

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Cireșului, Nr. 2, Ap. 1, Jud. Prahova

Părți comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	27681-C1-U1	64,2	51,3	55.85	64.23	Apartament cu trei camere si dependinte

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>152238 / 23/12/2019</b>		
Act Notarial nr. 2172, din 19/12/2019 emis de NP Barbu Floarea (act administrativ nr 20244 din 15.11.2019, emis de PRIMARIA TIRGSORU VECHI; act administrativ nr 20244 din 15.11.2019, emis de PRIMARIA TIRGSORU VECHI);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27681-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 27681-C1-U1/Târgșoru Vechi, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 27681-C1 inscrisa in cartea funciara 27681-C1;	A1
Act Administrativ nr. 33802, din 16/04/2018 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se repositioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21001/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 38381 din 02/05/2018;</i>		
<b>152275 / 23/12/2019</b>		
Act Notarial nr. 2172, din 19/12/2019 emis de NP Barbu Floarea;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMION PETRUTA ANDREEA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Strejnicu, Str Cireşului, Nr. 2, Ap. 1, Jud. Prahova

**Părţi comune:** -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	27681-C1-U1	64,2	51,3	55.85	64.23	Apartament cu trei camere si dependinte



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Prunului, Nr. 2A, Jud. Prahova

Părți comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	29263-C1-U1	240	202,8	50.16%	80.26	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>59888 / 05/05/2021</b>		
Act Notarial nr. 938, din 28/04/2021 emis de Puscasu Ion;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29263-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 29263-C1-U1/Târgsoru Vechi, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 29263-C1 inscrista in cartea funciara 29263-C1;	A1
<b>31739 / 09/03/2022</b>		
Act Notarial nr. 607, din 02/03/2022 emis de NP Puscasu Ion;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL AUREL-RAZVAN 2) ANGHEL RALUCA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Strejnicu, Str Prunului, Nr. 2A, Jud. Prahova

**Părți comune:** -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	29263-C1-U1	240	202,8	50.16%	80.26	

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Trandafirilor, Nr. 19, Ap. 1, Jud. Prahova

Părți comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	29365-C1-U1	94,5	156,2	1/2	1/2	Apartament cu 4 camere si dependinte

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>80075 / 17/06/2021</b>		
Act Notarial nr. 2135, din 17/06/2021 emis de NP Dragan Nicoleta (act administrativ nr RB/RCLIN/824 din 21.01.2021, emis de ING; act administrativ nr 9435 din 09.06.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI; act administrativ nr RB/RCLIN/824 din 21.01.2021, emis de ING; act administrativ nr 9435 din 09.06.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29365-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 29365-C1-U1/Târgșoru Vechi, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 29365-C1 inscrisa in cartea funciara 29365-C1;	A1
<b>97863 / 28/07/2021</b>		
Act Administrativ nr. 381, din 28/07/2021 emis de np Dragan Nicoleta;		
B10	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si al incheierii nr.80075/2021 in sensul ca DUMA IULIANA ELENA (fosta CALIN) este coproprietara asupra cotei de 1/3 din imobil impreuna cu DUMA ANDREI OCTAVIAN	A1
<b>180044 / 28/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 2334, din 28/11/2023 emis de NP MÂNZICU CORINA MIHAELA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) Tudor-Tăbîrcă Petruța 2) TUDOR-TĂBÎRCĂ RADU VALENTIN	

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
<b>141439 / 11/10/2021</b>		
Act Notarial nr. 6789, din 07/10/2021 emis de NP PRĂJANU IOAN CLAUDIU;		
C4	se radiaza ipotecile si interdictiile aferente reinscrise sub C2,C3,B6,B7 prin incheierea nr.80075/2021	A1
<b>127692 / 07/10/2022</b>		
Act Notarial nr. 8650, din 06/10/2022 emis de NP Ianachievici Andra Mihaela;		
C5	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C1, B5 prin incheierea nr. 80075/2021	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Strejnicu, Str Trandafirilor, Nr. 19, Ap. 1, Jud. Prahova

**Părți comune:** -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	29365-C1-U1	94,5	156,2	1/2	1/2	Apartament cu 4 camere si dependinte

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Latina, Nr. 9, Ap. 1, Jud. Prahova, T 23 ; CC 147/13 ; CC 147/14

Părți comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	30071-C1-U1	0	113,4	50%	77.0mp	Apartament cu patru camere si dependinte cu teren in proprietate

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>149863 / 24/11/2022</b>		
Act Notarial nr. 6146, din 23/11/2022 emis de Ivan Ștefan;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30071-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 30071-C1-U1/Târgșoru Vechi, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 30071-C1 inscrisa in cartea funciara 30071-C1;	A1
<b>119272 / 12/08/2024</b>		
Act Notarial nr. 1804, din 08/08/2024 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (contract de vanzare cumparare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITROI RADU-TRAIAN 2) MITROI MIHAELA	A1
Act Notarial nr. 1808, din 08/08/2024 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (contract de ipoteca);		
B8	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, dezmembrare, alipire, construire și demolare 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>119272 / 12/08/2024</b>		
Act Notarial nr. 1808, din 08/08/2024 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (contract de ipoteca);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:410850 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Strejnicu, Str Latina, Nr. 9, Ap. 1, Jud. Prahova, T 23 ; CC 147/13 ; CC 147/14

**Părți comune:** -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	30071-C1-U1	0	113,4	50%	77.0mp	Apartament cu patru camere si dependinte cu teren in proprietate

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Trandafirilor, Nr. 38, Ap. 1, Jud. Prahova, T 53 ; CC 3036/8

Părți comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	30402-C1-U1	0	134,9	50%	147 mp	Apartament cu patru camere si dependinte cu teren in proprietate

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13302 / 31/01/2024</b>		
Act Notarial nr. 211, din 30/01/2024 emis de Dan Oliviu Vasilica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30402-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 30402-C1-U1/Târgșoru Vechi, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 30402-C1 inscrisa in cartea funciara 30402-C1;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN MIHAIL 2) STAN DIANA-MAGDALENA	A1
<b>157886 / 14/10/2024</b>		
Act Notarial nr. 2625, din 11/10/2024 emis de NP Neculae Diana;		
B5	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare 1) CEC BANK SA, CIF:361897	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>157886 / 14/10/2024</b>		
Act Notarial nr. 2625, din 11/10/2024 emis de NP Neculae Diana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:283000 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) CEC BANK SA, CIF:361897	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Strejnicu, Str Trandafirilor, Nr. 38, Ap. 1, Jud. Prahova, T 53 ; CC 3036/8

**Părți comune:** -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	30402-C1-U1	0	134,9	50%	147 mp	Apartament cu patru camere si dependinte cu teren in proprietate



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Cireșului, Nr. 2, Ap. 2, Jud. Prahova

Părți comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	27681-C1-U2	50,8	40,5	44.15	50.77	Apartament cu trei camere si dependinte

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>152238 / 23/12/2019</b>		
Act Notarial nr. 2172, din 19/12/2019 emis de NP Barbu Floarea (act administrativ nr 20244 din 15.11.2019, emis de PRIMARIA TIRGSORU VECHI; act administrativ nr 20244 din 15.11.2019, emis de PRIMARIA TIRGSORU VECHI);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27681-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 27681-C1-U2/Târgșoru Vechi, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 27681-C1 inscrista in cartea funciara 27681-C1;	A1
Act Administrativ nr. 33802, din 16/04/2018 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se repositioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21001/Târgșoru Vechi, inscrista prin incheierea nr. 38381 din 02/05/2018;</i>		
<b>152270 / 23/12/2019</b>		
Act Notarial nr. 2172, din 19/12/2019 emis de NP Barbu Floarea;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) STAN GHEORGHE COSMIN		

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>152270 / 23/12/2019</b>		
Act Notarial nr. 2172, din 19/12/2019 emis de NP Barbu Floarea;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1
1) STAN MARIANA		

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Strejnicu, Str Cireșului, Nr. 2, Ap. 2, Jud. Prahova

**Părți comune:** -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	27681-C1-U2	50,8	40,5	44.15	50.77	Apartament cu trei camere si dependinte

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Prunului, Nr. 2A, Jud. Prahova

Părți comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	29263-C1-U2	240	201,5	49.84%	79.74	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>59888 / 05/05/2021</b>		
Act Notarial nr. 938, din 28/04/2021 emis de Puscasu Ion;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29263-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 29263-C1-U2/Târgșoru Vechi, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 29263-C1 inscrista in cartea funciara 29263-C1;	A1
Act Administrativ nr. 673847, din 14/07/2018 emis de Consiliul Local al Municipiului Ploiesti;		
B4	se noteaza faptul ca Anghel Cristian este casatorit cu Anghel Alina in baza certificatului de casatorie seria CY 673847 din data de 14.07.2018 emis de Consiliul Local Ploiesti	A1
B5	se rectifica prezenta carte funciara in sensul ca proprietari ai constructiei sunt sotii Anghel Aurel Razvan si Anghel Raluca in cota de 1/2 si sotii Anghel Cristian si Anghel Alina in cota de 1/2	A1
<b>31731 / 09/03/2022</b>		
Act Notarial nr. 607, din 02/03/2022 emis de NP Puscasu Ion;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL CRISTIAN 2) ANGHEL ALINA	A1
<b>52200 / 14/04/2022</b>		
Act Administrativ nr. 5962, din 11/04/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B8	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: "": Comuna Targșorul Vechi, Sat Strejnicu, Str. Prunului, Nr. 2B, Judetul Prahova'	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Strejnicu, Str Prunului, Nr. 2A, Jud. Prahova

**Părți comune:** -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	29263-C1-U2	240	201,5	49.84%	79.74	

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Trandafirilor, Nr. 19, Ap. 2, Jud. Prahova

Părți comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	29365-C1-U2	94,5	156,2	1/2	1/2	Apartament cu 4 camere si dependinte

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>80075 / 17/06/2021</b>		
Act Notarial nr. 2135, din 17/06/2021 emis de NP Dragan Nicoleta (act administrativ nr RB/RCLIN/824 din 21.01.2021, emis de ING; act administrativ nr 9435 din 09.06.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI; act administrativ nr RB/RCLIN/824 din 21.01.2021, emis de ING; act administrativ nr 9435 din 09.06.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29365-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 29365-C1-U2/Târgșoru Vechi, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 29365-C1 inscrisa in cartea funciara 29365-C1;	A1
<b>153139 / 05/11/2021</b>		
Act Administrativ nr. 80075, din 17/06/2021 emis de OCPI PRAHOVA;		
B11	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca adresa imobilului este 'com. Targșoru Vechi, sat Strejnicu, str Trandafirilor, nr. 19, ap. 2, Jud. Prahova'	A1
<b>166977 / 23/11/2021</b>		
Act Notarial nr. 2395, din 19/11/2021 emis de Dobre Stelorian Daniel (contract de vanzare cumparare);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMA ALEXANDRU-GEORGE 2) DUMA CRISTINA-MARIA	A1
Act Notarial nr. 2397, din 19/11/2021 emis de Dobre Stelorian Daniel (contract de ipoteca imobiliara);		
B13	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire 1) ING BANK N.V. AMSTERDAM, CIF:6151100	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
<b>141441 / 11/10/2021</b>		
Act Notarial nr. 6789, din 07/10/2021 emis de NP PRĂJANU IOAN CLAUDIU;		
C4	se radiaza ipotecile si interdictiile aferente reinscrise sub C1,C2,C3,B5, B6,B7 prin incheierea nr.80075/2021	A1
<b>166977 / 23/11/2021</b>		
Act Notarial nr. 2397, din 19/11/2021 emis de Dobre Stelorian Daniel (contract de ipoteca imobiliara);		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:336600 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) ING BANK N.V. AMSTERDAM, CIF:6151100	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Strejnicu, Str Trandafirilor, Nr. 19, Ap. 2, Jud. Prahova

**Părți comune:** -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	29365-C1-U2	94,5	156,2	1/2	1/2	Apartament cu 4 camere si dependinte

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Latina, Nr. 9, Ap. 2, Jud. Prahova, T 23 ; CC 147/13 ; CC 147/14

Părți comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	30071-C1-U2	0	113,4	50%	77.0mp	Apartament cu patru camere si dependinte cu teren in proprietate

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>149863 / 24/11/2022</b>		
Act Notarial nr. 6146, din 23/11/2022 emis de Ivan Ștefan;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30071-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 30071-C1-U2/Târgșoru Vechi, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 30071-C1 inscrisa in cartea funciara 30071-C1;	A1
<b>180122 / 21/11/2024</b>		
Act Notarial nr. 1985, din 21/11/2024 emis de NP David Livia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CEAPCHIE EUGEN-IONUȚ	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Strejnicu, Str Latina, Nr. 9, Ap. 2, Jud. Prahova, T 23 ; CC 147/13 ; CC 147/14

**Părți comune:** -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	30071-C1-U2	0	113,4	50%	77.0mp	Apartament cu patru camere si dependinte cu teren in proprietate



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Trandafirilor, Nr. 38, Ap. 2, Jud. Prahova, T 53 ; CC 3036/8

Părți comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	30402-C1-U2	0	134,9	50%	147 mp	Apartament cu patru camere si dependinte cu teren in proprietate

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13302 / 31/01/2024</b>		
Act Notarial nr. 211, din 30/01/2024 emis de Dan Oliviu Vasilica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30402-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 30402-C1-U2/Târgsoru Vechi, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 30402-C1 inscrisa in cartea funciara 30402-C1;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN ANDREI 2) STAN ELENA-ANTOANETA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Strejnicu, Str Trandafirilor, Nr. 38, Ap. 2, Jud. Prahova, T 53 ; CC 3036/8

**Părți comune:** -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	30402-C1-U2	0	134,9	50%	147 mp	Apartament cu patru camere si dependinte cu teren in proprietate

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Florilor, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27658	554	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27658-C1	Loc. Strejnicu, Str Florilor, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1952

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>80173 / 12/09/2018</b>		
Act Notarial nr. 1277, din 11/09/2018 emis de NP Barbu Floarea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27658 a imobilului cu numarul cadastral 27658/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27596 inscris in cartea funciara 27596;	A1
Act Notarial nr. 451, din 05/04/2018 emis de NP Barbu Floarea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>IVAN MIHAIL</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27596/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 31647 din 10/04/2018;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>IVAN MIHAIL</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27596/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 31647 din 10/04/2018;</i>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27658	554	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	554	50	2961	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27658-C1	construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1952

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.077,834 379.684,068	2	576.071,847 379.695,971	13.324
2	576.071,847 379.695,971	3	576.068,071 379.703,477	8.402
3	576.068,071 379.703,477	4	576.067,997 379.703,626	0.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.067,997 379.703,626	5	576.056,167 379.727,527	26.668
5	576.056,167 379.727,527	6	576.045,772 379.722,416	11.584
6	576.045,772 379.722,416	7	576.067,983 379.678,741	48.998
7	576.067,983 379.678,741	1	576.077,834 379.684,068	11.199

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Florilor, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27659	566	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Str Florilor, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>80173 / 12/09/2018</b>		
Act Notarial nr. 1277, din 11/09/2018 emis de NP Barbu Floarea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27659 a imobilului cu numarul cadastral 27659/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27596 inscris in cartea funciara 27596;	A1
Act Notarial nr. 451, din 05/04/2018 emis de NP Barbu Floarea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>IVAN MIHAIL</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27596/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 31647 din 10/04/2018;</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>IVAN MIHAIL</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27659	566	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	566	50	2961	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P+1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.035,378 379.717,304	2	576.037,403 379.713,461	4.344
2	576.037,403 379.713,461	3	576.040,657 379.707,095	7.149
3	576.040,657 379.707,095	4	576.042,019 379.704,442	2.982



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.042,019 379.704,442	5	576.045,493 379.697,703	7.582
5	576.045,493 379.697,703	6	576.047,505 379.693,583	4.585
6	576.047,505 379.693,583	7	576.048,411 379.691,716	2.075
7	576.048,411 379.691,716	8	576.051,347 379.686,266	6.191
8	576.051,347 379.686,266	9	576.052,306 379.684,275	2.21
9	576.052,306 379.684,275	10	576.054,755 379.679,552	5.32
10	576.054,755 379.679,552	11	576.057,693 379.673,525	6.705
11	576.057,693 379.673,525	12	576.058,131 379.673,413	0.452
12	576.058,131 379.673,413	13	576.067,983 379.678,741	11.2
13	576.067,983 379.678,741	14	576.045,772 379.722,416	48.998
14	576.045,772 379.722,416	1	576.035,378 379.717,304	11.583

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11003

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 228, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27660	901	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27660-C1	Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 228, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C1 - locuinta P; Certificat de performanta energetica - NU
A1.2		Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 228, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>72003 / 10/08/2018</b>	
Act Notarial nr. 2418, din 09/08/2018 emis de Lupu Maria Luiza;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27660 a imobilului cu numarul cadastral 27660/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22870 inscris in cartea funciara 22870;
	A1
Act Administrativ nr. 36831, din 24/04/2018 emis de OCPI PRAHOVA;	
B3	se repositioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate
	A1, A1.1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22870/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 39373 din 04/05/2018;</i>	
<b>83823 / 24/09/2018</b>	
Act Notarial nr. 2904, din 21/09/2018 emis de NP Lupu Maria Luiza;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) IORDACHESCU LAURA-MARTA 2) IORDĂCHESCU VLAD-ANDREI
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1.1
	1) IORDACHESCU LAURA-MARTA 2) IORDĂCHESCU VLAD-ANDREI
/	
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1.2
	1) IORDACHESCU LAURA-MARTA 2) IORDĂCHESCU VLAD-ANDREI

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>83823 / 24/09/2018</b>	
Act Notarial nr. 2904, din 21/09/2018 emis de NP Lupu Maria Luiza;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)
	A1, A1.1
	1) MIHAILA STELIAN 2) MIHAILA PAULA
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera
	A1.1
	1) MIHAILA STELIAN 2) MIHAILA PAULA

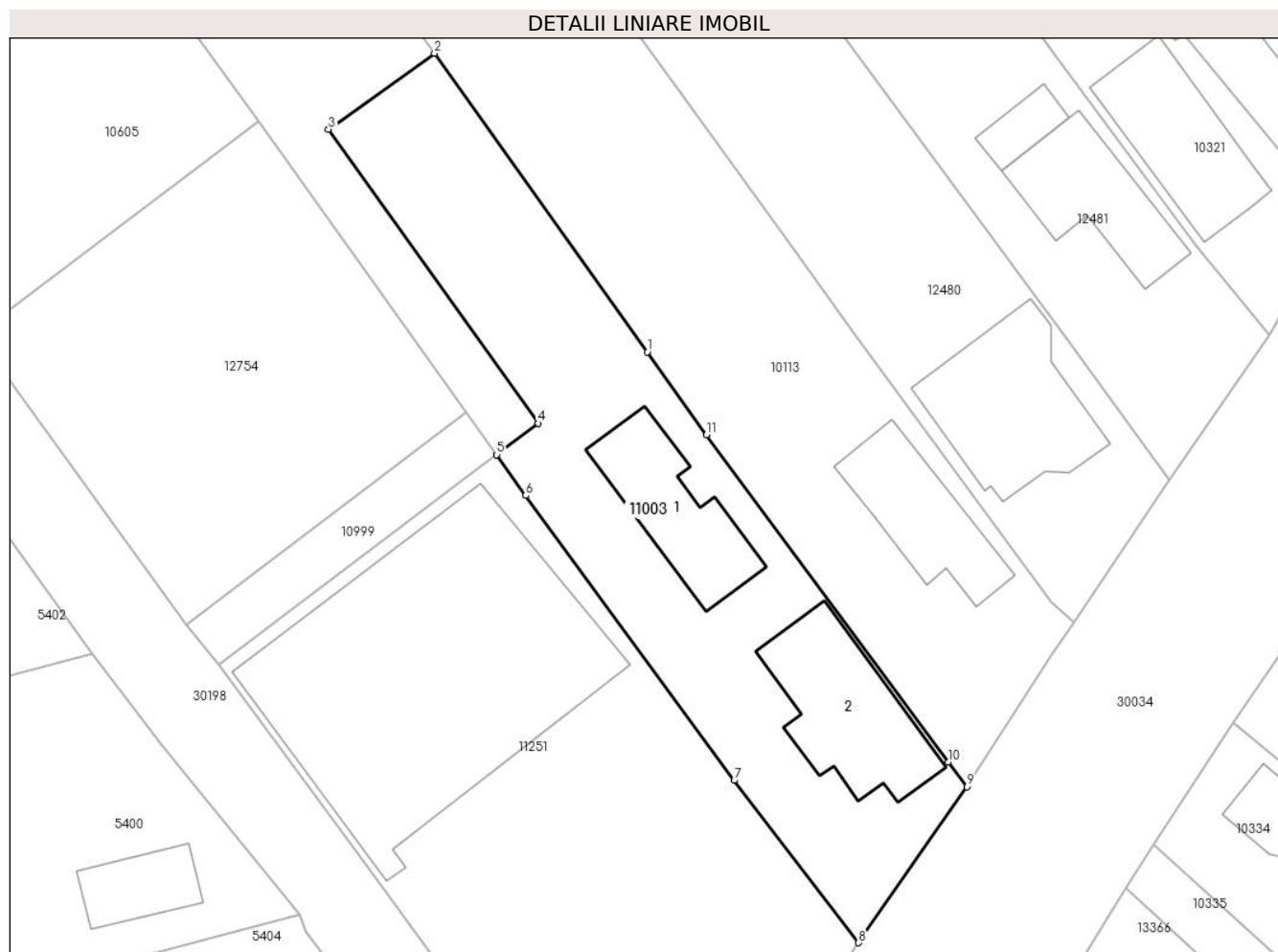
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27660	901	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	901	5	231	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27660-C1	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C1 - locuinta P; Certificat de performanta energetica - NU
A1.2		construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.920,946 379.867,396	2	574.904,569 379.890,374	28.217
2	574.904,569 379.890,374	3	574.896,412 379.884,523	10.038

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	574.896,412 379.884,523	4	574.912,549 379.861,901	27.788
4	574.912,549 379.861,901	5	574.909,355 379.859,49	4.002
5	574.909,355 379.859,49	6	574.911,598 379.856,346	3.862
6	574.911,598 379.856,346	7	574.927,639 379.834,429	27.16
7	574.927,639 379.834,429	8	574.937,22 379.821,937	15.743
8	574.937,22 379.821,937	9	574.945,548 379.833,937	14.607
9	574.945,548 379.833,937	10	574.944,136 379.835,844	2.373
10	574.944,136 379.835,844	11	574.925,496 379.861,011	31.318
11	574.925,496 379.861,011	1	574.920,946 379.867,396	7.84

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 228, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27661	811	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>72003 / 10/08/2018</b>		
Act Notarial nr. 2418, din 09/08/2018 emis de Lupu Maria Luiza;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27661 a imobilului cu numarul cadastral 27661/Târgsoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22870 inscris in cartea funciara 22870;	A1
Act Administrativ nr. 36831, din 24/04/2018 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se repositioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22870/Târgsoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 39373 din 04/05/2018;</i>	A1
<b>72026 / 10/08/2018</b>		
Act Notarial nr. 2419, din 09/08/2018 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDORACHE ANDREEA-ELENA 2) TUDORACHE DOREL-CRISTIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

