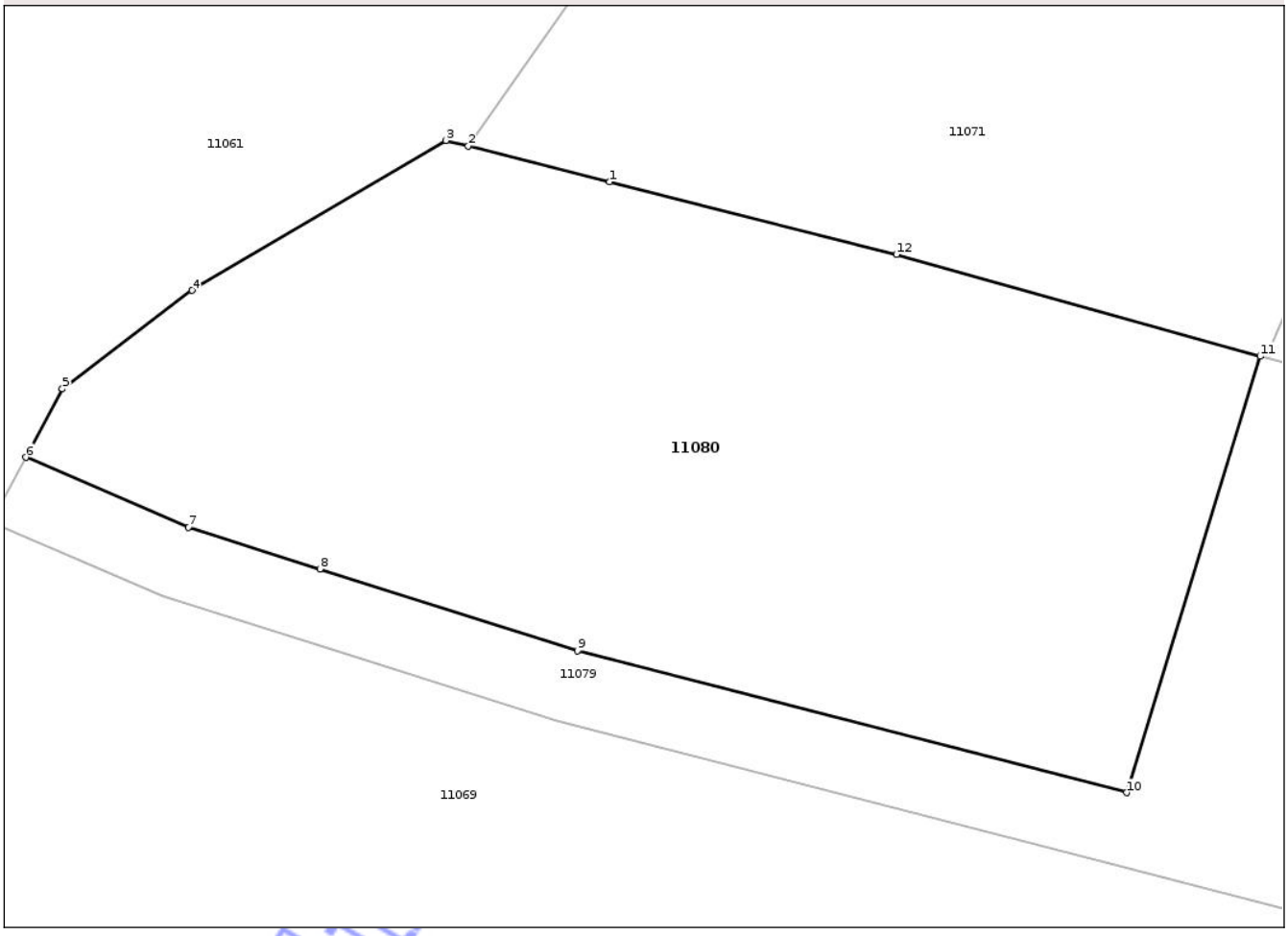
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25000 | 1.397 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 294 | 50 | 4217,4217/1 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.103 | 50 | 4217,4217/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.695,712<br>386.011,823 | 2 | 589.687,976<br>386.013,777 | 7.979 |
| 2 | 589.687,976<br>386.013,777 | 3 | 589.686,748<br>386.014,088 | 1.267 |
| 3 | 589.686,748<br>386.014,088 | 4 | 589.672,877<br>386.005,898 | 16.108 |
| 4 | 589.672,877<br>386.005,898 | 5 | 589.665,792<br>386.000,523 | 8.893 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 589.665,792<br>386.000,523 | 6 | 589.663,794<br>385.996,782 | 4.241 |
| 6 | 589.663,794<br>385.996,782 | 7 | 589.672,673<br>385.992,968 | 9.664 |
| 7 | 589.672,673<br>385.992,968 | 8 | 589.679,872<br>385.990,687 | 7.552 |
| 8 | 589.679,872<br>385.990,687 | 9 | 589.693,948<br>385.986,227 | 14.766 |
| 9 | 589.693,948<br>385.986,227 | 10 | 589.723,973<br>385.978,475 | 31.01 |
| 10 | 589.723,973<br>385.978,475 | 11 | 589.731,274<br>386.002,304 | 24.922 |
| 11 | 589.731,274<br>386.002,304 | 12 | 589.711,389<br>386.007,862 | 20.647 |
| 12 | 589.711,389<br>386.007,862 | 1 | 589.695,712<br>386.011,823 | 16.17 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11060

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 780 | Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

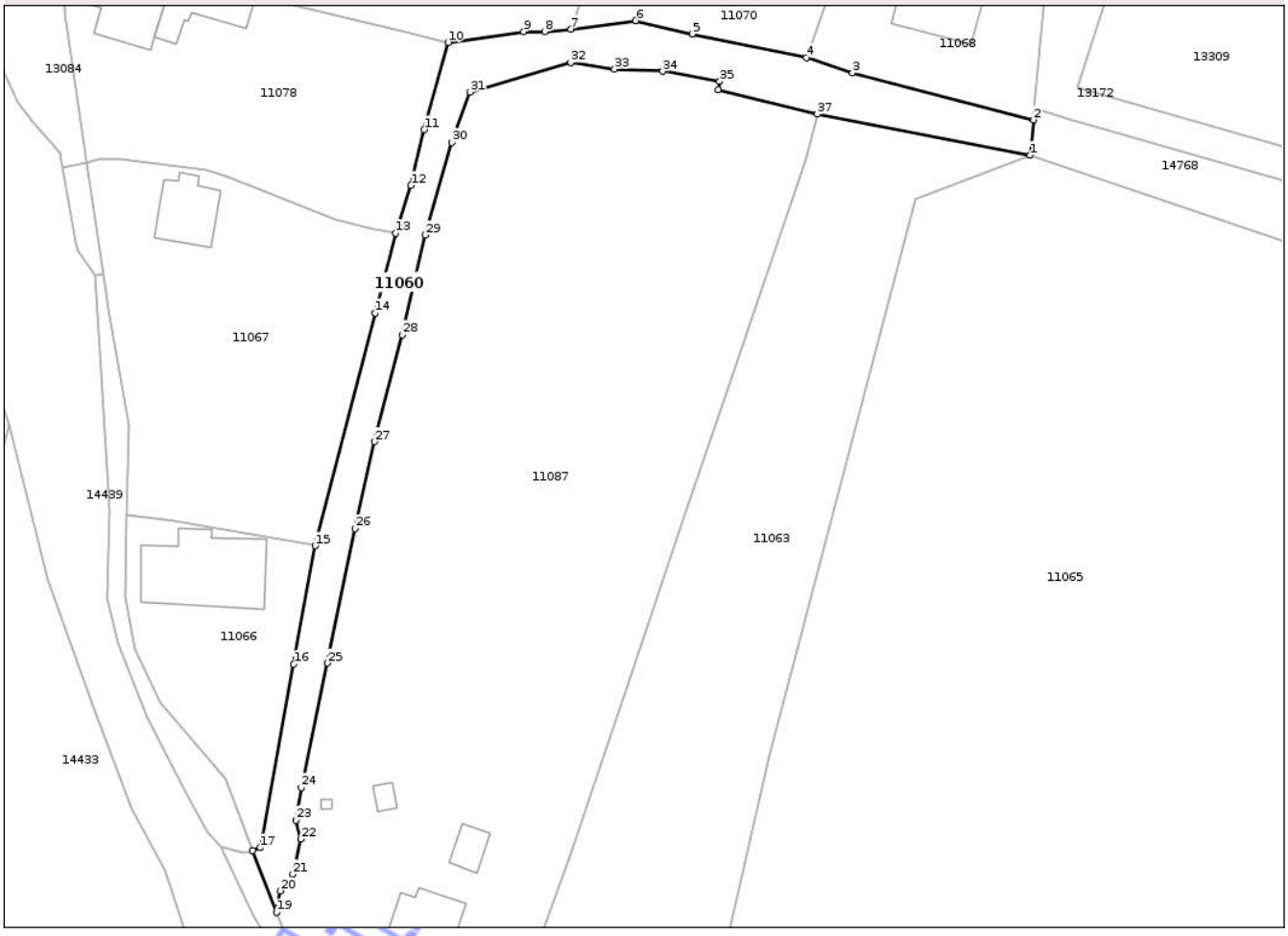
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 780 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 780 | 50 | 4202 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.770,163<br>385.907,746 | 2 | 589.770,55<br>385.912,031 | 4.302 |
| 3 | 589.748,556<br>385.917,695 | 4 | 589.742,959<br>385.919,591 | 5.909 |
| 5 | 589.729,09<br>385.922,464 | 6 | 589.722,201<br>385.924,06 | 7.071 |
| 7 | 589.714,357<br>385.923,004 | 8 | 589.711,164<br>385.922,739 | 3.204 |
| 9 | 589.708,59<br>385.922,758 | 10 | 589.699,419<br>385.921,428 | 9.267 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 589.770,55<br>385.912,031 | 3 | 589.748,556<br>385.917,695 | 22.712 |
| 4 | 589.742,959<br>385.919,591 | 5 | 589.729,09<br>385.922,464 | 14.163 |
| 6 | 589.722,201<br>385.924,06 | 7 | 589.714,357<br>385.923,004 | 7.915 |
| 8 | 589.711,164<br>385.922,739 | 9 | 589.708,59<br>385.922,758 | 2.574 |
| 10 | 589.699,419<br>385.921,428 | 11 | 589.696,494<br>385.910,848 | 10.977 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 589.696,494<br>385.910,848 | 12 | 589.694,876<br>385.904,059 | 6.979 |
| 13 | 589.693,04<br>385.898,265 | 14 | 589.690,547<br>385.888,596 | 9.985 |
| 15 | 589.683,258<br>385.860,332 | 16 | 589.680,645<br>385.845,967 | 14.601 |
| 17 | 589.676,589<br>385.823,667 | 18 | 589.675,667<br>385.823,311 | 0.988 |
| 19 | 589.678,561<br>385.815,819 | 20 | 589.679,009<br>385.818,436 | 2.655 |
| 21 | 589.680,528<br>385.820,469 | 22 | 589.681,505<br>385.824,719 | 4.361 |
| 23 | 589.680,891<br>385.827,004 | 24 | 589.681,559<br>385.830,968 | 4.02 |
| 25 | 589.684,757<br>385.846,079 | 26 | 589.688,102<br>385.862,4 | 16.66 |
| 27 | 589.690,45<br>385.872,965 | 28 | 589.693,837<br>385.885,936 | 13.406 |
| 29 | 589.696,619<br>385.898,048 | 30 | 589.699,843<br>385.909,286 | 11.691 |
| 31 | 589.702,066<br>385.915,403 | 32 | 589.714,31<br>385.918,966 | 12.752 |
| 33 | 589.719,652<br>385.918,179 | 34 | 589.725,499<br>385.917,914 | 5.853 |
| 35 | 589.732,421<br>385.916,703 | 36 | 589.732,237<br>385.915,65 | 1.069 |
| 37 | 589.744,289<br>385.912,734 | 1 | 589.770,163<br>385.907,746 | 26.35 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 589.694,876<br>385.904,059 | 13 | 589.693,04<br>385.898,265 | 6.078 |
| 14 | 589.690,547<br>385.888,596 | 15 | 589.683,258<br>385.860,332 | 29.189 |
| 16 | 589.680,645<br>385.845,967 | 17 | 589.676,589<br>385.823,667 | 22.666 |
| 18 | 589.675,667<br>385.823,311 | 19 | 589.678,561<br>385.815,819 | 8.032 |
| 20 | 589.679,009<br>385.818,436 | 21 | 589.680,528<br>385.820,469 | 2.538 |
| 22 | 589.681,505<br>385.824,719 | 23 | 589.680,891<br>385.827,004 | 2.366 |
| 24 | 589.681,559<br>385.830,968 | 25 | 589.684,757<br>385.846,079 | 15.446 |
| 26 | 589.688,102<br>385.862,4 | 27 | 589.690,45<br>385.872,965 | 10.823 |
| 28 | 589.693,837<br>385.885,936 | 29 | 589.696,619<br>385.898,048 | 12.427 |
| 30 | 589.699,843<br>385.909,286 | 31 | 589.702,066<br>385.915,403 | 6.508 |
| 32 | 589.714,31<br>385.918,966 | 33 | 589.719,652<br>385.918,179 | 5.4 |
| 34 | 589.725,499<br>385.917,914 | 35 | 589.732,421<br>385.916,703 | 7.027 |
| 36 | 589.732,237<br>385.915,65 | 37 | 589.744,289<br>385.912,734 | 12.4 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11062

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 779 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

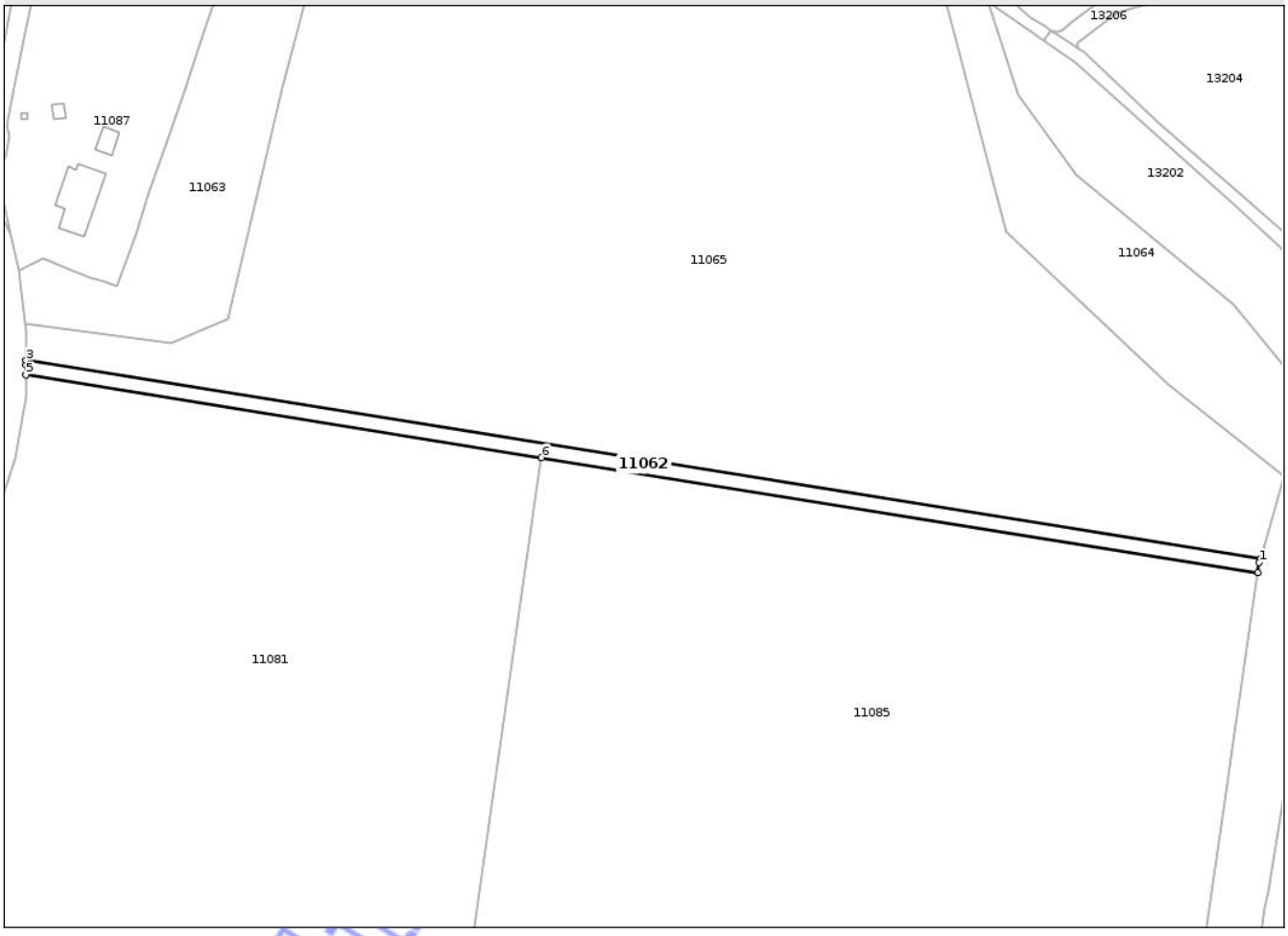
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 779 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 779 | 50 | 4127 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.943,03<br>385.735,54 | 2 | 589.943,261<br>385.736,35 | 0.842 |
| 2 | 589.943,261<br>385.736,35 | 3 | 589.684,915<br>385.777,743 | 261.641 |
| 3 | 589.684,915<br>385.777,743 | 4 | 589.684,906<br>385.776,898 | 0.845 |
| 4 | 589.684,906<br>385.776,898 | 5 | 589.684,886<br>385.774,729 | 2.169 |
| 5 | 589.684,886<br>385.774,729 | 6 | 589.792,816<br>385.757,436 | 109.307 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 589.792,816<br>385.757,436 | 7 | 589.942,725<br>385.733,417 | 151.821 |
| 7 | 589.942,725<br>385.733,417 | 1 | 589.943,03<br>385.735,54 | 2.145 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11063

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.789 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

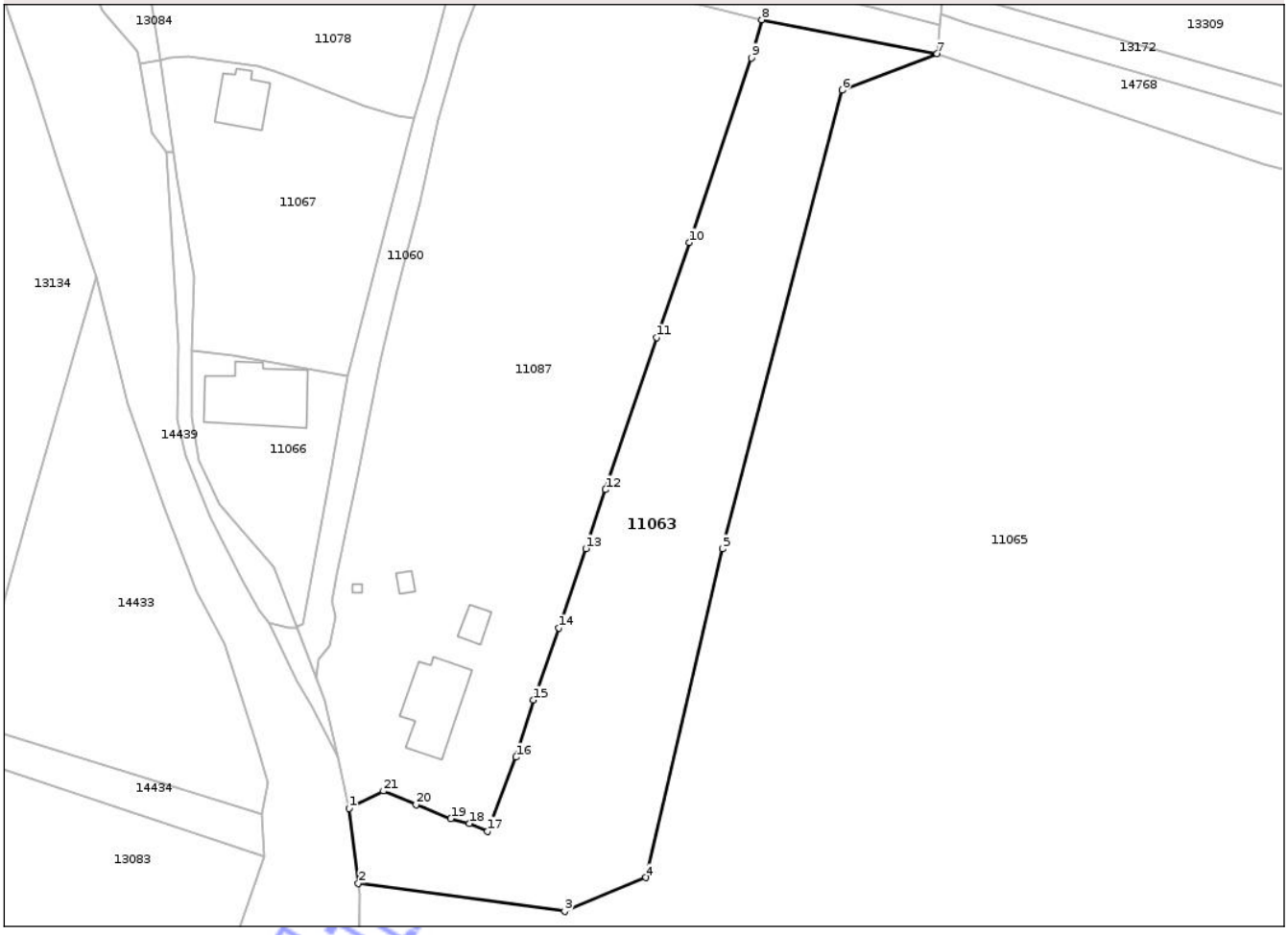
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.789 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 2.789 | 50 | 4199 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.683,423<br>385.796,517 | 2 | 589.684,77<br>385.785,521 | 11.078 |
| 3 | 589.715,228<br>385.781,359 | 4 | 589.727,214<br>385.786,331 | 12.976 |
| 5 | 589.738,529<br>385.834,759 | 6 | 589.756,17<br>385.902,339 | 69.845 |
| 7 | 589.770,163<br>385.907,746 | 8 | 589.744,289<br>385.912,734 | 26.35 |
| 9 | 589.742,803<br>385.907,101 | 10 | 589.733,617<br>385.879,908 | 28.703 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 589.684,77<br>385.785,521 | 3 | 589.715,228<br>385.781,359 | 30.741 |
| 4 | 589.727,214<br>385.786,331 | 5 | 589.738,529<br>385.834,759 | 49.732 |
| 6 | 589.756,17<br>385.902,339 | 7 | 589.770,163<br>385.907,746 | 15.001 |
| 8 | 589.744,289<br>385.912,734 | 9 | 589.742,803<br>385.907,101 | 5.826 |
| 10 | 589.733,617<br>385.879,908 | 11 | 589.728,808<br>385.865,887 | 14.823 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 589.728,808<br>385.865,887 | 12 | 589.721,246<br>385.843,5 | 23.63 |
| 13 | 589.718,33<br>385.834,812 | 14 | 589.714,396<br>385.823,088 | 12.366 |
| 15 | 589.710,605<br>385.812,481 | 16 | 589.708,049<br>385.804,084 | 8.777 |
| 17 | 589.703,856<br>385.793,163 | 18 | 589.701,164<br>385.794,305 | 2.924 |
| 19 | 589.698,43<br>385.795,023 | 20 | 589.693,313<br>385.797,079 | 5.515 |
| 21 | 589.688,49<br>385.799,091 | 1 | 589.683,423<br>385.796,517 | 5.683 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 589.721,246<br>385.843,5 | 13 | 589.718,33<br>385.834,812 | 9.164 |
| 14 | 589.714,396<br>385.823,088 | 15 | 589.710,605<br>385.812,481 | 11.264 |
| 16 | 589.708,049<br>385.804,084 | 17 | 589.703,856<br>385.793,163 | 11.698 |
| 18 | 589.701,164<br>385.794,305 | 19 | 589.698,43<br>385.795,023 | 2.827 |
| 20 | 589.693,313<br>385.797,079 | 21 | 589.688,49<br>385.799,091 | 5.226 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11065

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 22.376 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

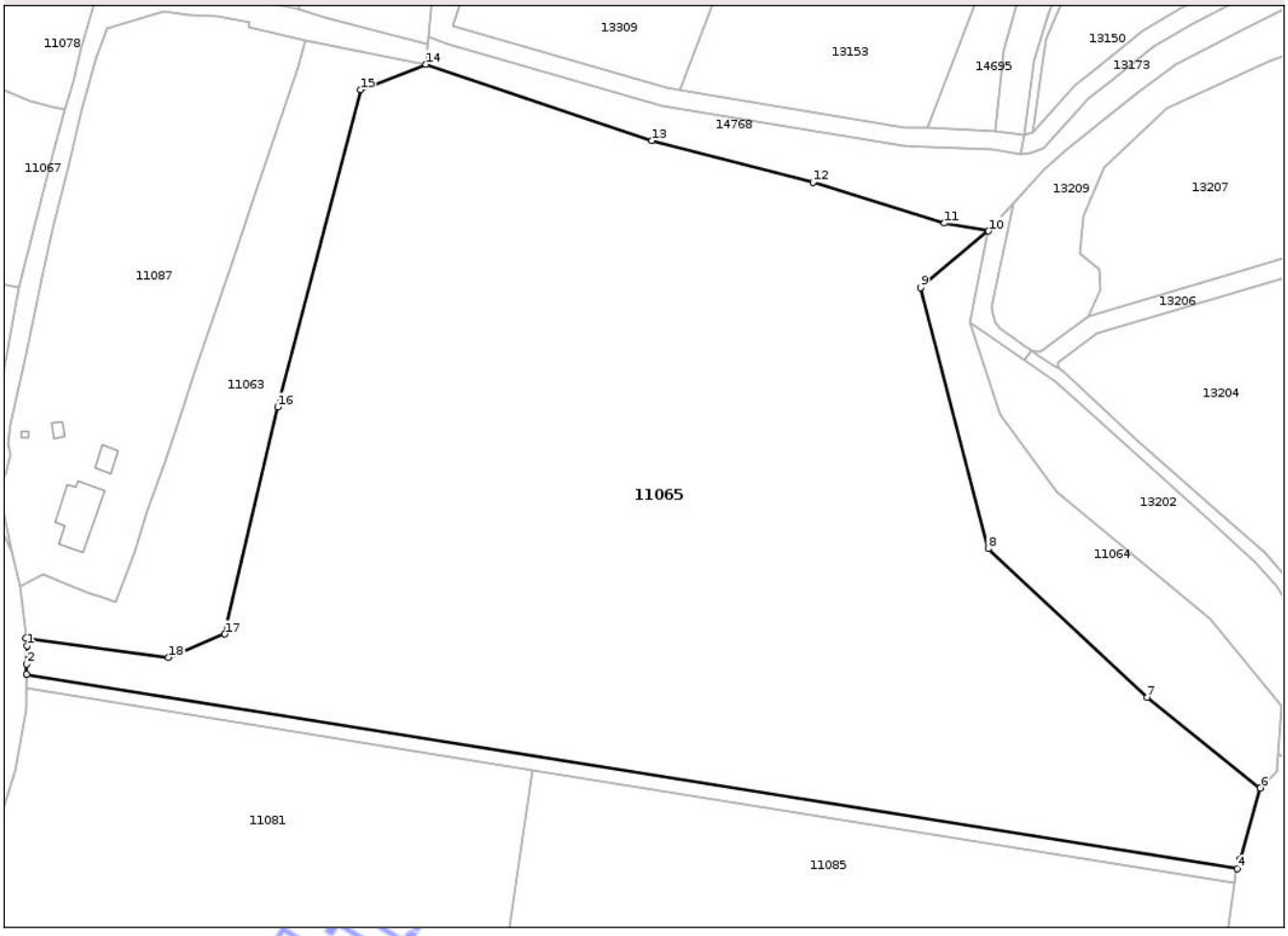
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 22.376 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 22.376 | 50 | 4234,4236 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.684,973<br>385.783,869 | 2 | 589.684,935<br>385.779,931 | 3.938 |
| 2 | 589.684,935<br>385.779,931 | 3 | 589.684,915<br>385.777,743 | 2.188 |
| 3 | 589.684,915<br>385.777,743 | 4 | 589.943,261<br>385.736,35 | 261.641 |
| 4 | 589.943,261<br>385.736,35 | 5 | 589.943,857<br>385.738,446 | 2.179 |
| 5 | 589.943,857<br>385.738,446 | 6 | 589.948,152<br>385.753,53 | 15.684 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 589.948,152<br>385.753,53 | 7 | 589.924,001<br>385.772,859 | 30.933 |
| 7 | 589.924,001<br>385.772,859 | 8 | 589.890,08<br>385.804,549 | 46.421 |
| 8 | 589.890,08<br>385.804,549 | 9 | 589.875,7<br>385.860,19 | 57.469 |
| 9 | 589.875,7<br>385.860,19 | 10 | 589.890,161<br>385.872,25 | 18.83 |
| 10 | 589.890,161<br>385.872,25 | 11 | 589.880,751<br>385.873,898 | 9.553 |
| 11 | 589.880,751<br>385.873,898 | 12 | 589.852,693<br>385.882,576 | 29.369 |
| 12 | 589.852,693<br>385.882,576 | 13 | 589.818,353<br>385.891,472 | 35.474 |
| 13 | 589.818,353<br>385.891,472 | 14 | 589.770,163<br>385.907,746 | 50.864 |
| 14 | 589.770,163<br>385.907,746 | 15 | 589.756,17<br>385.902,339 | 15.001 |
| 15 | 589.756,17<br>385.902,339 | 16 | 589.738,529<br>385.834,759 | 69.845 |
| 16 | 589.738,529<br>385.834,759 | 17 | 589.727,214<br>385.786,331 | 49.732 |
| 17 | 589.727,214<br>385.786,331 | 18 | 589.715,228<br>385.781,359 | 12.976 |
| 18 | 589.715,228<br>385.781,359 | 19 | 589.684,77<br>385.785,521 | 30.741 |
| 19 | 589.684,77<br>385.785,521 | 1 | 589.684,973<br>385.783,869 | 1.664 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11072

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.500 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.500 | 50 | 4218/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.777,467<br>386.050,122 | 2 | 589.754,481<br>386.055,75 | 23.665 |
| 2 | 589.754,481<br>386.055,75 | 3 | 589.731,577<br>386.002,219 | 58.225 |
| 3 | 589.731,577<br>386.002,219 | 4 | 589.738,532<br>386.000,275 | 7.222 |
| 4 | 589.738,532<br>386.000,275 | 5 | 589.754,652<br>385.995,067 | 16.94 |
| 5 | 589.754,652<br>385.995,067 | 6 | 589.772,382<br>385.990,223 | 18.38 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 589.772,382<br>385.990,223 | 7 | 589.795,819<br>386.044,998 | 59.578 |
| 7 | 589.795,819<br>386.044,998 | 1 | 589.777,467<br>386.050,122 | 19.054 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11074

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 51, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25967 | 1.000 | Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **35147 / 07/03/2024** | | |
| Act Notarial nr. 738, din 06/03/2024 emis de NP Ioniță Aristița Adina (Act de dezlipire); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25967 a imobilului cu numarul cadastral 25967 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25947 inscris in cartea funciara 25947; | A1 |
| **35287 / 07/03/2024** | | |
| Act Notarial nr. 740, din 06/03/2024 emis de NP Ioniță Aristița Adina (contract de vânzare); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MAFTEI GIANI-ŞTEFĂNIŢĂ**<br>2) **MAFTEI VASILICA-MĂDĂLINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25967 | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.000 | 50 | 4176 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.561,377<br>385.484,713 | 2 | 589.558,915<br>385.478,723 | 6.476 |
| 2 | 589.558,915<br>385.478,723 | 3 | 589.549,595<br>385.456,247 | 24.332 |
| 3 | 589.549,595<br>385.456,247 | 4 | 589.564,671<br>385.454,06 | 15.234 |
| 4 | 589.564,671<br>385.454,06 | 5 | 589.590,369<br>385.514,896 | 66.041 |
| 5 | 589.590,369<br>385.514,896 | 6 | 589.575,569<br>385.518,753 | 15.294 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 589.575,569<br>385.518,753 | 7 | 589.570,501<br>385.506,453 | 13.303 |
| 7 | 589.570,501<br>385.506,453 | 8 | 589.568,042<br>385.500,709 | 6.248 |
| 8 | 589.568,042<br>385.500,709 | 9 | 589.563,499<br>385.489,877 | 11.746 |
| 9 | 589.563,499<br>385.489,877 | 1 | 589.561,377<br>385.484,713 | 5.583 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11078

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Nr. 8, Jud. Prahova, Strada Cernatestilor, nr.16

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25722 | Din acte: 1.237<br>Masurata: 1.024 | Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25722-C1 | Loc. Valea Popii, Nr. 8, Jud. Prahova, Strada Cernatestilor, nr.16 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta P-an1938 |
| A1.2 | 25722-C2 | Loc. Valea Popii, Nr. 8, Jud. Prahova, Strada Cernatestilor, nr.16 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa P-an1938 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4938 / 13/01/2023** | | |
| Act Notarial nr. 94, din 09/09/2003 emis de NP Puscasu Ion (act administrativ nr D12 227255 din 27.12.2022, emis de CONSILIUL LOCAL PLOIESTI;act notarial nr 108 din 21.12.2012, emis de NP Ionita Aristita Adina;act administrativ nr 4447 din 10.01.2023, emis de Primaria Valea Calugareasca;act administrativ nr 66724 din 26.06.2002, emis de Comisia Judeteana Prahova;act administrativ nr DR 918493 din 11.10.2004, emis de PRIMARIA MIZIL); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/24, cota initiala 8/24 | A1 |
| | 1) **PETRE IEUVENIA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/24, cota initiala 8/24 | A1 |
| | 1) **NEACŞU DUMITRA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/48, cota initiala 16/48 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **PETRE IEUVENIA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/48, cota initiala 16/48 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **NEACŞU DUMITRA** | |
| **87186 / 25/05/2023** | | |
| Act Notarial nr. 113, din 24/05/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/192, cota initiala 2/192 | A1 |
| | 1) **CERNAT AURELIA** | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/192, cota initiala 3/192 | A1 |
| | 1) **CERNAT VICTORAŞ-VASILE** | |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/192, cota initiala 3/192 | A1 |
| | 1) **OPREA MARIA-RODICA** | |
| B14 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/384, cota initiala 10/384 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CERNAT AURELIA** | |
| B15 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/384, cota initiala 15/384 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CERNAT VICTORAŞ-VASILE** | |
| B16 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/384, cota initiala 15/384 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **OPREA MARIA-RODICA** | |
| **43139 / 28/03/2025** | | |
| Act Notarial nr. 78, din 27/03/2025 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B27 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 14/384, cota initiala 14/384 | A1 |

Document generat în scop informativ, nu are caracter oficial

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| | 1) **CERNAT AURELIA** | |
| B28 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 21/384, cota initiala 21/384 | A1 |
| | 1) **CERNAT VICTORAŞ-VASILE** | |
| B29 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 21/384, cota initiala 21/384 | A1 |
| | 1) **OPREA MARIA-RODICA** | |
| B30 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 22/768, cota initiala 22/768 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CERNAT AURELIA** | |
| B31 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 33/768, cota initiala 33/768 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CERNAT VICTORAŞ-VASILE** | |
| B32 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 33/768, cota initiala 33/768 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **OPREA MARIA-RODICA** | |
| **106442 / 10/07/2025** | | |
| Act Notarial nr. 179, din 07/07/2025 emis de NP Suditu Alexandru Cezar; | | |
| B33 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/192, cota initiala 7/192 | A1 |
| | 1) **CERNAT MARIA** | |
| B34 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/64, cota initiala 7/64 | A1 |
| | 1) **CERNAT LUMINIŢA-ALEXANDRA** | |
| B35 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/384, cota initiala 11/384 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CERNAT MARIA** | |
| B36 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/128, cota initiala 11/128 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CERNAT LUMINIŢA-ALEXANDRA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25722 | Din acte: 1.237<br>Masurata: 1.024 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 300 | 50 | 4209 | - | |
| 2 | vie | DA | 725 | 50 | 4209 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25722-C1 | constructii de locuinte | 75 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta P-an1938 |
| A1.2 | 25722-C2 | constructii anexa | 45 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa P-an1938 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.652,803<br>385.924,892 | 2 | 589.654,148<br>385.915,876 | 9.116 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 589.654,148<br>385.915,876 | 3 | 589.655,494<br>385.906,86 | 9.116 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 589.655,494<br>385.906,86 | 4 | 589.656,941<br>385.907,192 | 1.485 |
| 5 | 589.659,594<br>385.907,267 | 6 | 589.670,005<br>385.905,894 | 10.501 |
| 7 | 589.672,351<br>385.905,235 | 8 | 589.675,716<br>385.903,944 | 3.604 |
| 9 | 589.685,695<br>385.899,949 | 10 | 589.690,484<br>385.898,665 | 4.958 |
| 11 | 589.693,04<br>385.898,265 | 12 | 589.694,876<br>385.904,059 | 6.078 |
| 13 | 589.696,494<br>385.910,848 | 14 | 589.699,419<br>385.921,428 | 10.977 |
| 15 | 589.694,177<br>385.922,677 | 16 | 589.681,38<br>385.925,708 | 13.151 |
| 17 | 589.675,706<br>385.927,251 | 18 | 589.670,032<br>385.928,794 | 5.88 |
| 19 | 589.665,756<br>385.929,494 | 20 | 589.654,766<br>385.932,922 | 11.512 |
| 21 | 589.652,863<br>385.933,306 | 1 | 589.652,803<br>385.924,892 | 8.414 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 589.656,941<br>385.907,192 | 5 | 589.659,594<br>385.907,267 | 2.654 |
| 6 | 589.670,005<br>385.905,894 | 7 | 589.672,351<br>385.905,235 | 2.437 |
| 8 | 589.675,716<br>385.903,944 | 9 | 589.685,695<br>385.899,949 | 10.749 |
| 10 | 589.690,484<br>385.898,665 | 11 | 589.693,04<br>385.898,265 | 2.587 |
| 12 | 589.694,876<br>385.904,059 | 13 | 589.696,494<br>385.910,848 | 6.979 |
| 14 | 589.699,419<br>385.921,428 | 15 | 589.694,177<br>385.922,677 | 5.389 |
| 16 | 589.681,38<br>385.925,708 | 17 | 589.675,706<br>385.927,251 | 5.88 |
| 18 | 589.670,032<br>385.928,794 | 19 | 589.665,756<br>385.929,494 | 4.333 |
| 20 | 589.654,766<br>385.932,922 | 21 | 589.652,863<br>385.933,306 | 1.941 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11079

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Cernăteștilor, Nr. 18, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25001 | 1.456 | Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25001-C1 | Loc. Valea Popii, Str Cernăteștilor, Nr. 18, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:151 mp; Locuință (P+M), Sup. constr. desfășurată=Sup. constr. parter+Sup constr. mansardă=111mp+40mp=151 mp, Număr niveluri=2. Anul construirii 2009. |
| A1.2 | 25001-C2 | Loc. Valea Popii, Str Cernăteștilor, Nr. 18, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă (P), Sup. constr. desfășurată= 11mp, Număr niveluri=1. Anul construirii 2009. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **66936 / 21/05/2021** | | |
| Act Notarial nr. 825, din 21/05/2021 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25001 a imobilului cu numarul cadastral 25001 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20546 inscris in cartea funciara 20546; | A1 |
| Act Notarial nr. 1011, din 12/05/1999 emis de NP TUDOSE MARIA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CARBUJARU EMILIAN-ION**<br>2) **CARBUJARU NICULINA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20546/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 7768 din 07/02/2008;* | |
| Act Administrativ nr. 67, din 13/08/2013 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 7803 din 22.02.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 61 din 01.08.2008, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 295 din 24.02.2021, emis de EUGEN-IULIU FRATIAN;act notarial nr 295 din 24.02.2021, emis de VOICU ROMICA;act administrativ nr 7845 din 22.02.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CĂRBUJARU NICULINA**<br>2) **CĂRBUJARU EMILIAN-ION** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20546/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 26233 din 26/02/2021;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Numai pentru uz informativ

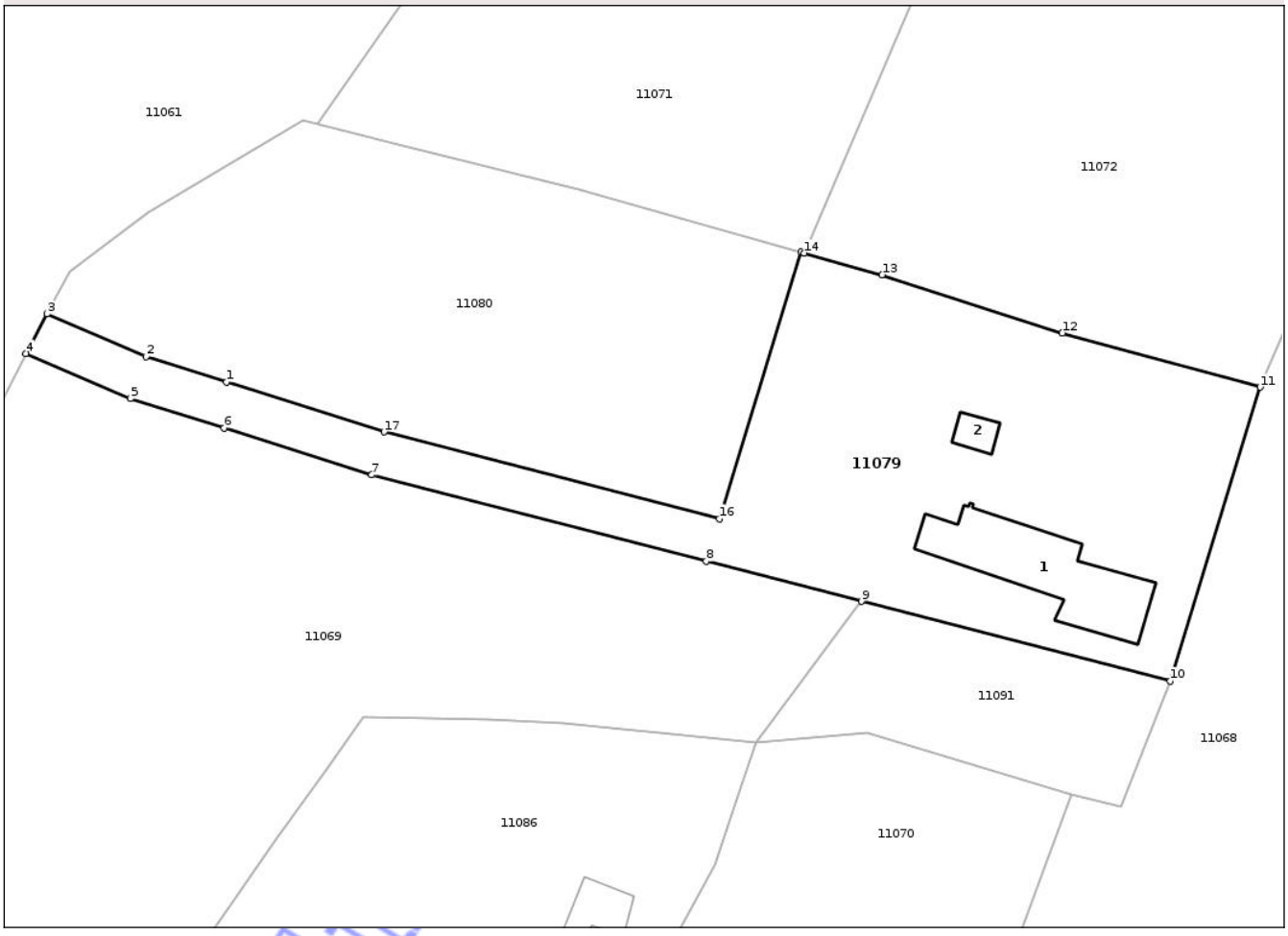
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25001 | 1.456 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 918 | 50 | 4217/2, 4217,4217/1 | - | |
| 2 | vie | DA | 539 | 50 | 4217/2, 4217,4217/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25001-C1 | constructii de locuinte | 111 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:151 mp; Locuinţă (P+M), Sup. constr. desfaşurată=Sup. constr. parter+Sup constr. mansardă=111mp+40mp=151 mp, Număr niveluri=2.Anul construirii 2009. |
| A1.2 | 25001-C2 | constructii anexa | 11 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă (P), Sup. constr. desfaşurată= 11mp, Număr niveluri=1. Anul construirii 2009. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.679,872<br>385.990,687 | 2 | 589.672,673<br>385.992,968 | 7.552 |
| 2 | 589.672,673<br>385.992,968 | 3 | 589.663,794<br>385.996,782 | 9.664 |
| 3 | 589.663,794<br>385.996,782 | 4 | 589.661,903<br>385.993,24 | 4.015 |
| 4 | 589.661,903<br>385.993,24 | 5 | 589.671,276<br>385.989,214 | 10.201 |
| 5 | 589.671,276<br>385.989,214 | 6 | 589.679,639<br>385.986,564 | 8.773 |
| 6 | 589.679,639<br>385.986,564 | 7 | 589.692,843<br>385.982,38 | 13.851 |
| 7 | 589.692,843<br>385.982,38 | 8 | 589.722,804<br>385.974,658 | 30.94 |
| 8 | 589.722,804<br>385.974,658 | 9 | 589.736,698<br>385.971,076 | 14.348 |
| 9 | 589.736,698<br>385.971,076 | 10 | 589.764,334<br>385.963,953 | 28.539 |
| 10 | 589.764,334<br>385.963,953 | 11 | 589.772,382<br>385.990,223 | 27.475 |
| 11 | 589.772,382<br>385.990,223 | 12 | 589.754,652<br>385.995,067 | 18.38 |
| 12 | 589.754,652<br>385.995,067 | 13 | 589.738,532<br>386.000,275 | 16.94 |
| 13 | 589.738,532<br>386.000,275 | 14 | 589.731,577<br>386.002,219 | 7.222 |
| 14 | 589.731,577<br>386.002,219 | 15 | 589.731,274<br>386.002,304 | 0.315 |
| 15 | 589.731,274<br>386.002,304 | 16 | 589.723,973<br>385.978,475 | 24.922 |
| 16 | 589.723,973<br>385.978,475 | 17 | 589.693,948<br>385.986,227 | 31.01 |
| 17 | 589.693,948<br>385.986,227 | 1 | 589.679,872<br>385.990,687 | 14.766 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11073

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 59, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 2.500<br>Masurata: 2.640 | Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 59, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:270 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1 |
| A1.2 | | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 59, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.3 | | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 59, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 189, din 02/11/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NICULESCU M GHEORGHE** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **NICULESCU M GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 2.500<br>Masurata: 2.640 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.240 | 50 | 4181/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.400 | 50 | 4181/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 135 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:270 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1 |
| A1.2 | | constructii de locuinte | 84 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.3 | | constructii anexa | 73 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.740,83<br>385.458,014 | 2 | 589.736,043<br>385.426,339 | 32.035 |
| 2 | 589.736,043<br>385.426,339 | 3 | 589.787,89<br>385.417,59 | 52.58 |
| 3 | 589.787,89<br>385.417,59 | 4 | 589.790,119<br>385.432,791 | 15.364 |
| 4 | 589.790,119<br>385.432,791 | 5 | 589.795,225<br>385.467,604 | 35.185 |
| 5 | 589.795,225<br>385.467,604 | 6 | 589.753,313<br>385.474,291 | 42.442 |
| 6 | 589.753,313<br>385.474,291 | 7 | 589.752,197<br>385.474,479 | 1.132 |
| 7 | 589.752,197<br>385.474,479 | 8 | 589.743,539<br>385.475,934 | 8.779 |
| 8 | 589.743,539<br>385.475,934 | 1 | 589.740,83<br>385.458,014 | 18.124 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11077

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 47, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25917 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.025 | Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;<br>Imobil traversat de limita administrativa dintre UAT Bucov si UAT Valea Calugareasca. (1024mp. situati pe UAT Valea Calugareasca si 28mp. situati pe UAT Bucov) |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25917-C1 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 47, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:289 mp; LOCUINTA (P+1Et.); Scd=289mp.; construita in anul 1992 |
| A1.2 | 25917-C2 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 47, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Centrala termica; construita in anul 2008 |
| A1.3 | 25917-C3 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 47, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Magazie; construita in anul 1992 |
| A1.4 | 25917-C4 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 47, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Magazie; construita in anul 1992 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **156732 / 17/10/2023** | | |
| Act Administrativ nr. ADEVERINTA, din 13/10/2023 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr C7 086752 din 16.08.1984, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI SUHARDU;act notarial nr 124 din 20.05.2004, emis de NP TUDOSE MARIA;act administrativ nr 34 din 20.12.1992, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 1511 din 16.10.2023, emis de NP MOANTA GEORGETA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MAFTEI VIOREL** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MAFTEI VIOREL**<br>2) **MAFTEI VIORICA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **MAFTEI VIOREL**<br>2) **MAFTEI VIORICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Nevalidat imprimatul

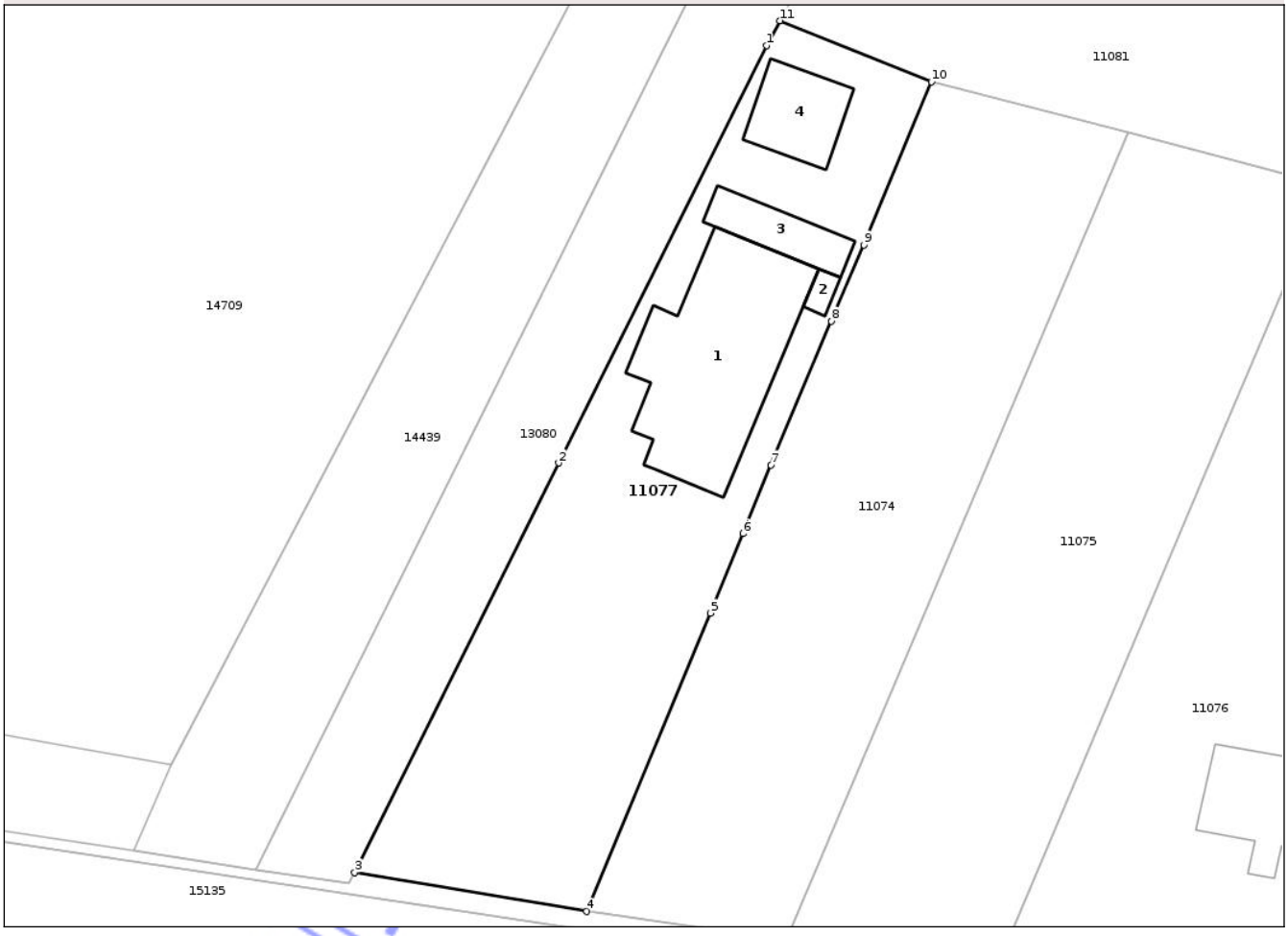
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25917 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.025 | Imobil traversat de limita administrativa dintre UAT Bucov si UAT Valea Calugareasca. (1024mp. situati pe UAT Valea Calugareasca si 28mp. situati pe UAT Bucov) |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 504 | 50 | 4175/1 | - | |
| 2 | vie | DA | 521 | 50 | 4175/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25917-C1 | constructii de locuinte | 164 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:289 mp; LOCUINTA (P+1Et.); Scd=289mp.; construita in anul 1992 |
| A1.2 | 25917-C2 | constructii anexa | 5 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Centrala termica; construita in anul 2008 |
| A1.3 | 25917-C3 | constructii anexa | 33 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Magazie; construita in anul 1992 |
| A1.4 | 25917-C4 | constructii anexa | 43 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Magazie; construita in anul 1992 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.563,139<br>385.521,466 | 2 | 589.547,49<br>385.490,025 | 35.12 |
| 2 | 589.547,49<br>385.490,025 | 3 | 589.532,136<br>385.459,177 | 34.458 |
| 3 | 589.532,136<br>385.459,177 | 4 | 589.549,595<br>385.456,247 | 17.703 |
| 4 | 589.549,595<br>385.456,247 | 5 | 589.558,915<br>385.478,723 | 24.332 |
| 5 | 589.558,915<br>385.478,723 | 6 | 589.561,377<br>385.484,713 | 6.476 |
| 6 | 589.561,377<br>385.484,713 | 7 | 589.563,499<br>385.489,877 | 5.583 |
| 7 | 589.563,499<br>385.489,877 | 8 | 589.568,042<br>385.500,709 | 11.746 |
| 8 | 589.568,042<br>385.500,709 | 9 | 589.570,501<br>385.506,453 | 6.248 |
| 9 | 589.570,501<br>385.506,453 | 10 | 589.575,569<br>385.518,753 | 13.303 |
| 10 | 589.575,569<br>385.518,753 | 11 | 589.564,161<br>385.523,338 | 12.295 |
| 11 | 589.564,161<br>385.523,338 | 1 | 589.563,139<br>385.521,466 | 2.133 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11081

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Jud. Prahova, T 50 ; PARC. A 4179 ; 4181 ; 4184 ; 4186 ; 4190 ; 4192 ; 4194 ; 4234/1 ; 4183/1 ; 4189 ; 4191 ; 4193 ; 4195 ; 4197 ; 4178 ; 4180 ; 4182 ; 4185 ; 4187 ; 4188

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24847 | 39.785 | Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **90430 / 10/09/2020** | | |
| Act Notarial nr. 3774, din 10/09/2020 emis de Ivan Constantin; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 24847 a imobilului cu numarul cadastral 24847/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24692 inscris in cartea funciara 24692; | A1 |
| Act Notarial nr. 1896, din 21/09/2018 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **NICULESCU ALEXANDRU-LAURENTIU** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24692/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 24150 din 10/03/2020; pozitie transcrisa din CF 24589/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 133941 din 19/11/2019; pozitie transcrisa din CF 24306/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 84006 din 24/09/2018;* | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **NICULESCU VICENTIU-ADRIAN** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24692/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 24150 din 10/03/2020; pozitie transcrisa din CF 24589/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 133941 din 19/11/2019; pozitie transcrisa din CF 24306/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 84006 din 24/09/2018;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat pentru circuitul civil

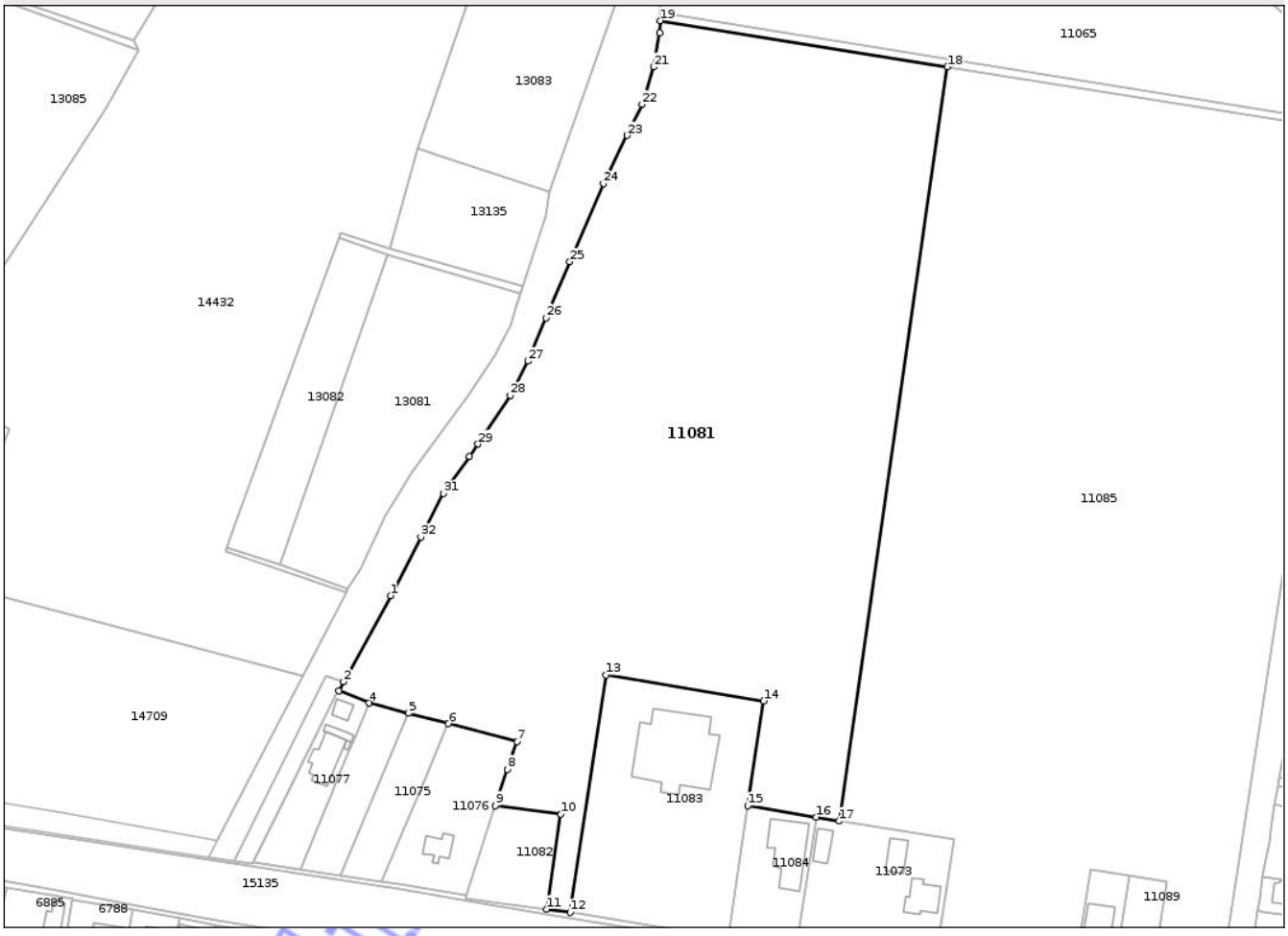
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24847 | 39.785 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 39.785 | 50 | 4179,4181,4184 | - | 4186,4190,4192,4194,4234/1,4183/1,4189,4191,4193,4195,4197,4178,4180,4182,4185,4187,4188 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.583,655<br>385.559,041 | 2 | 589.566,03<br>385.526,761 | 36.778 |
| 3 | 589.564,161<br>385.523,338 | 4 | 589.575,569<br>385.518,753 | 12.295 |
| 5 | 589.590,369<br>385.514,896 | 6 | 589.605,378<br>385.510,985 | 15.51 |
| 7 | 589.631,241<br>385.504,246 | 8 | 589.627,503<br>385.493,923 | 10.979 |
| 9 | 589.623,099<br>385.480,278 | 10 | 589.647,599<br>385.477,107 | 24.704 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 589.566,03<br>385.526,761 | 3 | 589.564,161<br>385.523,338 | 3.9 |
| 4 | 589.575,569<br>385.518,753 | 5 | 589.590,369<br>385.514,896 | 15.294 |
| 6 | 589.605,378<br>385.510,985 | 7 | 589.631,241<br>385.504,246 | 26.727 |
| 8 | 589.627,503<br>385.493,923 | 9 | 589.623,099<br>385.480,278 | 14.338 |
| 10 | 589.647,599<br>385.477,107 | 11 | 589.642,195<br>385.441,367 | 36.146 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 589.642,195<br>385.441,367 | 12 | 589.651,123<br>385.440,211 | 9.003 |
| 13 | 589.664,579<br>385.529,214 | 14 | 589.723,792<br>385.519,527 | 60.0 |
| 15 | 589.717,856<br>385.480,253 | 16 | 589.743,539<br>385.475,934 | 26.044 |
| 17 | 589.752,197<br>385.474,479 | 18 | 589.792,816<br>385.757,436 | 285.858 |
| 19 | 589.684,886<br>385.774,729 | 20 | 589.684,843<br>385.770,23 | 4.499 |
| 21 | 589.682,567<br>385.757,376 | 22 | 589.678,148<br>385.743,316 | 14.738 |
| 23 | 589.672,523<br>385.731,666 | 24 | 589.663,551<br>385.713,59 | 20.18 |
| 25 | 589.650,928<br>385.684,304 | 26 | 589.642,003<br>385.663,213 | 22.902 |
| 27 | 589.635,243<br>385.646,989 | 28 | 589.628,617<br>385.634,145 | 14.452 |
| 29 | 589.616,525<br>385.615,917 | 30 | 589.613,289<br>385.611,319 | 5.623 |
| 31 | 589.603,581<br>385.597,355 | 32 | 589.595,066<br>385.581,007 | 18.433 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 589.651,123<br>385.440,211 | 13 | 589.664,579<br>385.529,214 | 90.014 |
| 14 | 589.723,792<br>385.519,527 | 15 | 589.717,856<br>385.480,253 | 39.72 |
| 16 | 589.743,539<br>385.475,934 | 17 | 589.752,197<br>385.474,479 | 8.779 |
| 18 | 589.792,816<br>385.757,436 | 19 | 589.684,886<br>385.774,729 | 109.307 |
| 20 | 589.684,843<br>385.770,23 | 21 | 589.682,567<br>385.757,376 | 13.054 |
| 22 | 589.678,148<br>385.743,316 | 23 | 589.672,523<br>385.731,666 | 12.937 |
| 24 | 589.663,551<br>385.713,59 | 25 | 589.650,928<br>385.684,304 | 31.891 |
| 26 | 589.642,003<br>385.663,213 | 27 | 589.635,243<br>385.646,989 | 17.576 |
| 28 | 589.628,617<br>385.634,145 | 29 | 589.616,525<br>385.615,917 | 21.874 |
| 30 | 589.613,289<br>385.611,319 | 31 | 589.603,581<br>385.597,355 | 17.007 |
| 32 | 589.595,066<br>385.581,007 | 1 | 589.583,655<br>385.559,041 | 24.753 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11082

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova, T 50 ; PARC. A 4179 ; 4181 ; 4184 ; 4186 ; 4190 ; 4192 ; 4194 ; 4234/1 ; 4183/1 ; 4189 ; 4191 ; 4193 ; 4195 ; 4197 ; 4178 ; 4180 ; 4182 ; 4185 ; 4187 ; 4188

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24846 | 1.000 | Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **90430 / 10/09/2020** | | |
| Act Notarial nr. 3774, din 10/09/2020 emis de Ivan Constantin; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 24846 a imobilului cu numarul cadastral 24846/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24692 inscris in cartea funciara 24692; | A1 |
| **90441 / 10/09/2020** | | |
| Act Notarial nr. 3775, din 10/09/2020 emis de NP Ivan Constantin; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumarare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **ZIDARU ALEXANDRU GEORGIAN** | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **IVAN ADRIAN**<br>2) **IVAN CECILIA DIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul Civil

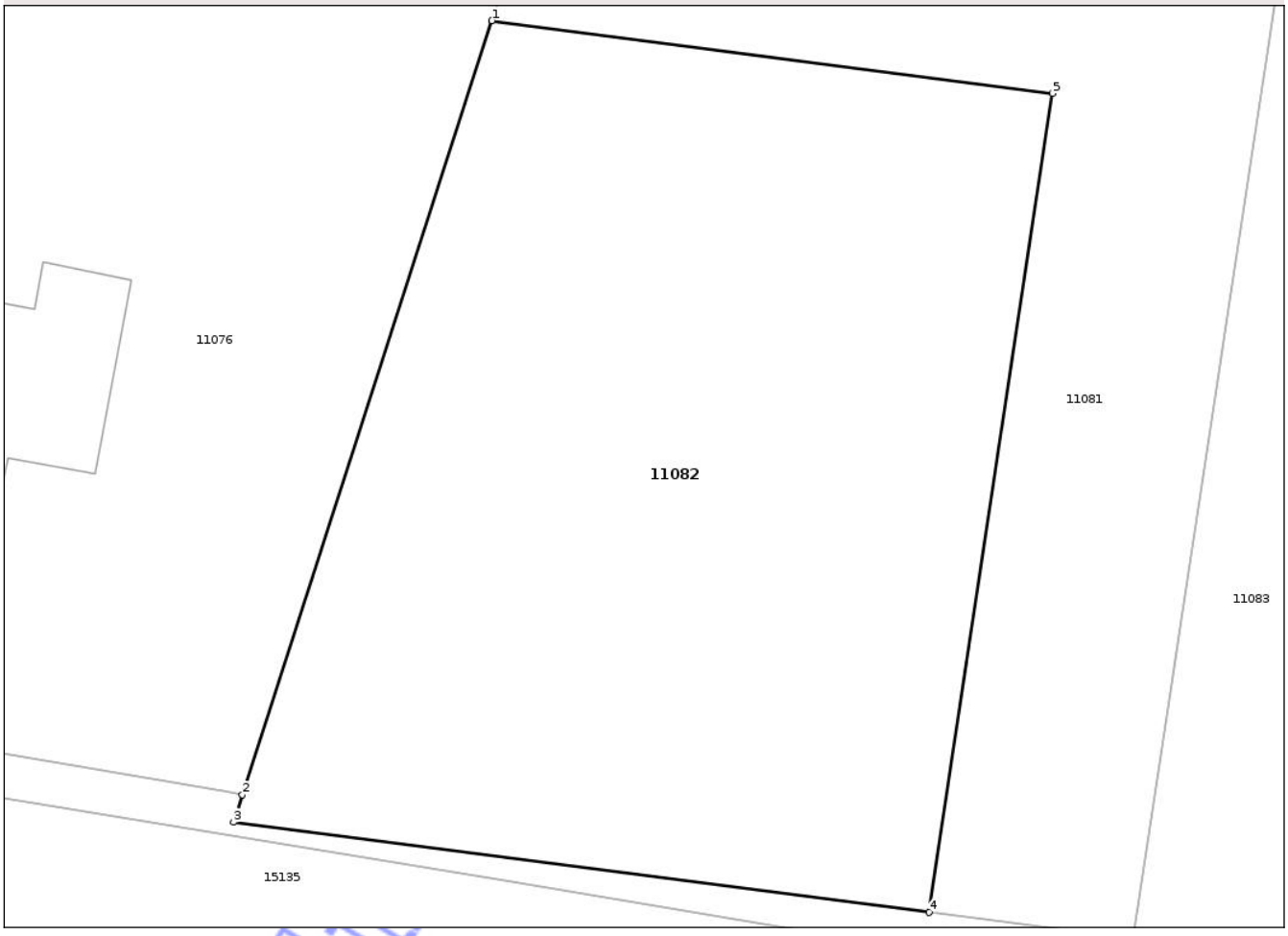
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24846 | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.000 | 50 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.623,099<br>385.480,278 | 2 | 589.612,194<br>385.446,49 | 35.504 |
| 2 | 589.612,194<br>385.446,49 | 3 | 589.611,81<br>385.445,3 | 1.25 |
| 3 | 589.611,81<br>385.445,3 | 4 | 589.642,195<br>385.441,367 | 30.638 |
| 4 | 589.642,195<br>385.441,367 | 5 | 589.647,599<br>385.477,107 | 36.146 |
| 5 | 589.647,599<br>385.477,107 | 1 | 589.623,099<br>385.480,278 | 24.704 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11084

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova, T 50 ; PARC. A 4179 ; 4181 ; 4184 ; 4186 ; 4190 ; 4192 ; 4194 ; 4234/1 ; 4183/1 ; 4189 ; 4191 ; 4193 ; 4195 ; 4197 ; 4178 ; 4180 ; 4182 ; 4185 ; 4187 ; 4188

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24590 | Din acte: 1.250<br>Masurata: 1.308 | Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:296 mp; S. construita desfasurata:592 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **133941 / 19/11/2019** | | |
| Act Notarial nr. 397, din 15/11/2019 emis de NP Cosma ANDREEA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 24590 a imobilului cu numarul cadastral 24590/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24306 inscris in cartea funciara 24306; | A1 |
| **133948 / 19/11/2019** | | |
| Act Notarial nr. 398, din 15/11/2019 emis de NP Cosma ANDREEA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **TUDOR MADALINA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **TUDOR GEORGIAN-VALENTIN** | |
| **41137 / 20/05/2020** | | |
| Act Notarial nr. 1008, din 07/04/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina (act administrativ nr 133948 din 19.11.2019, emis de ocpi ph); | | |
| B8 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitelor de proprietate si a suprafetei imobilului conform documentatie tehnice avizate | A1 |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **TUDOR MADALINA**<br>2) **TUDOR GEORGIAN-VALENTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document de lucru fără circuit civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24590 | Din acte: 1.250<br>Masurata: 1.308 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.308 | 50 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 296 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:296 mp; S. construita desfasurata:592 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.740,83<br>385.458,014 | 2 | 589.743,539<br>385.475,934 | 18.124 |
| 2 | 589.743,539<br>385.475,934 | 3 | 589.717,856<br>385.480,253 | 26.044 |
| 3 | 589.717,856<br>385.480,253 | 4 | 589.710,342<br>385.430,537 | 50.281 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 589.710,342<br>385.430,537 | 5 | 589.736,043<br>385.426,339 | 26.042 |
| 5 | 589.736,043<br>385.426,339 | 1 | 589.740,83<br>385.458,014 | 32.035 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11085

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Nr. 1, Jud. Prahova, T 50 ; PARC. A 4179 ; 4181 ; 4184 ; 4186 ; 4190 ; 4192 ; 4194 ; 4234/1 ; 4183/1 ; 4189 ; 4191 ; 4193 ; 4195 ; 4197 ; 4178 ; 4180 ; 4182 ; 4185 ; 4187 ; 4188

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24307 | 47.393 | Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **84001 / 24/09/2018** | | |
| Act Notarial nr. 1896, din 21/09/2018 emis de Botezatu Ioana Eleonora; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 24307 a imobilului cu numarul cadastral 24307/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20543 inscris in cartea funciara 20543; | A1 |
| Act Administrativ nr. 123223, din 10/12/2015 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr.67/13.08.2013 emis de Consiliul Local Valea Calugareasca ;act administrativ nr.2042/30.05.2013 emis de Consiliul Judetean Prahova;act administrativ nr.26270/05.11.2015 emis de Primaria Valea Calgareasca;act administrativ nr. 4460/18.01.2016 emis de Primaria Valea Calugareasca); | | |
| B3 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destiantie a terenului din extravilan in intravilan conform actelor si a documentatiei atasate | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20543/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 126745 din 18/12/2015;* | |
| Act Administrativ nr. C2670, din 19/03/2018 emis de OCPI PRAHOVA; | | |
| B6 | se noteaza din oficiu anularea propunerii de dezmembrare a imobilului | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20543/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 25517 din 22/03/2018;* | |
| Act Administrativ nr. 14253, din 27/06/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 289 din 15.09.2015, emis de PRIMARIA COM.VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 288 din 15.09.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 11626 din 24.05.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 46523 din 25.05.2018, emis de OCPI PH); | | |
| B7 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta din 'vie' in 'arabil' | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20543/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 47184 din 29/05/2018;* | |
| B8 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: " comuna Valea Calugareasca, sat Valea Popii, judet Prahova" | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20543/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 47184 din 29/05/2018;* | |
| **84007 / 24/09/2018** | | |
| Act Notarial nr. 1896, din 21/09/2018 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NICULESCU GABRIEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document generat de OCPI

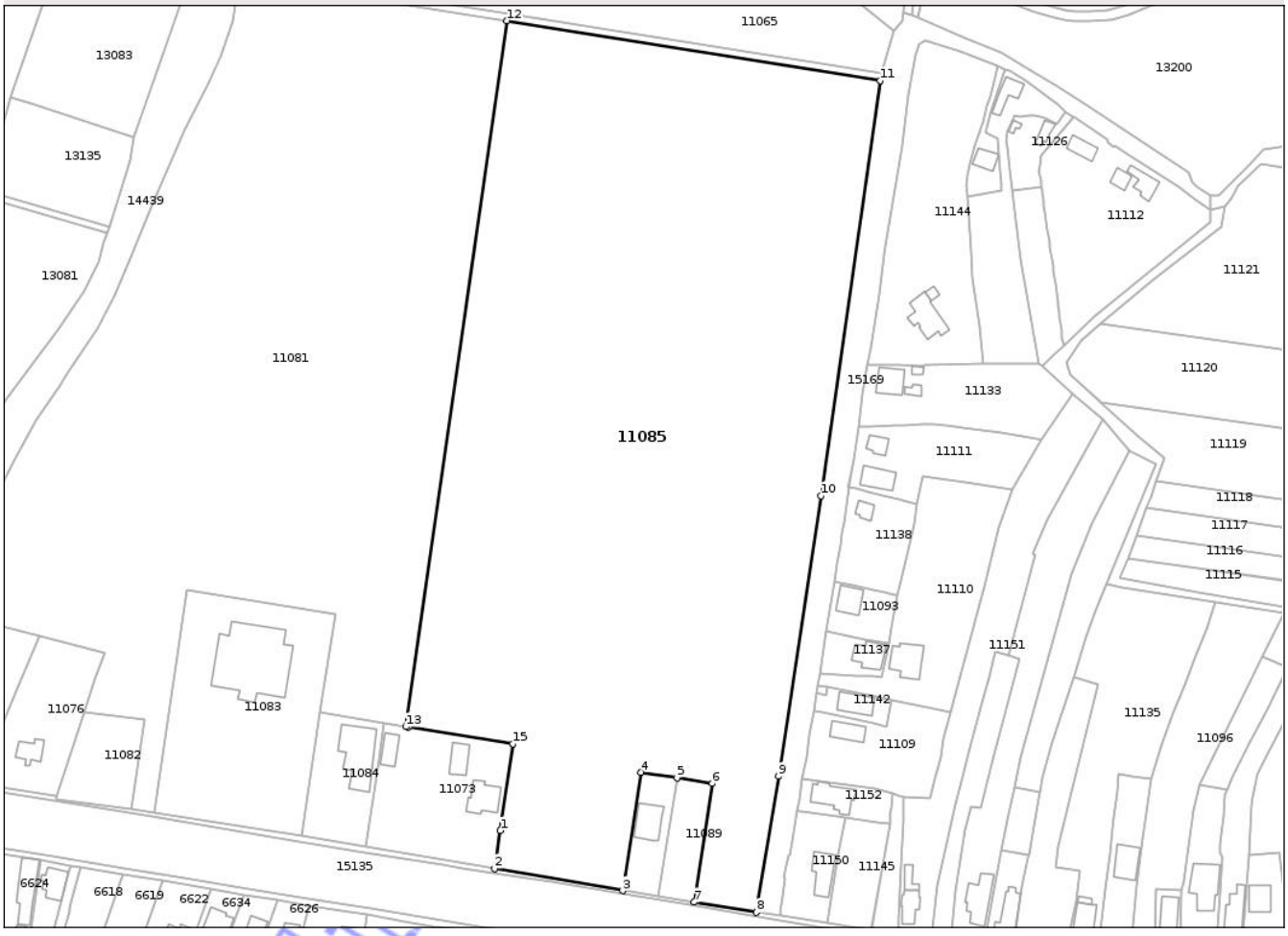
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24307 | 47.393 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 47.393 | 50 | 4179,4181,4184 | - | 4186,4190,4192,4194,4234/1,4183/1,4189,4191,4193,4195,4197,4178,4180,4182,4185,4187,4188 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.790,119<br>385.432,791 | 2 | 589.787,89<br>385.417,59 | 15.364 |
| 2 | 589.787,89<br>385.417,59 | 3 | 589.839,23<br>385.408,72 | 52.101 |
| 3 | 589.839,23<br>385.408,72 | 4 | 589.846,53<br>385.456,21 | 48.048 |
| 4 | 589.846,53<br>385.456,21 | 5 | 589.861,115<br>385.453,903 | 14.766 |
| 5 | 589.861,115<br>385.453,903 | 6 | 589.875,16<br>385.451,62 | 14.229 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 589.875,16<br>385.451,62 | 7 | 589.868,07<br>385.404,1 | 48.046 |
| 7 | 589.868,07<br>385.404,1 | 8 | 589.892,94<br>385.400,02 | 25.202 |
| 8 | 589.892,94<br>385.400,02 | 9 | 589.901,79<br>385.454,56 | 55.253 |
| 9 | 589.901,79<br>385.454,56 | 10 | 589.918,84<br>385.567,03 | 113.755 |
| 10 | 589.918,84<br>385.567,03 | 11 | 589.942,725<br>385.733,417 | 168.093 |
| 11 | 589.942,725<br>385.733,417 | 12 | 589.792,816<br>385.757,436 | 151.821 |
| 12 | 589.792,816<br>385.757,436 | 13 | 589.752,197<br>385.474,479 | 285.858 |
| 13 | 589.752,197<br>385.474,479 | 14 | 589.753,313<br>385.474,291 | 1.132 |
| 14 | 589.753,313<br>385.474,291 | 15 | 589.795,225<br>385.467,604 | 42.442 |
| 15 | 589.795,225<br>385.467,604 | 1 | 589.790,119<br>385.432,791 | 35.185 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11087

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Nr. 263, Jud. Prahova, T.50, Cc4200/3, A4200/1, A4200, V4200/2, V4201

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23910 | 4.501 | Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23910-C1 | Loc. Valea Popii, Nr. 263, Jud. Prahova, T.50, Cc4200/3, A4200/1, A4200, V4200/2, V4201 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; C1-locuinta SU= 80,82 mp. |
| A1.2 | 23910-C2 | Loc. Valea Popii, Nr. 263, Jud. Prahova, T.50, Cc4200/3, A4200/1, A4200, V4200/2, V4201 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; grajd SU=15,04 mp. |
| A1.3 | 23910-C3 | Loc. Valea Popii, Nr. 263, Jud. Prahova, T.50, Cc4200/3, A4200/1, A4200, V4200/2, V4201 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; grajd SU=6,75 mp. |
| A1.4 | 23910-C4 | Loc. Valea Popii, Nr. 263, Jud. Prahova, T.50, Cc4200/3, A4200/1, A4200, V4200/2, V4201 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; grup sanitar SU=1,17 mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10239 / 06/02/2019** | | |
| Act Notarial nr. 474, din 05/02/2019 emis de NP Popescu Viorica; | | |
| B1 | Se infiinteaza cf. 23910 a imobilului cu nr. cad. 23910/Valea Calugareasca ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:<br>~- nr.cad.21779\cf.21779;<br>~- nr.cad.23838\cf.23838; | A1 |
| Act Administrativ nr. C9079, din 06/10/2017 emis de OCPI PRAHOVA; | | |
| B4 | se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21779/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 93432 din 11/10/2017;* | |
| B6 | se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23838/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 93435 din 11/10/2017;* | |
| **43964 / 31/03/2025** | | |
| Act Notarial nr. 418, din 28/03/2025 emis de NP David Cristian Emanuel; | | |
| B16 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ZVIRID ANCA** | |
| B17 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **ZVIRID ANCA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document generat în baza Legii 544/2001 privind liberul acces la informaţiile de interes public

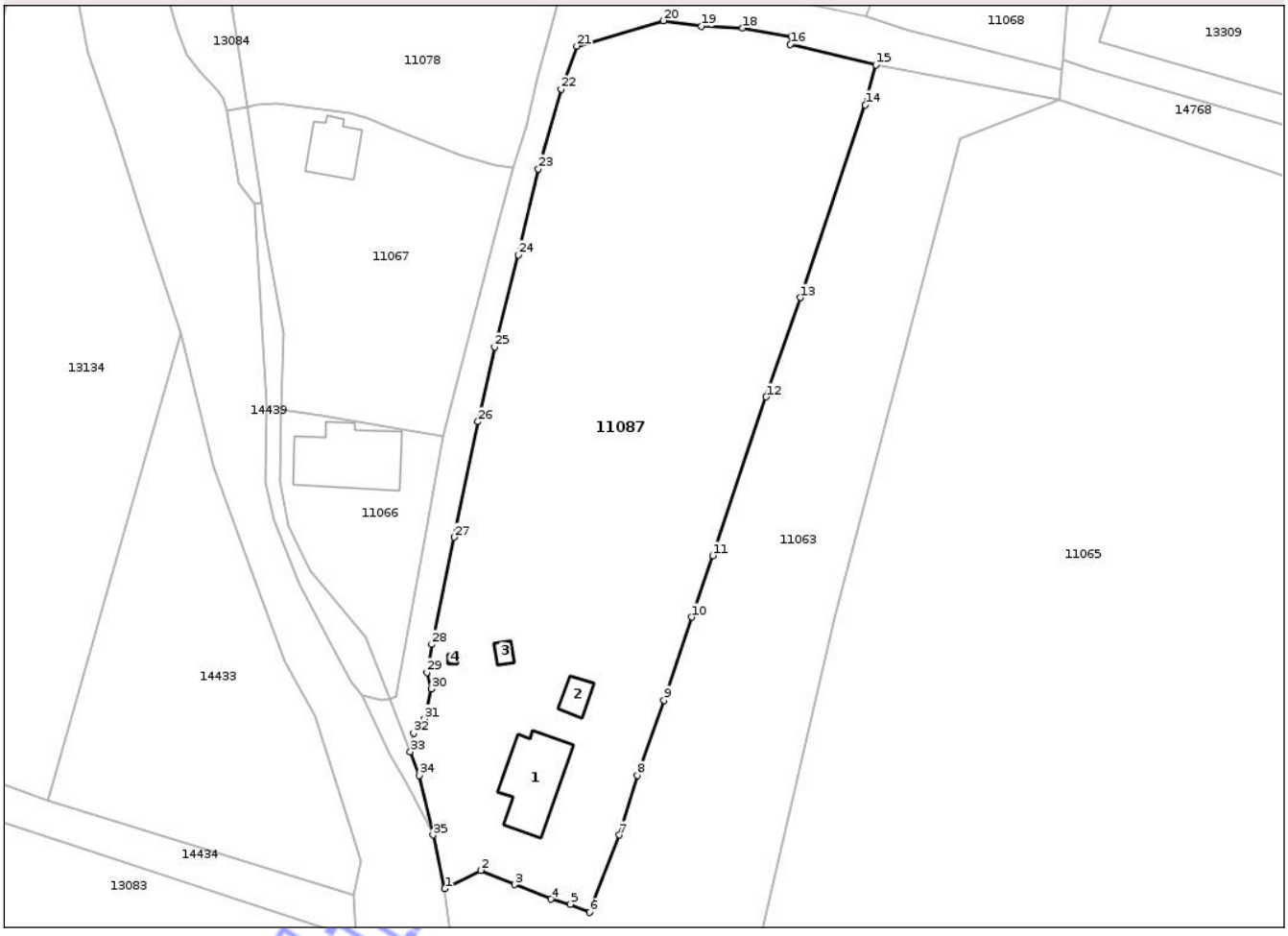
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23910 | 4.501 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.385 | 50 | 4200/3, 4200/1, 4200,4200/2, 4201 | - | |
| 2 | vie | DA | 3.116 | 50 | 4200/3, 4200/1, 4200,4200/2, 4201 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23910-C1 | constructii de locuinte | 99 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; C1-locuinta SU= 80,82 mp. |
| A1.2 | 23910-C2 | constructii anexa | 18 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; grajd SU=15, 04 mp. |
| A1.3 | 23910-C3 | constructii anexa | 8 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; grajd SU=6,75 mp. |
| A1.4 | 23910-C4 | constructii anexa | 2 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; grup sanitar SU=1,17 mp. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.683,423<br>385.796,517 | 2 | 589.688,49<br>385.799,091 | 5.683 |
| 3 | 589.693,313<br>385.797,079 | 4 | 589.698,43<br>385.795,023 | 5.515 |
| 5 | 589.701,164<br>385.794,305 | 6 | 589.703,856<br>385.793,163 | 2.924 |
| 7 | 589.708,049<br>385.804,084 | 8 | 589.710,605<br>385.812,481 | 8.777 |
| 9 | 589.714,396<br>385.823,088 | 10 | 589.718,33<br>385.834,812 | 12.366 |
| 11 | 589.721,246<br>385.843,5 | 12 | 589.728,808<br>385.865,887 | 23.63 |
| 13 | 589.733,617<br>385.879,908 | 14 | 589.742,803<br>385.907,101 | 28.703 |
| 15 | 589.744,289<br>385.912,734 | 16 | 589.732,237<br>385.915,65 | 12.4 |
| 17 | 589.732,421<br>385.916,703 | 18 | 589.725,499<br>385.917,914 | 7.027 |
| 19 | 589.719,652<br>385.918,179 | 20 | 589.714,31<br>385.918,966 | 5.4 |
| 21 | 589.702,066<br>385.915,403 | 22 | 589.699,843<br>385.909,286 | 6.508 |
| 23 | 589.696,619<br>385.898,048 | 24 | 589.693,837<br>385.885,936 | 12.427 |
| 25 | 589.690,45<br>385.872,965 | 26 | 589.688,102<br>385.862,4 | 10.823 |
| 27 | 589.684,757<br>385.846,079 | 28 | 589.681,559<br>385.830,968 | 15.446 |
| 29 | 589.680,891<br>385.827,004 | 30 | 589.681,505<br>385.824,719 | 2.366 |
| 31 | 589.680,528<br>385.820,469 | 32 | 589.679,009<br>385.818,436 | 2.538 |
| 33 | 589.678,561<br>385.815,819 | 34 | 589.679,842<br>385.812,505 | 3.553 |
| 35 | 589.681,726<br>385.804,084 | 1 | 589.683,423<br>385.796,517 | 7.755 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 589.688,49<br>385.799,091 | 3 | 589.693,313<br>385.797,079 | 5.226 |
| 4 | 589.698,43<br>385.795,023 | 5 | 589.701,164<br>385.794,305 | 2.827 |
| 6 | 589.703,856<br>385.793,163 | 7 | 589.708,049<br>385.804,084 | 11.698 |
| 8 | 589.710,605<br>385.812,481 | 9 | 589.714,396<br>385.823,088 | 11.264 |
| 10 | 589.718,33<br>385.834,812 | 11 | 589.721,246<br>385.843,5 | 9.164 |
| 12 | 589.728,808<br>385.865,887 | 13 | 589.733,617<br>385.879,908 | 14.823 |
| 14 | 589.742,803<br>385.907,101 | 15 | 589.744,289<br>385.912,734 | 5.826 |
| 16 | 589.732,237<br>385.915,65 | 17 | 589.732,421<br>385.916,703 | 1.069 |
| 18 | 589.725,499<br>385.917,914 | 19 | 589.719,652<br>385.918,179 | 5.853 |
| 20 | 589.714,31<br>385.918,966 | 21 | 589.702,066<br>385.915,403 | 12.752 |
| 22 | 589.699,843<br>385.909,286 | 23 | 589.696,619<br>385.898,048 | 11.691 |
| 24 | 589.693,837<br>385.885,936 | 25 | 589.690,45<br>385.872,965 | 13.406 |
| 26 | 589.688,102<br>385.862,4 | 27 | 589.684,757<br>385.846,079 | 16.66 |
| 28 | 589.681,559<br>385.830,968 | 29 | 589.680,891<br>385.827,004 | 4.02 |
| 30 | 589.681,505<br>385.824,719 | 31 | 589.680,528<br>385.820,469 | 4.361 |
| 32 | 589.679,009<br>385.818,436 | 33 | 589.678,561<br>385.815,819 | 2.655 |
| 34 | 589.679,842<br>385.812,505 | 35 | 589.681,726<br>385.804,084 | 8.629 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11091

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 363 | Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

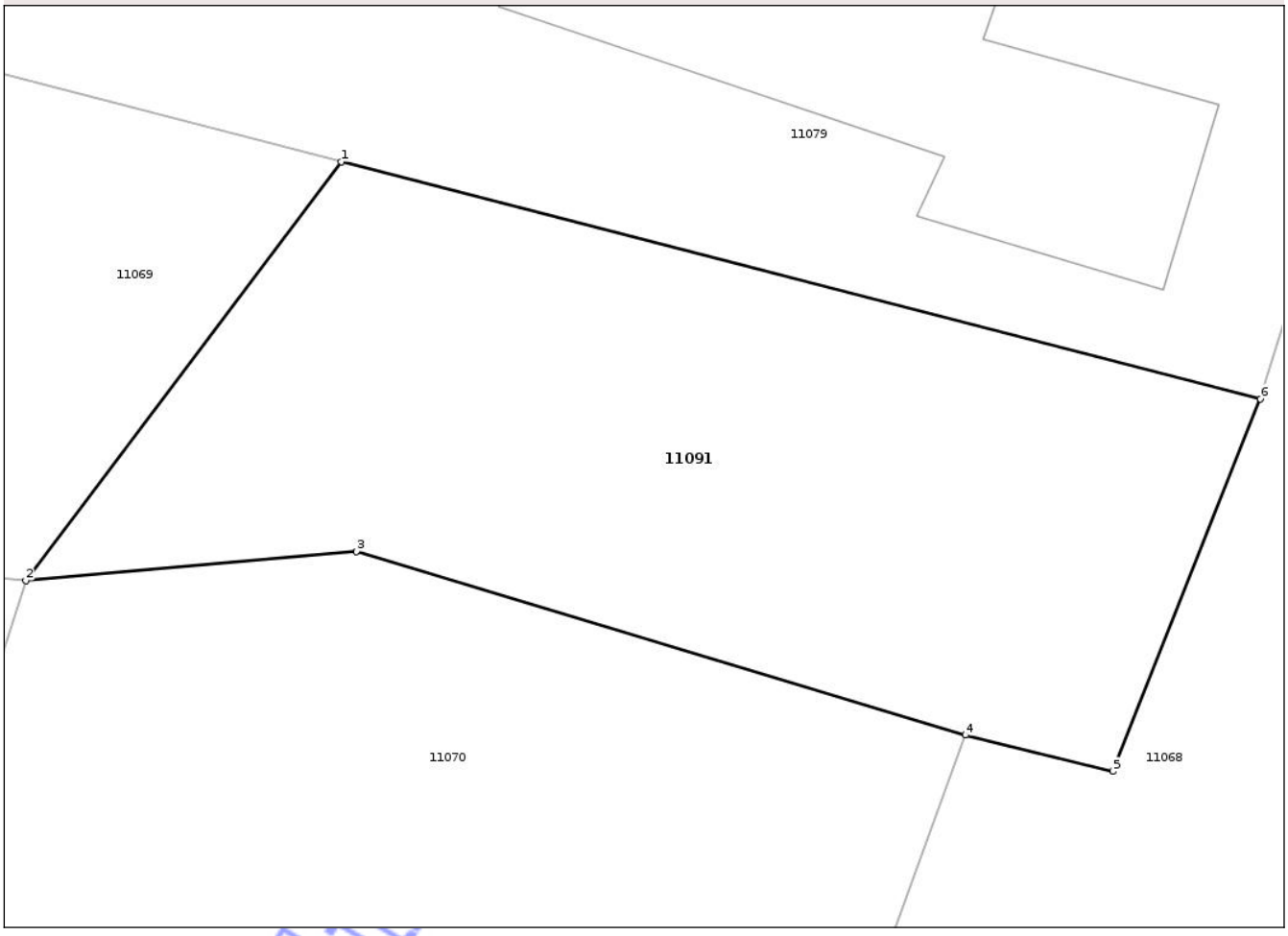
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 363 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 363 | 50 | 4211/1, 4216,4215 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.736,698<br>385.971,076 | 2 | 589.727,213<br>385.958,49 | 15.76 |
| 2 | 589.727,213<br>385.958,49 | 3 | 589.737,161<br>385.959,372 | 9.987 |
| 3 | 589.737,161<br>385.959,372 | 4 | 589.755,463<br>385.953,852 | 19.116 |
| 4 | 589.755,463<br>385.953,852 | 5 | 589.759,892<br>385.952,761 | 4.561 |
| 5 | 589.759,892<br>385.952,761 | 6 | 589.764,334<br>385.963,953 | 12.041 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 589.764,334<br>385.963,953 | 1 | 589.736,698<br>385.971,076 | 28.539 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11096

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:396(e:396)
Nr. cadastral vechi:664

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 91, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20858 | Din acte: 2.936<br>Masurata: 2.837 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5206 / 29/03/2004** | | |
| Act Notarial nr. 892, din 29/01/2004 emis de NP IVAN CONSTANTIN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16 | A1 |
| | 1) **DOBRESCU MARINELA** | |
| **61701 / 11/09/2008** | | |
| Act Notarial nr. 518, din 05/09/2008 emis de NP IVAN C-TIN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 | A1 |
| | 1) **DOBRESCU MARINELA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1 |
| | 1) **DOBRESCU MARIA-IOANA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 396(e:396))* | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1 |
| | 1) **DOBRESCU EMA-ELENA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 396(e:396))* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

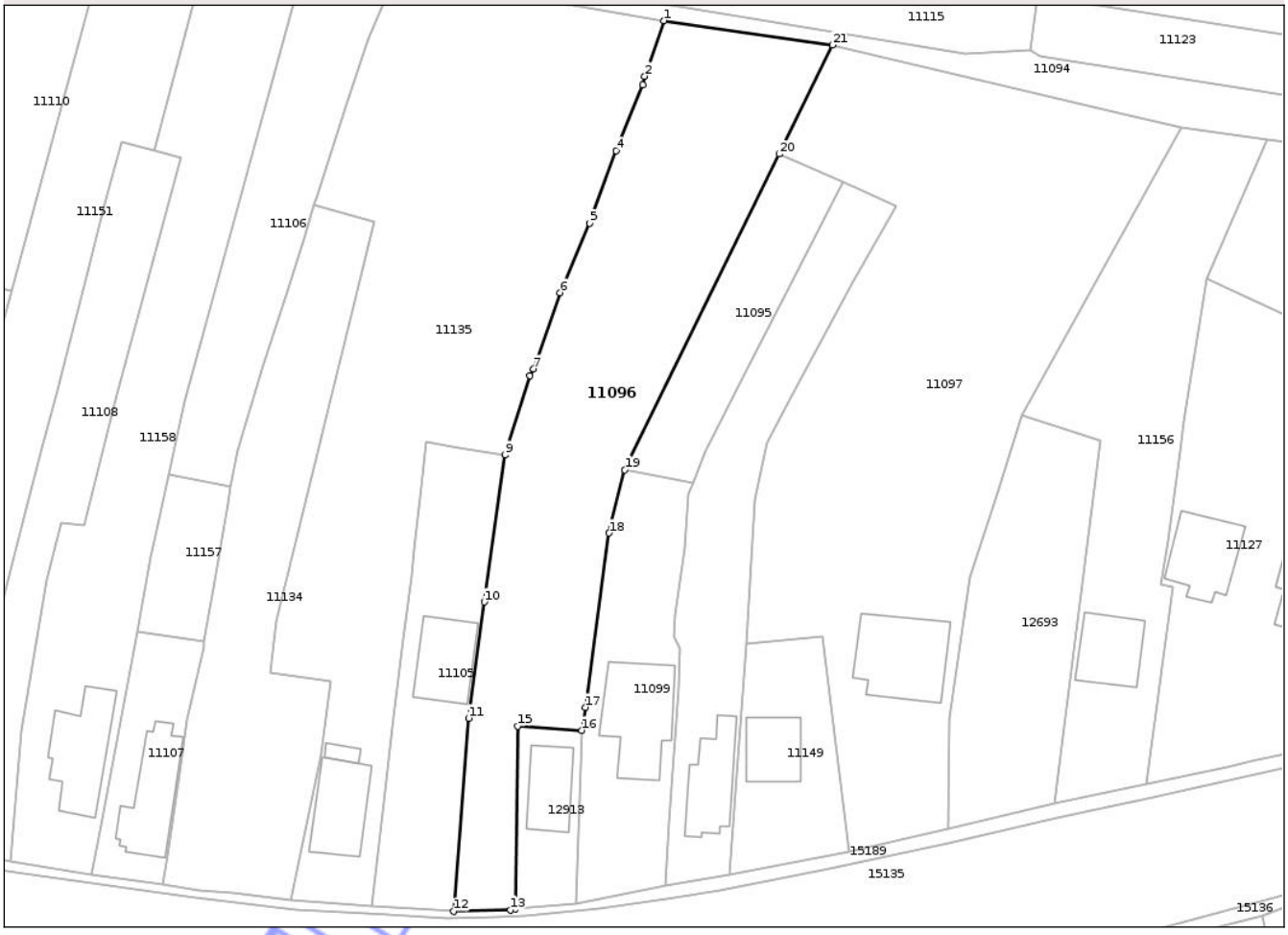
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20858 | Din acte: 2.936<br>Masurata: 2.837 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.837 | 7 | 142,143,144 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.077,101<br>385.524,175 | 2 | 590.074,014<br>385.515,129 | 9.558 |
| 3 | 590.073,727<br>385.513,702 | 4 | 590.069,364<br>385.503,018 | 11.541 |
| 5 | 590.065,082<br>385.491,202 | 6 | 590.060,251<br>385.479,914 | 12.278 |
| 7 | 590.055,896<br>385.467,512 | 8 | 590.055,337<br>385.466,409 | 1.237 |
| 9 | 590.051,259<br>385.453,53 | 10 | 590.047,899<br>385.429,597 | 24.168 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 590.074,014<br>385.515,129 | 3 | 590.073,727<br>385.513,702 | 1.456 |
| 4 | 590.069,364<br>385.503,018 | 5 | 590.065,082<br>385.491,202 | 12.568 |
| 6 | 590.060,251<br>385.479,914 | 7 | 590.055,896<br>385.467,512 | 13.144 |
| 8 | 590.055,337<br>385.466,409 | 9 | 590.051,259<br>385.453,53 | 13.509 |
| 10 | 590.047,899<br>385.429,597 | 11 | 590.045,36<br>385.410,655 | 19.111 |

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 590.045,36<br>385.410,655 | 12 | 590.042,939<br>385.379,241 | 31.507 |
| 13 | 590.052,154<br>385.379,476 | 14 | 590.052,998<br>385.379,629 | 0.858 |
| 15 | 590.053,352<br>385.409,409 | 16 | 590.063,765<br>385.408,691 | 10.438 |
| 17 | 590.064,407<br>385.412,436 | 18 | 590.068,22<br>385.440,792 | 28.611 |
| 19 | 590.070,796<br>385.451,09 | 20 | 590.095,883<br>385.502,473 | 57.18 |
| 21 | 590.104,569<br>385.520,224 | 1 | 590.077,101<br>385.524,175 | 27.751 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 590.042,939<br>385.379,241 | 13 | 590.052,154<br>385.379,476 | 9.218 |
| 14 | 590.052,998<br>385.379,629 | 15 | 590.053,352<br>385.409,409 | 29.782 |
| 16 | 590.063,765<br>385.408,691 | 17 | 590.064,407<br>385.412,436 | 3.8 |
| 18 | 590.068,22<br>385.440,792 | 19 | 590.070,796<br>385.451,09 | 10.615 |
| 20 | 590.095,883<br>385.502,473 | 21 | 590.104,569<br>385.520,224 | 19.762 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11097

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 101, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 4.313<br>Masurata: 4.465 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 101, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:186 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 205343, din 02/07/2009 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DRAGUTESCU MARIA**<br>2) **DRAGUTESCU MIHAI** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **DRAGUTESCU MARIA**<br>2) **DRAGUTESCU MIHAI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 4.313<br>Masurata: 4.465 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.455 | 7 | 150 | - | |
| 2 | vie | DA | 2.403 | 7 | 152 | - | |
| 3 | arabil | DA | 607 | 7 | 153 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 186 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:186 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.092,01<br>385.446,125 | 2 | 590.091,808<br>385.442,688 | 3.443 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 590.091,808<br>385.442,688 | 3 | 590.090,484<br>385.422,836 | 19.896 |
| 3 | 590.090,484<br>385.422,836 | 4 | 590.102,881<br>385.424,037 | 12.455 |
| 4 | 590.102,881<br>385.424,037 | 5 | 590.107,301<br>385.388,925 | 35.389 |
| 5 | 590.107,301<br>385.388,925 | 6 | 590.123,327<br>385.392,688 | 16.462 |
| 6 | 590.123,327<br>385.392,688 | 7 | 590.123,563<br>385.410,647 | 17.961 |
| 7 | 590.123,563<br>385.410,647 | 8 | 590.126,947<br>385.433,57 | 23.171 |
| 8 | 590.126,947<br>385.433,57 | 9 | 590.131,199<br>385.446,778 | 13.876 |
| 9 | 590.131,199<br>385.446,778 | 10 | 590.135,451<br>385.459,986 | 13.876 |
| 10 | 590.135,451<br>385.459,986 | 11 | 590.148,454<br>385.483,397 | 26.78 |
| 11 | 590.148,454<br>385.483,397 | 12 | 590.161,457<br>385.506,807 | 26.779 |
| 12 | 590.161,457<br>385.506,807 | 13 | 590.151,121<br>385.509,245 | 10.62 |
| 13 | 590.151,121<br>385.509,245 | 14 | 590.104,569<br>385.520,224 | 47.829 |
| 14 | 590.104,569<br>385.520,224 | 15 | 590.095,883<br>385.502,473 | 19.762 |
| 15 | 590.095,883<br>385.502,473 | 16 | 590.106,374<br>385.497,961 | 11.42 |
| 16 | 590.106,374<br>385.497,961 | 17 | 590.114,904<br>385.494,021 | 9.396 |
| 17 | 590.114,904<br>385.494,021 | 18 | 590.107,82<br>385.481,575 | 14.321 |
| 18 | 590.107,82<br>385.481,575 | 19 | 590.097,998<br>385.463,288 | 20.758 |
| 19 | 590.097,998<br>385.463,288 | 20 | 590.093,994<br>385.455,41 | 8.837 |
| 20 | 590.093,994<br>385.455,41 | 1 | 590.092,01<br>385.446,125 | 9.495 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11100

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 117, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.071 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

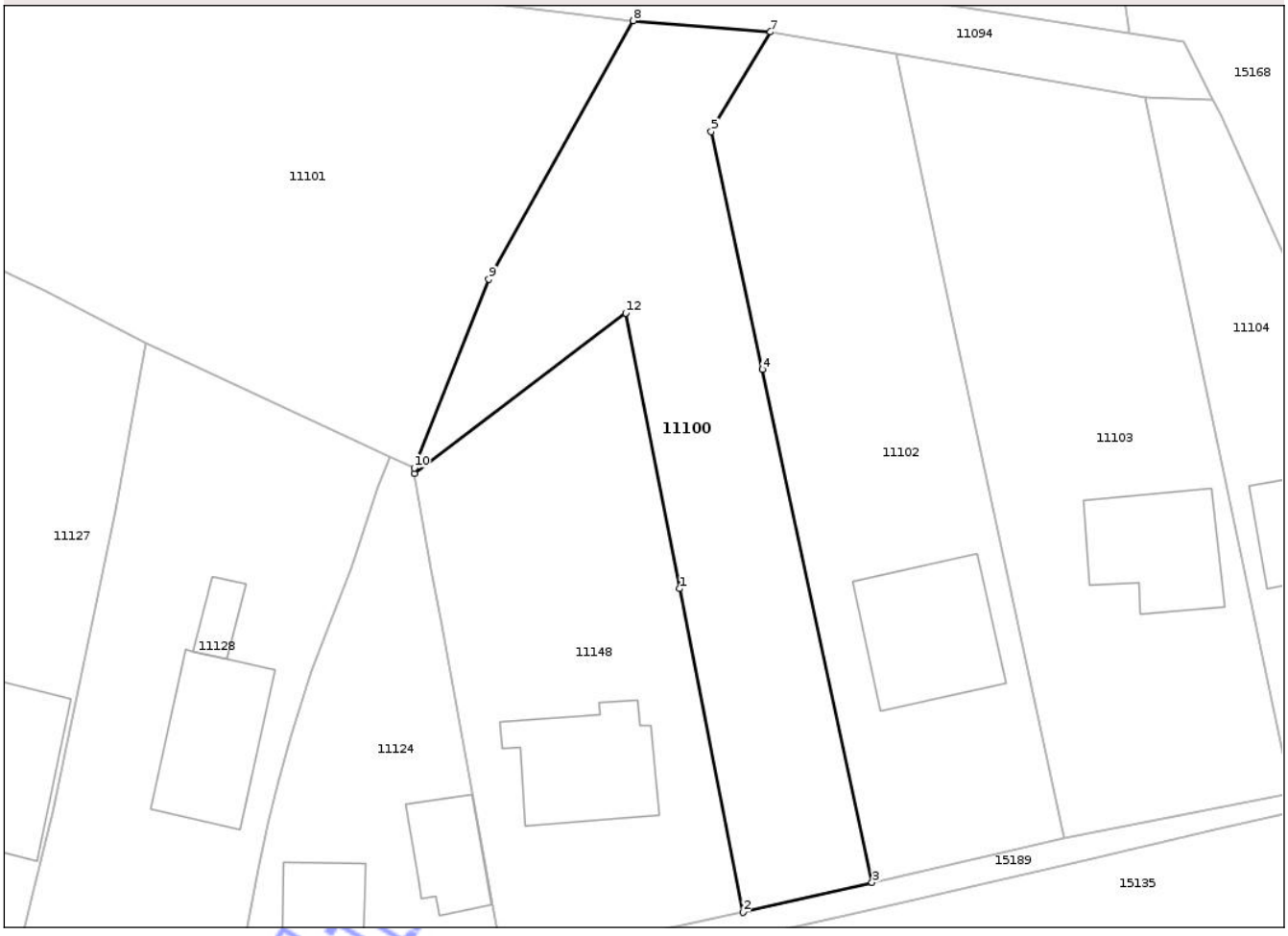
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.071 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.071 | 7 | 167,168,169 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.238,681<br>385.448,025 | 2 | 590.244,197<br>385.419,835 | 28.725 |
| 2 | 590.244,197<br>385.419,835 | 3 | 590.255,46<br>385.422,449 | 11.562 |
| 3 | 590.255,46<br>385.422,449 | 4 | 590.245,877<br>385.467,116 | 45.683 |
| 4 | 590.245,877<br>385.467,116 | 5 | 590.241,432<br>385.487,833 | 21.188 |
| 5 | 590.241,432<br>385.487,833 | 6 | 590.241,743<br>385.488,491 | 0.728 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 590.241,743<br>385.488,491 | 7 | 590.246,607<br>385.496,516 | 9.384 |
| 7 | 590.246,607<br>385.496,516 | 8 | 590.234,634<br>385.497,496 | 12.013 |
| 8 | 590.234,634<br>385.497,496 | 9 | 590.222,038<br>385.474,974 | 25.805 |
| 9 | 590.222,038<br>385.474,974 | 10 | 590.215,524<br>385.458,539 | 17.679 |
| 10 | 590.215,524<br>385.458,539 | 11 | 590.215,521<br>385.458,063 | 0.476 |
| 11 | 590.215,521<br>385.458,063 | 12 | 590.233,982<br>385.472,035 | 23.152 |
| 12 | 590.233,982<br>385.472,035 | 1 | 590.238,681<br>385.448,025 | 24.466 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11083

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 55, Jud. Prahova, T 50 ; PARC. Cc 4179 ; 4181 ; 4184 ; 4186 ; 4190 ; 4192 ; 4194 ; 4234/1 ; 4183/1 ; 4189 ; 4191 ; 4193 ; 4195 ; 4197 ; 4178 ; 4180 ; 4182 ; 4185 ; 4187 ; 4188

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24693 | 5.400 | Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24693-C1 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 55, Jud. Prahova, T 50 ; PARC. Cc 4179 ; 4181 ; 4184 ; 4186 ; 4190 ; 4192 ; 4194 ; 4234/1 ; 4183/1 ; 4189 ; 4191 ; 4193 ; 4195 ; 4197 ; 4178 ; 4180 ; 4182 ; 4185 ; 4187 ; 4188 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:783 mp; S. construita desfasurata:911 mp; CONSTRUCTIE ADMINISTRATIVA PARTER +ETAJ,EDIFICATA IN ANUL 2022 ; SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL=783MP,SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA=911MP. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **66946 / 29/04/2025** | | |
| Act Administrativ nr. seria C10 nr. 921291, din 18/08/2023 emis de Consiliul Local Valea Călugărească; | | |
| B12 | se notează schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B6.2 şi B11.2, din Petcu Bianca Andreea, în ZIDARU BIANCA - ANDREEA | A1, A1.1 |
| Act Notarial nr. 2123, din 29/04/2025 emis de Ivan Stefan; | | |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATE( cu titlu de partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ZIDARU ALEXANDRU - GEORGIAN** | |
| B14 | Intabulare, drept de PROPRIETATE( cu titlu de partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **ZIDARU ALEXANDRU - GEORGIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24693 | 5.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 5.400 | 50 | 4179,4181,4184 | - | 4186,4190,4192,4194,4234/1,4183/1,4189,4191,4193,4195,4197,4178,4180,4182,4185,4187,4188 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24693-C1 | constructii administrative si social culturale | 783 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:783 mp; S. construita desfasurata:911 mp; CONSTRUCTIE ADMINISTRATIVA PARTER +ETAJ,EDIFICATA IN ANUL 2022 ; SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL=783MP,SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA=911MP. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.717,856<br>385.480,253 | 2 | 589.723,792<br>385.519,527 | 39.72 |
| 2 | 589.723,792<br>385.519,527 | 3 | 589.664,579<br>385.529,214 | 60.0 |

Neutilizat

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 589.664,579<br>385.529,214 | 4 | 589.651,123<br>385.440,211 | 90.014 |
| 4 | 589.651,123<br>385.440,211 | 5 | 589.710,342<br>385.430,537 | 60.004 |
| 5 | 589.710,342<br>385.430,537 | 1 | 589.717,856<br>385.480,253 | 50.281 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11086

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Nr. 257, Jud. Prahova, T50, Cc4212, A4212/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23954 | 1.499 | Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23954-C1 | Loc. Valea Popii, Nr. 257, Jud. Prahova, T50, Cc4212, A4212/1 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **7367 / 28/01/2020** | | |
| Act Notarial nr. 221, din 23/01/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MAXIM ALEXANDRU-GEO**<br>2) **MAXIM IOANA-VALENTINA** | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MAXIM ALEXANDRU-GEO**<br>2) **MAXIM IOANA-VALENTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

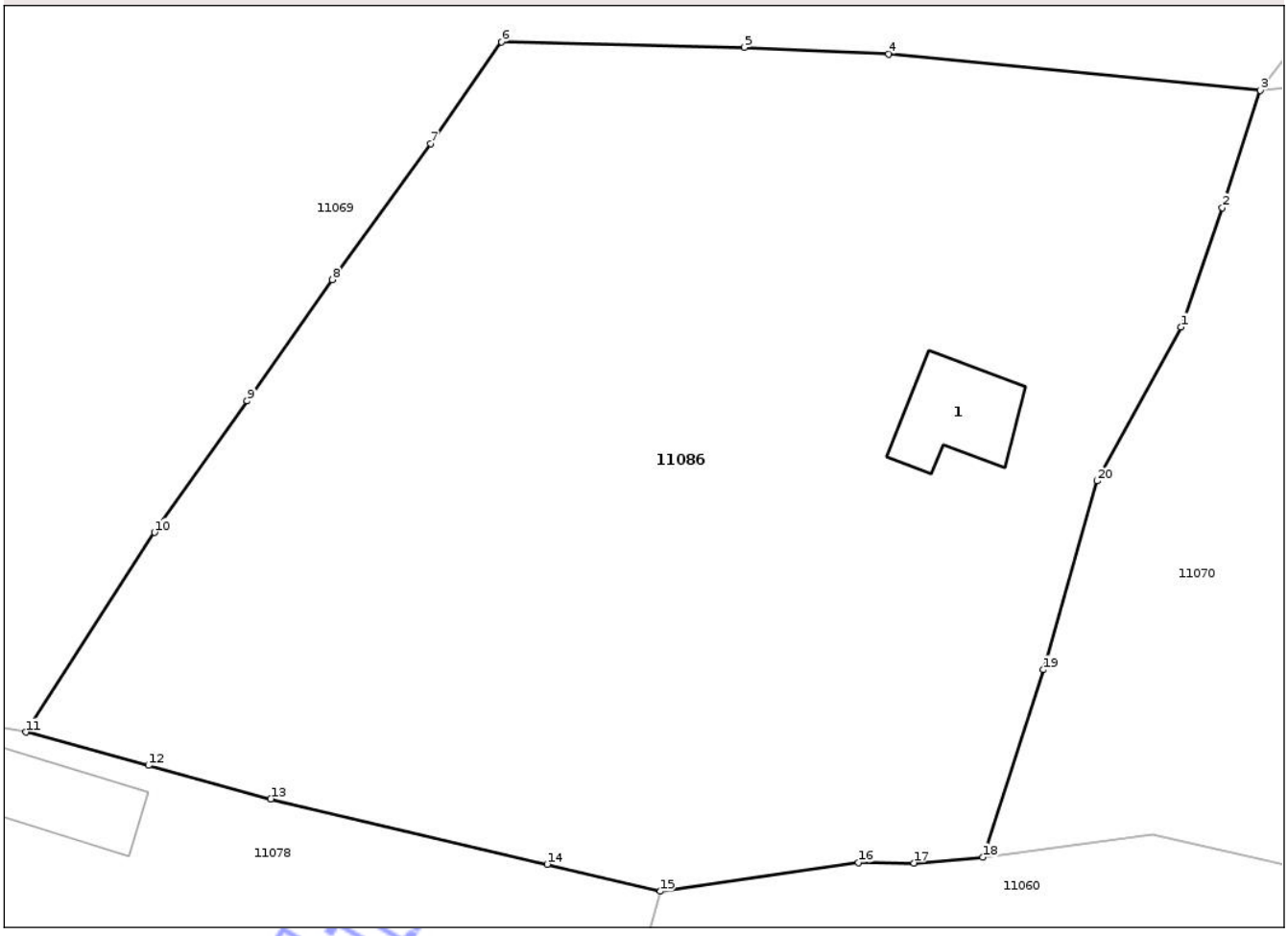
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23954 | 1.499 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.499 | 50 | 4212/1,4212 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23954-C1 | constructii de locuinte | 23 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.723,553<br>385.947,535 | 2 | 589.725,451<br>385.953,061 | 5.843 |
| 2 | 589.725,451<br>385.953,061 | 3 | 589.727,213<br>385.958,49 | 5.708 |
| 3 | 589.727,213<br>385.958,49 | 4 | 589.709,998<br>385.960,176 | 17.297 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 589.709,998<br>385.960,176 | 5 | 589.703,308<br>385.960,475 | 6.697 |
| 5 | 589.703,308<br>385.960,475 | 6 | 589.692,057<br>385.960,735 | 11.254 |
| 6 | 589.692,057<br>385.960,735 | 7 | 589.688,783<br>385.956,023 | 5.738 |
| 7 | 589.688,783<br>385.956,023 | 8 | 589.684,227<br>385.949,722 | 7.776 |
| 8 | 589.684,227<br>385.949,722 | 9 | 589.680,289<br>385.944,107 | 6.858 |
| 9 | 589.680,289<br>385.944,107 | 10 | 589.675,991<br>385.938,03 | 7.443 |
| 10 | 589.675,991<br>385.938,03 | 11 | 589.670,032<br>385.928,794 | 10.992 |
| 11 | 589.670,032<br>385.928,794 | 12 | 589.675,706<br>385.927,251 | 5.88 |
| 12 | 589.675,706<br>385.927,251 | 13 | 589.681,38<br>385.925,708 | 5.88 |
| 13 | 589.681,38<br>385.925,708 | 14 | 589.694,177<br>385.922,677 | 13.151 |
| 14 | 589.694,177<br>385.922,677 | 15 | 589.699,419<br>385.921,428 | 5.389 |
| 15 | 589.699,419<br>385.921,428 | 16 | 589.708,59<br>385.922,758 | 9.267 |
| 16 | 589.708,59<br>385.922,758 | 17 | 589.711,164<br>385.922,739 | 2.574 |
| 17 | 589.711,164<br>385.922,739 | 18 | 589.714,357<br>385.923,004 | 3.204 |
| 18 | 589.714,357<br>385.923,004 | 19 | 589.717,167<br>385.931,68 | 9.12 |
| 19 | 589.717,167<br>385.931,68 | 20 | 589.719,653<br>385.940,415 | 9.082 |
| 20 | 589.719,653<br>385.940,415 | 1 | 589.723,553<br>385.947,535 | 8.118 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11088

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:445(e:445)
Nr. cadastral vechi:773

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 63, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20727 | Din acte: 696<br>Masurata: 699 | Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20727-C1 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 63, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:231 mp; Locuinta P+M -an 2008 ; S(desf) =231mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **14091 / 18/08/2004** | | |
| Act Administrativ nr. 134/2004, din 18/08/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TUDOR CRISTIAN MARIUS** | |
| **27148 / 01/03/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 6944, din 22/02/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr seria CA nr.710959 din 18.07.1998, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 25457 din 24.02.2022, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 6 din 17.03.2006, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 6778 din 17.02.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B2 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din teren 'arabil' in teren 'curti constructii', conform documentatiei tehnice avizate | A1 |
| B4 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca noua adresa a imobilului este : 'Com.Valea Calugareasca, sat Valea Popii, str Mihai Viteazul, nr. 63, Jud. Prahova' | A1, A1.1 |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **TUDOR CRISTIAN-MARIUS**<br>2) **TUDOR GABRIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20727 | Din acte: 696<br>Masurata: 699 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 699 | 50 | 4183/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20727-C1 | constructii de locuinte | 137 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:231 mp; Locuinta P+M - an 2008 ; S(desf)=231mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.839,23<br>385.408,72 | 2 | 589.853,528<br>385.406,6 | 14.454 |
| 2 | 589.853,528<br>385.406,6 | 3 | 589.856,301<br>385.424,283 | 17.899 |
| 3 | 589.856,301<br>385.424,283 | 4 | 589.861,115<br>385.453,903 | 30.009 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 589.861,115<br>385.453,903 | 5 | 589.846,53<br>385.456,21 | 14.766 |
| 5 | 589.846,53<br>385.456,21 | 1 | 589.839,23<br>385.408,72 | 48.048 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11089

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:416(e:416)
Nr. cadastral vechi:728

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 65, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20616 | Din acte: 696<br>Masurata: 697 | Sector cadastral:59 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **19941 / 10/03/2017** | | |
| Act Administrativ nr. seria C 6 nr. 067808, din 22/12/1979 emis de PRIMARIA PLOIESTI; | | |
| B2 | se noteaza faptul ca imobilul a fost detinut in coproprietate de TUDORACHE COSTIN DORIN si TUDORACHE MAGDA ANETA, conform certificatului de casatorie seria C6 nr. 067808 din 22.12.1979 | A1 |
| Act Notarial nr. 518, din 09/03/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina (hotarare judecatoreasca nr 1902 din 28.02.2007, emis de JUDECATORIA PLOIESTI); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TUDORACHE MAGDA-ANETA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **19941 / 10/03/2017** | | |
| Act Notarial nr. 518, din 09/03/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina (hotarare judecatoreasca nr 1902 din 28.02.2007, emis de JUDECATORIA PLOIESTI); | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCTviager | A1 |
| | 1) **TUDORACHE COSTIN DORIN** | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TUDORACHE COSTIN DORIN** | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20616 | Din acte: 696<br>Masurata: 697 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 697 | 50 | 4183/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.861,115<br>385.453,903 | 2 | 589.856,301<br>385.424,283 | 30.009 |
| 2 | 589.856,301<br>385.424,283 | 3 | 589.853,528<br>385.406,6 | 17.899 |
| 3 | 589.853,528<br>385.406,6 | 4 | 589.868,07<br>385.404,1 | 14.755 |
| 4 | 589.868,07<br>385.404,1 | 5 | 589.875,16<br>385.451,62 | 48.046 |
| 5 | 589.875,16<br>385.451,62 | 1 | 589.861,115<br>385.453,903 | 14.229 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11093

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Valea Zidului, Nr. 14, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 511 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

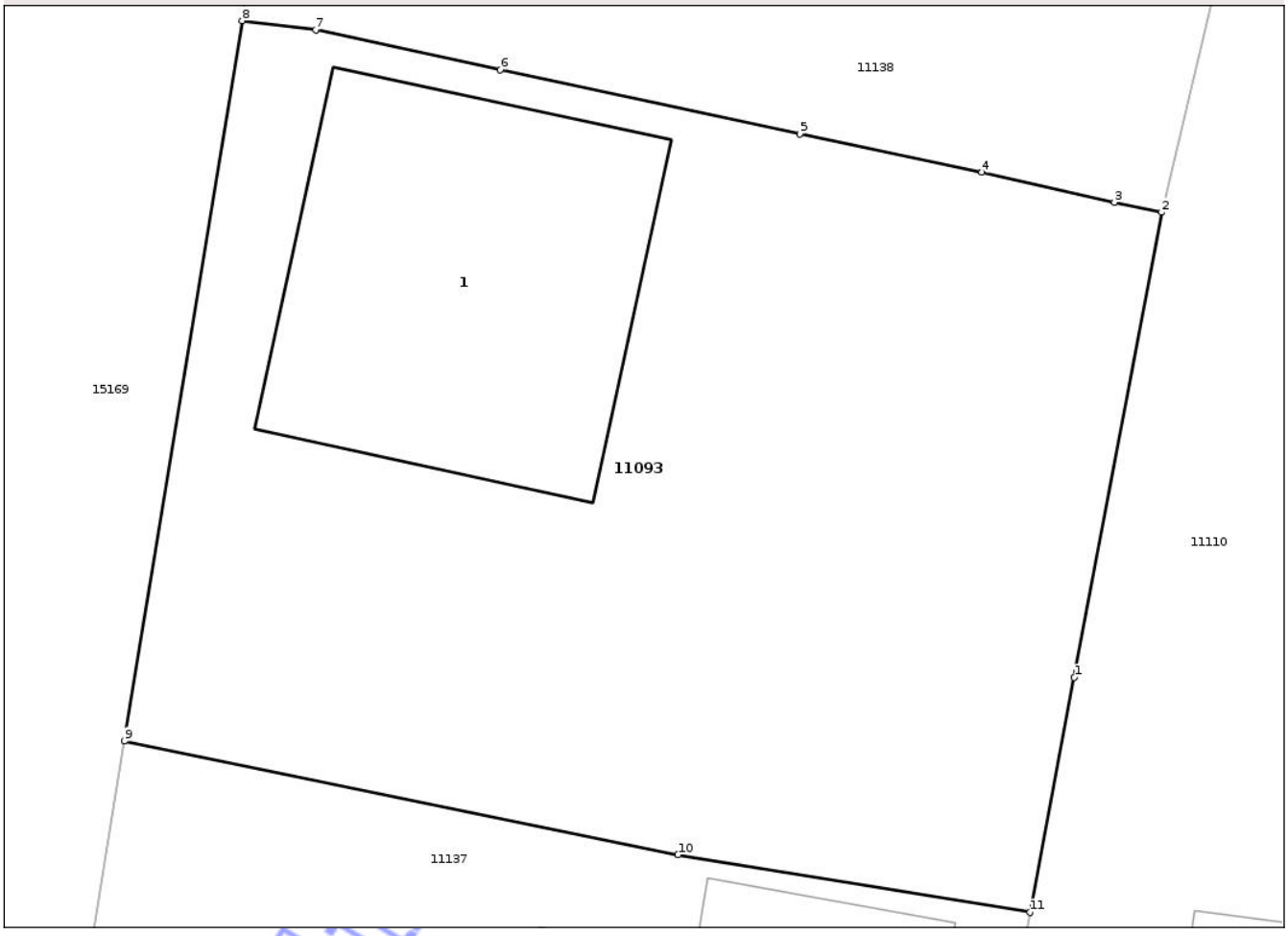
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 511 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 511 | 7 | 114 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii anexa | 97 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.947,211<br>385.514,398 | 2 | 589.949,615<br>385.527,162 | 12.988 |
| 2 | 589.949,615<br>385.527,162 | 3 | 589.948,315<br>385.527,435 | 1.328 |
| 3 | 589.948,315<br>385.527,435 | 4 | 589.944,677<br>385.528,259 | 3.73 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 589.944,677<br>385.528,259 | 5 | 589.939,671<br>385.529,315 | 5.116 |
| 5 | 589.939,671<br>385.529,315 | 6 | 589.931,44<br>385.531,071 | 8.416 |
| 6 | 589.931,44<br>385.531,071 | 7 | 589.926,374<br>385.532,168 | 5.183 |
| 7 | 589.926,374<br>385.532,168 | 8 | 589.924,348<br>385.532,417 | 2.041 |
| 8 | 589.924,348<br>385.532,417 | 9 | 589.921,117<br>385.512,652 | 20.027 |
| 9 | 589.921,117<br>385.512,652 | 10 | 589.936,323<br>385.509,536 | 15.522 |
| 10 | 589.936,323<br>385.509,536 | 11 | 589.945,998<br>385.507,954 | 9.803 |
| 11 | 589.945,998<br>385.507,954 | 1 | 589.947,211<br>385.514,398 | 6.557 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11094

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.099 | Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

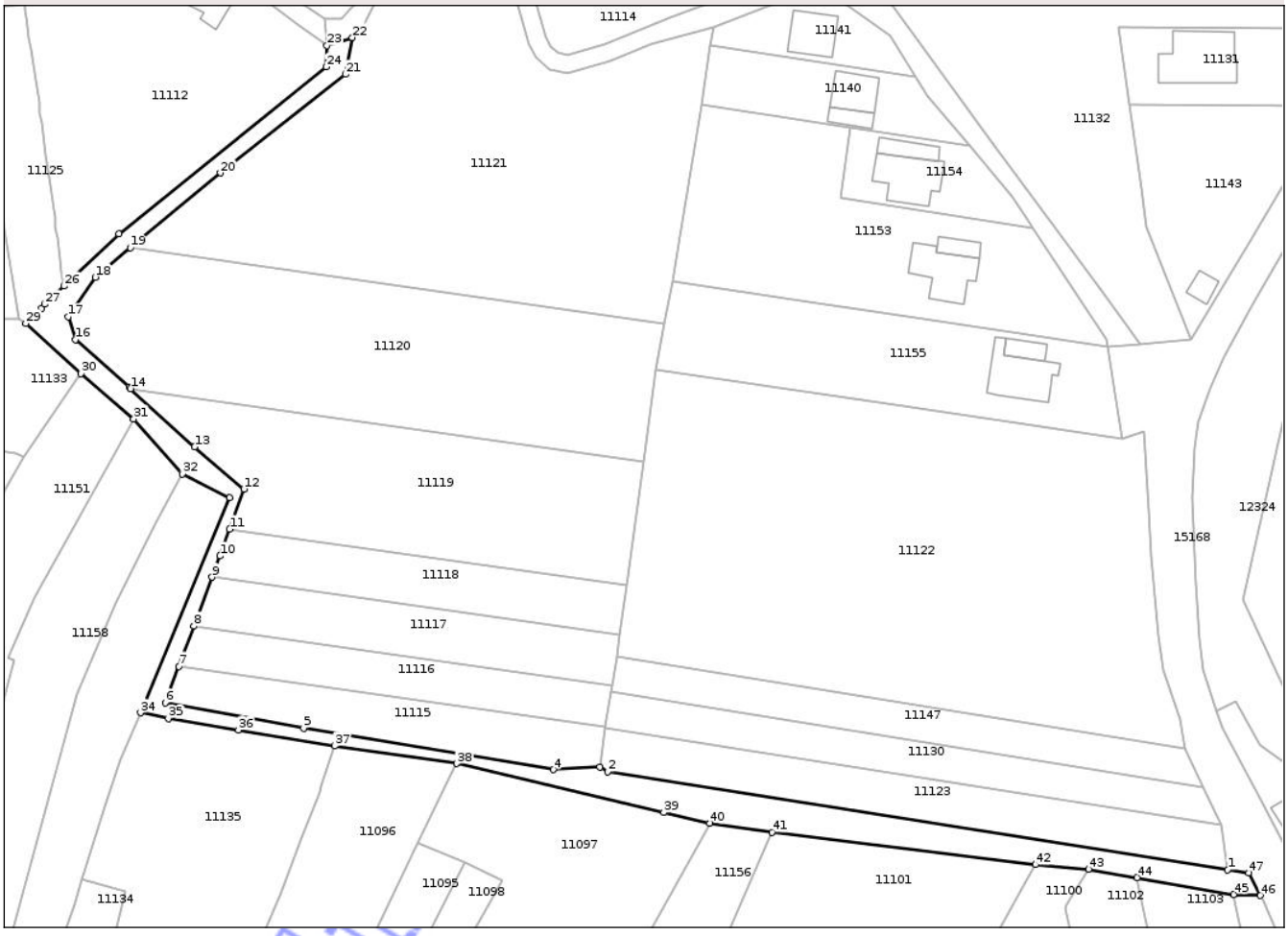
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.099 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 2.099 | 7 | 37/9 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.277,898<br>385.496,402 | 2 | 590.138,432<br>385.518,362 | 141.184 |
| 4 | 590.126,248<br>385.518,832 | 5 | 590.070,107<br>385.528,125 | 56.905 |
| 7 | 590.042,062<br>385.542,047 | 8 | 590.045,457<br>385.551,105 | 9.673 |
| 10 | 590.051,344<br>385.566,806 | 11 | 590.053,5<br>385.572,859 | 6.426 |
| 13 | 590.045,616<br>385.591,344 | 14 | 590.031,215<br>385.604,412 | 19.446 |
| 16 | 590.018,875<br>385.615,441 | 17 | 590.017,24<br>385.620,525 | 5.34 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 590.138,432<br>385.518,362 | 3 | 590.136,733<br>385.519,406 | 1.994 |
| 5 | 590.070,107<br>385.528,125 | 6 | 590.038,993<br>385.533,862 | 31.638 |
| 8 | 590.045,457<br>385.551,105 | 9 | 590.049,563<br>385.562,057 | 11.696 |
| 11 | 590.053,5<br>385.572,859 | 12 | 590.056,716<br>385.581,886 | 9.583 |
| 14 | 590.031,215<br>385.604,412 | 15 | 590.030,868<br>385.604,727 | 0.469 |
| 17 | 590.017,24<br>385.620,525 | 18 | 590.023,236<br>385.629,423 | 10.73 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 590.136,733<br>385.519,406 | 4 | 590.126,248<br>385.518,832 | 10.501 |
| 6 | 590.038,993<br>385.533,862 | 7 | 590.042,062<br>385.542,047 | 8.741 |
| 9 | 590.049,563<br>385.562,057 | 10 | 590.051,344<br>385.566,806 | 5.072 |
| 12 | 590.056,716<br>385.581,886 | 13 | 590.045,616<br>385.591,344 | 14.583 |
| 15 | 590.030,868<br>385.604,727 | 16 | 590.018,875<br>385.615,441 | 16.082 |
| 18 | 590.023,236<br>385.629,423 | 19 | 590.031,166<br>385.636,019 | 10.315 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 590.031,166<br>385.636,019 | 20 | 590.051,4<br>385.652,848 | 26.318 |
| 22 | 590.081,073<br>385.683,26 | 23 | 590.075,375<br>385.681,447 | 5.979 |
| 25 | 590.028,632<br>385.639,114 | 26 | 590.016,25<br>385.627,428 | 17.026 |
| 28 | 590.011,152<br>385.622,502 | 29 | 590.007,669<br>385.619,071 | 4.889 |
| 31 | 590.031,907<br>385.597,634 | 32 | 590.042,802<br>385.585,236 | 16.505 |
| 34 | 590.033,433<br>385.531,606 | 35 | 590.039,679<br>385.530,301 | 6.381 |
| 37 | 590.077,101<br>385.524,175 | 38 | 590.104,569<br>385.520,224 | 27.751 |
| 40 | 590.161,457<br>385.506,807 | 41 | 590.175,388<br>385.504,824 | 14.071 |
| 43 | 590.246,607<br>385.496,516 | 44 | 590.257,527<br>385.494,634 | 11.081 |
| 46 | 590.285,223<br>385.490,571 | 47 | 590.282,671<br>385.495,651 | 5.685 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 590.051,4<br>385.652,848 | 21 | 590.079,564<br>385.675,002 | 35.833 |
| 23 | 590.075,375<br>385.681,447 | 24 | 590.075,244<br>385.676,659 | 4.79 |
| 26 | 590.016,25<br>385.627,428 | 27 | 590.011,915<br>385.623,354 | 5.949 |
| 29 | 590.007,669<br>385.619,071 | 30 | 590.020,066<br>385.607,773 | 16.773 |
| 32 | 590.042,802<br>385.585,236 | 33 | 590.053,511<br>385.579,914 | 11.959 |
| 35 | 590.039,679<br>385.530,301 | 36 | 590.055,479<br>385.527,765 | 16.002 |
| 38 | 590.104,569<br>385.520,224 | 39 | 590.151,121<br>385.509,245 | 47.829 |
| 41 | 590.175,388<br>385.504,824 | 42 | 590.234,634<br>385.497,496 | 59.697 |
| 44 | 590.257,527<br>385.494,634 | 45 | 590.279,242<br>385.490,829 | 22.046 |
| 47 | 590.282,671<br>385.495,651 | 1 | 590.277,898<br>385.496,402 | 4.832 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 590.079,564<br>385.675,002 | 22 | 590.081,073<br>385.683,26 | 8.395 |
| 24 | 590.075,244<br>385.676,659 | 25 | 590.028,632<br>385.639,114 | 59.852 |
| 27 | 590.011,915<br>385.623,354 | 28 | 590.011,152<br>385.622,502 | 1.144 |
| 30 | 590.020,066<br>385.607,773 | 31 | 590.031,907<br>385.597,634 | 15.589 |
| 33 | 590.053,511<br>385.579,914 | 34 | 590.033,433<br>385.531,606 | 52.314 |
| 36 | 590.055,479<br>385.527,765 | 37 | 590.077,101<br>385.524,175 | 21.918 |
| 39 | 590.151,121<br>385.509,245 | 40 | 590.161,457<br>385.506,807 | 10.62 |
| 42 | 590.234,634<br>385.497,496 | 43 | 590.246,607<br>385.496,516 | 12.013 |
| 45 | 590.279,242<br>385.490,829 | 46 | 590.285,223<br>385.490,571 | 5.987 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11095

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 608 | Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

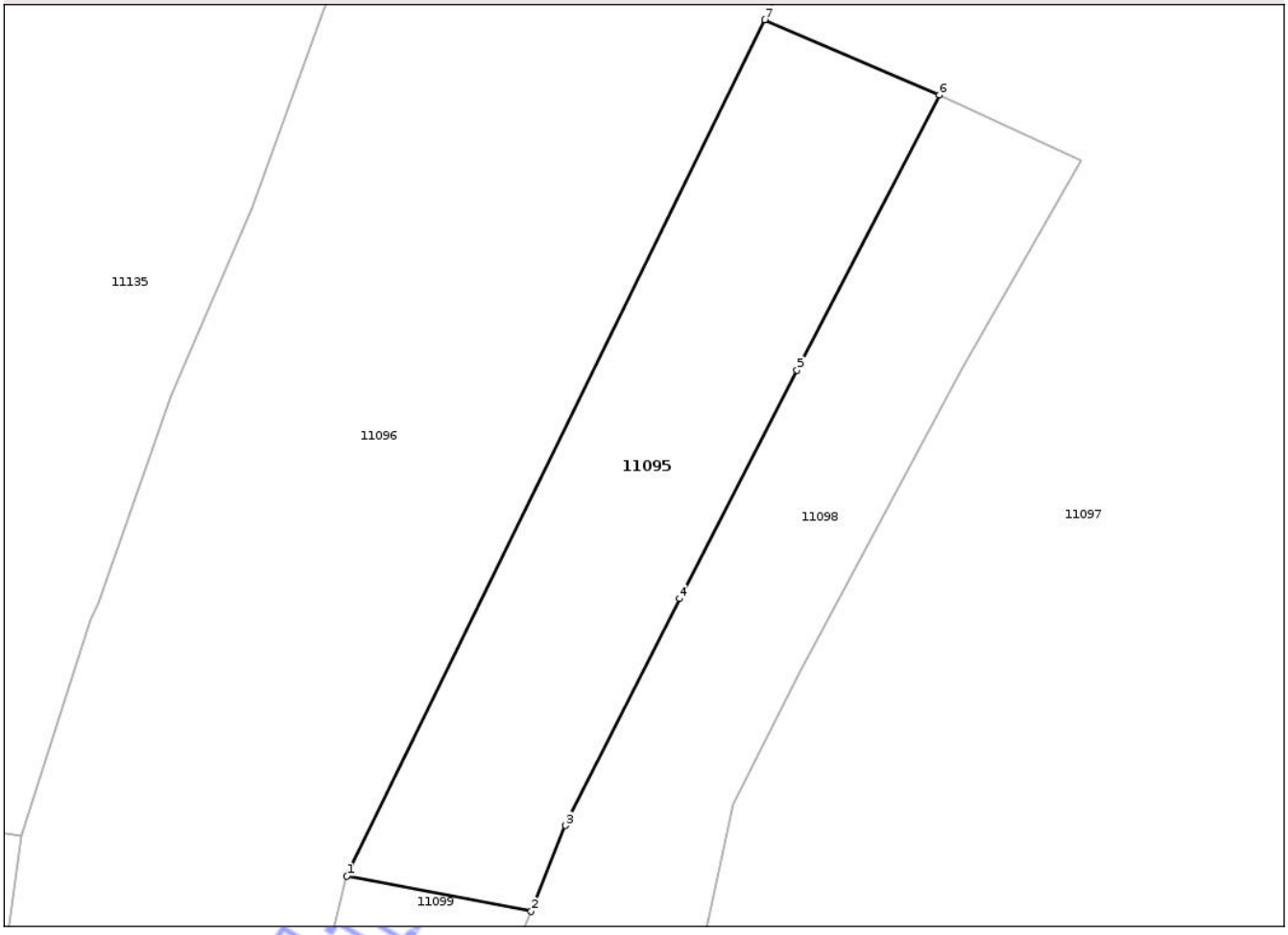
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 608 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 608 | 7 | 147/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.070,796<br>385.451,09 | 2 | 590.081,857<br>385.448,971 | 11.262 |
| 2 | 590.081,857<br>385.448,971 | 3 | 590.083,922<br>385.454,124 | 5.551 |
| 3 | 590.083,922<br>385.454,124 | 4 | 590.090,773<br>385.467,741 | 15.243 |
| 4 | 590.090,773<br>385.467,741 | 5 | 590.097,838<br>385.481,444 | 15.417 |
| 5 | 590.097,838<br>385.481,444 | 6 | 590.106,374<br>385.497,961 | 18.592 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 590.106,374<br>385.497,961 | 7 | 590.095,883<br>385.502,473 | 11.42 |
| 7 | 590.095,883<br>385.502,473 | 1 | 590.070,796<br>385.451,09 | 57.18 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11099

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 940 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 940 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 940 | 7 | 145 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 184 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.081,178<br>385.447,278 | 2 | 590.081,857<br>385.448,971 | 1.824 |
| 2 | 590.081,857<br>385.448,971 | 3 | 590.070,796<br>385.451,09 | 11.262 |
| 3 | 590.070,796<br>385.451,09 | 4 | 590.068,22<br>385.440,792 | 10.615 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 590.068,22<br>385.440,792 | 5 | 590.064,407<br>385.412,436 | 28.611 |
| 5 | 590.064,407<br>385.412,436 | 6 | 590.063,765<br>385.408,691 | 3.8 |
| 6 | 590.063,765<br>385.408,691 | 7 | 590.062,843<br>385.380,565 | 28.141 |
| 7 | 590.062,843<br>385.380,565 | 8 | 590.077,459<br>385.383,43 | 14.894 |
| 8 | 590.077,459<br>385.383,43 | 9 | 590.078,071<br>385.393,887 | 10.475 |
| 9 | 590.078,071<br>385.393,887 | 10 | 590.079,028<br>385.407,471 | 13.618 |
| 10 | 590.079,028<br>385.407,471 | 11 | 590.079,492<br>385.415,747 | 8.289 |
| 11 | 590.079,492<br>385.415,747 | 12 | 590.079,812<br>385.422,074 | 6.335 |
| 12 | 590.079,812<br>385.422,074 | 13 | 590.078,858<br>385.423,969 | 2.122 |
| 13 | 590.078,858<br>385.423,969 | 14 | 590.078,947<br>385.427,427 | 3.459 |
| 14 | 590.078,947<br>385.427,427 | 15 | 590.080,476<br>385.438,323 | 11.003 |
| 15 | 590.080,476<br>385.438,323 | 1 | 590.081,178<br>385.447,278 | 8.982 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11098

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 222A, Jud. Prahova, Tarlaua 7, Parcelele Cc148, V149.

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22290 | Din acte: 1.124<br>Masurata: 1.162 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22290-C1 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 222A, Jud. Prahova, Tarlaua 7, Parcelele Cc148, V149. | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:184 mp; LOCUINTA C1, S.etaj = 69.00 mp. S. desf. = 184.00 mp. An constr. 1979, fundatie beton, structura caramida, sarpanta lemn, tamplarie PVC si lemn, tencuiala simpla, pardoseli dusumea, invelitoare tabla, utilitati energie electrica, gaz, apa, stare fizica foarte buna, nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **44093 / 27/06/2013** | | |
| Act Notarial nr. 1006, din 26/06/2013 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IVAN MARCEL** | |
| **55790 / 22/07/2014** | | |
| Act Administrativ nr. 6, din 03/03/1979 emis de CONSILIUL POPULAR VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr. 53743/15.07.2014 emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr.12003/26.08.2014 emsi de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;); | | |
| B6 | se inscrie constructia pe terenul de sub A1 | A1, A1.1 |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **IVAN MARCEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat Imagini civile

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22290 | Din acte: 1.124<br>Masurata: 1.162 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 672 | 7 | 148,149 | - | |
| 2 | vie | DA | 490 | 7 | 149 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22290-C1 | constructii de locuinte | 115 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:184 mp; LOCUINTA C1, S.etaj = 69.00 mp. S.desf. = 184.00 mp. An constr. 1979, fundatie beton, structura caramida, sarpanta lemn, tamplarie PVC si lemn, tencuiala simpla, pardoseli dusumea, invelitoare tabla, utilitati energie electrica, gaz, apa, stare fizica foarte buna, nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.081,178<br>385.447,278 | 2 | 590.080,476<br>385.438,323 | 8.982 |
| 3 | 590.078,947<br>385.427,427 | 4 | 590.078,858<br>385.423,969 | 3.459 |
| 5 | 590.079,812<br>385.422,074 | 6 | 590.079,492<br>385.415,747 | 6.335 |
| 7 | 590.079,028<br>385.407,471 | 8 | 590.078,071<br>385.393,887 | 13.618 |
| 9 | 590.077,459<br>385.383,43 | 10 | 590.087,86<br>385.385,195 | 10.55 |
| 11 | 590.090,484<br>385.422,836 | 12 | 590.091,808<br>385.442,688 | 19.896 |
| 13 | 590.092,01<br>385.446,125 | 14 | 590.093,994<br>385.455,41 | 9.495 |
| 15 | 590.097,998<br>385.463,288 | 16 | 590.107,82<br>385.481,575 | 20.758 |
| 17 | 590.114,904<br>385.494,021 | 18 | 590.106,374<br>385.497,961 | 9.396 |
| 19 | 590.097,838<br>385.481,444 | 20 | 590.090,773<br>385.467,741 | 15.417 |
| 21 | 590.083,922<br>385.454,124 | 22 | 590.081,857<br>385.448,971 | 5.551 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 590.080,476<br>385.438,323 | 3 | 590.078,947<br>385.427,427 | 11.003 |
| 4 | 590.078,858<br>385.423,969 | 5 | 590.079,812<br>385.422,074 | 2.122 |
| 6 | 590.079,492<br>385.415,747 | 7 | 590.079,028<br>385.407,471 | 8.289 |
| 8 | 590.078,071<br>385.393,887 | 9 | 590.077,459<br>385.383,43 | 10.475 |
| 10 | 590.087,86<br>385.385,195 | 11 | 590.090,484<br>385.422,836 | 37.732 |
| 12 | 590.091,808<br>385.442,688 | 13 | 590.092,01<br>385.446,125 | 3.443 |
| 14 | 590.093,994<br>385.455,41 | 15 | 590.097,998<br>385.463,288 | 8.837 |
| 16 | 590.107,82<br>385.481,575 | 17 | 590.114,904<br>385.494,021 | 14.321 |
| 18 | 590.106,374<br>385.497,961 | 19 | 590.097,838<br>385.481,444 | 18.592 |
| 20 | 590.090,773<br>385.467,741 | 21 | 590.083,922<br>385.454,124 | 15.243 |
| 22 | 590.081,857<br>385.448,971 | 1 | 590.081,178<br>385.447,278 | 1.824 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11101

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.877 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 205343, din 02/07/2009 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DRAGUTESCU MARIA**<br>2) **DRAGUTESCU MIHAI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

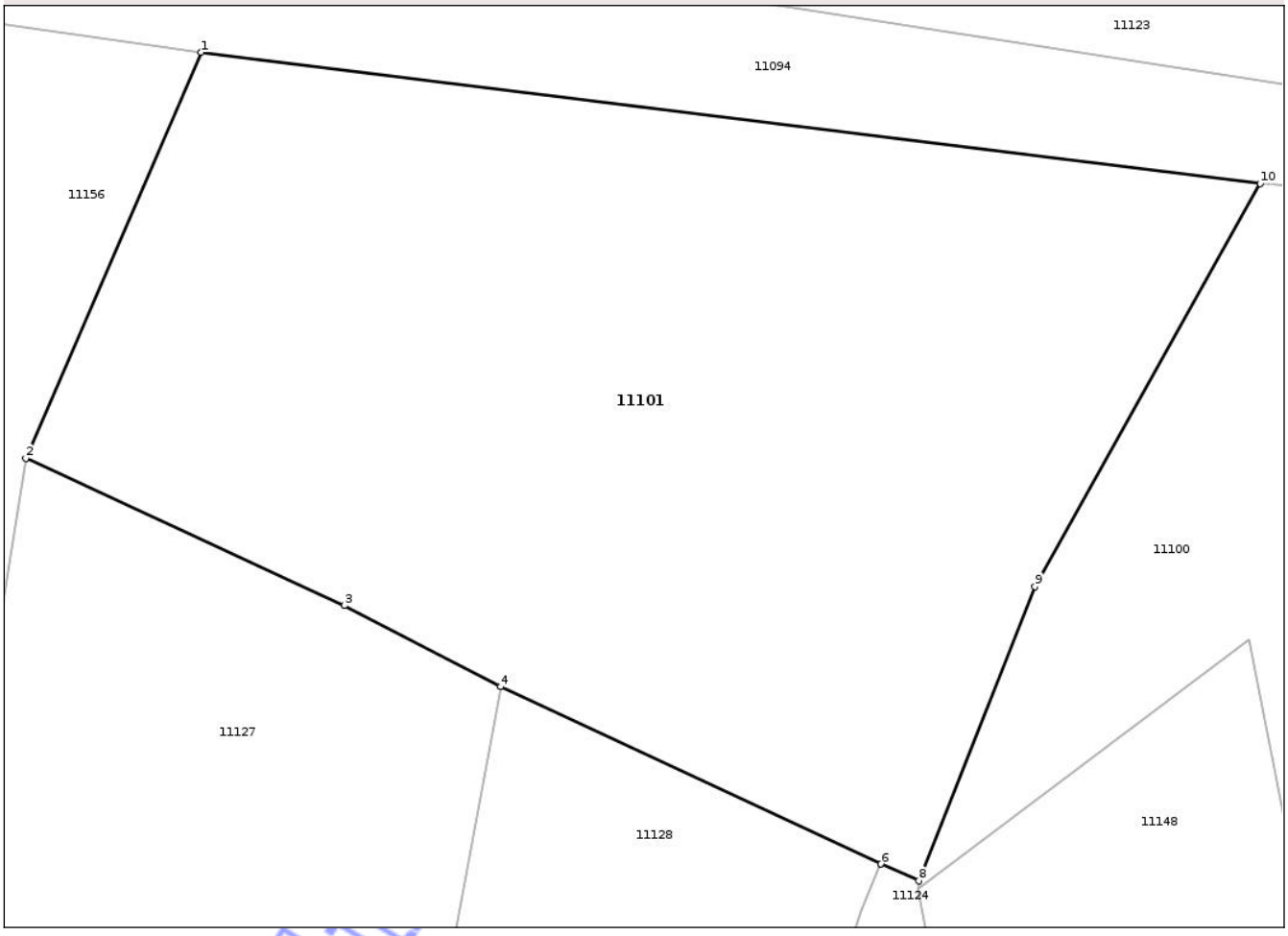
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.877 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.877 | 7 | 162 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.175,388<br>385.504,824 | 2 | 590.165,589<br>385.482,145 | 24.705 |
| 2 | 590.165,589<br>385.482,145 | 3 | 590.183,41<br>385.473,919 | 19.628 |
| 3 | 590.183,41<br>385.473,919 | 4 | 590.192,138<br>385.469,384 | 9.836 |
| 4 | 590.192,138<br>385.469,384 | 5 | 590.192,141<br>385.469,383 | 0.003 |
| 5 | 590.192,141<br>385.469,383 | 6 | 590.213,407<br>385.459,478 | 23.46 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 590.213,407<br>385.459,478 | 7 | 590.213,409<br>385.459,478 | 0.002 |
| 7 | 590.213,409<br>385.459,478 | 8 | 590.215,524<br>385.458,539 | 2.314 |
| 8 | 590.215,524<br>385.458,539 | 9 | 590.222,038<br>385.474,974 | 17.679 |
| 9 | 590.222,038<br>385.474,974 | 10 | 590.234,634<br>385.497,496 | 25.805 |
| 10 | 590.234,634<br>385.497,496 | 1 | 590.175,388<br>385.504,824 | 59.697 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11102

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 119, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.226 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 119, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:258 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 52264, din 23/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MAGHIRAN EUGENIA**<br>2) **IONESCU ION**<br>3) **IONESCU VASILICA**<br>4) **IONESCU STEFAN**<br>5) **IONESCU GHEORGHE** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MAGHIRAN EUGENIA**<br>2) **IONESCU ION**<br>3) **IONESCU VASILICA**<br>4) **IONESCU STEFAN**<br>5) **IONESCU GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.226 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 782 | 7 | 170,171 | - | |
| 2 | vie | DA | 444 | 7 | 170,171 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 129 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:258 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.262,658<br>385.470,716 | 2 | 590.257,527<br>385.494,634 | 24.462 |
| 2 | 590.257,527<br>385.494,634 | 3 | 590.246,607<br>385.496,516 | 11.081 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 590.246,607<br>385.496,516 | 4 | 590.241,743<br>385.488,491 | 9.384 |
| 4 | 590.241,743<br>385.488,491 | 5 | 590.241,432<br>385.487,833 | 0.728 |
| 5 | 590.241,432<br>385.487,833 | 6 | 590.245,877<br>385.467,116 | 21.188 |
| 6 | 590.245,877<br>385.467,116 | 7 | 590.255,46<br>385.422,449 | 45.683 |
| 7 | 590.255,46<br>385.422,449 | 8 | 590.272,181<br>385.426,33 | 17.165 |
| 8 | 590.272,181<br>385.426,33 | 1 | 590.262,658<br>385.470,716 | 45.396 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11103

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 121A-B, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.341 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 121A-B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:212 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 64159, din 20/09/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MANOLACHE D NICOLAE** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MANOLACHE D NICOLAE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.341 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 913 | 7 | 172,173,174 | - | |
| 2 | vie | DA | 429 | 7 | 172,173,174 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 106 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:212 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.282,868<br>385.473,683 | 2 | 590.279,242<br>385.490,829 | 17.525 |
| 2 | 590.279,242<br>385.490,829 | 3 | 590.257,527<br>385.494,634 | 22.046 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 590.257,527<br>385.494,634 | 4 | 590.262,658<br>385.470,716 | 24.462 |
| 4 | 590.262,658<br>385.470,716 | 5 | 590.272,181<br>385.426,33 | 45.396 |
| 5 | 590.272,181<br>385.426,33 | 6 | 590.292,064<br>385.430,19 | 20.254 |
| 6 | 590.292,064<br>385.430,19 | 1 | 590.282,868<br>385.473,683 | 44.455 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11104

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 123, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 766 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 123, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 52262, din 25/11/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NASTASESCU MARICICA** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NASTASESCU MARICICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 766 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 766 | 7 | 175 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 85 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.310,658<br>385.433,875 | 2 | 590.306,752<br>385.443,504 | 10.391 |
| 2 | 590.306,752<br>385.443,504 | 3 | 590.300,252<br>385.457,534 | 15.463 |
| 3 | 590.300,252<br>385.457,534 | 4 | 590.298,453<br>385.461,82 | 4.648 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 590.298,453<br>385.461,82 | 5 | 590.291,009<br>385.477,97 | 17.783 |
| 5 | 590.291,009<br>385.477,97 | 6 | 590.285,87<br>385.489,282 | 12.425 |
| 6 | 590.285,87<br>385.489,282 | 7 | 590.285,223<br>385.490,571 | 1.442 |
| 7 | 590.285,223<br>385.490,571 | 8 | 590.279,242<br>385.490,829 | 5.987 |
| 8 | 590.279,242<br>385.490,829 | 9 | 590.282,868<br>385.473,683 | 17.525 |
| 9 | 590.282,868<br>385.473,683 | 10 | 590.292,064<br>385.430,19 | 44.455 |
| 10 | 590.292,064<br>385.430,19 | 1 | 590.310,658<br>385.433,875 | 18.956 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11105

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 89, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 947 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 947 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 947 | 7 | 138,139,140, 141 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 119 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.034,682 385.423,594 | 2 | 590.033,02 385.409,24 | 14.45 |
| 2 | 590.033,02 385.409,24 | 3 | 590.031,599 385.396,95 | 12.372 |
| 3 | 590.031,599 385.396,95 | 4 | 590.029,541 385.380,161 | 16.915 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 590.029,541<br>385.380,161 | 5 | 590.042,939<br>385.379,241 | 13.43 |
| 5 | 590.042,939<br>385.379,241 | 6 | 590.045,36<br>385.410,655 | 31.507 |
| 6 | 590.045,36<br>385.410,655 | 7 | 590.047,899<br>385.429,597 | 19.111 |
| 7 | 590.047,899<br>385.429,597 | 8 | 590.051,259<br>385.453,53 | 24.168 |
| 8 | 590.051,259<br>385.453,53 | 9 | 590.043,78<br>385.454,598 | 7.555 |
| 9 | 590.043,78<br>385.454,598 | 10 | 590.038,45<br>385.455,575 | 5.419 |
| 10 | 590.038,45<br>385.455,575 | 11 | 590.037,721<br>385.448,409 | 7.203 |
| 11 | 590.037,721<br>385.448,409 | 12 | 590.036,402<br>385.438,105 | 10.388 |
| 12 | 590.036,402<br>385.438,105 | 13 | 590.036,037<br>385.433,895 | 4.226 |
| 13 | 590.036,037<br>385.433,895 | 1 | 590.034,682<br>385.423,594 | 10.39 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11106

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.790 | Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 89387, din 24/11/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DINESCU ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

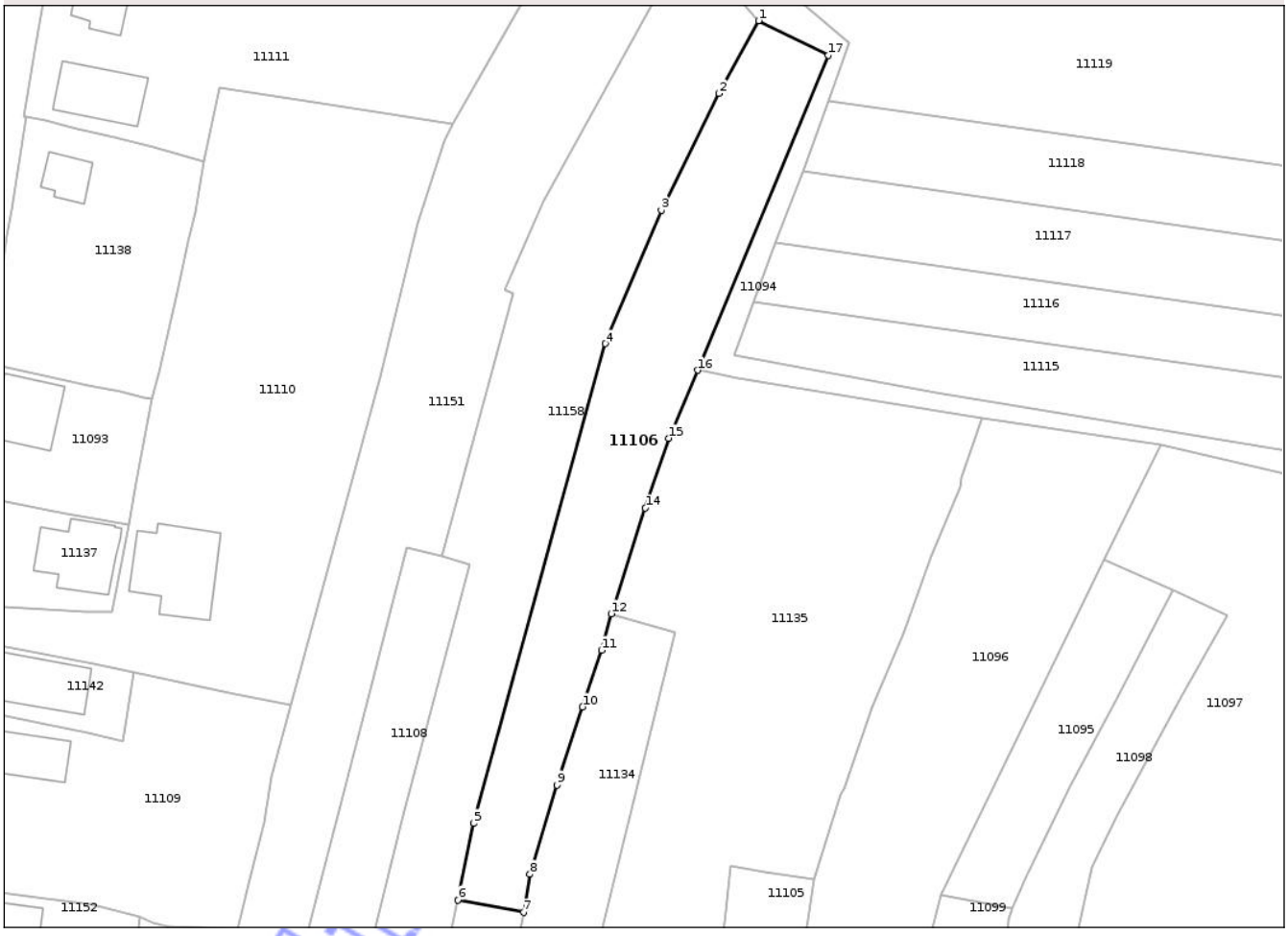
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.790 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | vie | DA | 1.790 | 7 | 137 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.042,802<br>385.585,236 | 2 | 590.036,698<br>385.574,087 | 12.711 |
| 2 | 590.036,698<br>385.574,087 | 3 | 590.027,843<br>385.556,16 | 19.995 |
| 3 | 590.027,843<br>385.556,16 | 4 | 590.019,234<br>385.535,694 | 22.203 |
| 4 | 590.019,234<br>385.535,694 | 5 | 589.999,055<br>385.462,087 | 76.323 |
| 5 | 589.999,055<br>385.462,087 | 6 | 589.996,597<br>385.450,331 | 12.01 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 589.996,597<br>385.450,331 | 7 | 590.006,687<br>385.448,42 | 10.269 |
| 7 | 590.006,687<br>385.448,42 | 8 | 590.007,689<br>385.454,268 | 5.933 |
| 8 | 590.007,689<br>385.454,268 | 9 | 590.011,851<br>385.467,958 | 14.309 |
| 9 | 590.011,851<br>385.467,958 | 10 | 590.015,749<br>385.479,962 | 12.621 |
| 10 | 590.015,749<br>385.479,962 | 11 | 590.018,656<br>385.488,629 | 9.142 |
| 11 | 590.018,656<br>385.488,629 | 12 | 590.020,151<br>385.494,252 | 5.818 |
| 12 | 590.020,151<br>385.494,252 | 13 | 590.020,775<br>385.495,738 | 1.612 |
| 13 | 590.020,775<br>385.495,738 | 14 | 590.025,411<br>385.510,453 | 15.428 |
| 14 | 590.025,411<br>385.510,453 | 15 | 590.029,005<br>385.521,164 | 11.298 |
| 15 | 590.029,005<br>385.521,164 | 16 | 590.033,433<br>385.531,606 | 11.342 |
| 16 | 590.033,433<br>385.531,606 | 17 | 590.053,511<br>385.579,914 | 52.314 |
| 17 | 590.053,511<br>385.579,914 | 1 | 590.042,802<br>385.585,236 | 11.959 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11107

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 81, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 443 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 81, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 43107, din 01/02/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIHAI ALEXANDRU** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MIHAI ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 443 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 443 | 7 | 135 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 141 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.991,4<br>385.424,71 | 2 | 589.985,597<br>385.393,237 | 32.004 |
| 2 | 589.985,597<br>385.393,237 | 3 | 589.983,902<br>385.385,221 | 8.193 |
| 3 | 589.983,902<br>385.385,221 | 4 | 589.995,495<br>385.383,691 | 11.694 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 589.995,495<br>385.383,691 | 5 | 589.996,399<br>385.388,368 | 4.764 |
| 5 | 589.996,399<br>385.388,368 | 6 | 589.996,294<br>385.388,385 | 0.106 |
| 6 | 589.996,294<br>385.388,385 | 7 | 589.998,207<br>385.400,406 | 12.172 |
| 7 | 589.998,207<br>385.400,406 | 8 | 589.998,057<br>385.400,43 | 0.152 |
| 8 | 589.998,057<br>385.400,43 | 9 | 589.999,537<br>385.410,409 | 10.088 |
| 9 | 589.999,537<br>385.410,409 | 10 | 590.002,17<br>385.422,248 | 12.128 |
| 10 | 590.002,17<br>385.422,248 | 11 | 590.002,336<br>385.423,179 | 0.946 |
| 11 | 590.002,336<br>385.423,179 | 1 | 589.991,4<br>385.424,71 | 11.043 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11108

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 77, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 995 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 43126, din 01/02/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ION IOANA**<br>2) **PREOTESCU PETRUȚA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

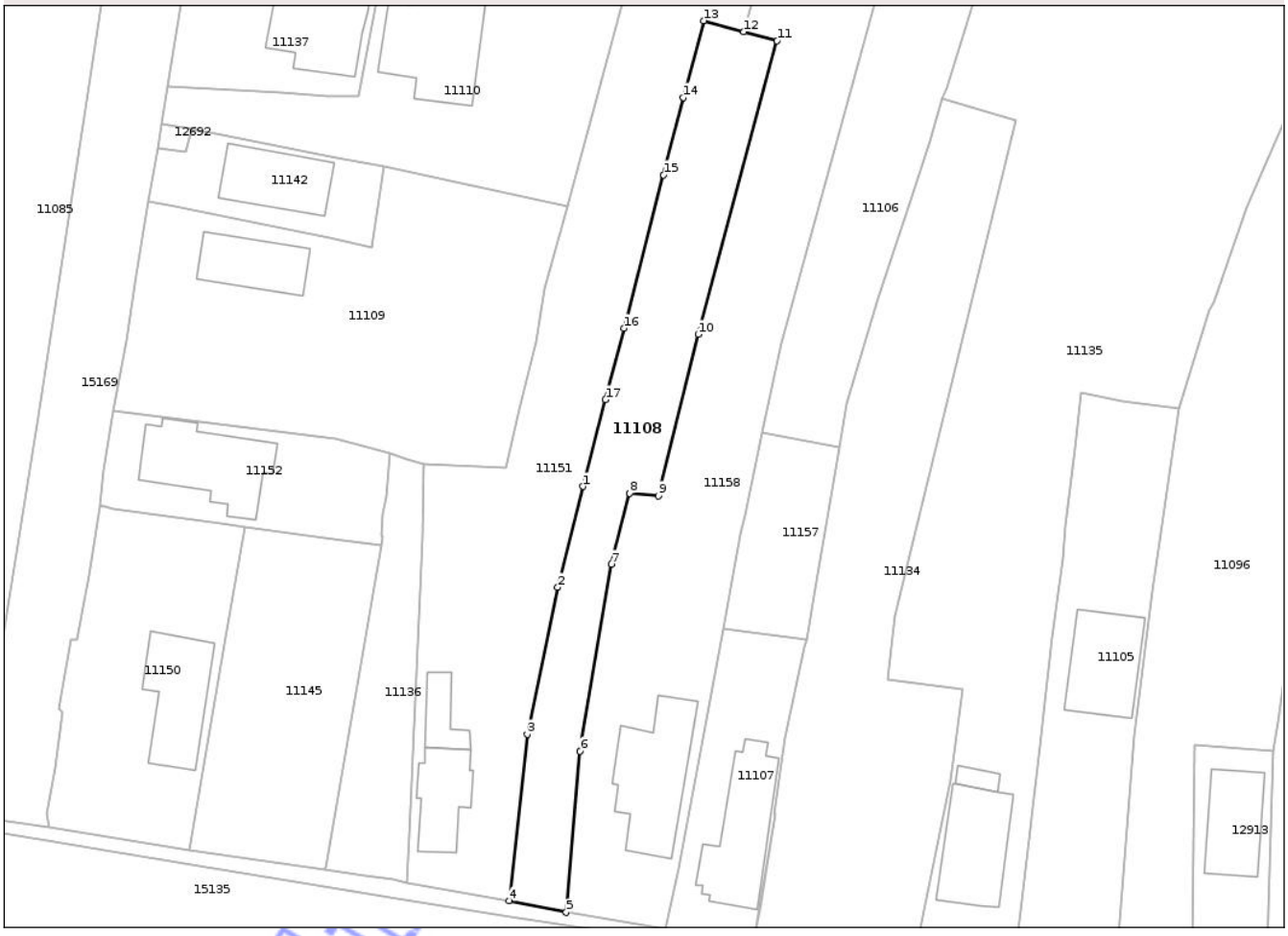
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 995 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 381 | 7 | 130,131 | - | |
| 2 | vie | DA | 613 | 7 | 130,131 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.973,024<br>385.443,339 | 2 | 589.969,69<br>385.430,1 | 13.652 |
| 2 | 589.969,69<br>385.430,1 | 3 | 589.965,684<br>385.410,834 | 19.678 |
| 3 | 589.965,684<br>385.410,834 | 4 | 589.963,305<br>385.388,932 | 22.031 |
| 4 | 589.963,305<br>385.388,932 | 5 | 589.970,79<br>385.387,44 | 7.632 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 589.970,79<br>385.387,44 | 6 | 589.972,619<br>385.408,598 | 21.237 |
| 6 | 589.972,619<br>385.408,598 | 7 | 589.976,729<br>385.433,159 | 24.903 |
| 7 | 589.976,729<br>385.433,159 | 8 | 589.979,119<br>385.442,445 | 9.589 |
| 8 | 589.979,119<br>385.442,445 | 9 | 589.982,879<br>385.442,093 | 3.776 |
| 9 | 589.982,879<br>385.442,093 | 10 | 589.988,143<br>385.463,294 | 21.845 |
| 10 | 589.988,143<br>385.463,294 | 11 | 589.998,482<br>385.501,811 | 39.88 |
| 11 | 589.998,482<br>385.501,811 | 12 | 589.994,124<br>385.502,994 | 4.516 |
| 12 | 589.994,124<br>385.502,994 | 13 | 589.988,838<br>385.504,455 | 5.484 |
| 13 | 589.988,838<br>385.504,455 | 14 | 589.986,201<br>385.494,376 | 10.418 |
| 14 | 589.986,201<br>385.494,376 | 15 | 589.983,58<br>385.484,222 | 10.487 |
| 15 | 589.983,58<br>385.484,222 | 16 | 589.978,376<br>385.464,084 | 20.8 |
| 16 | 589.978,376<br>385.464,084 | 17 | 589.975,943<br>385.454,722 | 9.673 |
| 17 | 589.975,943<br>385.454,722 | 1 | 589.973,024<br>385.443,339 | 11.751 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11109

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Valea Zidului, Nr. 6, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.645 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Popii, Str Valea Zidului, Nr. 6, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 66779, din 19/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BUMBOIU MIHAI** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BUMBOIU MIHAI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.645 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 417 | 7 | 120,121 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.228 | 7 | 120,121 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 91 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.961,491<br>385.482,18 | 2 | 589.946,892<br>385.485,31 | 14.931 |
| 2 | 589.946,892<br>385.485,31 | 3 | 589.945,192<br>385.474,657 | 10.788 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 589.945,192<br>385.474,657 | 4 | 589.939,752<br>385.475,986 | 5.6 |
| 4 | 589.939,752<br>385.475,986 | 5 | 589.919,334<br>385.480,079 | 20.824 |
| 5 | 589.919,334<br>385.480,079 | 6 | 589.915,855<br>385.480,696 | 3.533 |
| 6 | 589.915,855<br>385.480,696 | 7 | 589.914,246<br>385.471,081 | 9.749 |
| 7 | 589.914,246<br>385.471,081 | 8 | 589.913,624<br>385.466,68 | 4.445 |
| 8 | 589.913,624<br>385.466,68 | 9 | 589.913,027<br>385.462,455 | 4.267 |
| 9 | 589.913,027<br>385.462,455 | 10 | 589.911,274<br>385.453,317 | 9.305 |
| 10 | 589.911,274<br>385.453,317 | 11 | 589.940,481<br>385.449,645 | 29.437 |
| 11 | 589.940,481<br>385.449,645 | 12 | 589.947,681<br>385.447,718 | 7.453 |
| 12 | 589.947,681<br>385.447,718 | 13 | 589.949,844<br>385.446,865 | 2.325 |
| 13 | 589.949,844<br>385.446,865 | 14 | 589.952,072<br>385.446,246 | 2.312 |
| 14 | 589.952,072<br>385.446,246 | 15 | 589.962,858<br>385.445,805 | 10.795 |
| 15 | 589.962,858<br>385.445,805 | 16 | 589.964,591<br>385.453,449 | 7.838 |
| 16 | 589.964,591<br>385.453,449 | 17 | 589.966,886<br>385.462,298 | 9.142 |
| 17 | 589.966,886<br>385.462,298 | 18 | 589.968,0<br>385.469,355 | 7.144 |
| 18 | 589.968,0<br>385.469,355 | 19 | 589.970,912<br>385.480,16 | 11.191 |
| 19 | 589.970,912<br>385.480,16 | 1 | 589.961,491<br>385.482,18 | 9.635 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11110

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Valea Zidului, Nr. 10, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.153 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Popii, Str Valea Zidului, Nr. 10, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 43125, din 01/02/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **RADU SPIRIDON** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **RADU SPIRIDON** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.153 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 749 | 7 | 116,117,118 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.177 | 7 | 116,117,118 | - | |
| 3 | arabil | DA | 1.226 | 7 | 116,117,118 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 155 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.959,959<br>385.574,884 | 2 | 589.957,541<br>385.563,712 | 11.431 |
| 3 | 589.956,197<br>385.555,811 | 4 | 589.955,212<br>385.551,451 | 4.47 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 589.957,541<br>385.563,712 | 3 | 589.956,197<br>385.555,811 | 8.014 |
| 4 | 589.955,212<br>385.551,451 | 5 | 589.953,42<br>385.543,551 | 8.101 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 589.953,42<br>385.543,551 | 6 | 589.950,63<br>385.531,392 | 12.475 |
| 7 | 589.949,615<br>385.527,162 | 8 | 589.947,211<br>385.514,398 | 12.988 |
| 9 | 589.945,998<br>385.507,954 | 10 | 589.943,424<br>385.494,486 | 13.712 |
| 11 | 589.939,387<br>385.494,601 | 12 | 589.933,296<br>385.494,987 | 6.103 |
| 13 | 589.918,384<br>385.495,779 | 14 | 589.917,646<br>385.490,902 | 4.933 |
| 15 | 589.921,533<br>385.490,221 | 16 | 589.940,674<br>385.486,514 | 19.497 |
| 17 | 589.946,892<br>385.485,31 | 18 | 589.961,491<br>385.482,18 | 14.931 |
| 19 | 589.970,912<br>385.480,16 | 20 | 589.984,591<br>385.530,637 | 52.298 |
| 21 | 589.990,475<br>385.554,247 | 22 | 589.994,597<br>385.566,721 | 13.137 |
| 23 | 589.995,856<br>385.569,451 | 24 | 589.976,918<br>385.572,317 | 19.154 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 589.950,63<br>385.531,392 | 7 | 589.949,615<br>385.527,162 | 4.35 |
| 8 | 589.947,211<br>385.514,398 | 9 | 589.945,998<br>385.507,954 | 6.557 |
| 10 | 589.943,424<br>385.494,486 | 11 | 589.939,387<br>385.494,601 | 4.039 |
| 12 | 589.933,296<br>385.494,987 | 13 | 589.918,384<br>385.495,779 | 14.933 |
| 14 | 589.917,646<br>385.490,902 | 15 | 589.921,533<br>385.490,221 | 3.946 |
| 16 | 589.940,674<br>385.486,514 | 17 | 589.946,892<br>385.485,31 | 6.333 |
| 18 | 589.961,491<br>385.482,18 | 19 | 589.970,912<br>385.480,16 | 9.635 |
| 20 | 589.984,591<br>385.530,637 | 21 | 589.990,475<br>385.554,247 | 24.332 |
| 22 | 589.994,597<br>385.566,721 | 23 | 589.995,856<br>385.569,451 | 3.006 |
| 24 | 589.976,918<br>385.572,317 | 1 | 589.959,959<br>385.574,884 | 17.152 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11111

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Valea Zidului, Nr. 18, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.687 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.687 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.120 | 7 | 108,109,110 | - | |
| 2 | vie | DA | 566 | 7 | 108,109,110 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 53 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | constructii anexa | 102 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.961,686<br>385.595,582 | 2 | 589.959,345<br>385.595,546 | 2.341 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 589.959,345<br>385.595,546 | 3 | 589.952,62<br>385.595,119 | 6.739 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 589.952,62<br>385.595,119 | 4 | 589.948,599<br>385.595,104 | 4.021 |
| 5 | 589.938,242<br>385.594,753 | 6 | 589.934,106<br>385.594,801 | 4.136 |
| 7 | 589.931,854<br>385.581,597 | 8 | 589.929,859<br>385.570,552 | 11.224 |
| 9 | 589.930,218<br>385.570,435 | 10 | 589.933,164<br>385.569,869 | 3.0 |
| 11 | 589.938,089<br>385.568,73 | 12 | 589.943,907<br>385.567,271 | 5.998 |
| 13 | 589.949,843<br>385.565,79 | 14 | 589.953,646<br>385.564,707 | 3.954 |
| 15 | 589.957,541<br>385.563,712 | 16 | 589.959,959<br>385.574,884 | 11.431 |
| 17 | 589.976,918<br>385.572,317 | 18 | 589.995,856<br>385.569,451 | 19.154 |
| 19 | 590.007,077<br>385.589,16 | 20 | 590.007,12<br>385.589,221 | 0.075 |
| 21 | 590.005,378<br>385.589,793 | 22 | 589.991,216<br>385.592,181 | 14.362 |
| 23 | 589.987,595<br>385.592,792 | 24 | 589.975,875<br>385.594,459 | 11.838 |
| 25 | 589.969,001<br>385.595,323 | 26 | 589.964,135<br>385.595,62 | 4.875 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 589.948,599<br>385.595,104 | 5 | 589.938,242<br>385.594,753 | 10.363 |
| 6 | 589.934,106<br>385.594,801 | 7 | 589.931,854<br>385.581,597 | 13.395 |
| 8 | 589.929,859<br>385.570,552 | 9 | 589.930,218<br>385.570,435 | 0.378 |
| 10 | 589.933,164<br>385.569,869 | 11 | 589.938,089<br>385.568,73 | 5.055 |
| 12 | 589.943,907<br>385.567,271 | 13 | 589.949,843<br>385.565,79 | 6.118 |
| 14 | 589.953,646<br>385.564,707 | 15 | 589.957,541<br>385.563,712 | 4.02 |
| 16 | 589.959,959<br>385.574,884 | 17 | 589.976,918<br>385.572,317 | 17.152 |
| 18 | 589.995,856<br>385.569,451 | 19 | 590.007,077<br>385.589,16 | 22.679 |
| 20 | 590.007,12<br>385.589,221 | 21 | 590.005,378<br>385.589,793 | 1.834 |
| 22 | 589.991,216<br>385.592,181 | 23 | 589.987,595<br>385.592,792 | 3.672 |
| 24 | 589.975,875<br>385.594,459 | 25 | 589.969,001<br>385.595,323 | 6.928 |
| 26 | 589.964,135<br>385.595,62 | 1 | 589.961,686<br>385.595,582 | 2.449 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11112

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Valea Zidului, Nr. 32-34-36, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.318 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

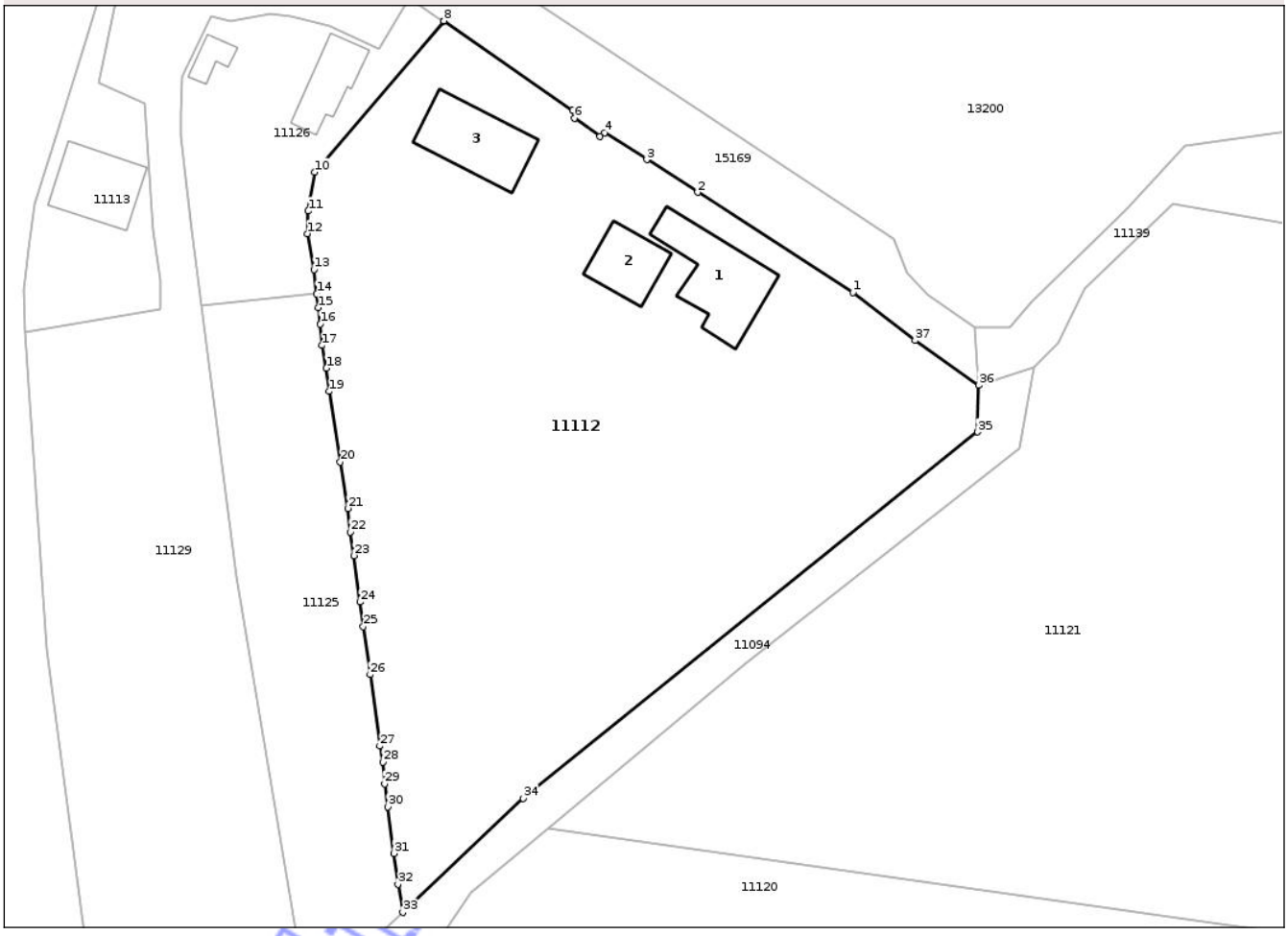
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.318 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.598 | 7 | 89,90,91 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.719 | 7 | 89,90,91 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 82 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | constructii anexa | 43 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |
| A1.3 | | constructii anexa | 69 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.062,455<br>385.690,973 | 2 | 590.046,52<br>385.701,223 | 18.947 |
| 3 | 590.041,296<br>385.704,569 | 4 | 590.036,95<br>385.707,316 | 5.141 |
| 5 | 590.036,483<br>385.706,915 | 6 | 590.033,907<br>385.708,831 | 3.21 |
| 7 | 590.033,706<br>385.709,618 | 8 | 590.020,469<br>385.718,802 | 16.111 |
| 9 | 590.020,407<br>385.718,73 | 10 | 590.007,244<br>385.703,293 | 20.287 |
| 11 | 590.006,552<br>385.699,302 | 12 | 590.006,458<br>385.696,981 | 2.323 |
| 13 | 590.007,155<br>385.693,306 | 14 | 590.007,416<br>385.690,813 | 2.507 |
| 15 | 590.007,564<br>385.689,401 | 16 | 590.007,793<br>385.687,707 | 1.709 |
| 17 | 590.007,997<br>385.685,522 | 18 | 590.008,408<br>385.683,198 | 2.36 |
| 19 | 590.008,692<br>385.680,811 | 20 | 590.009,852<br>385.673,577 | 7.326 |
| 21 | 590.010,609<br>385.668,83 | 22 | 590.010,86<br>385.666,413 | 2.43 |
| 23 | 590.011,271<br>385.663,994 | 24 | 590.011,892<br>385.659,227 | 4.807 |
| 25 | 590.012,189<br>385.656,715 | 26 | 590.012,914<br>385.651,794 | 4.974 |
| 27 | 590.013,915<br>385.644,466 | 28 | 590.014,201<br>385.642,821 | 1.67 |
| 29 | 590.014,384<br>385.640,582 | 30 | 590.014,746<br>385.638,243 | 2.367 |
| 31 | 590.015,337<br>385.633,472 | 32 | 590.015,75<br>385.630,311 | 3.188 |
| 33 | 590.016,25<br>385.627,428 | 34 | 590.028,632<br>385.639,114 | 17.026 |
| 35 | 590.075,244<br>385.676,659 | 36 | 590.075,375<br>385.681,447 | 4.79 |
| 37 | 590.068,82<br>385.686,04 | 1 | 590.062,455<br>385.690,973 | 8.053 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 590.046,52<br>385.701,223 | 3 | 590.041,296<br>385.704,569 | 6.204 |
| 4 | 590.036,95<br>385.707,316 | 5 | 590.036,483<br>385.706,915 | 0.616 |
| 6 | 590.033,907<br>385.708,831 | 7 | 590.033,706<br>385.709,618 | 0.812 |
| 8 | 590.020,469<br>385.718,802 | 9 | 590.020,407<br>385.718,73 | 0.095 |
| 10 | 590.007,244<br>385.703,293 | 11 | 590.006,552<br>385.699,302 | 4.051 |
| 12 | 590.006,458<br>385.696,981 | 13 | 590.007,155<br>385.693,306 | 3.741 |
| 14 | 590.007,416<br>385.690,813 | 15 | 590.007,564<br>385.689,401 | 1.42 |
| 16 | 590.007,793<br>385.687,707 | 17 | 590.007,997<br>385.685,522 | 2.195 |
| 18 | 590.008,408<br>385.683,198 | 19 | 590.008,692<br>385.680,811 | 2.404 |
| 20 | 590.009,852<br>385.673,577 | 21 | 590.010,609<br>385.668,83 | 4.807 |
| 22 | 590.010,86<br>385.666,413 | 23 | 590.011,271<br>385.663,994 | 2.454 |
| 24 | 590.011,892<br>385.659,227 | 25 | 590.012,189<br>385.656,715 | 2.529 |
| 26 | 590.012,914<br>385.651,794 | 27 | 590.013,915<br>385.644,466 | 7.396 |
| 28 | 590.014,201<br>385.642,821 | 29 | 590.014,384<br>385.640,582 | 2.246 |
| 30 | 590.014,746<br>385.638,243 | 31 | 590.015,337<br>385.633,472 | 4.807 |
| 32 | 590.015,75<br>385.630,311 | 33 | 590.016,25<br>385.627,428 | 2.926 |
| 34 | 590.028,632<br>385.639,114 | 35 | 590.075,244<br>385.676,659 | 59.852 |
| 36 | 590.075,375<br>385.681,447 | 37 | 590.068,82<br>385.686,04 | 8.004 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11113

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Valea Zidului, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 333 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 333 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 333 | 7 | 101 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 58 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.991,34<br>385.689,226 | 2 | 589.991,388<br>385.692,263 | 3.037 |
| 2 | 589.991,388<br>385.692,263 | 3 | 589.990,67<br>385.697,266 | 5.054 |
| 3 | 589.990,67<br>385.697,266 | 4 | 589.989,747<br>385.710,311 | 13.078 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 589.989,747<br>385.710,311 | 5 | 589.985,043<br>385.712,435 | 5.161 |
| 5 | 589.985,043<br>385.712,435 | 6 | 589.986,654<br>385.720,16 | 7.891 |
| 6 | 589.986,654<br>385.720,16 | 7 | 589.992,517<br>385.737,919 | 18.702 |
| 7 | 589.992,517<br>385.737,919 | 8 | 589.989,965<br>385.739,111 | 2.817 |
| 8 | 589.989,965<br>385.739,111 | 9 | 589.988,996<br>385.734,94 | 4.282 |
| 9 | 589.988,996<br>385.734,94 | 10 | 589.986,781<br>385.727,137 | 8.111 |
| 10 | 589.986,781<br>385.727,137 | 11 | 589.985,63<br>385.723,236 | 4.067 |
| 11 | 589.985,63<br>385.723,236 | 12 | 589.983,849<br>385.717,059 | 6.429 |
| 12 | 589.983,849<br>385.717,059 | 13 | 589.980,792<br>385.707,478 | 10.057 |
| 13 | 589.980,792<br>385.707,478 | 14 | 589.978,538<br>385.699,975 | 7.834 |
| 14 | 589.978,538<br>385.699,975 | 15 | 589.977,845<br>385.695,424 | 4.603 |
| 15 | 589.977,845<br>385.695,424 | 16 | 589.977,318<br>385.691,17 | 4.287 |
| 16 | 589.977,318<br>385.691,17 | 17 | 589.977,507<br>385.686,909 | 4.265 |
| 17 | 589.977,507<br>385.686,909 | 1 | 589.991,34<br>385.689,226 | 14.026 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11114

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Nr. 6-8, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.034 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

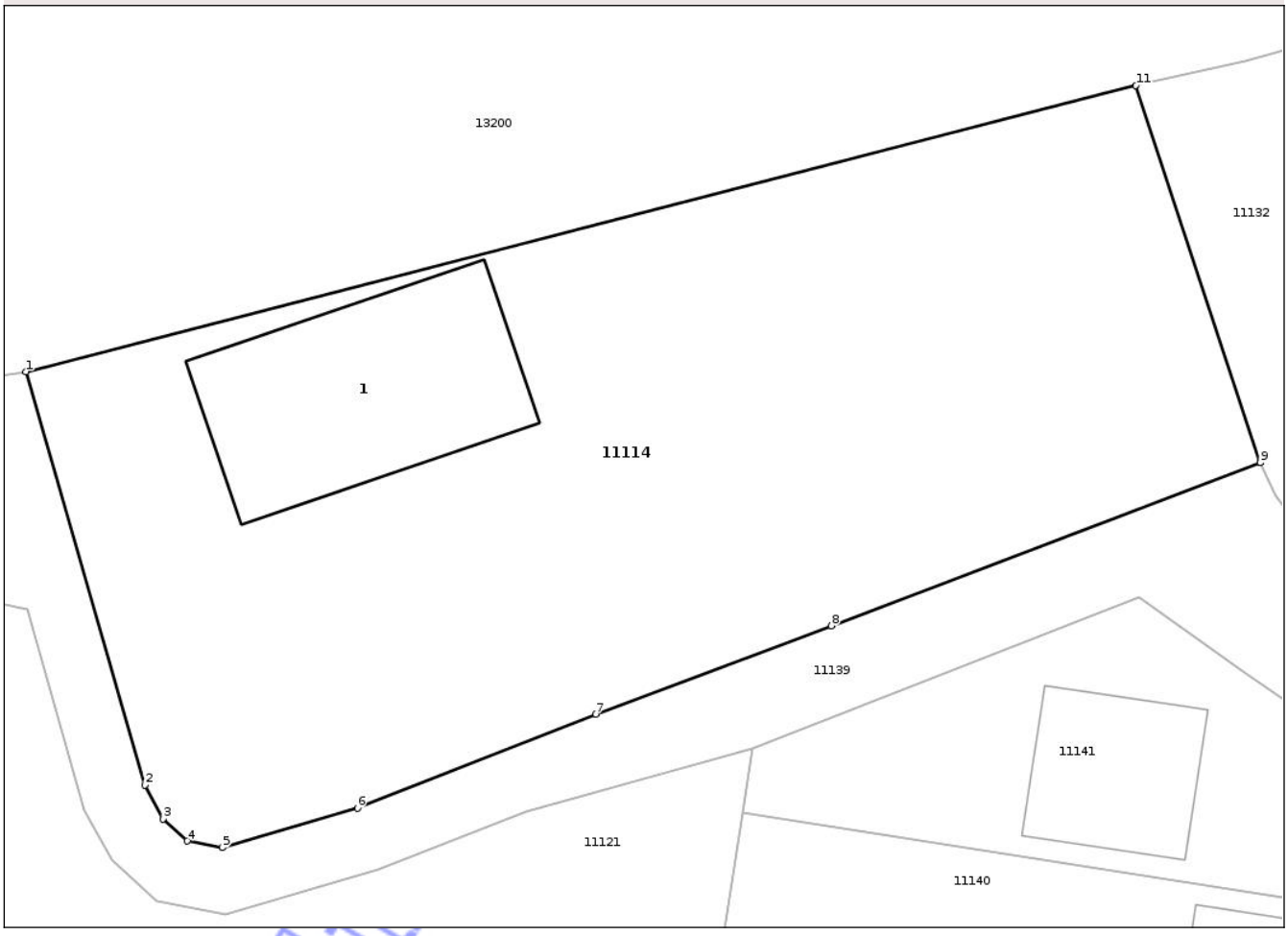
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.034 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 2.034 | 7 | 40/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 209 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:209 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.117,216<br>385.708,875 | 2 | 590.124,579<br>385.683,273 | 26.64 |
| 2 | 590.124,579<br>385.683,273 | 3 | 590.125,713<br>385.681,176 | 2.384 |
| 3 | 590.125,713<br>385.681,176 | 4 | 590.127,215<br>385.679,809 | 2.031 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 590.127,215<br>385.679,809 | 5 | 590.129,373<br>385.679,396 | 2.197 |
| 5 | 590.129,373<br>385.679,396 | 6 | 590.137,764<br>385.681,856 | 8.744 |
| 6 | 590.137,764<br>385.681,856 | 7 | 590.152,544<br>385.687,665 | 15.881 |
| 7 | 590.152,544<br>385.687,665 | 8 | 590.167,155<br>385.693,131 | 15.6 |
| 8 | 590.167,155<br>385.693,131 | 9 | 590.193,732<br>385.703,238 | 28.434 |
| 9 | 590.193,732<br>385.703,238 | 10 | 590.193,715<br>385.703,275 | 0.041 |
| 10 | 590.193,715<br>385.703,275 | 11 | 590.186,019<br>385.726,602 | 24.564 |
| 11 | 590.186,019<br>385.726,602 | 1 | 590.117,216<br>385.708,875 | 71.05 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11115

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 982 | Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

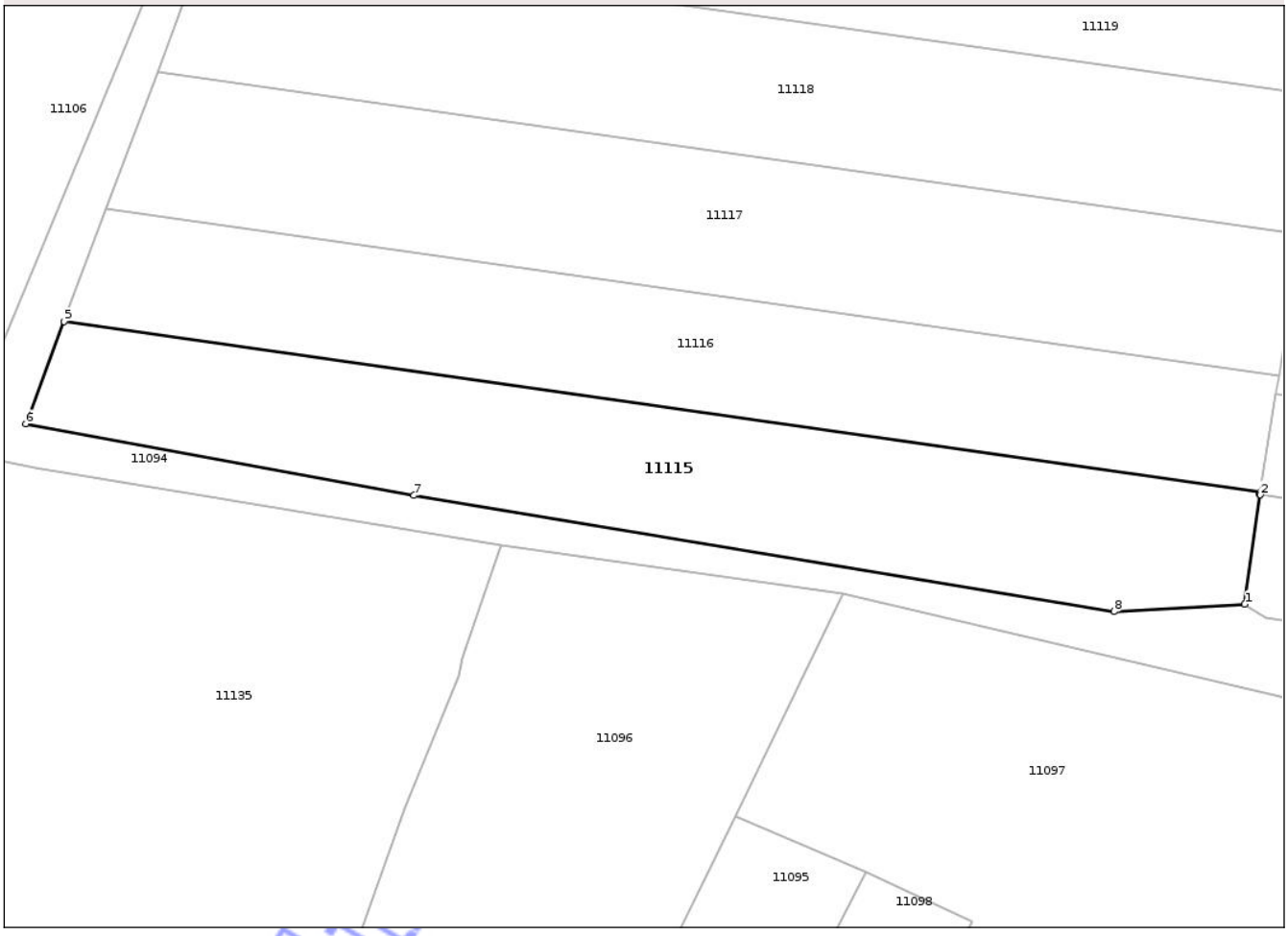
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 982 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 982 | 7 | 37/5/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.136,733<br>385.519,406 | 2 | 590.137,978<br>385.528,163 | 8.845 |
| 2 | 590.137,978<br>385.528,163 | 3 | 590.137,923<br>385.528,172 | 0.056 |
| 3 | 590.137,923<br>385.528,172 | 4 | 590.137,96<br>385.528,403 | 0.234 |
| 4 | 590.137,96<br>385.528,403 | 5 | 590.042,062<br>385.542,047 | 96.864 |
| 5 | 590.042,062<br>385.542,047 | 6 | 590.038,993<br>385.533,862 | 8.741 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 590.038,993<br>385.533,862 | 7 | 590.070,107<br>385.528,125 | 31.638 |
| 7 | 590.070,107<br>385.528,125 | 8 | 590.126,248<br>385.518,832 | 56.905 |
| 8 | 590.126,248<br>385.518,832 | 1 | 590.136,733<br>385.519,406 | 10.501 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11116

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:689
Nr. cadastral vechi:975

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22451 | 906 | Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17925 / 09/02/2021** | | |
| Act Notarial nr. 26, din 08/02/2021 emis de NP Tudose Maria; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEDELCU GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

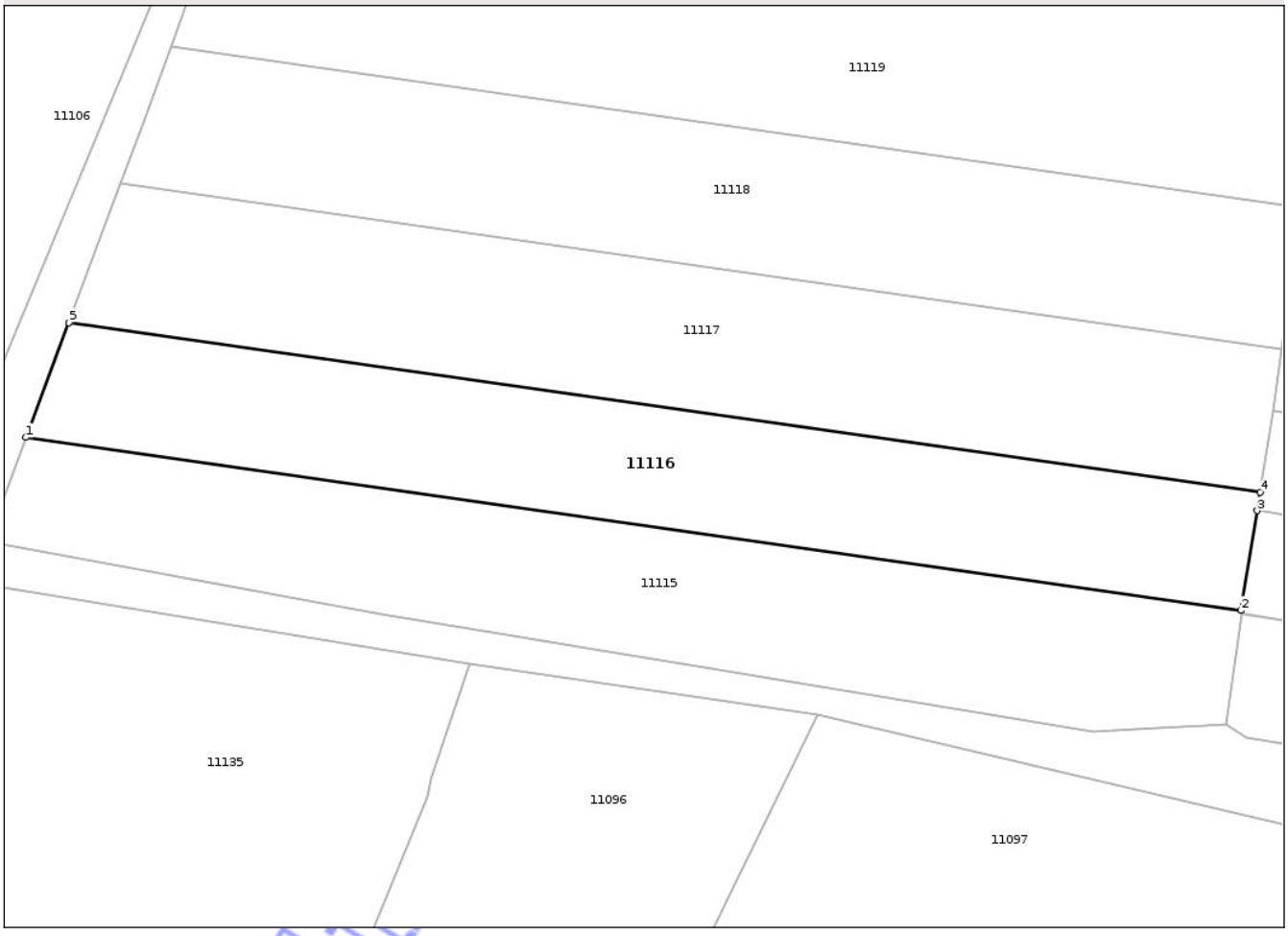
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22451 | 906 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 906 | 7 | 37/5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.042,062<br>385.542,047 | 2 | 590.137,96<br>385.528,403 | 96.864 |
| 2 | 590.137,96<br>385.528,403 | 3 | 590.139,236<br>385.536,276 | 7.976 |
| 3 | 590.139,236<br>385.536,276 | 4 | 590.139,469<br>385.537,73 | 1.473 |
| 4 | 590.139,469<br>385.537,73 | 5 | 590.045,457<br>385.551,105 | 94.959 |
| 5 | 590.045,457<br>385.551,105 | 1 | 590.042,062<br>385.542,047 | 9.673 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11117

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:688(e:2348)
Nr. cadastral vechi:974

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20372 | 1.071 | Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **51928 / 20/09/2007** | | |
| Act Notarial nr. 769, din 18/09/2007 emis de NP ANTON GEORGETA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DUTA FLORINA ROXANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

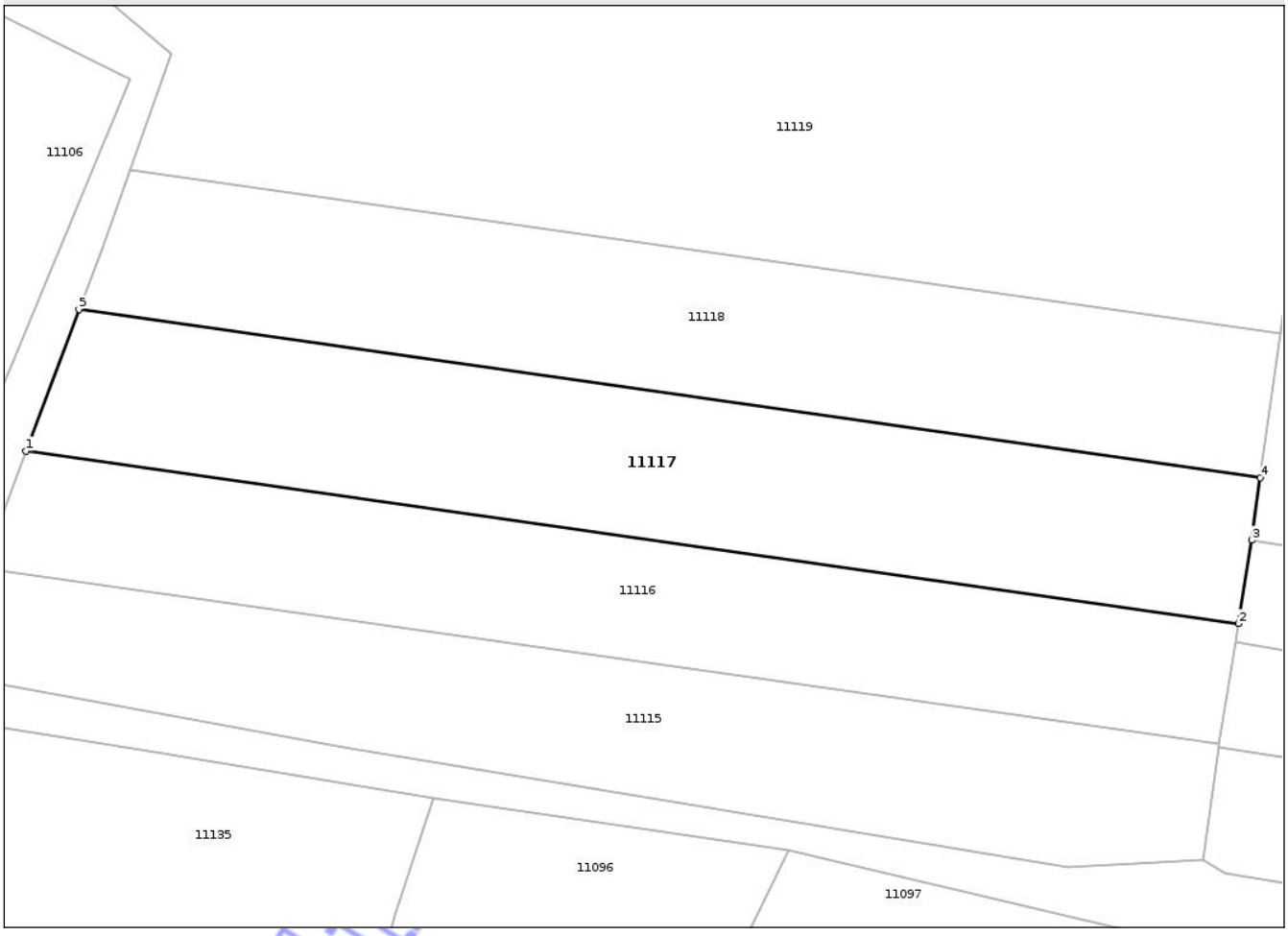
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20372 | 1.071 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.071 | 7 | 37/5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.045,457<br>385.551,105 | 2 | 590.139,469<br>385.537,73 | 94.959 |
| 2 | 590.139,469<br>385.537,73 | 3 | 590.140,503<br>385.544,185 | 6.537 |
| 3 | 590.140,503<br>385.544,185 | 4 | 590.141,172<br>385.549,023 | 4.884 |
| 4 | 590.141,172<br>385.549,023 | 5 | 590.049,563<br>385.562,057 | 92.532 |
| 5 | 590.049,563<br>385.562,057 | 1 | 590.045,457<br>385.551,105 | 11.696 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11123

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:688(e:688)
Nr. cadastral vechi:972

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20380 | 1.360 | Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **51924 / 20/09/2007** | | |
| Act Notarial nr. 769, din 18/09/2007 emis de NP ANTON GEORGETA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DUTA FLORINA ROXANA**, (necasatorita) | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

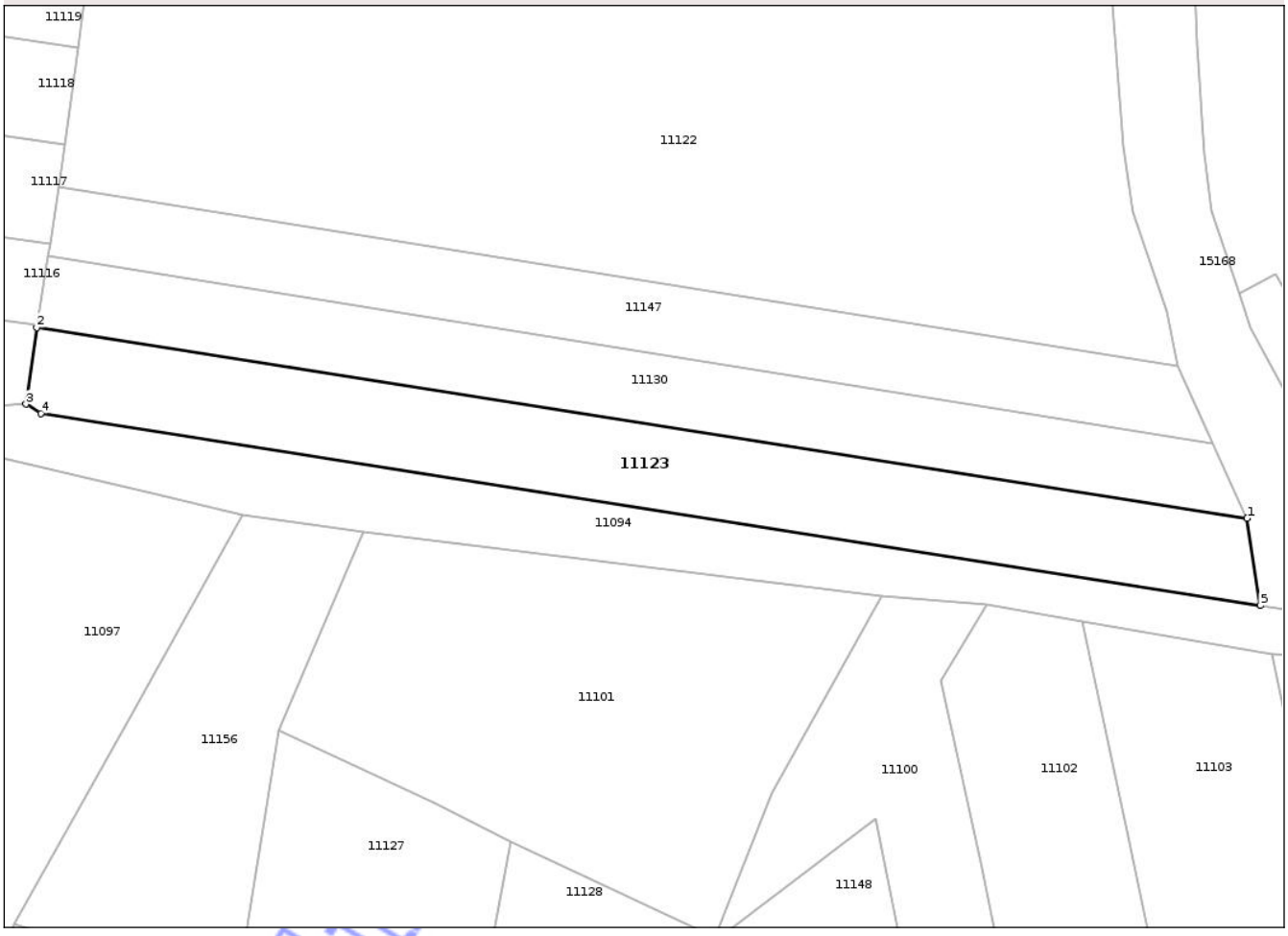
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20380 | 1.360 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.360 | 7 | 37/3 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.276,401<br>385.506,368 | 2 | 590.137,978<br>385.528,163 | 140.128 |
| 2 | 590.137,978<br>385.528,163 | 3 | 590.136,733<br>385.519,406 | 8.845 |
| 3 | 590.136,733<br>385.519,406 | 4 | 590.138,432<br>385.518,362 | 1.994 |
| 4 | 590.138,432<br>385.518,362 | 5 | 590.277,898<br>385.496,402 | 141.184 |
| 5 | 590.277,898<br>385.496,402 | 1 | 590.276,401<br>385.506,368 | 10.078 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11118

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:690
Nr. cadastral vechi:973

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22453 | 1.027 | Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **56310 / 26/06/2017** | | |
| Act Notarial nr. 2432, din 26/06/2017 emis de NP Tudose Maria; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEDELCU GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

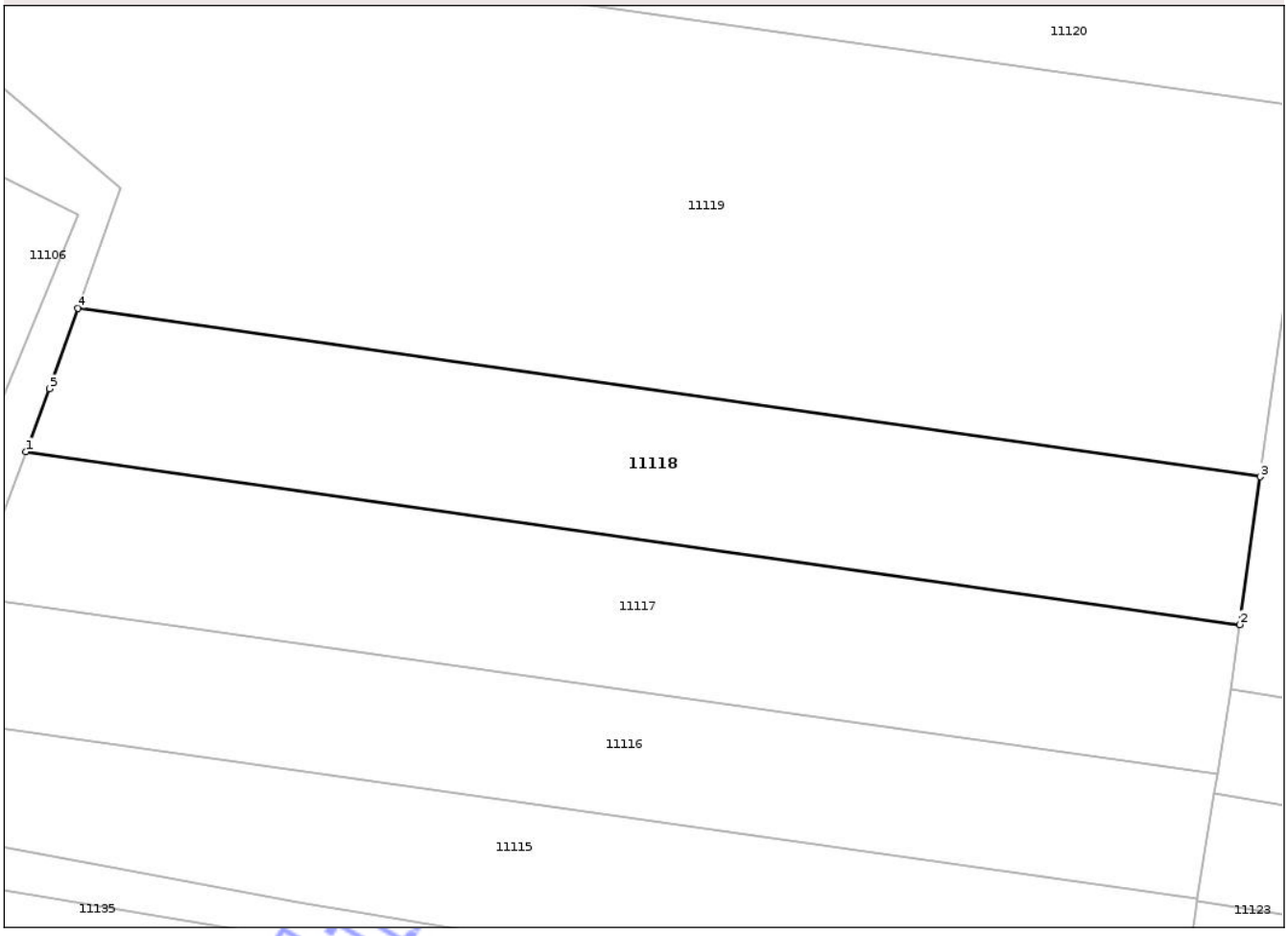
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22453 | 1.027 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.027 | 7 | 37/5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.049,563<br>385.562,057 | 2 | 590.141,172<br>385.549,023 | 92.532 |
| 2 | 590.141,172<br>385.549,023 | 3 | 590.142,712<br>385.560,166 | 11.249 |
| 3 | 590.142,712<br>385.560,166 | 4 | 590.053,5<br>385.572,859 | 90.11 |
| 4 | 590.053,5<br>385.572,859 | 5 | 590.051,344<br>385.566,806 | 6.426 |
| 5 | 590.051,344<br>385.566,806 | 1 | 590.049,563<br>385.562,057 | 5.072 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11120

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.974 | Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 211909, din 22/09/2015 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STANCULESCU OVIDIU-FLORIN**<br>2) **TELEGEANU CRISTIANA-LUMINITA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

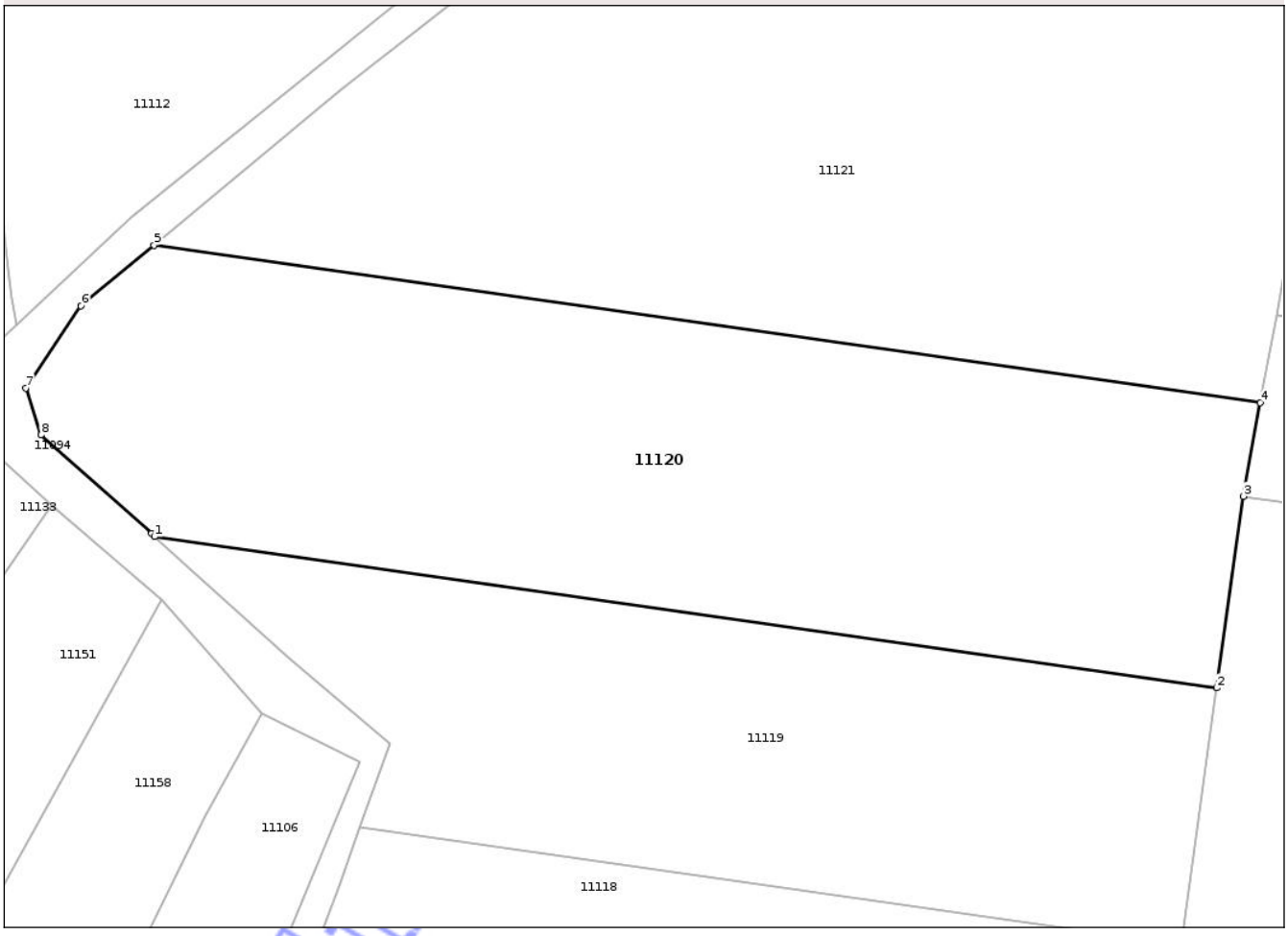
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.974 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 3.974 | 7 | 37/7 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.031,215<br>385.604,412 | 2 | 590.146,56<br>385.588,001 | 116.507 |
| 2 | 590.146,56<br>385.588,001 | 3 | 590.149,434<br>385.608,792 | 20.989 |
| 3 | 590.149,434<br>385.608,792 | 4 | 590.151,29<br>385.618,929 | 10.306 |
| 4 | 590.151,29<br>385.618,929 | 5 | 590.031,166<br>385.636,019 | 121.334 |
| 5 | 590.031,166<br>385.636,019 | 6 | 590.023,236<br>385.629,423 | 10.315 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 590.023,236<br>385.629,423 | 7 | 590.017,24<br>385.620,525 | 10.73 |
| 7 | 590.017,24<br>385.620,525 | 8 | 590.018,875<br>385.615,441 | 5.34 |
| 8 | 590.018,875<br>385.615,441 | 9 | 590.030,868<br>385.604,727 | 16.082 |
| 9 | 590.030,868<br>385.604,727 | 1 | 590.031,215<br>385.604,412 | 0.469 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11122

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.827 | Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

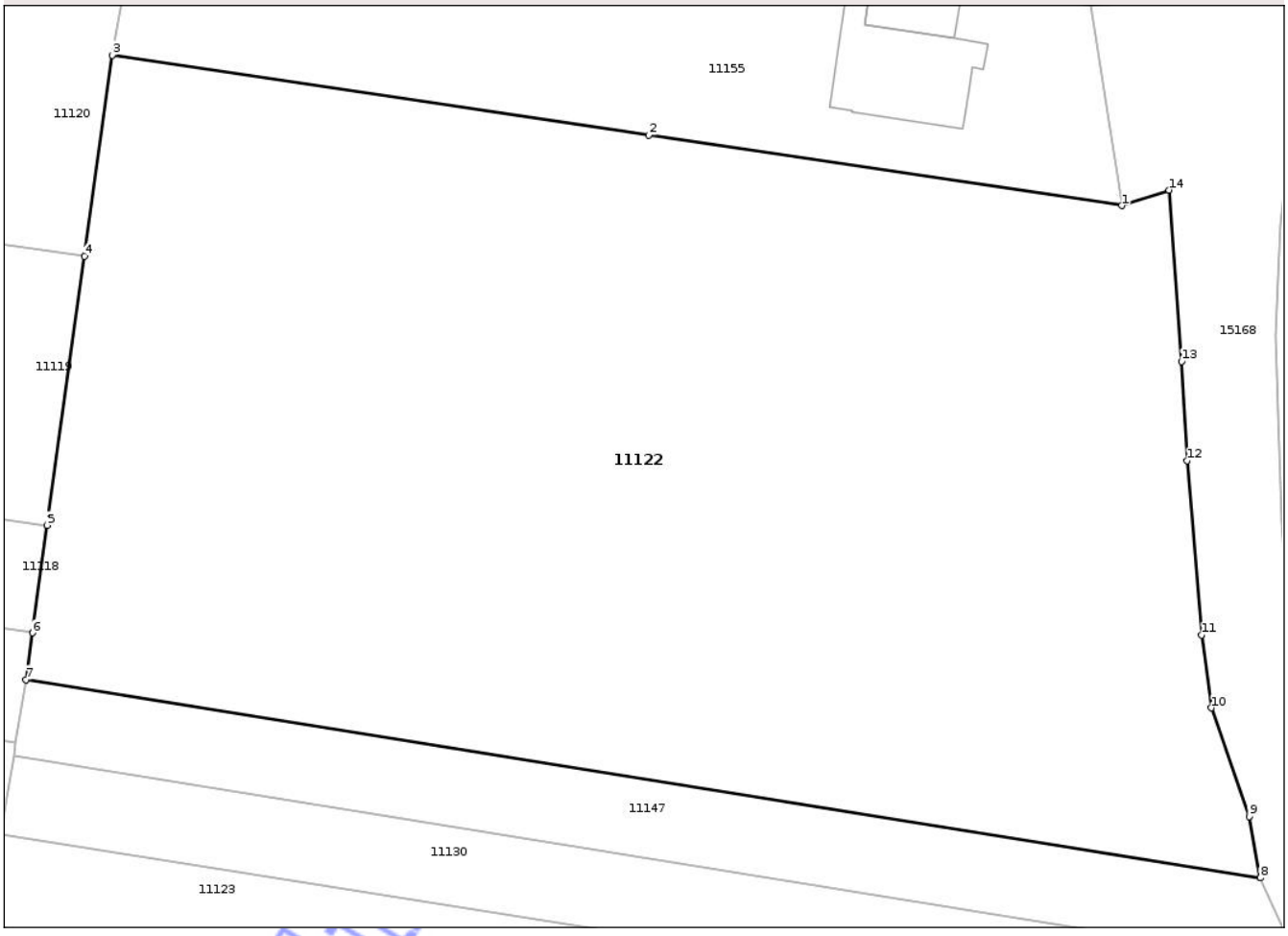
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.827 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 7.827 | 7 | 37/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.254,047<br>385.593,245 | 2 | 590.205,038<br>385.600,528 | 49.547 |
| 2 | 590.205,038<br>385.600,528 | 3 | 590.149,434<br>385.608,792 | 56.215 |
| 3 | 590.149,434<br>385.608,792 | 4 | 590.146,56<br>385.588,001 | 20.989 |
| 4 | 590.146,56<br>385.588,001 | 5 | 590.142,712<br>385.560,166 | 28.1 |
| 5 | 590.142,712<br>385.560,166 | 6 | 590.141,172<br>385.549,023 | 11.249 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 590.141,172<br>385.549,023 | 7 | 590.140,503<br>385.544,185 | 4.884 |
| 7 | 590.140,503<br>385.544,185 | 8 | 590.268,401<br>385.523,693 | 129.529 |
| 8 | 590.268,401<br>385.523,693 | 9 | 590.267,242<br>385.530,024 | 6.436 |
| 9 | 590.267,242<br>385.530,024 | 10 | 590.263,323<br>385.541,263 | 11.903 |
| 10 | 590.263,323<br>385.541,263 | 11 | 590.262,307<br>385.548,795 | 7.6 |
| 11 | 590.262,307<br>385.548,795 | 12 | 590.260,811<br>385.566,835 | 18.102 |
| 12 | 590.260,811<br>385.566,835 | 13 | 590.260,253<br>385.577,101 | 10.281 |
| 13 | 590.260,253<br>385.577,101 | 14 | 590.258,957<br>385.594,845 | 17.791 |
| 14 | 590.258,957<br>385.594,845 | 1 | 590.254,047<br>385.593,245 | 5.164 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11119

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.756 | Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 76344, din 13/08/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **REVNIC ALEXANDRU**<br>2) **REVNIC IOANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

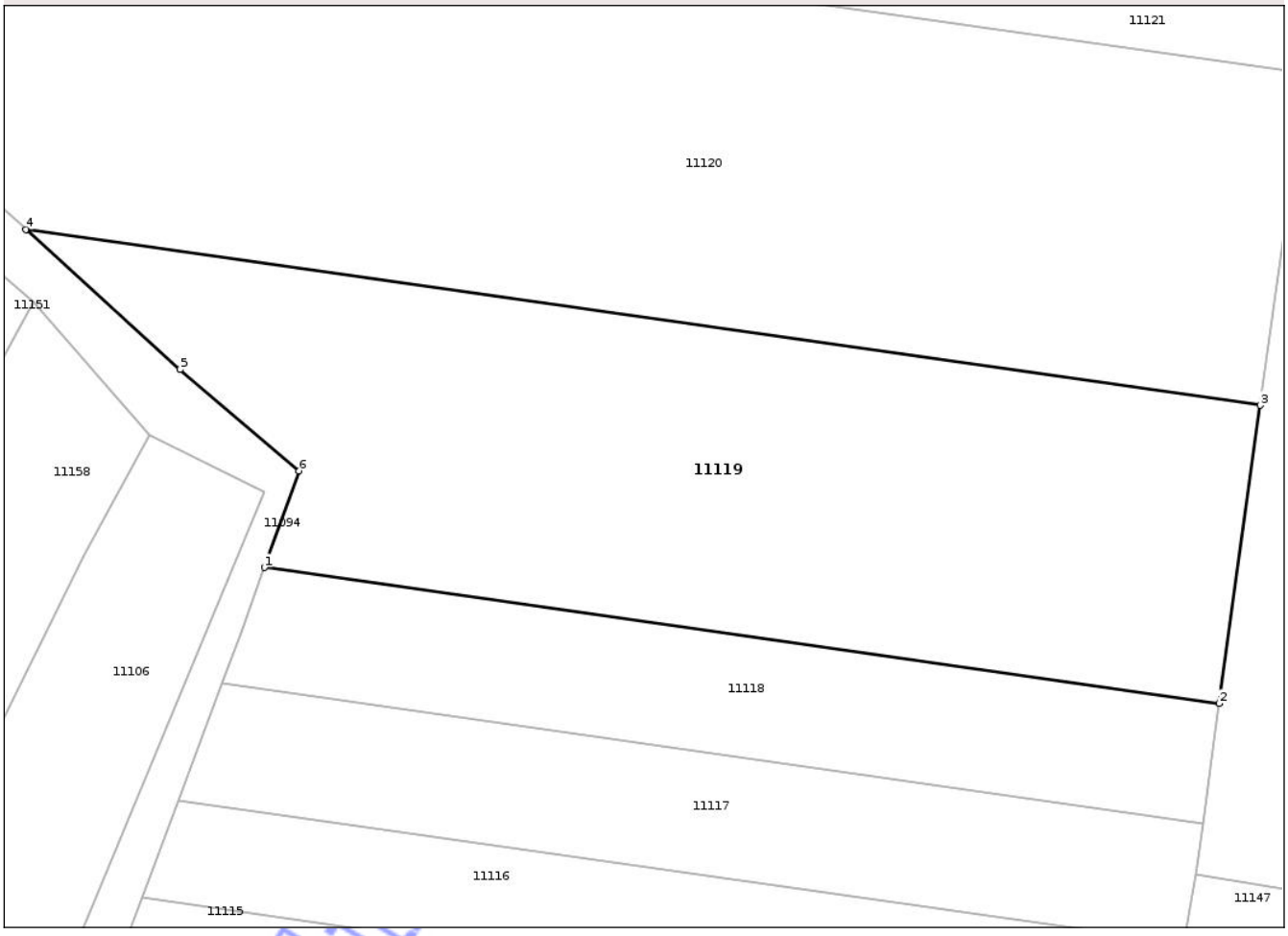
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.756 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 2.756 | 7 | 37/6 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.053,5<br>385.572,859 | 2 | 590.142,712<br>385.560,166 | 90.11 |
| 2 | 590.142,712<br>385.560,166 | 3 | 590.146,56<br>385.588,001 | 28.1 |
| 3 | 590.146,56<br>385.588,001 | 4 | 590.031,215<br>385.604,412 | 116.507 |
| 4 | 590.031,215<br>385.604,412 | 5 | 590.045,616<br>385.591,344 | 19.446 |
| 5 | 590.045,616<br>385.591,344 | 6 | 590.056,716<br>385.581,886 | 14.583 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 590.056,716<br>385.581,886 | 1 | 590.053,5<br>385.572,859 | 9.583 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11121

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Nr. 11, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.039 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 252, din 20/10/2006 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STĂNCULESCU CTISTIANA LUMINIȚA**<br>2) **PETRESCU CAMELIA RĂDIȚA**<br>3) **CARAMALÎU NICOLAE**<br>4) **FAUR CORNELIA**<br>5) **STĂNCULESCU OVIDIU FLORIN**<br>6) **CARAMALÎU VIOREL**<br>7) **CARAMALÎU NECULAE**<br>8) **BRAȘOVEANU NICOLETA**<br>9) **CARAMALÎU MONICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

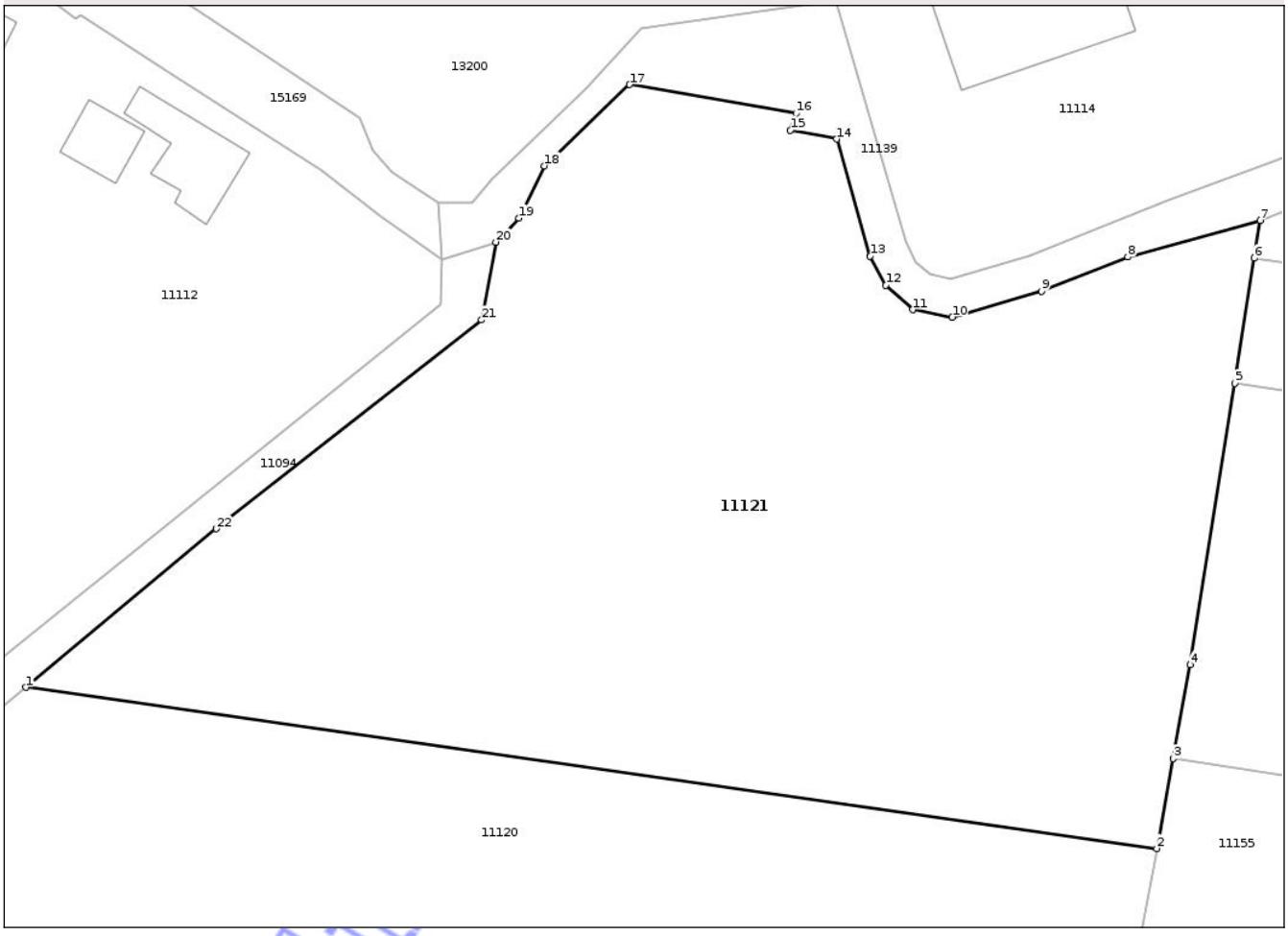
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.039 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 6.039 | 7 | 37/8 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.031,166<br>385.636,019 | 2 | 590.151,29<br>385.618,929 | 121.334 |
| 3 | 590.153,036<br>385.628,465 | 4 | 590.154,859<br>385.638,424 | 10.124 |
| 5 | 590.159,563<br>385.668,287 | 6 | 590.161,654<br>385.681,566 | 13.443 |
| 7 | 590.162,284<br>385.685,564 | 8 | 590.148,231<br>385.681,672 | 14.582 |
| 9 | 590.139,061<br>385.678,068 | 10 | 590.129,571<br>385.675,286 | 9.889 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 590.151,29<br>385.618,929 | 3 | 590.153,036<br>385.628,465 | 9.695 |
| 4 | 590.154,859<br>385.638,424 | 5 | 590.159,563<br>385.668,287 | 30.231 |
| 6 | 590.161,654<br>385.681,566 | 7 | 590.162,284<br>385.685,564 | 4.047 |
| 8 | 590.148,231<br>385.681,672 | 9 | 590.139,061<br>385.678,068 | 9.853 |
| 10 | 590.129,571<br>385.675,286 | 11 | 590.125,356<br>385.676,092 | 4.291 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 590.125,356<br>385.676,092 | 12 | 590.122,518<br>385.678,675 | 3.837 |
| 13 | 590.120,855<br>385.681,751 | 14 | 590.117,277<br>385.694,191 | 12.944 |
| 15 | 590.112,38<br>385.695,135 | 16 | 590.112,993<br>385.696,945 | 1.911 |
| 17 | 590.095,295<br>385.699,975 | 18 | 590.086,256<br>385.691,353 | 12.492 |
| 19 | 590.083,53<br>385.685,797 | 20 | 590.081,073<br>385.683,26 | 3.532 |
| 21 | 590.079,564<br>385.675,002 | 22 | 590.051,4<br>385.652,848 | 35.833 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 590.122,518<br>385.678,675 | 13 | 590.120,855<br>385.681,751 | 3.497 |
| 14 | 590.117,277<br>385.694,191 | 15 | 590.112,38<br>385.695,135 | 4.987 |
| 16 | 590.112,993<br>385.696,945 | 17 | 590.095,295<br>385.699,975 | 17.956 |
| 18 | 590.086,256<br>385.691,353 | 19 | 590.083,53<br>385.685,797 | 6.189 |
| 20 | 590.081,073<br>385.683,26 | 21 | 590.079,564<br>385.675,002 | 8.395 |
| 22 | 590.051,4<br>385.652,848 | 1 | 590.031,166<br>385.636,019 | 26.318 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11124

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 113, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26332 | Din acte: 700<br>Masurata: 656 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26332-C1 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 113, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Locuinta P+1 -an 1979. S(desf) =114mp |
| A1.2 | 26332-C2 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 113, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa P cu destinatia magazin-an 1994 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **117342 / 23/07/2025** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 6285, din 23/08/2019 emis de Judecatoria Ploiesti (act administrativ nr 43104 din 01.02.1996, emis de Comisia Judeteana Prahova;act administrativ nr 13472 din 17.07.2025, emis de Primaria Valea Calugareasca); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEsuccesiune+partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SMARANDACHE ELENA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEsuccesiune+partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **SMARANDACHE ELENA** | |
| **183867 / 24/09/2025** | | |
| Act Notarial nr. 423, din 23/09/2025 emis de NP SĂVULESCU AIDA-MIHAELA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **SMARANDACHE VASILE-CĂTĂLIN**<br>2) **SMARANDACHE IOANA-BIANCA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **SMARANDACHE VASILE-CĂTĂLIN**<br>2) **SMARANDACHE IOANA-BIANCA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **183867 / 24/09/2025** | | |
| Act Notarial nr. 423, din 23/09/2025 emis de NP SĂVULESCU AIDA-MIHAELA; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCTviager asupra cotei de 1/2 | A1 |
| | 1) **SMARANDACHE ELENA** | |
| C2 | Intabulare, drept de UZUFRUCTviager | A1.1 |
| | 1) **SMARANDACHE ELENA** | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26332 | Din acte: 700<br>Masurata: 656 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 656 | 7 | 165 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26332-C1 | constructii de locuinte | 57 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Locuinta P+1 - an 1979. S(desf)=114mp |
| A1.2 | 26332-C2 | constructii administrative si social culturale | 56 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa P cu destinatia magazin-an 1994 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.217,907<br>385.444,889 | 2 | 590.217,043<br>385.449,659 | 4.848 |

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 590.217,043<br>385.449,659 | 3 | 590.215,521<br>385.458,063 | 8.541 |
| 3 | 590.215,521<br>385.458,063 | 4 | 590.215,524<br>385.458,539 | 0.476 |
| 4 | 590.215,524<br>385.458,539 | 5 | 590.213,409<br>385.459,478 | 2.314 |
| 5 | 590.213,409<br>385.459,478 | 6 | 590.213,407<br>385.459,478 | 0.002 |
| 6 | 590.213,407<br>385.459,478 | 7 | 590.212,31<br>385.456,864 | 2.835 |
| 7 | 590.212,31<br>385.456,864 | 8 | 590.209,992<br>385.449,765 | 7.468 |
| 8 | 590.209,992<br>385.449,765 | 9 | 590.206,528<br>385.440,835 | 9.578 |
| 9 | 590.206,528<br>385.440,835 | 10 | 590.204,817<br>385.435,17 | 5.918 |
| 10 | 590.204,817<br>385.435,17 | 11 | 590.203,68<br>385.431,404 | 3.934 |
| 11 | 590.203,68<br>385.431,404 | 12 | 590.202,798<br>385.427,545 | 3.959 |
| 12 | 590.202,798<br>385.427,545 | 13 | 590.201,885<br>385.423,545 | 4.103 |
| 13 | 590.201,885<br>385.423,545 | 14 | 590.199,11<br>385.408,975 | 14.832 |
| 14 | 590.199,11<br>385.408,975 | 15 | 590.223,25<br>385.415,386 | 24.977 |
| 15 | 590.223,25<br>385.415,386 | 1 | 590.217,907<br>385.444,889 | 29.983 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11125

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Valea Zidului, Nr. 30, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26303 | 800 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **116916 / 22/07/2025** | | |
| Act Notarial nr. 2161, din 21/07/2025 emis de Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 26303 a imobilului cu numarul cadastral 26303 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26142 inscris in cartea funciara 26142; | A1 |
| **116919 / 22/07/2025** | | |
| Act Notarial nr. 2162, din 21/07/2025 emis de NP Ioniță Aristița Adina; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DĂUŞ IONEL-MARIUS**<br>2) **DĂUŞ SIMONA-MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

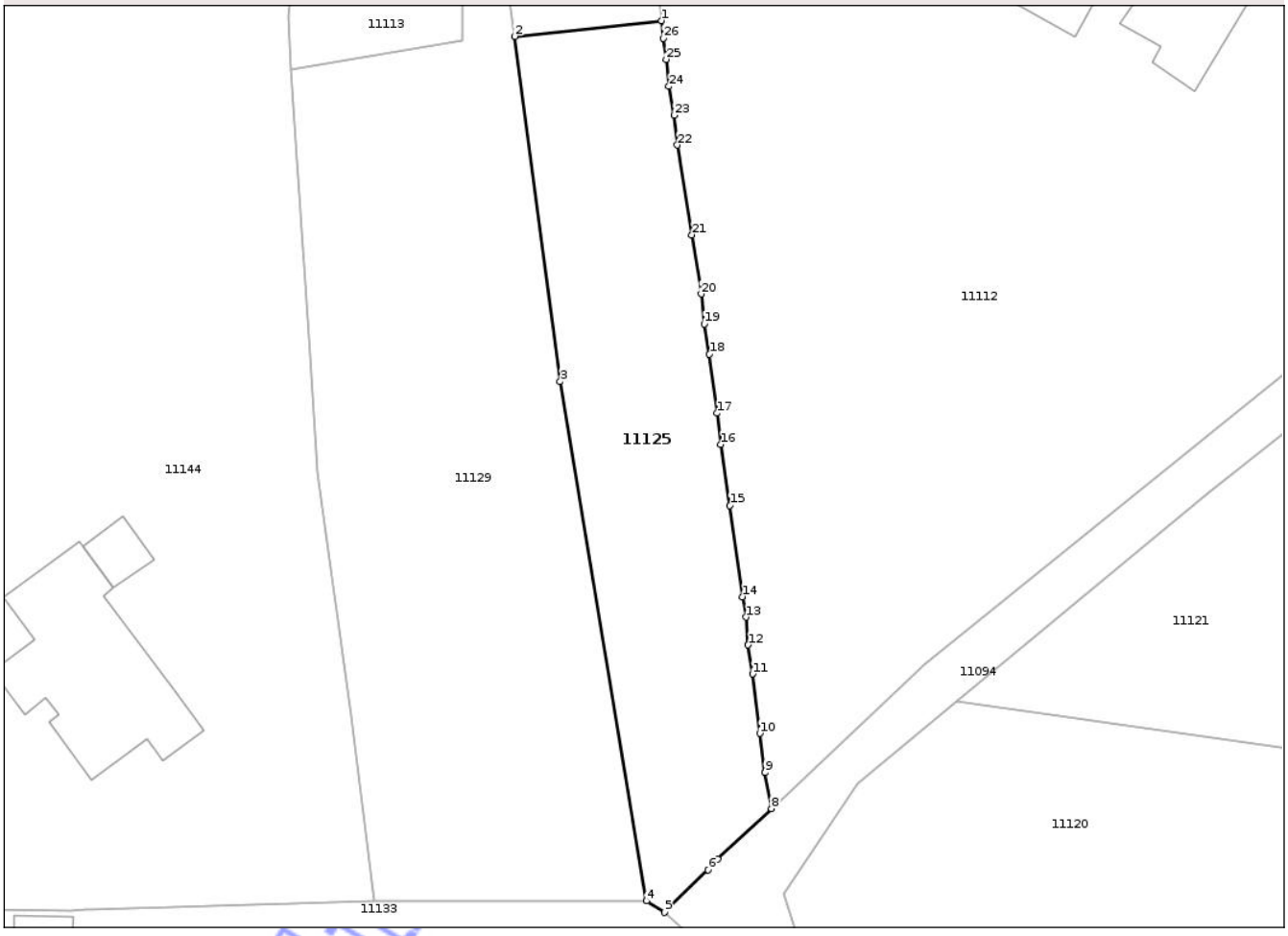
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26303 | 800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 800 | 7 | 9596 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.007,416<br>385.690,813 | 2 | 589.995,592<br>385.689,558 | 11.89 |
| 3 | 589.999,249<br>385.661,766 | 4 | 590.006,171<br>385.619,983 | 42.352 |
| 5 | 590.007,669<br>385.619,071 | 6 | 590.011,152<br>385.622,502 | 4.889 |
| 7 | 590.011,915<br>385.623,354 | 8 | 590.016,25<br>385.627,428 | 5.949 |
| 9 | 590.015,75<br>385.630,311 | 10 | 590.015,337<br>385.633,472 | 3.188 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 589.995,592<br>385.689,558 | 3 | 589.999,249<br>385.661,766 | 28.032 |
| 4 | 590.006,171<br>385.619,983 | 5 | 590.007,669<br>385.619,071 | 1.754 |
| 6 | 590.011,152<br>385.622,502 | 7 | 590.011,915<br>385.623,354 | 1.144 |
| 8 | 590.016,25<br>385.627,428 | 9 | 590.015,75<br>385.630,311 | 2.926 |
| 10 | 590.015,337<br>385.633,472 | 11 | 590.014,746<br>385.638,243 | 4.807 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 590.014,746<br>385.638,243 | 12 | 590.014,384<br>385.640,582 | 2.367 |
| 13 | 590.014,201<br>385.642,821 | 14 | 590.013,915<br>385.644,466 | 1.67 |
| 15 | 590.012,914<br>385.651,794 | 16 | 590.012,189<br>385.656,715 | 4.974 |
| 17 | 590.011,892<br>385.659,227 | 18 | 590.011,271<br>385.663,994 | 4.807 |
| 19 | 590.010,86<br>385.666,413 | 20 | 590.010,609<br>385.668,83 | 2.43 |
| 21 | 590.009,852<br>385.673,577 | 22 | 590.008,692<br>385.680,811 | 7.326 |
| 23 | 590.008,408<br>385.683,198 | 24 | 590.007,997<br>385.685,522 | 2.36 |
| 25 | 590.007,793<br>385.687,707 | 26 | 590.007,564<br>385.689,401 | 1.709 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 590.014,384<br>385.640,582 | 13 | 590.014,201<br>385.642,821 | 2.246 |
| 14 | 590.013,915<br>385.644,466 | 15 | 590.012,914<br>385.651,794 | 7.396 |
| 16 | 590.012,189<br>385.656,715 | 17 | 590.011,892<br>385.659,227 | 2.529 |
| 18 | 590.011,271<br>385.663,994 | 19 | 590.010,86<br>385.666,413 | 2.454 |
| 20 | 590.010,609<br>385.668,83 | 21 | 590.009,852<br>385.673,577 | 4.807 |
| 22 | 590.008,692<br>385.680,811 | 23 | 590.008,408<br>385.683,198 | 2.404 |
| 24 | 590.007,997<br>385.685,522 | 25 | 590.007,793<br>385.687,707 | 2.195 |
| 26 | 590.007,564<br>385.689,401 | 1 | 590.007,416<br>385.690,813 | 1.42 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11126

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Valea Zidului, Nr. 30, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26302 | 464 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26302-C1 | Loc. Valea Popii, Str Valea Zidului, Nr. 30, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Locuinta (P), S.c. = 38.4 mp, S.c.desf. =38.4 mp, zidarie:caramida, cu acte, an constructie: 1961; |
| A1.2 | 26302-C2 | Loc. Valea Popii, Str Valea Zidului, Nr. 30, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa(P), S.c. sol = 12.4 mp, S.c. desf. =12.4 mp, zidarie: caramida, cu acte, an constructie: 1961; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **116916 / 22/07/2025** | | |
| Act Notarial nr. 2161, din 21/07/2025 emis de Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 26302 a imobilului cu numarul cadastral 26302 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26142 inscris in cartea funciara 26142; | A1 |
| Act Notarial nr. 59, din 14/04/2016 emis de NP IONIŢĂ ARISTIŢA ADINA (act administrativ nr 20561 din 21.11.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNA VALEA CĂLUGĂREASCĂ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PETRE VASILICA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26142/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 183131 din 27/11/2024;* | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **PETRE VASILICA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26142/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 183131 din 27/11/2024;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat

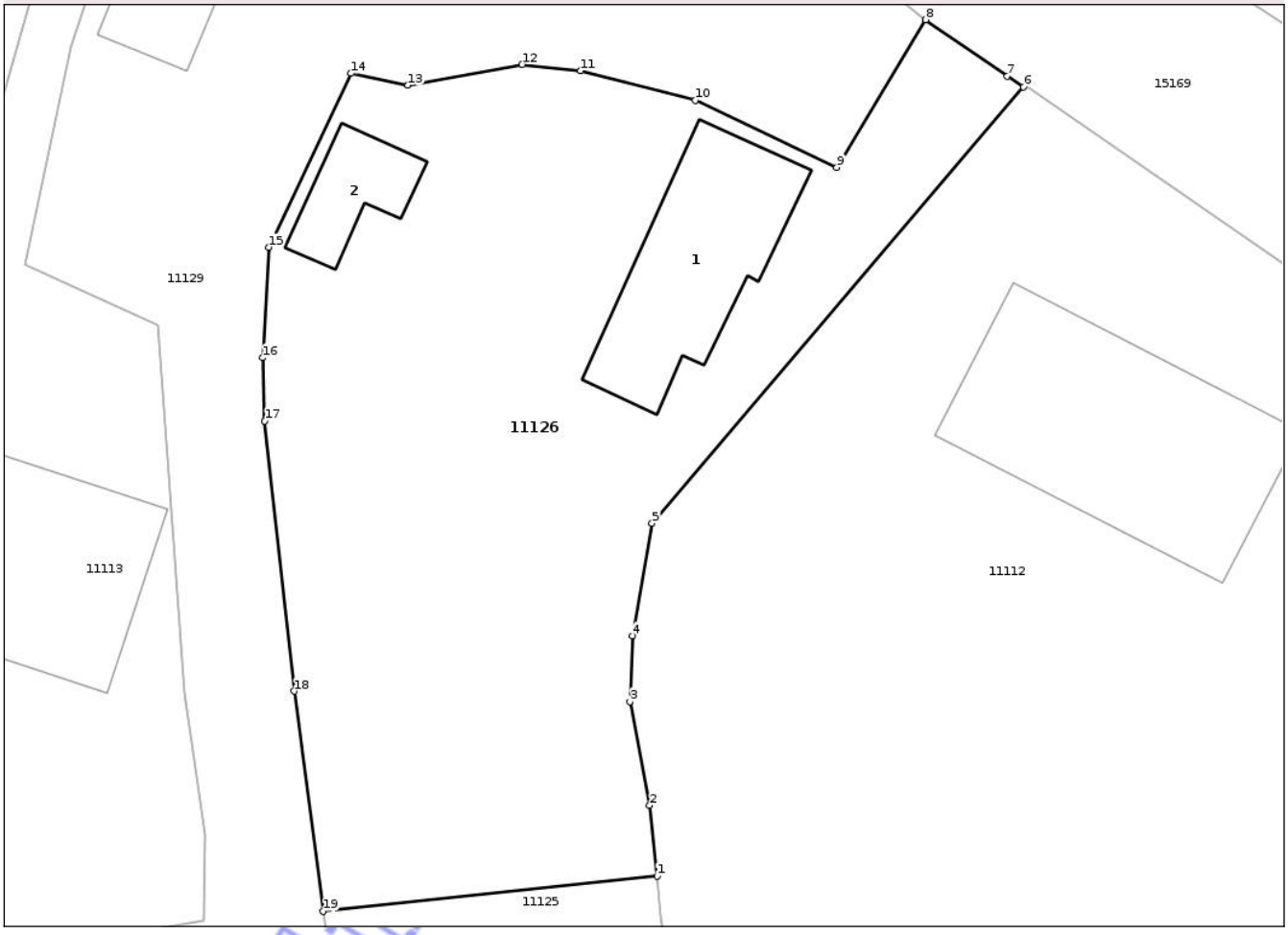
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26302 | 464 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 464 | 7 | 90,9189 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26302-C1 | constructii de locuinte | 38 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Locuinta (P), S. c. = 38.4 mp, S.c.desf. =38.4 mp, zidarie: caramida, cu acte, an constructie: 1961; |
| A1.2 | 26302-C2 | constructii anexa | 12 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa(P), S.c. sol = 12.4 mp, S.c.desf. =12.4 mp, zidarie: caramida, cu acte, an constructie: 1961; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.007,416<br>385.690,813 | 2 | 590.007,155<br>385.693,306 | 2.507 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 590.007,155<br>385.693,306 | 3 | 590.006,458<br>385.696,981 | 3.741 |
| 3 | 590.006,458<br>385.696,981 | 4 | 590.006,552<br>385.699,302 | 2.323 |
| 4 | 590.006,552<br>385.699,302 | 5 | 590.007,244<br>385.703,293 | 4.051 |
| 5 | 590.007,244<br>385.703,293 | 6 | 590.020,407<br>385.718,73 | 20.287 |
| 6 | 590.020,407<br>385.718,73 | 7 | 590.019,83<br>385.719,121 | 0.697 |
| 7 | 590.019,83<br>385.719,121 | 8 | 590.016,936<br>385.721,111 | 3.512 |
| 8 | 590.016,936<br>385.721,111 | 9 | 590.013,792<br>385.715,888 | 6.096 |
| 9 | 590.013,792<br>385.715,888 | 10 | 590.008,772<br>385.718,259 | 5.552 |
| 10 | 590.008,772<br>385.718,259 | 11 | 590.004,714<br>385.719,304 | 4.19 |
| 11 | 590.004,714<br>385.719,304 | 12 | 590.002,637<br>385.719,531 | 2.089 |
| 12 | 590.002,637<br>385.719,531 | 13 | 589.998,594<br>385.718,79 | 4.11 |
| 13 | 589.998,594<br>385.718,79 | 14 | 589.996,582<br>385.719,216 | 2.057 |
| 14 | 589.996,582<br>385.719,216 | 15 | 589.993,671<br>385.713,062 | 6.808 |
| 15 | 589.993,671<br>385.713,062 | 16 | 589.993,44<br>385.709,152 | 3.917 |
| 16 | 589.993,44<br>385.709,152 | 17 | 589.993,522<br>385.706,916 | 2.238 |
| 17 | 589.993,522<br>385.706,916 | 18 | 589.994,567<br>385.697,352 | 9.621 |
| 18 | 589.994,567<br>385.697,352 | 19 | 589.995,592<br>385.689,558 | 7.861 |
| 19 | 589.995,592<br>385.689,558 | 1 | 590.007,416<br>385.690,813 | 11.89 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11127

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 107, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26073 | Din acte: 2.000<br>Masurata: 1.922 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26073-C1 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 107, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; C1- Locuinta Sc. desfasurata P=127mp, an construire 1974 |
| A1.2 | 26073-C2 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 107, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; C2- Locuinta Sc. desfasurata P+1=98+98=196mp, an construire 2003 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **99313 / 02/07/2024** | | |
| Act Notarial nr. 167, din 29/08/2023 emis de NP IONIȚĂ ARISTITA ADINA (act notarial nr 166 din 29.08.2023, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act administrativ nr 22869 din 12.10.2023, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 7709 din 14.03.2024, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 3173 din 14.09.2023, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act notarial nr 4462 din 03.05.1974, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN PRAHOVA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHEORGHE SPARTACUS** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **GHEORGHE SPARTACUS** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **GHEORGHE SPARTACUS** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26073 | Din acte: 2.000<br>Masurata: 1.922 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.922 | 7 | 160,161 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26073-C1 | constructii de locuinte | 127 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; C1- Locuinta Sc. desfasurata P=127mp, an construire 1974 |
| A1.2 | 26073-C2 | constructii de locuinte | 98 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; C2- Locuinta Sc. desfasurata P+1=98+98=196mp, an construire 2003 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.161,202<br>385.454,167 | 2 | 590.159,197<br>385.439,485 | 14.818 |

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 590.159,197<br>385.439,485 | 3 | 590.158,091<br>385.432,489 | 7.083 |
| 3 | 590.158,091<br>385.432,489 | 4 | 590.159,902<br>385.432,025 | 1.869 |
| 4 | 590.159,902<br>385.432,025 | 5 | 590.155,609<br>385.399,868 | 32.442 |
| 5 | 590.155,609<br>385.399,868 | 6 | 590.168,889<br>385.402,716 | 13.582 |
| 6 | 590.168,889<br>385.402,716 | 7 | 590.172,8<br>385.403,728 | 4.04 |
| 7 | 590.172,8<br>385.403,728 | 8 | 590.179,29<br>385.405,113 | 6.636 |
| 8 | 590.179,29<br>385.405,113 | 9 | 590.179,705<br>385.407,588 | 2.51 |
| 9 | 590.179,705<br>385.407,588 | 10 | 590.181,506<br>385.418,321 | 10.883 |
| 10 | 590.181,506<br>385.418,321 | 11 | 590.183,973<br>385.428,55 | 10.522 |
| 11 | 590.183,973<br>385.428,55 | 12 | 590.183,985<br>385.428,6 | 0.051 |
| 12 | 590.183,985<br>385.428,6 | 13 | 590.189,44<br>385.454,849 | 26.81 |
| 13 | 590.189,44<br>385.454,849 | 14 | 590.192,141<br>385.469,383 | 14.783 |
| 14 | 590.192,141<br>385.469,383 | 15 | 590.192,138<br>385.469,384 | 0.003 |
| 15 | 590.192,138<br>385.469,384 | 16 | 590.183,41<br>385.473,919 | 9.836 |
| 16 | 590.183,41<br>385.473,919 | 17 | 590.165,589<br>385.482,145 | 19.628 |
| 17 | 590.165,589<br>385.482,145 | 18 | 590.161,86<br>385.458,985 | 23.458 |
| 18 | 590.161,86<br>385.458,985 | 1 | 590.161,202<br>385.454,167 | 4.863 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11128

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 111, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25802 | Din acte: 1.158<br>Masurata: 1.168 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25802-C1 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 111, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:129 mp; LOCUINTA; Sbeci=15 mp; SD=129.4 MP; An construire: 1962 |
| A1.2 | 25802-C2 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 111, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA; SD=20.0 MP; An construire: 1962 |
| A1.3 | 25802-C3 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 111, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; SP.COMERCIAL; SD=52.0 MP; An construire: 2002 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **81384 / 16/05/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 12869, din 11/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 12869 din 11.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 4 din 03.04.2002, emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 43117 din 01.02.1996, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 1728 din 11.03.1985, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 210802 din 07.01.2013, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 132 din 25.09.2020, emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;act administrativ nr C7 041918 din 07.04.1984, emis de CONSILIUL POPULAR COMUNA VALEA CALUGAREASCA; act notarial nr 131 din 25.09.2020, emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL;act administrativ nr 12879 din 11.05.2023, emis de PRIMAMRIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 2814 din 14.10.2020, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 694/1168, cota initiala 694/1168 | A1 |
| | 1) **BUMBOIU NICOLAE**<br>2) **BUMBOIU NICULINA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 474/1168, cota initiala 474/1168 | A1 |
| | 1) **BUMBOIU NICOLAE** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **BUMBOIU NICOLAE** | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.3 |
| | 1) **BUMBOIU NICOLAE**<br>2) **BUMBOIU NICULINA**<br>3) **BUMBOIU NICOLAE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25802 | Din acte: 1.158<br>Masurata: 1.168 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.168 | 7 | 164 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25802-C1 | constructii de locuinte | 114 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:129 mp; LOCUINTA; Sbeci=15 mp; SD=129.4 MP; An construire: 1962 |
| A1.2 | 25802-C2 | constructii anexa | 20 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA; SD=20.0 MP; An construire: 1962 |
| A1.3 | 25802-C3 | constructii administrative si social culturale | 52 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; SP.COMERCIAL; SD=52.0 MP; An construire: 2002 |

Document Neoficial

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.192,141<br>385.469,383 | 2 | 590.189,44<br>385.454,849 | 14.783 |
| 2 | 590.189,44<br>385.454,849 | 3 | 590.183,985<br>385.428,6 | 26.81 |
| 3 | 590.183,985<br>385.428,6 | 4 | 590.183,973<br>385.428,55 | 0.051 |
| 4 | 590.183,973<br>385.428,55 | 5 | 590.181,506<br>385.418,321 | 10.522 |
| 5 | 590.181,506<br>385.418,321 | 6 | 590.179,705<br>385.407,588 | 10.883 |
| 6 | 590.179,705<br>385.407,588 | 7 | 590.179,29<br>385.405,113 | 2.51 |
| 7 | 590.179,29<br>385.405,113 | 8 | 590.199,11<br>385.408,975 | 20.193 |
| 8 | 590.199,11<br>385.408,975 | 9 | 590.201,885<br>385.423,545 | 14.832 |
| 9 | 590.201,885<br>385.423,545 | 10 | 590.202,798<br>385.427,545 | 4.103 |
| 10 | 590.202,798<br>385.427,545 | 11 | 590.203,68<br>385.431,404 | 3.959 |
| 11 | 590.203,68<br>385.431,404 | 12 | 590.204,817<br>385.435,17 | 3.934 |
| 12 | 590.204,817<br>385.435,17 | 13 | 590.206,528<br>385.440,835 | 5.918 |
| 13 | 590.206,528<br>385.440,835 | 14 | 590.209,992<br>385.449,765 | 9.578 |
| 14 | 590.209,992<br>385.449,765 | 15 | 590.212,31<br>385.456,864 | 7.468 |
| 15 | 590.212,31<br>385.456,864 | 16 | 590.213,407<br>385.459,478 | 2.835 |
| 16 | 590.213,407<br>385.459,478 | 1 | 590.192,141<br>385.469,383 | 23.46 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11129

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Valea Zidului, Nr. 28, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25690 | Din acte: 2.000<br>Masurata: 1.897 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25690-C1 | Loc. Valea Popii, Str Valea Zidului, Nr. 28, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; constructie parter, edificata in anul 1977, fara certificat energetic si lift. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **138962 / 02/11/2022** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2784, din 05/03/1992 emis de Judecatoria Ploiesti (act notarial nr 1981 din 10.08.1988, emis de Notariat de Stat Judetean Prahova;act notarial nr 122 din 28.06.2022, emis de NP Ionita Aristita Adina;act administrativ nr 20968 din 17.10.2022, emis de Primaria Valea Calugareasca;act notarial nr 81 din 04.06.1960, emis de Notariatul de Stat Principal al Regiunii Ploiesti;act notarial nr 121 din 28.06.2022, emis de NP Ionita Aristita Adina;act notarial nr 120 din 28.06.2022, emis de NP Ionita Aristita Adina;act notarial nr 123 din 28.06.2022, emis de NP Ionita Aristita Adina;act notarial nr 119 din 28.06.2022, emis de NP Ionita Aristita Adina); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20 | A1 |
| | 1) **BALAN MARIA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/320, cota initiala 15/320 | A1 |
| | 1) **POTERĂŞOIU IRINA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1 |
| | 1) **POTERĂŞOIU IRINA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32, cota initiala 4/32 | A1.1 |
| | 1) **POTERĂŞOIU IRINA** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 17/80, cota initiala 17/80 | A1 |
| | 1) **PUZDERCĂ MIHAI** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 17/80, cota initiala 17/80 | A1 |
| | 1) **PETRE VASILICA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/320, cota initiala 15/320 | A1 |
| | 1) **POTERĂŞOIU CRISTINA** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 | A1.1 |
| | 1) **POTERĂŞOIU CRISTINA** | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/320, cota initiala 8/320 | A1 |
| | 1) **PUZDERCĂ MIHAI** | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32 | A1.1 |
| | 1) **PUZDERCĂ MIHAI** | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/320, cota initiala 15/320 | A1 |
| | 1) **POTERĂŞOIU MIRELA** | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 | A1.1 |
| | 1) **POTERĂŞOIU MIRELA** | |

Document oficial fără circuit civil

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 17/160, cota initiala 17/160 | A1 |
| | 1) **MIHALCEA MARIN** | |
| B14 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 17/160, cota initiala 17/160 | A1 |
| | 1) **MIHALCEA EFTIMIE-ADRIAN** | |
| B15 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/320, cota initiala 15/320 | A1 |
| | 1) **TANASE GEORGETA** | |
| **5055 / 13/01/2023** | | |
| Act Administrativ nr. C297, din 13/01/2023 emis de OCPI PRAHOVA; | | |
| B16 | se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului | A1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **22296 / 10/02/2026** | | |
| Somatie nr. 93/2013, din 09/02/2026 emis de BEJ Galea Cristian Viorel (act administrativ nr 93/2013 din 07.03.2013, emis de BEJ Galea Cristian Viorel); | | |
| C1 | se notează urmărirea silită imobiliară în dosar nr.93/2013 pentru recuperarea sumei de 3.399,73 Lei reprezentând debit restant și cheltuieli de executare silită în favoarea creditoarei Frankfurter Inkasso Gesellschaft mbh si Next Capital Solutions Limited la cererea Ex. Jud. Galea Cristian Viorel (asupra cotei părți din imobil proprietatea debitorului MIHALCEA Eftimie - Adrian) | A1, A1.1 |

Neutilizabil în circuitul civil

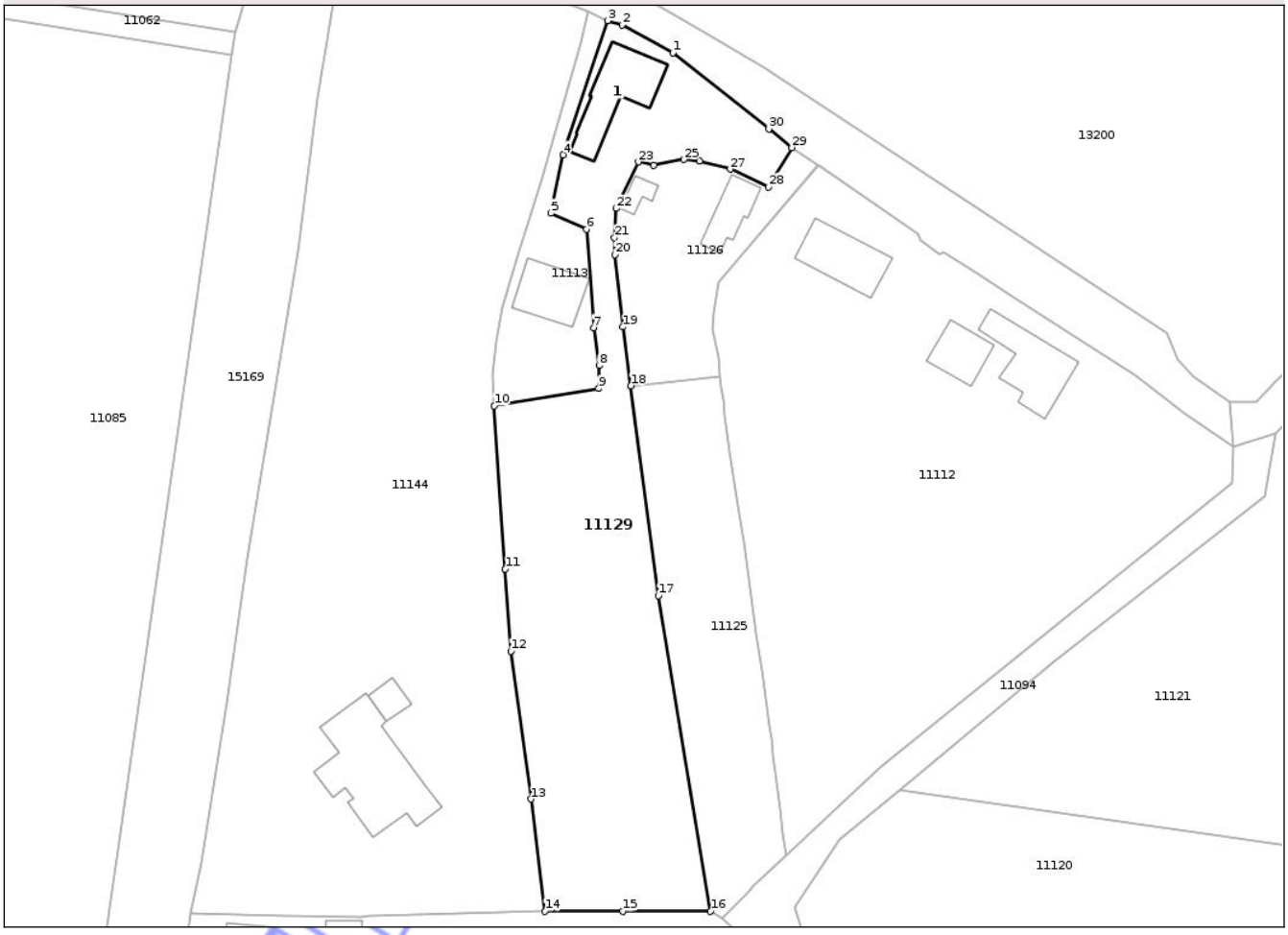
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25690 | Din acte: 2.000<br>Masurata: 1.897 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 502 | 7 | - | - | |
| 2 | vie | DA | 1.395 | 7 | 97 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25690-C1 | constructii de locuinte | 84 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; constructie parter, edificata in anul 1977, fara certificat energetic si lift. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.001,176<br>385.733,655 | 2 | 589.994,448<br>385.737,381 | 7.691 |
| 3 | 589.992,517<br>385.737,919 | 4 | 589.986,654<br>385.720,16 | 18.702 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 589.994,448<br>385.737,381 | 3 | 589.992,517<br>385.737,919 | 2.005 |
| 4 | 589.986,654<br>385.720,16 | 5 | 589.985,043<br>385.712,435 | 7.891 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 589.985,043<br>385.712,435 | 6 | 589.989,747<br>385.710,311 | 5.161 |
| 7 | 589.990,67<br>385.697,266 | 8 | 589.991,388<br>385.692,263 | 5.054 |
| 9 | 589.991,34<br>385.689,226 | 10 | 589.977,507<br>385.686,909 | 14.026 |
| 11 | 589.978,962<br>385.665,318 | 12 | 589.979,696<br>385.654,434 | 10.909 |
| 13 | 589.982,383<br>385.634,838 | 14 | 589.984,222<br>385.619,952 | 14.999 |
| 15 | 589.994,534<br>385.619,967 | 16 | 590.006,171<br>385.619,983 | 11.637 |
| 17 | 589.999,249<br>385.661,766 | 18 | 589.995,592<br>385.689,558 | 28.032 |
| 19 | 589.994,567<br>385.697,352 | 20 | 589.993,522<br>385.706,916 | 9.621 |
| 21 | 589.993,44<br>385.709,152 | 22 | 589.993,671<br>385.713,062 | 3.917 |
| 23 | 589.996,582<br>385.719,216 | 24 | 589.998,594<br>385.718,79 | 2.057 |
| 25 | 590.002,637<br>385.719,531 | 26 | 590.004,714<br>385.719,304 | 2.089 |
| 27 | 590.008,772<br>385.718,259 | 28 | 590.013,792<br>385.715,888 | 5.552 |
| 29 | 590.016,936<br>385.721,111 | 30 | 590.013,873<br>385.723,585 | 3.937 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 589.989,747<br>385.710,311 | 7 | 589.990,67<br>385.697,266 | 13.078 |
| 8 | 589.991,388<br>385.692,263 | 9 | 589.991,34<br>385.689,226 | 3.037 |
| 10 | 589.977,507<br>385.686,909 | 11 | 589.978,962<br>385.665,318 | 21.64 |
| 12 | 589.979,696<br>385.654,434 | 13 | 589.982,383<br>385.634,838 | 19.779 |
| 14 | 589.984,222<br>385.619,952 | 15 | 589.994,534<br>385.619,967 | 10.312 |
| 16 | 590.006,171<br>385.619,983 | 17 | 589.999,249<br>385.661,766 | 42.352 |
| 18 | 589.995,592<br>385.689,558 | 19 | 589.994,567<br>385.697,352 | 7.861 |
| 20 | 589.993,522<br>385.706,916 | 21 | 589.993,44<br>385.709,152 | 2.238 |
| 22 | 589.993,671<br>385.713,062 | 23 | 589.996,582<br>385.719,216 | 6.808 |
| 24 | 589.998,594<br>385.718,79 | 25 | 590.002,637<br>385.719,531 | 4.11 |
| 26 | 590.004,714<br>385.719,304 | 27 | 590.008,772<br>385.718,259 | 4.19 |
| 28 | 590.013,792<br>385.715,888 | 29 | 590.016,936<br>385.721,111 | 6.096 |
| 30 | 590.013,873<br>385.723,585 | 1 | 590.001,176<br>385.733,655 | 16.206 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11130

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:689
Nr. cadastral vechi:971

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24962 | 1.099 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17922 / 09/02/2021** | | |
| Act Notarial nr. 26, din 08/02/2021 emis de NP Tudose Maria; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEDELCU GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

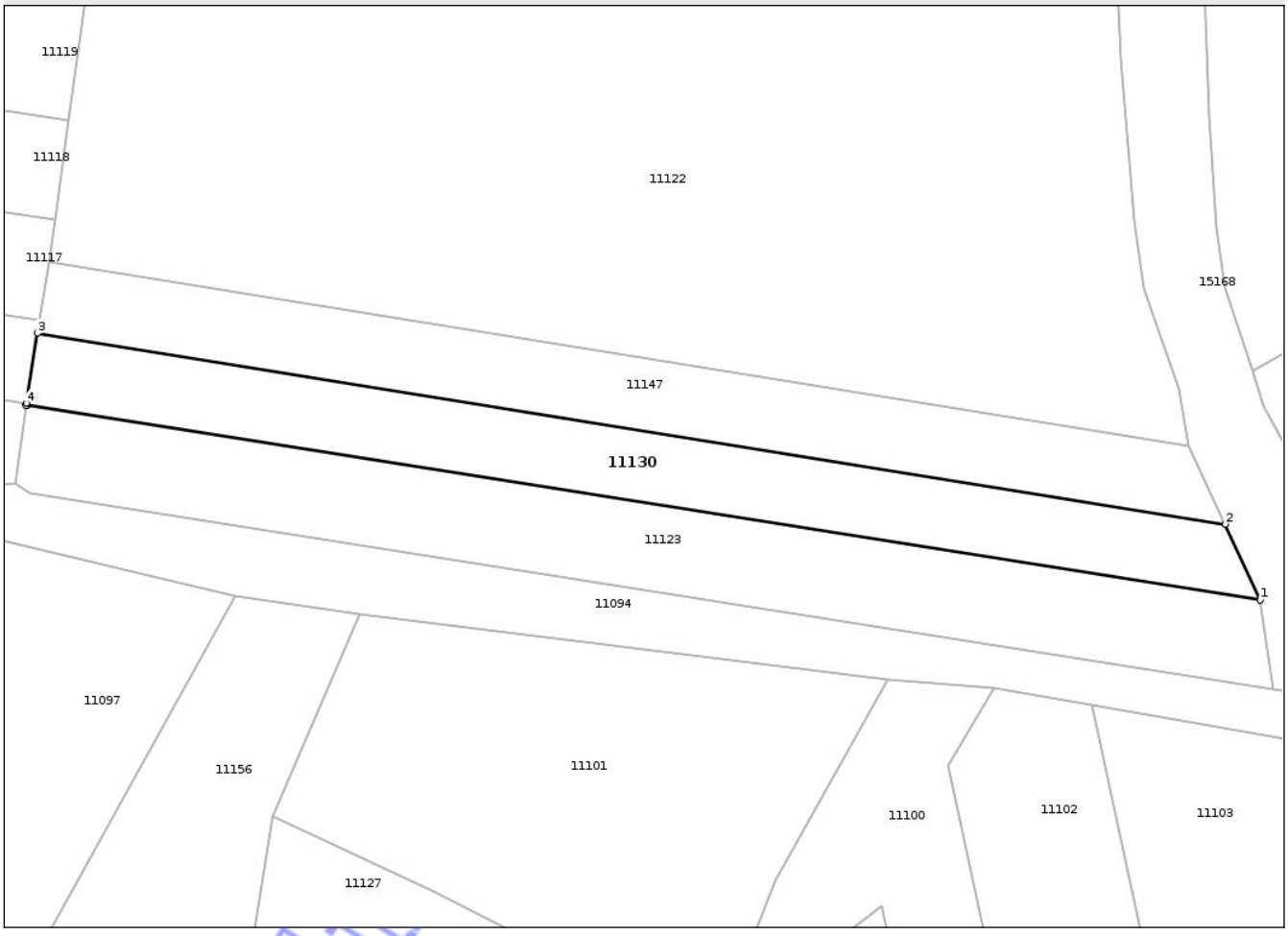
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24962 | 1.099 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.099 | 7 | 37/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.276,401<br>385.506,368 | 2 | 590.272,48<br>385.514,86 | 9.354 |
| 2 | 590.272,48<br>385.514,86 | 3 | 590.139,236<br>385.536,276 | 134.954 |
| 3 | 590.139,236<br>385.536,276 | 4 | 590.137,96<br>385.528,403 | 7.976 |
| 4 | 590.137,96<br>385.528,403 | 5 | 590.137,923<br>385.528,172 | 0.234 |
| 5 | 590.137,923<br>385.528,172 | 6 | 590.137,978<br>385.528,163 | 0.056 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 590.137,978<br>385.528,163 | 1 | 590.276,401<br>385.506,368 | 140.128 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11131

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Marin Preda, Nr. 5, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24804 | 800 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24804-C1 | Loc. Valea Popii, Str Marin Preda, Nr. 5, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:313 mp; Locuinta D+P, an edificare 2022<br>S.c.demisol=129mp<br>S.c.parter=184mp (din care S.terasa1=23mp,S. terasa2=20mp)<br>S.c.desf=313mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **83753 / 26/08/2020** | | |
| Act Notarial nr. 2222, din 25/08/2020 emis de Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 24804 a imobilului cu numarul cadastral 24804/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22848 inscris in cartea funciara 22848; | A1 |
| **63031 / 22/04/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 17320, din 26/08/2022 emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ (act administrativ nr 45742 din 25.03.2024, emis de OCPI Prahova;act administrativ nr 11783 din 29.05.2024, emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ;act administrativ nr 7773 din 15.03.2024, emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ; act administrativ nr 34 din 10.09.2021, emis de PRIMĂRIA VALEA CALUGĂREASCĂ;act administrativ nr 7762 din 15.03.2024, emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ); | | |
| B8 | se notează actualizarea informațiilor cadastrale conform documentației anexate în sensul că adresa actuală a imobilului este Comuna Valea Călugărească, Sat Valea Popii, Str Marin Preda, Nr. 5, Jud. Prahova | A1, A1.1 |
| **123520 / 20/08/2024** | | |
| Act Notarial nr. 2579, din 19/08/2024 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina (Contract de donatie); | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GRANCEA ALINA-GEORGIANA** | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **GRANCEA ALINA-GEORGIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **123520 / 20/08/2024** | | |
| Act Notarial nr. 2579, din 19/08/2024 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina (Contract de donatie); | | |
| C1 | Intabulare, drept de HABITATIEviageră asupra cotei de 1/2 din construcția C1 | A1.1 |
| | 1) **MANOLE CONSTANTIN**<br>2) **MANOLE FLORENTINA-GEANINA** | |

Document informativ fără valoare juridică

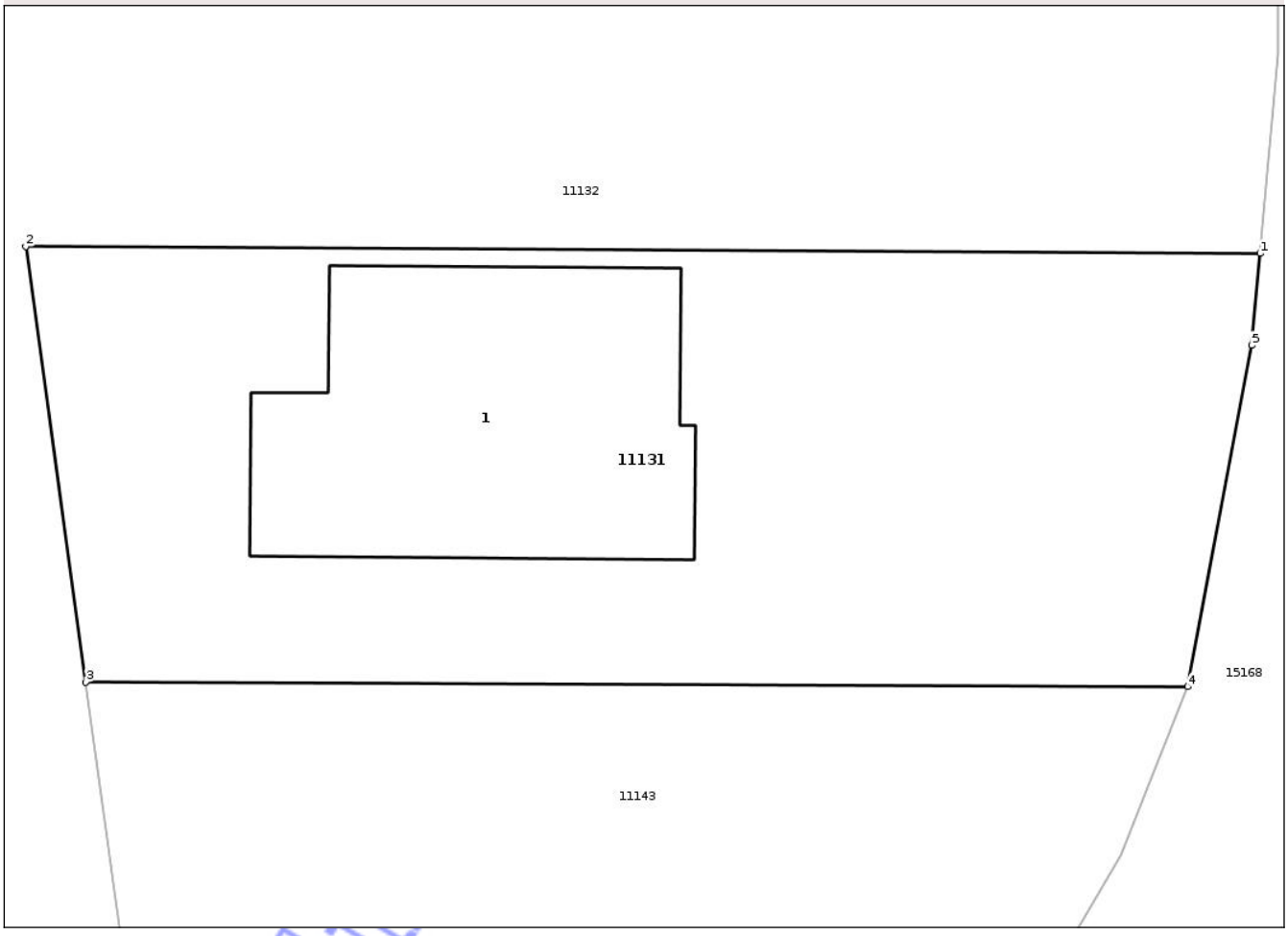
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24804 | 800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 800 | 7 | 40/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24804-C1 | constructii de locuinte | 184 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:313 mp; Locuinta D+P, an edificare 2022<br>S.c.demisol=129mp<br>S.c.parter=184mp (din care S.terasa1=23mp, S.terasa2=20mp)<br>S.c.desf=313mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.302,45<br>385.685,165 | 2 | 590.253,495<br>385.685,445 | 48.956 |

NEOFICIAL

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 590.253,495<br>385.685,445 | 3 | 590.255,863<br>385.668,184 | 17.423 |
| 3 | 590.255,863<br>385.668,184 | 4 | 590.299,574<br>385.667,998 | 43.711 |
| 4 | 590.299,574<br>385.667,998 | 5 | 590.302,117<br>385.681,525 | 13.764 |
| 5 | 590.302,117<br>385.681,525 | 1 | 590.302,45<br>385.685,165 | 3.655 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11132

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Eugen Barbu, Nr. 2-4, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24803 | 6.647 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; Lot 1 |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24803-C1 | Loc. Valea Popii, Str Eugen Barbu, Nr. 2-4, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:276 mp; S. construita desfasurata:551 mp; sediu administrativ S+P; S DESFASURATA=551.15MP |
| A1.2 | 24803-C2 | Loc. Valea Popii, Str Eugen Barbu, Nr. 2-4, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Mustarie P; Sdesfasurata=49MP |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **83699 / 28/05/2025** | | |
| Act Notarial nr. 51, din 27/05/2025 emis de MIHĂILESCU ANA-MARIA-LARISA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MARIN CĂLIN-GEORGE** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **MARIN CĂLIN-GEORGE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

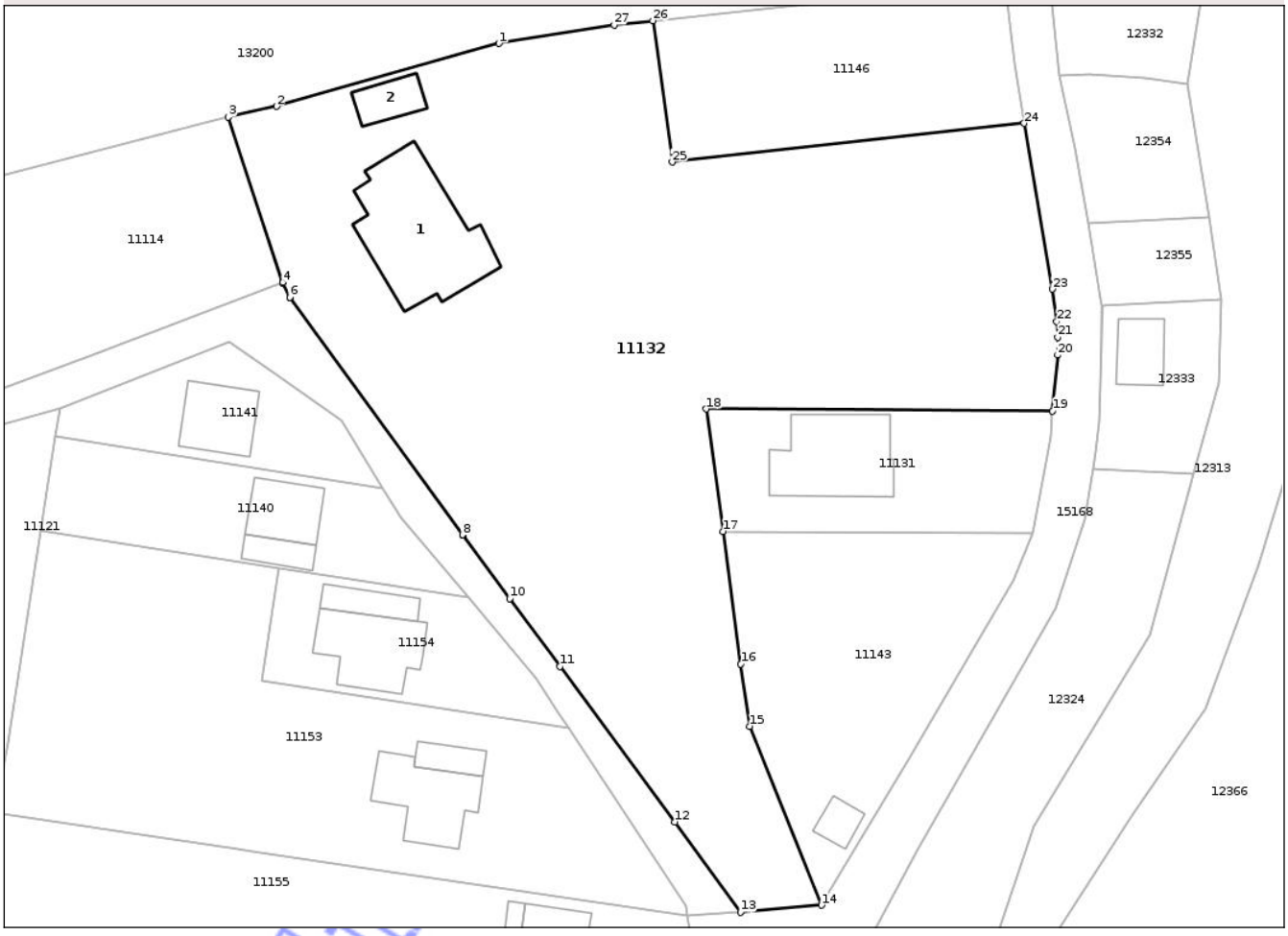
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24803 | 6.647 | Lot 1 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 6.647 | 7 | 40/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24803-C1 | constructii administrative si social culturale | 276 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:276 mp; S. construita desfasurata:551 mp; sediu administrativ S+P; S DESFASURATA=551.15MP |
| A1.2 | 24803-C2 | constructii de locuinte | 49 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Mustarie P; Sdesfasurata=49MP |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.224,217<br>385.736,991 | 2 | 590.192,824<br>385.728,129 | 32.62 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 590.192,824<br>385.728,129 | 3 | 590.186,019<br>385.726,602 | 6.974 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 590.186,019<br>385.726,602 | 4 | 590.193,715<br>385.703,275 | 24.564 |
| 5 | 590.193,732<br>385.703,238 | 6 | 590.194,701<br>385.701,198 | 2.258 |
| 7 | 590.194,714<br>385.701,17 | 8 | 590.219,112<br>385.667,682 | 41.433 |
| 9 | 590.219,121<br>385.667,67 | 10 | 590.225,769<br>385.658,664 | 11.194 |
| 11 | 590.232,826<br>385.649,103 | 12 | 590.249,106<br>385.627,204 | 27.287 |
| 13 | 590.258,366<br>385.614,438 | 14 | 590.269,78<br>385.615,443 | 11.458 |
| 15 | 590.259,624<br>385.640,672 | 16 | 590.258,421<br>385.649,469 | 8.879 |
| 17 | 590.255,863<br>385.668,184 | 18 | 590.253,495<br>385.685,445 | 17.423 |
| 19 | 590.302,45<br>385.685,165 | 20 | 590.303,171<br>385.693,049 | 7.917 |
| 21 | 590.303,177<br>385.695,578 | 22 | 590.303,01<br>385.697,801 | 2.229 |
| 23 | 590.302,37<br>385.702,342 | 24 | 590.298,421<br>385.725,736 | 23.725 |
| 25 | 590.248,719<br>385.720,271 | 26 | 590.245,985<br>385.740,205 | 20.121 |
| 27 | 590.240,513<br>385.739,617 | 1 | 590.224,217<br>385.736,991 | 16.506 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 590.193,715<br>385.703,275 | 5 | 590.193,732<br>385.703,238 | 0.041 |
| 6 | 590.194,701<br>385.701,198 | 7 | 590.194,714<br>385.701,17 | 0.031 |
| 8 | 590.219,112<br>385.667,682 | 9 | 590.219,121<br>385.667,67 | 0.015 |
| 10 | 590.225,769<br>385.658,664 | 11 | 590.232,826<br>385.649,103 | 11.883 |
| 12 | 590.249,106<br>385.627,204 | 13 | 590.258,366<br>385.614,438 | 15.771 |
| 14 | 590.269,78<br>385.615,443 | 15 | 590.259,624<br>385.640,672 | 27.196 |
| 16 | 590.258,421<br>385.649,469 | 17 | 590.255,863<br>385.668,184 | 18.889 |
| 18 | 590.253,495<br>385.685,445 | 19 | 590.302,45<br>385.685,165 | 48.956 |
| 20 | 590.303,171<br>385.693,049 | 21 | 590.303,177<br>385.695,578 | 2.529 |
| 22 | 590.303,01<br>385.697,801 | 23 | 590.302,37<br>385.702,342 | 4.586 |
| 24 | 590.298,421<br>385.725,736 | 25 | 590.248,719<br>385.720,271 | 50.002 |
| 26 | 590.245,985<br>385.740,205 | 27 | 590.240,513<br>385.739,617 | 5.504 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11133

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Valea Zidului, Nr. 20, Jud. Prahova, Str.Valea Zidului Nr.20, T.7, Cc105, V106, A107

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24451 | 2.046 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24451-C1 | Loc. Valea Popii, Str Valea Zidului, Nr. 20, Jud. Prahova, Str. Valea Zidului nr. 20 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Locuinta, suprafata construita desfasurata = 106 mp. |
| A1.2 | 24451-C2 | Loc. Valea Popii, Str Valea Zidului, Nr. 20, Jud. Prahova, Str. Valea Zidului nr. 20 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa, Parter, suprafata construita desfasurata = 15 mp |
| A1.3 | 24451-C3 | Loc. Valea Popii, Str Valea Zidului, Nr. 20, Jud. Prahova, Str. Valea Zidului nr. 20 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa, Parter, suprafata construita desfasurata = 26 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **26799 / 13/03/2019** | | |
| Act Notarial nr. 48, din 20/04/2018 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA (act notarial nr 49 din 20.04.2018, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act administrativ nr 7337 din 07.03.2019, emis de COMUNA VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **Toader Stefan** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **Toader Stefan** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat Oficiul de Cadastru

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24451 | 2.046 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 631 | 7 | 105,106 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.416 | 7 | 105,106 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24451-C1 | constructii de locuinte | 106 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Locuinta, suprafata construita desfasurata = 106 mp. |
| A1.2 | 24451-C2 | constructii anexa | 15 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa, Parter, suprafata construita desfasurata = 15 mp |
| A1.3 | 24451-C3 | constructii anexa | 26 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa, Parter, suprafata construita desfasurata = 26 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.961,363<br>385.619,318 | 2 | 589.960,939<br>385.619,306 | 0.424 |
| 3 | 589.959,825<br>385.619,19 | 4 | 589.949,854<br>385.619,386 | 9.973 |
| 5 | 589.937,344<br>385.619,704 | 6 | 589.935,631<br>385.607,931 | 11.897 |
| 7 | 589.934,551<br>385.599,192 | 8 | 589.934,106<br>385.594,801 | 4.413 |
| 9 | 589.938,242<br>385.594,753 | 10 | 589.948,599<br>385.595,104 | 10.363 |
| 11 | 589.952,62<br>385.595,119 | 12 | 589.959,345<br>385.595,546 | 6.739 |
| 13 | 589.961,686<br>385.595,582 | 14 | 589.964,135<br>385.595,62 | 2.449 |
| 15 | 589.969,001<br>385.595,323 | 16 | 589.975,875<br>385.594,459 | 6.928 |
| 17 | 589.987,595<br>385.592,792 | 18 | 589.991,216<br>385.592,181 | 3.672 |
| 19 | 590.005,378<br>385.589,793 | 20 | 590.007,12<br>385.589,221 | 1.834 |
| 21 | 590.020,066<br>385.607,773 | 22 | 590.007,669<br>385.619,071 | 16.773 |
| 23 | 590.006,171<br>385.619,983 | 24 | 589.994,534<br>385.619,967 | 11.637 |
| 25 | 589.984,222<br>385.619,952 | 1 | 589.961,363<br>385.619,318 | 22.868 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 589.960,939<br>385.619,306 | 3 | 589.959,825<br>385.619,19 | 1.12 |
| 4 | 589.949,854<br>385.619,386 | 5 | 589.937,344<br>385.619,704 | 12.514 |
| 6 | 589.935,631<br>385.607,931 | 7 | 589.934,551<br>385.599,192 | 8.805 |
| 8 | 589.934,106<br>385.594,801 | 9 | 589.938,242<br>385.594,753 | 4.136 |
| 10 | 589.948,599<br>385.595,104 | 11 | 589.952,62<br>385.595,119 | 4.021 |
| 12 | 589.959,345<br>385.595,546 | 13 | 589.961,686<br>385.595,582 | 2.341 |
| 14 | 589.964,135<br>385.595,62 | 15 | 589.969,001<br>385.595,323 | 4.875 |
| 16 | 589.975,875<br>385.594,459 | 17 | 589.987,595<br>385.592,792 | 11.838 |
| 18 | 589.991,216<br>385.592,181 | 19 | 590.005,378<br>385.589,793 | 14.362 |
| 20 | 590.007,12<br>385.589,221 | 21 | 590.020,066<br>385.607,773 | 22.622 |
| 22 | 590.007,669<br>385.619,071 | 23 | 590.006,171<br>385.619,983 | 1.754 |
| 24 | 589.994,534<br>385.619,967 | 25 | 589.984,222<br>385.619,952 | 10.312 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11134

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 85, Jud. Prahova, T 7 ; CC 138 ; V 139 ; A 140 ; A 141

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24397 | 1.673 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6844 / 28/01/2019** | | |
| Act Notarial nr. 183, din 23/01/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 24397 a imobilului cu numarul cadastral 24397/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24364 inscris in cartea funciara 24364; | A1 |
| Act Notarial nr. 151, din 20/04/2004 emis de NP POPESCU VIORICA (act notarial nr 1813 din 06.08.2004, emis de NP PUSCASU ION;act administrativ nr 94 din 22.12.2003, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; act administrativ nr 22491 din 12.09.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **OPREA DANIELA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24364/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 92963 din 16/10/2018;* | |
| **6853 / 28/01/2019** | | |
| Act Notarial nr. 184, din 23/01/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **OPREA DANIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

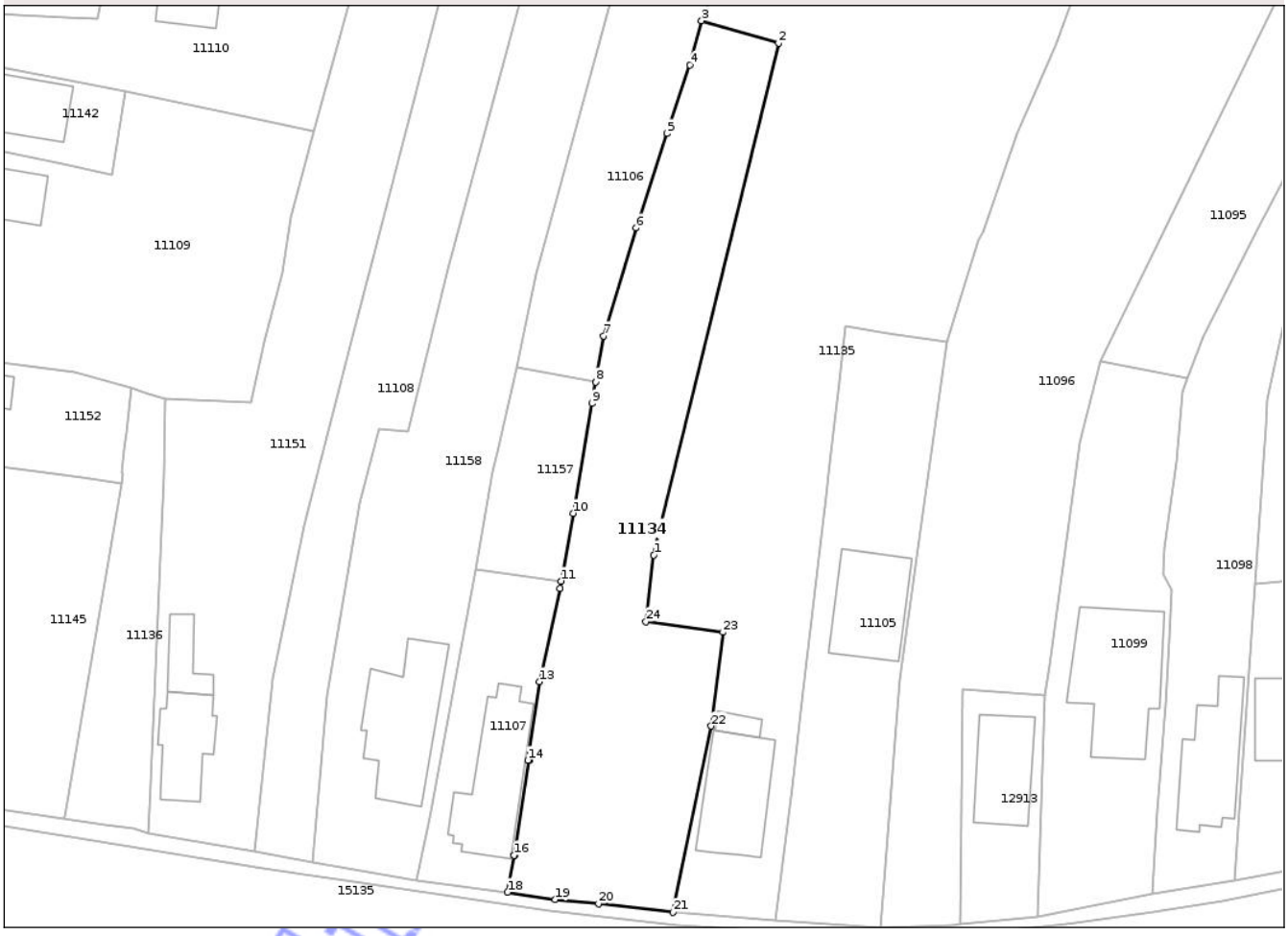
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24397 | 1.673 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.673 | 7 | 138,139,140, 141 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.014,074<br>385.426,462 | 2 | 590.029,919<br>385.491,425 | 66.867 |
| 3 | 590.020,151<br>385.494,252 | 4 | 590.018,656<br>385.488,629 | 5.818 |
| 5 | 590.015,749<br>385.479,962 | 6 | 590.011,851<br>385.467,958 | 12.621 |
| 7 | 590.007,689<br>385.454,268 | 8 | 590.006,687<br>385.448,42 | 5.933 |
| 9 | 590.006,218<br>385.445,685 | 10 | 590.003,872<br>385.431,762 | 14.119 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 590.029,919<br>385.491,425 | 3 | 590.020,151<br>385.494,252 | 10.169 |
| 4 | 590.018,656<br>385.488,629 | 5 | 590.015,749<br>385.479,962 | 9.142 |
| 6 | 590.011,851<br>385.467,958 | 7 | 590.007,689<br>385.454,268 | 14.309 |
| 8 | 590.006,687<br>385.448,42 | 9 | 590.006,218<br>385.445,685 | 2.775 |
| 10 | 590.003,872<br>385.431,762 | 11 | 590.002,336<br>385.423,179 | 8.719 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 590.002,336<br>385.423,179 | 12 | 590.002,17<br>385.422,248 | 0.946 |
| 13 | 589.999,537<br>385.410,409 | 14 | 589.998,057<br>385.400,43 | 10.088 |
| 15 | 589.998,207<br>385.400,406 | 16 | 589.996,294<br>385.388,385 | 12.172 |
| 17 | 589.996,399<br>385.388,368 | 18 | 589.995,495<br>385.383,691 | 4.764 |
| 19 | 590.001,54<br>385.382,749 | 20 | 590.007,068<br>385.382,211 | 5.554 |
| 21 | 590.016,521<br>385.381,135 | 22 | 590.021,362<br>385.404,765 | 24.121 |
| 23 | 590.022,864<br>385.416,672 | 24 | 590.013,056<br>385.418,018 | 9.9 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 590.002,17<br>385.422,248 | 13 | 589.999,537<br>385.410,409 | 12.128 |
| 14 | 589.998,057<br>385.400,43 | 15 | 589.998,207<br>385.400,406 | 0.152 |
| 16 | 589.996,294<br>385.388,385 | 17 | 589.996,399<br>385.388,368 | 0.106 |
| 18 | 589.995,495<br>385.383,691 | 19 | 590.001,54<br>385.382,749 | 6.118 |
| 20 | 590.007,068<br>385.382,211 | 21 | 590.016,521<br>385.381,135 | 9.514 |
| 22 | 590.021,362<br>385.404,765 | 23 | 590.022,864<br>385.416,672 | 12.001 |
| 24 | 590.013,056<br>385.418,018 | 1 | 590.014,074<br>385.426,462 | 8.505 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11135

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 85, Jud. Prahova, T 7 ; CC 138 ; V 139 ; A 140 ; A 141

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24396 | 4.047 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24396-C1 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 85, Jud. Prahova, T 7 ; CC 138 ; V 139 ; A 140 ; A 141 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:248 mp; LOCUINTA ( P+M ) ; SC DESF. = 248 MP ( PROPRIETAR - CARAMALIU MAROS ) |
| A1.2 | 24396-C2 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 85, Jud. Prahova, T 7 ; CC 138 ; V 139 ; A 140 ; A 141 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA ( P ) ; SC DESF. = 14 MP ( PROPRIETAR - CARAMALIU MAROS ) |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6844 / 28/01/2019** | | |
| Act Notarial nr. 183, din 23/01/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 24396 a imobilului cu numarul cadastral 24396/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24364 inscris in cartea funciara 24364; | A1 |
| Act Administrativ nr. C12491, din 17/12/2018 emis de OCPI PRAHOVA; | | |
| B6 | se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului | A1, A1.1, A1.2 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24364/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 121715 din 18/12/2018;* | |
| **144962 / 24/09/2024** | | |
| Act Notarial nr. 3034, din 24/09/2024 emis de NP SEMCU BIANCA-IOANA; | | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATEÎntreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CARAMALÎU COSTICĂ**<br>2) **CARAMALÎU CRISTINA** | |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATEÎntreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CARAMALÎU COSTICĂ**<br>2) **CARAMALÎU CRISTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **144962 / 24/09/2024** | | |
| Act Notarial nr. 3034, din 24/09/2024 emis de NP SEMCU BIANCA-IOANA; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentând contravaloarea întreținerii), cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **CARAMALÎU MAROŞ**<br>2) **CARAMALÎU MARIANA-CRISTINA** | |
| C2 | Intabulare, drept de HABITATIEviageră asupra cotei de 1/2 din construcția C1 | A1.1 |
| | 1) **CARAMALÎU MAROŞ**<br>2) **CARAMALÎU MARIANA-CRISTINA** | |

Neautentificat în circuitul civil

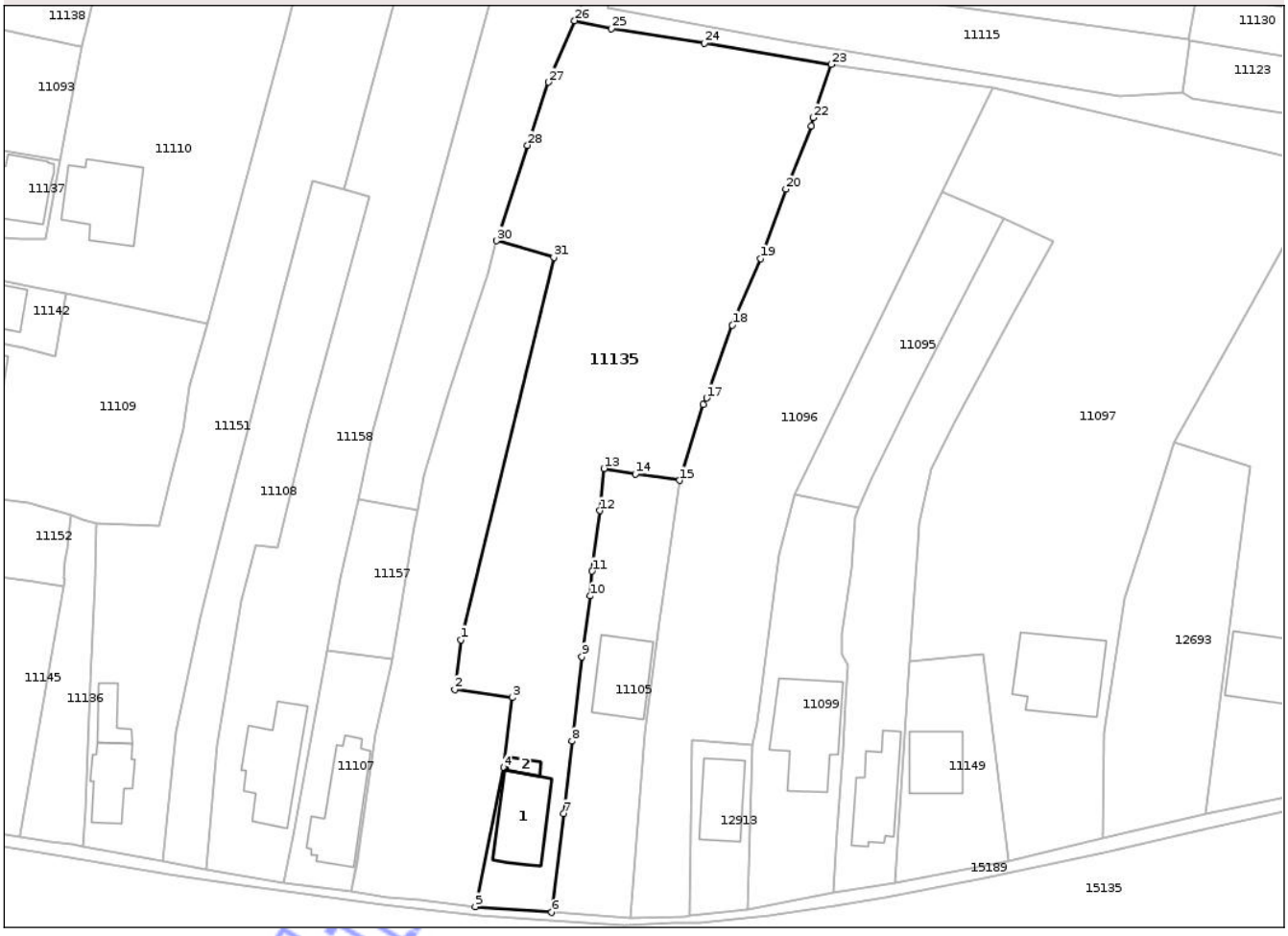
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24396 | 4.047 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 594 | 7 | 138,139,140, 141 | - | |
| 2 | vie | DA | 3.453 | 7 | 138,139,140, 141 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24396-C1 | constructii de locuinte | 124 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:248 mp; LOCUINTA ( P+M ) ; SC DESF. = 248 MP ( PROPRIETAR - CARAMALIU MAROS ) |
| A1.2 | 24396-C2 | constructii anexa | 14 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA ( P ) ; SC DESF. = 14 MP ( PROPRIETAR - CARAMALIU MAROS ) |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.014,074<br>385.426,462 | 2 | 590.013,056<br>385.418,018 | 8.505 |
| 3 | 590.022,864<br>385.416,672 | 4 | 590.021,362<br>385.404,765 | 12.001 |
| 5 | 590.016,521<br>385.381,135 | 6 | 590.029,541<br>385.380,161 | 13.056 |
| 7 | 590.031,599<br>385.396,95 | 8 | 590.033,02<br>385.409,24 | 12.372 |
| 9 | 590.034,682<br>385.423,594 | 10 | 590.036,037<br>385.433,895 | 10.39 |
| 11 | 590.036,402<br>385.438,105 | 12 | 590.037,721<br>385.448,409 | 10.388 |
| 13 | 590.038,45<br>385.455,575 | 14 | 590.043,78<br>385.454,598 | 5.419 |
| 15 | 590.051,259<br>385.453,53 | 16 | 590.055,337<br>385.466,409 | 13.509 |
| 17 | 590.055,896<br>385.467,512 | 18 | 590.060,251<br>385.479,914 | 13.144 |
| 19 | 590.065,082<br>385.491,202 | 20 | 590.069,364<br>385.503,018 | 12.568 |
| 21 | 590.073,727<br>385.513,702 | 22 | 590.074,014<br>385.515,129 | 1.456 |
| 23 | 590.077,101<br>385.524,175 | 24 | 590.055,479<br>385.527,765 | 21.918 |
| 25 | 590.039,679<br>385.530,301 | 26 | 590.033,433<br>385.531,606 | 6.381 |
| 27 | 590.029,005<br>385.521,164 | 28 | 590.025,411<br>385.510,453 | 11.298 |
| 29 | 590.020,775<br>385.495,738 | 30 | 590.020,151<br>385.494,252 | 1.612 |
| 31 | 590.029,919<br>385.491,425 | 1 | 590.014,074<br>385.426,462 | 66.867 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 590.013,056<br>385.418,018 | 3 | 590.022,864<br>385.416,672 | 9.9 |
| 4 | 590.021,362<br>385.404,765 | 5 | 590.016,521<br>385.381,135 | 24.121 |
| 6 | 590.029,541<br>385.380,161 | 7 | 590.031,599<br>385.396,95 | 16.915 |
| 8 | 590.033,02<br>385.409,24 | 9 | 590.034,682<br>385.423,594 | 14.45 |
| 10 | 590.036,037<br>385.433,895 | 11 | 590.036,402<br>385.438,105 | 4.226 |
| 12 | 590.037,721<br>385.448,409 | 13 | 590.038,45<br>385.455,575 | 7.203 |
| 14 | 590.043,78<br>385.454,598 | 15 | 590.051,259<br>385.453,53 | 7.555 |
| 16 | 590.055,337<br>385.466,409 | 17 | 590.055,896<br>385.467,512 | 1.237 |
| 18 | 590.060,251<br>385.479,914 | 19 | 590.065,082<br>385.491,202 | 12.278 |
| 20 | 590.069,364<br>385.503,018 | 21 | 590.073,727<br>385.513,702 | 11.541 |
| 22 | 590.074,014<br>385.515,129 | 23 | 590.077,101<br>385.524,175 | 9.558 |
| 24 | 590.055,479<br>385.527,765 | 25 | 590.039,679<br>385.530,301 | 16.002 |
| 26 | 590.033,433<br>385.531,606 | 27 | 590.029,005<br>385.521,164 | 11.342 |
| 28 | 590.025,411<br>385.510,453 | 29 | 590.020,775<br>385.495,738 | 15.428 |
| 30 | 590.020,151<br>385.494,252 | 31 | 590.029,919<br>385.491,425 | 10.169 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11137

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Valea Zidului, Nr. 12, Jud. Prahova, STR. VALEA ZIDULUI NR. 12

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24289 | Din acte: 385<br>Masurata: 384 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24289-C1 | Loc. Valea Popii, Str Valea Zidului, Nr. 12, Jud. Prahova, STR. VALEA ZIDULUI NR. 12 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Locuinta |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **68981 / 01/08/2018** | | |
| Act Notarial nr. 3565, din 01/08/2018 emis de Ivan Constantin; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SOARE ALIN-GEORGIAN** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **SOARE ALIN-GEORGIAN** | |
| **88119 / 06/07/2021** | | |
| Act Notarial nr. 2011, din 05/07/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (act de partaj voluntar); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **SOARE ALIN-GEORGIAN** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1 |
| | 1) **SOARE ALIN-GEORGIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

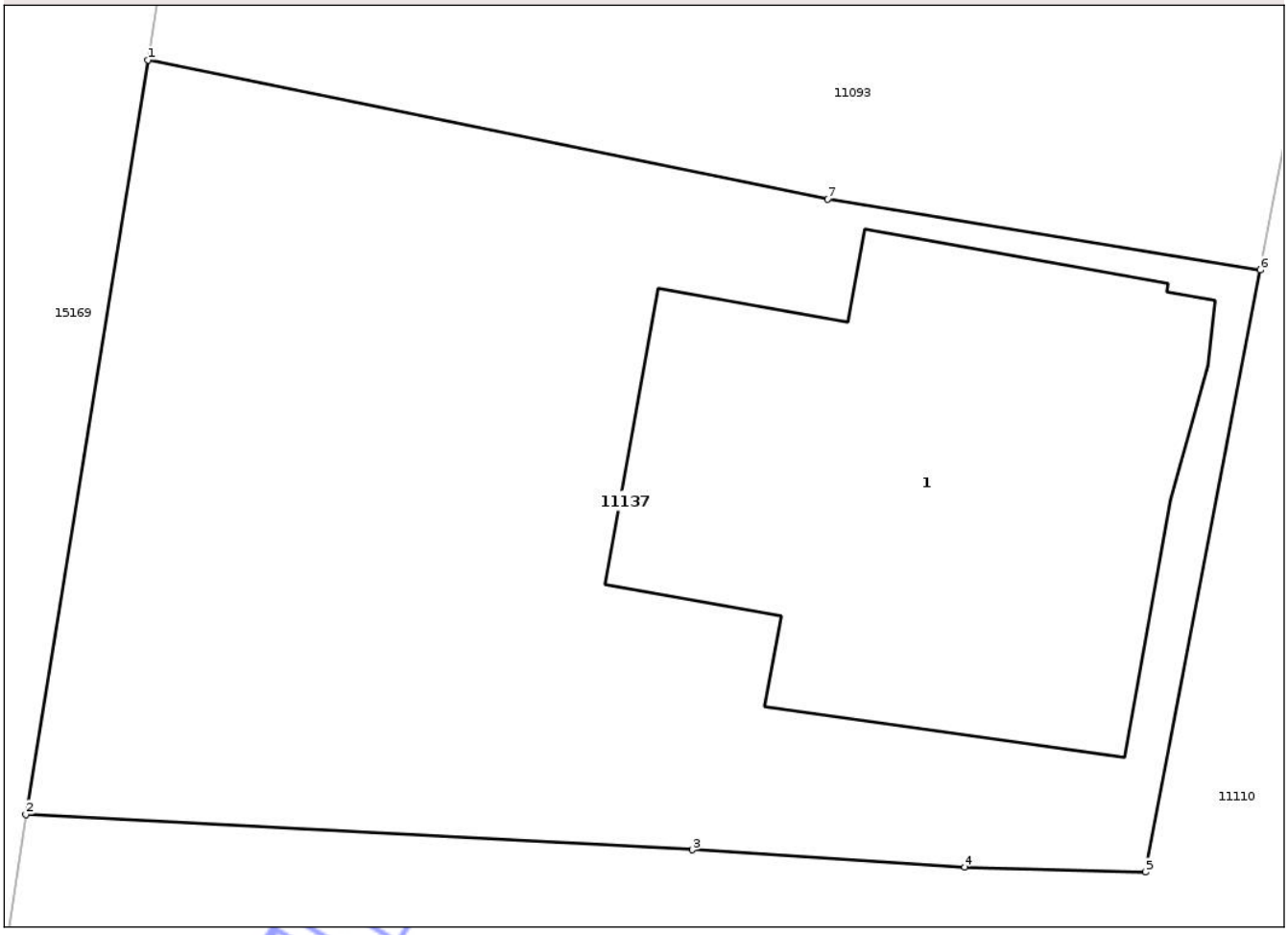
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24289 | Din acte: 385<br>Masurata: 384 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 384 | 7 | 115 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24289-C1 | constructii de locuinte | 114 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Locuinta |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.921,117<br>385.512,652 | 2 | 589.918,384<br>385.495,779 | 17.093 |
| 2 | 589.918,384<br>385.495,779 | 3 | 589.933,296<br>385.494,987 | 14.933 |
| 3 | 589.933,296<br>385.494,987 | 4 | 589.939,387<br>385.494,601 | 6.103 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 589.939,387<br>385.494,601 | 5 | 589.943,424<br>385.494,486 | 4.039 |
| 5 | 589.943,424<br>385.494,486 | 6 | 589.945,998<br>385.507,954 | 13.712 |
| 6 | 589.945,998<br>385.507,954 | 7 | 589.936,323<br>385.509,536 | 9.803 |
| 7 | 589.936,323<br>385.509,536 | 1 | 589.921,117<br>385.512,652 | 15.522 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11139

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Jud. Prahova, DS 4

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24145 | Din acte: 1.320<br>Masurata: 1.302 | Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;<br>DS 4 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **183824 / 07/12/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 27, din 31/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCĂ (act normativ nr 98 din 18.02.2002, emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;act administrativ nr 27054 din 11.12.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCĂ;act administrativ nr 26873 din 07.12.2023, emis de COMUNA VALEA CALUGAREASCĂ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

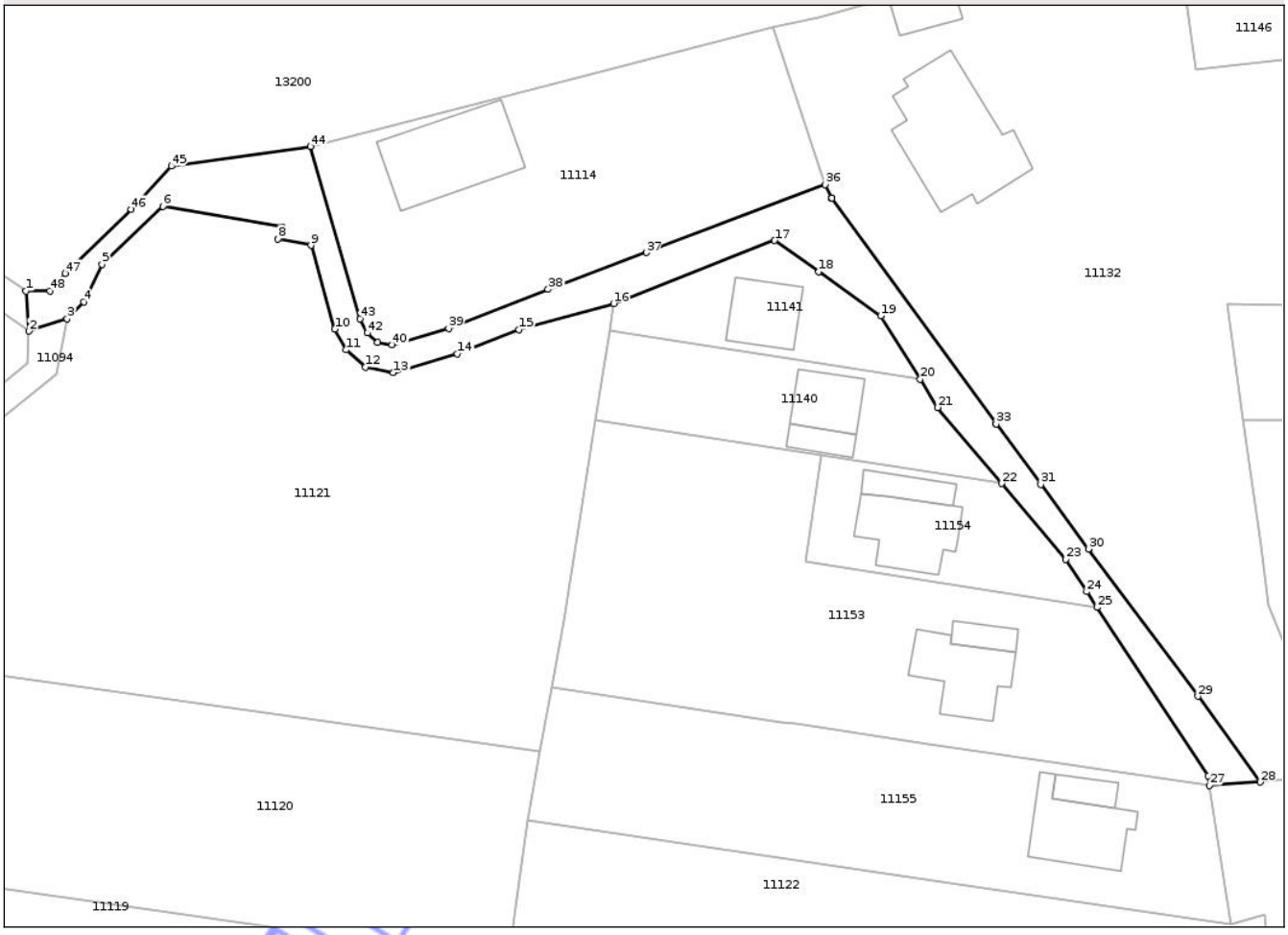
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24145 | Din acte: 1.320<br>Masurata: 1.302 | DS 4 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 1.302 | 7 | DS 4 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.074,941<br>385.687,397 | 2 | 590.075,375<br>385.681,447 | 5.966 |
| 4 | 590.083,53<br>385.685,797 | 5 | 590.086,256<br>385.691,353 | 6.189 |
| 7 | 590.112,993<br>385.696,945 | 8 | 590.112,38<br>385.695,135 | 1.911 |
| 10 | 590.120,855<br>385.681,751 | 11 | 590.122,518<br>385.678,675 | 3.497 |
| 13 | 590.129,571<br>385.675,286 | 14 | 590.139,061<br>385.678,068 | 9.889 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 590.075,375<br>385.681,447 | 3 | 590.081,073<br>385.683,26 | 5.979 |
| 5 | 590.086,256<br>385.691,353 | 6 | 590.095,295<br>385.699,975 | 12.492 |
| 8 | 590.112,38<br>385.695,135 | 9 | 590.117,277<br>385.694,191 | 4.987 |
| 11 | 590.122,518<br>385.678,675 | 12 | 590.125,356<br>385.676,092 | 3.837 |
| 14 | 590.139,061<br>385.678,068 | 15 | 590.148,231<br>385.681,672 | 9.853 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 590.081,073<br>385.683,26 | 4 | 590.083,53<br>385.685,797 | 3.532 |
| 6 | 590.095,295<br>385.699,975 | 7 | 590.112,993<br>385.696,945 | 17.956 |
| 9 | 590.117,277<br>385.694,191 | 10 | 590.120,855<br>385.681,751 | 12.944 |
| 12 | 590.125,356<br>385.676,092 | 13 | 590.129,571<br>385.675,286 | 4.291 |
| 15 | 590.148,231<br>385.681,672 | 16 | 590.162,284<br>385.685,564 | 14.582 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 590.162,284 385.685,564 | 17 | 590.186,221 385.694,927 | 25.703 |
| 19 | 590.201,984 385.683,735 | 20 | 590.207,833 385.674,321 | 11.083 |
| 22 | 590.219,941 385.658,813 | 23 | 590.229,431 385.647,519 | 14.752 |
| 25 | 590.234,129 385.640,395 | 26 | 590.250,603 385.615,415 | 29.923 |
| 28 | 590.258,366 385.614,438 | 29 | 590.249,106 385.627,204 | 15.771 |
| 31 | 590.225,769 385.658,664 | 32 | 590.219,121 385.667,67 | 11.194 |
| 34 | 590.194,714 385.701,17 | 35 | 590.194,701 385.701,198 | 0.031 |
| 37 | 590.167,155 385.693,131 | 38 | 590.152,544 385.687,665 | 15.6 |
| 40 | 590.129,373 385.679,396 | 41 | 590.127,215 385.679,809 | 2.197 |
| 43 | 590.124,579 385.683,273 | 44 | 590.117,216 385.708,875 | 26.64 |
| 46 | 590.090,608 385.699,538 | 47 | 590.080,795 385.690,042 | 13.655 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 17 | 590.186,221 385.694,927 | 18 | 590.192,771 385.690,277 | 8.033 |
| 20 | 590.207,833 385.674,321 | 21 | 590.210,452 385.670,107 | 4.962 |
| 23 | 590.229,431 385.647,519 | 24 | 590.232,588 385.642,732 | 5.734 |
| 26 | 590.250,603 385.615,415 | 27 | 590.250,832 385.613,942 | 1.491 |
| 29 | 590.249,106 385.627,204 | 30 | 590.232,826 385.649,103 | 27.287 |
| 32 | 590.219,121 385.667,67 | 33 | 590.219,112 385.667,682 | 0.015 |
| 35 | 590.194,701 385.701,198 | 36 | 590.193,732 385.703,238 | 2.258 |
| 38 | 590.152,544 385.687,665 | 39 | 590.137,764 385.681,856 | 15.881 |
| 41 | 590.127,215 385.679,809 | 42 | 590.125,713 385.681,176 | 2.031 |
| 44 | 590.117,216 385.708,875 | 45 | 590.096,561 385.705,972 | 20.858 |
| 47 | 590.080,795 385.690,042 | 48 | 590.078,525 385.687,437 | 3.455 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 18 | 590.192,771 385.690,277 | 19 | 590.201,984 385.683,735 | 11.299 |
| 21 | 590.210,452 385.670,107 | 22 | 590.219,941 385.658,813 | 14.751 |
| 24 | 590.232,588 385.642,732 | 25 | 590.234,129 385.640,395 | 2.799 |
| 27 | 590.250,832 385.613,942 | 28 | 590.258,366 385.614,438 | 7.55 |
| 30 | 590.232,826 385.649,103 | 31 | 590.225,769 385.658,664 | 11.883 |
| 33 | 590.219,112 385.667,682 | 34 | 590.194,714 385.701,17 | 41.433 |
| 36 | 590.193,732 385.703,238 | 37 | 590.167,155 385.693,131 | 28.434 |
| 39 | 590.137,764 385.681,856 | 40 | 590.129,373 385.679,396 | 8.744 |
| 42 | 590.125,713 385.681,176 | 43 | 590.124,579 385.683,273 | 2.384 |
| 45 | 590.096,561 385.705,972 | 46 | 590.090,608 385.699,538 | 8.766 |
| 48 | 590.078,525 385.687,437 | 1 | 590.074,941 385.687,397 | 3.584 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11141

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Eugen Barbu, Nr. 9, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23811 | 484 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; LOT 1 |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Popii, Str Eugen Barbu, Nr. 9, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:192 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **46374 / 24/05/2017** | | |
| Act Notarial nr. 1264, din 23/05/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 23811 a imobilului cu numarul cadastral 23811/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21279 inscris in cartea funciara 21279; | A1 |
| **129591 / 27/12/2018** | | |
| Act Notarial nr. 3882, din 21/12/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STEFAN ELENA**<br>2) **ŞTEFAN DUMITRU-TEODOR** | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **STEFAN ELENA**<br>2) **ŞTEFAN DUMITRU-TEODOR** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

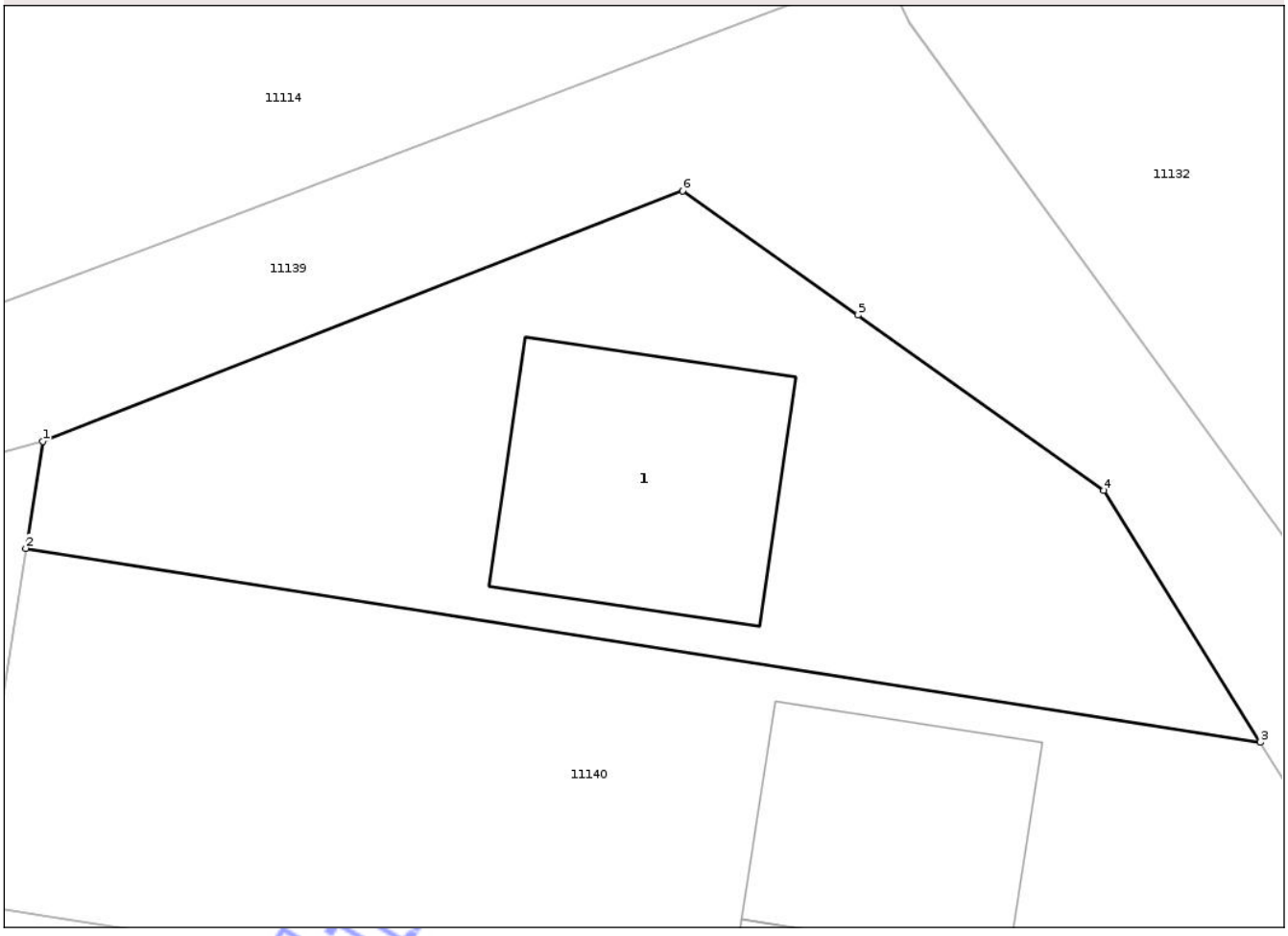
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23811 | 484 | LOT 1 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 484 | 7 | 37/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 96 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:192 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.162,284<br>385.685,564 | 2 | 590.161,654<br>385.681,566 | 4.047 |
| 2 | 590.161,654<br>385.681,566 | 3 | 590.207,833<br>385.674,321 | 46.744 |
| 3 | 590.207,833<br>385.674,321 | 4 | 590.201,984<br>385.683,735 | 11.083 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 590.201,984<br>385.683,735 | 5 | 590.192,771<br>385.690,277 | 11.299 |
| 5 | 590.192,771<br>385.690,277 | 6 | 590.186,221<br>385.694,927 | 8.033 |
| 6 | 590.186,221<br>385.694,927 | 1 | 590.162,284<br>385.685,564 | 25.703 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11142

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Valea Zidului, Nr. 235, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23190 | 300 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23190-C1 | Loc. Valea Popii, Str Valea Zidului, Nr. 235, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINTA P- Sc desfasurata=103mp;<br>ANUL CONSTRUIRII- 1990; LIFT- NU;<br>ZIDARIE- CARAMIDA;<br>CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA- DA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **79198 / 07/10/2014** | | |
| Act Notarial nr. 2166, din 06/10/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NECULA MARIA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NECULA MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

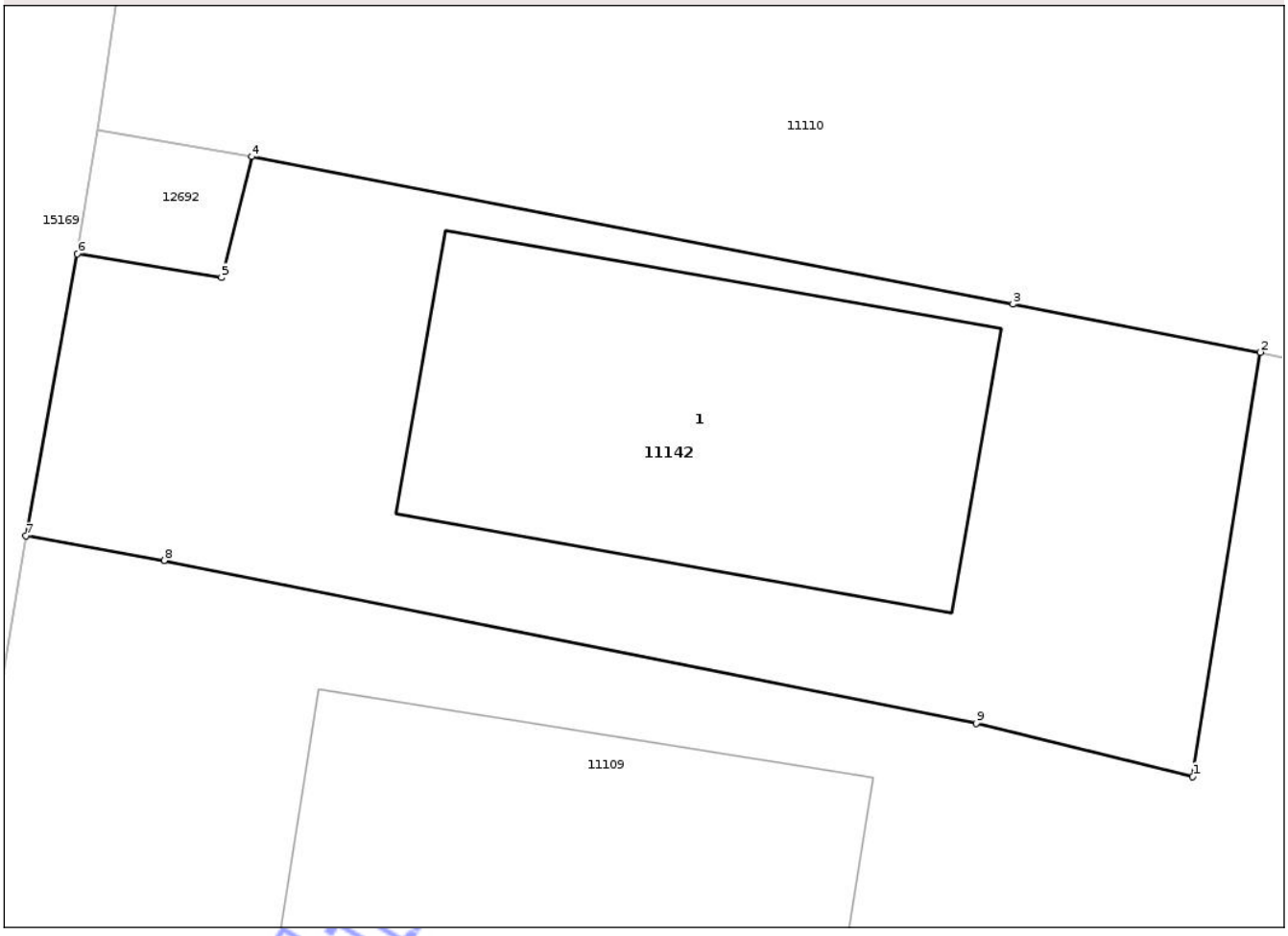
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23190 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 300 | 7 | 119 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23190-C1 | constructii de locuinte | 103 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINTA P-Sc desfasurata=103mp; ANUL CONSTRUIRII- 1990; LIFT- NU; ZIDARIE- CARAMIDA; CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA-DA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.945,192<br>385.474,657 | 2 | 589.946,892<br>385.485,31 | 10.788 |

NEOFICIAL

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 589.946,892<br>385.485,31 | 3 | 589.940,674<br>385.486,514 | 6.333 |
| 3 | 589.940,674<br>385.486,514 | 4 | 589.921,533<br>385.490,221 | 19.497 |
| 4 | 589.921,533<br>385.490,221 | 5 | 589.920,771<br>385.487,185 | 3.13 |
| 5 | 589.920,771<br>385.487,185 | 6 | 589.917,149<br>385.487,779 | 3.67 |
| 6 | 589.917,149<br>385.487,779 | 7 | 589.915,855<br>385.480,696 | 7.2 |
| 7 | 589.915,855<br>385.480,696 | 8 | 589.919,334<br>385.480,079 | 3.533 |
| 8 | 589.919,334<br>385.480,079 | 9 | 589.939,752<br>385.475,986 | 20.824 |
| 9 | 589.939,752<br>385.475,986 | 1 | 589.945,192<br>385.474,657 | 5.6 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11136

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 73, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24353 | Din acte: 429<br>Masurata: 409 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **52700 / 17/05/2019** | | |
| Act Notarial nr. 1852, din 16/05/2019 emis de NP Sandu Aurelian Viorel; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SANDU IONUT** | |
| **246198 / 25/11/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 19353, din 20/08/2019 emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCA (AUT. DESFIINTARE ; act administrativ nr 28179 din 19.11.2025, emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCA); | | |
| B13 | se notează actualizarea informaţiilor tehnice în conformitate cu noua documentaţie cadastrală avizată, în sensul radierii construcţiilor C1 şi C2 din prezenta carte funciară ca urmare a desfiinţării acestora | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24353 | Din acte: 429<br>Masurata: 409 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 409 | 7 | 126 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.947,681<br>385.447,718 | 2 | 589.947,158<br>385.441,947 | 5.795 |
| 2 | 589.947,158<br>385.441,947 | 3 | 589.946,745<br>385.439,811 | 2.176 |
| 3 | 589.946,745<br>385.439,811 | 4 | 589.946,481<br>385.436,96 | 2.863 |
| 4 | 589.946,481<br>385.436,96 | 5 | 589.946,666<br>385.436,783 | 0.256 |
| 5 | 589.946,666<br>385.436,783 | 6 | 589.946,467<br>385.435,62 | 1.18 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 589.946,467<br>385.435,62 | 7 | 589.939,222<br>385.393,293 | 42.943 |
| 7 | 589.939,222<br>385.393,293 | 8 | 589.939,056<br>385.393,07 | 0.278 |
| 8 | 589.939,056<br>385.393,07 | 9 | 589.944,26<br>385.392,19 | 5.278 |
| 9 | 589.944,26<br>385.392,19 | 10 | 589.948,048<br>385.391,744 | 3.814 |
| 10 | 589.948,048<br>385.391,744 | 11 | 589.949,875<br>385.391,237 | 1.896 |
| 11 | 589.949,875<br>385.391,237 | 12 | 589.950,15<br>385.397,458 | 6.227 |
| 12 | 589.950,15<br>385.397,458 | 13 | 589.951,095<br>385.418,819 | 21.382 |
| 13 | 589.951,095<br>385.418,819 | 14 | 589.951,886<br>385.436,693 | 17.891 |
| 14 | 589.951,886<br>385.436,693 | 15 | 589.952,072<br>385.446,246 | 9.555 |
| 15 | 589.952,072<br>385.446,246 | 16 | 589.949,844<br>385.446,865 | 2.312 |
| 16 | 589.949,844<br>385.446,865 | 1 | 589.947,681<br>385.447,718 | 2.325 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11138

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Valea Zidului, Nr. 239, Jud. Prahova, T7, Cc111, A112, V113

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24252 | Din acte: 1.043<br>Masurata: 1.031 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24252-C1 | Loc. Valea Popii, Str Valea Zidului, Nr. 239, Jud. Prahova, T7, Cc111, A112, V113 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; LOCUINTA (P), S.c.sol = 43mp, S.c. desf. = 43mp, an construire: 1958, zidaria: paianta; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **104848 / 14/11/2018** | | |
| Act Notarial nr. 3507, din 13/11/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BUCUR CONSTANTIN** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BUCUR CONSTANTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

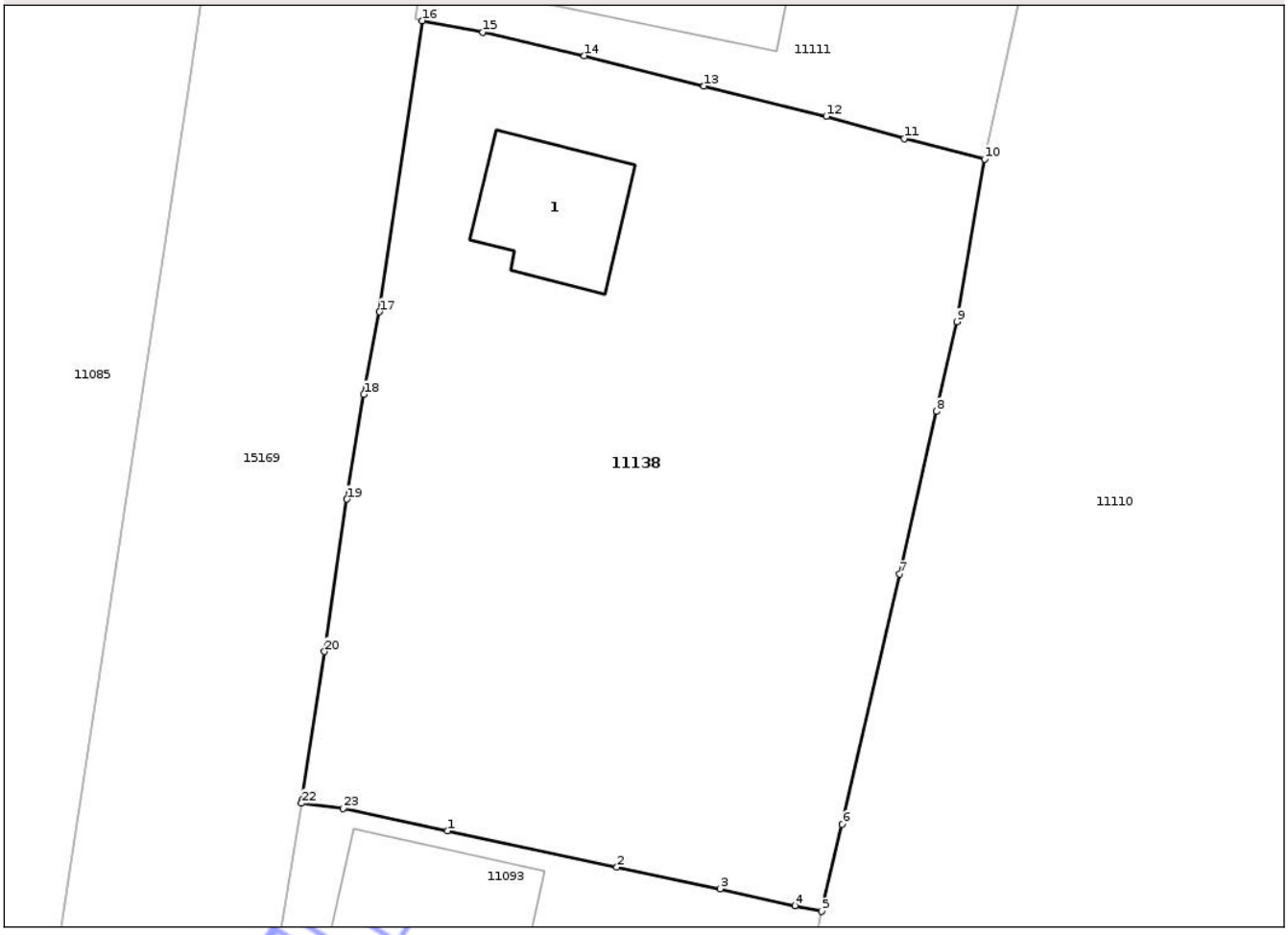
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24252 | Din acte: 1.043<br>Masurata: 1.031 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.031 | 7 | 111,112,113 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24252-C1 | constructii anexa | 43 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; LOCUINTA (P), S.c.sol = 43mp, S.c. desf. = 43mp, an construire: 1958, zidaria: paianta; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.931,44<br>385.531,071 | 2 | 589.939,671<br>385.529,315 | 8.416 |
| 3 | 589.944,677<br>385.528,259 | 4 | 589.948,315<br>385.527,435 | 3.73 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 589.939,671<br>385.529,315 | 3 | 589.944,677<br>385.528,259 | 5.116 |
| 4 | 589.948,315<br>385.527,435 | 5 | 589.949,615<br>385.527,162 | 1.328 |

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 589.949,615<br>385.527,162 | 6 | 589.950,63<br>385.531,392 | 4.35 |
| 7 | 589.953,42<br>385.543,551 | 8 | 589.955,212<br>385.551,451 | 8.101 |
| 9 | 589.956,197<br>385.555,811 | 10 | 589.957,541<br>385.563,712 | 8.014 |
| 11 | 589.953,646<br>385.564,707 | 12 | 589.949,843<br>385.565,79 | 3.954 |
| 13 | 589.943,907<br>385.567,271 | 14 | 589.938,089<br>385.568,73 | 5.998 |
| 15 | 589.933,164<br>385.569,869 | 16 | 589.930,218<br>385.570,435 | 3.0 |
| 17 | 589.928,14<br>385.556,292 | 18 | 589.927,372<br>385.552,274 | 4.091 |
| 19 | 589.926,546<br>385.547,187 | 20 | 589.925,468<br>385.539,782 | 7.483 |
| 21 | 589.924,375<br>385.532,578 | 22 | 589.924,348<br>385.532,417 | 0.163 |
| 23 | 589.926,374<br>385.532,168 | 1 | 589.931,44<br>385.531,071 | 5.183 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 589.950,63<br>385.531,392 | 7 | 589.953,42<br>385.543,551 | 12.475 |
| 8 | 589.955,212<br>385.551,451 | 9 | 589.956,197<br>385.555,811 | 4.47 |
| 10 | 589.957,541<br>385.563,712 | 11 | 589.953,646<br>385.564,707 | 4.02 |
| 12 | 589.949,843<br>385.565,79 | 13 | 589.943,907<br>385.567,271 | 6.118 |
| 14 | 589.938,089<br>385.568,73 | 15 | 589.933,164<br>385.569,869 | 5.055 |
| 16 | 589.930,218<br>385.570,435 | 17 | 589.928,14<br>385.556,292 | 14.295 |
| 18 | 589.927,372<br>385.552,274 | 19 | 589.926,546<br>385.547,187 | 5.154 |
| 20 | 589.925,468<br>385.539,782 | 21 | 589.924,375<br>385.532,578 | 7.286 |
| 22 | 589.924,348<br>385.532,417 | 23 | 589.926,374<br>385.532,168 | 2.041 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11140

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Eugen Barbu, Nr. 7, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23812 | 720 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; LOT 2 |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Popii, Str Eugen Barbu, Nr. 7, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | Loc. Valea Popii, Str Eugen Barbu, Nr. 7, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **46374 / 24/05/2017** | | |
| Act Notarial nr. 1264, din 23/05/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 23812 a imobilului cu numarul cadastral 23812/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21279 inscris in cartea funciara 21279; | A1 |
| Act Administrativ nr. C 3968, din 16/05/2017 emis de OCPI PRAHOVA; | | |
| B3 | se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21279/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 44488 din 18/05/2017;* | |
| **46381 / 24/05/2017** | | |
| Act Notarial nr. 1265, din 23/05/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TUDOR MIHAI** | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **TUDOR MIHAI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat - Imobircom

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23812 | 720 | LOT 2 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 720 | 7 | 37/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 83 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | constructii anexa | 35 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.161,654<br>385.681,566 | 2 | 590.159,563<br>385.668,287 | 13.443 |
| 2 | 590.159,563<br>385.668,287 | 3 | 590.193,169<br>385.663,014 | 34.017 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 590.193,169<br>385.663,014 | 4 | 590.219,941<br>385.658,813 | 27.1 |
| 4 | 590.219,941<br>385.658,813 | 5 | 590.210,452<br>385.670,107 | 14.751 |
| 5 | 590.210,452<br>385.670,107 | 6 | 590.207,833<br>385.674,321 | 4.962 |
| 6 | 590.207,833<br>385.674,321 | 1 | 590.161,654<br>385.681,566 | 46.744 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11143

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Marin Preda, Nr. 1-3, Jud. Prahova, INTRAVILAN VALEA POPII, STR MARIN PREDA, NR.3, TARLA 7, PARCELA Cc40/1, COM.VALEA CALUGAREASCA

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22849 | 1.276 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22849-C1 | Loc. Valea Popii, Str Marin Preda, Nr. 1-3, Jud. Prahova, INTRAVILAN VALEA POPII, STR MARIN PREDA, NR.3, TARLA 7, PARCELA Cc40/1, COM.VALEA CALUGAREASCA | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa (Parter + Beci ) - S.c.sol = 29mp, S beci = 10 mp, S.c. desf. = 39 mp, an edificare: 2017 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **69146 / 14/10/2013** | | |
| Act Notarial nr. 2493, din 11/10/2013 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 22849 a imobilului cu numarul cadastral 22849/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22484 inscris in cartea funciara 22484; | A1 |
| **292468 / 17/12/2025** | | |
| Act Notarial nr. 1837, din 16/12/2025 emis de NP MEIROȘU CARMEN; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE( cu titlu de cumpărare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PRUNĂ IULIAN**<br>2) **PRUNĂ ALINA-ELENA** | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE( cu titlu de cumpărare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **PRUNĂ IULIAN**<br>2) **PRUNĂ ALINA-ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat la circulație civil

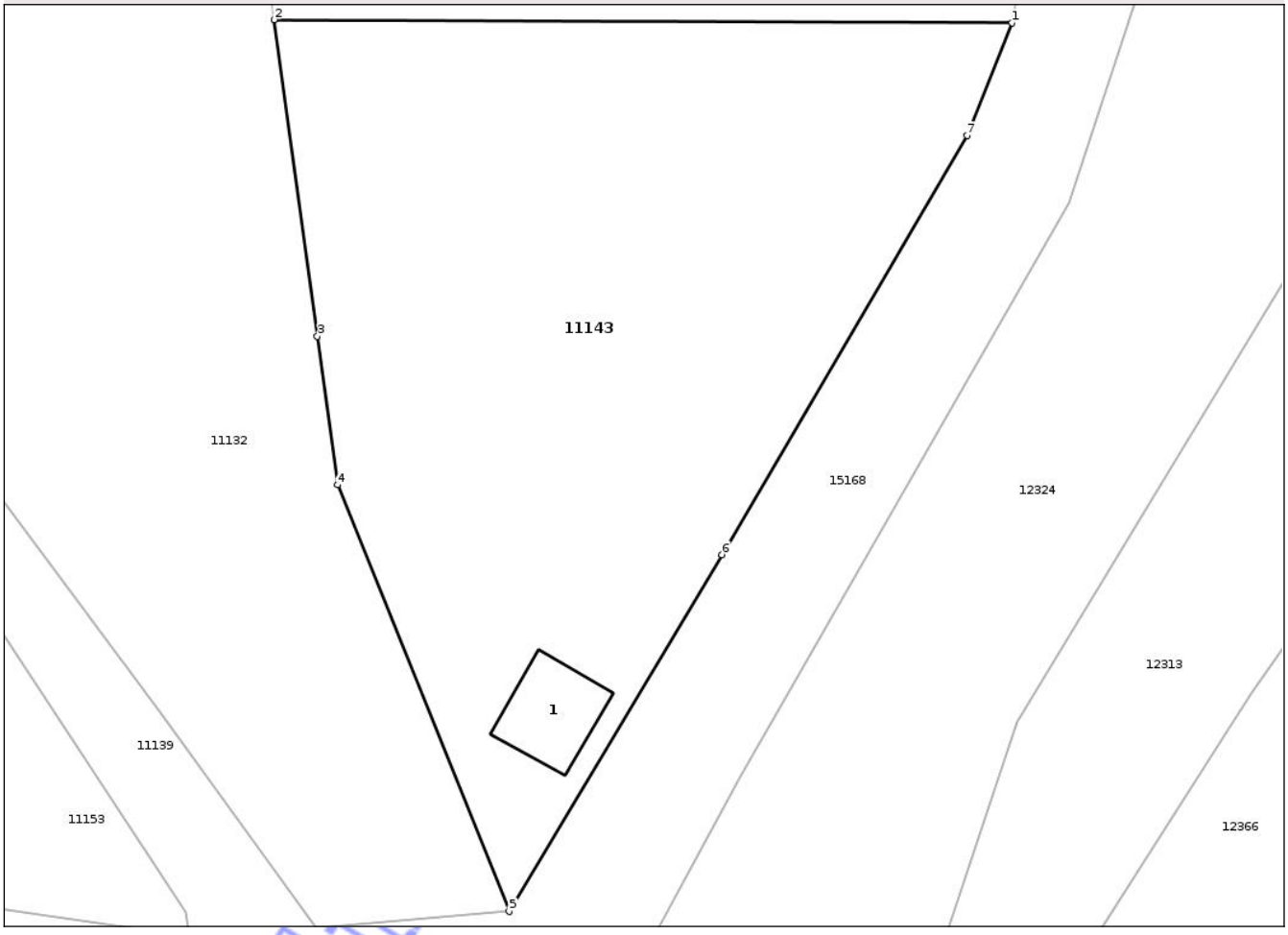
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22849 | 1.276 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.276 | 7 | 40/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22849-C1 | constructii anexa | 29 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa (Parter + Beci ) - S.c.sol = 29mp, S beci = 10 mp, S.c. desf. = 39 mp, an edificare: 2017 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.299,574<br>385.667,998 | 2 | 590.255,863<br>385.668,184 | 43.711 |
| 2 | 590.255,863<br>385.668,184 | 3 | 590.258,421<br>385.649,469 | 18.889 |
| 3 | 590.258,421<br>385.649,469 | 4 | 590.259,624<br>385.640,672 | 8.879 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 590.259,624<br>385.640,672 | 5 | 590.269,78<br>385.615,443 | 27.196 |
| 5 | 590.269,78<br>385.615,443 | 6 | 590.282,377<br>385.636,539 | 24.571 |
| 6 | 590.282,377<br>385.636,539 | 7 | 590.296,907<br>385.661,338 | 28.742 |
| 7 | 590.296,907<br>385.661,338 | 1 | 590.299,574<br>385.667,998 | 7.174 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11144

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:190
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:376

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Valea Zidului, Nr. 22, Jud. Prahova, Tarla 7, Parcelele 102, 103, 104

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22726 | Din acte: 4.164<br>Masurata: 4.324 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22726-C1 | Loc. Valea Popii, Str Valea Zidului, Nr. 22, Jud. Prahova, Tarla 7, Parcelele 102, 103, 104 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:263 mp; Locuinta (P+M), S.c. sol =158.4 mp, S.c. mansarda = 104.4 mp, S.c.desf. = 262.8 mp, zidarie: caramida, an constructie:2009; |
| A1.2 | 22726-C2 | Loc. Valea Popii, Str Valea Zidului, Nr. 22, Jud. Prahova, Tarla 7, Parcelele 102, 103, 104 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Magazie (P), S.c. = 17.0 mp, S.c.desf. = 17.0 mp, zidarie: caramida, an constructie:2009; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **143515 / 23/09/2024** | | |
| Act Notarial nr. 6824, din 25/06/2004 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BUCUR CONSTANTIN-ADRIAN** | |
| Act Administrativ nr. 17168, din 19/09/2024 emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca (act notarial nr 162 din 19.09.2024, emis de NP SAVULESCU AIDA MIHAELA;act administrativ nr 28 din 20.03.2018, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;act administrativ nr 47 din 20.12.2005, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;act administrativ nr 16180 din 19.09.2024, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;act administrativ nr 338 din 14.01.2009, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca); | | |
| B3 | se actualizează informaţiile cadastrale în sensul modificării limitelor şi a suprafeţei imobilului conform documentaţiei tehnice avizate | A1 |
| B4 | se actualizează informaţiile cadastrale, conform documentatiei tehnice avizata, în sensul ca suprafaţa de 400 mp are categoria de folosinţă curţi construcţii , suprafaţa de 1468 mp are categoria de folosinţă arabil, suprafaţa de 1820 mp are categoria de folosinţă vie şi suprafaţa de 636 mp are categoria de folosinţă arabil ' | A1 |
| B5 | se actualizează informaţiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este : " comuna .Valea Călugărească, sat . Valea Popii, Str Valea Zidului, Nr. 22, Jud. Prahova' | A1 |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **BUCUR CONSTANTIN-ADRIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

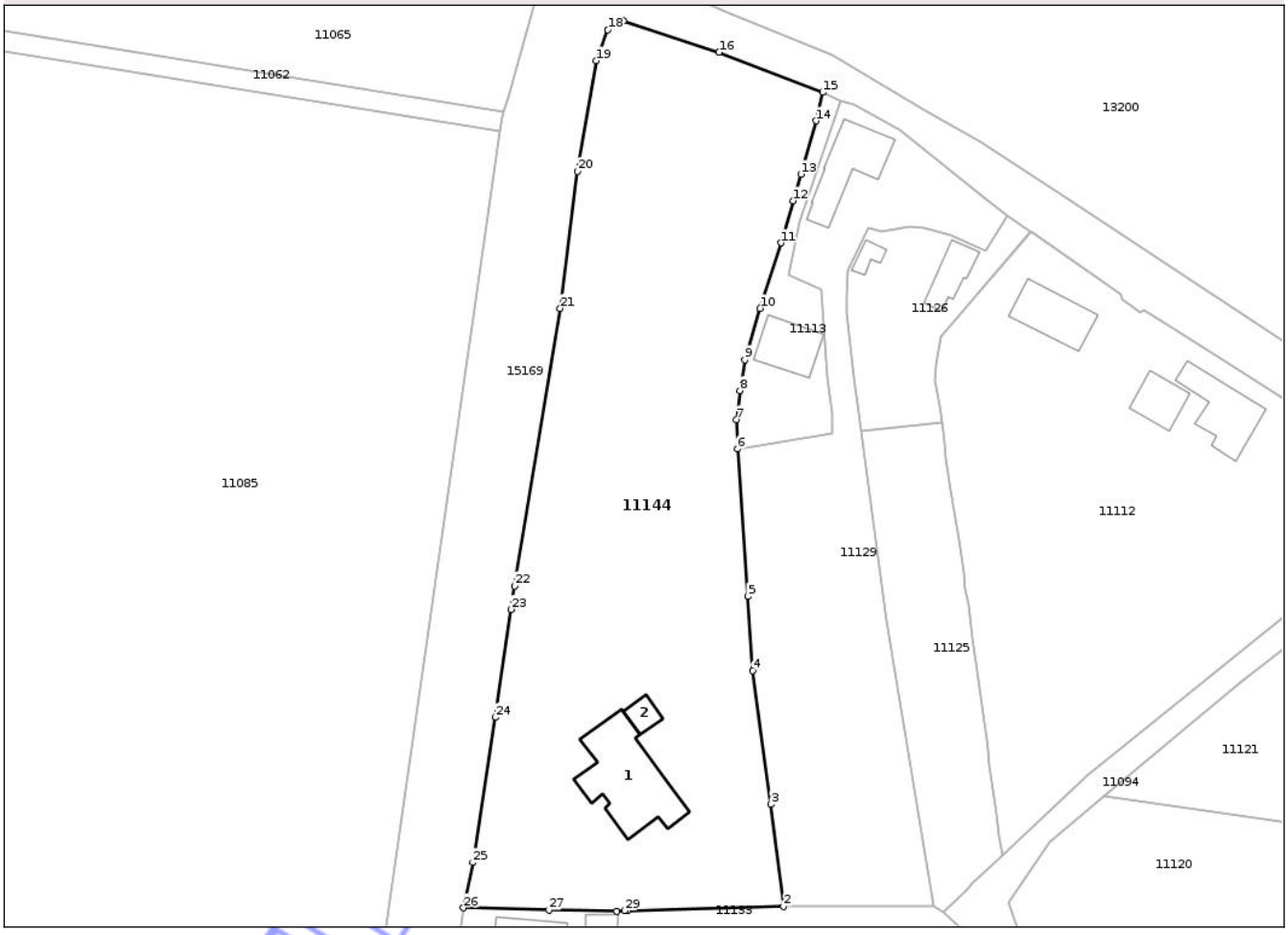
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22726 | Din acte: 4.164<br>Masurata: 4.324 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 4.324 | 7 | 102,103,104 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22726-C1 | constructii de locuinte | 158 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:263 mp; Locuinta (P+M), S.c. sol =158.4 mp, S.c. mansarda = 104.4 mp, S.c.desf. = 262.8 mp, zidarie: caramida, an constructie:2009; |
| A1.2 | 22726-C2 | constructii anexa | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Magazie (P), S. c. = 17.0 mp, S.c.desf. = 17.0 mp, zidarie: caramida, an constructie:2009; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.961,363<br>385.619,318 | 2 | 589.984,222<br>385.619,952 | 22.868 |
| 3 | 589.982,383<br>385.634,838 | 4 | 589.979,696<br>385.654,434 | 19.779 |
| 5 | 589.978,962<br>385.665,318 | 6 | 589.977,507<br>385.686,909 | 21.64 |
| 7 | 589.977,318<br>385.691,17 | 8 | 589.977,845<br>385.695,424 | 4.287 |
| 9 | 589.978,538<br>385.699,975 | 10 | 589.980,792<br>385.707,478 | 7.834 |
| 11 | 589.983,849<br>385.717,059 | 12 | 589.985,63<br>385.723,236 | 6.429 |
| 13 | 589.986,781<br>385.727,137 | 14 | 589.988,996<br>385.734,94 | 8.111 |
| 15 | 589.989,965<br>385.739,111 | 16 | 589.974,796<br>385.744,976 | 16.263 |
| 17 | 589.960,803<br>385.749,604 | 18 | 589.958,486<br>385.748,261 | 2.678 |
| 19 | 589.956,801<br>385.743,742 | 20 | 589.954,095<br>385.727,536 | 16.43 |
| 21 | 589.951,531<br>385.707,469 | 22 | 589.944,867<br>385.666,833 | 41.179 |
| 23 | 589.944,306<br>385.663,415 | 24 | 589.942,063<br>385.647,6 | 15.973 |
| 25 | 589.938,713<br>385.626,347 | 26 | 589.937,344<br>385.619,704 | 6.783 |
| 27 | 589.949,854<br>385.619,386 | 28 | 589.959,825<br>385.619,19 | 9.973 |
| 29 | 589.960,939<br>385.619,306 | 1 | 589.961,363<br>385.619,318 | 0.424 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 589.984,222<br>385.619,952 | 3 | 589.982,383<br>385.634,838 | 14.999 |
| 4 | 589.979,696<br>385.654,434 | 5 | 589.978,962<br>385.665,318 | 10.909 |
| 6 | 589.977,507<br>385.686,909 | 7 | 589.977,318<br>385.691,17 | 4.265 |
| 8 | 589.977,845<br>385.695,424 | 9 | 589.978,538<br>385.699,975 | 4.603 |
| 10 | 589.980,792<br>385.707,478 | 11 | 589.983,849<br>385.717,059 | 10.057 |
| 12 | 589.985,63<br>385.723,236 | 13 | 589.986,781<br>385.727,137 | 4.067 |
| 14 | 589.988,996<br>385.734,94 | 15 | 589.989,965<br>385.739,111 | 4.282 |
| 16 | 589.974,796<br>385.744,976 | 17 | 589.960,803<br>385.749,604 | 14.738 |
| 18 | 589.958,486<br>385.748,261 | 19 | 589.956,801<br>385.743,742 | 4.823 |
| 20 | 589.954,095<br>385.727,536 | 21 | 589.951,531<br>385.707,469 | 20.23 |
| 22 | 589.944,867<br>385.666,833 | 23 | 589.944,306<br>385.663,415 | 3.464 |
| 24 | 589.942,063<br>385.647,6 | 25 | 589.938,713<br>385.626,347 | 21.515 |
| 26 | 589.937,344<br>385.619,704 | 27 | 589.949,854<br>385.619,386 | 12.514 |
| 28 | 589.959,825<br>385.619,19 | 29 | 589.960,939<br>385.619,306 | 1.12 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11145

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:544
Nr. cadastral vechi:645

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 71, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22499 | Din acte: 773<br>Masurata: 781 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **491 / 05/01/2021** | | |
| Act Notarial nr. 7, din 04/01/2021 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CONSTANTIN BEATRICE-MIHAELA-MONICA** | |
| **11020 / 22/01/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 9, din 08/12/2010 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 7462 din 16.02.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 5421 din 18.01.2021, emis de Primaria Valea Calugareasca;act administrativ nr 491 din 05.01.2021, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 14153 din 11.12.2012, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B4 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul radierii constructiilor C1 si C2 | A1 |
| B5 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta din 'vie' in 'curti constructii' | A1 |
| B6 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este 'com. Valea Calugareasca, sat Valea Popii, str Mihai Viteazul, nr. 71, jud.Prahova' | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22499 | Din acte: 773<br>Masurata: 781 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 781 | 7 | 125,124 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.939,056<br>385.393,07 | 2 | 589.939,222<br>385.393,293 | 0.278 |
| 2 | 589.939,222<br>385.393,293 | 3 | 589.946,467<br>385.435,62 | 42.943 |
| 3 | 589.946,467<br>385.435,62 | 4 | 589.941,426<br>385.436,3 | 5.087 |
| 4 | 589.941,426<br>385.436,3 | 5 | 589.928,502<br>385.438,042 | 13.041 |
| 5 | 589.928,502<br>385.438,042 | 6 | 589.926,016<br>385.423,544 | 14.71 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 589.926,016<br>385.423,544 | 7 | 589.921,23<br>385.395,637 | 28.314 |
| 7 | 589.921,23<br>385.395,637 | 1 | 589.939,056<br>385.393,07 | 18.01 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11146

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Marin Preda, Nr. 11, Jud. Prahova, lot2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22483 | 1.000 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **54765 / 12/08/2013** | | |
| Act Notarial nr. 2089, din 09/08/2013 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 22483 a imobilului cu numarul cadastral 22483/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 892 (identificator electronic 21691) inscris in cartea funciara 559 (identificator electronic 21691); | A1 |
| Act Administrativ nr. 26244, din 12/04/2013 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 4700/14-04-2011 emis de PRIMARIA COM. VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr.1006/18.04.2013 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL); | | |
| B3 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul modificarii limitelor si suprafetei imobilului | A1 |
| **54771 / 12/08/2013** | | |
| Act Notarial nr. 2089, din 09/08/2013 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VOICILAS CRISTIAN - DUMITRU**<br>2) **VOICILAS MARIA-DANIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

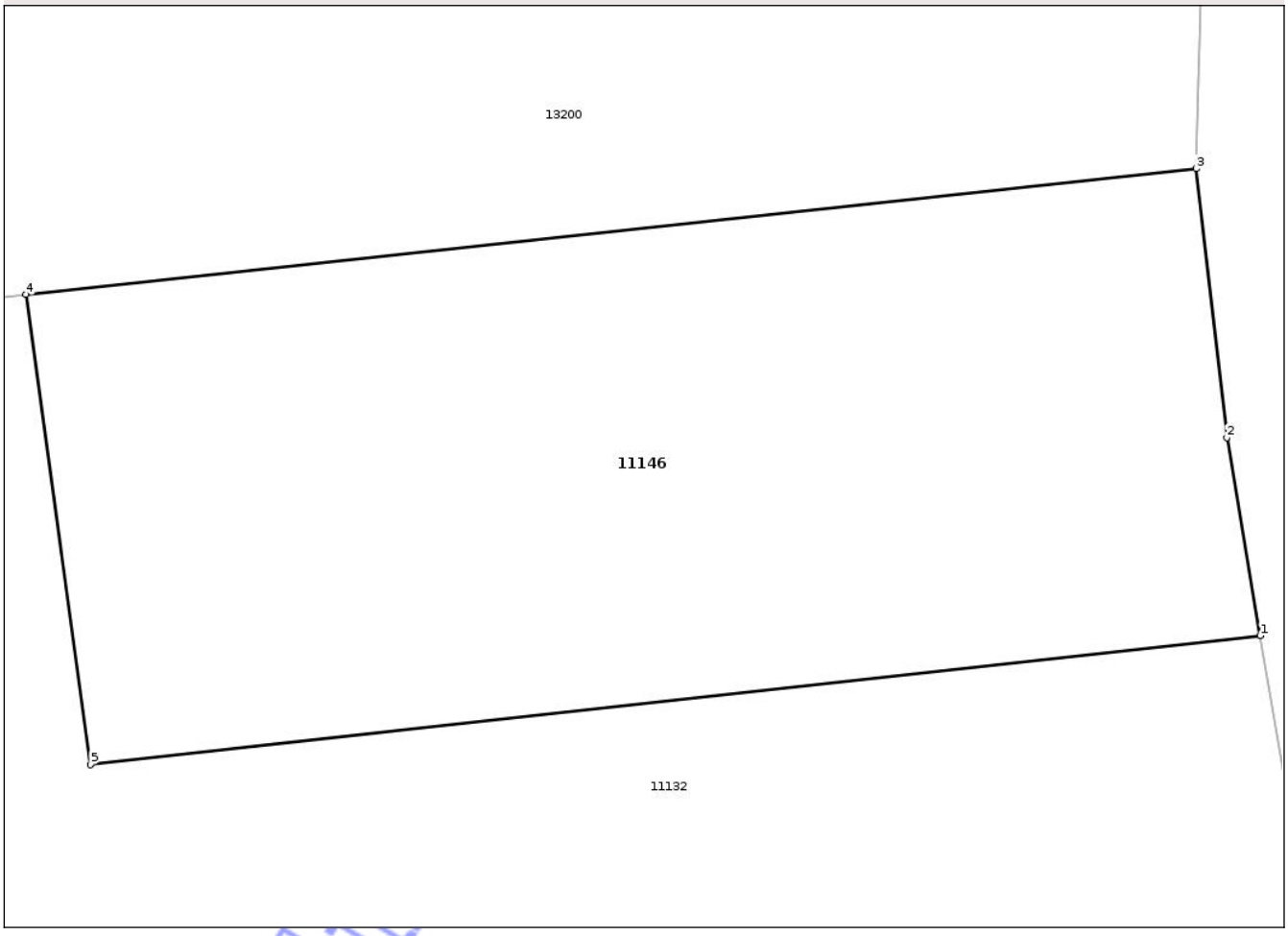
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22483 | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.000 | 7 | 40/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.298,421<br>385.725,736 | 2 | 590.297,002<br>385.734,142 | 8.525 |
| 2 | 590.297,002<br>385.734,142 | 3 | 590.295,699<br>385.745,55 | 11.482 |
| 3 | 590.295,699<br>385.745,55 | 4 | 590.245,985<br>385.740,205 | 50.001 |
| 4 | 590.245,985<br>385.740,205 | 5 | 590.248,719<br>385.720,271 | 20.121 |
| 5 | 590.248,719<br>385.720,271 | 1 | 590.298,421<br>385.725,736 | 50.002 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11147

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:690
Nr. cadastral vechi:970

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22452 | 1.064 | Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **56315 / 26/06/2017** | | |
| Act Notarial nr. 2432, din 26/06/2017 emis de NPTudose Maria; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEDELCU GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

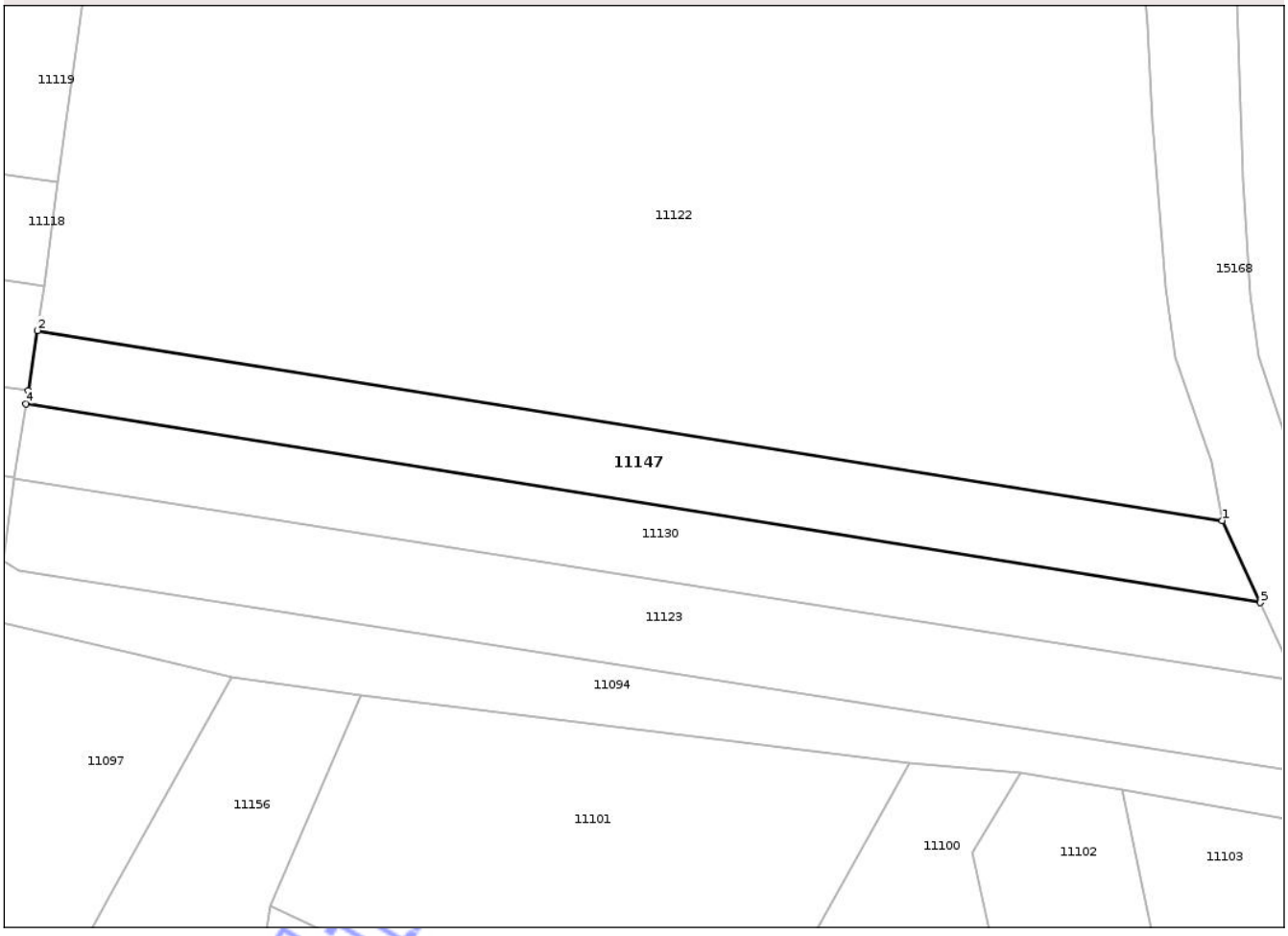
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22452 | 1.064 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.064 | 7 | 37/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.268,401<br>385.523,693 | 2 | 590.140,503<br>385.544,185 | 129.529 |
| 2 | 590.140,503<br>385.544,185 | 3 | 590.139,469<br>385.537,73 | 6.537 |
| 3 | 590.139,469<br>385.537,73 | 4 | 590.139,236<br>385.536,276 | 1.473 |
| 4 | 590.139,236<br>385.536,276 | 5 | 590.272,48<br>385.514,86 | 134.954 |
| 5 | 590.272,48<br>385.514,86 | 1 | 590.268,401<br>385.523,693 | 9.729 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11148

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:766
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:1163

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 115-115A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22389 | 1.017 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22389-C1 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 115-115A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; C1 - locuinta - Sc=111,27 mp., Su=85,97 mp.;Supr.PIVNITA = 6.66 mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **54167 / 19/06/2020** | | |
| Act Notarial nr. 615, din 18/06/2020 emis de NP Calin Mirela; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SIMION VIOREL-CONSTANTIN**<br>2) **SIMION VIOLETA-GEORGETA** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **SIMION VIOREL-CONSTANTIN**<br>2) **SIMION VIOLETA-GEORGETA** | |
| Act Administrativ nr. P12_601882, din 17/03/2020 emis de FNGCIMM SA-IFN; | | |
| B6 | se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictia de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii | A1, A1.1 |
| | 1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820<br>2) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **54167 / 19/06/2020** | | |
| Act Administrativ nr. P12_601882, din 17/03/2020 emis de FNGCIMM SA-IFN; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:250000 RONproportional cu procentul de garantare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820<br>2) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

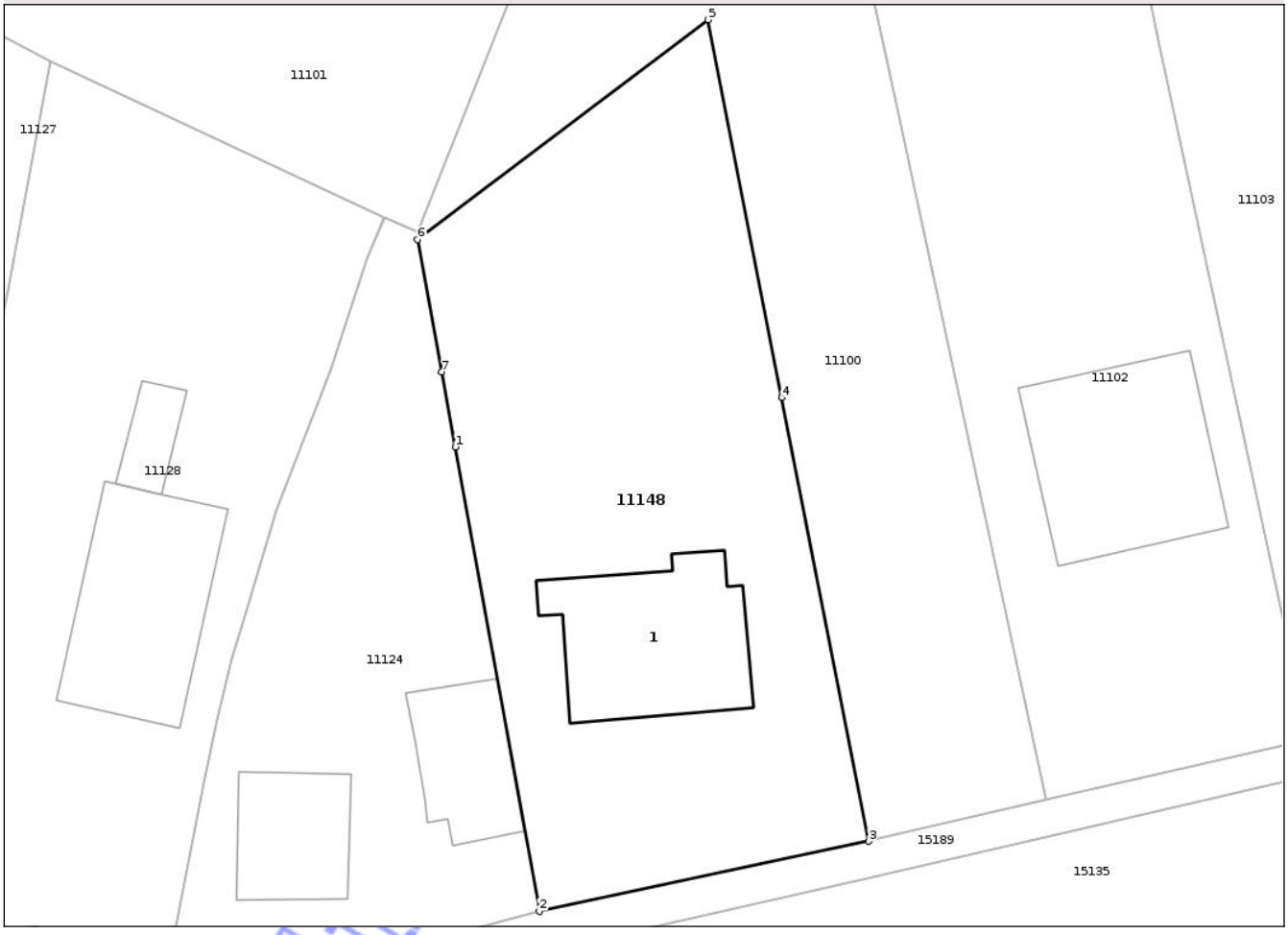
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22389 | 1.017 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 622 | 7 | 166 | - | |
| 2 | arabil | DA | 395 | 7 | 167;168 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22389-C1 | constructii de locuinte | 111 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; C1 - locuinta - Sc=111,27 mp., Su=85,97 mp.;Supr.PIVNITA = 6.66 mp. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.217,907<br>385.444,889 | 2 | 590.223,25<br>385.415,386 | 29.983 |
| 2 | 590.223,25<br>385.415,386 | 3 | 590.244,197<br>385.419,835 | 21.414 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 590.244,197<br>385.419,835 | 4 | 590.238,681<br>385.448,025 | 28.725 |
| 4 | 590.238,681<br>385.448,025 | 5 | 590.233,982<br>385.472,035 | 24.466 |
| 5 | 590.233,982<br>385.472,035 | 6 | 590.215,521<br>385.458,063 | 23.152 |
| 6 | 590.215,521<br>385.458,063 | 7 | 590.217,043<br>385.449,659 | 8.541 |
| 7 | 590.217,043<br>385.449,659 | 1 | 590.217,907<br>385.444,889 | 4.848 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11149

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:734
Nr. cadastral vechi:1143

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 99, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22372 | Din acte: 630<br>Masurata: 581 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22372-C1 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 99, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1 - locuinta - Sc=93,25 mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4013 / 17/02/2006** | | |
| Act Notarial nr. 739, din 26/06/1998 emis de BNP.LASLO CRISTINA CARMEN (Autorizatia de construire nr. 25/15.09.1998 elib. de Consiliul local al com.Valea Calugareasca); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare + construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DRAGUTESCU COSTEL NELU**<br>2) **DRAGUTESCU EMILIA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 734)* | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare + construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **DRAGUTESCU COSTEL NELU**<br>2) **DRAGUTESCU EMILIA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 734)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22372 | Din acte: 630<br>Masurata: 581 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 581 | 7 | 151 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22372-C1 | constructii de locuinte | 93 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1 - locuinta - Sc=93,25 mp. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.107,301<br>385.388,925 | 2 | 590.102,881<br>385.424,037 | 35.389 |
| 2 | 590.102,881<br>385.424,037 | 3 | 590.090,484<br>385.422,836 | 12.455 |
| 3 | 590.090,484<br>385.422,836 | 4 | 590.087,86<br>385.385,195 | 37.732 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 590.087,86<br>385.385,195 | 1 | 590.107,301<br>385.388,925 | 19.796 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11150

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 232, Jud. Prahova, Tarlaua 7, Parcela Cc123.

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22296 | Din acte: 791<br>Masurata: 827 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.3 | | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 232, Jud. Prahova, Tarlaua 7, Parcela Cc123. | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **101857 / 06/11/2018** | | |
| Act Notarial nr. 3408, din 01/11/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IVAN ALEXANDRU**<br>2) **IVAN VERONICA-GEORGIANA** | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.3 |
| | 1) **IVAN ALEXANDRU**<br>2) **IVAN VERONICA-GEORGIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22296 | Din acte: 791<br>Masurata: 827 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 827 | 7 | 123 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.3 | | constructii de locuinte | Din acte: 78<br>Masurata: 123 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.921,23<br>385.395,637 | 2 | 589.926,016<br>385.423,544 | 28.314 |
| 2 | 589.926,016<br>385.423,544 | 3 | 589.928,502<br>385.438,042 | 14.71 |
| 3 | 589.928,502<br>385.438,042 | 4 | 589.925,419<br>385.438,458 | 3.111 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 589.925,419<br>385.438,458 | 5 | 589.911,31<br>385.440,36 | 14.237 |
| 5 | 589.911,31<br>385.440,36 | 6 | 589.910,137<br>385.440,629 | 1.203 |
| 6 | 589.910,137<br>385.440,629 | 7 | 589.909,453<br>385.440,785 | 0.702 |
| 7 | 589.909,453<br>385.440,785 | 8 | 589.908,025<br>385.431,591 | 9.304 |
| 8 | 589.908,025<br>385.431,591 | 9 | 589.906,506<br>385.423,195 | 8.532 |
| 9 | 589.906,506<br>385.423,195 | 10 | 589.905,754<br>385.423,223 | 0.753 |
| 10 | 589.905,754<br>385.423,223 | 11 | 589.904,146<br>385.414,152 | 9.212 |
| 11 | 589.904,146<br>385.414,152 | 12 | 589.904,609<br>385.413,627 | 0.7 |
| 12 | 589.904,609<br>385.413,627 | 13 | 589.903,598<br>385.406,428 | 7.27 |
| 13 | 589.903,598<br>385.406,428 | 14 | 589.902,567<br>385.400,304 | 6.21 |
| 14 | 589.902,567<br>385.400,304 | 15 | 589.902,907<br>385.398,656 | 1.683 |
| 15 | 589.902,907<br>385.398,656 | 1 | 589.921,23<br>385.395,637 | 18.57 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11151

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 75, Jud. Prahova, TARLA 7, Cc127, A127/1, V128, A129

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22045 | 3.398 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22045-C1 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 75, Jud. Prahova, TARLA 7, Cc127, A127/1, V128, A129 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | 22045-C2 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 75, Jud. Prahova, TARLA 7, Cc127, A127/1, V128, A129 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **125099 / 08/09/2021** | | |
| Act Notarial nr. 2967, din 07/09/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare); | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SORESCU CRISTINA-MĂDĂLINA** | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **SORESCU CRISTINA-MĂDĂLINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

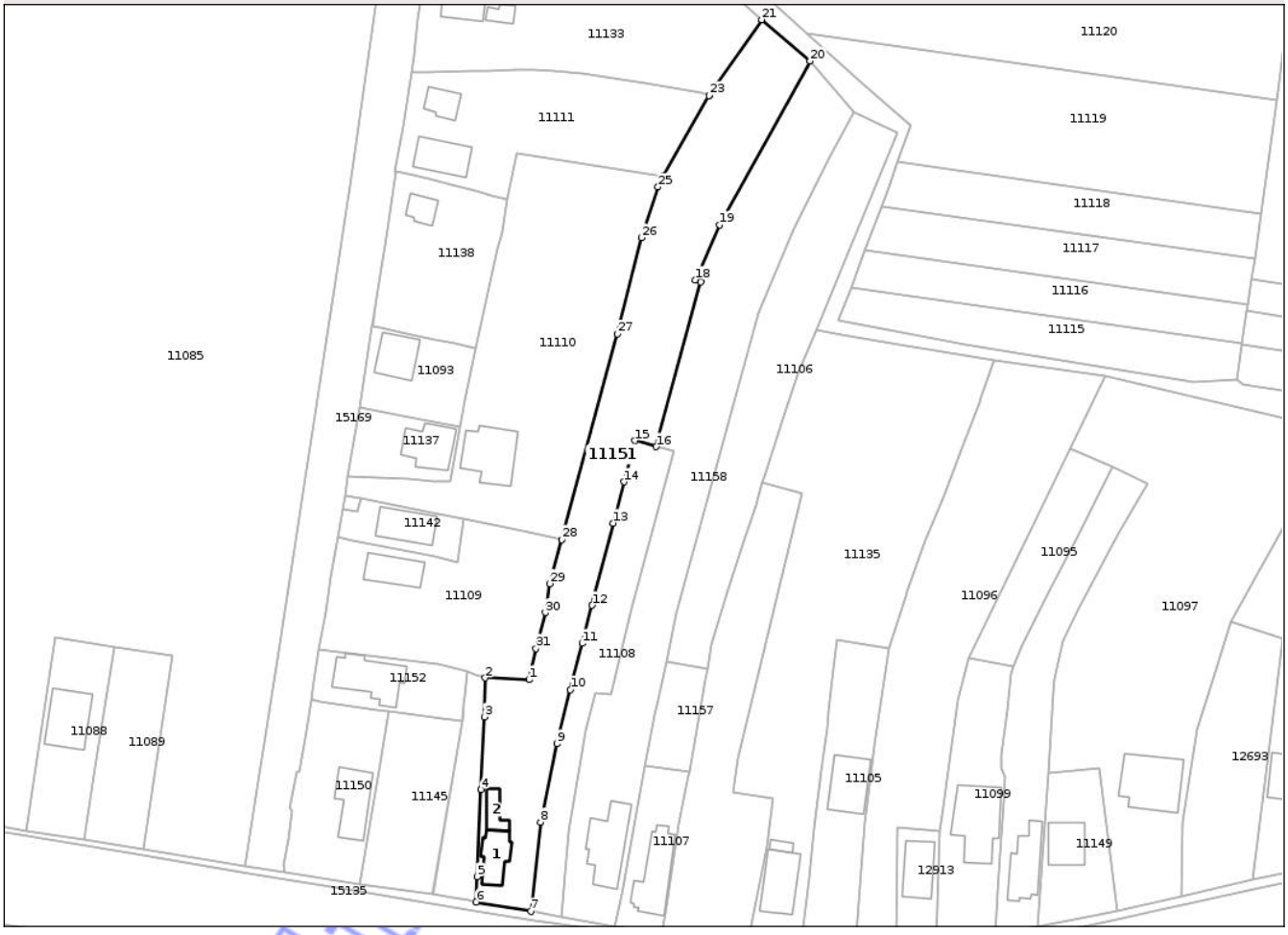
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22045 | 3.398 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 914 | 7 | 127 | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.483 | 7 | 127 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22045-C1 | constructii de locuinte | 82 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | 22045-C2 | constructii anexa | 39 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.962,858<br>385.445,805 | 2 | 589.952,072<br>385.446,246 | 10.795 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 589.952,072<br>385.446,246 | 3 | 589.951,886<br>385.436,693 | 9.555 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 589.951,886<br>385.436,693 | 4 | 589.951,095<br>385.418,819 | 17.891 |
| 5 | 589.950,15<br>385.397,458 | 6 | 589.949,875<br>385.391,237 | 6.227 |
| 7 | 589.963,305<br>385.388,932 | 8 | 589.965,684<br>385.410,834 | 22.031 |
| 9 | 589.969,69<br>385.430,1 | 10 | 589.973,024<br>385.443,339 | 13.652 |
| 11 | 589.975,943<br>385.454,722 | 12 | 589.978,376<br>385.464,084 | 9.673 |
| 13 | 589.983,58<br>385.484,222 | 14 | 589.986,201<br>385.494,376 | 10.487 |
| 15 | 589.988,838<br>385.504,455 | 16 | 589.994,124<br>385.502,994 | 5.484 |
| 17 | 590.005,024<br>385.543,406 | 18 | 590.003,738<br>385.543,937 | 1.391 |
| 19 | 590.009,733<br>385.557,45 | 20 | 590.031,907<br>385.597,634 | 45.896 |
| 21 | 590.020,066<br>385.607,773 | 22 | 590.007,12<br>385.589,221 | 22.622 |
| 23 | 590.007,077<br>385.589,16 | 24 | 589.995,856<br>385.569,451 | 22.679 |
| 25 | 589.994,597<br>385.566,721 | 26 | 589.990,475<br>385.554,247 | 13.137 |
| 27 | 589.984,591<br>385.530,637 | 28 | 589.970,912<br>385.480,16 | 52.298 |
| 29 | 589.968,0<br>385.469,355 | 30 | 589.966,886<br>385.462,298 | 7.144 |
| 31 | 589.964,591<br>385.453,449 | 1 | 589.962,858<br>385.445,805 | 7.838 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 589.951,095<br>385.418,819 | 5 | 589.950,15<br>385.397,458 | 21.382 |
| 6 | 589.949,875<br>385.391,237 | 7 | 589.963,305<br>385.388,932 | 13.626 |
| 8 | 589.965,684<br>385.410,834 | 9 | 589.969,69<br>385.430,1 | 19.678 |
| 10 | 589.973,024<br>385.443,339 | 11 | 589.975,943<br>385.454,722 | 11.751 |
| 12 | 589.978,376<br>385.464,084 | 13 | 589.983,58<br>385.484,222 | 20.8 |
| 14 | 589.986,201<br>385.494,376 | 15 | 589.988,838<br>385.504,455 | 10.418 |
| 16 | 589.994,124<br>385.502,994 | 17 | 590.005,024<br>385.543,406 | 41.856 |
| 18 | 590.003,738<br>385.543,937 | 19 | 590.009,733<br>385.557,45 | 14.783 |
| 20 | 590.031,907<br>385.597,634 | 21 | 590.020,066<br>385.607,773 | 15.589 |
| 22 | 590.007,12<br>385.589,221 | 23 | 590.007,077<br>385.589,16 | 0.075 |
| 24 | 589.995,856<br>385.569,451 | 25 | 589.994,597<br>385.566,721 | 3.006 |
| 26 | 589.990,475<br>385.554,247 | 27 | 589.984,591<br>385.530,637 | 24.332 |
| 28 | 589.970,912<br>385.480,16 | 29 | 589.968,0<br>385.469,355 | 11.191 |
| 30 | 589.966,886<br>385.462,298 | 31 | 589.964,591<br>385.453,449 | 9.142 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11152

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3997
Nr. cadastral vechi:11223

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Valea Zidului, Nr. 4, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21443 | Din acte: 300<br>Masurata: 479 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21443-C1 | Loc. Valea Popii, Str Valea Zidului, Nr. 4, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **47528 / 07/05/2019** | | |
| Act Notarial nr. 1483, din 06/05/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHEORGHE MARIA-DANIELA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **GHEORGHE MARIA-DANIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

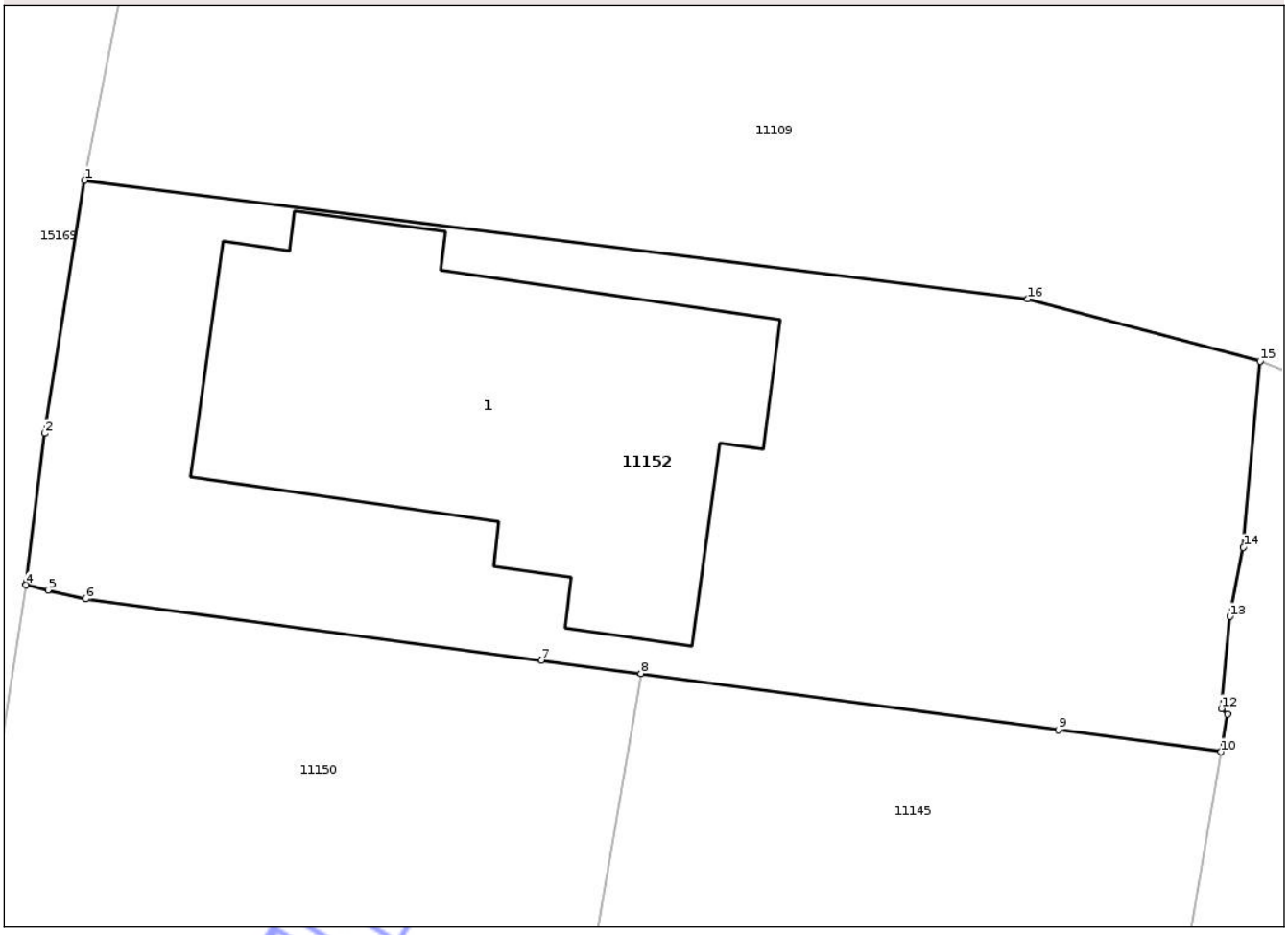
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21443 | Din acte: 300<br>Masurata: 479 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 479 | 7 | 122 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21443-C1 | constructii de locuinte | 146 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.911,274<br>385.453,317 | 2 | 589.910,041<br>385.445,481 | 7.932 |
| 2 | 589.910,041<br>385.445,481 | 3 | 589.909,469<br>385.440,885 | 4.631 |
| 3 | 589.909,469<br>385.440,885 | 4 | 589.909,453<br>385.440,785 | 0.101 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 589.909,453<br>385.440,785 | 5 | 589.910,137<br>385.440,629 | 0.702 |
| 5 | 589.910,137<br>385.440,629 | 6 | 589.911,31<br>385.440,36 | 1.203 |
| 6 | 589.911,31<br>385.440,36 | 7 | 589.925,419<br>385.438,458 | 14.237 |
| 7 | 589.925,419<br>385.438,458 | 8 | 589.928,502<br>385.438,042 | 3.111 |
| 8 | 589.928,502<br>385.438,042 | 9 | 589.941,426<br>385.436,3 | 13.041 |
| 9 | 589.941,426<br>385.436,3 | 10 | 589.946,467<br>385.435,62 | 5.087 |
| 10 | 589.946,467<br>385.435,62 | 11 | 589.946,666<br>385.436,783 | 1.18 |
| 11 | 589.946,666<br>385.436,783 | 12 | 589.946,481<br>385.436,96 | 0.256 |
| 12 | 589.946,481<br>385.436,96 | 13 | 589.946,745<br>385.439,811 | 2.863 |
| 13 | 589.946,745<br>385.439,811 | 14 | 589.947,158<br>385.441,947 | 2.176 |
| 14 | 589.947,158<br>385.441,947 | 15 | 589.947,681<br>385.447,718 | 5.795 |
| 15 | 589.947,681<br>385.447,718 | 16 | 589.940,481<br>385.449,645 | 7.453 |
| 16 | 589.940,481<br>385.449,645 | 1 | 589.911,274<br>385.453,317 | 29.437 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11153

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4009
Nr. cadastral vechi:11199

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Eugen Barbu, Nr. 3, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21416 | 2.675 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21416-C1 | Loc. Valea Popii, Str Eugen Barbu, Nr. 3, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Locuinta P+1E; suprafata desfasurata=227.83mp |
| A1.2 | 21416-C2 | Loc. Valea Popii, Str Eugen Barbu, Nr. 3, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Garaj P; suprafata desfasurata=34mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **45638 / 11/08/2010** | | |
| Act Notarial nr. 1866, din 10/08/2010 emis de NP LUPU MARIA-LUIZA; | | |
| B0 | Se infiinteaza cartea funciara nr. 4009 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11199 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11076 din cartea funciara nr. 3780 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| Act Notarial nr. 257, din 04/02/2010 emis de NP LUPU MARIA LUIZA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ILIE MARIUS**<br>2) **ILIE OANA MAGDALENA** | |
| **101648 / 20/09/2019** | | |
| Act Administrativ nr. 78, din 24/08/2010 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 99877 din 16.09.2019, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 13548 din 10.05.2019, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 18942 din 07.08.2019, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 18951 din 07.08.2019, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B7 | se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul schimbarii categoriei de folosinta din vie in curti constructii pentru terenul in suprafata de 540 mp si din vie in arabil pentru terenul in suprafata de 762 mp | A1 |
| B8 | se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este ' Comuna Valea Calugareasca, sat Valea Popii, Aleea Eugen Barbu, nr.3, jud.Prahova' | A1, A1.1, A1.2 |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **ILIE MARIUS**<br>2) **ILIE OANA MAGDALENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document generat din aplicația eTerra

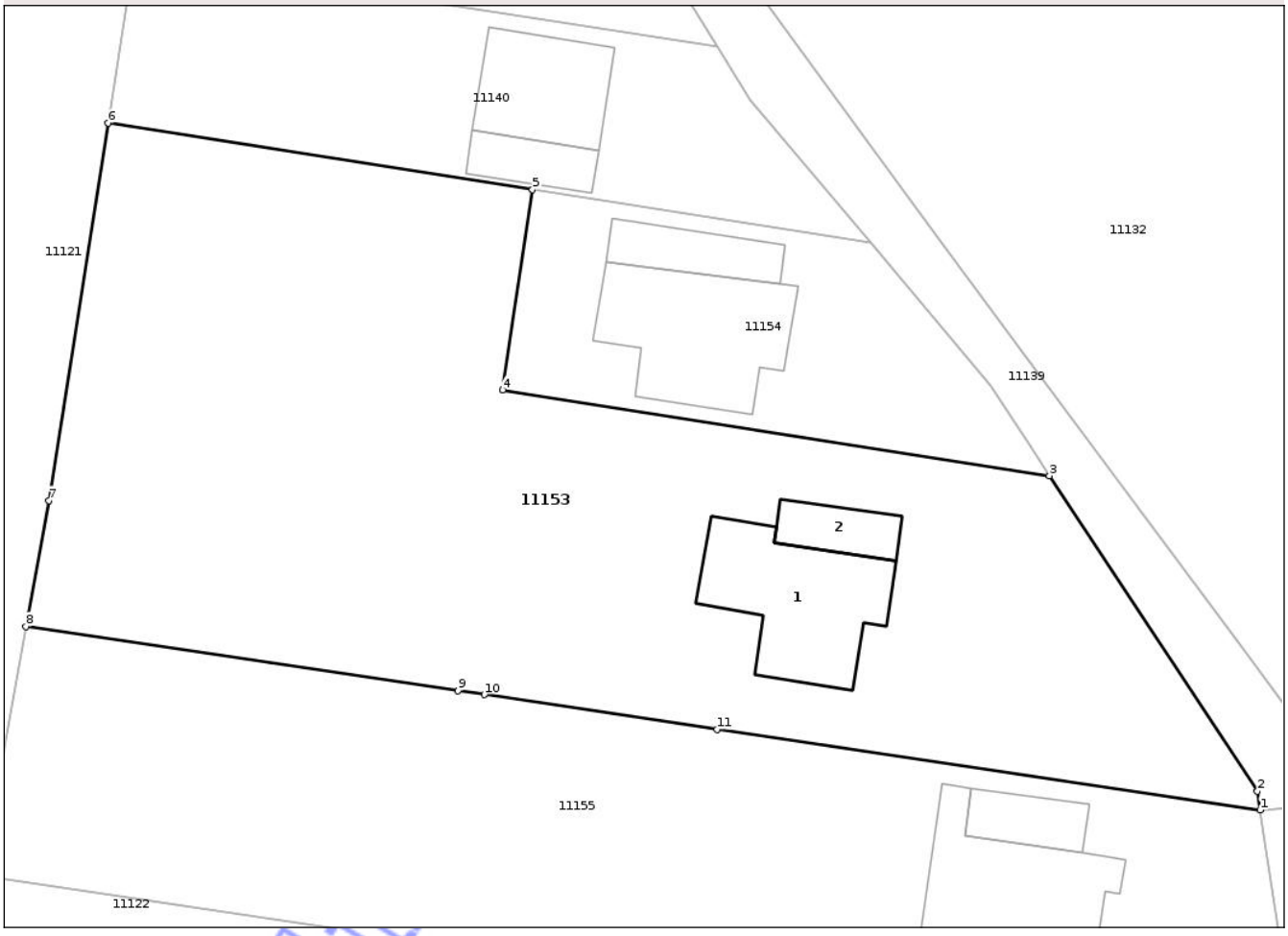
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21416 | 2.675 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.299 | 7 | 37/1 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.376 | 7 | 37/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21416-C1 | constructii de locuinte | 131 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Locuinta P+1E; suprafata desfasurata=227.83mp |
| A1.2 | 21416-C2 | constructii anexa | 34 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Garaj P; suprafata desfasurata=34mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.250,832<br>385.613,942 | 2 | 590.250,603<br>385.615,415 | 1.491 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 590.250,603<br>385.615,415 | 3 | 590.234,129<br>385.640,395 | 29.923 |
| 3 | 590.234,129<br>385.640,395 | 4 | 590.190,819<br>385.647,188 | 43.839 |
| 4 | 590.190,819<br>385.647,188 | 5 | 590.193,169<br>385.663,014 | 16.0 |
| 5 | 590.193,169<br>385.663,014 | 6 | 590.159,563<br>385.668,287 | 34.017 |
| 6 | 590.159,563<br>385.668,287 | 7 | 590.154,859<br>385.638,424 | 30.231 |
| 7 | 590.154,859<br>385.638,424 | 8 | 590.153,036<br>385.628,465 | 10.124 |
| 8 | 590.153,036<br>385.628,465 | 9 | 590.187,283<br>385.623,379 | 34.623 |
| 9 | 590.187,283<br>385.623,379 | 10 | 590.189,37<br>385.623,069 | 2.11 |
| 10 | 590.189,37<br>385.623,069 | 11 | 590.207,813<br>385.620,33 | 18.645 |
| 11 | 590.207,813<br>385.620,33 | 1 | 590.250,832<br>385.613,942 | 43.491 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11154

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4008
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:11198

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Eugen Barbu, Nr. 5, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21415 | 575 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21415-C1 | Loc. Valea Popii, Str Eugen Barbu, Nr. 5, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:248 mp; P+M; SDESFASURATA=248.03MP |
| A1.2 | 21415-C2 | Loc. Valea Popii, Str Eugen Barbu, Nr. 5, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; P; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **45638 / 11/08/2010** | | |
| Act Notarial nr. 1866, din 10/08/2010 emis de NP LUPU MARIA-LUIZA; | | |
| B0 | Se infiinteaza cartea funciara nr. 4008 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11198 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11076 din cartea funciara nr. 3780 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| **63225 / 18/09/2013** | | |
| Act Administrativ nr. 96, din 03/11/2010 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr. 11879/17-10-2012 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 12617/09-09-2013 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 59830/04-09-2013 emis de OCPI PH;); | | |
| B8 | se noteaza actualizarea informatilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta din 'vie' in 'curti constructii'., conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1, A1.2 |
| B10 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca imobilul este situat in Com.Valea Calugareasca sat Valea Popii nr.212A | A1, A1.1, A1.2 |
| **24798 / 07/03/2019** | | |
| Act Administrativ nr. 5243, din 07/02/2019 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act notarial nr 948 din 01.03.2019, emis de NP DRAGAN NICOLETA); | | |
| B16 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca noua adresa a imobilului este :Com.Valea Calugareasca , sat Valea Popii, str. Aleea Eugen Barbu nr.5, jud.Prahova | A1, A1.1, A1.2 |
| B17 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale, conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1, A1.2 |
| **122363 / 23/11/2020** | | |
| Act Notarial nr. 1981, din 23/11/2020 emis de NP Dan Oliviu Vasilica; | | |
| B18 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SELARU LUCA-MIHAI** | |
| B19 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **SELARU LUCA-MIHAI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

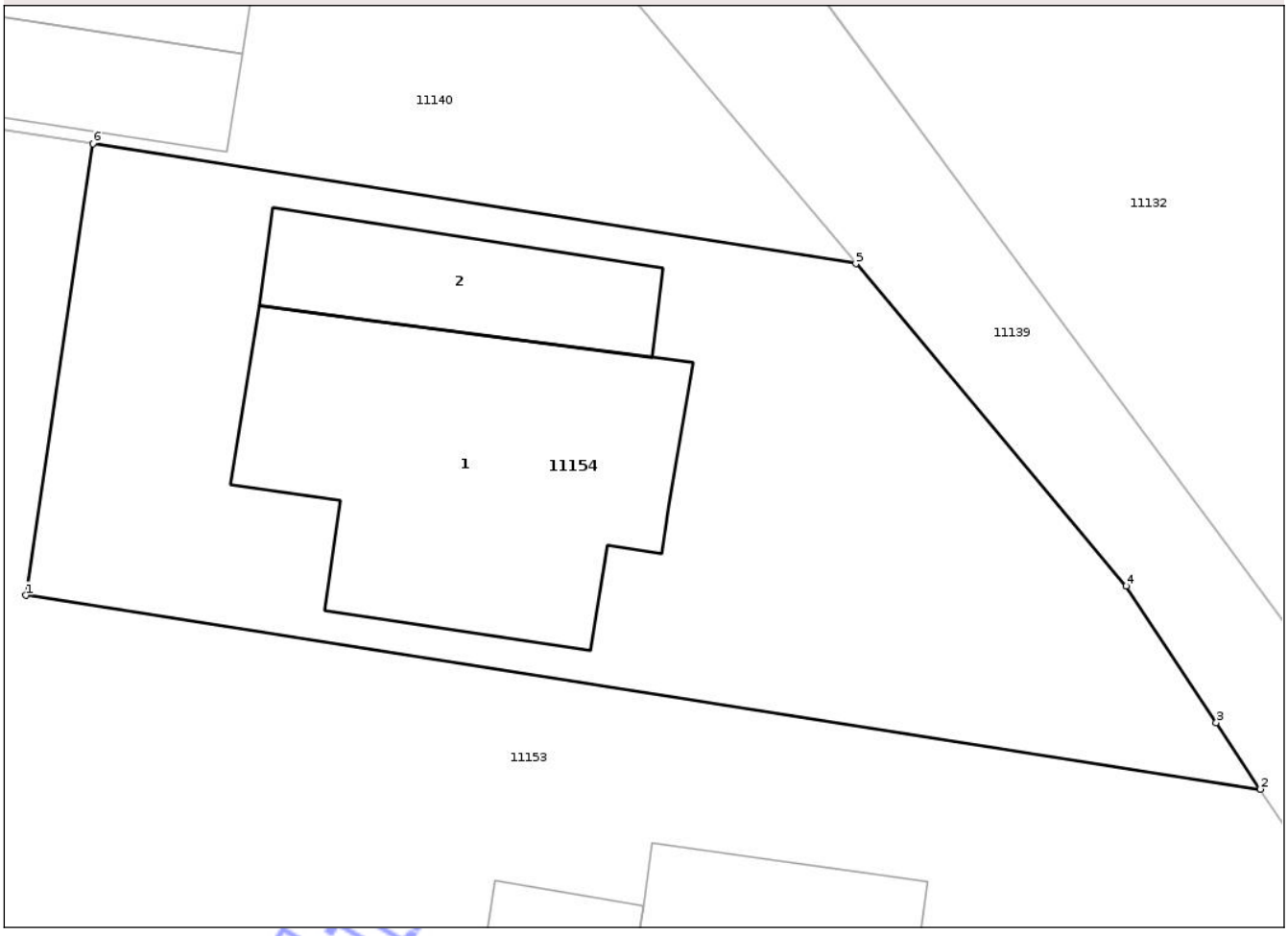
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21415 | 575 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 575 | 7 | 37/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21415-C1 | constructii de locuinte | 136 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:248 mp; P+M; SDESFASURATA=248.03MP |
| A1.2 | 21415-C2 | constructii anexa | 46 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; P; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.190,819<br>385.647,188 | 2 | 590.234,129<br>385.640,395 | 43.839 |
| 2 | 590.234,129<br>385.640,395 | 3 | 590.232,588<br>385.642,732 | 2.799 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 590.232,588<br>385.642,732 | 4 | 590.229,431<br>385.647,519 | 5.734 |
| 4 | 590.229,431<br>385.647,519 | 5 | 590.219,941<br>385.658,813 | 14.752 |
| 5 | 590.219,941<br>385.658,813 | 6 | 590.193,169<br>385.663,014 | 27.1 |
| 6 | 590.193,169<br>385.663,014 | 1 | 590.190,819<br>385.647,188 | 16.0 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11155

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3782
Nr. cadastral vechi:11077

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Eugen Barbu, Nr. 1, Jud. Prahova, aleea Eugen Barbu

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21281 | 2.046 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21281-C1 | Loc. Valea Popii, Str Eugen Barbu, Nr. 1, Jud. Prahova, aleea Eugen Barbu | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:255 mp; Locuinta P+E; Sdesfasurata=254.79mp |
| A1.2 | 21281-C2 | Loc. Valea Popii, Str Eugen Barbu, Nr. 1, Jud. Prahova, aleea Eugen Barbu | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa (garaj); Sdesfasurata=36mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5804 / 05/02/2010** | | |
| Act Notarial nr. 257, din 04/02/2010 emis de NP LUPU MARIA LUIZA; | | |
| B0 | Se infiinteaza cartea funciara nr. 3782 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11077 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11071 / cu numar cadastral hartie 531 din cartea funciara nr. 2735 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| **98684 / 30/10/2018** | | |
| Act Administrativ nr. 96928, din 26/10/2018 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 13924 din 20.06.2018, emis de PRIMARIA COM. VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 113 din 05.11.2013, emis de PRIMARIA COM. VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 14549 din 29.06.2016, emis de PRIMARIA COM. VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 24608 din 23.10.2018, emis de PRIMARIA COM. VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 24609 din 23.10.2018, emis de PRIMARIA COM. VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B6 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din ''vie'' in ''curti constructii'' (asupra terenului in suprafata de 443 mp) | A1, A1.1, A1.2 |
| B7 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din ''vie'' in ''arabil'' (asupra terenului in suprafata de 271 mp) | A1, A1.1, A1.2 |
| B8 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este „Com. Valea Calugareasca, sat Valea Popii, aleea Eugen Barbu, nr. 1, Jud. Prahova'' | A1, A1.1, A1.2 |
| **129271 / 11/10/2022** | | |
| Act Notarial nr. 3407, din 10/10/2022 emis de NP Neculae Diana; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA ŞTEFAN** | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **POPA ŞTEFAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document furnizat de ANCPI

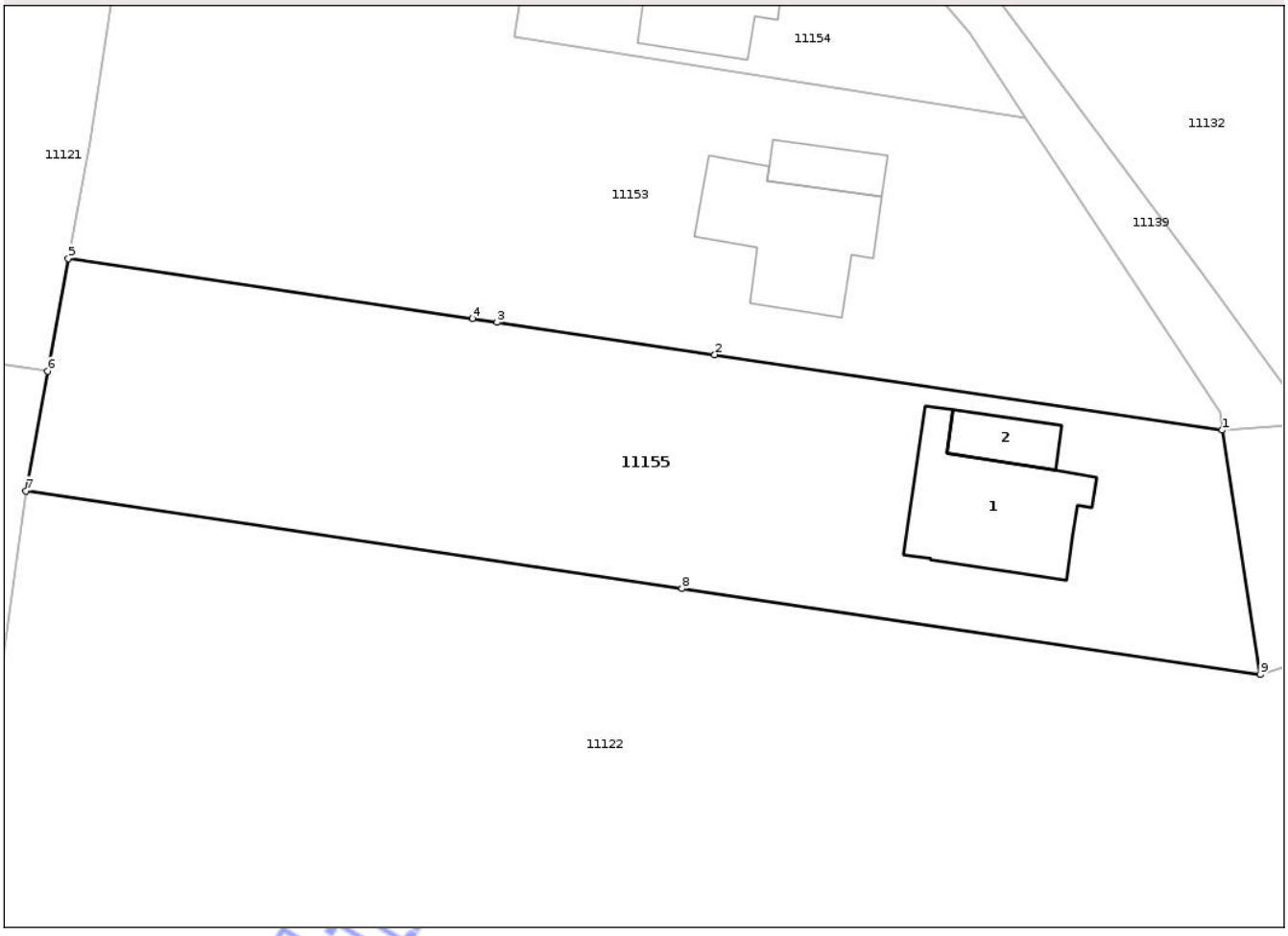
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21281 | 2.046 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 930 | 7 | 37/1 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.115 | 7 | 37/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21281-C1 | constructii de locuinte | 139 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:255 mp; Locuinta P+E; Sdesfasurata=254.79mp |
| A1.2 | 21281-C2 | constructii anexa | 36 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa (garaj); Sdesfasurata=36mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.250,832<br>385.613,942 | 2 | 590.207,813<br>385.620,33 | 43.491 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 590.207,813<br>385.620,33 | 3 | 590.189,37<br>385.623,069 | 18.645 |
| 3 | 590.189,37<br>385.623,069 | 4 | 590.187,283<br>385.623,379 | 2.11 |
| 4 | 590.187,283<br>385.623,379 | 5 | 590.153,036<br>385.628,465 | 34.623 |
| 5 | 590.153,036<br>385.628,465 | 6 | 590.151,29<br>385.618,929 | 9.695 |
| 6 | 590.151,29<br>385.618,929 | 7 | 590.149,434<br>385.608,792 | 10.306 |
| 7 | 590.149,434<br>385.608,792 | 8 | 590.205,038<br>385.600,528 | 56.215 |
| 8 | 590.205,038<br>385.600,528 | 9 | 590.254,047<br>385.593,245 | 49.547 |
| 9 | 590.254,047<br>385.593,245 | 1 | 590.250,832<br>385.613,942 | 20.945 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11157

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3559
Nr. cadastral vechi:10957

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 81A, Jud. Prahova, T 7 ; CC 136

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21166 | Din acte: 276<br>Masurata: 279 | Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **40320 / 13/08/2009** | | |
| Act Notarial nr. 3912, din 12/08/2009 emis de NP TUDOSE MARIA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIHAI MARIAN**, necasatorit | |
| | *OBSERVATII: pretul vanzarii este de 10.000 lei* | |
| **39707 / 15/04/2019** | | |
| Act Administrativ nr. 01, din 15/02/2019 emis de Comuna Valea Calugareasca (act administrativ nr 9031 din 04.04.2019, emis de Comuna Valea Calugareasca;act administrativ nr 7882 din 18.03.2019, emis de Comuna Valea Calugareasca); | | |
| B4 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul radierii constructiei C1 in baza autorizatiei de desfintare nr. 1/15.02.2019 si a procesului verbal nr. 7882/18.03.2019 emise de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA | A1 |
| B6 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este „Com. Valea Calugareasca, Sat Valea Popii, str. Mihai Viteazul, nr. 81A, jud. Prahova” | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

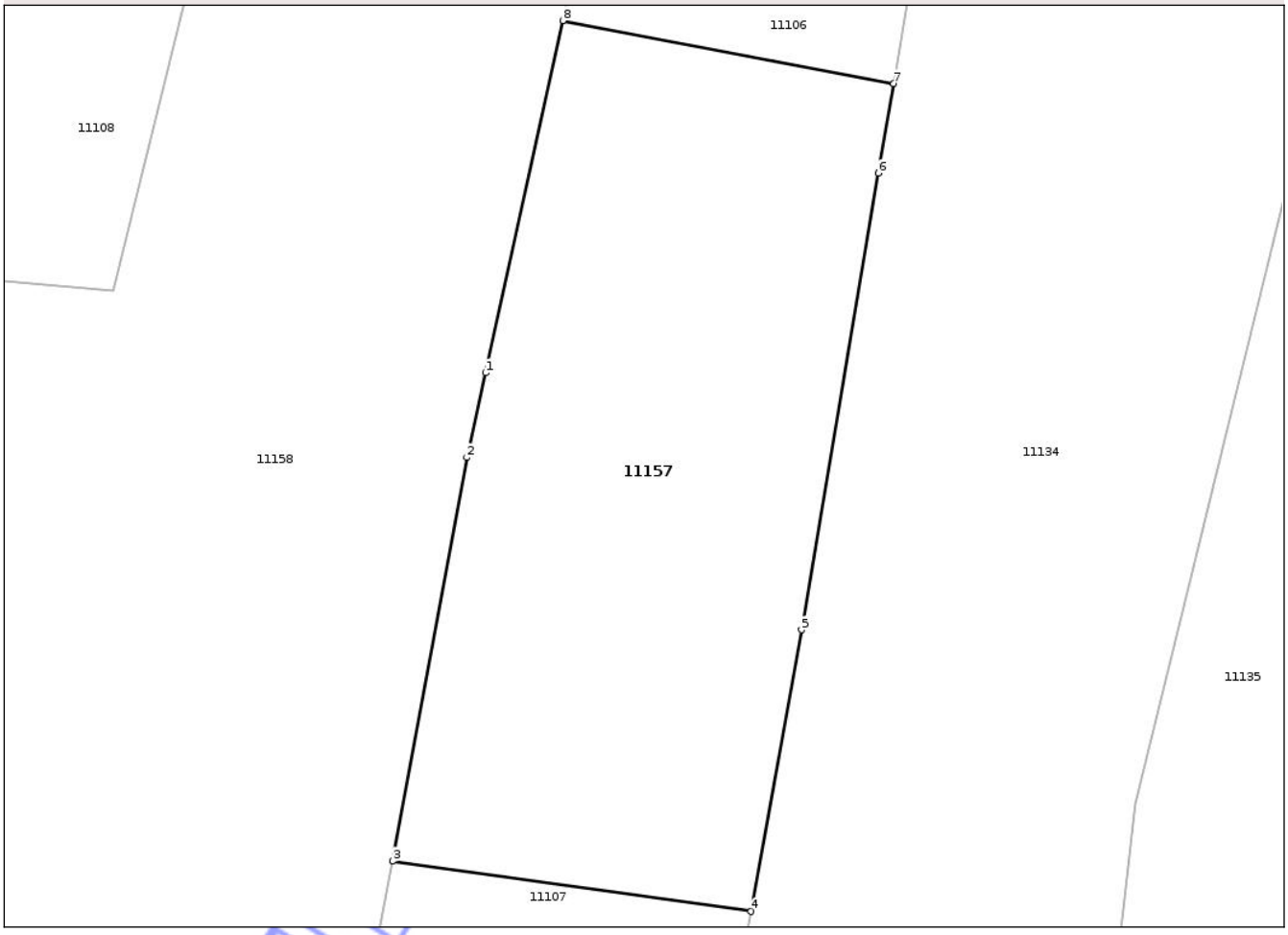
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21166 | Din acte: 276<br>Masurata: 279 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 279 | 7 | 136 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.994,236<br>385.439,595 | 2 | 589.993,668<br>385.437,013 | 2.644 |
| 2 | 589.993,668<br>385.437,013 | 3 | 589.991,4<br>385.424,71 | 12.51 |
| 3 | 589.991,4<br>385.424,71 | 4 | 590.002,336<br>385.423,179 | 11.043 |
| 4 | 590.002,336<br>385.423,179 | 5 | 590.003,872<br>385.431,762 | 8.719 |
| 5 | 590.003,872<br>385.431,762 | 6 | 590.006,218<br>385.445,685 | 14.119 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 590.006,218<br>385.445,685 | 7 | 590.006,687<br>385.448,42 | 2.775 |
| 7 | 590.006,687<br>385.448,42 | 8 | 589.996,597<br>385.450,331 | 10.269 |
| 8 | 589.996,597<br>385.450,331 | 1 | 589.994,236<br>385.439,595 | 10.993 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11158

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3345
Nr. cadastral vechi:10799

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 79, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21002 | Din acte: 3.114<br>Masurata: 3.099 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21002-C1 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 79, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **60283 / 21/10/2010** | | |
| Act Notarial nr. 1173, din 20/10/2010 emis de NP BARBU FLOAREA; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **ION VICTOR** | |
| **139715 / 06/10/2021** | | |
| Act Administrativ nr. C8891, din 06/10/2021 emis de OCPI PRAHOVA; | | |
| B10 | se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

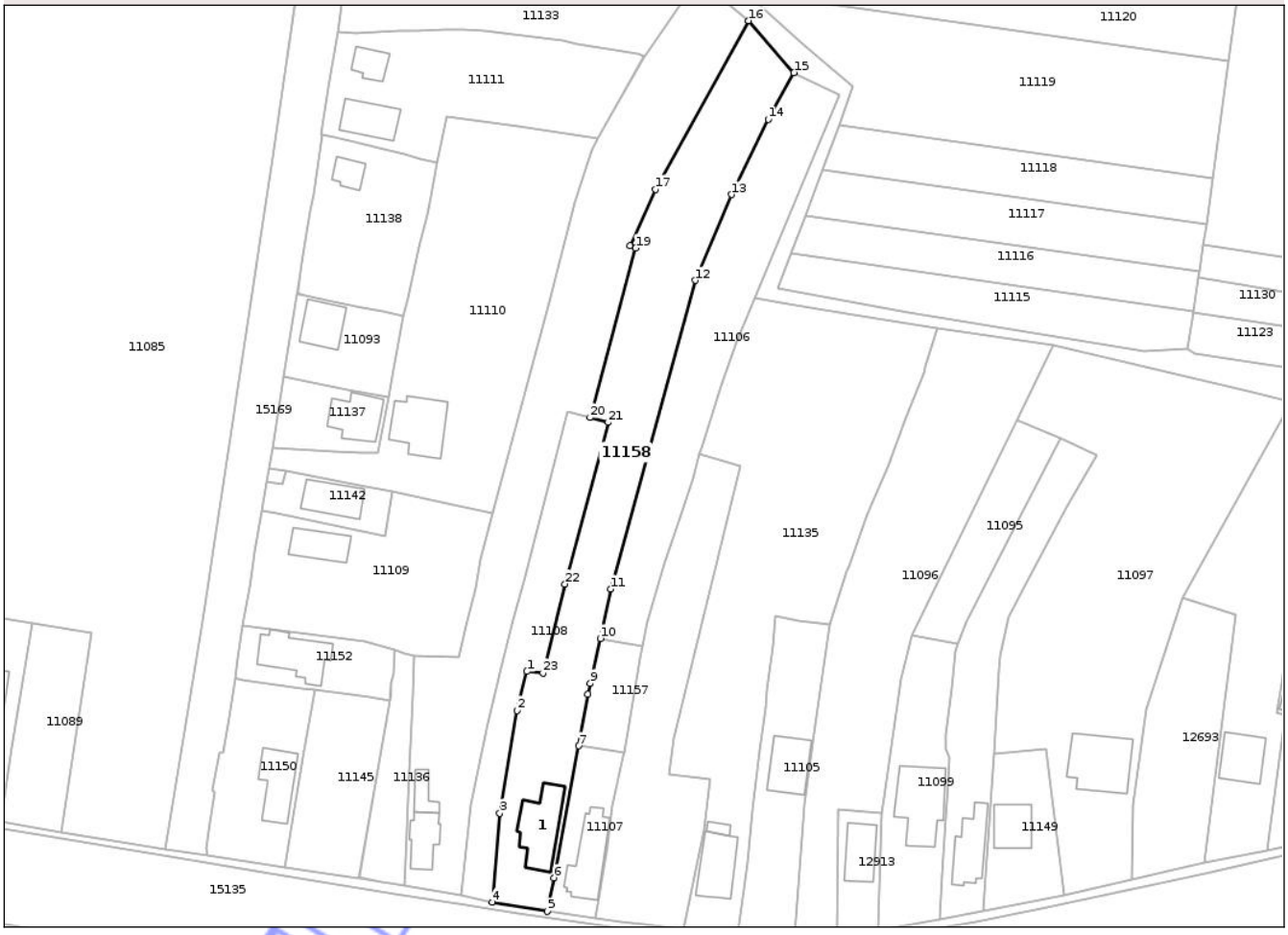
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21002 | Din acte: 3.114<br>Masurata: 3.099 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 849 | 7 | 134 | - | |
| 2 | vie | DA | 2.250 | 7 | 134 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21002-C1 | constructii de locuinte | 157 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 589.979,119<br>385.442,445 | 2 | 589.976,729<br>385.433,159 | 9.589 |
| 3 | 589.972,619<br>385.408,598 | 4 | 589.970,79<br>385.387,44 | 21.237 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 589.976,729<br>385.433,159 | 3 | 589.972,619<br>385.408,598 | 24.903 |
| 4 | 589.970,79<br>385.387,44 | 5 | 589.983,902<br>385.385,221 | 13.298 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 589.983,902<br>385.385,221 | 6 | 589.985,597<br>385.393,237 | 8.193 |
| 7 | 589.991,4<br>385.424,71 | 8 | 589.993,668<br>385.437,013 | 12.51 |
| 9 | 589.994,236<br>385.439,595 | 10 | 589.996,597<br>385.450,331 | 10.993 |
| 11 | 589.999,055<br>385.462,087 | 12 | 590.019,234<br>385.535,694 | 76.323 |
| 13 | 590.027,843<br>385.556,16 | 14 | 590.036,698<br>385.574,087 | 19.995 |
| 15 | 590.042,802<br>385.585,236 | 16 | 590.031,907<br>385.597,634 | 16.505 |
| 17 | 590.009,733<br>385.557,45 | 18 | 590.003,738<br>385.543,937 | 14.783 |
| 19 | 590.005,024<br>385.543,406 | 20 | 589.994,124<br>385.502,994 | 41.856 |
| 21 | 589.998,482<br>385.501,811 | 22 | 589.988,143<br>385.463,294 | 39.88 |
| 23 | 589.982,879<br>385.442,093 | 1 | 589.979,119<br>385.442,445 | 3.776 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 589.985,597<br>385.393,237 | 7 | 589.991,4<br>385.424,71 | 32.004 |
| 8 | 589.993,668<br>385.437,013 | 9 | 589.994,236<br>385.439,595 | 2.644 |
| 10 | 589.996,597<br>385.450,331 | 11 | 589.999,055<br>385.462,087 | 12.01 |
| 12 | 590.019,234<br>385.535,694 | 13 | 590.027,843<br>385.556,16 | 22.203 |
| 14 | 590.036,698<br>385.574,087 | 15 | 590.042,802<br>385.585,236 | 12.711 |
| 16 | 590.031,907<br>385.597,634 | 17 | 590.009,733<br>385.557,45 | 45.896 |
| 18 | 590.003,738<br>385.543,937 | 19 | 590.005,024<br>385.543,406 | 1.391 |
| 20 | 589.994,124<br>385.502,994 | 21 | 589.998,482<br>385.501,811 | 4.516 |
| 22 | 589.988,143<br>385.463,294 | 23 | 589.982,879<br>385.442,093 | 21.845 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11184

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Preda Buzescu, Nr. 20, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 855 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

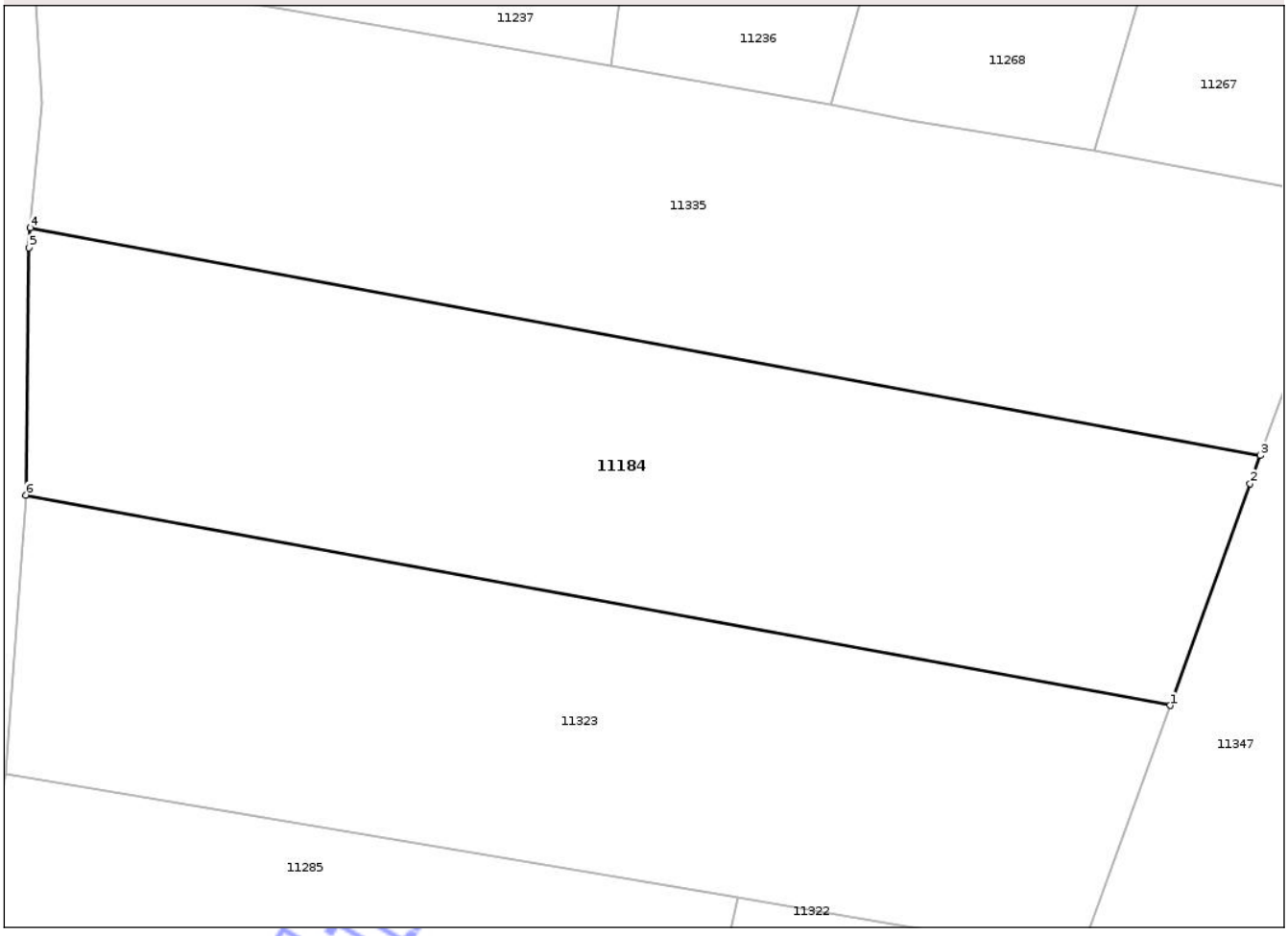
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 855 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 855 | 3 | 53/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.419,259<br>385.344,967 | 2 | 592.423,411<br>385.356,464 | 12.224 |
| 2 | 592.423,411<br>385.356,464 | 3 | 592.423,939<br>385.357,925 | 1.553 |
| 3 | 592.423,939<br>385.357,925 | 4 | 592.360,102<br>385.369,738 | 64.921 |
| 4 | 592.360,102<br>385.369,738 | 5 | 592.360,01<br>385.368,69 | 1.052 |
| 5 | 592.360,01<br>385.368,69 | 6 | 592.359,868<br>385.355,875 | 12.816 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.359,868<br>385.355,875 | 1 | 592.419,259<br>385.344,967 | 60.384 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11156

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3631
Nr. cadastral vechi:10992

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Calugareasca, Str Mihai Viteazul, Nr. 105, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21201 | Din acte: 1.701<br>Masurata: 1.762 | Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21201-C1 | Loc. Valea Calugareasca, Str Mihai Viteazul, Nr. 105, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Locuinta parter; Supr.constr.desf. = 110 mp; Supr.Beci = 16 mp; An construcţie 1968. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **275576 / 10/12/2025** | | |
| Act Notarial nr. 203, din 09/12/2025 emis de Botezatu Ioana Eleonora; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **PREDA A NICULINA** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1 |
| | 1) **PREDA A NICULINA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MARINESCU DANIELA-STELIANA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1 |
| | 1) **MARINESCU DANIELA-STELIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21201 | Din acte: 1.701<br>Masurata: 1.762 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 818 | 7 | 156 | - | |
| 2 | vie | DA | 596 | 7 | 157,158 | - | |
| 3 | arabil | DA | 348 | 7 | 159 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21201-C1 | constructii de locuinte | 110 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Locuinta parter; Supr.constr.desf. = 110 mp; Supr.Beci = 16 mp; An construcţie 1968. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.148,266<br>385.455,933 | 2 | 590.140,793<br>385.396,788 | 59.615 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 590.140,793<br>385.396,788 | 3 | 590.155,609<br>385.399,868 | 15.133 |
| 3 | 590.155,609<br>385.399,868 | 4 | 590.159,902<br>385.432,025 | 32.442 |
| 4 | 590.159,902<br>385.432,025 | 5 | 590.158,091<br>385.432,489 | 1.869 |
| 5 | 590.158,091<br>385.432,489 | 6 | 590.159,197<br>385.439,485 | 7.083 |
| 6 | 590.159,197<br>385.439,485 | 7 | 590.161,202<br>385.454,167 | 14.818 |
| 7 | 590.161,202<br>385.454,167 | 8 | 590.161,86<br>385.458,985 | 4.863 |
| 8 | 590.161,86<br>385.458,985 | 9 | 590.165,589<br>385.482,145 | 23.458 |
| 9 | 590.165,589<br>385.482,145 | 10 | 590.175,388<br>385.504,824 | 24.705 |
| 10 | 590.175,388<br>385.504,824 | 11 | 590.161,457<br>385.506,807 | 14.071 |
| 11 | 590.161,457<br>385.506,807 | 12 | 590.148,454<br>385.483,397 | 26.779 |
| 12 | 590.148,454<br>385.483,397 | 13 | 590.135,451<br>385.459,986 | 26.78 |
| 13 | 590.135,451<br>385.459,986 | 1 | 590.148,266<br>385.455,933 | 13.441 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11165

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Mantei, Nr. 1, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24873 | Din acte: 349.982 Masurata: 338.215 | Sector cadastral:55 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24873-C1 | Loc. Valea Mantei, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; AN CONSTR.1965; CENTRALA TERMICA |
| A1.2 | 24873-C2 | Loc. Valea Mantei, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; AN CONSTR.1977; PLATFORMA PREGATIRE PAMANT |
| A1.3 | 24873-C3 | Loc. Valea Mantei, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; AN CONSTR.1999 SPATIU COMERCIAL |
| A1.4 | 24873-C4 | Loc. Valea Mantei, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1933 mp; S. construita desfasurata:1933 mp; AN CONST. 1977; CORP SERA |
| A1.5 | 24873-C5 | Loc. Valea Mantei, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:453 mp; S. construita desfasurata:453 mp; AN CONSTR.1959 LABORATOR |
| A1.6 | 24873-C6 | Loc. Valea Mantei, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; AN CONSTR. 1986; SECTIE TRMO. |
| A1.7 | 24873-C7 | Loc. Valea Mantei, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; AN CONSTR.1963; STATIE CLORINARE |
| A1.8 | 24873-C8 | Loc. Valea Mantei, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:284 mp; S. construita desfasurata:284 mp; AN CONSTR. 1970; PAV. SUBPRODUSE |
| A1.9 | 24873-C9 | Loc. Valea Mantei, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:282 mp; S. construita desfasurata:282 mp; AN CONSTR.1960 CONSTR. INST.EL |
| A1.10 | 24873-C10 | Loc. Valea Mantei, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:4; S. construita la sol:599 mp; S. construita desfasurata:2170 mp; AN CCONSTR.1986; SEDIU ICDVV, BIROURI,SALA CONF |
| A1.11 | 24873-C11 | Loc. Valea Mantei, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:710 mp; S. construita desfasurata:1420 mp; AN CONSTR.1977; LABORATOR |
| A1.12 | 24873-C12 | Loc. Valea Mantei, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:752 mp; S. construita desfasurata:752 mp; AN CONSTR.1986; HALA STOCARE |
| A1.13 | 24873-C13 | Loc. Valea Mantei, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3955 mp; S. construita desfasurata:3955 mp; AN CONSTR.1960;COMPLEX VINIFICATIE |
| A1.14 | 24873-C14 | Loc. Valea Mantei, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:978 mp; S. construita desfasurata:978 mp; AN CONSTR.1982; HALA PRELUCRARE |
| A1.15 | 24873-C15 | Loc. Valea Mantei, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:849 mp; S. construita desfasurata:849 mp; AN CONSTR. 1977; SOPRON VINIFICATIE |
| A1.16 | 24873-C16 | Loc. Valea Mantei, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; AN CONSTR.1955 ;CONSTR.BLAJE |
| A1.17 | 24873-C17 | Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 61, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; AN CONSTR.1936;TURN DISTILARE |
| A1.18 | 24873-C18 | Loc. Valea Mantei, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:304 mp; S. construita desfasurata:912 mp; AN CONSTR.1964; CLADIRE LABORATOR CU INST.FRIG |
| A1.19 | 24873-C19 | Loc. Valea Mantei, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1738 mp; S. construita desfasurata:1737 mp; AN CONSTR.1969; STATIE IMBUTELIERE |
| A1.20 | 24873-C20 | Loc. Valea Mantei, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:450 mp; S. construita desfasurata:450 mp; AN CONSTR.1996; HALA IMBUTELIERE |
| A1.21 | 24873-C21 | Loc. Valea Mantei, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:383 mp; S. construita desfasurata:383 mp; AN CONSTR.1996; CLADIRE CDEMATIZARE |
| A1.22 | 24873-C22 | Loc. Valea Mantei, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:943 mp; S. construita desfasurata:943 mp; AN CONSTR.1996; DEPOZIT STICLE |
| A1.23 | 24873-C23 | Loc. Valea Mantei, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:722 mp; S. construita desfasurata:722 mp; AN CONST.1993;CANTINA CU MODERNIZARE |

Neautentificat în circuitul electronic

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.24 | 24873-C24 | Loc. Valea Mantei, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:918 mp; S. construita desfasurata:1019 mp; AN CONSTR.1966; ATELIER PRODUCTIE |
| A1.25 | 24873-C25 | Loc. Valea Mantei, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:232 mp; S. construita desfasurata:232 mp; AN CONSTR.1977;SOPRON |
| A1.26 | 24873-C26 | Loc. Valea Mantei, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:231 mp; S. construita desfasurata:231 mp; AN CONSTR.1966; MAGAZIE |
| A1.27 | 24873-C27 | Loc. Valea Mantei, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; AN CONSTR. 1993;DEPOZIT MAGAZIE CARBURANTI |
| A1.28 | 24873-C28 | Loc. Valea Mantei, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; AN CONSTR.1982;DEZIMETRE |
| A1.30 | 24873-C30 | Loc. Valea Mantei, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; AN CONSTR.1970; BARACA CANTAR CU BASCULA |
| A1.31 | 24873-C31 | Loc. Valea Mantei, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; AN CONSTR.2008; PRESE PNEUMATICE |
| A1.32 | 24873-C32 | Loc. Valea Mantei, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; AN CONSTR.1974;SOPRON |
| A1.33 | 24873-C33 | Loc. Valea Mantei, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; AN CONSTR.1986; SECTIE TERMOCDEMATICA |
| A1.34 | 24873-C34 | Loc. Valea Mantei, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; AN CONSTR.1973; DEPOZIT FUSSE |
| A1.36 | 24873-C36 | Loc. Valea Mantei, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; AN CONSTR.1964;ANEXA ARHIVA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

*Date despre imobilul nr. 11165 Comuna/Oraş/Municipiu: Valea Calugareasca*

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **98825 / 28/09/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 15569, din 11/09/2020 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 212 din 08.03.2018, emis de GUVERNUL ROMANIEI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, (domeniul public) | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.36 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, (domeniul public) | |
| B3 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.36 |
| | 1) **ICDVV VALEA CALUGAREASCĂ**, CIF:2996349 | |
| **37606 / 18/03/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 1186(169), din 19/04/2017 emis de INSTTUTUL DE CERCETARE DEZVOLTARE PTR VITICULTURA (SI VINIFICATIE VALEA CALUGAREASCĂ si LABORATORUL CENTRAL PENTRU CONTROLUL CALITATII SI IGIENEI VINULUI VALEA CALUGAREASCA; act normativ nr 148 din 22.03.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 27 din 27.03.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 322 din 08.04.2021, emis de LABORATORUL CENTRAL PENTRU CONTROLUL CALITATII SI IGIENEI VINULUI VALEA CALUGAREASCA;act normativ nr 1564 din 18.12.2003, emis de GUVERNUL ROMANIEI); | | |
| B4 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE | A1.5 |
| | 1) **LABORATORUL CENTRAL PENTRU CONTROLUL CALITATII SI IGIENEI VINULUI VALEA CALUGAREASCA**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document generat în baza Legii 287/2009 privind Codul civil

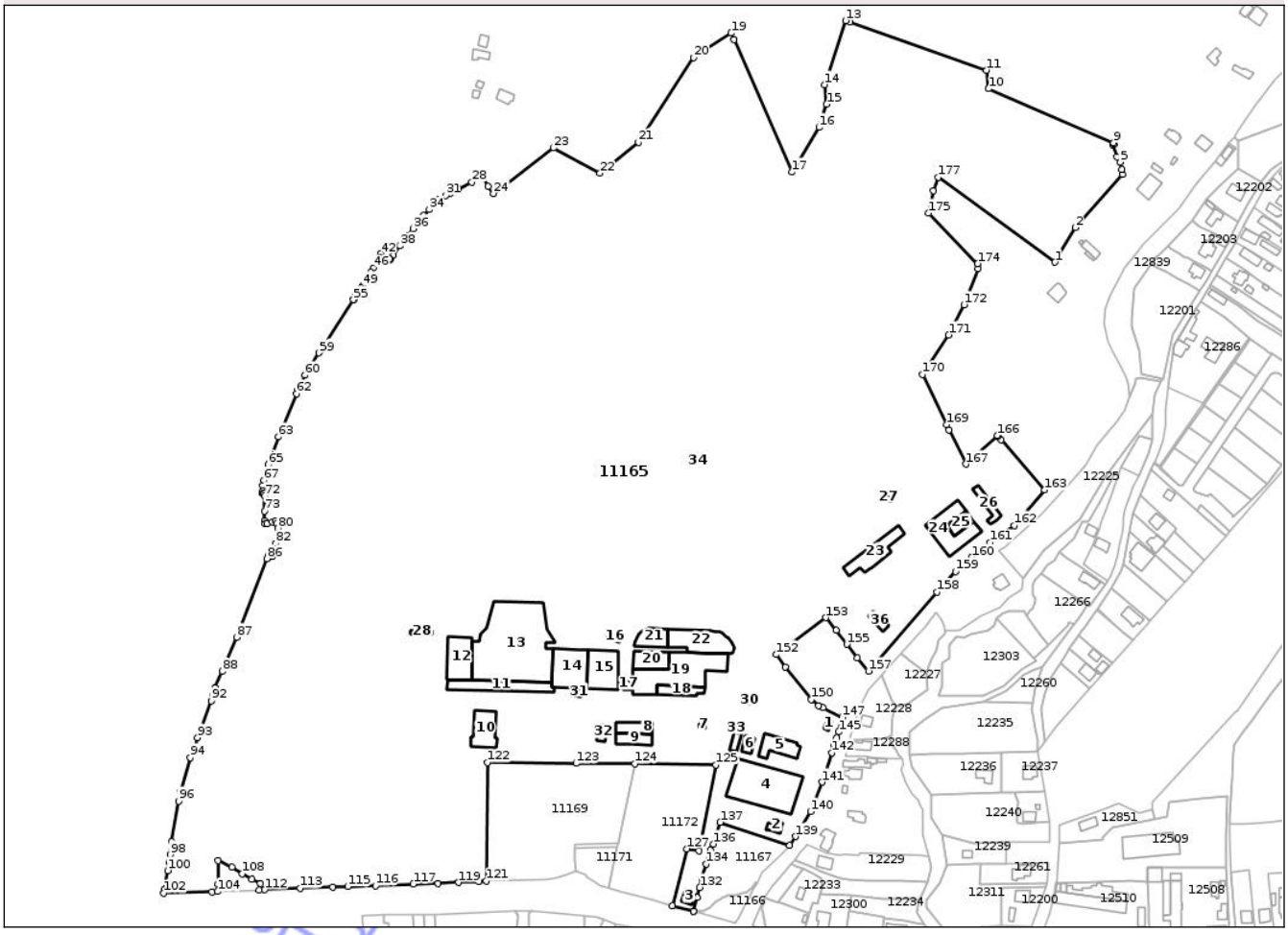
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24873 | Din acte: 349.982 Masurata: 338.215 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 56.745 | 133 | 66 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 3.633 | 133 | 71 | - | |
| 3 | curti constructii | DA | 97.872 | 133 | 75 | - | |
| 4 | curti constructii | DA | 179.965 | 133 | 73 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24873-C1 | constructii industriale si edilitare | 36 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; AN CONSTR. 1965; CENTRALA TERMICA |
| A1.2 | 24873-C2 | constructii industriale si edilitare | 104 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; AN CONSTR. 1977; PLATFORMA PREGATIRE PAMANT |
| A1.3 | 24873-C3 | constructii administrative si social culturale | 86 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; AN CONSTR. 1999 SPATIU COMERCIAL |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.4 | 24873-C4 | constructii industriale si edilitare | 1.933 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1933 mp; S. construita desfasurata:1933 mp; AN CONST. 1977; CORP SERA |
| A1.5 | 24873-C5 | constructii industriale si edilitare | 453 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:453 mp; S. construita desfasurata:453 mp; AN CONSTR. 1959 LABORATOR |
| A1.6 | 24873-C6 | constructii industriale si edilitare | 115 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; AN CONSTR. 1986; SECTIE TRMO. |
| A1.7 | 24873-C7 | constructii industriale si edilitare | 18 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; AN CONSTR. 1963; STATIE CLORINARE |
| A1.8 | 24873-C8 | constructii industriale si edilitare | 284 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:284 mp; S. construita desfasurata:284 mp; AN CONSTR. 1970; PAV. SUBPRODUSE |
| A1.9 | 24873-C9 | constructii industriale si edilitare | 282 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:282 mp; S. construita desfasurata:282 mp; AN CONSTR. 1960 CONSTR. INST.EL |
| A1.10 | 24873-C10 | constructii administrative si social culturale | 599 | Cu acte | Nr. niveluri:4; S. construita la sol:599 mp; S. construita desfasurata:2170 mp; AN CCONSTR. 1986; SEDIU ICDVV,BIROURI,SALA CONF |
| A1.11 | 24873-C11 | constructii administrative si social culturale | 710 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:710 mp; S. construita desfasurata:1420 mp; AN CONSTR. 1977; LABORATOR |
| A1.12 | 24873-C12 | constructii industriale si edilitare | 752 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:752 mp; S. construita desfasurata:752 mp; AN CONSTR. 1986; HALA STOCARE |
| A1.13 | 24873-C13 | constructii industriale si edilitare | 3.955 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3955 mp; S. construita desfasurata:3955 mp; AN CONSTR. 1960;COMPLEX VINIFICATIE |
| A1.14 | 24873-C14 | constructii industriale si edilitare | 978 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:978 mp; S. construita desfasurata:978 mp; AN CONSTR. 1982; HALA PRELUCRARE |
| A1.15 | 24873-C15 | constructii industriale si edilitare | 849 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:849 mp; S. construita desfasurata:849 mp; AN CONSTR. 1977; SOPRON VINIFICATIE |
| A1.16 | 24873-C16 | constructii industriale si edilitare | 41 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; AN CONSTR. 1955 ;CONSTR.BLAJE |
| A1.17 | 24873-C17 | constructii industriale si edilitare | 51 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; AN CONSTR. 1936;TURN DISTILARE |
| A1.18 | 24873-C18 | constructii administrative si social culturale | 304 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:304 mp; S. construita desfasurata:912 mp; AN CONSTR. 1964; CLADIRE LABORATOR CU INST.FRIG |
| A1.19 | 24873-C19 | constructii industriale si edilitare | 1.738 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1738 mp; S. construita desfasurata:1737 mp; AN CONSTR. 1969; STATIE IMBUTELIERE |
| A1.20 | 24873-C20 | constructii industriale si edilitare | 450 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:450 mp; S. construita desfasurata:450 mp; AN CONSTR. 1996; HALA IMBUTELIERE |
| A1.21 | 24873-C21 | constructii industriale si edilitare | 383 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:383 mp; S. construita desfasurata:383 mp; AN CONSTR. 1996; CLADIRE CDEMATIZARE |
| A1.22 | 24873-C22 | constructii industriale si edilitare | 943 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:943 mp; S. construita desfasurata:943 mp; AN CONSTR. 1996; DEPOZIT STICLE |
| A1.23 | 24873-C23 | constructii administrative si social culturale | 722 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:722 mp; S. construita desfasurata:722 mp; AN CONST. 1993;CANTINA CU MODERNIZARE |
| A1.24 | 24873-C24 | constructii industriale si edilitare | 918 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:918 mp; S. construita desfasurata:1019 mp; AN CONSTR. 1966; ATELIER PRODUCTIE |
| A1.25 | 24873-C25 | constructii industriale si edilitare | 232 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:232 mp; S. construita desfasurata:232 mp; AN CONSTR. 1977;SOPRON |
| A1.26 | 24873-C26 | constructii anexa | 231 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:231 mp; S. construita desfasurata:231 mp; AN CONSTR. 1966; MAGAZIE |

Neutilizabil în circuitul civil

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.27 | 24873-C27 | constructii industriale si edilitare | 27 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; AN CONSTR. 1993;DEPOZIT MAGAZIE CARBURANTI |
| A1.28 | 24873-C28 | constructii industriale si edilitare | 62 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; AN CONSTR. 1982;DEZIMETRE |
| A1.30 | 24873-C30 | constructii industriale si edilitare | 13 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; AN CONSTR. 1970; BARACA CANTAR CU BASCULA |
| A1.31 | 24873-C31 | constructii industriale si edilitare | 32 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; AN CONSTR. 2008; PRESE PNEUMATICE |
| A1.32 | 24873-C32 | constructii industriale si edilitare | 108 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; AN CONSTR. 1974;SOPRON |
| A1.33 | 24873-C33 | constructii industriale si edilitare | 96 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; AN CONSTR. 1986; SECTIE TERMOCDEMATICA |
| A1.34 | 24873-C34 | constructii industriale si edilitare | 7 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; AN CONSTR. 1973; DEPOZIT FUSSE |
| A1.36 | 24873-C36 | constructii administrative si social culturale | 126 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; AN CONSTR. 1964;ANEXA ARHIVA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.187,96 385.979,26 | 2 | 591.205,105 386.008,44 | 33.844 |
| 4 | 591.244,441 386.057,718 | 5 | 591.243,181 386.063,789 | 6.2 |
| 7 | 591.236,813 386.078,473 | 8 | 591.237,93 386.079,197 | 1.331 |
| 10 | 591.131,967 386.125,727 | 11 | 591.130,357 386.141,502 | 15.857 |
| 13 | 591.011,06 386.183,25 | 14 | 590.993,288 386.129,225 | 56.873 |
| 16 | 590.988,766 386.093,035 | 17 | 590.965,544 386.055,339 | 44.275 |
| 19 | 590.914,348 386.172,798 | 20 | 590.882,736 386.152,042 | 37.817 |
| 22 | 590.803,485 386.054,439 | 23 | 590.764,37 386.075,657 | 44.499 |
| 25 | 590.708,834 386.043,356 | 26 | 590.704,8 386.052,376 | 9.881 |
| 28 | 590.695,331 386.046,874 | 29 | 590.683,716 386.041,209 | 12.923 |
| 31 | 590.673,022 386.035,666 | 32 | 590.667,644 386.032,268 | 6.362 |
| 34 | 590.659,257 386.023,712 | 35 | 590.654,612 386.018,509 | 6.975 |
| 37 | 590.640,492 386.001,506 | 38 | 590.634,56 385.993,108 | 10.282 |
| 40 | 590.626,303 385.981,492 | 41 | 590.625,655 385.981,883 | 0.757 |
| 43 | 590.617,076 385.983,582 | 44 | 590.616,604 385.981,435 | 2.198 |
| 46 | 590.612,156 385.974,176 | 47 | 590.610,07 385.970,611 | 4.13 |
| 49 | 590.603,143 385.959,276 | 50 | 590.601,805 385.957,571 | 2.167 |
| 52 | 590.600,24 385.953,474 | 53 | 590.597,423 385.950,519 | 4.083 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 591.205,105 386.008,44 | 3 | 591.244,813 386.053,556 | 60.101 |
| 5 | 591.243,181 386.063,789 | 6 | 591.240,287 386.068,417 | 5.458 |
| 8 | 591.237,93 386.079,197 | 9 | 591.237,617 386.080,058 | 0.916 |
| 11 | 591.130,357 386.141,502 | 12 | 591.014,841 386.181,946 | 122.391 |
| 14 | 590.993,288 386.129,225 | 15 | 590.995,052 386.112,581 | 16.737 |
| 17 | 590.965,544 386.055,339 | 18 | 590.916,817 386.167,132 | 121.951 |
| 20 | 590.882,736 386.152,042 | 21 | 590.836,034 386.080,608 | 85.346 |
| 23 | 590.764,37 386.075,657 | 24 | 590.713,585 386.037,196 | 63.705 |
| 26 | 590.704,8 386.052,376 | 27 | 590.702,14 386.050,912 | 3.036 |
| 29 | 590.683,716 386.041,209 | 30 | 590.677,452 386.037,734 | 7.163 |
| 32 | 590.667,644 386.032,268 | 33 | 590.666,169 386.030,99 | 1.952 |
| 35 | 590.654,612 386.018,509 | 36 | 590.645,791 386.007,716 | 13.939 |
| 38 | 590.634,56 385.993,108 | 39 | 590.628,808 385.984,788 | 10.115 |
| 41 | 590.625,655 385.981,883 | 42 | 590.618,288 385.986,33 | 8.605 |
| 44 | 590.616,604 385.981,435 | 45 | 590.615,774 385.979,558 | 2.052 |
| 47 | 590.610,07 385.970,611 | 48 | 590.607,557 385.966,704 | 4.645 |
| 50 | 590.601,805 385.957,571 | 51 | 590.600,477 385.955,657 | 2.33 |
| 53 | 590.597,423 385.950,519 | 54 | 590.595,655 385.947,49 | 3.507 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 591.244,813 386.053,556 | 4 | 591.244,441 386.057,718 | 4.179 |
| 6 | 591.240,287 386.068,417 | 7 | 591.236,813 386.078,473 | 10.639 |
| 9 | 591.237,617 386.080,058 | 10 | 591.131,967 386.125,727 | 115.098 |
| 12 | 591.014,841 386.181,946 | 13 | 591.011,06 386.183,25 | 4.0 |
| 15 | 590.995,052 386.112,581 | 16 | 590.988,766 386.093,035 | 20.532 |
| 18 | 590.916,817 386.167,132 | 19 | 590.914,348 386.172,798 | 6.181 |
| 21 | 590.836,034 386.080,608 | 22 | 590.803,485 386.054,439 | 41.764 |
| 24 | 590.713,585 386.037,196 | 25 | 590.708,834 386.043,356 | 7.779 |
| 27 | 590.702,14 386.050,912 | 28 | 590.695,331 386.046,874 | 7.916 |
| 30 | 590.677,452 386.037,734 | 31 | 590.673,022 386.035,666 | 4.889 |
| 33 | 590.666,169 386.030,99 | 34 | 590.659,257 386.023,712 | 10.037 |
| 36 | 590.645,791 386.007,716 | 37 | 590.640,492 386.001,506 | 8.164 |
| 39 | 590.628,808 385.984,788 | 40 | 590.626,303 385.981,492 | 4.14 |
| 42 | 590.618,288 385.986,33 | 43 | 590.617,076 385.983,582 | 3.003 |
| 45 | 590.615,774 385.979,558 | 46 | 590.612,156 385.974,176 | 6.485 |
| 48 | 590.607,557 385.966,704 | 49 | 590.603,143 385.959,276 | 8.641 |
| 51 | 590.600,477 385.955,657 | 52 | 590.600,24 385.953,474 | 2.196 |
| 54 | 590.595,655 385.947,49 | 55 | 590.595,161 385.947,585 | 0.503 |

Verificat în cimitirul virtual

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 55 | 590.595,161<br>385.947,585 | 56 | 590.569,783<br>385.908,46 | 46.635 |
| 56 | 590.569,783<br>385.908,46 | 57 | 590.568,752<br>385.906,533 | 2.185 |
| 57 | 590.568,752<br>385.906,533 | 58 | 590.568,235<br>385.905,248 | 1.385 |
| 58 | 590.568,235<br>385.905,248 | 59 | 590.566,193<br>385.902,574 | 3.365 |
| 59 | 590.566,193<br>385.902,574 | 60 | 590.554,203<br>385.883,766 | 22.305 |
| 60 | 590.554,203<br>385.883,766 | 61 | 590.547,819<br>385.871,01 | 14.264 |
| 61 | 590.547,819<br>385.871,01 | 62 | 590.547,081<br>385.868,22 | 2.886 |
| 62 | 590.547,081<br>385.868,22 | 63 | 590.532,068<br>385.831,556 | 39.619 |
| 63 | 590.532,068<br>385.831,556 | 64 | 590.525,589<br>385.815,36 | 17.444 |
| 64 | 590.525,589<br>385.815,36 | 65 | 590.523,113<br>385.808,263 | 7.517 |
| 65 | 590.523,113<br>385.808,263 | 66 | 590.521,153<br>385.801,606 | 6.94 |
| 66 | 590.521,153<br>385.801,606 | 67 | 590.519,417<br>385.794,907 | 6.92 |
| 67 | 590.519,417<br>385.794,907 | 68 | 590.518,77<br>385.790,393 | 4.56 |
| 68 | 590.518,77<br>385.790,393 | 69 | 590.518,469<br>385.785,679 | 4.724 |
| 69 | 590.518,469<br>385.785,679 | 70 | 590.518,729<br>385.783,689 | 2.007 |
| 70 | 590.518,729<br>385.783,689 | 71 | 590.519,423<br>385.783,552 | 0.707 |
| 71 | 590.519,423<br>385.783,552 | 72 | 590.519,884<br>385.781,501 | 2.102 |
| 72 | 590.519,884<br>385.781,501 | 73 | 590.520,149<br>385.768,985 | 12.519 |
| 73 | 590.520,149<br>385.768,985 | 74 | 590.520,06<br>385.761,026 | 7.959 |
| 74 | 590.520,06<br>385.761,026 | 75 | 590.520,625<br>385.758,42 | 2.667 |
| 75 | 590.520,625<br>385.758,42 | 76 | 590.522,187<br>385.758,199 | 1.578 |
| 76 | 590.522,187<br>385.758,199 | 77 | 590.526,662<br>385.759,669 | 4.71 |
| 77 | 590.526,662<br>385.759,669 | 78 | 590.529,126<br>385.760,666 | 2.658 |
| 78 | 590.529,126<br>385.760,666 | 79 | 590.530,103<br>385.758,251 | 2.605 |
| 79 | 590.530,103<br>385.758,251 | 80 | 590.531,402<br>385.754,465 | 4.003 |
| 80 | 590.531,402<br>385.754,465 | 81 | 590.531,689<br>385.750,015 | 4.459 |
| 81 | 590.531,689<br>385.750,015 | 82 | 590.529,319<br>385.741,393 | 8.942 |
| 82 | 590.529,319<br>385.741,393 | 83 | 590.528,455<br>385.737,397 | 4.088 |
| 83 | 590.528,455<br>385.737,397 | 84 | 590.526,916<br>385.730,699 | 6.873 |
| 84 | 590.526,916<br>385.730,699 | 85 | 590.523,364<br>385.731,743 | 3.702 |
| 85 | 590.523,364<br>385.731,743 | 86 | 590.522,247<br>385.728,842 | 3.109 |
| 86 | 590.522,247<br>385.728,842 | 87 | 590.496,42<br>385.662,283 | 71.394 |
| 87 | 590.496,42<br>385.662,283 | 88 | 590.484,373<br>385.633,531 | 31.174 |
| 88 | 590.484,373<br>385.633,531 | 89 | 590.478,007<br>385.619,664 | 15.258 |
| 89 | 590.478,007<br>385.619,664 | 90 | 590.477,448<br>385.616,836 | 2.883 |
| 90 | 590.477,448<br>385.616,836 | 91 | 590.476,941<br>385.614,004 | 2.877 |
| 91 | 590.476,941<br>385.614,004 | 92 | 590.474,922<br>385.608,541 | 5.824 |
| 92 | 590.474,922<br>385.608,541 | 93 | 590.463,422<br>385.577,505 | 33.098 |
| 93 | 590.463,422<br>385.577,505 | 94 | 590.457,527<br>385.560,594 | 17.909 |
| 94 | 590.457,527<br>385.560,594 | 95 | 590.449,233<br>385.531,819 | 29.946 |
| 95 | 590.449,233<br>385.531,819 | 96 | 590.447,517<br>385.523,841 | 8.16 |
| 96 | 590.447,517<br>385.523,841 | 97 | 590.441,689<br>385.489,791 | 34.545 |
| 97 | 590.441,689<br>385.489,791 | 98 | 590.440,322<br>385.478,707 | 11.168 |
| 98 | 590.440,322<br>385.478,707 | 99 | 590.439,199<br>385.472,008 | 6.792 |
| 99 | 590.439,199<br>385.472,008 | 100 | 590.438,373<br>385.465,257 | 6.801 |
| 100 | 590.438,373<br>385.465,257 | 101 | 590.435,085<br>385.449,0 | 16.586 |
| 101 | 590.435,085<br>385.449,0 | 102 | 590.435,069<br>385.446,109 | 2.891 |
| 102 | 590.435,069<br>385.446,109 | 103 | 590.475,485<br>385.447,272 | 40.433 |
| 103 | 590.475,485<br>385.447,272 | 104 | 590.480,363<br>385.447,583 | 4.888 |
| 104 | 590.480,363<br>385.447,583 | 105 | 590.480,7<br>385.453,82 | 6.246 |
| 105 | 590.480,7<br>385.453,82 | 106 | 590.480,969<br>385.473,756 | 19.938 |
| 106 | 590.480,969<br>385.473,756 | 107 | 590.492,49<br>385.468,018 | 12.871 |
| 107 | 590.492,49<br>385.468,018 | 108 | 590.501,147<br>385.462,578 | 10.224 |
| 108 | 590.501,147<br>385.462,578 | 109 | 590.509,335<br>385.458,042 | 9.36 |
| 109 | 590.509,335<br>385.458,042 | 110 | 590.516,598<br>385.454,602 | 8.036 |
| 110 | 590.516,598<br>385.454,602 | 111 | 590.515,629<br>385.448,857 | 5.826 |
| 111 | 590.515,629<br>385.448,857 | 112 | 590.520,16<br>385.449,129 | 4.539 |
| 112 | 590.520,16<br>385.449,129 | 113 | 590.549,977<br>385.450,237 | 29.838 |
| 113 | 590.549,977<br>385.450,237 | 114 | 590.577,582<br>385.451,214 | 27.622 |
| 114 | 590.577,582<br>385.451,214 | 115 | 590.590,462<br>385.451,812 | 12.894 |
| 115 | 590.590,462<br>385.451,812 | 116 | 590.613,793<br>385.452,496 | 23.341 |
| 116 | 590.613,793<br>385.452,496 | 117 | 590.645,735<br>385.453,769 | 31.967 |
| 117 | 590.645,735<br>385.453,769 | 118 | 590.666,862<br>385.454,459 | 21.138 |
| 118 | 590.666,862<br>385.454,459 | 119 | 590.684,16<br>385.455,172 | 17.313 |
| 119 | 590.684,16<br>385.455,172 | 120 | 590.701,19<br>385.455,769 | 17.04 |
| 120 | 590.701,19<br>385.455,769 | 121 | 590.707,457<br>385.456,378 | 6.297 |
| 121 | 590.707,457<br>385.456,378 | 122 | 590.708,665<br>385.556,386 | 100.015 |
| 122 | 590.708,665<br>385.556,386 | 123 | 590.783,296<br>385.555,78 | 74.633 |
| 123 | 590.783,296<br>385.555,78 | 124 | 590.832,879<br>385.555,376 | 49.585 |
| 124 | 590.832,879<br>385.555,376 | 125 | 590.901,519<br>385.554,396 | 68.647 |
| 125 | 590.901,519<br>385.554,396 | 126 | 590.886,945<br>385.481,766 | 74.078 |
| 126 | 590.886,945<br>385.481,766 | 127 | 590.877,129<br>385.483,675 | 10.0 |
| 127 | 590.877,129<br>385.483,675 | 128 | 590.864,668<br>385.435,511 | 49.75 |
| 128 | 590.864,668<br>385.435,511 | 129 | 590.882,65<br>385.430,76 | 18.599 |
| 129 | 590.882,65<br>385.430,76 | 130 | 590.882,676<br>385.430,862 | 0.105 |
| 130 | 590.882,676<br>385.430,862 | 131 | 590.885,69<br>385.442,6 | 12.119 |
| 131 | 590.885,69<br>385.442,6 | 132 | 590.887,73<br>385.450,98 | 8.625 |
| 132 | 590.887,73<br>385.450,98 | 133 | 590.889,94<br>385.459,52 | 8.821 |
| 133 | 590.889,94<br>385.459,52 | 134 | 590.893,22<br>385.470,79 | 11.738 |
| 134 | 590.893,22<br>385.470,79 | 135 | 590.897,07<br>385.482,46 | 12.289 |
| 135 | 590.897,07<br>385.482,46 | 136 | 590.899,46<br>385.487,63 | 5.696 |
| 136 | 590.899,46<br>385.487,63 | 137 | 590.905,09<br>385.506,1 | 19.309 |
| 137 | 590.905,09<br>385.506,1 | 138 | 590.963,928<br>385.486,581 | 61.991 |
| 138 | 590.963,928<br>385.486,581 | 139 | 590.969,092<br>385.494,053 | 9.083 |
| 139 | 590.969,092<br>385.494,053 | 140 | 590.981,613<br>385.515,102 | 24.492 |
| 140 | 590.981,613<br>385.515,102 | 141 | 590.991,243<br>385.540,01 | 26.705 |
| 141 | 590.991,243<br>385.540,01 | 142 | 590.999,501<br>385.564,918 | 26.241 |
| 142 | 590.999,501<br>385.564,918 | 143 | 591.001,632<br>385.570,826 | 6.281 |
| 143 | 591.001,632<br>385.570,826 | 144 | 591.003,566<br>385.577,219 | 6.679 |
| 144 | 591.003,566<br>385.577,219 | 145 | 591.005,128<br>385.582,384 | 5.396 |
| 145 | 591.005,128<br>385.582,384 | 146 | 591.008,03<br>385.594,82 | 12.77 |
| 146 | 591.008,03<br>385.594,82 | 147 | 591.008,027<br>385.594,821 | 0.003 |
| 147 | 591.008,027<br>385.594,821 | 148 | 590.992,061<br>385.602,727 | 17.816 |
| 148 | 590.992,061<br>385.602,727 | 149 | 590.988,182<br>385.604,723 | 4.362 |
| 149 | 590.988,182<br>385.604,723 | 150 | 590.981,974<br>385.609,748 | 7.987 |
| 150 | 590.981,974<br>385.609,748 | 151 | 590.960,129<br>385.637,363 | 35.211 |
| 151 | 590.960,129<br>385.637,363 | 152 | 590.952,739<br>385.647,785 | 12.776 |
| 152 | 590.952,739<br>385.647,785 | 153 | 590.994,397<br>385.678,849 | 51.965 |
| 153 | 590.994,397<br>385.678,849 | 154 | 591.003,215<br>385.668,132 | 13.878 |

Vizualizare Imobil Cadastral

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 154 | 591.003,215<br>385.668,132 | 155 | 591.012,224<br>385.656,473 | 14.734 |
| 157 | 591.030,399<br>385.633,857 | 158 | 591.088,468<br>385.700,559 | 88.437 |
| 160 | 591.117,555<br>385.729,733 | 161 | 591.133,268<br>385.742,347 | 20.15 |
| 163 | 591.179,355<br>385.786,799 | 164 | 591.142,543<br>385.829,0 | 56.0 |
| 166 | 591.139,334<br>385.832,834 | 167 | 591.112,687<br>385.808,635 | 35.995 |
| 169 | 591.096,363<br>385.841,951 | 170 | 591.076,321<br>385.884,352 | 46.899 |
| 172 | 591.111,081<br>385.943,255 | 173 | 591.122,845<br>385.973,874 | 32.801 |
| 175 | 591.080,961<br>386.020,752 | 176 | 591.085,287<br>386.039,47 | 19.211 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 155 | 591.012,224<br>385.656,473 | 156 | 591.021,113<br>385.644,929 | 14.57 |
| 158 | 591.088,468<br>385.700,559 | 159 | 591.103,956<br>385.717,868 | 23.227 |
| 161 | 591.133,268<br>385.742,347 | 162 | 591.153,446<br>385.756,821 | 24.832 |
| 164 | 591.142,543<br>385.829,0 | 165 | 591.139,945<br>385.832,104 | 4.048 |
| 167 | 591.112,687<br>385.808,635 | 168 | 591.098,48<br>385.837,631 | 32.289 |
| 170 | 591.076,321<br>385.884,352 | 171 | 591.098,23<br>385.917,82 | 40.001 |
| 173 | 591.122,845<br>385.973,874 | 174 | 591.122,608<br>385.978,072 | 4.205 |
| 176 | 591.085,287<br>386.039,47 | 177 | 591.089,587<br>386.050,957 | 12.265 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 156 | 591.021,113<br>385.644,929 | 157 | 591.030,399<br>385.633,857 | 14.451 |
| 159 | 591.103,956<br>385.717,868 | 160 | 591.117,555<br>385.729,733 | 18.047 |
| 162 | 591.153,446<br>385.756,821 | 163 | 591.179,355<br>385.786,799 | 39.623 |
| 165 | 591.139,945<br>385.832,104 | 166 | 591.139,334<br>385.832,834 | 0.952 |
| 168 | 591.098,48<br>385.837,631 | 169 | 591.096,363<br>385.841,951 | 4.811 |
| 171 | 591.098,23<br>385.917,82 | 172 | 591.111,081<br>385.943,255 | 28.497 |
| 174 | 591.122,608<br>385.978,072 | 175 | 591.080,961<br>386.020,752 | 59.633 |
| 177 | 591.089,587<br>386.050,957 | 1 | 591.187,96<br>385.979,26 | 121.728 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11166

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Calugareasca, Str Mihai Viteazul, Nr. 149, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24648 | 606 | Sector cadastral:55 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **18292 / 25/02/2020** | | |
| Act Notarial nr. 624, din 24/02/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 24648 a imobilului cu numarul cadastral 24648/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20406 inscris in cartea funciara 20406; | A1 |
| **28322 / 26/03/2020** | | |
| Act Notarial nr. 981, din 25/03/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400 | |
| B5 | se noteaza faptul ca imobilul va face parte din domeniul public al Comunei Valea Calugareasca | A1 |
| **51592 / 12/06/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 37, din 15/04/2020 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B6 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale, in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din 'vie' in 'drum' | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

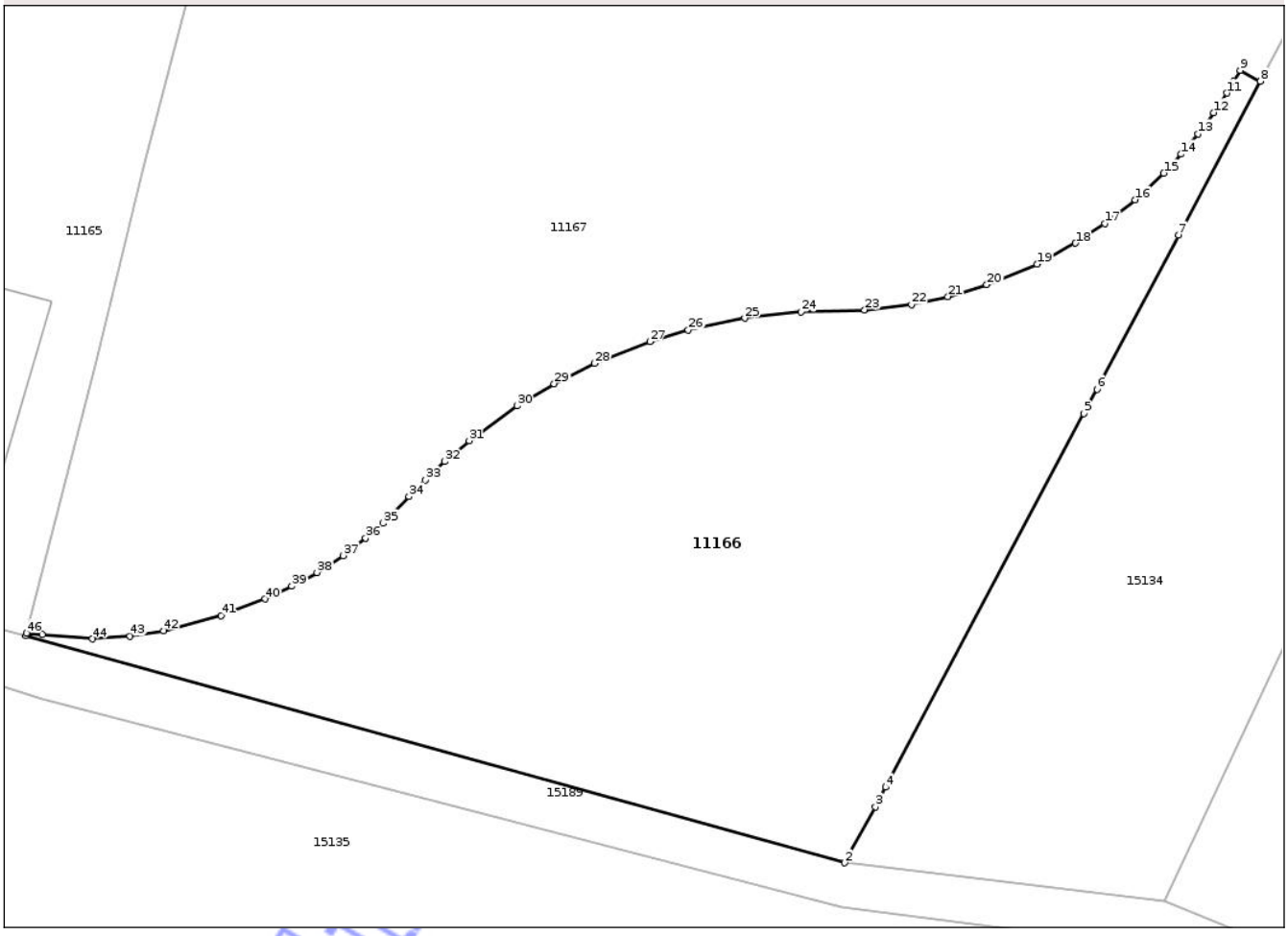
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24648 | 606 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 606 | 54 | 1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.882,65 385.430,76 | 2 | 590.918,11 385.420,93 | 36.797 |
| 4 | 590.919,885 385.424,204 | 5 | 590.928,465 385.440,358 | 18.291 |
| 7 | 590.932,566 385.448,078 | 8 | 590.936,104 385.454,739 | 7.542 |
| 10 | 590.934,961 385.454,734 | 11 | 590.934,654 385.454,225 | 0.594 |
| 13 | 590.933,419 385.452,463 | 14 | 590.932,685 385.451,581 | 1.147 |
| 16 | 590.930,68 385.449,606 | 17 | 590.929,374 385.448,58 | 1.661 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 590.918,11 385.420,93 | 3 | 590.919,44 385.423,36 | 2.77 |
| 5 | 590.928,465 385.440,358 | 6 | 590.929,029 385.441,42 | 1.202 |
| 8 | 590.936,104 385.454,739 | 9 | 590.935,231 385.455,212 | 0.993 |
| 11 | 590.934,654 385.454,225 | 12 | 590.934,09 385.453,373 | 1.022 |
| 14 | 590.932,685 385.451,581 | 15 | 590.931,921 385.450,762 | 1.12 |
| 17 | 590.929,374 385.448,58 | 18 | 590.928,099 385.447,733 | 1.531 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 590.919,44 385.423,36 | 4 | 590.919,885 385.424,204 | 0.954 |
| 6 | 590.929,029 385.441,42 | 7 | 590.932,566 385.448,078 | 7.539 |
| 9 | 590.935,231 385.455,212 | 10 | 590.934,961 385.454,734 | 0.549 |
| 12 | 590.934,09 385.453,373 | 13 | 590.933,419 385.452,463 | 1.131 |
| 15 | 590.931,921 385.450,762 | 16 | 590.930,68 385.449,606 | 1.696 |
| 18 | 590.928,099 385.447,733 | 19 | 590.926,437 385.446,824 | 1.894 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 590.926,437<br>385.446,824 | 20 | 590.924,264<br>385.445,932 | 2.349 |
| 22 | 590.921,007<br>385.445,085 | 23 | 590.918,969<br>385.444,848 | 2.052 |
| 25 | 590.913,778<br>385.444,484 | 26 | 590.911,331<br>385.443,968 | 2.501 |
| 28 | 590.907,281<br>385.442,528 | 29 | 590.905,527<br>385.441,649 | 1.962 |
| 31 | 590.901,848<br>385.439,187 | 32 | 590.900,786<br>385.438,284 | 1.394 |
| 34 | 590.899,242<br>385.436,776 | 35 | 590.898,106<br>385.435,623 | 1.619 |
| 37 | 590.896,383<br>385.434,222 | 38 | 590.895,259<br>385.433,489 | 1.342 |
| 40 | 590.893,004<br>385.432,341 | 41 | 590.891,106<br>385.431,618 | 2.031 |
| 43 | 590.887,163<br>385.430,742 | 44 | 590.885,527<br>385.430,614 | 1.641 |
| 46 | 590.882,676<br>385.430,862 | 1 | 590.882,65<br>385.430,76 | 0.105 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 590.924,264<br>385.445,932 | 21 | 590.922,583<br>385.445,416 | 1.758 |
| 23 | 590.918,969<br>385.444,848 | 24 | 590.916,212<br>385.444,756 | 2.759 |
| 26 | 590.911,331<br>385.443,968 | 27 | 590.909,681<br>385.443,473 | 1.723 |
| 29 | 590.905,527<br>385.441,649 | 30 | 590.903,927<br>385.440,691 | 1.865 |
| 32 | 590.900,786<br>385.438,284 | 33 | 590.899,944<br>385.437,494 | 1.155 |
| 35 | 590.898,106<br>385.435,623 | 36 | 590.897,365<br>385.434,974 | 0.985 |
| 38 | 590.895,259<br>385.433,489 | 39 | 590.894,167<br>385.432,891 | 1.245 |
| 41 | 590.891,106<br>385.431,618 | 42 | 590.888,619<br>385.430,97 | 2.57 |
| 44 | 590.885,527<br>385.430,614 | 45 | 590.883,369<br>385.430,796 | 2.166 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 590.922,583<br>385.445,416 | 22 | 590.921,007<br>385.445,085 | 1.61 |
| 24 | 590.916,212<br>385.444,756 | 25 | 590.913,778<br>385.444,484 | 2.449 |
| 27 | 590.909,681<br>385.443,473 | 28 | 590.907,281<br>385.442,528 | 2.579 |
| 30 | 590.903,927<br>385.440,691 | 31 | 590.901,848<br>385.439,187 | 2.566 |
| 33 | 590.899,944<br>385.437,494 | 34 | 590.899,242<br>385.436,776 | 1.004 |
| 36 | 590.897,365<br>385.434,974 | 37 | 590.896,383<br>385.434,222 | 1.237 |
| 39 | 590.894,167<br>385.432,891 | 40 | 590.893,004<br>385.432,341 | 1.286 |
| 42 | 590.888,619<br>385.430,97 | 43 | 590.887,163<br>385.430,742 | 1.474 |
| 45 | 590.883,369<br>385.430,796 | 46 | 590.882,676<br>385.430,862 | 0.696 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11167

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Calugareasca, Str Mihai Viteazul, Nr. 147, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24647 | 3.049 | Sector cadastral:55 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **18292 / 25/02/2020** | | |
| Act Notarial nr. 624, din 24/02/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 24647 a imobilului cu numarul cadastral 24647/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20406 inscris in cartea funciara 20406; | A1 |
| Act Notarial nr. 7406, din 12/12/2007 emis de NP POPESCU VIORICA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SC AGROSEMCU SRL**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20406/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 74215 din 18/12/2007;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

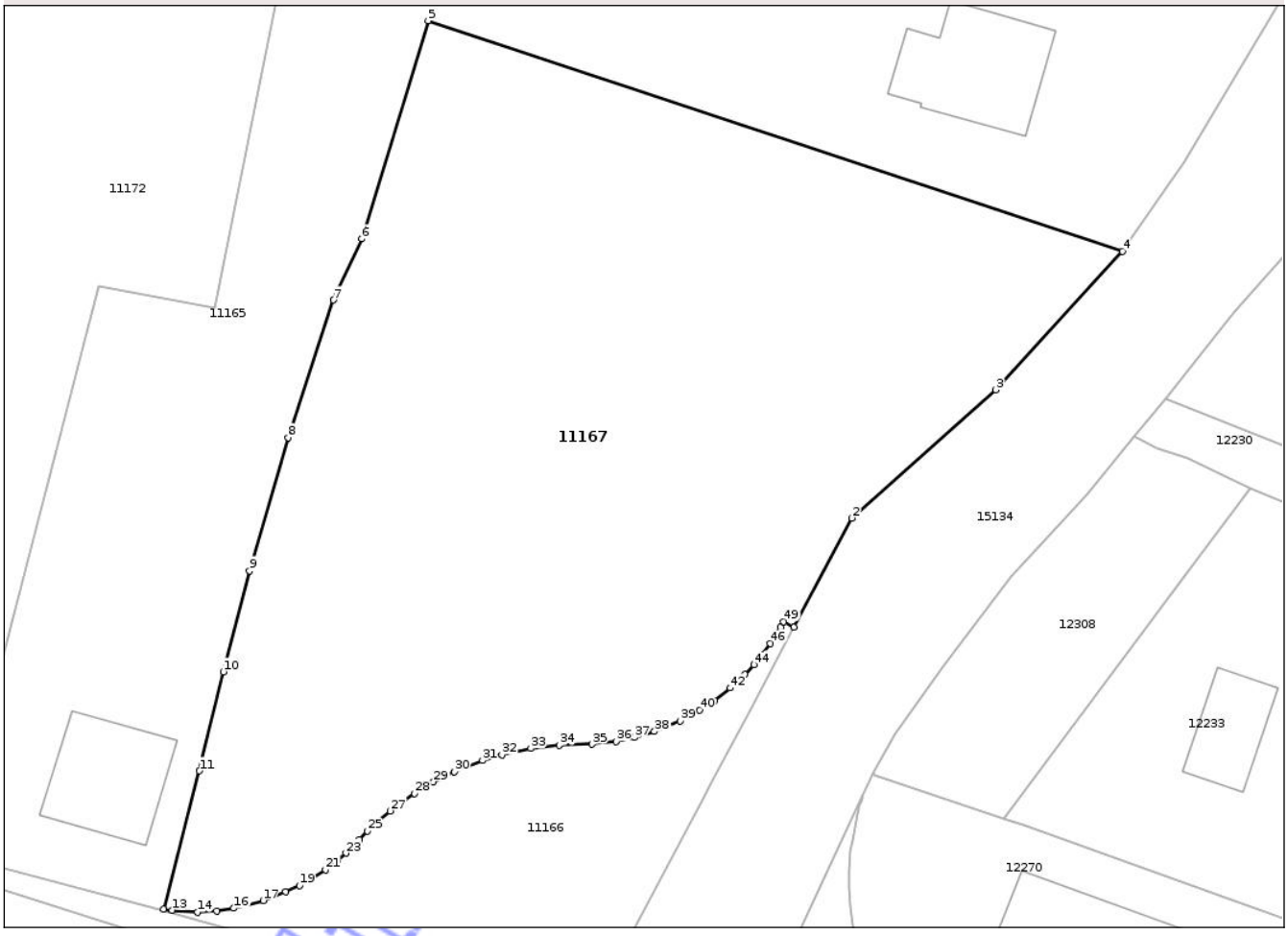
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24647 | 3.049 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 3.049 | 54 | 1 | - | LOT 2 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.936,104 385.454,739 | 2 | 590.941,014 385.463,984 | 10.468 |
| 4 | 590.963,928 385.486,581 | 5 | 590.905,09 385.506,1 | 61.991 |
| 7 | 590.897,07 385.482,46 | 8 | 590.893,22 385.470,79 | 12.289 |
| 10 | 590.887,73 385.450,98 | 11 | 590.885,69 385.442,6 | 8.625 |
| 13 | 590.883,369 385.430,796 | 14 | 590.885,527 385.430,614 | 2.166 |
| 16 | 590.888,619 385.430,97 | 17 | 590.891,106 385.431,618 | 2.57 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 590.941,014 385.463,984 | 3 | 590.953,183 385.474,857 | 16.319 |
| 5 | 590.905,09 385.506,1 | 6 | 590.899,46 385.487,63 | 19.309 |
| 8 | 590.893,22 385.470,79 | 9 | 590.889,94 385.459,52 | 11.738 |
| 11 | 590.885,69 385.442,6 | 12 | 590.882,676 385.430,862 | 12.119 |
| 14 | 590.885,527 385.430,614 | 15 | 590.887,163 385.430,742 | 1.641 |
| 17 | 590.891,106 385.431,618 | 18 | 590.893,004 385.432,341 | 2.031 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 590.953,183 385.474,857 | 4 | 590.963,928 385.486,581 | 15.903 |
| 6 | 590.899,46 385.487,63 | 7 | 590.897,07 385.482,46 | 5.696 |
| 9 | 590.889,94 385.459,52 | 10 | 590.887,73 385.450,98 | 8.821 |
| 12 | 590.882,676 385.430,862 | 13 | 590.883,369 385.430,796 | 0.696 |
| 15 | 590.887,163 385.430,742 | 16 | 590.888,619 385.430,97 | 1.474 |
| 18 | 590.893,004 385.432,341 | 19 | 590.894,167 385.432,891 | 1.286 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 590.894,167<br>385.432,891 | 20 | 590.895,259<br>385.433,489 | 1.245 |
| 22 | 590.897,365<br>385.434,974 | 23 | 590.898,106<br>385.435,623 | 0.985 |
| 25 | 590.899,944<br>385.437,494 | 26 | 590.900,786<br>385.438,284 | 1.155 |
| 28 | 590.903,927<br>385.440,691 | 29 | 590.905,527<br>385.441,649 | 1.865 |
| 31 | 590.909,681<br>385.443,473 | 32 | 590.911,331<br>385.443,968 | 1.723 |
| 34 | 590.916,212<br>385.444,756 | 35 | 590.918,969<br>385.444,848 | 2.759 |
| 37 | 590.922,583<br>385.445,416 | 38 | 590.924,264<br>385.445,932 | 1.758 |
| 40 | 590.928,099<br>385.447,733 | 41 | 590.929,374<br>385.448,58 | 1.531 |
| 43 | 590.931,921<br>385.450,762 | 44 | 590.932,685<br>385.451,581 | 1.12 |
| 46 | 590.934,09<br>385.453,373 | 47 | 590.934,654<br>385.454,225 | 1.022 |
| 49 | 590.935,231<br>385.455,212 | 1 | 590.936,104<br>385.454,739 | 0.993 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 590.895,259<br>385.433,489 | 21 | 590.896,383<br>385.434,222 | 1.342 |
| 23 | 590.898,106<br>385.435,623 | 24 | 590.899,242<br>385.436,776 | 1.619 |
| 26 | 590.900,786<br>385.438,284 | 27 | 590.901,848<br>385.439,187 | 1.394 |
| 29 | 590.905,527<br>385.441,649 | 30 | 590.907,281<br>385.442,528 | 1.962 |
| 32 | 590.911,331<br>385.443,968 | 33 | 590.913,778<br>385.444,484 | 2.501 |
| 35 | 590.918,969<br>385.444,848 | 36 | 590.921,007<br>385.445,085 | 2.052 |
| 38 | 590.924,264<br>385.445,932 | 39 | 590.926,437<br>385.446,824 | 2.349 |
| 41 | 590.929,374<br>385.448,58 | 42 | 590.930,68<br>385.449,606 | 1.661 |
| 44 | 590.932,685<br>385.451,581 | 45 | 590.933,419<br>385.452,463 | 1.147 |
| 47 | 590.934,654<br>385.454,225 | 48 | 590.934,961<br>385.454,734 | 0.594 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 590.896,383<br>385.434,222 | 22 | 590.897,365<br>385.434,974 | 1.237 |
| 24 | 590.899,242<br>385.436,776 | 25 | 590.899,944<br>385.437,494 | 1.004 |
| 27 | 590.901,848<br>385.439,187 | 28 | 590.903,927<br>385.440,691 | 2.566 |
| 30 | 590.907,281<br>385.442,528 | 31 | 590.909,681<br>385.443,473 | 2.579 |
| 33 | 590.913,778<br>385.444,484 | 34 | 590.916,212<br>385.444,756 | 2.449 |
| 36 | 590.921,007<br>385.445,085 | 37 | 590.922,583<br>385.445,416 | 1.61 |
| 39 | 590.926,437<br>385.446,824 | 40 | 590.928,099<br>385.447,733 | 1.894 |
| 42 | 590.930,68<br>385.449,606 | 43 | 590.931,921<br>385.450,762 | 1.696 |
| 45 | 590.933,419<br>385.452,463 | 46 | 590.934,09<br>385.453,373 | 1.131 |
| 48 | 590.934,961<br>385.454,734 | 49 | 590.935,231<br>385.455,212 | 0.549 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11168

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Calugareasca, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23148 | 107 | Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **60360 / 07/08/2014** | | |
| Act Notarial nr. 1617, din 06/08/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 23148 a imobilului cu numarul cadastral 23148/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22042 inscris in cartea funciara 22042; | A1 |
| Act Notarial nr. 64, din 02/05/2012 emis de IONITA ARISTITA-ADINA; | | |
| B2 | Se infiinteaza cartea funciara 22042 a imobilului cu numarul cadastral 22042/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10321 (identificator electronic 20473) inscris in cartea funciara 2551 (identificator electronic 20473); | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22042/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 24680 din 04/05/2012;* | |
| Act Administrativ nr. 200024, din 10/07/2007 emis de COM JUD PTR APLICARE LG 18/91; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 41651, din 02/06/2014 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 8527/22-05-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 67/13-08-2013 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;act adm. 2042/30.05.2013 CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA); | | |
| B5 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din teren 'extravilan' in teren 'intravilan', conform documentatiei tehnice avizate | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat pentru circuitul civil

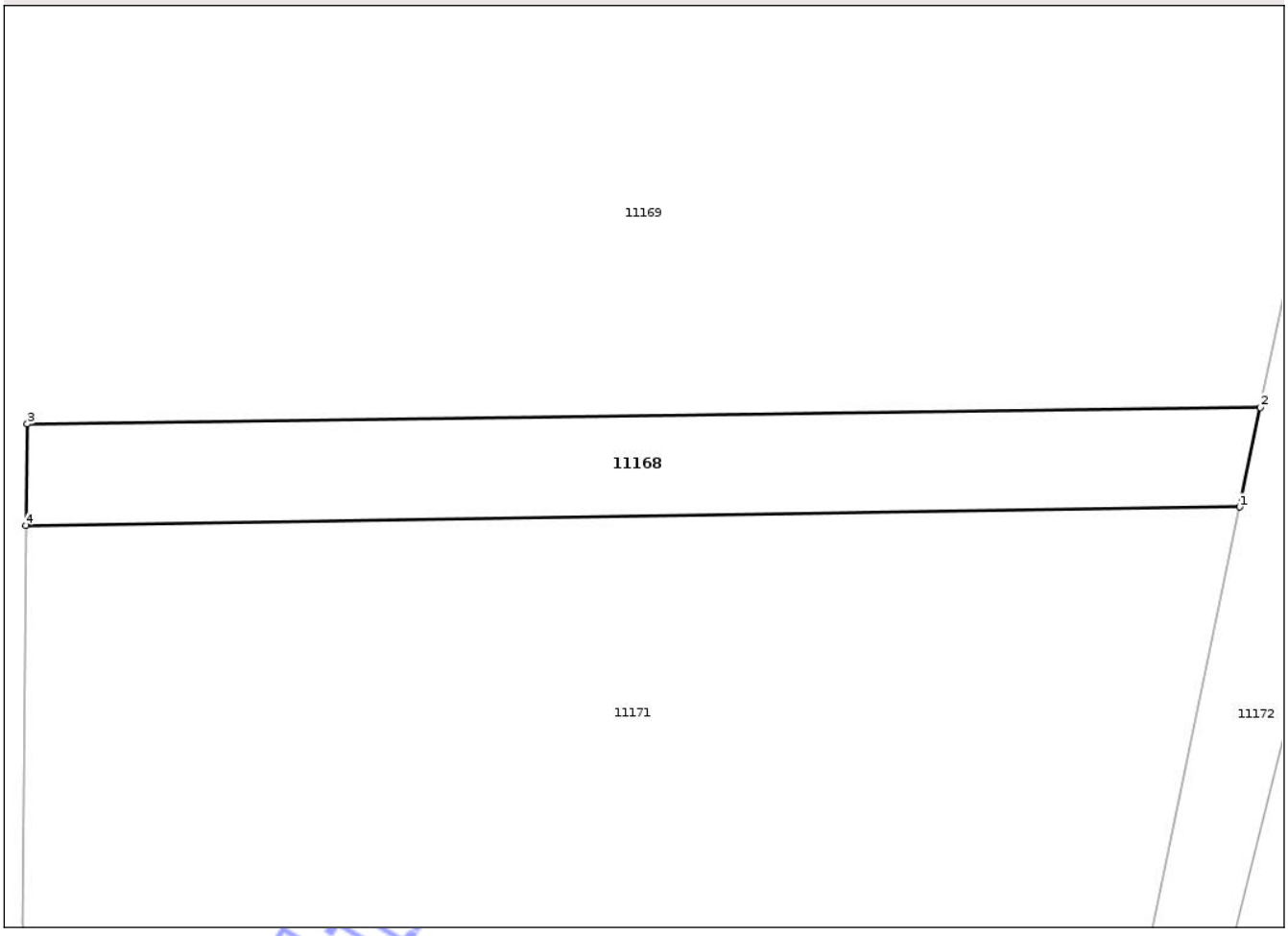
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23148 | 107 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 107 | 54 | 66/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.818,228<br>385.485,101 | 2 | 590.818,84<br>385.488,038 | 3.0 |
| 2 | 590.818,84<br>385.488,038 | 3 | 590.782,382<br>385.487,55 | 36.461 |
| 3 | 590.782,382<br>385.487,55 | 4 | 590.782,342<br>385.484,55 | 3.0 |
| 4 | 590.782,342<br>385.484,55 | 1 | 590.818,228<br>385.485,101 | 35.89 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11169

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Calugareasca, Str Mihai Viteazul, Nr. 139, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23147 | 10.222 | Sector cadastral:55 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **60360 / 07/08/2014** | | |
| Act Notarial nr. 1617, din 06/08/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 23147 a imobilului cu numarul cadastral 23147/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22042 inscris in cartea funciara 22042; | A1 |
| Act Notarial nr. 64, din 02/05/2012 emis de IONITA ARISTITA-ADINA; | | |
| B2 | Se infiinteaza cartea funciara 22042 a imobilului cu numarul cadastral 22042/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10321 (identificator electronic 20473) inscris in cartea funciara 2551 (identificator electronic 20473); | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22042/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 24680 din 04/05/2012;* | |
| Act Administrativ nr. 200024, din 10/07/2007 emis de COM JUD PTR APLICARE LG 18/91; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 41651, din 02/06/2014 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 8527/22-05-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 67/13-08-2013 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;act adm. 2042/30.05.2013 CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA); | | |
| B5 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din teren 'extravilan' in teren 'intravilan', conform documentatiei tehnice avizate | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat pentru circuitul civil

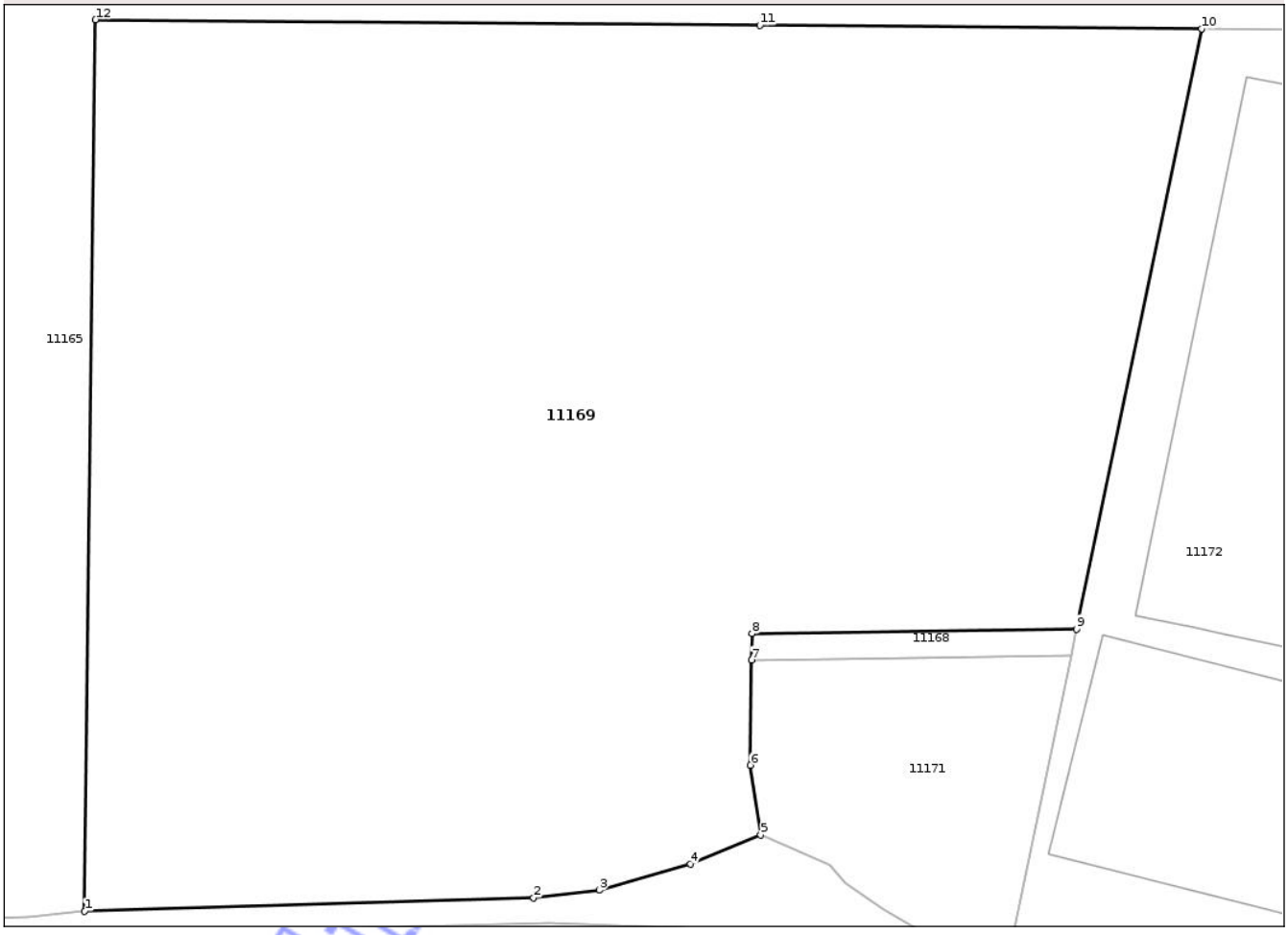
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23147 | 10.222 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 10.222 | 54 | 4415 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.707,457<br>385.456,378 | 2 | 590.757,878<br>385.457,888 | 50.444 |
| 2 | 590.757,878<br>385.457,888 | 3 | 590.765,217<br>385.458,739 | 7.388 |
| 3 | 590.765,217<br>385.458,739 | 4 | 590.775,472<br>385.461,671 | 10.666 |
| 4 | 590.775,472<br>385.461,671 | 5 | 590.783,365<br>385.464,94 | 8.543 |
| 5 | 590.783,365<br>385.464,94 | 6 | 590.782,234<br>385.472,781 | 7.922 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 590.782,234<br>385.472,781 | 7 | 590.782,342<br>385.484,55 | 11.769 |
| 7 | 590.782,342<br>385.484,55 | 8 | 590.782,382<br>385.487,55 | 3.0 |
| 8 | 590.782,382<br>385.487,55 | 9 | 590.818,84<br>385.488,038 | 36.461 |
| 9 | 590.818,84<br>385.488,038 | 10 | 590.832,879<br>385.555,376 | 68.786 |
| 10 | 590.832,879<br>385.555,376 | 11 | 590.783,296<br>385.555,78 | 49.585 |
| 11 | 590.783,296<br>385.555,78 | 12 | 590.708,665<br>385.556,386 | 74.633 |
| 12 | 590.708,665<br>385.556,386 | 1 | 590.707,457<br>385.456,378 | 100.015 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11170

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:373
Nr. cadastral vechi:663

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 3, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22590 | Din acte: 3.410<br>Masurata: 3.393 | Sector cadastral:55 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22590-C1 | Loc. Valea Mantei, Str Valea Mantei, Nr. 3, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:295 mp; S. construita desfasurata:326 mp; Locuinta _P+M)<br>fund.beton,pereti din caramida,acoperita cu tabla.<br>apa,gaze,lumina<br>Supr.constr.desf.(P+M) = 325.62 mp.<br>Supr.BECI = 49.10 mp.<br>SU parter = 230.00 mp.;SU mansarda = 24.90 mp.<br>S.U. beci = 34.55 mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **36162 / 15/03/2022** | | |
| Act Notarial nr. 885, din 15/03/2022 emis de Popescu Viorica; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TURESCHI DRAGOS LEONARD** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **TURESCHI DRAGOS LEONARD** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22590 | Din acte: 3.410<br>Masurata: 3.393 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 3.393 | 54 | 79/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22590-C1 | constructii de locuinte | 295 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:295 mp; S. construita desfasurata:326 mp; Locuinta _P+M)<br>fund.beton,pereti din caramida,acoperita cu tabla.<br>apa,gaze,lumina<br>Supr.constr.desf.(P+M) = 325.62 mp.<br>Supr.BECI = 49.10 mp.<br>SU parter = 230.00 mp.;SU mansarda = 24.90 mp.<br>S.U. beci = 34.55 mp. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.008,027<br>385.594,821 | 2 | 591.012,627<br>385.608,851 | 14.765 |
| 2 | 591.012,627<br>385.608,851 | 3 | 591.018,005<br>385.617,949 | 10.569 |
| 3 | 591.018,005<br>385.617,949 | 4 | 591.030,399<br>385.633,857 | 20.166 |
| 4 | 591.030,399<br>385.633,857 | 5 | 591.021,113<br>385.644,929 | 14.451 |
| 5 | 591.021,113<br>385.644,929 | 6 | 591.012,224<br>385.656,473 | 14.57 |
| 6 | 591.012,224<br>385.656,473 | 7 | 591.003,215<br>385.668,132 | 14.734 |
| 7 | 591.003,215<br>385.668,132 | 8 | 590.994,397<br>385.678,849 | 13.878 |
| 8 | 590.994,397<br>385.678,849 | 9 | 590.952,739<br>385.647,785 | 51.965 |
| 9 | 590.952,739<br>385.647,785 | 10 | 590.960,129<br>385.637,363 | 12.776 |
| 10 | 590.960,129<br>385.637,363 | 11 | 590.981,974<br>385.609,748 | 35.211 |
| 11 | 590.981,974<br>385.609,748 | 12 | 590.988,182<br>385.604,723 | 7.987 |
| 12 | 590.988,182<br>385.604,723 | 13 | 590.992,061<br>385.602,727 | 4.362 |
| 13 | 590.992,061<br>385.602,727 | 1 | 591.008,027<br>385.594,821 | 17.816 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11171

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Calugareasca, Str Mihai Viteazul, Nr. 141, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22043 | 905 | Sector cadastral:55 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **24680 / 04/05/2012** | | |
| Act Notarial nr. 64, din 02/05/2012 emis de IONITA ARISTITA-ADINA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 22043 a imobilului cu numarul cadastral 22043/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10321 (identificator electronic 20473) inscris in cartea funciara 2551 (identificator electronic 20473); | A1 |
| Act Administrativ nr. 470, din 24/04/2012 emis de OCPI PH; | | |
| B3 | se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20473/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 22409 din 24/04/2012;* | |
| **63612 / 21/08/2014** | | |
| Act Administrativ nr. 135, din 15/12/2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B5 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400, (domeniu public) | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

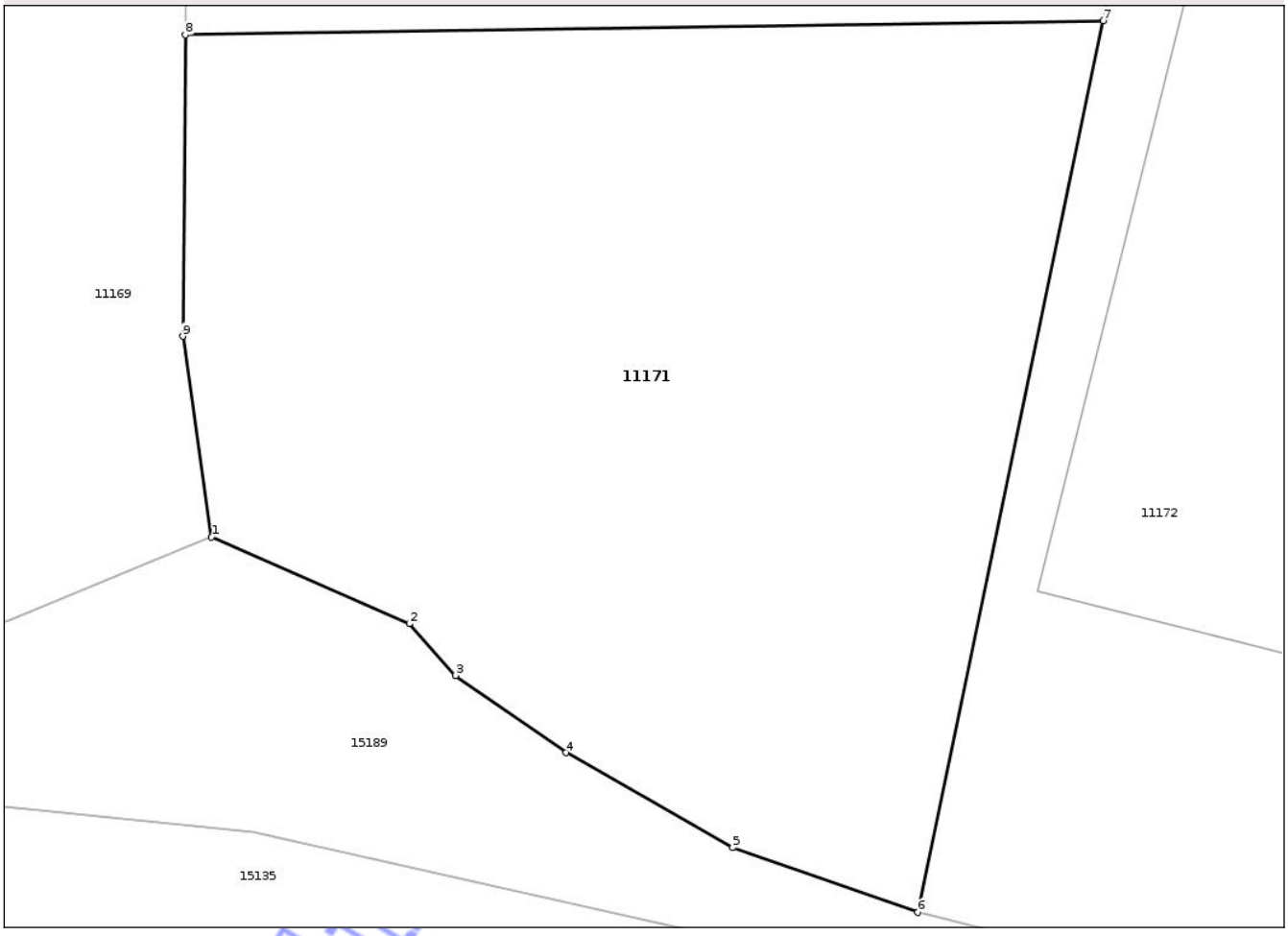
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22043 | 905 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 905 | 54 | 66/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.783,365<br>385.464,94 | 2 | 590.791,091<br>385.461,559 | 8.433 |
| 2 | 590.791,091<br>385.461,559 | 3 | 590.792,895<br>385.459,544 | 2.705 |
| 3 | 590.792,895<br>385.459,544 | 4 | 590.797,218<br>385.456,523 | 5.274 |
| 4 | 590.797,218<br>385.456,523 | 5 | 590.803,737<br>385.452,823 | 7.496 |
| 5 | 590.803,737<br>385.452,823 | 6 | 590.810,97<br>385.450,29 | 7.664 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 590.810,97<br>385.450,29 | 7 | 590.818,228<br>385.485,101 | 35.56 |
| 7 | 590.818,228<br>385.485,101 | 8 | 590.782,342<br>385.484,55 | 35.89 |
| 8 | 590.782,342<br>385.484,55 | 9 | 590.782,234<br>385.472,781 | 11.769 |
| 9 | 590.782,234<br>385.472,781 | 1 | 590.783,365<br>385.464,94 | 7.922 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11181

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Preda Buzescu, Nr. 6, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 467 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 467 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 467 | 3 | 47 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 99 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.375,658<br>385.249,392 | 2 | 592.337,2<br>385.252,017 | 38.547 |
| 2 | 592.337,2<br>385.252,017 | 3 | 592.334,826<br>385.244,471 | 7.911 |
| 3 | 592.334,826<br>385.244,471 | 4 | 592.333,341<br>385.239,769 | 4.931 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 592.333,341<br>385.239,769 | 5 | 592.367,358<br>385.236,796 | 34.147 |
| 5 | 592.367,358<br>385.236,796 | 1 | 592.375,658<br>385.249,392 | 15.085 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11183

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 3, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.636 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

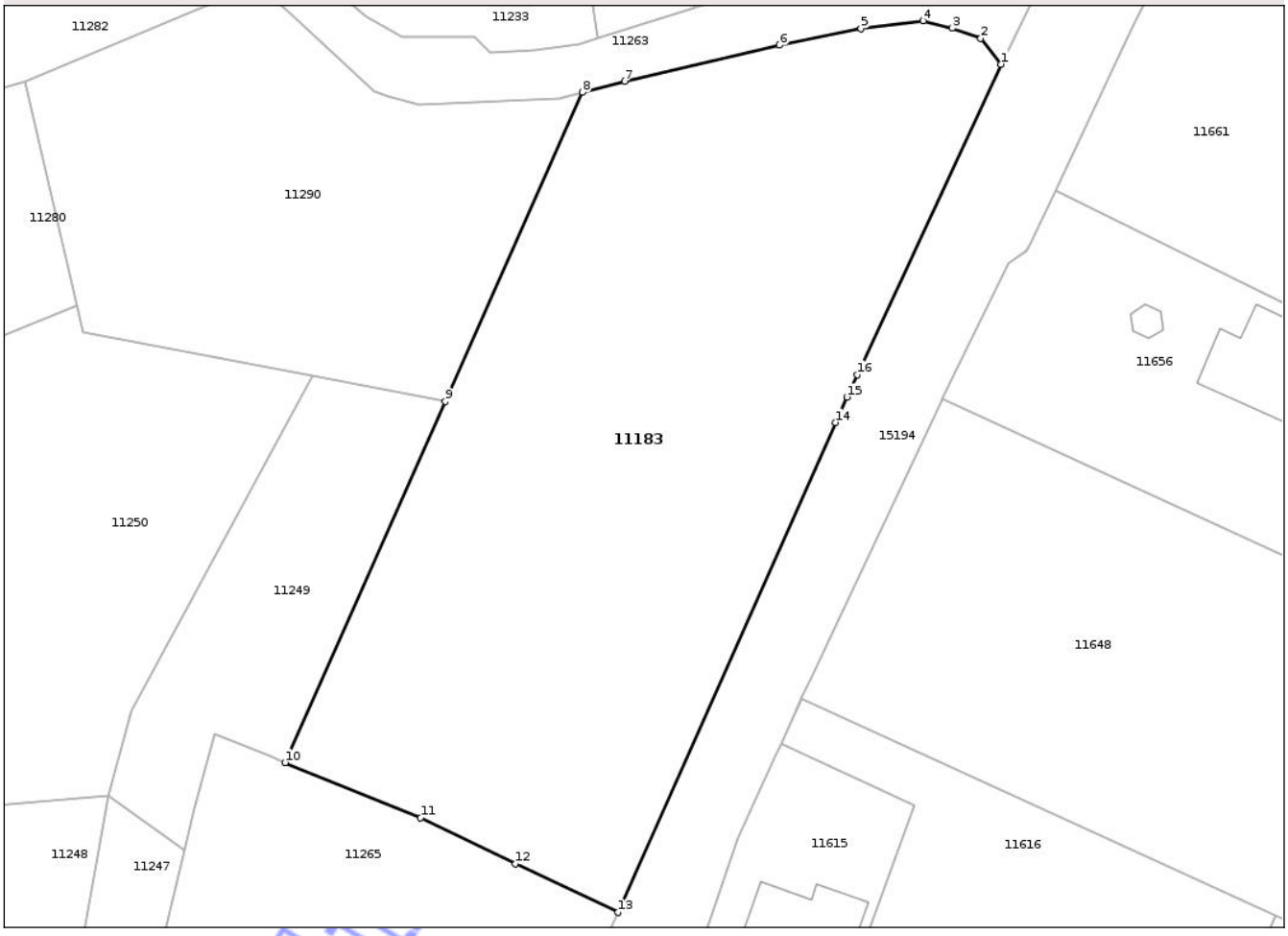
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.636 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.636 | 3 | 2/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.717,893<br>385.085,357 | 2 | 592.716,036<br>385.087,714 | 3.001 |
| 2 | 592.716,036<br>385.087,714 | 3 | 592.713,417<br>385.088,656 | 2.783 |
| 3 | 592.713,417<br>385.088,656 | 4 | 592.710,783<br>385.089,338 | 2.721 |
| 4 | 592.710,783<br>385.089,338 | 5 | 592.705,073<br>385.088,631 | 5.754 |
| 5 | 592.705,073<br>385.088,631 | 6 | 592.697,636<br>385.087,1 | 7.593 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.697,636<br>385.087,1 | 7 | 592.683,488<br>385.083,818 | 14.524 |
| 7 | 592.683,488<br>385.083,818 | 8 | 592.679,612<br>385.082,784 | 4.012 |
| 8 | 592.679,612<br>385.082,784 | 9 | 592.667,061<br>385.054,547 | 30.901 |
| 9 | 592.667,061<br>385.054,547 | 10 | 592.652,403<br>385.021,571 | 36.087 |
| 10 | 592.652,403<br>385.021,571 | 11 | 592.664,81<br>385.016,543 | 13.387 |
| 11 | 592.664,81<br>385.016,543 | 12 | 592.673,482<br>385.012,319 | 9.646 |
| 12 | 592.673,482<br>385.012,319 | 13 | 592.682,833<br>385.007,885 | 10.349 |
| 13 | 592.682,833<br>385.007,885 | 14 | 592.702,764<br>385.052,633 | 48.986 |
| 14 | 592.702,764<br>385.052,633 | 15 | 592.703,799<br>385.054,957 | 2.544 |
| 15 | 592.703,799<br>385.054,957 | 16 | 592.704,752<br>385.057,012 | 2.265 |
| 16 | 592.704,752<br>385.057,012 | 1 | 592.717,893<br>385.085,357 | 31.243 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11172

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2488
Nr. cadastral vechi:10292

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Calugareasca, Str Mihai Viteazul, Nr. 143, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20440 | 7.300 | Sector cadastral:55 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20440-C1 | Loc. Valea Calugareasca, Str Mihai Viteazul, Nr. 143, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:2038 mp; S. construita desfasurata:3025 mp; FABRICA DE PAINE SI PRODUSE DE PANIFICATIE;SUPR.CONSTR.DESF.(P+1E) = 3025 mp.;An construire 2014 cu extindere etaj in 2020. |
| A1.2 | 20440-C2 | Loc. Valea Calugareasca, Str Mihai Viteazul, Nr. 143, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1026 mp; S. construita desfasurata:2052 mp; Spatiu comercial;Supr.constr.desf. P+1E = 2052 mp.;Supr.PASARELA = 16 mp.;An construire 2018 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **74223 / 18/12/2007** | | |
| Act Notarial nr. 7406, din 12/12/2007 emis de NP POPESCU VIORICA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **S.C. AGROSEMCU SRL**, CIF:15501204 | |
| **44695 / 01/08/2012** | | |
| Act Administrativ nr. 15, din 04/04/2012 emis de PRIMARIA VALEA CALUGARESCA; | | |
| B4 | se noteaza autorizatia de construire nr.15/04.04.2012 emisa de Primaria Valea Calugaresca | A1 |
| **53036 / 10/09/2012** | | |
| Act Notarial nr. 4458, din 07/09/2012 emis de NP POPESCU VIORICA; | | |
| B6 | se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare | A1 |
| | 1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 | |
| **82533 / 03/12/2013** | | |
| Act Administrativ nr. 4890, din 30/11/2011 emis de DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA PRAHOVA (act administrativ nr. 135556/16-10-2013 emis de CEC BANK;); | | |
| B7 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului in 'curti constructii ' | A1 |
| **8813 / 07/02/2014** | | |
| Act Administrativ nr. 135556, din 16/10/2013 emis de CEC BANK (act administrativ nr. 15/04-04-2012 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 42/05-02-2014 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr.82533/03.12.2013 emis de OCPI PRAHOVA); | | |
| B8 | se noteaza faptul ca pe terenul de sub A.1 se inscrie constructia C1 | A1 |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **S.C. AGROSEMCU SRL**, CIF:15501204 | |
| **35530 / 13/05/2014** | | |
| Act Notarial nr. 987, din 12/05/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B10 | se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare | A1, A1.1 |
| | 1) **CEC BANK S.A.**, CIF:5522692 | |
| **1734 / 08/01/2016** | | |
| Act Notarial nr. 22, din 08/01/2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA (act notarial nr. 1/12-01-2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;); | | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| B11 | se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare | A1, A1.1 |
| | 1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 | |
| **37064 / 13/04/2016** | | |
| Act Notarial nr. 1433, din 12/04/2016 emis de NP TUDOSE MARIA; | | |
| B12 | se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare | A1, A1.1 |
| | 1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 | |
| **49934 / 07/06/2017** | | |
| Act Notarial nr. 2129, din 07/06/2017 emis de NP Tudose Maria; | | |
| B13 | se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare | A1, A1.1 |
| | 1) **CEC BANK S.A.**, CIF:5522692 | |
| Act Notarial nr. 2134, din 07/06/2017 emis de NP Tudose Maria; | | |
| B15 | se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare | A1, A1.1 |
| | 1) **CEC BANK S.A.**, CIF:5522692 | |
| **54406 / 20/06/2017** | | |
| Act Administrativ nr. 71, din 20/06/2017 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B16 | se noteaza Autorizatia de Construire nr.71/20.06.2017 emisa de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA | A1, A1.1 |
| **31343 / 05/04/2018** | | |
| Act Administrativ nr. 9232, din 03/04/2018 emis de PRIMARIA COM.VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr PH/B/28687 din 25.10.2017, emis de CEC BANK;act administrativ nr fn din 14.11.2017, emis de AGROSEMCU S.R.L.;act administrativ nr 9237 din 03.04.2018, emis de PRIMARIA COM.VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B18 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca adresa acatuala a imobilului este :com.Valea Calugareasca,sat Valea Calugareasca,nr.217B,judet Prahova | A1, A1.1, A1.2 |
| B19 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **S.C. AGROSEMCU SRL**, CIF:15501204 | |
| **76946 / 31/08/2018** | | |
| Act Notarial nr. 2590, din 30/08/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B20 | se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 | |
| **44349 / 02/06/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 10375, din 20/05/2020 emis de PRIMARIA COM.VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 10723 din 27.05.2020, emis de PRIMARIA COM.VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 100 din 04.05.2018, emis de PRIMARIA COM.VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 44286 din 01.06.2020, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 2702 din 23.03.2020, emis de PRIMARIA COM.VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr PH/B/10832 din 25.06.2020, emis de CEC BANK); | | |
| B21 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este „Comuna Valea Calugareasca, sat Valea Calugareasca, Str Mihai Viteazul, Nr. 143, Jud. Prahova” | A1, A1.1, A1.2 |
| B22 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul extinderii constructiei C1 | A1.1 |
| | 1) **S.C. AGROSEMCU SRL**, CIF:15501204 | |
| **91173 / 14/09/2020** | | |
| Act Notarial nr. 2389, din 10/09/2020 emis de Ionita Aristita Adina; | | |
| B23 | se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 | |
| Act Notarial nr. 2388, din 10/09/2020 emis de Ionita Aristita Adina; | | |
| B24 | se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **CEC BANK S.A.**, CIF:5522692 | |
| Act Notarial nr. 2387, din 10/09/2020 emis de Ionita Aristita Adina; | | |

Verificat în circuitul civil

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| B25 | se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **CEC BANK S.A.**, CIF:5522692 | |
| **174256 / 12/11/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1926, din 11/11/2024 emis de NP David Cristian Emanuel; | | |
| B26 | se notează interdictiile de instrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare şi amenajare | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 | |
| **182029 / 26/11/2024** | | |
| Act Notarial nr. 2004, din 25/11/2024 emis de NP David Cristian Emanuel; | | |
| B27 | se notează interdicţiile de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare şi amenajare | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **53036 / 10/09/2012** | | |
| Act Notarial nr. 4458, din 07/09/2012 emis de NP POPESCU VIORICA; | | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:10300000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului | A1 |
| | 1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 | |
| **51436 / 26/07/2013** | | |
| Act Notarial nr. 3715, din 25/07/2013 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL; | | |
| C3 | Intabulare, drept de UZasupra terenului in suprafata de 167,16 mp | A1 |
| | 1) **SC DISTRIGAZ SUD RETELE SRL**, CIF:23308833<br>2) **SC GDF SUEZ ENERGY ROMANIA SA**, CIF:13093222 | |
| C4 | Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere asupra terenului in suprafata de 167,16 mp | A1 |
| | 1) **SC DISTRIGAZ SUD RETELE SRL**, CIF:23308833<br>2) **SC GDF SUEZ ENERGY ROMANIA SA**, CIF:13093222 | |
| **35530 / 13/05/2014** | | |
| Act Notarial nr. 987, din 12/05/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| C5 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:10300000 LEIplus celelalte obligatii de plata aferente creditului | A1, A1.1 |
| | 1) **CEC BANK S.A.**, CIF:5522692 | |
| **1734 / 08/01/2016** | | |
| Act Notarial nr. 22, din 08/01/2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA (act notarial nr. 1/12-01-2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;); | | |
| C7 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:366160 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului | A1, A1.1 |
| | 1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 | |
| **37064 / 13/04/2016** | | |
| Act Notarial nr. 1433, din 12/04/2016 emis de NP TUDOSE MARIA; | | |
| C8 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:362000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului | A1, A1.1 |
| | 1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 | |
| **82379 / 02/09/2016** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 30/06/2016 emis de SC AGROSEMCU SRL / SC ARTIMA SA (inscris sub semnatura privata nr PH/B/19081 din 09.06.2016, emis de CEC BANK - SUCURSALA PLOIESTI); | | |
| C9 | se noteaza locatiunea incheiata intre SC AGROSEMCU SRL in calitate de locator si SC ARTIMA SA in calitate de locatar, pentru o perioada de 15 ani de la data de 30.06.2016 | A1 |
| **49934 / 07/06/2017** | | |
| Act Notarial nr. 2129, din 07/06/2017 emis de NP Tudose Maria; | | |
| C10 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2495000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului | A1, A1.1 |
| | 1) **CEC BANK S.A.**, CIF:5522692 | |
| Act Notarial nr. 2134, din 07/06/2017 emis de NP Tudose Maria; | | |

Document de uz civil

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| C12 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5252000 LEIsi celelalte obligatii de plata ferente creditului | A1, A1.1 |
| | 1) **CEC BANK S.A.**, CIF:5522692 | |
| **31343 / 05/04/2018** | | |
| Act Administrativ nr. 9237, din 03/04/2018 emis de PRIMARIA COM.VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 9232 din 03.04.2018, emis de PRIMARIA COM.VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr fn din 14.11.2017, emis de AGROSEMCU S.R.L.;act administrativ nr PH/B/28687 din 25.10.2017, emis de CEC BANK); | | |
| C14 | se noteaza inchirierea incheiata intre SC AGROSEMCU S.R.L. in calitate de proprietare si HELP NET FARMA SA in calitate de chirias pe o perioada de 7 ani cu incepere la data de 15.11.2017 pana la data 15.11.2024(asupra spatiului comercial in suprafata de 102,65 mp, Sc=103,11 mp | A1.2 |
| **76946 / 31/08/2018** | | |
| Act Notarial nr. 2590, din 30/08/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| C15 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1589250 LEIplus celelalte obligatii de plata aferente creditului | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 | |
| **91173 / 14/09/2020** | | |
| Act Notarial nr. 2389, din 10/09/2020 emis de Ionita Aristita Adina; | | |
| C17 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:158250 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 | |
| Act Notarial nr. 2388, din 10/09/2020 emis de Ionita Aristita Adina; | | |
| C18 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:10300000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 | |
| Act Notarial nr. 2387, din 10/09/2020 emis de Ionita Aristita Adina; | | |
| C19 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:366160 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 | |
| Act Notarial nr. 2389, din 10/09/2020 emis de Ionita Aristita Adina; | | |
| C20 | se noteaza mobilara asupra tuturror chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **CEC BANK S.A.**, CIF:5522692 | |
| Act Notarial nr. 2388, din 10/09/2020 emis de Ionita Aristita Adina; | | |
| C21 | se noteaza mobilara asupra tuturror chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **CEC BANK S.A.**, CIF:5522692 | |
| Act Notarial nr. 2387, din 10/09/2020 emis de Ionita Aristita Adina; | | |
| C22 | se noteaza mobilara asupra tuturror chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **CEC BANK S.A.**, CIF:5522692 | |
| **105055 / 12/08/2021** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. J476, din 26/07/2021 emis de SC Agrosemcu SRL (contract de locatiune ; inscris sub semnatura privata nr PH/B/12784 din 27.06.2021, emis de CEC BANK SA); | | |
| C23 | se noteaza locatiunea in baza contractului de inchiriere incheiat intre AGROSEMCU SRL in calitate de locator si DELIVERY SOLUTIONS SA in calitate de chirias, asupra terenului in suprafata de 2,38 mp, pentru o perioada de 1 an, incepand de la data de 26.07.2021 | A1 |
| **119517 / 19/09/2022** | | |
| Act Notarial nr. 4336, din 19/09/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (act aditional); | | |
| C24 | se noteaza faptul ca prin actul aditional autentificat sub nr. 4336/19. 09.2022 de notar public Ionita Aristita Adina la contractul de ipoteca autentificat sub nr. 987/12.05.2014 de notar public Ionita Aristita Adina, incheiat intre CEC BANK PLOIESTI si SC AGROSEMCU SRL s-a realizat conversia creditului din 'LEI ' in ' EURO ' astfel ca valoarea actuala a creditului este de 625.773,60 EURO | A1, A1.1 |
| Act Notarial nr. 4339, din 19/09/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (act aditional); | | |

Document valabil în circuitul civil

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| C25 | se noteaza faptul ca prin actul aditional autentificat sub nr. 4339/19.09.2022 de notar public Ionita Aristita Adina la contractul de ipoteca autentificat sub nr. 2129/07.06.2017 de notar public Tudose Maria, incheiat intre CEC BANK PLOIESTI si SC AGROSEMCU SRL s-a realizat conversia creditului din 'LEI ' in ' EURO ' astfel ca valoarea actuala a creditului este de 396.833,99 EURO | A1, A1.1, A1.2 |
| Act Notarial nr. 4338, din 19/09/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (act aditional); | | |
| C26 | se noteaza faptul ca prin actul aditional autentificat sub nr. 4338/19.09.2022 de notar public Ionita Aristita Adina la contractele de ipoteca aut. sub nr. 2134/07.06.2017 de notar public Tudose Maria si aut. sub nr. 2590/30.08.2018 de notar public Ionita Aristita Adina, incheiat intre CEC BANK PLOIESTI si SC AGROSEMCU SRL s-a realizat conversia creditului din 'LEI ' in ' EURO ' astfel ca valoarea actuala a creditului este de 1.021.415,00 EURO | A1, A1.1, A1.2 |
| **174256 / 12/11/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1926, din 11/11/2024 emis de NP David Cristian Emanuel; | | |
| C27 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2535000 EURşi celelalte obligaţii de plată aferente creditului | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 | |
| **182029 / 26/11/2024** | | |
| Act Notarial nr. 2004, din 25/11/2024 emis de NP David Cristian Emanuel; | | |
| C28 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:6000000 LEIşi celelalte obligaţii de plată aferente creditului | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 | |

Neutilizabil in circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20440 | 7.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 7.300 | 54 | 70 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20440-C1 | constructii industriale si edilitare | 2.038 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:2038 mp; S. construita desfasurata:3025 mp; FABRICA DE PAINE SI PRODUSE DE PANIFICATIE;SUPR. CONSTR.DESF.(P+1E) = 3025 mp.;An construire 2014 cu extindere etaj in 2020. |
| A1.2 | 20440-C2 | constructii industriale si edilitare | 1.026 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1026 mp; S. construita desfasurata:2052 mp; Spatiu comercial;Supr.constr.desf.P+1E = 2052 mp.; Supr.PASARELA = 16 mp.;An construire 2018 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 590.810,97<br>385.450,29 | 2 | 590.821,241<br>385.447,755 | 10.579 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 590.821,241<br>385.447,755 | 3 | 590.833,813<br>385.444,172 | 13.073 |
| 3 | 590.833,813<br>385.444,172 | 4 | 590.848,177<br>385.440,005 | 14.956 |
| 4 | 590.848,177<br>385.440,005 | 5 | 590.864,668<br>385.435,511 | 17.092 |
| 5 | 590.864,668<br>385.435,511 | 6 | 590.877,129<br>385.483,675 | 49.75 |
| 6 | 590.877,129<br>385.483,675 | 7 | 590.886,945<br>385.481,766 | 10.0 |
| 7 | 590.886,945<br>385.481,766 | 8 | 590.901,519<br>385.554,396 | 74.078 |
| 8 | 590.901,519<br>385.554,396 | 9 | 590.832,879<br>385.555,376 | 68.647 |
| 9 | 590.832,879<br>385.555,376 | 10 | 590.818,84<br>385.488,038 | 68.786 |
| 10 | 590.818,84<br>385.488,038 | 11 | 590.818,228<br>385.485,101 | 3.0 |
| 11 | 590.818,228<br>385.485,101 | 1 | 590.810,97<br>385.450,29 | 35.56 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11180

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Radu Buzescu, Nr. 20, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 525 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

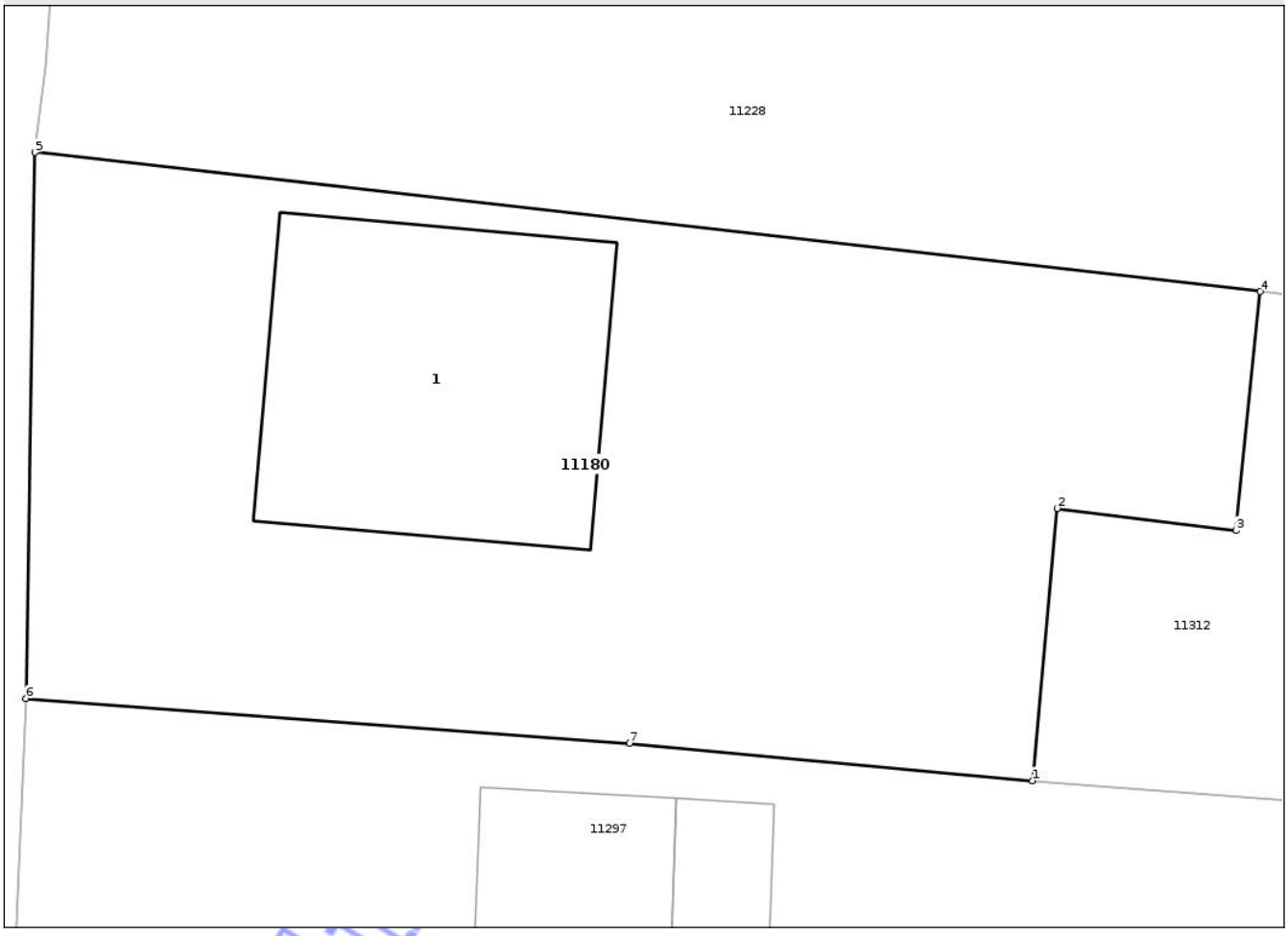
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 525 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 525 | 2 | 2/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 94 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.316,363<br>385.376,929 | 2 | 592.317,103<br>385.385,084 | 8.189 |
| 2 | 592.317,103<br>385.385,084 | 3 | 592.322,453<br>385.384,421 | 5.391 |
| 3 | 592.322,453<br>385.384,421 | 4 | 592.323,185<br>385.391,574 | 7.19 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 592.323,185<br>385.391,574 | 5 | 592.286,467<br>385.395,741 | 36.954 |
| 5 | 592.286,467<br>385.395,741 | 6 | 592.286,189<br>385.379,394 | 16.349 |
| 6 | 592.286,189<br>385.379,394 | 7 | 592.304,283<br>385.378,047 | 18.144 |
| 7 | 592.304,283<br>385.378,047 | 1 | 592.316,363<br>385.376,929 | 12.132 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11182

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Preda Buzescu, Nr. 4, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 476 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

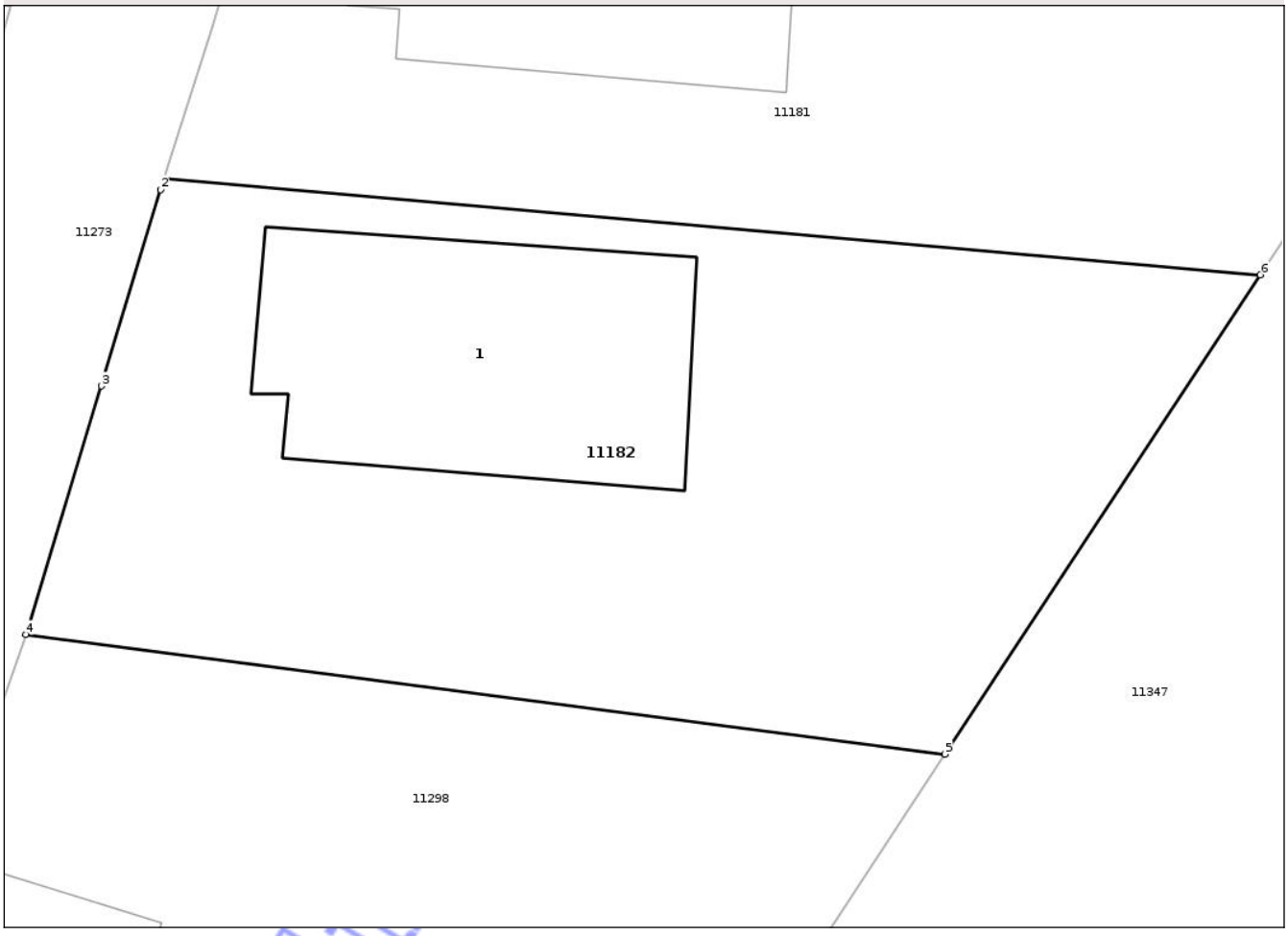
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 476 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 476 | 3 | 47/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 95 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.333,341<br>385.239,769 | 2 | 592.333,238<br>385.239,443 | 0.342 |
| 2 | 592.333,238<br>385.239,443 | 3 | 592.331,405<br>385.233,352 | 6.361 |
| 3 | 592.331,405<br>385.233,352 | 4 | 592.329,061<br>385.225,647 | 8.054 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 592.329,061<br>385.225,647 | 5 | 592.357,572<br>385.221,947 | 28.75 |
| 5 | 592.357,572<br>385.221,947 | 6 | 592.367,358<br>385.236,796 | 17.784 |
| 6 | 592.367,358<br>385.236,796 | 1 | 592.333,341<br>385.239,769 | 34.147 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11185

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Intrarea Capitanilor, Nr. 10, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.730 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

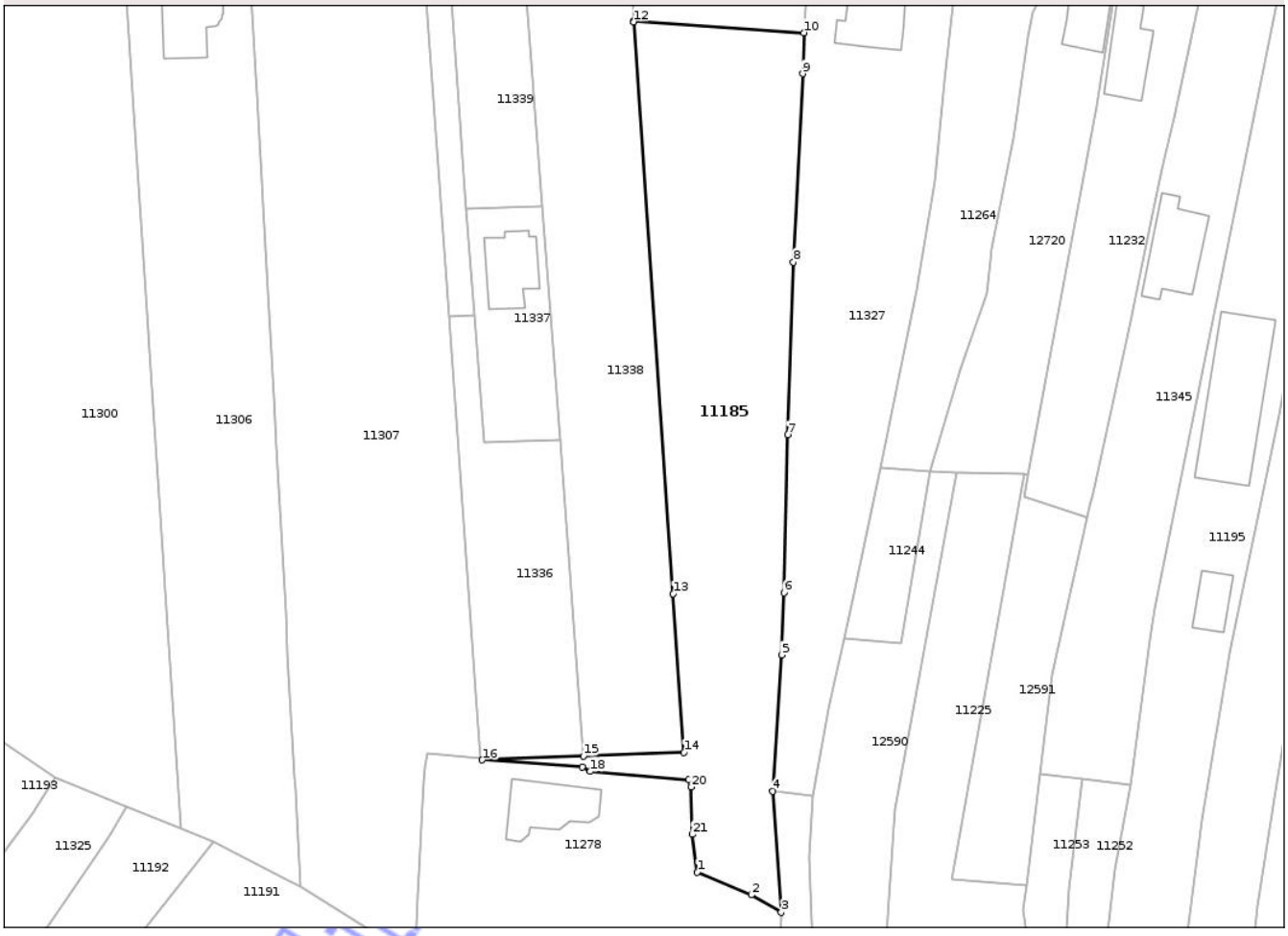
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.730 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 2.730 | 3 | 61 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.613,423<br>385.200,331 | 2 | 592.621,962<br>385.196,72 | 9.271 |
| 3 | 592.626,694<br>385.193,957 | 4 | 592.625,354<br>385.213,1 | 19.19 |
| 5 | 592.626,794<br>385.234,636 | 6 | 592.627,142<br>385.244,449 | 9.819 |
| 7 | 592.627,722<br>385.269,409 | 8 | 592.628,622<br>385.296,691 | 27.297 |
| 9 | 592.630,082<br>385.326,446 | 10 | 592.630,277<br>385.332,909 | 6.466 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 592.621,962<br>385.196,72 | 3 | 592.626,694<br>385.193,957 | 5.48 |
| 4 | 592.625,354<br>385.213,1 | 5 | 592.626,794<br>385.234,636 | 21.584 |
| 6 | 592.627,142<br>385.244,449 | 7 | 592.627,722<br>385.269,409 | 24.967 |
| 8 | 592.628,622<br>385.296,691 | 9 | 592.630,082<br>385.326,446 | 29.791 |
| 10 | 592.630,277<br>385.332,909 | 11 | 592.603,363<br>385.334,822 | 26.982 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 592.603,363<br>385.334,822 | 12 | 592.603,37<br>385.334,65 | 0.172 |
| 13 | 592.609,6<br>385.244,31 | 14 | 592.611,32<br>385.219,25 | 25.119 |
| 15 | 592.595,4<br>385.218,64 | 16 | 592.579,42<br>385.218,03 | 15.992 |
| 17 | 592.595,207<br>385.216,915 | 18 | 592.596,514<br>385.216,22 | 1.48 |
| 19 | 592.612,067<br>385.214,883 | 20 | 592.612,464<br>385.213,75 | 1.201 |
| 21 | 592.612,622<br>385.206,275 | 1 | 592.613,423<br>385.200,331 | 5.998 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 592.603,37<br>385.334,65 | 13 | 592.609,6<br>385.244,31 | 90.555 |
| 14 | 592.611,32<br>385.219,25 | 15 | 592.595,4<br>385.218,64 | 15.932 |
| 16 | 592.579,42<br>385.218,03 | 17 | 592.595,207<br>385.216,915 | 15.826 |
| 18 | 592.596,514<br>385.216,22 | 19 | 592.612,067<br>385.214,883 | 15.61 |
| 20 | 592.612,464<br>385.213,75 | 21 | 592.612,622<br>385.206,275 | 7.477 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11186

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Preda Buzescu, Nr. 12, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.049 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.049 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.049 | 3 | 50 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | | constructii de locuinte | 145 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.389,97<br>385.271,11 | 2 | 592.395,92<br>385.284,58 | 14.726 |
| 2 | 592.395,92<br>385.284,58 | 3 | 592.398,509<br>385.290,081 | 6.08 |
| 3 | 592.398,509<br>385.290,081 | 4 | 592.377,941<br>385.293,177 | 20.8 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 592.377,941<br>385.293,177 | 5 | 592.378,885<br>385.298,762 | 5.664 |
| 5 | 592.378,885<br>385.298,762 | 6 | 592.349,791<br>385.303,142 | 29.422 |
| 6 | 592.349,791<br>385.303,142 | 7 | 592.348,607<br>385.299,275 | 4.044 |
| 7 | 592.348,607<br>385.299,275 | 8 | 592.374,263<br>385.295,413 | 25.945 |
| 8 | 592.374,263<br>385.295,413 | 9 | 592.371,615<br>385.279,514 | 16.118 |
| 9 | 592.371,615<br>385.279,514 | 10 | 592.361,9<br>385.281,004 | 9.829 |
| 10 | 592.361,9<br>385.281,004 | 11 | 592.350,5<br>385.282,785 | 11.538 |
| 11 | 592.350,5<br>385.282,785 | 12 | 592.344,587<br>385.283,546 | 5.962 |
| 12 | 592.344,587<br>385.283,546 | 13 | 592.342,435<br>385.275,711 | 8.125 |
| 13 | 592.342,435<br>385.275,711 | 14 | 592.341,452<br>385.272,359 | 3.493 |
| 14 | 592.341,452<br>385.272,359 | 15 | 592.379,067<br>385.264,876 | 38.352 |
| 15 | 592.379,067<br>385.264,876 | 16 | 592.384,953<br>385.263,497 | 6.045 |
| 16 | 592.384,953<br>385.263,497 | 1 | 592.389,97<br>385.271,11 | 9.117 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11187

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Radu Buzescu, Nr. 7, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.347 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.347 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 844 | 5 | 12 | - | |
| 2 | vie | DA | 503 | 5 | 12 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 79 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.256,542<br>385.394,247 | 2 | 592.256,36<br>385.388,008 | 6.242 |
| 2 | 592.256,36<br>385.388,008 | 3 | 592.255,998<br>385.380,671 | 7.346 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.255,998<br>385.380,671 | 4 | 592.256,07<br>385.373,579 | 7.092 |
| 4 | 592.256,07<br>385.373,579 | 5 | 592.258,605<br>385.373,211 | 2.562 |
| 5 | 592.258,605<br>385.373,211 | 6 | 592.260,484<br>385.373,23 | 1.879 |
| 6 | 592.260,484<br>385.373,23 | 7 | 592.278,457<br>385.372,417 | 17.991 |
| 7 | 592.278,457<br>385.372,417 | 8 | 592.278,756<br>385.379,501 | 7.09 |
| 8 | 592.278,756<br>385.379,501 | 9 | 592.279,358<br>385.395,929 | 16.439 |
| 9 | 592.279,358<br>385.395,929 | 10 | 592.280,096<br>385.415,123 | 19.208 |
| 10 | 592.280,096<br>385.415,123 | 11 | 592.280,62<br>385.420,718 | 5.619 |
| 11 | 592.280,62<br>385.420,718 | 12 | 592.281,208<br>385.428,402 | 7.706 |
| 12 | 592.281,208<br>385.428,402 | 13 | 592.267,84<br>385.431,796 | 13.792 |
| 13 | 592.267,84<br>385.431,796 | 14 | 592.257,369<br>385.433,317 | 10.581 |
| 14 | 592.257,369<br>385.433,317 | 15 | 592.257,029<br>385.427,105 | 6.221 |
| 15 | 592.257,029<br>385.427,105 | 16 | 592.256,78<br>385.417,722 | 9.386 |
| 16 | 592.256,78<br>385.417,722 | 17 | 592.256,707<br>385.408,014 | 9.708 |
| 17 | 592.256,707<br>385.408,014 | 18 | 592.256,698<br>385.406,791 | 1.223 |
| 18 | 592.256,698<br>385.406,791 | 19 | 592.256,654<br>385.400,934 | 5.857 |
| 19 | 592.256,654<br>385.400,934 | 20 | 592.256,626<br>385.397,149 | 3.785 |
| 20 | 592.256,626<br>385.397,149 | 1 | 592.256,542<br>385.394,247 | 2.903 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11188

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 273, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.732 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

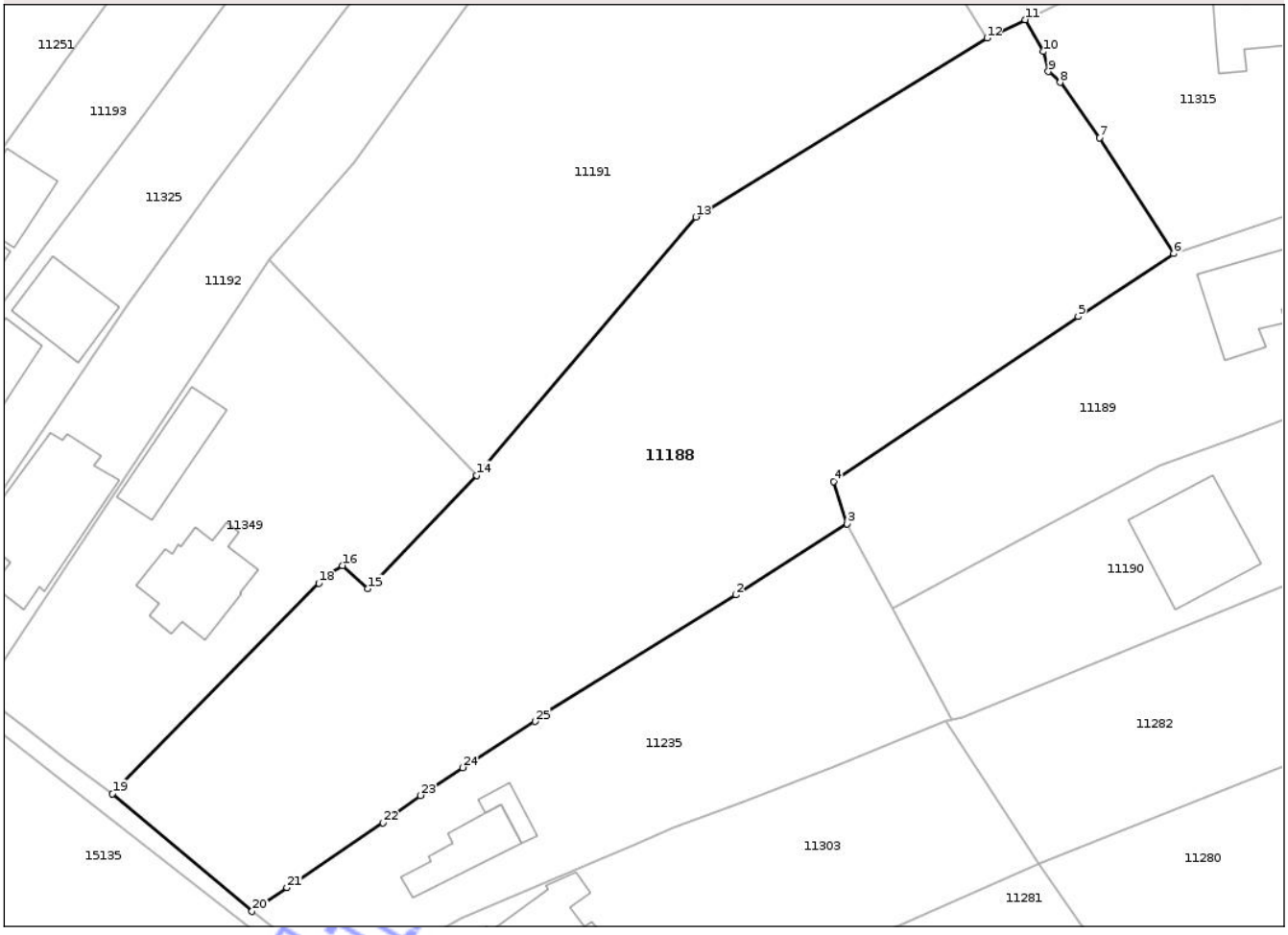
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.732 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.804 | 3 | 20 | - | |
| 2 | vie | DA | 2.928 | 3 | 20 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.523,212<br>385.086,028 | 2 | 592.547,12<br>385.100,834 | 28.121 |
| 3 | 592.561,142<br>385.109,771 | 4 | 592.559,396<br>385.115,093 | 5.601 |
| 5 | 592.590,208<br>385.135,822 | 6 | 592.602,212<br>385.143,725 | 14.372 |
| 7 | 592.592,874<br>385.158,281 | 8 | 592.587,937<br>385.165,271 | 8.558 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 592.547,12<br>385.100,834 | 3 | 592.561,142<br>385.109,771 | 16.628 |
| 4 | 592.559,396<br>385.115,093 | 5 | 592.590,208<br>385.135,822 | 37.136 |
| 6 | 592.602,212<br>385.143,725 | 7 | 592.592,874<br>385.158,281 | 17.294 |
| 8 | 592.587,937<br>385.165,271 | 9 | 592.586,458<br>385.166,636 | 2.013 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 592.586,458<br>385.166,636 | 10 | 592.585,836<br>385.169,136 | 2.576 |
| 11 | 592.583,519<br>385.173,139 | 12 | 592.578,725<br>385.170,845 | 5.315 |
| 13 | 592.542,075<br>385.148,337 | 14 | 592.514,47<br>385.115,88 | 42.609 |
| 15 | 592.500,78<br>385.101,61 | 16 | 592.497,62<br>385.104,53 | 4.303 |
| 17 | 592.495,74<br>385.103,44 | 18 | 592.494,61<br>385.102,32 | 1.591 |
| 19 | 592.468,67<br>385.075,84 | 20 | 592.486,233<br>385.061,064 | 22.952 |
| 21 | 592.490,616<br>385.064,037 | 22 | 592.502,724<br>385.072,169 | 14.585 |
| 23 | 592.507,424<br>385.075,622 | 24 | 592.512,736<br>385.079,134 | 6.368 |
| 25 | 592.521,833<br>385.084,937 | 1 | 592.523,212<br>385.086,028 | 1.758 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 592.585,836<br>385.169,136 | 11 | 592.583,519<br>385.173,139 | 4.625 |
| 12 | 592.578,725<br>385.170,845 | 13 | 592.542,075<br>385.148,337 | 43.01 |
| 14 | 592.514,47<br>385.115,88 | 15 | 592.500,78<br>385.101,61 | 19.775 |
| 16 | 592.497,62<br>385.104,53 | 17 | 592.495,74<br>385.103,44 | 2.173 |
| 18 | 592.494,61<br>385.102,32 | 19 | 592.468,67<br>385.075,84 | 37.069 |
| 20 | 592.486,233<br>385.061,064 | 21 | 592.490,616<br>385.064,037 | 5.296 |
| 22 | 592.502,724<br>385.072,169 | 23 | 592.507,424<br>385.075,622 | 5.832 |
| 24 | 592.512,736<br>385.079,134 | 25 | 592.521,833<br>385.084,937 | 10.79 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11189

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Intrarea Capitanilor, Nr. 5, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.545 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

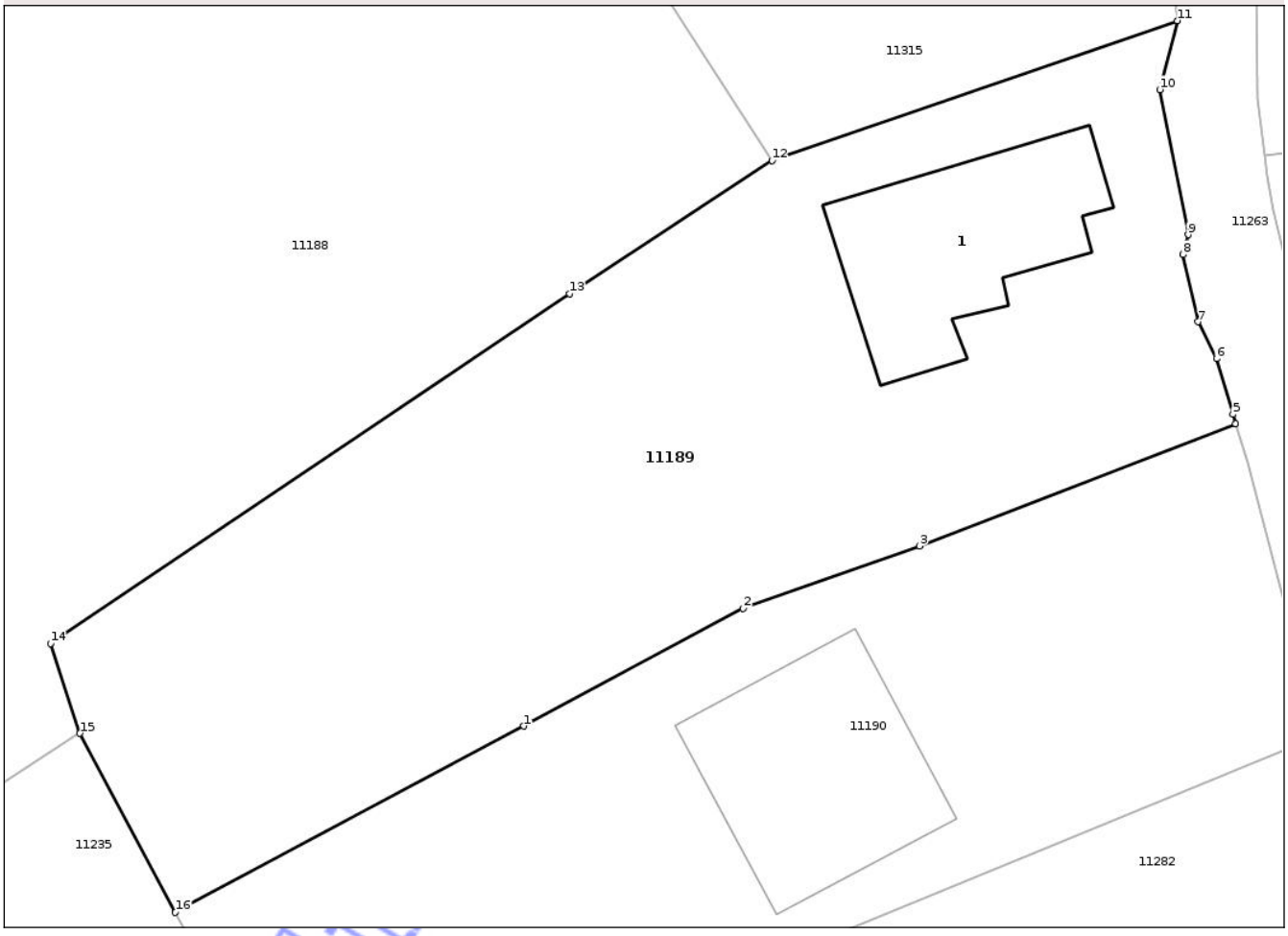
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.545 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 521 | 3 | 19 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.024 | 3 | 19 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 141 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.587,477<br>385.110,199 | 2 | 592.600,509<br>385.117,164 | 14.776 |
| 2 | 592.600,509<br>385.117,164 | 3 | 592.610,971<br>385.120,871 | 11.099 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.610,971<br>385.120,871 | 4 | 592.629,734<br>385.128,113 | 20.112 |
| 4 | 592.629,734<br>385.128,113 | 5 | 592.629,573<br>385.128,664 | 0.574 |
| 5 | 592.629,573<br>385.128,664 | 6 | 592.628,59<br>385.131,965 | 3.444 |
| 6 | 592.628,59<br>385.131,965 | 7 | 592.627,491<br>385.134,161 | 2.456 |
| 7 | 592.627,491<br>385.134,161 | 8 | 592.626,611<br>385.138,137 | 4.072 |
| 8 | 592.626,611<br>385.138,137 | 9 | 592.626,912<br>385.139,317 | 1.218 |
| 9 | 592.626,912<br>385.139,317 | 10 | 592.625,235<br>385.147,917 | 8.762 |
| 10 | 592.625,235<br>385.147,917 | 11 | 592.626,262<br>385.152,001 | 4.211 |
| 11 | 592.626,262<br>385.152,001 | 12 | 592.602,212<br>385.143,725 | 25.434 |
| 12 | 592.602,212<br>385.143,725 | 13 | 592.590,208<br>385.135,822 | 14.372 |
| 13 | 592.590,208<br>385.135,822 | 14 | 592.559,396<br>385.115,093 | 37.136 |
| 14 | 592.559,396<br>385.115,093 | 15 | 592.561,142<br>385.109,771 | 5.601 |
| 15 | 592.561,142<br>385.109,771 | 16 | 592.566,814<br>385.099,157 | 12.034 |
| 16 | 592.566,814<br>385.099,157 | 1 | 592.587,477<br>385.110,199 | 23.428 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11190

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Intrarea Capitanilor, Nr. 3, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.251 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

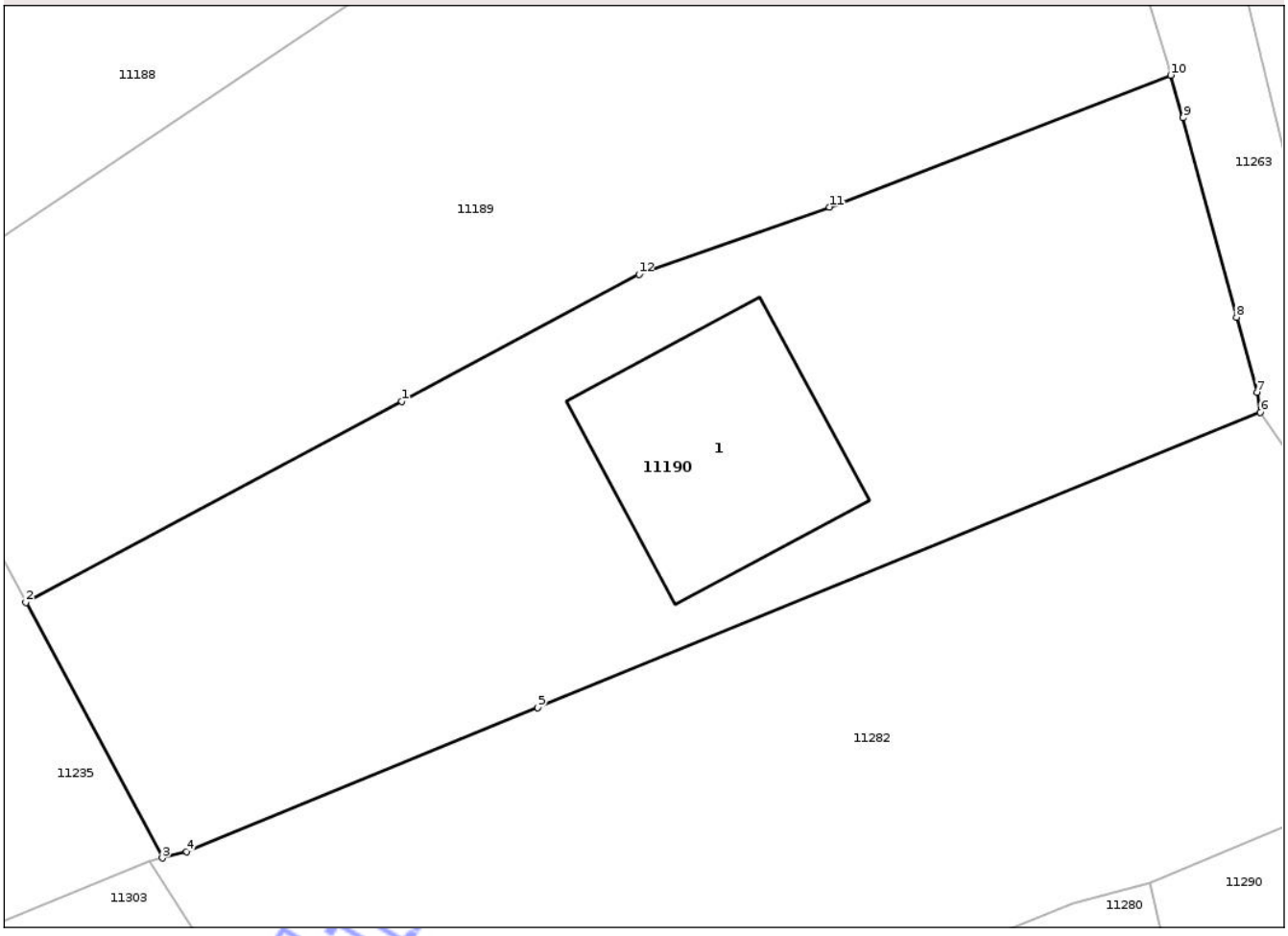
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.251 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 859 | 3 | 18 | - | |
| 2 | vie | DA | 393 | 3 | 18 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 154 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.587,477<br>385.110,199 | 2 | 592.566,814<br>385.099,157 | 23.428 |
| 2 | 592.566,814<br>385.099,157 | 3 | 592.574,311<br>385.085,128 | 15.907 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.574,311<br>385.085,128 | 4 | 592.575,644<br>385.085,489 | 1.381 |
| 4 | 592.575,644<br>385.085,489 | 5 | 592.594,956<br>385.093,376 | 20.86 |
| 5 | 592.594,956<br>385.093,376 | 6 | 592.634,665<br>385.109,592 | 42.892 |
| 6 | 592.634,665<br>385.109,592 | 7 | 592.634,491<br>385.110,693 | 1.115 |
| 7 | 592.634,491<br>385.110,693 | 8 | 592.633,356<br>385.114,813 | 4.273 |
| 8 | 592.633,356<br>385.114,813 | 9 | 592.630,424<br>385.125,76 | 11.333 |
| 9 | 592.630,424<br>385.125,76 | 10 | 592.629,734<br>385.128,113 | 2.452 |
| 10 | 592.629,734<br>385.128,113 | 11 | 592.610,971<br>385.120,871 | 20.112 |
| 11 | 592.610,971<br>385.120,871 | 12 | 592.600,509<br>385.117,164 | 11.099 |
| 12 | 592.600,509<br>385.117,164 | 1 | 592.587,477<br>385.110,199 | 14.776 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11191

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.600 | Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

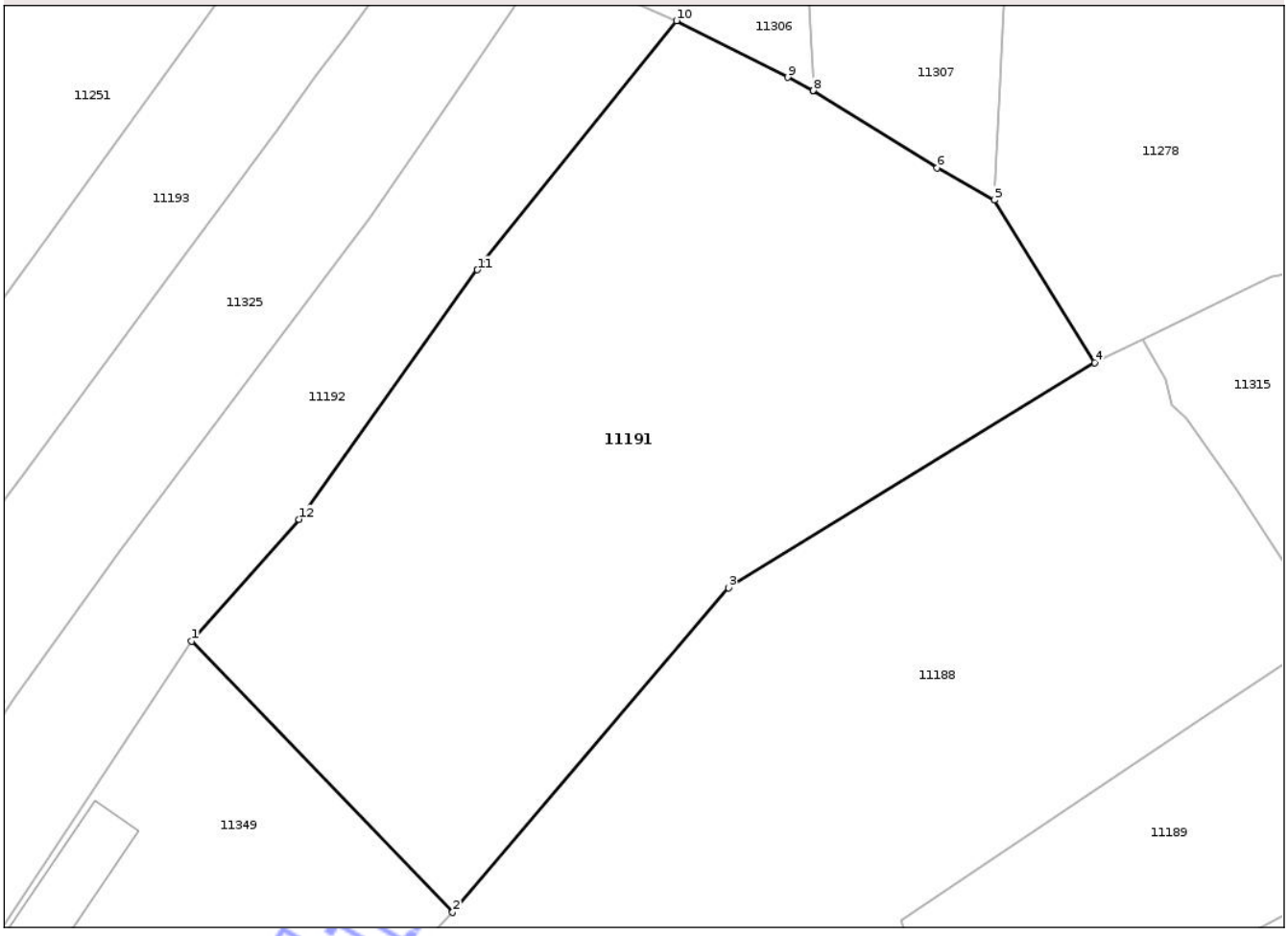
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 3.600 | 3 | 23/24 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.488,33<br>385.142,99 | 2 | 592.514,47<br>385.115,88 | 37.66 |
| 2 | 592.514,47<br>385.115,88 | 3 | 592.542,075<br>385.148,337 | 42.609 |
| 3 | 592.542,075<br>385.148,337 | 4 | 592.578,725<br>385.170,845 | 43.01 |
| 4 | 592.578,725<br>385.170,845 | 5 | 592.568,69<br>385.187,113 | 19.114 |
| 5 | 592.568,69<br>385.187,113 | 6 | 592.562,973<br>385.190,32 | 6.555 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.562,973<br>385.190,32 | 7 | 592.550,619<br>385.198,027 | 14.561 |
| 7 | 592.550,619<br>385.198,027 | 8 | 592.550,584<br>385.198,049 | 0.041 |
| 8 | 592.550,584<br>385.198,049 | 9 | 592.548,01<br>385.199,38 | 2.898 |
| 9 | 592.548,01<br>385.199,38 | 10 | 592.536,885<br>385.205,035 | 12.48 |
| 10 | 592.536,885<br>385.205,035 | 11 | 592.516,945<br>385.180,129 | 31.905 |
| 11 | 592.516,945<br>385.180,129 | 12 | 592.499,094<br>385.155,181 | 30.677 |
| 12 | 592.499,094<br>385.155,181 | 1 | 592.488,33<br>385.142,99 | 16.263 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11192

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 269, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.741 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

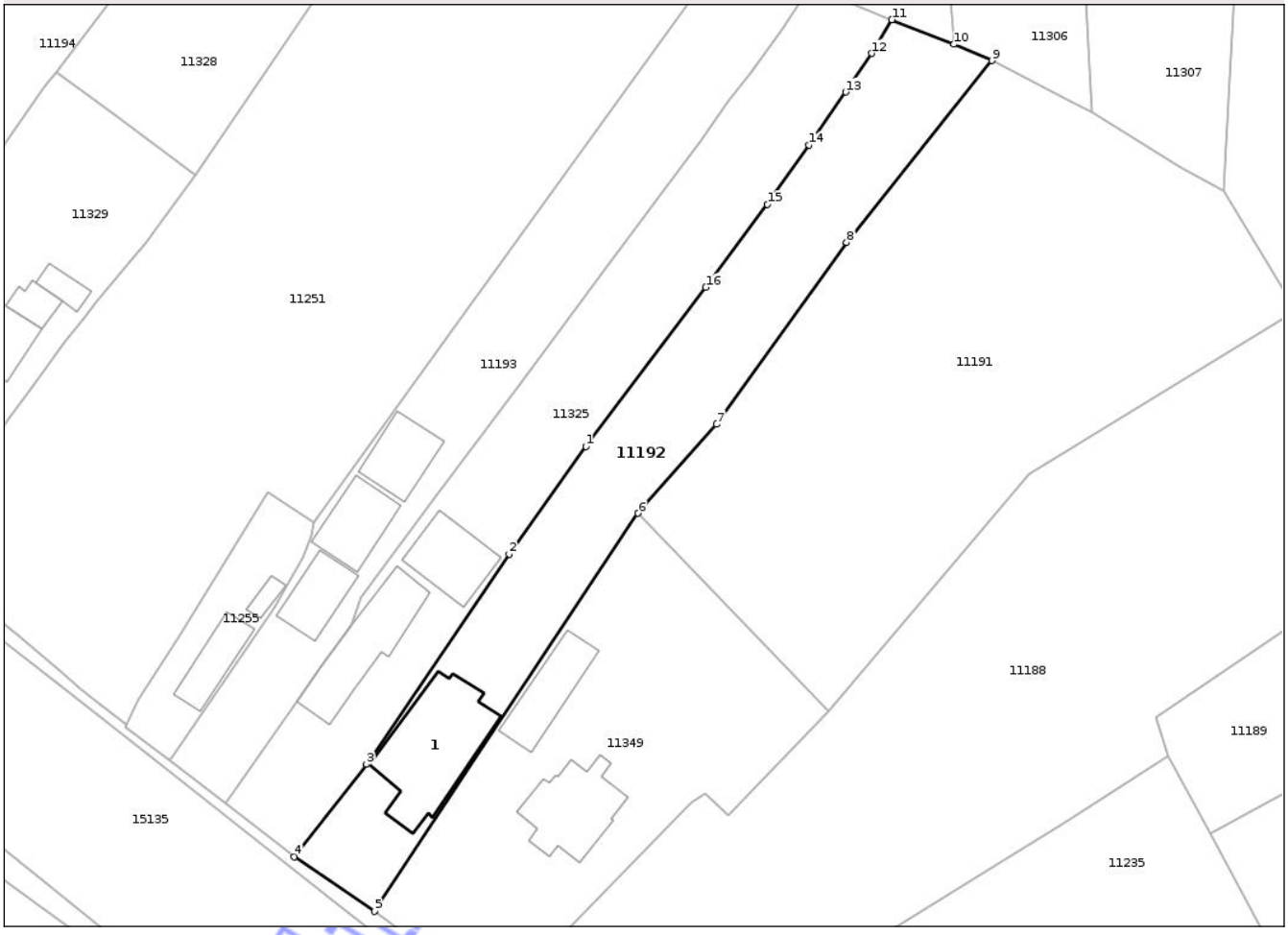
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.741 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 804 | 3 | 23,24 | - | |
| 2 | vie | DA | 937 | 3 | 23,24 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 201 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:201 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.481,168<br>385.152,154 | 2 | 592.470,629<br>385.137,407 | 18.126 |
| 2 | 592.470,629<br>385.137,407 | 3 | 592.451,058<br>385.108,593 | 34.832 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.451,058<br>385.108,593 | 4 | 592.441,143<br>385.095,906 | 16.102 |
| 4 | 592.441,143<br>385.095,906 | 5 | 592.452,18<br>385.088,42 | 13.336 |
| 5 | 592.452,18<br>385.088,42 | 6 | 592.488,33<br>385.142,99 | 65.458 |
| 6 | 592.488,33<br>385.142,99 | 7 | 592.499,094<br>385.155,181 | 16.263 |
| 7 | 592.499,094<br>385.155,181 | 8 | 592.516,945<br>385.180,129 | 30.677 |
| 8 | 592.516,945<br>385.180,129 | 9 | 592.536,885<br>385.205,035 | 31.905 |
| 9 | 592.536,885<br>385.205,035 | 10 | 592.531,66<br>385.207,284 | 5.688 |
| 10 | 592.531,66<br>385.207,284 | 11 | 592.523,174<br>385.210,643 | 9.127 |
| 11 | 592.523,174<br>385.210,643 | 12 | 592.520,412<br>385.206,025 | 5.381 |
| 12 | 592.520,412<br>385.206,025 | 13 | 592.516,828<br>385.200,729 | 6.395 |
| 13 | 592.516,828<br>385.200,729 | 14 | 592.511,784<br>385.193,454 | 8.853 |
| 14 | 592.511,784<br>385.193,454 | 15 | 592.506,084<br>385.185,321 | 9.932 |
| 15 | 592.506,084<br>385.185,321 | 16 | 592.497,632<br>385.173,954 | 14.165 |
| 16 | 592.497,632<br>385.173,954 | 1 | 592.481,168<br>385.152,154 | 27.319 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11193

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 265, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.579 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 265, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1 |
| A1.2 | | Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 265, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |
| A1.3 | | Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 265, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 96266, din 01/09/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VASILESCU I EMIL** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **VASILESCU I EMIL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

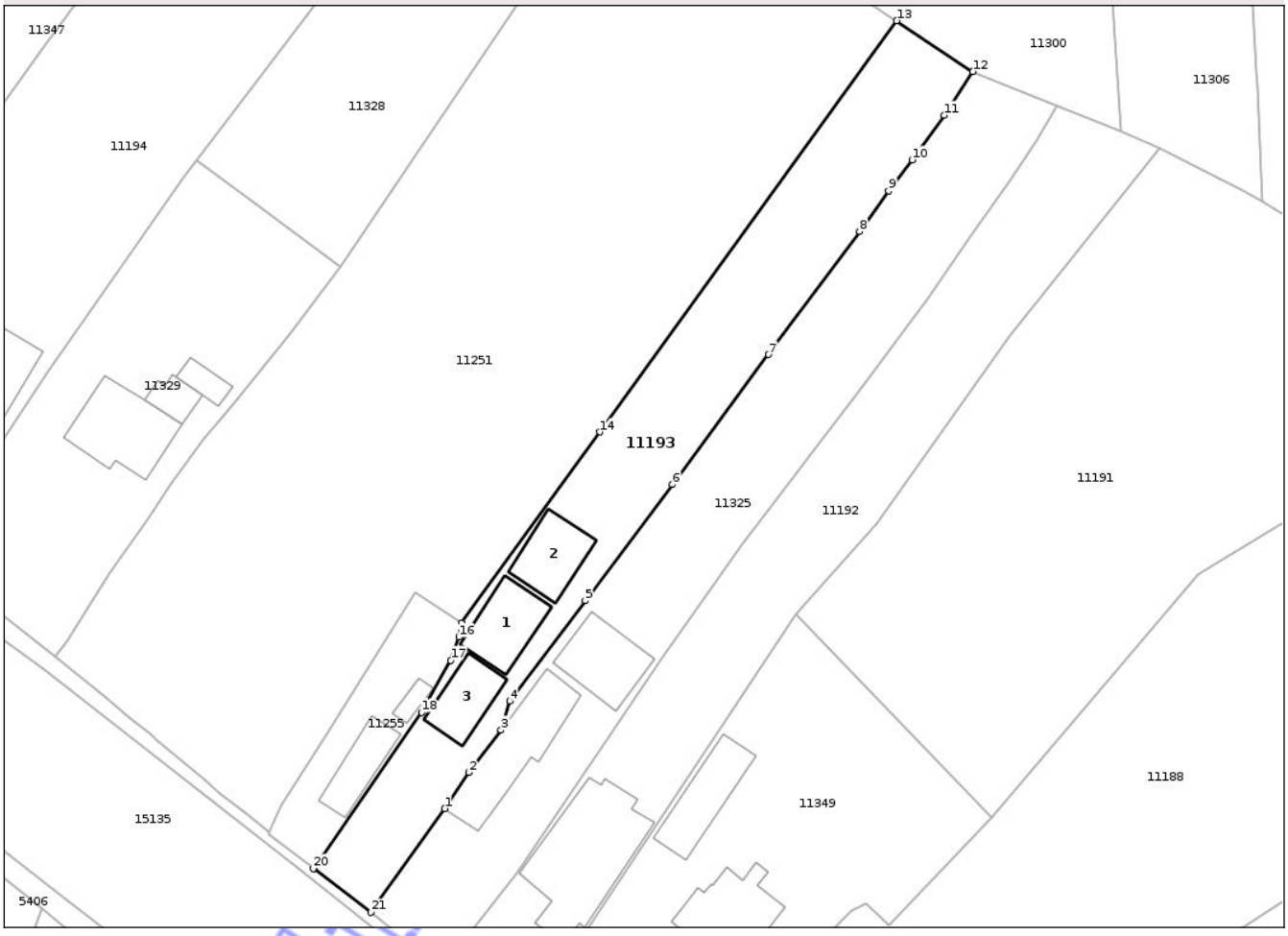
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.579 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 746 | 3 | 27,28 | - | |
| 2 | vie | DA | 833 | 3 | 27,28 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 82 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1 |
| A1.2 | | constructii anexa | 76 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |
| A1.3 | | constructii anexa | 68 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.441,536<br>385.117,122 | 2 | 592.444,75<br>385.121,924 | 5.778 |
| 3 | 592.449,032<br>385.127,576 | 4 | 592.450,241<br>385.131,42 | 4.03 |
| 5 | 592.460,238<br>385.144,816 | 6 | 592.471,898<br>385.160,265 | 19.355 |
| 7 | 592.484,657<br>385.177,591 | 8 | 592.496,824<br>385.193,987 | 20.417 |
| 9 | 592.500,703<br>385.199,404 | 10 | 592.503,854<br>385.203,521 | 5.184 |
| 11 | 592.508,14<br>385.209,473 | 12 | 592.511,948<br>385.215,296 | 6.958 |
| 13 | 592.501,777<br>385.222,053 | 14 | 592.462,186<br>385.167,286 | 67.579 |
| 15 | 592.443,765<br>385.141,804 | 16 | 592.443,42<br>385.139,951 | 1.885 |
| 17 | 592.442,336<br>385.136,876 | 18 | 592.438,411<br>385.129,954 | 7.957 |
| 19 | 592.424,209<br>385.109,358 | 20 | 592.423,99<br>385.109,156 | 0.298 |
| 21 | 592.431,673<br>385.103,302 | 1 | 592.441,536<br>385.117,122 | 16.979 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 592.444,75<br>385.121,924 | 3 | 592.449,032<br>385.127,576 | 7.091 |
| 4 | 592.450,241<br>385.131,42 | 5 | 592.460,238<br>385.144,816 | 16.715 |
| 6 | 592.471,898<br>385.160,265 | 7 | 592.484,657<br>385.177,591 | 21.517 |
| 8 | 592.496,824<br>385.193,987 | 9 | 592.500,703<br>385.199,404 | 6.663 |
| 10 | 592.503,854<br>385.203,521 | 11 | 592.508,14<br>385.209,473 | 7.335 |
| 12 | 592.511,948<br>385.215,296 | 13 | 592.501,777<br>385.222,053 | 12.211 |
| 14 | 592.462,186<br>385.167,286 | 15 | 592.443,765<br>385.141,804 | 31.443 |
| 16 | 592.443,42<br>385.139,951 | 17 | 592.442,336<br>385.136,876 | 3.26 |
| 18 | 592.438,411<br>385.129,954 | 19 | 592.424,209<br>385.109,358 | 25.018 |
| 20 | 592.423,99<br>385.109,156 | 21 | 592.431,673<br>385.103,302 | 9.659 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11194

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 257, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.572 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.572 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.654 | 3 | 35/1 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.918 | 3 | 35/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 174 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.443,552<br>385.232,898 | 2 | 592.452,444<br>385.226,053 | 11.221 |
| 2 | 592.452,444<br>385.226,053 | 3 | 592.462,842<br>385.241,435 | 18.567 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.462,842<br>385.241,435 | 4 | 592.424,29<br>385.265,26 | 45.32 |
| 4 | 592.424,29<br>385.265,26 | 5 | 592.421,28<br>385.263,82 | 3.337 |
| 5 | 592.421,28<br>385.263,82 | 6 | 592.387,994<br>385.218,476 | 56.25 |
| 6 | 592.387,994<br>385.218,476 | 7 | 592.350,437<br>385.166,47 | 64.149 |
| 7 | 592.350,437<br>385.166,47 | 8 | 592.372,19<br>385.151,004 | 26.691 |
| 8 | 592.372,19<br>385.151,004 | 9 | 592.376,33<br>385.156,833 | 7.15 |
| 9 | 592.376,33<br>385.156,833 | 10 | 592.388,407<br>385.175,079 | 21.881 |
| 10 | 592.388,407<br>385.175,079 | 11 | 592.406,871<br>385.201,42 | 32.168 |
| 11 | 592.406,871<br>385.201,42 | 12 | 592.408,495<br>385.203,427 | 2.582 |
| 12 | 592.408,495<br>385.203,427 | 13 | 592.435,42<br>385.239,116 | 44.706 |
| 13 | 592.435,42<br>385.239,116 | 14 | 592.441,794<br>385.234,252 | 8.018 |
| 14 | 592.441,794<br>385.234,252 | 1 | 592.443,552<br>385.232,898 | 2.219 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11195

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 56, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.979 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

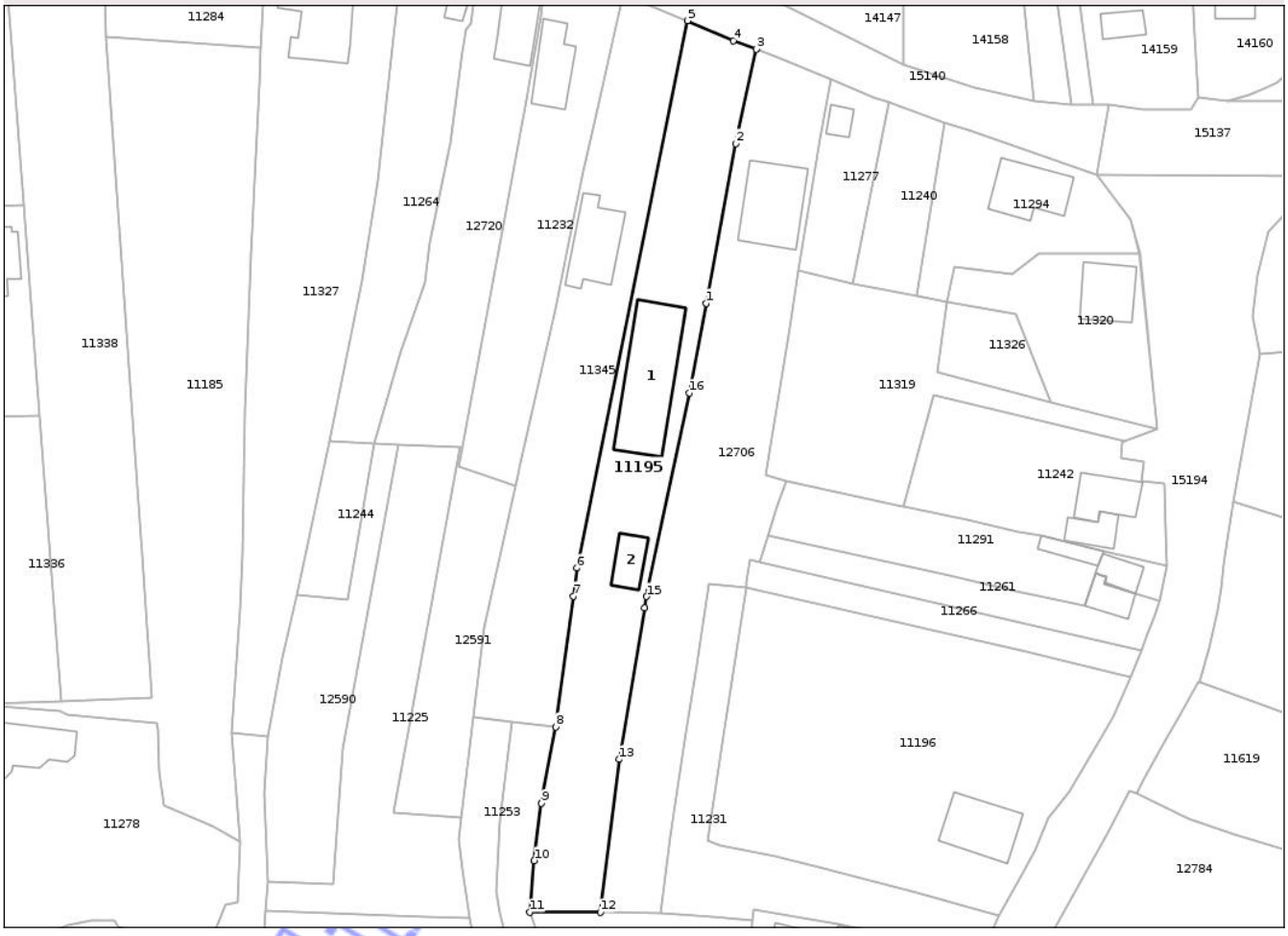
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.979 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.302 | 3 | 78/2 | - | |
| 2 | vie | DA | 677 | 3 | 78/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 230 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:230 mp; S. construita desfasurata:230 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | constructii anexa | 47 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.708,381<br>385.288,25 | 2 | 592.713,561<br>385.316,19 | 28.416 |

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 592.713,561<br>385.316,19 | 3 | 592.717,221<br>385.332,718 | 16.928 |
| 3 | 592.717,221<br>385.332,718 | 4 | 592.713,178<br>385.334,173 | 4.297 |
| 4 | 592.713,178<br>385.334,173 | 5 | 592.705,18<br>385.337,68 | 8.733 |
| 5 | 592.705,18<br>385.337,68 | 6 | 592.685,79<br>385.241,94 | 97.684 |
| 6 | 592.685,79<br>385.241,94 | 7 | 592.685,127<br>385.237,017 | 4.967 |
| 7 | 592.685,127<br>385.237,017 | 8 | 592.682,05<br>385.214,15 | 23.073 |
| 8 | 592.682,05<br>385.214,15 | 9 | 592.679,573<br>385.200,767 | 13.61 |
| 9 | 592.679,573<br>385.200,767 | 10 | 592.678,304<br>385.190,753 | 10.094 |
| 10 | 592.678,304<br>385.190,753 | 11 | 592.677,496<br>385.181,714 | 9.075 |
| 11 | 592.677,496<br>385.181,714 | 12 | 592.689,862<br>385.181,7 | 12.366 |
| 12 | 592.689,862<br>385.181,7 | 13 | 592.693,217<br>385.208,469 | 26.978 |
| 13 | 592.693,217<br>385.208,469 | 14 | 592.697,614<br>385.234,943 | 26.837 |
| 14 | 592.697,614<br>385.234,943 | 15 | 592.697,946<br>385.236,943 | 2.027 |
| 15 | 592.697,946<br>385.236,943 | 16 | 592.705,473<br>385.272,564 | 36.408 |
| 16 | 592.705,473<br>385.272,564 | 1 | 592.708,381<br>385.288,25 | 15.953 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11196

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 13, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.765 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.765 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 710 | 3 | 83 | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.056 | 3 | 83 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 114 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.768,319<br>385.198,219 | 2 | 592.768,526<br>385.198,469 | 0.325 |
| 2 | 592.768,526<br>385.198,469 | 3 | 592.772,006<br>385.202,679 | 5.462 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.772,006<br>385.202,679 | 4 | 592.777,415<br>385.212,03 | 10.803 |
| 4 | 592.777,415<br>385.212,03 | 5 | 592.779,764<br>385.216,128 | 4.723 |
| 5 | 592.779,764<br>385.216,128 | 6 | 592.782,711<br>385.222,954 | 7.435 |
| 6 | 592.782,711<br>385.222,954 | 7 | 592.764,639<br>385.227,392 | 18.609 |
| 7 | 592.764,639<br>385.227,392 | 8 | 592.715,372<br>385.238,458 | 50.494 |
| 8 | 592.715,372<br>385.238,458 | 9 | 592.711,294<br>385.211,115 | 27.645 |
| 9 | 592.711,294<br>385.211,115 | 10 | 592.708,738<br>385.194,316 | 16.992 |
| 10 | 592.708,738<br>385.194,316 | 11 | 592.710,789<br>385.193,49 | 2.211 |
| 11 | 592.710,789<br>385.193,49 | 12 | 592.720,595<br>385.191,45 | 10.016 |
| 12 | 592.720,595<br>385.191,45 | 13 | 592.727,262<br>385.189,827 | 6.862 |
| 13 | 592.727,262<br>385.189,827 | 14 | 592.745,245<br>385.185,096 | 18.595 |
| 14 | 592.745,245<br>385.185,096 | 15 | 592.753,649<br>385.182,818 | 8.707 |
| 15 | 592.753,649<br>385.182,818 | 16 | 592.759,689<br>385.181,053 | 6.293 |
| 16 | 592.759,689<br>385.181,053 | 17 | 592.763,432<br>385.187,857 | 7.766 |
| 17 | 592.763,432<br>385.187,857 | 18 | 592.766,051<br>385.192,569 | 5.391 |
| 18 | 592.766,051<br>385.192,569 | 1 | 592.768,319<br>385.198,219 | 6.088 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11197

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Ursoii, Nr. 10, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.073 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Poienii, Str Ursoii, Nr. 10, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | Loc. Valea Poienii, Str Ursoii, Nr. 10, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 418, din 14/01/2014 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj succesoral, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ALEXE STELIAN VASILE** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGARESCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **ALEXE STELIAN VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

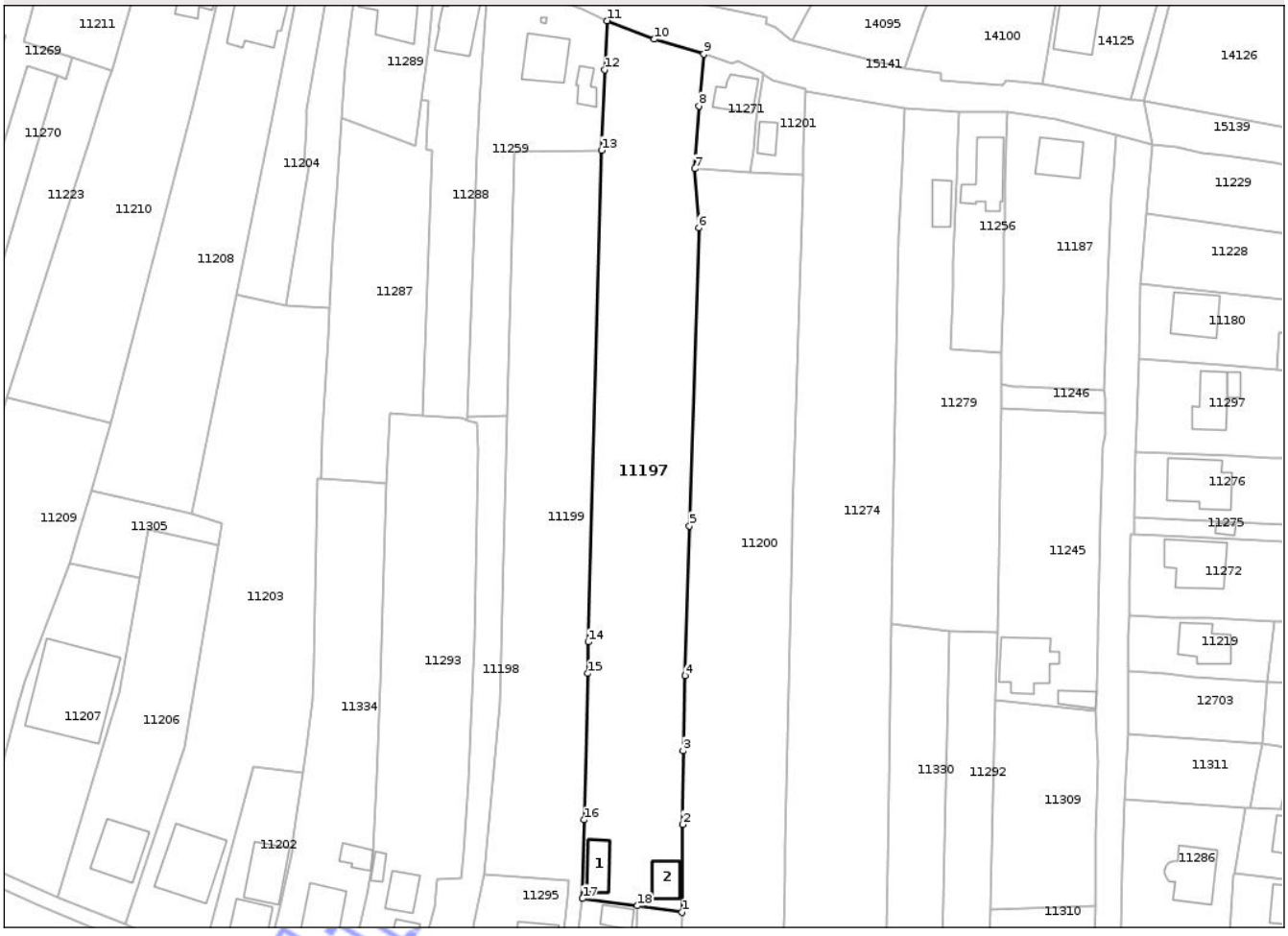
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.073 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 395 | 5 | 26,27,28 | - | |
| 2 | arabil | DA | 692 | 5 | 26,27,28 | - | |
| 3 | vie | DA | 2.986 | 5 | 26,27,28 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 57 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | constructii anexa | 50 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

Neautentic

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.185,988<br>385.258,028 | 2 | 592.186,117<br>385.277,276 | 19.248 |
| 2 | 592.186,117<br>385.277,276 | 3 | 592.186,225<br>385.293,419 | 16.143 |
| 3 | 592.186,225<br>385.293,419 | 4 | 592.186,701<br>385.309,853 | 16.441 |
| 4 | 592.186,701<br>385.309,853 | 5 | 592.187,654<br>385.342,678 | 32.839 |
| 5 | 592.187,654<br>385.342,678 | 6 | 592.189,675<br>385.407,954 | 65.307 |
| 6 | 592.189,675<br>385.407,954 | 7 | 592.188,774<br>385.420,904 | 12.981 |
| 7 | 592.188,774<br>385.420,904 | 8 | 592.189,722<br>385.434,664 | 13.793 |
| 8 | 592.189,722<br>385.434,664 | 9 | 592.190,758<br>385.446,003 | 11.386 |
| 9 | 592.190,758<br>385.446,003 | 10 | 592.179,955<br>385.449,273 | 11.287 |
| 10 | 592.179,955<br>385.449,273 | 11 | 592.169,553<br>385.453,314 | 11.159 |
| 11 | 592.169,553<br>385.453,314 | 12 | 592.169,086<br>385.442,571 | 10.753 |
| 12 | 592.169,086<br>385.442,571 | 13 | 592.168,364<br>385.424,935 | 17.651 |
| 13 | 592.168,364<br>385.424,935 | 14 | 592.165,462<br>385.317,247 | 107.727 |
| 14 | 592.165,462<br>385.317,247 | 15 | 592.165,304<br>385.310,343 | 6.906 |
| 15 | 592.165,304<br>385.310,343 | 16 | 592.164,569<br>385.278,266 | 32.085 |
| 16 | 592.164,569<br>385.278,266 | 17 | 592.164,174<br>385.261,041 | 17.23 |
| 17 | 592.164,174<br>385.261,041 | 18 | 592.176,226<br>385.259,455 | 12.156 |
| 18 | 592.176,226<br>385.259,455 | 1 | 592.185,988<br>385.258,028 | 9.866 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11198

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 233, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 944 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 233, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 43136, din 07/02/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TUDOR ANA** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **TUDOR ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

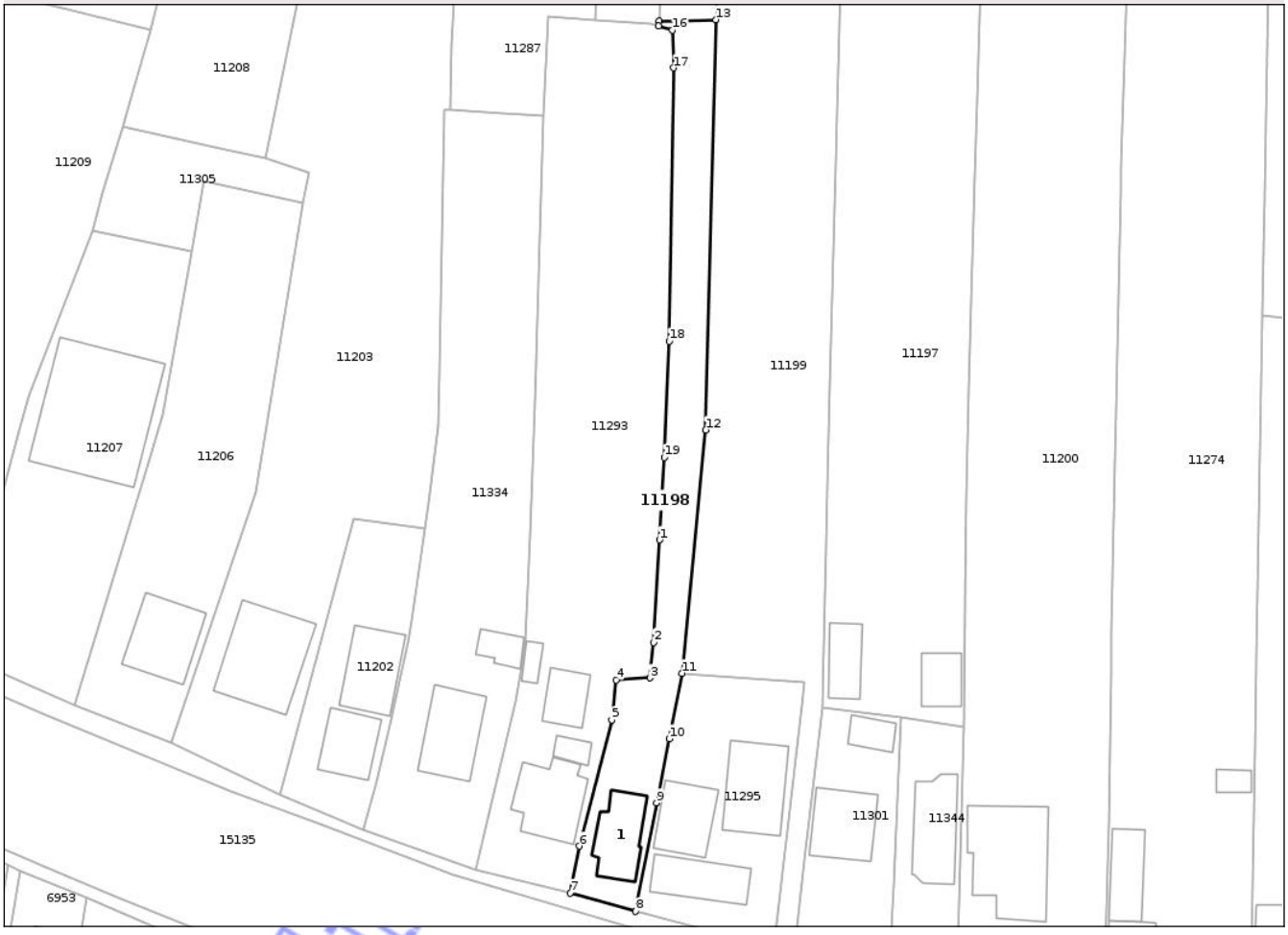
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 944 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 349 | 5 | 38,39 | - | |
| 2 | arabil | DA | 595 | 5 | 38,39 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 86 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.139,06<br>385.286,771 | 2 | 592.138,162<br>385.271,008 | 15.789 |
| 2 | 592.138,162<br>385.271,008 | 3 | 592.137,624<br>385.265,533 | 5.501 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.137,624<br>385.265,533 | 4 | 592.132,407<br>385.265,205 | 5.227 |
| 4 | 592.132,407<br>385.265,205 | 5 | 592.131,692<br>385.259,07 | 6.177 |
| 5 | 592.131,692<br>385.259,07 | 6 | 592.126,688<br>385.239,676 | 20.029 |
| 6 | 592.126,688<br>385.239,676 | 7 | 592.125,304<br>385.232,466 | 7.342 |
| 7 | 592.125,304<br>385.232,466 | 8 | 592.135,403<br>385.229,64 | 10.487 |
| 8 | 592.135,403<br>385.229,64 | 9 | 592.138,58<br>385.246,35 | 17.009 |
| 9 | 592.138,58<br>385.246,35 | 10 | 592.140,525<br>385.256,18 | 10.021 |
| 10 | 592.140,525<br>385.256,18 | 11 | 592.142,52<br>385.266,264 | 10.279 |
| 11 | 592.142,52<br>385.266,264 | 12 | 592.146,179<br>385.303,678 | 37.592 |
| 12 | 592.146,179<br>385.303,678 | 13 | 592.147,742<br>385.366,752 | 63.093 |
| 13 | 592.147,742<br>385.366,752 | 14 | 592.138,943<br>385.366,576 | 8.801 |
| 14 | 592.138,943<br>385.366,576 | 15 | 592.138,917<br>385.365,807 | 0.769 |
| 15 | 592.138,917<br>385.365,807 | 16 | 592.141,028<br>385.365,163 | 2.207 |
| 16 | 592.141,028<br>385.365,163 | 17 | 592.141,257<br>385.359,349 | 5.819 |
| 17 | 592.141,257<br>385.359,349 | 18 | 592.140,557<br>385.317,323 | 42.032 |
| 18 | 592.140,557<br>385.317,323 | 19 | 592.139,781<br>385.299,439 | 17.901 |
| 19 | 592.139,781<br>385.299,439 | 1 | 592.139,06<br>385.286,771 | 12.689 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11199

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.209 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 64170, din 27/01/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SAICOVICI CORNELIA**<br>2) **MIHALE NICULINA ARITHA**<br>3) **DOBRESCU EMIL**<br>4) **DOBRESCU PAUL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

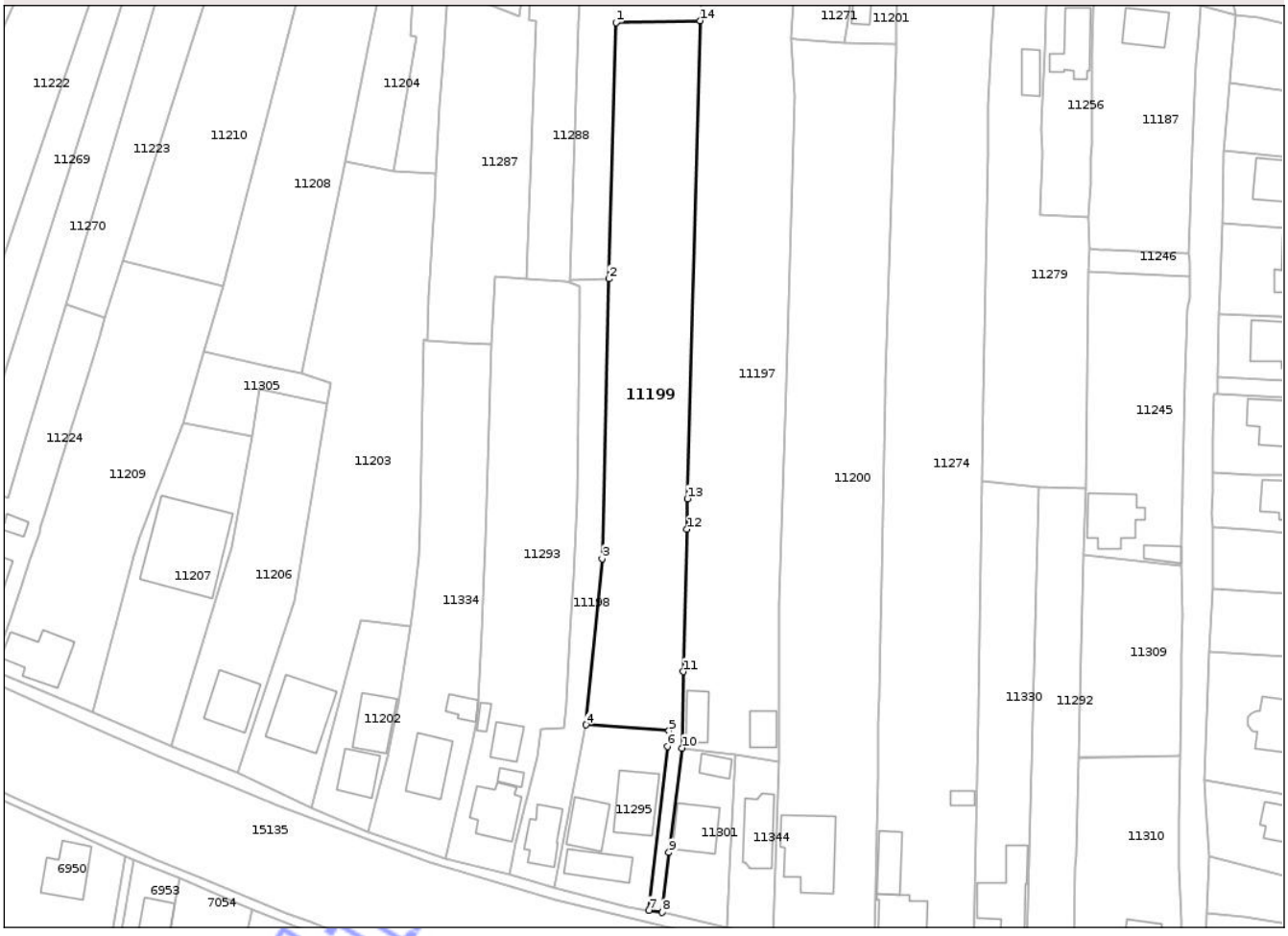
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.209 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 116 | 5 | 32,34/1,34/2, 33 | - | |
| 2 | vie | DA | 3.093 | 5 | 32,34/1,34/2, 33 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.149,321<br>385.424,547 | 2 | 592.147,742<br>385.366,752 | 57.817 |
| 2 | 592.147,742<br>385.366,752 | 3 | 592.146,179<br>385.303,678 | 63.093 |
| 3 | 592.146,179<br>385.303,678 | 4 | 592.142,52<br>385.266,264 | 37.592 |
| 4 | 592.142,52<br>385.266,264 | 5 | 592.161,287<br>385.264,903 | 18.816 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 592.161,287<br>385.264,903 | 6 | 592.160,897<br>385.261,406 | 3.519 |
| 6 | 592.160,897<br>385.261,406 | 7 | 592.156,78<br>385.224,447 | 37.188 |
| 7 | 592.156,78<br>385.224,447 | 8 | 592.159,782<br>385.224,014 | 3.033 |
| 8 | 592.159,782<br>385.224,014 | 9 | 592.161,273<br>385.237,509 | 13.577 |
| 9 | 592.161,273<br>385.237,509 | 10 | 592.164,174<br>385.261,041 | 23.71 |
| 10 | 592.164,174<br>385.261,041 | 11 | 592.164,569<br>385.278,266 | 17.23 |
| 11 | 592.164,569<br>385.278,266 | 12 | 592.165,304<br>385.310,343 | 32.085 |
| 12 | 592.165,304<br>385.310,343 | 13 | 592.165,462<br>385.317,247 | 6.906 |
| 13 | 592.165,462<br>385.317,247 | 14 | 592.168,364<br>385.424,935 | 107.727 |
| 14 | 592.168,364<br>385.424,935 | 1 | 592.149,321<br>385.424,547 | 19.047 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11200

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 241-243, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.644 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.644 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 939 | 5 | 20,21 | - | |
| 2 | vie | DA | 3.705 | 5 | 20,21 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 190 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.208,422<br>385.254,662 | 2 | 592.208,547<br>385.266,735 | 12.074 |
| 2 | 592.208,547<br>385.266,735 | 3 | 592.208,67<br>385.272,644 | 5.91 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.208,67<br>385.272,644 | 4 | 592.210,093<br>385.340,989 | 68.36 |
| 4 | 592.210,093<br>385.340,989 | 5 | 592.210,181<br>385.343,857 | 2.869 |
| 5 | 592.210,181<br>385.343,857 | 6 | 592.212,472<br>385.418,273 | 74.451 |
| 6 | 592.212,472<br>385.418,273 | 7 | 592.212,512<br>385.419,619 | 1.347 |
| 7 | 592.212,512<br>385.419,619 | 8 | 592.200,811<br>385.419,963 | 11.706 |
| 8 | 592.200,811<br>385.419,963 | 9 | 592.189,893<br>385.420,806 | 10.95 |
| 9 | 592.189,893<br>385.420,806 | 10 | 592.188,774<br>385.420,904 | 1.123 |
| 10 | 592.188,774<br>385.420,904 | 11 | 592.189,675<br>385.407,954 | 12.981 |
| 11 | 592.189,675<br>385.407,954 | 12 | 592.187,654<br>385.342,678 | 65.307 |
| 12 | 592.187,654<br>385.342,678 | 13 | 592.186,701<br>385.309,853 | 32.839 |
| 13 | 592.186,701<br>385.309,853 | 14 | 592.186,225<br>385.293,419 | 16.441 |
| 14 | 592.186,225<br>385.293,419 | 15 | 592.186,117<br>385.277,276 | 16.143 |
| 15 | 592.186,117<br>385.277,276 | 16 | 592.185,988<br>385.258,028 | 19.248 |
| 16 | 592.185,988<br>385.258,028 | 17 | 592.184,88<br>385.218,062 | 39.981 |
| 17 | 592.184,88<br>385.218,062 | 18 | 592.207,404<br>385.211,817 | 23.374 |
| 18 | 592.207,404<br>385.211,817 | 19 | 592.207,528<br>385.216,732 | 4.917 |
| 19 | 592.207,528<br>385.216,732 | 20 | 592.208,298<br>385.242,548 | 25.827 |
| 20 | 592.208,298<br>385.242,548 | 1 | 592.208,422<br>385.254,662 | 12.115 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11201

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Ursoii, Nr. 14, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 211 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Poienii, Str Ursoii, Nr. 14, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 52238, din 23/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FLORESCU ELENA** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **FLORESCU ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 211 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 211 | 5 | 24 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii anexa | 29 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.200,811<br>385.419,963 | 2 | 592.212,512<br>385.419,619 | 11.706 |
| 2 | 592.212,512<br>385.419,619 | 3 | 592.212,676<br>385.425,198 | 5.581 |
| 3 | 592.212,676<br>385.425,198 | 4 | 592.213,051<br>385.437,947 | 12.755 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 592.213,051<br>385.437,947 | 5 | 592.213,066<br>385.438,32 | 0.373 |
| 5 | 592.213,066<br>385.438,32 | 6 | 592.205,864<br>385.440,241 | 7.454 |
| 6 | 592.205,864<br>385.440,241 | 7 | 592.203,752<br>385.441,493 | 2.455 |
| 7 | 592.203,752<br>385.441,493 | 8 | 592.202,349<br>385.431,395 | 10.195 |
| 8 | 592.202,349<br>385.431,395 | 9 | 592.201,682<br>385.424,817 | 6.612 |
| 9 | 592.201,682<br>385.424,817 | 1 | 592.200,811<br>385.419,963 | 4.932 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11202

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 227-229, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 590 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 227-229, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 227-229, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 43143, din 07/02/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CERNAT ION**<br>2) **CERNAT NICULINA** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CERNAT ION**<br>2) **CERNAT NICULINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 590 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 590 | 5 | 45 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 78 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | constructii anexa | 99 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.102,856<br>385.288,525 | 2 | 592.091,891<br>385.289,938 | 11.056 |
| 2 | 592.091,891<br>385.289,938 | 3 | 592.080,673<br>385.247,549 | 43.848 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.080,673<br>385.247,549 | 4 | 592.093,427<br>385.242,165 | 13.844 |
| 4 | 592.093,427<br>385.242,165 | 5 | 592.095,416<br>385.249,61 | 7.706 |
| 5 | 592.095,416<br>385.249,61 | 6 | 592.097,736<br>385.259,072 | 9.742 |
| 6 | 592.097,736<br>385.259,072 | 7 | 592.100,367<br>385.271,042 | 12.256 |
| 7 | 592.100,367<br>385.271,042 | 8 | 592.100,808<br>385.274,43 | 3.417 |
| 8 | 592.100,808<br>385.274,43 | 1 | 592.102,856<br>385.288,525 | 14.243 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11203

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 225, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.169 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 225, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 58, din 31/10/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIROSLAV VASILE**<br>2) **PIRVAN VIORICA ZOE** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MIROSLAV VASILE**<br>2) **PIRVAN VIORICA ZOE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.169 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 720 | 5 | 46,47 | - | |
| 2 | vie | DA | 2.449 | 5 | 46,47 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 175 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.102,856<br>385.288,525 | 2 | 592.103,512<br>385.292,418 | 3.948 |
| 2 | 592.103,512<br>385.292,418 | 3 | 592.104,991<br>385.304,417 | 12.09 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.104,991<br>385.304,417 | 4 | 592.105,151<br>385.312,464 | 8.049 |
| 4 | 592.105,151<br>385.312,464 | 5 | 592.105,961<br>385.353,008 | 40.552 |
| 5 | 592.105,961<br>385.353,008 | 6 | 592.106,764<br>385.352,954 | 0.805 |
| 6 | 592.106,764<br>385.352,954 | 7 | 592.107,028<br>385.362,946 | 9.995 |
| 7 | 592.107,028<br>385.362,946 | 8 | 592.108,315<br>385.383,968 | 21.061 |
| 8 | 592.108,315<br>385.383,968 | 9 | 592.108,687<br>385.390,479 | 6.522 |
| 9 | 592.108,687<br>385.390,479 | 10 | 592.099,257<br>385.391,017 | 9.445 |
| 10 | 592.099,257<br>385.391,017 | 11 | 592.088,193<br>385.393,278 | 11.293 |
| 11 | 592.088,193<br>385.393,278 | 12 | 592.078,413<br>385.345,409 | 48.858 |
| 12 | 592.078,413<br>385.345,409 | 13 | 592.085,008<br>385.343,261 | 6.936 |
| 13 | 592.085,008<br>385.343,261 | 14 | 592.084,198<br>385.338,546 | 4.784 |
| 14 | 592.084,198<br>385.338,546 | 15 | 592.076,804<br>385.294,124 | 45.033 |
| 15 | 592.076,804<br>385.294,124 | 16 | 592.063,844<br>385.255,499 | 40.741 |
| 16 | 592.063,844<br>385.255,499 | 17 | 592.080,673<br>385.247,549 | 18.612 |
| 17 | 592.080,673<br>385.247,549 | 18 | 592.091,891<br>385.289,938 | 43.848 |
| 18 | 592.091,891<br>385.289,938 | 1 | 592.102,856<br>385.288,525 | 11.056 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11204

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Ursoii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 732 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 732 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 333 | 5 | 37 | - | |
| 2 | arabil | DA | 399 | 5 | 37 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 44 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.095,933<br>385.431,166 | 2 | 592.088,193<br>385.393,278 | 38.671 |
| 2 | 592.088,193<br>385.393,278 | 3 | 592.099,257<br>385.391,017 | 11.293 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.099,257<br>385.391,017 | 4 | 592.104,277<br>385.421,423 | 30.818 |
| 4 | 592.104,277<br>385.421,423 | 5 | 592.103,023<br>385.421,701 | 1.284 |
| 5 | 592.103,023<br>385.421,701 | 6 | 592.103,556<br>385.430,714 | 9.029 |
| 6 | 592.103,556<br>385.430,714 | 7 | 592.103,742<br>385.433,848 | 3.14 |
| 7 | 592.103,742<br>385.433,848 | 8 | 592.107,677<br>385.456,529 | 23.02 |
| 8 | 592.107,677<br>385.456,529 | 9 | 592.111,643<br>385.476,203 | 20.07 |
| 9 | 592.111,643<br>385.476,203 | 10 | 592.104,629<br>385.478,635 | 7.424 |
| 10 | 592.104,629<br>385.478,635 | 11 | 592.100,989<br>385.462,445 | 16.594 |
| 11 | 592.100,989<br>385.462,445 | 12 | 592.102,286<br>385.462,26 | 1.31 |
| 12 | 592.102,286<br>385.462,26 | 1 | 592.095,933<br>385.431,166 | 31.736 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11205

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Ursoii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 598 | Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 598 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 598 | 5 | 37/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.103,556<br>385.430,714 | 2 | 592.103,023<br>385.421,701 | 9.029 |
| 2 | 592.103,023<br>385.421,701 | 3 | 592.104,277<br>385.421,423 | 1.284 |
| 3 | 592.104,277<br>385.421,423 | 4 | 592.099,257<br>385.391,017 | 30.818 |
| 4 | 592.099,257<br>385.391,017 | 5 | 592.108,687<br>385.390,479 | 9.445 |
| 5 | 592.108,687<br>385.390,479 | 6 | 592.109,563<br>385.405,828 | 15.374 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.109,563<br>385.405,828 | 7 | 592.110,284<br>385.415,767 | 9.965 |
| 7 | 592.110,284<br>385.415,767 | 8 | 592.111,477<br>385.432,117 | 16.393 |
| 8 | 592.111,477<br>385.432,117 | 9 | 592.112,19<br>385.443,48 | 11.385 |
| 9 | 592.112,19<br>385.443,48 | 10 | 592.116,237<br>385.474,35 | 31.134 |
| 10 | 592.116,237<br>385.474,35 | 11 | 592.111,643<br>385.476,203 | 4.954 |
| 11 | 592.111,643<br>385.476,203 | 12 | 592.107,677<br>385.456,529 | 20.07 |
| 12 | 592.107,677<br>385.456,529 | 13 | 592.103,742<br>385.433,848 | 23.02 |
| 13 | 592.103,742<br>385.433,848 | 1 | 592.103,556<br>385.430,714 | 3.14 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11207

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 221, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.355 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.355 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.355 | 5 | 54/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 328 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:328 mp; S. construita desfasurata:328 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.040,613<br>385.304,185 | 2 | 592.031,174<br>385.269,229 | 36.208 |
| 2 | 592.031,174<br>385.269,229 | 3 | 592.049,001<br>385.261,389 | 19.475 |
| 3 | 592.049,001<br>385.261,389 | 4 | 592.060,46<br>385.299,092 | 39.406 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 592.060,46<br>385.299,092 | 5 | 592.062,587<br>385.306,09 | 7.314 |
| 5 | 592.062,587<br>385.306,09 | 6 | 592.067,108<br>385.331,207 | 25.521 |
| 6 | 592.067,108<br>385.331,207 | 7 | 592.051,696<br>385.334,373 | 15.734 |
| 7 | 592.051,696<br>385.334,373 | 8 | 592.041,838<br>385.308,723 | 27.479 |
| 8 | 592.041,838<br>385.308,723 | 1 | 592.040,613<br>385.304,185 | 4.7 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11208

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Ursoii, Nr. 2, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.554 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.554 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 812 | 5 | 49,50 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.741 | 5 | 49,50 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 164 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.078,699<br>385.434,687 | 2 | 592.060,623<br>385.365,244 | 71.757 |
| 2 | 592.060,623<br>385.365,244 | 3 | 592.056,394<br>385.350,366 | 15.467 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.056,394<br>385.350,366 | 4 | 592.070,647<br>385.347,157 | 14.61 |
| 4 | 592.070,647<br>385.347,157 | 5 | 592.078,413<br>385.345,409 | 7.96 |
| 5 | 592.078,413<br>385.345,409 | 6 | 592.088,193<br>385.393,278 | 48.858 |
| 6 | 592.088,193<br>385.393,278 | 7 | 592.095,933<br>385.431,166 | 38.671 |
| 7 | 592.095,933<br>385.431,166 | 8 | 592.102,286<br>385.462,26 | 31.736 |
| 8 | 592.102,286<br>385.462,26 | 9 | 592.100,989<br>385.462,445 | 1.31 |
| 9 | 592.100,989<br>385.462,445 | 10 | 592.104,629<br>385.478,635 | 16.594 |
| 10 | 592.104,629<br>385.478,635 | 11 | 592.090,146<br>385.483,657 | 15.329 |
| 11 | 592.090,146<br>385.483,657 | 1 | 592.078,699<br>385.434,687 | 50.29 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11210

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Nr. 12-14, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.370 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

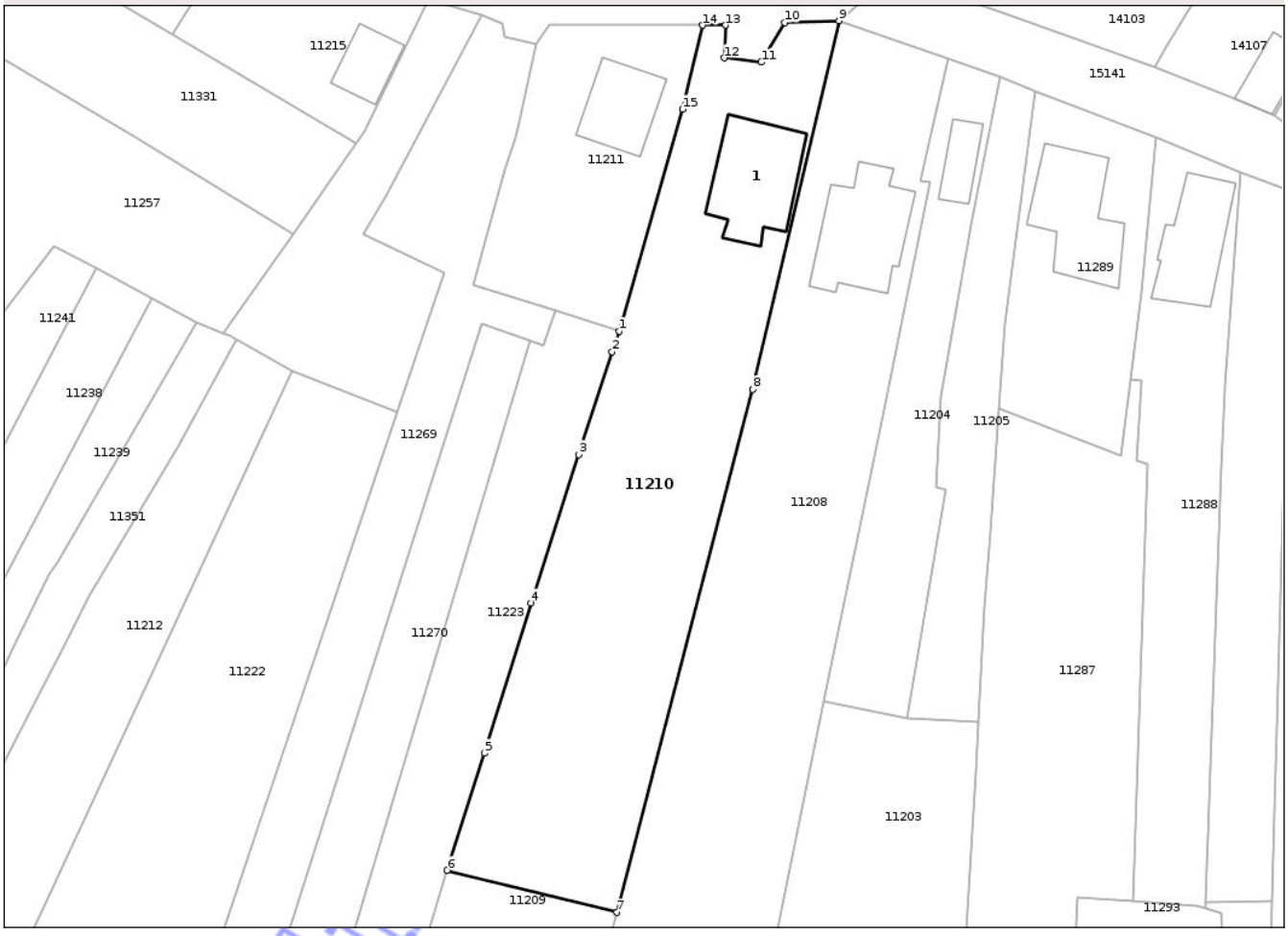
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.370 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 805 | 5 | 60 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.565 | 5 | 60 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 159 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.060,95<br>385.442,424 | 2 | 592.059,984<br>385.439,698 | 2.892 |
| 2 | 592.059,984<br>385.439,698 | 3 | 592.055,579<br>385.426,037 | 14.354 |

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.055,579<br>385.426,037 | 4 | 592.049,231<br>385.406,314 | 20.719 |
| 4 | 592.049,231<br>385.406,314 | 5 | 592.042,981<br>385.386,378 | 20.893 |
| 5 | 592.042,981<br>385.386,378 | 6 | 592.038,063<br>385.370,83 | 16.307 |
| 6 | 592.038,063<br>385.370,83 | 7 | 592.060,623<br>385.365,244 | 23.241 |
| 7 | 592.060,623<br>385.365,244 | 8 | 592.078,699<br>385.434,687 | 71.757 |
| 8 | 592.078,699<br>385.434,687 | 9 | 592.090,146<br>385.483,657 | 50.29 |
| 9 | 592.090,146<br>385.483,657 | 10 | 592.082,908<br>385.483,397 | 7.243 |
| 10 | 592.082,908<br>385.483,397 | 11 | 592.079,822<br>385.478,141 | 6.095 |
| 11 | 592.079,822<br>385.478,141 | 12 | 592.074,885<br>385.478,705 | 4.969 |
| 12 | 592.074,885<br>385.478,705 | 13 | 592.075,079<br>385.483,058 | 4.357 |
| 13 | 592.075,079<br>385.483,058 | 14 | 592.072,018<br>385.483,059 | 3.061 |
| 14 | 592.072,018<br>385.483,059 | 15 | 592.069,333<br>385.471,917 | 11.461 |
| 15 | 592.069,333<br>385.471,917 | 1 | 592.060,95<br>385.442,424 | 30.661 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11211

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Nr. 10, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 797 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Nr. 10, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 76346, din 31/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ROTARU ION** DEFUNCT:Da | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **ROTARU ION** DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

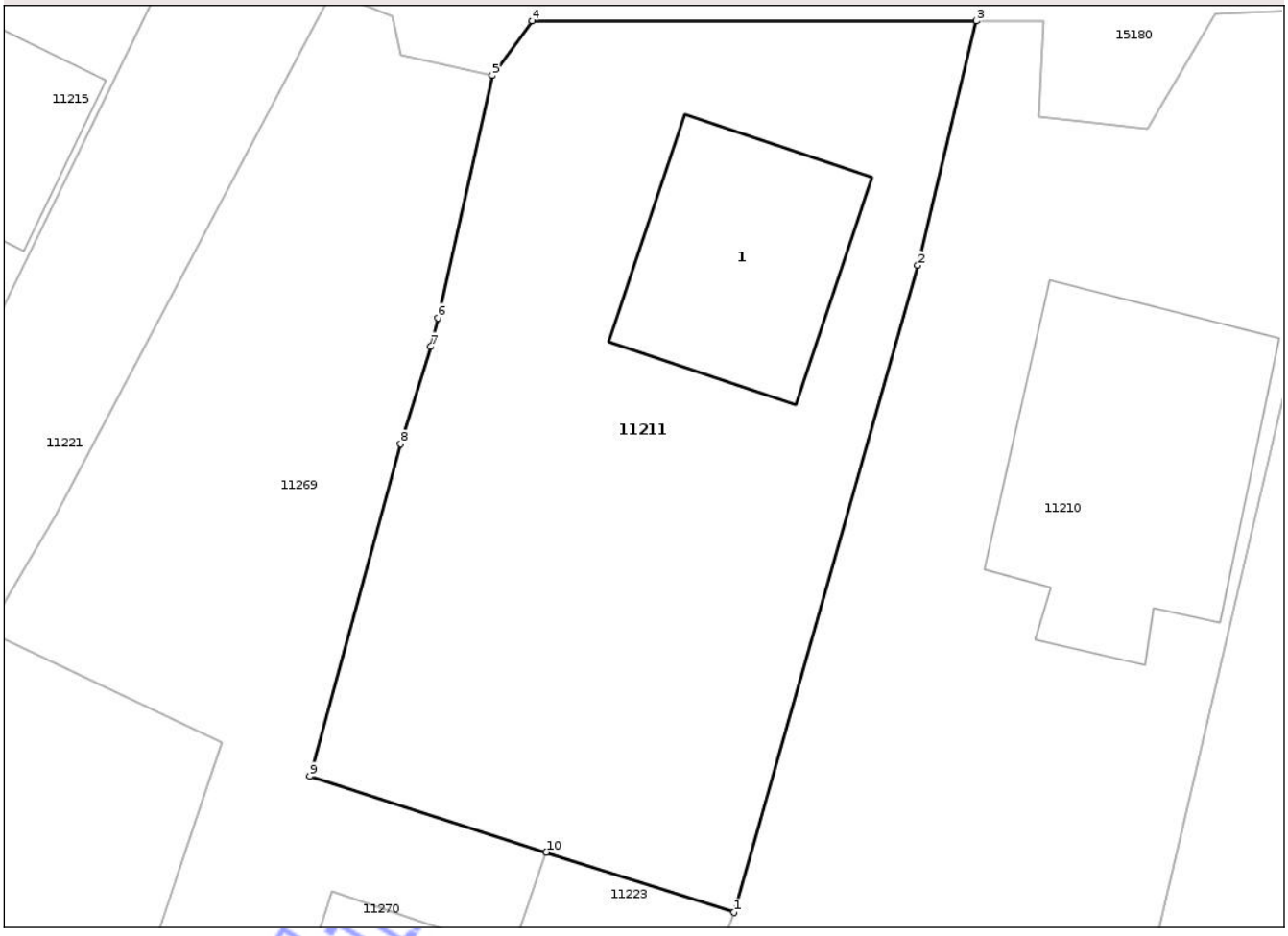
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 797 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 797 | 5 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 99 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.060,95<br>385.442,424 | 2 | 592.069,333<br>385.471,917 | 30.661 |
| 2 | 592.069,333<br>385.471,917 | 3 | 592.072,018<br>385.483,059 | 11.461 |
| 3 | 592.072,018<br>385.483,059 | 4 | 592.051,729<br>385.483,065 | 20.289 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 592.051,729<br>385.483,065 | 5 | 592.049,906<br>385.480,576 | 3.085 |
| 5 | 592.049,906<br>385.480,576 | 6 | 592.047,431<br>385.469,524 | 11.326 |
| 6 | 592.047,431<br>385.469,524 | 7 | 592.047,105<br>385.468,208 | 1.356 |
| 7 | 592.047,105<br>385.468,208 | 8 | 592.045,738<br>385.463,773 | 4.641 |
| 8 | 592.045,738<br>385.463,773 | 9 | 592.041,579<br>385.448,629 | 15.705 |
| 9 | 592.041,579<br>385.448,629 | 10 | 592.052,379<br>385.445,17 | 11.34 |
| 10 | 592.052,379<br>385.445,17 | 1 | 592.060,95<br>385.442,424 | 9.0 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11213

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Poienii, Nr. 2, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 928 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

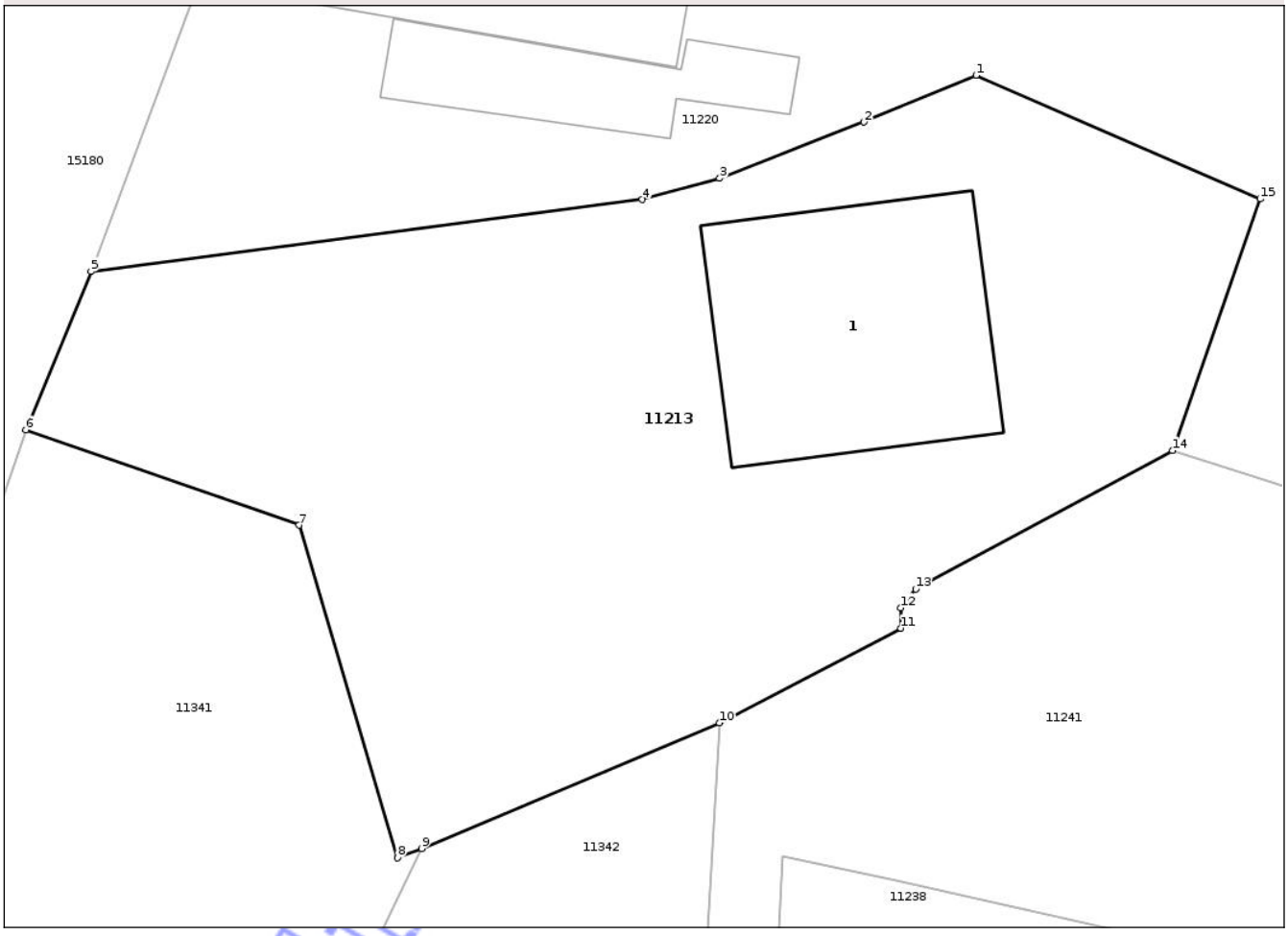
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 928 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 928 | 5 | 82 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 122 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.920,102<br>385.412,055 | 2 | 591.915,3<br>385.410,057 | 5.201 |
| 2 | 591.915,3<br>385.410,057 | 3 | 591.909,13<br>385.407,65 | 6.623 |
| 3 | 591.909,13<br>385.407,65 | 4 | 591.905,816<br>385.406,744 | 3.436 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 591.905,816<br>385.406,744 | 5 | 591.882,225<br>385.403,666 | 23.791 |
| 5 | 591.882,225<br>385.403,666 | 6 | 591.879,445<br>385.396,904 | 7.311 |
| 6 | 591.879,445<br>385.396,904 | 7 | 591.891,14<br>385.392,83 | 12.384 |
| 7 | 591.891,14<br>385.392,83 | 8 | 591.895,34<br>385.378,62 | 14.818 |
| 8 | 591.895,34<br>385.378,62 | 9 | 591.896,38<br>385.379,01 | 1.111 |
| 9 | 591.896,38<br>385.379,01 | 10 | 591.909,117<br>385.384,384 | 13.824 |
| 10 | 591.909,117<br>385.384,384 | 11 | 591.916,889<br>385.388,428 | 8.761 |
| 11 | 591.916,889<br>385.388,428 | 12 | 591.916,884<br>385.389,302 | 0.874 |
| 12 | 591.916,884<br>385.389,302 | 13 | 591.917,521<br>385.390,107 | 1.027 |
| 13 | 591.917,521<br>385.390,107 | 14 | 591.928,506<br>385.396,026 | 12.478 |
| 14 | 591.928,506<br>385.396,026 | 15 | 591.932,263<br>385.406,773 | 11.385 |
| 15 | 591.932,263<br>385.406,773 | 1 | 591.920,102<br>385.412,055 | 13.259 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11214

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Poienii, Nr. 6, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.015 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Poienii, Str Poienii, Nr. 6, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 43135, din 07/02/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PANDELE MAGDA**<br>2) **PANDELE GH ALEXANDRU** DEFUNCT:Da | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **PANDELE MAGDA**<br>2) **PANDELE GH ALEXANDRU** DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

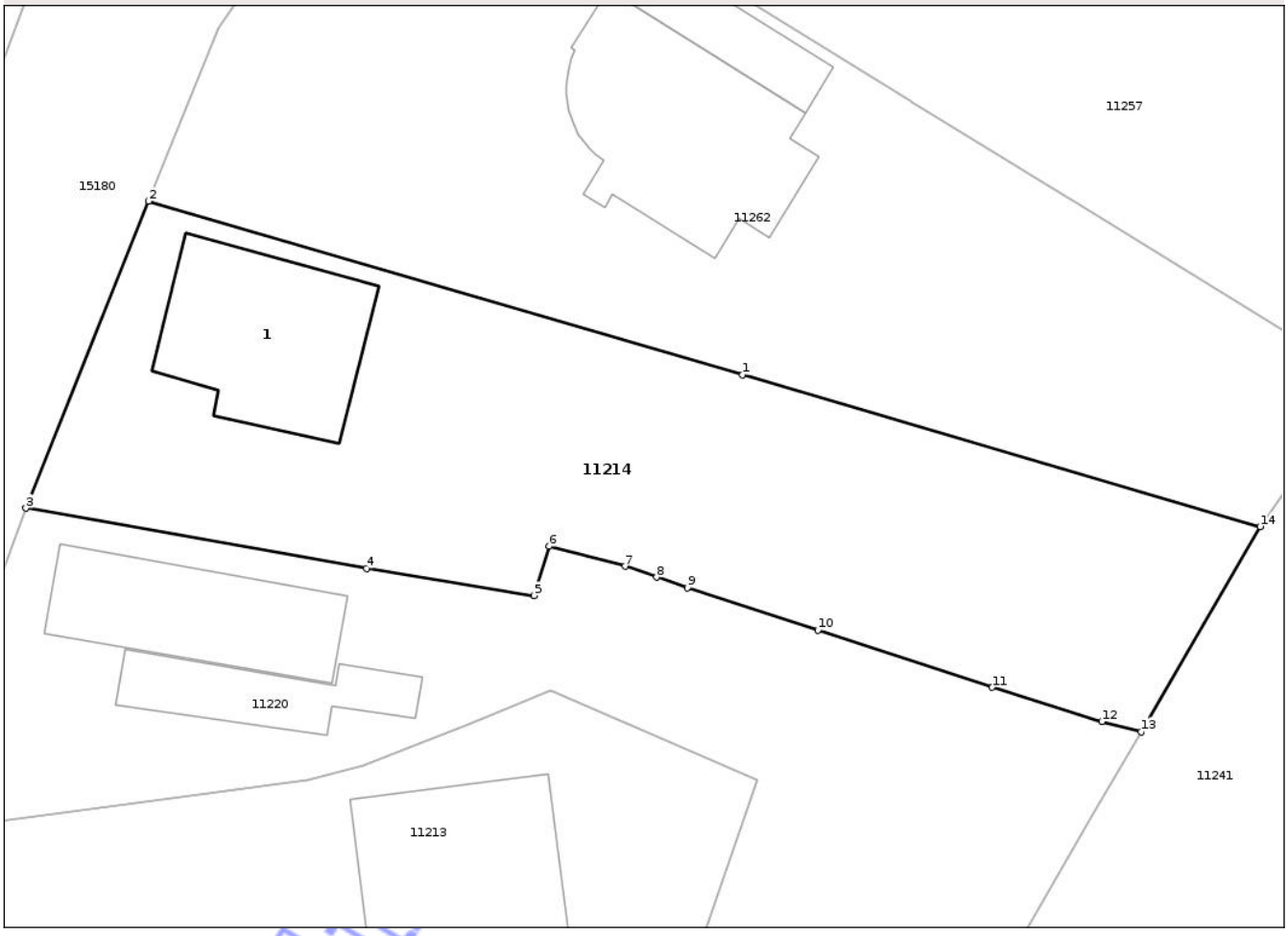
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.015 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 606 | 5 | 85,86 | - | |
| 2 | vie | DA | 409 | 5 | 85,86 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 109 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.931,372<br>385.430,52 | 2 | 591.896,503<br>385.440,705 | 36.326 |
| 2 | 591.896,503<br>385.440,705 | 3 | 591.889,3<br>385.422,709 | 19.384 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 591.889,3<br>385.422,709 | 4 | 591.909,306<br>385.419,183 | 20.314 |
| 4 | 591.909,306<br>385.419,183 | 5 | 591.919,122<br>385.417,592 | 9.944 |
| 5 | 591.919,122<br>385.417,592 | 6 | 591.920,027<br>385.420,477 | 3.024 |
| 6 | 591.920,027<br>385.420,477 | 7 | 591.924,478<br>385.419,299 | 4.604 |
| 7 | 591.924,478<br>385.419,299 | 8 | 591.926,34<br>385.418,662 | 1.968 |
| 8 | 591.926,34<br>385.418,662 | 9 | 591.928,145<br>385.418,049 | 1.906 |
| 9 | 591.928,145<br>385.418,049 | 10 | 591.935,806<br>385.415,55 | 8.058 |
| 10 | 591.935,806<br>385.415,55 | 11 | 591.946,038<br>385.412,198 | 10.767 |
| 11 | 591.946,038<br>385.412,198 | 12 | 591.952,47<br>385.410,188 | 6.739 |
| 12 | 591.952,47<br>385.410,188 | 13 | 591.954,801<br>385.409,597 | 2.405 |
| 13 | 591.954,801<br>385.409,597 | 14 | 591.961,777<br>385.421,631 | 13.91 |
| 14 | 591.961,777<br>385.421,631 | 1 | 591.931,372<br>385.430,52 | 31.678 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11215

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Nr. 4, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 560 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

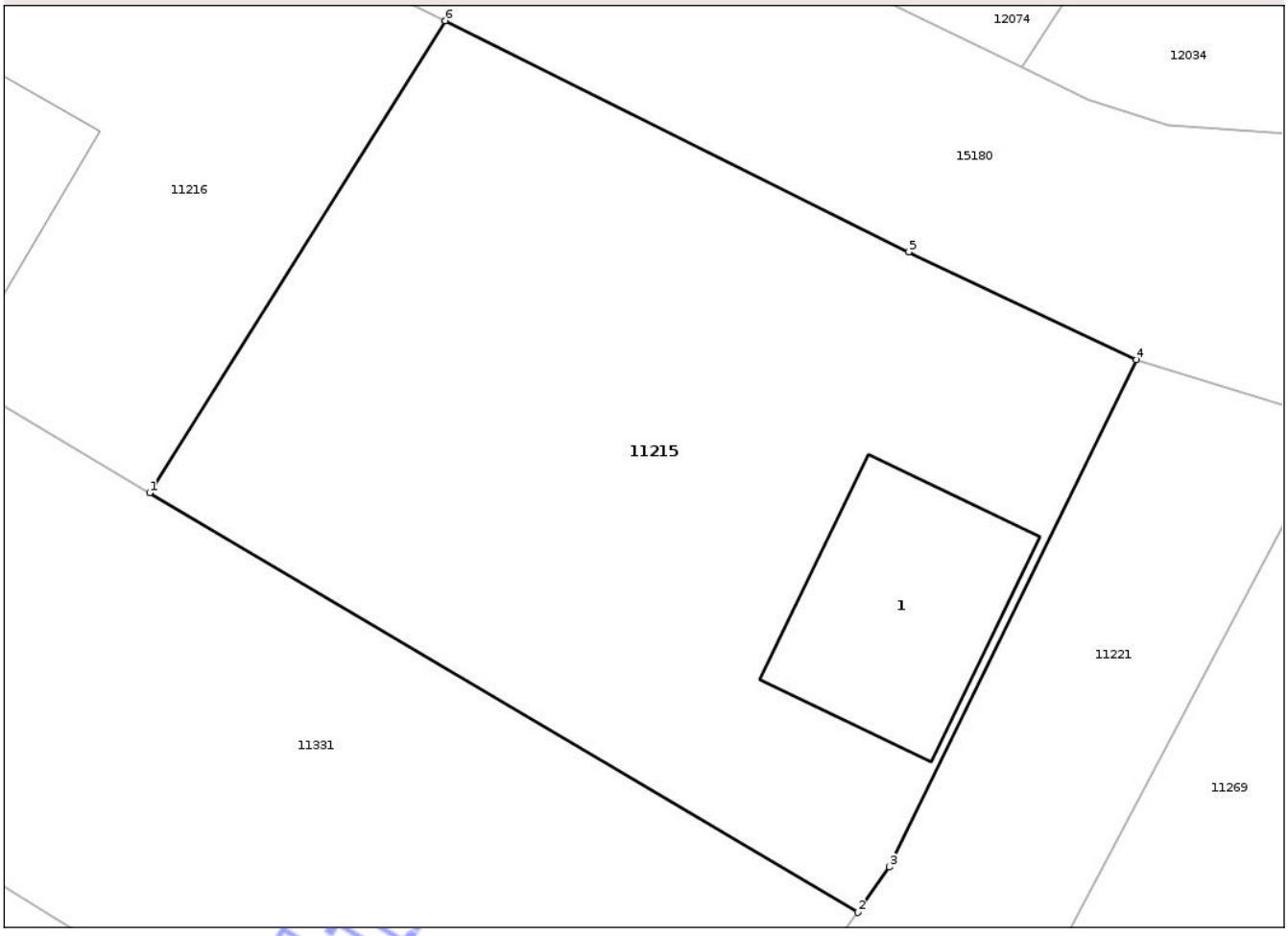
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 560 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 560 | 5 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 57 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.001,503<br>385.481,888 | 2 | 592.025,99<br>385.467,4 | 28.452 |
| 2 | 592.025,99<br>385.467,4 | 3 | 592.027,09<br>385.468,97 | 1.917 |
| 3 | 592.027,09<br>385.468,97 | 4 | 592.035,637<br>385.486,487 | 19.491 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 592.035,637<br>385.486,487 | 5 | 592.027,762<br>385.490,212 | 8.712 |
| 5 | 592.027,762<br>385.490,212 | 6 | 592.011,729<br>385.498,2 | 17.913 |
| 6 | 592.011,729<br>385.498,2 | 1 | 592.001,503<br>385.481,888 | 19.252 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11206

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 223, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.367 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.367 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 661 | 5 | 52,53 | - | |
| 2 | vie | DA | 706 | 5 | 52,53 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 113 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.076,804<br>385.294,124 | 2 | 592.084,198<br>385.338,546 | 45.033 |
| 2 | 592.084,198<br>385.338,546 | 3 | 592.068,977<br>385.341,974 | 15.602 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.068,977<br>385.341,974 | 4 | 592.067,108<br>385.331,207 | 10.928 |
| 4 | 592.067,108<br>385.331,207 | 5 | 592.062,587<br>385.306,09 | 25.521 |
| 5 | 592.062,587<br>385.306,09 | 6 | 592.060,46<br>385.299,092 | 7.314 |
| 6 | 592.060,46<br>385.299,092 | 7 | 592.049,001<br>385.261,389 | 39.406 |
| 7 | 592.049,001<br>385.261,389 | 8 | 592.063,844<br>385.255,499 | 15.969 |
| 8 | 592.063,844<br>385.255,499 | 1 | 592.076,804<br>385.294,124 | 40.741 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11209

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 219, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.276 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.276 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 812 | 5 | 56,57,58 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.464 | 5 | 56,57,58 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 127 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.019,637<br>385.311,025 | 2 | 592.019,14<br>385.309,496 | 1.608 |
| 3 | 592.017,105<br>385.303,411 | 4 | 592.015,216<br>385.297,514 | 6.192 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 592.019,14<br>385.309,496 | 3 | 592.017,105<br>385.303,411 | 6.416 |
| 4 | 592.015,216<br>385.297,514 | 5 | 592.012,628<br>385.289,993 | 7.954 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 592.012,628<br>385.289,993 | 6 | 592.009,929<br>385.282,631 | 7.841 |
| 7 | 592.009,527<br>385.281,536 | 8 | 592.008,7<br>385.278,789 | 2.869 |
| 9 | 592.031,174<br>385.269,229 | 10 | 592.040,613<br>385.304,185 | 36.208 |
| 11 | 592.041,838<br>385.308,723 | 12 | 592.051,696<br>385.334,373 | 27.479 |
| 13 | 592.053,284<br>385.340,14 | 14 | 592.056,394<br>385.350,366 | 10.688 |
| 15 | 592.060,623<br>385.365,244 | 16 | 592.038,063<br>385.370,83 | 23.241 |
| 17 | 592.034,023<br>385.357,891 | 18 | 592.032,818<br>385.354,032 | 4.043 |
| 19 | 592.030,138<br>385.344,835 | 20 | 592.025,022<br>385.328,474 | 17.142 |
| 21 | 592.020,694<br>385.314,326 | 1 | 592.019,637<br>385.311,025 | 3.466 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.009,929<br>385.282,631 | 7 | 592.009,527<br>385.281,536 | 1.166 |
| 8 | 592.008,7<br>385.278,789 | 9 | 592.031,174<br>385.269,229 | 24.423 |
| 10 | 592.040,613<br>385.304,185 | 11 | 592.041,838<br>385.308,723 | 4.7 |
| 12 | 592.051,696<br>385.334,373 | 13 | 592.053,284<br>385.340,14 | 5.982 |
| 14 | 592.056,394<br>385.350,366 | 15 | 592.060,623<br>385.365,244 | 15.467 |
| 16 | 592.038,063<br>385.370,83 | 17 | 592.034,023<br>385.357,891 | 13.555 |
| 18 | 592.032,818<br>385.354,032 | 19 | 592.030,138<br>385.344,835 | 9.58 |
| 20 | 592.025,022<br>385.328,474 | 21 | 592.020,694<br>385.314,326 | 14.795 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11212

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:624(e:624)
Nr. cadastral vechi:782

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 19, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21608 | Din acte: 2.250<br>Masurata: 1.931 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21608-C1 | Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 19, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C1-LOCUINTA-Sc=92,46 mp |
| A1.2 | 21608-C2 | Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 19, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C2-ANEXA-Sc=31,56 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **16914 / 30/03/2011** | | |
| Act Notarial nr. 1635, din 29/03/2011 emis de NP IVAN CONSTANTIN; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **TUDOR COSTEL DANIEL** | |
| **59813 / 09/10/2012** | | |
| Act Notarial nr. 954, din 08/10/2012 emis de NP IONITA ARISTITA-ADINA; | | |
| B3 | se noteaza conventia matrimoniala aut.nr.954/08.10.2012 de NP Ionita Aristita Adina,incheiata intre Tudor Costel Daniel si Minzicu Stefania Elena | A1, A1.1, A1.2 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **42618 / 25/03/2022** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 24985/281/2021, din 21/12/2021 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 2441/2021 din 23.03.2022, emis de BEJ GALEA CRISTIAN VIOREL); | | |
| C3 | se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar de executare nr. 2441/2021 pentru recuperarea sumei de 23777,88 Lei reprezentand debit si cheltuieli de executare silita in favoarea creditoarei MINZICU STEFANIA ELENA la cererea Ex. Jud. Galea Cristian Viorel | A1, A1.1, A1.2 |

Neautorizată în circuitul civil

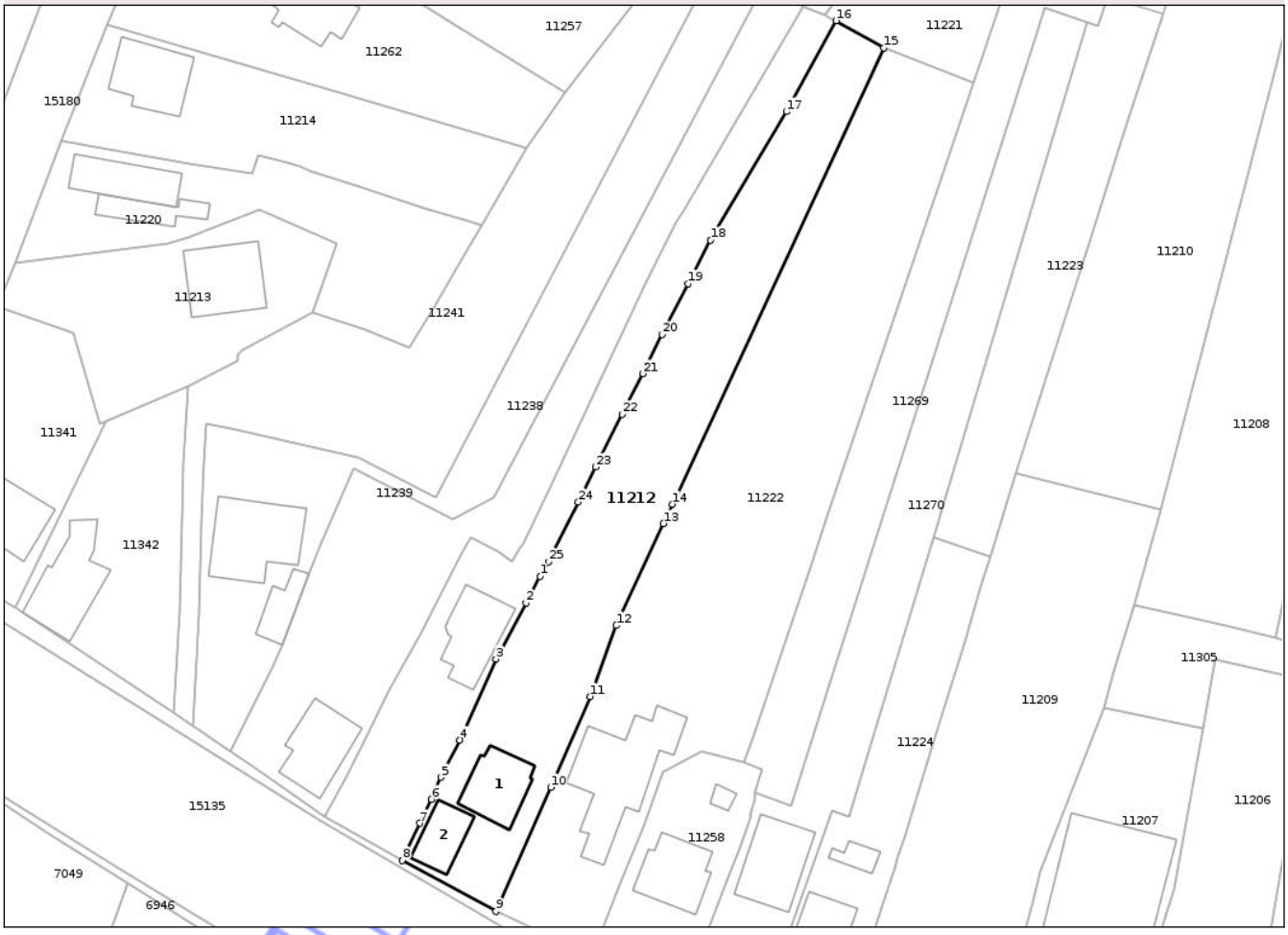
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21608 | Din acte: 2.250<br>Masurata: 1.931 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 768 | 5 | 69,70,71 | - | |
| 2 | arabil | DA | 271 | 5 | 69,70,71 | - | |
| 3 | vie | DA | 892 | 5 | 69,70,71 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21608-C1 | constructii de locuinte | 92 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C1-LOCUINTA-Sc=92,46 mp |
| A1.2 | 21608-C2 | constructii anexa | 62 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C2-ANEXA-Sc=31,56 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.963,944<br>385.354,858 | 2 | 591.961,73<br>385.350,775 | 4.645 |
| 3 | 591.957,037<br>385.341,954 | 4 | 591.951,383<br>385.329,399 | 13.769 |
| 5 | 591.948,474<br>385.323,586 | 6 | 591.946,96<br>385.320,154 | 3.751 |
| 7 | 591.945,21<br>385.316,427 | 8 | 591.942,442<br>385.310,648 | 6.408 |
| 9 | 591.957,03<br>385.302,71 | 10 | 591.965,572<br>385.322,016 | 21.111 |
| 11 | 591.971,681<br>385.336,173 | 12 | 591.975,756<br>385.347,214 | 11.769 |
| 13 | 591.983,108<br>385.363,076 | 14 | 591.984,518<br>385.366,117 | 3.352 |
| 15 | 592.017,438<br>385.437,14 | 16 | 592.010,0<br>385.441,395 | 8.569 |
| 17 | 592.002,259<br>385.427,227 | 18 | 591.990,462<br>385.407,248 | 23.202 |
| 19 | 591.986,987<br>385.400,457 | 20 | 591.982,949<br>385.392,514 | 8.91 |
| 21 | 591.979,868<br>385.386,452 | 22 | 591.976,683<br>385.380,099 | 7.107 |
| 23 | 591.972,588<br>385.371,902 | 24 | 591.969,866<br>385.366,455 | 6.089 |
| 25 | 591.965,183<br>385.357,142 | 1 | 591.963,944<br>385.354,858 | 2.598 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 591.961,73<br>385.350,775 | 3 | 591.957,037<br>385.341,954 | 9.992 |
| 4 | 591.951,383<br>385.329,399 | 5 | 591.948,474<br>385.323,586 | 6.5 |
| 6 | 591.946,96<br>385.320,154 | 7 | 591.945,21<br>385.316,427 | 4.117 |
| 8 | 591.942,442<br>385.310,648 | 9 | 591.957,03<br>385.302,71 | 16.608 |
| 10 | 591.965,572<br>385.322,016 | 11 | 591.971,681<br>385.336,173 | 15.419 |
| 12 | 591.975,756<br>385.347,214 | 13 | 591.983,108<br>385.363,076 | 17.483 |
| 14 | 591.984,518<br>385.366,117 | 15 | 592.017,438<br>385.437,14 | 78.281 |
| 16 | 592.010,0<br>385.441,395 | 17 | 592.002,259<br>385.427,227 | 16.145 |
| 18 | 591.990,462<br>385.407,248 | 19 | 591.986,987<br>385.400,457 | 7.628 |
| 20 | 591.982,949<br>385.392,514 | 21 | 591.979,868<br>385.386,452 | 6.8 |
| 22 | 591.976,683<br>385.380,099 | 23 | 591.972,588<br>385.371,902 | 9.163 |
| 24 | 591.969,866<br>385.366,455 | 25 | 591.965,183<br>385.357,142 | 10.424 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11217

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Poienii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 512 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 43142, din 07/02/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ARVINTE VALENTIN**<br>2) **ARVINTE SILVIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

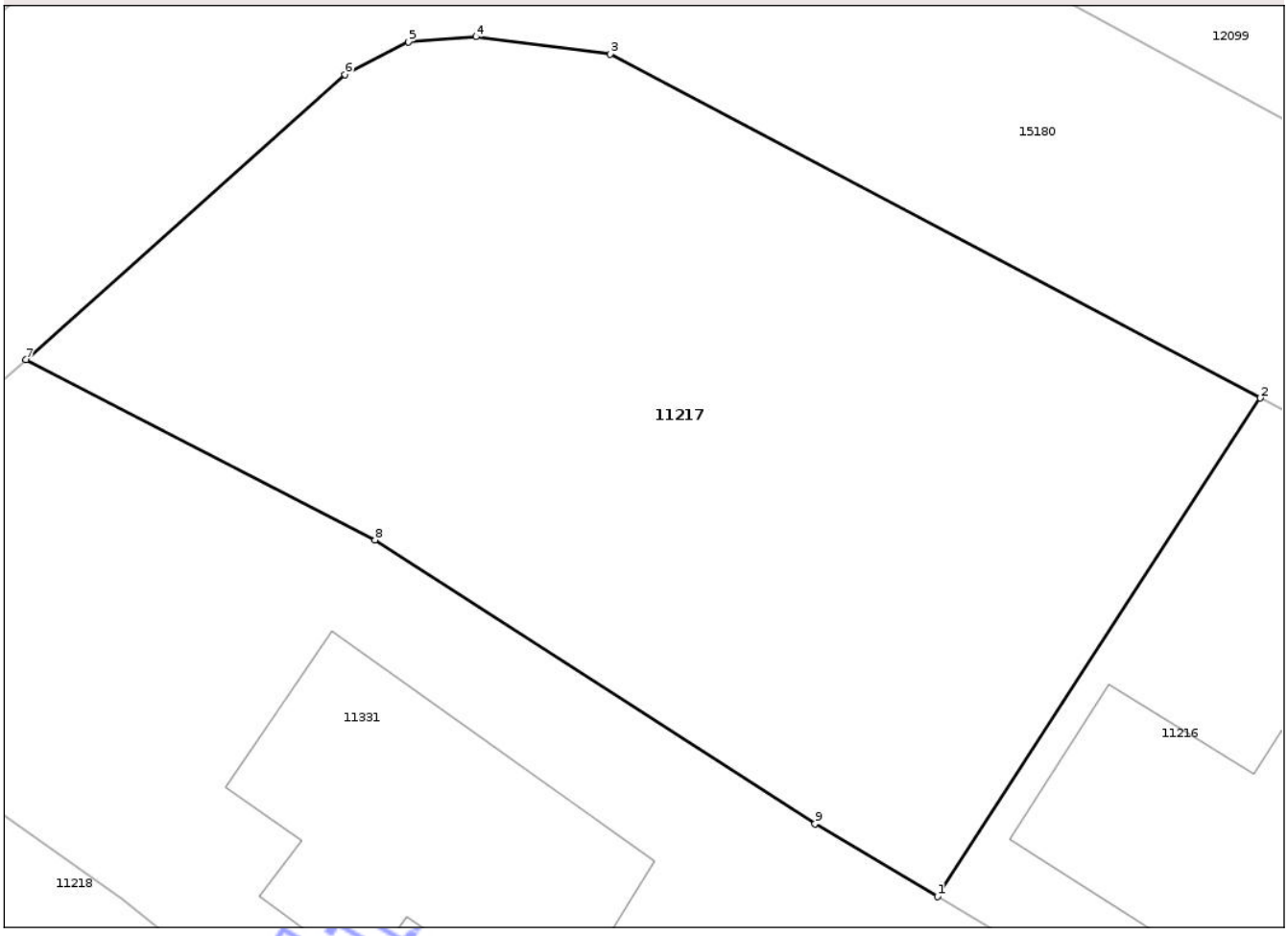
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 512 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 512 | 5 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.984,051<br>385.492,215 | 2 | 591.993,98<br>385.507,515 | 18.239 |
| 2 | 591.993,98<br>385.507,515 | 3 | 591.974,0<br>385.518,084 | 22.603 |
| 3 | 591.974,0<br>385.518,084 | 4 | 591.969,86<br>385.518,609 | 4.173 |
| 4 | 591.969,86<br>385.518,609 | 5 | 591.967,789<br>385.518,45 | 2.077 |
| 5 | 591.967,789<br>385.518,45 | 6 | 591.965,83<br>385.517,452 | 2.199 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 591.965,83<br>385.517,452 | 7 | 591.956,028<br>385.508,695 | 13.144 |
| 7 | 591.956,028<br>385.508,695 | 8 | 591.966,76<br>385.503,16 | 12.075 |
| 8 | 591.966,76<br>385.503,16 | 9 | 591.980,29<br>385.494,44 | 16.097 |
| 9 | 591.980,29<br>385.494,44 | 1 | 591.984,051<br>385.492,215 | 4.37 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11219

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Radu Buzescu, Nr. 12, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26151 | Din acte: 401<br>Masurata: 399 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26151-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Radu Buzescu, Nr. 12, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinta, Parter, suprafata desfasurata = 84.2 mp, an edificare 1979; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **102782 / 02/07/2025** | | |
| Act Notarial nr. 2006, din 02/07/2025 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STĂNESCU GABRIEL**<br>2) **STĂNESCU EUGENIA-ALINA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **STĂNESCU GABRIEL**<br>2) **STĂNESCU EUGENIA-ALINA** | |
| Act Notarial nr. 2007, din 02/07/2025 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de ipoteca); | | |
| B7 | se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare și construire | A1, A1.1 |
| | 1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI**, CIF:6151100 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **102782 / 02/07/2025** | | |
| Act Notarial nr. 2007, din 02/07/2025 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de ipoteca); | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:147225 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului | A1, A1.1 |
| | 1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI**, CIF:6151100 | |

Document oficial fără regim circuitul civil

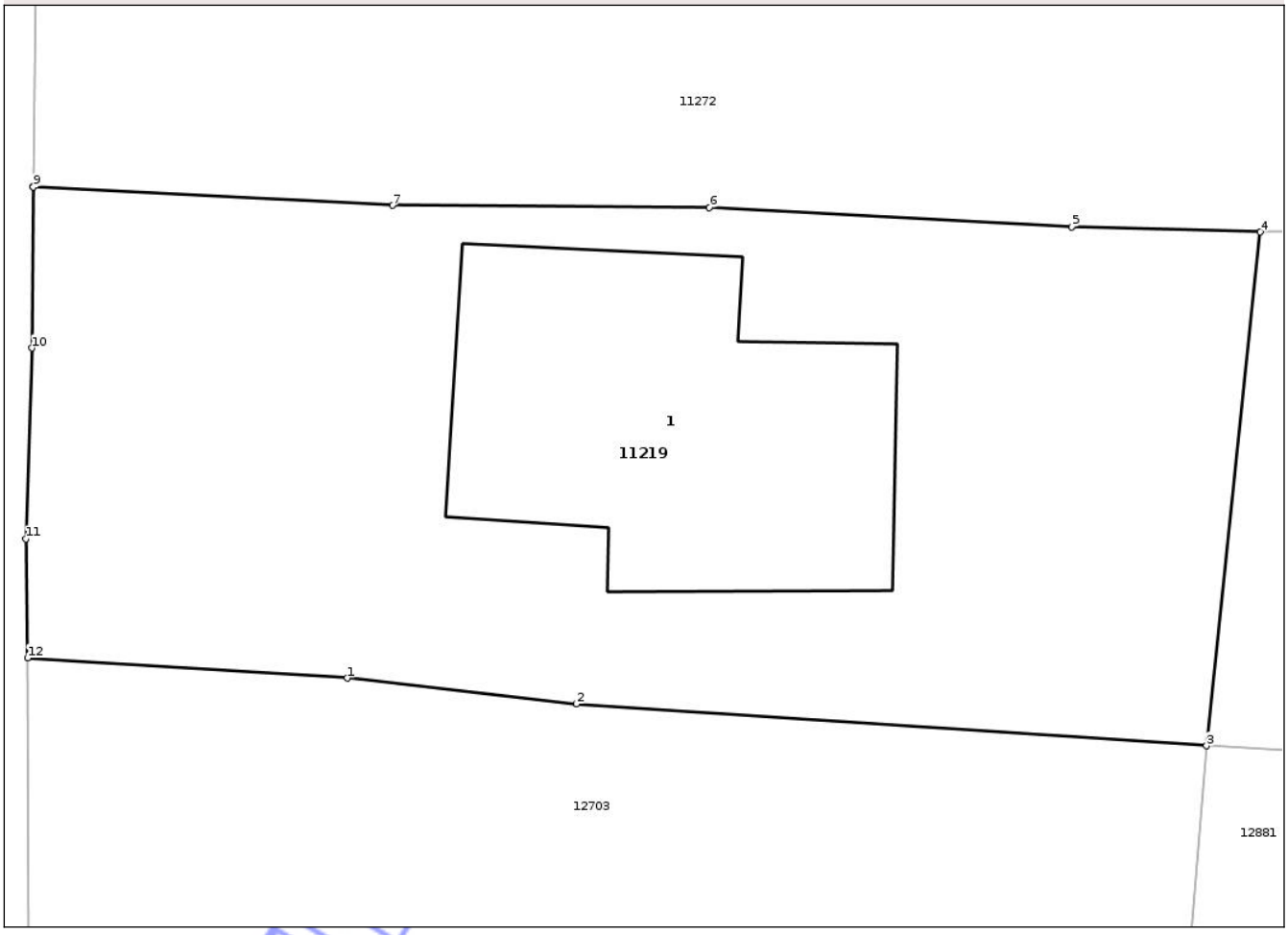
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26151 | Din acte: 401<br>Masurata: 399 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 399 | 2 | 10 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26151-C1 | constructii de locuinte | 84 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinta, Parter, suprafata desfasurata = 84.2 mp, an edificare 1979; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.292,164<br>385.310,289 | 2 | 592.298,101<br>385.309,619 | 5.975 |
| 2 | 592.298,101<br>385.309,619 | 3 | 592.314,415<br>385.308,536 | 16.35 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.314,415<br>385.308,536 | 4 | 592.315,806<br>385.321,839 | 13.376 |
| 4 | 592.315,806<br>385.321,839 | 5 | 592.310,923<br>385.321,977 | 4.885 |
| 5 | 592.310,923<br>385.321,977 | 6 | 592.301,542<br>385.322,471 | 9.394 |
| 6 | 592.301,542<br>385.322,471 | 7 | 592.293,333<br>385.322,527 | 8.209 |
| 7 | 592.293,333<br>385.322,527 | 8 | 592.284,029<br>385.323,022 | 9.317 |
| 8 | 592.284,029<br>385.323,022 | 9 | 592.284,029<br>385.323,004 | 0.018 |
| 9 | 592.284,029<br>385.323,004 | 10 | 592.283,99<br>385.318,832 | 4.172 |
| 10 | 592.283,99<br>385.318,832 | 11 | 592.283,84<br>385.313,891 | 4.943 |
| 11 | 592.283,84<br>385.313,891 | 12 | 592.283,884<br>385.310,81 | 3.081 |
| 12 | 592.283,884<br>385.310,81 | 1 | 592.292,164<br>385.310,289 | 8.296 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11220

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Poienii, Nr. 4, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26115 | Din acte: 985<br>Masurata: 967 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26115-C1 | Loc. Valea Poienii, Str Poienii, Nr. 4, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta parter;Supr.constr.desf. = 90 mp.;An constr. : 1958 |
| A1.2 | 26115-C2 | Loc. Valea Poienii, Str Poienii, Nr. 4, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa parter;Supr.constr.desf. = 52 mp.;An constr. : 1958 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **153993 / 07/10/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 231, din 19/06/2006 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 18 din 05.09.2024, emis de N.P. SAVULESCU AIDA MIHAELA;act notarial nr 19 din 05.09.2024, emis de N.P. SAVULESCU AIDA MIHAELA;act administrativ nr 17745 din 30.09.2024, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **ILIE GEORGETA-MELANIA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **ILIE GEORGETA-MELANIA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **ILIE LUMINIŢA-DANIELA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **ILIE LUMINIŢA-DANIELA** | |
| **2658 / 14/01/2025** | | |
| Act Administrativ nr. C70, din 14/01/2025 emis de OCPI PRAHOVA; | | |
| B5 | se notează din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului ca urmare a recepţionării documentaţiei înregistrată cu nr. 194248/2024 | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Nevalidat în circuitul civil

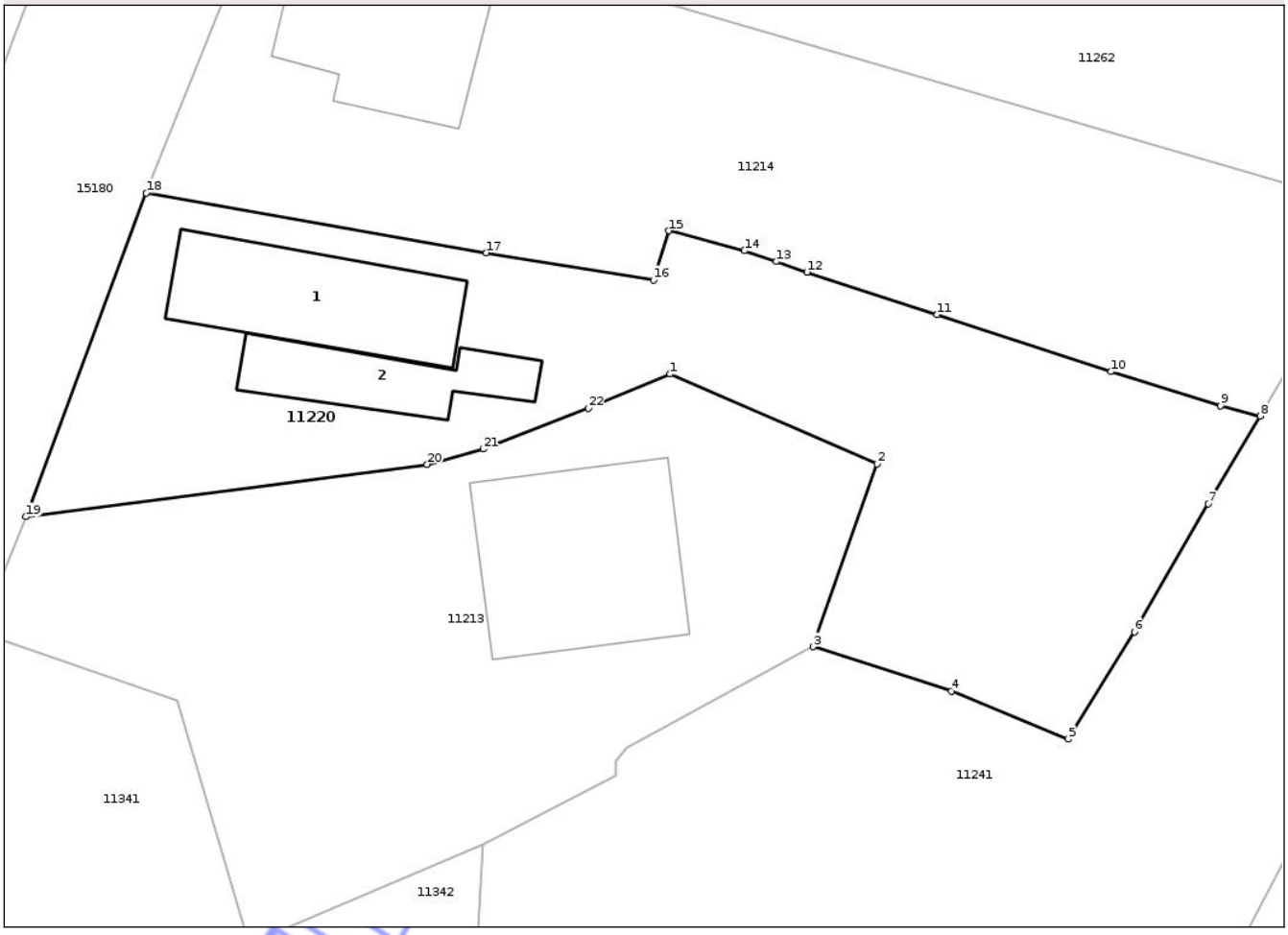
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26115 | Din acte: 985<br>Masurata: 967 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 453 | 5 | 84,83 | - | |
| 2 | vie | DA | 514 | 5 | 84,83 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26115-C1 | constructii de locuinte | 90 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta parter; Supr.constr.desf. = 90 mp.;An constr. : 1958 |
| A1.2 | 26115-C2 | constructii anexa | 52 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa parter; Supr.constr.desf. = 52 mp.;An constr. : 1958 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.920,102<br>385.412,055 | 2 | 591.932,263<br>385.406,773 | 13.259 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 591.932,263<br>385.406,773 | 3 | 591.928,506<br>385.396,026 | 11.385 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 591.928,506<br>385.396,026 | 4 | 591.936,64<br>385.393,405 | 8.546 |
| 5 | 591.943,487<br>385.390,587 | 6 | 591.947,397<br>385.396,911 | 7.435 |
| 7 | 591.951,755<br>385.404,43 | 8 | 591.954,801<br>385.409,597 | 5.998 |
| 9 | 591.952,47<br>385.410,188 | 10 | 591.946,038<br>385.412,198 | 6.739 |
| 11 | 591.935,806<br>385.415,55 | 12 | 591.928,145<br>385.418,049 | 8.058 |
| 13 | 591.926,34<br>385.418,662 | 14 | 591.924,478<br>385.419,299 | 1.968 |
| 15 | 591.920,027<br>385.420,477 | 16 | 591.919,122<br>385.417,592 | 3.024 |
| 17 | 591.909,306<br>385.419,183 | 18 | 591.889,3<br>385.422,709 | 20.314 |
| 19 | 591.882,225<br>385.403,666 | 20 | 591.905,816<br>385.406,744 | 23.791 |
| 21 | 591.909,13<br>385.407,65 | 22 | 591.915,3<br>385.410,057 | 6.623 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 591.936,64<br>385.393,405 | 5 | 591.943,487<br>385.390,587 | 7.404 |
| 6 | 591.947,397<br>385.396,911 | 7 | 591.951,755<br>385.404,43 | 8.691 |
| 8 | 591.954,801<br>385.409,597 | 9 | 591.952,47<br>385.410,188 | 2.405 |
| 10 | 591.946,038<br>385.412,198 | 11 | 591.935,806<br>385.415,55 | 10.767 |
| 12 | 591.928,145<br>385.418,049 | 13 | 591.926,34<br>385.418,662 | 1.906 |
| 14 | 591.924,478<br>385.419,299 | 15 | 591.920,027<br>385.420,477 | 4.604 |
| 16 | 591.919,122<br>385.417,592 | 17 | 591.909,306<br>385.419,183 | 9.944 |
| 18 | 591.889,3<br>385.422,709 | 19 | 591.882,225<br>385.403,666 | 20.315 |
| 20 | 591.905,816<br>385.406,744 | 21 | 591.909,13<br>385.407,65 | 3.436 |
| 22 | 591.915,3<br>385.410,057 | 1 | 591.920,102<br>385.412,055 | 5.201 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11222

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 213, Jud. Prahova, T 5, Parc. Cc67, A66,A62/17 - intravilan, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26049 | 2.931 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26049-C1 | Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 213, Jud. Prahova, T 5, Parc. Cc67, A66,A62/17 - intravilan, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Locuinta, Parter, suprafata desfasurata = 204 mp, an edificare 1958/1991; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **97807 / 28/06/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1982, din 26/06/2024 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 26049 a imobilului cu numarul cadastral 26049 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25891 inscris in cartea funciara 25891; | A1 |
| Act Notarial nr. 99, din 24/07/2003 emis de NP Diana Cristina Ionescu (act administrativ nr 11763 din 31.08.2023, emis de Primăria Comunei Valea Călugărească;hotarare judecatoreasca nr 11014 din 21.10.2010, emis de Judecatoria Ploieşti;act administrativ nr 13 din 09.07.1991, emis de Primăria Comunei Valea Călugărească); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **MIROSLAV LUCICA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25891/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 140047 din 11/09/2023;* | |
| Act Notarial nr. 99, din 24/07/2003 emis de NP Diana Cristina Ionescu (act administrativ nr 11763 din 31.08.2023, emis de Primăria Comunei Valea Călugărească;act administrativ nr 13 din 09.07.1991, emis de Primăria Comunei Valea Călugărească;hotarare judecatoreasca nr 11014 din 21.10.2010, emis de Judecatoria Ploieşti); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **PARASCHIV ALEXANDRINA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25891/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 140047 din 11/09/2023;* | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1.1 |
| | 1) **MIROSLAV LUCICA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25891/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 140047 din 11/09/2023;* | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1.1 |
| | 1) **PARASCHIV ALEXANDRINA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25891/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 140047 din 11/09/2023;* | |
| Act Notarial nr. 2115, din 23/10/2023 emis de NP Ionescu Diana Cristina (act notarial nr 48 din 07.11.2023, emis de NP Ionescu Diana Cristina); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(donație), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **PARASCHIV ALEXANDRINA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25891/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 161274 din 24/10/2023;* | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(donație), dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16 | A1.1 |
| | 1) **PARASCHIV ALEXANDRINA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25891/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 161274 din 24/10/2023;* | |

Document generat din circuitul ONCPI

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | Referinţe |
|---|---|

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **97807 / 28/06/2024** | | |
| Act Notarial nr. 2115, din 23/10/2023 emis de NP Ionescu Diana Cristina (act notarial nr 48 din 07.11.2023, emis de NP Ionescu Diana Cristina); | | |
| C1 | Intabulare, drept de HABITATIEviageră, asupra cotei de 10/16 din construcția C1 | A1.1 |
| | 1) **MIROSLAV ELISABETA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25891/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 161274 din 24/10/2023;* | |

Neutilizabil in circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26049 | 2.931 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.363 | 5 | 67,66,62/17 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.569 | 5 | 67,66,62/17 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26049-C1 | constructii de locuinte | 204 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Locuinta, Parter, suprafata desfasurata = 204 mp, an edificare 1958/1991; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.983,108<br>385.363,076 | 2 | 591.975,756<br>385.347,214 | 17.483 |
| 2 | 591.975,756<br>385.347,214 | 3 | 591.971,681<br>385.336,173 | 11.769 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 591.971,681<br>385.336,173 | 4 | 591.965,572<br>385.322,016 | 15.419 |
| 4 | 591.965,572<br>385.322,016 | 5 | 591.957,03<br>385.302,71 | 21.111 |
| 5 | 591.957,03<br>385.302,71 | 6 | 591.968,109<br>385.297,551 | 12.221 |
| 6 | 591.968,109<br>385.297,551 | 7 | 591.971,938<br>385.295,718 | 4.245 |
| 7 | 591.971,938<br>385.295,718 | 8 | 591.976,077<br>385.306,299 | 11.362 |
| 8 | 591.976,077<br>385.306,299 | 9 | 591.979,98<br>385.315,997 | 10.454 |
| 9 | 591.979,98<br>385.315,997 | 10 | 591.983,015<br>385.324,407 | 8.941 |
| 10 | 591.983,015<br>385.324,407 | 11 | 591.989,13<br>385.327,537 | 6.87 |
| 11 | 591.989,13<br>385.327,537 | 12 | 591.995,695<br>385.325,92 | 6.761 |
| 12 | 591.995,695<br>385.325,92 | 13 | 591.996,968<br>385.329,538 | 3.835 |
| 13 | 591.996,968<br>385.329,538 | 14 | 592.005,81<br>385.355,664 | 27.582 |
| 14 | 592.005,81<br>385.355,664 | 15 | 592.008,716<br>385.364,25 | 9.064 |
| 15 | 592.008,716<br>385.364,25 | 16 | 592.031,398<br>385.431,751 | 71.21 |
| 16 | 592.031,398<br>385.431,751 | 17 | 592.017,438<br>385.437,14 | 14.964 |
| 17 | 592.017,438<br>385.437,14 | 18 | 591.984,518<br>385.366,117 | 78.281 |
| 18 | 591.984,518<br>385.366,117 | 1 | 591.983,108<br>385.363,076 | 3.352 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11224

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 217A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25979 | 883 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25979-C1 | Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 217A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta P-an2023 |
| A1.2 | 25979-C2 | Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 217A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa P-an2023 |
| A1.3 | 25979-C3 | Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 217A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa P-an2023 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **47631 / 28/03/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1035, din 27/03/2024 emis de Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25979 a imobilului cu numarul cadastral 25979 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23867 inscris in cartea funciara 23867; | A1 |
| Act Notarial nr. 2489, din 25/09/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina (act administrativ nr 88744 din 26.09.2017, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 88744 din 26.09.2017, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 88744 din 26.09.2017, emis de OCPI PRAHOVA); | | |
| B2 | Se infiinteaza cartea funciara 23867 a imobilului cu numarul cadastral 23867/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21957 inscris in cartea funciara 21957; | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23867/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 102770 din 08/11/2017;* | |
| Act Notarial nr. 188, din 26/01/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MIROSLAV MIHAI** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23867/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 7390 din 29/01/2018;* | |
| Act Notarial nr. 441, din 04/03/2019 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora (act administrativ nr 04 din 18.02.2021, emis de Primaria Valea Calugareasca;act administrativ nr 8120 din 06.03.2023, emis de Primaria Valea Calugareasca;act administrativ nr 4315 din 09.01.2024, emis de Primaria Valea Calugareasca;act administrativ nr 4313 din 09.01.2024, emis de Primaria Valea Calugareasca); | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **MIROSLAV MIHAI** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23867/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 6451 din 18/01/2024;* | |
| **47637 / 28/03/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1036, din 27/03/2024 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MIROSLAV MIHAI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document Informativ fără Regim Juridic

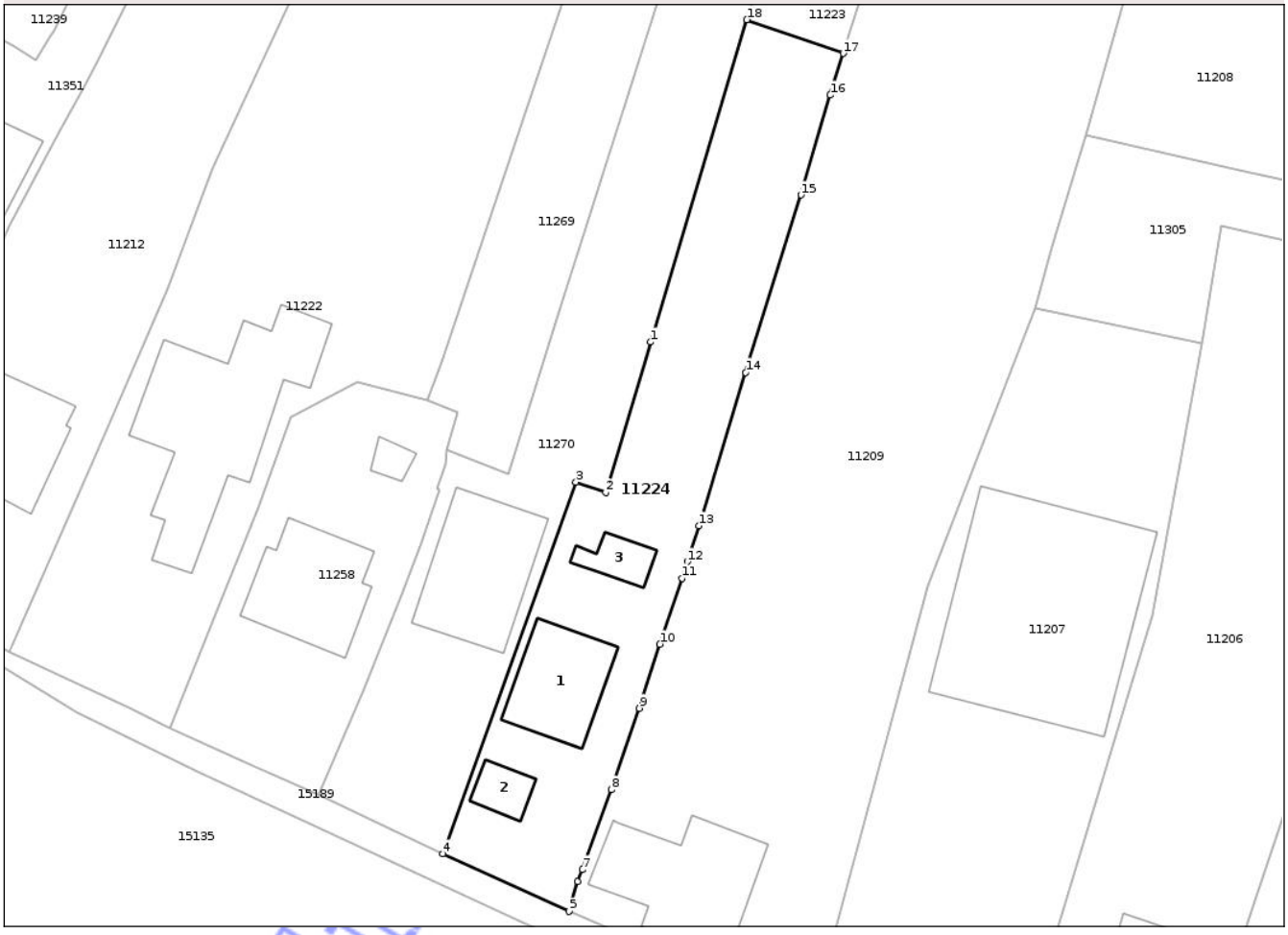
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25979 | 883 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 883 | 5 | 64/1,64/2, 62/2,65 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25979-C1 | constructii de locuinte | 80 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta P-an2023 |
| A1.2 | 25979-C2 | constructii anexa | 20 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa P-an2023 |
| A1.3 | 25979-C3 | constructii anexa | 22 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa P-an2023 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.016,25<br>385.331,273 | 2 | 592.012,099<br>385.317,396 | 14.485 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 592.012,099<br>385.317,396 | 3 | 592.009,352<br>385.318,377 | 2.917 |
| 3 | 592.009,352<br>385.318,377 | 4 | 591.997,088<br>385.284,078 | 36.426 |
| 4 | 591.997,088<br>385.284,078 | 5 | 592.008,7<br>385.278,789 | 12.76 |
| 5 | 592.008,7<br>385.278,789 | 6 | 592.009,527<br>385.281,536 | 2.869 |
| 6 | 592.009,527<br>385.281,536 | 7 | 592.009,929<br>385.282,631 | 1.166 |
| 7 | 592.009,929<br>385.282,631 | 8 | 592.012,628<br>385.289,993 | 7.841 |
| 8 | 592.012,628<br>385.289,993 | 9 | 592.015,216<br>385.297,514 | 7.954 |
| 9 | 592.015,216<br>385.297,514 | 10 | 592.017,105<br>385.303,411 | 6.192 |
| 10 | 592.017,105<br>385.303,411 | 11 | 592.019,14<br>385.309,496 | 6.416 |
| 11 | 592.019,14<br>385.309,496 | 12 | 592.019,637<br>385.311,025 | 1.608 |
| 12 | 592.019,637<br>385.311,025 | 13 | 592.020,694<br>385.314,326 | 3.466 |
| 13 | 592.020,694<br>385.314,326 | 14 | 592.025,022<br>385.328,474 | 14.795 |
| 14 | 592.025,022<br>385.328,474 | 15 | 592.030,138<br>385.344,835 | 17.142 |
| 15 | 592.030,138<br>385.344,835 | 16 | 592.032,818<br>385.354,032 | 9.58 |
| 16 | 592.032,818<br>385.354,032 | 17 | 592.034,023<br>385.357,891 | 4.043 |
| 17 | 592.034,023<br>385.357,891 | 18 | 592.025,138<br>385.360,988 | 9.409 |
| 18 | 592.025,138<br>385.360,988 | 1 | 592.016,25<br>385.331,273 | 31.016 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11226

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Căpitanilor, Nr. 101, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25955 | 675 | Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **177552 / 18/11/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1984, din 15/11/2024 emis de GABRIELA BADUCU; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25955 a imobilului cu numarul cadastral 25955 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25792 inscris in cartea funciara 25792; | A1 |
| Act Notarial nr. 720, din 19/05/2023 emis de NP Băducu Gabriela; | | |
| B2 | Se infiinteaza cf. 25792 a imobilului cu nr. cad. 25792/Valea Calugareasca ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:<br>~- nr.cad.24235\cf.24235;<br>~- nr.cad.25740\cf.25740; | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25792/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 83688 din 19/05/2023;* | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **ZAIBERT IULIAN**<br>2) **ZAIBERT NICOLETA-ANIȘOARA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25792/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 83688 din 19/05/2023;* | |
| **178277 / 19/11/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1985, din 15/11/2024 emis de NP GABRIELA BADUCU; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **ZAIBERT IULIAN**<br>2) **ZAIBERT NICOLETA-ANIȘOARA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

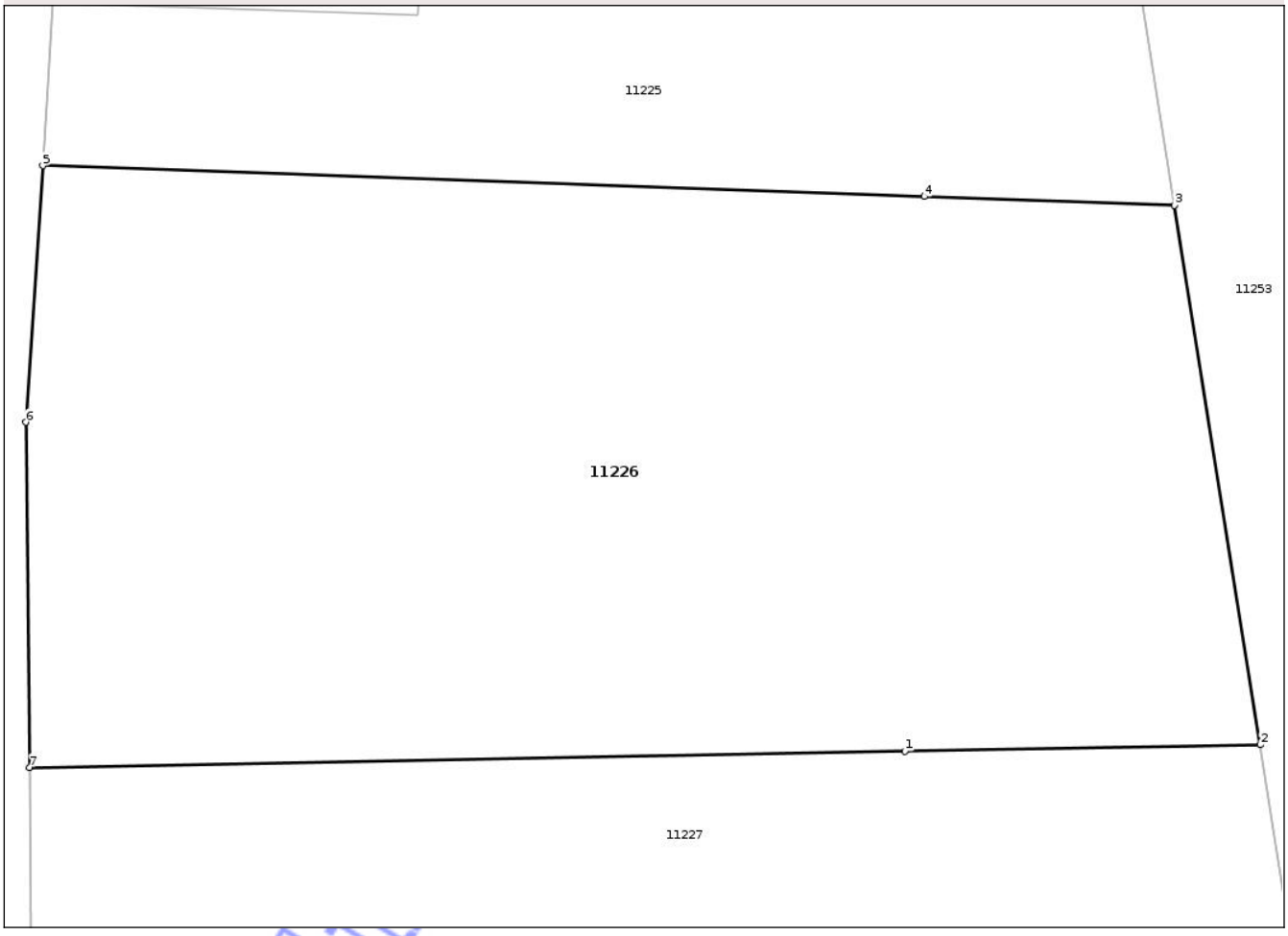
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25955 | 675 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 510 | 3 | 104,108 | - | |
| 2 | arabil | DA | 165 | 3 | 104,108 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.658,548<br>385.163,493 | 2 | 592.669,773<br>385.163,697 | 11.227 |
| 2 | 592.669,773<br>385.163,697 | 3 | 592.667,062<br>385.180,723 | 17.24 |
| 3 | 592.667,062<br>385.180,723 | 4 | 592.659,158<br>385.180,999 | 7.909 |
| 4 | 592.659,158<br>385.180,999 | 5 | 592.631,301<br>385.181,97 | 27.874 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 592.631,301<br>385.181,97 | 6 | 592.630,775<br>385.173,877 | 8.11 |
| 6 | 592.630,775<br>385.173,877 | 7 | 592.630,888<br>385.162,989 | 10.889 |
| 7 | 592.630,888<br>385.162,989 | 1 | 592.658,548<br>385.163,493 | 27.665 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11227

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Căpitanilor, Nr. 101, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25954 | 675 | Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **177552 / 18/11/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1984, din 15/11/2024 emis de GABRIELA BADUCU; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25954 a imobilului cu numarul cadastral 25954 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25792 inscris in cartea funciara 25792; | A1 |
| Act Notarial nr. 720, din 19/05/2023 emis de NP Băducu Gabriela; | | |
| B2 | Se infiinteaza cf. 25792 a imobilului cu nr. cad. 25792/Valea Calugareasca ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:<br>~- nr.cad.24235\cf.24235;<br>~- nr.cad.25740\cf.25740; | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25792/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 83688 din 19/05/2023;* | |
| **185001 / 25/09/2025** | | |
| Act Notarial nr. 1917, din 25/09/2025 emis de NP FRĂȚIAN EUGEN-IULIU; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **JARCĂ VASILE**<br>2) **JARCĂ MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

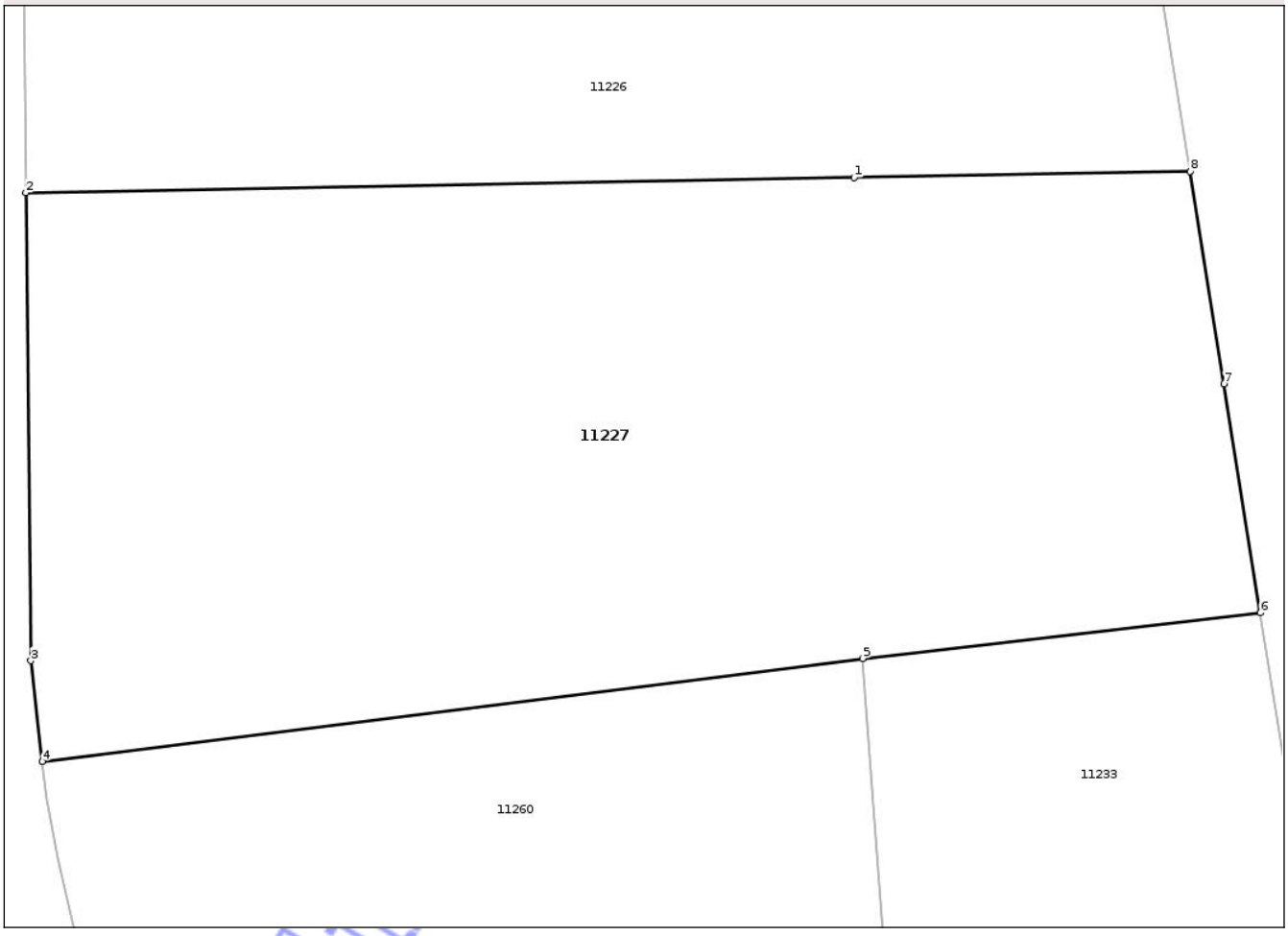
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25954 | 675 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 486 | 3 | 110 | - | |
| 2 | arabil | DA | 190 | 3 | 110 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.658,548<br>385.163,493 | 2 | 592.630,888<br>385.162,989 | 27.665 |
| 2 | 592.630,888<br>385.162,989 | 3 | 592.631,051<br>385.147,38 | 15.61 |
| 3 | 592.631,051<br>385.147,38 | 4 | 592.631,437<br>385.144,014 | 3.388 |
| 4 | 592.631,437<br>385.144,014 | 5 | 592.658,84<br>385.147,456 | 27.618 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 592.658,84<br>385.147,456 | 6 | 592.672,117<br>385.148,972 | 13.363 |
| 6 | 592.672,117<br>385.148,972 | 7 | 592.670,9<br>385.156,618 | 7.742 |
| 7 | 592.670,9<br>385.156,618 | 8 | 592.669,773<br>385.163,697 | 7.168 |
| 8 | 592.669,773<br>385.163,697 | 1 | 592.658,548<br>385.163,493 | 11.227 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11216

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Nr. 2, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 373<br>Masurata: 376 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Nr. 2, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 96229, din 23/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CONSTANTINESCU MARIA** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **CONSTANTINESCU MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

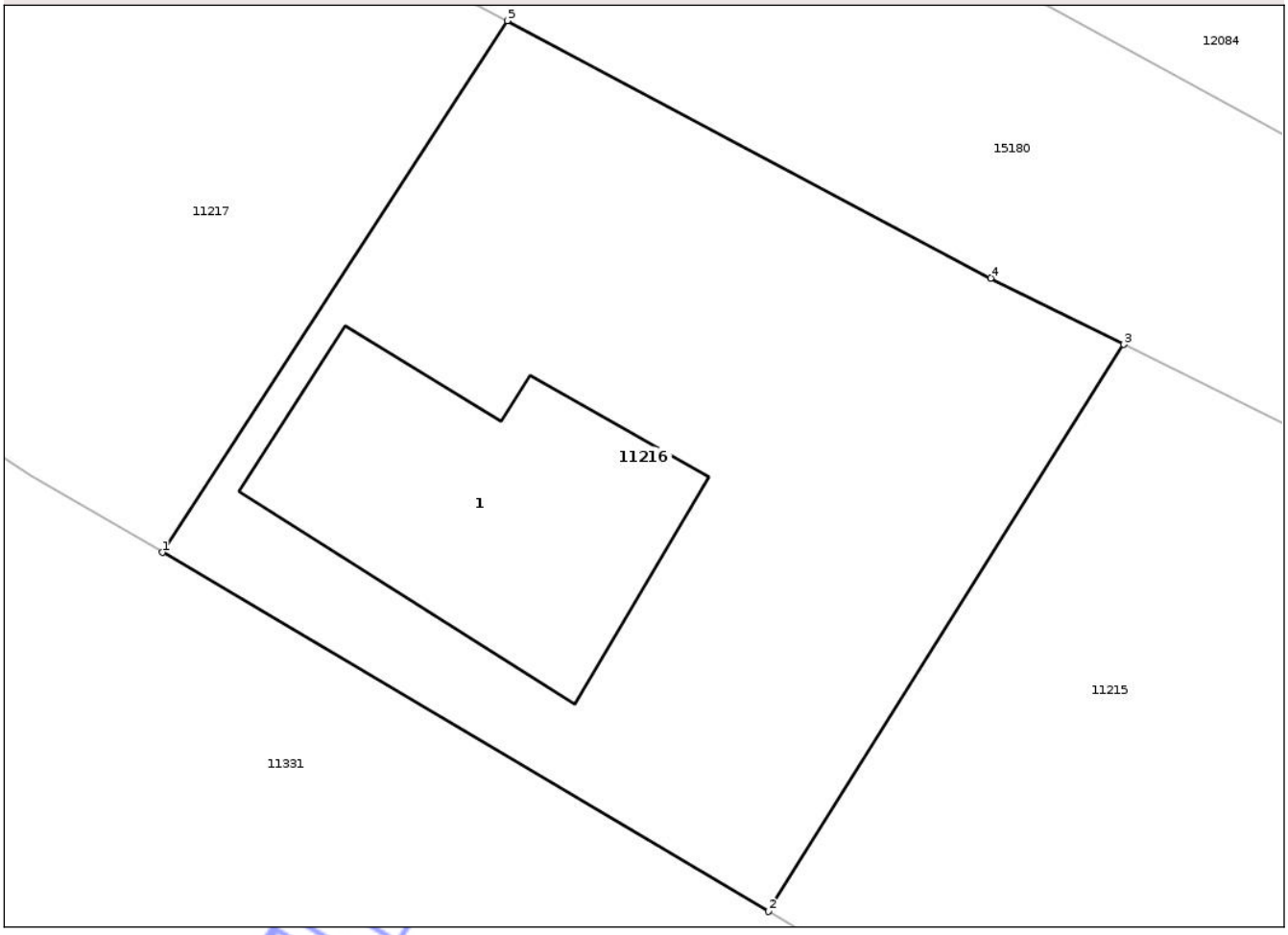
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 373<br>Masurata: 376 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 376 | 5 | 96 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 75 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.984,051<br>385.492,215 | 2 | 592.001,503<br>385.481,888 | 20.279 |
| 2 | 592.001,503<br>385.481,888 | 3 | 592.011,729<br>385.498,2 | 19.252 |
| 3 | 592.011,729<br>385.498,2 | 4 | 592.007,898<br>385.500,109 | 4.28 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 592.007,898<br>385.500,109 | 5 | 591.993,98<br>385.507,515 | 15.766 |
| 5 | 591.993,98<br>385.507,515 | 1 | 591.984,051<br>385.492,215 | 18.239 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11225

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Căpitanilor, Nr. 101, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25956 | 1.150 | Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **177552 / 18/11/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1984, din 15/11/2024 emis de GABRIELA BADUCU; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25956 a imobilului cu numarul cadastral 25956 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25792 inscris in cartea funciara 25792; | A1 |
| Act Notarial nr. 720, din 19/05/2023 emis de NP Băducu Gabriela; | | |
| B2 | Se infiinteaza cf. 25792 a imobilului cu nr. cad. 25792/Valea Calugareasca ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:<br>~- nr.cad.24235\cf.24235;<br>~- nr.cad.25740\cf.25740; | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25792/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 83688 din 19/05/2023;* | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **NEAGU CONSTANTA-CRISTINA**<br>2) **NEAGU FLORIN IONUT** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25792/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 83688 din 19/05/2023;* | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **ZAIBERT IULIAN**<br>2) **ZAIBERT NICOLETA-ANISOARA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25792/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 83688 din 19/05/2023;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25956 | 1.150 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.150 | 3 | 104,108,110 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.659,158<br>385.180,999 | 2 | 592.667,062<br>385.180,723 | 7.909 |
| 2 | 592.667,062<br>385.180,723 | 3 | 592.665,73<br>385.189,09 | 8.472 |
| 3 | 592.665,73<br>385.189,09 | 4 | 592.665,0<br>385.194,5 | 5.459 |
| 4 | 592.665,0<br>385.194,5 | 5 | 592.665,468<br>385.198,301 | 3.83 |
| 5 | 592.665,468<br>385.198,301 | 6 | 592.653,643<br>385.199,227 | 11.861 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.653,643<br>385.199,227 | 7 | 592.665,192<br>385.263,171 | 64.979 |
| 7 | 592.665,192<br>385.263,171 | 8 | 592.654,412<br>385.263,414 | 10.783 |
| 8 | 592.654,412<br>385.263,414 | 9 | 592.644,695<br>385.210,301 | 53.995 |
| 9 | 592.644,695<br>385.210,301 | 10 | 592.643,154<br>385.186,735 | 23.616 |
| 10 | 592.643,154<br>385.186,735 | 11 | 592.631,635<br>385.187,11 | 11.525 |
| 11 | 592.631,635<br>385.187,11 | 12 | 592.631,301<br>385.181,97 | 5.151 |
| 12 | 592.631,301<br>385.181,97 | 1 | 592.659,158<br>385.180,999 | 27.874 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11218

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Poienii, Nr. 12, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 880 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 880 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 880 | 5 | 92 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 198 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198 mp; S. construita desfasurata:198 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.976,747<br>385.479,871 | 2 | 591.969,39<br>385.484,4 | 8.639 |
| 2 | 591.969,39<br>385.484,4 | 3 | 591.962,39<br>385.489,42 | 8.614 |
| 3 | 591.962,39<br>385.489,42 | 4 | 591.958,96<br>385.492,15 | 4.384 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 591.958,96<br>385.492,15 | 5 | 591.951,88<br>385.497,17 | 8.679 |
| 5 | 591.951,88<br>385.497,17 | 6 | 591.947,23<br>385.501,034 | 6.046 |
| 6 | 591.947,23<br>385.501,034 | 7 | 591.938,016<br>385.491,595 | 13.191 |
| 7 | 591.938,016<br>385.491,595 | 8 | 591.930,181<br>385.483,168 | 11.507 |
| 8 | 591.930,181<br>385.483,168 | 9 | 591.964,978<br>385.461,404 | 41.043 |
| 9 | 591.964,978<br>385.461,404 | 1 | 591.976,747<br>385.479,871 | 21.898 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11221

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Nr. 6, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26106 | 677 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **165445 / 25/10/2024** | | |
| Act Notarial nr. 3373, din 23/10/2024 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina (act administrativ nr 92 din 13.09.2024, emis de Primăria Comunei Valea Călugărească); | | |
| B1 | Se infiinteaza cf. 26106 a imobilului cu nr. cad. 26106/Valea Calugareasca ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:<br>~- nr.cad.20830\cf.20830;<br>~- nr.cad.26050\cf.26050; | A1 |
| Act Notarial nr. 808, din 13/03/2024 emis de NP IONIŢĂ ARISTIŢA ADINA; | | |
| B4 | se actualizează informaţiile cadastrale în sensul modificării limitelor de proprietate şi a suprafeţei imobilului, conform documentaţiei tehnice avizate | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20830/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 42434 din 18/03/2024;* | |
| Act Notarial nr. 1982, din 26/06/2024 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B6 | Se infiinteaza cartea funciara 26050 a imobilului cu numarul cadastral 26050 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25891 inscris in cartea funciara 25891; | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26050/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 97807 din 28/06/2024;* | |
| Act Notarial nr. 3373, din 23/10/2024 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina (act administrativ nr 92 din 13.09.2024, emis de Primăria Comunei Valea Călugărească); | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STĂNESCU VALENTIN-IULIAN**<br>2) **STĂNESCU AURELIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

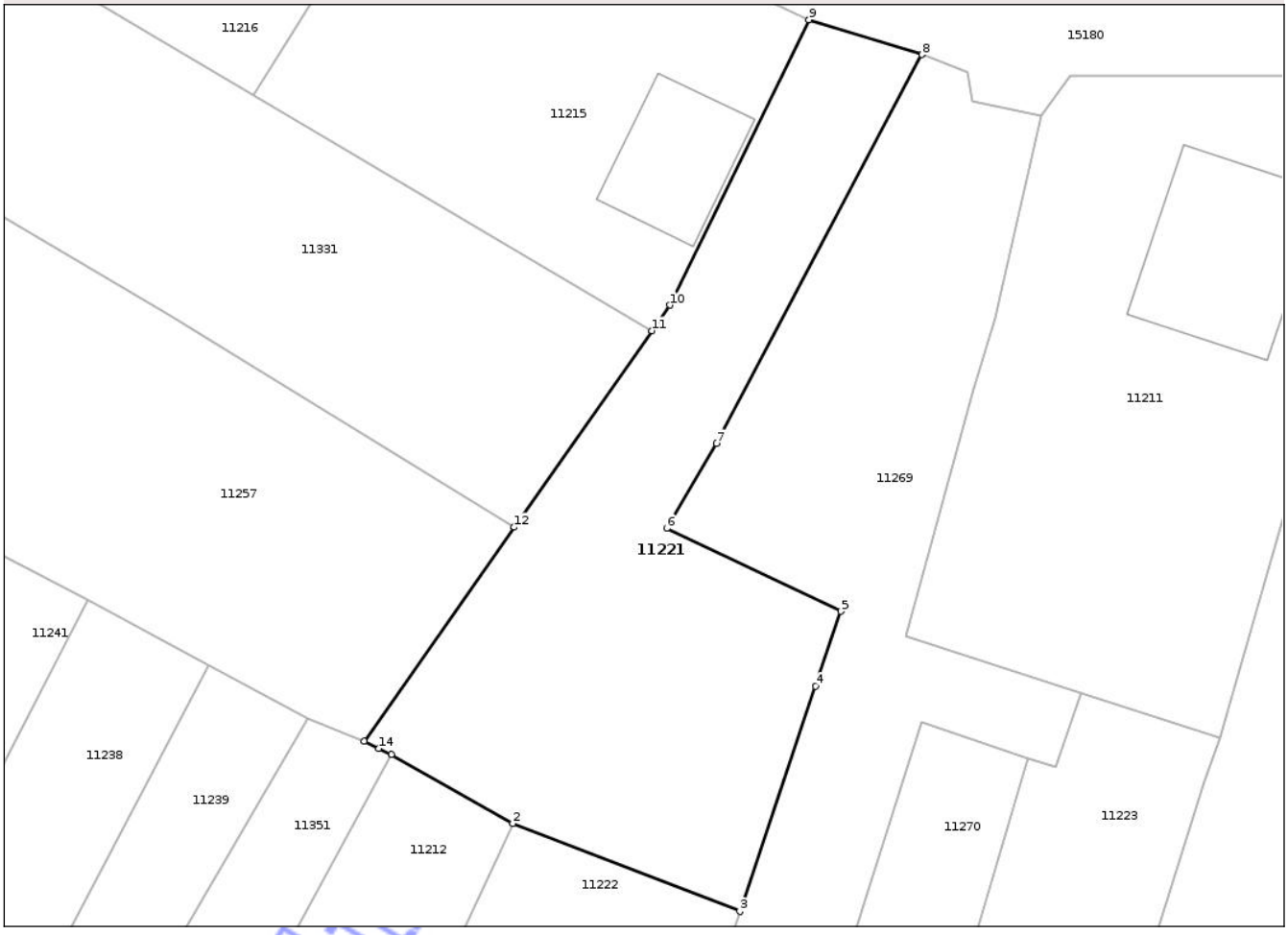
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26106 | 677 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 677 | 5 | 72,67,66,62 /17 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.010,0<br>385.441,395 | 2 | 592.017,438<br>385.437,14 | 8.569 |
| 2 | 592.017,438<br>385.437,14 | 3 | 592.031,398<br>385.431,751 | 14.964 |
| 3 | 592.031,398<br>385.431,751 | 4 | 592.036,044<br>385.445,576 | 14.585 |
| 4 | 592.036,044<br>385.445,576 | 5 | 592.037,594<br>385.450,169 | 4.847 |
| 5 | 592.037,594<br>385.450,169 | 6 | 592.026,907<br>385.455,267 | 11.841 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.026,907<br>385.455,267 | 7 | 592.029,95<br>385.460,47 | 6.028 |
| 7 | 592.029,95<br>385.460,47 | 8 | 592.042,588<br>385.484,349 | 27.017 |
| 8 | 592.042,588<br>385.484,349 | 9 | 592.035,637<br>385.486,487 | 7.272 |
| 9 | 592.035,637<br>385.486,487 | 10 | 592.027,09<br>385.468,97 | 19.491 |
| 10 | 592.027,09<br>385.468,97 | 11 | 592.025,99<br>385.467,4 | 1.917 |
| 11 | 592.025,99<br>385.467,4 | 12 | 592.017,53<br>385.455,34 | 14.731 |
| 12 | 592.017,53<br>385.455,34 | 13 | 592.008,31<br>385.442,19 | 16.06 |
| 13 | 592.008,31<br>385.442,19 | 14 | 592.009,22<br>385.441,75 | 1.011 |
| 14 | 592.009,22<br>385.441,75 | 1 | 592.010,0<br>385.441,395 | 0.857 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11223

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 217A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25980 | 883 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **47631 / 28/03/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1035, din 27/03/2024 emis de Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25980 a imobilului cu numarul cadastral 25980 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23867 inscris in cartea funciara 23867; | A1 |
| Act Notarial nr. 2489, din 25/09/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina (act administrativ nr 88744 din 26.09.2017, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 88744 din 26.09.2017, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 88744 din 26.09.2017, emis de OCPI PRAHOVA); | | |
| B2 | Se infiinteaza cartea funciara 23867 a imobilului cu numarul cadastral 23867/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21957 inscris in cartea funciara 21957; | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23867/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 102770 din 08/11/2017;* | |
| Act Notarial nr. 188, din 26/01/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MIROSLAV GABRIEL** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23867/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 7390 din 29/01/2018;* | |
| **47634 / 28/03/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1036, din 27/03/2024 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MIROSLAV GABRIEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat pentru circuitul civil

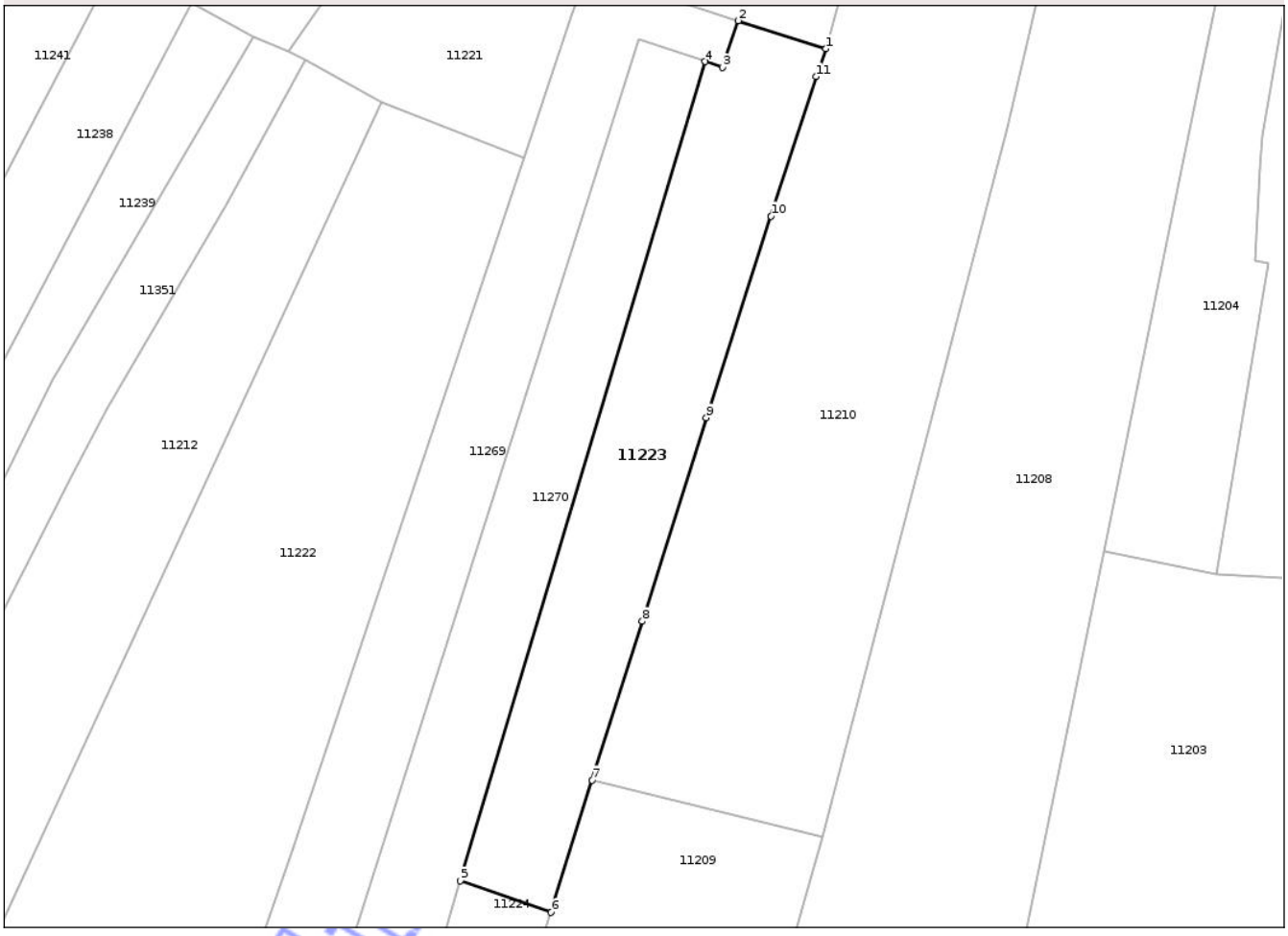
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25980 | 883 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 883 | 5 | 64/1,64/2, 62/2,65 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.060,95<br>385.442,424 | 2 | 592.052,379<br>385.445,17 | 9.0 |
| 2 | 592.052,379<br>385.445,17 | 3 | 592.050,808<br>385.440,593 | 4.839 |
| 3 | 592.050,808<br>385.440,593 | 4 | 592.049,118<br>385.441,163 | 1.784 |
| 4 | 592.049,118<br>385.441,163 | 5 | 592.025,138<br>385.360,988 | 83.684 |
| 5 | 592.025,138<br>385.360,988 | 6 | 592.034,023<br>385.357,891 | 9.409 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.034,023<br>385.357,891 | 7 | 592.038,063<br>385.370,83 | 13.555 |
| 7 | 592.038,063<br>385.370,83 | 8 | 592.042,981<br>385.386,378 | 16.307 |
| 8 | 592.042,981<br>385.386,378 | 9 | 592.049,231<br>385.406,314 | 20.893 |
| 9 | 592.049,231<br>385.406,314 | 10 | 592.055,579<br>385.426,037 | 20.719 |
| 10 | 592.055,579<br>385.426,037 | 11 | 592.059,984<br>385.439,698 | 14.354 |
| 11 | 592.059,984<br>385.439,698 | 1 | 592.060,95<br>385.442,424 | 2.892 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11228

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Radu Buzescu, Nr. 14A, Jud. Prahova, Str. Radu Buzescu

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25865 | 570 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **132046 / 25/08/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2894, din 22/08/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina (act notarial nr 2892 din 23.08.2023, emis de NP Ionita Aristita Adina); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25865 a imobilului cu numarul cadastral 25865 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25778 inscris in cartea funciara 25778; | A1 |
| **165994 / 16/09/2025** | | |
| Act Notarial nr. 909, din 15/09/2025 emis de NP BARBU MARIA MĂDĂLINA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărarea ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **HOABĂN MARIA-ALEXANDRA**<br>2) **DOBRE MARIUS** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

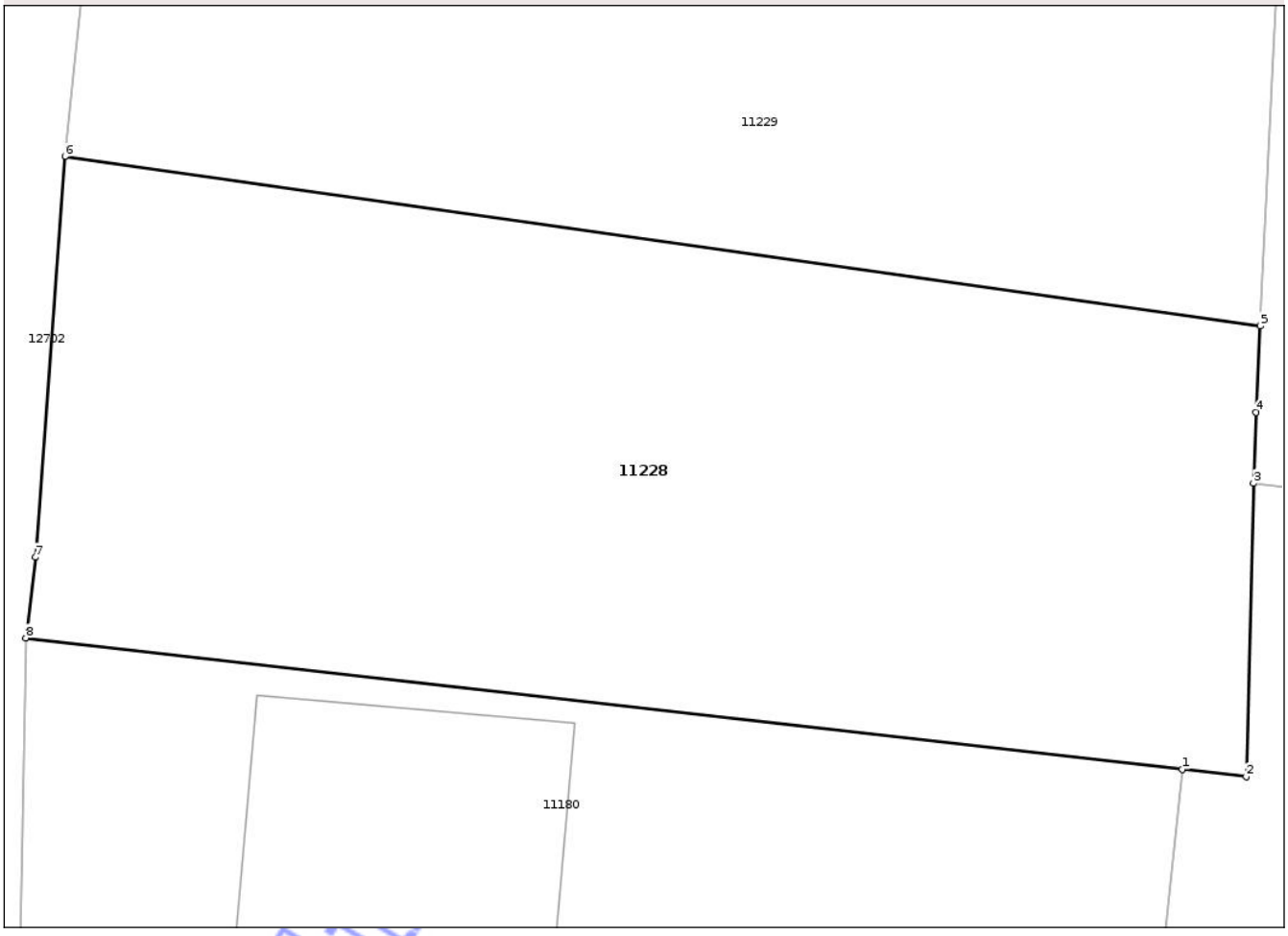
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25865 | 570 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 570 | 2 | 1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.323,185<br>385.391,574 | 2 | 592.325,213<br>385.391,338 | 2.042 |
| 2 | 592.325,213<br>385.391,338 | 3 | 592.325,442<br>385.400,644 | 9.309 |
| 3 | 592.325,442<br>385.400,644 | 4 | 592.325,529<br>385.402,891 | 2.249 |
| 4 | 592.325,529<br>385.402,891 | 5 | 592.325,658<br>385.405,627 | 2.739 |
| 5 | 592.325,658<br>385.405,627 | 6 | 592.287,705<br>385.411,009 | 38.333 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.287,705<br>385.411,009 | 7 | 592.286,769<br>385.398,297 | 12.746 |
| 7 | 592.286,769<br>385.398,297 | 8 | 592.286,467<br>385.395,741 | 2.574 |
| 8 | 592.286,467<br>385.395,741 | 1 | 592.323,185<br>385.391,574 | 36.954 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11229

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 14A, Jud. Prahova, Str. Radu Buzescu

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25864 | 569 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **132046 / 25/08/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2894, din 22/08/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina (act notarial nr 2892 din 23.08.2023, emis de NP Ionita Aristita Adina); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25864 a imobilului cu numarul cadastral 25864 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25778 inscris in cartea funciara 25778; | A1 |
| **132052 / 25/08/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2895, din 23/08/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BĂLAN CONSTANTIN**<br>2) **BĂLAN MARIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

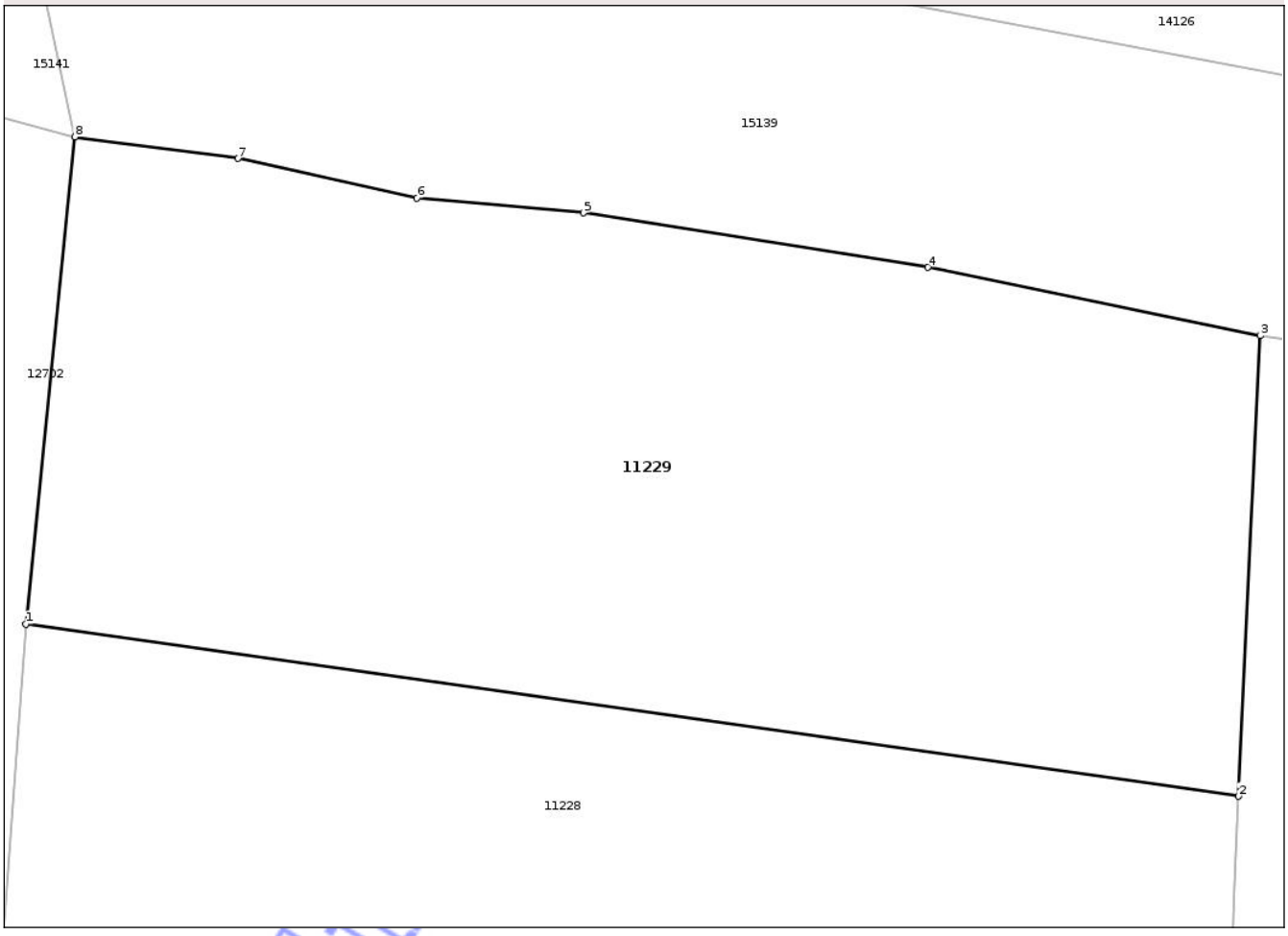
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25864 | 569 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 569 | 2 | 1/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.287,705<br>385.411,009 | 2 | 592.325,658<br>385.405,627 | 38.333 |
| 2 | 592.325,658<br>385.405,627 | 3 | 592.326,334<br>385.420,027 | 14.416 |
| 3 | 592.326,334<br>385.420,027 | 4 | 592.315,928<br>385.422,162 | 10.623 |
| 4 | 592.315,928<br>385.422,162 | 5 | 592.305,153<br>385.423,86 | 10.908 |
| 5 | 592.305,153<br>385.423,86 | 6 | 592.299,943<br>385.424,328 | 5.231 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.299,943<br>385.424,328 | 7 | 592.294,347<br>385.425,566 | 5.731 |
| 7 | 592.294,347<br>385.425,566 | 8 | 592.289,237<br>385.426,242 | 5.155 |
| 8 | 592.289,237<br>385.426,242 | 1 | 592.287,705<br>385.411,009 | 15.31 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11230

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Preda Buzescu, Nr. 7, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25863 | 412 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25863-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Preda Buzescu, Nr. 7, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinta P-an1974 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **132167 / 25/08/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2917, din 24/08/2023 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BOICU MIHAI-VASILE**<br>2) **BOICU IOANA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BOICU MIHAI-VASILE**<br>2) **BOICU IOANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

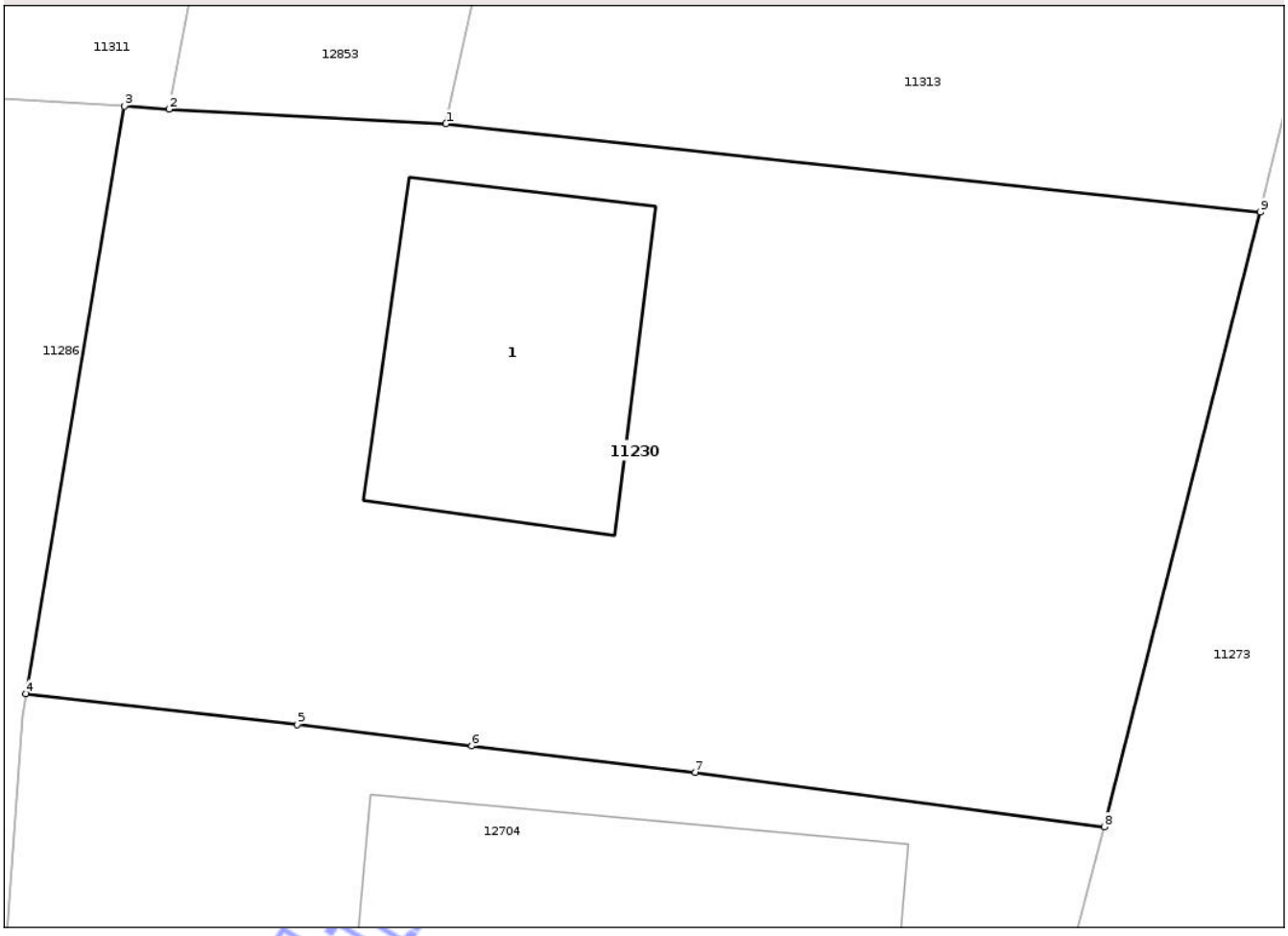
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25863 | 412 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 412 | 2 | 16 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25863-C1 | constructii de locuinte | 50 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinta P-an1974 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.317,37<br>385.280,526 | 2 | 592.310,578<br>385.280,885 | 6.801 |
| 2 | 592.310,578<br>385.280,885 | 3 | 592.309,482<br>385.280,956 | 1.098 |
| 3 | 592.309,482<br>385.280,956 | 4 | 592.307,071<br>385.266,566 | 14.591 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 592.307,071<br>385.266,566 | 5 | 592.313,727<br>385.265,81 | 6.699 |
| 5 | 592.313,727<br>385.265,81 | 6 | 592.318,003<br>385.265,284 | 4.308 |
| 6 | 592.318,003<br>385.265,284 | 7 | 592.323,484<br>385.264,643 | 5.518 |
| 7 | 592.323,484<br>385.264,643 | 8 | 592.333,513<br>385.263,307 | 10.118 |
| 8 | 592.333,513<br>385.263,307 | 9 | 592.337,341<br>385.278,363 | 15.535 |
| 9 | 592.337,341<br>385.278,363 | 1 | 592.317,37<br>385.280,526 | 20.088 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11231

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 11, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25836 | 860 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **123378 / 04/08/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 216515, din 19/07/2023 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PÂRLOGEA ŞTEFAN**, (DECEDAT) | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25836 | 860 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 860 | 3 | 95 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.727,262<br>385.189,827 | 2 | 592.720,595<br>385.191,45 | 6.862 |
| 3 | 592.710,789<br>385.193,49 | 4 | 592.708,738<br>385.194,316 | 2.211 |
| 5 | 592.711,294<br>385.211,115 | 6 | 592.715,372<br>385.238,458 | 27.645 |
| 7 | 592.708,949<br>385.239,152 | 8 | 592.706,754<br>385.224,94 | 14.381 |
| 9 | 592.704,76<br>385.211,914 | 10 | 592.702,105<br>385.194,899 | 17.221 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 592.720,595<br>385.191,45 | 3 | 592.710,789<br>385.193,49 | 10.016 |
| 4 | 592.708,738<br>385.194,316 | 5 | 592.711,294<br>385.211,115 | 16.992 |
| 6 | 592.715,372<br>385.238,458 | 7 | 592.708,949<br>385.239,152 | 6.46 |
| 8 | 592.706,754<br>385.224,94 | 9 | 592.704,76<br>385.211,914 | 13.178 |
| 10 | 592.702,105<br>385.194,899 | 11 | 592.700,425<br>385.181,499 | 13.505 |

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 592.700,425<br>385.181,499 | 12 | 592.709,565<br>385.180,929 | 9.158 |
| 13 | 592.716,564<br>385.180,246 | 14 | 592.716,758<br>385.182,236 | 1.999 |
| 15 | 592.731,55<br>385.179,627 | 16 | 592.749,74<br>385.175,761 | 18.596 |
| 17 | 592.756,821<br>385.174,108 | 18 | 592.758,046<br>385.177,353 | 3.469 |
| 19 | 592.759,689<br>385.181,053 | 20 | 592.753,649<br>385.182,818 | 6.293 |
| 21 | 592.745,245<br>385.185,096 | 1 | 592.727,262<br>385.189,827 | 18.595 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 592.709,565<br>385.180,929 | 13 | 592.716,564<br>385.180,246 | 7.032 |
| 14 | 592.716,758<br>385.182,236 | 15 | 592.731,55<br>385.179,627 | 15.02 |
| 16 | 592.749,74<br>385.175,761 | 17 | 592.756,821<br>385.174,108 | 7.271 |
| 18 | 592.758,046<br>385.177,353 | 19 | 592.759,689<br>385.181,053 | 4.048 |
| 20 | 592.753,649<br>385.182,818 | 21 | 592.745,245<br>385.185,096 | 8.707 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11232

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 52, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25772 | 1.055 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25772-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 52, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinţă(P), Sup. constr. desfăşurată = 84 mp, Anul edificării = 1961. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **115882 / 24/07/2023** | | |
| Act Notarial nr. 1061, din 24/07/2023 emis de NP Gabriela Băducu; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STOICA MARIA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **STOICA MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **115882 / 24/07/2023** | | |
| Act Notarial nr. 1061, din 24/07/2023 emis de NP Gabriela Băducu; | | |
| C1 | Intabulare, drept de HABITATIEviagera | A1.1 |
| | 1) **MORTOIU ALEXANDRU** | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25772 | 1.055 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 324 | 3 | 70 | - | |
| 2 | arabil | DA | 731 | 3 | 70 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25772-C1 | constructii de locuinte | 84 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinţă(P), Sup. constr. desfăşurată = 84 mp, Anul edificării = 1961. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.676,549<br>385.321,436 | 2 | 592.665,735<br>385.263,07 | 59.359 |
| 2 | 592.665,735<br>385.263,07 | 3 | 592.665,092<br>385.259,6 | 3.529 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.665,092<br>385.259,6 | 4 | 592.675,108<br>385.256,314 | 10.541 |
| 4 | 592.675,108<br>385.256,314 | 5 | 592.675,52<br>385.258,14 | 1.872 |
| 5 | 592.675,52<br>385.258,14 | 6 | 592.675,977<br>385.260,267 | 2.176 |
| 6 | 592.675,977<br>385.260,267 | 7 | 592.681,917<br>385.287,254 | 27.633 |
| 7 | 592.681,917<br>385.287,254 | 8 | 592.685,675<br>385.305,19 | 18.325 |
| 8 | 592.685,675<br>385.305,19 | 9 | 592.686,965<br>385.311,346 | 6.29 |
| 9 | 592.686,965<br>385.311,346 | 10 | 592.688,769<br>385.319,522 | 8.373 |
| 10 | 592.688,769<br>385.319,522 | 11 | 592.693,79<br>385.342,28 | 23.305 |
| 11 | 592.693,79<br>385.342,28 | 12 | 592.680,615<br>385.347,671 | 14.235 |
| 12 | 592.680,615<br>385.347,671 | 13 | 592.679,39<br>385.338,378 | 9.373 |
| 13 | 592.679,39<br>385.338,378 | 14 | 592.676,981<br>385.323,77 | 14.805 |
| 14 | 592.676,981<br>385.323,77 | 1 | 592.676,549<br>385.321,436 | 2.374 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11233

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Căpitanilor, Nr. 6, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25741 | 1.142 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25741-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Căpitanilor, Nr. 6, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Constructie de locuit, Regim de inaltime Parter, An constructie 1948, S desfasurata= 58 mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **19259 / 13/02/2023** | | |
| Act Notarial nr. 458, din 10/02/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina (act de dezlipire); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25741 a imobilului cu numarul cadastral 25741 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22476 inscris in cartea funciara 22476; | A1 |
| Act Administrativ nr. 24052, din 09/12/2022 emis de PRIMARIA VALEA CALUGARESCA (act notarial nr 5574 din 14.12.2022, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA); | | |
| B5 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul rectificarii limitelor de proprietate si suprafata imobilului conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22476/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 162834 din 20/12/2022;* | |
| **86530 / 06/06/2024** | | |
| Act Notarial nr. 2970, din 05/06/2024 emis de NP Ivan Constantin; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DINU CĂTĂLIN** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **DINU CĂTĂLIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

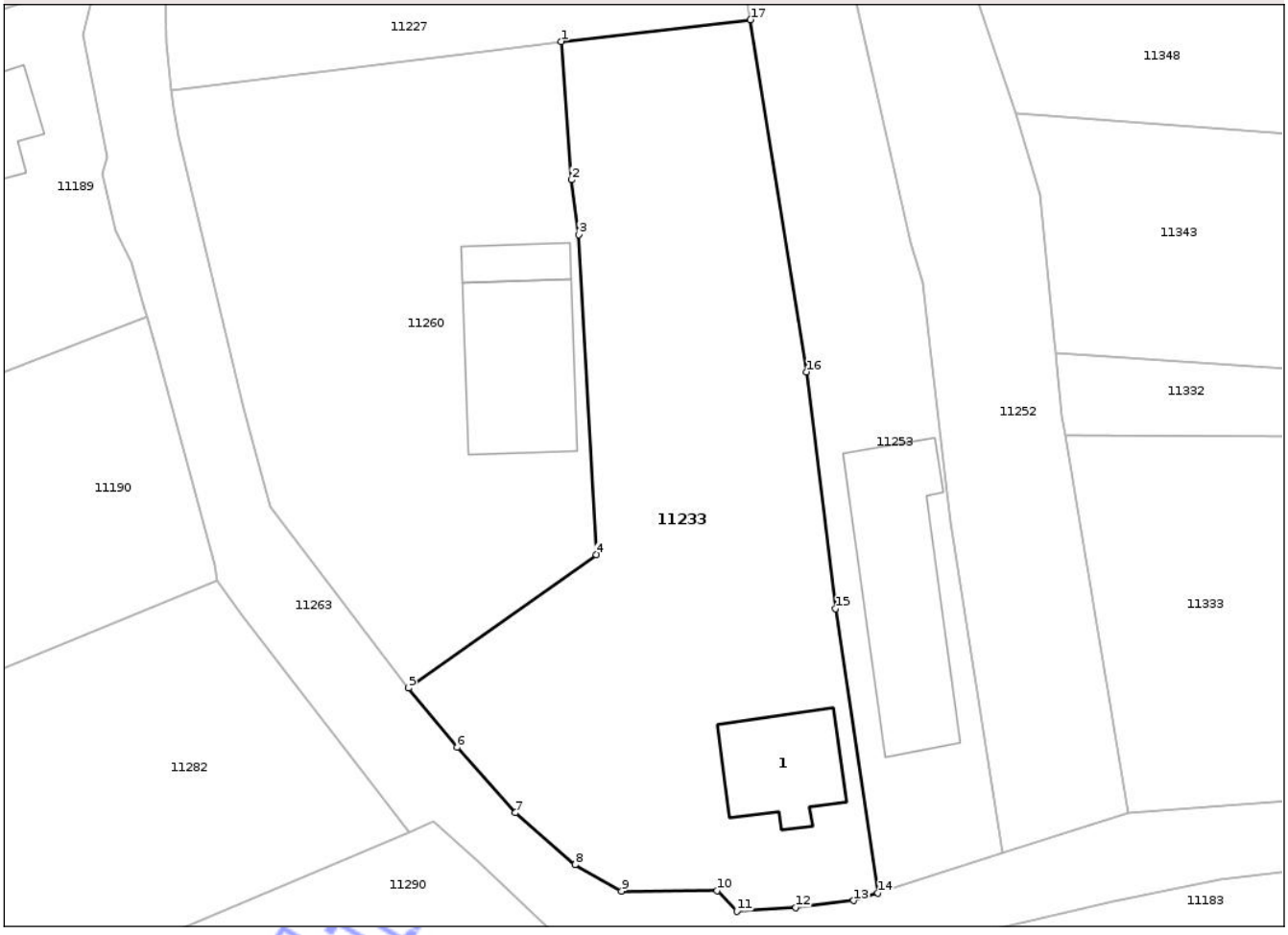
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25741 | 1.142 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.142 | 3 | 108 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25741-C1 | constructii de locuinte | 58 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Constructie de locuit, Regim de inaltime Parter, An constructie 1948, S desfasurata= 58 mp. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.658,84<br>385.147,456 | 2 | 592.659,56<br>385.137,738 | 9.745 |
| 2 | 592.659,56<br>385.137,738 | 3 | 592.660,056<br>385.133,891 | 3.879 |
| 3 | 592.660,056<br>385.133,891 | 4 | 592.661,284<br>385.111,45 | 22.475 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 592.661,284<br>385.111,45 | 5 | 592.648,097<br>385.102,075 | 16.18 |
| 5 | 592.648,097<br>385.102,075 | 6 | 592.651,516<br>385.097,928 | 5.375 |
| 6 | 592.651,516<br>385.097,928 | 7 | 592.655,598<br>385.093,326 | 6.152 |
| 7 | 592.655,598<br>385.093,326 | 8 | 592.659,797<br>385.089,688 | 5.556 |
| 8 | 592.659,797<br>385.089,688 | 9 | 592.663,061<br>385.087,84 | 3.751 |
| 9 | 592.663,061<br>385.087,84 | 10 | 592.669,775<br>385.087,859 | 6.714 |
| 10 | 592.669,775<br>385.087,859 | 11 | 592.671,162<br>385.086,415 | 2.002 |
| 11 | 592.671,162<br>385.086,415 | 12 | 592.675,281<br>385.086,673 | 4.127 |
| 12 | 592.675,281<br>385.086,673 | 13 | 592.679,379<br>385.087,177 | 4.129 |
| 13 | 592.679,379<br>385.087,177 | 14 | 592.681,05<br>385.087,71 | 1.754 |
| 14 | 592.681,05<br>385.087,71 | 15 | 592.678,091<br>385.107,644 | 20.152 |
| 15 | 592.678,091<br>385.107,644 | 16 | 592.676,05<br>385.124,27 | 16.751 |
| 16 | 592.676,05<br>385.124,27 | 17 | 592.672,117<br>385.148,972 | 25.013 |
| 17 | 592.672,117<br>385.148,972 | 1 | 592.658,84<br>385.147,456 | 13.363 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11234

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Preda Buzescu, Nr. 12, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25596 | 430 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25596-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Preda Buzescu, Nr. 12, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinta, parter, suprafata construita desfasurata = 93 mp, anul edificarii 1977; |
| A1.2 | 25596-C2 | Loc. Valea Ursoii, Str Preda Buzescu, Nr. 12, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa, parter, suprafata costruita desfasurata = 30 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **126458 / 05/10/2022** | | |
| Act Notarial nr. 4683, din 04/10/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de intretinere); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FLOREA IULIAN-ŞTEFAN**<br>2) **FLOREA ALICE-ELENA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **FLOREA ALICE-ELENA**<br>2) **FLOREA IULIAN-ŞTEFAN** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **126458 / 05/10/2022** | | |
| Act Notarial nr. 4683, din 04/10/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de intretinere); | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **FLOREA ION-LICĂ**<br>2) **FLOREA AURORA** | |
| C2 | Intabulare, drept de HABITATIEviagera | A1.1 |
| | 1) **FLOREA ION-LICĂ**<br>2) **FLOREA AURORA** | |
| **8752 / 23/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 3629/2023, din 22/01/2024 emis de Ex. Jud. Tanase Marian-Traian (hotarare judecatoreasca nr 17616/281/2023 din 07.09.2023, emis de Judecătoria Ploieşti); | | |
| C3 | se notează urmărirea silită imobiliară din dosar de executare nr 3629/2023, pentru recuperarea sumei totale de 1204,43 LEI reprezentând debit și cheltuieli de executare silită, în favoarea creditoarei ROCAPITAL IFN SA, la cererea executorului judecătoresc Tănase Marian Traian | A1, A1.1, A1.2 |

Nevalidabil fără ștampila circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25596 | 430 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 430 | 3 | 49 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25596-C1 | constructii de locuinte | 93 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinta, parter, suprafata construita desfasurata = 93 mp, anul edificarii 1977; |
| A1.2 | 25596-C2 | constructii anexa | 30 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa, parter, suprafata costruita desfasurata = 30 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.348,607<br>385.299,275 | 2 | 592.347,209<br>385.294,712 | 4.772 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 592.347,209<br>385.294,712 | 3 | 592.344,587<br>385.283,546 | 11.47 |
| 3 | 592.344,587<br>385.283,546 | 4 | 592.350,5<br>385.282,785 | 5.962 |
| 4 | 592.350,5<br>385.282,785 | 5 | 592.361,9<br>385.281,004 | 11.538 |
| 5 | 592.361,9<br>385.281,004 | 6 | 592.371,615<br>385.279,514 | 9.829 |
| 6 | 592.371,615<br>385.279,514 | 7 | 592.374,263<br>385.295,413 | 16.118 |
| 7 | 592.374,263<br>385.295,413 | 1 | 592.348,607<br>385.299,275 | 25.945 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11235

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 275, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25587 | 1.735 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; Teren detinut in posesie |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25587-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 275, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta P-an1964 |
| A1.2 | 25587-C2 | Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 275, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa P-an1964 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **108538 / 24/08/2022** | | |
| Act Notarial nr. 77, din 19/04/2022 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA (act administrativ nr 16814 din 18.08.2022, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 7689 din 01.04.2022, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1 |
| | 1) **VASILESCU DANUT** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **VASILESCU DANUT** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1 |
| | 1) **VASILESCU GEORGEL** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **VASILESCU GEORGEL** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1 |
| | 1) **VASILESCU ALEXANDRU-CRISTIAN** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **VASILESCU ALEXANDRU-CRISTIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

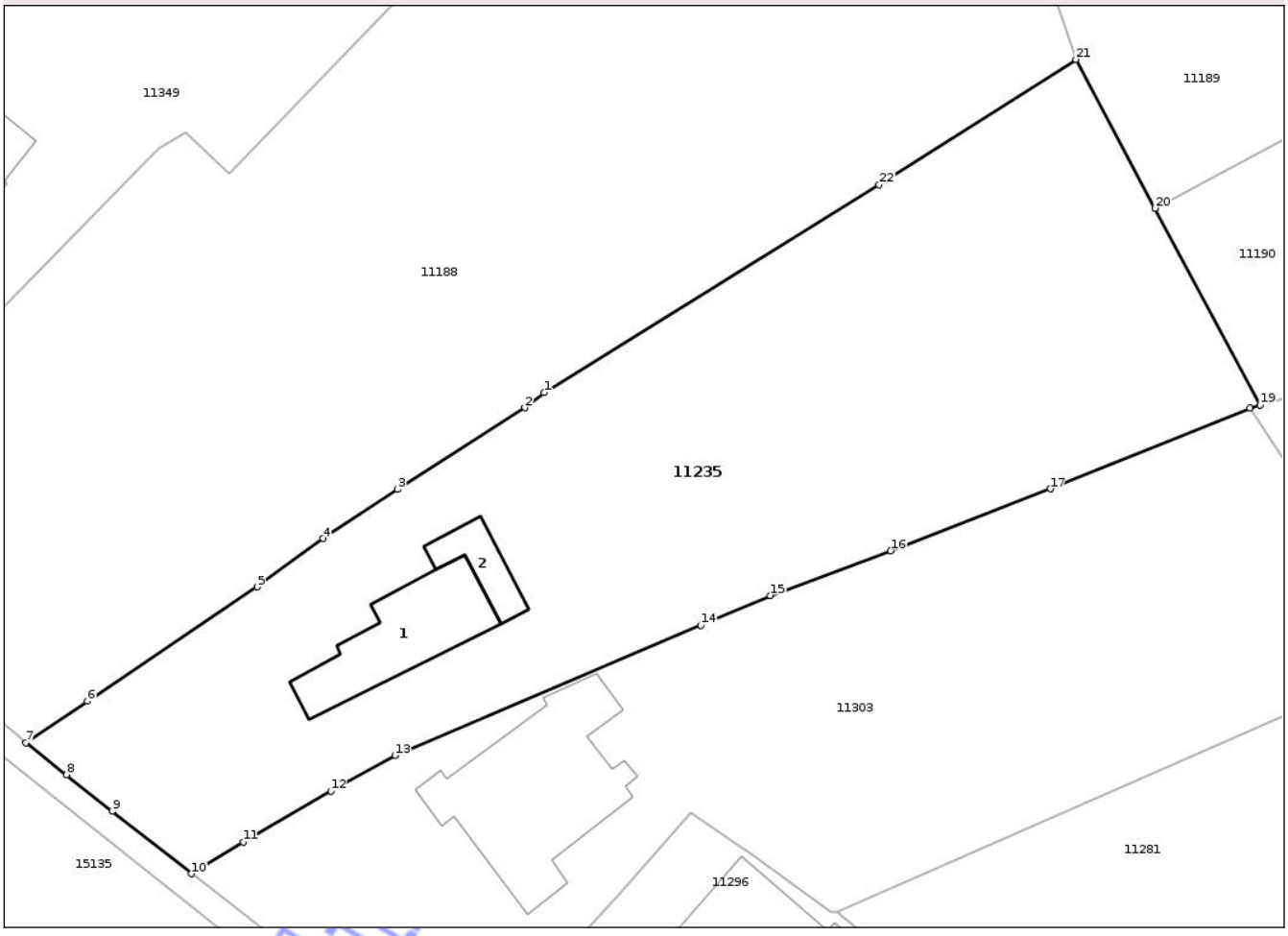
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25587 | 1.735 | Teren detinut in posesie |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 696 | 3 | 17 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.039 | 3 | 17 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25587-C1 | constructii de locuinte | 67 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta P-an1964 |
| A1.2 | 25587-C2 | constructii anexa | 21 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa P-an1964 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.523,212<br>385.086,028 | 2 | 592.521,833<br>385.084,937 | 1.758 |
| 3 | 592.512,736<br>385.079,134 | 4 | 592.507,424<br>385.075,622 | 6.368 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 592.521,833<br>385.084,937 | 3 | 592.512,736<br>385.079,134 | 10.79 |
| 4 | 592.507,424<br>385.075,622 | 5 | 592.502,724<br>385.072,169 | 5.832 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 592.502,724<br>385.072,169 | 6 | 592.490,616<br>385.064,037 | 14.585 |
| 7 | 592.486,233<br>385.061,064 | 8 | 592.489,126<br>385.058,794 | 3.677 |
| 9 | 592.492,381<br>385.056,174 | 10 | 592.498,034<br>385.051,731 | 7.19 |
| 11 | 592.501,735<br>385.054,0 | 12 | 592.507,993<br>385.057,621 | 7.23 |
| 13 | 592.512,559<br>385.060,151 | 14 | 592.534,39<br>385.069,44 | 23.725 |
| 15 | 592.539,351<br>385.071,551 | 16 | 592.547,941<br>385.074,746 | 9.165 |
| 17 | 592.559,341<br>385.079,158 | 18 | 592.573,589<br>385.084,933 | 15.374 |
| 19 | 592.574,311<br>385.085,128 | 20 | 592.566,814<br>385.099,157 | 15.907 |
| 21 | 592.561,142<br>385.109,771 | 22 | 592.547,12<br>385.100,834 | 16.628 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.490,616<br>385.064,037 | 7 | 592.486,233<br>385.061,064 | 5.296 |
| 8 | 592.489,126<br>385.058,794 | 9 | 592.492,381<br>385.056,174 | 4.178 |
| 10 | 592.498,034<br>385.051,731 | 11 | 592.501,735<br>385.054,0 | 4.341 |
| 12 | 592.507,993<br>385.057,621 | 13 | 592.512,559<br>385.060,151 | 5.22 |
| 14 | 592.534,39<br>385.069,44 | 15 | 592.539,351<br>385.071,551 | 5.391 |
| 16 | 592.547,941<br>385.074,746 | 17 | 592.559,341<br>385.079,158 | 12.224 |
| 18 | 592.573,589<br>385.084,933 | 19 | 592.574,311<br>385.085,128 | 0.748 |
| 20 | 592.566,814<br>385.099,157 | 21 | 592.561,142<br>385.109,771 | 12.034 |
| 22 | 592.547,12<br>385.100,834 | 1 | 592.523,212<br>385.086,028 | 28.121 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11236

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 24A, Jud. Prahova, Tarla 3, parcela 54/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25197 | 535 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25197-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 24A, Jud. Prahova, Tarla 3, parcela 54/2 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuință (P), Sup. constr. desfașurată = 69 mp, Număr niveluri = 1, Anul edificării = 2025. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **143893 / 15/10/2021** | | |
| Act Notarial nr. 3611, din 14/10/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25197 a imobilului cu numarul cadastral 25197 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23904 inscris in cartea funciara 23904; | A1 |
| Act Notarial nr. 2793, din 11/10/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B2 | Se infiinteaza cartea funciara 23904 a imobilului cu numarul cadastral 23904/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23255 inscris in cartea funciara 23255; | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23904/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 94179 din 12/10/2017;* | |
| **146849 / 18/11/2022** | | |
| Act Notarial nr. 5302, din 16/11/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare); | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DIMA MARIAN** | |
| **231303 / 04/11/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 29864, din 04/12/2025 emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ (act administrativ nr 24 din 29.07.2022, emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ;act administrativ nr 23450 din 03.10.2025, emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ;act administrativ nr 27 din 24.04.2025, emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ;act administrativ nr 24955 din 30.10.2025, emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ); | | |
| B8 | se notează actualizarea informațiilor cadastrale conform documentației anexate în sensul că adresa actuală a imobilului este Comuna Valea Călugărească, Sat Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 24A, Jud. Prahova | A1 |
| B9 | se actualizează informaţiile cadastrale conform documentaţiei tehnice avizate în sensul schimbării categoriei de folosinţă a terenului în suprafață de 335 mp din 'arabil' în 'curţi construcţii' | A1 |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **DIMA MARIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Verificat în circuitul cadastral

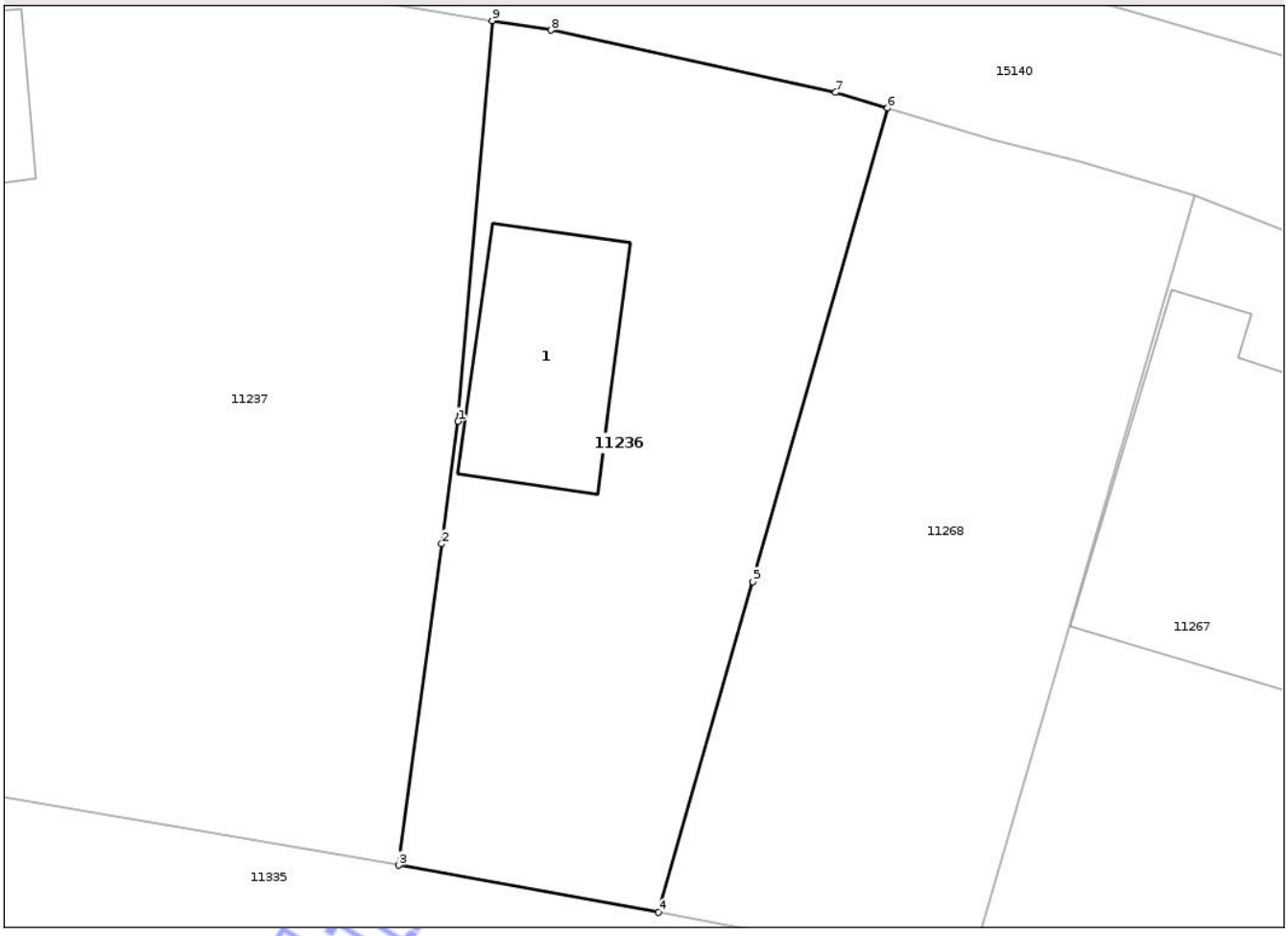
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25197 | 535 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 185 | 3 | 54/2 | - | |
| 2 | arabil | DA | 350 | 3 | 54/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25197-C1 | constructii de locuinte | 69 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuință (P), Sup. constr. desfășurată = 69 mp, Număr niveluri = 1, Anul edificării = 2025. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.392,833<br>385.397,625 | 2 | 592.392,111<br>385.392,242 | 5.431 |
| 2 | 592.392,111<br>385.392,242 | 3 | 592.390,221<br>385.378,147 | 14.221 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.390,221<br>385.378,147 | 4 | 592.401,64<br>385.376,084 | 11.604 |
| 4 | 592.401,64<br>385.376,084 | 5 | 592.405,774<br>385.390,591 | 15.085 |
| 5 | 592.405,774<br>385.390,591 | 6 | 592.411,692<br>385.411,354 | 21.59 |
| 6 | 592.411,692<br>385.411,354 | 7 | 592.409,417<br>385.412,042 | 2.377 |
| 7 | 592.409,417<br>385.412,042 | 8 | 592.396,909<br>385.414,775 | 12.803 |
| 8 | 592.396,909<br>385.414,775 | 9 | 592.394,327<br>385.415,188 | 2.615 |
| 9 | 592.394,327<br>385.415,188 | 1 | 592.392,833<br>385.397,625 | 17.626 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11237

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 126A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25196 | 1.198 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25196-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 126A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; constructie din caramida si BCA, acoperita cu tabla |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **143893 / 15/10/2021** | | |
| Act Notarial nr. 3611, din 14/10/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25196 a imobilului cu numarul cadastral 25196 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23904 inscris in cartea funciara 23904; | A1 |
| Act Notarial nr. 2793, din 11/10/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B2 | Se infiinteaza cartea funciara 23904 a imobilului cu numarul cadastral 23904/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23255 inscris in cartea funciara 23255; | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23904/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 94179 din 12/10/2017;* | |
| Act Administrativ nr. 209069, din 05/01/2012 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 74/29-08-2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; act administrativ nr. 14317/13-10-2014 emis de Primaria Valea Calugareasca;); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10 | A1 |
| | 1) **CONSTANTIN COSTINA-TATIANA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23904/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 94179 din 12/10/2017; pozitie transcrisa din CF 23255/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 95779 din 27/11/2014;* | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1 |
| | 1) **CONSTANTIN COSTINA-TATIANA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23904/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 94179 din 12/10/2017; pozitie transcrisa din CF 23255/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 95779 din 27/11/2014;* | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1 |
| | 1) **CONSTANTIN IULIAN** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23904/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 94179 din 12/10/2017; pozitie transcrisa din CF 23255/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 95779 din 27/11/2014;* | |
| Act Notarial nr. 711, din 09/04/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/5, cota initiala 8/10 | A1 |
| | 1) **CONSTANTIN COSTINA-TATIANA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23904/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 94179 din 12/10/2017; pozitie transcrisa din CF 23255/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 35010 din 10/04/2015;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

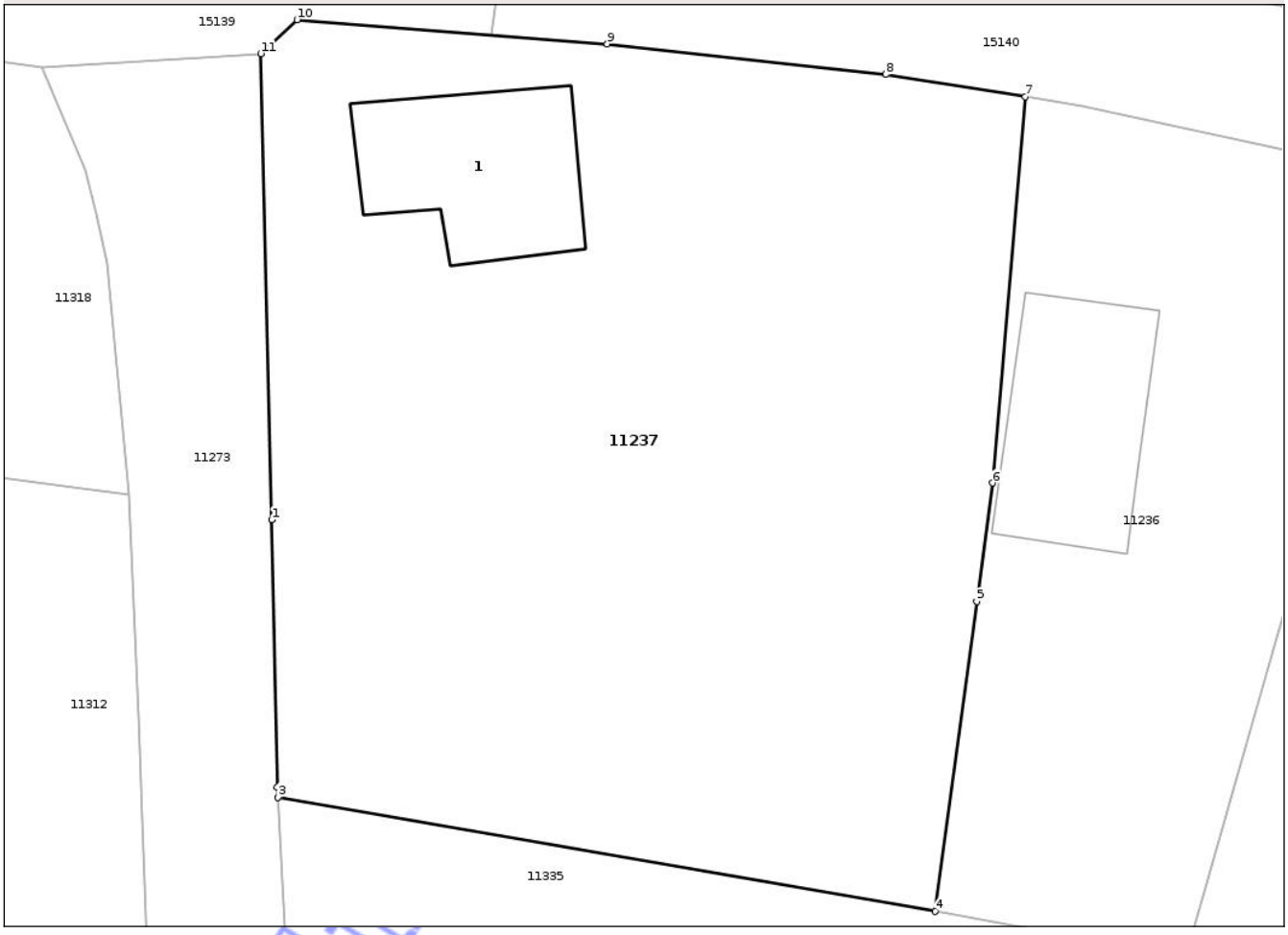
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25196 | 1.198 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 629 | 3 | 54/2 | - | |
| 2 | arabil | DA | 569 | 3 | 54/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25196-C1 | constructii de locuinte | 67 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; constructie din caramida si BCA, acoperita cu tabla |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.360,016<br>385.395,953 | 2 | 592.360,28<br>385.383,79 | 12.166 |
| 2 | 592.360,28<br>385.383,79 | 3 | 592.360,305<br>385.383,339 | 0.452 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.360,305<br>385.383,339 | 4 | 592.390,221<br>385.378,147 | 30.363 |
| 4 | 592.390,221<br>385.378,147 | 5 | 592.392,111<br>385.392,242 | 14.221 |
| 5 | 592.392,111<br>385.392,242 | 6 | 592.392,833<br>385.397,625 | 5.431 |
| 6 | 592.392,833<br>385.397,625 | 7 | 592.394,327<br>385.415,188 | 17.626 |
| 7 | 592.394,327<br>385.415,188 | 8 | 592.387,967<br>385.416,205 | 6.441 |
| 8 | 592.387,967<br>385.416,205 | 9 | 592.375,293<br>385.417,59 | 12.749 |
| 9 | 592.375,293<br>385.417,59 | 10 | 592.361,166<br>385.418,69 | 14.17 |
| 10 | 592.361,166<br>385.418,69 | 11 | 592.359,518<br>385.417,15 | 2.256 |
| 11 | 592.359,518<br>385.417,15 | 1 | 592.360,016<br>385.395,953 | 21.203 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11238

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 205, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25187 | 1.550 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25187-C1 | Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 205, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Locuinta, Parter, suprafata construita desfasurata = 153 mp; |
| A1.2 | 25187-C2 | Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 205, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa, parter, suprafata construita desfasurata = 46mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **156217 / 11/11/2021** | | |
| Act Notarial nr. 3957, din 10/11/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25187 a imobilului cu numarul cadastral 25187 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23722 inscris in cartea funciara 23722; | A1 |
| Act Administrativ nr. 18335, din 07/07/2021 emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca (act notarial nr 141 din 11.06.2021, emis de NP Ionita Aristita Adina;act administrativ nr 18293 din 06.07.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 212577 din 10.01.2017, emis de Comisia Judeteana Prahova;act notarial nr 1083 din 10.12.1970, emis de Notariatul de Stat Judetean Prahova;act notarial nr 136 din 11.06.2021, emis de NP Ionita Aristita Adina;act notarial nr 140 din 11.06.2021, emis de NP Ionita Aristita Adina;act notarial nr 138 din 11.06.2021, emis de NP Ionita Aristita Adina;act administrativ nr 18334 din 07.07.2021, emis de Primaria ComuneiValea Calugareasca;act notarial nr 139 din 11.06.2021, emis de NP Ionita Aristita Adina;act notarial nr 137 din 11.06.2021, emis de NP Ionita Aristita Adina;act administrativ nr seria C4 nr.239043 din 28.07.1973, emis de Consiliul Popular Valea Calugareasca); | | |
| B7 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca noua adresa a imobilului este :' Com.Valea Calugareasca, sat Valea Poienii , str. Mihai Viteazul, nr. 205, jud.Prahova' | A1, A1.1, A1.2 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23722/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 97701 din 28/07/2021;* | |
| **173196 / 08/12/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 156236, din 11/11/2021 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr 3958 din 10.11.2021, emis de NP Ionita Aristita Adina); | | |
| B17 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **IONIŢĂ CĂTALIN** | |
| B18 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **IONITA BOGDAN** | |
| B19 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **IONIŢĂ CĂTALIN** | |
| B20 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **IONITA BOGDAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document informativ fără valoare juridică

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25187 | 1.550 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 752 | 5 | 75,75/1,76 | - | |
| 2 | vie | DA | 798 | 5 | 75,75/1,76 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25187-C1 | constructii de locuinte | 153 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Locuinta, Parter, suprafata construita desfasurata = 153 mp; |
| A1.2 | 25187-C2 | constructii anexa | 46 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa, parter, suprafata construita desfasurata = 46mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.927,849<br>385.355,299 | 2 | 591.929,8<br>385.359,952 | 5.045 |

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 591.929,8<br>385.359,952 | 3 | 591.934,929<br>385.371,654 | 12.777 |
| 3 | 591.934,929<br>385.371,654 | 4 | 591.950,356<br>385.363,813 | 17.305 |
| 4 | 591.950,356<br>385.363,813 | 5 | 591.956,652<br>385.367,135 | 7.119 |
| 5 | 591.956,652<br>385.367,135 | 6 | 591.998,754<br>385.446,872 | 90.17 |
| 6 | 591.998,754<br>385.446,872 | 7 | 591.991,355<br>385.450,852 | 8.402 |
| 7 | 591.991,355<br>385.450,852 | 8 | 591.947,729<br>385.367,234 | 94.314 |
| 8 | 591.947,729<br>385.367,234 | 9 | 591.935,693<br>385.373,396 | 13.522 |
| 9 | 591.935,693<br>385.373,396 | 10 | 591.916,665<br>385.377,663 | 19.501 |
| 10 | 591.916,665<br>385.377,663 | 11 | 591.911,833<br>385.378,678 | 4.937 |
| 11 | 591.911,833<br>385.378,678 | 12 | 591.911,47<br>385.372,345 | 6.343 |
| 12 | 591.911,47<br>385.372,345 | 13 | 591.911,209<br>385.363,646 | 8.703 |
| 13 | 591.911,209<br>385.363,646 | 14 | 591.910,859<br>385.349,077 | 14.573 |
| 14 | 591.910,859<br>385.349,077 | 15 | 591.909,764<br>385.331,609 | 17.502 |
| 15 | 591.909,764<br>385.331,609 | 16 | 591.910,378<br>385.331,183 | 0.747 |
| 16 | 591.910,378<br>385.331,183 | 17 | 591.915,739<br>385.327,567 | 6.467 |
| 17 | 591.915,739<br>385.327,567 | 18 | 591.922,265<br>385.340,815 | 14.768 |
| 18 | 591.922,265<br>385.340,815 | 19 | 591.923,803<br>385.344,283 | 3.794 |
| 19 | 591.923,803<br>385.344,283 | 1 | 591.927,849<br>385.355,299 | 11.736 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11239

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 207, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25186 | 1.550 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25186-C1 | Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 207, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:214 mp; Locuinta, P+1, suprafata construita desfasurata = 214mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **156217 / 11/11/2021** | | |
| Act Notarial nr. 3957, din 10/11/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25186 a imobilului cu numarul cadastral 25186 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23722 inscris in cartea funciara 23722; | A1 |
| Act Administrativ nr. 212577, din 10/01/2017 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/6, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IONIŢĂ PAUL-EUGEN** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23722/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 2973 din 17/01/2017;* | |
| Act Administrativ nr. 18335, din 07/07/2021 emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca (act notarial nr 141 din 11.06.2021, emis de NP Ionita Aristita Adina;act administrativ nr 18293 din 06.07.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 212577 din 10.01.2017, emis de Comisia Judeteana Prahova;act notarial nr 136 din 11.06.2021, emis de NP Ionita Aristita Adina;act notarial nr 140 din 11.06.2021, emis de NP Ionita Aristita Adina;act notarial nr 138 din 11.06.2021, emis de NP Ionita Aristita Adina;act administrativ nr 18334 din 07.07.2021, emis de Primaria ComuneiValea Calugareasca;act notarial nr 139 din 11.06.2021, emis de NP Ionita Aristita Adina;act administrativ nr seria C4 nr.239043 din 28.07.1973, emis de Consiliul Popular Valea Calugareasca;act notarial nr 1083 din 10.12.1970, emis de Notariatul de Stat Judetean Prahova;act notarial nr 137 din 11.06.2021, emis de NP Ionita Aristita Adina); | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **IONIŢĂ PAUL-EUGEN**<br>2) **IONITA DOINA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23722/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 97701 din 28/07/2021;* | |
| **156228 / 11/11/2021** | | |
| Act Notarial nr. 3958, din 10/11/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/6, cota initiala 4/6 | A1 |
| | 1) **IONIŢĂ PAUL-EUGEN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document oficial cu circuit civil

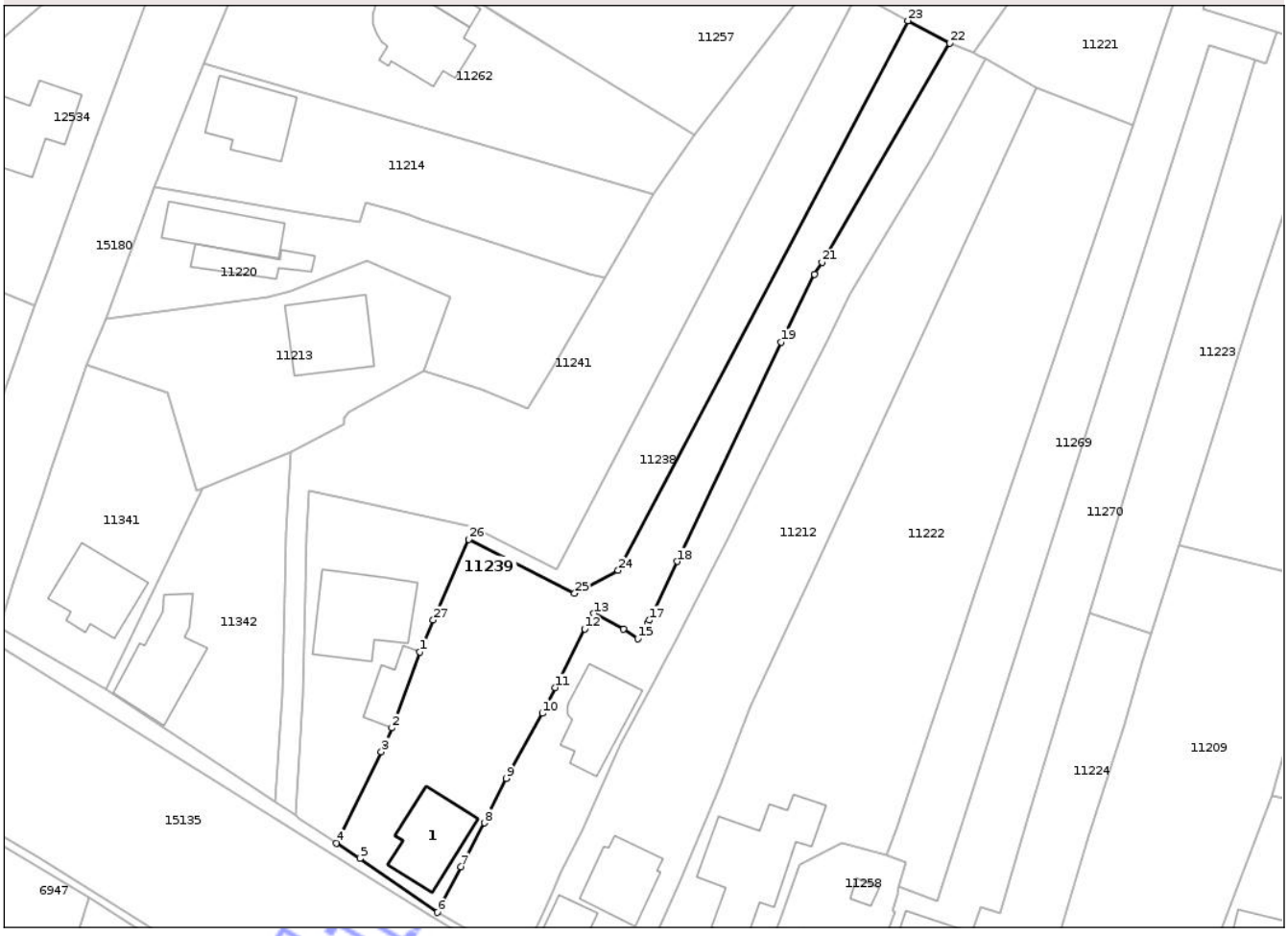
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25186 | 1.550 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 933 | 5 | 75,75/1,76 | - | |
| 2 | vie | DA | 616 | 5 | 75,75/1,76 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25186-C1 | constructii de locuinte | 107 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:214 mp; Locuinta, P+1, suprafata construita desfasurata = 214mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.927,849<br>385.355,299 | 2 | 591.923,803<br>385.344,283 | 11.736 |
| 3 | 591.922,265<br>385.340,815 | 4 | 591.915,739<br>385.327,567 | 14.768 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 591.923,803<br>385.344,283 | 3 | 591.922,265<br>385.340,815 | 3.794 |
| 4 | 591.915,739<br>385.327,567 | 5 | 591.919,154<br>385.325,349 | 4.072 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 591.919,154<br>385.325,349 | 6 | 591.930,394<br>385.317,529 | 13.693 |
| 7 | 591.933,842<br>385.324,112 | 8 | 591.937,213<br>385.330,51 | 7.232 |
| 9 | 591.940,359<br>385.336,976 | 10 | 591.945,663<br>385.346,403 | 10.817 |
| 11 | 591.947,534<br>385.350,156 | 12 | 591.951,796<br>385.358,646 | 9.5 |
| 13 | 591.953,142<br>385.360,876 | 14 | 591.957,395<br>385.358,614 | 4.817 |
| 15 | 591.959,504<br>385.357,266 | 16 | 591.960,893<br>385.359,473 | 2.608 |
| 17 | 591.961,174<br>385.359,909 | 18 | 591.965,274<br>385.368,425 | 9.452 |
| 19 | 591.980,294<br>385.400,27 | 20 | 591.985,183<br>385.410,111 | 10.989 |
| 21 | 591.986,276<br>385.411,817 | 22 | 592.004,812<br>385.443,613 | 36.804 |
| 23 | 591.998,754<br>385.446,872 | 24 | 591.956,652<br>385.367,135 | 90.17 |
| 25 | 591.950,356<br>385.363,813 | 26 | 591.934,929<br>385.371,654 | 17.305 |
| 27 | 591.929,8<br>385.359,952 | 1 | 591.927,849<br>385.355,299 | 5.045 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 591.930,394<br>385.317,529 | 7 | 591.933,842<br>385.324,112 | 7.431 |
| 8 | 591.937,213<br>385.330,51 | 9 | 591.940,359<br>385.336,976 | 7.191 |
| 10 | 591.945,663<br>385.346,403 | 11 | 591.947,534<br>385.350,156 | 4.194 |
| 12 | 591.951,796<br>385.358,646 | 13 | 591.953,142<br>385.360,876 | 2.605 |
| 14 | 591.957,395<br>385.358,614 | 15 | 591.959,504<br>385.357,266 | 2.503 |
| 16 | 591.960,893<br>385.359,473 | 17 | 591.961,174<br>385.359,909 | 0.519 |
| 18 | 591.965,274<br>385.368,425 | 19 | 591.980,294<br>385.400,27 | 35.209 |
| 20 | 591.985,183<br>385.410,111 | 21 | 591.986,276<br>385.411,817 | 2.026 |
| 22 | 592.004,812<br>385.443,613 | 23 | 591.998,754<br>385.446,872 | 6.879 |
| 24 | 591.956,652<br>385.367,135 | 25 | 591.950,356<br>385.363,813 | 7.119 |
| 26 | 591.934,929<br>385.371,654 | 27 | 591.929,8<br>385.359,952 | 12.777 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11240

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25180 | 340 | Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **57474 / 02/05/2022** | | |
| Act Notarial nr. 1822, din 27/04/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ISTRATE VASILE**<br>2) **ISTRATE ALEXANDRINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25180 | 340 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 340 | 3 | 78 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.734,151<br>385.291,638 | 2 | 592.745,313<br>385.289,444 | 11.376 |
| 2 | 592.745,313<br>385.289,444 | 3 | 592.750,1<br>385.319,879 | 30.809 |
| 3 | 592.750,1<br>385.319,879 | 4 | 592.740,381<br>385.323,351 | 10.321 |
| 4 | 592.740,381<br>385.323,351 | 1 | 592.734,151<br>385.291,638 | 32.319 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11241

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 205A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25146 | Din acte: 1.762<br>Masurata: 1.760 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2281 / 10/01/2022** | | |
| Act Notarial nr. 85, din 07/01/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **IONITA BOGDAN**<br>2) **IONITA GEORGIANA-IRINA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **IONIŢĂ CĂTALIN**<br>2) **BĂLAN GEORGIANA-LILIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25146 | Din acte: 1.762<br>Masurata: 1.760 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.760 | 5 | 77 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.935,693<br>385.373,396 | 2 | 591.947,729<br>385.367,234 | 13.522 |
| 3 | 591.991,355<br>385.450,852 | 4 | 591.985,745<br>385.453,766 | 6.322 |
| 5 | 591.967,753<br>385.430,291 | 6 | 591.961,777<br>385.421,631 | 10.522 |
| 7 | 591.954,801<br>385.409,597 | 8 | 591.951,755<br>385.404,43 | 5.998 |
| 9 | 591.947,397<br>385.396,911 | 10 | 591.943,487<br>385.390,587 | 7.435 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 591.947,729<br>385.367,234 | 3 | 591.991,355<br>385.450,852 | 94.314 |
| 4 | 591.985,745<br>385.453,766 | 5 | 591.967,753<br>385.430,291 | 29.577 |
| 6 | 591.961,777<br>385.421,631 | 7 | 591.954,801<br>385.409,597 | 13.91 |
| 8 | 591.951,755<br>385.404,43 | 9 | 591.947,397<br>385.396,911 | 8.691 |
| 10 | 591.943,487<br>385.390,587 | 11 | 591.936,64<br>385.393,405 | 7.404 |

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 591.936,64<br>385.393,405 | 12 | 591.928,506<br>385.396,026 | 8.546 |
| 13 | 591.917,521<br>385.390,107 | 14 | 591.916,884<br>385.389,302 | 1.027 |
| 15 | 591.916,889<br>385.388,428 | 16 | 591.909,117<br>385.384,384 | 8.761 |
| 17 | 591.908,423<br>385.372,471 | 18 | 591.908,16<br>385.363,722 | 8.753 |
| 19 | 591.907,811<br>385.349,206 | 20 | 591.906,883<br>385.333,605 | 15.629 |
| 21 | 591.909,764<br>385.331,609 | 22 | 591.910,859<br>385.349,077 | 17.502 |
| 23 | 591.911,209<br>385.363,646 | 24 | 591.911,47<br>385.372,345 | 8.703 |
| 25 | 591.911,833<br>385.378,678 | 26 | 591.916,665<br>385.377,663 | 4.937 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 591.928,506<br>385.396,026 | 13 | 591.917,521<br>385.390,107 | 12.478 |
| 14 | 591.916,884<br>385.389,302 | 15 | 591.916,889<br>385.388,428 | 0.874 |
| 16 | 591.909,117<br>385.384,384 | 17 | 591.908,423<br>385.372,471 | 11.933 |
| 18 | 591.908,16<br>385.363,722 | 19 | 591.907,811<br>385.349,206 | 14.52 |
| 20 | 591.906,883<br>385.333,605 | 21 | 591.909,764<br>385.331,609 | 3.505 |
| 22 | 591.910,859<br>385.349,077 | 23 | 591.911,209<br>385.363,646 | 14.573 |
| 24 | 591.911,47<br>385.372,345 | 25 | 591.911,833<br>385.378,678 | 6.343 |
| 26 | 591.916,665<br>385.377,663 | 1 | 591.935,693<br>385.373,396 | 19.501 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11242

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 23, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25100 | Din acte: 915<br>Masurata: 839 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25100-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 23, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta parter;Supr.constr.desf. = 76 mp.;An construire 1950. |
| A1.2 | 25100-C2 | Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 23, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa parter;Supr.constr.desf. = 42 mp.;An construire 1950-1980. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **85110 / 29/06/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 209172, din 30/01/2012 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 17391 din 23.06.2021, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 1043 din 31.03.2021, emis de N.P. IONITA ARISTITA ADINA;act notarial nr 68 din 31.03.2021, emis de N.P. IONITA ARISTITA ADINA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IONIŢĂ VASILE** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **IONIŢĂ VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

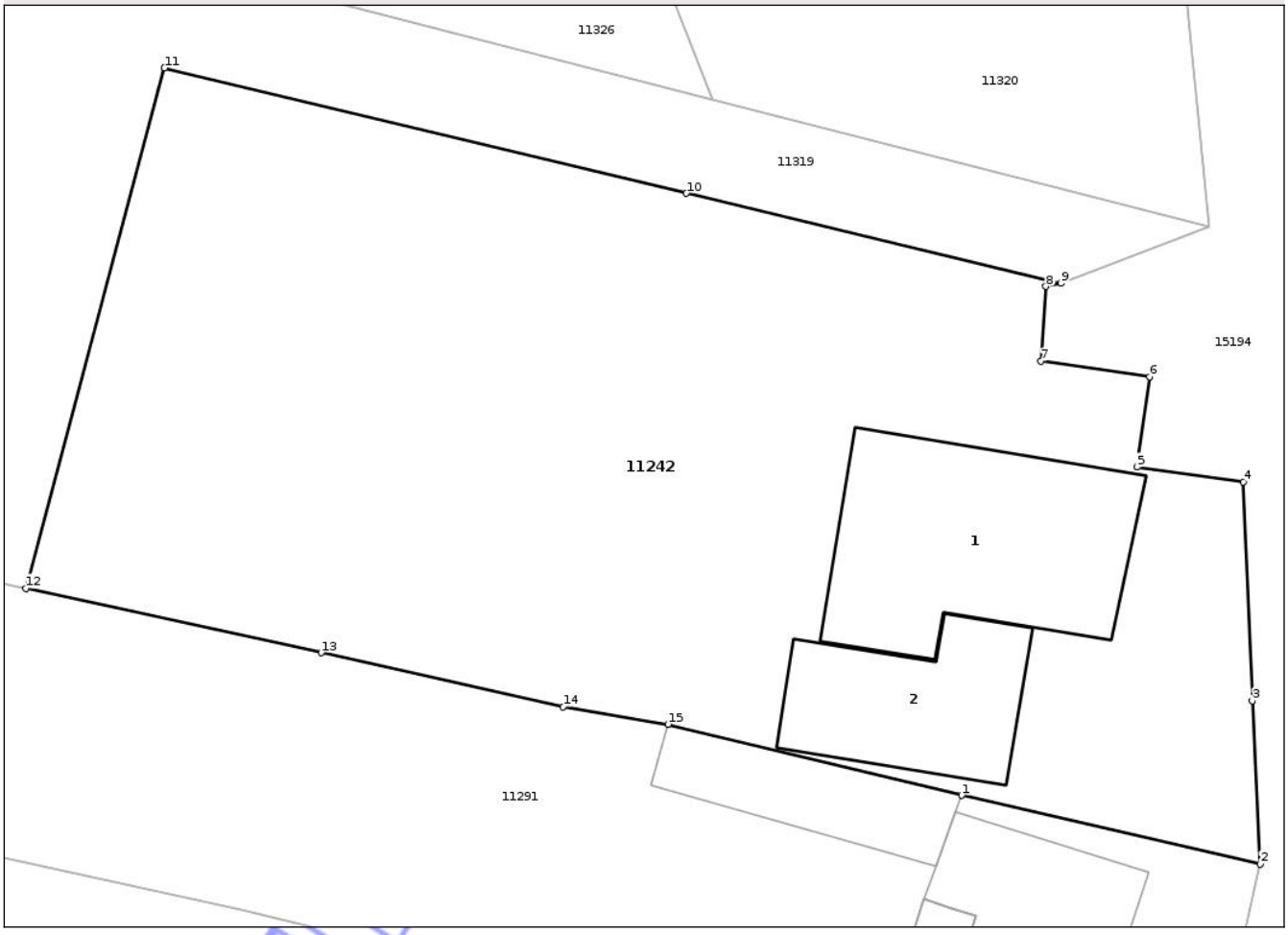
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25100 | Din acte: 915<br>Masurata: 839 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 434 | 3 | 83 | - | |
| 2 | arabil | DA | 405 | 3 | 83 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25100-C1 | constructii de locuinte | 76 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta parter; Supr.constr.desf. = 76 mp.;An construire 1950. |
| A1.2 | 25100-C2 | constructii anexa | 42 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa parter; Supr.constr.desf. = 42 mp.;An construire 1950-1980. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.778,045<br>385.244,956 | 2 | 592.789,214<br>385.242,39 | 11.46 |
| 2 | 592.789,214<br>385.242,39 | 3 | 592.788,919<br>385.248,491 | 6.108 |
| 3 | 592.788,919<br>385.248,491 | 4 | 592.788,589<br>385.256,68 | 8.196 |
| 4 | 592.788,589<br>385.256,68 | 5 | 592.784,598<br>385.257,229 | 4.029 |
| 5 | 592.784,598<br>385.257,229 | 6 | 592.785,079<br>385.260,605 | 3.41 |
| 6 | 592.785,079<br>385.260,605 | 7 | 592.781,009<br>385.261,189 | 4.112 |
| 7 | 592.781,009<br>385.261,189 | 8 | 592.781,203<br>385.263,989 | 2.807 |
| 8 | 592.781,203<br>385.263,989 | 9 | 592.781,754<br>385.264,108 | 0.564 |
| 9 | 592.781,754<br>385.264,108 | 10 | 592.767,749<br>385.267,469 | 14.403 |
| 10 | 592.767,749<br>385.267,469 | 11 | 592.748,229<br>385.272,153 | 20.074 |
| 11 | 592.748,229<br>385.272,153 | 12 | 592.743,051<br>385.252,702 | 20.128 |
| 12 | 592.743,051<br>385.252,702 | 13 | 592.754,092<br>385.250,292 | 11.301 |
| 13 | 592.754,092<br>385.250,292 | 14 | 592.763,14<br>385.248,263 | 9.273 |
| 14 | 592.763,14<br>385.248,263 | 15 | 592.767,064<br>385.247,616 | 3.977 |
| 15 | 592.767,064<br>385.247,616 | 1 | 592.778,045<br>385.244,956 | 11.299 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11244

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova, T3, V63

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25063 | Din acte: 275<br>Masurata: 233 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **50673 / 14/04/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 96267, din 01/09/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 2713 din 20.12.2017, emis de NP DAN OLIVIU VASILICA;act administrativ nr 10895 din 07.04.2021, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 23 din 10.02.2021, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act notarial nr 41 din 03.03.2021, emis de BIN IONITA ARISTITA ADINA;act notarial nr 22 din 10.02.2021, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24 | A1 |
| | 1) **MORTOIU ROBERT-CRISTIAN** | |
| **93231 / 16/07/2021** | | |
| Act Notarial nr. 1612, din 16/07/2021 emis de NP Dan Oliviu Vasilica; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 21/24, cota initiala 21/24 | A1 |
| | 1) **LUNGU CRISTI-MARIUS**<br>2) **LUNGU LUANA-MARILENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