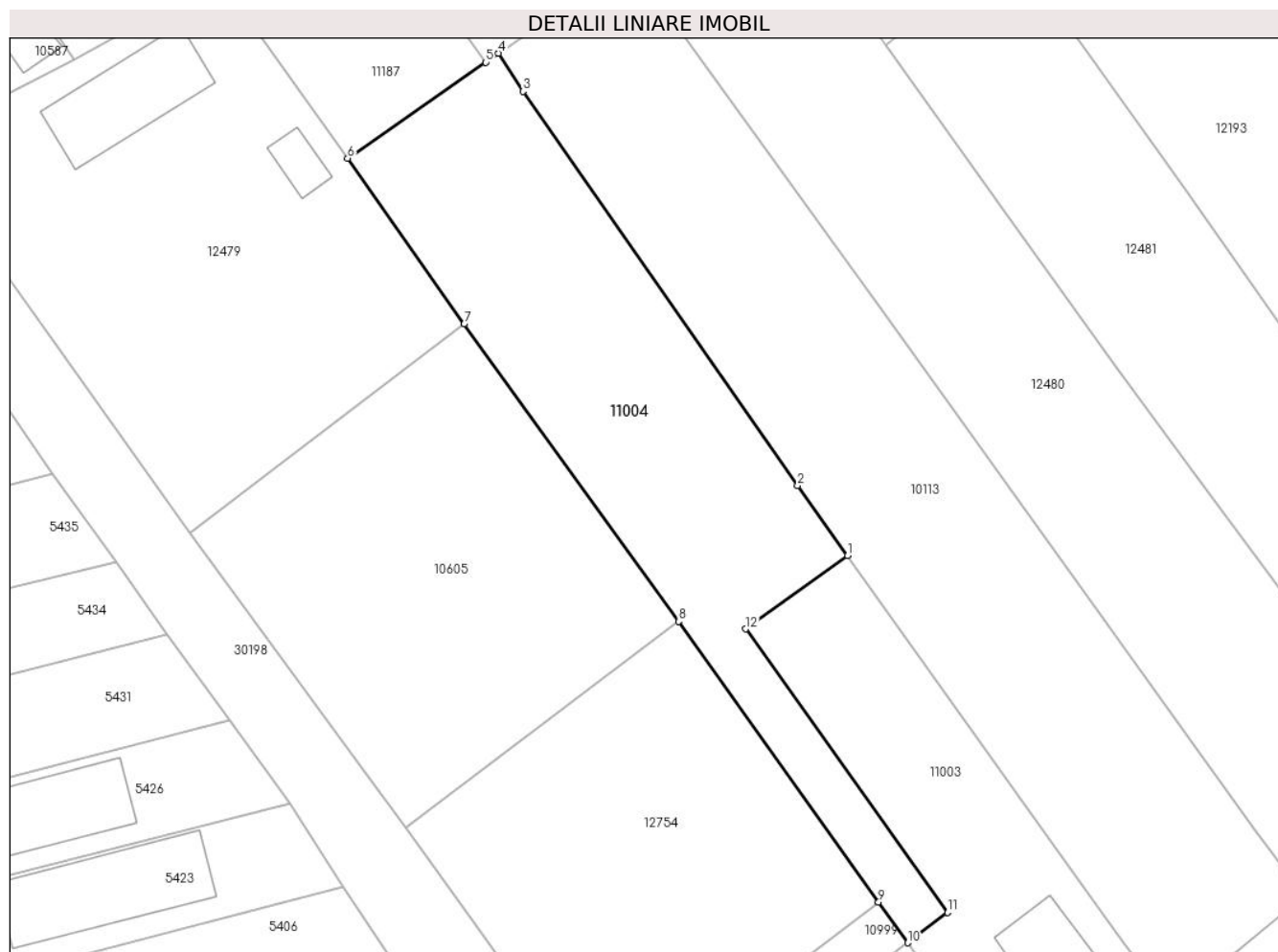
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27661	811	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	811	5	230	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.904,569 379.890,374	2	574.900,581 379.895,97	6.872
2	574.900,581 379.895,97	3	574.878,633 379.927,402	38.336
3	574.878,633 379.927,402	4	574.876,692 379.930,446	3.61
4	574.876,692 379.930,446	5	574.875,658 379.929,727	1.259
5	574.875,658 379.929,727	6	574.864,646 379.922,065	13.415



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	574.864,646 379.922,065	7	574.873,961 379.908,85	16.168
7	574.873,961 379.908,85	8	574.891,068 379.885,127	29.248
8	574.891,068 379.885,127	9	574.907,031 379.862,748	27.489
9	574.907,031 379.862,748	10	574.909,355 379.859,49	4.002
10	574.909,355 379.859,49	11	574.912,549 379.861,901	4.002
11	574.912,549 379.861,901	12	574.896,412 379.884,523	27.788
12	574.896,412 379.884,523	1	574.904,569 379.890,374	10.038

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 195, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27673	Din acte: 354 Masurata: 370	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27673-C1	Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 195, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINTA (P), AN 1941

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>48895 / 05/06/2018</b>		
Act Notarial nr. 15456, din 31/07/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 6710 din 24.05.2018, emis de Primaria TIRGSORU VECHI;act administrativ nr DS 122604 din 28.05.2007, emis de Primaria TIRGSORU VECHI;act administrativ nr CA 043817 din 01.09.1996, emis de Primaria TIRGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRUIA MARIANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRUIA MARIANA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

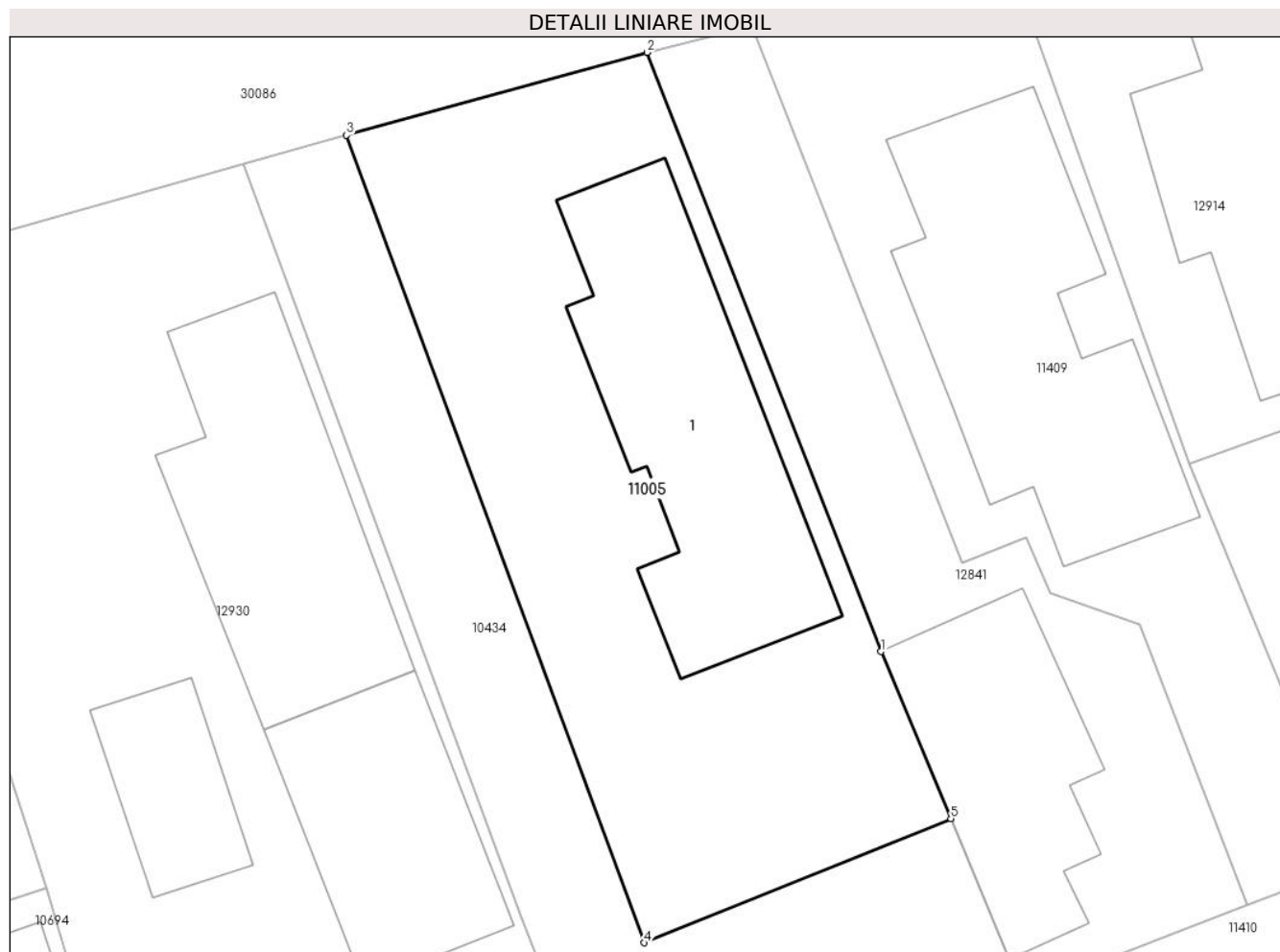
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>48895 / 05/06/2018</b>		
Act Notarial nr. 15456, din 31/07/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 6710 din 24.05.2018, emis de Primaria TIRGSORU VECHI;act administrativ nr DS 122604 din 28.05.2007, emis de Primaria TIRGSORU VECHI;act administrativ nr CA 043817 din 01.09.1996, emis de Primaria TIRGSORU VECHI);		
C1	se radiaza obligatia de intretinere si dreptul de uzufruct viager transcrise sub nr. 10077-10078/1995 in registrul de transcriptiuni si inscriptiuni in favoarea lui Stoian Ioana	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27673	Din acte: 354 Masurata: 370	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	370	33	Cc1692	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL, LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27673-C1	construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINTA (P), AN 1941

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.397,316 380.109,701	2	575.388,618 380.131,943	23.882
2	575.388,618 380.131,943	3	575.377,462 380.128,867	11.572
3	575.377,462 380.128,867	4	575.388,526 380.098,891	31.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.388,526 380.098,891	5	575.399,906 380.103,492	12.275
5	575.399,906 380.103,492	1	575.397,316 380.109,701	6.728

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Cireșului, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27679	326	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>113864 / 16/10/2019</b>		
Act Notarial nr. 1848, din 16/10/2019 emis de NP Barbu Floarea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27679 a imobilului cu numarul cadastral 27679/Târgsoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21001 inscris in cartea funciara 21001;	A1
Act Administrativ nr. 33802, din 16/04/2018 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se repositioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21001/Târgsoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 38381 din 02/05/2018;</i>	A1
<b>152248 / 23/12/2019</b>		
Act Notarial nr. 2172, din 19/12/2019 emis de NP Barbu Floarea;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN GHEORGHE COSMIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

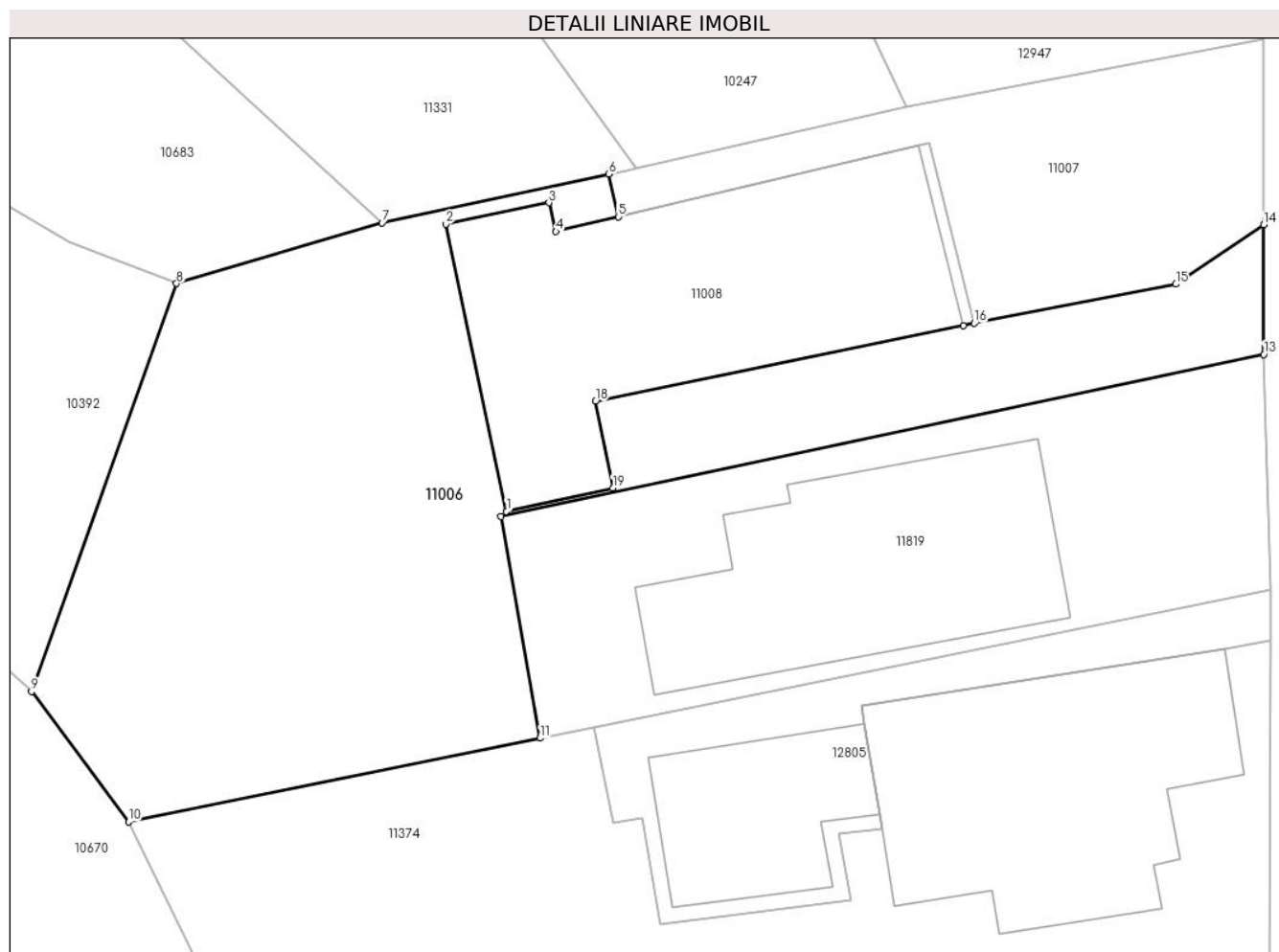
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27679	326	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	326	32	1664	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.477,073 380.032,718	2	575.475,006 380.042,488	9.986
2	575.475,006 380.042,488	3	575.478,516 380.043,218	3.585
3	575.478,516 380.043,218	4	575.478,756 380.042,238	1.009
4	575.478,756 380.042,238	5	575.480,878 380.042,739	2.18
5	575.480,878 380.042,739	6	575.480,563 380.044,191	1.486



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.480,563 380.044,191	7	575.472,832 380.042,531	7.907
7	575.472,832 380.042,531	8	575.465,84 380.040,47	7.289
8	575.465,84 380.040,47	9	575.460,902 380.026,584	14.738
9	575.460,902 380.026,584	10	575.464,2 380.022,15	5.526
10	575.464,2 380.022,15	11	575.478,22 380.025,0	14.307
11	575.478,22 380.025,0	12	575.476,89 380.032,54	7.656
12	575.476,89 380.032,54	13	575.502,86 380.038,06	26.55
13	575.502,86 380.038,06	14	575.502,853 380.042,464	4.404
14	575.502,853 380.042,464	15	575.499,869 380.040,449	3.601
15	575.499,869 380.040,449	16	575.493,006 380.039,118	6.991
16	575.493,006 380.039,118	17	575.492,626 380.039,028	0.391
17	575.492,626 380.039,028	18	575.480,105 380.036,459	12.782
18	575.480,105 380.036,459	19	575.480,69 380.033,514	3.003
19	575.480,69 380.033,514	1	575.477,073 380.032,718	3.704

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Cireșului, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27680	97	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>113864 / 16/10/2019</b>		
Act Notarial nr. 1848, din 16/10/2019 emis de NP Barbu Floarea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27680 a imobilului cu numarul cadastral 27680/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21001 inscris in cartea funciara 21001;	A1
Act Administrativ nr. 33802, din 16/04/2018 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se repositioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21001/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 38381 din 02/05/2018;</i>	A1
<b>152276 / 23/12/2019</b>		
Act Notarial nr. 2172, din 19/12/2019 emis de NP Barbu Floarea;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMION PETRUTA ANDREEA	A1

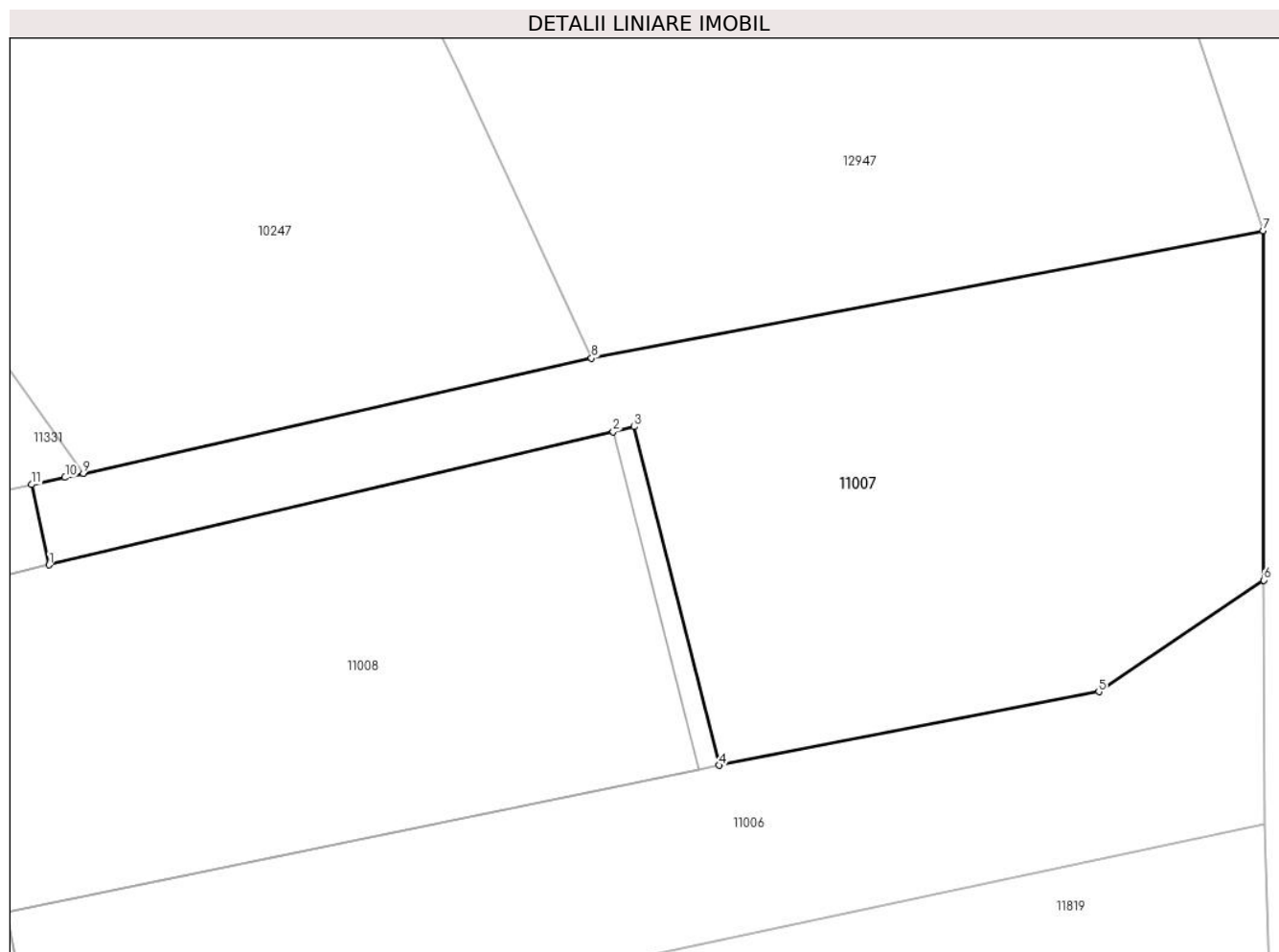
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27680	97	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	97	32	1664	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.480,878 380.042,739	2	575.491,086 380.045,148	10.488
2	575.491,086 380.045,148	3	575.491,466 380.045,238	0.391
3	575.491,466 380.045,238	4	575.493,006 380.039,118	6.311
4	575.493,006 380.039,118	5	575.499,869 380.040,449	6.991
5	575.499,869 380.040,449	6	575.502,853 380.042,464	3.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.502,853 380.042,464	7	575.502,844 380.048,781	6.317
7	575.502,844 380.048,781	8	575.490,691 380.046,476	12.37
8	575.490,691 380.046,476	9	575.481,498 380.044,396	9.425
9	575.481,498 380.044,396	10	575.481,168 380.044,321	0.338
10	575.481,168 380.044,321	11	575.480,563 380.044,191	0.619
11	575.480,563 380.044,191	1	575.480,878 380.042,739	1.486

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Cireșului, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27681	117	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; Constructia C1 inregistrata in CF 27681-C1;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>113864 / 16/10/2019</b>		
Act Notarial nr. 1848, din 16/10/2019 emis de NP Barbu Floarea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27681 a imobilului cu numarul cadastral 27681/Târgsoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21001 inregistrat in cartea funciara 21001;	A1
Act Administrativ nr. 33802, din 16/04/2018 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se repositioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21001/Târgsoru Vechi, inregistrata prin incheierea nr. 38381 din 02/05/2018;</i>	A1
<b>152270 / 23/12/2019</b>		
Act Notarial nr. 2172, din 19/12/2019 emis de NP Barbu Floarea;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj asupra terenului in suprafata de 50,77 mp aferent apartamentului nr.2, dobandit prin Conventie, cota actuala 51/115, cota initiala 51/115 1) STAN GHEORGHE COSMIN	A1
<b>152275 / 23/12/2019</b>		
Act Notarial nr. 2172, din 19/12/2019 emis de NP Barbu Floarea;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj asupra terenului in suprafata de 64,23 mp. aferent ap.1, dobandit prin Conventie, cota actuala 64/115, cota initiala 64/115 1) SIMION PETRUTA ANDREEA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

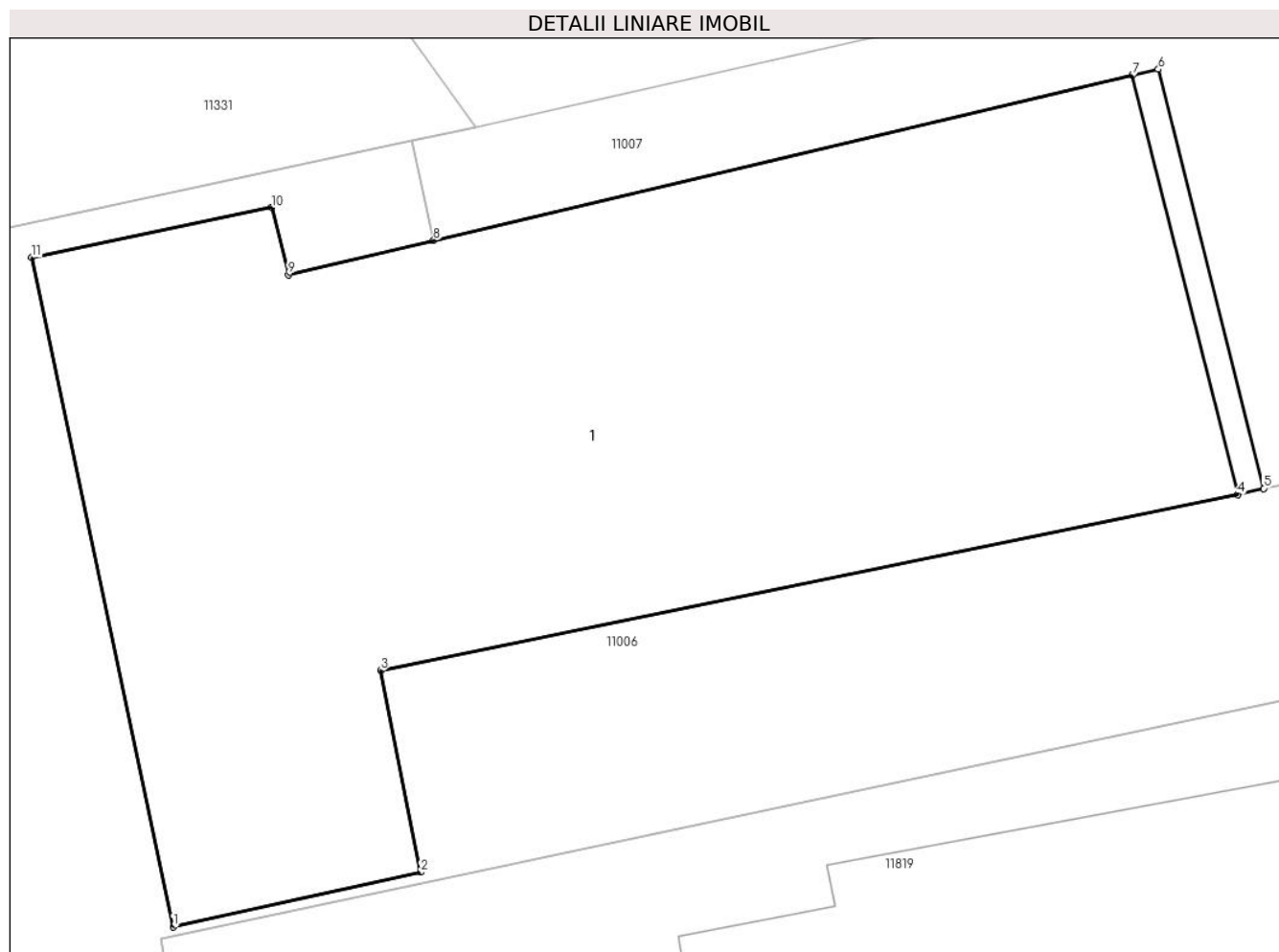
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27681	117	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	117	32	1664	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.477,073 380.032,718	2	575.480,69 380.033,514	3.704
2	575.480,69 380.033,514	3	575.480,105 380.036,459	3.003
3	575.480,105 380.036,459	4	575.492,626 380.039,028	12.782
4	575.492,626 380.039,028	5	575.493,006 380.039,118	0.391
5	575.493,006 380.039,118	6	575.491,466 380.045,238	6.311