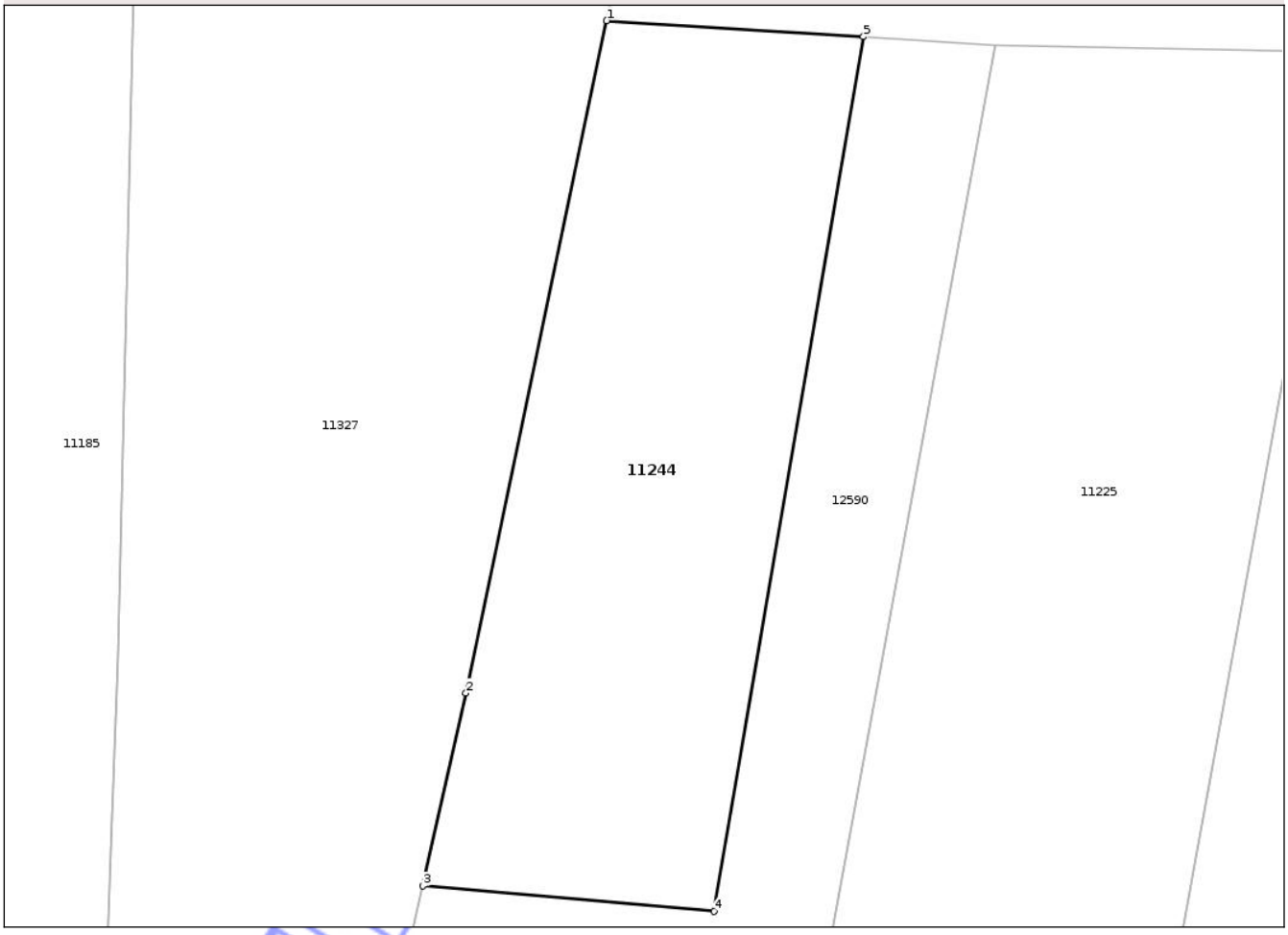
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25063 | Din acte: 275<br>Masurata: 233 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 233 | 3 | 63 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.642,345<br>385.264,161 | 2 | 592.637,973<br>385.243,265 | 21.348 |
| 2 | 592.637,973<br>385.243,265 | 3 | 592.636,625<br>385.237,266 | 6.149 |
| 3 | 592.636,625<br>385.237,266 | 4 | 592.645,683<br>385.236,476 | 9.092 |
| 4 | 592.645,683<br>385.236,476 | 5 | 592.650,33<br>385.263,667 | 27.585 |
| 5 | 592.650,33<br>385.263,667 | 1 | 592.642,345<br>385.264,161 | 8.0 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11245

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Radu Buzescu, Nr. 5, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24941 | 1.434 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24941-C1 | Loc. Valea Poienii, Str Radu Buzescu, Nr. 5, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:233 mp; Suprafata construita Mansarda = 108 MP |
| A1.2 | 24941-C2 | Loc. Valea Poienii, Str Radu Buzescu, Nr. 5, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **139799 / 30/12/2020** | | |
| Act Notarial nr. 3600, din 29/12/2020 emis de Ionita Aristita Adina (act de dezlipire); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 24941 a imobilului cu numarul cadastral 24941/UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22951 inscris in cartea funciara 22951; | A1 |
| Act Notarial nr. 2698, din 24/06/2003 emis de NP TUDOSE MARIA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VASILE DANIEL** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22951/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 11086 din 17/02/2014;* | |
| Act Administrativ nr. 91, din 10/07/2014 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 04 din 10.07.2014, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 18356 din 12.09.2016, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 18362 din 12.08.2016, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 85887 din 14.09.2016, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 4076 din 13.01.2016, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 19765 din 06.10.2016, emis de COMUNA VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **VASILE DANIEL** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22951/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 87719 din 20/09/2016;* | |
| Act Notarial nr. 379, din 15/03/2018 emis de NP Calin Magdalena; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **VASILE DANIEL** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22951/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 23424 din 16/03/2018;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document oficial fără regim special

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24941 | 1.434 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 344 | 5 | 7 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.090 | 5 | 7 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24941-C1 | constructii de locuinte | 125 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:233 mp; Suprafata construita Mansarda = 108 MP |
| A1.2 | 24941-C2 | constructii anexa | 27 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.276,862<br>385.306,376 | 2 | 592.277,006<br>385.307,599 | 1.231 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 592.277,006<br>385.307,599 | 3 | 592.277,236<br>385.318,507 | 10.91 |
| 3 | 592.277,236<br>385.318,507 | 4 | 592.277,259<br>385.319,62 | 1.113 |
| 4 | 592.277,259<br>385.319,62 | 5 | 592.277,272<br>385.320,238 | 0.618 |
| 5 | 592.277,272<br>385.320,238 | 6 | 592.277,54<br>385.332,219 | 11.984 |
| 6 | 592.277,54<br>385.332,219 | 7 | 592.277,836<br>385.344,254 | 12.039 |
| 7 | 592.277,836<br>385.344,254 | 8 | 592.278,344<br>385.360,275 | 16.029 |
| 8 | 592.278,344<br>385.360,275 | 9 | 592.278,749<br>385.362,49 | 2.252 |
| 9 | 592.278,749<br>385.362,49 | 10 | 592.278,756<br>385.367,406 | 4.916 |
| 10 | 592.278,756<br>385.367,406 | 11 | 592.255,992<br>385.368,423 | 22.787 |
| 11 | 592.255,992<br>385.368,423 | 12 | 592.255,25<br>385.319,46 | 48.969 |
| 12 | 592.255,25<br>385.319,46 | 13 | 592.254,83<br>385.304,94 | 14.526 |
| 13 | 592.254,83<br>385.304,94 | 14 | 592.254,822<br>385.304,636 | 0.304 |
| 14 | 592.254,822<br>385.304,636 | 15 | 592.276,824<br>385.302,133 | 22.144 |
| 15 | 592.276,824<br>385.302,133 | 16 | 592.276,782<br>385.302,762 | 0.63 |
| 16 | 592.276,782<br>385.302,762 | 1 | 592.276,862<br>385.306,376 | 3.615 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11247

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 285, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24912 | 234 | Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5517 / 08/01/2021** | | |
| Act Notarial nr. 105, din 08/01/2021 emis de Ivan Constantin; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 24912 a imobilului cu numarul cadastral 24912/UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20037 inscris in cartea funciara 20037; | A1 |
| Act Notarial nr. 1990, din 04/10/2006 emis de NP PUSCASU ION; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MORTOIU MIHAELA GEORGIANA**, (fosta GHIORGHIU) | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20037/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 30408 din 05/10/2006;* | |
| Act Notarial nr. 1990, din 04/10/2006 emis de NP PUSCASU ION (act administrativ nr 88058 din 07.09.2020, emis de OCPI Prahova;act administrativ nr 15940 din 18.09.2020, emis de Primaria Valea Calugareasca; hotarare judecatoreasca nr 17670 din 10.12.2012, emis de Judecatoria Ploiesti); | | |
| B3 | se noteaza schimbarea numelui proprietarei din ''GHEORGHIU MIHAELA GEORGIANA'' in ''MORTOIU MIHAELA GEORGIANA'' | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20037/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 103555 din 08/10/2020;* | |
| B5 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului ''curti constructii'' in ''arabil'' (pentru suprafata de 234 mp) | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20037/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 103555 din 08/10/2020;* | |
| B6 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este „Com. Valea Calugareasca, sat Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 285, Jud. Prahova” | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20037/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 103555 din 08/10/2020;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat oficial

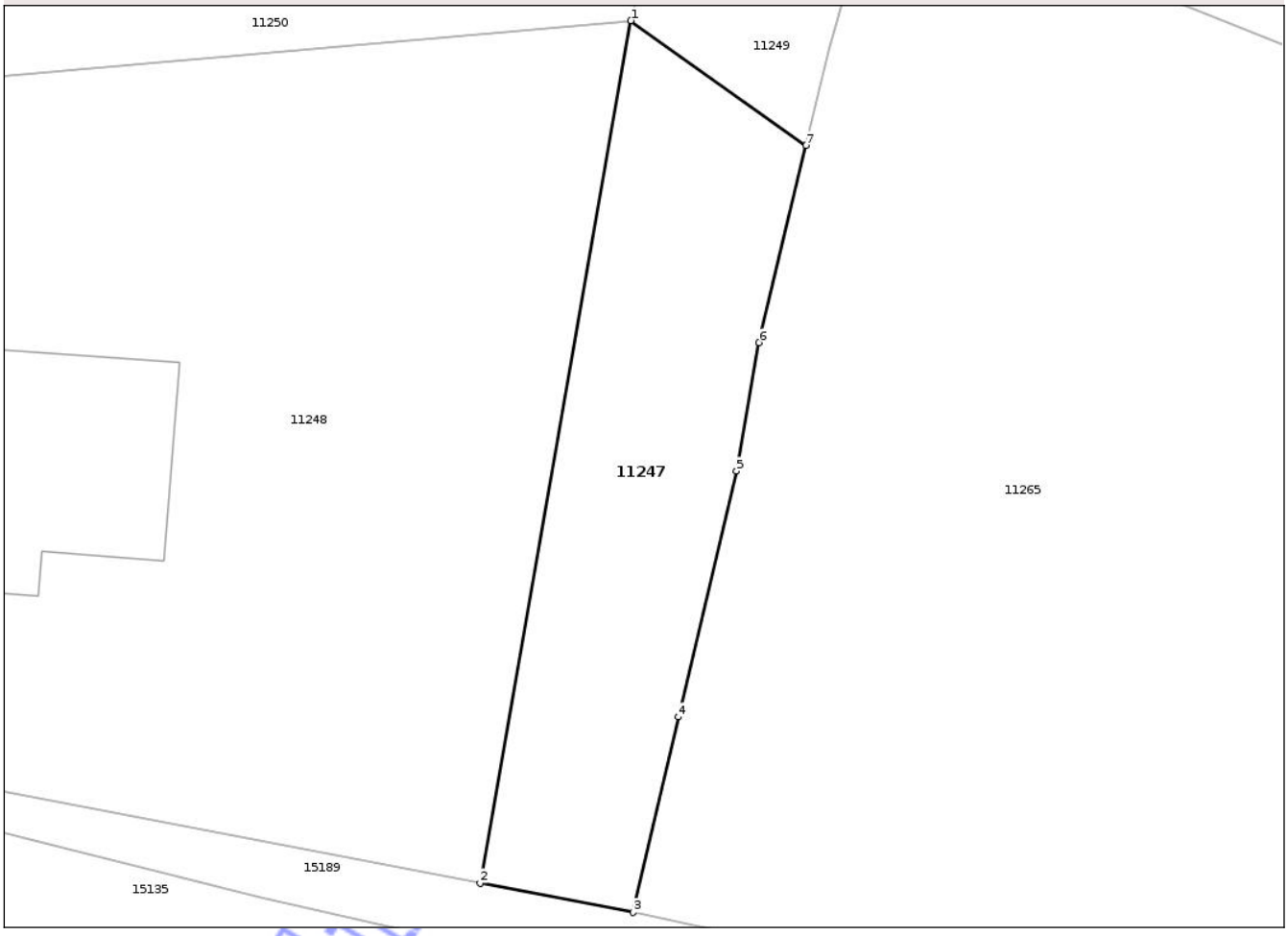
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24912 | 234 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 234 | 3 | 3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.636,235<br>385.018,532 | 2 | 592.630,204<br>384.984,099 | 34.957 |
| 2 | 592.630,204<br>384.984,099 | 3 | 592.636,33<br>384.982,931 | 6.236 |
| 3 | 592.636,33<br>384.982,931 | 4 | 592.638,127<br>384.990,732 | 8.005 |
| 4 | 592.638,127<br>384.990,732 | 5 | 592.640,454<br>385.000,557 | 10.097 |
| 5 | 592.640,454<br>385.000,557 | 6 | 592.641,357<br>385.005,682 | 5.204 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.641,357<br>385.005,682 | 7 | 592.643,237<br>385.013,558 | 8.097 |
| 7 | 592.643,237<br>385.013,558 | 1 | 592.636,235<br>385.018,532 | 8.589 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11248

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 285, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24911 | 979 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24911-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 285, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; C1 - locuinta P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5517 / 08/01/2021** | | |
| Act Notarial nr. 105, din 08/01/2021 emis de Ivan Constantin; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 24911 a imobilului cu numarul cadastral 24911/UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20037 inscris in cartea funciara 20037; | A1 |
| Act Notarial nr. 1990, din 04/10/2006 emis de NP PUSCASU ION; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MORTOIU MIHAELA GEORGIANA**, (fosta GHIORGHIU) | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20037/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 30408 din 05/10/2006;* | |
| Act Notarial nr. 1990, din 04/10/2006 emis de NP PUSCASU ION (act administrativ nr 88058 din 07.09.2020, emis de OCPI Prahova;act administrativ nr 15940 din 18.09.2020, emis de Primaria Valea Calugareasca; hotarare judecatoreasca nr 17670 din 10.12.2012, emis de Judecatoria Ploiesti); | | |
| B3 | se noteaza schimbarea numelui proprietarei din ''GHEORGHIU MIHAELA GEORGIANA'' in ''MORTOIU MIHAELA GEORGIANA'' | A1, A1.1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20037/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 103555 din 08/10/2020;* | |
| B5 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului ''curti constructii'' in ''arabil'' (pentru suprafata de 234 mp) | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20037/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 103555 din 08/10/2020;* | |
| B6 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este „Com. Valea Calugareasca, sat Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 285, Jud. Prahova” | A1, A1.1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20037/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 103555 din 08/10/2020;* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5517 / 08/01/2021** | | |
| Act Notarial nr. 1990, din 04/10/2006 emis de NP PUSCASU ION; | | |
| C1 | Intabulare, drept de HABITATIEviagera, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MORTOIU DOBRITA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20037/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 30408 din 05/10/2006;* | |

Document generat din circuitul civil

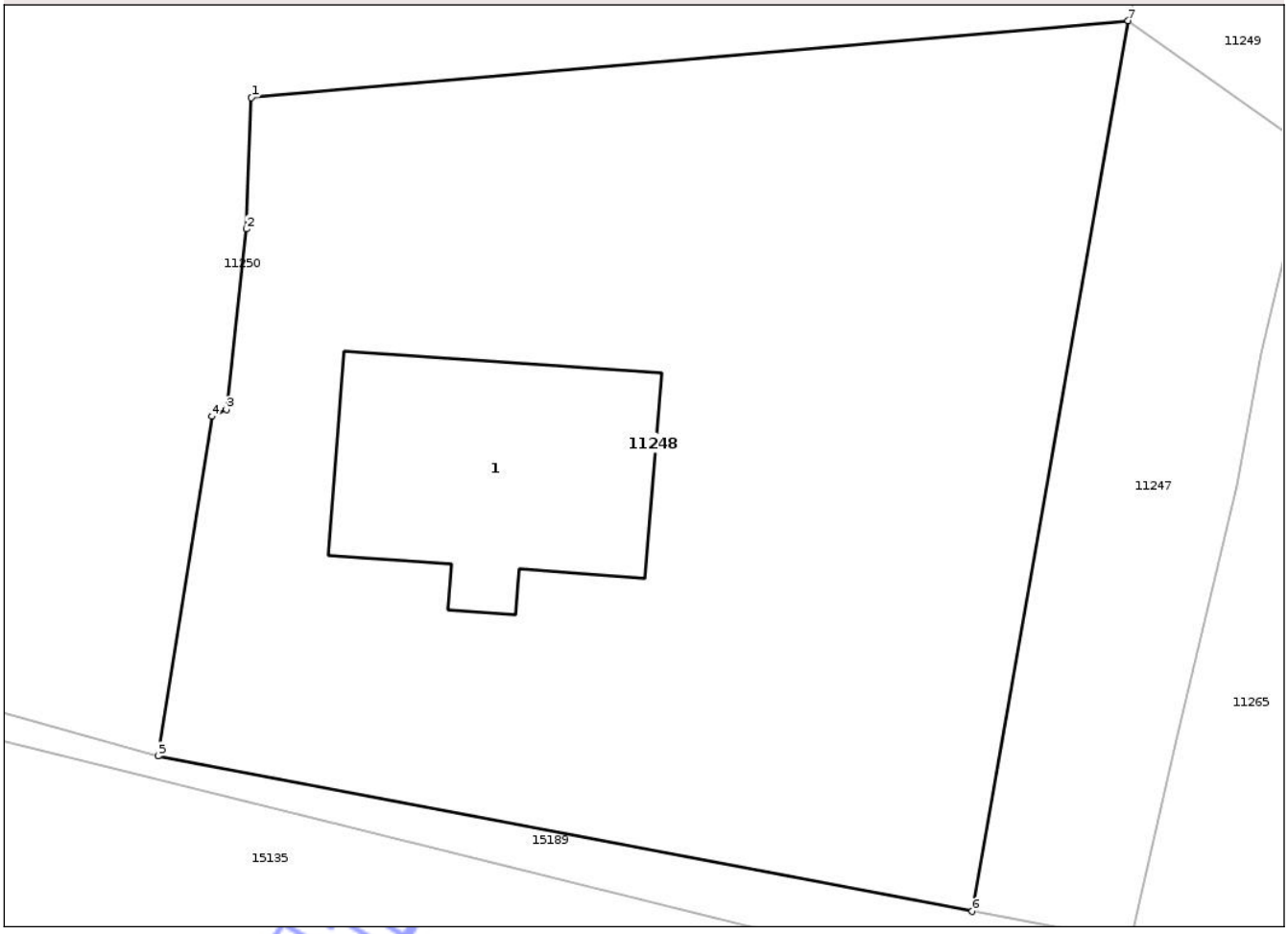
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24911 | 979 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 979 | 3 | 4 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24911-C1 | constructii de locuinte | 102 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; C1 - locuinta P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.602,336<br>385.015,56 | 2 | 592.602,139<br>385.010,481 | 5.083 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 592.602,139<br>385.010,481 | 3 | 592.601,36<br>385.003,499 | 7.025 |
| 3 | 592.601,36<br>385.003,499 | 4 | 592.600,799<br>385.003,236 | 0.62 |
| 4 | 592.600,799<br>385.003,236 | 5 | 592.598,718<br>384.990,103 | 13.297 |
| 5 | 592.598,718<br>384.990,103 | 6 | 592.630,204<br>384.984,099 | 32.053 |
| 6 | 592.630,204<br>384.984,099 | 7 | 592.636,235<br>385.018,532 | 34.957 |
| 7 | 592.636,235<br>385.018,532 | 1 | 592.602,336<br>385.015,56 | 34.029 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11249

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 283, Jud. Prahova, T 3; PARC. 2/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24909 | 543 | Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2367 / 08/01/2021** | | |
| Act Notarial nr. 102, din 08/01/2021 emis de NP Ivan Constantin (act notarial nr 620 din 08.02.2021, emis de NP Ivan Constantin); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 24909 a imobilului cu numarul cadastral 24909/UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20032 inscris in cartea funciara 20032; | A1 |
| **2394 / 08/01/2021** | | |
| Act Notarial nr. 106, din 08/01/2021 emis de NP Ivan Constantin; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MORTOIU MIHAELA GEORGIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2367 / 08/01/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 15, din 01/06/2006 emis de Primaria Valea Calugareasca (act administrativ nr 18 din 14.04.2009, emis de Primaria Valea Calugareasca;act administrativ nr 16293 din 25.09.2020, emis de Primaria Valea Calugareasca;inscris sub semnatura privata nr Certificat energetic din 21.09.2020, emis de Ing. Nitu Bogdan;act notarial nr 2996 din 29.10.2020, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act administrativ nr 15933 din 18.09.2020, emis de Primaria Valea Calugareasca;act administrativ nr 15934 din 18.09.2020, emis de Primaria Valea Calugareasca;act administrativ nr 16924 din 25.09.2020, emis de Primaria Valea Calugareasca); | | |
| C1 | Intabulare, drept de FOLOSINTAgratuita | A1 |
| | 1) **MORTOIU DOBRIŢA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20032/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 100165 din 01/10/2020;* | |

Neautorizat în circuitul civil

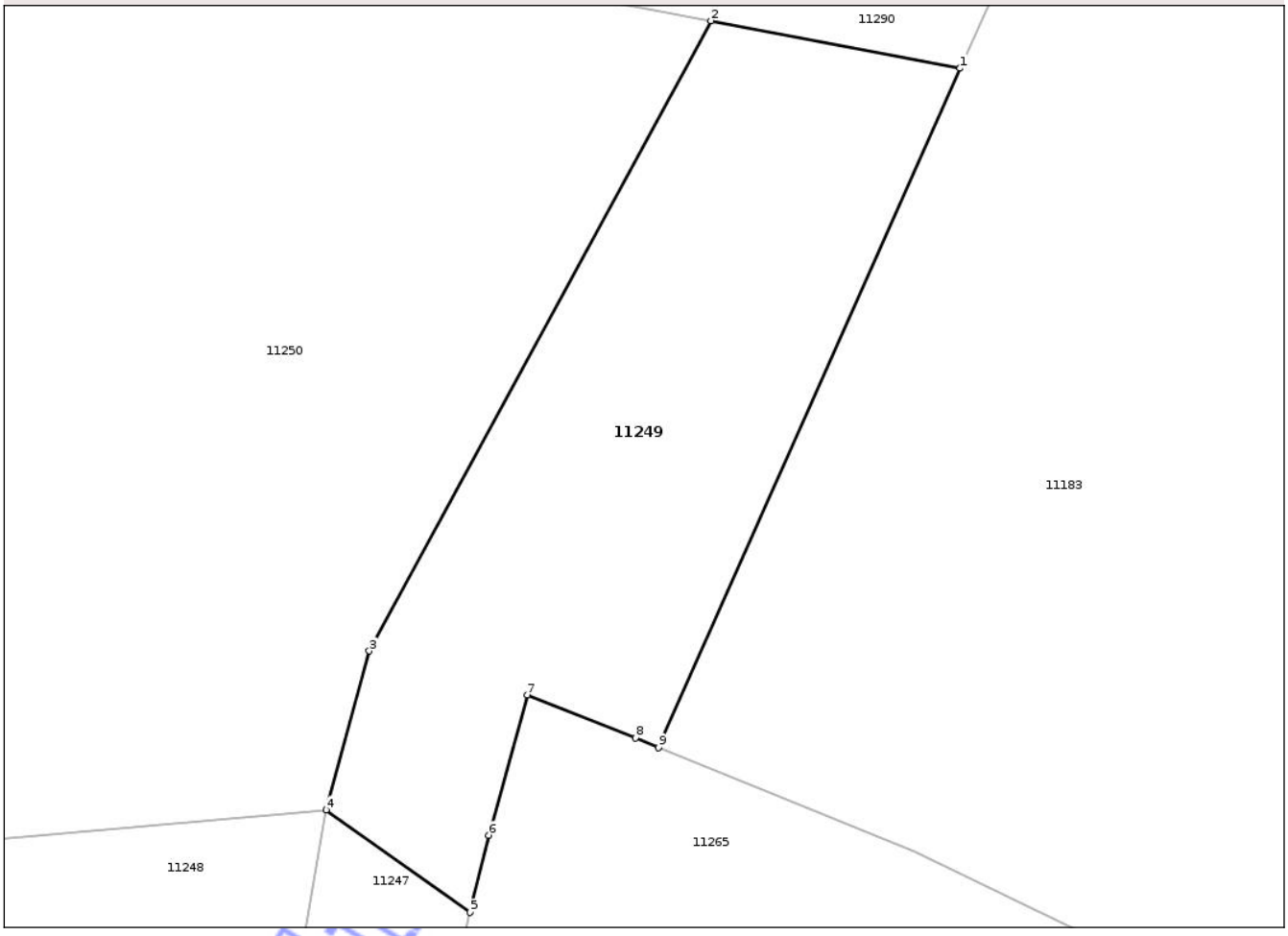
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24909 | 543 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 543 | 3 | 2/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.667,061<br>385.054,547 | 2 | 592.654,948<br>385.056,854 | 12.331 |
| 2 | 592.654,948<br>385.056,854 | 3 | 592.638,34<br>385.026,25 | 34.82 |
| 3 | 592.638,34<br>385.026,25 | 4 | 592.636,235<br>385.018,532 | 8.0 |
| 4 | 592.636,235<br>385.018,532 | 5 | 592.643,237<br>385.013,558 | 8.589 |
| 5 | 592.643,237<br>385.013,558 | 6 | 592.644,132<br>385.017,306 | 3.853 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.644,132<br>385.017,306 | 7 | 592.646,012<br>385.024,124 | 7.072 |
| 7 | 592.646,012<br>385.024,124 | 8 | 592.651,272<br>385.022,029 | 5.662 |
| 8 | 592.651,272<br>385.022,029 | 9 | 592.652,403<br>385.021,571 | 1.22 |
| 9 | 592.652,403<br>385.021,571 | 1 | 592.667,061<br>385.054,547 | 36.087 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11251

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 261, Jud. Prahova, TARLA 3, PARCELELE A31,A32,A33,A30/1, A30/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24881 | 5.409 | Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **102844 / 07/10/2020** | | |
| Act Notarial nr. 3706, din 07/09/2020 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act notarial nr 235 din 08.12.2016, emis de NP TUDOSE MARIA;act administrativ nr 15888 din 18.09.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;hotarare judecatoreasca nr 2704 din 26.04.1990, emis de JUDECATORIA PRAHOVA;act notarial nr 90 din 21.01.1993, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;hotarare judecatoreasca nr 1336 din 26.06.1992, emis de JUDECATORIA PLOIESTI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VASILESCU MIRCEA-VALENTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

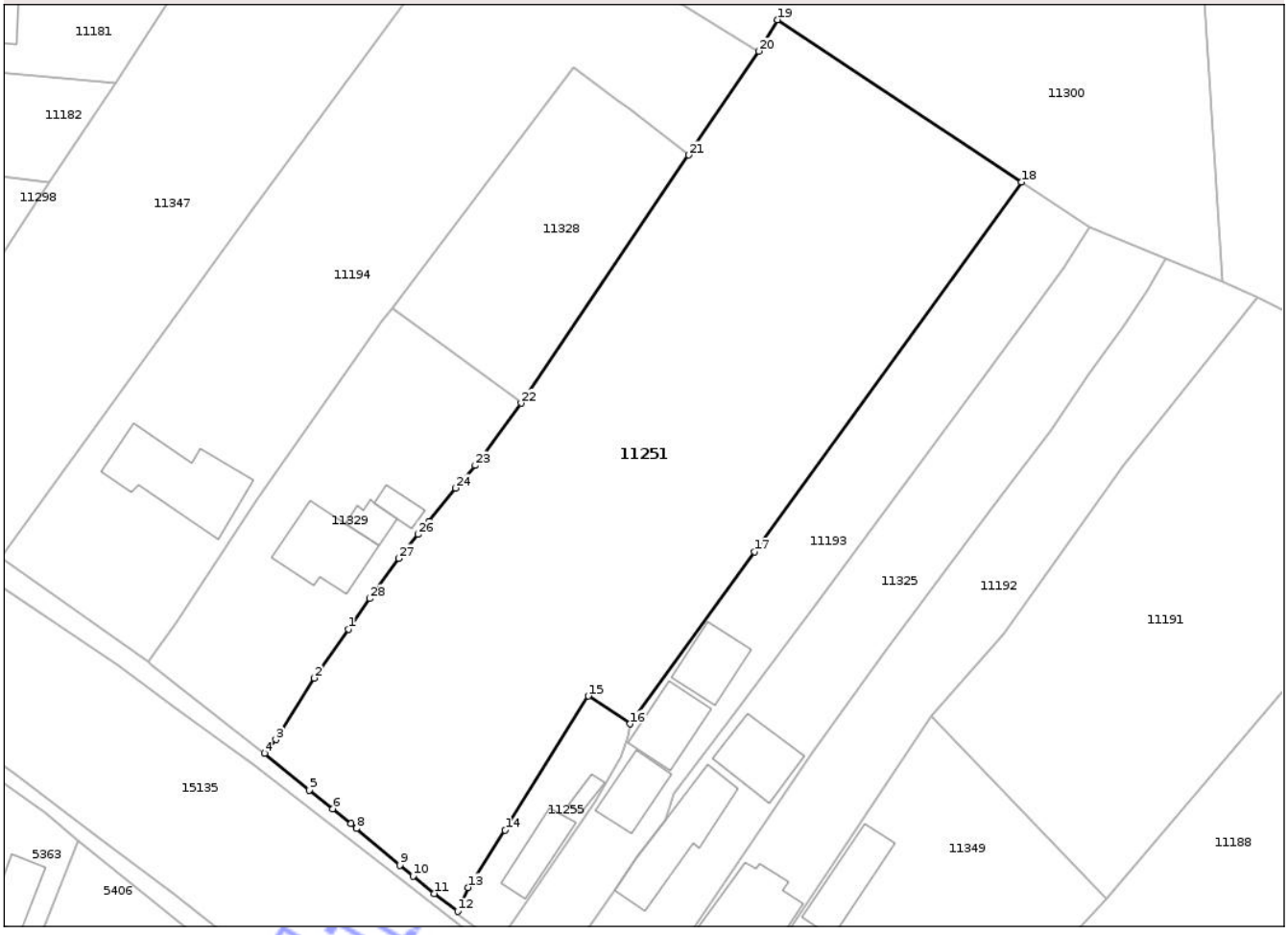
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24881 | 5.409 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 5.409 | 3 | 31,32,33,30 /1,30/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.401,937<br>385.155,813 | 2 | 592.396,867<br>385.148,57 | 8.841 |
| 3 | 592.391,198<br>385.139,462 | 4 | 592.389,543<br>385.137,444 | 2.61 |
| 5 | 592.396,183<br>385.131,976 | 6 | 592.399,617<br>385.129,227 | 4.399 |
| 7 | 592.402,354<br>385.127,037 | 8 | 592.403,149<br>385.126,308 | 1.079 |
| 9 | 592.409,585<br>385.120,883 | 10 | 592.411,552<br>385.119,225 | 2.573 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 592.396,867<br>385.148,57 | 3 | 592.391,198<br>385.139,462 | 10.728 |
| 4 | 592.389,543<br>385.137,444 | 5 | 592.396,183<br>385.131,976 | 8.602 |
| 6 | 592.399,617<br>385.129,227 | 7 | 592.402,354<br>385.127,037 | 3.505 |
| 8 | 592.403,149<br>385.126,308 | 9 | 592.409,585<br>385.120,883 | 8.417 |
| 10 | 592.411,552<br>385.119,225 | 11 | 592.414,681<br>385.116,665 | 4.043 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 592.414,681<br>385.116,665 | 12 | 592.418,163<br>385.114,018 | 4.374 |
| 13 | 592.419,74<br>385.117,552 | 14 | 592.425,211<br>385.126,035 | 10.094 |
| 15 | 592.437,534<br>385.145,913 | 16 | 592.443,765<br>385.141,804 | 7.464 |
| 17 | 592.462,186<br>385.167,286 | 18 | 592.501,777<br>385.222,053 | 67.579 |
| 19 | 592.465,58<br>385.246,1 | 20 | 592.462,842<br>385.241,435 | 5.409 |
| 21 | 592.452,444<br>385.226,053 | 22 | 592.427,601<br>385.189,3 | 44.362 |
| 23 | 592.420,752<br>385.180,067 | 24 | 592.417,867<br>385.176,723 | 4.417 |
| 25 | 592.413,883<br>385.171,763 | 26 | 592.412,318<br>385.169,843 | 2.477 |
| 27 | 592.409,438<br>385.166,309 | 28 | 592.405,116<br>385.160,353 | 7.359 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 592.418,163<br>385.114,018 | 13 | 592.419,74<br>385.117,552 | 3.87 |
| 14 | 592.425,211<br>385.126,035 | 15 | 592.437,534<br>385.145,913 | 23.388 |
| 16 | 592.443,765<br>385.141,804 | 17 | 592.462,186<br>385.167,286 | 31.443 |
| 18 | 592.501,777<br>385.222,053 | 19 | 592.465,58<br>385.246,1 | 43.457 |
| 20 | 592.462,842<br>385.241,435 | 21 | 592.452,444<br>385.226,053 | 18.567 |
| 22 | 592.427,601<br>385.189,3 | 23 | 592.420,752<br>385.180,067 | 11.496 |
| 24 | 592.417,867<br>385.176,723 | 25 | 592.413,883<br>385.171,763 | 6.362 |
| 26 | 592.412,318<br>385.169,843 | 27 | 592.409,438<br>385.166,309 | 4.559 |
| 28 | 592.405,116<br>385.160,353 | 1 | 592.401,937<br>385.155,813 | 5.542 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11243

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Calugareasca, Str Preda Buzescu, Nr. 2, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25076 | 501 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25076-C1 | Loc. Valea Calugareasca, Str Preda Buzescu, Nr. 2, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **71018 / 31/05/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 14907, din 27/05/2021 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (hotarare judecatoreasca nr 6218 din 04.07.2017, emis de JUDECATORIA PLOIESTI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PETCU CONSTANTIN** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **PETCU CONSTANTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25076 | 501 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 501 | 3 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25076-C1 | constructii de locuinte | 101 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.326,972<br>385.205,26 | 2 | 592.323,58<br>385.206,342 | 3.56 |
| 2 | 592.323,58<br>385.206,342 | 3 | 592.322,379<br>385.206,725 | 1.261 |
| 3 | 592.322,379<br>385.206,725 | 4 | 592.318,013<br>385.194,99 | 12.521 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 592.318,013<br>385.194,99 | 5 | 592.315,468<br>385.187,174 | 8.22 |
| 5 | 592.315,468<br>385.187,174 | 6 | 592.329,35<br>385.179,12 | 16.049 |
| 6 | 592.329,35<br>385.179,12 | 7 | 592.345,555<br>385.203,711 | 29.45 |
| 7 | 592.345,555<br>385.203,711 | 8 | 592.329,498<br>385.208,948 | 16.889 |
| 8 | 592.329,498<br>385.208,948 | 1 | 592.326,972<br>385.205,26 | 4.47 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11246

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Radu Buzescu, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24940 | 113 | Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **139799 / 30/12/2020** | | |
| Act Notarial nr. 3600, din 29/12/2020 emis de Ionita Aristita Adina (act de dezlipire); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 24940 a imobilului cu numarul cadastral 24940/UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22951 inscris in cartea funciara 22951; | A1 |
| **139803 / 30/12/2020** | | |
| Act Notarial nr. 3601, din 29/12/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BĂCANU ANDREI-VALENTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

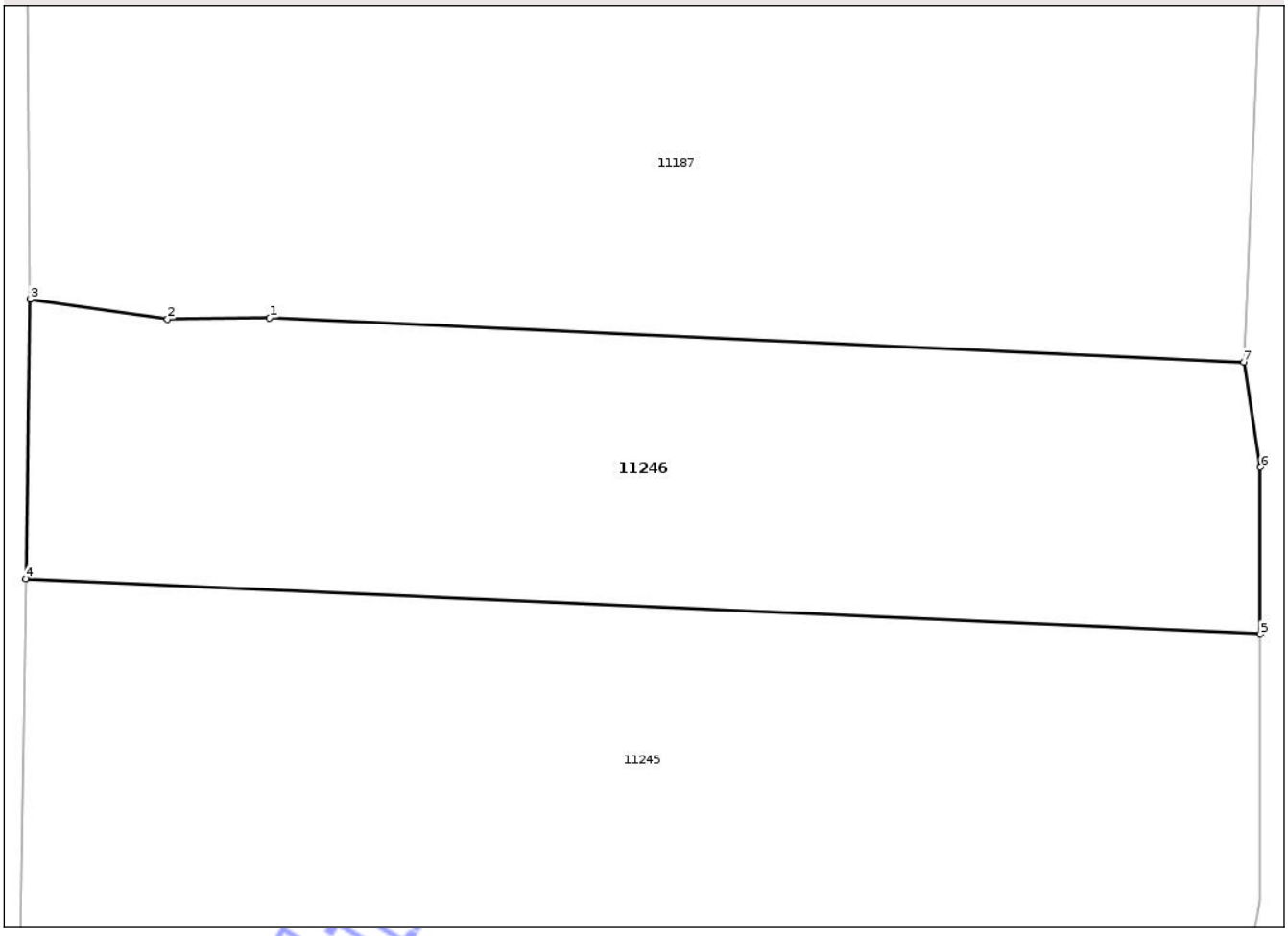
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24940 | 113 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 113 | 5 | 4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.260,484<br>385.373,23 | 2 | 592.258,605<br>385.373,211 | 1.879 |
| 2 | 592.258,605<br>385.373,211 | 3 | 592.256,07<br>385.373,579 | 2.562 |
| 3 | 592.256,07<br>385.373,579 | 4 | 592.255,992<br>385.368,423 | 5.157 |
| 4 | 592.255,992<br>385.368,423 | 5 | 592.278,756<br>385.367,406 | 22.787 |
| 5 | 592.278,756<br>385.367,406 | 6 | 592.278,761<br>385.370,484 | 3.078 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.278,761<br>385.370,484 | 7 | 592.278,457<br>385.372,417 | 1.957 |
| 7 | 592.278,457<br>385.372,417 | 1 | 592.260,484<br>385.373,23 | 17.991 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11250

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 283, Jud. Prahova, T 3 ; PARC. 5/1 ; 5/2 ; 6 ; 2/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24908 | 2.977 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24908-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 283, Jud. Prahova, T 3 ; PARC. 5/1 ; 5/2 ; 6 ; 2/1 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINTA ( P+M ) ; SC DESF. = 105 MP ; Anul constr. - 2009 . |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2367 / 08/01/2021** | | |
| Act Notarial nr. 102, din 08/01/2021 emis de NP Ivan Constantin (act notarial nr 620 din 08.02.2021, emis de NP Ivan Constantin); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 24908 a imobilului cu numarul cadastral 24908/UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20032 inscris in cartea funciara 20032; | A1 |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 24908-C1 a constructiei cu identificatorul 24908-C1/Valea Calugareasca, ca urmare a dezmembrarii imobilului cu numarul cadastral 20032-C1 inscris in cartea funciara 20032-C1; | A1.1 |
| Act Notarial nr. 1990, din 04/10/2006 emis de NP PUSCASU ION; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CARIANOPOL GABRIELA-DIANA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20032/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 30406 din 05/10/2006;* | |
| Act Administrativ nr. 15933, din 18/09/2020 emis de Primaria Valea Calugareasca (act administrativ nr 15 din 01.06.2006, emis de Primaria Valea Calugareasca;act administrativ nr 16293 din 25.09.2020, emis de Primaria Valea Calugareasca;act administrativ nr 16924 din 25.09.2020, emis de Primaria Valea Calugareasca;act administrativ nr 15934 din 18.09.2020, emis de Primaria Valea Calugareasca;act administrativ nr 18 din 14.04.2009, emis de Primaria Valea Calugareasca;act notarial nr 2996 din 29.10.2020, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MORTOIU DOBRIŢA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20032-C1/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 100165 din 01/10/2020;* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2367 / 08/01/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 15, din 01/06/2006 emis de Primaria Valea Calugareasca (act administrativ nr 18 din 14.04.2009, emis de Primaria Valea Calugareasca;act administrativ nr 16293 din 25.09.2020, emis de Primaria Valea Calugareasca;inscris sub semnatura privata nr Certificat energetic din 21.09.2020, emis de Ing. Nitu Bogdan;act notarial nr 2996 din 29.10.2020, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act administrativ nr 15933 din 18.09.2020, emis de Primaria Valea Calugareasca;act administrativ nr 15934 din 18.09.2020, emis de Primaria Valea Calugareasca;act administrativ nr 16924 din 25.09.2020, emis de Primaria Valea Calugareasca); | | |
| C1 | Intabulare, drept de FOLOSINTAgratuita | A1 |
| | 1) **MORTOIU DOBRIŢA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20032/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 100165 din 01/10/2020;* | |

Document Informativ Circuitul Civil

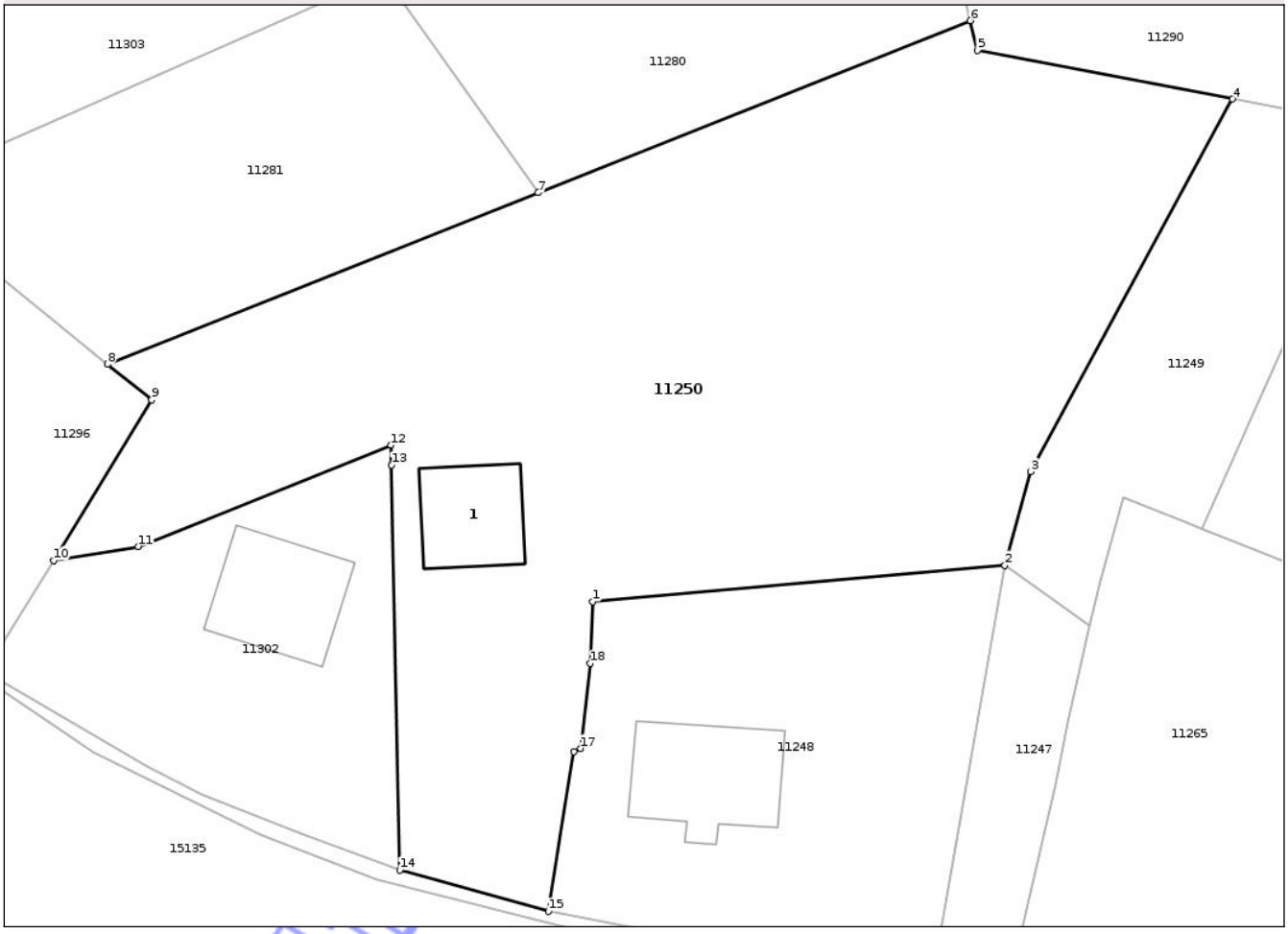
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24908 | 2.977 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.169 | 3 | 5/1 ; 5/2 ; 6 ; 2/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.808 | 3 | 5/1 ; 5/2 ; 6 ; 2/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24908-C1 | constructii de locuinte | 69 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINTA ( P+M ) ; SC DESF. = 105 MP ; Anul constr. - 2009 . |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.602,336<br>385.015,56 | 2 | 592.636,235<br>385.018,532 | 34.029 |
| 2 | 592.636,235<br>385.018,532 | 3 | 592.638,34<br>385.026,25 | 8.0 |
| 3 | 592.638,34<br>385.026,25 | 4 | 592.654,948<br>385.056,854 | 34.82 |
| 4 | 592.654,948<br>385.056,854 | 5 | 592.633,969<br>385.060,85 | 21.356 |
| 5 | 592.633,969<br>385.060,85 | 6 | 592.633,395<br>385.063,296 | 2.512 |
| 6 | 592.633,395<br>385.063,296 | 7 | 592.597,876<br>385.049,161 | 38.228 |
| 7 | 592.597,876<br>385.049,161 | 8 | 592.562,475<br>385.035,073 | 38.101 |
| 8 | 592.562,475<br>385.035,073 | 9 | 592.566,105<br>385.032,135 | 4.67 |
| 9 | 592.566,105<br>385.032,135 | 10 | 592.558,039<br>385.018,939 | 15.466 |
| 10 | 592.558,039<br>385.018,939 | 11 | 592.565,017<br>385.020,076 | 7.07 |
| 11 | 592.565,017<br>385.020,076 | 12 | 592.585,785<br>385.028,414 | 22.379 |
| 12 | 592.585,785<br>385.028,414 | 13 | 592.585,821<br>385.026,786 | 1.628 |
| 13 | 592.585,821<br>385.026,786 | 14 | 592.586,499<br>384.993,501 | 33.292 |
| 14 | 592.586,499<br>384.993,501 | 15 | 592.598,718<br>384.990,103 | 12.683 |
| 15 | 592.598,718<br>384.990,103 | 16 | 592.600,799<br>385.003,236 | 13.297 |
| 16 | 592.600,799<br>385.003,236 | 17 | 592.601,36<br>385.003,499 | 0.62 |
| 17 | 592.601,36<br>385.003,499 | 18 | 592.602,139<br>385.010,481 | 7.025 |
| 18 | 592.602,139<br>385.010,481 | 1 | 592.602,336<br>385.015,56 | 5.083 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11252

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Căpitanilor, Nr. 4, Jud. Prahova, T 3 ; CC 103/1 ; A 103/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24686 | 973 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **22366 / 04/03/2020** | | |
| Act Notarial nr. 675, din 28/02/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 24686 a imobilului cu numarul cadastral 24686/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20411 inscris in cartea funciara 20411; | A1 |
| Act Notarial nr. 6303, din 25/10/2007 emis de NP POPESCU VIORICA; | | |
| B2 | Se infiinteaza cartea funciara nr. 2457 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10271 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10259 din cartea funciara nr. 2395 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20411/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 60892 din 26/10/2007;* | |
| **22374 / 04/03/2020** | | |
| Act Notarial nr. 676, din 28/02/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CIONCĂU GENIUS-FLORIN**<br>2) **CIONCĂU FLORICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

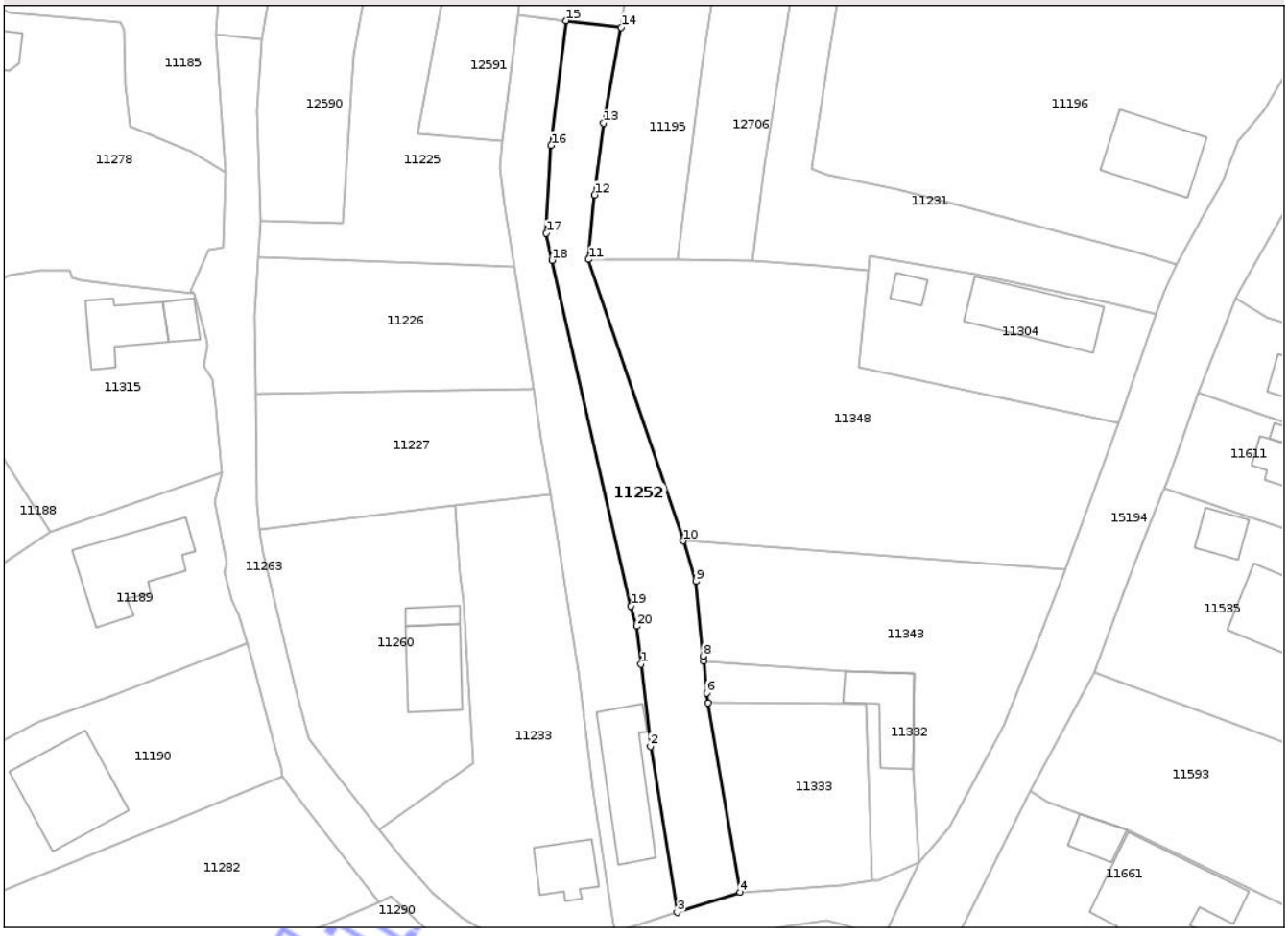
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24686 | 973 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 303 | 3 | 103/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 670 | 3 | 103/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.684,814<br>385.125,216 | 2 | 592.686,151<br>385.113,732 | 11.562 |
| 2 | 592.686,151<br>385.113,732 | 3 | 592.689,845<br>385.090,535 | 23.489 |
| 3 | 592.689,845<br>385.090,535 | 4 | 592.698,64<br>385.093,36 | 9.238 |
| 4 | 592.698,64<br>385.093,36 | 5 | 592.694,21<br>385.119,82 | 26.828 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 592.694,21<br>385.119,82 | 6 | 592.693,99<br>385.121,16 | 1.358 |
| 6 | 592.693,99<br>385.121,16 | 7 | 592.693,552<br>385.125,594 | 4.456 |
| 7 | 592.693,552<br>385.125,594 | 8 | 592.693,48<br>385.126,32 | 0.73 |
| 8 | 592.693,48<br>385.126,32 | 9 | 592.692,46<br>385.136,75 | 10.48 |
| 9 | 592.692,46<br>385.136,75 | 10 | 592.690,723<br>385.142,41 | 5.921 |
| 10 | 592.690,723<br>385.142,41 | 11 | 592.677,496<br>385.181,714 | 41.47 |
| 11 | 592.677,496<br>385.181,714 | 12 | 592.678,304<br>385.190,753 | 9.075 |
| 12 | 592.678,304<br>385.190,753 | 13 | 592.679,573<br>385.200,767 | 10.094 |
| 13 | 592.679,573<br>385.200,767 | 14 | 592.682,05<br>385.214,15 | 13.61 |
| 14 | 592.682,05<br>385.214,15 | 15 | 592.674,321<br>385.215,072 | 7.784 |
| 15 | 592.674,321<br>385.215,072 | 16 | 592.672,237<br>385.197,648 | 17.548 |
| 16 | 592.672,237<br>385.197,648 | 17 | 592.671,563<br>385.185,396 | 12.271 |
| 17 | 592.671,563<br>385.185,396 | 18 | 592.672,366<br>385.181,62 | 3.86 |
| 18 | 592.672,366<br>385.181,62 | 19 | 592.683,385<br>385.133,34 | 49.521 |
| 19 | 592.683,385<br>385.133,34 | 20 | 592.684,255<br>385.130,51 | 2.961 |
| 20 | 592.684,255<br>385.130,51 | 1 | 592.684,814<br>385.125,216 | 5.323 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11253

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Căpitanilor, Nr. 4, Jud. Prahova, T 3 ; CC 103/1 ; A 103/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24685 | 962 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24685-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Căpitanilor, Nr. 4, Jud. Prahova, T 3 ; CC 103/1 ; A 103/2 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:240 mp; LOCUINTA (P+1E), S.c.parter = 120mp, S.c. etaj = 120mp, S.c.desf. = 240mp; Zidaria: B. C.A., an edificare: 2021; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **22366 / 04/03/2020** | | |
| Act Notarial nr. 675, din 28/02/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 24685 a imobilului cu numarul cadastral 24685/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20411 inscris in cartea funciara 20411; | A1 |
| Act Notarial nr. 6303, din 25/10/2007 emis de NP POPESCU VIORICA; | | |
| B2 | Se infiinteză cartea funciara nr. 2457 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10271 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10259 din cartea funciara nr. 2395 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20411/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 60892 din 26/10/2007;* | |
| Act Notarial nr. 859, din 04/05/2018 emis de NP Ionescu Diana Cristina; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CIONCĂU DOBRE**<br>2) **CIONCĂU ANTONETA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20411/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 39783 din 04/05/2018;* | |
| **8789 / 25/01/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 5809, din 01/02/2022 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr AC NR 161 din 10.11.2020, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 28097 din 28.12.2021, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **CIONCĂU ANTONETA**<br>2) **CIONCĂU DOBRE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document generat din CIVI

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24685 | 962 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 321 | 3 | 109 | - | |
| 2 | arabil | DA | 641 | 3 | 109 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24685-C1 | constructii de locuinte | 120 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:240 mp; LOCUINTA (P+1E), S.c.parter = 120mp, S.c. etaj = 120mp, S.c.desf. = 240mp; Zidaria: B.C.A., an edificare: 2021; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.684,814<br>385.125,216 | 2 | 592.684,255<br>385.130,51 | 5.323 |
| 2 | 592.684,255<br>385.130,51 | 3 | 592.683,385<br>385.133,34 | 2.961 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.683,385<br>385.133,34 | 4 | 592.672,366<br>385.181,62 | 49.521 |
| 4 | 592.672,366<br>385.181,62 | 5 | 592.671,563<br>385.185,396 | 3.86 |
| 5 | 592.671,563<br>385.185,396 | 6 | 592.672,237<br>385.197,648 | 12.271 |
| 6 | 592.672,237<br>385.197,648 | 7 | 592.674,321<br>385.215,072 | 17.548 |
| 7 | 592.674,321<br>385.215,072 | 8 | 592.667,63<br>385.215,87 | 6.738 |
| 8 | 592.667,63<br>385.215,87 | 9 | 592.665,468<br>385.198,301 | 17.702 |
| 9 | 592.665,468<br>385.198,301 | 10 | 592.665,0<br>385.194,5 | 3.83 |
| 10 | 592.665,0<br>385.194,5 | 11 | 592.665,73<br>385.189,09 | 5.459 |
| 11 | 592.665,73<br>385.189,09 | 12 | 592.667,062<br>385.180,723 | 8.472 |
| 12 | 592.667,062<br>385.180,723 | 13 | 592.669,773<br>385.163,697 | 17.24 |
| 13 | 592.669,773<br>385.163,697 | 14 | 592.670,9<br>385.156,618 | 7.168 |
| 14 | 592.670,9<br>385.156,618 | 15 | 592.672,117<br>385.148,972 | 7.742 |
| 15 | 592.672,117<br>385.148,972 | 16 | 592.676,05<br>385.124,27 | 25.013 |
| 16 | 592.676,05<br>385.124,27 | 17 | 592.678,091<br>385.107,644 | 16.751 |
| 17 | 592.678,091<br>385.107,644 | 18 | 592.681,05<br>385.087,71 | 20.152 |
| 18 | 592.681,05<br>385.087,71 | 19 | 592.689,845<br>385.090,535 | 9.238 |
| 19 | 592.689,845<br>385.090,535 | 20 | 592.686,151<br>385.113,732 | 23.489 |
| 20 | 592.686,151<br>385.113,732 | 1 | 592.684,814<br>385.125,216 | 11.562 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11254

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Preda Buzescu, Nr. 13, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24672 | Din acte: 428<br>Masurata: 439 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24672-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Preda Buzescu, Nr. 13, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1741 / 10/01/2020** | | |
| Act Notarial nr. 122, din 28/08/2019 emis de NP Puscasu Ion (act notarial nr 123 din 28.08.2019, emis de NP Puscasu Ion;act administrativ nr 66712 din 14.04.1997, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 101426 din 19.09.2019, emis de OCPI PRAHOVA;act notarial nr 3918 din 23.12.2019, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act notarial nr 3919 din 23.12.2019, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act notarial nr 3917 din 23.12.2019, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act administrativ nr 21016 din 18.09.2019, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BOCOVANU DUMITRU**<br>2) **BACOVANU COSTINEL DANUT**<br>3) **DRAGUTESCU IRINA CONSTANTA**<br>4) **BACOVANU FANEL** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BOCOVANU DUMITRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

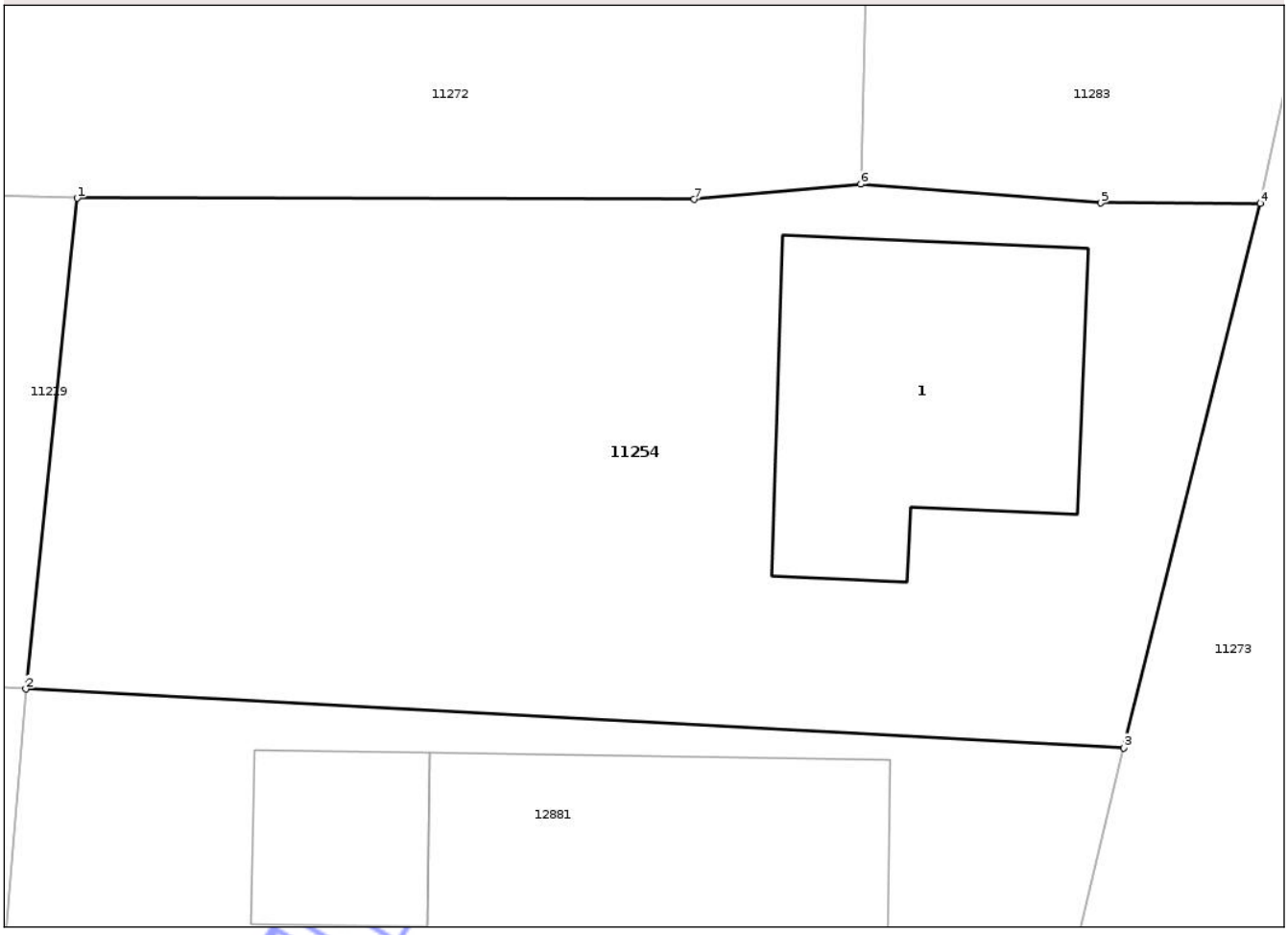
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24672 | Din acte: 428<br>Masurata: 439 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 439 | 2 | 11 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24672-C1 | constructii de locuinte | 67 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.315,806<br>385.321,839 | 2 | 592.314,415<br>385.308,536 | 13.376 |
| 2 | 592.314,415<br>385.308,536 | 3 | 592.344,172<br>385.306,941 | 29.8 |
| 3 | 592.344,172<br>385.306,941 | 4 | 592.347,882<br>385.321,702 | 15.22 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 592.347,882<br>385.321,702 | 5 | 592.343,561<br>385.321,71 | 4.321 |
| 5 | 592.343,561<br>385.321,71 | 6 | 592.337,055<br>385.322,216 | 6.526 |
| 6 | 592.337,055<br>385.322,216 | 7 | 592.332,531<br>385.321,809 | 4.542 |
| 7 | 592.332,531<br>385.321,809 | 1 | 592.315,806<br>385.321,839 | 16.725 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11256

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Ursoii, Nr. 20, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24554 | Din acte: 587<br>Masurata: 573 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24554-C1 | Loc. Valea Poienii, Str Ursoii, Nr. 20, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta - Parter, suprafata construita desfasurata = 103 mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **101132 / 19/09/2019** | | |
| Act Administrativ nr. 20721, din 12/09/2019 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act notarial nr 103 din 16.12.1997, emis de NP DAVID ELLA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DONDAŞ VALERIA**<br>2) **DONDAŞ GHEORGHE-LIVIU** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **DONDAŞ VALERIA**<br>2) **DONDAŞ GHEORGHE-LIVIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24554 | Din acte: 587<br>Masurata: 573 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 424 | 5 | 13 | - | |
| 2 | vie | DA | 149 | 5 | 13 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24554-C1 | constructii de locuinte | 103 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta - Parter, suprafata construita desfasurata = 103 mp. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.245,416<br>385.394,571 | 2 | 592.244,966<br>385.381,287 | 13.292 |
| 2 | 592.244,966<br>385.381,287 | 3 | 592.255,998<br>385.380,671 | 11.049 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.255,998<br>385.380,671 | 4 | 592.256,36<br>385.388,008 | 7.346 |
| 4 | 592.256,36<br>385.388,008 | 5 | 592.256,542<br>385.394,247 | 6.242 |
| 5 | 592.256,542<br>385.394,247 | 6 | 592.256,626<br>385.397,149 | 2.903 |
| 6 | 592.256,626<br>385.397,149 | 7 | 592.256,654<br>385.400,934 | 3.785 |
| 7 | 592.256,654<br>385.400,934 | 8 | 592.256,698<br>385.406,791 | 5.857 |
| 8 | 592.256,698<br>385.406,791 | 9 | 592.256,707<br>385.408,014 | 1.223 |
| 9 | 592.256,707<br>385.408,014 | 10 | 592.256,78<br>385.417,722 | 9.708 |
| 10 | 592.256,78<br>385.417,722 | 11 | 592.257,029<br>385.427,105 | 9.386 |
| 11 | 592.257,029<br>385.427,105 | 12 | 592.257,369<br>385.433,317 | 6.221 |
| 12 | 592.257,369<br>385.433,317 | 13 | 592.251,053<br>385.433,398 | 6.317 |
| 13 | 592.251,053<br>385.433,398 | 14 | 592.246,631<br>385.433,299 | 4.423 |
| 14 | 592.246,631<br>385.433,299 | 15 | 592.246,469<br>385.427,188 | 6.113 |
| 15 | 592.246,469<br>385.427,188 | 16 | 592.246,136<br>385.418,046 | 9.148 |
| 16 | 592.246,136<br>385.418,046 | 17 | 592.245,314<br>385.400,516 | 17.549 |
| 17 | 592.245,314<br>385.400,516 | 18 | 592.245,447<br>385.395,478 | 5.04 |
| 18 | 592.245,447<br>385.395,478 | 1 | 592.245,416<br>385.394,571 | 0.908 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11258

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 215, Jud. Prahova, str Mihai Viteazul nr215

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24327 | Din acte: 400<br>Masurata: 544 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24327-C1 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 215, Jud. Prahova, str Mihai Viteazul nr215 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | 24327-C2 | Loc. Valea Popii, Str Mihai Viteazul, Nr. 215, Jud. Prahova, str Mihai Viteazul nr215 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **123682 / 01/11/2019** | | |
| Act Notarial nr. 3336, din 28/10/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 400/544, cota initiala 400/544 | A1 |
| | 1) **MIROSLAV ALEXANDRU**<br>2) **MIROSLAV ANGELICA** | |
| B8 | se noteaza posesia pentru suprafata de teren de 144 mp | A1 |
| | 1) **MIROSLAV ALEXANDRU**<br>2) **MIROSLAV ANGELICA** | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **MIROSLAV ALEXANDRU**<br>2) **MIROSLAV ANGELICA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **123682 / 01/11/2019** | | |
| Act Notarial nr. 3336, din 28/10/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii), cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **CAZAN PAULA** | |
| C2 | Intabulare, drept de UZUFRUCTviager | A1.1 |
| | 1) **CAZAN PAULA** | |

Autentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24327 | Din acte: 400<br>Masurata: 544 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 544 | 5 | 68 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24327-C1 | constructii de locuinte | 99 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | 24327-C2 | constructii anexa | 10 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.971,938<br>385.295,718 | 2 | 591.979,992<br>385.292,032 | 8.857 |
| 2 | 591.979,992<br>385.292,032 | 3 | 591.985,559<br>385.289,547 | 6.096 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 591.985,559<br>385.289,547 | 4 | 591.989,775<br>385.299,133 | 10.472 |
| 4 | 591.989,775<br>385.299,133 | 5 | 591.993,282<br>385.308,061 | 9.592 |
| 5 | 591.993,282<br>385.308,061 | 6 | 591.995,117<br>385.312,789 | 5.072 |
| 6 | 591.995,117<br>385.312,789 | 7 | 591.996,808<br>385.317,657 | 5.153 |
| 7 | 591.996,808<br>385.317,657 | 8 | 591.996,579<br>385.317,727 | 0.239 |
| 8 | 591.996,579<br>385.317,727 | 9 | 591.997,278<br>385.320,005 | 2.383 |
| 9 | 591.997,278<br>385.320,005 | 10 | 591.997,4<br>385.321,285 | 1.286 |
| 10 | 591.997,4<br>385.321,285 | 11 | 591.998,45<br>385.324,745 | 3.616 |
| 11 | 591.998,45<br>385.324,745 | 12 | 591.995,695<br>385.325,92 | 2.995 |
| 12 | 591.995,695<br>385.325,92 | 13 | 591.989,13<br>385.327,537 | 6.761 |
| 13 | 591.989,13<br>385.327,537 | 14 | 591.983,015<br>385.324,407 | 6.87 |
| 14 | 591.983,015<br>385.324,407 | 15 | 591.979,98<br>385.315,997 | 8.941 |
| 15 | 591.979,98<br>385.315,997 | 16 | 591.976,077<br>385.306,299 | 10.454 |
| 16 | 591.976,077<br>385.306,299 | 1 | 591.971,938<br>385.295,718 | 11.362 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11260

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Intrarea Capitanilor, Nr. 101, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24234 | 960 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24234-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Intrarea Capitanilor, Nr. 101, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Sc=92 mp,<br>Fundatie-Lemn<br>Zidarie-Caramida<br>Certificat energetic-NU |
| A1.2 | 24234-C2 | Loc. Valea Ursoii, Str Intrarea Capitanilor, Nr. 101, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Sc=20 mp<br>Fundatie-Lemn<br>Zidarie-Caramida<br>Certificat energetic-NU |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **121600 / 28/10/2019** | | |
| Act Notarial nr. 3302, din 25/10/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 24234 a imobilului cu numarul cadastral 24234/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23374 inscris in cartea funciara 23374; | A1 |
| **12148 / 26/01/2021** | | |
| Act Notarial nr. 94, din 25/01/2021 emis de FRATIAN EUGEN-IULIU; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SICHITIU MARIUS MARCEL**<br>2) **SICHITIU ADRIANA-ANDREEA** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **SICHITIU MARIUS MARCEL**<br>2) **SICHITIU ADRIANA-ANDREEA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

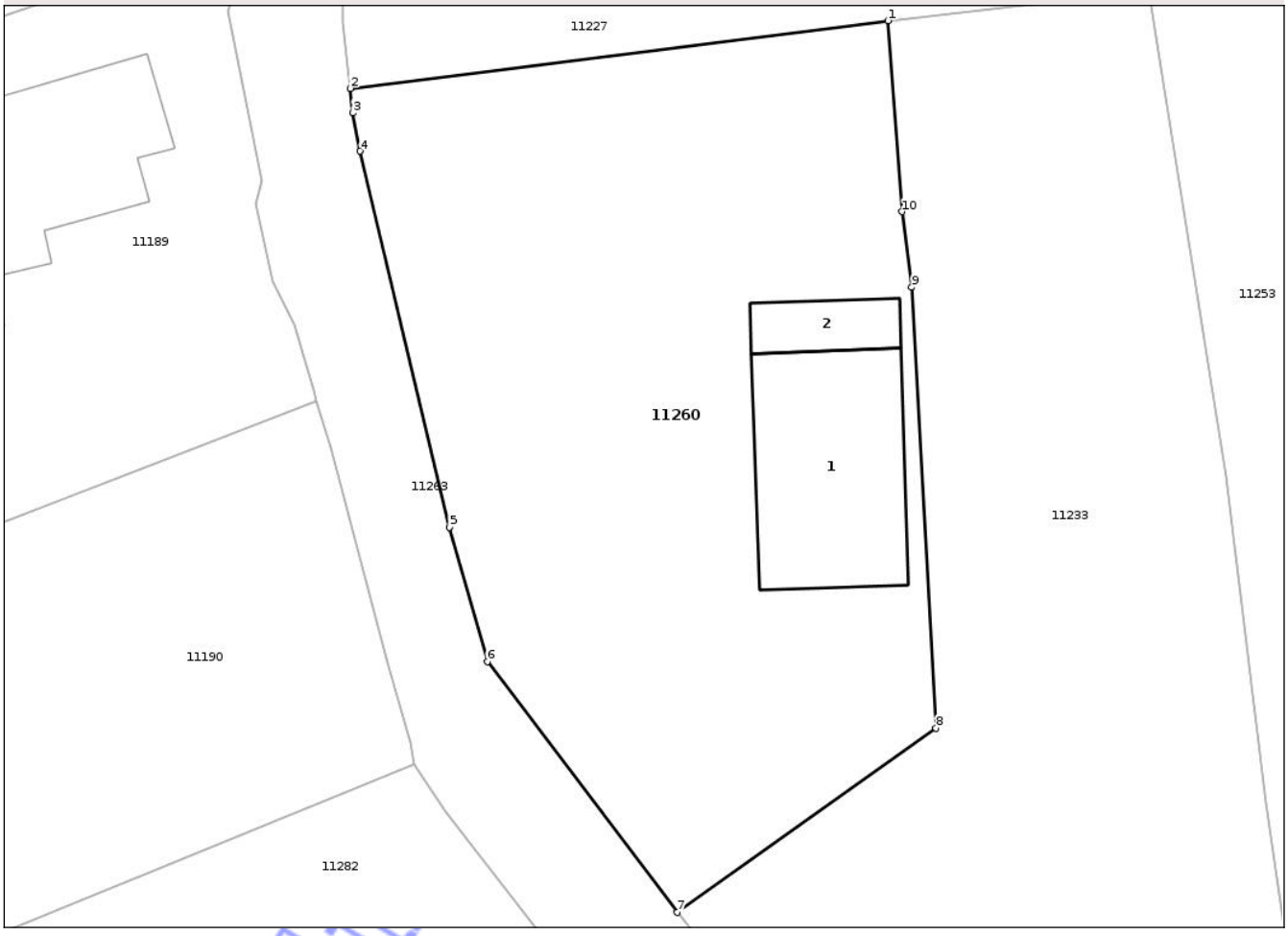
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24234 | 960 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 960 | 3 | 107 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24234-C1 | constructii de locuinte | 92 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Sc=92 mp, Fundatie-Lemn Zidarie-Caramida Certificat energetic-NU |
| A1.2 | 24234-C2 | constructii anexa | 20 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Sc=20 mp Fundatie-Lemn Zidarie-Caramida Certificat energetic-NU |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.658,84<br>385.147,456 | 2 | 592.631,437<br>385.144,014 | 27.618 |
| 2 | 592.631,437<br>385.144,014 | 3 | 592.631,58<br>385.142,767 | 1.255 |
| 3 | 592.631,58<br>385.142,767 | 4 | 592.631,94<br>385.140,82 | 1.98 |
| 4 | 592.631,94<br>385.140,82 | 5 | 592.636,486<br>385.121,671 | 19.681 |
| 5 | 592.636,486<br>385.121,671 | 6 | 592.638,419<br>385.114,843 | 7.096 |
| 6 | 592.638,419<br>385.114,843 | 7 | 592.648,097<br>385.102,075 | 16.021 |
| 7 | 592.648,097<br>385.102,075 | 8 | 592.661,284<br>385.111,45 | 16.18 |
| 8 | 592.661,284<br>385.111,45 | 9 | 592.660,056<br>385.133,891 | 22.475 |
| 9 | 592.660,056<br>385.133,891 | 10 | 592.659,56<br>385.137,738 | 3.879 |
| 10 | 592.659,56<br>385.137,738 | 1 | 592.658,84<br>385.147,456 | 9.745 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11261

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24188 | Din acte: 378<br>Masurata: 408 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit;<br>servitute de trecere in suprafata de 47.22 mp |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24188-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8525 / 01/02/2018** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 3043, din 31/01/2005 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act notarial nr 1667 din 23.11.2017, emis de NP Fratian Iris-Victoria;act notarial nr 3932 din 05.08.2009, emis de NP Popescu Viorica; hotarare judecatoreasca nr 765 din 01.11.2005, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;hotarare judecatoreasca nr 2453 din 09.03.2011, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;hotarare judecatoreasca nr 554 din 07.11.2011, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IONIŢĂ VALENTIN** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **IONIŢĂ VALENTIN** | |
| **60723 / 07/06/2019** | | |
| Act Notarial nr. C6350, din 07/06/2019 emis de OCPI PRAHOVA; | | |
| B3 | se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8525 / 01/02/2018** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 3043, din 31/01/2005 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act notarial nr 1667 din 23.11.2017, emis de NP Fratian Iris-Victoria;act notarial nr 3932 din 05.08.2009, emis de NP Popescu Viorica; hotarare judecatoreasca nr 765 din 01.11.2005, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;hotarare judecatoreasca nr 2453 din 09.03.2011, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;hotarare judecatoreasca nr 554 din 07.11.2011, emis de TRIBUNALUL PRAHOVA); | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:379906 ROL (reprezentand contravaloarea sumei datorate cu titlu de SULTA), cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **PAVEL MARIA** | |
| C2 | se noteaza faptul ca suprafata de 47,22 mp este grevata de dreptul de SERVITUTE de trecere | A1 |

Document utilizat în circuitul civil

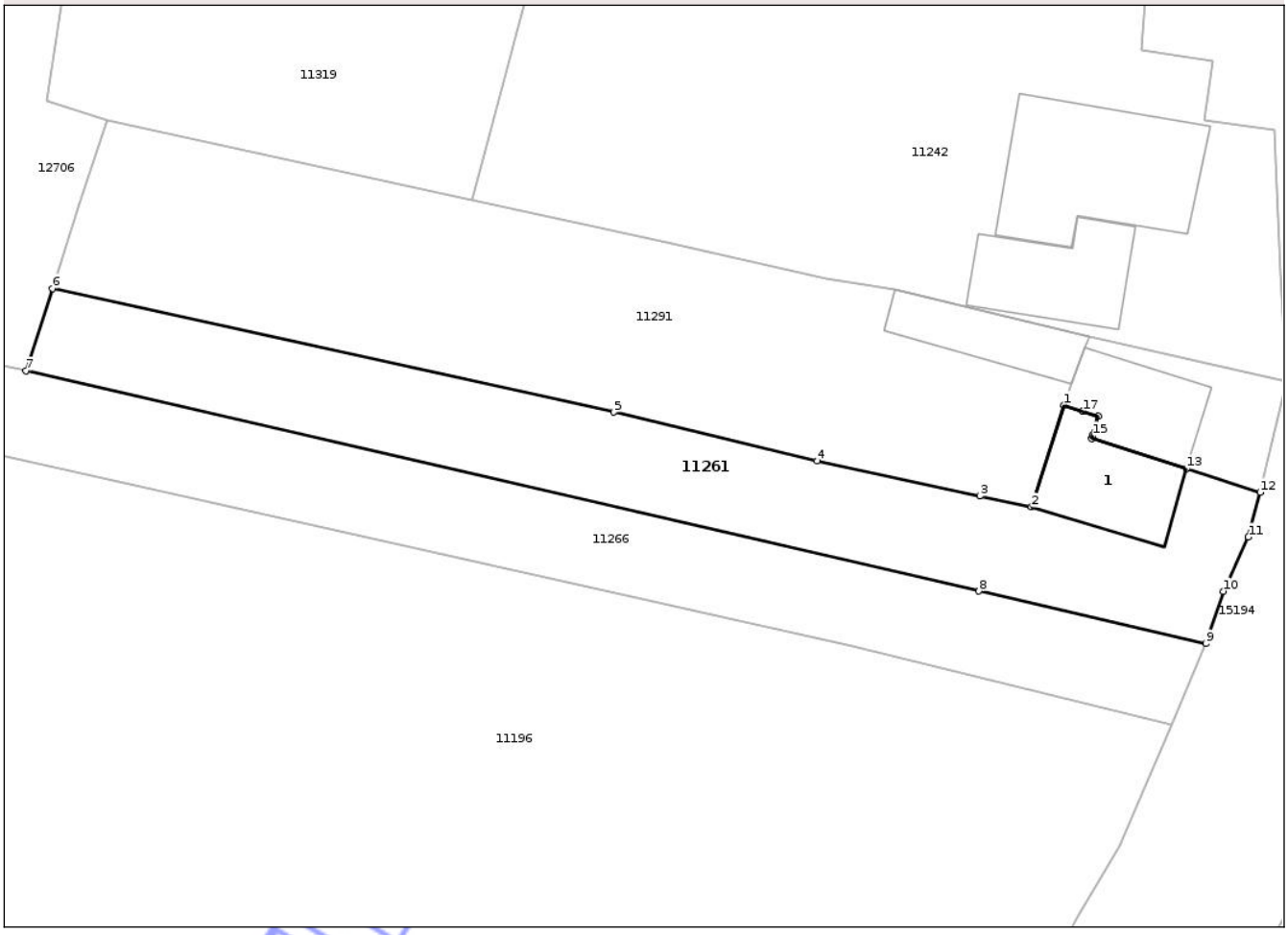
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24188 | Din acte: 378<br>Masurata: 408 | servitute de trecere in suprafata de 47.22 mp |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 121 | 3 | 84,85 | - | |
| 2 | arabil | DA | 287 | 3 | 84,85 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24188-C1 | constructii de locuinte | 39 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.776,628<br>385.241,072 | 2 | 592.774,782<br>385.235,293 | 6.067 |
| 2 | 592.774,782<br>385.235,293 | 3 | 592.771,849<br>385.235,927 | 3.001 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.771,849<br>385.235,927 | 4 | 592.762,628<br>385.237,919 | 9.434 |
| 4 | 592.762,628<br>385.237,919 | 5 | 592.751,103<br>385.240,675 | 11.85 |
| 5 | 592.751,103<br>385.240,675 | 6 | 592.719,269<br>385.247,688 | 32.597 |
| 6 | 592.719,269<br>385.247,688 | 7 | 592.717,763<br>385.243,025 | 4.9 |
| 7 | 592.717,763<br>385.243,025 | 8 | 592.771,804<br>385.230,53 | 55.467 |
| 8 | 592.771,804<br>385.230,53 | 9 | 592.784,665<br>385.227,556 | 13.2 |
| 9 | 592.784,665<br>385.227,556 | 10 | 592.785,665<br>385.230,522 | 3.13 |
| 10 | 592.785,665<br>385.230,522 | 11 | 592.787,077<br>385.233,594 | 3.381 |
| 11 | 592.787,077<br>385.233,594 | 12 | 592.787,753<br>385.236,133 | 2.627 |
| 12 | 592.787,753<br>385.236,133 | 13 | 592.783,561<br>385.237,472 | 4.401 |
| 13 | 592.783,561<br>385.237,472 | 14 | 592.778,187<br>385.239,187 | 5.641 |
| 14 | 592.778,187<br>385.239,187 | 15 | 592.778,235<br>385.239,339 | 0.159 |
| 15 | 592.778,235<br>385.239,339 | 16 | 592.778,587<br>385.240,44 | 1.156 |
| 16 | 592.778,587<br>385.240,44 | 17 | 592.777,682<br>385.240,732 | 0.951 |
| 17 | 592.777,682<br>385.240,732 | 1 | 592.776,628<br>385.241,072 | 1.107 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11255

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 263, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24586 | Din acte: 301<br>Masurata: 326 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24586-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 263, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 24586-C2 | Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 263, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **148238 / 11/12/2019** | | |
| Act Notarial nr. 2164, din 11/12/2019 emis de NP Moanta Georgeta; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DRĂGHICI DANIELA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **DRĂGHICI DANIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **148238 / 11/12/2019** | | |
| Act Notarial nr. 2164, din 11/12/2019 emis de NP Moanta Georgeta; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii), cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **OPREA FLORICA** | |
| C2 | Intabulare, drept de HABITATIEviagera | A1.1, A1.2 |
| | 1) **OPREA FLORICA** | |

Neautentificat în circuitul civil

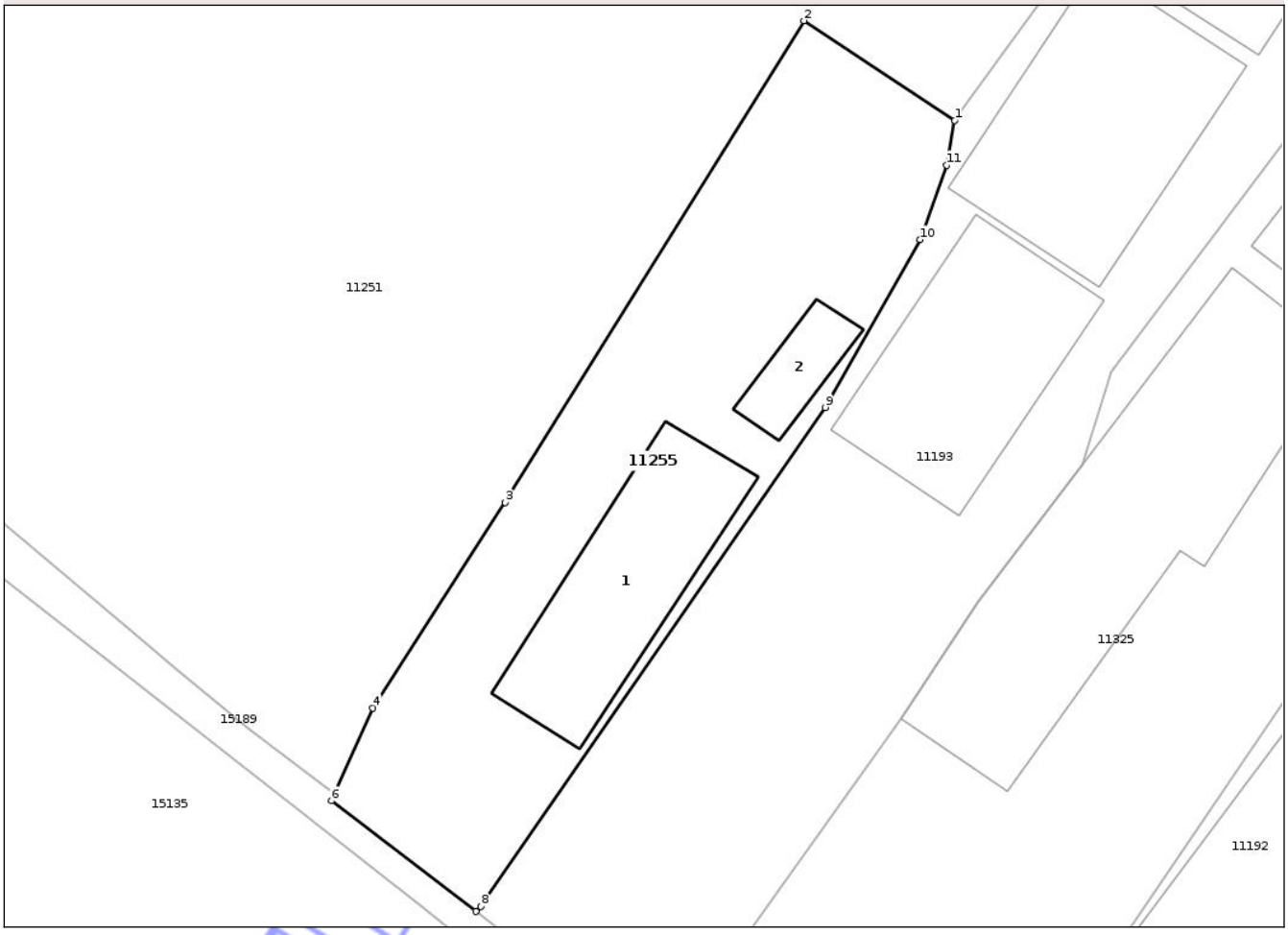
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24586 | Din acte: 301<br>Masurata: 326 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 326 | 3 | 29 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24586-C1 | constructii de locuinte | 58 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 24586-C2 | constructii anexa | 13 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.443,765<br>385.141,804 | 2 | 592.437,534<br>385.145,913 | 7.464 |
| 2 | 592.437,534<br>385.145,913 | 3 | 592.425,211<br>385.126,035 | 23.388 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.425,211<br>385.126,035 | 4 | 592.419,74<br>385.117,552 | 10.094 |
| 4 | 592.419,74<br>385.117,552 | 5 | 592.418,163<br>385.114,018 | 3.87 |
| 5 | 592.418,163<br>385.114,018 | 6 | 592.418,03<br>385.113,721 | 0.325 |
| 6 | 592.418,03<br>385.113,721 | 7 | 592.423,99<br>385.109,156 | 7.507 |
| 7 | 592.423,99<br>385.109,156 | 8 | 592.424,209<br>385.109,358 | 0.298 |
| 8 | 592.424,209<br>385.109,358 | 9 | 592.438,411<br>385.129,954 | 25.018 |
| 9 | 592.438,411<br>385.129,954 | 10 | 592.442,336<br>385.136,876 | 7.957 |
| 10 | 592.442,336<br>385.136,876 | 11 | 592.443,42<br>385.139,951 | 3.26 |
| 11 | 592.443,42<br>385.139,951 | 1 | 592.443,765<br>385.141,804 | 1.885 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11257

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Poienii, Nr. 10, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24408 | Din acte: 2.524<br>Masurata: 2.523 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24408-C1 | Loc. Valea Poienii, Str Poienii, Nr. 10, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Locuinta P, an construire=1968 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **14775 / 15/02/2019** | | |
| Act Administrativ nr. 213966, din 23/01/2019 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NIŢESCU CONSTANTIN**<br>2) **NIŢESCU FLORIN**<br>3) **BRÎNDUŞĂ AURELIA** | |
| **15904 / 03/02/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 6346, din 29/01/2021 emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca; | | |
| B2 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este 'Comuna Valea Calugareasca, sat Valea Poienii, strada Valea Poienii, nr.10, Judetul Prahova ' | A1, A1.1 |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BRÎNDUŞĂ AURELIA**<br>2) **NIŢESCU FLORIN**<br>3) **NIŢESCU CONSTANTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

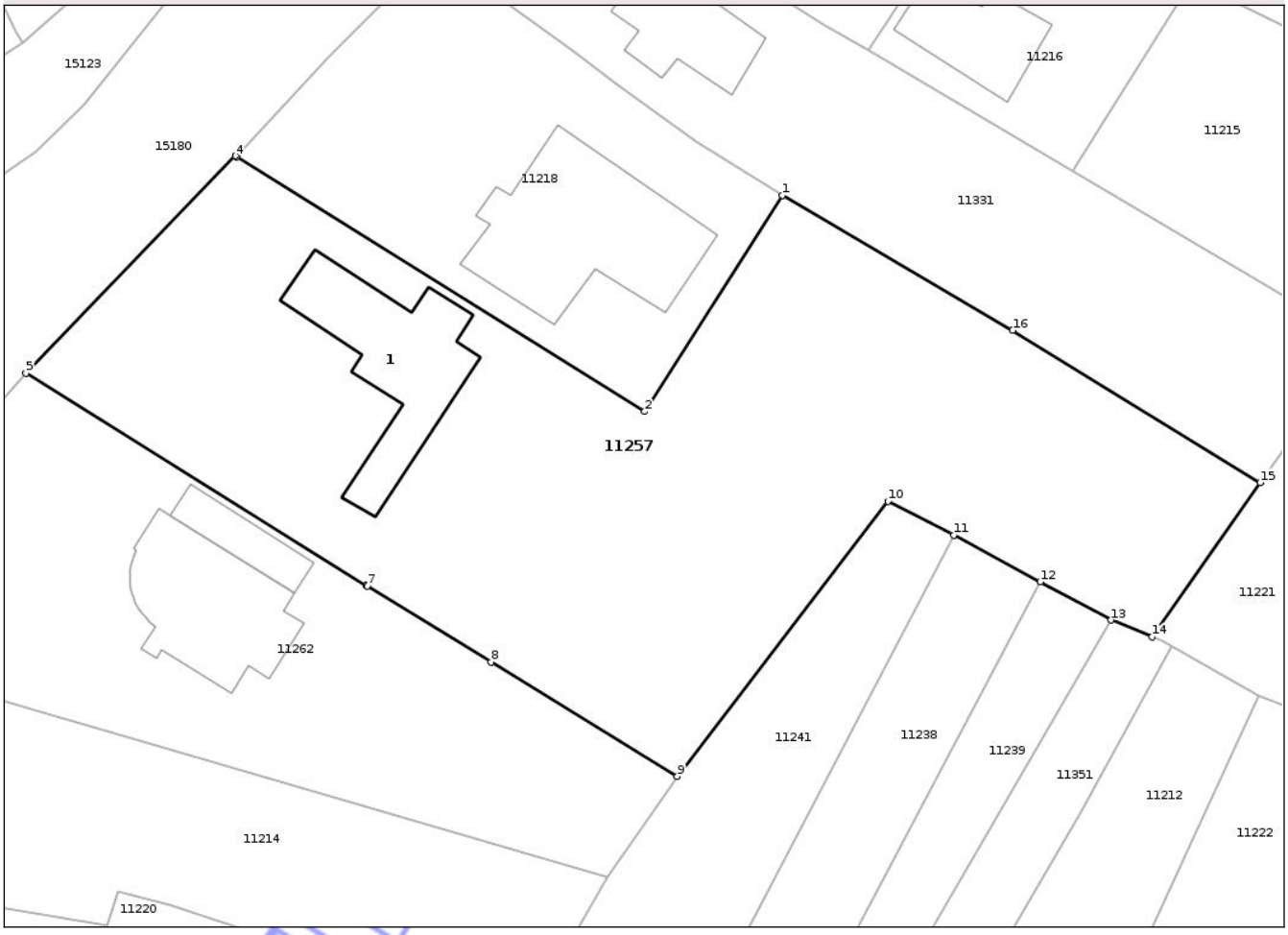
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24408 | Din acte: 2.524<br>Masurata: 2.523 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.107 | 5 | 89,90 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.416 | 5 | 89,90 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24408-C1 | constructii de locuinte | 147 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Locuinta P, an construire=1968 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.976,747<br>385.479,871 | 2 | 591.964,978<br>385.461,404 | 21.898 |
| 2 | 591.964,978<br>385.461,404 | 3 | 591.930,181<br>385.483,168 | 41.043 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 591.930,181<br>385.483,168 | 4 | 591.930,032<br>385.483,228 | 0.161 |
| 4 | 591.930,032<br>385.483,228 | 5 | 591.912,16<br>385.464,676 | 25.76 |
| 5 | 591.912,16<br>385.464,676 | 6 | 591.941,222<br>385.446,572 | 34.24 |
| 6 | 591.941,222<br>385.446,572 | 7 | 591.941,32<br>385.446,511 | 0.115 |
| 7 | 591.941,32<br>385.446,511 | 8 | 591.951,868<br>385.440,039 | 12.375 |
| 8 | 591.951,868<br>385.440,039 | 9 | 591.967,753<br>385.430,291 | 18.638 |
| 9 | 591.967,753<br>385.430,291 | 10 | 591.985,745<br>385.453,766 | 29.577 |
| 10 | 591.985,745<br>385.453,766 | 11 | 591.991,355<br>385.450,852 | 6.322 |
| 11 | 591.991,355<br>385.450,852 | 12 | 591.998,754<br>385.446,872 | 8.402 |
| 12 | 591.998,754<br>385.446,872 | 13 | 592.004,812<br>385.443,613 | 6.879 |
| 13 | 592.004,812<br>385.443,613 | 14 | 592.008,31<br>385.442,19 | 3.776 |
| 14 | 592.008,31<br>385.442,19 | 15 | 592.017,53<br>385.455,34 | 16.06 |
| 15 | 592.017,53<br>385.455,34 | 16 | 591.996,4<br>385.468,34 | 24.809 |
| 16 | 591.996,4<br>385.468,34 | 1 | 591.976,747<br>385.479,871 | 22.786 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11259

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Ursoii, Nr. 8, Jud. Prahova, Str. Ursoii nr. 8

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24326 | Din acte: 1.418<br>Masurata: 1.416 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24326-C1 | Loc. Valea Poienii, Str Ursoii, Nr. 8, Jud. Prahova, Str. Ursoii nr. 8 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinta |
| A1.2 | 24326-C2 | Loc. Valea Poienii, Str Ursoii, Nr. 8, Jud. Prahova, Str. Ursoii nr. 8 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa |
| A1.3 | 24326-C3 | Loc. Valea Poienii, Str Ursoii, Nr. 8, Jud. Prahova, Str. Ursoii nr. 8 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Anexa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **70408 / 06/08/2018** | | |
| Act Administrativ nr. 96270, din 02/09/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 19008 din 02.08.2018, emis de PRIMARIA VALEA CALUGARESCA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **LUPU ELENA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **LUPU ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24326 | Din acte: 1.418<br>Masurata: 1.416 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 919 | 5 | 35 | - | |
| 2 | vie | DA | 497 | 5 | 35 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24326-C1 | constructii de locuinte | 92 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinta |
| A1.2 | 24326-C2 | constructii anexa | 30 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa |
| A1.3 | 24326-C3 | constructii anexa | 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Anexa |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.149,321<br>385.424,547 | 2 | 592.168,364<br>385.424,935 | 19.047 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 592.168,364<br>385.424,935 | 3 | 592.169,086<br>385.442,571 | 17.651 |
| 3 | 592.169,086<br>385.442,571 | 4 | 592.169,553<br>385.453,314 | 10.753 |
| 4 | 592.169,553<br>385.453,314 | 5 | 592.164,015<br>385.455,837 | 6.086 |
| 5 | 592.164,015<br>385.455,837 | 6 | 592.143,562<br>385.463,549 | 21.859 |
| 6 | 592.143,562<br>385.463,549 | 7 | 592.141,481<br>385.435,04 | 28.585 |
| 7 | 592.141,481<br>385.435,04 | 8 | 592.141,458<br>385.434,729 | 0.312 |
| 8 | 592.141,458<br>385.434,729 | 9 | 592.140,923<br>385.424,347 | 10.396 |
| 9 | 592.140,923<br>385.424,347 | 10 | 592.138,943<br>385.366,576 | 57.805 |
| 10 | 592.138,943<br>385.366,576 | 11 | 592.147,742<br>385.366,752 | 8.801 |
| 11 | 592.147,742<br>385.366,752 | 1 | 592.149,321<br>385.424,547 | 57.817 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11262

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Poienii, Nr. 30, Jud. Prahova, T 5, Cc 87, V 88

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24179 | Din acte: 1.347<br>Masurata: 1.306 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24179-C1 | Loc. Valea Poienii, Str Poienii, Nr. 30, Jud. Prahova, T 5, Cc 87, V 88 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:274 mp; C1-Locuinta (P+1), Sc desfasurata =Sc parter+Sc etaj=137mp+137mp=274mp. |
| A1.2 | 24179-C2 | Loc. Valea Poienii, Str Poienii, Nr. 30, Jud. Prahova, T 5, Cc 87, V 88 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C2-Anexa-Garaj (P). |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13843 / 16/02/2018** | | |
| Act Administrativ nr. 43131, din 07/02/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 15837 din 30.12.1987, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 5675 din 08.02.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 73 din 11.06.2002, emis de NP PUSCASU ION;act administrativ nr 11 din 25.02.1992, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 74 din 11.06.2002, emis de NP PUSCASU ION); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **CAZACU SILVIA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1.1 |
| | 1) **CAZACU SILVIA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 | A1 |
| | 1) **CAZACU MARCEL** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 | A1.1 |
| | 1) **CAZACU MARCEL** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **CAZACU SILVIA**<br>2) **CAZACU MARCEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat Uz Circuit Civil

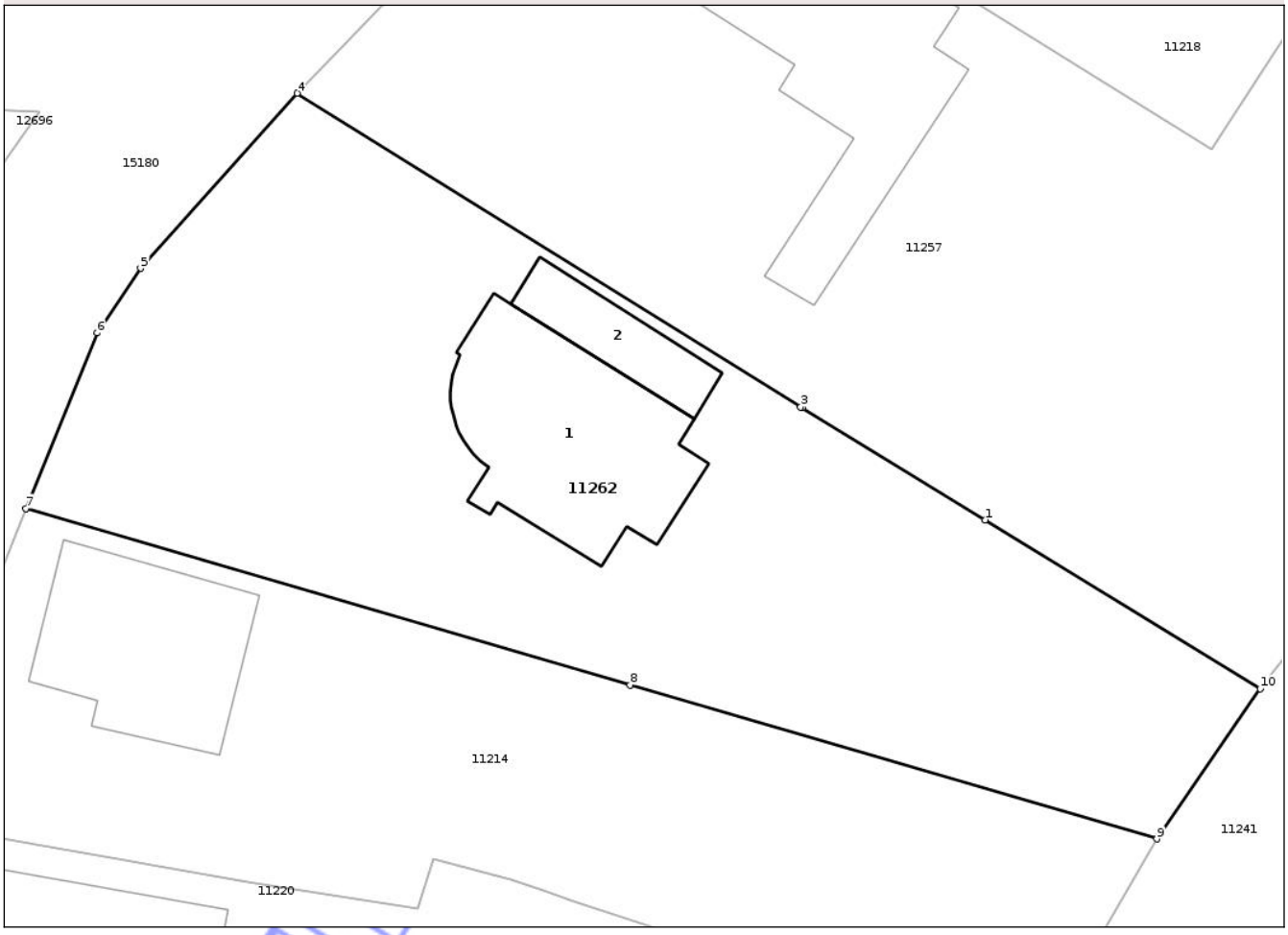
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24179 | Din acte: 1.347<br>Masurata: 1.306 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 854 | 5 | 87,88 | - | |
| 2 | arabil | DA | 451 | 5 | 87,88 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24179-C1 | constructii de locuinte | 137 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:274 mp; C1-Locuinta (P+1), Sc desfasurata =Sc parter+Sc etaj=137mp+137mp=274mp. |
| A1.2 | 24179-C2 | constructii anexa | 40 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C2-Anexa-Garaj (P). |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.951,868<br>385.440,039 | 2 | 591.941,32<br>385.446,511 | 12.375 |
| 2 | 591.941,32<br>385.446,511 | 3 | 591.941,222<br>385.446,572 | 0.115 |
| 3 | 591.941,222<br>385.446,572 | 4 | 591.912,16<br>385.464,676 | 34.24 |
| 4 | 591.912,16<br>385.464,676 | 5 | 591.903,122<br>385.454,567 | 13.56 |
| 5 | 591.903,122<br>385.454,567 | 6 | 591.900,621<br>385.450,829 | 4.498 |
| 6 | 591.900,621<br>385.450,829 | 7 | 591.896,503<br>385.440,705 | 10.929 |
| 7 | 591.896,503<br>385.440,705 | 8 | 591.931,372<br>385.430,52 | 36.326 |
| 8 | 591.931,372<br>385.430,52 | 9 | 591.961,777<br>385.421,631 | 31.678 |
| 9 | 591.961,777<br>385.421,631 | 10 | 591.967,753<br>385.430,291 | 10.522 |
| 10 | 591.967,753<br>385.430,291 | 1 | 591.951,868<br>385.440,039 | 18.638 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11263

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova, DS 7

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24172 | Din acte: 1.084<br>Masurata: 1.112 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6140 / 18/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 4671, din 16/01/2024 emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ (act administrativ nr 27 din 31.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CĂLUGARESCĂ;act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de GUVERNUL ROMÂNIEI); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA VALEA CĂLUGĂREASCĂ**, CIF:2845400 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24172 | Din acte: 1.084<br>Masurata: 1.112 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 1.112 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.624,825<br>385.165,054 | 2 | 592.625,396<br>385.161,101 | 3.994 |
| 4 | 592.626,262<br>385.152,001 | 5 | 592.625,235<br>385.147,917 | 4.211 |
| 7 | 592.626,611<br>385.138,137 | 8 | 592.627,491<br>385.134,161 | 4.072 |
| 10 | 592.629,573<br>385.128,664 | 11 | 592.629,734<br>385.128,113 | 0.574 |
| 13 | 592.633,356<br>385.114,813 | 14 | 592.634,491<br>385.110,693 | 4.273 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 592.625,396<br>385.161,101 | 3 | 592.625,715<br>385.157,117 | 3.997 |
| 5 | 592.625,235<br>385.147,917 | 6 | 592.626,912<br>385.139,317 | 8.762 |
| 8 | 592.627,491<br>385.134,161 | 9 | 592.628,59<br>385.131,965 | 2.456 |
| 11 | 592.629,734<br>385.128,113 | 12 | 592.630,424<br>385.125,76 | 2.452 |
| 14 | 592.634,491<br>385.110,693 | 15 | 592.634,665<br>385.109,592 | 1.115 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.625,715<br>385.157,117 | 4 | 592.626,262<br>385.152,001 | 5.145 |
| 6 | 592.626,912<br>385.139,317 | 7 | 592.626,611<br>385.138,137 | 1.218 |
| 9 | 592.628,59<br>385.131,965 | 10 | 592.629,573<br>385.128,664 | 3.444 |
| 12 | 592.630,424<br>385.125,76 | 13 | 592.633,356<br>385.114,813 | 11.333 |
| 15 | 592.634,665<br>385.109,592 | 16 | 592.636,311<br>385.107,226 | 2.882 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 592.636,311 385.107,226 | 17 | 592.648,161 385.092,003 | 19.292 |
| 19 | 592.653,067 385.089,808 | 20 | 592.660,552 385.082,84 | 10.226 |
| 22 | 592.664,626 385.081,714 | 23 | 592.677,436 385.082,203 | 12.819 |
| 25 | 592.683,488 385.083,818 | 26 | 592.697,636 385.087,1 | 14.524 |
| 28 | 592.710,783 385.089,338 | 29 | 592.713,417 385.088,656 | 2.721 |
| 31 | 592.717,893 385.085,357 | 32 | 592.723,72 385.097,49 | 13.46 |
| 34 | 592.717,16 385.094,92 | 35 | 592.712,83 385.094,39 | 4.362 |
| 37 | 592.689,845 385.090,535 | 38 | 592.681,05 385.087,71 | 9.238 |
| 40 | 592.675,281 385.086,673 | 41 | 592.671,162 385.086,415 | 4.127 |
| 43 | 592.663,061 385.087,84 | 44 | 592.659,797 385.089,688 | 3.751 |
| 46 | 592.651,516 385.097,928 | 47 | 592.648,097 385.102,075 | 5.375 |
| 49 | 592.636,486 385.121,671 | 50 | 592.631,94 385.140,82 | 19.681 |
| 52 | 592.631,437 385.144,014 | 53 | 592.631,051 385.147,38 | 3.388 |
| 55 | 592.630,775 385.173,877 | 56 | 592.631,301 385.181,97 | 8.11 |
| 58 | 592.631,099 385.202,577 | 59 | 592.631,724 385.212,467 | 9.91 |
| 61 | 592.626,694 385.193,957 | 62 | 592.626,349 385.183,453 | 10.51 |
| 64 | 592.621,886 385.177,273 | 65 | 592.622,256 385.176,93 | 0.505 |
| 67 | 592.624,256 385.169,765 | 68 | 592.623,747 385.166,761 | 3.047 |
| 17 | 592.648,161 385.092,003 | 18 | 592.649,836 385.092,708 | 1.817 |
| 20 | 592.660,552 385.082,84 | 21 | 592.661,809 385.082,493 | 1.304 |
| 23 | 592.677,436 385.082,203 | 24 | 592.679,612 385.082,784 | 2.252 |
| 26 | 592.697,636 385.087,1 | 27 | 592.705,073 385.088,631 | 7.593 |
| 29 | 592.713,417 385.088,656 | 30 | 592.716,036 385.087,714 | 2.783 |
| 32 | 592.723,72 385.097,49 | 33 | 592.718,03 385.095,03 | 6.199 |
| 35 | 592.712,83 385.094,39 | 36 | 592.698,64 385.093,36 | 14.227 |
| 38 | 592.681,05 385.087,71 | 39 | 592.679,379 385.087,177 | 1.754 |
| 41 | 592.671,162 385.086,415 | 42 | 592.669,775 385.087,859 | 2.002 |
| 44 | 592.659,797 385.089,688 | 45 | 592.655,598 385.093,326 | 5.556 |
| 47 | 592.648,097 385.102,075 | 48 | 592.638,419 385.114,843 | 16.021 |
| 50 | 592.631,94 385.140,82 | 51 | 592.631,58 385.142,767 | 1.98 |
| 53 | 592.631,051 385.147,38 | 54 | 592.630,888 385.162,989 | 15.61 |
| 56 | 592.631,301 385.181,97 | 57 | 592.631,635 385.187,11 | 5.151 |
| 59 | 592.631,724 385.212,467 | 60 | 592.625,354 385.213,1 | 6.401 |
| 62 | 592.626,349 385.183,453 | 63 | 592.624,333 385.183,112 | 2.045 |
| 65 | 592.622,256 385.176,93 | 66 | 592.624,056 385.170,722 | 6.464 |
| 68 | 592.623,747 385.166,761 | 1 | 592.624,825 385.165,054 | 2.019 |
| 18 | 592.649,836 385.092,708 | 19 | 592.653,067 385.089,808 | 4.342 |
| 21 | 592.661,809 385.082,493 | 22 | 592.664,626 385.081,714 | 2.923 |
| 24 | 592.679,612 385.082,784 | 25 | 592.683,488 385.083,818 | 4.012 |
| 27 | 592.705,073 385.088,631 | 28 | 592.710,783 385.089,338 | 5.754 |
| 30 | 592.716,036 385.087,714 | 31 | 592.717,893 385.085,357 | 3.001 |
| 33 | 592.718,03 385.095,03 | 34 | 592.717,16 385.094,92 | 0.877 |
| 36 | 592.698,64 385.093,36 | 37 | 592.689,845 385.090,535 | 9.238 |
| 39 | 592.679,379 385.087,177 | 40 | 592.675,281 385.086,673 | 4.129 |
| 42 | 592.669,775 385.087,859 | 43 | 592.663,061 385.087,84 | 6.714 |
| 45 | 592.655,598 385.093,326 | 46 | 592.651,516 385.097,928 | 6.152 |
| 48 | 592.638,419 385.114,843 | 49 | 592.636,486 385.121,671 | 7.096 |
| 51 | 592.631,58 385.142,767 | 52 | 592.631,437 385.144,014 | 1.255 |
| 54 | 592.630,888 385.162,989 | 55 | 592.630,775 385.173,877 | 10.889 |
| 57 | 592.631,635 385.187,11 | 58 | 592.631,099 385.202,577 | 15.476 |
| 60 | 592.625,354 385.213,1 | 61 | 592.626,694 385.193,957 | 19.19 |
| 63 | 592.624,333 385.183,112 | 64 | 592.621,886 385.177,273 | 6.331 |
| 66 | 592.624,056 385.170,722 | 67 | 592.624,256 385.169,765 | 0.978 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara OCPI

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11264

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 89, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23987 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 996 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23987-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 89, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; C1-LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **116668 / 22/12/2017** | | |
| Act Notarial nr. 2713, din 20/12/2017 emis de NP DAN OLIVIU VASILICA (act notarial nr 8 din 23.01.2018, emis de NP DAN OLIVIU VASILICA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **LUNGU CRISTI-MARIUS**<br>2) **LUNGU LUANA-MARILENA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **LUNGU CRISTI-MARIUS**<br>2) **LUNGU LUANA-MARILENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23987 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 996 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 359 | 3 | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 637 | 3 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23987-C1 | constructii de locuinte | 51 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; C1-LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.652,544<br>385.325,317 | 2 | 592.651,003<br>385.309,57 | 15.822 |
| 2 | 592.651,003<br>385.309,57 | 3 | 592.648,176<br>385.292,31 | 17.49 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.648,176<br>385.292,31 | 4 | 592.642,345<br>385.264,161 | 28.747 |
| 4 | 592.642,345<br>385.264,161 | 5 | 592.650,33<br>385.263,667 | 8.0 |
| 5 | 592.650,33<br>385.263,667 | 6 | 592.655,011<br>385.279,777 | 16.776 |
| 6 | 592.655,011<br>385.279,777 | 7 | 592.659,145<br>385.291,77 | 12.686 |
| 7 | 592.659,145<br>385.291,77 | 8 | 592.660,014<br>385.298,862 | 7.145 |
| 8 | 592.660,014<br>385.298,862 | 9 | 592.663,518<br>385.316,217 | 17.705 |
| 9 | 592.663,518<br>385.316,217 | 10 | 592.664,592<br>385.324,277 | 8.131 |
| 10 | 592.664,592<br>385.324,277 | 11 | 592.665,666<br>385.332,337 | 8.131 |
| 11 | 592.665,666<br>385.332,337 | 12 | 592.666,451<br>385.336,057 | 3.802 |
| 12 | 592.666,451<br>385.336,057 | 13 | 592.667,12<br>385.337,277 | 1.391 |
| 13 | 592.667,12<br>385.337,277 | 14 | 592.667,645<br>385.340,27 | 3.039 |
| 14 | 592.667,645<br>385.340,27 | 15 | 592.669,353<br>385.350,634 | 10.504 |
| 15 | 592.669,353<br>385.350,634 | 16 | 592.668,32<br>385.350,708 | 1.036 |
| 16 | 592.668,32<br>385.350,708 | 17 | 592.668,369<br>385.351,332 | 0.626 |
| 17 | 592.668,369<br>385.351,332 | 18 | 592.664,406<br>385.351,971 | 4.014 |
| 18 | 592.664,406<br>385.351,971 | 19 | 592.655,707<br>385.353,25 | 8.793 |
| 19 | 592.655,707<br>385.353,25 | 20 | 592.655,144<br>385.349,09 | 4.198 |
| 20 | 592.655,144<br>385.349,09 | 1 | 592.652,544<br>385.325,317 | 23.915 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11265

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 287-289, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23930 | Din acte: 1.431<br>Masurata: 1.423 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **741 / 08/01/2018** | | |
| Act Administrativ nr. 213107, din 28/11/2017 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ŞERBĂNOIU ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

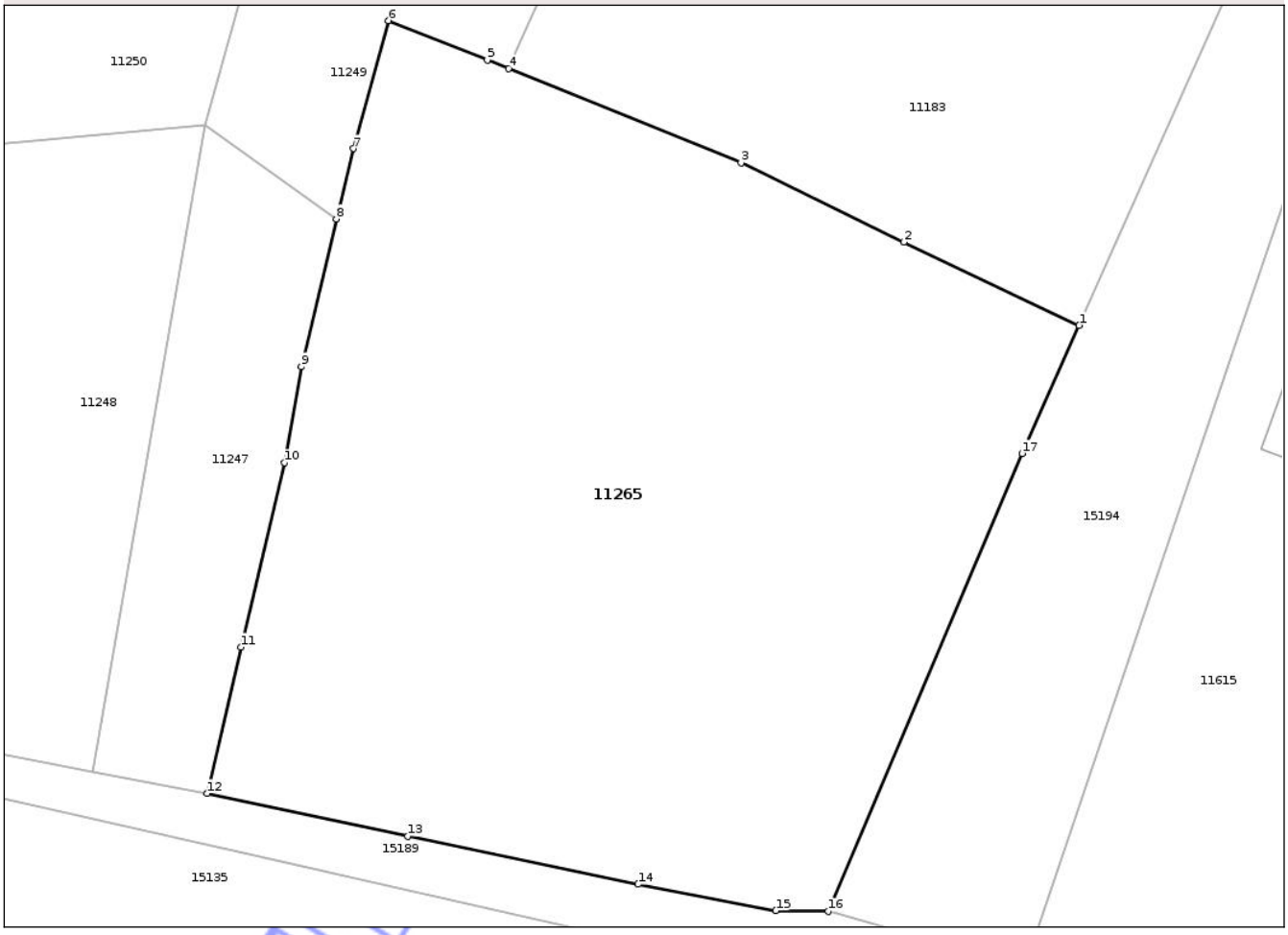
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23930 | Din acte: 1.431<br>Masurata: 1.423 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.423 | 3 | 1/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.682,833<br>385.007,885 | 2 | 592.673,482<br>385.012,319 | 10.349 |
| 2 | 592.673,482<br>385.012,319 | 3 | 592.664,81<br>385.016,543 | 9.646 |
| 3 | 592.664,81<br>385.016,543 | 4 | 592.652,403<br>385.021,571 | 13.387 |
| 4 | 592.652,403<br>385.021,571 | 5 | 592.651,272<br>385.022,029 | 1.22 |
| 5 | 592.651,272<br>385.022,029 | 6 | 592.646,012<br>385.024,124 | 5.662 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.646,012<br>385.024,124 | 7 | 592.644,132<br>385.017,306 | 7.072 |
| 7 | 592.644,132<br>385.017,306 | 8 | 592.643,237<br>385.013,558 | 3.853 |
| 8 | 592.643,237<br>385.013,558 | 9 | 592.641,357<br>385.005,682 | 8.097 |
| 9 | 592.641,357<br>385.005,682 | 10 | 592.640,454<br>385.000,557 | 5.204 |
| 10 | 592.640,454<br>385.000,557 | 11 | 592.638,127<br>384.990,732 | 10.097 |
| 11 | 592.638,127<br>384.990,732 | 12 | 592.636,33<br>384.982,931 | 8.005 |
| 12 | 592.636,33<br>384.982,931 | 13 | 592.647,029<br>384.980,64 | 10.942 |
| 13 | 592.647,029<br>384.980,64 | 14 | 592.659,318<br>384.978,09 | 12.551 |
| 14 | 592.659,318<br>384.978,09 | 15 | 592.666,655<br>384.976,684 | 7.471 |
| 15 | 592.666,655<br>384.976,684 | 16 | 592.669,454<br>384.976,642 | 2.799 |
| 16 | 592.669,454<br>384.976,642 | 17 | 592.679,791<br>385.001,056 | 26.512 |
| 17 | 592.679,791<br>385.001,056 | 1 | 592.682,833<br>385.007,885 | 7.476 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11266

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 19, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23925 | Din acte: 337<br>Masurata: 336 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **104862 / 14/11/2018** | | |
| Act Notarial nr. 3508, din 13/11/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IONIŢĂ VALENTIN**<br>2) **IONIŢĂ CONSTANŢA** | |
| **60722 / 07/06/2019** | | |
| Act Administrativ nr. C6350, din 07/06/2019 emis de OCPI PRAHOVA; | | |
| B3 | se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

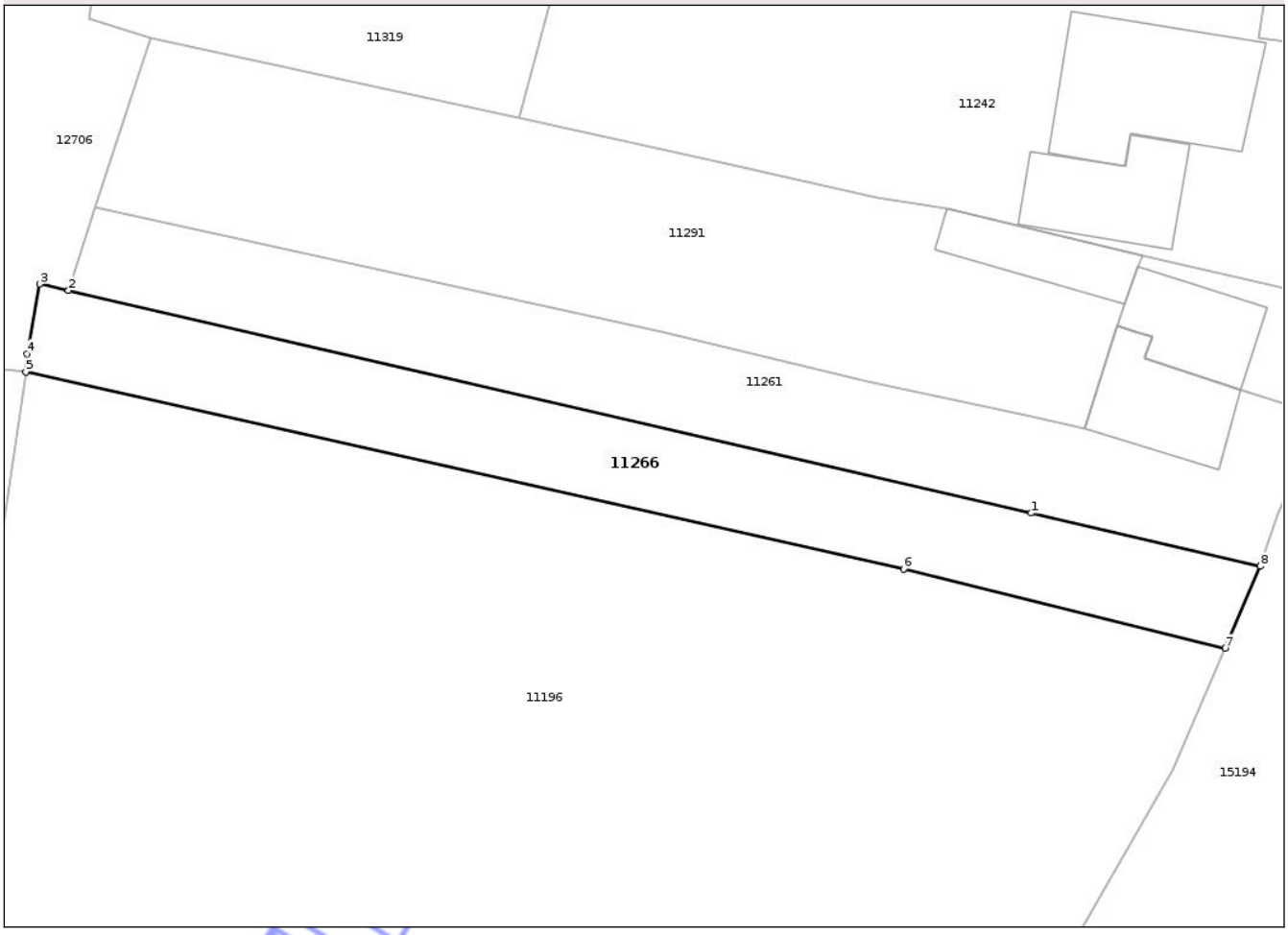
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23925 | Din acte: 337<br>Masurata: 336 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 336 | 3 | 84,85 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.771,804<br>385.230,53 | 2 | 592.717,763<br>385.243,025 | 55.467 |
| 2 | 592.717,763<br>385.243,025 | 3 | 592.716,169<br>385.243,394 | 1.636 |
| 3 | 592.716,169<br>385.243,394 | 4 | 592.715,43<br>385.239,479 | 3.984 |
| 4 | 592.715,43<br>385.239,479 | 5 | 592.715,372<br>385.238,458 | 1.023 |
| 5 | 592.715,372<br>385.238,458 | 6 | 592.764,639<br>385.227,392 | 50.494 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.764,639<br>385.227,392 | 7 | 592.782,711<br>385.222,954 | 18.609 |
| 7 | 592.782,711<br>385.222,954 | 8 | 592.784,665<br>385.227,556 | 5.0 |
| 8 | 592.784,665<br>385.227,556 | 1 | 592.771,804<br>385.230,53 | 13.2 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11267

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 126A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23906 | 483 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 126A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **94179 / 12/10/2017** | | |
| Act Notarial nr. 2793, din 11/10/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 23906 a imobilului cu numarul cadastral 23906/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23255 inscris in cartea funciara 23255; | A1 |
| **94190 / 12/10/2017** | | |
| Act Notarial nr. 2794, din 11/10/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CĂPRARU REBECA-ADINA** | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **CĂPRARU REBECA-ADINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23906 | 483 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 483 | 3 | 54/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 184 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.425,169<br>385.407,522 | 2 | 592.415,344<br>385.373,73 | 35.191 |
| 2 | 592.415,344<br>385.373,73 | 3 | 592.428,524<br>385.371,25 | 13.411 |
| 3 | 592.428,524<br>385.371,25 | 4 | 592.439,341<br>385.401,337 | 31.972 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 592.439,341<br>385.401,337 | 5 | 592.430,612<br>385.405,382 | 9.621 |
| 5 | 592.430,612<br>385.405,382 | 1 | 592.425,169<br>385.407,522 | 5.849 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11268

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 126A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23905 | 500 | Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **94179 / 12/10/2017** | | |
| Act Notarial nr. 2793, din 11/10/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 23905 a imobilului cu numarul cadastral 23905/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23255 inscris in cartea funciara 23255; | A1 |
| **94186 / 12/10/2017** | | |
| Act Notarial nr. 2795, din 11/10/2017 emis de Ionita Aristita Adina; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PAVEL NICOLAE-STELIAN**<br>2) **PAVEL ALEXANDRA-MIRELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23905 | 500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 500 | 3 | 54/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.405,774<br>385.390,591 | 2 | 592.401,64<br>385.376,084 | 15.085 |
| 2 | 592.401,64<br>385.376,084 | 3 | 592.405,74<br>385.375,32 | 4.171 |
| 3 | 592.405,74<br>385.375,32 | 4 | 592.415,344<br>385.373,73 | 9.735 |
| 4 | 592.415,344<br>385.373,73 | 5 | 592.425,169<br>385.407,522 | 35.191 |
| 5 | 592.425,169<br>385.407,522 | 6 | 592.420,137<br>385.409,012 | 5.248 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.420,137<br>385.409,012 | 7 | 592.416,298<br>385.409,962 | 3.955 |
| 7 | 592.416,298<br>385.409,962 | 8 | 592.411,692<br>385.411,354 | 4.812 |
| 8 | 592.411,692<br>385.411,354 | 1 | 592.405,774<br>385.390,591 | 21.59 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11269

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Cerbului, Nr. 8, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23868 | 1.501 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; LOT 3 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **102770 / 08/11/2017** | | |
| Act Notarial nr. 2489, din 25/09/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina (act administrativ nr 88744 din 26.09.2017, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 88744 din 26.09.2017, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 88744 din 26.09.2017, emis de OCPI PRAHOVA); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 23868 a imobilului cu numarul cadastral 23868/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21957 inscris in cartea funciara 21957; | A1 |
| **7393 / 29/01/2018** | | |
| Act Notarial nr. 188, din 26/01/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 | A1 |
| | 1) **MIROSLAV GABRIEL** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 | A1 |
| | 1) **MIROSLAV MIHAI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în procesul civil

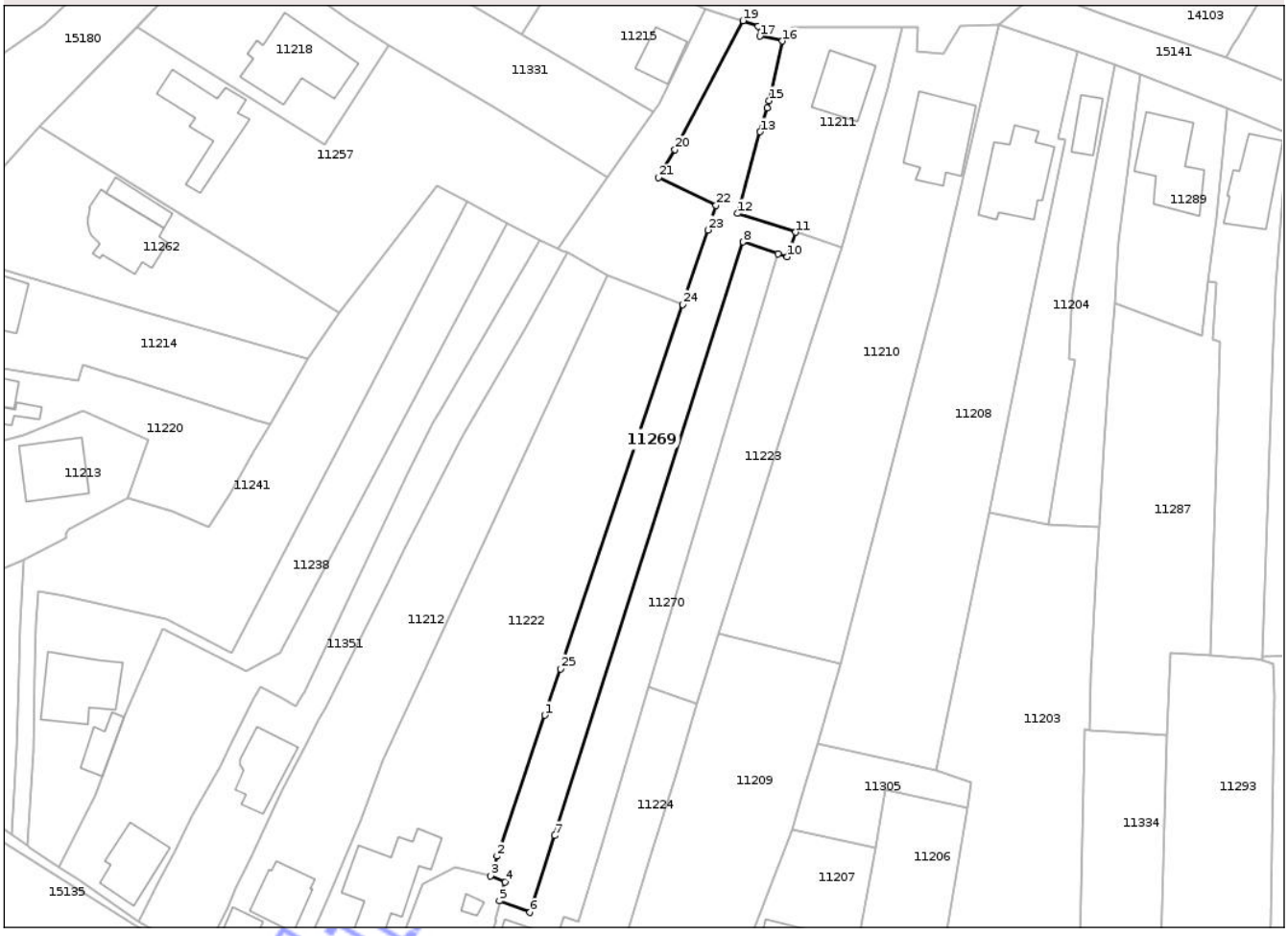
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23868 | 1.501 | LOT 3 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.501 | 5 | 62/2,63 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.005,81<br>385.355,664 | 2 | 591.996,968<br>385.329,538 | 27.582 |
| 3 | 591.995,695<br>385.325,92 | 4 | 591.998,45<br>385.324,745 | 2.995 |
| 5 | 591.997,4<br>385.321,285 | 6 | 592.003,07<br>385.319,141 | 6.062 |
| 7 | 592.007,595<br>385.333,369 | 8 | 592.042,582<br>385.443,369 | 115.43 |
| 9 | 592.049,118<br>385.441,163 | 10 | 592.050,808<br>385.440,593 | 1.784 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 591.996,968<br>385.329,538 | 3 | 591.995,695<br>385.325,92 | 3.835 |
| 4 | 591.998,45<br>385.324,745 | 5 | 591.997,4<br>385.321,285 | 3.616 |
| 6 | 592.003,07<br>385.319,141 | 7 | 592.007,595<br>385.333,369 | 14.93 |
| 8 | 592.042,582<br>385.443,369 | 9 | 592.049,118<br>385.441,163 | 6.898 |
| 10 | 592.050,808<br>385.440,593 | 11 | 592.052,379<br>385.445,17 | 4.839 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 592.052,379<br>385.445,17 | 12 | 592.041,579<br>385.448,629 | 11.34 |
| 13 | 592.045,738<br>385.463,773 | 14 | 592.047,105<br>385.468,208 | 4.641 |
| 15 | 592.047,431<br>385.469,524 | 16 | 592.049,906<br>385.480,576 | 11.326 |
| 17 | 592.045,725<br>385.481,489 | 18 | 592.045,365<br>385.483,269 | 1.816 |
| 19 | 592.042,588<br>385.484,349 | 20 | 592.029,95<br>385.460,47 | 27.017 |
| 21 | 592.026,907<br>385.455,267 | 22 | 592.037,594<br>385.450,169 | 11.841 |
| 23 | 592.036,044<br>385.445,576 | 24 | 592.031,398<br>385.431,751 | 14.585 |
| 25 | 592.008,716<br>385.364,25 | 1 | 592.005,81<br>385.355,664 | 9.064 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 592.041,579<br>385.448,629 | 13 | 592.045,738<br>385.463,773 | 15.705 |
| 14 | 592.047,105<br>385.468,208 | 15 | 592.047,431<br>385.469,524 | 1.356 |
| 16 | 592.049,906<br>385.480,576 | 17 | 592.045,725<br>385.481,489 | 4.28 |
| 18 | 592.045,365<br>385.483,269 | 19 | 592.042,588<br>385.484,349 | 2.98 |
| 20 | 592.029,95<br>385.460,47 | 21 | 592.026,907<br>385.455,267 | 6.028 |
| 22 | 592.037,594<br>385.450,169 | 23 | 592.036,044<br>385.445,576 | 4.847 |
| 24 | 592.031,398<br>385.431,751 | 25 | 592.008,716<br>385.364,25 | 71.21 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11270

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23866 | 1.453 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; LOT 2 |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **102770 / 08/11/2017** | | |
| Act Notarial nr. 2489, din 25/09/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina (act administrativ nr 88744 din 26.09.2017, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 88744 din 26.09.2017, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 88744 din 26.09.2017, emis de OCPI PRAHOVA); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 23866 a imobilului cu numarul cadastral 23866/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21957 inscris in cartea funciara 21957; | A1 |
| **102781 / 08/11/2017** | | |
| Actiune In Instanta nr. 88752, din 26/09/2017 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr 2489 din 25.09.2017, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIROSLAV ALEXANDRU** | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MIROSLAV ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

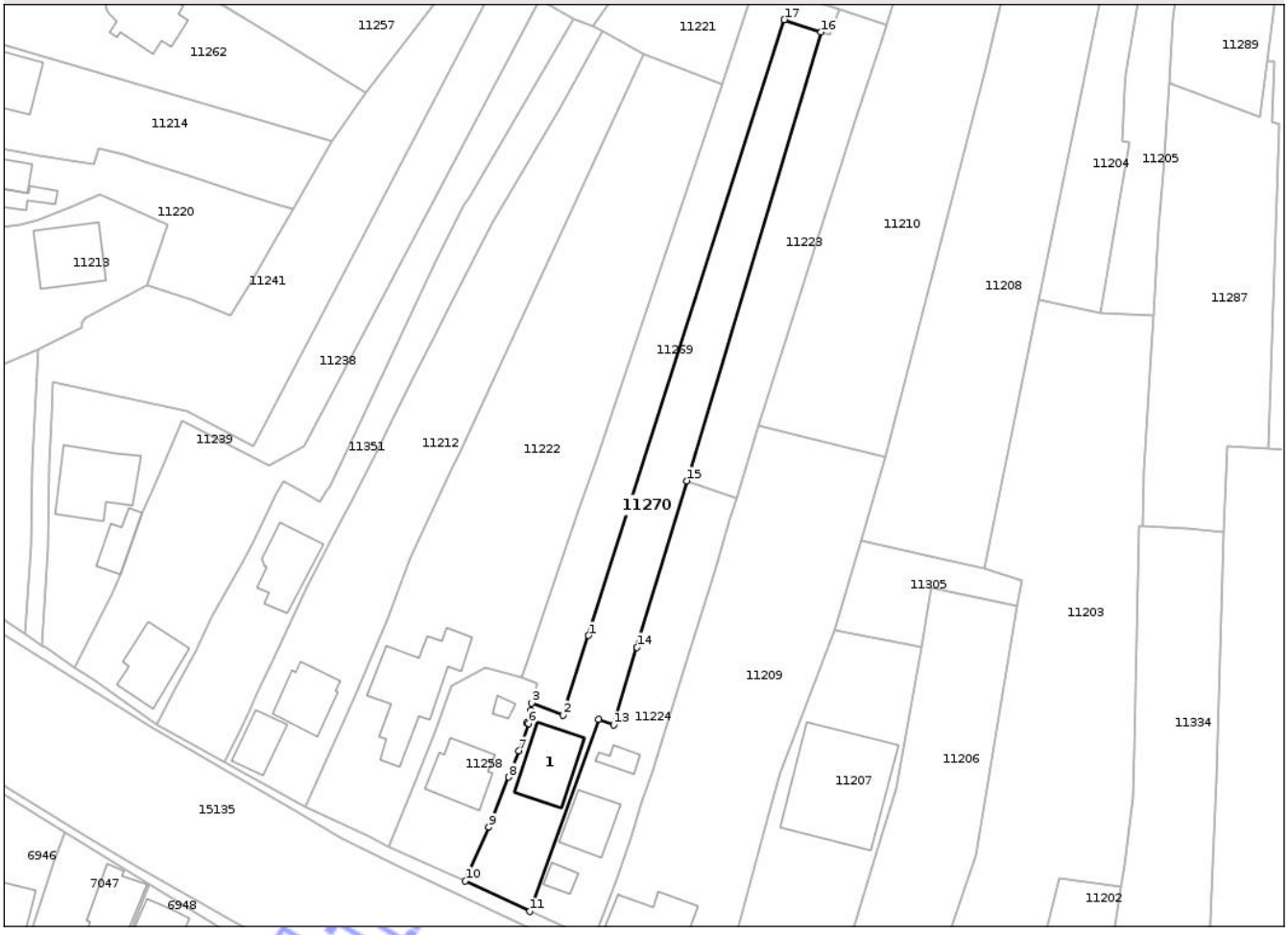
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23866 | 1.453 | LOT 2 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 545 | 5 | 64/1,64/2,65 | - | |
| 2 | vie | DA | 908 | 5 | 64/1,64/2,65 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 117 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.007,595<br>385.333,369 | 2 | 592.003,07<br>385.319,141 | 14.93 |
| 2 | 592.003,07<br>385.319,141 | 3 | 591.997,4<br>385.321,285 | 6.062 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 591.997,4<br>385.321,285 | 4 | 591.997,278<br>385.320,005 | 1.286 |
| 4 | 591.997,278<br>385.320,005 | 5 | 591.996,579<br>385.317,727 | 2.383 |
| 5 | 591.996,579<br>385.317,727 | 6 | 591.996,808<br>385.317,657 | 0.239 |
| 6 | 591.996,808<br>385.317,657 | 7 | 591.995,117<br>385.312,789 | 5.153 |
| 7 | 591.995,117<br>385.312,789 | 8 | 591.993,282<br>385.308,061 | 5.072 |
| 8 | 591.993,282<br>385.308,061 | 9 | 591.989,775<br>385.299,133 | 9.592 |
| 9 | 591.989,775<br>385.299,133 | 10 | 591.985,559<br>385.289,547 | 10.472 |
| 10 | 591.985,559<br>385.289,547 | 11 | 591.997,088<br>385.284,078 | 12.76 |
| 11 | 591.997,088<br>385.284,078 | 12 | 592.009,352<br>385.318,377 | 36.426 |
| 12 | 592.009,352<br>385.318,377 | 13 | 592.012,099<br>385.317,396 | 2.917 |
| 13 | 592.012,099<br>385.317,396 | 14 | 592.016,25<br>385.331,273 | 14.485 |
| 14 | 592.016,25<br>385.331,273 | 15 | 592.025,138<br>385.360,988 | 31.016 |
| 15 | 592.025,138<br>385.360,988 | 16 | 592.049,118<br>385.441,163 | 83.684 |
| 16 | 592.049,118<br>385.441,163 | 17 | 592.042,582<br>385.443,369 | 6.898 |
| 17 | 592.042,582<br>385.443,369 | 1 | 592.007,595<br>385.333,369 | 115.43 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11271

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 82A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23761 | Din acte: 301<br>Masurata: 306 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23761-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 82A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **20953 / 14/03/2017** | | |
| Act Notarial nr. 608, din 13/03/2017 emis de NP Lupu Maria Luiza; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DIMA MARIAN** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **DIMA MARIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **20953 / 14/03/2017** | | |
| Act Notarial nr. 608, din 13/03/2017 emis de NP Lupu Maria Luiza; | | |
| C1 | Intabulare, drept de HABITATIEviagera | A1.1 |
| | 1) **DIMA MARIANA** | |

Neutilizabil în circuitul civil

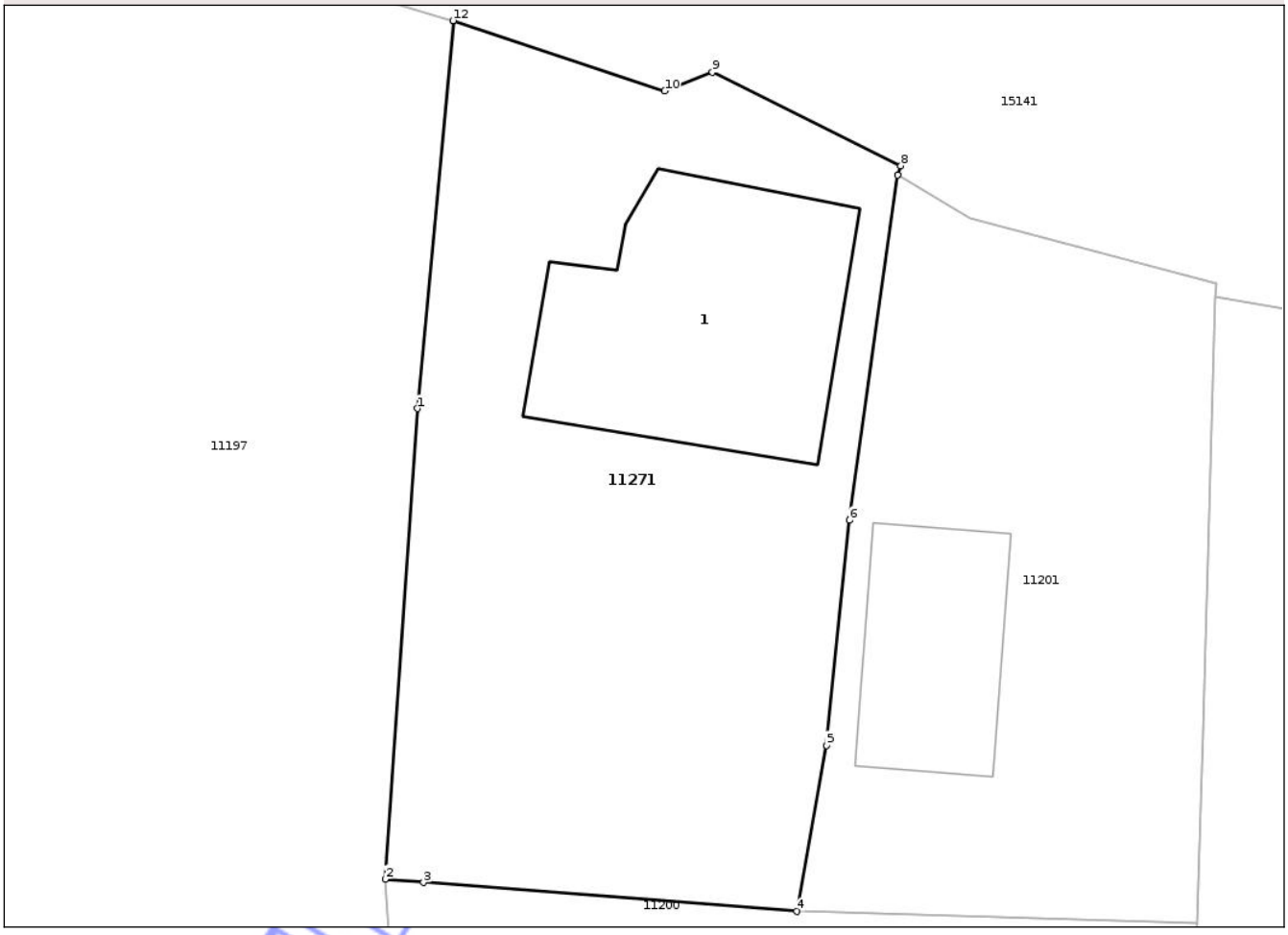
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23761 | Din acte: 301<br>Masurata: 306 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 306 | 5 | 25 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23761-C1 | constructii de locuinte | 60 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.189,722<br>385.434,664 | 2 | 592.188,774<br>385.420,904 | 13.793 |
| 2 | 592.188,774<br>385.420,904 | 3 | 592.189,893<br>385.420,806 | 1.123 |
| 3 | 592.189,893<br>385.420,806 | 4 | 592.200,811<br>385.419,963 | 10.95 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 592.200,811<br>385.419,963 | 5 | 592.201,682<br>385.424,817 | 4.932 |
| 5 | 592.201,682<br>385.424,817 | 6 | 592.202,349<br>385.431,395 | 6.612 |
| 6 | 592.202,349<br>385.431,395 | 7 | 592.203,752<br>385.441,493 | 10.195 |
| 7 | 592.203,752<br>385.441,493 | 8 | 592.203,854<br>385.441,764 | 0.29 |
| 8 | 592.203,854<br>385.441,764 | 9 | 592.198,337<br>385.444,497 | 6.157 |
| 9 | 592.198,337<br>385.444,497 | 10 | 592.196,947<br>385.443,95 | 1.494 |
| 10 | 592.196,947<br>385.443,95 | 11 | 592.190,774<br>385.445,998 | 6.504 |
| 11 | 592.190,774<br>385.445,998 | 12 | 592.190,758<br>385.446,003 | 0.017 |
| 12 | 592.190,758<br>385.446,003 | 1 | 592.189,722<br>385.434,664 | 11.386 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11272

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Radu Buzescu, Nr. 14, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 924 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

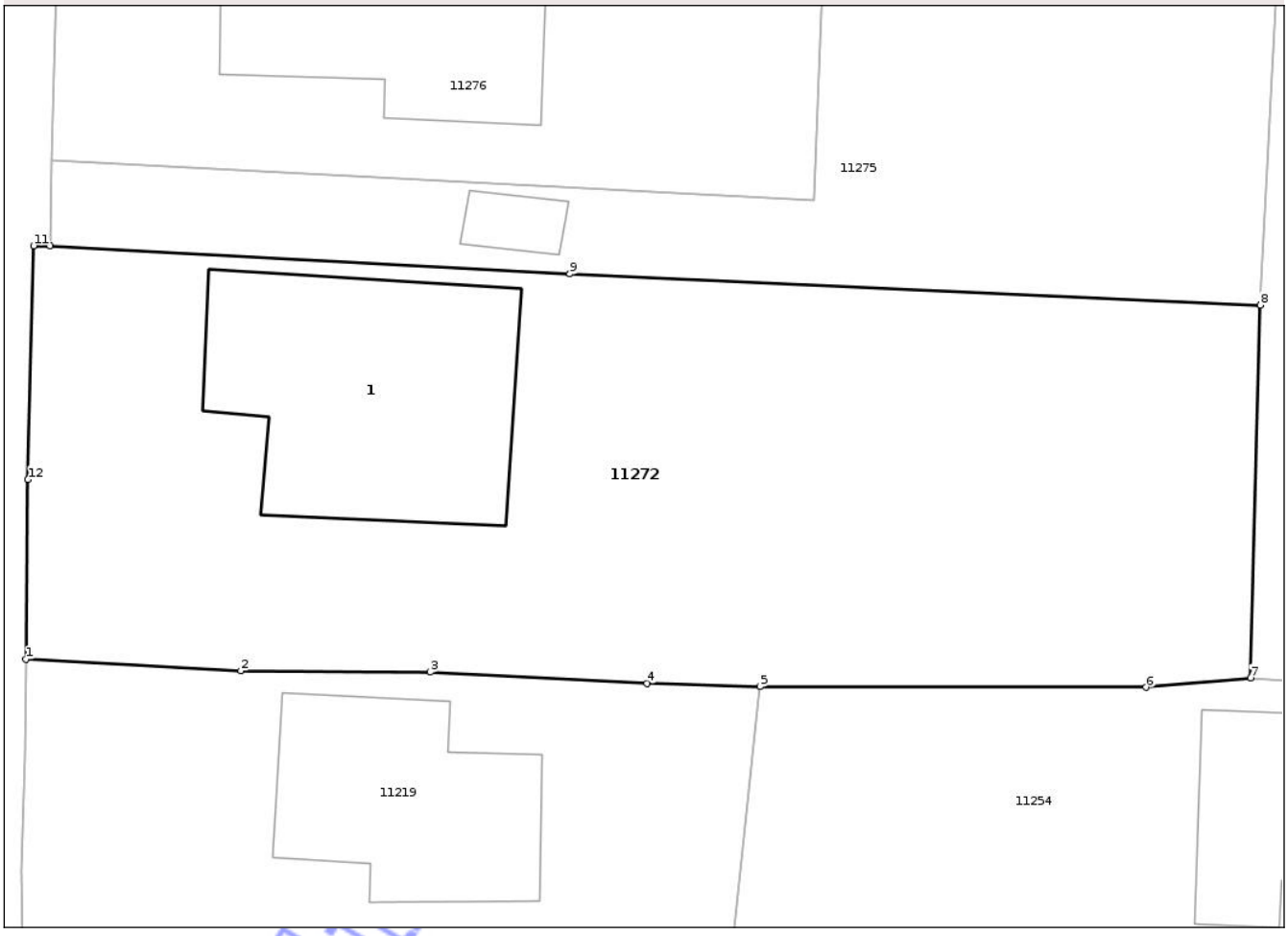
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 924 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 924 | 2 | 5 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 128 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.284,029<br>385.323,022 | 2 | 592.293,333<br>385.322,527 | 9.317 |
| 2 | 592.293,333<br>385.322,527 | 3 | 592.301,542<br>385.322,471 | 8.209 |
| 3 | 592.301,542<br>385.322,471 | 4 | 592.310,923<br>385.321,977 | 9.394 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 592.310,923<br>385.321,977 | 5 | 592.315,806<br>385.321,839 | 4.885 |
| 5 | 592.315,806<br>385.321,839 | 6 | 592.332,531<br>385.321,809 | 16.725 |
| 6 | 592.332,531<br>385.321,809 | 7 | 592.337,055<br>385.322,216 | 4.542 |
| 7 | 592.337,055<br>385.322,216 | 8 | 592.337,474<br>385.338,343 | 16.132 |
| 8 | 592.337,474<br>385.338,343 | 9 | 592.307,585<br>385.339,683 | 29.919 |
| 9 | 592.307,585<br>385.339,683 | 10 | 592.285,075<br>385.340,907 | 22.543 |
| 10 | 592.285,075<br>385.340,907 | 11 | 592.284,36<br>385.340,902 | 0.715 |
| 11 | 592.284,36<br>385.340,902 | 12 | 592.284,118<br>385.330,794 | 10.111 |
| 12 | 592.284,118<br>385.330,794 | 1 | 592.284,029<br>385.323,022 | 7.773 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11273

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova, DS2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23700 | Din acte: 1.456<br>Masurata: 1.448 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6126 / 18/01/2024** | | |
| Act Normativ nr. 1359, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (act administrativ nr 27 din 31.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ;act administrativ nr 4671 din 16.01.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CĂLUGĂREASCĂ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA VALEA CĂLUGĂREASCĂ**, CIF:2845400 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

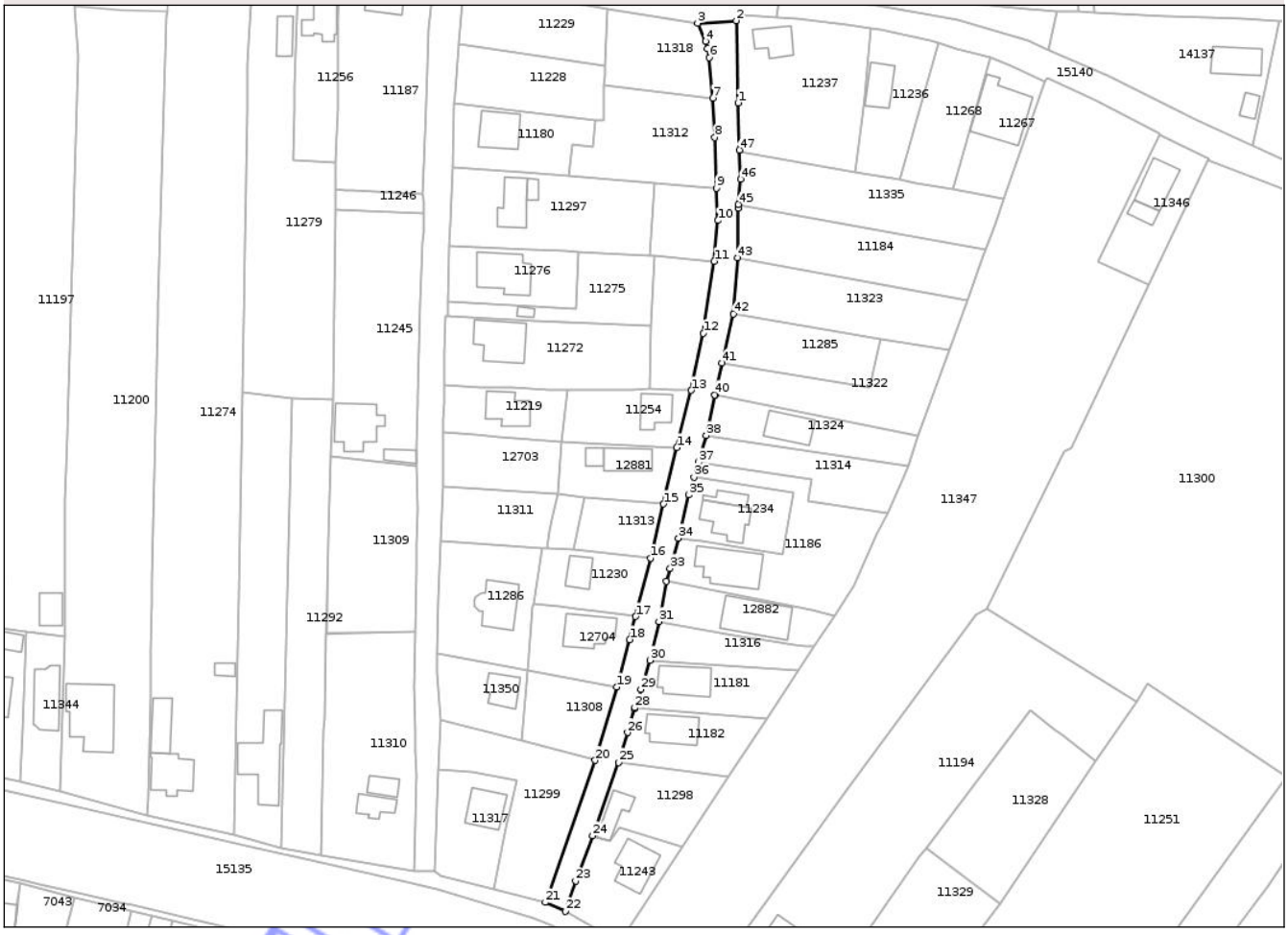
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23700 | Din acte: 1.456<br>Masurata: 1.448 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 1.448 | - | DS2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.360,016<br>385.395,953 | 2 | 592.359,518<br>385.417,15 | 21.203 |
| 4 | 592.351,546<br>385.411,854 | 5 | 592.352,012<br>385.409,868 | 2.04 |
| 7 | 592.353,512<br>385.397,117 | 8 | 592.353,969<br>385.387,051 | 10.076 |
| 10 | 592.354,744<br>385.365,535 | 11 | 592.353,853<br>385.355,055 | 10.518 |
| 13 | 592.347,882<br>385.321,702 | 14 | 592.344,172<br>385.306,941 | 15.22 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 592.359,518<br>385.417,15 | 3 | 592.349,56<br>385.416,515 | 9.978 |
| 5 | 592.352,012<br>385.409,868 | 6 | 592.352,537<br>385.407,633 | 2.296 |
| 8 | 592.353,969<br>385.387,051 | 9 | 592.354,433<br>385.373,929 | 13.13 |
| 11 | 592.353,853<br>385.355,055 | 12 | 592.351,016<br>385.336,444 | 18.826 |
| 14 | 592.344,172<br>385.306,941 | 15 | 592.340,699<br>385.292,343 | 15.005 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.349,56<br>385.416,515 | 4 | 592.351,546<br>385.411,854 | 5.066 |
| 6 | 592.352,537<br>385.407,633 | 7 | 592.353,512<br>385.397,117 | 10.561 |
| 9 | 592.354,433<br>385.373,929 | 10 | 592.354,744<br>385.365,535 | 8.4 |
| 12 | 592.351,016<br>385.336,444 | 13 | 592.347,882<br>385.321,702 | 15.071 |
| 15 | 592.340,699<br>385.292,343 | 16 | 592.337,341<br>385.278,363 | 14.378 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 592.337,341<br>385.278,363 | 17 | 592.333,513<br>385.263,307 | 15.535 |
| 19 | 592.328,598<br>385.245,107 | 20 | 592.323,064<br>385.226,151 | 19.747 |
| 22 | 592.315,468<br>385.187,174 | 23 | 592.318,013<br>385.194,99 | 8.22 |
| 25 | 592.329,061<br>385.225,647 | 26 | 592.331,405<br>385.233,352 | 8.054 |
| 28 | 592.333,341<br>385.239,769 | 29 | 592.334,826<br>385.244,471 | 4.931 |
| 31 | 592.339,554<br>385.262,044 | 32 | 592.341,452<br>385.272,359 | 10.488 |
| 34 | 592.344,587<br>385.283,546 | 35 | 592.347,209<br>385.294,712 | 11.47 |
| 37 | 592.349,791<br>385.303,142 | 38 | 592.351,758<br>385.310,018 | 7.152 |
| 40 | 592.353,984<br>385.320,557 | 41 | 592.355,886<br>385.328,747 | 8.408 |
| 43 | 592.359,868<br>385.355,875 | 44 | 592.360,01<br>385.368,69 | 12.816 |
| 46 | 592.360,669<br>385.376,195 | 47 | 592.360,28<br>385.383,79 | 7.605 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 17 | 592.333,513<br>385.263,307 | 18 | 592.331,954<br>385.257,359 | 6.149 |
| 20 | 592.323,064<br>385.226,151 | 21 | 592.310,229<br>385.189,497 | 38.836 |
| 23 | 592.318,013<br>385.194,99 | 24 | 592.322,379<br>385.206,725 | 12.521 |
| 26 | 592.331,405<br>385.233,352 | 27 | 592.333,238<br>385.239,443 | 6.361 |
| 29 | 592.334,826<br>385.244,471 | 30 | 592.337,2<br>385.252,017 | 7.911 |
| 32 | 592.341,452<br>385.272,359 | 33 | 592.342,435<br>385.275,711 | 3.493 |
| 35 | 592.347,209<br>385.294,712 | 36 | 592.348,607<br>385.299,275 | 4.772 |
| 38 | 592.351,758<br>385.310,018 | 39 | 592.354,137<br>385.320,526 | 10.774 |
| 41 | 592.355,886<br>385.328,747 | 42 | 592.358,81<br>385.341,414 | 13.0 |
| 44 | 592.360,01<br>385.368,69 | 45 | 592.360,102<br>385.369,738 | 1.052 |
| 47 | 592.360,28<br>385.383,79 | 1 | 592.360,016<br>385.395,953 | 12.166 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 18 | 592.331,954<br>385.257,359 | 19 | 592.328,598<br>385.245,107 | 12.703 |
| 21 | 592.310,229<br>385.189,497 | 22 | 592.315,468<br>385.187,174 | 5.731 |
| 24 | 592.322,379<br>385.206,725 | 25 | 592.329,061<br>385.225,647 | 20.067 |
| 27 | 592.333,238<br>385.239,443 | 28 | 592.333,341<br>385.239,769 | 0.342 |
| 30 | 592.337,2<br>385.252,017 | 31 | 592.339,554<br>385.262,044 | 10.3 |
| 33 | 592.342,435<br>385.275,711 | 34 | 592.344,587<br>385.283,546 | 8.125 |
| 36 | 592.348,607<br>385.299,275 | 37 | 592.349,791<br>385.303,142 | 4.044 |
| 39 | 592.354,137<br>385.320,526 | 40 | 592.353,984<br>385.320,557 | 0.156 |
| 42 | 592.358,81<br>385.341,414 | 43 | 592.359,868<br>385.355,875 | 14.5 |
| 45 | 592.360,102<br>385.369,738 | 46 | 592.360,669<br>385.376,195 | 6.482 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11274

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Nr. 3, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23684 | Din acte: 4.977<br>Masurata: 5.009 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23684-C1 | Loc. Valea Poienii, Nr. 3, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | 23684-C2 | Loc. Valea Poienii, Nr. 3, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |
| A1.3 | 23684-C3 | Loc. Valea Poienii, Nr. 3, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **85608 / 14/09/2016** | | |
| Act Notarial nr. 102, din 23/02/1998 emis de NP Popescu Viorica (act administrativ nr 66756 din 28.11.2002, emis de Comisia Judeteana Prahova;act notarial nr 101 din 23.02.1998, emis de NP Popescu Viorica); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DOBRESCU DUMITRU-BARBU** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **DOBRESCU DUMITRU-BARBU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

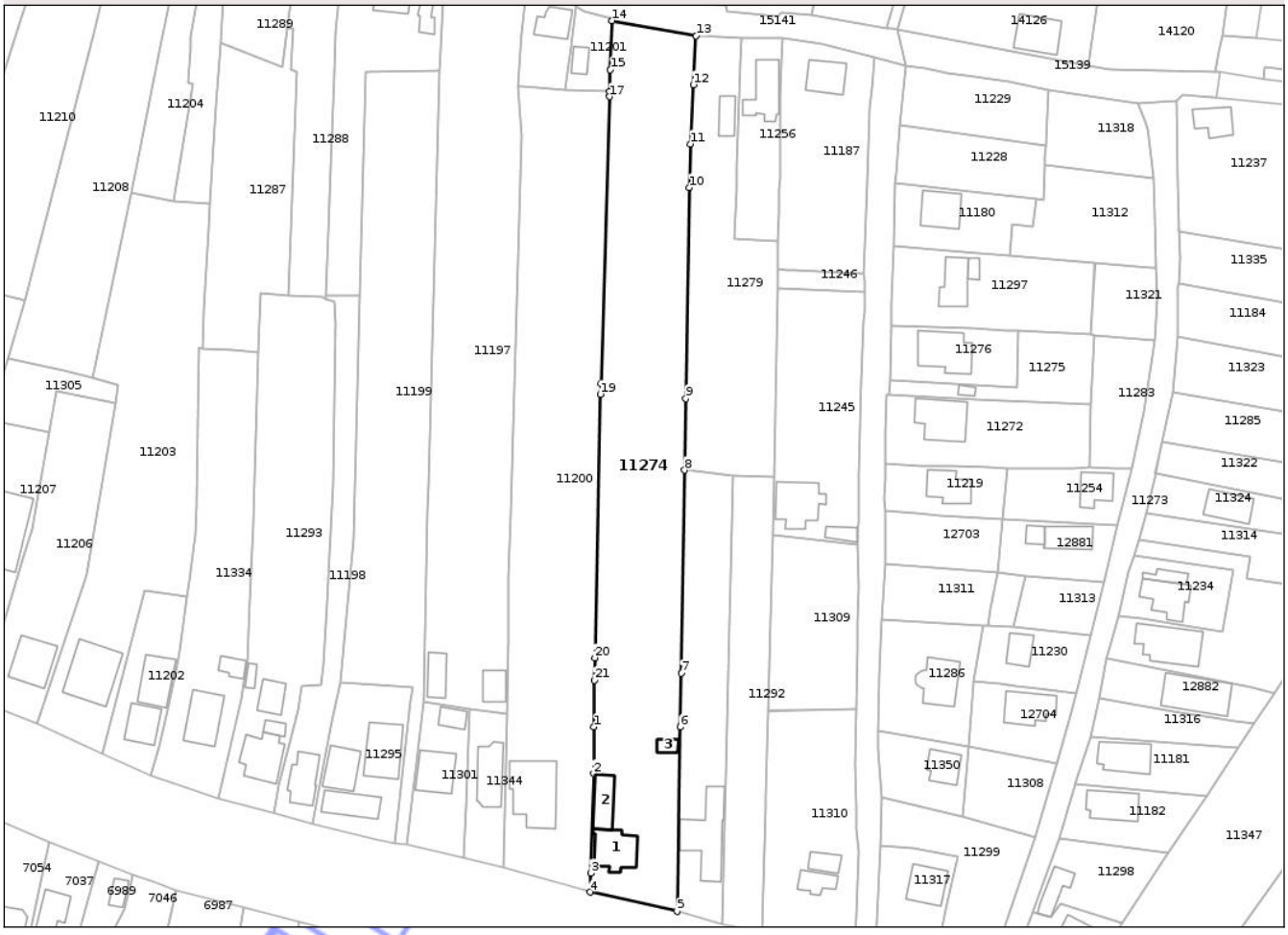
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23684 | Din acte: 4.977<br>Masurata: 5.009 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.018 | 5 | 19 | - | |
| 2 | livada | DA | 358 | 5 | 19 | - | |
| 3 | vie | DA | 1.590 | 5 | 18 | - | |
| 4 | arabil | DA | 1.765 | 5 | 18 | - | |
| 5 | faneata | DA | 278 | 5 | 17 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23684-C1 | constructii de locuinte | 104 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | 23684-C2 | constructii anexa | 72 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |
| A1.3 | 23684-C3 | constructii anexa | 19 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.208,422<br>385.254,662 | 2 | 592.208,298<br>385.242,548 | 12.115 |
| 3 | 592.207,528<br>385.216,732 | 4 | 592.207,404<br>385.211,817 | 4.917 |
| 5 | 592.229,953<br>385.206,805 | 6 | 592.230,79<br>385.254,686 | 47.888 |
| 7 | 592.231,033<br>385.268,625 | 8 | 592.231,953<br>385.321,284 | 52.667 |
| 9 | 592.232,268<br>385.339,888 | 10 | 592.233,196<br>385.394,63 | 54.75 |
| 11 | 592.233,388<br>385.405,946 | 12 | 592.234,214<br>385.421,328 | 15.404 |
| 13 | 592.234,895<br>385.434,022 | 14 | 592.213,051<br>385.437,947 | 22.194 |
| 15 | 592.212,676<br>385.425,198 | 16 | 592.212,512<br>385.419,619 | 5.581 |
| 17 | 592.212,472<br>385.418,273 | 18 | 592.210,181<br>385.343,857 | 74.451 |
| 19 | 592.210,093<br>385.340,989 | 20 | 592.208,67<br>385.272,644 | 68.36 |
| 21 | 592.208,547<br>385.266,735 | 1 | 592.208,422<br>385.254,662 | 12.074 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 592.208,298<br>385.242,548 | 3 | 592.207,528<br>385.216,732 | 25.827 |
| 4 | 592.207,404<br>385.211,817 | 5 | 592.229,953<br>385.206,805 | 23.099 |
| 6 | 592.230,79<br>385.254,686 | 7 | 592.231,033<br>385.268,625 | 13.941 |
| 8 | 592.231,953<br>385.321,284 | 9 | 592.232,268<br>385.339,888 | 18.607 |
| 10 | 592.233,196<br>385.394,63 | 11 | 592.233,388<br>385.405,946 | 11.318 |
| 12 | 592.234,214<br>385.421,328 | 13 | 592.234,895<br>385.434,022 | 12.712 |
| 14 | 592.213,051<br>385.437,947 | 15 | 592.212,676<br>385.425,198 | 12.755 |
| 16 | 592.212,512<br>385.419,619 | 17 | 592.212,472<br>385.418,273 | 1.347 |
| 18 | 592.210,181<br>385.343,857 | 19 | 592.210,093<br>385.340,989 | 2.869 |
| 20 | 592.208,67<br>385.272,644 | 21 | 592.208,547<br>385.266,735 | 5.91 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11275

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Radu Buzescu, Nr. 142, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23674 | 479 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23674-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Radu Buzescu, Nr. 142, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **80943 / 14/09/2018** | | |
| Act Notarial nr. 2793, din 12/09/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 23674 a imobilului cu numarul cadastral 23674/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23494 inscris in cartea funciara 23494; | A1 |
| **42933 / 27/03/2025** | | |
| Act Notarial nr. 884, din 25/03/2025 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEAGU IOANA** | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NEAGU IOANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23674 | 479 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 479 | 2 | 6 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23674-C1 | constructii anexa | 10 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.337,474<br>385.338,343 | 2 | 592.338,428<br>385.356,415 | 18.097 |
| 2 | 592.338,428<br>385.356,415 | 3 | 592.337,227<br>385.356,477 | 1.203 |
| 3 | 592.337,227<br>385.356,477 | 4 | 592.318,693<br>385.357,431 | 18.559 |
| 4 | 592.318,693<br>385.357,431 | 5 | 592.318,167<br>385.342,887 | 14.554 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 592.318,167<br>385.342,887 | 6 | 592.285,157<br>385.344,608 | 33.055 |
| 6 | 592.285,157<br>385.344,608 | 7 | 592.285,075<br>385.340,907 | 3.702 |
| 7 | 592.285,075<br>385.340,907 | 8 | 592.307,585<br>385.339,683 | 22.543 |
| 8 | 592.307,585<br>385.339,683 | 1 | 592.337,474<br>385.338,343 | 29.919 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11276

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Radu Buzescu, Nr. 142, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23673 | 479 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23673-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Radu Buzescu, Nr. 142, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **80943 / 14/09/2018** | | |
| Act Notarial nr. 2793, din 12/09/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 23673 a imobilului cu numarul cadastral 23673/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23494 inscris in cartea funciara 23494; | A1 |
| **80947 / 14/09/2018** | | |
| Act Notarial nr. 2794, din 12/09/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **IONITA GEORGIANA-ROXANA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **IONITA STEFAN VALERIU** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1 |
| | 1) **IONITA GEORGIANA-ROXANA** | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1 |
| | 1) **IONITA STEFAN VALERIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

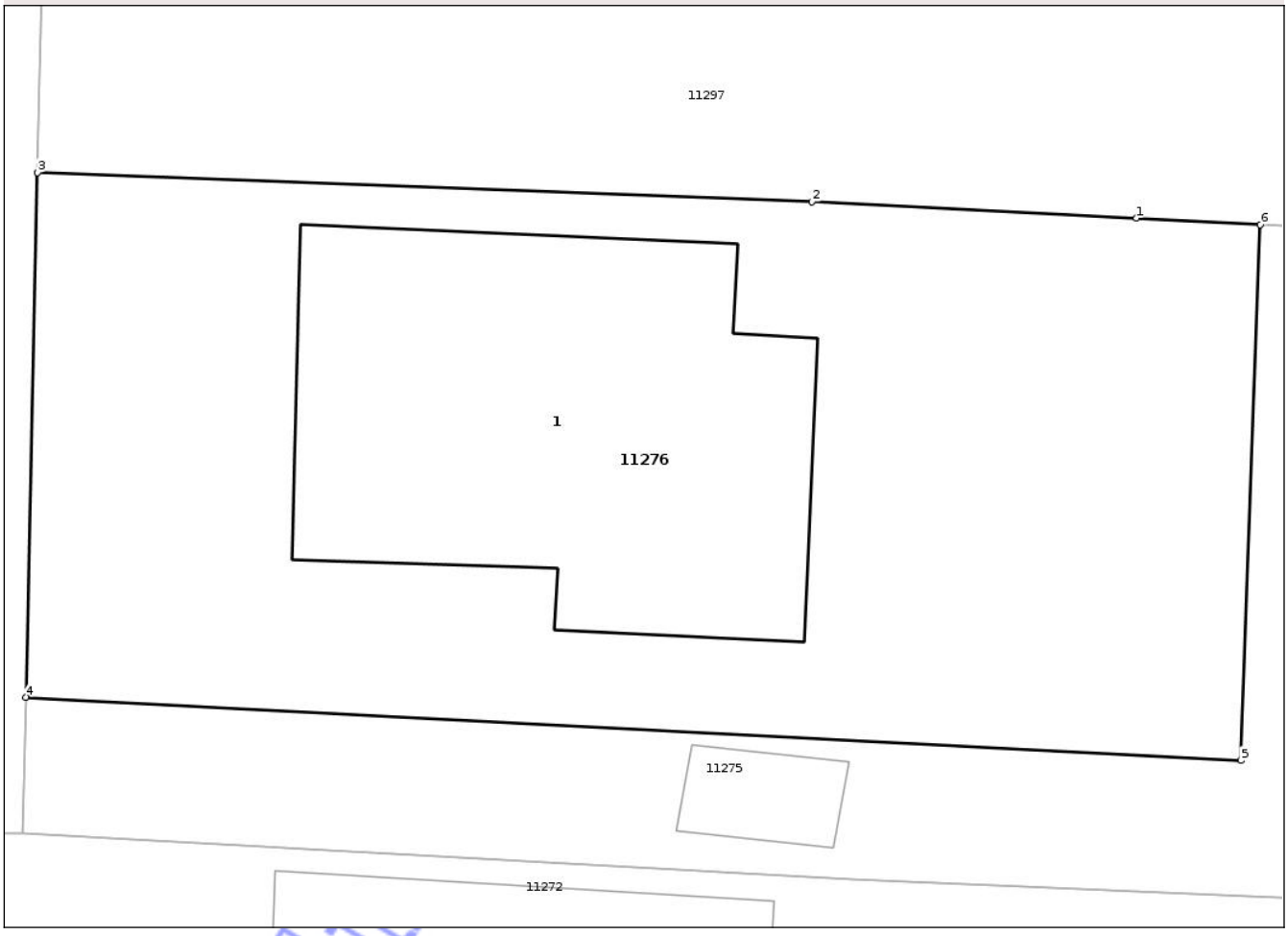
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23673 | 479 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 479 | 2 | 5 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23673-C1 | constructii de locuinte | 133 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.315,334<br>385.357,603 | 2 | 592.306,518<br>385.358,057 | 8.828 |
| 2 | 592.306,518<br>385.358,057 | 3 | 592.285,472<br>385.358,844 | 21.061 |
| 3 | 592.285,472<br>385.358,844 | 4 | 592.285,157<br>385.344,608 | 14.239 |
| 4 | 592.285,157<br>385.344,608 | 5 | 592.318,167<br>385.342,887 | 33.055 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 592.318,167<br>385.342,887 | 6 | 592.318,693<br>385.357,431 | 14.554 |
| 6 | 592.318,693<br>385.357,431 | 1 | 592.315,334<br>385.357,603 | 3.363 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11277

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 92B, Jud. Prahova, T3 - A78, V78

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23670 | Din acte: 340<br>Masurata: 339 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23670-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 92B, Jud. Prahova, T3 - A78, V78 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **95252 / 12/10/2016** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 85, din 11/02/2013 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA (hotarare judecatoreasca nr 4775 din 27.03.2012, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act administrativ nr 19048 din 23.09.2016, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ISTRATE VASILE** | |
| / | | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **ISTRATE VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23670 | Din acte: 340<br>Masurata: 339 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 339 | 3 | 78 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23670-C1 | constructii anexa | 19 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.734,151<br>385.291,638 | 2 | 592.740,381<br>385.323,351 | 32.319 |
| 2 | 592.740,381<br>385.323,351 | 3 | 592.737,711<br>385.324,305 | 2.835 |
| 3 | 592.737,711<br>385.324,305 | 4 | 592.730,319<br>385.327,435 | 8.027 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 592.730,319<br>385.327,435 | 5 | 592.728,457<br>385.317,045 | 10.556 |
| 5 | 592.728,457<br>385.317,045 | 6 | 592.724,639<br>385.293,914 | 23.444 |
| 6 | 592.724,639<br>385.293,914 | 1 | 592.734,151<br>385.291,638 | 9.781 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11278

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Căpitanilor, Nr. 9, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23664 | Din acte: 2.083<br>Masurata: 1.968 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23664-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Căpitanilor, Nr. 9, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:214 mp; LOCUINTA S+P+1 S DESF.=214MP |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **82387 / 02/09/2016** | | |
| Act Administrativ nr. 18894, din 21/09/2016 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 17743 din 29.08.2016, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;hotarare judecatoreasca nr 9505 din 15.06.2012, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act administrativ nr 63 din 05.06.2015, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 149 din 18.05.2004, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 23713 din 23.09.2015, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DALVARU PARASCHIVA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **DALVARU PARASCHIVA** | |
| **34444 / 14/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5170, din 19/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (ADEVERINTA ; act notarial nr 336 din 03.03.2023, emis de NP GABRIELA BADUCU); | | |
| B3 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: “comuna Valea Calugareasca, sat Valea Ursoii, Intr. Căpitanilor, nr. 9, judetul Prahova' | A1, A1.1 |
| B4 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul modificarii limitei si a suprafetei imobilului | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat circuitul civil

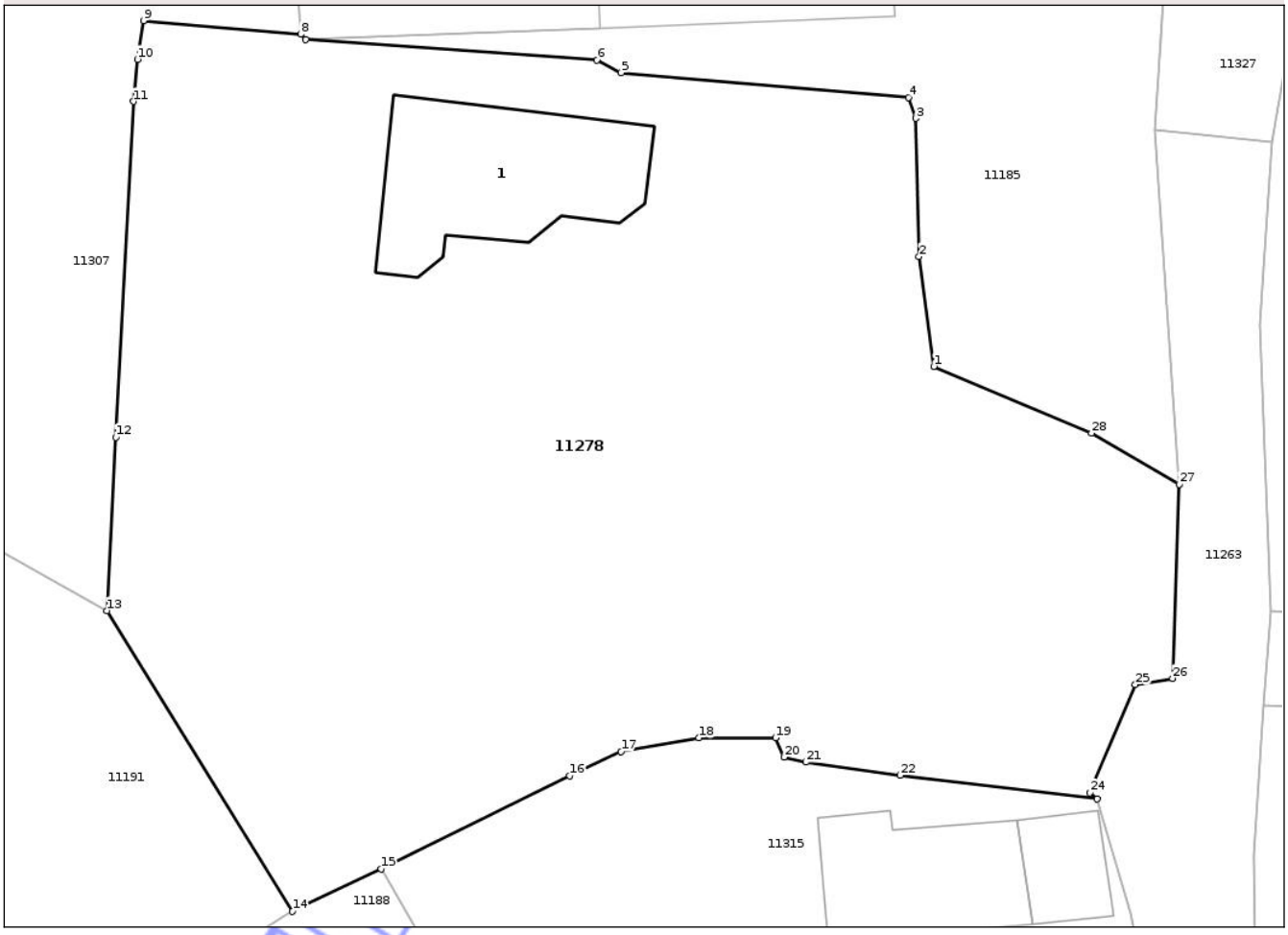
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23664 | Din acte: 2.083<br>Masurata: 1.968 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 565 | 3 | 118 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.403 | 3 | 118 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23664-C1 | constructii de locuinte | 100 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:214 mp; LOCUINTA S+P+1 S DESF.=214MP |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.613,423<br>385.200,331 | 2 | 592.612,622<br>385.206,275 | 5.998 |
| 3 | 592.612,464<br>385.213,75 | 4 | 592.612,067<br>385.214,883 | 1.201 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 592.612,622<br>385.206,275 | 3 | 592.612,464<br>385.213,75 | 7.477 |
| 4 | 592.612,067<br>385.214,883 | 5 | 592.596,514<br>385.216,22 | 15.61 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 592.596,514<br>385.216,22 | 6 | 592.595,207<br>385.216,915 | 1.48 |
| 7 | 592.579,42<br>385.218,03 | 8 | 592.579,164<br>385.218,311 | 0.38 |
| 9 | 592.570,653<br>385.219,035 | 10 | 592.570,332<br>385.216,943 | 2.116 |
| 11 | 592.570,118<br>385.214,663 | 12 | 592.569,153<br>385.196,5 | 18.189 |
| 13 | 592.568,69<br>385.187,113 | 14 | 592.578,725<br>385.170,845 | 19.114 |
| 15 | 592.583,519<br>385.173,139 | 16 | 592.593,71<br>385.178,186 | 11.372 |
| 17 | 592.596,51<br>385.179,497 | 18 | 592.600,711<br>385.180,237 | 4.266 |
| 19 | 592.604,861<br>385.180,233 | 20 | 592.605,327<br>385.179,19 | 1.142 |
| 21 | 592.606,491<br>385.178,914 | 22 | 592.611,611<br>385.178,208 | 5.168 |
| 23 | 592.622,256<br>385.176,93 | 24 | 592.621,886<br>385.177,273 | 0.505 |
| 25 | 592.624,333<br>385.183,112 | 26 | 592.626,349<br>385.183,453 | 2.045 |
| 27 | 592.626,694<br>385.193,957 | 28 | 592.621,962<br>385.196,72 | 5.48 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.595,207<br>385.216,915 | 7 | 592.579,42<br>385.218,03 | 15.826 |
| 8 | 592.579,164<br>385.218,311 | 9 | 592.570,653<br>385.219,035 | 8.542 |
| 10 | 592.570,332<br>385.216,943 | 11 | 592.570,118<br>385.214,663 | 2.29 |
| 12 | 592.569,153<br>385.196,5 | 13 | 592.568,69<br>385.187,113 | 9.398 |
| 14 | 592.578,725<br>385.170,845 | 15 | 592.583,519<br>385.173,139 | 5.315 |
| 16 | 592.593,71<br>385.178,186 | 17 | 592.596,51<br>385.179,497 | 3.092 |
| 18 | 592.600,711<br>385.180,237 | 19 | 592.604,861<br>385.180,233 | 4.15 |
| 20 | 592.605,327<br>385.179,19 | 21 | 592.606,491<br>385.178,914 | 1.196 |
| 22 | 592.611,611<br>385.178,208 | 23 | 592.622,256<br>385.176,93 | 10.721 |
| 24 | 592.621,886<br>385.177,273 | 25 | 592.624,333<br>385.183,112 | 6.331 |
| 26 | 592.626,349<br>385.183,453 | 27 | 592.626,694<br>385.193,957 | 10.51 |
| 28 | 592.621,962<br>385.196,72 | 1 | 592.613,423<br>385.200,331 | 9.271 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11279

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 83, Jud. Prahova, Tarlaua 5, Parcelele CC13, V14

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23603 | 2.052 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23603-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 83, Jud. Prahova, Tarlaua 5, Parcelele CC13, V14 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C1 – Locuinta<br>Fundatie Talpa de lemn<br>Pereti Paianta<br>Pardoseala Pamant<br>Planseu Sipca<br>Invelitoare Carton<br>Instalatii Electrice |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **121050 / 19/11/2020** | | |
| Act Notarial nr. 3203, din 18/11/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BĂCANU ANDREI-VALENTIN** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BĂCANU ANDREI-VALENTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23603 | 2.052 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 471 | 5 | - | - | |
| 2 | vie | DA | 1.581 | 5 | 14 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23603-C1 | constructii de locuinte | 42 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C1 – Locuinta<br>Fundatie Talpa de lemn<br>Pereti Paianta<br>Pardoseala Pamant<br>Planseu Sipca<br>Invelitoare Carton<br>Instalatii Electrice |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.233,196<br>385.394,63 | 2 | 592.232,268<br>385.339,888 | 54.75 |
| 2 | 592.232,268<br>385.339,888 | 3 | 592.231,953<br>385.321,284 | 18.607 |
| 3 | 592.231,953<br>385.321,284 | 4 | 592.244,66<br>385.319,75 | 12.799 |
| 4 | 592.244,66<br>385.319,75 | 5 | 592.255,25<br>385.319,46 | 10.594 |
| 5 | 592.255,25<br>385.319,46 | 6 | 592.255,992<br>385.368,423 | 48.969 |
| 6 | 592.255,992<br>385.368,423 | 7 | 592.256,07<br>385.373,579 | 5.157 |
| 7 | 592.256,07<br>385.373,579 | 8 | 592.255,998<br>385.380,671 | 7.092 |
| 8 | 592.255,998<br>385.380,671 | 9 | 592.244,966<br>385.381,287 | 11.049 |
| 9 | 592.244,966<br>385.381,287 | 10 | 592.245,416<br>385.394,571 | 13.292 |
| 10 | 592.245,416<br>385.394,571 | 11 | 592.245,447<br>385.395,478 | 0.908 |
| 11 | 592.245,447<br>385.395,478 | 12 | 592.245,314<br>385.400,516 | 5.04 |
| 12 | 592.245,314<br>385.400,516 | 13 | 592.246,136<br>385.418,046 | 17.549 |
| 13 | 592.246,136<br>385.418,046 | 14 | 592.246,469<br>385.427,188 | 9.148 |
| 14 | 592.246,469<br>385.427,188 | 15 | 592.246,631<br>385.433,299 | 6.113 |
| 15 | 592.246,631<br>385.433,299 | 16 | 592.234,895<br>385.434,022 | 11.758 |
| 16 | 592.234,895<br>385.434,022 | 17 | 592.234,214<br>385.421,328 | 12.712 |
| 17 | 592.234,214<br>385.421,328 | 18 | 592.233,388<br>385.405,946 | 15.404 |
| 18 | 592.233,388<br>385.405,946 | 1 | 592.233,196<br>385.394,63 | 11.318 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11280

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:74
Nr. cadastral vechi:160..

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23602 | Din acte: 925<br>Masurata: 902 | Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **129975 / 12/10/2022** | | |
| Act Notarial nr. 5160, din 03/11/2022 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B2 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate in concordanta cu realitatea din teren | A1 |
| **145063 / 24/09/2024** | | |
| Act Notarial nr. 83, din 23/09/2024 emis de NP Preda Popescu Răzvan; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **VELICU-SCRABA MIRELA** | |
| **166694 / 29/10/2024** | | |
| Act Notarial nr. 2380, din 25/10/2024 emis de NP Preda Popescu Răzvan; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **VELICU-SCRABA MIRELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

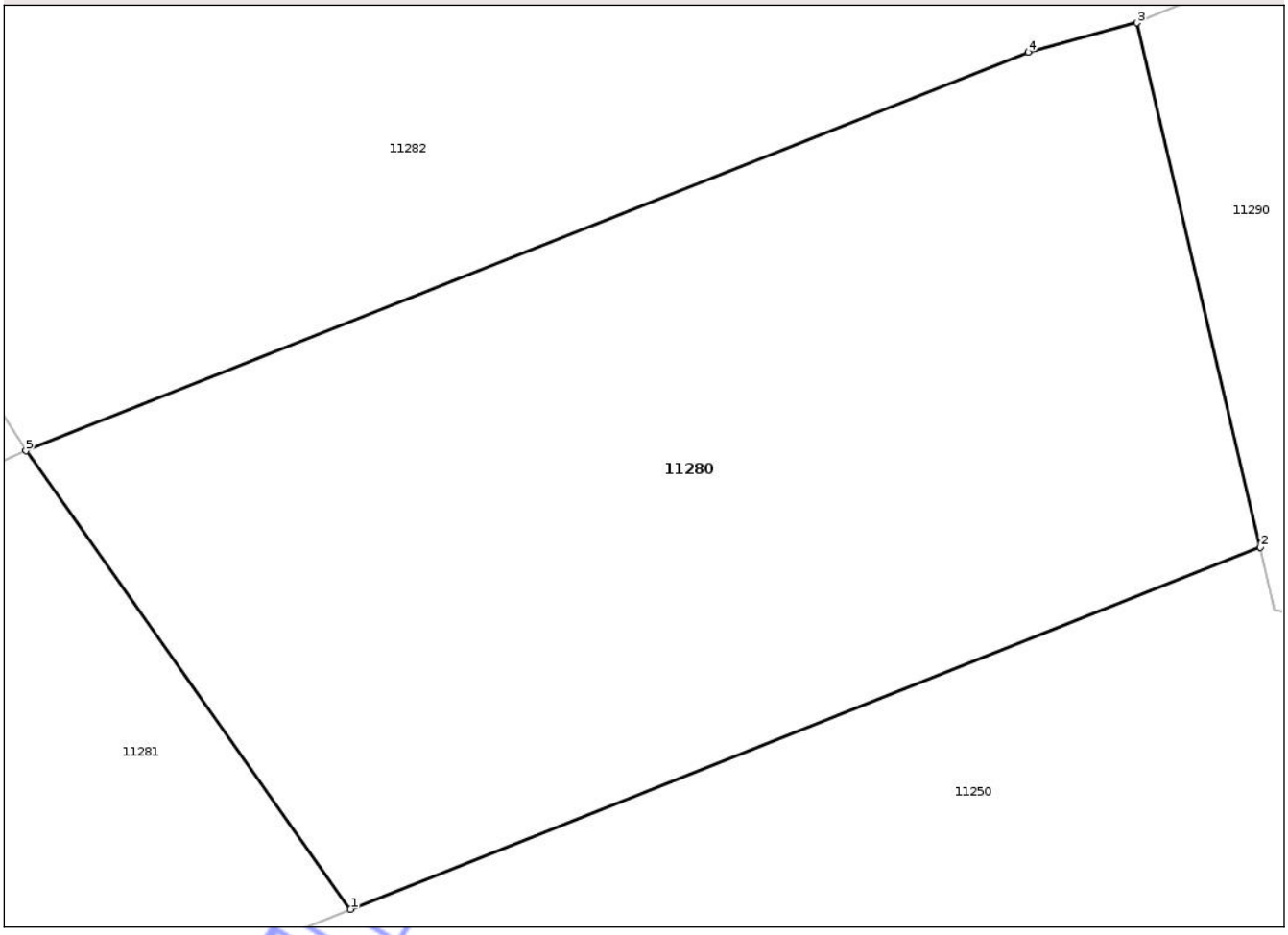
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23602 | Din acte: 925<br>Masurata: 902 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 902 | 3 | 12 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.597,876<br>385.049,161 | 2 | 592.633,395<br>385.063,296 | 38.228 |
| 2 | 592.633,395<br>385.063,296 | 3 | 592.628,589<br>385.083,762 | 21.023 |
| 3 | 592.628,589<br>385.083,762 | 4 | 592.624,335<br>385.082,615 | 4.406 |
| 4 | 592.624,335<br>385.082,615 | 5 | 592.585,206<br>385.067,054 | 42.11 |
| 5 | 592.585,206<br>385.067,054 | 1 | 592.597,876<br>385.049,161 | 21.925 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11281

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:74
Nr. cadastral vechi:160.

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23601 | Din acte: 900<br>Masurata: 856 | Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **129961 / 12/10/2022** | | |
| Act Notarial nr. 5160, din 03/11/2022 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B2 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitelor si a suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate | A1 |
| **144907 / 24/09/2024** | | |
| Act Notarial nr. 83, din 23/09/2024 emis de NP Preda Popescu Răzvan; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **VELICU-SCRABA MIRELA** | |
| **166680 / 29/10/2024** | | |
| Act Notarial nr. 2380, din 25/10/2024 emis de NP Preda Popescu Răzvan; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **VELICU-SCRABA MIRELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

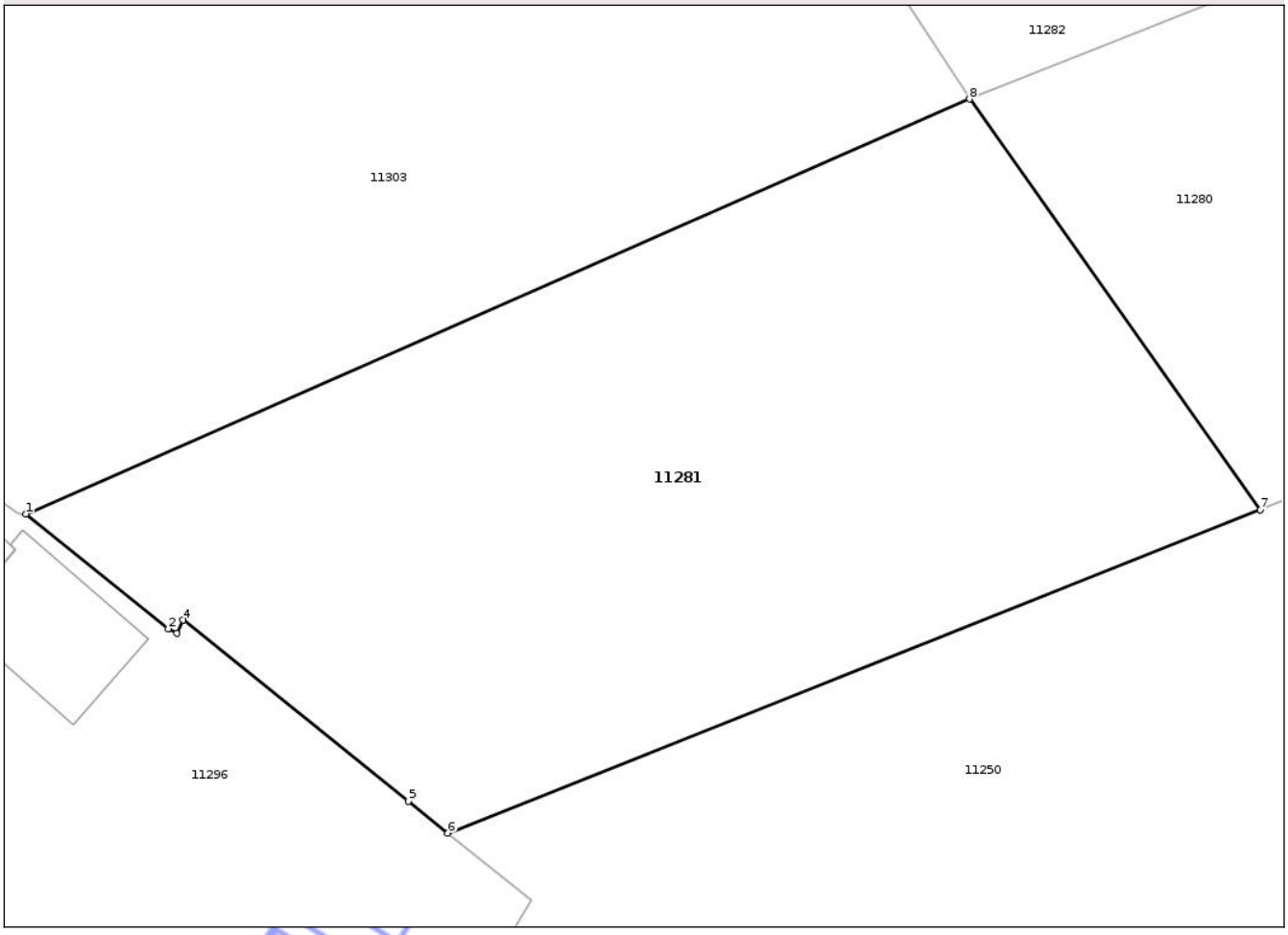
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23601 | Din acte: 900<br>Masurata: 856 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 856 | 3 | 11 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.544,095<br>385.048,974 | 2 | 592.550,299<br>385.043,977 | 7.966 |
| 2 | 592.550,299<br>385.043,977 | 3 | 592.550,67<br>385.043,793 | 0.414 |
| 3 | 592.550,67<br>385.043,793 | 4 | 592.550,948<br>385.044,352 | 0.624 |
| 4 | 592.550,948<br>385.044,352 | 5 | 592.560,756<br>385.036,464 | 12.586 |
| 5 | 592.560,756<br>385.036,464 | 6 | 592.562,475<br>385.035,073 | 2.211 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.562,475<br>385.035,073 | 7 | 592.597,876<br>385.049,161 | 38.101 |
| 7 | 592.597,876<br>385.049,161 | 8 | 592.585,206<br>385.067,054 | 21.925 |
| 8 | 592.585,206<br>385.067,054 | 1 | 592.544,095<br>385.048,974 | 44.911 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11282

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:74
Nr. cadastral vechi:160

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Intrarea Capitanilor, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23600 | Din acte: 1.360<br>Masurata: 1.406 | Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **71578 / 30/05/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 19492, din 27/07/2021 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act notarial nr 2270 din 26.05.2022, emis de NP IONITA ARISTITA); | | |
| B3 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul modificarii limitei si a suprafetei imobilului | A1 |
| **145084 / 24/09/2024** | | |
| Act Notarial nr. 83, din 23/09/2024 emis de NP Preda Popescu Florentina; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **VELICU-SCRABA MIRELA** | |
| **166670 / 29/10/2024** | | |
| Act Notarial nr. 2380, din 25/10/2024 emis de NP Preda Popescu Razvan; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **VELICU-SCRABA MIRELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuit

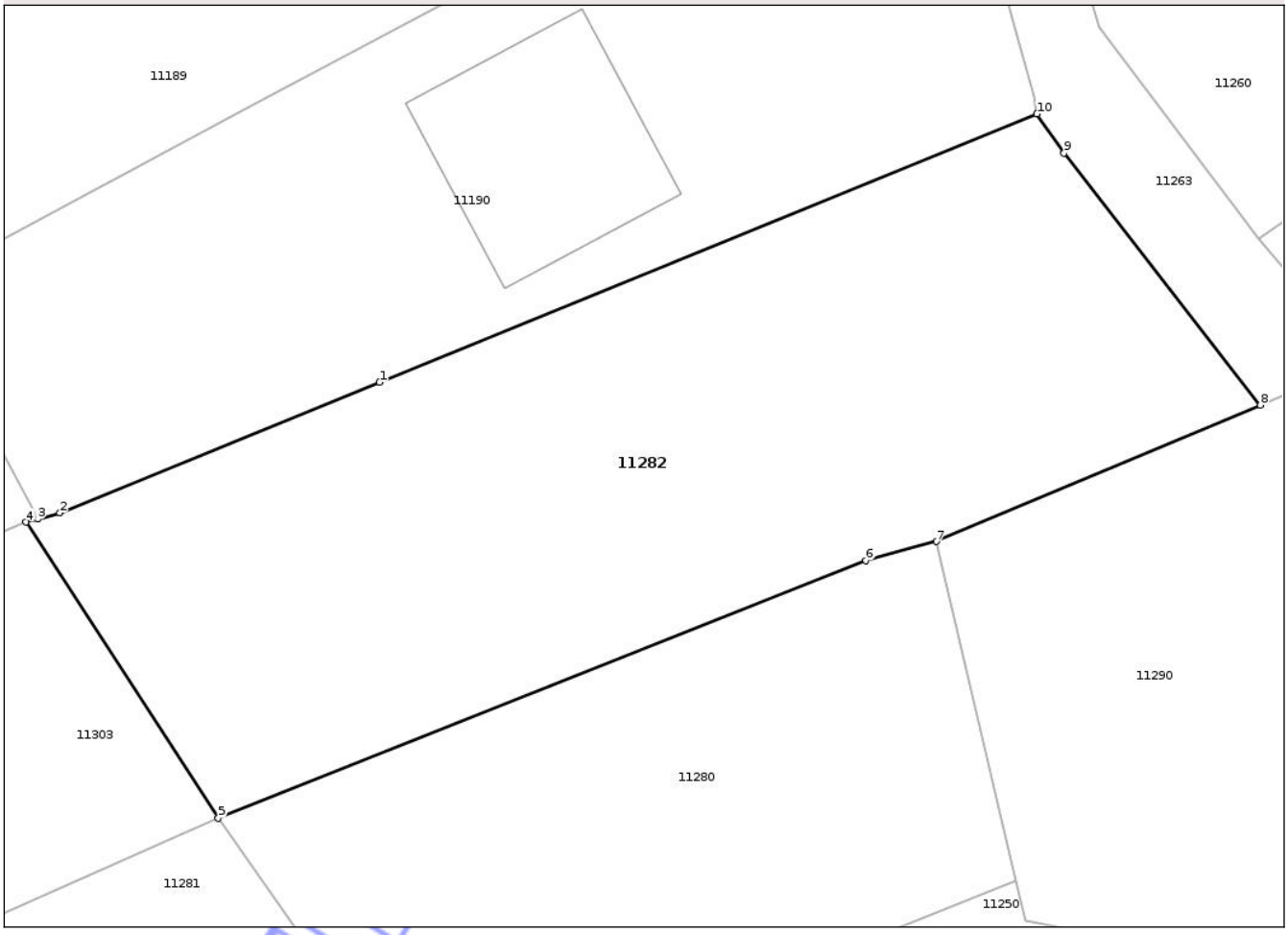
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23600 | Din acte: 1.360<br>Masurata: 1.406 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.406 | 3 | 13 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.594,956<br>385.093,376 | 2 | 592.575,644<br>385.085,489 | 20.86 |
| 2 | 592.575,644<br>385.085,489 | 3 | 592.574,311<br>385.085,128 | 1.381 |
| 3 | 592.574,311<br>385.085,128 | 4 | 592.573,589<br>385.084,933 | 0.748 |
| 4 | 592.573,589<br>385.084,933 | 5 | 592.585,206<br>385.067,054 | 21.322 |
| 5 | 592.585,206<br>385.067,054 | 6 | 592.624,335<br>385.082,615 | 42.11 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.624,335<br>385.082,615 | 7 | 592.628,589<br>385.083,762 | 4.406 |
| 7 | 592.628,589<br>385.083,762 | 8 | 592.648,161<br>385.092,003 | 21.236 |
| 8 | 592.648,161<br>385.092,003 | 9 | 592.636,311<br>385.107,226 | 19.292 |
| 9 | 592.636,311<br>385.107,226 | 10 | 592.634,665<br>385.109,592 | 2.882 |
| 10 | 592.634,665<br>385.109,592 | 1 | 592.594,956<br>385.093,376 | 42.892 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11284

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 87, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23492 | Din acte: 581<br>Masurata: 612 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23492-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 87, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Anul construirii: 1965, Locuinta 4 cam. + dep,M Fundatie: beton, Pardoseala: parchet laminat, Pereti: caramida presata plina si B.C.A., Tavan: planseu din lemn cu vata minerala si placi rigips, Invelitoare: tabla |
| A1.2 | 23492-C2 | Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 87, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anul construirii: 2008, Garaj, Fundatie: beton, Pardoseala: beton, Pereti: caramida, Invelitoare: tabla, Nu are certificat de performanta energetica |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **42702 / 27/04/2016** | | |
| Act Administrativ nr. 26207, din 17/03/2016 emis de OCPI Prahova; | | |
| B4 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexata | A1, A1.1, A1.2 |
| **20805 / 14/03/2017** | | |
| Act Notarial nr. 543, din 13/03/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CAZAN MARIUS CONSTANTIN** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CAZAN MARIUS CONSTANTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **26207 / 17/03/2016** | | |
| Act Notarial nr. 478, din 16/03/2016 emis de NP NEAGU IOANA DOROTHY MARIA; | | |
| C2 | se radiaza comandamentul transcris sub nr.15829/1997 si renotat sub nr.1725/2016 | A1, A1.1, A1.2 |

Document circulație civilă

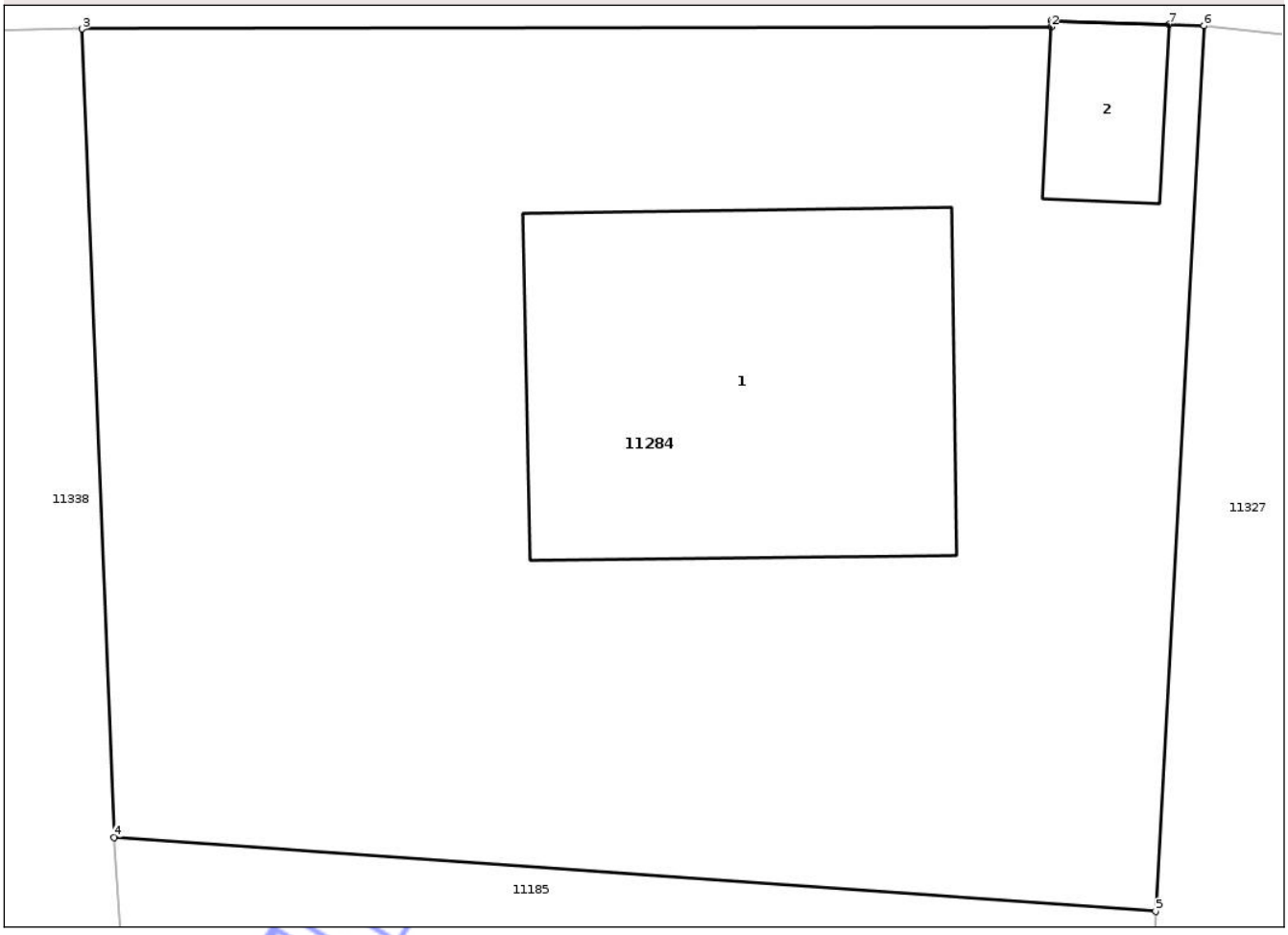
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23492 | Din acte: 581<br>Masurata: 612 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 612 | 3 | 60 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23492-C1 | constructii de locuinte | 99 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Anul construirii: 1965, Locuinta 4 cam. + dep,M Fundatie: beton, Pardoseala: parchet laminat, Pereti: caramida presata plina si B.C.A., Tavan: planseu din lemn cu vata minerala si placi rigips, Invelitoare: tabla |
| A1.2 | 23492-C2 | constructii anexa | 14 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anul construirii: 2008, Garaj, Fundatie: beton, Pardoseala: beton, Pereti: caramida, Invelitoare: tabla, Nu are certificat de performanta energetica |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.627,583<br>385.355,921 | 2 | 592.627,575<br>385.355,761 | 0.16 |
| 2 | 592.627,575<br>385.355,761 | 3 | 592.602,54<br>385.355,71 | 25.035 |
| 3 | 592.602,54<br>385.355,71 | 4 | 592.603,363<br>385.334,822 | 20.904 |
| 4 | 592.603,363<br>385.334,822 | 5 | 592.630,277<br>385.332,909 | 26.982 |
| 5 | 592.630,277<br>385.332,909 | 6 | 592.631,525<br>385.355,793 | 22.918 |
| 6 | 592.631,525<br>385.355,793 | 7 | 592.630,627<br>385.355,822 | 0.898 |
| 7 | 592.630,627<br>385.355,822 | 1 | 592.627,583<br>385.355,921 | 3.046 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11290

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:851(e:851)
Nr. cadastral vechi:1003

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Intrarea Capitanilor, Nr. 1, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23128 | Din acte: 1.219<br>Masurata: 1.220 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **30411 / 05/10/2006** | | |
| Act Notarial nr. 1990, din 04/10/2006 emis de NP PUSCASU ION; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MORTOIU MIHAELA GEORGIANA**, (fosta GHEORGHIU) | |
| **117705 / 11/11/2020** | | |
| Actiune In Instanta nr. 17670, din 10/12/2012 emis de Judecatoria Ploiesti (act administrativ nr 92119 din 15.09.2020, emis de OCPI Prahova); | | |
| B2 | se noteaza faptul ca numele actual al proprietarei inscrisa sub B1 este MORTOIU MIHAELA GEORGIANA | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

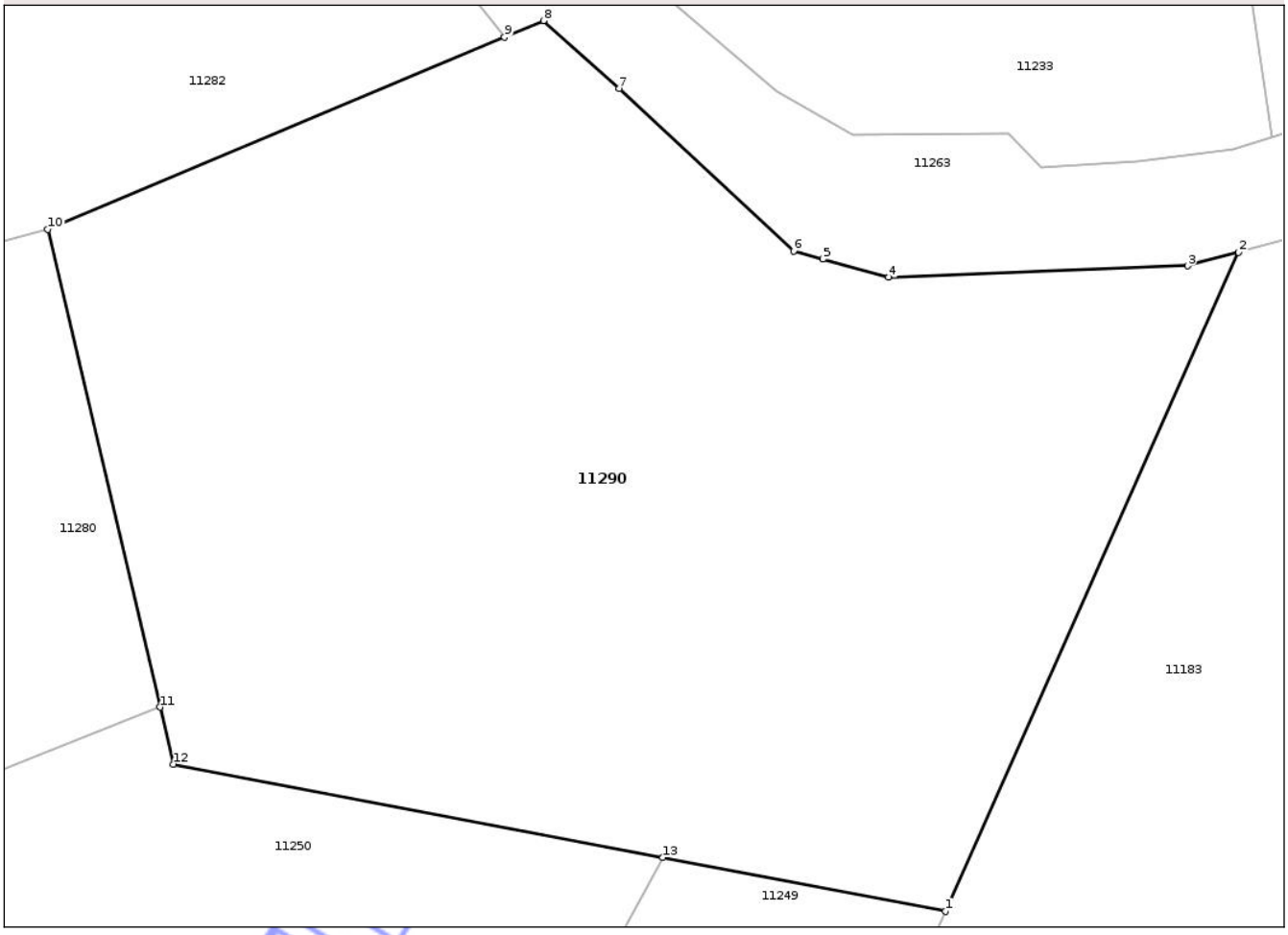
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23128 | Din acte: 1.219<br>Masurata: 1.220 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.220 | 3 | 2/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.667,061<br>385.054,547 | 2 | 592.679,612<br>385.082,784 | 30.901 |
| 2 | 592.679,612<br>385.082,784 | 3 | 592.677,436<br>385.082,203 | 2.252 |
| 3 | 592.677,436<br>385.082,203 | 4 | 592.664,626<br>385.081,714 | 12.819 |
| 4 | 592.664,626<br>385.081,714 | 5 | 592.661,809<br>385.082,493 | 2.923 |
| 5 | 592.661,809<br>385.082,493 | 6 | 592.660,552<br>385.082,84 | 1.304 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.660,552<br>385.082,84 | 7 | 592.653,067<br>385.089,808 | 10.226 |
| 7 | 592.653,067<br>385.089,808 | 8 | 592.649,836<br>385.092,708 | 4.342 |
| 8 | 592.649,836<br>385.092,708 | 9 | 592.648,161<br>385.092,003 | 1.817 |
| 9 | 592.648,161<br>385.092,003 | 10 | 592.628,589<br>385.083,762 | 21.236 |
| 10 | 592.628,589<br>385.083,762 | 11 | 592.633,395<br>385.063,296 | 21.023 |
| 11 | 592.633,395<br>385.063,296 | 12 | 592.633,969<br>385.060,85 | 2.512 |
| 12 | 592.633,969<br>385.060,85 | 13 | 592.654,948<br>385.056,854 | 21.356 |
| 13 | 592.654,948<br>385.056,854 | 1 | 592.667,061<br>385.054,547 | 12.331 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11283

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Preda Buzescu, Nr. 127, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23580 | Din acte: 489<br>Masurata: 460 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **69364 / 27/05/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 13698, din 19/05/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 8817 din 02.04.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B3 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul radierii constructiei C1 | A1 |
| **43338 / 28/03/2022** | | |
| Act Administrativ nr. seria CG nr. 057683, din 05/03/2012 emis de PRIMARIA SALCIA; | | |
| B4 | se noteaza faptul ca MARIN PETRE a fost casatorit cu MARIN AURELIA sub regimul comunitatii legale de bunuri | A1 |
| **70849 / 27/05/2022** | | |
| Act Notarial nr. 2174, din 27/05/2022 emis de NP Dragan Nicoleta; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PANAINTE CRISTINA**<br>2) **PANAINTE CRISTIAN-VALENTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23580 | Din acte: 489<br>Masurata: 460 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 460 | 2 | 7 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.337,055<br>385.322,216 | 2 | 592.343,561<br>385.321,71 | 6.526 |
| 2 | 592.343,561<br>385.321,71 | 3 | 592.347,882<br>385.321,702 | 4.321 |
| 3 | 592.347,882<br>385.321,702 | 4 | 592.351,016<br>385.336,444 | 15.071 |
| 4 | 592.351,016<br>385.336,444 | 5 | 592.353,853<br>385.355,055 | 18.826 |
| 5 | 592.353,853<br>385.355,055 | 6 | 592.338,428<br>385.356,415 | 15.485 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.338,428<br>385.356,415 | 7 | 592.337,474<br>385.338,343 | 18.097 |
| 7 | 592.337,474<br>385.338,343 | 1 | 592.337,055<br>385.322,216 | 16.132 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11285

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Preda Buzescu, Jud. Prahova, TEREN INTRAVILAN

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23445 | Din acte: 499<br>Masurata: 500 | Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **112776 / 09/11/2015** | | |
| Act Administrativ nr. HOTARARE NR.7, din 28/01/2010 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400, (domeniul privat) | |
| **119649 / 27/11/2015** | | |
| Act Administrativ nr. 18, din 26/02/2010 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUIT | A1 |
| | 1) **PROROCU VASILE**<br>2) **PROROCU EUGENIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

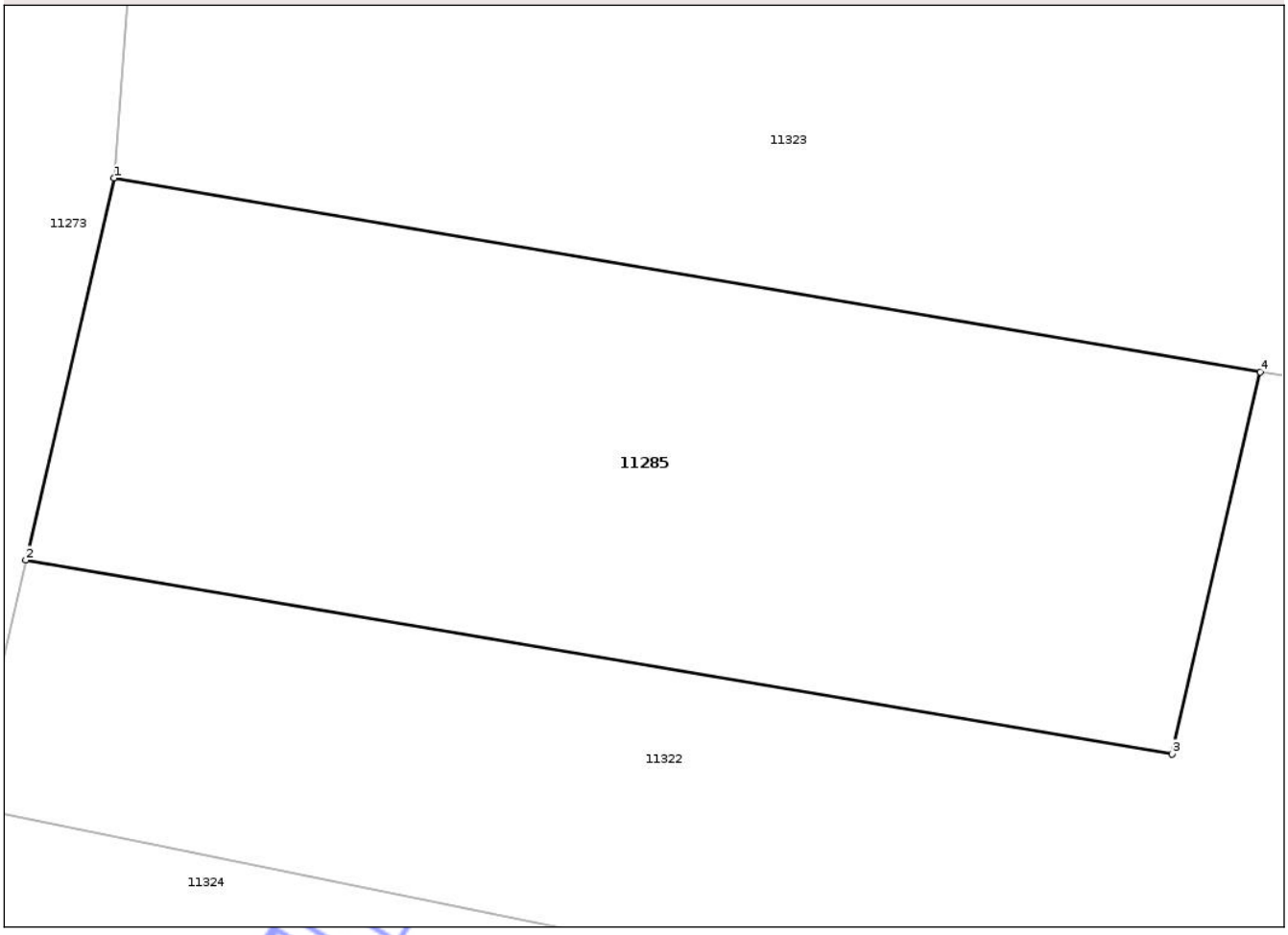
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23445 | Din acte: 499<br>Masurata: 500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | 3 | 52/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.358,81<br>385.341,414 | 2 | 592.355,886<br>385.328,747 | 13.0 |
| 2 | 592.355,886<br>385.328,747 | 3 | 592.393,897<br>385.322,321 | 38.55 |
| 3 | 592.393,897<br>385.322,321 | 4 | 592.396,821<br>385.334,988 | 13.0 |
| 4 | 592.396,821<br>385.334,988 | 1 | 592.358,81<br>385.341,414 | 38.55 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11286

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Radu Buzescu, Nr. 6, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23343 | Din acte: 749<br>Masurata: 750 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23343-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Radu Buzescu, Nr. 6, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Locuinta P+1E;Supr.constr.desf. = 220 mp.;An constr. : 2021 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **54100 / 22/05/2015** | | |
| Act Notarial nr. 413, din 21/05/2015 emis de NP TOMESCU ALICE CRISTINA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 23343 a imobilului cu numarul cadastral 23343/Valea Calugareasca, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile: ~-nr.cad.914 (id electronic 20504) din cf.542(e:542) (id electronic 20504) care se sisteaza;~-nr.cad.915 (id electronic 20503) din cf.543 (e:543) (id electronic 20503) care se sisteaza; | A1 |
| Act Administrativ nr. 4099, din 06/05/2015 emis de OCPI PH.; | | |
| B7 | se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20504/Valea Calugareasca, incheierea nr. 46702din 07-05-2015* | |
| Act Administrativ nr. 4099, din 06/05/2015 emis de OCPI Prahova; | | |
| B8 | se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20503/Valea Calugareasca, incheierea nr. 46705din 07-05-2015* | |
| Act Notarial nr. 413, din 21/05/2015 emis de NP TOMESCU ALICE CRISTINA; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TOMA DANIELA** | |
| **98621 / 30/07/2021** | | |
| Act Notarial nr. 105, din 28/07/2021 emis de NP Moanta Georgeta (CM 105); | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **TOMA DANIELA** | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **MATEI ALINA-ALEXANDRA** | |
| **207534 / 14/10/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 7579, din 19/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 21890 din 22.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B12 | se actualizează informaţiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este :' Com. Valea Calugareasca, sat Valea Ursoii, str Radu Buzescu, nr. 6, jud.Prahova ' | A1 |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MATEI ALINA-ALEXANDRA**<br>2) **TOMA DANIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document oficial fără circuit civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23343 | Din acte: 749<br>Masurata: 750 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 750 | 2 | 15,18 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23343-C1 | constructii de locuinte | 110 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Locuinta P+1E;Supr.constr.desf. = 220 mp.;An constr. : 2021 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.309,482<br>385.280,956 | 2 | 592.283,194<br>385.282,665 | 26.343 |
| 2 | 592.283,194<br>385.282,665 | 3 | 592.282,586<br>385.267,977 | 14.701 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.282,586<br>385.267,977 | 4 | 592.282,19<br>385.253,769 | 14.214 |
| 4 | 592.282,19<br>385.253,769 | 5 | 592.305,792<br>385.249,477 | 23.989 |
| 5 | 592.305,792<br>385.249,477 | 6 | 592.306,979<br>385.266,017 | 16.583 |
| 6 | 592.306,979<br>385.266,017 | 7 | 592.307,071<br>385.266,566 | 0.557 |
| 7 | 592.307,071<br>385.266,566 | 1 | 592.309,482<br>385.280,956 | 14.591 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11288

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 6, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23298 | 1.051 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 6, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **34962 / 10/04/2015** | | |
| Act Notarial nr. 709, din 09/04/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 23298 a imobilului cu numarul cadastral 23298/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23242 inscris in cartea funciara 23242; | A1 |
| Act Administrativ nr. C1695, din 11/02/2015 emis de OCPI PRAHOVA.; | | |
| B8 | se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23242/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 15327 din 20/02/2015;* | |
| **50023 / 14/05/2015** | | |
| Act Notarial nr. 1043, din 13/05/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PROROCU VASILE**<br>2) **PROROCU EUGENIA** | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **PROROCU VASILE**<br>2) **PROROCU EUGENIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23298 | 1.051 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 364 | 5 | 36/1 | - | |
| 2 | vie | DA | 687 | 5 | 36/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii anexa | 126 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.140,923<br>385.424,347 | 2 | 592.141,458<br>385.434,729 | 10.396 |
| 2 | 592.141,458<br>385.434,729 | 3 | 592.141,481<br>385.435,04 | 0.312 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.141,481<br>385.435,04 | 4 | 592.143,562<br>385.463,549 | 28.585 |
| 4 | 592.143,562<br>385.463,549 | 5 | 592.142,761<br>385.463,873 | 0.864 |
| 5 | 592.142,761<br>385.463,873 | 6 | 592.132,382<br>385.468,136 | 11.22 |
| 6 | 592.132,382<br>385.468,136 | 7 | 592.130,415<br>385.447,667 | 20.563 |
| 7 | 592.130,415<br>385.447,667 | 8 | 592.128,923<br>385.436,037 | 11.725 |
| 8 | 592.128,923<br>385.436,037 | 9 | 592.130,353<br>385.435,853 | 1.442 |
| 9 | 592.130,353<br>385.435,853 | 10 | 592.129,801<br>385.425,227 | 10.64 |
| 10 | 592.129,801<br>385.425,227 | 11 | 592.131,185<br>385.424,772 | 1.457 |
| 11 | 592.131,185<br>385.424,772 | 12 | 592.129,235<br>385.366,685 | 58.12 |
| 12 | 592.129,235<br>385.366,685 | 13 | 592.137,752<br>385.366,163 | 8.533 |
| 13 | 592.137,752<br>385.366,163 | 14 | 592.138,917<br>385.365,807 | 1.218 |
| 14 | 592.138,917<br>385.365,807 | 15 | 592.138,943<br>385.366,576 | 0.769 |
| 15 | 592.138,943<br>385.366,576 | 1 | 592.140,923<br>385.424,347 | 57.805 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11287

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23299 | 1.527 | Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **34962 / 10/04/2015** | | |
| Act Notarial nr. 709, din 09/04/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 23299 a imobilului cu numarul cadastral 23299/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23242 inscris in cartea funciara 23242; | A1 |
| Act Administrativ nr. C1695, din 11/02/2015 emis de OCPI PRAHOVA.; | | |
| B8 | se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23242/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 15327 din 20/02/2015;* | |
| **34990 / 10/04/2015** | | |
| Act Notarial nr. 712, din 09/04/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CARPEN MARIA**<br>2) **CARPEN GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

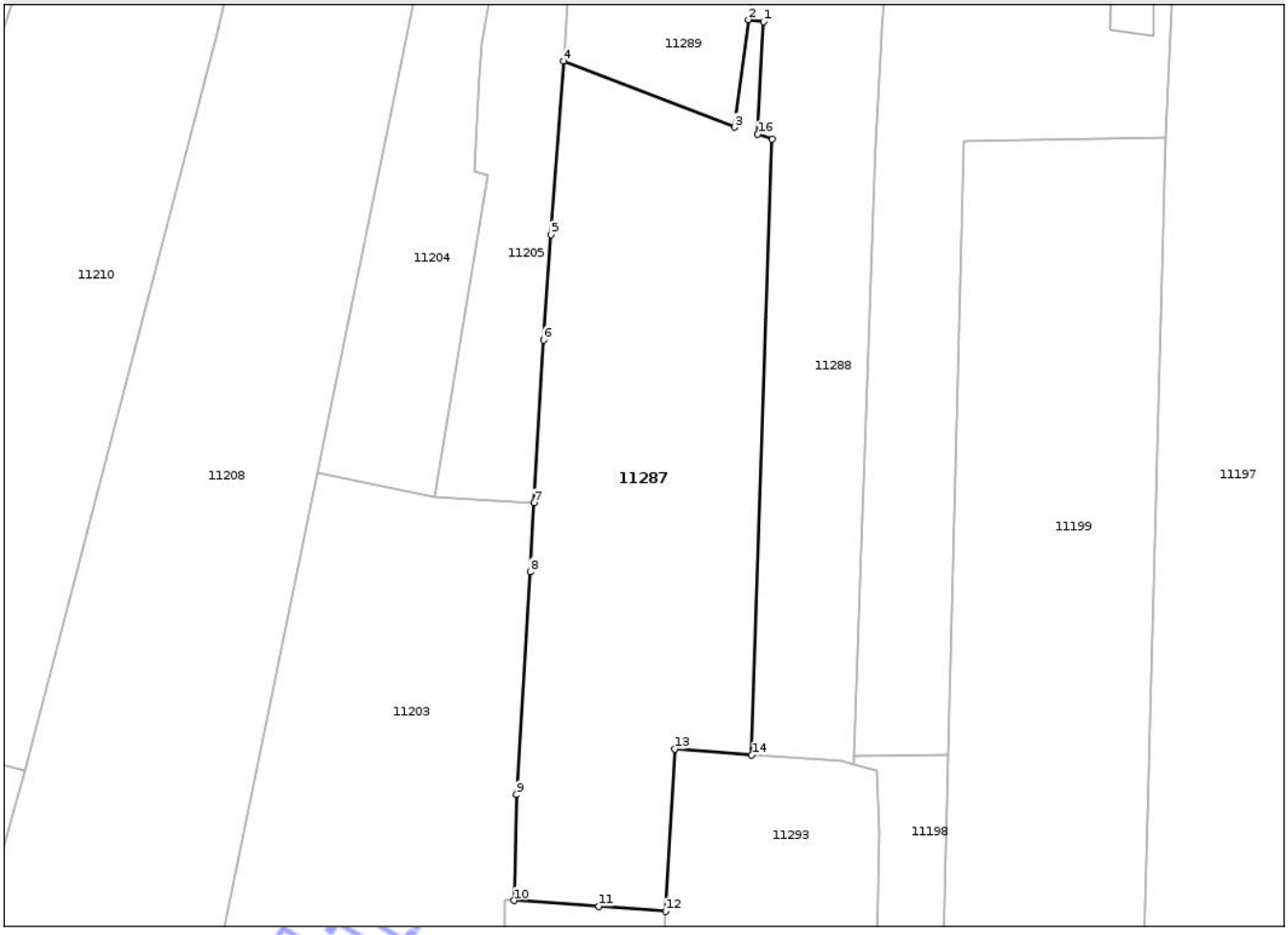
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23299 | 1.527 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.527 | 5 | - | - | LOTUL 2 SE VA ALIPI LA NC 23199 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.130,353<br>385.435,853 | 2 | 592.128,923<br>385.436,037 | 1.442 |
| 2 | 592.128,923<br>385.436,037 | 3 | 592.127,623<br>385.425,903 | 10.217 |
| 3 | 592.127,623<br>385.425,903 | 4 | 592.111,477<br>385.432,117 | 17.3 |
| 4 | 592.111,477<br>385.432,117 | 5 | 592.110,284<br>385.415,767 | 16.393 |
| 5 | 592.110,284<br>385.415,767 | 6 | 592.109,563<br>385.405,828 | 9.965 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.109,563<br>385.405,828 | 7 | 592.108,687<br>385.390,479 | 15.374 |
| 7 | 592.108,687<br>385.390,479 | 8 | 592.108,315<br>385.383,968 | 6.522 |
| 8 | 592.108,315<br>385.383,968 | 9 | 592.107,028<br>385.362,946 | 21.061 |
| 9 | 592.107,028<br>385.362,946 | 10 | 592.106,764<br>385.352,954 | 9.995 |
| 10 | 592.106,764<br>385.352,954 | 11 | 592.114,789<br>385.352,415 | 8.043 |
| 11 | 592.114,789<br>385.352,415 | 12 | 592.121,115<br>385.351,935 | 6.344 |
| 12 | 592.121,115<br>385.351,935 | 13 | 592.121,943<br>385.367,251 | 15.338 |
| 13 | 592.121,943<br>385.367,251 | 14 | 592.129,235<br>385.366,685 | 7.314 |
| 14 | 592.129,235<br>385.366,685 | 15 | 592.131,185<br>385.424,772 | 58.12 |
| 15 | 592.131,185<br>385.424,772 | 16 | 592.129,801<br>385.425,227 | 1.457 |
| 16 | 592.129,801<br>385.425,227 | 1 | 592.130,353<br>385.435,853 | 10.64 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11289

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 81, Jud. Prahova, T5, CC36, V37/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23199 | Din acte: 735<br>Masurata: 731 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23199-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 81, Jud. Prahova, T5, CC36, V37/2 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; FUNDATIA BETON, PERETI PAIANTA , ACOPERIS TIGLA, INSTALATIE ELECTRICA+APA, NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC, NU ESTE IZOLATA TERMIC |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **65345 / 28/08/2014** | | |
| Act Notarial nr. 684, din 14/01/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **CARPEN GHEORGHE**<br>2) **CARPEN MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23199 | Din acte: 735<br>Masurata: 731 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 731 | 5 | 36 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23199-C1 | constructii de locuinte | 160 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; FUNDATIA BETON, PERETI PAIANTA , ACOPERIS TIGLA, INSTALATIE ELECTRICA+APA, NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC, NU ESTE IZOLATA TERMIC |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.112,19<br>385.443,48 | 2 | 592.111,477<br>385.432,117 | 11.385 |
| 2 | 592.111,477<br>385.432,117 | 3 | 592.127,623<br>385.425,903 | 17.3 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.127,623<br>385.425,903 | 4 | 592.128,923<br>385.436,037 | 10.217 |
| 4 | 592.128,923<br>385.436,037 | 5 | 592.130,415<br>385.447,667 | 11.725 |
| 5 | 592.130,415<br>385.447,667 | 6 | 592.132,382<br>385.468,136 | 20.563 |
| 6 | 592.132,382<br>385.468,136 | 7 | 592.116,237<br>385.474,35 | 17.3 |
| 7 | 592.116,237<br>385.474,35 | 1 | 592.112,19<br>385.443,48 | 31.134 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11291

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 95, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23116 | Din acte: 612<br>Masurata: 642 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23116-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 95, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 23116-C2 | Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 95, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **49823 / 01/07/2014** | | |
| Act Notarial nr. 2662, din 30/06/2014 emis de NP POPESCU VIORICA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 23116 a imobilului cu numarul cadastral 23116/Valea Calugareasca, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile: ~-nr.cad.21724 din cf.21724 care se sisteaza;~-nr.cad.21660 din cf. 21660 care se sisteaza; | A1 |
| Act Administrativ nr. 835, din 20/06/2014 emis de OCPI Prahova; | | |
| B4 | se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21660/Valea Calugareasca, incheierea nr. 47190din 20-06-2014* | |
| Act Administrativ nr. 835, din 20/06/2014 emis de OCPI PH; | | |
| B5 | se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului | A1, A1.1, A1.2 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21724/Valea Calugareasca/Valea Calugareasca, incheierea nr. 47262din 20-06-2014* | |
| Act Notarial nr. 2662, din 30/06/2014 emis de NP POPESCU VIORICA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(pentru cota de 44,55 %), dobandit prin Conventie, cota actuala 891/2000, cota initiala 891/2000 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **IONITA VERGIN**<br>2) **IONITA STEFANIA LUMINITA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(pentru cota de 55,45 %), dobandit prin Conventie, cota actuala 1109/2000, cota initiala 1109/2000 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **IONITA VERGIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Nevalidat în circuitul civil

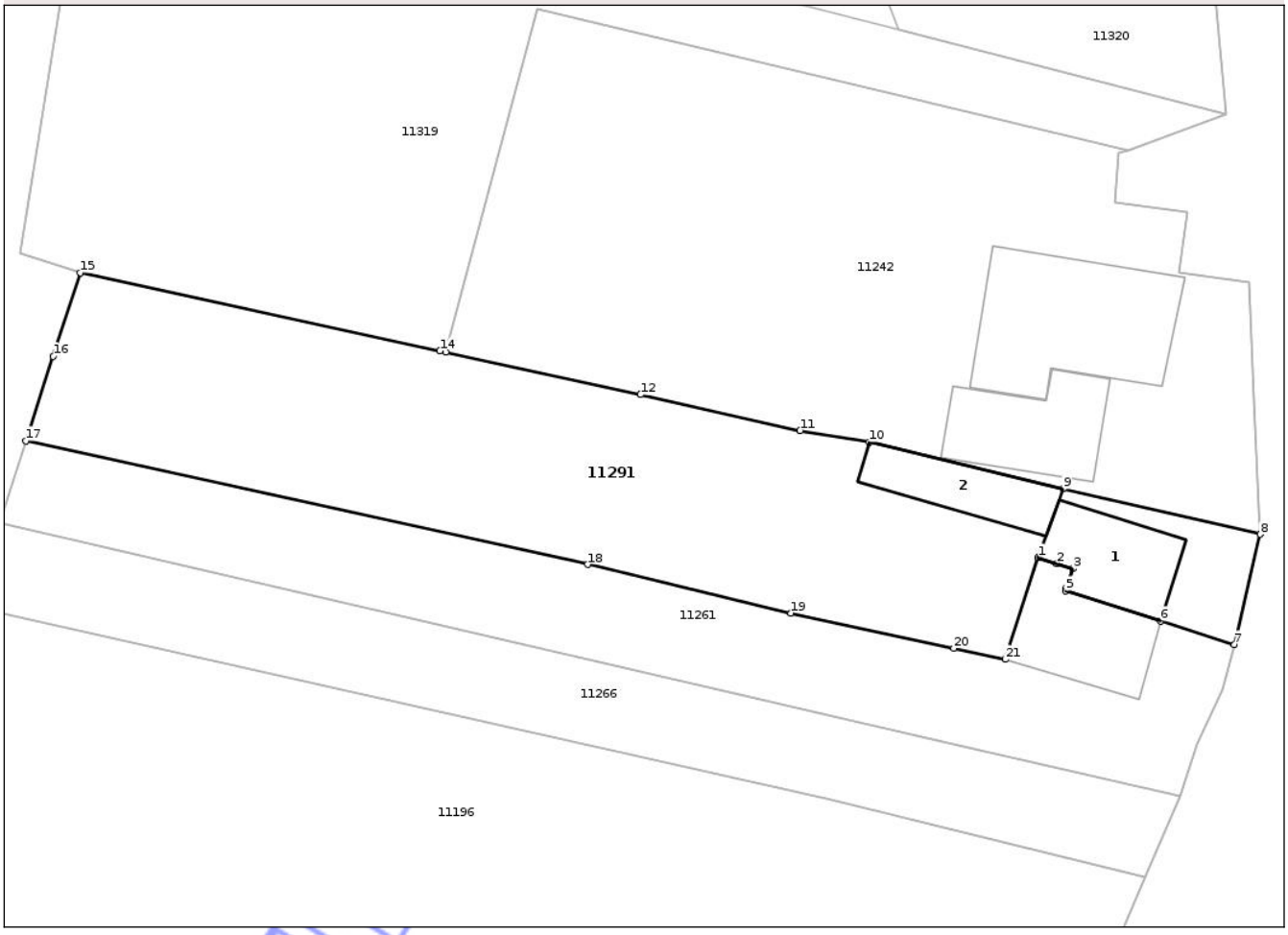
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23116 | Din acte: 612<br>Masurata: 642 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 209 | 3 | 84,85 | - | |
| 2 | arabil | DA | 432 | 3 | 84,85 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23116-C1 | constructii de locuinte | 34 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 23116-C2 | constructii anexa | 29 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.776,628<br>385.241,072 | 2 | 592.777,682<br>385.240,732 | 1.107 |
| 3 | 592.778,587<br>385.240,44 | 4 | 592.778,235<br>385.239,339 | 1.156 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 592.777,682<br>385.240,732 | 3 | 592.778,587<br>385.240,44 | 0.951 |
| 4 | 592.778,235<br>385.239,339 | 5 | 592.778,187<br>385.239,187 | 0.159 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 592.778,187<br>385.239,187 | 6 | 592.783,561<br>385.237,472 | 5.641 |
| 7 | 592.787,753<br>385.236,133 | 8 | 592.789,214<br>385.242,39 | 6.425 |
| 9 | 592.778,045<br>385.244,956 | 10 | 592.767,064<br>385.247,616 | 11.299 |
| 11 | 592.763,14<br>385.248,263 | 12 | 592.754,092<br>385.250,292 | 9.273 |
| 13 | 592.743,051<br>385.252,702 | 14 | 592.742,726<br>385.252,773 | 0.333 |
| 15 | 592.722,345<br>385.257,208 | 16 | 592.720,813<br>385.252,468 | 4.981 |
| 17 | 592.719,269<br>385.247,688 | 18 | 592.751,103<br>385.240,675 | 32.597 |
| 19 | 592.762,628<br>385.237,919 | 20 | 592.771,849<br>385.235,927 | 9.434 |
| 21 | 592.774,782<br>385.235,293 | 1 | 592.776,628<br>385.241,072 | 6.067 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.783,561<br>385.237,472 | 7 | 592.787,753<br>385.236,133 | 4.401 |
| 8 | 592.789,214<br>385.242,39 | 9 | 592.778,045<br>385.244,956 | 11.46 |
| 10 | 592.767,064<br>385.247,616 | 11 | 592.763,14<br>385.248,263 | 3.977 |
| 12 | 592.754,092<br>385.250,292 | 13 | 592.743,051<br>385.252,702 | 11.301 |
| 14 | 592.742,726<br>385.252,773 | 15 | 592.722,345<br>385.257,208 | 20.858 |
| 16 | 592.720,813<br>385.252,468 | 17 | 592.719,269<br>385.247,688 | 5.023 |
| 18 | 592.751,103<br>385.240,675 | 19 | 592.762,628<br>385.237,919 | 11.85 |
| 20 | 592.771,849<br>385.235,927 | 21 | 592.774,782<br>385.235,293 | 3.001 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11292

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 249, Jud. Prahova, tarlaua 5,parcela A - 12

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23032 | Din acte: 1.234<br>Masurata: 1.227 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **105040 / 08/07/2025** | | |
| Act Notarial nr. 2071, din 07/07/2025 emis de NP Ionita Aristita Adina (Contract de vanzare); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VOINEA CLAUDIU-DANIEL**<br>2) **VOINEA LAVINIA-ANAMARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23032 | Din acte: 1.234<br>Masurata: 1.227 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.227 | 5 | 12 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.255,25<br>385.319,46 | 2 | 592.244,66<br>385.319,75 | 10.594 |
| 2 | 592.244,66<br>385.319,75 | 3 | 592.241,83<br>385.203,54 | 116.244 |
| 3 | 592.241,83<br>385.203,54 | 4 | 592.252,146<br>385.201,718 | 10.476 |
| 4 | 592.252,146<br>385.201,718 | 5 | 592.253,035<br>385.234,083 | 32.377 |
| 5 | 592.253,035<br>385.234,083 | 6 | 592.253,111<br>385.236,847 | 2.765 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.253,111<br>385.236,847 | 7 | 592.253,684<br>385.258,742 | 21.902 |
| 7 | 592.253,684<br>385.258,742 | 8 | 592.253,69<br>385.258,96 | 0.218 |
| 8 | 592.253,69<br>385.258,96 | 9 | 592.254,283<br>385.282,892 | 23.939 |
| 9 | 592.254,283<br>385.282,892 | 10 | 592.254,822<br>385.304,636 | 21.751 |
| 10 | 592.254,822<br>385.304,636 | 11 | 592.254,83<br>385.304,94 | 0.304 |
| 11 | 592.254,83<br>385.304,94 | 1 | 592.255,25<br>385.319,46 | 14.526 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11293

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 9, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23018 | Din acte: 2.513<br>Masurata: 2.503 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23018-C1 | Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 9, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:184 mp; S CONSTR DESF=184MP (PARTER+ETAJ) |
| A1.2 | 23018-C2 | Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 9, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; S CONSTR DESF=19MP |
| A1.3 | 23018-C3 | Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 9, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; S CONSTR DESF=51MP |
| A1.4 | 23018-C4 | Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 9, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; S CONSTR DESF=15MP |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **27056 / 07/04/2014** | | |
| Act Administrativ nr. 9968, din 12/02/2014 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr.64236/10.01.1997 emis de Comisia Judeteana Prahova ;act administrativ nr.207446/11.11.2010 emis de Comsia Judeteana Prahova ;act administrativ nr. 4641/04.02.2014 emis de Primaria Valea Calugareasca ;act notarila nr.34/27.01.2014 emis de NP Ivan Constantin ;act notarial nr.35/27.01.2014 emis de NP Ivan Constantin ;act notarial nr.37/27.01.2014 emis de NP Ivan Constantin ;act notarial nr.36/27.01.2014 emis de NP Ivan Constantin); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 250/2513, cota initiala 250/2513 | A1 |
| | 1) **DUMITRU NICOLAE**<br>2) **DUMITRU FLORICA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **DUMITRU NICOLAE**<br>2) **DUMITRU FLORICA** | |
| **42252 / 04/06/2014** | | |
| Act Notarial nr. 2659, din 03/06/2014 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act notarial nr. 77/23-06-2014 emis de NP IVAN CONSTANTIN;); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj asupra terenului in suprafata de 2263 mp (act) indiviz din 2513 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 2263/2513, cota initiala 2263/2513 | A1 |
| | 1) **DUMITRU NICOLAE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document generat din CF

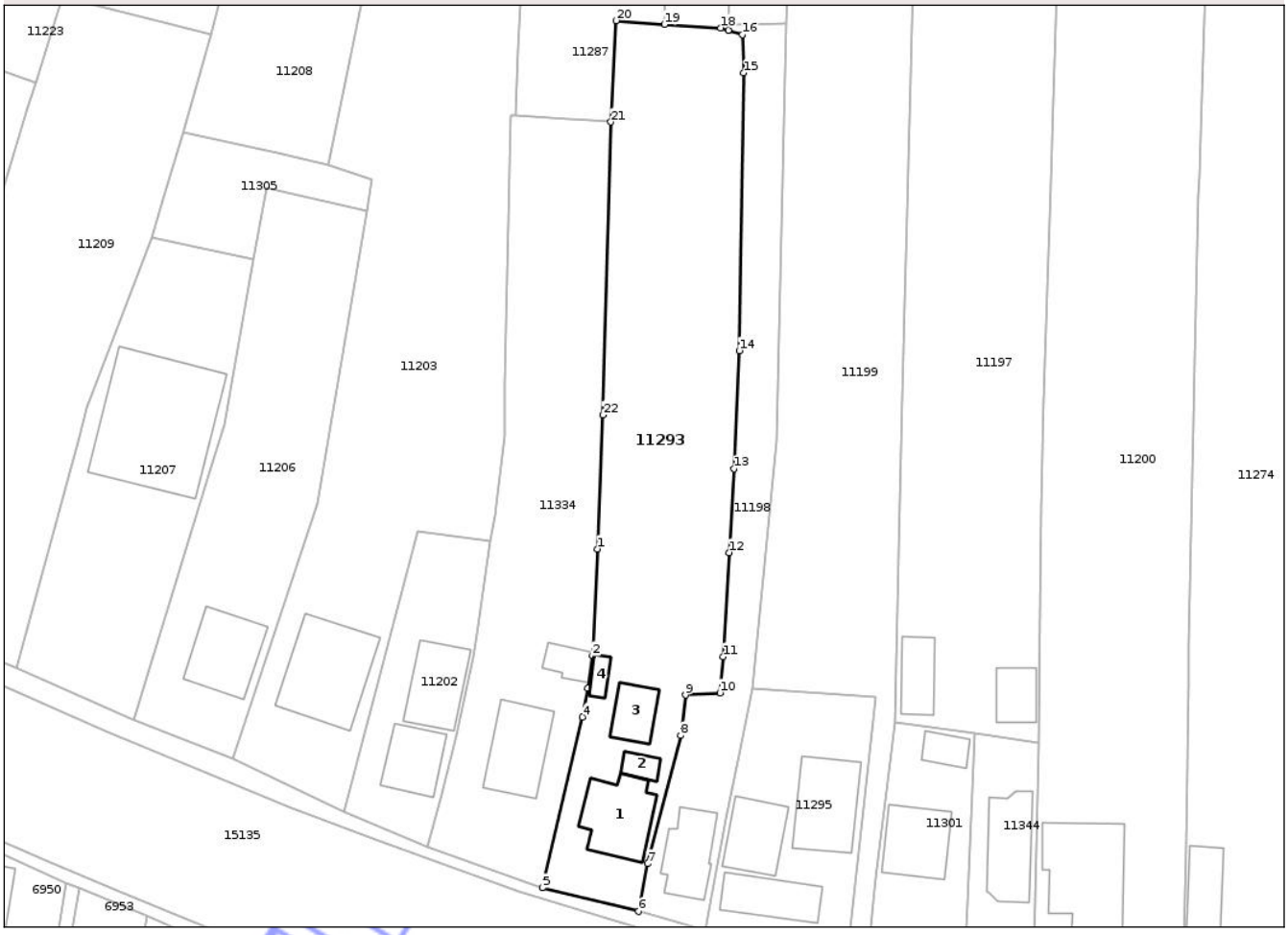
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23018 | Din acte: 2.513<br>Masurata: 2.503 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 907 | 5 | 43 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.596 | 5 | 43 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23018-C1 | constructii de locuinte | 112 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:184 mp; S CONSTR DESF=184MP(PARTER+ETAJ) |
| A1.2 | 23018-C2 | constructii anexa | 19 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; S CONSTR DESF=19MP |
| A1.3 | 23018-C3 | constructii anexa | 51 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; S CONSTR DESF=51MP |
| A1.4 | 23018-C4 | constructii anexa | 15 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; S CONSTR DESF=15MP |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.119,056<br>385.287,321 | 2 | 592.118,335<br>385.271,158 | 16.179 |
| 3 | 592.117,64<br>385.266,209 | 4 | 592.116,84<br>385.261,887 | 4.395 |
| 5 | 592.110,751<br>385.236,04 | 6 | 592.125,304<br>385.232,466 | 14.985 |
| 7 | 592.126,688<br>385.239,676 | 8 | 592.131,692<br>385.259,07 | 20.029 |
| 9 | 592.132,407<br>385.265,205 | 10 | 592.137,624<br>385.265,533 | 5.227 |
| 11 | 592.138,162<br>385.271,008 | 12 | 592.139,06<br>385.286,771 | 15.789 |
| 13 | 592.139,781<br>385.299,439 | 14 | 592.140,557<br>385.317,323 | 17.901 |
| 15 | 592.141,257<br>385.359,349 | 16 | 592.141,028<br>385.365,163 | 5.819 |
| 17 | 592.138,917<br>385.365,807 | 18 | 592.137,752<br>385.366,163 | 1.218 |
| 19 | 592.129,235<br>385.366,685 | 20 | 592.121,943<br>385.367,251 | 7.314 |
| 21 | 592.121,115<br>385.351,935 | 22 | 592.119,96<br>385.307,597 | 44.353 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 592.118,335<br>385.271,158 | 3 | 592.117,64<br>385.266,209 | 4.998 |
| 4 | 592.116,84<br>385.261,887 | 5 | 592.110,751<br>385.236,04 | 26.555 |
| 6 | 592.125,304<br>385.232,466 | 7 | 592.126,688<br>385.239,676 | 7.342 |
| 8 | 592.131,692<br>385.259,07 | 9 | 592.132,407<br>385.265,205 | 6.177 |
| 10 | 592.137,624<br>385.265,533 | 11 | 592.138,162<br>385.271,008 | 5.501 |
| 12 | 592.139,06<br>385.286,771 | 13 | 592.139,781<br>385.299,439 | 12.689 |
| 14 | 592.140,557<br>385.317,323 | 15 | 592.141,257<br>385.359,349 | 42.032 |
| 16 | 592.141,028<br>385.365,163 | 17 | 592.138,917<br>385.365,807 | 2.207 |
| 18 | 592.137,752<br>385.366,163 | 19 | 592.129,235<br>385.366,685 | 8.533 |
| 20 | 592.121,943<br>385.367,251 | 21 | 592.121,115<br>385.351,935 | 15.338 |
| 22 | 592.119,96<br>385.307,597 | 1 | 592.119,056<br>385.287,321 | 20.296 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11294

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 62, Jud. Prahova, T 3 ; PARC. 78 ; 79

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22926 | 680 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22926-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 62, Jud. Prahova, T 3 ; PARC. 78 ; 79 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA ( P ) ; Sc desf. = 110 mp ; An constr. - 1950 ; Pereti - caramida arsa , acoperis - tabla ; Compunere : hol , sufragerie , 2 dormitoare , bucatarie , baie ; Certificat de performanta energetica : NU . |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **238806 / 14/11/2025** | | |
| Act Notarial nr. 2539, din 13/11/2025 emis de NP Preda Popescu Florentina; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE( cu titlu de cumpărare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GOGONEA MARIUS-GABRIEL** | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE( cu titlu de cumpărare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **GOGONEA MARIUS-GABRIEL** | |
| Act Notarial nr. 2540, din 13/11/2025 emis de NP Preda Popescu Florentina; | | |
| B11 | se notează interdicţiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare şi amenajare | A1, A1.1 |
| | 1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579 | |
| **273934 / 08/12/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 30032, din 08/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B12 | se actualizează informaţiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este Com.Valea Calugareasca, sat Valea Ursoii, str URSOII, nr. 62, jud.Prahova | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **238806 / 14/11/2025** | | |
| Act Notarial nr. 2540, din 13/11/2025 emis de NP Preda Popescu Florentina; | | |
| C5 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:297700 LEIşi celelalte obligaţii de plată aferente creditului | A1, A1.1 |
| | 1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579 | |

Neautorizat în circuitul civil

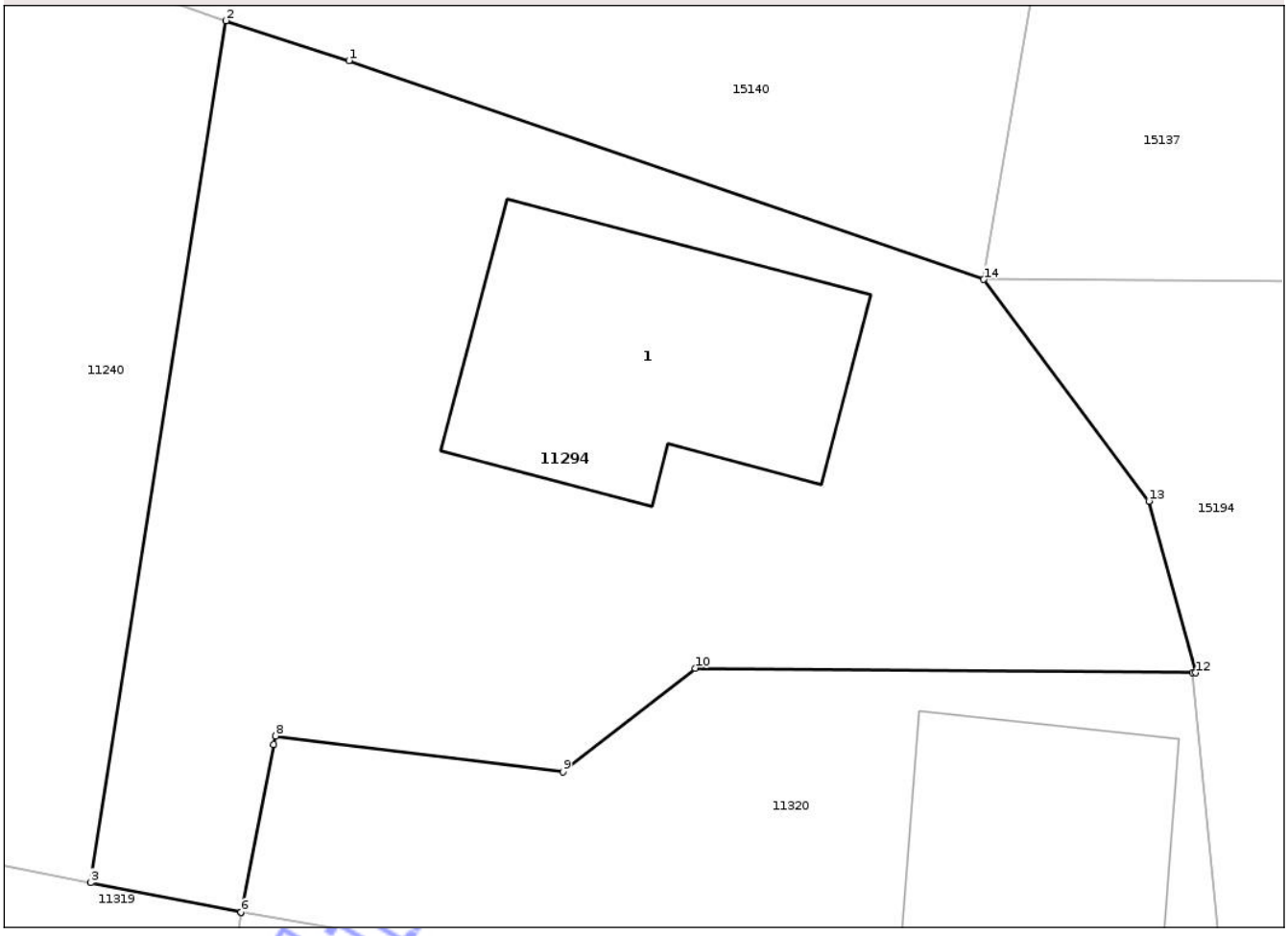
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22926 | 680 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 461 | 3 | 78,79 | - | |
| 2 | vie | DA | 218 | 3 | 78,79 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22926-C1 | constructii de locuinte | 110 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA ( P ) ; Sc desf. = 110 mp ; An constr. - 1950 ; Pereti - caramida arsa , acoperis - tabla ; Compunere : hol , sufragerie , 2 dormitoare , bucatarie , baie ; Certificat de performanta energetica : NU . |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.754,445<br>385.318,474 | 2 | 592.750,1<br>385.319,879 | 4.567 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 592.750,1<br>385.319,879 | 3 | 592.745,313<br>385.289,444 | 30.809 |
| 3 | 592.745,313<br>385.289,444 | 4 | 592.750,62<br>385.288,4 | 5.409 |
| 4 | 592.750,62<br>385.288,4 | 5 | 592.750,62<br>385.288,402 | 0.002 |
| 5 | 592.750,62<br>385.288,402 | 6 | 592.750,624<br>385.288,401 | 0.004 |
| 6 | 592.750,624<br>385.288,401 | 7 | 592.751,789<br>385.294,324 | 6.036 |
| 7 | 592.751,789<br>385.294,324 | 8 | 592.751,85<br>385.294,63 | 0.312 |
| 8 | 592.751,85<br>385.294,63 | 9 | 592.762,01<br>385.293,37 | 10.238 |
| 9 | 592.762,01<br>385.293,37 | 10 | 592.766,68<br>385.297,02 | 5.927 |
| 10 | 592.766,68<br>385.297,02 | 11 | 592.784,26<br>385.296,86 | 17.581 |
| 11 | 592.784,26<br>385.296,86 | 12 | 592.784,37<br>385.296,859 | 0.11 |
| 12 | 592.784,37<br>385.296,859 | 13 | 592.782,719<br>385.302,915 | 6.277 |
| 13 | 592.782,719<br>385.302,915 | 14 | 592.776,878<br>385.310,745 | 9.769 |
| 14 | 592.776,878<br>385.310,745 | 1 | 592.754,445<br>385.318,474 | 23.727 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11295

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 7, Jud. Prahova, tarlaua 5,parcela CC-31

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22876 | Din acte: 800<br>Masurata: 797 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22876-C1 | Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 7, Jud. Prahova, tarlaua 5,parcela CC-31 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Sup.constr.desf. = 85.00 mp., fundatie -beton,<br>pereti-caramida, pardosea-dusumea<br>planseu-sipca,invelitoare-tabla,instalati-electrice |
| A1.2 | | Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 7, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.3 | | Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 7, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **70218 / 17/10/2013** | | |
| Act Notarial nr. 2836, din 23/09/1966 emis de NOTARIATUL DE STAT CAMPINA (act notarial nr. 70/07-10-2010 emis de N.P. MOANTA GEORGETA; act notarial nr. 71/07-10-2010 emis de N.P. MOANTA GEORGETA; act administrativ nr. 13358/24-09-2013 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **PETRE TUDOR** | |
| / | | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **PETRE TUDOR** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat Imi Circuitul Civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22876 | Din acte: 800<br>Masurata: 797 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 797 | 5 | 31 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22876-C1 | constructii de locuinte | 85 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Sup.constr.desf. = 85.00 mp.,fundatie -beton, pereti-caramida, pardosea-dusumea planseu-sipca,invelitoare-tabla,instalati-electrice |
| A1.2 | | constructii de locuinte | 126 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.3 | | constructii de locuinte | 87 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.160,897<br>385.261,406 | 2 | 592.161,287<br>385.264,903 | 3.519 |
| 2 | 592.161,287<br>385.264,903 | 3 | 592.142,52<br>385.266,264 | 18.816 |
| 3 | 592.142,52<br>385.266,264 | 4 | 592.140,525<br>385.256,18 | 10.279 |
| 4 | 592.140,525<br>385.256,18 | 5 | 592.138,58<br>385.246,35 | 10.021 |
| 5 | 592.138,58<br>385.246,35 | 6 | 592.135,403<br>385.229,64 | 17.009 |
| 6 | 592.135,403<br>385.229,64 | 7 | 592.152,12<br>385.225,31 | 17.269 |
| 7 | 592.152,12<br>385.225,31 | 8 | 592.156,78<br>385.224,447 | 4.739 |
| 8 | 592.156,78<br>385.224,447 | 1 | 592.160,897<br>385.261,406 | 37.188 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11296

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 279, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22835 | Din acte: 1.148<br>Masurata: 1.108 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22835-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 279, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA ( P ) |
| A1.2 | 22835-C2 | Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 279, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA ( P ) |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **59629 / 03/09/2013** | | |
| Act Administrativ nr. 89355, din 26/09/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 2855/23-11-1989 emis de NOTARIATUL DE STAT (BARBU FLOAREA); act administrativ nr. 4172/06-08-1960 emis de SFATUL POPULAR AL REGIUNII PLOIESTI; act administrativ nr. 12274/30-08-2013 emis de PRIMARIA COM. VALEA CALUGAREASCA;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHERASIM GEORGETA**<br>2) **BOERESCU ELENA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 4/8, cota initiala 1/2 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **BOERESCU ELENA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **BOERESCU ELENA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **GHERASIM GEORGETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizată în circuitul civil

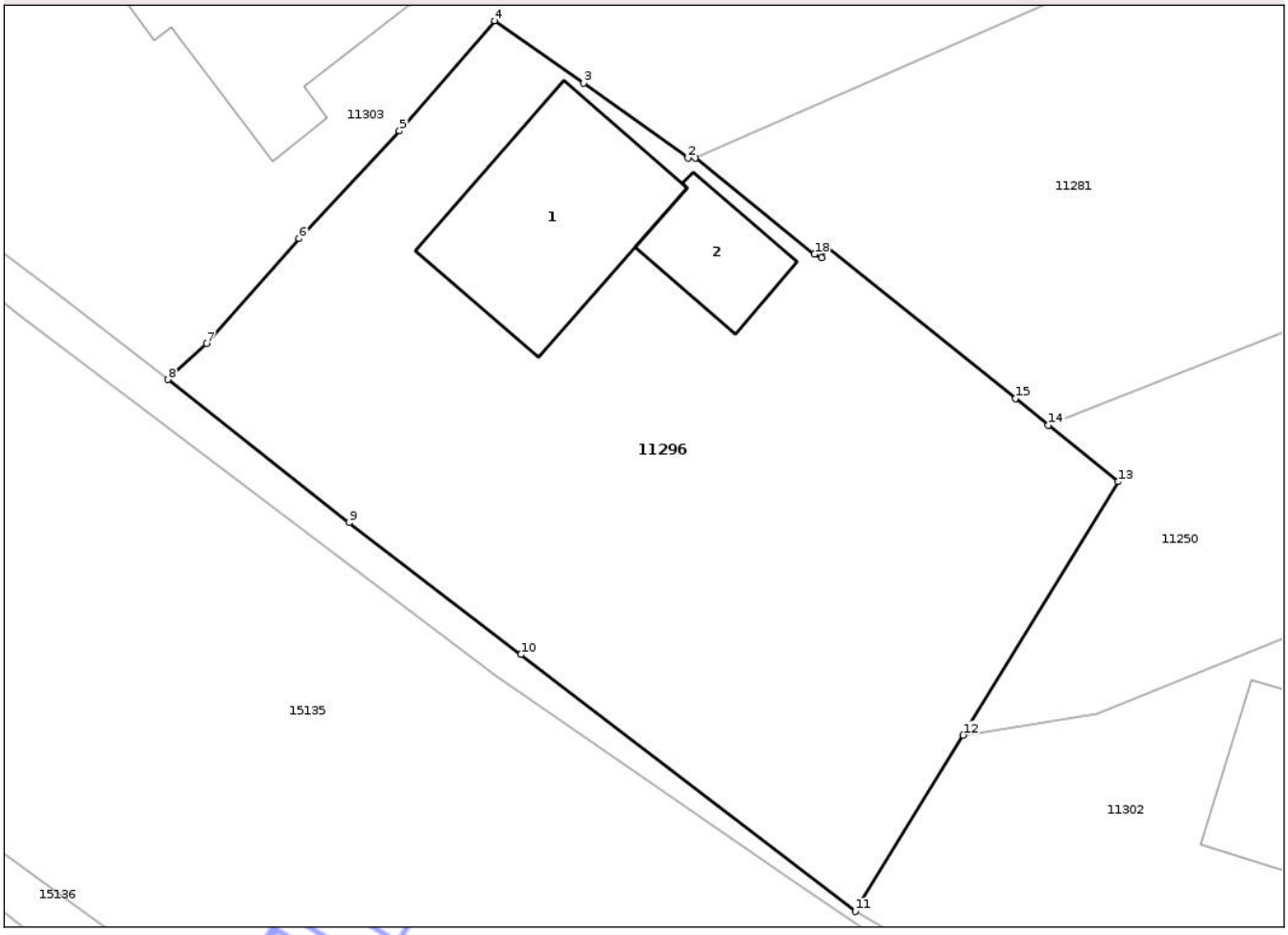
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22835 | Din acte: 1.148<br>Masurata: 1.108 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 687 | 3 | 10 | - | |
| 2 | vie | DA | 421 | 3 | 10 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22835-C1 | constructii de locuinte | 100 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA ( P ) |
| A1.2 | 22835-C2 | constructii anexa | 34 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA ( P ) |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.544,095<br>385.048,974 | 2 | 592.543,716<br>385.048,991 | 0.379 |
| 2 | 592.543,716<br>385.048,991 | 3 | 592.538,292<br>385.052,887 | 6.678 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.538,292<br>385.052,887 | 4 | 592.533,642<br>385.056,125 | 5.666 |
| 4 | 592.533,642<br>385.056,125 | 5 | 592.528,695<br>385.050,392 | 7.572 |
| 5 | 592.528,695<br>385.050,392 | 6 | 592.523,475<br>385.044,788 | 7.659 |
| 6 | 592.523,475<br>385.044,788 | 7 | 592.518,642<br>385.039,312 | 7.304 |
| 7 | 592.518,642<br>385.039,312 | 8 | 592.516,648<br>385.037,448 | 2.73 |
| 8 | 592.516,648<br>385.037,448 | 9 | 592.526,065<br>385.030,003 | 12.004 |
| 9 | 592.526,065<br>385.030,003 | 10 | 592.535,013<br>385.023,136 | 11.279 |
| 10 | 592.535,013<br>385.023,136 | 11 | 592.552,433<br>385.009,767 | 21.959 |
| 11 | 592.552,433<br>385.009,767 | 12 | 592.558,039<br>385.018,939 | 10.75 |
| 12 | 592.558,039<br>385.018,939 | 13 | 592.566,105<br>385.032,135 | 15.466 |
| 13 | 592.566,105<br>385.032,135 | 14 | 592.562,475<br>385.035,073 | 4.67 |
| 14 | 592.562,475<br>385.035,073 | 15 | 592.560,756<br>385.036,464 | 2.211 |
| 15 | 592.560,756<br>385.036,464 | 16 | 592.550,948<br>385.044,352 | 12.586 |
| 16 | 592.550,948<br>385.044,352 | 17 | 592.550,67<br>385.043,793 | 0.624 |
| 17 | 592.550,67<br>385.043,793 | 18 | 592.550,299<br>385.043,977 | 0.414 |
| 18 | 592.550,299<br>385.043,977 | 1 | 592.544,095<br>385.048,974 | 7.966 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11297

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:102
Nr. cadastral vechi:208

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Radu Buzescu, Nr. 143, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22800 | Din acte: 1.050<br>Masurata: 1.022 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22800-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Radu Buzescu, Nr. 143, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa (magazie+atelier) |
| A1.2 | 22800-C2 | Loc. Valea Ursoii, Str Radu Buzescu, Nr. 143, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Locuinta P+E, Sup. constr. desfasurata= 131mp (sup. constr. parter=83, sup. constr. etaj=48mp) |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **95839 / 18/10/2017** | | |
| Act Administrativ nr. 14810, din 04/08/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 14802 din 04.08.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 54 din 13.12.2000, emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 75697 din 02.10.2017, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 14790 din 04.08.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 7 din 08.04.2002, emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B5 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa imobilului este :'comuna Valea Calugareasca, sat Valea Ursoii, nr. 143, judetul Prahova' | A1, A1.1, A1.2 |
| **32705 / 28/03/2019** | | |
| Act Notarial nr. 820, din 27/03/2019 emis de NP Minea Octavian; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CRISTIAN MARIA** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CRISTIAN MARIA** | |
| **36819 / 20/03/2023** | | |
| Act Notarial nr. 51, din 13/03/2023 emis de NP Minea Octavian; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **CRISTIAN MARIA** | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **CRISTIAN FLORIN-ALEXANDRU** | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CRISTIAN MARIA** | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CRISTIAN FLORIN-ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document generat în circuitul electronic

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22800 | Din acte: 1.050<br>Masurata: 1.022 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 602 | 2 | 4 | - | |
| 2 | vie | DA | 420 | 2 | 4 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22800-C1 | constructii industriale si edilitare | 16 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa (magazie+atelier) |
| A1.2 | 22800-C2 | constructii de locuinte | 83 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Locuinta P+E, Sup. constr. desfasurata= 131mp (sup. constr. parter=83, sup. constr. etaj=48mp) |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.316,363<br>385.376,929 | 2 | 592.304,283<br>385.378,047 | 12.132 |
| 2 | 592.304,283<br>385.378,047 | 3 | 592.286,189<br>385.379,394 | 18.144 |
| 3 | 592.286,189<br>385.379,394 | 4 | 592.285,608<br>385.364,726 | 14.68 |
| 4 | 592.285,608<br>385.364,726 | 5 | 592.285,472<br>385.358,844 | 5.884 |
| 5 | 592.285,472<br>385.358,844 | 6 | 592.306,518<br>385.358,057 | 21.061 |
| 6 | 592.306,518<br>385.358,057 | 7 | 592.315,334<br>385.357,603 | 8.828 |
| 7 | 592.315,334<br>385.357,603 | 8 | 592.318,693<br>385.357,431 | 3.363 |
| 8 | 592.318,693<br>385.357,431 | 9 | 592.337,227<br>385.356,477 | 18.559 |
| 9 | 592.337,227<br>385.356,477 | 10 | 592.338,443<br>385.375,224 | 18.786 |
| 10 | 592.338,443<br>385.375,224 | 1 | 592.316,363<br>385.376,929 | 22.146 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11298

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Preda Buzescu, Nr. 2A, Jud. Prahova, TARLA 3, PARCELA Cc 43/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22778 | 485 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22778-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Preda Buzescu, Nr. 2A, Jud. Prahova, TARLA 3, PARCELA Cc 43/1 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **64016 / 23/09/2013** | | |
| Act Notarial nr. 1565, din 20/09/2013 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MELINTE MIHAELA ANGELA**<br>2) **MELINTE SORIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

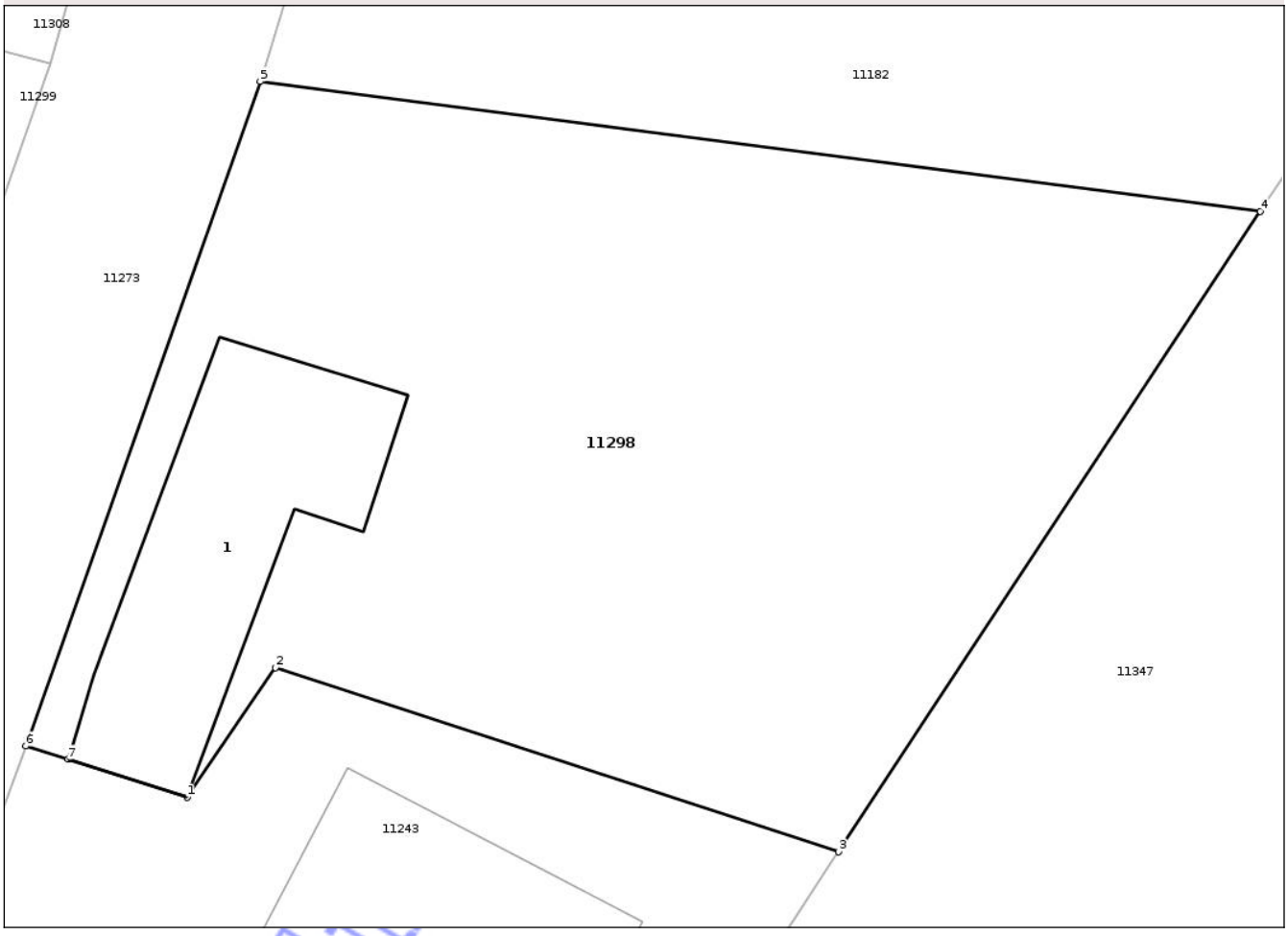
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22778 | 485 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 485 | 3 | 43/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22778-C1 | constructii anexa | 55 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.326,972<br>385.205,26 | 2 | 592.329,498<br>385.208,948 | 4.47 |
| 2 | 592.329,498<br>385.208,948 | 3 | 592.345,555<br>385.203,711 | 16.889 |
| 3 | 592.345,555<br>385.203,711 | 4 | 592.357,572<br>385.221,947 | 21.839 |
| 4 | 592.357,572<br>385.221,947 | 5 | 592.329,061<br>385.225,647 | 28.75 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 592.329,061<br>385.225,647 | 6 | 592.322,379<br>385.206,725 | 20.067 |
| 6 | 592.322,379<br>385.206,725 | 7 | 592.323,58<br>385.206,342 | 1.261 |
| 7 | 592.323,58<br>385.206,342 | 1 | 592.326,972<br>385.205,26 | 3.56 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11299

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Radu Buzescu, Nr. 253, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22697 | Din acte: 809<br>Masurata: 874 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **86552 / 04/07/2022** | | |
| Act Notarial nr. 2762, din 29/06/2022 emis de Ionita Aristita Adina (contract de vanzare); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MELINTE SORIN**<br>2) **MELINTE MIHAELA ANGELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22697 | Din acte: 809<br>Masurata: 874 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 874 | 2 | 21 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.310,229<br>385.189,497 | 2 | 592.323,064<br>385.226,151 | 38.836 |
| 2 | 592.323,064<br>385.226,151 | 3 | 592.304,232<br>385.231,262 | 19.513 |
| 3 | 592.304,232<br>385.231,262 | 4 | 592.283,09<br>385.236,54 | 21.791 |
| 4 | 592.283,09<br>385.236,54 | 5 | 592.282,65<br>385.223,944 | 12.604 |
| 5 | 592.282,65<br>385.223,944 | 6 | 592.291,197<br>385.223,133 | 8.585 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.291,197<br>385.223,133 | 7 | 592.302,895<br>385.220,987 | 11.893 |
| 7 | 592.302,895<br>385.220,987 | 8 | 592.300,119<br>385.208,851 | 12.449 |
| 8 | 592.300,119<br>385.208,851 | 9 | 592.296,88<br>385.192,942 | 16.235 |
| 9 | 592.296,88<br>385.192,942 | 10 | 592.296,841<br>385.192,749 | 0.197 |
| 10 | 592.296,841<br>385.192,749 | 1 | 592.310,229<br>385.189,497 | 13.777 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11300

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:326
Nr. cadastral vechi:587

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 119, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22657 | Din acte: 11.021<br>Masurata: 11.001 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5058 / 26/01/2017** | | |
| Act Notarial nr. 94, din 25/01/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **DEDU COSMIN**<br>2) **DEDU MIRELA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **ALEXE AUGUSTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

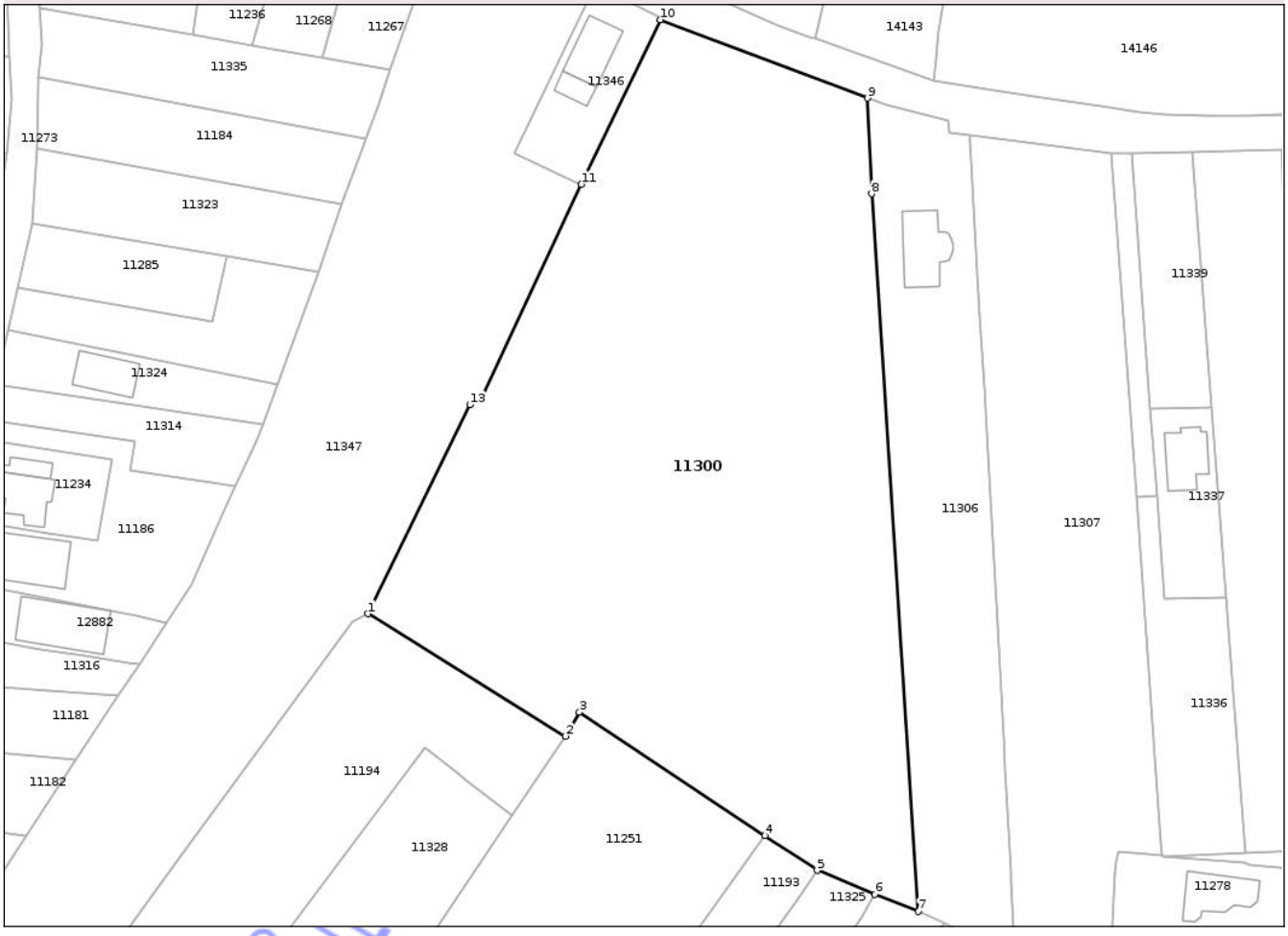
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22657 | Din acte: 11.021<br>Masurata:<br>11.001 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 9.006 | 3 | 55,56,/1,56/,2 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.995 | 3 | 55,56,/1,56/,2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.424,29<br>385.265,26 | 2 | 592.462,842<br>385.241,435 | 45.32 |
| 2 | 592.462,842<br>385.241,435 | 3 | 592.465,58<br>385.246,1 | 5.409 |
| 3 | 592.465,58<br>385.246,1 | 4 | 592.501,777<br>385.222,053 | 43.457 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 592.501,777<br>385.222,053 | 5 | 592.511,948<br>385.215,296 | 12.211 |
| 5 | 592.511,948<br>385.215,296 | 6 | 592.523,174<br>385.210,643 | 12.152 |
| 6 | 592.523,174<br>385.210,643 | 7 | 592.531,66<br>385.207,284 | 9.127 |
| 7 | 592.531,66<br>385.207,284 | 8 | 592.522,592<br>385.347,114 | 140.124 |
| 8 | 592.522,592<br>385.347,114 | 9 | 592.521,727<br>385.365,724 | 18.63 |
| 9 | 592.521,727<br>385.365,724 | 10 | 592.481,316<br>385.381,011 | 43.206 |
| 10 | 592.481,316<br>385.381,011 | 11 | 592.465,95<br>385.348,96 | 35.544 |
| 11 | 592.465,95<br>385.348,96 | 12 | 592.446,19<br>385.306,97 | 46.407 |
| 12 | 592.446,19<br>385.306,97 | 13 | 592.444,18<br>385.306,01 | 2.227 |
| 13 | 592.444,18<br>385.306,01 | 1 | 592.424,29<br>385.265,26 | 45.345 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11301

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:376
Nr. cadastral vechi:662

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 6, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22594 | Din acte: 512<br>Masurata: 517 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.2 | 22594-C2 | Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 6, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp; Locuinta (P+M), Sc. desfasurata= 198 mp |
| A1.3 | 22594-C3 | Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 6, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa, Sc. desfasurata= 31 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **106411 / 15/11/2016** | | |
| Act Administrativ nr. 17, din 11/11/2009 emis de PRIMARIA COM. VALEA CALUGARESCA (act administrativ nr 20886 din 31.10.2016, emis de PRIMARIA COM. VALEA CALUGARESCA;act administrativ nr 22037 din 10.11.2016, emis de PRIMARIA COM. VALEA CALUGARESCA;act administrativ nr 22037 din 10.11.2016, emis de PRIMARIA COM. VALEA CALUGARESCA;act administrativ nr 100785 din 28.10.2016, emis de BCPI PLOIESTI;act notarial nr 2050 din 27.10.2016, emis de NP IVAN STEFAN;act notarial nr 50 din 27.10.2016, emis de NP IVAN CONSTANTIN); | | |
| B2 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitei de proprietate si a suprafetei imobilului, conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.2, A1.3 |
| B3 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este com.Valea Calugareasca sat Valea Poienii nr. 6 | A1, A1.2, A1.3 |
| B4 | se radiaza constructia C1 | A1, A1.2, A1.3 |
| B6 | se noteaza incheierea de rectificare nr. 50/27.10.2016 NP IVAN CONSTANTIN in sensul ca numele corect al prorietarei este URICARU ELENA | A1, A1.2, A1.3 |
| **37354 / 28/04/2017** | | |
| Act Notarial nr. 1019, din 27/04/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TUDOR NICUSOR**<br>2) **TUDOR MARIA-MARIETA** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **TUDOR NICUSOR**<br>2) **TUDOR MARIA-MARIETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document oficial fără circulație civilă

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22594 | Din acte: 512<br>Masurata: 517 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 517 | 5 | 30 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | 22594-C2 | constructii de locuinte | 99 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp; Locuinta (P+M), Sc. desfasurata= 198 mp |
| A1.3 | 22594-C3 | constructii anexa | 31 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa, Sc. desfasurata= 31 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.164,174<br>385.261,041 | 2 | 592.161,273<br>385.237,509 | 23.71 |
| 2 | 592.161,273<br>385.237,509 | 3 | 592.159,782<br>385.224,014 | 13.577 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.159,782<br>385.224,014 | 4 | 592.174,517<br>385.220,606 | 15.124 |
| 4 | 592.174,517<br>385.220,606 | 5 | 592.175,068<br>385.233,675 | 13.081 |
| 5 | 592.175,068<br>385.233,675 | 6 | 592.176,226<br>385.259,455 | 25.806 |
| 6 | 592.176,226<br>385.259,455 | 1 | 592.164,174<br>385.261,041 | 12.156 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11302

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:647
Nr. cadastral vechi:1050

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 281, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22424 | Din acte: 700<br>Masurata: 702 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 281, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **48582 / 04/06/2018** | | |
| Act Notarial nr. 1515, din 31/05/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ALEXANDRU VIOREL**<br>2) **ALEXANDRU MARIA** | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **ALEXANDRU VIOREL**<br>2) **ALEXANDRU MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizabil în circuitul civil

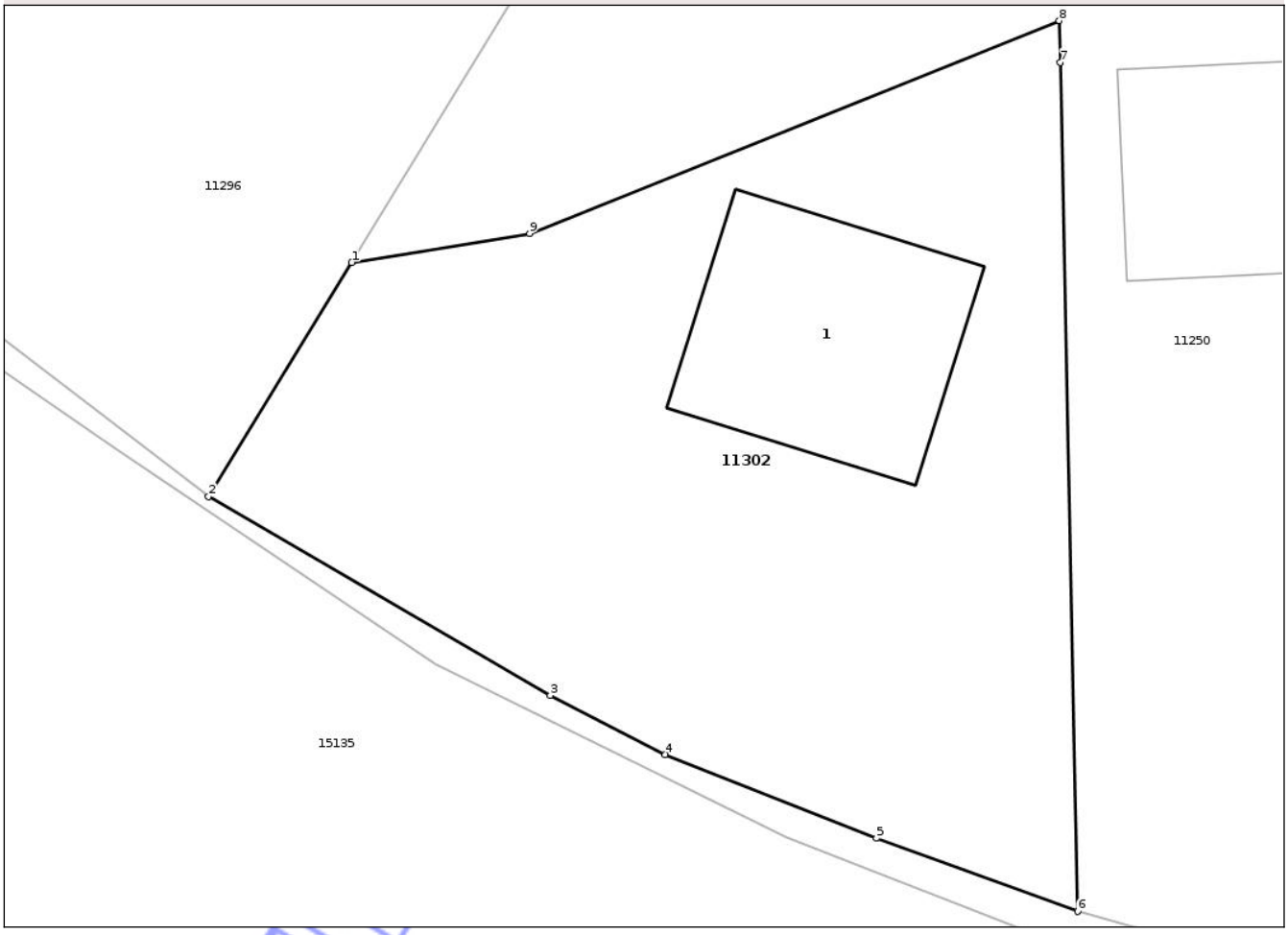
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22424 | Din acte: 700<br>Masurata: 702 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 702 | 3 | 7 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 92 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.558,039<br>385.018,939 | 2 | 592.552,433<br>385.009,767 | 10.75 |
| 2 | 592.552,433<br>385.009,767 | 3 | 592.565,832<br>385.001,967 | 15.504 |
| 3 | 592.565,832<br>385.001,967 | 4 | 592.570,334<br>384.999,654 | 5.061 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 592.570,334<br>384.999,654 | 5 | 592.578,614<br>384.996,361 | 8.911 |
| 5 | 592.578,614<br>384.996,361 | 6 | 592.586,499<br>384.993,501 | 8.388 |
| 6 | 592.586,499<br>384.993,501 | 7 | 592.585,821<br>385.026,786 | 33.292 |
| 7 | 592.585,821<br>385.026,786 | 8 | 592.585,785<br>385.028,414 | 1.628 |
| 8 | 592.585,785<br>385.028,414 | 9 | 592.565,017<br>385.020,076 | 22.379 |
| 9 | 592.565,017<br>385.020,076 | 1 | 592.558,039<br>385.018,939 | 7.07 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11303

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 109, Jud. Prahova, T3 15Cc, 14V

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22357 | Din acte: 1.535<br>Masurata: 1.580 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22357-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 109, Jud. Prahova, T3 15Cc, 14V | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Locuinta:<br>- Fundatii: beton<br>- Pereti: caramida<br>- Acoperis: tabla<br>- Instalatii: electrica, gaze, apa<br>- Anul construirii: 1960 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **144928 / 24/09/2024** | | |
| Act Notarial nr. 83, din 23/09/2024 emis de NP Preda Popescu Razvan; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **VELICU-SCRABA MIRELA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1 |
| | 1) **VELICU-SCRABA MIRELA** | |
| **166650 / 29/10/2024** | | |
| Act Notarial nr. 2380, din 25/10/2024 emis de NP Preda Popescu Razvan; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **VELICU-SCRABA MIRELA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1 |
| | 1) **VELICU-SCRABA MIRELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizabil în circuitul civil

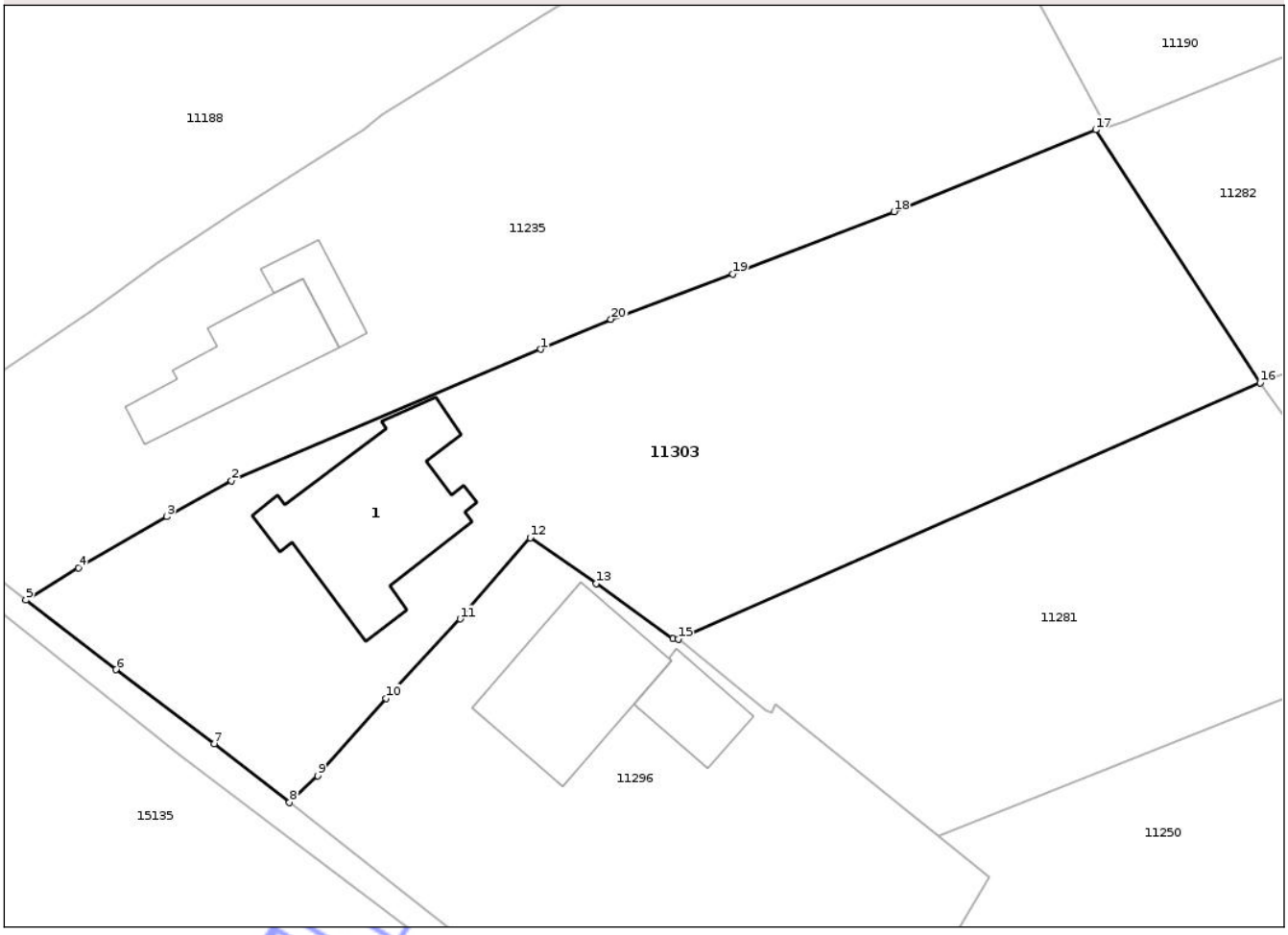
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22357 | Din acte: 1.535<br>Masurata: 1.580 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 633 | 3 | 16 | - | |
| 2 | vie | DA | 948 | 3 | 16 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22357-C1 | constructii de locuinte | 125 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Locuinta:<br>- Fundatii: beton<br>- Pereti: caramida<br>- Acoperis: tabla<br>- Instalatii: electrica, gaze, apa<br>- Anul construirii: 1960 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.534,39<br>385.069,44 | 2 | 592.512,559<br>385.060,151 | 23.725 |
| 2 | 592.512,559<br>385.060,151 | 3 | 592.507,993<br>385.057,621 | 5.22 |
| 3 | 592.507,993<br>385.057,621 | 4 | 592.501,735<br>385.054,0 | 7.23 |
| 4 | 592.501,735<br>385.054,0 | 5 | 592.498,034<br>385.051,731 | 4.341 |
| 5 | 592.498,034<br>385.051,731 | 6 | 592.504,396<br>385.046,817 | 8.039 |
| 6 | 592.504,396<br>385.046,817 | 7 | 592.511,331<br>385.041,587 | 8.686 |
| 7 | 592.511,331<br>385.041,587 | 8 | 592.516,648<br>385.037,448 | 6.738 |
| 8 | 592.516,648<br>385.037,448 | 9 | 592.518,642<br>385.039,312 | 2.73 |
| 9 | 592.518,642<br>385.039,312 | 10 | 592.523,475<br>385.044,788 | 7.304 |
| 10 | 592.523,475<br>385.044,788 | 11 | 592.528,695<br>385.050,392 | 7.659 |
| 11 | 592.528,695<br>385.050,392 | 12 | 592.533,642<br>385.056,125 | 7.572 |
| 12 | 592.533,642<br>385.056,125 | 13 | 592.538,292<br>385.052,887 | 5.666 |
| 13 | 592.538,292<br>385.052,887 | 14 | 592.543,716<br>385.048,991 | 6.678 |
| 14 | 592.543,716<br>385.048,991 | 15 | 592.544,095<br>385.048,974 | 0.379 |
| 15 | 592.544,095<br>385.048,974 | 16 | 592.585,206<br>385.067,054 | 44.911 |
| 16 | 592.585,206<br>385.067,054 | 17 | 592.573,589<br>385.084,933 | 21.322 |
| 17 | 592.573,589<br>385.084,933 | 18 | 592.559,341<br>385.079,158 | 15.374 |
| 18 | 592.559,341<br>385.079,158 | 19 | 592.547,941<br>385.074,746 | 12.224 |
| 19 | 592.547,941<br>385.074,746 | 20 | 592.539,351<br>385.071,551 | 9.165 |
| 20 | 592.539,351<br>385.071,551 | 1 | 592.534,39<br>385.069,44 | 5.391 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11304

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 9, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22223 | Din acte: 611<br>Masurata: 623 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22223-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 9, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; C1 LOCUINTA |
| A1.2 | 22223-C2 | Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 9, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C2 ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **76965 / 17/12/2012** | | |
| Act Administrativ nr. 66788, din 07/06/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr. 13425/26.11.2012 emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;act notarial nr.118/23.04.1998 emis de NP LASLO CRISTINA CARMEN); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BABKIN VIRGINIA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **BABKIN VIRGINIA** | |
| **8303 / 07/02/2013** | | |
| Act Notarial nr. 180, din 06/02/2013 emis de NP IONITA ARISTITA-ADINA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 | A1 |
| | 1) **BABKIN VIRGINIA**<br>2) **BABKIN VASILE** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **BABKIN VIRGINIA**<br>2) **BABKIN VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

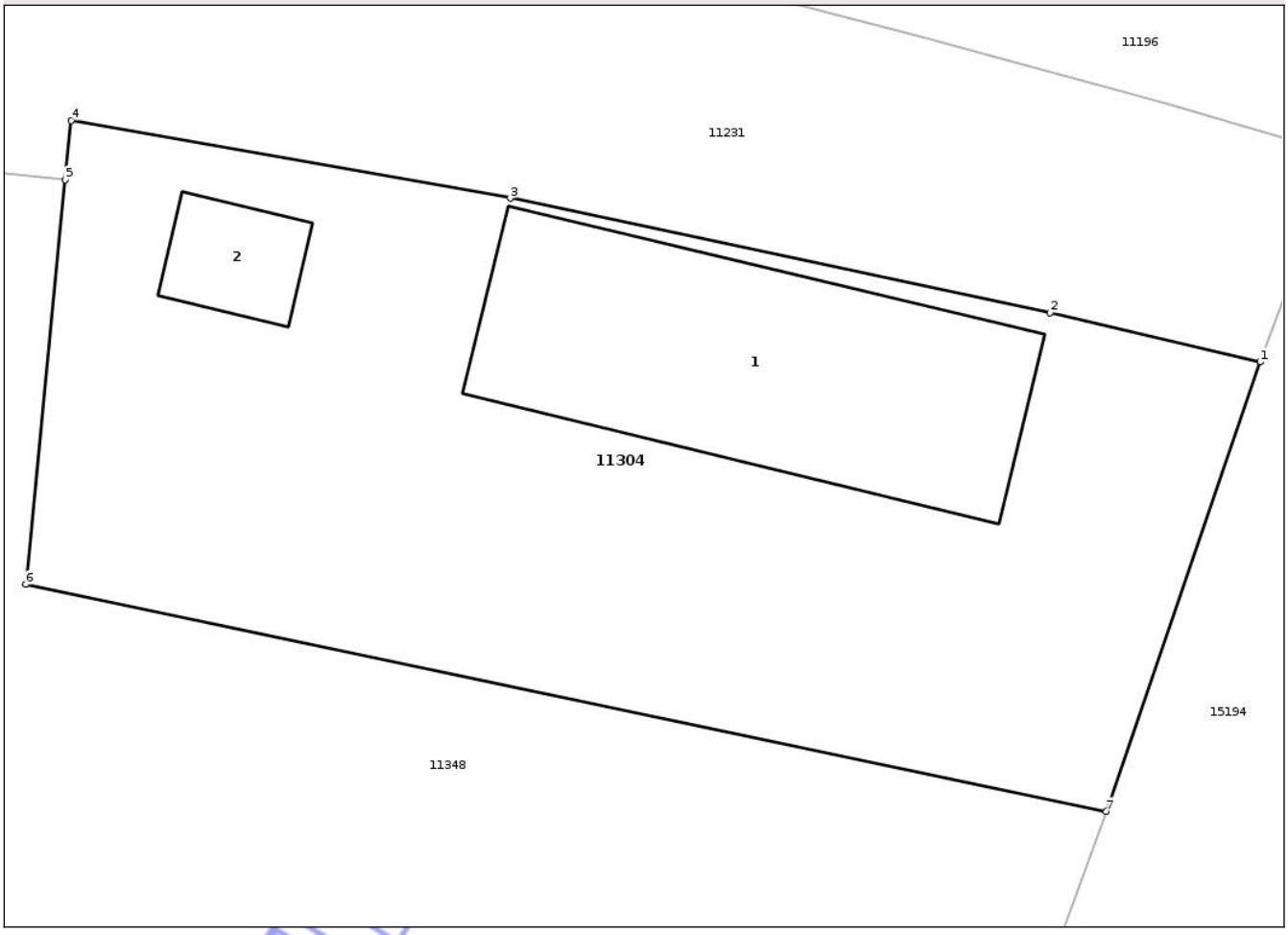
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22223 | Din acte: 611<br>Masurata: 623 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 623 | 3 | 97 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22223-C1 | constructii de locuinte | 122 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; C1 LOCUINTA |
| A1.2 | 22223-C2 | constructii anexa | 16 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C2 ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.756,821<br>385.174,108 | 2 | 592.749,74<br>385.175,761 | 7.271 |
| 2 | 592.749,74<br>385.175,761 | 3 | 592.731,55<br>385.179,627 | 18.596 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.731,55<br>385.179,627 | 4 | 592.716,758<br>385.182,236 | 15.02 |
| 4 | 592.716,758<br>385.182,236 | 5 | 592.716,564<br>385.180,246 | 1.999 |
| 5 | 592.716,564<br>385.180,246 | 6 | 592.715,235<br>385.166,623 | 13.688 |
| 6 | 592.715,235<br>385.166,623 | 7 | 592.751,628<br>385.158,97 | 37.189 |
| 7 | 592.751,628<br>385.158,97 | 1 | 592.756,821<br>385.174,108 | 16.004 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11305

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Jud. Prahova, T5, A51, V52/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22204 | Din acte: 332<br>Masurata: 327 | Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **149282 / 23/11/2022** | | |
| Act Notarial nr. 238, din 23/11/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (certificat de moştenitor); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NECULESCU EUGEN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

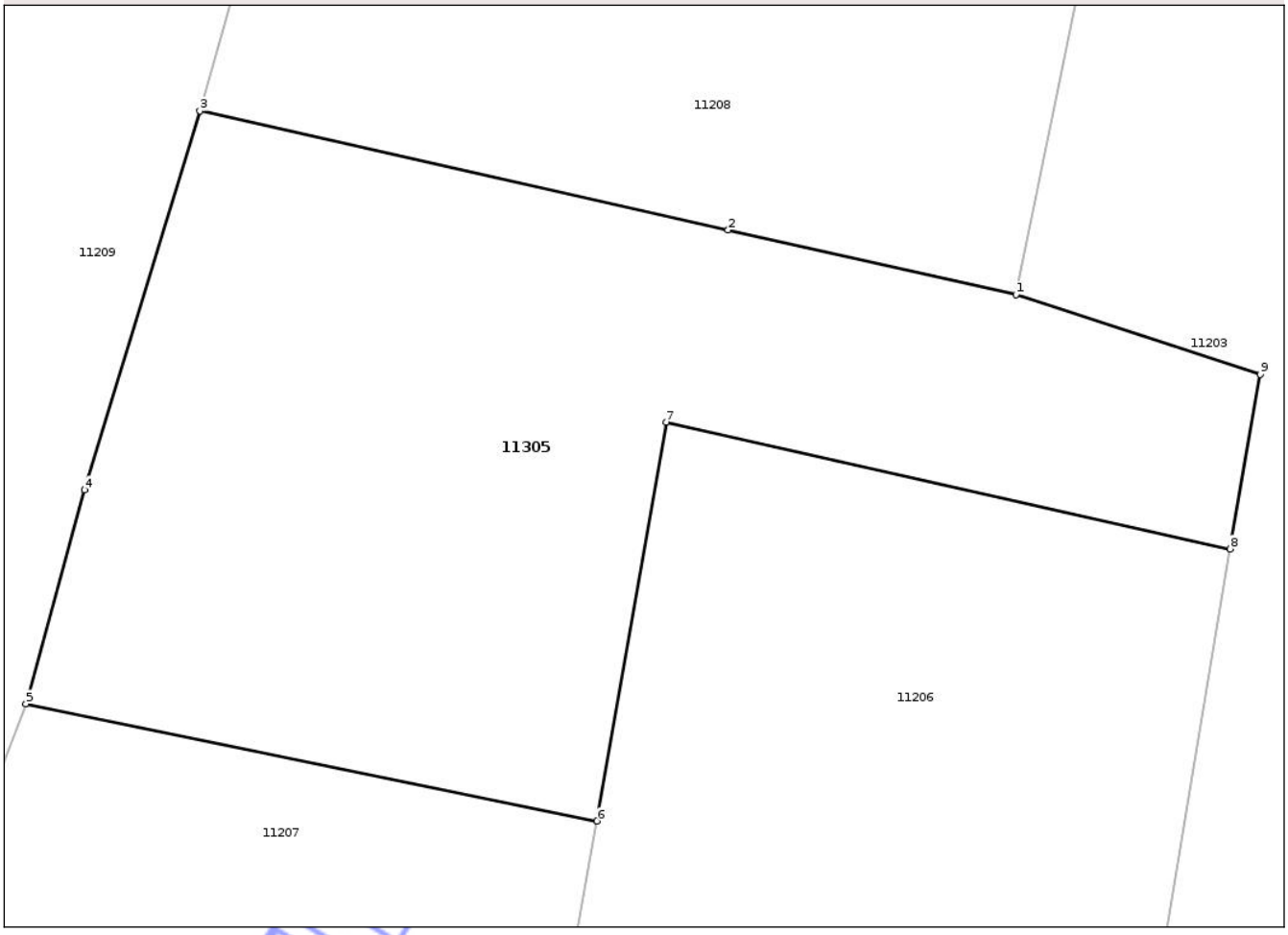
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22204 | Din acte: 332<br>Masurata: 327 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 327 | 5 | 51 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.078,413<br>385.345,409 | 2 | 592.070,647<br>385.347,157 | 7.96 |
| 2 | 592.070,647<br>385.347,157 | 3 | 592.056,394<br>385.350,366 | 14.61 |
| 3 | 592.056,394<br>385.350,366 | 4 | 592.053,284<br>385.340,14 | 10.688 |
| 4 | 592.053,284<br>385.340,14 | 5 | 592.051,696<br>385.334,373 | 5.982 |
| 5 | 592.051,696<br>385.334,373 | 6 | 592.067,108<br>385.331,207 | 15.734 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.067,108<br>385.331,207 | 7 | 592.068,977<br>385.341,974 | 10.928 |
| 7 | 592.068,977<br>385.341,974 | 8 | 592.084,198<br>385.338,546 | 15.602 |
| 8 | 592.084,198<br>385.338,546 | 9 | 592.085,008<br>385.343,261 | 4.784 |
| 9 | 592.085,008<br>385.343,261 | 1 | 592.078,413<br>385.345,409 | 6.936 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11306

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 34-36, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22166 | 3.066 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22166-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 34-36, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:255 mp; Anul construirii: 2008, LOCUINTA SERVICIU 5 CAM. + DEP., Fundatie: beton, Pardoseala: gresie+mocheta, Pereti: caramida, Tavan: placa beton, Invelitoare: tabla, S. utila parter=88.22mp, S. constr. etaj=103.01mp, S. utila etaj=74.25mp, S. utila terasa=15.85mp, S. constr. beci=35.05mp, S. utila beci=26.02mp, Supraf. construita desfasurata=255. 07mp, Nu are certificat de performanta energetica |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **59298 / 02/09/2013** | | |
| Act Notarial nr. 2293, din 30/08/2013 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 22166 a imobilului cu numarul cadastral 22166/Valea Calugareasca, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile: ~-nr.cad.910 (id electronic 20459) din cf.538(e:538) (id electronic 20459) care se sisteaza;~-nr.cad.22082 din cf.22082 care se sisteaza; | A1 |
| Act Administrativ nr. 1414, din 25/10/2012 emis de OCPI PH; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SC BASCULA TRANS SRL**, CIF:14621857 | |
| **9559 / 11/02/2014** | | |
| Act Administrativ nr. 17, din 12/03/2008 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr. 5496/13-03-2012 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 4257/23-01-2014 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 42/21-01-2014 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 59298/16-09-2013 emis de OCPI PLOIESTI;); | | |
| B7 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din teren 'arabil' in teren 'curti constructii', conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1 |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **SC BASCULA TRANS SRL**, CIF:14621857 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document oficial emis de ANCPI

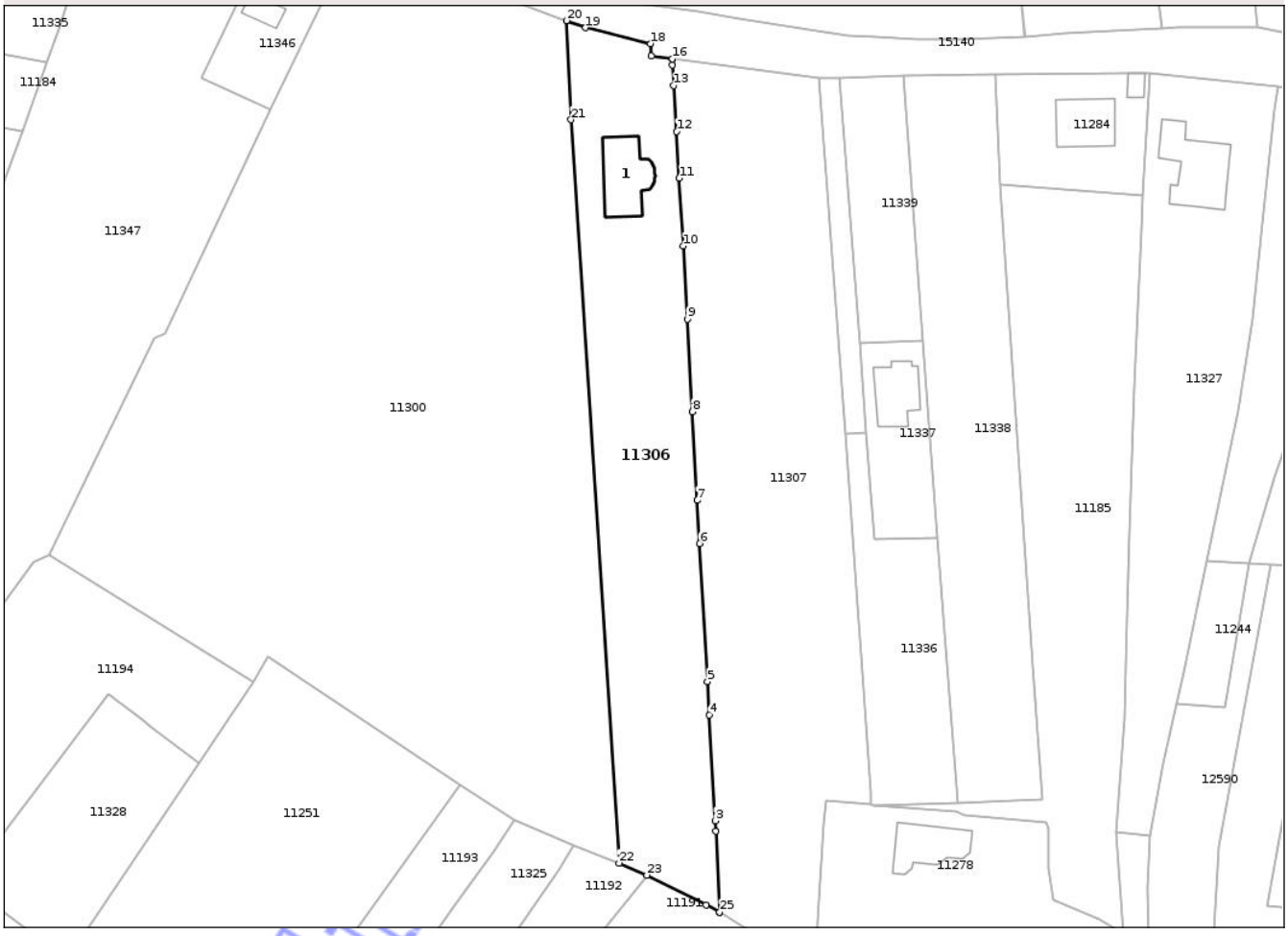
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22166 | 3.066 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 3.066 | 3 | 57,58 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22166-C1 | constructii industriale si edilitare | 117 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:255 mp; Anul construirii: 2008, LOCUINTA SERVICIU 5 CAM. + DEP., Fundatie: beton, Pardoseala: gresie+mocheta, Pereti: caramida, Tavan: placa beton, Invelitoare: tabla, S. utila parter=88.22mp, S. constr. etaj=103.01mp, S. utila etaj=74.25mp, S. utila terasa=15.85mp, S. constr. beci=35.05mp, S. utila beci=26.02mp, Supraf. construita desfasurata=255.07mp, Nu are certificat de performanta energetica |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.550,619<br>385.198,027 | 2 | 592.549,864<br>385.213,341 | 15.333 |
| 3 | 592.549,77<br>385.215,25 | 4 | 592.548,65<br>385.235,146 | 19.927 |
| 5 | 592.548,297<br>385.241,421 | 6 | 592.546,851<br>385.267,402 | 26.021 |
| 7 | 592.546,394<br>385.275,526 | 8 | 592.545,458<br>385.292,185 | 16.685 |
| 9 | 592.544,537<br>385.309,583 | 10 | 592.543,735<br>385.323,366 | 13.806 |
| 11 | 592.542,993<br>385.336,119 | 12 | 592.542,504<br>385.344,87 | 8.765 |
| 13 | 592.541,964<br>385.353,52 | 14 | 592.541,729<br>385.357,414 | 3.901 |
| 15 | 592.541,66<br>385.358,566 | 16 | 592.541,66<br>385.358,57 | 0.004 |
| 17 | 592.537,7<br>385.359,09 | 18 | 592.537,551<br>385.361,403 | 2.318 |
| 19 | 592.525,363<br>385.364,398 | 20 | 592.521,727<br>385.365,724 | 3.87 |
| 21 | 592.522,592<br>385.347,114 | 22 | 592.531,66<br>385.207,284 | 140.124 |
| 23 | 592.536,885<br>385.205,035 | 24 | 592.548,01<br>385.199,38 | 12.48 |
| 25 | 592.550,584<br>385.198,049 | 1 | 592.550,619<br>385.198,027 | 0.041 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 592.549,864<br>385.213,341 | 3 | 592.549,77<br>385.215,25 | 1.911 |
| 4 | 592.548,65<br>385.235,146 | 5 | 592.548,297<br>385.241,421 | 6.285 |
| 6 | 592.546,851<br>385.267,402 | 7 | 592.546,394<br>385.275,526 | 8.137 |
| 8 | 592.545,458<br>385.292,185 | 9 | 592.544,537<br>385.309,583 | 17.422 |
| 10 | 592.543,735<br>385.323,366 | 11 | 592.542,993<br>385.336,119 | 12.775 |
| 12 | 592.542,504<br>385.344,87 | 13 | 592.541,964<br>385.353,52 | 8.667 |
| 14 | 592.541,729<br>385.357,414 | 15 | 592.541,66<br>385.358,566 | 1.154 |
| 16 | 592.541,66<br>385.358,57 | 17 | 592.537,7<br>385.359,09 | 3.994 |
| 18 | 592.537,551<br>385.361,403 | 19 | 592.525,363<br>385.364,398 | 12.551 |
| 20 | 592.521,727<br>385.365,724 | 21 | 592.522,592<br>385.347,114 | 18.63 |
| 22 | 592.531,66<br>385.207,284 | 23 | 592.536,885<br>385.205,035 | 5.688 |
| 24 | 592.548,01<br>385.199,38 | 25 | 592.550,584<br>385.198,049 | 2.898 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11307

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 38, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22083 | Din acte: 4.509<br>Masurata: 4.440 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **34586 / 15/06/2012** | | |
| Act Notarial nr. 1304, din 14/06/2012 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 22083 a imobilului cu numarul cadastral 22083/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1099 (identificator electronic 21897) inscris in cartea funciara 677 (identificator electronic 21897); | A1 |
| **116129 / 10/12/2018** | | |
| Act Notarial nr. 5699, din 10/12/2018 emis de NP Tudose Maria; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEDELCU ROMEO**<br>2) **NEDELCU VERONICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22083 | Din acte: 4.509<br>Masurata: 4.440 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 4.440 | 3 | 58 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.579,164<br>385.218,311 | 2 | 592.578,991<br>385.220,687 | 2.382 |
| 3 | 592.574,2<br>385.288,12 | 4 | 592.569,23<br>385.354,93 | 66.995 |
| 5 | 592.541,66<br>385.358,57 | 6 | 592.541,66<br>385.358,566 | 0.004 |
| 7 | 592.541,729<br>385.357,414 | 8 | 592.541,964<br>385.353,52 | 3.901 |
| 9 | 592.542,504<br>385.344,87 | 10 | 592.542,993<br>385.336,119 | 8.765 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 592.578,991<br>385.220,687 | 3 | 592.574,2<br>385.288,12 | 67.603 |
| 4 | 592.569,23<br>385.354,93 | 5 | 592.541,66<br>385.358,57 | 27.809 |
| 6 | 592.541,66<br>385.358,566 | 7 | 592.541,729<br>385.357,414 | 1.154 |
| 8 | 592.541,964<br>385.353,52 | 9 | 592.542,504<br>385.344,87 | 8.667 |
| 10 | 592.542,993<br>385.336,119 | 11 | 592.543,735<br>385.323,366 | 12.775 |

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 592.543,735<br>385.323,366 | 12 | 592.544,537<br>385.309,583 | 13.806 |
| 13 | 592.545,458<br>385.292,185 | 14 | 592.546,394<br>385.275,526 | 16.685 |
| 15 | 592.546,851<br>385.267,402 | 16 | 592.548,297<br>385.241,421 | 26.021 |
| 17 | 592.548,65<br>385.235,146 | 18 | 592.549,77<br>385.215,25 | 19.927 |
| 19 | 592.549,864<br>385.213,341 | 20 | 592.550,619<br>385.198,027 | 15.333 |
| 21 | 592.562,973<br>385.190,32 | 22 | 592.568,69<br>385.187,113 | 6.555 |
| 23 | 592.569,153<br>385.196,5 | 24 | 592.570,118<br>385.214,663 | 18.189 |
| 25 | 592.570,332<br>385.216,943 | 26 | 592.570,653<br>385.219,035 | 2.116 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 592.544,537<br>385.309,583 | 13 | 592.545,458<br>385.292,185 | 17.422 |
| 14 | 592.546,394<br>385.275,526 | 15 | 592.546,851<br>385.267,402 | 8.137 |
| 16 | 592.548,297<br>385.241,421 | 17 | 592.548,65<br>385.235,146 | 6.285 |
| 18 | 592.549,77<br>385.215,25 | 19 | 592.549,864<br>385.213,341 | 1.911 |
| 20 | 592.550,619<br>385.198,027 | 21 | 592.562,973<br>385.190,32 | 14.561 |
| 22 | 592.568,69<br>385.187,113 | 23 | 592.569,153<br>385.196,5 | 9.398 |
| 24 | 592.570,118<br>385.214,663 | 25 | 592.570,332<br>385.216,943 | 2.29 |
| 26 | 592.570,653<br>385.219,035 | 1 | 592.579,164<br>385.218,311 | 8.542 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11308

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Preda Buzescu, Nr. 3, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21926 | 404 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **74988 / 14/12/2011** | | |
| Act Administrativ nr. 111, din 19/10/2011 emis de PRIMARIA COM VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr.104/30.09.2011 emisa de Consiliul Local Valea Calugareasca); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400 | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE | A1 |
| | 1) **CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

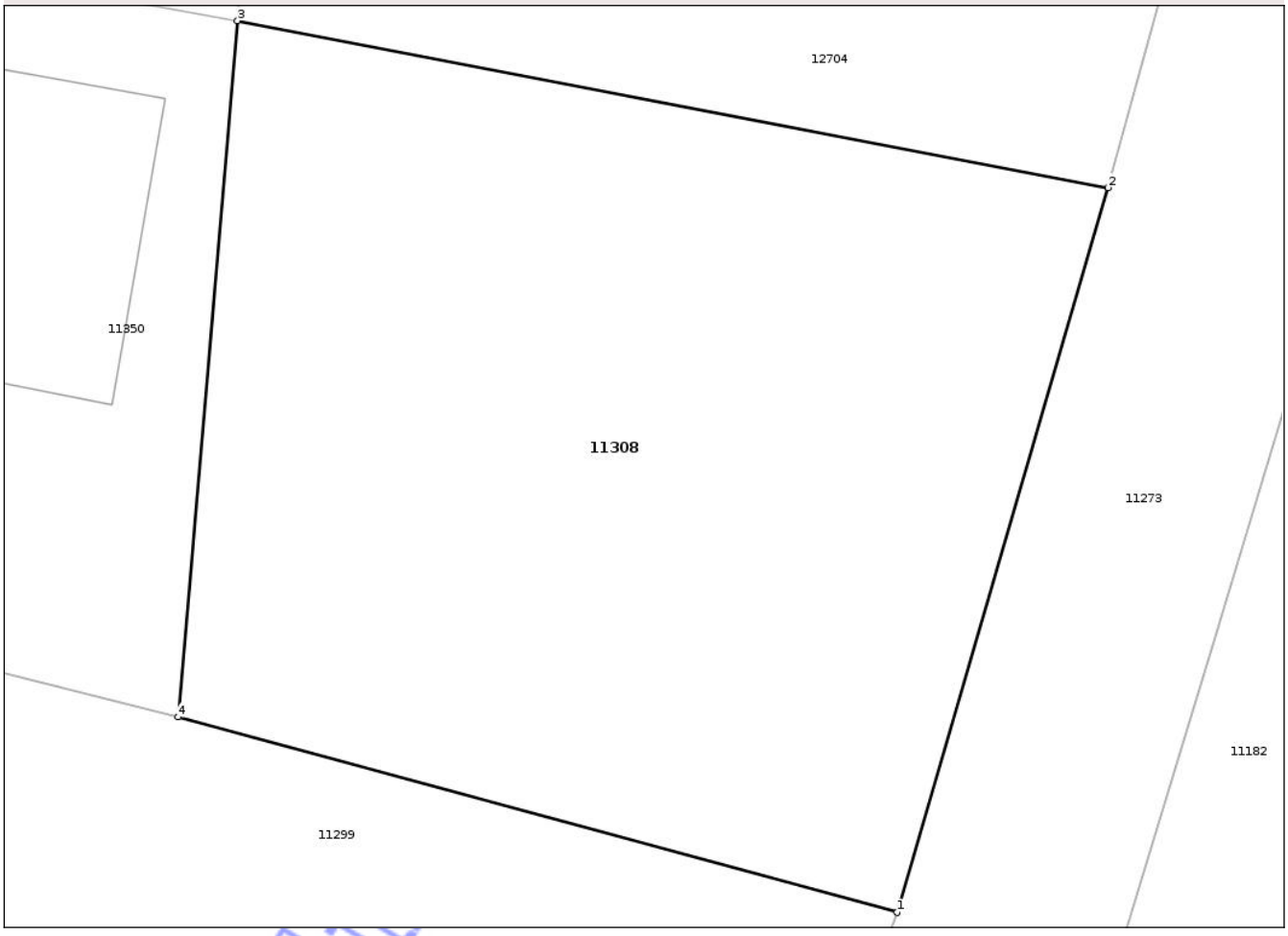
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21926 | 404 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 404 | 2 | 20 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.323,064<br>385.226,151 | 2 | 592.328,598<br>385.245,107 | 19.747 |
| 2 | 592.328,598<br>385.245,107 | 3 | 592.305,792<br>385.249,477 | 23.221 |
| 3 | 592.305,792<br>385.249,477 | 4 | 592.304,232<br>385.231,262 | 18.282 |
| 4 | 592.304,232<br>385.231,262 | 1 | 592.323,064<br>385.226,151 | 19.513 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11309

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Radu Buzescu, Nr. 1, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21915 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.004 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **532 / 09/01/2012** | | |
| Act Notarial nr. 79, din 06/01/2012 emis de NP POPECU VIORICA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 21915 a imobilului cu numarul cadastral 21915/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21875 inscris in cartea funciara 21875; | A1 |
| **48148 / 17/08/2012** | | |
| Act Notarial nr. 3816, din 14/08/2012 emis de NP POPESCU VIORICA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CERNAT IONUT CRISTIAN**<br>2) **CERNAT MIHAELA ROXANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

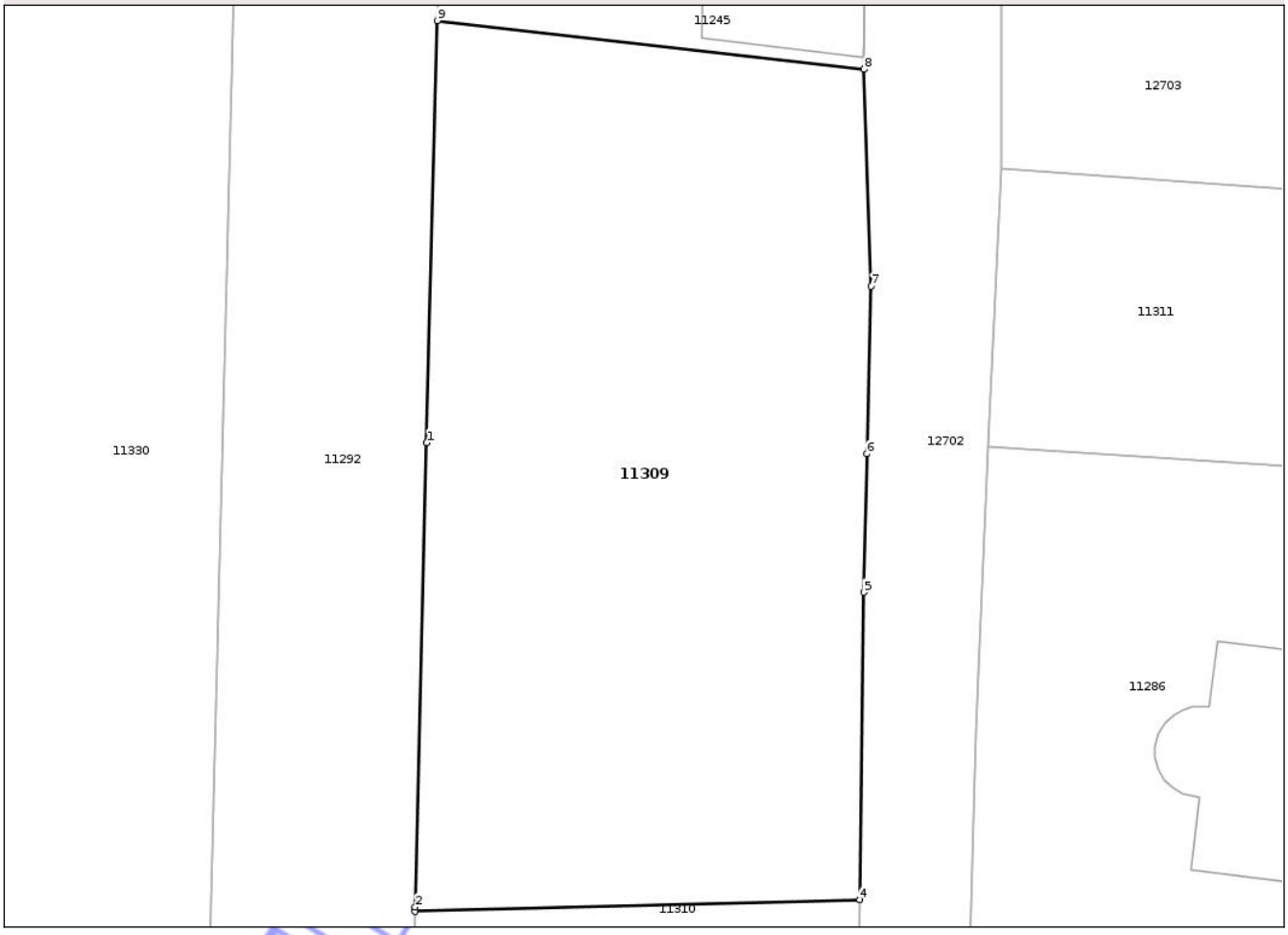
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21915 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.004 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 537 | 5 | 6 | - | |
| 2 | vie | DA | 467 | 5 | 6 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.254,283<br>385.282,892 | 2 | 592.253,69<br>385.258,96 | 23.939 |
| 2 | 592.253,69<br>385.258,96 | 3 | 592.253,684<br>385.258,742 | 0.218 |
| 3 | 592.253,684<br>385.258,742 | 4 | 592.276,609<br>385.259,34 | 22.933 |
| 4 | 592.276,609<br>385.259,34 | 5 | 592.276,8<br>385.275,187 | 15.848 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 592.276,8<br>385.275,187 | 6 | 592.276,974<br>385.282,329 | 7.144 |
| 6 | 592.276,974<br>385.282,329 | 7 | 592.277,184<br>385.290,954 | 8.628 |
| 7 | 592.277,184<br>385.290,954 | 8 | 592.276,824<br>385.302,133 | 11.185 |
| 8 | 592.276,824<br>385.302,133 | 9 | 592.254,822<br>385.304,636 | 22.144 |
| 9 | 592.254,822<br>385.304,636 | 1 | 592.254,283<br>385.282,892 | 21.751 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11310

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 251, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21914 | 1.407 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21914-C1 | Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 251, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Caracteristicile constructiei sunt: fundatie piatra,zidarie lemn,planseu lemn, padoseli pamant, invelitoare tabla, dotari electrice, anul constructiei 1960 nu detine certificat de performanta energetica , nu are lift |
| A1.2 | 21914-C2 | Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 251, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Caracteristicile constructiei sunt: fundatie beton,zidarie boltari,planseu placa beton, padoseli beton,invelitoare tabla, dotari electrice, anul constructiei 1989 nu detine certificat de performanta energetica , nu are lift |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **532 / 09/01/2012** | | |
| Act Notarial nr. 79, din 06/01/2012 emis de NP POPECU VIORICA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 21914 a imobilului cu numarul cadastral 21914/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21875 inscris in cartea funciara 21875; | A1, A1.1, A1.2 |
| **536 / 09/01/2012** | | |
| Act Notarial nr. 83, din 06/01/2012 emis de NP POPESCU VIORICA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **SIVOHOLOV TUDOR** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21914 | 1.407 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 829 | 5 | 8 | - | |
| 2 | arabil | DA | 578 | 5 | 8 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21914-C1 | constructii de locuinte | 47 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Caracteristicile constructiei sunt:fundatie piatra,zidarie lemn, planseu lemn, padoseli pamant, invelitoare tabla, dotari electrice, anul constructiei 1960 nu detine certificat de performanta energetica , nu are lift |
| A1.2 | 21914-C2 | constructii anexa | 36 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Caracteristicile constructiei sunt:fundatie beton,zidarie boltari, planseu placa beton,padoseli beton,invelitoare tabla, dotari electrice, anul constructiei 1989 nu detine certificat de performanta energetica , nu are lift |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.253,035<br>385.234,083 | 2 | 592.252,146<br>385.201,718 | 32.377 |
| 2 | 592.252,146<br>385.201,718 | 3 | 592.276,336<br>385.197,568 | 24.543 |
| 3 | 592.276,336<br>385.197,568 | 4 | 592.277,019<br>385.222,223 | 24.664 |
| 4 | 592.277,019<br>385.222,223 | 5 | 592.276,583<br>385.228,272 | 6.065 |
| 5 | 592.276,583<br>385.228,272 | 6 | 592.276,49<br>385.233,873 | 5.602 |
| 6 | 592.276,49<br>385.233,873 | 7 | 592.276,302<br>385.245,117 | 11.246 |
| 7 | 592.276,302<br>385.245,117 | 8 | 592.276,609<br>385.259,34 | 14.226 |
| 8 | 592.276,609<br>385.259,34 | 9 | 592.253,684<br>385.258,742 | 22.933 |
| 9 | 592.253,684<br>385.258,742 | 10 | 592.253,111<br>385.236,847 | 21.902 |
| 10 | 592.253,111<br>385.236,847 | 1 | 592.253,035<br>385.234,083 | 2.765 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11311

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Radu Buzescu, Nr. 8, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21804 | Din acte: 413<br>Masurata: 405 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **41290 / 15/07/2011** | | |
| Act Administrativ nr. 65, din 30/05/2011 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr. 7/20-01-2010 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEproprietate, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA-domeniu privat**, CIF:2845400 | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA-domeniu privat**, CIF:2845400 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **41290 / 15/07/2011** | | |
| Act Administrativ nr. 65, din 30/05/2011 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr. 7/20-01-2010 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;); | | |
| C2 | Intabulare, drept de FOLOSINTA | A1 |
| | 1) **NEAGU MIHAELA** | |

Neutilizabil în circuitul civil

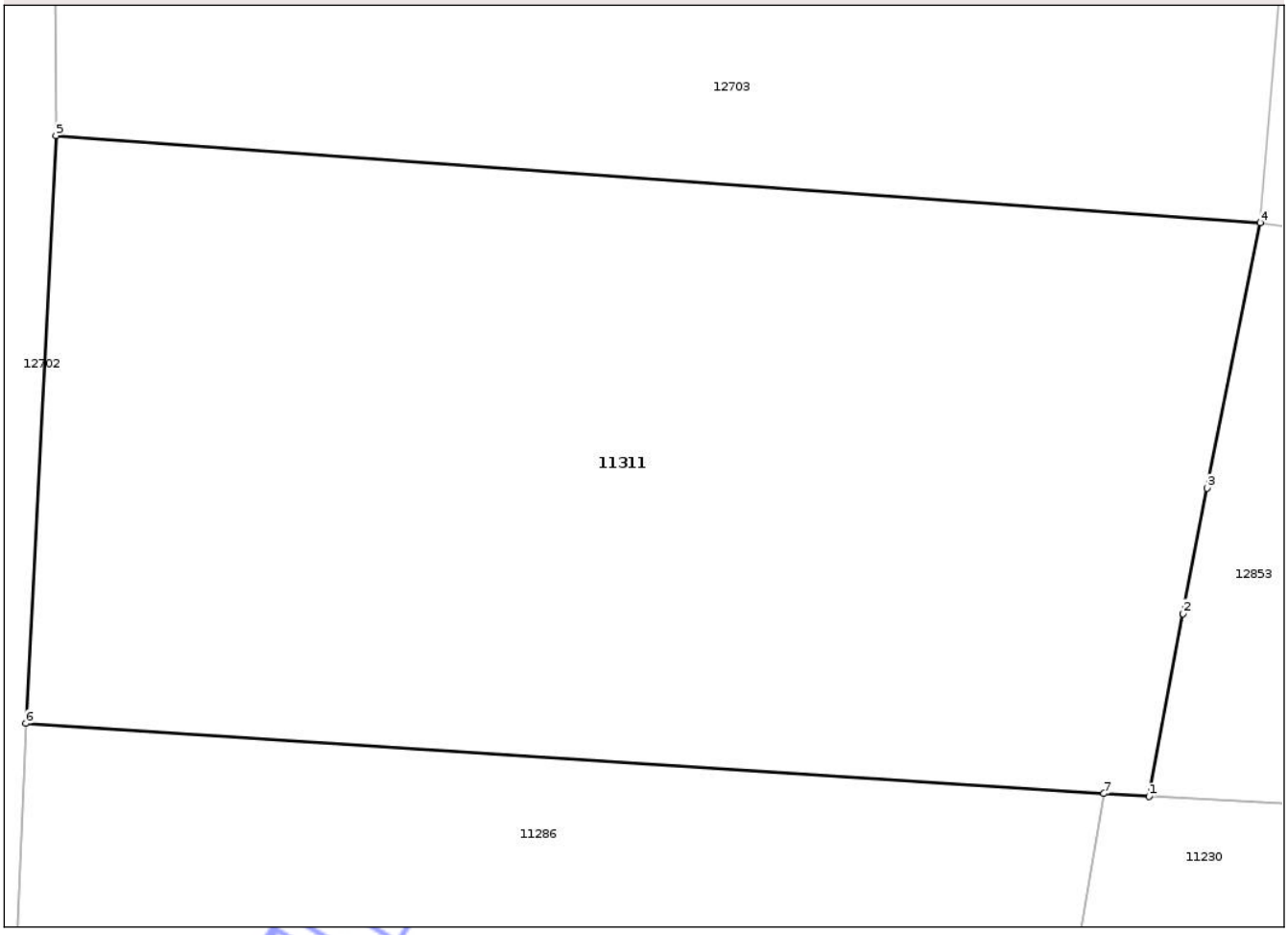
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21804 | Din acte: 413<br>Masurata: 405 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 405 | 2 | 14/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.310,578<br>385.280,885 | 2 | 592.311,415<br>385.285,344 | 4.537 |
| 2 | 592.311,415<br>385.285,344 | 3 | 592.311,998<br>385.288,403 | 3.114 |
| 3 | 592.311,998<br>385.288,403 | 4 | 592.313,294<br>385.294,879 | 6.604 |
| 4 | 592.313,294<br>385.294,879 | 5 | 592.283,925<br>385.297,0 | 29.445 |
| 5 | 592.283,925<br>385.297,0 | 6 | 592.283,194<br>385.282,665 | 14.354 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.283,194<br>385.282,665 | 7 | 592.309,482<br>385.280,956 | 26.343 |
| 7 | 592.309,482<br>385.280,956 | 1 | 592.310,578<br>385.280,885 | 1.098 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11312

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Preda Buzescu, Nr. 19, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21665 | Din acte: 799<br>Masurata: 770 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **23159 / 29/04/2011** | | |
| Act Notarial nr. 1905, din 28/04/2011 emis de NP POPESCU VIORICA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COLEASA PAUL**<br>2) **COLEASA SEVASTA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

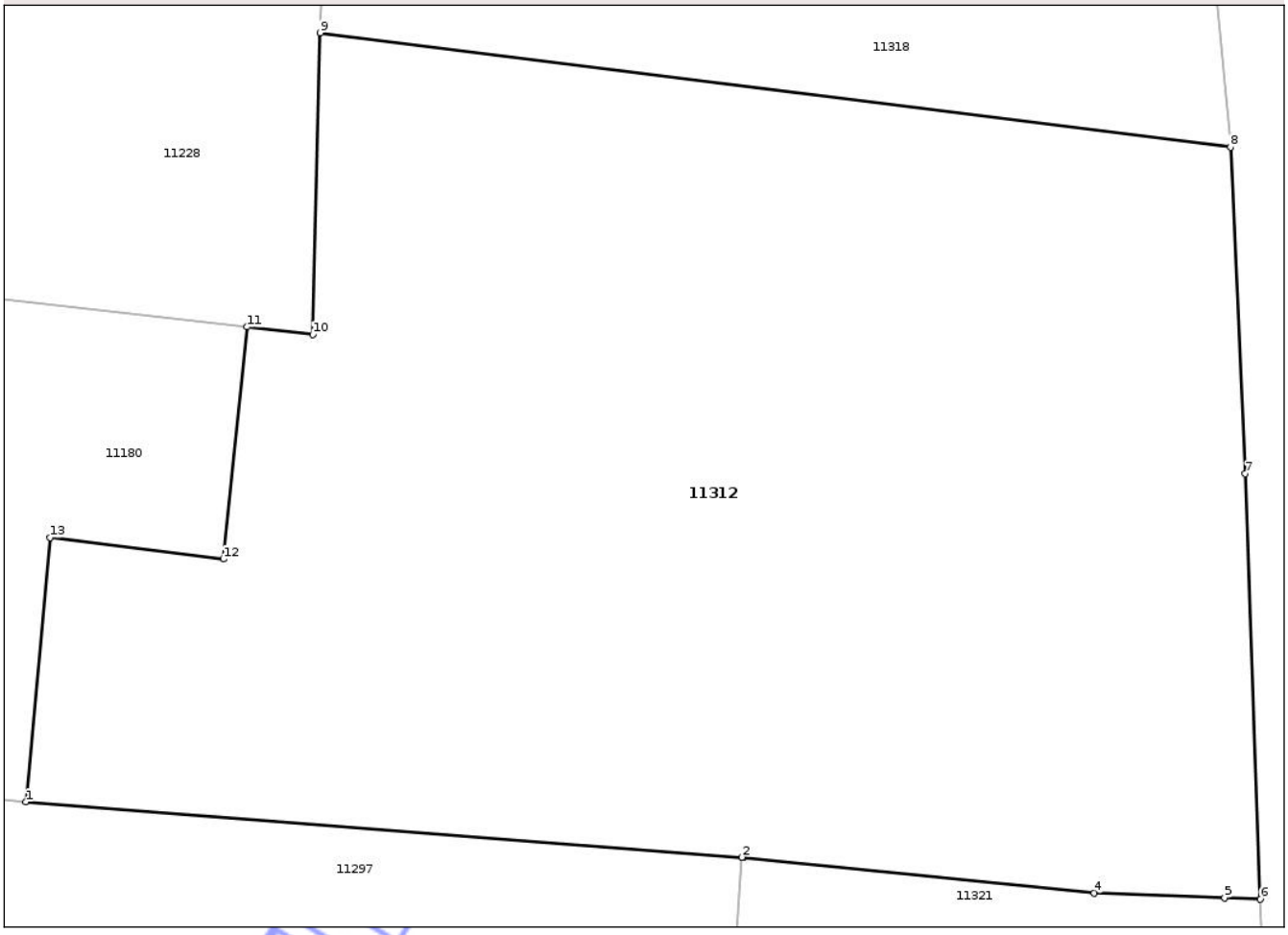
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21665 | Din acte: 799<br>Masurata: 770 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 770 | 2 | 2/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.316,363<br>385.376,929 | 2 | 592.338,443<br>385.375,224 | 22.146 |
| 2 | 592.338,443<br>385.375,224 | 3 | 592.338,494<br>385.375,22 | 0.051 |
| 3 | 592.338,494<br>385.375,22 | 4 | 592.349,316<br>385.374,123 | 10.877 |
| 4 | 592.349,316<br>385.374,123 | 5 | 592.353,335<br>385.373,971 | 4.022 |
| 5 | 592.353,335<br>385.373,971 | 6 | 592.354,433<br>385.373,929 | 1.099 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.354,433<br>385.373,929 | 7 | 592.353,969<br>385.387,051 | 13.13 |
| 7 | 592.353,969<br>385.387,051 | 8 | 592.353,512<br>385.397,117 | 10.076 |
| 8 | 592.353,512<br>385.397,117 | 9 | 592.325,442<br>385.400,644 | 28.291 |
| 9 | 592.325,442<br>385.400,644 | 10 | 592.325,213<br>385.391,338 | 9.309 |
| 10 | 592.325,213<br>385.391,338 | 11 | 592.323,185<br>385.391,574 | 2.042 |
| 11 | 592.323,185<br>385.391,574 | 12 | 592.322,453<br>385.384,421 | 7.19 |
| 12 | 592.322,453<br>385.384,421 | 13 | 592.317,103<br>385.385,084 | 5.391 |
| 13 | 592.317,103<br>385.385,084 | 1 | 592.316,363<br>385.376,929 | 8.189 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11314

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4180
Nr. cadastral vechi:11370

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Preda Buzescu, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21604 | Din acte: 500<br>Masurata: 493 | Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **37642 / 21/03/2023** | | |
| Act Notarial nr. 944, din 20/03/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina (Contract de vânzare); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHEOCA ȘTEFAN-ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21604 | Din acte: 500<br>Masurata: 493 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 493 | 3 | 51/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.398,509<br>385.290,081 | 2 | 592.402,49<br>385.298,54 | 9.349 |
| 2 | 592.402,49<br>385.298,54 | 3 | 592.403,806<br>385.302,182 | 3.872 |
| 3 | 592.403,806<br>385.302,182 | 4 | 592.351,758<br>385.310,018 | 52.635 |
| 4 | 592.351,758<br>385.310,018 | 5 | 592.349,791<br>385.303,142 | 7.152 |
| 5 | 592.349,791<br>385.303,142 | 6 | 592.378,885<br>385.298,762 | 29.422 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.378,885<br>385.298,762 | 7 | 592.377,941<br>385.293,177 | 5.664 |
| 7 | 592.377,941<br>385.293,177 | 1 | 592.398,509<br>385.290,081 | 20.8 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11315

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4194
Nr. cadastral vechi:11369

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Căpitanilor, Nr. 7, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21603 | Din acte: 1.010<br>Masurata: 1.048 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21603-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Căpitanilor, Nr. 7, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA PARTER SD=76 MP |
| A1.2 | 21603-C2 | Loc. Valea Ursoii, Str Căpitanilor, Nr. 7, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; GARAJ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2572 / 17/01/2013** | | |
| Act Administrativ nr. 149, din 18/05/2004 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (hotarare judecatoreasca nr. 9505/15-06-2012 emis de JUDECATORIA PLOIESTI; act administrativ nr. 1525/16-01-2013 emis de OCPI PRAHOVA;); | | |
| B6 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in baza documentatiei tehnice atasate, in sensul modificarii limitei de proprietate | A1, A1.1, A1.2 |
| **15736 / 22/02/2018** | | |
| Act Notarial nr. 462, din 21/02/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina (act administrativ nr Cg 0662357 din 02.12.1962, emis de CONSILIUL POPULAR VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FURDUI NICOLETA** | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **FURDUI NICOLETA** | |
| **34439 / 14/03/2023** | | |
| Act Notarial nr. 309, din 28/02/2023 emis de NP BADUCU GABRIELA (act administrativ nr 4931 din 17.01.2023, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B11 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este ' Com. Valea Calugareasca, Sat Valea Ursoii, Intrarea Capitanilor nr. 7, Jud. Prahova' | A1, A1.1, A1.2 |
| B12 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitelor si a suprafetei imobilului conform documentatie tehnice avizate | A1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **15736 / 22/02/2018** | | |
| Act Notarial nr. 462, din 21/02/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| C1 | Intabulare, drept de HABITATIEviager | A1.1, A1.2 |
| | 1) **FURDUI VICTOR BASARAB** | |
| C2 | Intabulare, drept de HABITATIEviager | A1.1 |
| | 1) **BADUCU STELIANA**<br>2) **BĂDUCU VASILE** | |

Neautentificat

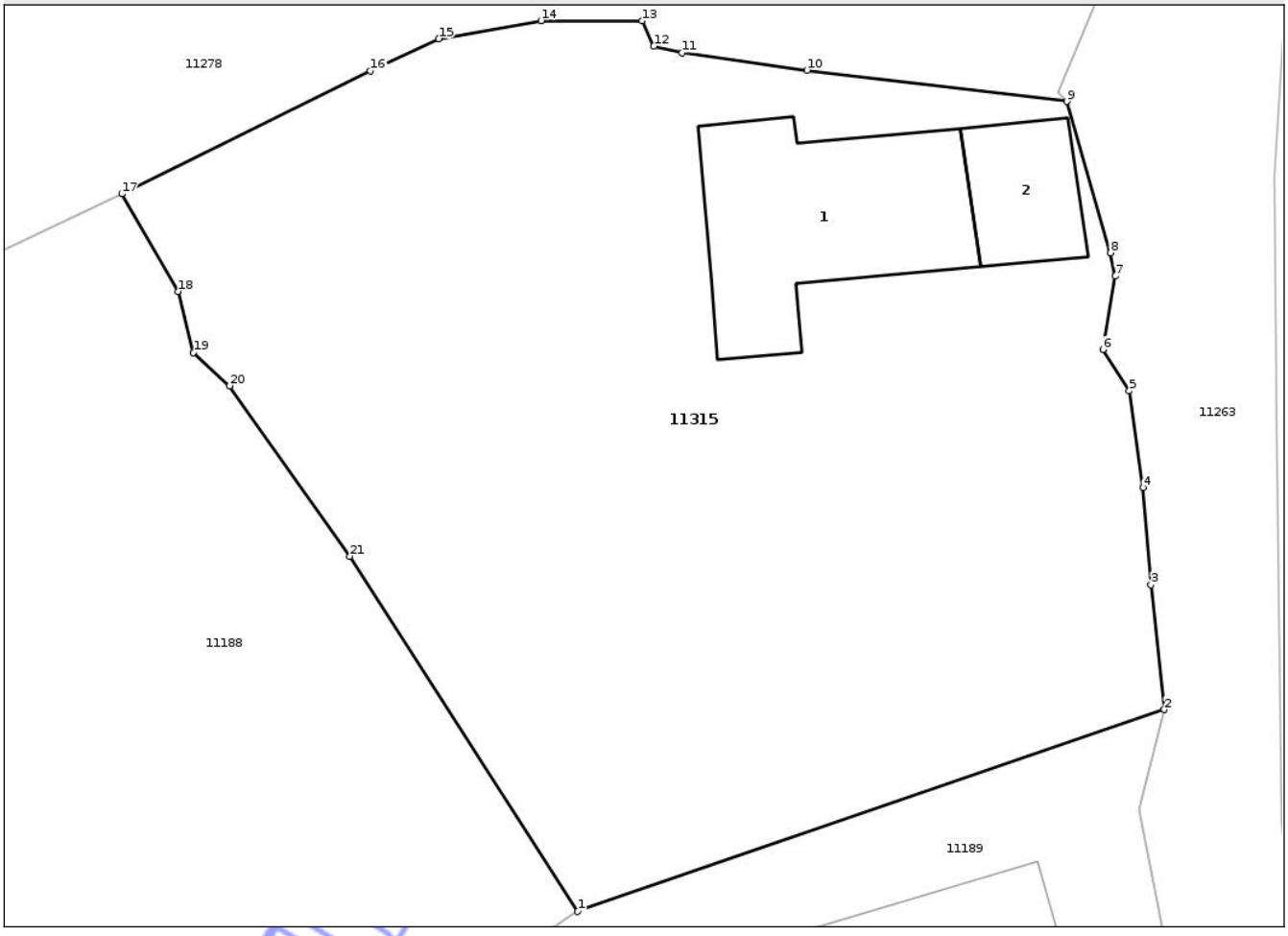
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21603 | Din acte: 1.010<br>Masurata: 1.048 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 410 | 3 | 120 | - | |
| 2 | vie | DA | 638 | 3 | 121 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21603-C1 | constructii de locuinte | 76 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA PARTER SD=76 MP |
| A1.2 | 21603-C2 | constructii anexa | 25 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; GARAJ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.602,212<br>385.143,725 | 2 | 592.626,262<br>385.152,001 | 25.434 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 592.626,262<br>385.152,001 | 3 | 592.625,715<br>385.157,117 | 5.145 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.625,715<br>385.157,117 | 4 | 592.625,396<br>385.161,101 | 3.997 |
| 5 | 592.624,825<br>385.165,054 | 6 | 592.623,747<br>385.166,761 | 2.019 |
| 7 | 592.624,256<br>385.169,765 | 8 | 592.624,056<br>385.170,722 | 0.978 |
| 9 | 592.622,256<br>385.176,93 | 10 | 592.611,611<br>385.178,208 | 10.721 |
| 11 | 592.606,491<br>385.178,914 | 12 | 592.605,327<br>385.179,19 | 1.196 |
| 13 | 592.604,861<br>385.180,233 | 14 | 592.600,711<br>385.180,237 | 4.15 |
| 15 | 592.596,51<br>385.179,497 | 16 | 592.593,71<br>385.178,186 | 3.092 |
| 17 | 592.583,519<br>385.173,139 | 18 | 592.585,836<br>385.169,136 | 4.625 |
| 19 | 592.586,458<br>385.166,636 | 20 | 592.587,937<br>385.165,271 | 2.013 |
| 21 | 592.592,874<br>385.158,281 | 1 | 592.602,212<br>385.143,725 | 17.294 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 592.625,396<br>385.161,101 | 5 | 592.624,825<br>385.165,054 | 3.994 |
| 6 | 592.623,747<br>385.166,761 | 7 | 592.624,256<br>385.169,765 | 3.047 |
| 8 | 592.624,056<br>385.170,722 | 9 | 592.622,256<br>385.176,93 | 6.464 |
| 10 | 592.611,611<br>385.178,208 | 11 | 592.606,491<br>385.178,914 | 5.168 |
| 12 | 592.605,327<br>385.179,19 | 13 | 592.604,861<br>385.180,233 | 1.142 |
| 14 | 592.600,711<br>385.180,237 | 15 | 592.596,51<br>385.179,497 | 4.266 |
| 16 | 592.593,71<br>385.178,186 | 17 | 592.583,519<br>385.173,139 | 11.372 |
| 18 | 592.585,836<br>385.169,136 | 19 | 592.586,458<br>385.166,636 | 2.576 |
| 20 | 592.587,937<br>385.165,271 | 21 | 592.592,874<br>385.158,281 | 8.558 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11316

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4174
Nr. cadastral vechi:11343

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Preda Buzescu, Nr. 8, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21576 | 323 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **14428 / 21/03/2011** | | |
| Act Notarial nr. 1184, din 18/03/2011 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NECHITA ADRIANA RALUCA**<br>2) **NECHITA GEORGIAN**, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21576 | 323 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 323 | 3 | 46 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.375,658<br>385.249,392 | 2 | 592.379,702<br>385.255,528 | 7.349 |
| 2 | 592.379,702<br>385.255,528 | 3 | 592.377,447<br>385.255,796 | 2.271 |
| 3 | 592.377,447<br>385.255,796 | 4 | 592.374,565<br>385.256,064 | 2.894 |
| 4 | 592.374,565<br>385.256,064 | 5 | 592.369,029<br>385.257,024 | 5.619 |
| 5 | 592.369,029<br>385.257,024 | 6 | 592.360,529<br>385.258,242 | 8.587 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.360,529<br>385.258,242 | 7 | 592.339,554<br>385.262,044 | 21.317 |
| 7 | 592.339,554<br>385.262,044 | 8 | 592.337,2<br>385.252,017 | 10.3 |
| 8 | 592.337,2<br>385.252,017 | 1 | 592.375,658<br>385.249,392 | 38.547 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11318

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3927
Nr. cadastral vechi:11188

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 21, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21401 | Din acte: 500<br>Masurata: 505 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **27337 / 17/05/2010** | | |
| Act Administrativ nr. 19, din 26/02/2010 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA (hotarare nr. 7/28.01.2010 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:9999999999999, -domeniu privat | |
| B3 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

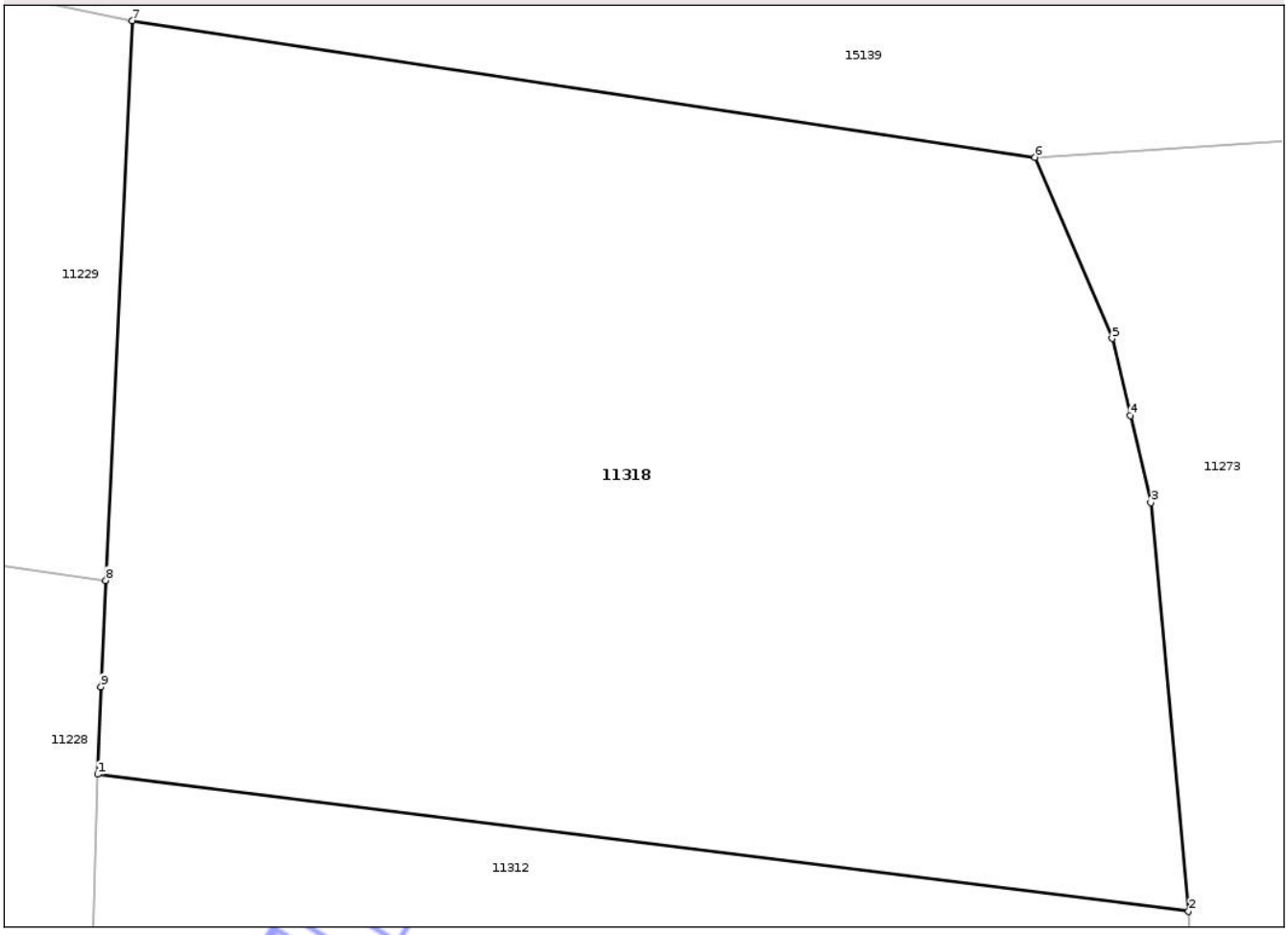
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21401 | Din acte: 500<br>Masurata: 505 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 505 | 2 | 1/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.325,442<br>385.400,644 | 2 | 592.353,512<br>385.397,117 | 28.291 |
| 2 | 592.353,512<br>385.397,117 | 3 | 592.352,537<br>385.407,633 | 10.561 |
| 3 | 592.352,537<br>385.407,633 | 4 | 592.352,012<br>385.409,868 | 2.296 |
| 4 | 592.352,012<br>385.409,868 | 5 | 592.351,546<br>385.411,854 | 2.04 |
| 5 | 592.351,546<br>385.411,854 | 6 | 592.349,56<br>385.416,515 | 5.066 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.349,56<br>385.416,515 | 7 | 592.326,334<br>385.420,027 | 23.49 |
| 7 | 592.326,334<br>385.420,027 | 8 | 592.325,658<br>385.405,627 | 14.416 |
| 8 | 592.325,658<br>385.405,627 | 9 | 592.325,529<br>385.402,891 | 2.739 |
| 9 | 592.325,529<br>385.402,891 | 1 | 592.325,442<br>385.400,644 | 2.249 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11319

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3878
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:11147

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 93, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21359 | Din acte: 1.078<br>Masurata: 1.086 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **20439 / 15/04/2010** | | |
| Act Notarial nr. 1117, din 14/04/2010 emis de NP DAVID ELLA; | | |
| B0 | Se infiinteaza cartea funciară cu nr. 3878 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca care cuprinde imobilul cu numar cadastral 11147 descris la PI/A+1 rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:<br>: imobilul cu numarul cadastral 11103 inscris in cartea funciara 3811<br>: imobilul cu numarul cadastral 11015 inscris in cartea funciara 3814 | A1 |
| Act Notarial nr. 600, din 26/02/2010 emis de NP DAVID ELLA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BADICEANU VIORICA MARIANA**<br>2) **BADICEANU GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **95281 / 06/09/2019** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 412/281/2017, din 17/01/2017 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (hotarare judecatoreasca nr 414 din 17.01.2017, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;hotarare judecatoreasca nr FN din 14.02.2017, emis de JUDECATORIA PLOIESTI); | | |
| C1 | se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosarul de executare nr. 1133/2016 pentru recuperarea sumei totale de 11385,63 LEI compusa din 10500,10 LEI reprezentand debit si 885,53 LEI reprezentand cheltuieli de executare in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD, la cererea executorului judecatoresc Tanase Dragos Iulian (asupra cotei din imobil, proprietatea lui Badiceanu Gheorghe) | A1 |
| **69503 / 25/05/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 1866/2021, din 20/05/2022 emis de Ex. Jud. TANASE MARIAN TRAIAN (hotarare judecatoreasca nr 14472/281/2021 din 26.07.2021, emis de Judecatoria Ploiesti); | | |
| C2 | se noteaza somatia din dosarul de executare nr. 1866/2021 pentru recuperarea sumei totale de 26131,63 LEI reprezentand debit restant si cheltuieli de executare in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD, la cererea executorului judecatoresc Tanase Marian Traian (asupra cotei din imobil, proprietatea lui Badiceanu Gheorghe) | A1 |
| **72182 / 31/05/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 75/2019, din 30/05/2022 emis de Ex. Jud. PETCU ALEXANDRU (hotarare judecatoreasca nr 707 din 01.02.2019, emis de JUDECATORIA PLOIESTI); | | |
| C3 | se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosarul de executare nr. 75/2019 pentru recuperarea sumei totale de 25117,86 LEI reprezentand debit restant si cheltuieli de executare in favoarea creditoarei PROSPEROCAPITAL S.A.R.L., la cererea executorului judecatoresc PETCU ALEXANDRU (asupra cotei din imobil, proprietatea lui Badiceanu Gheorghe) | A1 |

Document imobiliar civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21359 | Din acte: 1.078<br>Masurata: 1.086 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 950 | 3 | 80,81 | - | |
| 2 | arabil | DA | 137 | 3 | 80,81 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.767,749<br>385.267,469 | 2 | 592.781,754<br>385.264,108 | 14.403 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 592.781,754<br>385.264,108 | 3 | 592.787,313<br>385.266,203 | 5.941 |
| 3 | 592.787,313<br>385.266,203 | 4 | 592.768,729<br>385.270,983 | 19.189 |
| 4 | 592.768,729<br>385.270,983 | 5 | 592.748,819<br>385.276,113 | 20.56 |
| 5 | 592.748,819<br>385.276,113 | 6 | 592.750,624<br>385.288,401 | 12.42 |
| 6 | 592.750,624<br>385.288,401 | 7 | 592.750,62<br>385.288,402 | 0.004 |
| 7 | 592.750,62<br>385.288,402 | 8 | 592.750,62<br>385.288,4 | 0.002 |
| 8 | 592.750,62<br>385.288,4 | 9 | 592.745,313<br>385.289,444 | 5.409 |
| 9 | 592.745,313<br>385.289,444 | 10 | 592.734,151<br>385.291,638 | 11.376 |
| 10 | 592.734,151<br>385.291,638 | 11 | 592.724,639<br>385.293,914 | 9.781 |
| 11 | 592.724,639<br>385.293,914 | 12 | 592.723,045<br>385.284,008 | 10.033 |
| 12 | 592.723,045<br>385.284,008 | 13 | 592.718,914<br>385.258,31 | 26.028 |
| 13 | 592.718,914<br>385.258,31 | 14 | 592.722,345<br>385.257,208 | 3.604 |
| 14 | 592.722,345<br>385.257,208 | 15 | 592.742,726<br>385.252,773 | 20.858 |
| 15 | 592.742,726<br>385.252,773 | 16 | 592.743,051<br>385.252,702 | 0.333 |
| 16 | 592.743,051<br>385.252,702 | 17 | 592.748,229<br>385.272,153 | 20.128 |
| 17 | 592.748,229<br>385.272,153 | 1 | 592.767,749<br>385.267,469 | 20.074 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11313

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Preda Buzescu, Nr. 9, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21648 | Din acte: 281<br>Masurata: 282 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13372 / 15/03/2011** | | |
| Act Administrativ nr. 94, din 30/07/2009 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr. 7/28-01-2010 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400 | |
| B3 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE | A1 |
| | 1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA CALUGAREASCA**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **39438 / 06/07/2012** | | |
| Act Administrativ nr. 94, din 30/07/2009 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| C2 | Intabulare, drept de FOLOSINTAgratuita | A1 |
| | 1) **MURESAN MIHAELA-DANA**<br>2) **MURESAN VASILE-RAZVAN** | |

Neutilizabil în circuitul civil

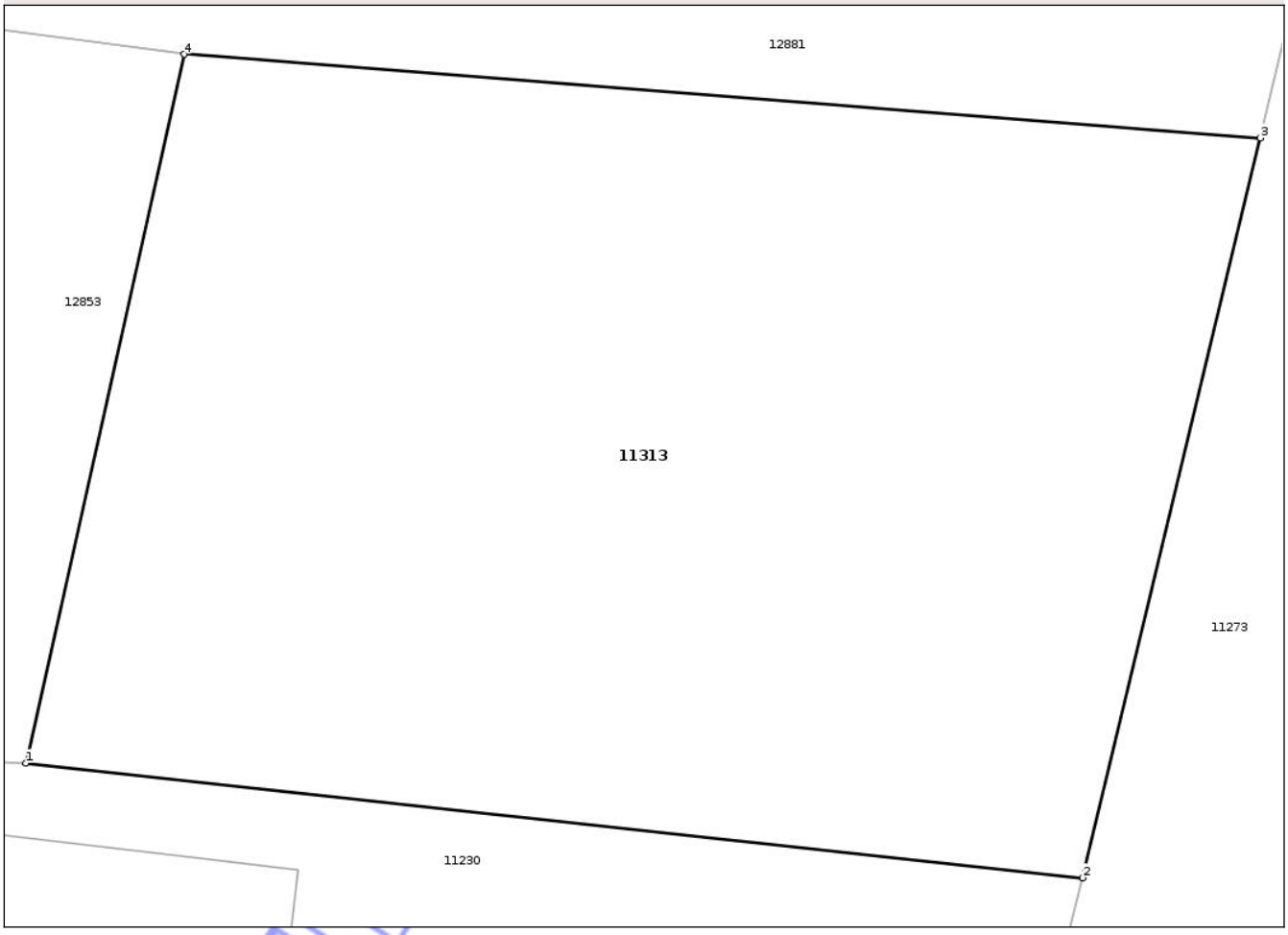
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21648 | Din acte: 281<br>Masurata: 282 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 282 | 2 | 13 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.317,37<br>385.280,526 | 2 | 592.337,341<br>385.278,363 | 20.088 |
| 2 | 592.337,341<br>385.278,363 | 3 | 592.340,699<br>385.292,343 | 14.378 |
| 3 | 592.340,699<br>385.292,343 | 4 | 592.320,36<br>385.293,922 | 20.4 |
| 4 | 592.320,36<br>385.293,922 | 1 | 592.317,37<br>385.280,526 | 13.726 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11317

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4045
Nr. cadastral vechi:11269

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Radu Buzescu, Nr. 2, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21497 | Din acte: 500<br>Masurata: 505 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21497-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Radu Buzescu, Nr. 2, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C1-LOCUINTA, Su parter=65,89 mp, Su etaj=67,48 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **58328 / 29/06/2018** | | |
| Act Notarial nr. 1529, din 28/06/2018 emis de NP MEIROSU CARMEN; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VINTILA ALINA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **VINTILA ALINA** | |
| Act Notarial nr. 1530, din 28/06/2018 emis de NP MEIROSU CARMEN; | | |
| B4 | se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, construire si inchiriere | A1, A1.1 |
| | 1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **58328 / 29/06/2018** | | |
| Act Notarial nr. 1530, din 28/06/2018 emis de NP MEIROSU CARMEN; | | |
| C3 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:220000 LEIplus celelalte obligatii de plata aferente creditului | A1, A1.1 |
| | 1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069 | |
| **158588 / 19/10/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 835/2023, din 16/10/2023 emis de EX JUD PETCU ALEXANDRU (hotarare judecatoreasca nr 2538/259/2023 din 07.09.2023, emis de JUDECĂTORIA MIZIL); | | |
| C4 | se notează urmărirea silită imobiliară din dosarul nr. 835/2023 pentru recuperarea sumei de 32702,15 Lei reprezentând debit și cheltuieli de executare în favoarea creditoarei CASA DE AJUTOR RECIPROC MOLDOVA IFN , la cererea Executorului judecătoresc Petcu Alexandru | A1, A1.1 |
| **174628 / 20/11/2023** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 13902/281/2023, din 08/09/2023 emis de JUDECĂTORIA PLOIEŞTI (act administrativ nr 836/2023 din 15.11.2023, emis de EX.JUD.PETCU ALEXANDRU); | | |
| C5 | se notează urmărirea silită imobiliară din dosarul nr. 836/2023 pentru recuperarea sumei de 26007,22 LEI reprezentând debit și cheltuieli de executare în favoarea creditoarei CASA DE AJUTOR RECIPROC MOLDOVA IFN , la cererea Executorului judecătoresc Petcu Alexandru | A1, A1.1 |
| **61178 / 15/04/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 8708/2024, din 03/04/2025 emis de Executor Judecătoresc Tănase Marian-Traian (hotarare judecatoreasca nr 30441/281/2024 din 09.12.2024, emis de Judecătoria Ploieşti); | | |
| C6 | se notează urmărirea silită imobiliară din dosarul nr. 8708/2024 pentru recuperarea sumei de 52.307,39 LEI reprezentând debit și cheltuieli de executare, în favoarea creditoarei SALT BANK S.A., la cererea | A1, A1.1 |

Document generat din circuitul civil

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| C6 | Executorului judecătoresc Tănase Marian-Traian | A1, A1.1 |

Neutilizabil in circuitul civil

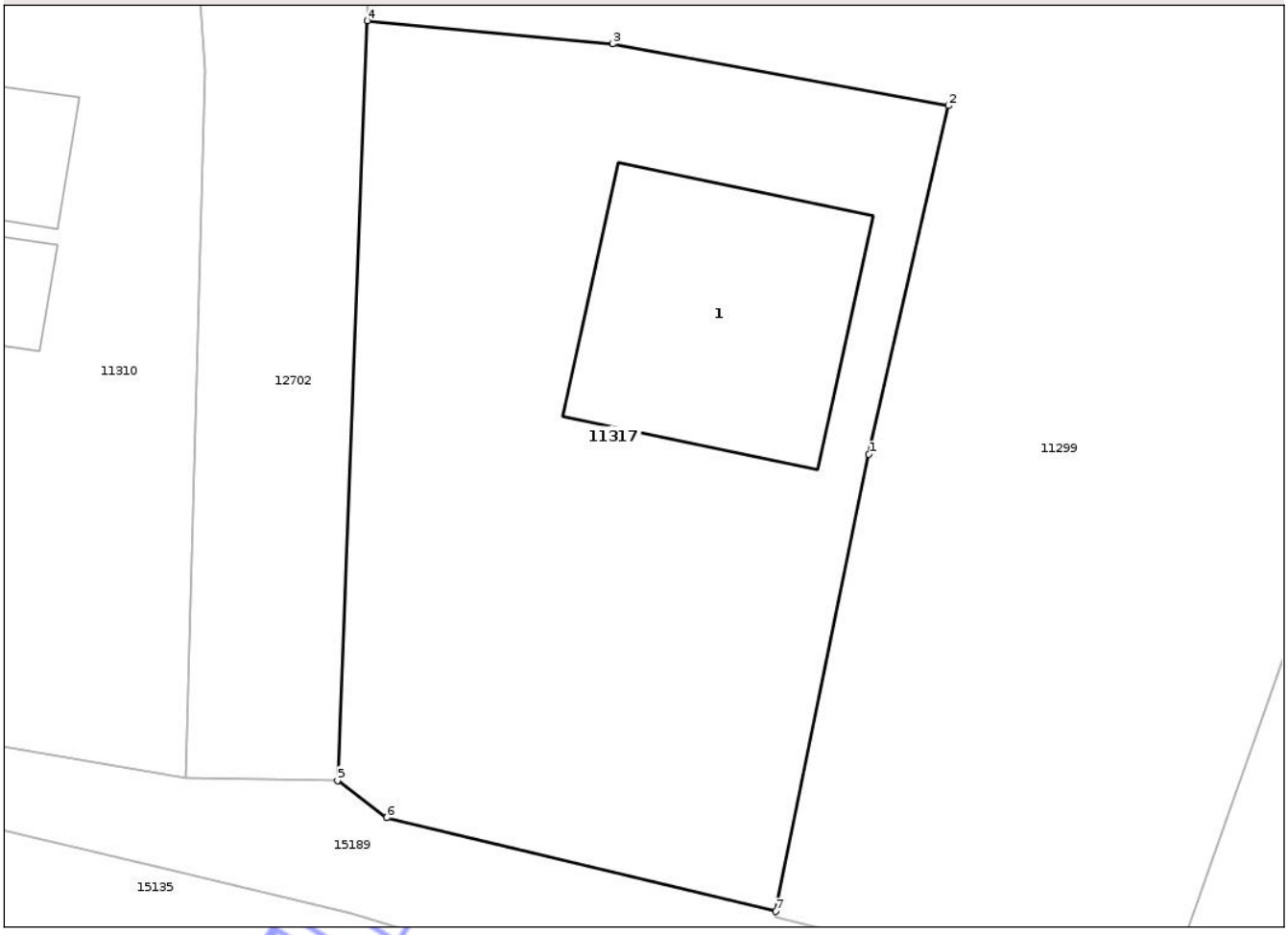
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21497 | Din acte: 500<br>Masurata: 505 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 505 | 2 | 23,h22 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21497-C1 | constructii de locuinte | 82 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C1-LOCUINTA, Su parter=65,89 mp, Su etaj=67,48 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.300,119<br>385.208,851 | 2 | 592.302,895<br>385.220,987 | 12.449 |
| 2 | 592.302,895<br>385.220,987 | 3 | 592.291,197<br>385.223,133 | 11.893 |
| 3 | 592.291,197<br>385.223,133 | 4 | 592.282,65<br>385.223,944 | 8.585 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 592.282,65<br>385.223,944 | 5 | 592.281,611<br>385.197,497 | 26.467 |
| 5 | 592.281,611<br>385.197,497 | 6 | 592.283,329<br>385.196,198 | 2.154 |
| 6 | 592.283,329<br>385.196,198 | 7 | 592.296,88<br>385.192,942 | 13.937 |
| 7 | 592.296,88<br>385.192,942 | 1 | 592.300,119<br>385.208,851 | 16.235 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11320

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3810
Nr. cadastral vechi:11102

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 93, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21308 | 661 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21308-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 93, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C1-LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10552 / 01/03/2010** | | |
| Act Notarial nr. 599, din 26/02/2010 emis de NP DAVID ELLA; | | |
| B0 | Se infiinteaza cartea funciara nr. 3810 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11102 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11018 din cartea funciara nr. 3678 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| Act Administrativ nr. 7525, din 22/09/2008 emis de Primaria Valea Calugareasca (titlu proprietate nr. 66719/11.08.2000 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;adeverinta nr.8606/09.10.2009 emis de Primaria Valea Calugareasca;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NITA EMILIAN**<br>2) **NITA IOANA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NITA EMILIAN**<br>2) **NITA IOANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

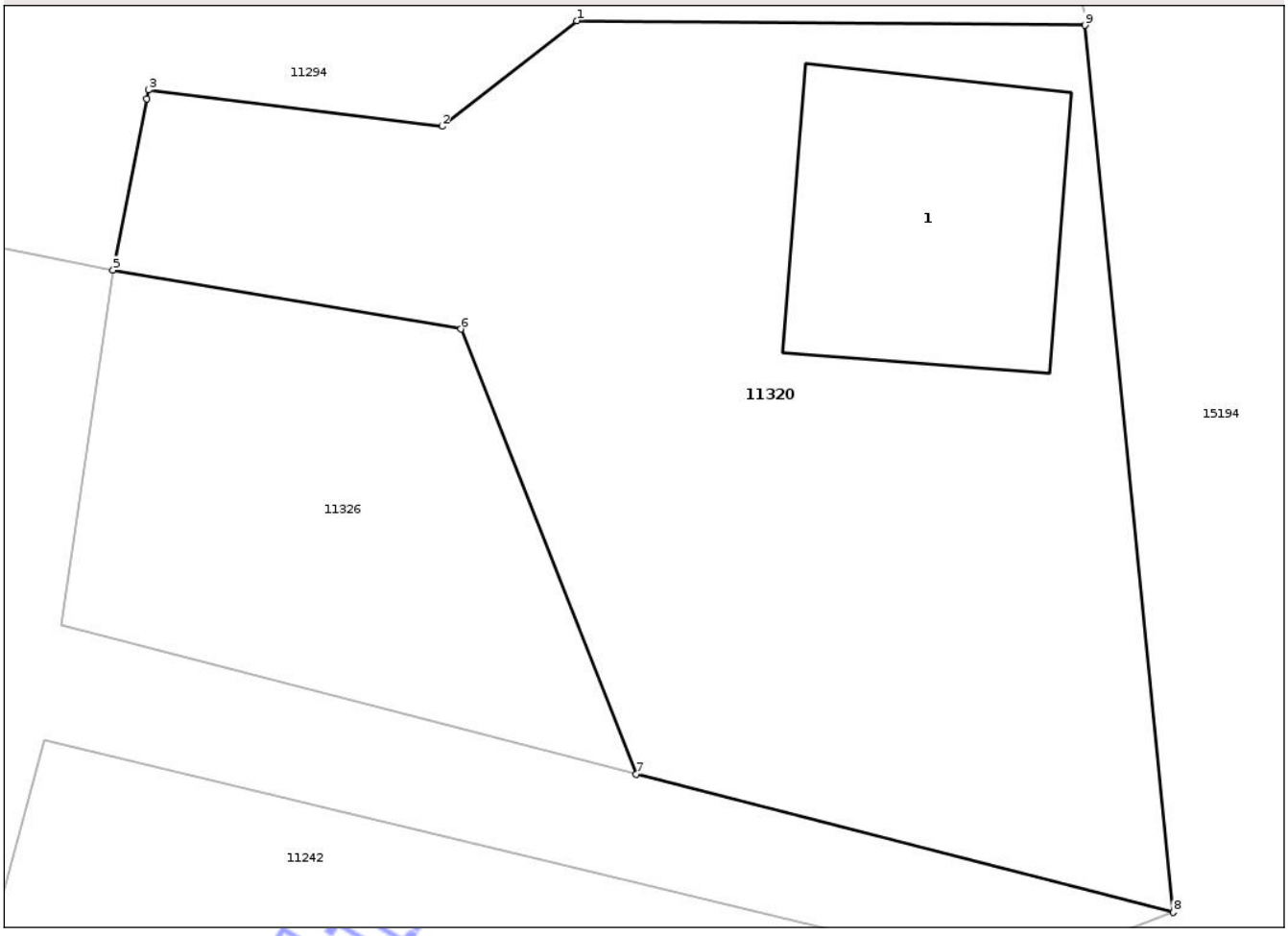
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21308 | 661 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | curti constructii | DA | 661 | 3 | 80 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21308-C1 | constructii de locuinte | 91 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C1-LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.766,68<br>385.297,02 | 2 | 592.762,01<br>385.293,37 | 5.927 |
| 2 | 592.762,01<br>385.293,37 | 3 | 592.751,85<br>385.294,63 | 10.238 |
| 3 | 592.751,85<br>385.294,63 | 4 | 592.751,789<br>385.294,324 | 0.312 |
| 4 | 592.751,789<br>385.294,324 | 5 | 592.750,624<br>385.288,401 | 6.036 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 592.750,624<br>385.288,401 | 6 | 592.762,666<br>385.286,363 | 12.213 |
| 6 | 592.762,666<br>385.286,363 | 7 | 592.768,729<br>385.270,983 | 16.532 |
| 7 | 592.768,729<br>385.270,983 | 8 | 592.787,313<br>385.266,203 | 19.189 |
| 8 | 592.787,313<br>385.266,203 | 9 | 592.784,26<br>385.296,86 | 30.809 |
| 9 | 592.784,26<br>385.296,86 | 1 | 592.766,68<br>385.297,02 | 17.581 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11321

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3752
Nr. cadastral vechi:11087

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Preda Buzescu, Nr. 17, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21294 | Din acte: 286<br>Masurata: 311 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **63840 / 08/12/2009** | | |
| Act Administrativ nr. 65, din 29/05/2009 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA-DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999 | |
| B3 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

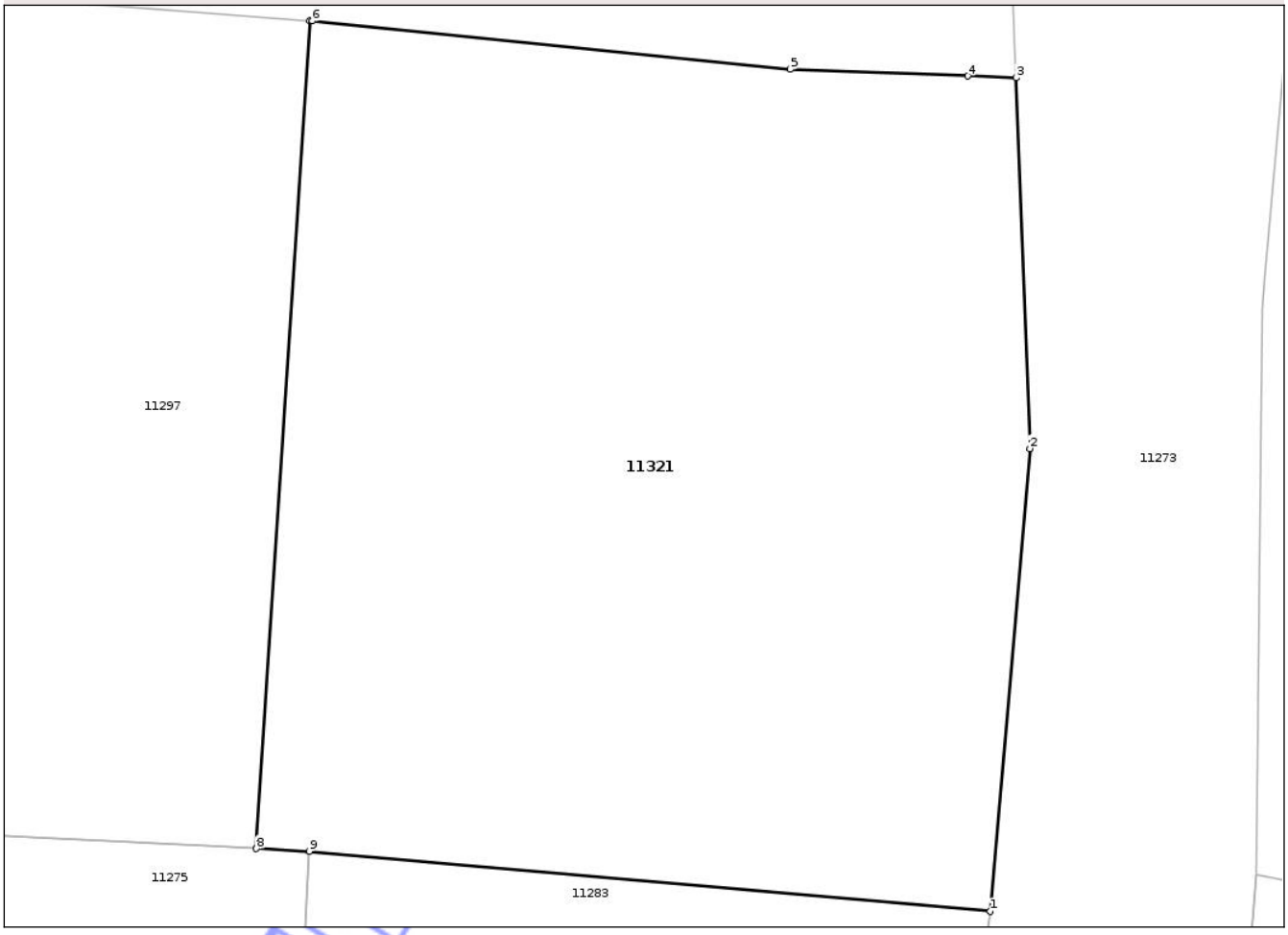
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21294 | Din acte: 286<br>Masurata: 311 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 311 | 2 | 2/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.353,853<br>385.355,055 | 2 | 592.354,744<br>385.365,535 | 10.518 |
| 2 | 592.354,744<br>385.365,535 | 3 | 592.354,433<br>385.373,929 | 8.4 |
| 3 | 592.354,433<br>385.373,929 | 4 | 592.353,335<br>385.373,971 | 1.099 |
| 4 | 592.353,335<br>385.373,971 | 5 | 592.349,316<br>385.374,123 | 4.022 |
| 5 | 592.349,316<br>385.374,123 | 6 | 592.338,494<br>385.375,22 | 10.877 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.338,494<br>385.375,22 | 7 | 592.338,443<br>385.375,224 | 0.051 |
| 7 | 592.338,443<br>385.375,224 | 8 | 592.337,227<br>385.356,477 | 18.786 |
| 8 | 592.337,227<br>385.356,477 | 9 | 592.338,428<br>385.356,415 | 1.203 |
| 9 | 592.338,428<br>385.356,415 | 1 | 592.353,853<br>385.355,055 | 15.485 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11322

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3827
Nr. cadastral vechi:11070

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Preda Buzescu, Nr. 18, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21276 | 728 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **14519 / 18/03/2010** | | |
| Act Notarial nr. 293, din 17/03/2010 emis de NP ONUTU CASIOARA; | | |
| B0 | Se infiinteaz cartea funciara nr. 3827 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11070 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11051 din cartea funciara nr. 3716 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| **14018 / 19/02/2018** | | |
| Act Notarial nr. 92, din 16/02/2018 emis de NP Cursaru Nicolae Radu; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BĂRBUCEANU GHEORGHE**<br>2) **BĂRBUCEANU CONSTANTINA-GABRIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

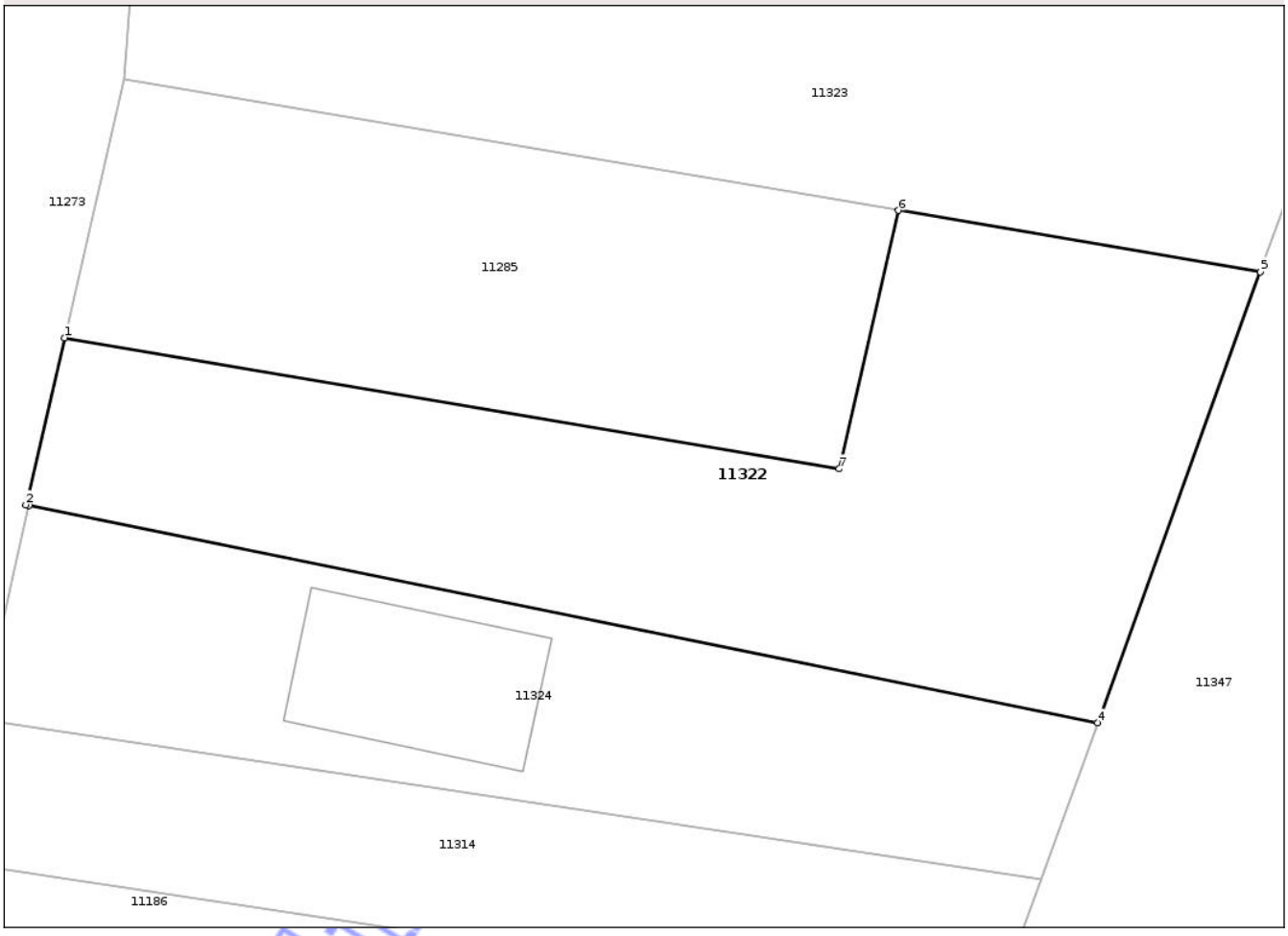
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21276 | 728 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 728 | 3 | 52 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.355,886<br>385.328,747 | 2 | 592.353,984<br>385.320,557 | 8.408 |
| 2 | 592.353,984<br>385.320,557 | 3 | 592.354,137<br>385.320,526 | 0.156 |
| 3 | 592.354,137<br>385.320,526 | 4 | 592.406,588<br>385.309,885 | 53.52 |
| 4 | 592.406,588<br>385.309,885 | 5 | 592.414,571<br>385.331,988 | 23.5 |
| 5 | 592.414,571<br>385.331,988 | 6 | 592.396,821<br>385.334,988 | 18.002 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.396,821<br>385.334,988 | 7 | 592.393,897<br>385.322,321 | 13.0 |
| 7 | 592.393,897<br>385.322,321 | 1 | 592.355,886<br>385.328,747 | 38.55 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11323

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3826
Nr. cadastral vechi:11069

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Preda Buzescu, Nr. 18A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21275 | 819 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **14519 / 18/03/2010** | | |
| Act Notarial nr. 293, din 17/03/2010 emis de NP ONUTU CASIOARA; | | |
| B0 | Se infiinteaza cartea funciara nr. 3826 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11069 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11051 din cartea funciara nr. 3716 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| **14521 / 18/03/2010** | | |
| Act Notarial nr. 294, din 17/03/2010 emis de NP ONUTU CASIOARA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **RADU MARIUS** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

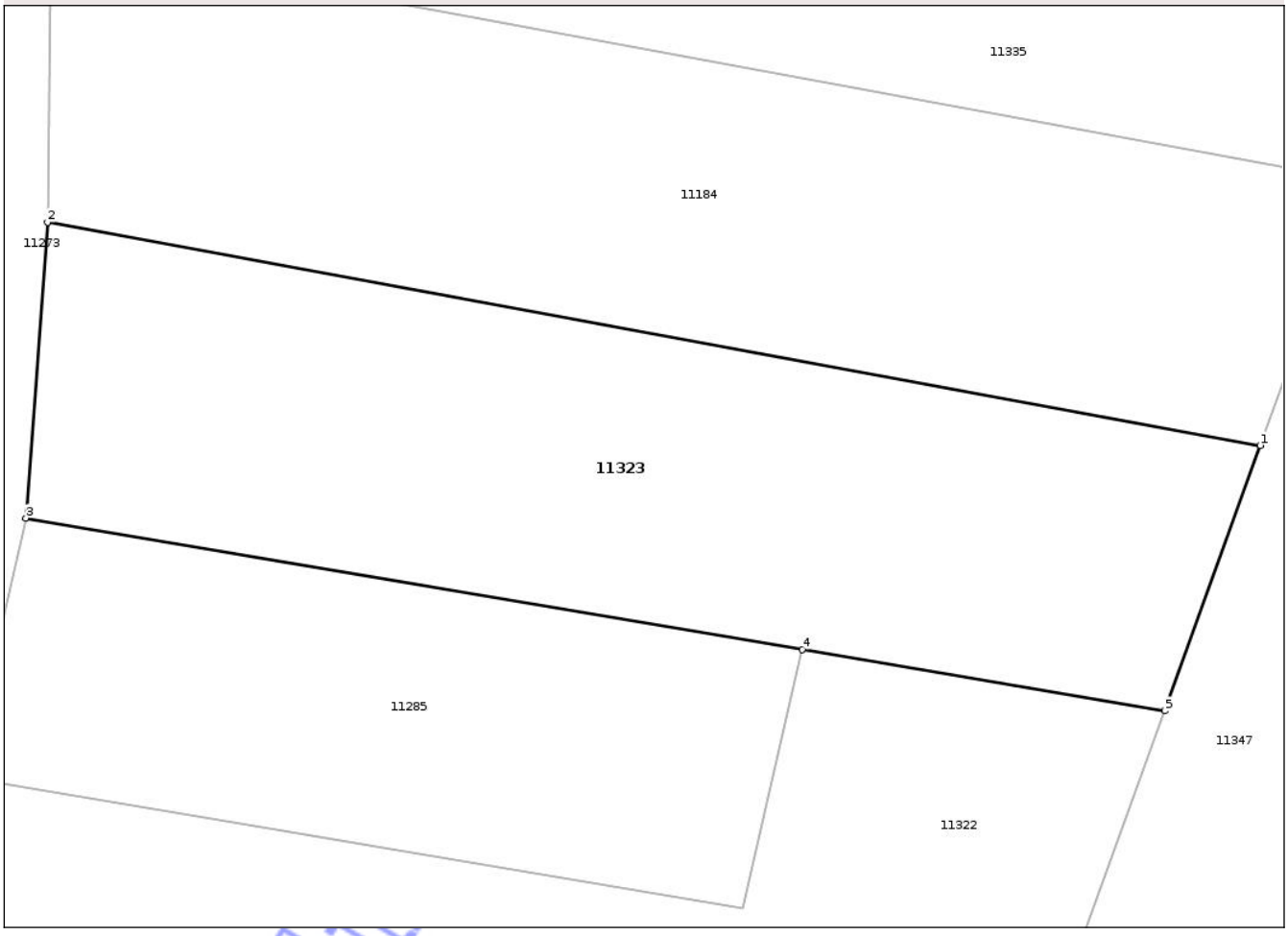
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21275 | 819 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 819 | 3 | 52 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.419,259<br>385.344,967 | 2 | 592.359,868<br>385.355,875 | 60.384 |
| 2 | 592.359,868<br>385.355,875 | 3 | 592.358,81<br>385.341,414 | 14.5 |
| 3 | 592.358,81<br>385.341,414 | 4 | 592.396,821<br>385.334,988 | 38.55 |
| 4 | 592.396,821<br>385.334,988 | 5 | 592.414,571<br>385.331,988 | 18.002 |
| 5 | 592.414,571<br>385.331,988 | 1 | 592.419,259<br>385.344,967 | 13.8 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11324

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3733
Nr. cadastral vechi:11064

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Preda Buzescu, Nr. 126F, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21271 | 500 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21271-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Preda Buzescu, Nr. 126F, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Locuinta P+M |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **54724 / 21/10/2009** | | |
| Act Administrativ nr. 65, din 29/05/2009 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:9999999999999, domeniu privat | |
| **79933 / 31/08/2017** | | |
| Act Administrativ nr. 15631, din 24/08/2017 emis de Primaria Valea Calugareasca; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BACOVANU COSTINEL DANUT**<br>2) **BACOVANU MARGARETA** | |
| Act Administrativ nr. 32, din 06/03/2017 emis de Primaria Valea Calugareasca (act administrativ nr 15608 din 24.08.2017, emis de Primaria Valea Calugareasca;act administrativ nr 75385 din 16.08.2017, emis de OCPI Prahova); | | |
| B2 | se actualizeaza informatiile cadastrale comform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este ' Comuna valea Calugareasca, sat Valea Ursoii, nr.126F, jud.Prahova' | A1 |
| B3 | se actualizeaza informatiile cadastrale comform documentatiei anexate in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din arabil in curti constructii | A1 |
| **54724 / 21/10/2009** | | |
| Act Administrativ nr. 65, din 29/05/2009 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **75385 / 16/08/2017** | | |
| Act Administrativ nr. 66, din 29/05/2009 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 15696 din 25.08.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA); | | |
| C2 | Intabulare, drept de FOLOSINTAcu titlu gratuit | A1 |
| | 1) **BACOVANU MARGARETA**<br>2) **BACOVANU COSTINEL DANUT** | |

Document generat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21271 | 500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | 3 | 51 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21271-C1 | constructii de locuinte | 80 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Locuinta P+M |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.354,137<br>385.320,526 | 2 | 592.351,758<br>385.310,018 | 10.774 |
| 2 | 592.351,758<br>385.310,018 | 3 | 592.403,806<br>385.302,182 | 52.635 |
| 3 | 592.403,806<br>385.302,182 | 4 | 592.406,588<br>385.309,885 | 8.19 |
| 4 | 592.406,588<br>385.309,885 | 1 | 592.354,137<br>385.320,526 | 53.52 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11325

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3731
Nr. cadastral vechi:11062

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 267, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21270 | Din acte: 1.912<br>Masurata: 1.749 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21270-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 267, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; C1- LOCUINTA - in suprafata de 132 mp |
| A1.2 | 21270-C2 | Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 267, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; MAGAZIE |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **23875 / 28/03/2014** | | |
| Act Notarial nr. 1059, din 19/03/2014 emis de NP MARINCA ALEXANDRA MAGDALENA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **CIOCAN VIOLETA**<br>2) **CIOCAN VLADIMIR-CONSTANTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

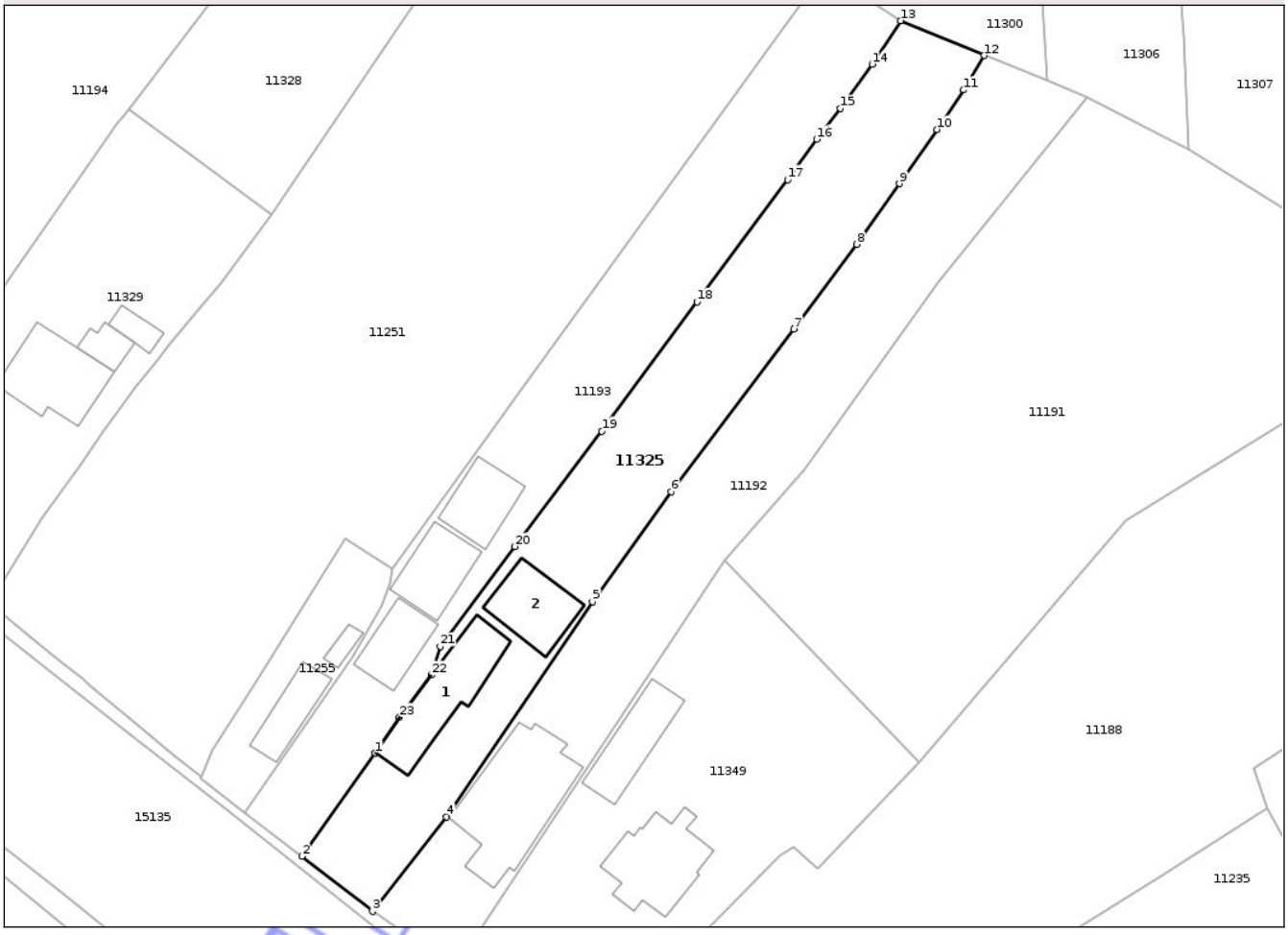
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21270 | Din acte: 1.912<br>Masurata: 1.749 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 879 | 3 | 25,26 | - | |
| 2 | vie | DA | 869 | 3 | 25,26 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21270-C1 | constructii de locuinte | 132 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; C1- LOCUINTA - in suprafata de 132 mp |
| A1.2 | 21270-C2 | constructii anexa | 91 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; MAGAZIE |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.441,536<br>385.117,122 | 2 | 592.431,673<br>385.103,302 | 16.979 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 592.431,673<br>385.103,302 | 3 | 592.441,143<br>385.095,906 | 12.016 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.441,143<br>385.095,906 | 4 | 592.451,058<br>385.108,593 | 16.102 |
| 5 | 592.470,629<br>385.137,407 | 6 | 592.481,168<br>385.152,154 | 18.126 |
| 7 | 592.497,632<br>385.173,954 | 8 | 592.506,084<br>385.185,321 | 14.165 |
| 9 | 592.511,784<br>385.193,454 | 10 | 592.516,828<br>385.200,729 | 8.853 |
| 11 | 592.520,412<br>385.206,025 | 12 | 592.523,174<br>385.210,643 | 5.381 |
| 13 | 592.511,948<br>385.215,296 | 14 | 592.508,14<br>385.209,473 | 6.958 |
| 15 | 592.503,854<br>385.203,521 | 16 | 592.500,703<br>385.199,404 | 5.184 |
| 17 | 592.496,824<br>385.193,987 | 18 | 592.484,657<br>385.177,591 | 20.417 |
| 19 | 592.471,898<br>385.160,265 | 20 | 592.460,238<br>385.144,816 | 19.355 |
| 21 | 592.450,241<br>385.131,42 | 22 | 592.449,032<br>385.127,576 | 4.03 |
| 23 | 592.444,75<br>385.121,924 | 1 | 592.441,536<br>385.117,122 | 5.778 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 592.451,058<br>385.108,593 | 5 | 592.470,629<br>385.137,407 | 34.832 |
| 6 | 592.481,168<br>385.152,154 | 7 | 592.497,632<br>385.173,954 | 27.319 |
| 8 | 592.506,084<br>385.185,321 | 9 | 592.511,784<br>385.193,454 | 9.932 |
| 10 | 592.516,828<br>385.200,729 | 11 | 592.520,412<br>385.206,025 | 6.395 |
| 12 | 592.523,174<br>385.210,643 | 13 | 592.511,948<br>385.215,296 | 12.152 |
| 14 | 592.508,14<br>385.209,473 | 15 | 592.503,854<br>385.203,521 | 7.335 |
| 16 | 592.500,703<br>385.199,404 | 17 | 592.496,824<br>385.193,987 | 6.663 |
| 18 | 592.484,657<br>385.177,591 | 19 | 592.471,898<br>385.160,265 | 21.517 |
| 20 | 592.460,238<br>385.144,816 | 21 | 592.450,241<br>385.131,42 | 16.715 |
| 22 | 592.449,032<br>385.127,576 | 23 | 592.444,75<br>385.121,924 | 7.091 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11326

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3815
Nr. cadastral vechi:11016

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21227 | Din acte: 214<br>Masurata: 213 | Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10555 / 01/03/2010** | | |
| Act Notarial nr. 598, din 26/02/2010 emis de NP DAVID ELLA; | | |
| B0 | Se infiinteaza cartea funciara nr. 3815 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11016 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10613 din cartea funciara nr. 3015 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| Act Notarial nr. 506, din 27/08/2008 emis de NP MANESCU EMILIAN COSTIN; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NITA EMILIAN**<br>2) **NITA IOANA**, (soti) | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

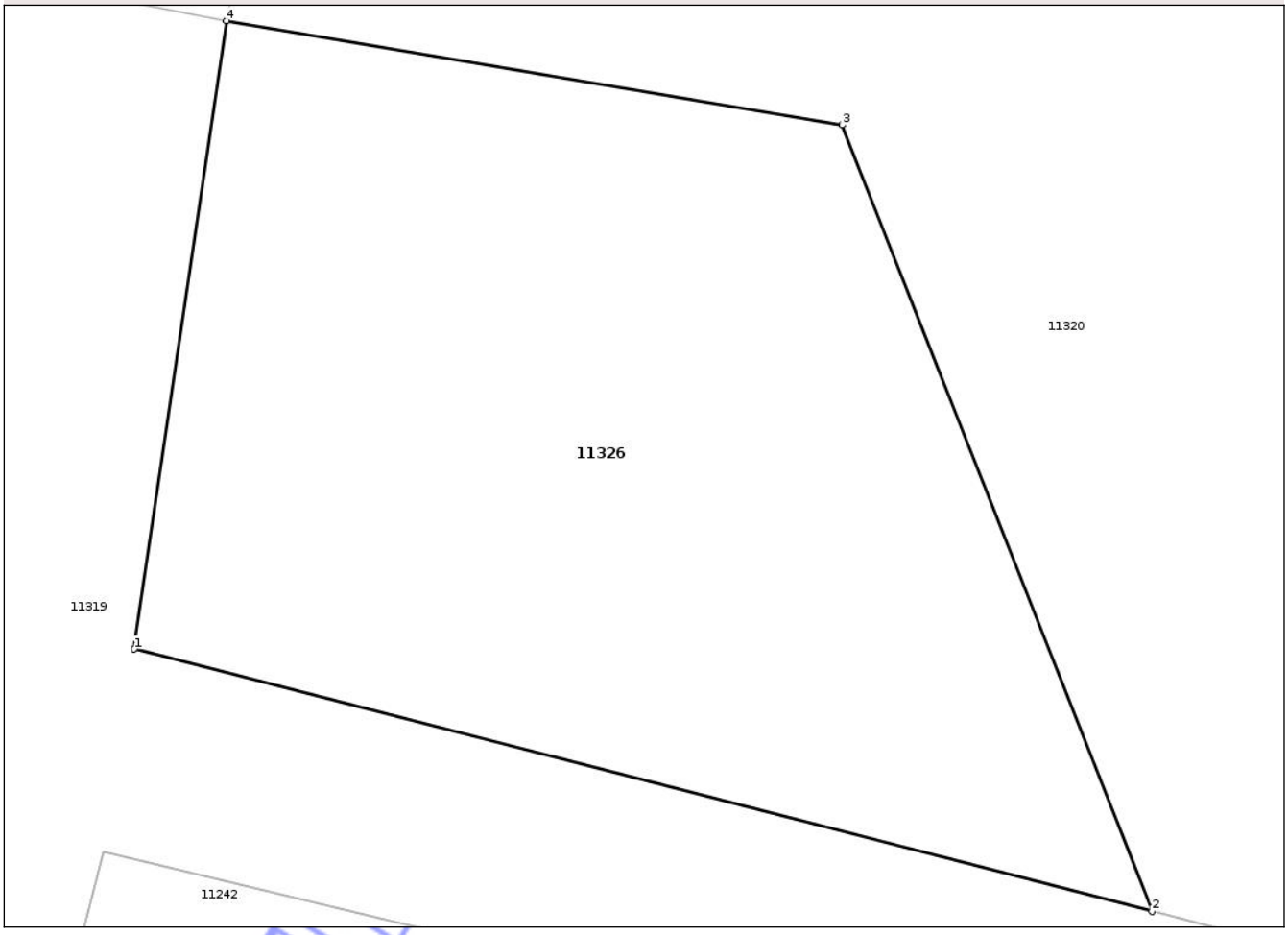
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21227 | Din acte: 214<br>Masurata: 213 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | arabil | DA | 213 | 3 | 81 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.748,819<br>385.276,113 | 2 | 592.768,729<br>385.270,983 | 20.56 |
| 2 | 592.768,729<br>385.270,983 | 3 | 592.762,666<br>385.286,363 | 16.532 |
| 3 | 592.762,666<br>385.286,363 | 4 | 592.750,624<br>385.288,401 | 12.213 |
| 4 | 592.750,624<br>385.288,401 | 1 | 592.748,819<br>385.276,113 | 12.42 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11327

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3547
Nr. cadastral vechi:10947

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 46, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21152 | Din acte: 2.451<br>Masurata: 2.400 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.2 | 21152-C2 | Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 46, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:230 mp; Locuinta P+M-an 2012. S(desf) =230.3mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **62619 / 02/12/2009** | | |
| Act Notarial nr. 6336, din 30/11/2009 emis de BNP TUDOSE MARIA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MORTOIU CORNELIA**<br>2) **MORTOIU CĂTĂLIN ADRIAN** | |
| **108917 / 28/11/2017** | | |
| Act Notarial nr. 4735, din 27/11/2017 emis de NP TUDOSE GEORGE RADU (act administrativ nr 106459 din 22.11.2017, emis de OCPI PRAHOVA); | | |
| B6 | se noteaza rectificarea limitelor si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate | A1 |
| **293264 / 18/12/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 30175, din 09/12/2025 emis de Primaria Valea Calugareasca (act administrativ nr 244325 din 21.11.2025, emis de OCPI Prahova;act administrativ nr 28749 din 05.12.2025, emis de Primaria Valea Calugareasca); | | |
| B7 | se notează actualizarea informațiilor cadastrale conform documentației anexate în sensul că adresa actuală a imobilului este „Comuna Valea Calugareasca, Sat Valea Ursoii, Str URSOII, Nr. 46, jud. Prahova” | A1 |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **MORTOIU CORNELIA**<br>2) **MORTOIU CĂTĂLIN ADRIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Nevalidat în circuitul civil

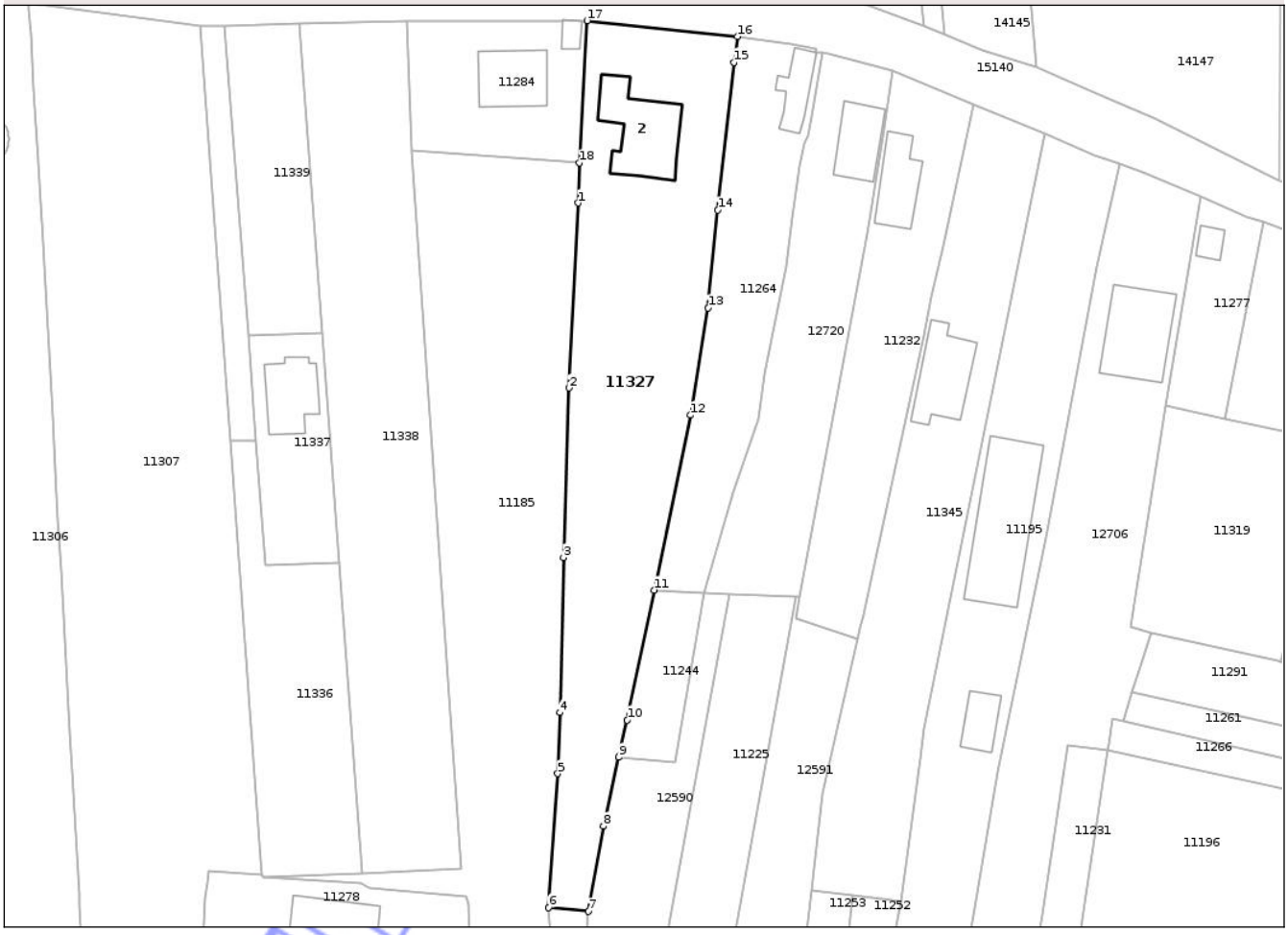
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21152 | Din acte: 2.451<br>Masurata: 2.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 673 | 3 | - | - | |
| 2 | vie | DA | 1.728 | 3 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | 21152-C2 | constructii de locuinte | 149 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:230 mp; Locuinta P+M-an 2012. S(desf)=230.3mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.630,082<br>385.326,446 | 2 | 592.628,622<br>385.296,691 | 29.791 |
| 2 | 592.628,622<br>385.296,691 | 3 | 592.627,722<br>385.269,409 | 27.297 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.627,722<br>385.269,409 | 4 | 592.627,142<br>385.244,449 | 24.967 |
| 4 | 592.627,142<br>385.244,449 | 5 | 592.626,794<br>385.234,636 | 9.819 |
| 5 | 592.626,794<br>385.234,636 | 6 | 592.625,354<br>385.213,1 | 21.584 |
| 6 | 592.625,354<br>385.213,1 | 7 | 592.631,724<br>385.212,467 | 6.401 |
| 7 | 592.631,724<br>385.212,467 | 8 | 592.634,138<br>385.226,196 | 13.94 |
| 8 | 592.634,138<br>385.226,196 | 9 | 592.636,625<br>385.237,266 | 11.346 |
| 9 | 592.636,625<br>385.237,266 | 10 | 592.637,973<br>385.243,265 | 6.149 |
| 10 | 592.637,973<br>385.243,265 | 11 | 592.642,345<br>385.264,161 | 21.348 |
| 11 | 592.642,345<br>385.264,161 | 12 | 592.648,176<br>385.292,31 | 28.747 |
| 12 | 592.648,176<br>385.292,31 | 13 | 592.651,003<br>385.309,57 | 17.49 |
| 13 | 592.651,003<br>385.309,57 | 14 | 592.652,544<br>385.325,317 | 15.822 |
| 14 | 592.652,544<br>385.325,317 | 15 | 592.655,144<br>385.349,09 | 23.915 |
| 15 | 592.655,144<br>385.349,09 | 16 | 592.655,707<br>385.353,25 | 4.198 |
| 16 | 592.655,707<br>385.353,25 | 17 | 592.631,525<br>385.355,793 | 24.315 |
| 17 | 592.631,525<br>385.355,793 | 18 | 592.630,277<br>385.332,909 | 22.918 |
| 18 | 592.630,277<br>385.332,909 | 1 | 592.630,082<br>385.326,446 | 6.466 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11328

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:255(e:255)
Nr. cadastral vechi:440

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova, T 3 ; Lv 36/1 ; V 37

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21150 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.006 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **74557 / 11/08/2017** | | |
| Act Notarial nr. 4065, din 10/08/2017 emis de Ivan Constantin; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **AVRAM LARISA CLAUDIA**<br>2) **AVRAM GABRIEL** | |
| **206121 / 10/10/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 22884, din 01/10/2025 emis de Primăria comunei Valea Călugărească; | | |
| B6 | se actualizează informațiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este „: comuna Valea Călugărească, sat Valea Ursoii, Tarla 3, Parcelele Lv 36/1, V 37, Județul Prahova”, | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

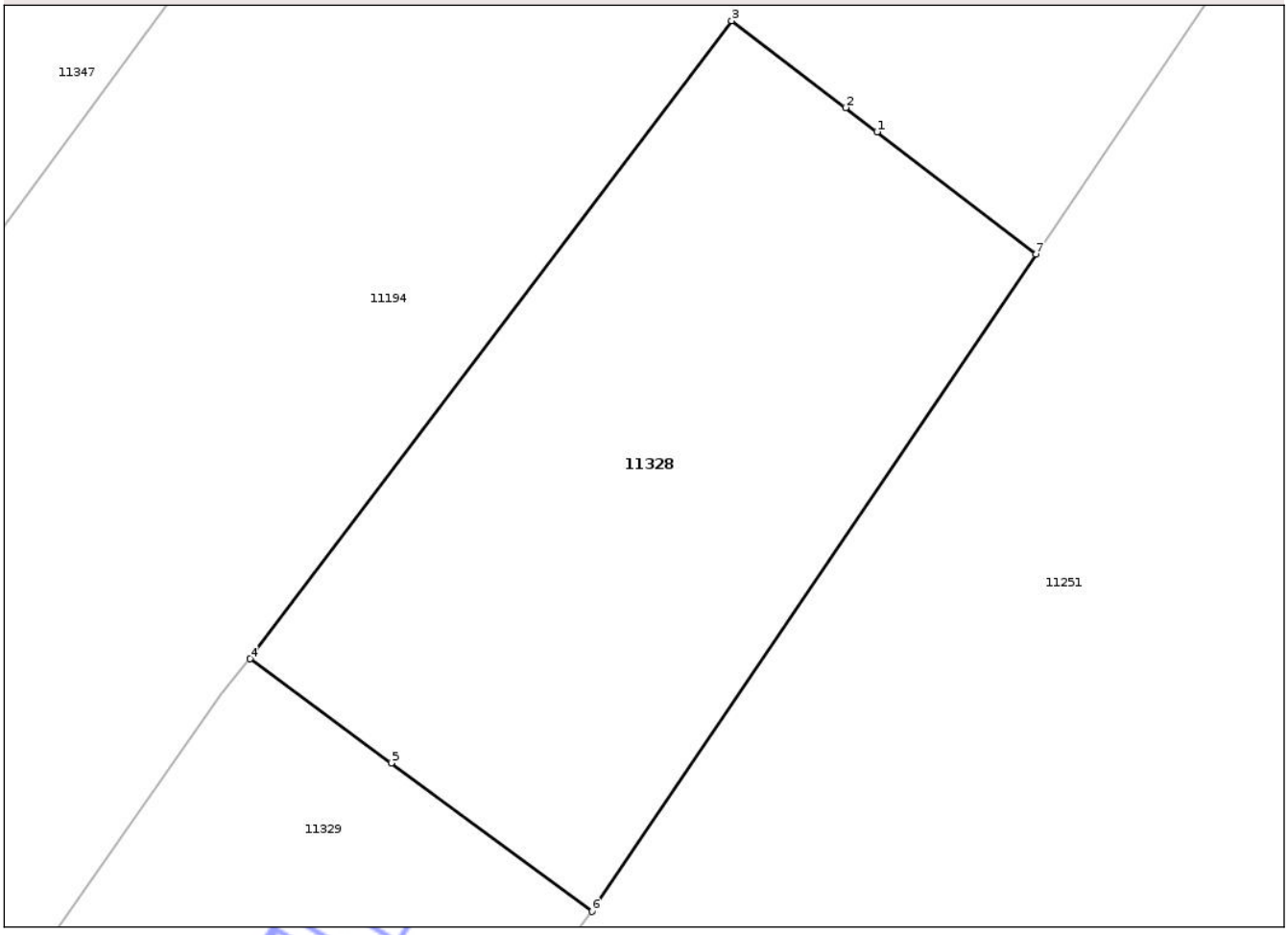
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21150 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.006 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 559 | 3 | 36/1 | - | |
| 2 | vie | DA | 447 | 3 | 36/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.443,552<br>385.232,898 | 2 | 592.441,794<br>385.234,252 | 2.219 |
| 2 | 592.441,794<br>385.234,252 | 3 | 592.435,42<br>385.239,116 | 8.018 |
| 3 | 592.435,42<br>385.239,116 | 4 | 592.408,495<br>385.203,427 | 44.706 |
| 4 | 592.408,495<br>385.203,427 | 5 | 592.416,377<br>385.197,599 | 9.803 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 592.416,377<br>385.197,599 | 6 | 592.427,601<br>385.189,3 | 13.959 |
| 6 | 592.427,601<br>385.189,3 | 7 | 592.452,444<br>385.226,053 | 44.362 |
| 7 | 592.452,444<br>385.226,053 | 1 | 592.443,552<br>385.232,898 | 11.221 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11329

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:254(e:254)
Nr. cadastral vechi:439

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 259, Jud. Prahova, Tarla 3, Parcelele Cc 35, V 34

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21149 | 1.446 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21149-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 259, Jud. Prahova, Tarla 3, Parcelele Cc 35, V 34 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; C1-Locuință parter; Suprafață construită desfășurată: 117.8 mp. |
| A1.2 | 21149-C2 | Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 259, Jud. Prahova, Tarla 3, Parcelele Cc 35, V 34 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C2-Anexă parter; Suprafață construită desfășurată: 26.8 mp. |
| A1.3 | 21149-C3 | Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 259, Jud. Prahova, Tarla 3, Parcelele Cc 35, V 34 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C3-Anexă (magazie) parter; Suprafață construită desfășurată: 22.2 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **74553 / 11/08/2017** | | |
| Act Notarial nr. 4065, din 10/08/2017 emis de NP Ivan Constantin; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **AVRAM LARISA CLAUDIA**<br>2) **AVRAM GABRIEL**<br>3) **AVRAM LARISA CLAUDIA**<br>4) **AVRAM GABRIEL** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **AVRAM LARISA CLAUDIA**<br>2) **AVRAM GABRIEL** | |
| **206018 / 10/10/2025** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 14, din 08/10/2025 emis de Gesart Area (act administrativ nr 27653 din 17.11.2025, emis de Primăria Comunei Valea Călugărească;act administrativ nr 22884 din 01.10.2025, emis de Primăria Comunei Valea Călugărească); | | |
| B7 | se actualizează informaţiile cadastrale conform documentaţiei tehnice avizate în sensul că adresa actuală a imobilului este: “Comuna Valea Călugărească, Sat Valea Ursoii, Str. Mihai Viteazul, Nr. 259, Judeţul Prahova' | A1 |
| / | | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.3 |
| | 1) **AVRAM LARISA CLAUDIA**<br>2) **AVRAM GABRIEL** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **74553 / 11/08/2017** | | |
| Act Notarial nr. 4065, din 10/08/2017 emis de NP Ivan Constantin; | | |
| C1 | Intabulare, drept de HABITATIEviagera | A1.1 |
| | 1) **DUMITRESCU MARGUTA**<br>2) **DUMITRESCU MARGUTA** | |

Neoficial fără valoare circuitul civil

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|

Neutilizabil in circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21149 | 1.446 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 445 | 3 | 34 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.000 | 3 | 34 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21149-C1 | constructii de locuinte | 118 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; C1-Locuință parter; Suprafață construită desfășurată: 117.8 mp. |
| A1.2 | 21149-C2 | constructii anexa | 27 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C2-Anexă parter; Suprafață construită desfășurată: 26.8 mp. |
| A1.3 | 21149-C3 | constructii anexa | 22 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C3-Anexă (magazie) parter; Suprafață construită desfășurată: 22.2 mp |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.416,377<br>385.197,599 | 2 | 592.408,495<br>385.203,427 | 9.803 |
| 2 | 592.408,495<br>385.203,427 | 3 | 592.406,871<br>385.201,42 | 2.582 |
| 3 | 592.406,871<br>385.201,42 | 4 | 592.388,407<br>385.175,079 | 32.168 |
| 4 | 592.388,407<br>385.175,079 | 5 | 592.376,33<br>385.156,833 | 21.881 |
| 5 | 592.376,33<br>385.156,833 | 6 | 592.372,19<br>385.151,004 | 7.15 |
| 6 | 592.372,19<br>385.151,004 | 7 | 592.372,857<br>385.150,46 | 0.861 |
| 7 | 592.372,857<br>385.150,46 | 8 | 592.376,132<br>385.147,757 | 4.246 |
| 8 | 592.376,132<br>385.147,757 | 9 | 592.389,543<br>385.137,444 | 16.918 |
| 9 | 592.389,543<br>385.137,444 | 10 | 592.391,198<br>385.139,462 | 2.61 |
| 10 | 592.391,198<br>385.139,462 | 11 | 592.396,867<br>385.148,57 | 10.728 |
| 11 | 592.396,867<br>385.148,57 | 12 | 592.401,937<br>385.155,813 | 8.841 |
| 12 | 592.401,937<br>385.155,813 | 13 | 592.405,116<br>385.160,353 | 5.542 |
| 13 | 592.405,116<br>385.160,353 | 14 | 592.409,438<br>385.166,309 | 7.359 |
| 14 | 592.409,438<br>385.166,309 | 15 | 592.412,318<br>385.169,843 | 4.559 |
| 15 | 592.412,318<br>385.169,843 | 16 | 592.413,883<br>385.171,763 | 2.477 |
| 16 | 592.413,883<br>385.171,763 | 17 | 592.417,867<br>385.176,723 | 6.362 |
| 17 | 592.417,867<br>385.176,723 | 18 | 592.420,752<br>385.180,067 | 4.417 |
| 18 | 592.420,752<br>385.180,067 | 19 | 592.427,601<br>385.189,3 | 11.496 |
| 19 | 592.427,601<br>385.189,3 | 1 | 592.416,377<br>385.197,599 | 13.959 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11330

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3347
Nr. cadastral vechi:10810

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 247, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21012 | Din acte: 1.466<br>Masurata: 1.424 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21012-C1 | Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 247, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:272 mp; Subsol - S. utila beci 1 = 21mp<br>S. utila beci 2 = 21mp<br>Parter - S. utila = 131mp<br>Etaj 1 - S. utila = 99mp<br>Suprafata totala desfasurata = 272mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **82476 / 12/12/2008** | | |
| Act Notarial nr. 2072, din 31/07/1998 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (contract vanzare-cumparare nr. 16027/01.09.1992 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;autorizatie construire nr.1/13.01.1992 emis de PRIMARIA VALEA CALUG;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MANOLACHE MARGARETA**<br>2) **MANOLACHE NICOLAIE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21012 | Din acte: 1.466<br>Masurata: 1.424 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.424 | 5 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21012-C1 | constructii de locuinte | 169 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:272 mp; Subsol - S. utila beci 1 = 21mp<br>S. utila beci 2 = 21mp<br>Parter - S. utila = 131mp<br>Etaj 1 - S. utila = 99mp<br>Suprafata totala desfasurata = 272mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.230,79<br>385.254,686 | 2 | 592.229,953<br>385.206,805 | 47.888 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 592.229,953<br>385.206,805 | 3 | 592.241,83<br>385.203,54 | 12.318 |
| 3 | 592.241,83<br>385.203,54 | 4 | 592.244,66<br>385.319,75 | 116.244 |
| 4 | 592.244,66<br>385.319,75 | 5 | 592.231,953<br>385.321,284 | 12.799 |
| 5 | 592.231,953<br>385.321,284 | 6 | 592.231,033<br>385.268,625 | 52.667 |
| 6 | 592.231,033<br>385.268,625 | 1 | 592.230,79<br>385.254,686 | 13.941 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11331

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3330
Nr. cadastral vechi:10792

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Poienii, Nr. 14, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20995 | Din acte: 2.000<br>Masurata: 1.157 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20995-C1 | Loc. Valea Poienii, Str Poienii, Nr. 14, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1 - LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21215 / 19/04/2011** | | |
| Act Notarial nr. 1575, din 18/04/2011 emis de NP TUDOSE MARIA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **CIAUSU ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20995 | Din acte: 2.000<br>Masurata: 1.157 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 464 | 5 | 94,93 | - | |
| 2 | vie | DA | 693 | 5 | 94,93 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20995-C1 | constructii de locuinte | 79 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1 - LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.976,747<br>385.479,871 | 2 | 591.996,4<br>385.468,34 | 22.786 |
| 2 | 591.996,4<br>385.468,34 | 3 | 592.017,53<br>385.455,34 | 24.809 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.017,53<br>385.455,34 | 4 | 592.025,99<br>385.467,4 | 14.731 |
| 4 | 592.025,99<br>385.467,4 | 5 | 592.001,503<br>385.481,888 | 28.452 |
| 5 | 592.001,503<br>385.481,888 | 6 | 591.984,051<br>385.492,215 | 20.279 |
| 6 | 591.984,051<br>385.492,215 | 7 | 591.980,29<br>385.494,44 | 4.37 |
| 7 | 591.980,29<br>385.494,44 | 8 | 591.966,76<br>385.503,16 | 16.097 |
| 8 | 591.966,76<br>385.503,16 | 9 | 591.956,028<br>385.508,695 | 12.075 |
| 9 | 591.956,028<br>385.508,695 | 10 | 591.947,23<br>385.501,034 | 11.666 |
| 10 | 591.947,23<br>385.501,034 | 11 | 591.951,88<br>385.497,17 | 6.046 |
| 11 | 591.951,88<br>385.497,17 | 12 | 591.958,96<br>385.492,15 | 8.679 |
| 12 | 591.958,96<br>385.492,15 | 13 | 591.962,39<br>385.489,42 | 4.384 |
| 13 | 591.962,39<br>385.489,42 | 14 | 591.969,39<br>385.484,4 | 8.614 |
| 14 | 591.969,39<br>385.484,4 | 1 | 591.976,747<br>385.479,871 | 8.639 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11333

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3189
Nr. cadastral vechi:10695

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Intrarea Capitanilor, Nr. 2, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20896 | 523 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **69686 / 15/10/2008** | | |
| Act Notarial nr. 3539, din 14/10/2008 emis de NP MINEA OCTAVIAN; | | |
| B0 | Se infiinteaz cartea funciara nr. 3189 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10695 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10441 din cartea funciara nr. 2829 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1903, din 16/02/1994 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (certificat mostenitor nr. 169/07.11.2007 emis de NP D.C. IONESCU;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TUFAN VASILICA** | |
| **69181 / 02/09/2014** | | |
| Act Notarial nr. 1946, din 01/09/2014 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL; | | |
| B2 | se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare incheiata intre Tufan Vasilica in calitate de vanzatoare promitenta si Ciobanu Gabriela Iuliana in calitate de cumparatoare promitenta (asupra terenului in suprafata de 323 mp indiviz din 523 mp ) | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

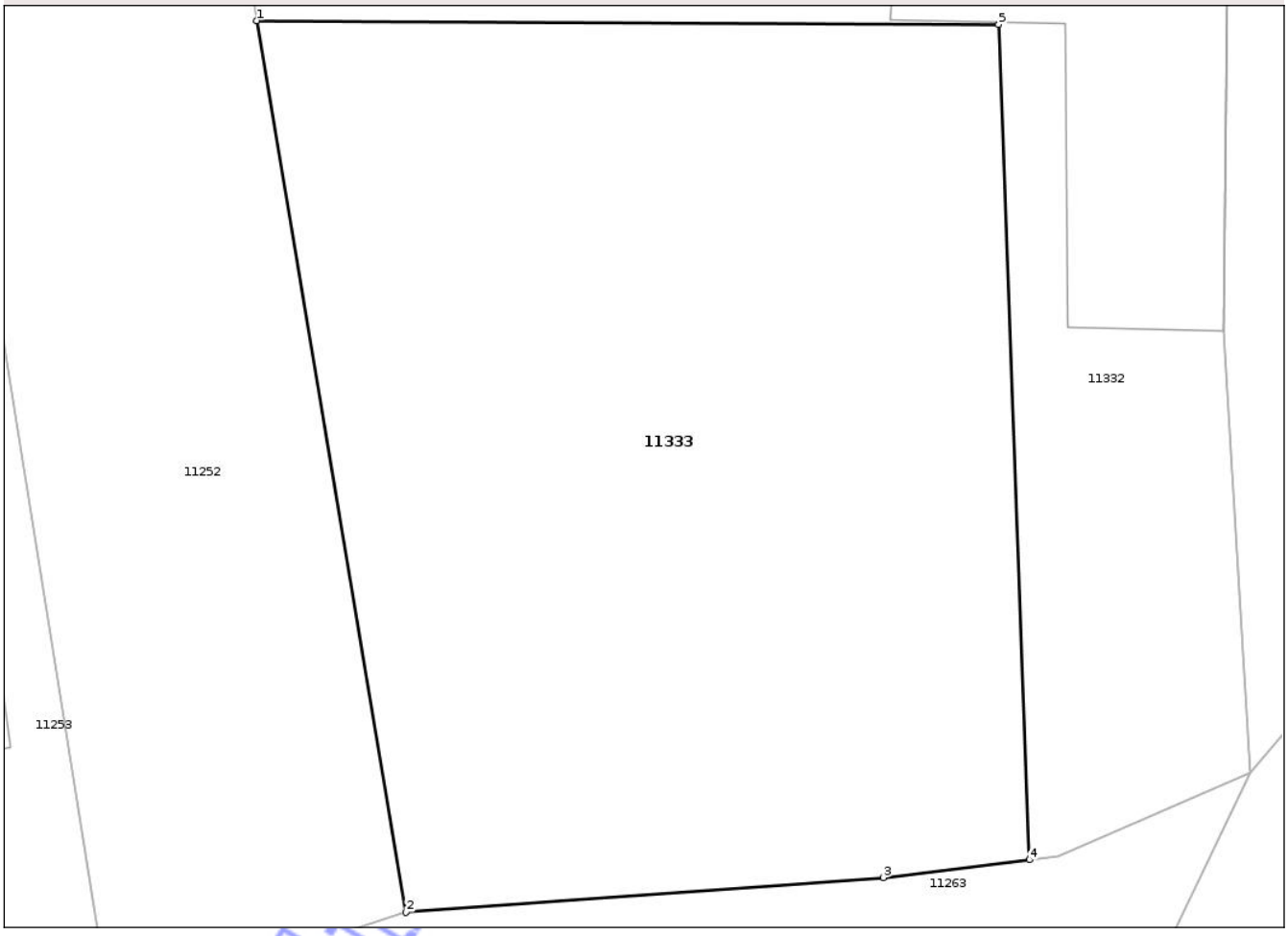
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20896 | 523 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 523 | 3 | 102,98 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.694,21<br>385.119,82 | 2 | 592.698,64<br>385.093,36 | 26.828 |
| 2 | 592.698,64<br>385.093,36 | 3 | 592.712,83<br>385.094,39 | 14.227 |
| 3 | 592.712,83<br>385.094,39 | 4 | 592.717,16<br>385.094,92 | 4.362 |
| 4 | 592.717,16<br>385.094,92 | 5 | 592.716,25<br>385.119,7 | 24.797 |
| 5 | 592.716,25<br>385.119,7 | 1 | 592.694,21<br>385.119,82 | 22.04 |

Neautentificat

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11334

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3103
Nr. cadastral vechi:10676

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 231, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20876 | Din acte: 1.830<br>Masurata: 1.858 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20876-C1 | Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 231, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 20876-C2 | Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 231, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **61627 / 10/09/2008** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 5967, din 25/07/2005 emis de JUDECATORIA PLOIESTI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CRUDU ILEANA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CRUDU ILEANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

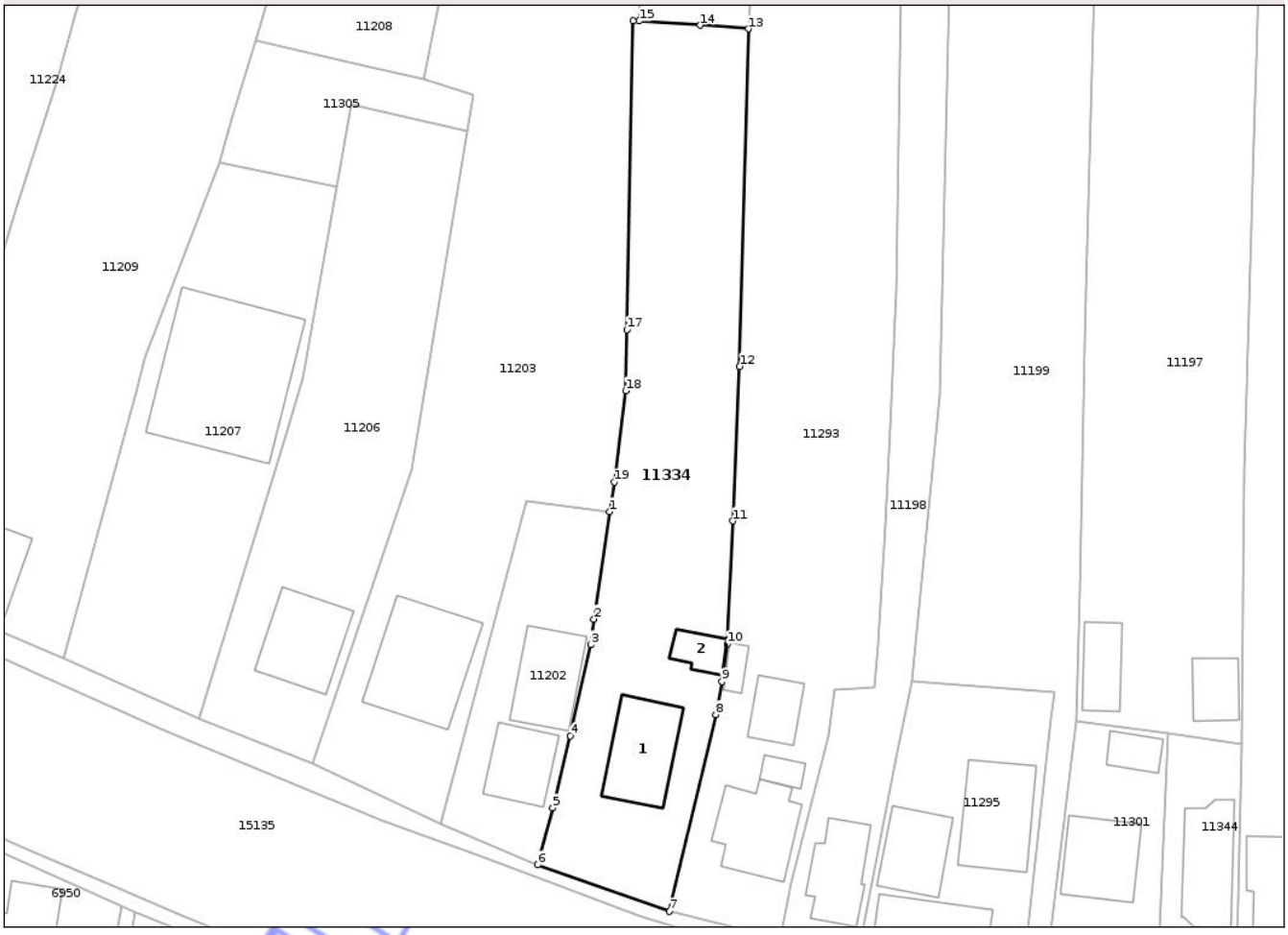
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20876 | Din acte: 1.830<br>Masurata: 1.858 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 880 | 5 | 44 | - | |
| 2 | vie | DA | 978 | 5 | 44 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20876-C1 | constructii de locuinte | 111 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 20876-C2 | constructii anexa | 31 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.102,856<br>385.288,525 | 2 | 592.100,808<br>385.274,43 | 14.243 |
| 2 | 592.100,808<br>385.274,43 | 3 | 592.100,367<br>385.271,042 | 3.417 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.100,367<br>385.271,042 | 4 | 592.097,736<br>385.259,072 | 12.256 |
| 4 | 592.097,736<br>385.259,072 | 5 | 592.095,416<br>385.249,61 | 9.742 |
| 5 | 592.095,416<br>385.249,61 | 6 | 592.093,427<br>385.242,165 | 7.706 |
| 6 | 592.093,427<br>385.242,165 | 7 | 592.110,751<br>385.236,04 | 18.375 |
| 7 | 592.110,751<br>385.236,04 | 8 | 592.116,84<br>385.261,887 | 26.555 |
| 8 | 592.116,84<br>385.261,887 | 9 | 592.117,64<br>385.266,209 | 4.395 |
| 9 | 592.117,64<br>385.266,209 | 10 | 592.118,335<br>385.271,158 | 4.998 |
| 10 | 592.118,335<br>385.271,158 | 11 | 592.119,056<br>385.287,321 | 16.179 |
| 11 | 592.119,056<br>385.287,321 | 12 | 592.119,96<br>385.307,597 | 20.296 |
| 12 | 592.119,96<br>385.307,597 | 13 | 592.121,115<br>385.351,935 | 44.353 |
| 13 | 592.121,115<br>385.351,935 | 14 | 592.114,789<br>385.352,415 | 6.344 |
| 14 | 592.114,789<br>385.352,415 | 15 | 592.106,764<br>385.352,954 | 8.043 |
| 15 | 592.106,764<br>385.352,954 | 16 | 592.105,961<br>385.353,008 | 0.805 |
| 16 | 592.105,961<br>385.353,008 | 17 | 592.105,151<br>385.312,464 | 40.552 |
| 17 | 592.105,151<br>385.312,464 | 18 | 592.104,991<br>385.304,417 | 8.049 |
| 18 | 592.104,991<br>385.304,417 | 19 | 592.103,512<br>385.292,418 | 12.09 |
| 19 | 592.103,512<br>385.292,418 | 1 | 592.102,856<br>385.288,525 | 3.948 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11335

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3042
Nr. cadastral vechi:10626

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Calugareasca, Str Preda Buzescu, Nr. 22, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20818 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 920 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **65041 / 25/09/2008** | | |
| Act Notarial nr. 1210, din 24/09/2008 emis de NP BARBU FLOAREA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GRIGORE CONSTANTA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20818 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 920 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 920 | 3 | 53\1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.360,102<br>385.369,738 | 2 | 592.423,939<br>385.357,925 | 64.921 |
| 2 | 592.423,939<br>385.357,925 | 3 | 592.426,4<br>385.364,74 | 7.246 |
| 3 | 592.426,4<br>385.364,74 | 4 | 592.428,524<br>385.371,25 | 6.848 |
| 4 | 592.428,524<br>385.371,25 | 5 | 592.415,344<br>385.373,73 | 13.411 |
| 5 | 592.415,344<br>385.373,73 | 6 | 592.405,74<br>385.375,32 | 9.735 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.405,74<br>385.375,32 | 7 | 592.401,64<br>385.376,084 | 4.171 |
| 7 | 592.401,64<br>385.376,084 | 8 | 592.390,221<br>385.378,147 | 11.604 |
| 8 | 592.390,221<br>385.378,147 | 9 | 592.360,305<br>385.383,339 | 30.363 |
| 9 | 592.360,305<br>385.383,339 | 10 | 592.360,28<br>385.383,79 | 0.452 |
| 10 | 592.360,28<br>385.383,79 | 11 | 592.360,669<br>385.376,195 | 7.605 |
| 11 | 592.360,669<br>385.376,195 | 1 | 592.360,102<br>385.369,738 | 6.482 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11336

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2822
Nr. cadastral vechi:10495

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20677 | 890 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **29760 / 06/05/2008** | | |
| Act Notarial nr. 2765, din 05/05/2008 emis de NP POPESCU VIORICA; | | |
| B0 | Se infiinteaza cartea funciara nr. 2822 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10495 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10486 / cu numar cadastral hartie 1205 din cartea funciara nr. 815 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. 24337, din 18/04/2008 emis de OCPI PH; | | |
| B3 | se modifica numarul cadastral '1205' vechi in '10486' elelectronic | A1 |
| **115515 / 17/11/2015** | | |
| Act Notarial nr. 2704, din 16/11/2015 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEDELCU ROMEO**<br>2) **NEDELCU VERONICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

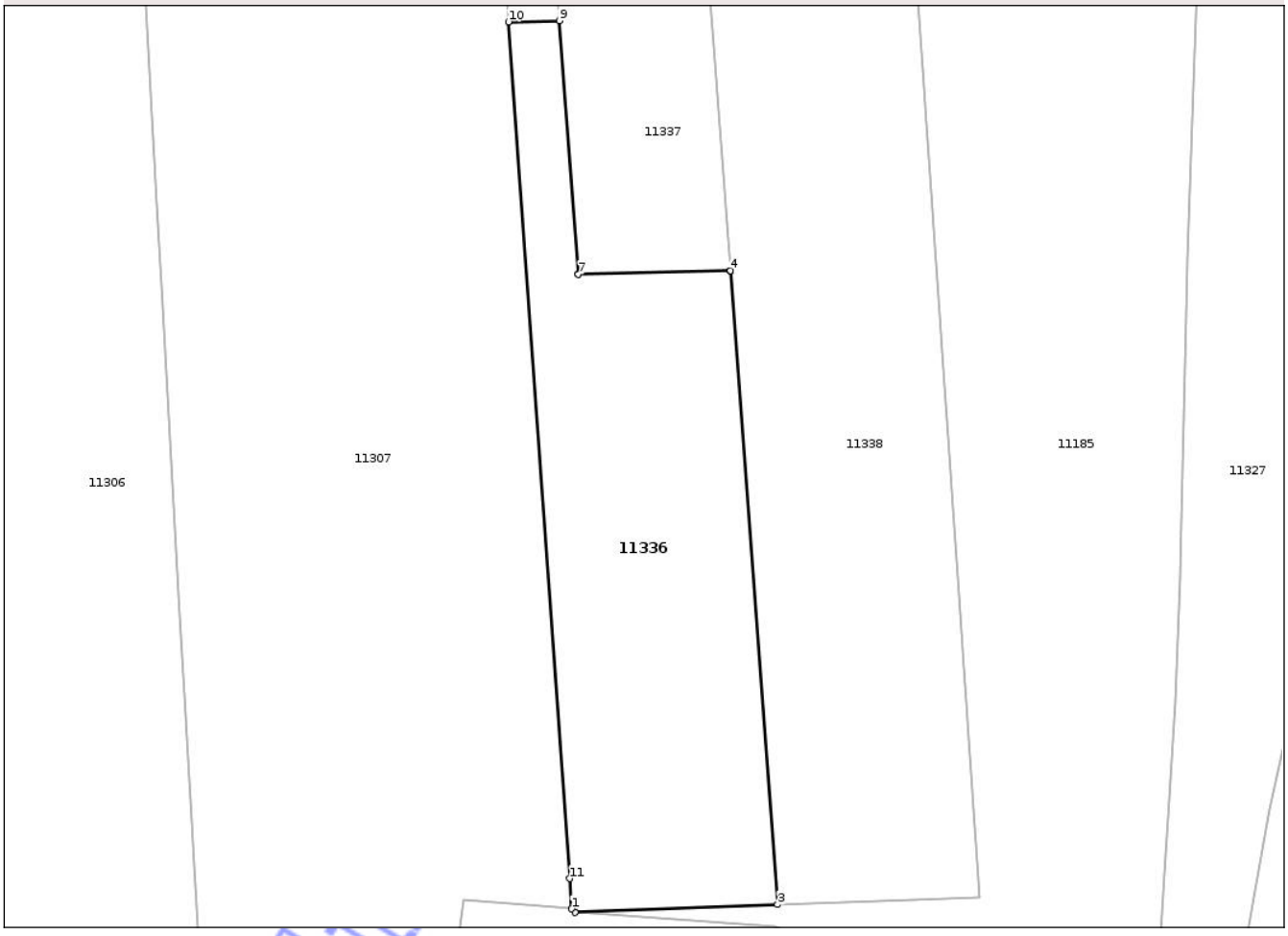
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20677 | 890 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 890 | 3 | 59 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.579,164<br>385.218,311 | 2 | 592.579,42<br>385.218,03 | 0.38 |
| 2 | 592.579,42<br>385.218,03 | 3 | 592.595,4<br>385.218,64 | 15.992 |
| 3 | 592.595,4<br>385.218,64 | 4 | 592.591,69<br>385.268,55 | 50.048 |
| 4 | 592.591,69<br>385.268,55 | 5 | 592.591,685<br>385.268,55 | 0.005 |
| 5 | 592.591,685<br>385.268,55 | 6 | 592.591,685<br>385.268,545 | 0.005 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.591,685<br>385.268,545 | 7 | 592.579,689<br>385.268,265 | 11.999 |
| 7 | 592.579,689<br>385.268,265 | 8 | 592.579,689<br>385.268,27 | 0.005 |
| 8 | 592.579,689<br>385.268,27 | 9 | 592.578,2<br>385.288,21 | 19.996 |
| 9 | 592.578,2<br>385.288,21 | 10 | 592.574,2<br>385.288,12 | 4.001 |
| 10 | 592.574,2<br>385.288,12 | 11 | 592.578,991<br>385.220,687 | 67.603 |
| 11 | 592.578,991<br>385.220,687 | 1 | 592.579,164<br>385.218,311 | 2.382 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11337

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2821
Nr. cadastral vechi:10494

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Nr. 87C, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20676 | Din acte: 443<br>Masurata: 444 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20676-C1 | Loc. Valea Ursoii, Nr. 87C, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:163 mp; LOCUINTA P+M FORMATA DIN BUCATARIE, VESTIBUL, LIVING, CASA SCARII, BAIE, C.T., DORMITOR, DRESING, BAIE, HOL, DORMITOR, DRESING, CASA SCARII , TERASA1, TERASA2, BALCON, SUTILA=103.37MP, SCONSTR.=89MP, SDESF.=163.29MP, |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5829 / 04/02/2011** | | |
| Act Administrativ nr. 275, din 25/01/2011 emis de DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA PRAHOVA (adeverinta nr.2792/03.02.2011 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;); | | |
| B6 | se noteaza decizia nr.275/25.01.2011 emisa de Directia pt.Agricultura a Judetului Prahova si adeverinta nr.2792/03.02.2011 emisa de Primaria Valea Calugareasca in sensul ca terenul are categoria de folosinta curti constructii | A1 |
| **10271 / 28/02/2011** | | |
| Act Administrativ nr. 106, din 28/11/2008 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (proces-verbal receptie nr. 3284/18-02-2011 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; adeverinta nr. 3485/25-02-2011 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;); | | |
| B8 | se noteaza noua documentatie cadastrala conform documentatiei anexate | A1, A1.1 |
| **17061 / 10/03/2014** | | |
| Act Notarial nr. 768, din 07/03/2014 emis de NP NECULAE AURELIAN; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **NEDELCU ROMEO**<br>2) **NEDELCU VERONICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

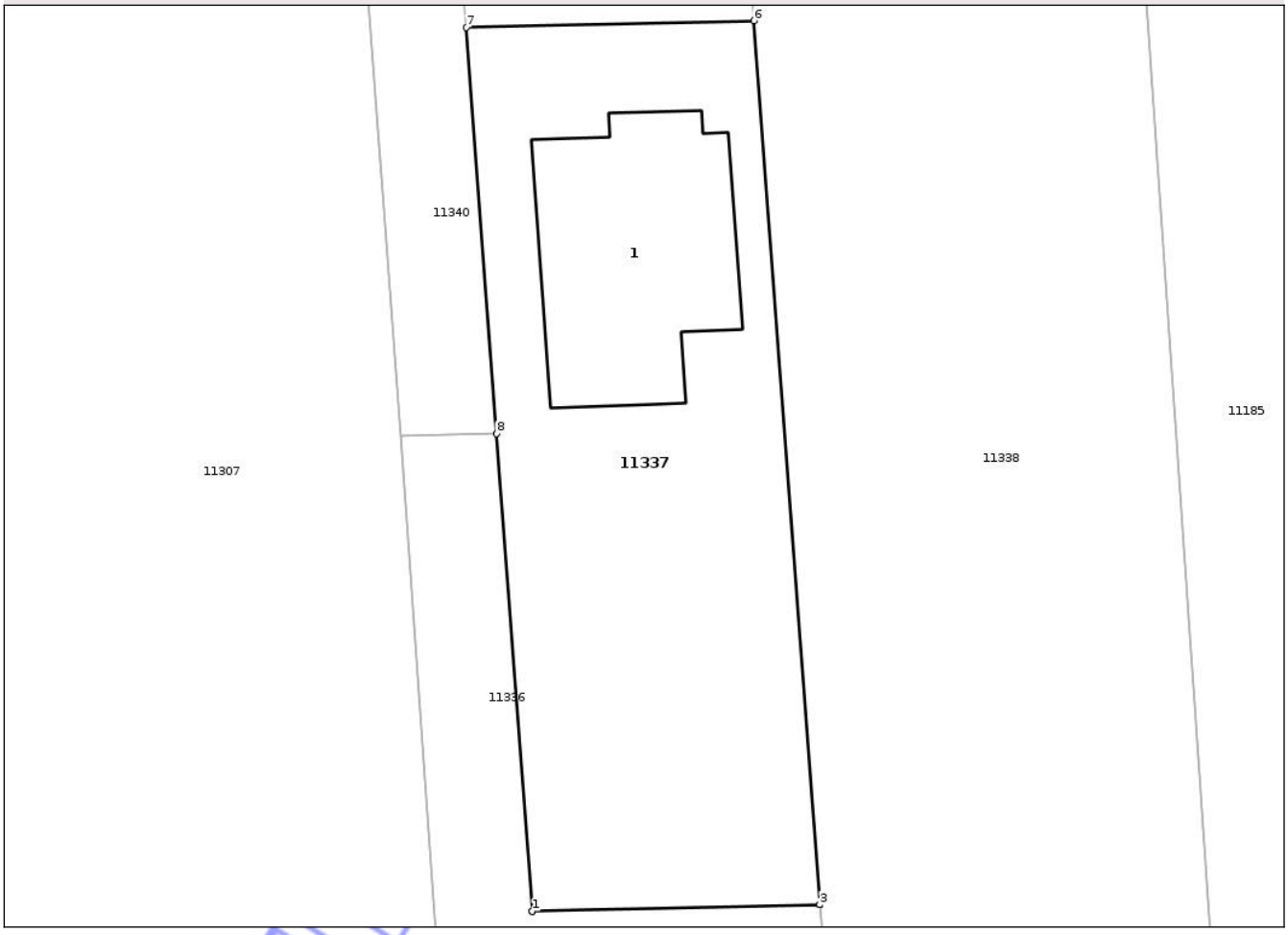
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20676 | Din acte: 443<br>Masurata: 444 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 444 | 3 | 59 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20676-C1 | constructii de locuinte | 89 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:163 mp; LOCUINTA P+M FORMATA DIN BUCATARIE, VESTIBUL, LIVING, CASA SCARII, BAIE, C.T., DORMITOR, DRESING, BAIE, HOL, DORMITOR, DRESING, CASA SCARII , TERASA1, TERASA2, BALCON, SUTILA=103.37MP, SCONSTR.=89MP, SDESF. =163.29MP, |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.579,689<br>385.268,27 | 2 | 592.579,689<br>385.268,265 | 0.005 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 592.579,689<br>385.268,265 | 3 | 592.591,685<br>385.268,545 | 11.999 |
| 3 | 592.591,685<br>385.268,545 | 4 | 592.591,685<br>385.268,55 | 0.005 |
| 4 | 592.591,685<br>385.268,55 | 5 | 592.591,69<br>385.268,55 | 0.005 |
| 5 | 592.591,69<br>385.268,55 | 6 | 592.588,938<br>385.305,44 | 36.993 |
| 6 | 592.588,938<br>385.305,44 | 7 | 592.576,94<br>385.305,161 | 12.001 |
| 7 | 592.576,94<br>385.305,161 | 8 | 592.578,2<br>385.288,21 | 16.998 |
| 8 | 592.578,2<br>385.288,21 | 1 | 592.579,689<br>385.268,27 | 19.996 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11338

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2820
Nr. cadastral vechi:10493

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 42, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20675 | 2.239 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **29760 / 06/05/2008** | | |
| Act Notarial nr. 2765, din 05/05/2008 emis de NP POPESCU VIORICA; | | |
| B0 | Se infiinteaza cartea funciara nr. 2820 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10493 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10486 / cu numar cadastral hartie 1205 din cartea funciara nr. 815 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| Act Notarial nr. 1679, din 31/07/2006 emis de NP Lupu M.Luiza; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FRINCU ION**<br>2) **FRINCU VICTORIA** | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. 24337, din 18/04/2008 emis de OCPI PH; | | |
| B3 | se modifica numarul cadastral '1205' vechi in '10486' elelectronic | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20675 | 2.239 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.239 | 3 | 59 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.595,4<br>385.218,64 | 2 | 592.611,32<br>385.219,25 | 15.932 |
| 2 | 592.611,32<br>385.219,25 | 3 | 592.609,6<br>385.244,31 | 25.119 |
| 3 | 592.609,6<br>385.244,31 | 4 | 592.603,37<br>385.334,65 | 90.555 |
| 4 | 592.603,37<br>385.334,65 | 5 | 592.603,363<br>385.334,822 | 0.172 |
| 5 | 592.603,363<br>385.334,822 | 6 | 592.602,54<br>385.355,71 | 20.904 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.602,54<br>385.355,71 | 7 | 592.585,22<br>385.355,31 | 17.325 |
| 7 | 592.585,22<br>385.355,31 | 8 | 592.588,937<br>385.305,443 | 50.005 |
| 8 | 592.588,937<br>385.305,443 | 9 | 592.588,938<br>385.305,44 | 0.003 |
| 9 | 592.588,938<br>385.305,44 | 10 | 592.591,69<br>385.268,55 | 36.993 |
| 10 | 592.591,69<br>385.268,55 | 1 | 592.595,4<br>385.218,64 | 50.048 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11339

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2819
Nr. cadastral vechi:10492

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 40, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20674 | 599 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **29787 / 06/05/2008** | | |
| Act Notarial nr. 2779, din 05/05/2008 emis de NP POPESCU VIORICA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHEORLAN CONSTANTIN**<br>2) **GHEORLAN TANIA**, (soti) | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20674 | 599 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 599 | 3 | 59 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.576,94<br>385.305,161 | 2 | 592.588,938<br>385.305,44 | 12.001 |
| 2 | 592.588,938<br>385.305,44 | 3 | 592.588,937<br>385.305,443 | 0.003 |
| 3 | 592.588,937<br>385.305,443 | 4 | 592.585,22<br>385.355,31 | 50.005 |
| 4 | 592.585,22<br>385.355,31 | 5 | 592.573,23<br>385.355,02 | 11.994 |
| 5 | 592.573,23<br>385.355,02 | 1 | 592.576,94<br>385.305,161 | 49.997 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11340

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2818
Nr. cadastral vechi:10491

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20673 | 268 | Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **29760 / 06/05/2008** | | |
| Act Notarial nr. 2765, din 05/05/2008 emis de NP POPESCU VIORICA; | | |
| B0 | Se infiinteaza cartea funciara nr. 2818 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10491 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10486 / cu numar cadastral hartie 1205 din cartea funciara nr. 815 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. 24337, din 18/04/2008 emis de OCPI PH; | | |
| B3 | se modifica numarul cadastral '1205' vechi in '10486' elelectronic | A1 |
| **29791 / 06/05/2008** | | |
| Act Notarial nr. 2779, din 05/05/2008 emis de NP POPESCU VIORICA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1 |
| | 1) **GHEORLAN CONSTANTIN**, casatorit cu Gheorlan Tania , in cota de 1/3 din drumul de acces in suprf. de 268 mp. | |
| **17064 / 10/03/2014** | | |
| Act Notarial nr. 768, din 07/03/2014 emis de NP NECULAE AURELIAN; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1 |
| | 1) **NEDELCU ROMEO**<br>2) **NEDELCU VERONICA** | |
| **115516 / 17/11/2015** | | |
| Act Notarial nr. 2704, din 16/11/2015 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1 |
| | 1) **NEDELCU ROMEO**<br>2) **NEDELCU VERONICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neoficial, fără valoare civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20673 | 268 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 268 | 3 | 59 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.574,2<br>385.288,12 | 2 | 592.578,2<br>385.288,21 | 4.001 |
| 2 | 592.578,2<br>385.288,21 | 3 | 592.576,94<br>385.305,161 | 16.998 |
| 3 | 592.576,94<br>385.305,161 | 4 | 592.573,23<br>385.355,02 | 49.997 |
| 4 | 592.573,23<br>385.355,02 | 5 | 592.569,23<br>385.354,93 | 4.001 |
| 5 | 592.569,23<br>385.354,93 | 1 | 592.574,2<br>385.288,12 | 66.995 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11341

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2789
Nr. cadastral vechi:10480

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 201-203, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20662 | Din acte: 750<br>Masurata: 788 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20662-C1 | Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 201-203, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; C1-LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21960 / 31/03/2008** | | |
| Act Notarial nr. 3739, din 01/11/1965 emis de NOT DE STAT; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **ISTRATE STEFAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20662 | Din acte: 750<br>Masurata: 788 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 788 | 5 | 81 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20662-C1 | constructii de locuinte | 110 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; C1-LOCUINTA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.895,34<br>385.378,62 | 2 | 591.891,14<br>385.392,83 | 14.818 |
| 2 | 591.891,14<br>385.392,83 | 3 | 591.879,445<br>385.396,904 | 12.384 |
| 3 | 591.879,445<br>385.396,904 | 4 | 591.874,289<br>385.381,983 | 15.787 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 591.874,289<br>385.381,983 | 5 | 591.872,951<br>385.377,55 | 4.631 |
| 5 | 591.872,951<br>385.377,55 | 6 | 591.868,672<br>385.365,088 | 13.176 |
| 6 | 591.868,672<br>385.365,088 | 7 | 591.866,889<br>385.358,912 | 6.428 |
| 7 | 591.866,889<br>385.358,912 | 8 | 591.882,26<br>385.349,95 | 17.793 |
| 8 | 591.882,26<br>385.349,95 | 9 | 591.896,38<br>385.379,01 | 32.309 |
| 9 | 591.896,38<br>385.379,01 | 1 | 591.895,34<br>385.378,62 | 1.111 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11342

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2807
Nr. cadastral vechi:10474

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 205, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20656 | Din acte: 750<br>Masurata: 792 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20656-C1 | Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Nr. 205, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; C1-LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21959 / 31/03/2008** | | |
| Act Notarial nr. 6736, din 01/11/1965 emis de NOT DE STAT; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **ISTRATE ENACHE ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20656 | Din acte: 750<br>Masurata: 792 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 792 | 5 | 80 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20656-C1 | constructii de locuinte | 128 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; C1-LOCUINTA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.909,117<br>385.384,384 | 2 | 591.896,38<br>385.379,01 | 13.824 |
| 2 | 591.896,38<br>385.379,01 | 3 | 591.882,26<br>385.349,95 | 32.309 |
| 3 | 591.882,26<br>385.349,95 | 4 | 591.906,883<br>385.333,605 | 29.554 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 591.906,883<br>385.333,605 | 5 | 591.907,811<br>385.349,206 | 15.629 |
| 5 | 591.907,811<br>385.349,206 | 6 | 591.908,16<br>385.363,722 | 14.52 |
| 6 | 591.908,16<br>385.363,722 | 7 | 591.908,423<br>385.372,471 | 8.753 |
| 7 | 591.908,423<br>385.372,471 | 1 | 591.909,117<br>385.384,384 | 11.933 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11343

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2830
Nr. cadastral vechi:10442

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 5, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20609 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.018 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **50389 / 23/07/2013** | | |
| Act Notarial nr. 1170, din 22/07/2013 emis de IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MANEA VERONICA**<br>2) **MANEA ION** | |
| **38856 / 23/05/2014** | | |
| Act Administrativ nr. 37647, din 20/05/2014 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr. 2421/20-05-2014 emis de NP IVAN CONSTANTIN;); | | |
| B6 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul modificarii limitei de proprietate si a suprafetei imobilului | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

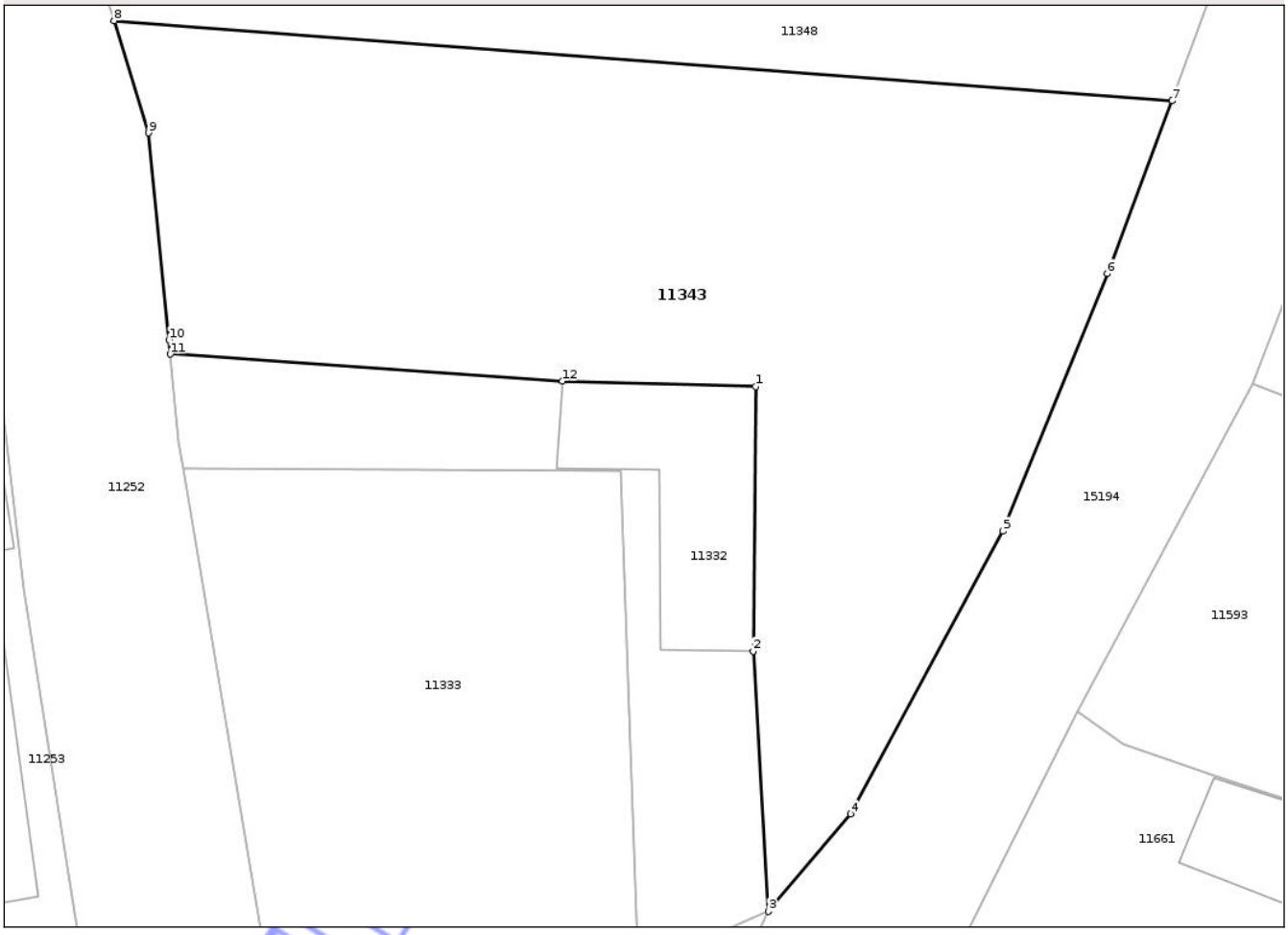
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20609 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.018 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.018 | 3 | 98 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.723,075<br>385.123,955 | 2 | 592.722,952<br>385.110,611 | 13.345 |
| 2 | 592.722,952<br>385.110,611 | 3 | 592.723,72<br>385.097,49 | 13.143 |
| 3 | 592.723,72<br>385.097,49 | 4 | 592.727,88<br>385.102,4 | 6.435 |
| 4 | 592.727,88<br>385.102,4 | 5 | 592.735,56<br>385.116,66 | 16.197 |
| 5 | 592.735,56<br>385.116,66 | 6 | 592.740,81<br>385.129,65 | 14.011 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.740,81<br>385.129,65 | 7 | 592.744,08<br>385.138,37 | 9.313 |
| 7 | 592.744,08<br>385.138,37 | 8 | 592.690,723<br>385.142,41 | 53.51 |
| 8 | 592.690,723<br>385.142,41 | 9 | 592.692,46<br>385.136,75 | 5.921 |
| 9 | 592.692,46<br>385.136,75 | 10 | 592.693,48<br>385.126,32 | 10.48 |
| 10 | 592.693,48<br>385.126,32 | 11 | 592.693,552<br>385.125,594 | 0.73 |
| 11 | 592.693,552<br>385.125,594 | 12 | 592.713,336<br>385.124,234 | 19.831 |
| 12 | 592.713,336<br>385.124,234 | 1 | 592.723,075<br>385.123,955 | 9.743 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11344

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2575
Nr. cadastral vechi:10328

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20480 | Din acte: 405<br>Masurata: 400 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20480-C1 | Loc. Valea Poienii, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; C1 - LOCUINTA - in suprafata de 104 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **7909 / 08/02/2008** | | |
| Act Notarial nr. 897, din 07/02/2008 emis de NP POPESCU VIORICA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ALEXE STELIAN VASILE**<br>2) **ALEXE DANIELA ELENA** | |
| **6494 / 12/02/2009** | | |
| Act Notarial nr. 897, din 07/02/2008 emis de NP POPESCU VIORICA (act aditional nr.734/11.02.2009 emis de NP POPESCU VIORICA;); | | |
| B4 | se noteaza actul aditional la contractul de vanzare cumparare aut. sub nr.897/07.02.2008 de notarul public Popescu Viorica, aut. sub nr. 734/11.02.2009 de notarul public Popescu Viorica. | A1 |
| **9759 / 03/03/2009** | | |
| Act Administrativ nr. 57, din 03/09/2007 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (proces-verbal receptie nr.1343/10.02.2009 emis de Comisia de Receptie;); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **ALEXE STELIAN VASILE**<br>2) **ALEXE DANIELA ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20480 | Din acte: 405<br>Masurata: 400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 400 | 5 | 29 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20480-C1 | constructii de locuinte | 104 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; C1 - LOCUINTA - in suprafata de 104 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.185,988<br>385.258,028 | 2 | 592.176,226<br>385.259,455 | 9.866 |
| 2 | 592.176,226<br>385.259,455 | 3 | 592.175,068<br>385.233,675 | 25.806 |
| 3 | 592.175,068<br>385.233,675 | 4 | 592.174,517<br>385.220,606 | 13.081 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 592.174,517<br>385.220,606 | 5 | 592.184,88<br>385.218,062 | 10.671 |
| 5 | 592.184,88<br>385.218,062 | 1 | 592.185,988<br>385.258,028 | 39.981 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11345

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2458
Nr. cadastral vechi:10272

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 54, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20412 | 1.678 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 54, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:224 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **60896 / 26/10/2007** | | |
| Act Notarial nr. 6313, din 25/10/2007 emis de NP POPESCU VIORICA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **LUPESCU CRISTINA MIHAELA**<br>2) **LUPESCU DANIEL FLORENTIN** | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **LUPESCU CRISTINA MIHAELA**<br>2) **LUPESCU DANIEL FLORENTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20412 | 1.678 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.184 | 3 | 103/2 | - | |
| 2 | arabil | DA | 494 | 3 | 103/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 112 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:224 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.685,127<br>385.237,017 | 2 | 592.685,79<br>385.241,94 | 4.967 |
| 2 | 592.685,79<br>385.241,94 | 3 | 592.705,18<br>385.337,68 | 97.684 |

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.705,18<br>385.337,68 | 4 | 592.693,79<br>385.342,28 | 12.284 |
| 4 | 592.693,79<br>385.342,28 | 5 | 592.688,769<br>385.319,522 | 23.305 |
| 5 | 592.688,769<br>385.319,522 | 6 | 592.686,965<br>385.311,346 | 8.373 |
| 6 | 592.686,965<br>385.311,346 | 7 | 592.685,675<br>385.305,19 | 6.29 |
| 7 | 592.685,675<br>385.305,19 | 8 | 592.681,917<br>385.287,254 | 18.325 |
| 8 | 592.681,917<br>385.287,254 | 9 | 592.675,977<br>385.260,267 | 27.633 |
| 9 | 592.675,977<br>385.260,267 | 10 | 592.675,52<br>385.258,14 | 2.176 |
| 10 | 592.675,52<br>385.258,14 | 11 | 592.675,108<br>385.256,314 | 1.872 |
| 11 | 592.675,108<br>385.256,314 | 12 | 592.669,49<br>385.231,44 | 25.501 |
| 12 | 592.669,49<br>385.231,44 | 13 | 592.667,63<br>385.215,87 | 15.681 |
| 13 | 592.667,63<br>385.215,87 | 14 | 592.674,321<br>385.215,072 | 6.738 |
| 14 | 592.674,321<br>385.215,072 | 15 | 592.682,05<br>385.214,15 | 7.784 |
| 15 | 592.682,05<br>385.214,15 | 1 | 592.685,127<br>385.237,017 | 23.073 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11346

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2365
Nr. cadastral vechi:10222

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 30, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20349 | Din acte: 503<br>Masurata: 516 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20349-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 30, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Locuinta P+M-an2009. S(desf) =176mp |
| A1.2 | 20349-C2 | Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 30, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa P-an2009 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **49952 / 12/09/2007** | | |
| Act Notarial nr. 3097, din 11/09/2007 emis de BNP MINEA OCTAVIAN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BARBUCEANU GEORGETA** | |
| **150823 / 28/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 77, din 02/09/2008 emis de Primaria Valea Calugareasca (act notarial nr 3097 din 11.09.2007, emis de NP Minea Octavian;act administrativ nr 22500 din 10.11.2022, emis de Primaria Valea Calugareasca;act administrativ nr 22410 din 09.11.2022, emis de Primaria Valea Calugareasca); | | |
| B6 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este: Com. Valea Calugareasca, Sat.Valea Ursoii, Str Valea Ursoii, Nr. 30, Jud. Prahova | A1 |
| B7 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din arabil in curti costructii, conform documentatiei tehnice avizate | A1 |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **BARBUCEANU GEORGETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

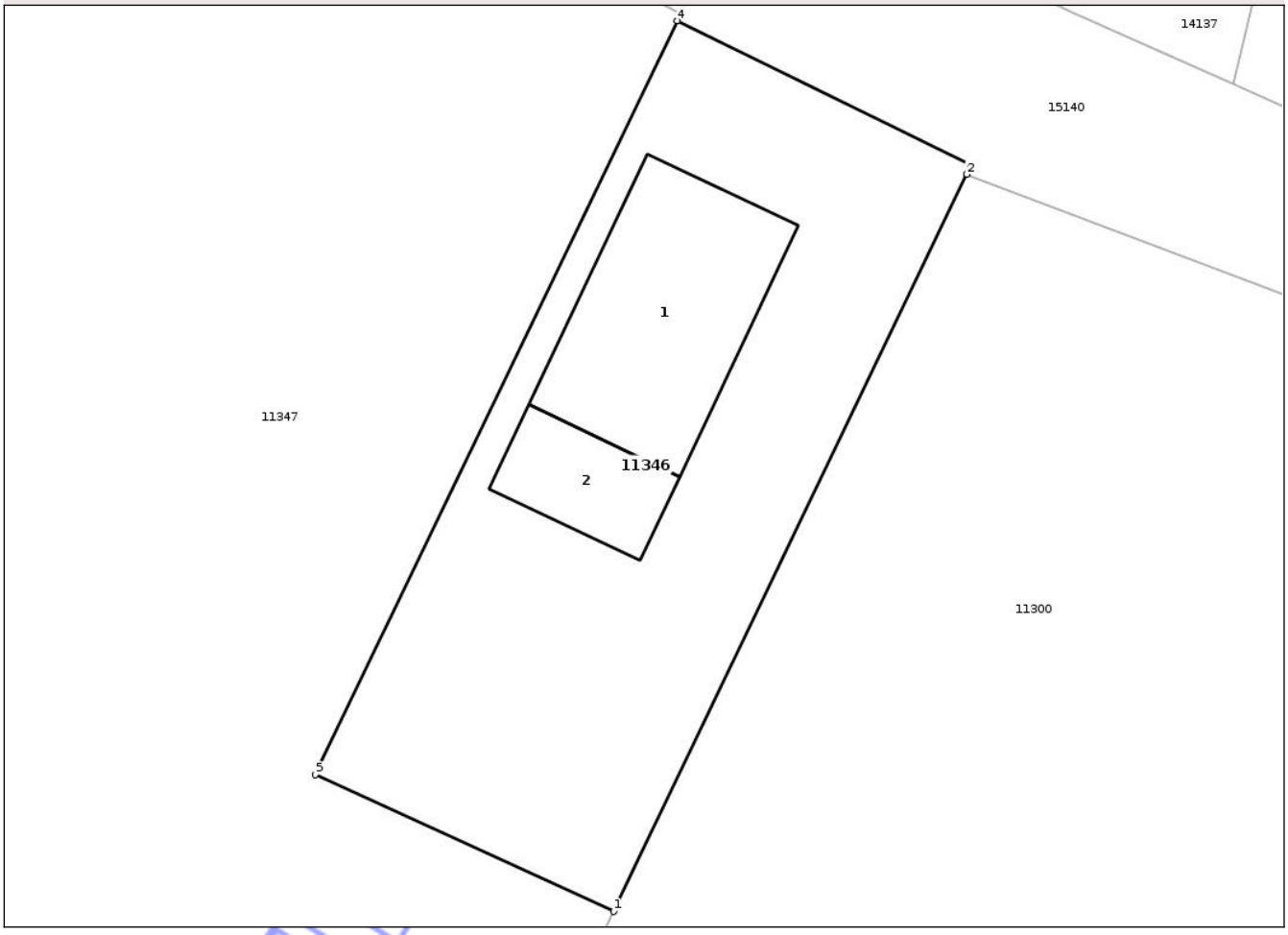
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20349 | Din acte: 503<br>Masurata: 516 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 516 | 3 | 40 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20349-C1 | constructii de locuinte | 88 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Locuinta P+M-an2009. S(desf)=176mp |
| A1.2 | 20349-C2 | constructii anexa | 30 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa P-an2009 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.465,95<br>385.348,96 | 2 | 592.481,316<br>385.381,011 | 35.544 |
| 2 | 592.481,316<br>385.381,011 | 3 | 592.481,504<br>385.381,412 | 0.443 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.481,504<br>385.381,412 | 4 | 592.468,732<br>385.387,691 | 14.232 |
| 4 | 592.468,732<br>385.387,691 | 5 | 592.452,971<br>385.354,902 | 36.38 |
| 5 | 592.452,971<br>385.354,902 | 1 | 592.465,95<br>385.348,96 | 14.275 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11347

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2364
Nr. cadastral vechi:10221

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 255, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20348 | Din acte: 7.993<br>Masurata: 7.962 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **49948 / 12/09/2007** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 12/09/2007 emis de -; | | |
| B0 | Se infiinteaza cartea funciara nr. 2364 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10221 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10175 din cartea funciara nr. 2301 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| **42102 / 11/05/2018** | | |
| Act Notarial nr. 2370, din 11/05/2018 emis de NP Ivan Constantin; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ZAHARIA MATEI BOGDAN CATALIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

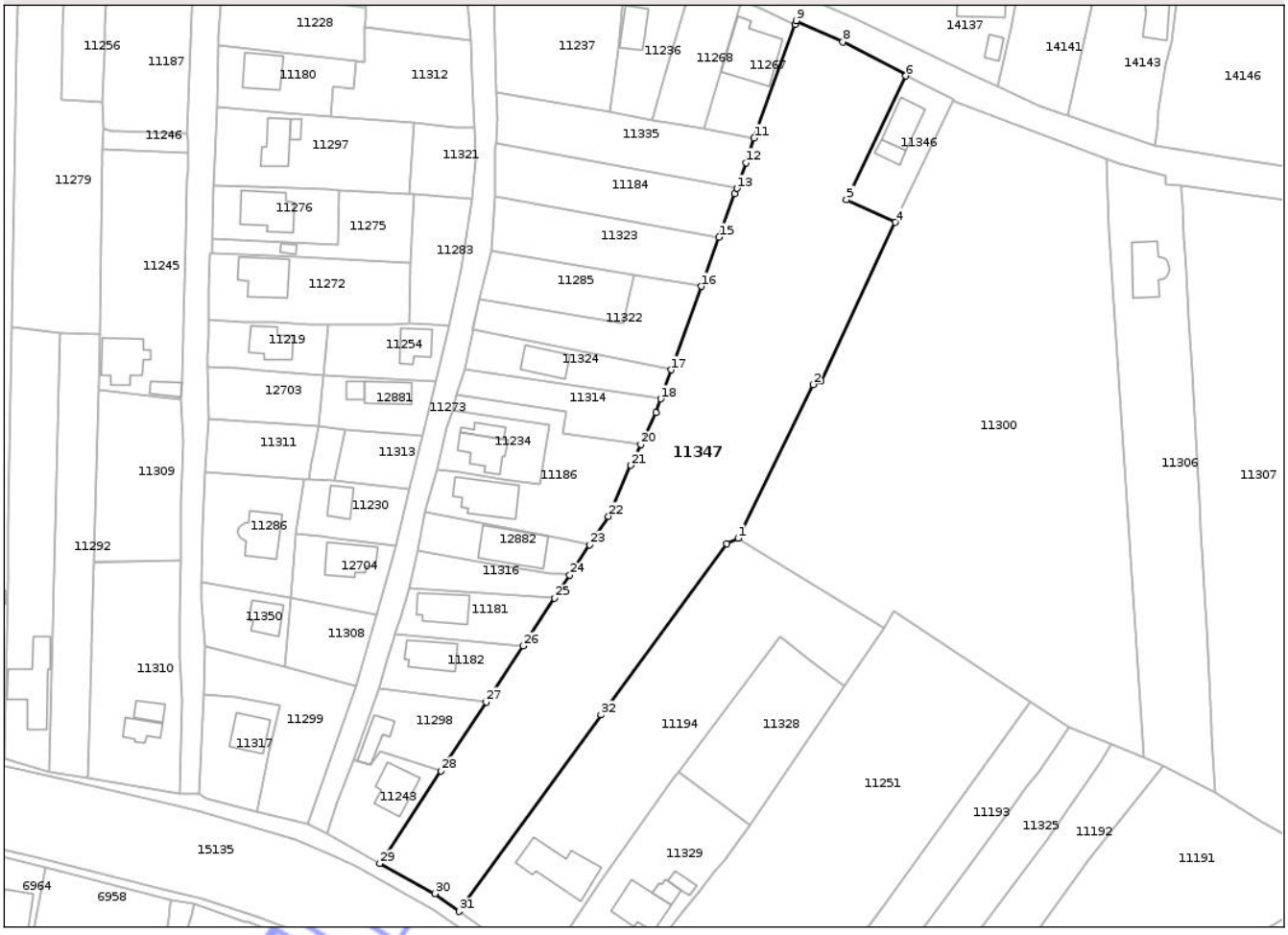
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20348 | Din acte: 7.993<br>Masurata: 7.962 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 4.816 | 3 | 40,41,42 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 3.147 | 3 | 40,41,42 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.424,29<br>385.265,26 | 2 | 592.444,18<br>385.306,01 | 45.345 |
| 3 | 592.446,19<br>385.306,97 | 4 | 592.465,95<br>385.348,96 | 46.407 |
| 5 | 592.452,971<br>385.354,902 | 6 | 592.468,732<br>385.387,691 | 36.38 |
| 7 | 592.468,895<br>385.387,995 | 8 | 592.451,969<br>385.396,707 | 19.037 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 592.444,18<br>385.306,01 | 3 | 592.446,19<br>385.306,97 | 2.227 |
| 4 | 592.465,95<br>385.348,96 | 5 | 592.452,971<br>385.354,902 | 14.275 |
| 6 | 592.468,732<br>385.387,691 | 7 | 592.468,895<br>385.387,995 | 0.345 |
| 8 | 592.451,969<br>385.396,707 | 9 | 592.439,696<br>385.402,342 | 13.505 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 592.439,696<br>385.402,342 | 10 | 592.439,341<br>385.401,337 | 1.066 |
| 11 | 592.428,524<br>385.371,25 | 12 | 592.426,4<br>385.364,74 | 6.848 |
| 13 | 592.423,939<br>385.357,925 | 14 | 592.423,411<br>385.356,464 | 1.553 |
| 15 | 592.419,259<br>385.344,967 | 16 | 592.414,571<br>385.331,988 | 13.8 |
| 17 | 592.406,588<br>385.309,885 | 18 | 592.403,806<br>385.302,182 | 8.19 |
| 19 | 592.402,49<br>385.298,54 | 20 | 592.398,509<br>385.290,081 | 9.349 |
| 21 | 592.395,92<br>385.284,58 | 22 | 592.389,97<br>385.271,11 | 14.726 |
| 23 | 592.384,953<br>385.263,497 | 24 | 592.379,702<br>385.255,528 | 9.543 |
| 25 | 592.375,658<br>385.249,392 | 26 | 592.367,358<br>385.236,796 | 15.085 |
| 27 | 592.357,572<br>385.221,947 | 28 | 592.345,555<br>385.203,711 | 21.839 |
| 29 | 592.329,35<br>385.179,12 | 30 | 592.343,963<br>385.171,16 | 16.64 |
| 31 | 592.350,437<br>385.166,47 | 32 | 592.387,994<br>385.218,476 | 64.149 |
| 33 | 592.421,28<br>385.263,82 | 1 | 592.424,29<br>385.265,26 | 3.337 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 592.439,341<br>385.401,337 | 11 | 592.428,524<br>385.371,25 | 31.972 |
| 12 | 592.426,4<br>385.364,74 | 13 | 592.423,939<br>385.357,925 | 7.246 |
| 14 | 592.423,411<br>385.356,464 | 15 | 592.419,259<br>385.344,967 | 12.224 |
| 16 | 592.414,571<br>385.331,988 | 17 | 592.406,588<br>385.309,885 | 23.5 |
| 18 | 592.403,806<br>385.302,182 | 19 | 592.402,49<br>385.298,54 | 3.872 |
| 20 | 592.398,509<br>385.290,081 | 21 | 592.395,92<br>385.284,58 | 6.08 |
| 22 | 592.389,97<br>385.271,11 | 23 | 592.384,953<br>385.263,497 | 9.117 |
| 24 | 592.379,702<br>385.255,528 | 25 | 592.375,658<br>385.249,392 | 7.349 |
| 26 | 592.367,358<br>385.236,796 | 27 | 592.357,572<br>385.221,947 | 17.784 |
| 28 | 592.345,555<br>385.203,711 | 29 | 592.329,35<br>385.179,12 | 29.45 |
| 30 | 592.343,963<br>385.171,16 | 31 | 592.350,437<br>385.166,47 | 7.994 |
| 32 | 592.387,994<br>385.218,476 | 33 | 592.421,28<br>385.263,82 | 56.25 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11349

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2283
Nr. cadastral vechi:10172

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 271, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20296 | Din acte: 1.884<br>Masurata: 1.776 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20296-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 271, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 20296-C2 | Loc. Valea Ursoii, Str Mihai Viteazul, Nr. 271, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **64498 / 18/05/2021** | | |
| Act Notarial nr. 1543, din 17/05/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GRIGORE DUMITRU VIOREL** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **GRIGORE DUMITRU VIOREL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

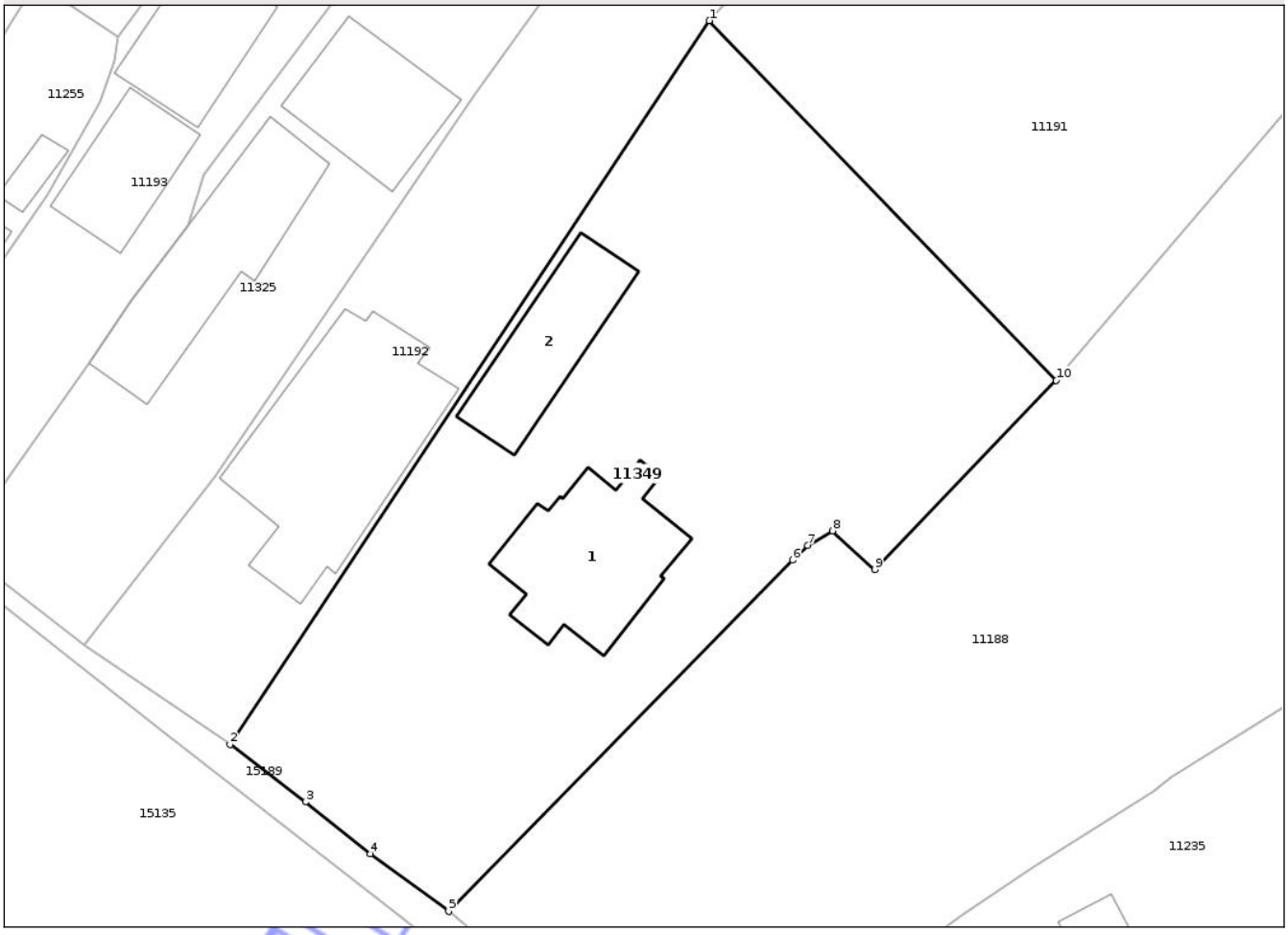
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20296 | Din acte: 1.884<br>Masurata: 1.776 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.776 | 3 | 21,22 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20296-C1 | constructii de locuinte | 124 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 20296-C2 | constructii anexa | 89 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.488,33<br>385.142,99 | 2 | 592.452,18<br>385.088,42 | 65.458 |
| 2 | 592.452,18<br>385.088,42 | 3 | 592.457,87<br>385.084,1 | 7.144 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.457,87<br>385.084,1 | 4 | 592.462,76<br>385.080,16 | 6.28 |
| 4 | 592.462,76<br>385.080,16 | 5 | 592.468,67<br>385.075,84 | 7.321 |
| 5 | 592.468,67<br>385.075,84 | 6 | 592.494,61<br>385.102,32 | 37.069 |
| 6 | 592.494,61<br>385.102,32 | 7 | 592.495,74<br>385.103,44 | 1.591 |
| 7 | 592.495,74<br>385.103,44 | 8 | 592.497,62<br>385.104,53 | 2.173 |
| 8 | 592.497,62<br>385.104,53 | 9 | 592.500,78<br>385.101,61 | 4.303 |
| 9 | 592.500,78<br>385.101,61 | 10 | 592.514,47<br>385.115,88 | 19.775 |
| 10 | 592.514,47<br>385.115,88 | 1 | 592.488,33<br>385.142,99 | 37.66 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11350

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:622(e:622)
Nr. cadastral vechi:979(e:10070)

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Radu Buzescu, Nr. 4, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20145 | Din acte: 395<br>Masurata: 400 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20145-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Radu Buzescu, Nr. 4, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **23293 / 27/03/2014** | | |
| Act Notarial nr. 542, din 27/03/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **ANTON VIORICA**<br>2) **ANTON ION OVIDIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

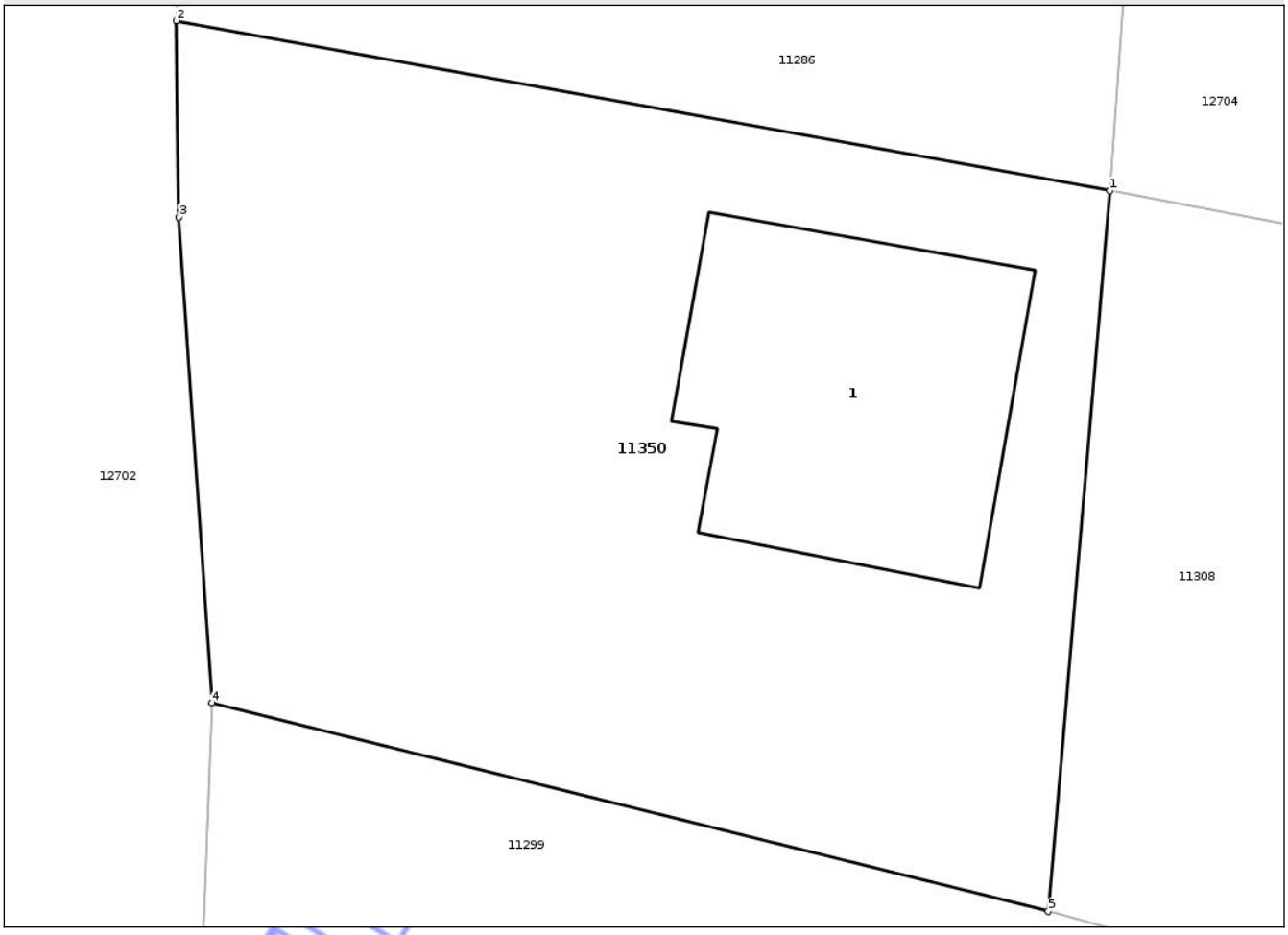
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20145 | Din acte: 395<br>Masurata: 400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 400 | 2 | 19 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20145-C1 | constructii de locuinte | 65 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.305,792<br>385.249,477 | 2 | 592.282,19<br>385.253,769 | 23.989 |
| 2 | 592.282,19<br>385.253,769 | 3 | 592.282,26<br>385.248,8 | 4.969 |
| 3 | 592.282,26<br>385.248,8 | 4 | 592.283,09<br>385.236,54 | 12.288 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 592.283,09<br>385.236,54 | 5 | 592.304,232<br>385.231,262 | 21.791 |
| 5 | 592.304,232<br>385.231,262 | 1 | 592.305,792<br>385.249,477 | 18.282 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11506

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.398 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.398 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 4.398 | 65 | 5343/1, 5343/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.396,639<br>385.066,378 | 2 | 593.309,072<br>385.053,577 | 88.498 |
| 2 | 593.309,072<br>385.053,577 | 3 | 593.320,258<br>384.966,515 | 87.778 |
| 3 | 593.320,258<br>384.966,515 | 4 | 593.336,801<br>384.976,697 | 19.425 |
| 4 | 593.336,801<br>384.976,697 | 5 | 593.352,581<br>384.996,822 | 25.574 |
| 5 | 593.352,581<br>384.996,822 | 6 | 593.354,806<br>385.005,779 | 9.229 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.354,806<br>385.005,779 | 7 | 593.354,462<br>385.010,306 | 4.54 |
| 7 | 593.354,462<br>385.010,306 | 8 | 593.370,866<br>385.022,778 | 20.607 |
| 8 | 593.370,866<br>385.022,778 | 1 | 593.396,639<br>385.066,378 | 50.648 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11332

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3190
Nr. cadastral vechi:10696

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Nr. 2A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20897 | Din acte: 315<br>Masurata: 297 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20897-C1 | Loc. Valea Ursoii, Nr. 2A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Locuinta P+M Suprafata construita desfasurata= 172mp (Suprafata construita mansarda= 86mp)<br>Constructia in stadiu fizic de 60% (la rosu) |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **69686 / 15/10/2008** | | |
| Act Notarial nr. 3539, din 14/10/2008 emis de NP MINEA OCTAVIAN; | | |
| B0 | Se infiinteaza cartea funciara nr. 3190 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10696 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10441 din cartea funciara nr. 2829 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| **38858 / 23/05/2014** | | |
| Act Notarial nr. 2420, din 20/05/2014 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act administrativ nr. 36207/14-05-2014 emis de OCPI PRAHOVA;); | | |
| B5 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitelor si suprafetei imobilului | A1 |
| **48974 / 26/06/2014** | | |
| Act Administrativ nr. 38858, din 23/05/2014 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr. 2336/15-05-2014 emis de NP IVAN CONSTANTIN; act administrativ nr. 75/03-11-2009 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 10991/25.07.2014 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 7900/30. 04.2014 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B7 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul schimbarii categoriei de folosinta din arabil in curti constructii pentru terenul in suprafata de 276 mp | A1 |
| **120472 / 21/09/2022** | | |
| Act Notarial nr. 77, din 02/09/2022 emis de NP Dan Oliviu Vasilica; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40 | A1 |
| | 1) **CIOBANU FILOMENA** | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40 | A1 |
| | 1) **PĂUŞAN MILADI-MARILENA** | |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40 | A1 |
| | 1) **DUMITRU IONELA-CLAUDIA** | |
| B14 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40 | A1 |
| | 1) **CIOBANU GEORGIANA** | |
| B15 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40 | A1 |
| | 1) **CIOBANU GABRIELA-IULIANA** | |
| B17 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40 | A1.1 |
| | 1) **CIOBANU FILOMENA** | |
| B18 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota | A1.1 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| B18 | actuala 3/40, cota initiala 3/40 | |
| | 1) **PĂUŞAN MILADI-MARILENA** | |
| B19 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40 | A1.1 |
| | 1) **DUMITRU IONELA-CLAUDIA** | |
| B20 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40 | A1.1 |
| | 1) **CIOBANU GEORGIANA** | |
| B21 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40 | A1.1 |
| | 1) **CIOBANU GABRIELA-IULIANA** | |
| Act Notarial nr. 78, din 02/09/2022 emis de NP Dan Oliviu Vasilica; | | |
| B22 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/40, cota initiala 5/40 | A1 |
| | 1) **CIOBANU FILOMENA** | |
| B23 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/40, cota initiala 5/40 | A1 |
| | 1) **PĂUŞAN MILADI-MARILENA** | |
| B24 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/40, cota initiala 5/40 | A1 |
| | 1) **DUMITRU IONELA-CLAUDIA** | |
| B25 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/40, cota initiala 5/40 | A1 |
| | 1) **CIOBANU GEORGIANA** | |
| B26 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/40, cota initiala 5/40 | A1 |
| | 1) **CIOBANU GABRIELA-IULIANA** | |
| B27 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/40, cota initiala 5/40 | A1.1 |
| | 1) **CIOBANU FILOMENA** | |
| B28 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/40, cota initiala 5/40 | A1.1 |
| | 1) **PĂUŞAN MILADI-MARILENA** | |
| B29 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/40, cota initiala 5/40 | A1.1 |
| | 1) **DUMITRU IONELA-CLAUDIA** | |
| B30 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/40, cota initiala 5/40 | A1.1 |
| | 1) **CIOBANU GEORGIANA** | |
| B31 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/40, cota initiala 5/40 | A1.1 |
| | 1) **CIOBANU GABRIELA-IULIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **135353 / 30/08/2023** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 5601, din 21/07/2016 emis de JUDECĂTORIA PLOIEŞTI (act administrativ nr 642/2016 din 11.08.2023, emis de Ex.Jud.Tănase Dragoş Iulian); | | |
| C1 | se notează urmărirea silită emisă în dosar de executare nr.642/2016 pentru recuperarea sumei totale de 14135,68 lei sumă compusă din 12332,48 lei reprezentând debit şi 1803,20 lei reprezentând cheltuieli de executare silită in favoarea creditoarei KRUK S.A.la cererea Ex.Jud. Tănase Dragoş Iulian (asupra cotei părţi din imobil,proprietatea debitoarei PĂUŞAN MILADI MARILENA) | A1, A1.1 |
| **156315 / 16/10/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 612/2016, din 10/10/2023 emis de Ex. Jud. TĂNASE DRAGOŞ IULIAN (hotarare judecatoreasca nr 5301 din 13.07.2016, emis de JUDECĂTORIA PLOIEŞTI); | | |
| C2 | se notează urmărirea silită emisă în dosar de executare nr.612/2016 pentru recuperarea sumei totale de 13912,95 lei reprezentând debit restant şi cheltuieli de executare silită in favoarea creditoarei KRUK S. A.la cererea Ex.Jud.Tănase Dragoş Iulian (asupra cotei părţi din imobil, proprietatea debitoarei PĂUŞAN MILADI MARILENA) | A1, A1.1 |
| **13355 / 31/01/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 2546/2022, din 31/01/2024 emis de EX.JUD. Tănase Marian-Traian (hotarare judecatoreasca nr 13342/281/2022 din 05.07.2022, emis de Judecătoria Ploiești); | | |

Document generat în circuitul civil

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| C3 | se notează urmărirea silită emisă în dosar de executare nr.2546/2022 pentru recuperarea sumei totale de 15267,26 lei reprezentând debit principal și cheltuieli de executare silită în favoarea creditoarei EOS FINANCE GmbH.la cererea Ex.Jud.Tănase Dragoş Iulian (asupra cotei părţi din imobil, proprietatea debitoarei CIOBANU FILOMENA) | A1, A1.1 |
| **64306 / 23/04/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 2546, din 23/04/2024 emis de EJ TĂNASE MARIAN -TRAIAN; | | |
| C4 | se notează urmărirea silită imobiliară din dosar de executare nr. 2546/2022 pentru suma de 15.370,82 lei reprezentand debit principal și cheltuieli de executare silită, în favoarea creditoarei EOS FINANCE GmbH. la cererea executorului judecătoresc TANASE MARIAN - TRAIANPETCU ALEXANDRU (asupra cotei din imobil detinuă de debitoarea Ciobanu Filomena) | A1, A1.1 |
| **184844 / 25/09/2025** | | |
| Somatie nr. 3873/2025, din 22/09/2025 emis de EJ GOSLAN MIHAI (hotarare judecatoreasca nr 6662/281/2025 din 02.04.2025, emis de Judecătoria Ploieşti); | | |
| C5 | se notează urmărirea silită emisă în dosar de executare nr.3873/2025 pentru recuperarea sumei totale de 7.659,81 lei reprezentând debit principal și cheltuieli de executare silită în favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD la cererea Ex.Jud.Goslan Mihai (asupra cotei părţi din imobil, proprietatea debitoarei CIOBANU GABRIELA IULIANA ) | A1, A1.1 |
| **235991 / 11/11/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 2629/2018, din 11/11/2025 emis de BEJ GOSLAN MIHAI (hotarare judecatoreasca nr 4346 din 29.05.2018, emis de JUDECĂTORIA PLOIEŞTI); | | |
| C6 | se notează urmărirea silită emisă în dosar de executare nr.2629/2018 pentru recuperarea sumei totale de 7358,87 lei reprezentând debit și cheltuieli de executare silită în favoarea creditoarei CLARET EURO CREDIT IFN SA la cererea Ex.Jud.Stângă Nicolae Cătălin (asupra cotei părţi din imobil, proprietatea debitoarei CIOBANU FILOMENA) | A1, A1.1 |
| **236006 / 11/11/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 2630/2018, din 31/10/2025 emis de BEJ STÂNGĂ NICOLAE CĂTĂLIN (hotarare judecatoreasca nr 4347 din 29.05.2018, emis de Judecătoria Ploiești); | | |
| C7 | se notează urmărirea silită emisă în dosar de executare nr.2630/2018 pentru recuperarea sumei totale de 7256,68 lei reprezentând debit și cheltuieli de executare silită în favoarea creditoarei CLARET EURO CREDIT IFN SA la cererea Ex.Jud.Stângă Nicolae Cătălin (asupra cotei părţi din imobil, proprietatea debitoarei CIOBANU GABRIELA-IULIANA) | A1, A1.1 |
| **236014 / 11/11/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 2631/2018, din 11/11/2025 emis de EX.JUD.STÎNGĂ NICOLAE CĂTĂLIN (hotarare judecatoreasca nr 10674/281/2018 din 29.05.2019, emis de JUDECĂTORIA PLOIEŞTI); | | |
| C8 | se notează urmărirea silită emisă în dosar de executare nr.2631/2018 pentru recuperarea sumei totale de 7145,60 lei reprezentând debit și cheltuieli de executare silită în favoarea creditoarei CLARET EURO CREDIT IFN SA la cererea Ex.Jud.Stângă Nicolae Cătălin (asupra cotei părţi din imobil, proprietatea debitoarei CIOBANU GEORGIANA) | A1, A1.1 |
| **12496 / 27/01/2026** | | |
| Act Administrativ nr. 2225/2024, din 14/01/2026 emis de EX.JUD.Tănase Dragoș-Iulian (hotarare judecatoreasca nr 13607/281/2024 din 10.06.2024, emis de JUDECĂTORIA PLOIEŞTI); | | |
| C9 | se notează urmărirea silită emisă în dosar de executare nr.2225/2024 pentru recuperarea sumei totale de 1400,87 lei reprezentând debit și cheltuieli de executare silită în favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD la cererea Ex.Jud.Tănase Dragoș-Iulian (asupra cotei părți din imobil, proprietatea debitoarei CIOBANU FILOMENA ) | A1, A1.1 |
| **16060 / 02/02/2026** | | |
| Act Administrativ nr. 10670/2025, din 28/01/2026 emis de EX JUD GOSLAN MIHAI (hotarare judecatoreasca nr 6149 din 23.10.2025, emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI); | | |
| C10 | se notează urmărirea silită emisă în dosar de executare nr. 10670/2025 pentru recuperarea sumei totale de 2.177,15 lei reprezentând debit și cheltuieli de executare silită în favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD la cererea Ex.Jud. Goslan Mihai (asupra cotei părți din imobil, proprietatea debitoarei PĂUŞAN MILADI-MARILENA | A1, A1.1 |
| **45977 / 16/03/2026** | | |
| Act Administrativ nr. 3253/2025, din 12/03/2026 emis de Ex. Jud. GALEA CRISTIAN VIOREL (hotarare judecatoreasca nr 28384/281/2025 din 09.12.2025, emis de JUDECATORIA PLOIESTI); | | |
| C11 | se notează urmărirea silită emisă în dosar de executare nr.3253/2025 pentru recuperarea sumei totale de 1883,73 lei reprezentând debit și cheltuieli de executare silită în favoarea creditoarei INVESTCAPITAL | A1, A1.1 |

Document informativ fără valoare juridică

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| C11 | LTD la cererea Ex.Jud.Galea Cristian Viorel (asupra cotei părți din imobil, proprietatea debitoarei CIOBANU FILOMENA ) | A1, A1.1 |
| **66455 / 27/03/2026** | | |
| Act Administrativ nr. 3272/2025, din 25/03/2026 emis de BEJ GALEA CRISTIAN VIOREL (hotarare judecatoreasca nr 11002 din 11.12.2025, emis de JUDECATORIA PLOIESTI); | | |
| C12 | se notează urmărirea silită emisă în dosar de executare nr.3272/2025 pentru recuperarea sumei totale de 2.298,31 lei reprezentând debit și cheltuieli de executare silită în favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD la cererea Ex.Jud.Galea Cristian Viorel (asupra cotei părți din imobil, proprietatea debitoarei CIOBANU GEORGIANA) | A1, A1.1 |

Neutilizabil in circuitul civil

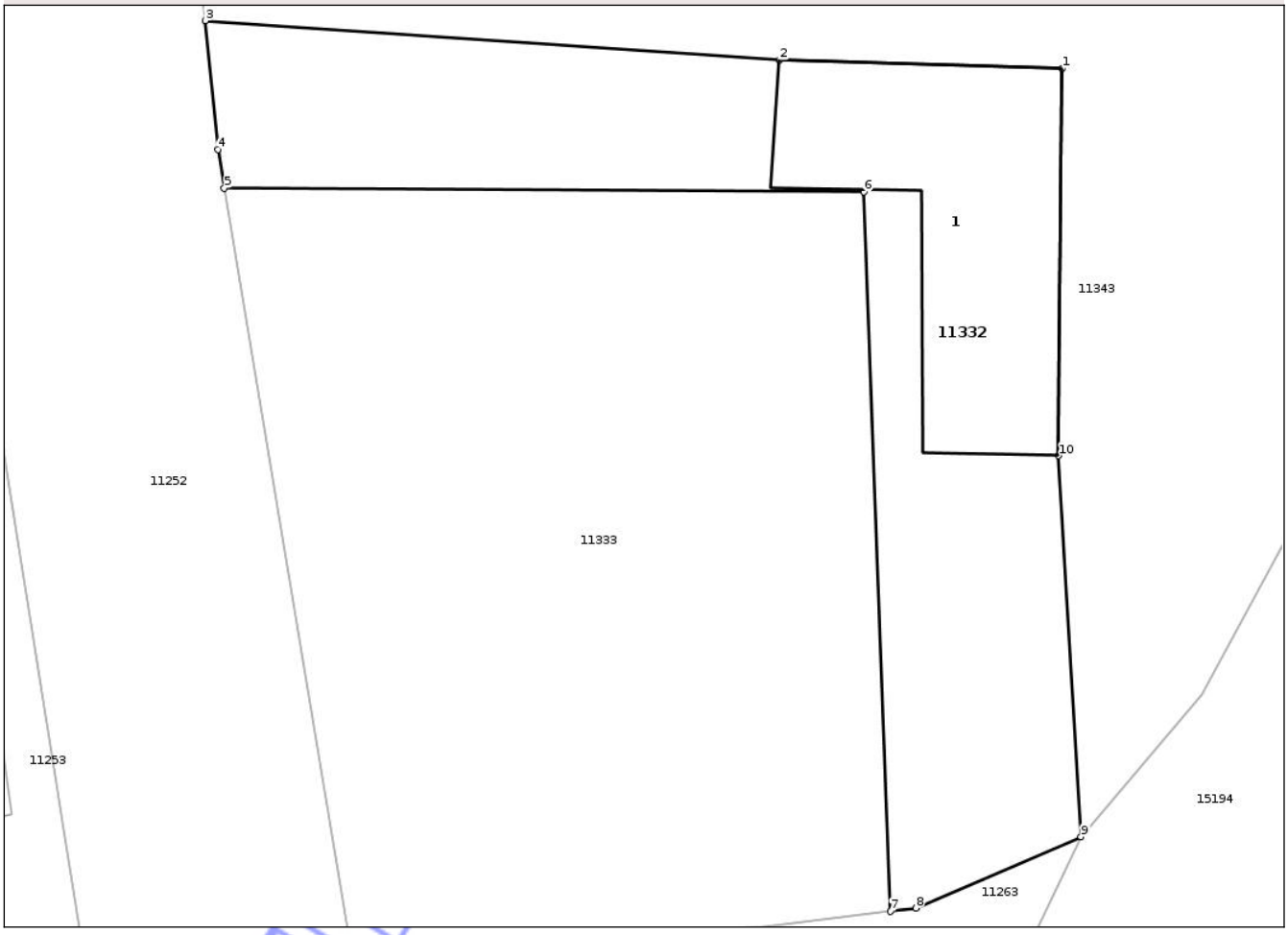
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20897 | Din acte: 315<br>Masurata: 297 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 297 | 3 | 102,98 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20897-C1 | constructii de locuinte | 86 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Locuinta P+M Suprafata construita desfasurata= 172mp (Suprafata construita mansarda= 86mp) Constructia in stadiu fizic de 60% (la rosu) |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.723,075<br>385.123,955 | 2 | 592.713,336<br>385.124,234 | 9.743 |
| 2 | 592.713,336<br>385.124,234 | 3 | 592.693,552<br>385.125,594 | 19.831 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.693,552<br>385.125,594 | 4 | 592.693,99<br>385.121,16 | 4.456 |
| 4 | 592.693,99<br>385.121,16 | 5 | 592.694,21<br>385.119,82 | 1.358 |
| 5 | 592.694,21<br>385.119,82 | 6 | 592.716,25<br>385.119,7 | 22.04 |
| 6 | 592.716,25<br>385.119,7 | 7 | 592.717,16<br>385.094,92 | 24.797 |
| 7 | 592.717,16<br>385.094,92 | 8 | 592.718,03<br>385.095,03 | 0.877 |
| 8 | 592.718,03<br>385.095,03 | 9 | 592.723,72<br>385.097,49 | 6.199 |
| 9 | 592.723,72<br>385.097,49 | 10 | 592.722,952<br>385.110,611 | 13.143 |
| 10 | 592.722,952<br>385.110,611 | 1 | 592.723,075<br>385.123,955 | 13.345 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11348

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:726(e:726)
Nr. cadastral vechi:1140

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 7, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20347 | Din acte: 2.050<br>Masurata: 2.023 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5814 / 23/01/2019** | | |
| Act Notarial nr. 260, din 20/02/2019 emis de NP Moanta Georgeta (act administrativ nr 114020 din 02.12.2018, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 114841 din 05.12.2018, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 3739 din 09.01.2019, emis de PRIMARIA VALEA CALUGARESCA); | | |
| B7 | se noteaza rectificarea limitelor de proprietate si a suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate | A1 |
| B8 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta din 'vie' in 'arabil' | A1 |
| B9 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este 'com. Valea Calugareasca, sat Valea Ursoii, str. Stroe Buzescu, Nr. 7, jud.Prahova' | A1 |
| **172068 / 14/11/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2672, din 10/11/2023 emis de Dobre Stelorian Daniel (contract de vanzare cumparare); | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MANEA IONUŢ** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul public

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20347 | Din acte: 2.050<br>Masurata: 2.023 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.023 | 3 | 98,99 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.751,628<br>385.158,97 | 2 | 592.715,235<br>385.166,623 | 37.189 |
| 2 | 592.715,235<br>385.166,623 | 3 | 592.716,564<br>385.180,246 | 13.688 |
| 3 | 592.716,564<br>385.180,246 | 4 | 592.709,565<br>385.180,929 | 7.032 |
| 4 | 592.709,565<br>385.180,929 | 5 | 592.700,425<br>385.181,499 | 9.158 |
| 5 | 592.700,425<br>385.181,499 | 6 | 592.689,862<br>385.181,7 | 10.565 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.689,862<br>385.181,7 | 7 | 592.677,496<br>385.181,714 | 12.366 |
| 7 | 592.677,496<br>385.181,714 | 8 | 592.690,723<br>385.142,41 | 41.47 |
| 8 | 592.690,723<br>385.142,41 | 9 | 592.744,08<br>385.138,37 | 53.51 |
| 9 | 592.744,08<br>385.138,37 | 1 | 592.751,628<br>385.158,97 | 21.939 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11351

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:418(e:418)
Nr. cadastral vechi:716(e:10149)

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Calugareasca, Str Mihai Viteazul, Nr. 209, Jud. Prahova, T5 Cc74, V73

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20125 | Din acte: 1.154<br>Masurata: 1.182 | Sector cadastral:54 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20125-C1 | Loc. Valea Calugareasca, Str Mihai Viteazul, Nr. 209, Jud. Prahova, T5 Cc74, V73 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Locuinta |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9294 / 07/06/2004** | | |
| Act Notarial nr. 4460, din 02/06/2004 emis de NP IVAN CONSTANTIN (certificat mostenitor nr.203/21.04.2004 emis de NP IVAN CONSTANTIN;certificat mostenitor nr.204/21.04.2004 emis de NP IVAN CONSTANTIN;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare si mostenire), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIHAI FLORIN**<br>2) **MIHAI CRISTINA MARILENA** | |
| **27018 / 04/06/2007** | | |
| Act Administrativ nr. 7, din 10/06/2004 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (proces-verbal receptie nr. 14/ emis de Primaria Valea Calugareasca;); | | |
| B3 | se noteaza autorizatia de desfiintare nr.7/10.06.2004 si procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.14 eliberata de Primaria Valea Calugareasca, in favoarea lui Mihai Florin si Mihai Cristina Marilena | A1 |
| **31629 / 22/06/2007** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. 31629/2007, din 22/06/2007 emis de OCPI PRAHOVA; | | |
| B4 | Se noteaza schimbarea numarului cadastral al imobilul de pe hartie din 716 in numar cadastral electronic 10149 | A1 |
| Act Administrativ nr. 23, din 29/06/2004 emis de Primaria Valea Calugareasca (proces-verbal receptie nr. fn/09.02.2007 emis de Primaria valea Calugareasca;); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MIHAI FLORIN**<br>2) **MIHAI CRISTINA MARILENA** | |
| **58391 / 18/10/2007** | | |
| Act Notarial nr. 4091, din 17/10/2007 emis de NP MEIROSU GABRIEL; | | |
| B7 | se noteaza interdictiile de instrainare, grevare de sarcini, dezembrare, demolare, construire, inchiriere in favoarea ING BANK N.V. AMSTERDAM-SUCURSALA BUCURESTI | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **58391 / 18/10/2007** | | |
| Act Notarial nr. 4091, din 17/10/2007 emis de NP MEIROSU GABRIEL; | | |
| C3 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:25000 EURplus dobanzi, dobanzi penalizatoare, comisioane si taxe, precum si orice alte cheltuieli, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM-SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:9999999999999 | |

Document generat din circuitul civil

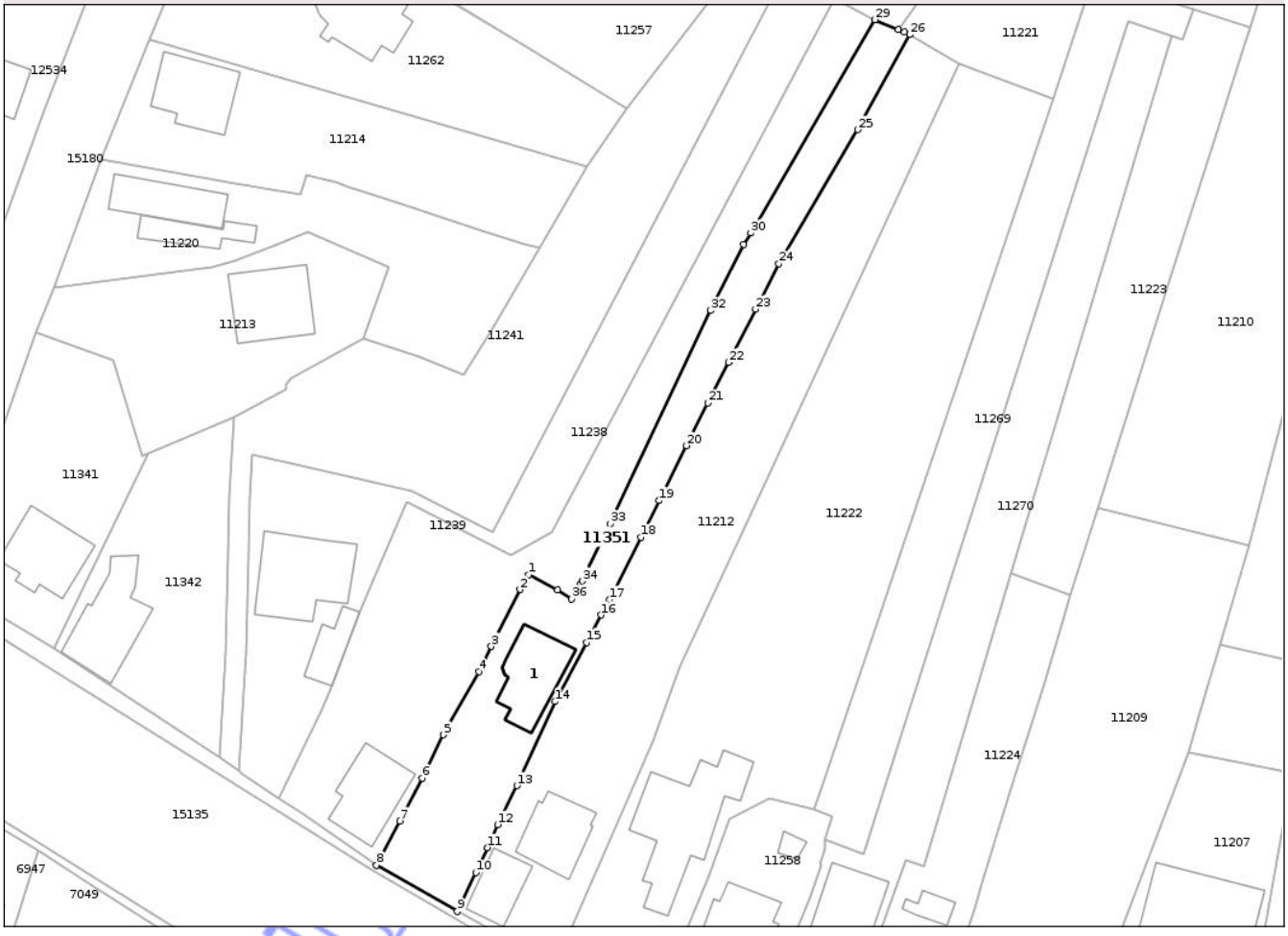
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20125 | Din acte: 1.154<br>Masurata: 1.182 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 633 | 5 | 73,74 | - | |
| 2 | vie | DA | 549 | 5 | 73,74 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20125-C1 | constructii de locuinte | 106 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Locuinta |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.953,142<br>385.360,876 | 2 | 591.951,796<br>385.358,646 | 2.605 |
| 3 | 591.947,534<br>385.350,156 | 4 | 591.945,663<br>385.346,403 | 4.194 |
| 5 | 591.940,359<br>385.336,976 | 6 | 591.937,213<br>385.330,51 | 7.191 |
| 7 | 591.933,842<br>385.324,112 | 8 | 591.930,394<br>385.317,529 | 7.431 |
| 9 | 591.942,442<br>385.310,648 | 10 | 591.945,21<br>385.316,427 | 6.408 |
| 11 | 591.946,96<br>385.320,154 | 12 | 591.948,474<br>385.323,586 | 3.751 |
| 13 | 591.951,383<br>385.329,399 | 14 | 591.957,037<br>385.341,954 | 13.769 |
| 15 | 591.961,73<br>385.350,775 | 16 | 591.963,944<br>385.354,858 | 4.645 |
| 17 | 591.965,183<br>385.357,142 | 18 | 591.969,866<br>385.366,455 | 10.424 |
| 19 | 591.972,588<br>385.371,902 | 20 | 591.976,683<br>385.380,099 | 9.163 |
| 21 | 591.979,868<br>385.386,452 | 22 | 591.982,949<br>385.392,514 | 6.8 |
| 23 | 591.986,987<br>385.400,457 | 24 | 591.990,462<br>385.407,248 | 7.628 |
| 25 | 592.002,259<br>385.427,227 | 26 | 592.010,0<br>385.441,395 | 16.145 |
| 27 | 592.009,22<br>385.441,75 | 28 | 592.008,31<br>385.442,19 | 1.011 |
| 29 | 592.004,812<br>385.443,613 | 30 | 591.986,276<br>385.411,817 | 36.804 |
| 31 | 591.985,183<br>385.410,111 | 32 | 591.980,294<br>385.400,27 | 10.989 |
| 33 | 591.965,274<br>385.368,425 | 34 | 591.961,174<br>385.359,909 | 9.452 |
| 35 | 591.960,893<br>385.359,473 | 36 | 591.959,504<br>385.357,266 | 2.608 |
| 37 | 591.957,395<br>385.358,614 | 1 | 591.953,142<br>385.360,876 | 4.817 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 591.951,796<br>385.358,646 | 3 | 591.947,534<br>385.350,156 | 9.5 |
| 4 | 591.945,663<br>385.346,403 | 5 | 591.940,359<br>385.336,976 | 10.817 |
| 6 | 591.937,213<br>385.330,51 | 7 | 591.933,842<br>385.324,112 | 7.232 |
| 8 | 591.930,394<br>385.317,529 | 9 | 591.942,442<br>385.310,648 | 13.875 |
| 10 | 591.945,21<br>385.316,427 | 11 | 591.946,96<br>385.320,154 | 4.117 |
| 12 | 591.948,474<br>385.323,586 | 13 | 591.951,383<br>385.329,399 | 6.5 |
| 14 | 591.957,037<br>385.341,954 | 15 | 591.961,73<br>385.350,775 | 9.992 |
| 16 | 591.963,944<br>385.354,858 | 17 | 591.965,183<br>385.357,142 | 2.598 |
| 18 | 591.969,866<br>385.366,455 | 19 | 591.972,588<br>385.371,902 | 6.089 |
| 20 | 591.976,683<br>385.380,099 | 21 | 591.979,868<br>385.386,452 | 7.107 |
| 22 | 591.982,949<br>385.392,514 | 23 | 591.986,987<br>385.400,457 | 8.91 |
| 24 | 591.990,462<br>385.407,248 | 25 | 592.002,259<br>385.427,227 | 23.202 |
| 26 | 592.010,0<br>385.441,395 | 27 | 592.009,22<br>385.441,75 | 0.857 |
| 28 | 592.008,31<br>385.442,19 | 29 | 592.004,812<br>385.443,613 | 3.776 |
| 30 | 591.986,276<br>385.411,817 | 31 | 591.985,183<br>385.410,111 | 2.026 |
| 32 | 591.980,294<br>385.400,27 | 33 | 591.965,274<br>385.368,425 | 35.209 |
| 34 | 591.961,174<br>385.359,909 | 35 | 591.960,893<br>385.359,473 | 0.519 |
| 36 | 591.959,504<br>385.357,266 | 37 | 591.957,395<br>385.358,614 | 2.503 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11500

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 345-347, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.466 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

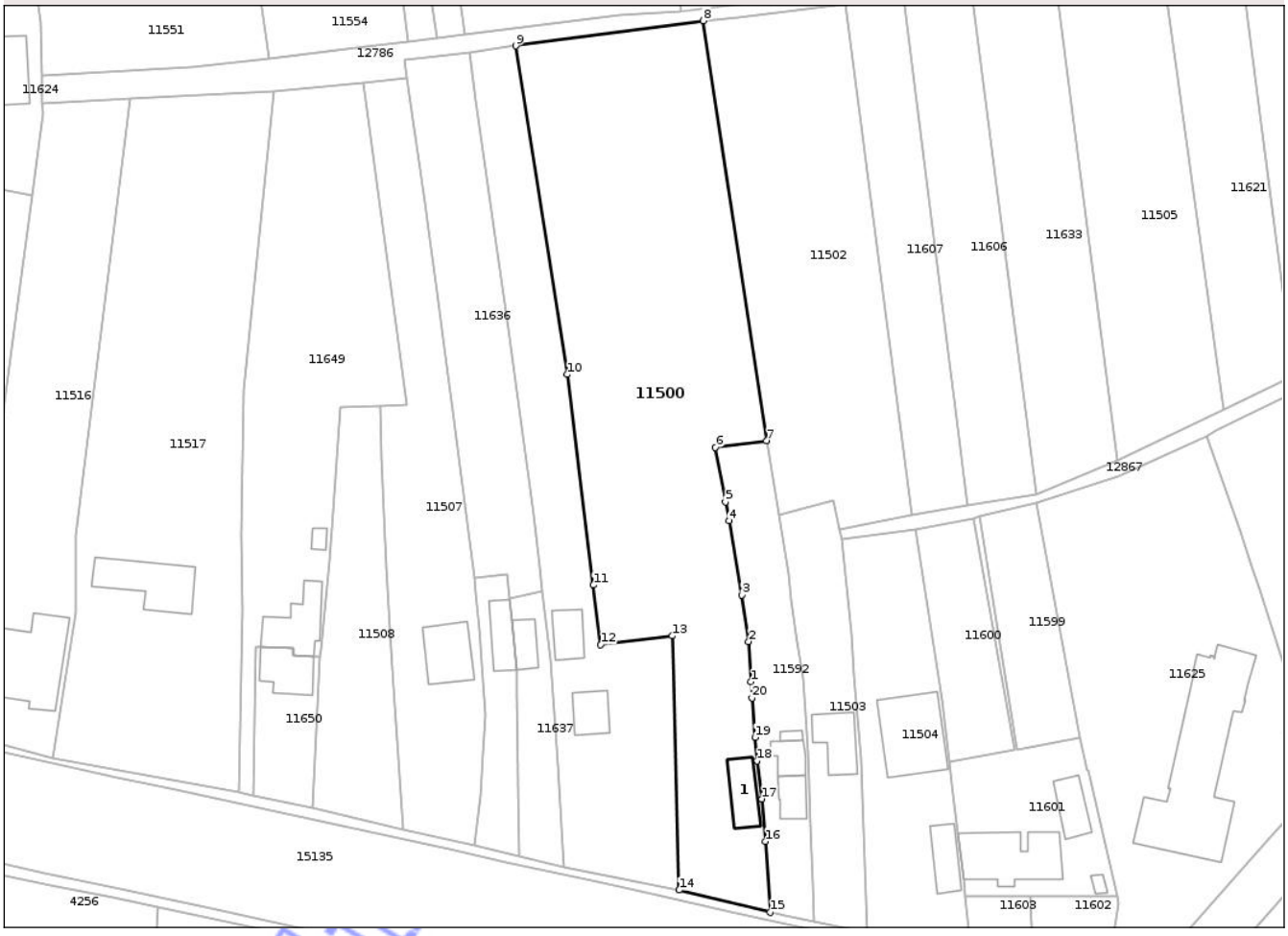
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.466 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 928 | 6 | 44/4 | - | |
| 2 | vie | DA | 4.538 | 6 | 44/4 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 78 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.208,138<br>384.903,219 | 2 | 593.207,66<br>384.911,504 | 8.299 |
| 2 | 593.207,66<br>384.911,504 | 3 | 593.206,188<br>384.921,111 | 9.719 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.206,188<br>384.921,111 | 4 | 593.203,599<br>384.936,484 | 15.589 |
| 4 | 593.203,599<br>384.936,484 | 5 | 593.202,862<br>384.940,319 | 3.905 |
| 5 | 593.202,862<br>384.940,319 | 6 | 593.200,796<br>384.951,566 | 11.435 |
| 6 | 593.200,796<br>384.951,566 | 7 | 593.211,372<br>384.952,998 | 10.673 |
| 7 | 593.211,372<br>384.952,998 | 8 | 593.198,255<br>385.039,698 | 87.687 |
| 8 | 593.198,255<br>385.039,698 | 9 | 593.159,559<br>385.034,498 | 39.044 |
| 9 | 593.159,559<br>385.034,498 | 10 | 593.170,171<br>384.966,664 | 68.659 |
| 10 | 593.170,171<br>384.966,664 | 11 | 593.175,543<br>384.923,171 | 43.824 |
| 11 | 593.175,543<br>384.923,171 | 12 | 593.177,066<br>384.910,843 | 12.422 |
| 12 | 593.177,066<br>384.910,843 | 13 | 593.191,864<br>384.912,668 | 14.91 |
| 13 | 593.191,864<br>384.912,668 | 14 | 593.193,271<br>384.860,191 | 52.496 |
| 14 | 593.193,271<br>384.860,191 | 15 | 593.212,086<br>384.855,606 | 19.366 |
| 15 | 593.212,086<br>384.855,606 | 16 | 593.211,155<br>384.870,24 | 14.664 |
| 16 | 593.211,155<br>384.870,24 | 17 | 593.210,423<br>384.879,041 | 8.831 |
| 17 | 593.210,423<br>384.879,041 | 18 | 593.209,367<br>384.886,883 | 7.913 |
| 18 | 593.209,367<br>384.886,883 | 19 | 593.208,97<br>384.891,729 | 4.862 |
| 19 | 593.208,97<br>384.891,729 | 20 | 593.208,332<br>384.899,847 | 8.143 |
| 20 | 593.208,332<br>384.899,847 | 1 | 593.208,138<br>384.903,219 | 3.378 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11502

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.992 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.992 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 2.992 | 65 | 5343/10 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.211,372<br>384.952,998 | 2 | 593.213,94<br>384.937,692 | 15.52 |
| 2 | 593.213,94<br>384.937,692 | 3 | 593.225,249<br>384.940,568 | 11.669 |
| 3 | 593.225,249<br>384.940,568 | 4 | 593.226,425<br>384.934,724 | 5.961 |
| 4 | 593.226,425<br>384.934,724 | 5 | 593.241,51<br>384.937,76 | 15.387 |
| 5 | 593.241,51<br>384.937,76 | 6 | 593.227,664<br>385.042,996 | 106.143 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.227,664<br>385.042,996 | 7 | 593.205,443<br>385.040,363 | 22.376 |
| 7 | 593.205,443<br>385.040,363 | 8 | 593.198,255<br>385.039,698 | 7.219 |
| 8 | 593.198,255<br>385.039,698 | 1 | 593.211,372<br>384.952,998 | 87.687 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11503

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 351, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 963 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

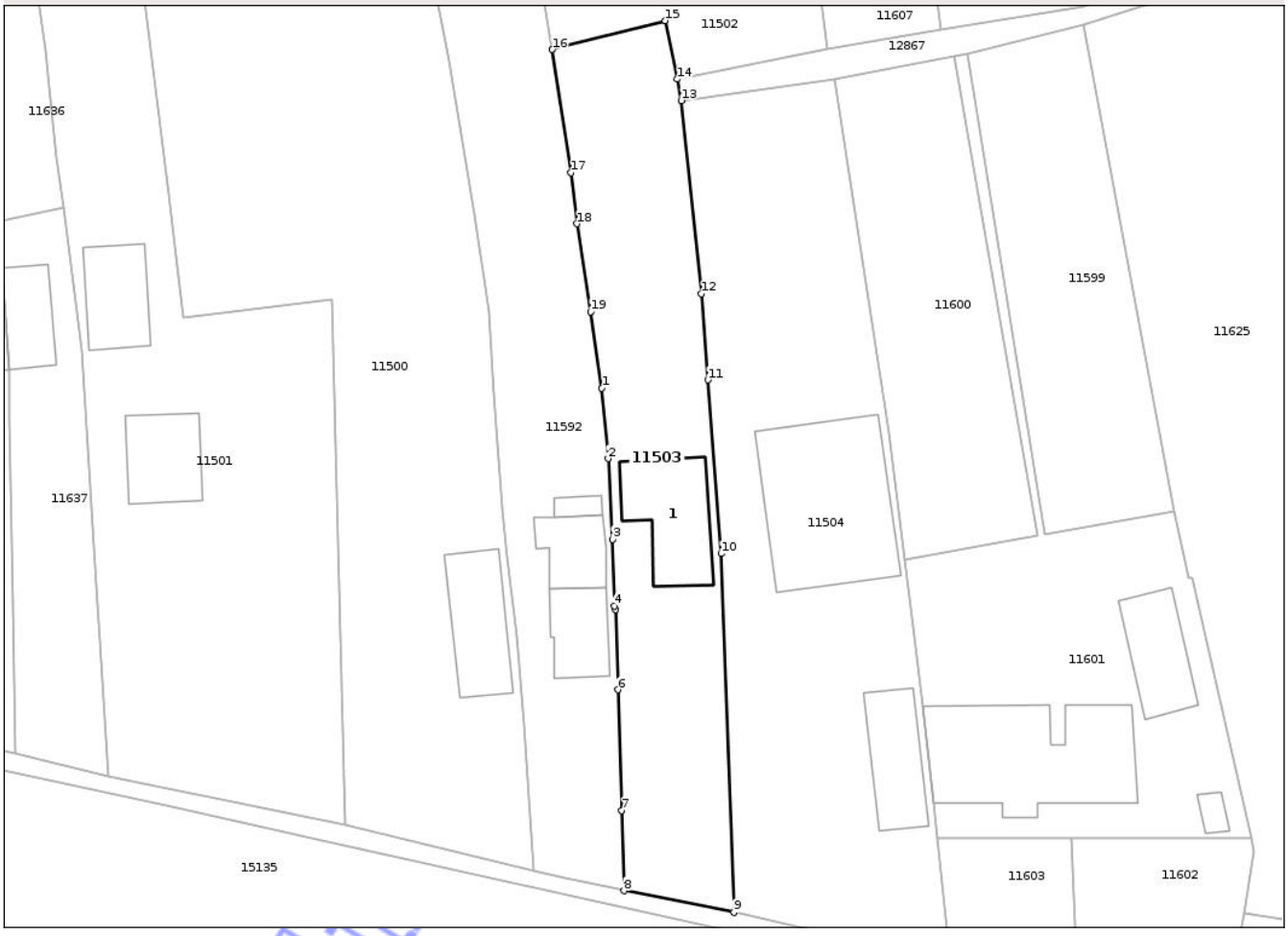
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 963 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 558 | 6 | 44/3 | - | |
| 2 | vie | DA | 405 | 6 | 44/3 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 92 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.218,912<br>384.903,84 | 2 | 593.219,524<br>384.896,798 | 7.069 |
| 2 | 593.219,524<br>384.896,798 | 3 | 593.219,993<br>384.888,722 | 8.09 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.219,993<br>384.888,722 | 4 | 593.220,149<br>384.882,072 | 6.652 |
| 4 | 593.220,149<br>384.882,072 | 5 | 593.220,27<br>384.881,72 | 0.372 |
| 5 | 593.220,27<br>384.881,72 | 6 | 593.220,523<br>384.873,692 | 8.032 |
| 6 | 593.220,523<br>384.873,692 | 7 | 593.220,9<br>384.861,606 | 12.092 |
| 7 | 593.220,9<br>384.861,606 | 8 | 593.221,124<br>384.853,597 | 8.012 |
| 8 | 593.221,124<br>384.853,597 | 9 | 593.232,116<br>384.851,438 | 11.202 |
| 9 | 593.232,116<br>384.851,438 | 10 | 593.230,86<br>384.887,3 | 35.884 |
| 10 | 593.230,86<br>384.887,3 | 11 | 593.229,521<br>384.904,658 | 17.41 |
| 11 | 593.229,521<br>384.904,658 | 12 | 593.228,857<br>384.913,271 | 8.639 |
| 12 | 593.228,857<br>384.913,271 | 13 | 593.226,853<br>384.932,599 | 19.432 |
| 13 | 593.226,853<br>384.932,599 | 14 | 593.226,425<br>384.934,724 | 2.168 |
| 14 | 593.226,425<br>384.934,724 | 15 | 593.225,249<br>384.940,568 | 5.961 |
| 15 | 593.225,249<br>384.940,568 | 16 | 593.213,94<br>384.937,692 | 11.669 |
| 16 | 593.213,94<br>384.937,692 | 17 | 593.215,827<br>384.925,37 | 12.466 |
| 17 | 593.215,827<br>384.925,37 | 18 | 593.216,407<br>384.920,278 | 5.125 |
| 18 | 593.216,407<br>384.920,278 | 19 | 593.217,77<br>384.911,476 | 8.907 |
| 19 | 593.217,77<br>384.911,476 | 1 | 593.218,912<br>384.903,84 | 7.721 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11505

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.208 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

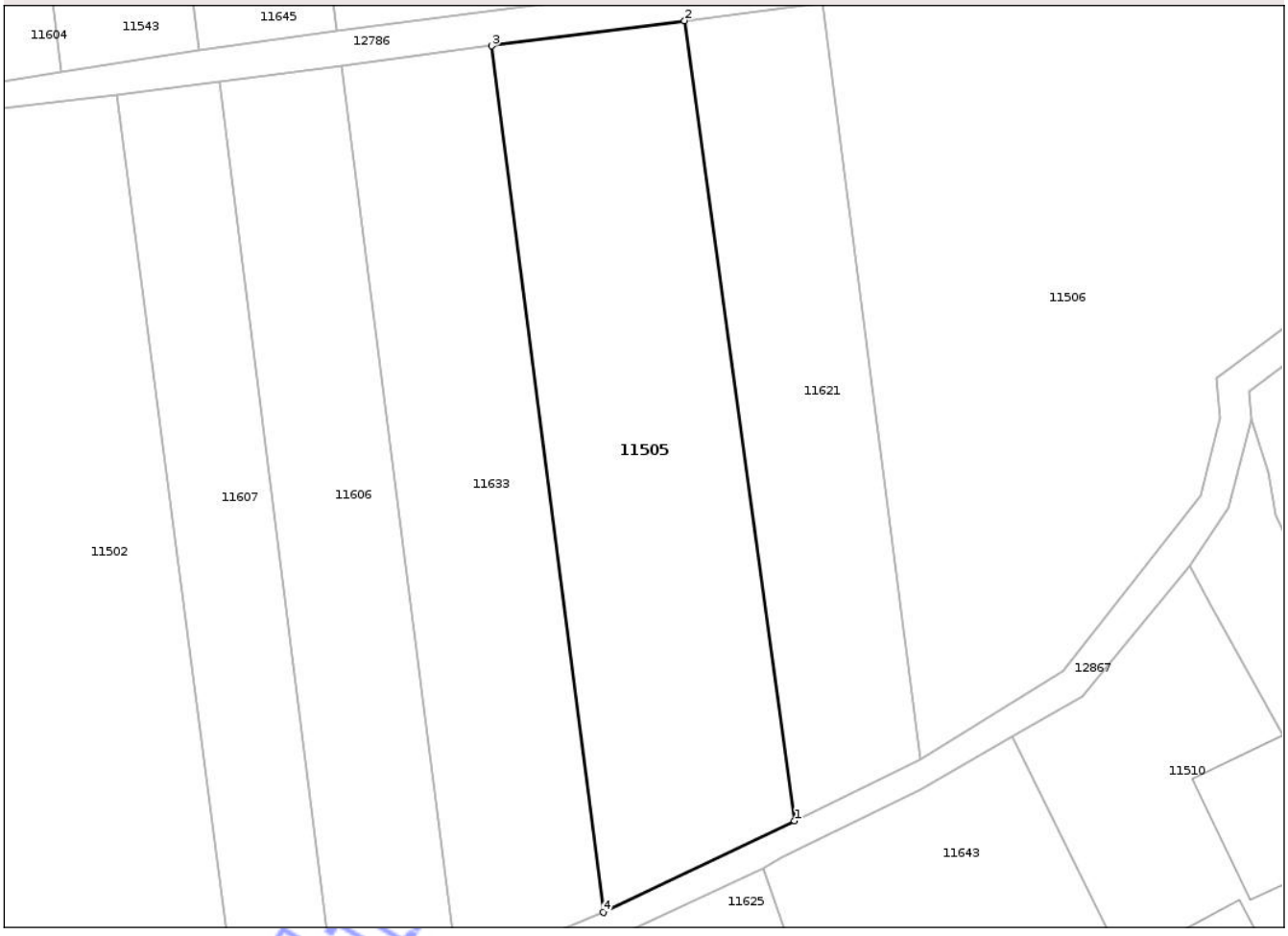
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.208 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 2.208 | 65 | 5343/7 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.305,807<br>384.959,422 | 2 | 593.293,129<br>385.051,504 | 92.951 |
| 2 | 593.293,129<br>385.051,504 | 3 | 593.270,899<br>385.048,615 | 22.417 |
| 3 | 593.270,899<br>385.048,615 | 4 | 593.283,768<br>384.948,893 | 100.549 |
| 4 | 593.283,768<br>384.948,893 | 1 | 593.305,807<br>384.959,422 | 24.425 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11501

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 341-343, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.486 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

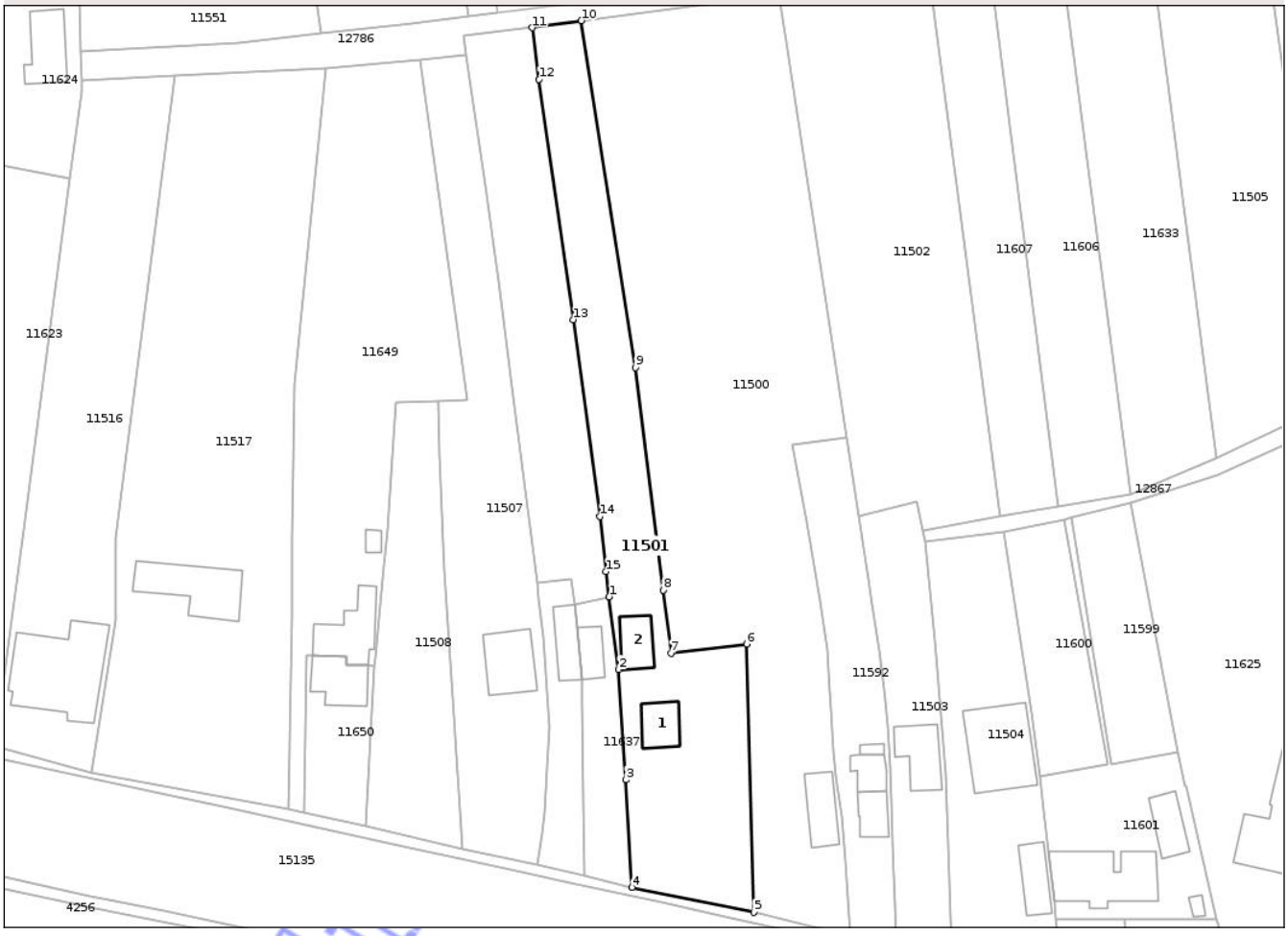
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.486 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.316 | 6 | 53 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.170 | 6 | 53 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 64 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | constructii anexa | 63 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.164,999<br>384.921,869 | 2 | 593.166,837<br>384.907,651 | 14.336 |

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 593.166,837<br>384.907,651 | 3 | 593.168,212<br>384.886,114 | 21.581 |
| 3 | 593.168,212<br>384.886,114 | 4 | 593.169,45<br>384.865,057 | 21.093 |
| 4 | 593.169,45<br>384.865,057 | 5 | 593.193,271<br>384.860,191 | 24.313 |
| 5 | 593.193,271<br>384.860,191 | 6 | 593.191,864<br>384.912,668 | 52.496 |
| 6 | 593.191,864<br>384.912,668 | 7 | 593.177,066<br>384.910,843 | 14.91 |
| 7 | 593.177,066<br>384.910,843 | 8 | 593.175,543<br>384.923,171 | 12.422 |
| 8 | 593.175,543<br>384.923,171 | 9 | 593.170,171<br>384.966,664 | 43.824 |
| 9 | 593.170,171<br>384.966,664 | 10 | 593.159,559<br>385.034,498 | 68.659 |
| 10 | 593.159,559<br>385.034,498 | 11 | 593.149,98<br>385.033,123 | 9.677 |
| 11 | 593.149,98<br>385.033,123 | 12 | 593.151,259<br>385.023,052 | 10.152 |
| 12 | 593.151,259<br>385.023,052 | 13 | 593.157,996<br>384.976,066 | 47.467 |
| 13 | 593.157,996<br>384.976,066 | 14 | 593.163,194<br>384.937,587 | 38.829 |
| 14 | 593.163,194<br>384.937,587 | 15 | 593.164,358<br>384.926,823 | 10.827 |
| 15 | 593.164,358<br>384.926,823 | 1 | 593.164,999<br>384.921,869 | 4.995 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11504

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 353, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.548 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.548 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.548 | 6 | 44/3 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 69 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | constructii anexa | 204 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.252,138<br>384.862,394 | 2 | 593.250,983<br>384.872,01 | 9.685 |
| 2 | 593.250,983<br>384.872,01 | 3 | 593.250,02<br>384.880,03 | 8.078 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.250,02<br>384.880,03 | 4 | 593.249,221<br>384.886,703 | 6.721 |
| 4 | 593.249,221<br>384.886,703 | 5 | 593.247,7<br>384.899,41 | 12.798 |
| 5 | 593.247,7<br>384.899,41 | 6 | 593.242,247<br>384.934,661 | 35.67 |
| 6 | 593.242,247<br>384.934,661 | 7 | 593.226,853<br>384.932,599 | 15.531 |
| 7 | 593.226,853<br>384.932,599 | 8 | 593.228,857<br>384.913,271 | 19.432 |
| 8 | 593.228,857<br>384.913,271 | 9 | 593.229,521<br>384.904,658 | 8.639 |
| 9 | 593.229,521<br>384.904,658 | 10 | 593.230,86<br>384.887,3 | 17.41 |
| 10 | 593.230,86<br>384.887,3 | 11 | 593.232,116<br>384.851,438 | 35.884 |
| 11 | 593.232,116<br>384.851,438 | 12 | 593.253,81<br>384.846,53 | 22.242 |
| 12 | 593.253,81<br>384.846,53 | 13 | 593.252,509<br>384.858,881 | 12.419 |
| 13 | 593.252,509<br>384.858,881 | 1 | 593.252,138<br>384.862,394 | 3.533 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11507

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 333-335, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.164 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.164 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 972 | 6 | 59 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.193 | 6 | 59 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 113 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.151,014<br>384.924,728 | 2 | 593.146,387<br>384.959,116 | 34.698 |
| 2 | 593.146,387<br>384.959,116 | 3 | 593.143,324<br>384.983,608 | 24.683 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.143,324<br>384.983,608 | 4 | 593.140,725<br>385.002,125 | 18.699 |
| 4 | 593.140,725<br>385.002,125 | 5 | 593.136,997<br>385.027,761 | 25.906 |
| 5 | 593.136,997<br>385.027,761 | 6 | 593.127,886<br>385.026,744 | 9.168 |
| 6 | 593.127,886<br>385.026,744 | 7 | 593.137,095<br>384.960,291 | 67.088 |
| 7 | 593.137,095<br>384.960,291 | 8 | 593.131,513<br>384.960,14 | 5.584 |
| 8 | 593.131,513<br>384.960,14 | 9 | 593.131,803<br>384.949,365 | 10.779 |
| 9 | 593.131,803<br>384.949,365 | 10 | 593.132,739<br>384.926,99 | 22.395 |
| 10 | 593.132,739<br>384.926,99 | 11 | 593.134,019<br>384.905,803 | 21.226 |
| 11 | 593.134,019<br>384.905,803 | 12 | 593.136,29<br>384.872,606 | 33.275 |
| 12 | 593.136,29<br>384.872,606 | 13 | 593.151,007<br>384.869,418 | 15.058 |
| 13 | 593.151,007<br>384.869,418 | 14 | 593.151,795<br>384.875,706 | 6.337 |
| 14 | 593.151,795<br>384.875,706 | 15 | 593.152,243<br>384.879,775 | 4.094 |
| 15 | 593.152,243<br>384.879,775 | 16 | 593.152,595<br>384.883,988 | 4.228 |
| 16 | 593.152,595<br>384.883,988 | 17 | 593.152,724<br>384.888,515 | 4.529 |
| 17 | 593.152,724<br>384.888,515 | 18 | 593.153,205<br>384.896,548 | 8.047 |
| 18 | 593.153,205<br>384.896,548 | 19 | 593.152,056<br>384.914,09 | 17.58 |
| 19 | 593.152,056<br>384.914,09 | 20 | 593.151,247<br>384.921,465 | 7.419 |
| 20 | 593.151,247<br>384.921,465 | 1 | 593.151,014<br>384.924,728 | 3.271 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11508

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 331B, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.143 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

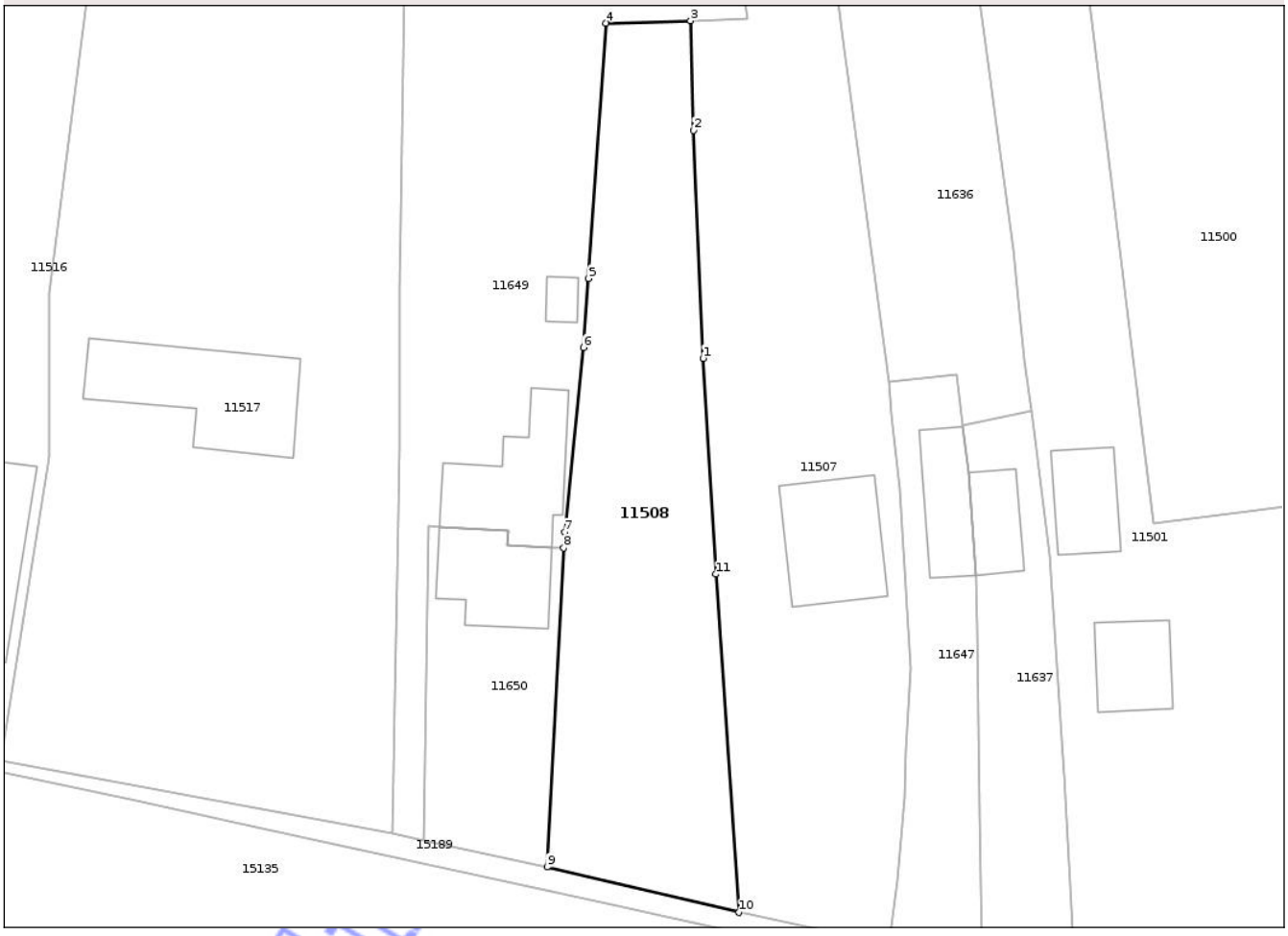
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.143 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.143 | 6 | 60 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.132,739<br>384.926,99 | 2 | 593.131,803<br>384.949,365 | 22.395 |
| 2 | 593.131,803<br>384.949,365 | 3 | 593.131,513<br>384.960,14 | 10.779 |
| 3 | 593.131,513<br>384.960,14 | 4 | 593.123,197<br>384.959,916 | 8.319 |
| 4 | 593.123,197<br>384.959,916 | 5 | 593.121,498<br>384.934,836 | 25.137 |
| 5 | 593.121,498<br>384.934,836 | 6 | 593.120,98<br>384.928,059 | 6.797 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.120,98<br>384.928,059 | 7 | 593.119,135<br>384.909,927 | 18.226 |
| 7 | 593.119,135<br>384.909,927 | 8 | 593.119,053<br>384.908,371 | 1.558 |
| 8 | 593.119,053<br>384.908,371 | 9 | 593.117,405<br>384.877,065 | 31.349 |
| 9 | 593.117,405<br>384.877,065 | 10 | 593.136,29<br>384.872,606 | 19.404 |
| 10 | 593.136,29<br>384.872,606 | 11 | 593.134,019<br>384.905,803 | 33.275 |
| 11 | 593.134,019<br>384.905,803 | 1 | 593.132,739<br>384.926,99 | 21.226 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11509

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 11, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 694 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 694 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 694 | 6 | 36 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.361,241<br>384.994,589 | 2 | 593.360,389<br>384.999,49 | 4.975 |
| 2 | 593.360,389<br>384.999,49 | 3 | 593.358,41<br>385.005,617 | 6.439 |
| 3 | 593.358,41<br>385.005,617 | 4 | 593.355,825<br>384.995,508 | 10.434 |
| 4 | 593.355,825<br>384.995,508 | 5 | 593.351,339<br>384.988,783 | 8.084 |
| 5 | 593.351,339<br>384.988,783 | 6 | 593.353,715<br>384.984,274 | 5.097 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.353,715<br>384.984,274 | 7 | 593.365,458<br>384.963,161 | 24.159 |
| 7 | 593.365,458<br>384.963,161 | 8 | 593.372,714<br>384.950,371 | 14.705 |
| 8 | 593.372,714<br>384.950,371 | 9 | 593.378,255<br>384.941,141 | 10.765 |
| 9 | 593.378,255<br>384.941,141 | 10 | 593.388,388<br>384.955,58 | 17.64 |
| 10 | 593.388,388<br>384.955,58 | 11 | 593.382,357<br>384.961,75 | 8.628 |
| 11 | 593.382,357<br>384.961,75 | 12 | 593.374,538<br>384.970,632 | 11.833 |
| 12 | 593.374,538<br>384.970,632 | 13 | 593.368,045<br>384.981,21 | 12.412 |
| 13 | 593.368,045<br>384.981,21 | 14 | 593.365,362<br>384.986,137 | 5.61 |
| 14 | 593.365,362<br>384.986,137 | 15 | 593.363,738<br>384.989,622 | 3.845 |
| 15 | 593.363,738<br>384.989,622 | 16 | 593.362,27<br>384.992,543 | 3.269 |
| 16 | 593.362,27<br>384.992,543 | 1 | 593.361,241<br>384.994,589 | 2.29 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11510

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 7-9, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.588 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

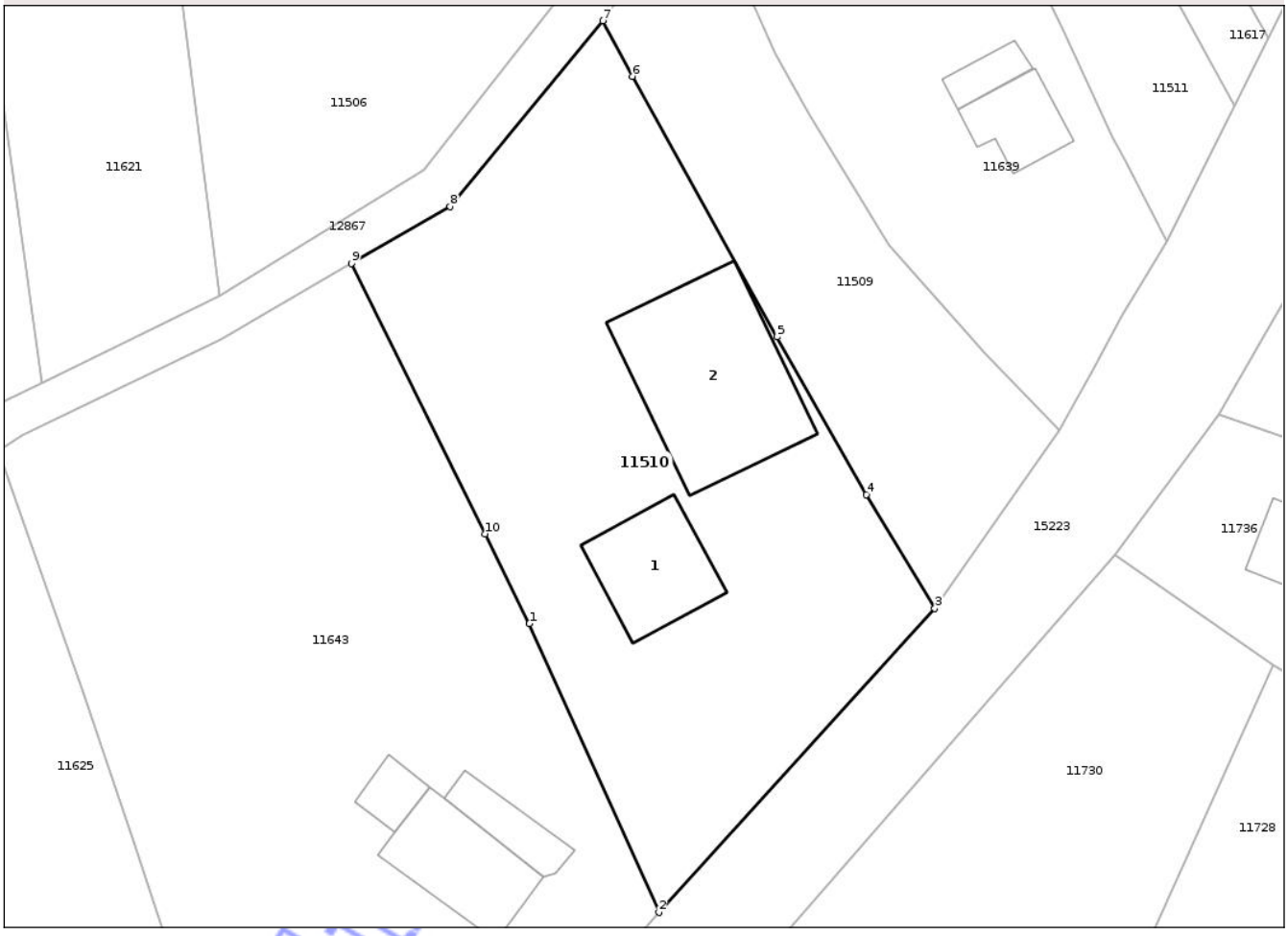
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.588 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.588 | 6 | 37 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 77 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | constructii anexa | 180 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.345,356<br>384.939,917 | 2 | 593.355,861<br>384.916,52 | 25.647 |
| 2 | 593.355,861<br>384.916,52 | 3 | 593.378,255<br>384.941,141 | 33.282 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.378,255<br>384.941,141 | 4 | 593.372,714<br>384.950,371 | 10.765 |
| 4 | 593.372,714<br>384.950,371 | 5 | 593.365,458<br>384.963,161 | 14.705 |
| 5 | 593.365,458<br>384.963,161 | 6 | 593.353,715<br>384.984,274 | 24.159 |
| 6 | 593.353,715<br>384.984,274 | 7 | 593.351,339<br>384.988,783 | 5.097 |
| 7 | 593.351,339<br>384.988,783 | 8 | 593.338,923<br>384.973,728 | 19.514 |
| 8 | 593.338,923<br>384.973,728 | 9 | 593.330,916<br>384.969,107 | 9.245 |
| 9 | 593.330,916<br>384.969,107 | 10 | 593.341,757<br>384.947,193 | 24.449 |
| 10 | 593.341,757<br>384.947,193 | 1 | 593.345,356<br>384.939,917 | 8.117 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11511

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 470 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

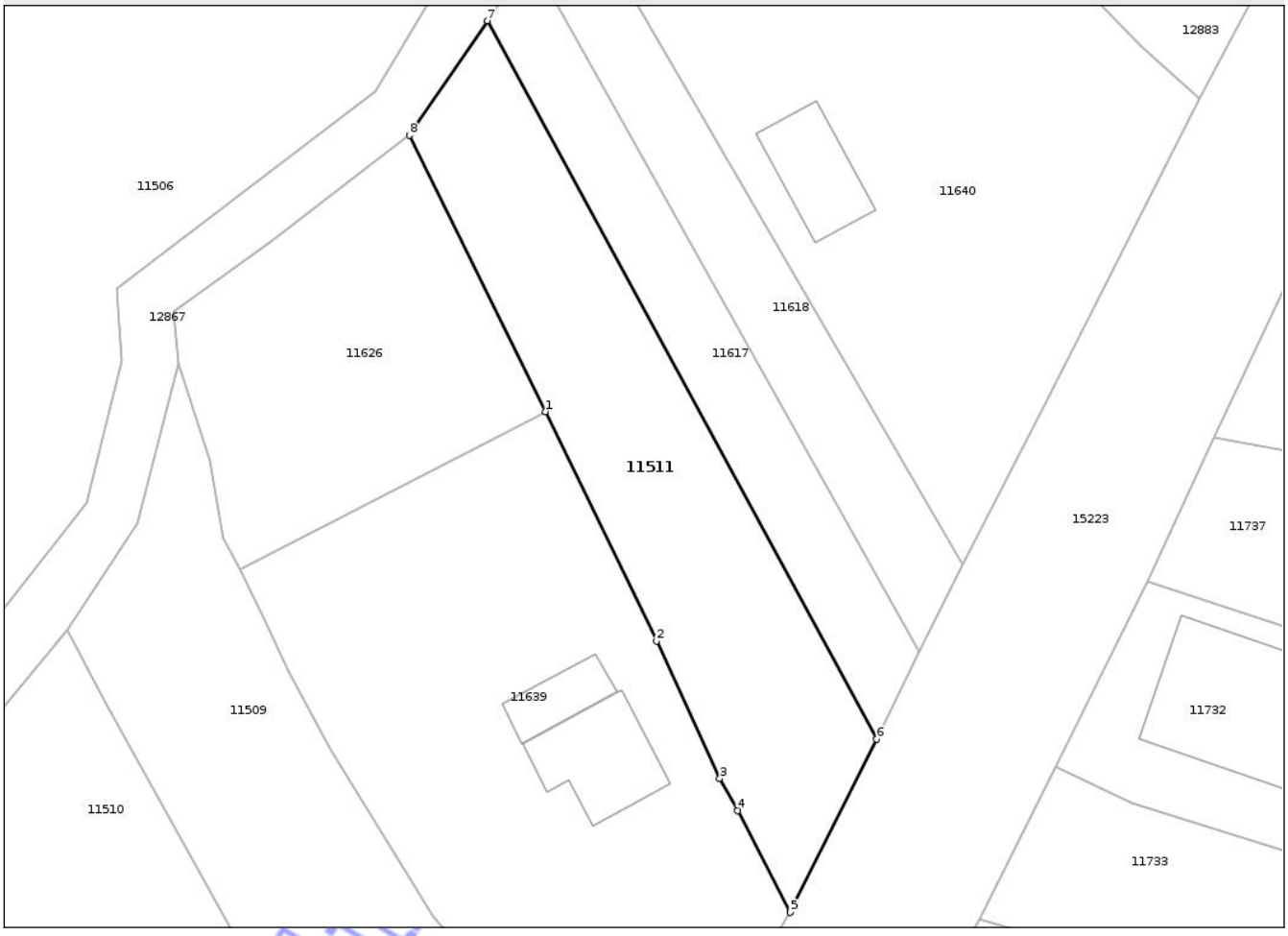
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 470 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 470 | 6 | 35 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.381,615<br>385.002,566 | 2 | 593.388,65<br>384.988,062 | 16.12 |
| 2 | 593.388,65<br>384.988,062 | 3 | 593.392,655<br>384.979,362 | 9.578 |
| 3 | 593.392,655<br>384.979,362 | 4 | 593.393,795<br>384.977,335 | 2.326 |
| 4 | 593.393,795<br>384.977,335 | 5 | 593.397,129<br>384.970,901 | 7.247 |
| 5 | 593.397,129<br>384.970,901 | 6 | 593.402,594<br>384.981,847 | 12.234 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.402,594<br>384.981,847 | 7 | 593.377,933<br>385.027,269 | 51.685 |
| 7 | 593.377,933<br>385.027,269 | 8 | 593.373,004<br>385.020,025 | 8.762 |
| 8 | 593.373,004<br>385.020,025 | 1 | 593.381,615<br>385.002,566 | 19.467 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11512

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 27, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 343 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

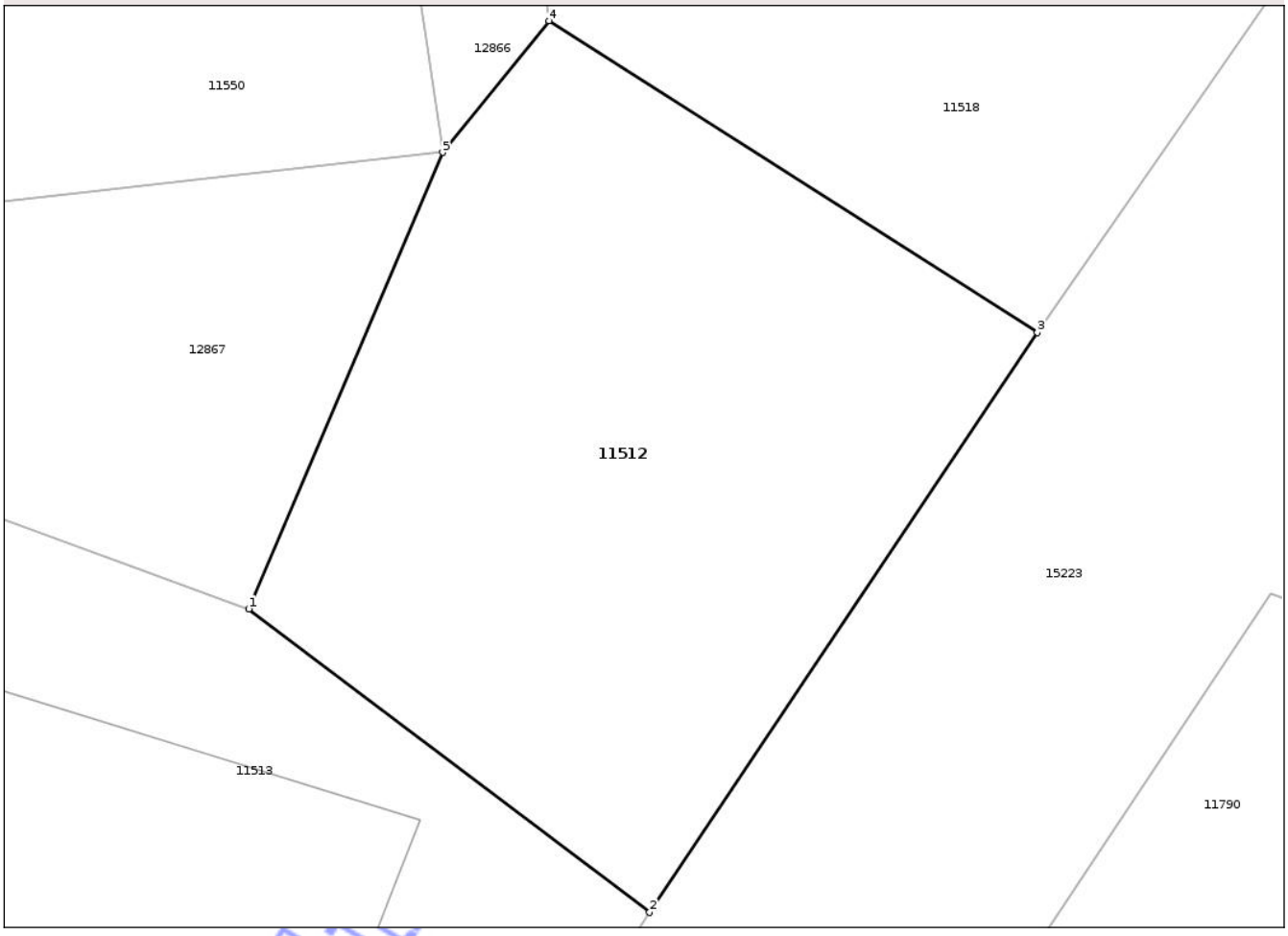
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 343 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 343 | 6 | 27,28 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.447,302<br>385.096,456 | 2 | 593.459,397<br>385.087,314 | 15.161 |
| 2 | 593.459,397<br>385.087,314 | 3 | 593.471,092<br>385.104,786 | 21.025 |
| 3 | 593.471,092<br>385.104,786 | 4 | 593.456,359<br>385.114,179 | 17.473 |
| 4 | 593.456,359<br>385.114,179 | 5 | 593.453,146<br>385.110,214 | 5.103 |
| 5 | 593.453,146<br>385.110,214 | 1 | 593.447,302<br>385.096,456 | 14.948 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11513

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 25, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.198 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 25, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 136, din 22/04/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PLOIEȘTEANU MARIA**<br>2) **COJOCARU ELISABETA**<br>3) **CONSTANTINESCU GHEORGHE** DEFUNCT:Da<br>4) **DINU ANA TOMESCU** DEFUNCT:Da<br>5) **CLUCERESCU CONSTANTA** DEFUNCT:Da<br>6) **MATEESCU VICTORIA** DEFUNCT:Da<br>7) **CONSTANTINESCU ION** DEFUNCT:Da | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **PLOIEȘTEANU MARIA**<br>2) **COJOCARU ELISABETA**<br>3) **CONSTANTINESCU GHEORGHE** DEFUNCT:Da<br>4) **DINU ANA TOMESCU** DEFUNCT:Da<br>5) **CLUCERESCU CONSTANTA** DEFUNCT:Da<br>6) **MATEESCU VICTORIA** DEFUNCT:Da<br>7) **CONSTANTINESCU ION** DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat

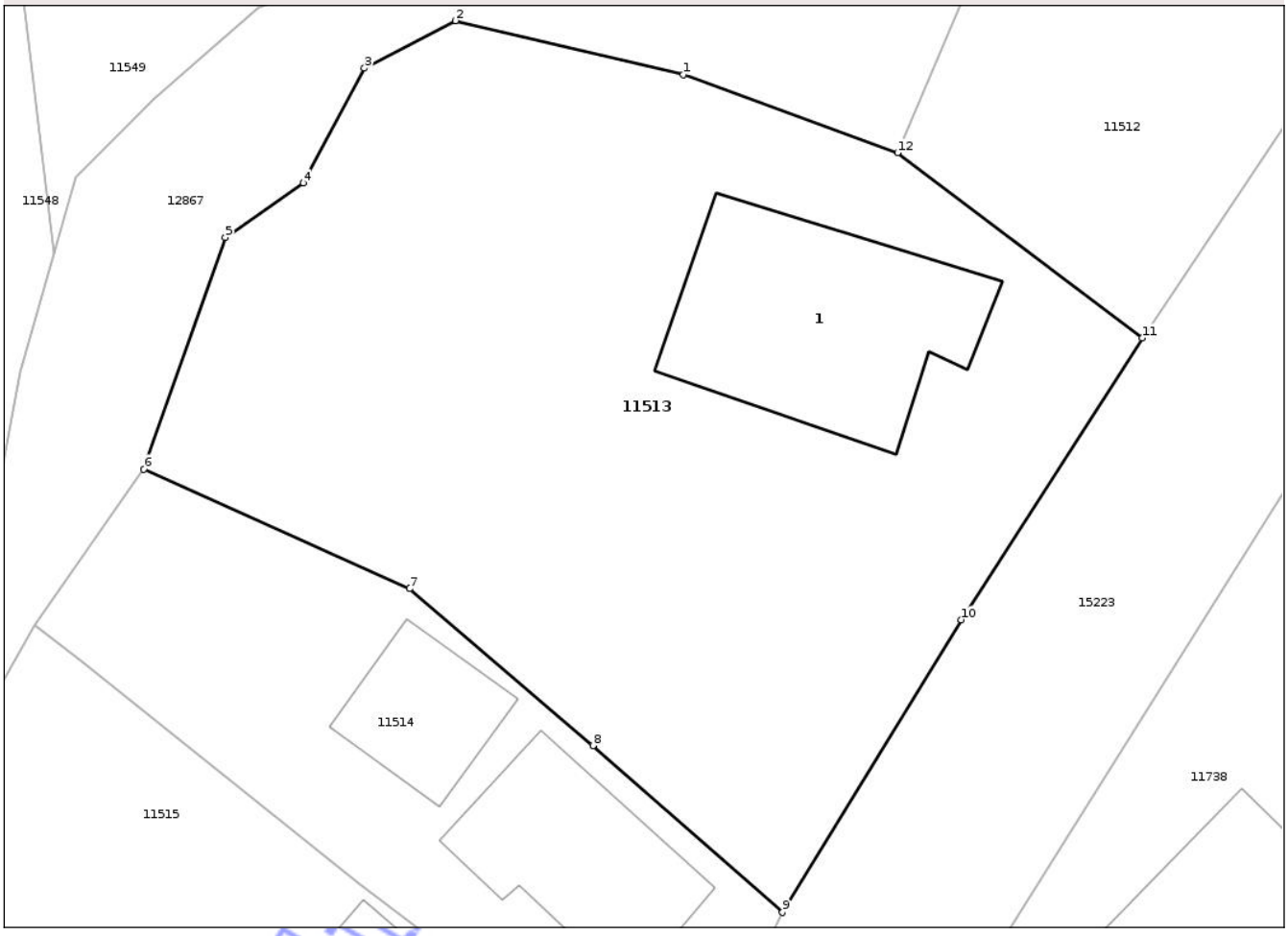
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.198 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 627 | 6 | 29 | - | |
| 2 | arabil | DA | 571 | 6 | 29 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 129 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.436,708<br>385.100,304 | 2 | 593.425,455<br>385.102,97 | 11.564 |
| 2 | 593.425,455<br>385.102,97 | 3 | 593.420,96<br>385.100,627 | 5.069 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.420,96<br>385.100,627 | 4 | 593.417,949<br>385.094,967 | 6.411 |
| 4 | 593.417,949<br>385.094,967 | 5 | 593.414,087<br>385.092,265 | 4.713 |
| 5 | 593.414,087<br>385.092,265 | 6 | 593.410,063<br>385.080,845 | 12.108 |
| 6 | 593.410,063<br>385.080,845 | 7 | 593.423,191<br>385.074,938 | 14.396 |
| 7 | 593.423,191<br>385.074,938 | 8 | 593.432,253<br>385.067,198 | 11.918 |
| 8 | 593.432,253<br>385.067,198 | 9 | 593.441,626<br>385.058,967 | 12.474 |
| 9 | 593.441,626<br>385.058,967 | 10 | 593.450,455<br>385.073,405 | 16.924 |
| 10 | 593.450,455<br>385.073,405 | 11 | 593.459,397<br>385.087,314 | 16.535 |
| 11 | 593.459,397<br>385.087,314 | 12 | 593.447,302<br>385.096,456 | 15.161 |
| 12 | 593.447,302<br>385.096,456 | 1 | 593.436,708<br>385.100,304 | 11.271 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11515

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 21, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 597 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.2 | | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 21, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 233, din 20/06/2006 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **LICU IOANA**<br>2) **GHEORGHE ION**<br>3) **GHEORGHE ALEXANDRU** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **LICU IOANA**<br>2) **GHEORGHE ION**<br>3) **GHEORGHE ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 597 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 597 | 6 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | | constructii de locuinte | 98 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.404,69<br>385.073,164 | 2 | 593.396,732<br>385.059,283 | 16.0 |
| 2 | 593.396,732<br>385.059,283 | 3 | 593.409,259<br>385.051,152 | 14.934 |
| 3 | 593.409,259<br>385.051,152 | 4 | 593.418,208<br>385.044,68 | 11.044 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 593.418,208<br>385.044,68 | 5 | 593.429,527<br>385.034,699 | 15.091 |
| 5 | 593.429,527<br>385.034,699 | 6 | 593.436,518<br>385.048,476 | 15.449 |
| 6 | 593.436,518<br>385.048,476 | 7 | 593.420,743<br>385.060,351 | 19.745 |
| 7 | 593.420,743<br>385.060,351 | 8 | 593.407,019<br>385.071,335 | 17.578 |
| 8 | 593.407,019<br>385.071,335 | 1 | 593.404,69<br>385.073,164 | 2.961 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11517

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 331, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.610 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.610 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.788 | 6 | 66 | - | |
| 2 | vie | DA | 2.822 | 6 | 66 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 163 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.068,478<br>384.933,358 | 2 | 593.068,482<br>384.917,322 | 16.036 |
| 2 | 593.068,482<br>384.917,322 | 3 | 593.063,676<br>384.887,498 | 30.209 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.063,676<br>384.887,498 | 4 | 593.102,25<br>384.880,32 | 39.236 |
| 4 | 593.102,25<br>384.880,32 | 5 | 593.102,928<br>384.918,147 | 37.833 |
| 5 | 593.102,928<br>384.918,147 | 6 | 593.102,875<br>384.933,726 | 15.579 |
| 6 | 593.102,875<br>384.933,726 | 7 | 593.103,337<br>384.963,506 | 29.784 |
| 7 | 593.103,337<br>384.963,506 | 8 | 593.109,459<br>385.025,207 | 62.004 |
| 8 | 593.109,459<br>385.025,207 | 9 | 593.079,885<br>385.023,669 | 29.614 |
| 9 | 593.079,885<br>385.023,669 | 1 | 593.068,478<br>384.933,358 | 91.029 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11518

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 29, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.862 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

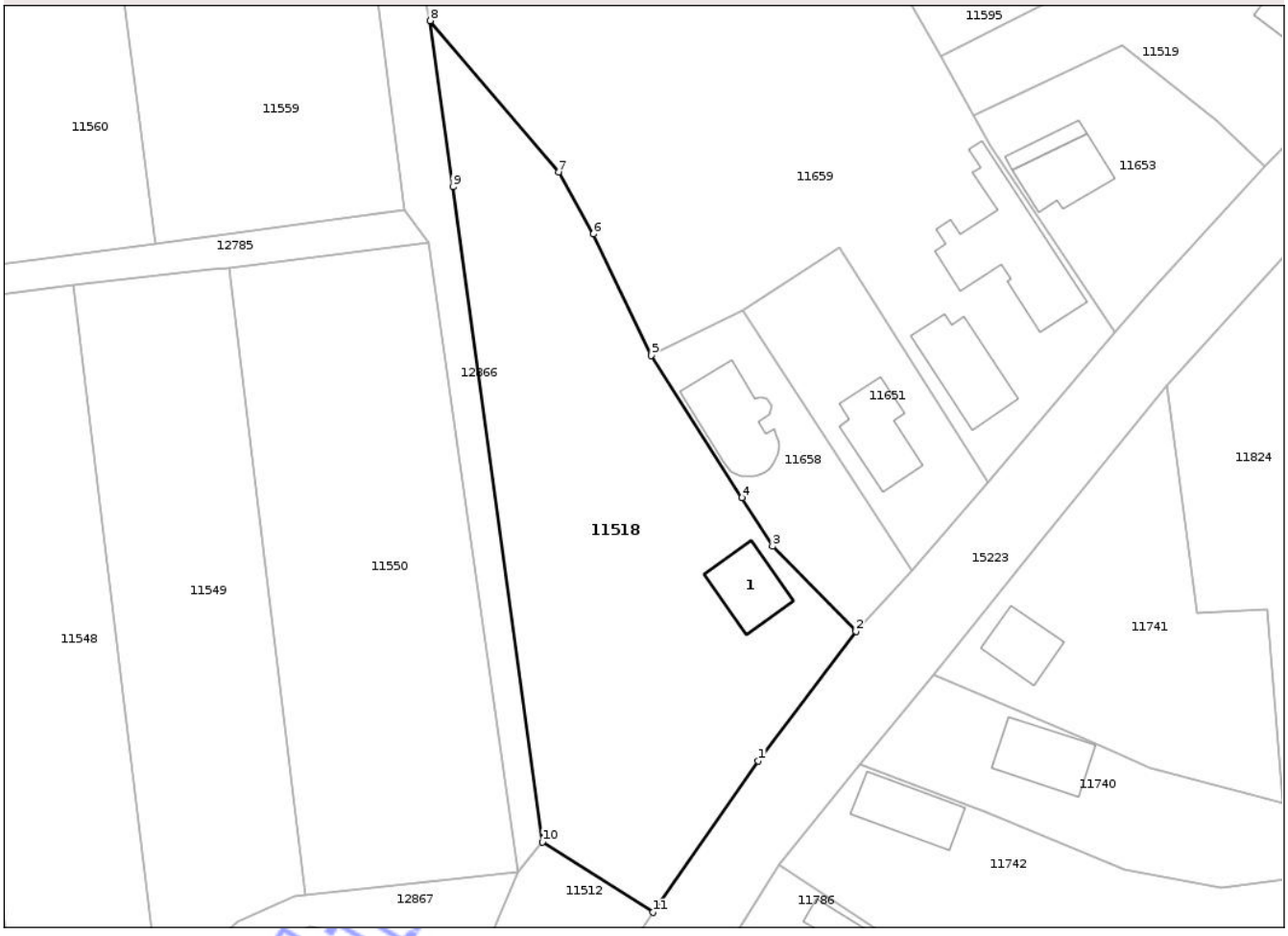
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.862 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 426 | 6 | 24,25,26 | - | |
| 2 | vie | DA | 2.277 | 6 | 24,25,26 | - | |
| 3 | arabil | DA | 158 | 6 | 24,25,26 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 77 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.485,123<br>385.124,948 | 2 | 593.498,161<br>385.142,219 | 21.64 |
| 2 | 593.498,161<br>385.142,219 | 3 | 593.487,046<br>385.153,534 | 15.861 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.487,046<br>385.153,534 | 4 | 593.482,95<br>385.159,99 | 7.646 |
| 4 | 593.482,95<br>385.159,99 | 5 | 593.470,906<br>385.178,974 | 22.482 |
| 5 | 593.470,906<br>385.178,974 | 6 | 593.463,164<br>385.195,115 | 17.902 |
| 6 | 593.463,164<br>385.195,115 | 7 | 593.458,504<br>385.203,345 | 9.458 |
| 7 | 593.458,504<br>385.203,345 | 8 | 593.441,404<br>385.223,525 | 26.451 |
| 8 | 593.441,404<br>385.223,525 | 9 | 593.444,427<br>385.201,42 | 22.311 |
| 9 | 593.444,427<br>385.201,42 | 10 | 593.456,359<br>385.114,179 | 88.053 |
| 10 | 593.456,359<br>385.114,179 | 11 | 593.471,092<br>385.104,786 | 17.473 |
| 11 | 593.471,092<br>385.104,786 | 1 | 593.485,123<br>385.124,948 | 24.564 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11514

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 23, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 467 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 23, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 23, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 64215, din 20/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **RĂDUCANU IONEL** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **RĂDUCANU IONEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

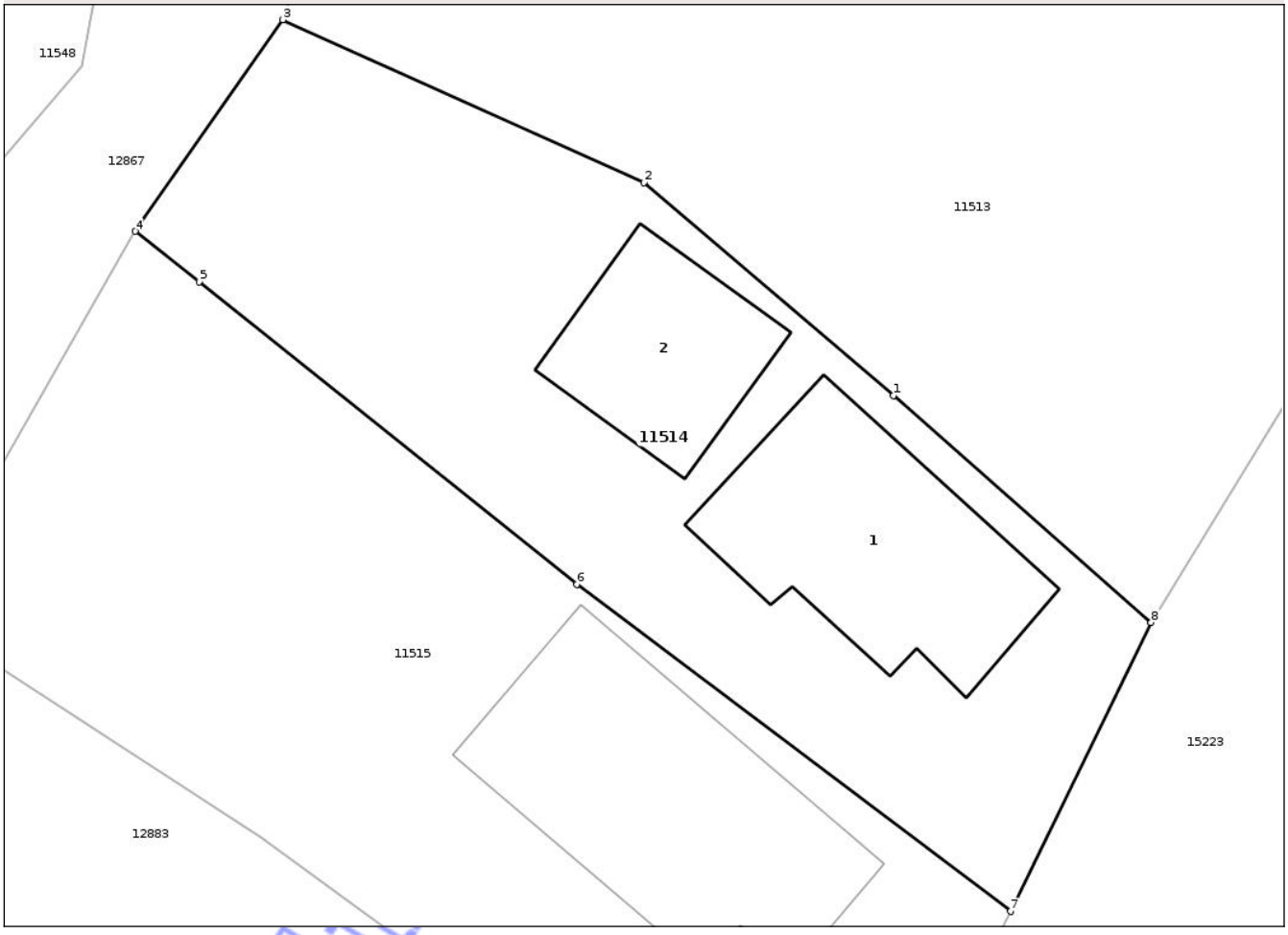
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 467 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 467 | 6 | 30 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 77 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | constructii anexa | 44 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.432,253<br>385.067,198 | 2 | 593.423,191<br>385.074,938 | 11.918 |
| 2 | 593.423,191<br>385.074,938 | 3 | 593.410,063<br>385.080,845 | 14.396 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.410,063<br>385.080,845 | 4 | 593.404,69<br>385.073,164 | 9.374 |
| 4 | 593.404,69<br>385.073,164 | 5 | 593.407,019<br>385.071,335 | 2.961 |
| 5 | 593.407,019<br>385.071,335 | 6 | 593.420,743<br>385.060,351 | 17.578 |
| 6 | 593.420,743<br>385.060,351 | 7 | 593.436,518<br>385.048,476 | 19.745 |
| 7 | 593.436,518<br>385.048,476 | 8 | 593.441,626<br>385.058,967 | 11.668 |
| 8 | 593.441,626<br>385.058,967 | 1 | 593.432,253<br>385.067,198 | 12.474 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11516

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 327-329, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.483 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 327-329, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:285 mp; S. construita desfasurata:285 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 64247, din 04/12/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHINEA V ILIE** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **GHINEA V ILIE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.483 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 874 | 6 | 65,67 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.609 | 6 | 65,67 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 285 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:285 mp; S. construita desfasurata:285 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.050,332<br>384.934,932 | 2 | 593.044,72<br>384.892,651 | 42.652 |
| 2 | 593.044,72<br>384.892,651 | 3 | 593.063,676<br>384.887,498 | 19.644 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.063,676<br>384.887,498 | 4 | 593.068,482<br>384.917,322 | 30.209 |
| 4 | 593.068,482<br>384.917,322 | 5 | 593.068,478<br>384.933,358 | 16.036 |
| 5 | 593.068,478<br>384.933,358 | 6 | 593.079,885<br>385.023,669 | 91.029 |
| 6 | 593.079,885<br>385.023,669 | 7 | 593.061,647<br>385.022,72 | 18.263 |
| 7 | 593.061,647<br>385.022,72 | 8 | 593.061,705<br>385.020,608 | 2.113 |
| 8 | 593.061,705<br>385.020,608 | 9 | 593.059,463<br>385.003,72 | 17.036 |
| 9 | 593.059,463<br>385.003,72 | 1 | 593.050,332<br>384.934,932 | 69.391 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11519

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 39, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 939 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

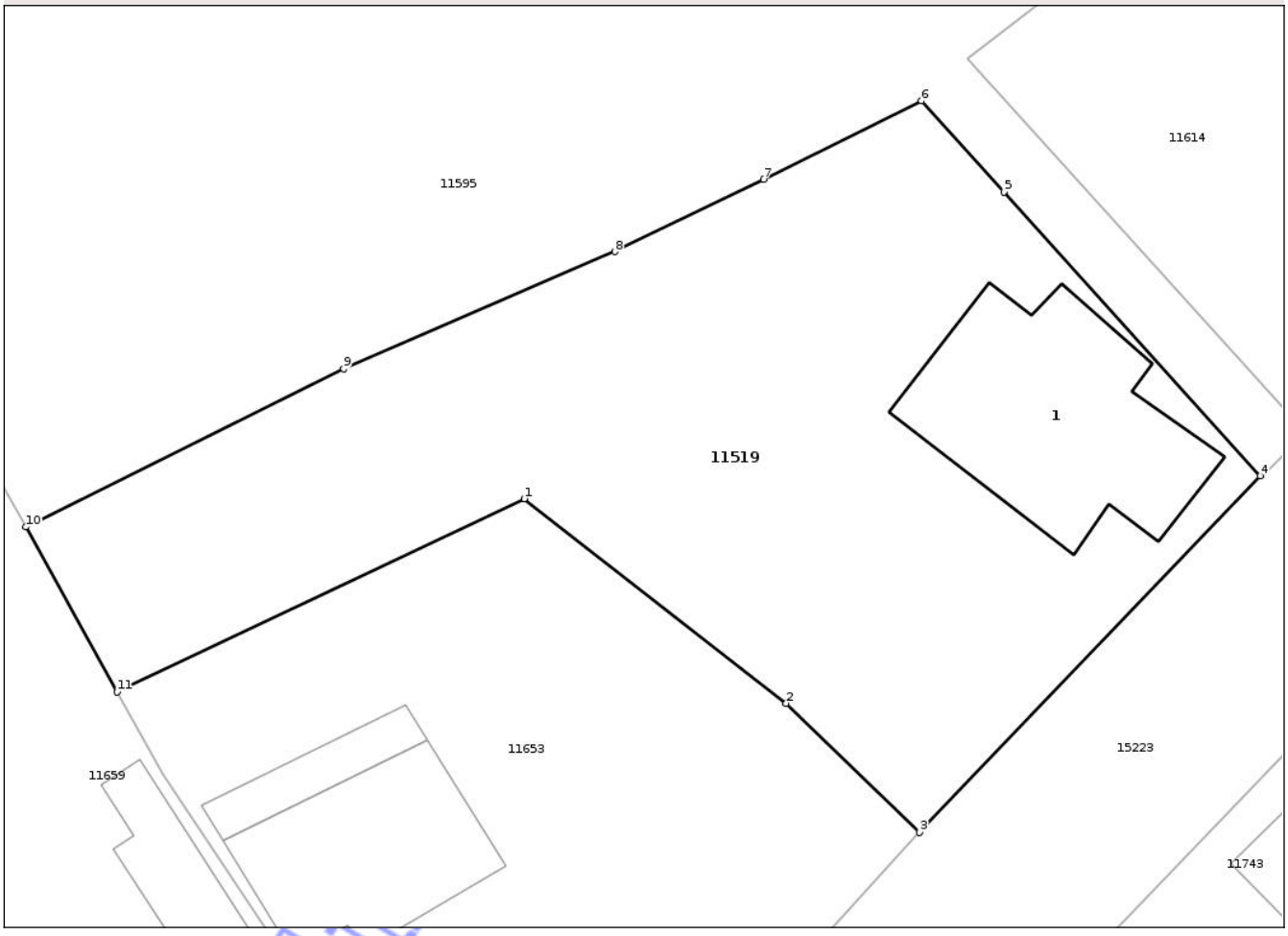
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 939 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 540 | 6 | 18 | - | |
| 2 | vie | DA | 399 | 6 | 18 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 116 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.533,59<br>385.220,19 | 2 | 593.546,26<br>385.210,31 | 16.067 |
| 2 | 593.546,26<br>385.210,31 | 3 | 593.552,7<br>385.204,09 | 8.953 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.552,7<br>385.204,09 | 4 | 593.569,181<br>385.221,292 | 23.823 |
| 4 | 593.569,181<br>385.221,292 | 5 | 593.556,782<br>385.234,998 | 18.482 |
| 5 | 593.556,782<br>385.234,998 | 6 | 593.552,8<br>385.239,4 | 5.936 |
| 6 | 593.552,8<br>385.239,4 | 7 | 593.545,16<br>385.235,62 | 8.524 |
| 7 | 593.545,16<br>385.235,62 | 8 | 593.537,97<br>385.232,12 | 7.997 |
| 8 | 593.537,97<br>385.232,12 | 9 | 593.524,86<br>385.226,46 | 14.28 |
| 9 | 593.524,86<br>385.226,46 | 10 | 593.509,5<br>385.218,83 | 17.151 |
| 10 | 593.509,5<br>385.218,83 | 11 | 593.513,91<br>385.210,87 | 9.1 |
| 11 | 593.513,91<br>385.210,87 | 1 | 593.533,59<br>385.220,19 | 21.775 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11520

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Ursoii, Nr. 94-96, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.006 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.006 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 615 | 6 | - | - | |
| 2 | vie | DA | 392 | 6 | 4,5 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 115 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.507,785<br>385.290,306 | 2 | 593.499,034<br>385.322,3 | 33.169 |
| 2 | 593.499,034<br>385.322,3 | 3 | 593.481,451<br>385.325,325 | 17.841 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.481,451<br>385.325,325 | 4 | 593.481,624<br>385.322,767 | 2.564 |
| 4 | 593.481,624<br>385.322,767 | 5 | 593.484,549<br>385.312,757 | 10.429 |
| 5 | 593.484,549<br>385.312,757 | 6 | 593.492,478<br>385.285,073 | 28.797 |
| 6 | 593.492,478<br>385.285,073 | 7 | 593.500,862<br>385.261,79 | 24.747 |
| 7 | 593.500,862<br>385.261,79 | 8 | 593.515,546<br>385.266,94 | 15.561 |
| 8 | 593.515,546<br>385.266,94 | 1 | 593.507,785<br>385.290,306 | 24.621 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11523

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Ursoii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.756 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.756 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 2.756 | 6 | 1,2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.426,906<br>385.324,042 | 2 | 593.437,644<br>385.240,495 | 84.234 |
| 2 | 593.437,644<br>385.240,495 | 3 | 593.450,294<br>385.244,605 | 13.301 |
| 3 | 593.450,294<br>385.244,605 | 4 | 593.476,53<br>385.253,23 | 27.617 |
| 4 | 593.476,53<br>385.253,23 | 5 | 593.454,536<br>385.327,436 | 77.397 |
| 5 | 593.454,536<br>385.327,436 | 1 | 593.426,906<br>385.324,042 | 27.838 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11524

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.491 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.491 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 568 | 7 | 29 | - | |
| 2 | vie | DA | 923 | 7 | 29 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 130 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | constructii anexa | 20 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.894,438<br>385.003,63 | 2 | 592.897,558<br>385.025,804 | 22.392 |

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 592.897,558<br>385.025,804 | 3 | 592.861,308<br>385.031,066 | 36.63 |
| 3 | 592.861,308<br>385.031,066 | 4 | 592.835,532<br>385.034,808 | 26.046 |
| 4 | 592.835,532<br>385.034,808 | 5 | 592.829,265<br>385.017,613 | 18.301 |
| 5 | 592.829,265<br>385.017,613 | 6 | 592.848,311<br>385.011,549 | 19.988 |
| 6 | 592.848,311<br>385.011,549 | 7 | 592.854,28<br>385.010,648 | 6.037 |
| 7 | 592.854,28<br>385.010,648 | 8 | 592.852,694<br>385.004,867 | 5.995 |
| 8 | 592.852,694<br>385.004,867 | 9 | 592.856,75<br>385.003,795 | 4.195 |
| 9 | 592.856,75<br>385.003,795 | 10 | 592.856,358<br>385.002,629 | 1.23 |
| 10 | 592.856,358<br>385.002,629 | 11 | 592.864,427<br>385.000,186 | 8.431 |
| 11 | 592.864,427<br>385.000,186 | 12 | 592.865,589<br>384.999,421 | 1.391 |
| 12 | 592.865,589<br>384.999,421 | 13 | 592.867,125<br>384.999,022 | 1.587 |
| 13 | 592.867,125<br>384.999,022 | 14 | 592.869,082<br>385.007,631 | 8.829 |
| 14 | 592.869,082<br>385.007,631 | 1 | 592.894,438<br>385.003,63 | 25.67 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11530

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 317, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.539 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.539 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 625 | 7 | 6,7 | - | |
| 2 | vie | DA | 913 | 7 | 6,7 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 77 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.980,664<br>384.948,519 | 2 | 592.983,16<br>384.970,012 | 21.637 |
| 2 | 592.983,16<br>384.970,012 | 3 | 592.988,958<br>385.012,187 | 42.572 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.988,958<br>385.012,187 | 4 | 592.975,244<br>385.014,287 | 13.874 |
| 4 | 592.975,244<br>385.014,287 | 5 | 592.971,26<br>384.985,581 | 28.981 |
| 5 | 592.971,26<br>384.985,581 | 6 | 592.965,628<br>384.950,565 | 35.466 |
| 6 | 592.965,628<br>384.950,565 | 7 | 592.962,946<br>384.935,159 | 15.638 |
| 7 | 592.962,946<br>384.935,159 | 8 | 592.959,102<br>384.911,214 | 24.252 |
| 8 | 592.959,102<br>384.911,214 | 9 | 592.974,33<br>384.908,711 | 15.432 |
| 9 | 592.974,33<br>384.908,711 | 10 | 592.976,237<br>384.918,729 | 10.198 |
| 10 | 592.976,237<br>384.918,729 | 11 | 592.979,964<br>384.942,493 | 24.054 |
| 11 | 592.979,964<br>384.942,493 | 1 | 592.980,664<br>384.948,519 | 6.067 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11525

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 307-309, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.089 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 307-309, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 307-309, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 64174, din 17/02/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CIUPITU FLORICA** DEFUNCT:Da | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CIUPITU FLORICA** DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

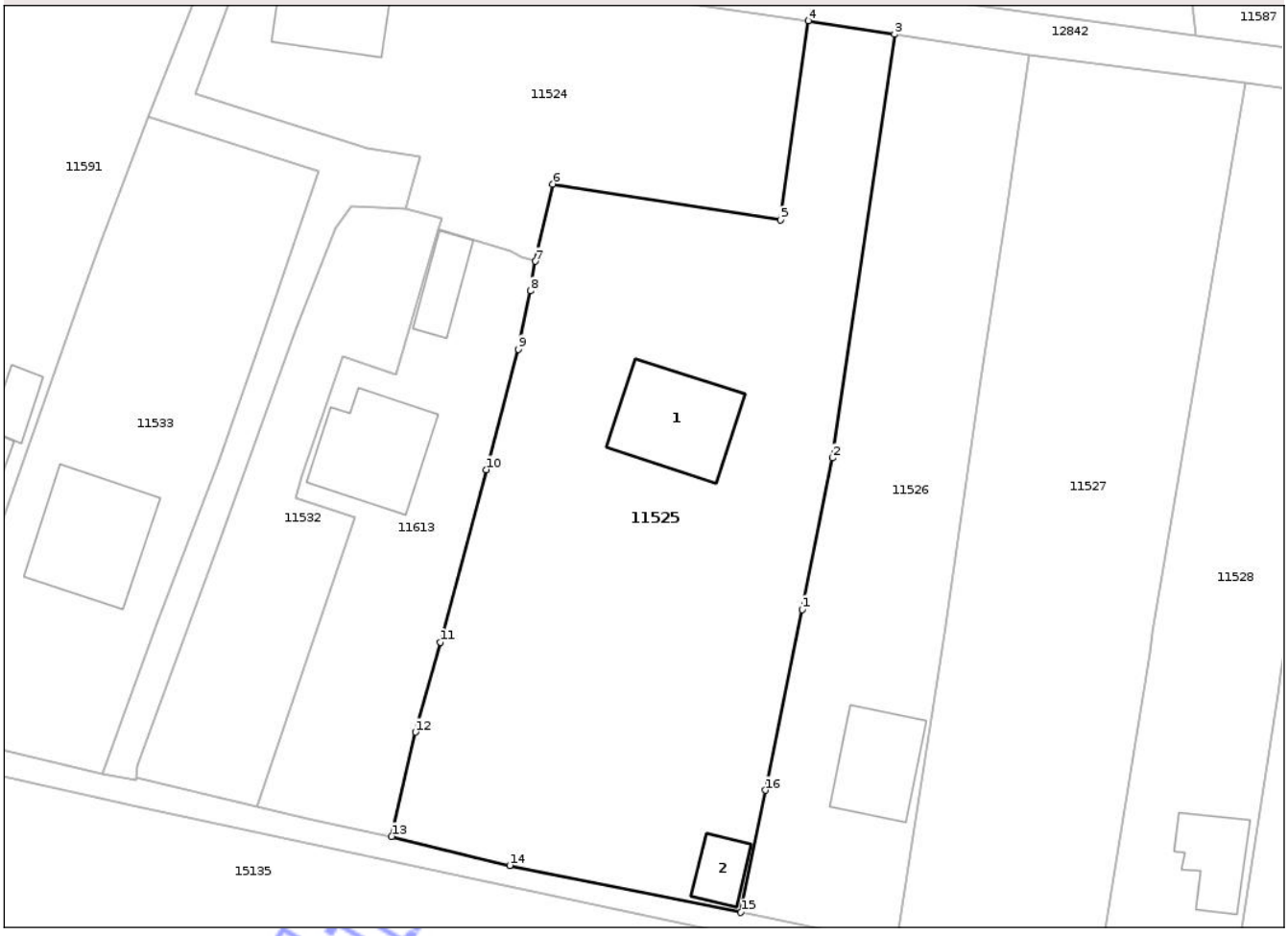
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.089 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 2.229 | 7 | 22,24,25,23, 22/1 | - | |
| 2 | vie | DA | 860 | 7 | 22,24,25,23, 22/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 134 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | constructii anexa | 38 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.896,856<br>384.960,25 | 2 | 592.900,269<br>384.977,126 | 17.218 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 592.900,269<br>384.977,126 | 3 | 592.907,17<br>385.024,278 | 47.654 |
| 3 | 592.907,17<br>385.024,278 | 4 | 592.897,558<br>385.025,804 | 9.732 |
| 4 | 592.897,558<br>385.025,804 | 5 | 592.894,438<br>385.003,63 | 22.392 |
| 5 | 592.894,438<br>385.003,63 | 6 | 592.869,082<br>385.007,631 | 25.67 |
| 6 | 592.869,082<br>385.007,631 | 7 | 592.867,125<br>384.999,022 | 8.829 |
| 7 | 592.867,125<br>384.999,022 | 8 | 592.866,575<br>384.995,714 | 3.353 |
| 8 | 592.866,575<br>384.995,714 | 9 | 592.865,231<br>384.989,219 | 6.633 |
| 9 | 592.865,231<br>384.989,219 | 10 | 592.861,657<br>384.975,807 | 13.88 |
| 10 | 592.861,657<br>384.975,807 | 11 | 592.856,511<br>384.956,595 | 19.889 |
| 11 | 592.856,511<br>384.956,595 | 12 | 592.853,748<br>384.946,598 | 10.372 |
| 12 | 592.853,748<br>384.946,598 | 13 | 592.851,093<br>384.934,983 | 11.915 |
| 13 | 592.851,093<br>384.934,983 | 14 | 592.864,264<br>384.931,753 | 13.561 |
| 14 | 592.864,264<br>384.931,753 | 15 | 592.890,037<br>384.926,529 | 26.297 |
| 15 | 592.890,037<br>384.926,529 | 16 | 592.892,788<br>384.940,131 | 13.877 |
| 16 | 592.892,788<br>384.940,131 | 1 | 592.896,856<br>384.960,25 | 20.526 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11527

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.370 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.370 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 2.370 | 7 | 16,17 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.935,6<br>384.955,4 | 2 | 592.935,977<br>384.957,712 | 2.343 |
| 2 | 592.935,977<br>384.957,712 | 3 | 592.946,289<br>385.018,9 | 62.051 |
| 3 | 592.946,289<br>385.018,9 | 4 | 592.922,188<br>385.022,008 | 24.301 |
| 4 | 592.922,188<br>385.022,008 | 5 | 592.919,559<br>385.004,361 | 17.842 |
| 5 | 592.919,559<br>385.004,361 | 6 | 592.916,739<br>384.985,908 | 18.667 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.916,739<br>384.985,908 | 7 | 592.912,781<br>384.957,631 | 28.553 |
| 7 | 592.912,781<br>384.957,631 | 8 | 592.907,358<br>384.922,92 | 35.132 |
| 8 | 592.907,358<br>384.922,92 | 9 | 592.929,534<br>384.917,45 | 22.841 |
| 9 | 592.929,534<br>384.917,45 | 10 | 592.932,358<br>384.935,524 | 18.293 |
| 10 | 592.932,358<br>384.935,524 | 1 | 592.935,6<br>384.955,4 | 20.139 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11529

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 315, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.607 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.607 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 604 | 7 | 8,9,10 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.003 | 7 | 8,9,10 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 119 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.965,628<br>384.950,565 | 2 | 592.971,26<br>384.985,581 | 35.466 |
| 2 | 592.971,26<br>384.985,581 | 3 | 592.975,244<br>385.014,287 | 28.981 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.975,244<br>385.014,287 | 4 | 592.960,379<br>385.016,959 | 15.103 |
| 4 | 592.960,379<br>385.016,959 | 5 | 592.960,221<br>385.016,002 | 0.97 |
| 5 | 592.960,221<br>385.016,002 | 6 | 592.950,206<br>384.953,017 | 63.776 |
| 6 | 592.950,206<br>384.953,017 | 7 | 592.949,856<br>384.950,811 | 2.234 |
| 7 | 592.949,856<br>384.950,811 | 8 | 592.944,286<br>384.914,632 | 36.605 |
| 8 | 592.944,286<br>384.914,632 | 9 | 592.959,102<br>384.911,214 | 15.205 |
| 9 | 592.959,102<br>384.911,214 | 10 | 592.962,946<br>384.935,159 | 24.252 |
| 10 | 592.962,946<br>384.935,159 | 1 | 592.965,628<br>384.950,565 | 15.638 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11526

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 311, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.578 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.578 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 588 | 7 | 18,15 | - | |
| 2 | vie | DA | 990 | 7 | 18,15 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 100 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.896,856<br>384.960,25 | 2 | 592.892,788<br>384.940,131 | 20.526 |
| 2 | 592.892,788<br>384.940,131 | 3 | 592.890,037<br>384.926,529 | 13.877 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.890,037<br>384.926,529 | 4 | 592.907,358<br>384.922,92 | 17.693 |
| 4 | 592.907,358<br>384.922,92 | 5 | 592.912,781<br>384.957,631 | 35.132 |
| 5 | 592.912,781<br>384.957,631 | 6 | 592.916,739<br>384.985,908 | 28.553 |
| 6 | 592.916,739<br>384.985,908 | 7 | 592.919,559<br>385.004,361 | 18.667 |
| 7 | 592.919,559<br>385.004,361 | 8 | 592.922,188<br>385.022,008 | 17.842 |
| 8 | 592.922,188<br>385.022,008 | 9 | 592.907,17<br>385.024,278 | 15.189 |
| 9 | 592.907,17<br>385.024,278 | 10 | 592.900,269<br>384.977,126 | 47.654 |
| 10 | 592.900,269<br>384.977,126 | 1 | 592.896,856<br>384.960,25 | 17.218 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11528

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 313, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.514 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.514 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 577 | 7 | 12,14 | - | |
| 2 | vie | DA | 937 | 7 | 12,14 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 68 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.950,206<br>384.953,017 | 2 | 592.960,221<br>385.016,002 | 63.776 |
| 2 | 592.960,221<br>385.016,002 | 3 | 592.960,379<br>385.016,959 | 0.97 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.960,379<br>385.016,959 | 4 | 592.946,289<br>385.018,9 | 14.223 |
| 4 | 592.946,289<br>385.018,9 | 5 | 592.935,977<br>384.957,712 | 62.051 |
| 5 | 592.935,977<br>384.957,712 | 6 | 592.935,6<br>384.955,4 | 2.343 |
| 6 | 592.935,6<br>384.955,4 | 7 | 592.932,358<br>384.935,524 | 20.139 |
| 7 | 592.932,358<br>384.935,524 | 8 | 592.929,534<br>384.917,45 | 18.293 |
| 8 | 592.929,534<br>384.917,45 | 9 | 592.944,286<br>384.914,632 | 15.019 |
| 9 | 592.944,286<br>384.914,632 | 10 | 592.949,856<br>384.950,811 | 36.605 |
| 10 | 592.949,856<br>384.950,811 | 1 | 592.950,206<br>384.953,017 | 2.234 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11531

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 319, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.656<br>Masurata: 1.742 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 319, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 43178, din 26/07/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BOGATU GH MARIN** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BOGATU GH MARIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.656<br>Masurata: 1.742 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 664 | 7 | 4 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.078 | 7 | 3 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 88 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.996,969<br>384.946,611 | 2 | 593.005,83<br>385.009,238 | 63.251 |
| 2 | 593.005,83<br>385.009,238 | 3 | 592.988,958<br>385.012,187 | 17.128 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.988,958<br>385.012,187 | 4 | 592.983,16<br>384.970,012 | 42.572 |
| 4 | 592.983,16<br>384.970,012 | 5 | 592.980,664<br>384.948,519 | 21.637 |
| 5 | 592.980,664<br>384.948,519 | 6 | 592.979,964<br>384.942,493 | 6.067 |
| 6 | 592.979,964<br>384.942,493 | 7 | 592.976,237<br>384.918,729 | 24.054 |
| 7 | 592.976,237<br>384.918,729 | 8 | 592.974,33<br>384.908,711 | 10.198 |
| 8 | 592.974,33<br>384.908,711 | 9 | 592.989,936<br>384.905,088 | 16.021 |
| 9 | 592.989,936<br>384.905,088 | 10 | 592.993,819<br>384.926,322 | 21.586 |
| 10 | 592.993,819<br>384.926,322 | 11 | 592.996,879<br>384.945,972 | 19.887 |
| 11 | 592.996,879<br>384.945,972 | 1 | 592.996,969<br>384.946,611 | 0.645 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11532

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 775 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 775 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 775 | 7 | 25,26,29 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.852,694<br>385.004,867 | 2 | 592.846,651<br>385.005,141 | 6.049 |
| 2 | 592.846,651<br>385.005,141 | 3 | 592.844,837<br>385.002,774 | 2.982 |
| 3 | 592.844,837<br>385.002,774 | 4 | 592.840,37<br>384.991,4 | 12.22 |
| 4 | 592.840,37<br>384.991,4 | 5 | 592.832,047<br>384.968,255 | 24.596 |
| 5 | 592.832,047<br>384.968,255 | 6 | 592.822,818<br>384.942,915 | 26.968 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.822,818<br>384.942,915 | 7 | 592.822,672<br>384.941,47 | 1.452 |
| 7 | 592.822,672<br>384.941,47 | 8 | 592.836,091<br>384.938,247 | 13.801 |
| 8 | 592.836,091<br>384.938,247 | 9 | 592.847,038<br>384.970,531 | 34.089 |
| 9 | 592.847,038<br>384.970,531 | 10 | 592.840,384<br>384.972,703 | 7.0 |
| 10 | 592.840,384<br>384.972,703 | 11 | 592.841,105<br>384.975,096 | 2.499 |
| 11 | 592.841,105<br>384.975,096 | 12 | 592.845,694<br>384.988,453 | 14.123 |
| 12 | 592.845,694<br>384.988,453 | 13 | 592.851,634<br>384.986,419 | 6.279 |
| 13 | 592.851,634<br>384.986,419 | 14 | 592.856,358<br>385.002,629 | 16.884 |
| 14 | 592.856,358<br>385.002,629 | 15 | 592.856,75<br>385.003,795 | 1.23 |
| 15 | 592.856,75<br>385.003,795 | 1 | 592.852,694<br>385.004,867 | 4.195 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11533

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 301-303, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.460 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 301-303, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 52240, din 23/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ARSENE VASILE**<br>2) **ARSENE FELICIAN** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **ARSENE VASILE**<br>2) **ARSENE FELICIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.460 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.027 | 7 | 27,28 | - | |
| 2 | vie | DA | 433 | 7 | 27,28 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 154 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.816,581<br>384.995,358 | 2 | 592.804,519<br>384.961,299 | 36.132 |
| 2 | 592.804,519<br>384.961,299 | 3 | 592.799,45<br>384.946,641 | 15.51 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.799,45<br>384.946,641 | 4 | 592.818,891<br>384.941,92 | 20.006 |
| 4 | 592.818,891<br>384.941,92 | 5 | 592.824,964<br>384.958,638 | 17.787 |
| 5 | 592.824,964<br>384.958,638 | 6 | 592.831,884<br>384.977,022 | 19.643 |
| 6 | 592.831,884<br>384.977,022 | 7 | 592.835,935<br>384.988,564 | 12.232 |
| 7 | 592.835,935<br>384.988,564 | 8 | 592.837,309<br>384.992,478 | 4.148 |
| 8 | 592.837,309<br>384.992,478 | 9 | 592.842,997<br>385.008,983 | 17.458 |
| 9 | 592.842,997<br>385.008,983 | 10 | 592.824,018<br>385.015,1 | 19.94 |
| 10 | 592.824,018<br>385.015,1 | 11 | 592.818,413<br>385.000,531 | 15.61 |
| 11 | 592.818,413<br>385.000,531 | 1 | 592.816,581<br>384.995,358 | 5.488 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11534

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 293, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 707 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 707 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 707 | 7 | 37/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 98 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.725,638<br>384.987,008 | 2 | 592.724,218<br>384.984,162 | 3.181 |
| 2 | 592.724,218<br>384.984,162 | 3 | 592.723,032<br>384.981,784 | 2.657 |
| 3 | 592.723,032<br>384.981,784 | 4 | 592.715,735<br>384.965,094 | 18.215 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 592.715,735<br>384.965,094 | 5 | 592.740,43<br>384.959,28 | 25.37 |
| 5 | 592.740,43<br>384.959,28 | 6 | 592.751,105<br>384.982,664 | 25.705 |
| 6 | 592.751,105<br>384.982,664 | 7 | 592.738,411<br>384.988,459 | 13.954 |
| 7 | 592.738,411<br>384.988,459 | 8 | 592.728,566<br>384.993,224 | 10.938 |
| 8 | 592.728,566<br>384.993,224 | 1 | 592.725,638<br>384.987,008 | 6.871 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11535

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 10, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.549 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.549 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.141 | 7 | 4243 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.409 | 7 | 4243 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 163 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | constructii anexa | 37 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.786,595<br>385.139,909 | 2 | 592.776,821<br>385.143,432 | 10.39 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 592.776,821<br>385.143,432 | 3 | 592.766,961<br>385.146,766 | 10.408 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.766,961<br>385.146,766 | 4 | 592.758,01<br>385.149,825 | 9.459 |
| 5 | 592.757,741<br>385.149,145 | 6 | 592.755,475<br>385.143,423 | 6.154 |
| 7 | 592.753,03<br>385.136,854 | 8 | 592.752,484<br>385.135,537 | 1.426 |
| 9 | 592.748,14<br>385.124,105 | 10 | 592.752,304<br>385.122,504 | 4.461 |
| 11 | 592.761,499<br>385.119,102 | 12 | 592.776,635<br>385.113,603 | 16.104 |
| 13 | 592.787,081<br>385.109,818 | 14 | 592.791,594<br>385.108,183 | 4.8 |
| 15 | 592.805,95<br>385.103,13 | 16 | 592.818,93<br>385.098,875 | 13.66 |
| 17 | 592.832,49<br>385.094,43 | 18 | 592.834,922<br>385.093,772 | 2.519 |
| 19 | 592.835,269<br>385.094,901 | 20 | 592.842,872<br>385.120,178 | 26.396 |
| 21 | 592.795,744<br>385.136,604 | 1 | 592.786,595<br>385.139,909 | 9.728 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 592.758,01<br>385.149,825 | 5 | 592.757,741<br>385.149,145 | 0.731 |
| 6 | 592.755,475<br>385.143,423 | 7 | 592.753,03<br>385.136,854 | 7.009 |
| 8 | 592.752,484<br>385.135,537 | 9 | 592.748,14<br>385.124,105 | 12.23 |
| 10 | 592.752,304<br>385.122,504 | 11 | 592.761,499<br>385.119,102 | 9.804 |
| 12 | 592.776,635<br>385.113,603 | 13 | 592.787,081<br>385.109,818 | 11.111 |
| 14 | 592.791,594<br>385.108,183 | 15 | 592.805,95<br>385.103,13 | 15.219 |
| 16 | 592.818,93<br>385.098,875 | 17 | 592.832,49<br>385.094,43 | 14.27 |
| 18 | 592.834,922<br>385.093,772 | 19 | 592.835,269<br>385.094,901 | 1.181 |
| 20 | 592.842,872<br>385.120,178 | 21 | 592.795,744<br>385.136,604 | 49.909 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11536

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 70, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.741 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.741 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.741 | 7 | 63 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.869,931<br>385.217,956 | 2 | 592.870,545<br>385.209,115 | 8.862 |
| 2 | 592.870,545<br>385.209,115 | 3 | 592.871,196<br>385.201,989 | 7.156 |
| 3 | 592.871,196<br>385.201,989 | 4 | 592.871,699<br>385.194,983 | 7.024 |
| 4 | 592.871,699<br>385.194,983 | 5 | 592.893,888<br>385.187,181 | 23.521 |
| 5 | 592.893,888<br>385.187,181 | 6 | 592.890,218<br>385.242,497 | 55.438 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.890,218<br>385.242,497 | 7 | 592.886,253<br>385.308,636 | 66.258 |
| 7 | 592.886,253<br>385.308,636 | 8 | 592.874,518<br>385.308,647 | 11.735 |
| 8 | 592.874,518<br>385.308,647 | 9 | 592.878,711<br>385.222,36 | 86.389 |
| 9 | 592.878,711<br>385.222,36 | 10 | 592.869,539<br>385.222,937 | 9.19 |
| 10 | 592.869,539<br>385.222,937 | 1 | 592.869,931<br>385.217,956 | 4.996 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11537

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 68, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 894 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 68, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 53517, din 01/02/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **LAZĂR FLOAREA** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **LAZĂR FLOAREA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 894 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 894 | 7 | 61 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 72 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.864,549<br>385.287,972 | 2 | 592.865,591<br>385.273,975 | 14.036 |
| 2 | 592.865,591<br>385.273,975 | 3 | 592.865,676<br>385.269,035 | 4.941 |
| 3 | 592.865,676<br>385.269,035 | 4 | 592.867,512<br>385.249,462 | 19.659 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 592.867,512<br>385.249,462 | 5 | 592.868,577<br>385.236,899 | 12.608 |
| 5 | 592.868,577<br>385.236,899 | 6 | 592.868,396<br>385.232,67 | 4.233 |
| 6 | 592.868,396<br>385.232,67 | 7 | 592.869,178<br>385.227,515 | 5.214 |
| 7 | 592.869,178<br>385.227,515 | 8 | 592.869,539<br>385.222,937 | 4.592 |
| 8 | 592.869,539<br>385.222,937 | 9 | 592.878,711<br>385.222,36 | 9.19 |
| 9 | 592.878,711<br>385.222,36 | 10 | 592.874,518<br>385.308,647 | 86.389 |
| 10 | 592.874,518<br>385.308,647 | 11 | 592.863,61<br>385.308,658 | 10.908 |
| 11 | 592.863,61<br>385.308,658 | 12 | 592.863,22<br>385.304,118 | 4.557 |
| 12 | 592.863,22<br>385.304,118 | 13 | 592.863,584<br>385.296,623 | 7.504 |
| 13 | 592.863,584<br>385.296,623 | 14 | 592.864,881<br>385.289,014 | 7.719 |
| 14 | 592.864,881<br>385.289,014 | 1 | 592.864,549<br>385.287,972 | 1.094 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11538

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 24-26, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.527 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 209122, din 11/01/2012 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MORTOIU C ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

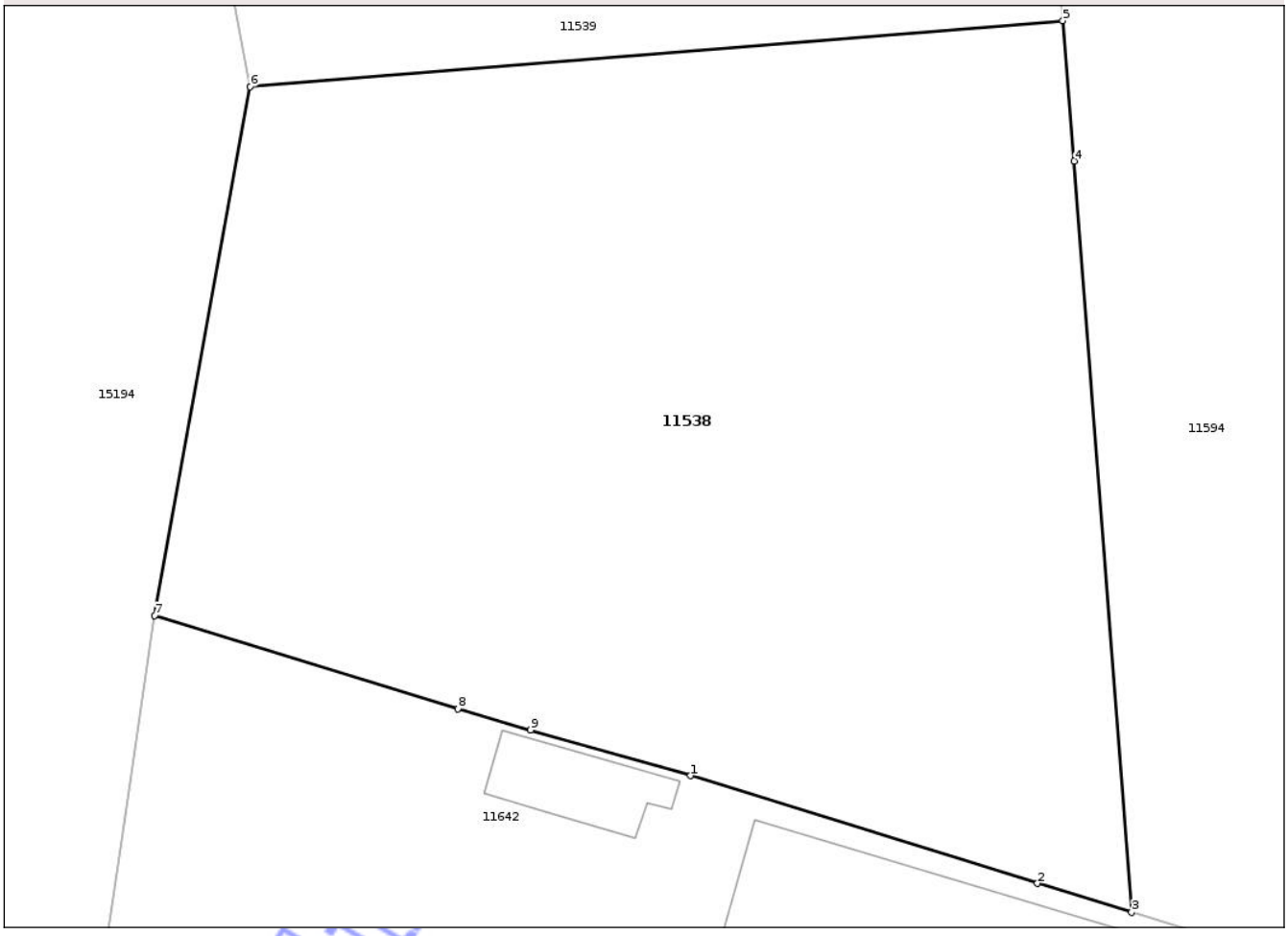
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.527 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.527 | 7 | 57 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.827,03<br>385.245,656 | 2 | 592.844,021<br>385.240,382 | 17.791 |
| 2 | 592.844,021<br>385.240,382 | 3 | 592.848,632<br>385.238,968 | 4.823 |
| 3 | 592.848,632<br>385.238,968 | 4 | 592.845,82<br>385.275,731 | 36.87 |
| 4 | 592.845,82<br>385.275,731 | 5 | 592.845,264<br>385.282,594 | 6.885 |
| 5 | 592.845,264<br>385.282,594 | 6 | 592.805,447<br>385.279,369 | 39.947 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.805,447<br>385.279,369 | 7 | 592.800,765<br>385.253,483 | 26.306 |
| 7 | 592.800,765<br>385.253,483 | 8 | 592.815,628<br>385.248,929 | 15.545 |
| 8 | 592.815,628<br>385.248,929 | 9 | 592.819,188<br>385.247,888 | 3.709 |
| 9 | 592.819,188<br>385.247,888 | 1 | 592.827,03<br>385.245,656 | 8.153 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11541

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:665(e:4144)
Nr. cadastral vechi:1035

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21561 | 710 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **23405 / 29/04/2011** | | |
| Act Notarial nr. 8, din 11/02/2011 emis de NP CIORICA MARIN EUGEN; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MORTOIU DOINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21561 | 710 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 710 | 65 | 5335/4 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.149,101<br>385.036,842 | 2 | 593.132,571<br>385.155,365 | 119.67 |
| 2 | 593.132,571<br>385.155,365 | 3 | 593.126,666<br>385.154,783 | 5.934 |
| 3 | 593.126,666<br>385.154,783 | 4 | 593.143,216<br>385.036,11 | 119.821 |
| 4 | 593.143,216<br>385.036,11 | 1 | 593.149,101<br>385.036,842 | 5.93 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11542

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:666
Nr. cadastral vechi:1036

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22437 | 710 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **48339 / 30/05/2017** | | |
| Act Notarial nr. 1328, din 29/05/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STAN VIOREL** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **101095 / 21/06/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 457/2019, din 20/06/2023 emis de EXECUTOR JUDECATORESC COSTOAIE MARCEL (hotarare judecatoreasca nr 503/259/2019 din 25.02.2019, emis de JUDECATORIA MIZIL); | | |
| C2 | se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar de executare nr. 457/2019 pentru recuperarea sumei de 4.964,09 lei reprezentand debit si cheltuieli de executare in favoarea creditorilor NEXT CAPITAL INVESTMENT LTD si EOS INTERNATIONAL BETEILIGUNGS VERWALTUNGESELLSCHAFT MBH, la cererea Executorului Judecatoresc COSTOAIE MARCEL | A1 |

Neutilizabil în circuitul civil

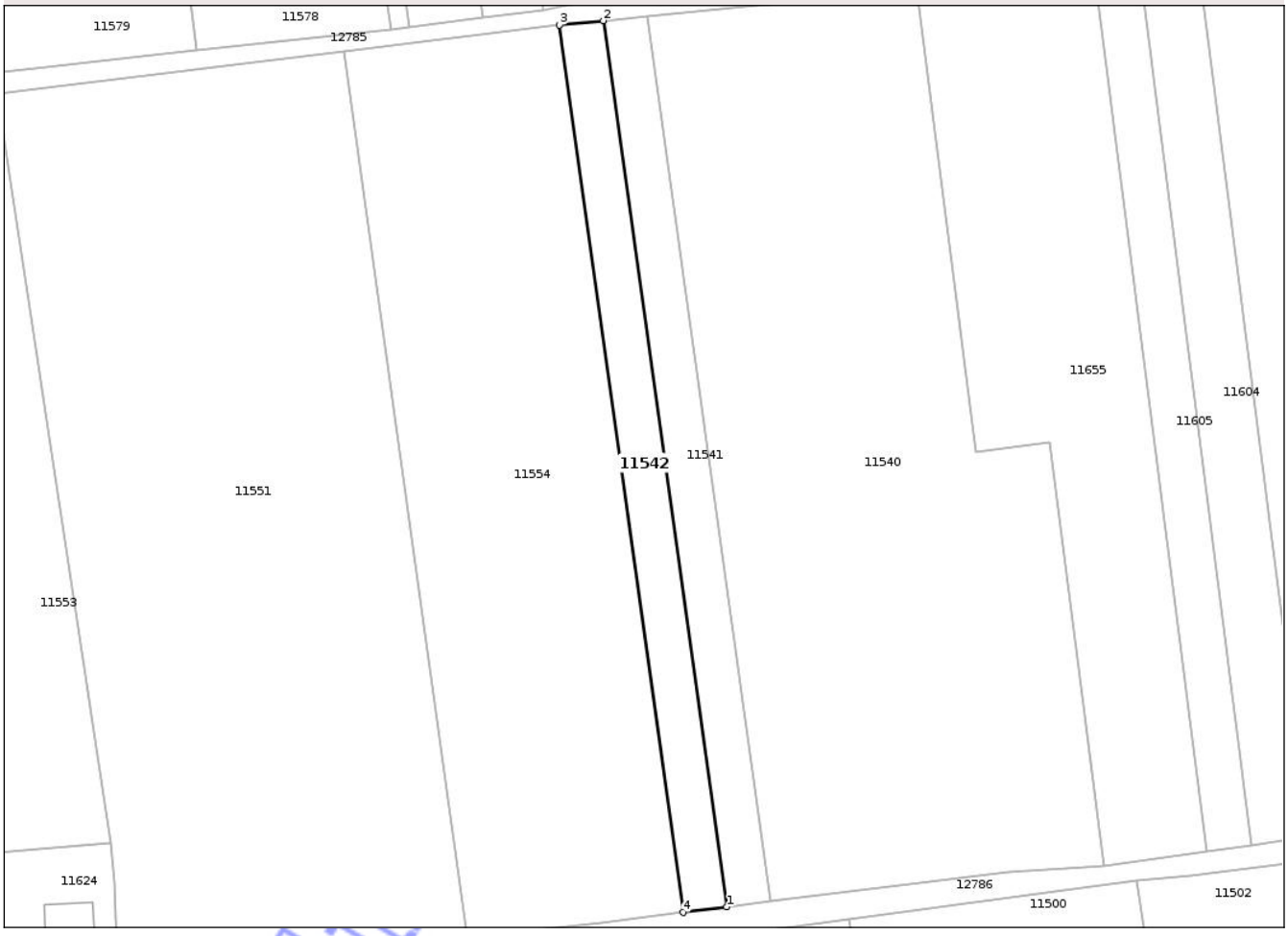
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22437 | 710 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 710 | 65 | 5335/4 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.143,216<br>385.036,11 | 2 | 593.126,666<br>385.154,783 | 119.821 |
| 2 | 593.126,666<br>385.154,783 | 3 | 593.120,768<br>385.154,201 | 5.927 |
| 3 | 593.120,768<br>385.154,201 | 4 | 593.137,339<br>385.035,38 | 119.971 |
| 4 | 593.137,339<br>385.035,38 | 1 | 593.143,216<br>385.036,11 | 5.922 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11546

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.083 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 64246, din 04/12/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MATEESCU VICTORIA** DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

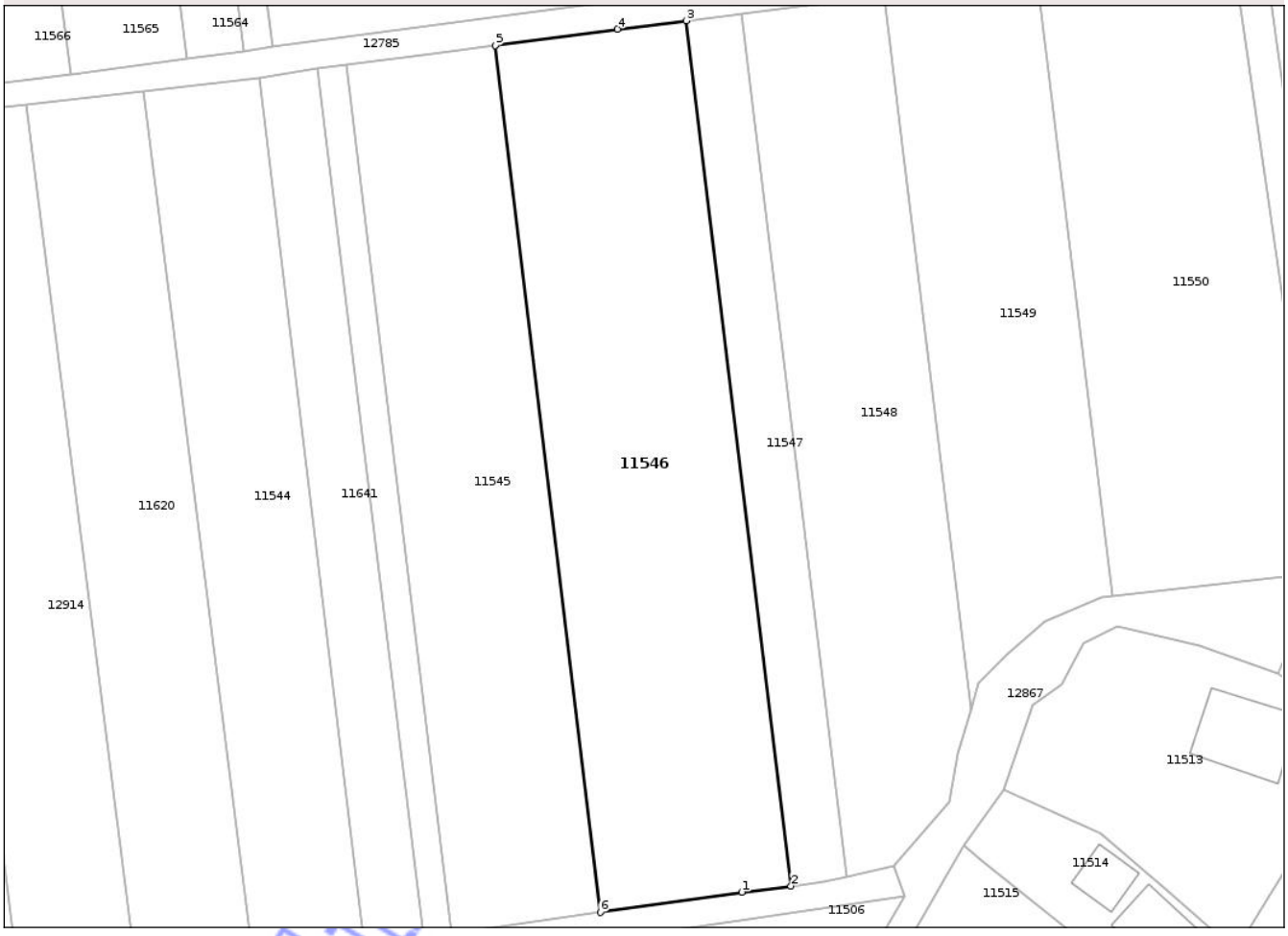
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.083 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 3.083 | 65 | 5335/26 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.374,601<br>385.066,9 | 2 | 593.381,266<br>385.067,712 | 6.714 |
| 2 | 593.381,266<br>385.067,712 | 3 | 593.367,059<br>385.184,873 | 118.019 |
| 3 | 593.367,059<br>385.184,873 | 4 | 593.357,744<br>385.183,739 | 9.384 |
| 4 | 593.357,744<br>385.183,739 | 5 | 593.341,169<br>385.181,537 | 16.721 |
| 5 | 593.341,169<br>385.181,537 | 6 | 593.355,403<br>385.064,162 | 118.235 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.355,403<br>385.064,162 | 1 | 593.374,601<br>385.066,9 | 19.392 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11539

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 62A-62B, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 790 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 62A-62B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 53516, din 01/02/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STERE ELENA** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **STERE ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

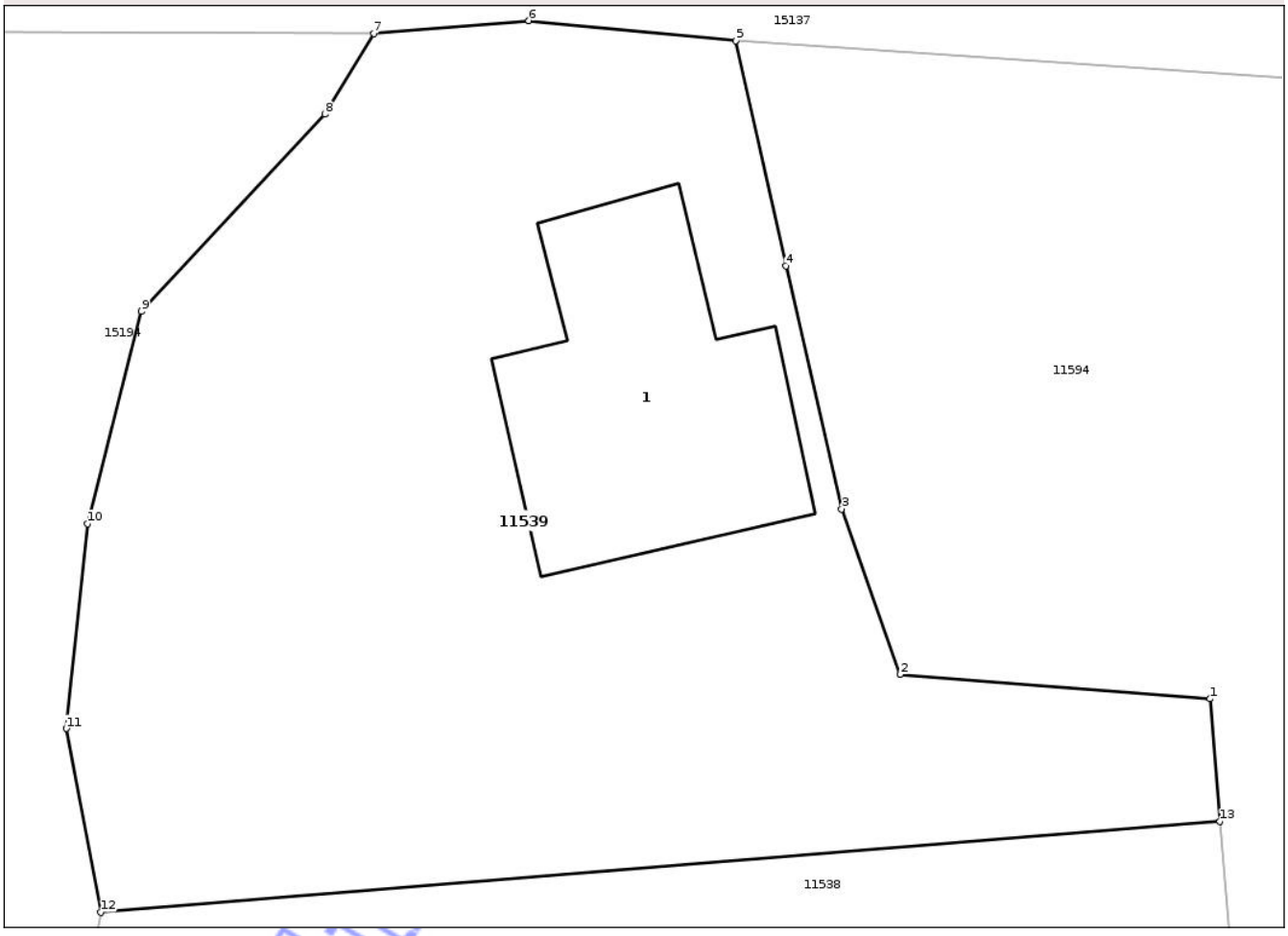
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 790 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 790 | 7 | 58 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 101 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.844,911<br>385.286,953 | 2 | 592.833,893<br>385.287,823 | 11.052 |
| 2 | 592.833,893<br>385.287,823 | 3 | 592.831,801<br>385.293,702 | 6.24 |
| 3 | 592.831,801<br>385.293,702 | 4 | 592.829,817<br>385.302,333 | 8.856 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 592.829,817<br>385.302,333 | 5 | 592.828,039<br>385.310,342 | 8.204 |
| 5 | 592.828,039<br>385.310,342 | 6 | 592.820,679<br>385.311,045 | 7.393 |
| 6 | 592.820,679<br>385.311,045 | 7 | 592.815,162<br>385.310,586 | 5.536 |
| 7 | 592.815,162<br>385.310,586 | 8 | 592.813,416<br>385.307,728 | 3.349 |
| 8 | 592.813,416<br>385.307,728 | 9 | 592.806,902<br>385.300,712 | 9.574 |
| 9 | 592.806,902<br>385.300,712 | 10 | 592.804,979<br>385.293,177 | 7.777 |
| 10 | 592.804,979<br>385.293,177 | 11 | 592.804,219<br>385.285,901 | 7.316 |
| 11 | 592.804,219<br>385.285,901 | 12 | 592.805,447<br>385.279,369 | 6.646 |
| 12 | 592.805,447<br>385.279,369 | 13 | 592.845,264<br>385.282,594 | 39.947 |
| 13 | 592.845,264<br>385.282,594 | 1 | 592.844,911<br>385.286,953 | 4.373 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11540

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.808 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

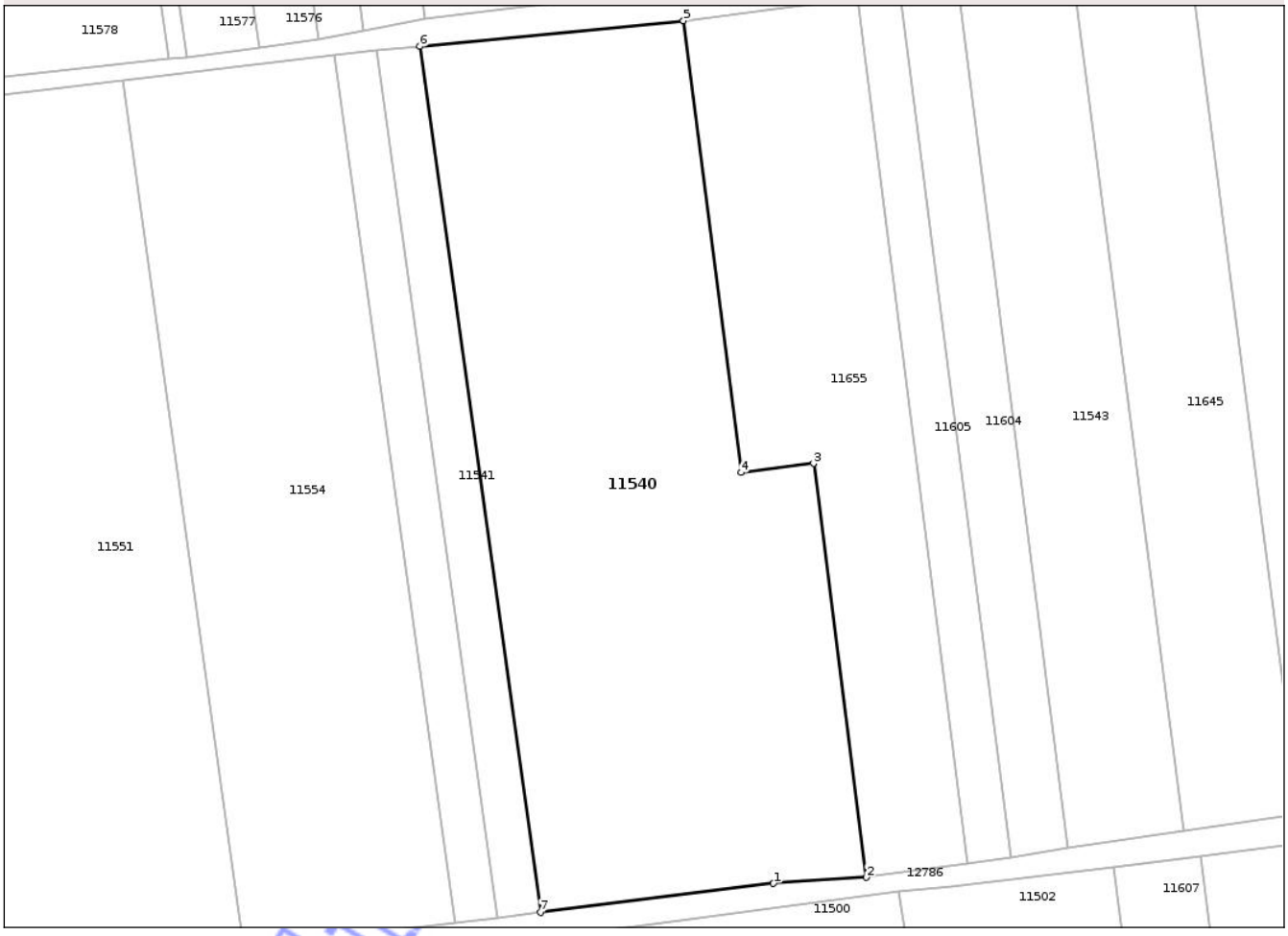
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.808 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 4.808 | 65 | 5335/7/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.181,009<br>385.040,809 | 2 | 593.193,734<br>385.041,637 | 12.752 |
| 2 | 593.193,734<br>385.041,637 | 3 | 593.186,503<br>385.098,293 | 57.116 |
| 3 | 593.186,503<br>385.098,293 | 4 | 593.176,583<br>385.097,029 | 10.0 |
| 4 | 593.176,583<br>385.097,029 | 5 | 593.168,69<br>385.158,869 | 62.342 |
| 5 | 593.168,69<br>385.158,869 | 6 | 593.132,571<br>385.155,365 | 36.289 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.132,571<br>385.155,365 | 7 | 593.149,101<br>385.036,842 | 119.67 |
| 7 | 593.149,101<br>385.036,842 | 1 | 593.181,009<br>385.040,809 | 32.154 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11543

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.904 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 205072, din 15/05/2009 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHEORGHE PETRE**<br>2) **ION MARIA**<br>3) **GRECU DANIEL**<br>4) **GRECU NICOLETA ELENA**<br>5) **STOICA GHEORGHE MARIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.904 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.904 | 65 | 5335/12 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.237,236<br>385.048,074 | 2 | 593.221,996<br>385.166,207 | 119.112 |
| 2 | 593.221,996<br>385.166,207 | 3 | 593.206,294<br>385.163,707 | 15.9 |
| 3 | 593.206,294<br>385.163,707 | 4 | 593.221,332<br>385.045,606 | 119.055 |
| 4 | 593.221,332<br>385.045,606 | 1 | 593.237,236<br>385.048,074 | 16.094 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11544

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:850(e:850)
Nr. cadastral vechi:966

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23127 | Din acte: 1.904<br>Masurata: 1.843 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **109689 / 22/10/2020** | | |
| Act Notarial nr. 2888, din 21/10/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHERASIM OLIMPIA**<br>2) **GHERASIM IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

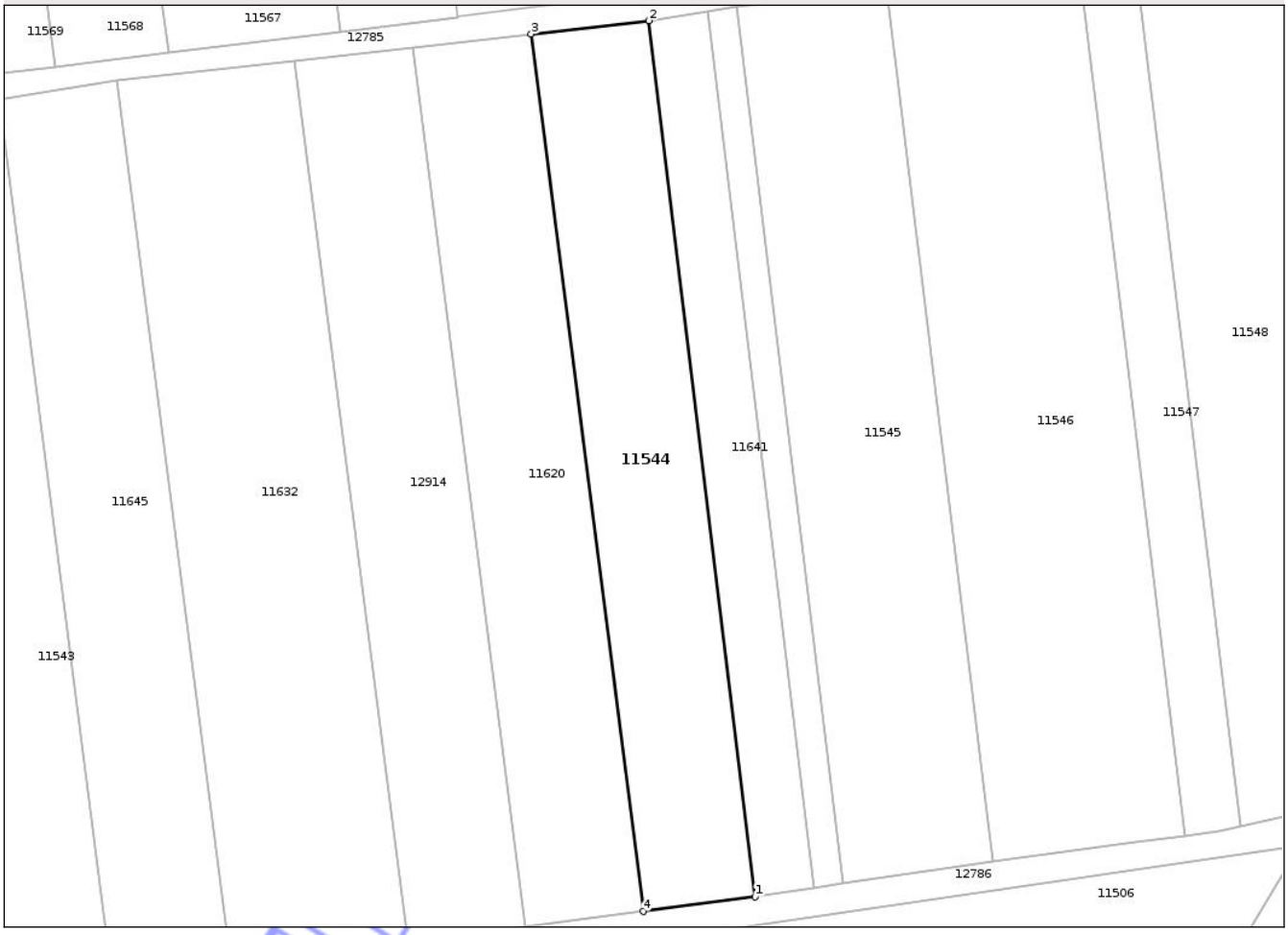
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23127 | Din acte: 1.904<br>Masurata: 1.843 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.843 | 65 | 5335/20 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.323,513<br>385.059,485 | 2 | 593.309,245<br>385.177,142 | 118.519 |
| 2 | 593.309,245<br>385.177,142 | 3 | 593.293,437<br>385.175,368 | 15.907 |
| 3 | 593.293,437<br>385.175,368 | 4 | 593.308,475<br>385.057,53 | 118.794 |
| 4 | 593.308,475<br>385.057,53 | 1 | 593.323,513<br>385.059,485 | 15.165 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11545

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.400 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 136, din 22/04/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PLOIEŞTEANU MARIA**<br>2) **COJOCARU ELISABETA**<br>3) **CONSTANTINESCU GHEORGHE** DEFUNCT:Da<br>4) **DINU ANA TOMESCU** DEFUNCT:Da<br>5) **CLUCERESCU CONSTANTA** DEFUNCT:Da<br>6) **MATEESCU VICTORIA** DEFUNCT:Da<br>7) **CONSTANTINESCU ION** DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 2.400 | 65 | 5335/25 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.332,656<br>385.180,406 | 2 | 593.321,056<br>385.178,955 | 11.69 |
| 2 | 593.321,056<br>385.178,955 | 3 | 593.335,324<br>385.061,298 | 118.519 |
| 3 | 593.335,324<br>385.061,298 | 4 | 593.348,75<br>385.063,213 | 13.562 |
| 4 | 593.348,75<br>385.063,213 | 5 | 593.355,403<br>385.064,162 | 6.72 |
| 5 | 593.355,403<br>385.064,162 | 6 | 593.341,169<br>385.181,537 | 118.235 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.341,169<br>385.181,537 | 1 | 593.332,656<br>385.180,406 | 8.588 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11547

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 895 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 136, din 22/04/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PLOIEŞTEANU MARIA**<br>2) **COJOCARU ELISABETA**<br>3) **CONSTANTINESCU GHEORGHE** DEFUNCT:Da<br>4) **DINU ANA TOMESCU** DEFUNCT:Da<br>5) **CLUCERESCU CONSTANTA** DEFUNCT:Da<br>6) **MATEESCU VICTORIA** DEFUNCT:Da<br>7) **CONSTANTINESCU ION** DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 895 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 895 | 65 | 5335/27 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.373,388<br>385.185,644 | 2 | 593.367,059<br>385.184,873 | 6.376 |
| 2 | 593.367,059<br>385.184,873 | 3 | 593.381,266<br>385.067,712 | 118.019 |
| 3 | 593.381,266<br>385.067,712 | 4 | 593.385,781<br>385.068,262 | 4.548 |
| 4 | 593.385,781<br>385.068,262 | 5 | 593.388,76<br>385.068,948 | 3.057 |
| 5 | 593.388,76<br>385.068,948 | 6 | 593.374,59<br>385.185,798 | 117.706 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.374,59<br>385.185,798 | 1 | 593.373,388<br>385.185,644 | 1.212 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11548

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova, t65, vh5335/28

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24558 | 2.186 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **92411 / 02/09/2019** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2170, din 19/03/2019 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act notarial nr 1363 din 22.05.2019, emis de NP LUPU MARIA LUIZA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BĂNICĂ MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24558 | 2.186 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 2.186 | 65 | 5335/28 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.392,502<br>385.188,092 | 2 | 593.374,59<br>385.185,798 | 18.058 |
| 2 | 593.374,59<br>385.185,798 | 3 | 593.388,76<br>385.068,948 | 117.706 |
| 3 | 593.388,76<br>385.068,948 | 4 | 593.395,252<br>385.070,443 | 6.662 |
| 4 | 593.395,252<br>385.070,443 | 5 | 593.402,767<br>385.079,17 | 11.517 |
| 5 | 593.402,767<br>385.079,17 | 6 | 593.403,957<br>385.085,614 | 6.553 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.403,957<br>385.085,614 | 7 | 593.405,624<br>385.091,501 | 6.118 |
| 7 | 593.405,624<br>385.091,501 | 8 | 593.393,892<br>385.188,252 | 97.46 |
| 8 | 593.393,892<br>385.188,252 | 1 | 593.392,502<br>385.188,092 | 1.399 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11549

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24613 | 1.846 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **130519 / 14/11/2019** | | |
| Act Administrativ nr. 82430, din 05/08/2019 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr 1363 din 22.05.2019, emis de NP LUPU MARIA LUIZA;act administrativ nr 2170 din 19.03.2019, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act administrativ nr 64244 din 04.12.2001, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CLUCERESCU VIRGIL FLORINEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

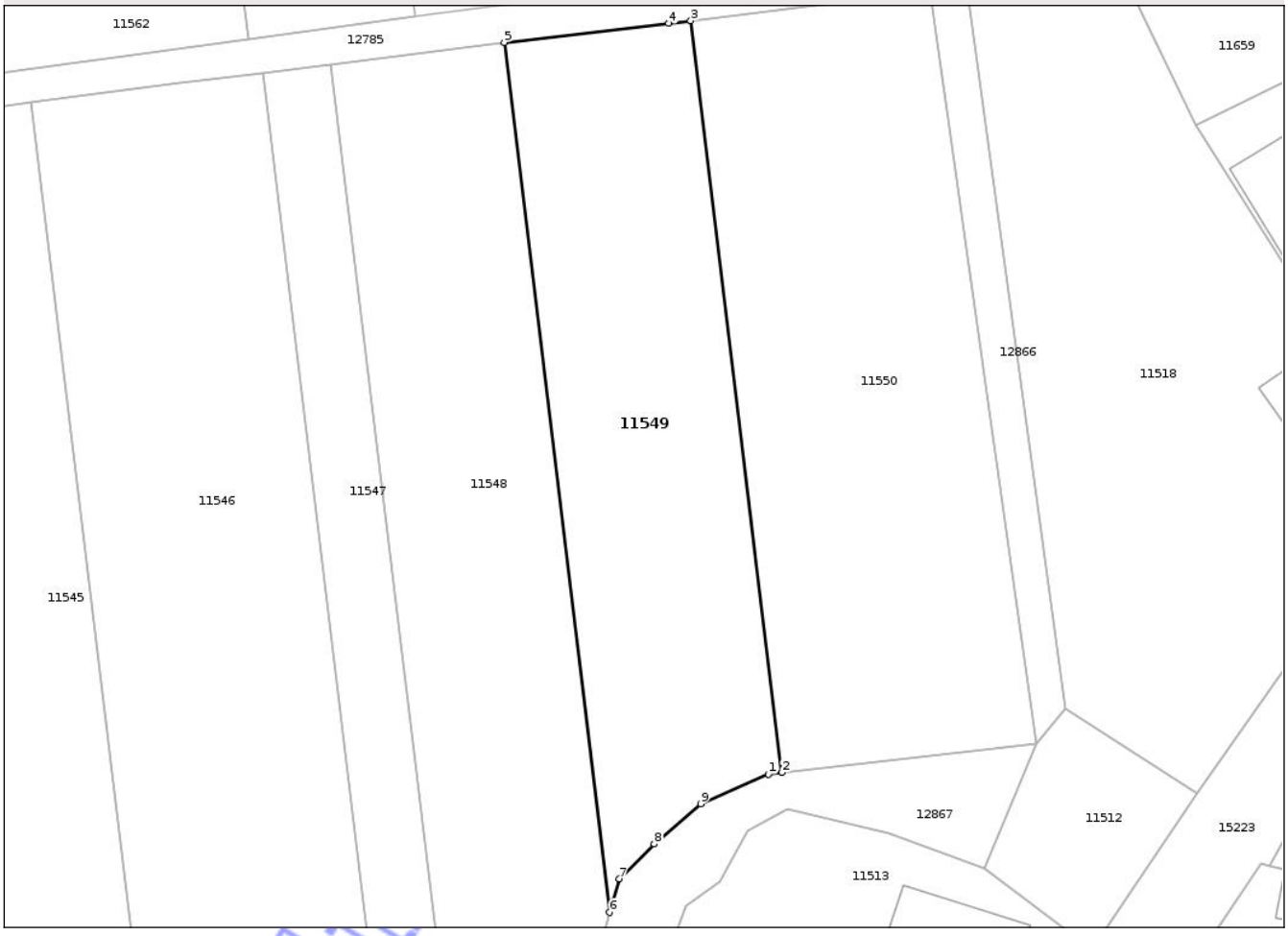
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24613 | 1.846 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.846 | 65 | 5335/28 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.423,305<br>385.106,883 | 2 | 593.424,796<br>385.107,05 | 1.5 |
| 2 | 593.424,796<br>385.107,05 | 3 | 593.414,656<br>385.190,66 | 84.223 |
| 3 | 593.414,656<br>385.190,66 | 4 | 593.412,213<br>385.190,359 | 2.461 |
| 4 | 593.412,213<br>385.190,359 | 5 | 593.393,892<br>385.188,252 | 18.442 |
| 5 | 593.393,892<br>385.188,252 | 6 | 593.405,624<br>385.091,501 | 97.46 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.405,624<br>385.091,501 | 7 | 593.406,684<br>385.095,243 | 3.889 |
| 7 | 593.406,684<br>385.095,243 | 8 | 593.410,581<br>385.099,107 | 5.488 |
| 8 | 593.410,581<br>385.099,107 | 9 | 593.415,739<br>385.103,579 | 6.827 |
| 9 | 593.415,739<br>385.103,579 | 1 | 593.423,305<br>385.106,883 | 8.256 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11550

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 2.975<br>Masurata: 2.334 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 64245, din 04/12/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PARNIU DANIELA**<br>2) **CONSTANTINESCU TAMARA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

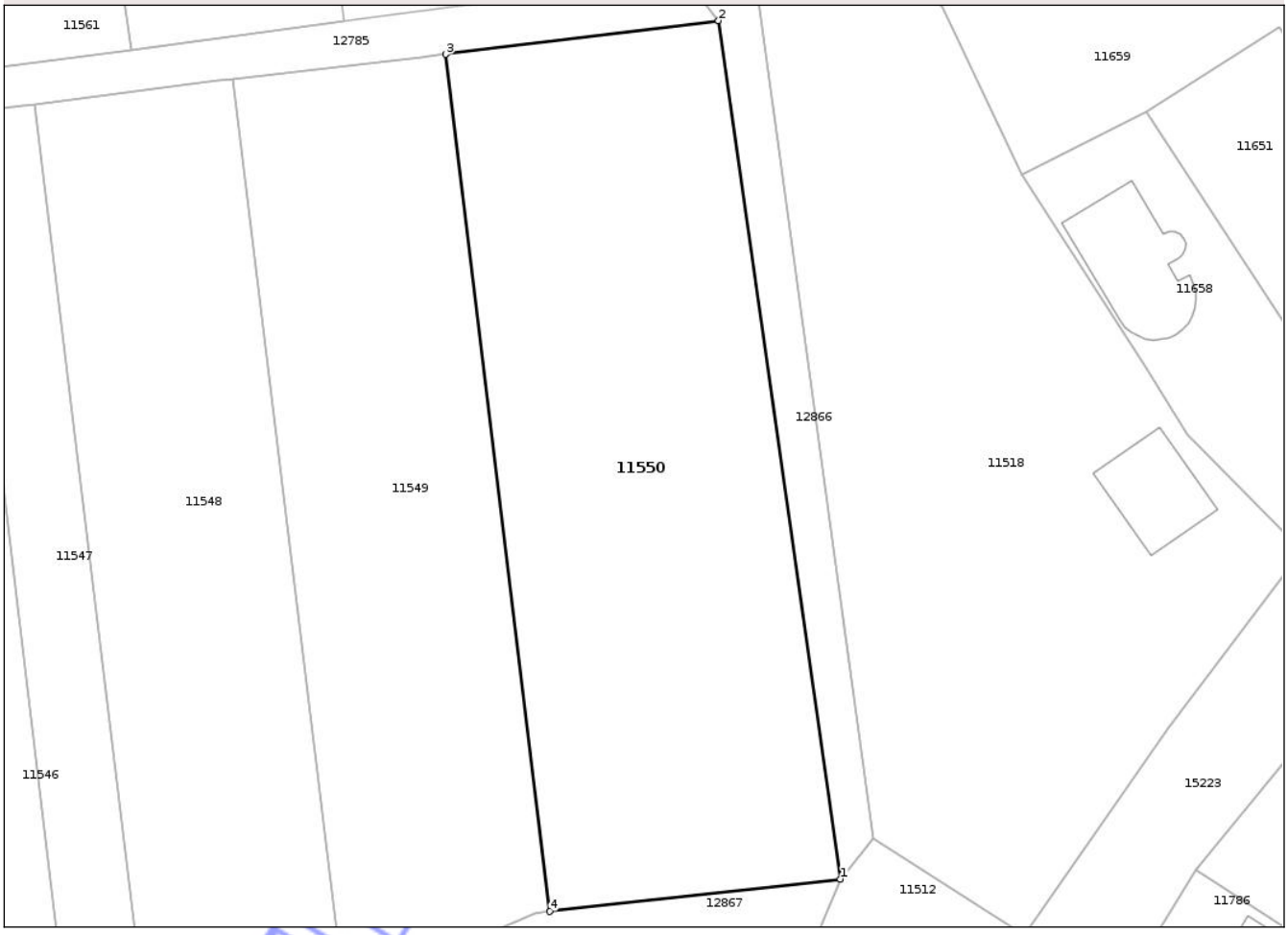
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 2.975<br>Masurata: 2.334 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 2.334 | 65 | 5335/29 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.453,146<br>385.110,214 | 2 | 593.441,251<br>385.193,934 | 84.561 |
| 2 | 593.441,251<br>385.193,934 | 3 | 593.414,656<br>385.190,66 | 26.796 |
| 3 | 593.414,656<br>385.190,66 | 4 | 593.424,796<br>385.107,05 | 84.223 |
| 4 | 593.424,796<br>385.107,05 | 1 | 593.453,146<br>385.110,214 | 28.526 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11551

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:475(e:475)
Nr. cadastral vechi:837

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Calugareasca, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20863 | Din acte: 5.514<br>Masurata: 5.505 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **62248 / 12/09/2008** | | |
| Act Notarial nr. 207, din 11/09/2008 emis de NP BORDEIANU IOANA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TANASE ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20863 | Din acte: 5.514<br>Masurata: 5.505 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 5.505 | 65 | 5335/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.060,644<br>385.044,701 | 2 | 593.061,188<br>385.039,44 | 5.289 |
| 2 | 593.061,188<br>385.039,44 | 3 | 593.061,491<br>385.028,387 | 11.057 |
| 3 | 593.061,491<br>385.028,387 | 4 | 593.065,927<br>385.028,643 | 4.443 |
| 4 | 593.065,927<br>385.028,643 | 5 | 593.092,598<br>385.030,18 | 26.715 |
| 5 | 593.092,598<br>385.030,18 | 6 | 593.108,486<br>385.031,985 | 15.99 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.108,486<br>385.031,985 | 7 | 593.091,931<br>385.150,693 | 119.857 |
| 7 | 593.091,931<br>385.150,693 | 8 | 593.045,468<br>385.145,04 | 46.806 |
| 8 | 593.045,468<br>385.145,04 | 1 | 593.060,644<br>385.044,701 | 101.48 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11553

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Ursoii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26032 | 5.765 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **91246 / 17/06/2024** | | |
| Act Notarial nr. 58, din 14/06/2024 emis de SĂVULESCU AIDA-MIHAELA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 26032 a imobilului cu numarul cadastral 26032 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22775 inscris in cartea funciara 22775; | A1 |
| Act Administrativ nr. 8982, din 09/04/2024 emis de Primăria Comunei Valea Călugărească (act administrativ nr 67 din 13.08.2013, emis de Consiliul Local al Comunei Valea Călugărească); | | |
| B3 | se actualizează informaţiile cadastrale conform documentaţiei tehnice avizate în sensul schimbării grupei de destinaţie din 'extravilan' în 'intravilan' | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22775/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 60969 din 17/04/2024;* | |
| **240178 / 17/11/2025** | | |
| Act Notarial nr. 490, din 17/11/2025 emis de NP SĂVULESCU AIDA-MIHAELA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BERCARU ION**<br>2) **BERCARU IONELA ŞTEFANIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26032 | 5.765 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 5.432 | 65 | 5332/1, 5335/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 333 | 65 | 5327/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.020,297<br>385.088,001 | 2 | 593.012,932<br>385.087,044 | 7.427 |
| 2 | 593.012,932<br>385.087,044 | 3 | 593.031,553<br>385.042,291 | 48.472 |
| 3 | 593.031,553<br>385.042,291 | 4 | 593.035,475<br>385.042,64 | 3.937 |
| 4 | 593.035,475<br>385.042,64 | 5 | 593.038,381<br>385.042,899 | 2.918 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 593.038,381<br>385.042,899 | 6 | 593.060,644<br>385.044,701 | 22.336 |
| 6 | 593.060,644<br>385.044,701 | 7 | 593.045,468<br>385.145,04 | 101.48 |
| 7 | 593.045,468<br>385.145,04 | 8 | 593.027,155<br>385.142,812 | 18.448 |
| 8 | 593.027,155<br>385.142,812 | 9 | 593.026,749<br>385.145,858 | 3.073 |
| 9 | 593.026,749<br>385.145,858 | 10 | 593.005,05<br>385.308,79 | 164.371 |
| 10 | 593.005,05<br>385.308,79 | 11 | 592.990,967<br>385.309,576 | 14.105 |
| 11 | 592.990,967<br>385.309,576 | 1 | 593.020,297<br>385.088,001 | 223.508 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11554

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.484 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 135, din 25/09/2006 emis de NP PUȘCAȘU ION; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 | A1 |
| | 1) **MORTOIU DUMITRU** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 | A1 |
| | 1) **CHIRIȚĂ AURELIA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 | A1 |
| | 1) **URZICĂ ELENA** | |
| Act Administrativ nr. 96269, din 01/09/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 9/12, cota initiala 9/12 | A1 |
| | 1) **BÎRLEAZĂ PETRE**<br>2) **MORTOIU ALEXANDRINA**<br>3) **BOERESCU RISTEA**<br>4) **FURNEA MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.484 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 3.484 | 65 | 5335/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.137,339<br>385.035,38 | 2 | 593.120,768<br>385.154,201 | 119.971 |
| 2 | 593.120,768<br>385.154,201 | 3 | 593.091,931<br>385.150,693 | 29.05 |
| 3 | 593.091,931<br>385.150,693 | 4 | 593.108,486<br>385.031,985 | 119.857 |
| 4 | 593.108,486<br>385.031,985 | 5 | 593.126,391<br>385.034,019 | 18.02 |
| 5 | 593.126,391<br>385.034,019 | 1 | 593.137,339<br>385.035,38 | 11.032 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11559

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Ursoii, Nr. 88, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.137 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 64245, din 04/12/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PARNIU DANIELA**<br>2) **CONSTANTINESCU TAMARA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

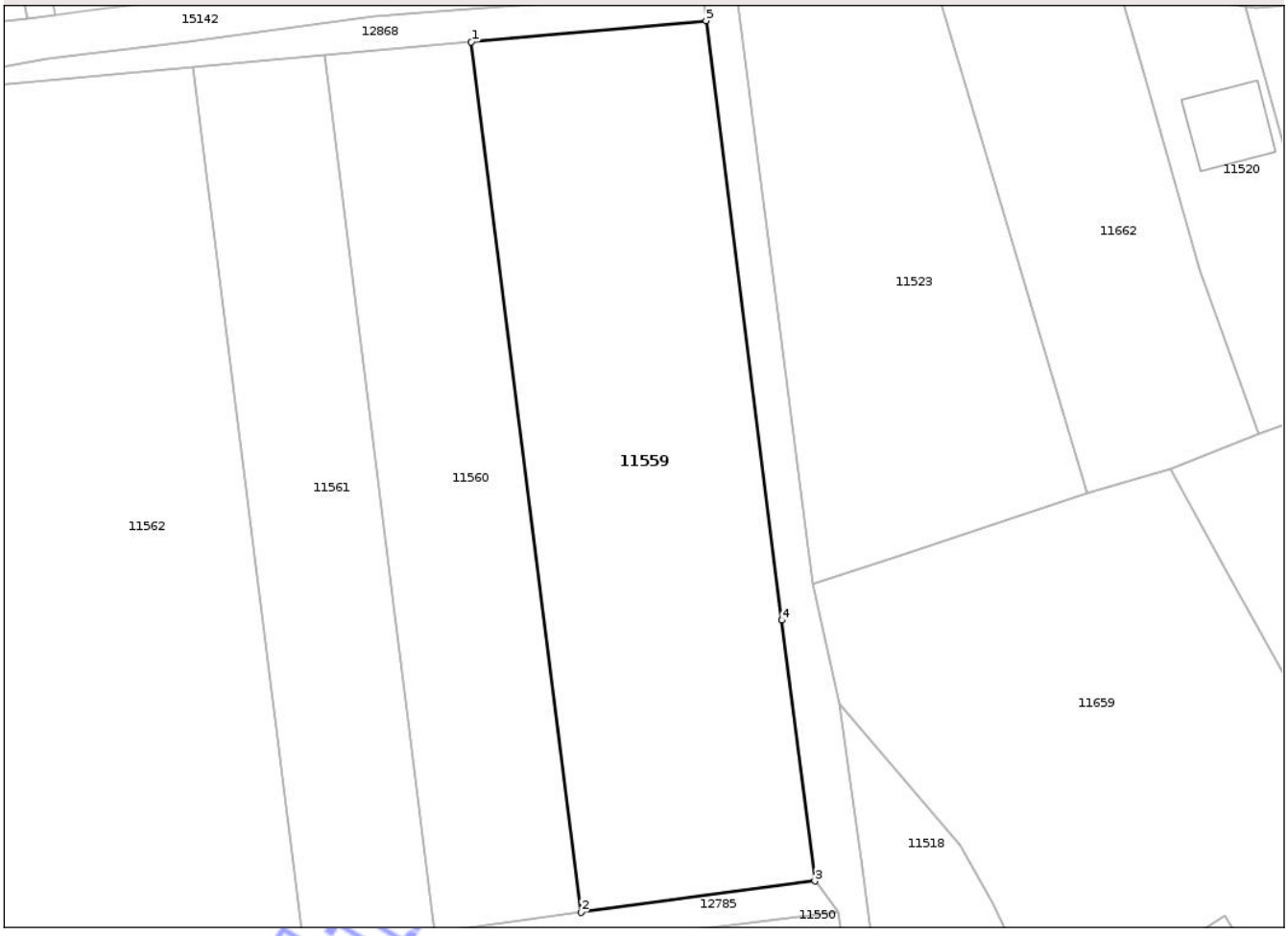
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.137 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 4.137 | 65 | 5332/26 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.389,168<br>385.317,264 | 2 | 593.404,705<br>385.193,886 | 124.352 |
| 2 | 593.404,705<br>385.193,886 | 3 | 593.437,901<br>385.198,336 | 33.493 |
| 3 | 593.437,901<br>385.198,336 | 4 | 593.433,247<br>385.235,291 | 37.247 |
| 4 | 593.433,247<br>385.235,291 | 5 | 593.422,464<br>385.320,269 | 85.659 |
| 5 | 593.422,464<br>385.320,269 | 1 | 593.389,168<br>385.317,264 | 33.431 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11560

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Ursoii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24544 | 2.618 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **82834 / 06/08/2019** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2170, din 19/03/2019 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act notarial nr 1363 din 22.05.2019, emis de NP LUPU MARIA LUIZA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CLUCERESCU VIRGIL FLORINEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24544 | 2.618 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 2.618 | 65 | 5332/25 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.389,168<br>385.317,264 | 2 | 593.368,263<br>385.315,377 | 20.99 |
| 2 | 593.368,263<br>385.315,377 | 3 | 593.383,914<br>385.191,098 | 125.261 |
| 3 | 593.383,914<br>385.191,098 | 4 | 593.404,705<br>385.193,886 | 20.977 |
| 4 | 593.404,705<br>385.193,886 | 1 | 593.389,168<br>385.317,264 | 124.352 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11561

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Ursoii, Jud. Prahova, T65, V5332/25

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24559 | Din acte: 2.346<br>Masurata: 2.343 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **92407 / 02/09/2019** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2170, din 19/03/2019 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act notarial nr 1363 din 22.05.2019, emis de NP LUPU MARIA LUIZA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BĂNICĂ MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

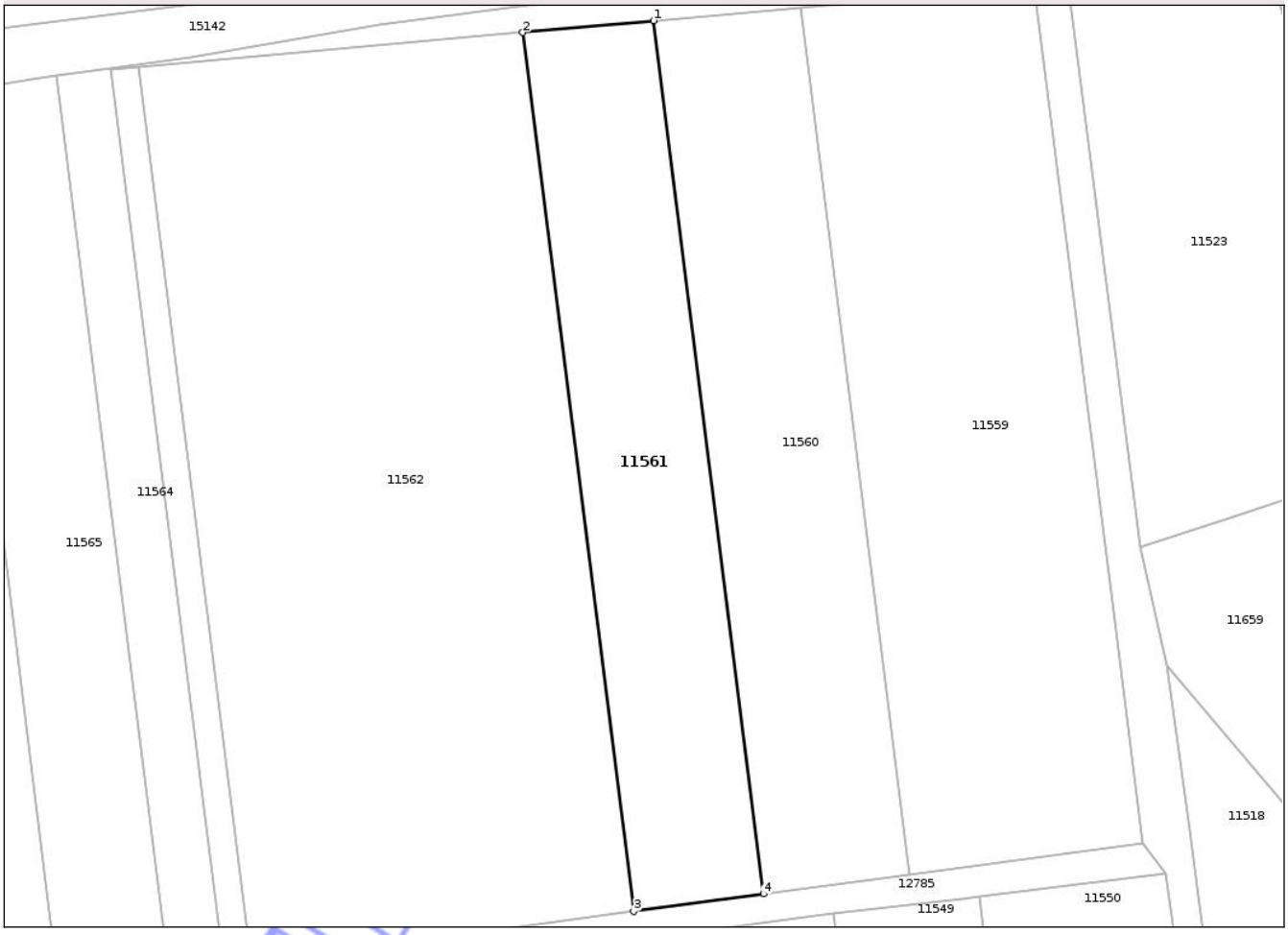
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24559 | Din acte: 2.346<br>Masurata: 2.343 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 2.343 | 65 | 5332/25 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.368,263<br>385.315,377 | 2 | 593.349,682<br>385.313,701 | 18.656 |
| 2 | 593.349,682<br>385.313,701 | 3 | 593.365,434<br>385.188,62 | 126.069 |
| 3 | 593.365,434<br>385.188,62 | 4 | 593.383,914<br>385.191,098 | 18.645 |
| 4 | 593.383,914<br>385.191,098 | 1 | 593.368,263<br>385.315,377 | 125.261 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11562

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Ursoii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.995 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 136, din 22/04/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PLOIEŞTEANU MARIA**<br>2) **COJOCARU ELISABETA**<br>3) **CONSTANTINESCU GHEORGHE** DEFUNCT:Da<br>4) **DINU ANA TOMESCU** DEFUNCT:Da<br>5) **CLUCERESCU CONSTANTA** DEFUNCT:Da<br>6) **MATEESCU VICTORIA** DEFUNCT:Da<br>7) **CONSTANTINESCU ION** DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.995 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 6.995 | 65 | 5332/24 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.349,682<br>385.313,701 | 2 | 593.294,904<br>385.308,757 | 55.001 |
| 2 | 593.294,904<br>385.308,757 | 3 | 593.310,953<br>385.181,315 | 128.449 |
| 3 | 593.310,953<br>385.181,315 | 4 | 593.365,434<br>385.188,62 | 54.969 |
| 4 | 593.365,434<br>385.188,62 | 1 | 593.349,682<br>385.313,701 | 126.069 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11563

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Ursoii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25602 | Din acte: 514<br>Masurata: 500 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **109809 / 26/08/2022** | | |
| Act Notarial nr. 32, din 02/11/2021 emis de PUSCASU ION (INCH.DE RECT.32 ; act notarial nr 35 din 09.11.2021, emis de PUSCASU ION;act notarial nr 33 din 02.11.2021, emis de PUSCASU ION;act administrativ nr 10051 din 11.04.2022, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 251 din 10.11.2021, emis de IONITA ARISTITA ADINA;act notarial nr 4 din 20.01.2000, emis de PUSCASU ION;act notarial nr 36 din 09.11.2021, emis de PUSCASU ION;act administrativ nr 67 din 13.08.2013, emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 201318 din 09.01.2008, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 131 din 04.02.2000, emis de ION PUSCASU); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **PINTOIU MARIANA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 | A1 |
| | 1) **PINTOIU ALIN-VALENTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

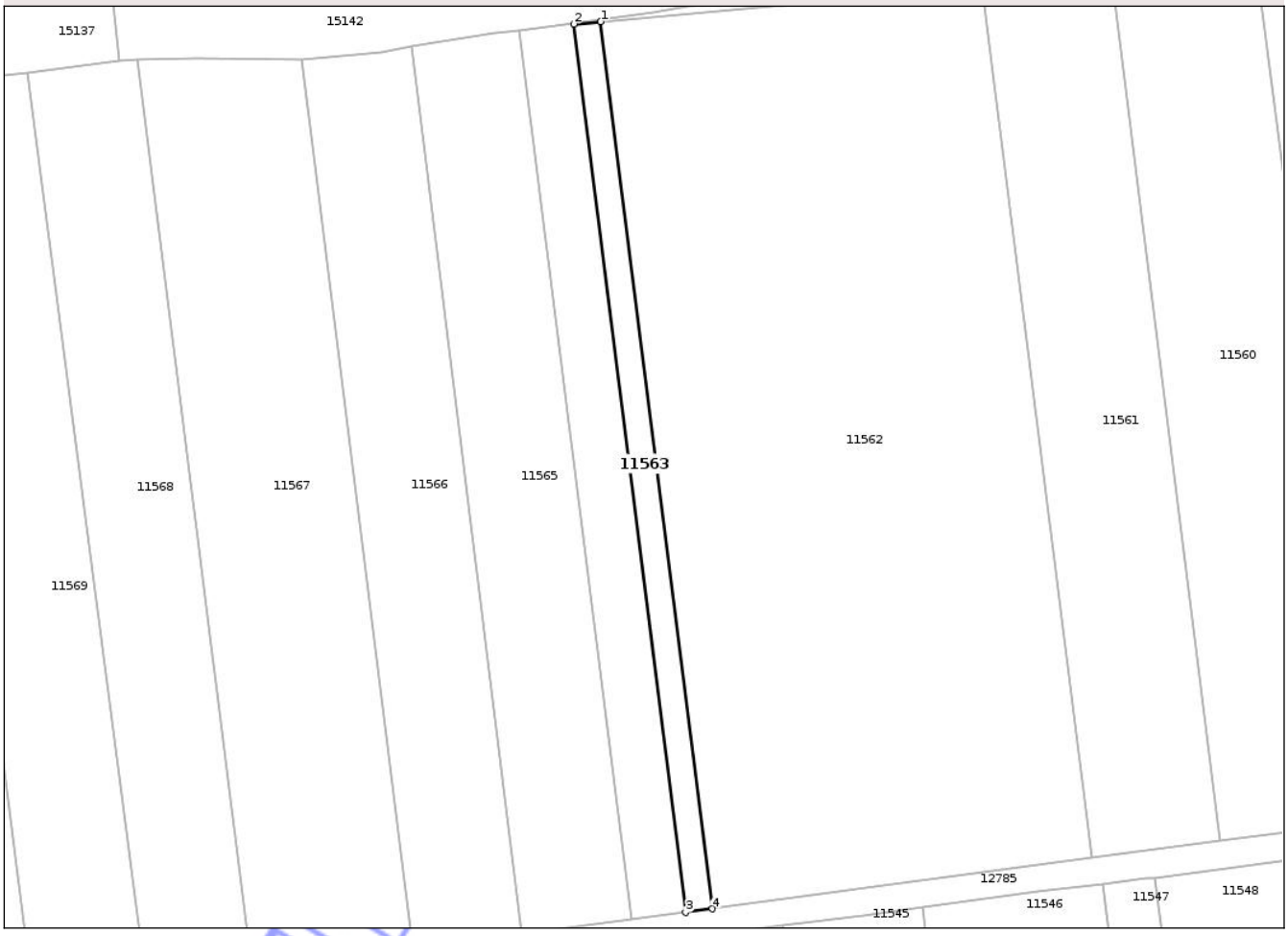
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25602 | Din acte: 514<br>Masurata: 500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 500 | 65 | 5332/23 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.294,904<br>385.308,757 | 2 | 593.291,027<br>385.308,407 | 3.893 |
| 2 | 593.291,027<br>385.308,407 | 3 | 593.307,097<br>385.180,799 | 128.616 |
| 3 | 593.307,097<br>385.180,799 | 4 | 593.310,953<br>385.181,315 | 3.89 |
| 4 | 593.310,953<br>385.181,315 | 1 | 593.294,904<br>385.308,757 | 128.449 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11564

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Ursoii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22258 | Din acte: 1.008<br>Masurata: 1.012 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **176244 / 22/11/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 67, din 13/08/2013 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGĂREASCĂ (HOTARARE ; act administrativ nr 25773 din 20.11.2023, emis de PRIMĂRIA VALEA CALUGĂREASCĂ); | | |
| B5 | se actualizează informaţiile cadastrale conform documentaţiei tehnice avizate în sensul schimbării grupei de destinaţie a imobilului din “ extravilan “ în “ intravilan “ | A1 |
| **9441 / 25/01/2024** | | |
| Act Notarial nr. 247, din 24/01/2024 emis de NP Ioniță Aristița Adina; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHERASIM IOAN**<br>2) **GHERASIM OLIMPIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22258 | Din acte: 1.008<br>Masurata: 1.012 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.012 | 65 | 5332/20 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.307,097<br>385.180,799 | 2 | 593.291,027<br>385.308,407 | 128.616 |
| 2 | 593.291,027<br>385.308,407 | 3 | 593.291,005<br>385.308,582 | 0.176 |
| 3 | 593.291,005<br>385.308,582 | 4 | 593.283,219<br>385.307,532 | 7.856 |
| 4 | 593.283,219<br>385.307,532 | 5 | 593.299,309<br>385.179,754 | 128.787 |
| 5 | 593.299,309<br>385.179,754 | 1 | 593.307,097<br>385.180,799 | 7.858 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11570

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Ursoii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25851 | 801 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **123162 / 04/08/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2659, din 03/08/2023 emis de Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25851 a imobilului cu numarul cadastral 25851 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25117 inscris in cartea funciara 25117; | A1 |
| Act Administrativ nr. 52228, din 23/12/2002 emis de Comisia Judeteana Prahova (act administrativ nr 13280 din 17.05.2021, emis de Primaria Valea Calugareasca;act notarial nr 114 din 30.11.2009, emis de NP Anton Georgeta); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **RUEGG JANA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25117/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 70855 din 31/05/2021;* | |
| **123235 / 04/08/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2662, din 03/08/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **RUEGG JANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25851 | 801 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 801 | 65 | 5332/12 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.196,37<br>385.299,865 | 2 | 593.190,326<br>385.299,32 | 6.069 |
| 2 | 593.190,326<br>385.299,32 | 3 | 593.207,366<br>385.168,216 | 132.207 |
| 3 | 593.207,366<br>385.168,216 | 4 | 593.213,385<br>385.168,955 | 6.064 |
| 4 | 593.213,385<br>385.168,955 | 1 | 593.196,37<br>385.299,865 | 132.011 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11565

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:849(e:849)
Nr. cadastral vechi:1000

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20036 | 2.024 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **52739 / 20/04/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 67, din 13/08/2013 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 11240 din 13.04.2021, emis de Primaria Valea Calugareasca); | | |
| B2 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii destinatiei terenului din 'extravilan' in 'intravilan' | A1 |
| **65870 / 20/05/2021** | | |
| Act Notarial nr. 1549, din 18/05/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHERASIM IOAN**<br>2) **GHERASIM OLIMPIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20036 | 2.024 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 2.024 | 65 | 5332/19 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.299,309<br>385.179,754 | 2 | 593.283,219<br>385.307,532 | 128.787 |
| 2 | 593.283,219<br>385.307,532 | 3 | 593.279,787<br>385.307,069 | 3.463 |
| 3 | 593.279,787<br>385.307,069 | 4 | 593.267,78<br>385.305,143 | 12.16 |
| 4 | 593.267,78<br>385.305,143 | 5 | 593.283,609<br>385.177,649 | 128.473 |
| 5 | 593.283,609<br>385.177,649 | 6 | 593.283,793<br>385.177,674 | 0.186 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.283,793<br>385.177,674 | 1 | 593.299,309<br>385.179,754 | 15.655 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11566

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Ursoii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24481 | 2.040 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **73553 / 16/07/2019** | | |
| Act Notarial nr. 1164, din 15/07/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **RADU GHEORGHE**<br>2) **RADU TATIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

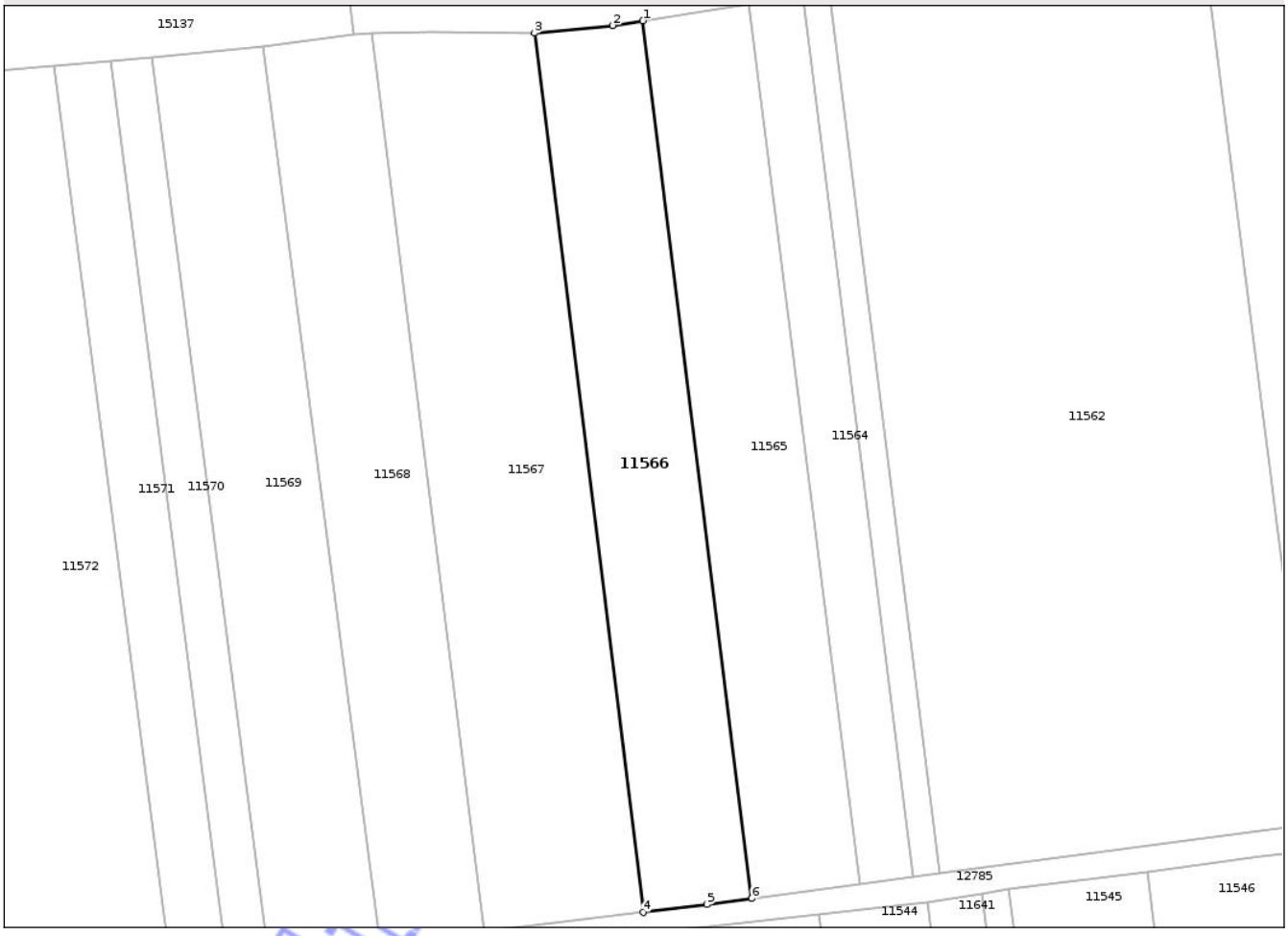
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24481 | 2.040 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 2.040 | 65 | 5332/18 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.267,78<br>385.305,143 | 2 | 593.263,402<br>385.304,441 | 4.434 |
| 2 | 593.263,402<br>385.304,441 | 3 | 593.252,025<br>385.303,369 | 11.427 |
| 3 | 593.252,025<br>385.303,369 | 4 | 593.267,841<br>385.175,64 | 128.704 |
| 4 | 593.267,841<br>385.175,64 | 5 | 593.277,119<br>385.176,779 | 9.348 |
| 5 | 593.277,119<br>385.176,779 | 6 | 593.283,609<br>385.177,649 | 6.548 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.283,609<br>385.177,649 | 1 | 593.267,78<br>385.305,143 | 128.473 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11567

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Ursoii, Jud. Prahova, T 65 ; V 5332/16

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23826 | Din acte: 3.051<br>Masurata: 3.050 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **89292 / 27/09/2017** | | |
| Act Administrativ nr. 16706, din 18/09/2017 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 238 din 16.09.1991, emis de Comisia Comunala Valea Calugareasca;act administrativ nr 67 din 13.08.2013, emis de Consiliul Local Valea Calugareasca); | | |
| B2 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca se schimba grupa de destinatie a imobilului din 'extravilan' in 'intravilan' | A1 |
| Act Notarial nr. 159, din 23/12/2013 emis de Ionita Aristita Adina; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MORTOIU VASILE** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **PAUN IOANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

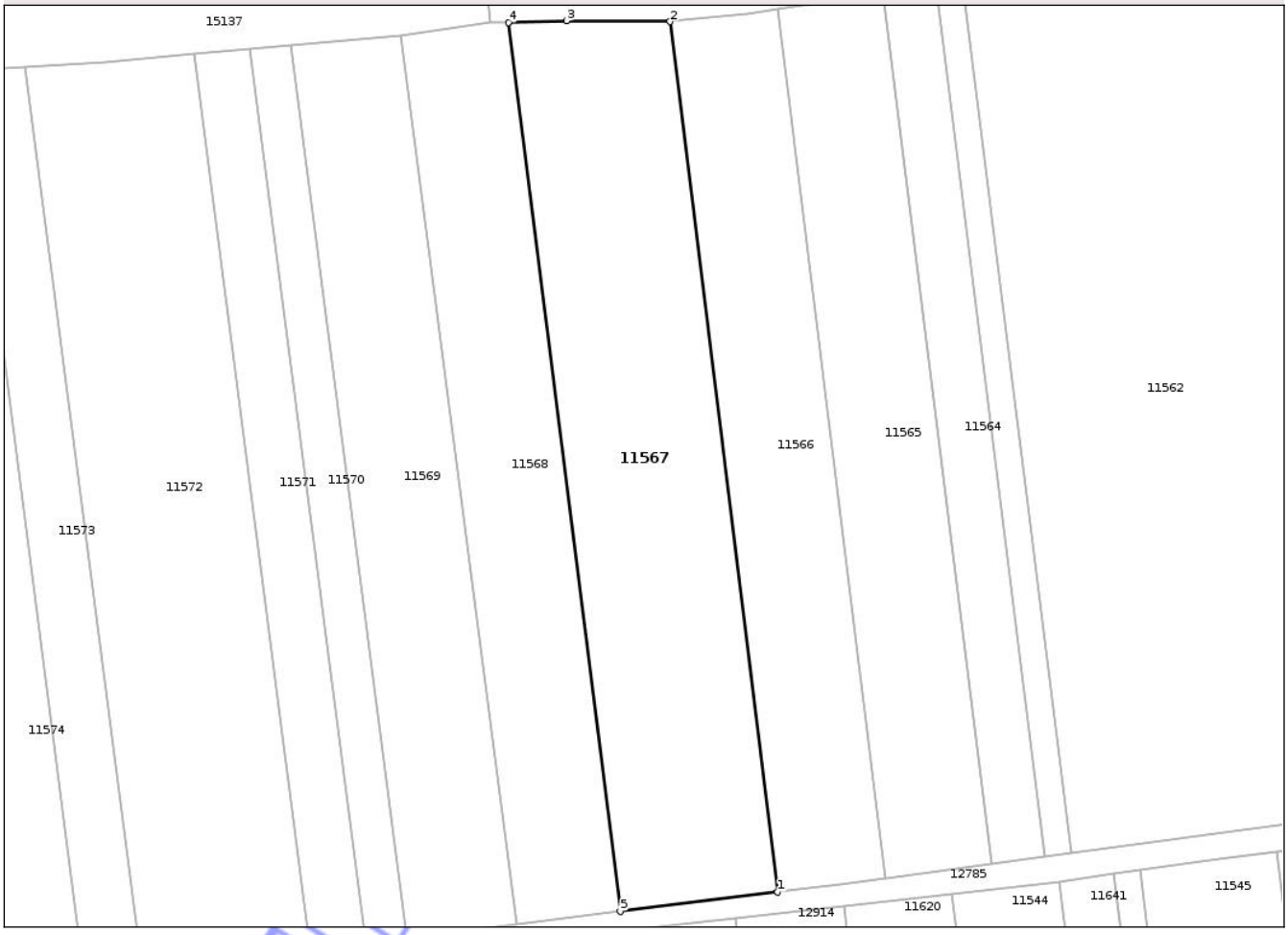
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23826 | Din acte: 3.051<br>Masurata: 3.050 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 3.050 | 65 | 5332/16 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.267,841<br>385.175,64 | 2 | 593.252,025<br>385.303,369 | 128.704 |
| 2 | 593.252,025<br>385.303,369 | 3 | 593.236,848<br>385.303,506 | 15.178 |
| 3 | 593.236,848<br>385.303,506 | 4 | 593.228,308<br>385.303,265 | 8.543 |
| 4 | 593.228,308<br>385.303,265 | 5 | 593.244,714<br>385.172,801 | 131.491 |
| 5 | 593.244,714<br>385.172,801 | 1 | 593.267,841<br>385.175,64 | 23.301 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11568

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Jud. Prahova, TARLA 65, V 5332/15

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21965 | 2.048 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **214070 / 23/10/2025** | | |
| Act Notarial nr. 1472, din 22/10/2025 emis de NP MIHAILESCU ANA-MARIA-LARISA (act administrativ nr incasare din 22.10.2025, emis de MIHAILESCU ANA-MARIA-LARISA); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHEORGHE MIHAI**<br>2) **GHEORGHE IOANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21965 | 2.048 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 2.048 | 65 | 5332/15 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.228,308<br>385.303,265 | 2 | 593.225,647<br>385.303,19 | 2.662 |
| 2 | 593.225,647<br>385.303,19 | 3 | 593.212,592<br>385.301,333 | 13.186 |
| 3 | 593.212,592<br>385.301,333 | 4 | 593.229,54<br>385.170,938 | 131.492 |
| 4 | 593.229,54<br>385.170,938 | 5 | 593.244,714<br>385.172,801 | 15.288 |
| 5 | 593.244,714<br>385.172,801 | 1 | 593.228,308<br>385.303,265 | 131.491 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11569

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Ursoii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.144 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 205072, din 15/05/2009 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHEORGHE PETRE**<br>2) **ION MARIA**<br>3) **GRECU DANIEL**<br>4) **GRECU NICOLAE ELENA**<br>5) **STOICA GHEORGHE MARIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

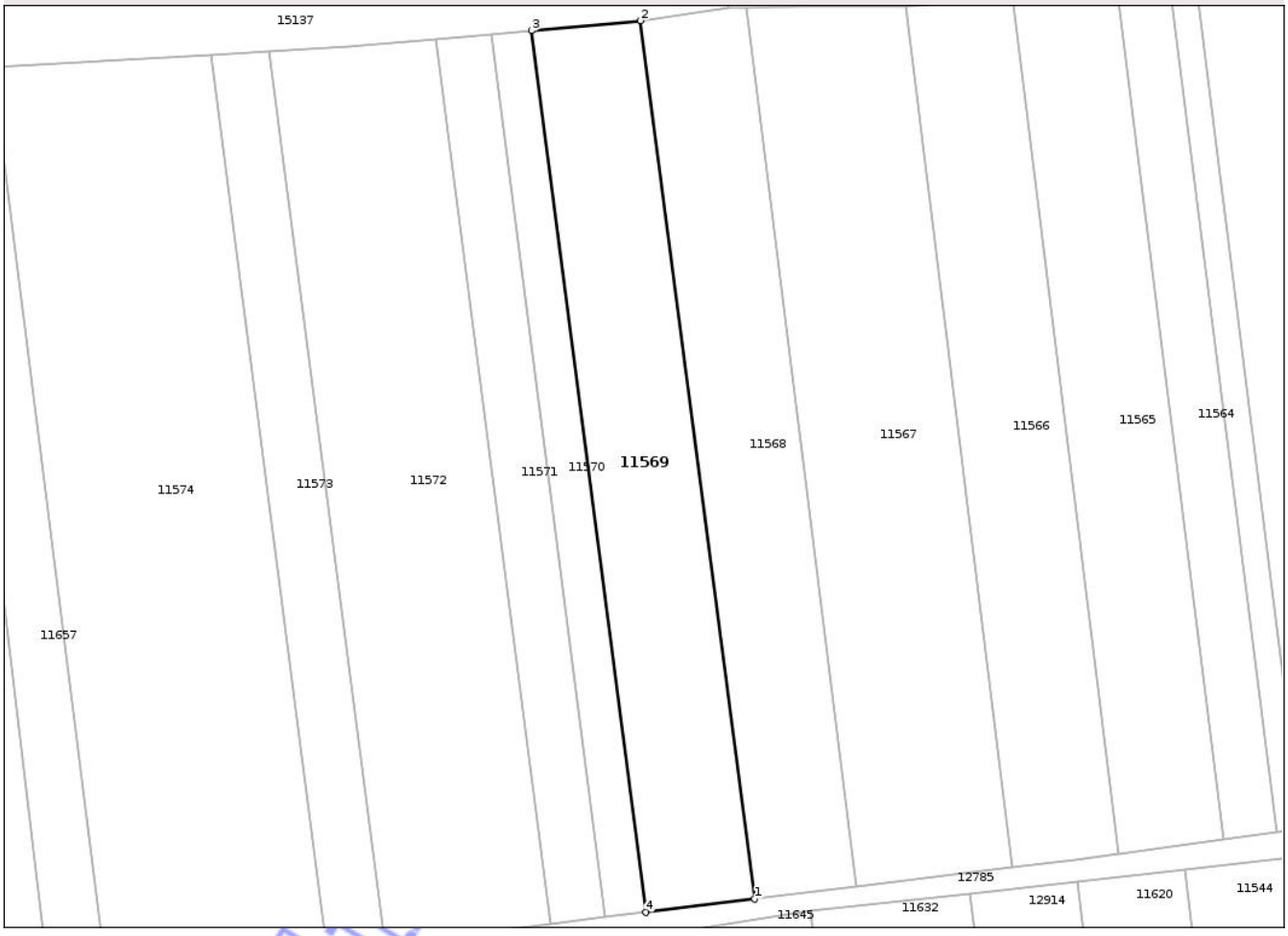
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.144 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 2.144 | 65 | 5332/13 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.229,54<br>385.170,938 | 2 | 593.212,592<br>385.301,333 | 131.492 |
| 2 | 593.212,592<br>385.301,333 | 3 | 593.196,37<br>385.299,865 | 16.288 |
| 3 | 593.196,37<br>385.299,865 | 4 | 593.213,385<br>385.168,955 | 132.011 |
| 4 | 593.213,385<br>385.168,955 | 1 | 593.229,54<br>385.170,938 | 16.276 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11571

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Ursoii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25850 | 1.077 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **123162 / 04/08/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2659, din 03/08/2023 emis de Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25850 a imobilului cu numarul cadastral 25850 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25117 inscris in cartea funciara 25117; | A1 |
| Act Administrativ nr. 52228, din 23/12/2002 emis de Comisia Judeteana Prahova (act administrativ nr 13280 din 17.05.2021, emis de Primaria Valea Calugareasca;act notarial nr 114 din 30.11.2009, emis de NP Anton Georgeta); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **NIŢU SEVASTA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25117/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 70855 din 31/05/2021;* | |
| **123191 / 04/08/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2662, din 03/08/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **NIŢU SEVASTA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25850 | 1.077 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.077 | 65 | 5332/12 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.190,326<br>385.299,32 | 2 | 593.182,21<br>385.298,588 | 8.149 |
| 2 | 593.182,21<br>385.298,588 | 3 | 593.199,288<br>385.167,224 | 132.469 |
| 3 | 593.199,288<br>385.167,224 | 4 | 593.207,366<br>385.168,216 | 8.139 |
| 4 | 593.207,366<br>385.168,216 | 1 | 593.190,326<br>385.299,32 | 132.207 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11572

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3220
Nr. cadastral vechi:886

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Jud. Prahova, T65 - V5332/11

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20944 | 3.312 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **47848 / 13/05/2016** | | |
| Act Administrativ nr. 43622, din 29/04/2016 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr.67/13.08.2013 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr.2042/30.05.2013 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr.10396/18.04.2016 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;); | | |
| B5 | se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din extravilan in intravilan | A1 |
| **65139 / 04/07/2016** | | |
| Act Administrativ nr. 14724, din 01/07/2016 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr. 57859/10.06.2016 emsi de OCPI PRAHOVA;); | | |
| B7 | se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este 'Comuna Valea Calugareasca,sat Valea Ursoii,jud.Prahova' | A1 |
| **112349 / 28/10/2020** | | |
| Act Notarial nr. 3825, din 13/10/2020 emis de NP Vladica Gheorghe; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BANU VIRGIL-CLAUDIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutiv vobil imprimatul civil

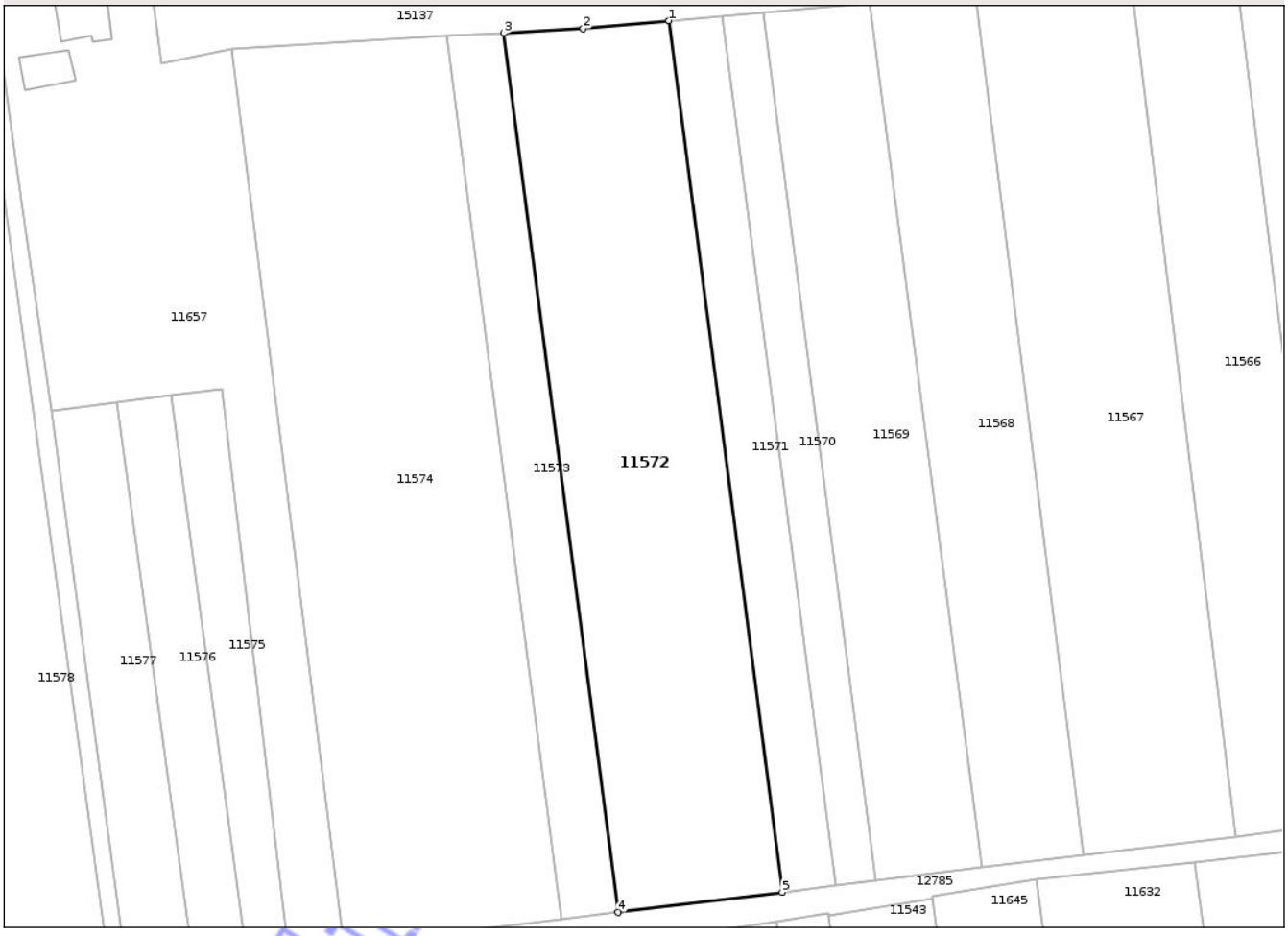
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20944 | 3.312 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 3.312 | 65 | 5332/11 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.182,21<br>385.298,588 | 2 | 593.169,284<br>385.297,421 | 12.979 |
| 2 | 593.169,284<br>385.297,421 | 3 | 593.157,337<br>385.296,746 | 11.966 |
| 3 | 593.157,337<br>385.296,746 | 4 | 593.174,559<br>385.164,189 | 133.671 |
| 4 | 593.174,559<br>385.164,189 | 5 | 593.199,288<br>385.167,224 | 24.915 |
| 5 | 593.199,288<br>385.167,224 | 1 | 593.182,21<br>385.298,588 | 132.469 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11573

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Ursoii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.148 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 202213, din 13/05/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COSTACHE GEORGETA** DEFUNCT:Da<br>2) **COSTACHE ION** DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

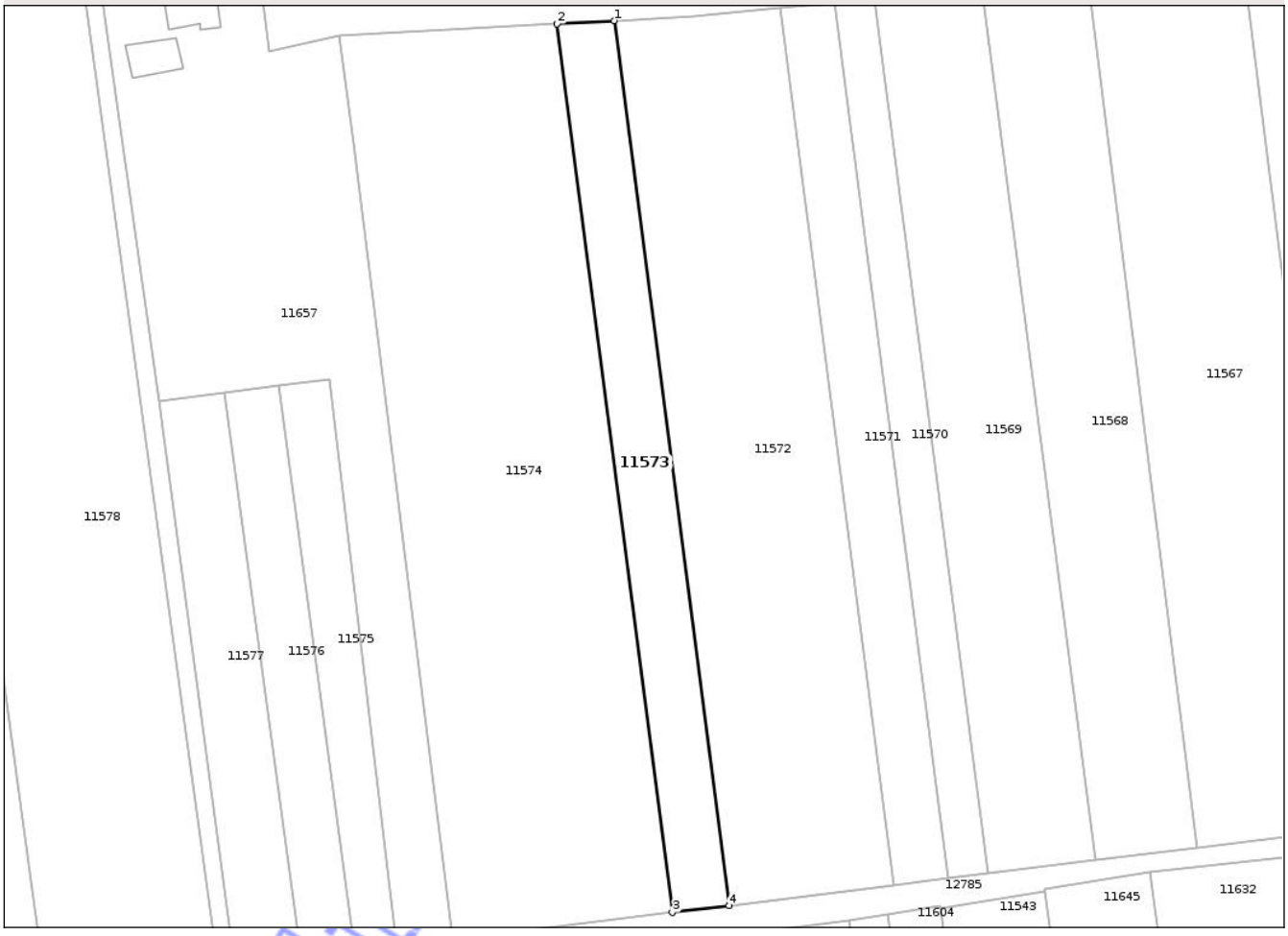
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.148 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.148 | 65 | 5332/9 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.157,337<br>385.296,746 | 2 | 593.148,762<br>385.296,262 | 8.589 |
| 2 | 593.148,762<br>385.296,262 | 3 | 593.166,05<br>385.163,144 | 134.236 |
| 3 | 593.166,05<br>385.163,144 | 4 | 593.174,559<br>385.164,189 | 8.573 |
| 4 | 593.174,559<br>385.164,189 | 1 | 593.157,337<br>385.296,746 | 133.671 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11574

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Ursoii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.444 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.444 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 4.444 | 65 | 5332/8 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.118,167<br>385.278,406 | 2 | 593.133,19<br>385.159,11 | 120.238 |
| 2 | 593.133,19<br>385.159,11 | 3 | 593.166,05<br>385.163,144 | 33.107 |
| 3 | 593.166,05<br>385.163,144 | 4 | 593.148,762<br>385.296,262 | 134.236 |
| 4 | 593.148,762<br>385.296,262 | 5 | 593.116,15<br>385.294,42 | 32.664 |
| 5 | 593.116,15<br>385.294,42 | 1 | 593.118,167<br>385.278,406 | 16.141 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11575

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 605 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 605 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 605 | 65 | 5332/6/4 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.114,68<br>385.243,07 | 2 | 593.107,029<br>385.242,073 | 7.716 |
| 2 | 593.107,029<br>385.242,073 | 3 | 593.118,648<br>385.156,253 | 86.603 |
| 3 | 593.118,648<br>385.156,253 | 4 | 593.124,824<br>385.157,441 | 6.289 |
| 4 | 593.124,824<br>385.157,441 | 1 | 593.114,68<br>385.243,07 | 86.228 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11576

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 708 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 209173, din 30/01/2012 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TREEROIU I ALEXANDRU** DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

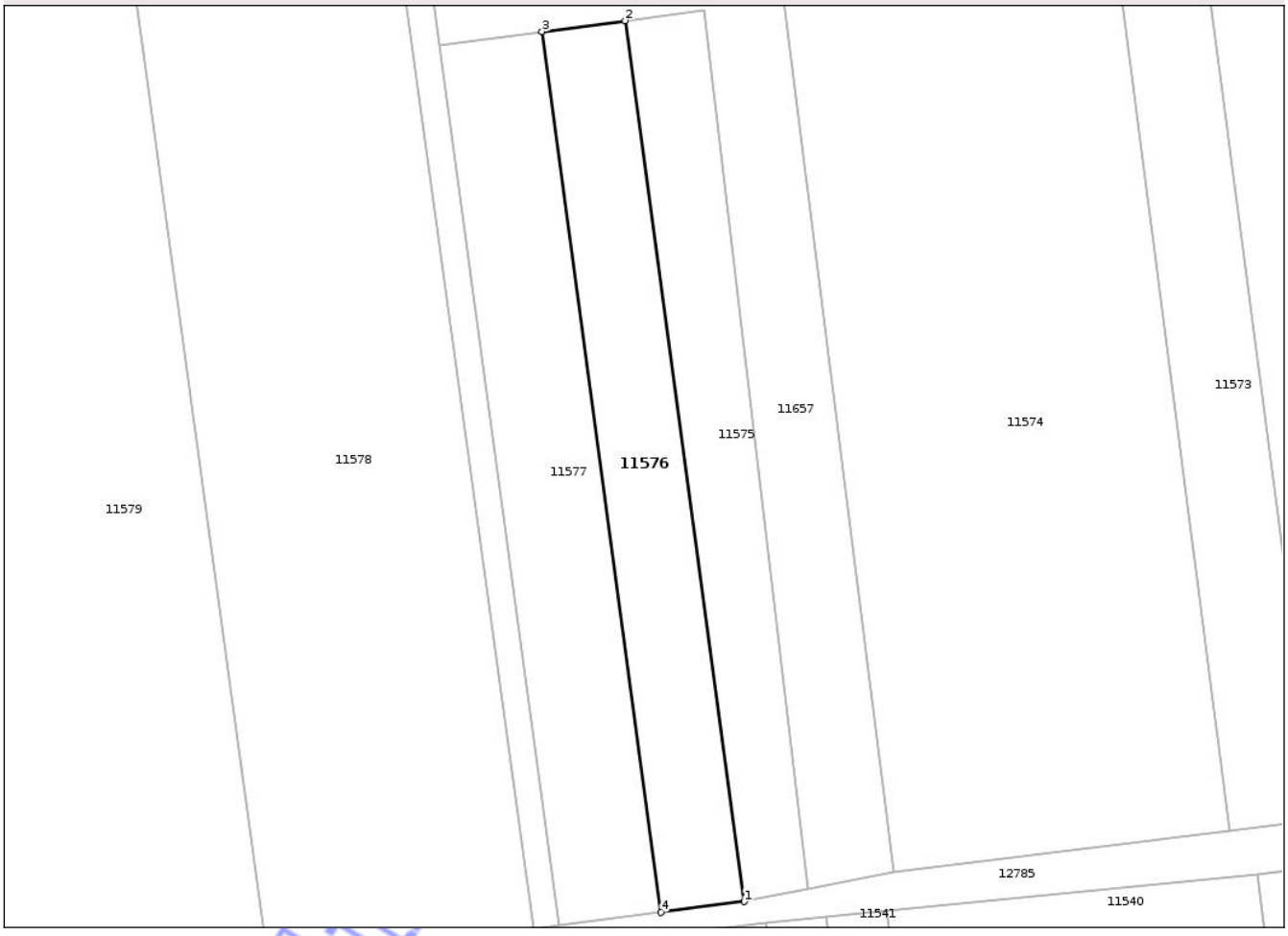
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 708 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 708 | 65 | 5332/6/5 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.118,648<br>385.156,253 | 2 | 593.107,029<br>385.242,073 | 86.603 |
| 2 | 593.107,029<br>385.242,073 | 3 | 593.098,921<br>385.241,017 | 8.176 |
| 3 | 593.098,921<br>385.241,017 | 4 | 593.110,541<br>385.155,203 | 86.597 |
| 4 | 593.110,541<br>385.155,203 | 1 | 593.118,648<br>385.156,253 | 8.175 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11577

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 869 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 209122, din 11/01/2012 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MORTOIU C ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 869 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 869 | 65 | 5332/6/6 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.110,541<br>385.155,203 | 2 | 593.098,921<br>385.241,017 | 86.597 |
| 2 | 593.098,921<br>385.241,017 | 3 | 593.088,97<br>385.239,72 | 10.035 |
| 3 | 593.088,97<br>385.239,72 | 4 | 593.100,588<br>385.153,914 | 86.589 |
| 4 | 593.100,588<br>385.153,914 | 1 | 593.110,541<br>385.155,203 | 10.036 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11578

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2225
Nr. cadastral vechi:10128

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Ursoii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20252 | Din acte: 4.109<br>Masurata: 4.103 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **62244 / 12/09/2008** | | |
| Act Notarial nr. 207, din 11/09/2008 emis de NP I.BORDEIANU; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TANASE ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20252 | Din acte: 4.109<br>Masurata: 4.103 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 4.103 | 65 | 5332/3, 5332/4 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.098,158<br>385.153,649 | 2 | 593.076,809<br>385.308,379 | 156.196 |
| 2 | 593.076,809<br>385.308,379 | 3 | 593.061,269<br>385.307,556 | 15.562 |
| 3 | 593.061,269<br>385.307,556 | 4 | 593.050,517<br>385.307,88 | 10.757 |
| 4 | 593.050,517<br>385.307,88 | 5 | 593.072,188<br>385.150,815 | 158.553 |
| 5 | 593.072,188<br>385.150,815 | 1 | 593.098,158<br>385.153,649 | 26.124 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11579

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:475(e:3095)
Nr. cadastral vechi:838

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Calugareasca, Str Ursoii, Nr. 86, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20862 | Din acte: 6.439<br>Masurata: 6.404 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **62248 / 12/09/2008** | | |
| Act Notarial nr. 207, din 11/09/2008 emis de NP BORDEIANU IOANA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TANASE ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20862 | Din acte: 6.439<br>Masurata: 6.404 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 6.404 | 65 | 5332/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.050,517<br>385.307,88 | 2 | 593.031,707<br>385.306,692 | 18.847 |
| 2 | 593.031,707<br>385.306,692 | 3 | 593.012,922<br>385.309,188 | 18.95 |
| 3 | 593.012,922<br>385.309,188 | 4 | 593.010,068<br>385.309,24 | 2.854 |
| 4 | 593.010,068<br>385.309,24 | 5 | 593.032,524<br>385.146,488 | 164.294 |
| 5 | 593.032,524<br>385.146,488 | 6 | 593.072,188<br>385.150,815 | 39.899 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.072,188<br>385.150,815 | 1 | 593.050,517<br>385.307,88 | 158.553 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11580

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Ursoii, Nr. 84, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 891 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 2438, din 26/07/2001 emis de NP DANACICA MIHAELA-DANIELA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj voluntar, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TAR OLIVIA**<br>2) **SOARE GIOVANA-MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 891 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 891 | 65 | 5332/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.026,749<br>385.145,858 | 2 | 593.032,524<br>385.146,488 | 5.809 |
| 2 | 593.032,524<br>385.146,488 | 3 | 593.010,068<br>385.309,24 | 164.294 |
| 3 | 593.010,068<br>385.309,24 | 4 | 593.005,05<br>385.308,79 | 5.038 |
| 4 | 593.005,05<br>385.308,79 | 1 | 593.026,749<br>385.145,858 | 164.371 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11581

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:173
Nr. cadastral vechi:323

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Ursoii, Nr. 80-82, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22772 | 7.050 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6563 / 16/08/2001** | | |
| Act Notarial nr. 2438, din 26/07/2001 emis de BNP.DONACICA MIHAELA DANIELA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BUTIU EMILIA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 173)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22772 | 7.050 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 6.199 | 65 | 5332/1, 5335/1, 65,5327/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 851 | 65 | 5327/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.958,34<br>385.274,373 | 2 | 592.960,443<br>385.264,316 | 10.275 |
| 2 | 592.960,443<br>385.264,316 | 3 | 592.964,974<br>385.242,634 | 22.15 |
| 3 | 592.964,974<br>385.242,634 | 4 | 592.970,655<br>385.215,452 | 27.769 |
| 4 | 592.970,655<br>385.215,452 | 5 | 592.974,927<br>385.195,213 | 20.685 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 592.974,927<br>385.195,213 | 6 | 592.978,684<br>385.178,207 | 17.416 |
| 6 | 592.978,684<br>385.178,207 | 7 | 592.983,292<br>385.157,847 | 20.875 |
| 7 | 592.983,292<br>385.157,847 | 8 | 592.984,273<br>385.153,512 | 4.445 |
| 8 | 592.984,273<br>385.153,512 | 9 | 592.994,657<br>385.088,471 | 65.865 |
| 9 | 592.994,657<br>385.088,471 | 10 | 592.995,247<br>385.084,426 | 4.088 |
| 10 | 592.995,247<br>385.084,426 | 11 | 593.012,932<br>385.087,044 | 17.878 |
| 11 | 593.012,932<br>385.087,044 | 12 | 593.020,297<br>385.088,001 | 7.427 |
| 12 | 593.020,297<br>385.088,001 | 13 | 592.990,967<br>385.309,576 | 223.508 |
| 13 | 592.990,967<br>385.309,576 | 14 | 592.953,534<br>385.310,635 | 37.448 |
| 14 | 592.953,534<br>385.310,635 | 15 | 592.956,812<br>385.282,802 | 28.025 |
| 15 | 592.956,812<br>385.282,802 | 16 | 592.958,019<br>385.276,201 | 6.71 |
| 16 | 592.958,019<br>385.276,201 | 1 | 592.958,34<br>385.274,373 | 1.856 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11582

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 400 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 205072, din 15/05/2009 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHEORGHE PETRE**<br>2) **ION MARIA**<br>3) **GRECU DANIEL**<br>4) **GRECU NICOLAE ELENA**<br>5) **STOICA GHEORGHE MARIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 400 | 65 | 5332/5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.084,135<br>385.274,12 | 2 | 593.079,3<br>385.308,52 | 34.738 |
| 2 | 593.079,3<br>385.308,52 | 3 | 593.076,809<br>385.308,379 | 2.495 |
| 3 | 593.076,809<br>385.308,379 | 4 | 593.098,158<br>385.153,649 | 156.196 |
| 4 | 593.098,158<br>385.153,649 | 5 | 593.100,588<br>385.153,914 | 2.444 |
| 5 | 593.100,588<br>385.153,914 | 6 | 593.088,97<br>385.239,72 | 86.589 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.088,97<br>385.239,72 | 1 | 593.084,135<br>385.274,12 | 34.738 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11583

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.600 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 43178, din 26/07/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BOGATU GH MARIN** DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 2.600 | 65 | 5327/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.984,273<br>385.153,512 | 2 | 592.960,127<br>385.150,164 | 24.377 |
| 2 | 592.960,127<br>385.150,164 | 3 | 592.967,721<br>385.145,828 | 8.745 |
| 3 | 592.967,721<br>385.145,828 | 4 | 592.969,525<br>385.133,039 | 12.916 |
| 4 | 592.969,525<br>385.133,039 | 5 | 592.971,199<br>385.121,173 | 11.983 |
| 5 | 592.971,199<br>385.121,173 | 6 | 592.972,85<br>385.109,471 | 11.818 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.972,85<br>385.109,471 | 7 | 592.976,171<br>385.086,596 | 23.115 |
| 7 | 592.976,171<br>385.086,596 | 8 | 592.984,414<br>385.018,237 | 68.854 |
| 8 | 592.984,414<br>385.018,237 | 9 | 593.005,479<br>385.014,253 | 21.438 |
| 9 | 593.005,479<br>385.014,253 | 10 | 592.995,247<br>385.084,426 | 70.915 |
| 10 | 592.995,247<br>385.084,426 | 11 | 592.994,657<br>385.088,471 | 4.088 |
| 11 | 592.994,657<br>385.088,471 | 1 | 592.984,273<br>385.153,512 | 65.865 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11584

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26033 | 1.953 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **91246 / 17/06/2024** | | |
| Act Notarial nr. 58, din 14/06/2024 emis de SĂVULESCU AIDA-MIHAELA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 26033 a imobilului cu numarul cadastral 26033 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22775 inscris in cartea funciara 22775; | A1 |
| Act Administrativ nr. 8982, din 09/04/2024 emis de Primăria Comunei Valea Călugărească (act administrativ nr 67 din 13.08.2013, emis de Consiliul Local al Comunei Valea Călugărească); | | |
| B3 | se actualizează informaţiile cadastrale conform documentaţiei tehnice avizate în sensul schimbării grupei de destinaţie din 'extravilan' în 'intravilan' | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22775/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 60969 din 17/04/2024;* | |
| Act Notarial nr. 59, din 14/06/2024 emis de SĂVULESCU AIDA-MIHAELA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BERCARU ION**<br>2) **BERCARU IONELA STEFANIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

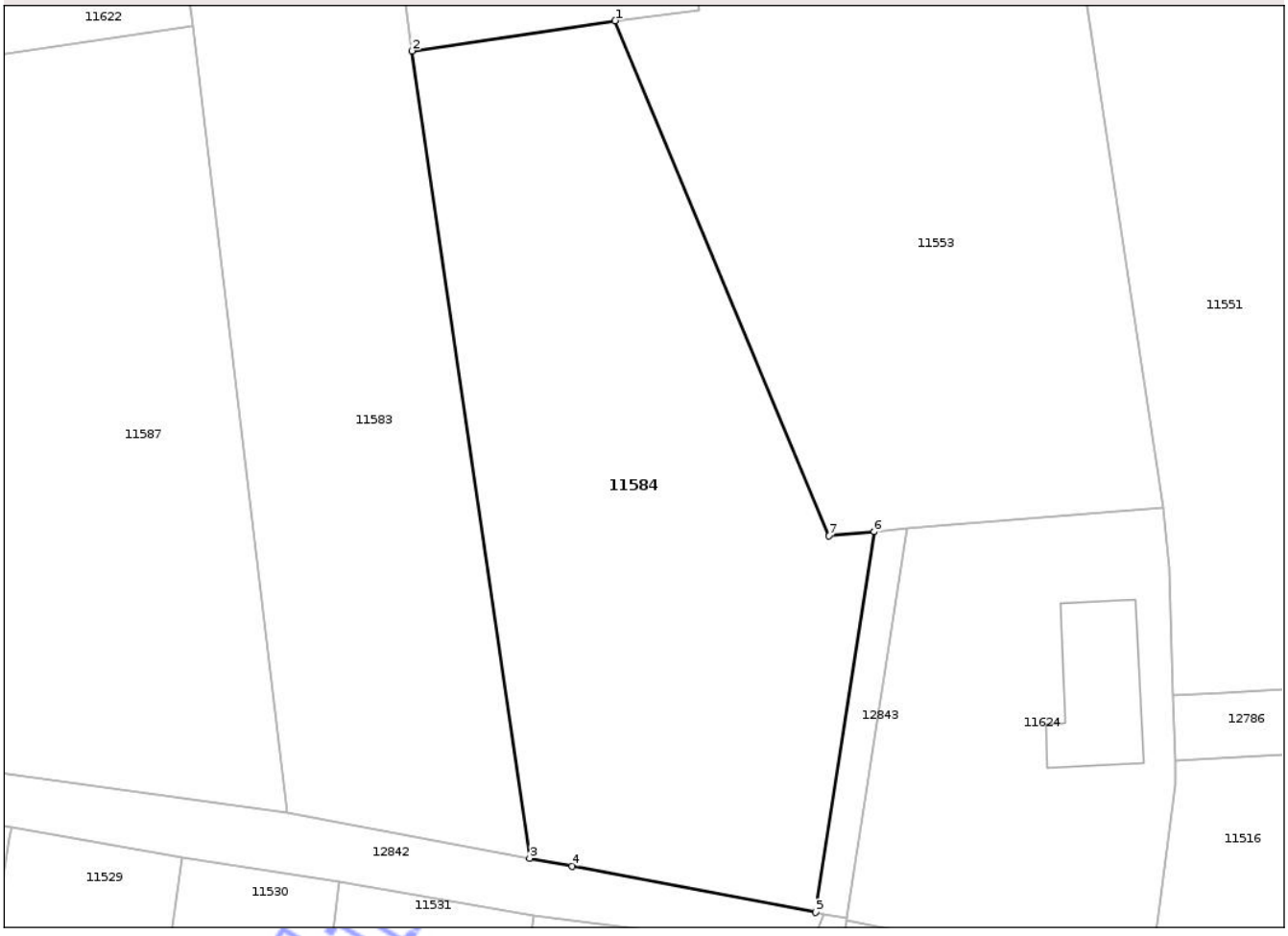
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26033 | 1.953 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.953 | 65 | 5327/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.012,932<br>385.087,044 | 2 | 592.995,247<br>385.084,426 | 17.878 |
| 2 | 592.995,247<br>385.084,426 | 3 | 593.005,479<br>385.014,253 | 70.915 |
| 3 | 593.005,479<br>385.014,253 | 4 | 593.009,194<br>385.013,55 | 3.781 |
| 4 | 593.009,194<br>385.013,55 | 5 | 593.030,376<br>385.009,544 | 21.557 |
| 5 | 593.030,376<br>385.009,544 | 6 | 593.035,475<br>385.042,64 | 33.486 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.035,475<br>385.042,64 | 7 | 593.031,553<br>385.042,291 | 3.937 |
| 7 | 593.031,553<br>385.042,291 | 1 | 593.012,932<br>385.087,044 | 48.472 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11585

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:665(e:4138)
Nr. cadastral vechi:1040

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21559 | 2.060 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **23401 / 29/04/2011** | | |
| Act Notarial nr. 8, din 11/02/2011 emis de NP CIORICA MARIN EUGEN; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MORTOIU DOINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

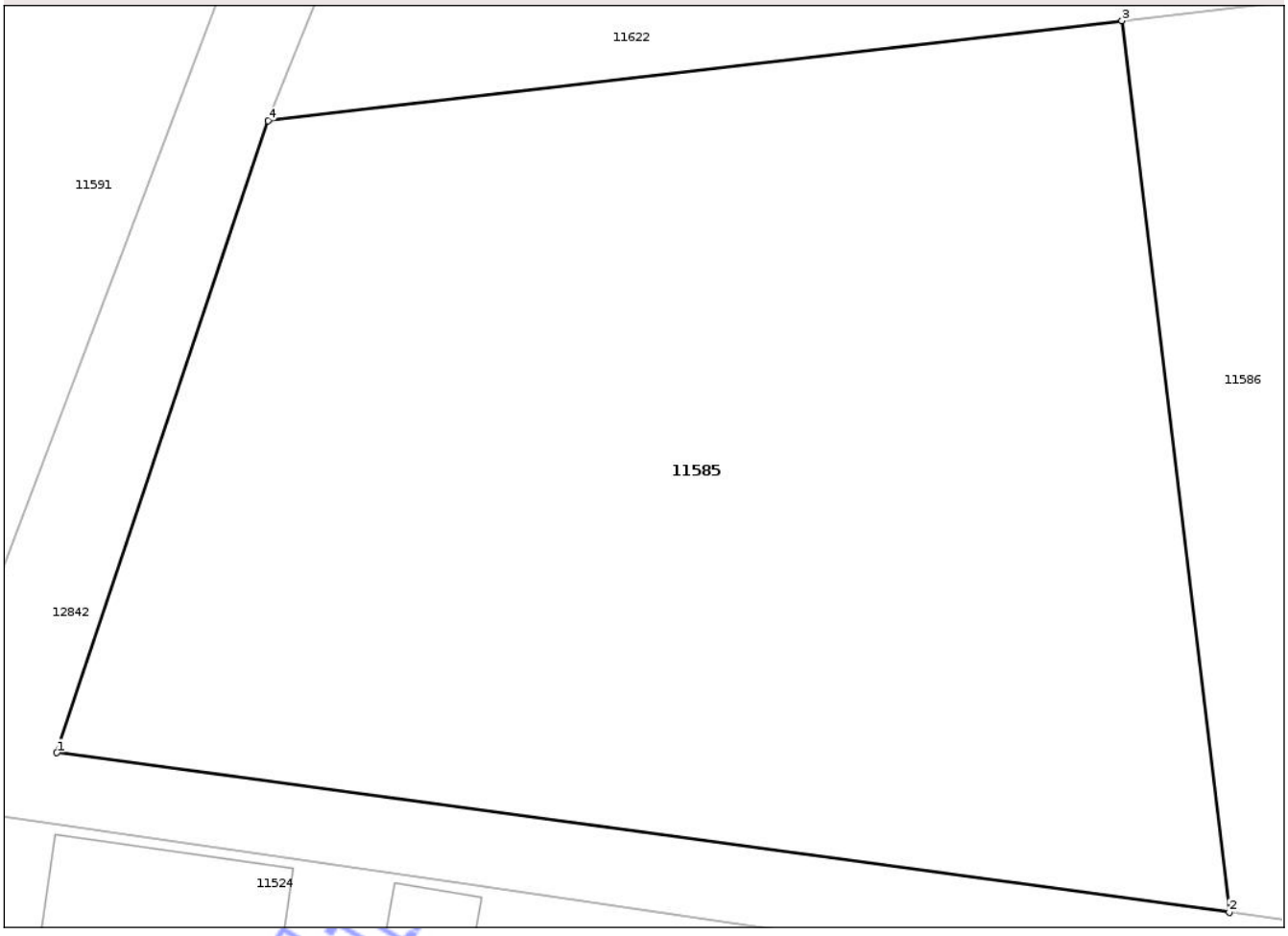
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21559 | 2.060 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 2.060 | 65 | 5327/5 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.839,265<br>385.037,979 | 2 | 592.899,82<br>385.029,743 | 61.113 |
| 2 | 592.899,82<br>385.029,743 | 3 | 592.894,274<br>385.075,736 | 46.326 |
| 3 | 592.894,274<br>385.075,736 | 4 | 592.850,17<br>385.070,574 | 44.405 |
| 4 | 592.850,17<br>385.070,574 | 1 | 592.839,265<br>385.037,979 | 34.371 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11586

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:666
Nr. cadastral vechi:1041

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22433 | 2.060 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **48318 / 30/05/2017** | | |
| Act Notarial nr. 50, din 29/05/2017 emis de Ionita Aristita Adina; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **STAN LORIN-ALEXANDRU** | |
| Act Notarial nr. 1328, din 29/05/2017 emis de Ionita Aristita Adina; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **STAN LORIN-ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

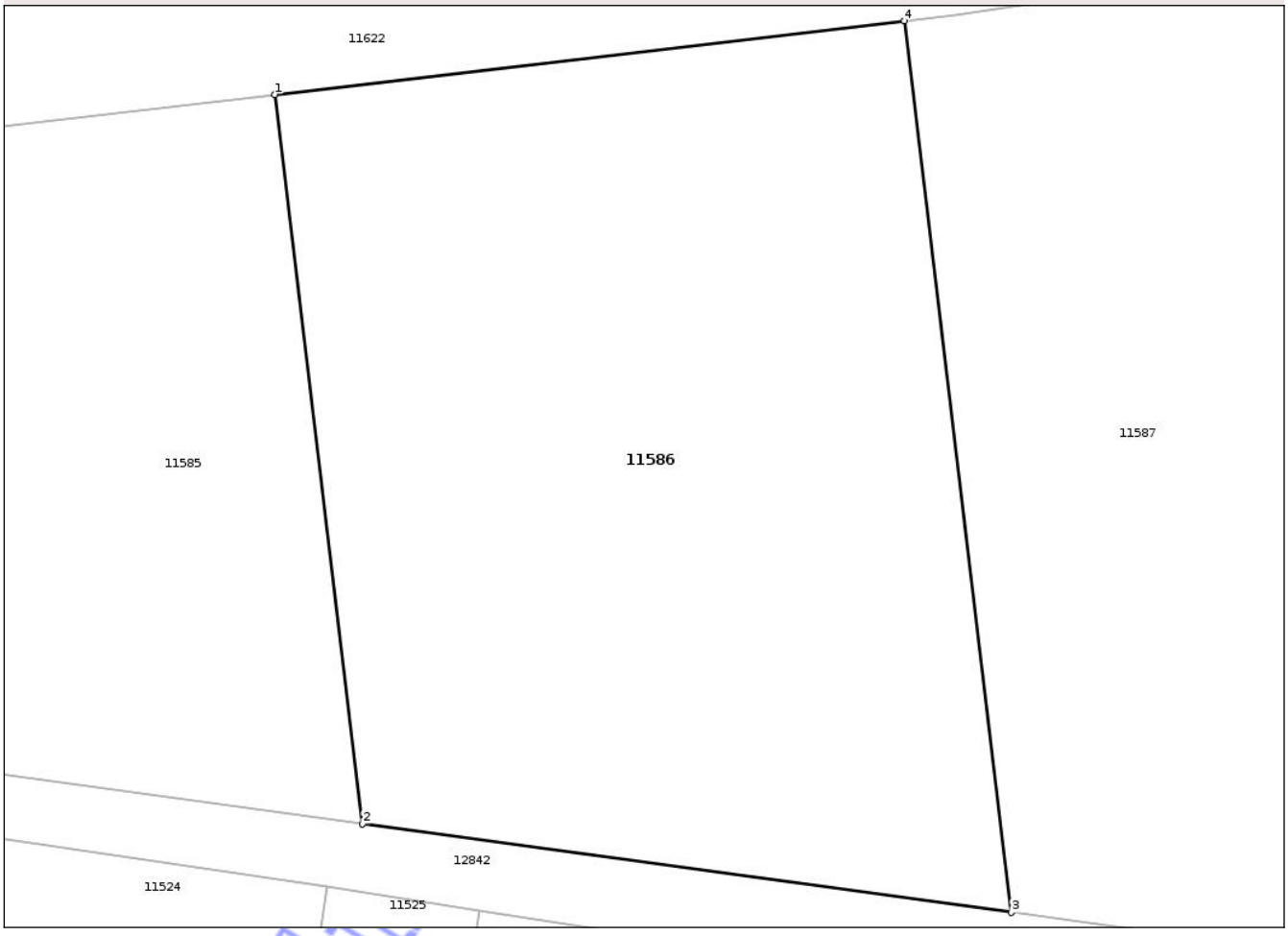
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22433 | 2.060 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 2.060 | 65 | 5327/5 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.894,274<br>385.075,736 | 2 | 592.899,82<br>385.029,743 | 46.326 |
| 2 | 592.899,82<br>385.029,743 | 3 | 592.940,801<br>385.024,169 | 41.358 |
| 3 | 592.940,801<br>385.024,169 | 4 | 592.934,022<br>385.080,388 | 56.626 |
| 4 | 592.934,022<br>385.080,388 | 1 | 592.894,274<br>385.075,736 | 40.019 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11587

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.670 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 247, din 27/08/2010 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FRÎNCU NICOLAE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

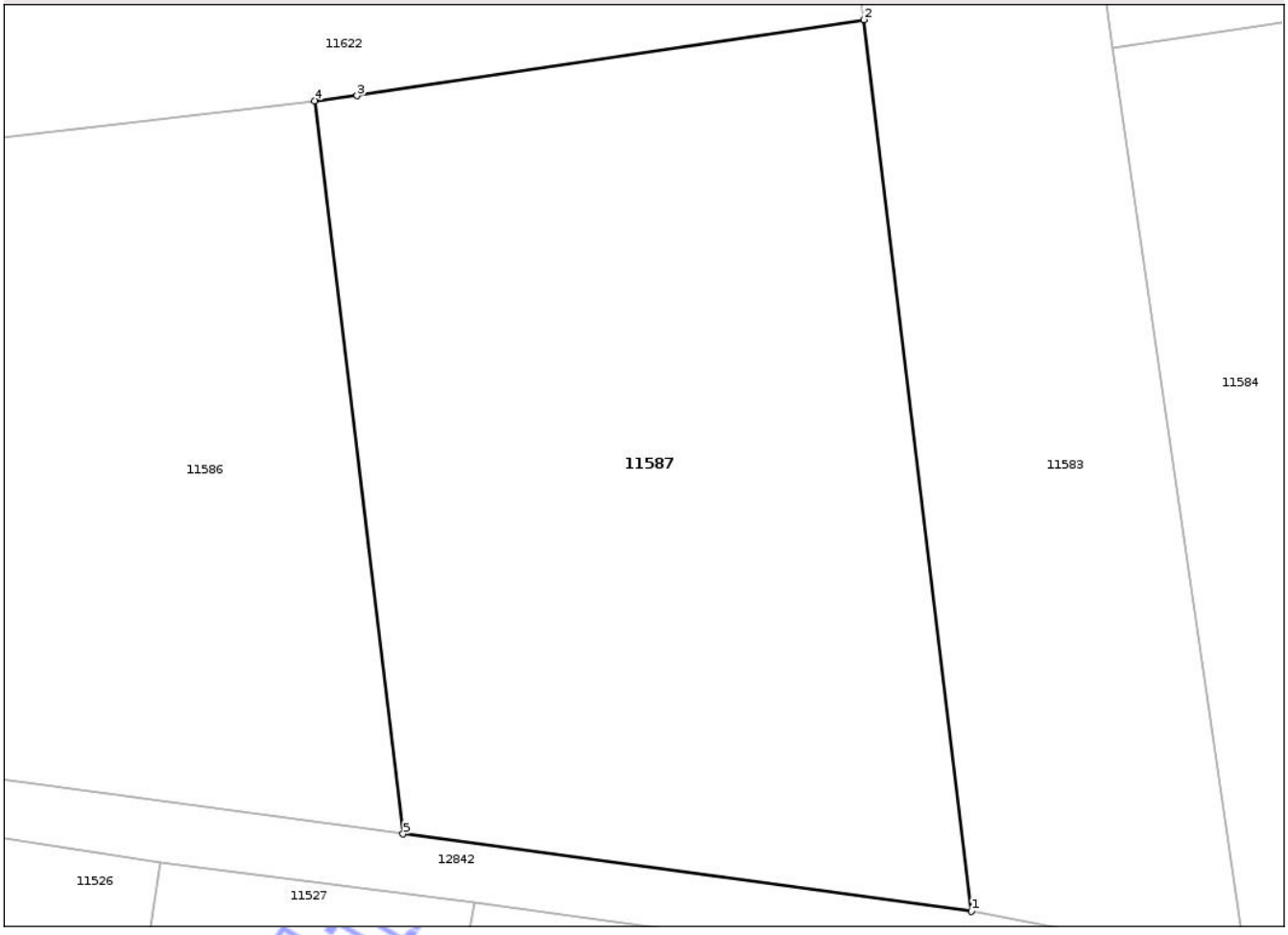
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.670 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 2.670 | 65 | 5327/4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.984,414<br>385.018,237 | 2 | 592.976,171<br>385.086,596 | 68.854 |
| 2 | 592.976,171<br>385.086,596 | 3 | 592.937,258<br>385.080,766 | 39.347 |
| 3 | 592.937,258<br>385.080,766 | 4 | 592.934,022<br>385.080,388 | 3.258 |
| 4 | 592.934,022<br>385.080,388 | 5 | 592.940,801<br>385.024,169 | 56.626 |
| 5 | 592.940,801<br>385.024,169 | 1 | 592.984,414<br>385.018,237 | 44.015 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11588

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:666
Nr. cadastral vechi:1045

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22435 | 1.502 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **48326 / 30/05/2017** | | |
| Act Notarial nr. 1328, din 29/05/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STAN LORIN-ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

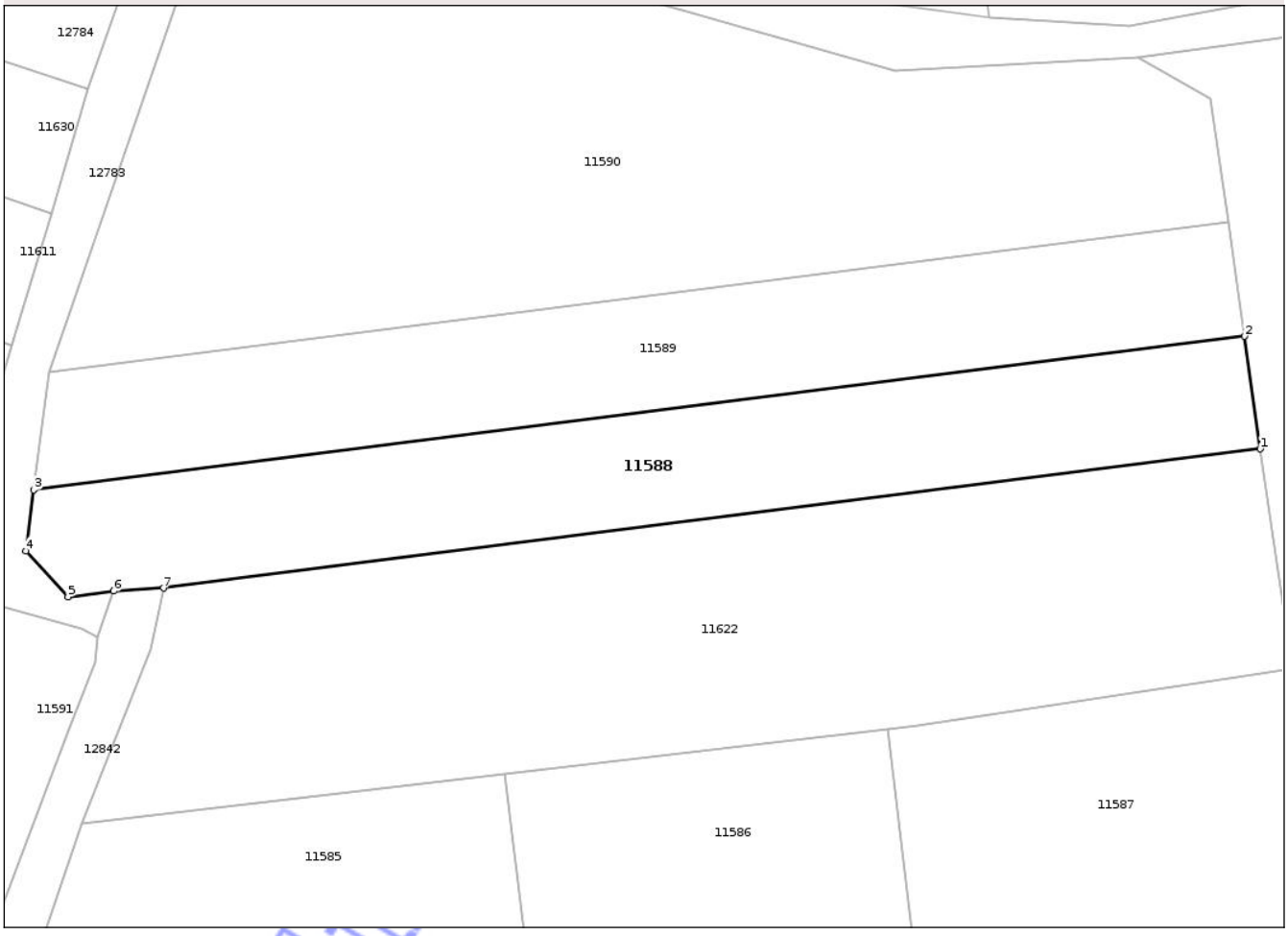
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22435 | 1.502 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.502 | 65 | 5327/7 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.972,85<br>385.109,471 | 2 | 592.971,199<br>385.121,173 | 11.818 |
| 2 | 592.971,199<br>385.121,173 | 3 | 592.845,211<br>385.105,2 | 126.997 |
| 3 | 592.845,211<br>385.105,2 | 4 | 592.844,388<br>385.098,838 | 6.415 |
| 4 | 592.844,388<br>385.098,838 | 5 | 592.848,783<br>385.094,091 | 6.469 |
| 5 | 592.848,783<br>385.094,091 | 6 | 592.853,514<br>385.094,691 | 4.769 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.853,514<br>385.094,691 | 7 | 592.858,708<br>385.095,0 | 5.203 |
| 7 | 592.858,708<br>385.095,0 | 1 | 592.972,85<br>385.109,471 | 115.056 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11589

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:665(e:4146)
Nr. cadastral vechi:1044

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21562 | 1.502 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **23403 / 29/04/2011** | | |
| Act Notarial nr. 8, din 11/02/2011 emis de NP CIORICA MARIN EUGEN; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MORTOIU DOINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

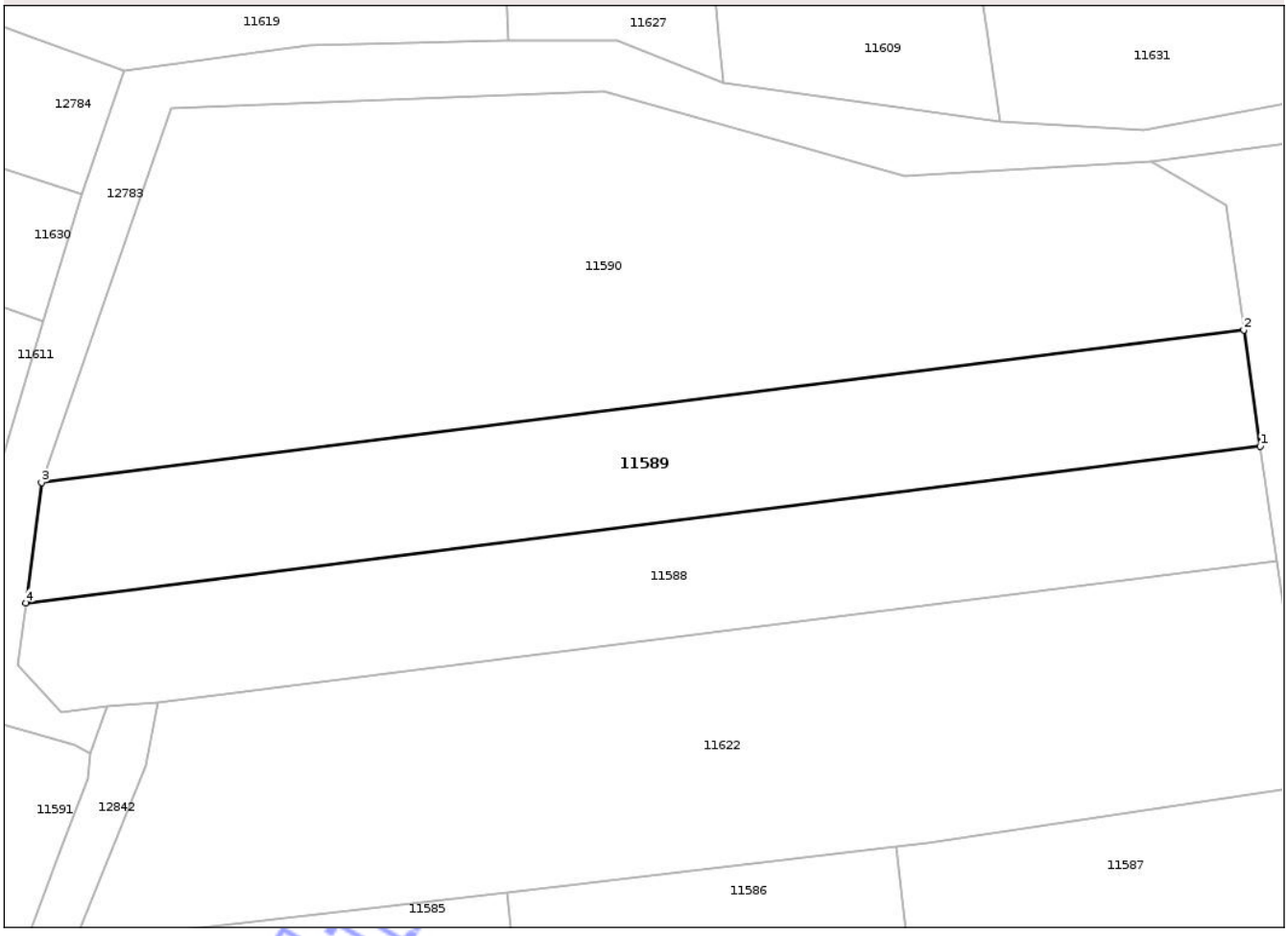
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21562 | 1.502 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.502 | 65 | 5327/7 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.971,199<br>385.121,173 | 2 | 592.969,525<br>385.133,039 | 11.983 |
| 2 | 592.969,525<br>385.133,039 | 3 | 592.846,799<br>385.117,48 | 123.708 |
| 3 | 592.846,799<br>385.117,48 | 4 | 592.845,211<br>385.105,2 | 12.382 |
| 4 | 592.845,211<br>385.105,2 | 1 | 592.971,199<br>385.121,173 | 126.997 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11590

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.191 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 9, din 28/05/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DRAJNEANU VASILE**<br>2) **ANTONESCU ALEXANDRU**<br>3) **TUDOSE DUMITRU**<br>4) **TUDOSE MARIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

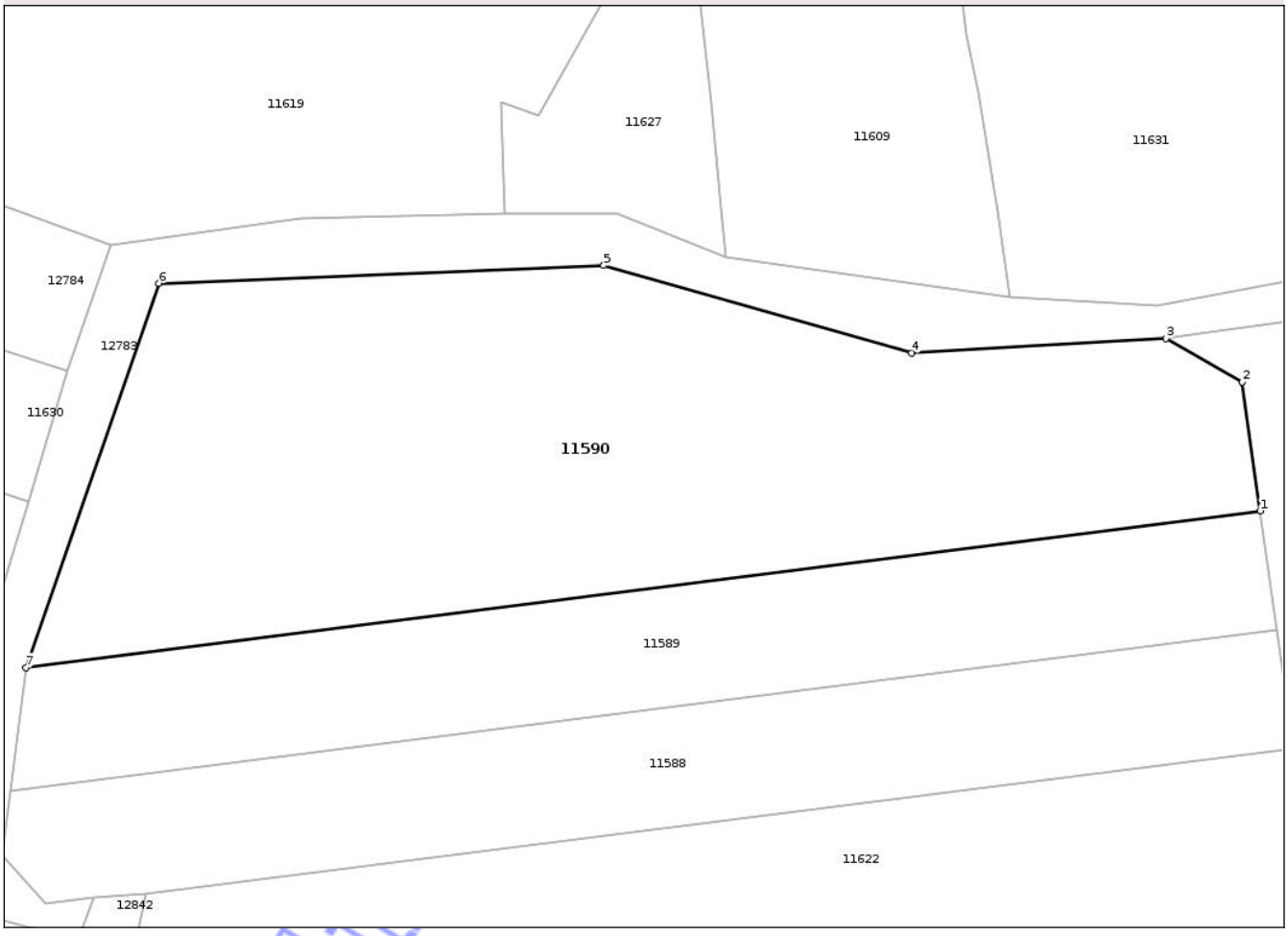
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.191 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 3.191 | 65 | 5327/8 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.969,525<br>385.133,039 | 2 | 592.967,721<br>385.145,828 | 12.916 |
| 2 | 592.967,721<br>385.145,828 | 3 | 592.960,127<br>385.150,164 | 8.745 |
| 3 | 592.960,127<br>385.150,164 | 4 | 592.934,866<br>385.148,709 | 25.303 |
| 4 | 592.934,866<br>385.148,709 | 5 | 592.904,242<br>385.157,392 | 31.831 |
| 5 | 592.904,242<br>385.157,392 | 6 | 592.860,026<br>385.155,629 | 44.251 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.860,026<br>385.155,629 | 7 | 592.846,799<br>385.117,48 | 40.377 |
| 7 | 592.846,799<br>385.117,48 | 1 | 592.969,525<br>385.133,039 | 123.708 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11591

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 299, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26365 | Din acte: 3.056<br>Masurata: 3.067 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26365-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 299, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:180 mp; LOCUINTA - parter=167 mp (beci=13 mp), S.d= 180 mp, Anul 1964 |
| A1.2 | 26365-C2 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 299, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA -parter, Anul 1982 |
| A1.3 | 26365-C3 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 299, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA - parter, Anul 1982 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **209744 / 16/10/2025** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 3057, din 08/05/2025 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI (act administrativ nr 23203 din 06.10.2025, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 3182 din 07.10.2025, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEDELCU MIHAI-DINU**<br>2) **NEDELCU DOINA** | |
| / | | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **NEDELCU MIHAI-DINU**<br>2) **NEDELCU DOINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26365 | Din acte: 3.056<br>Masurata: 3.067 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.056 | 7 | 31 | - | |
| 2 | vie | DA | 2.011 | 7 | 31 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26365-C1 | constructii de locuinte | 167 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:180 mp; LOCUINTA - parter=167 mp (beci=13 mp), S.d= 180 mp, Anul 1964 |
| A1.2 | 26365-C2 | constructii anexa | 45 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA -parter, Anul 1982 |
| A1.3 | 26365-C3 | constructii anexa | 32 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA - parter, Anul 1982 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.798,023<br>385.001,93 | 2 | 592.791,23<br>384.983,7 | 19.455 |
| 2 | 592.791,23<br>384.983,7 | 3 | 592.790,188<br>384.980,772 | 3.108 |
| 3 | 592.790,188<br>384.980,772 | 4 | 592.779,62<br>384.951,06 | 31.535 |
| 4 | 592.779,62<br>384.951,06 | 5 | 592.799,45<br>384.946,641 | 20.316 |
| 5 | 592.799,45<br>384.946,641 | 6 | 592.804,519<br>384.961,299 | 15.51 |
| 6 | 592.804,519<br>384.961,299 | 7 | 592.816,581<br>384.995,358 | 36.132 |
| 7 | 592.816,581<br>384.995,358 | 8 | 592.818,413<br>385.000,531 | 5.488 |
| 8 | 592.818,413<br>385.000,531 | 9 | 592.824,018<br>385.015,1 | 15.61 |
| 9 | 592.824,018<br>385.015,1 | 10 | 592.832,008<br>385.035,748 | 22.14 |
| 10 | 592.832,008<br>385.035,748 | 11 | 592.848,879<br>385.080,245 | 47.588 |
| 11 | 592.848,879<br>385.080,245 | 12 | 592.851,549<br>385.087,262 | 7.508 |
| 12 | 592.851,549<br>385.087,262 | 13 | 592.851,813<br>385.089,838 | 2.589 |
| 13 | 592.851,813<br>385.089,838 | 14 | 592.850,152<br>385.090,803 | 1.921 |
| 14 | 592.850,152<br>385.090,803 | 15 | 592.835,269<br>385.094,901 | 15.437 |
| 15 | 592.835,269<br>385.094,901 | 16 | 592.834,922<br>385.093,772 | 1.181 |
| 16 | 592.834,922<br>385.093,772 | 17 | 592.832,49<br>385.094,43 | 2.519 |
| 17 | 592.832,49<br>385.094,43 | 1 | 592.798,023<br>385.001,93 | 98.713 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11593

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 8, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25949 | Din acte: 1.446<br>Masurata: 1.454 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **33205 / 05/03/2024** | | |
| Act Notarial nr. 361, din 04/03/2024 emis de NP EUGEN-IULIU FRAŢIAN; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEAGU FLORIN IONUŢ**<br>2) **NEAGU CONSTANŢA-CRISTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25949 | Din acte: 1.446<br>Masurata: 1.454 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.454 | 7 | 41 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.787,081<br>385.109,818 | 2 | 592.776,635<br>385.113,603 | 11.111 |
| 2 | 592.776,635<br>385.113,603 | 3 | 592.761,499<br>385.119,102 | 16.104 |
| 3 | 592.761,499<br>385.119,102 | 4 | 592.752,304<br>385.122,504 | 9.804 |
| 4 | 592.752,304<br>385.122,504 | 5 | 592.748,14<br>385.124,105 | 4.461 |
| 5 | 592.748,14<br>385.124,105 | 6 | 592.739,286<br>385.107,559 | 18.766 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.739,286<br>385.107,559 | 7 | 592.741,646<br>385.105,953 | 2.855 |
| 7 | 592.741,646<br>385.105,953 | 8 | 592.746,207<br>385.104,35 | 4.834 |
| 8 | 592.746,207<br>385.104,35 | 9 | 592.752,81<br>385.102,127 | 6.967 |
| 9 | 592.752,81<br>385.102,127 | 10 | 592.787,077<br>385.085,579 | 38.053 |
| 10 | 592.787,077<br>385.085,579 | 11 | 592.792,247<br>385.082,547 | 5.993 |
| 11 | 592.792,247<br>385.082,547 | 12 | 592.776,843<br>385.048,289 | 37.562 |
| 12 | 592.776,843<br>385.048,289 | 13 | 592.780,54<br>385.046,729 | 4.013 |
| 13 | 592.780,54<br>385.046,729 | 14 | 592.792,12<br>385.072,14 | 27.925 |
| 14 | 592.792,12<br>385.072,14 | 15 | 592.805,95<br>385.103,13 | 33.936 |
| 15 | 592.805,95<br>385.103,13 | 16 | 592.791,594<br>385.108,183 | 15.219 |
| 16 | 592.791,594<br>385.108,183 | 1 | 592.787,081<br>385.109,818 | 4.8 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11594

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 66, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25913 | Din acte: 1.770<br>Masurata: 1.732 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **182989 / 06/12/2023** | | |
| Act Notarial nr. 4173, din 06/12/2023 emis de NP Sandu Aurelian Viorel; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DIACONESCU MARIANA-IULIANA**<br>2) **DIACONESCU ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

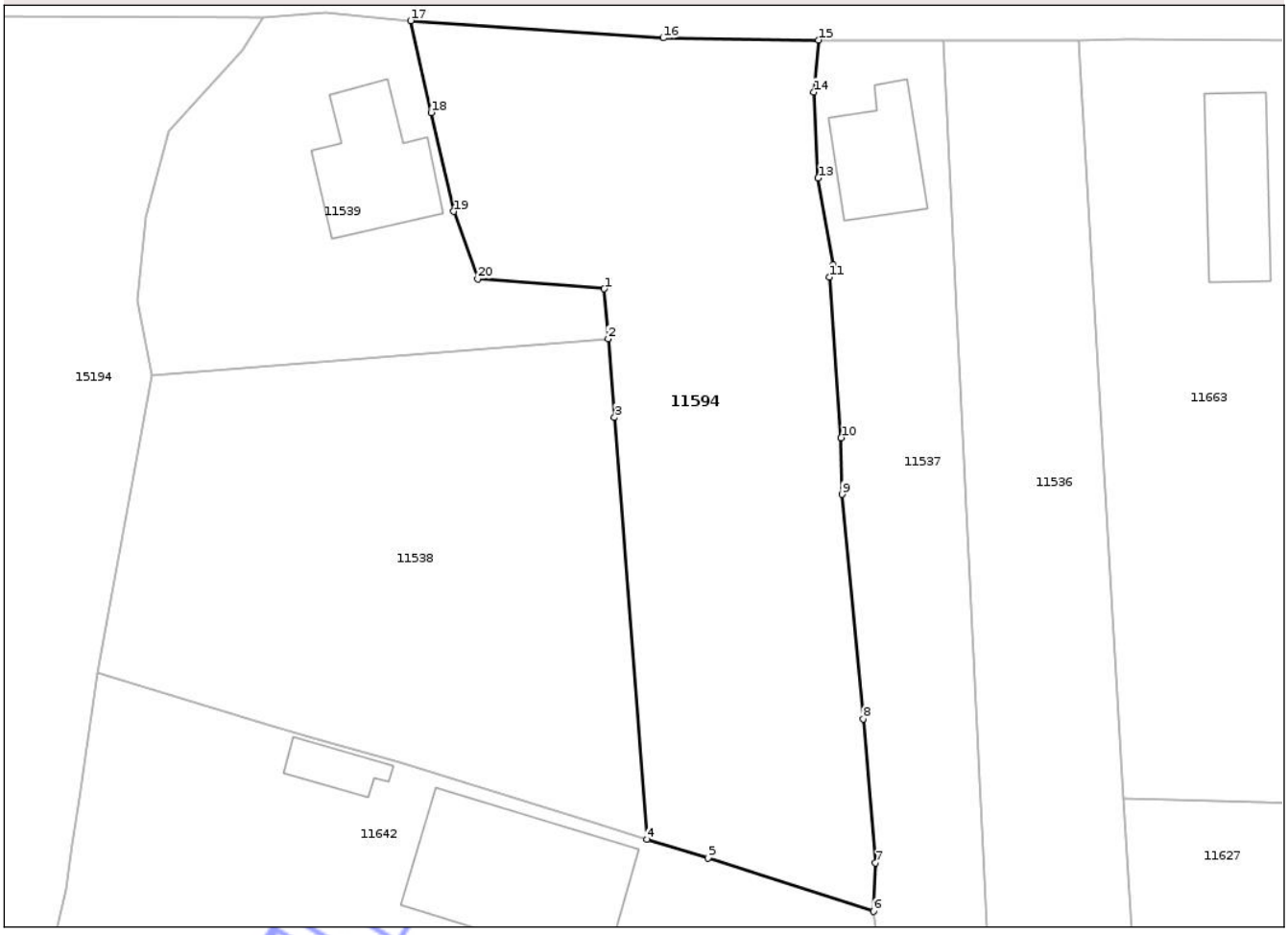
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25913 | Din acte: 1.770<br>Masurata: 1.732 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 719 | 7 | 59 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.013 | 7 | 59 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.844,911<br>385.286,953 | 2 | 592.845,264<br>385.282,594 | 4.373 |
| 2 | 592.845,264<br>385.282,594 | 3 | 592.845,82<br>385.275,731 | 6.885 |
| 3 | 592.845,82<br>385.275,731 | 4 | 592.848,632<br>385.238,968 | 36.87 |
| 4 | 592.848,632<br>385.238,968 | 5 | 592.853,977<br>385.237,329 | 5.591 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 592.853,977<br>385.237,329 | 6 | 592.868,396<br>385.232,67 | 15.153 |
| 6 | 592.868,396<br>385.232,67 | 7 | 592.868,577<br>385.236,899 | 4.233 |
| 7 | 592.868,577<br>385.236,899 | 8 | 592.867,512<br>385.249,462 | 12.608 |
| 8 | 592.867,512<br>385.249,462 | 9 | 592.865,676<br>385.269,035 | 19.659 |
| 9 | 592.865,676<br>385.269,035 | 10 | 592.865,591<br>385.273,975 | 4.941 |
| 10 | 592.865,591<br>385.273,975 | 11 | 592.864,549<br>385.287,972 | 14.036 |
| 11 | 592.864,549<br>385.287,972 | 12 | 592.864,881<br>385.289,014 | 1.094 |
| 12 | 592.864,881<br>385.289,014 | 13 | 592.863,584<br>385.296,623 | 7.719 |
| 13 | 592.863,584<br>385.296,623 | 14 | 592.863,22<br>385.304,118 | 7.504 |
| 14 | 592.863,22<br>385.304,118 | 15 | 592.863,61<br>385.308,658 | 4.557 |
| 15 | 592.863,61<br>385.308,658 | 16 | 592.850,067<br>385.308,84 | 13.544 |
| 16 | 592.850,067<br>385.308,84 | 17 | 592.828,039<br>385.310,342 | 22.079 |
| 17 | 592.828,039<br>385.310,342 | 18 | 592.829,817<br>385.302,333 | 8.204 |
| 18 | 592.829,817<br>385.302,333 | 19 | 592.831,801<br>385.293,702 | 8.856 |
| 19 | 592.831,801<br>385.293,702 | 20 | 592.833,893<br>385.287,823 | 6.24 |
| 20 | 592.833,893<br>385.287,823 | 1 | 592.844,911<br>385.286,953 | 11.052 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11595

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25895 | 3.036 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **153466 / 10/10/2023** | | |
| Act Notarial nr. 3469, din 05/10/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25895 a imobilului cu numarul cadastral 25895 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25256 inscris in cartea funciara 25256; | A1 |
| Act Notarial nr. 245, din 29/10/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **COSTACHE EMILIA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25256/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 180116 din 21/12/2021; pozitie transcrisa din CF 25061/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 149843 din 29/10/2021;* | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 | A1 |
| | 1) **COSTACHE VALENTIN-DANIEL** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25256/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 180116 din 21/12/2021; pozitie transcrisa din CF 25061/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 149843 din 29/10/2021;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

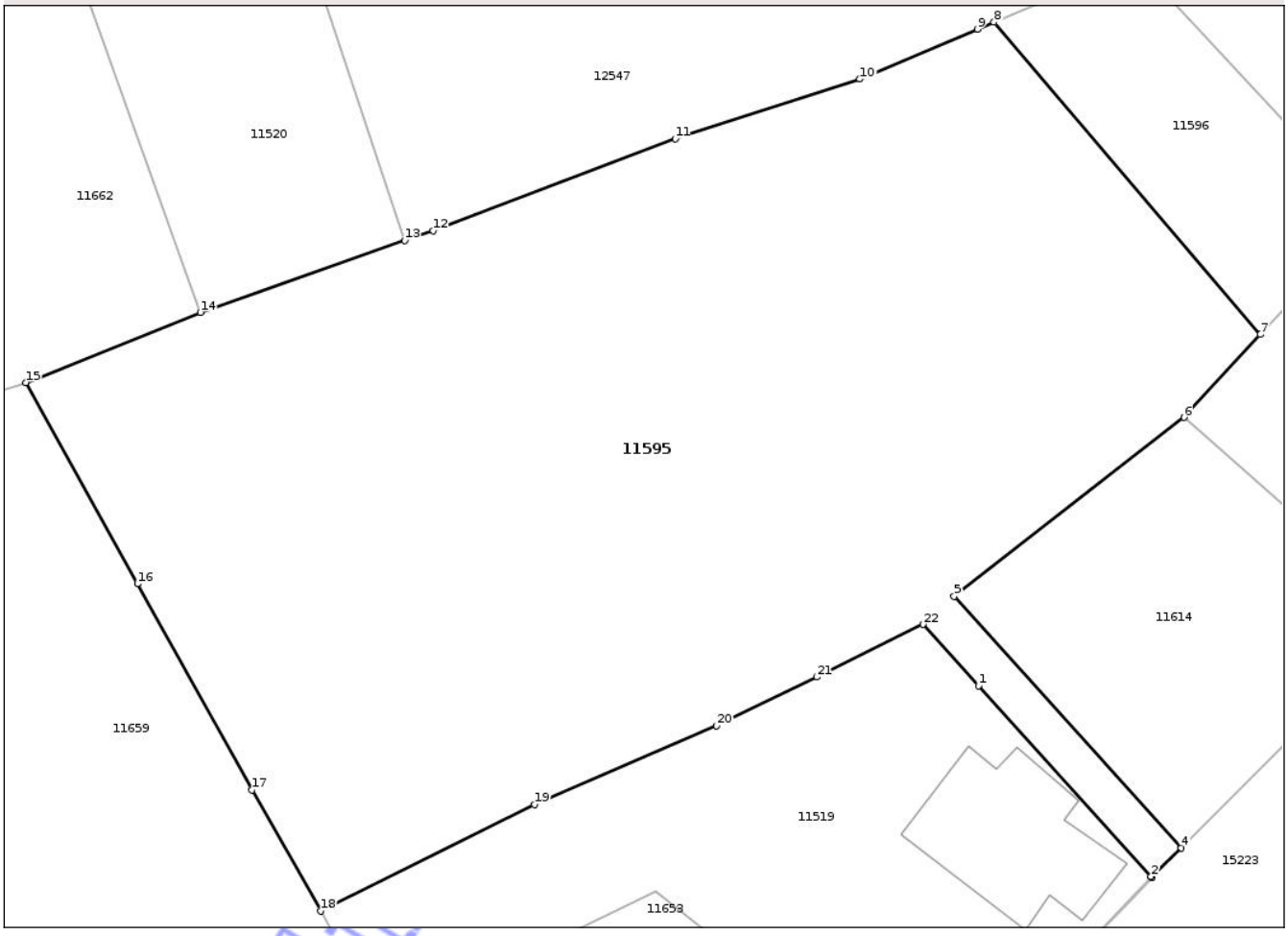
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25895 | 3.036 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 3.036 | 6 | 14 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.556,782<br>385.234,998 | 2 | 593.569,181<br>385.221,292 | 18.482 |
| 3 | 593.569,236<br>385.221,231 | 4 | 593.571,359<br>385.223,356 | 3.004 |
| 5 | 593.555,025<br>385.241,413 | 6 | 593.571,543<br>385.254,255 | 20.923 |
| 7 | 593.577,029<br>385.260,198 | 8 | 593.557,889<br>385.282,619 | 29.479 |
| 9 | 593.556,693<br>385.282,111 | 10 | 593.548,26<br>385.278,53 | 9.162 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 593.569,181<br>385.221,292 | 3 | 593.569,236<br>385.221,231 | 0.082 |
| 4 | 593.571,359<br>385.223,356 | 5 | 593.555,025<br>385.241,413 | 24.349 |
| 6 | 593.571,543<br>385.254,255 | 7 | 593.577,029<br>385.260,198 | 8.088 |
| 8 | 593.557,889<br>385.282,619 | 9 | 593.556,693<br>385.282,111 | 1.299 |
| 10 | 593.548,26<br>385.278,53 | 11 | 593.534,98<br>385.274,25 | 13.953 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 593.534,98<br>385.274,25 | 12 | 593.517,6<br>385.267,66 | 18.587 |
| 13 | 593.515,546<br>385.266,94 | 14 | 593.500,862<br>385.261,79 | 15.561 |
| 15 | 593.488,32<br>385.256,75 | 16 | 593.496,34<br>385.242,31 | 16.518 |
| 17 | 593.504,55<br>385.227,5 | 18 | 593.509,5<br>385.218,83 | 9.984 |
| 19 | 593.524,86<br>385.226,46 | 20 | 593.537,97<br>385.232,12 | 14.28 |
| 21 | 593.545,16<br>385.235,62 | 22 | 593.552,8<br>385.239,4 | 8.524 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 593.517,6<br>385.267,66 | 13 | 593.515,546<br>385.266,94 | 2.177 |
| 14 | 593.500,862<br>385.261,79 | 15 | 593.488,32<br>385.256,75 | 13.517 |
| 16 | 593.496,34<br>385.242,31 | 17 | 593.504,55<br>385.227,5 | 16.933 |
| 18 | 593.509,5<br>385.218,83 | 19 | 593.524,86<br>385.226,46 | 17.151 |
| 20 | 593.537,97<br>385.232,12 | 21 | 593.545,16<br>385.235,62 | 7.997 |
| 22 | 593.552,8<br>385.239,4 | 1 | 593.556,782<br>385.234,998 | 5.936 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11596

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25894 | 300 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **153466 / 10/10/2023** | | |
| Act Notarial nr. 3469, din 05/10/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25894 a imobilului cu numarul cadastral 25894 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25256 inscris in cartea funciara 25256; | A1 |
| **153467 / 10/10/2023** | | |
| Act Notarial nr. 3470, din 05/10/2023 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MĂCELARU CONSTANTIN**<br>2) **MĂCELARU MIHAELA-ALEXANDRA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

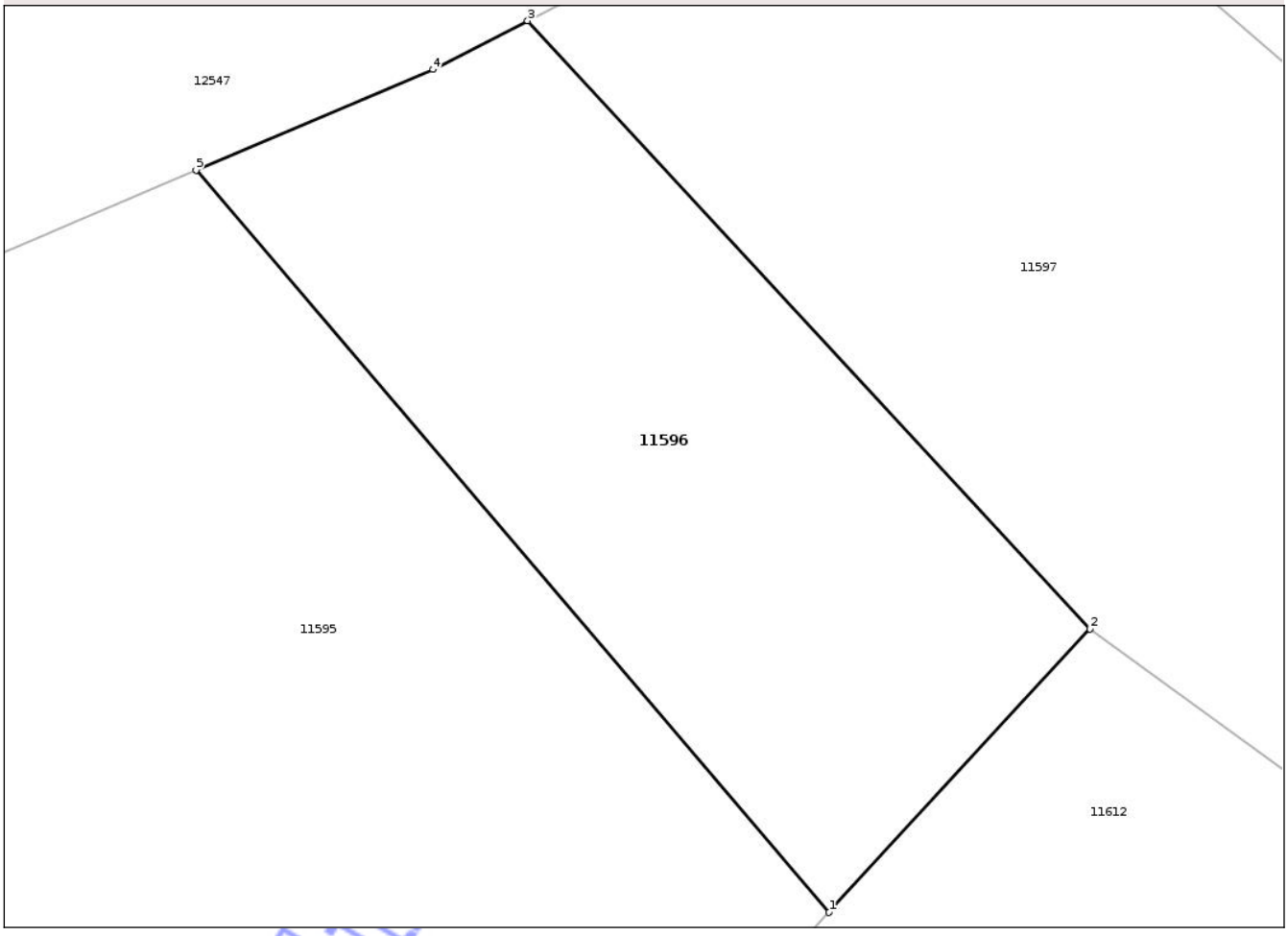
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25894 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 300 | 6 | 14 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.577,029<br>385.260,198 | 2 | 593.584,926<br>385.268,755 | 11.644 |
| 2 | 593.584,926<br>385.268,755 | 3 | 593.567,912<br>385.287,133 | 25.045 |
| 3 | 593.567,912<br>385.287,133 | 4 | 593.565,05<br>385.285,66 | 3.219 |
| 4 | 593.565,05<br>385.285,66 | 5 | 593.557,889<br>385.282,619 | 7.78 |
| 5 | 593.557,889<br>385.282,619 | 1 | 593.577,029<br>385.260,198 | 29.479 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11597

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25886 | 623 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; LOT2 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **149104 / 29/09/2023** | | |
| Act Notarial nr. 3366, din 27/09/2023 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina (act notarial nr 3365 din 27.09.2023, emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25886 a imobilului cu numarul cadastral 25886 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25257 inscris in cartea funciara 25257; | A1 |
| Act Notarial nr. 4475, din 20/12/2021 emis de Ionita Aristita Adina (act de dezlipire); | | |
| B2 | Se infiinteaza cartea funciara 25257 a imobilului cu numarul cadastral 25257 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25061 inscris in cartea funciara 25061; | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25257/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 180116 din 21/12/2021;* | |
| Act Notarial nr. 4476, din 20/12/2021 emis de Ionita Aristita Adina (contract de vanzare); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATECumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MĂCELARU MIHAELA-ALEXANDRA**<br>2) **MĂCELARU CONSTANTIN** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25257/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 180117 din 21/12/2021;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

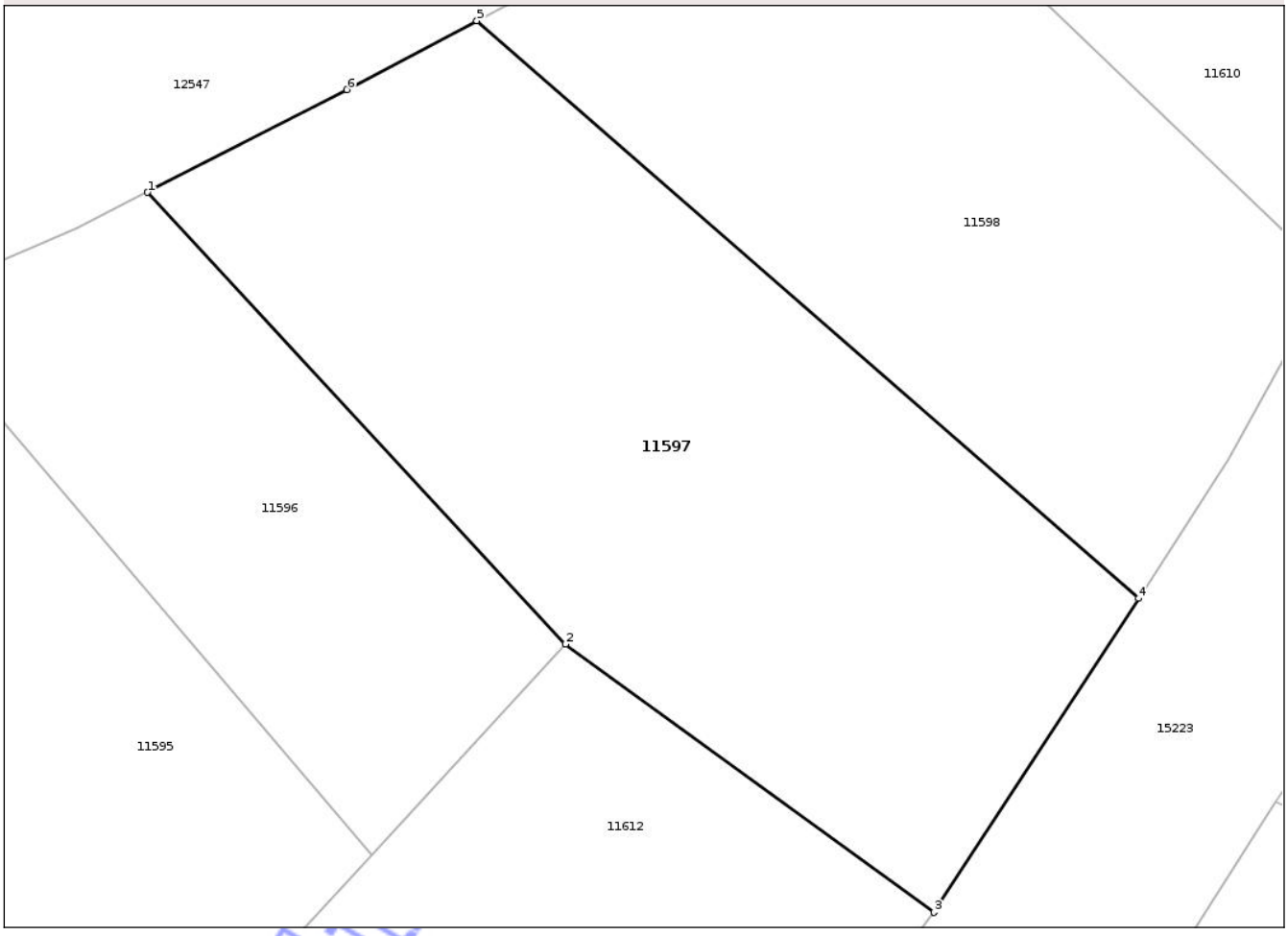
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25886 | 623 | LOT2 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 623 | 6 | 14 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.567,912<br>385.287,133 | 2 | 593.584,926<br>385.268,755 | 25.045 |
| 2 | 593.584,926<br>385.268,755 | 3 | 593.599,949<br>385.257,843 | 18.568 |
| 3 | 593.599,949<br>385.257,843 | 4 | 593.608,268<br>385.270,612 | 15.24 |
| 4 | 593.608,268<br>385.270,612 | 5 | 593.581,314<br>385.294,111 | 35.759 |
| 5 | 593.581,314<br>385.294,111 | 6 | 593.576,03<br>385.291,31 | 5.98 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.576,03<br>385.291,31 | 1 | 593.567,912<br>385.287,133 | 9.13 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11598

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25885 | 500 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; LOT2 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **149104 / 29/09/2023** | | |
| Act Notarial nr. 3366, din 27/09/2023 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina (act notarial nr 3365 din 27.09.2023, emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25885 a imobilului cu numarul cadastral 25885 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25257 inscris in cartea funciara 25257; | A1 |
| Act Notarial nr. 4475, din 20/12/2021 emis de Ionita Aristita Adina (act de dezlipire); | | |
| B2 | Se infiinteaza cartea funciara 25257 a imobilului cu numarul cadastral 25257 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25061 inscris in cartea funciara 25061; | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25257/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 180116 din 21/12/2021;* | |
| **149107 / 29/09/2023** | | |
| Act Notarial nr. 3367, din 27/09/2023 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **RĂDUCU SORIN- CEZAR**<br>2) **RĂDUCU ROXANA-MIHAELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

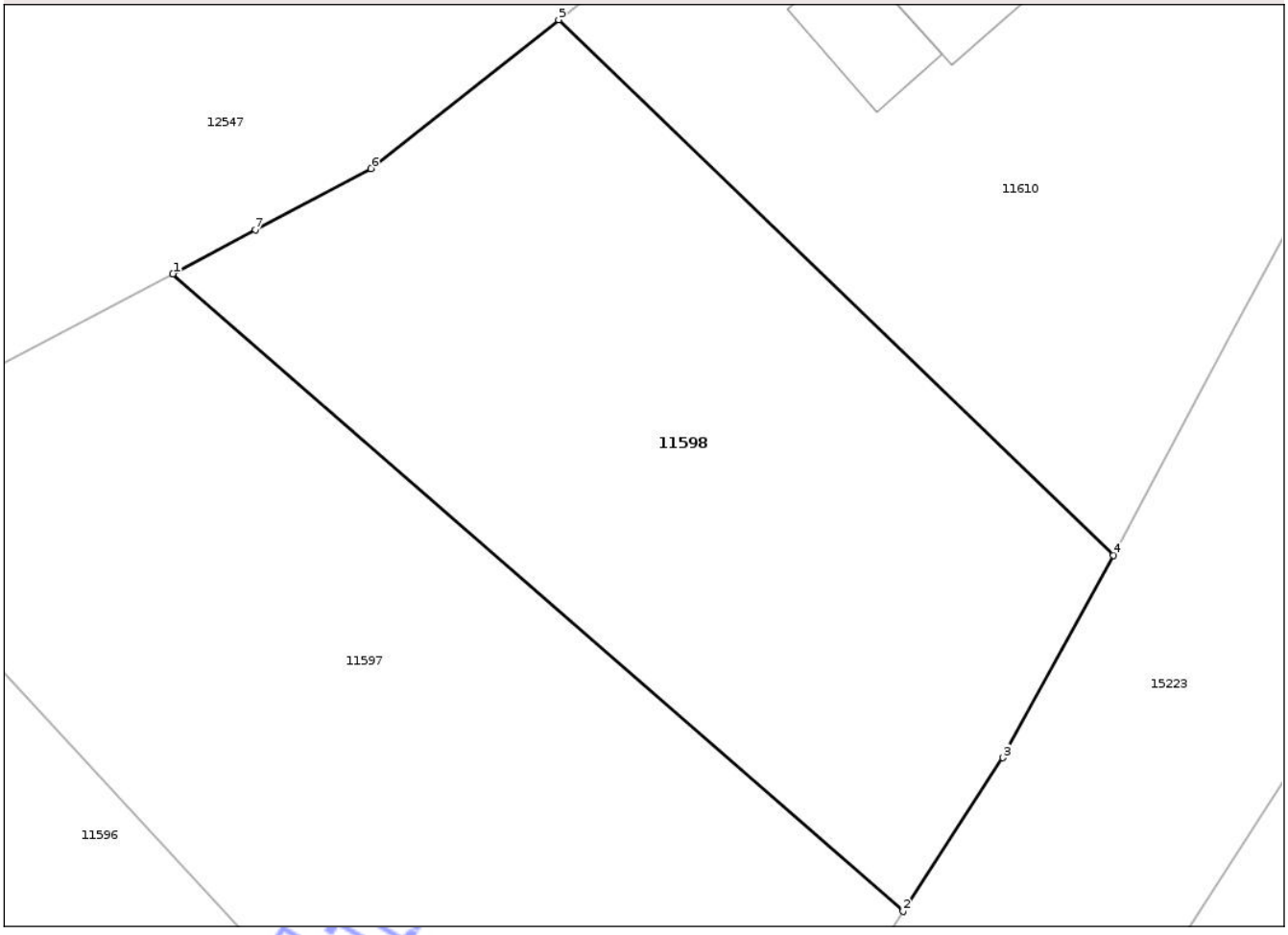
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25885 | 500 | LOT2 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 500 | 6 | 13 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.581,314<br>385.294,111 | 2 | 593.608,268<br>385.270,612 | 35.759 |
| 2 | 593.608,268<br>385.270,612 | 3 | 593.611,954<br>385.276,271 | 6.754 |
| 3 | 593.611,954<br>385.276,271 | 4 | 593.616,026<br>385.283,735 | 8.502 |
| 4 | 593.616,026<br>385.283,735 | 5 | 593.595,557<br>385.303,474 | 28.436 |
| 5 | 593.595,557<br>385.303,474 | 6 | 593.588,63<br>385.297,99 | 8.835 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.588,63<br>385.297,99 | 7 | 593.584,359<br>385.295,726 | 4.834 |
| 7 | 593.584,359<br>385.295,726 | 1 | 593.581,314<br>385.294,111 | 3.447 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11599