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.491,466 380.045,238	7	575.491,086 380.045,148	0.391
7	575.491,086 380.045,148	8	575.480,878 380.042,739	10.488
8	575.480,878 380.042,739	9	575.478,756 380.042,238	2.18
9	575.478,756 380.042,238	10	575.478,516 380.043,218	1.009
10	575.478,516 380.043,218	11	575.475,006 380.042,488	3.585
11	575.475,006 380.042,488	1	575.477,073 380.032,718	9.986

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 67, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27685	Din acte: 999 Masurata: 1.027	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27685-C1	Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 67, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Locuinta. Sup. constr. desfasurata=139mp ( Sc beci=21mp)

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>59263 / 03/07/2018</b>		
Act Notarial nr. 3379, din 03/07/2018 emis de NP Ivan Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE GEORGETA 2) VASILE RAZVAN - ADRIAN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE GEORGETA 2) VASILE RAZVAN - ADRIAN	A1.1
B5	se noteaza clauza de inalienabilitate 1) SANDU NICOLAE 2) SANDU MARIA	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

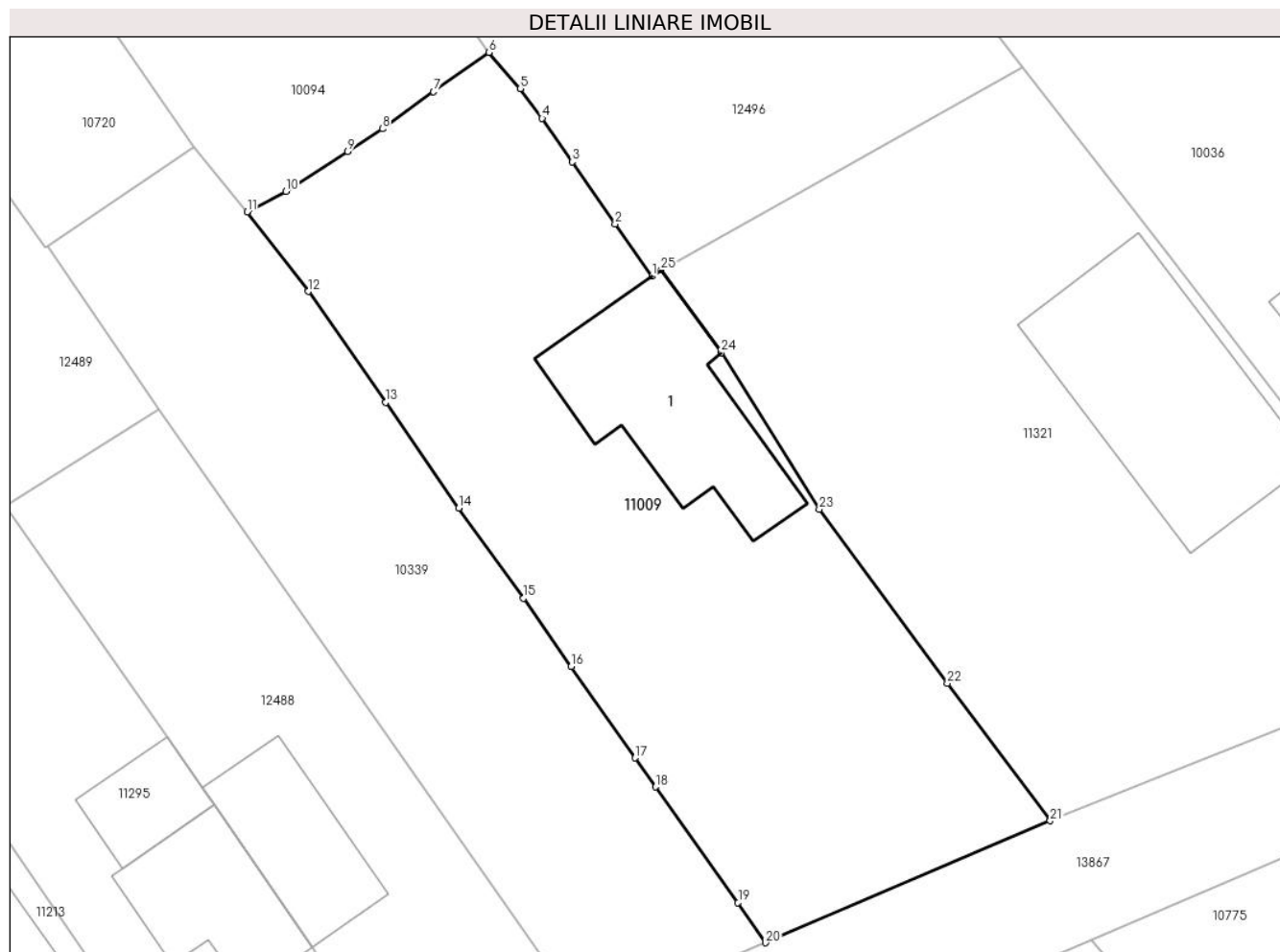
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>59263 / 03/07/2018</b>		
Act Notarial nr. 3379, din 03/07/2018 emis de NP Ivan Constantin;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii) 1) SANDU NICOLAE 2) SANDU MARIA	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera 1) SANDU NICOLAE 2) SANDU MARIA	A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27685	Din acte: 999 Masurata: 1.027	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	732	27	1208	-	
2	arabil	DA	295	27	1208	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27685-C1	construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Locuinta. Sup. constr. desfasurata= 139mp ( Sc beci=21mp)

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.417,967 380.455,053	2	576.415,704 380.458,261	3.926	2	576.415,704 380.458,261	3	576.413,07 380.462,081	4.64
3	576.413,07 380.462,081	4	576.411,228 380.464,753	3.245	4	576.411,228 380.464,753	5	576.409,885 380.466,582	2.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	576.409,885 380.466,582	6	576.407,97 380.468,798	2.929
7	576.404,562 380.466,375	8	576.401,414 380.464,102	3.883
9	576.399,286 380.462,72	10	576.395,501 380.460,261	4.514
11	576.393,114 380.459,015	12	576.396,869 380.454,129	6.162
13	576.401,632 380.447,324	14	576.406,102 380.440,822	7.89
15	576.410,087 380.435,295	16	576.413,009 380.431,096	5.116
17	576.416,938 380.425,488	18	576.418,186 380.423,706	2.176
19	576.423,248 380.416,61	20	576.424,949 380.414,143	2.997
21	576.442,418 380.421,632	22	576.436,101 380.430,067	10.538
23	576.428,24 380.440,741	24	576.422,225 380.450,36	11.345
25	576.418,522 380.455,444	1	576.417,967 380.455,053	0.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.407,97 380.468,798	7	576.404,562 380.466,375	4.182
8	576.401,414 380.464,102	9	576.399,286 380.462,72	2.537
10	576.395,501 380.460,261	11	576.393,114 380.459,015	2.693
12	576.396,869 380.454,129	13	576.401,632 380.447,324	8.306
14	576.406,102 380.440,822	15	576.410,087 380.435,295	6.814
16	576.413,009 380.431,096	17	576.416,938 380.425,488	6.847
18	576.418,186 380.423,706	19	576.423,248 380.416,61	8.716
20	576.424,949 380.414,143	21	576.442,418 380.421,632	19.007
22	576.436,101 380.430,067	23	576.428,24 380.440,741	13.256
24	576.422,225 380.450,36	25	576.418,522 380.455,444	6.29

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Iliești, Nr. 65, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27694	1.210	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27694-C1	Loc. Strejnicu, Str Iliești, Nr. 65, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1959
A1.2	27694-C2	Loc. Strejnicu, Str Iliești, Nr. 65, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1998

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>68721 / 01/08/2018</b>		
Act Notarial nr. 3543, din 31/07/2018 emis de NP Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27694 a imobilului cu numarul cadastral 27694/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27668 inscris in cartea funciara 27668;	A1
Act Notarial nr. 1928, din 25/03/1998 emis de NP POPESCU VIORICA (act administrativ nr DZ 042161 din 10.12.2010, emis de COMUNA TIRGȘORU VECHI;act administrativ nr 54 din 29.09.1998, emis de COMUNA TIRGȘORU VECHI;act administrativ nr CD 167350 din 25.10.2003, emis de COMUNA TIRGȘORU VECHI;act administrativ nr 6285 din 15.04.2018, emis de COMUNA TIRGȘORU VECHI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MANU RODICA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27668/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 44433 din 18/05/2018;</i>	A1
Act Notarial nr. 1928, din 25/03/1998 emis de NP POPESCU VIORICA (act administrativ nr DZ 042161 din 10.12.2010, emis de COMUNA TIRGȘORU VECHI;act administrativ nr 54 din 29.09.1998, emis de COMUNA TIRGȘORU VECHI;act administrativ nr 6285 din 15.04.2018, emis de COMUNA TIRGȘORU VECHI;act administrativ nr CD 167350 din 25.10.2003, emis de COMUNA TIRGȘORU VECHI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MANU RODICA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27668/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 44433 din 18/05/2018;</i>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

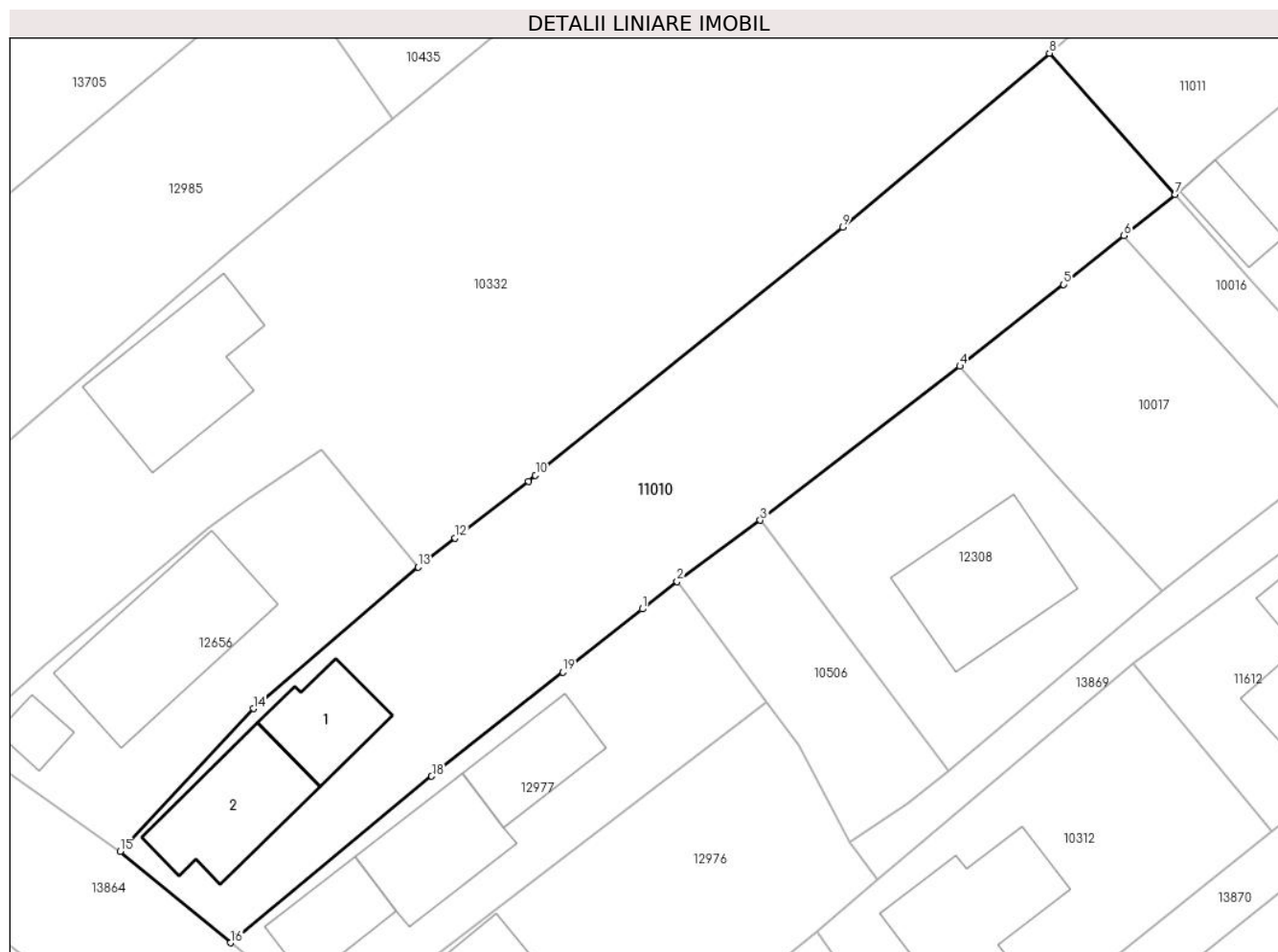
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>67228 / 28/06/2019</b>		
Act Administrativ nr. seria DZ NR.042161, din 10/12/2010 emis de PRIMARIA TG VECHI (act administrativ nr seria D10 nr.886582 din 01.03.2019, emis de PRIMARIA TG VECHI);		
C2	se radiaza dreptul de intretinere si notarea dreptului de habitatie viagera inscrise sub C1 prin incheierea nr.68721/2018	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27694	1.210	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	515	40	Cc2452	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL SI LEMN
2	arabil	DA	695	40	A2451	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27694-C1	construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1959
A1.2	27694-C2	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1998

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.184,339 380.008,634	2	576.186,97 380.010,721	3.358



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.186,97 380.010,721	3	576.193,281 380.015,365	7.836
3	576.193,281 380.015,365	4	576.208,42 380.027,027	19.11
4	576.208,42 380.027,027	5	576.216,28 380.033,22	10.007
5	576.216,28 380.033,22	6	576.220,86 380.036,92	5.888
6	576.220,86 380.036,92	7	576.224,75 380.040,05	4.993
7	576.224,75 380.040,05	8	576.215,203 380.050,74	14.333
8	576.215,203 380.050,74	9	576.199,54 380.037,578	20.459
9	576.199,54 380.037,578	10	576.176,238 380.018,764	29.949
10	576.176,238 380.018,764	11	576.175,696 380.018,326	0.697
11	576.175,696 380.018,326	12	576.170,156 380.014,01	7.023
12	576.170,156 380.014,01	13	576.167,334 380.011,811	3.578
13	576.167,334 380.011,811	14	576.154,848 380.001,089	16.458
14	576.154,848 380.001,089	15	576.144,741 379.990,26	14.813
15	576.144,741 379.990,26	16	576.153,133 379.983,351	10.87
16	576.153,133 379.983,351	17	576.153,697 379.983,818	0.732
17	576.153,697 379.983,818	18	576.168,369 379.995,967	19.049
18	576.168,369 379.995,967	19	576.178,309 380.003,851	12.687
19	576.178,309 380.003,851	1	576.184,339 380.008,634	7.697

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Zorelelor, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27695	371	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Str Zorelelor, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>68721 / 01/08/2018</b>	
Act Notarial nr. 3543, din 31/07/2018 emis de NP Ivan Constantin;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27695 a imobilului cu numarul cadastral 27695/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27668 in scris in cartea funciara 27668;
	A1
<b>162237 / 21/10/2024</b>	
Act Notarial nr. 1631, din 18/10/2024 emis de NP Dan Florina;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) PREDĂ CRISTINA-NICOLETA
	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) PREDĂ MIRCEA-MIHAI
	A1
Act Administrativ nr. cerere, din 18/10/2024 emis de NP Dan Florina;	
B7	se notează clauza de reînțoarcerea bunului în patrimoniul donatarilor conform prevederilor art.1016 Cod Civil
	A1
/	
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDĂ CRISTINA-NICOLETA 2) PREDĂ MIRCEA-MIHAI
	A1.1

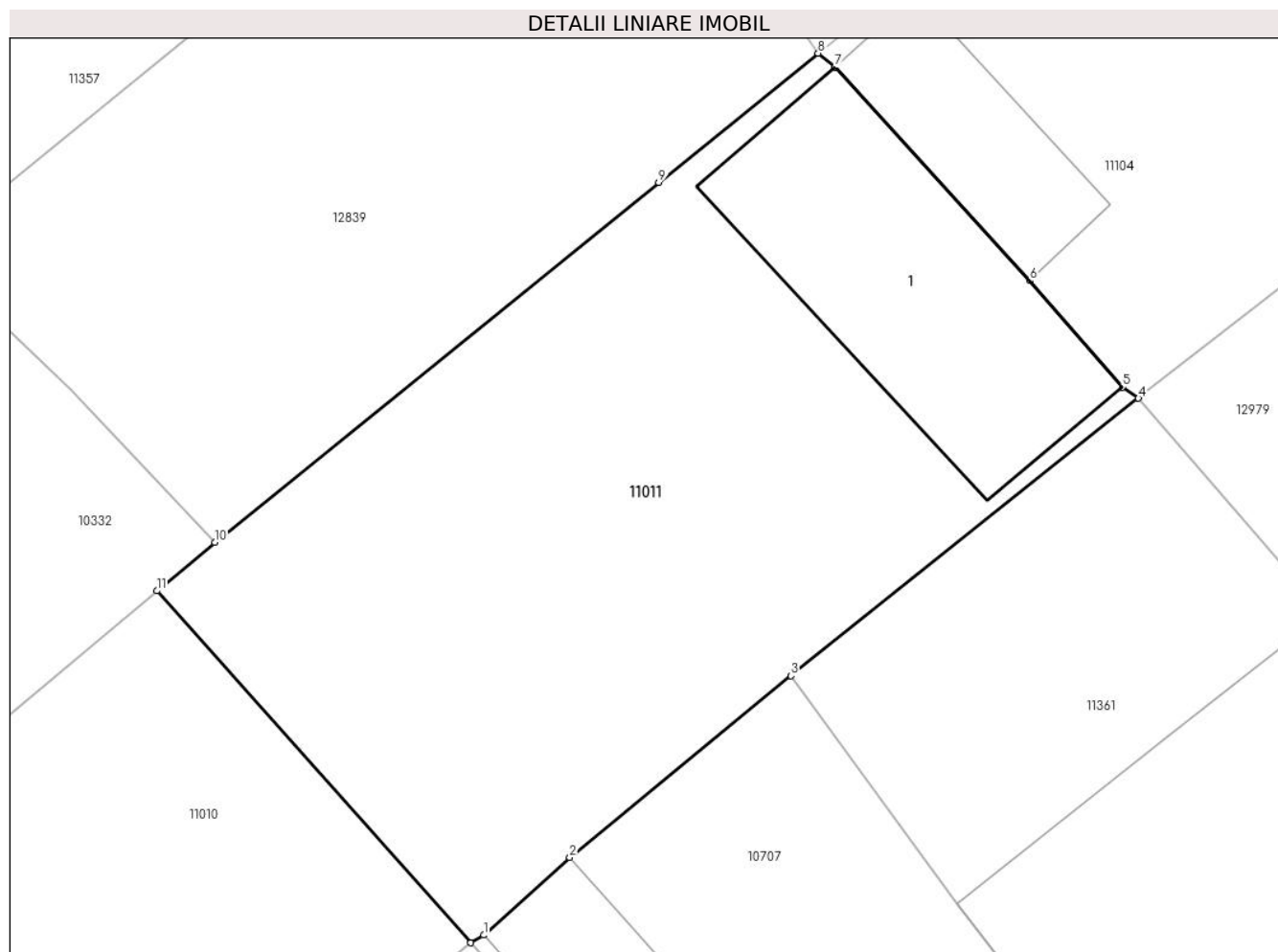
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>162237 / 21/10/2024</b>	
Act Notarial nr. 1631, din 18/10/2024 emis de NP Dan Florina;	
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT viager 1) PREDĂ CONSTANTIN-CRISTIAN 2) PREDĂ MIHAELA
	A1

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27695	371	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	371	40	A2451	-	IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.225,142 380.040,283	2	576.227,761 380.042,639	3.523
2	576.227,761 380.042,639	3	576.234,488 380.048,158	8.701
3	576.234,488 380.048,158	4	576.245,052 380.056,591	13.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.245,052 380.056,591	5	576.244,558 380.056,934	0.601
5	576.244,558 380.056,934	6	576.241,74 380.060,169	4.29
6	576.241,74 380.060,169	7	576.235,819 380.066,651	8.779
7	576.235,819 380.066,651	8	576.235,31 380.067,075	0.662
8	576.235,31 380.067,075	9	576.230,466 380.063,153	6.233
9	576.230,466 380.063,153	10	576.216,963 380.052,219	17.375
10	576.216,963 380.052,219	11	576.215,203 380.050,74	2.299
11	576.215,203 380.050,74	12	576.224,75 380.040,05	14.333
12	576.224,75 380.040,05	1	576.225,142 380.040,283	0.456

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27711	Din acte: 572 Masurata: 569	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>55508 / 22/06/2018</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6987, din 17/06/2011 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 5237 din 19.04.2018, emis de COMUNA TIRGSORU VECHI;act notarial nr 307 din 04.12.1997, emis de NP CASIOARA BELEA;act administrativ nr 401 din 29.12.2005, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 11200 din 15.11.1983, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CEAPCHIE ELENA	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CEAPCHIE ELENA	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