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 355, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25857 | 617 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; Lot 5 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **123147 / 04/08/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2658, din 03/08/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina (Act de dezlipire); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25857 a imobilului cu numarul cadastral 25857 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25078 inscris in cartea funciara 25078; | A1 |
| Act Notarial nr. 114, din 30/11/2009 emis de NP Anton Georgeta (act administrativ nr 6074 din 19.04.2021, emis de Primaria com. Valea Calugareasca;act administrativ nr 52229 din 23.12.2002, emis de Comisia Judeteana Prahova); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **RUEGG JANA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25078/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 70866 din 31/05/2021;* | |
| **123230 / 04/08/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2662, din 03/08/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **RUEGG JANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25857 | 617 | Lot 5 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 617 | 6 | 44/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.255,493<br>384.937,314 | 2 | 593.263,232<br>384.889,23 | 48.703 |
| 2 | 593.263,232<br>384.889,23 | 3 | 593.276,241<br>384.891,577 | 13.219 |
| 3 | 593.276,241<br>384.891,577 | 4 | 593.267,118<br>384.940,161 | 49.433 |
| 4 | 593.267,118<br>384.940,161 | 1 | 593.255,493<br>384.937,314 | 11.969 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11600

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 355, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25856 | 614 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; Lot 4 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **123147 / 04/08/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2658, din 03/08/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina (Act de dezlipire); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25856 a imobilului cu numarul cadastral 25856 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25078 inscris in cartea funciara 25078; | A1 |
| Act Notarial nr. 114, din 30/11/2009 emis de NP Anton Georgeta (act administrativ nr 6074 din 19.04.2021, emis de Primaria com. Valea Calugareasca;act administrativ nr 52229 din 23.12.2002, emis de Comisia Judeteana Prahova); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **NIŢU SEVASTA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25078/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 70866 din 31/05/2021;* | |
| **123185 / 04/08/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2662, din 03/08/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **NIŢU SEVASTA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25856 | 614 | Lot 4 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 614 | 6 | 44/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.242,247<br>384.934,661 | 2 | 593.247,7<br>384.899,41 | 35.67 |
| 2 | 593.247,7<br>384.899,41 | 3 | 593.249,221<br>384.886,703 | 12.798 |
| 3 | 593.249,221<br>384.886,703 | 4 | 593.262,548<br>384.889,113 | 13.543 |
| 4 | 593.262,548<br>384.889,113 | 5 | 593.254,112<br>384.936,97 | 48.595 |
| 5 | 593.254,112<br>384.936,97 | 1 | 593.242,247<br>384.934,661 | 12.088 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11601

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 355, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25855 | 949 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 25855-C1; Constructia C2 inscrisa in CF 25855-C2; Lot 3 |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.3 | 25855-C3 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 355, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Bucatarie de vara |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **123147 / 04/08/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2658, din 03/08/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina (Act de dezlipire); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25855 a imobilului cu numarul cadastral 25855 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25078 inscris in cartea funciara 25078; | A1 |
| Act Notarial nr. 114, din 30/11/2009 emis de NP Anton Georgeta (act administrativ nr 6074 din 19.04.2021, emis de Primaria com. Valea Calugareasca;act administrativ nr 52229 din 23.12.2002, emis de Comisia Judeteana Prahova); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.3 |
| | 1) **RUEGG JANA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25078/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 70866 din 31/05/2021;* | |
| **169639 / 09/11/2023** | | |
| Act Notarial nr. 3905, din 07/11/2023 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina (Act de partaj voluntar); | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj asupra terenului in suprafata de 439,90 mp aferent apartamentului nr.1, dobandit prin Conventie, cota actuala 436/933, cota initiala 440/933 | A1 |
| | 1) **NIŢU SEVASTA** | |
| **169637 / 09/11/2023** | | |
| Act Notarial nr. 3905, din 07/11/2023 emis de NP Ioniță Aristița Adina (Act de partaj voluntar); | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.3 |
| | 1) **RUEGG JANA** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, pentru terenul în suprafață de 33,71 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 34/933, cota initiala 34/933 | A1 |
| | 1) **RUEGG JANA** | |
| **169632 / 09/11/2023** | | |
| Act Notarial nr. 3905, din 07/11/2023 emis de NP Ioniță Aristița Adina (Act de partaj voluntar); | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, asupra terenului în suprafață de 113,23 mp, aferent apartamentului nr 2 (cu nr cadastral 25855-C2-U2), dobandit prin Conventie, cota actuala 113/933, cota initiala 113/933 | A1 |
| | 1) **RUEGG JANA** | |
| **169630 / 09/11/2023** | | |
| Act Notarial nr. 3905, din 07/11/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina (Act de partaj voluntar); | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, asupra terenului în suprafață de 233,70 mp, aferent apartamentului nr 2 (cu nr cadastral 25855-C1-U2), dobandit prin Conventie, cota actuala 238/933, cota initiala 238/933 | A1 |
| | 1) **RUEGG JANA** | |

Document oficial fără circuit civil

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **169641 / 09/11/2023** | | |
| Act Notarial nr. 3905, din 07/11/2023 emis de NP Ioniţa Aristiţa Adina (Act de partaj voluntar); | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj (asupra terenului în suprafaţă de 112,46 mp aferent apartamentului nr 1 (cu nr cadastral 25855-C2-U1),, dobandit prin Conventie, cota actuala 112/933, cota initiala 112/933 | A1 |
| | 1) **NIŢU SEVASTA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

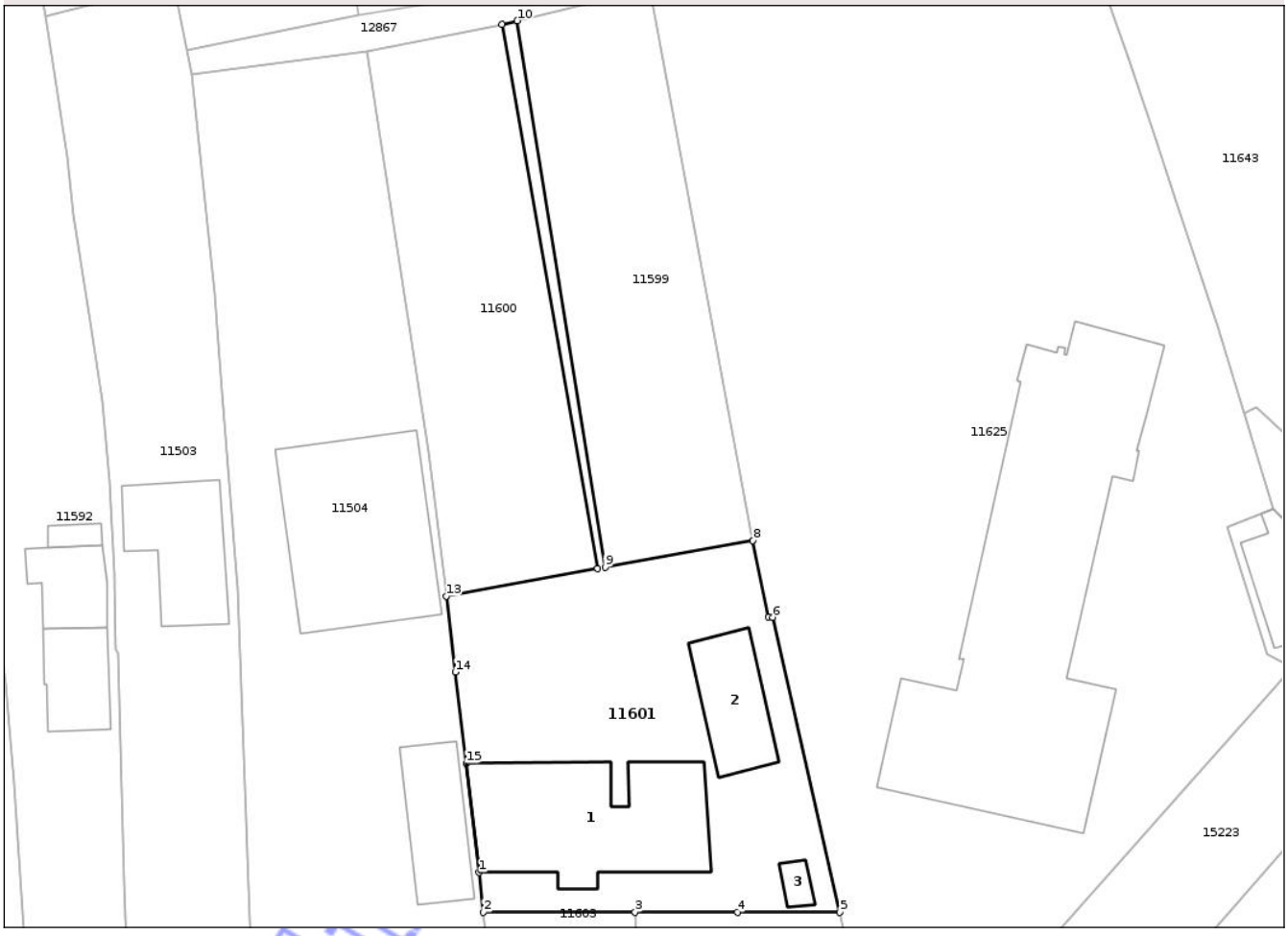
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25855 | 949 | Lot 3 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 949 | 6 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| *A1.1 | 25855-C1 | constructii de locuinte | 200 | Cu acte in CF propriu | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:226 mp; Locuinta Sp+P cu Sc. desf. = 226mp |
| *A1.2 | 25855-C2 | constructii anexa | 67 | Cu acte in CF propriu | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Porumbar |
| A1.3 | 25855-C3 | constructii anexa | 10 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Bucatarie de vara |

** Aceasta constructie este inscrisa intr-o carte funciara proprie*

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.252,138<br>384.862,394 | 2 | 593.252,509<br>384.858,881 | 3.533 |
| 2 | 593.252,509<br>384.858,881 | 3 | 593.265,86<br>384.858,901 | 13.351 |
| 3 | 593.265,86<br>384.858,901 | 4 | 593.274,882<br>384.858,902 | 9.022 |
| 4 | 593.274,882<br>384.858,902 | 5 | 593.283,905<br>384.858,902 | 9.023 |
| 5 | 593.283,905<br>384.858,902 | 6 | 593.277,983<br>384.884,839 | 26.604 |
| 6 | 593.277,983<br>384.884,839 | 7 | 593.277,594<br>384.884,853 | 0.389 |
| 7 | 593.277,594<br>384.884,853 | 8 | 593.276,241<br>384.891,577 | 6.859 |
| 8 | 593.276,241<br>384.891,577 | 9 | 593.263,232<br>384.889,23 | 13.219 |
| 9 | 593.263,232<br>384.889,23 | 10 | 593.255,493<br>384.937,314 | 48.703 |
| 10 | 593.255,493<br>384.937,314 | 11 | 593.254,112<br>384.936,97 | 1.423 |
| 11 | 593.254,112<br>384.936,97 | 12 | 593.262,548<br>384.889,113 | 48.595 |
| 12 | 593.262,548<br>384.889,113 | 13 | 593.249,221<br>384.886,703 | 13.543 |
| 13 | 593.249,221<br>384.886,703 | 14 | 593.250,02<br>384.880,03 | 6.721 |
| 14 | 593.250,02<br>384.880,03 | 15 | 593.250,983<br>384.872,01 | 8.078 |
| 15 | 593.250,983<br>384.872,01 | 1 | 593.252,138<br>384.862,394 | 9.685 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**Unitate individuală**
**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 355, Jud. Prahova
**Părţi comune:** -

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | 25855-C1-U2 | 0 | 0 | 34.70% | 233.7 | Apartamentul 2, Su = 54.4mp, C. I. = 34.70%, Cota teren = 233.7 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| null | Referinţe |
|---|---|

Neutilizabil in circuitul civil

## Anexa Nr. 1 La Partea I

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 355, Jud. Prahova
**Părţi comune:** -

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | 25855-C1-U2 | 0 | 0 | 34.70% | 233.7 | Apartamentul 2, Su = 54.4mp, C. I. = 34.70%, Cota teren = 233.7 mp |

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**Unitate individuală**
**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 355, Jud. Prahova
**Părţi comune:** -

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | 25855-C1-U1 | 0 | 0 | 65.30% | 439.9 | Apartament 1, Su = 102.4mp, C. I. = 65.30%, Cota teren = 439.9 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| null | Referinţe |
|---|---|

Neutilizabil in circuitul civil

## Anexa Nr. 1 La Partea I

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 355, Jud. Prahova
**Părţi comune:** -

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | 25855-C1-U1 | 0 | 0 | 65.30% | 439.9 | Apartament 1, Su = 102.4mp, C. I. = 65.30%, Cota teren = 439.9 mp |

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**Unitate individuală**
**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 355, Ap. 2, Jud. Prahova
**Părţi comune:** -

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | 25855-C2-U2 | 0 | 29,4 | 50.17% | 113.23mp | Apartamentul 2 este format dintr-o magazie cu Su = 29.4mp, C.I. = 50.17%, Cota teren = 113.23mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| null | Referinţe |
|---|---|

Neutilizabil in circuitul civil

## Anexa Nr. 1 La Partea I

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 355, Ap. 2, Jud. Prahova
**Părţi comune:** -

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | 25855-C2-U2 | 0 | 29,4 | 50.17% | 113.23mp | Apartamentul 2 este format dintr-o magazie cu Su = 29.4mp, C.I. = 50.17%, Cota teren = 113.23mp |

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 355, Ap. 1, Jud. Prahova

**Părţi comune:** -

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | 25855-C2-U1 | 0 | 29,2 | 49.83% | 112.46mp | Apartamentul 1 este format dintr-o magazie cu Su = 29.2mp, C.I. = 49.83%, Cota teren = 112.46mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| null | Referinţe |
|---|---|

Neutilizabil in circuitul civil

## Anexa Nr. 1 La Partea I

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 355, Ap. 1, Jud. Prahova
**Părţi comune:** -

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | 25855-C2-U1 | 0 | 29,2 | 49.83% | 112.46mp | Apartamentul 1 este format dintr-o magazie cu Su = 29.2mp, C.I. = 49.83%, Cota teren = 112.46mp |

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11602

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 355, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25854 | 276 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; Lot 2 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **123147 / 04/08/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2658, din 03/08/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina (Act de dezlipire); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25854 a imobilului cu numarul cadastral 25854 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25078 inscris in cartea funciara 25078; | A1 |
| Act Notarial nr. 114, din 30/11/2009 emis de NP Anton Georgeta (act administrativ nr 6074 din 19.04.2021, emis de Primaria com. Valea Calugareasca;act administrativ nr 52229 din 23.12.2002, emis de Comisia Judeteana Prahova); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **RUEGG JANA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25078/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 70866 din 31/05/2021;* | |
| **123222 / 04/08/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2662, din 03/08/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **RUEGG JANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

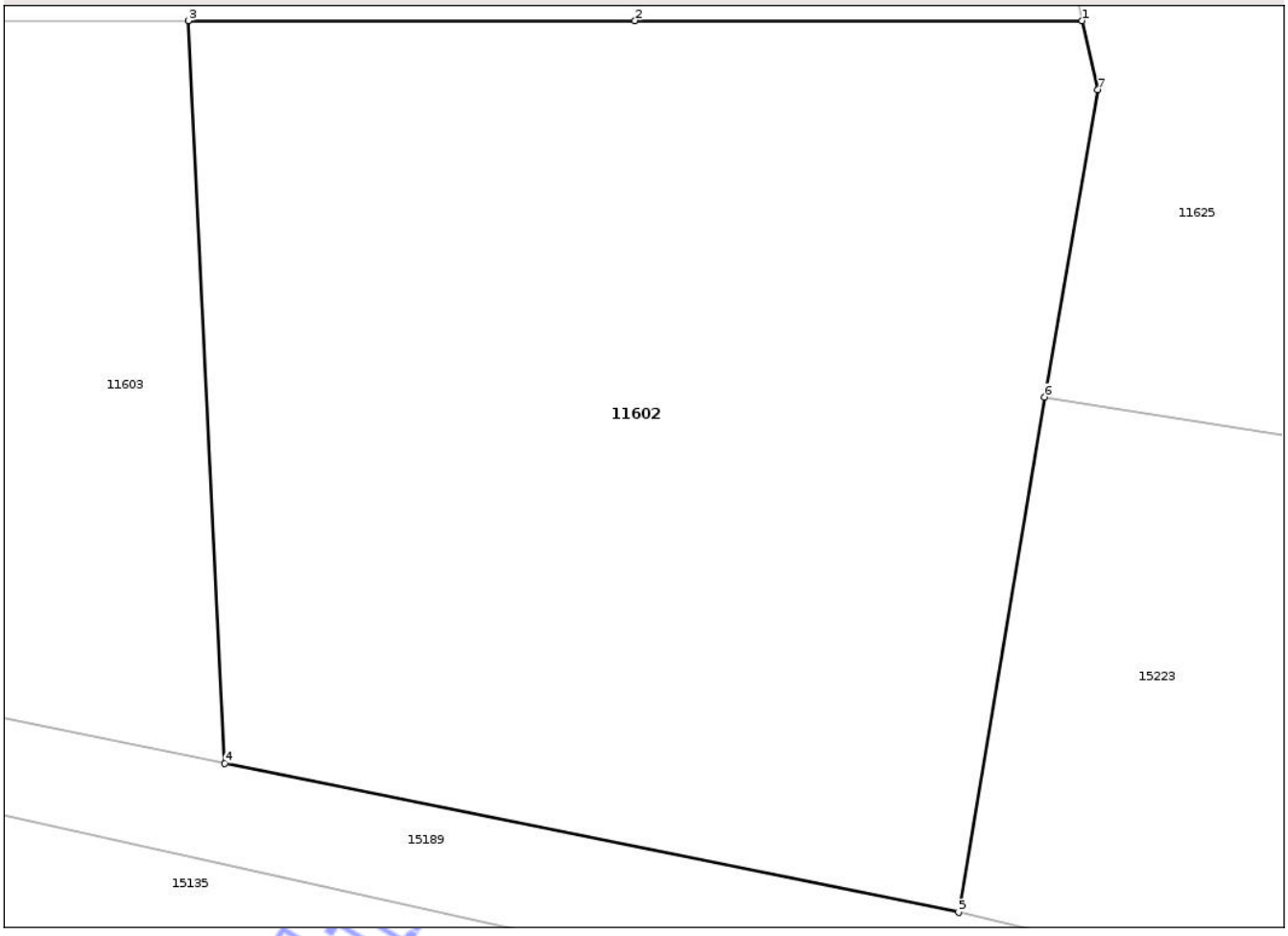
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25854 | 276 | Lot 2 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 276 | 6 | 44/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.283,905<br>384.858,902 | 2 | 593.274,882<br>384.858,902 | 9.023 |
| 2 | 593.274,882<br>384.858,902 | 3 | 593.265,86<br>384.858,901 | 9.022 |
| 3 | 593.265,86<br>384.858,901 | 4 | 593.266,602<br>384.843,934 | 14.985 |
| 4 | 593.266,602<br>384.843,934 | 5 | 593.281,41<br>384.840,93 | 15.11 |
| 5 | 593.281,41<br>384.840,93 | 6 | 593.283,146<br>384.851,317 | 10.531 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.283,146<br>384.851,317 | 7 | 593.284,222<br>384.857,513 | 6.289 |
| 7 | 593.284,222<br>384.857,513 | 1 | 593.283,905<br>384.858,902 | 1.425 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11592

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 349, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26023 | 1.000 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26023-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 349, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinta P+1-an 1991. S(desf) =99mp |
| A1.2 | 26023-C2 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 349, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuinta P-an 1965 |
| A1.3 | 26023-C3 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 349, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anrxa P-an1965 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **62990 / 22/04/2024** | | |
| Act Notarial nr. 2676, din 25/02/1991 emis de Notariatul de Stat Judeţean Prahova (act administrativ nr 5 din 06.06.1991, emis de Primăria Comunei Valea Călugărească;act administrativ nr 7708 din 14.03.2024, emis de Primăria Comunei Valea Călugărească); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DULGHERU SMARANDA**<br>2) **DULGHERU CONSTANTIN** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **DULGHERU SMARANDA**<br>2) **DULGHERU CONSTANTIN** | |
| **114156 / 01/08/2024** | | |
| Act Notarial nr. 2376, din 31/07/2024 emis de NP Ioniță Aristița Adina; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **PĂTRAŞCU GEORGIANA-ALINA** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **PĂTRAŞCU GEORGIANA-ALINA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **114156 / 01/08/2024** | | |
| Act Notarial nr. 2376, din 31/07/2024 emis de NP Ioniță Aristița Adina; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCTviager | A1.3 |
| | 1) **PĂTRAŞCU GEORGIANA-ALINA** | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26023 | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 491 | 6 | 47/3 | - | |
| 2 | vie | DA | 509 | 6 | 47/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26023-C1 | constructii de locuinte | 50 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuinta P+1-an 1991. S(desf)=99mp |
| A1.2 | 26023-C2 | constructii de locuinte | 45 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuinta P-an 1965 |
| A1.3 | 26023-C3 | constructii anexa | 9 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anrxa P-an1965 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.208,138<br>384.903,219 | 2 | 593.208,332<br>384.899,847 | 3.378 |
| 3 | 593.208,97<br>384.891,729 | 4 | 593.209,367<br>384.886,883 | 4.862 |
| 5 | 593.210,423<br>384.879,041 | 6 | 593.211,155<br>384.870,24 | 8.831 |
| 7 | 593.212,086<br>384.855,606 | 8 | 593.215,183<br>384.854,886 | 3.18 |
| 9 | 593.221,124<br>384.853,597 | 10 | 593.220,9<br>384.861,606 | 8.012 |
| 11 | 593.220,523<br>384.873,692 | 12 | 593.220,27<br>384.881,72 | 8.032 |
| 13 | 593.220,149<br>384.882,072 | 14 | 593.219,993<br>384.888,722 | 6.652 |
| 15 | 593.219,524<br>384.896,798 | 16 | 593.218,912<br>384.903,84 | 7.069 |
| 17 | 593.217,77<br>384.911,476 | 18 | 593.216,407<br>384.920,278 | 8.907 |
| 19 | 593.215,827<br>384.925,37 | 20 | 593.213,94<br>384.937,692 | 12.466 |
| 21 | 593.211,372<br>384.952,998 | 22 | 593.200,796<br>384.951,566 | 10.673 |
| 23 | 593.202,862<br>384.940,319 | 24 | 593.203,599<br>384.936,484 | 3.905 |
| 25 | 593.206,188<br>384.921,111 | 26 | 593.207,66<br>384.911,504 | 9.719 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 593.208,332<br>384.899,847 | 3 | 593.208,97<br>384.891,729 | 8.143 |
| 4 | 593.209,367<br>384.886,883 | 5 | 593.210,423<br>384.879,041 | 7.913 |
| 6 | 593.211,155<br>384.870,24 | 7 | 593.212,086<br>384.855,606 | 14.664 |
| 8 | 593.215,183<br>384.854,886 | 9 | 593.221,124<br>384.853,597 | 6.079 |
| 10 | 593.220,9<br>384.861,606 | 11 | 593.220,523<br>384.873,692 | 12.092 |
| 12 | 593.220,27<br>384.881,72 | 13 | 593.220,149<br>384.882,072 | 0.372 |
| 14 | 593.219,993<br>384.888,722 | 15 | 593.219,524<br>384.896,798 | 8.09 |
| 16 | 593.218,912<br>384.903,84 | 17 | 593.217,77<br>384.911,476 | 7.721 |
| 18 | 593.216,407<br>384.920,278 | 19 | 593.215,827<br>384.925,37 | 5.125 |
| 20 | 593.213,94<br>384.937,692 | 21 | 593.211,372<br>384.952,998 | 15.52 |
| 22 | 593.200,796<br>384.951,566 | 23 | 593.202,862<br>384.940,319 | 11.435 |
| 24 | 593.203,599<br>384.936,484 | 25 | 593.206,188<br>384.921,111 | 15.589 |
| 26 | 593.207,66<br>384.911,504 | 1 | 593.208,138<br>384.903,219 | 8.299 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11604

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25849 | 943 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **123175 / 04/08/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2661, din 03/08/2023 emis de Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25849 a imobilului cu numarul cadastral 25849 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25119 inscris in cartea funciara 25119; | A1 |
| Act Administrativ nr. 13281, din 17/05/2021 emis de Primaria Valea Calugareasca (act administrativ nr 52228 din 23.12.2002, emis de Comisia Judeteana Prahova;act notarial nr 114 din 30.11.2009, emis de NP Anton Georgeta); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **RUEGG JANA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25119/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 70861 din 31/05/2021;* | |
| **123249 / 04/08/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2662, din 03/08/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **RUEGG JANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25849 | 943 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 943 | 65 | 5335/11 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.198,381<br>385.162,849 | 2 | 593.213,586<br>385.044,404 | 119.417 |
| 2 | 593.213,586<br>385.044,404 | 3 | 593.221,332<br>385.045,606 | 7.839 |
| 3 | 593.221,332<br>385.045,606 | 4 | 593.206,294<br>385.163,707 | 119.055 |
| 4 | 593.206,294<br>385.163,707 | 5 | 593.206,244<br>385.164,101 | 0.397 |
| 5 | 593.206,244<br>385.164,101 | 1 | 593.198,381<br>385.162,849 | 7.962 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11605

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25848 | 716 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **123175 / 04/08/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2661, din 03/08/2023 emis de Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25848 a imobilului cu numarul cadastral 25848 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25119 inscris in cartea funciara 25119; | A1 |
| Act Administrativ nr. 13281, din 17/05/2021 emis de Primaria Valea Calugareasca (act administrativ nr 52228 din 23.12.2002, emis de Comisia Judeteana Prahova;act notarial nr 114 din 30.11.2009, emis de NP Anton Georgeta); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **NIŢU SEVASTA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25119/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 70861 din 31/05/2021;* | |
| **123196 / 04/08/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2662, din 03/08/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **NIŢU SEVASTA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25848 | 716 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 716 | 65 | 5335/11 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.192,496<br>385.161,912 | 2 | 593.207,615<br>385.043,477 | 119.396 |
| 2 | 593.207,615<br>385.043,477 | 3 | 593.213,586<br>385.044,404 | 6.043 |
| 3 | 593.213,586<br>385.044,404 | 4 | 593.198,381<br>385.162,849 | 119.417 |
| 4 | 593.198,381<br>385.162,849 | 1 | 593.192,496<br>385.161,912 | 5.959 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11603

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 355, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25853 | 177 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; Lot 1 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **123147 / 04/08/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2658, din 03/08/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina (Act de dezlipire); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25853 a imobilului cu numarul cadastral 25853 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25078 inscris in cartea funciara 25078; | A1 |
| Act Notarial nr. 114, din 30/11/2009 emis de NP Anton Georgeta (act administrativ nr 6074 din 19.04.2021, emis de Primaria com. Valea Calugareasca;act administrativ nr 52229 din 23.12.2002, emis de Comisia Judeteana Prahova); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **NIŢU SEVASTA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25078/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 70866 din 31/05/2021;* | |
| **123180 / 04/08/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2662, din 03/08/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **NIŢU SEVASTA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

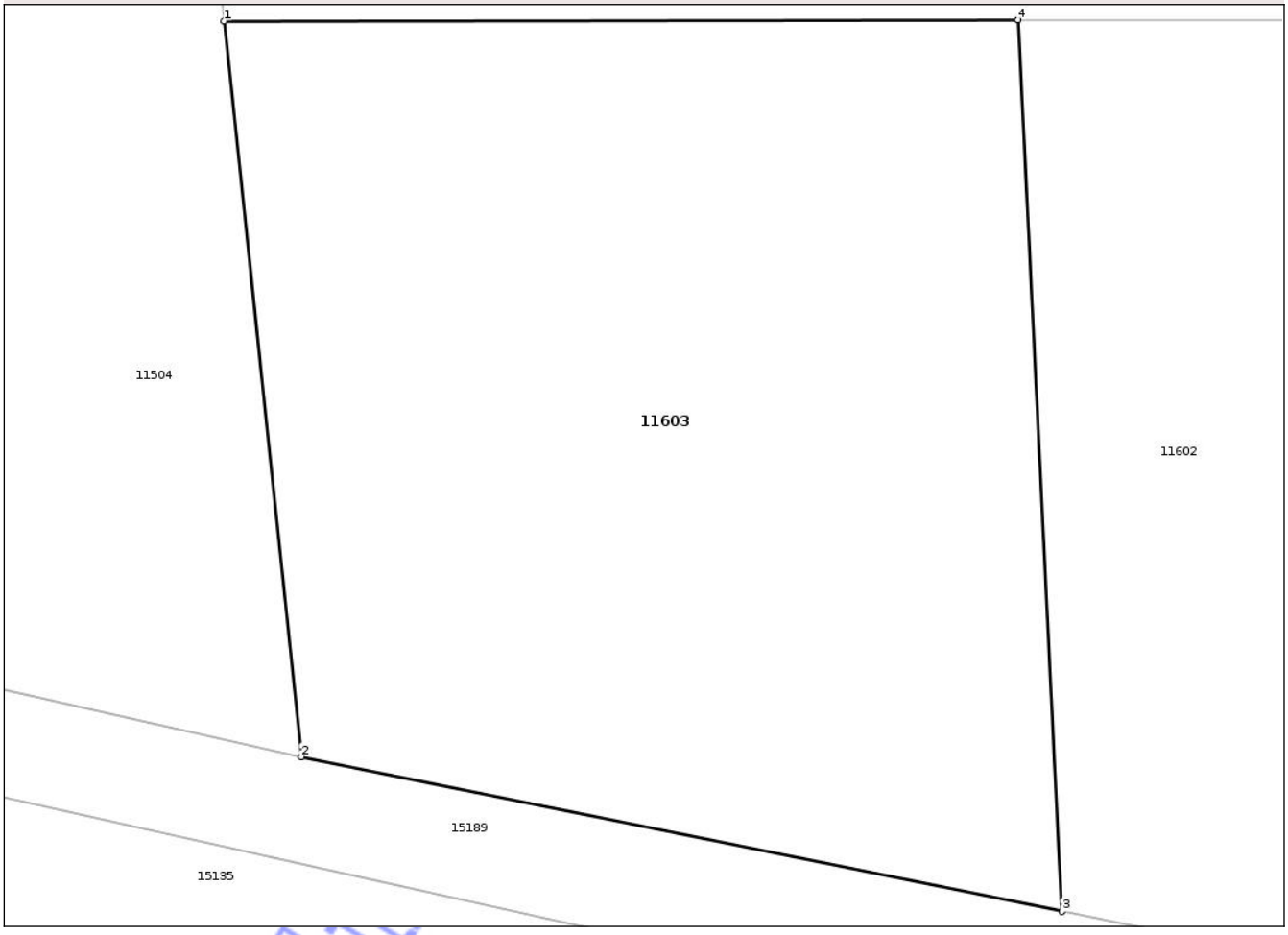
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25853 | 177 | Lot 1 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 177 | 6 | 44/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.252,509<br>384.858,881 | 2 | 593.253,81<br>384.846,53 | 12.419 |
| 2 | 593.253,81<br>384.846,53 | 3 | 593.266,602<br>384.843,934 | 13.053 |
| 3 | 593.266,602<br>384.843,934 | 4 | 593.265,86<br>384.858,901 | 14.985 |
| 4 | 593.265,86<br>384.858,901 | 1 | 593.252,509<br>384.858,881 | 13.351 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11606

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25847 | 1.503 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **123169 / 04/08/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2660, din 03/08/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25847 a imobilului cu numarul cadastral 25847 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25118 inscris in cartea funciara 25118; | A1 |
| Act Notarial nr. 114, din 30/11/2009 emis de NP Anton Georgeta (act administrativ nr 52228 din 23.12.2002, emis de Comisia Judeteana Prahova;act administrativ nr 13282 din 17.05.2021, emis de Primaria com. Valea Calugareasca); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **RUEGG JANA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25118/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 70863 din 31/05/2021;* | |
| **123242 / 04/08/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2662, din 03/08/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **RUEGG JANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

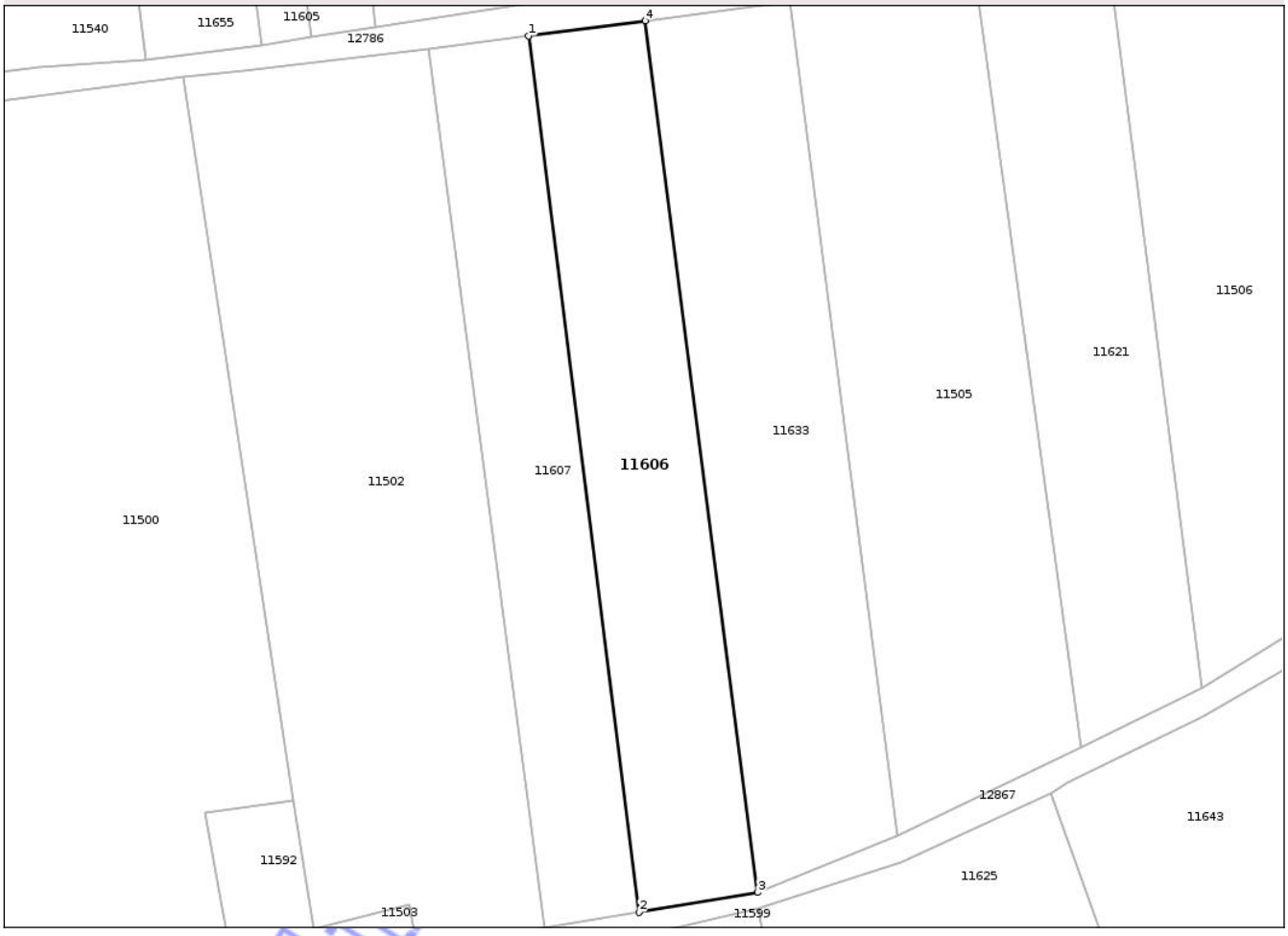
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25847 | 1.503 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.503 | 65 | 5343/9 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.239,617<br>385.044,55 | 2 | 593.252,835<br>384.939,649 | 105.73 |
| 2 | 593.252,835<br>384.939,649 | 3 | 593.267,053<br>384.942,02 | 14.414 |
| 3 | 593.267,053<br>384.942,02 | 4 | 593.253,588<br>385.046,365 | 105.21 |
| 4 | 593.253,588<br>385.046,365 | 1 | 593.239,617<br>385.044,55 | 14.088 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11607

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25846 | 1.246 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **123169 / 04/08/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2660, din 03/08/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25846 a imobilului cu numarul cadastral 25846 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25118 inscris in cartea funciara 25118; | A1 |
| Act Notarial nr. 114, din 30/11/2009 emis de NP Anton Georgeta (act administrativ nr 52228 din 23.12.2002, emis de Comisia Judeteana Prahova;act administrativ nr 13282 din 17.05.2021, emis de Primaria com. Valea Calugareasca); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **NIŢU SEVASTA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25118/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 70863 din 31/05/2021;* | |
| **123193 / 04/08/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2662, din 03/08/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **NIŢU SEVASTA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

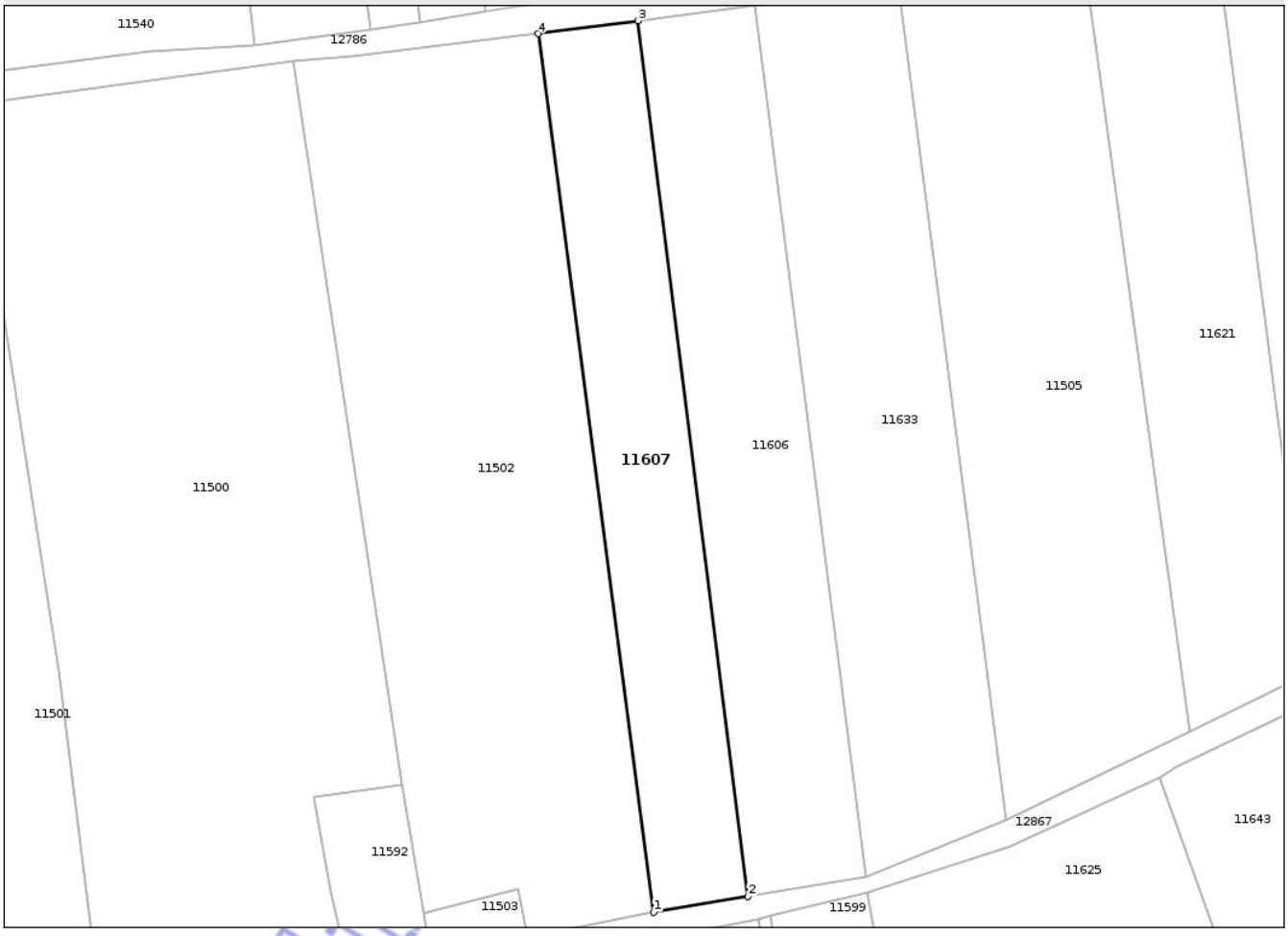
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25846 | 1.246 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.246 | 65 | 5343/9 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.241,51<br>384.937,76 | 2 | 593.252,835<br>384.939,649 | 11.481 |
| 2 | 593.252,835<br>384.939,649 | 3 | 593.239,617<br>385.044,55 | 105.73 |
| 3 | 593.239,617<br>385.044,55 | 4 | 593.227,664<br>385.042,996 | 12.054 |
| 4 | 593.227,664<br>385.042,996 | 1 | 593.241,51<br>384.937,76 | 106.143 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11608

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25578 | Din acte: 470<br>Masurata: 468 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **111103 / 30/08/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 201318, din 09/01/2008 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (T.P. ; act administrativ nr 10053 din 14.04.2022, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 67 din 13.08.2013, emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 36 din 09.11.2021, emis de PUSCASU ION;act notarial nr 251 din 10.11.2021, emis de IONITA ARISTITA ADINA;act notarial nr 4 din 20.01.2000, emis de PUSCASU ION;act notarial nr 131 din 04.02.2000, emis de PUSCASU ION;act notarial nr 35 din 09.11.2021, emis de PUSCASU ION); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **PINTOIU MARIANA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 | A1 |
| | 1) **PINTOIU ALIN-VALENTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în mediul civil

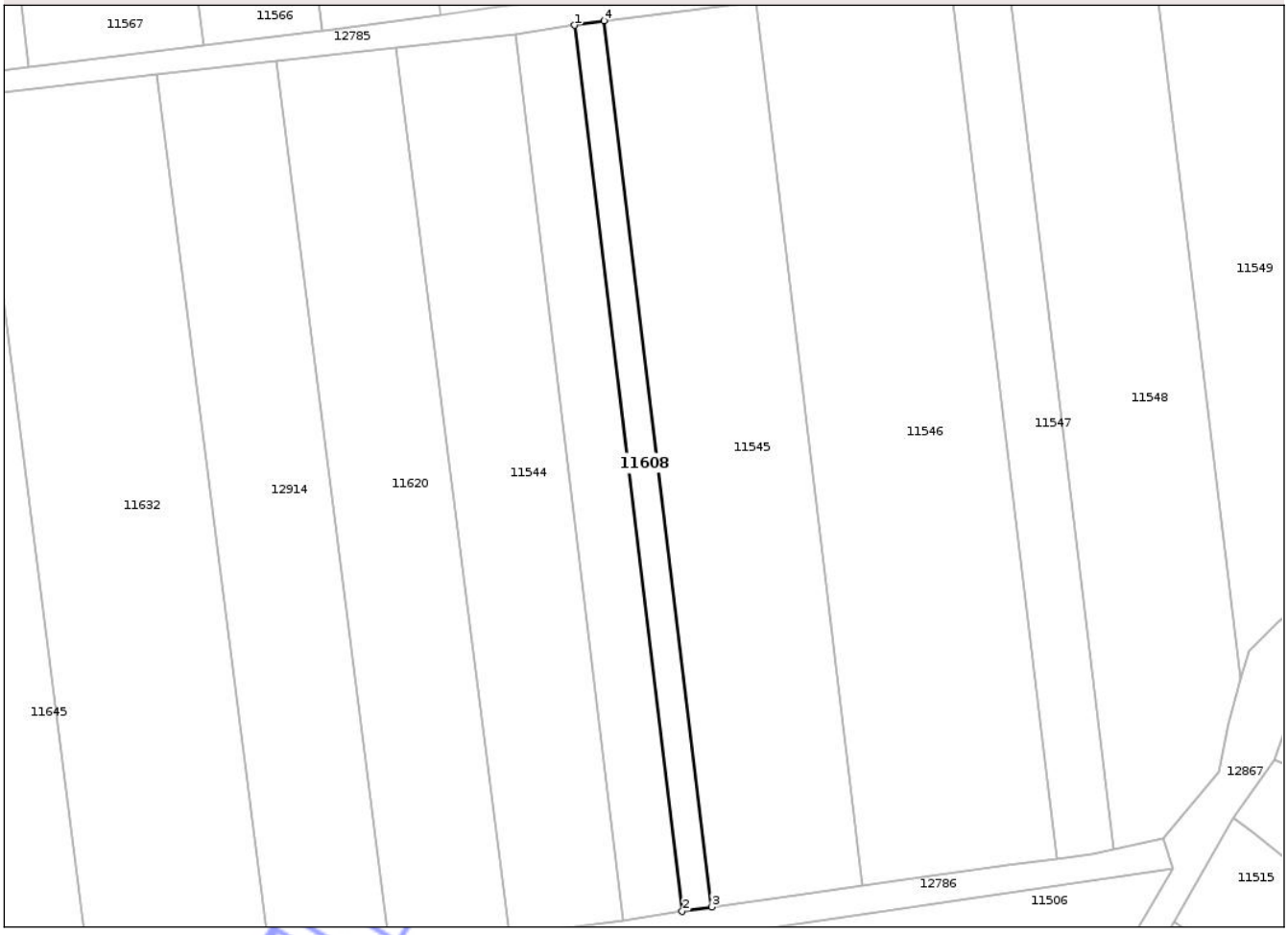
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25578 | Din acte: 470<br>Masurata: 468 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 468 | 65 | 5335/24 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.317,152<br>385.178,356 | 2 | 593.331,42<br>385.060,699 | 118.519 |
| 2 | 593.331,42<br>385.060,699 | 3 | 593.335,324<br>385.061,298 | 3.95 |
| 3 | 593.335,324<br>385.061,298 | 4 | 593.321,056<br>385.178,955 | 118.519 |
| 4 | 593.321,056<br>385.178,955 | 1 | 593.317,152<br>385.178,356 | 3.95 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11609

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 74, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25291 | Din acte: 3.383<br>Masurata: 3.406 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25291-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 74, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1 - locuinta P, S.c.=71mp, an edificare 1963 |
| A1.2 | 25291-C2 | Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 74, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C2 - anexa P (garaj), S.c.=25mp, an edificare 1963 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **54681 / 20/04/2022** | | |
| Act Notarial nr. 80, din 20/04/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (certificat de mostenitor); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 | A1 |
| | 1) **BARBU VIOREL** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **BARBU VIOREL** | |
| **71632 / 30/05/2022** | | |
| Act Notarial nr. 101, din 24/05/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (act administrativ nr 12787 din 25.05.2022, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca); | | |
| B5 | se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: " comuna Valea Calugareasca, sat Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 74, judet Prahova' | A1, A1.1, A1.2 |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **BARBU VIOREL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25291 | Din acte: 3.383<br>Masurata: 3.406 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 597 | 7 | 65 | - | |
| 2 | vie | DA | 2.809 | 7 | 65 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25291-C1 | constructii de locuinte | 71 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1 - locuinta P, S.c.=71mp, an edificare 1963 |
| A1.2 | 25291-C2 | constructii anexa | 25 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C2 - anexa P (garaj), S.c.=25mp, an edificare 1963 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.906,321<br>385.275,635 | 2 | 592.907,176<br>385.264,396 | 11.271 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 592.907,176<br>385.264,396 | 3 | 592.907,891<br>385.242,028 | 22.379 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.907,891<br>385.242,028 | 4 | 592.910,769<br>385.211,771 | 30.394 |
| 5 | 592.912,978<br>385.191,845 | 6 | 592.914,899<br>385.173,539 | 18.407 |
| 7 | 592.916,066<br>385.161,849 | 8 | 592.916,391<br>385.158,192 | 3.671 |
| 9 | 592.944,682<br>385.154,306 | 10 | 592.943,458<br>385.162,811 | 8.593 |
| 11 | 592.943,452<br>385.162,845 | 12 | 592.941,478<br>385.174,569 | 11.889 |
| 13 | 592.940,321<br>385.180,324 | 14 | 592.939,516<br>385.186,908 | 6.633 |
| 15 | 592.931,979<br>385.223,513 | 16 | 592.928,656<br>385.247,281 | 23.999 |
| 17 | 592.925,944<br>385.274,227 | 18 | 592.925,525<br>385.276,969 | 2.774 |
| 19 | 592.925,105<br>385.279,71 | 20 | 592.924,515<br>385.297,489 | 17.789 |
| 21 | 592.920,614<br>385.306,67 | 22 | 592.920,482<br>385.306,981 | 0.338 |
| 23 | 592.917,439<br>385.308,807 | 24 | 592.916,347<br>385.308,856 | 1.093 |
| 25 | 592.905,239<br>385.308,636 | 26 | 592.905,134<br>385.305,063 | 3.575 |
| 27 | 592.905,467<br>385.286,875 | 1 | 592.906,321<br>385.275,635 | 11.272 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 592.910,769<br>385.211,771 | 5 | 592.912,978<br>385.191,845 | 20.048 |
| 6 | 592.914,899<br>385.173,539 | 7 | 592.916,066<br>385.161,849 | 11.748 |
| 8 | 592.916,391<br>385.158,192 | 9 | 592.944,682<br>385.154,306 | 28.557 |
| 10 | 592.943,458<br>385.162,811 | 11 | 592.943,452<br>385.162,845 | 0.035 |
| 12 | 592.941,478<br>385.174,569 | 13 | 592.940,321<br>385.180,324 | 5.87 |
| 14 | 592.939,516<br>385.186,908 | 15 | 592.931,979<br>385.223,513 | 37.373 |
| 16 | 592.928,656<br>385.247,281 | 17 | 592.925,944<br>385.274,227 | 27.082 |
| 18 | 592.925,525<br>385.276,969 | 19 | 592.925,105<br>385.279,71 | 2.773 |
| 20 | 592.924,515<br>385.297,489 | 21 | 592.920,614<br>385.306,67 | 9.975 |
| 22 | 592.920,482<br>385.306,981 | 23 | 592.917,439<br>385.308,807 | 3.549 |
| 24 | 592.916,347<br>385.308,856 | 25 | 592.905,239<br>385.308,636 | 11.11 |
| 26 | 592.905,134<br>385.305,063 | 27 | 592.905,467<br>385.286,875 | 18.191 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11610

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 43, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25258 | 859 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25258-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 43, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; LOCUINTA P, edificata in 1935 |
| A1.2 | 25258-C2 | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 43, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA S+P, S.U.BECI=6.8mp, edificata 1970 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **180116 / 21/12/2021** | | |
| Act Notarial nr. 4475, din 20/12/2021 emis de Ionita Aristita Adina (act de dezlipire ; act notarial nr 3366 din 27.09.2023, emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25258 a imobilului cu numarul cadastral 25258 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25061 inscris in cartea funciara 25061; | A1 |
| Act Notarial nr. 3175, din 24/06/2021 emis de Ivan Stefan; | | |
| B2 | Se infiinteaza cartea funciara 25061 a imobilului cu numarul cadastral 25061 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24897 inscris in cartea funciara 24897; | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25061/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 83720 din 24/06/2021;* | |
| **8098 / 21/01/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 5128, din 20/01/2022 emis de PRIMARIA VALEA CLUGAREASCA (act notarial nr 307 din 17.07.2020, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 306 din 17.07.2020, emis de NP IVAN CONSTANTIN); | | |
| B6 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca noua adresa a imobilului este : 'Com.Balea Calugareasca, sat Valea Nicovani, str Nicovani, nr. 43, Jud. Prahova' | A1, A1.1, A1.2 |
| **133152 / 19/10/2022** | | |
| Act Notarial nr. 1915, din 18/10/2022 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ION GABRIEL**<br>2) **ION IULIANA-GABRIELA** | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **ION GABRIEL**<br>2) **ION IULIANA-GABRIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document generat prin interfața de vizualizare a informațiilor civile

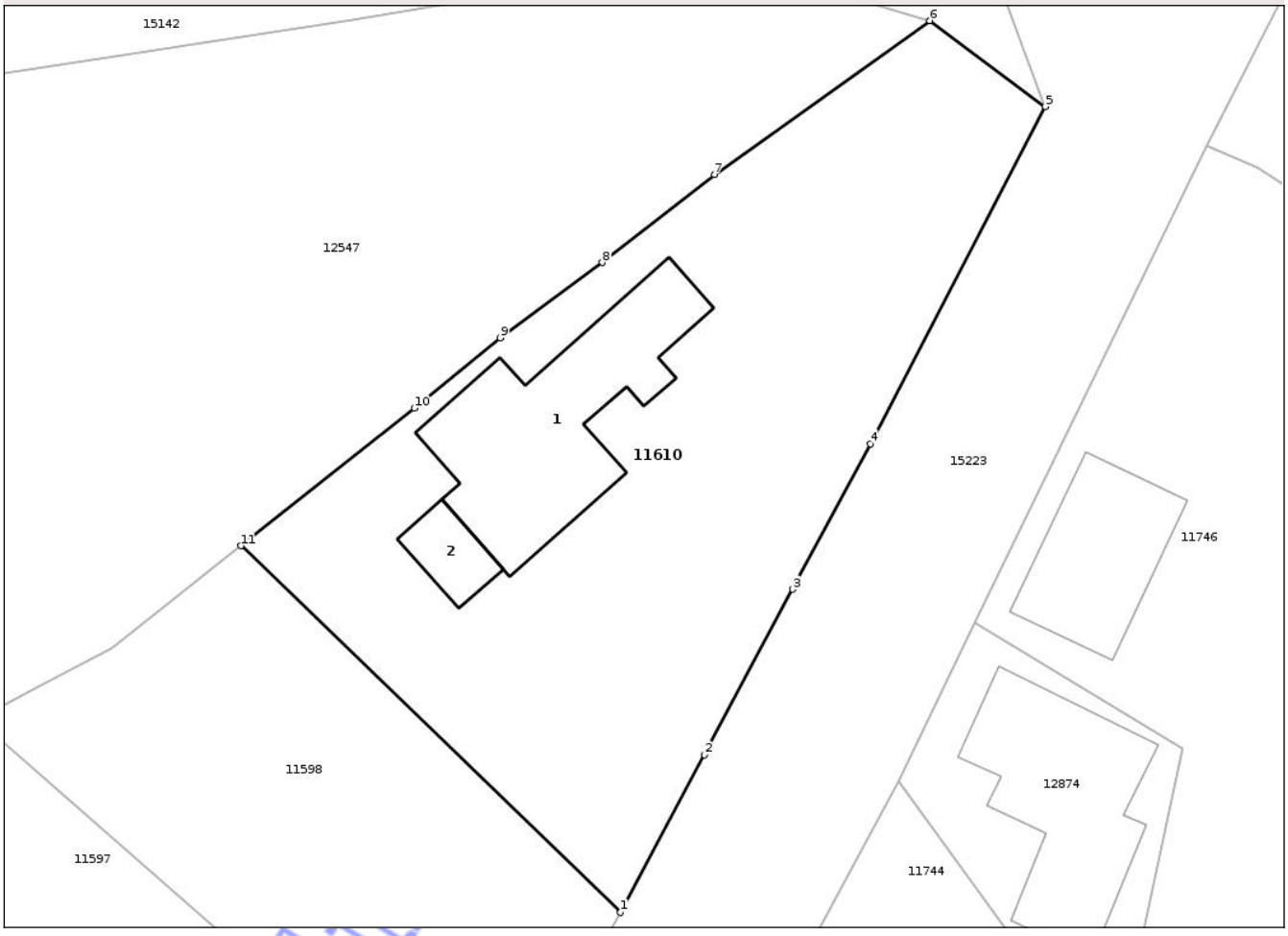
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25258 | 859 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 305 | 6 | 11 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 554 | 6 | 12 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25258-C1 | constructii de locuinte | 108 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; LOCUINTA P, edificata in 1935 |
| A1.2 | 25258-C2 | constructii anexa | 16 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA S+P, S. U.BECI=6.8mp, edificata 1970 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.616,026<br>385.283,735 | 2 | 593.620,562<br>385.292,213 | 9.615 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 593.620,562<br>385.292,213 | 3 | 593.625,312<br>385.301,124 | 10.098 |
| 3 | 593.625,312<br>385.301,124 | 4 | 593.629,493<br>385.308,968 | 8.889 |
| 4 | 593.629,493<br>385.308,968 | 5 | 593.638,928<br>385.327,114 | 20.452 |
| 5 | 593.638,928<br>385.327,114 | 6 | 593.632,697<br>385.331,735 | 7.758 |
| 6 | 593.632,697<br>385.331,735 | 7 | 593.621,09<br>385.323,45 | 14.261 |
| 7 | 593.621,09<br>385.323,45 | 8 | 593.615,04<br>385.318,72 | 7.68 |
| 8 | 593.615,04<br>385.318,72 | 9 | 593.609,55<br>385.314,66 | 6.828 |
| 9 | 593.609,55<br>385.314,66 | 10 | 593.604,91<br>385.310,88 | 5.985 |
| 10 | 593.604,91<br>385.310,88 | 11 | 593.595,557<br>385.303,474 | 11.93 |
| 11 | 593.595,557<br>385.303,474 | 1 | 593.616,026<br>385.283,735 | 28.436 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11611

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 12, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25181 | Din acte: 1.280<br>Masurata: 1.266 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25181-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 12, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta S+P; Stotal=70 mp; Anul edificarii-1963 |
| A1.2 | 25181-C2 | Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 12, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa P; Anul edificarii-1963 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **46489 / 26/03/2024** | | |
| Act Notarial nr. 15, din 22/03/2024 emis de NP MEIROSU CARMEN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ŞULIACOV ADRIAN** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **ŞULIACOV ADRIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

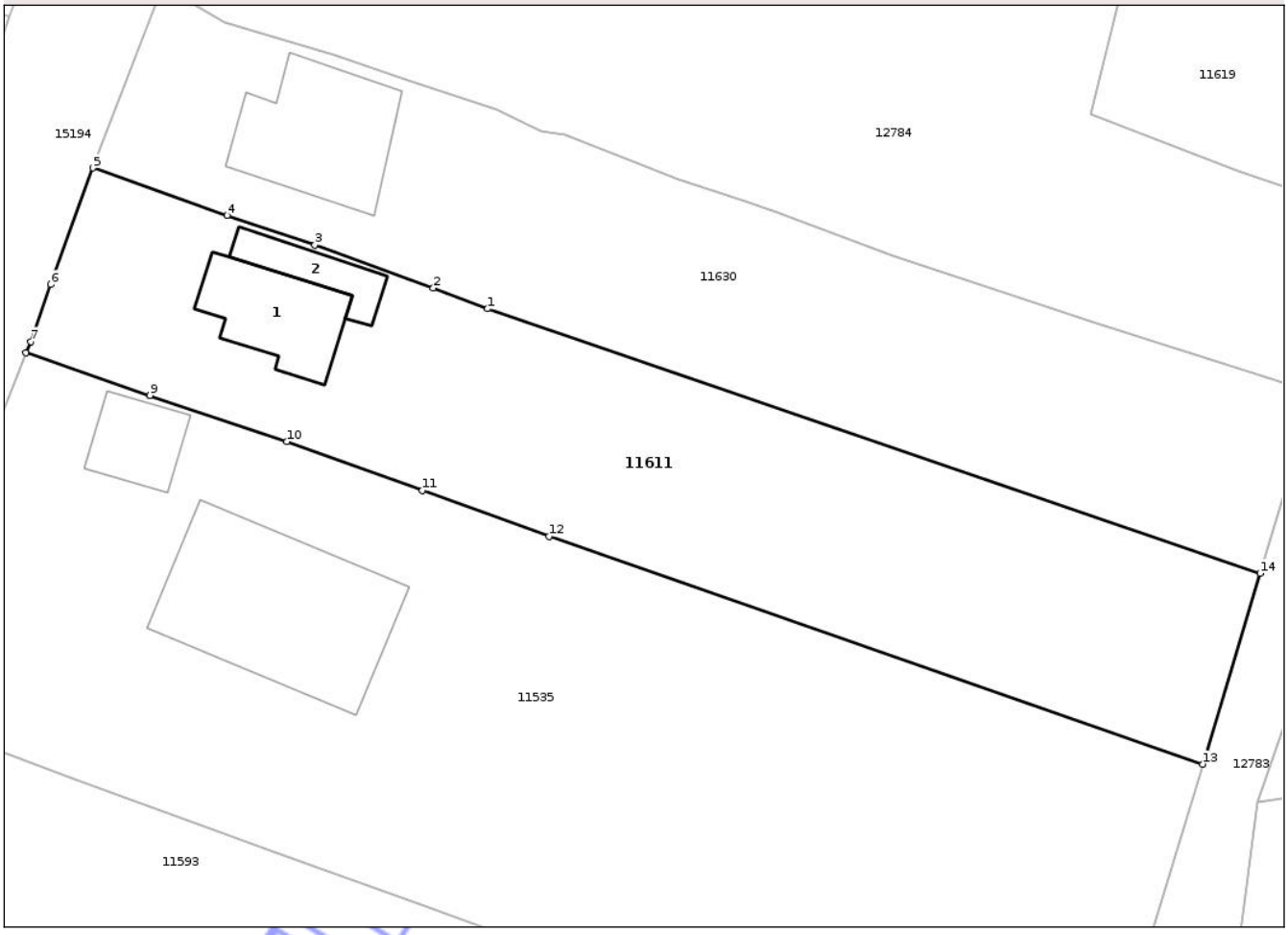
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25181 | Din acte: 1.280<br>Masurata: 1.266 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 425 | 7 | 44,45 | - | |
| 2 | vie | DA | 841 | 7 | 44,45 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25181-C1 | constructii de locuinte | 62 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta S+P; Stotal=70 mp; Anul edificarii-1963 |
| A1.2 | 25181-C2 | constructii anexa | 28 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa P; Anul edificarii-1963 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.791,307<br>385.153,005 | 2 | 592.787,377<br>385.154,505 | 4.207 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 592.787,377<br>385.154,505 | 3 | 592.778,844<br>385.157,606 | 9.079 |
| 3 | 592.778,844<br>385.157,606 | 4 | 592.772,519<br>385.159,738 | 6.675 |
| 4 | 592.772,519<br>385.159,738 | 5 | 592.762,831<br>385.163,165 | 10.276 |
| 5 | 592.762,831<br>385.163,165 | 6 | 592.759,804<br>385.154,753 | 8.94 |
| 6 | 592.759,804<br>385.154,753 | 7 | 592.758,364<br>385.150,646 | 4.352 |
| 7 | 592.758,364<br>385.150,646 | 8 | 592.758,01<br>385.149,825 | 0.894 |
| 8 | 592.758,01<br>385.149,825 | 9 | 592.766,961<br>385.146,766 | 9.459 |
| 9 | 592.766,961<br>385.146,766 | 10 | 592.776,821<br>385.143,432 | 10.408 |
| 10 | 592.776,821<br>385.143,432 | 11 | 592.786,595<br>385.139,909 | 10.39 |
| 11 | 592.786,595<br>385.139,909 | 12 | 592.795,744<br>385.136,604 | 9.728 |
| 12 | 592.795,744<br>385.136,604 | 13 | 592.842,872<br>385.120,178 | 49.909 |
| 13 | 592.842,872<br>385.120,178 | 14 | 592.847,021<br>385.133,938 | 14.372 |
| 14 | 592.847,021<br>385.133,938 | 1 | 592.791,307<br>385.153,005 | 58.886 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11613

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 305, Jud. Prahova, STR. MIHAI VITEAZUL NR. 305

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24981 | Din acte: 981<br>Masurata: 987 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24981-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 305, Jud. Prahova, STR. MIHAI VITEAZUL NR. 305 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; LOCUINTA, Sc desf.=131mp, an 1977 |
| A1.2 | 24981-C2 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 305, Jud. Prahova, STR. MIHAI VITEAZUL NR. 305 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Sc desf.=44mp, an 1995 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **23795 / 23/02/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 64213, din 20/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 13552 din 08.11.1988, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 6891 din 08.02.2021, emis de COMUNA VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BOJOAGĂ GHEORGHE**<br>2) **BOJOAGĂ RODICA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **BOJOAGĂ GHEORGHE**<br>2) **BOJOAGĂ RODICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24981 | Din acte: 981<br>Masurata: 987 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 987 | 7 | 24 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24981-C1 | constructii de locuinte | 131 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; LOCUINTA, Sc desf.=131mp, an 1977 |
| A1.2 | 24981-C2 | constructii anexa | 44 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Sc desf.=44mp, an 1995 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.864,427<br>385.000,186 | 2 | 592.856,358<br>385.002,629 | 8.431 |
| 2 | 592.856,358<br>385.002,629 | 3 | 592.851,634<br>384.986,419 | 16.884 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.851,634<br>384.986,419 | 4 | 592.845,694<br>384.988,453 | 6.279 |
| 4 | 592.845,694<br>384.988,453 | 5 | 592.841,105<br>384.975,096 | 14.123 |
| 5 | 592.841,105<br>384.975,096 | 6 | 592.840,384<br>384.972,703 | 2.499 |
| 6 | 592.840,384<br>384.972,703 | 7 | 592.847,038<br>384.970,531 | 7.0 |
| 7 | 592.847,038<br>384.970,531 | 8 | 592.836,091<br>384.938,247 | 34.089 |
| 8 | 592.836,091<br>384.938,247 | 9 | 592.841,745<br>384.936,955 | 5.8 |
| 9 | 592.841,745<br>384.936,955 | 10 | 592.851,093<br>384.934,983 | 9.554 |
| 10 | 592.851,093<br>384.934,983 | 11 | 592.853,748<br>384.946,598 | 11.915 |
| 11 | 592.853,748<br>384.946,598 | 12 | 592.856,511<br>384.956,595 | 10.372 |
| 12 | 592.856,511<br>384.956,595 | 13 | 592.861,657<br>384.975,807 | 19.889 |
| 13 | 592.861,657<br>384.975,807 | 14 | 592.865,231<br>384.989,219 | 13.88 |
| 14 | 592.865,231<br>384.989,219 | 15 | 592.866,575<br>384.995,714 | 6.633 |
| 15 | 592.866,575<br>384.995,714 | 16 | 592.867,125<br>384.999,022 | 3.353 |
| 16 | 592.867,125<br>384.999,022 | 17 | 592.865,589<br>384.999,421 | 1.587 |
| 17 | 592.865,589<br>384.999,421 | 1 | 592.864,427<br>385.000,186 | 1.391 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11615

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 289A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24698 | 700 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24698-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 289A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Locuinta, P+M, suprafata desfasurata = 220 mp, an edificare 2023; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **75179 / 10/08/2020** | | |
| Act Notarial nr. 1981, din 05/08/2020 emis de Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 24698 a imobilului cu numarul cadastral 24698/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21701 inscris in cartea funciara 21701; | A1 |
| Act Notarial nr. 2132, din 12/05/2011 emis de NP POPESCU VIORICA; | | |
| B2 | Se infiinteaza cartea funciara 21701 a imobilului cu numarul cadastral 21701/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10767 (identificator electronic 20965) inscris in cartea funciara 3310 (identificator electronic 20965); | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21701/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 26568 din 16/05/2011;* | |
| Act Notarial nr. 1893, din 26/11/2008 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA; | | |
| B3 | Se infiinteaza cartea funciara nr. 3310 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10767 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10743 din cartea funciara nr. 3226 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21701/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 26568 din 16/05/2011;* | |
| Act Administrativ nr. C3037, din 11/03/2020 emis de OCPI PRAHOVA; | | |
| B7 | se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21701/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 25201 din 12/03/2020;* | |
| **75187 / 10/08/2020** | | |
| Act Notarial nr. 1982, din 05/08/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SANDU GIMI-GEORGIAN**<br>2) **SANDU LIDIA-ALEXANDRA** | |
| **4390 / 15/01/2026** | | |
| Act Administrativ nr. 19831, din 28/08/2025 emis de Primăria Comunei Valea Calugarească (act administrativ nr 32 din 03.09.2021, emis de Primăria Comunei Valea Calugarească;act administrativ nr 21821 din 18.09.2025, emis de Primăria Comunei Valea Calugarească;act administrativ nr 24580 din 07.11.2023, emis de Primăria Comunei Valea Calugarească); | | |
| B9 | se actualizează informațiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este „Comuna Valea Călugărească, sat Valea Nicovani, str. Mihai Viteazul, nr. 289A, Județul Prahova” | A1, A1.1 |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **SANDU GIMI-GEORGIAN**<br>2) **SANDU LIDIA-ALEXANDRA** | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **63052 / 22/04/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 2486/2023, din 19/04/2024 emis de EXECUTOR JUDECĂTORESC LICĂ IONEL; | | |
| C1 | se notează urmărirea silită imobiliară în Dosar de executare nr. 2486/2023 pentru recuperarea sumei de 5.506,78 lei şi 622,42 cheltuieli de executare, în favoarea creditorului BANCA TRANSILVANIA S.A, la cererea executorului judecatoresc LICĂ IONEL (asupra cotei din imobil proprietatea debitorului SANDU GIMI GEORGIAN) | A1 |

Neutilizabil in circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24698 | 700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 700 | 7 | 38 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24698-C1 | constructii de locuinte | 116 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Locuinta, P+M, suprafata desfasurata = 220 mp, an edificare 2023; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.692,591<br>384.970,584 | 2 | 592.709,984<br>385.017,659 | 50.185 |
| 2 | 592.709,984<br>385.017,659 | 3 | 592.697,751<br>385.023,32 | 13.479 |
| 3 | 592.697,751<br>385.023,32 | 4 | 592.697,245<br>385.022,218 | 1.213 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 592.697,245<br>385.022,218 | 5 | 592.693,806<br>385.014,662 | 8.302 |
| 5 | 592.693,806<br>385.014,662 | 6 | 592.690,737<br>385.005,61 | 9.558 |
| 6 | 592.690,737<br>385.005,61 | 7 | 592.679,917<br>384.973,725 | 33.671 |
| 7 | 592.679,917<br>384.973,725 | 1 | 592.692,591<br>384.970,584 | 13.057 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11612

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 41, Jud. Prahova, T6, V14

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25062 | 400 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **83720 / 24/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. 3175, din 24/06/2021 emis de Ivan Stefan; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25062 a imobilului cu numarul cadastral 25062 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24897 inscris in cartea funciara 24897; | A1 |
| **83727 / 24/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. 3176, din 24/06/2021 emis de NP Ivan Constantin; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **RĂDUCANU CĂTĂLIN-TUDOREL**<br>2) **RADUCANU ELENA-DANIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

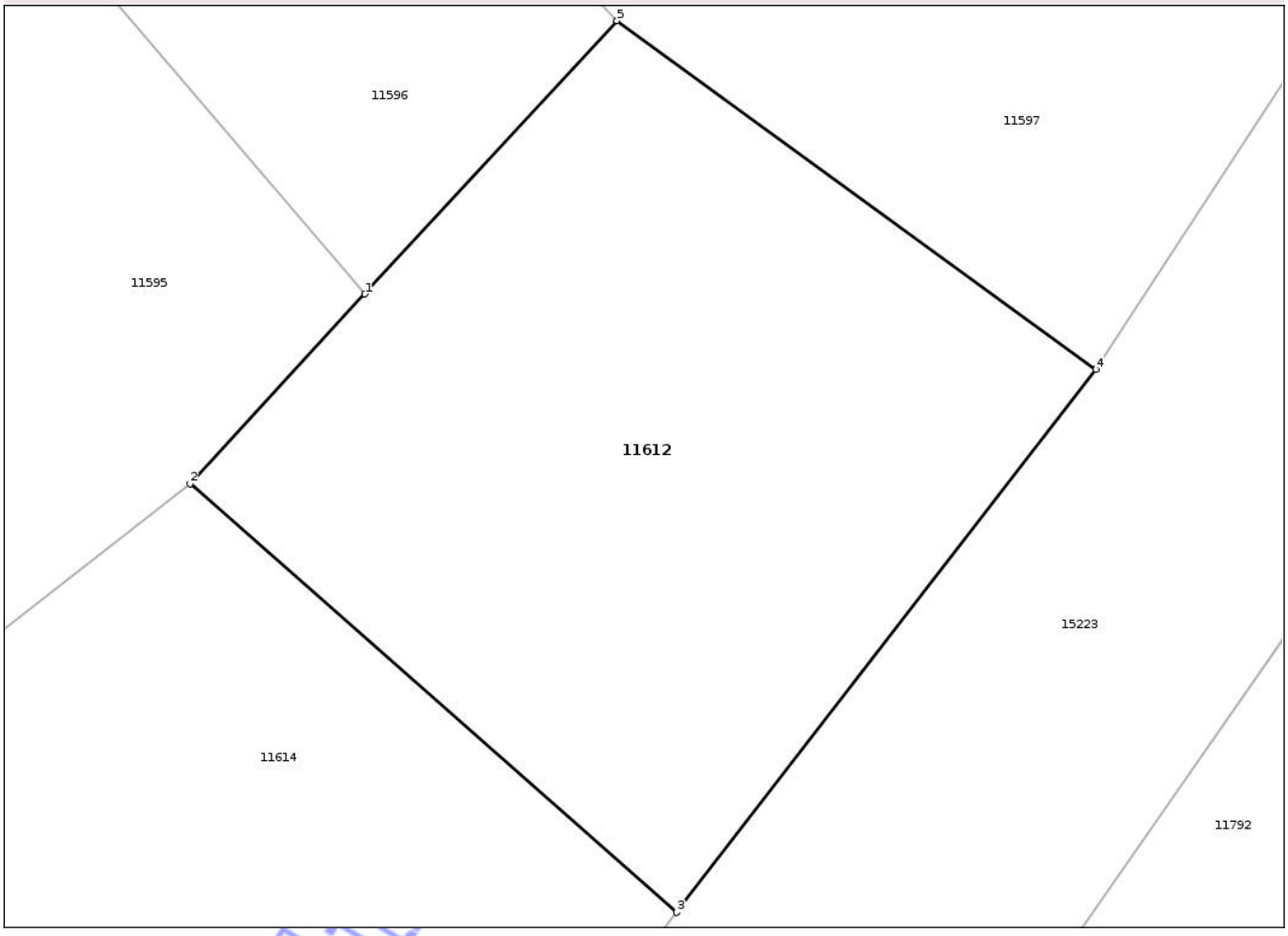
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25062 | 400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 400 | 6 | 11,12,13,14 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.577,029<br>385.260,198 | 2 | 593.571,543<br>385.254,255 | 8.088 |
| 2 | 593.571,543<br>385.254,255 | 3 | 593.586,792<br>385.240,841 | 20.309 |
| 3 | 593.586,792<br>385.240,841 | 4 | 593.599,949<br>385.257,843 | 21.498 |
| 4 | 593.599,949<br>385.257,843 | 5 | 593.584,926<br>385.268,755 | 18.568 |
| 5 | 593.584,926<br>385.268,755 | 1 | 593.577,029<br>385.260,198 | 11.644 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11614

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Jud. Prahova, T 6 ; V 14

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24898 | 500 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **117952 / 12/11/2020** | | |
| Act Notarial nr. 152, din 27/11/2020 emis de Ivan Stefan (act notarial nr 5009 din 11.11.2020, emis de Ivan Stefan;act notarial nr 5009 din 11.11.2020, emis de Ivan Stefan); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 24898 a imobilului cu numarul cadastral 24898/UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24342 inscris in cartea funciara 24342; | A1 |
| **117986 / 12/11/2020** | | |
| Act Notarial nr. 5010, din 11/11/2020 emis de NP Ivan Stefan; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ZIDARU ALEXANDRU-GEORGIAN-CĂTĂLIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

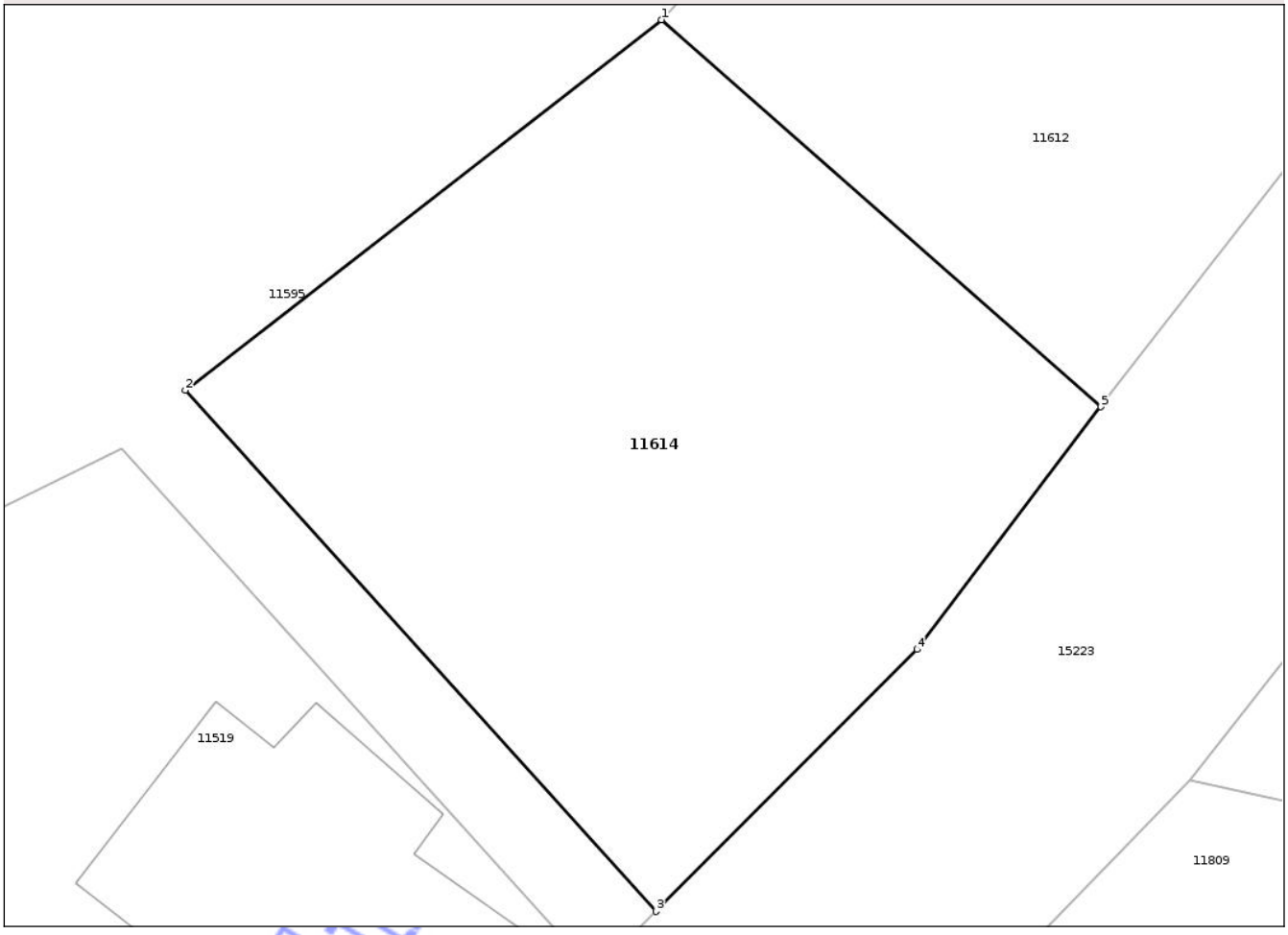
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24898 | 500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 500 | 6 | 14 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.571,543<br>385.254,255 | 2 | 593.555,025<br>385.241,413 | 20.923 |
| 2 | 593.555,025<br>385.241,413 | 3 | 593.571,359<br>385.223,356 | 24.349 |
| 3 | 593.571,359<br>385.223,356 | 4 | 593.580,424<br>385.232,434 | 12.829 |
| 4 | 593.580,424<br>385.232,434 | 5 | 593.586,792<br>385.240,841 | 10.547 |
| 5 | 593.586,792<br>385.240,841 | 1 | 593.571,543<br>385.254,255 | 20.309 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11616

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova, T 7 ; CC 37 ; V 38

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24697 | 1.486 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24697-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova, T 7 ; CC 37 ; V 38 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINTA ( P ) ; SC DESF. = 122 MP . |
| A1.2 | 24697-C2 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova, T 7 ; CC 37 ; V 38 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA ( P ) ; SC DESF. = 20 MP . |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **75179 / 10/08/2020** | | |
| Act Notarial nr. 1981, din 05/08/2020 emis de Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 24697 a imobilului cu numarul cadastral 24697/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21701 inscris in cartea funciara 21701; | A1 |
| Act Notarial nr. 2132, din 12/05/2011 emis de NP POPESCU VIORICA; | | |
| B2 | Se infiinteaza cartea funciara 21701 a imobilului cu numarul cadastral 21701/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10767 (identificator electronic 20965) inscris in cartea funciara 3310 (identificator electronic 20965); | A1, A1.1, A1.2 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21701/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 26568 din 16/05/2011;* | |
| Act Notarial nr. 1893, din 26/11/2008 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA; | | |
| B3 | Se infiinteaza cartea funciara nr. 3310 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10767 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10743 din cartea funciara nr. 3226 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21701/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 26568 din 16/05/2011;* | |
| Act Notarial nr. 115, din 08/04/2009 emis de NP POPESCU VIORICA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CRISTEA RITA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21701/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 26568 din 16/05/2011;* | |
| Act Administrativ nr. 4915, din 07/04/2011 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CRISTEA ARETIA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21701/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 26568 din 16/05/2011;* | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CRISTEA RITA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21701/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 26568 din 16/05/2011;* | |
| Act Administrativ nr. C3037, din 11/03/2020 emis de OCPI PRAHOVA; | | |
| B9 | se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului | A1, A1.1, A1.2 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21701/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 25201 din 12/03/2020;* | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24697 | 1.486 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.486 | 7 | 37, 38 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24697-C1 | constructii de locuinte | 122 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINTA ( P ) ; SC DESF. = 122 MP . |
| A1.2 | 24697-C2 | constructii anexa | 20 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA ( P ) ; SC DESF. = 20 MP . |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.725,638<br>384.987,008 | 2 | 592.728,566<br>384.993,224 | 6.871 |
| 2 | 592.728,566<br>384.993,224 | 3 | 592.730,933<br>384.998,119 | 5.437 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.730,933<br>384.998,119 | 4 | 592.737,839<br>384.995,679 | 7.324 |
| 4 | 592.737,839<br>384.995,679 | 5 | 592.743,062<br>385.007,632 | 13.044 |
| 5 | 592.743,062<br>385.007,632 | 6 | 592.699,65<br>385.027,377 | 47.691 |
| 6 | 592.699,65<br>385.027,377 | 7 | 592.699,62<br>385.027,391 | 0.033 |
| 7 | 592.699,62<br>385.027,391 | 8 | 592.697,751<br>385.023,32 | 4.48 |
| 8 | 592.697,751<br>385.023,32 | 9 | 592.709,984<br>385.017,659 | 13.479 |
| 9 | 592.709,984<br>385.017,659 | 10 | 592.692,591<br>384.970,584 | 50.185 |
| 10 | 592.692,591<br>384.970,584 | 11 | 592.715,735<br>384.965,094 | 23.786 |
| 11 | 592.715,735<br>384.965,094 | 12 | 592.723,032<br>384.981,784 | 18.215 |
| 12 | 592.723,032<br>384.981,784 | 13 | 592.724,218<br>384.984,162 | 2.657 |
| 13 | 592.724,218<br>384.984,162 | 1 | 592.725,638<br>384.987,008 | 3.181 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11617

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Jud. Prahova, T6, VH33

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24560 | Din acte: 236<br>Masurata: 239 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **92425 / 02/09/2019** | | |
| Act Administrativ nr. 21679, din 02/10/2019 emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca (act notarial nr 1363 din 22.05.2019, emis de NP LUPU MARIA LUIZA;hotarare judecatoreasca nr 2170 din 19.03.2019, emis de JUDECATORIA PLOIESTI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BĂNICĂ MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

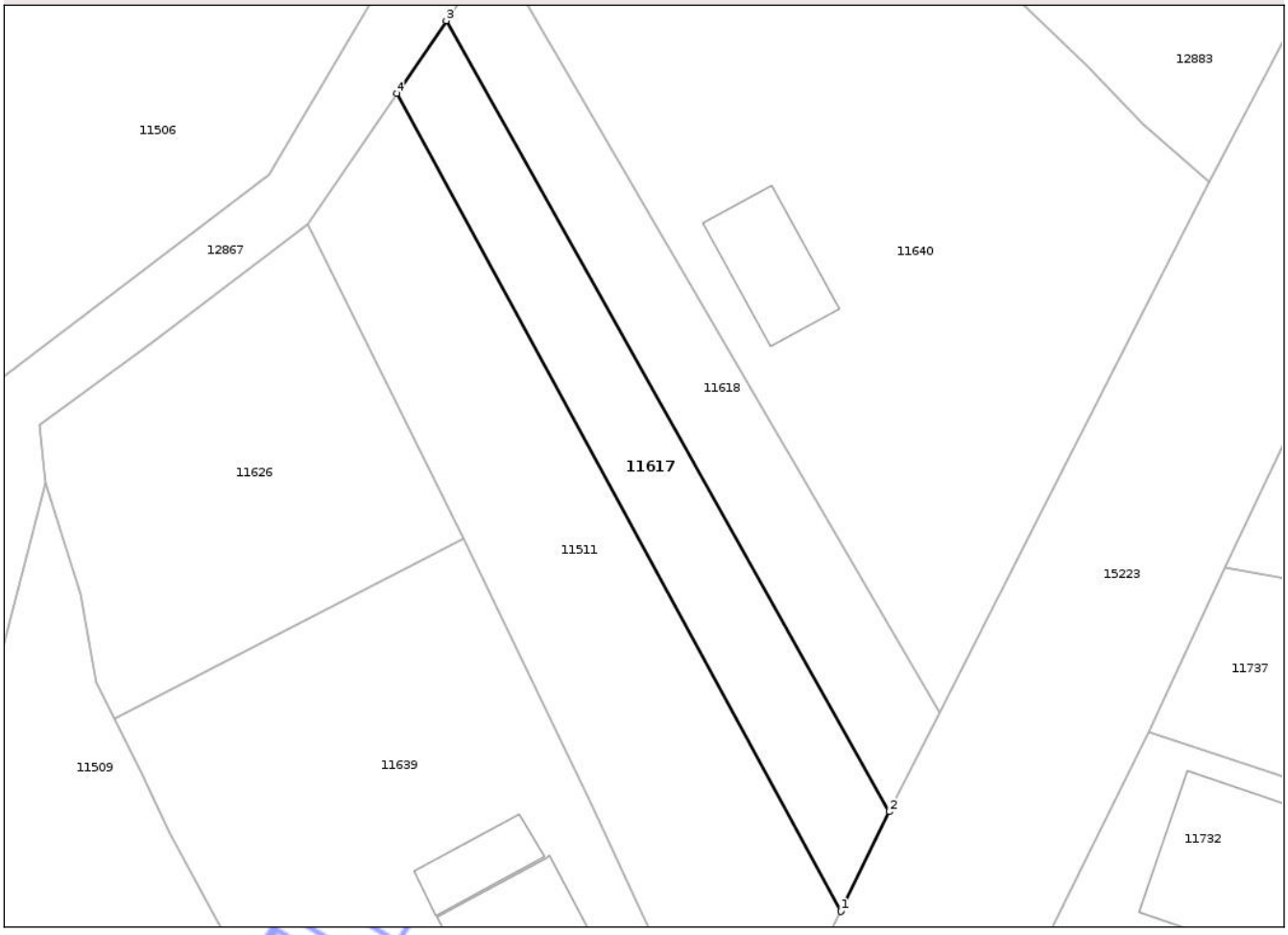
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24560 | Din acte: 236<br>Masurata: 239 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 239 | 6 | 34 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.402,594<br>384.981,847 | 2 | 593.405,291<br>384.987,379 | 6.154 |
| 2 | 593.405,291<br>384.987,379 | 3 | 593.380,675<br>385.031,299 | 50.348 |
| 3 | 593.380,675<br>385.031,299 | 4 | 593.377,933<br>385.027,269 | 4.874 |
| 4 | 593.377,933<br>385.027,269 | 1 | 593.402,594<br>384.981,847 | 51.685 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11618

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24548 | 236 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **83195 / 07/08/2019** | | |
| Act Notarial nr. 1363, din 22/05/2019 emis de NP LUPU MARIA-LUIZA (hotarare judecatoreasca nr 2170 din 19.03.2019, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act notarial nr 114 din 14.12.1999, emis de NP MOANTA GEORGETA;act administrativ nr 20842 din 16.09.2019, emis de COMUNA VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 3665 din 23.11.1992, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CLUCERESCU VIRGIL FLORINEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

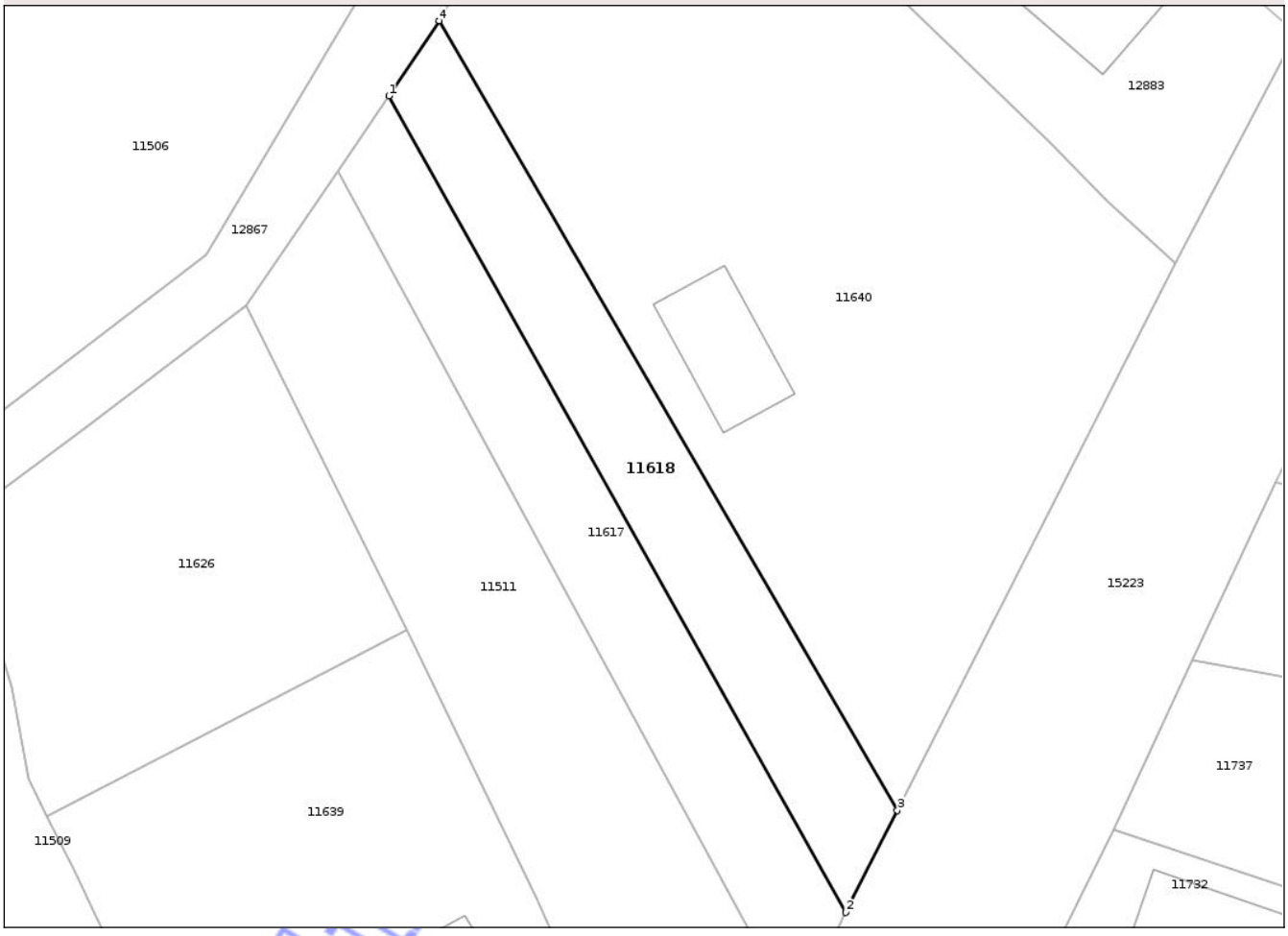
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24548 | 236 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 236 | 6 | 33 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.380,675<br>385.031,299 | 2 | 593.405,291<br>384.987,379 | 50.348 |
| 2 | 593.405,291<br>384.987,379 | 3 | 593.408,067<br>384.992,868 | 6.151 |
| 3 | 593.408,067<br>384.992,868 | 4 | 593.383,385<br>385.035,347 | 49.129 |
| 4 | 593.383,385<br>385.035,347 | 1 | 593.380,675<br>385.031,299 | 4.871 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11619

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 22, Jud. Prahova, Tarla 7, Parcela 52/1, 53

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24486 | Din acte: 3.151<br>Masurata: 3.271 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24486-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 22, Jud. Prahova, Tarla 7, Parcela 52/1, 53 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Constructie de locuit cu regim de inaltime P, S.C. Desf.=117.7mp, anul constructiei 2023 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **71723 / 10/07/2019** | | |
| Act Notarial nr. 2094, din 08/07/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cf. 24486 a imobilului cu nr. cad. 24486/Valea Calugareasca ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile:<br>~- nr.cad.22349\cf.22349;<br>~- nr.cad.23962\cf.23962;<br>~- nr.cad.23986\cf.23986; | A1 |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PAVEL VALERIU MIHAIL**<br>2) **PAVEL LORETA GEORGIANA** | |
| **139302 / 08/09/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 141, din 24/08/2020 emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ (act administrativ nr 16432 din 17.07.2023, emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ;act administrativ nr 11953 din 27.04.2023, emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ;act administrativ nr 16442 din 17.07.2023, emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ); | | |
| B11 | se actualizează informațiile cadastrale conform documentației tehnice avizate în sensul că adresa actuală a imobilului este: “ comuna Valea Călugărească, sat Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 22, județ Prahova ' | A1 |
| B12 | se actualizează informațiile cadastrale conform documentației tehnice avizate în sensul schimbării categoriei de folosință a terenului din ' arabil' in ' curți - construcții ' pentru suprafața de teren de 1000 mp | A1 |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **PAVEL VALERIU MIHAIL**<br>2) **PAVEL LORETA GEORGIANA** | |
| **168138 / 07/11/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 141, din 24/08/2020 emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ; | | |
| B14 | se actualizează informațiile cadastrale, conform documentației tehnice avizate | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document oficial fără regim circulație civilă

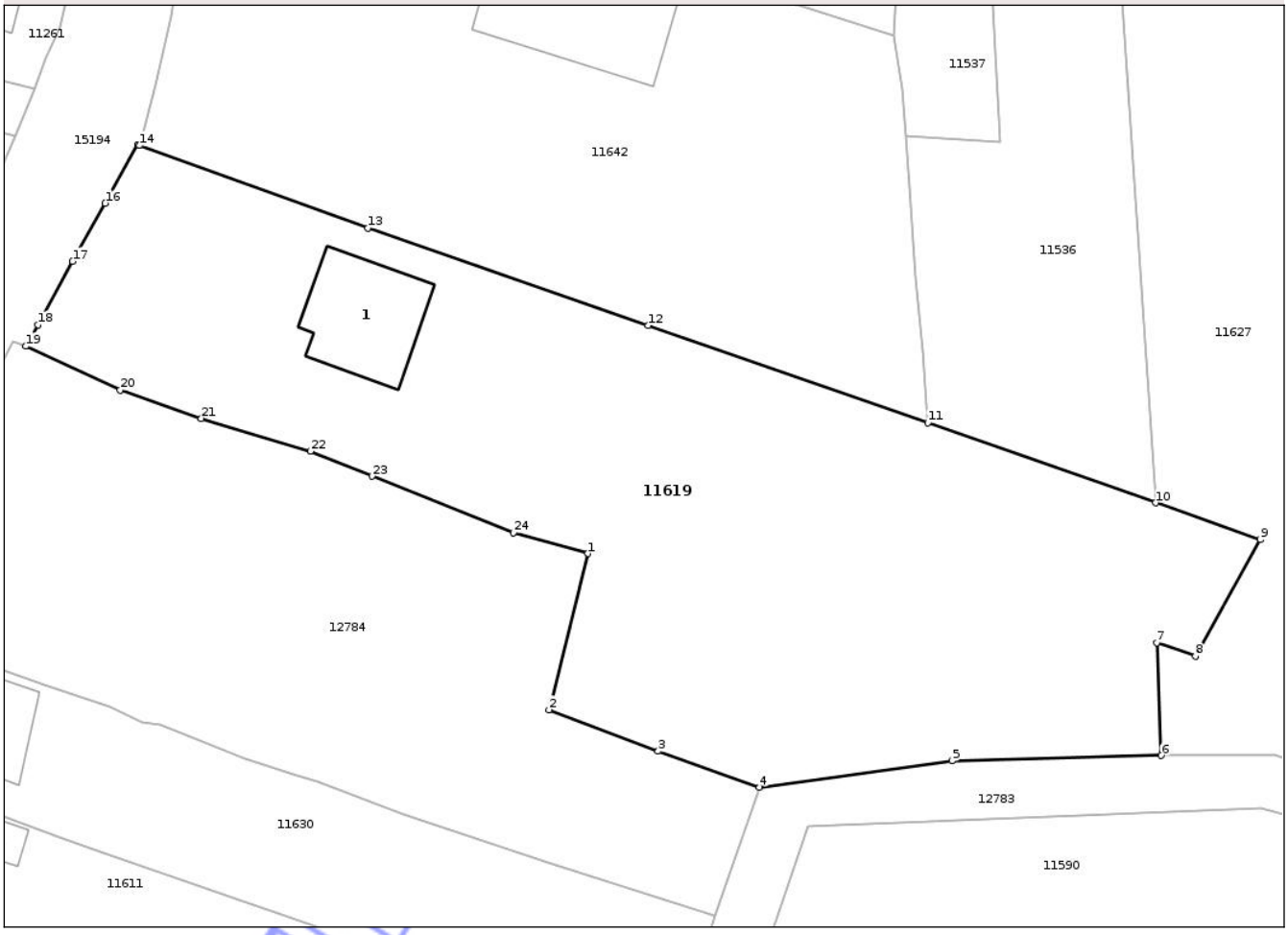
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24486 | Din acte: 3.151<br>Masurata: 3.271 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.272 | 7 | - | - | |
| 2 | vie | DA | 1.999 | 7 | 52/1,53 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24486-C1 | constructii de locuinte | 118 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Constructie de locuit cu regim de inaltime P, S.C. Desf.=117.7mp, anul constructiei 2023 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.838,56<br>385.182,235 | 2 | 592.834,766<br>385.167,01 | 15.691 |
| 3 | 592.845,406<br>385.162,982 | 4 | 592.855,282<br>385.159,466 | 10.483 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 592.834,766<br>385.167,01 | 3 | 592.845,406<br>385.162,982 | 11.377 |
| 4 | 592.855,282<br>385.159,466 | 5 | 592.874,053<br>385.162,031 | 18.945 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 592.874,053<br>385.162,031 | 6 | 592.894,464<br>385.162,55 | 20.418 |
| 7 | 592.894,014<br>385.173,556 | 8 | 592.897,771<br>385.172,235 | 3.982 |
| 9 | 592.904,098<br>385.183,591 | 10 | 592.893,888<br>385.187,181 | 10.823 |
| 11 | 592.871,699<br>385.194,983 | 12 | 592.844,416<br>385.204,465 | 28.884 |
| 13 | 592.817,132<br>385.213,947 | 14 | 592.794,852<br>385.222,001 | 23.691 |
| 15 | 592.794,665<br>385.222,068 | 16 | 592.791,502<br>385.216,39 | 6.5 |
| 17 | 592.788,338<br>385.210,712 | 18 | 592.784,935<br>385.204,538 | 7.05 |
| 19 | 592.783,779<br>385.202,441 | 20 | 592.792,97<br>385.198,173 | 10.134 |
| 21 | 592.800,884<br>385.195,417 | 22 | 592.811,496<br>385.192,2 | 11.089 |
| 23 | 592.817,515<br>385.189,776 | 24 | 592.831,277<br>385.184,249 | 14.83 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.894,464<br>385.162,55 | 7 | 592.894,014<br>385.173,556 | 11.015 |
| 8 | 592.897,771<br>385.172,235 | 9 | 592.904,098<br>385.183,591 | 13.0 |
| 10 | 592.893,888<br>385.187,181 | 11 | 592.871,699<br>385.194,983 | 23.521 |
| 12 | 592.844,416<br>385.204,465 | 13 | 592.817,132<br>385.213,947 | 28.885 |
| 14 | 592.794,852<br>385.222,001 | 15 | 592.794,665<br>385.222,068 | 0.199 |
| 16 | 592.791,502<br>385.216,39 | 17 | 592.788,338<br>385.210,712 | 6.5 |
| 18 | 592.784,935<br>385.204,538 | 19 | 592.783,779<br>385.202,441 | 2.395 |
| 20 | 592.792,97<br>385.198,173 | 21 | 592.800,884<br>385.195,417 | 8.38 |
| 22 | 592.811,496<br>385.192,2 | 23 | 592.817,515<br>385.189,776 | 6.489 |
| 24 | 592.831,277<br>385.184,249 | 1 | 592.838,56<br>385.182,235 | 7.556 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11620

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24484 | 1.904 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **73552 / 16/07/2019** | | |
| Act Notarial nr. 1164, din 15/07/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **RADU GHEORGHE**<br>2) **RADU TATIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

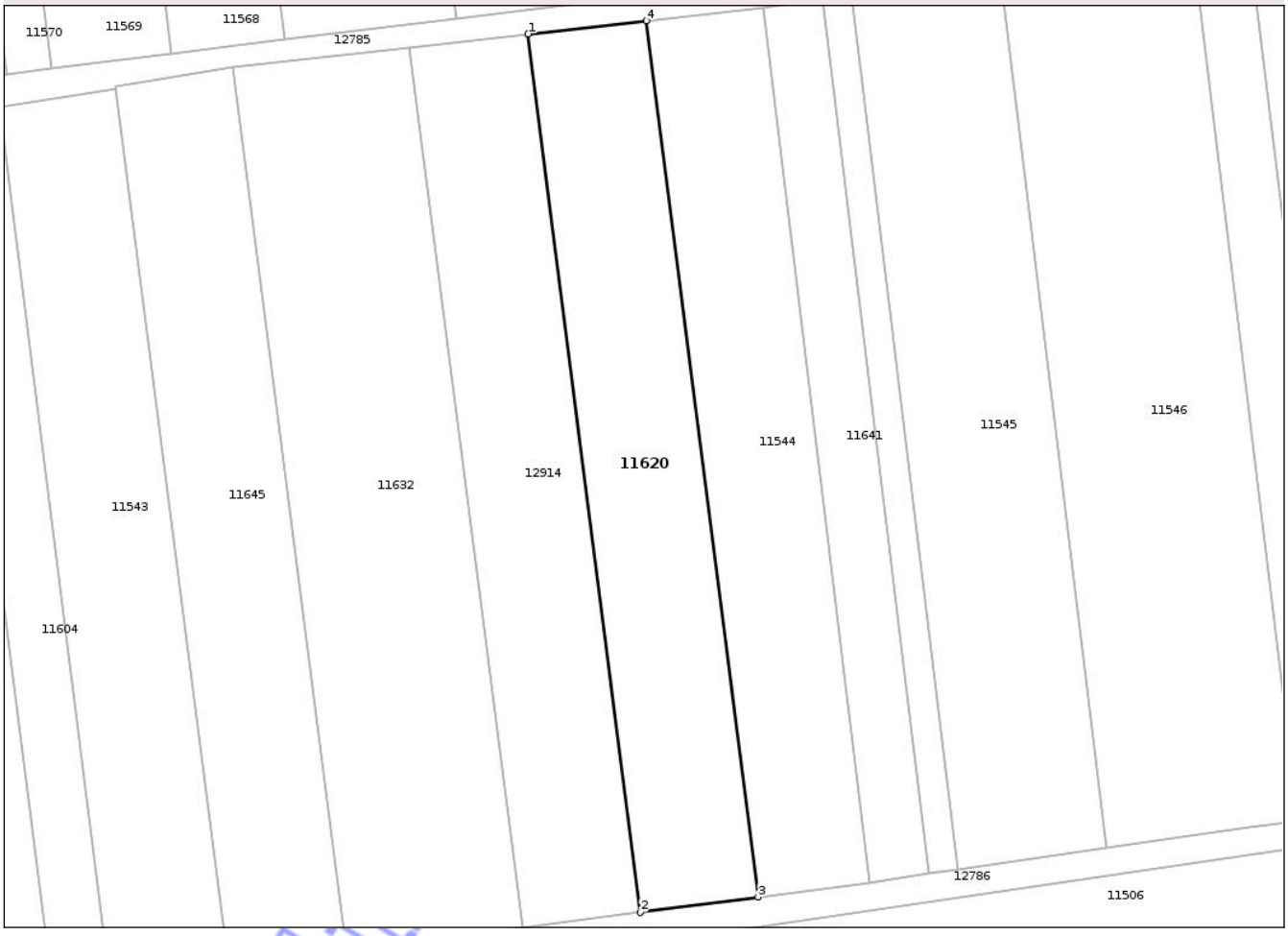
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24484 | 1.904 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.904 | 65 | 5335/19 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.277,527<br>385.173,583 | 2 | 593.292,598<br>385.055,466 | 119.075 |
| 2 | 593.292,598<br>385.055,466 | 3 | 593.308,475<br>385.057,53 | 16.011 |
| 3 | 593.308,475<br>385.057,53 | 4 | 593.293,437<br>385.175,368 | 118.794 |
| 4 | 593.293,437<br>385.175,368 | 1 | 593.277,527<br>385.173,583 | 16.01 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11621

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24482 | 1.416 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **73550 / 16/07/2019** | | |
| Act Notarial nr. 1164, din 15/07/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **RADU GHEORGHE**<br>2) **RADU TATIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

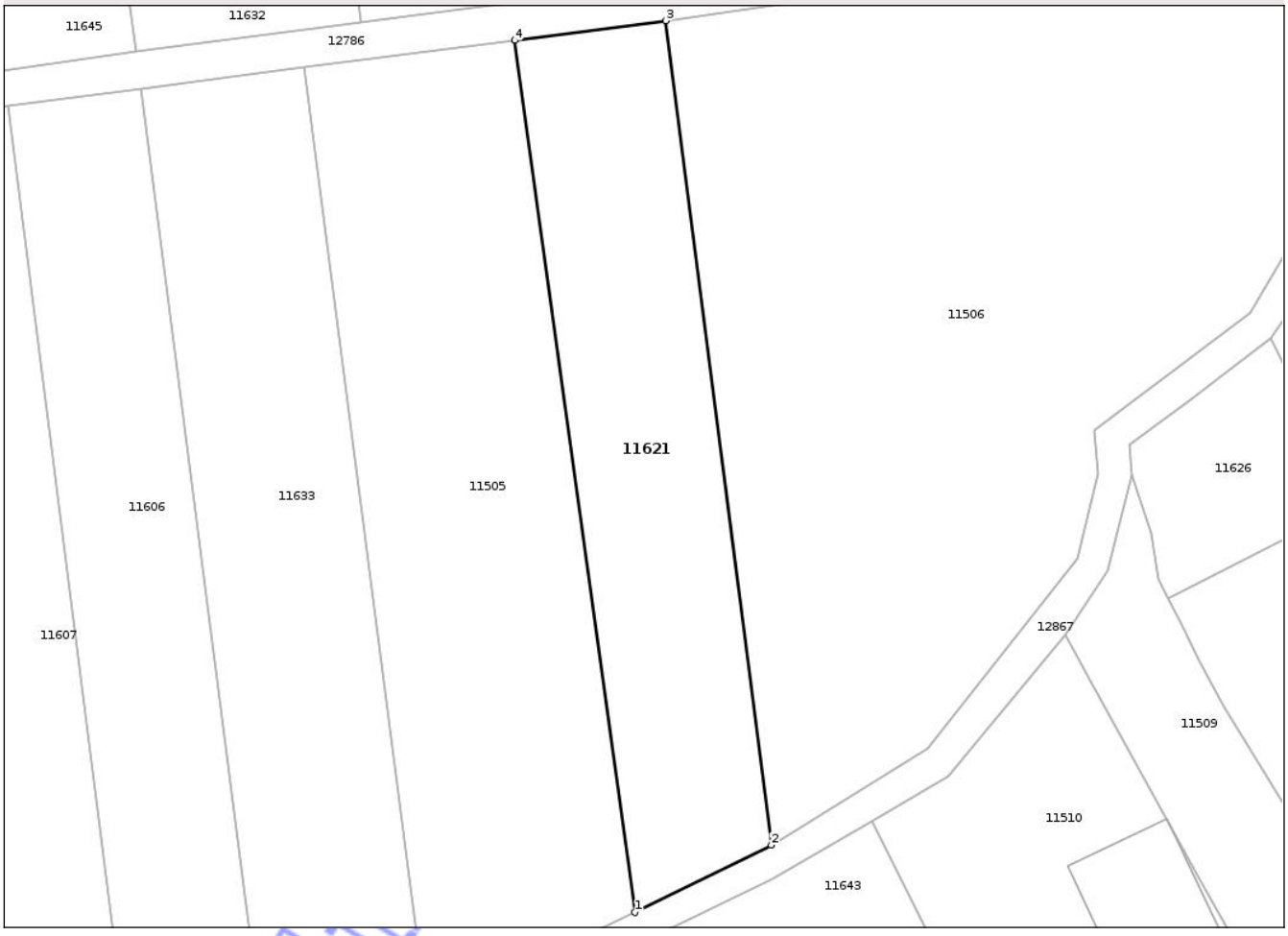
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24482 | 1.416 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.416 | 65 | 5343/6 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.305,807<br>384.959,422 | 2 | 593.320,258<br>384.966,515 | 16.098 |
| 2 | 593.320,258<br>384.966,515 | 3 | 593.309,072<br>385.053,577 | 87.778 |
| 3 | 593.309,072<br>385.053,577 | 4 | 593.293,129<br>385.051,504 | 16.077 |
| 4 | 593.293,129<br>385.051,504 | 1 | 593.305,807<br>384.959,422 | 92.951 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11622

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova, T65, V5327/6

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24245 | Din acte: 2.940<br>Masurata: 2.844 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **50787 / 11/06/2018** | | |
| Act Notarial nr. 1655, din 08/06/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BERCARU ION**<br>2) **BERCARU IONELA STEFANIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

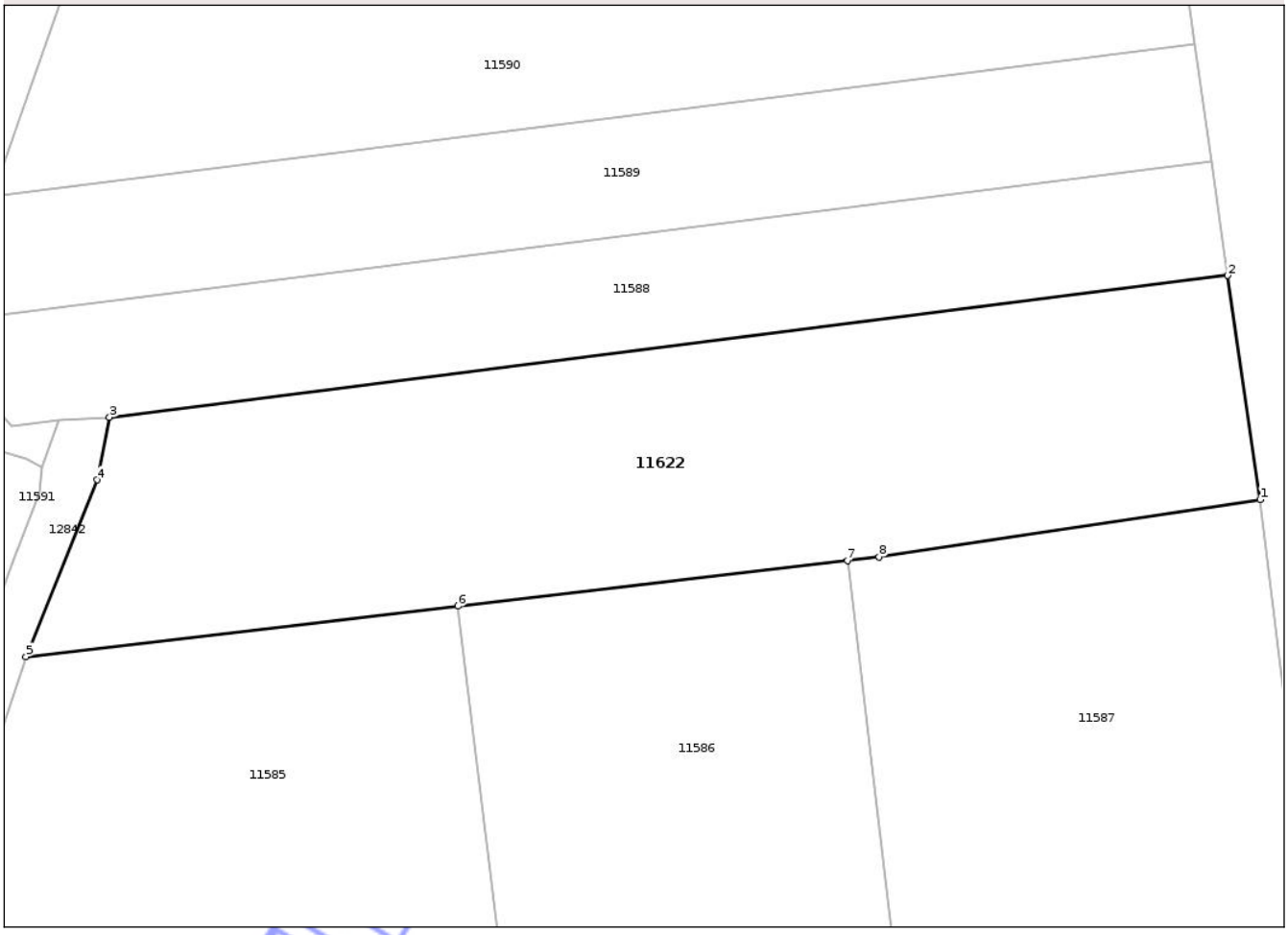
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24245 | Din acte: 2.940<br>Masurata: 2.844 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 2.844 | 65 | 5327/6 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.976,171<br>385.086,596 | 2 | 592.972,85<br>385.109,471 | 23.115 |
| 2 | 592.972,85<br>385.109,471 | 3 | 592.858,708<br>385.095,0 | 115.056 |
| 3 | 592.858,708<br>385.095,0 | 4 | 592.857,421<br>385.088,611 | 6.517 |
| 4 | 592.857,421<br>385.088,611 | 5 | 592.850,17<br>385.070,574 | 19.44 |
| 5 | 592.850,17<br>385.070,574 | 6 | 592.894,274<br>385.075,736 | 44.405 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.894,274<br>385.075,736 | 7 | 592.934,022<br>385.080,388 | 40.019 |
| 7 | 592.934,022<br>385.080,388 | 8 | 592.937,258<br>385.080,766 | 3.258 |
| 8 | 592.937,258<br>385.080,766 | 1 | 592.976,171<br>385.086,596 | 39.347 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11623

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 210, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24229 | 3.000 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **39945 / 07/05/2018** | | |
| Act Notarial nr. 696, din 04/05/2018 emis de NP Dan Oliviu Vasilica; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 24229 a imobilului cu numarul cadastral 24229/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24207 inscris in cartea funciara 24207; | A1 |
| Act Notarial nr. 1792, din 19/10/1960 emis de NOTARIATUL DE STAT PRINCIPAL PLOIESTI (act administrativ nr 6532 din 23.02.2018, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 6292 din 23.02.2018, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 6531 din 23.02.2018, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 655 din 15.12.2005, emis de N.P. IVAN CONSTANTIN;act administrativ nr 4415 din 16.01.2018, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 6533 din 23.02.2018, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 8137 din 31.01.2018, emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr seria C3 nr.911770 din 16.01.1970, emis de CONSILIUL POPULAR VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VLĂSCEANU COSTINEL-OCTAVIAN** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24207/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 21342 din 12/03/2018;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24229 | 3.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 3.000 | 6 | 71 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.050,332<br>384.934,932 | 2 | 593.059,463<br>385.003,72 | 69.391 |
| 2 | 593.059,463<br>385.003,72 | 3 | 593.033,038<br>385.008,812 | 26.911 |
| 3 | 593.033,038<br>385.008,812 | 4 | 593.032,948<br>385.008,235 | 0.584 |
| 4 | 593.032,948<br>385.008,235 | 5 | 593.032,578<br>385.005,734 | 2.528 |
| 5 | 593.032,578<br>385.005,734 | 6 | 593.030,16<br>384.987,688 | 18.207 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.030,16<br>384.987,688 | 7 | 593.029,263<br>384.980,395 | 7.348 |
| 7 | 593.029,263<br>384.980,395 | 8 | 593.027,804<br>384.969,841 | 10.654 |
| 8 | 593.027,804<br>384.969,841 | 9 | 593.026,369<br>384.958,728 | 11.205 |
| 9 | 593.026,369<br>384.958,728 | 10 | 593.026,013<br>384.955,296 | 3.45 |
| 10 | 593.026,013<br>384.955,296 | 11 | 593.025,43<br>384.951,568 | 3.773 |
| 11 | 593.025,43<br>384.951,568 | 12 | 593.024,429<br>384.944,253 | 7.383 |
| 12 | 593.024,429<br>384.944,253 | 13 | 593.022,657<br>384.929,641 | 14.719 |
| 13 | 593.022,657<br>384.929,641 | 14 | 593.021,646<br>384.922,356 | 7.355 |
| 14 | 593.021,646<br>384.922,356 | 15 | 593.020,674<br>384.915,092 | 7.329 |
| 15 | 593.020,674<br>384.915,092 | 16 | 593.019,513<br>384.905,705 | 9.459 |
| 16 | 593.019,513<br>384.905,705 | 17 | 593.018,394<br>384.898,345 | 7.445 |
| 17 | 593.018,394<br>384.898,345 | 18 | 593.044,72<br>384.892,651 | 26.935 |
| 18 | 593.044,72<br>384.892,651 | 1 | 593.050,332<br>384.934,932 | 42.652 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11624

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Nr. 210, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24228 | 959 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24228-C1 | Loc. Valea Nicovani, Nr. 210, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **39945 / 07/05/2018** | | |
| Act Notarial nr. 696, din 04/05/2018 emis de NP Dan Oliviu Vasilica; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 24228 a imobilului cu numarul cadastral 24228/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24207 inscris in cartea funciara 24207; | A1 |
| **39953 / 07/05/2018** | | |
| Act Notarial nr. 697, din 04/05/2018 emis de NP Dan Oliviu Vasilica; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BANICA GIANI-IULIAN**<br>2) **BANICA PAULA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BANICA GIANI-IULIAN**<br>2) **BANICA PAULA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24228 | 959 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 959 | 6 | 72 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24228-C1 | constructii de locuinte | 100 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.038,381<br>385.042,899 | 2 | 593.033,073<br>385.009,034 | 34.278 |
| 2 | 593.033,073<br>385.009,034 | 3 | 593.033,038<br>385.008,812 | 0.225 |
| 3 | 593.033,038<br>385.008,812 | 4 | 593.059,463<br>385.003,72 | 26.911 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 593.059,463<br>385.003,72 | 5 | 593.061,705<br>385.020,608 | 17.036 |
| 5 | 593.061,705<br>385.020,608 | 6 | 593.061,647<br>385.022,72 | 2.113 |
| 6 | 593.061,647<br>385.022,72 | 7 | 593.061,491<br>385.028,387 | 5.669 |
| 7 | 593.061,491<br>385.028,387 | 8 | 593.061,188<br>385.039,44 | 11.057 |
| 8 | 593.061,188<br>385.039,44 | 9 | 593.060,644<br>385.044,701 | 5.289 |
| 9 | 593.060,644<br>385.044,701 | 1 | 593.038,381<br>385.042,899 | 22.336 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11625

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 195, Jud. Prahova, T6, Cc43

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24224 | Din acte: 3.694<br>Masurata: 3.692 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24224-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 195, Jud. Prahova, T6, Cc43 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:537 mp; S. construita desfasurata:656 mp; Constructie formata din doua corpuri:<br>SCOALA - Constructie administrativ - sociala (P+1E), S.c. sol = 473mp, S.c. desf. = 656mp, an construire: 1962/1978 si<br>CAMERA CENTRALEI - Anexa (P), S.c.sol = 64mp, S.c.desf. = 64mp; an construire: 2008; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **138004 / 06/09/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 80, din 24/05/2005 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 20065 din 05.09.2023, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400 | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

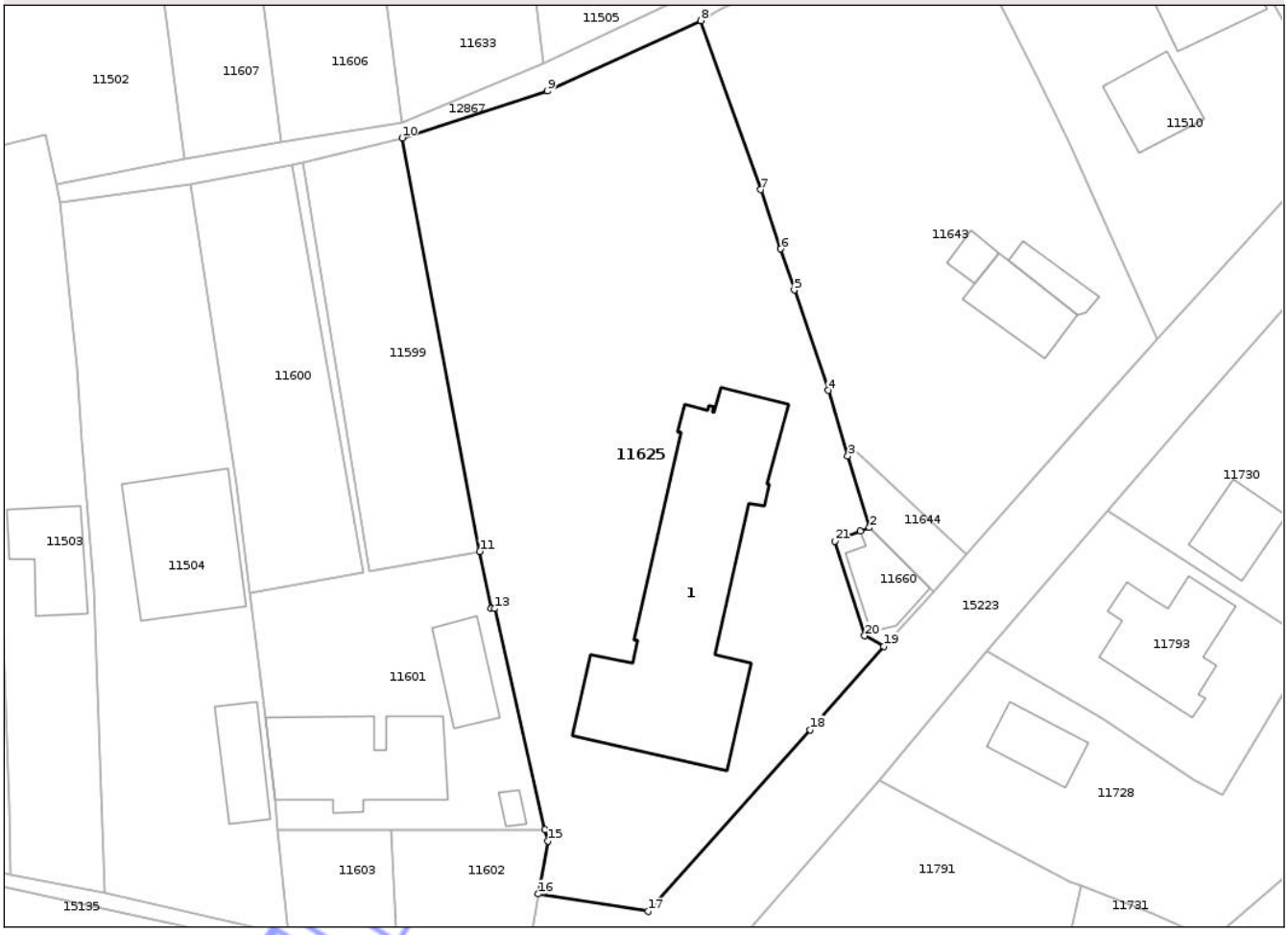
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24224 | Din acte: 3.694<br>Masurata: 3.692 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 3.692 | 6 | 43 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24224-C1 | constructii administrative si social culturale | 537 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:537 mp; S. construita desfasurata:656 mp; Constructie formata din doua corpuri:<br>SCOALA - Constructie administrativ - sociala (P+1E), S.c.sol = 473mp, S.c. desf. = 656mp, an construire: 1962/1978 si<br>CAMERA CENTRALEI - Anexa (P), S.c.sol = 64mp, S.c.desf. = 64mp; an construire: 2008; |

### Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.321,005<br>384.893,955 | 2 | 593.322,048<br>384.894,358 | 1.118 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 593.322,048<br>384.894,358 | 3 | 593.319,508<br>384.902,777 | 8.794 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.319,508<br>384.902,777 | 4 | 593.317,18<br>384.910,492 | 8.059 |
| 5 | 593.313,227<br>384.922,285 | 6 | 593.311,608<br>384.927,115 | 5.094 |
| 7 | 593.309,274<br>384.934,078 | 8 | 593.302,247<br>384.953,943 | 21.071 |
| 9 | 593.284,19<br>384.945,663 | 10 | 593.267,118<br>384.940,161 | 17.937 |
| 11 | 593.276,241<br>384.891,577 | 12 | 593.277,594<br>384.884,853 | 6.859 |
| 13 | 593.277,983<br>384.884,839 | 14 | 593.283,905<br>384.858,902 | 26.604 |
| 15 | 593.284,222<br>384.857,513 | 16 | 593.283,146<br>384.851,317 | 6.289 |
| 17 | 593.296,037<br>384.849,265 | 18 | 593.315,073<br>384.870,59 | 28.585 |
| 19 | 593.323,764<br>384.880,411 | 20 | 593.321,482<br>384.881,644 | 2.594 |
| 21 | 593.317,988<br>384.892,789 | 1 | 593.321,005<br>384.893,955 | 3.234 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 593.317,18<br>384.910,492 | 5 | 593.313,227<br>384.922,285 | 12.438 |
| 6 | 593.311,608<br>384.927,115 | 7 | 593.309,274<br>384.934,078 | 7.344 |
| 8 | 593.302,247<br>384.953,943 | 9 | 593.284,19<br>384.945,663 | 19.865 |
| 10 | 593.267,118<br>384.940,161 | 11 | 593.276,241<br>384.891,577 | 49.433 |
| 12 | 593.277,594<br>384.884,853 | 13 | 593.277,983<br>384.884,839 | 0.389 |
| 14 | 593.283,905<br>384.858,902 | 15 | 593.284,222<br>384.857,513 | 1.425 |
| 16 | 593.283,146<br>384.851,317 | 17 | 593.296,037<br>384.849,265 | 13.053 |
| 18 | 593.315,073<br>384.870,59 | 19 | 593.323,764<br>384.880,411 | 13.114 |
| 20 | 593.321,482<br>384.881,644 | 21 | 593.317,988<br>384.892,789 | 11.68 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11627

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24158 | 1.456 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **103316 / 09/11/2018** | | |
| Act Notarial nr. 3439, din 08/11/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VIŞAN CONSTANTIN**<br>2) **VIŞAN LUMINIŢA-MIHAELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

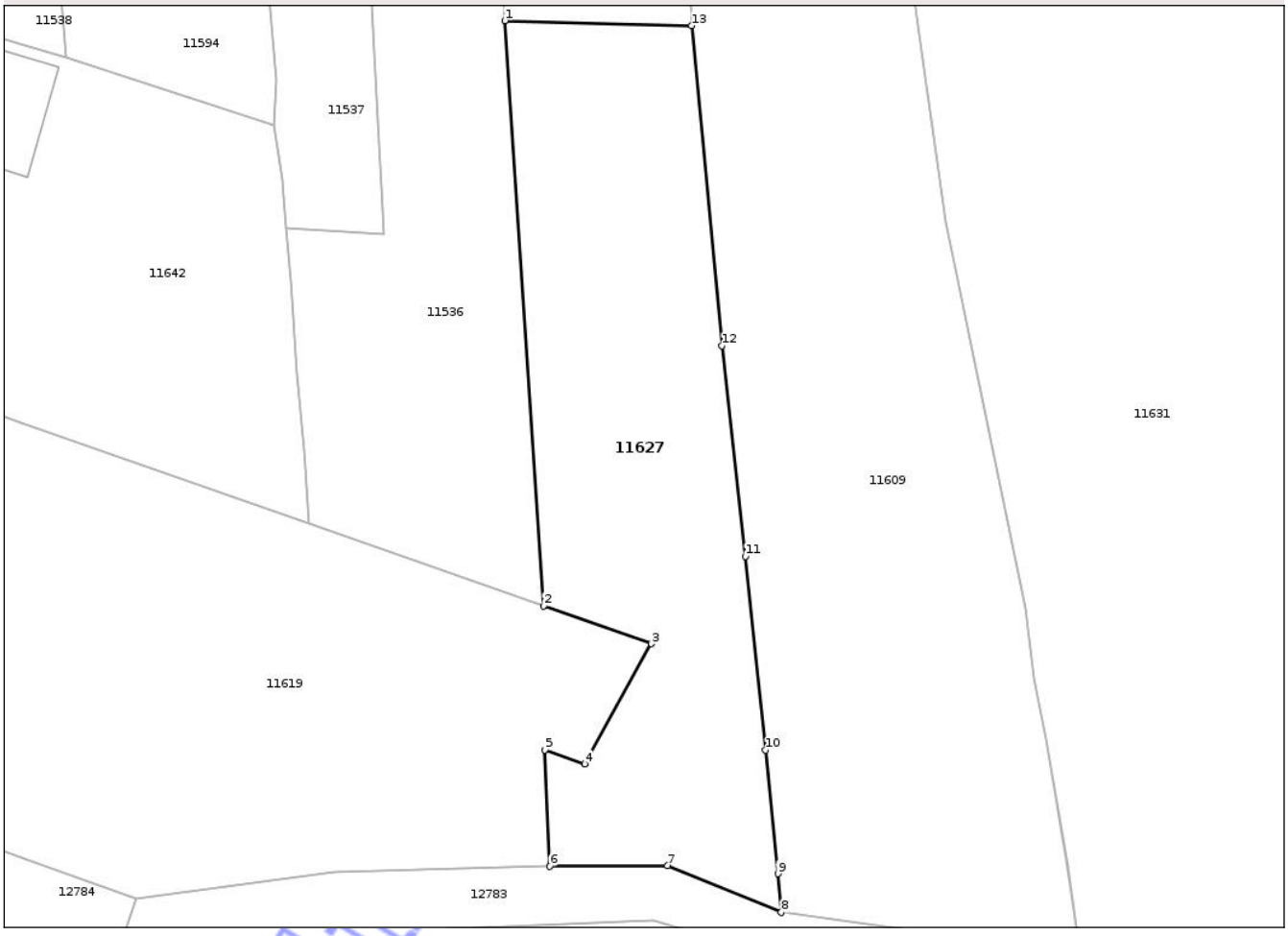
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24158 | 1.456 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.456 | 7 | 64 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.890,218<br>385.242,497 | 2 | 592.893,888<br>385.187,181 | 55.438 |
| 2 | 592.893,888<br>385.187,181 | 3 | 592.904,098<br>385.183,591 | 10.823 |
| 3 | 592.904,098<br>385.183,591 | 4 | 592.897,771<br>385.172,235 | 13.0 |
| 4 | 592.897,771<br>385.172,235 | 5 | 592.894,014<br>385.173,556 | 3.982 |
| 5 | 592.894,014<br>385.173,556 | 6 | 592.894,464<br>385.162,55 | 11.015 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.894,464<br>385.162,55 | 7 | 592.905,614<br>385.162,597 | 11.15 |
| 7 | 592.905,614<br>385.162,597 | 8 | 592.916,391<br>385.158,192 | 11.642 |
| 8 | 592.916,391<br>385.158,192 | 9 | 592.916,066<br>385.161,849 | 3.671 |
| 9 | 592.916,066<br>385.161,849 | 10 | 592.914,899<br>385.173,539 | 11.748 |
| 10 | 592.914,899<br>385.173,539 | 11 | 592.912,978<br>385.191,845 | 18.407 |
| 11 | 592.912,978<br>385.191,845 | 12 | 592.910,769<br>385.211,771 | 20.048 |
| 12 | 592.910,769<br>385.211,771 | 13 | 592.907,891<br>385.242,028 | 30.394 |
| 13 | 592.907,891<br>385.242,028 | 1 | 592.890,218<br>385.242,497 | 17.679 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11628

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova, DS 14

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24095 | 446 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; DS 14 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2009 / 11/01/2018** | | |
| Act Administrativ nr. 120, din 29/12/2017 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400, (DOMENIUL PUBLIC) | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24095 | 446 | DS 14 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 446 | - | DS 14 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.835,935<br>384.988,564 | 2 | 592.831,884<br>384.977,022 | 12.232 |
| 2 | 592.831,884<br>384.977,022 | 3 | 592.824,964<br>384.958,638 | 19.643 |
| 3 | 592.824,964<br>384.958,638 | 4 | 592.818,891<br>384.941,92 | 17.787 |
| 4 | 592.818,891<br>384.941,92 | 5 | 592.822,65<br>384.941,25 | 3.818 |
| 5 | 592.822,65<br>384.941,25 | 6 | 592.822,672<br>384.941,47 | 0.221 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.822,672<br>384.941,47 | 7 | 592.822,818<br>384.942,915 | 1.452 |
| 7 | 592.822,818<br>384.942,915 | 8 | 592.832,047<br>384.968,255 | 26.968 |
| 8 | 592.832,047<br>384.968,255 | 9 | 592.840,37<br>384.991,4 | 24.596 |
| 9 | 592.840,37<br>384.991,4 | 10 | 592.844,837<br>385.002,774 | 12.22 |
| 10 | 592.844,837<br>385.002,774 | 11 | 592.846,651<br>385.005,141 | 2.982 |
| 11 | 592.846,651<br>385.005,141 | 12 | 592.852,694<br>385.004,867 | 6.049 |
| 12 | 592.852,694<br>385.004,867 | 13 | 592.854,28<br>385.010,648 | 5.995 |
| 13 | 592.854,28<br>385.010,648 | 14 | 592.848,311<br>385.011,549 | 6.037 |
| 14 | 592.848,311<br>385.011,549 | 15 | 592.829,265<br>385.017,613 | 19.988 |
| 15 | 592.829,265<br>385.017,613 | 16 | 592.835,532<br>385.034,808 | 18.301 |
| 16 | 592.835,532<br>385.034,808 | 17 | 592.832,008<br>385.035,748 | 3.647 |
| 17 | 592.832,008<br>385.035,748 | 18 | 592.824,018<br>385.015,1 | 22.14 |
| 18 | 592.824,018<br>385.015,1 | 19 | 592.842,997<br>385.008,983 | 19.94 |
| 19 | 592.842,997<br>385.008,983 | 20 | 592.837,309<br>384.992,478 | 17.458 |
| 20 | 592.837,309<br>384.992,478 | 1 | 592.835,935<br>384.988,564 | 4.148 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11630

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 55, Jud. Prahova, T 7 ; CC 46 ; V 47

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23912 | 1.183 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23912-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 55, Jud. Prahova, T 7 ; CC 46 ; V 47 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA ( P ) ; SC DESF. = 93 MP . |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **74250 / 04/05/2023** | | |
| Act Notarial nr. 1576, din 28/04/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 43/64, cota initiala 43/64 | A1 |
| | 1) **RADU FLORENTINA-AURA** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 43/64, cota initiala 43/64 | A1.1 |
| | 1) **RADU FLORENTINA-AURA** | |
| **182073 / 26/11/2024** | | |
| Act Notarial nr. 225, din 25/11/2024 emis de NP SEMCU BIANCA-IOANA; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 21/64, cota initiala 21/64 | A1 |
| | 1) **RADU FLORENTINA-AURA** | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 21/64, cota initiala 21/64 | A1.1 |
| | 1) **RADU FLORENTINA-AURA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **74250 / 04/05/2023** | | |
| Act Notarial nr. 1576, din 28/04/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| C1 | Intabulare, drept de HABITATIEviagera asupra cote de 43/64 din locuinta C1 | A1.1 |
| | 1) **CHIRUŢĂ ATENA** | |

Nu valabil în circuitul civil

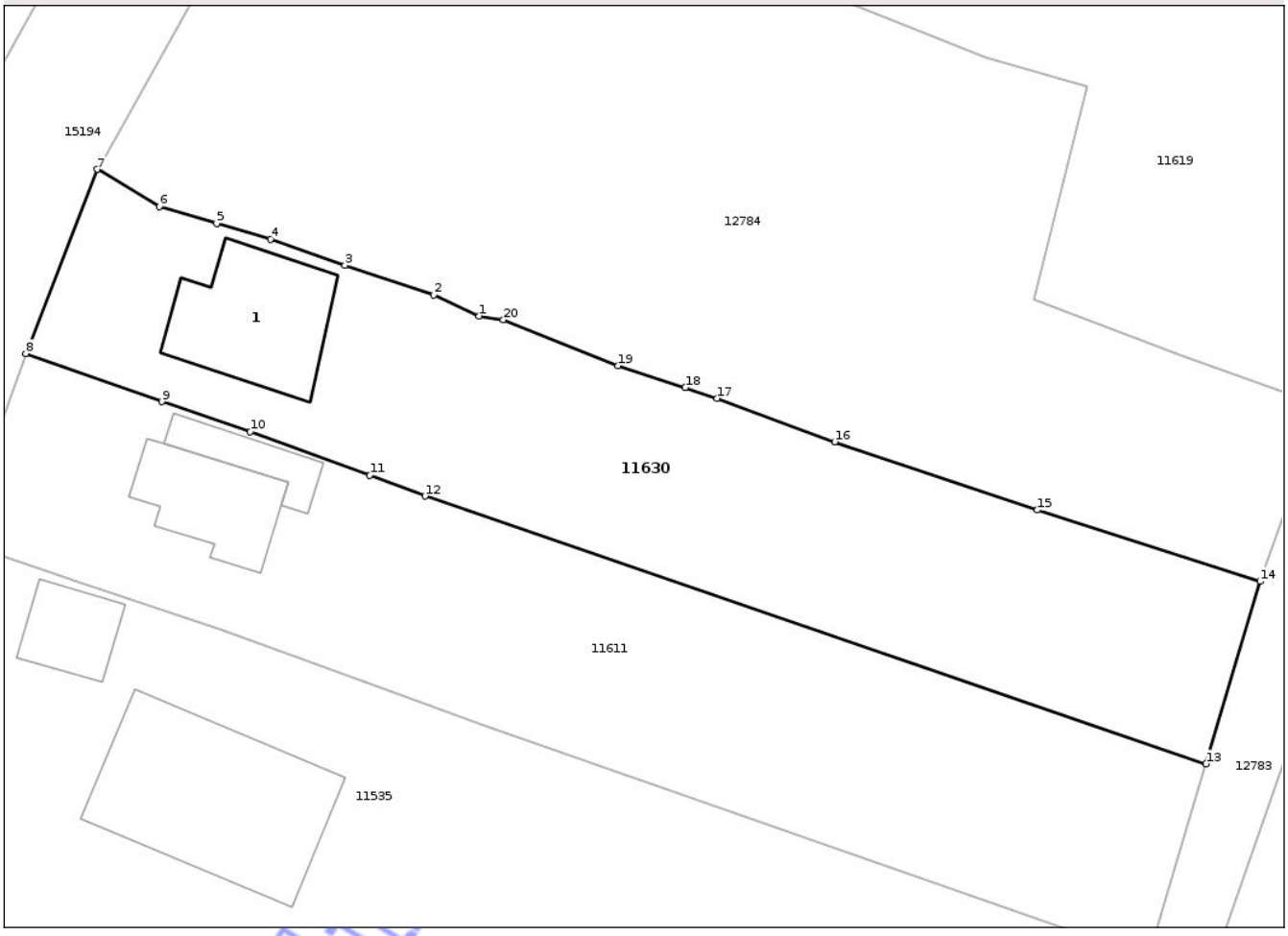
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23912 | 1.183 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 399 | 7 | 46,47 | - | |
| 2 | vie | DA | 784 | 7 | 46,47 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23912-C1 | constructii de locuinte | 93 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA ( P ) ; SC DESF. = 93 MP . |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.795,16<br>385.165,844 | 2 | 592.791,938<br>385.167,344 | 3.554 |
| 2 | 592.791,938<br>385.167,344 | 3 | 592.785,594<br>385.169,443 | 6.682 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.785,594<br>385.169,443 | 4 | 592.780,295<br>385.171,308 | 5.618 |
| 4 | 592.780,295<br>385.171,308 | 5 | 592.776,432<br>385.172,446 | 4.027 |
| 5 | 592.776,432<br>385.172,446 | 6 | 592.772,344<br>385.173,629 | 4.256 |
| 6 | 592.772,344<br>385.173,629 | 7 | 592.767,922<br>385.176,291 | 5.161 |
| 7 | 592.767,922<br>385.176,291 | 8 | 592.762,831<br>385.163,165 | 14.079 |
| 8 | 592.762,831<br>385.163,165 | 9 | 592.772,519<br>385.159,738 | 10.276 |
| 9 | 592.772,519<br>385.159,738 | 10 | 592.778,844<br>385.157,606 | 6.675 |
| 10 | 592.778,844<br>385.157,606 | 11 | 592.787,377<br>385.154,505 | 9.079 |
| 11 | 592.787,377<br>385.154,505 | 12 | 592.791,307<br>385.153,005 | 4.207 |
| 12 | 592.791,307<br>385.153,005 | 13 | 592.847,021<br>385.133,938 | 58.886 |
| 13 | 592.847,021<br>385.133,938 | 14 | 592.850,896<br>385.146,925 | 13.553 |
| 14 | 592.850,896<br>385.146,925 | 15 | 592.834,987<br>385.152,014 | 16.703 |
| 15 | 592.834,987<br>385.152,014 | 16 | 592.820,53<br>385.156,879 | 15.254 |
| 16 | 592.820,53<br>385.156,879 | 17 | 592.812,159<br>385.159,986 | 8.929 |
| 17 | 592.812,159<br>385.159,986 | 18 | 592.809,865<br>385.160,734 | 2.413 |
| 18 | 592.809,865<br>385.160,734 | 19 | 592.805,074<br>385.162,295 | 5.039 |
| 19 | 592.805,074<br>385.162,295 | 20 | 592.796,903<br>385.165,574 | 8.804 |
| 20 | 592.796,903<br>385.165,574 | 1 | 592.795,16<br>385.165,844 | 1.764 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11632

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23823 | 2.869 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **89282 / 27/09/2017** | | |
| Act Notarial nr. 159, din 23/12/2013 emis de NP Ionita Aristita Adina (act notarial nr 7 din 19.01.1996, emis de NP CASIOARA BELEA;act administrativ nr 212793 din 30.06.2017, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; act administrativ nr 8981 din 06.04.2017, emis de COM.VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 238 din 16.09.1991, emis de COMUNA VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MORTOIU VASILE** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **PAUN IOANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

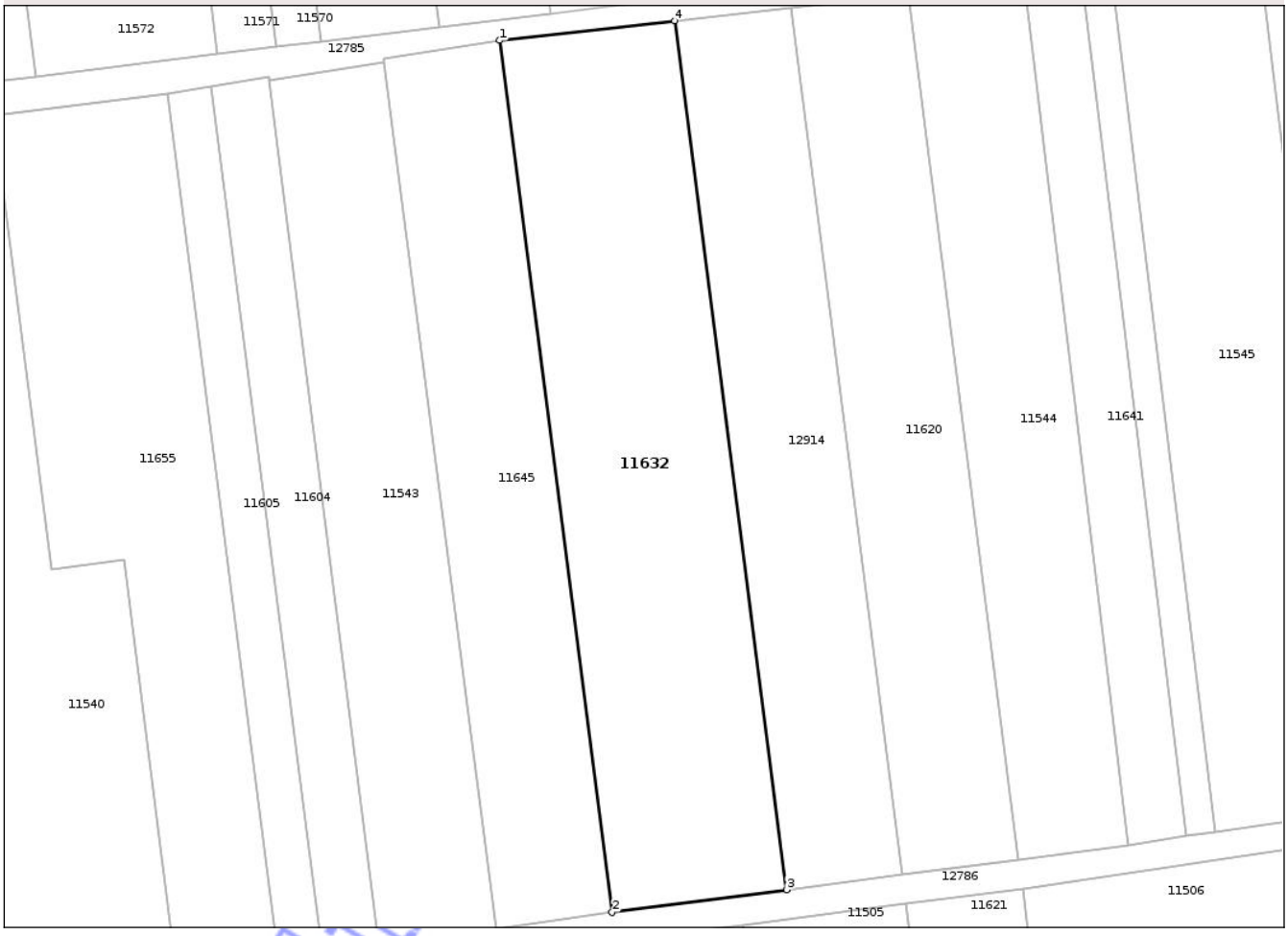
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23823 | 2.869 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 2.869 | 65 | 5335/17 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.237,747<br>385.169,119 | 2 | 593.253,076<br>385.050,33 | 119.774 |
| 2 | 593.253,076<br>385.050,33 | 3 | 593.276,876<br>385.053,422 | 24.0 |
| 3 | 593.276,876<br>385.053,422 | 4 | 593.261,597<br>385.171,795 | 119.355 |
| 4 | 593.261,597<br>385.171,795 | 1 | 593.237,747<br>385.169,119 | 24.0 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11633

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23822 | 1.796 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **89273 / 27/09/2017** | | |
| Act Notarial nr. 159, din 23/12/2013 emis de NP Ionita Aristita Adina (act administrativ nr 2615 din 12.10.2017, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act administrativ nr 238 din 16.09.1991, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MORTOIU VASILE** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **PAUN IOANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

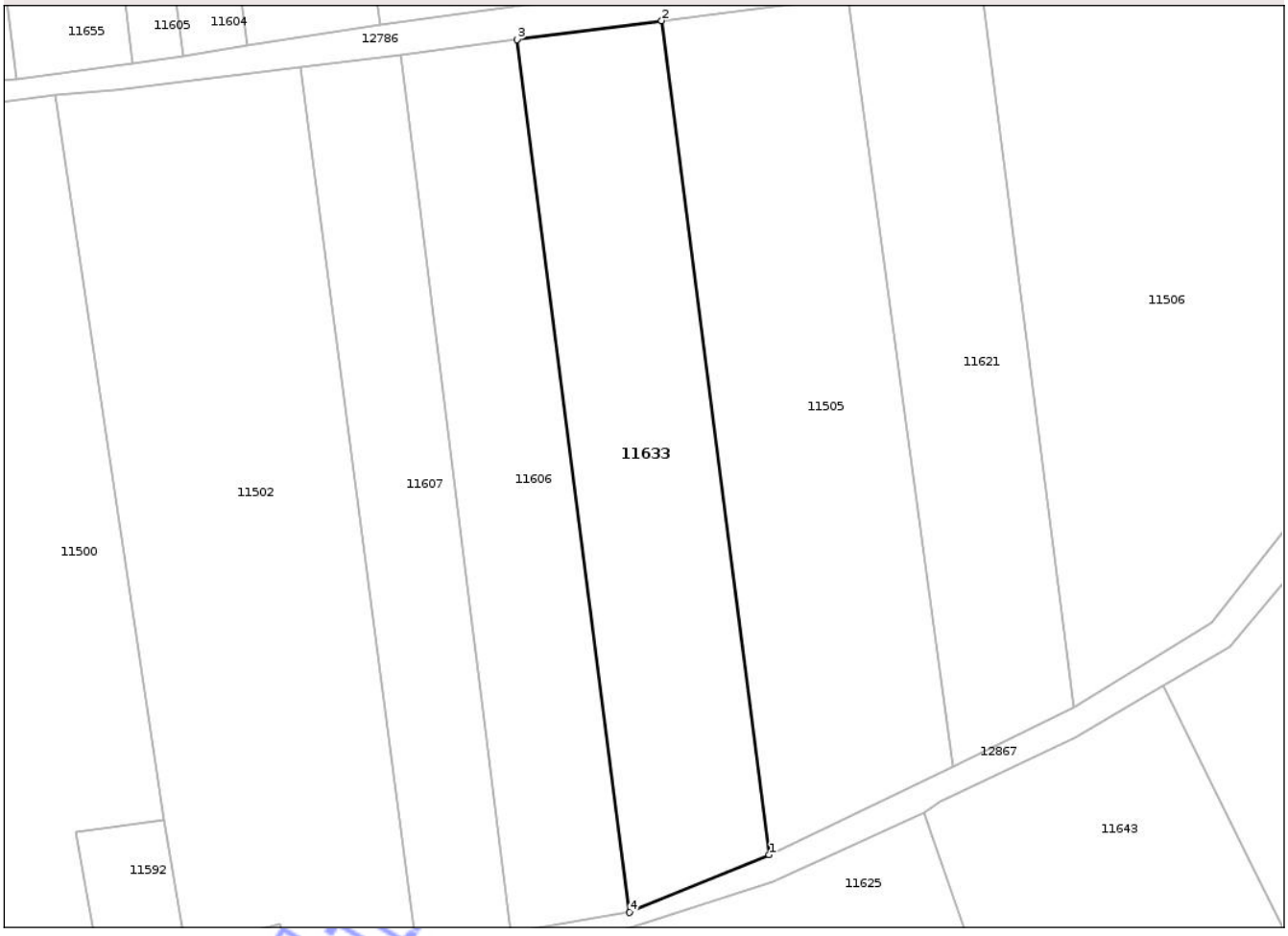
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23822 | 1.796 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.796 | 65 | 5343/8 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.283,768<br>384.948,893 | 2 | 593.270,899<br>385.048,615 | 100.549 |
| 2 | 593.270,899<br>385.048,615 | 3 | 593.253,588<br>385.046,365 | 17.457 |
| 3 | 593.253,588<br>385.046,365 | 4 | 593.267,053<br>384.942,02 | 105.21 |
| 4 | 593.267,053<br>384.942,02 | 1 | 593.283,768<br>384.948,893 | 18.073 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11626

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Nr. 13A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24213 | 361 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **42305 / 14/05/2018** | | |
| Act Administrativ nr. 213465, din 18/04/2018 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **AVRAM ION**, (decedat)<br>2) **UNGUREANU MARIA**, (decadata)<br>3) **ENACHE EMILIA**, (decedata) | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

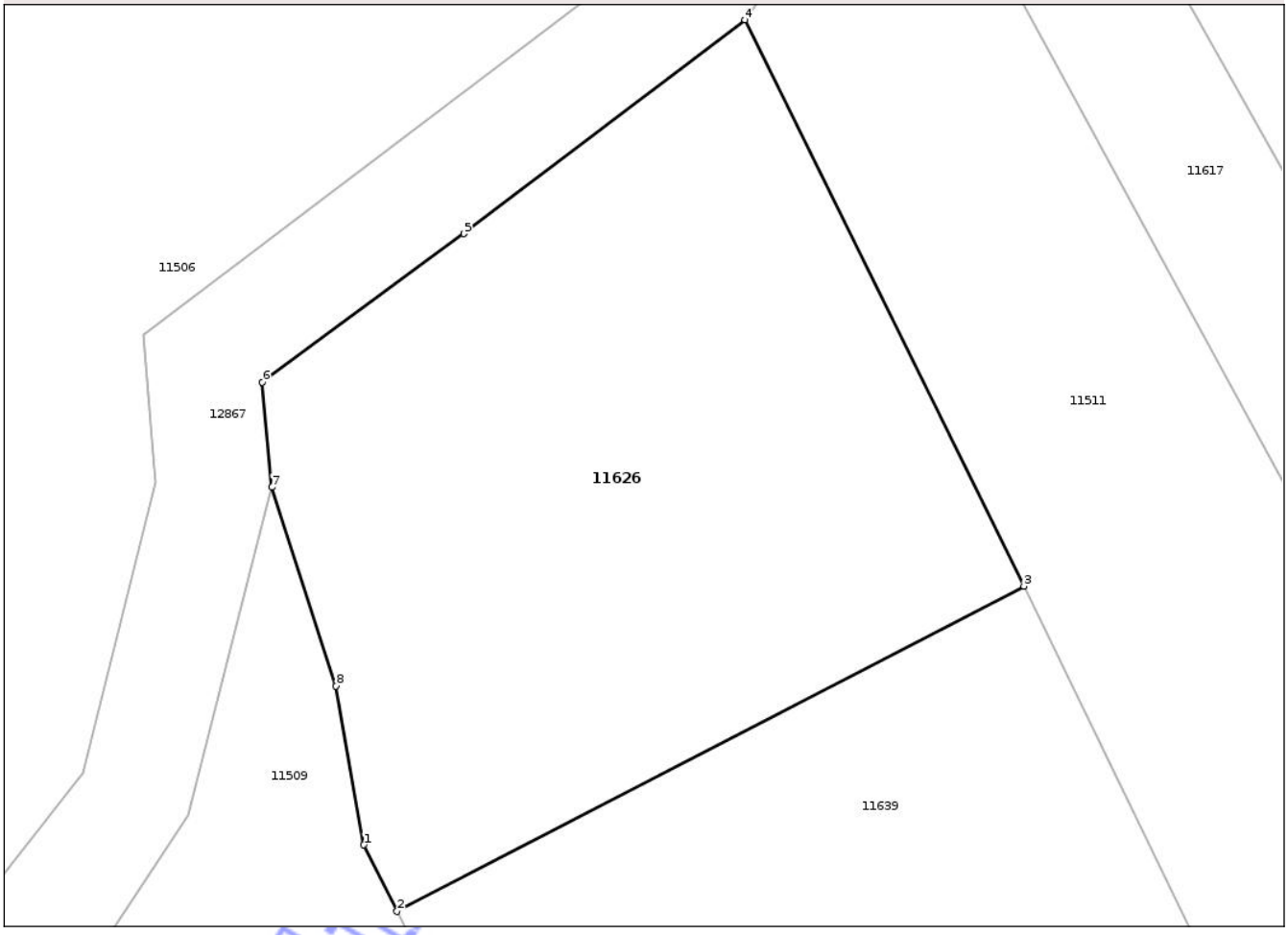
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24213 | 361 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 361 | 6 | 35/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.361,241<br>384.994,589 | 2 | 593.362,27<br>384.992,543 | 2.29 |
| 2 | 593.362,27<br>384.992,543 | 3 | 593.381,615<br>385.002,566 | 21.787 |
| 3 | 593.381,615<br>385.002,566 | 4 | 593.373,004<br>385.020,025 | 19.467 |
| 4 | 593.373,004<br>385.020,025 | 5 | 593.364,331<br>385.013,431 | 10.895 |
| 5 | 593.364,331<br>385.013,431 | 6 | 593.358,112<br>385.008,856 | 7.721 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.358,112<br>385.008,856 | 7 | 593.358,41<br>385.005,617 | 3.253 |
| 7 | 593.358,41<br>385.005,617 | 8 | 593.360,389<br>384.999,49 | 6.439 |
| 8 | 593.360,389<br>384.999,49 | 1 | 593.361,241<br>384.994,589 | 4.975 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11629

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Nr. 325, Jud. Prahova, Ds13

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24072 | 415 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2003 / 11/01/2018** | | |
| Act Administrativ nr. 120, din 28/12/2017 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24072 | 415 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 415 | - | Ds13 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.020,153<br>384.942,155 | 2 | 593.017,492<br>384.923,684 | 18.662 |
| 3 | 593.015,502<br>384.909,788 | 4 | 593.013,957<br>384.899,52 | 10.384 |
| 5 | 593.018,394<br>384.898,345 | 6 | 593.019,513<br>384.905,705 | 7.445 |
| 7 | 593.020,674<br>384.915,092 | 8 | 593.021,646<br>384.922,356 | 7.329 |
| 9 | 593.022,657<br>384.929,641 | 10 | 593.024,429<br>384.944,253 | 14.719 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 593.017,492<br>384.923,684 | 3 | 593.015,502<br>384.909,788 | 14.038 |
| 4 | 593.013,957<br>384.899,52 | 5 | 593.018,394<br>384.898,345 | 4.59 |
| 6 | 593.019,513<br>384.905,705 | 7 | 593.020,674<br>384.915,092 | 9.459 |
| 8 | 593.021,646<br>384.922,356 | 9 | 593.022,657<br>384.929,641 | 7.355 |
| 10 | 593.024,429<br>384.944,253 | 11 | 593.025,43<br>384.951,568 | 7.383 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 593.025,43<br>384.951,568 | 12 | 593.026,013<br>384.955,296 | 3.773 |
| 13 | 593.026,369<br>384.958,728 | 14 | 593.027,804<br>384.969,841 | 11.205 |
| 15 | 593.029,263<br>384.980,395 | 16 | 593.030,16<br>384.987,688 | 7.348 |
| 17 | 593.032,578<br>385.005,734 | 18 | 593.032,948<br>385.008,235 | 2.528 |
| 19 | 593.033,038<br>385.008,812 | 20 | 593.033,073<br>385.009,034 | 0.225 |
| 21 | 593.031,085<br>385.009,41 | 22 | 593.029,857<br>385.006,231 | 3.408 |
| 23 | 593.026,919<br>384.986,422 | 24 | 593.022,37<br>384.957,54 | 29.238 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 593.026,013<br>384.955,296 | 13 | 593.026,369<br>384.958,728 | 3.45 |
| 14 | 593.027,804<br>384.969,841 | 15 | 593.029,263<br>384.980,395 | 10.654 |
| 16 | 593.030,16<br>384.987,688 | 17 | 593.032,578<br>385.005,734 | 18.207 |
| 18 | 593.032,948<br>385.008,235 | 19 | 593.033,038<br>385.008,812 | 0.584 |
| 20 | 593.033,073<br>385.009,034 | 21 | 593.031,085<br>385.009,41 | 2.023 |
| 22 | 593.029,857<br>385.006,231 | 23 | 593.026,919<br>384.986,422 | 20.026 |
| 24 | 593.022,37<br>384.957,54 | 1 | 593.020,153<br>384.942,155 | 15.544 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11631

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 63, Jud. Prahova, T 7 ; CC 72 ; A 70 ; V 71

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23897 | 5.490 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **102574 / 08/11/2017** | | |
| Act Administrativ nr. 213042, din 19/10/2017 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BARBU SISILICA**, (decedata) | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23897 | 5.490 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 5.490 | 7 | 70,71,72 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.925,525<br>385.276,969 | 2 | 592.925,944<br>385.274,227 | 2.774 |
| 3 | 592.928,656<br>385.247,281 | 4 | 592.931,979<br>385.223,513 | 23.999 |
| 5 | 592.939,516<br>385.186,908 | 6 | 592.940,321<br>385.180,324 | 6.633 |
| 7 | 592.941,478<br>385.174,569 | 8 | 592.943,452<br>385.162,845 | 11.889 |
| 9 | 592.943,458<br>385.162,811 | 10 | 592.944,682<br>385.154,306 | 8.593 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 592.925,944<br>385.274,227 | 3 | 592.928,656<br>385.247,281 | 27.082 |
| 4 | 592.931,979<br>385.223,513 | 5 | 592.939,516<br>385.186,908 | 37.373 |
| 6 | 592.940,321<br>385.180,324 | 7 | 592.941,478<br>385.174,569 | 5.87 |
| 8 | 592.943,452<br>385.162,845 | 9 | 592.943,458<br>385.162,811 | 0.035 |
| 10 | 592.944,682<br>385.154,306 | 11 | 592.959,274<br>385.153,463 | 14.616 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 592.959,274<br>385.153,463 | 12 | 592.983,292<br>385.157,847 | 24.415 |
| 13 | 592.978,684<br>385.178,207 | 14 | 592.974,927<br>385.195,213 | 17.416 |
| 15 | 592.970,655<br>385.215,452 | 16 | 592.964,974<br>385.242,634 | 27.769 |
| 17 | 592.960,443<br>385.264,316 | 18 | 592.958,34<br>385.274,373 | 10.275 |
| 19 | 592.958,019<br>385.276,201 | 20 | 592.956,812<br>385.282,802 | 6.71 |
| 21 | 592.953,534<br>385.310,635 | 22 | 592.922,548<br>385.309,568 | 31.004 |
| 23 | 592.920,614<br>385.306,67 | 24 | 592.924,515<br>385.297,489 | 9.975 |
| 25 | 592.925,105<br>385.279,71 | 1 | 592.925,525<br>385.276,969 | 2.773 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 592.983,292<br>385.157,847 | 13 | 592.978,684<br>385.178,207 | 20.875 |
| 14 | 592.974,927<br>385.195,213 | 15 | 592.970,655<br>385.215,452 | 20.685 |
| 16 | 592.964,974<br>385.242,634 | 17 | 592.960,443<br>385.264,316 | 22.15 |
| 18 | 592.958,34<br>385.274,373 | 19 | 592.958,019<br>385.276,201 | 1.856 |
| 20 | 592.956,812<br>385.282,802 | 21 | 592.953,534<br>385.310,635 | 28.025 |
| 22 | 592.922,548<br>385.309,568 | 23 | 592.920,614<br>385.306,67 | 3.484 |
| 24 | 592.924,515<br>385.297,489 | 25 | 592.925,105<br>385.279,71 | 17.789 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11635

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Calugareasca, Str Mihai Viteazul, Nr. 295, Jud. Prahova, tarlaua 7 , parcela V-34

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23288 | 2.582 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5366 / 23/01/2015** | | |
| Act Administrativ nr. 203427, din 01/09/2008 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr. 217/29-03-2007 emis de B.N.P. IVAN CONSTANTIN; act administrativ nr. 94508/02-01-2015 emis de OCPI PRAHOVA;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHINDA VASILE MIHAI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23288 | 2.582 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 2.582 | 7 | 34 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.773,1<br>384.986,85 | 2 | 592.818,93<br>385.098,875 | 121.037 |
| 2 | 592.818,93<br>385.098,875 | 3 | 592.805,95<br>385.103,13 | 13.66 |
| 3 | 592.805,95<br>385.103,13 | 4 | 592.792,12<br>385.072,14 | 33.936 |
| 4 | 592.792,12<br>385.072,14 | 5 | 592.780,54<br>385.046,729 | 27.925 |
| 5 | 592.780,54<br>385.046,729 | 6 | 592.753,378<br>384.987,643 | 65.03 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.753,378<br>384.987,643 | 7 | 592.751,105<br>384.982,664 | 5.473 |
| 7 | 592.751,105<br>384.982,664 | 8 | 592.740,43<br>384.959,28 | 25.705 |
| 8 | 592.740,43<br>384.959,28 | 9 | 592.759,99<br>384.955,46 | 19.93 |
| 9 | 592.759,99<br>384.955,46 | 1 | 592.773,1<br>384.986,85 | 34.018 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11636

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova, T6 CC52 V55/1 A56

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23197 | Din acte: 1.642<br>Masurata: 1.497 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13307 / 16/02/2015** | | |
| Act Notarial nr. 413, din 13/02/2015 emis de NP LUPU MARIA LUIZA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEAGU LUCIA**<br>2) **NEAGU ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23197 | Din acte: 1.642<br>Masurata: 1.497 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.497 | 6 | 55/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.151,014<br>384.924,728 | 2 | 593.157,62<br>384.925,402 | 6.64 |
| 2 | 593.157,62<br>384.925,402 | 3 | 593.158,245<br>384.920,444 | 4.997 |
| 3 | 593.158,245<br>384.920,444 | 4 | 593.164,999<br>384.921,869 | 6.903 |
| 4 | 593.164,999<br>384.921,869 | 5 | 593.164,358<br>384.926,823 | 4.995 |
| 5 | 593.164,358<br>384.926,823 | 6 | 593.163,194<br>384.937,587 | 10.827 |

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.163,194<br>384.937,587 | 7 | 593.157,996<br>384.976,066 | 38.829 |
| 7 | 593.157,996<br>384.976,066 | 8 | 593.151,259<br>385.023,052 | 47.467 |
| 8 | 593.151,259<br>385.023,052 | 9 | 593.149,98<br>385.033,123 | 10.152 |
| 9 | 593.149,98<br>385.033,123 | 10 | 593.136,452<br>385.031,515 | 13.623 |
| 10 | 593.136,452<br>385.031,515 | 11 | 593.136,997<br>385.027,761 | 3.793 |
| 11 | 593.136,997<br>385.027,761 | 12 | 593.140,725<br>385.002,125 | 25.906 |
| 12 | 593.140,725<br>385.002,125 | 13 | 593.143,324<br>384.983,608 | 18.699 |
| 13 | 593.143,324<br>384.983,608 | 14 | 593.146,387<br>384.959,116 | 24.683 |
| 14 | 593.146,387<br>384.959,116 | 1 | 593.151,014<br>384.924,728 | 34.698 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11640

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:461
Nr. cadastral vechi:727

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 15, Jud. Prahova, T 6 ; PARC. 32

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22552 | Din acte: 1.086<br>Masurata: 1.066 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22552-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 15, Jud. Prahova, T 6 ; PARC. 32 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CASA DE VACANTA ( P ) ; Sc desf. = 34 mp. ; Suprafata teren aferenta constructiei = 53 mp ; An constr. - 2008 . |
| A1.2 | 22552-C2 | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 15, Jud. Prahova, T 6 ; PARC. 32 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA ( P ) ; Sc desf. = 27 mp. ; Suprafata teren aferenta constructiei = 34 mp ; An constr. - 2008 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17060 / 01/10/2004** | | |
| Act Notarial nr. 4040, din 07/09/2004 emis de BNP.NECULAE AURELIAN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MATEESCU MIHAIL VALENTIN**<br>2) **MATEESCU EMILIA CORINA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 461)* | |
| **91848 / 06/06/2023** | | |
| Act Notarial nr. 1861, din 23/05/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina (declaratie notariala ; act administrativ nr 13452 din 19.05.2023, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;act administrativ nr 55 din 22.11.2006, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;act administrativ nr 13431 din 19.05.2023, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca); | | |
| B2 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din 'arabil' in 'curti - constructii' pentru suprafata de 522 mp | A1 |
| B3 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: " comuna Valea Calugareasca, sat. Valea Nicovani, str. Nicovani nr. 15, judetul Prahova' | A1 |
| B4 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitelor si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate | A1 |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MATEESCU MIHAIL-VALENTIN**<br>2) **MATEESCU EMILIA-CORINA** | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **MATEESCU MIHAIL VALENTIN**<br>2) **MATEESCU EMILIA CORINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document oficial fără valoare circulație civilă

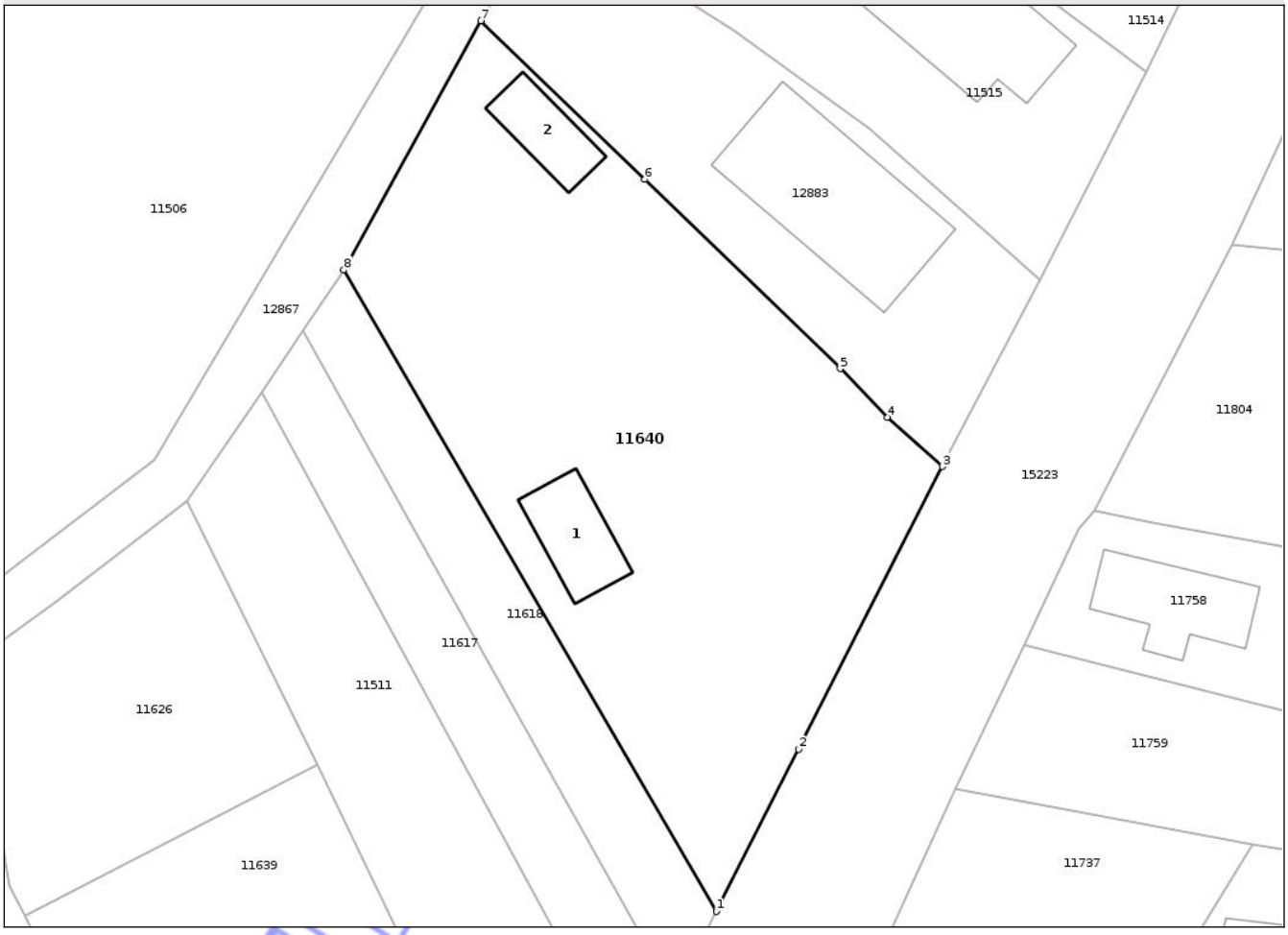
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22552 | Din acte: 1.086<br>Masurata: 1.066 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 530 | 6 | 32 | - | |
| 2 | arabil | DA | 536 | 6 | 32 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22552-C1 | constructii de locuinte | 34 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CASA DE VACANTA ( P ) ; Sc desf. = 34 mp. ; Suprafata teren aferenta constructiei = 53 mp ; An constr. - 2008 . |
| A1.2 | 22552-C2 | constructii anexa | 27 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA ( P ) ; Sc desf. = 27 mp. ; Suprafata teren aferenta constructiei = 34 mp ; An constr. - 2008 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.408,067<br>384.992,868 | 2 | 593.413,515<br>385.003,596 | 12.032 |
| 2 | 593.413,515<br>385.003,596 | 3 | 593.423,026<br>385.022,327 | 21.007 |
| 3 | 593.423,026<br>385.022,327 | 4 | 593.419,375<br>385.025,598 | 4.902 |
| 4 | 593.419,375<br>385.025,598 | 5 | 593.416,26<br>385.028,803 | 4.469 |
| 5 | 593.416,26<br>385.028,803 | 6 | 593.403,323<br>385.041,334 | 18.011 |
| 6 | 593.403,323<br>385.041,334 | 7 | 593.392,469<br>385.051,848 | 15.111 |
| 7 | 593.392,469<br>385.051,848 | 8 | 593.383,385<br>385.035,347 | 18.836 |
| 8 | 593.383,385<br>385.035,347 | 1 | 593.408,067<br>384.992,868 | 49.129 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11637

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 203, Jud. Prahova, T6 CC52

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23196 | Din acte: 400<br>Masurata: 439 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23196-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 203, Jud. Prahova, T6 CC52 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA P+M, S DESFASURATA=94MP, CU FUNDATIE BETON, PERETI BOLTARI BETON, ACOPERITA CU TABLA, AN CONSTRUCTIE 1993 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **64283 / 25/08/2014** | | |
| Act Notarial nr. 9485, din 18/05/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr.31/15-09-1993 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 11308/05-08-2014 emis de PRIMARIA COMUNA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ seria CJ nr. 0638636/21-04-1962 emis de SFATUL POPULAR ORAS REG. PLOIESTI;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEAGU LUCIA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NEAGU LUCIA**<br>2) **NEAGU ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23196 | Din acte: 400<br>Masurata: 439 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 439 | 6 | 52 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23196-C1 | constructii de locuinte | 47 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA P+M, S DESFASURATA=94MP, CU FUNDATIE BETON, PERETI BOLTARI BETON, ACOPERITA CU TABLA, AN CONSTRUCTIE 1993 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.158,83<br>384.915,803 | 2 | 593.159,621<br>384.905,73 | 10.104 |
| 2 | 593.159,621<br>384.905,73 | 3 | 593.159,639<br>384.900,71 | 5.02 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.159,639<br>384.900,71 | 4 | 593.159,931<br>384.882,37 | 18.342 |
| 4 | 593.159,931<br>384.882,37 | 5 | 593.160,181<br>384.867,273 | 15.099 |
| 5 | 593.160,181<br>384.867,273 | 6 | 593.169,45<br>384.865,057 | 9.53 |
| 6 | 593.169,45<br>384.865,057 | 7 | 593.168,212<br>384.886,114 | 21.093 |
| 7 | 593.168,212<br>384.886,114 | 8 | 593.166,837<br>384.907,651 | 21.581 |
| 8 | 593.166,837<br>384.907,651 | 9 | 593.164,999<br>384.921,869 | 14.336 |
| 9 | 593.164,999<br>384.921,869 | 10 | 593.158,245<br>384.920,444 | 6.903 |
| 10 | 593.158,245<br>384.920,444 | 11 | 593.158,269<br>384.920,256 | 0.19 |
| 11 | 593.158,269<br>384.920,256 | 1 | 593.158,83<br>384.915,803 | 4.488 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11638

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 222, Jud. Prahova, tarlaua 7,parcela CC-32,V-33

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23107 | Din acte: 2.574<br>Masurata: 2.581 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23107-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 222, Jud. Prahova, tarlaua 7,parcela CC-32,V-33 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Sup.constr.desf. C1 locuinta = 69.00 mp.,fundatie -piatra, pereti-caramida,pardosea-pamant planseu-sipca,invelitoare-tabla,instalati-electrice |
| A1.2 | 23107-C2 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 222, Jud. Prahova, tarlaua 7,parcela CC-32,V-33 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Sup.constr.desf. C2 anexa = 17.00 mp.,fundatie -piatra, pereti-paianta,pardosea-pamant planseu-sipca,invelitoare-tabla,instalati-electrice |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **39243 / 26/05/2014** | | |
| Act Administrativ nr. 96253, din 11/08/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr. 7747/28-04-2014 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PETCU VASILICA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **PETCU VASILICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat uz circuit civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23107 | Din acte: 2.574<br>Masurata: 2.581 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 623 | 7 | 32 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.958 | 7 | 32 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23107-C1 | constructii de locuinte | 69 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Sup.constr.desf. C1 locuinta = 69.00 mp.,fundatie -piatra, pereti-caramida,pardosea-pamant planseu-sipca,invelitoare-tabla,instalati-electrice |
| A1.2 | 23107-C2 | constructii anexa | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Sup.constr.desf. C2 anexa = 17.00 mp.,fundatie -piatra, pereti-paianta,pardosea-pamant planseu-sipca,invelitoare-tabla,instalati-electrice |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.798,023<br>385.001,93 | 2 | 592.832,49<br>385.094,43 | 98.713 |
| 2 | 592.832,49<br>385.094,43 | 3 | 592.818,93<br>385.098,875 | 14.27 |
| 3 | 592.818,93<br>385.098,875 | 4 | 592.773,1<br>384.986,85 | 121.037 |
| 4 | 592.773,1<br>384.986,85 | 5 | 592.759,99<br>384.955,46 | 34.018 |
| 5 | 592.759,99<br>384.955,46 | 6 | 592.779,62<br>384.951,06 | 20.117 |
| 6 | 592.779,62<br>384.951,06 | 7 | 592.790,188<br>384.980,772 | 31.535 |
| 7 | 592.790,188<br>384.980,772 | 8 | 592.791,23<br>384.983,7 | 3.108 |
| 8 | 592.791,23<br>384.983,7 | 1 | 592.798,023<br>385.001,93 | 19.455 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11639

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 191, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22952 | Din acte: 800<br>Masurata: 810 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22952-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 191, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1975 |
| A1.2 | 22952-C2 | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 191, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1975 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **24228 / 31/03/2014** | | |
| Act Notarial nr. 606, din 28/03/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BADIN CRISTIAN**<br>2) **BADIN MARIA-MAGDALENA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **BADIN CRISTIAN**<br>2) **BADIN MARIA-MAGDALENA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **15047 / 23/02/2017** | | |
| Act Notarial nr. 311, din 22/02/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina (act notarial nr 8 din 01.03.2017, emis de NP Ionita Aristita Adina); | | |
| C1 | Intabulare, drept de SUPERFICIE | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **ENACHE RODICA**<br>2) **ROMAN IONEL-GEORGEL** | |
| **8794 / 23/01/2024** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 17086/281/2020, din 07/09/2020 emis de JUDECĂTORIA PLOIEŞTI (act administrativ nr 2544/2020 din 23.01.2024, emis de EXECUTOR JUDECĂTORESC Tanase Marian-Traian); | | |
| C2 | se notează urmarirea silită imobiliara din dosar de executare nr. 2544/2020 pentru recuperarea sumei de 5.077,59 lei reprezentând debit şi cheltuieli de executare silită în favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD, la cererea Executorului Judecătoresc TĂNASE MARIAN TRAIAN (asupra cotei ce îi revine din dreptul de superficie debitoarei ENACHE RODICA ) | A1, A1.1, A1.2 |

Document generat în mediul electronic

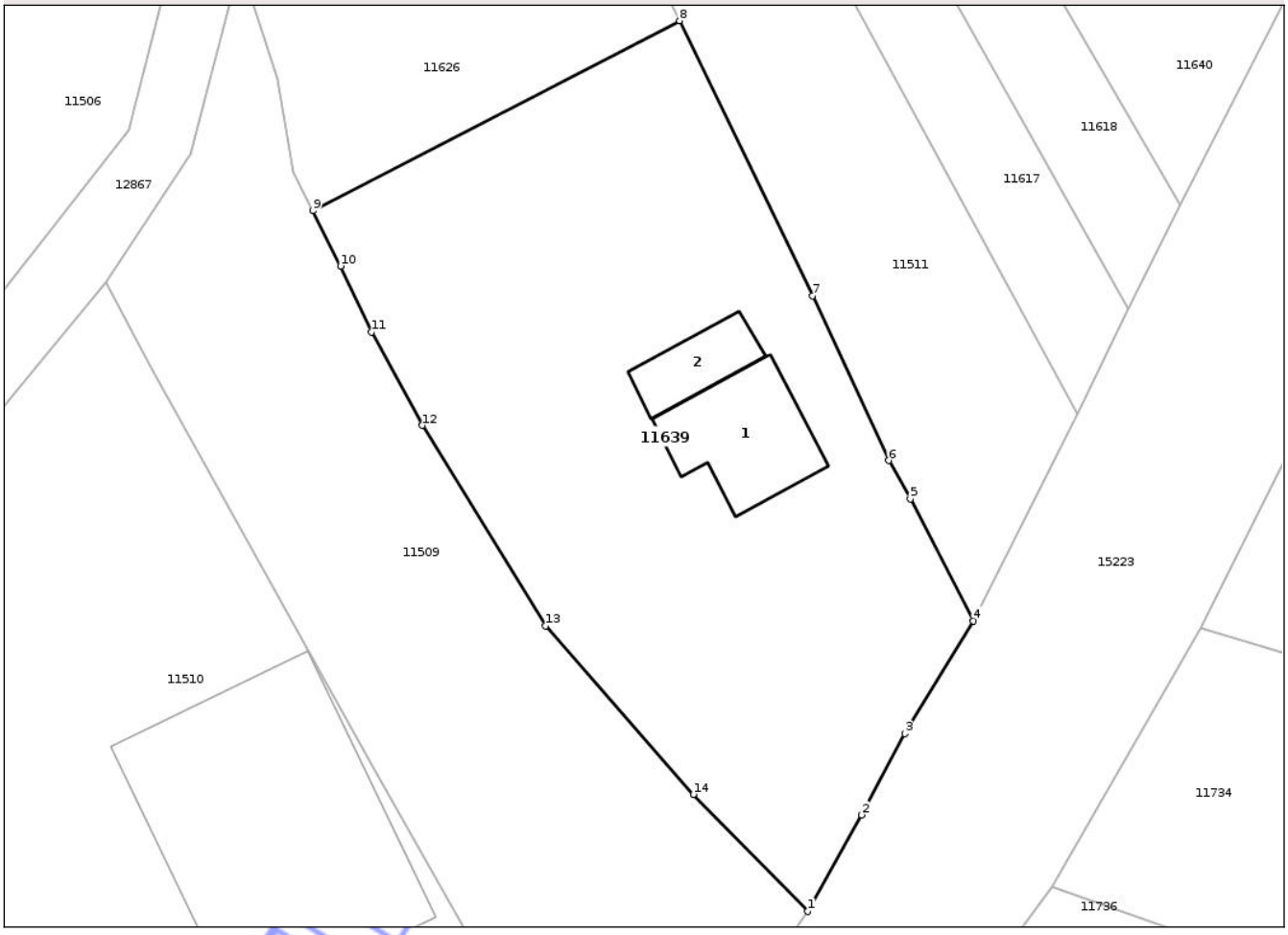
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22952 | Din acte: 800<br>Masurata: 810 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 810 | 6 | 35 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22952-C1 | constructii de locuinte | 42 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1975 |
| A1.2 | 22952-C2 | constructii anexa | 19 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1975 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.388,388<br>384.955,58 | 2 | 593.391,237<br>384.960,665 | 5.829 |
| 2 | 593.391,237<br>384.960,665 | 3 | 593.393,506<br>384.964,957 | 4.855 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.393,506<br>384.964,957 | 4 | 593.397,129<br>384.970,901 | 6.961 |
| 4 | 593.397,129<br>384.970,901 | 5 | 593.393,795<br>384.977,335 | 7.247 |
| 5 | 593.393,795<br>384.977,335 | 6 | 593.392,655<br>384.979,362 | 2.326 |
| 6 | 593.392,655<br>384.979,362 | 7 | 593.388,65<br>384.988,062 | 9.578 |
| 7 | 593.388,65<br>384.988,062 | 8 | 593.381,615<br>385.002,566 | 16.12 |
| 8 | 593.381,615<br>385.002,566 | 9 | 593.362,27<br>384.992,543 | 21.787 |
| 9 | 593.362,27<br>384.992,543 | 10 | 593.363,738<br>384.989,622 | 3.269 |
| 10 | 593.363,738<br>384.989,622 | 11 | 593.365,362<br>384.986,137 | 3.845 |
| 11 | 593.365,362<br>384.986,137 | 12 | 593.368,045<br>384.981,21 | 5.61 |
| 12 | 593.368,045<br>384.981,21 | 13 | 593.374,538<br>384.970,632 | 12.412 |
| 13 | 593.374,538<br>384.970,632 | 14 | 593.382,357<br>384.961,75 | 11.833 |
| 14 | 593.382,357<br>384.961,75 | 1 | 593.388,388<br>384.955,58 | 8.628 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11641

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova, T 65 ; V 5335/21

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22257 | Din acte: 952<br>Masurata: 948 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **176257 / 22/11/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 67, din 13/08/2013 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CĂLUGĂREASCĂ (HOTARARE ; act administrativ nr 25773 din 20.11.2023, emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ); | | |
| B5 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului din ''extravilan'' in ''intravilan'' conform documentatiei tehnice avizate | A1 |
| **9376 / 25/01/2024** | | |
| Act Notarial nr. 247, din 24/01/2024 emis de NP Ioniță Aristița Adina; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHERASIM IOAN**<br>2) **GHERASIM OLIMPIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

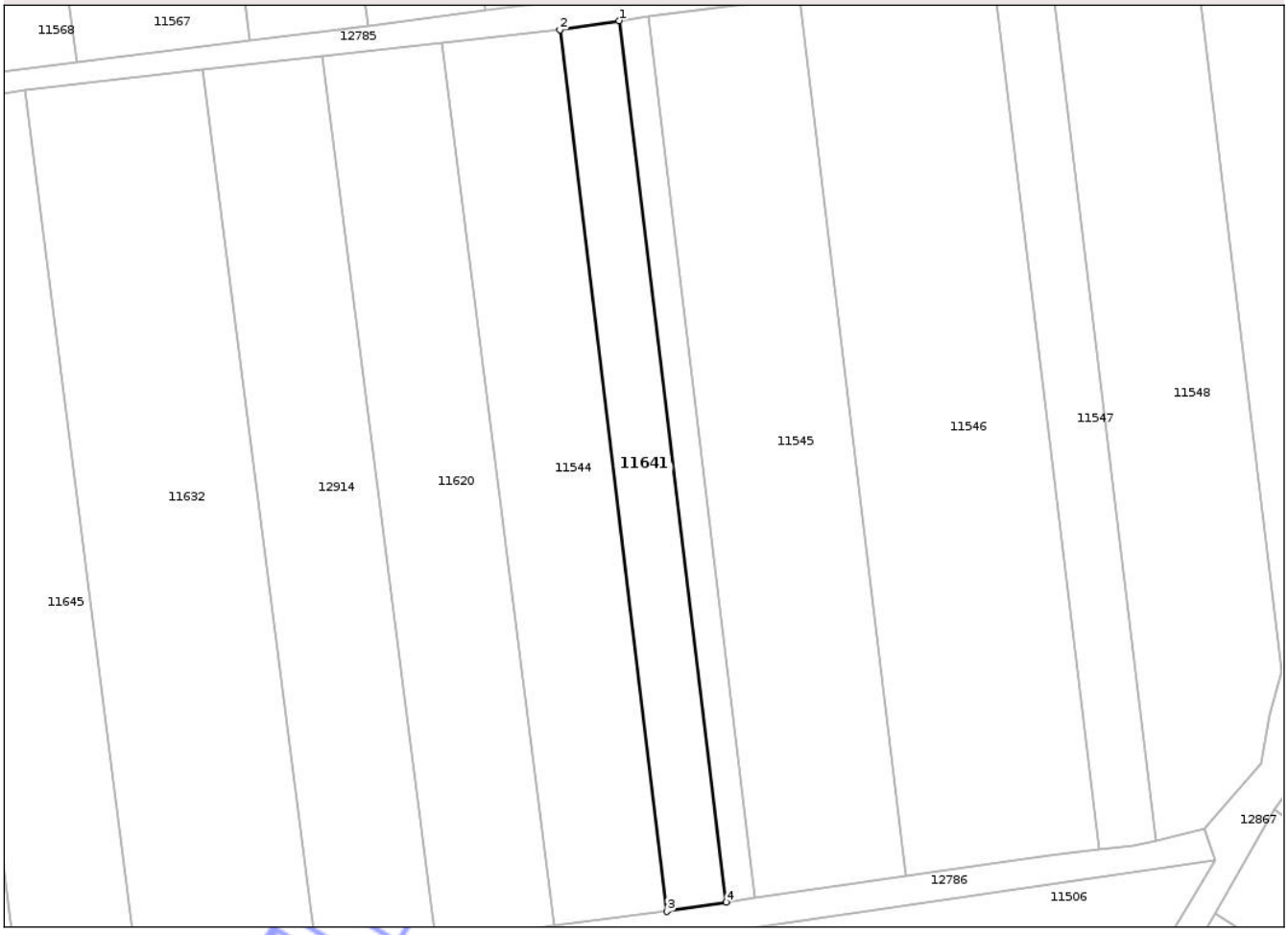
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22257 | Din acte: 952<br>Masurata: 948 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 948 | 65 | 5335/21 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.317,152<br>385.178,356 | 2 | 593.309,245<br>385.177,142 | 8.0 |
| 2 | 593.309,245<br>385.177,142 | 3 | 593.323,513<br>385.059,485 | 118.519 |
| 3 | 593.323,513<br>385.059,485 | 4 | 593.331,42<br>385.060,699 | 8.0 |
| 4 | 593.331,42<br>385.060,699 | 1 | 593.317,152<br>385.178,356 | 118.519 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11642

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 57D, Jud. Prahova, T7, A54, Vn55

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22187 | Din acte: 2.500<br>Masurata: 2.541 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22187-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 57D, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa - parter |
| A1.2 | | Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 57D, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:398 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+M |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **78086 / 20/12/2012** | | |
| Act Notarial nr. 6253, din 19/12/2012 emis de NP POPESCU VIORICA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **VELICU-SCRABA MIRELA** | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **VELICU-SCRABA MIRELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

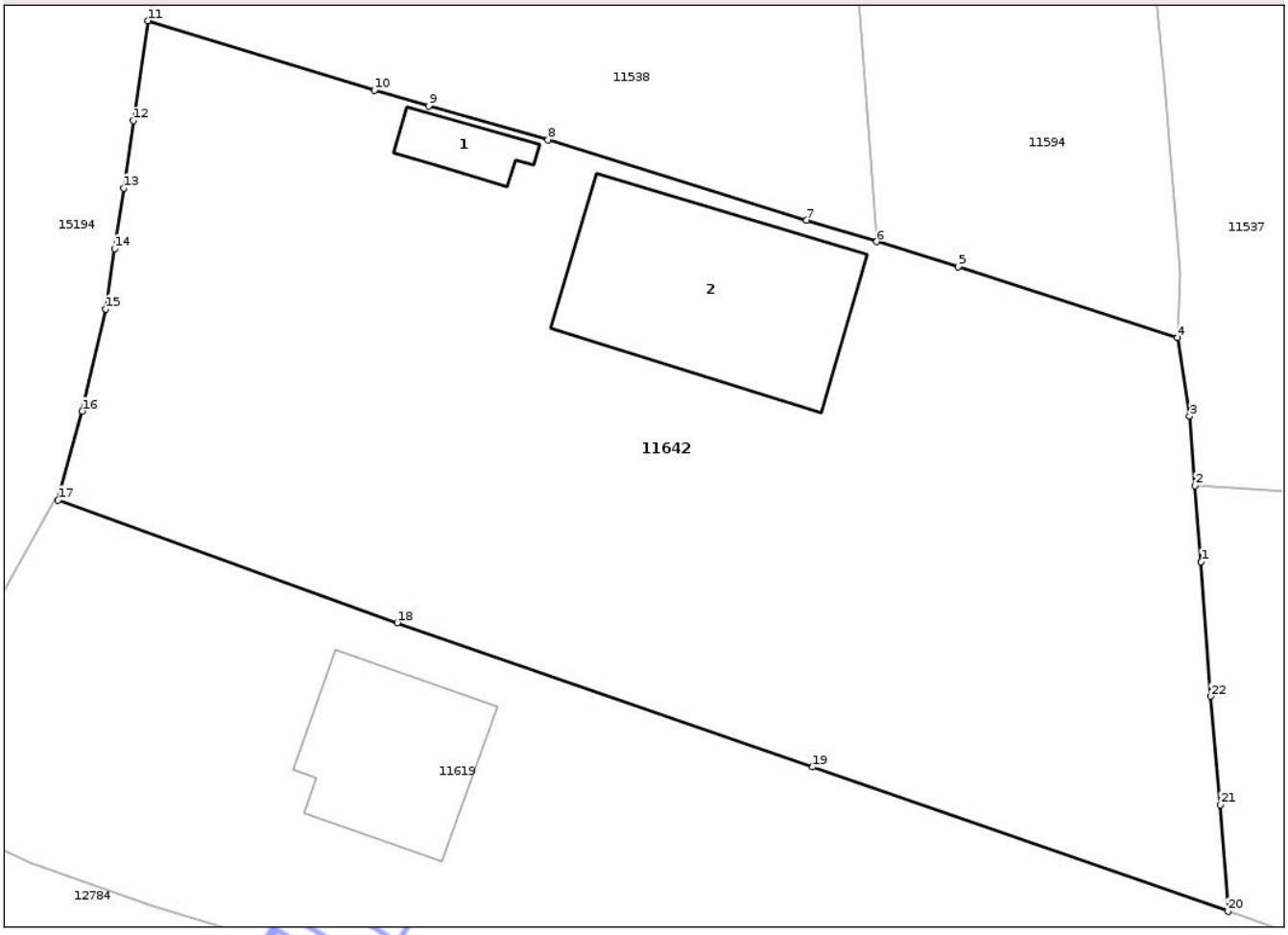
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22187 | Din acte: 2.500<br>Masurata: 2.541 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 887 | 7 | 54, 55 | - | |
| 2 | arabil | DA | 710 | 7 | 54, 55 | - | |
| 3 | vie | DA | 944 | 7 | 54, 55 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22187-C1 | constructii anexa | 27 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa - parter |
| A1.2 | | constructii de locuinte | 199 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:398 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+M |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.869,931<br>385.217,956 | 2 | 592.869,539<br>385.222,937 | 4.996 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 592.869,539<br>385.222,937 | 3 | 592.869,178<br>385.227,515 | 4.592 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.869,178<br>385.227,515 | 4 | 592.868,396<br>385.232,67 | 5.214 |
| 5 | 592.853,977<br>385.237,329 | 6 | 592.848,632<br>385.238,968 | 5.591 |
| 7 | 592.844,021<br>385.240,382 | 8 | 592.827,03<br>385.245,656 | 17.791 |
| 9 | 592.819,188<br>385.247,888 | 10 | 592.815,628<br>385.248,929 | 3.709 |
| 11 | 592.800,765<br>385.253,483 | 12 | 592.799,799<br>385.246,917 | 6.637 |
| 13 | 592.799,149<br>385.242,496 | 14 | 592.798,557<br>385.238,525 | 4.015 |
| 15 | 592.797,965<br>385.234,553 | 16 | 592.796,431<br>385.227,837 | 6.889 |
| 17 | 592.794,852<br>385.222,001 | 18 | 592.817,132<br>385.213,947 | 23.691 |
| 19 | 592.844,416<br>385.204,465 | 20 | 592.871,699<br>385.194,983 | 28.884 |
| 21 | 592.871,196<br>385.201,989 | 22 | 592.870,545<br>385.209,115 | 7.156 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 592.868,396<br>385.232,67 | 5 | 592.853,977<br>385.237,329 | 15.153 |
| 6 | 592.848,632<br>385.238,968 | 7 | 592.844,021<br>385.240,382 | 4.823 |
| 8 | 592.827,03<br>385.245,656 | 9 | 592.819,188<br>385.247,888 | 8.153 |
| 10 | 592.815,628<br>385.248,929 | 11 | 592.800,765<br>385.253,483 | 15.545 |
| 12 | 592.799,799<br>385.246,917 | 13 | 592.799,149<br>385.242,496 | 4.469 |
| 14 | 592.798,557<br>385.238,525 | 15 | 592.797,965<br>385.234,553 | 4.016 |
| 16 | 592.796,431<br>385.227,837 | 17 | 592.794,852<br>385.222,001 | 6.046 |
| 18 | 592.817,132<br>385.213,947 | 19 | 592.844,416<br>385.204,465 | 28.885 |
| 20 | 592.871,699<br>385.194,983 | 21 | 592.871,196<br>385.201,989 | 7.024 |
| 22 | 592.870,545<br>385.209,115 | 1 | 592.869,931<br>385.217,956 | 8.862 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11644

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22068 | 85 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **67688 / 29/06/2015** | | |
| Act Notarial nr. 1380, din 26/06/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 22068 a imobilului cu numarul cadastral 22068/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22039 inscris in cartea funciara 22039; | A1 |
| **67692 / 29/06/2015** | | |
| Act Notarial nr. 1381, din 26/06/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IONITA COSMIN CONSTANTIN**<br>2) **IONITA ADRIANA CRISTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

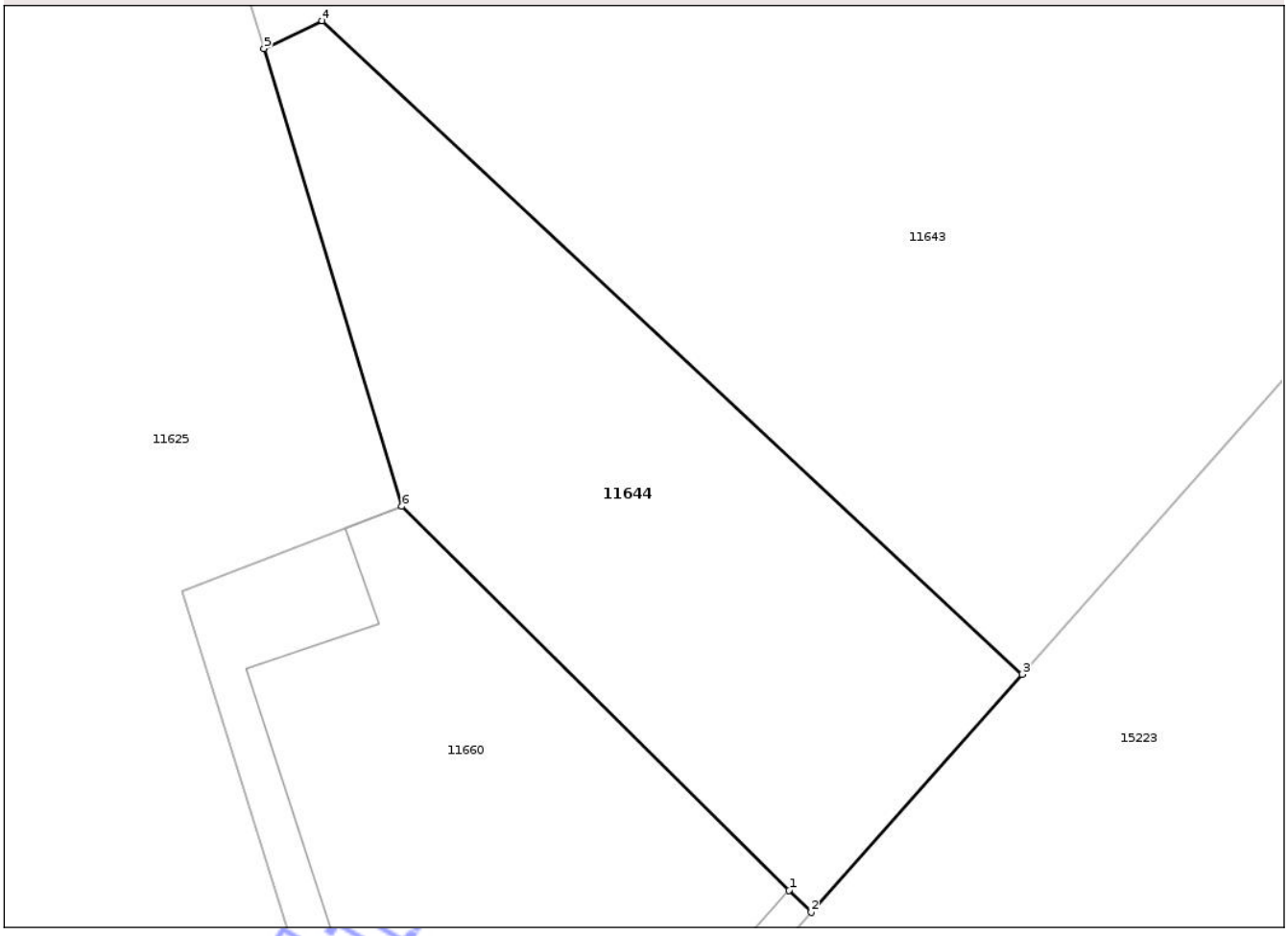
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22068 | 85 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 85 | 6 | 42 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.329,181<br>384.887,291 | 2 | 593.329,592<br>384.886,884 | 0.578 |
| 2 | 593.329,592<br>384.886,884 | 3 | 593.333,476<br>384.891,265 | 5.855 |
| 3 | 593.333,476<br>384.891,265 | 4 | 593.320,579<br>384.903,29 | 17.633 |
| 4 | 593.320,579<br>384.903,29 | 5 | 593.319,508<br>384.902,777 | 1.188 |
| 5 | 593.319,508<br>384.902,777 | 6 | 593.322,048<br>384.894,358 | 8.794 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.322,048<br>384.894,358 | 1 | 593.329,181<br>384.887,291 | 10.041 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11645

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova, TARLA 65, V 5335/16

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21971 | Din acte: 1.920<br>Masurata: 1.914 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **214057 / 23/10/2025** | | |
| Act Notarial nr. 1472, din 22/10/2025 emis de NP Mihăilescu Ana-Maria Larisa; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHEORGHE MIHAI**<br>2) **GHEORGHE IOANA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **214057 / 23/10/2025** | | |
| Act Notarial nr. 1471, din 22/10/2025 emis de NP Mihăilescu Ana-Maria Larisa; | | |
| C2 | se radiză dreptul de superfcie înscris sub C1 prin încheierea nr. 61512/2024 | A1 |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21971 | Din acte: 1.920<br>Masurata: 1.914 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.914 | 65 | 5335/16 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.237,747<br>385.169,119 | 2 | 593.221,945<br>385.166,6 | 16.002 |
| 2 | 593.221,945<br>385.166,6 | 3 | 593.221,996<br>385.166,207 | 0.396 |
| 3 | 593.221,996<br>385.166,207 | 4 | 593.237,236<br>385.048,074 | 119.112 |
| 4 | 593.237,236<br>385.048,074 | 5 | 593.253,076<br>385.050,33 | 16.0 |
| 5 | 593.253,076<br>385.050,33 | 1 | 593.237,747<br>385.169,119 | 119.774 |

Neoficial

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11646

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21848 | 234 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **66572 / 07/11/2011** | | |
| Act Notarial nr. 4078, din 04/11/2011 emis de NP NECULAE AURELIAN; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DINU CALIN STELIAN**<br>2) **DINU ADRIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

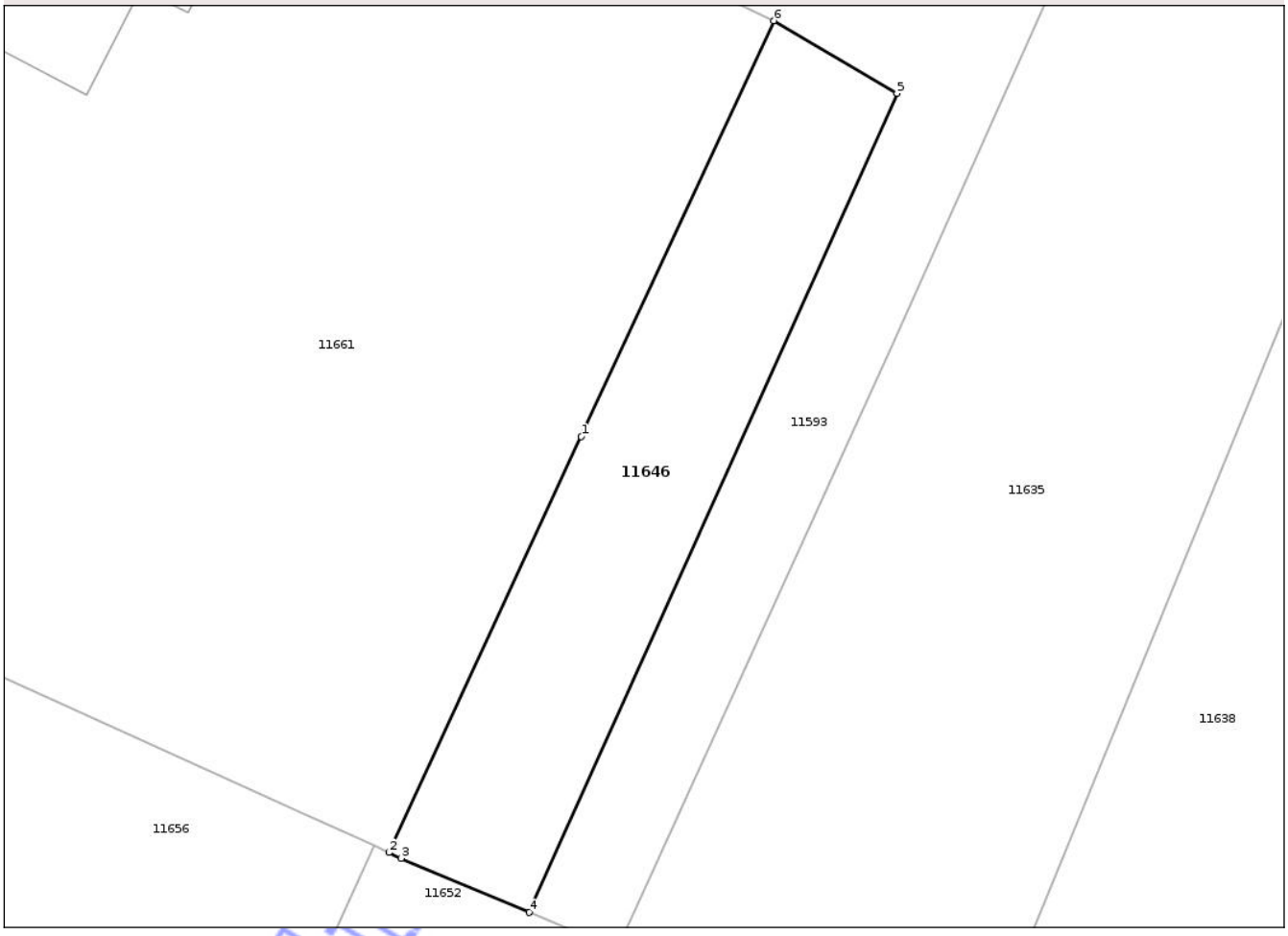
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21848 | 234 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 234 | 7 | 39 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.779,025<br>385.068,186 | 2 | 592.770,974<br>385.050,793 | 19.166 |
| 2 | 592.770,974<br>385.050,793 | 3 | 592.771,481<br>385.050,552 | 0.561 |
| 3 | 592.771,481<br>385.050,552 | 4 | 592.776,843<br>385.048,289 | 5.82 |
| 4 | 592.776,843<br>385.048,289 | 5 | 592.792,247<br>385.082,547 | 37.562 |
| 5 | 592.792,247<br>385.082,547 | 6 | 592.787,077<br>385.085,579 | 5.993 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.787,077<br>385.085,579 | 1 | 592.779,025<br>385.068,186 | 19.166 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11647

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:762
Nr. cadastral vechi:1165

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 337, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21824 | Din acte: 421<br>Masurata: 412 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21824-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 337, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuință (P+M), Sup. constr. desfășurată = 132 mp, Sup. constr. mansardă = 66 mp, Nr. niveluri = 2, An extindere = 2017. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **66927 / 25/06/2015** | | |
| Act Administrativ nr. 62588, din 12/06/2015 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 18534/16-06-2015 emis de PRIMARIA COM. VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 18603/17-06-2015 emis de PRIMARIA COM. VALEA CALUGAREASCA; act notarial nr. 1349/22-06-2015 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL); | | |
| B3 | se radiaza constructia C2 | A1, A1.1 |
| B4 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitei de proprietate si a suprafetei imobilului, conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1 |
| B5 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca noua adresa a imobilului este ' Valea Calugareasca Valea Nicovani nr.203A' | A1, A1.1 |
| **161719 / 16/12/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 24393, din 14/12/2022 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 24393 din 14.12.2022, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 151 din 28.09.2015, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 16178 din 07.09.2017, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 10345 din 14.12.2022, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B6 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: “ comuna Valea Calugareasca, sat Valea Nicovani, str. Mihai Viteazul, nr. 337, judetul Prahova' | A1, A1.1 |
| **12199 / 31/01/2023** | | |
| Act Notarial nr. 218, din 30/01/2023 emis de NP Dan Oliviu Vasilica; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **AIRINEI VASILE-FLORIAN** | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **AIRINEI VASILE-FLORIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document oficial fără circuit civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21824 | Din acte: 421<br>Masurata: 412 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 412 | 6 | 52 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21824-C1 | constructii de locuinte | 66 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuinţă (P+M), Sup. constr. desfăşurată = 132 mp, Sup. constr. mansardă = 66 mp, Nr. niveluri = 2, An extindere = 2017. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.158,83<br>384.915,803 | 2 | 593.158,269<br>384.920,256 | 4.488 |
| 2 | 593.158,269<br>384.920,256 | 3 | 593.158,245<br>384.920,444 | 0.19 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.158,245<br>384.920,444 | 4 | 593.157,62<br>384.925,402 | 4.997 |
| 4 | 593.157,62<br>384.925,402 | 5 | 593.151,014<br>384.924,728 | 6.64 |
| 5 | 593.151,014<br>384.924,728 | 6 | 593.151,247<br>384.921,465 | 3.271 |
| 6 | 593.151,247<br>384.921,465 | 7 | 593.152,056<br>384.914,09 | 7.419 |
| 7 | 593.152,056<br>384.914,09 | 8 | 593.153,205<br>384.896,548 | 17.58 |
| 8 | 593.153,205<br>384.896,548 | 9 | 593.152,724<br>384.888,515 | 8.047 |
| 9 | 593.152,724<br>384.888,515 | 10 | 593.152,595<br>384.883,988 | 4.529 |
| 10 | 593.152,595<br>384.883,988 | 11 | 593.152,243<br>384.879,775 | 4.228 |
| 11 | 593.152,243<br>384.879,775 | 12 | 593.151,795<br>384.875,706 | 4.094 |
| 12 | 593.151,795<br>384.875,706 | 13 | 593.151,007<br>384.869,418 | 6.337 |
| 13 | 593.151,007<br>384.869,418 | 14 | 593.160,181<br>384.867,273 | 9.421 |
| 14 | 593.160,181<br>384.867,273 | 15 | 593.159,931<br>384.882,37 | 15.099 |
| 15 | 593.159,931<br>384.882,37 | 16 | 593.159,639<br>384.900,71 | 18.342 |
| 16 | 593.159,639<br>384.900,71 | 17 | 593.159,621<br>384.905,73 | 5.02 |
| 17 | 593.159,621<br>384.905,73 | 1 | 593.158,83<br>384.915,803 | 10.104 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11648

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Stroe Buzescu, Nr. 2, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21702 | Din acte: 1.510<br>Masurata: 1.636 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **26568 / 16/05/2011** | | |
| Act Notarial nr. 2132, din 12/05/2011 emis de NP POPESCU VIORICA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 21702 a imobilului cu numarul cadastral 21702/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10767 (identificator electronic 20965) inscris in cartea funciara 3310 (identificator electronic 20965); | A1 |
| **212911 / 21/10/2025** | | |
| Act Notarial nr. 2866, din 20/10/2025 emis de NP Neculae Diana; | | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA GHEORGHE-MIHAI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

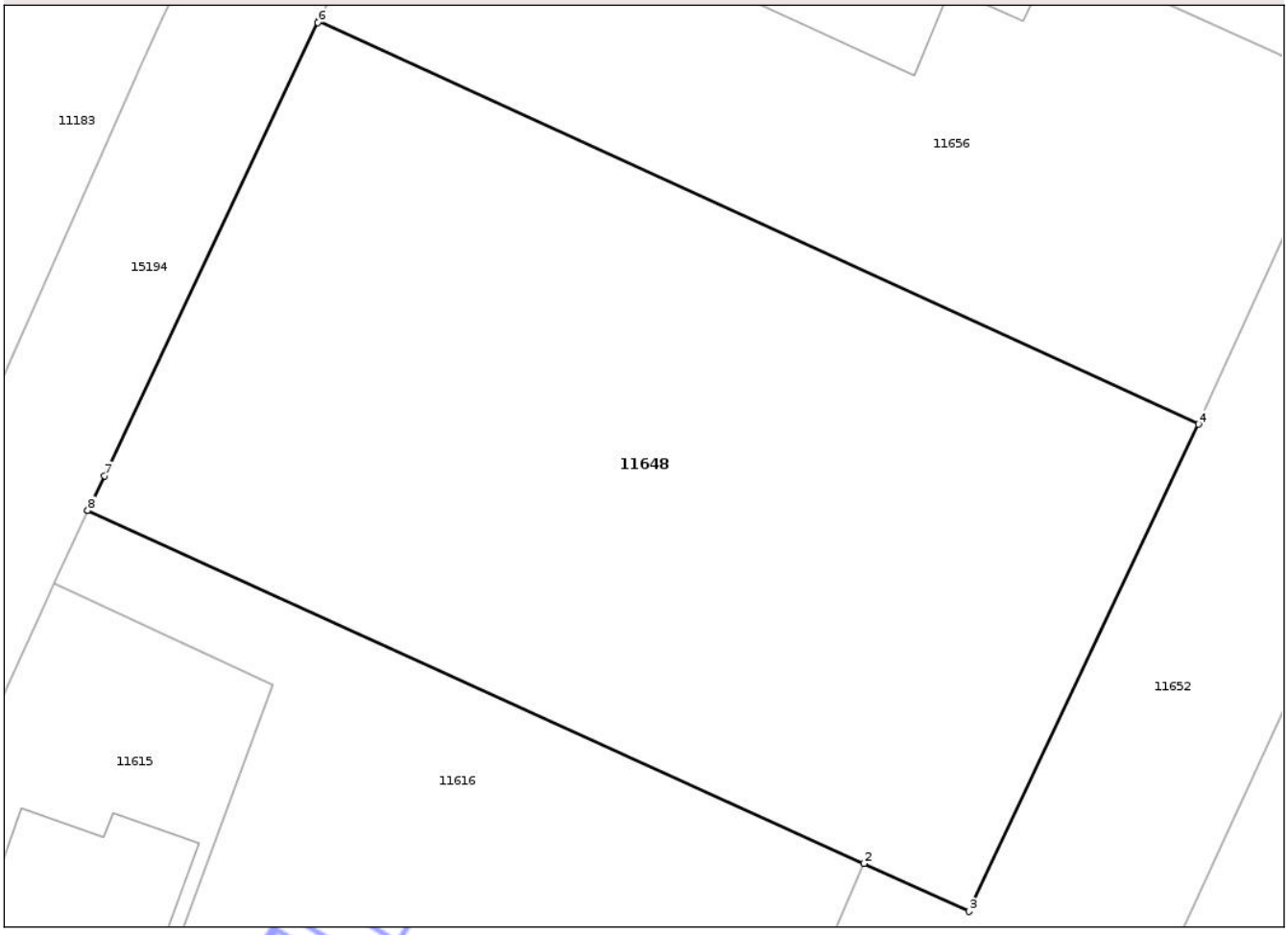
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21702 | Din acte: 1.510<br>Masurata: 1.636 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.636 | 7 | 38 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.699,65<br>385.027,377 | 2 | 592.743,062<br>385.007,632 | 47.691 |
| 2 | 592.743,062<br>385.007,632 | 3 | 592.748,944<br>385.004,957 | 6.462 |
| 3 | 592.748,944<br>385.004,957 | 4 | 592.761,769<br>385.032,215 | 30.124 |
| 4 | 592.761,769<br>385.032,215 | 5 | 592.712,538<br>385.054,793 | 54.161 |
| 5 | 592.712,538<br>385.054,793 | 6 | 592.712,491<br>385.054,697 | 0.107 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.712,491<br>385.054,697 | 7 | 592.700,557<br>385.029,331 | 28.033 |
| 7 | 592.700,557<br>385.029,331 | 8 | 592.699,62<br>385.027,391 | 2.154 |
| 8 | 592.699,62<br>385.027,391 | 1 | 592.699,65<br>385.027,377 | 0.033 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11649

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4041
Nr. cadastral vechi:11248

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Nr. 205, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21474 | 2.749 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21474-C1 | Loc. Valea Nicovani, Nr. 205, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 21474-C2 | Loc. Valea Nicovani, Nr. 205, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **53747 / 21/09/2010** | | |
| Act Notarial nr. 1189, din 17/09/2010 emis de NP ONEA LUCIA; | | |
| B0 | Se infiinteaza cartea funciara nr. 4041 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11248 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11215 / cu numar cadastral hartie 560 din cartea funciara nr. 302 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| **118166 / 24/07/2025** | | |
| Act Notarial nr. 117, din 15/07/2025 emis de NP Onea Lucia; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **MORTOIU LORIN** | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **MORTOIU LORIN** | |
| Act Notarial nr. 1177, din 15/07/2025 emis de NP Onea Lucia; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 | A1 |
| | 1) **MORTOIU LORIN** | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **MORTOIU LORIN** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **118166 / 24/07/2025** | | |
| Act Notarial nr. 1177, din 15/07/2025 emis de NP Onea Lucia; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCTviager ( asupra cotei de 5/8 din imobil) | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **MORTOIU MARIA** | |

Nevalidat în circuitul civil

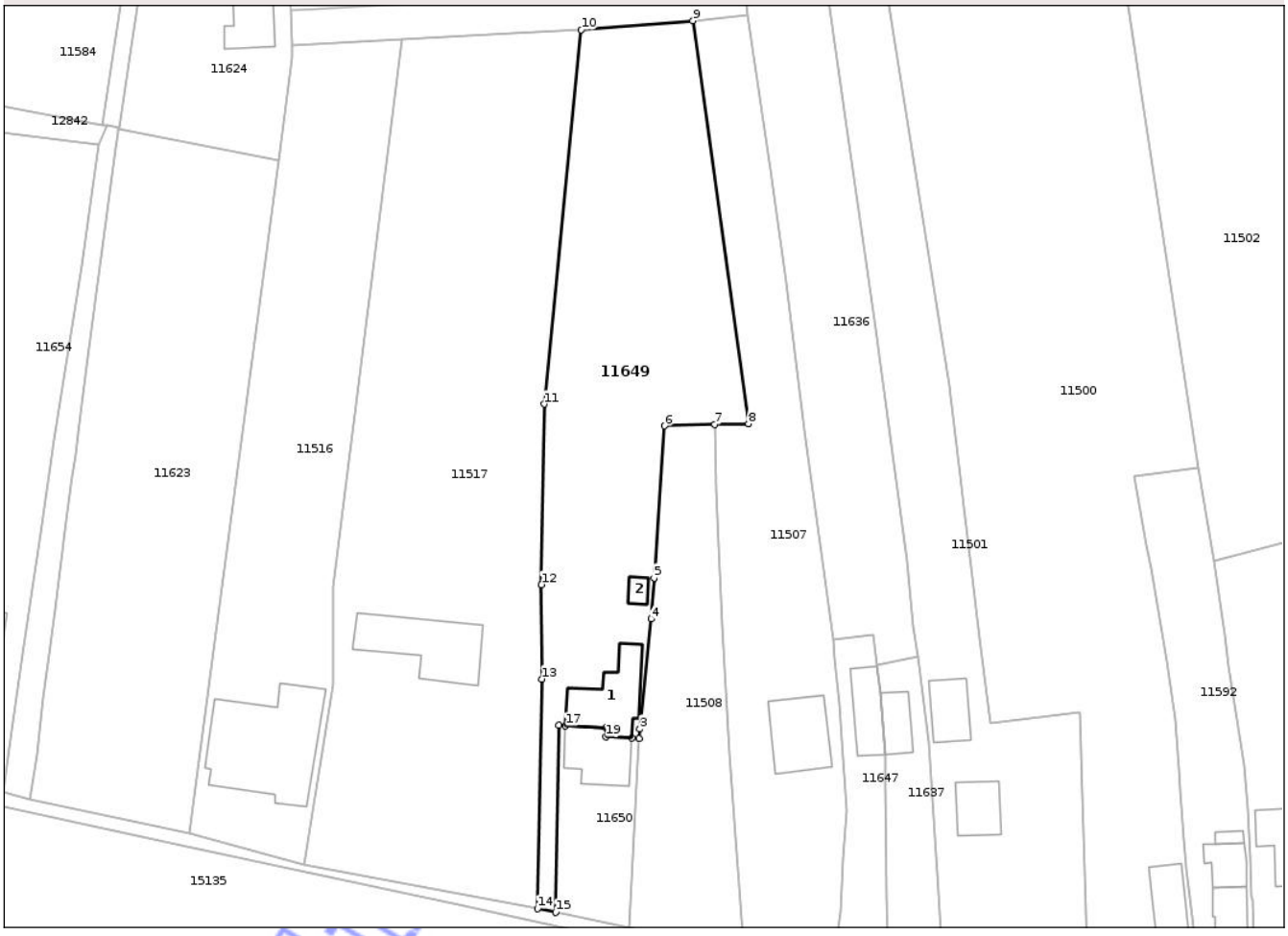
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21474 | 2.749 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.049 | 6 | - | - | |
| 2 | vie | DA | 1.699 | 6 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21474-C1 | constructii de locuinte | 116 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 21474-C2 | constructii anexa | 14 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.117,872<br>384.908,431 | 2 | 593.119,053<br>384.908,371 | 1.183 |
| 2 | 593.119,053<br>384.908,371 | 3 | 593.119,135<br>384.909,927 | 1.558 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.119,135<br>384.909,927 | 4 | 593.120,98<br>384.928,059 | 18.226 |
| 4 | 593.120,98<br>384.928,059 | 5 | 593.121,498<br>384.934,836 | 6.797 |
| 5 | 593.121,498<br>384.934,836 | 6 | 593.123,197<br>384.959,916 | 25.137 |
| 6 | 593.123,197<br>384.959,916 | 7 | 593.131,513<br>384.960,14 | 8.319 |
| 7 | 593.131,513<br>384.960,14 | 8 | 593.137,095<br>384.960,291 | 5.584 |
| 8 | 593.137,095<br>384.960,291 | 9 | 593.127,886<br>385.026,744 | 67.088 |
| 9 | 593.127,886<br>385.026,744 | 10 | 593.109,459<br>385.025,207 | 18.491 |
| 10 | 593.109,459<br>385.025,207 | 11 | 593.103,337<br>384.963,506 | 62.004 |
| 11 | 593.103,337<br>384.963,506 | 12 | 593.102,875<br>384.933,726 | 29.784 |
| 12 | 593.102,875<br>384.933,726 | 13 | 593.102,928<br>384.918,147 | 15.579 |
| 13 | 593.102,928<br>384.918,147 | 14 | 593.102,25<br>384.880,32 | 37.833 |
| 14 | 593.102,25<br>384.880,32 | 15 | 593.105,239<br>384.879,678 | 3.057 |
| 15 | 593.105,239<br>384.879,678 | 16 | 593.105,792<br>384.910,494 | 30.821 |
| 16 | 593.105,792<br>384.910,494 | 17 | 593.106,859<br>384.910,44 | 1.068 |
| 17 | 593.106,859<br>384.910,44 | 18 | 593.113,581<br>384.910,1 | 6.731 |
| 18 | 593.113,581<br>384.910,1 | 19 | 593.113,508<br>384.908,652 | 1.45 |
| 19 | 593.113,508<br>384.908,652 | 1 | 593.117,872<br>384.908,431 | 4.37 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11650

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4040
Nr. cadastral vechi:11247

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 205, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21473 | 399 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21473-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 205, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C1- LOCUINTA - in suprafata de 92 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **53747 / 21/09/2010** | | |
| Act Notarial nr. 1189, din 17/09/2010 emis de NP ONEA LUCIA; | | |
| B0 | Se infiinteaza cartea funciara nr. 4040 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11247 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11215 / cu numar cadastral hartie 560 din cartea funciara nr. 302 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| **53749 / 21/09/2010** | | |
| Act Notarial nr. 1190, din 17/09/2010 emis de NP ONEA LUCIA; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MORTOIU LORIN**<br>2) **MORTOIU ALICE GRATIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21473 | 399 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 399 | 6 | 61,62,63,64 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21473-C1 | constructii de locuinte | 92 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C1- LOCUINTA - in suprafata de 92 mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.117,872<br>384.908,431 | 2 | 593.113,508<br>384.908,652 | 4.37 |
| 2 | 593.113,508<br>384.908,652 | 3 | 593.113,581<br>384.910,1 | 1.45 |
| 3 | 593.113,581<br>384.910,1 | 4 | 593.106,859<br>384.910,44 | 6.731 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 593.106,859<br>384.910,44 | 5 | 593.105,792<br>384.910,494 | 1.068 |
| 5 | 593.105,792<br>384.910,494 | 6 | 593.105,239<br>384.879,678 | 30.821 |
| 6 | 593.105,239<br>384.879,678 | 7 | 593.117,405<br>384.877,065 | 12.443 |
| 7 | 593.117,405<br>384.877,065 | 8 | 593.119,053<br>384.908,371 | 31.349 |
| 8 | 593.119,053<br>384.908,371 | 1 | 593.117,872<br>384.908,431 | 1.183 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11651

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3931
Nr. cadastral vechi:11186

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 33, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21398 | Din acte: 591<br>Masurata: 594 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21398-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 33, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **39396 / 13/07/2010** | | |
| Act Notarial nr. 3351, din 12/07/2010 emis de NP IVAN C-TIN; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **VLAD IONUT ADRIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **39396 / 13/07/2010** | | |
| Act Notarial nr. 3351, din 12/07/2010 emis de NP IVAN C-TIN; | | |
| C1 | Intabulare, drept de HABITATIEviagera cu notarea obligatiei de intretinere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ENE CONSTANTA** | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21398 | Din acte: 591<br>Masurata: 594 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 594 | 6 | 23 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21398-C1 | constructii de locuinte | 91 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.496,024<br>385.193,362 | 2 | 593.483,036<br>385.185,024 | 15.434 |
| 2 | 593.483,036<br>385.185,024 | 3 | 593.505,589<br>385.150,28 | 41.422 |
| 3 | 593.505,589<br>385.150,28 | 4 | 593.515,714<br>385.162,032 | 15.512 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 593.515,714<br>385.162,032 | 1 | 593.496,024<br>385.193,362 | 37.004 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11652

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3674
Nr. cadastral vechi:11022

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21234 | Din acte: 1.207<br>Masurata: 948 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **40505 / 30/05/2014** | | |
| Act Notarial nr. 2195, din 29/05/2014 emis de NP POPESCU VIORICA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CRISTEA RITA** | |
| **2994 / 17/01/2017** | | |
| Act Administrativ nr. C337, din 16/01/2017 emis de OCPI PRAHOVA; | | |
| B9 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul completarii prezentei carti funciare cu mentiunea 'Imobil inregistrat in planul cadastral fara forma si localizare corecta' | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

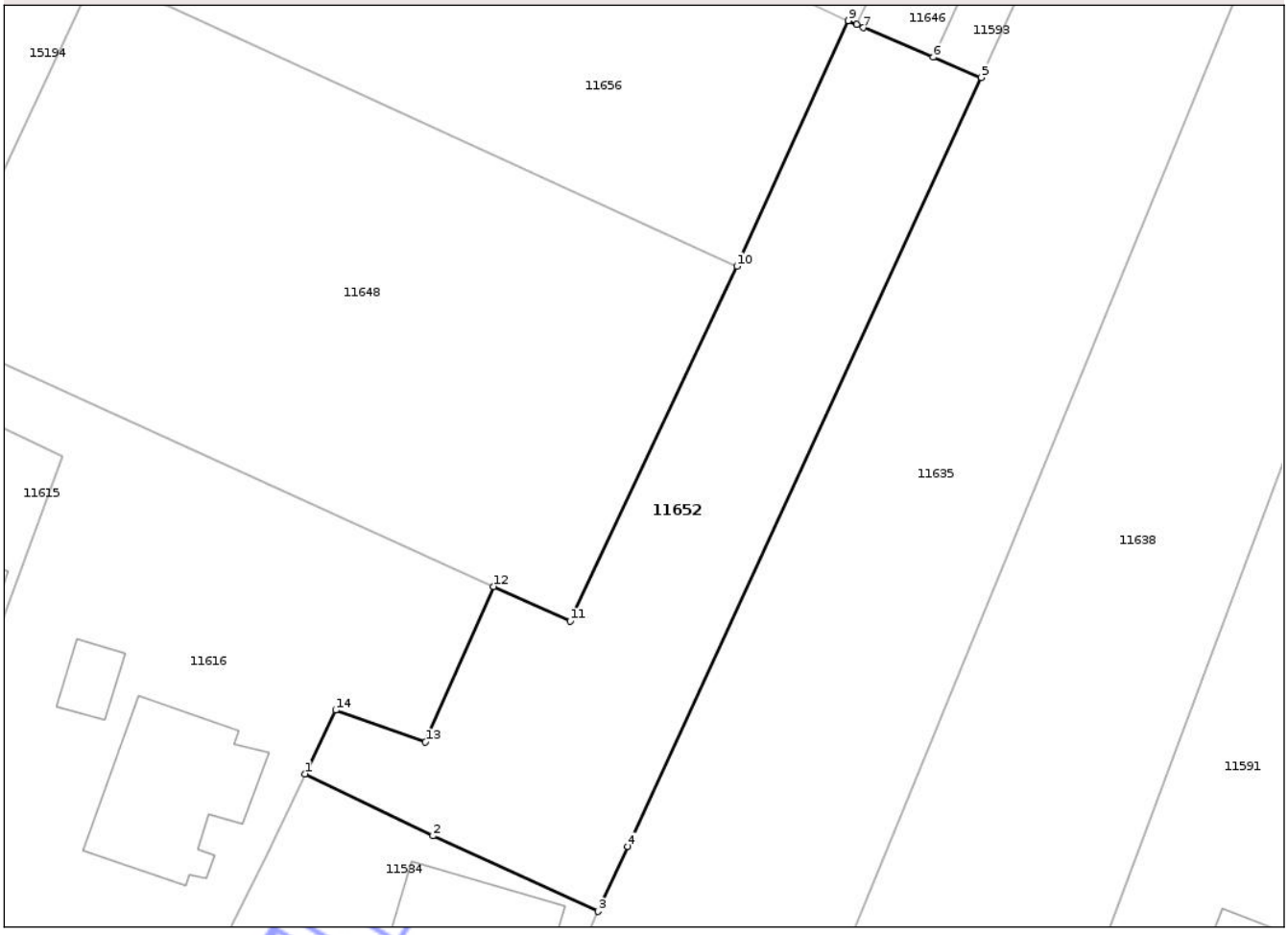
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21234 | Din acte: 1.207<br>Masurata: 948 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 948 | 7 | 35,36 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.728,566<br>384.993,224 | 2 | 592.738,411<br>384.988,459 | 10.938 |
| 2 | 592.738,411<br>384.988,459 | 3 | 592.751,105<br>384.982,664 | 13.954 |
| 3 | 592.751,105<br>384.982,664 | 4 | 592.753,378<br>384.987,643 | 5.473 |
| 4 | 592.753,378<br>384.987,643 | 5 | 592.780,54<br>385.046,729 | 65.03 |
| 5 | 592.780,54<br>385.046,729 | 6 | 592.776,843<br>385.048,289 | 4.013 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.776,843<br>385.048,289 | 7 | 592.771,481<br>385.050,552 | 5.82 |
| 7 | 592.771,481<br>385.050,552 | 8 | 592.770,974<br>385.050,793 | 0.561 |
| 8 | 592.770,974<br>385.050,793 | 9 | 592.770,329<br>385.051,084 | 0.708 |
| 9 | 592.770,329<br>385.051,084 | 10 | 592.761,769<br>385.032,215 | 20.72 |
| 10 | 592.761,769<br>385.032,215 | 11 | 592.748,944<br>385.004,957 | 30.124 |
| 11 | 592.748,944<br>385.004,957 | 12 | 592.743,062<br>385.007,632 | 6.462 |
| 12 | 592.743,062<br>385.007,632 | 13 | 592.737,839<br>384.995,679 | 13.044 |
| 13 | 592.737,839<br>384.995,679 | 14 | 592.730,933<br>384.998,119 | 7.324 |
| 14 | 592.730,933<br>384.998,119 | 1 | 592.728,566<br>384.993,224 | 5.437 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11653

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3684
Nr. cadastral vechi:10966

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 184, Jud. Prahova, T6 Cc19

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21175 | Din acte: 600<br>Masurata: 754 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21175-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 184, Jud. Prahova, T6 Cc19 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta (P); Sup.constr.desf. = 79 mp |
| A1.2 | 21175-C2 | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 184, Jud. Prahova, T6 Cc19 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa (P); Sup.constr.desf. = 22 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **223991 / 24/10/2025** | | |
| Act Notarial nr. 2407, din 23/10/2025 emis de NP Lupu Maria Luiza; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ONUTU IOANA CAMELIA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **ONUTU IOANA CAMELIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

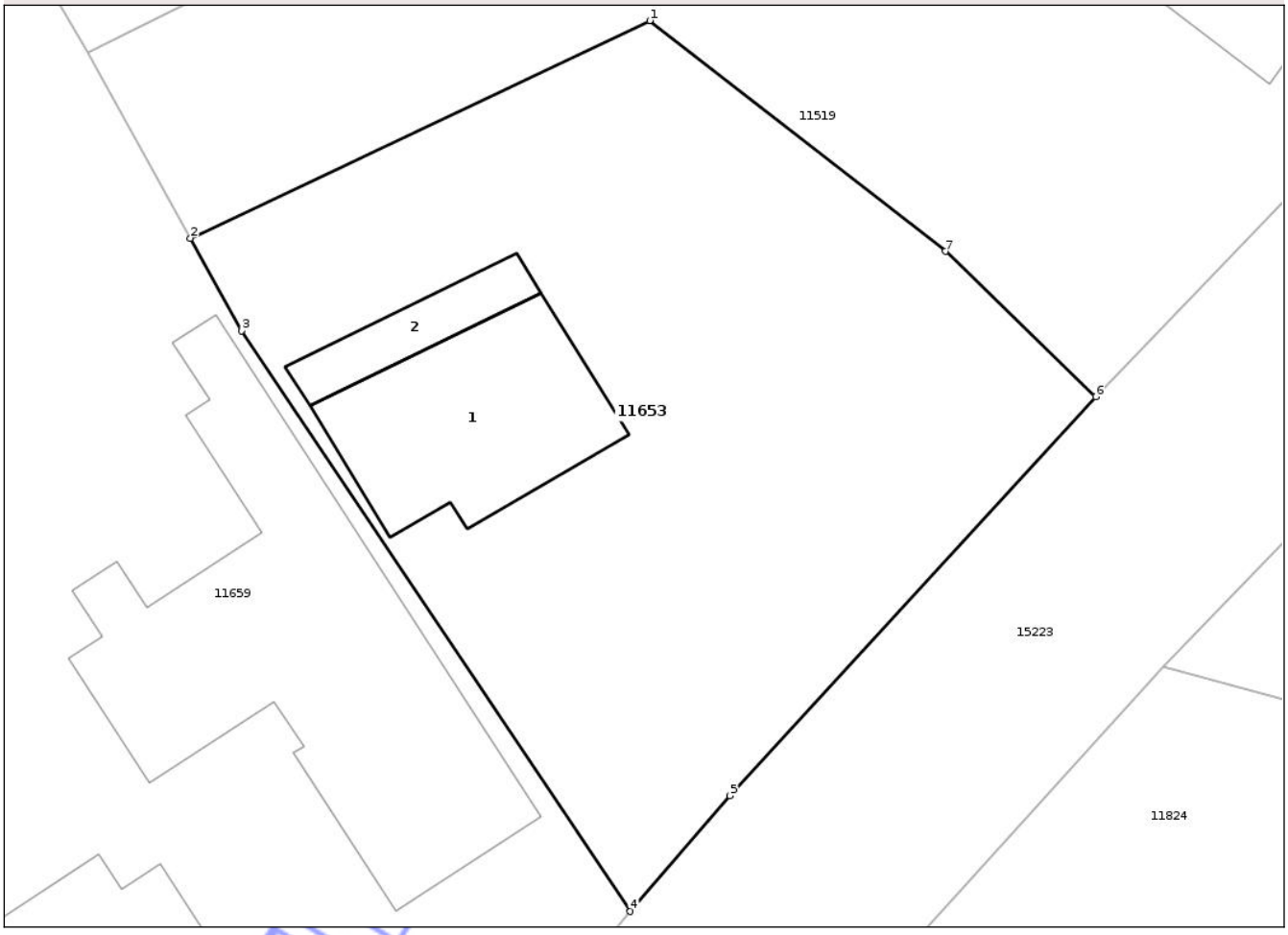
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21175 | Din acte: 600<br>Masurata: 754 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 754 | 6 | 19 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21175-C1 | constructii de locuinte | 79 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta (P); Sup.constr.desf. = 79 mp |
| A1.2 | 21175-C2 | constructii anexa | 22 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa (P); Sup. constr.desf. = 22 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.533,59<br>385.220,19 | 2 | 593.513,91<br>385.210,87 | 21.775 |
| 2 | 593.513,91<br>385.210,87 | 3 | 593.516,1<br>385.206,9 | 4.534 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.516,1<br>385.206,9 | 4 | 593.532,76<br>385.182,04 | 29.926 |
| 4 | 593.532,76<br>385.182,04 | 5 | 593.537,02<br>385.187,0 | 6.538 |
| 5 | 593.537,02<br>385.187,0 | 6 | 593.552,7<br>385.204,09 | 23.193 |
| 6 | 593.552,7<br>385.204,09 | 7 | 593.546,26<br>385.210,31 | 8.953 |
| 7 | 593.546,26<br>385.210,31 | 1 | 593.533,59<br>385.220,19 | 16.067 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11654

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3435
Nr. cadastral vechi:10878

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 211, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21076 | Din acte: 2.693<br>Masurata: 2.550 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21076-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 211, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 21076-C2 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 211, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **45122 / 04/09/2009** | | |
| Act Notarial nr. 1305, din 01/09/2009 emis de NP ANTON GEORGETA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **BERCARU ION**<br>2) **BERCARU IONELA - STEFANIA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **45122 / 04/09/2009** | | |
| Act Notarial nr. 1305, din 01/09/2009 emis de NP ANTON GEORGETA; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCTVIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **BERCARU EMIL**<br>2) **BERCARU VASILICA** | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21076 | Din acte: 2.693<br>Masurata: 2.550 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.021 | 7 | 1,2 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.529 | 7 | 1,2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21076-C1 | constructii de locuinte | 106 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 21076-C2 | constructii anexa | 25 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.996,969<br>384.946,611 | 2 | 592.996,879<br>384.945,972 | 0.645 |
| 2 | 592.996,879<br>384.945,972 | 3 | 592.993,819<br>384.926,322 | 19.887 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.993,819<br>384.926,322 | 4 | 592.989,936<br>384.905,088 | 21.586 |
| 4 | 592.989,936<br>384.905,088 | 5 | 593.013,957<br>384.899,52 | 24.658 |
| 5 | 593.013,957<br>384.899,52 | 6 | 593.015,502<br>384.909,788 | 10.384 |
| 6 | 593.015,502<br>384.909,788 | 7 | 593.017,492<br>384.923,684 | 14.038 |
| 7 | 593.017,492<br>384.923,684 | 8 | 593.020,153<br>384.942,155 | 18.662 |
| 8 | 593.020,153<br>384.942,155 | 9 | 593.022,37<br>384.957,54 | 15.544 |
| 9 | 593.022,37<br>384.957,54 | 10 | 593.026,919<br>384.986,422 | 29.238 |
| 10 | 593.026,919<br>384.986,422 | 11 | 593.029,857<br>385.006,231 | 20.026 |
| 11 | 593.029,857<br>385.006,231 | 12 | 593.005,83<br>385.009,238 | 24.214 |
| 12 | 593.005,83<br>385.009,238 | 1 | 592.996,969<br>384.946,611 | 63.251 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11655

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:504(e:504)
Nr. cadastral vechi:885

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova, T65 - V5335/10

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20972 | 2.296 | Sector cadastral:53 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **47842 / 13/05/2016** | | |
| Act Administrativ nr. 43620, din 29/04/2016 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr.67/13.08.2013 emis de CONSILIUL LOCAL VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr.2042/30.05.2013 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr.10396/18.04.2016 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;); | | |
| B4 | se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din extravilan in intravilan | A1 |
| **111305 / 27/10/2020** | | |
| Act Notarial nr. 3825, din 13/10/2020 emis de NP Vladica Gheorghe; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BANU VIRGIL-CLAUDIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20972 | 2.296 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 2.296 | 65 | 5335/10 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.192,496<br>385.161,912 | 2 | 593.168,69<br>385.158,869 | 24.0 |
| 2 | 593.168,69<br>385.158,869 | 3 | 593.176,583<br>385.097,029 | 62.342 |
| 3 | 593.176,583<br>385.097,029 | 4 | 593.186,503<br>385.098,293 | 10.0 |
| 4 | 593.186,503<br>385.098,293 | 5 | 593.193,734<br>385.041,637 | 57.116 |
| 5 | 593.193,734<br>385.041,637 | 6 | 593.207,615<br>385.043,477 | 14.002 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.207,615<br>385.043,477 | 1 | 593.192,496<br>385.161,912 | 119.396 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11656

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3309
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:10766

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 4, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20964 | Din acte: 1.033<br>Masurata: 1.124 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20964-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 4, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Constructia C1, are fundatia din beton, peretii din lemn cu termoizolatie si acoperis partial tigla metalica si partial tabla. Sbeci C1= 9 m.p. Anul constructiei este 2011. Nu are C.P.E. a cladirii. |
| A1.2 | 20964-C2 | Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 4, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Constructia C2, are fundatia din beton, structura din lemn si acoperis din carton. Anul constructiei este 2011. Nu are C.P.E. a cladirii. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **79219 / 27/11/2008** | | |
| Act Notarial nr. 1893, din 26/11/2008 emis de NP COSMA SAAD ANDREEA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GRIGORAS ION**<br>2) **GRIGORAS GEORGETA** | |
| **45031 / 03/09/2009** | | |
| Act Notarial nr. 2010, din 01/09/2009 emis de NP LUPU MARIA LUIZA; | | |
| B4 | Se noteaza noua documentatie cadastrala privind 'actualizare informatii' | A1 |
| **53652 / 16/10/2009** | | |
| Act Administrativ nr. 7229, din 25/08/2009 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B5 | Se noteaza schimbarea adresei,in sensul ca imobilul este situat in Com. Valea Calugareasca, sat Valea Ursoi, nr. 52A | A1 |
| **76350 / 13/12/2012** | | |
| Act Administrativ nr. 73436, din 03/12/2012 emis de O.C.P.I. Prahova (act administrativ nr. 45031/03-09-2009 emis de O.C.P.I. Prahova; act notarial nr. 1893/26-11-2008 emis de BNP COSMA SAAD ANDREEA; act administrativ nr. 54/20-07-2011 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 49/07-07-2009 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 9048/12-07-2012 emis de PRIMARIA VALEA CALUGEREASCA; act administrativ nr. 4103/29-06-2009 emis de DIRECTIA PT. AGRICULTURA SI DEZVOLTARE RURALA JUD. PRAHOVA; act administrativ nr. 13741/03-12-2012 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **GRIGORAS ION**<br>2) **GRIGORAS GEORGETA** | |
| B7 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul schimbarii categoriei de folosinta suprafetei de 429 mp din vie in curti constructii | A1, A1.1, A1.2 |
| **92761 / 16/10/2018** | | |
| Act Administrativ nr. 12859, din 05/06/2018 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B11 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este 'com. Valea Calugareasca, sat Valea Ursoii,str. Stroe Buzescu, nr.4, jud.Prahova' | A1, A1.1, A1.2 |

Document generat din circuitul cu caracter informativ

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

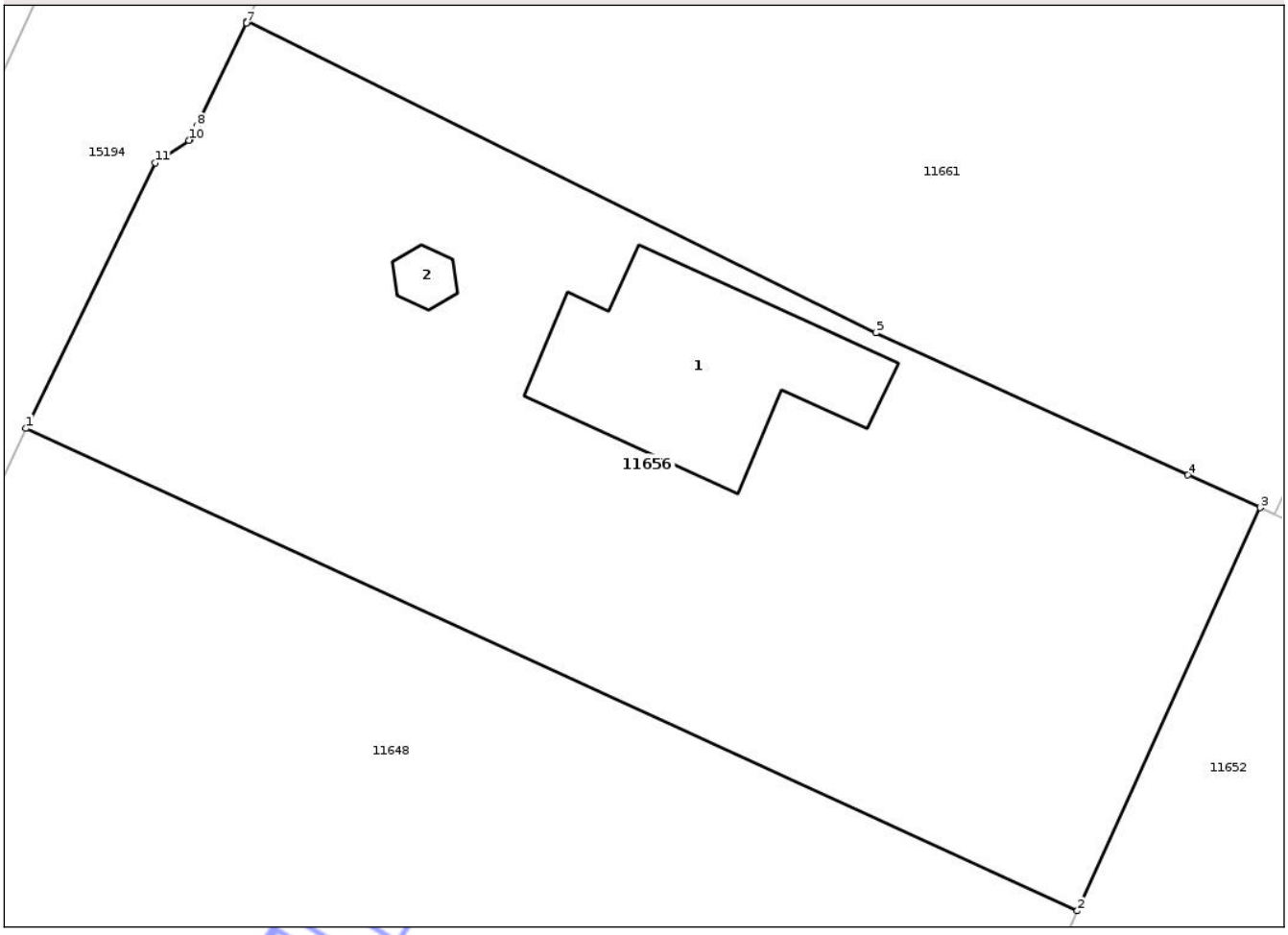
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20964 | Din acte: 1.033<br>Masurata: 1.124 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.124 | 7 | 38 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20964-C1 | constructii de locuinte | 103 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Constructia C1, are fundatia din beton, peretii din lemn cu termoizolatie si acoperis partial tigla metalica si partial tabla. Sbeci C1= 9 m.p. Anul constructiei este 2011. Nu are C.P.E. a cladirii. |
| A1.2 | 20964-C2 | constructii anexa | 7 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Constructia C2, are fundatia din beton, structura din lemn si acoperis din carton. Anul constructiei este 2011. Nu are C.P.E. a cladirii. |

Neautorizat

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.712,538<br>385.054,793 | 2 | 592.761,769<br>385.032,215 | 54.161 |
| 2 | 592.761,769<br>385.032,215 | 3 | 592.770,329<br>385.051,084 | 20.72 |
| 3 | 592.770,329<br>385.051,084 | 4 | 592.766,947<br>385.052,612 | 3.711 |
| 4 | 592.766,947<br>385.052,612 | 5 | 592.752,33<br>385.059,26 | 16.058 |
| 5 | 592.752,33<br>385.059,26 | 6 | 592.722,889<br>385.073,854 | 32.86 |
| 6 | 592.722,889<br>385.073,854 | 7 | 592.722,851<br>385.073,773 | 0.089 |
| 7 | 592.722,851<br>385.073,773 | 8 | 592.720,539<br>385.068,949 | 5.349 |
| 8 | 592.720,539<br>385.068,949 | 9 | 592.720,237<br>385.068,318 | 0.7 |
| 9 | 592.720,237<br>385.068,318 | 10 | 592.720,178<br>385.068,279 | 0.071 |
| 10 | 592.720,178<br>385.068,279 | 11 | 592.718,588<br>385.067,223 | 1.909 |
| 11 | 592.718,588<br>385.067,223 | 1 | 592.712,538<br>385.054,793 | 13.824 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11657

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3238
Nr. cadastral vechi:10754

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20951 | Din acte: 2.871<br>Masurata: 2.841 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20951-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; C1-LOCUINTA, Su=45,29 mp |
| A1.2 | 20951-C2 | Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C2-ANEXA, Su=31,31 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13949 / 13/02/2019** | | |
| Act Notarial nr. 02, din 12/02/2019 emis de NP GRECEA ANCA CRISTINA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **RECCHI STEFANIA ANDREINA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **RECCHI STEFANIA ANDREINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20951 | Din acte: 2.871<br>Masurata: 2.841 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 957 | 65 | 5332/6/3, 5332/6/1, 5332/6/2 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.884 | 65 | 5332/6/3, 5332/6/1, 5332/6/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20951-C1 | constructii de locuinte | 54 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; C1-LOCUINTA, Su=45,29 mp |
| A1.2 | 20951-C2 | constructii anexa | 37 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C2-ANEXA, Su=31,31 mp |

Neautentic

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.084,135<br>385.274,12 | 2 | 593.088,97<br>385.239,72 | 34.738 |
| 2 | 593.088,97<br>385.239,72 | 3 | 593.098,921<br>385.241,017 | 10.035 |
| 3 | 593.098,921<br>385.241,017 | 4 | 593.107,029<br>385.242,073 | 8.176 |
| 4 | 593.107,029<br>385.242,073 | 5 | 593.114,68<br>385.243,07 | 7.716 |
| 5 | 593.114,68<br>385.243,07 | 6 | 593.124,824<br>385.157,441 | 86.228 |
| 6 | 593.124,824<br>385.157,441 | 7 | 593.133,19<br>385.159,11 | 8.531 |
| 7 | 593.133,19<br>385.159,11 | 8 | 593.118,167<br>385.278,406 | 120.238 |
| 8 | 593.118,167<br>385.278,406 | 9 | 593.116,15<br>385.294,42 | 16.141 |
| 9 | 593.116,15<br>385.294,42 | 10 | 593.105,57<br>385.292,17 | 10.817 |
| 10 | 593.105,57<br>385.292,17 | 11 | 593.103,49<br>385.307,99 | 15.956 |
| 11 | 593.103,49<br>385.307,99 | 12 | 593.088,731<br>385.308,793 | 14.781 |
| 12 | 593.088,731<br>385.308,793 | 13 | 593.079,3<br>385.308,52 | 9.435 |
| 13 | 593.079,3<br>385.308,52 | 1 | 593.084,135<br>385.274,12 | 34.738 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11658

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2878
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:10511

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 31, Jud. Prahova, Tarla 6 Parcela 22

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20698 | 575 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20698-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 31, Jud. Prahova, Tarla 6 Parcela 22 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Constructie din caramida cu fundatie beton. Suprafata construita desfasurata =187.65 mp. Balcoane cu Su totala=13.37 mp. An construire 2011. Nr.niveluri=2 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38512 / 04/06/2008** | | |
| Act Notarial nr. 3483, din 03/06/2008 emis de NP SANDU AURELIAN; | | |
| B0 | Se infiinteaza cartea funciara nr. 2878 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10511 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10475 din cartea funciara nr. 2783 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| **38517 / 04/06/2008** | | |
| Act Notarial nr. 3489, din 03/06/2008 emis de NP SANDU AURELIAN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **STOIA OANA-AURELIA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **STOIA STEFAN VALERIU** | |
| **7370 / 30/01/2019** | | |
| Act Administrativ nr. 4569, din 25/01/2019 emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca (act administrativ nr 11372 din 25.11.2011, emis de Primaria Valea Calugareasca;act administrativ nr CG 301591 din 06.10.2012, emis de Consiliul Local Valea Calugareasca;act administrativ nr 4571 din 25.01.2019, emis de Primaria Valea Calugareasca;act administrativ nr 12859 din 05.06.2018, emis de Primaria Valea Calugareasca;act administrativ nr 95 din 28.10.2008, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;act administrativ nr 5052 din 21.01.2019, emis de BCPI Ploiesti); | | |
| B8 | se noteaza schimbarea numelui coproprietarei din 'TREEROIU OANA AURELIA' in 'STOIA OANA AURELIA' | A1 |
| B9 | se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice anexata in sensul ca imobilul este situat in com. Valea Calugareasca, sat Valea Nicovani, str. Nicovani, nr. 31 | A1 |
| B10 | se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice anexata in sensul ca se schimba categoria de folosinta a terenului din 'arabil' in 'curti constructii' | A1 |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **STOIA ŞTEFAN-VALERIU**<br>2) **STOIA OANA-AURELIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20698 | 575 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 575 | 6 | 22 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20698-C1 | constructii de locuinte | 114 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Constructie din caramida cu fundatie beton. Suprafata construita desfasurata =187.65 mp. Balcoane cu Su totala=13.37 mp. An construire 2011. Nr. niveluri=2 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.482,95<br>385.159,99 | 2 | 593.487,046<br>385.153,534 | 7.646 |
| 2 | 593.487,046<br>385.153,534 | 3 | 593.498,161<br>385.142,219 | 15.861 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.498,161<br>385.142,219 | 4 | 593.498,176<br>385.142,204 | 0.021 |
| 4 | 593.498,176<br>385.142,204 | 5 | 593.505,589<br>385.150,28 | 10.962 |
| 5 | 593.505,589<br>385.150,28 | 6 | 593.483,036<br>385.185,024 | 41.422 |
| 6 | 593.483,036<br>385.185,024 | 7 | 593.470,906<br>385.178,974 | 13.555 |
| 7 | 593.470,906<br>385.178,974 | 1 | 593.482,95<br>385.159,99 | 22.482 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11659

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2877
Nr. cadastral vechi:10510

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 35, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20697 | Din acte: 4.279<br>Masurata: 4.290 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20697-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 35, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:192 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 20697-C2 | Loc. Valea Nicovani, Nr. 35, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38512 / 04/06/2008** | | |
| Act Notarial nr. 3483, din 03/06/2008 emis de NP SANDU AURELIAN; | | |
| B0 | Se infiinteaza cartea funciara nr. 2877 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10510 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10475 din cartea funciara nr. 2783 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| Act Notarial nr. 2061, din 07/05/1996 emis de NP IVAN CONSTANTIN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **TREEROIU NICOLAE**<br>2) **TREEROIU EUGENIA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38512 / 04/06/2008** | | |
| Act Notarial nr. 3483, din 03/06/2008 emis de NP SANDU AURELIAN; | | |
| C3 | Intabulare, drept de HABITATIEviagera asupra locuintei cu notarea obligatiei de intretinere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TREEROIU IOANA** | |

Neautorizată în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20697 | Din acte: 4.279<br>Masurata: 4.290 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 881 | 6 | 20 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.509 | 6 | 21 | - | |
| 3 | arabil | DA | 1.900 | 6 | 22 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20697-C1 | constructii de locuinte | 192 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:192 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 20697-C2 | constructii de locuinte | 107 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.458,504<br>385.203,345 | 2 | 593.463,164<br>385.195,115 | 9.458 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 593.463,164<br>385.195,115 | 3 | 593.470,906<br>385.178,974 | 17.902 |
| 3 | 593.470,906<br>385.178,974 | 4 | 593.483,036<br>385.185,024 | 13.555 |
| 4 | 593.483,036<br>385.185,024 | 5 | 593.496,024<br>385.193,362 | 15.434 |
| 5 | 593.496,024<br>385.193,362 | 6 | 593.515,714<br>385.162,032 | 37.004 |
| 6 | 593.515,714<br>385.162,032 | 7 | 593.532,76<br>385.182,04 | 26.285 |
| 7 | 593.532,76<br>385.182,04 | 8 | 593.516,1<br>385.206,9 | 29.926 |
| 8 | 593.516,1<br>385.206,9 | 9 | 593.513,91<br>385.210,87 | 4.534 |
| 9 | 593.513,91<br>385.210,87 | 10 | 593.509,5<br>385.218,83 | 9.1 |
| 10 | 593.509,5<br>385.218,83 | 11 | 593.504,55<br>385.227,5 | 9.984 |
| 11 | 593.504,55<br>385.227,5 | 12 | 593.496,34<br>385.242,31 | 16.933 |
| 12 | 593.496,34<br>385.242,31 | 13 | 593.488,32<br>385.256,75 | 16.518 |
| 13 | 593.488,32<br>385.256,75 | 14 | 593.476,53<br>385.253,23 | 12.304 |
| 14 | 593.476,53<br>385.253,23 | 15 | 593.450,294<br>385.244,605 | 27.617 |
| 15 | 593.450,294<br>385.244,605 | 16 | 593.437,644<br>385.240,495 | 13.301 |
| 16 | 593.437,644<br>385.240,495 | 17 | 593.441,404<br>385.223,525 | 17.382 |
| 17 | 593.441,404<br>385.223,525 | 1 | 593.458,504<br>385.203,345 | 26.451 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11660

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2577
Nr. cadastral vechi:596

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 194A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20515 | Din acte: 89<br>Masurata: 86 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20515-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 194A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:125 mp; SPATIU COMERCIAL ( P+1E ) ; SC DESF. = 125 MP |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **55905 / 26/05/2015** | | |
| Act Administrativ nr. 48214, din 11/05/2015 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 163/10-09-1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA; act administrativ nr. 81/11-09-2008 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 15531/05.05.2015 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr 15716/30.04.2015 emis de Primaria Valea Calugareasca); | | |
| B4 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este: Valea Calugareasca, sat Valea Nicovani, nr 194A, judet Prahova | A1, A1.1 |
| B5 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul inscrierii extinderii constructiei C1 in favoarea: Voicu Mugurel Spiridon, Voicu Madalina Elena | A1, A1.1 |
| **67682 / 29/06/2015** | | |
| Act Notarial nr. 1384, din 26/06/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **IONITA COSMIN CONSTANTIN**<br>2) **IONITA ADRIANA CRISTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

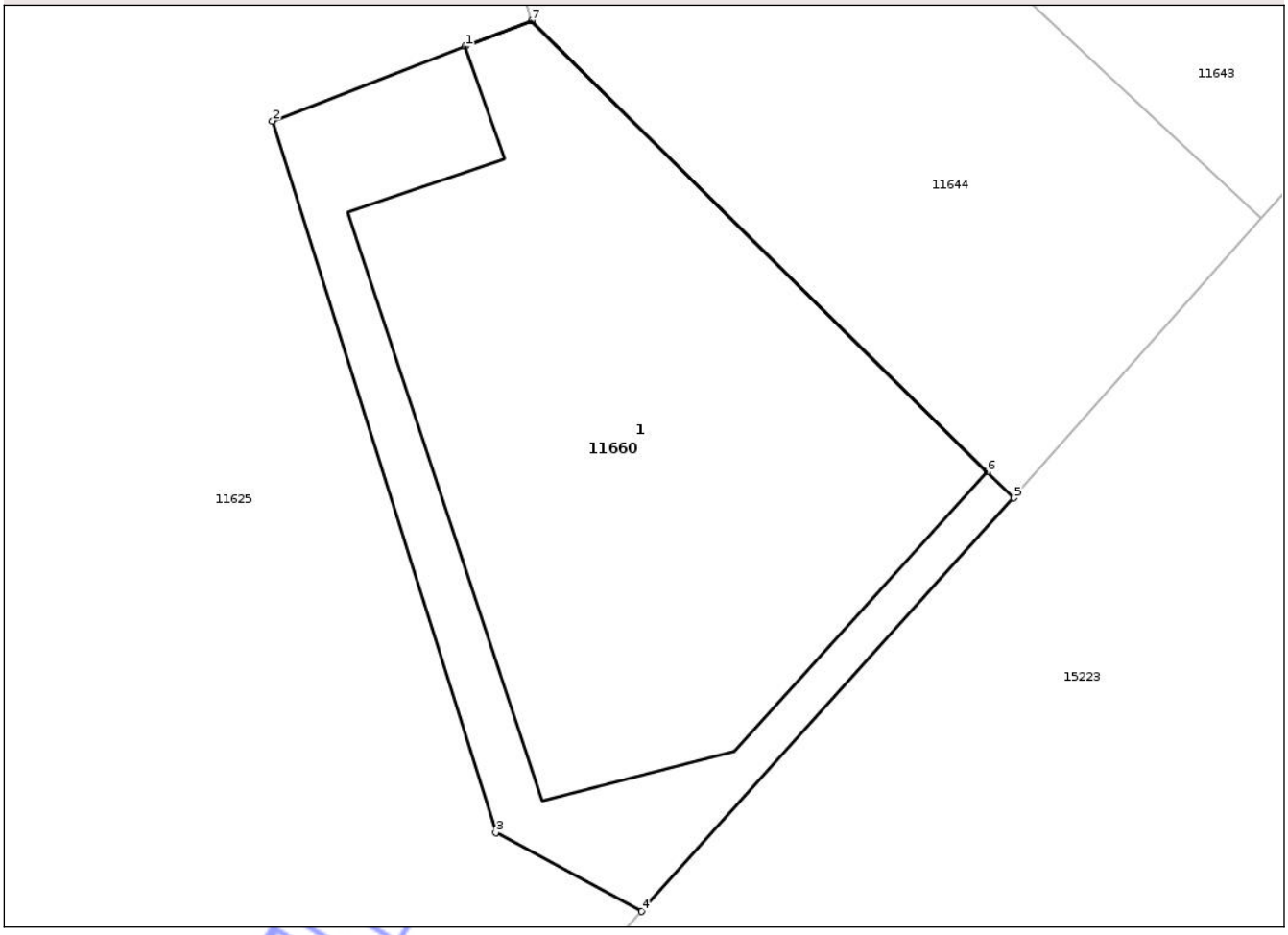
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20515 | Din acte: 89<br>Masurata: 86 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 86 | 6 | 42/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20515-C1 | constructii administrative si social culturale | 64 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:125 mp; SPATIU COMERCIAL ( P+1E ) ; SC DESF. = 125 MP |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.321,005<br>384.893,955 | 2 | 593.317,988<br>384.892,789 | 3.234 |
| 2 | 593.317,988<br>384.892,789 | 3 | 593.321,482<br>384.881,644 | 11.68 |
| 3 | 593.321,482<br>384.881,644 | 4 | 593.323,764<br>384.880,411 | 2.594 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 593.323,764<br>384.880,411 | 5 | 593.329,592<br>384.886,884 | 8.71 |
| 5 | 593.329,592<br>384.886,884 | 6 | 593.329,181<br>384.887,291 | 0.578 |
| 6 | 593.329,181<br>384.887,291 | 7 | 593.322,048<br>384.894,358 | 10.041 |
| 7 | 593.322,048<br>384.894,358 | 1 | 593.321,005<br>384.893,955 | 1.118 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11661

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2357
Nr. cadastral vechi:10240

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 6, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20377 | Din acte: 2.000<br>Masurata: 2.037 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20377-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 6, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:220 mp; S. construita desfasurata:220 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 20377-C2 | Loc. Valea Ursoii, Str Stroe Buzescu, Nr. 6, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **74697 / 19/12/2007** | | |
| Act Notarial nr. 4555, din 18/12/2007 emis de NP MINEA OCTAVIAN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DINU CĂLIN STELIAN**<br>2) **DINU ADRIANA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **DINU CĂLIN STELIAN**<br>2) **DINU ADRIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

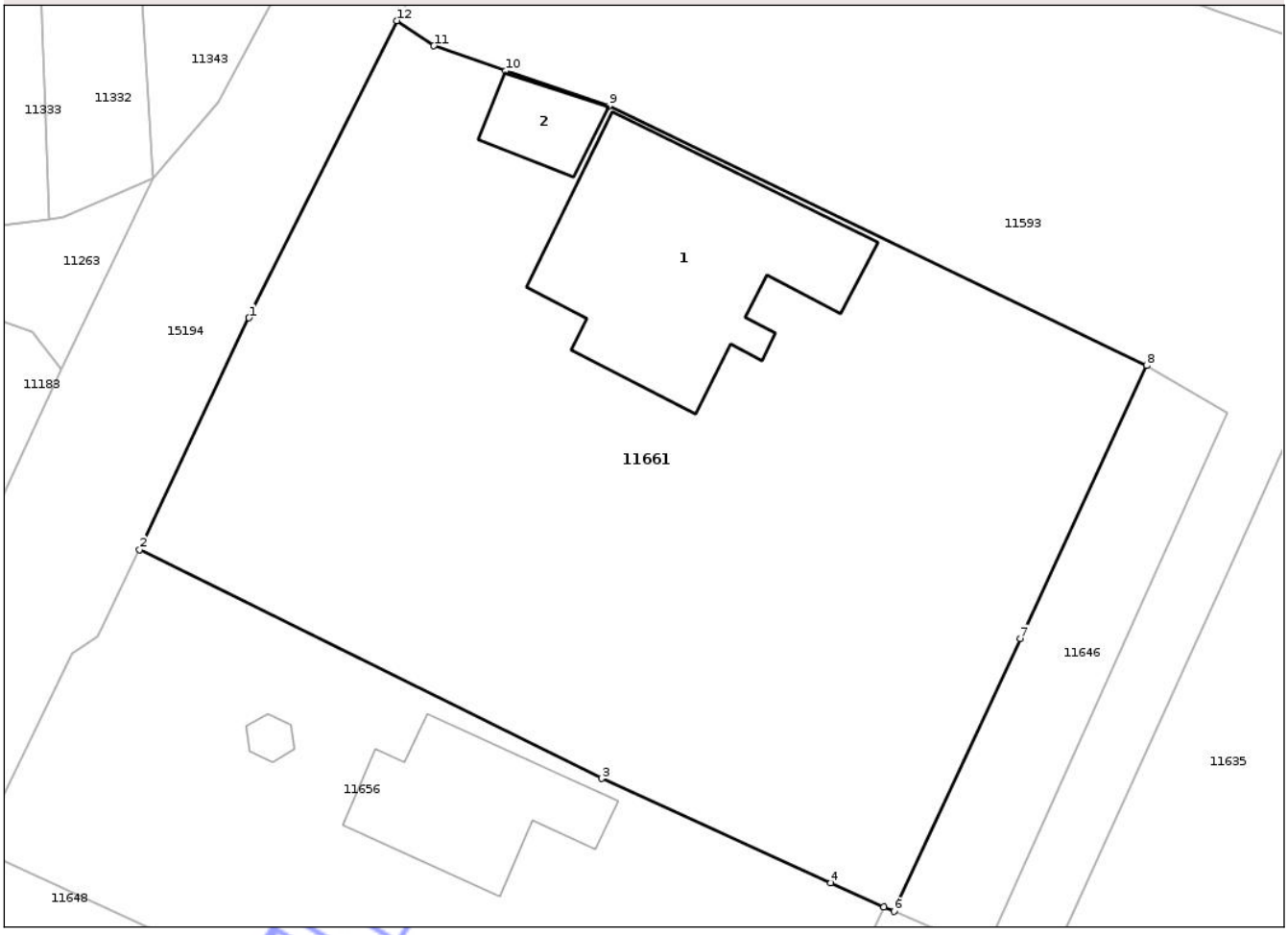
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20377 | Din acte: 2.000<br>Masurata: 2.037 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.080 | 7 | 40 | - | |
| 2 | vie | DA | 957 | 7 | 39 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20377-C1 | constructii de locuinte | 220 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:220 mp; S. construita desfasurata:220 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 20377-C2 | constructii anexa | 32 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.729,863<br>385.088,618 | 2 | 592.722,889<br>385.073,854 | 16.328 |
| 2 | 592.722,889<br>385.073,854 | 3 | 592.752,33<br>385.059,26 | 32.86 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.752,33<br>385.059,26 | 4 | 592.766,947<br>385.052,612 | 16.058 |
| 4 | 592.766,947<br>385.052,612 | 5 | 592.770,329<br>385.051,084 | 3.711 |
| 5 | 592.770,329<br>385.051,084 | 6 | 592.770,974<br>385.050,793 | 0.708 |
| 6 | 592.770,974<br>385.050,793 | 7 | 592.779,025<br>385.068,186 | 19.166 |
| 7 | 592.779,025<br>385.068,186 | 8 | 592.787,077<br>385.085,579 | 19.166 |
| 8 | 592.787,077<br>385.085,579 | 9 | 592.752,81<br>385.102,127 | 38.053 |
| 9 | 592.752,81<br>385.102,127 | 10 | 592.746,207<br>385.104,35 | 6.967 |
| 10 | 592.746,207<br>385.104,35 | 11 | 592.741,646<br>385.105,953 | 4.834 |
| 11 | 592.741,646<br>385.105,953 | 12 | 592.739,286<br>385.107,559 | 2.855 |
| 12 | 592.739,286<br>385.107,559 | 1 | 592.729,863<br>385.088,618 | 21.155 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11662

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2047
Nr. cadastral vechi:10042

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Ursoii, Nr. 90, Jud. Prahova, T6, V3

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20135 | Din acte: 1.859<br>Masurata: 1.808 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13128 / 29/03/2007** | | |
| Act Notarial nr. 1828, din 28/03/2007 emis de NP Popescu Viorica; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DRAGHICESCU ION**<br>2) **DRAGHICESCU GRATIELA MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20135 | Din acte: 1.859<br>Masurata: 1.808 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.808 | 6 | 3 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.492,478<br>385.285,073 | 2 | 593.484,549<br>385.312,757 | 28.797 |
| 2 | 593.484,549<br>385.312,757 | 3 | 593.481,624<br>385.322,767 | 10.429 |
| 3 | 593.481,624<br>385.322,767 | 4 | 593.481,451<br>385.325,325 | 2.564 |
| 4 | 593.481,451<br>385.325,325 | 5 | 593.473,387<br>385.327,401 | 8.327 |
| 5 | 593.473,387<br>385.327,401 | 6 | 593.454,536<br>385.327,436 | 18.851 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.454,536<br>385.327,436 | 7 | 593.476,53<br>385.253,23 | 77.397 |
| 7 | 593.476,53<br>385.253,23 | 8 | 593.488,32<br>385.256,75 | 12.304 |
| 8 | 593.488,32<br>385.256,75 | 9 | 593.500,862<br>385.261,79 | 13.517 |
| 9 | 593.500,862<br>385.261,79 | 1 | 593.492,478<br>385.285,073 | 24.747 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11663

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2023
Nr. cadastral vechi:10018

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 72, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20099 | Din acte: 1.200<br>Masurata: 1.205 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20099-C1 | Loc. Valea Ursoii, Str Ursoii, Nr. 72, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C1 - LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **40950 / 04/12/2006** | | |
| Act Notarial nr. 132, din 17/06/2004 emis de BNP ONUTU CASIOARA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CERNAT VASILE** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1 |
| | 1) **CERNAT VASILE** | |
| **5972 / 16/02/2007** | | |
| Act Notarial nr. 334, din 15/02/2007 emis de NP MINEA OCTAVIAN; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1 |
| | 1) **CERNAT VASILE**<br>2) **CERNAT ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20099 | Din acte: 1.200<br>Masurata: 1.205 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.205 | 7 | 64 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20099-C1 | constructii de locuinte | 88 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C1 - LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.906,321<br>385.275,635 | 2 | 592.905,467<br>385.286,875 | 11.272 |
| 2 | 592.905,467<br>385.286,875 | 3 | 592.905,134<br>385.305,063 | 18.191 |
| 3 | 592.905,134<br>385.305,063 | 4 | 592.905,239<br>385.308,636 | 3.575 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 592.905,239<br>385.308,636 | 5 | 592.890,627<br>385.308,735 | 14.612 |
| 5 | 592.890,627<br>385.308,735 | 6 | 592.886,253<br>385.308,636 | 4.375 |
| 6 | 592.886,253<br>385.308,636 | 7 | 592.890,218<br>385.242,497 | 66.258 |
| 7 | 592.890,218<br>385.242,497 | 8 | 592.907,891<br>385.242,028 | 17.679 |
| 8 | 592.907,891<br>385.242,028 | 9 | 592.907,176<br>385.264,396 | 22.379 |
| 9 | 592.907,176<br>385.264,396 | 1 | 592.906,321<br>385.275,635 | 11.271 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11670

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.200 | Sector cadastral:103 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27914, din 13/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **OLARU ELENA**<br>2) **CONSTANTIN LAZĂR** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

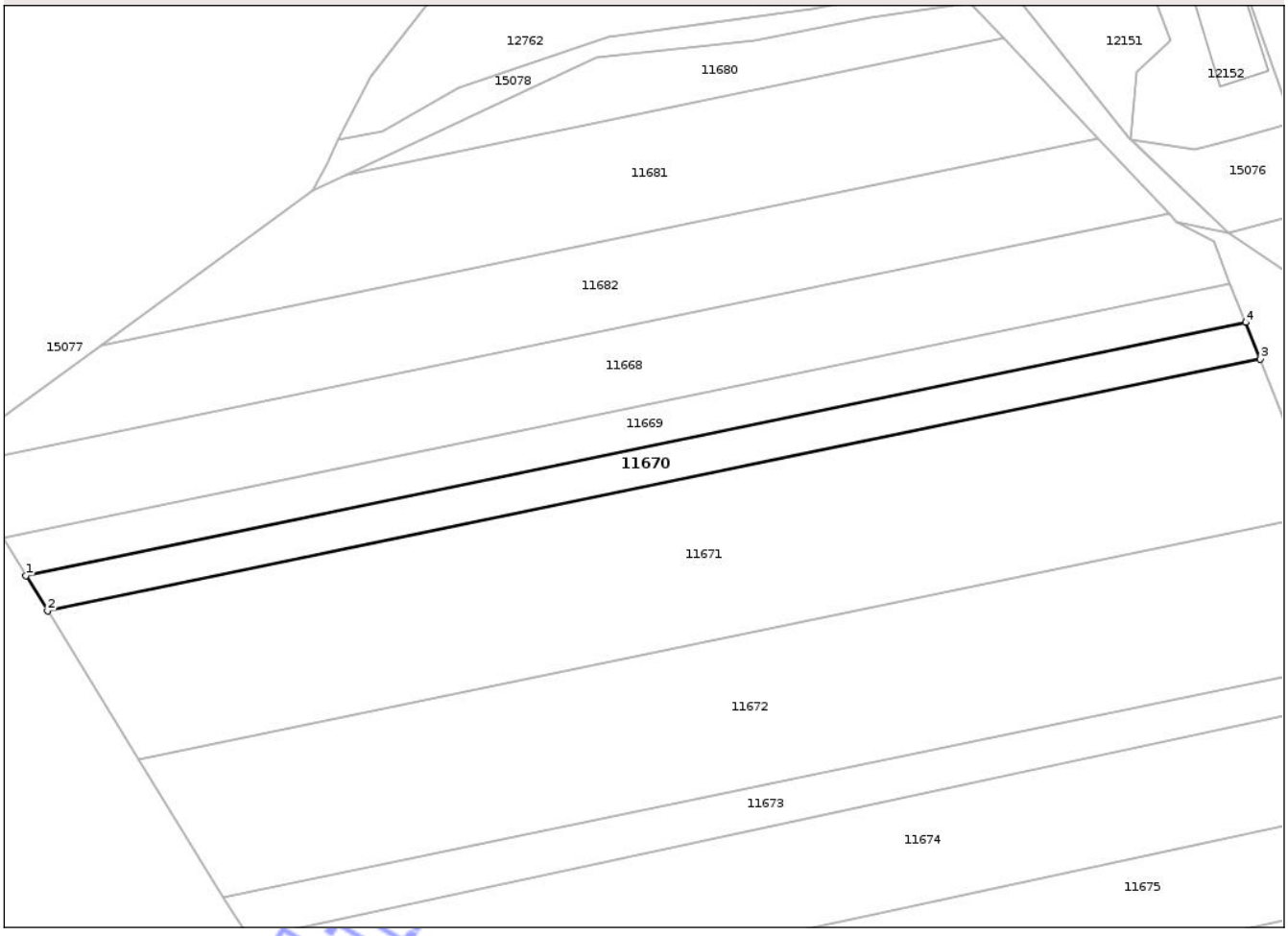
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 1.200 | 116 | 6473/6 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.098,471<br>378.499,919 | 2 | 591.101,878<br>378.494,389 | 6.495 |
| 2 | 591.101,878<br>378.494,389 | 3 | 591.293,735<br>378.534,155 | 195.935 |
| 3 | 591.293,735<br>378.534,155 | 4 | 591.291,443<br>378.539,916 | 6.2 |
| 4 | 591.291,443<br>378.539,916 | 1 | 591.098,471<br>378.499,919 | 197.073 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11643

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 5, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22069 | 2.286 | Sector cadastral:53 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22069-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 5, Jud. Prahova, TARLA 6, PARC. A40, V42, Cc 41-LOT 2 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 22069-C2 | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 5, Jud. Prahova, TARLA 6, PARC. A40, V42, Cc 41-LOT 2 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA |
| A1.3 | 22069-C3 | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 5, Jud. Prahova, TARLA 6, PARC. A40, V42, Cc 41-LOT 2 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **67688 / 29/06/2015** | | |
| Act Notarial nr. 1380, din 26/06/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 22069 a imobilului cu numarul cadastral 22069/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22039 inscris in cartea funciara 22039; | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| Act Administrativ nr. 64240, din 31/08/2000 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr. 5688/19-03-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SBIRLEA LUCIA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **SBIRLEA LUCIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat

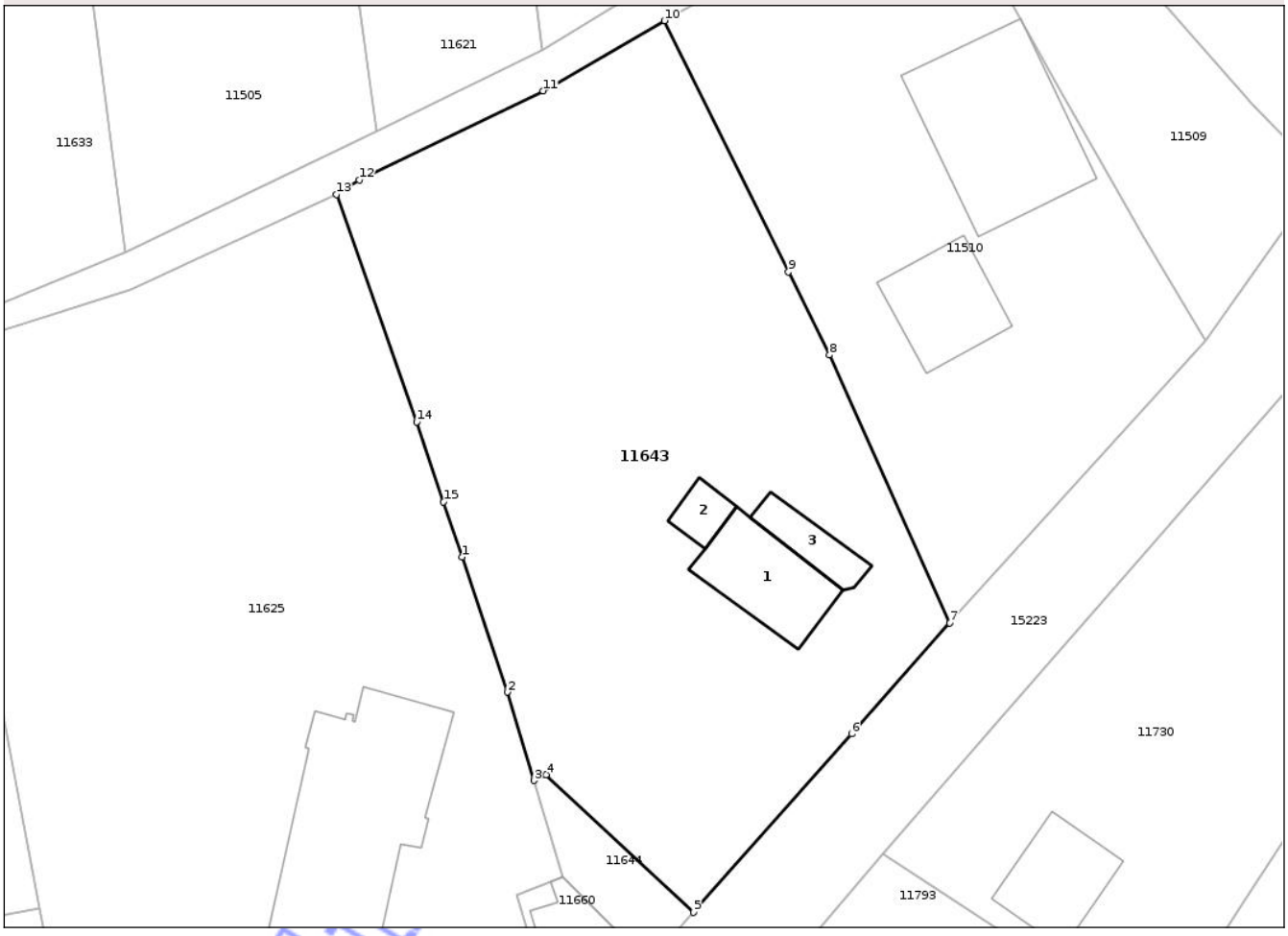
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22069 | 2.286 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 663 | 6 | 41 | - | |
| 2 | vie | DA | 678 | 6 | 42 | - | |
| 3 | arabil | DA | 946 | 6 | 40 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22069-C1 | constructii de locuinte | 79 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 22069-C2 | constructii anexa | 19 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA |
| A1.3 | 22069-C3 | constructii anexa | 33 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.313,227<br>384.922,285 | 2 | 593.317,18<br>384.910,492 | 12.438 |
| 2 | 593.317,18<br>384.910,492 | 3 | 593.319,508<br>384.902,777 | 8.059 |
| 3 | 593.319,508<br>384.902,777 | 4 | 593.320,579<br>384.903,29 | 1.188 |
| 4 | 593.320,579<br>384.903,29 | 5 | 593.333,476<br>384.891,265 | 17.633 |
| 5 | 593.333,476<br>384.891,265 | 6 | 593.347,278<br>384.906,836 | 20.807 |
| 6 | 593.347,278<br>384.906,836 | 7 | 593.355,861<br>384.916,52 | 12.94 |
| 7 | 593.355,861<br>384.916,52 | 8 | 593.345,356<br>384.939,917 | 25.647 |
| 8 | 593.345,356<br>384.939,917 | 9 | 593.341,757<br>384.947,193 | 8.117 |
| 9 | 593.341,757<br>384.947,193 | 10 | 593.330,916<br>384.969,107 | 24.449 |
| 10 | 593.330,916<br>384.969,107 | 11 | 593.320,331<br>384.962,977 | 12.232 |
| 11 | 593.320,331<br>384.962,977 | 12 | 593.304,25<br>384.955,222 | 17.853 |
| 12 | 593.304,25<br>384.955,222 | 13 | 593.302,247<br>384.953,943 | 2.377 |
| 13 | 593.302,247<br>384.953,943 | 14 | 593.309,274<br>384.934,078 | 21.071 |
| 14 | 593.309,274<br>384.934,078 | 15 | 593.311,608<br>384.927,115 | 7.344 |
| 15 | 593.311,608<br>384.927,115 | 1 | 593.313,227<br>384.922,285 | 5.094 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11666

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.428 | Sector cadastral:103 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

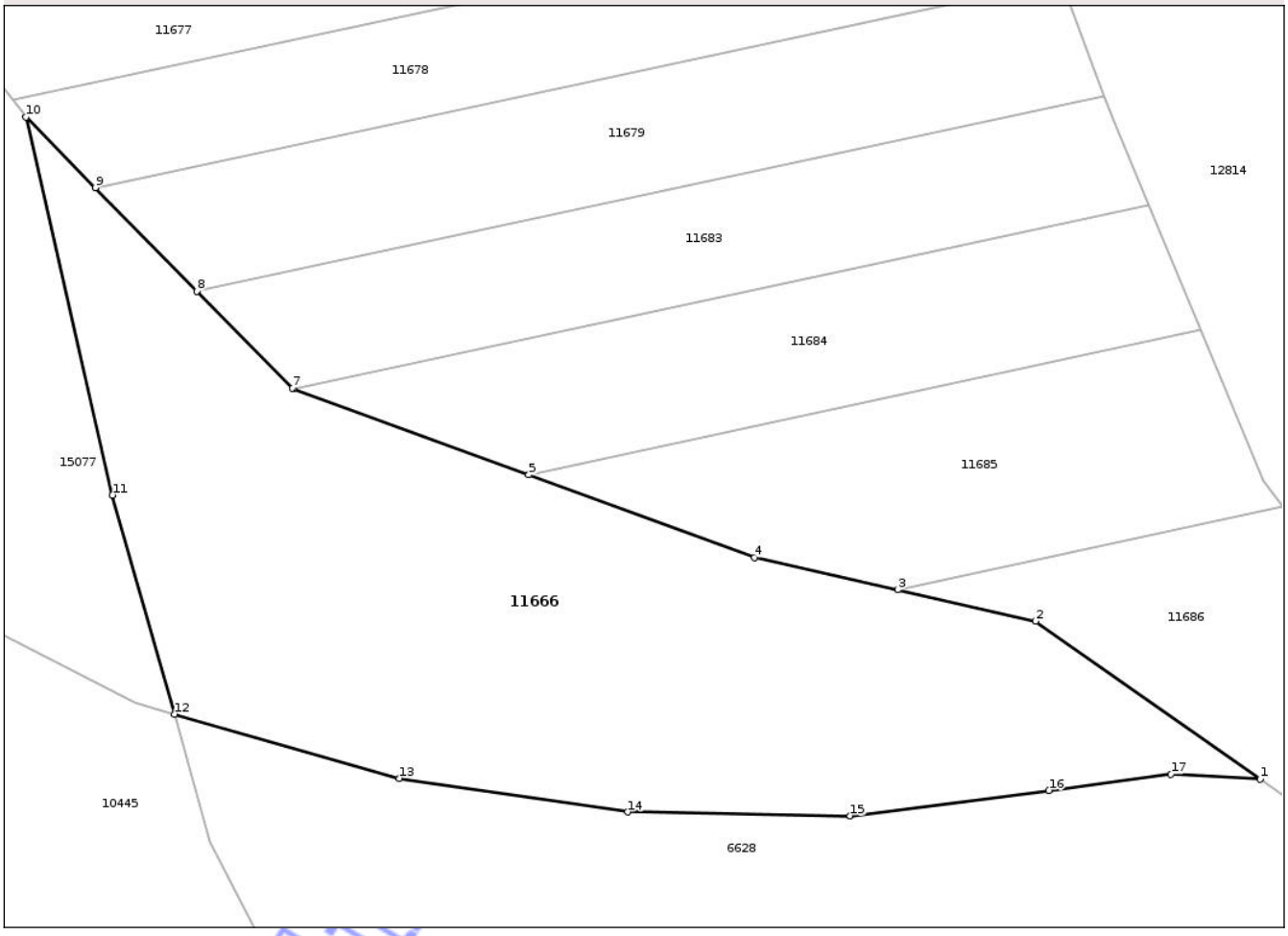
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.428 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 7.428 | 116 | 6473 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.361,816<br>378.291,155 | 2 | 591.326,984<br>378.315,542 | 42.521 |
| 2 | 591.326,984<br>378.315,542 | 3 | 591.305,636<br>378.320,385 | 21.89 |
| 3 | 591.305,636<br>378.320,385 | 4 | 591.283,465<br>378.325,414 | 22.734 |
| 4 | 591.283,465<br>378.325,414 | 5 | 591.248,512<br>378.338,186 | 37.213 |
| 5 | 591.248,512<br>378.338,186 | 6 | 591.212,071<br>378.351,502 | 38.798 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 591.212,071<br>378.351,502 | 7 | 591.211,869<br>378.351,576 | 0.215 |
| 7 | 591.211,869<br>378.351,576 | 8 | 591.197,095<br>378.366,604 | 21.074 |
| 8 | 591.197,095<br>378.366,604 | 9 | 591.181,366<br>378.382,604 | 22.437 |
| 9 | 591.181,366<br>378.382,604 | 10 | 591.170,636<br>378.393,519 | 15.306 |
| 10 | 591.170,636<br>378.393,519 | 11 | 591.184,035<br>378.335,05 | 59.985 |
| 11 | 591.184,035<br>378.335,05 | 12 | 591.193,644<br>378.301,16 | 35.226 |
| 12 | 591.193,644<br>378.301,16 | 13 | 591.228,473<br>378.291,234 | 36.216 |
| 13 | 591.228,473<br>378.291,234 | 14 | 591.263,861<br>378.286,029 | 35.769 |
| 14 | 591.263,861<br>378.286,029 | 15 | 591.298,312<br>378.285,424 | 34.456 |
| 15 | 591.298,312<br>378.285,424 | 16 | 591.329,066<br>378.289,379 | 31.007 |
| 16 | 591.329,066<br>378.289,379 | 17 | 591.347,98<br>378.291,916 | 19.083 |
| 17 | 591.347,98<br>378.291,916 | 1 | 591.361,816<br>378.291,155 | 13.857 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11667

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 168.265 | Sector cadastral:103 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

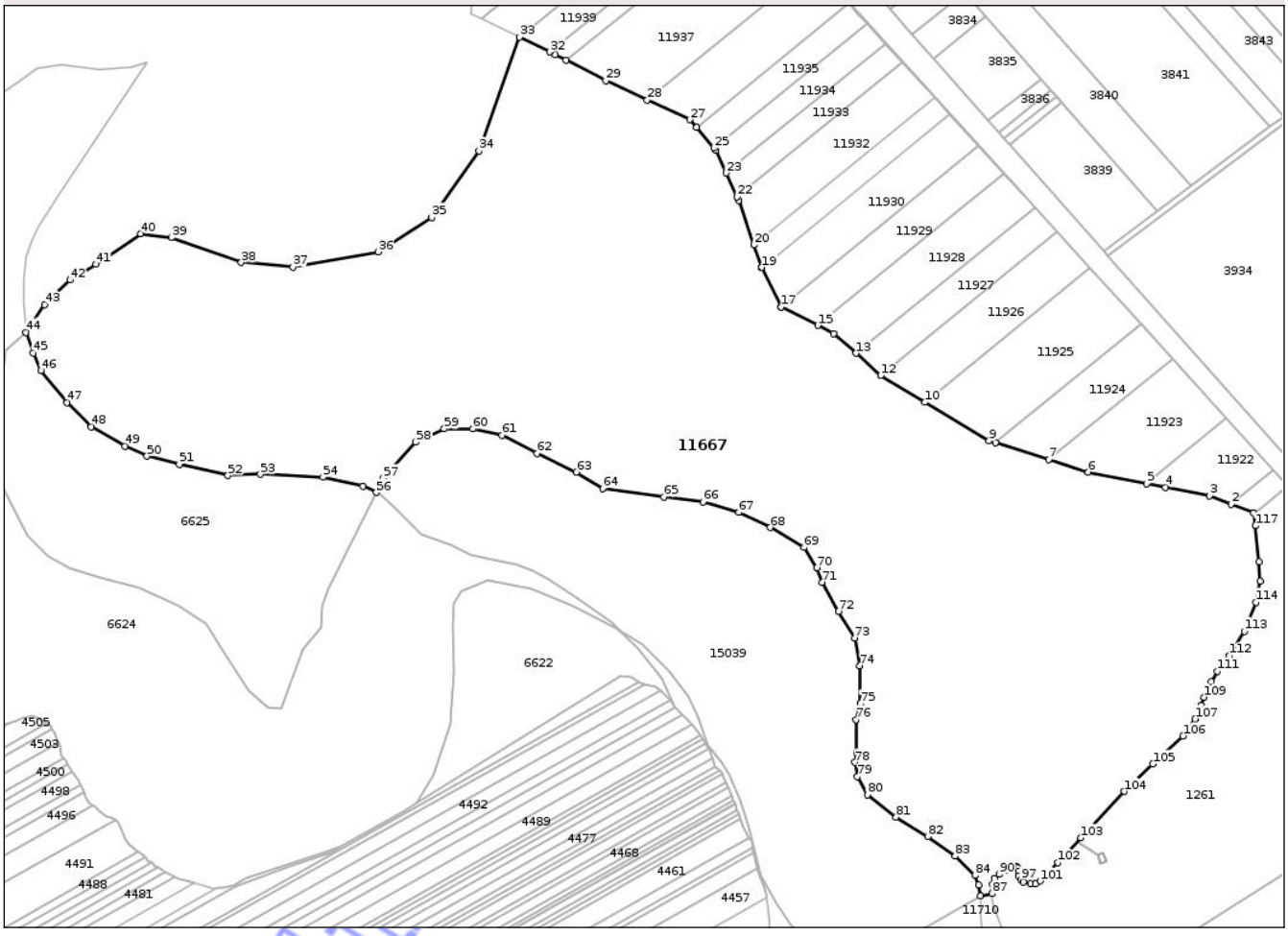
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 168.265 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | padure | NU | 168.265 | 116 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.164,099<br>377.649,948 | 2 | 592.148,716<br>377.655,954 | 16.514 |
| 4 | 592.103,808<br>377.667,508 | 5 | 592.090,881<br>377.670,063 | 13.177 |
| 7 | 592.024,017<br>377.686,473 | 8 | 591.987,488<br>377.698,014 | 38.309 |
| 10 | 591.939,359<br>377.725,711 | 11 | 591.909,065<br>377.743,917 | 35.344 |
| 13 | 591.892,026<br>377.759,156 | 14 | 591.876,894<br>377.772,721 | 20.322 |
| 16 | 591.840,985<br>377.790,658 | 17 | 591.840,937<br>377.790,682 | 0.054 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 592.148,716<br>377.655,954 | 3 | 592.133,965<br>377.661,714 | 15.836 |
| 5 | 592.090,881<br>377.670,063 | 6 | 592.051,034<br>377.677,937 | 40.618 |
| 8 | 591.987,488<br>377.698,014 | 9 | 591.983,181<br>377.699,374 | 4.517 |
| 11 | 591.909,065<br>377.743,917 | 12 | 591.908,948<br>377.743,988 | 0.137 |
| 14 | 591.876,894<br>377.772,721 | 15 | 591.865,923<br>377.778,201 | 12.263 |
| 17 | 591.840,937<br>377.790,682 | 18 | 591.827,687<br>377.817,733 | 30.122 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 592.133,965<br>377.661,714 | 4 | 592.103,808<br>377.667,508 | 30.709 |
| 6 | 592.051,034<br>377.677,937 | 7 | 592.024,017<br>377.686,473 | 28.333 |
| 9 | 591.983,181<br>377.699,374 | 10 | 591.939,359<br>377.725,711 | 51.127 |
| 12 | 591.908,948<br>377.743,988 | 13 | 591.892,026<br>377.759,156 | 22.725 |
| 15 | 591.865,923<br>377.778,201 | 16 | 591.840,985<br>377.790,658 | 27.876 |
| 18 | 591.827,687<br>377.817,733 | 19 | 591.827,599<br>377.817,914 | 0.201 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 591.827,599 377.817,914 | 20 | 591.822,361 377.833,223 | 16.18 |
| 22 | 591.810,814 377.866,145 | 23 | 591.803,391 377.882,35 | 17.824 |
| 25 | 591.794,998 377.899,359 | 26 | 591.782,865 377.913,435 | 18.583 |
| 28 | 591.749,307 377.932,188 | 29 | 591.720,89 377.945,379 | 31.329 |
| 31 | 591.686,244 377.963,378 | 32 | 591.682,697 377.965,093 | 3.94 |
| 34 | 591.634,273 377.897,348 | 35 | 591.601,774 377.852,079 | 55.727 |
| 37 | 591.506,913 377.818,108 | 38 | 591.471,522 377.821,208 | 35.527 |
| 40 | 591.402,572 377.840,958 | 41 | 591.372,075 377.820,066 | 36.967 |
| 43 | 591.336,856 377.792,332 | 44 | 591.324,177 377.773,527 | 22.68 |
| 46 | 591.334,334 377.747,331 | 47 | 591.352,311 377.725,388 | 28.367 |
| 49 | 591.391,951 377.695,78 | 50 | 591.406,946 377.688,812 | 16.535 |
| 52 | 591.462,442 377.675,61 | 53 | 591.484,581 377.676,458 | 22.155 |
| 55 | 591.554,691 377.668,168 | 56 | 591.563,942 377.664,096 | 10.108 |
| 58 | 591.590,912 377.698,399 | 59 | 591.610,429 377.707,475 | 21.524 |
| 61 | 591.649,802 377.703,001 | 62 | 591.673,805 377.690,778 | 26.936 |
| 64 | 591.718,759 377.666,64 | 65 | 591.760,552 377.660,988 | 42.173 |
| 67 | 591.811,981 377.650,46 | 68 | 591.833,445 377.640,107 | 23.83 |
| 70 | 591.865,337 377.612,593 | 71 | 591.868,964 377.602,672 | 10.563 |
| 73 | 591.891,16 377.564,463 | 74 | 591.894,695 377.545,617 | 19.175 |
| 76 | 591.892,129 377.508,844 | 77 | 591.892,686 377.486,404 | 22.447 |
| 79 | 591.892,955 377.469,812 | 80 | 591.899,809 377.457,486 | 14.103 |
| 82 | 591.941,216 377.429,023 | 83 | 591.959,781 377.415,696 | 22.853 |
| 85 | 591.976,071 377.396,038 | 86 | 591.977,339 377.388,339 | 7.803 |
| 88 | 591.985,581 377.396,302 | 89 | 591.986,924 377.400,327 | 4.243 |
| 91 | 591.995,76 377.406,142 | 92 | 591.999,34 377.408,043 | 4.053 |
| 94 | 592.003,031 377.407,26 | 95 | 592.003,255 377.405,471 | 1.803 |
| 97 | 592.004,821 377.399,433 | 98 | 592.006,835 377.397,755 | 2.621 |
| 100 | 592.015,0 377.396,525 | 101 | 592.018,227 377.398,554 | 3.812 |
| 103 | 592.045,941 377.428,102 | 104 | 592.075,726 377.459,758 | 43.465 |
| 106 | 592.115,843 377.497,745 | 107 | 592.124,215 377.509,308 | 14.276 |
| 109 | 592.130,053 377.524,175 | 110 | 592.135,231 377.534,967 | 11.97 |
| 112 | 592.147,468 377.552,543 | 113 | 592.157,924 377.569,194 | 19.662 |
| 115 | 592.168,687 377.603,559 | 116 | 592.167,961 377.616,739 | 13.2 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 591.822,361 377.833,223 | 21 | 591.811,94 377.863,685 | 32.195 |
| 23 | 591.803,391 377.882,35 | 24 | 591.796,282 377.897,869 | 17.07 |
| 26 | 591.782,865 377.913,435 | 27 | 591.778,304 377.918,727 | 6.986 |
| 29 | 591.720,89 377.945,379 | 30 | 591.693,823 377.959,44 | 30.501 |
| 32 | 591.682,697 377.965,093 | 33 | 591.661,757 377.975,224 | 23.262 |
| 35 | 591.601,774 377.852,079 | 36 | 591.565,021 377.828,411 | 43.714 |
| 38 | 591.471,522 377.821,208 | 39 | 591.423,68 377.838,248 | 50.786 |
| 41 | 591.372,075 377.820,066 | 42 | 591.354,515 377.809,169 | 20.666 |
| 44 | 591.324,177 377.773,527 | 45 | 591.328,967 377.759,32 | 14.993 |
| 47 | 591.352,311 377.725,388 | 48 | 591.368,933 377.708,981 | 23.356 |
| 50 | 591.406,946 377.688,812 | 51 | 591.429,122 377.683,427 | 22.82 |
| 53 | 591.484,581 377.676,458 | 54 | 591.527,361 377.674,447 | 42.827 |
| 56 | 591.563,942 377.664,096 | 57 | 591.568,515 377.673,806 | 10.733 |
| 59 | 591.610,429 377.707,475 | 60 | 591.629,974 377.707,522 | 19.545 |
| 62 | 591.673,805 377.690,778 | 63 | 591.700,74 377.678,005 | 29.81 |
| 65 | 591.760,552 377.660,988 | 66 | 591.787,362 377.657,697 | 27.011 |
| 68 | 591.833,445 377.640,107 | 69 | 591.856,594 377.626,568 | 26.818 |
| 71 | 591.868,964 377.602,672 | 72 | 591.880,218 377.582,726 | 22.902 |
| 74 | 591.894,695 377.545,617 | 75 | 591.895,117 377.519,701 | 25.919 |
| 77 | 591.892,686 377.486,404 | 78 | 591.891,366 377.479,596 | 6.935 |
| 80 | 591.899,809 377.457,486 | 81 | 591.919,5 377.442,265 | 24.888 |
| 83 | 591.959,781 377.415,696 | 84 | 591.973,416 377.402,354 | 19.077 |
| 86 | 591.977,339 377.388,339 | 87 | 591.985,246 377.389,928 | 8.065 |
| 89 | 591.986,924 377.400,327 | 90 | 591.990,168 377.403,123 | 4.283 |
| 92 | 591.999,34 377.408,043 | 93 | 592.001,801 377.408,714 | 2.551 |
| 95 | 592.003,255 377.405,471 | 96 | 592.003,479 377.401,893 | 3.585 |
| 98 | 592.006,835 377.397,755 | 99 | 592.011,532 377.396,525 | 4.855 |
| 101 | 592.018,227 377.398,554 | 102 | 592.030,324 377.411,064 | 17.402 |
| 104 | 592.075,726 377.459,758 | 105 | 592.095,132 377.478,473 | 26.96 |
| 107 | 592.124,215 377.509,308 | 108 | 592.128,181 377.518,779 | 10.268 |
| 110 | 592.135,231 377.534,967 | 111 | 592.139,323 377.541,97 | 8.111 |
| 113 | 592.157,924 377.569,194 | 114 | 592.165,663 377.589,049 | 21.31 |
| 116 | 592.167,961 377.616,739 | 117 | 592.165,421 377.641,286 | 24.678 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 591.811,94 377.863,685 | 22 | 591.810,814 377.866,145 | 2.705 |
| 24 | 591.796,282 377.897,869 | 25 | 591.794,998 377.899,359 | 1.967 |
| 27 | 591.778,304 377.918,727 | 28 | 591.749,307 377.932,188 | 31.969 |
| 30 | 591.693,823 377.959,44 | 31 | 591.686,244 377.963,378 | 8.541 |
| 33 | 591.661,757 377.975,224 | 34 | 591.634,273 377.897,348 | 82.584 |
| 36 | 591.565,021 377.828,411 | 37 | 591.506,913 377.818,108 | 59.014 |
| 39 | 591.423,68 377.838,248 | 40 | 591.402,572 377.840,958 | 21.281 |
| 42 | 591.354,515 377.809,169 | 43 | 591.336,856 377.792,332 | 24.399 |
| 45 | 591.328,967 377.759,32 | 46 | 591.334,334 377.747,331 | 13.135 |
| 48 | 591.368,933 377.708,981 | 49 | 591.391,951 377.695,78 | 26.535 |
| 51 | 591.429,122 377.683,427 | 52 | 591.462,442 377.675,61 | 34.225 |
| 54 | 591.527,361 377.674,447 | 55 | 591.554,691 377.668,168 | 28.042 |
| 57 | 591.568,515 377.673,806 | 58 | 591.590,912 377.698,399 | 33.263 |
| 60 | 591.629,974 377.707,522 | 61 | 591.649,802 377.703,001 | 20.337 |
| 63 | 591.700,74 377.678,005 | 64 | 591.718,759 377.666,64 | 21.304 |
| 66 | 591.787,362 377.657,697 | 67 | 591.811,981 377.650,46 | 25.661 |
| 69 | 591.856,594 377.626,568 | 70 | 591.865,337 377.612,593 | 16.485 |
| 72 | 591.880,218 377.582,726 | 73 | 591.891,16 377.564,463 | 21.29 |
| 75 | 591.895,117 377.519,701 | 76 | 591.892,129 377.508,844 | 11.261 |
| 78 | 591.891,366 377.479,596 | 79 | 591.892,955 377.469,812 | 9.912 |
| 81 | 591.919,5 377.442,265 | 82 | 591.941,216 377.429,023 | 25.435 |
| 84 | 591.973,416 377.402,354 | 85 | 591.976,071 377.396,038 | 6.851 |
| 87 | 591.985,246 377.389,928 | 88 | 591.985,581 377.396,302 | 6.383 |
| 90 | 591.990,168 377.403,123 | 91 | 591.995,76 377.406,142 | 6.355 |
| 93 | 592.001,801 377.408,714 | 94 | 592.003,031 377.407,26 | 1.904 |
| 96 | 592.003,479 377.401,893 | 97 | 592.004,821 377.399,433 | 2.802 |
| 99 | 592.011,532 377.396,525 | 100 | 592.015,0 377.396,525 | 3.468 |
| 102 | 592.030,324 377.411,064 | 103 | 592.045,941 377.428,102 | 23.112 |
| 105 | 592.095,132 377.478,473 | 106 | 592.115,843 377.497,745 | 28.291 |
| 108 | 592.128,181 377.518,779 | 109 | 592.130,053 377.524,175 | 5.711 |
| 111 | 592.139,323 377.541,97 | 112 | 592.147,468 377.552,543 | 13.347 |
| 114 | 592.165,663 377.589,049 | 115 | 592.168,687 377.603,559 | 14.822 |
| 117 | 592.165,421 377.641,286 | 1 | 592.164,099 377.649,948 | 8.762 |

Verificat de pe eterra.ro

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11668

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.500 | Sector cadastral:103 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27921, din 13/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STANCIU GHEORGHE**<br>2) **MANDACHE I STELIANA**<br>3) **STANCIU I GHEORGHE**<br>4) **DATCU I NICULINA**<br>5) **STANCIU I CONSTANTIN**<br>6) **STANCIU CONSTANTIN**<br>7) **STANCIU FLOAREA**<br>8) **STANCIU ANTON**<br>9) **STANCIU VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

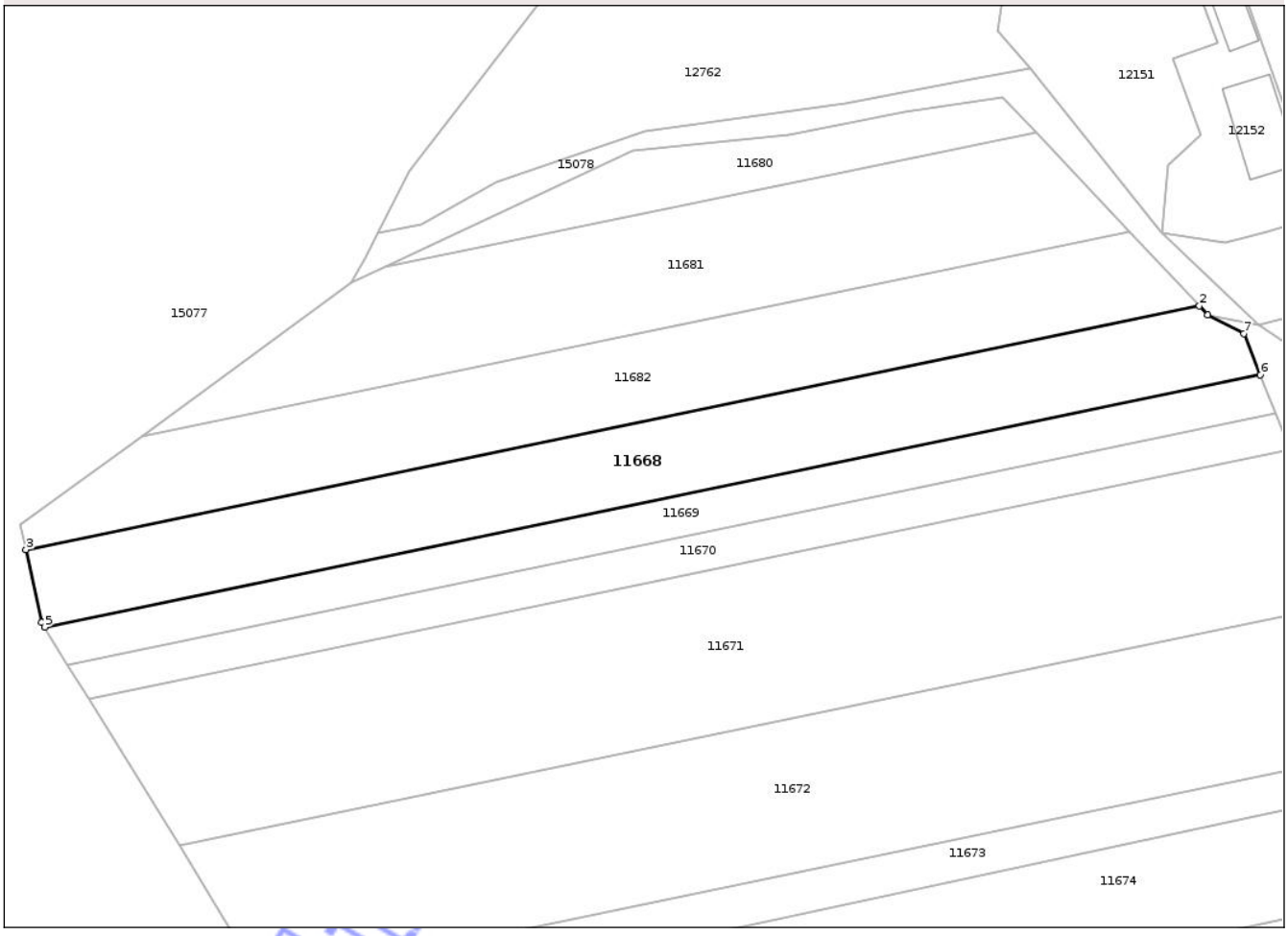
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 2.500 | 116 | 6473/4 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.280,587<br>378.555,708 | 2 | 591.279,26<br>378.557,117 | 1.936 |
| 2 | 591.279,26<br>378.557,117 | 3 | 591.091,771<br>378.518,256 | 191.474 |
| 3 | 591.091,771<br>378.518,256 | 4 | 591.094,322<br>378.506,654 | 11.879 |
| 4 | 591.094,322<br>378.506,654 | 5 | 591.094,802<br>378.505,874 | 0.916 |
| 5 | 591.094,802<br>378.505,874 | 6 | 591.288,975<br>378.546,121 | 198.3 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 591.288,975<br>378.546,121 | 7 | 591.286,354<br>378.552,711 | 7.092 |
| 7 | 591.286,354<br>378.552,711 | 1 | 591.280,587<br>378.555,708 | 6.499 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11669

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.300 | Sector cadastral:103 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27906, din 13/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BALDOVIN P MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

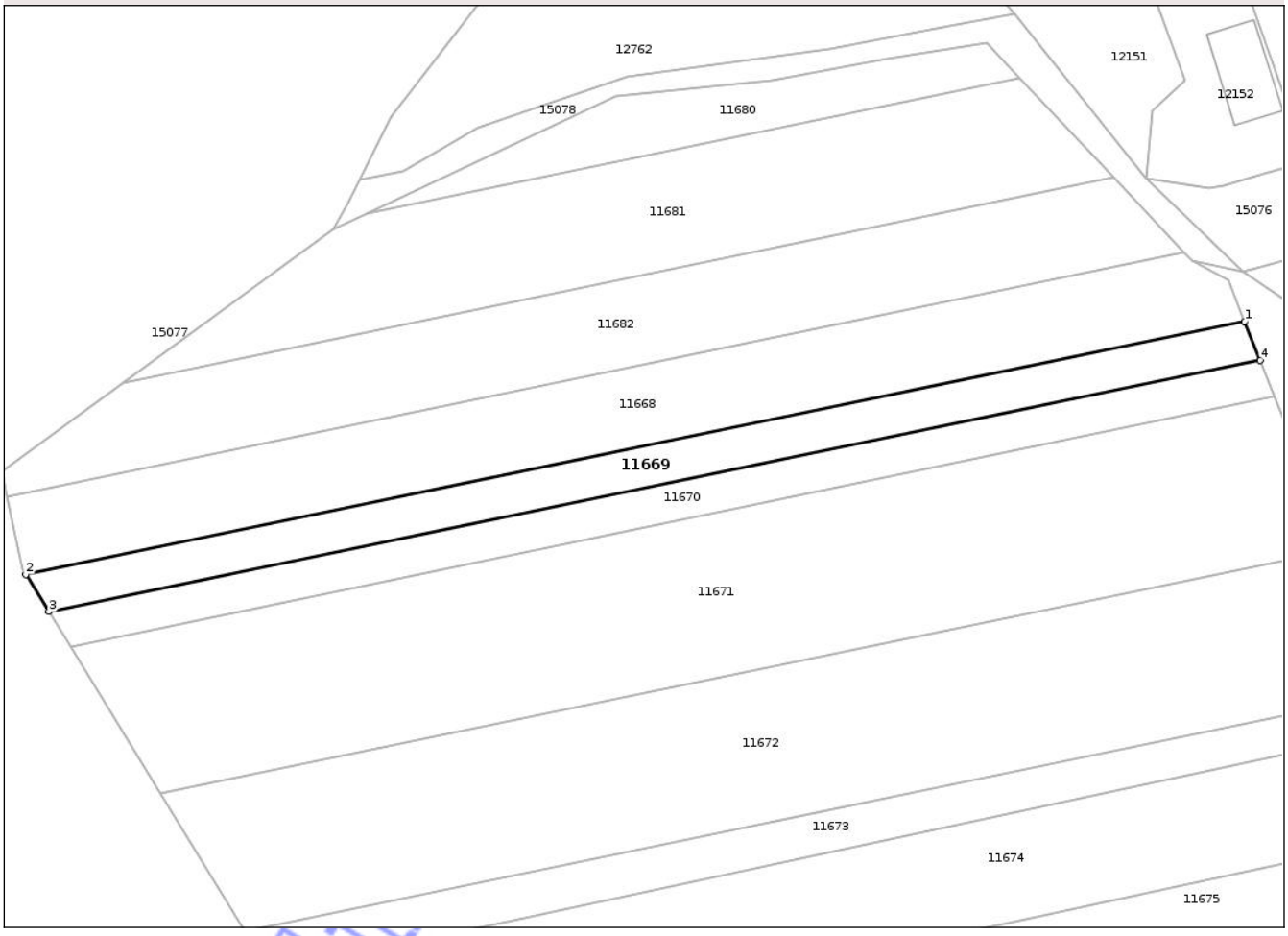
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 1.300 | 116 | 6473/5 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.288,975<br>378.546,121 | 2 | 591.094,802<br>378.505,874 | 198.3 |
| 2 | 591.094,802<br>378.505,874 | 3 | 591.098,471<br>378.499,919 | 6.995 |
| 3 | 591.098,471<br>378.499,919 | 4 | 591.291,443<br>378.539,916 | 197.073 |
| 4 | 591.291,443<br>378.539,916 | 1 | 591.288,975<br>378.546,121 | 6.678 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11671

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:103 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27962, din 16/01/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TURCU N NICULINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

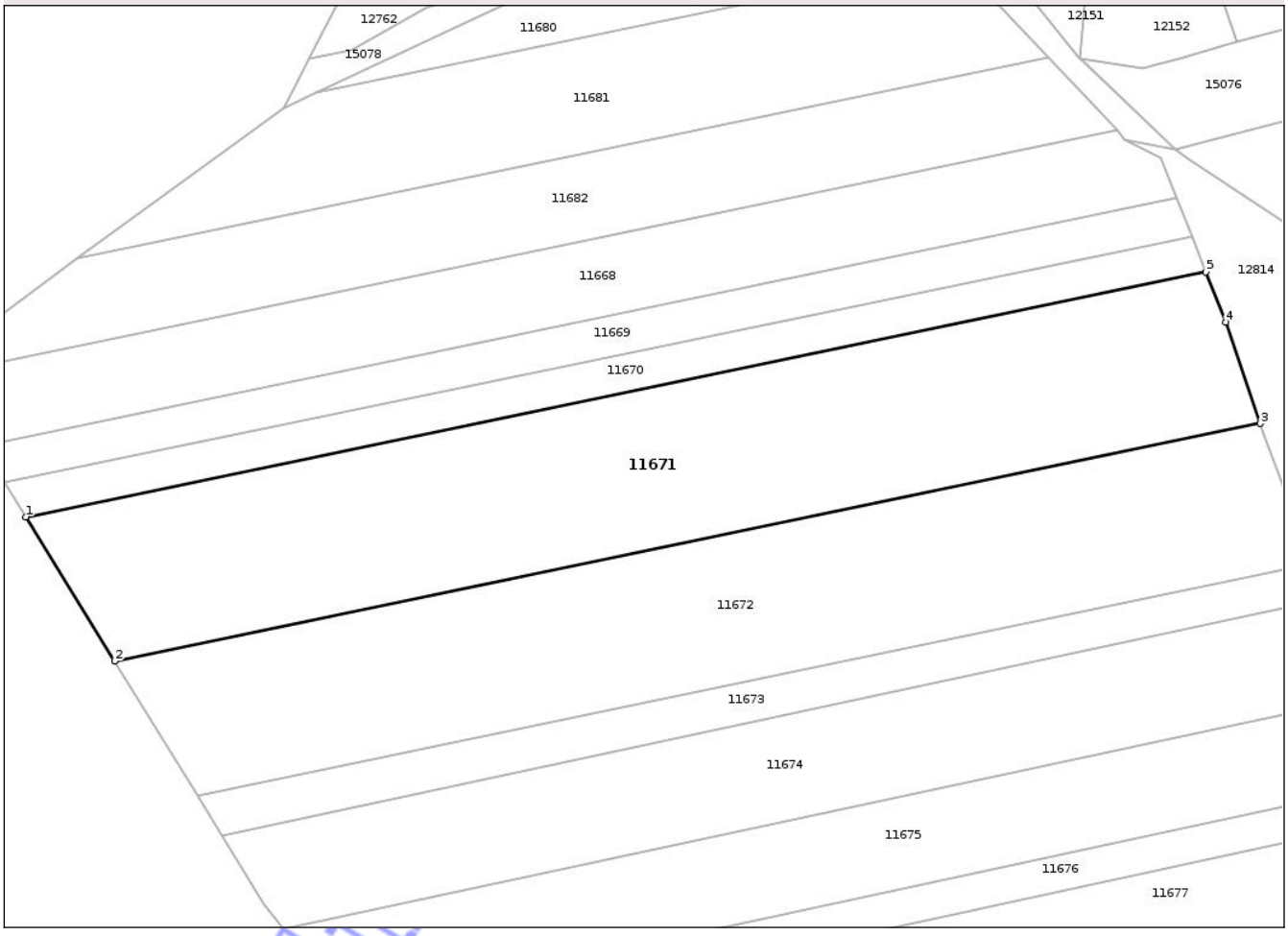
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 5.000 | 116 | 6473/7 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.101,878<br>378.494,389 | 2 | 591.116,314<br>378.470,954 | 27.524 |
| 2 | 591.116,314<br>378.470,954 | 3 | 591.302,562<br>378.509,557 | 190.206 |
| 3 | 591.302,562<br>378.509,557 | 4 | 591.296,97<br>378.526,021 | 17.388 |
| 4 | 591.296,97<br>378.526,021 | 5 | 591.293,735<br>378.534,155 | 8.754 |
| 5 | 591.293,735<br>378.534,155 | 1 | 591.101,878<br>378.494,389 | 195.935 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11672

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.513 | Sector cadastral:103 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27911, din 13/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DOBRICA D VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

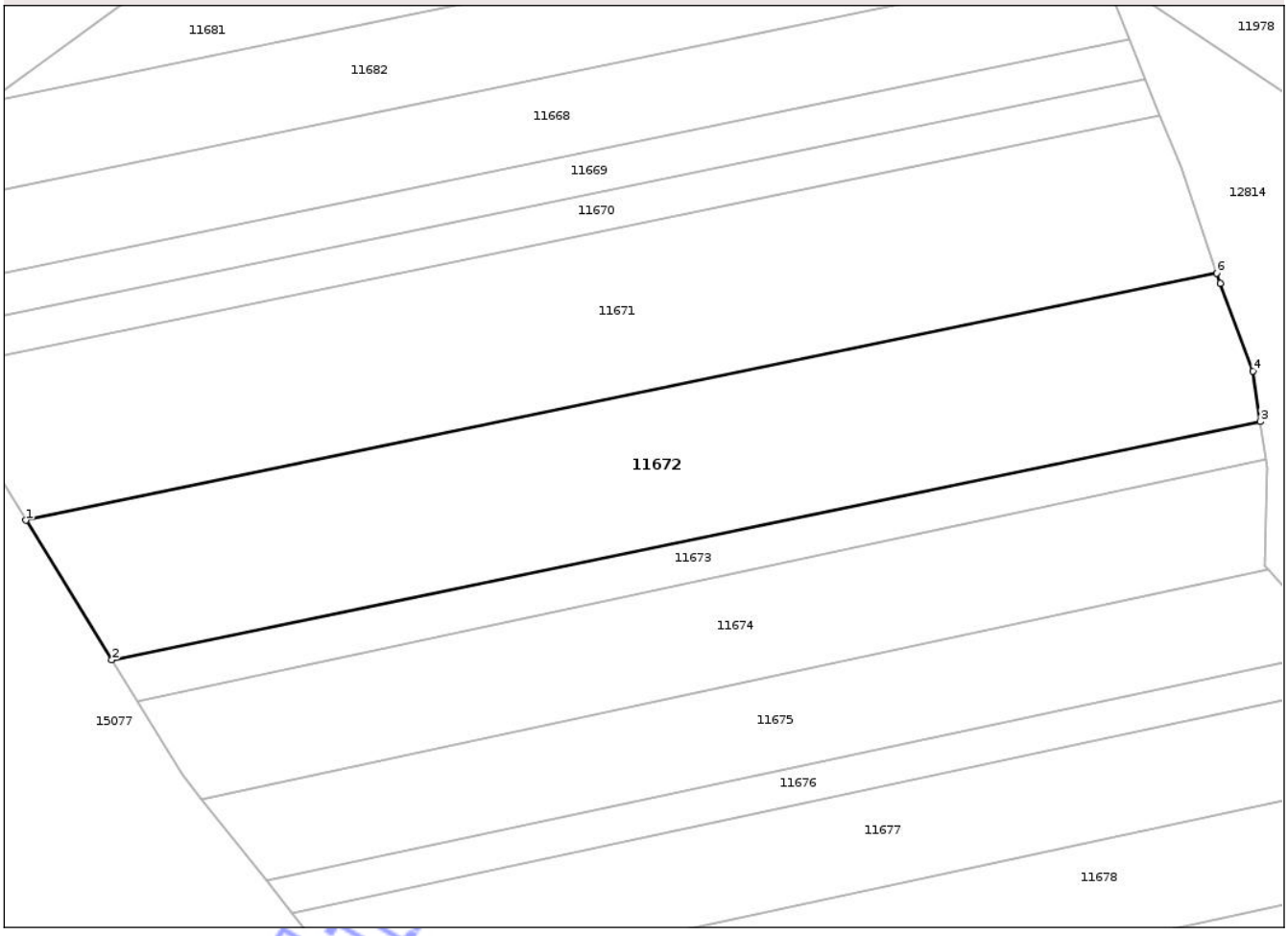
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.513 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 4.513 | 116 | 6473/8 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.116,314<br>378.470,954 | 2 | 591.129,75<br>378.449,143 | 25.617 |
| 2 | 591.129,75<br>378.449,143 | 3 | 591.309,384<br>378.486,376 | 183.452 |
| 3 | 591.309,384<br>378.486,376 | 4 | 591.308,254<br>378.494,281 | 7.985 |
| 4 | 591.308,254<br>378.494,281 | 5 | 591.303,108<br>378.507,951 | 14.607 |
| 5 | 591.303,108<br>378.507,951 | 6 | 591.302,562<br>378.509,557 | 1.696 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 591.302,562<br>378.509,557 | 1 | 591.116,314<br>378.470,954 | 190.206 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11673

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.200 | Sector cadastral:103 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27910, din 13/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **OBREAJA OLGA**<br>2) **OBREAJA GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

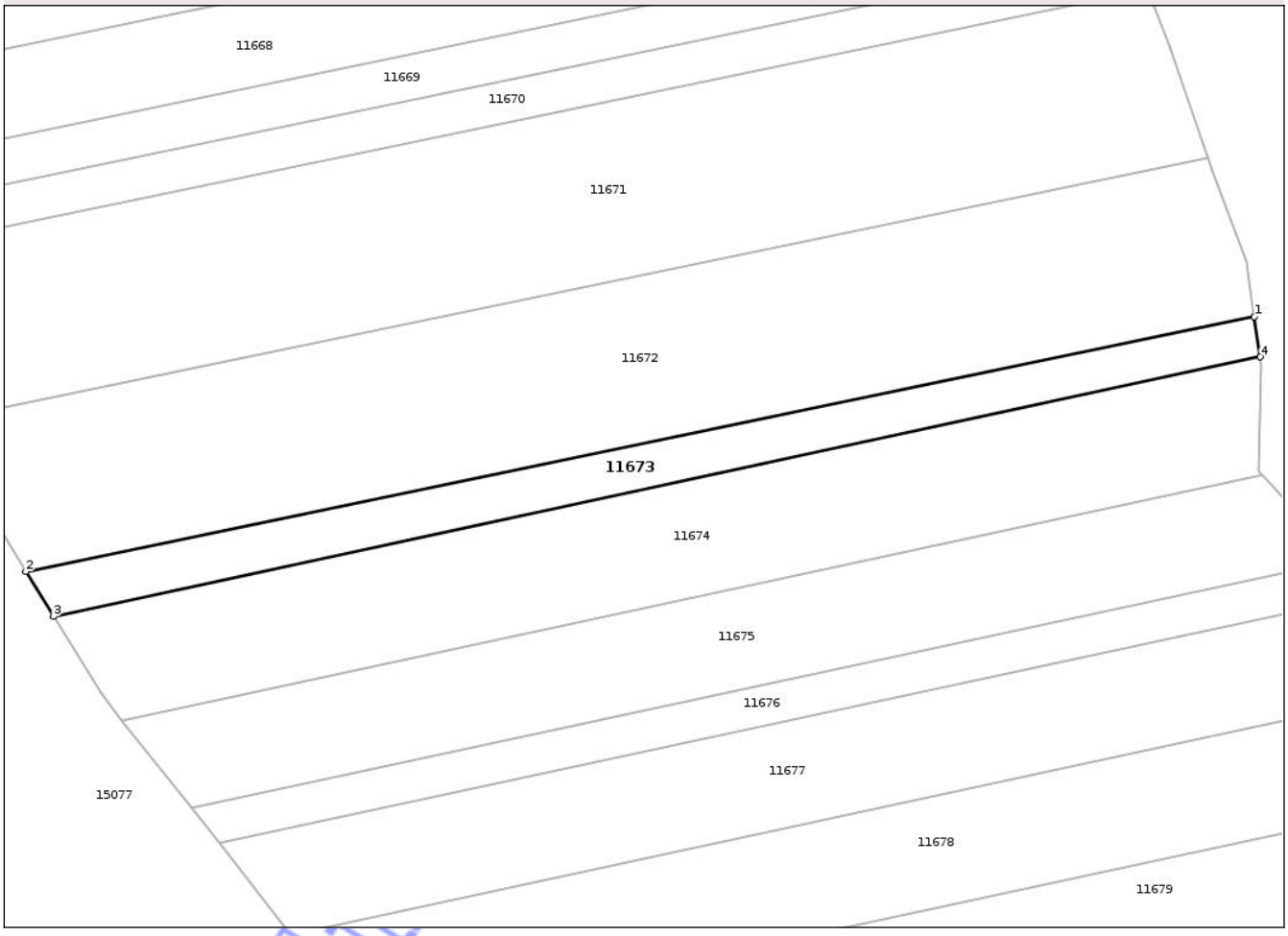
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 1.200 | 116 | 6473/9 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.309,384<br>378.486,376 | 2 | 591.129,75<br>378.449,143 | 183.452 |
| 2 | 591.129,75<br>378.449,143 | 3 | 591.133,789<br>378.442,587 | 7.7 |
| 3 | 591.133,789<br>378.442,587 | 4 | 591.310,227<br>378.480,481 | 180.461 |
| 4 | 591.310,227<br>378.480,481 | 1 | 591.309,384<br>378.486,376 | 5.955 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11674

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.978 | Sector cadastral:103 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27972, din 16/01/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHITA GH ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

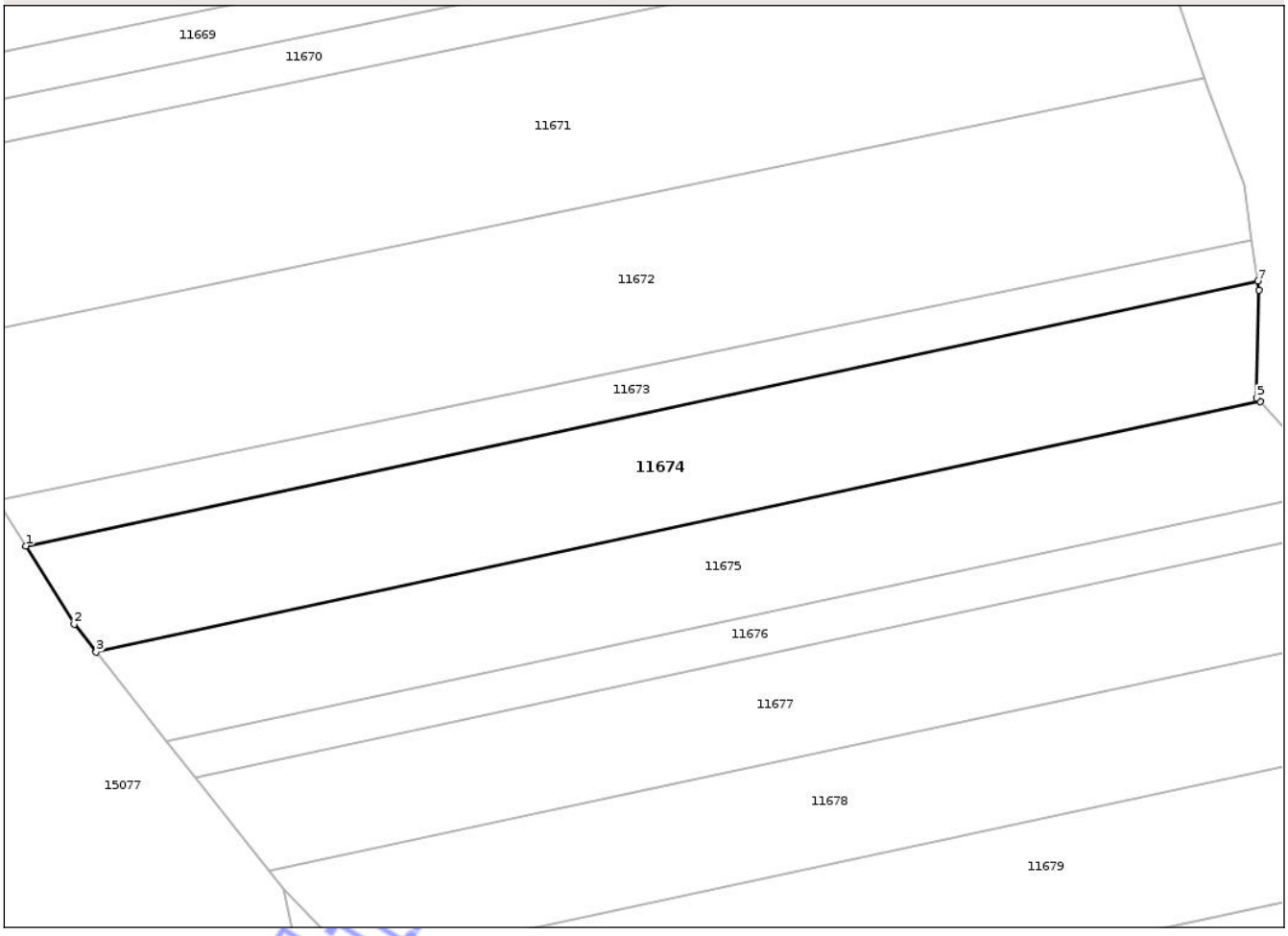
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.978 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 2.978 | 116 | 6473/10 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.133,789<br>378.442,587 | 2 | 591.140,698<br>378.431,371 | 13.173 |
| 2 | 591.140,698<br>378.431,371 | 3 | 591.143,841<br>378.427,398 | 5.066 |
| 3 | 591.143,841<br>378.427,398 | 4 | 591.310,589<br>378.463,211 | 170.55 |
| 4 | 591.310,589<br>378.463,211 | 5 | 591.310,079<br>378.463,778 | 0.763 |
| 5 | 591.310,079<br>378.463,778 | 6 | 591.310,41<br>378.479,195 | 15.421 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 591.310,41<br>378.479,195 | 7 | 591.310,227<br>378.480,481 | 1.299 |
| 7 | 591.310,227<br>378.480,481 | 1 | 591.133,789<br>378.442,587 | 180.461 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11675

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.500 | Sector cadastral:103 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27961, din 16/01/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GRIGORE GH STELIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

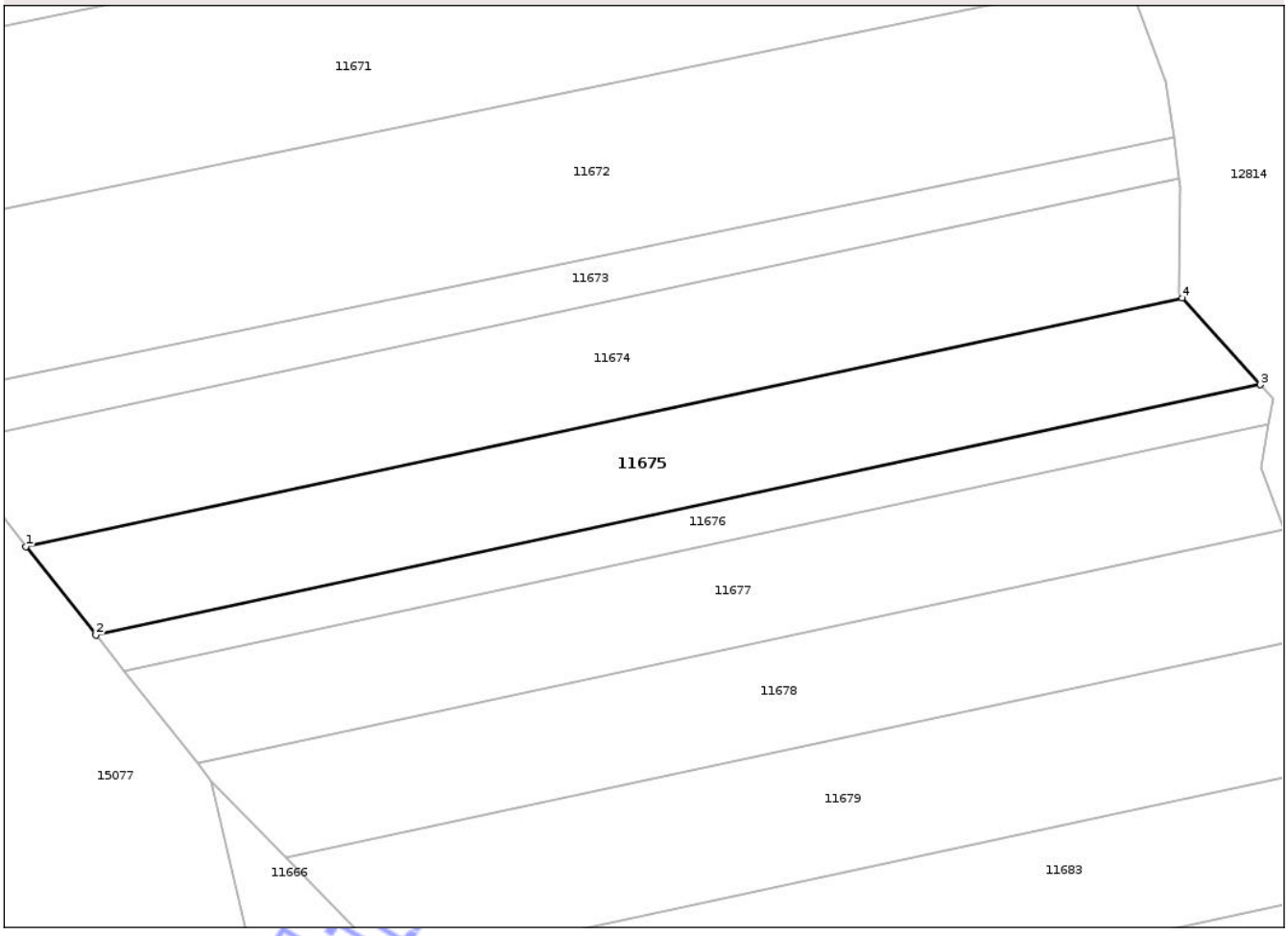
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 2.500 | 116 | 6473/11 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.143,841<br>378.427,398 | 2 | 591.153,941<br>378.414,627 | 16.282 |
| 2 | 591.153,941<br>378.414,627 | 3 | 591.321,874<br>378.450,696 | 171.763 |
| 3 | 591.321,874<br>378.450,696 | 4 | 591.310,589<br>378.463,211 | 16.852 |
| 4 | 591.310,589<br>378.463,211 | 1 | 591.143,841<br>378.427,398 | 170.55 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11676

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:103 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27920, din 13/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STAN GHEORGHE**<br>2) **GHEORGHE MARIA**<br>3) **BACIU FLOAREA**<br>4) **GHEORGHE ELENA**<br>5) **PALANGEANU NATALIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

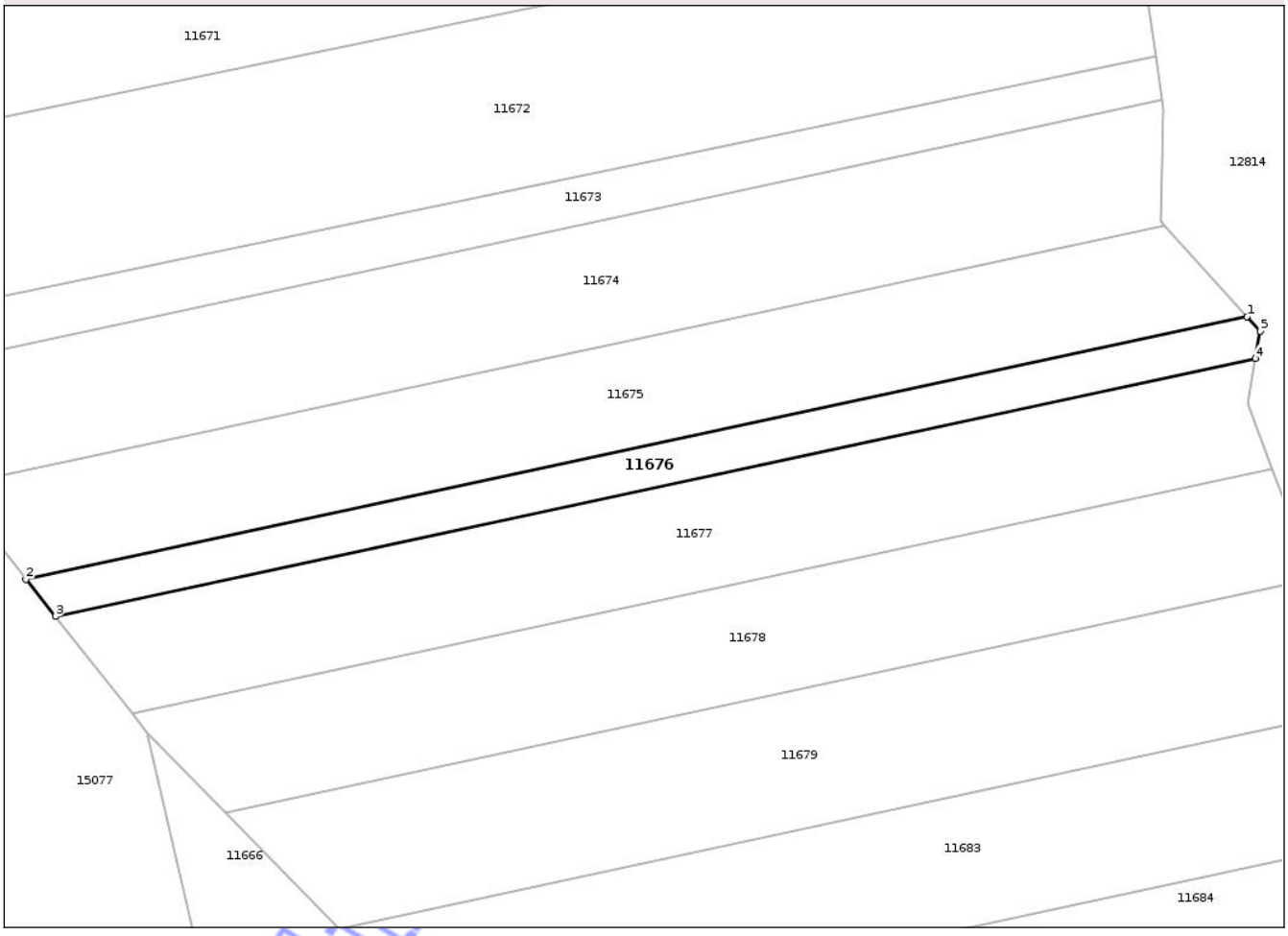
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 1.000 | 116 | 6473/12 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.321,874<br>378.450,696 | 2 | 591.153,941<br>378.414,627 | 171.763 |
| 2 | 591.153,941<br>378.414,627 | 3 | 591.157,985<br>378.409,514 | 6.519 |
| 3 | 591.157,985<br>378.409,514 | 4 | 591.323,048<br>378.444,966 | 168.827 |
| 4 | 591.323,048<br>378.444,966 | 5 | 591.323,681<br>378.448,692 | 3.779 |
| 5 | 591.323,681<br>378.448,692 | 1 | 591.321,874<br>378.450,696 | 2.698 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11677

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.500 | Sector cadastral:103 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27919, din 13/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **LAZĂR MARIA**<br>2) **VASILACHE RADA**<br>3) **GAVRILA PETRE**<br>4) **AXENTE ECATERINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

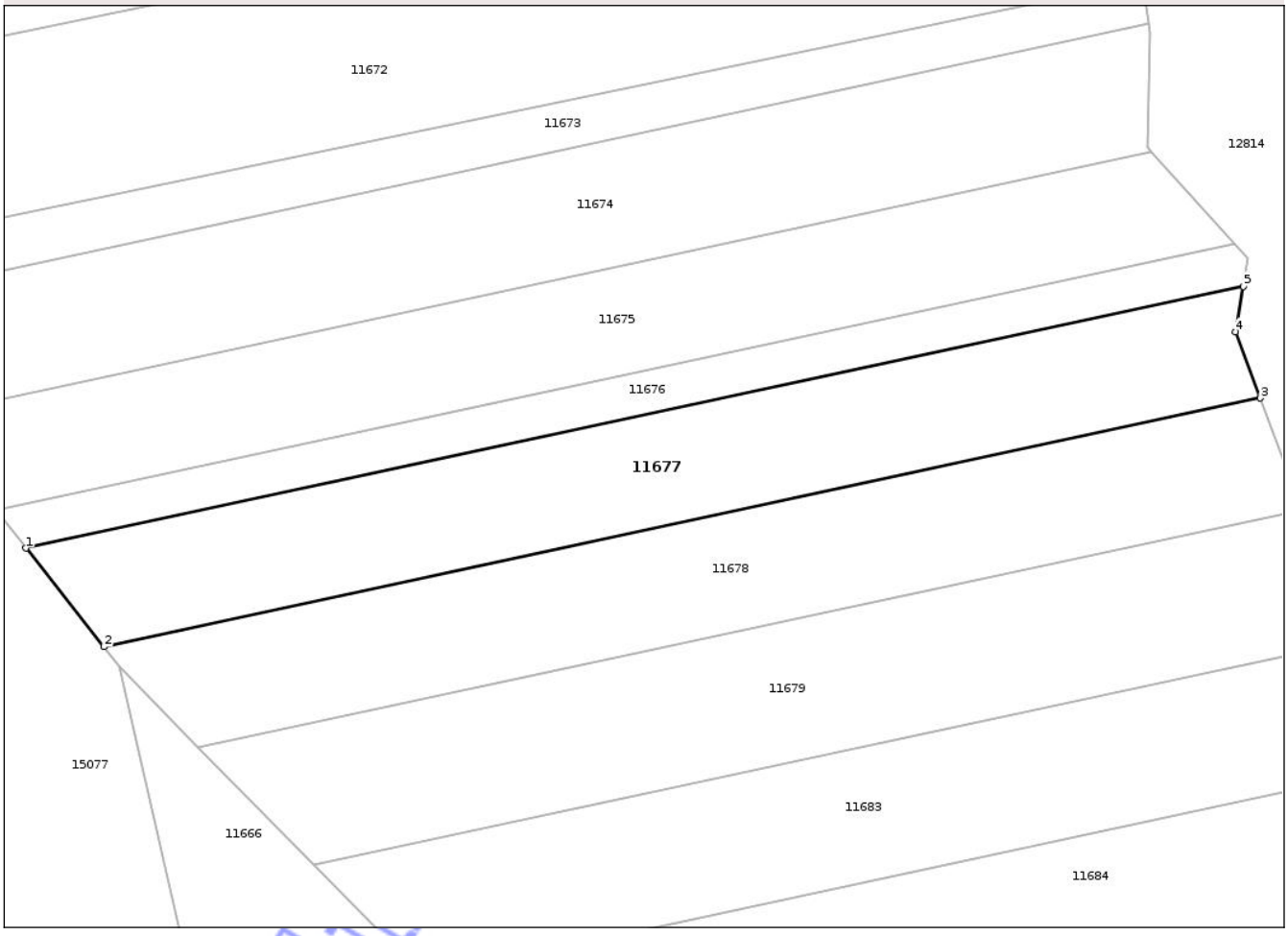
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 2.500 | 116 | 6473/13 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.157,985<br>378.409,514 | 2 | 591.168,552<br>378.396,154 | 17.034 |
| 2 | 591.168,552<br>378.396,154 | 3 | 591.325,33<br>378.429,827 | 160.353 |
| 3 | 591.325,33<br>378.429,827 | 4 | 591.321,997<br>378.438,777 | 9.55 |
| 4 | 591.321,997<br>378.438,777 | 5 | 591.323,048<br>378.444,966 | 6.278 |
| 5 | 591.323,048<br>378.444,966 | 1 | 591.157,985<br>378.409,514 | 168.827 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11678

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.500 | Sector cadastral:103 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27978, din 16/01/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GAVRILĂ P STELIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

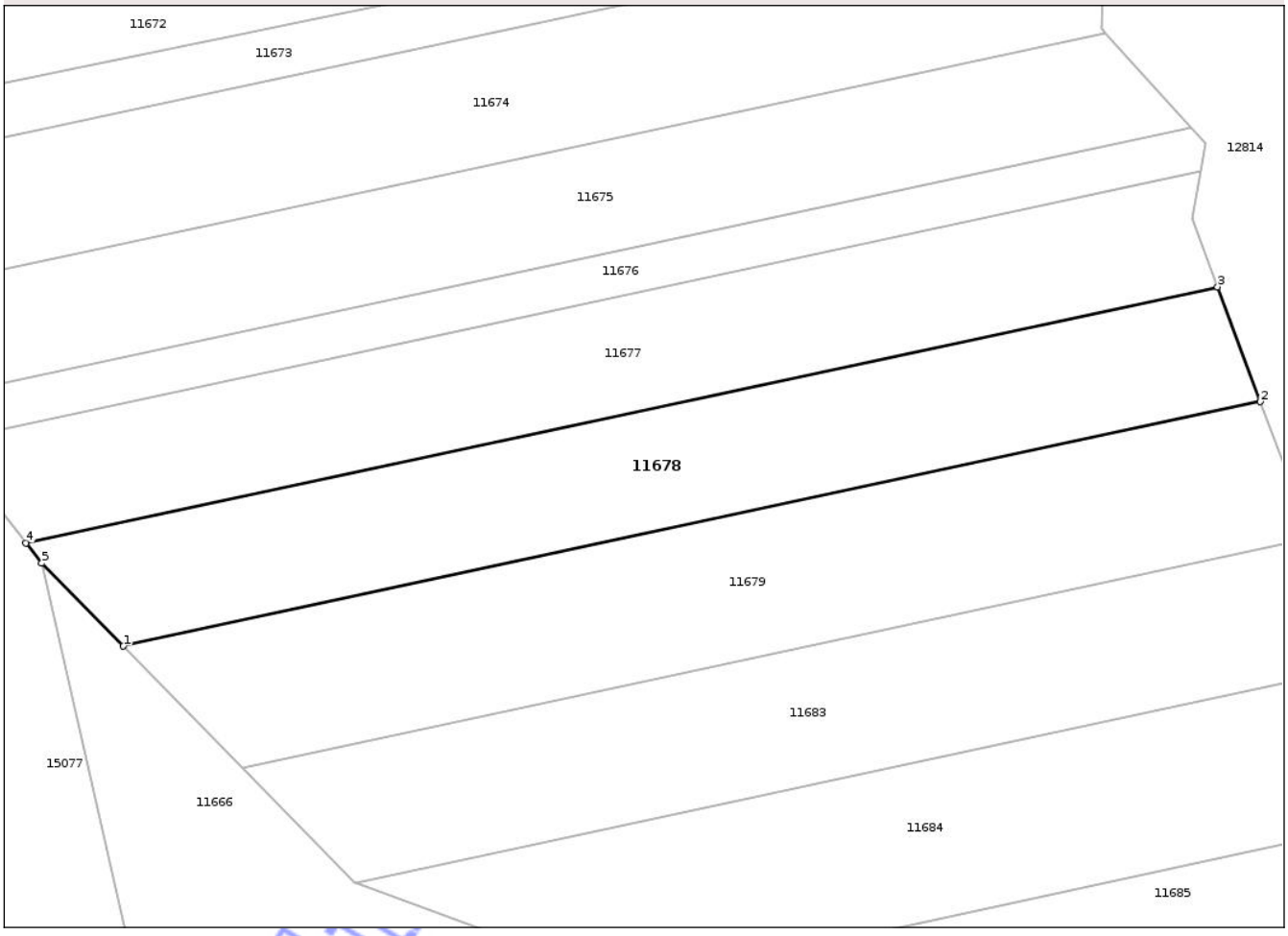
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 2.500 | 116 | 6473/14 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.181,366<br>378.382,604 | 2 | 591.330,952<br>378.414,732 | 152.997 |
| 2 | 591.330,952<br>378.414,732 | 3 | 591.325,33<br>378.429,827 | 16.108 |
| 3 | 591.325,33<br>378.429,827 | 4 | 591.168,552<br>378.396,154 | 160.353 |
| 4 | 591.168,552<br>378.396,154 | 5 | 591.170,636<br>378.393,519 | 3.36 |
| 5 | 591.170,636<br>378.393,519 | 1 | 591.181,366<br>378.382,604 | 15.306 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11679

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova, EXTRAVILAN,T 116,N 6473/15

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21929 | 2.811 | Sector cadastral:103 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **66341 / 17/07/2020** | | |
| Act Notarial nr. 303, din 16/07/2020 emis de NP Ivan Constantin; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **RINCIOG GIGI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

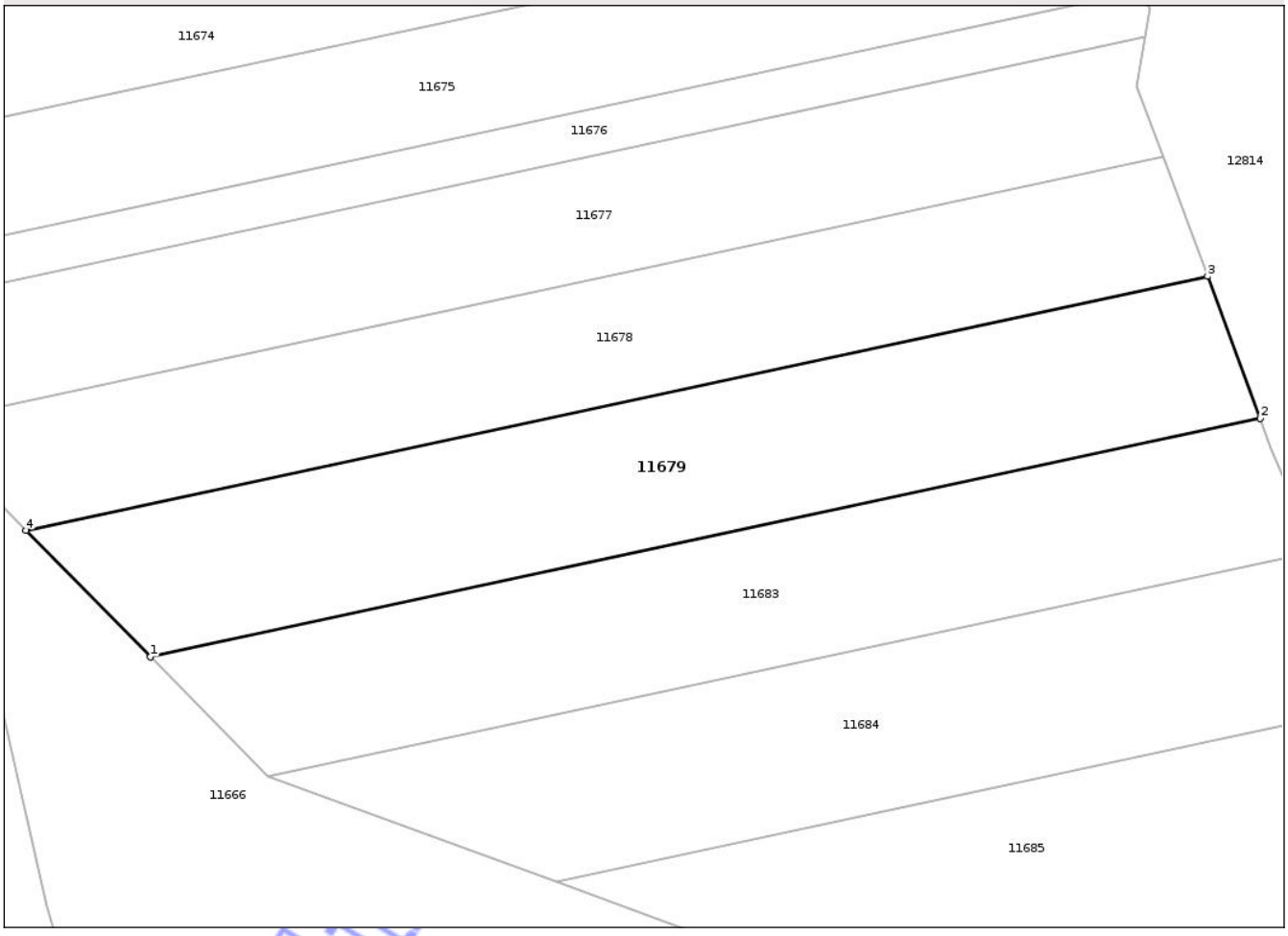
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21929 | 2.811 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 2.811 | 116 | 6473/15 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.197,095<br>378.366,604 | 2 | 591.337,634<br>378.396,789 | 143.744 |
| 2 | 591.337,634<br>378.396,789 | 3 | 591.330,952<br>378.414,732 | 19.147 |
| 3 | 591.330,952<br>378.414,732 | 4 | 591.181,366<br>378.382,604 | 152.997 |
| 4 | 591.181,366<br>378.382,604 | 1 | 591.197,095<br>378.366,604 | 22.437 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11680

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 700 | Sector cadastral:103 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27943, din 11/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **AVRAM ELEONORA**<br>2) **MANEA SULTANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

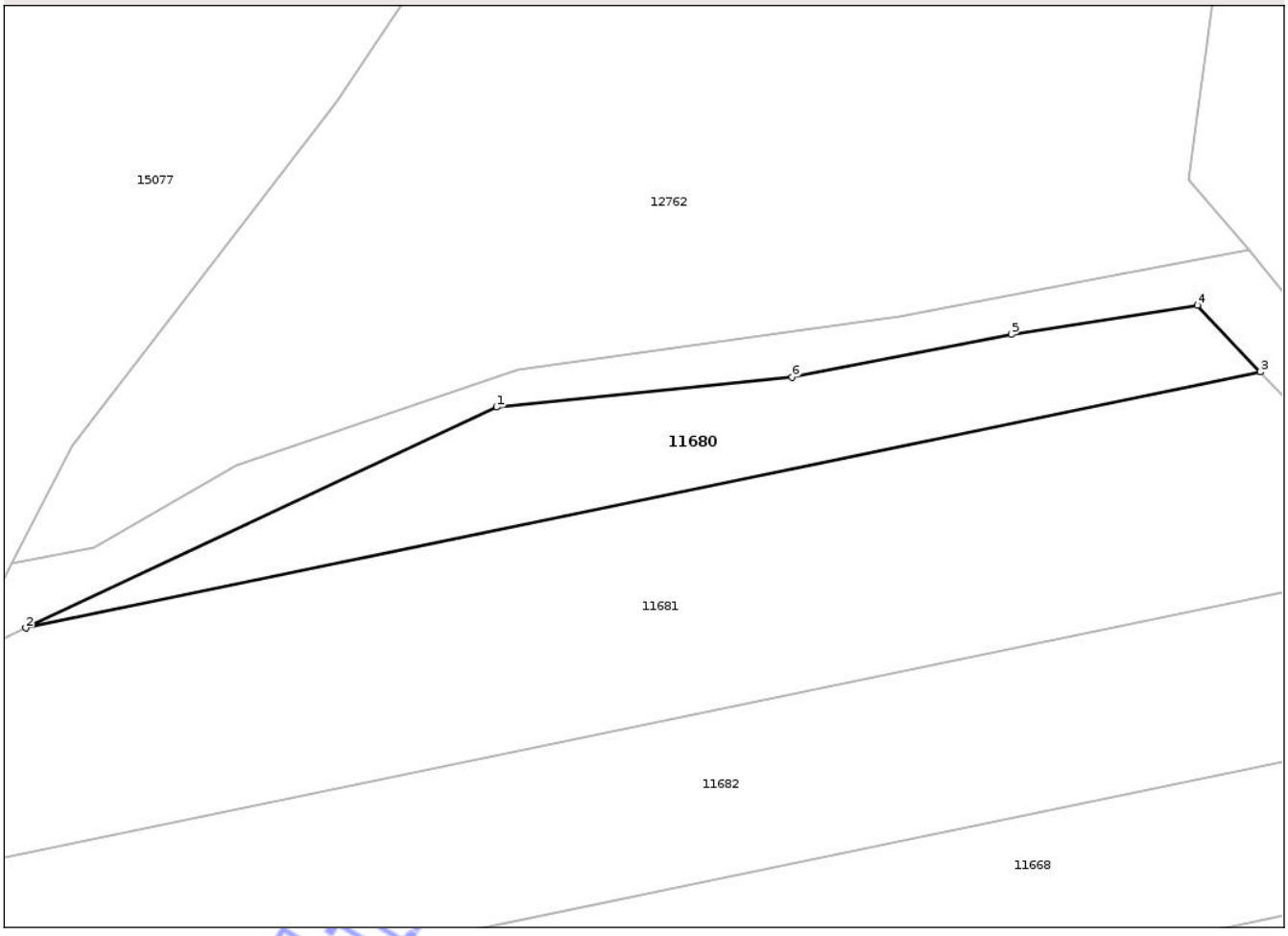
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 700 | 116 | 6473/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.188,789<br>378.581,875 | 2 | 591.149,158<br>378.563,302 | 43.767 |
| 2 | 591.149,158<br>378.563,302 | 3 | 591.253,129<br>378.584,852 | 106.181 |
| 3 | 591.253,129<br>378.584,852 | 4 | 591.247,837<br>378.590,467 | 7.716 |
| 4 | 591.247,837<br>378.590,467 | 5 | 591.232,151<br>378.588,001 | 15.879 |
| 5 | 591.232,151<br>378.588,001 | 6 | 591.213,697<br>378.584,388 | 18.804 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 591.213,697<br>378.584,388 | 1 | 591.188,789<br>378.581,875 | 25.034 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11681

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.500 | Sector cadastral:103 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27938, din 11/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ACHIM A VASILICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

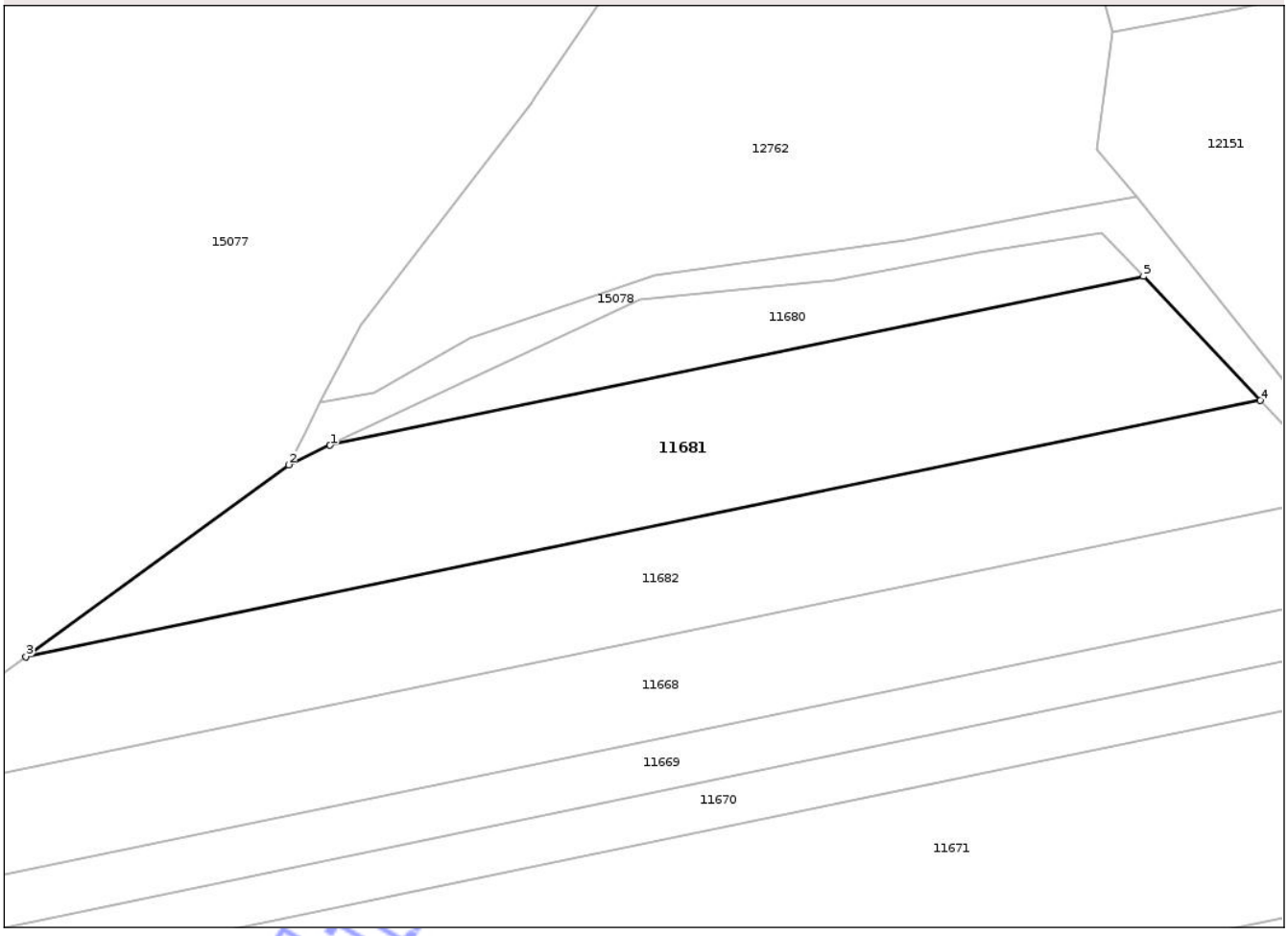
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 2.500 | 116 | 6473/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.149,158<br>378.563,302 | 2 | 591.143,835<br>378.560,807 | 5.879 |
| 2 | 591.143,835<br>378.560,807 | 3 | 591.110,278<br>378.536,318 | 41.543 |
| 3 | 591.110,278<br>378.536,318 | 4 | 591.268,046<br>378.569,019 | 161.121 |
| 4 | 591.268,046<br>378.569,019 | 5 | 591.253,129<br>378.584,852 | 21.753 |
| 5 | 591.253,129<br>378.584,852 | 1 | 591.149,158<br>378.563,302 | 106.181 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11682

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.500 | Sector cadastral:103 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27975, din 16/01/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ARSENTE P CONSTANTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

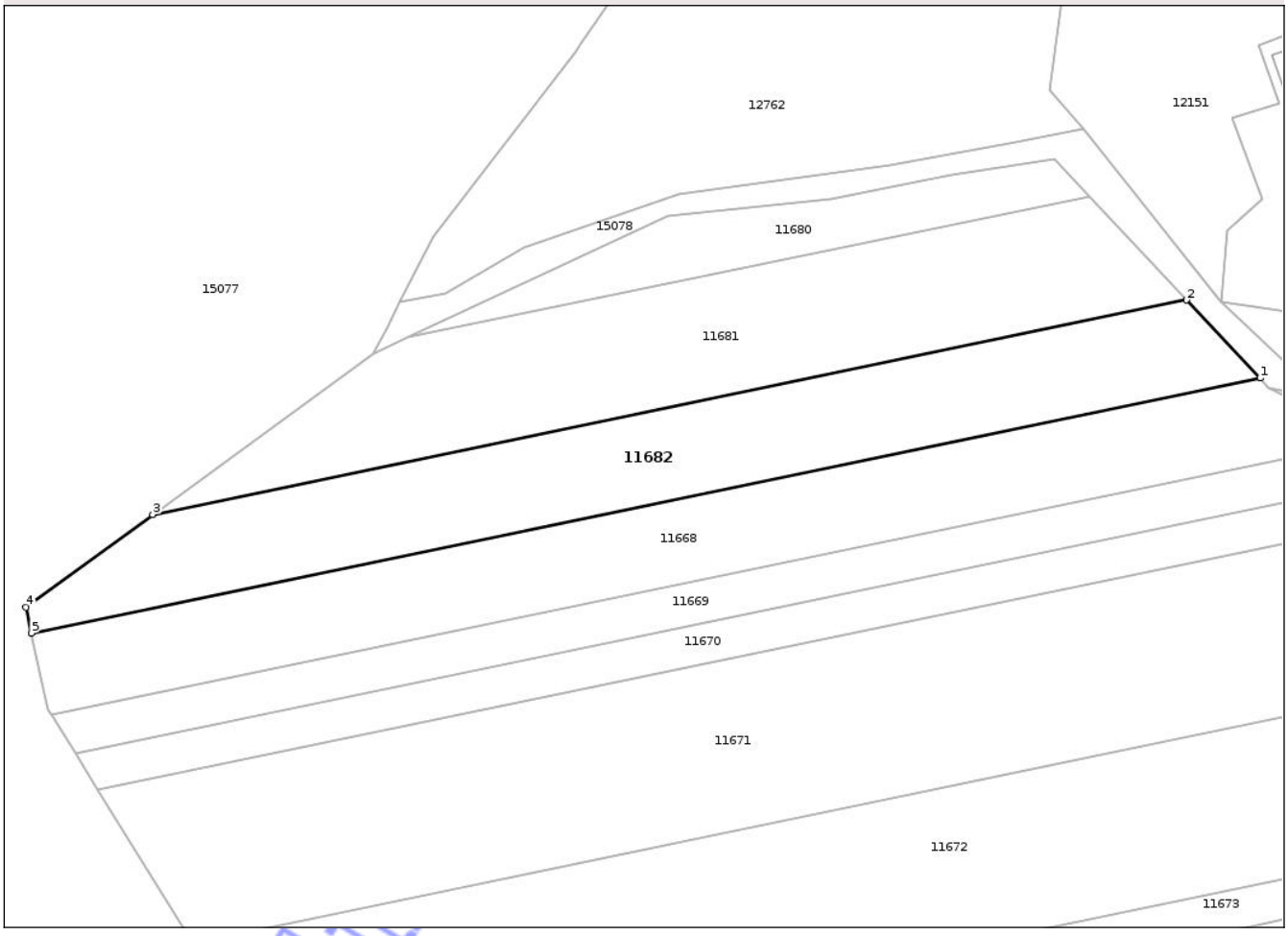
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 2.500 | 116 | 6473/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.279,26<br>378.557,117 | 2 | 591.268,046<br>378.569,019 | 16.353 |
| 2 | 591.268,046<br>378.569,019 | 3 | 591.110,278<br>378.536,318 | 161.121 |
| 3 | 591.110,278<br>378.536,318 | 4 | 591.090,908<br>378.522,183 | 23.979 |
| 4 | 591.090,908<br>378.522,183 | 5 | 591.091,771<br>378.518,256 | 4.021 |
| 5 | 591.091,771<br>378.518,256 | 1 | 591.279,26<br>378.557,117 | 191.474 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11683

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.500 | Sector cadastral:103 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27908, din 13/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COJOARU SMARANDA**<br>2) **CONSTANTIN FLORICA**<br>3) **CHIVU ALEXANDRINA**<br>4) **DULGHERU NICULINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

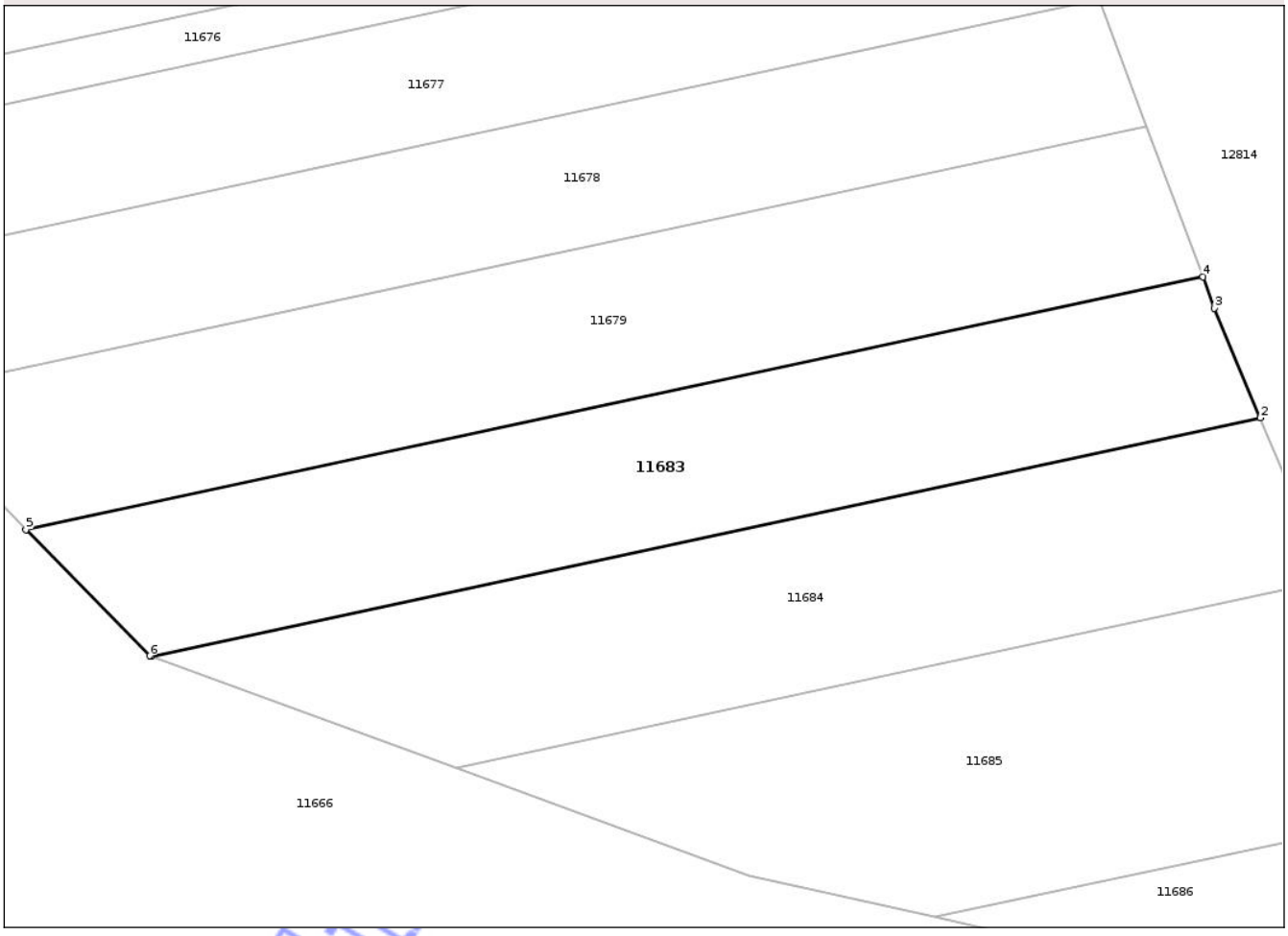
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 2.500 | 116 | 6473/16 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.212,071<br>378.351,502 | 2 | 591.344,489<br>378.379,943 | 135.438 |
| 2 | 591.344,489<br>378.379,943 | 3 | 591.339,039<br>378.393,015 | 14.163 |
| 3 | 591.339,039<br>378.393,015 | 4 | 591.337,634<br>378.396,789 | 4.027 |
| 4 | 591.337,634<br>378.396,789 | 5 | 591.197,095<br>378.366,604 | 143.744 |
| 5 | 591.197,095<br>378.366,604 | 6 | 591.211,869<br>378.351,576 | 21.074 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 591.211,869<br>378.351,576 | 1 | 591.212,071<br>378.351,502 | 0.215 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11684

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.500 | Sector cadastral:103 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27922, din 13/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ION CONSTANTIN**<br>2) **URSU AURORA**<br>3) **ION MIHAI**<br>4) **MARIN SEVASTA**<br>5) **ION VICTOR** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

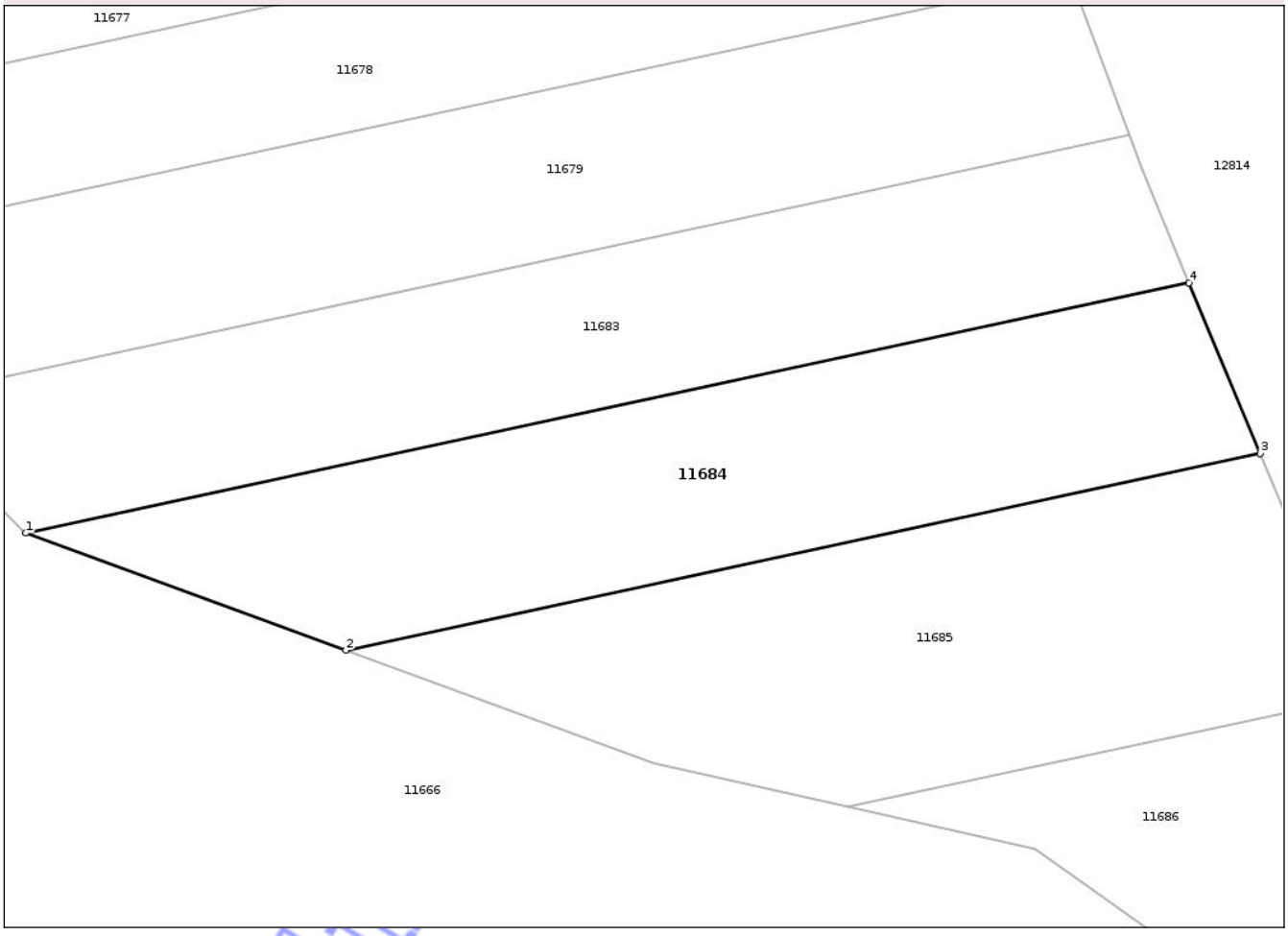
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 2.500 | 116 | 6473/17 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.212,071<br>378.351,502 | 2 | 591.248,512<br>378.338,186 | 38.798 |
| 2 | 591.248,512<br>378.338,186 | 3 | 591.352,58<br>378.360,538 | 106.441 |
| 3 | 591.352,58<br>378.360,538 | 4 | 591.344,489<br>378.379,943 | 21.024 |
| 4 | 591.344,489<br>378.379,943 | 1 | 591.212,071<br>378.351,502 | 135.438 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11685

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.500 | Sector cadastral:103 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27987, din 17/01/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STERE VASILICA**<br>2) **BURȚESCU IOANA**<br>3) **STERE D CONSTANTIN**<br>4) **STERE ELENA**<br>5) **LAZĂR FLOAREA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

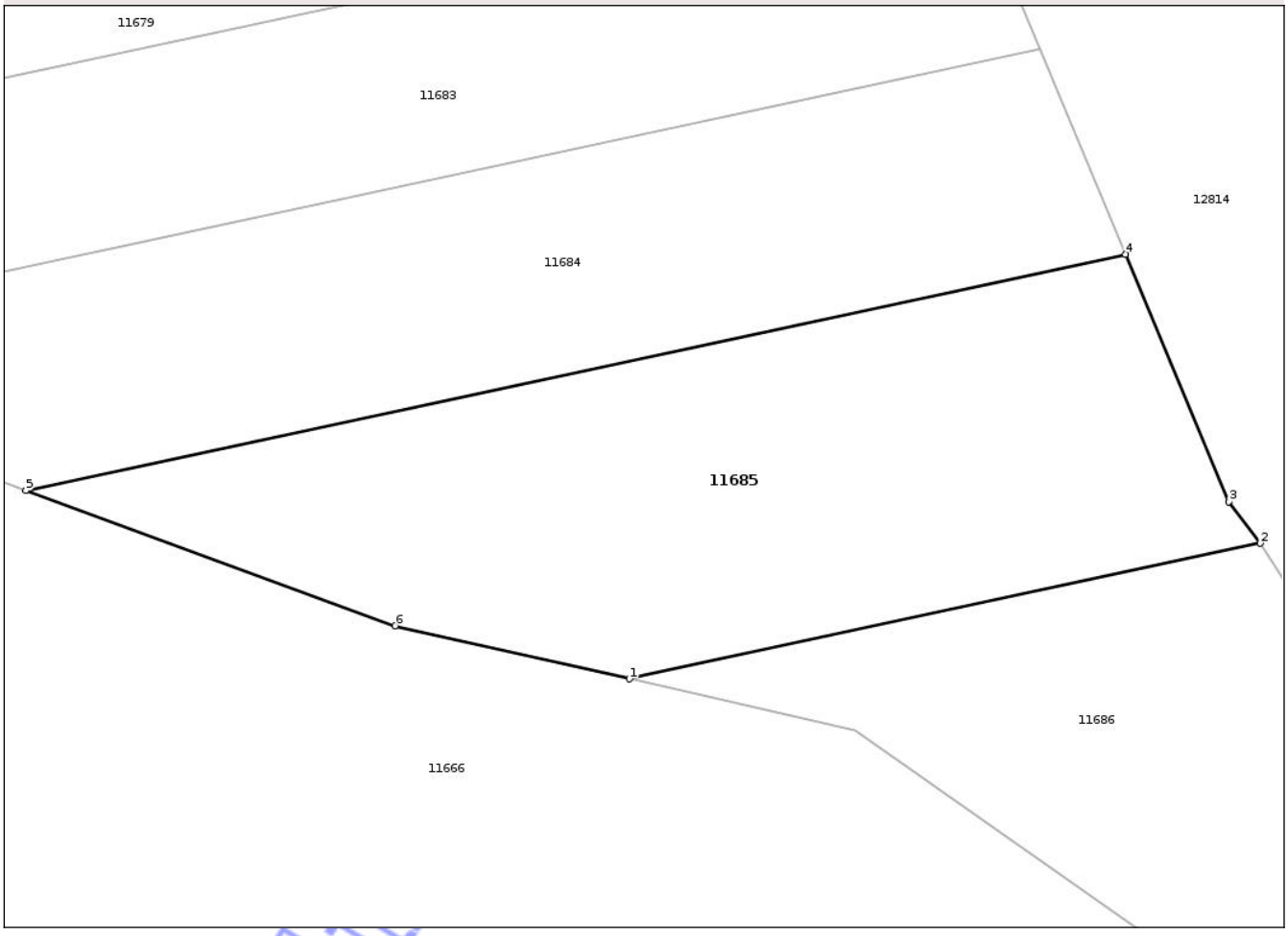
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 2.500 | 116 | 6473/18 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.305,636<br>378.320,385 | 2 | 591.365,331<br>378.333,206 | 61.056 |
| 2 | 591.365,331<br>378.333,206 | 3 | 591.362,336<br>378.337,139 | 4.944 |
| 3 | 591.362,336<br>378.337,139 | 4 | 591.352,58<br>378.360,538 | 25.351 |
| 4 | 591.352,58<br>378.360,538 | 5 | 591.248,512<br>378.338,186 | 106.441 |
| 5 | 591.248,512<br>378.338,186 | 6 | 591.283,465<br>378.325,414 | 37.213 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 591.283,465<br>378.325,414 | 1 | 591.305,636<br>378.320,385 | 22.734 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11686

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.298 | Sector cadastral:103 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27973, din 16/01/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 | A1 |
| | 1) **MIHAILĂ ELENA** | |
| Act Notarial nr. 233, din 22/12/2004 emis de NP MOANTA GEORGETA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **MIHAILĂ ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

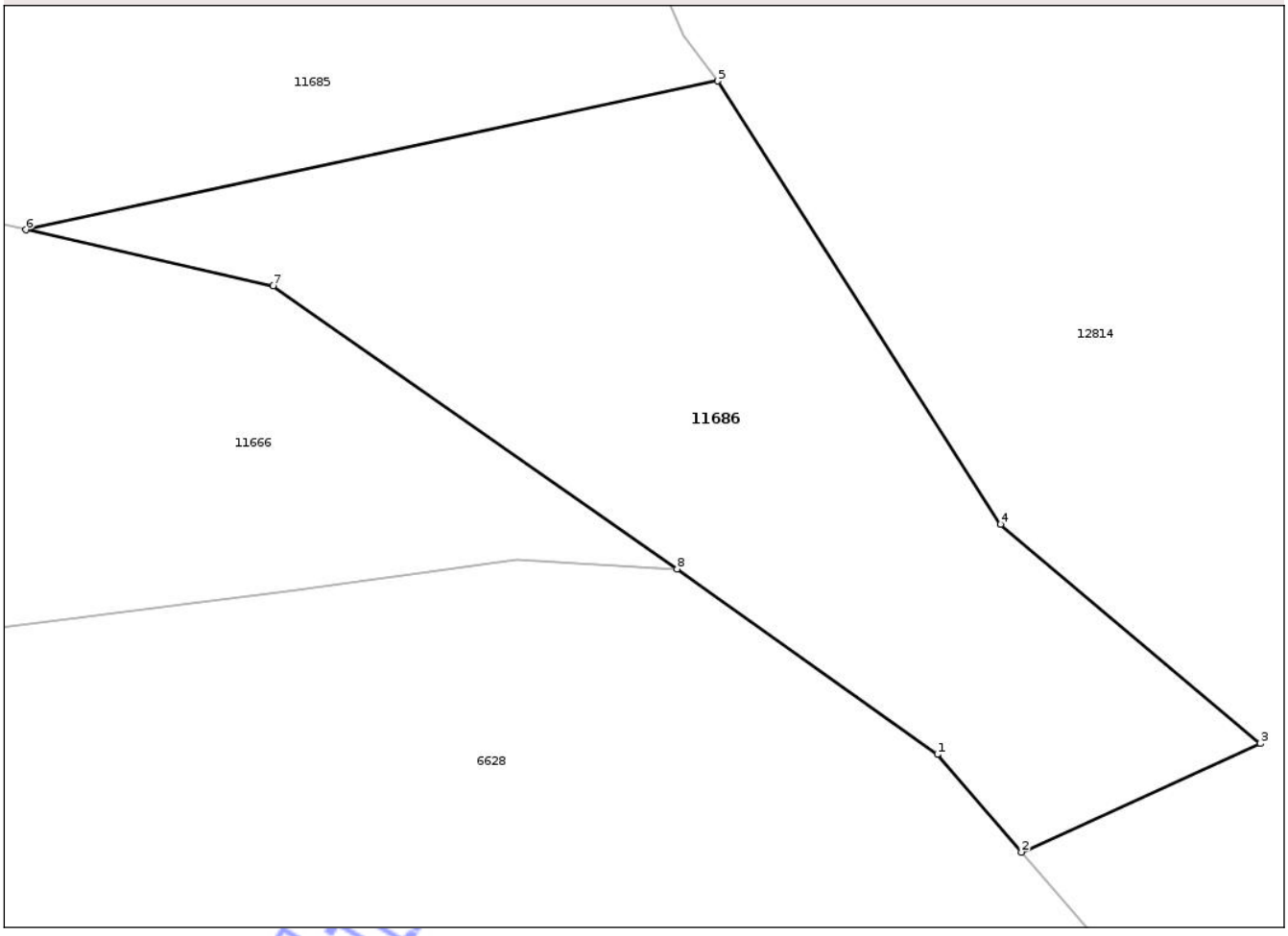
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.298 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 2.298 | 116 | 6473/19 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.384,284<br>378.275,168 | 2 | 591.391,554<br>378.266,751 | 11.122 |
| 2 | 591.391,554<br>378.266,751 | 3 | 591.412,15<br>378.276,103 | 22.62 |
| 3 | 591.412,15<br>378.276,103 | 4 | 591.389,741<br>378.294,994 | 29.309 |
| 4 | 591.389,741<br>378.294,994 | 5 | 591.365,331<br>378.333,206 | 45.343 |
| 5 | 591.365,331<br>378.333,206 | 6 | 591.305,636<br>378.320,385 | 61.056 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 591.305,636<br>378.320,385 | 7 | 591.326,984<br>378.315,542 | 21.89 |
| 7 | 591.326,984<br>378.315,542 | 8 | 591.361,816<br>378.291,155 | 42.521 |
| 8 | 591.361,816<br>378.291,155 | 1 | 591.384,284<br>378.275,168 | 27.575 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11691

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.033 | Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

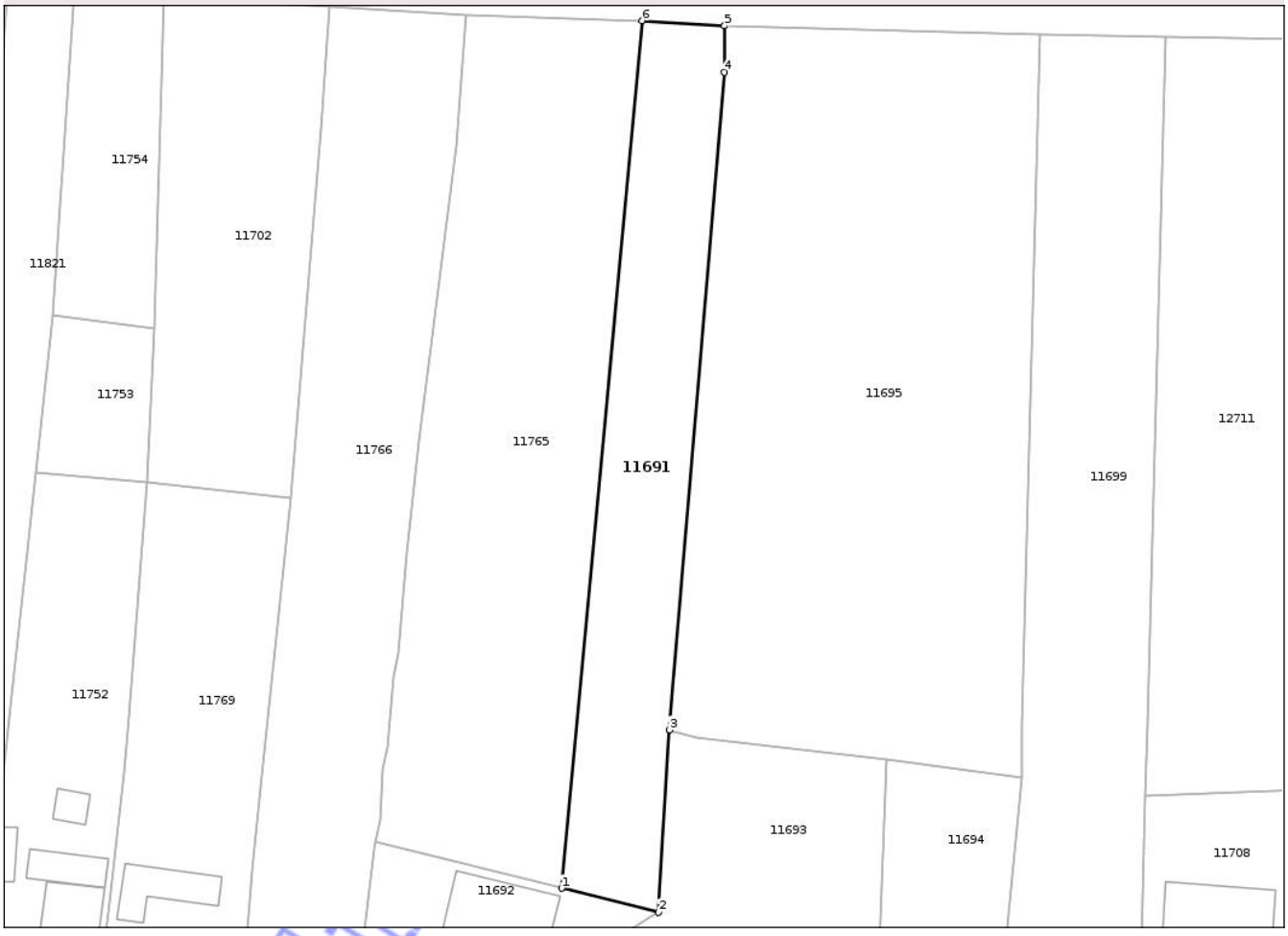
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.033 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.033 | 4 | 98 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.814,148<br>384.928,842 | 2 | 593.825,217<br>384.926,1 | 11.404 |
| 2 | 593.825,217<br>384.926,1 | 3 | 593.826,417<br>384.946,858 | 20.793 |
| 3 | 593.826,417<br>384.946,858 | 4 | 593.832,686<br>385.021,625 | 75.029 |
| 4 | 593.832,686<br>385.021,625 | 5 | 593.832,71<br>385.026,912 | 5.287 |
| 5 | 593.832,71<br>385.026,912 | 6 | 593.823,317<br>385.027,484 | 9.41 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.823,317<br>385.027,484 | 1 | 593.814,148<br>384.928,842 | 99.067 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11692

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 419A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 912 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 912 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 912 | 4 | 99 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 232 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:232 mp; S. construita desfasurata:232 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.814,148<br>384.928,842 | 2 | 593.792,934<br>384.934,071 | 21.849 |
| 2 | 593.792,934<br>384.934,071 | 3 | 593.792,77<br>384.933,277 | 0.811 |
| 3 | 593.792,77<br>384.933,277 | 4 | 593.791,44<br>384.921,877 | 11.477 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 593.791,44<br>384.921,877 | 5 | 593.788,662<br>384.898,071 | 23.968 |
| 5 | 593.788,662<br>384.898,071 | 6 | 593.800,38<br>384.895,52 | 11.992 |
| 6 | 593.800,38<br>384.895,52 | 7 | 593.811,157<br>384.893,534 | 10.958 |
| 7 | 593.811,157<br>384.893,534 | 8 | 593.817,905<br>384.921,634 | 28.899 |
| 8 | 593.817,905<br>384.921,634 | 9 | 593.825,217<br>384.926,1 | 8.568 |
| 9 | 593.825,217<br>384.926,1 | 1 | 593.814,148<br>384.928,842 | 11.404 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11693

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 419, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.691 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.691 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.691 | 4 | 94 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 72 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.825,217<br>384.926,1 | 2 | 593.817,905<br>384.921,634 | 8.568 |
| 2 | 593.817,905<br>384.921,634 | 3 | 593.811,157<br>384.893,534 | 28.899 |
| 3 | 593.811,157<br>384.893,534 | 4 | 593.817,58<br>384.892,35 | 6.531 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 593.817,58<br>384.892,35 | 5 | 593.835,65<br>384.888,91 | 18.395 |
| 5 | 593.835,65<br>384.888,91 | 6 | 593.846,547<br>384.887,594 | 10.976 |
| 6 | 593.846,547<br>384.887,594 | 7 | 593.849,827<br>384.910,746 | 23.383 |
| 7 | 593.849,827<br>384.910,746 | 8 | 593.851,124<br>384.943,49 | 32.77 |
| 8 | 593.851,124<br>384.943,49 | 9 | 593.829,532<br>384.946,022 | 21.74 |
| 9 | 593.829,532<br>384.946,022 | 10 | 593.826,417<br>384.946,858 | 3.225 |
| 10 | 593.826,417<br>384.946,858 | 1 | 593.825,217<br>384.926,1 | 20.793 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11694

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 419B, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 809 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 809 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 809 | 4 | 93 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 84 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.858,152<br>384.885,912 | 2 | 593.860,595<br>384.890,675 | 5.353 |
| 2 | 593.860,595<br>384.890,675 | 3 | 593.861,776<br>384.897,445 | 6.872 |
| 3 | 593.861,776<br>384.897,445 | 4 | 593.863,168<br>384.905,424 | 8.1 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 593.863,168<br>384.905,424 | 5 | 593.866,504<br>384.941,394 | 36.124 |
| 5 | 593.866,504<br>384.941,394 | 6 | 593.851,124<br>384.943,49 | 15.522 |
| 6 | 593.851,124<br>384.943,49 | 7 | 593.849,827<br>384.910,746 | 32.77 |
| 7 | 593.849,827<br>384.910,746 | 8 | 593.846,547<br>384.887,594 | 23.383 |
| 8 | 593.846,547<br>384.887,594 | 9 | 593.850,767<br>384.884,22 | 5.403 |
| 9 | 593.850,767<br>384.884,22 | 10 | 593.852,067<br>384.884,339 | 1.305 |
| 10 | 593.852,067<br>384.884,339 | 11 | 593.857,256<br>384.886,438 | 5.597 |
| 11 | 593.857,256<br>384.886,438 | 1 | 593.858,152<br>384.885,912 | 1.039 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11695

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.126 | Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.126 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 3.126 | 4 | 92 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.826,417<br>384.946,858 | 2 | 593.829,532<br>384.946,022 | 3.225 |
| 2 | 593.829,532<br>384.946,022 | 3 | 593.851,124<br>384.943,49 | 21.74 |
| 3 | 593.851,124<br>384.943,49 | 4 | 593.866,504<br>384.941,394 | 15.522 |
| 4 | 593.866,504<br>384.941,394 | 5 | 593.866,533<br>384.947,482 | 6.088 |
| 5 | 593.866,533<br>384.947,482 | 6 | 593.868,65<br>385.025,942 | 78.489 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.868,65<br>385.025,942 | 7 | 593.832,71<br>385.026,912 | 35.953 |
| 7 | 593.832,71<br>385.026,912 | 8 | 593.832,686<br>385.021,625 | 5.287 |
| 8 | 593.832,686<br>385.021,625 | 1 | 593.826,417<br>384.946,858 | 75.029 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11701

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Narciselor, Nr. 7, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.449<br>Masurata: 1.455 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Nicovani, Str Narciselor, Nr. 7, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | Loc. Valea Nicovani, Str Narciselor, Nr. 7, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.3 | | Loc. Valea Nicovani, Str Narciselor, Nr. 7, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |
| A1.4 | | Loc. Valea Nicovani, Str Narciselor, Nr. 7, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 64226, din 10/01/1997 emis de CJSDPT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DUMITRU FLOAREA** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **DUMITRU FLOAREA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.449<br>Masurata: 1.455 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 863 | 4 | 132,134,135 | - | |
| 2 | vie | DA | 592 | 4 | 132,134,135 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 104 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | constructii de locuinte | 54 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.3 | | constructii anexa | 49 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |
| A1.4 | | constructii anexa | 25 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.698,705<br>384.963,462 | 2 | 593.697,268<br>384.966,044 | 2.955 |
| 3 | 593.698,68<br>384.982,216 | 4 | 593.699,397<br>384.990,046 | 7.863 |
| 5 | 593.702,855<br>385.027,815 | 6 | 593.703,817<br>385.034,037 | 6.296 |
| 7 | 593.704,202<br>385.036,523 | 8 | 593.703,57<br>385.098,273 | 61.753 |
| 9 | 593.703,386<br>385.116,287 | 10 | 593.696,168<br>385.116,777 | 7.235 |
| 11 | 593.696,98<br>385.035,148 | 12 | 593.696,981<br>385.035,094 | 0.054 |
| 13 | 593.696,135<br>385.035,225 | 14 | 593.695,961<br>385.033,155 | 2.077 |
| 15 | 593.695,261<br>385.025,399 | 16 | 593.694,747<br>385.019,556 | 5.866 |
| 17 | 593.693,29<br>385.002,79 | 18 | 593.692,559<br>384.995,412 | 7.414 |
| 19 | 593.691,886<br>384.988,616 | 20 | 593.691,148<br>384.980,441 | 8.208 |
| 21 | 593.690,302<br>384.967,33 | 22 | 593.689,612<br>384.956,634 | 10.718 |
| 23 | 593.688,885<br>384.946,971 | 24 | 593.687,932<br>384.935,04 | 11.969 |
| 25 | 593.687,141<br>384.924,781 | 26 | 593.695,826<br>384.923,841 | 8.736 |
| 27 | 593.697,017<br>384.940,032 | 1 | 593.698,705<br>384.963,462 | 23.491 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 593.697,268<br>384.966,044 | 3 | 593.698,68<br>384.982,216 | 16.234 |
| 4 | 593.699,397<br>384.990,046 | 5 | 593.702,855<br>385.027,815 | 37.927 |
| 6 | 593.703,817<br>385.034,037 | 7 | 593.704,202<br>385.036,523 | 2.516 |
| 8 | 593.703,57<br>385.098,273 | 9 | 593.703,386<br>385.116,287 | 18.015 |
| 10 | 593.696,168<br>385.116,777 | 11 | 593.696,98<br>385.035,148 | 81.633 |
| 12 | 593.696,981<br>385.035,094 | 13 | 593.696,135<br>385.035,225 | 0.856 |
| 14 | 593.695,961<br>385.033,155 | 15 | 593.695,261<br>385.025,399 | 7.788 |
| 16 | 593.694,747<br>385.019,556 | 17 | 593.693,29<br>385.002,79 | 16.829 |
| 18 | 593.692,559<br>384.995,412 | 19 | 593.691,886<br>384.988,616 | 6.829 |
| 20 | 593.691,148<br>384.980,441 | 21 | 593.690,302<br>384.967,33 | 13.138 |
| 22 | 593.689,612<br>384.956,634 | 23 | 593.688,885<br>384.946,971 | 9.69 |
| 24 | 593.687,932<br>384.935,04 | 25 | 593.687,141<br>384.924,781 | 10.289 |
| 26 | 593.695,826<br>384.923,841 | 27 | 593.697,017<br>384.940,032 | 16.235 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11696

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.495 | Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

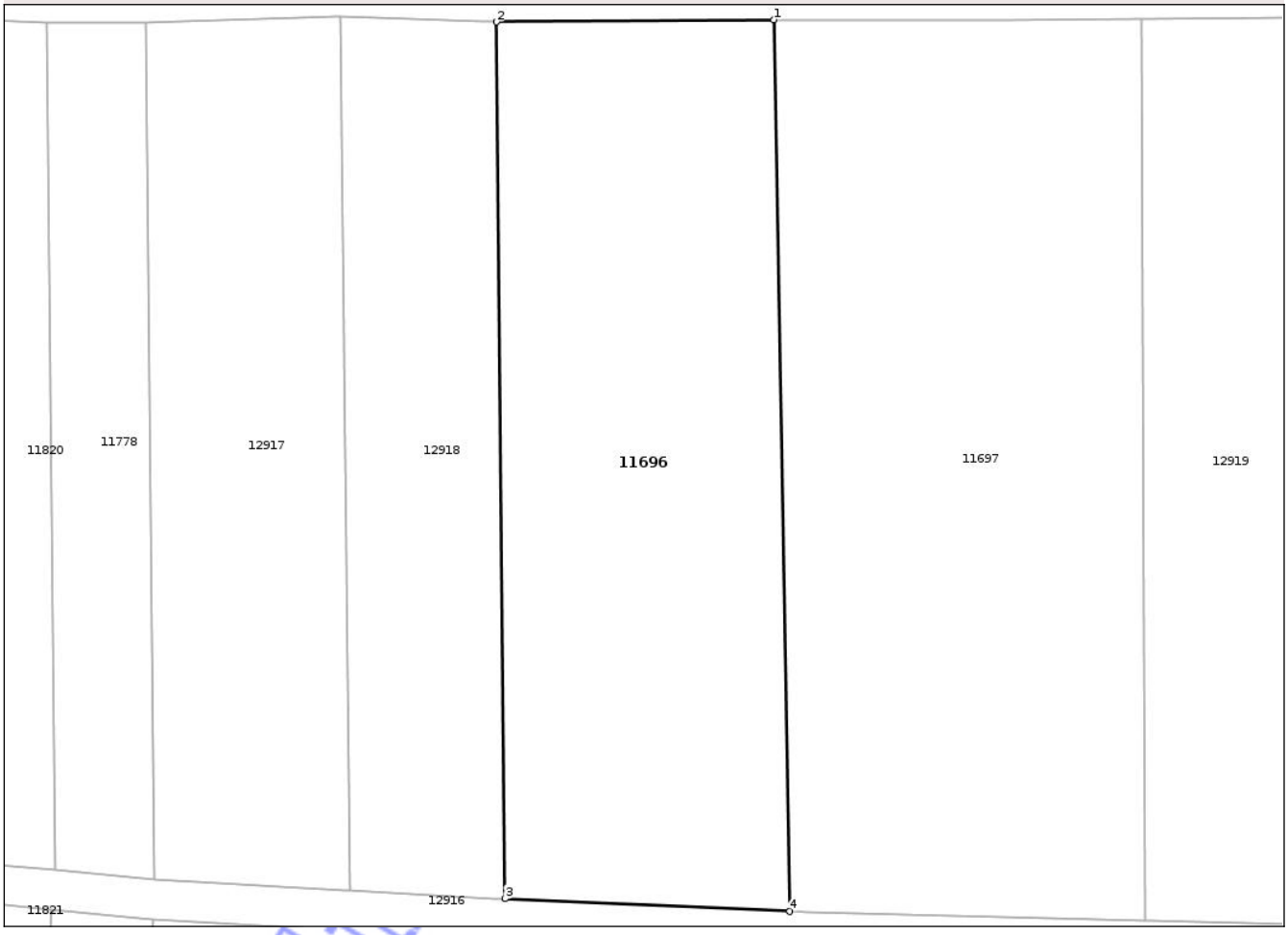
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.495 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 2.495 | 4 | 103 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.831,022<br>385.120,255 | 2 | 593.803,213<br>385.120,047 | 27.81 |
| 2 | 593.803,213<br>385.120,047 | 3 | 593.804,07<br>385.032,241 | 87.81 |
| 3 | 593.804,07<br>385.032,241 | 4 | 593.832,636<br>385.030,986 | 28.594 |
| 4 | 593.832,636<br>385.030,986 | 1 | 593.831,022<br>385.120,255 | 89.284 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11697

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.247 | Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

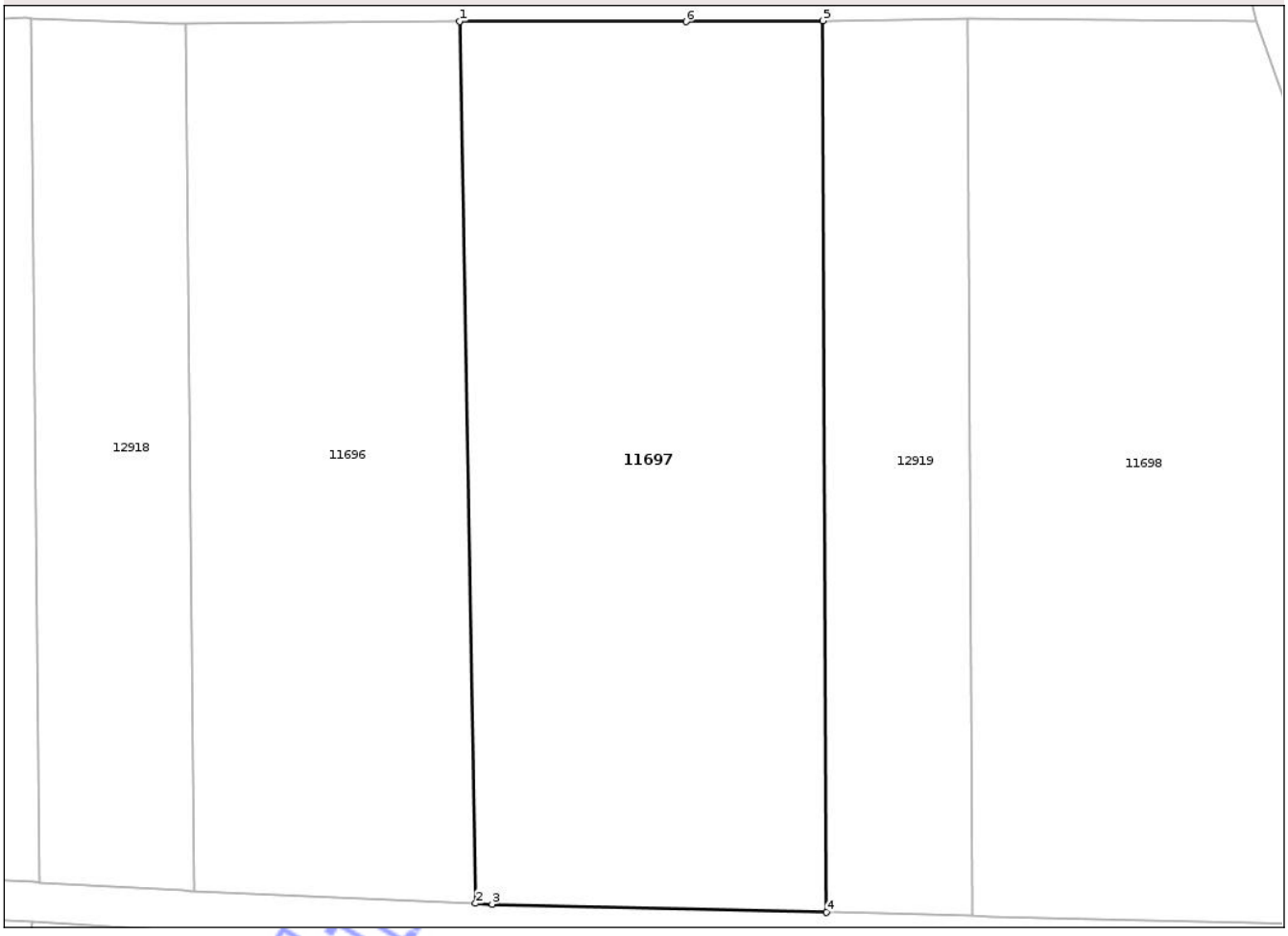
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.247 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 3.247 | 4 | 102 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.831,022<br>385.120,255 | 2 | 593.832,636<br>385.030,986 | 89.284 |
| 2 | 593.832,636<br>385.030,986 | 3 | 593.834,329<br>385.030,912 | 1.695 |
| 3 | 593.834,329<br>385.030,912 | 4 | 593.868,208<br>385.030,08 | 33.889 |
| 4 | 593.868,208<br>385.030,08 | 5 | 593.867,833<br>385.120,313 | 90.234 |
| 5 | 593.867,833<br>385.120,313 | 6 | 593.853,972<br>385.120,219 | 13.861 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.853,972<br>385.120,219 | 1 | 593.831,022<br>385.120,255 | 22.95 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11698

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.187 | Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

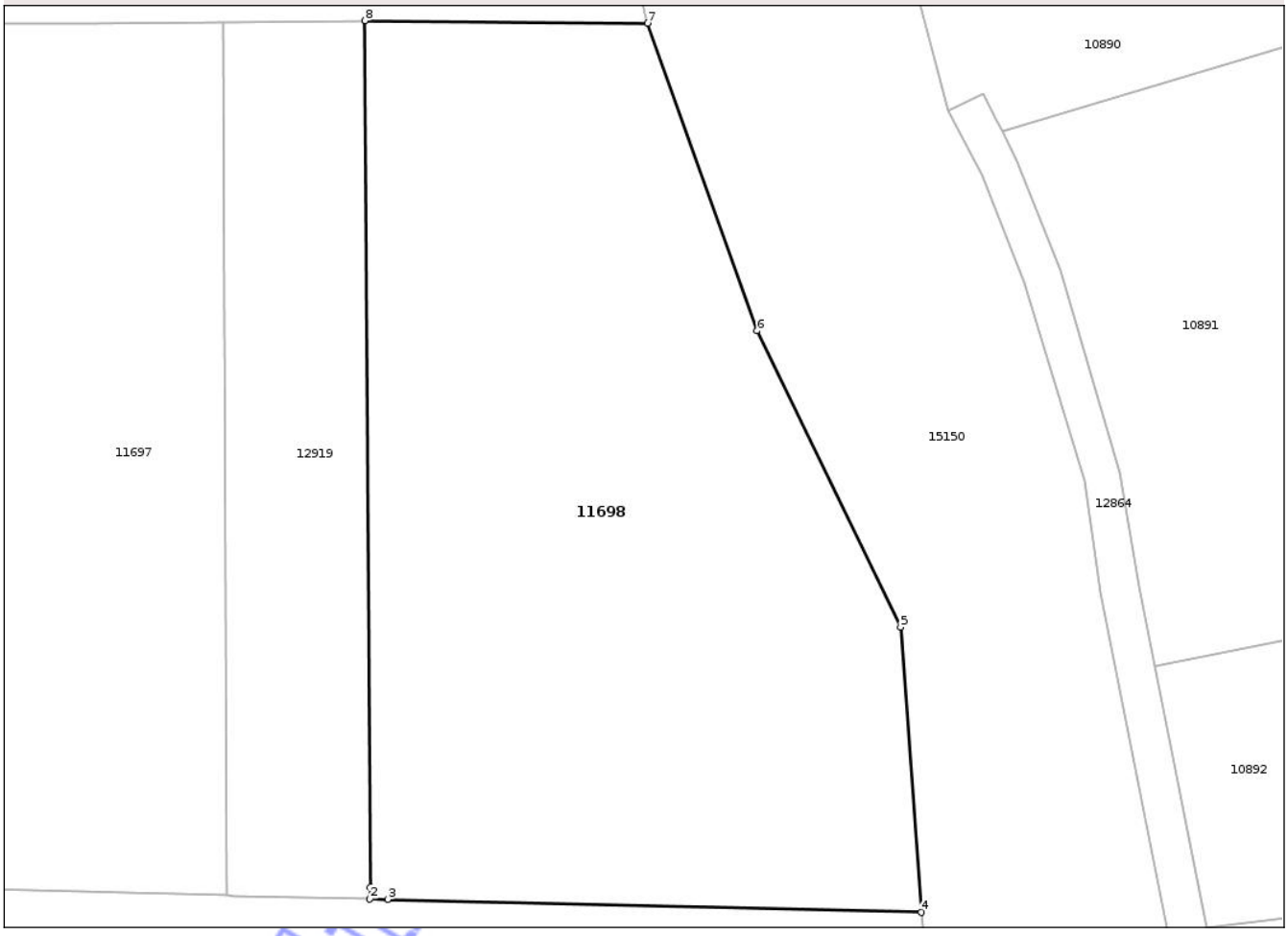
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.187 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 4.187 | 4 | 87/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.883,015<br>385.030,94 | 2 | 593.882,984<br>385.029,718 | 1.222 |
| 2 | 593.882,984<br>385.029,718 | 3 | 593.884,82<br>385.029,673 | 1.837 |
| 3 | 593.884,82<br>385.029,673 | 4 | 593.940,058<br>385.028,336 | 55.254 |
| 4 | 593.940,058<br>385.028,336 | 5 | 593.937,911<br>385.057,835 | 29.577 |
| 5 | 593.937,911<br>385.057,835 | 6 | 593.923,06<br>385.088,464 | 34.04 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.923,06<br>385.088,464 | 7 | 593.911,711<br>385.120,242 | 33.744 |
| 7 | 593.911,711<br>385.120,242 | 8 | 593.882,452<br>385.120,515 | 29.26 |
| 8 | 593.882,452<br>385.120,515 | 1 | 593.883,015<br>385.030,94 | 89.577 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11699

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 68, Jud. Prahova, Tarla 4, Parcele 75,76,77

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22049 | Din acte: 4.651<br>Masurata: 3.281 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit;<br>DIFERENTA DE SUPRAFATA D E1332MP SE REGASESTE LA ID 12919 |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22049-C1 | Loc. Valea Nicovani, Cvartal Cvartal, Str Nicovani, Nr. 68, Jud. Prahova, Tarla 4, Parcele 75,76,77 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; locuinta din caramida construita in anul 1960 |
| A1.2 | 22049-C2 | Loc. Valea Nicovani, Cvartal Cvartal, Str Nicovani, Nr. 68, Jud. Prahova, Tarla 4, Parcele 75,76,77 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; garaj din lemn construit in anul 1960 |
| A1.3 | 22049-C3 | Loc. Valea Nicovani, Cvartal Cvartal, Str Nicovani, Nr. 68, Jud. Prahova, Tarla 4, Parcele 75,76,77 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; W.C. construit din lemn in anul 1960 |
| A1.4 | 22049-C4 | Loc. Valea Nicovani, Cvartal Cvartal, Str Nicovani, Nr. 68, Jud. Prahova, Tarla 4, Parcele 75,76,77 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; anexa provizorie, construita din lemn in anul 1980 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **80096 / 03/08/2015** | | |
| Act Notarial nr. 1726, din 31/07/2015 emis de NP DAVID ELLA; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **CERNAT ION**<br>2) **CERNAT NICULINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat Uz Privat Circuit Civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22049 | Din acte: 4.651<br>Masurata: 3.281 | DIFERENTA DE SUPRAFATA D E1332MP SE REGASESTE LA ID 12919 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.207 | 4 | - | - | |
| 2 | vie | DA | 2.074 | 4 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22049-C1 | constructii de locuinte | 95 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; locuinta din caramida construita in anul 1960 |
| A1.2 | 22049-C2 | constructii anexa | 15 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; garaj din lemn construit in anul 1960 |
| A1.3 | 22049-C3 | constructii anexa | 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; W.C. construit din lemn in anul 1960 |
| A1.4 | 22049-C4 | constructii anexa | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; anexa provizorie, construita din lemn in anul 1980 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.882,032<br>384.865,073 | 2 | 593.881,535<br>384.869,569 | 4.523 |
| 3 | 593.881,011<br>384.874,33 | 4 | 593.879,371<br>384.889,375 | 15.134 |
| 5 | 593.879,36<br>384.889,468 | 6 | 593.879,35<br>384.889,56 | 0.093 |
| 7 | 593.879,346<br>384.889,602 | 8 | 593.879,449<br>384.898,662 | 9.061 |
| 9 | 593.880,642<br>384.939,419 | 10 | 593.880,879<br>384.947,529 | 8.113 |
| 11 | 593.882,88<br>385.025,655 | 12 | 593.868,65<br>385.025,942 | 14.233 |
| 13 | 593.866,533<br>384.947,482 | 14 | 593.866,504<br>384.941,394 | 6.088 |
| 15 | 593.863,168<br>384.905,424 | 16 | 593.861,776<br>384.897,445 | 8.1 |
| 17 | 593.860,595<br>384.890,675 | 18 | 593.858,152<br>384.885,912 | 5.353 |
| 19 | 593.857,956<br>384.866,469 | 20 | 593.858,544<br>384.838,542 | 27.933 |
| 21 | 593.862,257<br>384.837,622 | 22 | 593.865,387<br>384.835,036 | 4.06 |
| 23 | 593.885,178<br>384.841,046 | 24 | 593.883,408<br>384.852,553 | 11.642 |
| 25 | 593.882,426<br>384.861,477 | 26 | 593.882,105<br>384.864,39 | 2.931 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 593.881,535<br>384.869,569 | 3 | 593.881,011<br>384.874,33 | 4.79 |
| 4 | 593.879,371<br>384.889,375 | 5 | 593.879,36<br>384.889,468 | 0.094 |
| 6 | 593.879,35<br>384.889,56 | 7 | 593.879,346<br>384.889,602 | 0.042 |
| 8 | 593.879,449<br>384.898,662 | 9 | 593.880,642<br>384.939,419 | 40.774 |
| 10 | 593.880,879<br>384.947,529 | 11 | 593.882,88<br>385.025,655 | 78.152 |
| 12 | 593.868,65<br>385.025,942 | 13 | 593.866,533<br>384.947,482 | 78.489 |
| 14 | 593.866,504<br>384.941,394 | 15 | 593.863,168<br>384.905,424 | 36.124 |
| 16 | 593.861,776<br>384.897,445 | 17 | 593.860,595<br>384.890,675 | 6.872 |
| 18 | 593.858,152<br>384.885,912 | 19 | 593.857,956<br>384.866,469 | 19.444 |
| 20 | 593.858,544<br>384.838,542 | 21 | 593.862,257<br>384.837,622 | 3.825 |
| 22 | 593.865,387<br>384.835,036 | 23 | 593.885,178<br>384.841,046 | 20.683 |
| 24 | 593.883,408<br>384.852,553 | 25 | 593.882,426<br>384.861,477 | 8.978 |
| 26 | 593.882,105<br>384.864,39 | 1 | 593.882,032<br>384.865,073 | 0.687 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11702

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 2.674<br>Masurata: 980 | Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;<br>DIFERENTA DE SUPRAFATA DE 1694MP SE REGASESTE LA ID 12917 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 205073, din 14/05/2009 emis de CJSDPT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **RADU VASILE**<br>2) **RADU VIRGINIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

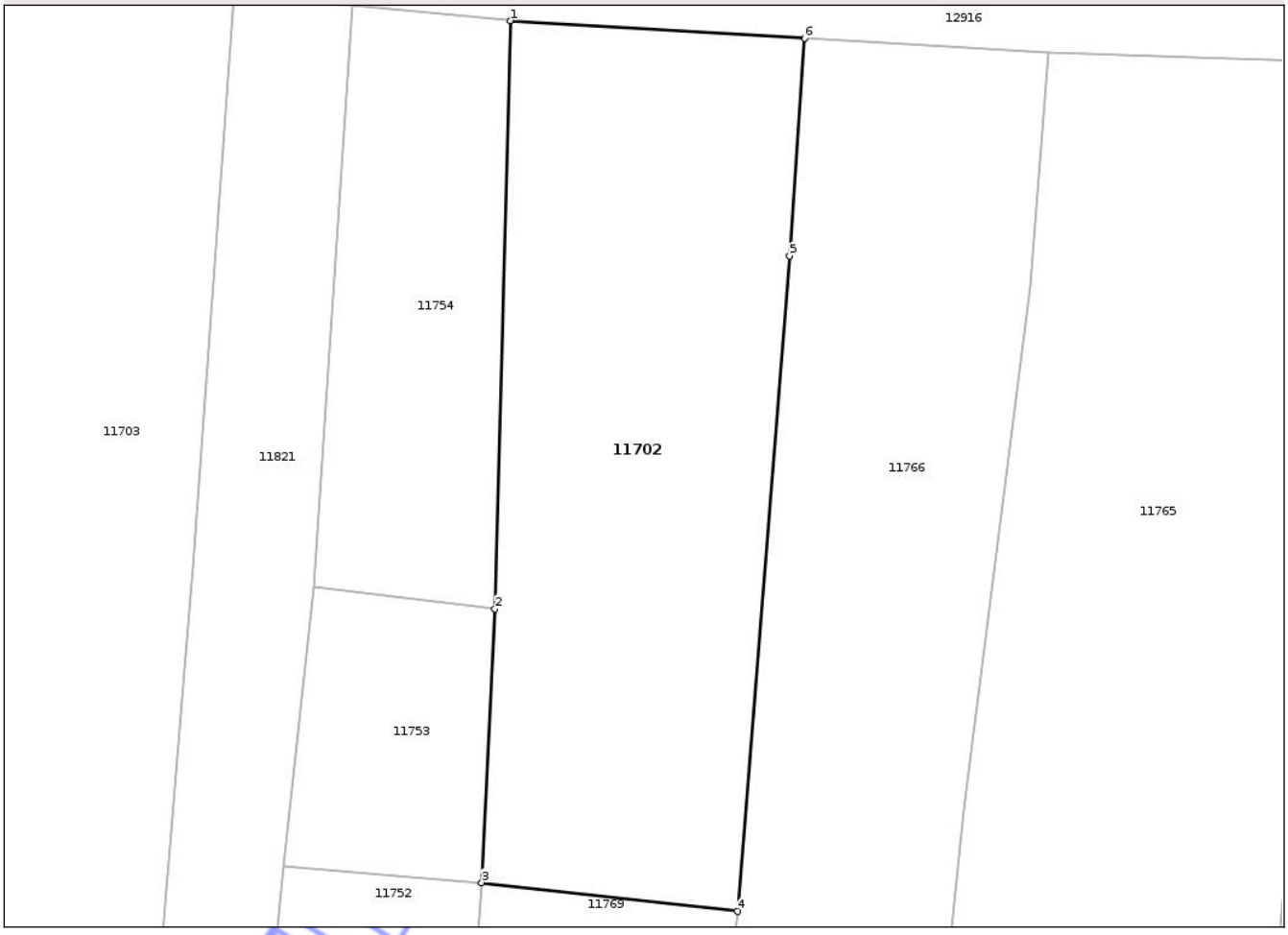
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 2.674<br>Masurata: 980 | DIFERENTA DE SUPRAFATA DE 1694MP SE REGASESTE LA ID 12917 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 980 | 4 | 110,111 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.768,819<br>385.030,216 | 2 | 593.767,842<br>384.992,547 | 37.682 |
| 2 | 593.767,842<br>384.992,547 | 3 | 593.766,995<br>384.975,003 | 17.564 |
| 3 | 593.766,995<br>384.975,003 | 4 | 593.783,39<br>384.973,157 | 16.499 |
| 4 | 593.783,39<br>384.973,157 | 5 | 593.786,72<br>385.015,147 | 42.122 |
| 5 | 593.786,72<br>385.015,147 | 6 | 593.787,67<br>385.029,103 | 13.988 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.787,67<br>385.029,103 | 1 | 593.768,819<br>385.030,216 | 18.884 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11704

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Narciselor, Nr. 11, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 579 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 579 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 579 | 4 | 132 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 60 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.714,505<br>384.962,175 | 2 | 593.713,318<br>384.950,888 | 11.349 |
| 2 | 593.713,318<br>384.950,888 | 3 | 593.712,809<br>384.946,476 | 4.441 |
| 3 | 593.712,809<br>384.946,476 | 4 | 593.710,261<br>384.925,793 | 20.839 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 593.710,261<br>384.925,793 | 5 | 593.709,911<br>384.922,042 | 3.767 |
| 5 | 593.709,911<br>384.922,042 | 6 | 593.715,046<br>384.920,56 | 5.345 |
| 6 | 593.715,046<br>384.920,56 | 7 | 593.723,475<br>384.918,625 | 8.648 |
| 7 | 593.723,475<br>384.918,625 | 8 | 593.728,361<br>384.961,238 | 42.892 |
| 8 | 593.728,361<br>384.961,238 | 9 | 593.724,794<br>384.961,704 | 3.597 |
| 9 | 593.724,794<br>384.961,704 | 1 | 593.714,505<br>384.962,175 | 10.3 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11705

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.419 | Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

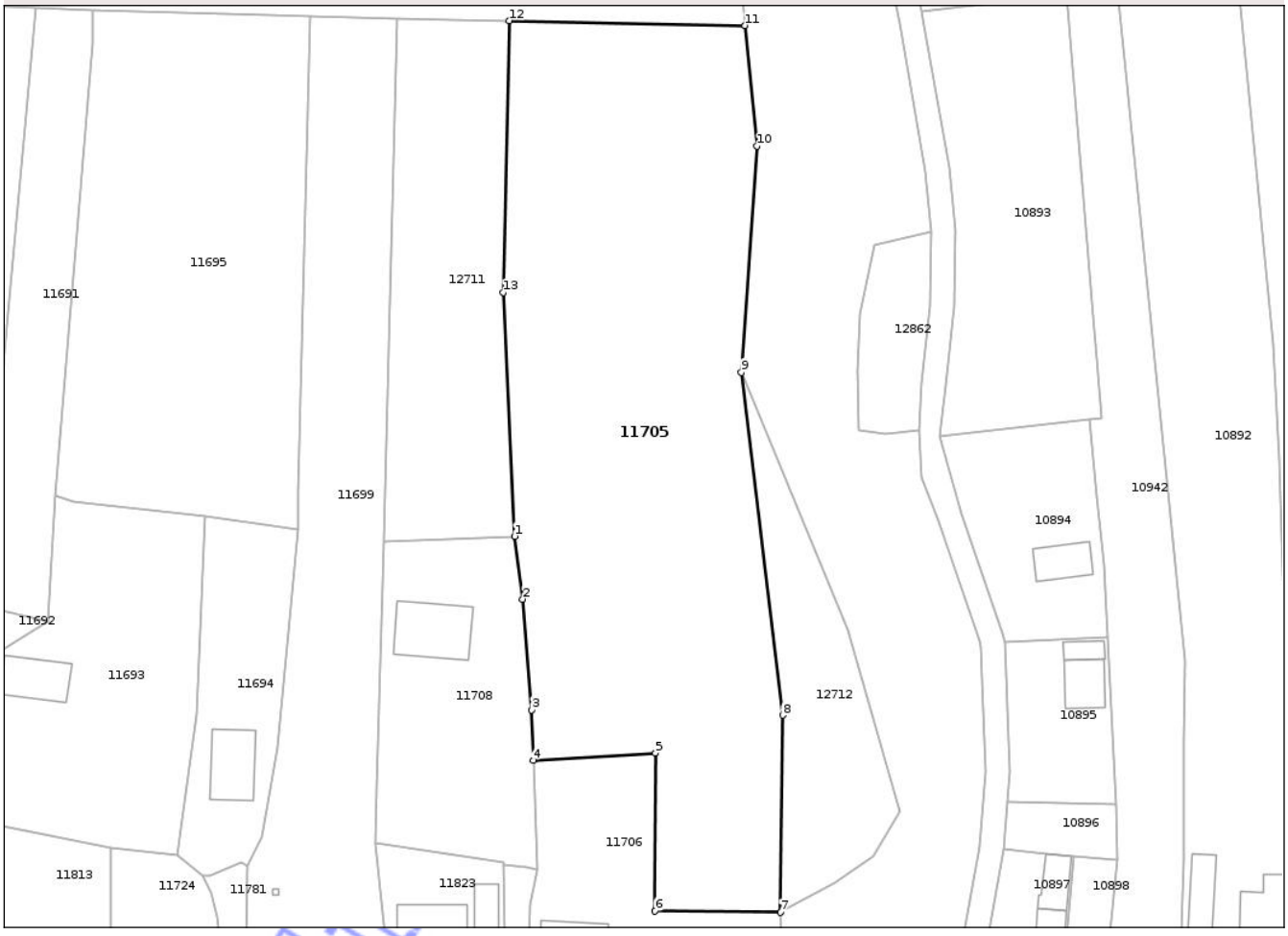
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.419 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 5.419 | 4 | 87 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.902,294<br>384.940,23 | 2 | 593.903,643<br>384.929,858 | 10.459 |
| 2 | 593.903,643<br>384.929,858 | 3 | 593.905,096<br>384.911,604 | 18.312 |
| 3 | 593.905,096<br>384.911,604 | 4 | 593.905,419<br>384.903,264 | 8.346 |
| 4 | 593.905,419<br>384.903,264 | 5 | 593.925,601<br>384.904,45 | 20.217 |
| 5 | 593.925,601<br>384.904,45 | 6 | 593.925,535<br>384.878,416 | 26.034 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.925,535<br>384.878,416 | 7 | 593.946,26<br>384.878,193 | 20.726 |
| 7 | 593.946,26<br>384.878,193 | 8 | 593.946,618<br>384.910,71 | 32.519 |
| 8 | 593.946,618<br>384.910,71 | 9 | 593.939,803<br>384.967,256 | 56.955 |
| 9 | 593.939,803<br>384.967,256 | 10 | 593.942,347<br>385.004,577 | 37.408 |
| 10 | 593.942,347<br>385.004,577 | 11 | 593.940,398<br>385.024,496 | 20.014 |
| 11 | 593.940,398<br>385.024,496 | 12 | 593.901,451<br>385.025,281 | 38.955 |
| 12 | 593.901,451<br>385.025,281 | 13 | 593.900,47<br>384.980,478 | 44.814 |
| 13 | 593.900,47<br>384.980,478 | 1 | 593.902,294<br>384.940,23 | 40.289 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11706

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 920 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

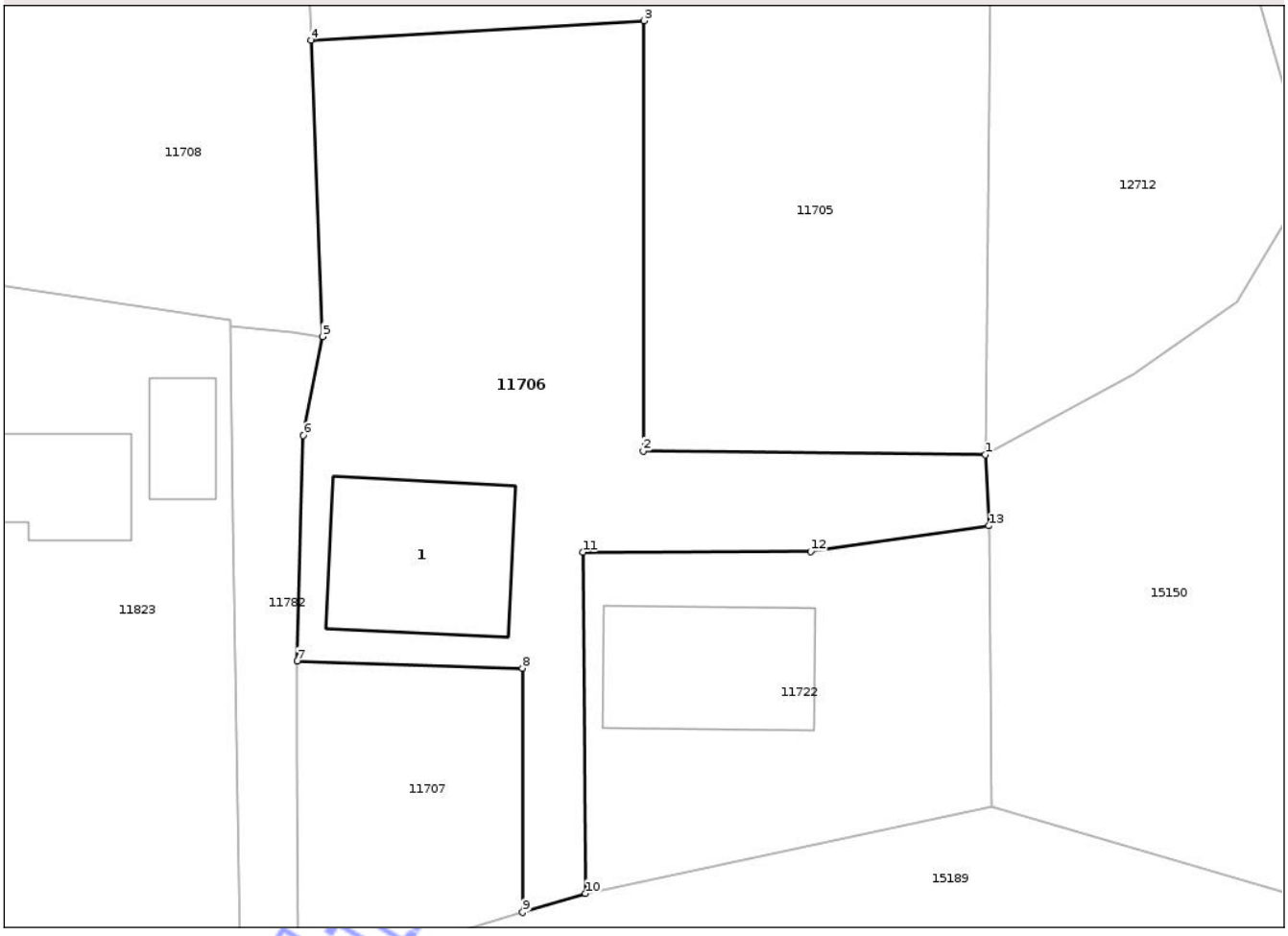
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 920 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 920 | 4 | 86 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 102 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.946,26<br>384.878,193 | 2 | 593.925,535<br>384.878,416 | 20.726 |
| 2 | 593.925,535<br>384.878,416 | 3 | 593.925,601<br>384.904,45 | 26.034 |
| 3 | 593.925,601<br>384.904,45 | 4 | 593.905,419<br>384.903,264 | 20.217 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 593.905,419<br>384.903,264 | 5 | 593.906,113<br>384.885,345 | 17.932 |
| 5 | 593.906,113<br>384.885,345 | 6 | 593.904,955<br>384.879,366 | 6.09 |
| 6 | 593.904,955<br>384.879,366 | 7 | 593.904,592<br>384.865,721 | 13.65 |
| 7 | 593.904,592<br>384.865,721 | 8 | 593.918,23<br>384.865,29 | 13.645 |
| 8 | 593.918,23<br>384.865,29 | 9 | 593.918,234<br>384.850,519 | 14.771 |
| 9 | 593.918,234<br>384.850,519 | 10 | 593.922,053<br>384.851,661 | 3.986 |
| 10 | 593.922,053<br>384.851,661 | 11 | 593.921,892<br>384.872,302 | 20.642 |
| 11 | 593.921,892<br>384.872,302 | 12 | 593.935,682<br>384.872,356 | 13.79 |
| 12 | 593.935,682<br>384.872,356 | 13 | 593.946,478<br>384.873,902 | 10.906 |
| 13 | 593.946,478<br>384.873,902 | 1 | 593.946,26<br>384.878,193 | 4.297 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11707

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 427, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 232 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

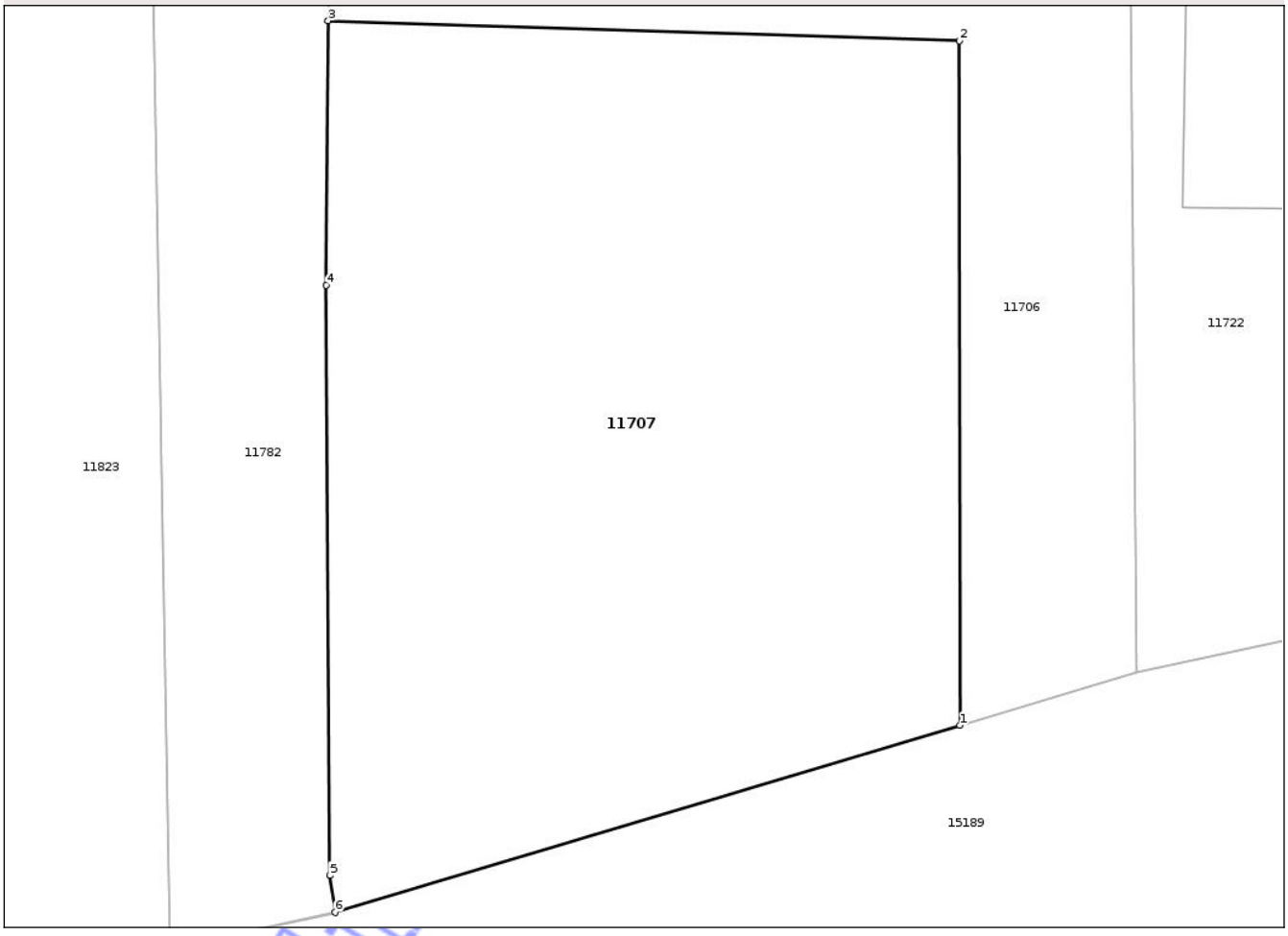
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 232 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 232 | 4 | 85 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.918,234<br>384.850,519 | 2 | 593.918,23<br>384.865,29 | 14.771 |
| 2 | 593.918,23<br>384.865,29 | 3 | 593.904,592<br>384.865,721 | 13.645 |
| 3 | 593.904,592<br>384.865,721 | 4 | 593.904,553<br>384.860,015 | 5.706 |
| 4 | 593.904,553<br>384.860,015 | 5 | 593.904,627<br>384.847,283 | 12.732 |
| 5 | 593.904,627<br>384.847,283 | 6 | 593.904,744<br>384.846,485 | 0.807 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.904,744<br>384.846,485 | 1 | 593.918,234<br>384.850,519 | 14.08 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11703

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Narciselor, Nr. 13-15, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.926 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.926 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.926 | 4 | 127 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 107 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.740,254<br>384.921,629 | 2 | 593.743,025<br>384.941,421 | 19.985 |
| 2 | 593.743,025<br>384.941,421 | 3 | 593.746,571<br>384.971,724 | 30.51 |
| 3 | 593.746,571<br>384.971,724 | 4 | 593.748,453<br>384.995,153 | 23.504 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 593.748,453<br>384.995,153 | 5 | 593.751,105<br>385.031,921 | 36.864 |
| 5 | 593.751,105<br>385.031,921 | 6 | 593.748,678<br>385.032,006 | 2.428 |
| 6 | 593.748,678<br>385.032,006 | 7 | 593.734,962<br>385.032,487 | 13.724 |
| 7 | 593.734,962<br>385.032,487 | 8 | 593.734,551<br>385.022,567 | 9.929 |
| 8 | 593.734,551<br>385.022,567 | 9 | 593.732,336<br>384.999,791 | 22.883 |
| 9 | 593.732,336<br>384.999,791 | 10 | 593.730,457<br>384.981,63 | 18.258 |
| 10 | 593.730,457<br>384.981,63 | 11 | 593.728,361<br>384.961,238 | 20.499 |
| 11 | 593.728,361<br>384.961,238 | 12 | 593.723,475<br>384.918,625 | 42.892 |
| 12 | 593.723,475<br>384.918,625 | 13 | 593.736,911<br>384.914,841 | 13.959 |
| 13 | 593.736,911<br>384.914,841 | 14 | 593.739,545<br>384.914,134 | 2.727 |
| 14 | 593.739,545<br>384.914,134 | 1 | 593.740,254<br>384.921,629 | 7.528 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11708

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Nr. 425, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.295 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.295 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.295 | 4 | 79 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 111 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.879,35<br>384.889,56 | 2 | 593.900,518<br>384.886,366 | 21.408 |
| 2 | 593.900,518<br>384.886,366 | 3 | 593.900,524<br>384.885,957 | 0.409 |
| 3 | 593.900,524<br>384.885,957 | 4 | 593.904,247<br>384.885,624 | 3.738 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 593.904,247<br>384.885,624 | 5 | 593.906,113<br>384.885,345 | 1.887 |
| 5 | 593.906,113<br>384.885,345 | 6 | 593.905,419<br>384.903,264 | 17.932 |
| 6 | 593.905,419<br>384.903,264 | 7 | 593.905,096<br>384.911,604 | 8.346 |
| 7 | 593.905,096<br>384.911,604 | 8 | 593.903,643<br>384.929,858 | 18.312 |
| 8 | 593.903,643<br>384.929,858 | 9 | 593.902,294<br>384.940,23 | 10.459 |
| 9 | 593.902,294<br>384.940,23 | 10 | 593.880,642<br>384.939,419 | 21.667 |
| 10 | 593.880,642<br>384.939,419 | 11 | 593.879,449<br>384.898,662 | 40.774 |
| 11 | 593.879,449<br>384.898,662 | 12 | 593.879,346<br>384.889,602 | 9.061 |
| 12 | 593.879,346<br>384.889,602 | 1 | 593.879,35<br>384.889,56 | 0.042 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11709

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Narciselor, Nr. 3, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 922 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 922 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 501 | 4 | 139 | - | |
| 2 | vie | DA | 421 | 4 | 140 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 52 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.668,373<br>384.991,545 | 2 | 593.667,381<br>384.973,461 | 18.111 |
| 3 | 593.666,91<br>384.965,8 | 4 | 593.666,58<br>384.963,612 | 2.213 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 593.667,381<br>384.973,461 | 3 | 593.666,91<br>384.965,8 | 7.675 |
| 4 | 593.666,58<br>384.963,612 | 5 | 593.666,166<br>384.959,605 | 4.028 |

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 593.666,166<br>384.959,605 | 6 | 593.666,043<br>384.957,629 | 1.98 |
| 7 | 593.665,919<br>384.955,651 | 8 | 593.665,799<br>384.951,998 | 3.655 |
| 9 | 593.666,384<br>384.949,954 | 10 | 593.667,382<br>384.942,058 | 7.959 |
| 11 | 593.668,929<br>384.929,849 | 12 | 593.671,487<br>384.930,465 | 2.631 |
| 13 | 593.673,042<br>384.930,787 | 14 | 593.675,308<br>384.954,586 | 23.907 |
| 15 | 593.676,036<br>384.960,013 | 16 | 593.675,947<br>384.966,574 | 6.562 |
| 17 | 593.676,351<br>384.976,584 | 18 | 593.676,733<br>384.982,984 | 6.411 |
| 19 | 593.677,238<br>384.991,498 | 20 | 593.677,5<br>384.995,906 | 4.416 |
| 21 | 593.679,914<br>385.036,584 | 22 | 593.679,92<br>385.038,213 | 1.629 |
| 23 | 593.670,959<br>385.038,704 | 1 | 593.668,373<br>384.991,545 | 47.23 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.666,043<br>384.957,629 | 7 | 593.665,919<br>384.955,651 | 1.982 |
| 8 | 593.665,799<br>384.951,998 | 9 | 593.666,384<br>384.949,954 | 2.126 |
| 10 | 593.667,382<br>384.942,058 | 11 | 593.668,929<br>384.929,849 | 12.307 |
| 12 | 593.671,487<br>384.930,465 | 13 | 593.673,042<br>384.930,787 | 1.588 |
| 14 | 593.675,308<br>384.954,586 | 15 | 593.676,036<br>384.960,013 | 5.476 |
| 16 | 593.675,947<br>384.966,574 | 17 | 593.676,351<br>384.976,584 | 10.018 |
| 18 | 593.676,733<br>384.982,984 | 19 | 593.677,238<br>384.991,498 | 8.529 |
| 20 | 593.677,5<br>384.995,906 | 21 | 593.679,914<br>385.036,584 | 40.75 |
| 22 | 593.679,92<br>385.038,213 | 23 | 593.670,959<br>385.038,704 | 8.974 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11710

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.566 | Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.566 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.566 | 4 | 141 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.670,959<br>385.038,704 | 2 | 593.679,92<br>385.038,213 | 8.974 |
| 2 | 593.679,92<br>385.038,213 | 3 | 593.680,204<br>385.117,845 | 79.633 |
| 3 | 593.680,204<br>385.117,845 | 4 | 593.655,332<br>385.115,851 | 24.952 |
| 4 | 593.655,332<br>385.115,851 | 5 | 593.656,061<br>385.057,572 | 58.284 |
| 5 | 593.656,061<br>385.057,572 | 6 | 593.674,061<br>385.057,573 | 18.0 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.674,061<br>385.057,573 | 7 | 593.674,061<br>385.040,573 | 17.0 |
| 7 | 593.674,061<br>385.040,573 | 8 | 593.671,061<br>385.040,573 | 3.0 |
| 8 | 593.671,061<br>385.040,573 | 1 | 593.670,959<br>385.038,704 | 1.872 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11711

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24244 | Din acte: 1.379<br>Masurata: 1.378 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **40943 / 09/05/2018** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 5506, din 18/05/2011 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 10044 din 24.04.2018, emis de PRIMARIA COM. VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MATACHE ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24244 | Din acte: 1.379<br>Masurata: 1.378 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.378 | 4 | 37 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.652,161<br>384.973,117 | 2 | 593.655,135<br>385.037,517 | 64.469 |
| 2 | 593.655,135<br>385.037,517 | 3 | 593.656,061<br>385.057,572 | 20.076 |
| 3 | 593.656,061<br>385.057,572 | 4 | 593.655,332<br>385.115,851 | 58.284 |
| 4 | 593.655,332<br>385.115,851 | 5 | 593.647,803<br>385.115,2 | 7.557 |
| 5 | 593.647,803<br>385.115,2 | 6 | 593.648,637<br>384.901,598 | 213.604 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.648,637<br>384.901,598 | 7 | 593.653,049<br>384.901,409 | 4.416 |
| 7 | 593.653,049<br>384.901,409 | 8 | 593.653,882<br>384.906,51 | 5.169 |
| 8 | 593.653,882<br>384.906,51 | 9 | 593.654,2<br>384.908,5 | 2.015 |
| 9 | 593.654,2<br>384.908,5 | 10 | 593.654,954<br>384.912,386 | 3.958 |
| 10 | 593.654,954<br>384.912,386 | 11 | 593.655,503<br>384.915,238 | 2.904 |
| 11 | 593.655,503<br>384.915,238 | 12 | 593.655,91<br>384.916,874 | 1.686 |
| 12 | 593.655,91<br>384.916,874 | 13 | 593.657,8<br>384.924,6 | 7.954 |
| 13 | 593.657,8<br>384.924,6 | 14 | 593.655,225<br>384.937,027 | 12.691 |
| 14 | 593.655,225<br>384.937,027 | 15 | 593.653,697<br>384.947,435 | 10.52 |
| 15 | 593.653,697<br>384.947,435 | 16 | 593.653,212<br>384.950,739 | 3.339 |
| 16 | 593.653,212<br>384.950,739 | 1 | 593.652,161<br>384.973,117 | 22.403 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11714

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 387, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.444 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.444 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.007 | 4 | 35/1,35,/2 | - | |
| 2 | vie | DA | 3.437 | 4 | 35/1,35,/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 68 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.620,44<br>384.858,092 | 2 | 593.620,006<br>384.899,589 | 41.499 |
| 2 | 593.620,006<br>384.899,589 | 3 | 593.619,678<br>385.009,599 | 110.01 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.619,678<br>385.009,599 | 4 | 593.619,619<br>385.029,113 | 19.514 |
| 4 | 593.619,619<br>385.029,113 | 5 | 593.599,081<br>385.027,427 | 20.607 |
| 5 | 593.599,081<br>385.027,427 | 6 | 593.599,461<br>384.934,622 | 92.806 |
| 6 | 593.599,461<br>384.934,622 | 7 | 593.600,448<br>384.904,51 | 30.128 |
| 7 | 593.600,448<br>384.904,51 | 8 | 593.600,615<br>384.888,179 | 16.332 |
| 8 | 593.600,615<br>384.888,179 | 9 | 593.600,339<br>384.857,958 | 30.222 |
| 9 | 593.600,339<br>384.857,958 | 10 | 593.598,641<br>384.854,729 | 3.648 |
| 10 | 593.598,641<br>384.854,729 | 11 | 593.599,287<br>384.827,121 | 27.616 |
| 11 | 593.599,287<br>384.827,121 | 12 | 593.603,699<br>384.827,019 | 4.413 |
| 12 | 593.603,699<br>384.827,019 | 13 | 593.603,583<br>384.807,304 | 19.715 |
| 13 | 593.603,583<br>384.807,304 | 14 | 593.621,267<br>384.807,909 | 17.694 |
| 14 | 593.621,267<br>384.807,909 | 15 | 593.620,69<br>384.834,196 | 26.293 |
| 15 | 593.620,69<br>384.834,196 | 1 | 593.620,44<br>384.858,092 | 23.897 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11712

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 383, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.370 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

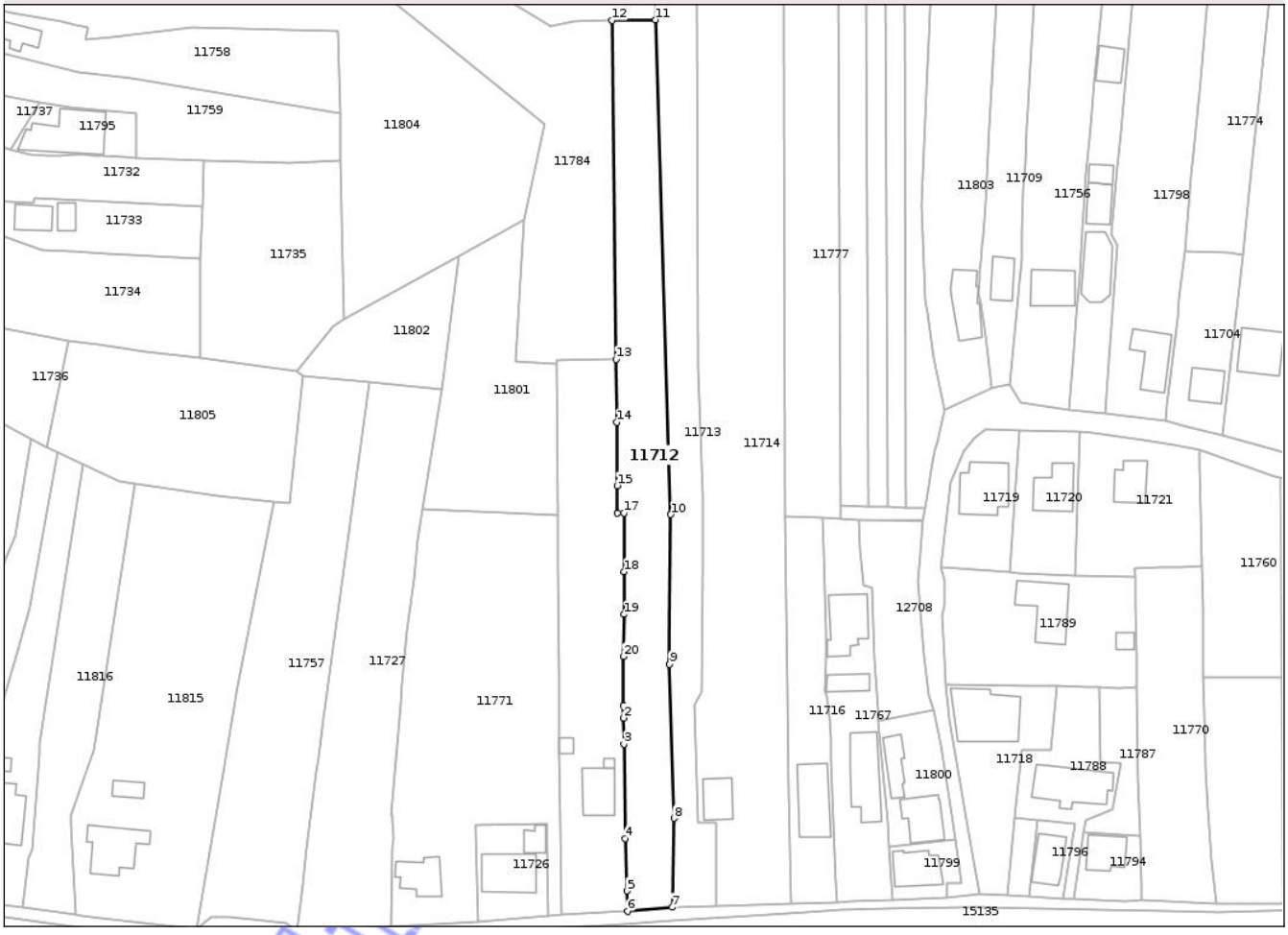
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.370 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 2.370 | 4 | 30,31 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.581,741<br>384.854,824 | 2 | 593.581,761<br>384.851,841 | 2.983 |
| 2 | 593.581,761<br>384.851,841 | 3 | 593.581,782<br>384.845,607 | 6.234 |
| 3 | 593.581,782<br>384.845,607 | 4 | 593.582,104<br>384.823,363 | 22.246 |
| 4 | 593.582,104<br>384.823,363 | 5 | 593.582,513<br>384.810,947 | 12.423 |
| 5 | 593.582,513<br>384.810,947 | 6 | 593.582,672<br>384.806,115 | 4.835 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.582,672<br>384.806,115 | 7 | 593.593,256<br>384.807,084 | 10.628 |
| 7 | 593.593,256<br>384.807,084 | 8 | 593.593,655<br>384.828,126 | 21.046 |
| 8 | 593.593,655<br>384.828,126 | 9 | 593.592,624<br>384.864,498 | 36.387 |
| 9 | 593.592,624<br>384.864,498 | 10 | 593.592,907<br>384.899,913 | 35.416 |
| 10 | 593.592,907<br>384.899,913 | 11 | 593.589,245<br>385.016,872 | 117.016 |
| 11 | 593.589,245<br>385.016,872 | 12 | 593.579,048<br>385.016,745 | 10.198 |
| 12 | 593.579,048<br>385.016,745 | 13 | 593.579,927<br>384.936,601 | 80.149 |
| 13 | 593.579,927<br>384.936,601 | 14 | 593.580,181<br>384.921,728 | 14.875 |
| 14 | 593.580,181<br>384.921,728 | 15 | 593.580,211<br>384.906,731 | 14.997 |
| 15 | 593.580,211<br>384.906,731 | 16 | 593.580,342<br>384.900,241 | 6.491 |
| 16 | 593.580,342<br>384.900,241 | 17 | 593.581,826<br>384.900,264 | 1.484 |
| 17 | 593.581,826<br>384.900,264 | 18 | 593.581,789<br>384.886,36 | 13.904 |
| 18 | 593.581,789<br>384.886,36 | 19 | 593.581,822<br>384.876,341 | 10.019 |
| 19 | 593.581,822<br>384.876,341 | 20 | 593.581,666<br>384.866,347 | 9.995 |
| 20 | 593.581,666<br>384.866,347 | 1 | 593.581,741<br>384.854,824 | 11.523 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11713

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 385, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.109 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

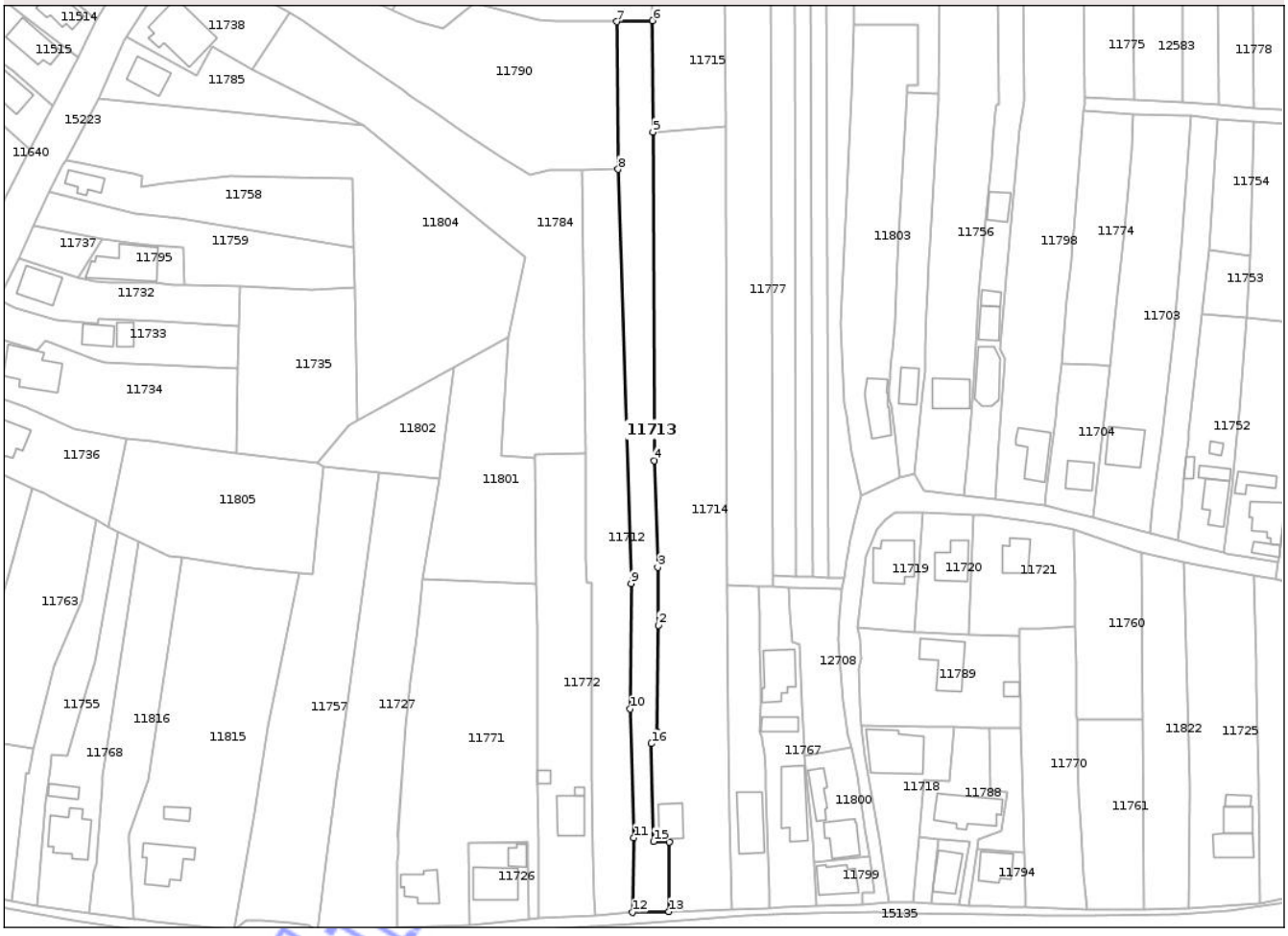
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.109 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 2.109 | 4 | 34,34/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.600,339<br>384.857,958 | 2 | 593.600,615<br>384.888,179 | 30.222 |
| 2 | 593.600,615<br>384.888,179 | 3 | 593.600,448<br>384.904,51 | 16.332 |
| 3 | 593.600,448<br>384.904,51 | 4 | 593.599,461<br>384.934,622 | 30.128 |
| 4 | 593.599,461<br>384.934,622 | 5 | 593.599,081<br>385.027,427 | 92.806 |
| 5 | 593.599,081<br>385.027,427 | 6 | 593.598,952<br>385.058,837 | 31.41 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.598,952<br>385.058,837 | 7 | 593.588,897<br>385.058,558 | 10.059 |
| 7 | 593.588,897<br>385.058,558 | 8 | 593.589,245<br>385.016,872 | 41.687 |
| 8 | 593.589,245<br>385.016,872 | 9 | 593.592,907<br>384.899,913 | 117.016 |
| 9 | 593.592,907<br>384.899,913 | 10 | 593.592,624<br>384.864,498 | 35.416 |
| 10 | 593.592,624<br>384.864,498 | 11 | 593.593,655<br>384.828,126 | 36.387 |
| 11 | 593.593,655<br>384.828,126 | 12 | 593.593,256<br>384.807,084 | 21.046 |
| 12 | 593.593,256<br>384.807,084 | 13 | 593.603,583<br>384.807,304 | 10.329 |
| 13 | 593.603,583<br>384.807,304 | 14 | 593.603,699<br>384.827,019 | 19.715 |
| 14 | 593.603,699<br>384.827,019 | 15 | 593.599,287<br>384.827,121 | 4.413 |
| 15 | 593.599,287<br>384.827,121 | 16 | 593.598,641<br>384.854,729 | 27.616 |
| 16 | 593.598,641<br>384.854,729 | 1 | 593.600,339<br>384.857,958 | 3.648 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11715

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.719 | Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.719 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.719 | 4 | 37/3 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.598,952<br>385.058,837 | 2 | 593.599,081<br>385.027,427 | 31.41 |
| 2 | 593.599,081<br>385.027,427 | 3 | 593.619,619<br>385.029,113 | 20.607 |
| 3 | 593.619,619<br>385.029,113 | 4 | 593.619,372<br>385.112,078 | 82.965 |
| 4 | 593.619,372<br>385.112,078 | 5 | 593.598,323<br>385.110,35 | 21.12 |
| 5 | 593.598,323<br>385.110,35 | 1 | 593.598,952<br>385.058,837 | 51.517 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11716

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 389, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 899 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 899 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 522 | 4 | 38,39 | - | |
| 2 | vie | DA | 378 | 4 | 38,39 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 127 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.620,44<br>384.858,092 | 2 | 593.620,69<br>384.834,196 | 23.897 |
| 2 | 593.620,69<br>384.834,196 | 3 | 593.621,267<br>384.807,909 | 26.293 |

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.621,267<br>384.807,909 | 4 | 593.632,133<br>384.808,354 | 10.875 |
| 4 | 593.632,133<br>384.808,354 | 5 | 593.631,927<br>384.812,87 | 4.521 |
| 5 | 593.631,927<br>384.812,87 | 6 | 593.630,957<br>384.841,955 | 29.101 |
| 6 | 593.630,957<br>384.841,955 | 7 | 593.630,898<br>384.846,914 | 4.959 |
| 7 | 593.630,898<br>384.846,914 | 8 | 593.630,579<br>384.851,844 | 4.94 |
| 8 | 593.630,579<br>384.851,844 | 9 | 593.630,058<br>384.855,633 | 3.825 |
| 9 | 593.630,058<br>384.855,633 | 10 | 593.629,975<br>384.856,425 | 0.796 |
| 10 | 593.629,975<br>384.856,425 | 11 | 593.629,387<br>384.858,241 | 1.909 |
| 11 | 593.629,387<br>384.858,241 | 12 | 593.629,608<br>384.866,01 | 7.772 |
| 12 | 593.629,608<br>384.866,01 | 13 | 593.629,635<br>384.871,893 | 5.883 |
| 13 | 593.629,635<br>384.871,893 | 14 | 593.629,327<br>384.881,494 | 9.606 |
| 14 | 593.629,327<br>384.881,494 | 15 | 593.629,235<br>384.891,606 | 10.112 |
| 15 | 593.629,235<br>384.891,606 | 16 | 593.628,95<br>384.899,198 | 7.597 |
| 16 | 593.628,95<br>384.899,198 | 17 | 593.620,006<br>384.899,589 | 8.953 |
| 17 | 593.620,006<br>384.899,589 | 1 | 593.620,44<br>384.858,092 | 41.499 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11717

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 365-367, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 803 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 803 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 803 | 4 | 15 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.405,773<br>384.856,467 | 2 | 593.398,416<br>384.814,166 | 42.936 |
| 2 | 593.398,416<br>384.814,166 | 3 | 593.417,866<br>384.810,207 | 19.849 |
| 3 | 593.417,866<br>384.810,207 | 4 | 593.421,753<br>384.846,429 | 36.43 |
| 4 | 593.421,753<br>384.846,429 | 5 | 593.422,645<br>384.846,287 | 0.903 |
| 5 | 593.422,645<br>384.846,287 | 6 | 593.423,826<br>384.853,245 | 7.058 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.423,826<br>384.853,245 | 1 | 593.405,773<br>384.856,467 | 18.338 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11718

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 684<br>Masurata: 760 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:360 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+M |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 253, din 12/10/2006 emis de CJSDPT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STANESCU MARIA** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **STANESCU MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 684<br>Masurata: 760 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 760 | 4 | 46,47 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 180 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:360 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+M |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.684,233<br>384.859,385 | 2 | 593.677,159<br>384.859,526 | 7.075 |
| 2 | 593.677,159<br>384.859,526 | 3 | 593.657,87<br>384.859,737 | 19.29 |
| 3 | 593.657,87<br>384.859,737 | 4 | 593.658,895<br>384.851,326 | 8.473 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 593.658,895<br>384.851,326 | 5 | 593.662,99<br>384.827,878 | 23.803 |
| 5 | 593.662,99<br>384.827,878 | 6 | 593.665,985<br>384.810,076 | 18.052 |
| 6 | 593.665,985<br>384.810,076 | 7 | 593.672,619<br>384.809,826 | 6.639 |
| 7 | 593.672,619<br>384.809,826 | 8 | 593.674,38<br>384.828,348 | 18.606 |
| 8 | 593.674,38<br>384.828,348 | 9 | 593.675,873<br>384.844,326 | 16.048 |
| 9 | 593.675,873<br>384.844,326 | 10 | 593.682,797<br>384.844,21 | 6.925 |
| 10 | 593.682,797<br>384.844,21 | 1 | 593.684,233<br>384.859,385 | 15.243 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11719

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:661(e:661)
Nr. cadastral vechi:1074

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Narciselor, Nr. 2, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20398 | 484 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Nicovani, Str Narciselor, Nr. 2, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:260 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **29824 / 24/10/2005** | | |
| Act Notarial nr. 868, din 21/10/2005 emis de NP LUPU MARIA LUIZA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TIRTEATA VIOREL**<br>2) **TIRTEATA MIHAELA** | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **TIRTEATA VIOREL**<br>2) **TIRTEATA MIHAELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20398 | 484 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 484 | 4 | 50/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 130 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:260 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.662,358<br>384.915,035 | 2 | 593.659,187<br>384.907,518 | 8.158 |
| 2 | 593.659,187<br>384.907,518 | 3 | 593.656,987<br>384.887,383 | 20.255 |
| 3 | 593.656,987<br>384.887,383 | 4 | 593.673,023<br>384.886,239 | 16.077 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 593.673,023<br>384.886,239 | 5 | 593.675,421<br>384.919,858 | 33.704 |
| 5 | 593.675,421<br>384.919,858 | 6 | 593.667,553<br>384.920,015 | 7.87 |
| 6 | 593.667,553<br>384.920,015 | 7 | 593.664,859<br>384.918,075 | 3.32 |
| 7 | 593.664,859<br>384.918,075 | 1 | 593.662,358<br>384.915,035 | 3.937 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11720

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Narciselor, Nr. 6, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.000<br>Masurata: 505 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit;<br>DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 11719 (IE 20398) |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Nicovani, Str Narciselor, Nr. 6, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 864, din 19/05/1998 emis de BNP MEIROSU MIHAI GABRIEL; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **RADU FLORENTIN** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **RADU FLORENTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.000<br>Masurata: 505 | DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 11719 (IE 20398) |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 505 | 4 | 50/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 91 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.675,421<br>384.919,858 | 2 | 593.673,023<br>384.886,239 | 33.704 |
| 2 | 593.673,023<br>384.886,239 | 3 | 593.675,14<br>384.886,088 | 2.122 |
| 3 | 593.675,14<br>384.886,088 | 4 | 593.688,525<br>384.885,325 | 13.407 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 593.688,525<br>384.885,325 | 5 | 593.689,674<br>384.919,446 | 34.14 |
| 5 | 593.689,674<br>384.919,446 | 1 | 593.675,421<br>384.919,858 | 14.259 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11721

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Narciselor, Nr. 10-12, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 911 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

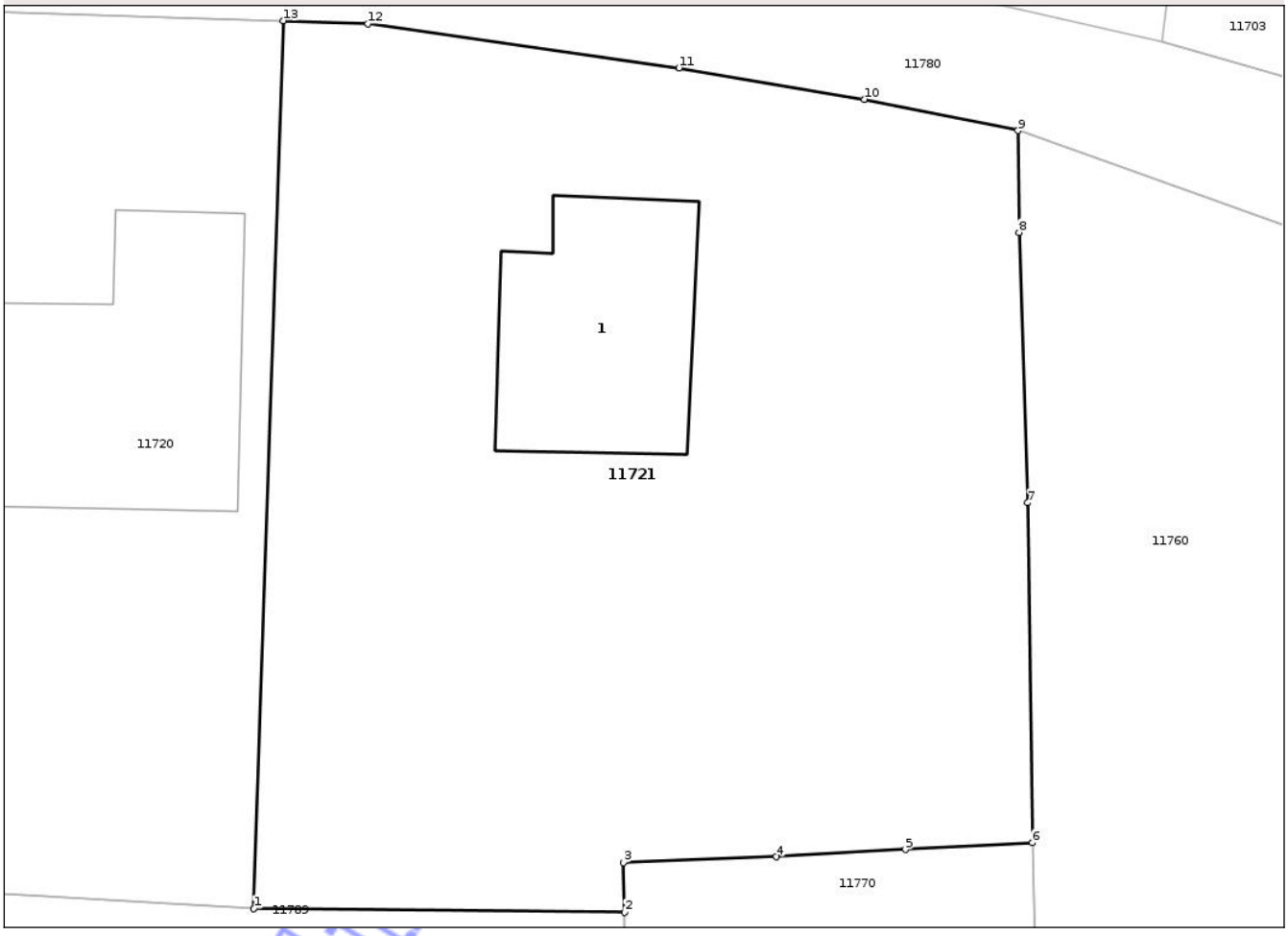
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 911 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 911 | 4 | 56 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 69 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.688,525<br>384.885,325 | 2 | 593.702,791<br>384.885,185 | 14.267 |
| 2 | 593.702,791<br>384.885,185 | 3 | 593.702,743<br>384.887,094 | 1.91 |
| 3 | 593.702,743<br>384.887,094 | 4 | 593.708,633<br>384.887,32 | 5.894 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 593.708,633<br>384.887,32 | 5 | 593.713,597<br>384.887,597 | 4.972 |
| 5 | 593.713,597<br>384.887,597 | 6 | 593.718,485<br>384.887,859 | 4.895 |
| 6 | 593.718,485<br>384.887,859 | 7 | 593.718,309<br>384.900,925 | 13.067 |
| 7 | 593.718,309<br>384.900,925 | 8 | 593.717,969<br>384.911,311 | 10.392 |
| 8 | 593.717,969<br>384.911,311 | 9 | 593.717,926<br>384.915,223 | 3.912 |
| 9 | 593.717,926<br>384.915,223 | 10 | 593.712,014<br>384.916,43 | 6.034 |
| 10 | 593.712,014<br>384.916,43 | 11 | 593.704,888<br>384.917,638 | 7.228 |
| 11 | 593.704,888<br>384.917,638 | 12 | 593.692,918<br>384.919,333 | 12.089 |
| 12 | 593.692,918<br>384.919,333 | 13 | 593.689,674<br>384.919,446 | 3.246 |
| 13 | 593.689,674<br>384.919,446 | 1 | 593.688,525<br>384.885,325 | 34.14 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11722

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 429, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 453 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 429, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 64219, din 20/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPESCU PETRE** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **POPESCU PETRE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

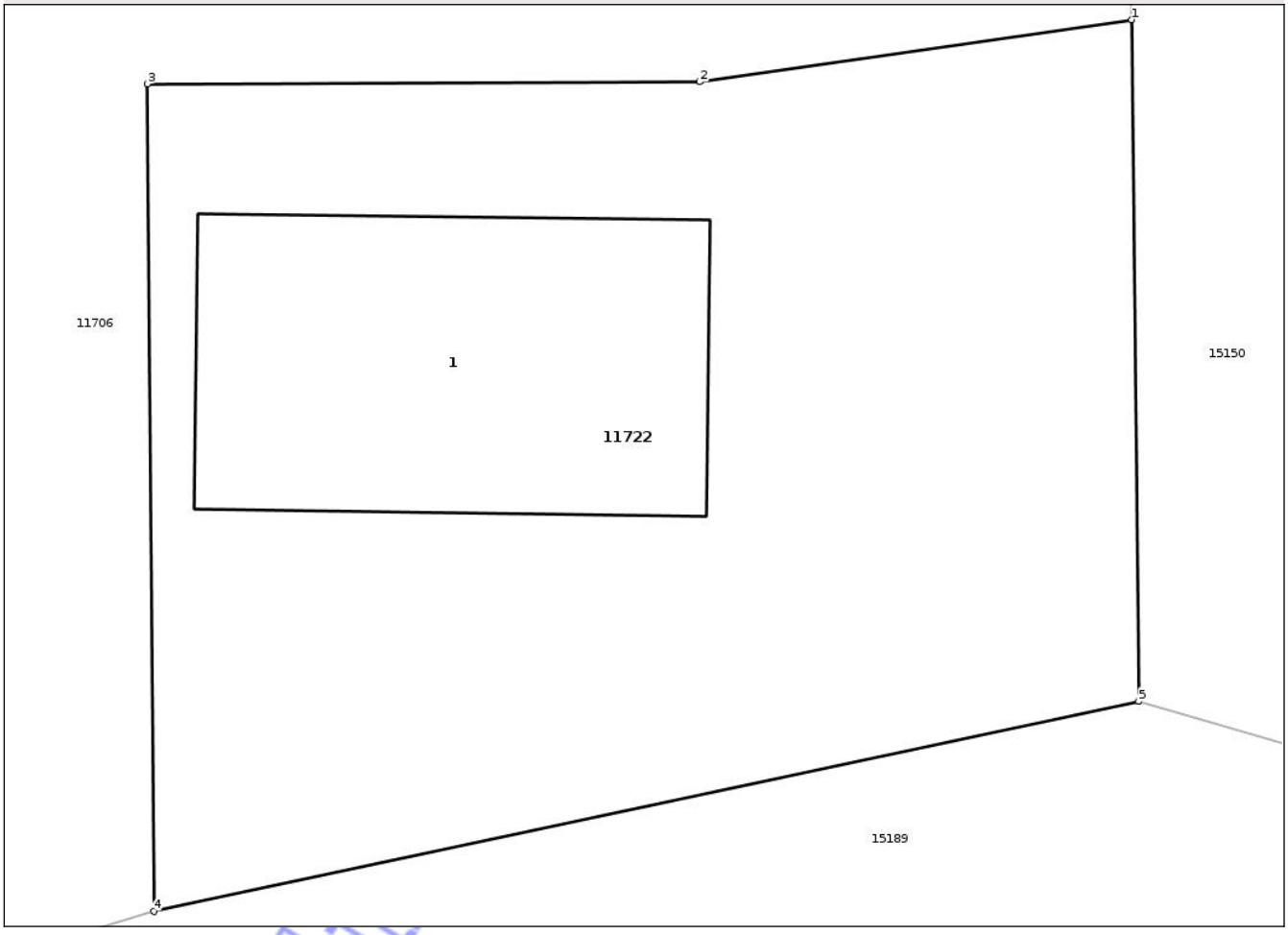
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 453 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 453 | 4 | 84 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 94 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.946,478<br>384.873,902 | 2 | 593.935,682<br>384.872,356 | 10.906 |
| 2 | 593.935,682<br>384.872,356 | 3 | 593.921,892<br>384.872,302 | 13.79 |
| 3 | 593.921,892<br>384.872,302 | 4 | 593.922,053<br>384.851,661 | 20.642 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 593.922,053<br>384.851,661 | 5 | 593.946,653<br>384.856,899 | 25.151 |
| 5 | 593.946,653<br>384.856,899 | 1 | 593.946,478<br>384.873,902 | 17.004 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11723

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 417, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 524 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

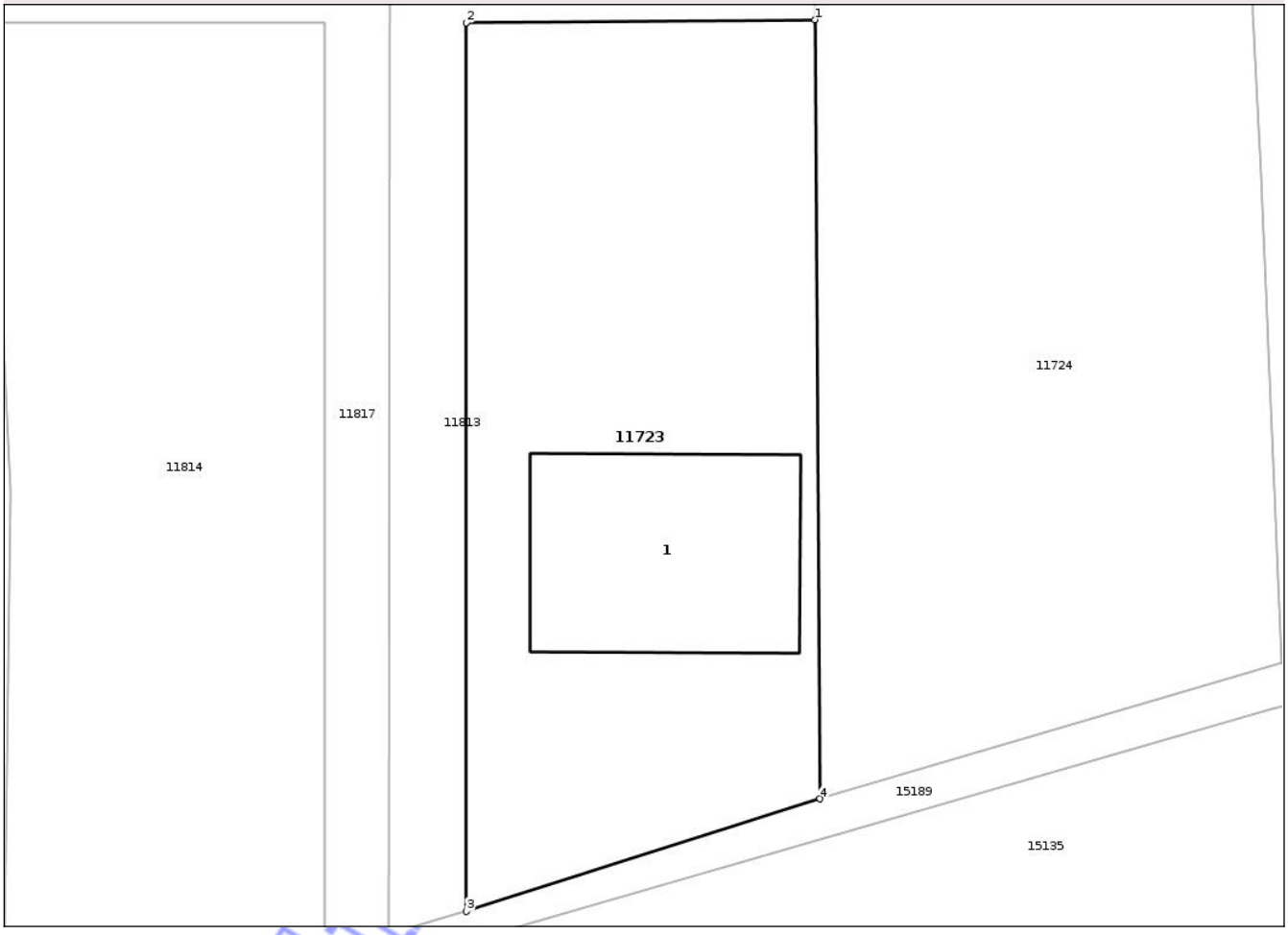
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 524 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 524 | 4 | 70 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 96 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.835,47<br>384.859,41 | 2 | 593.820,72<br>384.859,29 | 14.75 |
| 2 | 593.820,72<br>384.859,29 | 3 | 593.820,72<br>384.821,73 | 37.56 |
| 3 | 593.820,72<br>384.821,73 | 4 | 593.835,696<br>384.826,484 | 15.712 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 593.835,696<br>384.826,484 | 1 | 593.835,47<br>384.859,41 | 32.927 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11724

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 417A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.067 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 417A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 202212, din 13/05/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ARDELEAN MARIA**<br>2) **DRAGOMIRESCU CHITA**<br>3) **STANCIU VICTORIA** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **ARDELEAN MARIA**<br>2) **DRAGOMIRESCU CHITA**<br>3) **STANCIU VICTORIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

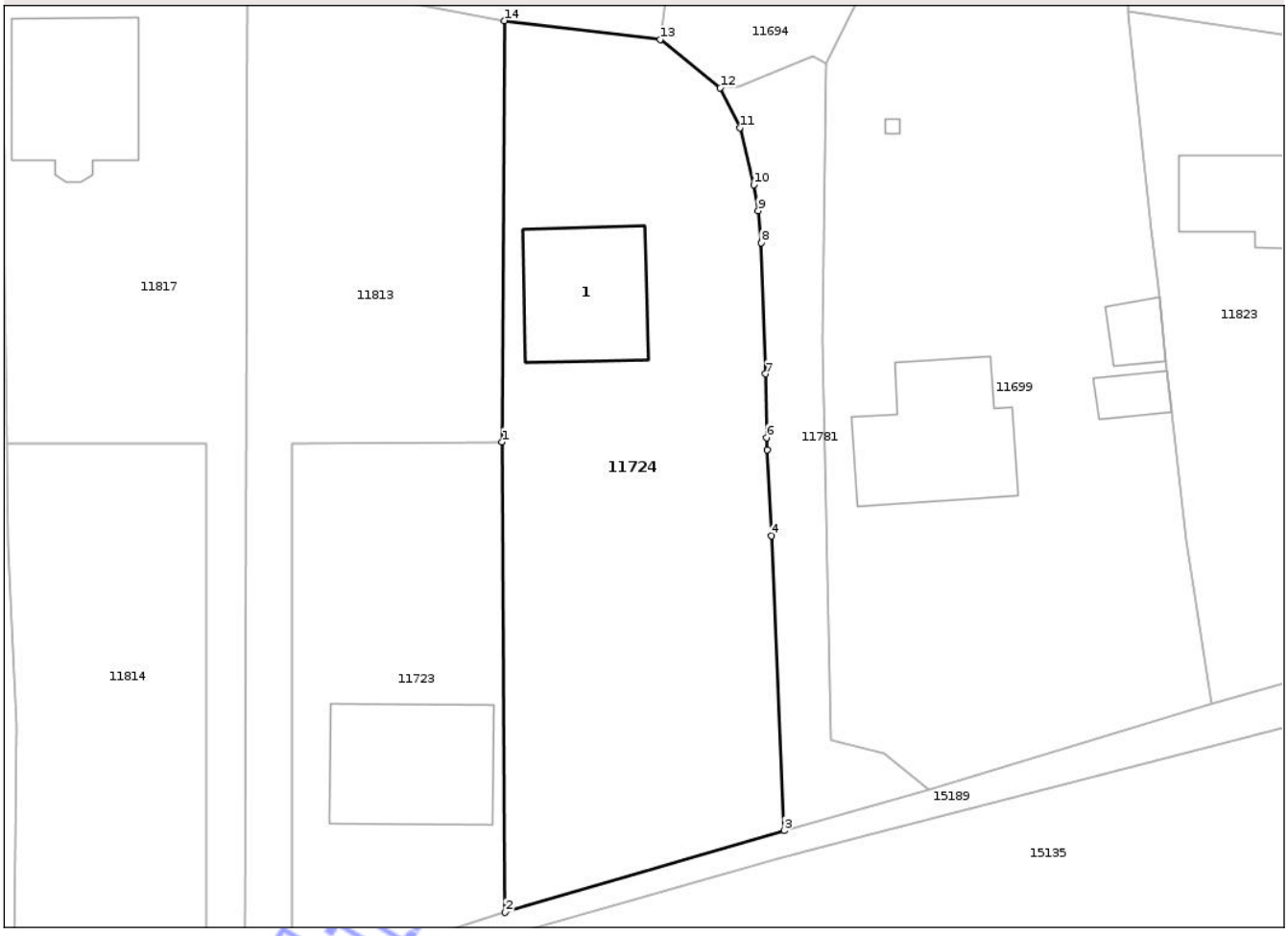
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.067 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 489 | 4 | 71,72 | - | |
| 2 | arabil | DA | 578 | 4 | 71,72 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 80 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.835,47<br>384.859,41 | 2 | 593.835,696<br>384.826,484 | 32.927 |
| 2 | 593.835,696<br>384.826,484 | 3 | 593.855,237<br>384.832,214 | 20.364 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.855,237<br>384.832,214 | 4 | 593.854,359<br>384.852,842 | 20.647 |
| 4 | 593.854,359<br>384.852,842 | 5 | 593.854,037<br>384.858,871 | 6.038 |
| 5 | 593.854,037<br>384.858,871 | 6 | 593.854,023<br>384.859,717 | 0.846 |
| 6 | 593.854,023<br>384.859,717 | 7 | 593.853,948<br>384.864,19 | 4.474 |
| 7 | 593.853,948<br>384.864,19 | 8 | 593.853,631<br>384.873,367 | 9.182 |
| 8 | 593.853,631<br>384.873,367 | 9 | 593.853,432<br>384.875,611 | 2.253 |
| 9 | 593.853,432<br>384.875,611 | 10 | 593.853,108<br>384.877,427 | 1.845 |
| 10 | 593.853,108<br>384.877,427 | 11 | 593.852,134<br>384.881,423 | 4.113 |
| 11 | 593.852,134<br>384.881,423 | 12 | 593.850,767<br>384.884,22 | 3.113 |
| 12 | 593.850,767<br>384.884,22 | 13 | 593.846,547<br>384.887,594 | 5.403 |
| 13 | 593.846,547<br>384.887,594 | 14 | 593.835,65<br>384.888,91 | 10.976 |
| 14 | 593.835,65<br>384.888,91 | 1 | 593.835,47<br>384.859,41 | 29.501 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11725

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 409, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.883 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 409, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 409, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.3 | | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 409, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 43176, din 26/07/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IORDACHE D PETRE** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **IORDACHE D PETRE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat Amprotocol civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.883 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 683 | 4 | 61 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.200 | 4 | 60 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 76 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | constructii de locuinte | 63 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.3 | | constructii de locuinte | 23 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.750,715<br>384.843,008 | 2 | 593.750,776<br>384.840,219 | 2.79 |
| 2 | 593.750,776<br>384.840,219 | 3 | 593.750,422<br>384.808,351 | 31.87 |
| 3 | 593.750,422<br>384.808,351 | 4 | 593.770,72<br>384.809,69 | 20.342 |
| 4 | 593.770,72<br>384.809,69 | 5 | 593.770,51<br>384.840,38 | 30.691 |
| 5 | 593.770,51<br>384.840,38 | 6 | 593.770,441<br>384.843,319 | 2.94 |
| 6 | 593.770,441<br>384.843,319 | 7 | 593.769,796<br>384.870,668 | 27.357 |
| 7 | 593.769,796<br>384.870,668 | 8 | 593.769,635<br>384.877,528 | 6.862 |
| 8 | 593.769,635<br>384.877,528 | 9 | 593.769,05<br>384.902,34 | 24.819 |
| 9 | 593.769,05<br>384.902,34 | 10 | 593.754,374<br>384.904,977 | 14.911 |
| 10 | 593.754,374<br>384.904,977 | 11 | 593.749,329<br>384.906,046 | 5.157 |
| 11 | 593.749,329<br>384.906,046 | 1 | 593.750,715<br>384.843,008 | 63.053 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11726

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 379, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 375 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 379, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 379, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 64218, din 20/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHIȚĂ MARIAN** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **GHIȚĂ MARIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

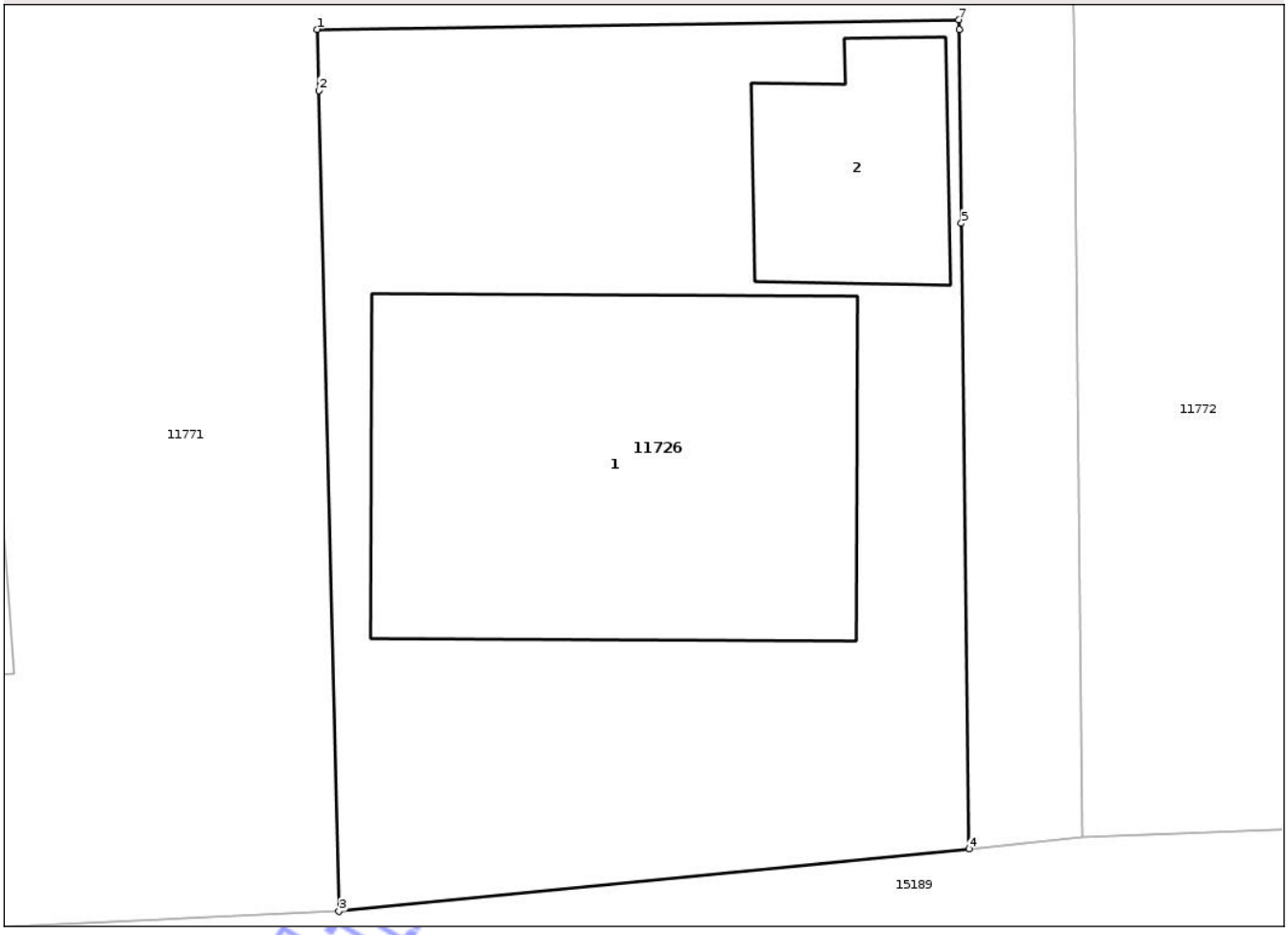
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 375 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 375 | 4 | 26 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 115 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | constructii anexa | 30 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.546,829<br>384.826,66 | 2 | 593.546,868<br>384.825,061 | 1.599 |
| 2 | 593.546,868<br>384.825,061 | 3 | 593.547,394<br>384.803,54 | 21.527 |

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.547,394<br>384.803,54 | 4 | 593.563,928<br>384.805,18 | 16.615 |
| 4 | 593.563,928<br>384.805,18 | 5 | 593.563,733<br>384.821,578 | 16.399 |
| 5 | 593.563,733<br>384.821,578 | 6 | 593.563,673<br>384.826,658 | 5.08 |
| 6 | 593.563,673<br>384.826,658 | 7 | 593.563,67<br>384.826,913 | 0.255 |
| 7 | 593.563,67<br>384.826,913 | 1 | 593.546,829<br>384.826,66 | 16.843 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11727

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 375, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.321 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.321 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 2.321 | 4 | 22,23,24 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.527,05<br>384.827,333 | 2 | 593.527,088<br>384.828,734 | 1.402 |
| 2 | 593.527,088<br>384.828,734 | 3 | 593.526,848<br>384.828,793 | 0.247 |
| 3 | 593.526,848<br>384.828,793 | 4 | 593.528,927<br>384.855,174 | 26.463 |
| 4 | 593.528,927<br>384.855,174 | 5 | 593.529,163<br>384.859,994 | 4.826 |
| 5 | 593.529,163<br>384.859,994 | 6 | 593.530,576<br>384.872,38 | 12.466 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.530,576<br>384.872,38 | 7 | 593.532,132<br>384.884,738 | 12.456 |
| 7 | 593.532,132<br>384.884,738 | 8 | 593.533,139<br>384.894,159 | 9.475 |
| 8 | 593.533,139<br>384.894,159 | 9 | 593.534,08<br>384.901,23 | 7.133 |
| 9 | 593.534,08<br>384.901,23 | 10 | 593.538,76<br>384.929,38 | 28.536 |
| 10 | 593.538,76<br>384.929,38 | 11 | 593.521,527<br>384.931,173 | 17.326 |
| 11 | 593.521,527<br>384.931,173 | 12 | 593.510,843<br>384.851,763 | 80.126 |
| 12 | 593.510,843<br>384.851,763 | 13 | 593.509,424<br>384.842,434 | 9.436 |
| 13 | 593.509,424<br>384.842,434 | 14 | 593.509,013<br>384.839,256 | 3.204 |
| 14 | 593.509,013<br>384.839,256 | 15 | 593.506,795<br>384.821,112 | 18.279 |
| 15 | 593.506,795<br>384.821,112 | 16 | 593.505,765<br>384.812,502 | 8.671 |
| 16 | 593.505,765<br>384.812,502 | 17 | 593.504,381<br>384.801,224 | 11.363 |
| 17 | 593.504,381<br>384.801,224 | 18 | 593.526,844<br>384.802,621 | 22.506 |
| 18 | 593.526,844<br>384.802,621 | 19 | 593.526,933<br>384.821,39 | 18.769 |
| 19 | 593.526,933<br>384.821,39 | 20 | 593.527,241<br>384.823,48 | 2.113 |
| 20 | 593.527,241<br>384.823,48 | 1 | 593.527,05<br>384.827,333 | 3.858 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11728

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 2-4, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.933 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.933 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 808 | 4 | 5,9 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.125 | 4 | 5,9 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 63 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.381,366<br>384.891,919 | 2 | 593.374,115<br>384.880,697 | 13.361 |
| 2 | 593.374,115<br>384.880,697 | 3 | 593.363,621<br>384.862,94 | 20.626 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.363,621<br>384.862,94 | 4 | 593.360,318<br>384.864,69 | 3.738 |
| 4 | 593.360,318<br>384.864,69 | 5 | 593.349,474<br>384.871,886 | 13.014 |
| 5 | 593.349,474<br>384.871,886 | 6 | 593.335,836<br>384.879,811 | 15.773 |
| 6 | 593.335,836<br>384.879,811 | 7 | 593.323,199<br>384.864,647 | 19.739 |
| 7 | 593.323,199<br>384.864,647 | 8 | 593.335,486<br>384.858,11 | 13.918 |
| 8 | 593.335,486<br>384.858,11 | 9 | 593.345,723<br>384.852,702 | 11.578 |
| 9 | 593.345,723<br>384.852,702 | 10 | 593.346,924<br>384.852,273 | 1.275 |
| 10 | 593.346,924<br>384.852,273 | 11 | 593.355,264<br>384.849,02 | 8.952 |
| 11 | 593.355,264<br>384.849,02 | 12 | 593.362,304<br>384.845,932 | 7.687 |
| 12 | 593.362,304<br>384.845,932 | 13 | 593.377,733<br>384.859,366 | 20.458 |
| 13 | 593.377,733<br>384.859,366 | 14 | 593.387,505<br>384.866,699 | 12.217 |
| 14 | 593.387,505<br>384.866,699 | 15 | 593.387,506<br>384.866,701 | 0.002 |
| 15 | 593.387,506<br>384.866,701 | 16 | 593.414,134<br>384.931,267 | 69.841 |
| 16 | 593.414,134<br>384.931,267 | 17 | 593.405,727<br>384.936,596 | 9.954 |
| 17 | 593.405,727<br>384.936,596 | 18 | 593.395,551<br>384.913,874 | 24.897 |
| 18 | 593.395,551<br>384.913,874 | 1 | 593.381,366<br>384.891,919 | 26.139 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11729

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 361, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.615 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 361, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 89335, din 26/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIHAI N DUMITRU** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MIHAI N DUMITRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.615 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 625 | 4 | 11,10/1 | - | |
| 2 | vie | DA | 990 | 4 | 11,10/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 58 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.403,586<br>384.860,937 | 2 | 593.403,617<br>384.861,027 | 0.095 |
| 3 | 593.405,064<br>384.865,26 | 4 | 593.407,795<br>384.872,707 | 7.932 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 593.403,617<br>384.861,027 | 3 | 593.405,064<br>384.865,26 | 4.473 |
| 4 | 593.407,795<br>384.872,707 | 5 | 593.413,265<br>384.889,771 | 17.919 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 593.413,265<br>384.889,771 | 6 | 593.418,062<br>384.906,481 | 17.385 |
| 7 | 593.423,755<br>384.926,911 | 8 | 593.414,134<br>384.931,267 | 10.561 |
| 9 | 593.387,506<br>384.866,701 | 10 | 593.387,505<br>384.866,699 | 0.002 |
| 11 | 593.377,733<br>384.859,366 | 12 | 593.362,304<br>384.845,932 | 20.458 |
| 13 | 593.358,039<br>384.822,911 | 14 | 593.375,049<br>384.819,326 | 17.384 |
| 15 | 593.375,662<br>384.824,437 | 16 | 593.376,079<br>384.826,883 | 2.481 |
| 17 | 593.376,447<br>384.831,714 | 18 | 593.377,144<br>384.838,414 | 6.736 |
| 19 | 593.377,694<br>384.844,076 | 20 | 593.379,94<br>384.859,035 | 15.127 |
| 21 | 593.393,118<br>384.860,225 | 1 | 593.403,586<br>384.860,937 | 10.492 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.418,062<br>384.906,481 | 7 | 593.423,755<br>384.926,911 | 21.208 |
| 8 | 593.414,134<br>384.931,267 | 9 | 593.387,506<br>384.866,701 | 69.841 |
| 10 | 593.387,505<br>384.866,699 | 11 | 593.377,733<br>384.859,366 | 12.217 |
| 12 | 593.362,304<br>384.845,932 | 13 | 593.358,039<br>384.822,911 | 23.413 |
| 14 | 593.375,049<br>384.819,326 | 15 | 593.375,662<br>384.824,437 | 5.148 |
| 16 | 593.376,079<br>384.826,883 | 17 | 593.376,447<br>384.831,714 | 4.845 |
| 18 | 593.377,144<br>384.838,414 | 19 | 593.377,694<br>384.844,076 | 5.689 |
| 20 | 593.379,94<br>384.859,035 | 21 | 593.393,118<br>384.860,225 | 13.232 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11730

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 6, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.504 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

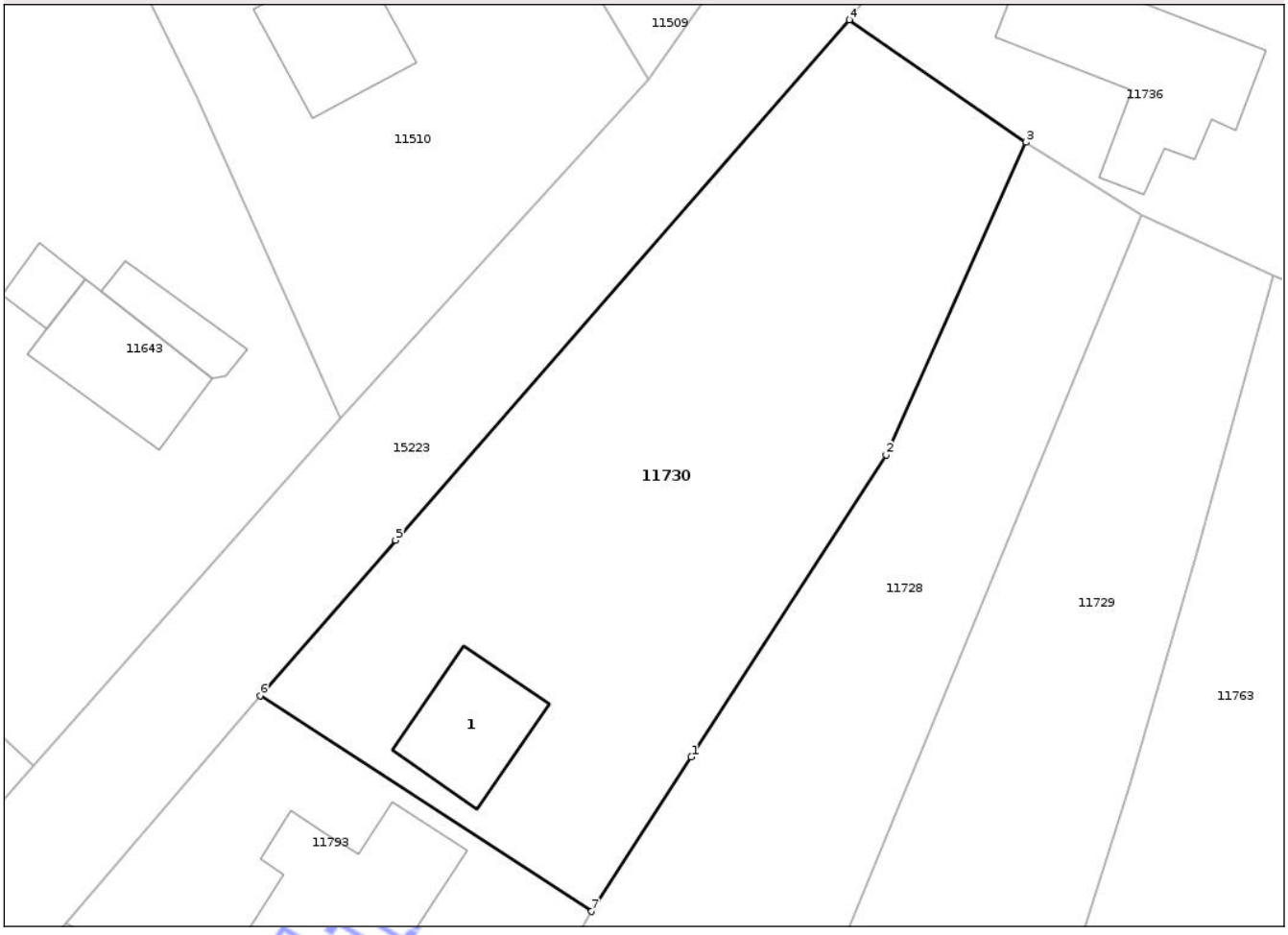
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.504 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 391 | 4 | 2,3,4 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.112 | 4 | 2,3,4 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 70 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.381,366<br>384.891,919 | 2 | 593.395,551<br>384.913,874 | 26.139 |
| 2 | 593.395,551<br>384.913,874 | 3 | 593.405,727<br>384.936,596 | 24.897 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.405,727<br>384.936,596 | 4 | 593.392,868<br>384.945,501 | 15.641 |
| 4 | 593.392,868<br>384.945,501 | 5 | 593.359,848<br>384.907,674 | 50.212 |
| 5 | 593.359,848<br>384.907,674 | 6 | 593.349,991<br>384.896,381 | 14.99 |
| 6 | 593.349,991<br>384.896,381 | 7 | 593.374,115<br>384.880,697 | 28.774 |
| 7 | 593.374,115<br>384.880,697 | 1 | 593.381,366<br>384.891,919 | 13.361 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11731

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 359, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 416 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

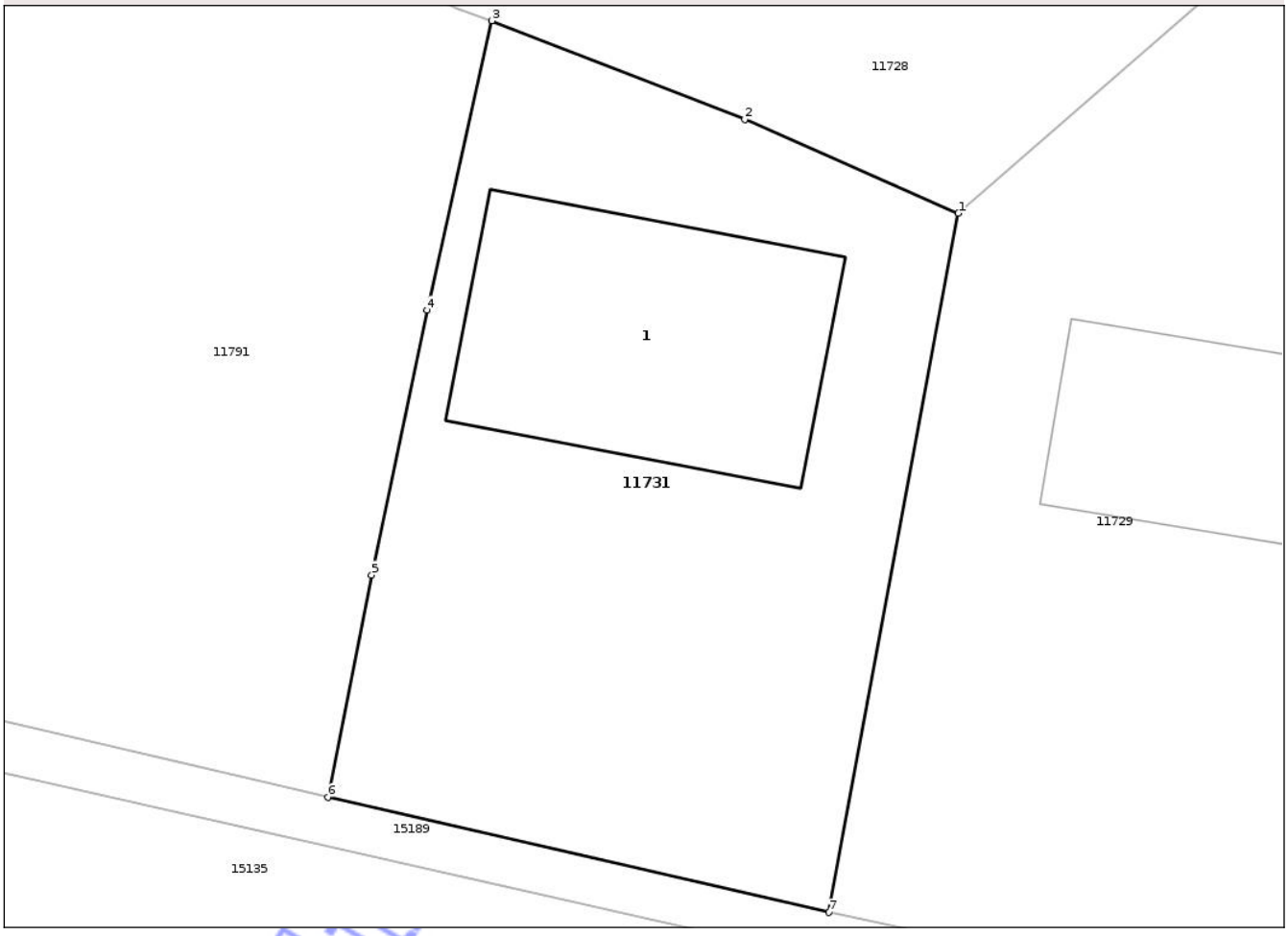
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 416 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 416 | 4 | 8 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 93 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.362,304<br>384.845,932 | 2 | 593.355,264<br>384.849,02 | 7.687 |
| 2 | 593.355,264<br>384.849,02 | 3 | 593.346,924<br>384.852,273 | 8.952 |
| 3 | 593.346,924<br>384.852,273 | 4 | 593.344,783<br>384.842,741 | 9.769 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 593.344,783<br>384.842,741 | 5 | 593.342,96<br>384.834,021 | 8.909 |
| 5 | 593.342,96<br>384.834,021 | 6 | 593.341,511<br>384.826,697 | 7.466 |
| 6 | 593.341,511<br>384.826,697 | 7 | 593.358,039<br>384.822,911 | 16.956 |
| 7 | 593.358,039<br>384.822,911 | 1 | 593.362,304<br>384.845,932 | 23.413 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11732

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 16, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 771 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 771 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 362 | 4 | 157/2 | - | |
| 2 | vie | DA | 409 | 4 | 157/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 91 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.442,427<br>384.974,776 | 2 | 593.459,759<br>384.973,891 | 17.355 |
| 2 | 593.459,759<br>384.973,891 | 3 | 593.481,985<br>384.972,756 | 22.255 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.481,985<br>384.972,756 | 4 | 593.482,386<br>384.983,713 | 10.964 |
| 4 | 593.482,386<br>384.983,713 | 5 | 593.466,501<br>384.984,294 | 15.896 |
| 5 | 593.466,501<br>384.984,294 | 6 | 593.463,548<br>384.984,325 | 2.953 |
| 6 | 593.463,548<br>384.984,325 | 7 | 593.458,168<br>384.984,734 | 5.396 |
| 7 | 593.458,168<br>384.984,734 | 8 | 593.456,12<br>384.984,859 | 2.052 |
| 8 | 593.456,12<br>384.984,859 | 9 | 593.454,305<br>384.985,03 | 1.823 |
| 9 | 593.454,305<br>384.985,03 | 10 | 593.452,12<br>384.985,067 | 2.185 |
| 10 | 593.452,12<br>384.985,067 | 11 | 593.448,458<br>384.984,812 | 3.671 |
| 11 | 593.448,458<br>384.984,812 | 12 | 593.445,631<br>384.984,756 | 2.828 |
| 12 | 593.445,631<br>384.984,756 | 13 | 593.441,25<br>384.985,1 | 4.394 |
| 13 | 593.441,25<br>384.985,1 | 14 | 593.436,722<br>384.986,165 | 4.652 |
| 14 | 593.436,722<br>384.986,165 | 15 | 593.419,725<br>384.991,836 | 17.918 |
| 15 | 593.419,725<br>384.991,836 | 16 | 593.413,903<br>384.980,104 | 13.097 |
| 16 | 593.413,903<br>384.980,104 | 17 | 593.418,774<br>384.977,801 | 5.388 |
| 17 | 593.418,774<br>384.977,801 | 18 | 593.430,53<br>384.974,142 | 12.312 |
| 18 | 593.430,53<br>384.974,142 | 19 | 593.442,146<br>384.973,439 | 11.637 |
| 19 | 593.442,146<br>384.973,439 | 1 | 593.442,427<br>384.974,776 | 1.366 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11733

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 14, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 768 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

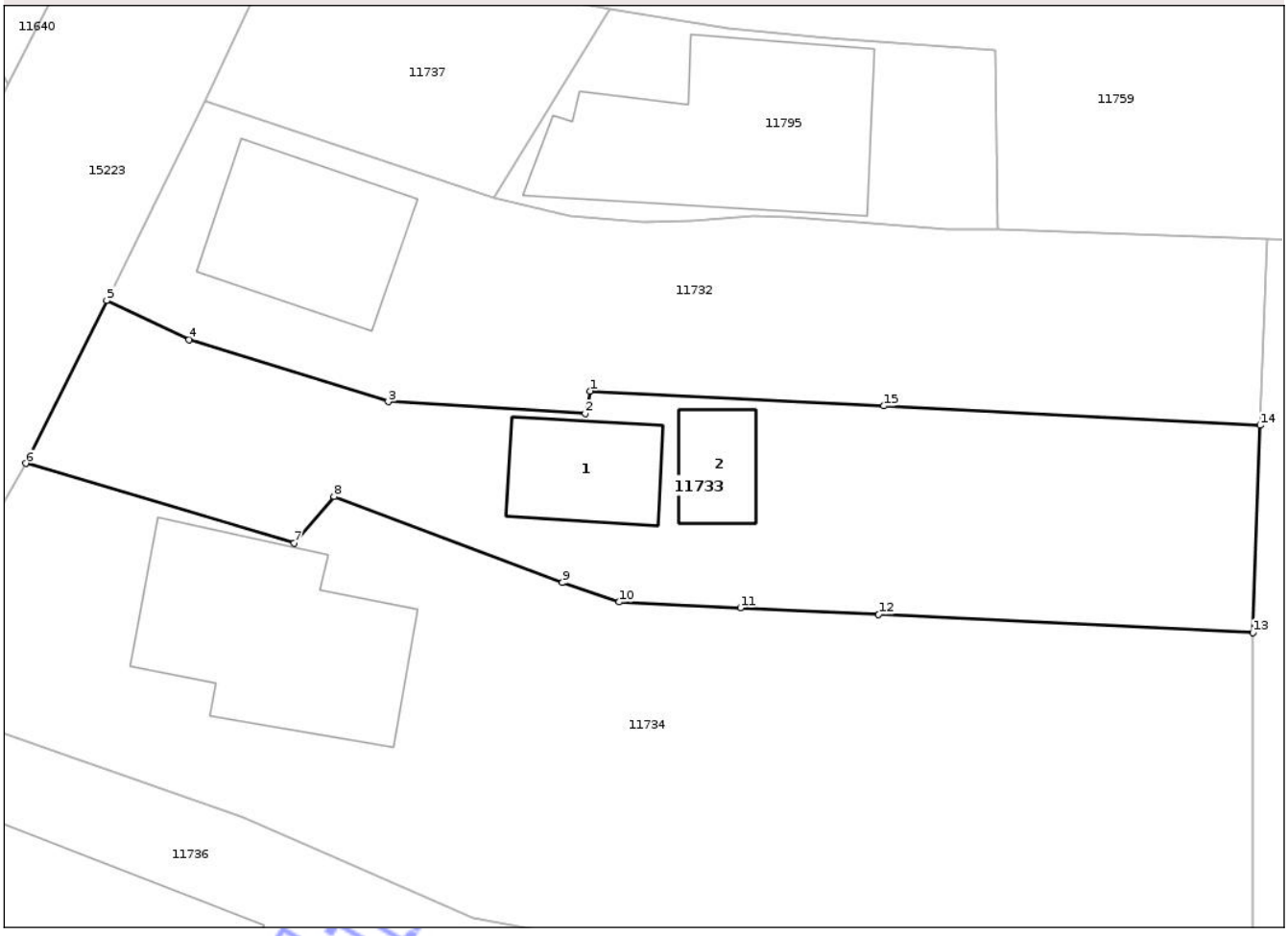
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 768 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 496 | 4 | 149 | - | |
| 2 | vie | DA | 272 | 4 | 149 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 53 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1 |
| A1.2 | | constructii anexa | 30 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.442,427<br>384.974,776 | 2 | 593.442,146<br>384.973,439 | 1.366 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 593.442,146<br>384.973,439 | 3 | 593.430,53<br>384.974,142 | 11.637 |
| 3 | 593.430,53<br>384.974,142 | 4 | 593.418,774<br>384.977,801 | 12.312 |
| 4 | 593.418,774<br>384.977,801 | 5 | 593.413,903<br>384.980,104 | 5.388 |
| 5 | 593.413,903<br>384.980,104 | 6 | 593.409,137<br>384.970,501 | 10.721 |
| 6 | 593.409,137<br>384.970,501 | 7 | 593.424,976<br>384.965,817 | 16.517 |
| 7 | 593.424,976<br>384.965,817 | 8 | 593.427,328<br>384.968,55 | 3.606 |
| 8 | 593.427,328<br>384.968,55 | 9 | 593.440,799<br>384.963,481 | 14.393 |
| 9 | 593.440,799<br>384.963,481 | 10 | 593.444,145<br>384.962,34 | 3.535 |
| 10 | 593.444,145<br>384.962,34 | 11 | 593.451,302<br>384.961,995 | 7.165 |
| 11 | 593.451,302<br>384.961,995 | 12 | 593.459,459<br>384.961,603 | 8.166 |
| 12 | 593.459,459<br>384.961,603 | 13 | 593.481,539<br>384.960,539 | 22.106 |
| 13 | 593.481,539<br>384.960,539 | 14 | 593.481,985<br>384.972,756 | 12.225 |
| 14 | 593.481,985<br>384.972,756 | 15 | 593.459,759<br>384.973,891 | 22.255 |
| 15 | 593.459,759<br>384.973,891 | 1 | 593.442,427<br>384.974,776 | 17.355 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11734

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 12, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.562 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

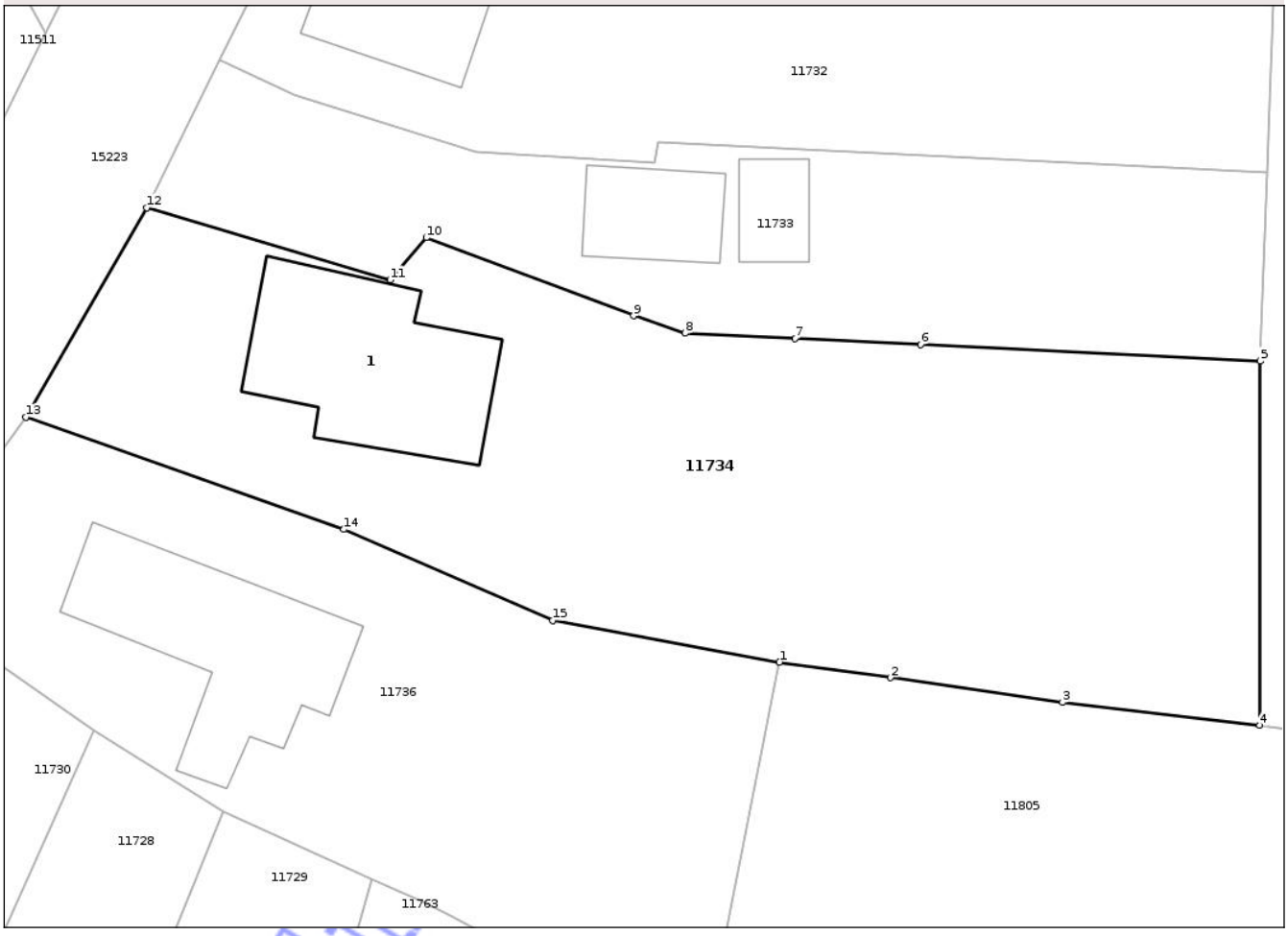
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.562 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 871 | 4 | 148 | - | |
| 2 | vie | DA | 690 | 4 | 148 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 149 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:298 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.450,29<br>384.940,991 | 2 | 593.457,502<br>384.939,987 | 7.282 |
| 2 | 593.457,502<br>384.939,987 | 3 | 593.468,681<br>384.938,379 | 11.294 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.468,681<br>384.938,379 | 4 | 593.481,513<br>384.936,881 | 12.919 |
| 4 | 593.481,513<br>384.936,881 | 5 | 593.481,539<br>384.960,539 | 23.658 |
| 5 | 593.481,539<br>384.960,539 | 6 | 593.459,459<br>384.961,603 | 22.106 |
| 6 | 593.459,459<br>384.961,603 | 7 | 593.451,302<br>384.961,995 | 8.166 |
| 7 | 593.451,302<br>384.961,995 | 8 | 593.444,145<br>384.962,34 | 7.165 |
| 8 | 593.444,145<br>384.962,34 | 9 | 593.440,799<br>384.963,481 | 3.535 |
| 9 | 593.440,799<br>384.963,481 | 10 | 593.427,328<br>384.968,55 | 14.393 |
| 10 | 593.427,328<br>384.968,55 | 11 | 593.424,976<br>384.965,817 | 3.606 |
| 11 | 593.424,976<br>384.965,817 | 12 | 593.409,137<br>384.970,501 | 16.517 |
| 12 | 593.409,137<br>384.970,501 | 13 | 593.401,295<br>384.956,886 | 15.712 |
| 13 | 593.401,295<br>384.956,886 | 14 | 593.421,967<br>384.949,606 | 21.916 |
| 14 | 593.421,967<br>384.949,606 | 15 | 593.435,526<br>384.943,694 | 14.792 |
| 15 | 593.435,526<br>384.943,694 | 1 | 593.450,29<br>384.940,991 | 15.009 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11735

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.551 | Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

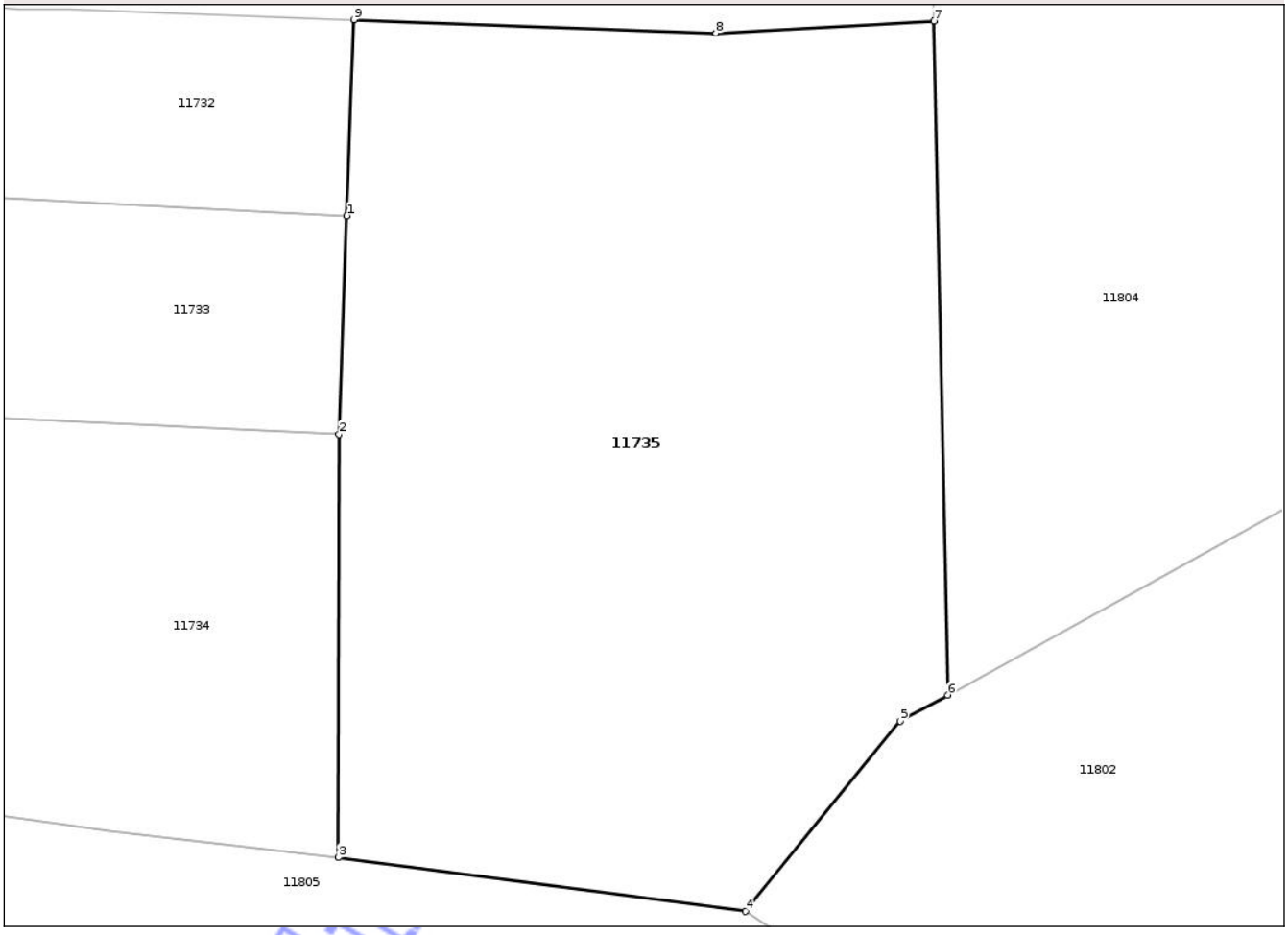
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.551 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.551 | 4 | 153,154,155 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.481,985<br>384.972,756 | 2 | 593.481,539<br>384.960,539 | 12.225 |
| 2 | 593.481,539<br>384.960,539 | 3 | 593.481,513<br>384.936,881 | 23.658 |
| 3 | 593.481,513<br>384.936,881 | 4 | 593.504,3<br>384.933,88 | 22.984 |
| 4 | 593.504,3<br>384.933,88 | 5 | 593.512,95<br>384.944,51 | 13.705 |
| 5 | 593.512,95<br>384.944,51 | 6 | 593.515,599<br>384.945,973 | 3.026 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.515,599<br>384.945,973 | 7 | 593.514,833<br>384.983,649 | 37.684 |
| 7 | 593.514,833<br>384.983,649 | 8 | 593.502,63<br>384.982,973 | 12.222 |
| 8 | 593.502,63<br>384.982,973 | 9 | 593.482,386<br>384.983,713 | 20.258 |
| 9 | 593.482,386<br>384.983,713 | 1 | 593.481,985<br>384.972,756 | 10.964 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11736

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 10, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.091 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 10, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27936, din 11/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ION ELENA**<br>2) **STAN DUMITRU**<br>3) **TOMA SEVASTA**<br>4) **ION GHEORGHE**<br>5) **ION VASILE** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **ION ELENA**<br>2) **STAN DUMITRU**<br>3) **TOMA SEVASTA**<br>4) **ION GHEORGHE**<br>5) **ION VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizabil în circuitul civil

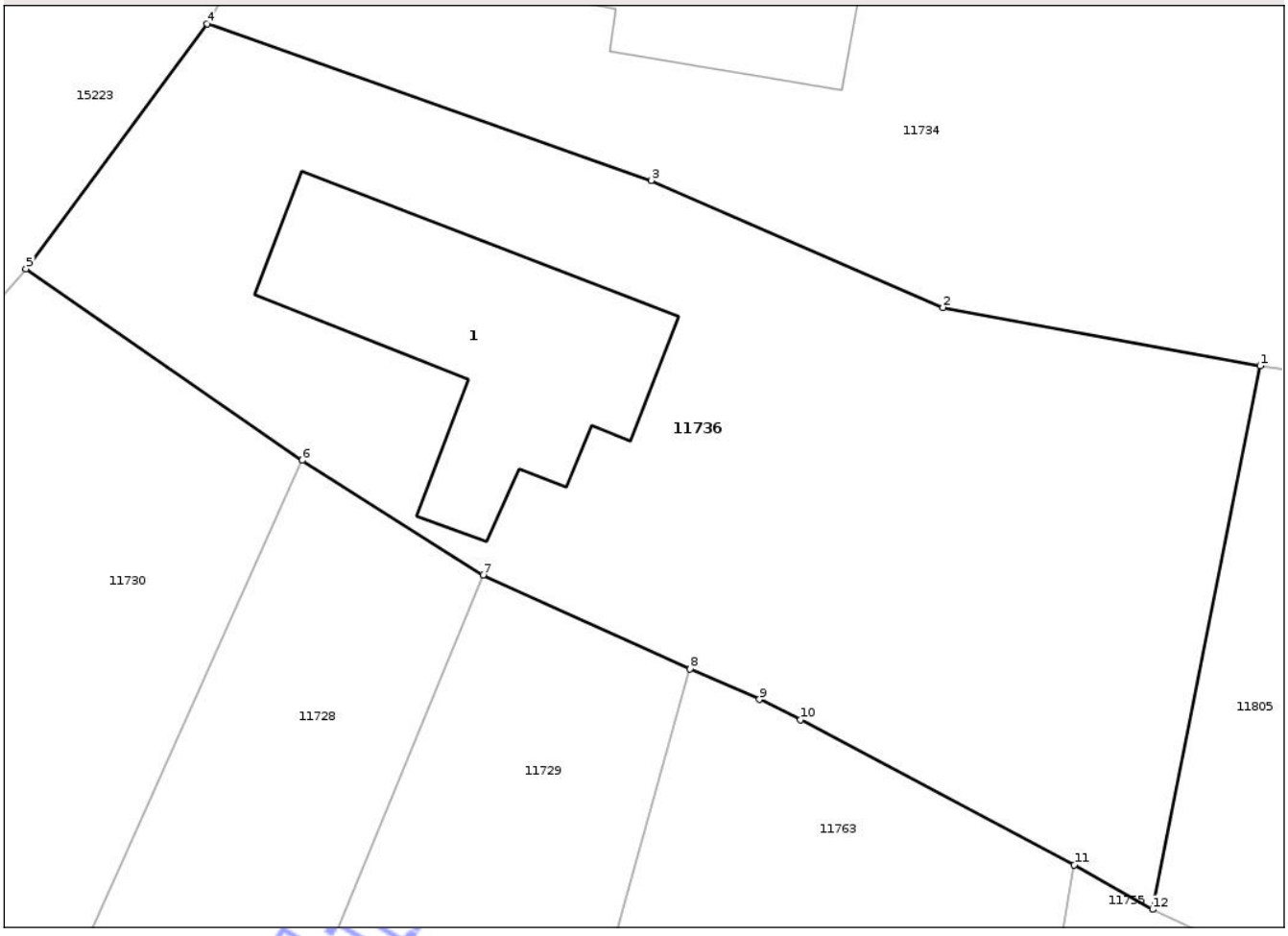
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.091 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.091 | 4 | 146,151 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 149 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.450,29<br>384.940,991 | 2 | 593.435,526<br>384.943,694 | 15.009 |
| 2 | 593.435,526<br>384.943,694 | 3 | 593.421,967<br>384.949,606 | 14.792 |
| 3 | 593.421,967<br>384.949,606 | 4 | 593.401,295<br>384.956,886 | 21.916 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 593.401,295<br>384.956,886 | 5 | 593.392,868<br>384.945,501 | 14.164 |
| 5 | 593.392,868<br>384.945,501 | 6 | 593.405,727<br>384.936,596 | 15.641 |
| 6 | 593.405,727<br>384.936,596 | 7 | 593.414,134<br>384.931,267 | 9.954 |
| 7 | 593.414,134<br>384.931,267 | 8 | 593.423,755<br>384.926,911 | 10.561 |
| 8 | 593.423,755<br>384.926,911 | 9 | 593.426,993<br>384.925,492 | 3.535 |
| 9 | 593.426,993<br>384.925,492 | 10 | 593.428,896<br>384.924,545 | 2.126 |
| 10 | 593.428,896<br>384.924,545 | 11 | 593.441,635<br>384.917,809 | 14.41 |
| 11 | 593.441,635<br>384.917,809 | 12 | 593.445,275<br>384.915,733 | 4.19 |
| 12 | 593.445,275<br>384.915,733 | 1 | 593.450,29<br>384.940,991 | 25.751 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11737

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 211 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 210803, din 07/01/2013 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SERA TUDOR**<br>2) **PIRVU ELENA-GIULIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

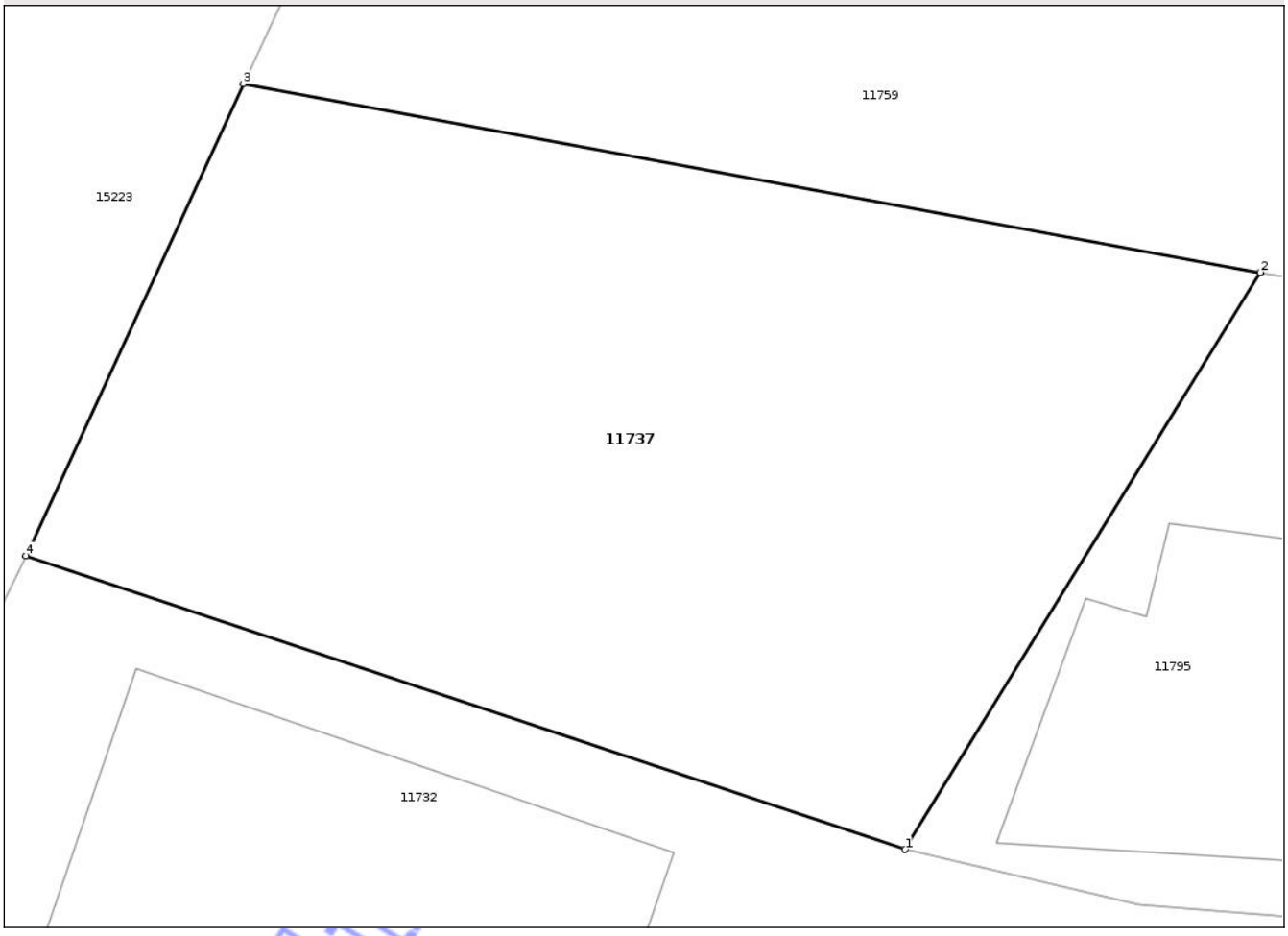
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 211 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 211 | 4 | 157/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.436,722<br>384.986,165 | 2 | 593.443,59<br>384.997,306 | 13.088 |
| 2 | 593.443,59<br>384.997,306 | 3 | 593.423,925<br>385.000,953 | 20.0 |
| 3 | 593.423,925<br>385.000,953 | 4 | 593.419,725<br>384.991,836 | 10.038 |
| 4 | 593.419,725<br>384.991,836 | 1 | 593.436,722<br>384.986,165 | 17.918 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11738

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 24-26, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 891 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 24-26, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:189 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 64221, din 20/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MARIN OVIDIU** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MARIN OVIDIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 891 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 891 | 4 | 161 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 189 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:189 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.470,046<br>385.043,359 | 2 | 593.474,498<br>385.051,413 | 9.203 |
| 2 | 593.474,498<br>385.051,413 | 3 | 593.485,874<br>385.045,112 | 13.004 |
| 3 | 593.485,874<br>385.045,112 | 4 | 593.496,285<br>385.061,032 | 19.022 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 593.496,285<br>385.061,032 | 5 | 593.483,961<br>385.067,782 | 14.051 |
| 5 | 593.483,961<br>385.067,782 | 6 | 593.472,721<br>385.075,483 | 13.625 |
| 6 | 593.472,721<br>385.075,483 | 7 | 593.466,48<br>385.079,863 | 7.625 |
| 7 | 593.466,48<br>385.079,863 | 8 | 593.450,361<br>385.054,264 | 30.251 |
| 8 | 593.450,361<br>385.054,264 | 9 | 593.467,072<br>385.045,007 | 19.104 |
| 9 | 593.467,072<br>385.045,007 | 1 | 593.470,046<br>385.043,359 | 3.4 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11739

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.968 | Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 207303, din 22/09/2010 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **LIXANDRU GHEORGHE**<br>2) **ALEXANDRU IOAN**<br>3) **ARHIP CONSTANTA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

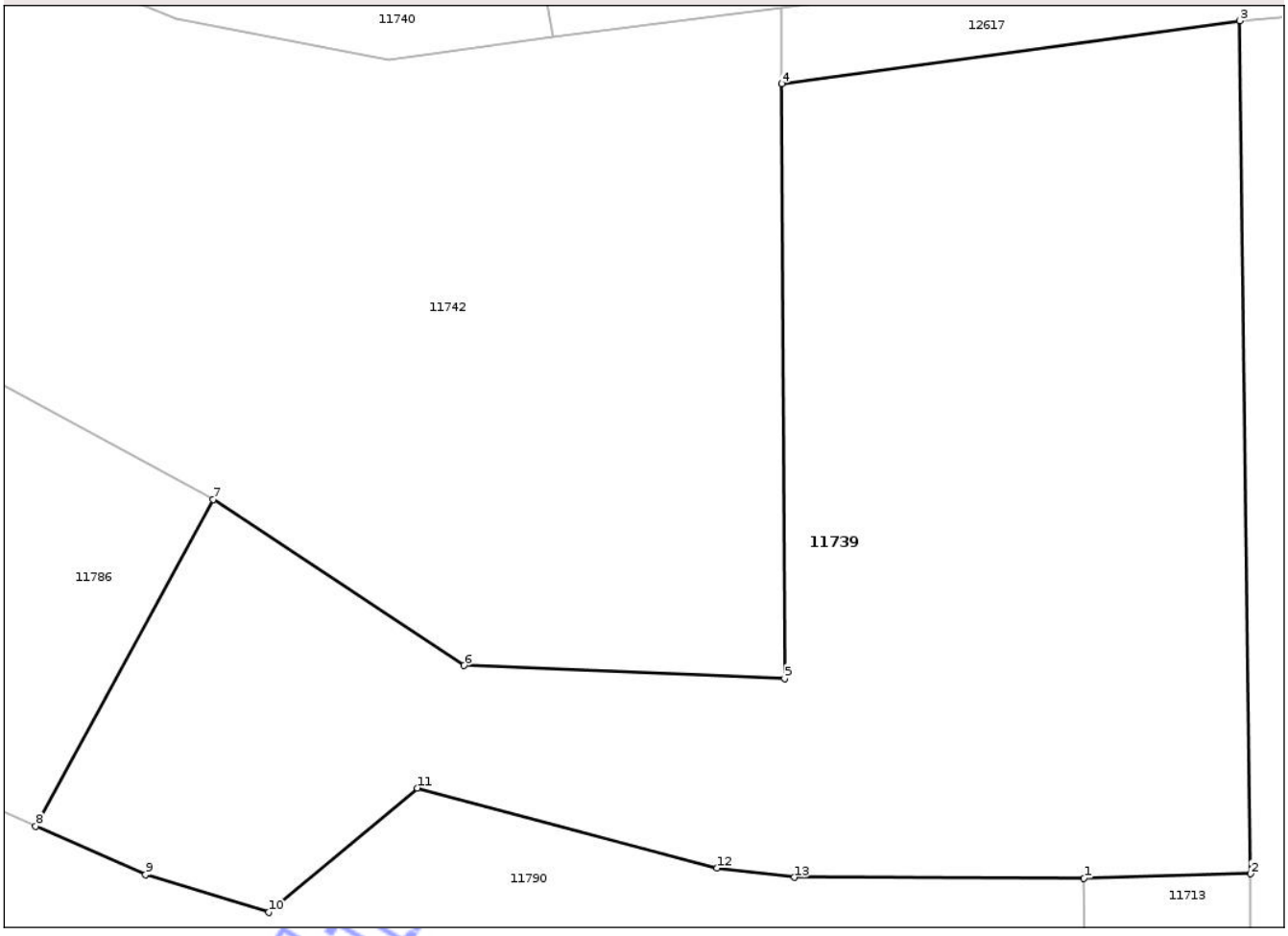
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.968 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.968 | 4 | 172,173,173 /1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.588,897<br>385.058,558 | 2 | 593.598,952<br>385.058,837 | 10.059 |
| 2 | 593.598,952<br>385.058,837 | 3 | 593.598,323<br>385.110,35 | 51.517 |
| 3 | 593.598,323<br>385.110,35 | 4 | 593.570,61<br>385.106,547 | 27.973 |
| 4 | 593.570,61<br>385.106,547 | 5 | 593.570,785<br>385.070,624 | 35.923 |
| 5 | 593.570,785<br>385.070,624 | 6 | 593.551,4<br>385.071,406 | 19.401 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.551,4<br>385.071,406 | 7 | 593.536,233<br>385.081,436 | 18.183 |
| 7 | 593.536,233<br>385.081,436 | 8 | 593.525,509<br>385.061,704 | 22.458 |
| 8 | 593.525,509<br>385.061,704 | 9 | 593.532,142<br>385.058,783 | 7.248 |
| 9 | 593.532,142<br>385.058,783 | 10 | 593.539,592<br>385.056,499 | 7.792 |
| 10 | 593.539,592<br>385.056,499 | 11 | 593.548,567<br>385.064,008 | 11.702 |
| 11 | 593.548,567<br>385.064,008 | 12 | 593.566,704<br>385.059,178 | 18.769 |
| 12 | 593.566,704<br>385.059,178 | 13 | 593.571,377<br>385.058,612 | 4.707 |
| 13 | 593.571,377<br>385.058,612 | 1 | 593.588,897<br>385.058,558 | 17.52 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11741

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 34, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.205 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 34, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46153, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DUMITRACHE I DUMITRU** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **DUMITRACHE I DUMITRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

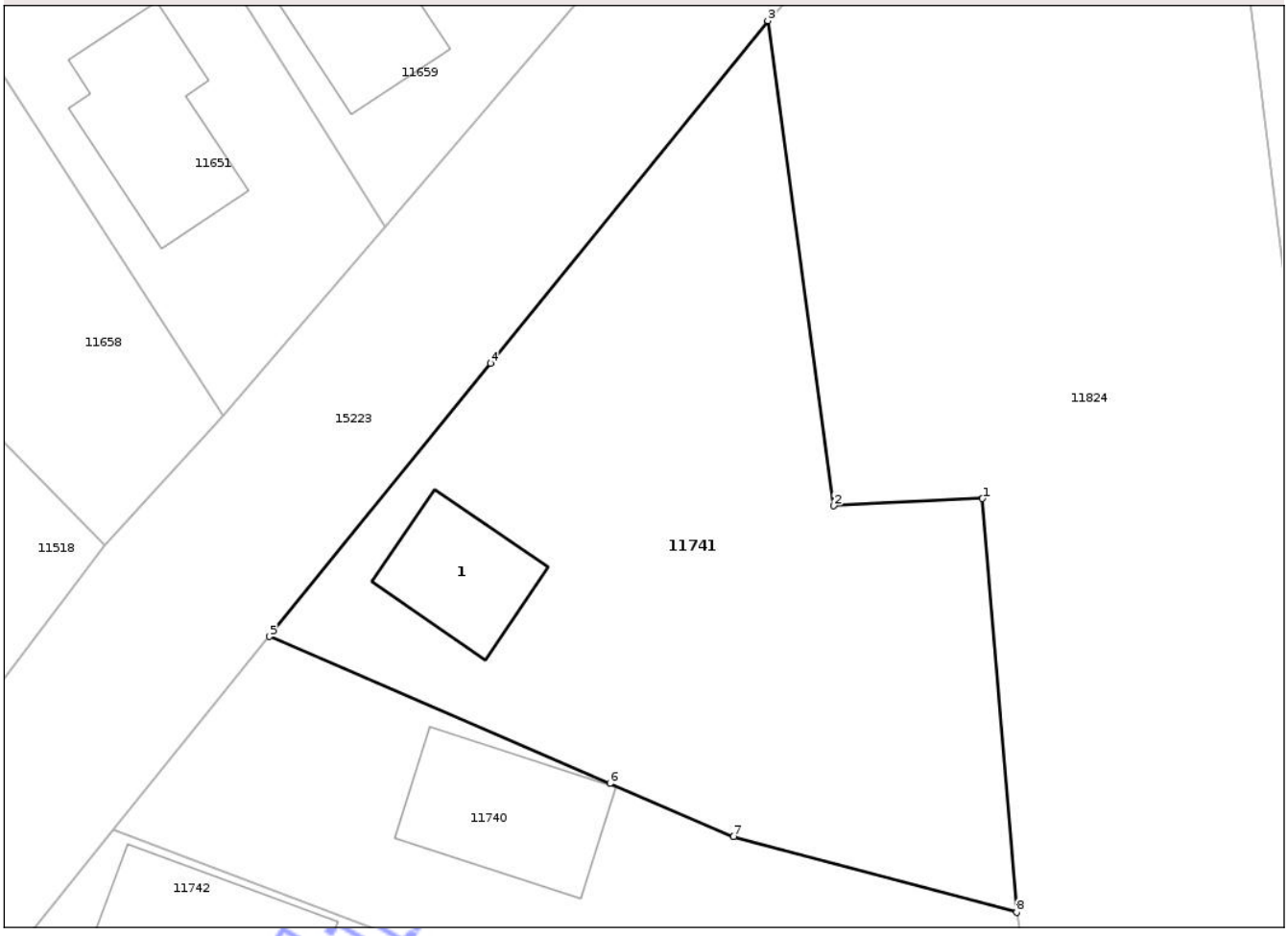
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.205 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 401 | 4 | 177/178 | - | |
| 2 | vie | DA | 804 | 4 | 177/178 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 60 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.553,0<br>385.145,11 | 2 | 593.543,7<br>385.144,66 | 9.311 |
| 2 | 593.543,7<br>385.144,66 | 3 | 593.539,59<br>385.174,91 | 30.528 |

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.539,59<br>385.174,91 | 4 | 593.522,288<br>385.153,557 | 27.483 |
| 4 | 593.522,288<br>385.153,557 | 5 | 593.508,478<br>385.136,512 | 21.937 |
| 5 | 593.508,478<br>385.136,512 | 6 | 593.529,739<br>385.127,353 | 23.15 |
| 6 | 593.529,739<br>385.127,353 | 7 | 593.537,451<br>385.124,031 | 8.397 |
| 7 | 593.537,451<br>385.124,031 | 8 | 593.555,13<br>385.119,31 | 18.298 |
| 8 | 593.555,13<br>385.119,31 | 1 | 593.553,0<br>385.145,11 | 25.888 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11744

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 685 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 64222, din 20/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PÎNDARU MARIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 685 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 685 | 4 | 190 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.647,24<br>385.227,595 | 2 | 593.646,849<br>385.235,853 | 8.267 |
| 2 | 593.646,849<br>385.235,853 | 3 | 593.646,511<br>385.242,989 | 7.144 |
| 3 | 593.646,511<br>385.242,989 | 4 | 593.644,675<br>385.265,227 | 22.314 |
| 4 | 593.644,675<br>385.265,227 | 5 | 593.643,499<br>385.279,473 | 14.294 |
| 5 | 593.643,499<br>385.279,473 | 6 | 593.641,165<br>385.279,654 | 2.341 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.641,165<br>385.279,654 | 7 | 593.637,542<br>385.280,821 | 3.806 |
| 7 | 593.637,542<br>385.280,821 | 8 | 593.637,61<br>385.281,71 | 0.892 |
| 8 | 593.637,61<br>385.281,71 | 9 | 593.630,994<br>385.290,821 | 11.26 |
| 9 | 593.630,994<br>385.290,821 | 10 | 593.625,181<br>385.279,918 | 12.356 |
| 10 | 593.625,181<br>385.279,918 | 11 | 593.634,732<br>385.261,724 | 20.549 |
| 11 | 593.634,732<br>385.261,724 | 12 | 593.635,443<br>385.252,355 | 9.396 |
| 12 | 593.635,443<br>385.252,355 | 13 | 593.636,464<br>385.240,139 | 12.259 |
| 13 | 593.636,464<br>385.240,139 | 14 | 593.636,687<br>385.233,713 | 6.43 |
| 14 | 593.636,687<br>385.233,713 | 15 | 593.636,708<br>385.233,188 | 0.525 |
| 15 | 593.636,708<br>385.233,188 | 16 | 593.636,939<br>385.227,371 | 5.822 |
| 16 | 593.636,939<br>385.227,371 | 1 | 593.647,24<br>385.227,595 | 10.303 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11745

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:42
Nr. cadastral vechi:108

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23086 | 1.149 | Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **577 / 03/02/2000** | | |
| Act Notarial nr. 889, din 03/02/2000 emis de NP POPESCU VIORICA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FLOREA VASILE** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 42)* | |
| **134386 / 21/10/2022** | | |
| Act Notarial nr. 260, din 22/08/2022 emis de NP Tudose George Radu; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1 |
| | 1) **FLOREA ANDREI** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1 |
| | 1) **FLOREA MIHAI** | |
| **67651 / 30/03/2026** | | |
| Act Notarial nr. 44, din 19/03/2026 emis de N.P. Tudose George Radu; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 | A1 |
| | 1) **FLOREA ANDREI** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 | A1 |
| | 1) **FLOREA MIHAI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23086 | 1.149 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.149 | 4 | 191 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.637,128<br>385.222,636 | 2 | 593.638,664<br>385.195,883 | 26.797 |
| 2 | 593.638,664<br>385.195,883 | 3 | 593.639,935<br>385.121,966 | 73.928 |
| 3 | 593.639,935<br>385.121,966 | 4 | 593.652,23<br>385.122,233 | 12.298 |
| 4 | 593.652,23<br>385.122,233 | 5 | 593.647,24<br>385.227,595 | 105.48 |
| 5 | 593.647,24<br>385.227,595 | 6 | 593.636,939<br>385.227,371 | 10.303 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.636,939<br>385.227,371 | 1 | 593.637,128<br>385.222,636 | 4.739 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11747

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.636 | Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.636 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 338 | 4 | 193,192 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.298 | 4 | 193,192 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.647,24<br>385.227,595 | 2 | 593.652,23<br>385.122,233 | 105.48 |
| 2 | 593.652,23<br>385.122,233 | 3 | 593.663,473<br>385.122,655 | 11.251 |
| 3 | 593.663,473<br>385.122,655 | 4 | 593.660,318<br>385.196,852 | 74.264 |
| 4 | 593.660,318<br>385.196,852 | 5 | 593.657,998<br>385.236,177 | 39.393 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 593.657,998<br>385.236,177 | 6 | 593.656,926<br>385.254,349 | 18.204 |
| 6 | 593.656,926<br>385.254,349 | 7 | 593.656,706<br>385.266,22 | 11.873 |
| 7 | 593.656,706<br>385.266,22 | 8 | 593.644,675<br>385.265,227 | 12.072 |
| 8 | 593.644,675<br>385.265,227 | 9 | 593.646,511<br>385.242,989 | 22.314 |
| 9 | 593.646,511<br>385.242,989 | 10 | 593.646,849<br>385.235,853 | 7.144 |
| 10 | 593.646,849<br>385.235,853 | 1 | 593.647,24<br>385.227,595 | 8.267 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11740

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 755 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

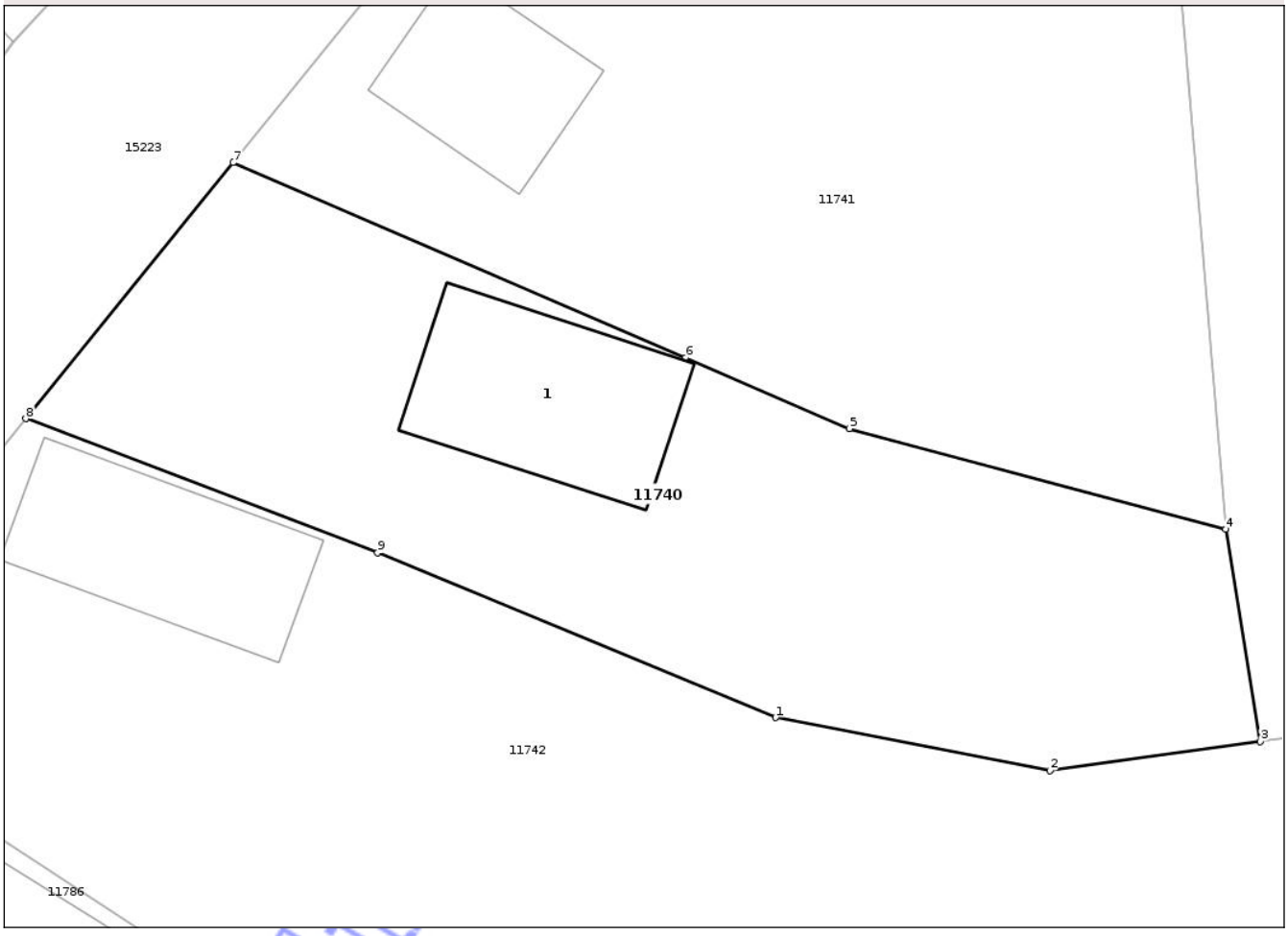
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 755 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 493 | 4 | 177/1,178/1 | - | |
| 2 | vie | DA | 262 | 4 | 177/1,178/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 89 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.533,978<br>385.110,469 | 2 | 593.546,864<br>385.107,99 | 13.122 |
| 2 | 593.546,864<br>385.107,99 | 3 | 593.556,76<br>385.109,34 | 9.988 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.556,76<br>385.109,34 | 4 | 593.555,13<br>385.119,31 | 10.102 |
| 4 | 593.555,13<br>385.119,31 | 5 | 593.537,451<br>385.124,031 | 18.298 |
| 5 | 593.537,451<br>385.124,031 | 6 | 593.529,739<br>385.127,353 | 8.397 |
| 6 | 593.529,739<br>385.127,353 | 7 | 593.508,478<br>385.136,512 | 23.15 |
| 7 | 593.508,478<br>385.136,512 | 8 | 593.498,743<br>385.124,497 | 15.464 |
| 8 | 593.498,743<br>385.124,497 | 9 | 593.515,268<br>385.118,198 | 17.685 |
| 9 | 593.515,268<br>385.118,198 | 1 | 593.533,978<br>385.110,469 | 20.244 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11742

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 32, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.288 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 32, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 209125, din 11/01/2012 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIREA I ION** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MIREA I ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

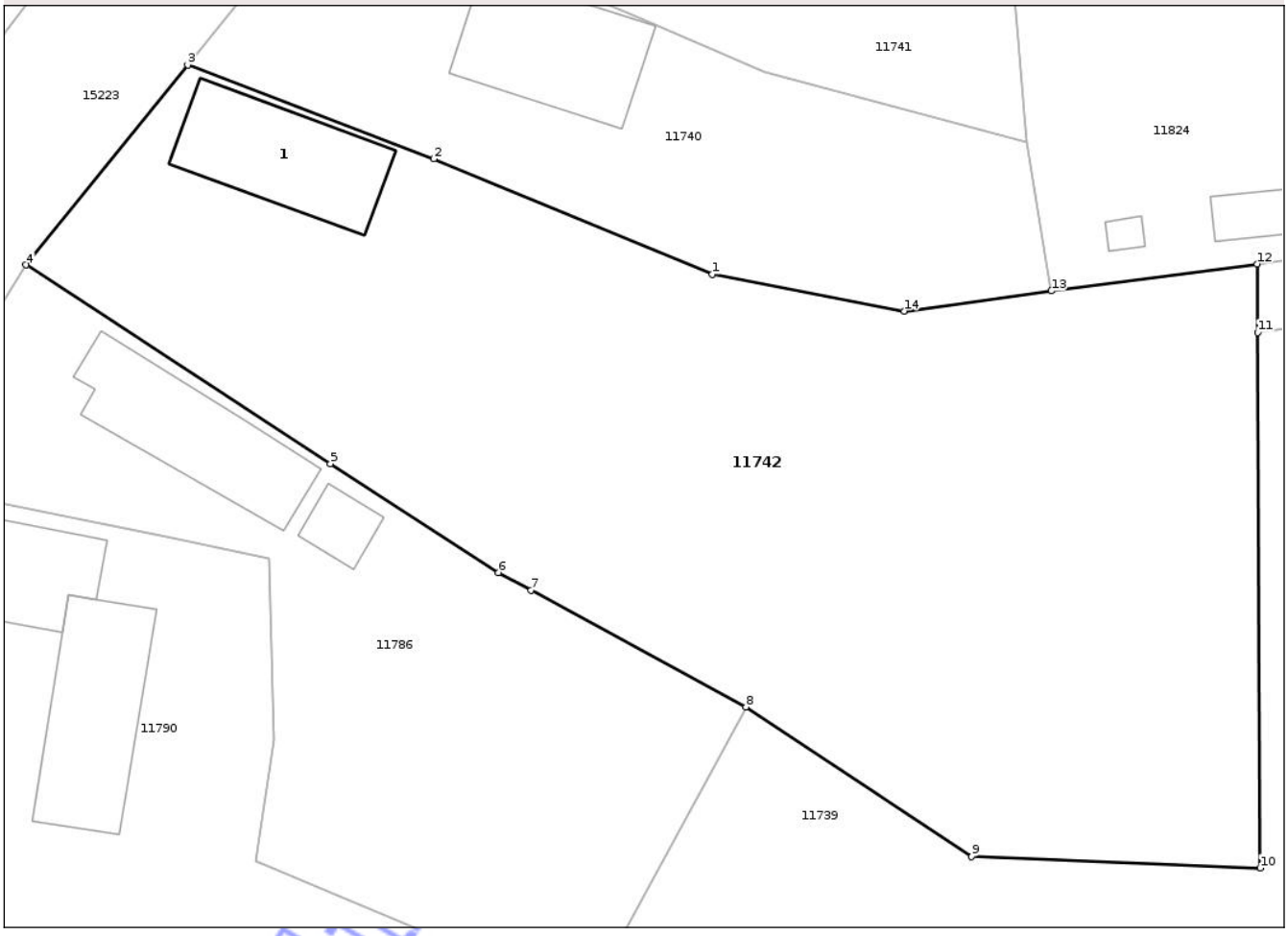
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.288 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 814 | 4 | 175,174 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.474 | 4 | 175,174 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 85 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.533,978<br>385.110,469 | 2 | 593.515,268<br>385.118,198 | 20.244 |
| 2 | 593.515,268<br>385.118,198 | 3 | 593.498,743<br>385.124,497 | 17.685 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.498,743<br>385.124,497 | 4 | 593.487,871<br>385.111,08 | 17.269 |
| 4 | 593.487,871<br>385.111,08 | 5 | 593.508,33<br>385.097,763 | 24.411 |
| 5 | 593.508,33<br>385.097,763 | 6 | 593.519,607<br>385.090,45 | 13.441 |
| 6 | 593.519,607<br>385.090,45 | 7 | 593.521,819<br>385.089,276 | 2.504 |
| 7 | 593.521,819<br>385.089,276 | 8 | 593.536,233<br>385.081,436 | 16.408 |
| 8 | 593.536,233<br>385.081,436 | 9 | 593.551,4<br>385.071,406 | 18.183 |
| 9 | 593.551,4<br>385.071,406 | 10 | 593.570,785<br>385.070,624 | 19.401 |
| 10 | 593.570,785<br>385.070,624 | 11 | 593.570,61<br>385.106,547 | 35.923 |
| 11 | 593.570,61<br>385.106,547 | 12 | 593.570,588<br>385.111,146 | 4.599 |
| 12 | 593.570,588<br>385.111,146 | 13 | 593.556,76<br>385.109,34 | 13.945 |
| 13 | 593.556,76<br>385.109,34 | 14 | 593.546,864<br>385.107,99 | 9.988 |
| 14 | 593.546,864<br>385.107,99 | 1 | 593.533,978<br>385.110,469 | 13.122 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11743

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 38, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.149 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 38, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 209444, din 13/03/2012 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BORDEANU ST CRISTUDOR** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BORDEANU ST CRISTUDOR** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

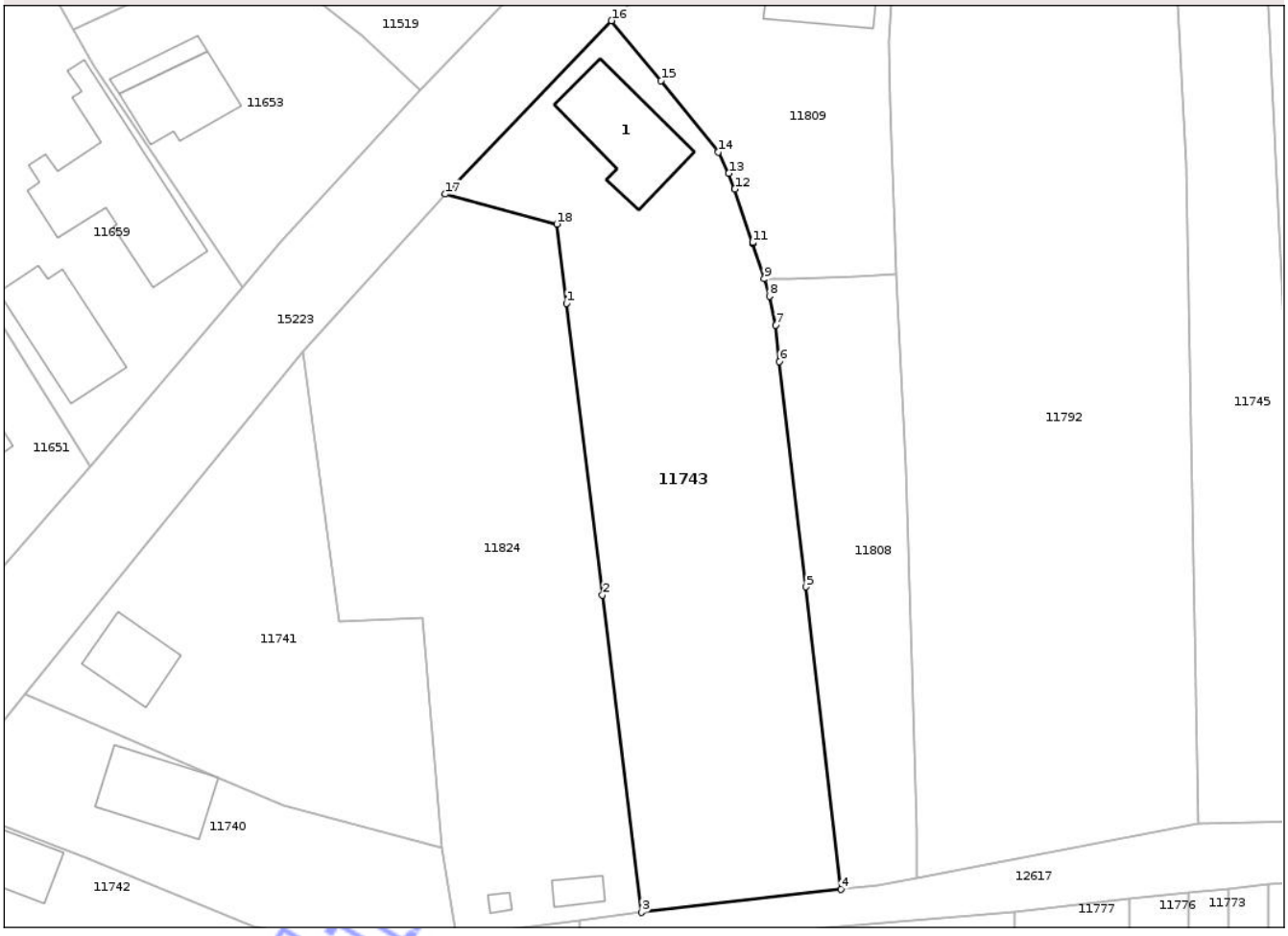
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.149 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 587 | 4 | 184 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.563 | 4 | 184 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 119 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.569,166<br>385.180,271 | 2 | 593.573,196<br>385.147,601 | 32.918 |
| 2 | 593.573,196<br>385.147,601 | 3 | 593.577,58<br>385.112,06 | 35.81 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.577,58<br>385.112,06 | 4 | 593.599,895<br>385.114,647 | 22.464 |
| 4 | 593.599,895<br>385.114,647 | 5 | 593.596,02<br>385.148,519 | 34.093 |
| 5 | 593.596,02<br>385.148,519 | 6 | 593.593,019<br>385.173,738 | 25.397 |
| 6 | 593.593,019<br>385.173,738 | 7 | 593.592,599<br>385.177,826 | 4.11 |
| 7 | 593.592,599<br>385.177,826 | 8 | 593.591,916<br>385.181,06 | 3.305 |
| 8 | 593.591,916<br>385.181,06 | 9 | 593.591,324<br>385.183,004 | 2.032 |
| 9 | 593.591,324<br>385.183,004 | 10 | 593.590,051<br>385.186,993 | 4.187 |
| 10 | 593.590,051<br>385.186,993 | 11 | 593.590,023<br>385.187,082 | 0.093 |
| 11 | 593.590,023<br>385.187,082 | 12 | 593.588,035<br>385.193,061 | 6.301 |
| 12 | 593.588,035<br>385.193,061 | 13 | 593.587,357<br>385.194,818 | 1.883 |
| 13 | 593.587,357<br>385.194,818 | 14 | 593.586,151<br>385.197,201 | 2.671 |
| 14 | 593.586,151<br>385.197,201 | 15 | 593.579,764<br>385.205,201 | 10.237 |
| 15 | 593.579,764<br>385.205,201 | 16 | 593.574,192<br>385.211,917 | 8.727 |
| 16 | 593.574,192<br>385.211,917 | 17 | 593.555,58<br>385.192,5 | 26.897 |
| 17 | 593.555,58<br>385.192,5 | 18 | 593.568,07<br>385.189,16 | 12.929 |
| 18 | 593.568,07<br>385.189,16 | 1 | 593.569,166<br>385.180,271 | 8.956 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11746

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 48, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 766 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.2 | | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 48, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 64154, din 17/09/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **UNGUREANU SUZANA**<br>2) **SURGIU PAULA**<br>3) **COSTACHE GEORGETA**<br>4) **TICU ANGHELINA**<br>5) **FLOREA STELIANA** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **UNGUREANU SUZANA**<br>2) **SURGIU PAULA**<br>3) **COSTACHE GEORGETA**<br>4) **TICU ANGHELINA**<br>5) **FLOREA STELIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 766 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 766 | 4 | 194 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | | constructii anexa | 58 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.656,704<br>385.287,679 | 2 | 593.656,703<br>385.301,334 | 13.655 |
| 2 | 593.656,703<br>385.301,334 | 3 | 593.652,141<br>385.309,313 | 9.191 |
| 3 | 593.652,141<br>385.309,313 | 4 | 593.652,988<br>385.311,128 | 2.003 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 593.652,988<br>385.311,128 | 5 | 593.652,37<br>385.311,418 | 0.683 |
| 5 | 593.652,37<br>385.311,418 | 6 | 593.657,279<br>385.319,293 | 9.28 |
| 6 | 593.657,279<br>385.319,293 | 7 | 593.650,367<br>385.323,818 | 8.261 |
| 7 | 593.650,367<br>385.323,818 | 8 | 593.647,654<br>385.325,029 | 2.971 |
| 8 | 593.647,654<br>385.325,029 | 9 | 593.635,125<br>385.299,304 | 28.614 |
| 9 | 593.635,125<br>385.299,304 | 10 | 593.646,338<br>385.292,584 | 13.072 |
| 10 | 593.646,338<br>385.292,584 | 11 | 593.643,499<br>385.279,473 | 13.415 |
| 11 | 593.643,499<br>385.279,473 | 12 | 593.644,675<br>385.265,227 | 14.294 |
| 12 | 593.644,675<br>385.265,227 | 13 | 593.656,706<br>385.266,22 | 12.072 |
| 13 | 593.656,706<br>385.266,22 | 1 | 593.656,704<br>385.287,679 | 21.459 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11748

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 60A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.474 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

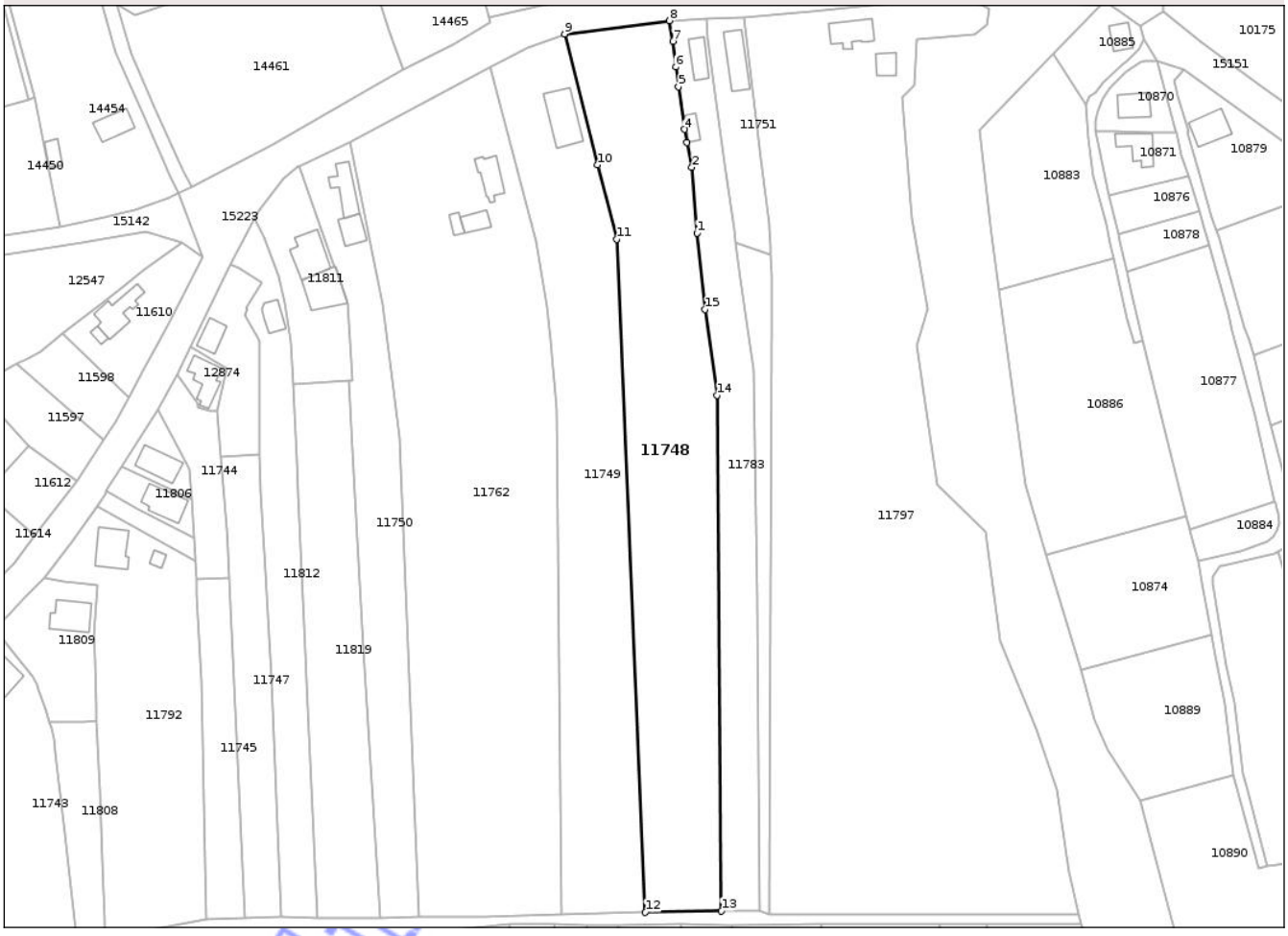
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.474 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.221 | 4 | 209 | - | |
| 2 | vie | DA | 6.253 | 4 | 209 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.792,457<br>385.334,765 | 2 | 593.790,868<br>385.355,134 | 20.431 |
| 2 | 593.790,868<br>385.355,134 | 3 | 593.789,365<br>385.362,885 | 7.895 |
| 3 | 593.789,365<br>385.362,885 | 4 | 593.788,588<br>385.366,889 | 4.079 |
| 4 | 593.788,588<br>385.366,889 | 5 | 593.786,715<br>385.380,126 | 13.369 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 593.786,715<br>385.380,126 | 6 | 593.785,948<br>385.386,258 | 6.18 |
| 6 | 593.785,948<br>385.386,258 | 7 | 593.784,947<br>385.394,194 | 7.999 |
| 7 | 593.784,947<br>385.394,194 | 8 | 593.783,94<br>385.400,612 | 6.497 |
| 8 | 593.783,94<br>385.400,612 | 9 | 593.751,376<br>385.396,488 | 32.824 |
| 9 | 593.751,376<br>385.396,488 | 10 | 593.761,653<br>385.355,873 | 41.895 |
| 10 | 593.761,653<br>385.355,873 | 11 | 593.767,487<br>385.332,819 | 23.781 |
| 11 | 593.767,487<br>385.332,819 | 12 | 593.776,437<br>385.124,029 | 208.982 |
| 12 | 593.776,437<br>385.124,029 | 13 | 593.800,086<br>385.124,523 | 23.654 |
| 13 | 593.800,086<br>385.124,523 | 14 | 593.798,635<br>385.284,441 | 159.925 |
| 14 | 593.798,635<br>385.284,441 | 15 | 593.794,927<br>385.311,03 | 26.846 |
| 15 | 593.794,927<br>385.311,03 | 1 | 593.792,457<br>385.334,765 | 23.863 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11749

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 60, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.353 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

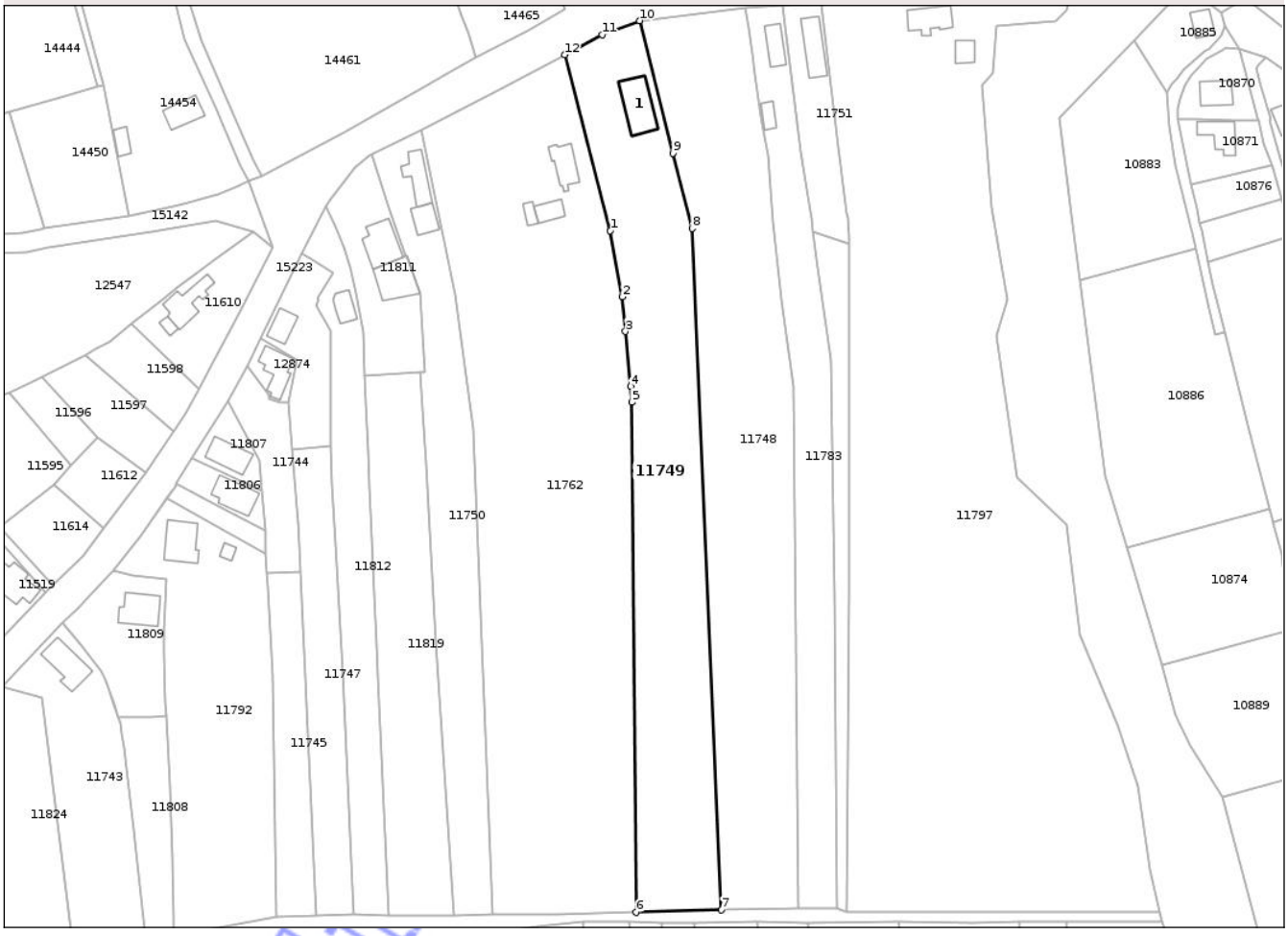
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.353 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.508 | 4 | 208 | - | |
| 2 | vie | DA | 4.845 | 4 | 208 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 145 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.742,389<br>385.332,085 | 2 | 593.746,033<br>385.311,853 | 20.558 |
| 2 | 593.746,033<br>385.311,853 | 3 | 593.747,013<br>385.301,259 | 10.639 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.747,013<br>385.301,259 | 4 | 593.748,568<br>385.284,435 | 16.896 |
| 4 | 593.748,568<br>385.284,435 | 5 | 593.748,932<br>385.279,549 | 4.9 |
| 5 | 593.748,932<br>385.279,549 | 6 | 593.750,356<br>385.123,246 | 156.309 |
| 6 | 593.750,356<br>385.123,246 | 7 | 593.776,437<br>385.124,029 | 26.093 |
| 7 | 593.776,437<br>385.124,029 | 8 | 593.767,487<br>385.332,819 | 208.982 |
| 8 | 593.767,487<br>385.332,819 | 9 | 593.761,653<br>385.355,873 | 23.781 |
| 9 | 593.761,653<br>385.355,873 | 10 | 593.751,376<br>385.396,488 | 41.895 |
| 10 | 593.751,376<br>385.396,488 | 11 | 593.739,851<br>385.392,235 | 12.285 |
| 11 | 593.739,851<br>385.392,235 | 12 | 593.728,434<br>385.386,074 | 12.973 |
| 12 | 593.728,434<br>385.386,074 | 1 | 593.742,389<br>385.332,085 | 55.763 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11750

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 54, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.209 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

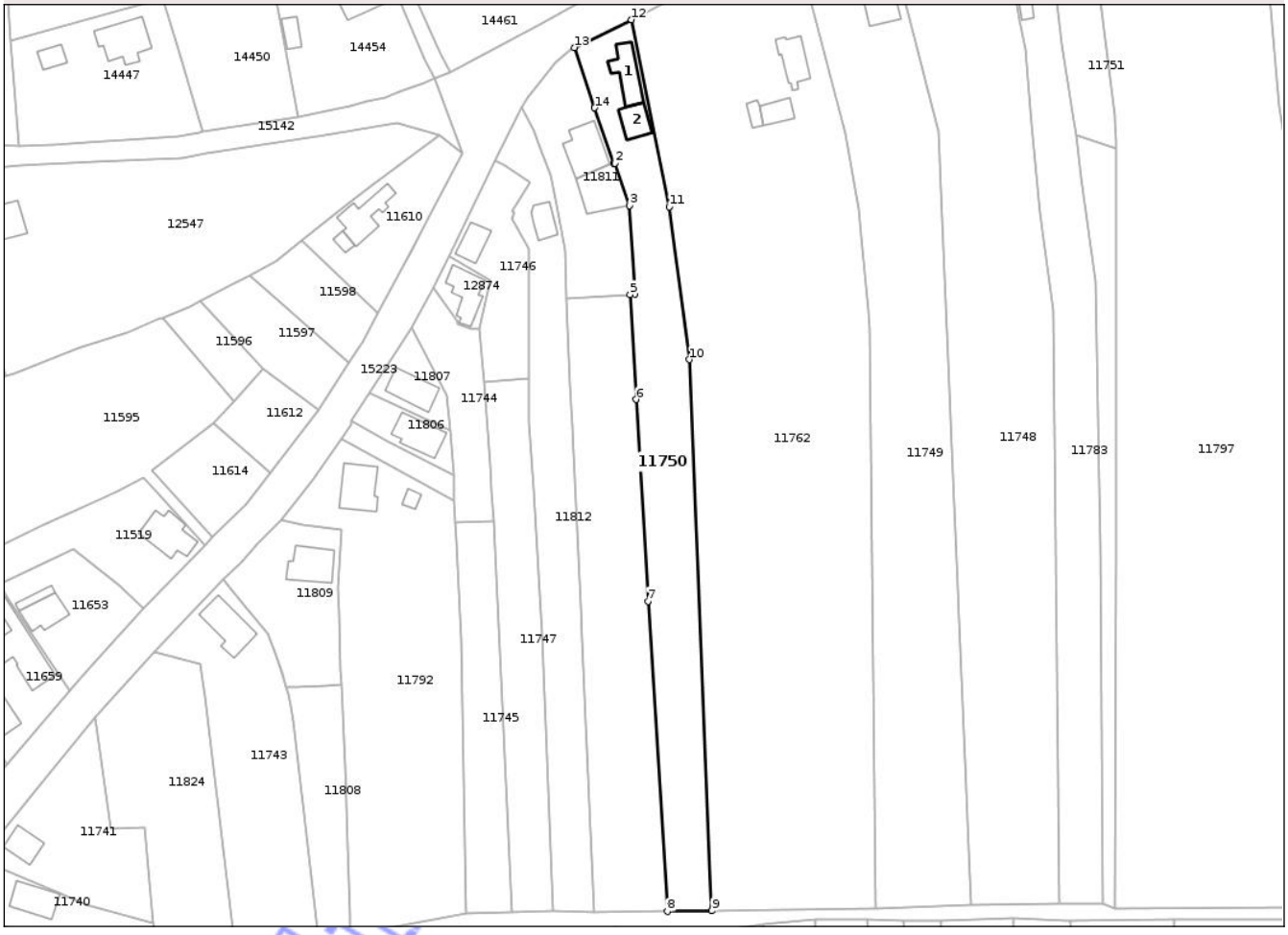
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.209 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 659 | 4 | 200 | - | |
| 2 | vie | DA | 2.550 | 4 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 87 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | constructii anexa | 60 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.679,68<br>385.324,237 | 2 | 593.680,092<br>385.324,323 | 0.421 |

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 593.680,092<br>385.324,323 | 3 | 593.684,041<br>385.312,902 | 12.084 |
| 3 | 593.684,041<br>385.312,902 | 4 | 593.685,433<br>385.288,975 | 23.967 |
| 4 | 593.685,433<br>385.288,975 | 5 | 593.684,16<br>385.288,82 | 1.282 |
| 5 | 593.684,16<br>385.288,82 | 6 | 593.685,81<br>385.260,55 | 28.318 |
| 6 | 593.685,81<br>385.260,55 | 7 | 593.688,98<br>385.206,13 | 54.512 |
| 7 | 593.688,98<br>385.206,13 | 8 | 593.694,233<br>385.122,437 | 83.858 |
| 8 | 593.694,233<br>385.122,437 | 9 | 593.706,238<br>385.122,551 | 12.006 |
| 9 | 593.706,238<br>385.122,551 | 10 | 593.700,194<br>385.271,33 | 148.902 |
| 10 | 593.700,194<br>385.271,33 | 11 | 593.694,699<br>385.312,539 | 41.574 |
| 11 | 593.694,699<br>385.312,539 | 12 | 593.684,532<br>385.363,024 | 51.499 |
| 12 | 593.684,532<br>385.363,024 | 13 | 593.669,076<br>385.355,543 | 17.171 |
| 13 | 593.669,076<br>385.355,543 | 14 | 593.674,571<br>385.339,241 | 17.203 |
| 14 | 593.674,571<br>385.339,241 | 1 | 593.679,68<br>385.324,237 | 15.85 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11751

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 64, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 834 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 64, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 64239, din 30/08/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CORCIOVEI ELENA** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **CORCIOVEI ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 834 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 528 | 4 | 226 | - | |
| 6 | faneata | DA | 306 | 4 | 226 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 104 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.804,018<br>385.335,944 | 2 | 593.804,567<br>385.331,799 | 4.181 |
| 2 | 593.804,567<br>385.331,799 | 3 | 593.815,51<br>385.328,167 | 11.53 |

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.815,51<br>385.328,167 | 4 | 593.815,489<br>385.330,364 | 2.197 |
| 4 | 593.815,489<br>385.330,364 | 5 | 593.815,133<br>385.336,138 | 5.785 |
| 5 | 593.815,133<br>385.336,138 | 6 | 593.814,999<br>385.337,233 | 1.103 |
| 6 | 593.814,999<br>385.337,233 | 7 | 593.812,487<br>385.357,727 | 20.647 |
| 7 | 593.812,487<br>385.357,727 | 8 | 593.807,12<br>385.401,517 | 44.118 |
| 8 | 593.807,12<br>385.401,517 | 9 | 593.795,262<br>385.401,13 | 11.864 |
| 9 | 593.795,262<br>385.401,13 | 10 | 593.795,869<br>385.394,853 | 6.306 |
| 10 | 593.795,869<br>385.394,853 | 11 | 593.800,936<br>385.356,311 | 38.874 |
| 11 | 593.800,936<br>385.356,311 | 1 | 593.804,018<br>385.335,944 | 20.599 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11753

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova, T 4 ; V 116/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26108 | 217 | Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **160475 / 17/10/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1590, din 16/10/2024 emis de NP Tudose George Radu; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 26108 a imobilului cu numarul cadastral 26108 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24202 inscris in cartea funciara 24202; | A1 |
| **160485 / 17/10/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1590, din 16/10/2024 emis de NP Tudose George Radu; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ALDEA DANIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

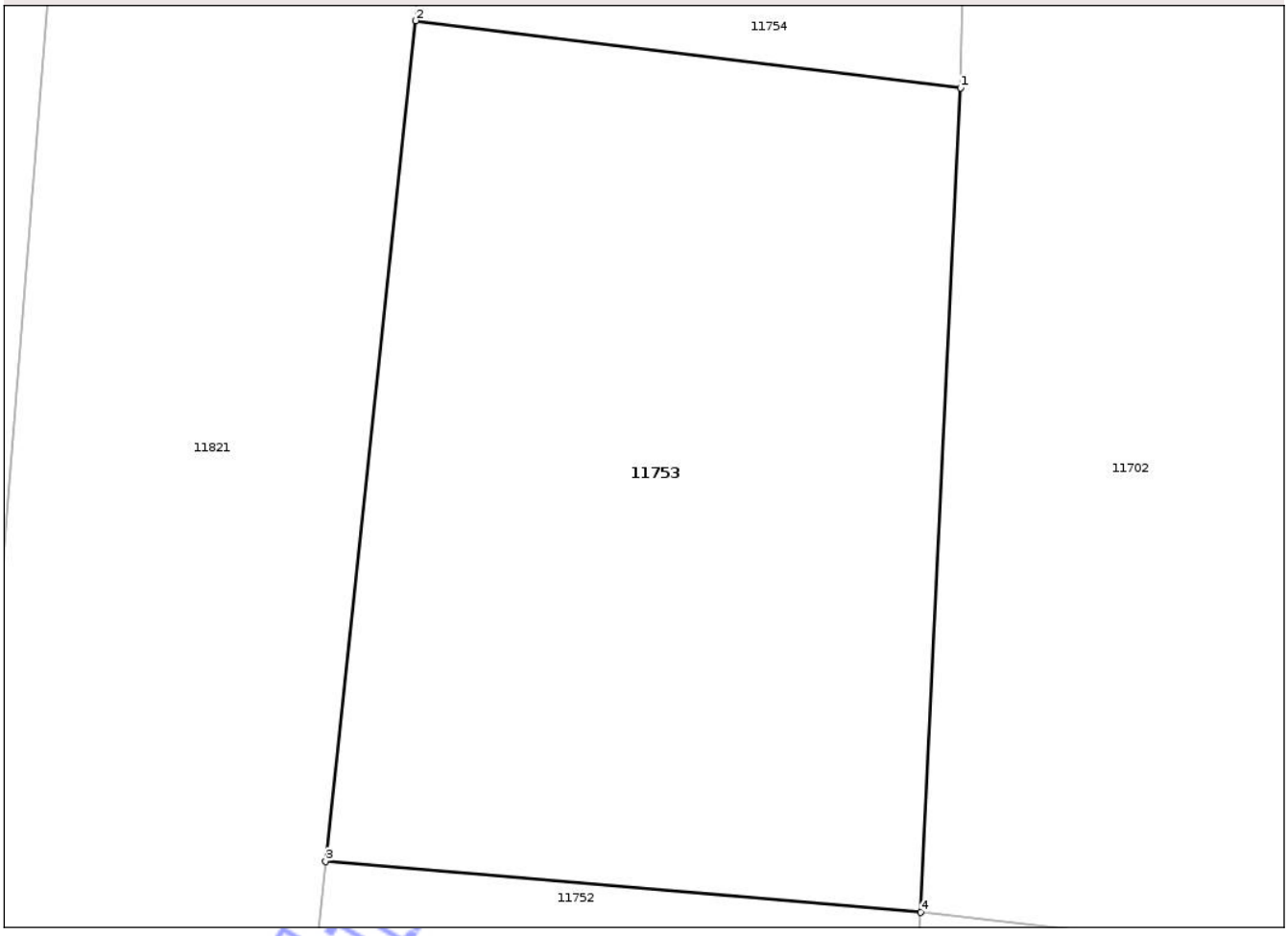
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26108 | 217 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 217 | 4 | 116/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.767,842<br>384.992,547 | 2 | 593.756,234<br>384.993,977 | 11.696 |
| 2 | 593.756,234<br>384.993,977 | 3 | 593.754,314<br>384.976,087 | 17.993 |
| 3 | 593.754,314<br>384.976,087 | 4 | 593.766,995<br>384.975,003 | 12.727 |
| 4 | 593.766,995<br>384.975,003 | 1 | 593.767,842<br>384.992,547 | 17.564 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11754

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova, T 4 ; A 117

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26107 | 409 | Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **160475 / 17/10/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1590, din 16/10/2024 emis de NP Tudose George Radu; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 26107 a imobilului cu numarul cadastral 26107 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24202 inscris in cartea funciara 24202; | A1 |
| Act Notarial nr. 458, din 25/06/2024 emis de NP Tudose George Radu; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DOROBANŢU BOGDAN MIHAI**<br>2) **DOROBANŢU LOREDANA -ELISABETA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24202/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 96380 din 26/06/2024;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

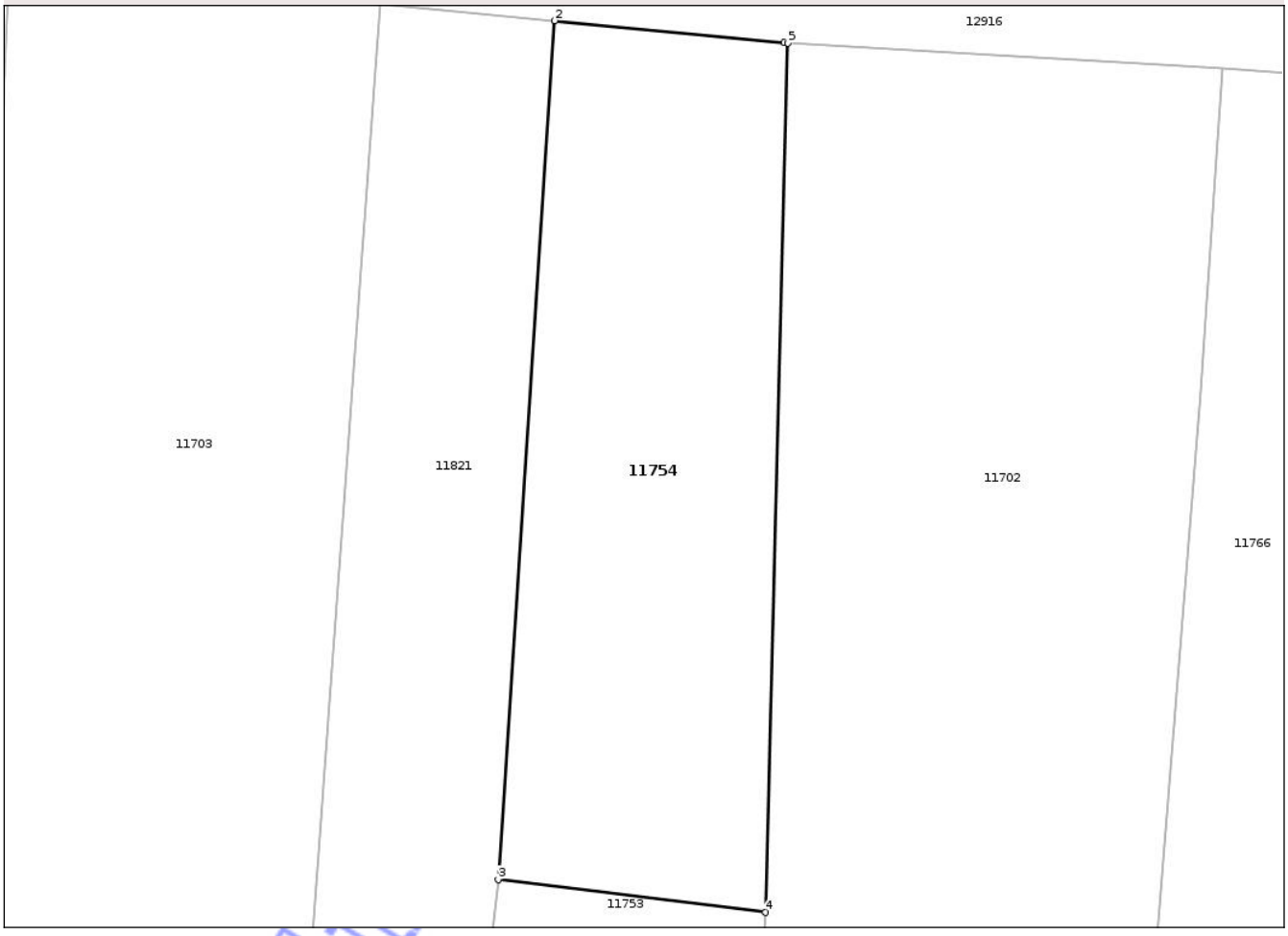
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26107 | 409 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 409 | 4 | 117 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.768,66<br>385.030,231 | 2 | 593.758,69<br>385.031,191 | 10.016 |
| 2 | 593.758,69<br>385.031,191 | 3 | 593.756,234<br>384.993,977 | 37.295 |
| 3 | 593.756,234<br>384.993,977 | 4 | 593.767,842<br>384.992,547 | 11.696 |
| 4 | 593.767,842<br>384.992,547 | 5 | 593.768,819<br>385.030,216 | 37.682 |
| 5 | 593.768,819<br>385.030,216 | 1 | 593.768,66<br>385.030,231 | 0.16 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11755

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 369A, Jud. Prahova, T 4 ; CC 18 ; V 15 ; V 17

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26054 | Din acte: 817<br>Masurata: 850 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **114077 / 01/08/2024** | | |
| Act Notarial nr. 2366, din 31/07/2024 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **RADU MARIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26054 | Din acte: 817<br>Masurata: 850 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 850 | 4 | 15, 17, 18 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.433,418<br>384.851,167 | 2 | 593.438,34<br>384.867,796 | 17.342 |
| 2 | 593.438,34<br>384.867,796 | 3 | 593.441,334<br>384.877,913 | 10.551 |
| 3 | 593.441,334<br>384.877,913 | 4 | 593.447,817<br>384.914,54 | 37.196 |
| 4 | 593.447,817<br>384.914,54 | 5 | 593.445,275<br>384.915,733 | 2.808 |
| 5 | 593.445,275<br>384.915,733 | 6 | 593.441,635<br>384.917,809 | 4.19 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.441,635<br>384.917,809 | 7 | 593.437,674<br>384.894,99 | 23.16 |
| 7 | 593.437,674<br>384.894,99 | 8 | 593.429,926<br>384.876,517 | 20.032 |
| 8 | 593.429,926<br>384.876,517 | 9 | 593.423,826<br>384.853,245 | 24.058 |
| 9 | 593.423,826<br>384.853,245 | 10 | 593.422,645<br>384.846,287 | 7.058 |
| 10 | 593.422,645<br>384.846,287 | 11 | 593.421,753<br>384.846,429 | 0.903 |
| 11 | 593.421,753<br>384.846,429 | 12 | 593.417,866<br>384.810,207 | 36.43 |
| 12 | 593.417,866<br>384.810,207 | 13 | 593.425,052<br>384.808,789 | 7.325 |
| 13 | 593.425,052<br>384.808,789 | 14 | 593.427,29<br>384.838,416 | 29.711 |
| 14 | 593.427,29<br>384.838,416 | 15 | 593.428,569<br>384.847,989 | 9.658 |
| 15 | 593.428,569<br>384.847,989 | 16 | 593.428,975<br>384.851,659 | 3.692 |
| 16 | 593.428,975<br>384.851,659 | 1 | 593.433,418<br>384.851,167 | 4.47 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11757

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 373, Jud. Prahova, T 4 ; CC 22/3 ; V 22/2 ; A 22/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25723 | Din acte: 2.540<br>Masurata: 2.565 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **23800 / 22/02/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 216283, din 10/02/2023 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DONOIU STELIAN**, (decedat) | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25723 | Din acte: 2.540<br>Masurata: 2.565 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 2.565 | 4 | 22/3,22/2, 22/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.486,39<br>384.835,26 | 2 | 593.480,78<br>384.801,946 | 33.783 |
| 2 | 593.480,78<br>384.801,946 | 3 | 593.484,188<br>384.804,819 | 4.457 |
| 3 | 593.484,188<br>384.804,819 | 4 | 593.488,536<br>384.804,8 | 4.348 |
| 4 | 593.488,536<br>384.804,8 | 5 | 593.496,564<br>384.804,005 | 8.067 |
| 5 | 593.496,564<br>384.804,005 | 6 | 593.501,818<br>384.803,34 | 5.296 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.501,818<br>384.803,34 | 7 | 593.504,381<br>384.801,224 | 3.324 |
| 7 | 593.504,381<br>384.801,224 | 8 | 593.505,765<br>384.812,502 | 11.363 |
| 8 | 593.505,765<br>384.812,502 | 9 | 593.506,795<br>384.821,112 | 8.671 |
| 9 | 593.506,795<br>384.821,112 | 10 | 593.509,013<br>384.839,256 | 18.279 |
| 10 | 593.509,013<br>384.839,256 | 11 | 593.509,424<br>384.842,434 | 3.204 |
| 11 | 593.509,424<br>384.842,434 | 12 | 593.510,843<br>384.851,763 | 9.436 |
| 12 | 593.510,843<br>384.851,763 | 13 | 593.521,527<br>384.931,173 | 80.126 |
| 13 | 593.521,527<br>384.931,173 | 14 | 593.505,888<br>384.932,8 | 15.723 |
| 14 | 593.505,888<br>384.932,8 | 15 | 593.502,841<br>384.902,665 | 30.289 |
| 15 | 593.502,841<br>384.902,665 | 16 | 593.499,06<br>384.903,02 | 3.798 |
| 16 | 593.499,06<br>384.903,02 | 17 | 593.490,29<br>384.859,35 | 44.542 |
| 17 | 593.490,29<br>384.859,35 | 1 | 593.486,39<br>384.835,26 | 24.404 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11758

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 20, Jud. Prahova, TARLA 4, PARCELELE Cc157/1, Cc157/1/1, Cc156/1, A157/2, A158

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25529 | 1.112 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25529-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 20, Jud. Prahova, TARLA 4, PARCELELE Cc157/1, Cc157/1/1, Cc156/1, A157/2, A158 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **182220 / 05/12/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2350, din 04/12/2023 emis de NP MANZICU CORINA - MIHAELA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25529 a imobilului cu numarul cadastral 25529 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22878 inscris in cartea funciara 22878; | A1 |
| **182239 / 05/12/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2351, din 04/12/2023 emis de NP MÂNZICU CORINA - MIHAELA; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SERA ECATERINA** | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **SERA ECATERINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25529 | 1.112 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 247 | 4 | 157/1, 157/1/1, 156/1 | - | |
| 2 | vie | DA | 866 | 4 | 157/1, 157/1/1, 156/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25529-C1 | constructii de locuinte | 49 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.454,505<br>385.012,06 | 2 | 593.454,817<br>385.014,764 | 2.722 |
| 2 | 593.454,817<br>385.014,764 | 3 | 593.454,849<br>385.015,04 | 0.278 |

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.454,849<br>385.015,04 | 4 | 593.452,22<br>385.015,575 | 2.683 |
| 4 | 593.452,22<br>385.015,575 | 5 | 593.448,706<br>385.016,415 | 3.613 |
| 5 | 593.448,706<br>385.016,415 | 6 | 593.436,998<br>385.018,603 | 11.911 |
| 6 | 593.436,998<br>385.018,603 | 7 | 593.433,068<br>385.019,387 | 4.007 |
| 7 | 593.433,068<br>385.019,387 | 8 | 593.432,077<br>385.018,188 | 1.556 |
| 8 | 593.432,077<br>385.018,188 | 9 | 593.428,449<br>385.010,518 | 8.485 |
| 9 | 593.428,449<br>385.010,518 | 10 | 593.452,6<br>385.004,369 | 24.921 |
| 10 | 593.452,6<br>385.004,369 | 11 | 593.465,351<br>385.003,153 | 12.809 |
| 11 | 593.465,351<br>385.003,153 | 12 | 593.514,601<br>384.994,877 | 49.941 |
| 12 | 593.514,601<br>384.994,877 | 13 | 593.514,2<br>385.014,326 | 19.453 |
| 13 | 593.514,2<br>385.014,326 | 14 | 593.479,45<br>385.015,018 | 34.757 |
| 14 | 593.479,45<br>385.015,018 | 15 | 593.460,713<br>385.012,796 | 18.868 |
| 15 | 593.460,713<br>385.012,796 | 1 | 593.454,505<br>385.012,06 | 6.251 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11759

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Jud. Prahova, TARLA 4, PARCELELE Cc157/1, Cc157/1/1, Cc156/1, A157/2, A158

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25528 | 1.111 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **182220 / 05/12/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2350, din 04/12/2023 emis de NP MANZICU CORINA - MIHAELA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25528 a imobilului cu numarul cadastral 25528 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22878 inscris in cartea funciara 22878; | A1 |
| **138276 / 12/09/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1815, din 12/09/2024 emis de MANZICU CORINA MIHAELA; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIC MARIANA-MONICA**<br>2) **MIC CLAUDIU-OVIDIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

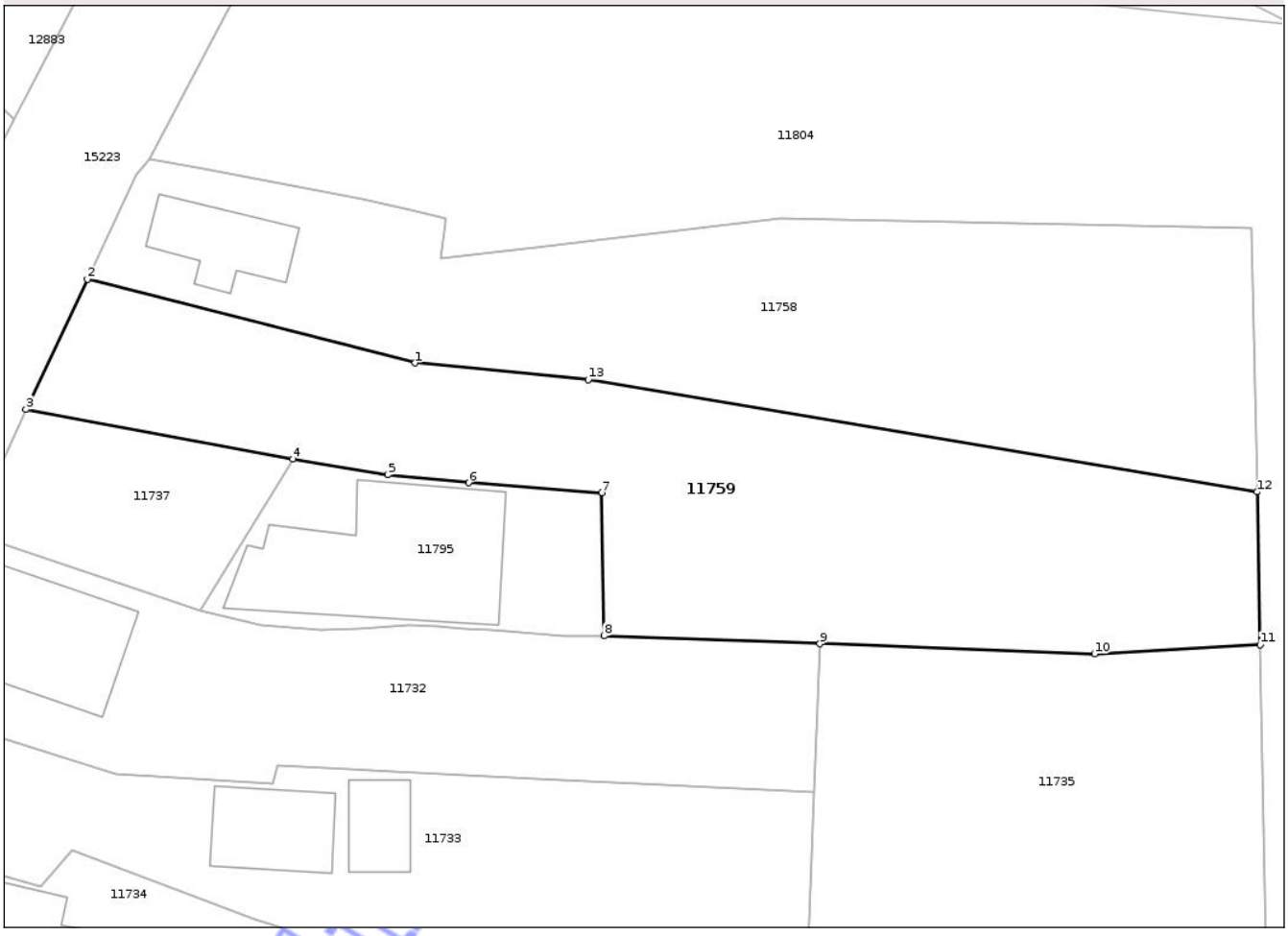
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25528 | 1.111 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 245 | 4 | 157/1, 157/1/1, 156/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 866 | 4 | 157/1, 157/1/1, 156/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.452,6<br>385.004,369 | 2 | 593.428,449<br>385.010,518 | 24.921 |
| 2 | 593.428,449<br>385.010,518 | 3 | 593.423,925<br>385.000,953 | 10.581 |
| 3 | 593.423,925<br>385.000,953 | 4 | 593.443,59<br>384.997,306 | 20.0 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 593.443,59<br>384.997,306 | 5 | 593.450,561<br>384.996,136 | 7.069 |
| 5 | 593.450,561<br>384.996,136 | 6 | 593.456,533<br>384.995,556 | 6.0 |
| 6 | 593.456,533<br>384.995,556 | 7 | 593.466,338<br>384.994,829 | 9.832 |
| 7 | 593.466,338<br>384.994,829 | 8 | 593.466,501<br>384.984,294 | 10.536 |
| 8 | 593.466,501<br>384.984,294 | 9 | 593.482,386<br>384.983,713 | 15.896 |
| 9 | 593.482,386<br>384.983,713 | 10 | 593.502,63<br>384.982,973 | 20.258 |
| 10 | 593.502,63<br>384.982,973 | 11 | 593.514,833<br>384.983,649 | 12.222 |
| 11 | 593.514,833<br>384.983,649 | 12 | 593.514,601<br>384.994,877 | 11.23 |
| 12 | 593.514,601<br>384.994,877 | 13 | 593.465,351<br>385.003,153 | 49.941 |
| 13 | 593.465,351<br>385.003,153 | 1 | 593.452,6<br>385.004,369 | 12.809 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11760

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Narciselor, Nr. 14, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25075 | 944 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **83469 / 24/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. 1900, din 23/06/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25075 a imobilului cu numarul cadastral 25075 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24972 inscris in cartea funciara 24972; | A1 |
| Act Notarial nr. 904, din 22/03/2021 emis de Ionita Aristita Adina (contract de vanzare); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **GUGU VALENTIN**<br>2) **GUGU SONIA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24972/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 40136 din 24/03/2021;* | |
| **83504 / 24/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. 1901, din 23/06/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (act partaj voluntar); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **GUGU VALENTIN**<br>2) **GUGU SONIA** | |
| **44688 / 30/03/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 9120, din 25/03/2022 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B7 | se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: " comuna Valea Calugareasca, Intrarea Narciselor, Nr. 14, judetul Prahova' | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25075 | 944 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 944 | 4 | 57 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.718,309<br>384.900,925 | 2 | 593.718,485<br>384.887,859 | 13.067 |
| 2 | 593.718,485<br>384.887,859 | 3 | 593.718,78<br>384.877,248 | 10.615 |
| 3 | 593.718,78<br>384.877,248 | 4 | 593.718,929<br>384.862,616 | 14.633 |
| 4 | 593.718,929<br>384.862,616 | 5 | 593.718,942<br>384.861,569 | 1.047 |
| 5 | 593.718,942<br>384.861,569 | 6 | 593.737,442<br>384.861,422 | 18.501 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.737,442<br>384.861,422 | 7 | 593.737,141<br>384.908,628 | 47.207 |
| 7 | 593.737,141<br>384.908,628 | 8 | 593.735,681<br>384.908,937 | 1.492 |
| 8 | 593.735,681<br>384.908,937 | 9 | 593.717,926<br>384.915,223 | 18.835 |
| 9 | 593.717,926<br>384.915,223 | 10 | 593.717,969<br>384.911,311 | 3.912 |
| 10 | 593.717,969<br>384.911,311 | 1 | 593.718,309<br>384.900,925 | 10.392 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11761

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 405, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25074 | 940 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **83469 / 24/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. 1900, din 23/06/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25074 a imobilului cu numarul cadastral 25074 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24972 inscris in cartea funciara 24972; | A1 |
| Act Notarial nr. 904, din 22/03/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **GUGU ADRIAN**<br>2) **GUGU SONIA-CRISTINA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24972/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 49445 din 12/04/2021;* | |
| **83609 / 24/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. 1901, din 23/06/2021 emis de Ionita Aristita Adina (act de partaj voluntar); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **GUGU ADRIAN**<br>2) **GUGU SONIA-CRISTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25074 | 940 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 940 | 4 | 57 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.718,942<br>384.861,569 | 2 | 593.719,051<br>384.852,602 | 8.968 |
| 2 | 593.719,051<br>384.852,602 | 3 | 593.719,563<br>384.840,241 | 12.372 |
| 3 | 593.719,563<br>384.840,241 | 4 | 593.720,12<br>384.830,333 | 9.924 |
| 4 | 593.720,12<br>384.830,333 | 5 | 593.720,964<br>384.817,963 | 12.399 |
| 5 | 593.720,964<br>384.817,963 | 6 | 593.721,953<br>384.808,043 | 9.969 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.721,953<br>384.808,043 | 7 | 593.737,784<br>384.807,91 | 15.832 |
| 7 | 593.737,784<br>384.807,91 | 8 | 593.737,442<br>384.861,422 | 53.513 |
| 8 | 593.737,442<br>384.861,422 | 1 | 593.718,942<br>384.861,569 | 18.501 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11762

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 56, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25047 | Din acte: 12.597<br>Masurata: 12.125 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25047-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 56, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:89 mp; S+P; Fundatii beton, pereti caramida, invelitoare tabla, an construire 1960, Suprafata desfasurata 89 mp. |
| A1.2 | 25047-C2 | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 56, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Fundatii beton, pereti lemn, paianta, invelitoare tabla, an construire 1960 |
| A1.3 | 25047-C3 | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 56, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Pardoseala ciment,pereti lemn, invelitoare tabla, an construire 1960 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **61861 / 11/05/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 11084, din 23/04/2021 emis de Primaria Valea Calugareasca (Adeverinta de rol ; act notarial nr 177 din 01.10.2020, emis de NP Ionita Aristita Adina;act notarial nr 54 din 23.03.2010, emis de NP Tudose Maria;act administrativ nr 240 din 01.08.2006, emis de Comisia Judeteana Prahova;act administrativ nr 2485 din 21.04.2021, emis de DIRECTIA PENTRU AGRICULTUTA JUDETEANA PRAHOVA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHEORGHE CAMELIA-BEATRICE** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **GHEORGHE CAMELIA-BEATRICE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

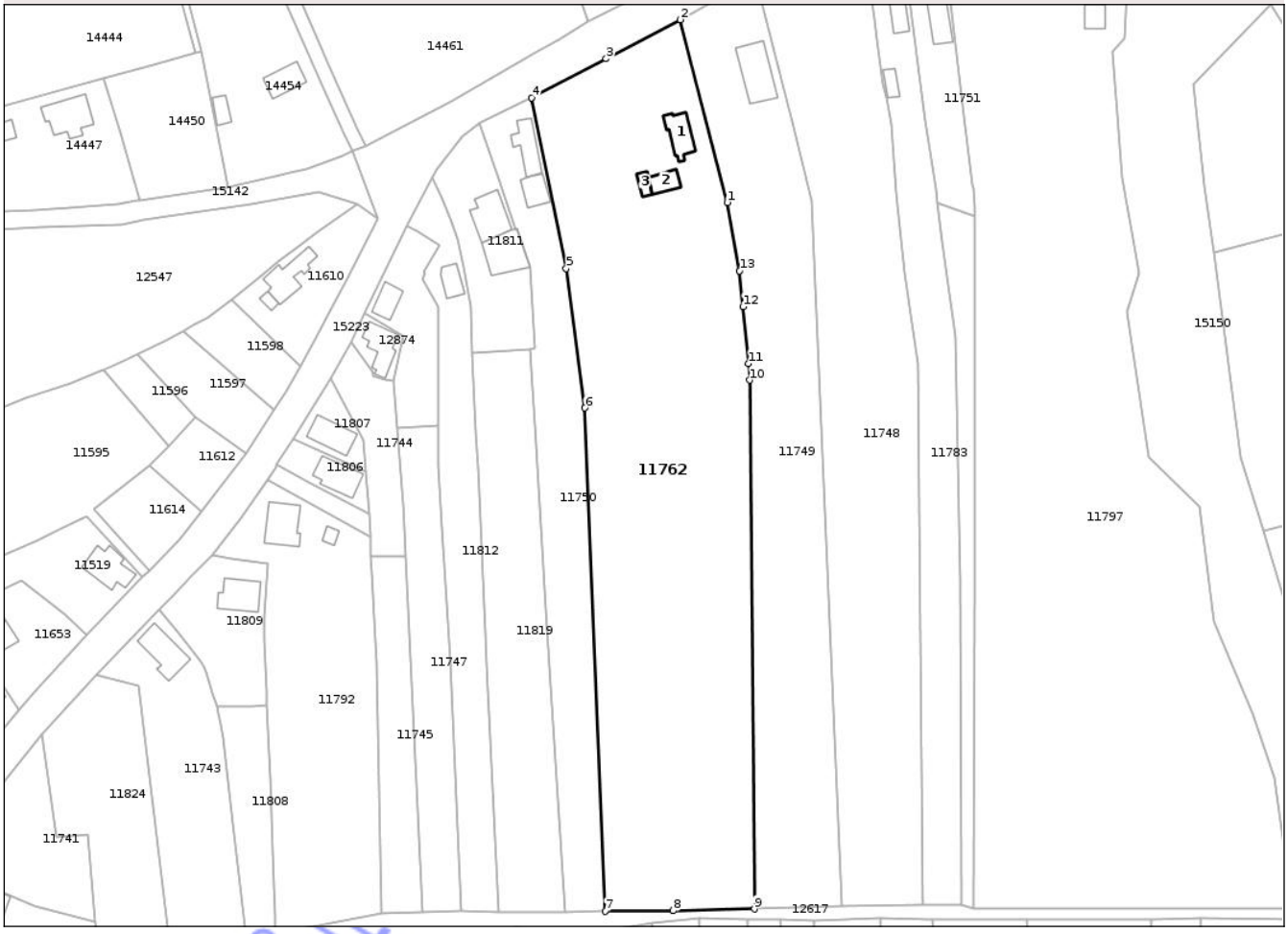
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25047 | Din acte: 12.597<br>Masurata: 12.125 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.454 | 4 | 204 | - | |
| 2 | faneata | DA | 1.137 | 4 | 201 | - | |
| 3 | vie | DA | 772 | 4 | 202,205,207, 208 | - | |
| 4 | arabil | DA | 8.762 | 4 | 203,206 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25047-C1 | constructii de locuinte | 80 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:89 mp; S+P; Fundatii beton, pereti caramida, invelitoare tabla, an construire 1960, Suprafata desfasurata 89 mp. |
| A1.2 | 25047-C2 | constructii anexa | 45 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Fundatii beton, pereti lemn, paianta, invelitoare tabla, an construire 1960 |
| A1.3 | 25047-C3 | constructii anexa | 22 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Pardoseala ciment,pereti lemn, invelitoare tabla, an construire 1960 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.742,389<br>385.332,085 | 2 | 593.728,434<br>385.386,074 | 55.763 |
| 2 | 593.728,434<br>385.386,074 | 3 | 593.706,483<br>385.374,549 | 24.793 |
| 3 | 593.706,483<br>385.374,549 | 4 | 593.684,532<br>385.363,024 | 24.793 |
| 4 | 593.684,532<br>385.363,024 | 5 | 593.694,699<br>385.312,539 | 51.499 |
| 5 | 593.694,699<br>385.312,539 | 6 | 593.700,194<br>385.271,33 | 41.574 |
| 6 | 593.700,194<br>385.271,33 | 7 | 593.706,238<br>385.122,551 | 148.902 |
| 7 | 593.706,238<br>385.122,551 | 8 | 593.726,362<br>385.122,743 | 20.125 |
| 8 | 593.726,362<br>385.122,743 | 9 | 593.750,356<br>385.123,246 | 23.999 |
| 9 | 593.750,356<br>385.123,246 | 10 | 593.748,932<br>385.279,549 | 156.309 |
| 10 | 593.748,932<br>385.279,549 | 11 | 593.748,568<br>385.284,435 | 4.9 |
| 11 | 593.748,568<br>385.284,435 | 12 | 593.747,013<br>385.301,259 | 16.896 |
| 12 | 593.747,013<br>385.301,259 | 13 | 593.746,033<br>385.311,853 | 10.639 |
| 13 | 593.746,033<br>385.311,853 | 1 | 593.742,389<br>385.332,085 | 20.558 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11763

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 363, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24985 | 2.545 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24985-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 363, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Locuinţă S+P. Număr niveluri 2. Sup. constr. desfăşurată= 152mp (Sc beci=13mp) An construcţie 1950 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **26232 / 26/02/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 10318, din 30/03/2021 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 7866 din 22.02.2021, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 102 din 27.07.2017, emis de NP BARBU MARIA MADALINA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CONSTANTIN NICU-CĂTĂLIN** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **CONSTANTIN NICU-CĂTĂLIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

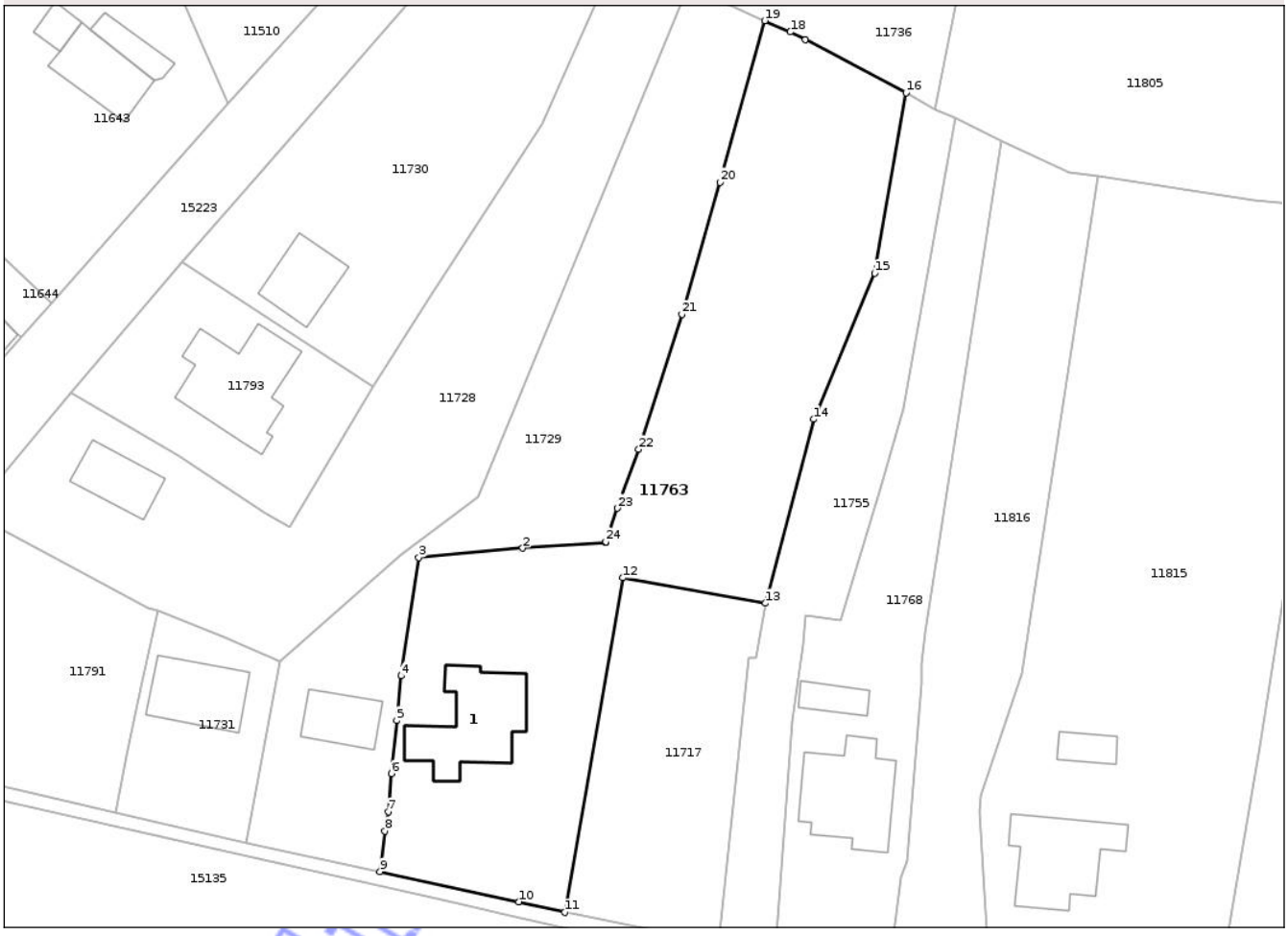
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24985 | 2.545 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.094 | 4 | 12,13,14 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.451 | 4 | 12,13,14 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24985-C1 | constructii de locuinte | 139 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Locuinţă S+P. Număr niveluri 2. Sup. constr. desfăşurată= 152mp (Sc beci=13mp) An construcţie 1950 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.403,586<br>384.860,937 | 2 | 593.393,118<br>384.860,225 | 10.492 |
| 3 | 593.379,94<br>384.859,035 | 4 | 593.377,694<br>384.844,076 | 15.127 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 593.393,118<br>384.860,225 | 3 | 593.379,94<br>384.859,035 | 13.232 |
| 4 | 593.377,694<br>384.844,076 | 5 | 593.377,144<br>384.838,414 | 5.689 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 593.377,144<br>384.838,414 | 6 | 593.376,447<br>384.831,714 | 6.736 |
| 7 | 593.376,079<br>384.826,883 | 8 | 593.375,662<br>384.824,437 | 2.481 |
| 9 | 593.375,049<br>384.819,326 | 10 | 593.392,607<br>384.815,514 | 17.967 |
| 11 | 593.398,416<br>384.814,166 | 12 | 593.405,773<br>384.856,467 | 42.936 |
| 13 | 593.423,826<br>384.853,245 | 14 | 593.429,926<br>384.876,517 | 24.058 |
| 15 | 593.437,674<br>384.894,99 | 16 | 593.441,635<br>384.917,809 | 23.16 |
| 17 | 593.428,896<br>384.924,545 | 18 | 593.426,993<br>384.925,492 | 2.126 |
| 19 | 593.423,755<br>384.926,911 | 20 | 593.418,062<br>384.906,481 | 21.208 |
| 21 | 593.413,265<br>384.889,771 | 22 | 593.407,795<br>384.872,707 | 17.919 |
| 23 | 593.405,064<br>384.865,26 | 24 | 593.403,617<br>384.861,027 | 4.473 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.376,447<br>384.831,714 | 7 | 593.376,079<br>384.826,883 | 4.845 |
| 8 | 593.375,662<br>384.824,437 | 9 | 593.375,049<br>384.819,326 | 5.148 |
| 10 | 593.392,607<br>384.815,514 | 11 | 593.398,416<br>384.814,166 | 5.963 |
| 12 | 593.405,773<br>384.856,467 | 13 | 593.423,826<br>384.853,245 | 18.338 |
| 14 | 593.429,926<br>384.876,517 | 15 | 593.437,674<br>384.894,99 | 20.032 |
| 16 | 593.441,635<br>384.917,809 | 17 | 593.428,896<br>384.924,545 | 14.41 |
| 18 | 593.426,993<br>384.925,492 | 19 | 593.423,755<br>384.926,911 | 3.535 |
| 20 | 593.418,062<br>384.906,481 | 21 | 593.413,265<br>384.889,771 | 17.385 |
| 22 | 593.407,795<br>384.872,707 | 23 | 593.405,064<br>384.865,26 | 7.932 |
| 24 | 593.403,617<br>384.861,027 | 1 | 593.403,586<br>384.860,937 | 0.095 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11764

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24835 | Din acte: 59<br>Masurata: 62 | Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **73718 / 05/08/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 13827, din 04/08/2020 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 13648 din 30.07.2020, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;hotarare judecatoreasca nr 5506 din 18.05.2011, emis de JUDECATORIA PLOIESTI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 12/62, cota initiala 12/62 | A1 |
| | 1) **FURNEA MARIA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 38/62, cota initiala 50/62 | A1 |
| | 1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**, CIF:9999999999999 | |
| **146363 / 25/09/2023** | | |
| Act Notarial nr. 3322, din 25/09/2023 emis de NP Ioniță Aristița Adina; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/62, cota initiala 12/62 | A1 |
| | 1) **POPA LIVIU-DUMITRU**<br>2) **POPA ADINA-ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **146363 / 25/09/2023** | | |
| Act Notarial nr. 3322, din 25/09/2023 emis de NP Ioniță Aristița Adina; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:7500 EURreprezentând rest pret asupra cotei de 1-5 din teren ,proprietatea sotilor POPA LIVIU-DUMITRU,POPA ADINA-ELENA, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CONSTANTINESCU VICTOR** | |

Neutilizabil în circuitul civil

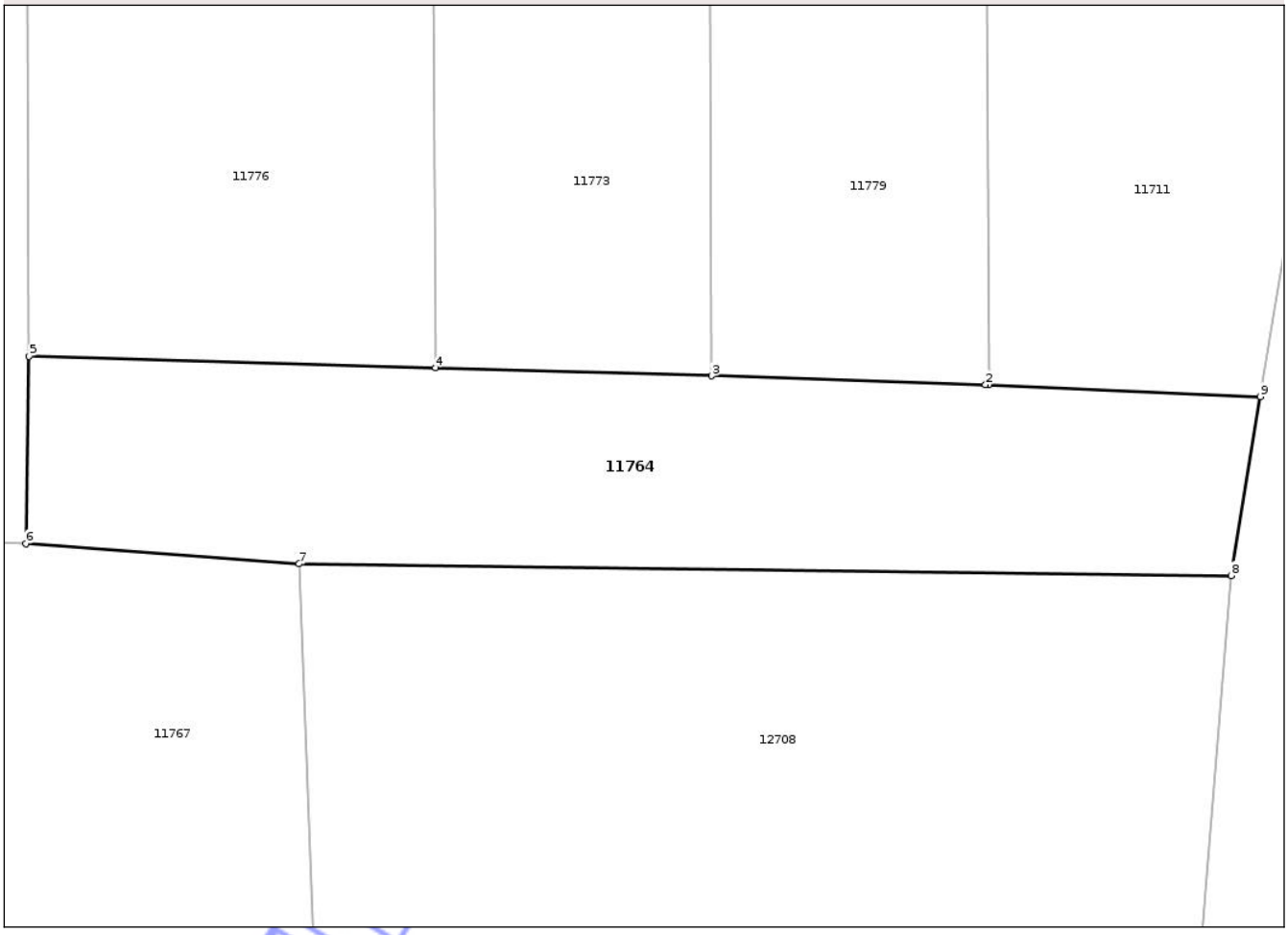
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24835 | Din acte: 59<br>Masurata: 62 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 62 | 4 | 36 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.648,637<br>384.901,598 | 2 | 593.648,584<br>384.901,601 | 0.053 |
| 2 | 593.648,584<br>384.901,601 | 3 | 593.644,139<br>384.901,745 | 4.447 |
| 3 | 593.644,139<br>384.901,745 | 4 | 593.639,645<br>384.901,88 | 4.496 |
| 4 | 593.639,645<br>384.901,88 | 5 | 593.633,046<br>384.902,062 | 6.602 |
| 5 | 593.633,046<br>384.902,062 | 6 | 593.632,993<br>384.899,021 | 3.041 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.632,993<br>384.899,021 | 7 | 593.637,432<br>384.898,692 | 4.451 |
| 7 | 593.637,432<br>384.898,692 | 8 | 593.652,574<br>384.898,5 | 15.143 |
| 8 | 593.652,574<br>384.898,5 | 9 | 593.653,049<br>384.901,409 | 2.948 |
| 9 | 593.653,049<br>384.901,409 | 1 | 593.648,637<br>384.901,598 | 4.416 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11765

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova, T4, Cc 103/1, V 103, A 104

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24777 | 2.000 | Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **69877 / 27/07/2020** | | |
| Act Notarial nr. 2632, din 27/07/2020 emis de NP Tudose George Radu; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DUMITRACHESCU GABRIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

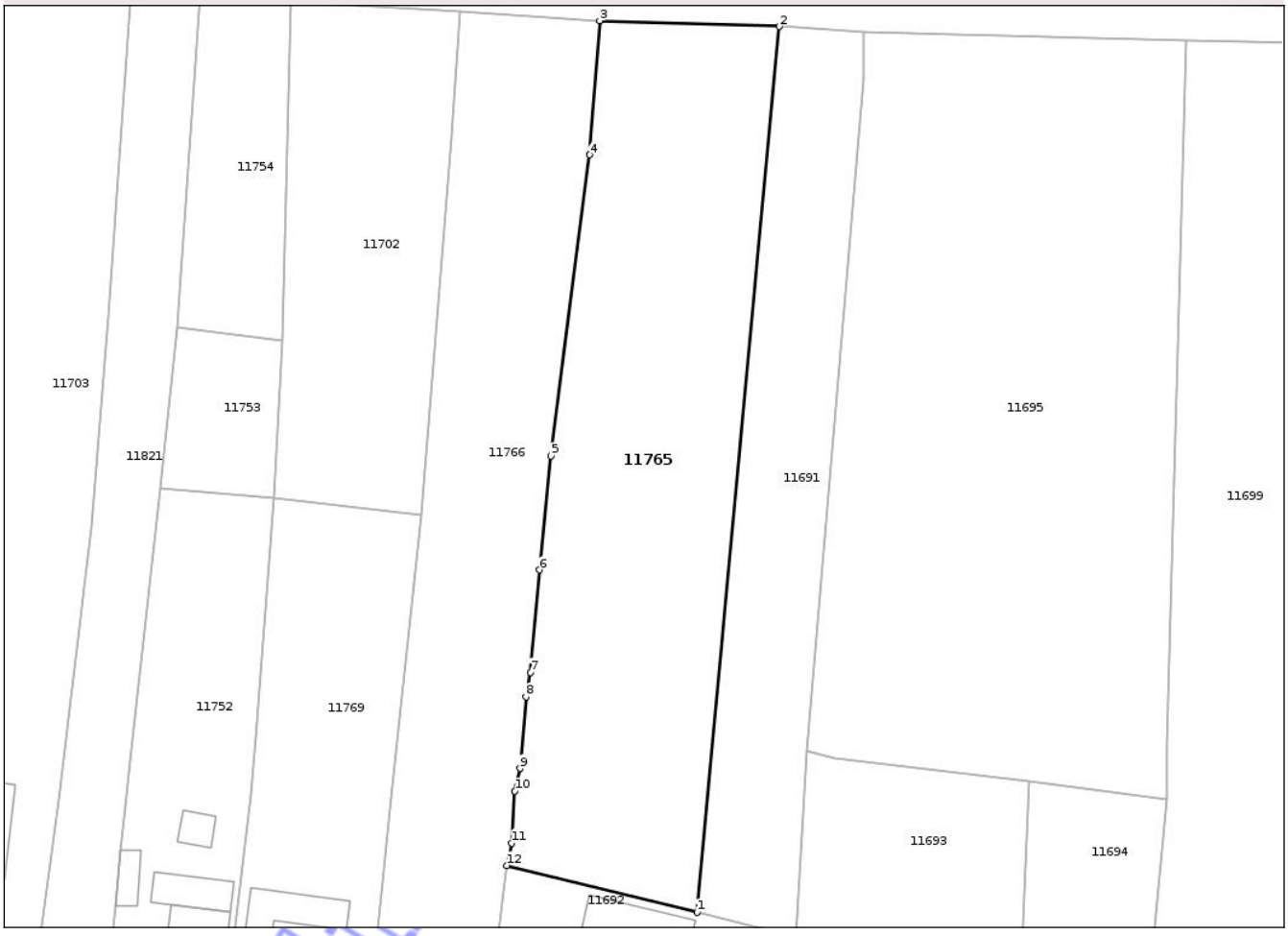
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24777 | 2.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 2.000 | 4 | 103/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.814,148<br>384.928,842 | 2 | 593.823,317<br>385.027,484 | 99.067 |
| 2 | 593.823,317<br>385.027,484 | 3 | 593.803,29<br>385.028,137 | 20.038 |
| 3 | 593.803,29<br>385.028,137 | 4 | 593.802,15<br>385.013,197 | 14.983 |
| 4 | 593.802,15<br>385.013,197 | 5 | 593.797,87<br>384.979,657 | 33.812 |
| 5 | 593.797,87<br>384.979,657 | 6 | 593.796,57<br>384.966,967 | 12.756 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.796,57<br>384.966,967 | 7 | 593.795,58<br>384.955,557 | 11.453 |
| 7 | 593.795,58<br>384.955,557 | 8 | 593.795,07<br>384.952,837 | 2.767 |
| 8 | 593.795,07<br>384.952,837 | 9 | 593.794,4<br>384.944,877 | 7.988 |
| 9 | 593.794,4<br>384.944,877 | 10 | 593.793,84<br>384.942,327 | 2.611 |
| 10 | 593.793,84<br>384.942,327 | 11 | 593.793,45<br>384.936,567 | 5.773 |
| 11 | 593.793,45<br>384.936,567 | 12 | 593.792,934<br>384.934,071 | 2.549 |
| 12 | 593.792,934<br>384.934,071 | 1 | 593.814,148<br>384.928,842 | 21.849 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11767

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 391, Jud. Prahova, T.4, Cc40, A41

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24570 | Din acte: 1.075<br>Masurata: 1.035 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24570-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 391, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Proprietari: Popa Elena , Popa Aurel , Arion Ecaterina |
| A1.2 | 24570-C2 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 391, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Proprietari: Popa Aurel , Popa Maria |
| A1.4 | 24570-C4 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 391, Jud. Prahova, T.4, Cc40, A41 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:213 mp; Locuinta P+M, Sup. desfasurata=212.6mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **134123 / 19/11/2019** | | |
| Act Notarial nr. 3558, din 18/11/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA LIVIU-DUMITRU**<br>2) **POPA ADINA-ELENA** | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **POPA ADINA-ELENA**<br>2) **POPA LIVIU-DUMITRU** | |
| Act Notarial nr. 3559, din 18/11/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(intretinere), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **POPA ADINA-ELENA**<br>2) **POPA LIVIU-DUMITRU** | |
| **236704 / 12/11/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 49, din 13/12/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 24112 din 15.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 12698 din 03.07.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 25353 din 29.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B11 | se actualizează informaţiile cadastrale în sensul radierii construcţiei C3, conform documentaţiei tehnice avizate | A1 |
| B12 | se actualizează informatiile cadastrale în sensul schimbarii categoriei de folosinţa a imobilului din teren curţi construcţii în suprafaţă de 555 mp şi teren arabil în suprafaţă de 180 mp în teren curţi construcţii în suprafaţă de 900 mp şi teren arabil în suprafaţă de 135 mp, conform documentaţiei cadastrale avizate | A1 |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.4 |
| | 1) **POPA ADINA-ELENA**<br>2) **POPA LIVIU-DUMITRU** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| **134123 / 19/11/2019** | |
| Act Notarial nr. 3559, din 18/11/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina; | |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| C1 | Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA | A1.2 |
| | 1) **POPA AUREL**<br>2) **POPA MARIA** | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii), cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **POPA AUREL**<br>2) **POPA MARIA** | |
| Act Notarial nr. 3558, din 18/11/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| C3 | Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA (asupra cotei de 5/8 din constructia C1) | A1.1 |
| | 1) **POPA ELENA** | |

Neutilizabil in circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24570 | Din acte: 1.075<br>Masurata: 1.035 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.035 | 4 | 40,41 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24570-C1 | constructii de locuinte | 42 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Proprietari: Popa Elena , Popa Aurel , Arion Ecaterina |
| A1.2 | 24570-C2 | constructii de locuinte | 138 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Proprietari: Popa Aurel , Popa Maria |
| A1.4 | 24570-C4 | constructii de locuinte | 119 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:213 mp; Locuinta P+M, Sup. desfasurata=212.6mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.629,387<br>384.858,241 | 2 | 593.629,975<br>384.856,425 | 1.909 |
| 3 | 593.630,058<br>384.855,633 | 4 | 593.630,579<br>384.851,844 | 3.825 |
| 5 | 593.630,898<br>384.846,914 | 6 | 593.630,957<br>384.841,955 | 4.959 |
| 7 | 593.631,927<br>384.812,87 | 8 | 593.632,133<br>384.808,354 | 4.521 |
| 9 | 593.635,666<br>384.808,546 | 10 | 593.645,326<br>384.808,866 | 9.665 |
| 11 | 593.644,556<br>384.821,238 | 12 | 593.644,182<br>384.827,255 | 6.029 |
| 13 | 593.641,973<br>384.851,193 | 14 | 593.641,893<br>384.853,744 | 2.552 |
| 15 | 593.641,103<br>384.865,832 | 16 | 593.640,64<br>384.882,741 | 16.915 |
| 17 | 593.638,415<br>384.883,286 | 18 | 593.637,699<br>384.891,614 | 8.359 |
| 19 | 593.637,432<br>384.898,692 | 20 | 593.632,993<br>384.899,021 | 4.451 |
| 21 | 593.628,95<br>384.899,198 | 22 | 593.629,235<br>384.891,606 | 7.597 |
| 23 | 593.629,327<br>384.881,494 | 24 | 593.629,635<br>384.871,893 | 9.606 |
| 25 | 593.629,608<br>384.866,01 | 1 | 593.629,387<br>384.858,241 | 7.772 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 593.629,975<br>384.856,425 | 3 | 593.630,058<br>384.855,633 | 0.796 |
| 4 | 593.630,579<br>384.851,844 | 5 | 593.630,898<br>384.846,914 | 4.94 |
| 6 | 593.630,957<br>384.841,955 | 7 | 593.631,927<br>384.812,87 | 29.101 |
| 8 | 593.632,133<br>384.808,354 | 9 | 593.635,666<br>384.808,546 | 3.538 |
| 10 | 593.645,326<br>384.808,866 | 11 | 593.644,556<br>384.821,238 | 12.396 |
| 12 | 593.644,182<br>384.827,255 | 13 | 593.641,973<br>384.851,193 | 24.04 |
| 14 | 593.641,893<br>384.853,744 | 15 | 593.641,103<br>384.865,832 | 12.114 |
| 16 | 593.640,64<br>384.882,741 | 17 | 593.638,415<br>384.883,286 | 2.291 |
| 18 | 593.637,699<br>384.891,614 | 19 | 593.637,432<br>384.898,692 | 7.083 |
| 20 | 593.632,993<br>384.899,021 | 21 | 593.628,95<br>384.899,198 | 4.047 |
| 22 | 593.629,235<br>384.891,606 | 23 | 593.629,327<br>384.881,494 | 10.112 |
| 24 | 593.629,635<br>384.871,893 | 25 | 593.629,608<br>384.866,01 | 5.883 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11768

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 369, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24563 | Din acte: 1.034<br>Masurata: 1.156 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24563-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 369, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Locuinta Parter Sc desf=135.00mp |
| A1.2 | 24563-C2 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 369, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa Parter Sc desf=29.00mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **152209 / 23/12/2019** | | |
| Act Notarial nr. 6424, din 23/12/2019 emis de NP Tudose George Radu; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHEORGHE ELENA-ROXANA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **GHEORGHE ELENA-ROXANA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **152209 / 23/12/2019** | | |
| Act Notarial nr. 6424, din 23/12/2019 emis de NP Tudose George Radu; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCTviager | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **GHEORGHE ALEXANDRU**<br>2) **GHEORGHE MARIA** | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii), cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **GHEORGHE ALEXANDRU**<br>2) **GHEORGHE MARIA** | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24563 | Din acte: 1.034<br>Masurata: 1.156 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 664 | 4 | 18,16,15 | - | |
| 2 | vie | DA | 492 | 4 | 18,16,15 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24563-C1 | constructii de locuinte | 135 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Locuinta Parter Sc desf=135.00mp |
| A1.2 | 24563-C2 | constructii anexa | 29 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa Parter Sc desf=29.00mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.444,139<br>384.849,51 | 2 | 593.453,76<br>384.911,75 | 62.979 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 593.453,76<br>384.911,75 | 3 | 593.447,817<br>384.914,54 | 6.565 |
| 3 | 593.447,817<br>384.914,54 | 4 | 593.441,334<br>384.877,913 | 37.196 |
| 4 | 593.441,334<br>384.877,913 | 5 | 593.438,34<br>384.867,796 | 10.551 |
| 5 | 593.438,34<br>384.867,796 | 6 | 593.433,418<br>384.851,167 | 17.342 |
| 6 | 593.433,418<br>384.851,167 | 7 | 593.428,975<br>384.851,659 | 4.47 |
| 7 | 593.428,975<br>384.851,659 | 8 | 593.428,569<br>384.847,989 | 3.692 |
| 8 | 593.428,569<br>384.847,989 | 9 | 593.427,29<br>384.838,416 | 9.658 |
| 9 | 593.427,29<br>384.838,416 | 10 | 593.425,052<br>384.808,789 | 29.711 |
| 10 | 593.425,052<br>384.808,789 | 11 | 593.439,55<br>384.806,93 | 14.617 |
| 11 | 593.439,55<br>384.806,93 | 12 | 593.440,96<br>384.818,67 | 11.824 |
| 12 | 593.440,96<br>384.818,67 | 13 | 593.441,81<br>384.820,67 | 2.173 |
| 13 | 593.441,81<br>384.820,67 | 14 | 593.443,53<br>384.843,17 | 22.566 |
| 14 | 593.443,53<br>384.843,17 | 15 | 593.443,53<br>384.845,57 | 2.4 |
| 15 | 593.443,53<br>384.845,57 | 1 | 593.444,139<br>384.849,51 | 3.987 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11769

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Narciselor, Nr. 23, Jud. Prahova, T 4 ; CC 114 ; V 113

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24557 | Din acte: 1.010<br>Masurata: 1.072 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24557-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Narciselor, Nr. 23, Jud. Prahova, T 4 ; CC 114 ; V 113 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA ( P ) ; SC DESF. = 89 MP . |
| A1.2 | 24557-C2 | Loc. Valea Nicovani, Str Narciselor, Nr. 23, Jud. Prahova, T 4 ; CC 114 ; V 113 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA ( P ) ; SC DESF. = 46 MP . |
| A1.3 | 24557-C3 | Loc. Valea Nicovani, Str Narciselor, Nr. 23, Jud. Prahova, T 4 ; CC 114 ; V 113 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA ( P ) ; SC DESF. = 26 MP . |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **130165 / 13/11/2019** | | |
| Act Notarial nr. 3495, din 11/11/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina (act notarial nr 194 din 11.11.2019, emis de NP Ionita Aristita Adina); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CUCU ADRIANA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **CUCU ADRIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **130165 / 13/11/2019** | | |
| Act Notarial nr. 3495, din 11/11/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina (act notarial nr 194 din 11.11.2019, emis de NP Ionita Aristita Adina); | | |
| C1 | Intabulare, drept de HABITATIEviagera asupra cotei de 1/2 | A1.1 |
| | 1) **CLIM ELENA** | |

Neautorizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24557 | Din acte: 1.010<br>Masurata: 1.072 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 542 | 4 | 113, 114 | - | |
| 2 | vie | DA | 531 | 4 | 113, 114 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24557-C1 | constructii de locuinte | 89 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA ( P ) ; SC DESF. = 89 MP . |
| A1.2 | 24557-C2 | constructii anexa | 46 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA ( P ) ; SC DESF. = 46 MP . |
| A1.3 | 24557-C3 | constructii anexa | 26 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA ( P ) ; SC DESF. = 26 MP . |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.776,491<br>384.910,61 | 2 | 593.777,271<br>384.915,266 | 4.721 |
| 2 | 593.777,271<br>384.915,266 | 3 | 593.778,168<br>384.922,797 | 7.584 |
| 3 | 593.778,168<br>384.922,797 | 4 | 593.778,169<br>384.922,801 | 0.004 |
| 4 | 593.778,169<br>384.922,801 | 5 | 593.778,456<br>384.925,75 | 2.963 |
| 5 | 593.778,456<br>384.925,75 | 6 | 593.778,95<br>384.930,847 | 5.121 |
| 6 | 593.778,95<br>384.930,847 | 7 | 593.779,949<br>384.940,373 | 9.578 |
| 7 | 593.779,949<br>384.940,373 | 8 | 593.783,39<br>384.973,157 | 32.964 |
| 8 | 593.783,39<br>384.973,157 | 9 | 593.766,995<br>384.975,003 | 16.499 |
| 9 | 593.766,995<br>384.975,003 | 10 | 593.764,885<br>384.948,25 | 26.836 |
| 10 | 593.764,885<br>384.948,25 | 11 | 593.764,35<br>384.942,01 | 6.263 |
| 11 | 593.764,35<br>384.942,01 | 12 | 593.762,709<br>384.927,263 | 14.838 |
| 12 | 593.762,709<br>384.927,263 | 13 | 593.760,393<br>384.908,654 | 18.753 |
| 13 | 593.760,393<br>384.908,654 | 14 | 593.761,291<br>384.908,413 | 0.93 |
| 14 | 593.761,291<br>384.908,413 | 15 | 593.767,466<br>384.907,2 | 6.293 |
| 15 | 593.767,466<br>384.907,2 | 16 | 593.775,754<br>384.905,811 | 8.404 |
| 16 | 593.775,754<br>384.905,811 | 17 | 593.776,03<br>384.907,3 | 1.514 |
| 17 | 593.776,03<br>384.907,3 | 1 | 593.776,491<br>384.910,61 | 3.342 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11770

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 403, Jud. Prahova, str. Mihai Viteazul, T4, Cc55, Vn54

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24404 | Din acte: 1.324<br>Masurata: 1.279 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **240064 / 17/11/2025** | | |
| Act Notarial nr. 3600, din 14/11/2025 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CRISTOGEL OVIDIU**<br>2) **CRISTOGEL ANA-MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24404 | Din acte: 1.324<br>Masurata: 1.279 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.279 | 4 | 54 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.702,791<br>384.885,185 | 2 | 593.702,832<br>384.877,908 | 7.277 |
| 3 | 593.703,19<br>384.866,605 | 4 | 593.703,162<br>384.864,717 | 1.888 |
| 5 | 593.703,078<br>384.859,088 | 6 | 593.703,605<br>384.837,775 | 21.32 |
| 7 | 593.703,933<br>384.823,901 | 8 | 593.704,279<br>384.812,494 | 11.412 |
| 9 | 593.704,405<br>384.810,683 | 10 | 593.704,355<br>384.808,656 | 2.028 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 593.702,832<br>384.877,908 | 3 | 593.703,19<br>384.866,605 | 11.309 |
| 4 | 593.703,162<br>384.864,717 | 5 | 593.703,078<br>384.859,088 | 5.63 |
| 6 | 593.703,605<br>384.837,775 | 7 | 593.703,933<br>384.823,901 | 13.878 |
| 8 | 593.704,279<br>384.812,494 | 9 | 593.704,405<br>384.810,683 | 1.815 |
| 10 | 593.704,355<br>384.808,656 | 11 | 593.721,953<br>384.808,043 | 17.609 |

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 593.721,953<br>384.808,043 | 12 | 593.720,964<br>384.817,963 | 9.969 |
| 13 | 593.720,12<br>384.830,333 | 14 | 593.719,563<br>384.840,241 | 9.924 |
| 15 | 593.719,051<br>384.852,602 | 16 | 593.718,942<br>384.861,569 | 8.968 |
| 17 | 593.718,929<br>384.862,616 | 18 | 593.718,78<br>384.877,248 | 14.633 |
| 19 | 593.718,485<br>384.887,859 | 20 | 593.713,597<br>384.887,597 | 4.895 |
| 21 | 593.708,633<br>384.887,32 | 22 | 593.702,743<br>384.887,094 | 5.894 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 593.720,964<br>384.817,963 | 13 | 593.720,12<br>384.830,333 | 12.399 |
| 14 | 593.719,563<br>384.840,241 | 15 | 593.719,051<br>384.852,602 | 12.372 |
| 16 | 593.718,942<br>384.861,569 | 17 | 593.718,929<br>384.862,616 | 1.047 |
| 18 | 593.718,78<br>384.877,248 | 19 | 593.718,485<br>384.887,859 | 10.615 |
| 20 | 593.713,597<br>384.887,597 | 21 | 593.708,633<br>384.887,32 | 4.972 |
| 22 | 593.702,743<br>384.887,094 | 1 | 593.702,791<br>384.885,185 | 1.91 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11771

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 377, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24330 | 3.228 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24330-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 377, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C1 LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **92862 / 03/09/2019** | | |
| Act Notarial nr. 2558, din 23/08/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cf. 24330 a imobilului cu nr. cad. 24330/Valea Calugareasca ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:<br>~- nr.cad.22234\cf.22234;<br>~- nr.cad.24258\cf.24258; | A1 |
| Act Administrativ nr. 5442, din 25/02/2013 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act notarial nr. 3338/30-11-1994 emis de NOTARIATUL DE STAT; act administrativ nr. 13539/27-11-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **CONSTANTIN MARIA**<br>2) **CARUTASU ELENA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22234/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 1821 din 15/01/2013;* | |
| Act Notarial nr. 2558, din 23/08/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CONSTANTIN MARIA**<br>2) **CARUTASU ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24330 | 3.228 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 482 | 4 | 25/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.746 | 4 | 25/2,24/1, 24/2,27 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24330-C1 | constructii de locuinte | 80 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C1 LOCUINTA |

### Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.566,536<br>384.843,34 | 2 | 593.566,567<br>384.847,108 | 3.768 |
| 3 | 593.566,477<br>384.854,724 | 4 | 593.566,386<br>384.862,34 | 7.617 |
| 5 | 593.566,238<br>384.887,38 | 6 | 593.566,1<br>384.899,71 | 12.331 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 593.566,567<br>384.847,108 | 3 | 593.566,477<br>384.854,724 | 7.617 |
| 4 | 593.566,386<br>384.862,34 | 5 | 593.566,238<br>384.887,38 | 25.04 |
| 6 | 593.566,1<br>384.899,71 | 7 | 593.534,08<br>384.901,23 | 32.056 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 593.534,08<br>384.901,23 | 8 | 593.533,139<br>384.894,159 | 7.133 |
| 9 | 593.532,132<br>384.884,738 | 10 | 593.530,576<br>384.872,38 | 12.456 |
| 11 | 593.529,163<br>384.859,994 | 12 | 593.528,927<br>384.855,174 | 4.826 |
| 13 | 593.526,848<br>384.828,793 | 14 | 593.527,088<br>384.828,734 | 0.247 |
| 15 | 593.527,05<br>384.827,333 | 16 | 593.527,241<br>384.823,48 | 3.858 |
| 17 | 593.526,933<br>384.821,39 | 18 | 593.526,844<br>384.802,621 | 18.769 |
| 19 | 593.547,394<br>384.803,54 | 20 | 593.546,868<br>384.825,061 | 21.527 |
| 21 | 593.546,829<br>384.826,66 | 22 | 593.563,67<br>384.826,913 | 16.843 |
| 23 | 593.563,673<br>384.826,658 | 24 | 593.563,733<br>384.821,578 | 5.08 |
| 25 | 593.563,928<br>384.805,18 | 26 | 593.566,913<br>384.805,476 | 3.0 |
| 27 | 593.566,67<br>384.826,935 | 1 | 593.566,536<br>384.843,34 | 16.406 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 8 | 593.533,139<br>384.894,159 | 9 | 593.532,132<br>384.884,738 | 9.475 |
| 10 | 593.530,576<br>384.872,38 | 11 | 593.529,163<br>384.859,994 | 12.466 |
| 12 | 593.528,927<br>384.855,174 | 13 | 593.526,848<br>384.828,793 | 26.463 |
| 14 | 593.527,088<br>384.828,734 | 15 | 593.527,05<br>384.827,333 | 1.402 |
| 16 | 593.527,241<br>384.823,48 | 17 | 593.526,933<br>384.821,39 | 2.113 |
| 18 | 593.526,844<br>384.802,621 | 19 | 593.547,394<br>384.803,54 | 20.571 |
| 20 | 593.546,868<br>384.825,061 | 21 | 593.546,829<br>384.826,66 | 1.599 |
| 22 | 593.563,67<br>384.826,913 | 23 | 593.563,673<br>384.826,658 | 0.255 |
| 24 | 593.563,733<br>384.821,578 | 25 | 593.563,928<br>384.805,18 | 16.399 |
| 26 | 593.566,913<br>384.805,476 | 27 | 593.566,67<br>384.826,935 | 21.46 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11772

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 381, Jud. Prahova, Str. MIHAI VITEAZUL ; T 4 ; CC 29 ; V 28

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24313 | Din acte: 1.983<br>Masurata: 1.974 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24313-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 381, Jud. Prahova, Str. MIHAI VITEAZUL ; T 4 ; CC 29 ; V 28 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:174 mp; LOCUINTA ( P+1E ) ; SC DESF. = 174 MP . |
| A1.2 | 24313-C2 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 381, Jud. Prahova, Str. MIHAI VITEAZUL ; T 4 ; CC 29 ; V 28 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA ( P ) ; SC DESF. = 6 MP . |
| A1.3 | 24313-C3 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 381, Jud. Prahova, Str. MIHAI VITEAZUL ; T 4 ; CC 29 ; V 28 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA ( P ) ; SC DESF. = 13 MP . |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **57888 / 28/06/2018** | | |
| Act Notarial nr. 1113, din 11/09/1996 emis de NP DAVID ELLA (act notarial nr 7 din 15.06.2015, emis de NP DAVID ELLA;act administrativ nr 13839 din 19.06.2018, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 18968 din 02.08.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CAPATINA CONSTANTIN**<br>2) **CĂPĂŢÎNĂ ELENA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **CAPATINA CONSTANTIN**<br>2) **CĂPĂŢÎNĂ ELENA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **CAPATINA CONSTANTIN**<br>2) **CĂPĂŢÎNĂ ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat la circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24313 | Din acte: 1.983<br>Masurata: 1.974 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 754 | 4 | 28, 29 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.220 | 4 | 28, 29 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24313-C1 | constructii de locuinte | 87 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:174 mp; LOCUINTA ( P+1E ) ; SC DESF. = 174 MP . |
| A1.2 | 24313-C2 | constructii anexa | 6 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA ( P ) ; SC DESF. = 6 MP . |
| A1.3 | 24313-C3 | constructii anexa | 13 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA ( P ) ; SC DESF. = 13 MP . |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.566,536<br>384.843,34 | 2 | 593.566,67<br>384.826,935 | 16.406 |
| 3 | 593.566,913<br>384.805,476 | 4 | 593.582,672<br>384.806,115 | 15.772 |
| 5 | 593.582,513<br>384.810,947 | 6 | 593.582,104<br>384.823,363 | 12.423 |
| 7 | 593.581,782<br>384.845,607 | 8 | 593.581,761<br>384.851,841 | 6.234 |
| 9 | 593.581,741<br>384.854,824 | 10 | 593.581,666<br>384.866,347 | 11.523 |
| 11 | 593.581,822<br>384.876,341 | 12 | 593.581,789<br>384.886,36 | 10.019 |
| 13 | 593.581,826<br>384.900,264 | 14 | 593.580,342<br>384.900,241 | 1.484 |
| 15 | 593.580,211<br>384.906,731 | 16 | 593.580,181<br>384.921,728 | 14.997 |
| 17 | 593.579,927<br>384.936,601 | 18 | 593.565,852<br>384.936,518 | 14.075 |
| 19 | 593.565,79<br>384.935,43 | 20 | 593.566,1<br>384.899,71 | 35.721 |
| 21 | 593.566,238<br>384.887,38 | 22 | 593.566,386<br>384.862,34 | 25.04 |
| 23 | 593.566,477<br>384.854,724 | 24 | 593.566,567<br>384.847,108 | 7.617 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 593.566,67<br>384.826,935 | 3 | 593.566,913<br>384.805,476 | 21.46 |
| 4 | 593.582,672<br>384.806,115 | 5 | 593.582,513<br>384.810,947 | 4.835 |
| 6 | 593.582,104<br>384.823,363 | 7 | 593.581,782<br>384.845,607 | 22.246 |
| 8 | 593.581,761<br>384.851,841 | 9 | 593.581,741<br>384.854,824 | 2.983 |
| 10 | 593.581,666<br>384.866,347 | 11 | 593.581,822<br>384.876,341 | 9.995 |
| 12 | 593.581,789<br>384.886,36 | 13 | 593.581,826<br>384.900,264 | 13.904 |
| 14 | 593.580,342<br>384.900,241 | 15 | 593.580,211<br>384.906,731 | 6.491 |
| 16 | 593.580,181<br>384.921,728 | 17 | 593.579,927<br>384.936,601 | 14.875 |
| 18 | 593.565,852<br>384.936,518 | 19 | 593.565,79<br>384.935,43 | 1.09 |
| 20 | 593.566,1<br>384.899,71 | 21 | 593.566,238<br>384.887,38 | 12.331 |
| 22 | 593.566,386<br>384.862,34 | 23 | 593.566,477<br>384.854,724 | 7.617 |
| 24 | 593.566,567<br>384.847,108 | 1 | 593.566,536<br>384.843,34 | 3.768 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11773

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova, tarla 4, parcela V36

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24281 | Din acte: 953<br>Masurata: 954 | Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **47864 / 31/05/2018** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 5506, din 18/05/2011 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 8727 din 27.03.2018, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BIRLEAZA NICOLAE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24281 | Din acte: 953<br>Masurata: 954 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 954 | 4 | 36 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.644,139<br>384.901,745 | 2 | 593.643,327<br>385.114,701 | 212.958 |
| 2 | 593.643,327<br>385.114,701 | 3 | 593.638,851<br>385.114,233 | 4.5 |
| 3 | 593.638,851<br>385.114,233 | 4 | 593.639,645<br>384.901,88 | 212.354 |
| 4 | 593.639,645<br>384.901,88 | 1 | 593.644,139<br>384.901,745 | 4.496 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11774

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24271 | Din acte: 1.064<br>Masurata: 1.011 | Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11216 / 06/02/2020** | | |
| Act Administrativ nr. SERIA CY NR 497877, din 11/08/2018 emis de SECTOR 4 BUCURESTI; | | |
| B7 | se noteaza schimbarea numelui coproprietarei de usb B3 din Bădici Andreea Raluca in Cristoaica Andreea Raluca | A1 |
| Act Notarial nr. 372, din 05/02/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **GRIGORE CARMEN IOLANDA** | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **NEDELCU LIANA ROXANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24271 | Din acte: 1.064<br>Masurata: 1.011 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.011 | 4 | 128 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.714,505<br>384.962,175 | 2 | 593.724,794<br>384.961,704 | 10.3 |
| 2 | 593.724,794<br>384.961,704 | 3 | 593.728,361<br>384.961,238 | 3.597 |
| 3 | 593.728,361<br>384.961,238 | 4 | 593.730,457<br>384.981,63 | 20.499 |
| 4 | 593.730,457<br>384.981,63 | 5 | 593.732,336<br>384.999,791 | 18.258 |
| 5 | 593.732,336<br>384.999,791 | 6 | 593.734,551<br>385.022,567 | 22.883 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.734,551<br>385.022,567 | 7 | 593.734,962<br>385.032,487 | 9.929 |
| 7 | 593.734,962<br>385.032,487 | 8 | 593.720,969<br>385.033,329 | 14.018 |
| 8 | 593.720,969<br>385.033,329 | 9 | 593.718,058<br>384.999,614 | 33.84 |
| 9 | 593.718,058<br>384.999,614 | 10 | 593.717,82<br>384.997,103 | 2.522 |
| 10 | 593.717,82<br>384.997,103 | 11 | 593.717,246<br>384.991,037 | 6.093 |
| 11 | 593.717,246<br>384.991,037 | 12 | 593.716,183<br>384.979,807 | 11.28 |
| 12 | 593.716,183<br>384.979,807 | 1 | 593.714,505<br>384.962,175 | 17.712 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11752

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Narciselor, Nr. 21, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26137 | Din acte: 800<br>Masurata: 878 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26137-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Narciselor, Nr. 21, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA C1 PARTER CU SUPRAFATA LA SOL 78 MP CONSTRUITA IN ANUL 1972 |
| A1.2 | 26137-C2 | Loc. Valea Nicovani, Str Narciselor, Nr. 21, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA C2 PARTER CU SUPRAFATA LA SOL 30 MP CONSTRUITA IN ANUL 1972 |
| A1.3 | 26137-C3 | Loc. Valea Nicovani, Str Narciselor, Nr. 21, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA C3 PARTER CU SUPRAFATA LA SOL 15 MP CONSTRUITA IN ANUL 1972 |
| A1.4 | 26137-C4 | Loc. Valea Nicovani, Str Narciselor, Nr. 21, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA C4 PARTER CU SUPRAFATA LA SOL 13 MP CONSTRUITA IN ANUL 1972 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **160836 / 18/10/2024** | | |
| Act Notarial nr. 3013, din 20/09/2024 emis de NP SEMCU BIANCA IOANA (ACT PARTAJ VOLUNTAR ; act notarial nr 493 din 22.01.1971, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN PRAHOVA;act notarial nr 155 din 10.09.2024, emis de NP SEMCU BIANCA IOANA;act administrativ nr 17676 din 27.09.2024, emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **ALDEA DANIELA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **ALDEA DANIELA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **ALDEA DANIELA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **ALDEA DANIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **160836 / 18/10/2024** | | |
| Act Notarial nr. 3013, din 20/09/2024 emis de NP SEMCU BIANCA IOANA; | | |
| C1 | Intabulare, drept de HABITATIEviageră (asupra cotei de 1/2 din locuința C1) | A1.1 |
| | 1) **TOPORAŞ MARIA** | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26137 | Din acte: 800<br>Masurata: 878 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 439 | 4 | - | - | |
| 2 | vie | DA | 438 | 4 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26137-C1 | constructii de locuinte | 78 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA C1 PARTER CU SUPRAFATA LA SOL 78 MP CONSTRUITA IN ANUL 1972 |
| A1.2 | 26137-C2 | constructii anexa | 30 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA C2 PARTER CU SUPRAFATA LA SOL 30 MP CONSTRUITA IN ANUL 1972 |
| A1.3 | 26137-C3 | constructii anexa | 15 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA C3 PARTER CU SUPRAFATA LA SOL 15 MP CONSTRUITA IN ANUL 1972 |
| A1.4 | 26137-C4 | constructii anexa | 13 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA C4 PARTER CU SUPRAFATA LA SOL 13 MP CONSTRUITA IN ANUL 1972 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.764,35<br>384.942,01 | 2 | 593.764,885<br>384.948,25 | 6.263 |
| 2 | 593.764,885<br>384.948,25 | 3 | 593.766,995<br>384.975,003 | 26.836 |
| 3 | 593.766,995<br>384.975,003 | 4 | 593.754,314<br>384.976,087 | 12.727 |
| 4 | 593.754,314<br>384.976,087 | 5 | 593.750,98<br>384.945,74 | 30.53 |
| 5 | 593.750,98<br>384.945,74 | 6 | 593.750,685<br>384.943,145 | 2.612 |
| 6 | 593.750,685<br>384.943,145 | 7 | 593.750,39<br>384.940,55 | 2.612 |
| 7 | 593.750,39<br>384.940,55 | 8 | 593.749,842<br>384.935,751 | 4.83 |
| 8 | 593.749,842<br>384.935,751 | 9 | 593.749,261<br>384.929,622 | 6.156 |
| 9 | 593.749,261<br>384.929,622 | 10 | 593.748,354<br>384.920,627 | 9.041 |
| 10 | 593.748,354<br>384.920,627 | 11 | 593.747,378<br>384.912,032 | 8.65 |
| 11 | 593.747,378<br>384.912,032 | 12 | 593.753,364<br>384.910,538 | 6.17 |
| 12 | 593.753,364<br>384.910,538 | 13 | 593.760,393<br>384.908,654 | 7.277 |
| 13 | 593.760,393<br>384.908,654 | 14 | 593.762,709<br>384.927,263 | 18.753 |
| 14 | 593.762,709<br>384.927,263 | 1 | 593.764,35<br>384.942,01 | 14.838 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11756

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Narciselor, Nr. 5, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25884 | 2.982 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Nicovani, Str Narciselor, Nr. 5, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **150266 / 03/10/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 216620, din 25/09/2023 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DUMITRĂCHESCU NICULAIE**<br>2) **DUMITRĂCHESCU MIHAIL**, (decedat)<br>3) **RADU VERGINIA**, (decedată) | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **DUMITRĂCHESCU NICULAIE**<br>2) **DUMITRĂCHESCU MIHAIL**, (decedat)<br>3) **RADU VERGINIA**, (decedată) | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

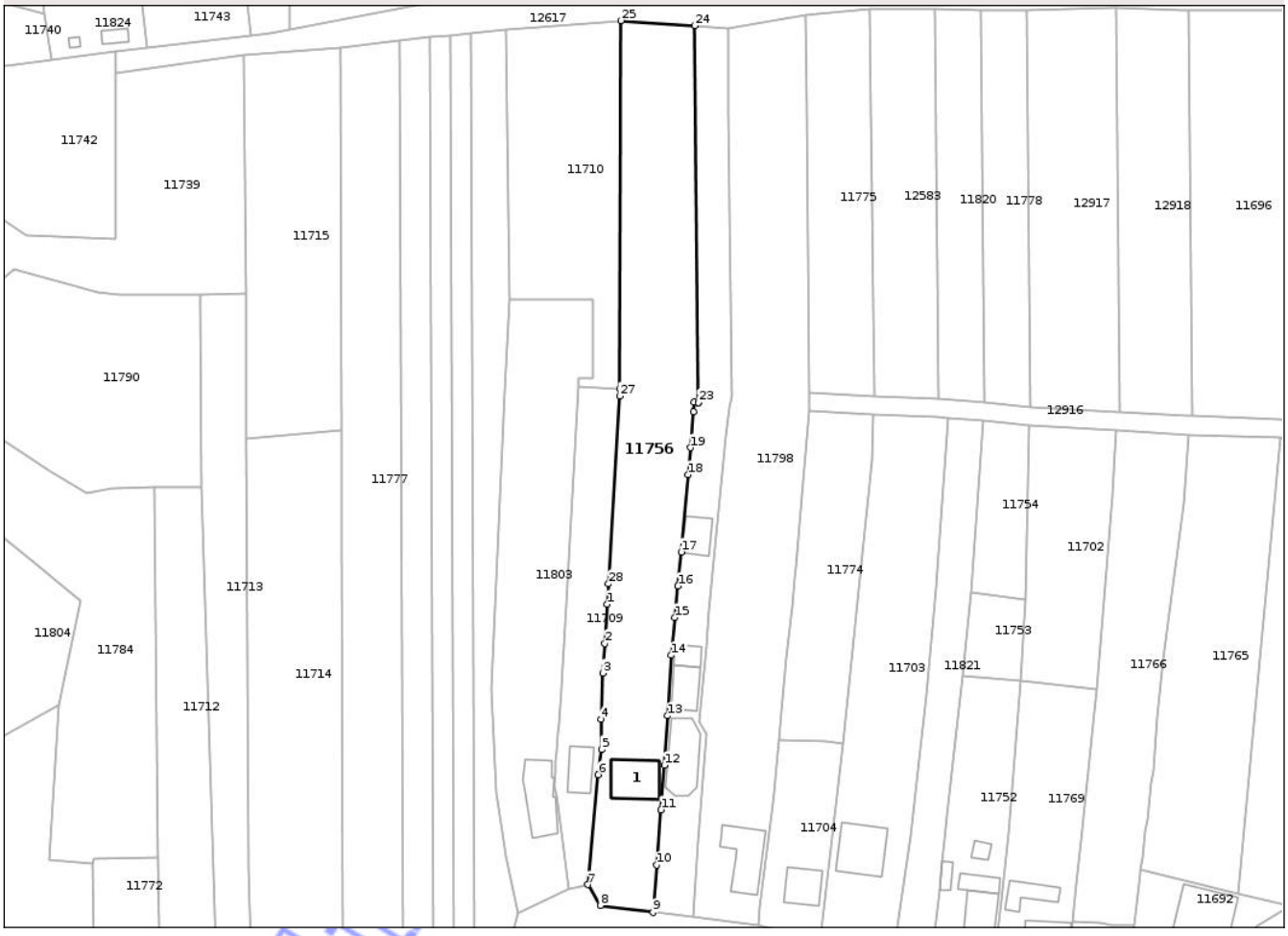
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25884 | 2.982 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 583 | 4 | 138 | - | |
| 2 | arabil | DA | 421 | 4 | 137 | - | |
| 3 | vie | DA | 633 | 4 | 136 | - | |
| 4 | vie | DA | 1.345 | 4 | 136 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 88 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.677,238<br>384.991,498 | 2 | 593.676,733<br>384.982,984 | 8.529 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 593.676,733<br>384.982,984 | 3 | 593.676,351<br>384.976,584 | 6.411 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.676,351<br>384.976,584 | 4 | 593.675,947<br>384.966,574 | 10.018 |
| 5 | 593.676,036<br>384.960,013 | 6 | 593.675,308<br>384.954,586 | 5.476 |
| 7 | 593.673,042<br>384.930,787 | 8 | 593.675,745<br>384.926,256 | 5.276 |
| 9 | 593.687,141<br>384.924,781 | 10 | 593.687,932<br>384.935,04 | 10.289 |
| 11 | 593.688,885<br>384.946,971 | 12 | 593.689,612<br>384.956,634 | 9.69 |
| 13 | 593.690,302<br>384.967,33 | 14 | 593.691,148<br>384.980,441 | 13.138 |
| 15 | 593.691,886<br>384.988,616 | 16 | 593.692,559<br>384.995,412 | 6.829 |
| 17 | 593.693,29<br>385.002,79 | 18 | 593.694,747<br>385.019,556 | 16.829 |
| 19 | 593.695,261<br>385.025,399 | 20 | 593.695,961<br>385.033,155 | 7.788 |
| 21 | 593.696,135<br>385.035,225 | 22 | 593.696,981<br>385.035,094 | 0.856 |
| 23 | 593.696,98<br>385.035,148 | 24 | 593.696,168<br>385.116,777 | 81.633 |
| 25 | 593.680,204<br>385.117,845 | 26 | 593.679,92<br>385.038,213 | 79.633 |
| 27 | 593.679,914<br>385.036,584 | 28 | 593.677,5<br>384.995,906 | 40.75 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 593.675,947<br>384.966,574 | 5 | 593.676,036<br>384.960,013 | 6.562 |
| 6 | 593.675,308<br>384.954,586 | 7 | 593.673,042<br>384.930,787 | 23.907 |
| 8 | 593.675,745<br>384.926,256 | 9 | 593.687,141<br>384.924,781 | 11.491 |
| 10 | 593.687,932<br>384.935,04 | 11 | 593.688,885<br>384.946,971 | 11.969 |
| 12 | 593.689,612<br>384.956,634 | 13 | 593.690,302<br>384.967,33 | 10.718 |
| 14 | 593.691,148<br>384.980,441 | 15 | 593.691,886<br>384.988,616 | 8.208 |
| 16 | 593.692,559<br>384.995,412 | 17 | 593.693,29<br>385.002,79 | 7.414 |
| 18 | 593.694,747<br>385.019,556 | 19 | 593.695,261<br>385.025,399 | 5.866 |
| 20 | 593.695,961<br>385.033,155 | 21 | 593.696,135<br>385.035,225 | 2.077 |
| 22 | 593.696,981<br>385.035,094 | 23 | 593.696,98<br>385.035,148 | 0.054 |
| 24 | 593.696,168<br>385.116,777 | 25 | 593.680,204<br>385.117,845 | 16.0 |
| 26 | 593.679,92<br>385.038,213 | 27 | 593.679,914<br>385.036,584 | 1.629 |
| 28 | 593.677,5<br>384.995,906 | 1 | 593.677,238<br>384.991,498 | 4.416 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11766

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24743 | Din acte: 3.099<br>Masurata: 1.527 | Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;<br>DIFERENTA DE SUPRAFATA DE 1364MP SE REGASESTE LA 12918 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **52155 / 15/06/2020** | | |
| Act Notarial nr. 2111, din 15/06/2020 emis de NP Tudose Maria; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DOROBANŢU LOREDANA -ELISABETA**<br>2) **DOROBANŢU BOGDAN MIHAI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

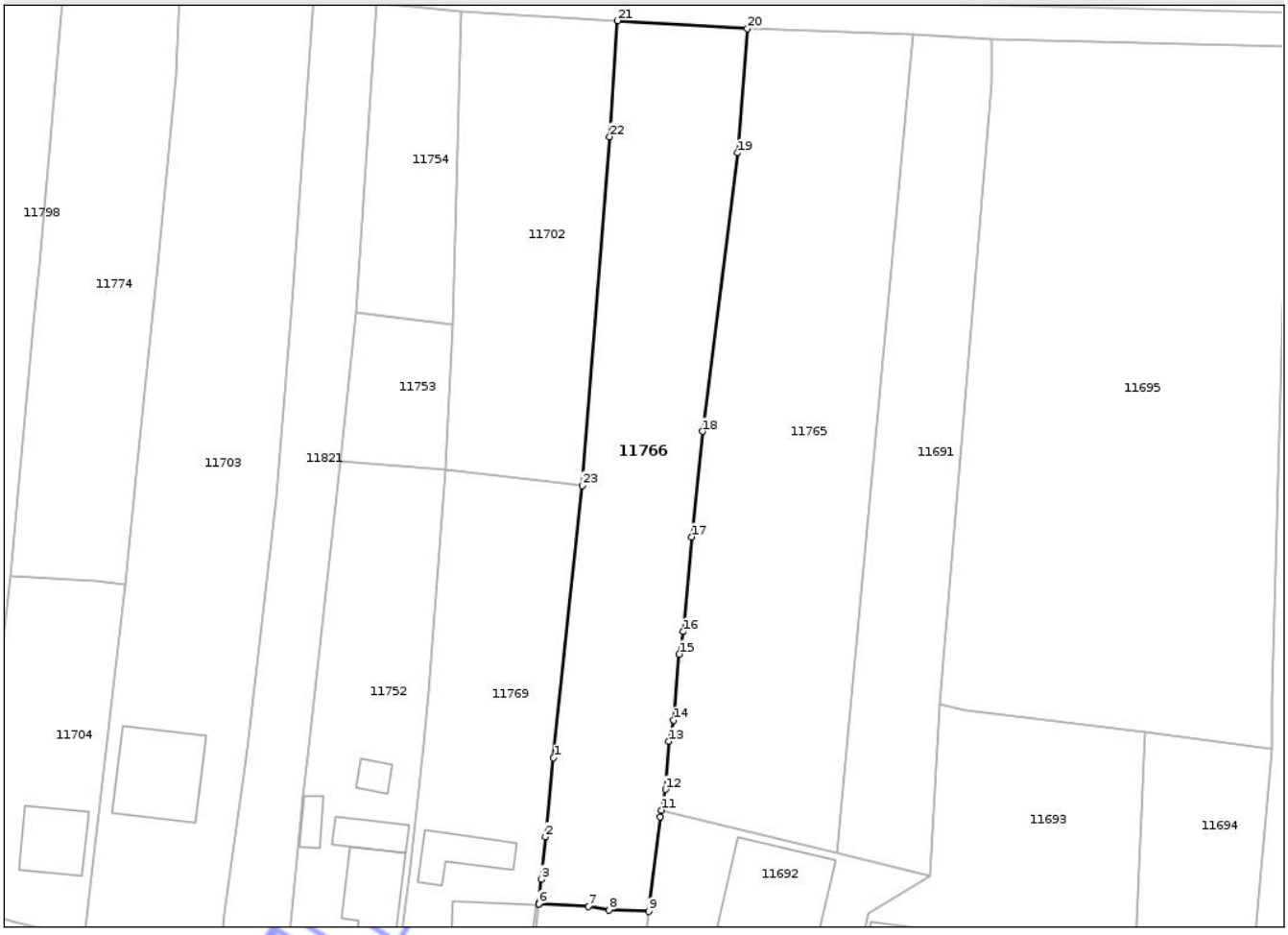
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24743 | Din acte: 3.099<br>Masurata: 1.527 | DIFERENTA DE SUPRAFATA DE 1364MP SE REGASESTE LA 12918 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.527 | 4 | 109 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.779,949<br>384.940,373 | 2 | 593.778,95<br>384.930,847 | 9.578 |
| 3 | 593.778,456<br>384.925,75 | 4 | 593.778,169<br>384.922,801 | 2.963 |
| 5 | 593.778,168<br>384.922,797 | 6 | 593.778,17<br>384.922,797 | 0.002 |
| 7 | 593.784,14<br>384.922,507 | 8 | 593.786,61<br>384.922,067 | 2.509 |
| 9 | 593.791,44<br>384.921,877 | 10 | 593.792,77<br>384.933,277 | 11.477 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 593.778,95<br>384.930,847 | 3 | 593.778,456<br>384.925,75 | 5.121 |
| 4 | 593.778,169<br>384.922,801 | 5 | 593.778,168<br>384.922,797 | 0.004 |
| 6 | 593.778,17<br>384.922,797 | 7 | 593.784,14<br>384.922,507 | 5.977 |
| 8 | 593.786,61<br>384.922,067 | 9 | 593.791,44<br>384.921,877 | 4.834 |
| 10 | 593.792,77<br>384.933,277 | 11 | 593.792,934<br>384.934,071 | 0.811 |

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 593.792,934<br>384.934,071 | 12 | 593.793,45<br>384.936,567 | 2.549 |
| 13 | 593.793,84<br>384.942,327 | 14 | 593.794,4<br>384.944,877 | 2.611 |
| 15 | 593.795,07<br>384.952,837 | 16 | 593.795,58<br>384.955,557 | 2.767 |
| 17 | 593.796,57<br>384.966,967 | 18 | 593.797,87<br>384.979,657 | 12.756 |
| 19 | 593.802,15<br>385.013,197 | 20 | 593.803,29<br>385.028,137 | 14.983 |
| 21 | 593.787,67<br>385.029,103 | 22 | 593.786,72<br>385.015,147 | 13.988 |
| 23 | 593.783,39<br>384.973,157 | 1 | 593.779,949<br>384.940,373 | 32.964 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 593.793,45<br>384.936,567 | 13 | 593.793,84<br>384.942,327 | 5.773 |
| 14 | 593.794,4<br>384.944,877 | 15 | 593.795,07<br>384.952,837 | 7.988 |
| 16 | 593.795,58<br>384.955,557 | 17 | 593.796,57<br>384.966,967 | 11.453 |
| 18 | 593.797,87<br>384.979,657 | 19 | 593.802,15<br>385.013,197 | 33.812 |
| 20 | 593.803,29<br>385.028,137 | 21 | 593.787,67<br>385.029,103 | 15.65 |
| 22 | 593.786,72<br>385.015,147 | 23 | 593.783,39<br>384.973,157 | 42.122 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11775

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Poienii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24270 | Din acte: 1.187<br>Masurata: 1.156 | Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **48109 / 31/05/2018** | | |
| Act Administrativ nr. 89301, din 14/04/2005 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA (act notarial nr 204 din 16.06.2015, emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;act notarial nr 447 din 11.12.2014, emis de NP SANDU OCTAVIAN ANDREI;act notarial nr 2 din 14.01.2011, emis de NP FLORENTINA MARINESCU;act notarial nr 35 din 22.05.2015, emis de NP ANA SABINA MITRU); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/24, cota initiala 1/3 | A1 |
| | 1) **NEDELCU LIANA ROXANA**<br>2) **GRIGORE CARMEN IOLANDA** | |
| **11222 / 06/02/2020** | | |
| Act Administrativ nr. SERIA CY NR 497877, din 11/08/2018 emis de SECTOR 4 BUCURESTI; | | |
| B4 | se noteaza schimbarea numelui coproprietarei de sub B2.2. din BADICI ANDREEA-RALUCA in CRISTOAICA ANDREEA-RALUCA | A1 |
| Act Notarial nr. 372, din 05/02/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 18/48, cota initiala 18/48 | A1 |
| | 1) **GRIGORE CARMEN IOLANDA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 18/48, cota initiala 18/48 | A1 |
| | 1) **NEDELCU LIANA ROXANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

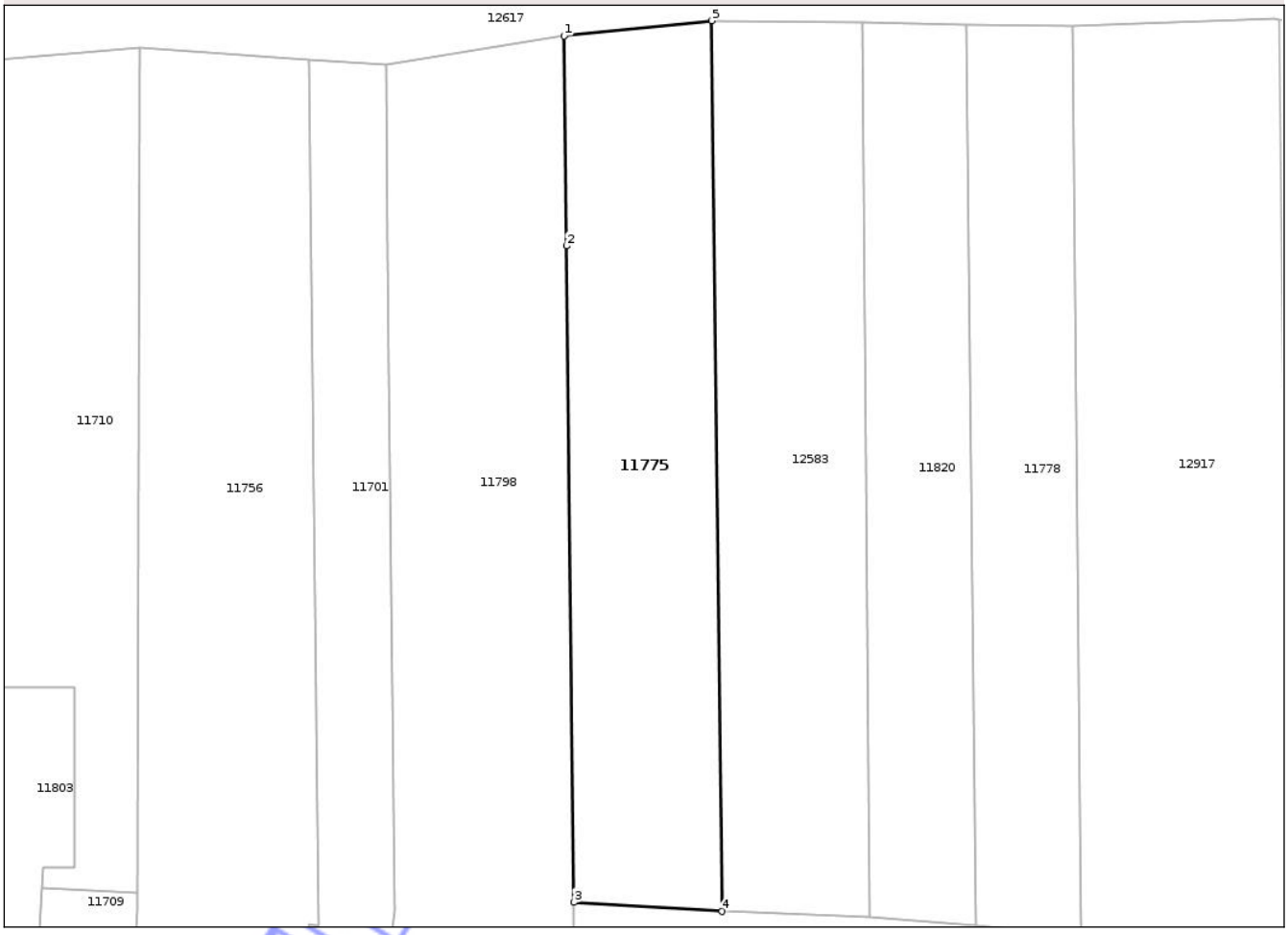
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24270 | Din acte: 1.187<br>Masurata: 1.156 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.156 | 4 | 126 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.720,169<br>385.118,991 | 2 | 593.720,391<br>385.099,207 | 19.785 |
| 2 | 593.720,391<br>385.099,207 | 3 | 593.721,087<br>385.037,327 | 61.884 |
| 3 | 593.721,087<br>385.037,327 | 4 | 593.735,07<br>385.036,485 | 14.008 |
| 4 | 593.735,07<br>385.036,485 | 5 | 593.734,096<br>385.120,426 | 83.947 |
| 5 | 593.734,096<br>385.120,426 | 1 | 593.720,169<br>385.118,991 | 14.001 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11776

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova, T 4 ; V 36

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24266 | Din acte: 1.394<br>Masurata: 1.396 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **28157 / 02/03/2022** | | |
| Act Notarial nr. 893, din 01/03/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (Contract de vanzare); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA LIVIU-DUMITRU**<br>2) **POPA ADINA-ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

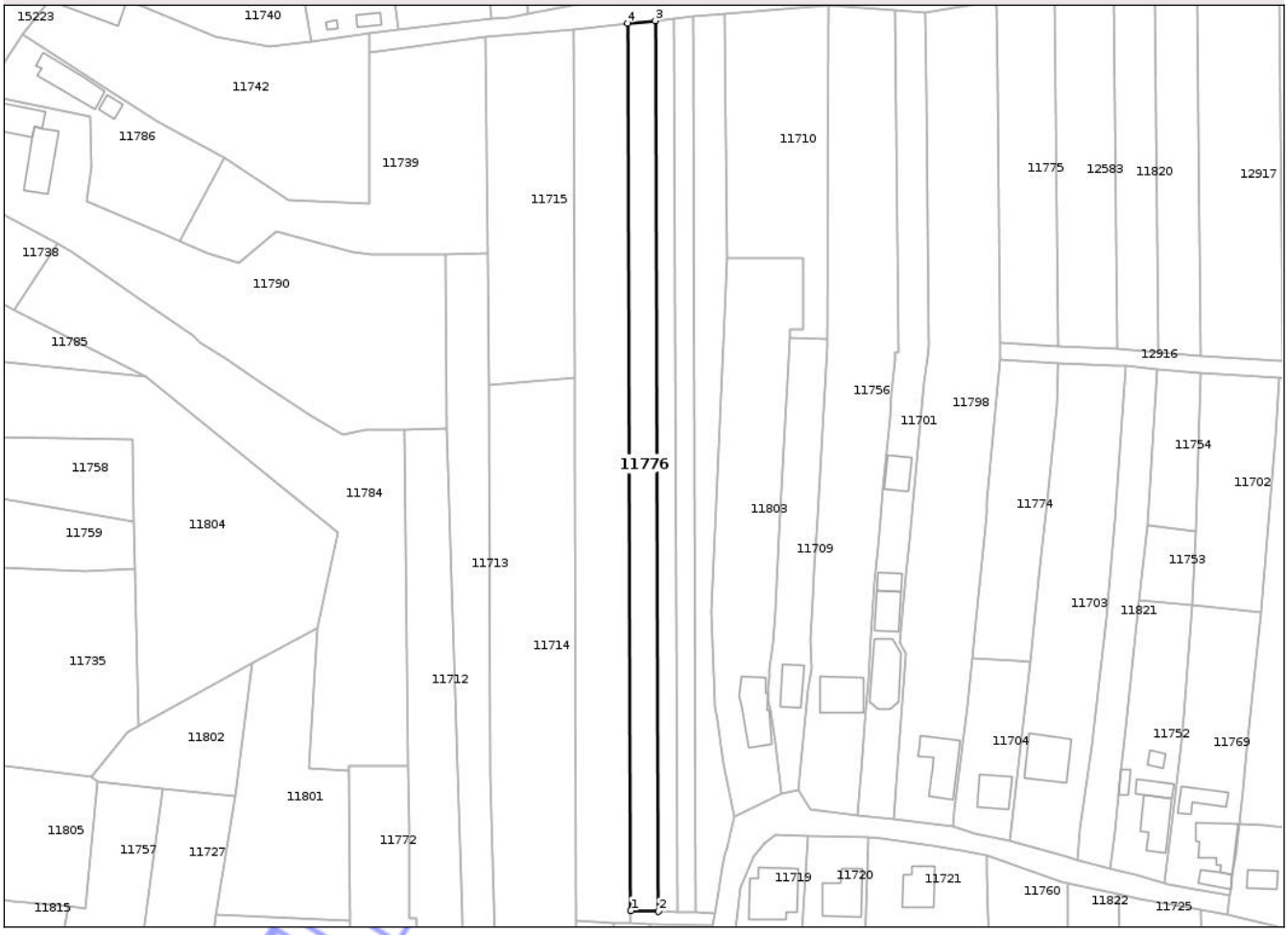
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24266 | Din acte: 1.394<br>Masurata: 1.396 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.396 | 4 | 36 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.633,046<br>384.902,062 | 2 | 593.639,645<br>384.901,88 | 6.602 |
| 2 | 593.639,645<br>384.901,88 | 3 | 593.638,851<br>385.114,233 | 212.354 |
| 3 | 593.638,851<br>385.114,233 | 4 | 593.632,277<br>385.113,647 | 6.6 |
| 4 | 593.632,277<br>385.113,647 | 1 | 593.633,046<br>384.902,062 | 211.586 |

Neoficial

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11777

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24248 | Din acte: 2.767<br>Masurata: 2.772 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **146338 / 25/09/2023** | | |
| Act Notarial nr. 3322, din 25/09/2023 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA LIVIU-DUMITRU**<br>2) **POPA ADINA-ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **146338 / 25/09/2023** | | |
| Act Notarial nr. 3322, din 25/09/2023 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:7500 EUR(reprezentând rest preţ), cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CONSTANTINESCU VICTOR** | |

Neutilizabil în circuitul civil

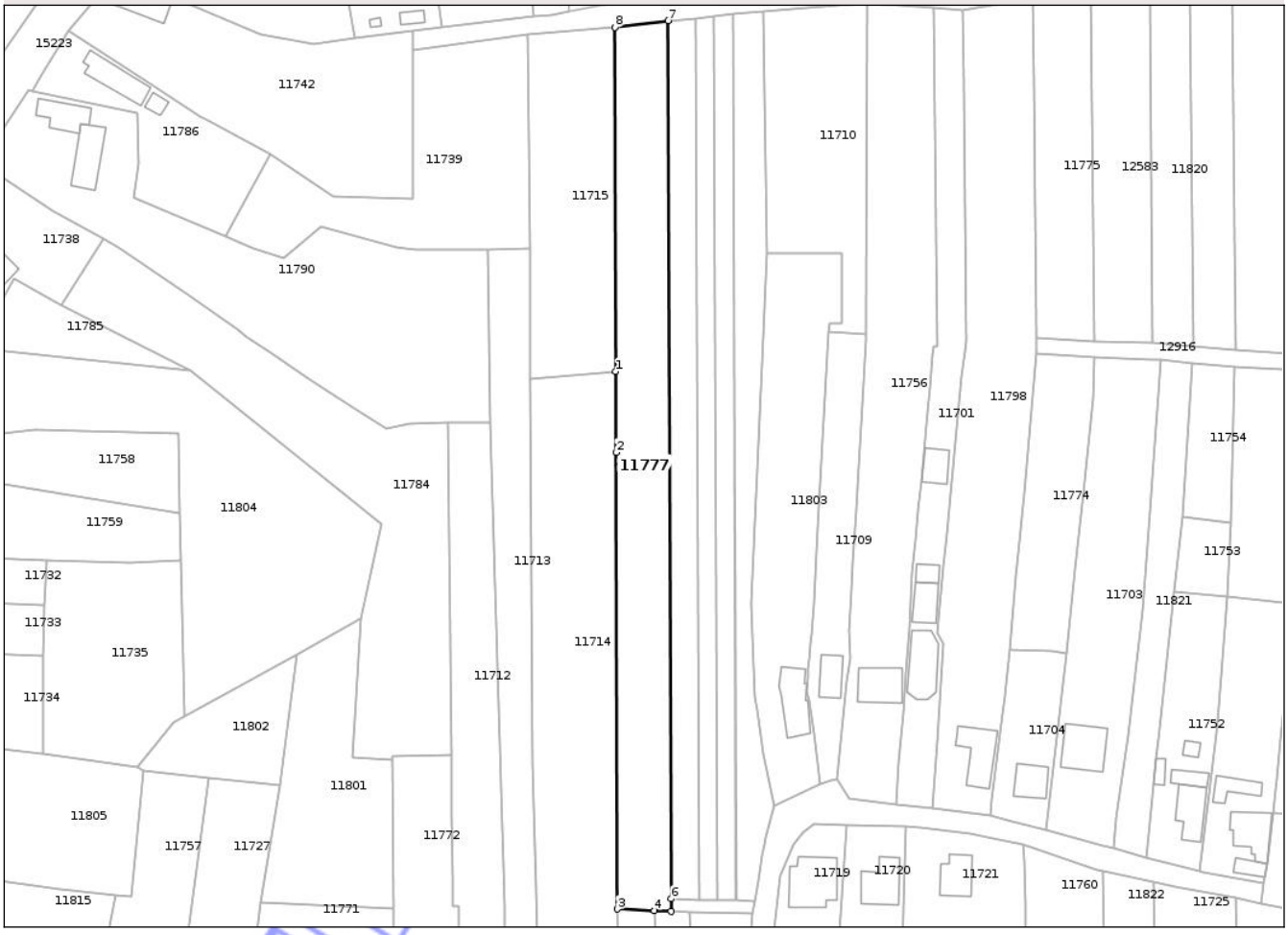
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24248 | Din acte: 2.767<br>Masurata: 2.772 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 2.772 | 4 | 36 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.619,619<br>385.029,113 | 2 | 593.619,678<br>385.009,599 | 19.514 |
| 2 | 593.619,678<br>385.009,599 | 3 | 593.620,006<br>384.899,589 | 110.01 |
| 3 | 593.620,006<br>384.899,589 | 4 | 593.628,95<br>384.899,198 | 8.953 |
| 4 | 593.628,95<br>384.899,198 | 5 | 593.632,993<br>384.899,021 | 4.047 |
| 5 | 593.632,993<br>384.899,021 | 6 | 593.633,046<br>384.902,062 | 3.041 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.633,046<br>384.902,062 | 7 | 593.632,277<br>385.113,647 | 211.586 |
| 7 | 593.632,277<br>385.113,647 | 8 | 593.619,372<br>385.112,078 | 13.0 |
| 8 | 593.619,372<br>385.112,078 | 1 | 593.619,619<br>385.029,113 | 82.965 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11778

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24197 | 850 | Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **96364 / 26/06/2024** | | |
| Act Notarial nr. 458, din 25/06/2024 emis de NP Tudose George Radu; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DOROBANŢU BOGDAN MIHAI**<br>2) **DOROBANŢU LOREDANA -ELISABETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

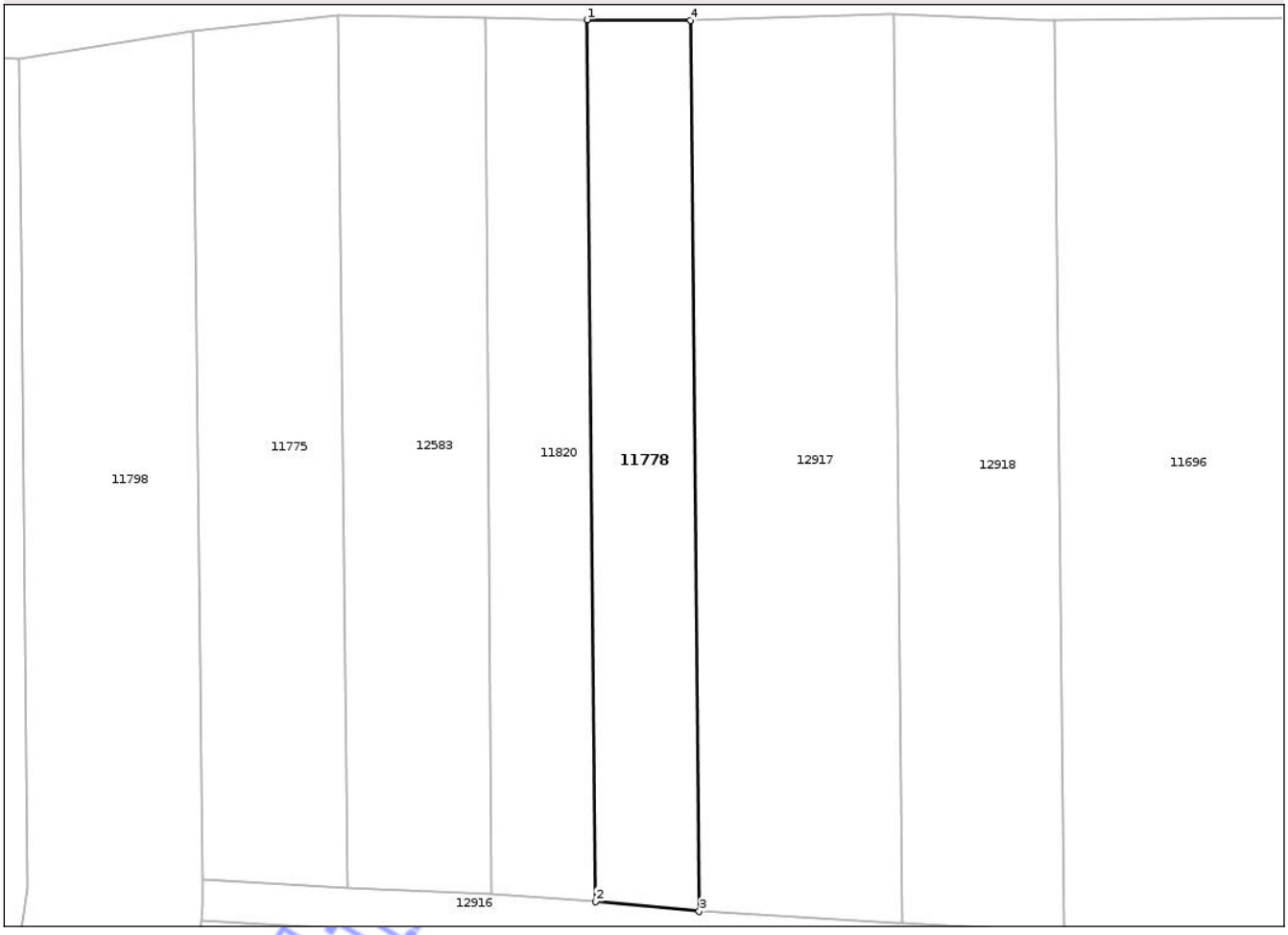
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24197 | 850 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 850 | 4 | 118 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.758,123<br>385.120,03 | 2 | 593.758,953<br>385.035,184 | 84.85 |
| 2 | 593.758,953<br>385.035,184 | 3 | 593.768,923<br>385.034,224 | 10.016 |
| 3 | 593.768,923<br>385.034,224 | 4 | 593.768,084<br>385.119,984 | 85.764 |
| 4 | 593.768,084<br>385.119,984 | 1 | 593.758,123<br>385.120,03 | 9.961 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11780

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova, Ds8

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24126 | Din acte: 1.226<br>Masurata: 1.203 | Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1902 / 10/01/2018** | | |
| Act Administrativ nr. 4703, din 22/01/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 27 din 31.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 120 din 29.12.2017, emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400, (domeniu public) | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în procesul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24126 | Din acte: 1.226<br>Masurata: 1.203 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 1.203 | 4 | Ds45 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.695,826<br>384.923,841 | 2 | 593.687,141<br>384.924,781 | 8.736 |
| 4 | 593.673,042<br>384.930,787 | 5 | 593.671,487<br>384.930,465 | 1.588 |
| 7 | 593.657,8<br>384.924,6 | 8 | 593.655,91<br>384.916,874 | 7.954 |
| 10 | 593.654,954<br>384.912,386 | 11 | 593.654,2<br>384.908,5 | 3.958 |
| 13 | 593.653,049<br>384.901,409 | 14 | 593.652,574<br>384.898,5 | 2.948 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 593.687,141<br>384.924,781 | 3 | 593.675,745<br>384.926,256 | 11.491 |
| 5 | 593.671,487<br>384.930,465 | 6 | 593.668,929<br>384.929,849 | 2.631 |
| 8 | 593.655,91<br>384.916,874 | 9 | 593.655,503<br>384.915,238 | 1.686 |
| 11 | 593.654,2<br>384.908,5 | 12 | 593.653,882<br>384.906,51 | 2.015 |
| 14 | 593.652,574<br>384.898,5 | 15 | 593.652,568<br>384.898,466 | 0.035 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.675,745<br>384.926,256 | 4 | 593.673,042<br>384.930,787 | 5.276 |
| 6 | 593.668,929<br>384.929,849 | 7 | 593.657,8<br>384.924,6 | 12.305 |
| 9 | 593.655,503<br>384.915,238 | 10 | 593.654,954<br>384.912,386 | 2.904 |
| 12 | 593.653,882<br>384.906,51 | 13 | 593.653,049<br>384.901,409 | 5.169 |
| 15 | 593.652,568<br>384.898,466 | 16 | 593.651,97<br>384.891,018 | 7.472 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 593.651,97 384.891,018 | 17 | 593.651,556 384.884,087 | 6.943 |
| 17 | 593.651,556 384.884,087 | 18 | 593.652,75 384.866,552 | 17.576 |
| 18 | 593.652,75 384.866,552 | 19 | 593.654,067 384.857,221 | 9.423 |
| 19 | 593.654,067 384.857,221 | 20 | 593.655,097 384.853,772 | 3.6 |
| 20 | 593.655,097 384.853,772 | 21 | 593.656,877 384.845,476 | 8.485 |
| 21 | 593.656,877 384.845,476 | 22 | 593.659,048 384.830,779 | 14.856 |
| 22 | 593.659,048 384.830,779 | 23 | 593.660,187 384.822,992 | 7.87 |
| 23 | 593.660,187 384.822,992 | 24 | 593.661,696 384.812,671 | 10.431 |
| 24 | 593.661,696 384.812,671 | 25 | 593.658,306 384.812,651 | 3.39 |
| 25 | 593.658,306 384.812,651 | 26 | 593.658,219 384.809,292 | 3.36 |
| 26 | 593.658,219 384.809,292 | 27 | 593.665,985 384.810,076 | 7.805 |
| 27 | 593.665,985 384.810,076 | 28 | 593.662,99 384.827,878 | 18.052 |
| 28 | 593.662,99 384.827,878 | 29 | 593.658,895 384.851,326 | 23.803 |
| 29 | 593.658,895 384.851,326 | 30 | 593.657,87 384.859,737 | 8.473 |
| 30 | 593.657,87 384.859,737 | 31 | 593.657,641 384.865,783 | 6.05 |
| 31 | 593.657,641 384.865,783 | 32 | 593.657,255 384.875,972 | 10.196 |
| 32 | 593.657,255 384.875,972 | 33 | 593.657,84 384.878,522 | 2.616 |
| 33 | 593.657,84 384.878,522 | 34 | 593.657,699 384.884,307 | 5.787 |
| 34 | 593.657,699 384.884,307 | 35 | 593.656,987 384.887,383 | 3.157 |
| 35 | 593.656,987 384.887,383 | 36 | 593.659,187 384.907,518 | 20.255 |
| 36 | 593.659,187 384.907,518 | 37 | 593.662,358 384.915,035 | 8.158 |
| 37 | 593.662,358 384.915,035 | 38 | 593.664,859 384.918,075 | 3.937 |
| 38 | 593.664,859 384.918,075 | 39 | 593.667,553 384.920,015 | 3.32 |
| 39 | 593.667,553 384.920,015 | 40 | 593.675,421 384.919,858 | 7.87 |
| 40 | 593.675,421 384.919,858 | 41 | 593.689,674 384.919,446 | 14.259 |
| 41 | 593.689,674 384.919,446 | 42 | 593.692,918 384.919,333 | 3.246 |
| 42 | 593.692,918 384.919,333 | 43 | 593.704,888 384.917,638 | 12.089 |
| 43 | 593.704,888 384.917,638 | 44 | 593.712,014 384.916,43 | 7.228 |
| 44 | 593.712,014 384.916,43 | 45 | 593.717,926 384.915,223 | 6.034 |
| 45 | 593.717,926 384.915,223 | 46 | 593.735,681 384.908,937 | 18.835 |
| 46 | 593.735,681 384.908,937 | 47 | 593.737,141 384.908,628 | 1.492 |
| 47 | 593.737,141 384.908,628 | 48 | 593.738,46 384.908,348 | 1.348 |
| 48 | 593.738,46 384.908,348 | 49 | 593.749,329 384.906,046 | 11.11 |
| 49 | 593.749,329 384.906,046 | 50 | 593.754,374 384.904,977 | 5.157 |
| 50 | 593.754,374 384.904,977 | 51 | 593.769,05 384.902,34 | 14.911 |
| 51 | 593.769,05 384.902,34 | 52 | 593.775,158 384.901,01 | 6.251 |
| 52 | 593.775,158 384.901,01 | 53 | 593.775,754 384.905,811 | 4.838 |
| 53 | 593.775,754 384.905,811 | 54 | 593.767,466 384.907,2 | 8.404 |
| 54 | 593.767,466 384.907,2 | 55 | 593.761,291 384.908,413 | 6.293 |
| 55 | 593.761,291 384.908,413 | 56 | 593.760,393 384.908,654 | 0.93 |
| 56 | 593.760,393 384.908,654 | 57 | 593.753,364 384.910,538 | 7.277 |
| 57 | 593.753,364 384.910,538 | 58 | 593.747,378 384.912,032 | 6.17 |
| 58 | 593.747,378 384.912,032 | 59 | 593.739,545 384.914,134 | 8.11 |
| 59 | 593.739,545 384.914,134 | 60 | 593.736,911 384.914,841 | 2.727 |
| 60 | 593.736,911 384.914,841 | 61 | 593.723,475 384.918,625 | 13.959 |
| 61 | 593.723,475 384.918,625 | 62 | 593.715,046 384.920,56 | 8.648 |
| 62 | 593.715,046 384.920,56 | 63 | 593.709,911 384.922,042 | 5.345 |
| 63 | 593.709,911 384.922,042 | 1 | 593.695,826 384.923,841 | 14.199 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara OCPI

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11779

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Calugareasca, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24170 | Din acte: 956<br>Masurata: 957 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **31340 / 05/04/2018** | | |
| Act Notarial nr. 1003, din 04/04/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BIRLEAZA NICOLAE**<br>2) **BÎRLEAZĂ AURICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24170 | Din acte: 956<br>Masurata: 957 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 957 | 4 | 36 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.647,803<br>385.115,2 | 2 | 593.643,327<br>385.114,701 | 4.504 |
| 2 | 593.643,327<br>385.114,701 | 3 | 593.644,139<br>384.901,745 | 212.958 |
| 3 | 593.644,139<br>384.901,745 | 4 | 593.648,584<br>384.901,601 | 4.447 |
| 4 | 593.648,584<br>384.901,601 | 5 | 593.648,637<br>384.901,598 | 0.053 |
| 5 | 593.648,637<br>384.901,598 | 1 | 593.647,803<br>385.115,2 | 213.604 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11781

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova, Ds9

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24085 | 247 | Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1928 / 10/01/2018** | | |
| Act Administrativ nr. 120, din 29/12/2017 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400, (domeniu public ) | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24085 | 247 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 247 | 4 | Ds9 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.854,023<br>384.859,717 | 2 | 593.854,037<br>384.858,871 | 0.846 |
| 2 | 593.854,037<br>384.858,871 | 3 | 593.854,359<br>384.852,842 | 6.038 |
| 3 | 593.854,359<br>384.852,842 | 4 | 593.855,237<br>384.832,214 | 20.647 |
| 4 | 593.855,237<br>384.832,214 | 5 | 593.865,387<br>384.835,036 | 10.535 |
| 5 | 593.865,387<br>384.835,036 | 6 | 593.862,257<br>384.837,622 | 4.06 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.862,257<br>384.837,622 | 7 | 593.858,544<br>384.838,542 | 3.825 |
| 7 | 593.858,544<br>384.838,542 | 8 | 593.857,956<br>384.866,469 | 27.933 |
| 8 | 593.857,956<br>384.866,469 | 9 | 593.858,152<br>384.885,912 | 19.444 |
| 9 | 593.858,152<br>384.885,912 | 10 | 593.857,256<br>384.886,438 | 1.039 |
| 10 | 593.857,256<br>384.886,438 | 11 | 593.852,067<br>384.884,339 | 5.597 |
| 11 | 593.852,067<br>384.884,339 | 12 | 593.850,767<br>384.884,22 | 1.305 |
| 12 | 593.850,767<br>384.884,22 | 13 | 593.852,134<br>384.881,423 | 3.113 |
| 13 | 593.852,134<br>384.881,423 | 14 | 593.853,108<br>384.877,427 | 4.113 |
| 14 | 593.853,108<br>384.877,427 | 15 | 593.853,432<br>384.875,611 | 1.845 |
| 15 | 593.853,432<br>384.875,611 | 16 | 593.853,631<br>384.873,367 | 2.253 |
| 16 | 593.853,631<br>384.873,367 | 17 | 593.853,948<br>384.864,19 | 9.182 |
| 17 | 593.853,948<br>384.864,19 | 1 | 593.854,023<br>384.859,717 | 4.474 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11782

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova, Ds10

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24055 | 158 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1953 / 10/01/2018** | | |
| Act Administrativ nr. 120, din 29/12/2017 emis de COMUSIA LOCALA COMUNA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA VALEA CALUGAREASCA**, CIF:2845400, (domeniu public) | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24055 | 158 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 158 | 4 | Ds10 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.906,113<br>384.885,345 | 2 | 593.904,247<br>384.885,624 | 1.887 |
| 2 | 593.904,247<br>384.885,624 | 3 | 593.900,524<br>384.885,957 | 3.738 |
| 3 | 593.900,524<br>384.885,957 | 4 | 593.900,68<br>384.874,366 | 11.592 |
| 4 | 593.900,68<br>384.874,366 | 5 | 593.901,171<br>384.845,705 | 28.665 |
| 5 | 593.901,171<br>384.845,705 | 6 | 593.904,745<br>384.846,476 | 3.656 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.904,745<br>384.846,476 | 7 | 593.904,744<br>384.846,485 | 0.009 |
| 7 | 593.904,744<br>384.846,485 | 8 | 593.904,627<br>384.847,283 | 0.807 |
| 8 | 593.904,627<br>384.847,283 | 9 | 593.904,553<br>384.860,015 | 12.732 |
| 9 | 593.904,553<br>384.860,015 | 10 | 593.904,592<br>384.865,721 | 5.706 |
| 10 | 593.904,592<br>384.865,721 | 11 | 593.904,955<br>384.879,366 | 13.65 |
| 11 | 593.904,955<br>384.879,366 | 1 | 593.906,113<br>384.885,345 | 6.09 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11783

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 62, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24015 | Din acte: 3.218<br>Masurata: 3.227 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 62, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 62, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **35726 / 15/03/2022** | | |
| Act Notarial nr. 95, din 10/03/2022 emis de NP Lupu Maria Luiza; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **LAZAR DANIELA** | |
| / | | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **LAZAR DANIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

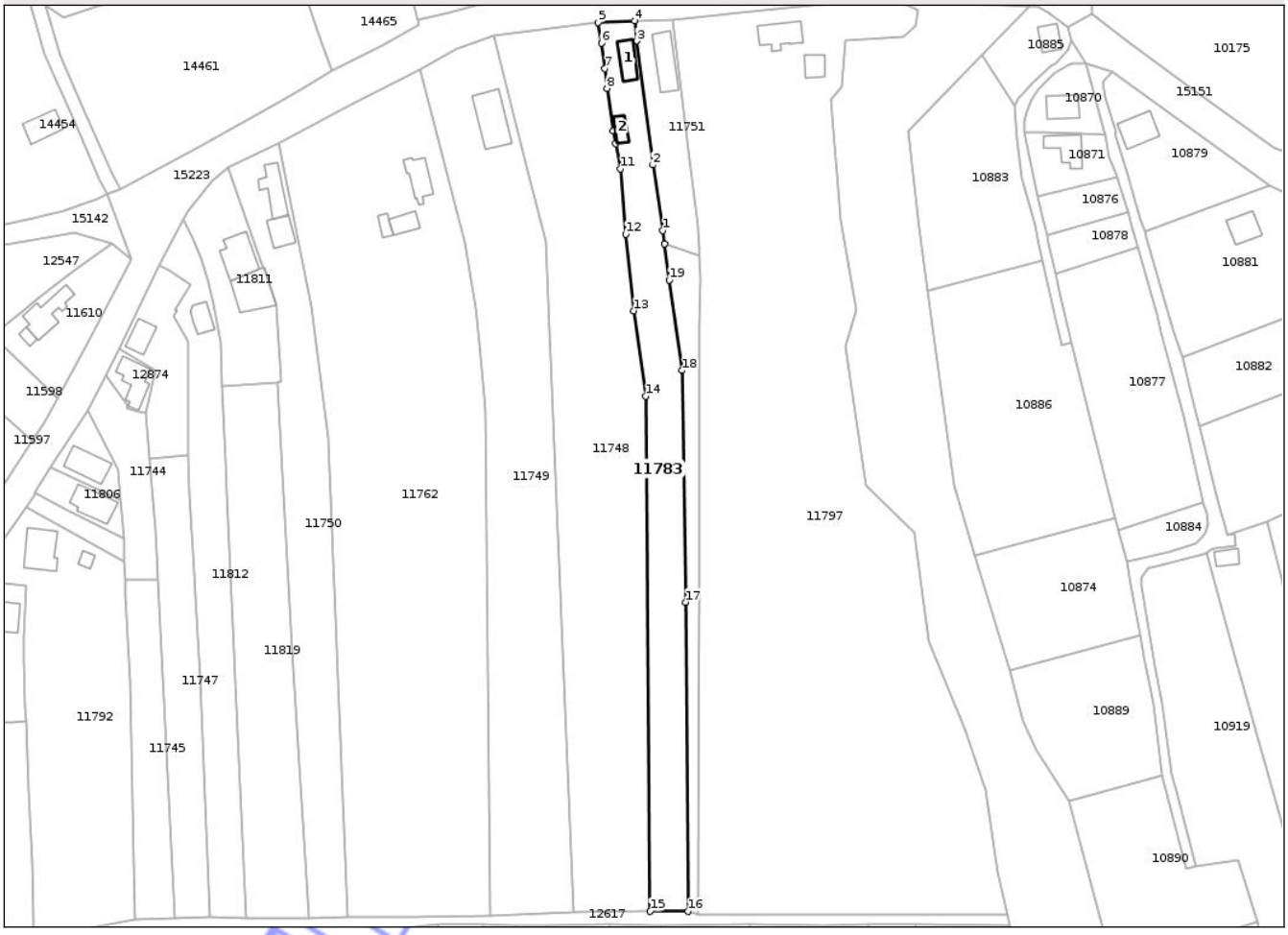
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24015 | Din acte: 3.218<br>Masurata: 3.227 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 718 | 4 | 219,220 | - | |
| 2 | vie | DA | 2.509 | 4 | 219,220 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 62 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | constructii anexa | 30 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.804,018<br>385.335,944 | 2 | 593.800,936<br>385.356,311 | 20.599 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 593.800,936<br>385.356,311 | 3 | 593.795,869<br>385.394,853 | 38.874 |
| 3 | 593.795,869<br>385.394,853 | 4 | 593.795,262<br>385.401,13 | 6.306 |
| 4 | 593.795,262<br>385.401,13 | 5 | 593.783,94<br>385.400,612 | 11.334 |
| 5 | 593.783,94<br>385.400,612 | 6 | 593.784,947<br>385.394,194 | 6.497 |
| 6 | 593.784,947<br>385.394,194 | 7 | 593.785,948<br>385.386,258 | 7.999 |
| 7 | 593.785,948<br>385.386,258 | 8 | 593.786,715<br>385.380,126 | 6.18 |
| 8 | 593.786,715<br>385.380,126 | 9 | 593.788,588<br>385.366,889 | 13.369 |
| 9 | 593.788,588<br>385.366,889 | 10 | 593.789,365<br>385.362,885 | 4.079 |
| 10 | 593.789,365<br>385.362,885 | 11 | 593.790,868<br>385.355,134 | 7.895 |
| 11 | 593.790,868<br>385.355,134 | 12 | 593.792,457<br>385.334,765 | 20.431 |
| 12 | 593.792,457<br>385.334,765 | 13 | 593.794,927<br>385.311,03 | 23.863 |
| 13 | 593.794,927<br>385.311,03 | 14 | 593.798,635<br>385.284,441 | 26.846 |
| 14 | 593.798,635<br>385.284,441 | 15 | 593.800,086<br>385.124,523 | 159.925 |
| 15 | 593.800,086<br>385.124,523 | 16 | 593.811,826<br>385.124,444 | 11.74 |
| 16 | 593.811,826<br>385.124,444 | 17 | 593.811,171<br>385.220,482 | 96.04 |
| 17 | 593.811,171<br>385.220,482 | 18 | 593.810,012<br>385.292,508 | 72.035 |
| 18 | 593.810,012<br>385.292,508 | 19 | 593.806,053<br>385.320,567 | 28.337 |
| 19 | 593.806,053<br>385.320,567 | 20 | 593.804,567<br>385.331,799 | 11.33 |
| 20 | 593.804,567<br>385.331,799 | 1 | 593.804,018<br>385.335,944 | 4.181 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11784

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova, T 4 ; A 162 ; V 163 ; V 164

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23902 | 3.026 | Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **47417 / 07/04/2021** | | |
| Act Notarial nr. 1100, din 06/04/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 23902 a imobilului cu numarul cadastral 23902 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22588 inscris in cartea funciara 22588; | A1 |
| **81248 / 21/04/2026** | | |
| Act Notarial nr. 15, din 20/04/2026 emis de SĂVULESCU AIDA-MIHAELA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 | A1 |
| | 1) **MARIN ELENA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **POPA IONELA-LIVIA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **MARIN RAMONA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

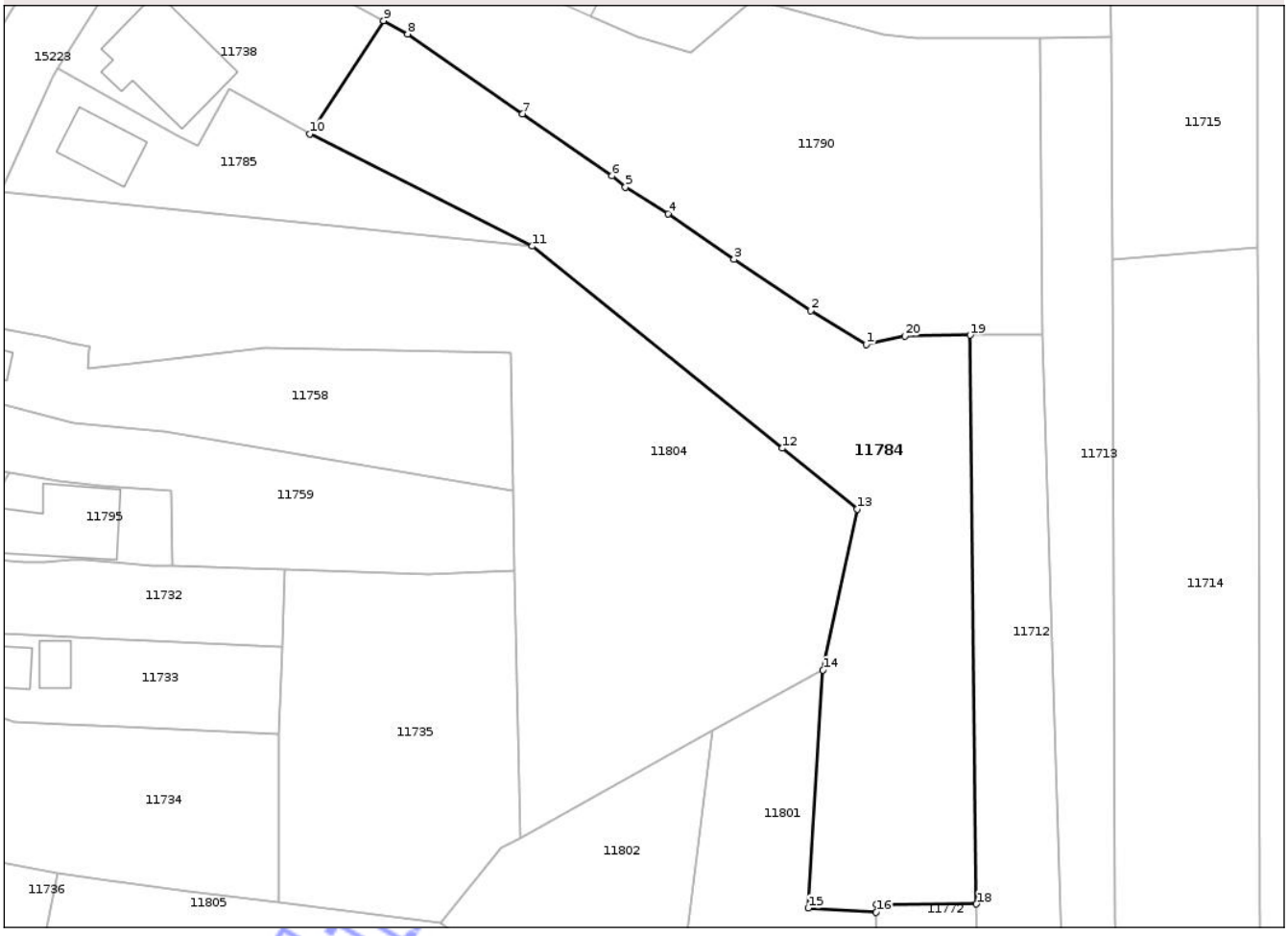
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23902 | 3.026 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.350 | 4 | 163,164,162 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.676 | 4 | 163,164,162 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.564,369<br>385.015,435 | 2 | 593.556,527<br>385.020,188 | 9.17 |
| 2 | 593.556,527<br>385.020,188 | 3 | 593.545,739<br>385.027,419 | 12.987 |
| 3 | 593.545,739<br>385.027,419 | 4 | 593.536,413<br>385.033,836 | 11.32 |
| 4 | 593.536,413<br>385.033,836 | 5 | 593.530,398<br>385.037,598 | 7.095 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 593.530,398<br>385.037,598 | 6 | 593.528,544<br>385.039,187 | 2.442 |
| 6 | 593.528,544<br>385.039,187 | 7 | 593.515,907<br>385.047,902 | 15.351 |
| 7 | 593.515,907<br>385.047,902 | 8 | 593.499,712<br>385.059,155 | 19.721 |
| 8 | 593.499,712<br>385.059,155 | 9 | 593.496,285<br>385.061,032 | 3.907 |
| 9 | 593.496,285<br>385.061,032 | 10 | 593.485,874<br>385.045,112 | 19.022 |
| 10 | 593.485,874<br>385.045,112 | 11 | 593.517,282<br>385.029,276 | 35.174 |
| 11 | 593.517,282<br>385.029,276 | 12 | 593.552,537<br>385.000,791 | 45.324 |
| 12 | 593.552,537<br>385.000,791 | 13 | 593.563,135<br>384.992,228 | 13.625 |
| 13 | 593.563,135<br>384.992,228 | 14 | 593.558,29<br>384.969,56 | 23.18 |
| 14 | 593.558,29<br>384.969,56 | 15 | 593.556,19<br>384.936,031 | 33.595 |
| 15 | 593.556,19<br>384.936,031 | 16 | 593.565,79<br>384.935,43 | 9.619 |
| 16 | 593.565,79<br>384.935,43 | 17 | 593.565,852<br>384.936,518 | 1.09 |
| 17 | 593.565,852<br>384.936,518 | 18 | 593.579,927<br>384.936,601 | 14.075 |
| 18 | 593.579,927<br>384.936,601 | 19 | 593.579,048<br>385.016,745 | 80.149 |
| 19 | 593.579,048<br>385.016,745 | 20 | 593.569,834<br>385.016,63 | 9.215 |
| 20 | 593.569,834<br>385.016,63 | 1 | 593.564,369<br>385.015,435 | 5.594 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11785

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Jud. Prahova, T 4 ; V 159 ; V 160 ; A 162

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23901 | 774 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.2 | | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **47417 / 07/04/2021** | | |
| Act Notarial nr. 1100, din 06/04/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 23901 a imobilului cu numarul cadastral 23901 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22588 inscris in cartea funciara 22588; | A1 |
| **47424 / 07/04/2021** | | |
| Act Notarial nr. 1101, din 06/04/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA IONELA-LIVIA** | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **POPA IONELA-LIVIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

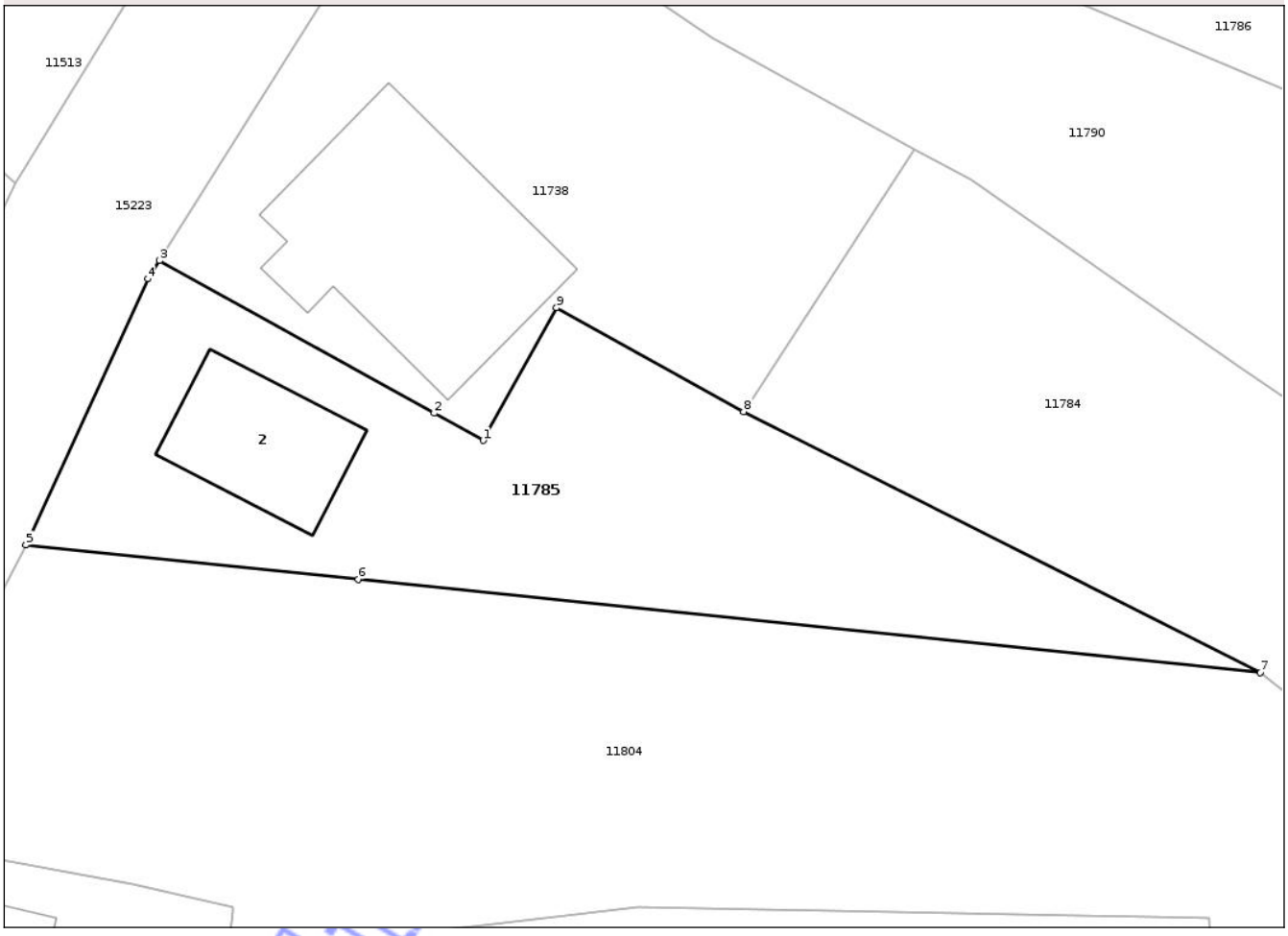
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23901 | 774 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 290 | 4 | 162 | - | |
| 2 | vie | DA | 484 | 4 | 159,160 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | | constructii de locuinte | 77 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.470,046<br>385.043,359 | 2 | 593.467,072<br>385.045,007 | 3.4 |
| 2 | 593.467,072<br>385.045,007 | 3 | 593.450,361<br>385.054,264 | 19.104 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.450,361<br>385.054,264 | 4 | 593.449,655<br>385.053,165 | 1.306 |
| 4 | 593.449,655<br>385.053,165 | 5 | 593.442,243<br>385.037,003 | 17.781 |
| 5 | 593.442,243<br>385.037,003 | 6 | 593.462,449<br>385.034,922 | 20.313 |
| 6 | 593.462,449<br>385.034,922 | 7 | 593.517,282<br>385.029,276 | 55.123 |
| 7 | 593.517,282<br>385.029,276 | 8 | 593.485,874<br>385.045,112 | 35.174 |
| 8 | 593.485,874<br>385.045,112 | 9 | 593.474,498<br>385.051,413 | 13.004 |
| 9 | 593.474,498<br>385.051,413 | 1 | 593.470,046<br>385.043,359 | 9.203 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11786

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 112, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23856 | 1.000 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23856-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 112, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | 23856-C2 | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 112, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **83473 / 11/09/2017** | | |
| Act Notarial nr. 2350, din 08/09/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PREDA NICOLAE-VIOREL** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **PREDA NICOLAE-VIOREL** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **83473 / 11/09/2017** | | |
| Act Notarial nr. 2350, din 08/09/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloare intretinere), cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **NISTOROIU ANA** | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23856 | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.000 | 4 | 169,170,171 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23856-C1 | constructii de locuinte | 87 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | 23856-C2 | constructii anexa | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.521,819<br>385.089,276 | 2 | 593.519,607<br>385.090,45 | 2.504 |
| 2 | 593.519,607<br>385.090,45 | 3 | 593.508,33<br>385.097,763 | 13.441 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.508,33<br>385.097,763 | 4 | 593.487,871<br>385.111,08 | 24.411 |
| 4 | 593.487,871<br>385.111,08 | 5 | 593.481,456<br>385.100,794 | 12.122 |
| 5 | 593.481,456<br>385.100,794 | 6 | 593.479,063<br>385.096,607 | 4.823 |
| 6 | 593.479,063<br>385.096,607 | 7 | 593.497,306<br>385.092,821 | 18.632 |
| 7 | 593.497,306<br>385.092,821 | 8 | 593.504,201<br>385.091,356 | 7.049 |
| 8 | 593.504,201<br>385.091,356 | 9 | 593.504,539<br>385.079,206 | 12.155 |
| 9 | 593.504,539<br>385.079,206 | 10 | 593.503,321<br>385.071,128 | 8.169 |
| 10 | 593.503,321<br>385.071,128 | 11 | 593.520,139<br>385.064,068 | 18.24 |
| 11 | 593.520,139<br>385.064,068 | 12 | 593.525,509<br>385.061,704 | 5.867 |
| 12 | 593.525,509<br>385.061,704 | 13 | 593.536,233<br>385.081,436 | 22.458 |
| 13 | 593.536,233<br>385.081,436 | 1 | 593.521,819<br>385.089,276 | 16.408 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11787

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Nr. 76, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23631 | 283 | Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **97952 / 20/10/2016** | | |
| Act Notarial nr. 2663, din 19/10/2016 emis de Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 23631 a imobilului cu numarul cadastral 23631/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21129 inscris in cartea funciara 21129; | A1 |
| **97956 / 20/10/2016** | | |
| Act Notarial nr. 2664, din 19/10/2016 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MATEI GHEORGHE**<br>2) **MATEI MARGARETA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **93448 / 04/09/2019** | | |
| Somatie nr. 87/2012, din 02/09/2019 emis de B.E.J. LUMPERDEAN FLORIN; | | |
| C1 | se noteaza somatia emisa la data de 02.09.2019 in dosar executare nr.87/2012 pentru suma de 14498,04 CHF+3.224,60 RON, reprezentand debit calculat la data de 02.09.2019 si cheltuieli de executare silita in favoarea creditorului urmaritor cesionar PROSPEROCAPITAL S.A.R.L. la cererea Ex.Jud.Lumperdean Florin (asupra cotei parti din imobil,proprietatea lui MATEI GHEORGHE) | A1 |

Neutilizabil în circuitul civil

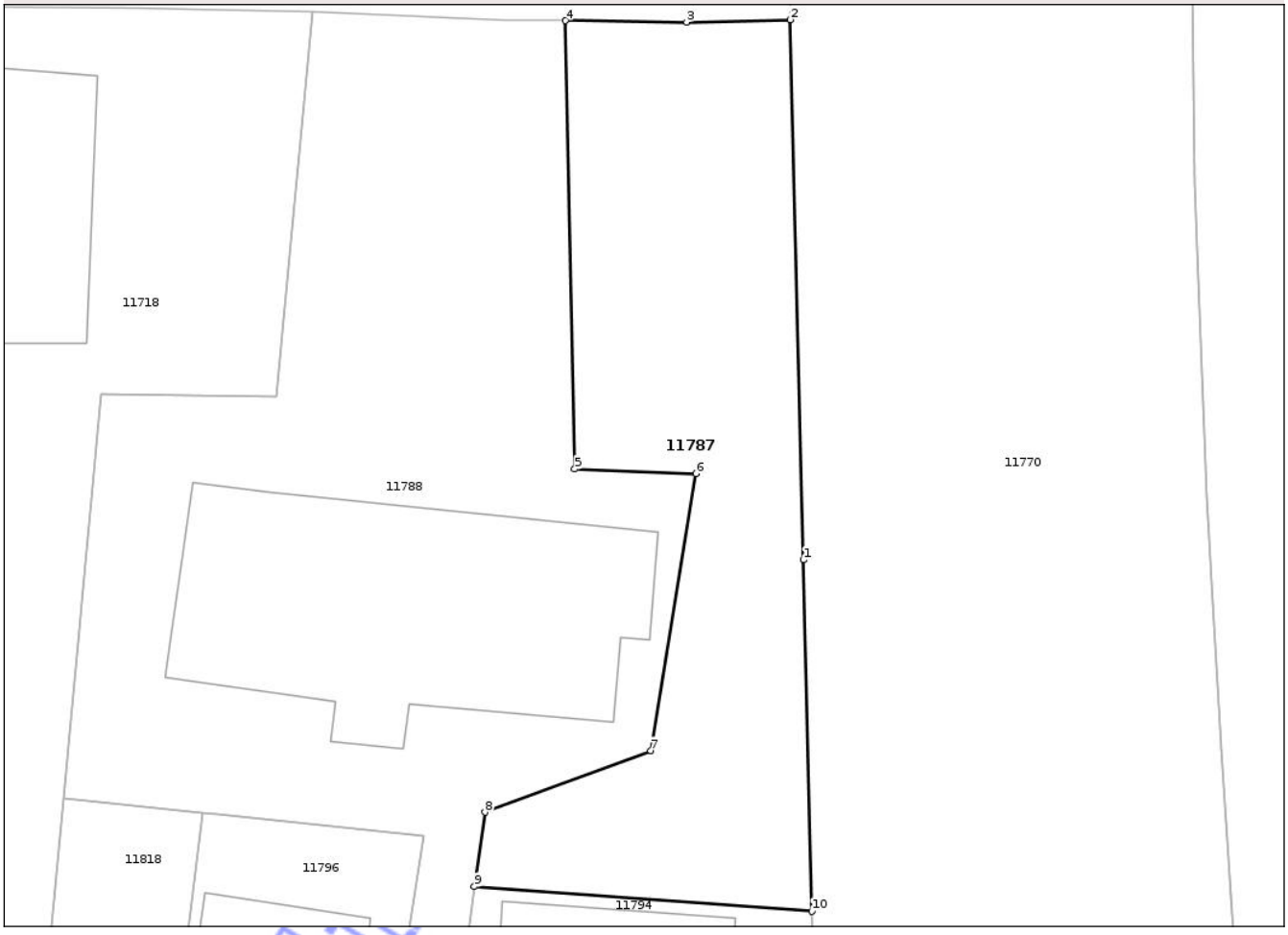
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23631 | 283 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 283 | 4 | 48,47,49 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.703,605<br>384.837,775 | 2 | 593.703,078<br>384.859,088 | 21.32 |
| 2 | 593.703,078<br>384.859,088 | 3 | 593.698,991<br>384.858,994 | 4.088 |
| 3 | 593.698,991<br>384.858,994 | 4 | 593.694,197<br>384.859,054 | 4.794 |
| 4 | 593.694,197<br>384.859,054 | 5 | 593.694,568<br>384.841,353 | 17.705 |
| 5 | 593.694,568<br>384.841,353 | 6 | 593.699,36<br>384.841,174 | 4.795 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.699,36<br>384.841,174 | 7 | 593.697,576<br>384.830,246 | 11.073 |
| 7 | 593.697,576<br>384.830,246 | 8 | 593.691,024<br>384.827,811 | 6.99 |
| 8 | 593.691,024<br>384.827,811 | 9 | 593.690,608<br>384.824,875 | 2.965 |
| 9 | 593.690,608<br>384.824,875 | 10 | 593.703,933<br>384.823,901 | 13.361 |
| 10 | 593.703,933<br>384.823,901 | 1 | 593.703,605<br>384.837,775 | 13.878 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11788

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 399, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23630 | 573 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23630-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 399, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Locuinta P-an1961 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **97952 / 20/10/2016** | | |
| Act Notarial nr. 2663, din 19/10/2016 emis de Ionita Aristita Adina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 23630 a imobilului cu numarul cadastral 23630/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21129 inscris in cartea funciara 21129; | A1 |
| **96881 / 26/07/2022** | | |
| Act Notarial nr. 1748, din 20/04/2022 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA (act administrativ nr 54800 din 21.04.2022, emis de OCPI PRAHOVA;act notarial nr 1794 din 06.12.2021, emis de NP POEANA ALEXANDRU RAZVAN IONUT;act notarial nr 122 din 24.03.2009, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 2240 din 21.09.1988, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 15448 din 20.07.2022, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B8 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este:comuna Valea Calugareasca ,sat Valea Nicovani ,strada Mihai Viteazul ,nr. 399 ,judet Prahova | A1 |
| **114697 / 07/09/2022** | | |
| Act Notarial nr. 4061, din 06/09/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de intretinere); | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STĂNESCU IOANA** | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **STĂNESCU IOANA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **114697 / 07/09/2022** | | |
| Act Notarial nr. 4061, din 06/09/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de intretinere); | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STANESCU ION** | |
| C2 | Intabulare, drept de HABITATIEviagera asupra cotei de 1/2 din constructia C1 | A1.1 |
| | 1) **STANESCU ION** | |

Document generat din oficiu

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23630 | 573 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 573 | 4 | 48,h47,h49 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23630-C1 | constructii de locuinte | 146 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Locuinta P-an1961 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.684,233<br>384.859,385 | 2 | 593.682,797<br>384.844,21 | 15.243 |
| 2 | 593.682,797<br>384.844,21 | 3 | 593.675,873<br>384.844,326 | 6.925 |
| 3 | 593.675,873<br>384.844,326 | 4 | 593.674,38<br>384.828,348 | 16.048 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 593.674,38<br>384.828,348 | 5 | 593.679,851<br>384.827,784 | 5.5 |
| 5 | 593.679,851<br>384.827,784 | 6 | 593.680,424<br>384.827,725 | 0.576 |
| 6 | 593.680,424<br>384.827,725 | 7 | 593.688,617<br>384.826,88 | 8.236 |
| 7 | 593.688,617<br>384.826,88 | 8 | 593.688,08<br>384.823,52 | 3.403 |
| 8 | 593.688,08<br>384.823,52 | 9 | 593.685,775<br>384.809,102 | 14.601 |
| 9 | 593.685,775<br>384.809,102 | 10 | 593.688,368<br>384.809,022 | 2.594 |
| 10 | 593.688,368<br>384.809,022 | 11 | 593.690,608<br>384.824,875 | 16.01 |
| 11 | 593.690,608<br>384.824,875 | 12 | 593.691,024<br>384.827,811 | 2.965 |
| 12 | 593.691,024<br>384.827,811 | 13 | 593.697,576<br>384.830,246 | 6.99 |
| 13 | 593.697,576<br>384.830,246 | 14 | 593.699,36<br>384.841,174 | 11.073 |
| 14 | 593.699,36<br>384.841,174 | 15 | 593.694,568<br>384.841,353 | 4.795 |
| 15 | 593.694,568<br>384.841,353 | 16 | 593.694,197<br>384.859,054 | 17.705 |
| 16 | 593.694,197<br>384.859,054 | 17 | 593.691,785<br>384.859,084 | 2.412 |
| 17 | 593.691,785<br>384.859,084 | 1 | 593.684,233<br>384.859,385 | 7.558 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11789

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Narciselor, Nr. 76D, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23621 | Din acte: 1.271<br>Masurata: 1.206 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23621-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Narciselor, Nr. 76D, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 23621-C2 | Loc. Valea Nicovani, Str Narciselor, Nr. 76D, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **82634 / 05/09/2016** | | |
| Act Notarial nr. 3984, din 02/09/2016 emis de Popescu Simona-Lucia; | | |
| B1 | Se infiinteaza cf. 23621 a imobilului cu nr. cad. /Valea Calugareasca ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:<br>~- nr.cad.21128\cf.21128;<br>~- nr.cad.23076\cf.23076; | A1 |
| Act Administrativ nr. 20, din 20/07/2000 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr. 10174/13-04-2016 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 10519/19-04-2016 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act notarial nr. 1608/19-04-2016 emis de NP SANDU OCTAVIAN ANDREI; act administrativ nr.24085/11.03.2016 emis de OCPI Prahova); | | |
| B10 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca actuala adresa a imobilului este 'Comuna Valea Calugareasca, sat Valea Nicovani, nr.76D,judetul Prahova ' | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23076/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 42419 din 26/04/2016;* | |
| **27358 / 01/03/2022** | | |
| Act Administrativ nr. SERIA CY NR.331729, din 24/09/2016 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI; | | |
| B18 | se noteaza schimbarea numelui proprietarei din ANDREI IOANA-AURELIA in PLAISANU IOANA-AURELIA | A1, A1.1, A1.2 |
| **87528 / 05/07/2022** | | |
| Act Notarial nr. 1697, din 05/07/2022 emis de NP Preda Popescu Florentina; | | |
| B20 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PLĂIŞANU DRAGOŞ** | |
| B21 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **PLĂIŞANU DRAGOŞ** | |
| Act Notarial nr. 1698, din 05/07/2022 emis de NP Preda Popescu Florentina; | | |
| B22 | se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.**, CIF:361579 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **87528 / 05/07/2022** | | |
| Act Notarial nr. 1698, din 05/07/2022 emis de NP Preda Popescu Florentina; | | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:280000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului | A1, A1.1, A1.2 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| 1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.**, CIF:361579 | |

Neutilizabil in circuitul civil

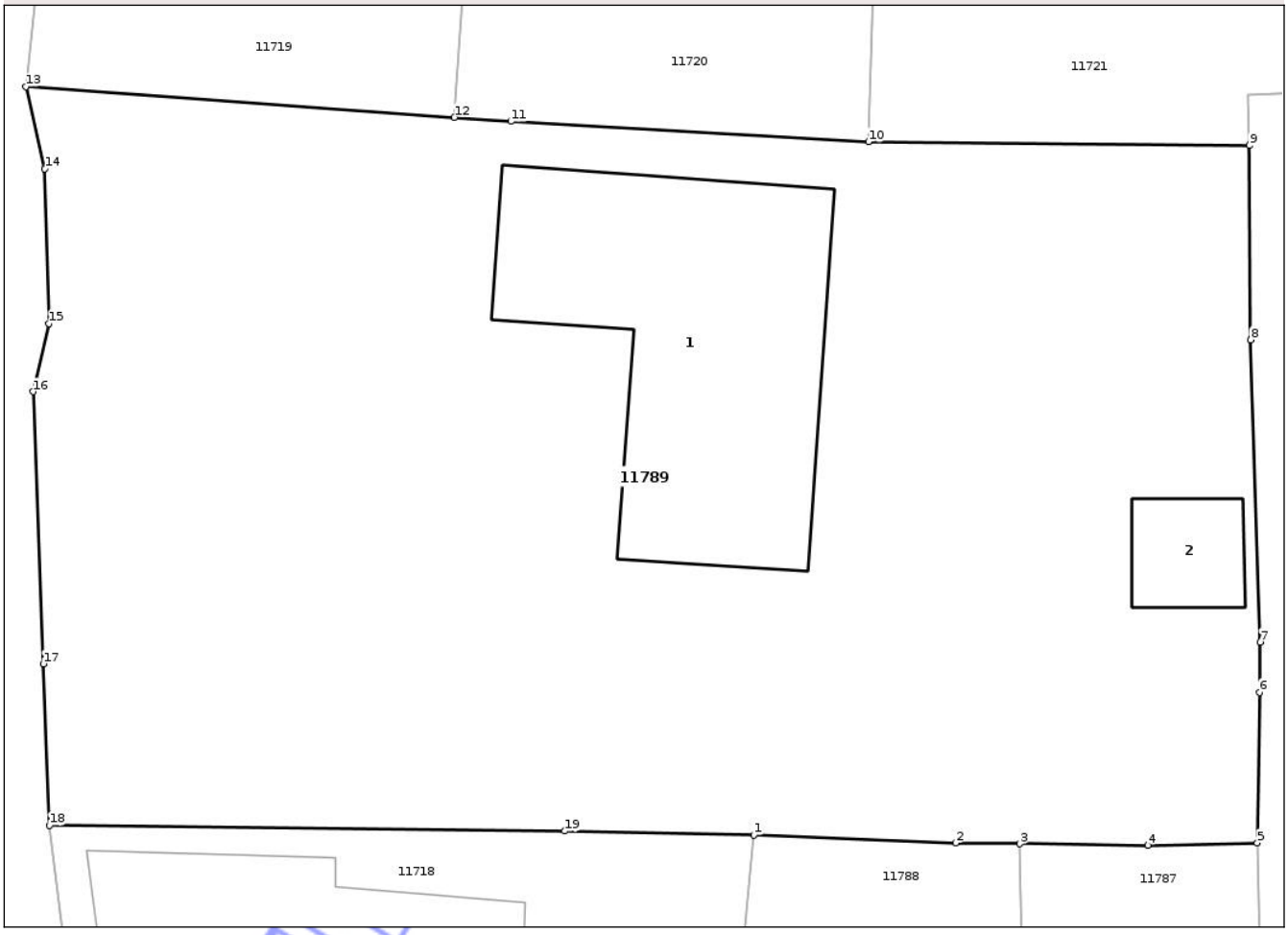
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23621 | Din acte: 1.271<br>Masurata: 1.206 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.206 | 4 | 50 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23621-C1 | constructii de locuinte | 133 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 23621-C2 | constructii anexa | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.684,233<br>384.859,385 | 2 | 593.691,785<br>384.859,084 | 7.558 |
| 2 | 593.691,785<br>384.859,084 | 3 | 593.694,197<br>384.859,054 | 2.412 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.694,197<br>384.859,054 | 4 | 593.698,991<br>384.858,994 | 4.794 |
| 4 | 593.698,991<br>384.858,994 | 5 | 593.703,078<br>384.859,088 | 4.088 |
| 5 | 593.703,078<br>384.859,088 | 6 | 593.703,162<br>384.864,717 | 5.63 |
| 6 | 593.703,162<br>384.864,717 | 7 | 593.703,19<br>384.866,605 | 1.888 |
| 7 | 593.703,19<br>384.866,605 | 8 | 593.702,832<br>384.877,908 | 11.309 |
| 8 | 593.702,832<br>384.877,908 | 9 | 593.702,791<br>384.885,185 | 7.277 |
| 9 | 593.702,791<br>384.885,185 | 10 | 593.688,525<br>384.885,325 | 14.267 |
| 10 | 593.688,525<br>384.885,325 | 11 | 593.675,14<br>384.886,088 | 13.407 |
| 11 | 593.675,14<br>384.886,088 | 12 | 593.673,023<br>384.886,239 | 2.122 |
| 12 | 593.673,023<br>384.886,239 | 13 | 593.656,987<br>384.887,383 | 16.077 |
| 13 | 593.656,987<br>384.887,383 | 14 | 593.657,699<br>384.884,307 | 3.157 |
| 14 | 593.657,699<br>384.884,307 | 15 | 593.657,84<br>384.878,522 | 5.787 |
| 15 | 593.657,84<br>384.878,522 | 16 | 593.657,255<br>384.875,972 | 2.616 |
| 16 | 593.657,255<br>384.875,972 | 17 | 593.657,641<br>384.865,783 | 10.196 |
| 17 | 593.657,641<br>384.865,783 | 18 | 593.657,87<br>384.859,737 | 6.05 |
| 18 | 593.657,87<br>384.859,737 | 19 | 593.677,159<br>384.859,526 | 19.29 |
| 19 | 593.677,159<br>384.859,526 | 1 | 593.684,233<br>384.859,385 | 7.075 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11790

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 28, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23610 | 3.602 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 28, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1 |
| A1.2 | | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 28, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **107613 / 18/11/2016** | | |
| Act Administrativ nr. 212434, din 26/10/2016 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STAN CONSTANTIN**, (decedat)<br>2) **MANOLE ELENA**, (decedata)<br>3) **PETERNEAMT IOANA**<br>4) **STAN IOAN**, (decedat)<br>5) **IOSIF MARIA**, (decedata)<br>6) **CASONI SORICA**<br>7) **CONSTANTIN EMILIA** | |
| / | | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **STAN CONSTANTIN**, (decedat)<br>2) **MANOLE ELENA**, (decedata)<br>3) **PETERNEAMT IOANA**<br>4) **STAN IOAN**, (decedat)<br>5) **IOSIF MARIA**, (decedata)<br>6) **CASONI SORICA**<br>7) **CONSTANTIN EMILIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document generat în procedură civilă

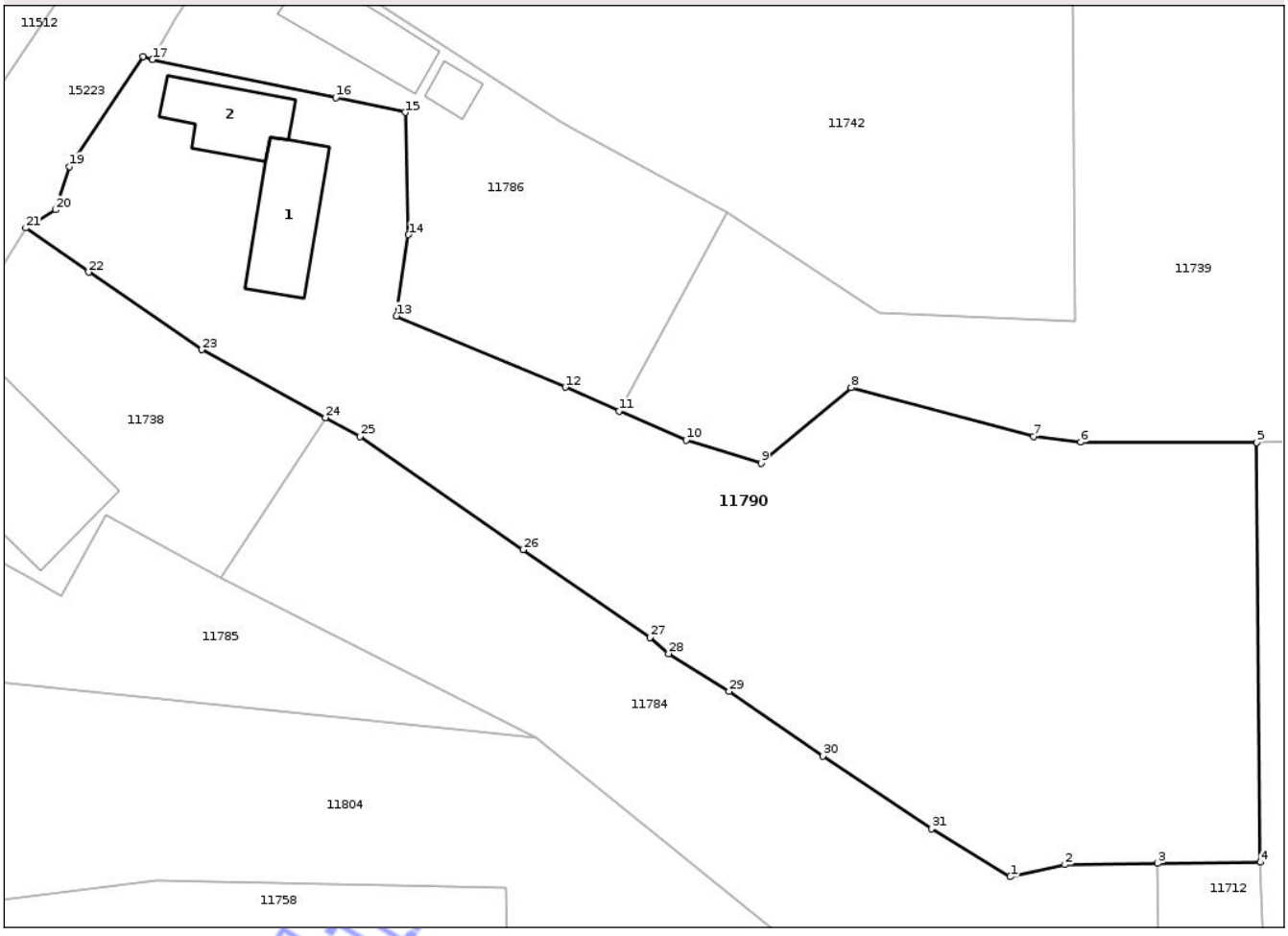
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23610 | 3.602 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | vie | DA | 3.602 | 4 | 163,164 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 92 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1 |
| A1.2 | | constructii de locuinte | 73 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.564,369<br>385.015,435 | 2 | 593.569,834<br>385.016,63 | 5.594 |
| 3 | 593.579,048<br>385.016,745 | 4 | 593.589,245<br>385.016,872 | 10.198 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 593.569,834<br>385.016,63 | 3 | 593.579,048<br>385.016,745 | 9.215 |
| 4 | 593.589,245<br>385.016,872 | 5 | 593.588,897<br>385.058,558 | 41.687 |

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 593.588,897<br>385.058,558 | 6 | 593.571,377<br>385.058,612 | 17.52 |
| 7 | 593.566,704<br>385.059,178 | 8 | 593.548,567<br>385.064,008 | 18.769 |
| 9 | 593.539,592<br>385.056,499 | 10 | 593.532,142<br>385.058,783 | 7.792 |
| 11 | 593.525,509<br>385.061,704 | 12 | 593.520,139<br>385.064,068 | 5.867 |
| 13 | 593.503,321<br>385.071,128 | 14 | 593.504,539<br>385.079,206 | 8.169 |
| 15 | 593.504,201<br>385.091,356 | 16 | 593.497,306<br>385.092,821 | 7.049 |
| 17 | 593.479,063<br>385.096,607 | 18 | 593.478,153<br>385.096,918 | 0.962 |
| 19 | 593.470,829<br>385.085,969 | 20 | 593.469,407<br>385.081,668 | 4.53 |
| 21 | 593.466,48<br>385.079,863 | 22 | 593.472,721<br>385.075,483 | 7.625 |
| 23 | 593.483,961<br>385.067,782 | 24 | 593.496,285<br>385.061,032 | 14.051 |
| 25 | 593.499,712<br>385.059,155 | 26 | 593.515,907<br>385.047,902 | 19.721 |
| 27 | 593.528,544<br>385.039,187 | 28 | 593.530,398<br>385.037,598 | 2.442 |
| 29 | 593.536,413<br>385.033,836 | 30 | 593.545,739<br>385.027,419 | 11.32 |
| 31 | 593.556,527<br>385.020,188 | 1 | 593.564,369<br>385.015,435 | 9.17 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.571,377<br>385.058,612 | 7 | 593.566,704<br>385.059,178 | 4.707 |
| 8 | 593.548,567<br>385.064,008 | 9 | 593.539,592<br>385.056,499 | 11.702 |
| 10 | 593.532,142<br>385.058,783 | 11 | 593.525,509<br>385.061,704 | 7.248 |
| 12 | 593.520,139<br>385.064,068 | 13 | 593.503,321<br>385.071,128 | 18.24 |
| 14 | 593.504,539<br>385.079,206 | 15 | 593.504,201<br>385.091,356 | 12.155 |
| 16 | 593.497,306<br>385.092,821 | 17 | 593.479,063<br>385.096,607 | 18.632 |
| 18 | 593.478,153<br>385.096,918 | 19 | 593.470,829<br>385.085,969 | 13.173 |
| 20 | 593.469,407<br>385.081,668 | 21 | 593.466,48<br>385.079,863 | 3.439 |
| 22 | 593.472,721<br>385.075,483 | 23 | 593.483,961<br>385.067,782 | 13.625 |
| 24 | 593.496,285<br>385.061,032 | 25 | 593.499,712<br>385.059,155 | 3.907 |
| 26 | 593.515,907<br>385.047,902 | 27 | 593.528,544<br>385.039,187 | 15.351 |
| 28 | 593.530,398<br>385.037,598 | 29 | 593.536,413<br>385.033,836 | 7.095 |
| 30 | 593.545,739<br>385.027,419 | 31 | 593.556,527<br>385.020,188 | 12.987 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11792

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 42, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26472 | 4.117 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; LOT1 |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26472-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 42, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA P, S.C.=116.4mp, S. BECI=4mp, An edificare 1957 |
| A1.2 | 26472-C2 | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 42, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA P, S.C.=17.2mp, S.BECI=12. 5mp, An edificare 1957 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **67807 / 30/03/2026** | | |
| Act Notarial nr. 89, din 27/03/2026 emis de NP SĂVULESCU AIDA-MIHAELA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 26472 a imobilului cu numarul cadastral 26472 / UAT Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23465 inscris in cartea funciara 23465; | A1 |
| Act Notarial nr. 19, din 24/06/2025 emis de NP Dragnea Ana Maria; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **CHARAS MARIA-CRISTINA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23465/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 98046 din 25/06/2025;* | |
| Act Notarial nr. 817, din 10/10/2025 emis de N.P. Dragnea Ana Maria; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 | A1 |
| | 1) **CHARAS MARIA-CRISTINA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23465/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 206708 din 13/10/2025;* | |
| Act Administrativ nr. 28176, din 19/11/2025 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B4 | se actualizează informațiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este : " comuna Valea Călugărească, Sat. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 42, Jud. Prahova' | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23465/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 290531 din 15/12/2025;* | |
| / | | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CHARAS MARIA-CRISTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document valabil în circuitul civil

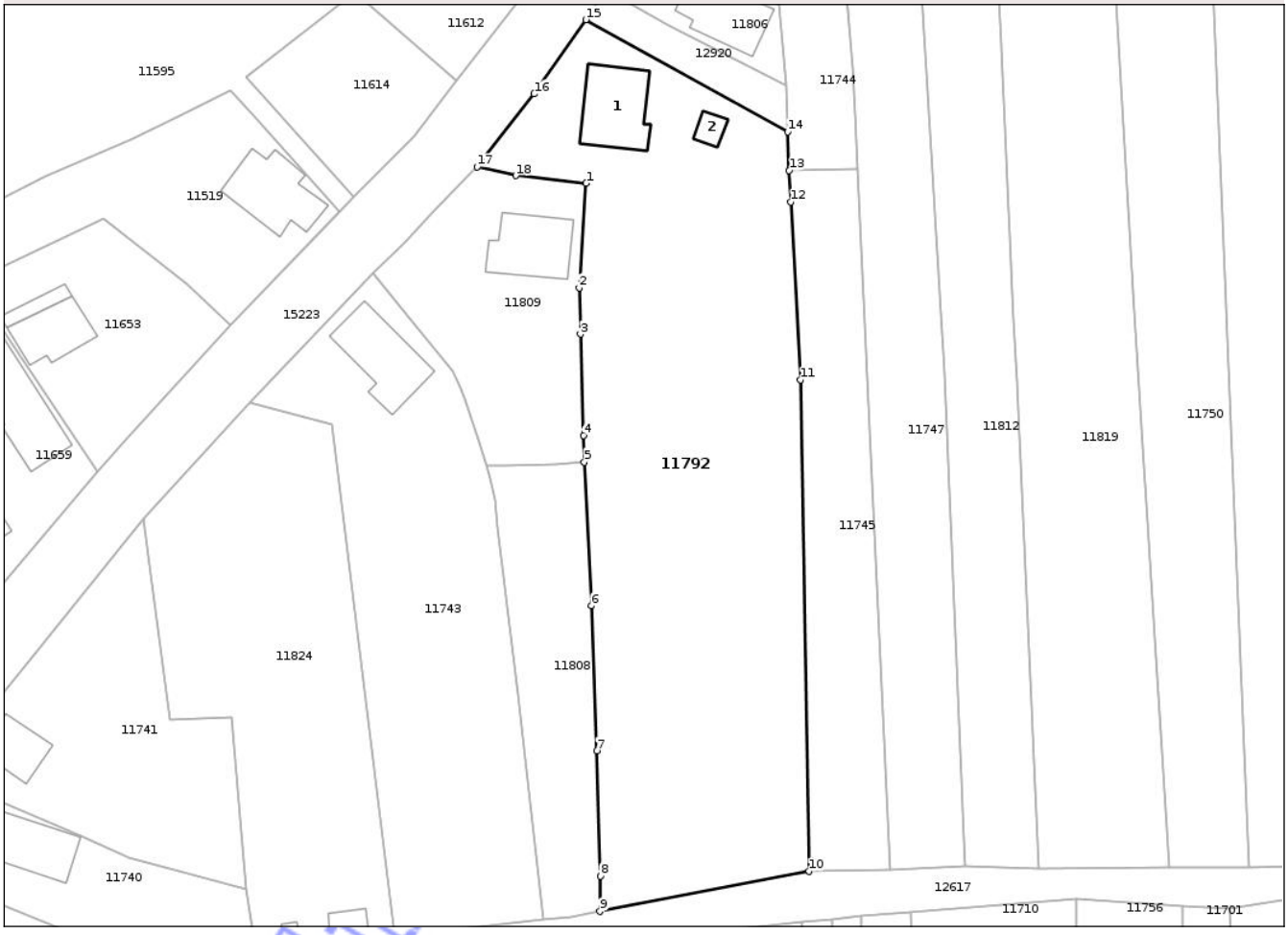
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26472 | 4.117 | LOT1 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 736 | 4 | 188 | - | |
| 2 | vie | DA | 3.380 | 4 | 187 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26472-C1 | constructii de locuinte | 116 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA P, S.C.=116.4mp, S.BECI=4mp, An edificare 1957 |
| A1.2 | 26472-C2 | constructii anexa | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA P, S.C. =17.2mp, S.BECI=12.5mp, An edificare 1957 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.606,318<br>385.225,454 | 2 | 593.605,288<br>385.209,712 | 15.776 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 593.605,288<br>385.209,712 | 3 | 593.605,483<br>385.202,748 | 6.967 |
| 3 | 593.605,483<br>385.202,748 | 4 | 593.605,94<br>385.187,515 | 15.24 |
| 4 | 593.605,94<br>385.187,515 | 5 | 593.606,06<br>385.183,514 | 4.003 |
| 5 | 593.606,06<br>385.183,514 | 6 | 593.607,147<br>385.161,894 | 21.647 |
| 6 | 593.607,147<br>385.161,894 | 7 | 593.607,91<br>385.140,049 | 21.858 |
| 7 | 593.607,91<br>385.140,049 | 8 | 593.608,466<br>385.121,201 | 18.856 |
| 8 | 593.608,466<br>385.121,201 | 9 | 593.608,39<br>385.115,9 | 5.302 |
| 9 | 593.608,39<br>385.115,9 | 10 | 593.639,935<br>385.121,966 | 32.123 |
| 10 | 593.639,935<br>385.121,966 | 11 | 593.638,664<br>385.195,883 | 73.928 |
| 11 | 593.638,664<br>385.195,883 | 12 | 593.637,128<br>385.222,636 | 26.797 |
| 12 | 593.637,128<br>385.222,636 | 13 | 593.636,939<br>385.227,371 | 4.739 |
| 13 | 593.636,939<br>385.227,371 | 14 | 593.636,708<br>385.233,188 | 5.822 |
| 14 | 593.636,708<br>385.233,188 | 15 | 593.606,275<br>385.250,07 | 34.802 |
| 15 | 593.606,275<br>385.250,07 | 16 | 593.598,498<br>385.238,909 | 13.603 |
| 16 | 593.598,498<br>385.238,909 | 17 | 593.589,896<br>385.227,905 | 13.967 |
| 17 | 593.589,896<br>385.227,905 | 18 | 593.595,75<br>385.226,612 | 5.995 |
| 18 | 593.595,75<br>385.226,612 | 1 | 593.606,318<br>385.225,454 | 10.631 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11795

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Nr. 18, Jud. Prahova, TARLA 4, PARCELELE Cc157/1, Cc157/1/1, Cc156/1, A157/2, A158

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22879 | 297 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Nicovani, Nr. 18, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **81768 / 29/11/2013** | | |
| Act Notarial nr. 1090, din 28/11/2013 emis de NP TOMESCU ALICE CRISTINA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 22879 a imobilului cu numarul cadastral 22879/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22837 inscris in cartea funciara 22837; | A1 |
| **81771 / 29/11/2013** | | |
| Act Notarial nr. 1090, din 28/11/2013 emis de NP TOMESCU ALICE CRISTINA; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MICU MARGARETA** | |
| **142224 / 09/11/2022** | | |
| Act Notarial nr. 208, din 14/10/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (certificat de mostenitor ; act administrativ nr 132330 din 18.10.2022, emis de OCPI Prahova-BCPI Ploiesti;act notarial nr 4904 din 14.10.2022, emis de NP Ionita Aristita Adina); | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 | A1 |
| | 1) **MICU MARGARETA** | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1 |
| | 1) **MICU MARIUS** | |
| Act Notarial nr. 4904, din 14/10/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (act de partaj voluntar); | | |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1 |
| | 1) **MICU MARIUS** | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B14 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MICU MARGARETA**<br>2) **MICU MARIUS** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **142224 / 09/11/2022** | | |
| Act Notarial nr. 4904, din 14/10/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (act de partaj voluntar); | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MICU MARGARETA** | |

Document oficial din circuitul civil

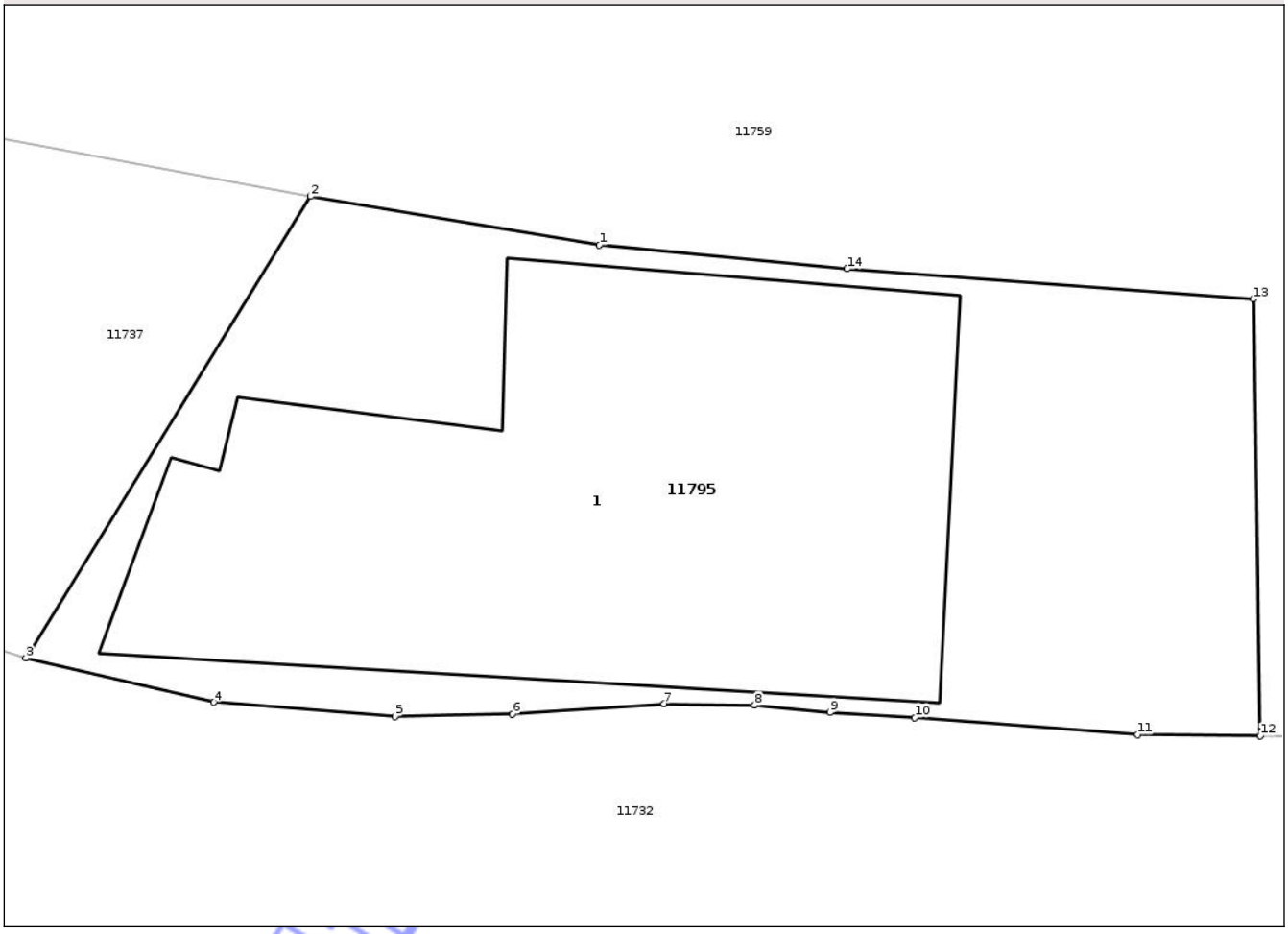
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22879 | 297 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 297 | 4 | 157/1, 157/1/1, 156/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 159 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

Document Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.450,561<br>384.996,136 | 2 | 593.443,59<br>384.997,306 | 7.069 |
| 2 | 593.443,59<br>384.997,306 | 3 | 593.436,722<br>384.986,165 | 13.088 |
| 3 | 593.436,722<br>384.986,165 | 4 | 593.441,25<br>384.985,1 | 4.652 |
| 4 | 593.441,25<br>384.985,1 | 5 | 593.445,631<br>384.984,756 | 4.394 |
| 5 | 593.445,631<br>384.984,756 | 6 | 593.448,458<br>384.984,812 | 2.828 |
| 6 | 593.448,458<br>384.984,812 | 7 | 593.452,12<br>384.985,067 | 3.671 |
| 7 | 593.452,12<br>384.985,067 | 8 | 593.454,305<br>384.985,03 | 2.185 |
| 8 | 593.454,305<br>384.985,03 | 9 | 593.456,12<br>384.984,859 | 1.823 |
| 9 | 593.456,12<br>384.984,859 | 10 | 593.458,168<br>384.984,734 | 2.052 |
| 10 | 593.458,168<br>384.984,734 | 11 | 593.463,548<br>384.984,325 | 5.396 |
| 11 | 593.463,548<br>384.984,325 | 12 | 593.466,501<br>384.984,294 | 2.953 |
| 12 | 593.466,501<br>384.984,294 | 13 | 593.466,338<br>384.994,829 | 10.536 |
| 13 | 593.466,338<br>384.994,829 | 14 | 593.456,533<br>384.995,556 | 9.832 |
| 14 | 593.456,533<br>384.995,556 | 1 | 593.450,561<br>384.996,136 | 6.0 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11796

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:474
Nr. cadastral vechi:835

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 76B, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22561 | 154 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22561-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 76B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:163 mp; C1-Spatiu comercial.Supr constr desf C1(PARTER+ETAJ)=163MP. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **19656 / 09/11/2004** | | |
| Act Notarial nr. 8838, din 03/11/2004 emis de BNP.IVAN CONSTANTIN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MACINIC IONUT FLORIN**<br>2) **MACINIC SILVIA IULIANA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 474)* | |
| **119974 / 22/12/2016** | | |
| Act Administrativ nr. 34, din 30/08/2005 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 25461 din 20.12.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 4248 din 17.01.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 577 din 24.01.2008, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 114522 din 19.12.2016, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 24407 din 08.12.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 3030 din 12.12.2016, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act administrativ nr 24653 din 08.12.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B2 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca noua adresa a imobilului este :' Com. Valea Calugareasca nr. 76B' | A1, A1.1 |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MĂCINIC SILVIA-IULIANA**<br>2) **MĂCINIC IONUŢ-FLORIN** | |
| B4 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitei de proprietate si a suprafetei imobilului, conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1 |
| B5 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta in teren 'curti constructii, conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document oficial fără circuit civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22561 | 154 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | curti constructii | DA | 154 | 4 | 49 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22561-C1 | constructii administrative si social culturale | 76 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:163 mp; C1-Spatiu comercial.Supr constr desf C1(PARTER+ETAJ) =163MP. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.679,851<br>384.827,784 | 2 | 593.677,659<br>384.809,591 | 18.325 |
| 2 | 593.677,659<br>384.809,591 | 3 | 593.685,775<br>384.809,102 | 8.131 |
| 3 | 593.685,775<br>384.809,102 | 4 | 593.688,08<br>384.823,52 | 14.601 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 593.688,08<br>384.823,52 | 5 | 593.688,617<br>384.826,88 | 3.403 |
| 5 | 593.688,617<br>384.826,88 | 6 | 593.680,424<br>384.827,725 | 8.236 |
| 6 | 593.680,424<br>384.827,725 | 1 | 593.679,851<br>384.827,784 | 0.576 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11797

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 129, Jud. Prahova, T4, CC230, F226, V229, V227, A321, A228, V224, F225

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22345 | 17.745 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22345-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 129, Jud. Prahova, T4, CC230, F226, V229, V227, A321, A228, V224, F225 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; C1-LOCUINTA |
| A1.2 | 22345-C2 | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 129, Jud. Prahova, T4, CC230, F226, V229, V227, A321, A228, V224, F225 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C2-ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **48213 / 15/07/2013** | | |
| Act Notarial nr. 1105, din 10/07/2013 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **CRISOVERGHI ANA CRISTINA**<br>2) **CRISOVERGHI DORIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22345 | 17.745 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.149 | 4 | 227,224 | - | |
| 2 | vie | DA | 16.596 | 4 | 227,224 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22345-C1 | constructii de locuinte | 95 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; C1-LOCUINTA |
| A1.2 | 22345-C2 | constructii anexa | 43 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C2-ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.856,267<br>385.376,669 | 2 | 593.859,82<br>385.380,551 | 5.262 |
| 3 | 593.860,832<br>385.394,989 | 4 | 593.878,905<br>385.396,186 | 18.113 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 593.859,82<br>385.380,551 | 3 | 593.860,832<br>385.394,989 | 14.473 |
| 4 | 593.878,905<br>385.396,186 | 5 | 593.882,572<br>385.399,517 | 4.954 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 593.882,572<br>385.399,517 | 6 | 593.883,361<br>385.404,212 | 4.761 |
| 7 | 593.876,113<br>385.407,895 | 8 | 593.854,024<br>385.406,16 | 22.157 |
| 9 | 593.827,951<br>385.403,579 | 10 | 593.807,12<br>385.401,517 | 20.933 |
| 11 | 593.812,487<br>385.357,727 | 12 | 593.814,999<br>385.337,233 | 20.647 |
| 13 | 593.815,133<br>385.336,138 | 14 | 593.815,489<br>385.330,364 | 5.785 |
| 15 | 593.815,51<br>385.328,167 | 16 | 593.815,576<br>385.321,161 | 7.006 |
| 17 | 593.815,518<br>385.306,105 | 18 | 593.815,493<br>385.220,938 | 85.167 |
| 19 | 593.815,083<br>385.123,363 | 20 | 593.900,114<br>385.123,553 | 85.031 |
| 21 | 593.904,414<br>385.123,488 | 22 | 593.910,976<br>385.123,389 | 6.563 |
| 23 | 593.907,927<br>385.136,434 | 24 | 593.904,153<br>385.161,977 | 25.82 |
| 25 | 593.897,937<br>385.180,843 | 26 | 593.886,494<br>385.208,272 | 29.72 |
| 27 | 593.882,284<br>385.242,028 | 28 | 593.867,014<br>385.256,679 | 21.162 |
| 29 | 593.860,765<br>385.299,915 | 30 | 593.864,196<br>385.311,15 | 11.747 |
| 31 | 593.859,386<br>385.339,419 | 1 | 593.856,267<br>385.376,669 | 37.38 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.883,361<br>385.404,212 | 7 | 593.876,113<br>385.407,895 | 8.13 |
| 8 | 593.854,024<br>385.406,16 | 9 | 593.827,951<br>385.403,579 | 26.2 |
| 10 | 593.807,12<br>385.401,517 | 11 | 593.812,487<br>385.357,727 | 44.118 |
| 12 | 593.814,999<br>385.337,233 | 13 | 593.815,133<br>385.336,138 | 1.103 |
| 14 | 593.815,489<br>385.330,364 | 15 | 593.815,51<br>385.328,167 | 2.197 |
| 16 | 593.815,576<br>385.321,161 | 17 | 593.815,518<br>385.306,105 | 15.056 |
| 18 | 593.815,493<br>385.220,938 | 19 | 593.815,083<br>385.123,363 | 97.576 |
| 20 | 593.900,114<br>385.123,553 | 21 | 593.904,414<br>385.123,488 | 4.3 |
| 22 | 593.910,976<br>385.123,389 | 23 | 593.907,927<br>385.136,434 | 13.397 |
| 24 | 593.904,153<br>385.161,977 | 25 | 593.897,937<br>385.180,843 | 19.864 |
| 26 | 593.886,494<br>385.208,272 | 27 | 593.882,284<br>385.242,028 | 34.018 |
| 28 | 593.867,014<br>385.256,679 | 29 | 593.860,765<br>385.299,915 | 43.685 |
| 30 | 593.864,196<br>385.311,15 | 31 | 593.859,386<br>385.339,419 | 28.675 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11798

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Narciselor, Nr. 9, Jud. Prahova, T4 Cc131, A132; V133,135; A134

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22337 | 3.268 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22337-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Narciselor, Nr. 9, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINTA; fundatie talpa lemn; pereti paianta; invelitoare tabla; an constructie 1956 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38152 / 04/06/2013** | | |
| Act Notarial nr. 535, din 04/06/2013 emis de NP COSMA ANDREEA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 22337 a imobilului cu numarul cadastral 22337/Valea Calugareasca, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile: ~-nr.cad.22322 din cf.22322 care se sisteaza;~-nr.cad.22310 din cf. 22310 care se sisteaza; | A1 |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **IORDACHESCU ALINA DANIELA**, (casatorita cu Iordachescu Ionut Alexandru ) | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **111631 / 10/10/2019** | | |
| Ordonanta nr. 13/P/2019, din 02/10/2019 emis de PICCJ-DNA-SECTIA DE COMBATERE A CORUPTIEI (act administrativ nr FN din 04.10.2019, emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE-DNA-SECTIA DE COMBATERE A CORUPTIEI); | | |
| C1 | se noteaza sechestrul asigurator pana la concurenta sumei de 3.460.715 Lei la cererea PARCHETULUI DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE-DNA-SECTIA DE COMBATERE A CORUPTIEI (asupra cotei din imobil proprietatea lui IORDACHESCU ALINA DANIELA) | A1, A1.1 |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22337 | 3.268 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 602 | 4 | 131 | - | |
| 2 | arabil | DA | 487 | 4 | 134 | - | |
| 3 | vie | DA | 1.861 | 4 | 133;135 | - | |
| 4 | arabil | DA | 318 | 4 | 132 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22337-C1 | constructii de locuinte | 98 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINTA; fundatie talpa lemn; pereti paianta; invelitoare tabla; an constructie 1956 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.714,505<br>384.962,175 | 2 | 593.716,183<br>384.979,807 | 17.712 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 593.716,183<br>384.979,807 | 3 | 593.717,246<br>384.991,037 | 11.28 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.717,246<br>384.991,037 | 4 | 593.717,82<br>384.997,103 | 6.093 |
| 5 | 593.718,058<br>384.999,614 | 6 | 593.720,969<br>385.033,329 | 33.84 |
| 7 | 593.721,113<br>385.034,997 | 8 | 593.721,087<br>385.037,327 | 2.33 |
| 9 | 593.720,391<br>385.099,207 | 10 | 593.720,169<br>385.118,991 | 19.785 |
| 11 | 593.703,386<br>385.116,287 | 12 | 593.703,57<br>385.098,273 | 18.015 |
| 13 | 593.704,202<br>385.036,523 | 14 | 593.703,817<br>385.034,037 | 2.516 |
| 15 | 593.702,855<br>385.027,815 | 16 | 593.699,397<br>384.990,046 | 37.927 |
| 17 | 593.698,68<br>384.982,216 | 18 | 593.697,268<br>384.966,044 | 16.234 |
| 19 | 593.698,705<br>384.963,462 | 20 | 593.697,017<br>384.940,032 | 23.491 |
| 21 | 593.695,826<br>384.923,841 | 22 | 593.709,911<br>384.922,042 | 14.199 |
| 23 | 593.710,261<br>384.925,793 | 24 | 593.712,809<br>384.946,476 | 20.839 |
| 25 | 593.713,318<br>384.950,888 | 1 | 593.714,505<br>384.962,175 | 11.349 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 593.717,82<br>384.997,103 | 5 | 593.718,058<br>384.999,614 | 2.522 |
| 6 | 593.720,969<br>385.033,329 | 7 | 593.721,113<br>385.034,997 | 1.674 |
| 8 | 593.721,087<br>385.037,327 | 9 | 593.720,391<br>385.099,207 | 61.884 |
| 10 | 593.720,169<br>385.118,991 | 11 | 593.703,386<br>385.116,287 | 16.999 |
| 12 | 593.703,57<br>385.098,273 | 13 | 593.704,202<br>385.036,523 | 61.753 |
| 14 | 593.703,817<br>385.034,037 | 15 | 593.702,855<br>385.027,815 | 6.296 |
| 16 | 593.699,397<br>384.990,046 | 17 | 593.698,68<br>384.982,216 | 7.863 |
| 18 | 593.697,268<br>384.966,044 | 19 | 593.698,705<br>384.963,462 | 2.955 |
| 20 | 593.697,017<br>384.940,032 | 21 | 593.695,826<br>384.923,841 | 16.235 |
| 22 | 593.709,911<br>384.922,042 | 23 | 593.710,261<br>384.925,793 | 3.767 |
| 24 | 593.712,809<br>384.946,476 | 25 | 593.713,318<br>384.950,888 | 4.441 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11791

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 102, Jud. Prahova, T 4 ; CC 7 ; A 6

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23560 | Din acte: 1.068<br>Masurata: 1.050 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13446 / 15/02/2018** | | |
| Act Administrativ nr. 10825, din 12/05/2017 emis de Primaria comunei Valea Calugareasca (act administrativ nr 6806 din 26.01.2018, emis de OCPI Prahova;act administrativ nr 18139 din 12.09.2016, emis de Primaria comunei Valea Calugareasca); | | |
| B7 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul radierii constructiilor C1 si C2 | A1 |
| **82551 / 18/05/2023** | | |
| Act Notarial nr. 520, din 16/05/2023 emis de NP Neculae Diana; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEGREA BOGDAN-ŞTEFAN** | |
| B9 | se noteaza clauza de inalienabilitate in conditiile art.626 si art.627 din noul cod civil | A1 |
| | 1) **NEGREA IULIANA - MARILENA**<br>2) **NEGREA EMIL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

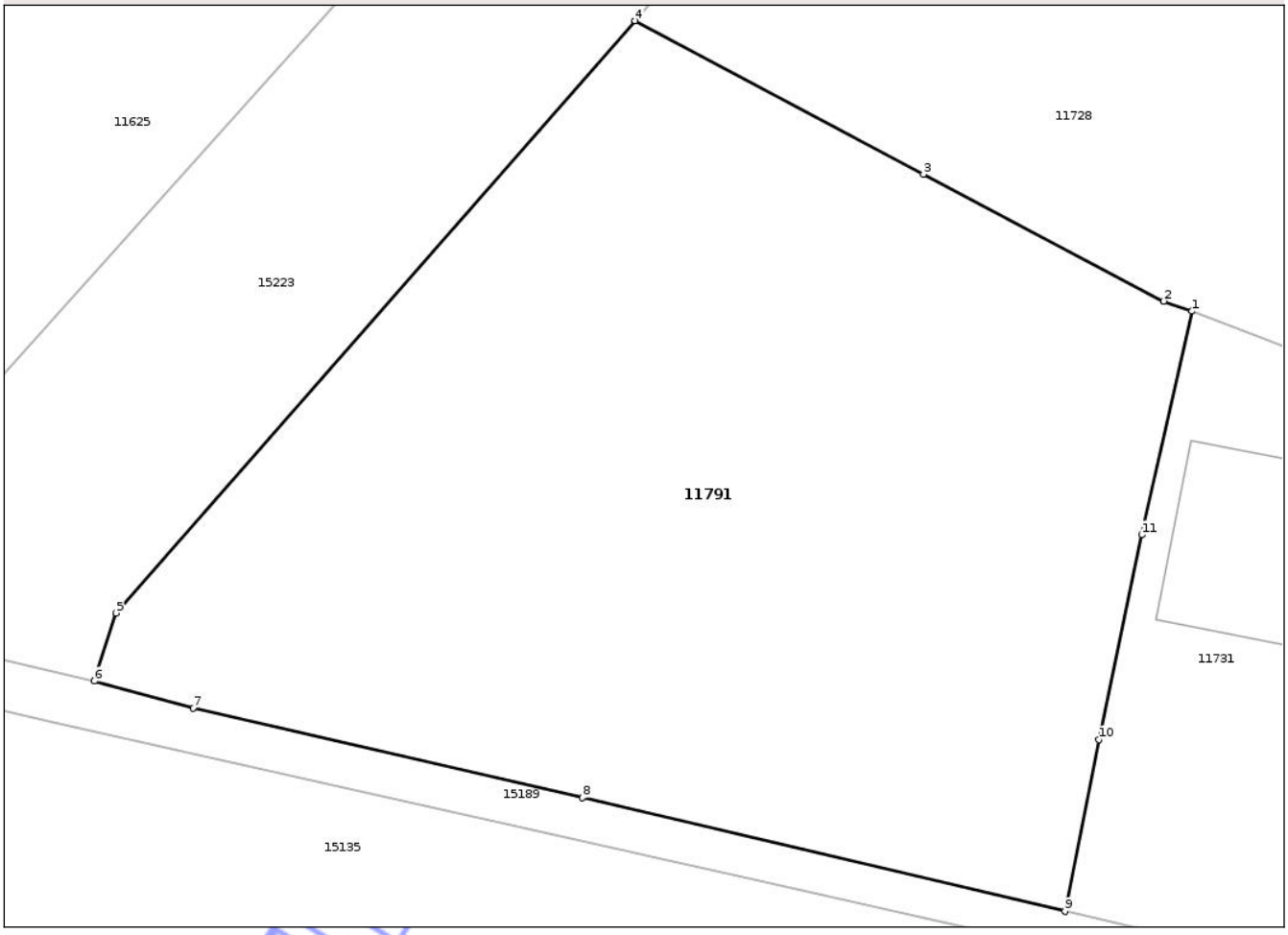
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23560 | Din acte: 1.068<br>Masurata: 1.050 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.050 | 4 | 6, 7 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.346,924<br>384.852,273 | 2 | 593.345,723<br>384.852,702 | 1.275 |
| 2 | 593.345,723<br>384.852,702 | 3 | 593.335,486<br>384.858,11 | 11.578 |
| 3 | 593.335,486<br>384.858,11 | 4 | 593.323,199<br>384.864,647 | 13.918 |
| 4 | 593.323,199<br>384.864,647 | 5 | 593.301,069<br>384.839,411 | 33.565 |
| 5 | 593.301,069<br>384.839,411 | 6 | 593.300,148<br>384.836,504 | 3.049 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.300,148<br>384.836,504 | 7 | 593.304,36<br>384.835,365 | 4.363 |
| 7 | 593.304,36<br>384.835,365 | 8 | 593.320,948<br>384.831,541 | 17.023 |
| 8 | 593.320,948<br>384.831,541 | 9 | 593.341,511<br>384.826,697 | 21.126 |
| 9 | 593.341,511<br>384.826,697 | 10 | 593.342,96<br>384.834,021 | 7.466 |
| 10 | 593.342,96<br>384.834,021 | 11 | 593.344,783<br>384.842,741 | 8.909 |
| 11 | 593.344,783<br>384.842,741 | 1 | 593.346,924<br>384.852,273 | 9.769 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11793

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 6A, Jud. Prahova, T4 P4

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23153 | 644 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23153-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 6A, Jud. Prahova, T4 P4 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:299 mp; Casa de locuit din caramida la parter si lemn la mansarda acoperita cu tabla, Mansarda 119mp, Subsol 33mp Suprafata desfasurata 299mp, edificata in 20.08.2021 conform p.v. 21447 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **46220 / 01/04/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 6168, din 07/02/2022 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 299 din 28.12.2018, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 6166 din 07.02.2022, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 6167 din 07.02.2022, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B4 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: “comuna Valea Calugareasca, sat Valea Nicovani, Str. Nicovani, Nr. 6A , judetul Prahova' | A1, A1.1 |
| **93503 / 20/07/2022** | | |
| Act Notarial nr. 1263, din 19/07/2022 emis de NP Calin Mirela; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SC FIVE STARS AUTOMOTIVE SRL**, CIF:38373708 | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **SC FIVE STARS AUTOMOTIVE SRL**, CIF:38373708 | |
| Act Notarial nr. 1264, din 19/07/2022 emis de NP Calin Mirela; | | |
| B8 | se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare | A1, A1.1 |
| | 1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7236573 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **93503 / 20/07/2022** | | |
| Act Notarial nr. 1264, din 19/07/2022 emis de NP Calin Mirela; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului | A1, A1.1 |
| | 1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:7236573 | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23153 | 644 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 644 | 4 | 4 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23153-C1 | constructii de locuinte | 147 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:299 mp; Casa de locuit din caramida la parter si lemn la mansarda acoperita cu tabla, Mansarda 119mp, Subsol 33mp Suprafata desfasurata 299mp, edificata in 20.08.2021 conform p.v. 21447 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.363,621<br>384.862,94 | 2 | 593.374,115<br>384.880,697 | 20.626 |
| 2 | 593.374,115<br>384.880,697 | 3 | 593.349,991<br>384.896,381 | 28.774 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.349,991<br>384.896,381 | 4 | 593.335,836<br>384.879,811 | 21.793 |
| 4 | 593.335,836<br>384.879,811 | 5 | 593.349,474<br>384.871,886 | 15.773 |
| 5 | 593.349,474<br>384.871,886 | 6 | 593.360,318<br>384.864,69 | 13.014 |
| 6 | 593.360,318<br>384.864,69 | 1 | 593.363,621<br>384.862,94 | 3.738 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11801

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22217 | 1.488 | Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **33176 / 05/05/2014** | | |
| Act Notarial nr. 925, din 30/04/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 22217 a imobilului cu numarul cadastral 22217/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21951 inscris in cartea funciara 21951; | A1 |
| Act Notarial nr. 890, din 30/04/2012 emis de MANZICU CORINA MIHAELA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CARUTASU ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

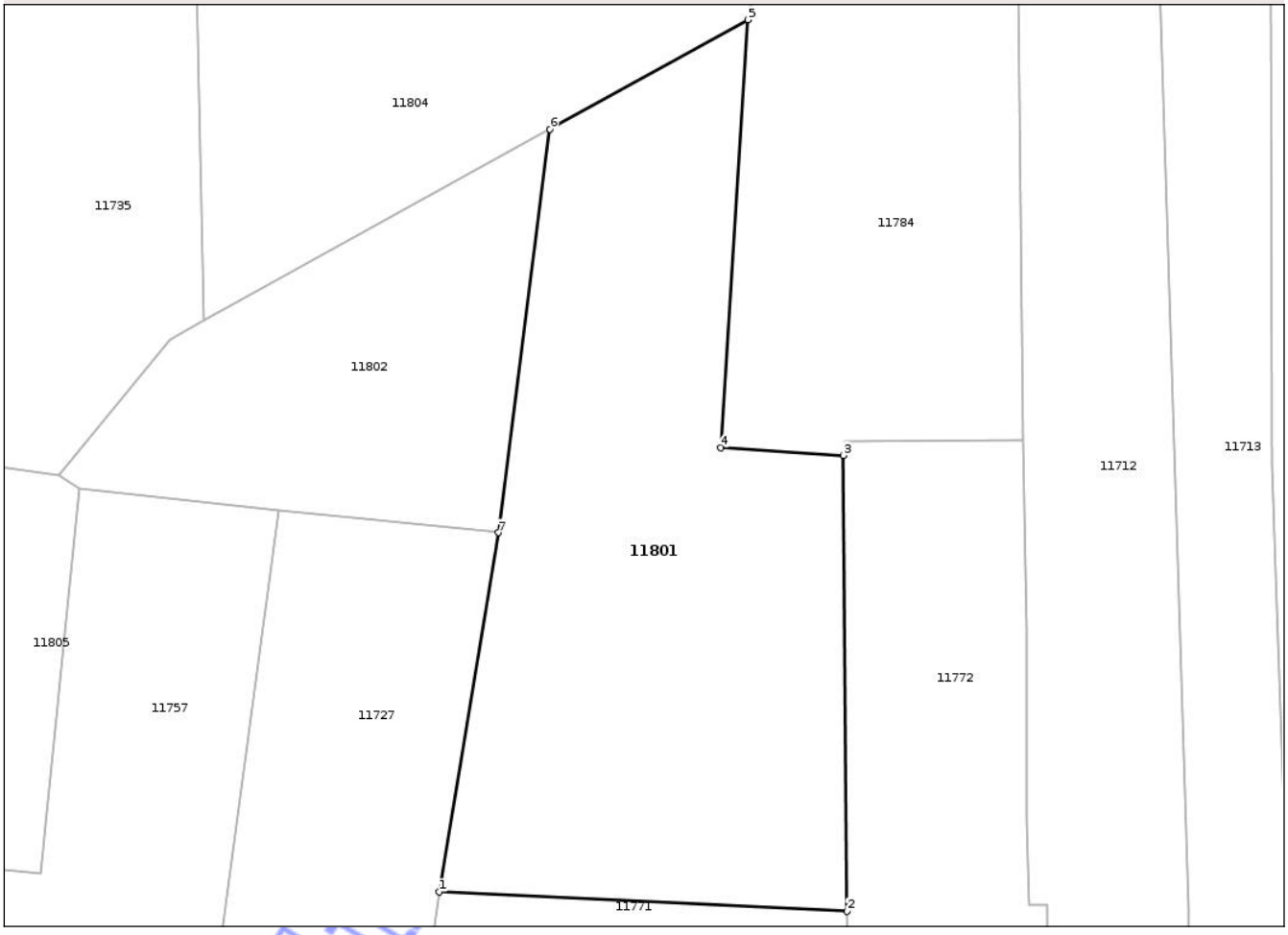
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22217 | 1.488 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.488 | 4 | 144,145 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.534,08<br>384.901,23 | 2 | 593.566,1<br>384.899,71 | 32.056 |
| 2 | 593.566,1<br>384.899,71 | 3 | 593.565,79<br>384.935,43 | 35.721 |
| 3 | 593.565,79<br>384.935,43 | 4 | 593.556,19<br>384.936,031 | 9.619 |
| 4 | 593.556,19<br>384.936,031 | 5 | 593.558,29<br>384.969,56 | 33.595 |
| 5 | 593.558,29<br>384.969,56 | 6 | 593.542,78<br>384.960,99 | 17.72 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.542,78<br>384.960,99 | 7 | 593.538,76<br>384.929,38 | 31.865 |
| 7 | 593.538,76<br>384.929,38 | 1 | 593.534,08<br>384.901,23 | 28.536 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11794

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:818(e:818)
Nr. cadastral vechi:291

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 76A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23121 | Din acte: 197<br>Masurata: 230 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 76A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **33717 / 25/10/2006** | | |
| Act Notarial nr. 2572, din 23/10/2006 emis de NP LUPU MARIA LUIZA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MATEI GHEORGHE** | |
| **66519 / 07/07/2016** | | |
| Act Administrativ nr. 52596, din 23/06/2016 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 52596/27-06-2016 emis de OCPI PRAHOVA; act administrativ nr. 13348/02-06-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;); | | |
| B4 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitei de proprietate si a suprafetei imobilului, conform documentatiei tehnice avizate | A1 |
| B5 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca noua adresa a imobilului este :' Com.Valea Calugareasca sat Valea Nicovani nr.76A' | A1 |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MATEI GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

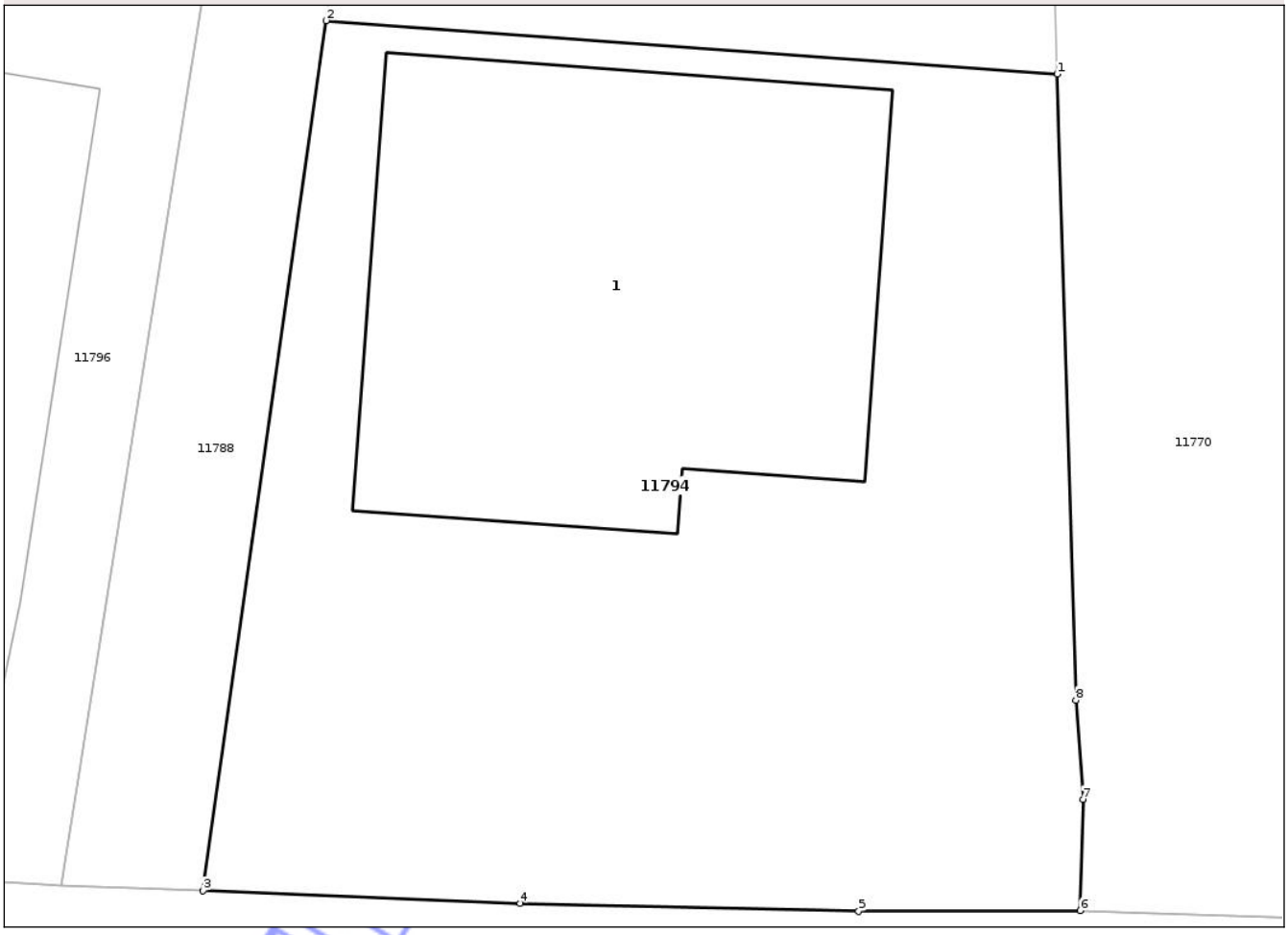
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23121 | Din acte: 197<br>Masurata: 230 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 230 | 4 | 49/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 73 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.703,933<br>384.823,901 | 2 | 593.690,608<br>384.824,875 | 13.361 |
| 2 | 593.690,608<br>384.824,875 | 3 | 593.688,368<br>384.809,022 | 16.01 |
| 3 | 593.688,368<br>384.809,022 | 4 | 593.694,149<br>384.808,788 | 5.786 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 593.694,149<br>384.808,788 | 5 | 593.700,316<br>384.808,642 | 6.169 |
| 5 | 593.700,316<br>384.808,642 | 6 | 593.704,355<br>384.808,656 | 4.039 |
| 6 | 593.704,355<br>384.808,656 | 7 | 593.704,405<br>384.810,683 | 2.028 |
| 7 | 593.704,405<br>384.810,683 | 8 | 593.704,279<br>384.812,494 | 1.815 |
| 8 | 593.704,279<br>384.812,494 | 1 | 593.703,933<br>384.823,901 | 11.412 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11799

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 393, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22315 | 200 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 393, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **34861 / 23/05/2013** | | |
| Act Notarial nr. 831, din 22/05/2013 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 22315 a imobilului cu numarul cadastral 22315/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21696 inscris in cartea funciara 21696; | A1 |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.481, din 01/04/1999 emis de LUPU MARIA LUIZA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.331/01-11-2007 emis de NOTAR PUBLIC LUPU MARIA LUIZA; . CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT.NR.569/07-03-2005 emis de NOTAR PUBLIC LUPU MARIA LUIZA;); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **BIRLEAZA DANIEL** | |
| **34867 / 23/05/2013** | | |
| Act Notarial nr. 832, din 22/05/2013 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 | A1 |
| | 1) **BIRLEAZA DANIEL**<br>2) **BIRLEAZA IOANA LUCICA** | |
| / | | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BIRLEAZA DANIEL**<br>2) **BIRLEAZA IOANA LUCICA**<br>3) **BIRLEAZA DANIEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neoficial cu caracter informativ