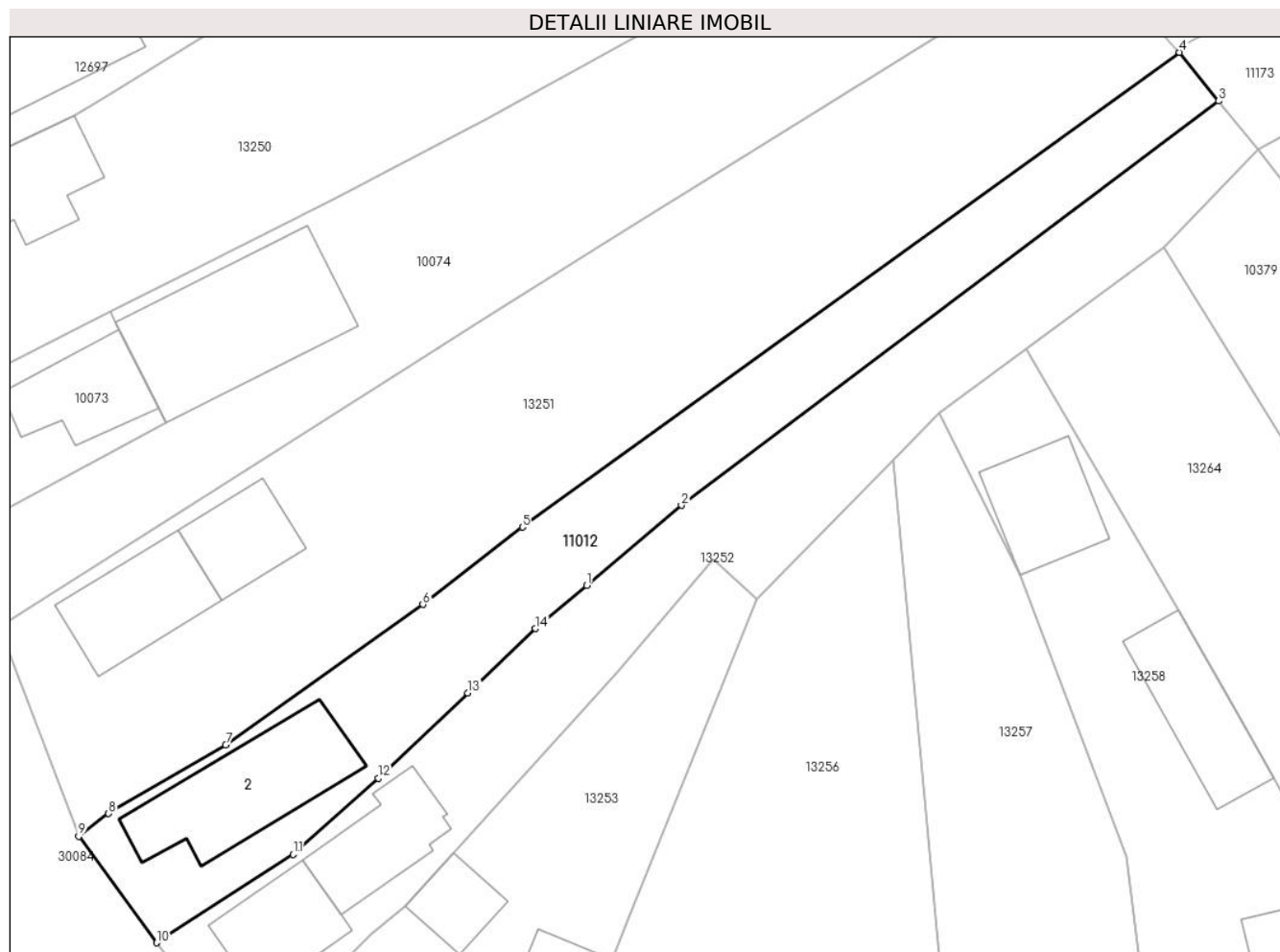
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27711	Din acte: 572 Masurata: 569	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	297	31	Cc1549/1	-	
2	arabil	DA	272	31	Cc1549/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.628,535 380.100,861	2	575.635,088 380.106,386	8.571
2	575.635,088 380.106,386	3	575.672,266 380.134,358	46.526



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.672,266 380.134,358	4	575.669,549 380.137,718	4.321
4	575.669,549 380.137,718	5	575.624,097 380.104,879	56.074
5	575.624,097 380.104,879	6	575.617,214 380.099,53	8.717
6	575.617,214 380.099,53	7	575.603,566 380.089,819	16.75
7	575.603,566 380.089,819	8	575.595,469 380.085,08	9.382
8	575.595,469 380.085,08	9	575.593,392 380.083,496	2.612
9	575.593,392 380.083,496	10	575.598,8 380.076,135	9.134
10	575.598,8 380.076,135	11	575.608,235 380.082,245	11.241
11	575.608,235 380.082,245	12	575.614,114 380.087,512	7.893
12	575.614,114 380.087,512	13	575.620,317 380.093,424	8.569
13	575.620,317 380.093,424	14	575.624,987 380.097,87	6.448
14	575.624,987 380.097,87	1	575.628,535 380.100,861	4.641

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Copilăriei, Nr. 4A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27713	Din acte: 500 Masurata: 467	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; T 1 ; A 34/1 ; A 35/1 - LOT1

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27713-C1	Loc. Strejnicu, Str Copilăriei, Nr. 4A, Jud. Prahova, str. Copilariei nr. 4A	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:161 mp; LOCUINTA (P+E), AN 2021

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>68484 / 31/07/2018</b>		
Act Notarial nr. 1982, din 30/07/2018 emis de NP Meirosu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27713 a imobilului cu numarul cadastral 27713/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27649 inscris in cartea funciara 27649;	A1
<b>171207 / 06/12/2021</b>		
Act Notarial nr. 4358, din 03/12/2021 emis de NP DRAGAN NICOLETA (act administrativ nr 372 din 25.09.2019, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 18200 din 03.12.2021, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 18063 din 26.11.2021, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B5	Se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: Com. Târgșoru Vechi, Sat. Strejnicu, Str. Copilăriei, nr.4A, Jud. Prahova	A1
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitelor si suprafetei imobilului conform documentatie tehnice avizate	A1
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din "arabil" in "curti constructii"	A1
<b>6573 / 19/01/2022</b>		
Act Notarial nr. 107, din 18/01/2022 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (contract de vanzare cumparare);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU GEORGE CRISTIAN 2) RADU IOANA-IRINA	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU GEORGE CRISTIAN 2) RADU IOANA-IRINA	A1.1
<b>109649 / 25/08/2022</b>		
Act Notarial nr. 1536, din 09/05/2022 emis de NP Marina Sergiu Sorin (act notarial nr 1900 din 14.06.2022, emis de NP Marina Sergiu Sorin);		
B12	se renoteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare (ca urmare a cesiunii ipotecii, inscrise initial sub C5 prin incheierea nr.6573/19.01.2022) 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:5022670	A1, A1.1
<b>190487 / 14/12/2023</b>		
Act Notarial nr. 4513, din 14/12/2023 emis de NP Tudose George Radu;		
B13	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare și construire 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:7236573	A1, A1.1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

## C. Partea III. SARCINI

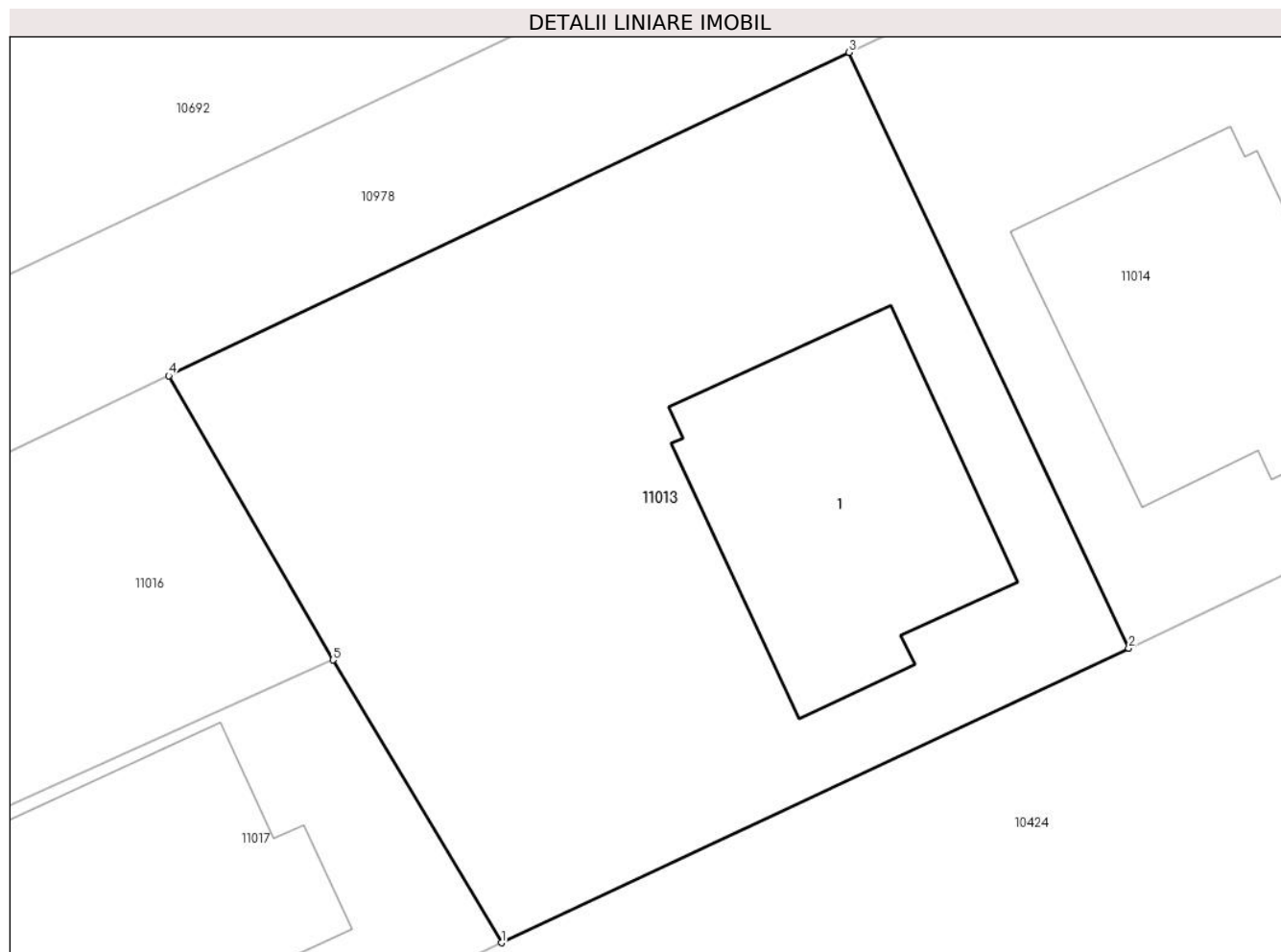
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>110995 / 09/10/2019</b>	
Act Administrativ nr. 118657, din 04/10/2019 emis de ANAF-DGRFP PLOIESTI (AJFP PRAHOVA -SERVICIUL FISCAL ORASENESC BOLDESTI SCAENI);	
C4	se radiaza ipotecile legale de sub C1 si C2 inscrise prin incheierea nr. 55638/2019 si 89664/2019
	A1
<b>109649 / 25/08/2022</b>	
Act Notarial nr. 1536, din 09/05/2022 emis de NP Marina Sergiu Sorin (act notarial nr 1900 din 14.06.2022, emis de NP Marina Sergiu Sorin);	
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:301559 LEIși celelalte obligatii de plata aferente creditului (ca urmare a cesiunii ipotecii inscrise initial sub C5 prin inchierea nr.6573/19.01.2022)
	1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:5022670
	A1, A1.1
<b>190487 / 14/12/2023</b>	
Act Notarial nr. 4513, din 14/12/2023 emis de NP Tudose George Radu;	
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:296950.21 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului
	1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:7236573
	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27713	Din acte: 500 Masurata: 467	T 1 ; A 34/1 ; A 35/1 - LOT1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	467	1	34/1;35/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27713-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:161 mp; LOCUINTA (P+E), AN 2021

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.207,454 379.475,053	2	575.227,113 379.484,283	21.718
2	575.227,113 379.484,283	3	575.218,351 379.502,948	20.619
3	575.218,351 379.502,948	4	575.197,029 379.492,82	23.605

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.197,029 379.492,82	5	575.202,179 379.483,91	10.291
5	575.202,179 379.483,91	1	575.207,454 379.475,053	10.309

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Copilăriei, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27714	Din acte: 500 Masurata: 512	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27714-C1	Loc. Strejnicu, Str Copilăriei, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:161 mp; LOCUINTA (P+E), AN 2021

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>68484 / 31/07/2018</b>	
Act Notarial nr. 1982, din 30/07/2018 emis de NP Meirosu Carmen;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27714 a imobilului cu numarul cadastral 27714/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27649 inscris in cartea funciara 27649;
	A1
<b>171278 / 06/12/2021</b>	
Act Notarial nr. 4359, din 03/12/2021 emis de NP DRAGAN NICOLETA (act administrativ nr 371 din 25.09.2019, emis de COMUNA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 18065 din 26.11.2021, emis de COMUNA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 18199 din 03.12.2021, emis de COMUNA TARGSORU VECHI);	
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitelor de proprietate si a suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate
	A1
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta din 'arabil' in 'curti constructii'
	A1
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este 'com. Targșoru Vechi, sat Strejnicu, str. Copilariei nr. 4, jud.Prahova'
	A1
<b>9707 / 27/01/2022</b>	
Act Notarial nr. 142, din 25/01/2022 emis de Dobre Stelorian Daniel (contract de vanzare cumparare);	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1.1
Act Notarial nr. 143, din 25/01/2022 emis de Dobre Stelorian Daniel (contract de ipoteca imobiliara);	
B11	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare
	A1, A1.1
	1) CEC BANK SA, CIF:5522692

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>110996 / 09/10/2019</b>	
Act Administrativ nr. 118657, din 04/10/2019 emis de ANAF-DGRFP PLOIESTI (AJFP PRAHOVA -SERVICIUL FISCAL ORASENESC BOLDESTI SCAENI; act administrativ nr 118661 din 04.10.2019, emis de ANAF-DGRFP PLOIESTI-AJFP PRAHOVA -SERVICIUL FISCAL ORASENESC BOLDESTI SCAENI);	
C3	se radiaza dreptul de ipoteca legala inscris sub C1 prin incheierea nr. 55641/2019 si dreptul de ipoteca legala inscris sub C2 prin incheierea nr. 89666/2019
	A1
<b>9707 / 27/01/2022</b>	
Act Notarial nr. 143, din 25/01/2022 emis de Dobre Stelorian Daniel (contract de ipoteca imobiliara);	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:340000 LEIși celelalte obligatii de plata aferente crediului 1) <b>CEC BANK SA</b> , CIF:5522692	A1, A1.1

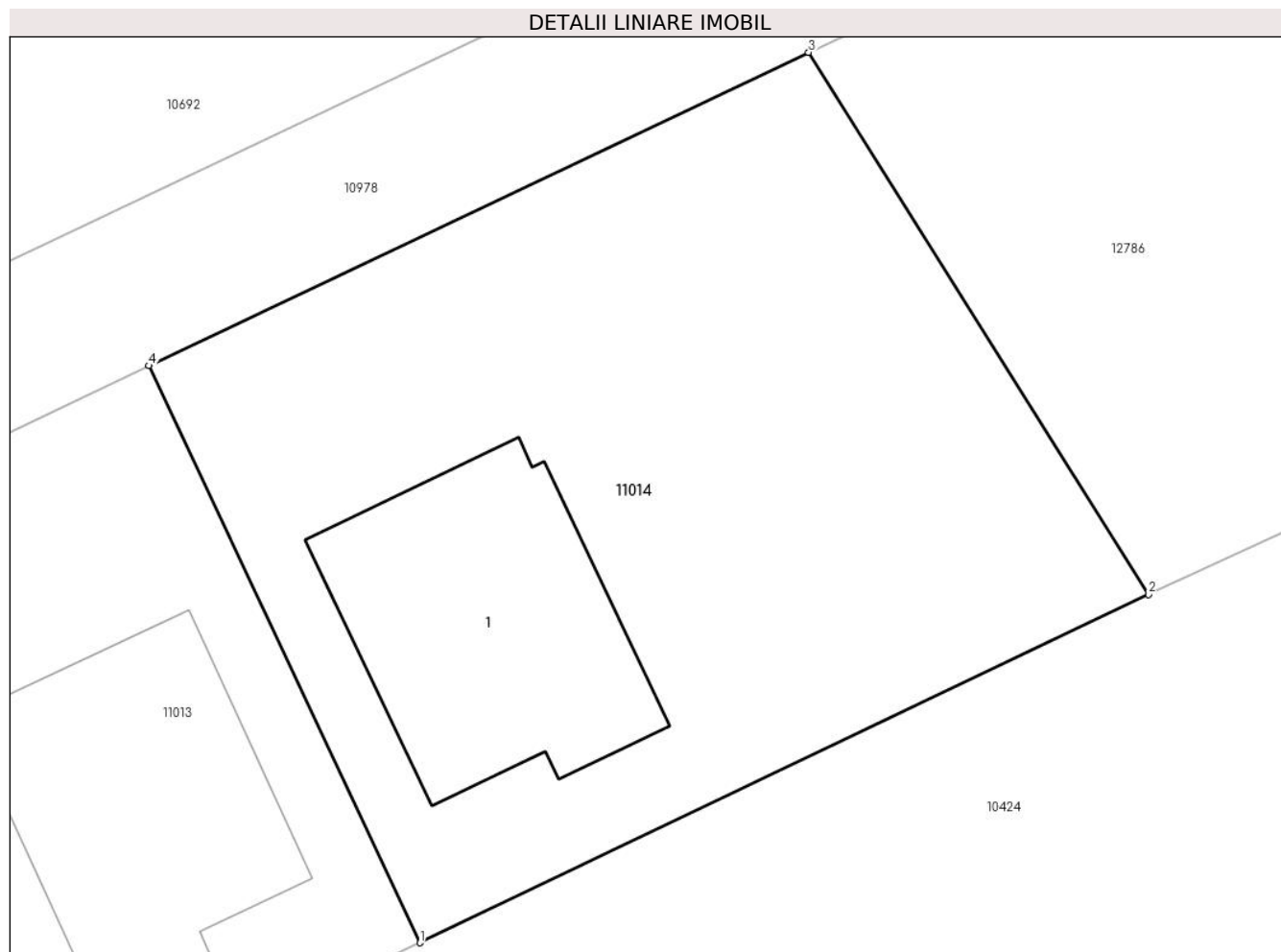


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27714	Din acte: 500 Masurata: 512	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	512	1	34/1;35/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27714-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:161 mp; LOCUINTA (P+E), AN 2021

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.227,113 379.484,283	2	575.250,683 379.495,554	26.126
2	575.250,683 379.495,554	3	575.239,691 379.513,085	20.692
3	575.239,691 379.513,085	4	575.218,351 379.502,948	23.625

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.218,351 379.502,948	1	575.227,113 379.484,283	20.619

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Canalului, Nr. 57, Jud. Prahova, T 41 ; CC 2541

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27719	327	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; T 41 ; CC 2541

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27719-C1	Loc. Strejnicu, Str Canalului, Nr. 57, Jud. Prahova, T 41 ; CC 2541	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:221 mp; Locuinta. P+M. Suprafata construita desfasurata = 220.68mp. Anul extinderii constructiei 2018.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>72042 / 10/08/2018</b>		
Act Notarial nr. 2415, din 09/08/2018 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DUȚĂ ELENA</b>	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DUȚĂ ELENA</b>	A1.1
<b>18271 / 11/02/2022</b>		
Act Administrativ nr. 9460, din 09/06/2021 emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI (act administrativ nr 18134 din 11.02.2022, emis de OCPI Prahova;act notarial nr 2415 din 09.08.2018, emis de NP LUPU MARIA LUIZA);		
B11	se respinge cererea de actualizare si inscriere constructie intrucat documentatia nu a fost avizata din punct de vedere tehnic	A1, A1.1
<b>66593 / 19/05/2022</b>		
Act Administrativ nr. 9460, din 09/06/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI (act administrativ nr 64630 din 16.05.2022, emis de OCPI PRAHOVA);		
B12	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul inscrierii extinderii constructiei C1 1) <b>DUȚĂ ELENA</b>	A1.1
B13	se repositioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

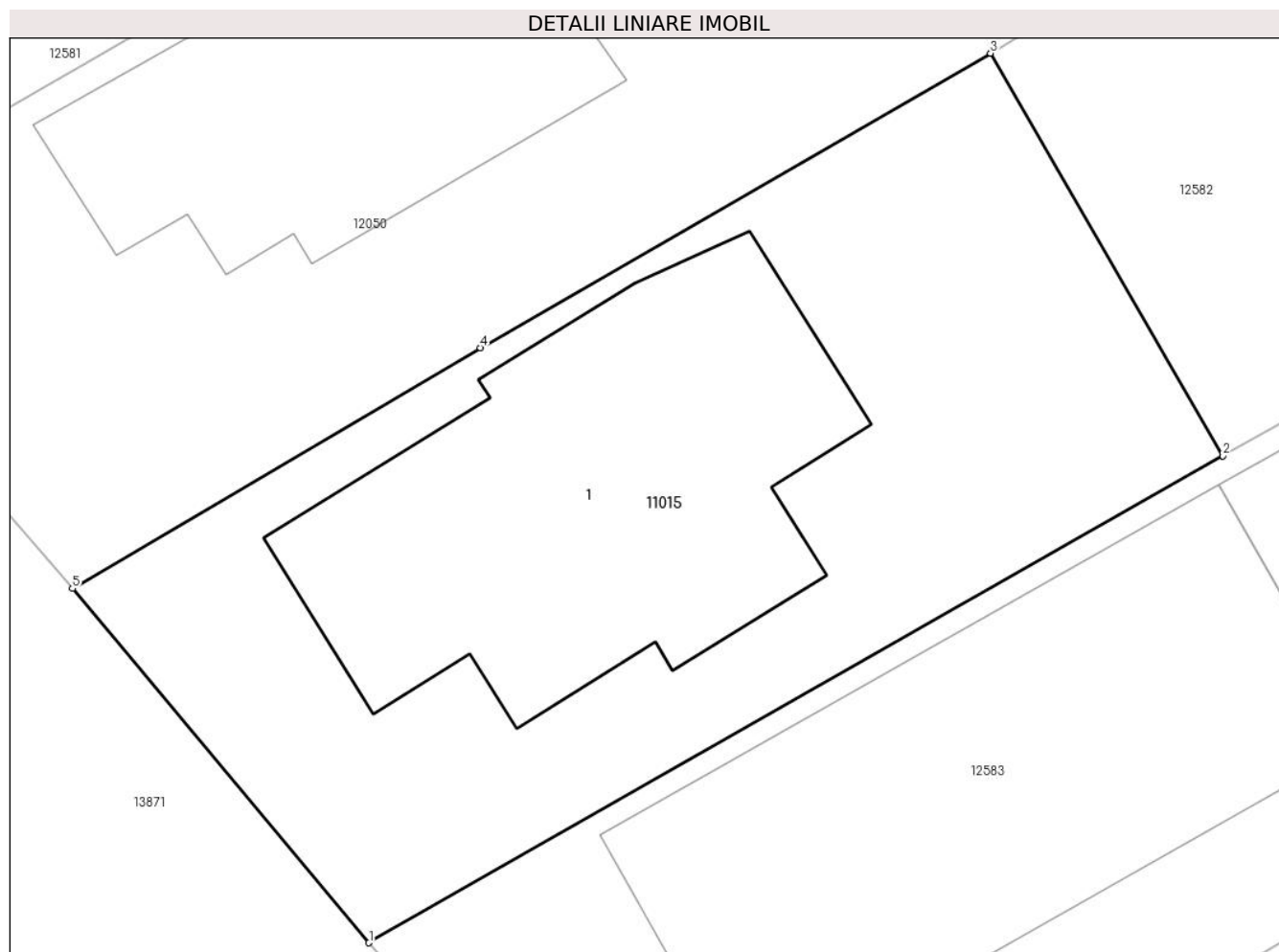
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27719	327	T 41 ; CC 2541

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	327	41	CC 2541	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON SI LEMN .

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27719-C1	construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:221 mp; Locuinta. P+M. Suprafata construita desfasurata = 220.68mp. Anul extinderii constructiei 2018.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.408,779 379.955,807	2	576.431,26 379.968,619	25.876
2	576.431,26 379.968,619	3	576.425,144 379.979,208	12.228
3	576.425,144 379.979,208	4	576.411,714 379.971,462	15.504

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.411,714 379.971,462	5	576.400,973 379.965,13	12.468
5	576.400,973 379.965,13	1	576.408,779 379.955,807	12.159

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T 1 ; A 34/1 ; A 35/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27728	Din acte: 250 Masurata: 256	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; T 1 ; A 34/1 ; A 35/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>83806 / 24/09/2018</b>		
Act Notarial nr. 1597, din 21/09/2018 emis de Moanta Georgeta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27728 a imobilului cu numarul cadastral 27728/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27592 inscris in cartea funciara 27592;	A1
Act Notarial nr. 1010, din 16/03/2018 emis de Neculae Aurelian;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 27592 a imobilului cu numarul cadastral 27592/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27556 inscris in cartea funciara 27556; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27592/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 23615 din 16/03/2018;</i>	A1
Act Notarial nr. 1011, din 16/03/2018 emis de NP Neculae Aurelian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ENE EUGEN IONUT</b> 2) <b>ENE CRISTINA-FLORENTINA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27592/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 23628 din 16/03/2018;</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

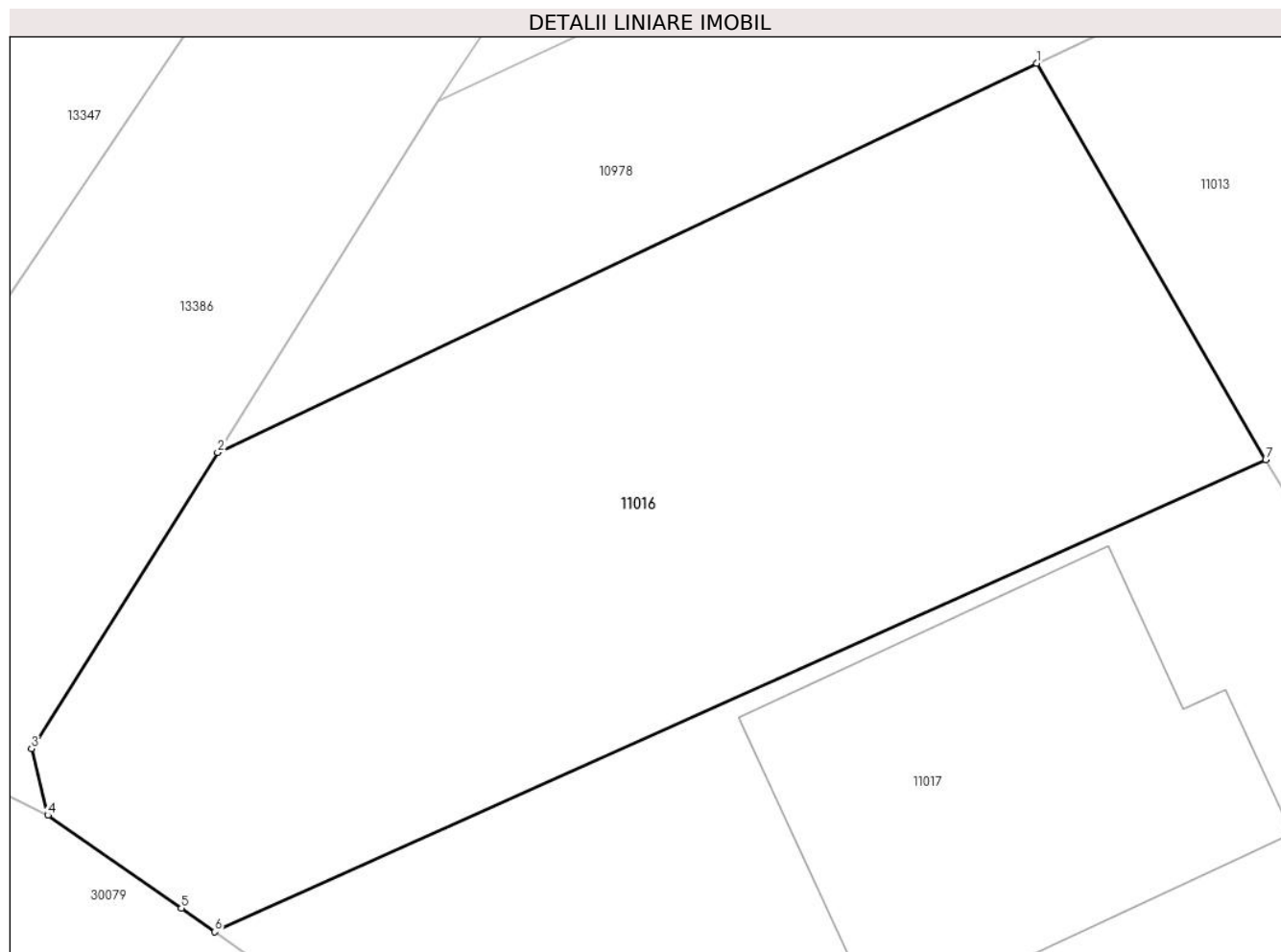
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27728	Din acte: 250 Masurata: 256	T 1 ; A 34/1 ; A 35/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	256	1	A 34/1 ; A 35/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.197,029 379.492,82	2	575.178,61 379.484,072	20.391
2	575.178,61 379.484,072	3	575.174,428 379.477,411	7.865
3	575.174,428 379.477,411	4	575.174,794 379.475,912	1.543
4	575.174,794 379.475,912	5	575.177,794 379.473,822	3.656
5	575.177,794 379.473,822	6	575.178,549 379.473,293	0.922



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.178,549 379.473,293	7	575.202,179 379.483,91	25.906
7	575.202,179 379.483,91	1	575.197,029 379.492,82	10.291

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T 1 ; A 34/1 ; A 35/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27729	Din acte: 250 Masurata: 245	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; T 1 ; A 34/1 ; A 35/1

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>83806 / 24/09/2018</b>		
Act Notarial nr. 1597, din 21/09/2018 emis de Moanta Georgeta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27729 a imobilului cu numarul cadastral 27729/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27592 in scris in cartea funciara 27592;	A1
Act Notarial nr. 1010, din 16/03/2018 emis de Neculae Aurelian;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 27592 a imobilului cu numarul cadastral 27592/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27556 in scris in cartea funciara 27556; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27592/Târgșoru Vechi, in scrisa prin incheierea nr. 23615 din 16/03/2018;</i>	A1
Act Notarial nr. 1011, din 16/03/2018 emis de NP Neculae Aurelian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ENE EUGEN IONUT</b> 2) <b>ENE CRISTINA-FLORENTINA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27592/Târgșoru Vechi, in scrisa prin incheierea nr. 23628 din 16/03/2018;</i>	A1
<b>90654 / 11/09/2020</b>		
Act Administrativ nr. 363, din 18/09/2019 emis de PRIMARIA COM. TARGSORU VECHI;		
B5	se noteaza faptul ca pe teren urmeaza a se edifica o constructie in baza autorizatiei de construire nr. 363/18.09.2019 emisa de Primaria Targșoru Vechi	A1
Act Notarial nr. 2186, din 10/09/2020 emis de Sandu Aurelian Viorel;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare, construire si alipire 1) <b>VISTA BANK ( ROMANIA) SA, CIF:10556861</b>	A1
B7	se noteaza dreptul de preemtiune 1) <b>VISTA BANK ( ROMANIA) SA, CIF:10556861</b>	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ENE EUGEN IONUT</b> 2) <b>ENE CRISTINA-FLORENTINA</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>90654 / 11/09/2020</b>	
Act Notarial nr. 2186, din 10/09/2020 emis de Sandu Aurelian Viorel;	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:97000 LEsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) VISTA BANK ( ROMANIA) SA, CIF:10556861	A1

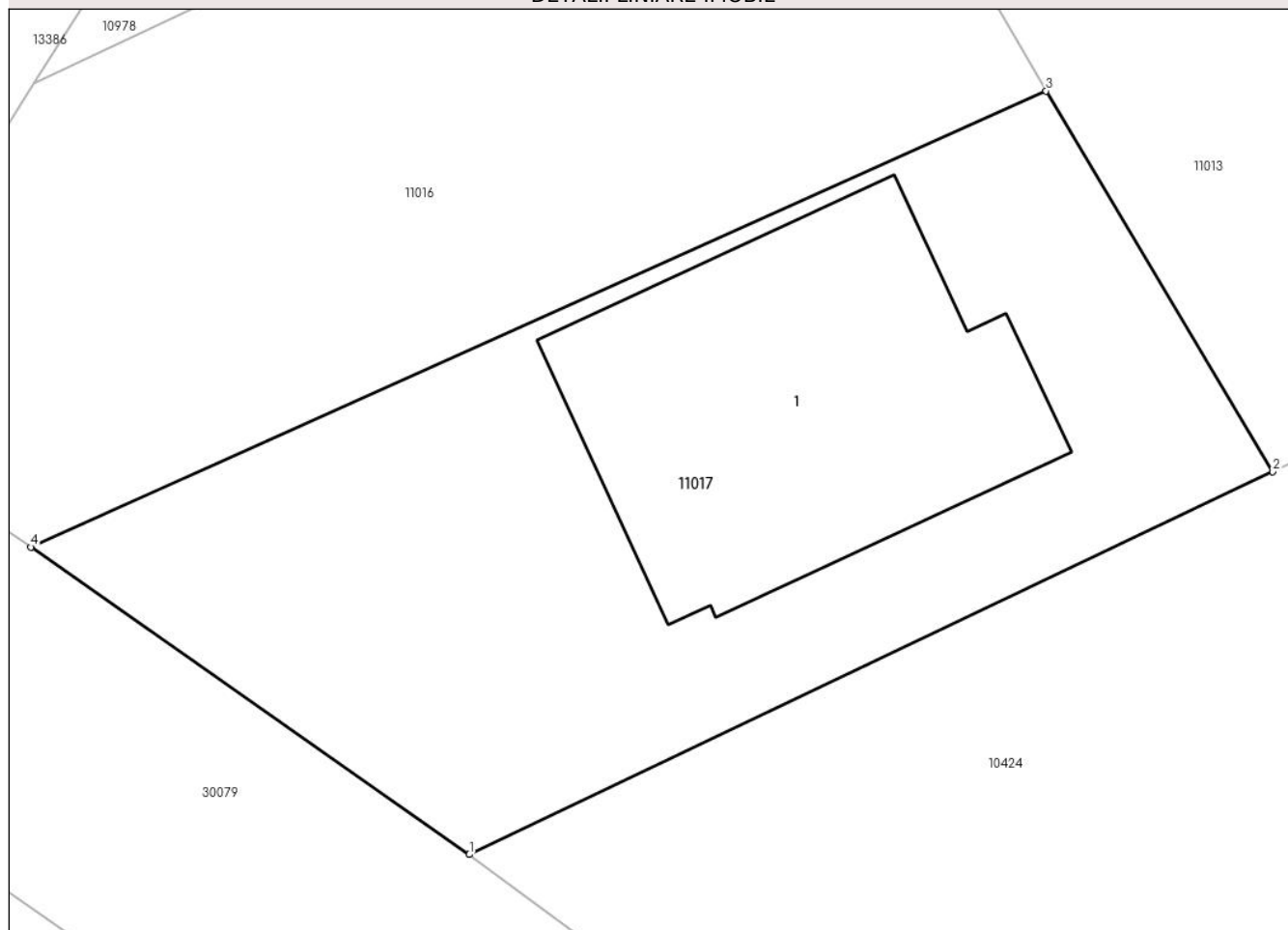
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27729	Din acte: 250 Masurata: 245	T 1 ; A 34/1 ; A 35/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	245	1	A 34/1 ; A 35/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.188,756 379.466,141	2	575.207,454 379.475,053	20.713
2	575.207,454 379.475,053	3	575.202,179 379.483,91	10.309
3	575.202,179 379.483,91	4	575.178,549 379.473,293	25.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.178,549 379.473,293	1	575.188,756 379.466,141	12.463

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T23,A147/13\_147/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27730	769	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>96131 / 24/10/2018</b>		
Act Notarial nr. 4870, din 23/10/2018 emis de Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27730 a imobilului cu numarul cadastral 27730/Târgsoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27657 inscris in cartea funciara 27657;	A1
<b>96136 / 24/10/2018</b>		
Act Notarial nr. 4873, din 23/10/2018 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA TIRGSORU VECHI, CIF:2845230	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>96136 / 24/10/2018</b>		
Act Notarial nr. 4873, din 23/10/2018 emis de NP Dragan Nicoleta;		
C3	se radiaza dreptul de uzufruct viager inscris initial prin incheierea nr. 52130/2018 si reinscris sub C1 prin incheierea nr.96131/2018	A1

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27730	769	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	769	23	147/13, 147/14	-	

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.880,084 380.276,394	2	574.882,924 380.278,722	3.672
2	574.882,924 380.278,722	3	574.867,443 380.297,866	24.62
3	574.867,443 380.297,866	4	574.860,001 380.307,202	11.939
4	574.860,001 380.307,202	5	574.852,209 380.316,976	12.5
5	574.852,209 380.316,976	6	574.844,418 380.326,75	12.499



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	574.844,418 380.326,75	7	574.837,021 380.336,03	11.867
7	574.837,021 380.336,03	8	574.829,623 380.345,309	11.867
8	574.829,623 380.345,309	9	574.821,832 380.355,084	12.5
9	574.821,832 380.355,084	10	574.806,59 380.374,203	24.451
10	574.806,59 380.374,203	11	574.791,387 380.393,276	24.391
11	574.791,387 380.393,276	12	574.776,184 380.412,348	24.39
12	574.776,184 380.412,348	13	574.746,897 380.448,941	46.87
13	574.746,897 380.448,941	14	574.745,842 380.450,41	1.809
14	574.745,842 380.450,41	15	574.743,065 380.448,279	3.5
15	574.743,065 380.448,279	1	574.880,084 380.276,394	219.815

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Latina, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27731	845	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27731-C1	Loc. Strejnicu, Str Latina, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:216 mp; LOCUINTA (P+M), AN 2020

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>96131 / 24/10/2018</b>		
Act Notarial nr. 4870, din 23/10/2018 emis de Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27731 a imobilului cu numarul cadastral 27731/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27657 inscris in cartea funciara 27657;	A1
<b>13458 / 01/02/2023</b>		
Act Administrativ nr. 1017, din 19/01/2023 emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI (act administrativ nr 731 din 16.01.2023, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 247 din 09.07.2019, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: " comuna Târgșoru Vechi, sat Strejnicu, Str Livezilor, Nr. 12, judet Prahova'	A1, A1.1
B8	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din 'arabil' in 'curti - constructii'	A1
<b>29771 / 06/03/2023</b>		
Act Notarial nr. 957, din 06/03/2023 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BARBU GEORGIAN-CĂTĂLIN</b>	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BARBU GEORGIAN-CĂTĂLIN</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

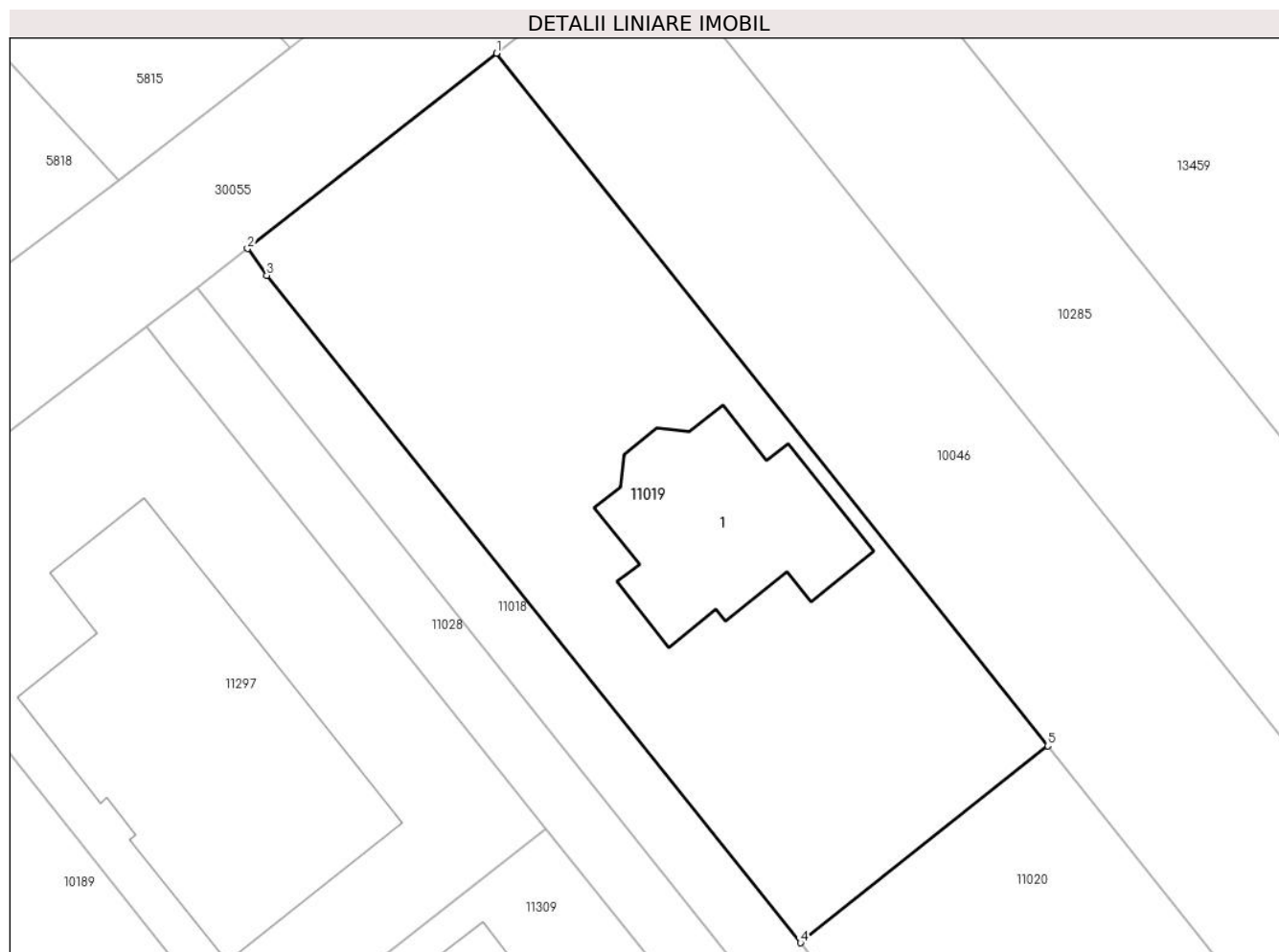
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>96155 / 24/10/2018</b>		
Act Notarial nr. 4882, din 23/10/2018 emis de NP Dragan Nicoleta;		
C3	se radiaza dreptul de uzufruct viager inscris initial prin incheierea nr. 52130/2018 si reinscris sub C1 prin incheierea nr.96131/2018	A1
<b>29771 / 06/03/2023</b>		
Act Notarial nr. 957, din 06/03/2023 emis de NP Dragan Nicoleta;		
C4	Intabulare, drept de HABITATIEviagera 1) <b>BARBU ELENA</b> 2) <b>BARBU MARIAN</b>	A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27731	845	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	845	23	147/13, 147/14	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27731-C1	construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:216 mp; LOCUINTA (P+M), AN 2020

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.759,494 380.461,114	2	574.745,842 380.450,41	17.348
2	574.745,842 380.450,41	3	574.746,897 380.448,941	1.809
3	574.746,897 380.448,941	4	574.776,184 380.412,348	46.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	574.776,184 380.412,348	5	574.789,755 380.423,147	17.343
5	574.789,755 380.423,147	1	574.759,494 380.461,114	48.551

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Latina, Nr. 3, Jud. Prahova, T23,A147/13\_147/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27732	423	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>96131 / 24/10/2018</b>		
Act Notarial nr. 4870, din 23/10/2018 emis de Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27732 a imobilului cu numarul cadastral 27732/Târgsoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27657 inscris in cartea funciara 27657;	A1
<b>64544 / 20/06/2019</b>		
Act Notarial nr. 3001, din 20/06/2019 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) RIZEA RALUCA-FLORENTINA 2) RIZEA FLORIN-GEORGIAN	

**C. Partea III. SARCINI**

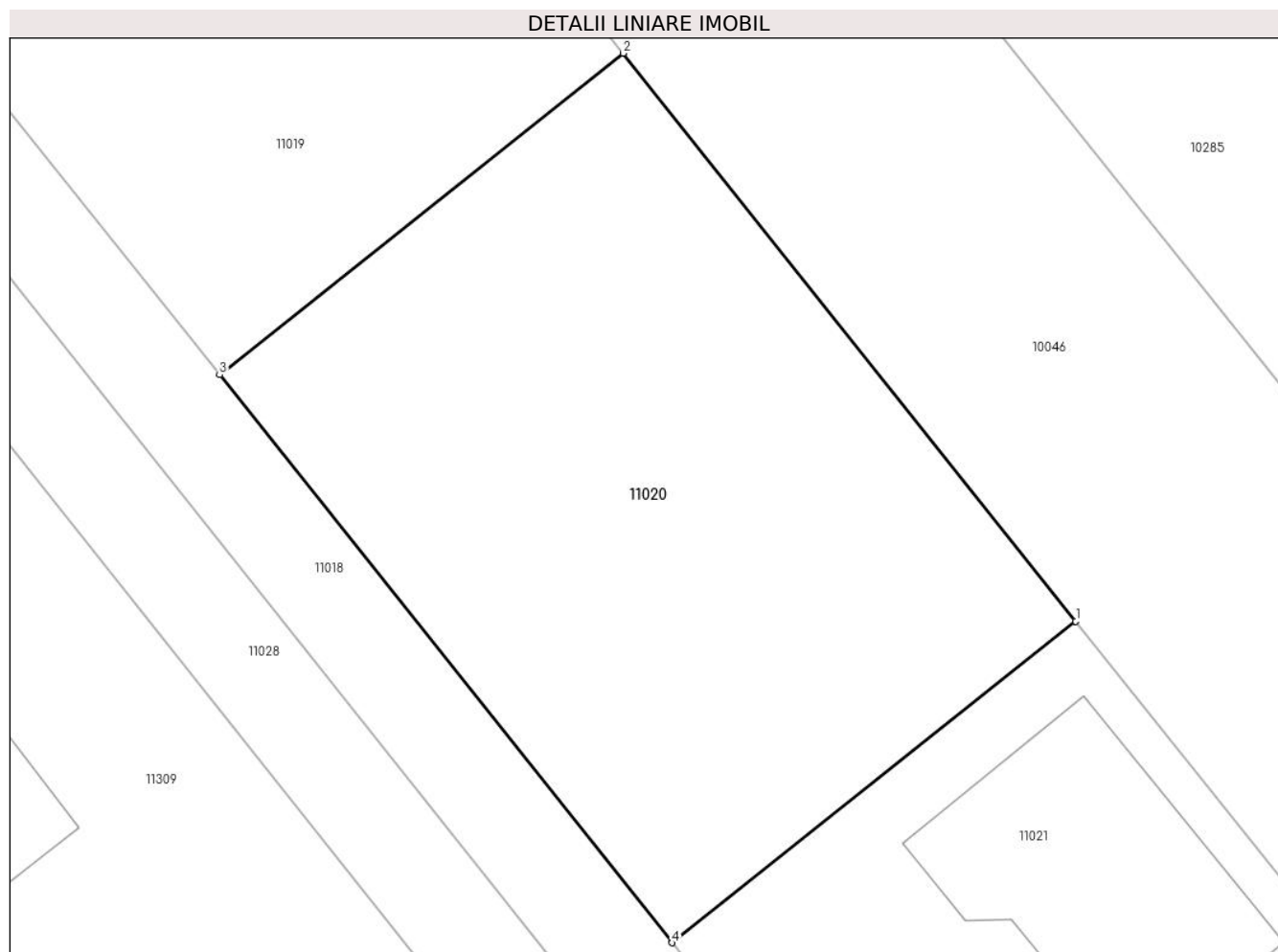
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>96159 / 24/10/2018</b>		
Act Notarial nr. 4882, din 23/10/2018 emis de NP Dragan Nicoleta;		
C3	se radiaza dreptul de uzufruct viager inscris initial prin incheierea nr. 52130/2018 si renotat prin incheierea nr.96131/2018	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27732	423	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	423	23	147/13, 147/14	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.804,957 380.404,075	2	574.789,755 380.423,147	24.389
2	574.789,755 380.423,147	3	574.776,184 380.412,348	17.343
3	574.776,184 380.412,348	4	574.791,387 380.393,276	24.39
4	574.791,387 380.393,276	1	574.804,957 380.404,075	17.343



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Latina, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27733	423	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27733-C1	Loc. Strejnicu, Str Latina, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Locuinta P+M,S.c.parter=80mp, S.c.mans.=80mp, S.c.desf.=160mp, S.terasa acoperita=4mp, an edificare 2022

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>96131 / 24/10/2018</b>		
Act Notarial nr. 4870, din 23/10/2018 emis de Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27733 a imobilului cu numarul cadastral 27733/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27657 inscris in cartea funciara 27657;	A1
<b>37366 / 17/03/2022</b>		
Act Notarial nr. 1140, din 16/03/2022 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BUROIU ANDRADA</b>	A1
<b>118588 / 16/09/2022</b>		
Act Administrativ nr. 15141, din 15/09/2022 emis de Primaria Targșoru Vechi (act administrativ nr 11347 din 11.09.2020, emis de Primaria Targșoru Vechi;act administrativ nr 15132 din 15.09.2022, emis de Primaria Targșoru Vechi);		
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este „Com. Targșoru Vechi, sat Strejnicu, Str Latină, Nr. 5, Jud. Prahova”	A1, A1.1
B10	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din "arabil" in "curti constructii"	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BUROIU ANDRADA</b>	A1.1
<b>171955 / 14/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 4050, din 01/11/2023 emis de NP Tudose Maria;		
B12	se notează promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare încheiată între BUROIU ANDRADA în calitate de promitentă vânzătoare și NICOLA CRISTINA-MĂDĂLINA și NICOLA DRAGOȘ-MIHAL în calitate de promitenți cumpărători, cu termenul de perfectare al contractului de vânzare cumpărare în formă autentică până la data de 22.12.2023	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>96131 / 24/10/2018</b>		
Act Administrativ nr. 452, din 12/01/2015 emis de NP IRIS VICTORIA FRATIAN (act administrativ nr seria CY nr.607983 din 12.02.2018, emis de CONSILIUL LOCAL PLOIESTI);		
C2	se noteaza schimbarea numelui beneficiarului dreptului de uzufruct viager din Ciapchie Nicolae in Stanciu Nicolae <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27657/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 52130 din 14/06/2018;</i>	A1
<b>96164 / 24/10/2018</b>		
Act Notarial nr. 4882, din 23/10/2018 emis de NP Dragan Nicoleta;		

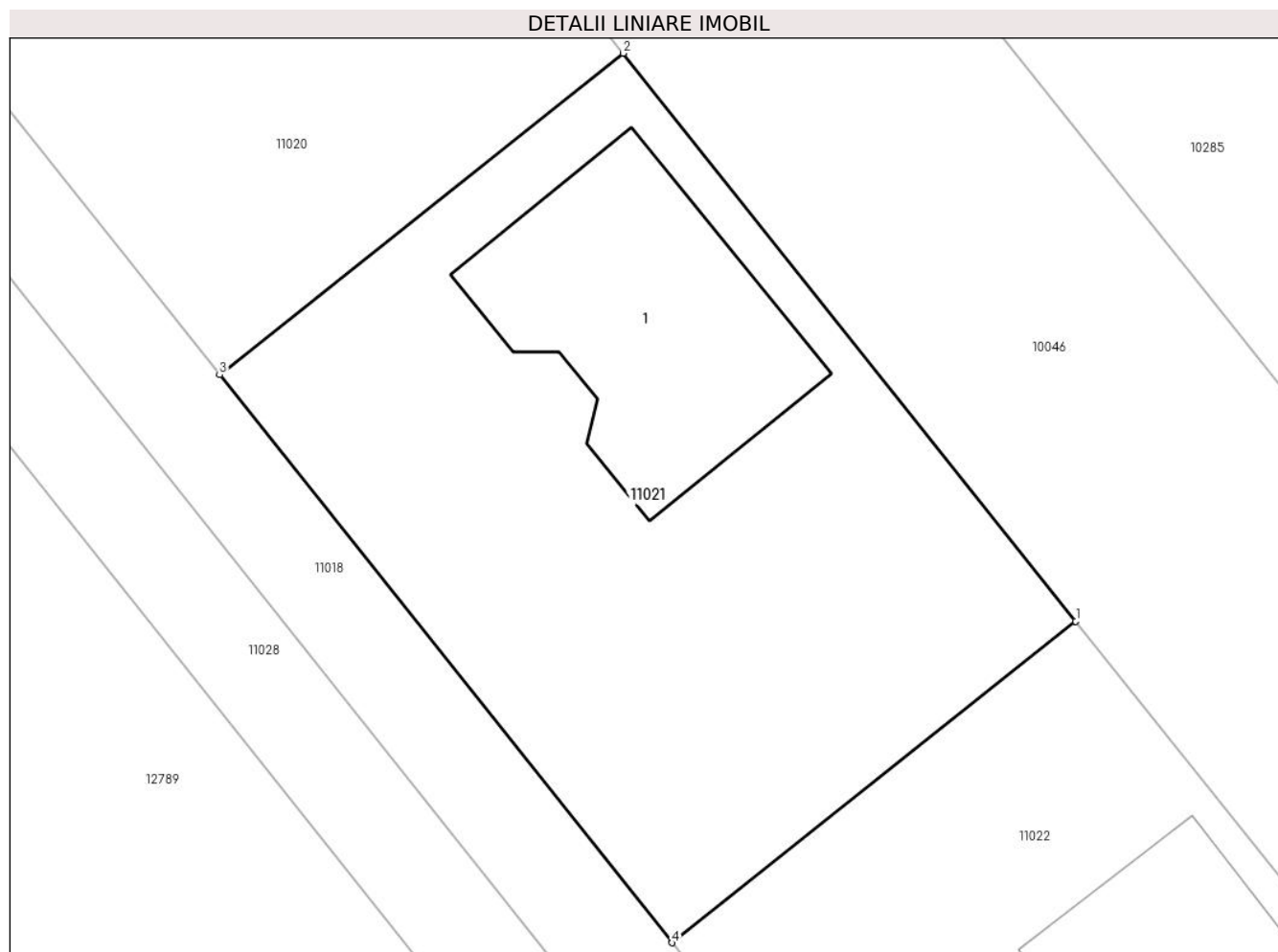
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C3	se radiaza dreptul de uzufruct viager reinscris sub C1 prin incheierea nr.96131/2018	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27733	423	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	423	23	147/13, 147/14	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27733-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Locuinta P+M, S.c.parter=80mp, S.c.mans.=80mp, S.c.desf.=160mp, S.terasa acoperita=4mp, an edificare 2022

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.820,16 380.385,002	2	574.804,957 380.404,075	24.391
2	574.804,957 380.404,075	3	574.791,387 380.393,276	17.343

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	574.791,387 380.393,276	4	574.806,59 380.374,203	24.391
4	574.806,59 380.374,203	1	574.820,16 380.385,002	17.343

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Latina, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27734	424	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27734-C1	Loc. Strejnicu, Str Latina, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:195 mp; LOCUINTA (P+M), AN 2021

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>96131 / 24/10/2018</b>		
Act Notarial nr. 4870, din 23/10/2018 emis de Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27734 a imobilului cu numarul cadastral 27734/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27657 inscris in cartea funciara 27657;	A1
<b>96171 / 24/10/2018</b>		
Act Notarial nr. 4882, din 23/10/2018 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BARBU ELENA</b> 2) <b>BARBU MARIAN</b>	A1
<b>53040 / 20/04/2021</b>		
Act Administrativ nr. 6758, din 19/04/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI (act administrativ nr 6764 din 19.04.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;act administrativ nr 131 din 27.05.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI);		
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din teren 'arabil' in teren 'curti constructii', conform documentatiei tehnice avizate	A1
B8	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca noua adresa a imobilului este : 'Com.Targșoru Vechi, sat Strejnicu, str. Latina, nr. 7, jud.Prahova'	A1, A1.1
<b>7974 / 21/01/2022</b>		
Act Notarial nr. 84, din 20/01/2022 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>AKSOY METIN</b> 2) <b>AKSOY SUMEYRA</b>	A1.1
Act Administrativ nr. P13_695710, din 05/01/2022 emis de FNGC IMM SA-IFN;		
B12	se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictia de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, CIF:9999999999999</b> 2) <b>ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI, CIF:6151100</b>	A1.1
Act Notarial nr. 84, din 20/01/2022 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;		
B13	se radiaza notarea promisiunii bilaterale de vanzare - cumparare de sub B10, inscrisa prin incheierea nr. 92977/2021	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>7974 / 21/01/2022</b>	
Act Notarial nr. 84, din 20/01/2022 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C4	Intabulare, drept de SUPERFICIEpentru toata durata existentei constructiei , dar nu mai mult de 99 de ani 1) AKSOY METIN 2) AKSOY SUMEYRA	A1
Act Administrativ nr. P13_695710, din 05/01/2022 emis de FNGCMM SA-IFN;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:572104 RONproportional cu procentul de garantare 1) STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, CIF:9999999999999 2) ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI, CIF:6151100	A1.1

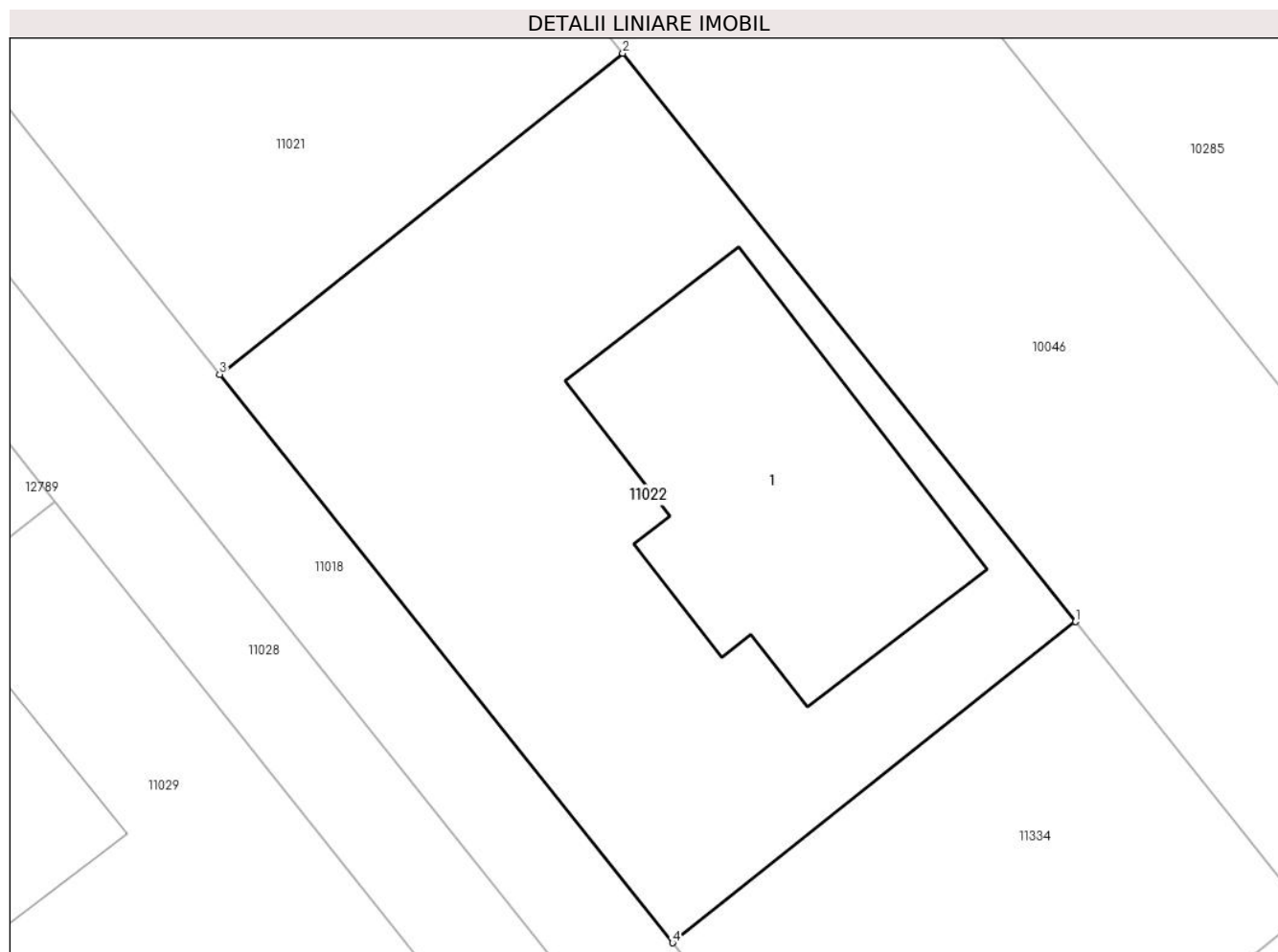


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27734	424	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	424	23	147/13, 147/14	-	împrejmuț cu gard de beton și plasă

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27734-C1	construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:109 mp; S. construită desfasurată:195 mp; LOCUINTA (P+M), AN 2021

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.835,4 380.365,881	2	574.820,16 380.385,002	24.451
2	574.820,16 380.385,002	3	574.806,59 380.374,203	17.343
3	574.806,59 380.374,203	4	574.821,832 380.355,084	24.451

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	574.821,832 380.355,084	1	574.835,4 380.365,881	17.34

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Latina, Nr. 13, Jud. Prahova, T23,A147/13\_147/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27737	471	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Str Latina, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>96131 / 24/10/2018</b>		
Act Notarial nr. 4870, din 23/10/2018 emis de Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27737 a imobilului cu numarul cadastral 27737/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27657 inscris in cartea funciara 27657;	A1
<b>37801 / 18/03/2021</b>		
Act Notarial nr. 470, din 17/03/2021 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU JUSTIN FLORIN 2) IANCU MARIA MADALINA	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU JUSTIN FLORIN 2) IANCU MARIA MADALINA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

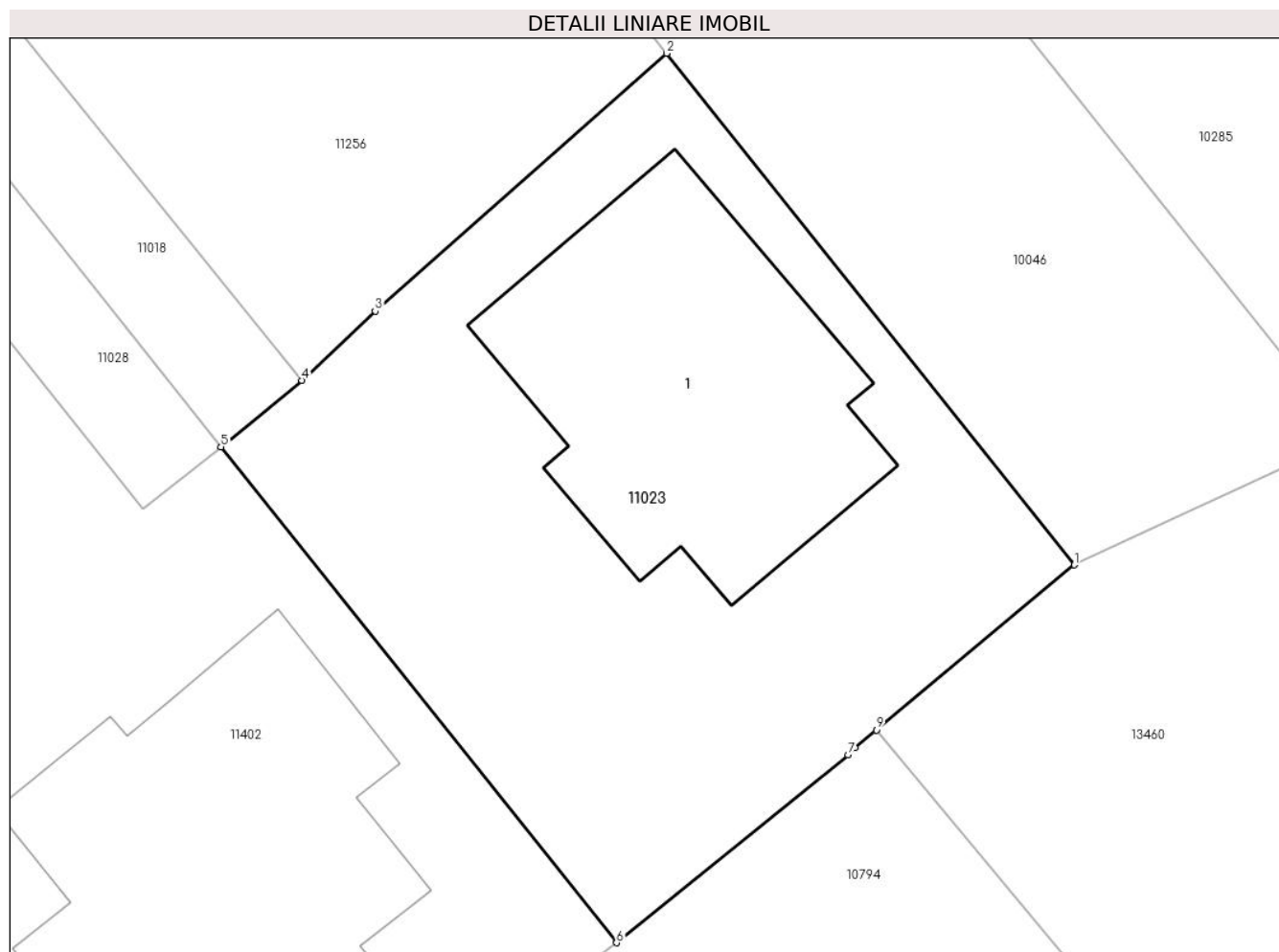
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>96139 / 24/10/2018</b>		
Act Notarial nr. 4882, din 23/10/2018 emis de NP Dragan Nicoleta;		
C3	se radiaza dreptul de uzufruct viager inscris sub C1 prin incheierea nr. 96131/2018	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27737	471	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	471	23	147/13, 147/14	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.910,027 380.272,254	2	574.895,726 380.290,196	22.944
2	574.895,726 380.290,196	3	574.885,492 380.281,148	13.66
3	574.885,492 380.281,148	4	574.882,924 380.278,722	3.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	574.882,924 380.278,722	5	574.880,084 380.276,394	3.672
5	574.880,084 380.276,394	6	574.893,958 380.259,002	22.248
6	574.893,958 380.259,002	7	574.902,084 380.265,594	10.464
7	574.902,084 380.265,594	8	574.902,331 380.265,837	0.346
8	574.902,331 380.265,837	9	574.903,079 380.266,461	0.974
9	574.903,079 380.266,461	1	574.910,027 380.272,254	9.046

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Bisericii, Nr. 19, Jud. Prahova, T 32 ; CC 1650

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27738	Din acte: 918 Masurata: 920	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; T 32 ; CC 1650

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Bisericii, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>67148 / 26/07/2018</b>		
Act Administrativ nr. 43, din 10/04/1965 emis de SFATUL POPULAR AL ORASULUI REGIONAL PLOIESTI (act administrativ nr 5 din 29.04.1977, emis de CONSILIUL POPULAR AL MUNICIPIULUI PLOIESTI;act notarial nr 277 din 26.11.2014, emis de SPN TUDOSE MARIA SI TUDOSE GEORGE-RADU;act administrativ nr 6717 din 10.07.2018, emis de COMUNA TIRGSORU VECHI;act administrativ nr 205699 din 21.09.2009, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 38 din 20.02.2002, emis de BNPA LUPU MARIAN SI LUPU MARIA-LUIZA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU COSTIN	A1
<b>75143 / 27/08/2018</b>		
Act Administrativ nr. 67148, din 26/07/2018 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca adresa imobilului este" Com. Targșorul Vechi, sat Strejnicu, Str Bisericii, Nr. 19, Jud. Prahova, T 32 ; CC 1650"	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU COSTIN	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

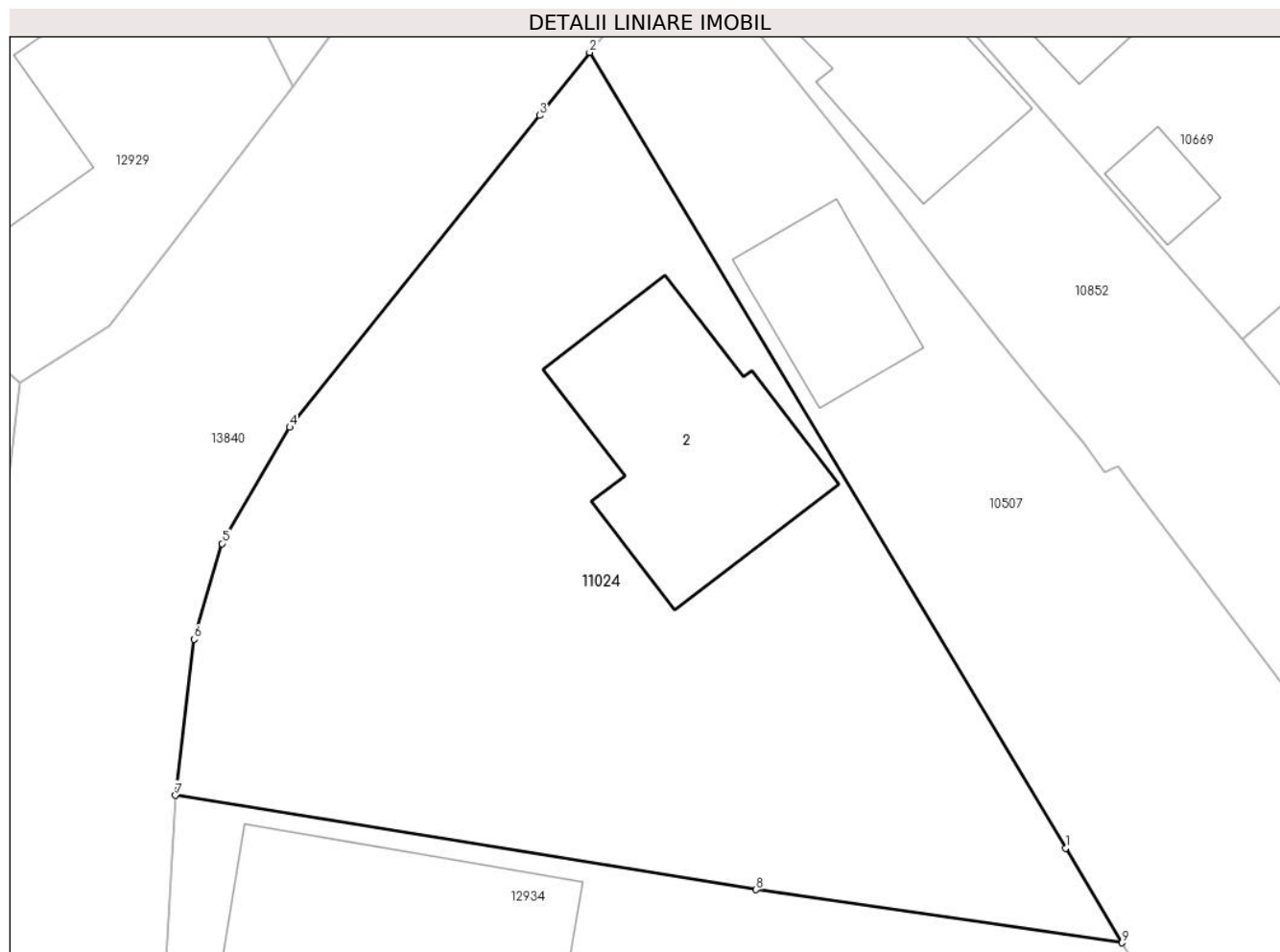
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27738	Din acte: 918 Masurata: 920	T 32 ; CC 1650

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	920	32	CC 1650	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.430,027 379.998,397	2	575.407,882 380.035,435	43.153
2	575.407,882 380.035,435	3	575.405,562 380.032,497	3.744
3	575.405,562 380.032,497	4	575.393,928 380.017,984	18.6



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.393,928 380.017,984	5	575.390,767 380.012,577	6.263
5	575.390,767 380.012,577	6	575.389,476 380.008,121	4.639
6	575.389,476 380.008,121	7	575.388,599 380.000,858	7.316
7	575.388,599 380.000,858	8	575.415,631 379.996,472	27.386
8	575.415,631 379.996,472	9	575.432,657 379.993,998	17.205
9	575.432,657 379.993,998	1	575.430,027 379.998,397	5.125

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Lipscani, Nr. 51, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27739	Din acte: 304 Masurata: 306	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27739-C1	Loc. Strejnicu, Str Lipscani, Nr. 51, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1966

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>80463 / 13/09/2018</b>		
Act Notarial nr. 4154, din 12/09/2018 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU CĂTĂLIN 2) IONESCU MARILENA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU CĂTĂLIN 2) IONESCU MARILENA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27739	Din acte: 304 Masurata: 306	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	306	15	581	-	IMPREGNAT CU GARD DE LEMN, PLASA SI METAL

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27739-C1	construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1966

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.501,047 380.498,038	2	575.503,91 380.490,147	8.394
2	575.503,91 380.490,147	3	575.509,756 380.471,915	19.146
3	575.509,756 380.471,915	4	575.520,367 380.473,057	10.672

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.520,367 380.473,057	5	575.511,356 380.501,885	30.204
5	575.511,356 380.501,885	1	575.501,047 380.498,038	11.003

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Trandafirilor, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27742	1.233	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27742-C1	Loc. Strejnicu, Str Trandafirilor, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; C1 - locuinta - Su=84,27 mp.
A1.2	27742-C2	Loc. Strejnicu, Str Trandafirilor, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C2 - anexa gospodareasca - Su=12,91 mp.
A1.3	27742-C3	Loc. Strejnicu, Str Trandafirilor, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C3 - anexa gospodareasca - Su=12,21 mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>85429 / 28/09/2018</b>	
Act Notarial nr. 2945, din 26/09/2018 emis de Lupu Maria Luiza;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27742 a imobilului cu numarul cadastral 27742/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25693 inscris in cartea funciara 25693;
	A1
Act Administrativ nr. 55505, din 22/06/2018 emis de OCPI PRAHOVA;	
B3	se noteaza repositionarea imobilului, conform documentatiei tehnice avizate
	A1, A1.1, A1.2, A1.3
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25693/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 59608 din 05/07/2018;</i>	
<b>85442 / 28/09/2018</b>	
Act Notarial nr. 2946, din 26/09/2018 emis de NP Lupu Maria Luiza;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) BUCURESCU CRISTIAN
	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) BUCURESCU CRISTIAN
	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

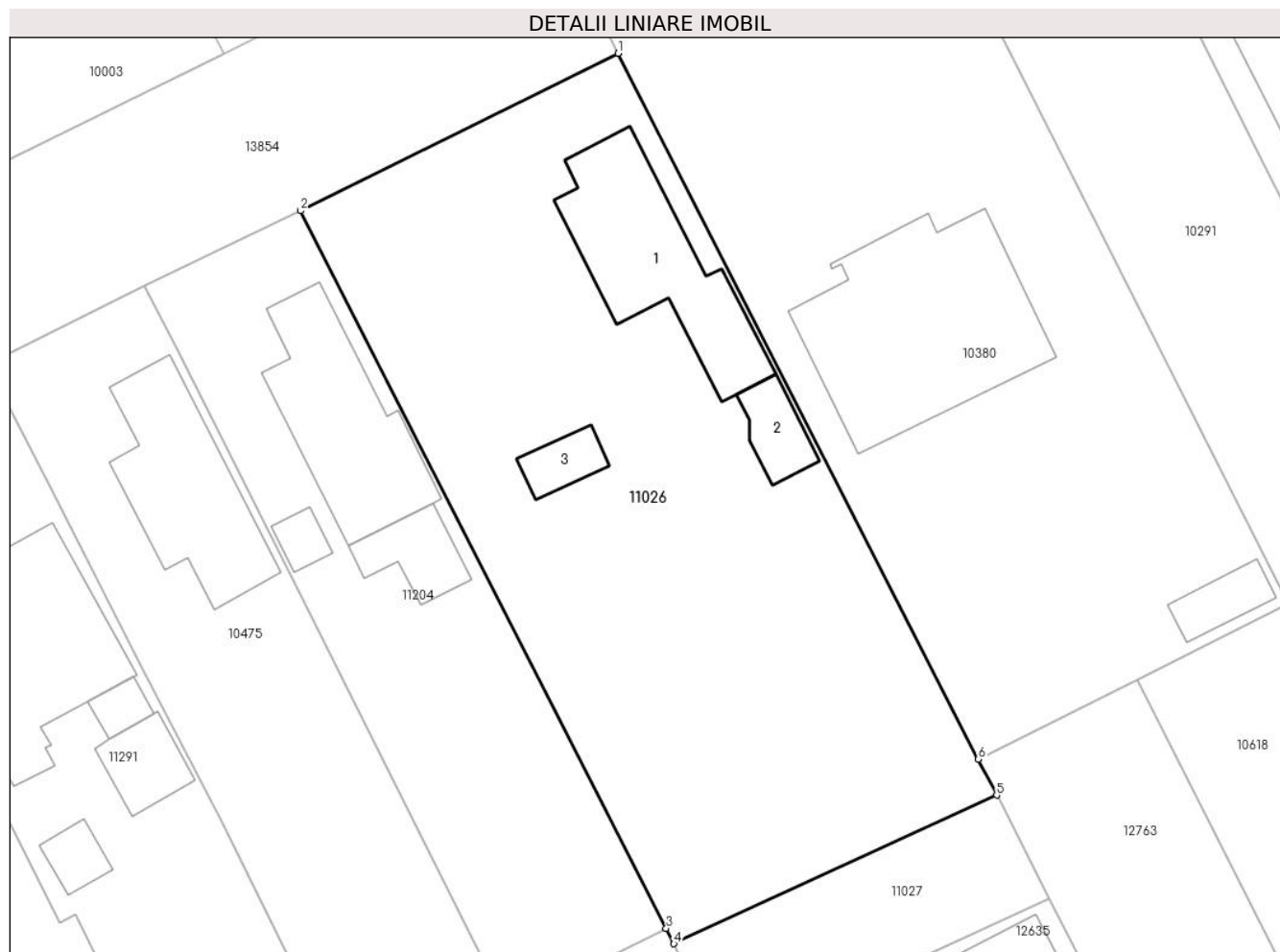
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>85429 / 28/09/2018</b>	
Act Administrativ nr. D.10 649111, din 18/08/2018 emis de SPCLEP TG VECHI (act administrativ nr DZ 938043 din 01.08.2013, emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI);	
C3	se radiaza obligatia de intretinere inscrisa initial prin incheierea nr. 10669/2001 si renodata sub C1 ,respectiv dreptul de habitatie viagera inscris initial prin incheierea numar 10670/2001 si renodat sub C2
	A1, A1.1, A1.2, A1.3
<b>85442 / 28/09/2018</b>	
Act Notarial nr. 2946, din 26/09/2018 emis de NP Lupu Maria Luiza;	
C4	Intabulare, drept de HABITATIEviagera
	1) MIHAI MIHAELA MARILENA
	A1.1, A1.2, A1.3
C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)
	1) MIHAI MIHAELA MARILENA
	A1, A1.1, A1.2, A1.3

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27742	1.233	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.233	54	3051	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27742-C1	construcții de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; C1 - locuinta - Su=84,27 mp.
A1.2	27742-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C2 - anexa gospodareasca - Su=12,91 mp.
A1.3	27742-C3	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C3 - anexa gospodareasca - Su=12,21 mp.



**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.044,421 379.600,073	2	576.023,854 379.589,868	22.96
2	576.023,854 379.589,868	3	576.047,545 379.543,358	52.196
3	576.047,545 379.543,358	4	576.048,042 379.542,359	1.116
4	576.048,042 379.542,359	5	576.068,967 379.551,986	23.033
5	576.068,967 379.551,986	6	576.067,778 379.554,32	2.619
6	576.067,778 379.554,32	1	576.044,421 379.600,073	51.37

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27743	173	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>85429 / 28/09/2018</b>		
Act Notarial nr. 2945, din 26/09/2018 emis de Lupu Maria Luiza;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27743 a imobilului cu numarul cadastral 27743/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25693 inscris in cartea funciara 25693;	A1
Act Administrativ nr. 55505, din 22/06/2018 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza repositionarea imobilului, conform documentatiei tehnice avizate <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25693/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 59608 din 05/07/2018;</i>	A1
<b>85436 / 28/09/2018</b>		
Act Notarial nr. 2947, din 26/09/2018 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BUCURESCU ANDREI</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI**

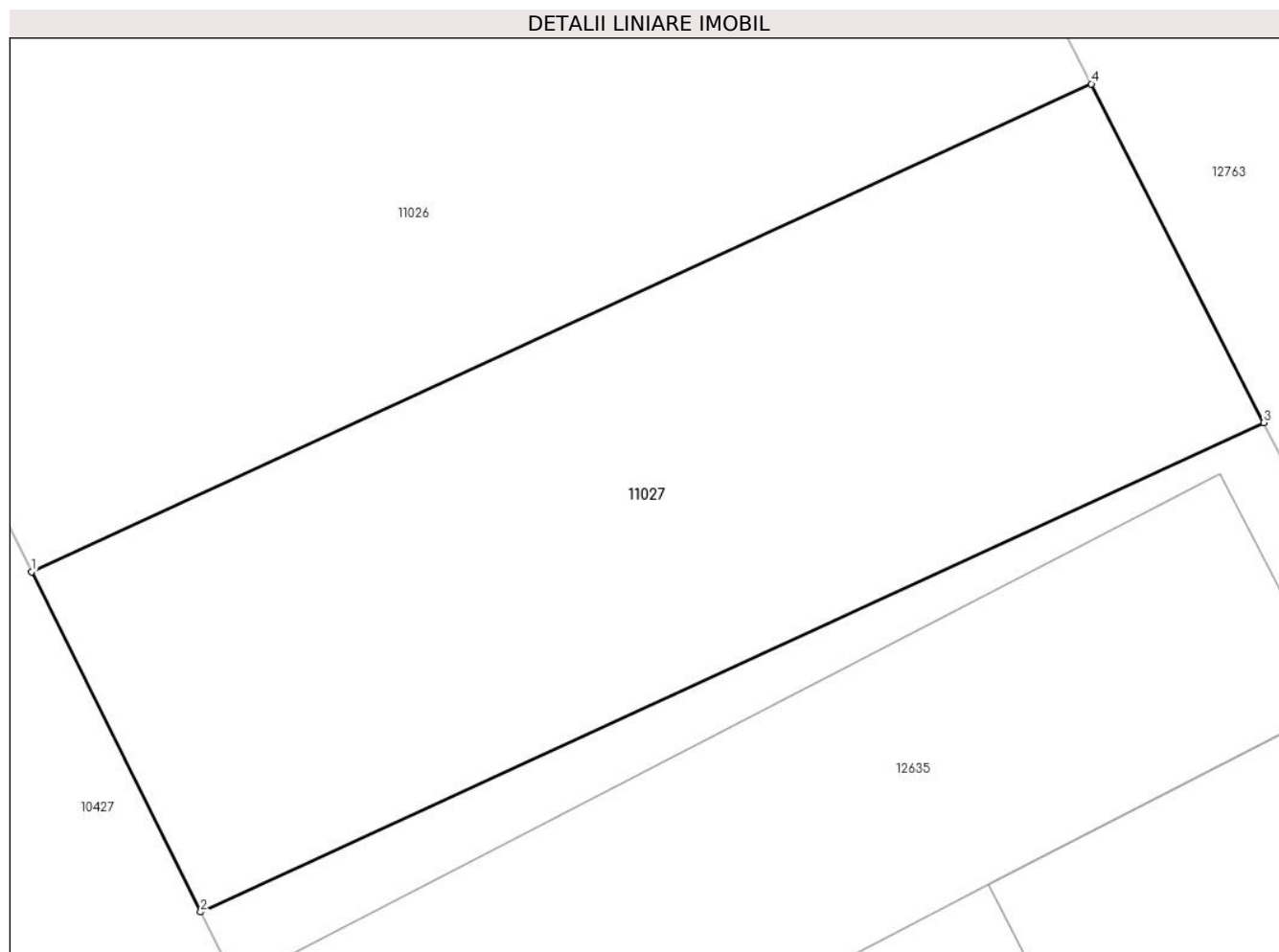
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>85429 / 28/09/2018</b>		
Act Administrativ nr. D.10 649111, din 18/08/2018 emis de SPCLEP TG VECHI (act administrativ nr DZ 938043 din 01.08.2013, emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI);		
C2	se radiaza obligatia de intretinere inscrisa initial prin incheierea nr. 10669/2001 si renotata sub C1	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27743	173	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	173	54	3051	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.048,042 379.542,359	2	576.051,381 379.535,644	7.499
2	576.051,381 379.535,644	3	576.072,372 379.545,304	23.107
3	576.072,372 379.545,304	4	576.068,967 379.551,986	7.5
4	576.068,967 379.551,986	1	576.048,042 379.542,359	23.033

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27745	769	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>17656 / 20/02/2019</b>		
Act Notarial nr. 430, din 19/02/2019 emis de Lupu Maria Luiza;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27745 a imobilului cu numarul cadastral 27745/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27022 inscris in cartea funciara 27022;	A1
<b>53560 / 18/06/2020</b>		
Act Notarial nr. 1083, din 17/06/2020 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA TÎRGȘORU VECHI</b> , CIF:2845230	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>46966 / 10/06/2020</b>		
Act Notarial nr. 953, din 02/06/2020 emis de NP Lupu Maria Luiza (act notarial nr 967 din 03.06.2020, emis de NP Lupu Maria Luiza;act notarial nr 973 din 04.06.2020, emis de NP Lupu Maria Luiza;act notarial nr 963 din 02.06.2020, emis de NP Lupu Maria Luiza;act notarial nr 961 din 02.06.2020, emis de NP Lupu Maria Luiza;act notarial nr 999 din 09.06.2020, emis de NP Lupu Maria Luiza);		
C6	se radiaza dreptul de servitute de trecere inscrise sub C1, C2, C3, C4 si C5 prin incheierea nr. 63866/2019	A1

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27745	769	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	769	23	147/12	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.877,331 380.274,232	2	574.880,084 380.276,394	3.5
2	574.880,084 380.276,394	3	574.743,065 380.448,279	219.815
3	574.743,065 380.448,279	4	574.740,325 380.446,102	3.5
4	574.740,325 380.446,102	5	574.741,712 380.444,361	2.226
5	574.741,712 380.444,361	6	574.762,234 380.418,617	32.923



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	574.762,234 380.418,617	7	574.776,688 380.400,486	23.187
7	574.776,688 380.400,486	8	574.784,263 380.390,982	12.153
8	574.784,263 380.390,982	9	574.801,055 380.369,918	26.938
9	574.801,055 380.369,918	10	574.816,285 380.350,813	24.433
10	574.816,285 380.350,813	11	574.831,514 380.331,708	24.432
11	574.831,514 380.331,708	12	574.846,744 380.312,603	24.433
12	574.846,744 380.312,603	13	574.861,973 380.293,498	24.432
13	574.861,973 380.293,498	1	574.877,331 380.274,232	24.638

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11029

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Latina, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30747	1.000	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30747-C1	Loc. Strejnicu, Str Latina, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:192 mp; Locuinta(P+1E), Sc. desfasurata = 192 mp, edificata in anul 2023

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>182278 / 26/11/2024</b>		
Act Notarial nr. 2619, din 25/11/2024 emis de NP Preda Popescu Răzvan;		
B1	Se infiinteaza cf. 30747 a imobilului cu nr. cad. 30747/Târgșoru Vechi ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.27748\cf.27748; -- nr.cad.27749\cf.27749;	A1
Act Notarial nr. 430, din 19/02/2019 emis de Lupu Maria Luiza;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 27748 a imobilului cu numarul cadastral 27748/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27022 in scris in cartea funciara 27022; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27748/Târgșoru Vechi, in scrisa prin incheierea nr. 17656 din 20/02/2019;</i>	A1
Act Administrativ nr. 13738, din 29/08/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TÂRGȘORU VECHI (act administrativ nr 24 din 22.02.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI TÂRGȘORU VECHI;act administrativ nr 186 din 01.09.2020, emis de PRIMĂRIA COMUNEI TÂRGȘORU VECHI;act administrativ nr 12045 din 26.07.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI TÂRGȘORU VECHI);		
B4	se actualizează informațiile cadastrale în sensul schimbării categoriei de folosință a terenului din 'arabil' în 'curți construcții ' <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27748/Târgșoru Vechi, in scrisa prin incheierea nr. 121519 din 01/08/2023;</i>	A1
B5	se actualizează informațiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este: ' comuna Târgșoru Vechi, sat Strejnicu, strada Latina, nr.6,județ Prahova ' <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27748/Târgșoru Vechi, in scrisa prin incheierea nr. 121519 din 01/08/2023;</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) <b>GHIȚĂ DANIELA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27748/Târgșoru Vechi, in scrisa prin incheierea nr. 121519 din 01/08/2023;</i>	A1.1
Act Notarial nr. 2373, din 24/10/2024 emis de NP Preda Popescu Răzvan;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>GHIȚĂ DANIELA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27748/Târgșoru Vechi, in scrisa prin incheierea nr. 165464 din 25/10/2024;</i>	A1.1
Act Notarial nr. 430, din 19/02/2019 emis de Lupu Maria Luiza;		
B10	Se infiinteaza cartea funciara 27749 a imobilului cu numarul cadastral 27749/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27022 in scris in cartea funciara 27022; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27749/Târgșoru Vechi, in scrisa prin incheierea nr. 17656 din 20/02/2019;</i>	A1
Act Notarial nr. 2619, din 25/11/2024 emis de NP Preda Popescu Răzvan;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GHIȚĂ DANIELA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

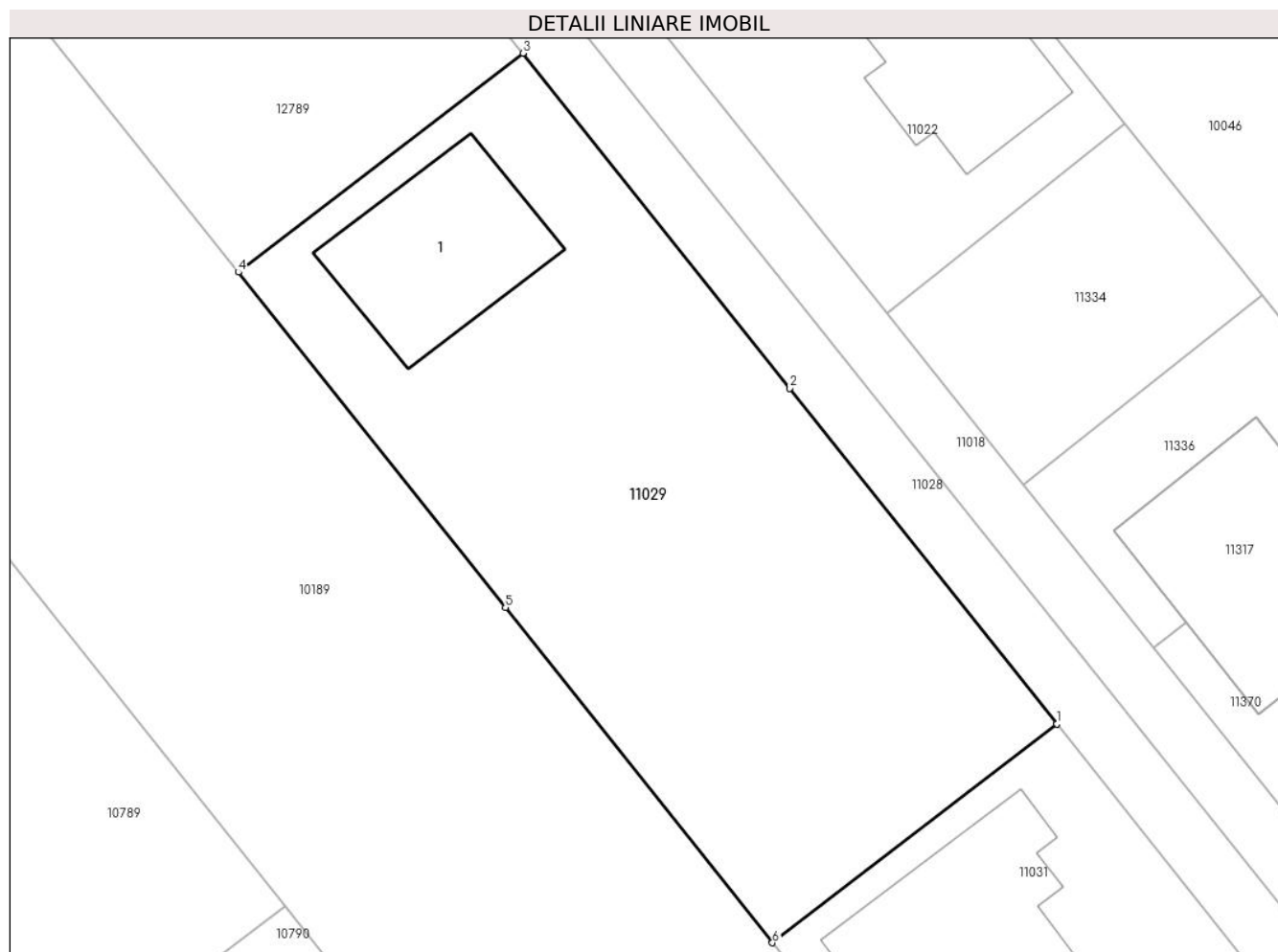
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30747	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	23	147/12	-	
2	arabil	DA	500	23	147/12	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30747-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:192 mp; Locuinta (P+1E), Sc. desfasurata = 192 mp, edificata in anul 2023

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.831,514 380.331,708	2	574.816,285 380.350,813	24.432
2	574.816,285 380.350,813	3	574.801,055 380.369,918	24.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	574.801,055 380.369,918	4	574.784,828 380.357,442	20.469
4	574.784,828 380.357,442	5	574.800,058 380.338,337	24.433
5	574.800,058 380.338,337	6	574.815,288 380.319,232	24.433
6	574.815,288 380.319,232	1	574.831,514 380.331,708	20.468

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Latina, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27750	500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Str Latina, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>17656 / 20/02/2019</b>	
Act Notarial nr. 430, din 19/02/2019 emis de Lupu Maria Luiza;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27750 a imobilului cu numarul cadastral 27750/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27022 in scris in cartea funciara 27022;
	A1
<b>68439 / 03/07/2019</b>	
Act Notarial nr. 1809, din 02/07/2019 emis de NP Lupu Maria Luiza;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TATU FLORENTIN LAURENTIU 2) TATU GABRIELA-FATMA
	A1
B9	se noteaza servitutea de trecere in favoarea imobilului in scris in prezenta carte funciara pe terenul in suprafata de 769 mp.cu nr.cad. 27745/Targșoru Vechi in scris in cartea funciara 27745/Targșoru Vechi
	A1
/	
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TATU FLORENTIN LAURENTIU 2) TATU GABRIELA-FATMA
	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

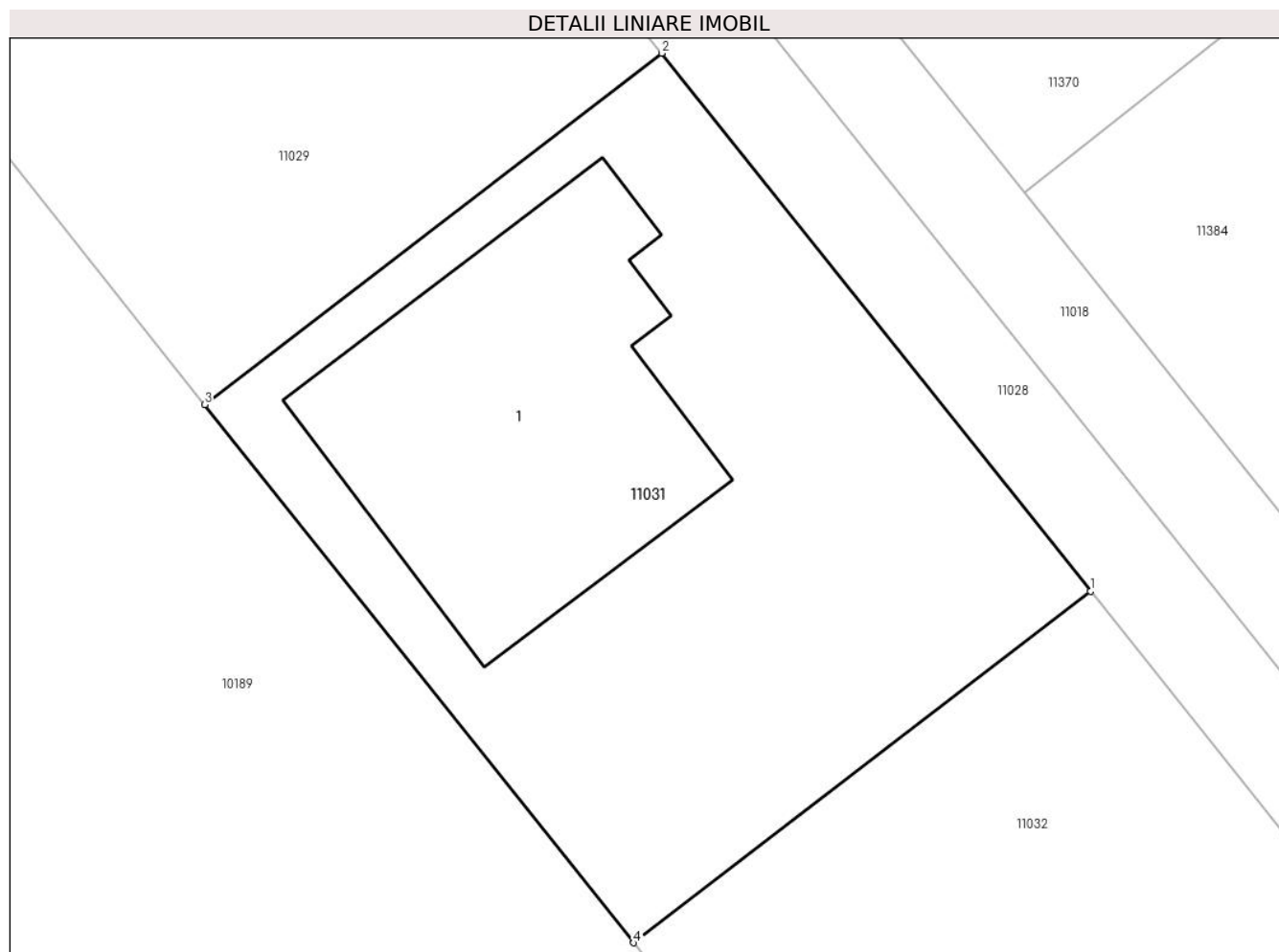
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27750	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	23	147/12	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.846,744 380.312,603	2	574.831,514 380.331,708	24.433
2	574.831,514 380.331,708	3	574.815,288 380.319,232	20.468
3	574.815,288 380.319,232	4	574.830,517 380.300,127	24.432



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	574.830,517 380.300,127	1	574.846,744 380.312,603	20.469

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Latina, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27751	500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>17656 / 20/02/2019</b>		
Act Notarial nr. 430, din 19/02/2019 emis de Lupu Maria Luiza;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27751 a imobilului cu numarul cadastral 27751/Târgsoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27022 inscris in cartea funciara 27022;	A1
<b>68956 / 23/07/2020</b>		
Act Notarial nr. 1370, din 22/07/2020 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVULESCU IULIAN OCTAVIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

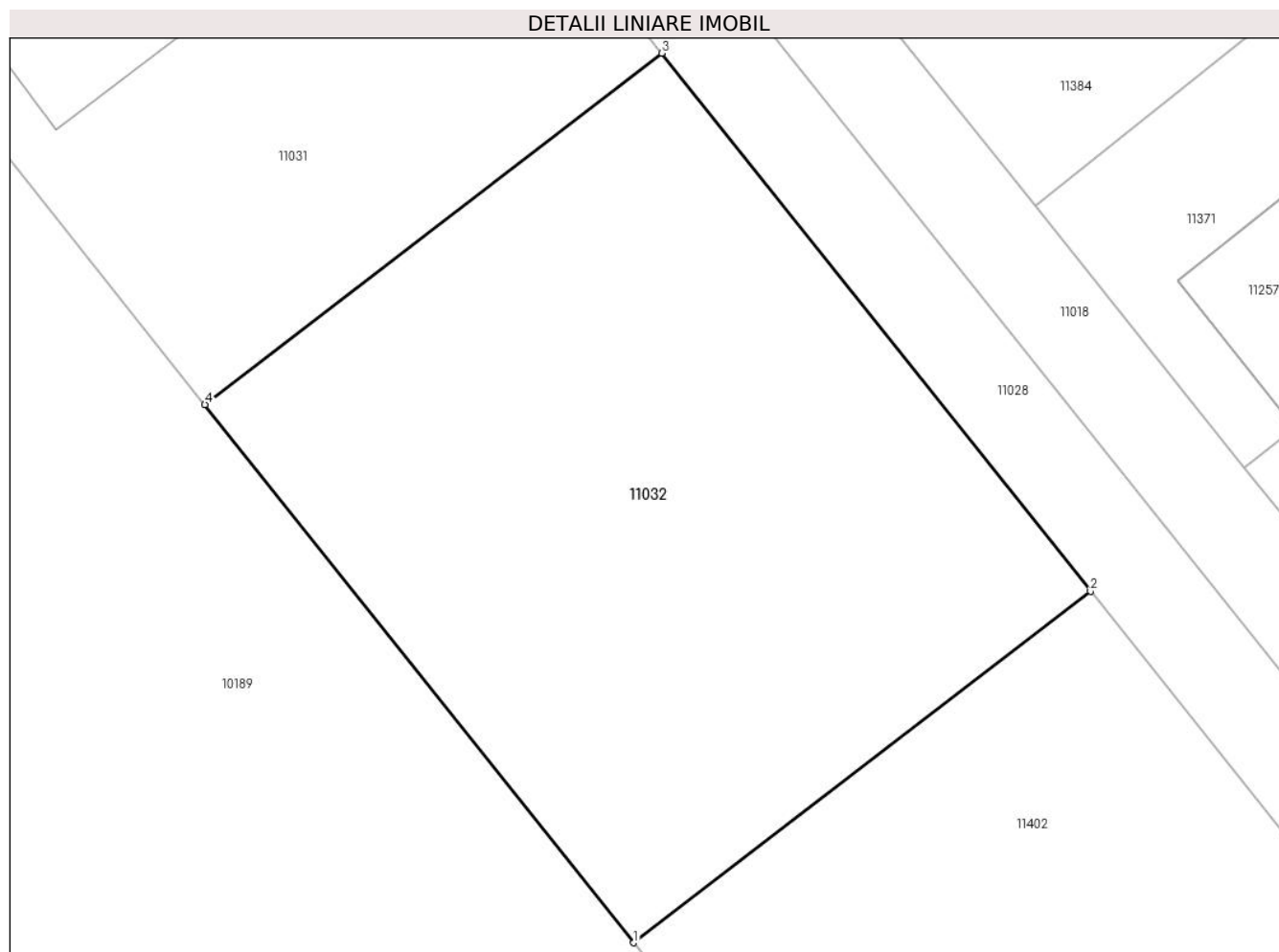
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27751	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	23	147/12	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.845,747 380.281,022	2	574.861,973 380.293,498	20.468
2	574.861,973 380.293,498	3	574.846,744 380.312,603	24.432
3	574.846,744 380.312,603	4	574.830,517 380.300,127	20.469
4	574.830,517 380.300,127	1	574.845,747 380.281,022	24.433

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Crângului, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27754	339	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27754-C1	Loc. Strejnicu, Str Crângului, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA
A1.2	27754-C2	Loc. Strejnicu, Str Crângului, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; GRAJD

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>90243 / 11/10/2018</b>		
Act Notarial nr. 4586, din 10/10/2018 emis de Popescu Viorica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27754 a imobilului cu numarul cadastral 27754/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25584 in scris in cartea funciara 25584;	A1
Act Notarial nr. 2237, din 21/11/2002 emis de BNP.BOTEZATU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DINU FLORENTINA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25584/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 10068 din 26/11/2002; (provenita din conversia CF 303)</i>	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 6550, din 03/07/2018 emis de PRIMARIA COM. TARGSORU VECHI (act notarial nr 996 din 04.07.2018, emis de BIN IRIS-VICTORIA FRATIAN;act administrativ nr 48874 din 05.06.2018, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 7418 din 31.07.2018, emis de PRIMARIA COM. TARGSORU VECHI);		
B3	se repositioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexate <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25584/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 61390 din 09/07/2018;</i>	A1, A1.1, A1.2
B4	se actualizeaza informatii cadastrale conform documentatiei tehnice anexate in sensul ca imobilul se afla situat in com. Targșoru Vechi, sat Strejnicu, str. Crangului, nr. 7 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25584/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 61390 din 09/07/2018;</i>	A1, A1.1, A1.2
B5	se actualizeaza informatii cadastrale conform documentatiei tehnice anexate in sensul ca se schimba categoria de folosinta din 'arabil' in 'curti constructii' <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25584/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 61390 din 09/07/2018;</i>	A1
B6	se actualizeaza informatii cadastrale conform documentatiei tehnice anexate in sensul ca se radiaza constructia C2 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25584/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 61390 din 09/07/2018;</i>	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>90243 / 11/10/2018</b>		
Act Notarial nr. 2237, din 21/11/2002 emis de BNP.BOTEZATU ION;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRICTviager cu acces la bucatarie 1) <b>MARGARIT VICTORIA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25584/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 10069 din 26/11/2002; (provenita din conversia CF 303)</i>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27754	339	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	339	6	295, 296	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27754-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA
A1.2	27754-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; GRAJD

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.956,281 380.129,482	2	574.953,011 380.121,96	8.202
2	574.953,011 380.121,96	3	574.951,316 380.117,834	4.461
3	574.951,316 380.117,834	4	574.949,772 380.114,077	4.062
4	574.949,772 380.114,077	5	574.945,449 380.103,402	11.517
5	574.945,449 380.103,402	6	574.956,008 380.098,26	11.744
6	574.956,008 380.098,26	7	574.961,487 380.111,088	13.949
7	574.961,487 380.111,088	8	574.966,947 380.125,371	15.291
8	574.966,947 380.125,371	1	574.956,281 380.129,482	11.431

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Crângului, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27755	348	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27755-C1	Loc. Strejnicu, Str Crângului, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Constructie cu beci in supr. de 10 mp, P+M, scd.=210 mp, anul construirii 2020.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>90243 / 11/10/2018</b>	
Act Notarial nr. 4586, din 10/10/2018 emis de Popescu Viorica;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27755 a imobilului cu numarul cadastral 27755/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25584 in scris in cartea funciara 25584;
	A1
Act Administrativ nr. 6550, din 03/07/2018 emis de PRIMARIA COM. TARGSORU VECHI (act notarial nr 996 din 04.07.2018, emis de BIN IRIS-VICTORIA FRATIAN;act administrativ nr 48874 din 05.06.2018, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 7418 din 31.07.2018, emis de PRIMARIA COM. TARGSORU VECHI);	
B3	se repositioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexate
	A1
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25584/Târgșoru Vechi, in scrisa prin incheierea nr. 61390 din 09/07/2018;</i>
B4	se actualizeaza informatii cadastrale conform documentatiei tehnice anexate in sensul ca imobilul se afla situat in com. Targșoru Vechi, sat Strejnicu, str. Crangului, nr. 7
	A1
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25584/Târgșoru Vechi, in scrisa prin incheierea nr. 61390 din 09/07/2018;</i>
B5	se actualizeaza informatii cadastrale conform documentatiei tehnice anexate in sensul ca se schimba categoria de folosinta din 'arabil' in 'curti constructii'
	A1
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25584/Târgșoru Vechi, in scrisa prin incheierea nr. 61390 din 09/07/2018;</i>
B6	se actualizeaza informatii cadastrale conform documentatiei tehnice anexate in sensul ca se radiaza constructia C2
	A1
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25584/Târgșoru Vechi, in scrisa prin incheierea nr. 61390 din 09/07/2018;</i>
<b>32702 / 04/03/2024</b>	
Act Notarial nr. 388, din 01/03/2024 emis de NP MEIROȘU CARMEN;	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) COSTACHE AURELIAN ADRIAN 2) COSTACHE CORINA
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1.1
	1) COSTACHE AURELIAN ADRIAN 2) COSTACHE CORINA
Act Notarial nr. 389, din 01/03/2024 emis de NP MEIROȘU CARMEN;	
B17	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare și construire
	A1, A1.1
	1) ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI, CIF:6151100
<b>136403 / 10/09/2024</b>	
Act Administrativ nr. 12047, din 05/08/2024 emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;	
B18	se actualizează informațiile cadastrale în sensul că adresa actuala a imobilului este „Com. Târgșoru Vechi, sat Strejnicu, Str Crangului, Nr. 7 A, Jud. Prahova”
	A1, A1.1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>56296 / 18/04/2023</b>	
Act Notarial nr. 4048, din 13/04/2023 emis de NP PICU OLIVIA-TEODORA;	
C3	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C2,B12 prin incheierea nr.28091/2021
	A1, A1.1
<b>32702 / 04/03/2024</b>	
Act Notarial nr. 389, din 01/03/2024 emis de NP MEIROȘU CARMEN;	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:347000 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului
	1) <b>ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI, CIF:6151100</b>
	A1, A1.1

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27755	348	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	348	6	295, 296	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27755-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Constructie cu beci în supr. de 10 mp, P+M, scd.=210 mp, anul construirii 2020.

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	574.966,947 380.125,371	2	574.961,487 380.111,088	15.291
2	574.961,487 380.111,088	3	574.956,008 380.098,26	13.949
3	574.956,008 380.098,26	4	574.945,449 380.103,402	11.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	574.945,449 380.103,402	5	574.939,659 380.090,211	14.406
5	574.939,659 380.090,211	6	574.955,247 380.084,941	16.455
6	574.955,247 380.084,941	7	574.960,449 380.097,474	13.57
7	574.960,449 380.097,474	8	574.971,398 380.123,628	28.353
8	574.971,398 380.123,628	1	574.966,947 380.125,371	4.78

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Câmpului, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27765	Din acte: 618 Masurata: 627	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>87856 / 05/07/2021</b>		
Act Notarial nr. 1154, din 05/07/2021 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>ALBU BOGDAN ALEXANDRU</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>MALACU FLORENTINA-MANUELA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

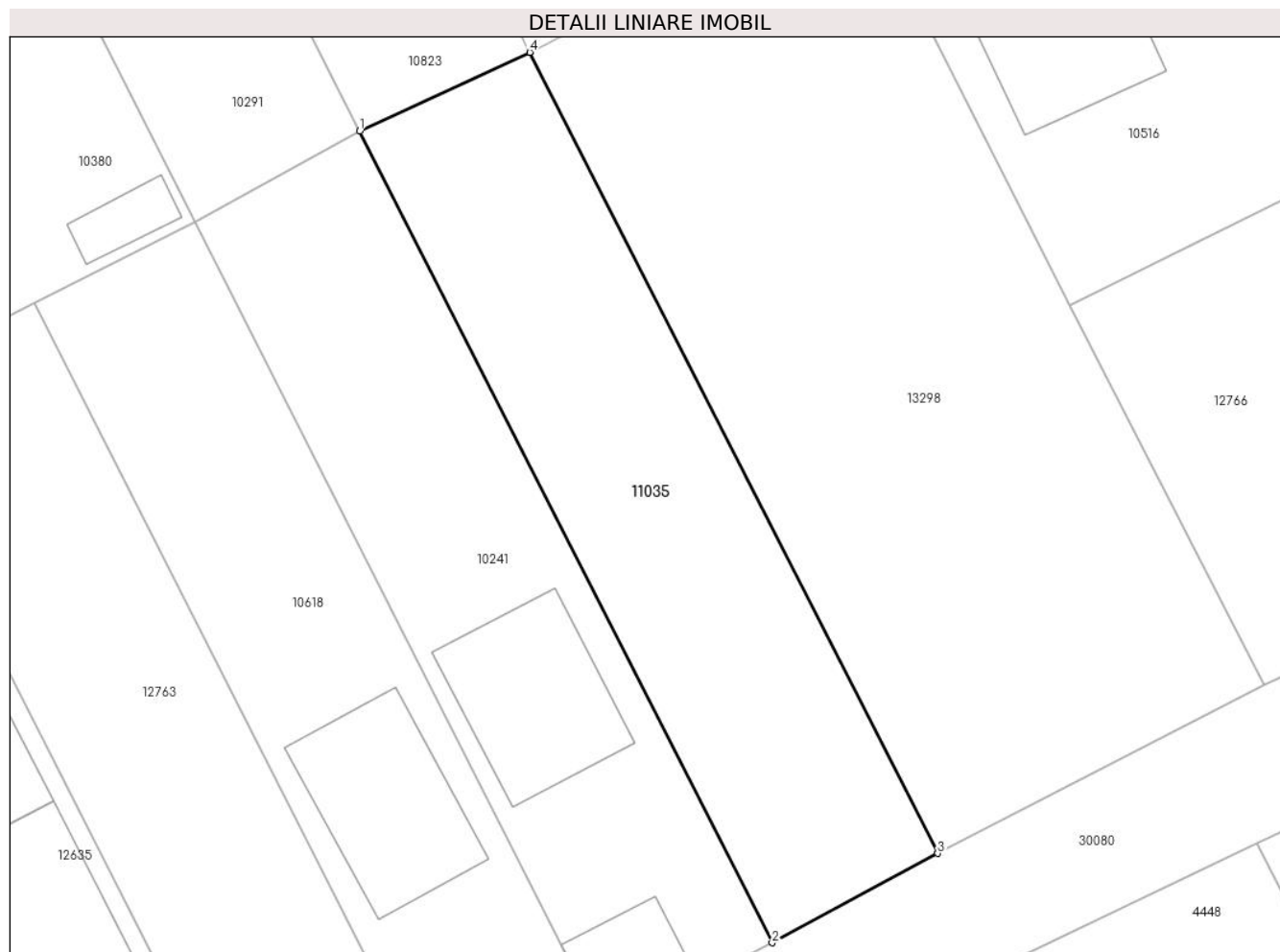
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27765	Din acte: 618 Masurata: 627	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	627	54	3045	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.097,885 379.569,971	2	576.122,962 379.520,644	55.335
2	576.122,962 379.520,644	3	576.133,026 379.526,072	11.434
3	576.133,026 379.526,072	4	576.108,226 379.574,759	54.639
4	576.108,226 379.574,759	1	576.097,885 379.569,971	11.396



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Iliești, Nr. 15, Jud. Prahova, T 29 ; CC 1429

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27769	Din acte: 583 Masurata: 613	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; T 29 ; CC 1429

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27769-C1	Loc. Strejnicu, Str Iliești, Nr. 15, Jud. Prahova, T 29 ; CC 1429	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINTA ( P ) ; SC DESF. = 138 MP

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>95725 / 21/09/2020</b>		
Act Notarial nr. 3401, din 18/09/2020 emis de NP Tudose George Radu;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE IOANA	A1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE IOANA	A1.1

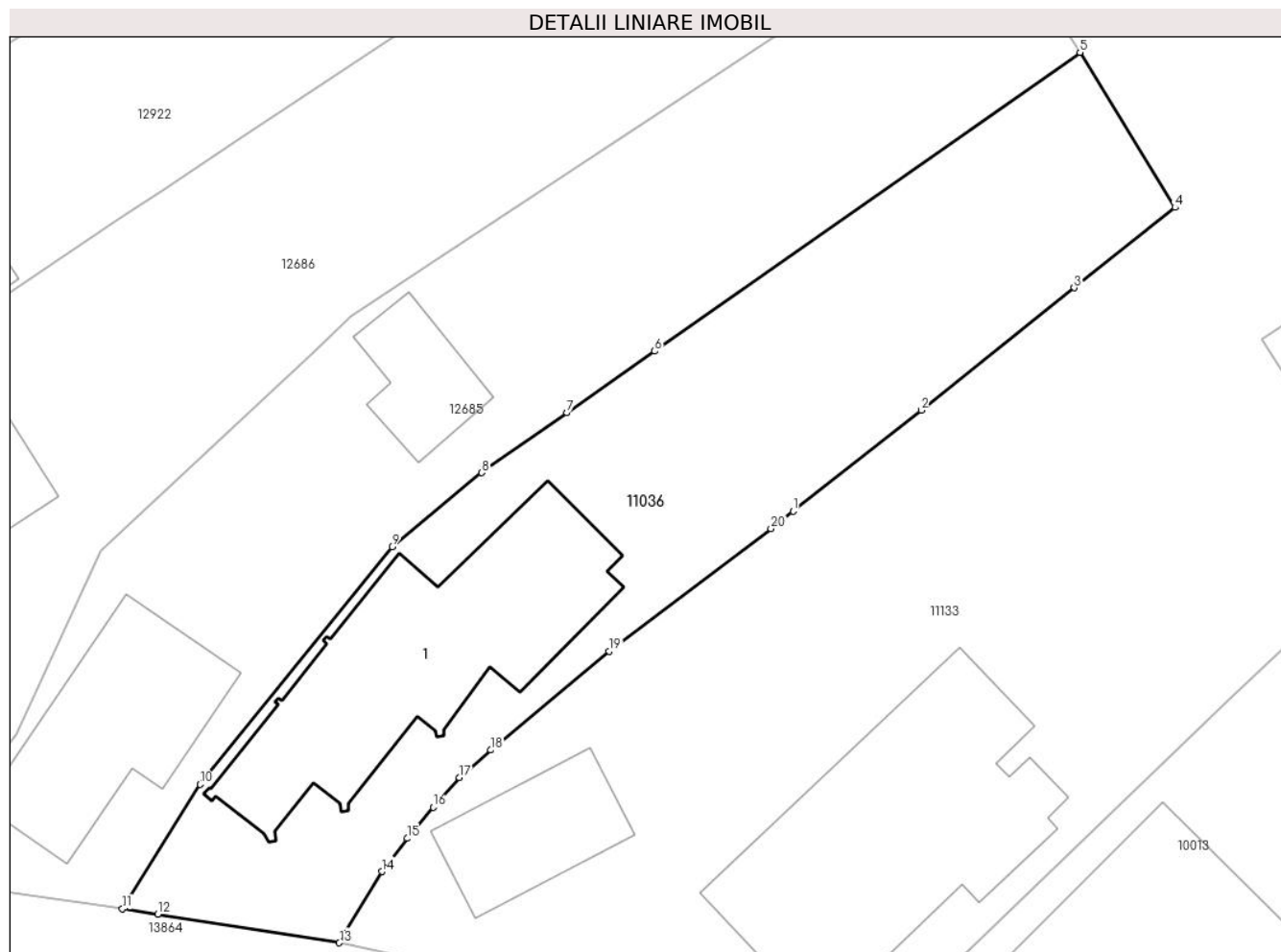
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27769	Din acte: 583 Masurata: 613	T 29 ; CC 1429

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	366	29	CC 1429	-	
2	arabil	DA	246	29	CC 1429	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27769-C1	construcții de locuințe	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINTA ( P ) ; SC DESF. = 138 MP .

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.901,233 380.209,32	2	575.907,625 380.214,367	8.144
2	575.907,625 380.214,367	3	575.915,264 380.220,475	9.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.915,264 380.220,475	4	575.920,294 380.224,483	6.432
4	575.920,294 380.224,483	5	575.915,553 380.232,225	9.078
5	575.915,553 380.232,225	6	575.894,318 380.217,308	25.951
6	575.894,318 380.217,308	7	575.889,939 380.214,232	5.351
7	575.889,939 380.214,232	8	575.885,686 380.211,244	5.198
8	575.885,686 380.211,244	9	575.881,207 380.207,535	5.815
9	575.881,207 380.207,535	10	575.871,625 380.195,682	15.242
10	575.871,625 380.195,682	11	575.867,746 380.189,465	7.328
11	575.867,746 380.189,465	12	575.869,507 380.189,205	1.78
12	575.869,507 380.189,205	13	575.878,575 380.187,775	9.18
13	575.878,575 380.187,775	14	575.880,7 380.191,327	4.139
14	575.880,7 380.191,327	15	575.881,966 380.192,986	2.087
15	575.881,966 380.192,986	16	575.883,254 380.194,544	2.021
16	575.883,254 380.194,544	17	575.884,578 380.196,013	1.978
17	575.884,578 380.196,013	18	575.886,139 380.197,395	2.085
18	575.886,139 380.197,395	19	575.892,044 380.202,329	7.695
19	575.892,044 380.202,329	20	575.900,125 380.208,445	10.134
20	575.900,125 380.208,445	1	575.901,233 380.209,32	1.412

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Dafinului, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27776	790	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27776-C1	Loc. Strejnicu, Str Dafinului, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1961

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>89571 / 10/10/2018</b>	
Act Notarial nr. 4650, din 10/10/2018 emis de NPTudose George Radu;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27776 a imobilului cu numarul cadastral 27776/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27759 inscris in cartea funciara 27759;
	A1
Act Notarial nr. 2403, din 15/05/1961 emis de NOTARIATUL DE STAT PLOIESTI (act administrativ nr 7589 din 03.08.2018, emis de PRIMARIA TIRGȘORU VECHI;act administrativ nr 78 din 18.09.1961, emis de SFATUL POPULAR PLOIESTI;act notarial nr 77 din 14.07.2018, emis de NP PUSCASU ION;act notarial nr 76 din 14.07.2018, emis de NP PUSCASU ION);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
1) <b>POAMĂ PAULA</b>	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27759/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 71386 din 09/08/2018;</i>	
Act Notarial nr. 2403, din 15/05/1961 emis de NOTARIATUL DE STAT PLOIESTI (act administrativ nr 7589 din 03.08.2018, emis de PRIMARIA TIRGȘORU VECHI;act administrativ nr 78 din 18.09.1961, emis de SFATUL POPULAR PLOIESTI;act notarial nr 76 din 14.07.2018, emis de NP PUSCASU ION;act notarial nr 77 din 14.07.2018, emis de NP PUSCASU ION);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1.1
1) <b>POAMĂ PAULA</b>	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27759/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 71386 din 09/08/2018;</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