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22315 | 200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 200 | 4 | 43 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 87 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.645,326<br>384.808,866 | 2 | 593.658,219<br>384.809,292 | 12.9 |
| 2 | 593.658,219<br>384.809,292 | 3 | 593.658,306<br>384.812,651 | 3.36 |
| 3 | 593.658,306<br>384.812,651 | 4 | 593.661,696<br>384.812,671 | 3.39 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 593.661,696<br>384.812,671 | 5 | 593.660,187<br>384.822,992 | 10.431 |
| 5 | 593.660,187<br>384.822,992 | 6 | 593.644,556<br>384.821,238 | 15.729 |
| 6 | 593.644,556<br>384.821,238 | 1 | 593.645,326<br>384.808,866 | 12.396 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11800

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 393B, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22314 | 449 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22314-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 393B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 22314-C2 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 393B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **34861 / 23/05/2013** | | |
| Act Notarial nr. 831, din 22/05/2013 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 22314 a imobilului cu numarul cadastral 22314/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21696 inscris in cartea funciara 21696; | A1, A1.1, A1.2 |
| **131127 / 14/10/2022** | | |
| Act Notarial nr. 4845, din 12/10/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de donatie ; act notarial nr 73 din 12.10.2022, emis de NP Ionita Aristita Adina); | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BÎRLEAZĂ LAURENŢIU-ANDREI** | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **BÎRLEAZĂ LAURENŢIU-ANDREI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22314 | 449 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 449 | 4 | 43 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22314-C1 | constructii de locuinte | 90 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 22314-C2 | constructii anexa | 56 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.644,556<br>384.821,238 | 2 | 593.660,187<br>384.822,992 | 15.729 |
| 2 | 593.660,187<br>384.822,992 | 3 | 593.659,048<br>384.830,779 | 7.87 |
| 3 | 593.659,048<br>384.830,779 | 4 | 593.656,877<br>384.845,476 | 14.856 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 593.656,877<br>384.845,476 | 5 | 593.655,097<br>384.853,772 | 8.485 |
| 5 | 593.655,097<br>384.853,772 | 6 | 593.641,973<br>384.851,193 | 13.375 |
| 6 | 593.641,973<br>384.851,193 | 7 | 593.644,182<br>384.827,255 | 24.04 |
| 7 | 593.644,182<br>384.827,255 | 1 | 593.644,556<br>384.821,238 | 6.029 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11802

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22216 | 656 | Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **33176 / 05/05/2014** | | |
| Act Notarial nr. 925, din 30/04/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 22216 a imobilului cu numarul cadastral 22216/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21951 inscris in cartea funciara 21951; | A1 |
| Act Notarial nr. 889, din 30/04/2012 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA; | | |
| B2 | Se infiinteaza cartea funciara 21951 a imobilului cu numarul cadastral 21951/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21891 inscris in cartea funciara 21891; | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21951/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 23904 din 02/05/2012;* | |
| **33181 / 05/05/2014** | | |
| Act Notarial nr. 926, din 30/04/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SHAMS-GHAHFARROKHI DORINA**, ( casatorita cu SHAMS-GHAHFARROKHI IRAJ) | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

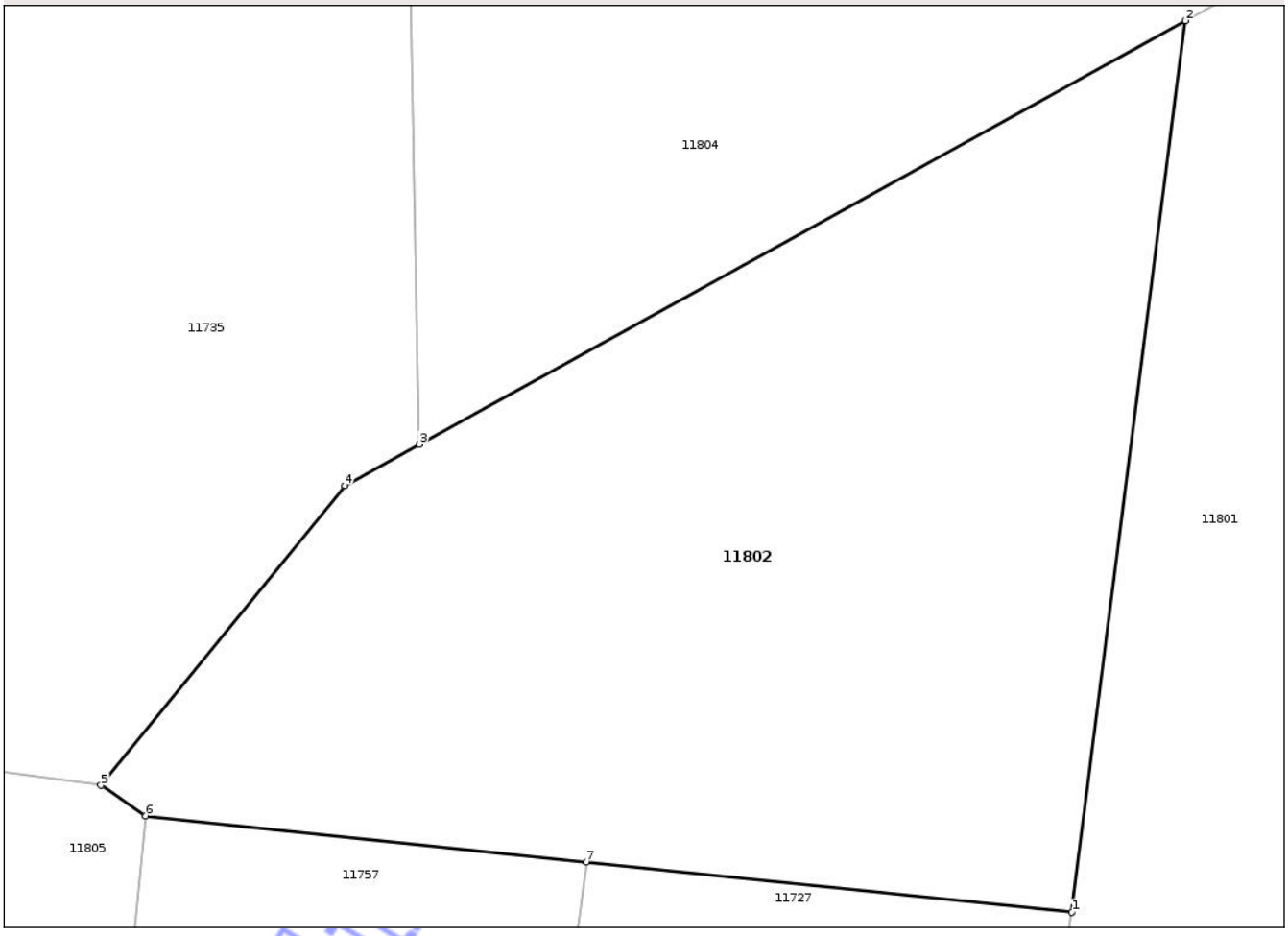
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22216 | 656 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 656 | 4 | 144,145 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.538,76<br>384.929,38 | 2 | 593.542,78<br>384.960,99 | 31.865 |
| 2 | 593.542,78<br>384.960,99 | 3 | 593.515,599<br>384.945,973 | 31.053 |
| 3 | 593.515,599<br>384.945,973 | 4 | 593.512,95<br>384.944,51 | 3.026 |
| 4 | 593.512,95<br>384.944,51 | 5 | 593.504,3<br>384.933,88 | 13.705 |
| 5 | 593.504,3<br>384.933,88 | 6 | 593.505,888<br>384.932,8 | 1.92 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.505,888<br>384.932,8 | 7 | 593.521,527<br>384.931,173 | 15.723 |
| 7 | 593.521,527<br>384.931,173 | 1 | 593.538,76<br>384.929,38 | 17.326 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11803

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Narciselor, Nr. 1, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22189 | Din acte: 2.000<br>Masurata: 1.966 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22189-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Narciselor, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; C1-LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17389 / 28/02/2018** | | |
| Act Notarial nr. 211, din 22/02/2018 emis de NP Anton Georgeta; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MACARI MARIANA**<br>2) **MACARI ANDREI-VALENTIN** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MACARI MARIANA**<br>2) **MACARI ANDREI-VALENTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17389 / 28/02/2018** | | |
| Act Notarial nr. 211, din 22/02/2018 emis de NP Anton Georgeta; | | |
| C1 | Intabulare, drept de HABITATIEviager | A1.1 |
| | 1) **DUMITRĂCHESCU CARMEN**<br>2) **DUMITRACHESCU IORDAN** | |
| **151837 / 29/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 4600/2022, din 25/11/2022 emis de Ex.Jud.STINGA Nicolae Catalin; | | |
| C2 | se noteaza urmarirea silita emisa in dosar de executare nr.4600/2022 pentru recuperarea creantei totale in suma de 1.831,16 lei suma compusa din 1.108,57 lei reprezentand debit restant si suma de 722,59 lei reprezentand cheltuieli de executare silita in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD la cererea Ex.Jud.Stinga Nicolae Catalin(asupra cotei parti din imobil,proprietatea debitoarei MACARI MARIANA) | A1, A1.1 |

Act informativ fără valoare juridică în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22189 | Din acte: 2.000<br>Masurata: 1.966 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 611 | 4 | 143 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.355 | 4 | 142 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22189-C1 | constructii de locuinte | 99 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; C1-LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.668,373<br>384.991,545 | 2 | 593.670,959<br>385.038,704 | 47.23 |
| 3 | 593.671,061<br>385.040,573 | 4 | 593.674,061<br>385.040,573 | 3.0 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 593.670,959<br>385.038,704 | 3 | 593.671,061<br>385.040,573 | 1.872 |
| 4 | 593.674,061<br>385.040,573 | 5 | 593.674,061<br>385.057,573 | 17.0 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 593.674,061<br>385.057,573 | 6 | 593.656,061<br>385.057,572 | 18.0 |
| 7 | 593.655,135<br>385.037,517 | 8 | 593.652,161<br>384.973,117 | 64.469 |
| 9 | 593.653,212<br>384.950,739 | 10 | 593.653,697<br>384.947,435 | 3.339 |
| 11 | 593.655,225<br>384.937,027 | 12 | 593.657,8<br>384.924,6 | 12.691 |
| 13 | 593.668,929<br>384.929,849 | 14 | 593.667,382<br>384.942,058 | 12.307 |
| 15 | 593.666,384<br>384.949,954 | 16 | 593.665,799<br>384.951,998 | 2.126 |
| 17 | 593.665,919<br>384.955,651 | 18 | 593.666,043<br>384.957,629 | 1.982 |
| 19 | 593.666,166<br>384.959,605 | 20 | 593.666,58<br>384.963,612 | 4.028 |
| 21 | 593.666,91<br>384.965,8 | 22 | 593.667,381<br>384.973,461 | 7.675 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.656,061<br>385.057,572 | 7 | 593.655,135<br>385.037,517 | 20.076 |
| 8 | 593.652,161<br>384.973,117 | 9 | 593.653,212<br>384.950,739 | 22.403 |
| 10 | 593.653,697<br>384.947,435 | 11 | 593.655,225<br>384.937,027 | 10.52 |
| 12 | 593.657,8<br>384.924,6 | 13 | 593.668,929<br>384.929,849 | 12.305 |
| 14 | 593.667,382<br>384.942,058 | 15 | 593.666,384<br>384.949,954 | 7.959 |
| 16 | 593.665,799<br>384.951,998 | 17 | 593.665,919<br>384.955,651 | 3.655 |
| 18 | 593.666,043<br>384.957,629 | 19 | 593.666,166<br>384.959,605 | 1.98 |
| 20 | 593.666,58<br>384.963,612 | 21 | 593.666,91<br>384.965,8 | 2.213 |
| 22 | 593.667,381<br>384.973,461 | 1 | 593.668,373<br>384.991,545 | 18.111 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11804

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:338
Nr. cadastral vechi:612

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 22, Jud. Prahova, T4, Parc. A159, V160, A162, V163, L164 - intravilan, jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22145 | Din acte: 4.096<br>Masurata: 3.943 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **37235 / 25/04/2018** | | |
| Act Notarial nr. 592, din 24/04/2018 emis de NP Moanta Georgeta; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GODEA PAULA** | |
| **65250 / 25/04/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1445, din 04/10/2023 emis de NP MOANŢĂ GEORGETA; | | |
| B5 | se actualizează informaţiile cadastrale conform documentaţiei anexate în sensul modificării limitei şi suprafeţei imobilului | A1 |
| **77637 / 16/04/2026** | | |
| Act Notarial nr. 367, din 15/04/2026 emis de NP Moanță Georgeta; | | |
| B6 | se notează promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare încheiată între GODEA PAULA în calitate de promitentă vânzătoare și SOARE MARIUS-IRINEL și SOARE RALUCA-ANDREEA în calitate de promitenți cumpărători, cu termenul de perfectare al contractului de vânzare cumpărare în formă autentică până la data de 20.05.2026 | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

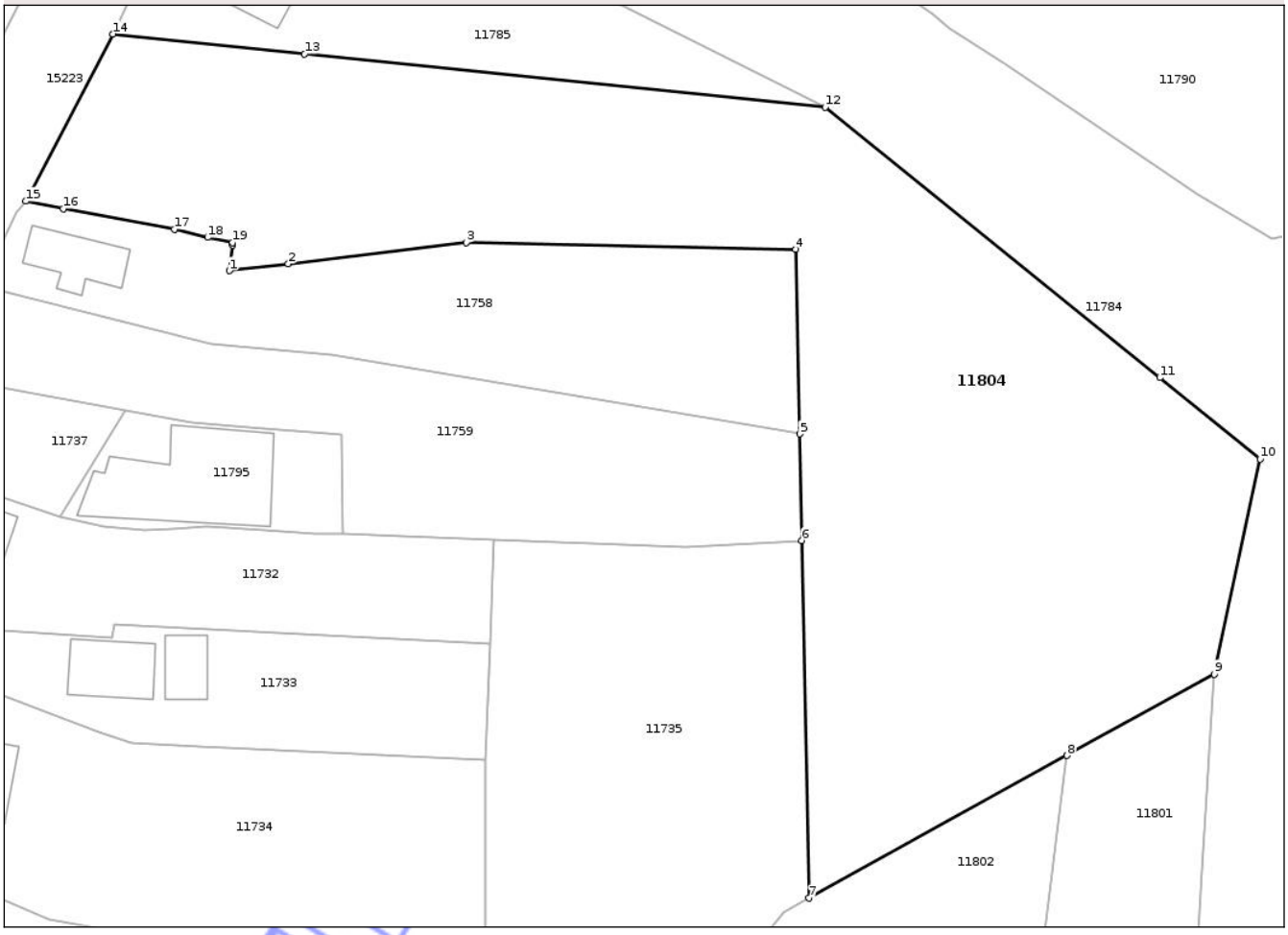
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22145 | Din acte: 4.096<br>Masurata: 3.943 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 3.943 | 4 | 162 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.454,505<br>385.012,06 | 2 | 593.460,713<br>385.012,796 | 6.251 |
| 2 | 593.460,713<br>385.012,796 | 3 | 593.479,45<br>385.015,018 | 18.868 |
| 3 | 593.479,45<br>385.015,018 | 4 | 593.514,2<br>385.014,326 | 34.757 |
| 4 | 593.514,2<br>385.014,326 | 5 | 593.514,601<br>384.994,877 | 19.453 |
| 5 | 593.514,601<br>384.994,877 | 6 | 593.514,833<br>384.983,649 | 11.23 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.514,833<br>384.983,649 | 7 | 593.515,599<br>384.945,973 | 37.684 |
| 7 | 593.515,599<br>384.945,973 | 8 | 593.542,78<br>384.960,99 | 31.053 |
| 8 | 593.542,78<br>384.960,99 | 9 | 593.558,29<br>384.969,56 | 17.72 |
| 9 | 593.558,29<br>384.969,56 | 10 | 593.563,135<br>384.992,228 | 23.18 |
| 10 | 593.563,135<br>384.992,228 | 11 | 593.552,537<br>385.000,791 | 13.625 |
| 11 | 593.552,537<br>385.000,791 | 12 | 593.517,282<br>385.029,276 | 45.324 |
| 12 | 593.517,282<br>385.029,276 | 13 | 593.462,449<br>385.034,922 | 55.123 |
| 13 | 593.462,449<br>385.034,922 | 14 | 593.442,243<br>385.037,003 | 20.313 |
| 14 | 593.442,243<br>385.037,003 | 15 | 593.433,068<br>385.019,387 | 19.862 |
| 15 | 593.433,068<br>385.019,387 | 16 | 593.436,998<br>385.018,603 | 4.007 |
| 16 | 593.436,998<br>385.018,603 | 17 | 593.448,706<br>385.016,415 | 11.911 |
| 17 | 593.448,706<br>385.016,415 | 18 | 593.452,22<br>385.015,575 | 3.613 |
| 18 | 593.452,22<br>385.015,575 | 19 | 593.454,849<br>385.015,04 | 2.683 |
| 19 | 593.454,849<br>385.015,04 | 20 | 593.454,817<br>385.014,764 | 0.278 |
| 20 | 593.454,817<br>385.014,764 | 1 | 593.454,505<br>385.012,06 | 2.722 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11805

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21950 | 1.760 | Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **23904 / 02/05/2012** | | |
| Act Notarial nr. 889, din 30/04/2012 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 21950 a imobilului cu numarul cadastral 21950/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21891 inscris in cartea funciara 21891; | A1 |
| **49916 / 27/08/2012** | | |
| Act Notarial nr. 2093, din 24/08/2012 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SHAMS-GHAHFARROKHI DORINA**<br>2) **SHAMS-GHAHFARROKHI IRAJ** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

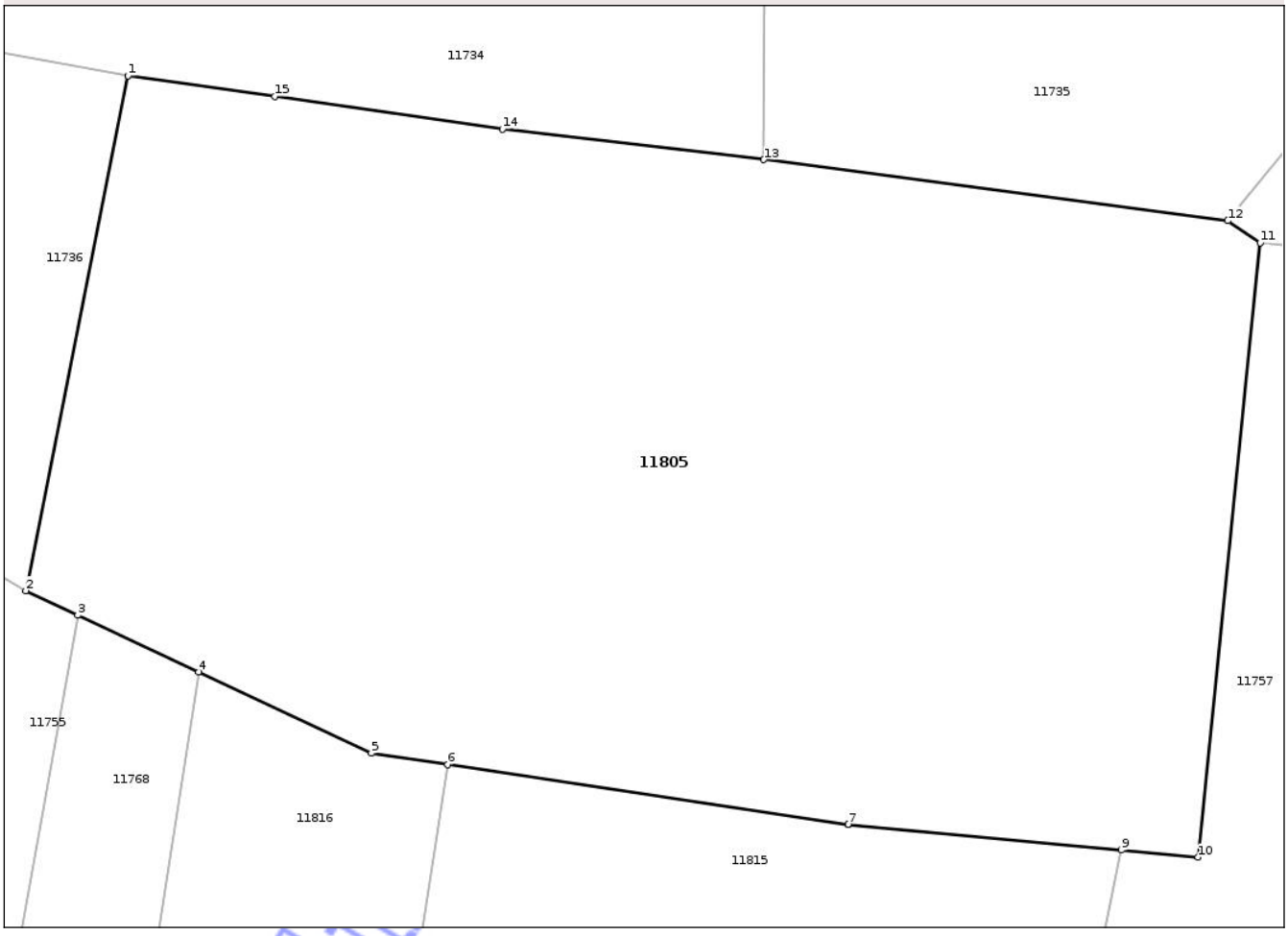
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21950 | 1.760 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.760 | 4 | 144,145 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.450,29<br>384.940,991 | 2 | 593.445,275<br>384.915,733 | 25.751 |
| 2 | 593.445,275<br>384.915,733 | 3 | 593.447,817<br>384.914,54 | 2.808 |
| 3 | 593.447,817<br>384.914,54 | 4 | 593.453,76<br>384.911,75 | 6.565 |
| 4 | 593.453,76<br>384.911,75 | 5 | 593.462,24<br>384.907,77 | 9.368 |
| 5 | 593.462,24<br>384.907,77 | 6 | 593.465,99<br>384.907,21 | 3.792 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.465,99<br>384.907,21 | 7 | 593.485,641<br>384.904,283 | 19.868 |
| 7 | 593.485,641<br>384.904,283 | 8 | 593.485,66<br>384.904,28 | 0.019 |
| 8 | 593.485,66<br>384.904,28 | 9 | 593.499,06<br>384.903,02 | 13.459 |
| 9 | 593.499,06<br>384.903,02 | 10 | 593.502,841<br>384.902,665 | 3.798 |
| 10 | 593.502,841<br>384.902,665 | 11 | 593.505,888<br>384.932,8 | 30.289 |
| 11 | 593.505,888<br>384.932,8 | 12 | 593.504,3<br>384.933,88 | 1.92 |
| 12 | 593.504,3<br>384.933,88 | 13 | 593.481,513<br>384.936,881 | 22.984 |
| 13 | 593.481,513<br>384.936,881 | 14 | 593.468,681<br>384.938,379 | 12.919 |
| 14 | 593.468,681<br>384.938,379 | 15 | 593.457,502<br>384.939,987 | 11.294 |
| 15 | 593.457,502<br>384.939,987 | 1 | 593.450,29<br>384.940,991 | 7.282 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11806

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 44, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21708 | 270 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 44, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+M |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **29825 / 26/05/2011** | | |
| Act Notarial nr. 695, din 25/05/2011 emis de NP RADU FLORINA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 21708 a imobilului cu numarul cadastral 21708/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21656 inscris in cartea funciara 21656; | A1 |
| **29826 / 26/05/2011** | | |
| Act Notarial nr. 695, din 25/05/2011 emis de NP RADU FLORINA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATECumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MACELARU CONSTANTIN** | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MACELARU CONSTANTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat circuitul civil

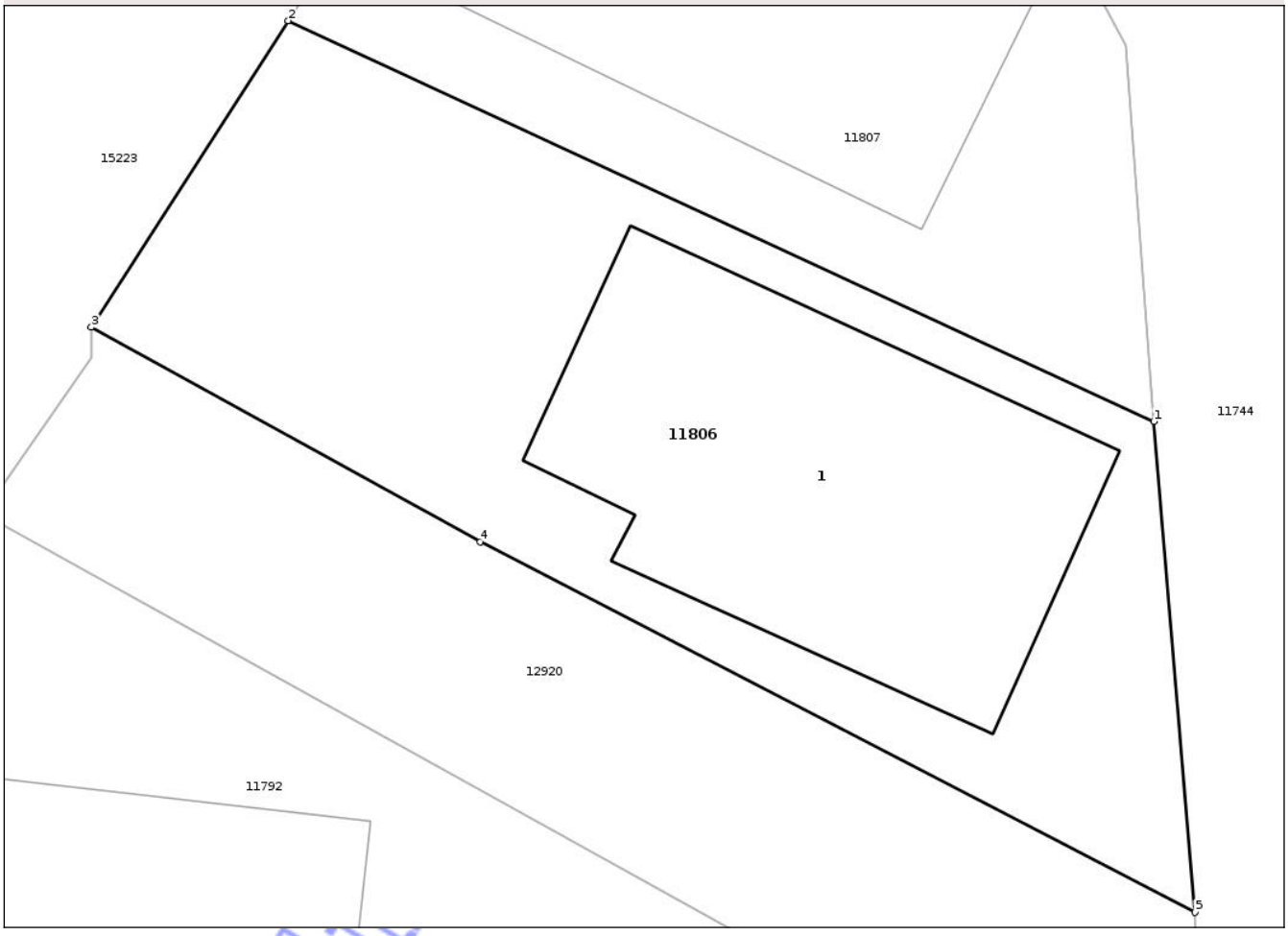
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21708 | 270 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 270 | 4 | 189 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 100 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Cladire de locuit, regim inaltime P+M |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.635,443<br>385.252,355 | 2 | 593.613,874<br>385.262,327 | 23.763 |
| 2 | 593.613,874<br>385.262,327 | 3 | 593.608,969<br>385.254,697 | 9.071 |
| 3 | 593.608,969<br>385.254,697 | 4 | 593.618,658<br>385.249,364 | 11.06 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 593.618,658<br>385.249,364 | 5 | 593.636,464<br>385.240,139 | 20.054 |
| 5 | 593.636,464<br>385.240,139 | 1 | 593.635,443<br>385.252,355 | 12.259 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11807

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21707 | 284 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 21707-C1; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **29825 / 26/05/2011** | | |
| Act Notarial nr. 695, din 25/05/2011 emis de NP RADU FLORINA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 21707 a imobilului cu numarul cadastral 21707/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21656 inscris in cartea funciara 21656; | A1 |
| Act Administrativ nr. 611, din 11/05/2011 emis de OCPI PRAHOVA; | | |
| B3 | se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21656/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 25978 din 12/05/2011;* | |
| **78028 / 27/07/2015** | | |
| Act Notarial nr. 1660, din 24/07/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, asupra terenului in suprafata de 142,27 mp, aferent imobilului cu nr cadastral 21707-C1-U2, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 142/284 | A1 |
| | 1) **NICHIFOR GEORGE - MADALIN** | |
| **78023 / 27/07/2015** | | |
| Act Notarial nr. 1661, din 24/07/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu asupra terenului aferent apartamentului nr. 1 in suprafata de 141,73 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 142/284 | A1 |
| | 1) **NICHIFOR MIHAI - COSMIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

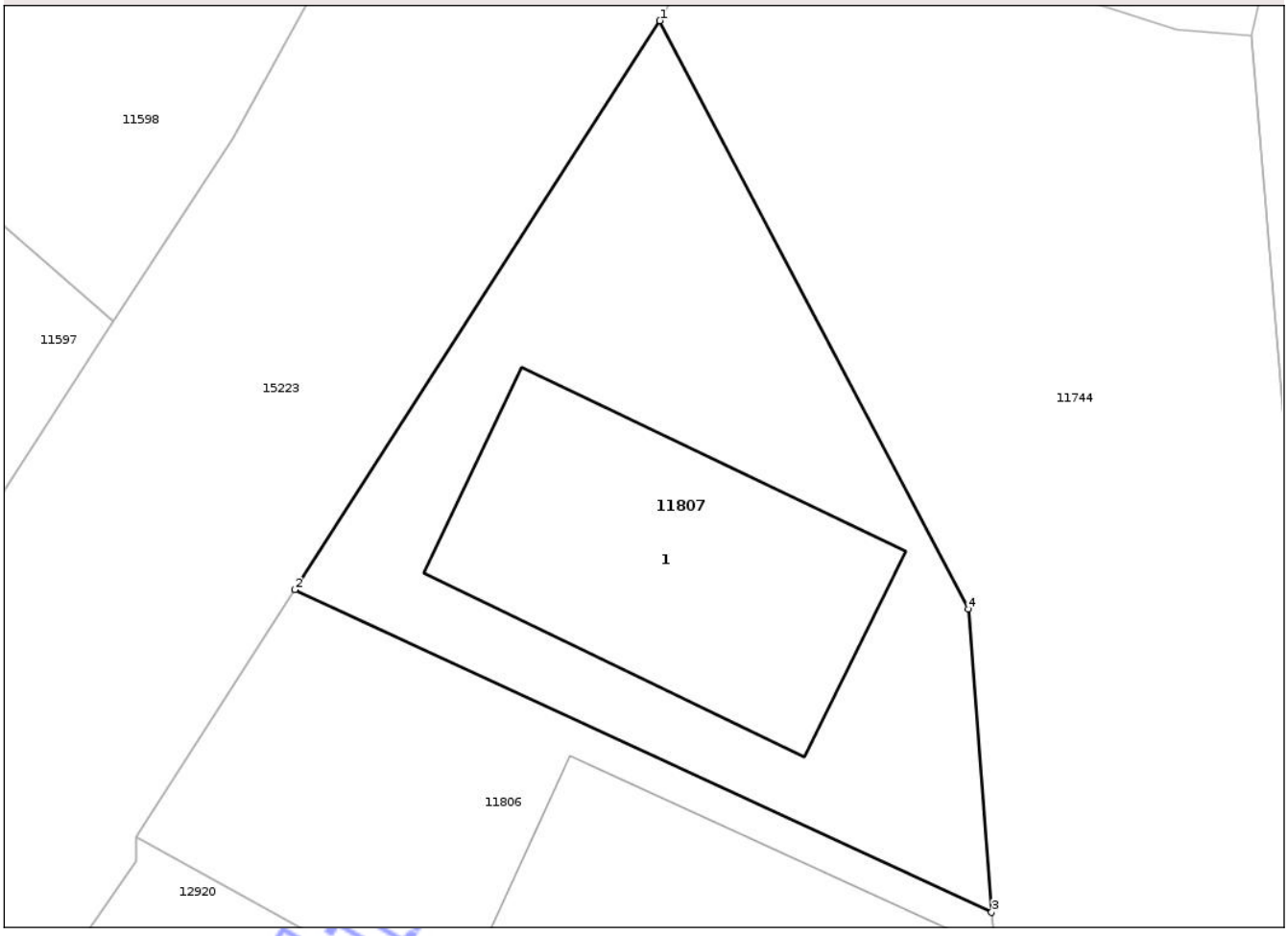
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21707 | 284 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 284 | 4 | 189 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.625,181<br>385.279,918 | 2 | 593.613,874<br>385.262,327 | 20.912 |
| 2 | 593.613,874<br>385.262,327 | 3 | 593.635,443<br>385.252,355 | 23.763 |
| 3 | 593.635,443<br>385.252,355 | 4 | 593.634,732<br>385.261,724 | 9.396 |
| 4 | 593.634,732<br>385.261,724 | 1 | 593.625,181<br>385.279,918 | 20.549 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**Unitate individuală**
**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Et. PARTER, Ap. 2, Jud. Prahova
**Părţi comune:** ALTE_SPATII

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | 21707-C1-U2 | 0 | 36,6 | - | - | APARTAMENT 2 CAMERE SI DEPENDINTE;<br>SUPRAFATA UTILA : 36.58 MP;<br>COTA PARTE TEREN : 142.27 MP;<br>COTA PARTI COMUNE : - |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **78016 / 27/07/2015** | | |
| Act Notarial nr. 1658, din 24/07/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 21707-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 21707-C1-U2/Valea Calugareasca, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 21707-C1 inscrisa in cartea funciara 21707-C1; | A1 |
| Act Notarial nr. 695, din 25/05/2011 emis de NP RADU FLORINA; | | |
| B3 | Se infiinteaza cartea funciara 21707 a imobilului cu numarul cadastral 21707/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21656 inscris in cartea funciara 21656; | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21707-C1/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 29825 din 26-MAY-11;* | |
| **78028 / 27/07/2015** | | |
| Act Notarial nr. 1660, din 24/07/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NICHIFOR GEORGE - MADALIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

## Anexa Nr. 1 La Partea I

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Et. PARTER, Ap. 2, Jud. Prahova
**Părţi comune:** ALTE SPATII

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | 21707-C1-U2 | 0 | 36,6 | - | - | APARTAMENT 2 CAMERE SI DEPENDINTE;<br>SUPRAFATA UTILA : 36.58 MP;<br>COTA PARTE TEREN : 142.27 MP;<br>COTA PARTI COMUNE : - |

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**Unitate individuală**
**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Et. PARTER, Ap. 1, Jud. Prahova
**Părţi comune:** ALTE_SPATII

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | 21707-C1-U1 | 0 | 36,4 | | - | APARTAMENT 2 CAMERE SI DEPENDINTE;<br>SUPRAFATA UTILA : 36.44 MP;<br>COTA PARTE TEREN : 141.73 MP IN PROPRIETATE;<br>COTA PARTI COMUNE : - |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **78016 / 27/07/2015** | | |
| Act Notarial nr. 1658, din 24/07/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 21707-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 21707-C1-U1/Valea Calugareasca, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 21707-C1 inscrisa in cartea funciara 21707-C1; | A1 |
| Act Notarial nr. 695, din 25/05/2011 emis de NP RADU FLORINA; | | |
| B3 | Se infiinteaza cartea funciara 21707 a imobilului cu numarul cadastral 21707/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21656 inscris in cartea funciara 21656; | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21707-C1/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 29825 din 26-MAY-11;* | |
| **78023 / 27/07/2015** | | |
| Act Notarial nr. 1661, din 24/07/2015 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NICHIFOR MIHAI - COSMIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

## Anexa Nr. 1 La Partea I

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Et. PARTER, Ap. 1, Jud. Prahova
**Părţi comune:** ALTE SPATII

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | 21707-C1-U1 | 0 | 36,4 | - | - | APARTAMENT 2 CAMERE SI DEPENDINTE;<br>SUPRAFATA UTILA : 36.44 MP;<br>COTA PARTE TEREN : 141.73 MP IN PROPRIETATE;<br>COTA PARTI COMUNE : - |

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11808

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Nr. 116, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21664 | Din acte: 1.794<br>Masurata: 790 | Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **25708 / 11/05/2011** | | |
| Act Notarial nr. 884, din 10/05/2011 emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 21664 a imobilului cu numarul cadastral 21664/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11323 (identificator electronic 21550) inscris in cartea funciara 4136 (identificator electronic 21550); | A1 |
| **61466 / 11/06/2019** | | |
| Act Notarial nr. 1232, din 10/06/2019 emis de NP Meirosu Carmen; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GRIGORE CATALIN**<br>2) **GRIGORE ROXANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

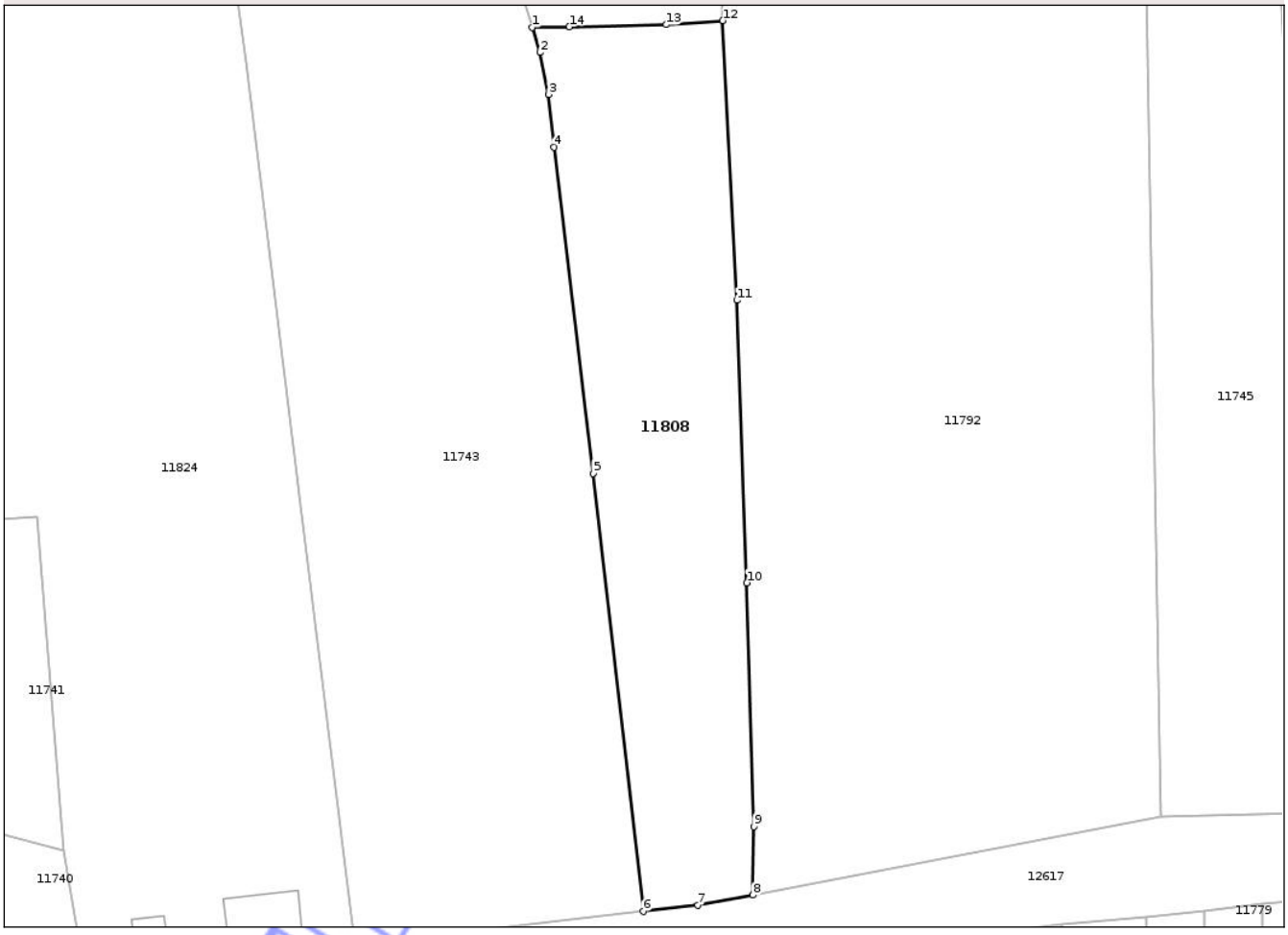
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21664 | Din acte: 1.794<br>Masurata: 790 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 790 | 4 | 186 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.591,324<br>385.183,004 | 2 | 593.591,916<br>385.181,06 | 2.032 |
| 2 | 593.591,916<br>385.181,06 | 3 | 593.592,599<br>385.177,826 | 3.305 |
| 3 | 593.592,599<br>385.177,826 | 4 | 593.593,019<br>385.173,738 | 4.11 |
| 4 | 593.593,019<br>385.173,738 | 5 | 593.596,02<br>385.148,519 | 25.397 |
| 5 | 593.596,02<br>385.148,519 | 6 | 593.599,895<br>385.114,647 | 34.093 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.599,895<br>385.114,647 | 7 | 593.604,136<br>385.115,128 | 4.268 |
| 7 | 593.604,136<br>385.115,128 | 8 | 593.608,39<br>385.115,9 | 4.323 |
| 8 | 593.608,39<br>385.115,9 | 9 | 593.608,466<br>385.121,201 | 5.302 |
| 9 | 593.608,466<br>385.121,201 | 10 | 593.607,91<br>385.140,049 | 18.856 |
| 10 | 593.607,91<br>385.140,049 | 11 | 593.607,147<br>385.161,894 | 21.858 |
| 11 | 593.607,147<br>385.161,894 | 12 | 593.606,06<br>385.183,514 | 21.647 |
| 12 | 593.606,06<br>385.183,514 | 13 | 593.601,686<br>385.183,206 | 4.385 |
| 13 | 593.601,686<br>385.183,206 | 14 | 593.594,176<br>385.183,028 | 7.512 |
| 14 | 593.594,176<br>385.183,028 | 1 | 593.591,324<br>385.183,004 | 2.852 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11809

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 40, Jud. Prahova, T 4 ; CC 185

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21663 | Din acte: 960<br>Masurata: 966 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21663-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 40, Jud. Prahova, T 4 ; CC 185 | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:198 mp; LOCUINTA ( Sp+P+E ) ; SC DESF. ( P+E ) = 192 MP ; SU ( P+E ) = 160 MP ; SU BECI = 6 MP . |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **25708 / 11/05/2011** | | |
| Act Notarial nr. 884, din 10/05/2011 emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 21663 a imobilului cu numarul cadastral 21663/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11323 (identificator electronic 21550) inscris in cartea funciara 4136 (identificator electronic 21550); | A1, A1.1 |
| **50699 / 11/06/2018** | | |
| Act Administrativ nr. 13132, din 08/06/2018 emis de Primaria Valea Calugareasca (act administrativ nr 13133 din 08.06.2018, emis de Primaria Valea Calugareasca;act administrativ nr 56876 din 26.06.2018, emis de OCPI PRAHOVA); | | |
| B5 | se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este ' Comuna Valea Calugareasca, sat Valea Nicovani, str. Nicovani, nr.40, jud.Prahova' | A1, A1.1 |
| B6 | se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul extinderii constructiei C1 | A1.1 |
| **61478 / 11/06/2019** | | |
| Act Notarial nr. 1232, din 10/06/2019 emis de NP Meirosu Carmen; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GRIGORE CATALIN**<br>2) **GRIGORE ROXANA** | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **GRIGORE CATALIN**<br>2) **GRIGORE ROXANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document informativ fără valoare juridică

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21663 | Din acte: 960<br>Masurata: 966 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 966 | 4 | 185 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21663-C1 | constructii de locuinte | 105 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:198 mp; LOCUINTA ( Sp+P+E ) ; SC DESF. ( P+E ) = 192 MP ; SU ( P+E ) = 160 MP ; SU BECI = 6 MP . |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.606,318<br>385.225,454 | 2 | 593.595,75<br>385.226,612 | 10.631 |
| 2 | 593.595,75<br>385.226,612 | 3 | 593.589,896<br>385.227,905 | 5.995 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.589,896<br>385.227,905 | 4 | 593.583,504<br>385.221,372 | 9.14 |
| 4 | 593.583,504<br>385.221,372 | 5 | 593.579,031<br>385.216,527 | 6.594 |
| 5 | 593.579,031<br>385.216,527 | 6 | 593.574,192<br>385.211,917 | 6.683 |
| 6 | 593.574,192<br>385.211,917 | 7 | 593.579,764<br>385.205,201 | 8.727 |
| 7 | 593.579,764<br>385.205,201 | 8 | 593.586,151<br>385.197,201 | 10.237 |
| 8 | 593.586,151<br>385.197,201 | 9 | 593.587,357<br>385.194,818 | 2.671 |
| 9 | 593.587,357<br>385.194,818 | 10 | 593.588,035<br>385.193,061 | 1.883 |
| 10 | 593.588,035<br>385.193,061 | 11 | 593.590,023<br>385.187,082 | 6.301 |
| 11 | 593.590,023<br>385.187,082 | 12 | 593.590,051<br>385.186,993 | 0.093 |
| 12 | 593.590,051<br>385.186,993 | 13 | 593.591,324<br>385.183,004 | 4.187 |
| 13 | 593.591,324<br>385.183,004 | 14 | 593.594,176<br>385.183,028 | 2.852 |
| 14 | 593.594,176<br>385.183,028 | 15 | 593.601,686<br>385.183,206 | 7.512 |
| 15 | 593.601,686<br>385.183,206 | 16 | 593.606,06<br>385.183,514 | 4.385 |
| 16 | 593.606,06<br>385.183,514 | 17 | 593.605,94<br>385.187,515 | 4.003 |
| 17 | 593.605,94<br>385.187,515 | 18 | 593.605,483<br>385.202,748 | 15.24 |
| 18 | 593.605,483<br>385.202,748 | 19 | 593.605,288<br>385.209,712 | 6.967 |
| 19 | 593.605,288<br>385.209,712 | 1 | 593.606,318<br>385.225,454 | 15.776 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11810

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 411, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21626 | Din acte: 2.680<br>Masurata: 2.652 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21626-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 411, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **34116 / 14/06/2012** | | |
| Act Notarial nr. 1331, din 13/06/2012 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **GRIGORE IRINEL CONSTANTIN**<br>2) **GRIGORE ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **34116 / 14/06/2012** | | |
| Act Notarial nr. 1331, din 13/06/2012 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STANESCU GHEORGHE**<br>2) **STANESCU ANGHELINA** | |
| C2 | se intabuleaza ipoteca legala reprezentand contravaloarea intretinerii | A1, A1.1 |
| | 1) **STANESCU GHEORGHE**<br>2) **STANESCU ANGHELINA** | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21626 | Din acte: 2.680<br>Masurata: 2.652 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 959 | 4 | 62 | - | |
| 2 | vie | DA | 840 | 4 | 63 | - | |
| 3 | arabil | DA | 212 | 4 | 64 | - | |
| 4 | vie | DA | 641 | 4 | 65 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21626-C1 | constructii de locuinte | 70 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.770,441<br>384.843,319 | 2 | 593.770,51<br>384.840,38 | 2.94 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 593.770,51<br>384.840,38 | 3 | 593.770,72<br>384.809,69 | 30.691 |
| 3 | 593.770,72<br>384.809,69 | 4 | 593.801,15<br>384.816,03 | 31.083 |
| 4 | 593.801,15<br>384.816,03 | 5 | 593.801,456<br>384.839,234 | 23.206 |
| 5 | 593.801,456<br>384.839,234 | 6 | 593.801,46<br>384.839,54 | 0.306 |
| 6 | 593.801,46<br>384.839,54 | 7 | 593.801,46<br>384.839,55 | 0.01 |
| 7 | 593.801,46<br>384.839,55 | 8 | 593.801,191<br>384.844,871 | 5.328 |
| 8 | 593.801,191<br>384.844,871 | 9 | 593.800,82<br>384.852,22 | 7.358 |
| 9 | 593.800,82<br>384.852,22 | 10 | 593.800,75<br>384.859,27 | 7.05 |
| 10 | 593.800,75<br>384.859,27 | 11 | 593.800,618<br>384.872,224 | 12.955 |
| 11 | 593.800,618<br>384.872,224 | 12 | 593.800,548<br>384.879,088 | 6.864 |
| 12 | 593.800,548<br>384.879,088 | 13 | 593.800,38<br>384.895,52 | 16.433 |
| 13 | 593.800,38<br>384.895,52 | 14 | 593.788,662<br>384.898,071 | 11.992 |
| 14 | 593.788,662<br>384.898,071 | 15 | 593.775,158<br>384.901,01 | 13.82 |
| 15 | 593.775,158<br>384.901,01 | 16 | 593.769,05<br>384.902,34 | 6.251 |
| 16 | 593.769,05<br>384.902,34 | 17 | 593.769,635<br>384.877,528 | 24.819 |
| 17 | 593.769,635<br>384.877,528 | 18 | 593.769,796<br>384.870,668 | 6.862 |
| 18 | 593.769,796<br>384.870,668 | 1 | 593.770,441<br>384.843,319 | 27.357 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11811

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3904
Nr. cadastral vechi:11176

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Calugareasca, Str Nicovani, Nr. 52, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21388 | Din acte: 1.111<br>Masurata: 1.130 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21388-C1 | Loc. Valea Calugareasca, Str Nicovani, Nr. 52, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; C1 - LOCUINTA CU SUPRAFATA DE 118 MP |
| A1.2 | 21388-C2 | Loc. Valea Calugareasca, Str Nicovani, Nr. 52, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; C2 - IN SUPRAFATA DE 127 MP - COMPUSA DIN GARAJ, SOPRON SI BUCATARIE |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **55193 / 24/05/2019** | | |
| Act Notarial nr. 84, din 22/05/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **VASILE GABRIEL** | |
| Act Notarial nr. 1694, din 22/05/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VASILE GABRIEL** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **VASILE GABRIEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21388 | Din acte: 1.111<br>Masurata: 1.130 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.130 | 4 | 199,200 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21388-C1 | constructii de locuinte | 118 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; C1 - LOCUINTA CU SUPRAFATA DE 118 MP |
| A1.2 | 21388-C2 | constructii anexa | 127 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; C2 - IN SUPRAFATA DE 127 MP - COMPUSA DIN GARAJ, SOPRON SI BUCATARIE |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.679,68<br>385.324,237 | 2 | 593.674,571<br>385.339,241 | 15.85 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 593.674,571<br>385.339,241 | 3 | 593.669,076<br>385.355,543 | 17.203 |
| 3 | 593.669,076<br>385.355,543 | 4 | 593.668,637<br>385.355,359 | 0.476 |
| 4 | 593.668,637<br>385.355,359 | 5 | 593.663,93<br>385.351,518 | 6.075 |
| 5 | 593.663,93<br>385.351,518 | 6 | 593.656,575<br>385.342,007 | 12.023 |
| 6 | 593.656,575<br>385.342,007 | 7 | 593.654,928<br>385.339,435 | 3.054 |
| 7 | 593.654,928<br>385.339,435 | 8 | 593.658,023<br>385.333,34 | 6.836 |
| 8 | 593.658,023<br>385.333,34 | 9 | 593.660,496<br>385.327,135 | 6.68 |
| 9 | 593.660,496<br>385.327,135 | 10 | 593.662,538<br>385.321,122 | 6.35 |
| 10 | 593.662,538<br>385.321,122 | 11 | 593.664,366<br>385.313,073 | 8.254 |
| 11 | 593.664,366<br>385.313,073 | 12 | 593.666,492<br>385.301,012 | 12.247 |
| 12 | 593.666,492<br>385.301,012 | 13 | 593.666,952<br>385.287,68 | 13.34 |
| 13 | 593.666,952<br>385.287,68 | 14 | 593.684,16<br>385.288,82 | 17.246 |
| 14 | 593.684,16<br>385.288,82 | 15 | 593.685,433<br>385.288,975 | 1.282 |
| 15 | 593.685,433<br>385.288,975 | 16 | 593.684,041<br>385.312,902 | 23.967 |
| 16 | 593.684,041<br>385.312,902 | 17 | 593.680,092<br>385.324,323 | 12.084 |
| 17 | 593.680,092<br>385.324,323 | 1 | 593.679,68<br>385.324,237 | 0.421 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11812

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:339(e:339)
Nr. cadastral vechi:615(e:11041)

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 121, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21164 | 2.301 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21164-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Nicovani, Nr. 121, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; C1- ANEXA - in suprafata de 51 mp, Note:<SC DESF=102MP> |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **27455 / 05/06/2009** | | |
| Act Administrativ nr. 7, din 12/03/2008 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (proces-verbal receptie nr. 7/02.04.2008 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;); | | |
| B3 | se radiaza constructia C1 conform documentatie anexate | A1, A1.1 |
| **40431 / 13/08/2009** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. 40431, din 13/08/2009 emis de PFA POPESCU MARIANA; | | |
| B4 | Se noteaza modificarea numarului cadastral vechi 615 in numar cadastral nou 11041 | A1, A1.1 |
| **8054 / 18/02/2010** | | |
| Act Notarial nr. 681, din 17/02/2010 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **DRAGOMIR ADRIAN EMILIAN** | |
| **73767 / 18/09/2014** | | |
| Act Notarial nr. 263, din 17/09/2014 emis de NP LUPU MARIA LUIZA; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 | A1 |
| | 1) **DRAGOMIR GABRIELA** | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1 |
| | 1) **DRAGOMIR ANDREI - VLAD** | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1 |
| | 1) **DRAGOMIR GEORGE - BOGDAN** | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 | A1.1 |
| | 1) **DRAGOMIR GABRIELA** | |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1.1 |
| | 1) **DRAGOMIR ANDREI - VLAD** | |
| B14 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1.1 |
| | 1) **DRAGOMIR GEORGE - BOGDAN** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8054 / 18/02/2010** | | |
| Act Notarial nr. 681, din 17/02/2010 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala | A1, A1.1 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| C1 | 1/1<br>1) **DRAGOMIR NECULAI**<br>2) **DRAGOMIR SORA** | |

Neutilizabil in circuitul civil

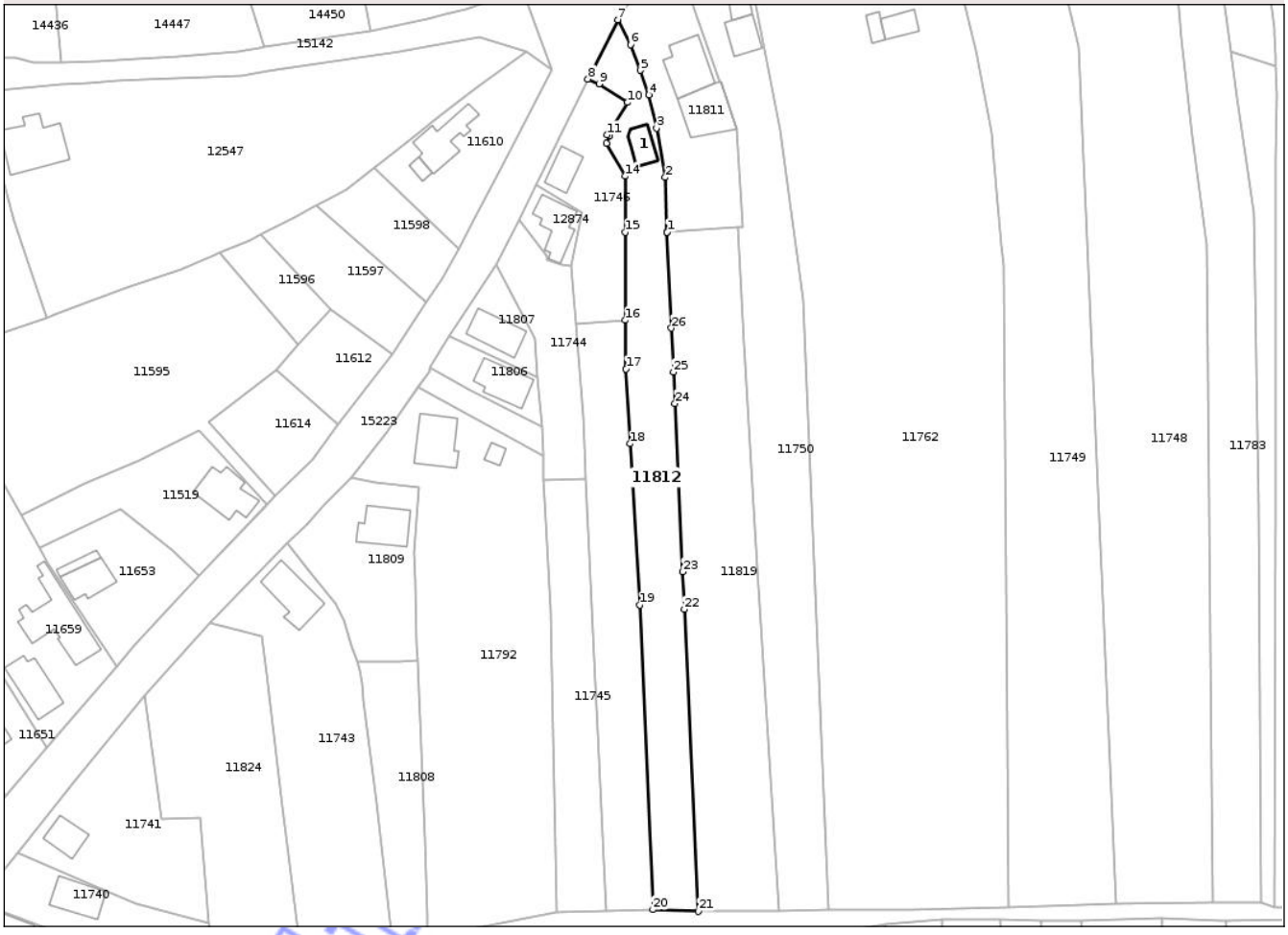
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21164 | 2.301 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 479 | 4 | 195,196,197 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.823 | 4 | 195,196,197 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21164-C1 | constructii anexa | 51 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; C1- ANEXA - in suprafata de 51 mp, Note:<SC DESF=102MP> |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.666,952<br>385.287,68 | 2 | 593.666,492<br>385.301,012 | 13.34 |
| 3 | 593.664,366<br>385.313,073 | 4 | 593.662,538<br>385.321,122 | 8.254 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 593.666,492<br>385.301,012 | 3 | 593.664,366<br>385.313,073 | 12.247 |
| 4 | 593.662,538<br>385.321,122 | 5 | 593.660,496<br>385.327,135 | 6.35 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 593.660,496<br>385.327,135 | 6 | 593.658,023<br>385.333,34 | 6.68 |
| 7 | 593.654,928<br>385.339,435 | 8 | 593.647,654<br>385.325,029 | 16.138 |
| 9 | 593.650,367<br>385.323,818 | 10 | 593.657,279<br>385.319,293 | 8.261 |
| 11 | 593.652,37<br>385.311,418 | 12 | 593.652,988<br>385.311,128 | 0.683 |
| 13 | 593.652,141<br>385.309,313 | 14 | 593.656,703<br>385.301,334 | 9.191 |
| 15 | 593.656,704<br>385.287,679 | 16 | 593.656,706<br>385.266,22 | 21.459 |
| 17 | 593.656,926<br>385.254,349 | 18 | 593.657,998<br>385.236,177 | 18.204 |
| 19 | 593.660,318<br>385.196,852 | 20 | 593.663,473<br>385.122,655 | 74.264 |
| 21 | 593.674,56<br>385.122,25 | 22 | 593.671,176<br>385.195,819 | 73.647 |
| 23 | 593.670,75<br>385.204,99 | 24 | 593.668,871<br>385.245,954 | 41.007 |
| 25 | 593.668,52<br>385.253,6 | 26 | 593.668,027<br>385.264,308 | 10.719 |
| 27 | 593.666,953<br>385.287,653 | 1 | 593.666,952<br>385.287,68 | 0.027 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.658,023<br>385.333,34 | 7 | 593.654,928<br>385.339,435 | 6.836 |
| 8 | 593.647,654<br>385.325,029 | 9 | 593.650,367<br>385.323,818 | 2.971 |
| 10 | 593.657,279<br>385.319,293 | 11 | 593.652,37<br>385.311,418 | 9.28 |
| 12 | 593.652,988<br>385.311,128 | 13 | 593.652,141<br>385.309,313 | 2.003 |
| 14 | 593.656,703<br>385.301,334 | 15 | 593.656,704<br>385.287,679 | 13.655 |
| 16 | 593.656,706<br>385.266,22 | 17 | 593.656,926<br>385.254,349 | 11.873 |
| 18 | 593.657,998<br>385.236,177 | 19 | 593.660,318<br>385.196,852 | 39.393 |
| 20 | 593.663,473<br>385.122,655 | 21 | 593.674,56<br>385.122,25 | 11.094 |
| 22 | 593.671,176<br>385.195,819 | 23 | 593.670,75<br>385.204,99 | 9.181 |
| 24 | 593.668,871<br>385.245,954 | 25 | 593.668,52<br>385.253,6 | 7.654 |
| 26 | 593.668,027<br>385.264,308 | 27 | 593.666,953<br>385.287,653 | 23.37 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11814

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:10870

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21072 | 559 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **122039 / 29/10/2019** | | |
| Act Notarial nr. 9929, din 16/08/2017 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL; | | |
| B2 | se noteaza certificatul de divort nr. 9929/16.08.2017 de notar public Dobre Stelorian Daniel | A1 |
| Act Notarial nr. 2757, din 22/10/2019 emis de NP Puscasu Ion; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **UNGUREANU GEORGIAN**<br>2) **UNGUREANU CRINA-GEORGIANA** | |
| Act Administrativ nr. 141, din 19/10/2016 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B4 | se noteaza Autorizatia de construire nr 141/19.10.2016 emisa de Primaria Valea Calugareasca | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21072 | 559 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 559 | 4 | 66,67,68,69, 70 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.801,191<br>384.844,871 | 2 | 593.801,46<br>384.839,55 | 5.328 |
| 2 | 593.801,46<br>384.839,55 | 3 | 593.801,46<br>384.839,54 | 0.01 |
| 3 | 593.801,46<br>384.839,54 | 4 | 593.801,456<br>384.839,234 | 0.306 |
| 4 | 593.801,456<br>384.839,234 | 5 | 593.801,15<br>384.816,03 | 23.206 |
| 5 | 593.801,15<br>384.816,03 | 6 | 593.814,72<br>384.819,98 | 14.133 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.814,72<br>384.819,98 | 7 | 593.814,72<br>384.819,983 | 0.003 |
| 7 | 593.814,72<br>384.819,983 | 8 | 593.814,72<br>384.859,27 | 39.287 |
| 8 | 593.814,72<br>384.859,27 | 9 | 593.800,75<br>384.859,27 | 13.97 |
| 9 | 593.800,75<br>384.859,27 | 10 | 593.800,82<br>384.852,22 | 7.05 |
| 10 | 593.800,82<br>384.852,22 | 1 | 593.801,191<br>384.844,871 | 7.358 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11816

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3456
Nr. cadastral vechi:10867

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21069 | 1.240 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **14280 / 27/03/2009** | | |
| Act Notarial nr. 892, din 26/03/2009 emis de NP PUSCASU ION; | | |
| B0 | Se infiinteaz cartea funciara nr. 3456 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10867 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10678 din cartea funciara nr. 3115 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| **119445 / 27/11/2015** | | |
| Act Notarial nr. 6136, din 26/11/2015 emis de NP DRAGAN NICOLETA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MANEA ALICE - GRATIELA**<br>2) **MANEA ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21069 | 1.240 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 436 | 4 | 19,20,21/1, 21 | - | |
| 2 | vie | DA | 804 | 4 | 19,20,21/1, 21 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.444,139<br>384.849,51 | 2 | 593.443,53<br>384.845,57 | 3.987 |
| 2 | 593.443,53<br>384.845,57 | 3 | 593.443,53<br>384.843,17 | 2.4 |
| 3 | 593.443,53<br>384.843,17 | 4 | 593.441,81<br>384.820,67 | 22.566 |
| 4 | 593.441,81<br>384.820,67 | 5 | 593.440,96<br>384.818,67 | 2.173 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 593.440,96<br>384.818,67 | 6 | 593.439,55<br>384.806,93 | 11.824 |
| 6 | 593.439,55<br>384.806,93 | 7 | 593.450,2<br>384.805,54 | 10.74 |
| 7 | 593.450,2<br>384.805,54 | 8 | 593.452,22<br>384.805,28 | 2.037 |
| 8 | 593.452,22<br>384.805,28 | 9 | 593.450,9<br>384.826,92 | 21.68 |
| 9 | 593.450,9<br>384.826,92 | 10 | 593.451,04<br>384.828,92 | 2.005 |
| 10 | 593.451,04<br>384.828,92 | 11 | 593.456,27<br>384.844,33 | 16.273 |
| 11 | 593.456,27<br>384.844,33 | 12 | 593.465,99<br>384.907,21 | 63.627 |
| 12 | 593.465,99<br>384.907,21 | 13 | 593.462,24<br>384.907,77 | 3.792 |
| 13 | 593.462,24<br>384.907,77 | 14 | 593.453,76<br>384.911,75 | 9.368 |
| 14 | 593.453,76<br>384.911,75 | 1 | 593.444,139<br>384.849,51 | 62.979 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11817

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3541
Nr. cadastral vechi:10835

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 413, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21041 | 696 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21041-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 413, Jud. Prahova, TARLA 4, din PARCELELE :66,67,68,69,70,COM. VALEA CALUGAREASCA,JUD.PRAHOVA | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; LOCUINTA (P+M)-(partial finalizata conform procesului verbal de receptie nr.7696/14. 07.2011 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA) |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **33932 / 13/06/2012** | | |
| Act Administrativ nr. 32083, din 06/06/2012 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 2278/17-05-2012 emis de DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA A JUDETULUI PRAHOVA; act administrativ nr. 8138/06-06-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;); | | |
| B3 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca se schimba categoria de folosinta din ' arabil ' in ' curti constructii ' pentru suprafata de 604 mp | A1 |
| **150273 / 17/12/2019** | | |
| Act Notarial nr. 3835, din 16/12/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **UNGUREANU GEORGIAN**<br>2) **UNGUREANU CRINA-GEORGIANA** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **UNGUREANU GEORGIAN**<br>2) **UNGUREANU CRINA-GEORGIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat. Imprimat civil

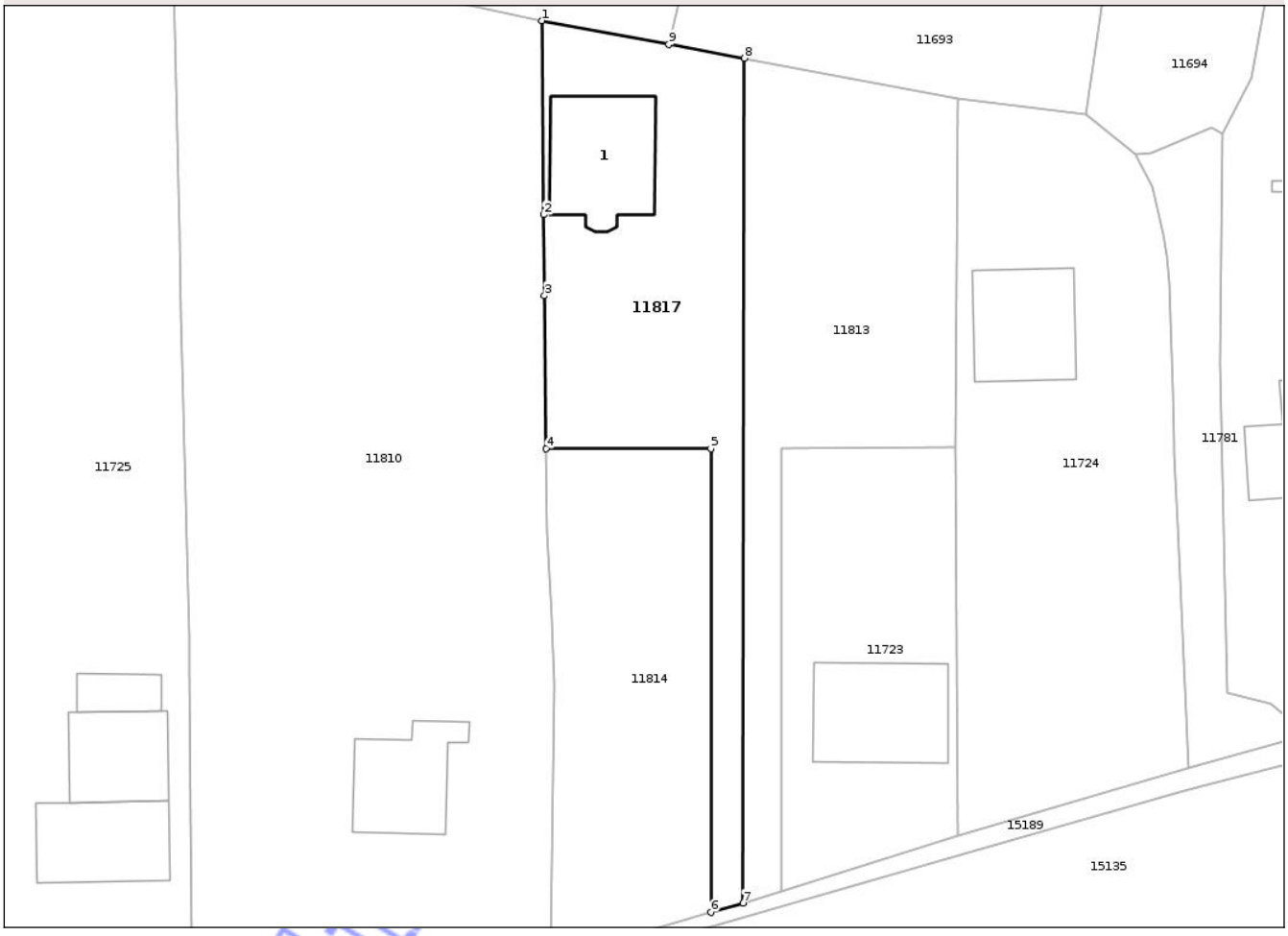
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21041 | 696 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 696 | 4 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21041-C1 | constructii de locuinte | 92 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; LOCUINTA (P+M)-(partial finalizata conform procesului verbal de receptie nr.7696/14.07.2011 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA) |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.800,38<br>384.895,52 | 2 | 593.800,548<br>384.879,088 | 16.433 |
| 2 | 593.800,548<br>384.879,088 | 3 | 593.800,618<br>384.872,224 | 6.864 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.800,618<br>384.872,224 | 4 | 593.800,75<br>384.859,27 | 12.955 |
| 4 | 593.800,75<br>384.859,27 | 5 | 593.814,72<br>384.859,27 | 13.97 |
| 5 | 593.814,72<br>384.859,27 | 6 | 593.814,72<br>384.819,983 | 39.287 |
| 6 | 593.814,72<br>384.819,983 | 7 | 593.817,44<br>384.820,76 | 2.829 |
| 7 | 593.817,44<br>384.820,76 | 8 | 593.817,58<br>384.892,35 | 71.59 |
| 8 | 593.817,58<br>384.892,35 | 9 | 593.811,157<br>384.893,534 | 6.531 |
| 9 | 593.811,157<br>384.893,534 | 1 | 593.800,38<br>384.895,52 | 10.958 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11818

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3298
Nr. cadastral vechi:10700

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 395, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20901 | Din acte: 99<br>Masurata: 97 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **78546 / 25/11/2008** | | |
| Act Notarial nr. 6897, din 24/11/2008 emis de NP IVAN C; | | |
| B0 | Se infiinteaza cartea funciara nr. 3298 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10700 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10627 din cartea funciara nr. 3036 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| **78553 / 25/11/2008** | | |
| Act Notarial nr. 6909, din 24/11/2008 emis de NP IVAN C; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MACINIC IONUT-FLORIN**<br>2) **MACINIC SILVIA-IULIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20901 | Din acte: 99<br>Masurata: 97 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 97 | 4 | 48,47,49,46, 50/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.674,38<br>384.828,348 | 2 | 593.672,619<br>384.809,826 | 18.606 |
| 2 | 593.672,619<br>384.809,826 | 3 | 593.677,659<br>384.809,591 | 5.045 |
| 3 | 593.677,659<br>384.809,591 | 4 | 593.679,851<br>384.827,784 | 18.325 |
| 4 | 593.679,851<br>384.827,784 | 1 | 593.674,38<br>384.828,348 | 5.5 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11820

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:671(e:671)
Nr. cadastral vechi:1066

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20382 | Din acte: 862<br>Masurata: 838 | Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **67359 / 24/05/2021** | | |
| Act Notarial nr. 1582, din 21/05/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **RADU IONELIA-ALEXANDRA** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **RADU MIHAI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

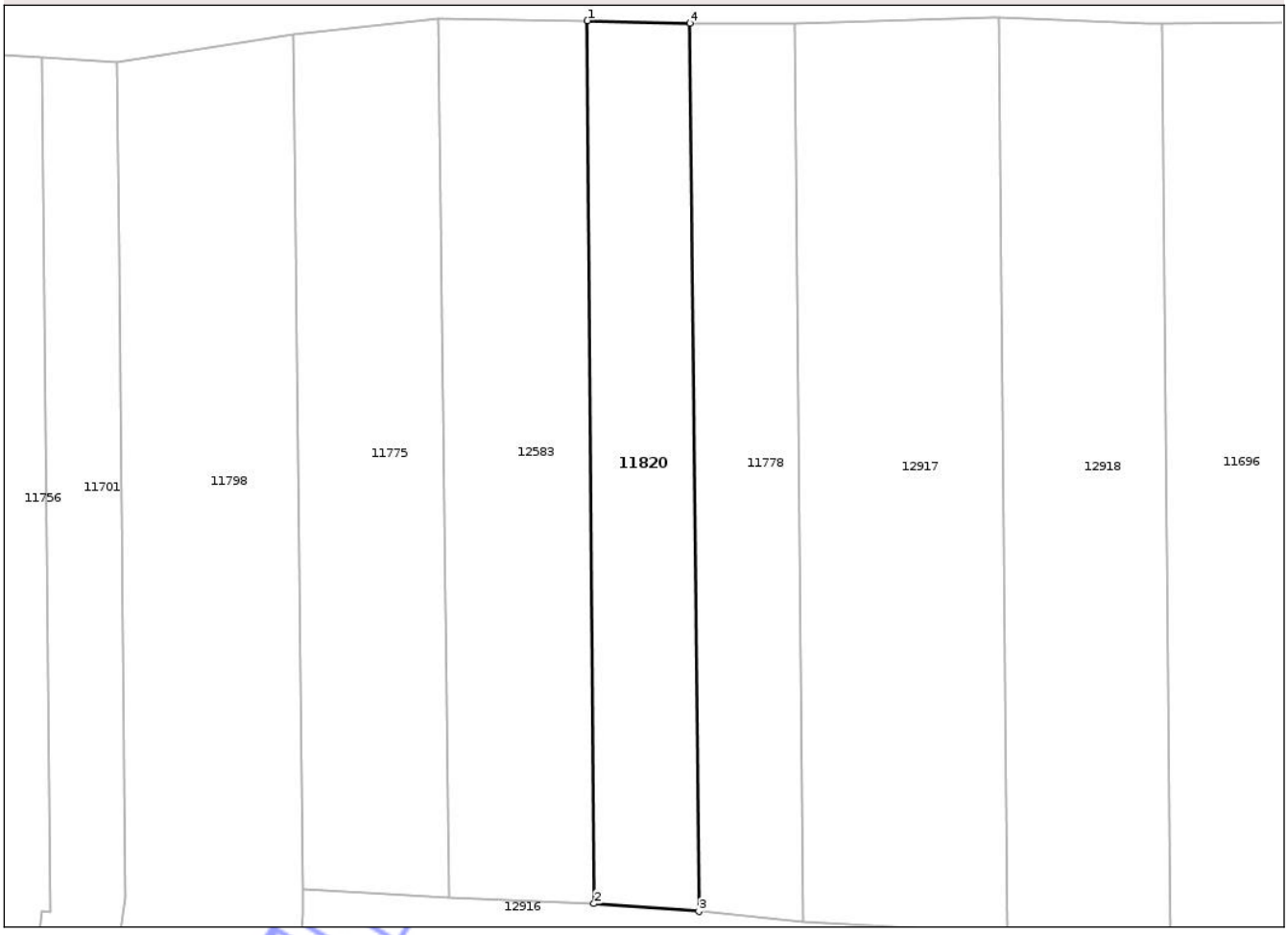
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20382 | Din acte: 862<br>Masurata: 838 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 838 | 4 | 119 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.748,324<br>385.120,28 | 2 | 593.748,939<br>385.035,932 | 84.35 |
| 2 | 593.748,939<br>385.035,932 | 3 | 593.758,953<br>385.035,184 | 10.042 |
| 3 | 593.758,953<br>385.035,184 | 4 | 593.758,123<br>385.120,03 | 84.85 |
| 4 | 593.758,123<br>385.120,03 | 1 | 593.748,324<br>385.120,28 | 9.802 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11822

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2271
Nr. cadastral vechi:10162

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 407, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20287 | Din acte: 1.135<br>Masurata: 1.265 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **31990 / 25/06/2007** | | |
| Act Notarial nr. 98, din 02/10/2006 emis de NP FLORIAN BADEA (certificat mostenitor nr 98 din 02.10.2006, emis de NP FLORIAN BADEA;titlu proprietate nr 43196 din 10.05.2005, emis de COM JUD PTR APLICARE;titlu proprietate nr 43196 din 10.05.2005, emis de COM JUD PTR APLICARE); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **RADULESCU ANCA**<br>2) **PUPEZA EMIL PETRU IOACHIM**<br>3) **PUPEZA ANA VIVIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20287 | Din acte: 1.135<br>Masurata: 1.265 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.265 | 4 | 58,59 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.750,715<br>384.843,008 | 2 | 593.749,329<br>384.906,046 | 63.053 |
| 2 | 593.749,329<br>384.906,046 | 3 | 593.738,46<br>384.908,348 | 11.11 |
| 3 | 593.738,46<br>384.908,348 | 4 | 593.737,141<br>384.908,628 | 1.348 |
| 4 | 593.737,141<br>384.908,628 | 5 | 593.737,442<br>384.861,422 | 47.207 |
| 5 | 593.737,442<br>384.861,422 | 6 | 593.737,784<br>384.807,91 | 53.513 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.737,784<br>384.807,91 | 7 | 593.750,422<br>384.808,351 | 12.646 |
| 7 | 593.750,422<br>384.808,351 | 8 | 593.750,776<br>384.840,219 | 31.87 |
| 8 | 593.750,776<br>384.840,219 | 1 | 593.750,715<br>384.843,008 | 2.79 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11823

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2141
Nr. cadastral vechi:10106

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 423, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20196 | Din acte: 843<br>Masurata: 840 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20196-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 423, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C1- LOCUINTA |
| A1.2 | 20196-C2 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 423, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C2 - ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **165518 / 25/10/2024** | | |
| Act Notarial nr. 3414, din 25/10/2024 emis de NP SEMCU BIANCA-IOANA; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SERSEA GEORGE-CRISTIAN**<br>2) **SERSEA ANDREEA-MARINA** | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **SERSEA GEORGE-CRISTIAN**<br>2) **SERSEA ANDREEA-MARINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20196 | Din acte: 843<br>Masurata: 840 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 840 | 4 | 82 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20196-C1 | constructii de locuinte | 69 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C1- LOCUINTA |
| A1.2 | 20196-C2 | constructii anexa | 29 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C2 - ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.882,032<br>384.865,073 | 2 | 593.882,105<br>384.864,39 | 0.687 |
| 2 | 593.882,105<br>384.864,39 | 3 | 593.882,426<br>384.861,477 | 2.931 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.882,426<br>384.861,477 | 4 | 593.883,408<br>384.852,553 | 8.978 |
| 4 | 593.883,408<br>384.852,553 | 5 | 593.885,178<br>384.841,046 | 11.642 |
| 5 | 593.885,178<br>384.841,046 | 6 | 593.901,171<br>384.845,705 | 16.658 |
| 6 | 593.901,171<br>384.845,705 | 7 | 593.900,68<br>384.874,366 | 28.665 |
| 7 | 593.900,68<br>384.874,366 | 8 | 593.900,524<br>384.885,957 | 11.592 |
| 8 | 593.900,524<br>384.885,957 | 9 | 593.900,518<br>384.886,366 | 0.409 |
| 9 | 593.900,518<br>384.886,366 | 10 | 593.879,35<br>384.889,56 | 21.408 |
| 10 | 593.879,35<br>384.889,56 | 11 | 593.879,36<br>384.889,468 | 0.093 |
| 11 | 593.879,36<br>384.889,468 | 12 | 593.879,371<br>384.889,375 | 0.094 |
| 12 | 593.879,371<br>384.889,375 | 13 | 593.881,011<br>384.874,33 | 15.134 |
| 13 | 593.881,011<br>384.874,33 | 14 | 593.881,535<br>384.869,569 | 4.79 |
| 14 | 593.881,535<br>384.869,569 | 1 | 593.882,032<br>384.865,073 | 4.523 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11813

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3543
Nr. cadastral vechi:10879

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 415, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21077 | 687 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **22796 / 18/05/2009** | | |
| Act Notarial nr. 2427, din 15/05/2009 emis de NP TUDOSE MARIA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **OPREA MIHAELA**<br>2) **OPREA DANIEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

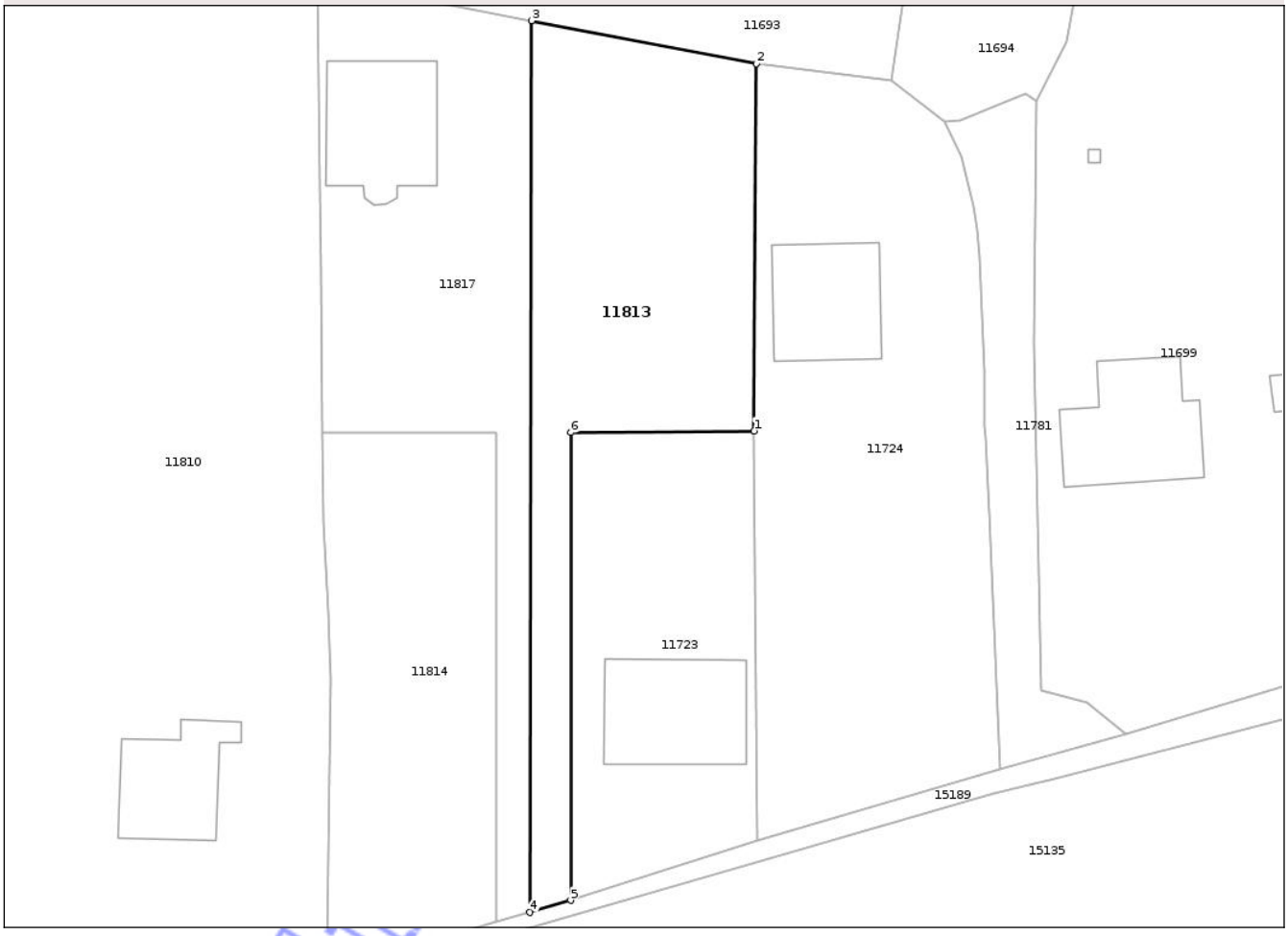
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21077 | 687 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 687 | 4 | 66,67,68,69, 70 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.835,47<br>384.859,41 | 2 | 593.835,65<br>384.888,91 | 29.501 |
| 2 | 593.835,65<br>384.888,91 | 3 | 593.817,58<br>384.892,35 | 18.395 |
| 3 | 593.817,58<br>384.892,35 | 4 | 593.817,44<br>384.820,76 | 71.59 |
| 4 | 593.817,44<br>384.820,76 | 5 | 593.820,72<br>384.821,73 | 3.42 |
| 5 | 593.820,72<br>384.821,73 | 6 | 593.820,72<br>384.859,29 | 37.56 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.820,72<br>384.859,29 | 1 | 593.835,47<br>384.859,41 | 14.75 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11815

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3457
Nr. cadastral vechi:10868

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 371, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21070 | 3.276 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21070-C1 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 371, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; C1-LOCUINTA |
| A1.2 | 21070-C2 | Loc. Valea Nicovani, Str Mihai Viteazul, Nr. 371, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C2-ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **14285 / 27/03/2009** | | |
| Act Notarial nr. 894, din 26/03/2009 emis de NP PUSCASU ION; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **MANEA ALICE GRATIELA**<br>2) **MANEA ION**, (soti) | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **14285 / 27/03/2009** | | |
| Act Notarial nr. 894, din 26/03/2009 emis de NP PUSCASU ION; | | |
| C1 | Intabulare, drept de HABITATIEviagera cu notarea obligatiei de intretinere,, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **FRANCU STELIAN**<br>2) **FRINCU MARIANA** | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21070 | 3.276 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.165 | 4 | 19,20,21/1, 21 | - | |
| 2 | vie | DA | 2.110 | 4 | 19,20,21/1, 21 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21070-C1 | constructii de locuinte | 126 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; C1-LOCUINTA |
| A1.2 | 21070-C2 | constructii anexa | 26 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C2-ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.456,27<br>384.844,33 | 2 | 593.451,04<br>384.828,92 | 16.273 |
| 2 | 593.451,04<br>384.828,92 | 3 | 593.450,9<br>384.826,92 | 2.005 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.450,9<br>384.826,92 | 4 | 593.452,22<br>384.805,28 | 21.68 |
| 4 | 593.452,22<br>384.805,28 | 5 | 593.453,63<br>384.805,09 | 1.423 |
| 5 | 593.453,63<br>384.805,09 | 6 | 593.458,1<br>384.804,59 | 4.498 |
| 6 | 593.458,1<br>384.804,59 | 7 | 593.480,78<br>384.801,946 | 22.834 |
| 7 | 593.480,78<br>384.801,946 | 8 | 593.486,39<br>384.835,26 | 33.783 |
| 8 | 593.486,39<br>384.835,26 | 9 | 593.490,29<br>384.859,35 | 24.404 |
| 9 | 593.490,29<br>384.859,35 | 10 | 593.499,06<br>384.903,02 | 44.542 |
| 10 | 593.499,06<br>384.903,02 | 11 | 593.485,66<br>384.904,28 | 13.459 |
| 11 | 593.485,66<br>384.904,28 | 12 | 593.485,641<br>384.904,283 | 0.019 |
| 12 | 593.485,641<br>384.904,283 | 13 | 593.465,99<br>384.907,21 | 19.868 |
| 13 | 593.465,99<br>384.907,21 | 1 | 593.456,27<br>384.844,33 | 63.627 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11819

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2932
Nr. cadastral vechi:10573

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20766 | 3.050 | Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **55197 / 24/05/2019** | | |
| Act Notarial nr. 84, din 22/05/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **VASILE GABRIEL** | |
| Act Notarial nr. 1694, din 22/05/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **VASILE GABRIEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

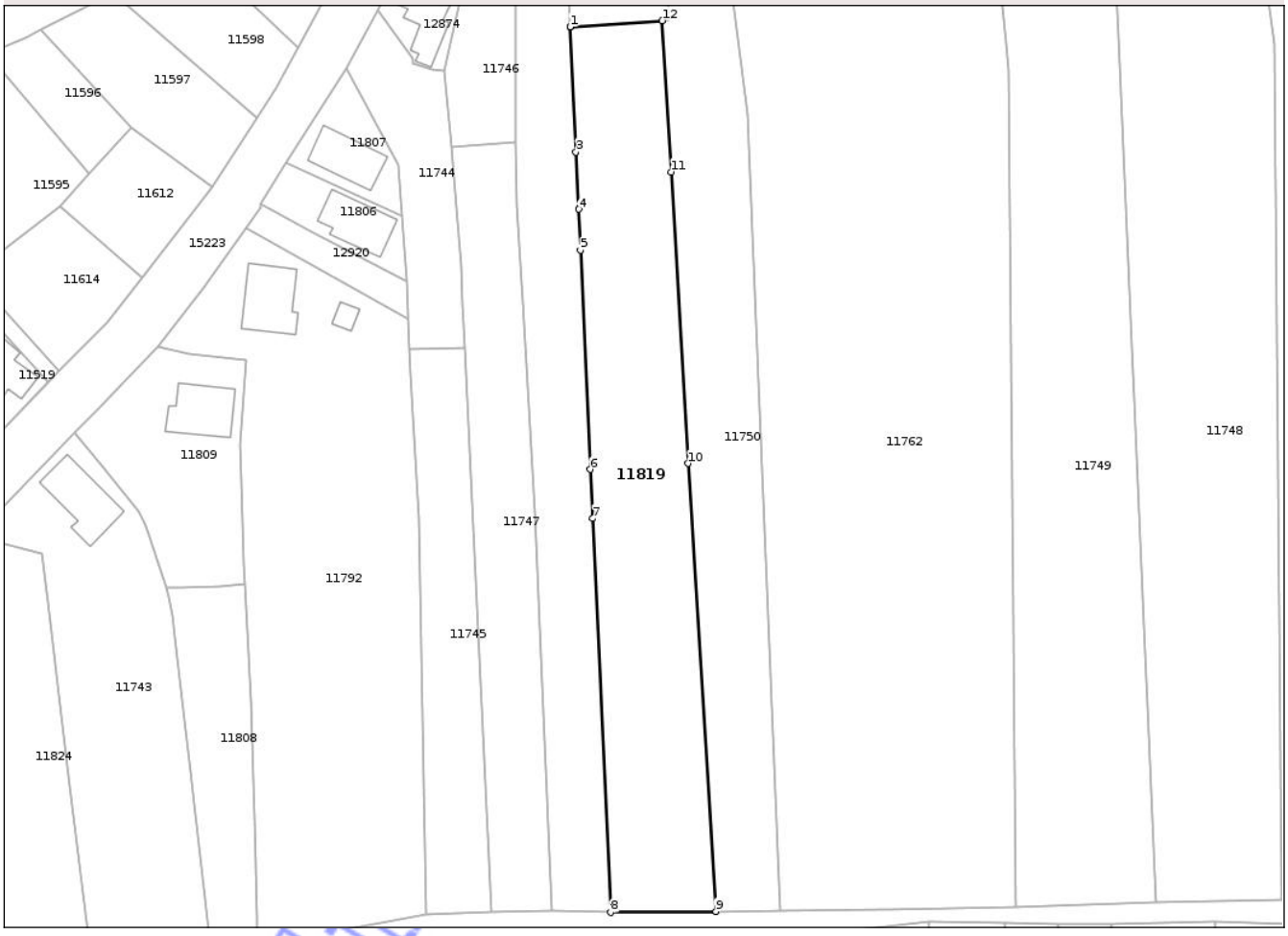
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20766 | 3.050 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 3.050 | 4 | 198 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.666,952<br>385.287,68 | 2 | 593.666,953<br>385.287,653 | 0.027 |
| 2 | 593.666,953<br>385.287,653 | 3 | 593.668,027<br>385.264,308 | 23.37 |
| 3 | 593.668,027<br>385.264,308 | 4 | 593.668,52<br>385.253,6 | 10.719 |
| 4 | 593.668,52<br>385.253,6 | 5 | 593.668,871<br>385.245,954 | 7.654 |
| 5 | 593.668,871<br>385.245,954 | 6 | 593.670,75<br>385.204,99 | 41.007 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.670,75<br>385.204,99 | 7 | 593.671,176<br>385.195,819 | 9.181 |
| 7 | 593.671,176<br>385.195,819 | 8 | 593.674,56<br>385.122,25 | 73.647 |
| 8 | 593.674,56<br>385.122,25 | 9 | 593.694,233<br>385.122,437 | 19.674 |
| 9 | 593.694,233<br>385.122,437 | 10 | 593.688,98<br>385.206,13 | 83.858 |
| 10 | 593.688,98<br>385.206,13 | 11 | 593.685,81<br>385.260,55 | 54.512 |
| 11 | 593.685,81<br>385.260,55 | 12 | 593.684,16<br>385.288,82 | 28.318 |
| 12 | 593.684,16<br>385.288,82 | 1 | 593.666,952<br>385.287,68 | 17.246 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11821

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:672(e:672)
Nr. cadastral vechi:1065

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Str Narciselor, Nr. 17-19, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20378 | Din acte: 946<br>Masurata: 907 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **67350 / 24/05/2021** | | |
| Act Notarial nr. 1582, din 21/05/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **RADU IONELIA-ALEXANDRA** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **RADU MIHAI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20378 | Din acte: 946<br>Masurata: 907 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 907 | 4 | 120 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.750,685<br>384.943,145 | 2 | 593.750,98<br>384.945,74 | 2.612 |
| 2 | 593.750,98<br>384.945,74 | 3 | 593.754,314<br>384.976,087 | 30.53 |
| 3 | 593.754,314<br>384.976,087 | 4 | 593.756,234<br>384.993,977 | 17.993 |
| 4 | 593.756,234<br>384.993,977 | 5 | 593.758,69<br>385.031,191 | 37.295 |
| 5 | 593.758,69<br>385.031,191 | 6 | 593.751,105<br>385.031,921 | 7.62 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.751,105<br>385.031,921 | 7 | 593.748,453<br>384.995,153 | 36.864 |
| 7 | 593.748,453<br>384.995,153 | 8 | 593.746,571<br>384.971,724 | 23.504 |
| 8 | 593.746,571<br>384.971,724 | 9 | 593.743,025<br>384.941,421 | 30.51 |
| 9 | 593.743,025<br>384.941,421 | 10 | 593.740,254<br>384.921,629 | 19.985 |
| 10 | 593.740,254<br>384.921,629 | 11 | 593.739,545<br>384.914,134 | 7.528 |
| 11 | 593.739,545<br>384.914,134 | 12 | 593.747,378<br>384.912,032 | 8.11 |
| 12 | 593.747,378<br>384.912,032 | 13 | 593.748,354<br>384.920,627 | 8.65 |
| 13 | 593.748,354<br>384.920,627 | 14 | 593.749,261<br>384.929,622 | 9.041 |
| 14 | 593.749,261<br>384.929,622 | 15 | 593.749,842<br>384.935,751 | 6.156 |
| 15 | 593.749,842<br>384.935,751 | 16 | 593.750,39<br>384.940,55 | 4.83 |
| 16 | 593.750,39<br>384.940,55 | 1 | 593.750,685<br>384.943,145 | 2.612 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11824

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2043
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:10035

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Cvartal -, Str Nicovani, Nr. 36, Bl. -, Sc. -, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20124 | Din acte: 2.100<br>Masurata: 1.976 | Sector cadastral:52 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20124-C1 | Loc. Valea Nicovani, Cvartal -, Str Nicovani, Nr. 36, Bl. -, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C1-LOCUINTA |
| A1.2 | 20124-C2 | Loc. Valea Nicovani, Cvartal -, Str Nicovani, Nr. 36, Bl. -, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; C2-ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9742 / 13/03/2007** | | |
| Act Notarial nr. 312, din 12/03/2007 emis de NP ONUTU CASIOARA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **CAPATOIU ANTON MIHAI**<br>2) **CAPATOIU VERONICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

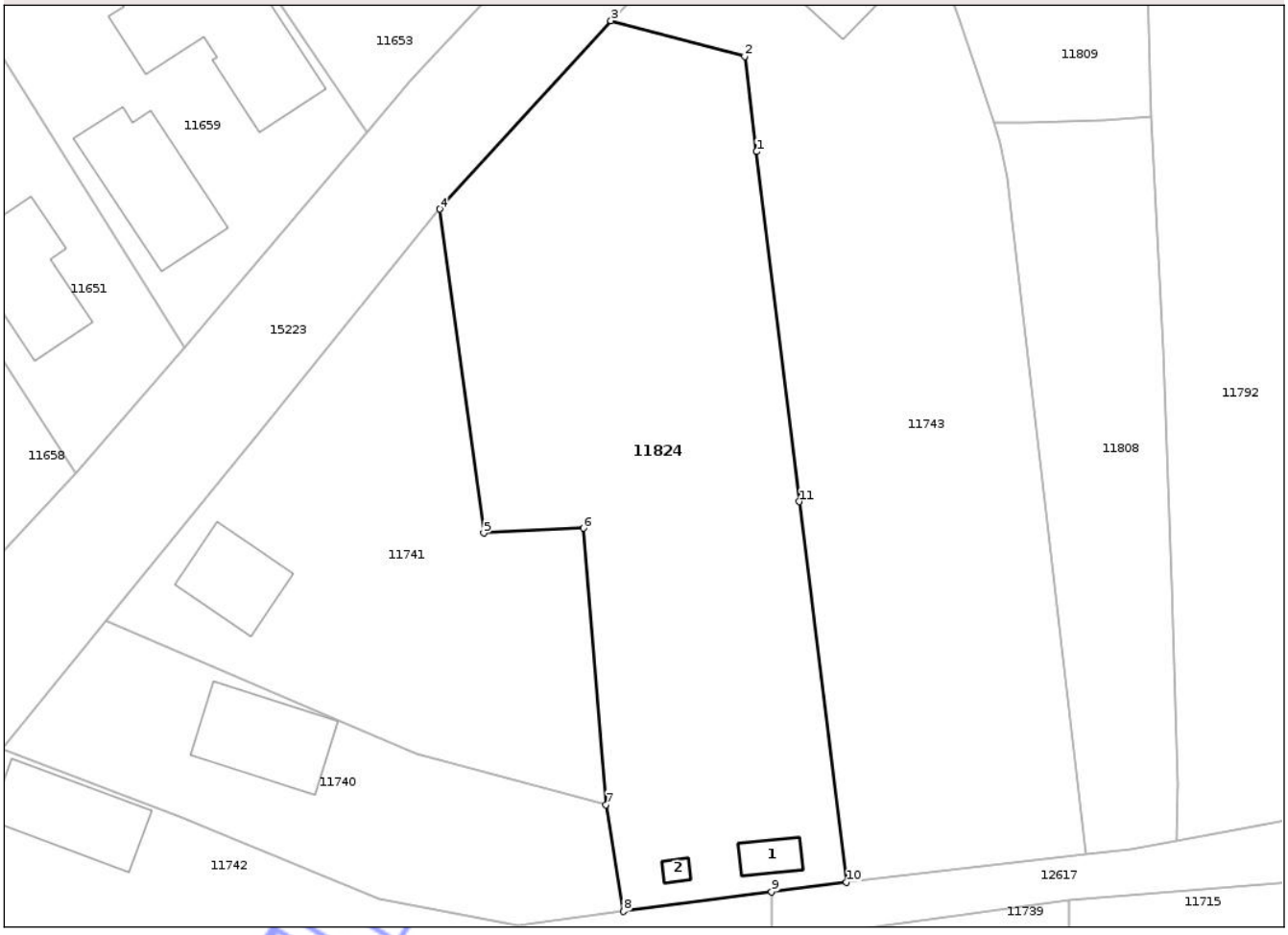
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20124 | Din acte: 2.100<br>Masurata: 1.976 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 752 | 4 | 179,180,181 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.224 | 4 | 179,180,181 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20124-C1 | constructii de locuinte | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C1-LOCUINTA |
| A1.2 | 20124-C2 | constructii anexa | 5 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; C2-ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.569,166<br>385.180,271 | 2 | 593.568,07<br>385.189,16 | 8.956 |
| 2 | 593.568,07<br>385.189,16 | 3 | 593.555,58<br>385.192,5 | 12.929 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.555,58<br>385.192,5 | 4 | 593.539,59<br>385.174,91 | 23.772 |
| 4 | 593.539,59<br>385.174,91 | 5 | 593.543,7<br>385.144,66 | 30.528 |
| 5 | 593.543,7<br>385.144,66 | 6 | 593.553,0<br>385.145,11 | 9.311 |
| 6 | 593.553,0<br>385.145,11 | 7 | 593.555,13<br>385.119,31 | 25.888 |
| 7 | 593.555,13<br>385.119,31 | 8 | 593.556,76<br>385.109,34 | 10.102 |
| 8 | 593.556,76<br>385.109,34 | 9 | 593.570,588<br>385.111,146 | 13.945 |
| 9 | 593.570,588<br>385.111,146 | 10 | 593.577,58<br>385.112,06 | 7.051 |
| 10 | 593.577,58<br>385.112,06 | 11 | 593.573,196<br>385.147,601 | 35.81 |
| 11 | 593.573,196<br>385.147,601 | 1 | 593.569,166<br>385.180,271 | 32.918 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11827

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 588-588A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.295 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

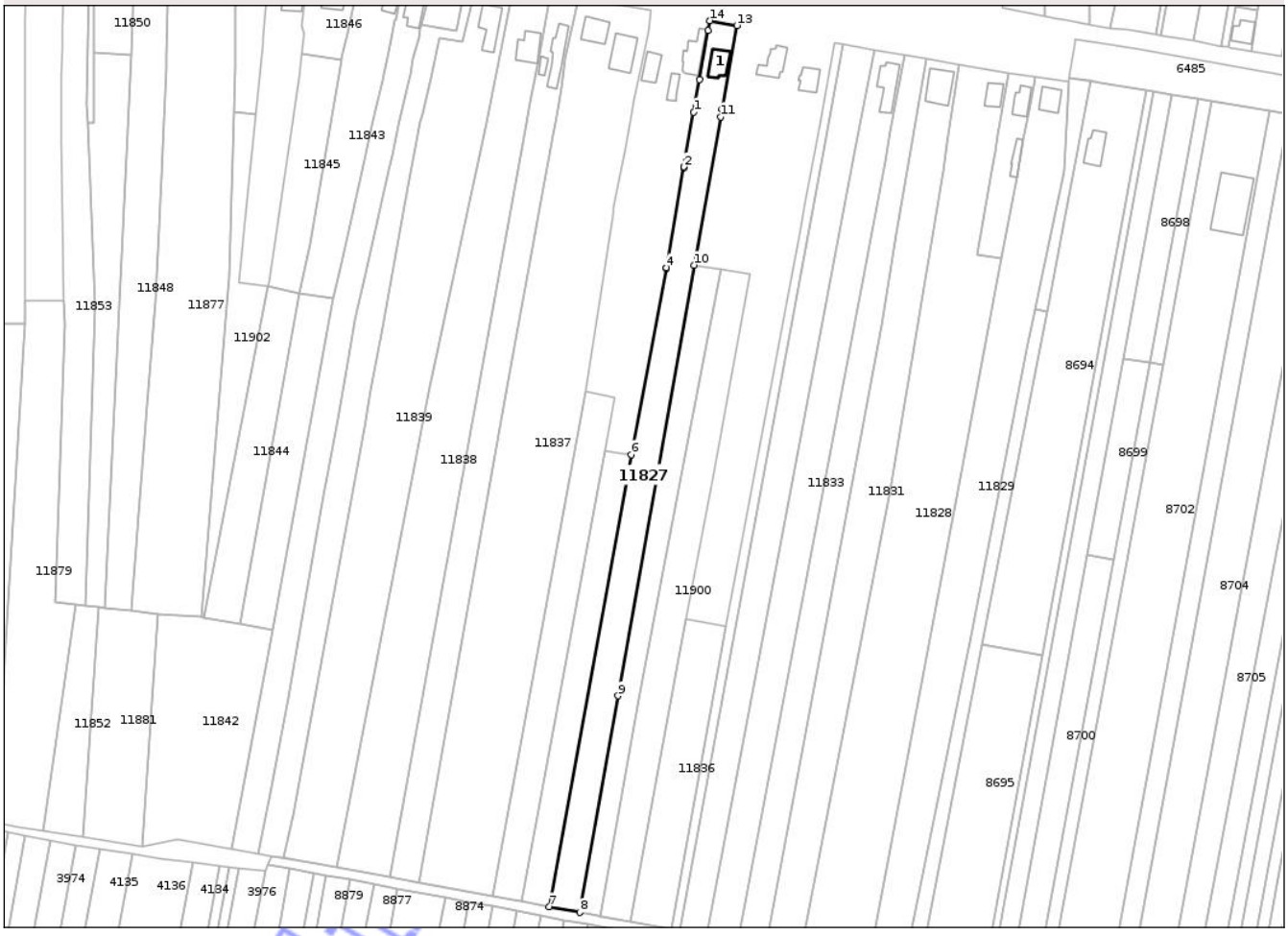
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.295 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 522 | 4 | 762,763,580 3/764 | - | |
| 2 | vie | DA | 4.773 | 74 | 762,763,580 3/764 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 98 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.609,505 384.739,084 | 2 | 594.605,151 384.714,27 | 25.193 |
| 2 | 594.605,151 384.714,27 | 3 | 594.605,083 384.713,881 | 0.395 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 594.605,083<br>384.713,881 | 4 | 594.597,271<br>384.668,648 | 45.903 |
| 4 | 594.597,271<br>384.668,648 | 5 | 594.597,251<br>384.668,53 | 0.12 |
| 5 | 594.597,251<br>384.668,53 | 6 | 594.581,294<br>384.584,132 | 85.893 |
| 6 | 594.581,294<br>384.584,132 | 7 | 594.544,164<br>384.379,8 | 207.678 |
| 7 | 594.544,164<br>384.379,8 | 8 | 594.557,97<br>384.377,18 | 14.052 |
| 8 | 594.557,97<br>384.377,18 | 9 | 594.575,28<br>384.475,074 | 99.413 |
| 9 | 594.575,28<br>384.475,074 | 10 | 594.609,721<br>384.669,849 | 197.797 |
| 10 | 594.609,721<br>384.669,849 | 11 | 594.621,723<br>384.736,897 | 68.114 |
| 11 | 594.621,723<br>384.736,897 | 12 | 594.622,372<br>384.740,524 | 3.685 |
| 12 | 594.622,372<br>384.740,524 | 13 | 594.629,132<br>384.778,266 | 38.343 |
| 13 | 594.629,132<br>384.778,266 | 14 | 594.616,939<br>384.780,402 | 12.379 |
| 14 | 594.616,939<br>384.780,402 | 15 | 594.616,095<br>384.776,039 | 4.444 |
| 15 | 594.616,095<br>384.776,039 | 16 | 594.612,125<br>384.753,734 | 22.656 |
| 16 | 594.612,125<br>384.753,734 | 1 | 594.609,505<br>384.739,084 | 14.882 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11828

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 598, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 11.794<br>Masurata: 11.792 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 598, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 207872, din 25/02/2011 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IONITA SEVASTITA**<br>2) **IONITA ELISABETA** DEFUNCT:Da<br>3) **IONITA ION** DEFUNCT:Da<br>4) **IONITA MIHAI**<br>5) **IONITA DUMITRU**<br>6) **IONITA PETRE** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **IONITA SEVASTITA**<br>2) **IONITA ELISABETA** DEFUNCT:Da<br>3) **IONITA ION** DEFUNCT:Da<br>4) **IONITA MIHAI**<br>5) **IONITA DUMITRU**<br>6) **IONITA PETRE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizabil în circuitul civil

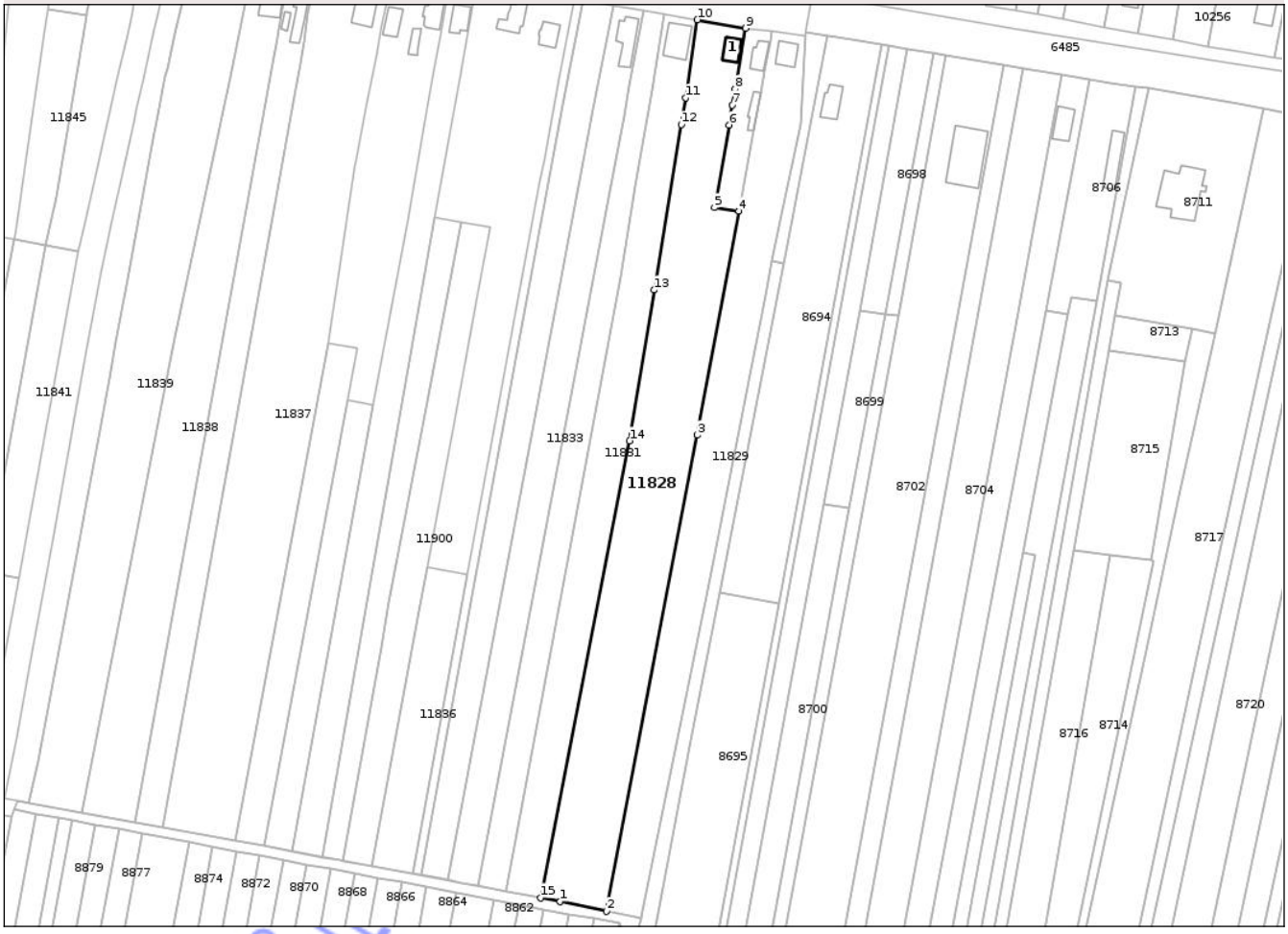
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 11.794 Masurata: 11.792 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 794 | 4 | 784,785,786, 5802/783, 783/1 | - | |
| 2 | vie | DA | 10.998 | 74 | 784,785,786, 5802/783, 783/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 76 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.667,051<br>384.356,803 | 2 | 594.688,191<br>384.352,354 | 21.603 |
| 2 | 594.688,191<br>384.352,354 | 3 | 594.729,782<br>384.570,356 | 221.934 |
| 3 | 594.729,782<br>384.570,356 | 4 | 594.748,82<br>384.672,81 | 104.208 |
| 4 | 594.748,82<br>384.672,81 | 5 | 594.737,76<br>384.674,49 | 11.187 |
| 5 | 594.737,76<br>384.674,49 | 6 | 594.744,35<br>384.712,24 | 38.321 |
| 6 | 594.744,35<br>384.712,24 | 7 | 594.745,899<br>384.721,371 | 9.261 |
| 7 | 594.745,899<br>384.721,371 | 8 | 594.747,14<br>384.728,69 | 7.423 |
| 8 | 594.747,14<br>384.728,69 | 9 | 594.752,037<br>384.756,497 | 28.235 |
| 9 | 594.752,037<br>384.756,497 | 10 | 594.729,874<br>384.760,4 | 22.504 |
| 10 | 594.729,874<br>384.760,4 | 11 | 594.724,405<br>384.724,66 | 36.156 |
| 11 | 594.724,405<br>384.724,66 | 12 | 594.722,534<br>384.712,436 | 12.366 |
| 12 | 594.722,534<br>384.712,436 | 13 | 594.710,027<br>384.636,696 | 76.766 |
| 13 | 594.710,027<br>384.636,696 | 14 | 594.698,811<br>384.567,683 | 69.918 |
| 14 | 594.698,811<br>384.567,683 | 15 | 594.657,941<br>384.358,563 | 213.076 |
| 15 | 594.657,941<br>384.358,563 | 1 | 594.667,051<br>384.356,803 | 9.278 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11829

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 602, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 7.496<br>Masurata: 7.449 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 602, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 64147, din 17/05/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DOBRE MARIA** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **DOBRE MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

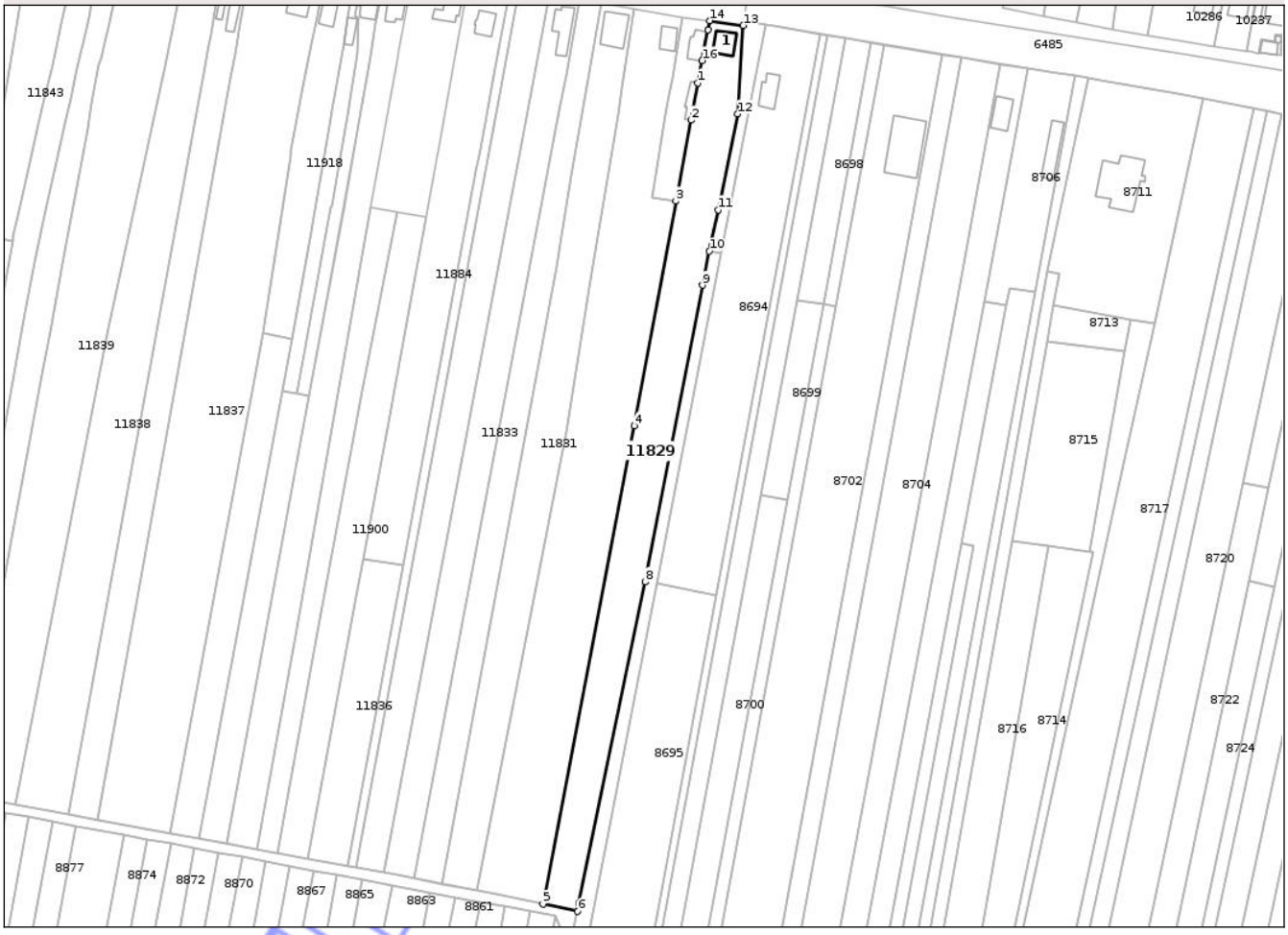
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 7.496<br>Masurata: 7.449 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.608 | 4 | 793,794,795, 5802/791, 5802/792 | - | |
| 2 | vie | DA | 5.841 | 74 | 793,794,795, 5802/791, 5802/792 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 94 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.758,9<br>384.726,73 | 2 | 594.755,86<br>384.709,69 | 17.309 |

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 594.755,86<br>384.709,69 | 3 | 594.748,82<br>384.672,81 | 37.546 |
| 3 | 594.748,82<br>384.672,81 | 4 | 594.729,782<br>384.570,356 | 104.208 |
| 4 | 594.729,782<br>384.570,356 | 5 | 594.688,191<br>384.352,354 | 221.934 |
| 5 | 594.688,191<br>384.352,354 | 6 | 594.704,05<br>384.349,016 | 16.206 |
| 6 | 594.704,05<br>384.349,016 | 7 | 594.704,537<br>384.352,788 | 3.803 |
| 7 | 594.704,537<br>384.352,788 | 8 | 594.734,753<br>384.499,249 | 149.545 |
| 8 | 594.734,753<br>384.499,249 | 9 | 594.760,955<br>384.634,455 | 137.721 |
| 9 | 594.760,955<br>384.634,455 | 10 | 594.764,17<br>384.649,961 | 15.836 |
| 10 | 594.764,17<br>384.649,961 | 11 | 594.768,079<br>384.668,817 | 19.257 |
| 11 | 594.768,079<br>384.668,817 | 12 | 594.777,149<br>384.712,566 | 44.679 |
| 12 | 594.777,149<br>384.712,566 | 13 | 594.779,615<br>384.752,854 | 40.363 |
| 13 | 594.779,615<br>384.752,854 | 14 | 594.764,213<br>384.755,054 | 15.558 |
| 14 | 594.764,213<br>384.755,054 | 15 | 594.763,46<br>384.750,97 | 4.153 |
| 15 | 594.763,46<br>384.750,97 | 16 | 594.760,81<br>384.736,93 | 14.288 |
| 16 | 594.760,81<br>384.736,93 | 1 | 594.758,9<br>384.726,73 | 10.377 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11830

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2115
Nr. cadastral vechi:10090

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 600, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20173 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 982 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20173-C1 | Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 600, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C1-LOCUINTA |
| A1.2 | 20173-C2 | Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 600, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C2-ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **47706 / 03/09/2007** | | |
| Act Notarial nr. 3258, din 31/08/2007 emis de NP MEIROSU CARMEN; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **RUS NICOLETA**<br>2) **RUS ANTON ION**, (soti) | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20173 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 982 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 982 | 4 | 787,788,789 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20173-C1 | constructii de locuinte | 86 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C1-LOCUINTA |
| A1.2 | 20173-C2 | constructii anexa | 58 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C2-ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.758,9<br>384.726,73 | 2 | 594.760,81<br>384.736,93 | 10.377 |
| 2 | 594.760,81<br>384.736,93 | 3 | 594.763,46<br>384.750,97 | 14.288 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 594.763,46<br>384.750,97 | 4 | 594.764,213<br>384.755,054 | 4.153 |
| 4 | 594.764,213<br>384.755,054 | 5 | 594.752,037<br>384.756,497 | 12.261 |
| 5 | 594.752,037<br>384.756,497 | 6 | 594.747,14<br>384.728,69 | 28.235 |
| 6 | 594.747,14<br>384.728,69 | 7 | 594.745,899<br>384.721,371 | 7.423 |
| 7 | 594.745,899<br>384.721,371 | 8 | 594.744,35<br>384.712,24 | 9.261 |
| 8 | 594.744,35<br>384.712,24 | 9 | 594.737,76<br>384.674,49 | 38.321 |
| 9 | 594.737,76<br>384.674,49 | 10 | 594.748,82<br>384.672,81 | 11.187 |
| 10 | 594.748,82<br>384.672,81 | 11 | 594.755,86<br>384.709,69 | 37.546 |
| 11 | 594.755,86<br>384.709,69 | 1 | 594.758,9<br>384.726,73 | 17.309 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11831

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.812 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.812 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 555 | 4 | 781,739 | - | |
| 2 | vie | DA | 6.257 | 74 | 781,739 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 163 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.724,405<br>384.724,66 | 2 | 594.729,874<br>384.760,4 | 36.156 |
| 2 | 594.729,874<br>384.760,4 | 3 | 594.714,939<br>384.763,11 | 15.179 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 594.714,939<br>384.763,11 | 4 | 594.708,882<br>384.728,348 | 35.286 |
| 4 | 594.708,882<br>384.728,348 | 5 | 594.701,159<br>384.684,121 | 44.896 |
| 5 | 594.701,159<br>384.684,121 | 6 | 594.694,576<br>384.642,892 | 41.751 |
| 6 | 594.694,576<br>384.642,892 | 7 | 594.642,319<br>384.361,58 | 286.125 |
| 7 | 594.642,319<br>384.361,58 | 8 | 594.657,941<br>384.358,563 | 15.911 |
| 8 | 594.657,941<br>384.358,563 | 9 | 594.698,811<br>384.567,683 | 213.076 |
| 9 | 594.698,811<br>384.567,683 | 10 | 594.710,027<br>384.636,696 | 69.918 |
| 10 | 594.710,027<br>384.636,696 | 11 | 594.722,534<br>384.712,436 | 76.766 |
| 11 | 594.722,534<br>384.712,436 | 1 | 594.724,405<br>384.724,66 | 12.366 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11832

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 596, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.911 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

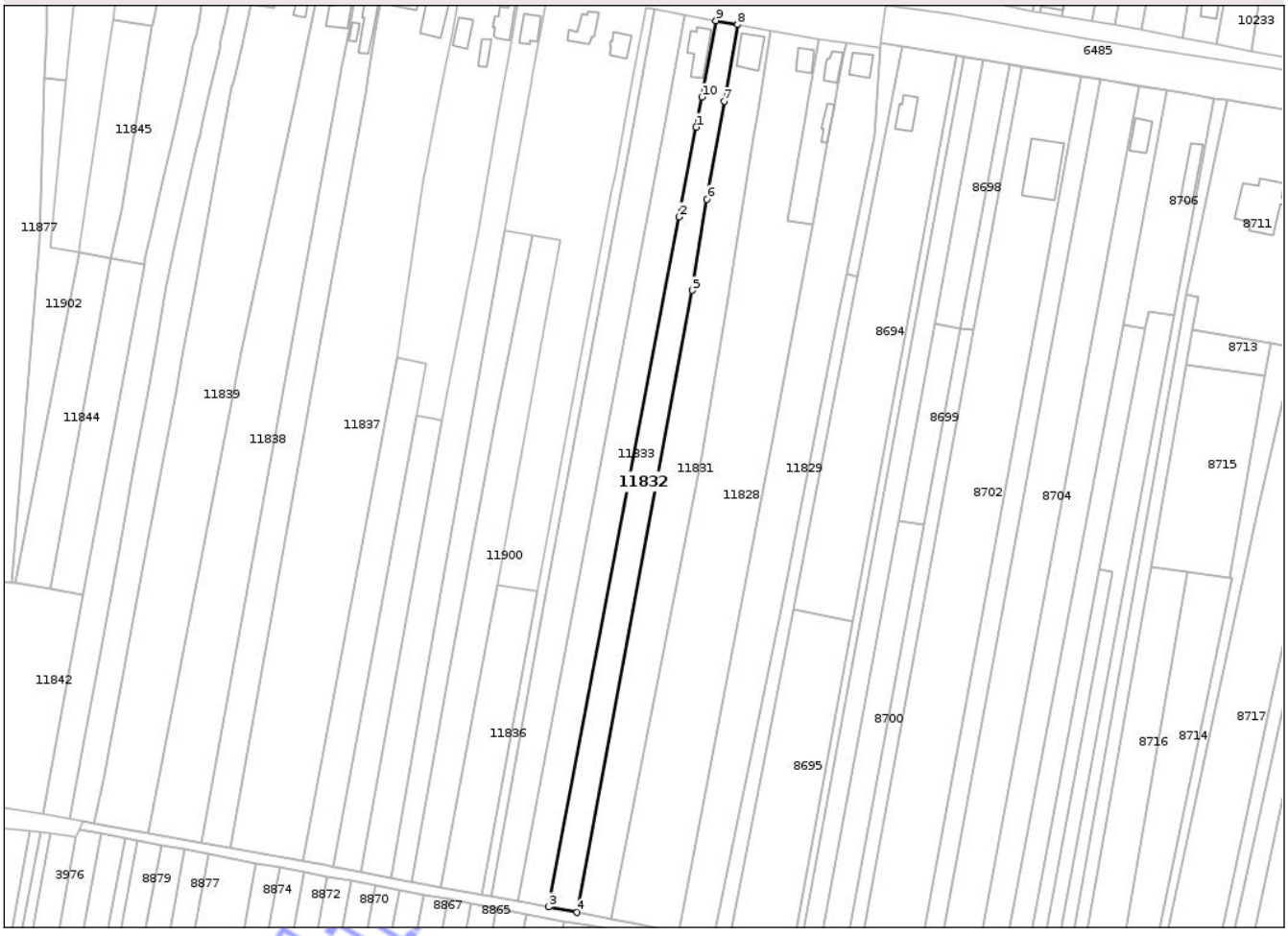
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.911 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 355 | 4 | 781/1 | - | |
| 2 | vie | DA | 4.555 | 74 | 781/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.696,206<br>384.716,697 | 2 | 594.688,585<br>384.676,11 | 41.296 |
| 2 | 594.688,585<br>384.676,11 | 3 | 594.629,453<br>384.364,066 | 317.597 |
| 3 | 594.629,453<br>384.364,066 | 4 | 594.642,319<br>384.361,58 | 13.104 |
| 4 | 594.642,319<br>384.361,58 | 5 | 594.694,576<br>384.642,892 | 286.125 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 594.694,576<br>384.642,892 | 6 | 594.701,159<br>384.684,121 | 41.751 |
| 6 | 594.701,159<br>384.684,121 | 7 | 594.708,882<br>384.728,348 | 44.896 |
| 7 | 594.708,882<br>384.728,348 | 8 | 594.714,939<br>384.763,11 | 35.286 |
| 8 | 594.714,939<br>384.763,11 | 9 | 594.705,244<br>384.764,824 | 9.845 |
| 9 | 594.705,244<br>384.764,824 | 10 | 594.698,737<br>384.730,253 | 35.178 |
| 10 | 594.698,737<br>384.730,253 | 1 | 594.696,206<br>384.716,697 | 13.79 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11833

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.801 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

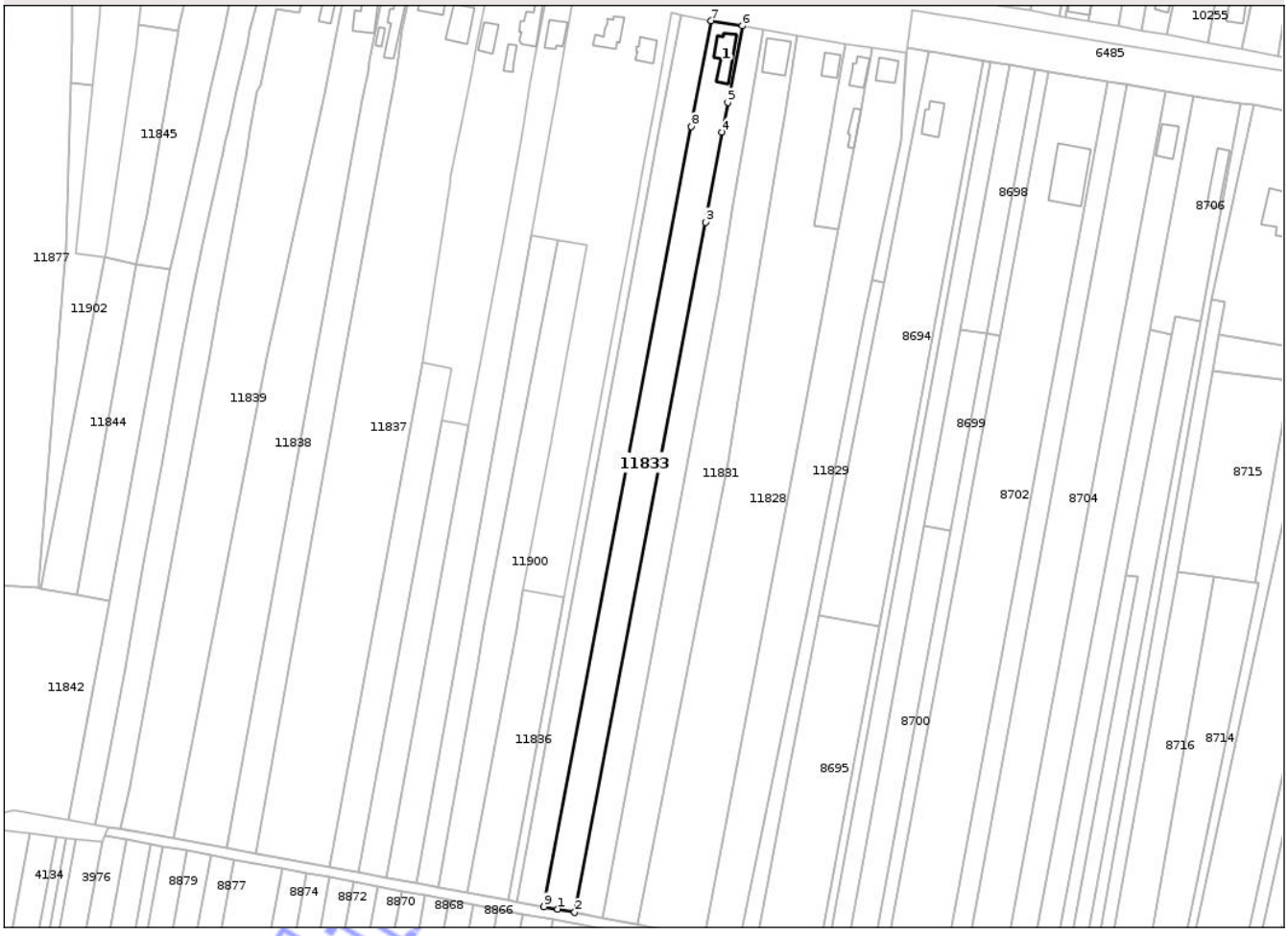
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.801 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 693 | 4 | 78/2, /5802/777/1 | - | |
| 2 | vie | DA | 5.108 | 74 | 78/2, /5802/777/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 156 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.621,831<br>384.365,538 | 2 | 594.629,453<br>384.364,066 | 7.763 |
| 2 | 594.629,453<br>384.364,066 | 3 | 594.688,585<br>384.676,11 | 317.597 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 594.688,585<br>384.676,11 | 4 | 594.696,206<br>384.716,697 | 41.296 |
| 4 | 594.696,206<br>384.716,697 | 5 | 594.698,737<br>384.730,253 | 13.79 |
| 5 | 594.698,737<br>384.730,253 | 6 | 594.705,244<br>384.764,824 | 35.178 |
| 6 | 594.705,244<br>384.764,824 | 7 | 594.691,245<br>384.767,122 | 14.186 |
| 7 | 594.691,245<br>384.767,122 | 8 | 594.682,207<br>384.719,326 | 48.643 |
| 8 | 594.682,207<br>384.719,326 | 9 | 594.615,535<br>384.366,679 | 358.894 |
| 9 | 594.615,535<br>384.366,679 | 1 | 594.621,831<br>384.365,538 | 6.399 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11834

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 594, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.488 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 52237, din 23/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CONSTANTINESCU MARIA**<br>2) **BARBULESCU ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

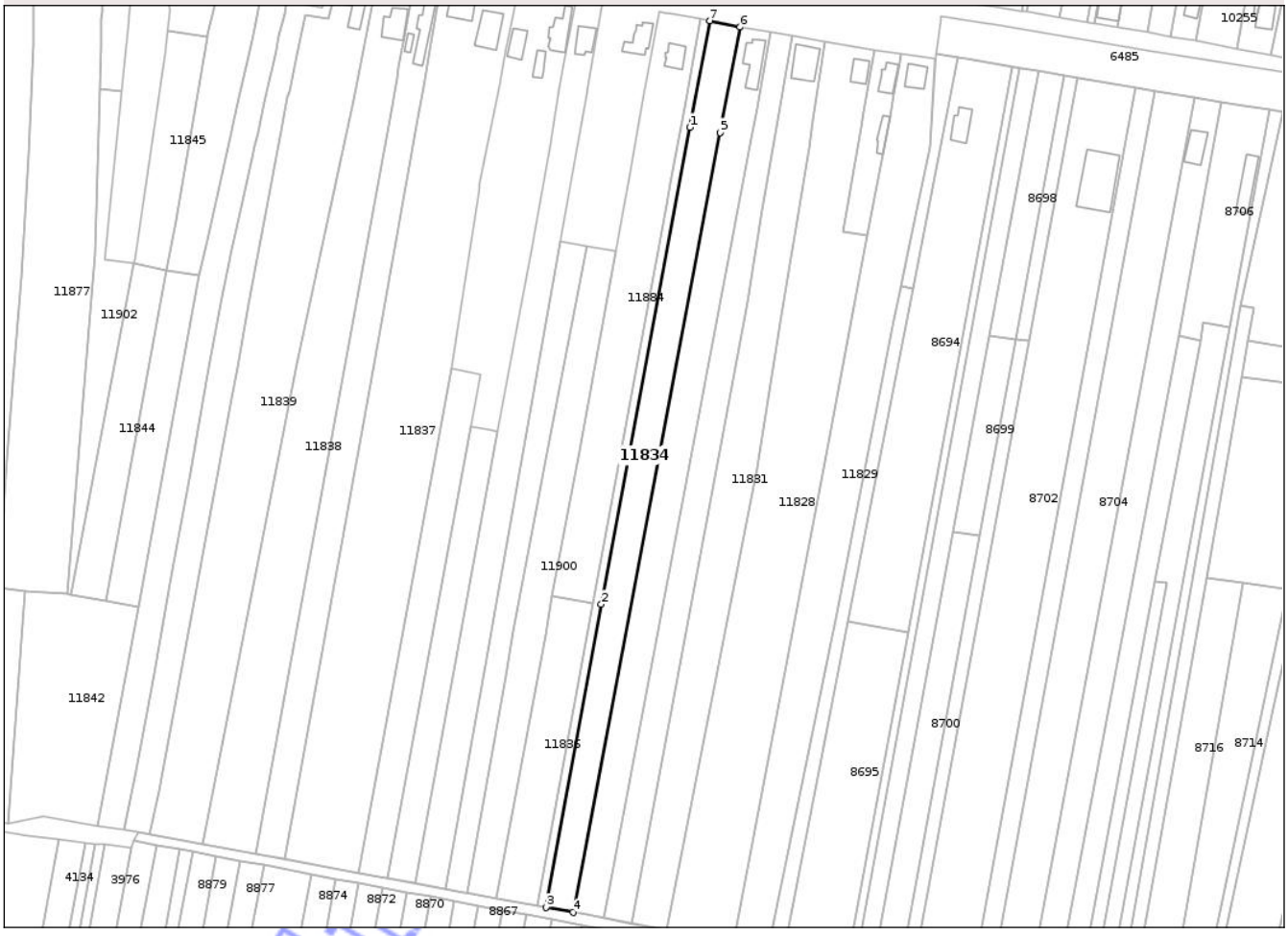
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.488 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 686 | 4 | 778,779,580 2/776 | - | |
| 2 | vie | DA | 4.802 | 74 | 778,779,580 2/776 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.668,422 384.721,707 | 2 | 594.628,264 384.505,975 | 219.438 |
| 2 | 594.628,264 384.505,975 | 3 | 594.603,278 384.368,9 | 139.334 |
| 3 | 594.603,278 384.368,9 | 4 | 594.615,535 384.366,679 | 12.457 |
| 4 | 594.615,535 384.366,679 | 5 | 594.682,207 384.719,326 | 358.894 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 594.682,207<br>384.719,326 | 6 | 594.691,245<br>384.767,122 | 48.643 |
| 6 | 594.691,245<br>384.767,122 | 7 | 594.677,392<br>384.769,898 | 14.128 |
| 7 | 594.677,392<br>384.769,898 | 1 | 594.668,422<br>384.721,707 | 49.019 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11835

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.631 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.631 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 174 | 4 | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.457 | 74 | 5802/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.668,422<br>384.721,707 | 2 | 594.677,392<br>384.769,898 | 49.019 |
| 2 | 594.677,392<br>384.769,898 | 3 | 594.673,46<br>384.770,63 | 4.0 |
| 3 | 594.673,46<br>384.770,63 | 4 | 594.666,545<br>384.733,475 | 37.793 |
| 4 | 594.666,545<br>384.733,475 | 5 | 594.659,63<br>384.696,32 | 37.793 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 594.659,63<br>384.696,32 | 6 | 594.657,845<br>384.686,733 | 9.752 |
| 6 | 594.657,845<br>384.686,733 | 7 | 594.624,33<br>384.506,7 | 183.126 |
| 7 | 594.624,33<br>384.506,7 | 8 | 594.599,342<br>384.369,613 | 139.346 |
| 8 | 594.599,342<br>384.369,613 | 9 | 594.603,278<br>384.368,9 | 4.0 |
| 9 | 594.603,278<br>384.368,9 | 10 | 594.628,264<br>384.505,975 | 139.334 |
| 10 | 594.628,264<br>384.505,975 | 1 | 594.668,422<br>384.721,707 | 219.438 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11836

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.589 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.589 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 2.589 | 74 | 5803/774 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.624,33<br>384.506,7 | 2 | 594.606,177<br>384.509,714 | 18.402 |
| 2 | 594.606,177<br>384.509,714 | 3 | 594.603,003<br>384.492,439 | 17.564 |
| 3 | 594.603,003<br>384.492,439 | 4 | 594.580,812<br>384.372,971 | 121.511 |
| 4 | 594.580,812<br>384.372,971 | 5 | 594.599,342<br>384.369,613 | 18.832 |
| 5 | 594.599,342<br>384.369,613 | 1 | 594.624,33<br>384.506,7 | 139.346 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11837

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 580-582, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 13.924 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

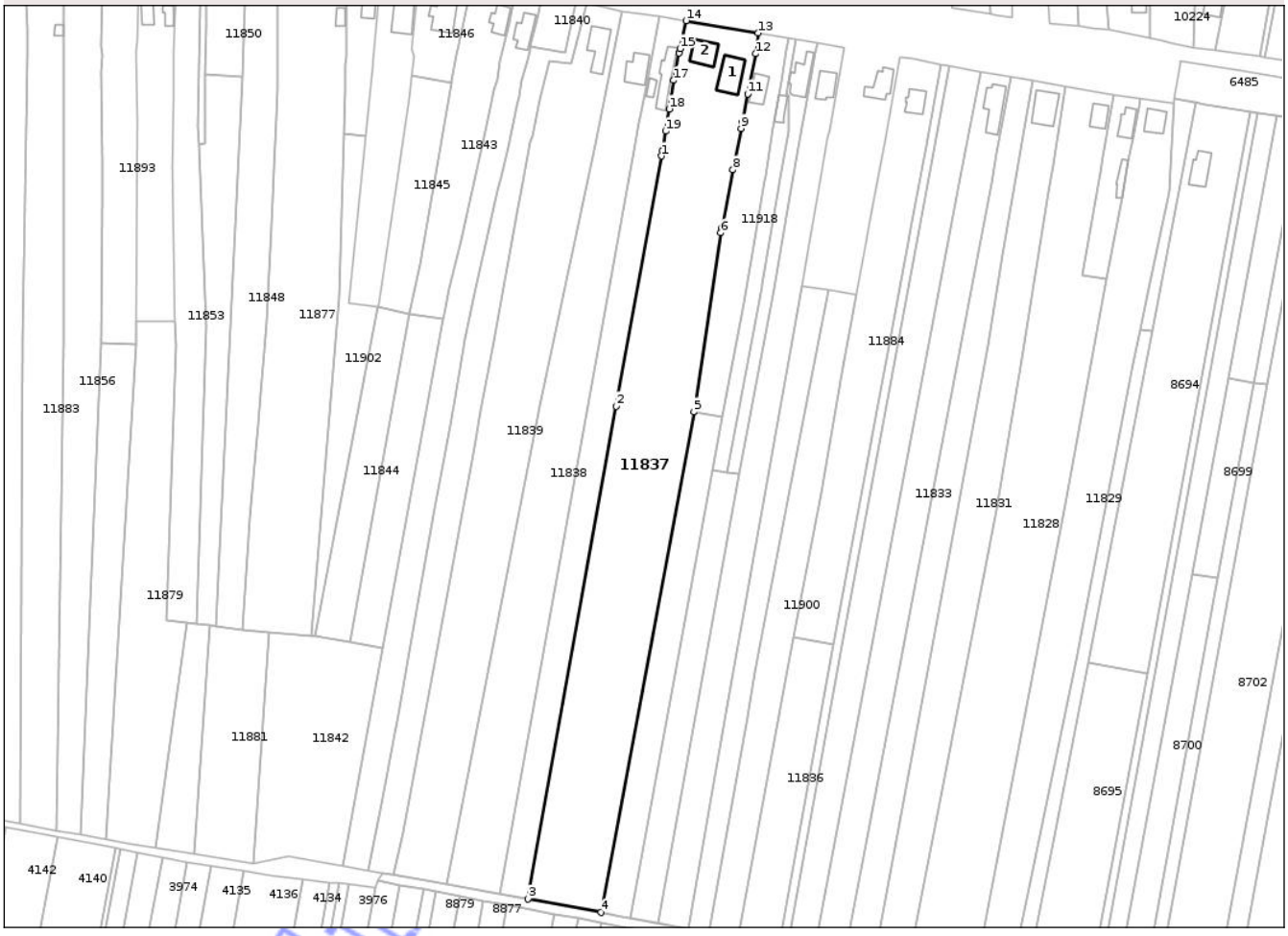
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 13.924 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 2.132 | 4 | 752,753 | - | |
| 2 | vie | DA | 11.791 | 74 | 752,753 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 162 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | constructii de locuinte | 118 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.545,897<br>384.728,877 | 2 | 594.525,254<br>384.615,042 | 115.692 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 594.525,254<br>384.615,042 | 3 | 594.485,081<br>384.390,724 | 227.887 |
| 3 | 594.485,081<br>384.390,724 | 4 | 594.518,337<br>384.384,638 | 33.808 |
| 4 | 594.518,337<br>384.384,638 | 5 | 594.560,688<br>384.612,503 | 231.767 |
| 5 | 594.560,688<br>384.612,503 | 6 | 594.573,056<br>384.693,894 | 82.325 |
| 6 | 594.573,056<br>384.693,894 | 7 | 594.573,39<br>384.696,09 | 2.221 |
| 7 | 594.573,39<br>384.696,09 | 8 | 594.578,514<br>384.722,563 | 26.964 |
| 8 | 594.578,514<br>384.722,563 | 9 | 594.582,18<br>384.741,5 | 19.289 |
| 9 | 594.582,18<br>384.741,5 | 10 | 594.582,737<br>384.744,378 | 2.931 |
| 10 | 594.582,737<br>384.744,378 | 11 | 594.585,22<br>384.757,2 | 13.06 |
| 11 | 594.585,22<br>384.757,2 | 12 | 594.588,85<br>384.775,44 | 18.598 |
| 12 | 594.588,85<br>384.775,44 | 13 | 594.590,01<br>384.784,93 | 9.561 |
| 13 | 594.590,01<br>384.784,93 | 14 | 594.557,125<br>384.790,478 | 33.35 |
| 14 | 594.557,125<br>384.790,478 | 15 | 594.554,472<br>384.777,783 | 12.969 |
| 15 | 594.554,472<br>384.777,783 | 16 | 594.553,998<br>384.775,84 | 2.0 |
| 16 | 594.553,998<br>384.775,84 | 17 | 594.551,543<br>384.763,328 | 12.751 |
| 17 | 594.551,543<br>384.763,328 | 18 | 594.549,513<br>384.750,26 | 13.225 |
| 18 | 594.549,513<br>384.750,26 | 19 | 594.547,823<br>384.740,163 | 10.237 |
| 19 | 594.547,823<br>384.740,163 | 20 | 594.546,378<br>384.731,531 | 8.752 |
| 20 | 594.546,378<br>384.731,531 | 1 | 594.545,897<br>384.728,877 | 2.697 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11839

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 574A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 10.386 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

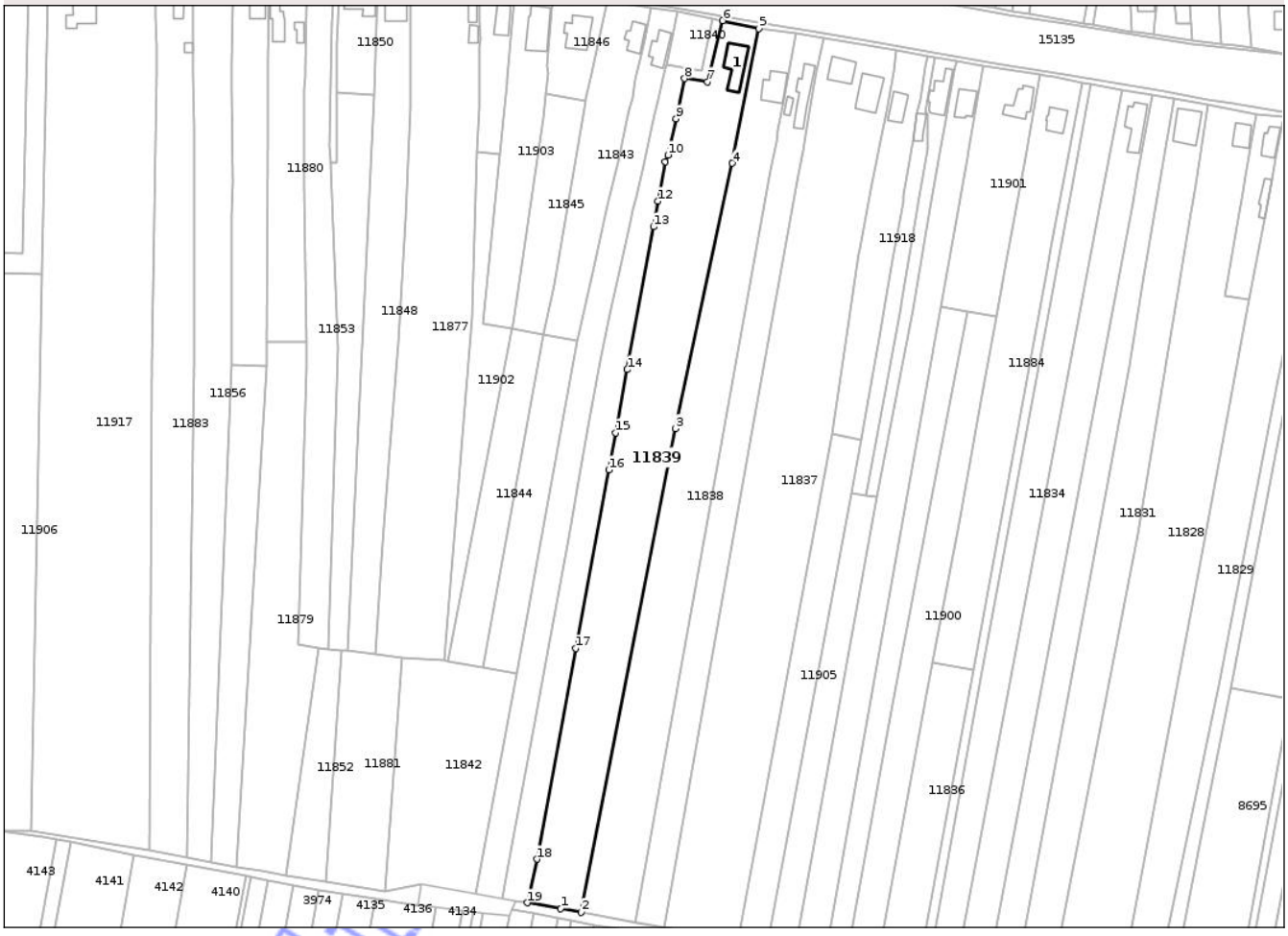
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 10.386 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.486 | 4 | 739,740,580 3/738 | - | |
| 2 | vie | DA | 8.900 | 74 | 739,740,580 3/738 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 156 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.438,806 384.399,192 | 2 | 594.447,863 384.397,535 | 9.207 |
| 2 | 594.447,863 384.397,535 | 3 | 594.490,293 384.615,035 | 221.6 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 594.490,293<br>384.615,035 | 4 | 594.516,062<br>384.734,29 | 122.007 |
| 4 | 594.516,062<br>384.734,29 | 5 | 594.528,006<br>384.794,733 | 61.612 |
| 5 | 594.528,006<br>384.794,733 | 6 | 594.511,695<br>384.798,329 | 16.703 |
| 6 | 594.511,695<br>384.798,329 | 7 | 594.504,833<br>384.770,915 | 28.26 |
| 7 | 594.504,833<br>384.770,915 | 8 | 594.494,593<br>384.772,313 | 10.335 |
| 8 | 594.494,593<br>384.772,313 | 9 | 594.490,625<br>384.754,279 | 18.465 |
| 9 | 594.490,625<br>384.754,279 | 10 | 594.487,047<br>384.737,963 | 16.704 |
| 10 | 594.487,047<br>384.737,963 | 11 | 594.485,872<br>384.735,003 | 3.185 |
| 11 | 594.485,872<br>384.735,003 | 12 | 594.482,615<br>384.717,229 | 18.07 |
| 12 | 594.482,615<br>384.717,229 | 13 | 594.480,501<br>384.705,691 | 11.73 |
| 13 | 594.480,501<br>384.705,691 | 14 | 594.468,738<br>384.641,491 | 65.269 |
| 14 | 594.468,738<br>384.641,491 | 15 | 594.463,53<br>384.613,105 | 28.86 |
| 15 | 594.463,53<br>384.613,105 | 16 | 594.460,471<br>384.596,431 | 16.952 |
| 16 | 594.460,471<br>384.596,431 | 17 | 594.445,619<br>384.516,171 | 81.623 |
| 17 | 594.445,619<br>384.516,171 | 18 | 594.428,007<br>384.421,396 | 96.398 |
| 18 | 594.428,007<br>384.421,396 | 19 | 594.423,665<br>384.401,838 | 20.034 |
| 19 | 594.423,665<br>384.401,838 | 1 | 594.438,806<br>384.399,192 | 15.37 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11840

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 574, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 382 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 64121, din 20/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ANDREI FLORINEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 382 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 382 | 4 | 730 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.491,479<br>384.802,294 | 2 | 594.489,259<br>384.791,409 | 11.109 |
| 2 | 594.489,259<br>384.791,409 | 3 | 594.486,299<br>384.778,775 | 12.976 |
| 3 | 594.486,299<br>384.778,775 | 4 | 594.502,188<br>384.775,773 | 16.17 |
| 4 | 594.502,188<br>384.775,773 | 5 | 594.507,011<br>384.799,283 | 24.0 |
| 5 | 594.507,011<br>384.799,283 | 1 | 594.491,479<br>384.802,294 | 15.821 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11842

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.713 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.713 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 4.713 | 74 | 5803/726 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.375,845<br>384.410,193 | 2 | 594.400,499<br>384.405,885 | 25.028 |
| 2 | 594.400,499<br>384.405,885 | 3 | 594.418,759<br>384.505,008 | 100.791 |
| 3 | 594.418,759<br>384.505,008 | 4 | 594.403,93<br>384.507,74 | 15.079 |
| 4 | 594.403,93<br>384.507,74 | 5 | 594.387,927<br>384.510,424 | 16.227 |
| 5 | 594.387,927<br>384.510,424 | 6 | 594.386,445<br>384.510,654 | 1.5 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 594.386,445<br>384.510,654 | 7 | 594.367,211<br>384.511,977 | 19.279 |
| 7 | 594.367,211<br>384.511,977 | 8 | 594.359,938<br>384.406,928 | 105.3 |
| 8 | 594.359,938<br>384.406,928 | 1 | 594.375,845<br>384.410,193 | 16.239 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11844

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.353 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 52243, din 23/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIHAI D ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.353 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.353 | 74 | 5803/716 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.403,93<br>384.507,74 | 2 | 594.431,153<br>384.657,204 | 151.923 |
| 2 | 594.431,153<br>384.657,204 | 3 | 594.416,726<br>384.660,077 | 14.71 |
| 3 | 594.416,726<br>384.660,077 | 4 | 594.387,927<br>384.510,424 | 152.399 |
| 4 | 594.387,927<br>384.510,424 | 1 | 594.403,93<br>384.507,74 | 16.227 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11838

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 576, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 8.620 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 576, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 52246, din 23/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BABEANU ROZA**<br>2) **OLTEANU STEFAN** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BABEANU ROZA**<br>2) **OLTEANU STEFAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

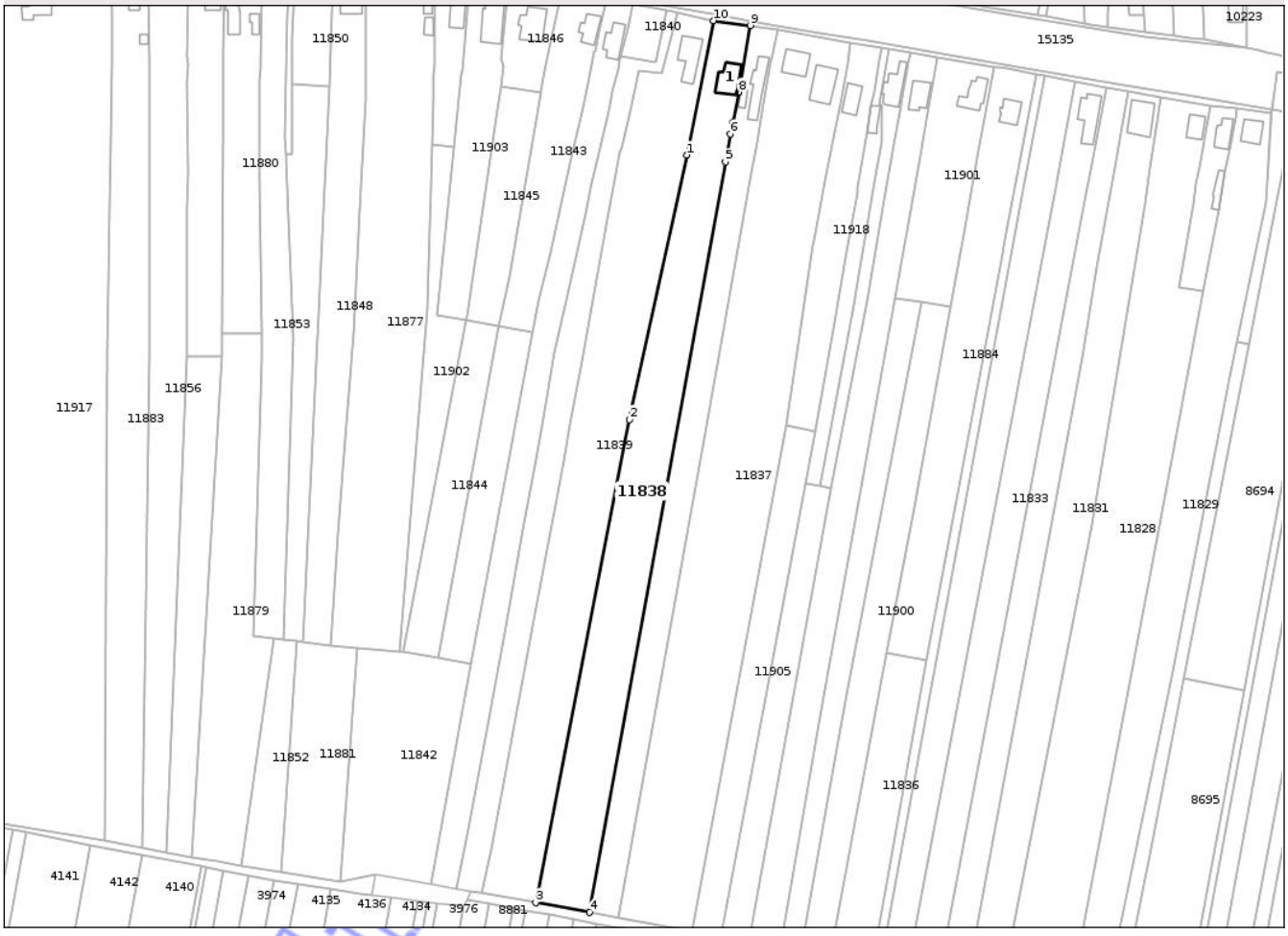
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 8.620 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.075 | 4 | 741,742,580 3/744 | - | |
| 2 | vie | DA | 7.545 | 74 | 741,742,580 3/744 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 125 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.516,062 384.734,29 | 2 | 594.490,293 384.615,035 | 122.007 |
| 2 | 594.490,293 384.615,035 | 3 | 594.447,863 384.397,535 | 221.6 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 594.447,863<br>384.397,535 | 4 | 594.472,108<br>384.393,098 | 24.648 |
| 4 | 594.472,108<br>384.393,098 | 5 | 594.533,471<br>384.731,13 | 343.556 |
| 5 | 594.533,471<br>384.731,13 | 6 | 594.535,76<br>384.743,743 | 12.819 |
| 6 | 594.535,76<br>384.743,743 | 7 | 594.536,699<br>384.748,918 | 5.26 |
| 7 | 594.536,699<br>384.748,918 | 8 | 594.539,397<br>384.762,57 | 13.916 |
| 8 | 594.539,397<br>384.762,57 | 9 | 594.544,764<br>384.792,628 | 30.533 |
| 9 | 594.544,764<br>384.792,628 | 10 | 594.528,006<br>384.794,733 | 16.89 |
| 10 | 594.528,006<br>384.794,733 | 1 | 594.516,062<br>384.734,29 | 61.612 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11841

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.316 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

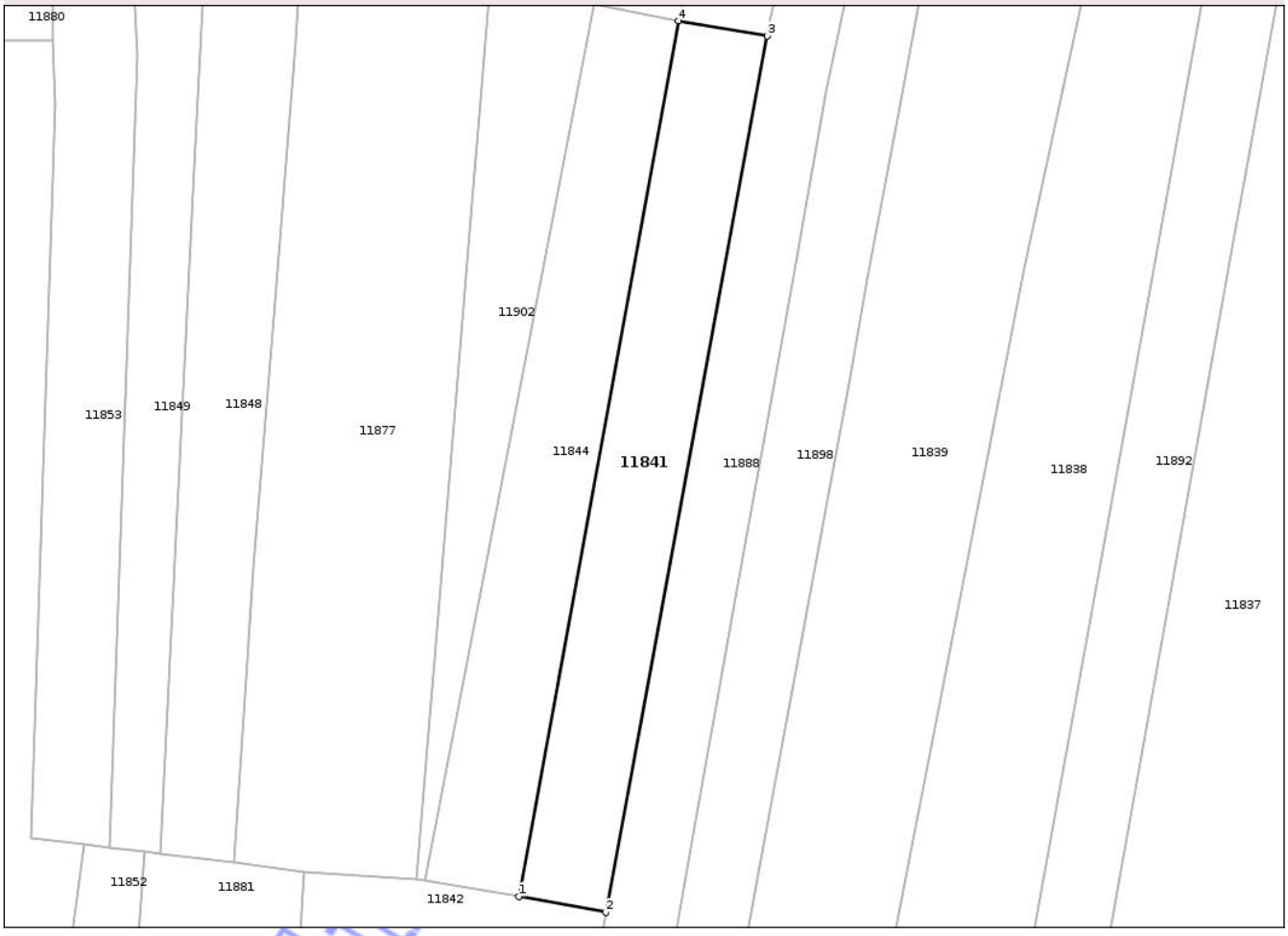
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.316 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | vie | DA | 2.316 | 74 | 5803/723 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.403,93<br>384.507,74 | 2 | 594.418,759<br>384.505,008 | 15.079 |
| 2 | 594.418,759<br>384.505,008 | 3 | 594.446,323<br>384.654,63 | 152.14 |
| 3 | 594.446,323<br>384.654,63 | 4 | 594.431,153<br>384.657,204 | 15.387 |
| 4 | 594.431,153<br>384.657,204 | 1 | 594.403,93<br>384.507,74 | 151.923 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11843

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 568, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.780 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.780 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 934 | 4 | 720,721,722 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.846 | 4 | 720,721,722 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 92 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.452,604<br>384.774,868 | 2 | 594.450,196<br>384.763,551 | 11.57 |
| 2 | 594.450,196<br>384.763,551 | 3 | 594.450,012<br>384.762,458 | 1.108 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 594.450,012<br>384.762,458 | 4 | 594.436,045<br>384.679,502 | 84.124 |
| 4 | 594.436,045<br>384.679,502 | 5 | 594.431,153<br>384.657,204 | 22.828 |
| 5 | 594.431,153<br>384.657,204 | 6 | 594.446,323<br>384.654,63 | 15.387 |
| 6 | 594.446,323<br>384.654,63 | 7 | 594.446,741<br>384.656,902 | 2.31 |
| 7 | 594.446,741<br>384.656,902 | 8 | 594.449,424<br>384.668,391 | 11.798 |
| 8 | 594.449,424<br>384.668,391 | 9 | 594.454,39<br>384.690,304 | 22.469 |
| 9 | 594.454,39<br>384.690,304 | 10 | 594.459,925<br>384.715,224 | 25.527 |
| 10 | 594.459,925<br>384.715,224 | 11 | 594.464,487<br>384.735,274 | 20.562 |
| 11 | 594.464,487<br>384.735,274 | 12 | 594.468,637<br>384.753,572 | 18.763 |
| 12 | 594.468,637<br>384.753,572 | 13 | 594.469,782<br>384.758,613 | 5.169 |
| 13 | 594.469,782<br>384.758,613 | 14 | 594.470,969<br>384.763,835 | 5.355 |
| 14 | 594.470,969<br>384.763,835 | 15 | 594.472,417<br>384.771,933 | 8.226 |
| 15 | 594.472,417<br>384.771,933 | 16 | 594.474,234<br>384.780,839 | 9.089 |
| 16 | 594.474,234<br>384.780,839 | 17 | 594.474,678<br>384.780,767 | 0.45 |
| 17 | 594.474,678<br>384.780,767 | 18 | 594.476,584<br>384.789,854 | 9.285 |
| 18 | 594.476,584<br>384.789,854 | 19 | 594.479,552<br>384.804,001 | 14.455 |
| 19 | 594.479,552<br>384.804,001 | 20 | 594.459,536<br>384.807,451 | 20.311 |
| 20 | 594.459,536<br>384.807,451 | 1 | 594.452,604<br>384.774,868 | 33.312 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11845

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.780 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

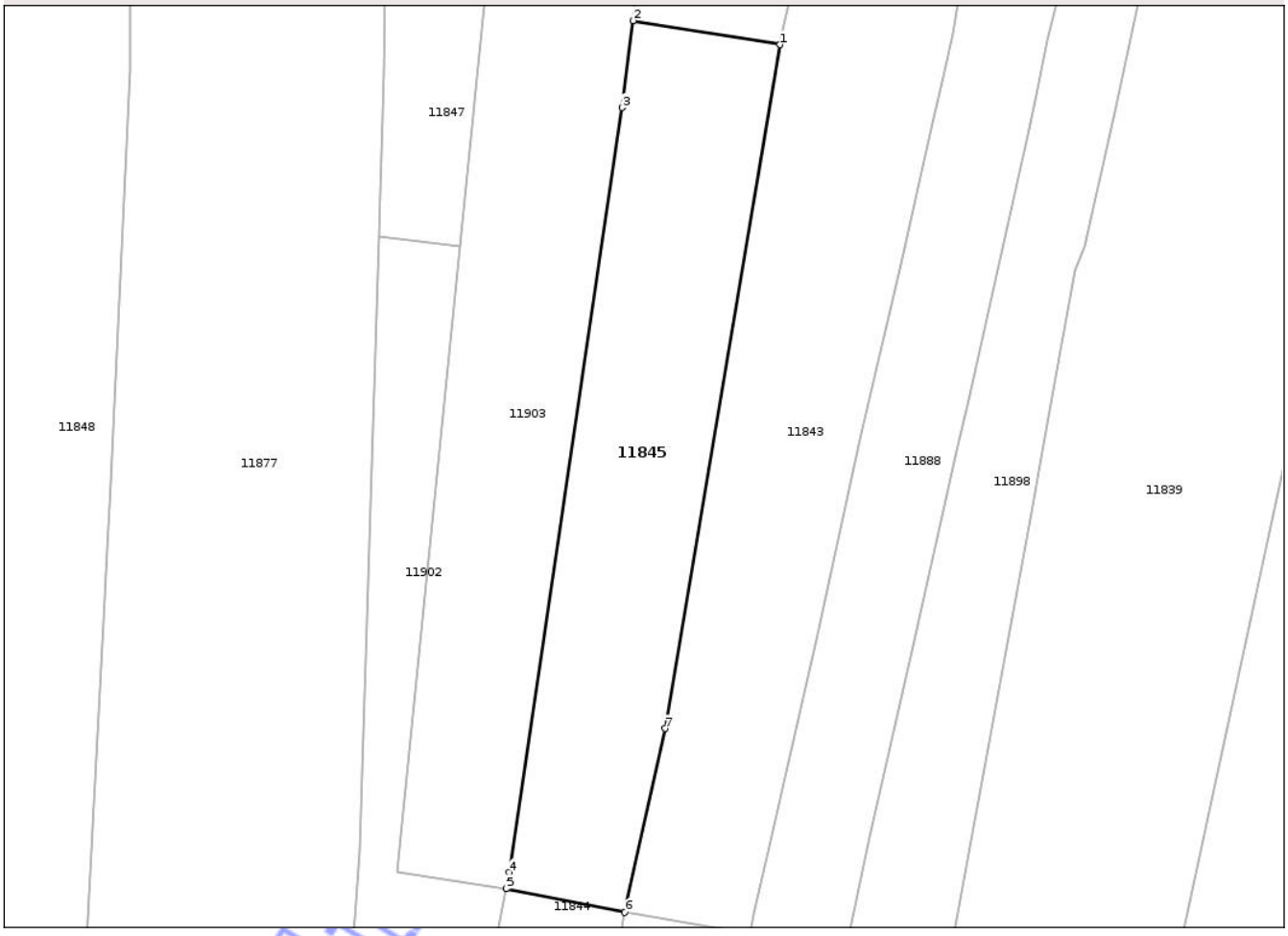
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.780 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.780 | 4 | 717/1,717/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.450,012<br>384.762,458 | 2 | 594.432,125<br>384.765,354 | 18.12 |
| 2 | 594.432,125<br>384.765,354 | 3 | 594.430,842<br>384.754,815 | 10.617 |
| 3 | 594.430,842<br>384.754,815 | 4 | 594.417,104<br>384.662,042 | 93.785 |
| 4 | 594.417,104<br>384.662,042 | 5 | 594.416,726<br>384.660,077 | 2.001 |
| 5 | 594.416,726<br>384.660,077 | 6 | 594.431,153<br>384.657,204 | 14.71 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 594.431,153<br>384.657,204 | 7 | 594.436,045<br>384.679,502 | 22.828 |
| 7 | 594.436,045<br>384.679,502 | 1 | 594.450,012<br>384.762,458 | 84.124 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11846

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 566, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 982 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 566, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 53528, din 13/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIHAI M. D. ION** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MIHAI M. D. ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 982 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 747 | 4 | 718,719 | - | |
| 2 | vie | DA | 235 | 4 | 718,719 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 154 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.432,35<br>384.777,769 | 2 | 594.433,245<br>384.774,553 | 3.338 |
| 2 | 594.433,245<br>384.774,553 | 3 | 594.432,125<br>384.765,354 | 9.267 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 594.432,125<br>384.765,354 | 4 | 594.450,012<br>384.762,458 | 18.12 |
| 4 | 594.450,012<br>384.762,458 | 5 | 594.450,196<br>384.763,551 | 1.108 |
| 5 | 594.450,196<br>384.763,551 | 6 | 594.452,604<br>384.774,868 | 11.57 |
| 6 | 594.452,604<br>384.774,868 | 7 | 594.459,536<br>384.807,451 | 33.312 |
| 7 | 594.459,536<br>384.807,451 | 8 | 594.435,668<br>384.811,316 | 24.179 |
| 8 | 594.435,668<br>384.811,316 | 9 | 594.434,918<br>384.804,109 | 7.246 |
| 9 | 594.434,918<br>384.804,109 | 1 | 594.432,35<br>384.777,769 | 26.465 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11847

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 562, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.003 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 562, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 53535, din 13/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIHAI M ION** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MIHAI M ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.003 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 648 | 4 | 712,712 | - | |
| 2 | vie | DA | 355 | 4 | 712,712 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 88 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.402,029<br>384.770,673 | 2 | 594.401,933<br>384.758,987 | 11.686 |
| 2 | 594.401,933<br>384.758,987 | 3 | 594.401,237<br>384.739,167 | 19.832 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 594.401,237<br>384.739,167 | 4 | 594.411,175<br>384.738,058 | 10.0 |
| 4 | 594.411,175<br>384.738,058 | 5 | 594.414,42<br>384.770,423 | 32.527 |
| 5 | 594.414,42<br>384.770,423 | 6 | 594.414,588<br>384.772,094 | 1.679 |
| 6 | 594.414,588<br>384.772,094 | 7 | 594.418,515<br>384.814,764 | 42.85 |
| 7 | 594.418,515<br>384.814,764 | 8 | 594.402,519<br>384.817,022 | 16.155 |
| 8 | 594.402,519<br>384.817,022 | 9 | 594.402,417<br>384.813,42 | 3.603 |
| 9 | 594.402,417<br>384.813,42 | 10 | 594.402,195<br>384.811,707 | 1.727 |
| 10 | 594.402,195<br>384.811,707 | 11 | 594.402,069<br>384.809,598 | 2.113 |
| 11 | 594.402,069<br>384.809,598 | 12 | 594.402,237<br>384.805,141 | 4.46 |
| 12 | 594.402,237<br>384.805,141 | 13 | 594.402,185<br>384.797,912 | 7.229 |
| 13 | 594.402,185<br>384.797,912 | 14 | 594.402,523<br>384.789,848 | 8.071 |
| 14 | 594.402,523<br>384.789,848 | 15 | 594.402,235<br>384.786,76 | 3.101 |
| 15 | 594.402,235<br>384.786,76 | 16 | 594.402,157<br>384.774,313 | 12.447 |
| 16 | 594.402,157<br>384.774,313 | 1 | 594.402,029<br>384.770,673 | 3.642 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11848

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 556, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.683 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

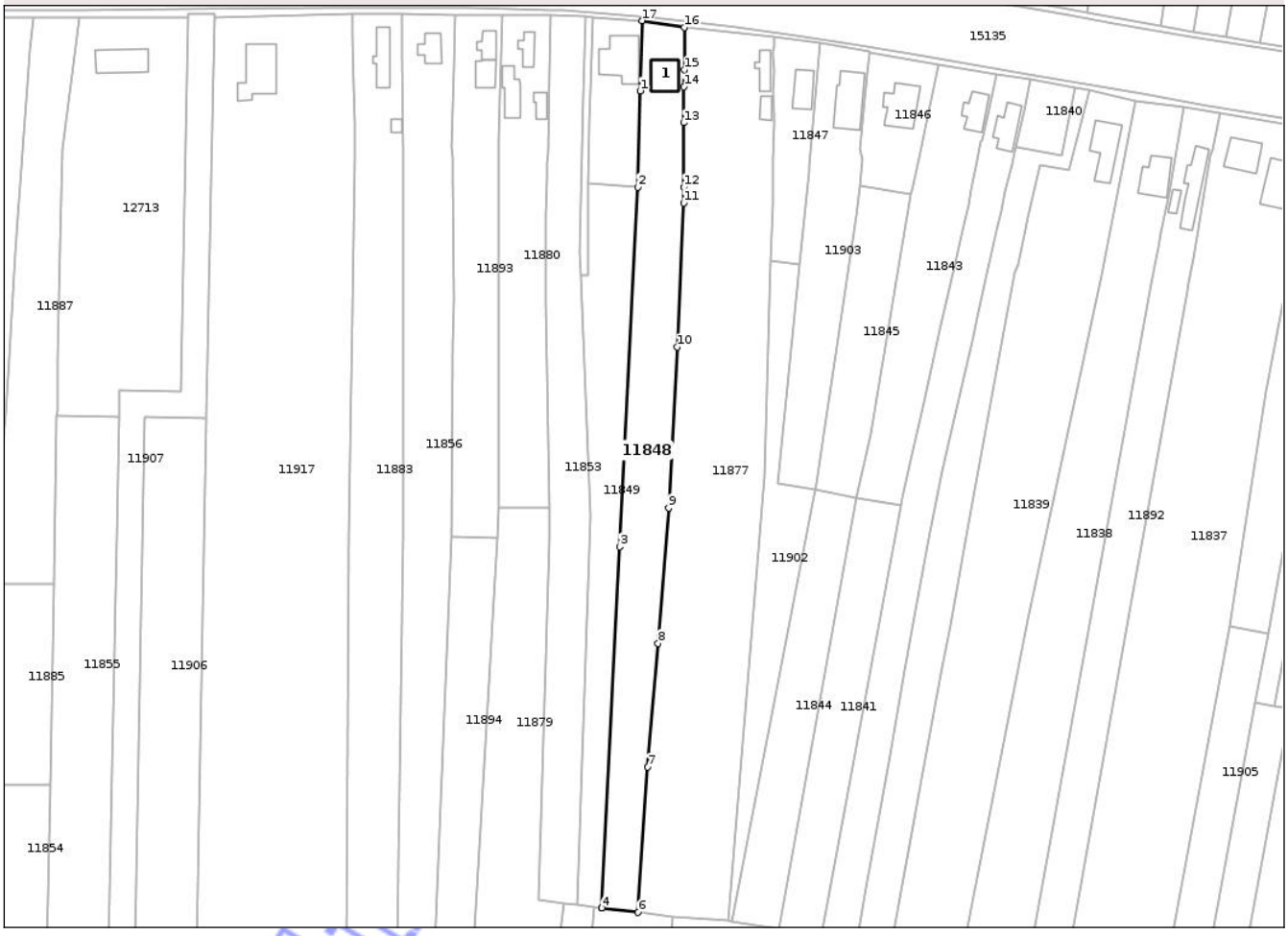
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.683 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 866 | 4 | 706,5803 /707 | - | |
| 2 | vie | DA | 3.816 | 74 | 706,5803 /707 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 108 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.355,917<br>384.798,212 | 2 | 594.355,067<br>384.764,843 | 33.38 |
| 2 | 594.355,067<br>384.764,843 | 3 | 594.348,783<br>384.640,152 | 124.849 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 594.348,783<br>384.640,152 | 4 | 594.342,645<br>384.515,013 | 125.289 |
| 4 | 594.342,645<br>384.515,013 | 5 | 594.342,643<br>384.514,983 | 0.03 |
| 5 | 594.342,643<br>384.514,983 | 6 | 594.355,168<br>384.513,45 | 12.618 |
| 6 | 594.355,168<br>384.513,45 | 7 | 594.358,552<br>384.563,832 | 50.496 |
| 7 | 594.358,552<br>384.563,832 | 8 | 594.362,124<br>384.606,68 | 42.997 |
| 8 | 594.362,124<br>384.606,68 | 9 | 594.365,801<br>384.653,655 | 47.119 |
| 9 | 594.365,801<br>384.653,655 | 10 | 594.368,781<br>384.709,368 | 55.793 |
| 10 | 594.368,781<br>384.709,368 | 11 | 594.371,028<br>384.759,365 | 50.047 |
| 11 | 594.371,028<br>384.759,365 | 12 | 594.371,038<br>384.764,814 | 5.449 |
| 12 | 594.371,038<br>384.764,814 | 13 | 594.371,079<br>384.787,107 | 22.293 |
| 13 | 594.371,079<br>384.787,107 | 14 | 594.371,117<br>384.799,596 | 12.489 |
| 14 | 594.371,117<br>384.799,596 | 15 | 594.371,229<br>384.805,499 | 5.904 |
| 15 | 594.371,229<br>384.805,499 | 16 | 594.371,205<br>384.820,148 | 14.649 |
| 16 | 594.371,205<br>384.820,148 | 17 | 594.356,534<br>384.822,489 | 14.857 |
| 17 | 594.356,534<br>384.822,489 | 1 | 594.355,917<br>384.798,212 | 24.285 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11849

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.029 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 52277, din 24/02/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IONESCU ROMULUS GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

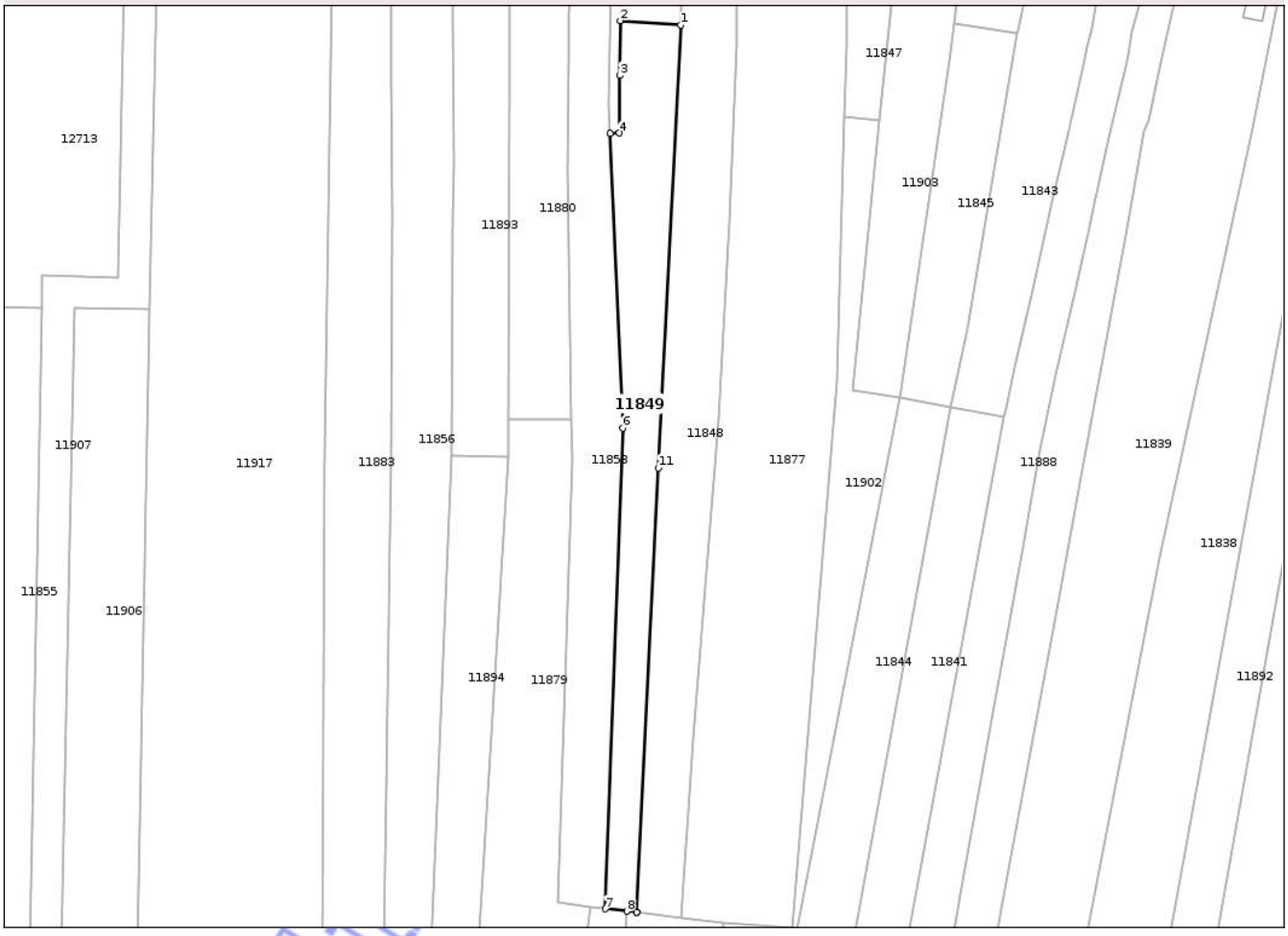
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.029 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 3.029 | 74 | 5803/702 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.355,067<br>384.764,843 | 2 | 594.338,04<br>384.766,046 | 17.069 |
| 2 | 594.338,04<br>384.766,046 | 3 | 594.337,918<br>384.750,602 | 15.444 |
| 3 | 594.337,918<br>384.750,602 | 4 | 594.337,806<br>384.734,421 | 16.181 |
| 4 | 594.337,806<br>384.734,421 | 5 | 594.335,188<br>384.734,305 | 2.621 |
| 5 | 594.335,188<br>384.734,305 | 6 | 594.338,707<br>384.651,309 | 83.071 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 594.338,707<br>384.651,309 | 7 | 594.333,93<br>384.515,987 | 135.406 |
| 7 | 594.333,93<br>384.515,987 | 8 | 594.339,915<br>384.515,317 | 6.022 |
| 8 | 594.339,915<br>384.515,317 | 9 | 594.342,643<br>384.514,983 | 2.748 |
| 9 | 594.342,643<br>384.514,983 | 10 | 594.342,645<br>384.515,013 | 0.03 |
| 10 | 594.342,645<br>384.515,013 | 11 | 594.348,783<br>384.640,152 | 125.289 |
| 11 | 594.348,783<br>384.640,152 | 1 | 594.355,067<br>384.764,843 | 124.849 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11850

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 554, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 993 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 554, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:191 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 64102, din 20/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IONIŢĂ MIHAI** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **IONIŢĂ MIHAI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 993 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 426 | 4 | 705 | - | |
| 2 | vie | DA | 567 | 4 | 705 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 191 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:191 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.338,613<br>384.798,269 | 2 | 594.338,2<br>384.787,65 | 10.627 |
| 2 | 594.338,2<br>384.787,65 | 3 | 594.338,04<br>384.766,046 | 21.605 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 594.338,04<br>384.766,046 | 4 | 594.355,067<br>384.764,843 | 17.069 |
| 4 | 594.355,067<br>384.764,843 | 5 | 594.355,917<br>384.798,212 | 33.38 |
| 5 | 594.355,917<br>384.798,212 | 6 | 594.356,534<br>384.822,489 | 24.285 |
| 6 | 594.356,534<br>384.822,489 | 7 | 594.339,576<br>384.823,687 | 17.0 |
| 7 | 594.339,576<br>384.823,687 | 1 | 594.338,613<br>384.798,269 | 25.436 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11852

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.463 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

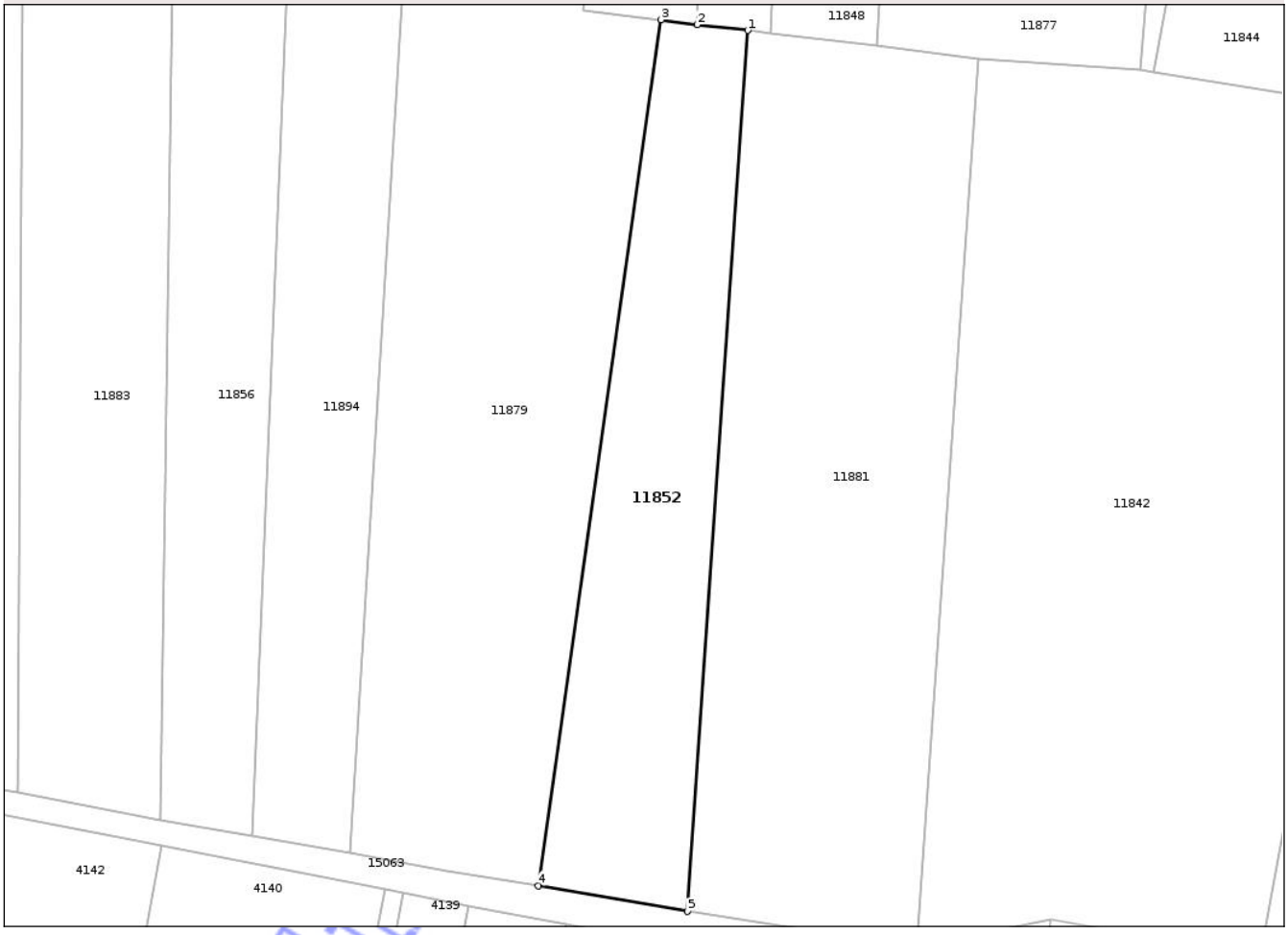
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.463 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.463 | 74 | 5803/724 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.339,915<br>384.515,317 | 2 | 594.333,93<br>384.515,987 | 6.022 |
| 2 | 594.333,93<br>384.515,987 | 3 | 594.329,658<br>384.516,572 | 4.312 |
| 3 | 594.329,658<br>384.516,572 | 4 | 594.315,166<br>384.414,239 | 103.354 |
| 4 | 594.315,166<br>384.414,239 | 5 | 594.332,815<br>384.411,197 | 17.909 |
| 5 | 594.332,815<br>384.411,197 | 1 | 594.339,915<br>384.515,317 | 104.362 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11853

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.000 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 89336, din 26/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEDELCU N MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

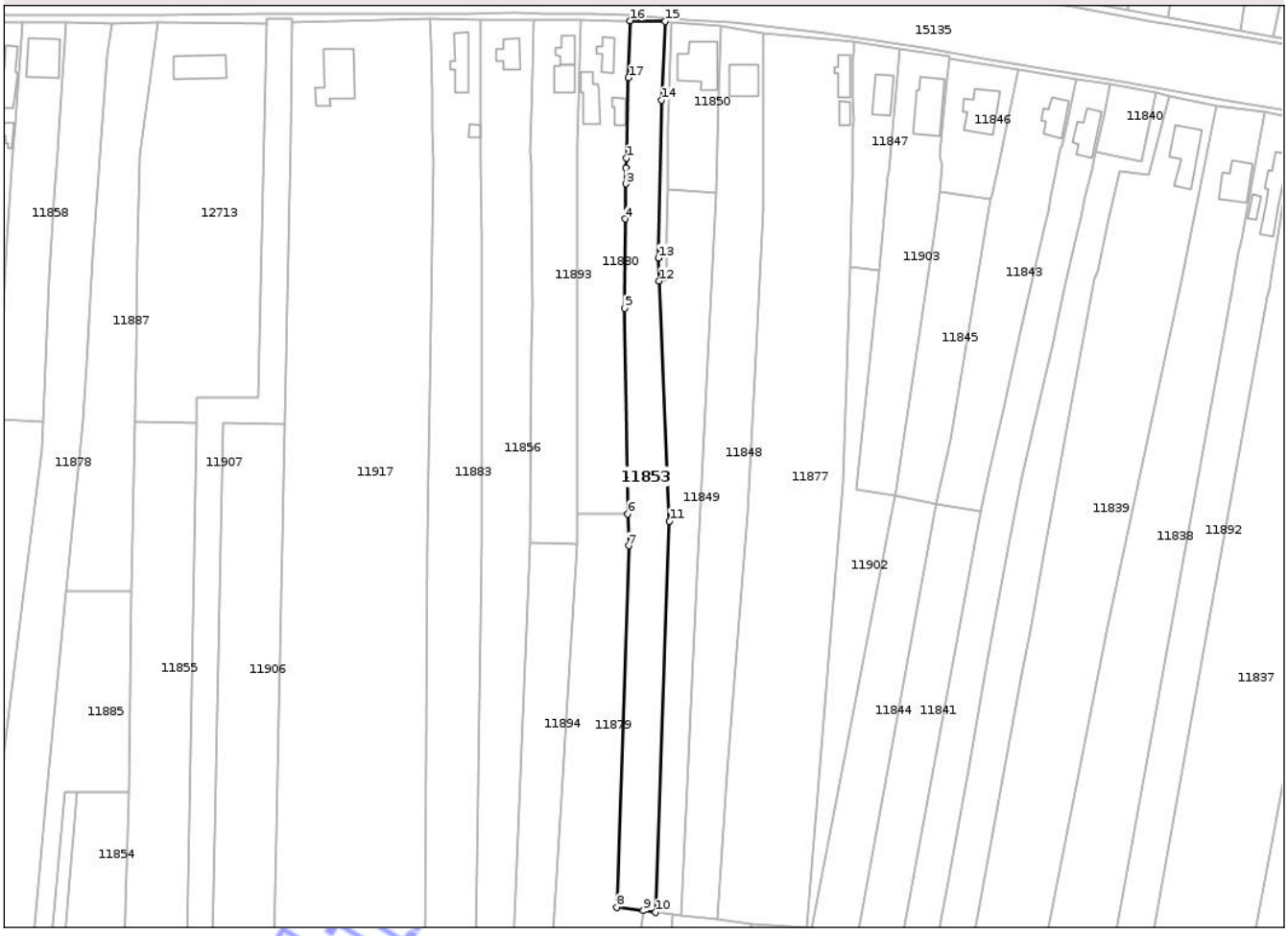
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 4.000 | 4 | 700,5803/70 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.323,818<br>384.776,838 | 2 | 594.323,727<br>384.773,443 | 3.396 |
| 2 | 594.323,727<br>384.773,443 | 3 | 594.323,54<br>384.767,9 | 5.546 |
| 3 | 594.323,54<br>384.767,9 | 4 | 594.323,388<br>384.755,809 | 12.092 |
| 4 | 594.323,388<br>384.755,809 | 5 | 594.323,166<br>384.724,853 | 30.957 |
| 5 | 594.323,166<br>384.724,853 | 6 | 594.324,301<br>384.653,767 | 71.095 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 594.324,301<br>384.653,767 | 7 | 594.324,588<br>384.642,783 | 10.988 |
| 7 | 594.324,588<br>384.642,783 | 8 | 594.320,466<br>384.517,696 | 125.155 |
| 8 | 594.320,466<br>384.517,696 | 9 | 594.329,658<br>384.516,572 | 9.26 |
| 9 | 594.329,658<br>384.516,572 | 10 | 594.333,93<br>384.515,987 | 4.312 |
| 10 | 594.333,93<br>384.515,987 | 11 | 594.338,707<br>384.651,309 | 135.406 |
| 11 | 594.338,707<br>384.651,309 | 12 | 594.335,188<br>384.734,305 | 83.071 |
| 12 | 594.335,188<br>384.734,305 | 13 | 594.334,851<br>384.742,253 | 7.955 |
| 13 | 594.334,851<br>384.742,253 | 14 | 594.335,988<br>384.796,919 | 54.678 |
| 14 | 594.335,988<br>384.796,919 | 15 | 594.337,179<br>384.824,059 | 27.166 |
| 15 | 594.337,179<br>384.824,059 | 16 | 594.325,025<br>384.824,327 | 12.157 |
| 16 | 594.325,025<br>384.824,327 | 17 | 594.324,559<br>384.804,594 | 19.739 |
| 17 | 594.324,559<br>384.804,594 | 1 | 594.323,818<br>384.776,838 | 27.766 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11855

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3887
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:11134

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Nr. 7A, Jud. Prahova, F5803/677, A675/1, V680, Cc685, Alte terenuri 685/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21342 | 5.274 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **24679 / 06/05/2010** | | |
| Act Notarial nr. 1905, din 05/05/2010 emis de NP TUDOSE MARIA; | | |
| B0 | Se infiinteaza cartea funciara nr. 3887 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11134 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10132 din cartea funciara nr. 2796 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| Act Notarial nr. 730, din 14/04/2008 emis de NP GEORGESCU LIDIA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **RADULESCU CRISTINA MONICA** | |
| **35763 / 25/06/2010** | | |
| Act Administrativ nr. 6304, din 26/05/2010 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (adeverinta nr. 7061/08.09.2008 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;declaratie autentica nr.2875/06.07.2010 emis de NP TUDOSE MARIA;); | | |
| B5 | se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a terenului, conform documentatiei tehnice avizate | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

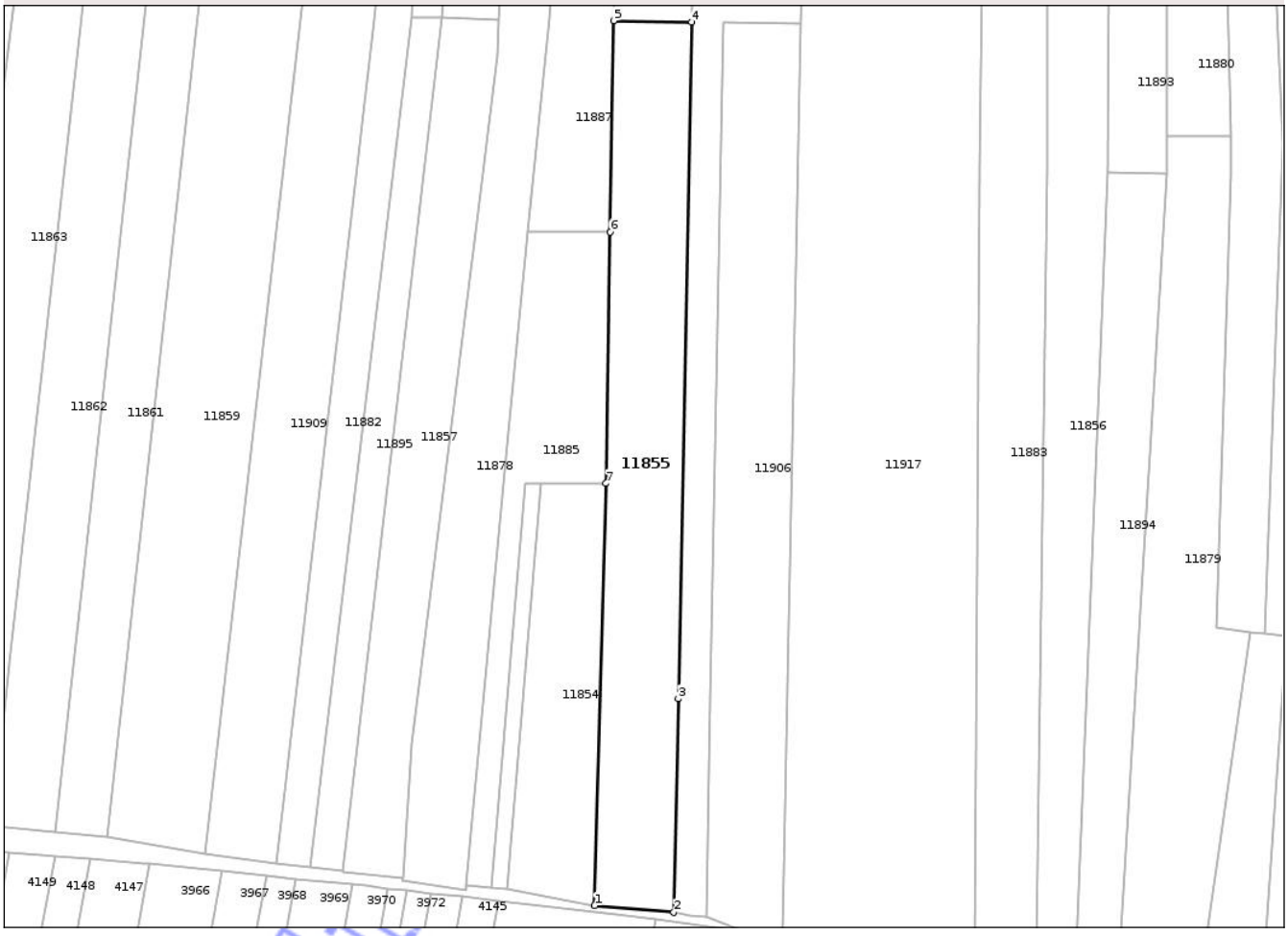
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21342 | 5.274 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 5.274 | 74 | 5803/675, 5803/678, 5803/677 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.148,243<br>384.440,829 | 2 | 594.170,149<br>384.438,976 | 21.984 |
| 2 | 594.170,149<br>384.438,976 | 3 | 594.171,408<br>384.498,087 | 59.124 |
| 3 | 594.171,408<br>384.498,087 | 4 | 594.175,112<br>384.685,202 | 187.152 |
| 4 | 594.175,112<br>384.685,202 | 5 | 594.153,53<br>384.685,56 | 21.585 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 594.153,53<br>384.685,56 | 6 | 594.152,562<br>384.627,161 | 58.407 |
| 6 | 594.152,562<br>384.627,161 | 7 | 594.151,402<br>384.557,607 | 69.564 |
| 7 | 594.151,402<br>384.557,607 | 1 | 594.148,243<br>384.440,829 | 116.821 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11851

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 235 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 52277, din 24/02/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IONESCU ROMULUS GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 235 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 235 | 4 | 703 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.338,613<br>384.798,269 | 2 | 594.339,576<br>384.823,687 | 25.436 |
| 2 | 594.339,576<br>384.823,687 | 3 | 594.337,179<br>384.824,059 | 2.426 |
| 3 | 594.337,179<br>384.824,059 | 4 | 594.335,988<br>384.796,919 | 27.166 |
| 4 | 594.335,988<br>384.796,919 | 5 | 594.334,851<br>384.742,253 | 54.678 |
| 5 | 594.334,851<br>384.742,253 | 6 | 594.335,188<br>384.734,305 | 7.955 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 594.335,188<br>384.734,305 | 7 | 594.337,806<br>384.734,421 | 2.621 |
| 7 | 594.337,806<br>384.734,421 | 8 | 594.337,918<br>384.750,602 | 16.181 |
| 8 | 594.337,918<br>384.750,602 | 9 | 594.338,04<br>384.766,046 | 15.444 |
| 9 | 594.338,04<br>384.766,046 | 10 | 594.338,2<br>384.787,65 | 21.605 |
| 10 | 594.338,2<br>384.787,65 | 1 | 594.338,613<br>384.798,269 | 10.627 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11854

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.435 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

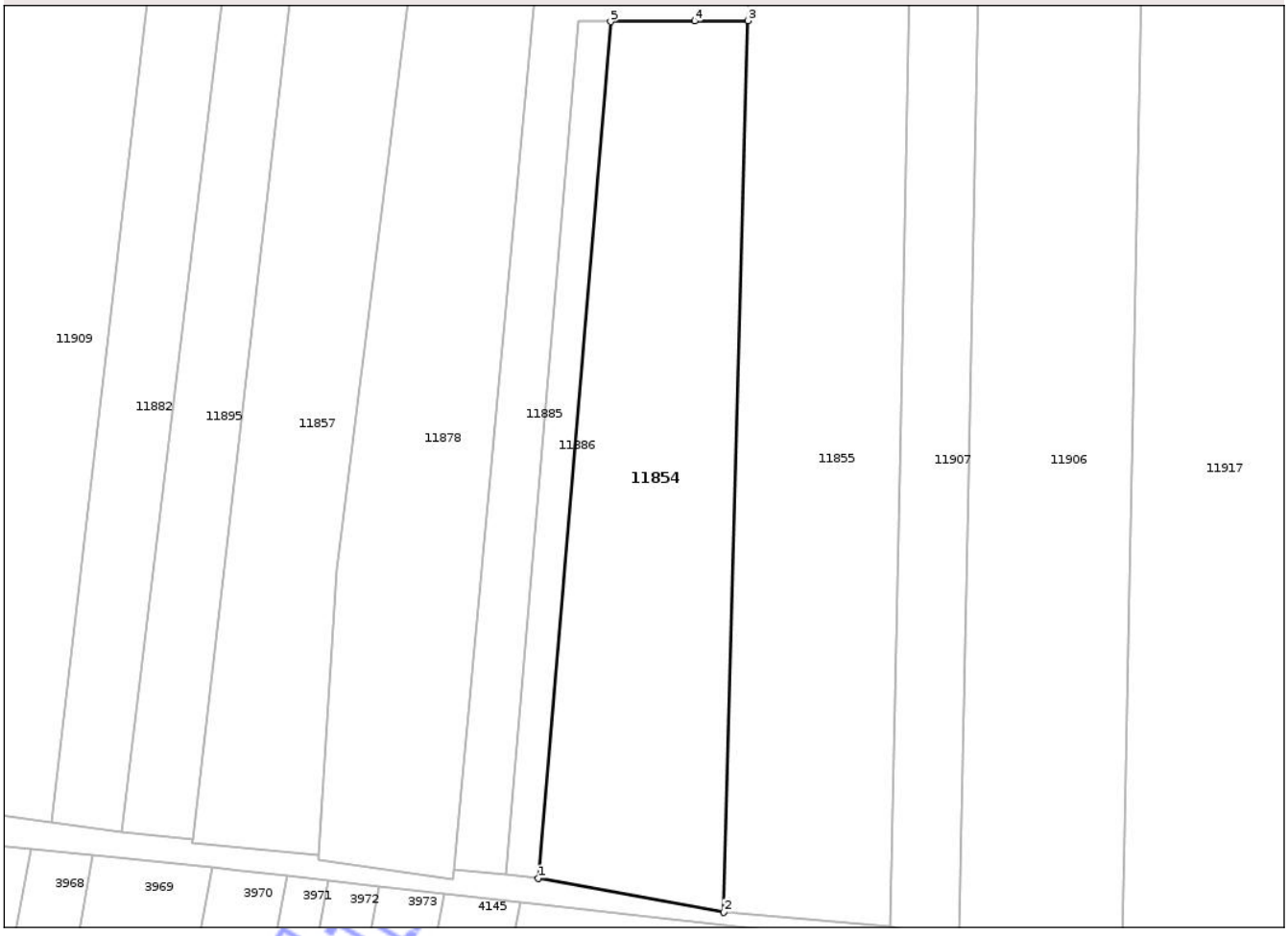
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.435 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.435 | 74 | 5805/674 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.123,943<br>384.445,292 | 2 | 594.148,243<br>384.440,829 | 24.706 |
| 2 | 594.148,243<br>384.440,829 | 3 | 594.151,402<br>384.557,607 | 116.821 |
| 3 | 594.151,402<br>384.557,607 | 4 | 594.144,473<br>384.557,558 | 6.929 |
| 4 | 594.144,473<br>384.557,558 | 5 | 594.133,403<br>384.557,48 | 11.07 |
| 5 | 594.133,403<br>384.557,48 | 1 | 594.123,943<br>384.445,292 | 112.586 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11856

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 550, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.210 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 550, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 53529, din 13/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BÎRLEAZĂ V CONSTANTIN** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BÎRLEAZĂ V CONSTANTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.210 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 874 | 4 | 693,694,695, 5803/69 | - | |
| 2 | vie | DA | 5.336 | 74 | 693,694,695, 5803/69 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 70 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.273,501 384.775,054 | 2 | 594.273,62 384.750,53 | 24.524 |
| 2 | 594.273,62 384.750,53 | 3 | 594.273,69 384.710,96 | 39.57 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 594.273,69<br>384.710,96 | 4 | 594.273,6<br>384.643,93 | 67.03 |
| 4 | 594.273,6<br>384.643,93 | 5 | 594.270,37<br>384.421,96 | 221.993 |
| 5 | 594.270,37<br>384.421,96 | 6 | 594.281,234<br>384.420,087 | 11.024 |
| 6 | 594.281,234<br>384.420,087 | 7 | 594.290,396<br>384.643,633 | 223.734 |
| 7 | 594.290,396<br>384.643,633 | 8 | 594.290,845<br>384.710,653 | 67.022 |
| 8 | 594.290,845<br>384.710,653 | 9 | 594.291,126<br>384.725,828 | 15.178 |
| 9 | 594.291,126<br>384.725,828 | 10 | 594.290,755<br>384.767,294 | 41.468 |
| 10 | 594.290,755<br>384.767,294 | 11 | 594.290,89<br>384.774,811 | 7.518 |
| 11 | 594.290,89<br>384.774,811 | 12 | 594.290,468<br>384.778,925 | 4.136 |
| 12 | 594.290,468<br>384.778,925 | 13 | 594.291,144<br>384.805,914 | 26.997 |
| 13 | 594.291,144<br>384.805,914 | 14 | 594.291,81<br>384.824,393 | 18.491 |
| 14 | 594.291,81<br>384.824,393 | 15 | 594.273,45<br>384.824,68 | 18.362 |
| 15 | 594.273,45<br>384.824,68 | 16 | 594.273,37<br>384.810,56 | 14.12 |
| 16 | 594.273,37<br>384.810,56 | 17 | 594.273,49<br>384.777,21 | 33.35 |
| 17 | 594.273,49<br>384.777,21 | 1 | 594.273,501<br>384.775,054 | 2.156 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11857

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.711 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

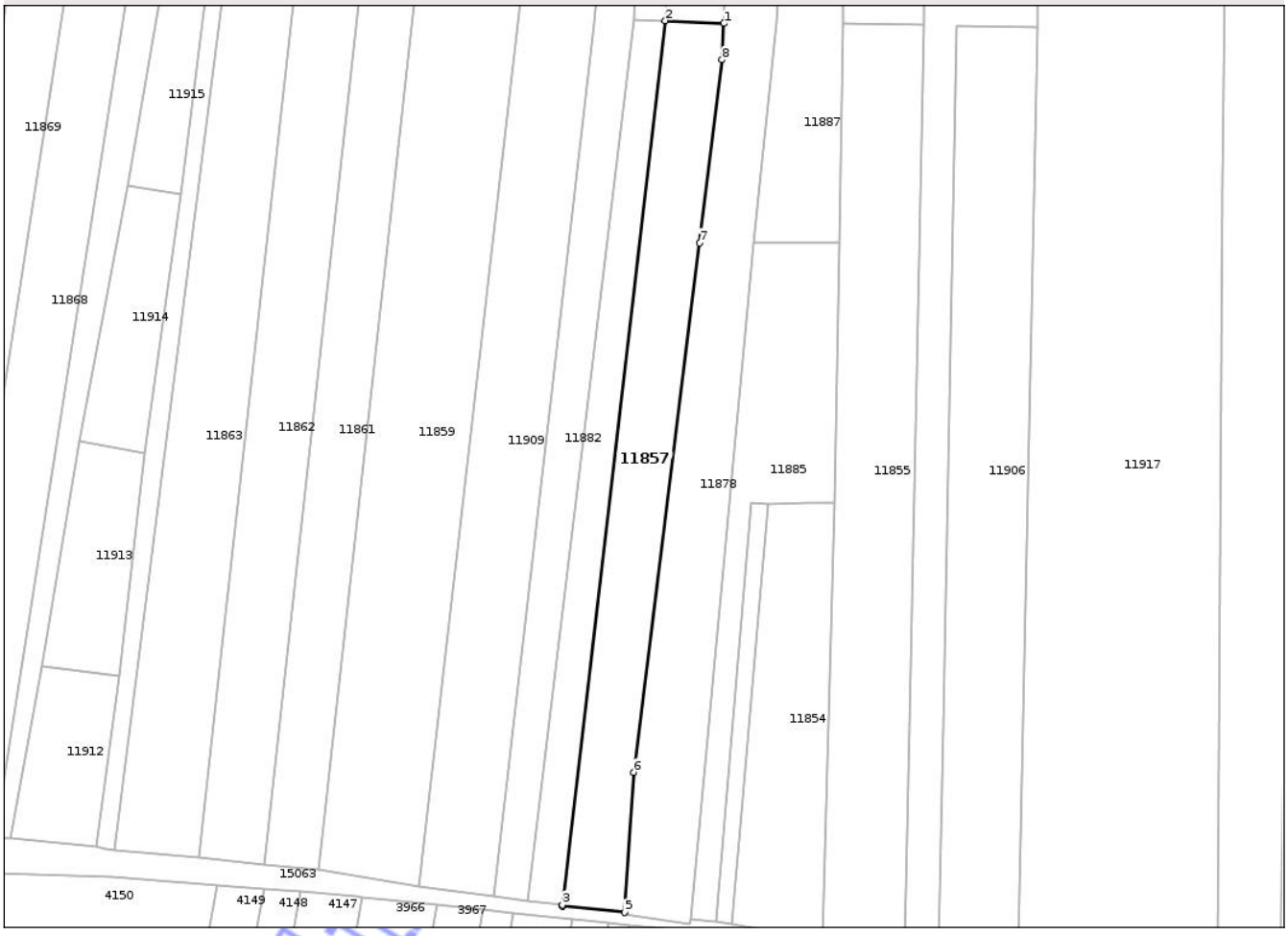
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.711 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 3.711 | 74 | 5805/669, 5805/664 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.121,714<br>384.685,617 | 2 | 594.106,07<br>384.686,357 | 15.661 |
| 2 | 594.106,07<br>384.686,357 | 3 | 594.078,596<br>384.450,339 | 237.612 |
| 3 | 594.078,596<br>384.450,339 | 4 | 594.078,553<br>384.449,971 | 0.371 |
| 4 | 594.078,553<br>384.449,971 | 5 | 594.095,13<br>384.448,355 | 16.656 |
| 5 | 594.095,13<br>384.448,355 | 6 | 594.097,567<br>384.485,745 | 37.469 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 594.097,567<br>384.485,745 | 7 | 594.115,173<br>384.627,088 | 142.435 |
| 7 | 594.115,173<br>384.627,088 | 8 | 594.121,255<br>384.675,915 | 49.204 |
| 8 | 594.121,255<br>384.675,915 | 1 | 594.121,714<br>384.685,617 | 9.713 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11858

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 532, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.111 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.111 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 673 | 4 | 666,667 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.438 | 4 | 666,667 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 150 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:300 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.111,564<br>384.779,333 | 2 | 594.110,164<br>384.760,719 | 18.667 |
| 2 | 594.110,164<br>384.760,719 | 3 | 594.109,379<br>384.748,31 | 12.434 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 594.109,379<br>384.748,31 | 4 | 594.106,07<br>384.686,357 | 62.041 |
| 4 | 594.106,07<br>384.686,357 | 5 | 594.121,714<br>384.685,617 | 15.661 |
| 5 | 594.121,714<br>384.685,617 | 6 | 594.124,079<br>384.735,583 | 50.022 |
| 6 | 594.124,079<br>384.735,583 | 7 | 594.125,57<br>384.762,723 | 27.181 |
| 7 | 594.125,57<br>384.762,723 | 8 | 594.126,778<br>384.779,058 | 16.38 |
| 8 | 594.126,778<br>384.779,058 | 9 | 594.128,22<br>384.798,563 | 19.558 |
| 9 | 594.128,22<br>384.798,563 | 10 | 594.129,771<br>384.823,572 | 25.057 |
| 10 | 594.129,771<br>384.823,572 | 11 | 594.114,888<br>384.823,741 | 14.884 |
| 11 | 594.114,888<br>384.823,741 | 12 | 594.112,261<br>384.788,594 | 35.245 |
| 12 | 594.112,261<br>384.788,594 | 1 | 594.111,564<br>384.779,333 | 9.287 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11859

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 8.639 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 8.639 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 8.639 | 74 | 5805/647 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.070,844<br>384.748,189 | 2 | 594.062,643<br>384.748,792 | 8.223 |
| 2 | 594.062,643<br>384.748,792 | 3 | 594.065,049<br>384.781,07 | 32.368 |
| 3 | 594.065,049<br>384.781,07 | 4 | 594.053,707<br>384.781,922 | 11.374 |
| 4 | 594.053,707<br>384.781,922 | 5 | 594.048,882<br>384.782,162 | 4.831 |
| 5 | 594.048,882<br>384.782,162 | 6 | 594.013,409<br>384.459,765 | 324.343 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 594.013,409<br>384.459,765 | 7 | 594.040,303<br>384.455,186 | 27.281 |
| 7 | 594.040,303<br>384.455,186 | 8 | 594.067,092<br>384.688,942 | 235.286 |
| 8 | 594.067,092<br>384.688,942 | 9 | 594.068,697<br>384.709,779 | 20.899 |
| 9 | 594.068,697<br>384.709,779 | 10 | 594.069,762<br>384.735,462 | 25.705 |
| 10 | 594.069,762<br>384.735,462 | 1 | 594.070,844<br>384.748,189 | 12.773 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11860

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 272 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 64142, din 04/12/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BĂDICEANU PETRE**<br>2) **BĂDICEANU STELIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

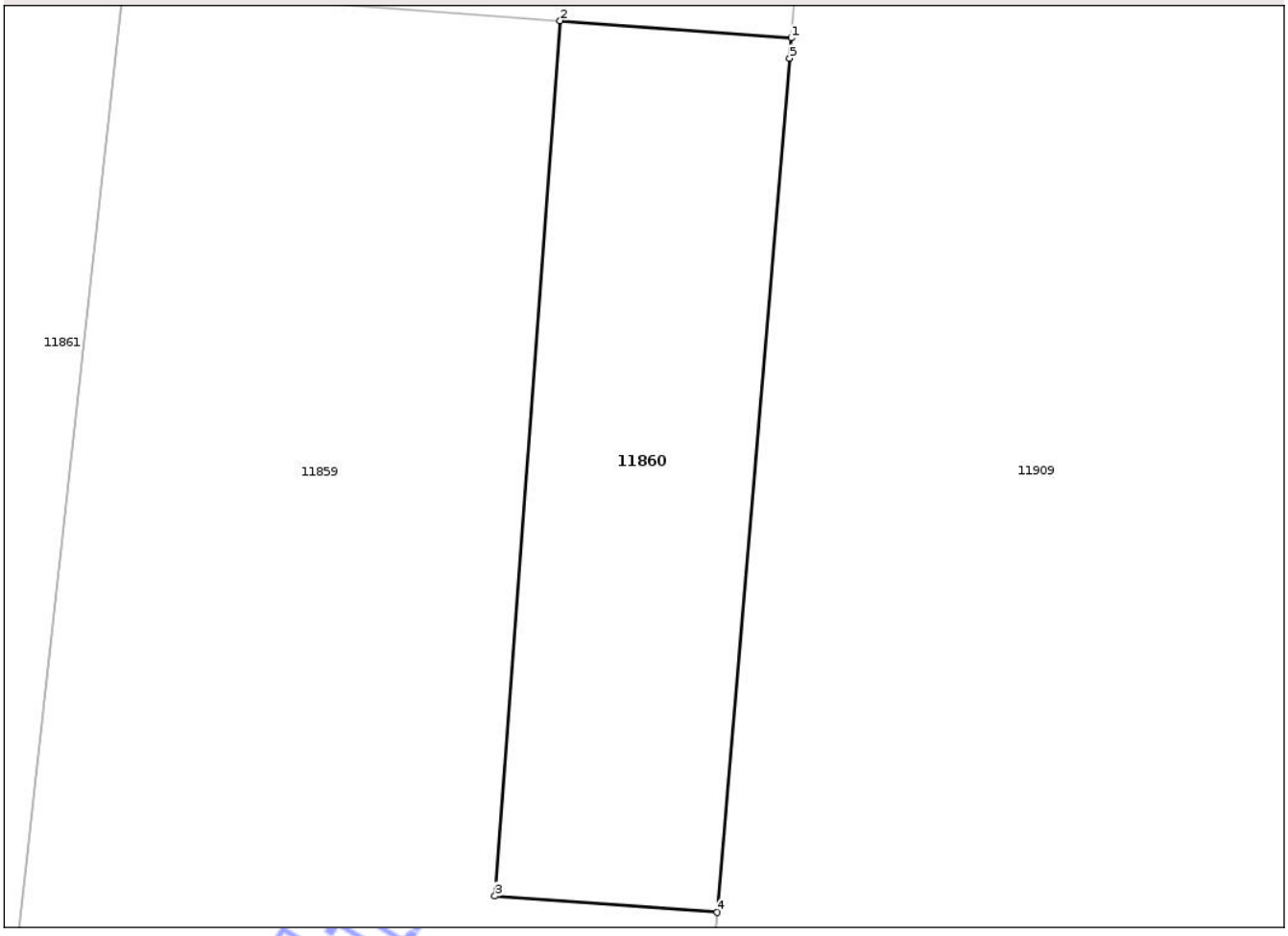
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 272 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 272 | 74 | 655 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.073,579<br>384.780,43 | 2 | 594.065,049<br>384.781,07 | 8.554 |
| 2 | 594.065,049<br>384.781,07 | 3 | 594.062,643<br>384.748,792 | 32.368 |
| 3 | 594.062,643<br>384.748,792 | 4 | 594.070,844<br>384.748,189 | 8.223 |
| 4 | 594.070,844<br>384.748,189 | 5 | 594.073,523<br>384.779,684 | 31.609 |
| 5 | 594.073,523<br>384.779,684 | 1 | 594.073,579<br>384.780,43 | 0.748 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11861

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:860(e:860)
Nr. cadastral vechi:1239

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20049 | 4.649 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **34544 / 30/10/2006** | | |
| Act Notarial nr. 2618, din 26/10/2006 emis de NP LUPU MARIA LUIZA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **UNGUREANU OLIVIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

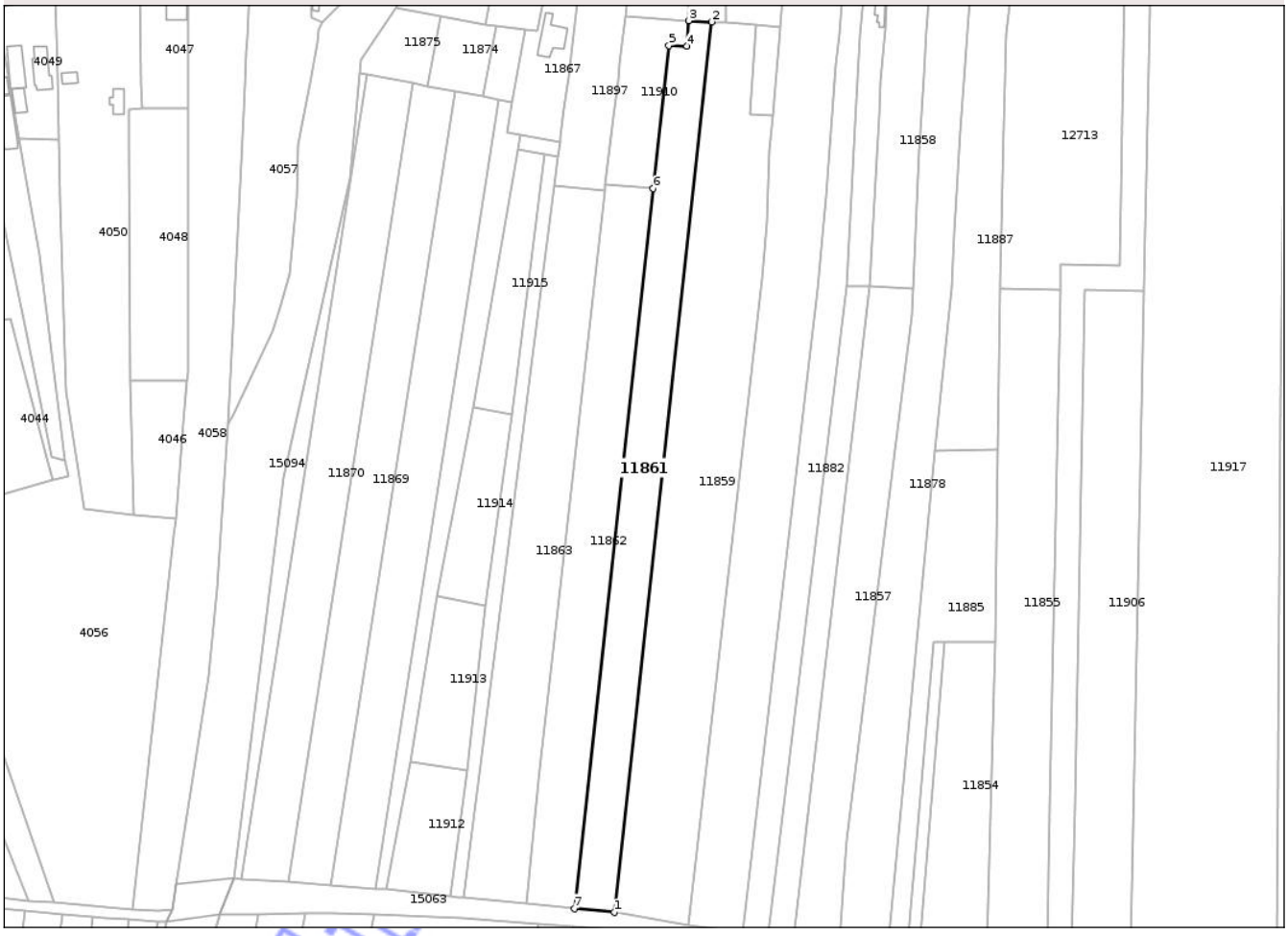
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20049 | 4.649 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 4.649 | 74 | 5805/649 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.013,409<br>384.459,765 | 2 | 594.048,882<br>384.782,162 | 324.343 |
| 2 | 594.048,882<br>384.782,162 | 3 | 594.040,498<br>384.782,578 | 8.394 |
| 3 | 594.040,498<br>384.782,578 | 4 | 594.039,77<br>384.773,43 | 9.177 |
| 4 | 594.039,77<br>384.773,43 | 5 | 594.033,322<br>384.773,593 | 6.45 |
| 5 | 594.033,322<br>384.773,593 | 6 | 594.027,626<br>384.721,819 | 52.086 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 594.027,626<br>384.721,819 | 7 | 593.998,947<br>384.461,166 | 262.226 |
| 7 | 593.998,947<br>384.461,166 | 1 | 594.013,409<br>384.459,765 | 14.53 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11862

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:859(e:859)
Nr. cadastral vechi:1238

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20046 | 4.624 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **49144 / 22/08/2012** | | |
| Act Notarial nr. 2109, din 16/08/2012 emis de LUPU MARIA LUIZA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **RADU ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

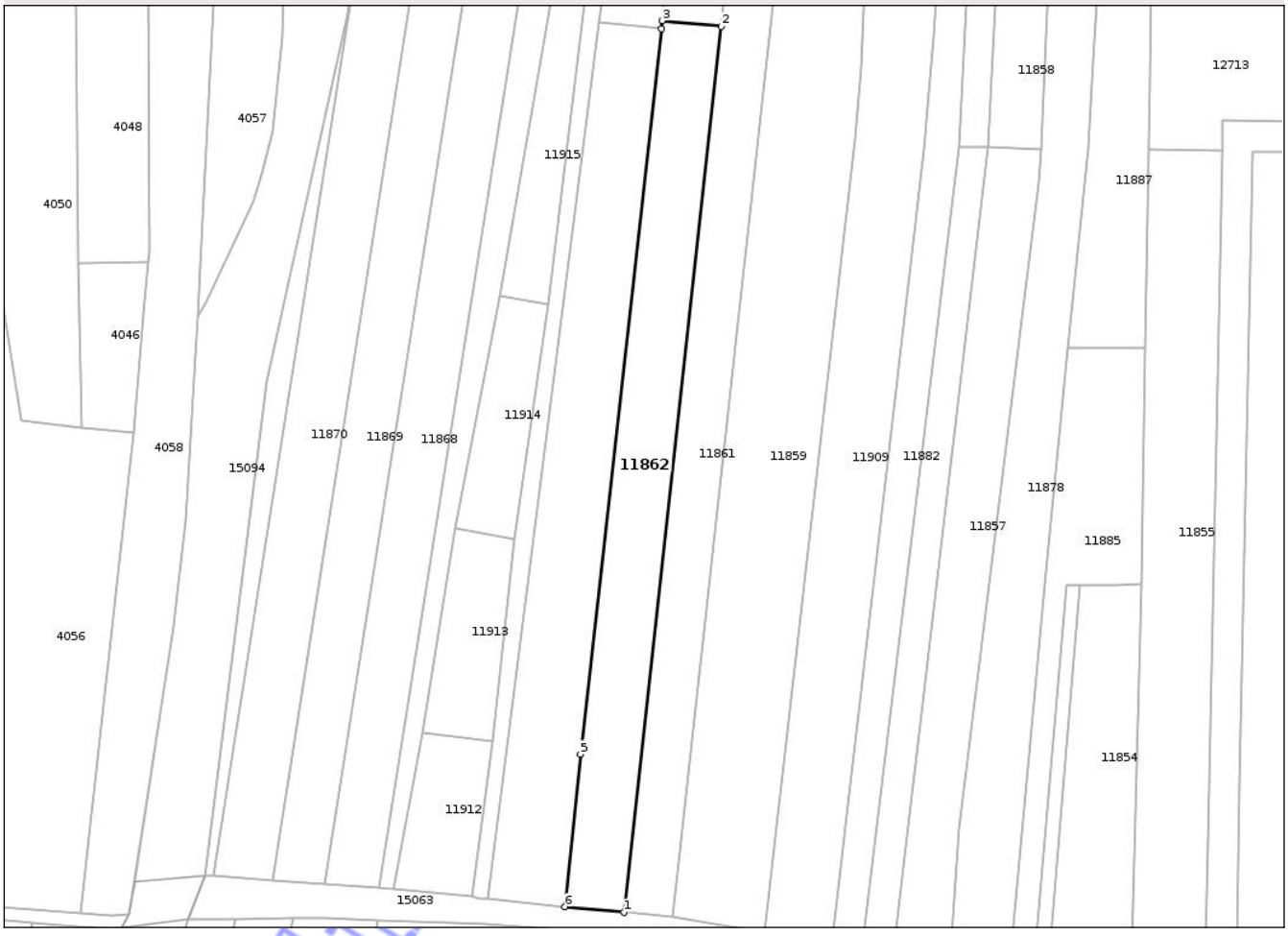
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20046 | 4.624 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 4.624 | 74 | 5805/649 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.998,947<br>384.461,166 | 2 | 594.027,626<br>384.721,819 | 262.226 |
| 2 | 594.027,626<br>384.721,819 | 3 | 594.010,285<br>384.723,472 | 17.42 |
| 3 | 594.010,285<br>384.723,472 | 4 | 594.009,995<br>384.721,128 | 2.362 |
| 4 | 594.009,995<br>384.721,128 | 5 | 593.986,132<br>384.507,694 | 214.764 |
| 5 | 593.986,132<br>384.507,694 | 6 | 593.981,577<br>384.462,848 | 45.077 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.981,577<br>384.462,848 | 1 | 593.998,947<br>384.461,166 | 17.451 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11863

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.331 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 3964, din 26/03/2001 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj succesoral, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PANDELE GEORGETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.331 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 5.331 | 74 | 5805/647 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.981,577<br>384.462,848 | 2 | 593.986,132<br>384.507,694 | 45.077 |
| 2 | 593.986,132<br>384.507,694 | 3 | 594.009,995<br>384.721,128 | 214.764 |
| 3 | 594.009,995<br>384.721,128 | 4 | 593.991,63<br>384.722,878 | 18.448 |
| 4 | 593.991,63<br>384.722,878 | 5 | 593.958,717<br>384.465,033 | 259.937 |
| 5 | 593.958,717<br>384.465,033 | 1 | 593.981,577<br>384.462,848 | 22.964 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11864

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 524, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 877 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

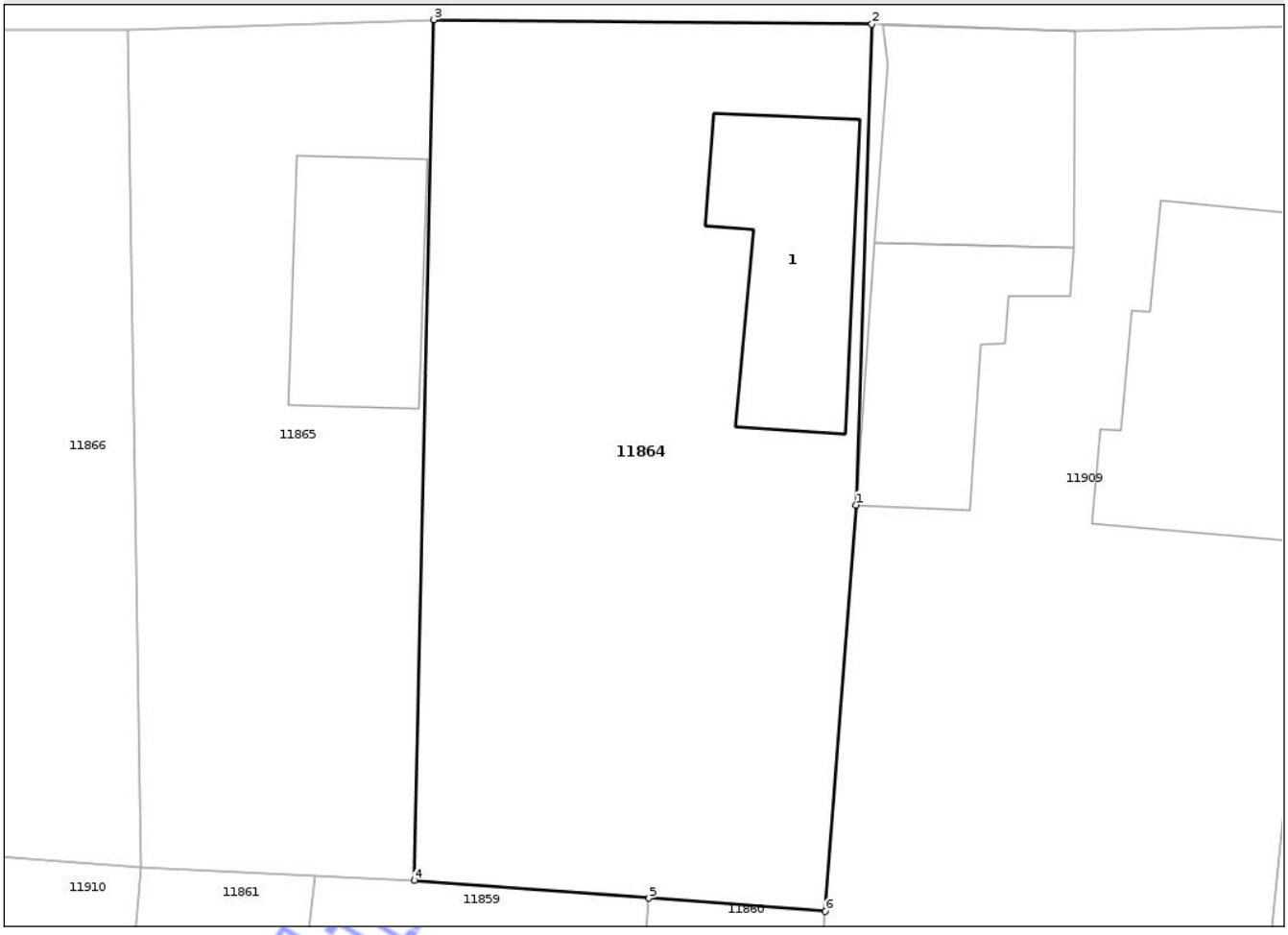
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 877 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 877 | 4 | 654 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii anexa | 89 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.075,051<br>384.800,046 | 2 | 594.075,828<br>384.823,258 | 23.225 |
| 2 | 594.075,828<br>384.823,258 | 3 | 594.054,645<br>384.823,473 | 21.184 |
| 3 | 594.054,645<br>384.823,473 | 4 | 594.053,707<br>384.781,922 | 41.562 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 594.053,707<br>384.781,922 | 5 | 594.065,049<br>384.781,07 | 11.374 |
| 5 | 594.065,049<br>384.781,07 | 6 | 594.073,579<br>384.780,43 | 8.554 |
| 6 | 594.073,579<br>384.780,43 | 1 | 594.075,051<br>384.800,046 | 19.671 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11866

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 520, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 816 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 520, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 37, din 23/09/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STAVRI N GRIGORE** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **STAVRI N GRIGORE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 816 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 816 | 4 | 652 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 77 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.040,498<br>384.782,578 | 2 | 594.039,876<br>384.823,008 | 40.435 |
| 2 | 594.039,876<br>384.823,008 | 3 | 594.021,467<br>384.822,976 | 18.409 |
| 3 | 594.021,467<br>384.822,976 | 4 | 594.021,164<br>384.817,663 | 5.322 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 594.021,164<br>384.817,663 | 5 | 594.017,526<br>384.784,23 | 33.63 |
| 5 | 594.017,526<br>384.784,23 | 1 | 594.040,498<br>384.782,578 | 23.031 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11869

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.480 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 209068, din 05/01/2012 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FATU P MARIA MAGDALENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

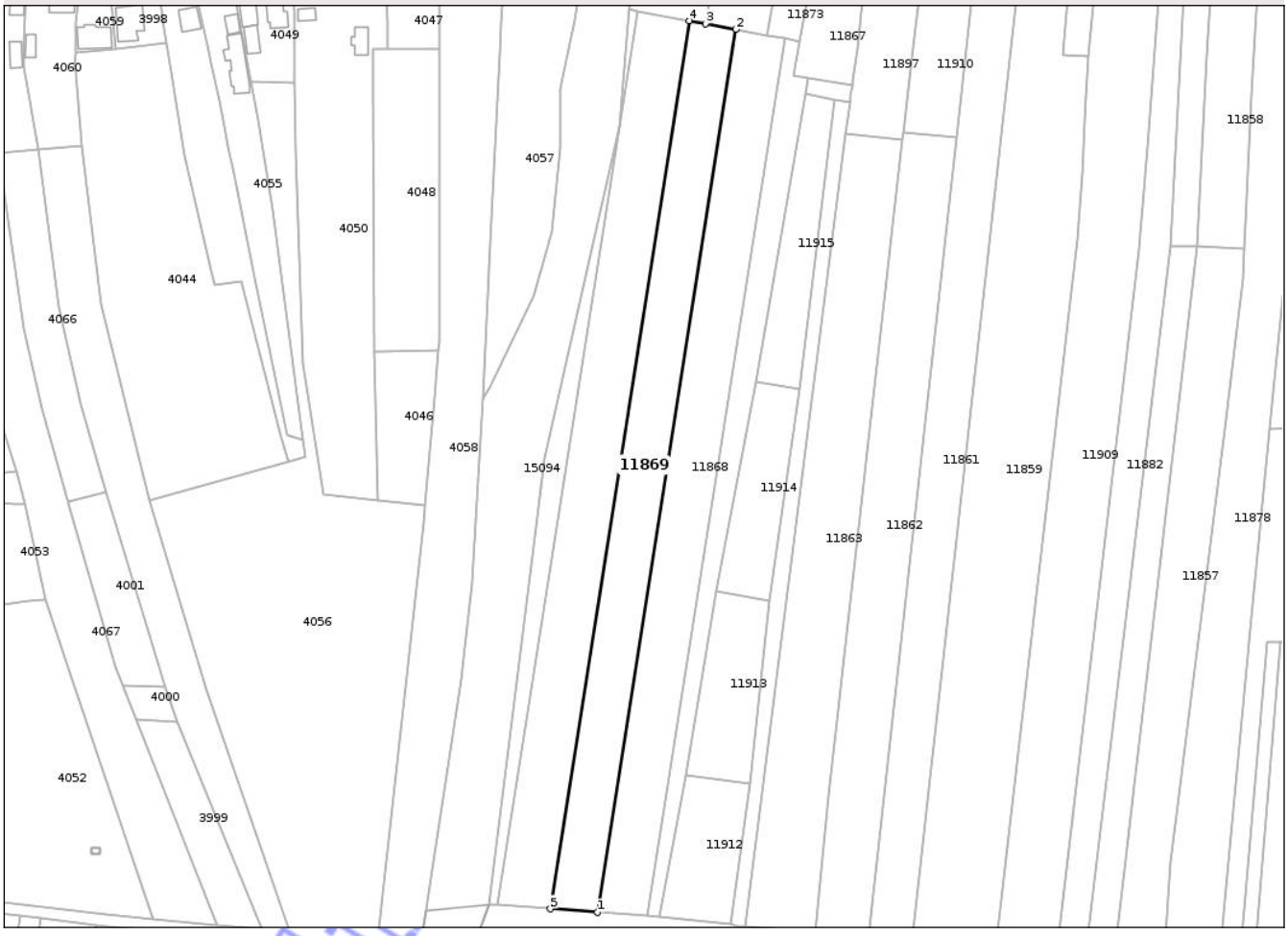
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.480 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 4.480 | 74 | 5805/640/3 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.910,709<br>384.469,529 | 2 | 593.955,782<br>384.757,044 | 291.027 |
| 2 | 593.955,782<br>384.757,044 | 3 | 593.945,927<br>384.758,882 | 10.025 |
| 3 | 593.945,927<br>384.758,882 | 4 | 593.940,687<br>384.759,86 | 5.33 |
| 4 | 593.940,687<br>384.759,86 | 5 | 593.895,35<br>384.470,659 | 292.733 |
| 5 | 593.895,35<br>384.470,659 | 1 | 593.910,709<br>384.469,529 | 15.401 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11870

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.054 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 203977, din 27/11/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **OPRESCU VASILE**<br>2) **DRAGOMIR ALEXANDRINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

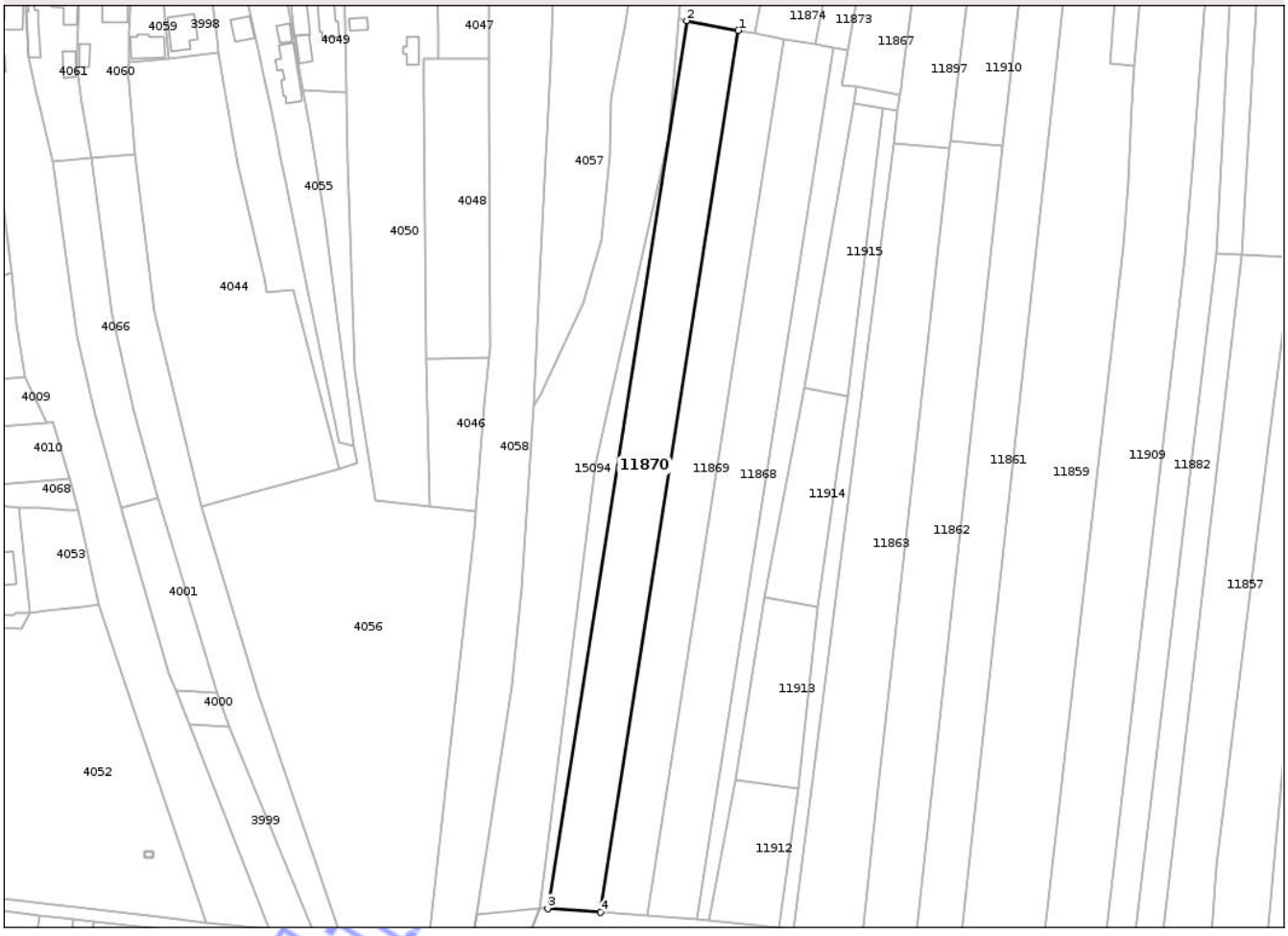
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.054 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 5.054 | 74 | 5805/640/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.940,687<br>384.759,86 | 2 | 593.923,763<br>384.763,016 | 17.216 |
| 2 | 593.923,763<br>384.763,016 | 3 | 593.878,129<br>384.471,925 | 294.646 |
| 3 | 593.878,129<br>384.471,925 | 4 | 593.895,35<br>384.470,659 | 17.267 |
| 4 | 593.895,35<br>384.470,659 | 1 | 593.940,687<br>384.759,86 | 292.733 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11871

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.175 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 203977, din 27/11/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **OPRESCU VASILE**<br>2) **DRAGOMIR ALEXANDRINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

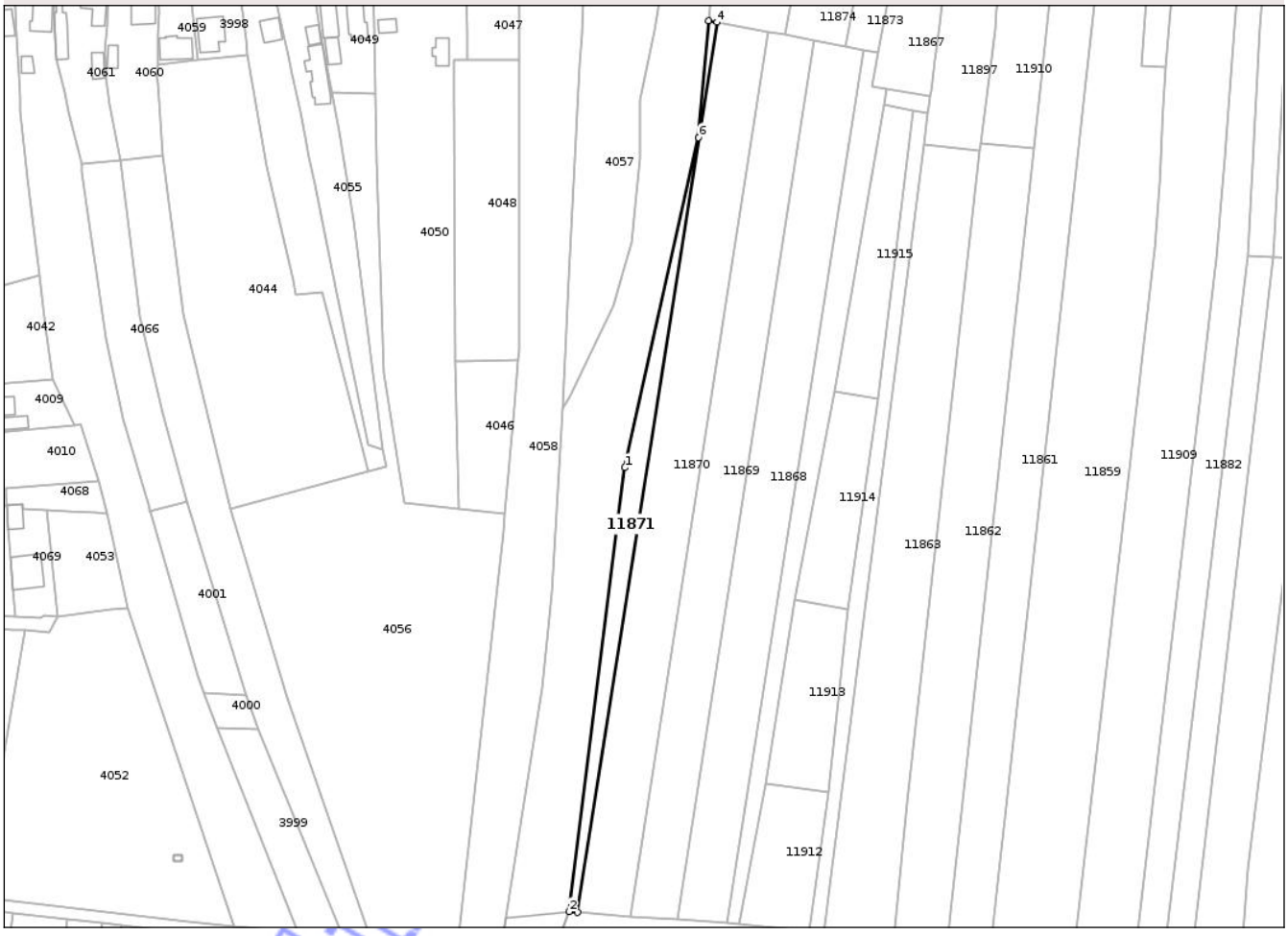
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.175 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.175 | 74 | 5805/640/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.893,642<br>384.617,331 | 2 | 593.875,487<br>384.472,12 | 146.342 |
| 2 | 593.875,487<br>384.472,12 | 3 | 593.878,129<br>384.471,925 | 2.649 |
| 3 | 593.878,129<br>384.471,925 | 4 | 593.923,763<br>384.763,016 | 294.646 |
| 4 | 593.923,763<br>384.763,016 | 5 | 593.921,167<br>384.763,501 | 2.641 |
| 5 | 593.921,167<br>384.763,501 | 6 | 593.917,741<br>384.725,33 | 38.324 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.917,741<br>384.725,33 | 1 | 593.893,642<br>384.617,331 | 110.655 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11865

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 522, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 573 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 522, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 37, din 23/09/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STAVRI N GRIGORE** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **STAVRI N GRIGORE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 573 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 573 | 4 | 653 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 76 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.048,882<br>384.782,162 | 2 | 594.053,707<br>384.781,922 | 4.831 |
| 2 | 594.053,707<br>384.781,922 | 3 | 594.054,645<br>384.823,473 | 41.562 |
| 3 | 594.054,645<br>384.823,473 | 4 | 594.039,876<br>384.823,008 | 14.776 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 594.039,876<br>384.823,008 | 5 | 594.040,498<br>384.782,578 | 40.435 |
| 5 | 594.040,498<br>384.782,578 | 1 | 594.048,882<br>384.782,162 | 8.394 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11867

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 516A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.234 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.234 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.009 | 4 | 644,645,646 | - | |
| 2 | vie | DA | 224 | 4 | 644,645,646 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 101 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.976,472<br>384.753,185 | 2 | 593.974,581<br>384.741,927 | 11.416 |
| 2 | 593.974,581<br>384.741,927 | 3 | 593.979,416<br>384.741,382 | 4.866 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.979,416<br>384.741,382 | 4 | 593.993,739<br>384.738,716 | 14.569 |
| 4 | 593.993,739<br>384.738,716 | 5 | 593.994,001<br>384.740,471 | 1.774 |
| 5 | 593.994,001<br>384.740,471 | 6 | 593.995,307<br>384.750,803 | 10.414 |
| 6 | 593.995,307<br>384.750,803 | 7 | 593.996,769<br>384.762,366 | 11.655 |
| 7 | 593.996,769<br>384.762,366 | 8 | 594.004,416<br>384.822,847 | 60.963 |
| 8 | 594.004,416<br>384.822,847 | 9 | 593.994,246<br>384.823,022 | 10.172 |
| 9 | 593.994,246<br>384.823,022 | 10 | 593.985,693<br>384.778,802 | 45.04 |
| 10 | 593.985,693<br>384.778,802 | 11 | 593.981,376<br>384.779,316 | 4.347 |
| 11 | 593.981,376<br>384.779,316 | 1 | 593.976,472<br>384.753,185 | 26.587 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11868

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.717 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 209067, din 04/01/2012 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PETCU P ZOICA**<br>2) **PETCU C CONSTANTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

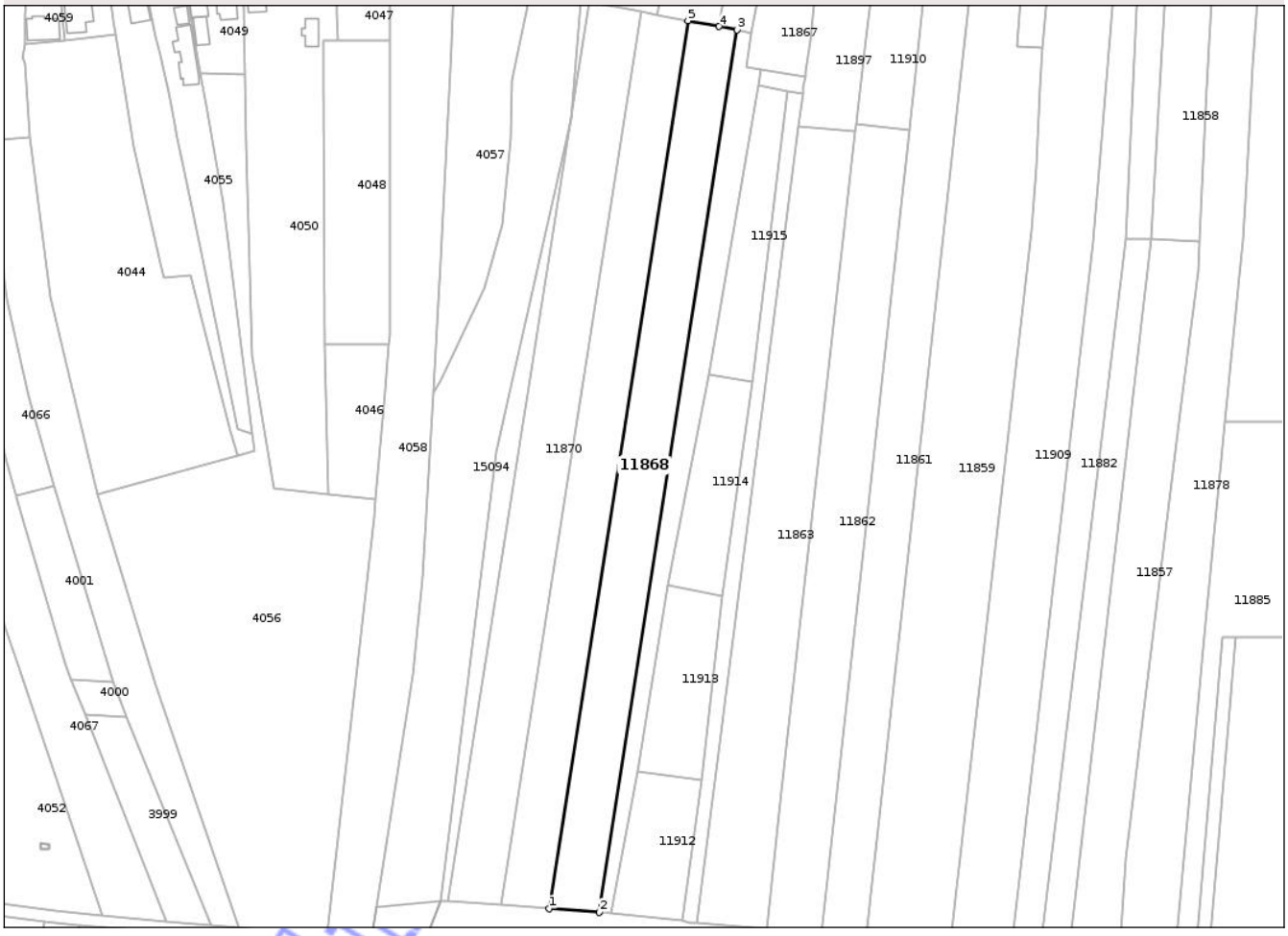
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.717 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 4.717 | 74 | 5805/640/4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.910,709<br>384.469,529 | 2 | 593.926,978<br>384.468,332 | 16.313 |
| 2 | 593.926,978<br>384.468,332 | 3 | 593.971,772<br>384.754,061 | 289.219 |
| 3 | 593.971,772<br>384.754,061 | 4 | 593.965,86<br>384.755,164 | 6.014 |
| 4 | 593.965,86<br>384.755,164 | 5 | 593.955,782<br>384.757,044 | 10.252 |
| 5 | 593.955,782<br>384.757,044 | 1 | 593.910,709<br>384.469,529 | 291.027 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11872

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Nr. 516B, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.976 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

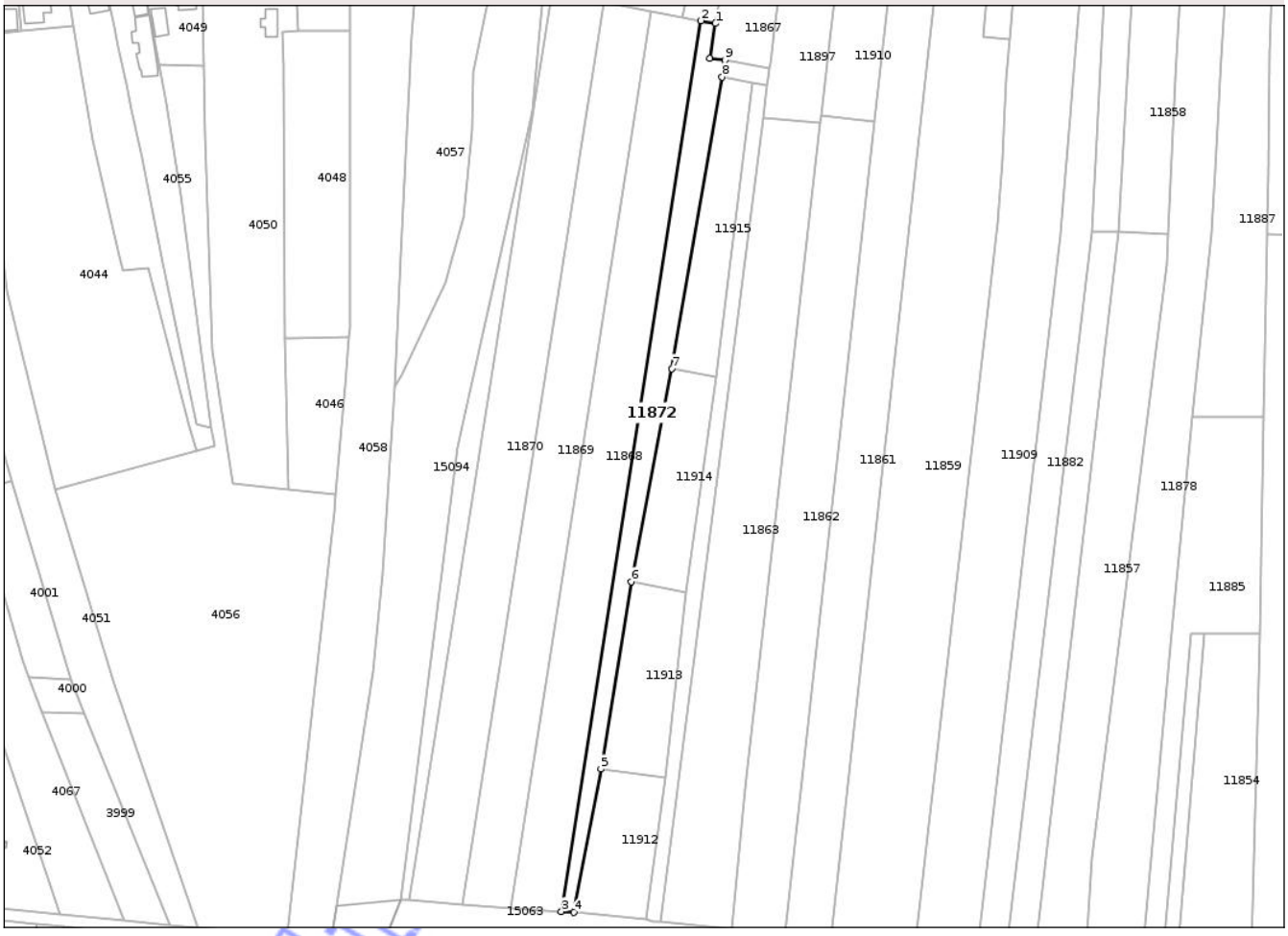
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.976 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.976 | 74 | 5805/640 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.976,472<br>384.753,185 | 2 | 593.971,772<br>384.754,061 | 4.781 |
| 2 | 593.971,772<br>384.754,061 | 3 | 593.926,978<br>384.468,332 | 289.219 |
| 3 | 593.926,978<br>384.468,332 | 4 | 593.930,956<br>384.468,039 | 3.989 |
| 4 | 593.930,956<br>384.468,039 | 5 | 593.939,62<br>384.514,05 | 46.82 |
| 5 | 593.939,62<br>384.514,05 | 6 | 593.949,324<br>384.574,134 | 60.863 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.949,324<br>384.574,134 | 7 | 593.962,42<br>384.642,45 | 69.56 |
| 7 | 593.962,42<br>384.642,45 | 8 | 593.978,616<br>384.736,012 | 94.953 |
| 8 | 593.978,616<br>384.736,012 | 9 | 593.979,416<br>384.741,382 | 5.429 |
| 9 | 593.979,416<br>384.741,382 | 10 | 593.974,581<br>384.741,927 | 4.866 |
| 10 | 593.974,581<br>384.741,927 | 1 | 593.976,472<br>384.753,185 | 11.416 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11873

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 283 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 209067, din 04/01/2012 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PETCU P ZOICA**<br>2) **PETCU C CONSTANTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

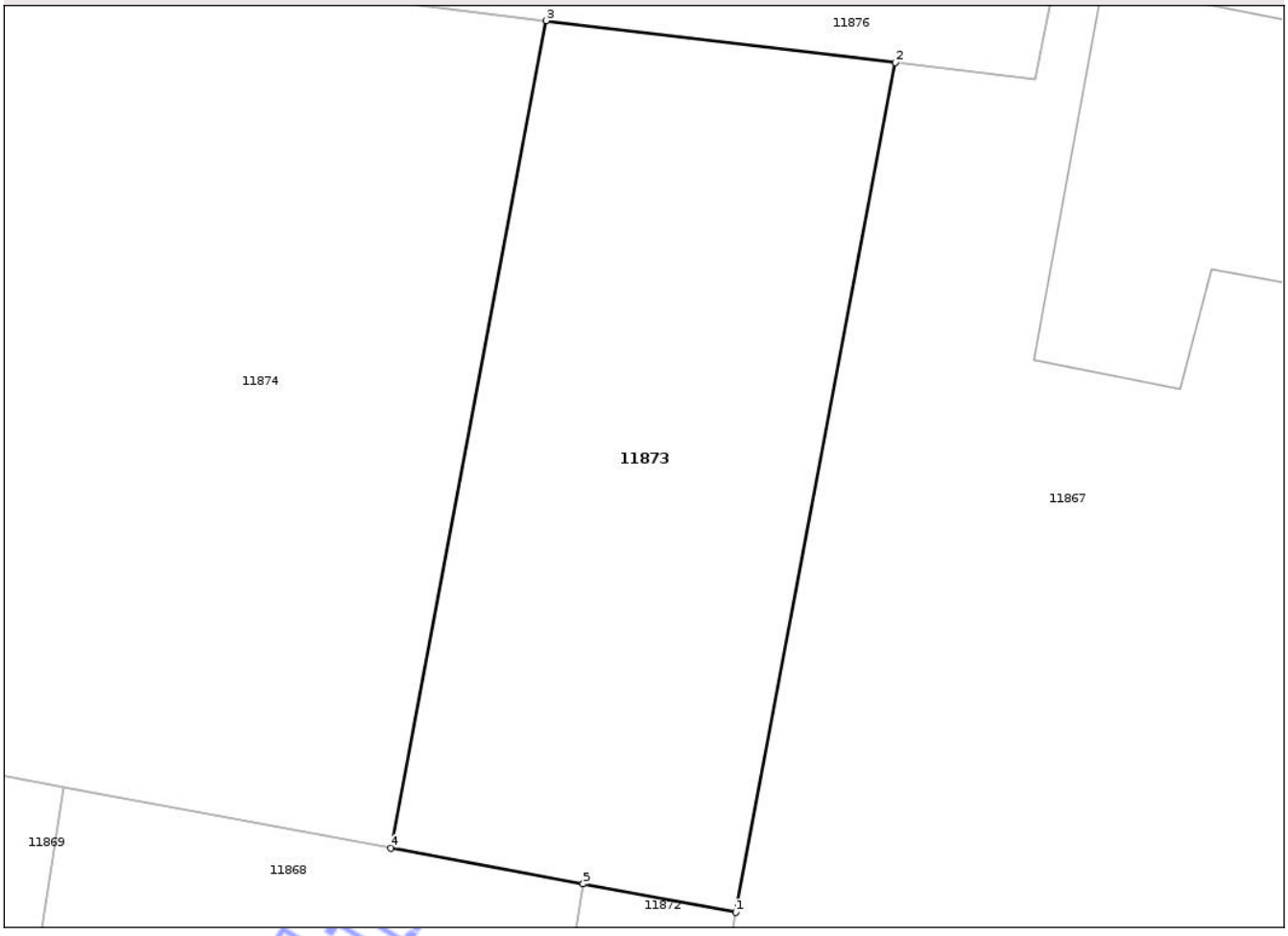
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 283 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 283 | 4 | 638/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.976,472<br>384.753,185 | 2 | 593.981,376<br>384.779,316 | 26.587 |
| 2 | 593.981,376<br>384.779,316 | 3 | 593.970,641<br>384.780,596 | 10.811 |
| 3 | 593.970,641<br>384.780,596 | 4 | 593.965,86<br>384.755,164 | 25.877 |
| 4 | 593.965,86<br>384.755,164 | 5 | 593.971,772<br>384.754,061 | 6.014 |
| 5 | 593.971,772<br>384.754,061 | 1 | 593.976,472<br>384.753,185 | 4.781 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11874

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 520 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 209068, din 05/01/2012 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FATU P MARIA MAGDALENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 520 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 520 | 4 | 638 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.965,86<br>384.755,164 | 2 | 593.970,641<br>384.780,596 | 25.877 |
| 2 | 593.970,641<br>384.780,596 | 3 | 593.966,757<br>384.781,059 | 3.911 |
| 3 | 593.966,757<br>384.781,059 | 4 | 593.950,66<br>384.784,062 | 16.375 |
| 4 | 593.950,66<br>384.784,062 | 5 | 593.945,927<br>384.758,882 | 25.621 |
| 5 | 593.945,927<br>384.758,882 | 6 | 593.955,782<br>384.757,044 | 10.025 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.955,782<br>384.757,044 | 1 | 593.965,86<br>384.755,164 | 10.252 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11875

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 563 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 203977, din 27/11/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **OPRESCU VASILE**<br>2) **DRAGOMIR ALEXANDRINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

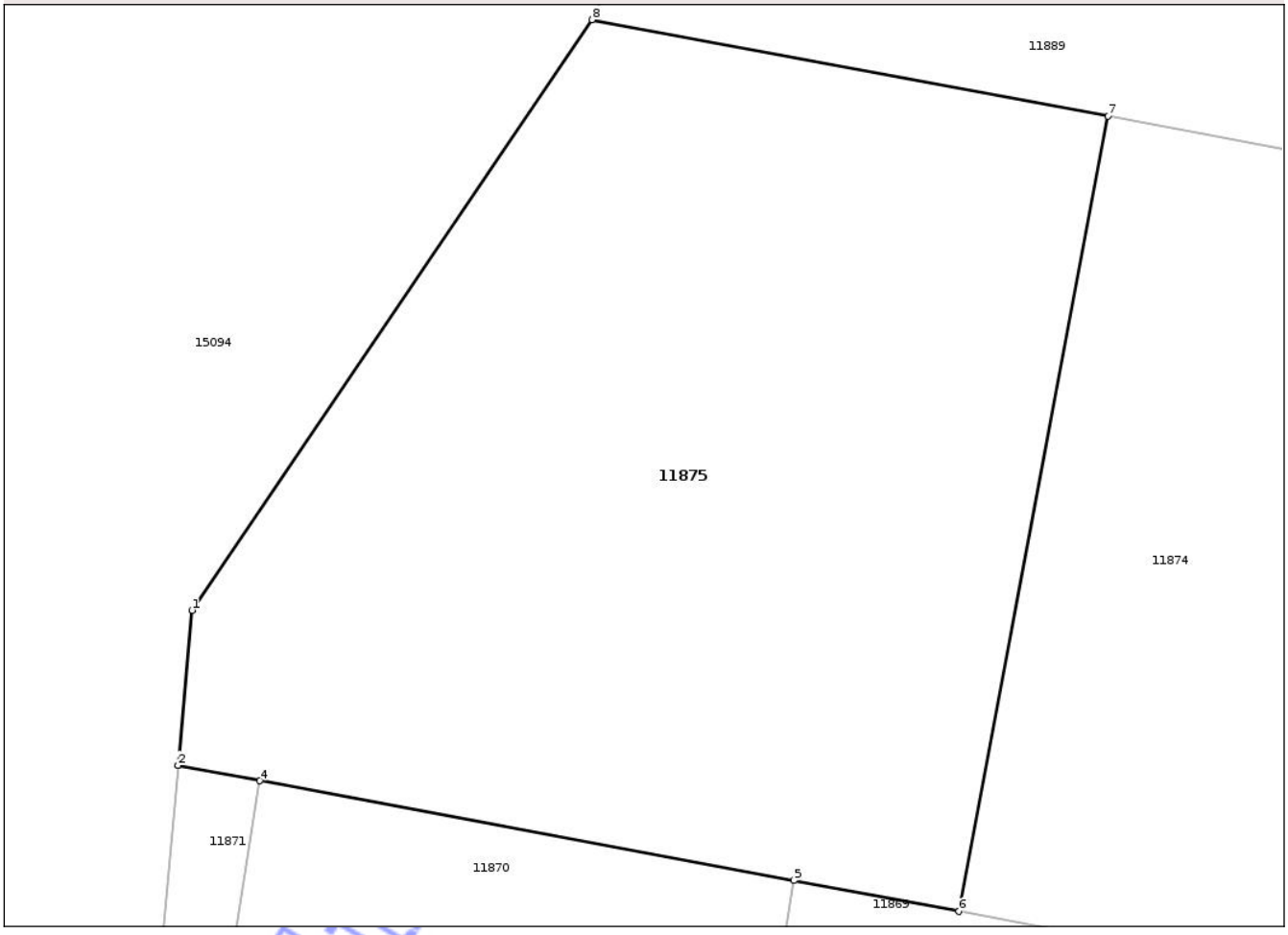
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 563 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 563 | 4 | 639 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.921,608<br>384.768,412 | 2 | 593.921,161<br>384.763,502 | 4.93 |
| 2 | 593.921,161<br>384.763,502 | 3 | 593.921,167<br>384.763,501 | 0.006 |
| 3 | 593.921,167<br>384.763,501 | 4 | 593.923,763<br>384.763,016 | 2.641 |
| 4 | 593.923,763<br>384.763,016 | 5 | 593.940,687<br>384.759,86 | 17.216 |
| 5 | 593.940,687<br>384.759,86 | 6 | 593.945,927<br>384.758,882 | 5.33 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.945,927<br>384.758,882 | 7 | 593.950,66<br>384.784,062 | 25.621 |
| 7 | 593.950,66<br>384.784,062 | 8 | 593.934,291<br>384.787,115 | 16.651 |
| 8 | 593.934,291<br>384.787,115 | 1 | 593.921,608<br>384.768,412 | 22.598 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11876

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 514, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 837 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 514, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 53530, din 13/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NUŢU ST CONSTANTIN** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NUŢU ST CONSTANTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 837 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 837 | 4 | 643 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 107 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.994,246<br>384.823,022 | 2 | 593.974,8<br>384.823,3 | 19.448 |
| 2 | 593.974,8<br>384.823,3 | 3 | 593.972,51<br>384.810,66 | 12.846 |
| 3 | 593.972,51<br>384.810,66 | 4 | 593.969,52<br>384.795,2 | 15.746 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 593.969,52<br>384.795,2 | 5 | 593.966,757<br>384.781,059 | 14.408 |
| 5 | 593.966,757<br>384.781,059 | 6 | 593.970,641<br>384.780,596 | 3.911 |
| 6 | 593.970,641<br>384.780,596 | 7 | 593.981,376<br>384.779,316 | 10.811 |
| 7 | 593.981,376<br>384.779,316 | 8 | 593.985,693<br>384.778,802 | 4.347 |
| 8 | 593.985,693<br>384.778,802 | 1 | 593.994,246<br>384.823,022 | 45.04 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11877

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 560, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26071 | Din acte: 9.639<br>Masurata: 9.743 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26071-C1 | Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 560, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinta P., Sup. constr. desfăşurată=61 mp, Număr niveluri=1, An edificare=1956 |
| A1.2 | 26071-C2 | Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 560, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa P., Sup. constr. desfăşurată=32 mp, Număr niveluri=1, An edificare=1956 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **102035 / 09/07/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 196, din 26/08/2021 emis de NP IONIȚĂ ARISTIȚA ADINA (act administrativ nr 12636 din 19.06.2024, emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CRISTEA STELIANA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CRISTEA STELIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

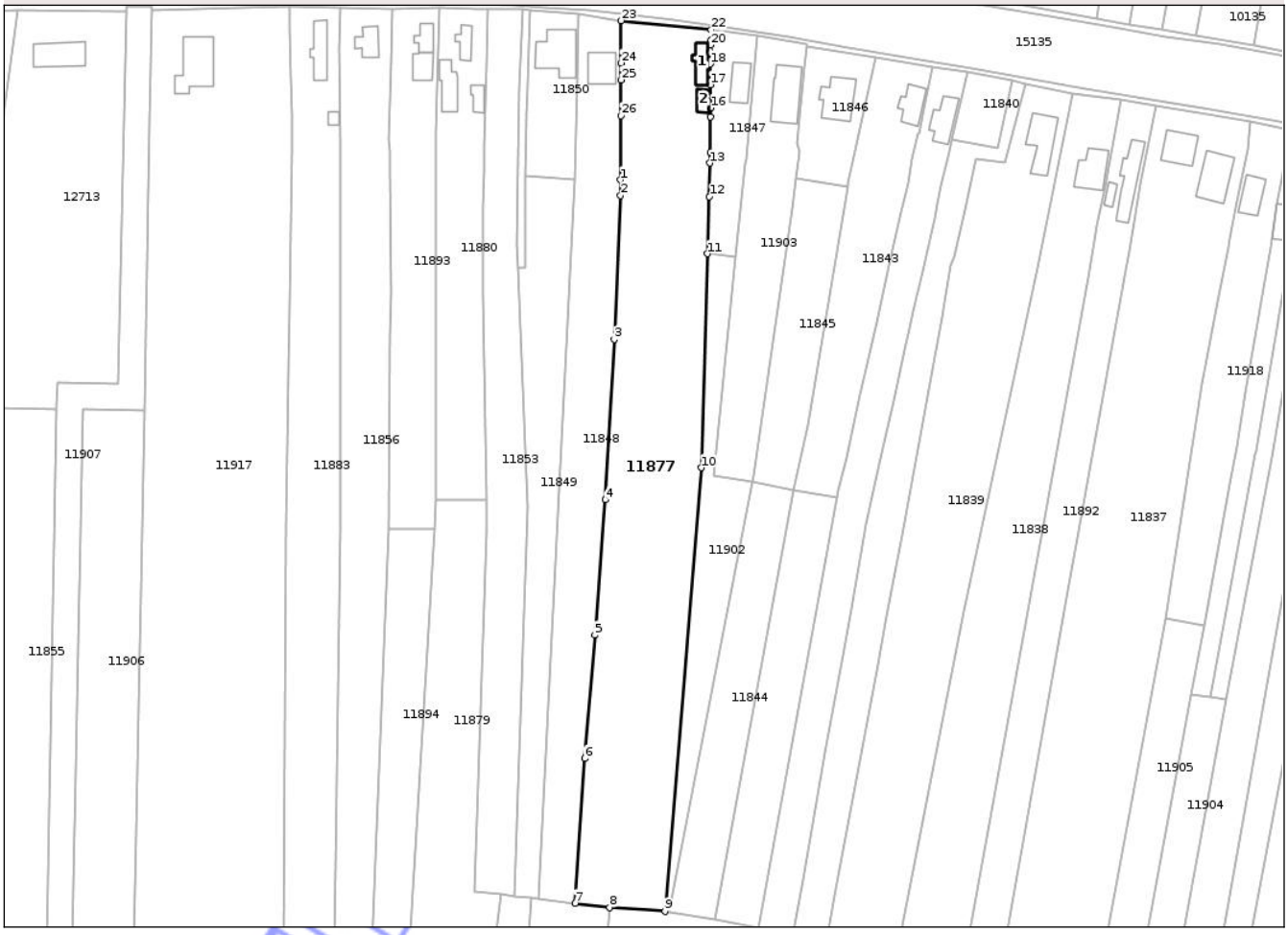
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26071 | Din acte: 9.639<br>Masurata: 9.743 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.582 | 4 | 710,710/1, 708/1, 5803/708, 709 | - | |
| 2 | arabil | DA | 8.160 | 74 | 710,710/1, 708/1, 5803/708, 709 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26071-C1 | constructii de locuinte | 61 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinta P., Sup. constr. desfăşurată=61 mp, Număr niveluri=1, An edificare=1956 |
| A1.2 | 26071-C2 | constructii anexa | 32 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa P., Sup. constr. desfăşurată=32 mp, Număr niveluri=1, An edificare=1956 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.371,038<br>384.764,814 | 2 | 594.371,028<br>384.759,365 | 5.449 |
| 3 | 594.368,781<br>384.709,368 | 4 | 594.365,801<br>384.653,655 | 55.793 |
| 5 | 594.362,124<br>384.606,68 | 6 | 594.358,552<br>384.563,832 | 42.997 |
| 7 | 594.355,168<br>384.513,45 | 8 | 594.367,211<br>384.511,977 | 12.133 |
| 9 | 594.386,445<br>384.510,654 | 10 | 594.399,013<br>384.664,797 | 154.655 |
| 11 | 594.401,237<br>384.739,167 | 12 | 594.401,933<br>384.758,987 | 19.832 |
| 13 | 594.402,029<br>384.770,673 | 14 | 594.402,157<br>384.774,313 | 3.642 |
| 15 | 594.402,235<br>384.786,76 | 16 | 594.402,523<br>384.789,848 | 3.101 |
| 17 | 594.402,185<br>384.797,912 | 18 | 594.402,237<br>384.805,141 | 7.229 |
| 19 | 594.402,069<br>384.809,598 | 20 | 594.402,195<br>384.811,707 | 2.113 |
| 21 | 594.402,417<br>384.813,42 | 22 | 594.402,519<br>384.817,022 | 3.603 |
| 23 | 594.371,205<br>384.820,148 | 24 | 594.371,229<br>384.805,499 | 14.649 |
| 25 | 594.371,117<br>384.799,596 | 26 | 594.371,079<br>384.787,107 | 12.489 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 594.371,028<br>384.759,365 | 3 | 594.368,781<br>384.709,368 | 50.047 |
| 4 | 594.365,801<br>384.653,655 | 5 | 594.362,124<br>384.606,68 | 47.119 |
| 6 | 594.358,552<br>384.563,832 | 7 | 594.355,168<br>384.513,45 | 50.496 |
| 8 | 594.367,211<br>384.511,977 | 9 | 594.386,445<br>384.510,654 | 19.279 |
| 10 | 594.399,013<br>384.664,797 | 11 | 594.401,237<br>384.739,167 | 74.403 |
| 12 | 594.401,933<br>384.758,987 | 13 | 594.402,029<br>384.770,673 | 11.686 |
| 14 | 594.402,157<br>384.774,313 | 15 | 594.402,235<br>384.786,76 | 12.447 |
| 16 | 594.402,523<br>384.789,848 | 17 | 594.402,185<br>384.797,912 | 8.071 |
| 18 | 594.402,237<br>384.805,141 | 19 | 594.402,069<br>384.809,598 | 4.46 |
| 20 | 594.402,195<br>384.811,707 | 21 | 594.402,417<br>384.813,42 | 1.727 |
| 22 | 594.402,519<br>384.817,022 | 23 | 594.371,205<br>384.820,148 | 31.47 |
| 24 | 594.371,229<br>384.805,499 | 25 | 594.371,117<br>384.799,596 | 5.904 |
| 26 | 594.371,079<br>384.787,107 | 1 | 594.371,038<br>384.764,814 | 22.293 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11878

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 534, Jud. Prahova, T4,T74,A670/1,V671,A5805/670

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25957 | Din acte: 6.159<br>Masurata: 5.908 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **22158 / 13/02/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 202212, din 13/05/2008 emis de Comisia Judeteana Prahova (act notarial nr 483 din 30.10.1996, emis de NP Ivan Constantin;act administrativ nr 6047 din 12.02.2024, emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca;act administrativ nr seria DZ nr. 312013 din 03.10.2011, emis de SPCLEP BRAŞOV;act notarial nr 169 din 10.10.2019, emis de NP Ionita Aristita Adina;act administrativ nr 171 din 05.09.2023, emis de NP Ionita Aristita Adina); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1 |
| | 1) **DRAGOMIRESCU NICOLETA-ANDRA** | |
| **58063 / 12/04/2024** | | |
| Act Notarial nr. 24, din 09/04/2024 emis de NP Mihalache Nicoleta Gabriela; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12 | A1 |
| | 1) **ARDELEAN MARIANA** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/12, cota initiala 6/12 | A1 |
| | 1) **BUCUR-ARDELEAN ANDREEA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în procesul civil

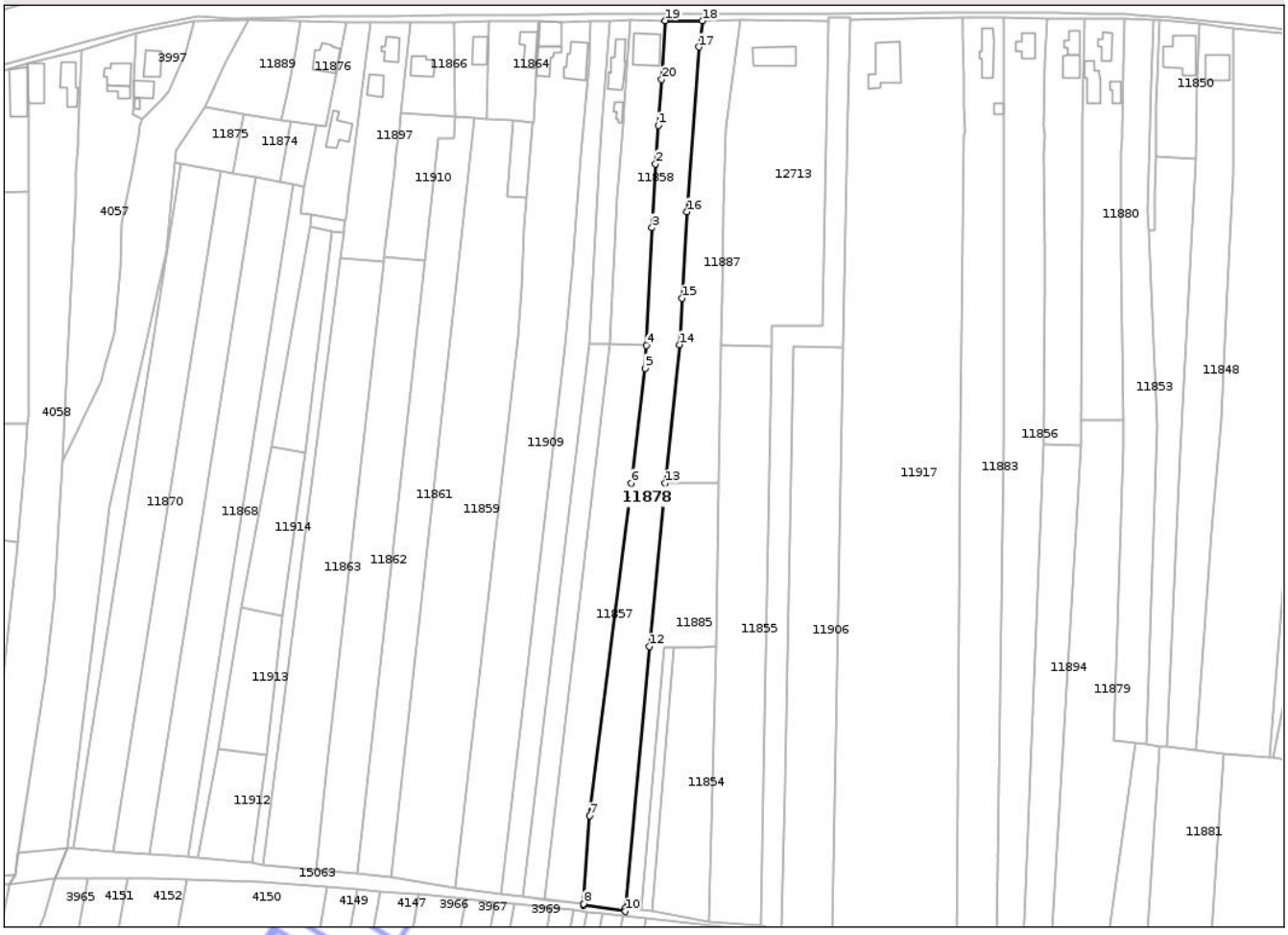
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25957 | Din acte: 6.159<br>Masurata: 5.908 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.829 | 4 | 670/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 3.079 | 74 | 5805/670 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.126,778<br>384.779,058 | 2 | 594.125,57<br>384.762,723 | 16.38 |
| 2 | 594.125,57<br>384.762,723 | 3 | 594.124,079<br>384.735,583 | 27.181 |
| 3 | 594.124,079<br>384.735,583 | 4 | 594.121,714<br>384.685,617 | 50.022 |
| 4 | 594.121,714<br>384.685,617 | 5 | 594.121,255<br>384.675,915 | 9.713 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 594.121,255<br>384.675,915 | 6 | 594.115,173<br>384.627,088 | 49.204 |
| 6 | 594.115,173<br>384.627,088 | 7 | 594.097,567<br>384.485,745 | 142.435 |
| 7 | 594.097,567<br>384.485,745 | 8 | 594.095,13<br>384.448,355 | 37.469 |
| 8 | 594.095,13<br>384.448,355 | 9 | 594.095,088<br>384.447,716 | 0.64 |
| 9 | 594.095,088<br>384.447,716 | 10 | 594.112,7<br>384.445,165 | 17.796 |
| 10 | 594.112,7<br>384.445,165 | 11 | 594.112,813<br>384.446,381 | 1.221 |
| 11 | 594.112,813<br>384.446,381 | 12 | 594.123,115<br>384.557,673 | 111.768 |
| 12 | 594.123,115<br>384.557,673 | 13 | 594.129,762<br>384.627,079 | 69.724 |
| 13 | 594.129,762<br>384.627,079 | 14 | 594.135,735<br>384.685,986 | 59.209 |
| 14 | 594.135,735<br>384.685,986 | 15 | 594.136,831<br>384.705,653 | 19.698 |
| 15 | 594.136,831<br>384.705,653 | 16 | 594.138,876<br>384.742,359 | 36.763 |
| 16 | 594.138,876<br>384.742,359 | 17 | 594.143,988<br>384.812,387 | 70.214 |
| 17 | 594.143,988<br>384.812,387 | 18 | 594.145,496<br>384.823,504 | 11.219 |
| 18 | 594.145,496<br>384.823,504 | 19 | 594.129,771<br>384.823,572 | 15.725 |
| 19 | 594.129,771<br>384.823,572 | 20 | 594.128,22<br>384.798,563 | 25.057 |
| 20 | 594.128,22<br>384.798,563 | 1 | 594.126,778<br>384.779,058 | 19.558 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11879

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25743 | 5.380 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **74236 / 04/05/2023** | | |
| Act Notarial nr. 95, din 28/04/2023 emis de Ionita Aristita Adina; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **NEDELCU VASILICA** | |
| Act Notarial nr. 96, din 28/04/2023 emis de Ionita Aristita Adina; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **NEDELCU VASILICA** | |
| **87158 / 25/05/2023** | | |
| Act Notarial nr. 1894, din 24/05/2023 emis de Ionita Aristita Adina; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 | A1 |
| | 1) **NEDELCU VASILICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

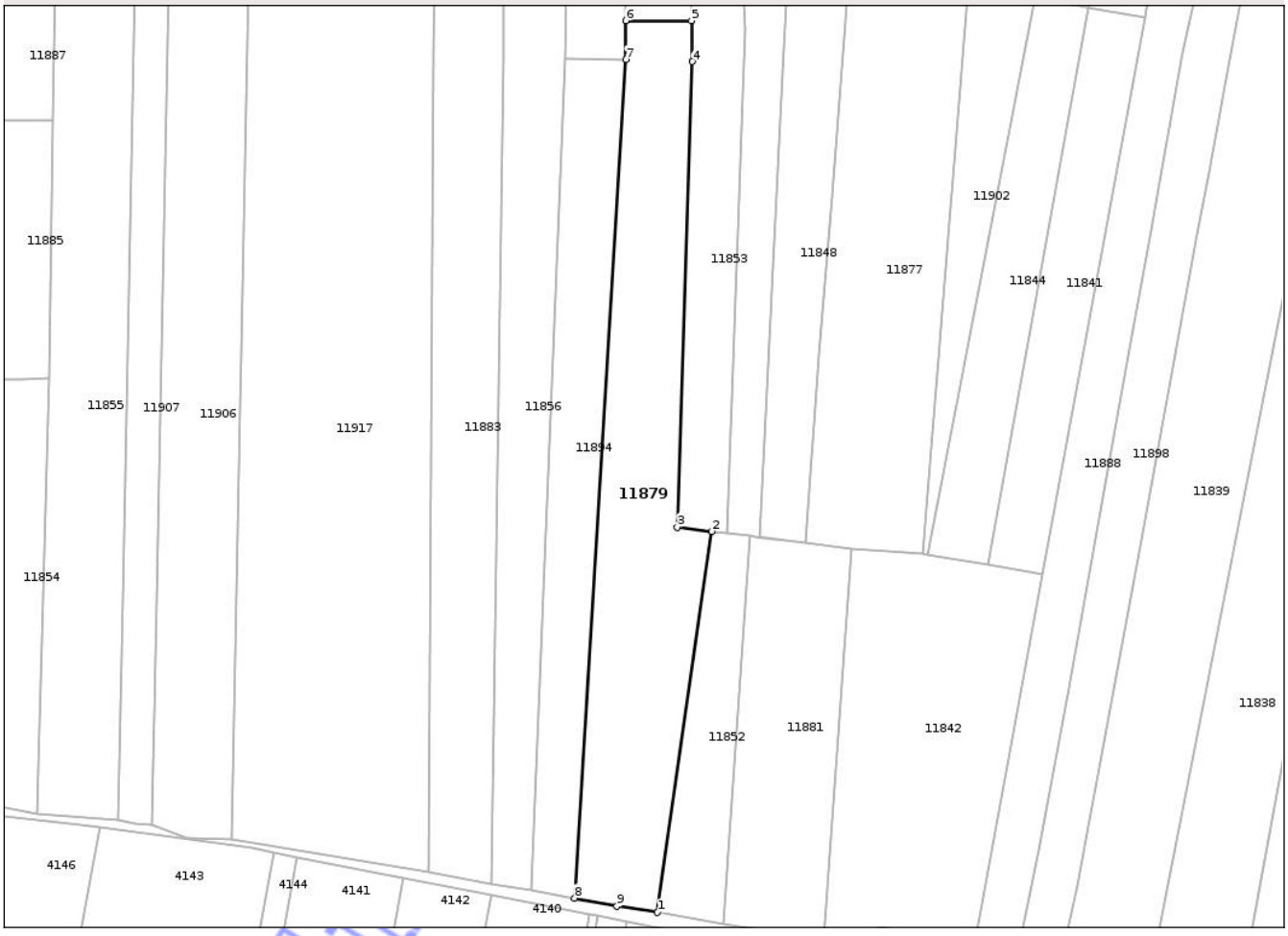
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25743 | 5.380 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 5.380 | 74 | 5803/696 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.315,166<br>384.414,239 | 2 | 594.329,658<br>384.516,572 | 103.354 |
| 2 | 594.329,658<br>384.516,572 | 3 | 594.320,466<br>384.517,696 | 9.26 |
| 3 | 594.320,466<br>384.517,696 | 4 | 594.324,588<br>384.642,783 | 125.155 |
| 4 | 594.324,588<br>384.642,783 | 5 | 594.324,301<br>384.653,767 | 10.988 |
| 5 | 594.324,301<br>384.653,767 | 6 | 594.306,621<br>384.653,781 | 17.68 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 594.306,621<br>384.653,781 | 7 | 594.306,597<br>384.643,346 | 10.435 |
| 7 | 594.306,597<br>384.643,346 | 8 | 594.292,918<br>384.418,074 | 225.687 |
| 8 | 594.292,918<br>384.418,074 | 9 | 594.304,252<br>384.415,951 | 11.531 |
| 9 | 594.304,252<br>384.415,951 | 1 | 594.315,166<br>384.414,239 | 11.047 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11880

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 550, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25509 | 2.887 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25509-C1 | Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 550, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Locuinta P-an1955 |
| A1.2 | 25509-C2 | Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 550, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Anexa P-an1955 |
| A1.3 | 25509-C3 | Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 550, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa S+P-an1955 ,S(desf)=48mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **73579 / 07/04/2026** | | |
| Act Notarial nr. 833, din 06/04/2026 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEîntreținere ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4 | A1 |
| | 1) **POAMĂ IULIA-ALEXANDRA** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEîntreținere ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **SAVA ANDREI-OCTAVIAN** | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEîntreținere ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **MATACHE GEORGIANA-SIMONA** | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEîntreținere ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **POAMĂ IULIA-ALEXANDRA** | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATEîntreținere ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **SAVA ANDREI-OCTAVIAN** | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATEîntreținere ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **MATACHE GEORGIANA-SIMONA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **49342 / 19/03/2026** | | |
| Act Notarial nr. 650, din 18/03/2026 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| C3 | se radiază dreptul de abitație viageră precum și dreptul de ipotecă legală de sub C1 și C2 înscrise prin încheierea nr.22105/2024, | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| **73579 / 07/04/2026** | | |
| Act Notarial nr. 833, din 06/04/2026 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| C4 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentând contravaloarea obligației de întreținere | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **SAVA AURELIAN**<br>2) **SAVA NICULINA** | |

Vizualizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25509 | 2.887 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 809 | 4 | 699 | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.078 | 4 | 698 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25509-C1 | constructii de locuinte | 53 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Locuinta P-an1955 |
| A1.2 | 25509-C2 | constructii anexa | 95 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Anexa P-an1955 |
| A1.3 | 25509-C3 | constructii anexa | 38 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa S+P-an1955 ,S(desf)=48mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.306,766<br>384.777,293 | 2 | 594.306,704<br>384.773,363 | 3.93 |
| 2 | 594.306,704<br>384.773,363 | 3 | 594.306,831<br>384.745,278 | 28.085 |
| 3 | 594.306,831<br>384.745,278 | 4 | 594.306,621<br>384.653,781 | 91.497 |
| 4 | 594.306,621<br>384.653,781 | 5 | 594.324,301<br>384.653,767 | 17.68 |
| 5 | 594.324,301<br>384.653,767 | 6 | 594.323,166<br>384.724,853 | 71.095 |
| 6 | 594.323,166<br>384.724,853 | 7 | 594.323,388<br>384.755,809 | 30.957 |
| 7 | 594.323,388<br>384.755,809 | 8 | 594.323,54<br>384.767,9 | 12.092 |
| 8 | 594.323,54<br>384.767,9 | 9 | 594.323,727<br>384.773,443 | 5.546 |
| 9 | 594.323,727<br>384.773,443 | 10 | 594.323,818<br>384.776,838 | 3.396 |
| 10 | 594.323,818<br>384.776,838 | 11 | 594.324,559<br>384.804,594 | 27.766 |
| 11 | 594.324,559<br>384.804,594 | 12 | 594.325,025<br>384.824,327 | 19.739 |
| 12 | 594.325,025<br>384.824,327 | 13 | 594.321,169<br>384.824,362 | 3.856 |
| 13 | 594.321,169<br>384.824,362 | 14 | 594.308,008<br>384.824,574 | 13.163 |
| 14 | 594.308,008<br>384.824,574 | 15 | 594.306,828<br>384.781,223 | 43.367 |
| 15 | 594.306,828<br>384.781,223 | 1 | 594.306,766<br>384.777,293 | 3.93 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11884

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 592, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24766 | Din acte: 5.000<br>Masurata: 5.014 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24766-C1 | Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 592, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **47169 / 10/06/2020** | | |
| Actiune In Instanta nr. 234, din 15/11/2017 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA (act administrativ nr 23456 din 18.03.2020, emis de OCPI Prahova;hotarare judecatoreasca nr 1311 din 14.02.2017, emis de JUDECATORIA PLOIESTI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PAVELESCU LIGIA-IOANA**<br>2) **PAVELESCU MEDEIA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **PAVELESCU LIGIA-IOANA**<br>2) **PAVELESCU MEDEIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

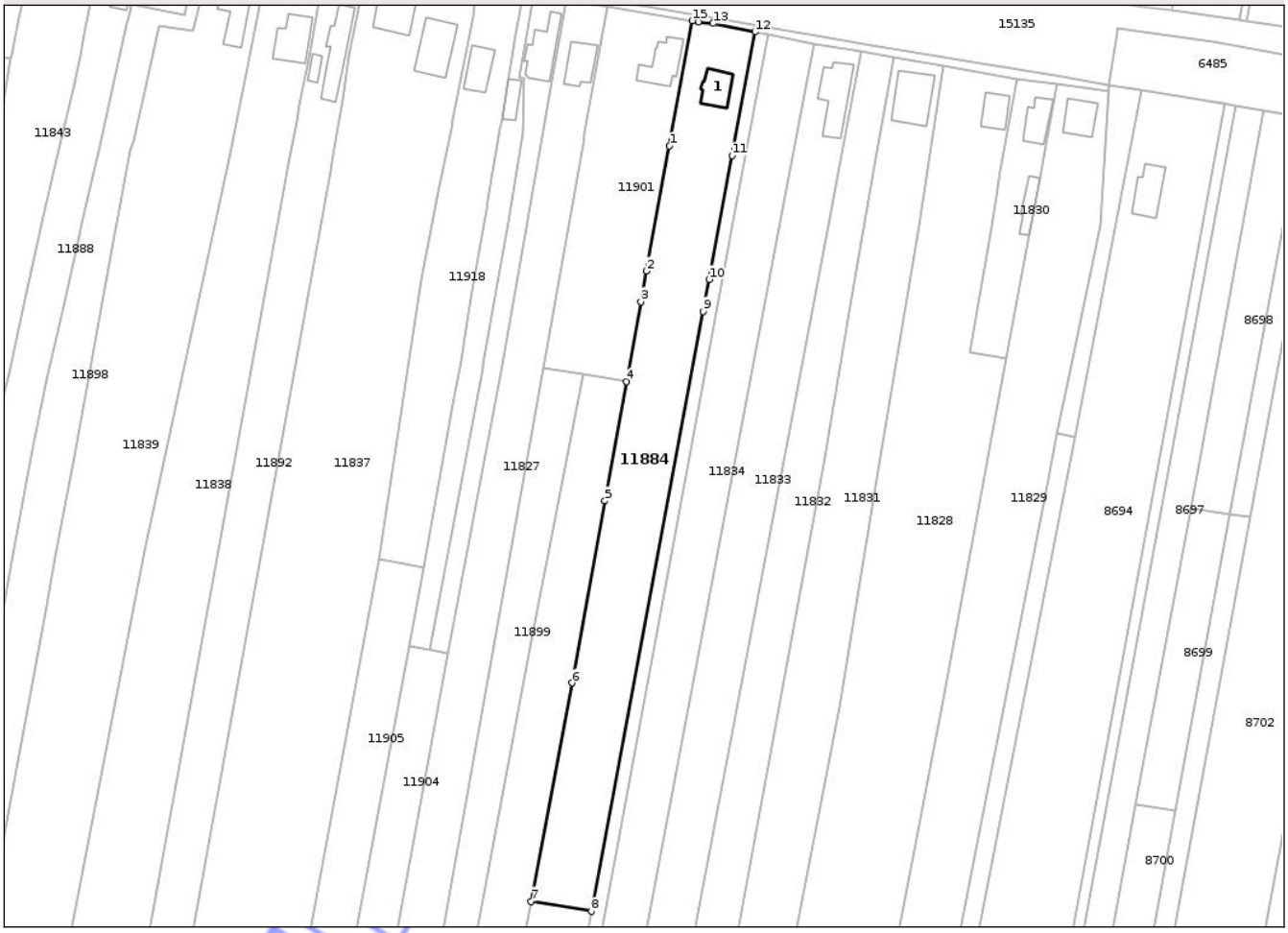
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24766 | Din acte: 5.000<br>Masurata: 5.014 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 728 | 4 | 771 | - | |
| 2 | vie | DA | 901 | 4 | 772 | - | |
| 3 | arabil | DA | 3.384 | 74 | 773 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24766-C1 | constructii de locuinte | 86 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.647,725<br>384.736,395 | 2 | 594.640,87<br>384.698,81 | 38.205 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 594.640,87<br>384.698,81 | 3 | 594.639,198<br>384.689,626 | 9.335 |
| 3 | 594.639,198<br>384.689,626 | 4 | 594.634,83<br>384.665,631 | 24.389 |
| 4 | 594.634,83<br>384.665,631 | 5 | 594.628,36<br>384.629,85 | 36.361 |
| 5 | 594.628,36<br>384.629,85 | 6 | 594.618,51<br>384.575,26 | 55.472 |
| 6 | 594.618,51<br>384.575,26 | 7 | 594.606,177<br>384.509,714 | 66.696 |
| 7 | 594.606,177<br>384.509,714 | 8 | 594.624,33<br>384.506,7 | 18.402 |
| 8 | 594.624,33<br>384.506,7 | 9 | 594.657,845<br>384.686,733 | 183.126 |
| 9 | 594.657,845<br>384.686,733 | 10 | 594.659,63<br>384.696,32 | 9.752 |
| 10 | 594.659,63<br>384.696,32 | 11 | 594.666,545<br>384.733,475 | 37.793 |
| 11 | 594.666,545<br>384.733,475 | 12 | 594.673,46<br>384.770,63 | 37.793 |
| 12 | 594.673,46<br>384.770,63 | 13 | 594.660,81<br>384.773,15 | 12.899 |
| 13 | 594.660,81<br>384.773,15 | 14 | 594.656,45<br>384.773,62 | 4.385 |
| 14 | 594.656,45<br>384.773,62 | 15 | 594.654,58<br>384.773,98 | 1.904 |
| 15 | 594.654,58<br>384.773,98 | 1 | 594.647,725<br>384.736,395 | 38.205 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11885

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24318 | 2.500 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **67135 / 26/07/2018** | | |
| Act Notarial nr. 190, din 18/12/2012 emis de NP TUDOSE MARIA (act administrativ nr 12995 din 07.06.2018, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 67 din 13.08.2013, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 165 din 24.08.2004, emis de Comisia Judeteana Prahova); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHEORGHIU CONSTANTA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

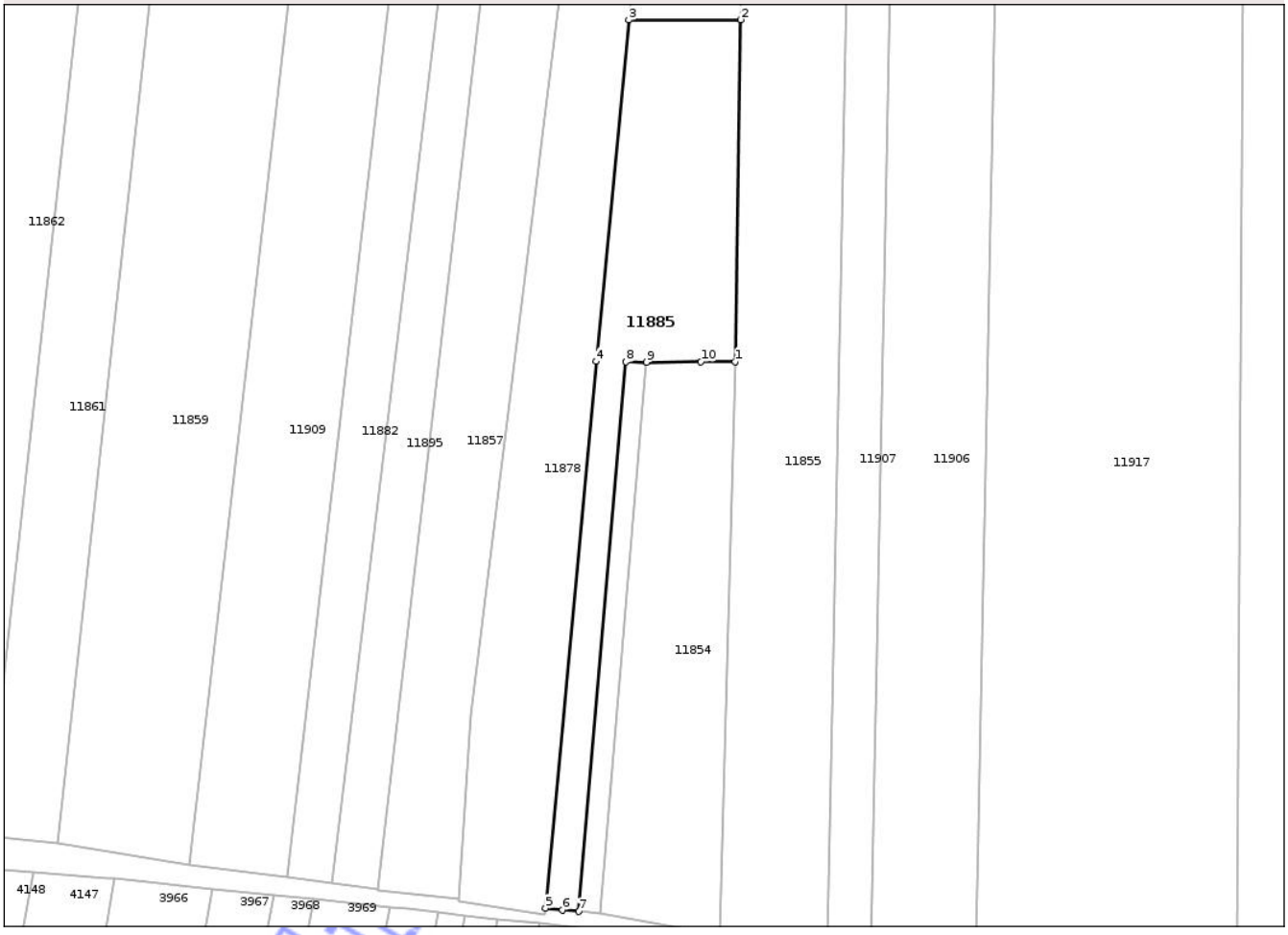
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24318 | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.500 | 74 | 5805/674/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.151,402<br>384.557,607 | 2 | 594.152,562<br>384.627,161 | 69.564 |
| 2 | 594.152,562<br>384.627,161 | 3 | 594.129,762<br>384.627,079 | 22.8 |
| 3 | 594.129,762<br>384.627,079 | 4 | 594.123,115<br>384.557,673 | 69.724 |
| 4 | 594.123,115<br>384.557,673 | 5 | 594.112,813<br>384.446,381 | 111.768 |
| 5 | 594.112,813<br>384.446,381 | 6 | 594.116,265<br>384.446,062 | 3.467 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 594.116,265<br>384.446,062 | 7 | 594.119,618<br>384.445,774 | 3.365 |
| 7 | 594.119,618<br>384.445,774 | 8 | 594.129,199<br>384.557,559 | 112.195 |
| 8 | 594.129,199<br>384.557,559 | 9 | 594.133,403<br>384.557,48 | 4.205 |
| 9 | 594.133,403<br>384.557,48 | 10 | 594.144,473<br>384.557,558 | 11.07 |
| 10 | 594.144,473<br>384.557,558 | 1 | 594.151,402<br>384.557,607 | 6.929 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11881

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25311 | Din acte: 2.956<br>Masurata: 2.873 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10920 / 31/01/2022** | | |
| Act Notarial nr. 418, din 28/01/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de donatie); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BABEANU IULIAN LIVIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25311 | Din acte: 2.956<br>Masurata: 2.873 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.873 | 74 | 5803/725/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.367,211<br>384.511,977 | 2 | 594.355,168<br>384.513,45 | 12.133 |
| 2 | 594.355,168<br>384.513,45 | 3 | 594.342,643<br>384.514,983 | 12.618 |
| 3 | 594.342,643<br>384.514,983 | 4 | 594.339,915<br>384.515,317 | 2.748 |
| 4 | 594.339,915<br>384.515,317 | 5 | 594.332,815<br>384.411,197 | 104.362 |
| 5 | 594.332,815<br>384.411,197 | 6 | 594.359,938<br>384.406,928 | 27.457 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 594.359,938<br>384.406,928 | 1 | 594.367,211<br>384.511,977 | 105.3 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11882

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 528, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25273 | Din acte: 3.419<br>Masurata: 3.466 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8185 / 21/01/2022** | | |
| Act Notarial nr. 265, din 20/01/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de vanzare); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TOMA GEORGIAN**<br>2) **TOMA MONA-MIRELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25273 | Din acte: 3.419<br>Masurata: 3.466 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 355 | 4 | 662,5805 /663 | - | |
| 2 | arabil | DA | 3.111 | 74 | 662,5805 /663 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.094,931<br>384.777,682 | 2 | 594.093,751<br>384.766,485 | 11.259 |
| 2 | 594.093,751<br>384.766,485 | 3 | 594.090,059<br>384.718,69 | 47.937 |
| 3 | 594.090,059<br>384.718,69 | 4 | 594.087,211<br>384.685,714 | 33.099 |
| 4 | 594.087,211<br>384.685,714 | 5 | 594.060,136<br>384.452,639 | 234.642 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 594.060,136<br>384.452,639 | 6 | 594.069,359<br>384.451,423 | 9.303 |
| 6 | 594.069,359<br>384.451,423 | 7 | 594.097,556<br>384.686,488 | 236.75 |
| 7 | 594.097,556<br>384.686,488 | 8 | 594.101,456<br>384.761,346 | 74.96 |
| 8 | 594.101,456<br>384.761,346 | 9 | 594.102,713<br>384.777,335 | 16.038 |
| 9 | 594.102,713<br>384.777,335 | 10 | 594.106,413<br>384.823,618 | 46.431 |
| 10 | 594.106,413<br>384.823,618 | 11 | 594.103,003<br>384.823,534 | 3.411 |
| 11 | 594.103,003<br>384.823,534 | 12 | 594.097,902<br>384.823,201 | 5.112 |
| 12 | 594.097,902<br>384.823,201 | 13 | 594.097,469<br>384.804,826 | 18.38 |
| 13 | 594.097,469<br>384.804,826 | 14 | 594.096,11<br>384.788,879 | 16.005 |
| 14 | 594.096,11<br>384.788,879 | 1 | 594.094,931<br>384.777,682 | 11.259 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11883

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 544, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25271 | Din acte: 7.156<br>Masurata: 7.089 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25271-C1 | Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 544, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:124 mp; An constr 1939, Beci Sc=20mp, Nr niv =1, Sc desfasurata = 124mp |
| A1.2 | 25271-C2 | Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 544, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; An constr 1939, Nr niv - 1, Sc desfasurata = 18mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17475 / 10/02/2025** | | |
| Act Notarial nr. 344, din 07/02/2025 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **LUPU MARIUS**<br>2) **LUPU ADRIANA DIANA** | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **LUPU MARIUS**<br>2) **LUPU ADRIANA DIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

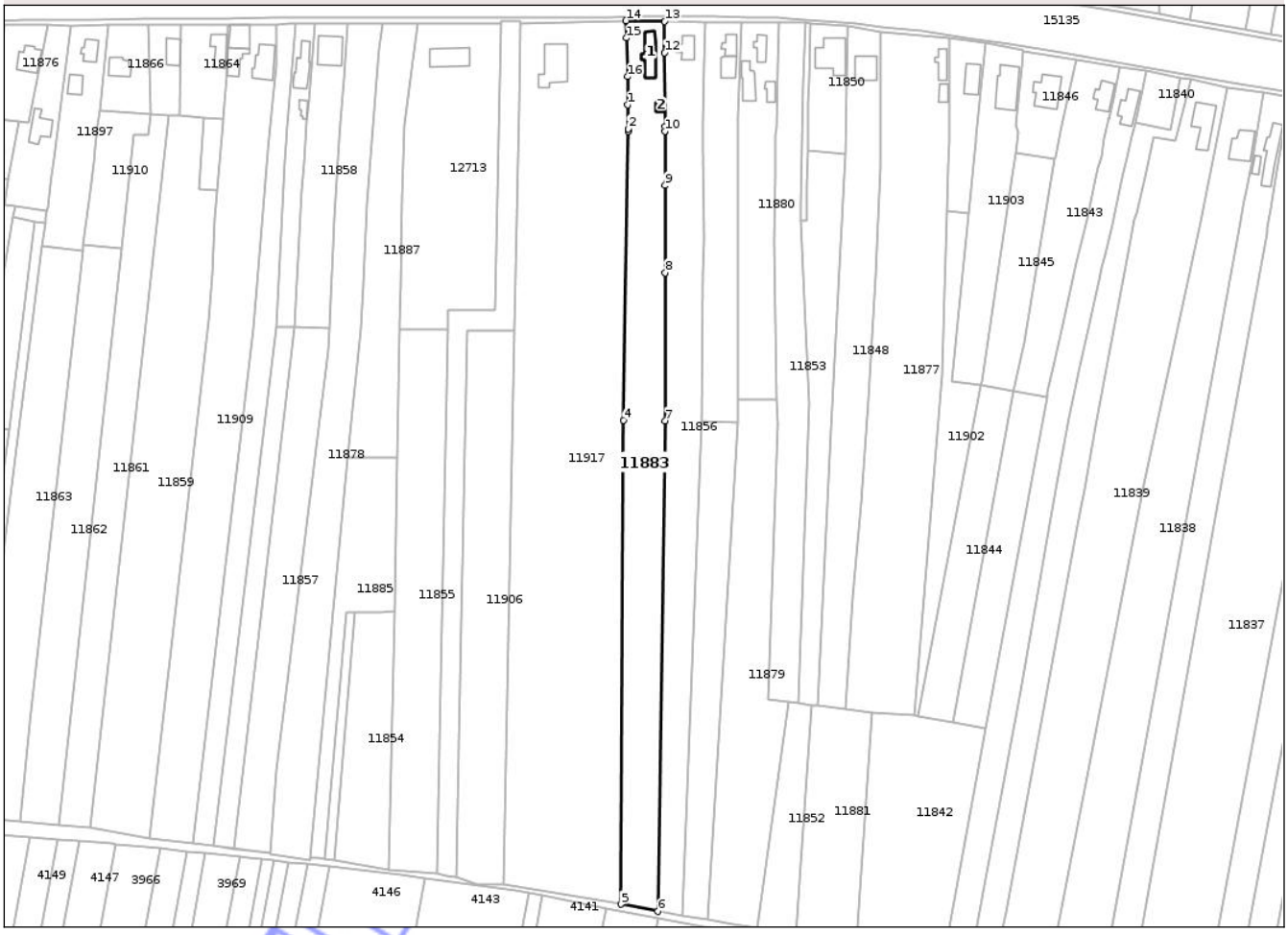
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25271 | Din acte: 7.156<br>Masurata: 7.089 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 844 | 4 | 686,687,688, 5803/689 | - | |
| 2 | vie | DA | 6.246 | 74 | 686,687,688, 5803/689 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25271-C1 | constructii de locuinte | 104 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:124 mp; An constr 1939, Beci Sc=20mp, Nr niv =1, Sc desfasurata = 124mp |
| A1.2 | 25271-C2 | constructii anexa | 18 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; An constr 1939, Nr niv - 1, Sc desfasurata = 18mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.256,76<br>384.787,031 | 2 | 594.256,89<br>384.776,09 | 10.942 |
| 2 | 594.256,89<br>384.776,09 | 3 | 594.256,873<br>384.774,989 | 1.101 |
| 3 | 594.256,873<br>384.774,989 | 4 | 594.254,87<br>384.644,26 | 130.744 |
| 4 | 594.254,87<br>384.644,26 | 5 | 594.253,58<br>384.425,22 | 219.044 |
| 5 | 594.253,58<br>384.425,22 | 6 | 594.270,37<br>384.421,96 | 17.104 |
| 6 | 594.270,37<br>384.421,96 | 7 | 594.273,6<br>384.643,93 | 221.993 |
| 7 | 594.273,6<br>384.643,93 | 8 | 594.273,69<br>384.710,96 | 67.03 |
| 8 | 594.273,69<br>384.710,96 | 9 | 594.273,62<br>384.750,53 | 39.57 |
| 9 | 594.273,62<br>384.750,53 | 10 | 594.273,501<br>384.775,054 | 24.524 |
| 10 | 594.273,501<br>384.775,054 | 11 | 594.273,49<br>384.777,21 | 2.156 |
| 11 | 594.273,49<br>384.777,21 | 12 | 594.273,37<br>384.810,56 | 33.35 |
| 12 | 594.273,37<br>384.810,56 | 13 | 594.273,45<br>384.824,68 | 14.12 |
| 13 | 594.273,45<br>384.824,68 | 14 | 594.255,91<br>384.825,04 | 17.544 |
| 14 | 594.255,91<br>384.825,04 | 15 | 594.256,1<br>384.817,24 | 7.802 |
| 15 | 594.256,1<br>384.817,24 | 16 | 594.256,61<br>384.799,71 | 17.537 |
| 16 | 594.256,61<br>384.799,71 | 1 | 594.256,76<br>384.787,031 | 12.68 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11886

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24317 | 480 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **142758 / 07/08/2025** | | |
| Act Notarial nr. 51, din 07/08/2025 emis de NP SĂVULESCU AIDA-MIHAELA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHEORGHIU ŞTEFAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

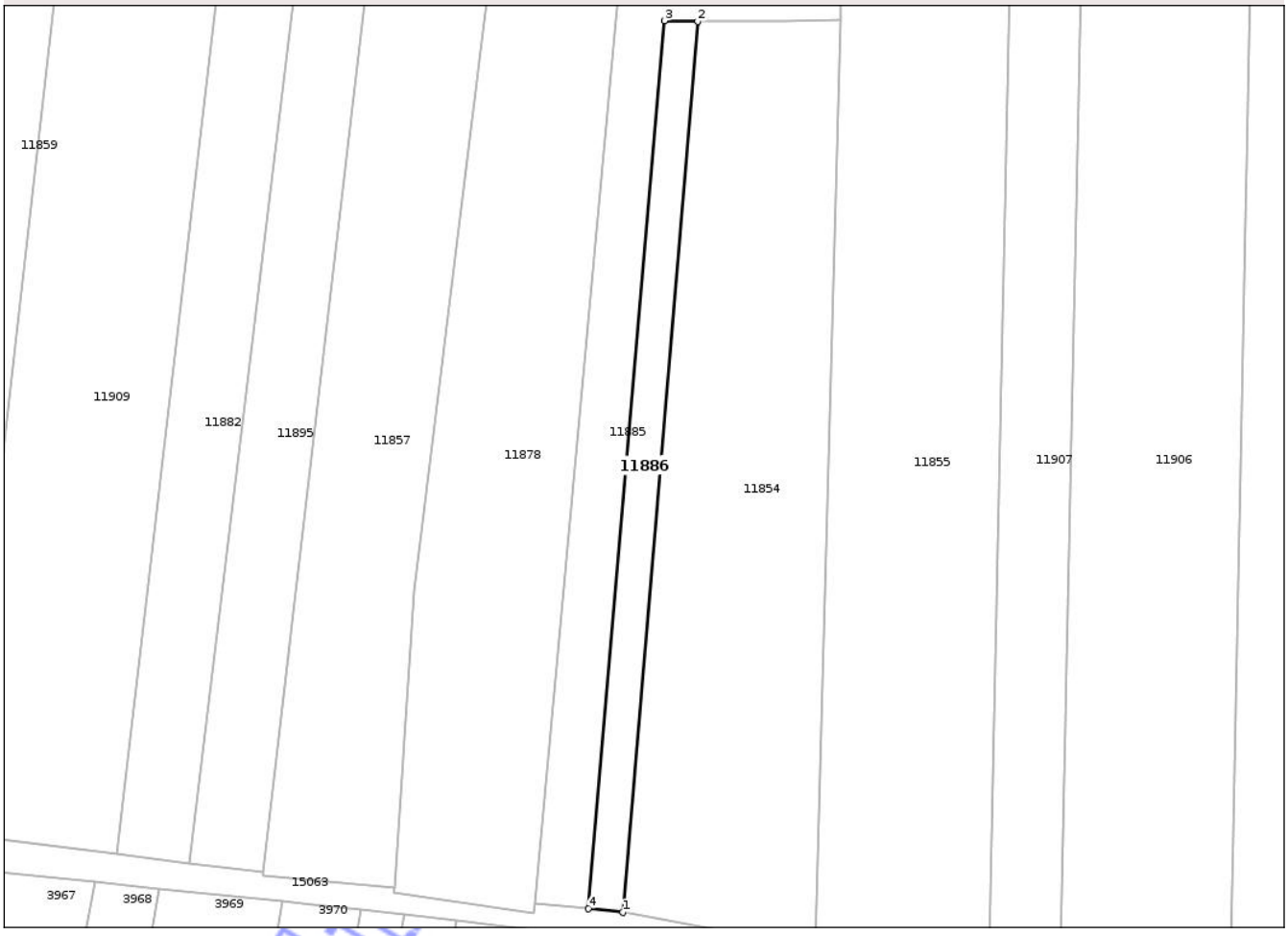
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24317 | 480 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 480 | 74 | 5805/674/3 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.123,943<br>384.445,292 | 2 | 594.133,403<br>384.557,48 | 112.586 |
| 2 | 594.133,403<br>384.557,48 | 3 | 594.129,199<br>384.557,559 | 4.205 |
| 3 | 594.129,199<br>384.557,559 | 4 | 594.119,618<br>384.445,774 | 112.195 |
| 4 | 594.119,618<br>384.445,774 | 1 | 594.123,943<br>384.445,292 | 4.352 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11887

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 536, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24316 | 3.356 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **67132 / 26/07/2018** | | |
| Act Notarial nr. 1266, din 29/11/2012 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA (act notarial nr 1281 din 03.05.2018, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act administrativ nr 67 din 13.08.2013, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 1267 din 29.11.2012, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;act administrativ nr 13009 din 07.06.2018, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 316 din 08.09.2005, emis de NP TUDOSE MARIA;act administrativ nr 89377 din 18.11.2004, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHEORGHIU CONSTANTA**<br>2) **LUNGU MARIA**<br>3) **DOBRE RODICA**<br>4) **DOBRE VASILE**<br>5) **DOBRE GELU**<br>6) **DOBRE SPIRIDON-DUMITRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24316 | 3.356 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.820 | 4 | 672, 673 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.536 | 74 | 5805/674 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.152,562<br>384.627,161 | 2 | 594.153,53<br>384.685,56 | 58.407 |
| 2 | 594.153,53<br>384.685,56 | 3 | 594.153,561<br>384.687,432 | 1.872 |
| 3 | 594.153,561<br>384.687,432 | 4 | 594.153,861<br>384.705,514 | 18.084 |
| 4 | 594.153,861<br>384.705,514 | 5 | 594.154,502<br>384.744,169 | 38.66 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 594.154,502<br>384.744,169 | 6 | 594.155,377<br>384.777,747 | 33.589 |
| 6 | 594.155,377<br>384.777,747 | 7 | 594.161,494<br>384.823,731 | 46.389 |
| 7 | 594.161,494<br>384.823,731 | 8 | 594.145,496<br>384.823,504 | 16.0 |
| 8 | 594.145,496<br>384.823,504 | 9 | 594.143,988<br>384.812,387 | 11.219 |
| 9 | 594.143,988<br>384.812,387 | 10 | 594.138,876<br>384.742,359 | 70.214 |
| 10 | 594.138,876<br>384.742,359 | 11 | 594.136,831<br>384.705,653 | 36.763 |
| 11 | 594.136,831<br>384.705,653 | 12 | 594.135,735<br>384.685,986 | 19.698 |
| 12 | 594.135,735<br>384.685,986 | 13 | 594.129,762<br>384.627,079 | 59.209 |
| 13 | 594.129,762<br>384.627,079 | 1 | 594.152,562<br>384.627,161 | 22.8 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11888

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 17, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23538 | Din acte: 5.005<br>Masurata: 4.868 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23538-C1 | Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 17, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:238 mp; LOCUINTA P+E+BECI, Supraf constr la sol=106 mp, Sc etaj=112mp, Sc beci=20mp, Supraf Constr. desf= 238 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **72900 / 07/08/2017** | | |
| Act Notarial nr. 2714, din 04/08/2017 emis de NP Ivan Mihaela; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SECARA ALEXANDRU-BOGDAN** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **SECARA ALEXANDRU-BOGDAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

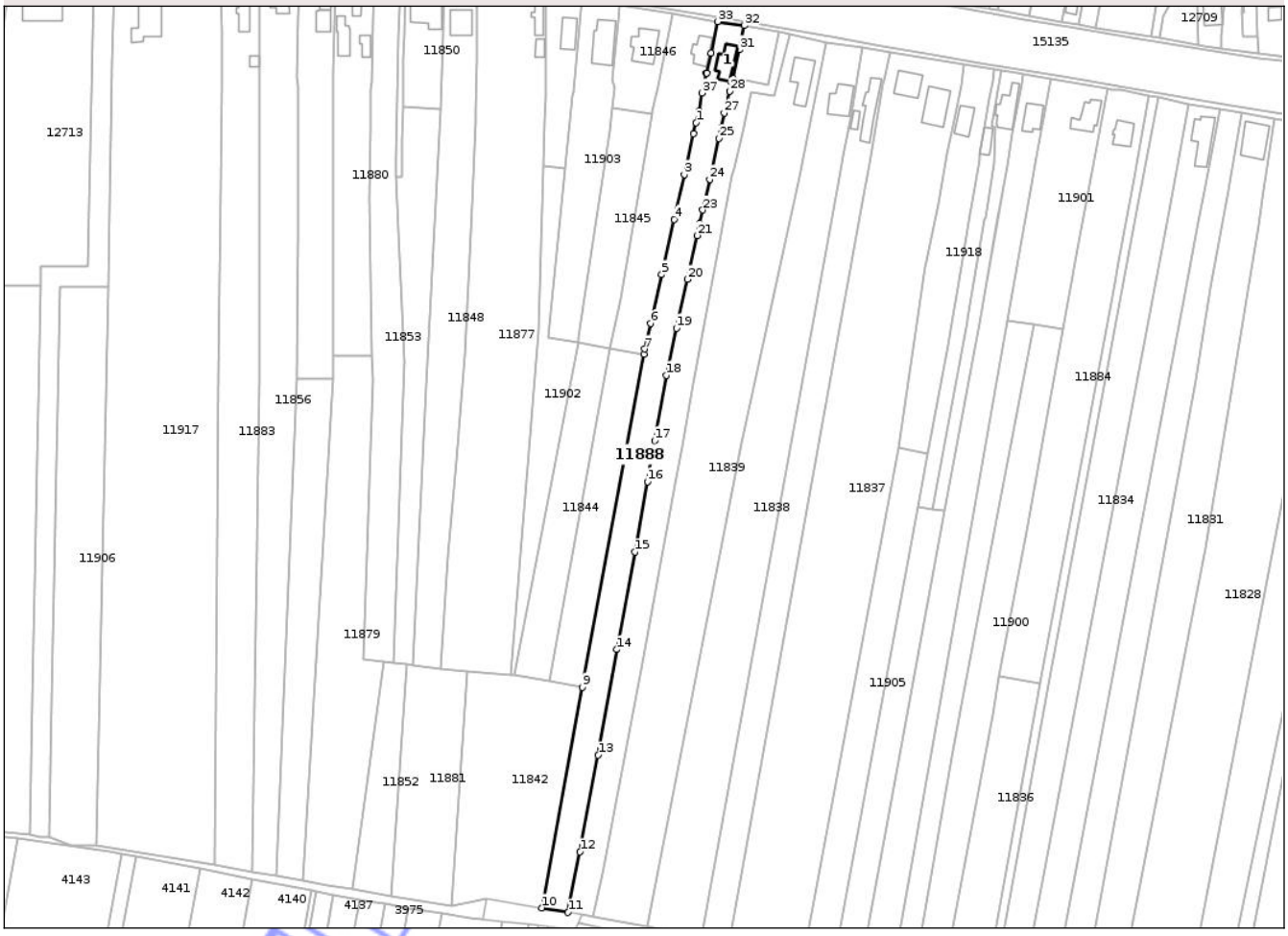
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23538 | Din acte: 5.005<br>Masurata: 4.868 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 556 | 4 | 729,728,580 3/727 | - | |
| 2 | vie | DA | 4.312 | 74 | 729,728,580 3/727 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23538-C1 | constructii de locuinte | 106 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:238 mp; LOCUINTA P+E+BECI,<br>Supraf constr la sol=106 mp, Sc etaj=112mp, Sc beci=20mp, Supraf Constr. desf= 238 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.469,782<br>384.758,613 | 2 | 594.468,637<br>384.753,572 | 5.169 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 594.468,637<br>384.753,572 | 3 | 594.464,487<br>384.735,274 | 18.763 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 594.464,487<br>384.735,274 | 4 | 594.459,925<br>384.715,224 | 20.562 |
| 5 | 594.454,39<br>384.690,304 | 6 | 594.449,424<br>384.668,391 | 22.469 |
| 7 | 594.446,741<br>384.656,902 | 8 | 594.446,323<br>384.654,63 | 2.31 |
| 9 | 594.418,759<br>384.505,008 | 10 | 594.400,499<br>384.405,885 | 100.791 |
| 11 | 594.412,32<br>384.403,82 | 12 | 594.417,641<br>384.431,008 | 27.704 |
| 13 | 594.425,794<br>384.474,432 | 14 | 594.434,307<br>384.521,915 | 48.24 |
| 15 | 594.442,193<br>384.565,692 | 16 | 594.447,907<br>384.597,381 | 32.2 |
| 17 | 594.451,187<br>384.615,812 | 18 | 594.456,409<br>384.645,151 | 29.8 |
| 19 | 594.460,934<br>384.666,3 | 20 | 594.465,9<br>384.688,213 | 22.469 |
| 21 | 594.470,28<br>384.707,933 | 22 | 594.471,435<br>384.713,133 | 5.327 |
| 23 | 594.472,854<br>384.719,37 | 24 | 594.475,997<br>384.733,183 | 14.166 |
| 25 | 594.480,147<br>384.751,481 | 26 | 594.481,116<br>384.756,364 | 4.978 |
| 27 | 594.482,437<br>384.763,025 | 28 | 594.484,89<br>384.772,758 | 10.037 |
| 29 | 594.485,848<br>384.776,848 | 30 | 594.486,299<br>384.778,775 | 1.979 |
| 31 | 594.489,259<br>384.791,409 | 32 | 594.491,479<br>384.802,294 | 11.109 |
| 33 | 594.479,552<br>384.804,001 | 34 | 594.476,584<br>384.789,854 | 14.455 |
| 35 | 594.474,678<br>384.780,767 | 36 | 594.474,234<br>384.780,839 | 0.45 |
| 37 | 594.472,417<br>384.771,933 | 38 | 594.470,969<br>384.763,835 | 8.226 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 594.459,925<br>384.715,224 | 5 | 594.454,39<br>384.690,304 | 25.527 |
| 6 | 594.449,424<br>384.668,391 | 7 | 594.446,741<br>384.656,902 | 11.798 |
| 8 | 594.446,323<br>384.654,63 | 9 | 594.418,759<br>384.505,008 | 152.14 |
| 10 | 594.400,499<br>384.405,885 | 11 | 594.412,32<br>384.403,82 | 12.0 |
| 12 | 594.417,641<br>384.431,008 | 13 | 594.425,794<br>384.474,432 | 44.183 |
| 14 | 594.434,307<br>384.521,915 | 15 | 594.442,193<br>384.565,692 | 44.482 |
| 16 | 594.447,907<br>384.597,381 | 17 | 594.451,187<br>384.615,812 | 18.721 |
| 18 | 594.456,409<br>384.645,151 | 19 | 594.460,934<br>384.666,3 | 21.628 |
| 20 | 594.465,9<br>384.688,213 | 21 | 594.470,28<br>384.707,933 | 20.201 |
| 22 | 594.471,435<br>384.713,133 | 23 | 594.472,854<br>384.719,37 | 6.396 |
| 24 | 594.475,997<br>384.733,183 | 25 | 594.480,147<br>384.751,481 | 18.763 |
| 26 | 594.481,116<br>384.756,364 | 27 | 594.482,437<br>384.763,025 | 6.791 |
| 28 | 594.484,89<br>384.772,758 | 29 | 594.485,848<br>384.776,848 | 4.201 |
| 30 | 594.486,299<br>384.778,775 | 31 | 594.489,259<br>384.791,409 | 12.976 |
| 32 | 594.491,479<br>384.802,294 | 33 | 594.479,552<br>384.804,001 | 12.049 |
| 34 | 594.476,584<br>384.789,854 | 35 | 594.474,678<br>384.780,767 | 9.285 |
| 36 | 594.474,234<br>384.780,839 | 37 | 594.472,417<br>384.771,933 | 9.089 |
| 38 | 594.470,969<br>384.763,835 | 1 | 594.469,782<br>384.758,613 | 5.355 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11889

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 512, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23490 | 1.134 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9911 / 04/02/2016** | | |
| Act Administrativ nr. 212113, din 21/01/2016 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MOROIANU VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

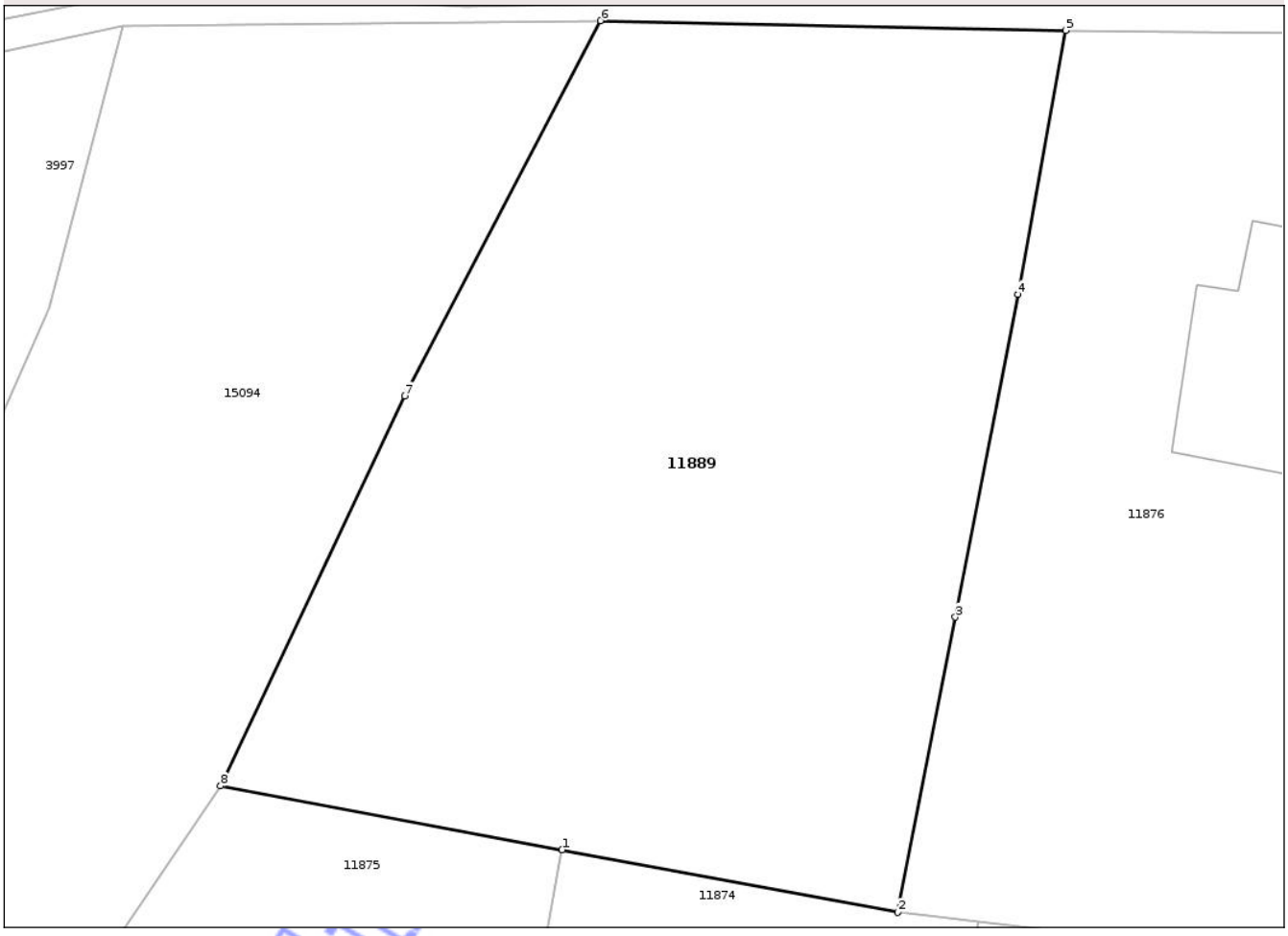
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23490 | 1.134 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.134 | 4 | 637 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.950,66<br>384.784,062 | 2 | 593.966,757<br>384.781,059 | 16.375 |
| 2 | 593.966,757<br>384.781,059 | 3 | 593.969,52<br>384.795,2 | 14.408 |
| 3 | 593.969,52<br>384.795,2 | 4 | 593.972,51<br>384.810,66 | 15.746 |
| 4 | 593.972,51<br>384.810,66 | 5 | 593.974,8<br>384.823,3 | 12.846 |
| 5 | 593.974,8<br>384.823,3 | 6 | 593.952,505<br>384.823,763 | 22.3 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.952,505<br>384.823,763 | 7 | 593.943,113<br>384.805,788 | 20.281 |
| 7 | 593.943,113<br>384.805,788 | 8 | 593.934,291<br>384.787,115 | 20.652 |
| 8 | 593.934,291<br>384.787,115 | 1 | 593.950,66<br>384.784,062 | 16.651 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11890

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 26, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23181 | 1.252 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.2 | 23181-C2 | Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 26, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:281 mp; Locuinta (S+P+1); S.constr. desf. = 281.00mp, Zidarie: caramida; Anul construirii: 2013, Certificat de performanta energetica, lift - NU |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **69518 / 03/09/2014** | | |
| Act Notarial nr. 2035, din 29/08/2014 emis de NP PUSCASU ION; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 23181 a imobilului cu numarul cadastral 23181/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23141 inscris in cartea funciara 23141; | A1, A1.2 |
| Act Administrativ nr. 20694, din 19/03/2014 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 15217/18-11-2013 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 15/01-11-2007 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 10358/04-07-2013 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 47/03-06-2008 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 52/20-07-2011 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 10316/04-07-2013 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;); | | |
| B3 | se radiaza constructia C1 in baza autorizatiei de desfiintare nr. 15/01.11.2007 si a procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 10358/04.07.2013 emise de Primaria Comunei Valea Calugareasca | A1 |
| **69527 / 03/09/2014** | | |
| Act Notarial nr. 2036, din 29/08/2014 emis de NP PUSCASU ION; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.2 |
| | 1) **PANAIT NICOLAE-COSTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23181 | 1.252 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 368 | 4 | 761 | - | |
| 2 | arabil | DA | 144 | 4 | 757 | - | |
| 3 | vie | DA | 262 | 4 | 758 | - | |
| 4 | arabil | DA | 478 | 4 | 759,760 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | 23181-C2 | constructii de locuinte | 132 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:281 mp; Locuinta (S+P+1); S.constr. desf. = 281.00mp, Zidarie: caramida; Anul construirii: 2013, Certificat de performanta energetica, lift - NU |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.603,85<br>384.740,229 | 2 | 594.599,691<br>384.715,934 | 24.648 |
| 3 | 594.599,637<br>384.715,621 | 4 | 594.599,598<br>384.715,394 | 0.23 |
| 5 | 594.591,884<br>384.670,684 | 6 | 594.591,815<br>384.670,286 | 0.404 |
| 7 | 594.591,719<br>384.669,772 | 8 | 594.575,934<br>384.585,046 | 86.184 |
| 9 | 594.581,294<br>384.584,132 | 10 | 594.597,251<br>384.668,53 | 85.893 |
| 11 | 594.597,271<br>384.668,648 | 12 | 594.605,083<br>384.713,881 | 45.903 |
| 13 | 594.605,151<br>384.714,27 | 14 | 594.609,505<br>384.739,084 | 25.193 |
| 15 | 594.612,125<br>384.753,734 | 16 | 594.616,095<br>384.776,039 | 22.656 |
| 17 | 594.616,939<br>384.780,402 | 18 | 594.613,917<br>384.780,922 | 3.066 |
| 19 | 594.607,0<br>384.781,916 | 20 | 594.602,689<br>384.756,838 | 25.446 |
| 21 | 594.604,175<br>384.756,75 | 1 | 594.603,85<br>384.740,229 | 16.524 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 594.599,691<br>384.715,934 | 3 | 594.599,637<br>384.715,621 | 0.318 |
| 4 | 594.599,598<br>384.715,394 | 5 | 594.591,884<br>384.670,684 | 45.371 |
| 6 | 594.591,815<br>384.670,286 | 7 | 594.591,719<br>384.669,772 | 0.523 |
| 8 | 594.575,934<br>384.585,046 | 9 | 594.581,294<br>384.584,132 | 5.437 |
| 10 | 594.597,251<br>384.668,53 | 11 | 594.597,271<br>384.668,648 | 0.12 |
| 12 | 594.605,083<br>384.713,881 | 13 | 594.605,151<br>384.714,27 | 0.395 |
| 14 | 594.609,505<br>384.739,084 | 15 | 594.612,125<br>384.753,734 | 14.882 |
| 16 | 594.616,095<br>384.776,039 | 17 | 594.616,939<br>384.780,402 | 4.444 |
| 18 | 594.613,917<br>384.780,922 | 19 | 594.607,0<br>384.781,916 | 6.988 |
| 20 | 594.602,689<br>384.756,838 | 21 | 594.604,175<br>384.756,75 | 1.489 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11891

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 26, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23180 | 1.252 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.3 | 23180-C3 | Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 26, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuinta (P); S.constr. desf. = 52.00 mp, Zidarie: caramida; Anul construirii: 2013, Certificat de performanta energetica, lift - NU |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **69518 / 03/09/2014** | | |
| Act Notarial nr. 2035, din 29/08/2014 emis de NP PUSCASU ION; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 23180 a imobilului cu numarul cadastral 23180/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23141 inscris in cartea funciara 23141; | A1, A1.3 |
| Act Administrativ nr. 20694, din 19/03/2014 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 15217/18-11-2013 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 15/01-11-2007 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 10358/04-07-2013 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 47/03-06-2008 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 52/20-07-2011 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 10316/04-07-2013 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;); | | |
| B3 | se radiaza constructia C1 in baza autorizatiei de desfiintare nr. 15/01.11.2007 si a procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 10358/04.07.2013 emise de Primaria Comunei Valea Calugareasca | A1 |
| **93366 / 11/09/2015** | | |
| Act Notarial nr. 2285, din 08/09/2015 emis de NP PUSCASU ION; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PANAIT ANA - MARIA** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.3 |
| | 1) **PANAIT ANA - MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23180 | 1.252 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 177 | 4 | 761 | - | |
| 2 | arabil | DA | 173 | 4 | 757 | - | |
| 3 | vie | DA | 320 | 4 | 758 | - | |
| 4 | arabil | DA | 582 | 4 | 759,760 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.3 | 23180-C3 | constructii de locuinte | 52 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuinta (P); S. constr. desf. = 52.00mp, Zidarie: caramida; Anul construirii: 2013, Certificat de performanta energetica, lift - NU |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.597,427<br>384.744,47 | 2 | 594.596,961<br>384.741,624 | 2.884 |
| 3 | 594.593,279<br>384.720,045 | 4 | 594.592,815<br>384.717,326 | 2.758 |
| 5 | 594.588,314<br>384.690,94 | 6 | 594.585,093<br>384.672,059 | 19.154 |
| 7 | 594.582,86<br>384.658,97 | 8 | 594.573,848<br>384.609,983 | 49.809 |
| 9 | 594.569,465<br>384.586,148 | 10 | 594.575,934<br>384.585,046 | 6.562 |
| 11 | 594.591,719<br>384.669,772 | 12 | 594.591,815<br>384.670,286 | 0.523 |
| 13 | 594.591,884<br>384.670,684 | 14 | 594.599,598<br>384.715,394 | 45.371 |
| 15 | 594.599,637<br>384.715,621 | 16 | 594.599,691<br>384.715,934 | 0.318 |
| 17 | 594.603,85<br>384.740,229 | 18 | 594.604,175<br>384.756,75 | 16.524 |
| 19 | 594.602,689<br>384.756,838 | 20 | 594.607,0<br>384.781,916 | 25.446 |
| 21 | 594.603,854<br>384.782,367 | 22 | 594.603,032<br>384.777,319 | 5.114 |
| 23 | 594.601,685<br>384.769,781 | 24 | 594.600,45<br>384.762,86 | 7.03 |
| 25 | 594.599,236<br>384.756,548 | 26 | 594.597,428<br>384.744,483 | 12.2 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 594.596,961<br>384.741,624 | 3 | 594.593,279<br>384.720,045 | 21.891 |
| 4 | 594.592,815<br>384.717,326 | 5 | 594.588,314<br>384.690,94 | 26.767 |
| 6 | 594.585,093<br>384.672,059 | 7 | 594.582,86<br>384.658,97 | 13.278 |
| 8 | 594.573,848<br>384.609,983 | 9 | 594.569,465<br>384.586,148 | 24.235 |
| 10 | 594.575,934<br>384.585,046 | 11 | 594.591,719<br>384.669,772 | 86.184 |
| 12 | 594.591,815<br>384.670,286 | 13 | 594.591,884<br>384.670,684 | 0.404 |
| 14 | 594.599,598<br>384.715,394 | 15 | 594.599,637<br>384.715,621 | 0.23 |
| 16 | 594.599,691<br>384.715,934 | 17 | 594.603,85<br>384.740,229 | 24.648 |
| 18 | 594.604,175<br>384.756,75 | 19 | 594.602,689<br>384.756,838 | 1.489 |
| 20 | 594.607,0<br>384.781,916 | 21 | 594.603,854<br>384.782,367 | 3.178 |
| 22 | 594.603,032<br>384.777,319 | 23 | 594.601,685<br>384.769,781 | 7.657 |
| 24 | 594.600,45<br>384.762,86 | 25 | 594.599,236<br>384.756,548 | 6.428 |
| 26 | 594.597,428<br>384.744,483 | 1 | 594.597,427<br>384.744,47 | 0.013 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11892

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 578A-B, Jud. Prahova, T4,Cc740,V739,A5803/738

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22942 | Din acte: 5.201<br>Masurata: 5.173 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22942-C1 | Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 578A-B, Jud. Prahova, T4,Cc740,V739, A5803/738 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 22942-C2 | Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 578A-B, Jud. Prahova, T4,Cc740,V739, A5803/738 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; GARAJ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **23287 / 27/03/2014** | | |
| Act Notarial nr. 551, din 26/03/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **UNGUREANU AUREL**<br>2) **UNGUREANU DORA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

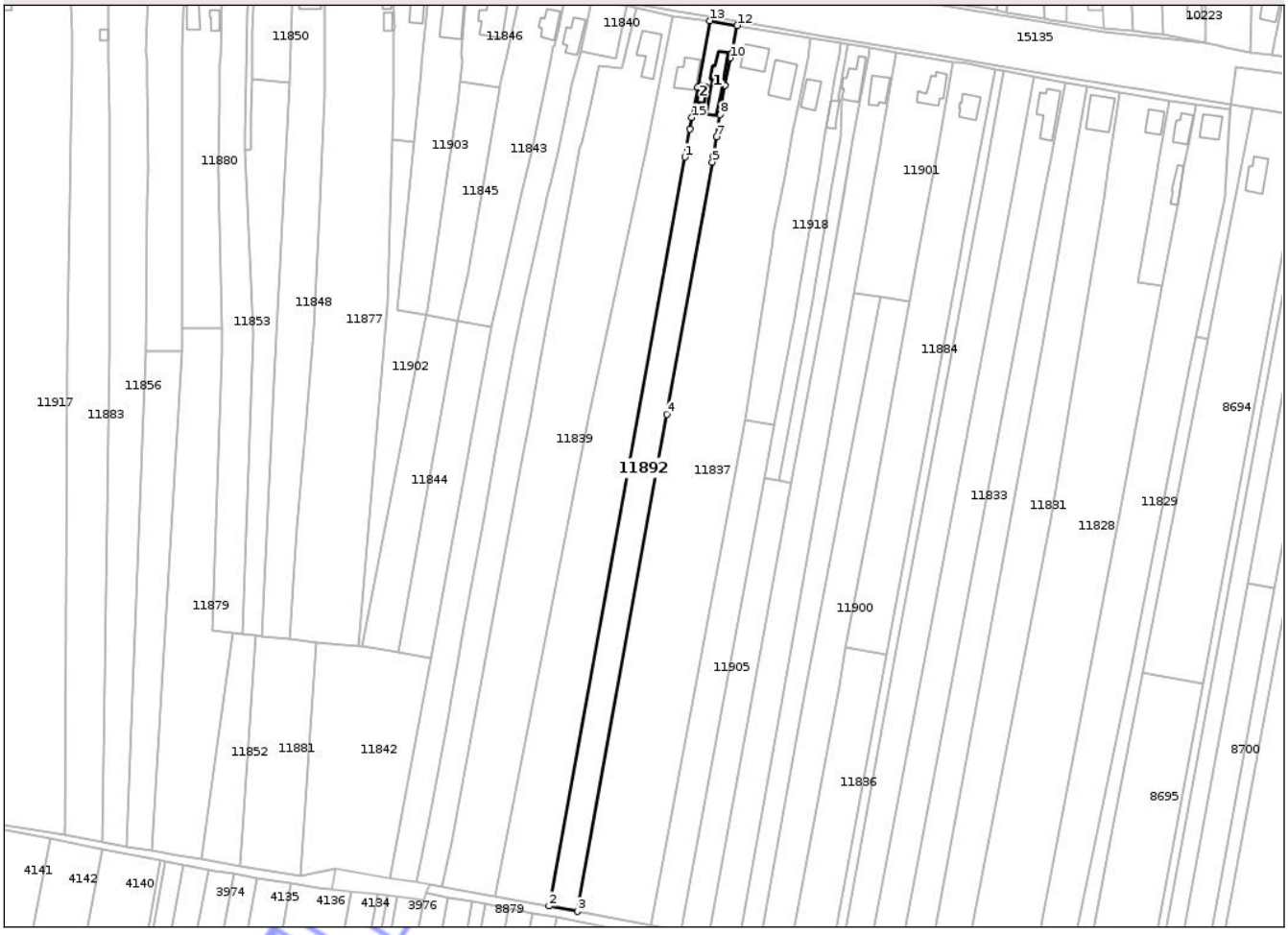
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22942 | Din acte: 5.201<br>Masurata: 5.173 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 766 | 4 | 740,739,580 3/738 | - | |
| 2 | vie | DA | 4.406 | 74 | 740,739,580 3/738 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22942-C1 | constructii de locuinte | 143 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 22942-C2 | constructii anexa | 26 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; GARAJ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.533,471<br>384.731,13 | 2 | 594.472,108<br>384.393,098 | 343.556 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 594.472,108<br>384.393,098 | 3 | 594.485,081<br>384.390,724 | 13.188 |
| 3 | 594.485,081<br>384.390,724 | 4 | 594.525,254<br>384.615,042 | 227.887 |
| 4 | 594.525,254<br>384.615,042 | 5 | 594.545,897<br>384.728,877 | 115.692 |
| 5 | 594.545,897<br>384.728,877 | 6 | 594.546,378<br>384.731,531 | 2.697 |
| 6 | 594.546,378<br>384.731,531 | 7 | 594.547,823<br>384.740,163 | 8.752 |
| 7 | 594.547,823<br>384.740,163 | 8 | 594.549,513<br>384.750,26 | 10.237 |
| 8 | 594.549,513<br>384.750,26 | 9 | 594.551,543<br>384.763,328 | 13.225 |
| 9 | 594.551,543<br>384.763,328 | 10 | 594.553,998<br>384.775,84 | 12.751 |
| 10 | 594.553,998<br>384.775,84 | 11 | 594.554,472<br>384.777,783 | 2.0 |
| 11 | 594.554,472<br>384.777,783 | 12 | 594.557,125<br>384.790,478 | 12.969 |
| 12 | 594.557,125<br>384.790,478 | 13 | 594.544,764<br>384.792,628 | 12.547 |
| 13 | 594.544,764<br>384.792,628 | 14 | 594.539,397<br>384.762,57 | 30.533 |
| 14 | 594.539,397<br>384.762,57 | 15 | 594.536,699<br>384.748,918 | 13.916 |
| 15 | 594.536,699<br>384.748,918 | 16 | 594.535,76<br>384.743,743 | 5.26 |
| 16 | 594.535,76<br>384.743,743 | 1 | 594.533,471<br>384.731,13 | 12.819 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11893

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:375
Nr. cadastral vechi:657

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 548, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22593 | 2.904 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22593-C1 | Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 548, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; C1 - locuinta - (5 camere+dependinte) - Su=46,72 mp. |
| A1.2 | 22593-C2 | Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 548, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1 - locuinta (4 camere+dependinte) - Su=56,83 mp., + beci cu Su =4,84 mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **65205 / 17/07/2017** | | |
| Act Notarial nr. 941, din 14/07/2017 emis de NP Barbu Floarea; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PUŞCĂ BOGDAN**<br>2) **PUŞCĂ LILIANA-ANA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **PUŞCĂ BOGDAN**<br>2) **PUŞCĂ LILIANA-ANA** | |
| **68261 / 30/07/2018** | | |
| Act Administrativ nr. 69192, din 27/07/2017 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 16902 din 24.07.2018, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B5 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este 'com.Valea Calugareasca, sat Valea Larga, str.Mihai Viteazul, nr.548, jud.Prahova' | A1, A1.1, A1.2 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22593 | 2.904 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 789 | 4 | 693,694,695 /1 | - | |
| 2 | vie | DA | 2.114 | 4 | 693,694,695 /1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22593-C1 | constructii de locuinte | 54 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; C1 - locuinta - (5 camere+dependinte) - Su=46,72 mp. |
| A1.2 | 22593-C2 | constructii de locuinte | 66 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1 - locuinta (4 camere+dependinte) - Su=56,83 mp., + beci cu Su =4,84 mp. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.290,89<br>384.774,811 | 2 | 594.290,755<br>384.767,294 | 7.518 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 594.290,755<br>384.767,294 | 3 | 594.291,126<br>384.725,828 | 41.468 |
| 3 | 594.291,126<br>384.725,828 | 4 | 594.290,845<br>384.710,653 | 15.178 |
| 4 | 594.290,845<br>384.710,653 | 5 | 594.290,396<br>384.643,633 | 67.022 |
| 5 | 594.290,396<br>384.643,633 | 6 | 594.306,597<br>384.643,346 | 16.204 |
| 6 | 594.306,597<br>384.643,346 | 7 | 594.306,621<br>384.653,781 | 10.435 |
| 7 | 594.306,621<br>384.653,781 | 8 | 594.306,831<br>384.745,278 | 91.497 |
| 8 | 594.306,831<br>384.745,278 | 9 | 594.306,704<br>384.773,363 | 28.085 |
| 9 | 594.306,704<br>384.773,363 | 10 | 594.306,766<br>384.777,293 | 3.93 |
| 10 | 594.306,766<br>384.777,293 | 11 | 594.306,828<br>384.781,223 | 3.93 |
| 11 | 594.306,828<br>384.781,223 | 12 | 594.308,008<br>384.824,574 | 43.367 |
| 12 | 594.308,008<br>384.824,574 | 13 | 594.291,81<br>384.824,393 | 16.199 |
| 13 | 594.291,81<br>384.824,393 | 14 | 594.291,144<br>384.805,914 | 18.491 |
| 14 | 594.291,144<br>384.805,914 | 15 | 594.290,468<br>384.778,925 | 26.997 |
| 15 | 594.290,468<br>384.778,925 | 1 | 594.290,89<br>384.774,811 | 4.136 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11894

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:375
Nr. cadastral vechi:658

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Jud. Prahova, T74,A5803/695

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22591 | Din acte: 3.196<br>Masurata: 3.142 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **111425 / 31/08/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 10842, din 26/04/2022 emis de Primaria Comunei Valea Calugareasca (act administrativ nr 67 din 13.08.2013, emis de Consiliul Local Valea Calugareasca); | | |
| B6 | se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul schimbarii destinatiei imobilului din 'extravilan' in 'intravilan' | A1 |
| **129315 / 11/10/2022** | | |
| Act Notarial nr. 1564, din 10/10/2022 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PUŞCĂ BOGDAN**<br>2) **PUŞCĂ LILIANA-ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

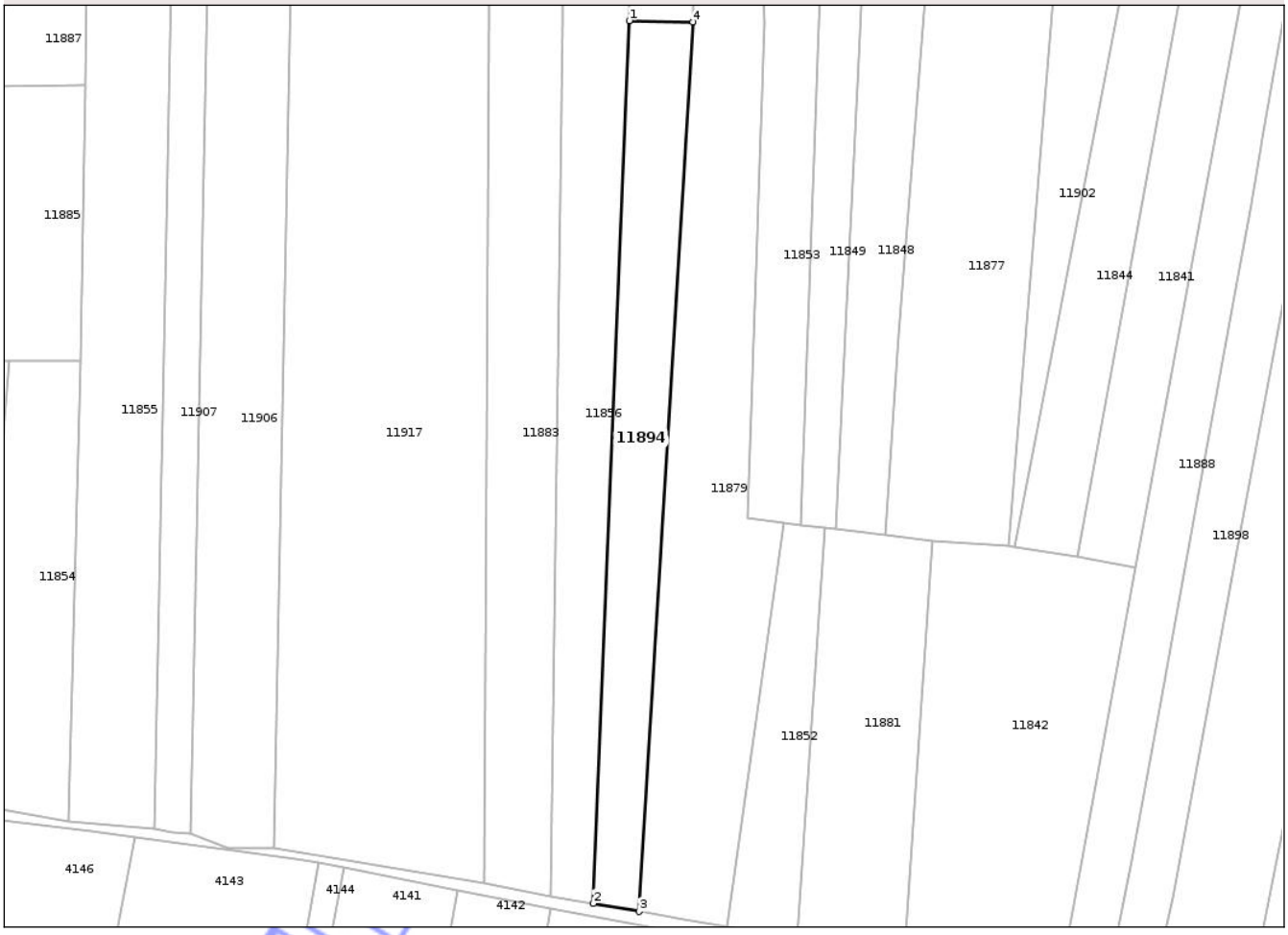
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22591 | Din acte: 3.196<br>Masurata: 3.142 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 3.142 | 74 | 5803/695 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.290,396<br>384.643,633 | 2 | 594.281,234<br>384.420,087 | 223.734 |
| 2 | 594.281,234<br>384.420,087 | 3 | 594.292,918<br>384.418,074 | 11.856 |
| 3 | 594.292,918<br>384.418,074 | 4 | 594.306,597<br>384.643,346 | 225.687 |
| 4 | 594.306,597<br>384.643,346 | 1 | 594.290,396<br>384.643,633 | 16.204 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11895

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:651
Nr. cadastral vechi:1039

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Jud. Prahova, T 74 ; A 5805/663

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22426 | Din acte: 2.272<br>Masurata: 2.107 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **27966 / 06/10/2005** | | |
| Act Notarial nr. 1954, din 05/10/2005 emis de BNP.PUSCASU ION; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PAPAINOG DANIELA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 651)* | |
| **61592 / 11/06/2019** | | |
| Act Notarial nr. 52, din 03/06/2019 emis de NP Moanta Georgeta (act notarial nr 846 din 03.06.2019, emis de NP Moanta Georgeta); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **PAPAINOG DANIELA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **PAPAINOG CRISTIAN-ADRIAN** | |
| **109435 / 21/10/2020** | | |
| Act Notarial nr. 1310, din 08/10/2020 emis de NP MOANTA GEORGETA (act administrativ nr 67 din 13.08.2013, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 16596 din 02.10.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B4 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitelor si a suprafetei imobilului conform documentatie tehnice avizate | A1 |
| B5 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului din ''extravilan'' in ''intravilan'' conform documentatiei tehnice avizate | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

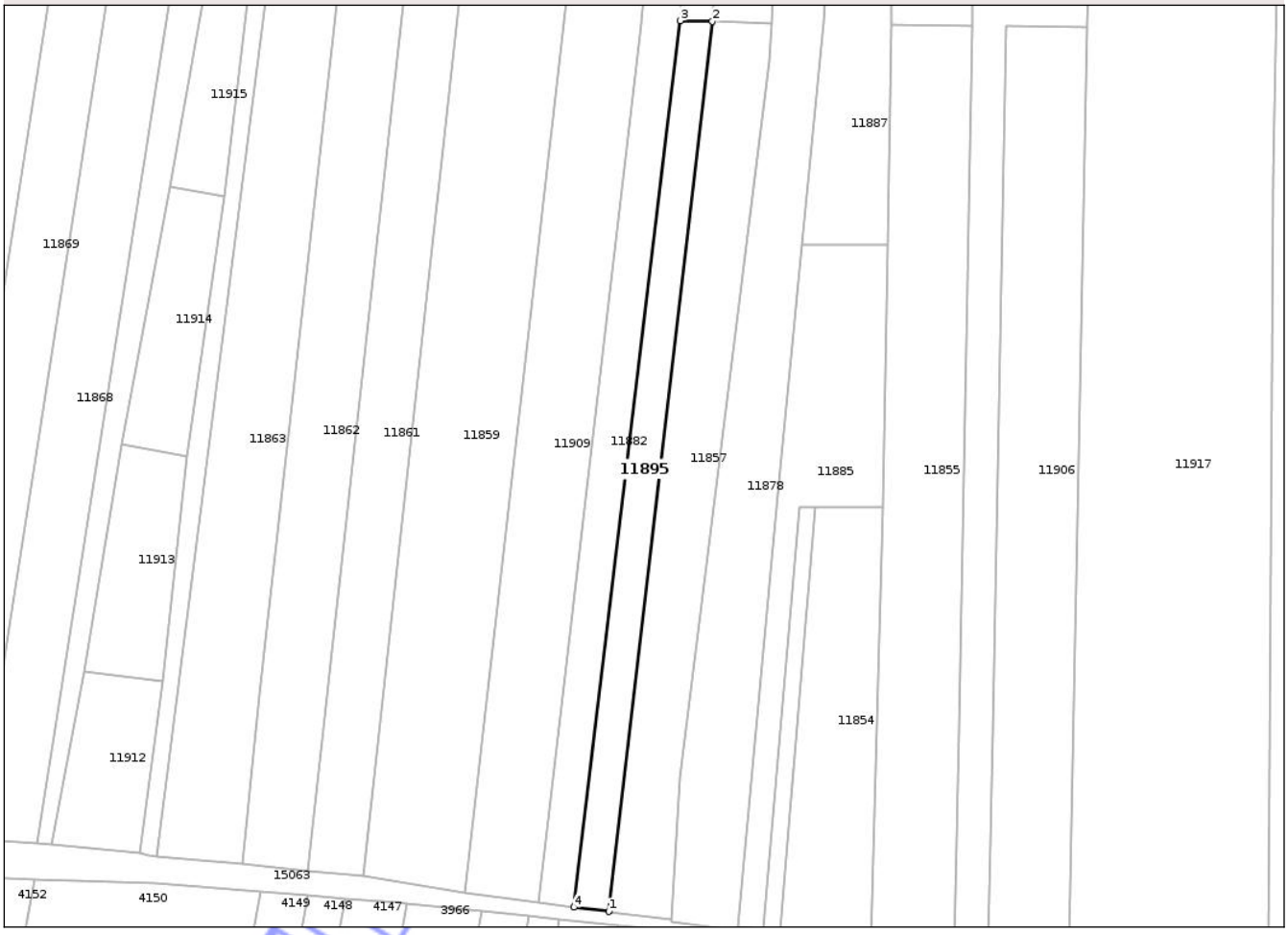
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22426 | Din acte: 2.272<br>Masurata: 2.107 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.107 | 74 | 5805/663 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.078,596<br>384.450,339 | 2 | 594.106,07<br>384.686,357 | 237.612 |
| 2 | 594.106,07<br>384.686,357 | 3 | 594.097,556<br>384.686,488 | 8.515 |
| 3 | 594.097,556<br>384.686,488 | 4 | 594.069,359<br>384.451,423 | 236.75 |
| 4 | 594.069,359<br>384.451,423 | 1 | 594.078,596<br>384.450,339 | 9.3 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11898

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Jud. Prahova, Intravilan- Extravilan

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22057 | Din acte: 4.550<br>Masurata: 4.601 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **210623 / 17/10/2025** | | |
| Act Notarial nr. 111, din 16/10/2025 emis de NP NICA ROXANA ELENA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **DUMITRESCU CĂTĂLINA-LUMINIȚA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 | A1 |
| | 1) **DUMITRESCU FLORINA-MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

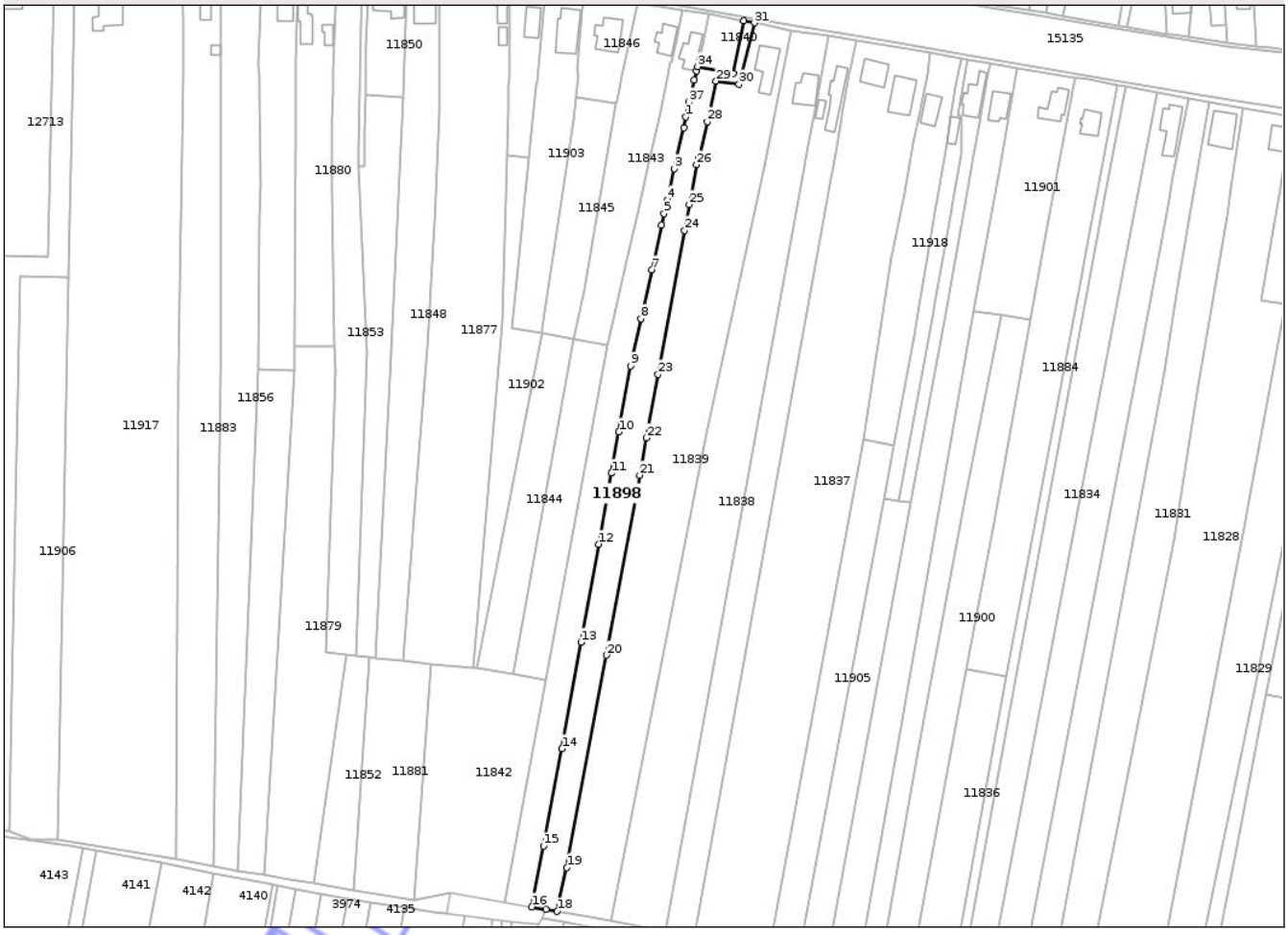
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22057 | Din acte: 4.550<br>Masurata: 4.601 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 374 | 4 | 731 | - | |
| 2 | vie | DA | 365 | 4 | 732 | - | |
| 3 | faneata | DA | 120 | 74 | 5803/733 | - | |
| 4 | arabil | DA | 1.130 | 74 | 5803/737 | - | |
| 5 | vie | DA | 2.613 | 74 | 5803/734 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.481,116<br>384.756,364 | 2 | 594.480,147<br>384.751,481 | 4.978 |
| 3 | 594.475,997<br>384.733,183 | 4 | 594.472,854<br>384.719,37 | 14.166 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 594.480,147<br>384.751,481 | 3 | 594.475,997<br>384.733,183 | 18.763 |
| 4 | 594.472,854<br>384.719,37 | 5 | 594.471,435<br>384.713,133 | 6.396 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 594.471,435<br>384.713,133 | 6 | 594.470,28<br>384.707,933 | 5.327 |
| 7 | 594.465,9<br>384.688,213 | 8 | 594.460,934<br>384.666,3 | 22.469 |
| 9 | 594.456,409<br>384.645,151 | 10 | 594.451,187<br>384.615,812 | 29.8 |
| 11 | 594.447,907<br>384.597,381 | 12 | 594.442,193<br>384.565,692 | 32.2 |
| 13 | 594.434,307<br>384.521,915 | 14 | 594.425,794<br>384.474,432 | 48.24 |
| 15 | 594.417,641<br>384.431,008 | 16 | 594.412,32<br>384.403,82 | 27.704 |
| 17 | 594.418,622<br>384.402,719 | 18 | 594.423,665<br>384.401,838 | 5.119 |
| 19 | 594.428,007<br>384.421,396 | 20 | 594.445,619<br>384.516,171 | 96.398 |
| 21 | 594.460,471<br>384.596,431 | 22 | 594.463,53<br>384.613,105 | 16.952 |
| 23 | 594.468,738<br>384.641,491 | 24 | 594.480,501<br>384.705,691 | 65.269 |
| 25 | 594.482,615<br>384.717,229 | 26 | 594.485,872<br>384.735,003 | 18.07 |
| 27 | 594.487,047<br>384.737,963 | 28 | 594.490,625<br>384.754,279 | 16.704 |
| 29 | 594.494,593<br>384.772,313 | 30 | 594.504,833<br>384.770,915 | 10.335 |
| 31 | 594.511,695<br>384.798,329 | 32 | 594.507,011<br>384.799,283 | 4.78 |
| 33 | 594.502,188<br>384.775,773 | 34 | 594.486,299<br>384.778,775 | 16.17 |
| 35 | 594.485,848<br>384.776,848 | 36 | 594.484,89<br>384.772,758 | 4.201 |
| 37 | 594.482,437<br>384.763,025 | 1 | 594.481,116<br>384.756,364 | 6.791 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 594.470,28<br>384.707,933 | 7 | 594.465,9<br>384.688,213 | 20.201 |
| 8 | 594.460,934<br>384.666,3 | 9 | 594.456,409<br>384.645,151 | 21.628 |
| 10 | 594.451,187<br>384.615,812 | 11 | 594.447,907<br>384.597,381 | 18.721 |
| 12 | 594.442,193<br>384.565,692 | 13 | 594.434,307<br>384.521,915 | 44.482 |
| 14 | 594.425,794<br>384.474,432 | 15 | 594.417,641<br>384.431,008 | 44.183 |
| 16 | 594.412,32<br>384.403,82 | 17 | 594.418,622<br>384.402,719 | 6.397 |
| 18 | 594.423,665<br>384.401,838 | 19 | 594.428,007<br>384.421,396 | 20.034 |
| 20 | 594.445,619<br>384.516,171 | 21 | 594.460,471<br>384.596,431 | 81.623 |
| 22 | 594.463,53<br>384.613,105 | 23 | 594.468,738<br>384.641,491 | 28.86 |
| 24 | 594.480,501<br>384.705,691 | 25 | 594.482,615<br>384.717,229 | 11.73 |
| 26 | 594.485,872<br>384.735,003 | 27 | 594.487,047<br>384.737,963 | 3.185 |
| 28 | 594.490,625<br>384.754,279 | 29 | 594.494,593<br>384.772,313 | 18.465 |
| 30 | 594.504,833<br>384.770,915 | 31 | 594.511,695<br>384.798,329 | 28.26 |
| 32 | 594.507,011<br>384.799,283 | 33 | 594.502,188<br>384.775,773 | 24.0 |
| 34 | 594.486,299<br>384.778,775 | 35 | 594.485,848<br>384.776,848 | 1.979 |
| 36 | 594.484,89<br>384.772,758 | 37 | 594.482,437<br>384.763,025 | 10.037 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11899

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:12

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21649 | 3.106 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **196262 / 26/09/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 22405, din 24/09/2025 emis de Primaria Valea Calugareasca (act administrativ nr 22369 din 24.09.2025, emis de Primăria Valea Calugarească); | | |
| B6 | se actualizează informațiile cadastrale conform documentației tehnice avizate în sensul schimbării destinației imobilului din extravilan în intravilan | A1 |
| **259805 / 02/12/2025** | | |
| Act Notarial nr. 3789, din 28/11/2025 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IONIŢĂ COSMIN CONSTANTIN**<br>2) **IONIȚĂ ADRIANA CRISTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21649 | 3.106 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.141 | 74 | 5803/765 | - | |
| 2 | vie | DA | 965 | 74 | 5803/766 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.566,11<br>384.375,634 | 2 | 594.567,437<br>384.375,394 | 1.349 |
| 2 | 594.567,437<br>384.375,394 | 3 | 594.584,915<br>384.473,451 | 99.602 |
| 3 | 594.584,915<br>384.473,451 | 4 | 594.588,571<br>384.493,962 | 20.834 |
| 4 | 594.588,571<br>384.493,962 | 5 | 594.605,941<br>384.585,937 | 93.601 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 594.605,941<br>384.585,937 | 6 | 594.621,906<br>384.667,796 | 83.401 |
| 6 | 594.621,906<br>384.667,796 | 7 | 594.609,721<br>384.669,849 | 12.357 |
| 7 | 594.609,721<br>384.669,849 | 8 | 594.575,28<br>384.475,074 | 197.797 |
| 8 | 594.575,28<br>384.475,074 | 9 | 594.557,97<br>384.377,18 | 99.413 |
| 9 | 594.557,97<br>384.377,18 | 1 | 594.566,11<br>384.375,634 | 8.286 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11900

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:47
Nr. cadastral vechi:11

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21635 | Din acte: 4.080<br>Masurata: 4.176 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **196273 / 26/09/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 22369, din 24/09/2025 emis de Primaria Valea Calugareasca; | | |
| B4 | se actualizează informaţiile cadastrale în sensul schimbării grupei de destinaţie a imobilului din teren extravilan în teren intravilan , conform documentaţiei tehnice avizate | A1 |
| **259821 / 02/12/2025** | | |
| Act Notarial nr. 3790, din 28/11/2025 emis de NP Ioniță Aristița Adina; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IONIŢĂ COSMIN CONSTANTIN**<br>2) **IONIȚĂ ADRIANA CRISTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21635 | Din acte: 4.080<br>Masurata: 4.176 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 4.176 | 74 | 5803/765 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.606,177<br>384.509,714 | 2 | 594.618,51<br>384.575,26 | 66.696 |
| 2 | 594.618,51<br>384.575,26 | 3 | 594.628,36<br>384.629,85 | 55.472 |
| 3 | 594.628,36<br>384.629,85 | 4 | 594.634,83<br>384.665,631 | 36.361 |
| 4 | 594.634,83<br>384.665,631 | 5 | 594.621,906<br>384.667,796 | 13.104 |
| 5 | 594.621,906<br>384.667,796 | 6 | 594.605,941<br>384.585,937 | 83.401 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 594.605,941<br>384.585,937 | 7 | 594.588,571<br>384.493,962 | 93.601 |
| 7 | 594.588,571<br>384.493,962 | 8 | 594.584,915<br>384.473,451 | 20.834 |
| 8 | 594.584,915<br>384.473,451 | 9 | 594.567,437<br>384.375,394 | 99.602 |
| 9 | 594.567,437<br>384.375,394 | 10 | 594.580,812<br>384.372,971 | 13.593 |
| 10 | 594.580,812<br>384.372,971 | 11 | 594.603,003<br>384.492,439 | 121.511 |
| 11 | 594.603,003<br>384.492,439 | 1 | 594.606,177<br>384.509,714 | 17.564 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11896

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:651
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:1038

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 530, Jud. Prahova, T4, Cc661, V662

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22425 | 1.180 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22425-C1 | Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 530, Jud. Prahova, T4, Cc661, V662 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:235 mp; Locuinta (P+1E), S.c. sol = 117mp, S.c. Parter = 100mp, S.c. Etaj = 100 mp, S.c. terasa acoperita parter = 17 mp si S.c. terasa acoperita etaj = 18mp, S.c.desf. = 235mp, an construire: 1992, an extindere: 2020; |
| A1.2 | 22425-C2 | Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 530, Jud. Prahova, T4, Cc661, V662 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa (P), S.c. sol/parter = 25mp, S. c.desf. = 25mp, an construire: 1992; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **106375 / 27/09/2019** | | |
| Act Notarial nr. 1716, din 24/09/2019 emis de NP Moanta Georgeta (act administrativ nr 21338 din 24.09.2019, emis de Primaria Valea Calugareasca;act notarial nr 1879 din 15.10.2019, emis de NP MOANTA GEORGETA;act administrativ nr 73148 din 15.07.2019, emis de OCPI PRAHOVA); | | |
| B5 | se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului | A1, A1.1 |
| B6 | se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este ' Comuna Valea Calugareasca, sat Valea Larga, str. Mihai Viteazul, nr.530, jud.Prahova' | A1, A1.1 |
| **30287 / 02/04/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 106375, din 27/09/2019 emis de O.C.P.I. PRAHOVA (act administrativ nr 7354 din 04.03.2020, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 5541 din 17.02.2020, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 7247 din 03.03.2020, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 7362 din 04.03.2020, emis de PRIMARIA VALEACALUGAREASCA); | | |
| B7 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul extinderii constructiei C1 | A1.1 |
| **82212 / 26/08/2020** | | |
| Act Notarial nr. 1626, din 25/08/2020 emis de NP David Cristian Emanuel; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BĂDOIU GEORGE-VIOREL**<br>2) **BĂDOIU NICOLETA-MĂDĂLINA** | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **BĂDOIU GEORGE-VIOREL**<br>2) **BĂDOIU NICOLETA-MĂDĂLINA** | |
| Act Notarial nr. 1627`, din 25/08/2020 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL; | | |
| B11 | se noteaza interdictia de grevare cu sarcini si/sau servituti | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **ALPHA BANK ROMANIA S.A.**, CIF:5062063 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| **82212 / 26/08/2020** | |
| Act Notarial nr. 1627`, din 25/08/2020 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL; | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:332993.48 LEIsi celalte obligatii de plata aferente creditului | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **ALPHA BANK ROMANIA S.A.**, CIF:5062063 | |

Neutilizabil in circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22425 | 1.180 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 389 | 4 | 661 | - | |
| 2 | vie | DA | 791 | 4 | 662 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22425-C1 | constructii de locuinte | 117 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:235 mp; Locuinta (P+1E), S.c. sol = 117mp, S.c. Parter = 100mp, S.c. Etaj = 100 mp, S.c. terasa acoperita parter = 17 mp si S.c. terasa acoperita etaj = 18mp, S.c.desf. = 235mp, an construire: 1992, an extindere: 2020; |
| A1.2 | 22425-C2 | constructii anexa | 25 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa (P), S.c. sol/parter = 25mp, S.c.desf. = 25mp, an construire: 1992; |

Neoficial

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.111,564<br>384.779,333 | 2 | 594.112,261<br>384.788,594 | 9.287 |
| 2 | 594.112,261<br>384.788,594 | 3 | 594.114,888<br>384.823,741 | 35.245 |
| 3 | 594.114,888<br>384.823,741 | 4 | 594.106,413<br>384.823,618 | 8.476 |
| 4 | 594.106,413<br>384.823,618 | 5 | 594.102,713<br>384.777,335 | 46.431 |
| 5 | 594.102,713<br>384.777,335 | 6 | 594.101,456<br>384.761,346 | 16.038 |
| 6 | 594.101,456<br>384.761,346 | 7 | 594.097,556<br>384.686,488 | 74.96 |
| 7 | 594.097,556<br>384.686,488 | 8 | 594.106,07<br>384.686,357 | 8.515 |
| 8 | 594.106,07<br>384.686,357 | 9 | 594.109,379<br>384.748,31 | 62.041 |
| 9 | 594.109,379<br>384.748,31 | 10 | 594.110,164<br>384.760,719 | 12.434 |
| 10 | 594.110,164<br>384.760,719 | 1 | 594.111,564<br>384.779,333 | 18.667 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11897

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 518, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22220 | Din acte: 1.843<br>Masurata: 1.822 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22220-C1 | Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 518, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C1-LOCUINTA |
| A1.2 | 22220-C2 | Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 518, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C2-LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **76511 / 14/12/2012** | | |
| Act Administrativ nr. 12035, din 23/10/2012 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr. 64129/25-02-2000 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; hotarare judecatoreasca nr. 7413/10-05-2012 emis de JUDECATORIA PLOIESTI; hotarare judecatoreasca nr. 3964/26-03-2001 emis de JUDECATORIA PLOIESTI; act administrativ nr. 25/13-05-2005 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; act administrativ nr. 14205/12-12-2012 emis de PRIMARIA VALEA CALUGARESCA;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PANDELE GEORGETA**<br>2) **PANDELE MARIA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **PANDELE GEORGETA**<br>2) **PANDELE MARIA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **PANDELE GEORGETA**<br>2) **PANDELE MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **142091 / 19/09/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 2609/2024., din 17/09/2024 emis de Ex. Jud. PETCU ALEXANDRU (hotarare judecatoreasca nr 20541/281/2024 din 30.08.2024, emis de JUDECATORIA PLOIESTI); | | |
| C1 | se notează urmărirea silită imobiliară din dosar de executare nr. 2609/2024, pentru recuperarea sumei totale de7811,88 Lei, reprezentând debit și cheltuieli de executare silită, în favoarea creditorilor HANDMADEART S.R.L, Săvulescu Eduard Gabriel și Popescu Valeria Emilia la cererea Ex. Jud. Petcu Alexandru (asupra cotei părți din imobil proprietatea debitoarei Pandele Georgeta) | A1, A1.1, A1.2 |

Document vizualizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22220 | Din acte: 1.843<br>Masurata: 1.822 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.093 | 4 | 648 | - | |
| 2 | arabil | DA | 729 | 4 | 647/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22220-C1 | constructii de locuinte | 64 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C1-LOCUINTA |
| A1.2 | 22220-C2 | constructii de locuinte | 58 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C2-LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.995,307<br>384.750,803 | 2 | 593.994,001<br>384.740,471 | 10.414 |
| 2 | 593.994,001<br>384.740,471 | 3 | 593.993,739<br>384.738,716 | 1.774 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 593.993,739<br>384.738,716 | 4 | 593.993,311<br>384.735,852 | 2.896 |
| 4 | 593.993,311<br>384.735,852 | 5 | 593.992,966<br>384.733,342 | 2.534 |
| 5 | 593.992,966<br>384.733,342 | 6 | 593.991,624<br>384.722,879 | 10.549 |
| 6 | 593.991,624<br>384.722,879 | 7 | 593.991,63<br>384.722,878 | 0.006 |
| 7 | 593.991,63<br>384.722,878 | 8 | 594.009,995<br>384.721,128 | 18.448 |
| 8 | 594.009,995<br>384.721,128 | 9 | 594.010,285<br>384.723,472 | 2.362 |
| 9 | 594.010,285<br>384.723,472 | 10 | 594.013,291<br>384.747,797 | 24.51 |
| 10 | 594.013,291<br>384.747,797 | 11 | 594.014,789<br>384.760,759 | 13.048 |
| 11 | 594.014,789<br>384.760,759 | 12 | 594.015,539<br>384.767,242 | 6.526 |
| 12 | 594.015,539<br>384.767,242 | 13 | 594.016,844<br>384.777,74 | 10.579 |
| 13 | 594.016,844<br>384.777,74 | 14 | 594.017,526<br>384.784,23 | 6.526 |
| 14 | 594.017,526<br>384.784,23 | 15 | 594.021,164<br>384.817,663 | 33.63 |
| 15 | 594.021,164<br>384.817,663 | 16 | 594.021,467<br>384.822,976 | 5.322 |
| 16 | 594.021,467<br>384.822,976 | 17 | 594.004,416<br>384.822,847 | 17.051 |
| 17 | 594.004,416<br>384.822,847 | 18 | 593.996,769<br>384.762,366 | 60.963 |
| 18 | 593.996,769<br>384.762,366 | 1 | 593.995,307<br>384.750,803 | 11.655 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11901

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:47
Nr. cadastral vechi:10

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 590, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21632 | 2.823 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21632-C1 | Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 590, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **28212 / 20/05/2011** | | |
| Act Administrativ nr. 17096, din 30/03/2011 emis de OCPI (act notarial nr. 53/02-05-2011 emis de NP TUDOSE IOANA ADRIANA;); | | |
| B3 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate | A1 |
| **259788 / 02/12/2025** | | |
| Act Notarial nr. 3788, din 28/11/2025 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IONIŢĂ COSMIN-CONSTANTIN**<br>2) **IONIȚĂ ADRIANA-CRISTINA** | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **IONIŢĂ COSMIN-CONSTANTIN**<br>2) **IONIȚĂ ADRIANA-CRISTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21632 | 2.823 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.033 | 4 | 773 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.790 | 74 | 773 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21632-C1 | constructii de locuinte | 121 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.621,723<br>384.736,897 | 2 | 594.609,721<br>384.669,849 | 68.114 |
| 2 | 594.609,721<br>384.669,849 | 3 | 594.621,906<br>384.667,796 | 12.357 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 594.621,906<br>384.667,796 | 4 | 594.634,83<br>384.665,631 | 13.104 |
| 4 | 594.634,83<br>384.665,631 | 5 | 594.639,198<br>384.689,626 | 24.389 |
| 5 | 594.639,198<br>384.689,626 | 6 | 594.640,87<br>384.698,81 | 9.335 |
| 6 | 594.640,87<br>384.698,81 | 7 | 594.647,725<br>384.736,395 | 38.205 |
| 7 | 594.647,725<br>384.736,395 | 8 | 594.654,58<br>384.773,98 | 38.205 |
| 8 | 594.654,58<br>384.773,98 | 9 | 594.629,132<br>384.778,266 | 25.806 |
| 9 | 594.629,132<br>384.778,266 | 10 | 594.622,372<br>384.740,524 | 38.343 |
| 10 | 594.622,372<br>384.740,524 | 1 | 594.621,723<br>384.736,897 | 3.685 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11902

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4013
Nr. cadastral vechi:11235

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21454 | 2.049 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **47822 / 23/08/2010** | | |
| Act Notarial nr. 3926, din 20/08/2010 emis de NP AURELIAN VIOREL SANDU; | | |
| B0 | Se infiinteaz cartea funciara nr. 4013 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11235 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10739 din cartea funciara nr. 3264 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| Act Notarial nr. 2490, din 21/08/2008 emis de NP MOANTA G; | | |
| B5 | se noteaza declaratia autentificata sub nr. 2490/21.08.2008 de notar public Moanta Georgeta in sensul ca numele corect al unuia dintre proprietari este Mihai Ioan | A1 |
| **47826 / 23/08/2010** | | |
| Act Notarial nr. 3926, din 20/08/2010 emis de NP AURELIAN VIOREL SANDU; | | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIHAI OLIMPIA** | |
| **46049 / 07/08/2012** | | |
| Act Notarial nr. 91, din 27/07/2012 emis de NP DRAGAN NICOLETA; | | |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MIHAI CRISTIAN SORIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

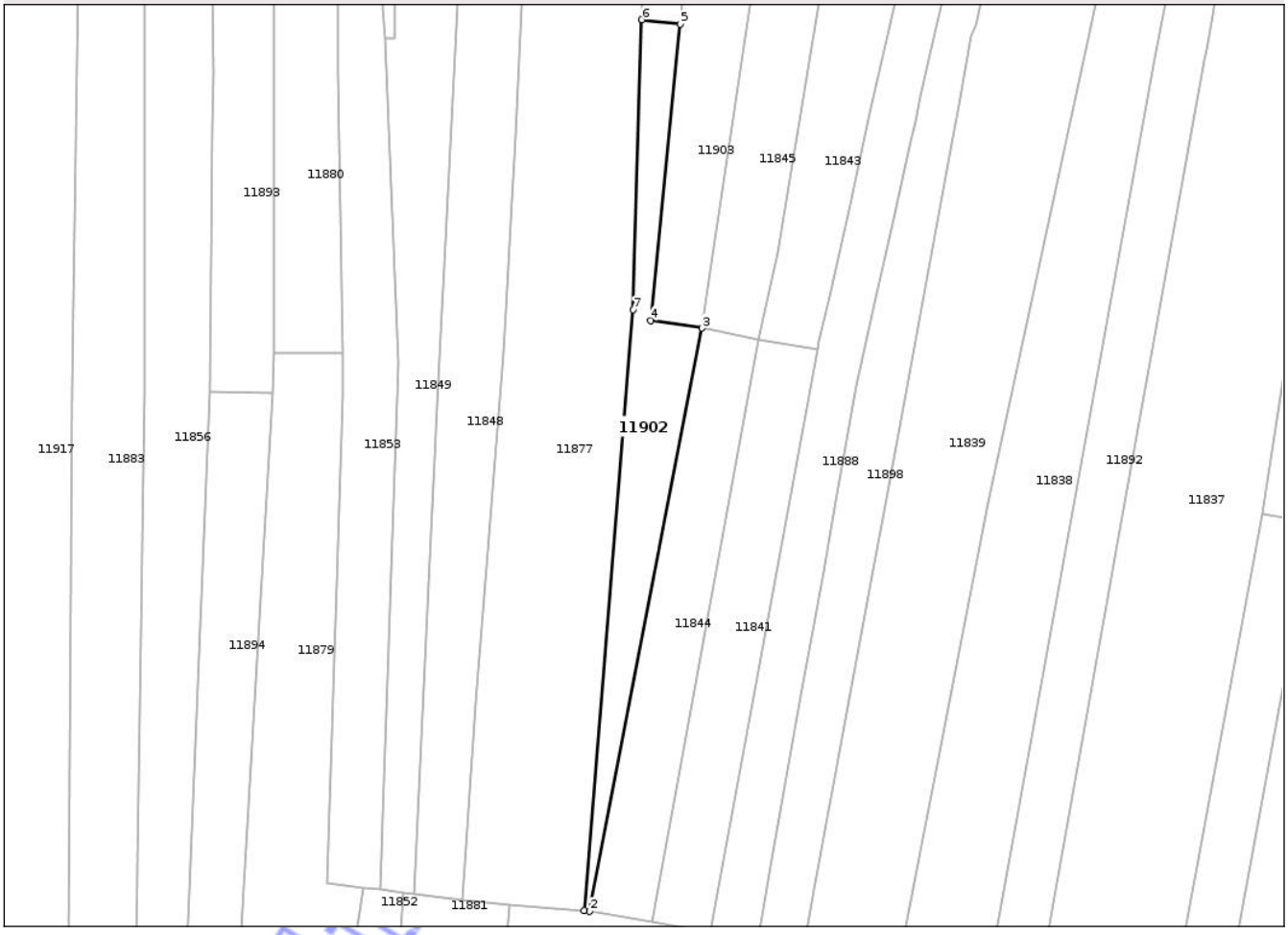
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21454 | 2.049 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 2.049 | 74 | 714,5803 /715 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.386,445<br>384.510,654 | 2 | 594.387,927<br>384.510,424 | 1.5 |
| 2 | 594.387,927<br>384.510,424 | 3 | 594.416,726<br>384.660,077 | 152.399 |
| 3 | 594.416,726<br>384.660,077 | 4 | 594.403,551<br>384.662,027 | 13.319 |
| 4 | 594.403,551<br>384.662,027 | 5 | 594.411,175<br>384.738,058 | 76.412 |
| 5 | 594.411,175<br>384.738,058 | 6 | 594.401,237<br>384.739,167 | 10.0 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 594.401,237<br>384.739,167 | 7 | 594.399,013<br>384.664,797 | 74.403 |
| 7 | 594.399,013<br>384.664,797 | 1 | 594.386,445<br>384.510,654 | 154.655 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11904

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4005
Nr. cadastral vechi:11233

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21452 | 2.575 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **47820 / 23/08/2010** | | |
| Act Notarial nr. 3926, din 20/08/2010 emis de NP AURELIAN VIOREL SANDU; | | |
| B0 | Se infiinteaza cartea funciara nr. 4005 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11233 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10762 din cartea funciara nr. 3262 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| **47828 / 23/08/2010** | | |
| Act Notarial nr. 3926, din 20/08/2010 emis de NP AURELIAN VIOREL SANDU; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIHAI OLIMPIA** | |
| **46041 / 07/08/2012** | | |
| Act Notarial nr. 91, din 27/07/2012 emis de NP DRAGAN NICOLETA; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MIHAI CRISTIAN SORIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

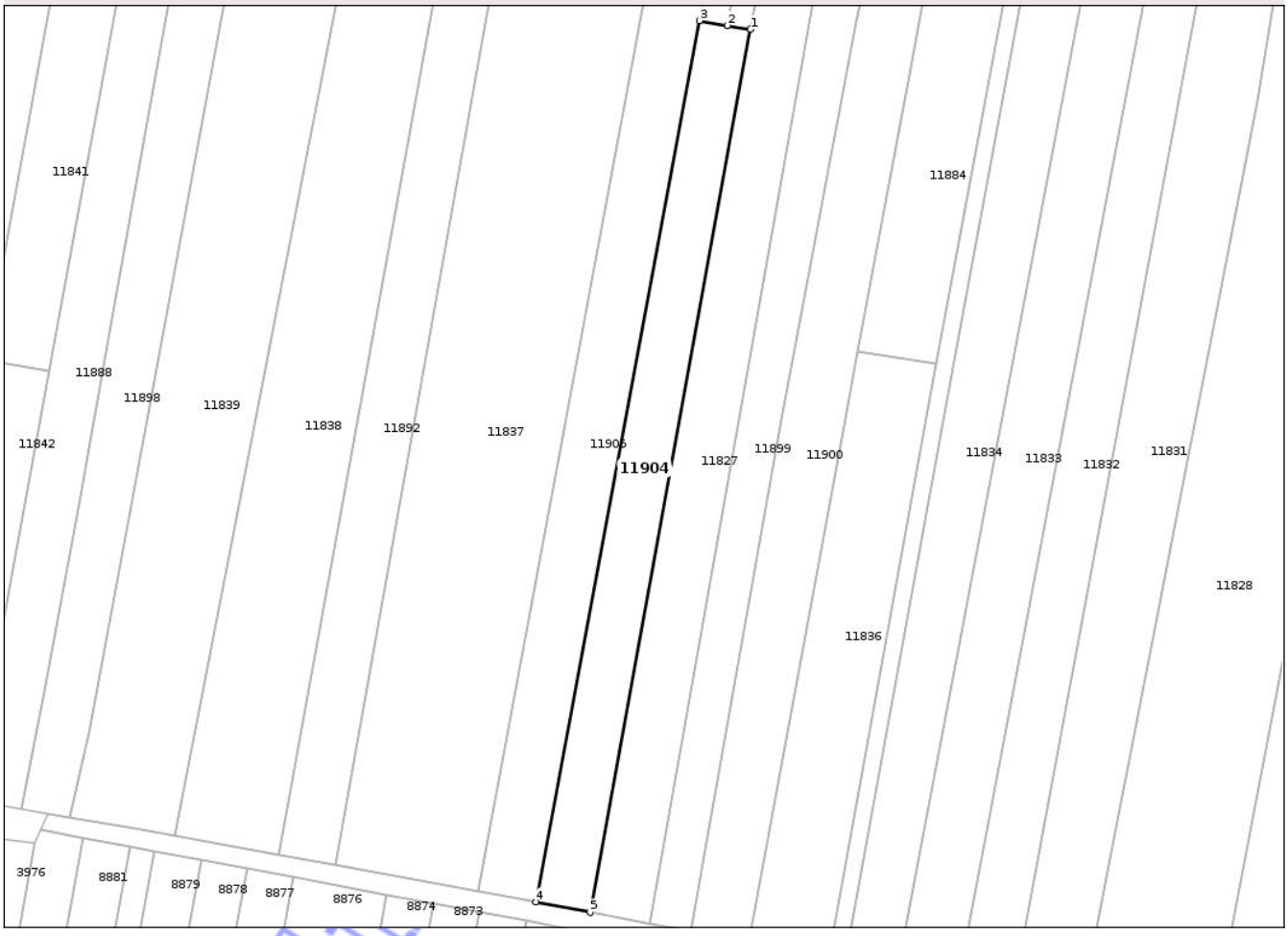
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21452 | 2.575 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.575 | 74 | 5803/755 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.581,294<br>384.584,132 | 2 | 594.575,934<br>384.585,046 | 5.437 |
| 2 | 594.575,934<br>384.585,046 | 3 | 594.569,465<br>384.586,148 | 6.562 |
| 3 | 594.569,465<br>384.586,148 | 4 | 594.531,579<br>384.382,189 | 207.448 |
| 4 | 594.531,579<br>384.382,189 | 5 | 594.544,164<br>384.379,8 | 12.81 |
| 5 | 594.544,164<br>384.379,8 | 1 | 594.581,294<br>384.584,132 | 207.678 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11905

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4004
Nr. cadastral vechi:11232

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21451 | 3.117 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **47820 / 23/08/2010** | | |
| Act Notarial nr. 3926, din 20/08/2010 emis de NP AURELIAN VIOREL SANDU; | | |
| B0 | Se infiinteaza cartea funciara nr. 4004 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11232 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10762 din cartea funciara nr. 3262 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| **47823 / 23/08/2010** | | |
| Act Notarial nr. 3926, din 20/08/2010 emis de NP AURELIAN VIOREL SANDU; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MANOLE TEODOR**<br>2) **MANOLE ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

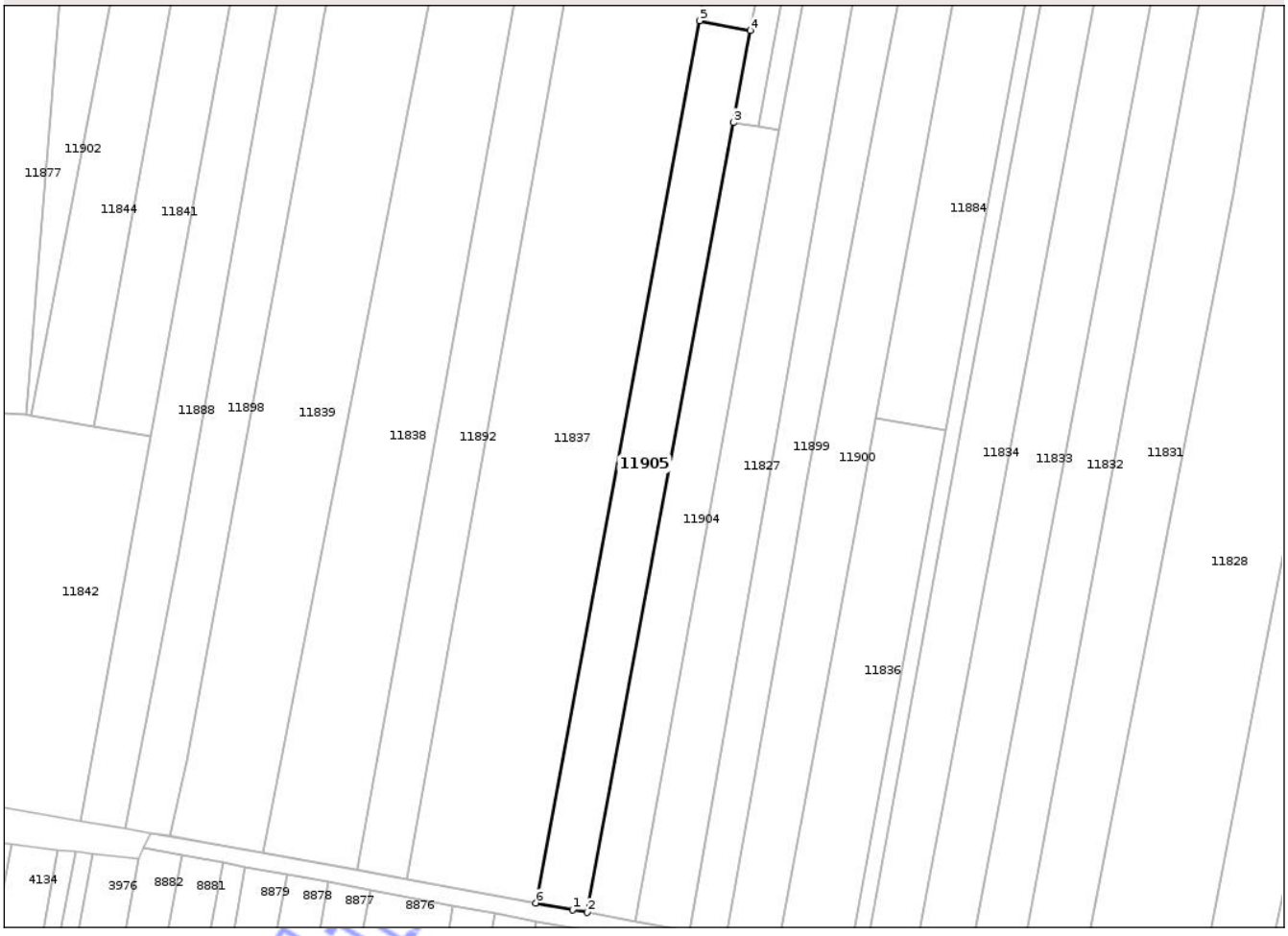
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21451 | 3.117 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 3.117 | 74 | 5803/755 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.527,866<br>384.382,894 | 2 | 594.531,579<br>384.382,189 | 3.779 |
| 2 | 594.531,579<br>384.382,189 | 3 | 594.569,465<br>384.586,148 | 207.448 |
| 3 | 594.569,465<br>384.586,148 | 4 | 594.573,848<br>384.609,983 | 24.235 |
| 4 | 594.573,848<br>384.609,983 | 5 | 594.560,688<br>384.612,503 | 13.399 |
| 5 | 594.560,688<br>384.612,503 | 6 | 594.518,337<br>384.384,638 | 231.767 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 594.518,337<br>384.384,638 | 1 | 594.527,866<br>384.382,894 | 9.687 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11909

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3821
Nr. cadastral vechi:11115

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Calugareasca, Str Mihai Viteazul, Nr. 526, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21325 | Din acte: 7.638<br>Masurata: 7.648 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21325-C1 | Loc. Valea Calugareasca, Str Mihai Viteazul, Nr. 526, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; ANEXA |
| A1.2 | 21325-C2 | Loc. Valea Calugareasca, Str Mihai Viteazul, Nr. 526, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; ANEXA |
| A1.3 | 21325-C3 | Loc. Valea Calugareasca, Str Mihai Viteazul, Nr. 526, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **7050 / 12/02/2010** | | |
| Act Administrativ nr. 203345, din 03/09/2008 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (certificat mostenitor nr 85 din 11.03.2004, emis de NP POPESCU VIORICA;adeverinta nr 10660 din 29.12.2009, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdobandit prin edificare si, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **SALCEANU ECATERINA**<br>2) **SALCEANU PETRE**<br>3) **ION ELENA**<br>4) **SALCIANU VICTORIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat Ancpi Circuitul civil

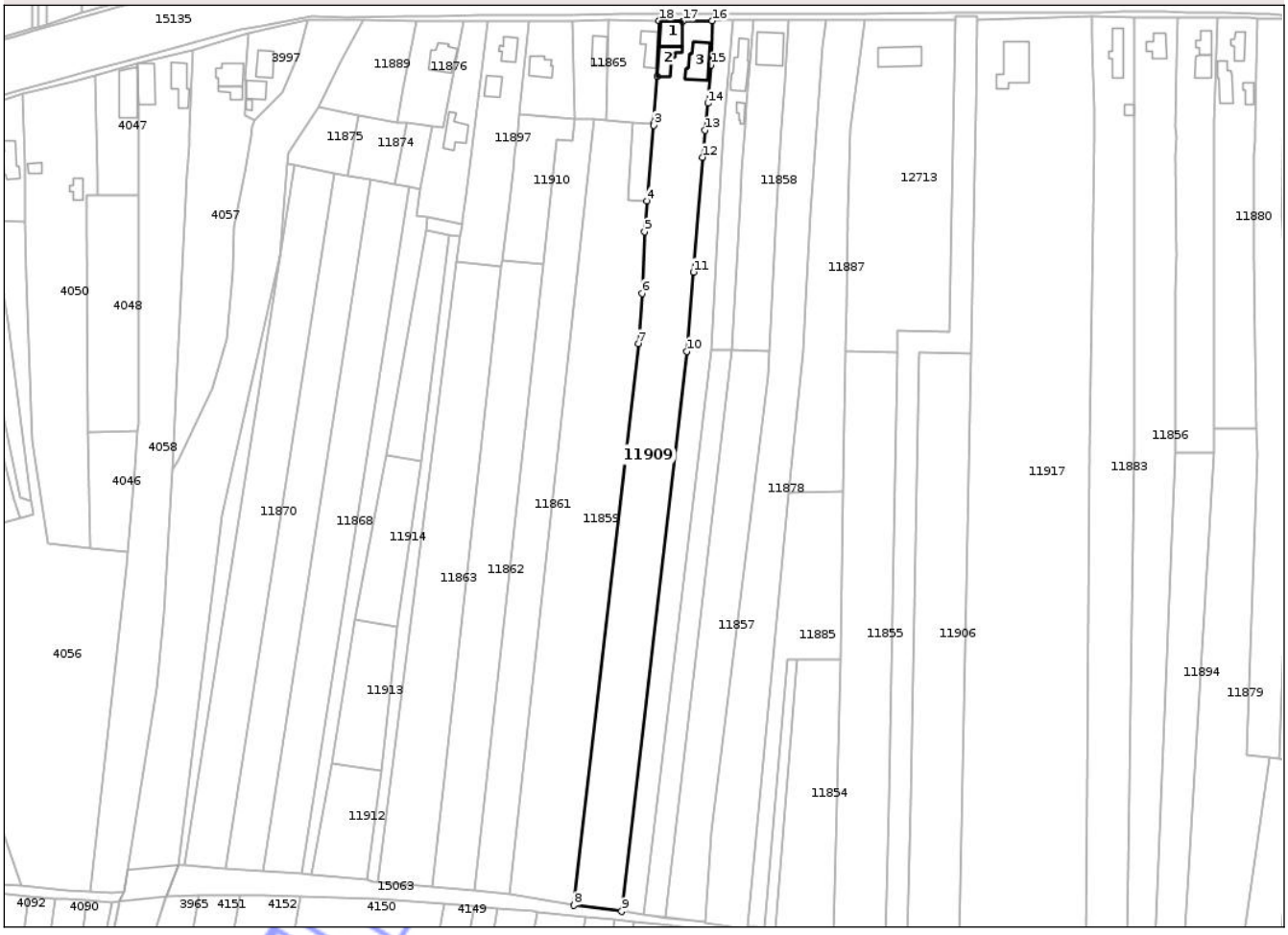
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21325 | Din acte: 7.638<br>Masurata: 7.648 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 969 | 4 | - | - | |
| 2 | arabil | DA | 6.679 | 74 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21325-C1 | constructii anexa | 98 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; ANEXA |
| A1.2 | 21325-C2 | constructii anexa | 82 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; ANEXA |
| A1.3 | 21325-C3 | constructii de locuinte | 130 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.075,051<br>384.800,046 | 2 | 594.073,579<br>384.780,43 | 19.671 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 594.073,579<br>384.780,43 | 3 | 594.073,523<br>384.779,684 | 0.748 |
| 3 | 594.073,523<br>384.779,684 | 4 | 594.070,844<br>384.748,189 | 31.609 |
| 4 | 594.070,844<br>384.748,189 | 5 | 594.069,762<br>384.735,462 | 12.773 |
| 5 | 594.069,762<br>384.735,462 | 6 | 594.068,697<br>384.709,779 | 25.705 |
| 6 | 594.068,697<br>384.709,779 | 7 | 594.067,092<br>384.688,942 | 20.899 |
| 7 | 594.067,092<br>384.688,942 | 8 | 594.040,303<br>384.455,186 | 235.286 |
| 8 | 594.040,303<br>384.455,186 | 9 | 594.060,136<br>384.452,639 | 19.996 |
| 9 | 594.060,136<br>384.452,639 | 10 | 594.087,211<br>384.685,714 | 234.642 |
| 10 | 594.087,211<br>384.685,714 | 11 | 594.090,059<br>384.718,69 | 33.099 |
| 11 | 594.090,059<br>384.718,69 | 12 | 594.093,751<br>384.766,485 | 47.937 |
| 12 | 594.093,751<br>384.766,485 | 13 | 594.094,931<br>384.777,682 | 11.259 |
| 13 | 594.094,931<br>384.777,682 | 14 | 594.096,11<br>384.788,879 | 11.259 |
| 14 | 594.096,11<br>384.788,879 | 15 | 594.097,469<br>384.804,826 | 16.005 |
| 15 | 594.097,469<br>384.804,826 | 16 | 594.097,902<br>384.823,201 | 18.38 |
| 16 | 594.097,902<br>384.823,201 | 17 | 594.085,631<br>384.822,943 | 12.274 |
| 17 | 594.085,631<br>384.822,943 | 18 | 594.075,828<br>384.823,258 | 9.808 |
| 18 | 594.075,828<br>384.823,258 | 1 | 594.075,051<br>384.800,046 | 23.225 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11910

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3196
Nr. cadastral vechi:10731

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20928 | Din acte: 1.141<br>Masurata: 1.107 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **49149 / 22/08/2012** | | |
| Act Notarial nr. 2109, din 16/08/2012 emis de NP LUPU MARIA LUIZA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ION RADU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

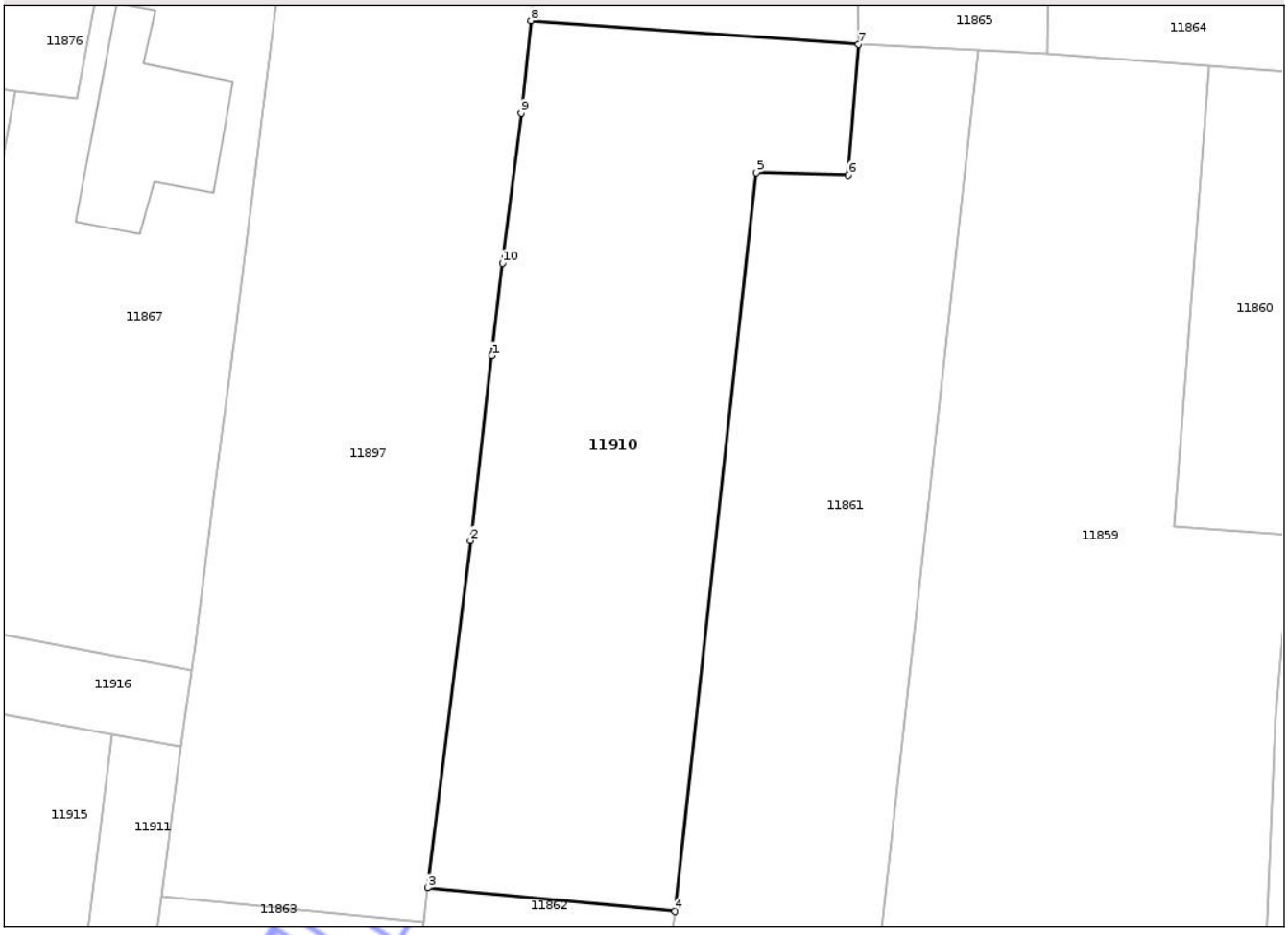
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20928 | Din acte: 1.141<br>Masurata: 1.107 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.107 | 4 | 651,650 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.014,789<br>384.760,759 | 2 | 594.013,291<br>384.747,797 | 13.048 |
| 2 | 594.013,291<br>384.747,797 | 3 | 594.010,285<br>384.723,472 | 24.51 |
| 3 | 594.010,285<br>384.723,472 | 4 | 594.027,626<br>384.721,819 | 17.42 |
| 4 | 594.027,626<br>384.721,819 | 5 | 594.033,322<br>384.773,593 | 52.086 |
| 5 | 594.033,322<br>384.773,593 | 6 | 594.039,77<br>384.773,43 | 6.45 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 594.039,77<br>384.773,43 | 7 | 594.040,498<br>384.782,578 | 9.177 |
| 7 | 594.040,498<br>384.782,578 | 8 | 594.017,526<br>384.784,23 | 23.031 |
| 8 | 594.017,526<br>384.784,23 | 9 | 594.016,844<br>384.777,74 | 6.526 |
| 9 | 594.016,844<br>384.777,74 | 10 | 594.015,539<br>384.767,242 | 10.579 |
| 10 | 594.015,539<br>384.767,242 | 1 | 594.014,789<br>384.760,759 | 6.526 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11903

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4012
Nr. cadastral vechi:11234

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 564, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21453 | 2.510 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21453-C1 | Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 564, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:364 mp; LOCUINTA P+1 Sc desf. = 364mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **47822 / 23/08/2010** | | |
| Act Notarial nr. 3926, din 20/08/2010 emis de NP AURELIAN VIOREL SANDU; | | |
| B0 | Se infiinteaza cartea funciara nr. 4012 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11234 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10739 din cartea funciara nr. 3264 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| **75507 / 19/05/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 9660, din 07/05/2025 emis de Primăria Valea Călugărească; | | |
| B13 | se notează actualizarea informaţiilor tehnice în conformitate cu noua documentaţie cadastrală avizată, în sensul că imobilul înscris în prezenta carte funciară este situat în comuna Valea Călugărească, sat Valea Largă, str. Mihai Viteazul, nr.564, tarlalele 4 şi 74, parcelele 713, 714 şi 5803/715, judeţul Prahova | A1, A1.1 |
| B14 | se actualizează informaţiile cadastrale, conform documentaţiei tehnice anexate, în sensul schimbării categoriei de folosinţă în 674 m.p. curţi-construcţii, 433 m.p. arabil şi 1.430 m.p. vie | A1 |
| **80075 / 20/04/2026** | | |
| Act Notarial nr. 1895, din 17/04/2026 emis de NP Ivan Constantin; | | |
| B15 | Intabulare, drept de PROPRIETATE( cu titlu de întreţinere), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MANOLE NICOLETA-MĂDĂLINA** | |
| B16 | Intabulare, drept de PROPRIETATE( cu titlu de întreţinere), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MANOLE NICOLETA-MĂDĂLINA** | |
| B17 | se notează clauza de inalienabilitate | A1, A1.1 |
| | 1) **MANOLE TEODOR**<br>2) **MANOLE ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **80075 / 20/04/2026** | | |
| Act Notarial nr. 1895, din 17/04/2026 emis de NP Ivan Constantin; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ( reprezentând întreţinere) | A1, A1.1 |
| | 1) **MANOLE TEODOR**<br>2) **MANOLE ELENA** | |
| C2 | Intabulare, drept de HABITATIE( viageră) | A1.1 |
| | 1) **MANOLE TEODOR** | |

Document informativ

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| 2) **MANOLE ELENA** | |

Neutilizabil in circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21453 | 2.510 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 680 | 4 | 713,714,580 3/715 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.830 | 4 | 713,714,580 3/715 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21453-C1 | constructii de locuinte | 182 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:364 mp; LOCUINTA P+1 Sc desf. = 364mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.414,42 384.770,423 | 2 | 594.411,175 384.738,058 | 32.527 |
| 2 | 594.411,175 384.738,058 | 3 | 594.403,551 384.662,027 | 76.412 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 594.403,551<br>384.662,027 | 4 | 594.416,726<br>384.660,077 | 13.319 |
| 4 | 594.416,726<br>384.660,077 | 5 | 594.417,104<br>384.662,042 | 2.001 |
| 5 | 594.417,104<br>384.662,042 | 6 | 594.430,842<br>384.754,815 | 93.785 |
| 6 | 594.430,842<br>384.754,815 | 7 | 594.432,125<br>384.765,354 | 10.617 |
| 7 | 594.432,125<br>384.765,354 | 8 | 594.433,245<br>384.774,553 | 9.267 |
| 8 | 594.433,245<br>384.774,553 | 9 | 594.432,35<br>384.777,769 | 3.338 |
| 9 | 594.432,35<br>384.777,769 | 10 | 594.434,918<br>384.804,109 | 26.465 |
| 10 | 594.434,918<br>384.804,109 | 11 | 594.435,668<br>384.811,316 | 7.246 |
| 11 | 594.435,668<br>384.811,316 | 12 | 594.435,742<br>384.811,907 | 0.596 |
| 12 | 594.435,742<br>384.811,907 | 13 | 594.418,515<br>384.814,764 | 17.462 |
| 13 | 594.418,515<br>384.814,764 | 14 | 594.414,588<br>384.772,094 | 42.85 |
| 14 | 594.414,588<br>384.772,094 | 1 | 594.414,42<br>384.770,423 | 1.679 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11906

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3888
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:11135

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Nr. 7A, Jud. Prahova, F5803/677, A675/1, V680, Cc685, Alte terenuri 685/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21343 | Din acte: 5.366<br>Masurata: 5.345 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **24679 / 06/05/2010** | | |
| Act Notarial nr. 1905, din 05/05/2010 emis de NP TUDOSE MARIA; | | |
| B0 | Se infiinteaza cartea funciara nr. 3888 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11135 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10132 din cartea funciara nr. 2796 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| Act Notarial nr. 730, din 14/04/2008 emis de NP GEORGESCU LIDIA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **RADULESCU CRISTINA MONICA** | |
| **35772 / 25/06/2010** | | |
| Act Administrativ nr. 6304, din 26/05/2010 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (adeverinta nr. 5624/05.05.2010 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;declaratie autentica nr.2875/06.07.2010 emis de NP TUDOSE MARIA;); | | |
| B5 | se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a terenului, conform documentatiei tehnice avizate | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

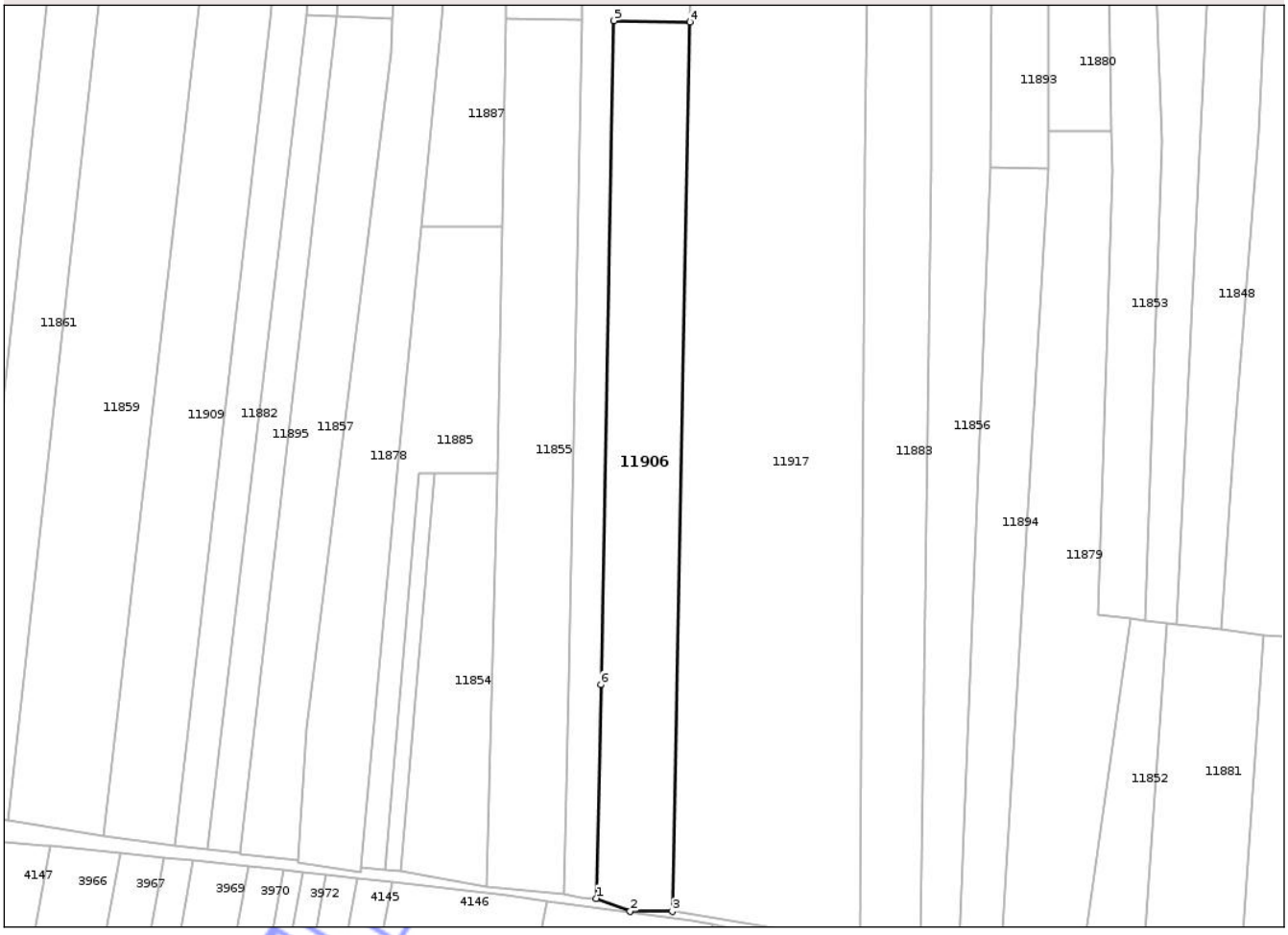
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21343 | Din acte: 5.366<br>Masurata: 5.345 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 5.345 | 74 | 5803/675, 5803/678, 5803/677 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.179,149<br>384.437,683 | 2 | 594.188,665<br>384.434,095 | 10.17 |
| 2 | 594.188,665<br>384.434,095 | 3 | 594.200,49<br>384.434,0 | 11.825 |
| 3 | 594.200,49<br>384.434,0 | 4 | 594.205,458<br>384.684,699 | 250.748 |
| 4 | 594.205,458<br>384.684,699 | 5 | 594.184,088<br>384.685,053 | 21.373 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 594.184,088<br>384.685,053 | 6 | 594.180,383<br>384.497,938 | 187.152 |
| 6 | 594.180,383<br>384.497,938 | 1 | 594.179,149<br>384.437,683 | 60.268 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11907

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3886
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:11133

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 7A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21341 | 3.681 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **24679 / 06/05/2010** | | |
| Act Notarial nr. 1905, din 05/05/2010 emis de NP TUDOSE MARIA; | | |
| B0 | Se infiinteaz cartea funciara nr. 3886 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11133 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10132 din cartea funciara nr. 2796 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| Act Notarial nr. 730, din 14/04/2008 emis de NP GEORGESCU LIDIA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/10, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **RADULESCU CRISTINA MONICA** | |
| **35777 / 25/06/2010** | | |
| Act Administrativ nr. 7061, din 08/09/2008 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (adeverinta nr. 6304/26.05.2010 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;declaratie autentica nr.2875/06.07.2010 emis de NP TUDOSE MARIA;); | | |
| B5 | se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a terenului, conform documentatiei tehnice avizate | A1 |
| **111508 / 05/11/2015** | | |
| Act Notarial nr. 460, din 04/11/2015 emis de NP MANESCU EMILIAN COSTIN; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/10, cota initiala 3/10 | A1 |
| | 1) **PIRCALABU IONUT**<br>2) **PIRCALABU CONSTANTA - ROXANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

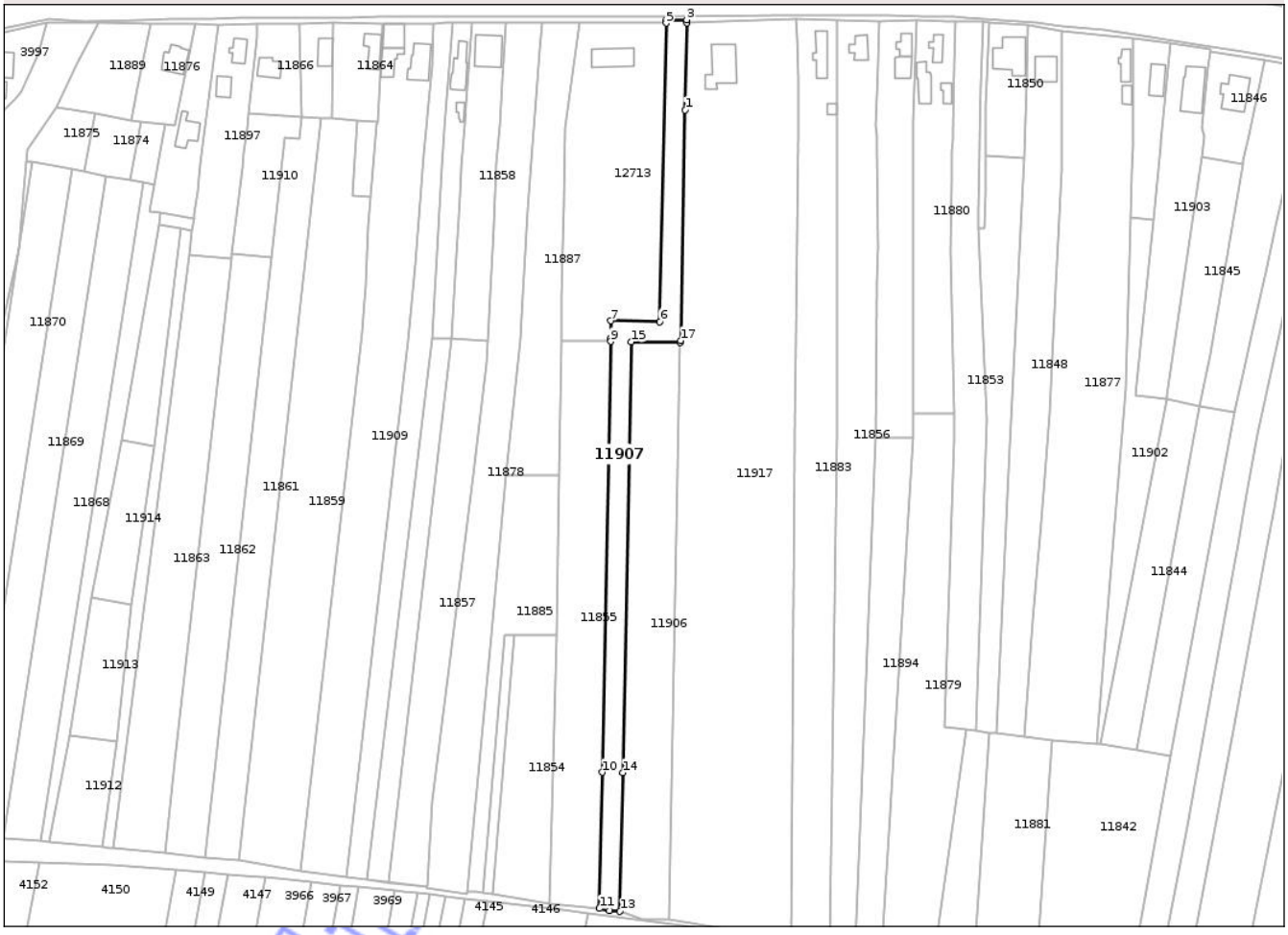
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21341 | 3.681 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.462 | 4 | 5803/675, 5803/678, 5803/677, 675/1, 680,685,685 /1 | - | |
| 2 | faneata | DA | 2.219 | 74 | 5803/675, 5803/678, 5803/677, 675/1, 680,685,685 /1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

Neutil

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.207,459<br>384.785,76 | 2 | 594.208,209<br>384.823,671 | 37.918 |
| 2 | 594.208,209<br>384.823,671 | 3 | 594.208,182<br>384.824,944 | 1.273 |
| 3 | 594.208,182<br>384.824,944 | 4 | 594.199,251<br>384.824,86 | 8.931 |
| 4 | 594.199,251<br>384.824,86 | 5 | 594.199,211<br>384.823,49 | 1.371 |
| 5 | 594.199,211<br>384.823,49 | 6 | 594.196,508<br>384.693,849 | 129.669 |
| 6 | 594.196,508<br>384.693,849 | 7 | 594.175,178<br>384.694,202 | 21.333 |
| 7 | 594.175,178<br>384.694,202 | 8 | 594.175,123<br>384.686,675 | 7.527 |
| 8 | 594.175,123<br>384.686,675 | 9 | 594.175,112<br>384.685,202 | 1.473 |
| 9 | 594.175,112<br>384.685,202 | 10 | 594.171,408<br>384.498,087 | 187.152 |
| 10 | 594.171,408<br>384.498,087 | 11 | 594.170,149<br>384.438,976 | 59.124 |
| 11 | 594.170,149<br>384.438,976 | 12 | 594.174,591<br>384.437,934 | 4.563 |
| 12 | 594.174,591<br>384.437,934 | 13 | 594.179,149<br>384.437,683 | 4.565 |
| 13 | 594.179,149<br>384.437,683 | 14 | 594.180,383<br>384.497,938 | 60.268 |
| 14 | 594.180,383<br>384.497,938 | 15 | 594.184,088<br>384.685,053 | 187.152 |
| 15 | 594.184,088<br>384.685,053 | 16 | 594.205,458<br>384.684,699 | 21.373 |
| 16 | 594.205,458<br>384.684,699 | 17 | 594.205,476<br>384.685,61 | 0.911 |
| 17 | 594.205,476<br>384.685,61 | 1 | 594.207,459<br>384.785,76 | 100.17 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11911

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2930
Nr. cadastral vechi:10501

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20683 | 1.276 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **43375 / 23/06/2008** | | |
| Act Notarial nr. 2609, din 20/06/2008 emis de NP NECULAE A.; | | |
| B0 | Se infiinteaz cartea funciara nr. 2930 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10501 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10375 din cartea funciara nr. 2603 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| **43423 / 23/06/2008** | | |
| Act Notarial nr. 2611, din 20/06/2008 emis de NP NECULAE A.; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/10, cota initiala 1/5 | A1 |
| | 1) **SAVULESCU OLIVIA** | |
| **43427 / 23/06/2008** | | |
| Act Notarial nr. 2612, din 20/06/2008 emis de NP NECULAE A.; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10 | A1 |
| | 1) **UNGUREANU CRISTINA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10 | A1 |
| | 1) **UNGUREANU DAN EUGEN**, , ca bun comun | |
| **7986 / 01/02/2016** | | |
| Act Notarial nr. 9, din 29/01/2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10 | A1 |
| | 1) **SAVULESCU OLIVIA** | |
| Act Administrativ nr. seria CE nr. 630257, din 28/05/2011 emis de PRIMARIA SAMPETRU; | | |
| B10 | se noteaza schimbarea numelui proprietarei din ''POPESCU DIANA'' in ''IOAN DIANA'' | A1 |
| Act Notarial nr. 163, din 29/01/2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/10, cota initiala 1/5 | A1 |
| | 1) **SAVULESCU OLIVIA** | |
| **48374 / 30/05/2017** | | |
| Act Notarial nr. 1324, din 29/05/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10 | A1 |
| | 1) **SAVULESCU OLIVIA**<br>2) **SĂVULESCU EDUARD-GABRIEL** | |
| **77307 / 11/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. 887, din 10/06/2021 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA; | | |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 | A1 |
| | 1) **UNGUREANU DAN-EUGEN**<br>2) **UNGUREANU CRISTINA** | |

Document oficial cu caracter civil

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

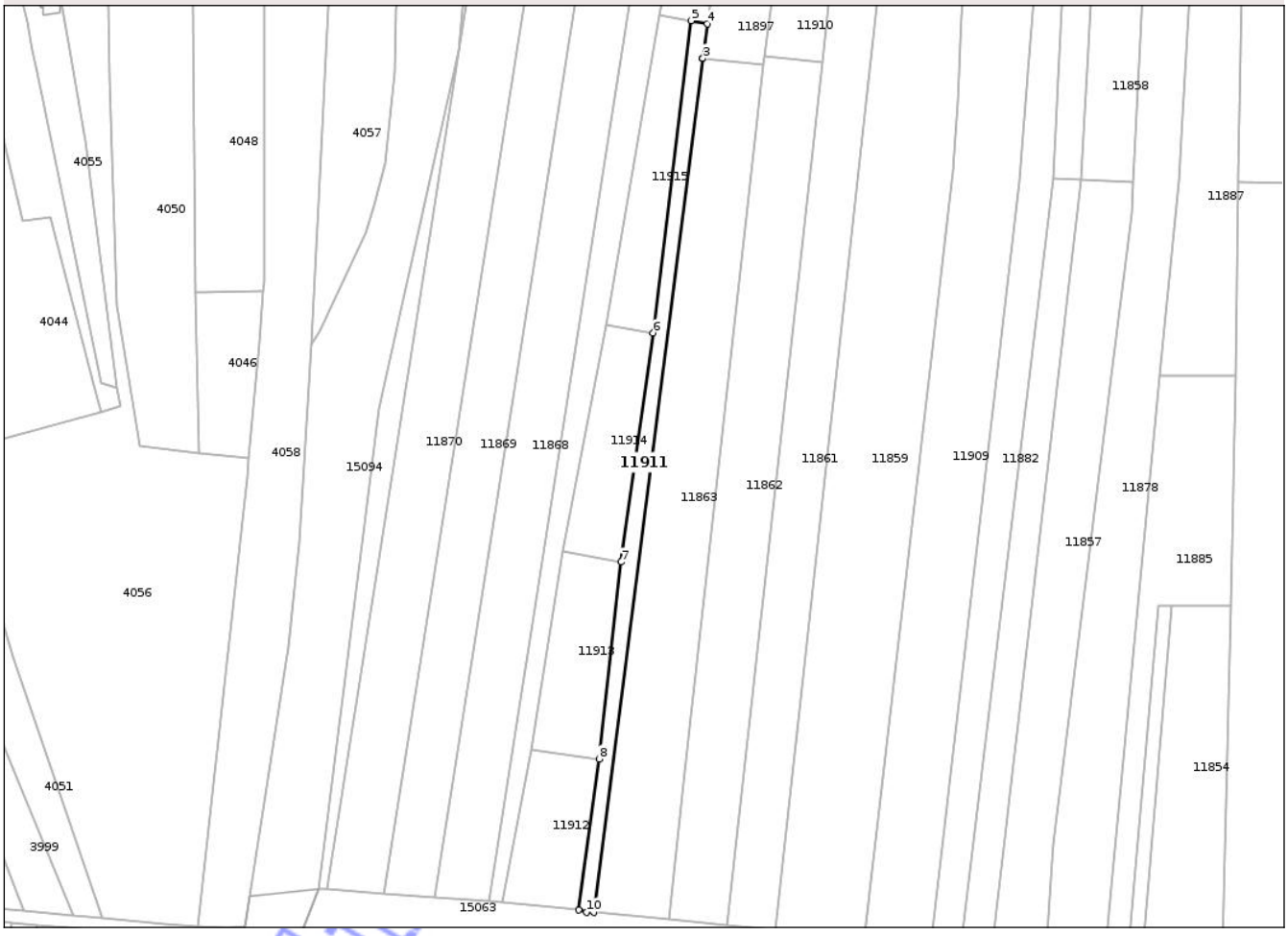
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20683 | 1.276 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.276 | 74 | 646/1+5805/646 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.958,717<br>384.465,033 | 2 | 593.991,63<br>384.722,878 | 259.937 |
| 2 | 593.991,63<br>384.722,878 | 3 | 593.991,624<br>384.722,879 | 0.006 |
| 3 | 593.991,624<br>384.722,879 | 4 | 593.992,966<br>384.733,342 | 10.549 |
| 4 | 593.992,966<br>384.733,342 | 5 | 593.988,156<br>384.734,237 | 4.893 |
| 5 | 593.988,156<br>384.734,237 | 6 | 593.976,6<br>384.639,95 | 94.993 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.976,6<br>384.639,95 | 7 | 593.966,858<br>384.570,818 | 69.815 |
| 7 | 593.966,858<br>384.570,818 | 8 | 593.960,27<br>384.511,36 | 59.822 |
| 8 | 593.960,27<br>384.511,36 | 9 | 593.954,139<br>384.465,769 | 46.001 |
| 9 | 593.954,139<br>384.465,769 | 10 | 593.956,457<br>384.465,119 | 2.407 |
| 10 | 593.956,457<br>384.465,119 | 1 | 593.958,717<br>384.465,033 | 2.262 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11912

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2929
Nr. cadastral vechi:10500

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20682 | 1.022 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **43375 / 23/06/2008** | | |
| Act Notarial nr. 2609, din 20/06/2008 emis de NP NECULAE A.; | | |
| B0 | Se infiinteaz cartea funciara nr. 2929 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10500 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10375 din cartea funciara nr. 2603 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| **77313 / 11/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. 887, din 10/06/2021 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **UNGUREANU DAN-EUGEN**<br>2) **UNGUREANU CRISTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

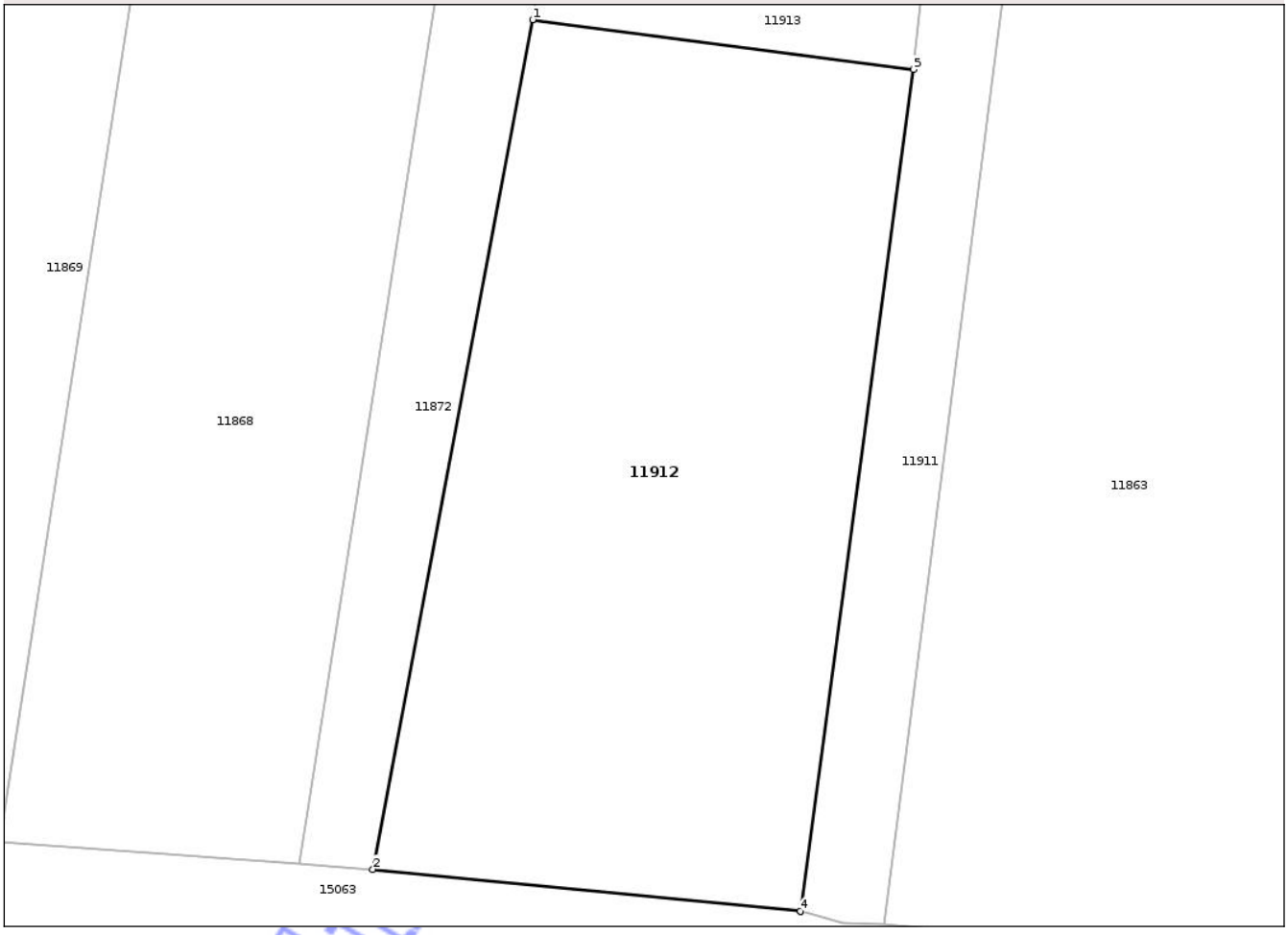
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20682 | 1.022 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.022 | 74 | 646/1+5805/646 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.939,62<br>384.514,05 | 2 | 593.930,956<br>384.468,039 | 46.82 |
| 2 | 593.930,956<br>384.468,039 | 3 | 593.954,137<br>384.465,758 | 23.293 |
| 3 | 593.954,137<br>384.465,758 | 4 | 593.954,139<br>384.465,769 | 0.011 |
| 4 | 593.954,139<br>384.465,769 | 5 | 593.960,27<br>384.511,36 | 46.001 |
| 5 | 593.960,27<br>384.511,36 | 1 | 593.939,62<br>384.514,05 | 20.824 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11913

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2928
Nr. cadastral vechi:10499

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20681 | 1.166 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **43375 / 23/06/2008** | | |
| Act Notarial nr. 2609, din 20/06/2008 emis de NP NECULAE A.; | | |
| B0 | Se infiinteaza cartea funciara nr. 2928 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10499 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10375 din cartea funciara nr. 2603 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| **43406 / 23/06/2008** | | |
| Act Notarial nr. 2612, din 20/06/2008 emis de NP NECULAE A.; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **UNGUREANU DAN-EUGEN**<br>2) **UNGUREANU CRISTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

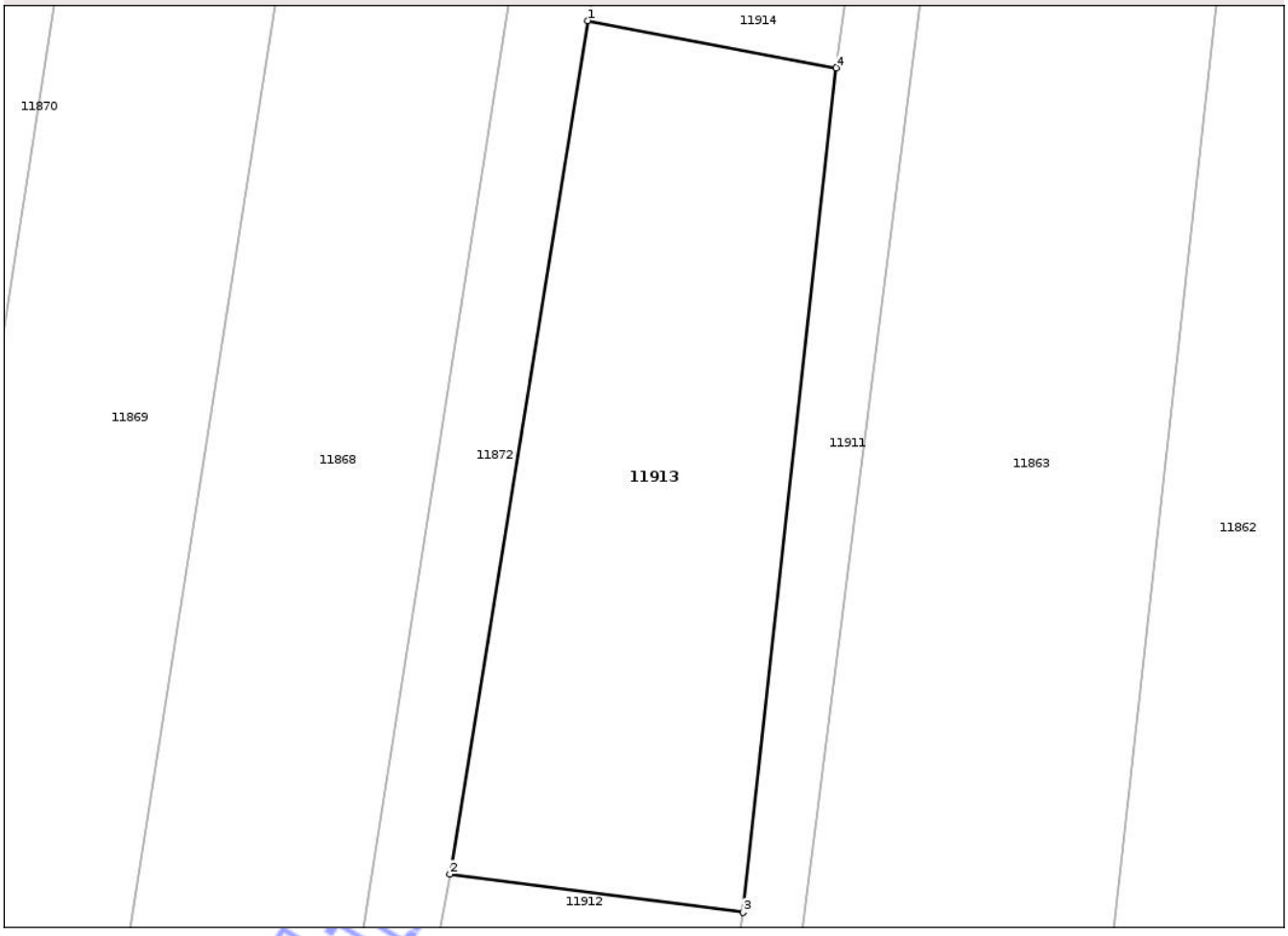
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20681 | 1.166 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.166 | 74 | 646/1+5805/646 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.949,324<br>384.574,134 | 2 | 593.939,62<br>384.514,05 | 60.863 |
| 2 | 593.939,62<br>384.514,05 | 3 | 593.960,27<br>384.511,36 | 20.824 |
| 3 | 593.960,27<br>384.511,36 | 4 | 593.966,858<br>384.570,818 | 59.822 |
| 4 | 593.966,858<br>384.570,818 | 1 | 593.949,324<br>384.574,134 | 17.845 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11917

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2797
Nr. cadastral vechi:10133

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 30, Jud. Prahova, 4, 74 PARCELELE:A5803/675, V5803/676, V5803/678, F5803/677, F5803/679, F5803/683, A681, A675/1, V682, V680, F677/1, Cc685, Alte terenuri685/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20257 | Din acte: 39.867<br>Masurata: 20.033 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20257-C1 | Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 30, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204 mp; C1 - BIROURI SI DEPOZITE - in suprafata de 204 mp,<br>Mentiuni:<<SU PARTER = 173.97 MP; SU = ETAJ=7.16MP, SC ETAJ = 20MP>> |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **27110 / 18/04/2008** | | |
| Act Notarial nr. 731, din 14/04/2008 emis de NP GEORGESCU LIDIA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **SCHMIEDIGEN MIHAELA** | |
| **80002 / 25/08/2016** | | |
| Act Notarial nr. 1426, din 16/06/2016 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL; | | |
| B5 | se noteaza modificarea limitelor si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

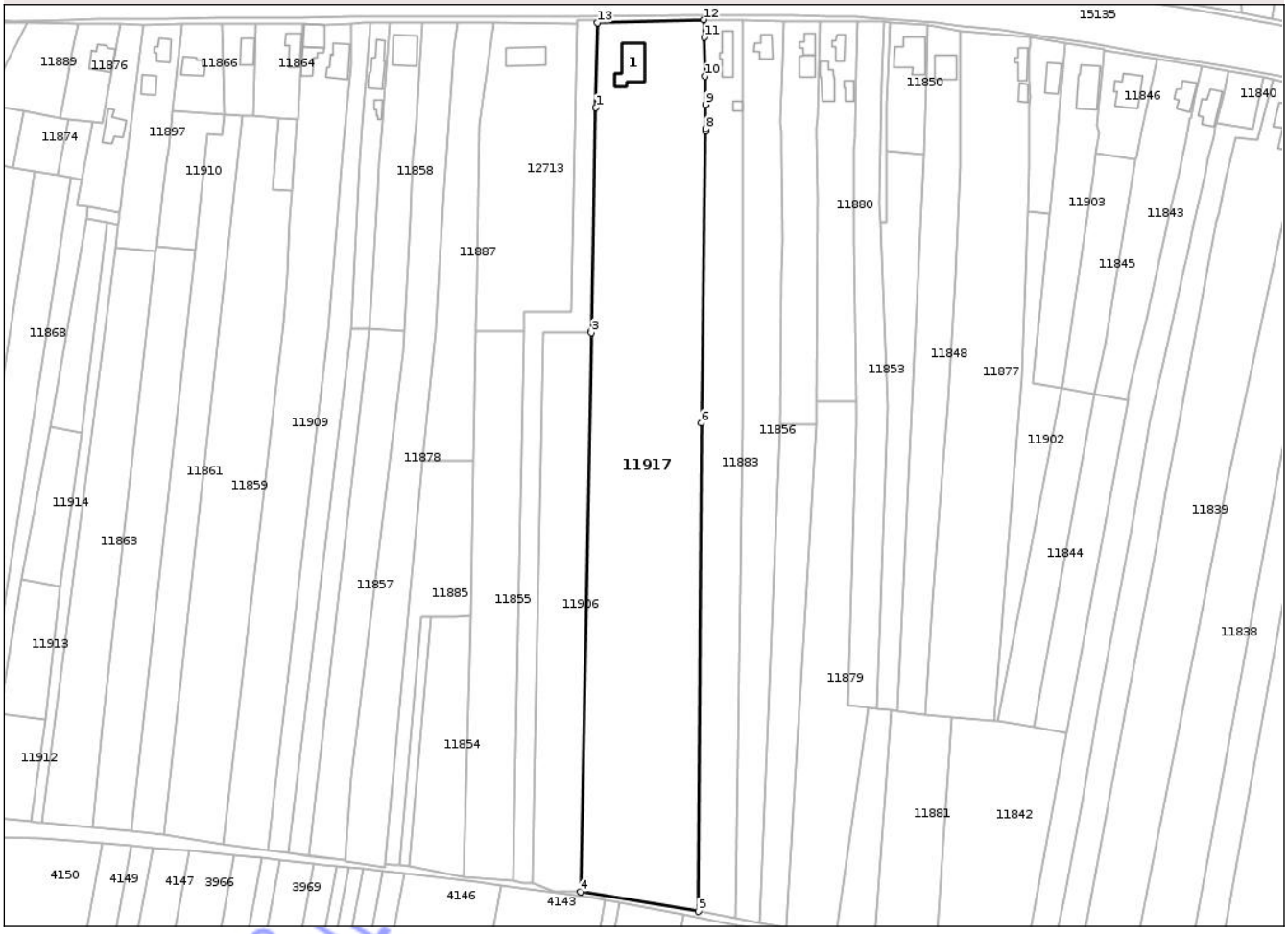
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20257 | Din acte: 39.867<br>Masurata:<br>20.033 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.843 | 4 | 685 | - | |
| 2 | vie | DA | 18.189 | 74 | 685 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20257-C1 | constructii industriale si edilitare | 204 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204 mp; C1 - BIROURI SI DEPOZITE - in suprafata de 204 mp, Mentiuni:<<SU PARTER = 173.97 MP; SU = ETAJ=7.16MP, SC ETAJ = 20MP>> |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.207,459<br>384.785,76 | 2 | 594.205,476<br>384.685,61 | 100.17 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 594.205,476<br>384.685,61 | 3 | 594.205,458<br>384.684,699 | 0.911 |
| 3 | 594.205,458<br>384.684,699 | 4 | 594.200,49<br>384.434,0 | 250.748 |
| 4 | 594.200,49<br>384.434,0 | 5 | 594.253,58<br>384.425,22 | 53.811 |
| 5 | 594.253,58<br>384.425,22 | 6 | 594.254,87<br>384.644,26 | 219.044 |
| 6 | 594.254,87<br>384.644,26 | 7 | 594.256,873<br>384.774,989 | 130.744 |
| 7 | 594.256,873<br>384.774,989 | 8 | 594.256,89<br>384.776,09 | 1.101 |
| 8 | 594.256,89<br>384.776,09 | 9 | 594.256,76<br>384.787,031 | 10.942 |
| 9 | 594.256,76<br>384.787,031 | 10 | 594.256,61<br>384.799,71 | 12.68 |
| 10 | 594.256,61<br>384.799,71 | 11 | 594.256,1<br>384.817,24 | 17.537 |
| 11 | 594.256,1<br>384.817,24 | 12 | 594.255,91<br>384.825,04 | 7.802 |
| 12 | 594.255,91<br>384.825,04 | 13 | 594.208,209<br>384.823,671 | 47.721 |
| 13 | 594.208,209<br>384.823,671 | 1 | 594.207,459<br>384.785,76 | 37.918 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11914

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2927
Nr. cadastral vechi:10498

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20680 | 1.123 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **43375 / 23/06/2008** | | |
| Act Notarial nr. 2609, din 20/06/2008 emis de NP NECULAE A.; | | |
| B0 | Se infiinteaza cartea funciara nr. 2927 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10498 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10375 din cartea funciara nr. 2603 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| **43386 / 23/06/2008** | | |
| Act Notarial nr. 2611, din 20/06/2008 emis de NP NECULAE A.; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SAVULESCU OLIVIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20680 | 1.123 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.123 | 74 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.962,42<br>384.642,45 | 2 | 593.949,324<br>384.574,134 | 69.56 |
| 2 | 593.949,324<br>384.574,134 | 3 | 593.966,858<br>384.570,818 | 17.845 |
| 3 | 593.966,858<br>384.570,818 | 4 | 593.976,6<br>384.639,95 | 69.815 |
| 4 | 593.976,6<br>384.639,95 | 1 | 593.962,42<br>384.642,45 | 14.399 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11915

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2926
Nr. cadastral vechi:10497

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20679 | 1.144 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **43375 / 23/06/2008** | | |
| Act Notarial nr. 2609, din 20/06/2008 emis de NP NECULAE A.; | | |
| B0 | Se infiinteaza cartea funciara nr. 2926 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10497 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10375 din cartea funciara nr. 2603 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| **7979 / 01/02/2016** | | |
| Act Administrativ nr. seria CE nr.630257, din 28/05/2011 emis de PRIMARIA SAMPETRU; | | |
| B5 | se noteaza schimbarea numelui proprietarei imobilului din Popescu Diana in Ioan Diana | A1 |
| Act Notarial nr. 163, din 29/01/2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SAVULESCU OLIVIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20679 | 1.144 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.144 | 74 | 646/1+5805/646 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.978,616<br>384.736,012 | 2 | 593.962,42<br>384.642,45 | 94.953 |
| 2 | 593.962,42<br>384.642,45 | 3 | 593.976,6<br>384.639,95 | 14.399 |
| 3 | 593.976,6<br>384.639,95 | 4 | 593.988,156<br>384.734,237 | 94.993 |
| 4 | 593.988,156<br>384.734,237 | 1 | 593.978,616<br>384.736,012 | 9.704 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11916

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2925
Nr. cadastral vechi:10496

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Valea Nicovani, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20678 | 79 | Sector cadastral:79 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **43375 / 23/06/2008** | | |
| Act Notarial nr. 2609, din 20/06/2008 emis de NP NECULAE A.; | | |
| B0 | Se infiinteaz cartea funciara nr. 2925 a unitatii administrativ teritoriale Valea Calugareasca , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10496 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10375 din cartea funciara nr. 2603 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| **7988 / 01/02/2016** | | |
| Act Notarial nr. CM 9, din 29/01/2016 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **SAVULESCU OLIVIA** | |
| **48392 / 30/05/2017** | | |
| Act Notarial nr. 1323, din 29/05/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **SAVULESCU OLIVIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuit

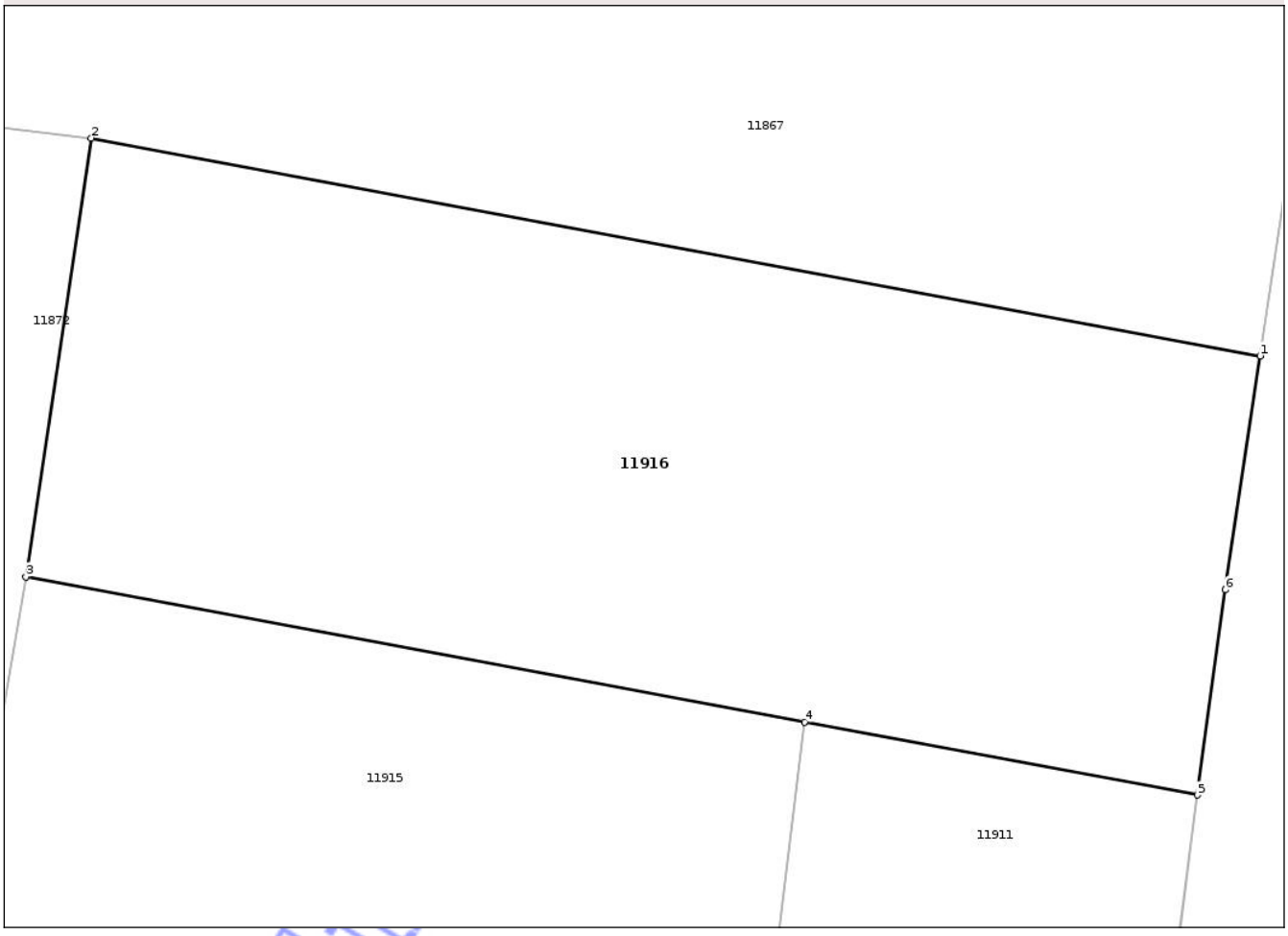
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20678 | 79 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 79 | 74 | 646/1,646 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 593.993,739<br>384.738,716 | 2 | 593.979,416<br>384.741,382 | 14.569 |
| 2 | 593.979,416<br>384.741,382 | 3 | 593.978,616<br>384.736,012 | 5.429 |
| 3 | 593.978,616<br>384.736,012 | 4 | 593.988,156<br>384.734,237 | 9.704 |
| 4 | 593.988,156<br>384.734,237 | 5 | 593.992,966<br>384.733,342 | 4.893 |
| 5 | 593.992,966<br>384.733,342 | 6 | 593.993,311<br>384.735,852 | 2.534 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 593.993,311<br>384.735,852 | 1 | 593.993,739<br>384.738,716 | 2.896 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11918

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2007
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:10009

**Adresa:** Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 25, Bl. -, Sc. -, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20058 | Din acte: 2.500<br>Masurata: 2.550 | Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.3 | 20058-C3 | Loc. Valea Larga, Str Mihai Viteazul, Nr. 25, Bl. -, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; C1 - locuinta |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **57432 / 15/10/2007** | | |
| Act Notarial nr. 6541, din 12/10/2007 emis de NP IVAN CONSTANTIN; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ZAHARESCU CARMEN GRATIELA**, (soti) | |
| **72905 / 28/10/2008** | | |
| Act Notarial nr. 1673, din 14/10/2008 emis de NP ONUTU CASIOARA; | | |
| B4 | se noteaza modificarea suprafetei conform noi documentatii cadastrale | A1 |
| **59116 / 15/10/2010** | | |
| Act Administrativ nr. 13, din 23/10/2007 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (proces - verbal nr. 10279/09.12.2009 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;); | | |
| B5 | se radiaza constructia C1-locuinta in baza autorizatiei de desfiintare nr.13/23.10.2007 si a procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.10279/09.12.2009 eliberate de Primaria Valea Calugaresca | A1 |
| **62080 / 29/10/2010** | | |
| Act Administrativ nr. 10759, din 28/10/2010 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B6 | se noteaza adeverinta nr. 10759/28.10.2010 emisa de Primaria Valea Calugareasca in sensul ca imobilul este situat in com. Valea Calugareasca, sat Valea Larga, nr. 25 | A1 |
| **63886 / 08/11/2010** | | |
| Act Administrativ nr. 83, din 23/10/2007 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (proces - verbal nr. 10279/09.12.2009 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;); | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1.3 |
| | 1) **ZAHARESCU CARMEN GRATIELA** | |
| **116782 / 10/11/2020** | | |
| Act Notarial nr. 218, din 04/11/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **ZAHARESCU CARMEN-GRAŢIELA** | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1.3 |
| | 1) **ZAHARESCU CARMEN-GRAŢIELA** | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **ION CLAUDIA-MIHAELA** | |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1.3 |
| | 1) **ION CLAUDIA-MIHAELA** | |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20058 | Din acte: 2.500<br>Masurata: 2.550 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 576 | 4 | Cc752 V753 A754 | - | |
| 2 | vie | DA | 774 | 4 | Cc752 V753 A754 | - | |
| 3 | arabil | DA | 1.201 | 4 | Cc752 V753 A754 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.3 | 20058-C3 | constructii de locuinte | 89 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; C1 - locuinta |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 594.597,427<br>384.744,47 | 2 | 594.597,428<br>384.744,483 | 0.013 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 594.597,428<br>384.744,483 | 3 | 594.599,236<br>384.756,548 | 12.2 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 594.599,236<br>384.756,548 | 4 | 594.600,45<br>384.762,86 | 6.428 |
| 5 | 594.601,685<br>384.769,781 | 6 | 594.603,032<br>384.777,319 | 7.657 |
| 7 | 594.603,854<br>384.782,367 | 8 | 594.590,01<br>384.784,93 | 14.079 |
| 9 | 594.588,85<br>384.775,44 | 10 | 594.585,22<br>384.757,2 | 18.598 |
| 11 | 594.582,737<br>384.744,378 | 12 | 594.582,18<br>384.741,5 | 2.931 |
| 13 | 594.578,514<br>384.722,563 | 14 | 594.573,39<br>384.696,09 | 26.964 |
| 15 | 594.573,056<br>384.693,894 | 16 | 594.560,688<br>384.612,503 | 82.325 |
| 17 | 594.573,848<br>384.609,983 | 18 | 594.582,86<br>384.658,97 | 49.809 |
| 19 | 594.585,093<br>384.672,059 | 20 | 594.588,314<br>384.690,94 | 19.154 |
| 21 | 594.592,815<br>384.717,326 | 22 | 594.593,279<br>384.720,045 | 2.758 |
| 23 | 594.596,961<br>384.741,624 | 1 | 594.597,427<br>384.744,47 | 2.884 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 594.600,45<br>384.762,86 | 5 | 594.601,685<br>384.769,781 | 7.03 |
| 6 | 594.603,032<br>384.777,319 | 7 | 594.603,854<br>384.782,367 | 5.114 |
| 8 | 594.590,01<br>384.784,93 | 9 | 594.588,85<br>384.775,44 | 9.561 |
| 10 | 594.585,22<br>384.757,2 | 11 | 594.582,737<br>384.744,378 | 13.06 |
| 12 | 594.582,18<br>384.741,5 | 13 | 594.578,514<br>384.722,563 | 19.289 |
| 14 | 594.573,39<br>384.696,09 | 15 | 594.573,056<br>384.693,894 | 2.221 |
| 16 | 594.560,688<br>384.612,503 | 17 | 594.573,848<br>384.609,983 | 13.399 |
| 18 | 594.582,86<br>384.658,97 | 19 | 594.585,093<br>384.672,059 | 13.278 |
| 20 | 594.588,314<br>384.690,94 | 21 | 594.592,815<br>384.717,326 | 26.767 |
| 22 | 594.593,279<br>384.720,045 | 23 | 594.596,961<br>384.741,624 | 21.891 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11921

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 500 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 52211, din 04/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIHAI TOMA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

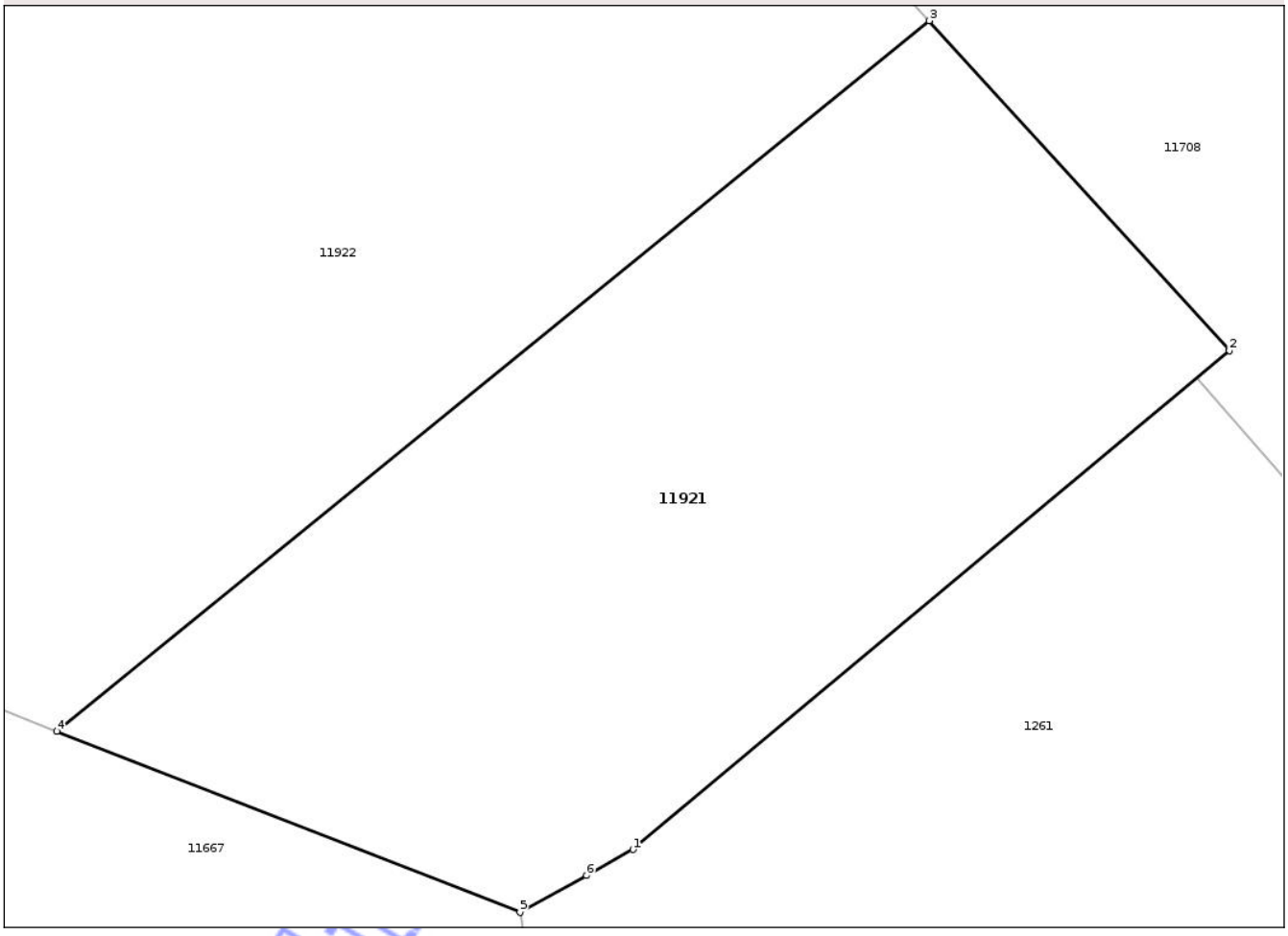
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 500 | 90 | 629/23 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.167,85<br>377.652,03 | 2 | 592.187,65<br>377.668,569 | 25.799 |
| 2 | 592.187,65<br>377.668,569 | 3 | 592.177,686<br>377.679,513 | 14.8 |
| 3 | 592.177,686<br>377.679,513 | 4 | 592.148,716<br>377.655,954 | 37.34 |
| 4 | 592.148,716<br>377.655,954 | 5 | 592.164,099<br>377.649,948 | 16.514 |
| 5 | 592.164,099<br>377.649,948 | 6 | 592.166,301<br>377.651,17 | 2.518 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.166,301<br>377.651,17 | 1 | 592.167,85<br>377.652,03 | 1.772 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11922

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.500 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 51663, din 03/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ANGHEL ELENA**<br>2) **IONIŢĂ ANA**<br>3) **IONIŢĂ SPIREA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

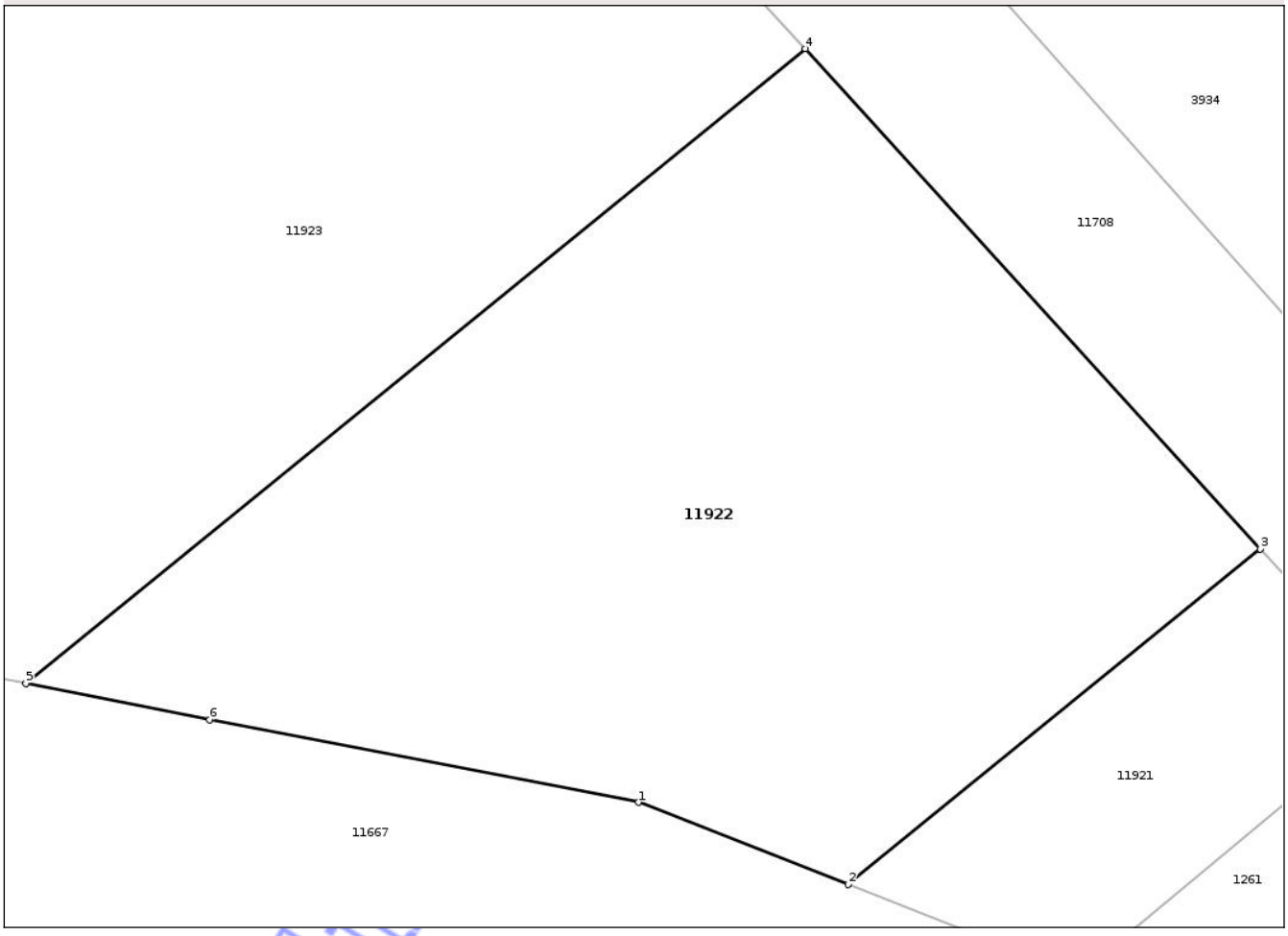
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.500 | 90 | 629/22 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.133,965<br>377.661,714 | 2 | 592.148,716<br>377.655,954 | 15.836 |
| 2 | 592.148,716<br>377.655,954 | 3 | 592.177,686<br>377.679,513 | 37.34 |
| 3 | 592.177,686<br>377.679,513 | 4 | 592.145,701<br>377.714,642 | 47.509 |
| 4 | 592.145,701<br>377.714,642 | 5 | 592.090,881<br>377.670,063 | 70.658 |
| 5 | 592.090,881<br>377.670,063 | 6 | 592.103,808<br>377.667,508 | 13.177 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 592.103,808<br>377.667,508 | 1 | 592.133,965<br>377.661,714 | 30.709 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11923

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 51664, din 03/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ANDREI MARIA**<br>2) **GHEORGHIȚA DORINA**<br>3) **IORDACHE NICOLAE**<br>4) **IORDACHE MARIN**<br>5) **IORDACHE AURELIAN**<br>6) **IORDACHE NICULINA**<br>7) **POPA MARIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

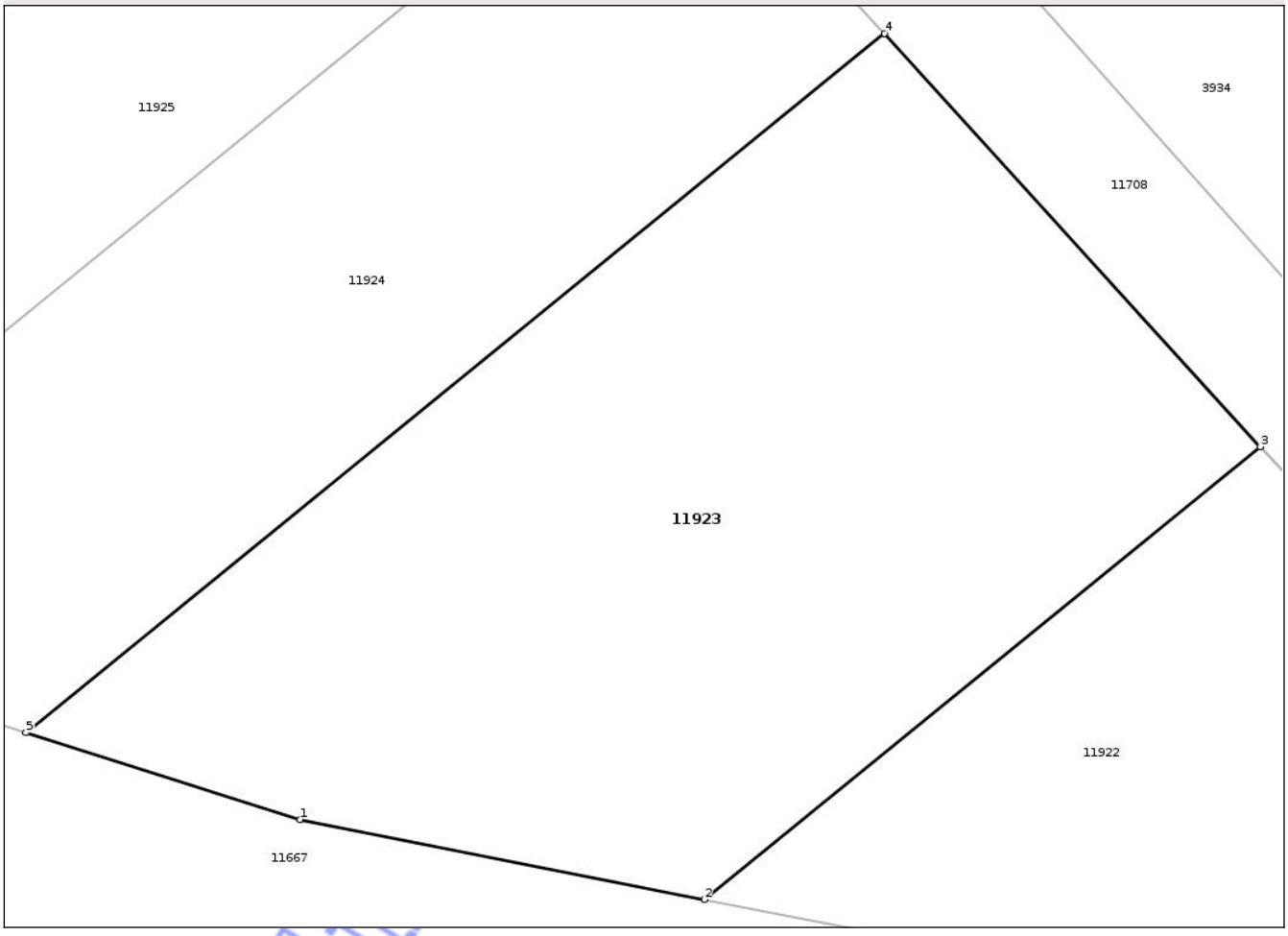
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 90 | 629/21 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 592.051,034<br>377.677,937 | 2 | 592.090,881<br>377.670,063 | 40.618 |
| 2 | 592.090,881<br>377.670,063 | 3 | 592.145,701<br>377.714,642 | 70.658 |
| 3 | 592.145,701<br>377.714,642 | 4 | 592.108,671<br>377.755,313 | 55.003 |
| 4 | 592.108,671<br>377.755,313 | 5 | 592.024,017<br>377.686,473 | 109.111 |
| 5 | 592.024,017<br>377.686,473 | 1 | 592.051,034<br>377.677,937 | 28.333 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11924

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.800 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 51687, din 04/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IORDACHE NICULINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

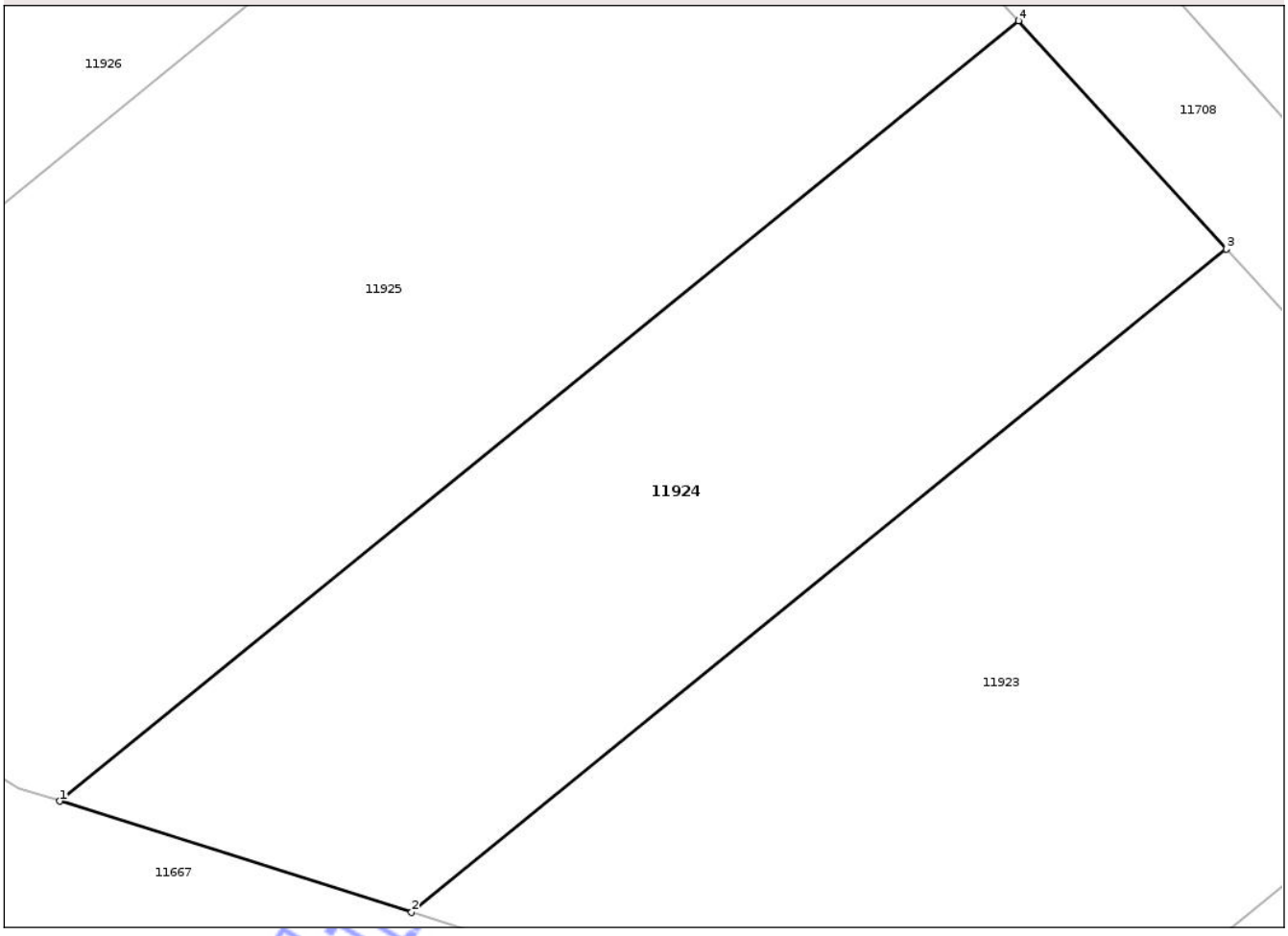
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.800 | 90 | 629/20 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.987,488<br>377.698,014 | 2 | 592.024,017<br>377.686,473 | 38.309 |
| 2 | 592.024,017<br>377.686,473 | 3 | 592.108,671<br>377.755,313 | 109.111 |
| 3 | 592.108,671<br>377.755,313 | 4 | 592.087,093<br>377.779,013 | 32.052 |
| 4 | 592.087,093<br>377.779,013 | 1 | 591.987,488<br>377.698,014 | 128.382 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11928

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 51666, din 03/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ILIESCU CONSTANTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

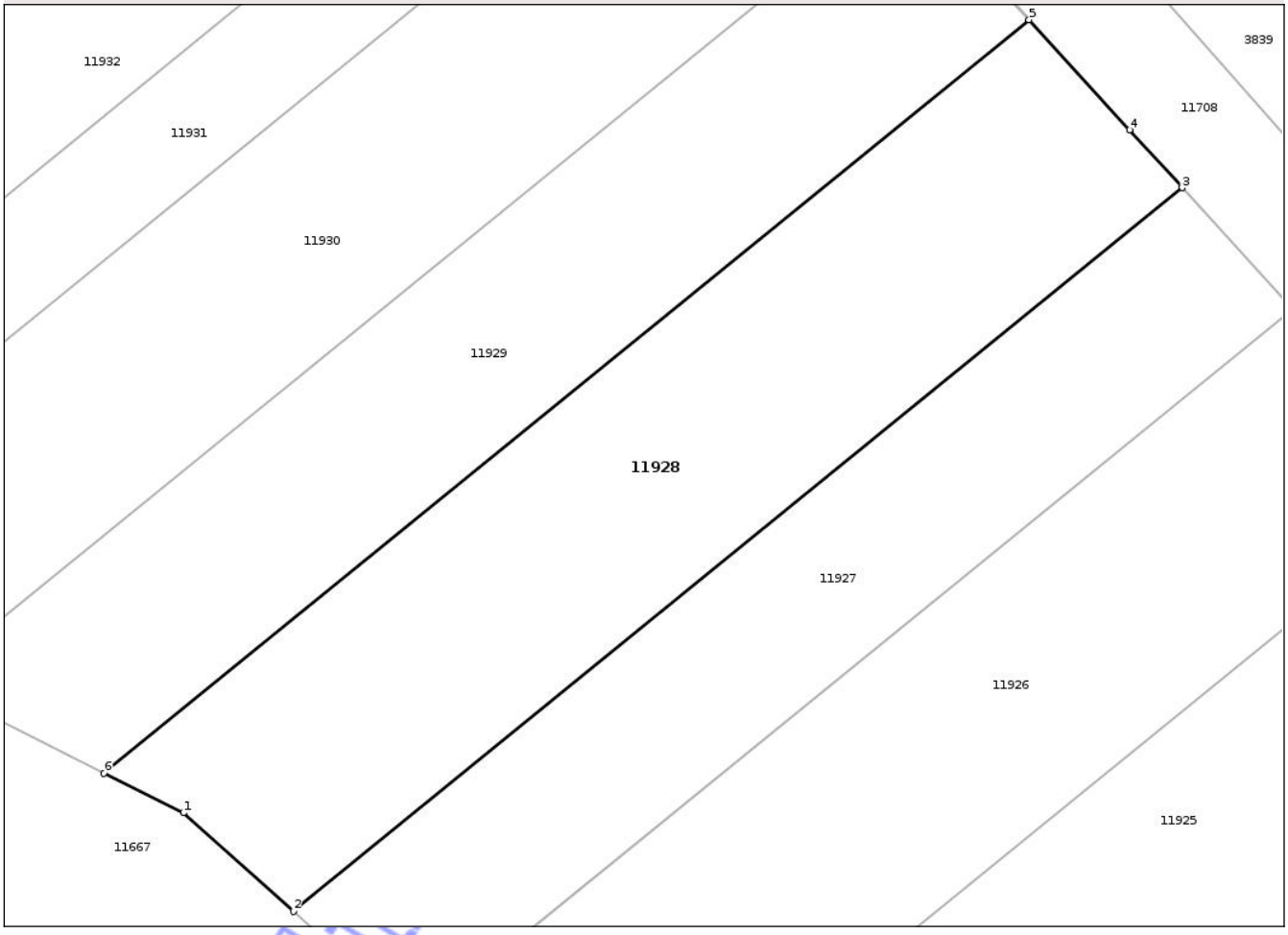
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 90 | 629/16 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.876,894<br>377.772,721 | 2 | 591.892,026<br>377.759,156 | 20.322 |
| 2 | 591.892,026<br>377.759,156 | 3 | 592.014,495<br>377.858,748 | 157.852 |
| 3 | 592.014,495<br>377.858,748 | 4 | 592.007,244<br>377.866,711 | 10.77 |
| 4 | 592.007,244<br>377.866,711 | 5 | 591.993,391<br>377.881,858 | 20.527 |
| 5 | 591.993,391<br>377.881,858 | 6 | 591.865,923<br>377.778,201 | 164.295 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 591.865,923<br>377.778,201 | 1 | 591.876,894<br>377.772,721 | 12.263 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11925

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.124 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 51683, din 04/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VINTILĂ POMPILIA**<br>2) **CRĂCIUN ELENA**<br>3) **IORDACHE NICULINA**<br>4) **MIHAI MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

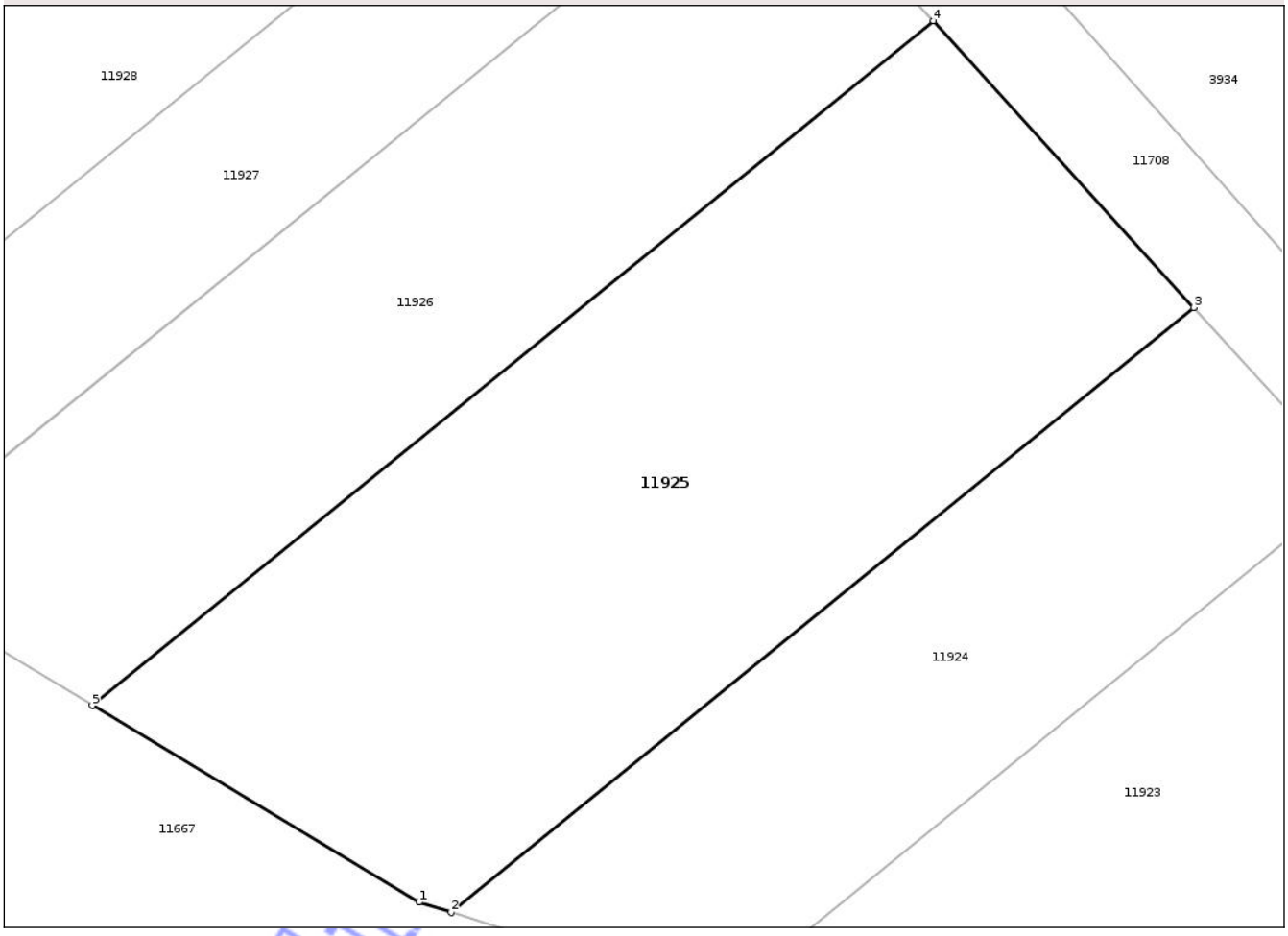
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.124 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 7.124 | 90 | 629/19 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.983,181<br>377.699,374 | 2 | 591.987,488<br>377.698,014 | 4.517 |
| 2 | 591.987,488<br>377.698,014 | 3 | 592.087,093<br>377.779,013 | 128.382 |
| 3 | 592.087,093<br>377.779,013 | 4 | 592.052,128<br>377.817,415 | 51.935 |
| 4 | 592.052,128<br>377.817,415 | 5 | 591.939,359<br>377.725,711 | 145.349 |
| 5 | 591.939,359<br>377.725,711 | 1 | 591.983,181<br>377.699,374 | 51.127 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11926

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 52205, din 03/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STOICA ANGHELACHE**<br>2) **NEAGU MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

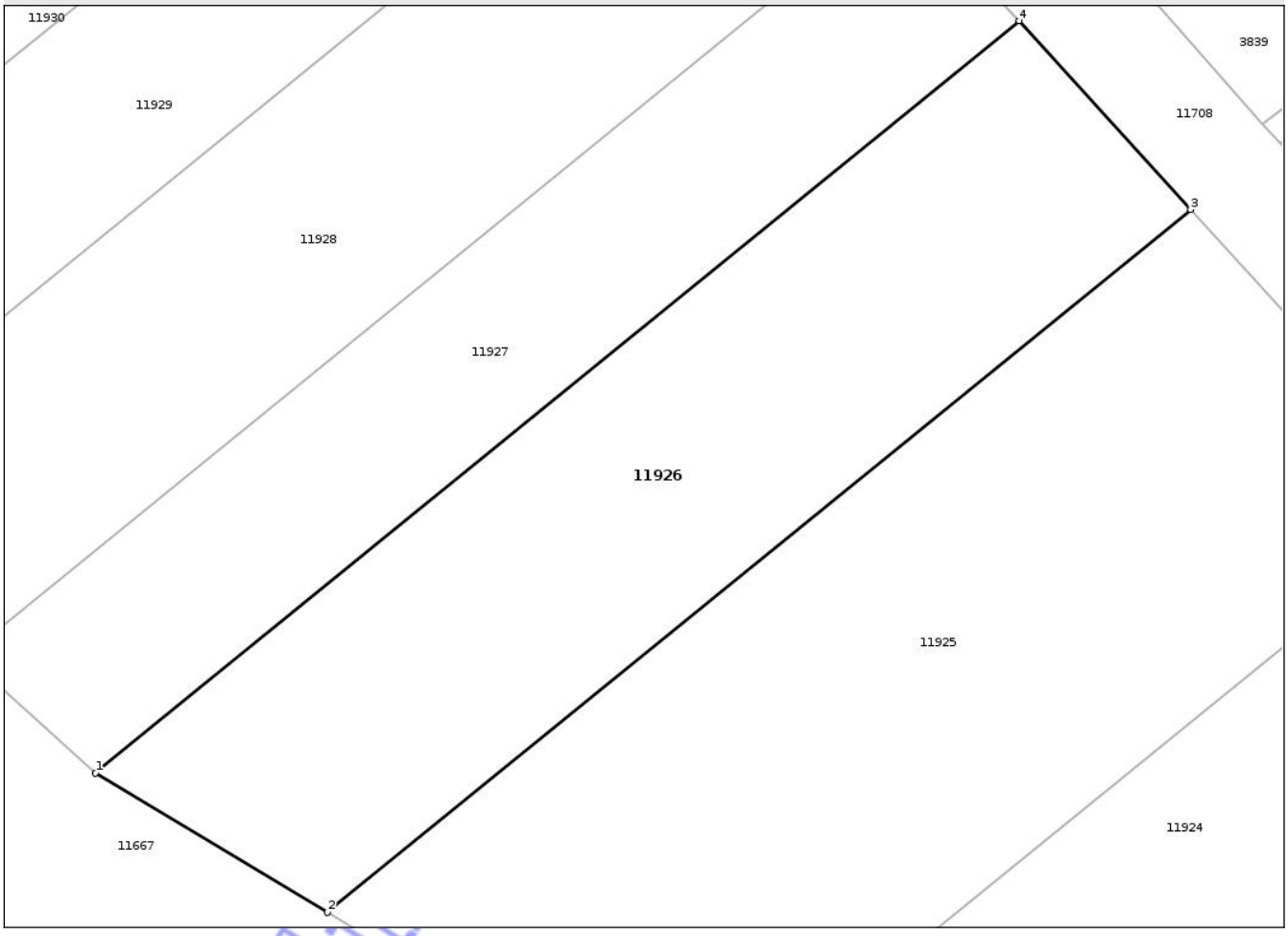
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 90 | 629/18 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.909,065<br>377.743,917 | 2 | 591.939,359<br>377.725,711 | 35.344 |
| 2 | 591.939,359<br>377.725,711 | 3 | 592.052,128<br>377.817,415 | 145.349 |
| 3 | 592.052,128<br>377.817,415 | 4 | 592.029,716<br>377.842,031 | 33.29 |
| 4 | 592.029,716<br>377.842,031 | 1 | 591.909,065<br>377.743,917 | 155.509 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11927

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.537 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 51649, din 03/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STOICA NICOLAE**<br>2) **DINU JANA**<br>3) **STOICA STELIANA**<br>4) **STOICA VICTOR** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

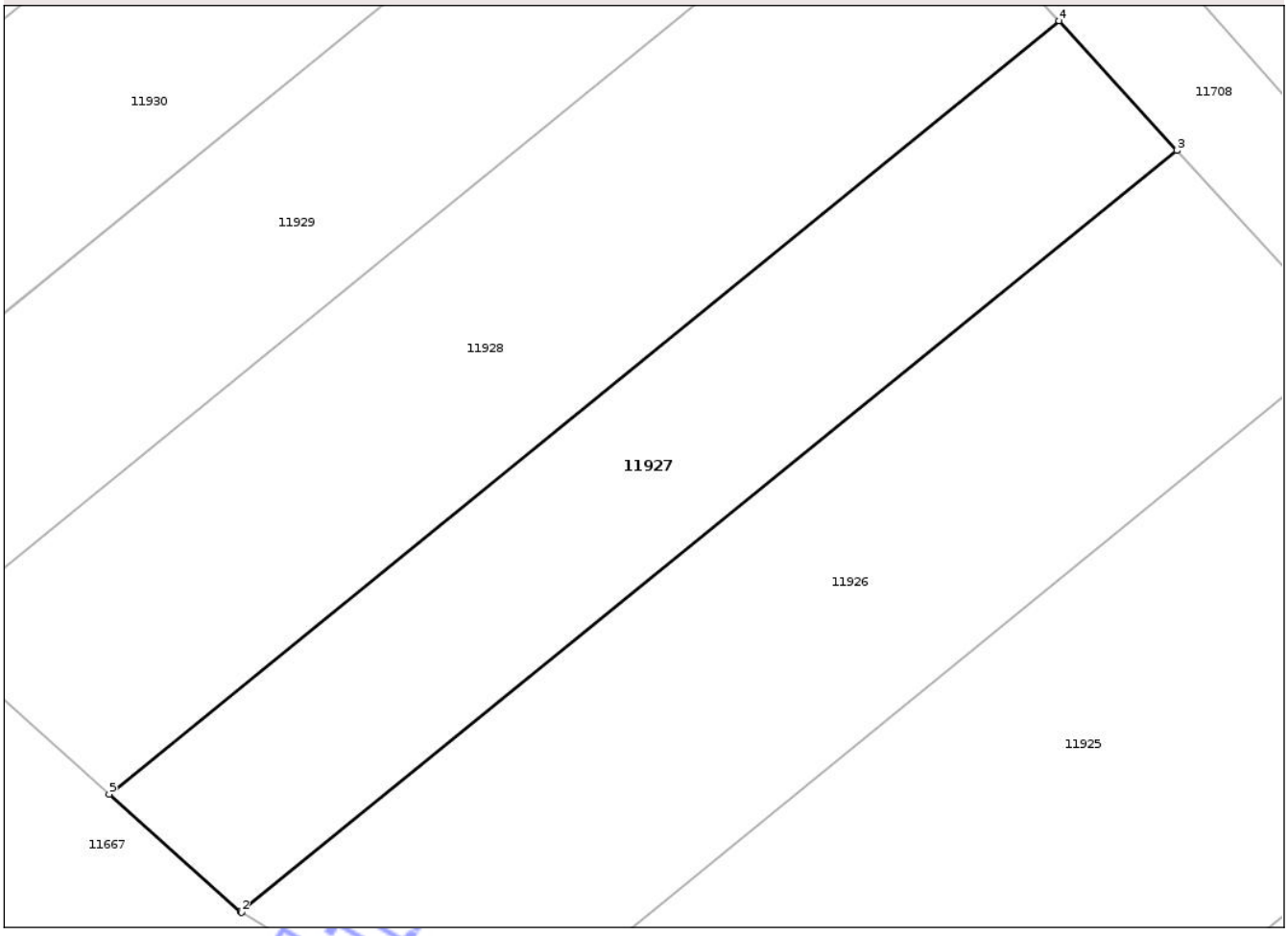
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.537 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.537 | 90 | 629/17 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.908,948<br>377.743,988 | 2 | 591.909,065<br>377.743,917 | 0.137 |
| 2 | 591.909,065<br>377.743,917 | 3 | 592.029,716<br>377.842,031 | 155.509 |
| 3 | 592.029,716<br>377.842,031 | 4 | 592.014,495<br>377.858,748 | 22.608 |
| 4 | 592.014,495<br>377.858,748 | 5 | 591.892,026<br>377.759,156 | 157.852 |
| 5 | 591.892,026<br>377.759,156 | 1 | 591.908,948<br>377.743,988 | 22.725 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11929

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.300 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 51648, din 03/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ALDEA EMILIA**<br>2) **CIOGOLEA MARIA**<br>3) **PĂUN VASILE**<br>4) **PĂUN CONSTANTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

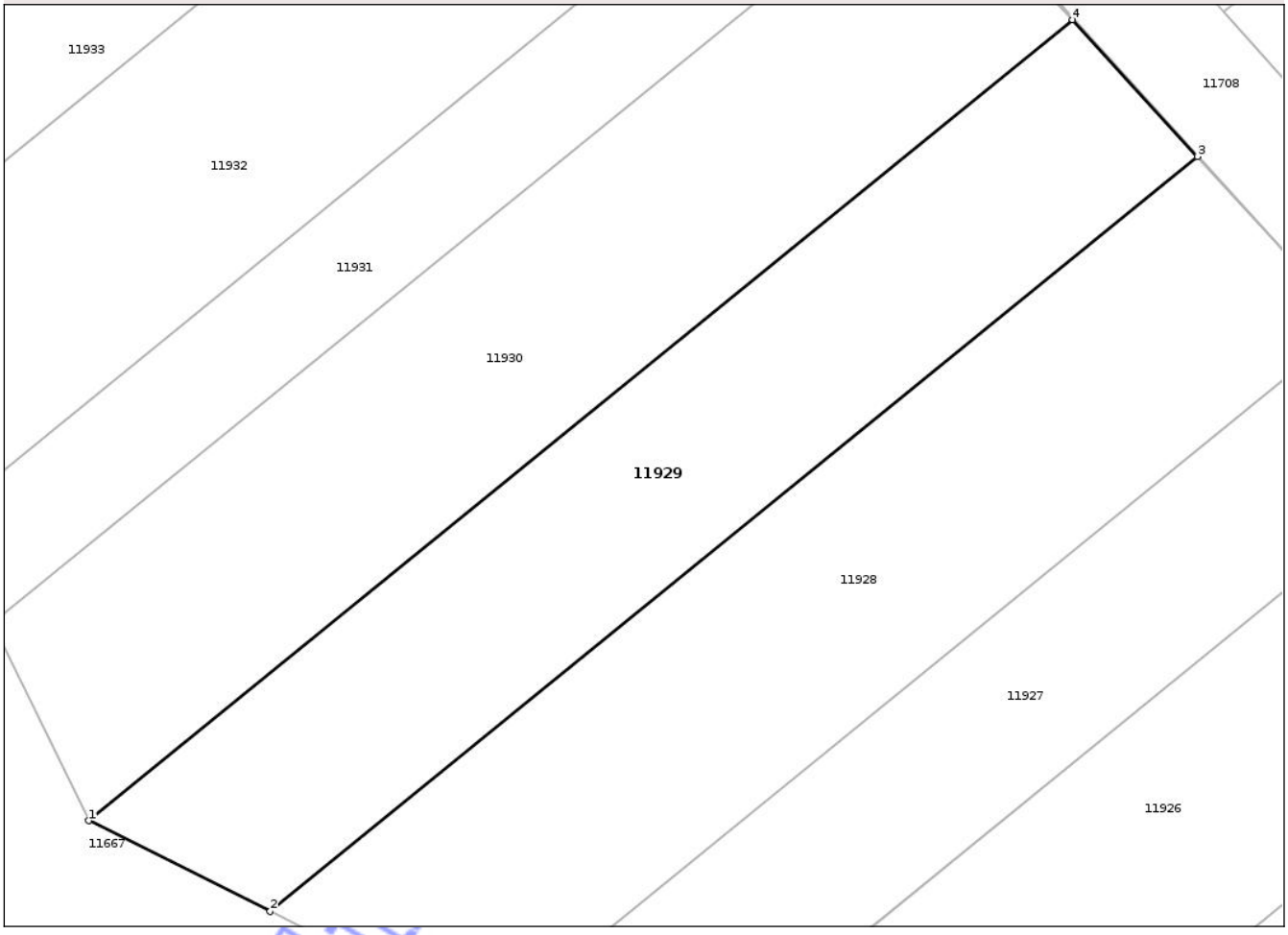
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 4.300 | 90 | 629/15 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.840,985<br>377.790,658 | 2 | 591.865,923<br>377.778,201 | 27.876 |
| 2 | 591.865,923<br>377.778,201 | 3 | 591.993,391<br>377.881,858 | 164.295 |
| 3 | 591.993,391<br>377.881,858 | 4 | 591.976,222<br>377.900,632 | 25.441 |
| 4 | 591.976,222<br>377.900,632 | 1 | 591.840,985<br>377.790,658 | 174.308 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11930

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 51698, din 04/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PREDA GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

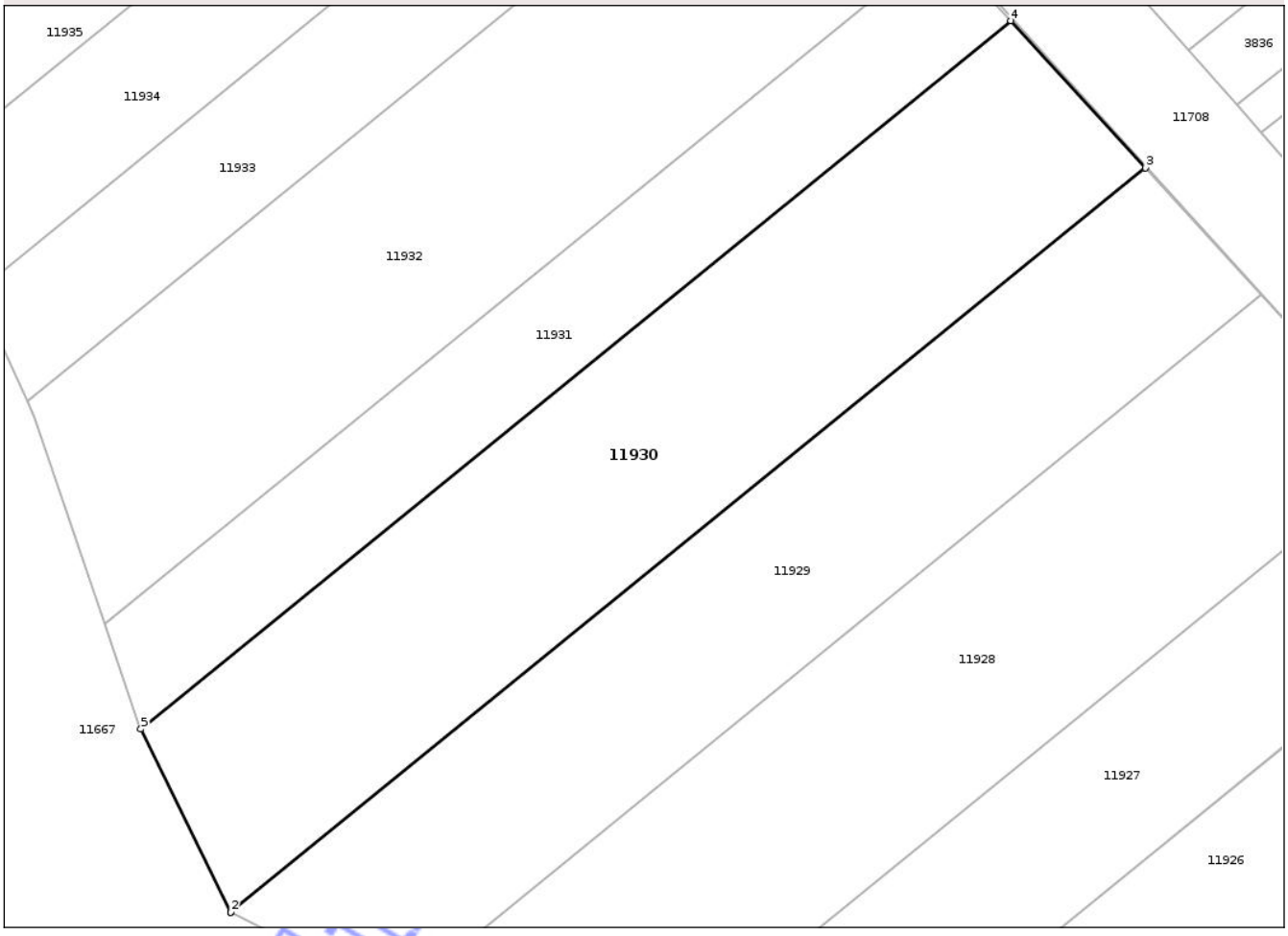
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 90 | 629/14 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.840,937<br>377.790,682 | 2 | 591.840,985<br>377.790,658 | 0.054 |
| 2 | 591.840,985<br>377.790,658 | 3 | 591.976,222<br>377.900,632 | 174.308 |
| 3 | 591.976,222<br>377.900,632 | 4 | 591.956,349<br>377.922,361 | 29.446 |
| 4 | 591.956,349<br>377.922,361 | 5 | 591.827,687<br>377.817,733 | 165.834 |
| 5 | 591.827,687<br>377.817,733 | 1 | 591.840,937<br>377.790,682 | 30.122 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11931

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.500 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 53550, din 29/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IONIȚĂ STELIANA**<br>2) **IONIȚĂ ANDREI**<br>3) **IONIȚĂ NICOLAE**<br>4) **CAPBĂTUT ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

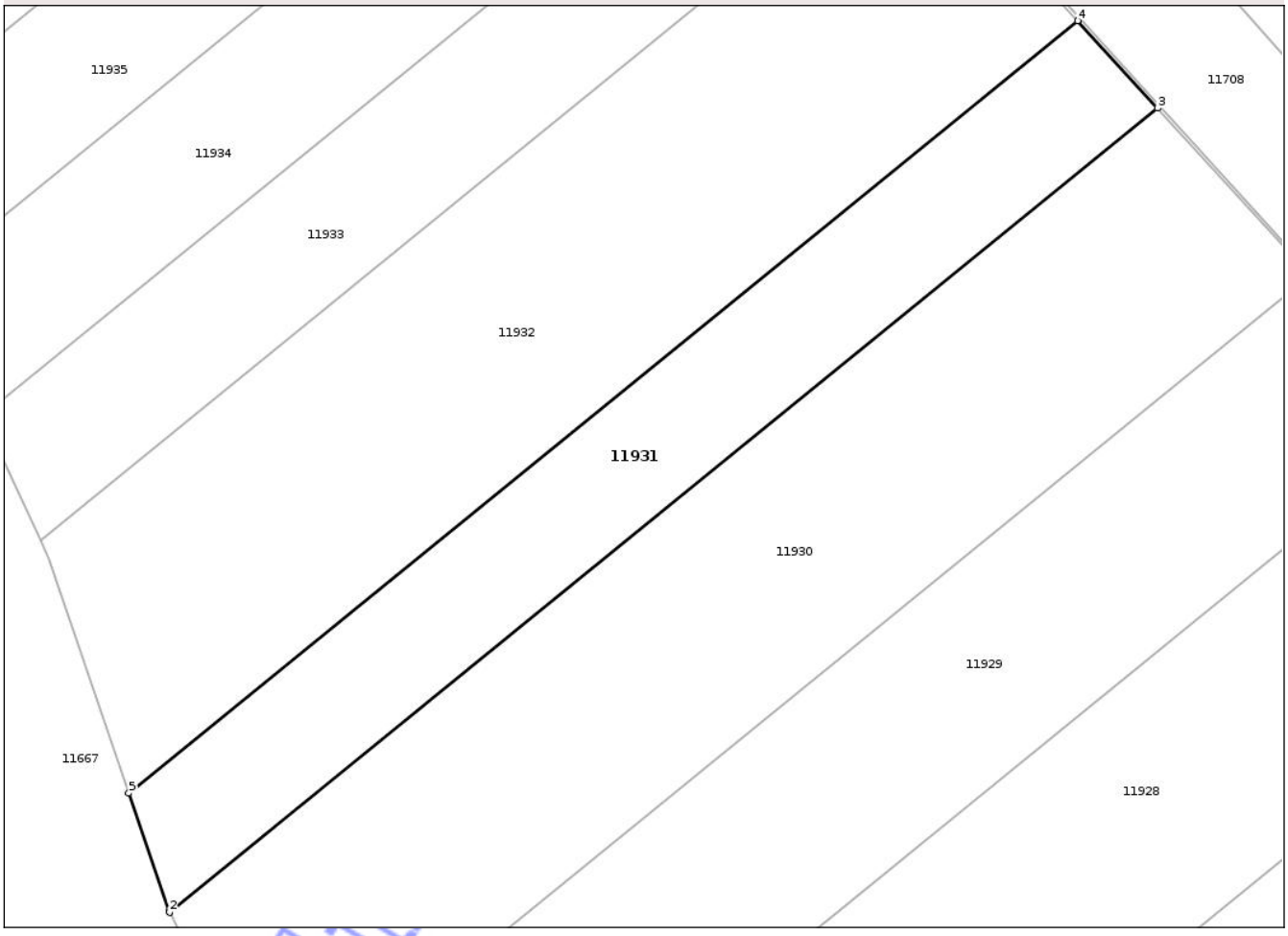
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.500 | 90 | 629/13 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.827,599<br>377.817,914 | 2 | 591.827,687<br>377.817,733 | 0.201 |
| 2 | 591.827,687<br>377.817,733 | 3 | 591.956,349<br>377.922,361 | 165.834 |
| 3 | 591.956,349<br>377.922,361 | 4 | 591.945,954<br>377.933,728 | 15.403 |
| 4 | 591.945,954<br>377.933,728 | 5 | 591.822,361<br>377.833,223 | 159.3 |
| 5 | 591.822,361<br>377.833,223 | 1 | 591.827,599<br>377.817,914 | 16.18 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11935

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:32(e:3030)
Nr. cadastral vechi:52

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Pantazi, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20819 | Din acte: 2.506<br>Masurata: 2.500 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **53679 / 05/08/2008** | | |
| Act Notarial nr. 3406, din 04/08/2008 emis de NP NECULAE AURELIAN; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **RADU ROBERT HORIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

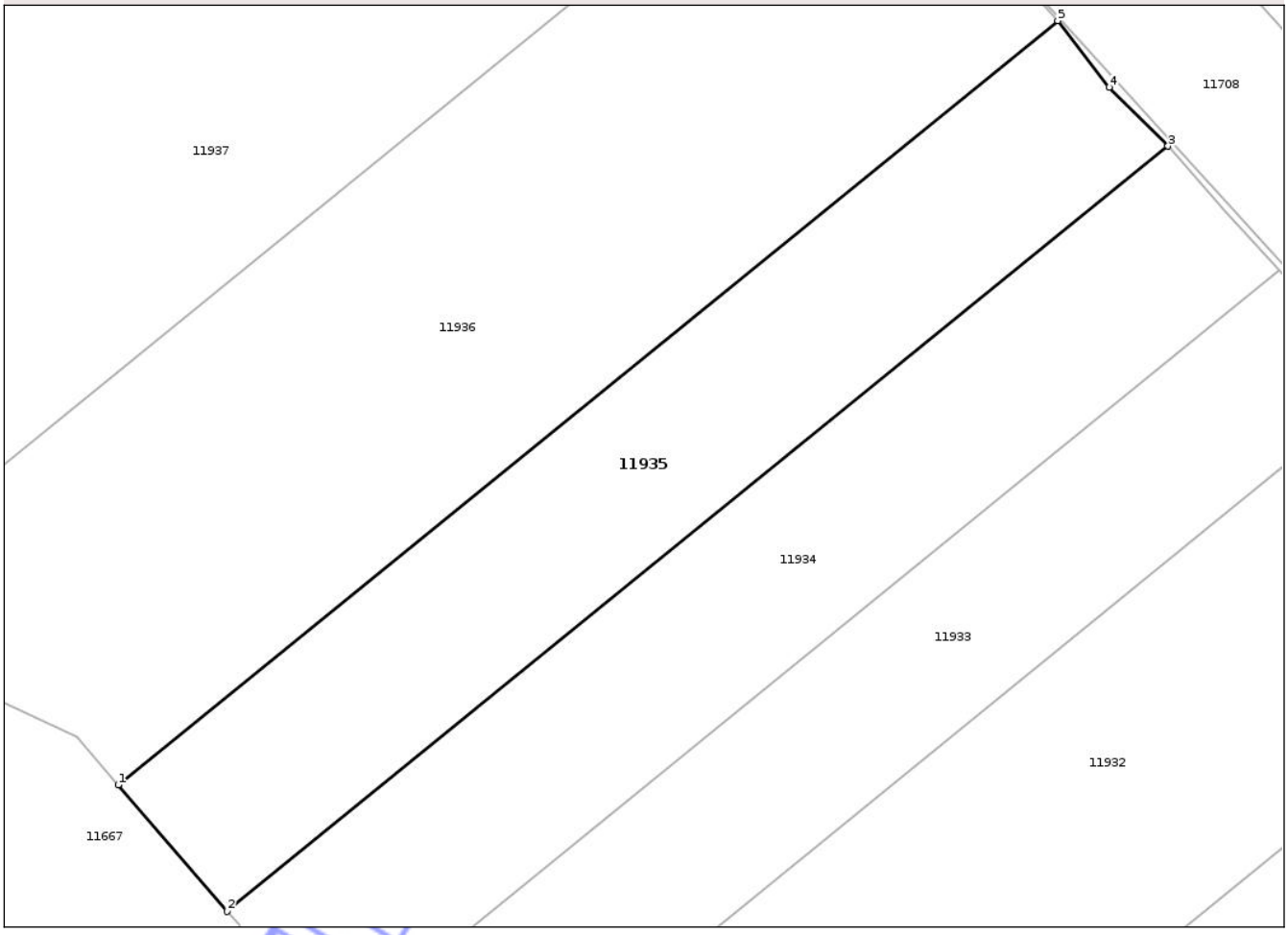
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20819 | Din acte: 2.506<br>Masurata: 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 2.500 | 90 | 629/9A | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.782,865<br>377.913,435 | 2 | 591.794,998<br>377.899,359 | 18.583 |
| 2 | 591.794,998<br>377.899,359 | 3 | 591.899,738<br>377.984,533 | 135.0 |
| 3 | 591.899,738<br>377.984,533 | 4 | 591.893,17<br>377.991,076 | 9.271 |
| 4 | 591.893,17<br>377.991,076 | 5 | 591.887,455<br>377.998,488 | 9.359 |
| 5 | 591.887,455<br>377.998,488 | 1 | 591.782,865<br>377.913,435 | 134.808 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11932

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 51655, din 03/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SANDU T GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

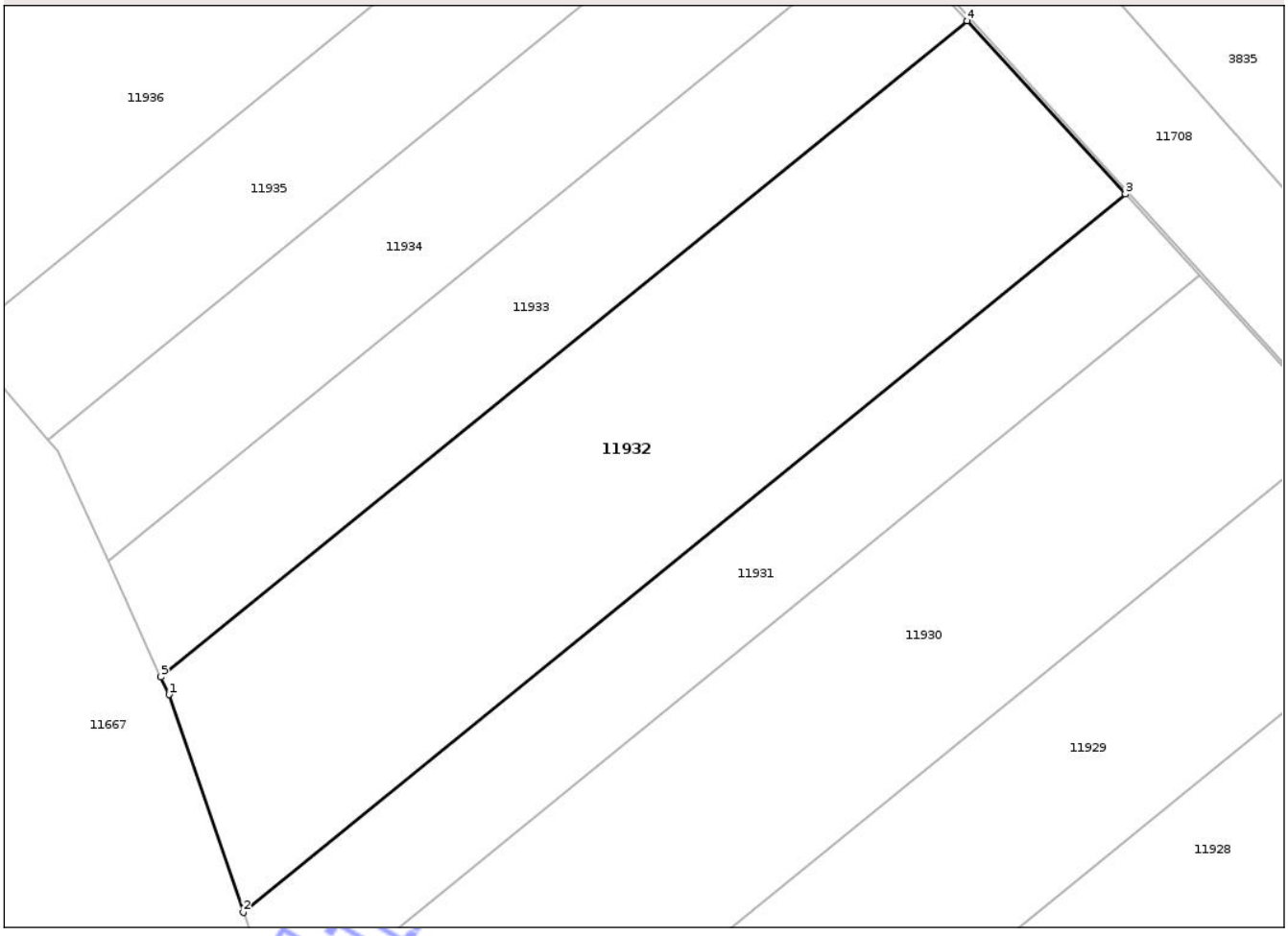
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 90 | 629/12 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.811,94<br>377.863,685 | 2 | 591.822,361<br>377.833,223 | 32.195 |
| 2 | 591.822,361<br>377.833,223 | 3 | 591.945,954<br>377.933,728 | 159.3 |
| 3 | 591.945,954<br>377.933,728 | 4 | 591.923,761<br>377.957,994 | 32.884 |
| 4 | 591.923,761<br>377.957,994 | 5 | 591.810,814<br>377.866,145 | 145.579 |
| 5 | 591.810,814<br>377.866,145 | 1 | 591.811,94<br>377.863,685 | 2.705 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11933

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.465 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 51684, din 04/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MORARU MARIA**<br>2) **IOANA IOANA**<br>3) **IOANA STELIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

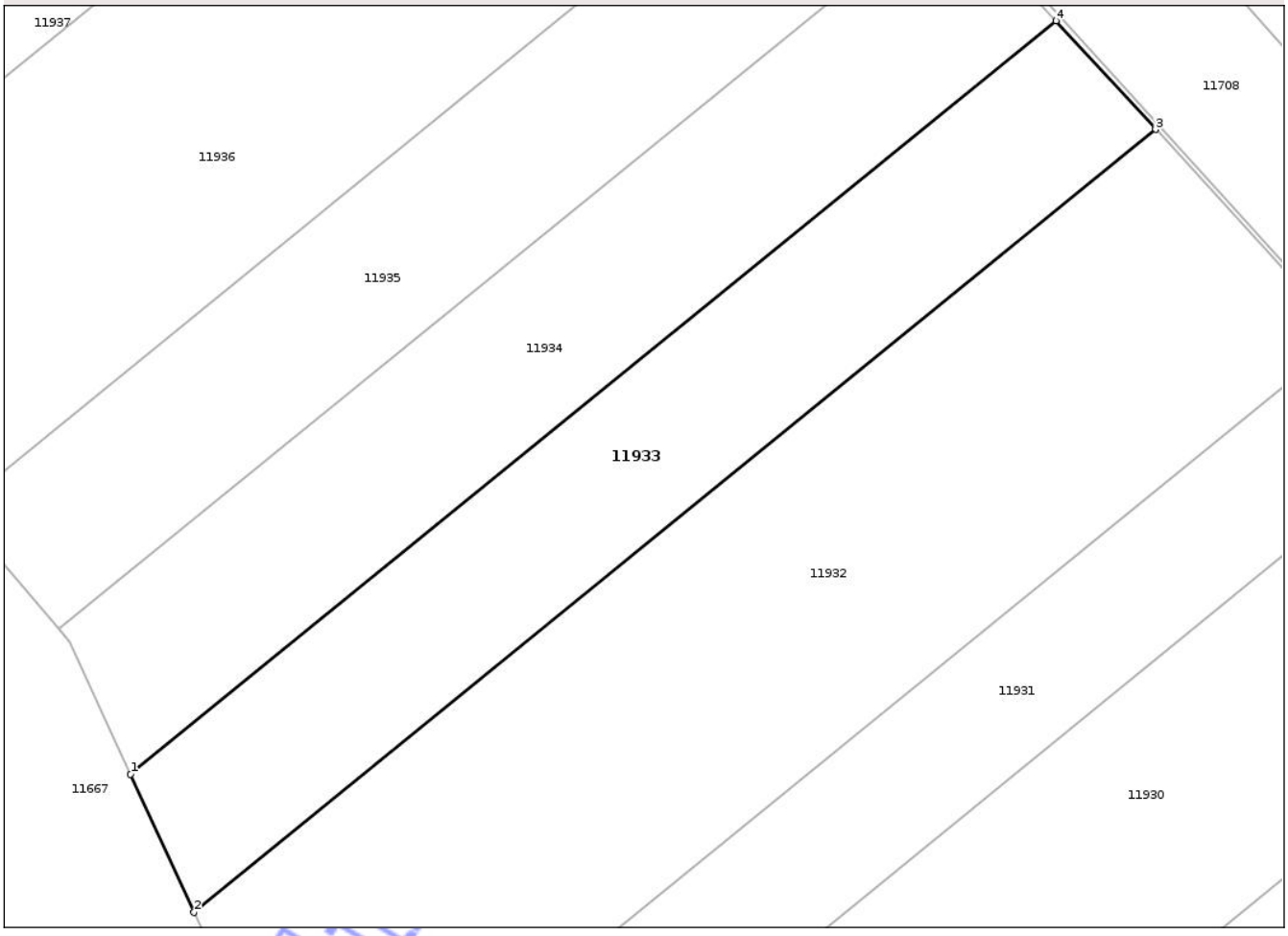
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.465 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.465 | 90 | 629/11 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.803,391<br>377.882,35 | 2 | 591.810,814<br>377.866,145 | 17.824 |
| 2 | 591.810,814<br>377.866,145 | 3 | 591.923,761<br>377.957,994 | 145.579 |
| 3 | 591.923,761<br>377.957,994 | 4 | 591.912,095<br>377.970,749 | 17.285 |
| 4 | 591.912,095<br>377.970,749 | 1 | 591.803,391<br>377.882,35 | 140.11 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11934

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2619
Nr. cadastral vechi:10388

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20548 | 2.538 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **34677 / 21/05/2008** | | |
| Act Notarial nr. 912, din 20/05/2008 emis de NP D.C. IONESCU; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHEORGHE GABRIELA**<br>2) **GHEORGHE MARIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

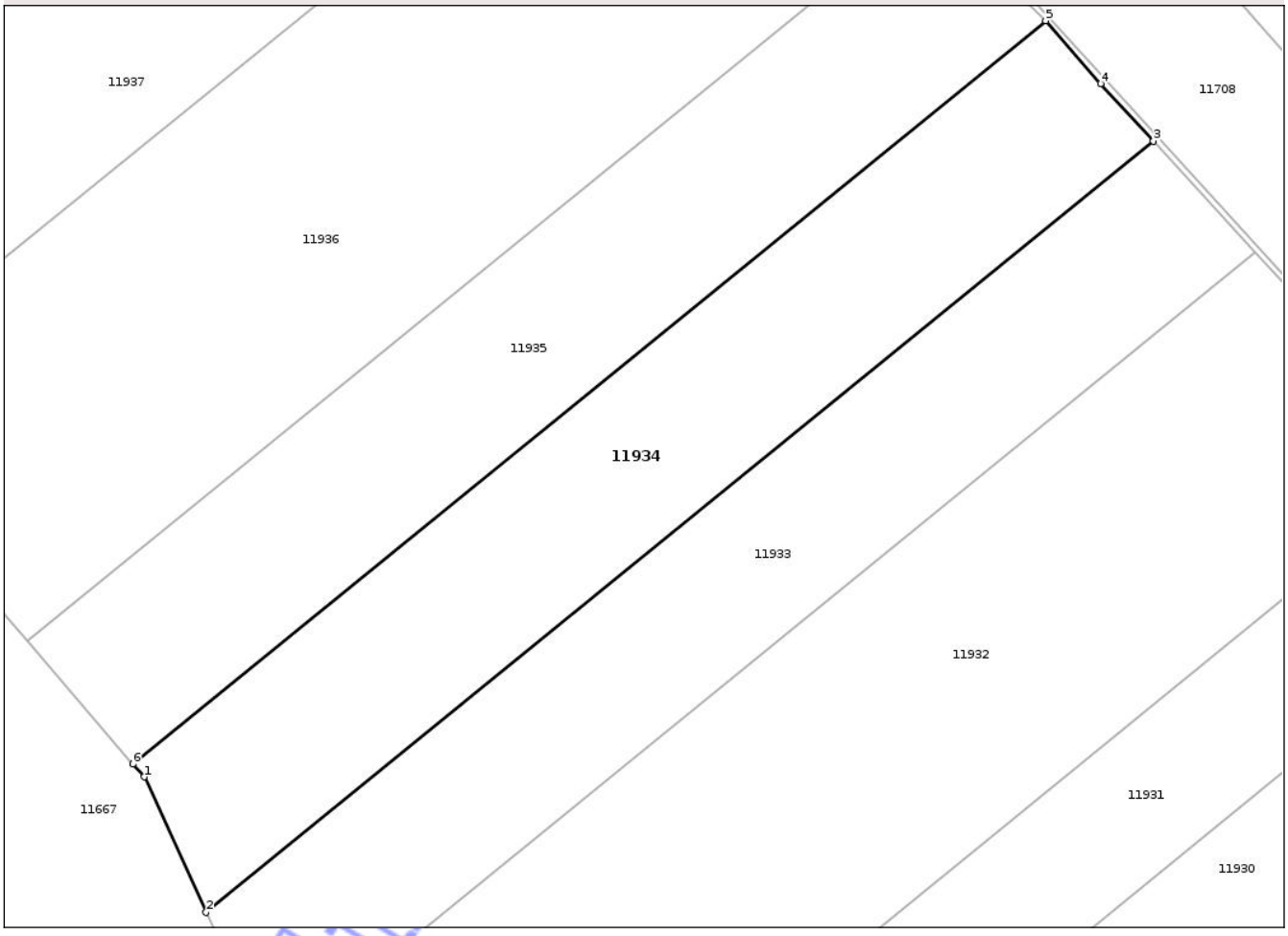
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20548 | 2.538 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.538 | 90 | 629/10 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.796,282<br>377.897,869 | 2 | 591.803,391<br>377.882,35 | 17.07 |
| 2 | 591.803,391<br>377.882,35 | 3 | 591.912,095<br>377.970,749 | 140.11 |
| 3 | 591.912,095<br>377.970,749 | 4 | 591.906,085<br>377.977,321 | 8.906 |
| 4 | 591.906,085<br>377.977,321 | 5 | 591.899,738<br>377.984,533 | 9.607 |
| 5 | 591.899,738<br>377.984,533 | 6 | 591.794,998<br>377.899,359 | 135.0 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 591.794,998<br>377.899,359 | 1 | 591.796,282<br>377.897,869 | 1.967 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11936

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 51652, din 03/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEDELCU MIHAI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

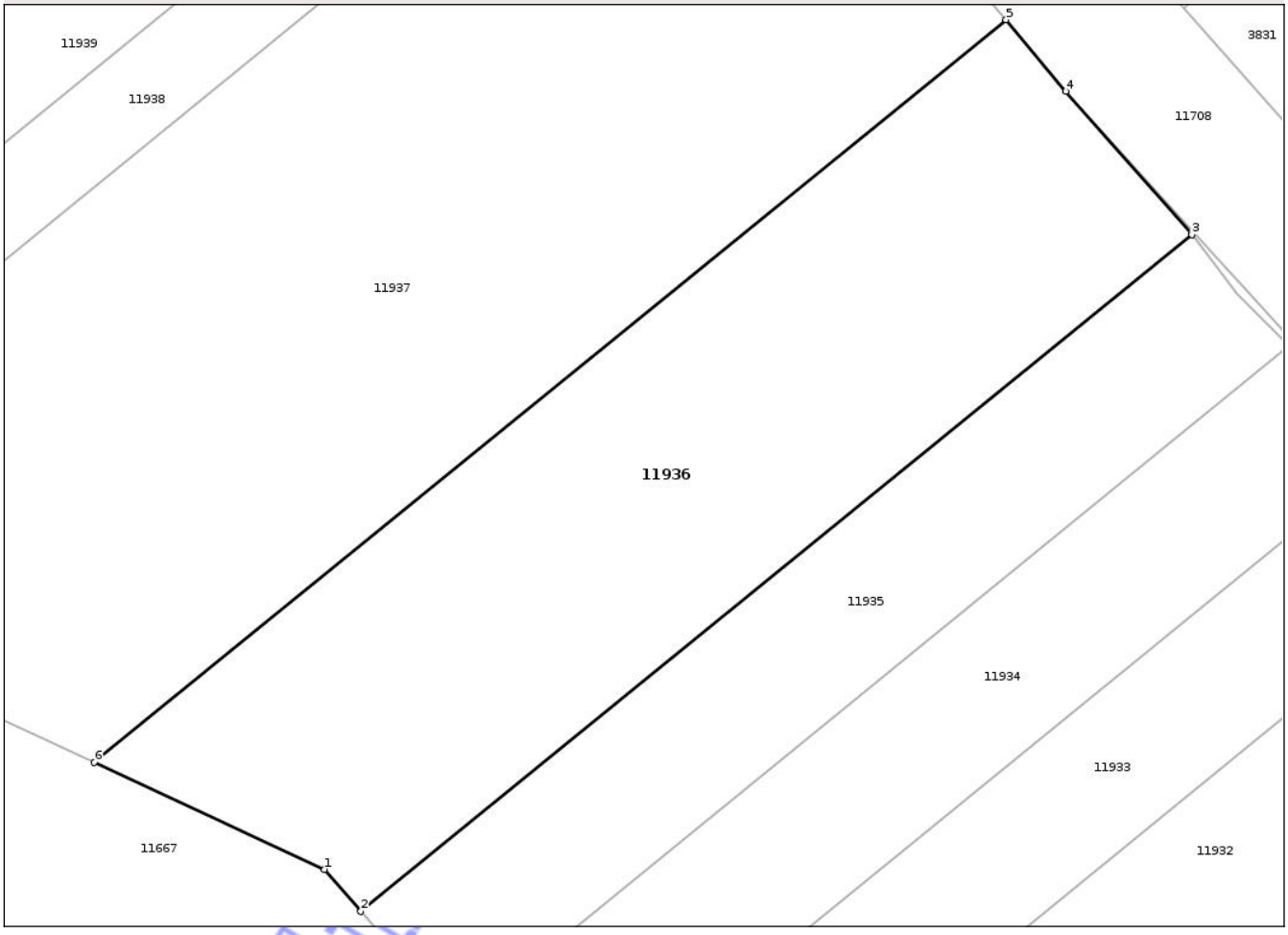
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 90 | 629/8 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.778,304<br>377.918,727 | 2 | 591.782,865<br>377.913,435 | 6.986 |
| 2 | 591.782,865<br>377.913,435 | 3 | 591.887,455<br>377.998,488 | 134.808 |
| 3 | 591.887,455<br>377.998,488 | 4 | 591.871,584<br>378.016,52 | 24.022 |
| 4 | 591.871,584<br>378.016,52 | 5 | 591.864,059<br>378.025,504 | 11.719 |
| 5 | 591.864,059<br>378.025,504 | 6 | 591.749,307<br>377.932,188 | 147.905 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 591.749,307<br>377.932,188 | 1 | 591.778,304<br>377.918,727 | 31.969 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11937

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 9.029 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 10, din 16/03/2015 emis de NP IRIS-VICTORIA FRATIAN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DINU ELENA-MINODORA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

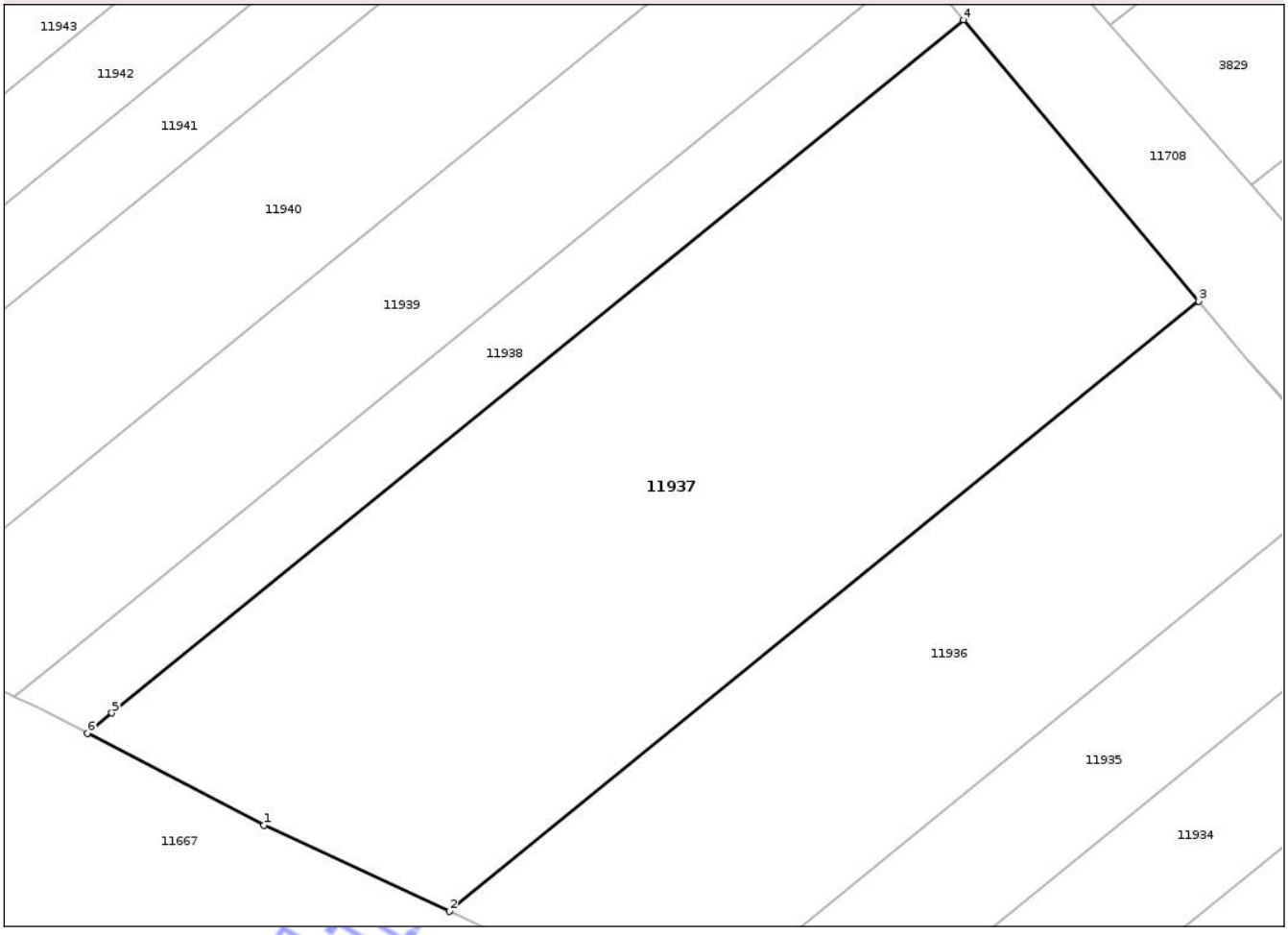
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 9.029 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 9.029 | 90 | 629/7 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.720,89<br>377.945,379 | 2 | 591.749,307<br>377.932,188 | 31.329 |
| 2 | 591.749,307<br>377.932,188 | 3 | 591.864,059<br>378.025,504 | 147.905 |
| 3 | 591.864,059<br>378.025,504 | 4 | 591.828,001<br>378.068,553 | 56.155 |
| 4 | 591.828,001<br>378.068,553 | 5 | 591.697,608<br>377.962,518 | 168.065 |
| 5 | 591.697,608<br>377.962,518 | 6 | 591.693,823<br>377.959,44 | 4.879 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 591.693,823<br>377.959,44 | 1 | 591.720,89<br>377.945,379 | 30.501 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11938

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.000 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 51670, din 03/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DUMITRACHE N ILIE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

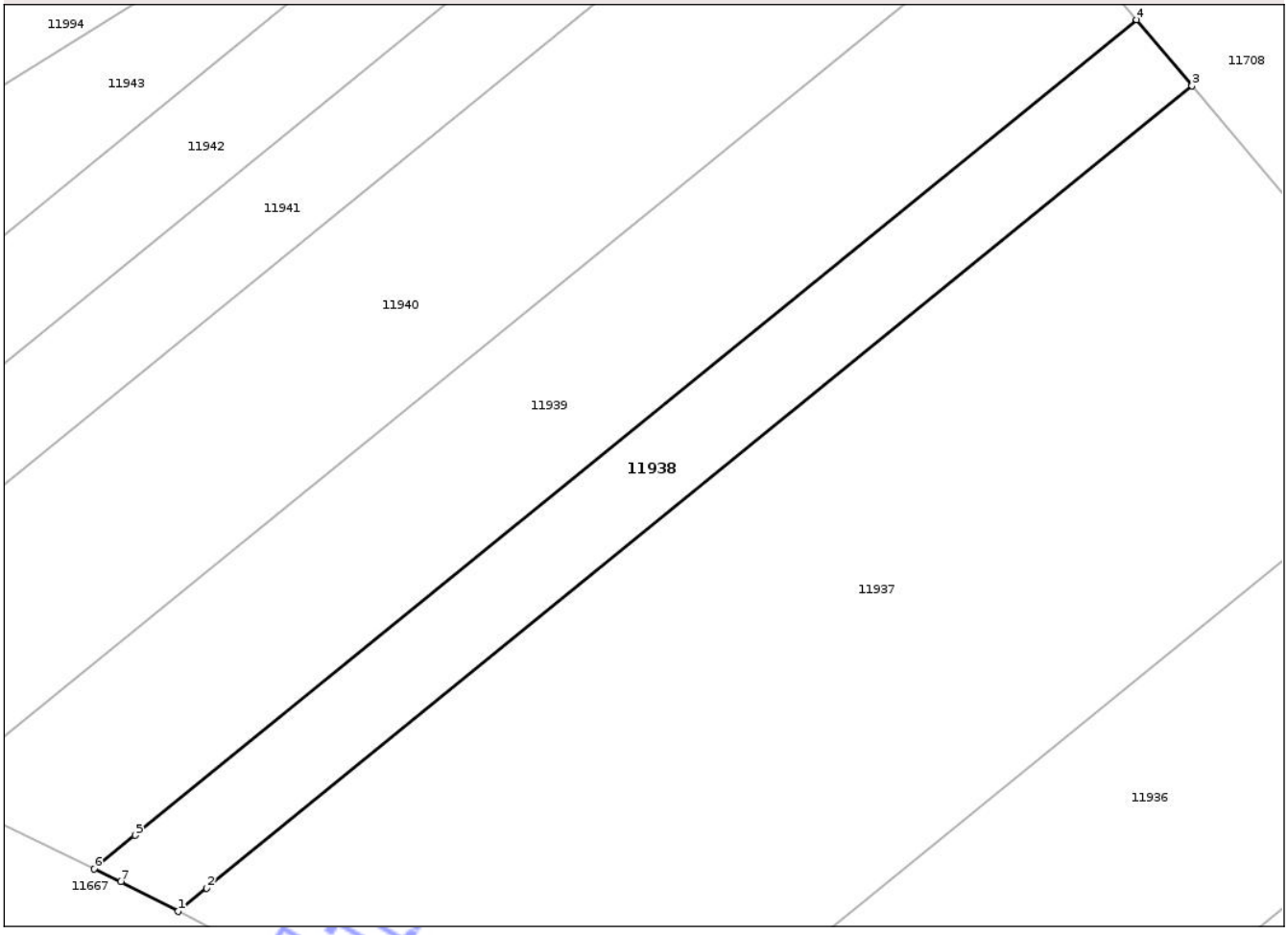
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.000 | 90 | 629/6 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.693,823<br>377.959,44 | 2 | 591.697,608<br>377.962,518 | 4.879 |
| 2 | 591.697,608<br>377.962,518 | 3 | 591.828,001<br>378.068,553 | 168.065 |
| 3 | 591.828,001<br>378.068,553 | 4 | 591.820,676<br>378.077,298 | 11.407 |
| 4 | 591.820,676<br>378.077,298 | 5 | 591.688,12<br>377.969,503 | 170.853 |
| 5 | 591.688,12<br>377.969,503 | 6 | 591.682,697<br>377.965,093 | 6.99 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 591.682,697<br>377.965,093 | 7 | 591.686,244<br>377.963,378 | 3.94 |
| 7 | 591.686,244<br>377.963,378 | 1 | 591.693,823<br>377.959,44 | 8.541 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11939

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.848 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 51699, din 04/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **LAZĂR GH GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

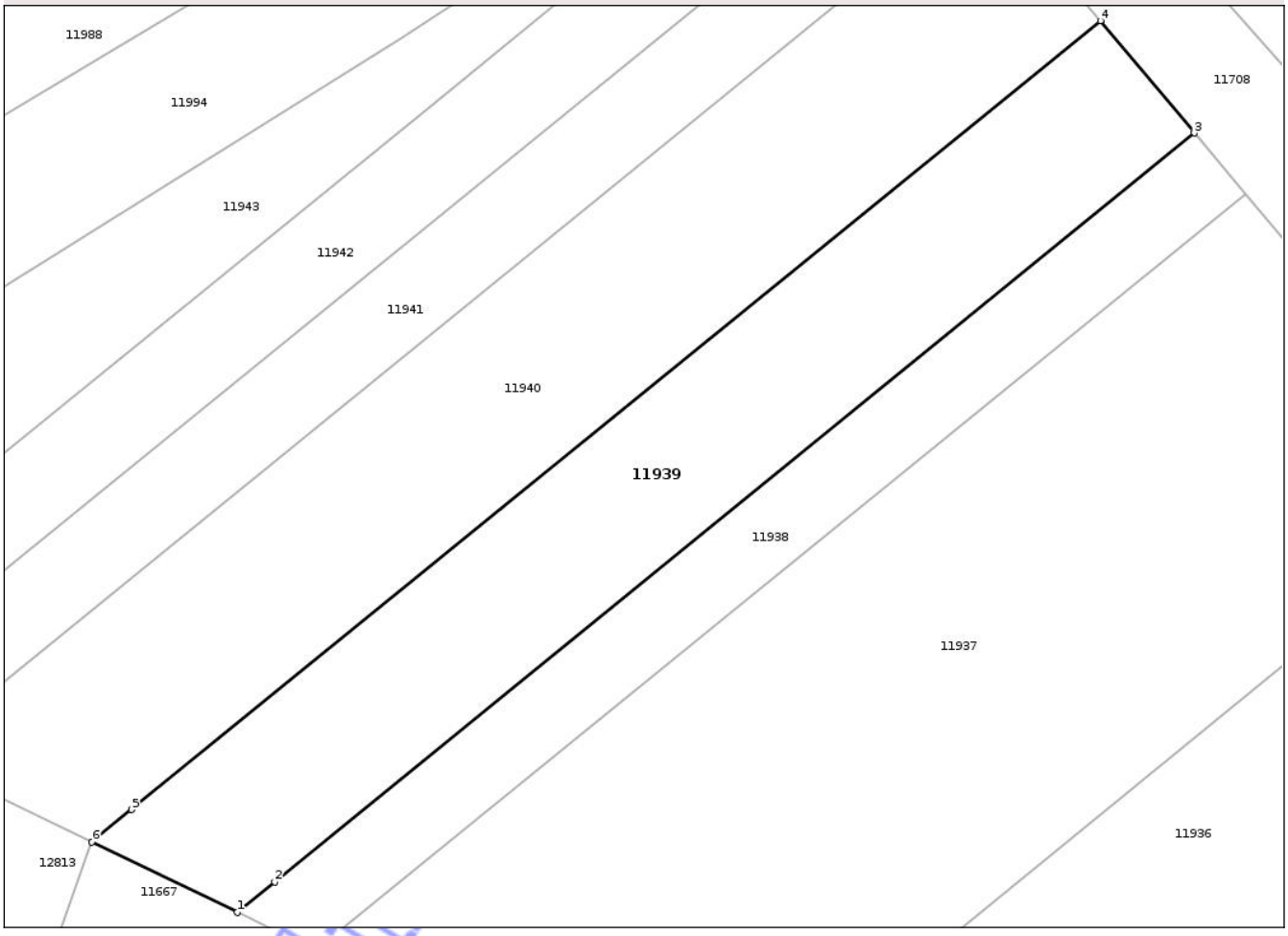
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.848 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.848 | 90 | 629/5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.682,697<br>377.965,093 | 2 | 591.688,12<br>377.969,503 | 6.99 |
| 2 | 591.688,12<br>377.969,503 | 3 | 591.820,676<br>378.077,298 | 170.853 |
| 3 | 591.820,676<br>378.077,298 | 4 | 591.807,145<br>378.093,453 | 21.073 |
| 4 | 591.807,145<br>378.093,453 | 5 | 591.667,482<br>377.979,88 | 180.013 |
| 5 | 591.667,482<br>377.979,88 | 6 | 591.661,757<br>377.975,224 | 7.379 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 591.661,757<br>377.975,224 | 1 | 591.682,697<br>377.965,093 | 23.262 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11940

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 51651, din 03/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEDELCU GHEORGHE**<br>2) **NEDELCU MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

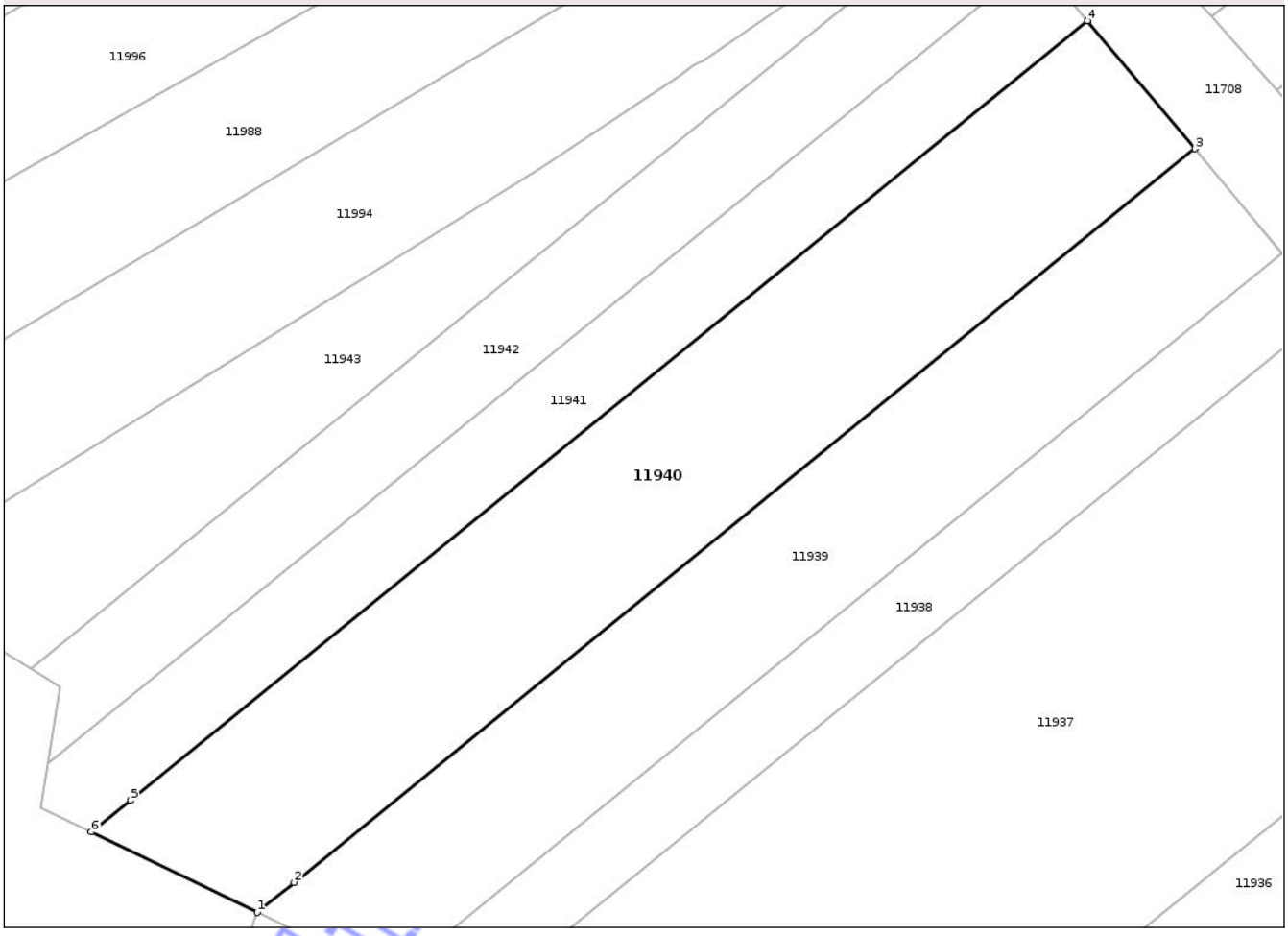
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.000 | 90 | 629/4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.661,757<br>377.975,224 | 2 | 591.667,482<br>377.979,88 | 7.379 |
| 2 | 591.667,482<br>377.979,88 | 3 | 591.807,145<br>378.093,453 | 180.013 |
| 3 | 591.807,145<br>378.093,453 | 4 | 591.790,53<br>378.113,289 | 25.875 |
| 4 | 591.790,53<br>378.113,289 | 5 | 591.642,079<br>377.992,569 | 191.34 |
| 5 | 591.642,079<br>377.992,569 | 6 | 591.636,044<br>377.987,662 | 7.778 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 591.636,044<br>377.987,662 | 1 | 591.661,757<br>377.975,224 | 28.563 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11941

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.500 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 51657, din 03/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEAGU A TINCA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

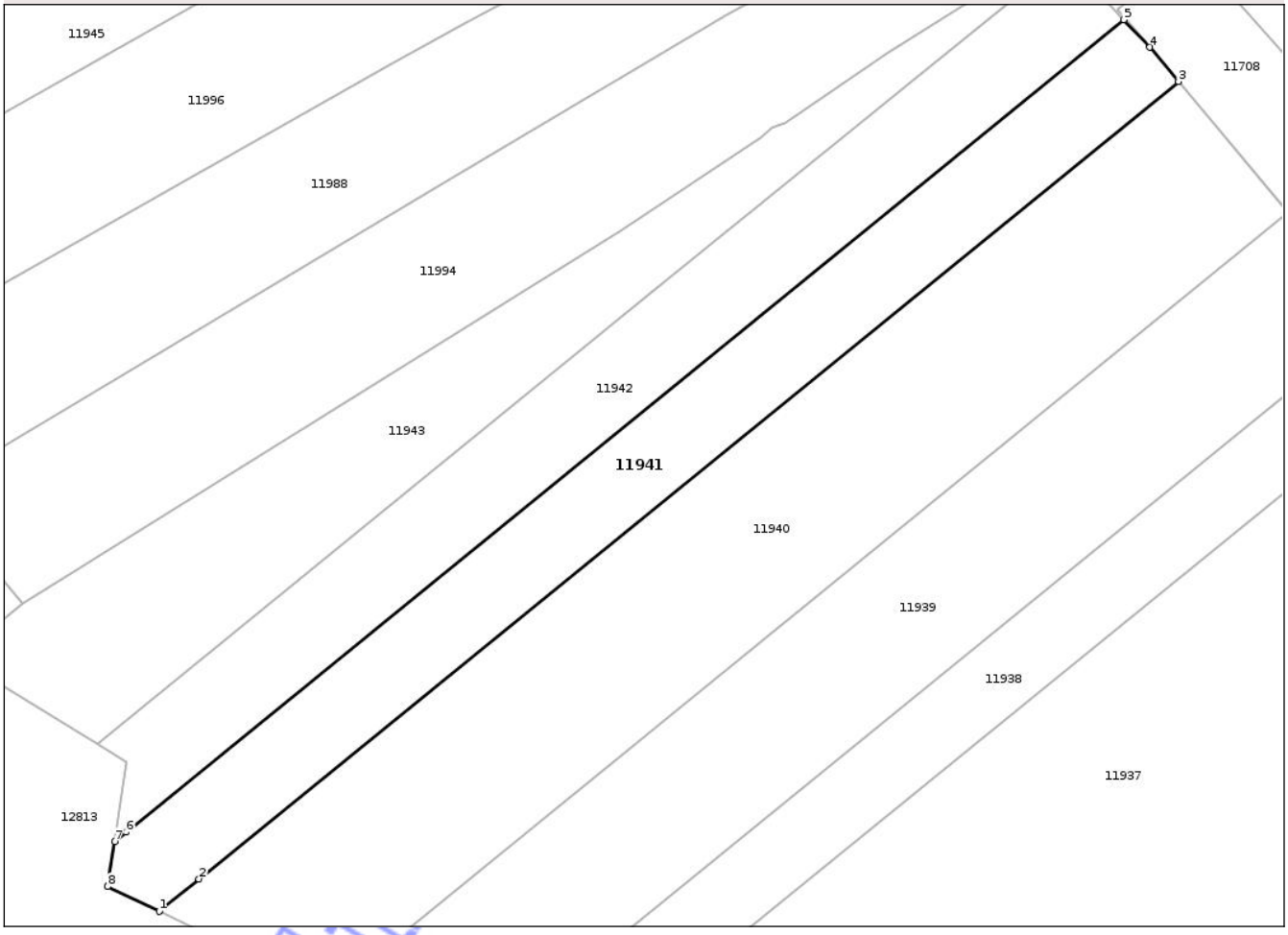
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 2.500 | 90 | 629/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.636,044<br>377.987,662 | 2 | 591.642,079<br>377.992,569 | 7.778 |
| 2 | 591.642,079<br>377.992,569 | 3 | 591.790,53<br>378.113,289 | 191.34 |
| 3 | 591.790,53<br>378.113,289 | 4 | 591.786,192<br>378.118,468 | 6.756 |
| 4 | 591.786,192<br>378.118,468 | 5 | 591.782,258<br>378.122,633 | 5.729 |
| 5 | 591.782,258<br>378.122,633 | 6 | 591.631,019<br>377.999,645 | 194.934 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 591.631,019<br>377.999,645 | 7 | 591.629,309<br>377.998,255 | 2.204 |
| 7 | 591.629,309<br>377.998,255 | 8 | 591.628,254<br>377.991,431 | 6.905 |
| 8 | 591.628,254<br>377.991,431 | 1 | 591.636,044<br>377.987,662 | 8.654 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11942

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 194, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.500 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 51654, din 03/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SPIREA A CONSTANTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

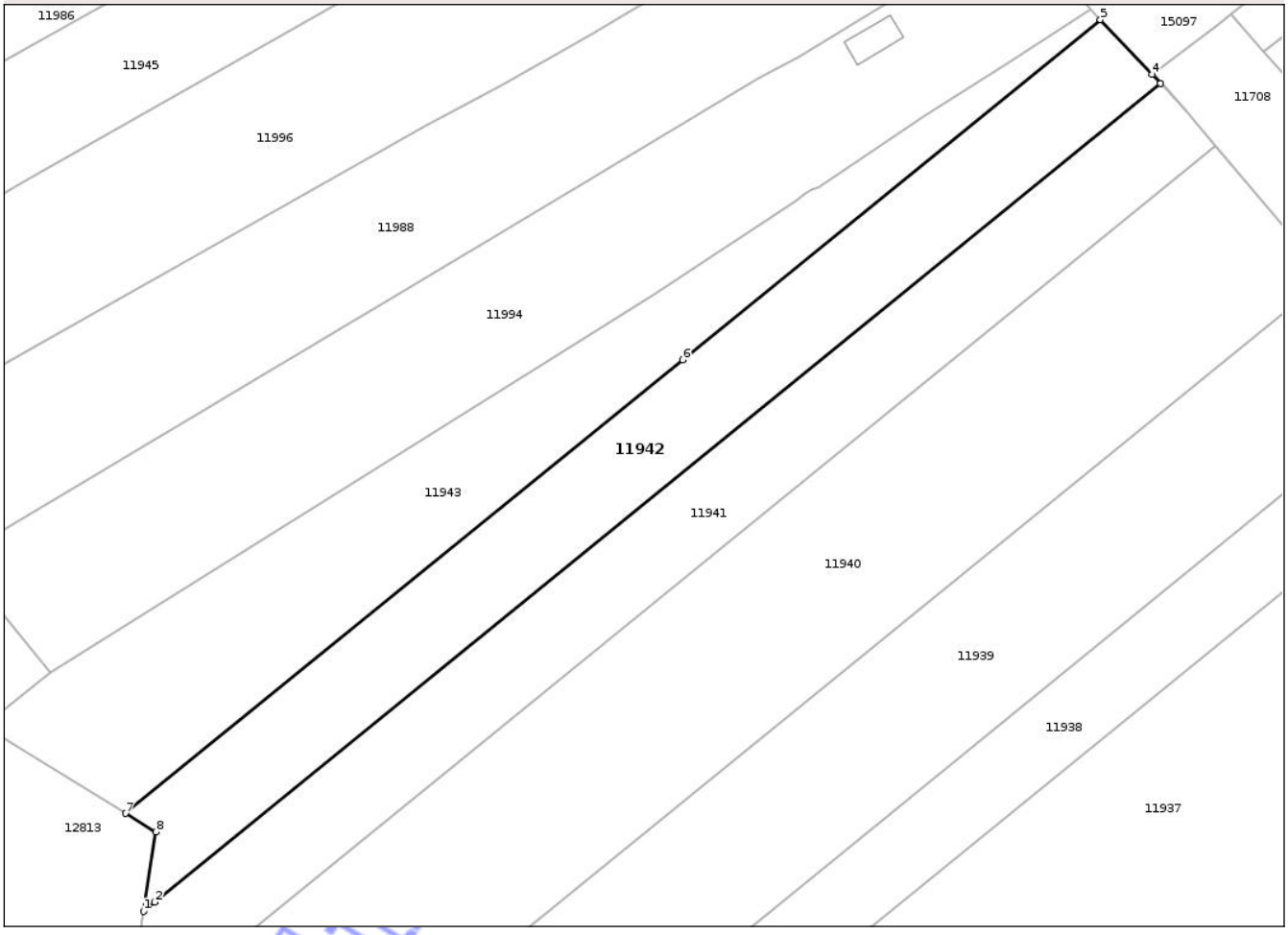
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 456 | 90 | 629/2 | - | |
| 2 | arabil | NU | 2.044 | 90 | 629/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.629,309<br>377.998,255 | 2 | 591.631,019<br>377.999,645 | 2.204 |
| 2 | 591.631,019<br>377.999,645 | 3 | 591.782,258<br>378.122,633 | 194.934 |
| 3 | 591.782,258<br>378.122,633 | 4 | 591.780,994<br>378.123,971 | 1.841 |
| 4 | 591.780,994<br>378.123,971 | 5 | 591.773,235<br>378.132,185 | 11.299 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 591.773,235<br>378.132,185 | 6 | 591.710,402<br>378.081,089 | 80.986 |
| 6 | 591.710,402<br>378.081,089 | 7 | 591.626,64<br>378.012,974 | 107.962 |
| 7 | 591.626,64<br>378.012,974 | 8 | 591.631,155<br>378.010,19 | 5.304 |
| 8 | 591.631,155<br>378.010,19 | 1 | 591.629,309<br>377.998,255 | 12.077 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11943

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Independentei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.500 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 52207, din 04/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SPIREA A ȘTEFAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

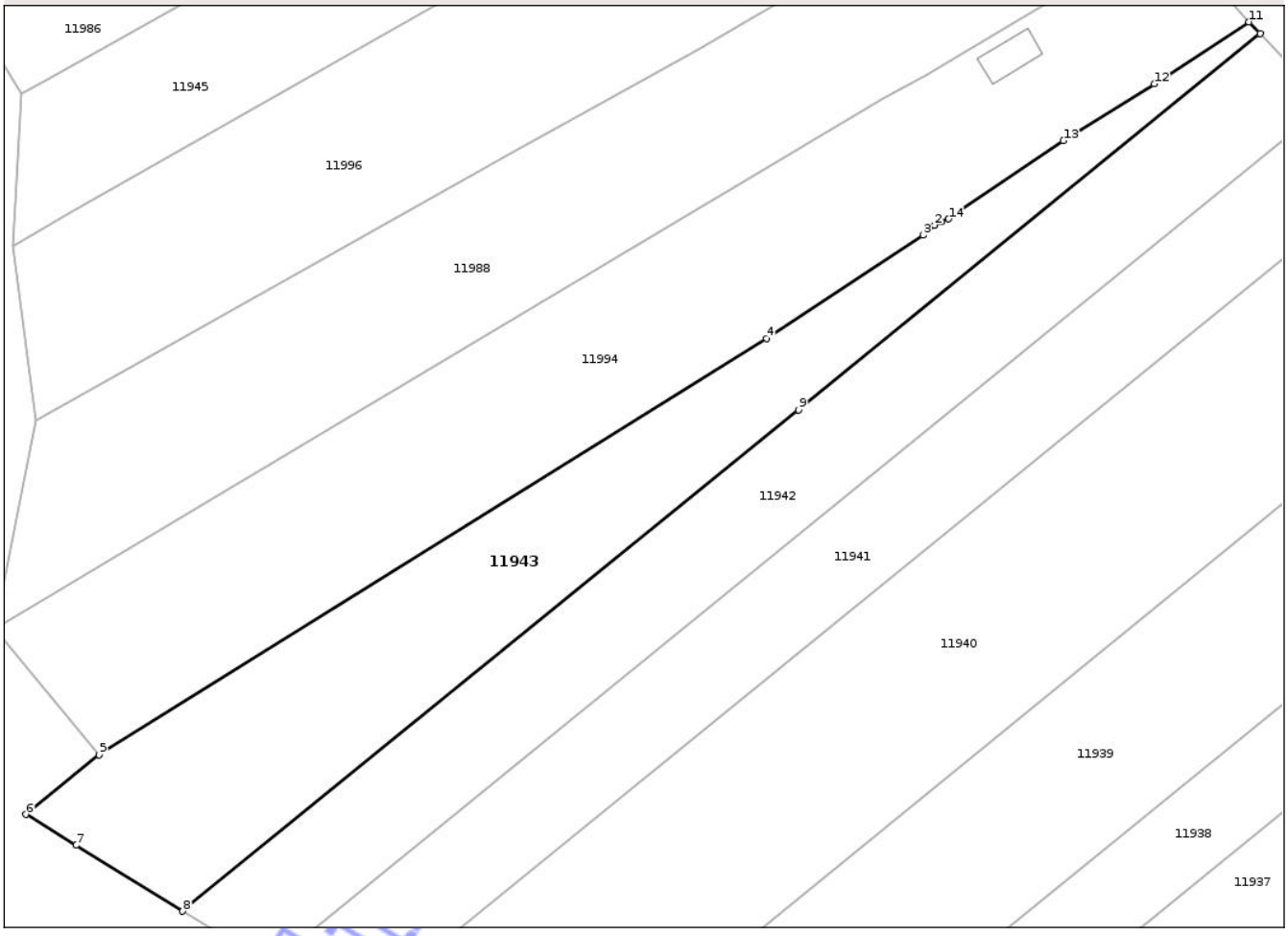
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.631 | 90 | 629/1 | - | |
| 2 | arabil | NU | 869 | 90 | 629/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.729,875<br>378.106,614 | 2 | 591.728,922<br>378.106,192 | 1.042 |
| 2 | 591.728,922<br>378.106,192 | 3 | 591.727,339<br>378.104,815 | 2.098 |
| 3 | 591.727,339<br>378.104,815 | 4 | 591.706,062<br>378.090,776 | 25.491 |
| 4 | 591.706,062<br>378.090,776 | 5 | 591.615,275<br>378.034,218 | 106.963 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 591.615,275<br>378.034,218 | 6 | 591.605,32<br>378.026,123 | 12.831 |
| 6 | 591.605,32<br>378.026,123 | 7 | 591.612,117<br>378.021,931 | 7.986 |
| 7 | 591.612,117<br>378.021,931 | 8 | 591.626,64<br>378.012,974 | 17.063 |
| 8 | 591.626,64<br>378.012,974 | 9 | 591.710,402<br>378.081,089 | 107.962 |
| 9 | 591.710,402<br>378.081,089 | 10 | 591.773,235<br>378.132,185 | 80.986 |
| 10 | 591.773,235<br>378.132,185 | 11 | 591.771,702<br>378.133,807 | 2.232 |
| 11 | 591.771,702<br>378.133,807 | 12 | 591.758,813<br>378.125,383 | 15.398 |
| 12 | 591.758,813<br>378.125,383 | 13 | 591.746,479<br>378.117,648 | 14.559 |
| 13 | 591.746,479<br>378.117,648 | 14 | 591.730,828<br>378.107,036 | 18.909 |
| 14 | 591.730,828<br>378.107,036 | 1 | 591.729,875<br>378.106,614 | 1.042 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11944

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 186, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 569 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

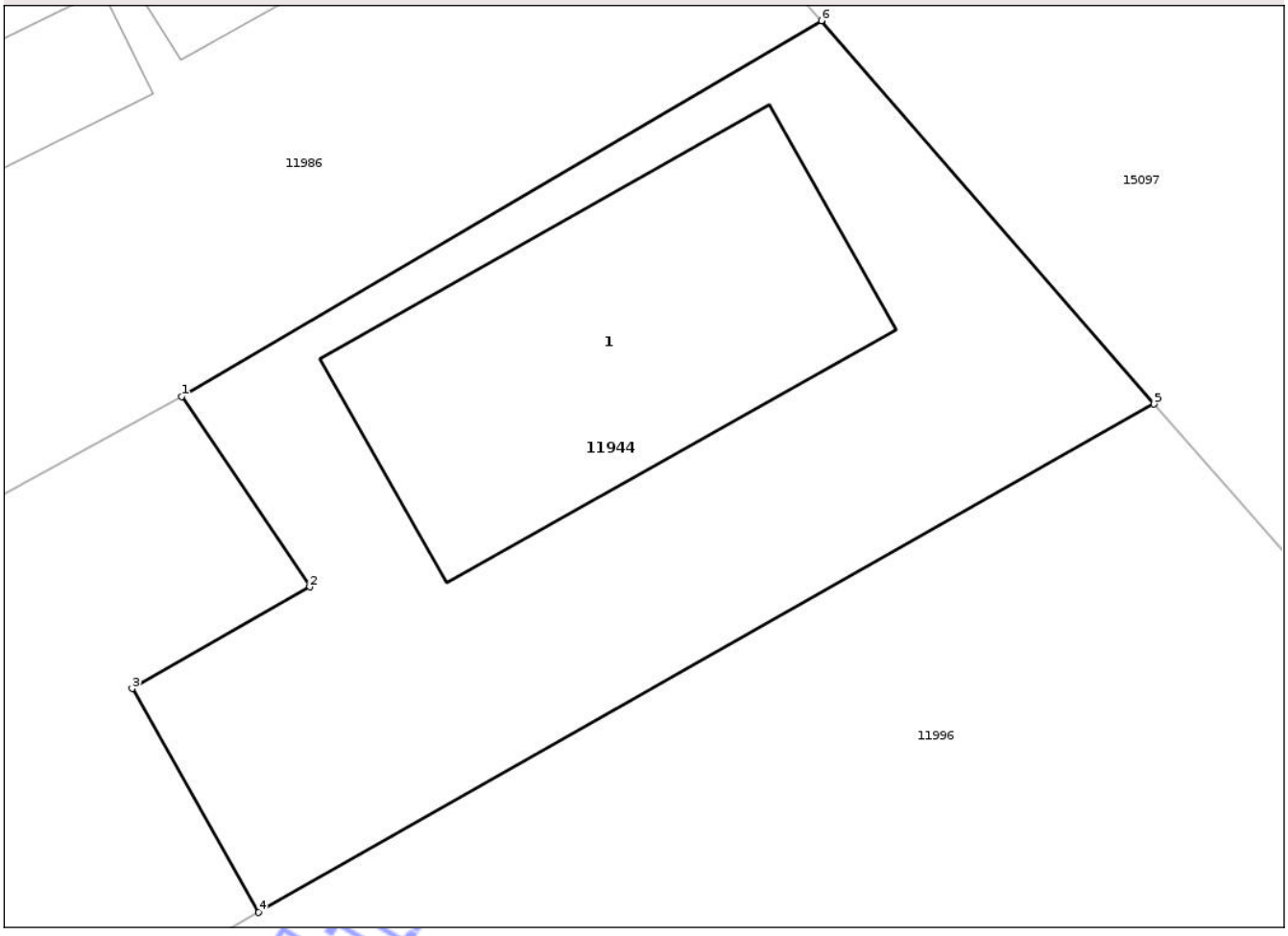
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 569 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 569 | 5 | 265 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 174 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.698,633<br>378.177,697 | 2 | 591.703,27<br>378.170,82 | 8.294 |
| 2 | 591.703,27<br>378.170,82 | 3 | 591.696,844<br>378.167,146 | 7.402 |
| 3 | 591.696,844<br>378.167,146 | 4 | 591.701,424<br>378.159,068 | 9.286 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 591.701,424<br>378.159,068 | 5 | 591.733,79<br>378.177,42 | 37.207 |
| 5 | 591.733,79<br>378.177,42 | 6 | 591.721,76<br>378.191,259 | 18.337 |
| 6 | 591.721,76<br>378.191,259 | 1 | 591.698,633<br>378.177,697 | 26.81 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11945

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.907 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

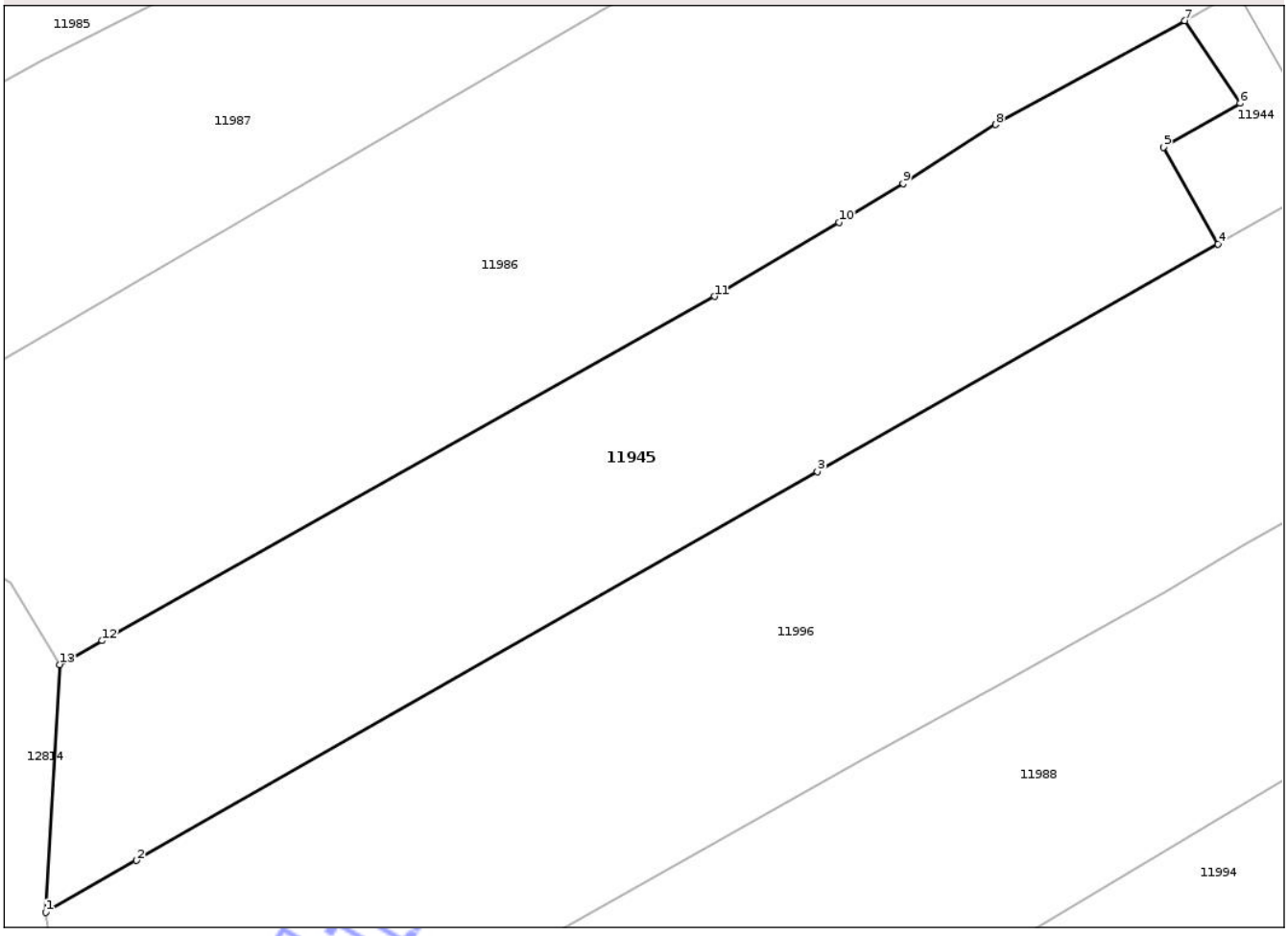
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.907 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.907 | 5 | 263 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.603,57<br>378.103,37 | 2 | 591.611,153<br>378.107,695 | 8.73 |
| 2 | 591.611,153<br>378.107,695 | 3 | 591.667,97<br>378.140,1 | 65.408 |
| 3 | 591.667,97<br>378.140,1 | 4 | 591.701,424<br>378.159,068 | 38.457 |
| 4 | 591.701,424<br>378.159,068 | 5 | 591.696,844<br>378.167,146 | 9.286 |
| 5 | 591.696,844<br>378.167,146 | 6 | 591.703,27<br>378.170,82 | 7.402 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 591.703,27<br>378.170,82 | 7 | 591.698,633<br>378.177,697 | 8.294 |
| 7 | 591.698,633<br>378.177,697 | 8 | 591.682,853<br>378.169,042 | 17.998 |
| 8 | 591.682,853<br>378.169,042 | 9 | 591.675,119<br>378.164,108 | 9.174 |
| 9 | 591.675,119<br>378.164,108 | 10 | 591.669,765<br>378.160,912 | 6.235 |
| 10 | 591.669,765<br>378.160,912 | 11 | 591.659,376<br>378.154,71 | 12.099 |
| 11 | 591.659,376<br>378.154,71 | 12 | 591.608,278<br>378.126,017 | 58.603 |
| 12 | 591.608,278<br>378.126,017 | 13 | 591.604,727<br>378.124,023 | 4.073 |
| 13 | 591.604,727<br>378.124,023 | 1 | 591.603,57<br>378.103,37 | 20.685 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11946

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 176, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.697 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

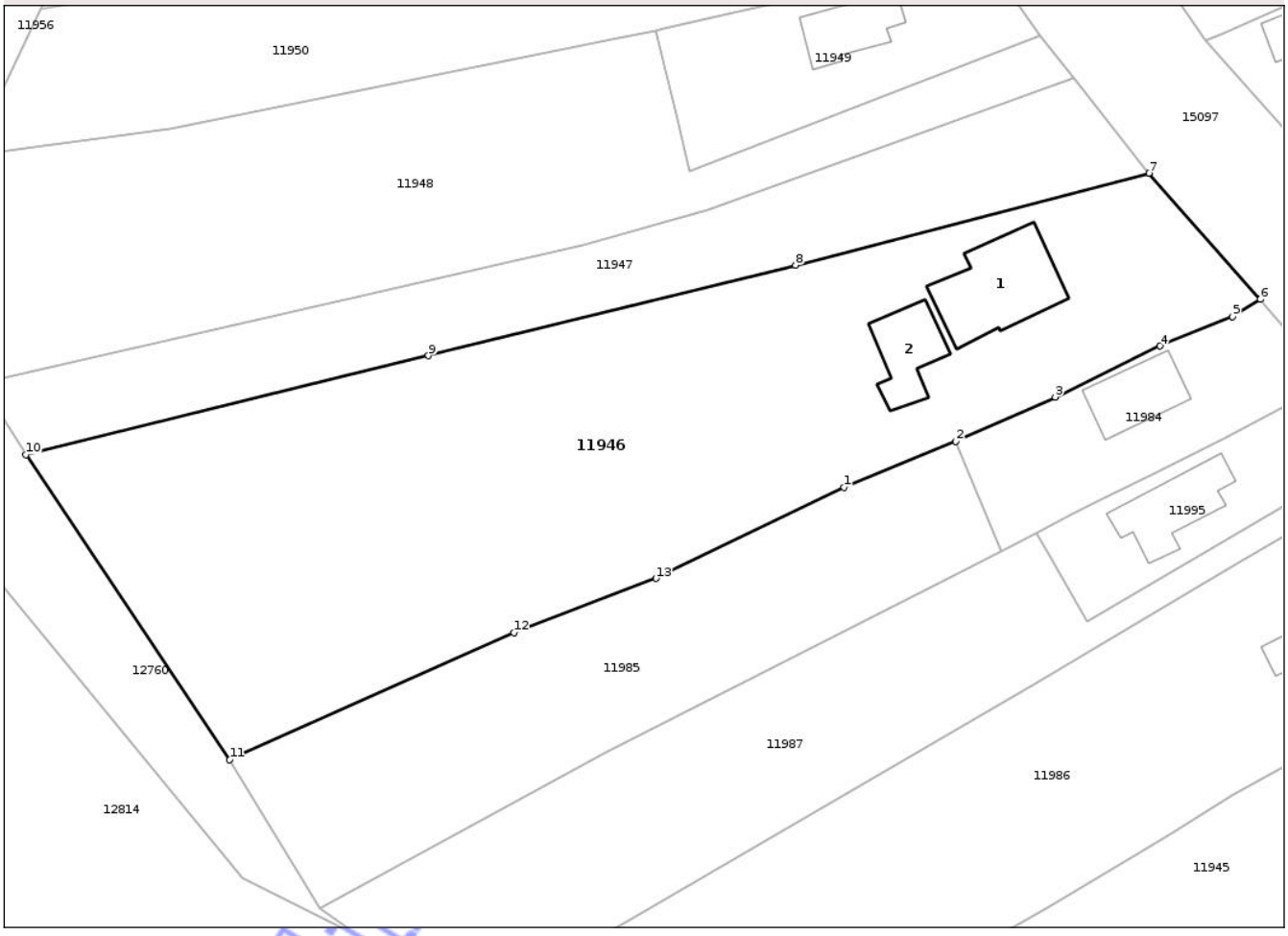
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.697 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.278 | 5 | 247,248,249 | - | |
| 2 | vie | DA | 793 | 5 | 247,248,249 | - | |
| 3 | arabil | DA | 2.627 | 5 | 247,248,249 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 156 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | constructii anexa | 82 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

Neutil

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.633,506<br>378.207,961 | 2 | 591.647,642<br>378.213,808 | 15.298 |
| 2 | 591.647,642<br>378.213,808 | 3 | 591.660,286<br>378.219,422 | 13.834 |
| 3 | 591.660,286<br>378.219,422 | 4 | 591.673,552<br>378.225,887 | 14.757 |
| 4 | 591.673,552<br>378.225,887 | 5 | 591.682,783<br>378.229,615 | 9.955 |
| 5 | 591.682,783<br>378.229,615 | 6 | 591.686,299<br>378.231,789 | 4.134 |
| 6 | 591.686,299<br>378.231,789 | 7 | 591.672,178<br>378.247,76 | 21.318 |
| 7 | 591.672,178<br>378.247,76 | 8 | 591.627,341<br>378.236,119 | 46.324 |
| 8 | 591.627,341<br>378.236,119 | 9 | 591.580,741<br>378.224,663 | 47.987 |
| 9 | 591.580,741<br>378.224,663 | 10 | 591.529,659<br>378.212,106 | 52.603 |
| 10 | 591.529,659<br>378.212,106 | 11 | 591.555,507<br>378.173,454 | 46.498 |
| 11 | 591.555,507<br>378.173,454 | 12 | 591.591,613<br>378.189,549 | 39.531 |
| 12 | 591.591,613<br>378.189,549 | 13 | 591.609,607<br>378.196,429 | 19.264 |
| 13 | 591.609,607<br>378.196,429 | 1 | 591.633,506<br>378.207,961 | 26.536 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11947

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 174, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.506 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 19253, din 19/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IVANOV I MATEI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

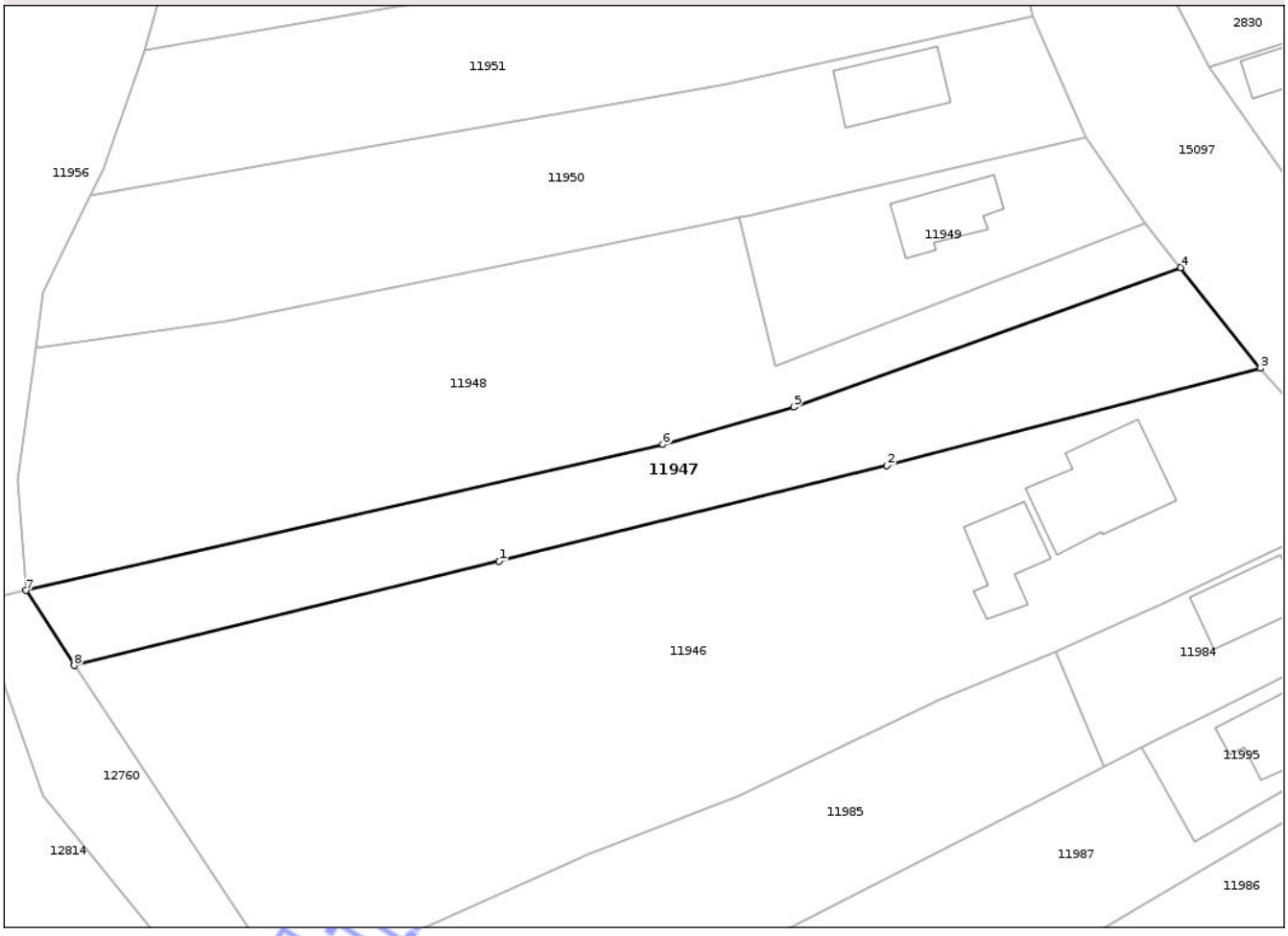
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.506 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.506 | 5 | 251 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.580,741<br>378.224,663 | 2 | 591.627,341<br>378.236,119 | 47.987 |
| 2 | 591.627,341<br>378.236,119 | 3 | 591.672,178<br>378.247,76 | 46.324 |
| 3 | 591.672,178<br>378.247,76 | 4 | 591.662,626<br>378.259,878 | 15.43 |
| 4 | 591.662,626<br>378.259,878 | 5 | 591.616,12<br>378.243,135 | 49.428 |
| 5 | 591.616,12<br>378.243,135 | 6 | 591.600,424<br>378.238,636 | 16.328 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 591.600,424<br>378.238,636 | 7 | 591.523,883<br>378.221,123 | 78.519 |
| 7 | 591.523,883<br>378.221,123 | 8 | 591.529,659<br>378.212,106 | 10.708 |
| 8 | 591.529,659<br>378.212,106 | 1 | 591.580,741<br>378.224,663 | 52.603 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11948

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Independentei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.632 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27979, din 16/01/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BURTICĂ CONSTANŢA**<br>2) **MARIN SANDA** DEFUNCT:Da<br>3) **DRUGĂ AURICA** DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

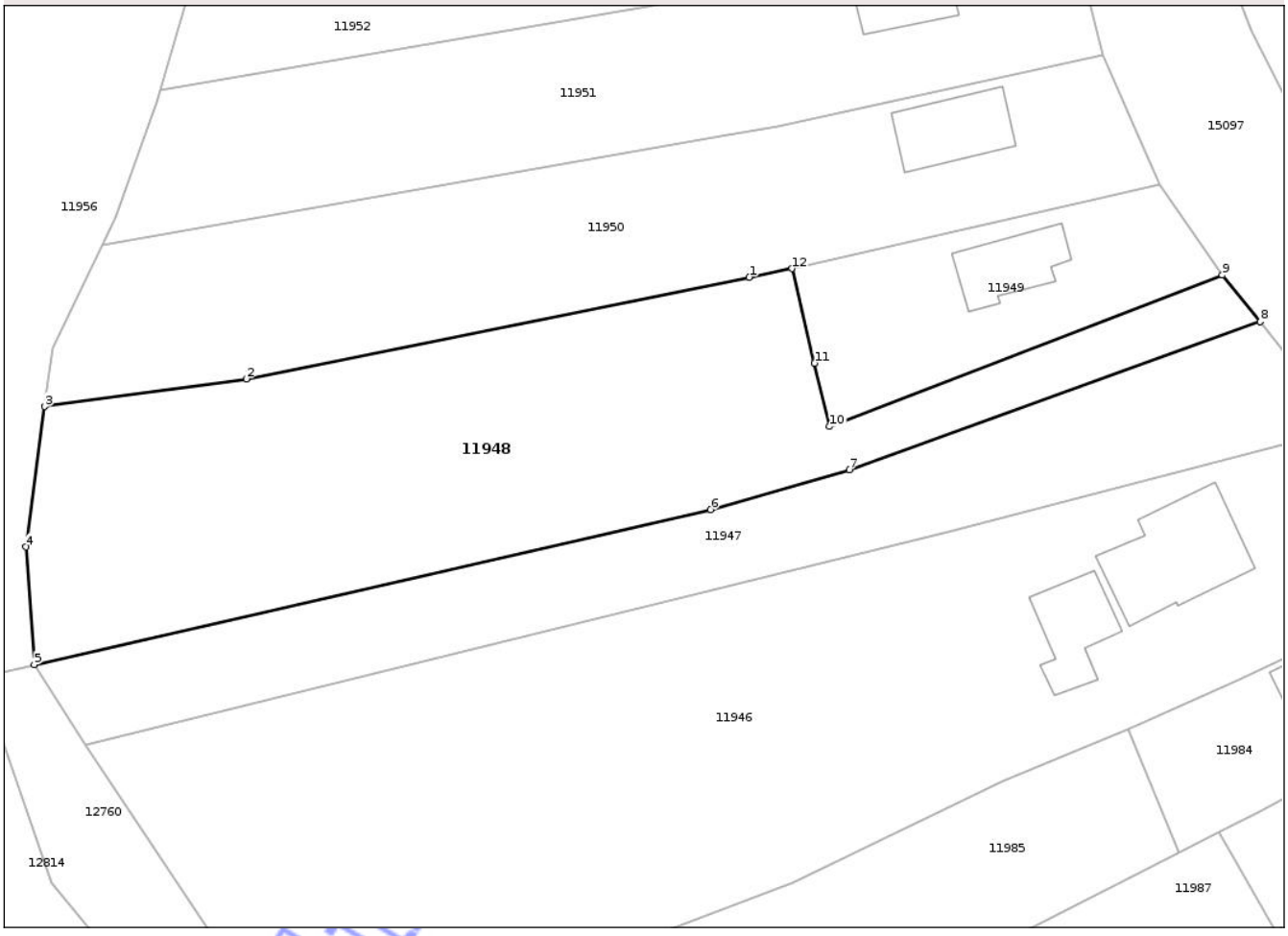
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.632 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.519 | 5 | 248,249 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.113 | 5 | 248,249 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.604,785<br>378.264,905 | 2 | 591.547,878<br>378.253,42 | 58.054 |
| 2 | 591.547,878<br>378.253,42 | 3 | 591.525,053<br>378.250,284 | 23.039 |
| 3 | 591.525,053<br>378.250,284 | 4 | 591.522,937<br>378.234,41 | 16.014 |
| 4 | 591.522,937<br>378.234,41 | 5 | 591.523,883<br>378.221,123 | 13.321 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 591.523,883<br>378.221,123 | 6 | 591.600,424<br>378.238,636 | 78.519 |
| 6 | 591.600,424<br>378.238,636 | 7 | 591.616,12<br>378.243,135 | 16.328 |
| 7 | 591.616,12<br>378.243,135 | 8 | 591.662,626<br>378.259,878 | 49.428 |
| 8 | 591.662,626<br>378.259,878 | 9 | 591.658,333<br>378.265,144 | 6.794 |
| 9 | 591.658,333<br>378.265,144 | 10 | 591.613,884<br>378.248,031 | 47.629 |
| 10 | 591.613,884<br>378.248,031 | 11 | 591.612,181<br>378.255,193 | 7.362 |
| 11 | 591.612,181<br>378.255,193 | 12 | 591.609,639<br>378.265,885 | 10.99 |
| 12 | 591.609,639<br>378.265,885 | 1 | 591.604,785<br>378.264,905 | 4.952 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11949

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 172, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 681 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 172, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27954, din 14/11/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BURTICĂ STELIAN** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BURTICĂ STELIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

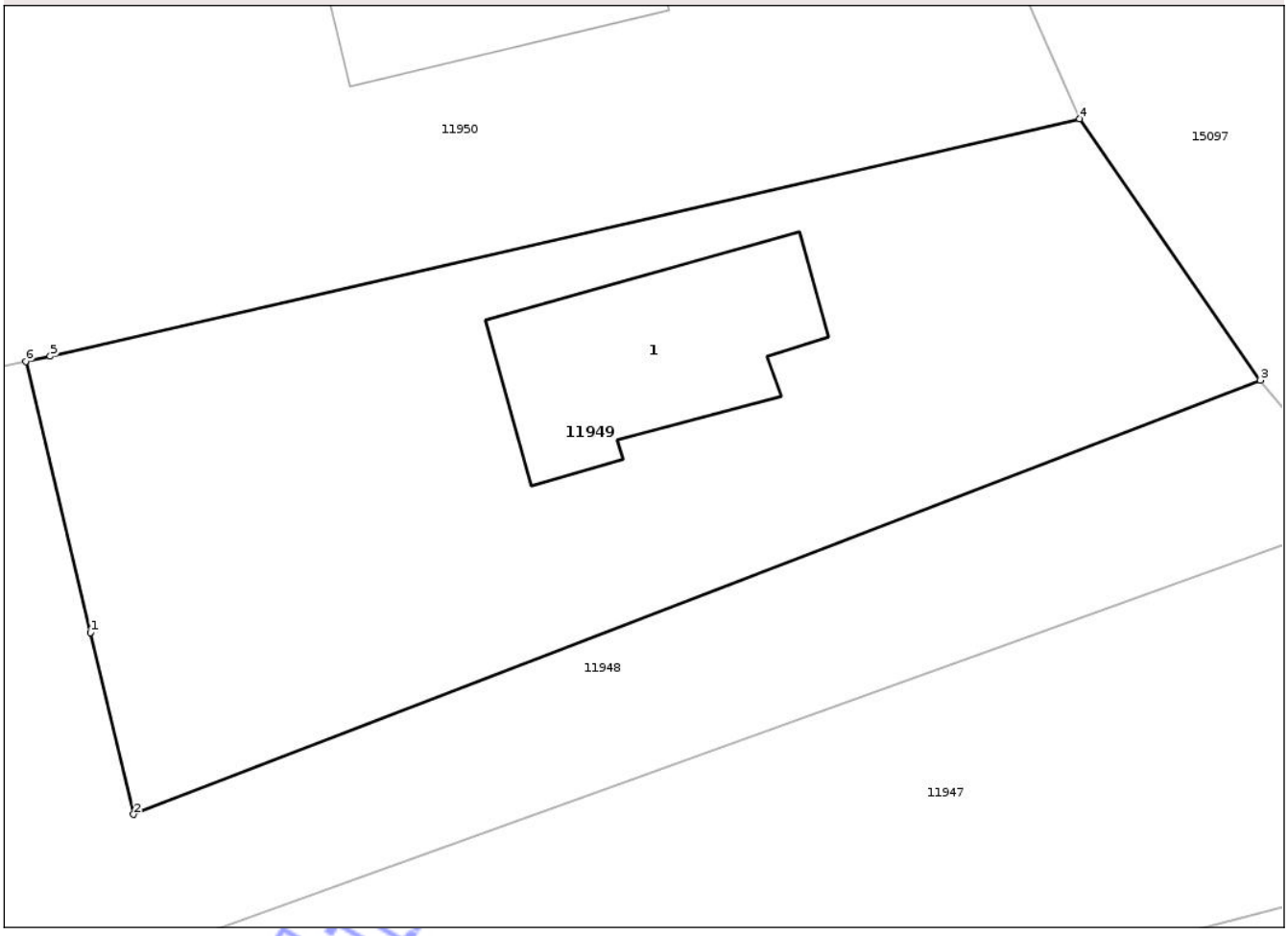
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 681 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 681 | 5 | 247 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 76 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.612,181<br>378.255,193 | 2 | 591.613,884<br>378.248,031 | 7.362 |
| 2 | 591.613,884<br>378.248,031 | 3 | 591.658,333<br>378.265,144 | 47.629 |
| 3 | 591.658,333<br>378.265,144 | 4 | 591.651,204<br>378.275,443 | 12.526 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 591.651,204<br>378.275,443 | 5 | 591.610,603<br>378.266,08 | 41.667 |
| 5 | 591.610,603<br>378.266,08 | 6 | 591.609,639<br>378.265,885 | 0.984 |
| 6 | 591.609,639<br>378.265,885 | 1 | 591.612,181<br>378.255,193 | 10.99 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11950

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 170, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.037 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.037 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 727 | 5 | 244,245 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.310 | 5 | 244,245 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 89 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.601,58<br>378.280,786 | 2 | 591.531,608<br>378.268,528 | 71.038 |
| 2 | 591.531,608<br>378.268,528 | 3 | 591.525,944<br>378.256,97 | 12.871 |

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 591.525,944<br>378.256,97 | 4 | 591.525,053<br>378.250,284 | 6.745 |
| 4 | 591.525,053<br>378.250,284 | 5 | 591.547,878<br>378.253,42 | 23.039 |
| 5 | 591.547,878<br>378.253,42 | 6 | 591.604,785<br>378.264,905 | 58.054 |
| 6 | 591.604,785<br>378.264,905 | 7 | 591.609,639<br>378.265,885 | 4.952 |
| 7 | 591.609,639<br>378.265,885 | 8 | 591.610,603<br>378.266,08 | 0.984 |
| 8 | 591.610,603<br>378.266,08 | 9 | 591.651,204<br>378.275,443 | 41.667 |
| 9 | 591.651,204<br>378.275,443 | 10 | 591.644,87<br>378.289,961 | 15.84 |
| 10 | 591.644,87<br>378.289,961 | 11 | 591.608,077<br>378.281,924 | 37.661 |
| 11 | 591.608,077<br>378.281,924 | 1 | 591.601,58<br>378.280,786 | 6.596 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11951

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 168, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.772 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 168, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 19288, din 29/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STROESCU CONSTANȚA**<br>2) **AVRAM CONSTANTIN**<br>3) **CRISTEA AURORA**<br>4) **AVRAM S ELENA**<br>5) **AVRAM ION** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **STROESCU CONSTANȚA**<br>2) **AVRAM CONSTANTIN**<br>3) **CRISTEA AURORA**<br>4) **AVRAM S ELENA**<br>5) **AVRAM ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizabil în circuitul civil

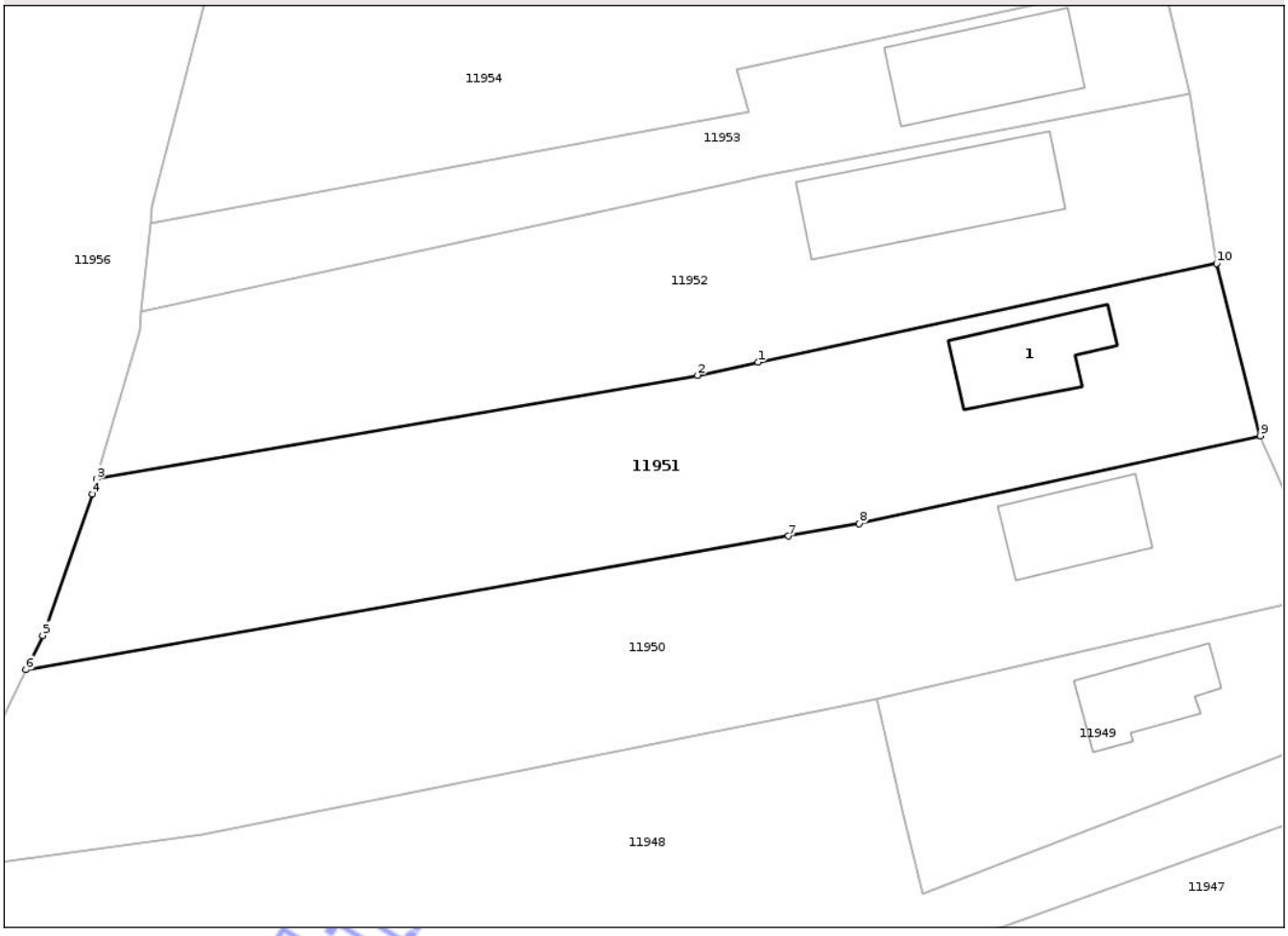
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.772 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 714 | 5 | 241,242,243 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.059 | 5 | 241,242,243 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 89 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.598,789<br>378.296,715 | 2 | 591.593,232<br>378.295,52 | 5.684 |
| 2 | 591.593,232<br>378.295,52 | 3 | 591.538,111<br>378.285,986 | 55.939 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 591.538,111<br>378.285,986 | 4 | 591.537,726<br>378.284,644 | 1.396 |
| 4 | 591.537,726<br>378.284,644 | 5 | 591.533,148<br>378.271,67 | 13.758 |
| 5 | 591.533,148<br>378.271,67 | 6 | 591.531,608<br>378.268,528 | 3.499 |
| 6 | 591.531,608<br>378.268,528 | 7 | 591.601,58<br>378.280,786 | 71.038 |
| 7 | 591.601,58<br>378.280,786 | 8 | 591.608,077<br>378.281,924 | 6.596 |
| 8 | 591.608,077<br>378.281,924 | 9 | 591.644,87<br>378.289,961 | 37.661 |
| 9 | 591.644,87<br>378.289,961 | 10 | 591.640,875<br>378.305,769 | 16.305 |
| 10 | 591.640,875<br>378.305,769 | 1 | 591.598,789<br>378.296,715 | 43.049 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11952

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 166, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.603 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 166, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27902, din 13/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SANDU NICUSOR**<br>2) **SANDU FLOAREA**<br>3) **NEAGU MARIA**<br>4) **POPESCU ELENA** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **SANDU NICUSOR**<br>2) **SANDU FLOAREA**<br>3) **NEAGU MARIA**<br>4) **POPESCU ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

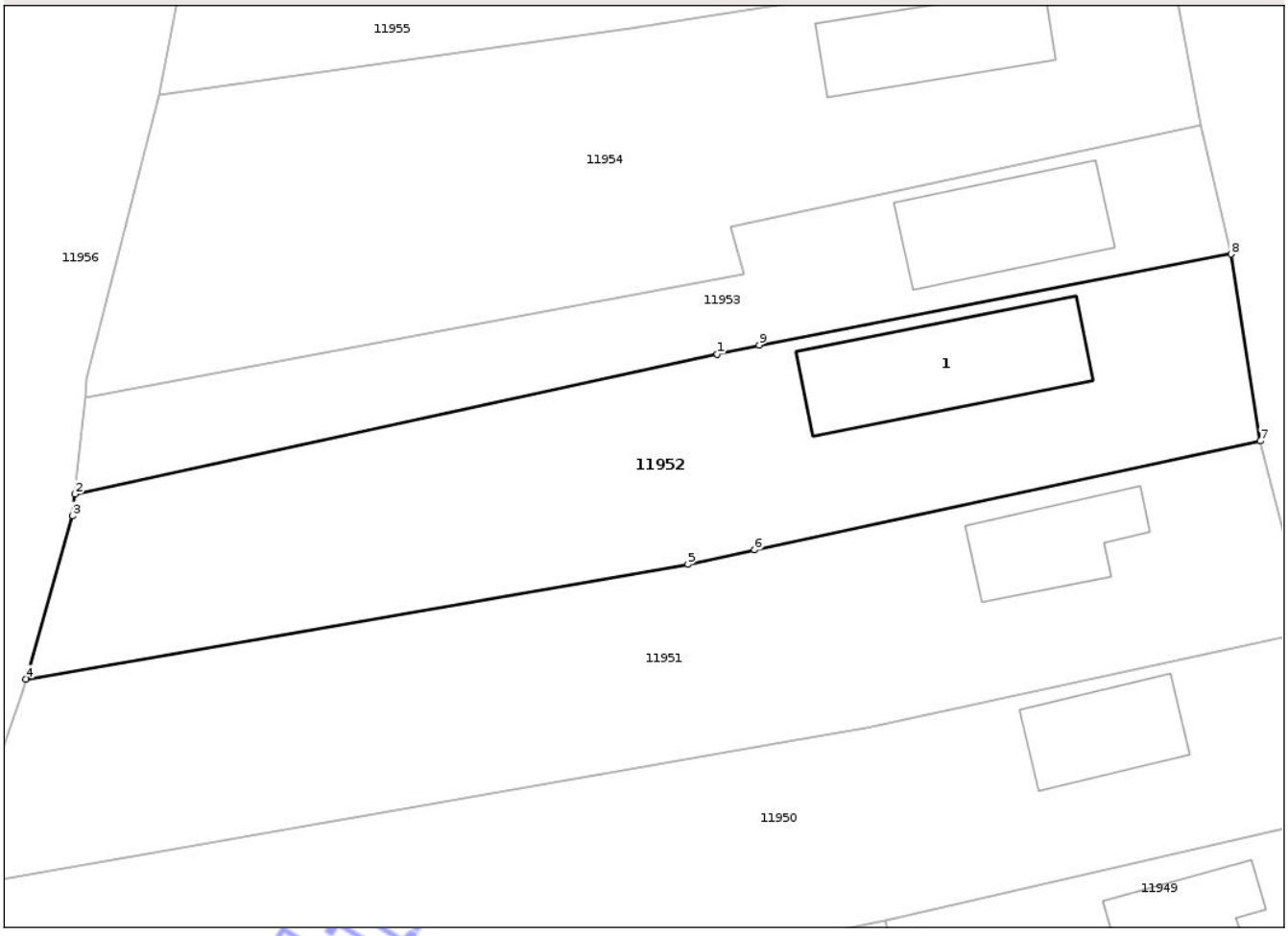
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.603 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 701 | 5 | 238,237 | - | |
| 2 | arabil | DA | 902 | 5 | 238,237 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 170 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.595,675<br>378.312,995 | 2 | 591.542,198<br>378.301,349 | 54.73 |
| 2 | 591.542,198<br>378.301,349 | 3 | 591.542,008<br>378.299,549 | 1.81 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 591.542,008<br>378.299,549 | 4 | 591.538,111<br>378.285,986 | 14.112 |
| 4 | 591.538,111<br>378.285,986 | 5 | 591.593,232<br>378.295,52 | 55.939 |
| 5 | 591.593,232<br>378.295,52 | 6 | 591.598,789<br>378.296,715 | 5.684 |
| 6 | 591.598,789<br>378.296,715 | 7 | 591.640,875<br>378.305,769 | 43.049 |
| 7 | 591.640,875<br>378.305,769 | 8 | 591.638,444<br>378.321,312 | 15.732 |
| 8 | 591.638,444<br>378.321,312 | 9 | 591.599,159<br>378.313,753 | 40.006 |
| 9 | 591.599,159<br>378.313,753 | 1 | 591.595,675<br>378.312,995 | 3.566 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11953

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 164, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 814 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 164, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27911, din 13/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DOBRICA D VASILE** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **DOBRICA D VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

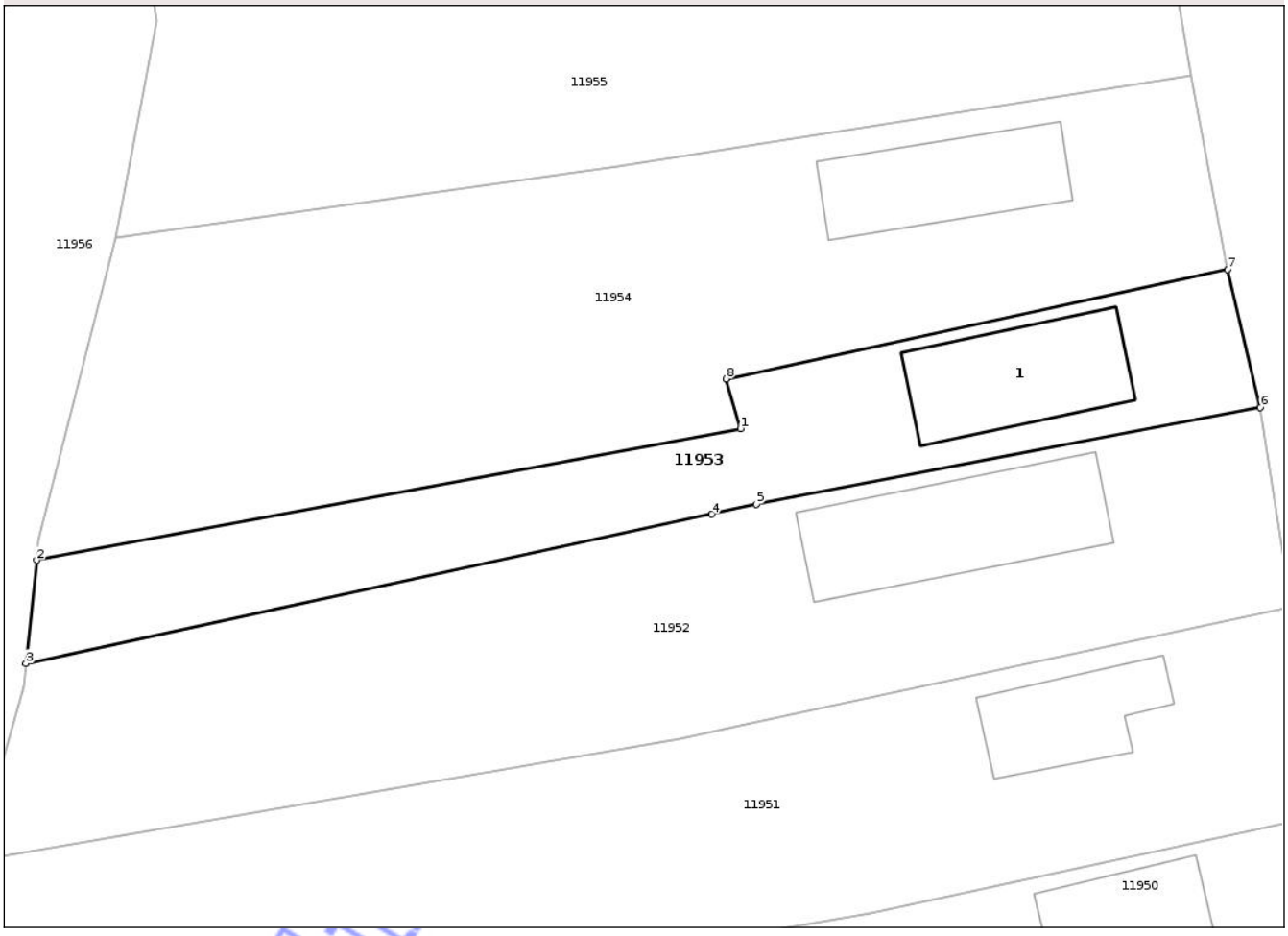
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 814 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 814 | 5 | 236 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 127 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.597,913<br>378.319,666 | 2 | 591.543,047<br>378.309,414 | 55.816 |
| 2 | 591.543,047<br>378.309,414 | 3 | 591.542,198<br>378.301,349 | 8.11 |
| 3 | 591.542,198<br>378.301,349 | 4 | 591.595,675<br>378.312,995 | 54.73 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 591.595,675<br>378.312,995 | 5 | 591.599,159<br>378.313,753 | 3.566 |
| 5 | 591.599,159<br>378.313,753 | 6 | 591.638,444<br>378.321,312 | 40.006 |
| 6 | 591.638,444<br>378.321,312 | 7 | 591.635,906<br>378.332,068 | 11.051 |
| 7 | 591.635,906<br>378.332,068 | 8 | 591.596,808<br>378.323,538 | 40.018 |
| 8 | 591.596,808<br>378.323,538 | 1 | 591.597,913<br>378.319,666 | 4.027 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11954

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 162, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.801 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 162, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 19274, din 30/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IOANA C ION** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **IOANA C ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

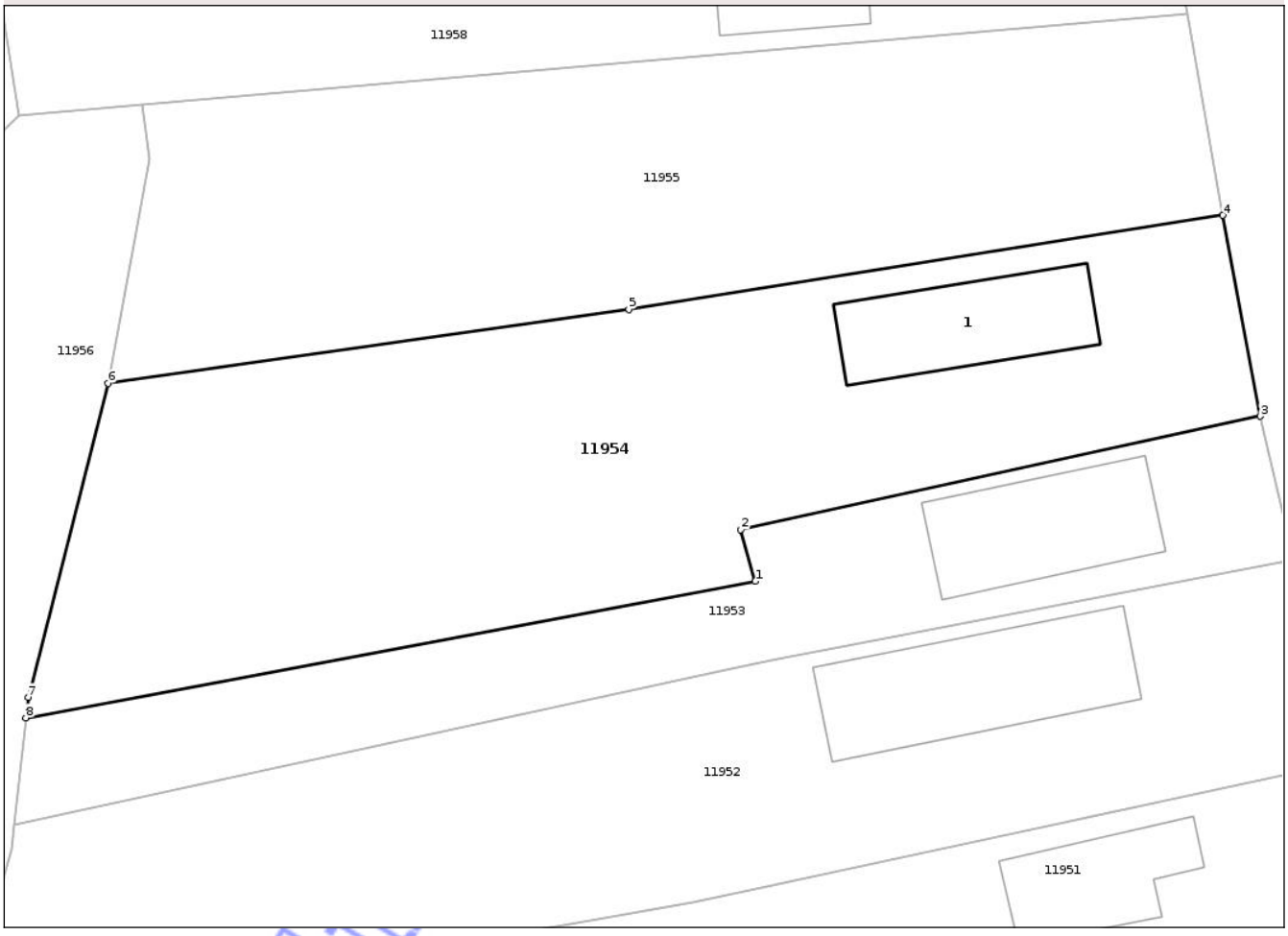
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.801 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 714 | 5 | 235,233 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.087 | 5 | 235,233 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 119 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.597,913<br>378.319,666 | 2 | 591.596,808<br>378.323,538 | 4.027 |
| 2 | 591.596,808<br>378.323,538 | 3 | 591.635,906<br>378.332,068 | 40.018 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 591.635,906<br>378.332,068 | 4 | 591.633,095<br>378.347,164 | 15.355 |
| 4 | 591.633,095<br>378.347,164 | 5 | 591.588,394<br>378.340,11 | 45.254 |
| 5 | 591.588,394<br>378.340,11 | 6 | 591.549,217<br>378.334,532 | 39.572 |
| 6 | 591.549,217<br>378.334,532 | 7 | 591.543,209<br>378.310,949 | 24.336 |
| 7 | 591.543,209<br>378.310,949 | 8 | 591.543,047<br>378.309,414 | 1.544 |
| 8 | 591.543,047<br>378.309,414 | 1 | 591.597,913<br>378.319,666 | 55.816 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11955

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 160, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.470 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27911, din 13/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DOBRICA D VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

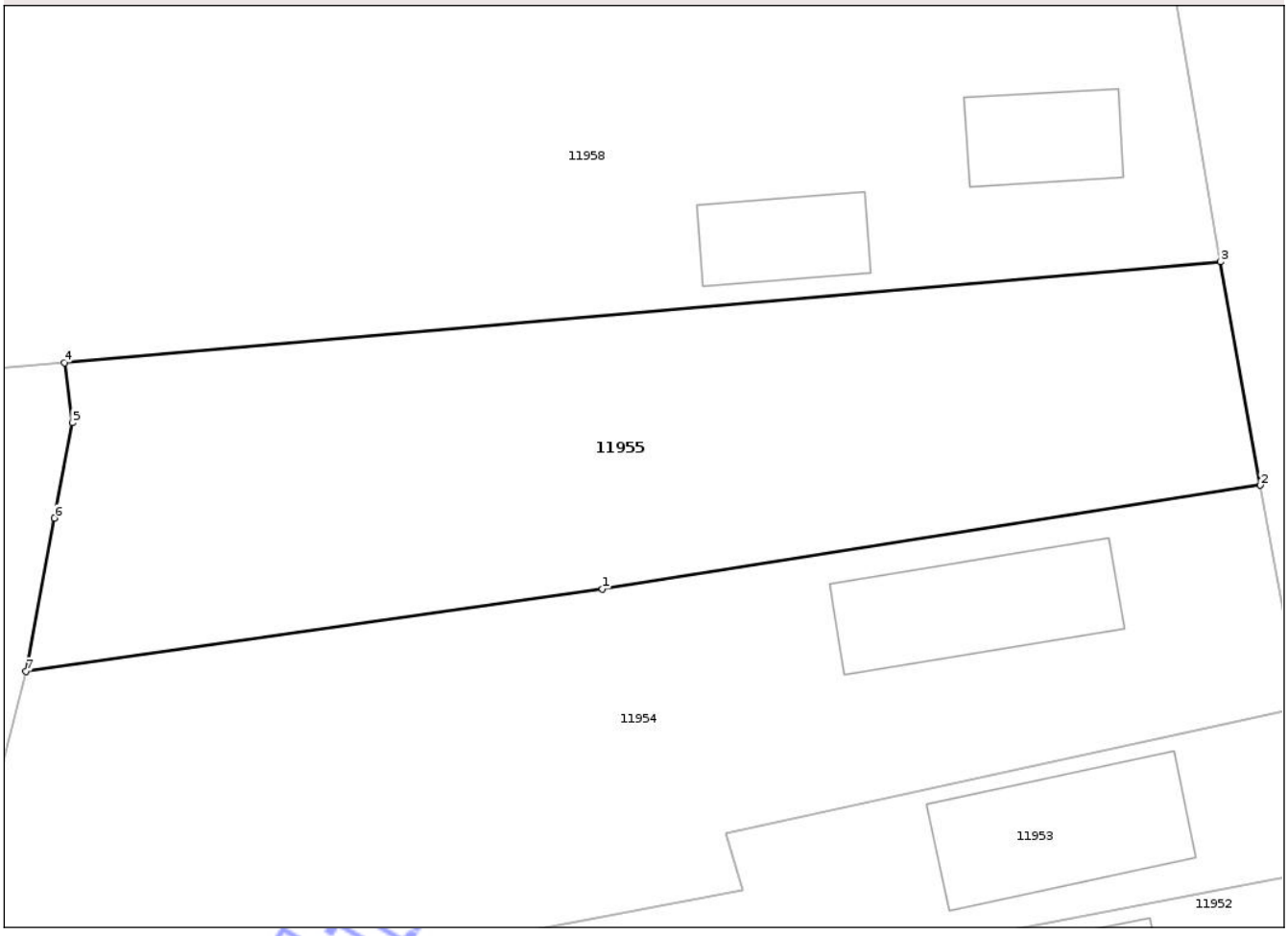
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.470 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.470 | 5 | 231,232 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.588,394<br>378.340,11 | 2 | 591.633,095<br>378.347,164 | 45.254 |
| 2 | 591.633,095<br>378.347,164 | 3 | 591.630,4<br>378.362,336 | 15.409 |
| 3 | 591.630,4<br>378.362,336 | 4 | 591.551,835<br>378.355,481 | 78.863 |
| 4 | 591.551,835<br>378.355,481 | 5 | 591.552,369<br>378.351,407 | 4.109 |
| 5 | 591.552,369<br>378.351,407 | 6 | 591.551,16<br>378.344,935 | 6.584 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 591.551,16<br>378.344,935 | 7 | 591.549,217<br>378.334,532 | 10.583 |
| 7 | 591.549,217<br>378.334,532 | 1 | 591.588,394<br>378.340,11 | 39.572 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11956

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Coslegi, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.880 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.880 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 113 | 5 | 6476 | - | |
| 2 | arabil | NU | 2.767 | 5 | 6476 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.517,721<br>378.219,722 | 2 | 591.523,883<br>378.221,123 | 6.319 |
| 3 | 591.522,937<br>378.234,41 | 4 | 591.525,053<br>378.250,284 | 16.014 |
| 5 | 591.525,944<br>378.256,97 | 6 | 591.531,608<br>378.268,528 | 12.871 |
| 7 | 591.533,148<br>378.271,67 | 8 | 591.537,726<br>378.284,644 | 13.758 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 591.523,883<br>378.221,123 | 3 | 591.522,937<br>378.234,41 | 13.321 |
| 4 | 591.525,053<br>378.250,284 | 5 | 591.525,944<br>378.256,97 | 6.745 |
| 6 | 591.531,608<br>378.268,528 | 7 | 591.533,148<br>378.271,67 | 3.499 |
| 8 | 591.537,726<br>378.284,644 | 9 | 591.538,111<br>378.285,986 | 1.396 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 591.538,111<br>378.285,986 | 10 | 591.542,008<br>378.299,549 | 14.112 |
| 11 | 591.542,198<br>378.301,349 | 12 | 591.543,047<br>378.309,414 | 8.11 |
| 13 | 591.543,209<br>378.310,949 | 14 | 591.549,217<br>378.334,532 | 24.336 |
| 15 | 591.551,16<br>378.344,935 | 16 | 591.552,369<br>378.351,407 | 6.584 |
| 17 | 591.551,835<br>378.355,481 | 18 | 591.542,531<br>378.354,669 | 9.339 |
| 19 | 591.538,105<br>378.350,396 | 20 | 591.529,314<br>378.341,909 | 12.219 |
| 21 | 591.519,057<br>378.326,343 | 22 | 591.515,448<br>378.299,957 | 26.632 |
| 23 | 591.512,219<br>378.284,581 | 24 | 591.502,807<br>378.262,08 | 24.39 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 591.542,008<br>378.299,549 | 11 | 591.542,198<br>378.301,349 | 1.81 |
| 12 | 591.543,047<br>378.309,414 | 13 | 591.543,209<br>378.310,949 | 1.544 |
| 14 | 591.549,217<br>378.334,532 | 15 | 591.551,16<br>378.344,935 | 10.583 |
| 16 | 591.552,369<br>378.351,407 | 17 | 591.551,835<br>378.355,481 | 4.109 |
| 18 | 591.542,531<br>378.354,669 | 19 | 591.538,105<br>378.350,396 | 6.152 |
| 20 | 591.529,314<br>378.341,909 | 21 | 591.519,057<br>378.326,343 | 18.642 |
| 22 | 591.515,448<br>378.299,957 | 23 | 591.512,219<br>378.284,581 | 15.711 |
| 24 | 591.502,807<br>378.262,08 | 1 | 591.517,721<br>378.219,722 | 44.907 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11957

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Coslegi, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.769 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

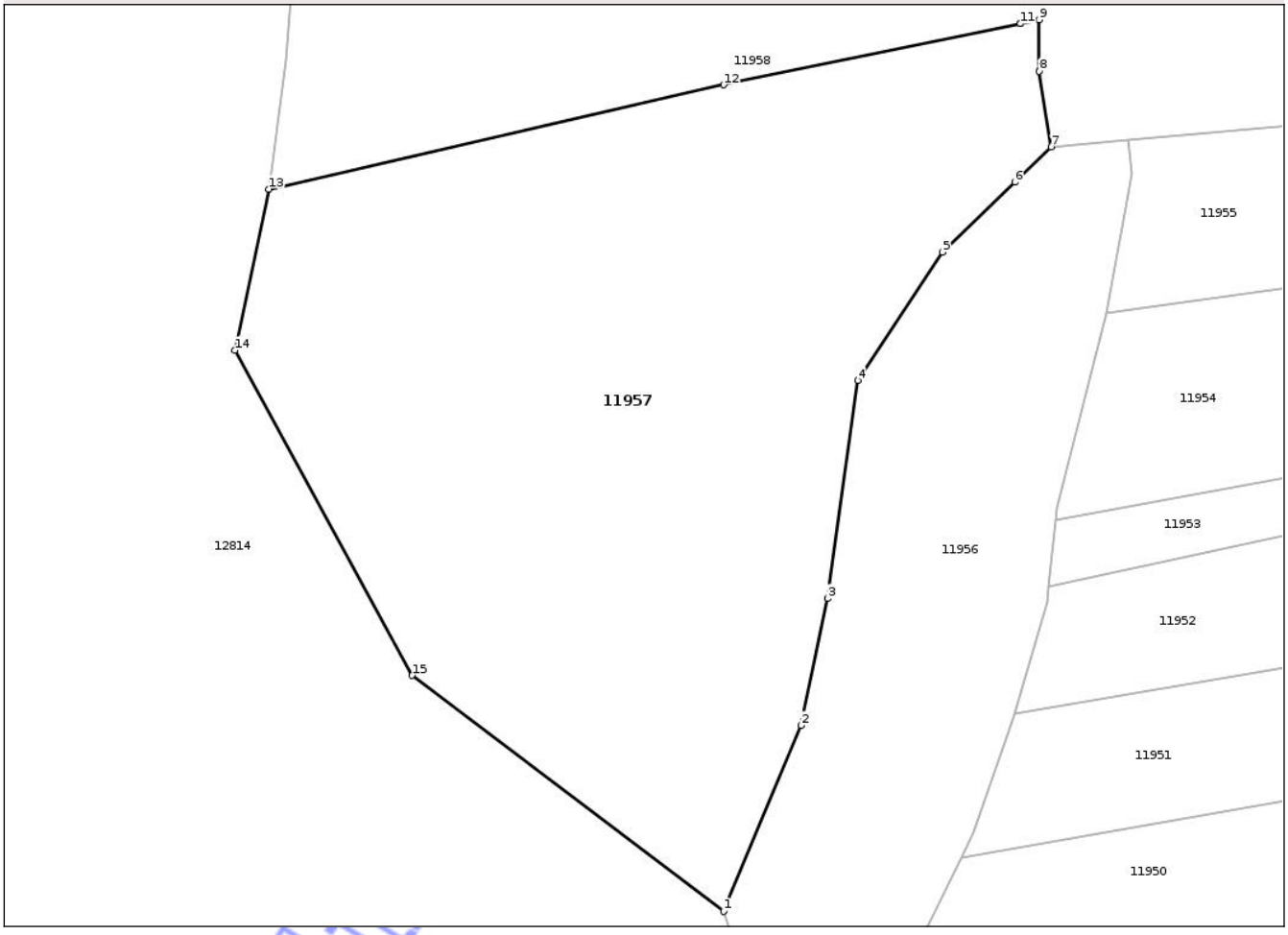
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.769 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | DA | 52 | 5 | 232/2 | - | |
| 2 | pasune | NU | 5.718 | 5 | 232/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.502,807<br>378.262,08 | 2 | 591.512,219<br>378.284,581 | 24.39 |
| 2 | 591.512,219<br>378.284,581 | 3 | 591.515,448<br>378.299,957 | 15.711 |
| 3 | 591.515,448<br>378.299,957 | 4 | 591.519,057<br>378.326,343 | 26.632 |
| 4 | 591.519,057<br>378.326,343 | 5 | 591.529,314<br>378.341,909 | 18.642 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 591.529,314<br>378.341,909 | 6 | 591.538,105<br>378.350,396 | 12.219 |
| 6 | 591.538,105<br>378.350,396 | 7 | 591.542,531<br>378.354,669 | 6.152 |
| 7 | 591.542,531<br>378.354,669 | 8 | 591.541,084<br>378.363,817 | 9.262 |
| 8 | 591.541,084<br>378.363,817 | 9 | 591.541,065<br>378.370,046 | 6.229 |
| 9 | 591.541,065<br>378.370,046 | 10 | 591.538,763<br>378.369,572 | 2.35 |
| 10 | 591.538,763<br>378.369,572 | 11 | 591.538,761<br>378.369,571 | 0.002 |
| 11 | 591.538,761<br>378.369,571 | 12 | 591.502,812<br>378.362,16 | 36.705 |
| 12 | 591.502,812<br>378.362,16 | 13 | 591.447,664<br>378.349,539 | 56.574 |
| 13 | 591.447,664<br>378.349,539 | 14 | 591.443,56<br>378.330,013 | 19.953 |
| 14 | 591.443,56<br>378.330,013 | 15 | 591.465,052<br>378.290,649 | 44.849 |
| 15 | 591.465,052<br>378.290,649 | 1 | 591.502,807<br>378.262,08 | 47.346 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11958

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 156, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.542 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

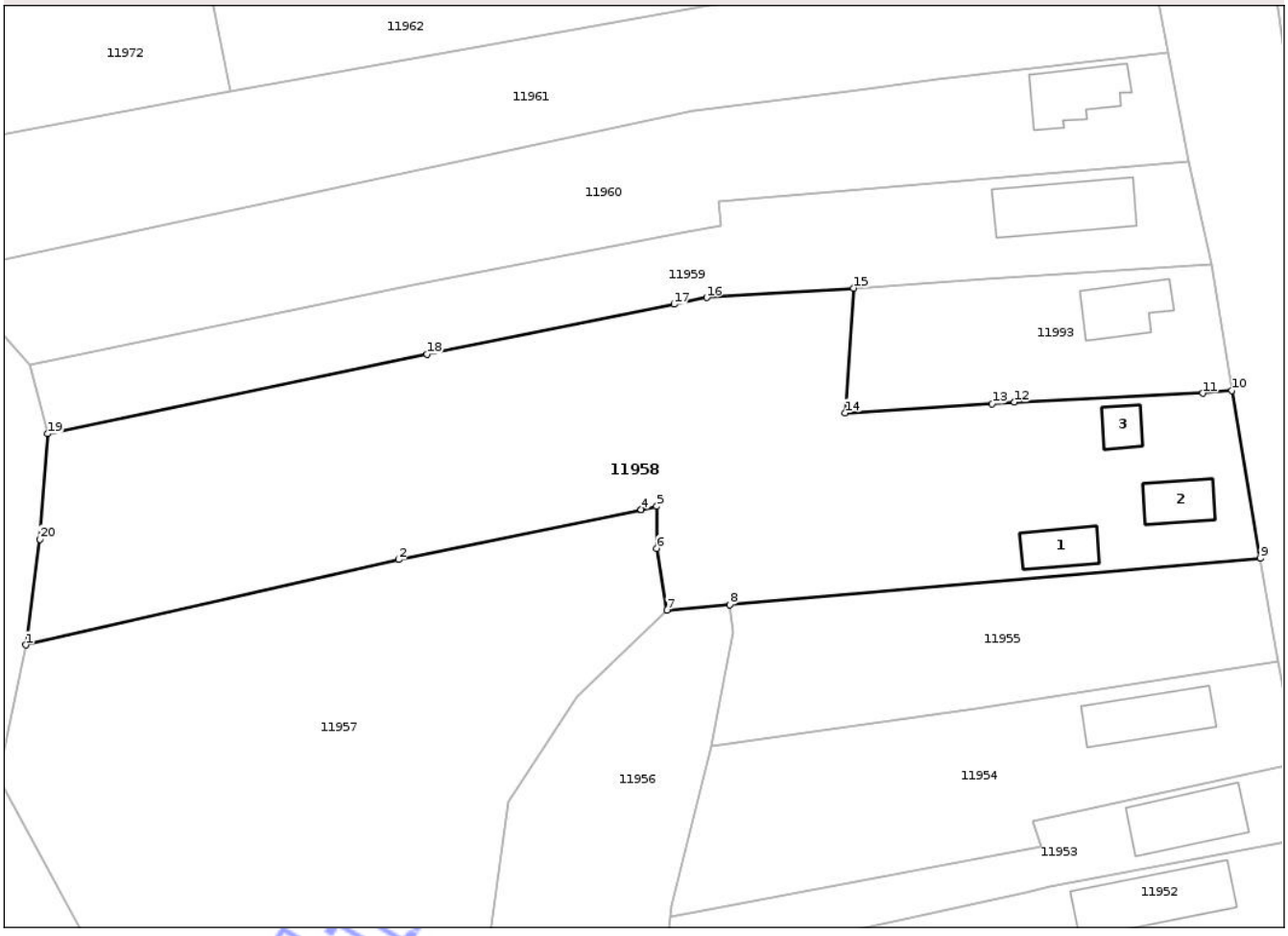
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.542 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 2.807 | 5 | 227,230,228 | - | |
| 2 | arabil | NU | 2.736 | 5 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 63 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | constructii anexa | 64 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |
| A1.3 | | constructii anexa | 36 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.447,664<br>378.349,539 | 2 | 591.502,812<br>378.362,16 | 56.574 |
| 2 | 591.502,812<br>378.362,16 | 3 | 591.538,761<br>378.369,571 | 36.705 |
| 3 | 591.538,761<br>378.369,571 | 4 | 591.538,763<br>378.369,572 | 0.002 |
| 4 | 591.538,763<br>378.369,572 | 5 | 591.541,065<br>378.370,046 | 2.35 |
| 5 | 591.541,065<br>378.370,046 | 6 | 591.541,084<br>378.363,817 | 6.229 |
| 6 | 591.541,084<br>378.363,817 | 7 | 591.542,531<br>378.354,669 | 9.262 |
| 7 | 591.542,531<br>378.354,669 | 8 | 591.551,835<br>378.355,481 | 9.339 |
| 8 | 591.551,835<br>378.355,481 | 9 | 591.630,4<br>378.362,336 | 78.863 |
| 9 | 591.630,4<br>378.362,336 | 10 | 591.626,22<br>378.387,17 | 25.183 |
| 10 | 591.626,22<br>378.387,17 | 11 | 591.621,89<br>378.386,76 | 4.349 |
| 11 | 591.621,89<br>378.386,76 | 12 | 591.594,03<br>378.385,44 | 27.891 |
| 12 | 591.594,03<br>378.385,44 | 13 | 591.590,706<br>378.385,229 | 3.331 |
| 13 | 591.590,706<br>378.385,229 | 14 | 591.568,975<br>378.383,85 | 21.775 |
| 14 | 591.568,975<br>378.383,85 | 15 | 591.570,23<br>378.402,315 | 18.508 |
| 15 | 591.570,23<br>378.402,315 | 16 | 591.548,458<br>378.400,912 | 21.817 |
| 16 | 591.548,458<br>378.400,912 | 17 | 591.543,607<br>378.399,931 | 4.949 |
| 17 | 591.543,607<br>378.399,931 | 18 | 591.507,031<br>378.392,529 | 37.317 |
| 18 | 591.507,031<br>378.392,529 | 19 | 591.450,869<br>378.380,768 | 57.38 |
| 19 | 591.450,869<br>378.380,768 | 20 | 591.449,75<br>378.365,17 | 15.638 |
| 20 | 591.449,75<br>378.365,17 | 1 | 591.447,664<br>378.349,539 | 15.77 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11962

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 146, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.088 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 146, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 19286, din 29/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **AVRAM GHEORGHE**<br>2) **DINCĂ FLORICA**<br>3) **AVRAM ANICA**<br>4) **AVRAM ION**<br>5) **POPA MARIA** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **AVRAM GHEORGHE**<br>2) **DINCĂ FLORICA**<br>3) **AVRAM ANICA**<br>4) **AVRAM ION**<br>5) **POPA MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizabil în circuitul civil

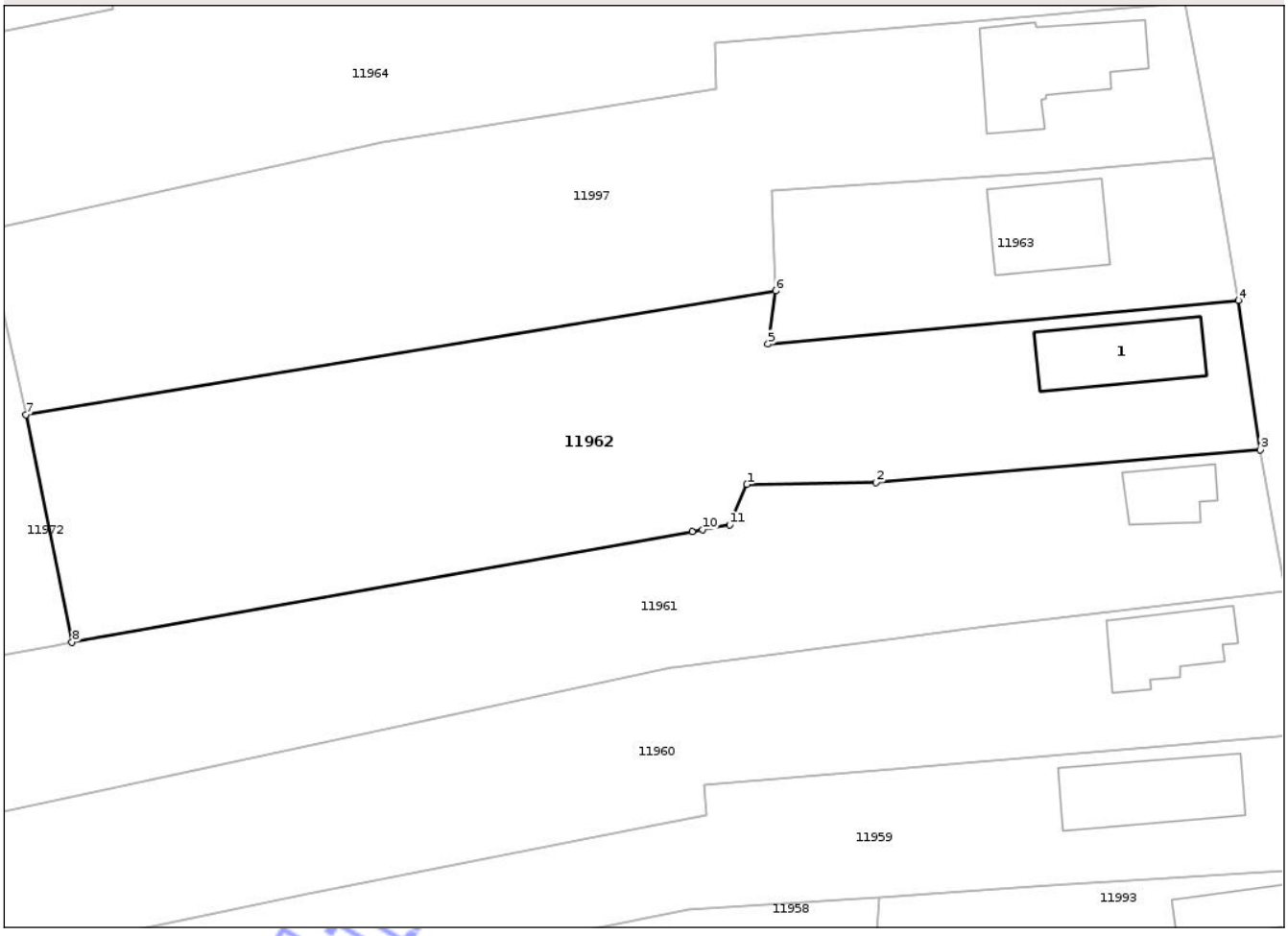
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.088 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 954 | 5 | 212,214 | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.134 | 5 | 212,214 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 130 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.555,102<br>378.449,393 | 2 | 591.569,868<br>378.449,606 | 14.768 |
| 2 | 591.569,868<br>378.449,606 | 3 | 591.613,792<br>378.453,366 | 44.085 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 591.613,792<br>378.453,366 | 4 | 591.611,328<br>378.470,416 | 17.227 |
| 4 | 591.611,328<br>378.470,416 | 5 | 591.557,536<br>378.465,438 | 54.022 |
| 5 | 591.557,536<br>378.465,438 | 6 | 591.558,432<br>378.471,501 | 6.129 |
| 6 | 591.558,432<br>378.471,501 | 7 | 591.472,704<br>378.457,374 | 86.884 |
| 7 | 591.472,704<br>378.457,374 | 8 | 591.477,985<br>378.431,389 | 26.516 |
| 8 | 591.477,985<br>378.431,389 | 9 | 591.548,868<br>378.444,021 | 72.0 |
| 9 | 591.548,868<br>378.444,021 | 10 | 591.550,025<br>378.444,227 | 1.175 |
| 10 | 591.550,025<br>378.444,227 | 11 | 591.553,129<br>378.444,78 | 3.153 |
| 11 | 591.553,129<br>378.444,78 | 1 | 591.555,102<br>378.449,393 | 5.017 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11959

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 152, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.115 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 152, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 19216, din 12/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CĂLIN CONSTANȚA**<br>2) **CĂLIN PETRE**<br>3) **CĂLIN STELIANA**<br>4) **BĂDIȚĂ ION**<br>5) **BĂDIȚĂ GHEORGHE**<br>6) **CĂLIN MIHAI**<br>7) **CĂLIN VASILE**<br>8) **CĂLIN AUREL** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **CĂLIN CONSTANȚA**<br>2) **CĂLIN PETRE**<br>3) **CĂLIN STELIANA**<br>4) **BĂDIȚĂ ION**<br>5) **BĂDIȚĂ GHEORGHE**<br>6) **CĂLIN MIHAI**<br>7) **CĂLIN VASILE**<br>8) **CĂLIN AUREL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neimobili.ro circuitul civil

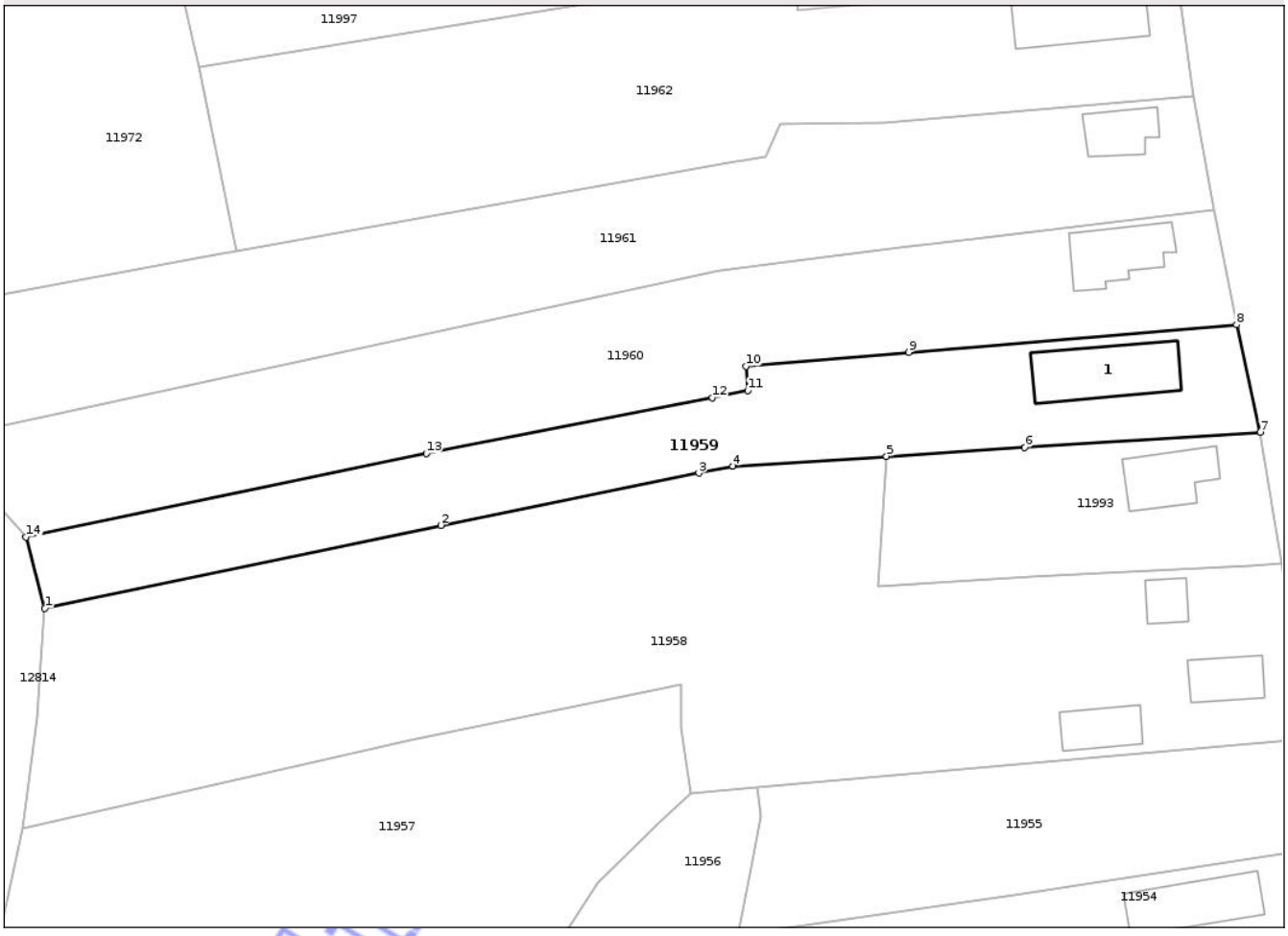
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.115 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 745 | 5 | 221,222,223, 224 | - | |
| 2 | vie | DA | 362 | 5 | 221,222,223, 224 | - | |
| 3 | vie | NU | 1.008 | 5 | 221,222,223, 224 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 150 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.450,869<br>378.380,768 | 2 | 591.507,031<br>378.392,529 | 57.38 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 591.507,031<br>378.392,529 | 3 | 591.543,607<br>378.399,931 | 37.317 |
| 3 | 591.543,607<br>378.399,931 | 4 | 591.548,458<br>378.400,912 | 4.949 |
| 4 | 591.548,458<br>378.400,912 | 5 | 591.570,23<br>378.402,315 | 21.817 |
| 5 | 591.570,23<br>378.402,315 | 6 | 591.589,821<br>378.403,578 | 19.632 |
| 6 | 591.589,821<br>378.403,578 | 7 | 591.623,22<br>378.405,73 | 33.468 |
| 7 | 591.623,22<br>378.405,73 | 8 | 591.619,856<br>378.420,96 | 15.597 |
| 8 | 591.619,856<br>378.420,96 | 9 | 591.573,391<br>378.417,029 | 46.631 |
| 9 | 591.573,391<br>378.417,029 | 10 | 591.550,28<br>378.415,075 | 23.193 |
| 10 | 591.550,28<br>378.415,075 | 11 | 591.550,558<br>378.411,602 | 3.484 |
| 11 | 591.550,558<br>378.411,602 | 12 | 591.545,532<br>378.410,625 | 5.12 |
| 12 | 591.545,532<br>378.410,625 | 13 | 591.504,986<br>378.402,737 | 41.306 |
| 13 | 591.504,986<br>378.402,737 | 14 | 591.448,203<br>378.390,875 | 58.009 |
| 14 | 591.448,203<br>378.390,875 | 1 | 591.450,869<br>378.380,768 | 10.453 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11960

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 150, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.875 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 150, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27991, din 18/01/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PESCARU ALEXANDRINA**<br>2) **GHIȚĂ STEFAN**<br>3) **GHIȚĂ CONSTANTIN**<br>4) **ALECU STELIANA** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **PESCARU ALEXANDRINA**<br>2) **GHIȚĂ STEFAN**<br>3) **GHIȚĂ CONSTANTIN**<br>4) **ALECU STELIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

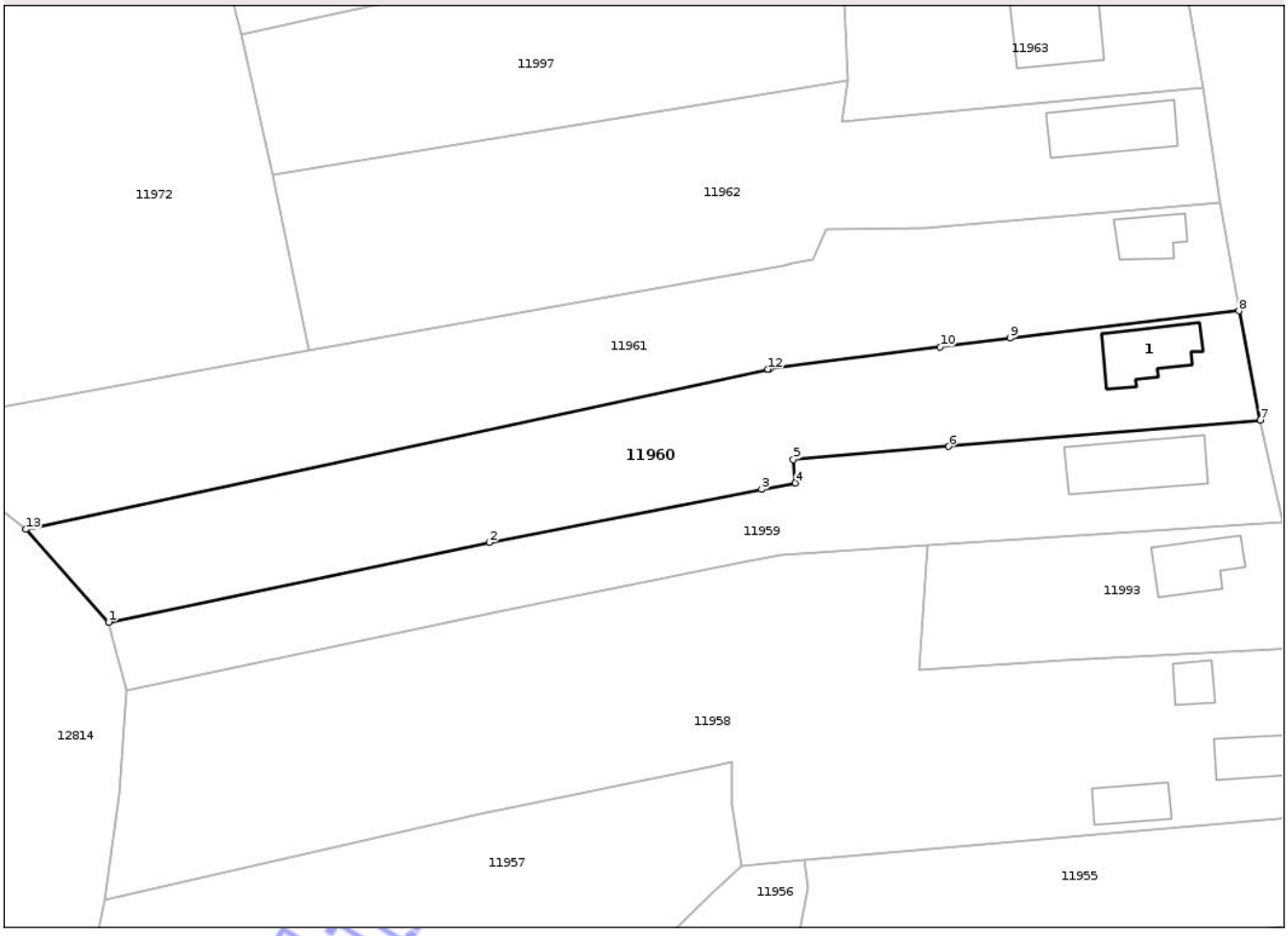
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.875 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 718 | 5 | 219/1, 219,220 | - | |
| 2 | arabil | DA | 398 | 5 | 219/1, 219,220 | - | |
| 3 | arabil | NU | 1.760 | 5 | 219/1, 219,220 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 102 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.448,203<br>378.390,875 | 2 | 591.504,986<br>378.402,737 | 58.009 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 591.504,986<br>378.402,737 | 3 | 591.545,532<br>378.410,625 | 41.306 |
| 3 | 591.545,532<br>378.410,625 | 4 | 591.550,558<br>378.411,602 | 5.12 |
| 4 | 591.550,558<br>378.411,602 | 5 | 591.550,28<br>378.415,075 | 3.484 |
| 5 | 591.550,28<br>378.415,075 | 6 | 591.573,391<br>378.417,029 | 23.193 |
| 6 | 591.573,391<br>378.417,029 | 7 | 591.619,856<br>378.420,96 | 46.631 |
| 7 | 591.619,856<br>378.420,96 | 8 | 591.616,687<br>378.437,211 | 16.557 |
| 8 | 591.616,687<br>378.437,211 | 9 | 591.582,557<br>378.433,15 | 34.371 |
| 9 | 591.582,557<br>378.433,15 | 10 | 591.572,14<br>378.431,819 | 10.502 |
| 10 | 591.572,14<br>378.431,819 | 11 | 591.546,716<br>378.428,571 | 25.631 |
| 11 | 591.546,716<br>378.428,571 | 12 | 591.546,507<br>378.428,544 | 0.211 |
| 12 | 591.546,507<br>378.428,544 | 13 | 591.435,883<br>378.404,691 | 113.166 |
| 13 | 591.435,883<br>378.404,691 | 1 | 591.448,203<br>378.390,875 | 18.511 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11961

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 148, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.259 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 148, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 19275, din 30/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **AVRAM T HORIA** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **AVRAM T HORIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.259 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 761 | 5 | 216,217,218, 218/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 413 | 5 | 216,217,218, 218/1 | - | |
| 3 | vie | DA | 69 | 5 | 216,217,218, 218/1 | - | |
| 4 | vie | NU | 2.016 | 5 | 216,217,218, 218/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 61 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.435,883<br>378.404,691 | 2 | 591.546,507<br>378.428,544 | 113.166 |
| 2 | 591.546,507<br>378.428,544 | 3 | 591.546,716<br>378.428,571 | 0.211 |
| 3 | 591.546,716<br>378.428,571 | 4 | 591.572,14<br>378.431,819 | 25.631 |
| 4 | 591.572,14<br>378.431,819 | 5 | 591.582,557<br>378.433,15 | 10.502 |
| 5 | 591.582,557<br>378.433,15 | 6 | 591.616,687<br>378.437,211 | 34.371 |
| 6 | 591.616,687<br>378.437,211 | 7 | 591.613,792<br>378.453,366 | 16.412 |
| 7 | 591.613,792<br>378.453,366 | 8 | 591.569,868<br>378.449,606 | 44.085 |
| 8 | 591.569,868<br>378.449,606 | 9 | 591.555,102<br>378.449,393 | 14.768 |
| 9 | 591.555,102<br>378.449,393 | 10 | 591.553,129<br>378.444,78 | 5.017 |
| 10 | 591.553,129<br>378.444,78 | 11 | 591.550,025<br>378.444,227 | 3.153 |
| 11 | 591.550,025<br>378.444,227 | 12 | 591.548,868<br>378.444,021 | 1.175 |
| 12 | 591.548,868<br>378.444,021 | 13 | 591.477,985<br>378.431,389 | 72.0 |
| 13 | 591.477,985<br>378.431,389 | 14 | 591.476,053<br>378.431,027 | 1.966 |
| 14 | 591.476,053<br>378.431,027 | 15 | 591.432,205<br>378.422,809 | 44.611 |
| 15 | 591.432,205<br>378.422,809 | 16 | 591.417,379<br>378.418,995 | 15.309 |
| 16 | 591.417,379<br>378.418,995 | 1 | 591.435,883<br>378.404,691 | 23.388 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11963

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 144, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 875 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 144, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 19235, din 14/09/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IOANA T GHEORGHE** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **IOANA T GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

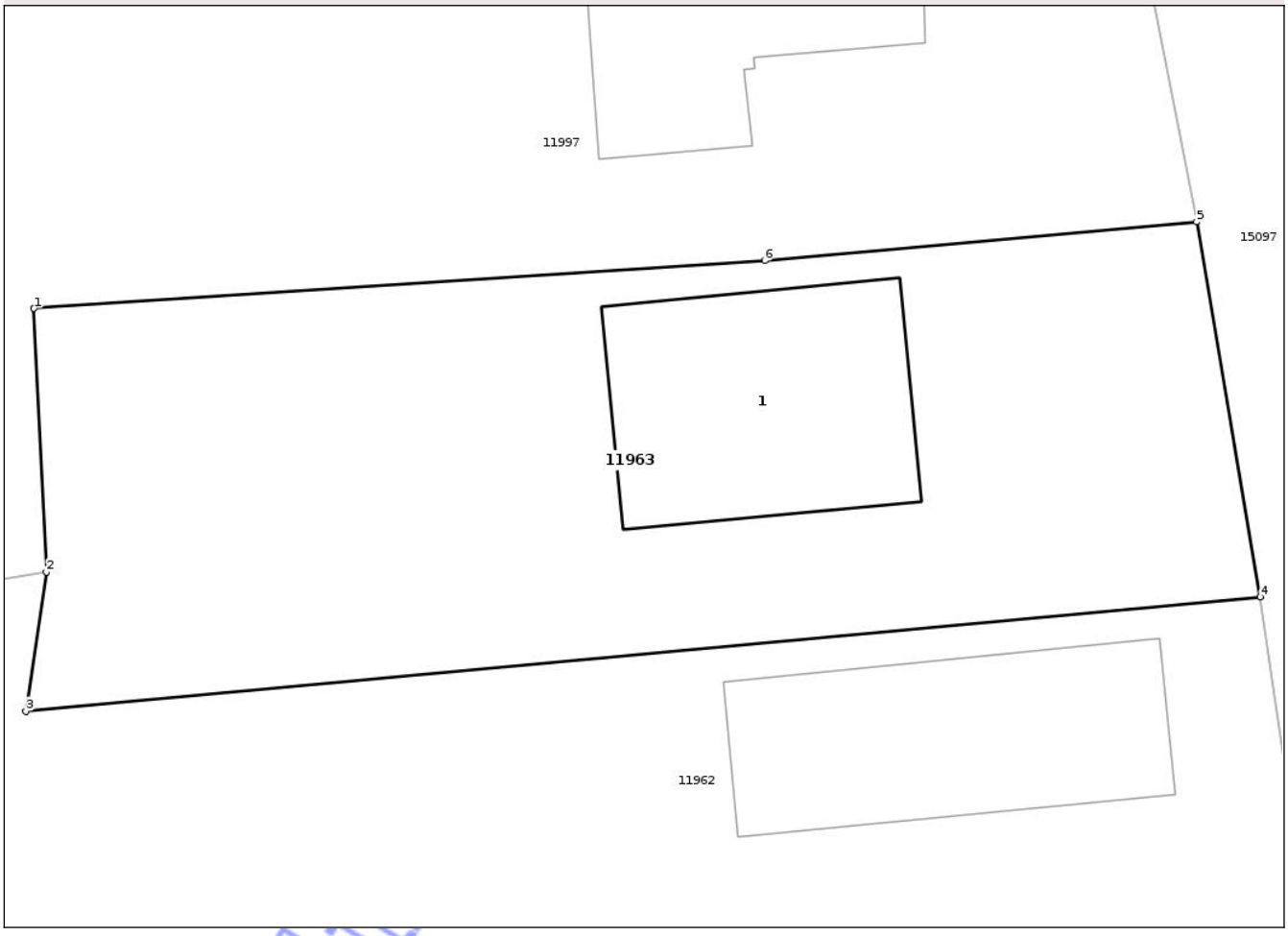
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 875 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 875 | 5 | 211 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 128 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.557,891<br>378.482,968 | 2 | 591.558,432<br>378.471,501 | 11.48 |
| 2 | 591.558,432<br>378.471,501 | 3 | 591.557,536<br>378.465,438 | 6.129 |
| 3 | 591.557,536<br>378.465,438 | 4 | 591.611,328<br>378.470,416 | 54.022 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 591.611,328<br>378.470,416 | 5 | 591.608,558<br>378.486,737 | 16.554 |
| 5 | 591.608,558<br>378.486,737 | 6 | 591.589,731<br>378.485,043 | 18.903 |
| 6 | 591.589,731<br>378.485,043 | 1 | 591.557,891<br>378.482,968 | 31.908 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11964

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Independentei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.858 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.858 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 441 | 5 | 205,206 | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.417 | 5 | 205,206 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 59 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.551,525<br>378.499,795 | 2 | 591.579,603<br>378.502,159 | 28.177 |
| 2 | 591.579,603<br>378.502,159 | 3 | 591.605,135<br>378.504,308 | 25.622 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 591.605,135<br>378.504,308 | 4 | 591.601,873<br>378.521,895 | 17.887 |
| 4 | 591.601,873<br>378.521,895 | 5 | 591.601,8<br>378.521,89 | 0.073 |
| 5 | 591.601,8<br>378.521,89 | 6 | 591.579,529<br>378.520,268 | 22.33 |
| 6 | 591.579,529<br>378.520,268 | 7 | 591.578,343<br>378.520,14 | 1.193 |
| 7 | 591.578,343<br>378.520,14 | 8 | 591.564,491<br>378.518,647 | 13.932 |
| 8 | 591.564,491<br>378.518,647 | 9 | 591.553,445<br>378.518,282 | 11.052 |
| 9 | 591.553,445<br>378.518,282 | 10 | 591.521,832<br>378.511,754 | 32.28 |
| 10 | 591.521,832<br>378.511,754 | 11 | 591.521,83<br>378.511,763 | 0.009 |
| 11 | 591.521,83<br>378.511,763 | 12 | 591.482,556<br>378.504,161 | 40.003 |
| 12 | 591.482,556<br>378.504,161 | 13 | 591.482,698<br>378.503,616 | 0.563 |
| 13 | 591.482,698<br>378.503,616 | 14 | 591.462,428<br>378.499,579 | 20.668 |
| 14 | 591.462,428<br>378.499,579 | 15 | 591.467,986<br>378.478,424 | 21.873 |
| 15 | 591.467,986<br>378.478,424 | 16 | 591.513,445<br>378.488,448 | 46.551 |
| 16 | 591.513,445<br>378.488,448 | 17 | 591.551,641<br>378.494,549 | 38.68 |
| 17 | 591.551,641<br>378.494,549 | 1 | 591.551,525<br>378.499,795 | 5.247 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11965

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 136, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 581 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 136, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27965, din 16/01/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IORDACHE S STEFAN** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **IORDACHE S STEFAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

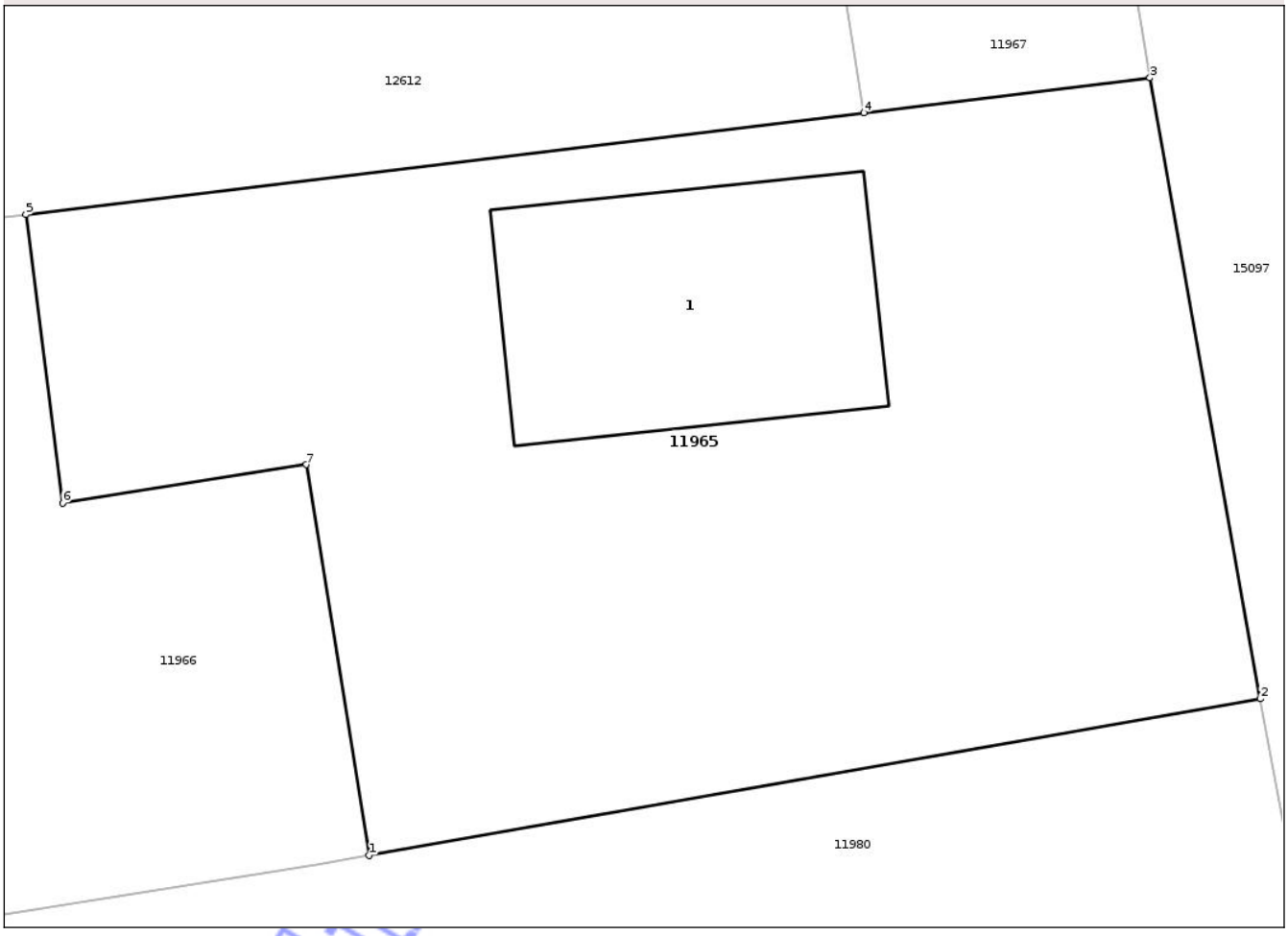
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 581 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 581 | 5 | 198 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 79 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.568,329<br>378.554,963 | 2 | 591.594,835<br>378.559,604 | 26.909 |
| 2 | 591.594,835<br>378.559,604 | 3 | 591.591,553<br>378.578,05 | 18.736 |
| 3 | 591.591,553<br>378.578,05 | 4 | 591.583,049<br>378.577,018 | 8.566 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 591.583,049<br>378.577,018 | 5 | 591.558,117<br>378.573,992 | 25.115 |
| 5 | 591.558,117<br>378.573,992 | 6 | 591.559,211<br>378.565,422 | 8.64 |
| 6 | 591.559,211<br>378.565,422 | 7 | 591.566,458<br>378.566,565 | 7.337 |
| 7 | 591.566,458<br>378.566,565 | 1 | 591.568,329<br>378.554,963 | 11.752 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11966

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Independentei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 402 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27904, din 13/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IORDACHE ANICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

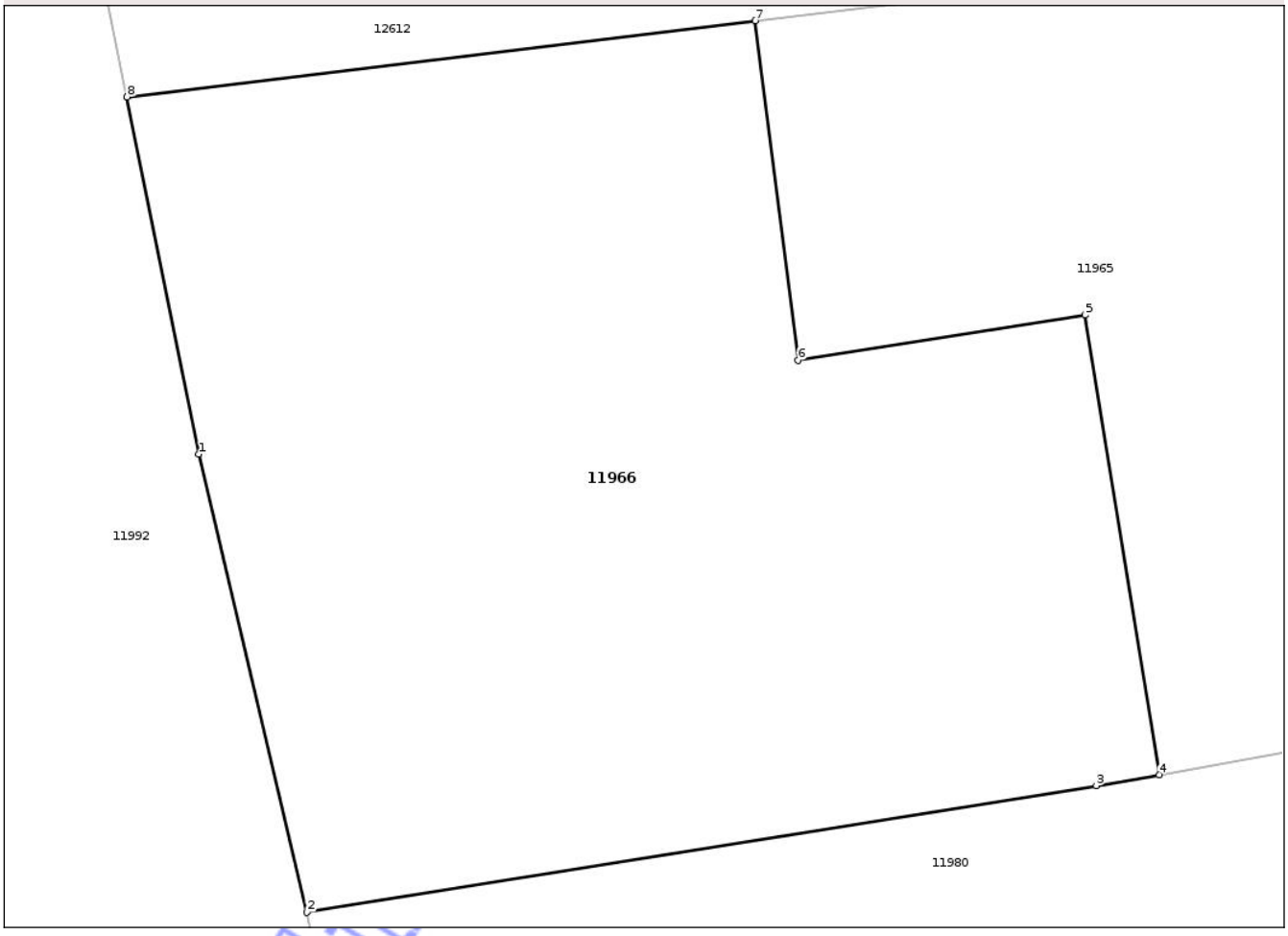
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 402 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 402 | 5 | 199 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.544,058<br>378.563,051 | 2 | 591.546,788<br>378.551,485 | 11.884 |
| 2 | 591.546,788<br>378.551,485 | 3 | 591.566,745<br>378.554,686 | 20.212 |
| 3 | 591.566,745<br>378.554,686 | 4 | 591.568,329<br>378.554,963 | 1.608 |
| 4 | 591.568,329<br>378.554,963 | 5 | 591.566,458<br>378.566,565 | 11.752 |
| 5 | 591.566,458<br>378.566,565 | 6 | 591.559,211<br>378.565,422 | 7.337 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 591.559,211<br>378.565,422 | 7 | 591.558,117<br>378.573,992 | 8.64 |
| 7 | 591.558,117<br>378.573,992 | 8 | 591.542,246<br>378.572,066 | 15.987 |
| 8 | 591.542,246<br>378.572,066 | 1 | 591.544,058<br>378.563,051 | 9.195 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11967

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 134, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 559 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

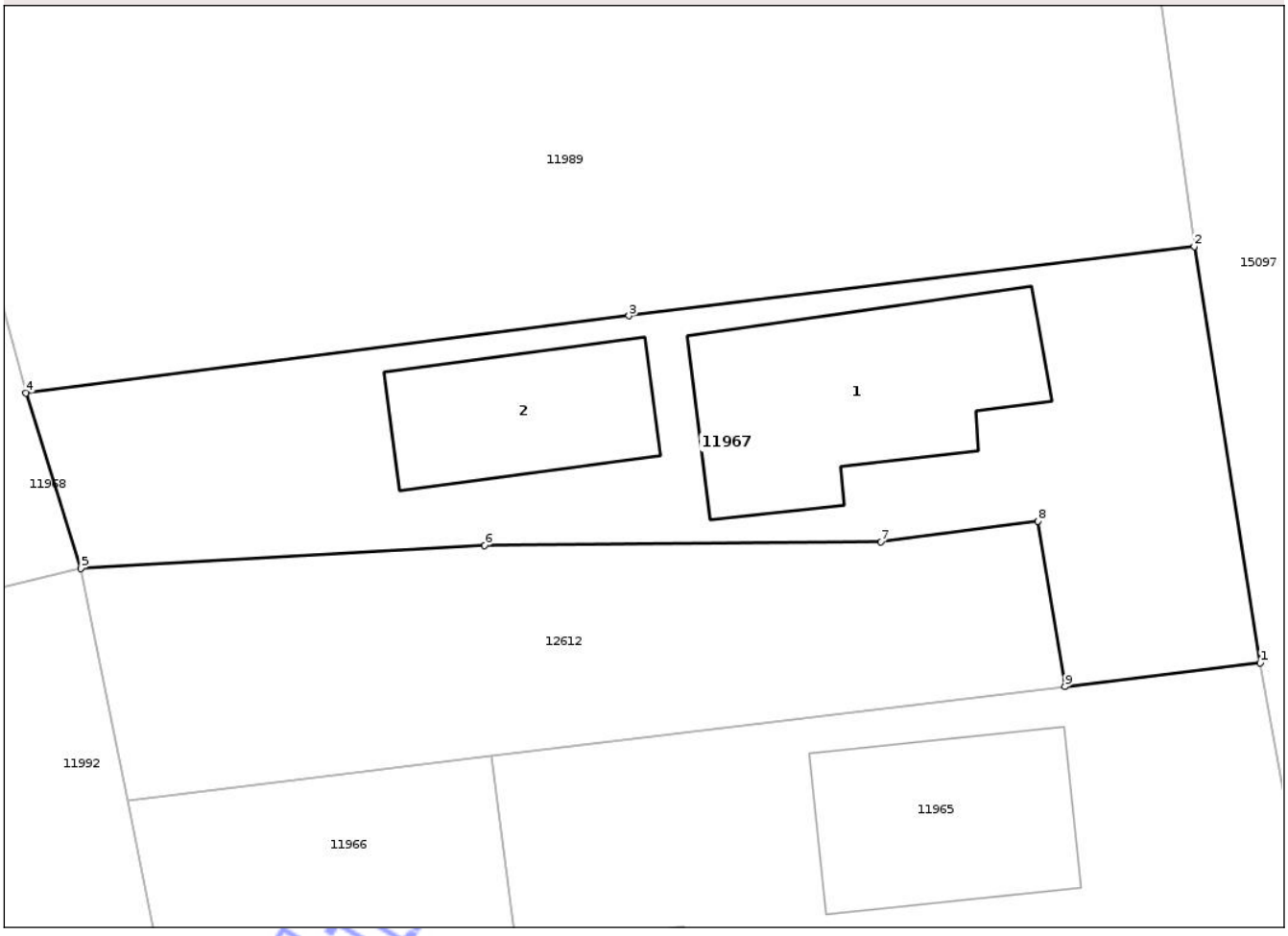
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 559 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 559 | 5 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 106 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | constructii anexa | 59 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.591,553<br>378.578,05 | 2 | 591.588,682<br>378.596,138 | 18.314 |
| 2 | 591.588,682<br>378.596,138 | 3 | 591.564,08<br>378.593,13 | 24.785 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 591.564,08<br>378.593,13 | 4 | 591.537,835<br>378.589,775 | 26.459 |
| 4 | 591.537,835<br>378.589,775 | 5 | 591.540,219<br>378.582,15 | 7.989 |
| 5 | 591.540,219<br>378.582,15 | 6 | 591.557,798<br>378.583,157 | 17.608 |
| 6 | 591.557,798<br>378.583,157 | 7 | 591.575,047<br>378.583,312 | 17.25 |
| 7 | 591.575,047<br>378.583,312 | 8 | 591.581,878<br>378.584,206 | 6.889 |
| 8 | 591.581,878<br>378.584,206 | 9 | 591.583,049<br>378.577,018 | 7.283 |
| 9 | 591.583,049<br>378.577,018 | 1 | 591.591,553<br>378.578,05 | 8.566 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11968

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Vidin, Nr. 1, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.014 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Coslegi, Str Vidin, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 121, din 21/06/2004 emis de NP PUȘCAȘU ION; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPESCU NICULINA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 | A1.1 |
| | 1) **POPESCU NICULINA** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMĂRIA VALEA CĂLUGĂREASCĂ; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1.1 |
| | 1) **FLOREA MARIA** | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **POPESCU NICULINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

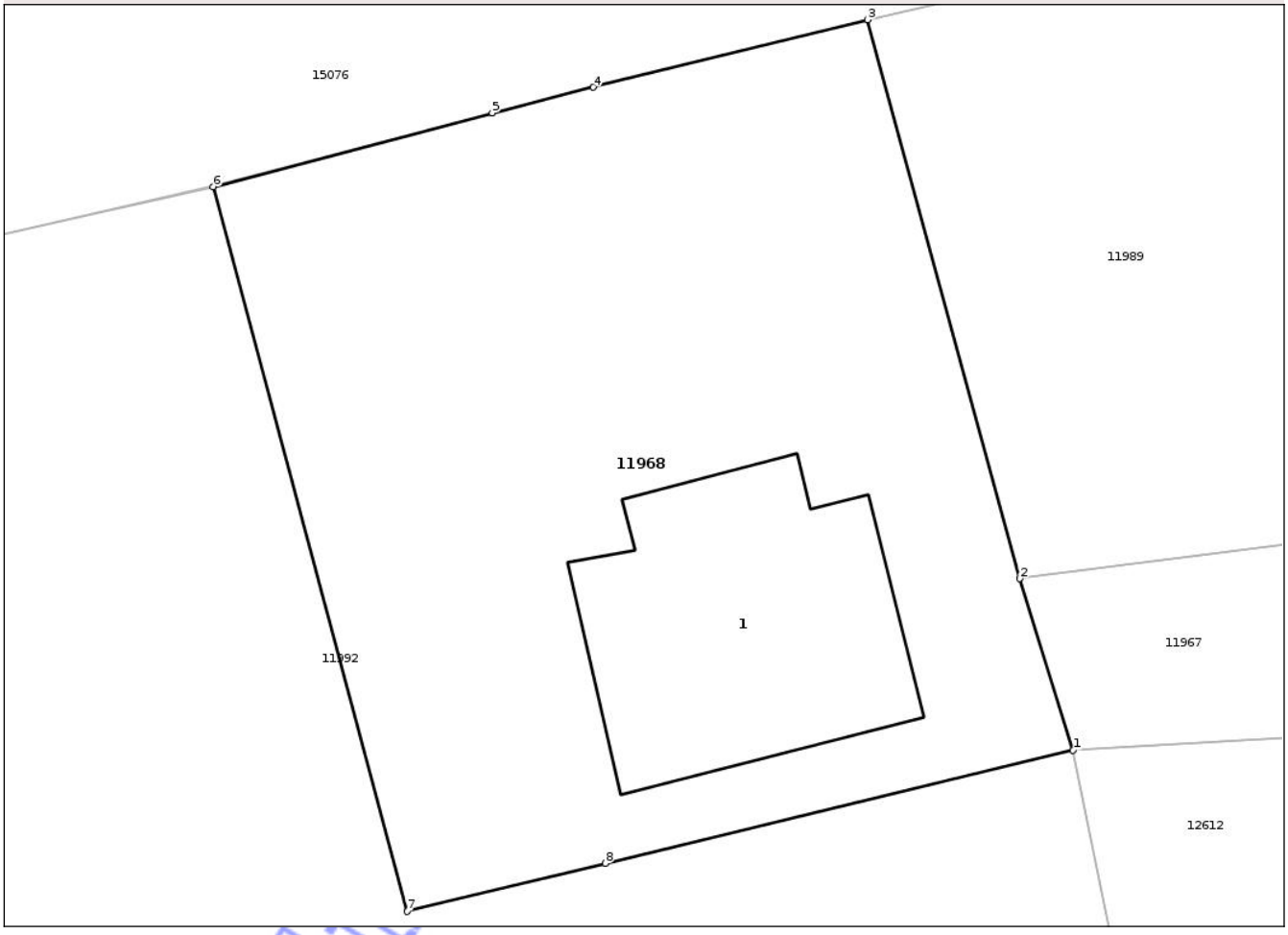
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.014 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.014 | 5 | 191 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 162 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.540,219<br>378.582,15 | 2 | 591.537,835<br>378.589,775 | 7.989 |
| 2 | 591.537,835<br>378.589,775 | 3 | 591.531,069<br>378.614,629 | 25.758 |
| 3 | 591.531,069<br>378.614,629 | 4 | 591.518,84<br>378.611,629 | 12.592 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 591.518,84<br>378.611,629 | 5 | 591.514,351<br>378.610,487 | 4.632 |
| 5 | 591.514,351<br>378.610,487 | 6 | 591.501,913<br>378.607,205 | 12.864 |
| 6 | 591.501,913<br>378.607,205 | 7 | 591.510,57<br>378.574,979 | 33.369 |
| 7 | 591.510,57<br>378.574,979 | 8 | 591.519,386<br>378.577,112 | 9.07 |
| 8 | 591.519,386<br>378.577,112 | 1 | 591.540,219<br>378.582,15 | 21.434 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11969

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Coslegi, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.311 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27922, din 13/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ION CONSTANTIN**<br>2) **URSU AURORA**<br>3) **ION MIHAI**<br>4) **MARIN SEVASTA**<br>5) **ION VICTOR** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.311 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.203 | 5 | 170 | - | |
| 2 | arabil | DA | 374 | 5 | 170 | - | |
| 3 | arabil | NU | 2.734 | 5 | 170 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.417,379<br>378.418,995 | 2 | 591.432,205<br>378.422,809 | 15.309 |
| 3 | 591.415,572<br>378.492,949 | 4 | 591.413,219<br>378.502,872 | 10.198 |
| 5 | 591.404,417<br>378.539,988 | 6 | 591.400,347<br>378.539,646 | 4.084 |
| 7 | 591.398,879<br>378.539,187 | 8 | 591.394,694<br>378.538,183 | 4.304 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 591.432,205<br>378.422,809 | 3 | 591.415,572<br>378.492,949 | 72.085 |
| 4 | 591.413,219<br>378.502,872 | 5 | 591.404,417<br>378.539,988 | 38.145 |
| 6 | 591.400,347<br>378.539,646 | 7 | 591.398,879<br>378.539,187 | 1.538 |
| 8 | 591.394,694<br>378.538,183 | 9 | 591.403,464<br>378.501,621 | 37.599 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 591.403,464<br>378.501,621 | 10 | 591.407,449<br>378.485,008 | 17.084 |
| 11 | 591.380,275<br>378.478,333 | 12 | 591.379,448<br>378.481,93 | 3.691 |
| 13 | 591.369,414<br>378.525,556 | 14 | 591.362,694<br>378.524,011 | 6.895 |
| 15 | 591.361,508<br>378.528,162 | 16 | 591.352,964<br>378.526,287 | 8.747 |
| 17 | 591.337,687<br>378.521,827 | 18 | 591.337,927<br>378.521,004 | 0.857 |
| 19 | 591.345,031<br>378.510,81 | 20 | 591.347,848<br>378.506,022 | 5.555 |
| 21 | 591.366,378<br>378.474,532 | 22 | 591.367,626<br>378.468,41 | 6.248 |
| 23 | 591.376,273<br>378.450,756 | 1 | 591.417,379<br>378.418,995 | 51.947 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 591.407,449<br>378.485,008 | 11 | 591.380,275<br>378.478,333 | 27.982 |
| 12 | 591.379,448<br>378.481,93 | 13 | 591.369,414<br>378.525,556 | 44.765 |
| 14 | 591.362,694<br>378.524,011 | 15 | 591.361,508<br>378.528,162 | 4.317 |
| 16 | 591.352,964<br>378.526,287 | 17 | 591.337,687<br>378.521,827 | 15.915 |
| 18 | 591.337,927<br>378.521,004 | 19 | 591.345,031<br>378.510,81 | 12.425 |
| 20 | 591.347,848<br>378.506,022 | 21 | 591.366,378<br>378.474,532 | 36.537 |
| 22 | 591.367,626<br>378.468,41 | 23 | 591.376,273<br>378.450,756 | 19.658 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11970

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.484 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27922, din 13/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ION CONSTANTIN**<br>2) **URSU AURORA**<br>3) **ION MIHAI**<br>4) **MARIN SEVASTA**<br>5) **ION VICTOR** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

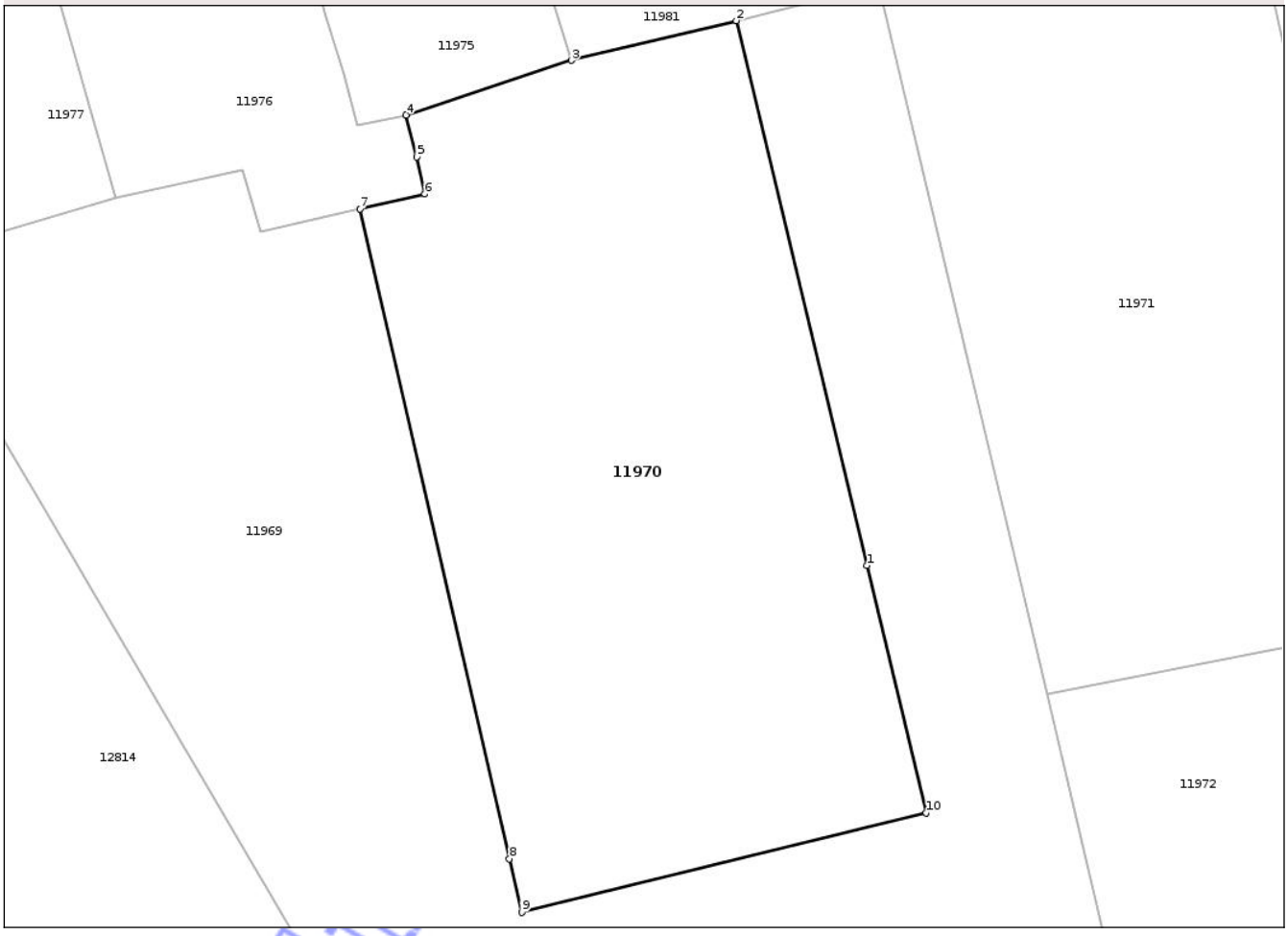
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.484 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.484 | 5 | 171,176 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.403,464<br>378.501,621 | 2 | 591.394,694<br>378.538,183 | 37.599 |
| 2 | 591.394,694<br>378.538,183 | 3 | 591.383,612<br>378.535,525 | 11.396 |
| 3 | 591.383,612<br>378.535,525 | 4 | 591.372,506<br>378.531,856 | 11.696 |
| 4 | 591.372,506<br>378.531,856 | 5 | 591.373,213<br>378.529,03 | 2.913 |
| 5 | 591.373,213<br>378.529,03 | 6 | 591.373,769<br>378.526,558 | 2.534 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 591.373,769<br>378.526,558 | 7 | 591.369,414<br>378.525,556 | 4.469 |
| 7 | 591.369,414<br>378.525,556 | 8 | 591.379,448<br>378.481,93 | 44.765 |
| 8 | 591.379,448<br>378.481,93 | 9 | 591.380,275<br>378.478,333 | 3.691 |
| 9 | 591.380,275<br>378.478,333 | 10 | 591.407,449<br>378.485,008 | 27.982 |
| 10 | 591.407,449<br>378.485,008 | 1 | 591.403,464<br>378.501,621 | 17.084 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11971

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.241 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

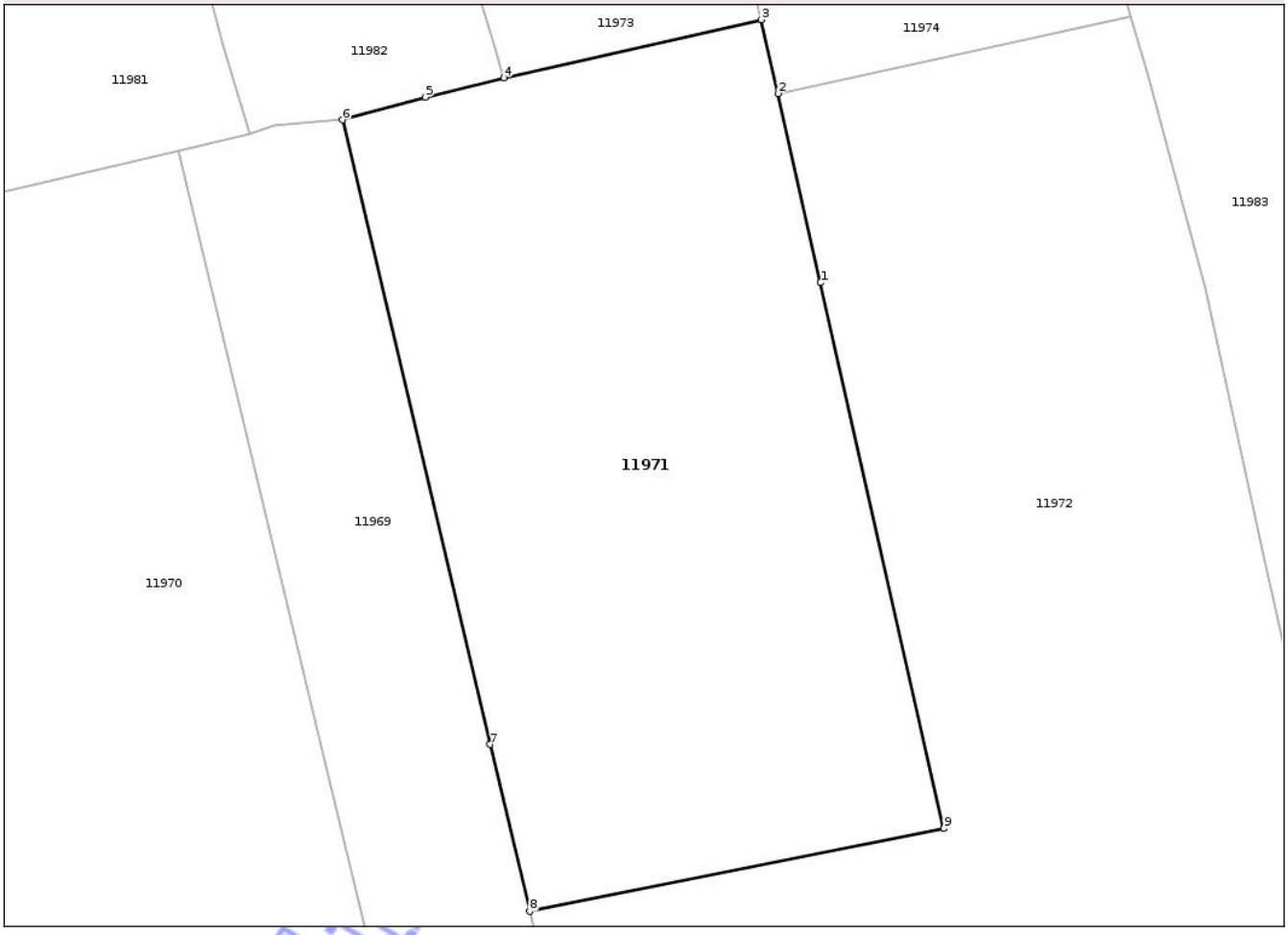
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.241 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | vie | DA | 1.241 | 5 | 181 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.432,881<br>378.530,314 | 2 | 591.430,34<br>378.541,552 | 11.522 |
| 2 | 591.430,34<br>378.541,552 | 3 | 591.429,347<br>378.545,942 | 4.501 |
| 3 | 591.429,347<br>378.545,942 | 4 | 591.414,035<br>378.542,48 | 15.698 |
| 4 | 591.414,035<br>378.542,48 | 5 | 591.409,364<br>378.541,334 | 4.81 |
| 5 | 591.409,364<br>378.541,334 | 6 | 591.404,417<br>378.539,988 | 5.127 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 591.404,417<br>378.539,988 | 7 | 591.413,219<br>378.502,872 | 38.145 |
| 7 | 591.413,219<br>378.502,872 | 8 | 591.415,572<br>378.492,949 | 10.198 |
| 8 | 591.415,572<br>378.492,949 | 9 | 591.440,215<br>378.497,878 | 25.131 |
| 9 | 591.440,215<br>378.497,878 | 1 | 591.432,881<br>378.530,314 | 33.255 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11972

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Coslegi, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.412 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.412 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 265 | 5 | 180 | - | |
| 2 | arabil | DA | 76 | 5 | 180 | - | |
| 3 | arabil | NU | 4.072 | 5 | 180 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.454,781<br>378.533,667 | 2 | 591.452,32<br>378.542,755 | 9.415 |
| 2 | 591.452,32<br>378.542,755 | 3 | 591.451,356<br>378.546,141 | 3.521 |
| 3 | 591.451,356<br>378.546,141 | 4 | 591.430,34<br>378.541,552 | 21.511 |
| 4 | 591.430,34<br>378.541,552 | 5 | 591.432,881<br>378.530,314 | 11.522 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 591.432,881<br>378.530,314 | 6 | 591.440,215<br>378.497,878 | 33.255 |
| 6 | 591.440,215<br>378.497,878 | 7 | 591.415,572<br>378.492,949 | 25.131 |
| 7 | 591.415,572<br>378.492,949 | 8 | 591.432,205<br>378.422,809 | 72.085 |
| 8 | 591.432,205<br>378.422,809 | 9 | 591.476,053<br>378.431,027 | 44.611 |
| 9 | 591.476,053<br>378.431,027 | 10 | 591.477,985<br>378.431,389 | 1.966 |
| 10 | 591.477,985<br>378.431,389 | 11 | 591.472,704<br>378.457,374 | 26.516 |
| 11 | 591.472,704<br>378.457,374 | 12 | 591.467,986<br>378.478,424 | 21.572 |
| 12 | 591.467,986<br>378.478,424 | 13 | 591.462,428<br>378.499,579 | 21.873 |
| 13 | 591.462,428<br>378.499,579 | 14 | 591.462,422<br>378.499,578 | 0.006 |
| 14 | 591.462,422<br>378.499,578 | 15 | 591.460,013<br>378.510,61 | 11.292 |
| 15 | 591.460,013<br>378.510,61 | 16 | 591.459,459<br>378.513,148 | 2.598 |
| 16 | 591.459,459<br>378.513,148 | 17 | 591.455,798<br>378.529,912 | 17.159 |
| 17 | 591.455,798<br>378.529,912 | 1 | 591.454,781<br>378.533,667 | 3.89 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11973

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Vidin, Nr. 11, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 691 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 691 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 691 | 5 | 179 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 168 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:336 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.426,01<br>378.558,871 | 2 | 591.418,292<br>378.587,674 | 29.819 |
| 2 | 591.418,292<br>378.587,674 | 3 | 591.417,357<br>378.587,463 | 0.959 |
| 3 | 591.417,357<br>378.587,463 | 4 | 591.409,194<br>378.585,326 | 8.438 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 591.409,194<br>378.585,326 | 5 | 591.405,035<br>378.584,237 | 4.299 |
| 5 | 591.405,035<br>378.584,237 | 6 | 591.402,873<br>378.583,661 | 2.237 |
| 6 | 591.402,873<br>378.583,661 | 7 | 591.402,902<br>378.583,572 | 0.094 |
| 7 | 591.402,902<br>378.583,572 | 8 | 591.403,558<br>378.581,574 | 2.103 |
| 8 | 591.403,558<br>378.581,574 | 9 | 591.404,593<br>378.577,5 | 4.203 |
| 9 | 591.404,593<br>378.577,5 | 10 | 591.406,485<br>378.569,158 | 8.554 |
| 10 | 591.406,485<br>378.569,158 | 11 | 591.407,911<br>378.563,452 | 5.881 |
| 11 | 591.407,911<br>378.563,452 | 12 | 591.408,793<br>378.559,753 | 3.803 |
| 12 | 591.408,793<br>378.559,753 | 13 | 591.409,782<br>378.556,582 | 3.322 |
| 13 | 591.409,782<br>378.556,582 | 14 | 591.413,009<br>378.545,883 | 11.175 |
| 14 | 591.413,009<br>378.545,883 | 15 | 591.413,485<br>378.544,278 | 1.674 |
| 15 | 591.413,485<br>378.544,278 | 16 | 591.414,035<br>378.542,48 | 1.88 |
| 16 | 591.414,035<br>378.542,48 | 17 | 591.429,347<br>378.545,942 | 15.698 |
| 17 | 591.429,347<br>378.545,942 | 18 | 591.428,663<br>378.548,97 | 3.104 |
| 18 | 591.428,663<br>378.548,97 | 1 | 591.426,01<br>378.558,871 | 10.25 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11974

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Vidin, Nr. 9, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.001 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.001 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 614 | 5 | 182,184 | - | |
| 2 | vie | DA | 387 | 5 | 182,184 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 138 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:276 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.426,01<br>378.558,871 | 2 | 591.428,663<br>378.548,97 | 10.25 |
| 2 | 591.428,663<br>378.548,97 | 3 | 591.429,347<br>378.545,942 | 3.104 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 591.429,347<br>378.545,942 | 4 | 591.430,34<br>378.541,552 | 4.501 |
| 4 | 591.430,34<br>378.541,552 | 5 | 591.451,356<br>378.546,141 | 21.511 |
| 5 | 591.451,356<br>378.546,141 | 6 | 591.446,191<br>378.564,278 | 18.858 |
| 6 | 591.446,191<br>378.564,278 | 7 | 591.438,104<br>378.592,676 | 29.527 |
| 7 | 591.438,104<br>378.592,676 | 8 | 591.425,144<br>378.589,52 | 13.339 |
| 8 | 591.425,144<br>378.589,52 | 9 | 591.420,477<br>378.588,168 | 4.859 |
| 9 | 591.420,477<br>378.588,168 | 10 | 591.418,292<br>378.587,674 | 2.24 |
| 10 | 591.418,292<br>378.587,674 | 1 | 591.426,01<br>378.558,871 | 29.819 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11975

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Vidin, Nr. 17, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 605 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 605 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 605 | 5 | 172 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 67 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.383,612<br>378.535,525 | 2 | 591.378,176<br>378.552,882 | 18.188 |
| 2 | 591.378,176<br>378.552,882 | 3 | 591.375,346<br>378.563,674 | 11.157 |
| 3 | 591.375,346<br>378.563,674 | 4 | 591.375,316<br>378.563,667 | 0.031 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 591.375,316<br>378.563,667 | 5 | 591.373,376<br>378.571,139 | 7.72 |
| 5 | 591.373,376<br>378.571,139 | 6 | 591.373,387<br>378.571,142 | 0.011 |
| 6 | 591.373,387<br>378.571,142 | 7 | 591.372,179<br>378.575,748 | 4.762 |
| 7 | 591.372,179<br>378.575,748 | 8 | 591.365,495<br>378.573,902 | 6.934 |
| 8 | 591.365,495<br>378.573,902 | 9 | 591.360,775<br>378.572,559 | 4.907 |
| 9 | 591.360,775<br>378.572,559 | 10 | 591.358,678<br>378.572,245 | 2.12 |
| 10 | 591.358,678<br>378.572,245 | 11 | 591.367,021<br>378.538,751 | 34.517 |
| 11 | 591.367,021<br>378.538,751 | 12 | 591.368,347<br>378.534,554 | 4.401 |
| 12 | 591.368,347<br>378.534,554 | 13 | 591.369,264<br>378.531,164 | 3.512 |
| 13 | 591.369,264<br>378.531,164 | 14 | 591.372,506<br>378.531,856 | 3.315 |
| 14 | 591.372,506<br>378.531,856 | 1 | 591.383,612<br>378.535,525 | 11.696 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11976

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Vidin, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 808 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 808 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 808 | 5 | 174 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 50 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | | constructii de locuinte | 59 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.3 | | constructii anexa | 43 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.352,964<br>378.526,287 | 2 | 591.361,508<br>378.528,162 | 8.747 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 591.361,508<br>378.528,162 | 3 | 591.362,694<br>378.524,011 | 4.317 |
| 3 | 591.362,694<br>378.524,011 | 4 | 591.369,414<br>378.525,556 | 6.895 |
| 4 | 591.369,414<br>378.525,556 | 5 | 591.373,769<br>378.526,558 | 4.469 |
| 5 | 591.373,769<br>378.526,558 | 6 | 591.373,213<br>378.529,03 | 2.534 |
| 6 | 591.373,213<br>378.529,03 | 7 | 591.372,506<br>378.531,856 | 2.913 |
| 7 | 591.372,506<br>378.531,856 | 8 | 591.369,264<br>378.531,164 | 3.315 |
| 8 | 591.369,264<br>378.531,164 | 9 | 591.368,347<br>378.534,554 | 3.512 |
| 9 | 591.368,347<br>378.534,554 | 10 | 591.367,021<br>378.538,751 | 4.401 |
| 10 | 591.367,021<br>378.538,751 | 11 | 591.358,678<br>378.572,245 | 34.517 |
| 11 | 591.358,678<br>378.572,245 | 12 | 591.349,022<br>378.569,814 | 9.957 |
| 12 | 591.349,022<br>378.569,814 | 13 | 591.344,714<br>378.568,865 | 4.411 |
| 13 | 591.344,714<br>378.568,865 | 14 | 591.341,177<br>378.568,001 | 3.641 |
| 14 | 591.341,177<br>378.568,001 | 1 | 591.352,964<br>378.526,287 | 43.347 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11980

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 138, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26109 | Din acte: 1.800<br>Masurata: 1.750 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26109-C1 | Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 138, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA P, S.C.=39mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **170154 / 05/11/2024** | | |
| Act Notarial nr. 3654, din 30/10/2024 emis de NP Minea Octavian; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BARBU MARIAN**<br>2) **BARBU ANDREEA-DANIELA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BARBU ANDREEA-DANIELA**<br>2) **BARBU MARIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

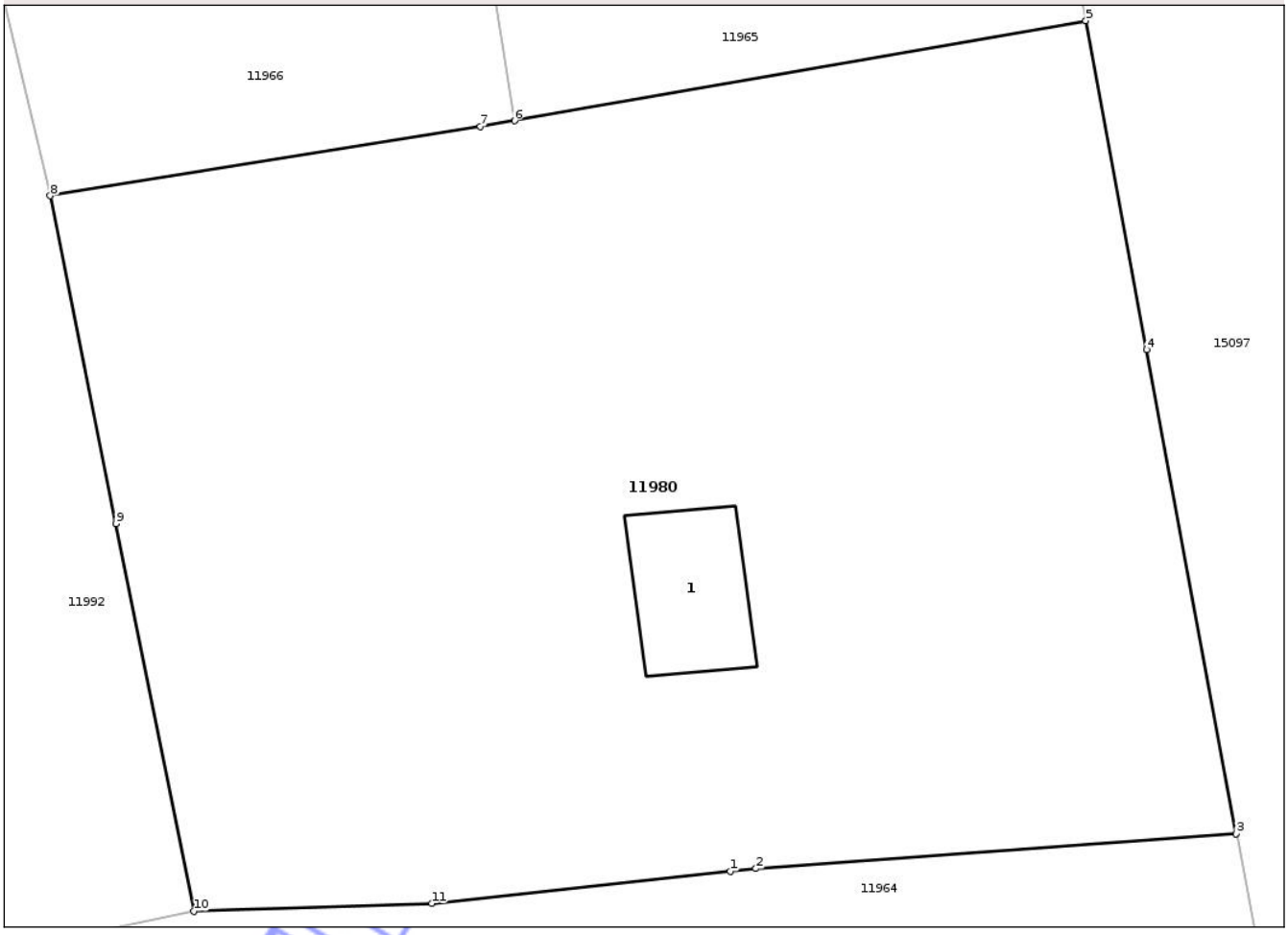
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26109 | Din acte: 1.800<br>Masurata: 1.750 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.000 | 5 | 201,202 | - | |
| 2 | arabil | DA | 750 | 5 | 200 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26109-C1 | constructii anexa | 39 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA P, S.C. =39mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.578,343<br>378.520,14 | 2 | 591.579,529<br>378.520,268 | 1.193 |
| 2 | 591.579,529<br>378.520,268 | 3 | 591.601,8<br>378.521,89 | 22.33 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 591.601,8<br>378.521,89 | 4 | 591.597,653<br>378.544,346 | 22.836 |
| 4 | 591.597,653<br>378.544,346 | 5 | 591.594,835<br>378.559,604 | 15.516 |
| 5 | 591.594,835<br>378.559,604 | 6 | 591.568,329<br>378.554,963 | 26.909 |
| 6 | 591.568,329<br>378.554,963 | 7 | 591.566,745<br>378.554,686 | 1.608 |
| 7 | 591.566,745<br>378.554,686 | 8 | 591.546,788<br>378.551,485 | 20.212 |
| 8 | 591.546,788<br>378.551,485 | 9 | 591.549,839<br>378.536,267 | 15.521 |
| 9 | 591.549,839<br>378.536,267 | 10 | 591.553,445<br>378.518,282 | 18.343 |
| 10 | 591.553,445<br>378.518,282 | 11 | 591.564,491<br>378.518,647 | 11.052 |
| 11 | 591.564,491<br>378.518,647 | 1 | 591.578,343<br>378.520,14 | 13.932 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11981

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Vidin, Nr. 15, Jud. Prahova, (NR. VECHI 70)

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25370 | Din acte: 647<br>Masurata: 685 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25370-C1 | Loc. Coslegi, Str Vidin, Nr. 15, Jud. Prahova, (NR. VECHI 70) | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Nr. Nivele=1, Anul construirii=1998, Locuinta P, Supraf. Construita desfasurata=31mp. |
| A1.2 | 25370-C2 | Loc. Coslegi, Str Vidin, Nr. 15, Jud. Prahova, (NR. VECHI 70) | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Nr. Nivele=1, Anul construirii=1999, Anexa P, Supraf. Construita desfasurata=22mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **68764 / 24/05/2022** | | |
| Act Notarial nr. 2196, din 23/05/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de donatie); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PÎRJOL ALEXANDRU-VIOREL** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **PÎRJOL ALEXANDRU-VIOREL** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **68764 / 24/05/2022** | | |
| Act Notarial nr. 2196, din 23/05/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (contract de donatie); | | |
| C1 | Intabulare, drept de HABITATIEviager asupra cotei de 1/2 din locuinta C1 | A1.1 |
| | 1) **GHEORGHE CONSTANTIN** | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25370 | Din acte: 647<br>Masurata: 685 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 685 | 5 | 177 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25370-C1 | constructii de locuinte | 31 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Nr. Nivele=1, Anul construirii=1998, Locuinta P, Supraf. Construita desfasurata=31mp. |
| A1.2 | 25370-C2 | constructii anexa | 22 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Nr. Nivele=1, Anul construirii=1999, Anexa P, Supraf. Construita desfasurata=22mp. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.388,496<br>378.579,944 | 2 | 591.381,522<br>378.577,982 | 7.245 |

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 591.381,522<br>378.577,982 | 3 | 591.377,096<br>378.577,105 | 4.512 |
| 3 | 591.377,096<br>378.577,105 | 4 | 591.372,179<br>378.575,748 | 5.101 |
| 4 | 591.372,179<br>378.575,748 | 5 | 591.373,387<br>378.571,142 | 4.762 |
| 5 | 591.373,387<br>378.571,142 | 6 | 591.373,376<br>378.571,139 | 0.011 |
| 6 | 591.373,376<br>378.571,139 | 7 | 591.375,316<br>378.563,667 | 7.72 |
| 7 | 591.375,316<br>378.563,667 | 8 | 591.375,346<br>378.563,674 | 0.031 |
| 8 | 591.375,346<br>378.563,674 | 9 | 591.378,176<br>378.552,882 | 11.157 |
| 9 | 591.378,176<br>378.552,882 | 10 | 591.383,612<br>378.535,525 | 18.188 |
| 10 | 591.383,612<br>378.535,525 | 11 | 591.394,694<br>378.538,183 | 11.396 |
| 11 | 591.394,694<br>378.538,183 | 12 | 591.398,879<br>378.539,187 | 4.304 |
| 12 | 591.398,879<br>378.539,187 | 13 | 591.397,337<br>378.544,407 | 5.443 |
| 13 | 591.397,337<br>378.544,407 | 14 | 591.396,079<br>378.549,326 | 5.077 |
| 14 | 591.396,079<br>378.549,326 | 15 | 591.394,927<br>378.553,595 | 4.422 |
| 15 | 591.394,927<br>378.553,595 | 16 | 591.393,509<br>378.559,133 | 5.717 |
| 16 | 591.393,509<br>378.559,133 | 1 | 591.388,496<br>378.579,944 | 21.406 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11977

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Vidin, Nr. 19, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 701 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 27922, din 13/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ION CONSTANTIN**<br>2) **URSU AURORA**<br>3) **ION MIHAI**<br>4) **MARIN SEVASTA**<br>5) **ION VICTOR** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

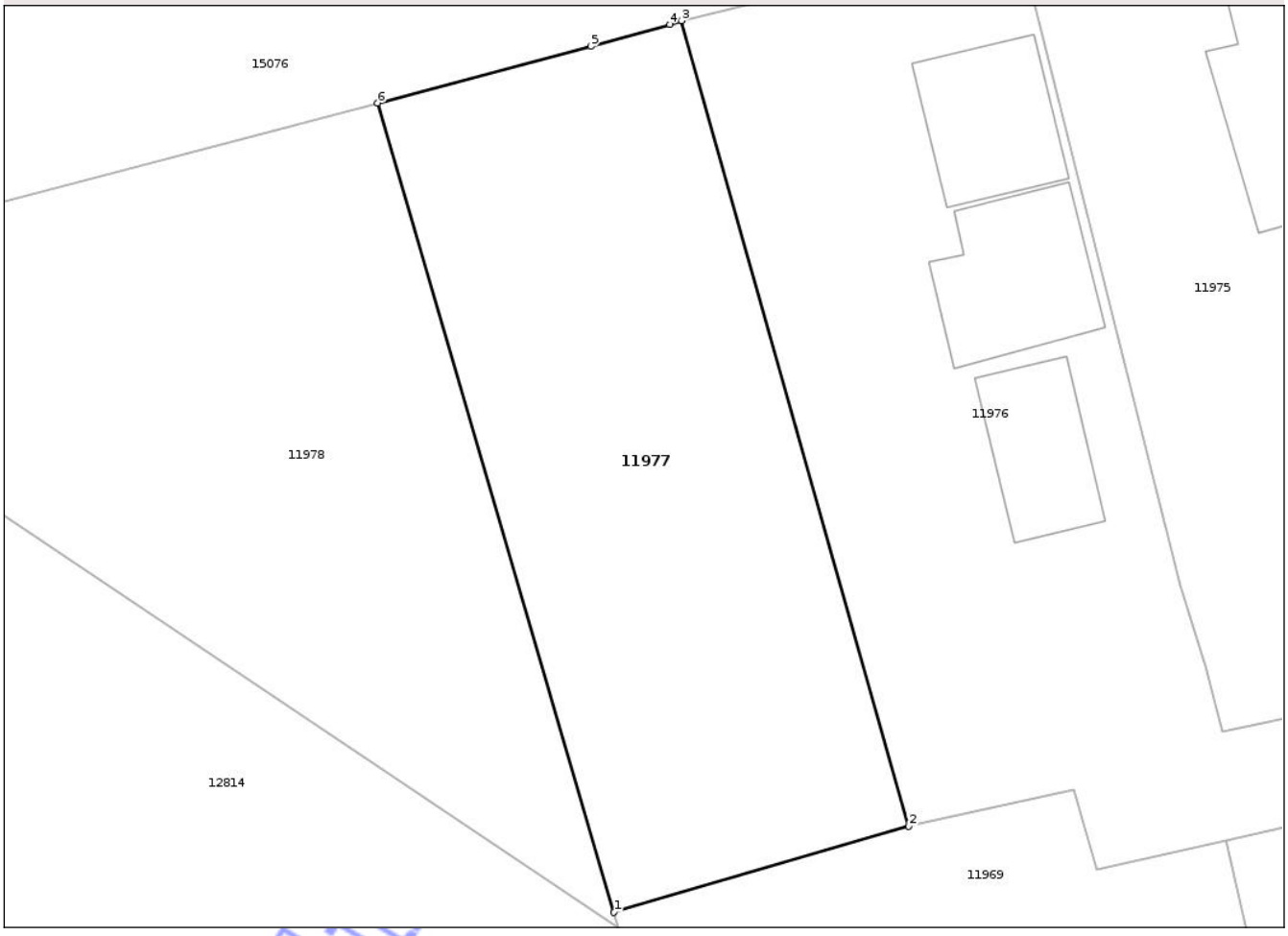
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 701 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 701 | 5 | 172 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.337,687<br>378.521,827 | 2 | 591.352,964<br>378.526,287 | 15.915 |
| 2 | 591.352,964<br>378.526,287 | 3 | 591.341,177<br>378.568,001 | 43.347 |
| 3 | 591.341,177<br>378.568,001 | 4 | 591.340,579<br>378.567,802 | 0.63 |
| 4 | 591.340,579<br>378.567,802 | 5 | 591.336,473<br>378.566,675 | 4.258 |
| 5 | 591.336,473<br>378.566,675 | 6 | 591.325,426<br>378.563,747 | 11.428 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 591.325,426<br>378.563,747 | 1 | 591.337,687<br>378.521,827 | 43.676 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11978

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Vidin, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 846 | Sector cadastral:104 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Art. 13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

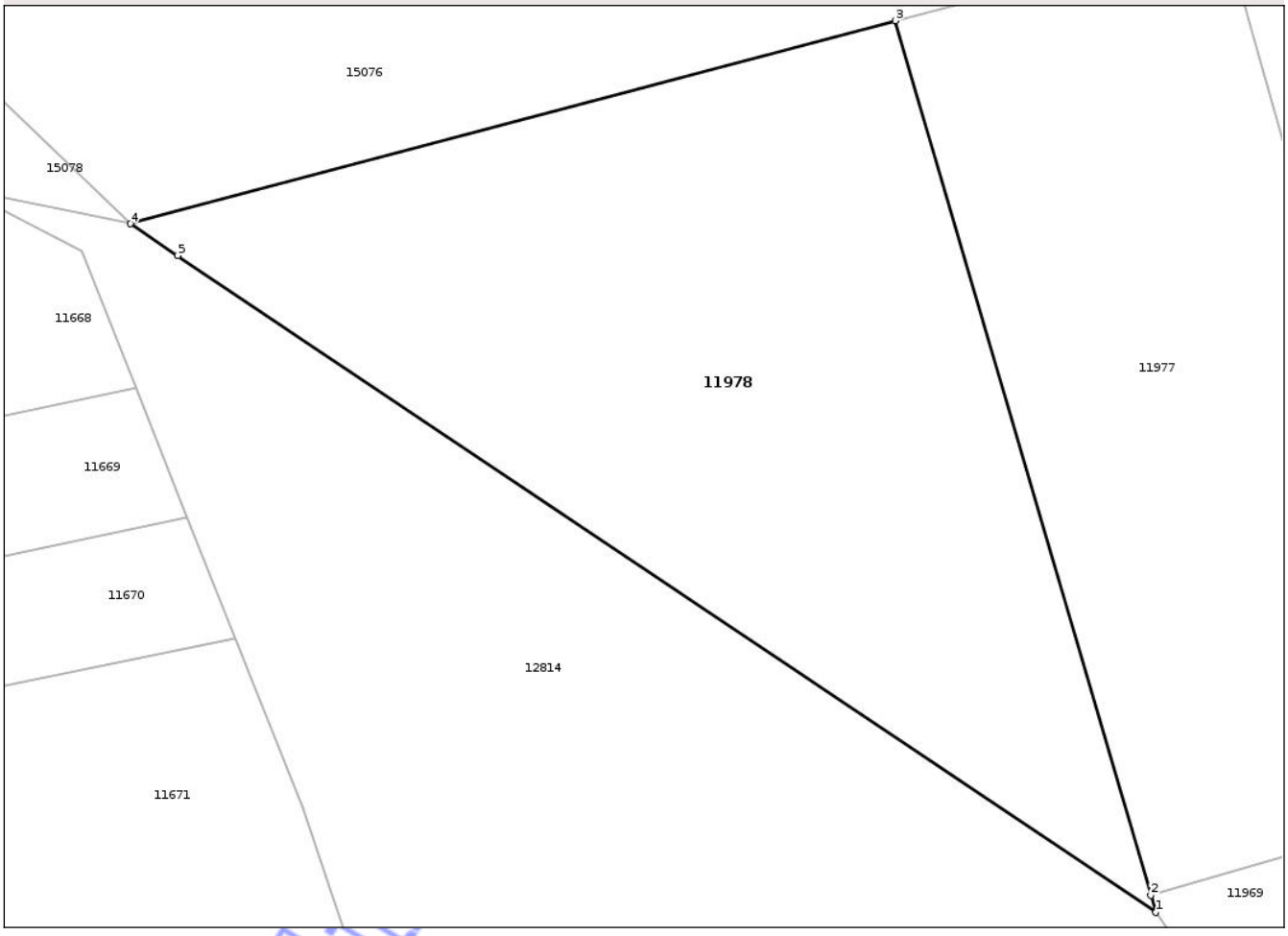
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 846 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 846 | 5 | 169 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.337,927<br>378.521,004 | 2 | 591.337,687<br>378.521,827 | 0.857 |
| 2 | 591.337,687<br>378.521,827 | 3 | 591.325,426<br>378.563,747 | 43.676 |
| 3 | 591.325,426<br>378.563,747 | 4 | 591.288,704<br>378.554,014 | 37.99 |
| 4 | 591.288,704<br>378.554,014 | 5 | 591.290,978<br>378.552,489 | 2.738 |
| 5 | 591.290,978<br>378.552,489 | 1 | 591.337,927<br>378.521,004 | 56.529 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11982

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Vidin, Nr. 13, Jud. Prahova, Str. Vidin, nr. 13, T5, Parc. Cc 178

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25138 | Din acte: 669<br>Masurata: 642 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25138-C1 | Loc. Coslegi, Str Vidin, Nr. 13, Jud. Prahova, Str. Vidin, nr. 13, T5, Parc. Cc 178 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:161 mp; LOCUINTA - S.c. sol = 139mp, S.c. beci = 22mp, S.c. desf. = 161mp; anul edificarii: 1998; |
| A1.2 | 25138-C2 | Loc. Coslegi, Str Vidin, Nr. 13, Jud. Prahova, Str. Vidin, nr. 13, T5, Parc. Cc 178 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; MAGAZIE - S.c. sol = 28mp, S.c. desf. = 28mp; anul edificarii: 1998; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **97013 / 27/07/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 19209, din 21/07/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 16 din 18.06.1998, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA CALUGAREASCA;act notarial nr 332 din 19.01.1998, emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MANDACHE DOINA**<br>2) **MANDACHE VALENTIN** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **MANDACHE DOINA**<br>2) **MANDACHE VALENTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25138 | Din acte: 669<br>Masurata: 642 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 642 | 5 | 178 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25138-C1 | constructii de locuinte | 139 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:161 mp; LOCUINTA - S. c. sol = 139mp, S.c. beci = 22mp, S.c. desf. = 161mp; anul edificarii: 1998; |
| A1.2 | 25138-C2 | constructii anexa | 28 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; MAGAZIE - S.c. sol = 28mp, S.c. desf. = 28mp; anul edificarii: 1998; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.388,496<br>378.579,944 | 2 | 591.393,509<br>378.559,133 | 21.406 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 591.393,509<br>378.559,133 | 3 | 591.394,927<br>378.553,595 | 5.717 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 591.394,927<br>378.553,595 | 4 | 591.396,079<br>378.549,326 | 4.422 |
| 5 | 591.397,337<br>378.544,407 | 6 | 591.398,879<br>378.539,187 | 5.443 |
| 7 | 591.400,347<br>378.539,646 | 8 | 591.404,417<br>378.539,988 | 4.084 |
| 9 | 591.409,364<br>378.541,334 | 10 | 591.414,035<br>378.542,48 | 4.81 |
| 11 | 591.413,485<br>378.544,278 | 12 | 591.413,009<br>378.545,883 | 1.674 |
| 13 | 591.409,782<br>378.556,582 | 14 | 591.408,793<br>378.559,753 | 3.322 |
| 15 | 591.407,911<br>378.563,452 | 16 | 591.406,485<br>378.569,158 | 5.881 |
| 17 | 591.404,593<br>378.577,5 | 18 | 591.403,558<br>378.581,574 | 4.203 |
| 19 | 591.402,902<br>378.583,572 | 20 | 591.402,873<br>378.583,661 | 0.094 |
| 21 | 591.395,298<br>378.581,659 | 22 | 591.391,177<br>378.580,592 | 4.257 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 591.396,079<br>378.549,326 | 5 | 591.397,337<br>378.544,407 | 5.077 |
| 6 | 591.398,879<br>378.539,187 | 7 | 591.400,347<br>378.539,646 | 1.538 |
| 8 | 591.404,417<br>378.539,988 | 9 | 591.409,364<br>378.541,334 | 5.127 |
| 10 | 591.414,035<br>378.542,48 | 11 | 591.413,485<br>378.544,278 | 1.88 |
| 12 | 591.413,009<br>378.545,883 | 13 | 591.409,782<br>378.556,582 | 11.175 |
| 14 | 591.408,793<br>378.559,753 | 15 | 591.407,911<br>378.563,452 | 3.803 |
| 16 | 591.406,485<br>378.569,158 | 17 | 591.404,593<br>378.577,5 | 8.554 |
| 18 | 591.403,558<br>378.581,574 | 19 | 591.402,902<br>378.583,572 | 2.103 |
| 20 | 591.402,873<br>378.583,661 | 21 | 591.395,298<br>378.581,659 | 7.835 |
| 22 | 591.391,177<br>378.580,592 | 1 | 591.388,496<br>378.579,944 | 2.758 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11983

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Vidin, Nr. 7, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24315 | Din acte: 2.002<br>Masurata: 1.930 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24315-C1 | Loc. Coslegi, Str Vidin, Nr. 7, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Locuință(P), Sup. constr. desfășurată = 141 mp, Nr. niveluri = 1, Anul edificării = 2019. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **90196 / 12/07/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 14936, din 11/07/2022 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 14941 din 11.07.2022, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 38 din 12.04.2019, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B3 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: “ comuna Valea Calugareasca, sat Coslegi, str. Vidin, nr. 7, judetul Prahova' | A1, A1.1 |
| B4 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca suprafata de 383 mp are categoria de folosinta 'curti constructii', suprafata de 754 mp are categoria de folosinta 'livada', iar suprafata de 793 mp are categoria de folosinta 'arabil' | A1 |
| **94897 / 22/07/2022** | | |
| Act Notarial nr. 2202, din 22/07/2022 emis de NP Lupu Maria Luiza; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FILIP ALEXANDRU**<br>2) **FILIP GABRIELA-ADRIANA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **FILIP ALEXANDRU**<br>2) **FILIP GABRIELA-ADRIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Nevalidat pentru circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24315 | Din acte: 2.002<br>Masurata: 1.930 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.930 | 5 | 186,189 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24315-C1 | constructii de locuinte | 141 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Locuință(P), Sup. constr. desfășurată = 141 mp, Nr. niveluri = 1, Anul edificării = 2019. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.446,191<br>378.564,278 | 2 | 591.451,356<br>378.546,141 | 18.858 |
| 2 | 591.451,356<br>378.546,141 | 3 | 591.452,32<br>378.542,755 | 3.521 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 591.452,32<br>378.542,755 | 4 | 591.454,781<br>378.533,667 | 9.415 |
| 4 | 591.454,781<br>378.533,667 | 5 | 591.455,798<br>378.529,912 | 3.89 |
| 5 | 591.455,798<br>378.529,912 | 6 | 591.459,459<br>378.513,148 | 17.159 |
| 6 | 591.459,459<br>378.513,148 | 7 | 591.460,013<br>378.510,61 | 2.598 |
| 7 | 591.460,013<br>378.510,61 | 8 | 591.462,422<br>378.499,578 | 11.292 |
| 8 | 591.462,422<br>378.499,578 | 9 | 591.462,428<br>378.499,579 | 0.006 |
| 9 | 591.462,428<br>378.499,579 | 10 | 591.482,698<br>378.503,616 | 20.668 |
| 10 | 591.482,698<br>378.503,616 | 11 | 591.482,556<br>378.504,161 | 0.563 |
| 11 | 591.482,556<br>378.504,161 | 12 | 591.472,483<br>378.542,891 | 40.018 |
| 12 | 591.472,483<br>378.542,891 | 13 | 591.463,118<br>378.578,895 | 37.202 |
| 13 | 591.463,118<br>378.578,895 | 14 | 591.458,343<br>378.597,254 | 18.97 |
| 14 | 591.458,343<br>378.597,254 | 15 | 591.445,366<br>378.594,22 | 13.327 |
| 15 | 591.445,366<br>378.594,22 | 16 | 591.438,104<br>378.592,676 | 7.424 |
| 16 | 591.438,104<br>378.592,676 | 1 | 591.446,191<br>378.564,278 | 29.527 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11987

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Independentei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23790 | Din acte: 1.997<br>Masurata: 1.998 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **49314 / 06/06/2017** | | |
| Act Notarial nr. 1353, din 31/05/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BARBU MARIA**<br>2) **BARBU AURICĂ** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

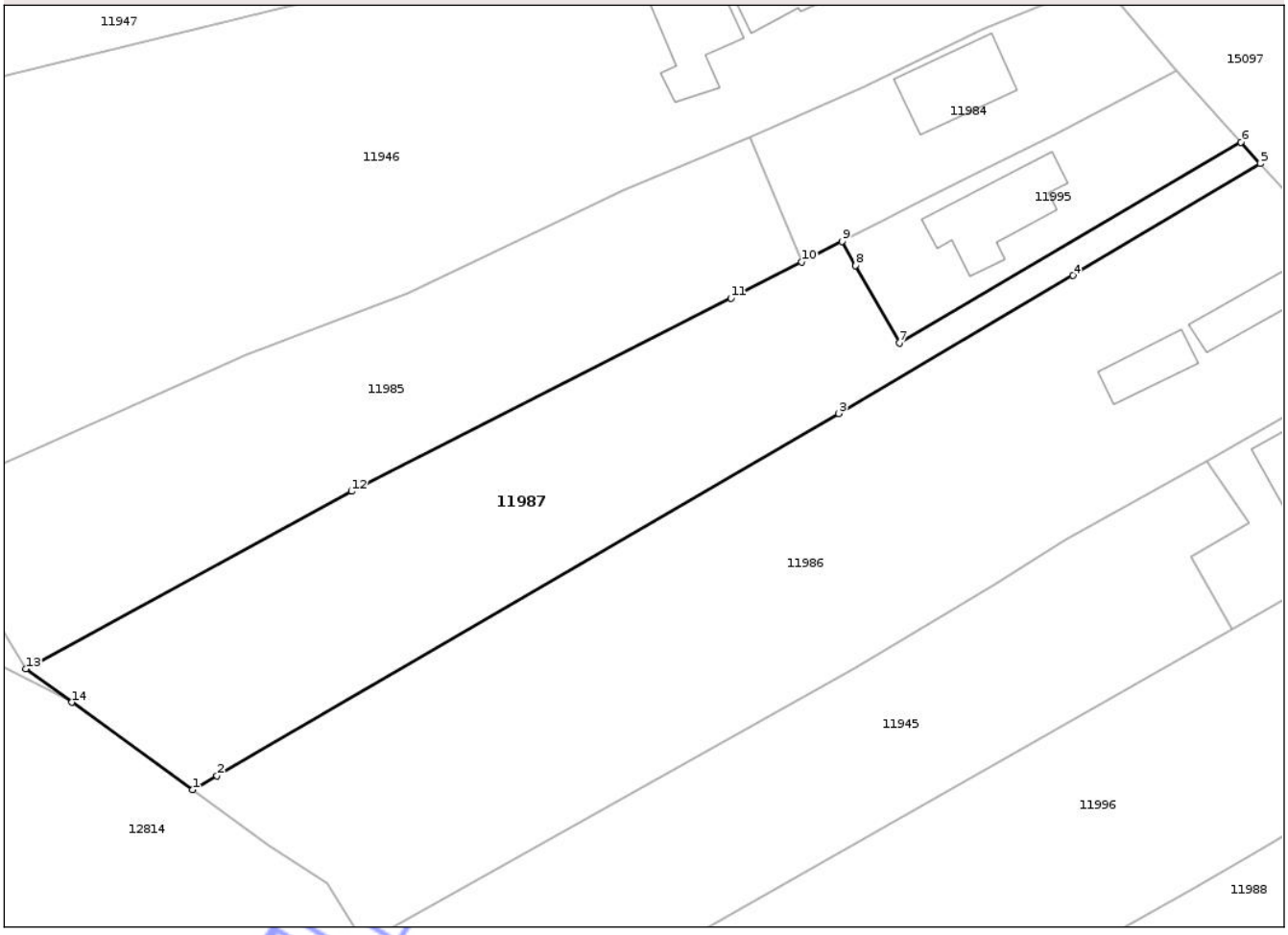
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23790 | Din acte: 1.997<br>Masurata: 1.998 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.998 | 5 | 260 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.585,598<br>378.141,143 | 2 | 591.588,309<br>378.142,721 | 3.137 |
| 2 | 591.588,309<br>378.142,721 | 3 | 591.657,593<br>378.183,069 | 80.176 |
| 3 | 591.657,593<br>378.183,069 | 4 | 591.683,709<br>378.198,427 | 30.297 |
| 4 | 591.683,709<br>378.198,427 | 5 | 591.704,551<br>378.210,914 | 24.296 |
| 5 | 591.704,551<br>378.210,914 | 6 | 591.702,417<br>378.213,285 | 3.19 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 591.702,417<br>378.213,285 | 7 | 591.664,335<br>378.190,923 | 44.162 |
| 7 | 591.664,335<br>378.190,923 | 8 | 591.659,457<br>378.199,561 | 9.92 |
| 8 | 591.659,457<br>378.199,561 | 9 | 591.657,946<br>378.202,235 | 3.071 |
| 9 | 591.657,946<br>378.202,235 | 10 | 591.653,453<br>378.199,93 | 5.05 |
| 10 | 591.653,453<br>378.199,93 | 11 | 591.645,579<br>378.195,912 | 8.84 |
| 11 | 591.645,579<br>378.195,912 | 12 | 591.603,312<br>378.174,398 | 47.427 |
| 12 | 591.603,312<br>378.174,398 | 13 | 591.567,035<br>378.154,627 | 41.315 |
| 13 | 591.567,035<br>378.154,627 | 14 | 591.572,17<br>378.150,896 | 6.347 |
| 14 | 591.572,17<br>378.150,896 | 1 | 591.585,598<br>378.141,143 | 16.596 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11984

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 97, Jud. Prahova, T 5 ; CC 257

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23913 | Din acte: 586<br>Masurata: 631 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23913-C1 | Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 97, Jud. Prahova, T 5 ; CC 257 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA ( P ) ; SC DESF. = 83 MP . |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **98850 / 26/10/2017** | | |
| Act Notarial nr. 2939, din 26/10/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **OBREAJA VALENTIN BOGDAN** | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **OBREAJA VALENTIN BOGDAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23913 | Din acte: 586<br>Masurata: 631 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 631 | 5 | 257 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23913-C1 | constructii de locuinte | 83 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA ( P ) ; SC DESF. = 83 MP . |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.647,642<br>378.213,808 | 2 | 591.653,453<br>378.199,93 | 15.045 |
| 2 | 591.653,453<br>378.199,93 | 3 | 591.657,946<br>378.202,235 | 5.05 |
| 3 | 591.657,946<br>378.202,235 | 4 | 591.662,556<br>378.204,565 | 5.165 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 591.662,556<br>378.204,565 | 5 | 591.665,929<br>378.206,27 | 3.779 |
| 5 | 591.665,929<br>378.206,27 | 6 | 591.672,824<br>378.209,751 | 7.724 |
| 6 | 591.672,824<br>378.209,751 | 7 | 591.681,584<br>378.214,174 | 9.813 |
| 7 | 591.681,584<br>378.214,174 | 8 | 591.695,192<br>378.221,314 | 15.367 |
| 8 | 591.695,192<br>378.221,314 | 9 | 591.686,299<br>378.231,789 | 13.741 |
| 9 | 591.686,299<br>378.231,789 | 10 | 591.682,783<br>378.229,615 | 4.134 |
| 10 | 591.682,783<br>378.229,615 | 11 | 591.673,552<br>378.225,887 | 9.955 |
| 11 | 591.673,552<br>378.225,887 | 12 | 591.660,286<br>378.219,422 | 14.757 |
| 12 | 591.660,286<br>378.219,422 | 1 | 591.647,642<br>378.213,808 | 13.834 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11985

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23909 | Din acte: 1.765<br>Masurata: 1.798 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **98844 / 26/10/2017** | | |
| Act Notarial nr. 2938, din 26/10/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **OBREAJA VALENTIN BOGDAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

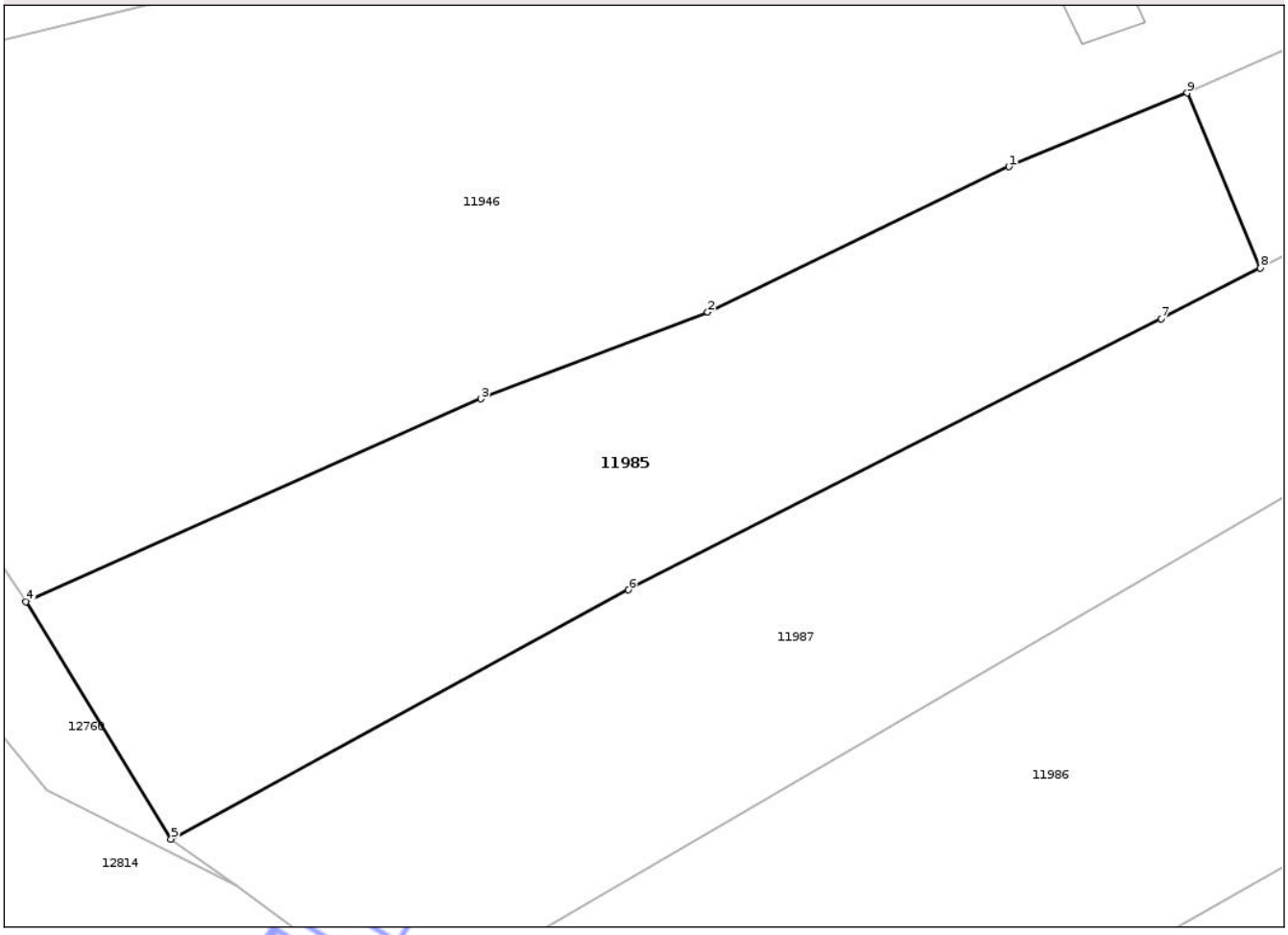
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23909 | Din acte: 1.765<br>Masurata: 1.798 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.798 | 5 | 258 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.633,506<br>378.207,961 | 2 | 591.609,607<br>378.196,429 | 26.536 |
| 2 | 591.609,607<br>378.196,429 | 3 | 591.591,613<br>378.189,549 | 19.264 |
| 3 | 591.591,613<br>378.189,549 | 4 | 591.555,507<br>378.173,454 | 39.531 |
| 4 | 591.555,507<br>378.173,454 | 5 | 591.567,035<br>378.154,627 | 22.076 |
| 5 | 591.567,035<br>378.154,627 | 6 | 591.603,312<br>378.174,398 | 41.315 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 591.603,312<br>378.174,398 | 7 | 591.645,579<br>378.195,912 | 47.427 |
| 7 | 591.645,579<br>378.195,912 | 8 | 591.653,453<br>378.199,93 | 8.84 |
| 8 | 591.653,453<br>378.199,93 | 9 | 591.647,642<br>378.213,808 | 15.045 |
| 9 | 591.647,642<br>378.213,808 | 1 | 591.633,506<br>378.207,961 | 15.298 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11986

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 182-184, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23827 | 3.400 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23827-C1 | Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 182-184, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | 23827-C2 | Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 182-184, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **82935 / 20/09/2018** | | |
| Act Notarial nr. Act de alipire nr. 2977, din 18/09/2018 emis de Caramida Irina Georgiana; | | |
| B1 | Se infiinteaza cf. 23827 a imobilului cu nr. cad. 23827/Valea Calugareasca ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:<br>~- nr.cad.23802\cf.23802;<br>~- nr.cad.23798\cf.23798; | A1 |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IOANA DANIEL MARIUS** | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 4745, din 05/02/2026 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **IOANA DANIEL MARIUS** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

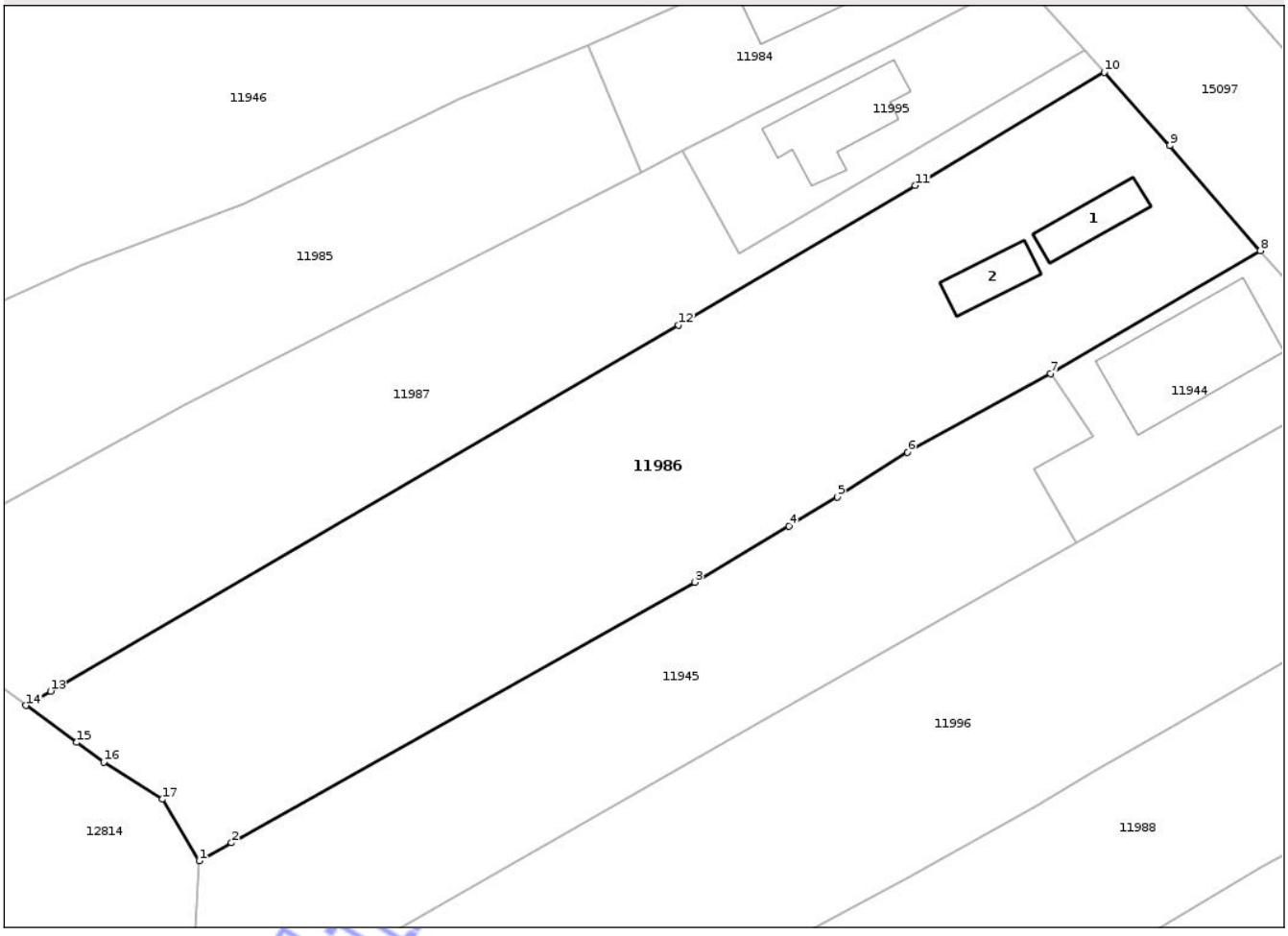
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23827 | 3.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.455 | 5 | 261/1261/2, 262 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.945 | 5 | 261/1261/2, 262 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23827-C1 | constructii de locuinte | 48 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P |
| A1.2 | 23827-C2 | constructii anexa | 43 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Constructie anexa, regim inaltime P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.604,727<br>378.124,023 | 2 | 591.608,278<br>378.126,017 | 4.073 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 591.608,278<br>378.126,017 | 3 | 591.659,376<br>378.154,71 | 58.603 |
| 3 | 591.659,376<br>378.154,71 | 4 | 591.669,765<br>378.160,912 | 12.099 |
| 4 | 591.669,765<br>378.160,912 | 5 | 591.675,119<br>378.164,108 | 6.235 |
| 5 | 591.675,119<br>378.164,108 | 6 | 591.682,853<br>378.169,042 | 9.174 |
| 6 | 591.682,853<br>378.169,042 | 7 | 591.698,633<br>378.177,697 | 17.998 |
| 7 | 591.698,633<br>378.177,697 | 8 | 591.721,76<br>378.191,259 | 26.81 |
| 8 | 591.721,76<br>378.191,259 | 9 | 591.711,79<br>378.202,817 | 15.264 |
| 9 | 591.711,79<br>378.202,817 | 10 | 591.704,551<br>378.210,914 | 10.861 |
| 10 | 591.704,551<br>378.210,914 | 11 | 591.683,709<br>378.198,427 | 24.296 |
| 11 | 591.683,709<br>378.198,427 | 12 | 591.657,593<br>378.183,069 | 30.297 |
| 12 | 591.657,593<br>378.183,069 | 13 | 591.588,309<br>378.142,721 | 80.176 |
| 13 | 591.588,309<br>378.142,721 | 14 | 591.585,598<br>378.141,143 | 3.137 |
| 14 | 591.585,598<br>378.141,143 | 15 | 591.591,195<br>378.137,077 | 6.918 |
| 15 | 591.591,195<br>378.137,077 | 16 | 591.594,179<br>378.134,909 | 3.688 |
| 16 | 591.594,179<br>378.134,909 | 17 | 591.600,643<br>378.130,814 | 7.652 |
| 17 | 591.600,643<br>378.130,814 | 1 | 591.604,727<br>378.124,023 | 7.924 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11988

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 99B, Jud. Prahova, T116, Cc6480/3, A6480/3

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23583 | Din acte: 3.283<br>Masurata: 3.406 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23583-C1 | Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 99B, Jud. Prahova, T116, Cc6480/3, A6480/3 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 23583-C2 | Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 99B, Jud. Prahova, T116, Cc6480/3, A6480/3 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **140944 / 13/09/2023** | | |
| Act Notarial nr. 3121, din 11/09/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **RUSU COSTIN-NICOLAE**<br>2) **RUSU GEORGIANA-LAURENŢIA** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **RUSU COSTIN-NICOLAE**<br>2) **RUSU GEORGIANA-LAURENŢIA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **140944 / 13/09/2023** | | |
| Act Notarial nr. 3121, din 11/09/2023 emis de NP Ionita Aristita Adina; | | |
| C1 | Intabulare, drept de HABITATIEviagera (asupra cotei de 1/2 din imobil) | A1.1 |
| | 1) **STĂNESCU NICOLAE** | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **STĂNESCU NICOLAE** | |

Nu circulă în circuitul civil

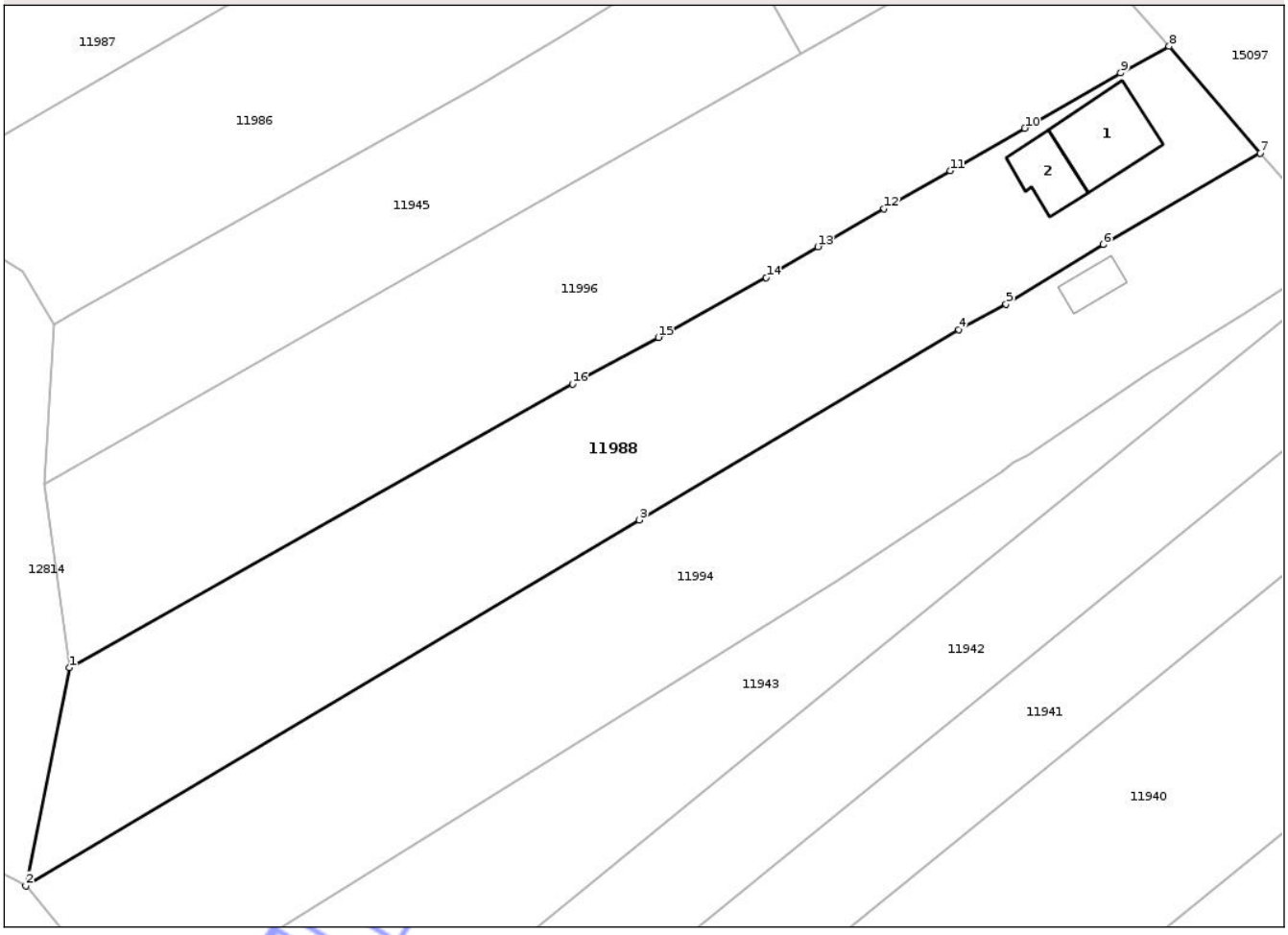
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23583 | Din acte: 3.283<br>Masurata: 3.406 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 799 | 116 | 6480/3 | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.607 | 116 | 6480/3 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23583-C1 | constructii de locuinte | 112 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 23583-C2 | constructii anexa | 60 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.606,75<br>378.079,58 | 2 | 591.601,128<br>378.051,328 | 28.806 |
| 2 | 591.601,128<br>378.051,328 | 3 | 591.680,531<br>378.098,688 | 92.454 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 591.680,531<br>378.098,688 | 4 | 591.721,864<br>378.123,341 | 48.127 |
| 4 | 591.721,864<br>378.123,341 | 5 | 591.728,018<br>378.126,623 | 6.974 |
| 5 | 591.728,018<br>378.126,623 | 6 | 591.740,61<br>378.134,302 | 14.749 |
| 6 | 591.740,61<br>378.134,302 | 7 | 591.760,908<br>378.146,149 | 23.502 |
| 7 | 591.760,908<br>378.146,149 | 8 | 591.749,11<br>378.160,0 | 18.195 |
| 8 | 591.749,11<br>378.160,0 | 9 | 591.742,83<br>378.156,56 | 7.16 |
| 9 | 591.742,83<br>378.156,56 | 10 | 591.730,42<br>378.149,38 | 14.337 |
| 10 | 591.730,42<br>378.149,38 | 11 | 591.720,77<br>378.143,88 | 11.107 |
| 11 | 591.720,77<br>378.143,88 | 12 | 591.712,215<br>378.138,965 | 9.866 |
| 12 | 591.712,215<br>378.138,965 | 13 | 591.703,66<br>378.134,05 | 9.866 |
| 13 | 591.703,66<br>378.134,05 | 14 | 591.696,97<br>378.130,05 | 7.795 |
| 14 | 591.696,97<br>378.130,05 | 15 | 591.683,01<br>378.122,32 | 15.957 |
| 15 | 591.683,01<br>378.122,32 | 16 | 591.671,88<br>378.116,25 | 12.678 |
| 16 | 591.671,88<br>378.116,25 | 1 | 591.606,75<br>378.079,58 | 74.744 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11989

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 132, Jud. Prahova, T5,Cc 193,A 195

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22819 | Din acte: 1.382<br>Masurata: 1.396 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22819-C1 | Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 132, Jud. Prahova, T5,Cc 193,A 195 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA; S.construita desfasurata = 70 mp ( S beci = 10 mp ) |
| A1.2 | 22819-C2 | Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 132, Jud. Prahova, T5,Cc 193,A 195 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA; S.construita desfasurata= 43 mp |
| A1.3 | 22819-C3 | Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 132, Jud. Prahova, T5,Cc 193,A 195 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA; S.construita desfasurata= 21 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **19771 / 18/03/2014** | | |
| Act Notarial nr. 280, din 12/03/2014 emis de NP ANTON GEORGETA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **IVAN ION-FLORIN**<br>2) **IVAN IOANA-ADRIANA** | |
| **143769 / 11/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. C10759, din 11/11/2022 emis de OCPI PRAHOVA; | | |
| B6 | se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22819 | Din acte: 1.382<br>Masurata: 1.396 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 503 | 5 | 193,195 | - | |
| 2 | arabil | DA | 893 | 5 | 193,195 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22819-C1 | constructii de locuinte | 60 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA; S. construita desfasurata = 70 mp ( S beci = 10 mp ) |
| A1.2 | 22819-C2 | constructii anexa | 43 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA; S. construita desfasurata= 43 mp |
| A1.3 | 22819-C3 | constructii anexa | 21 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA; S. construita desfasurata= 21 mp |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.584,854<br>378.622,29 | 2 | 591.560,739<br>378.619,342 | 24.295 |
| 2 | 591.560,739<br>378.619,342 | 3 | 591.549,175<br>378.617,929 | 11.65 |
| 3 | 591.549,175<br>378.617,929 | 4 | 591.546,744<br>378.617,705 | 2.441 |
| 4 | 591.546,744<br>378.617,705 | 5 | 591.542,52<br>378.617,315 | 4.242 |
| 5 | 591.542,52<br>378.617,315 | 6 | 591.531,069<br>378.614,629 | 11.762 |
| 6 | 591.531,069<br>378.614,629 | 7 | 591.537,835<br>378.589,775 | 25.758 |
| 7 | 591.537,835<br>378.589,775 | 8 | 591.564,08<br>378.593,13 | 26.459 |
| 8 | 591.564,08<br>378.593,13 | 9 | 591.588,682<br>378.596,138 | 24.785 |
| 9 | 591.588,682<br>378.596,138 | 10 | 591.586,785<br>378.610,025 | 14.016 |
| 10 | 591.586,785<br>378.610,025 | 1 | 591.584,854<br>378.622,29 | 12.416 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11990

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Vidin, Jud. Prahova, T 5 ; L 190 ; A 189

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21821 | Din acte: 371<br>Masurata: 402 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **48787 / 23/08/2011** | | |
| Act Notarial nr. 4414, din 19/08/2011 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 21821 a imobilului cu numarul cadastral 21821/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21771 inscris in cartea funciara 21771; | A1 |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 10552, din 08/10/2010 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (hotarare judecatoreasca nr. 9418/26.10.2009 emisa de4 JUDECATORIA PLOIESTI, declaratie aut. nr. 436/20.04.2011 de NP TOMESCU ALICE CRISTINA, declaratie aut. nr. 767/27.06.2011 de NP ONUTU CASIOARA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ILE VERONICA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21771/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 31405 din 02/06/2011;* | |
| **59487 / 05/10/2012** | | |
| Act Notarial nr. 526, din 03/10/2012 emis de NP RADU FELIX CRISTIAN; | | |
| B5 | se noteaza interdictiile de instrainare,grevare cu sarcini,inchiriere, dezmembrare,alipire,construire,demolare,restructurare si amenajare in favoarea CEC SA | A1 |
| **100614 / 02/10/2015** | | |
| Act Notarial nr. 1325, din 29/09/2015 emis de NP TATOMIR GHEORGHE (act notarial nr. 1326/29-09-2015 emis de NP TATOMIR GHEORGHE;); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **BUCEANU LAURENTIU-ION** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **59487 / 05/10/2012** | | |
| Act Notarial nr. 526, din 03/10/2012 emis de NP RADU FELIX CRISTIAN; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:208778 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului | A1 |
| | 1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 | |
| **113752 / 11/11/2015** | | |
| Act Notarial nr. 1520, din 09/11/2015 emis de NP LANCRANJAN MIHAIL MARIUS; | | |
| C2 | se noteaza faptul ca titularul exclusiv si unic al dreptului de proprietate imprumutat si unic garant ipotecar este Buceanu Laurentiu Ion conform actului aditional aut nr.1520/09.11.2015 NP Lancranjan Mihail Marius la contractul de ipoteca aut nr.526/03.10.2012 NP Radu Felix Cristian | A1 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

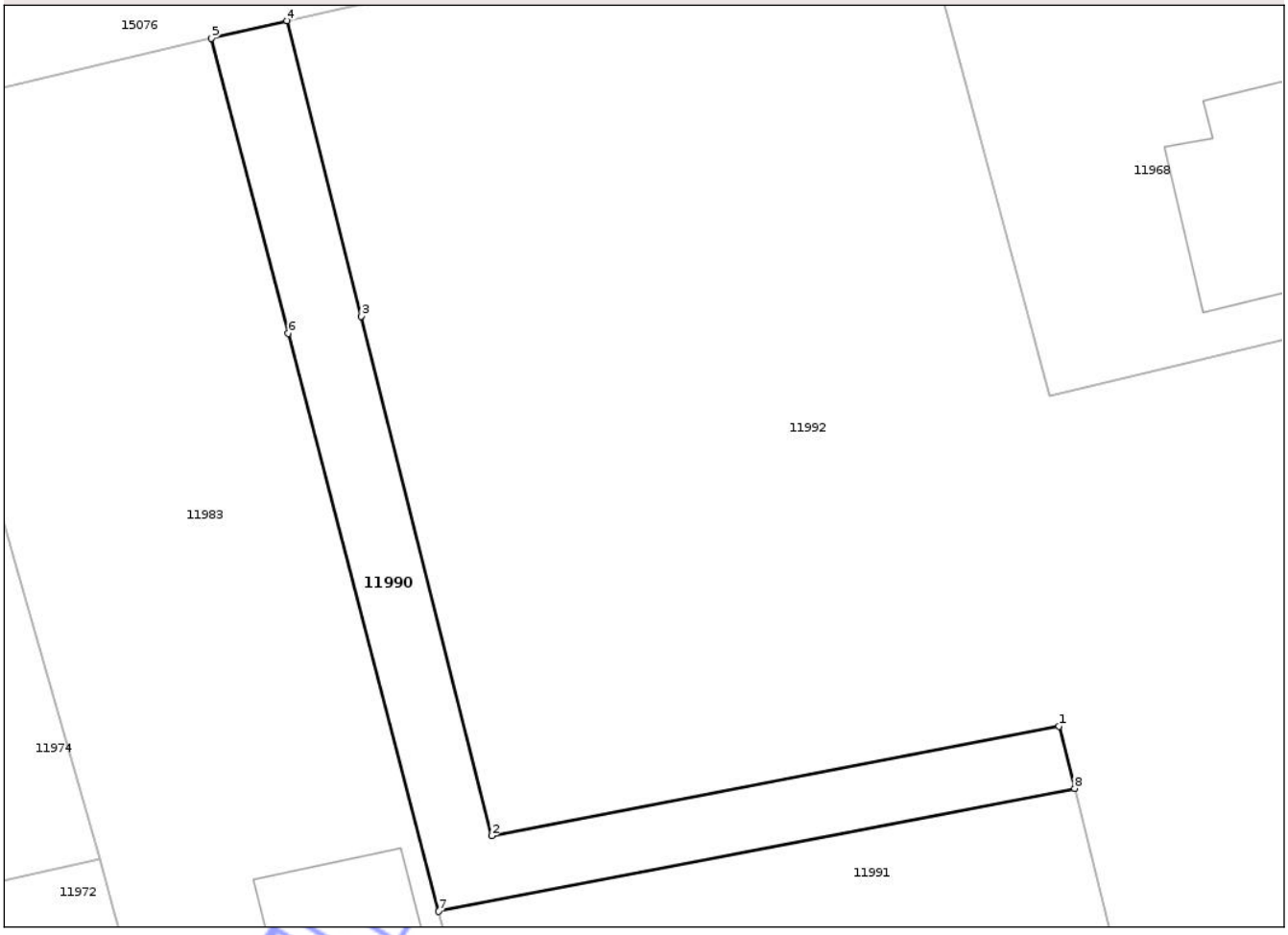
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21821 | Din acte: 371<br>Masurata: 402 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 90 | 5 | 190 | - | |
| 2 | arabil | DA | 312 | 5 | 189 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.511,122<br>378.554,431 | 2 | 591.475,781<br>378.547,597 | 35.996 |
| 2 | 591.475,781<br>378.547,597 | 3 | 591.467,66<br>378.579,956 | 33.362 |
| 3 | 591.467,66<br>378.579,956 | 4 | 591.463,043<br>378.598,353 | 18.968 |
| 4 | 591.463,043<br>378.598,353 | 5 | 591.458,343<br>378.597,254 | 4.827 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 591.458,343<br>378.597,254 | 6 | 591.463,118<br>378.578,895 | 18.97 |
| 6 | 591.463,118<br>378.578,895 | 7 | 591.472,483<br>378.542,891 | 37.202 |
| 7 | 591.472,483<br>378.542,891 | 8 | 591.512,096<br>378.550,551 | 40.347 |
| 8 | 591.512,096<br>378.550,551 | 1 | 591.511,122<br>378.554,431 | 4.0 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11991

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Vidin, Nr. 5, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21820 | Din acte: 1.598<br>Masurata: 1.604 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21820-C1 | Loc. Coslegi, Str Vidin, Nr. 5, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:181 mp; LOCUINTA ( P ) |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **48787 / 23/08/2011** | | |
| Act Notarial nr. 4414, din 19/08/2011 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 21820 a imobilului cu numarul cadastral 21820/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21771 inscris in cartea funciara 21771; | A1 |
| **18347 / 06/04/2012** | | |
| Act Administrativ nr. 1334, din 23/08/2011 emis de D.A.D.R. Prahova (act administrativ nr.28/03.02.2012 emis de Agentia Nationala de Imbunatatiri Funciare Prahova; act administrativ nr.5845/23.03.2012 emis de Primaria Valea Calugareasca; act administrativ nr.3835/14.02.2012 emis de Priamaria Valea Calugareasca; act administrativ nr.6112/02.04.2012 emis de Primaria Valea Calugareasca); | | |
| B5 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei cadastrale avizate in sensul ca se schimba categoria de folosintaa imobilului din teren categoria de folosinta arabil in teren categoria de folosinta curti constructii | A1 |
| **59396 / 05/10/2012** | | |
| Act Administrativ nr. 11401, din 02/10/2012 emis de PRIMARIA COM VALEA CALUGAREASCA; | | |
| B7 | se noteaza adresa nr. 11401/02.10.2012 emisa de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA conform careia se rectifica descrierea imobilului mentionat in autorizatia de construire nr. 5/19.01.2012 eliberata de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA | A1, A1.1 |
| Act Notarial nr. 526, din 03/10/2012 emis de NP RADU FELIX CRISTIAN; | | |
| B8 | se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare | A1, A1.1 |
| | 1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 | |
| **100613 / 02/10/2015** | | |
| Act Notarial nr. 1326, din 29/09/2015 emis de NP TATOMIR GHEORGHE; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **BUCEANU LAURENTIU-ION** | |
| **33938 / 10/03/2022** | | |
| Act Notarial nr. 2226, din 29/07/2021 emis de NP POPESCU VIORICA (act administrativ nr 96287 din 25.07.2021, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 19443 din 27.07.2021, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 106625 din 22.09.2021, emis de OCPI PRAHOVA); | | |
| B11 | se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: " comuna Valea Calugareasca, sat Coslegi, Str Vidin, Nr. 5, Judet Prahova' | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| **59396 / 05/10/2012** | |
| Act Notarial nr. 526, din 03/10/2012 emis de NP RADU FELIX CRISTIAN; | |

Document generat din oficiu

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:208778 LEIplus celelalte obligatii de plata aferente creditului | A1, A1.1 |
| | 1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 | |
| **113723 / 11/11/2015** | | |
| Act Notarial nr. 1520, din 09/11/2015 emis de NP LANCRANJAN MIHAIL MARIUS; | | |
| C2 | se noteaza faptul ca prin actul aditional aut. sub nr. 1520/09.11.2015 de NP LANCRANJAN MIHAIL MARIUS se modifica prevederile contractului de ipoteca aut. nr. 526/03.10.2012 de NP RADU FELIX CRISTIAN, in sensul ca titular exclusiv al dreptului de proprietate si unic garant ipotecar este BUCEANU LAURENTIU ION | A1, A1.1 |

Neutilizabil in circuitul civil

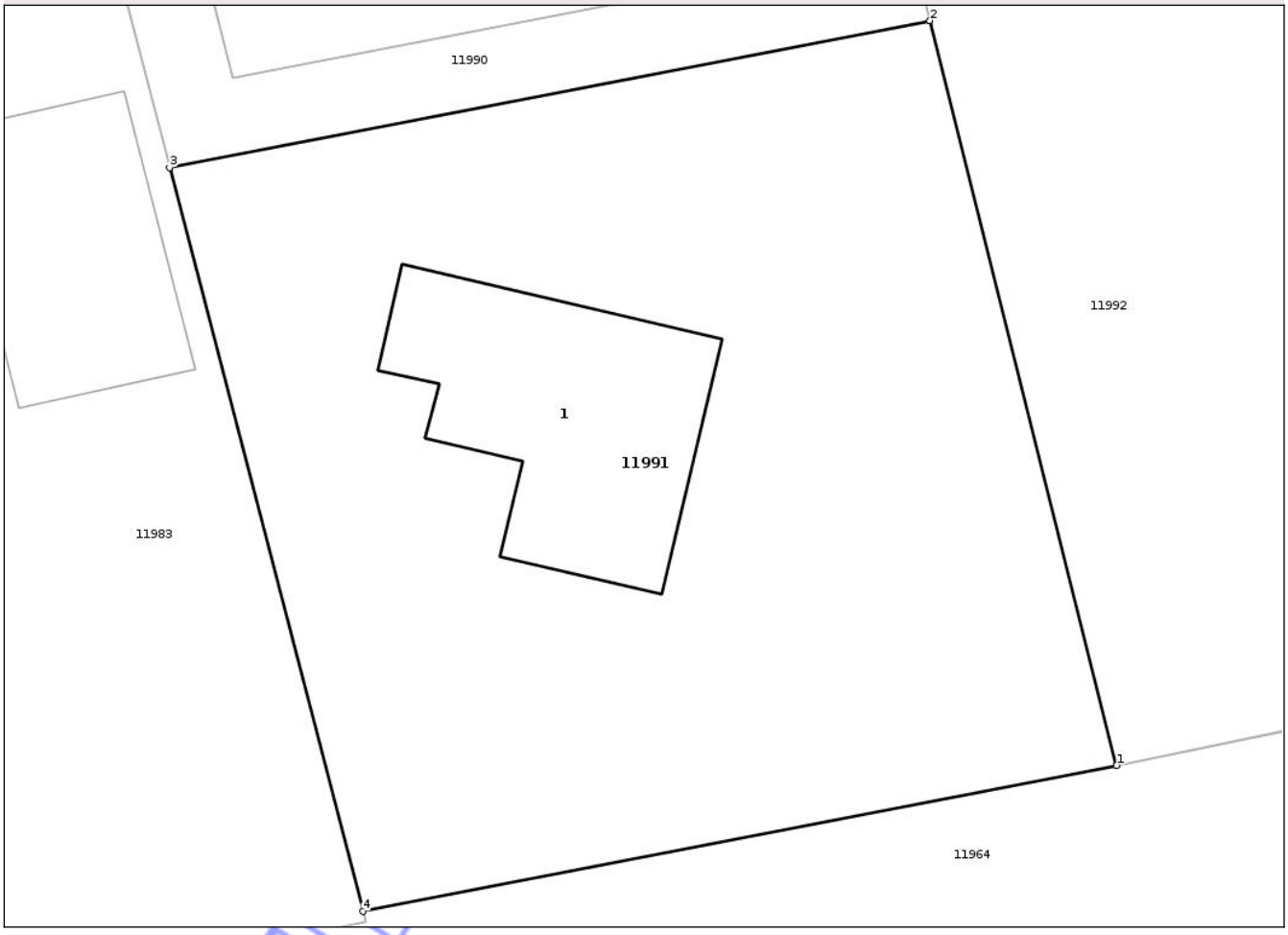
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21820 | Din acte: 1.598<br>Masurata: 1.604 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.604 | 5 | 189 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21820-C1 | constructii de locuinte | 181 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:181 mp; LOCUINTA ( P ) |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.521,83<br>378.511,763 | 2 | 591.512,096<br>378.550,551 | 39.991 |
| 2 | 591.512,096<br>378.550,551 | 3 | 591.472,483<br>378.542,891 | 40.347 |
| 3 | 591.472,483<br>378.542,891 | 4 | 591.482,556<br>378.504,161 | 40.018 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 591.482,556<br>378.504,161 | 1 | 591.521,83<br>378.511,763 | 40.003 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11992

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Vidin, Nr. 3, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21819 | Din acte: 4.220<br>Masurata: 4.218 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **48787 / 23/08/2011** | | |
| Act Notarial nr. 4414, din 19/08/2011 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 21819 a imobilului cu numarul cadastral 21819/Valea Calugareasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21771 inscris in cartea funciara 21771; | A1 |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 10552, din 08/10/2010 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (hotarare judecatoreasca nr. 9418/26.10.2009 emisa de4 JUDECATORIA PLOIESTI, declaratie aut. nr. 436/20.04.2011 de NP TOMESCU ALICE CRISTINA, declaratie aut. nr. 767/27.06.2011 de NP ONUTU CASIOARA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ILE VERONICA** | |
| Act Administrativ nr. 1100, din 05/08/2011 emis de OCPI; | | |
| B3 | se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21771/Valea Calugareasca, inscrisa prin incheierea nr. 45675 din 05/08/2011;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21819 | Din acte: 4.220<br>Masurata: 4.218 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 2.724 | 5 | 190,186 | - | |
| 2 | livada | DA | 1.494 | 5 | 190,186 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.511,122<br>378.554,431 | 2 | 591.512,096<br>378.550,551 | 4.0 |
| 3 | 591.521,83<br>378.511,763 | 4 | 591.521,832<br>378.511,754 | 0.009 |
| 5 | 591.553,445<br>378.518,282 | 6 | 591.549,839<br>378.536,267 | 18.343 |
| 7 | 591.546,788<br>378.551,485 | 8 | 591.544,058<br>378.563,051 | 11.884 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 591.512,096<br>378.550,551 | 3 | 591.521,83<br>378.511,763 | 39.991 |
| 4 | 591.521,832<br>378.511,754 | 5 | 591.553,445<br>378.518,282 | 32.28 |
| 6 | 591.549,839<br>378.536,267 | 7 | 591.546,788<br>378.551,485 | 15.521 |
| 8 | 591.544,058<br>378.563,051 | 9 | 591.542,246<br>378.572,066 | 9.195 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 591.542,246<br>378.572,066 | 10 | 591.540,219<br>378.582,15 | 10.286 |
| 11 | 591.519,386<br>378.577,112 | 12 | 591.510,57<br>378.574,979 | 9.07 |
| 13 | 591.501,913<br>378.607,205 | 14 | 591.501,91<br>378.607,21 | 0.006 |
| 15 | 591.489,876<br>378.604,478 | 16 | 591.484,4<br>378.603,161 | 5.632 |
| 17 | 591.480,307<br>378.602,255 | 18 | 591.463,657<br>378.598,496 | 17.069 |
| 19 | 591.463,043<br>378.598,353 | 20 | 591.467,66<br>378.579,956 | 18.968 |
| 21 | 591.475,781<br>378.547,597 | 1 | 591.511,122<br>378.554,431 | 35.996 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 591.540,219<br>378.582,15 | 11 | 591.519,386<br>378.577,112 | 21.434 |
| 12 | 591.510,57<br>378.574,979 | 13 | 591.501,913<br>378.607,205 | 33.369 |
| 14 | 591.501,91<br>378.607,21 | 15 | 591.489,876<br>378.604,478 | 12.34 |
| 16 | 591.484,4<br>378.603,161 | 17 | 591.480,307<br>378.602,255 | 4.192 |
| 18 | 591.463,657<br>378.598,496 | 19 | 591.463,043<br>378.598,353 | 0.63 |
| 20 | 591.467,66<br>378.579,956 | 21 | 591.475,781<br>378.547,597 | 33.362 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11993

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3485
Nr. cadastral vechi:10925

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 154, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21123 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.022 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21123-C1 | Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 154, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **15377 / 01/04/2009** | | |
| Act Notarial nr. 1218, din 11/03/1997 emis de NP IVAN C-TIN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STANCU CONSTANTIN**<br>2) **STANCU CORNELIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21123 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.022 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 642 | 5 | 226,225 | - | |
| 2 | arabil | DA | 380 | 5 | 226,225 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21123-C1 | constructii de locuinte | 90 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.589,821<br>378.403,578 | 2 | 591.570,23<br>378.402,315 | 19.632 |
| 2 | 591.570,23<br>378.402,315 | 3 | 591.568,975<br>378.383,85 | 18.508 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 591.568,975<br>378.383,85 | 4 | 591.590,706<br>378.385,229 | 21.775 |
| 4 | 591.590,706<br>378.385,229 | 5 | 591.594,03<br>378.385,44 | 3.331 |
| 5 | 591.594,03<br>378.385,44 | 6 | 591.621,89<br>378.386,76 | 27.891 |
| 6 | 591.621,89<br>378.386,76 | 7 | 591.626,22<br>378.387,17 | 4.349 |
| 7 | 591.626,22<br>378.387,17 | 8 | 591.623,22<br>378.405,73 | 18.801 |
| 8 | 591.623,22<br>378.405,73 | 1 | 591.589,821<br>378.403,578 | 33.468 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11994

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:149(e:149)
Nr. cadastral vechi:216

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 192, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21097 | Din acte: 3.648<br>Masurata: 3.656 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21097-C1 | Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 192, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Constructia C1 - Anexa P,S.c.d. =32mp, S.utila=30mp, edificata in anul 2019. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13888 / 25/03/2009** | | |
| Act Notarial nr. 319, din 24/03/2009 emis de NP ONUTU CASIOARA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **RUSU COSTIN NICOLAE** | |
| **50620 / 14/04/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 67, din 13/08/2013 emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA (act administrativ nr 44251 din 31.03.2021, emis de BCPI PLOIESTI;act administrativ nr 11 din 20.01.2014, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr CG 058842 din 20.08.2011, emis de PRIMARIA PLOIESTI;act administrativ nr 10615 din 02.04.2021, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 10600 din 12.05.2021, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA;act administrativ nr 10600 din 02.04.2021, emis de PRIMARIA VALEA CALUGAREASCA); | | |
| B5 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului in suprafata de 891 mp din 'arabil' in 'curti constructii' | A1 |
| B6 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca imobilul se afla situat in :com.Valea Calugareasca,sat Coslegi,strada Independentei,nr. 192,judet Prahova | A1 |
| B7 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din 'extravilan' in 'intravilan' | A1 |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **RUSU GEORGIANA-LAURENŢIA**<br>2) **RUSU COSTIN-NICOLAE** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13888 / 25/03/2009** | | |
| Act Notarial nr. 319, din 24/03/2009 emis de NP ONUTU CASIOARA; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **RUSU NICOLAE**<br>2) **RUSU MARILENA CAMELIA** | |

Document generat din oficiu

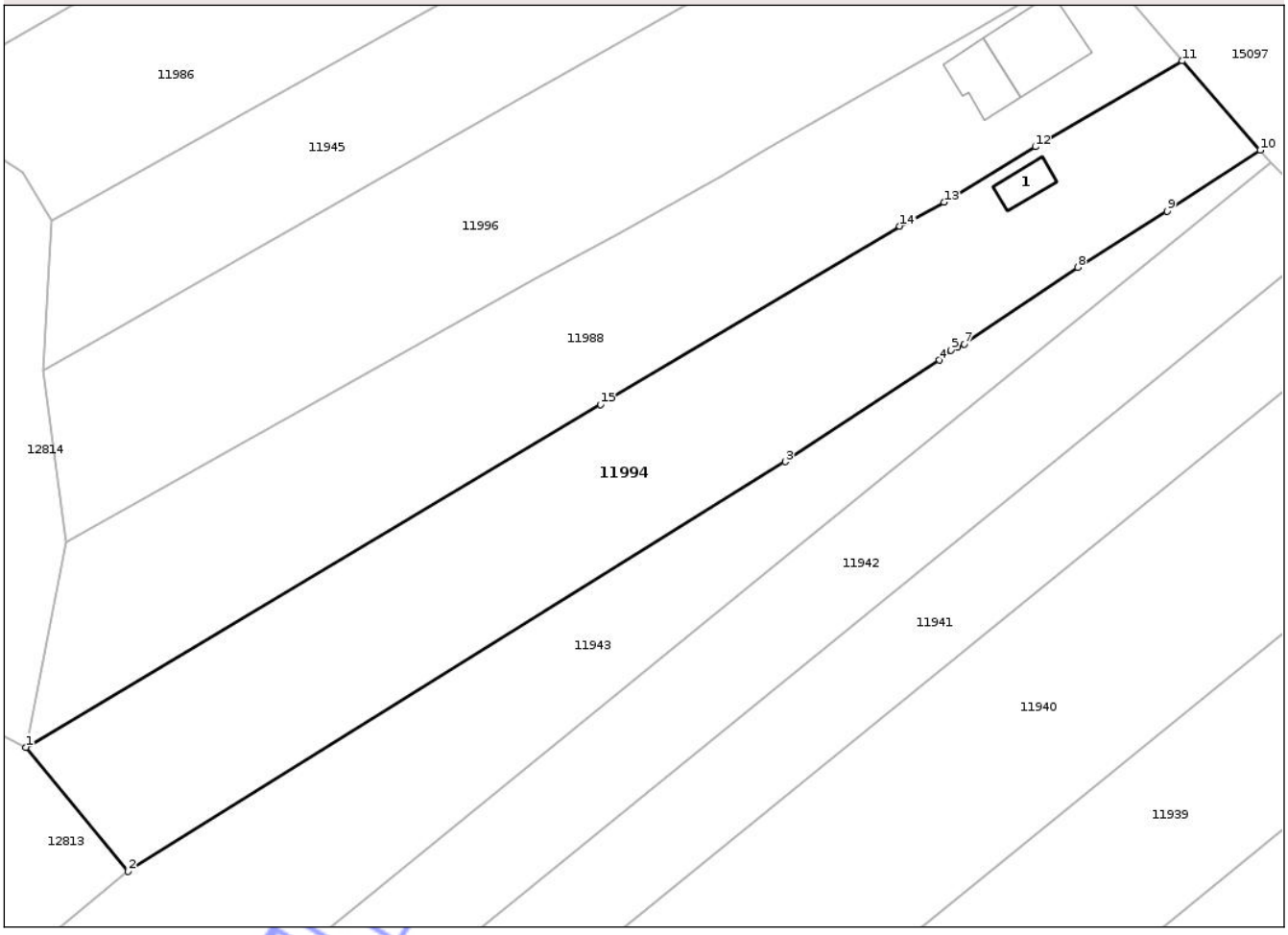
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21097 | Din acte: 3.648<br>Masurata: 3.656 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 819 | 116 | 6480/4 | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.837 | 116 | 6480/4 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21097-C1 | constructii anexa | 32 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Constructia C1 - Anexa P,S.c.d.=32mp, S.utila=30mp, edificata in anul 2019. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.601,128<br>378.051,328 | 2 | 591.615,275<br>378.034,218 | 22.201 |
| 2 | 591.615,275<br>378.034,218 | 3 | 591.706,062<br>378.090,776 | 106.963 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 591.706,062<br>378.090,776 | 4 | 591.727,339<br>378.104,815 | 25.491 |
| 4 | 591.727,339<br>378.104,815 | 5 | 591.728,922<br>378.106,192 | 2.098 |
| 5 | 591.728,922<br>378.106,192 | 6 | 591.729,875<br>378.106,614 | 1.042 |
| 6 | 591.729,875<br>378.106,614 | 7 | 591.730,828<br>378.107,036 | 1.042 |
| 7 | 591.730,828<br>378.107,036 | 8 | 591.746,479<br>378.117,648 | 18.909 |
| 8 | 591.746,479<br>378.117,648 | 9 | 591.758,813<br>378.125,383 | 14.559 |
| 9 | 591.758,813<br>378.125,383 | 10 | 591.771,702<br>378.133,807 | 15.398 |
| 10 | 591.771,702<br>378.133,807 | 11 | 591.760,908<br>378.146,149 | 16.396 |
| 11 | 591.760,908<br>378.146,149 | 12 | 591.740,61<br>378.134,302 | 23.502 |
| 12 | 591.740,61<br>378.134,302 | 13 | 591.728,018<br>378.126,623 | 14.749 |
| 13 | 591.728,018<br>378.126,623 | 14 | 591.721,864<br>378.123,341 | 6.974 |
| 14 | 591.721,864<br>378.123,341 | 15 | 591.680,531<br>378.098,688 | 48.127 |
| 15 | 591.680,531<br>378.098,688 | 1 | 591.601,128<br>378.051,328 | 92.454 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11995

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3007
Nr. cadastral vechi:10605

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 180, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20797 | Din acte: 500<br>Masurata: 502 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20797-C1 | Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 180, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINTA PARTER |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9690 / 03/03/2009** | | |
| Act Notarial nr. 573, din 27/02/2009 emis de NP PUSCASU ION; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **BARBU GHEORGHE**<br>2) **BARBU AURELIA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9690 / 03/03/2009** | | |
| Act Notarial nr. 573, din 27/02/2009 emis de NP PUSCASU ION; | | |
| C1 | Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BARBU AURICA**<br>2) **BARBU MARIA** | |
| C3 | se noteaza obligatia de intretinere in favoarea: BARBU AURICA si BARBU MARIA | A1 |

Neautentificat în circuitul civil

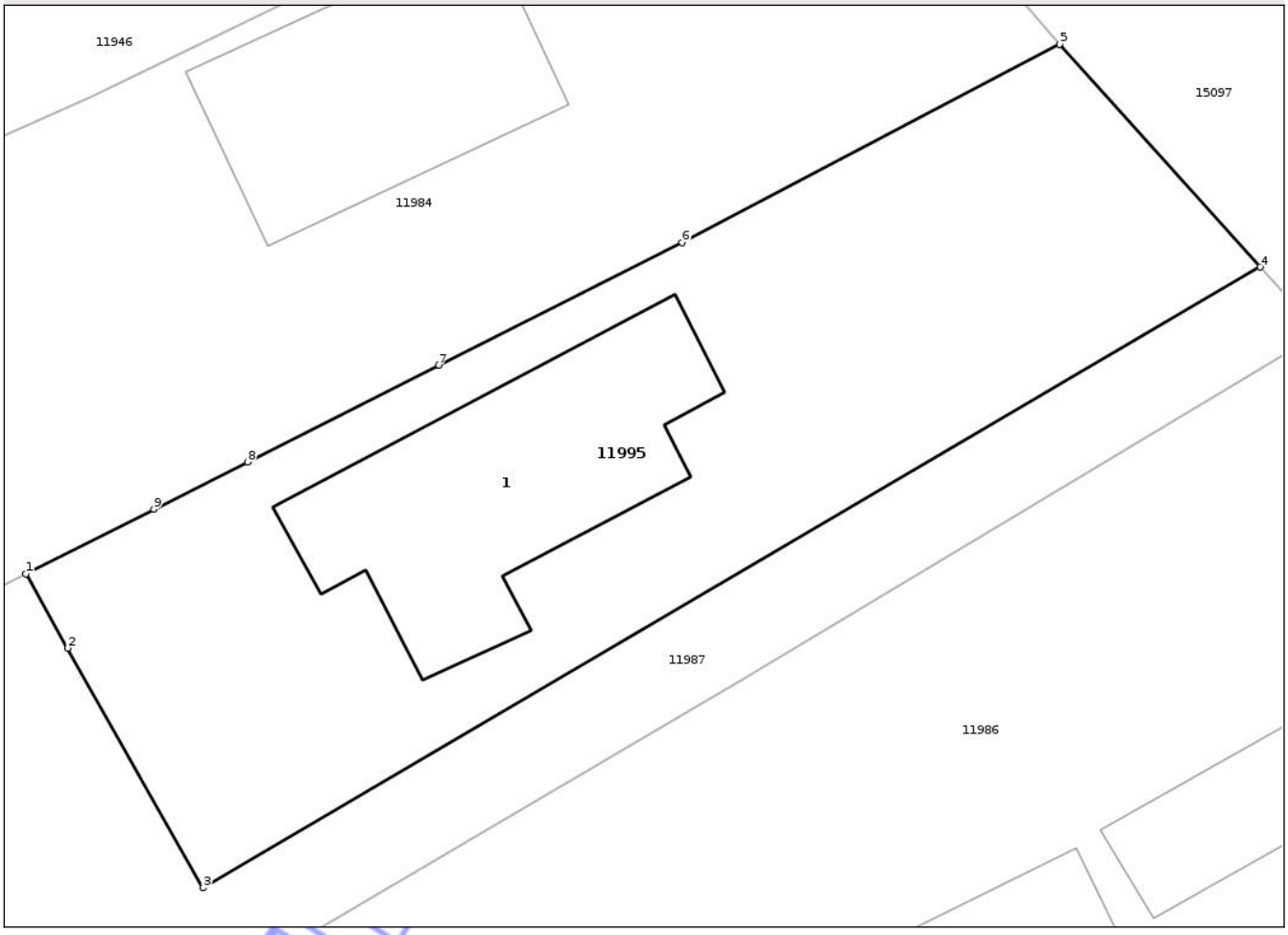
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20797 | Din acte: 500<br>Masurata: 502 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 502 | 5 | 260 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20797-C1 | constructii de locuinte | 98 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINTA PARTER |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.657,946<br>378.202,235 | 2 | 591.659,457<br>378.199,561 | 3.071 |
| 2 | 591.659,457<br>378.199,561 | 3 | 591.664,335<br>378.190,923 | 9.92 |
| 3 | 591.664,335<br>378.190,923 | 4 | 591.702,417<br>378.213,285 | 44.162 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 591.702,417<br>378.213,285 | 5 | 591.695,192<br>378.221,314 | 10.801 |
| 5 | 591.695,192<br>378.221,314 | 6 | 591.681,584<br>378.214,174 | 15.367 |
| 6 | 591.681,584<br>378.214,174 | 7 | 591.672,824<br>378.209,751 | 9.813 |
| 7 | 591.672,824<br>378.209,751 | 8 | 591.665,929<br>378.206,27 | 7.724 |
| 8 | 591.665,929<br>378.206,27 | 9 | 591.662,556<br>378.204,565 | 3.779 |
| 9 | 591.662,556<br>378.204,565 | 1 | 591.657,946<br>378.202,235 | 5.165 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11996

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2377
Nr. cadastral vechi:10252

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 188, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20392 | 3.548 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **46461 / 28/08/2007** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 3399, din 13/04/2007 emis de JUDECATORIA PLOIESTI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **GEORGESCU VICTORIA** | |
| **57565 / 15/10/2007** | | |
| Act Notarial nr. 1230, din 12/10/2007 emis de NP I.GALEA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **GEORGESCU VIOLETA - ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

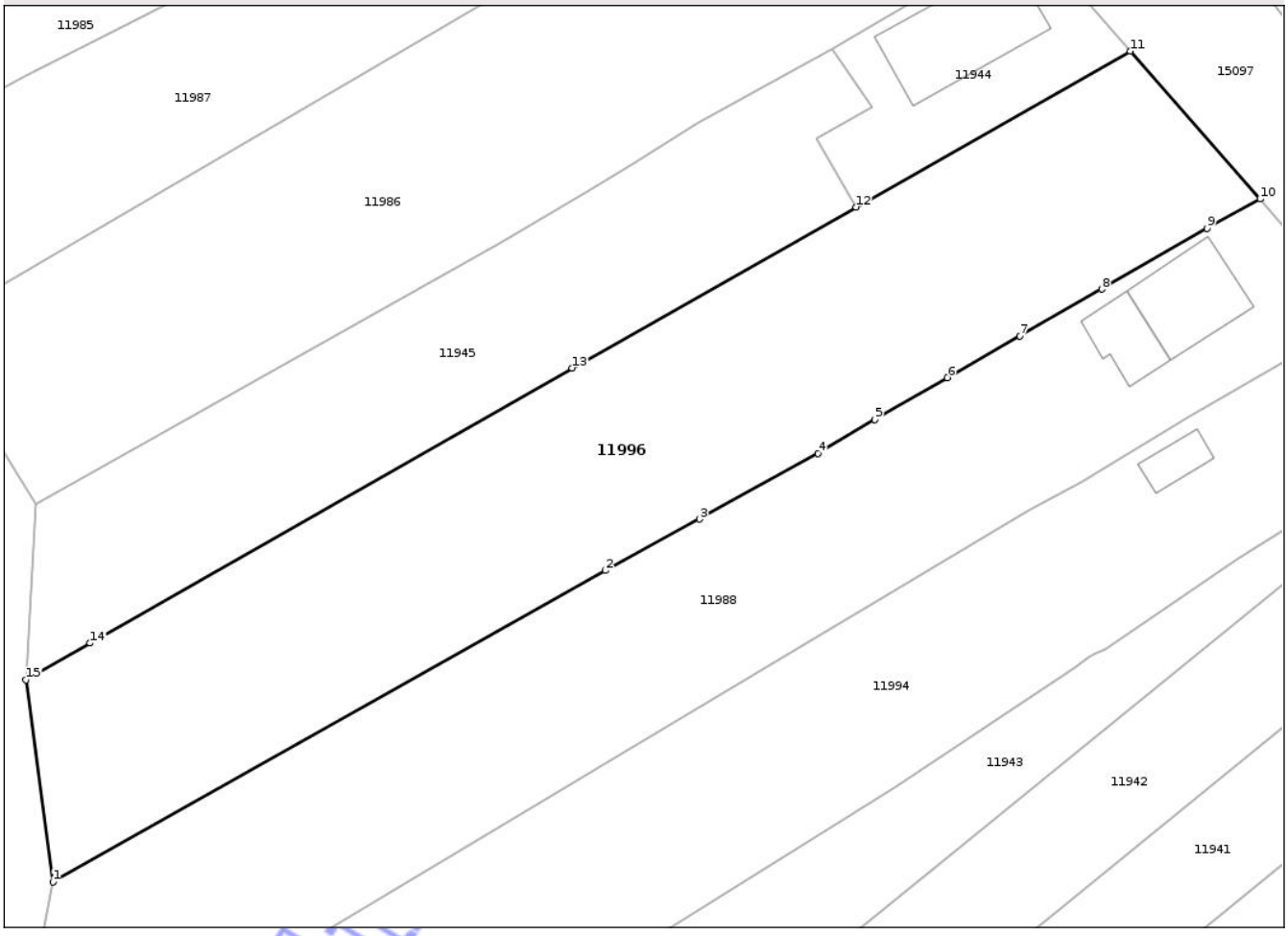
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20392 | 3.548 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 3.548 | 116 | 6480/1, 6480/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.606,75<br>378.079,58 | 2 | 591.671,88<br>378.116,25 | 74.744 |
| 2 | 591.671,88<br>378.116,25 | 3 | 591.683,01<br>378.122,32 | 12.678 |
| 3 | 591.683,01<br>378.122,32 | 4 | 591.696,97<br>378.130,05 | 15.957 |
| 4 | 591.696,97<br>378.130,05 | 5 | 591.703,66<br>378.134,05 | 7.795 |
| 5 | 591.703,66<br>378.134,05 | 6 | 591.712,215<br>378.138,965 | 9.866 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 591.712,215<br>378.138,965 | 7 | 591.720,77<br>378.143,88 | 9.866 |
| 7 | 591.720,77<br>378.143,88 | 8 | 591.730,42<br>378.149,38 | 11.107 |
| 8 | 591.730,42<br>378.149,38 | 9 | 591.742,83<br>378.156,56 | 14.337 |
| 9 | 591.742,83<br>378.156,56 | 10 | 591.749,11<br>378.160,0 | 7.16 |
| 10 | 591.749,11<br>378.160,0 | 11 | 591.733,79<br>378.177,42 | 23.198 |
| 11 | 591.733,79<br>378.177,42 | 12 | 591.701,424<br>378.159,068 | 37.207 |
| 12 | 591.701,424<br>378.159,068 | 13 | 591.667,97<br>378.140,1 | 38.457 |
| 13 | 591.667,97<br>378.140,1 | 14 | 591.611,153<br>378.107,695 | 65.408 |
| 14 | 591.611,153<br>378.107,695 | 15 | 591.603,57<br>378.103,37 | 8.73 |
| 15 | 591.603,57<br>378.103,37 | 1 | 591.606,75<br>378.079,58 | 24.002 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11997

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:835(e:835)
Nr. cadastral vechi:1209

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 142, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20019 | Din acte: 2.927<br>Masurata: 2.980 | Sector cadastral:104 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20019-C1 | Loc. Coslegi, Str Independentei, Nr. 142, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; C1 - LOCUINTA cu Sc=166.84 mp si Su=139,96 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **168071 / 25/11/2021** | | |
| Act Notarial nr. 4129, din 24/11/2021 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PANTE LAVINIA-GABRIELA**<br>2) **PANTE MIHAI-LEONARD** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **PANTE LAVINIA-GABRIELA**<br>2) **PANTE MIHAI-LEONARD** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **124147 / 21/08/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 5555/2023, din 14/08/2024 emis de BEJ Tănase Marian-Traian (hotarare judecatoreasca nr 25480/281/2023 din 07.12.2023, emis de JUDECĂTORIA PLOIEŞTI); | | |
| C3 | se notează urmărirea silită imobiliară in dosar de executare nr. 5555/2023 pentru recuperarea sumei totale de 21.951,66 LEI reprezentând debit şi cheltuieli de executare silită , în favoarea creditoarei TBI BANK EAD, la cererea Executorului Judecătoresc Tănase Marian Traian (asupra cotei părti din imobil proprietatea lui Pante Mihai Leonard) | A1, A1.1 |
| **148148 / 27/09/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 1282/2023, din 23/09/2024 emis de BEJ TĂNASE DRAGOŞ IULIAN; | | |
| C4 | se notează urmărirea silită imobiliară din dosar de executare nr . 1282/2023, pentru recuperarea sumei totale de 7270,30LEI reprezentând debit şi cheltuieli de executare silită, în favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD, la cererea executorului judecătoresc Tănase Dragoş Iulian, (asupra cotei părţi din imobil apartinând numitului PANTE MIHAI LEONARD) | A1, A1.1 |
| **198032 / 24/12/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 2946/2024, din 19/12/2024 emis de Ex. Jud. Petcu Alexandru (hotarare judecatoreasca nr 26538/2891/2024 din 30.10.2024, emis de JUDECATORIA PLOIESTI); | | |
| C5 | se notează urmărirea silită imobiliară din dosar de executare nr . 2946/2024, pentru recuperarea sumei totale de 11571,74 LEI reprezentând debit şi cheltuieli de executare silită, în favoarea creditoarei ROCAPITAL IFN SA, la cererea executorului judecătoresc Petcu Alexandru, (asupra cotei părţi din imobil apartinând numitului PANTE MIHAI LEONARD) | A1, A1.1 |
| **28270 / 03/03/2025** | | |

Neautorizat în circuitul civil

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| Act Administrativ nr. 49/2024, din 26/02/2025 emis de EXECUTOR JUDECATORESC GOSLAN MIHAI (hotarare judecatoreasca nr 1881/281/2024 din 31.01.2024, emis de JUDECATORIA PLOIESTI); | | |
| C6 | se notează urmărirea silită imobiliară din dosar de executare nr . 49/2024, pentru recuperarea sumei totale de 23856,46 LEI reprezentând debit și cheltuieli de executare silită, în favoarea creditoarei OTP BANK ROMANIA SA , la cererea executorului judecătoresc Goslan Mihai, (asupra cotei părți din imobil apartinând numitului PANTE LAVINIA GABRIELA ) | A1, A1.1 |

Neutilizabil in circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20019 | Din acte: 2.927<br>Masurata: 2.980 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 924 | 5 | 207 | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.056 | 5 | 209 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20019-C1 | constructii de locuinte | 167 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; C1 - LOCUINTA cu Sc=166.84 mp si Su=139,96 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 591.557,891<br>378.482,968 | 2 | 591.589,731<br>378.485,043 | 31.908 |
| 2 | 591.589,731<br>378.485,043 | 3 | 591.608,558<br>378.486,737 | 18.903 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 591.608,558<br>378.486,737 | 4 | 591.605,135<br>378.504,308 | 17.901 |
| 4 | 591.605,135<br>378.504,308 | 5 | 591.579,603<br>378.502,159 | 25.622 |
| 5 | 591.579,603<br>378.502,159 | 6 | 591.551,525<br>378.499,795 | 28.177 |
| 6 | 591.551,525<br>378.499,795 | 7 | 591.551,641<br>378.494,549 | 5.247 |
| 7 | 591.551,641<br>378.494,549 | 8 | 591.513,445<br>378.488,448 | 38.68 |
| 8 | 591.513,445<br>378.488,448 | 9 | 591.467,986<br>378.478,424 | 46.551 |
| 9 | 591.467,986<br>378.478,424 | 10 | 591.472,704<br>378.457,374 | 21.572 |
| 10 | 591.472,704<br>378.457,374 | 11 | 591.558,432<br>378.471,501 | 86.884 |
| 11 | 591.558,432<br>378.471,501 | 1 | 591.557,891<br>378.482,968 | 11.48 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil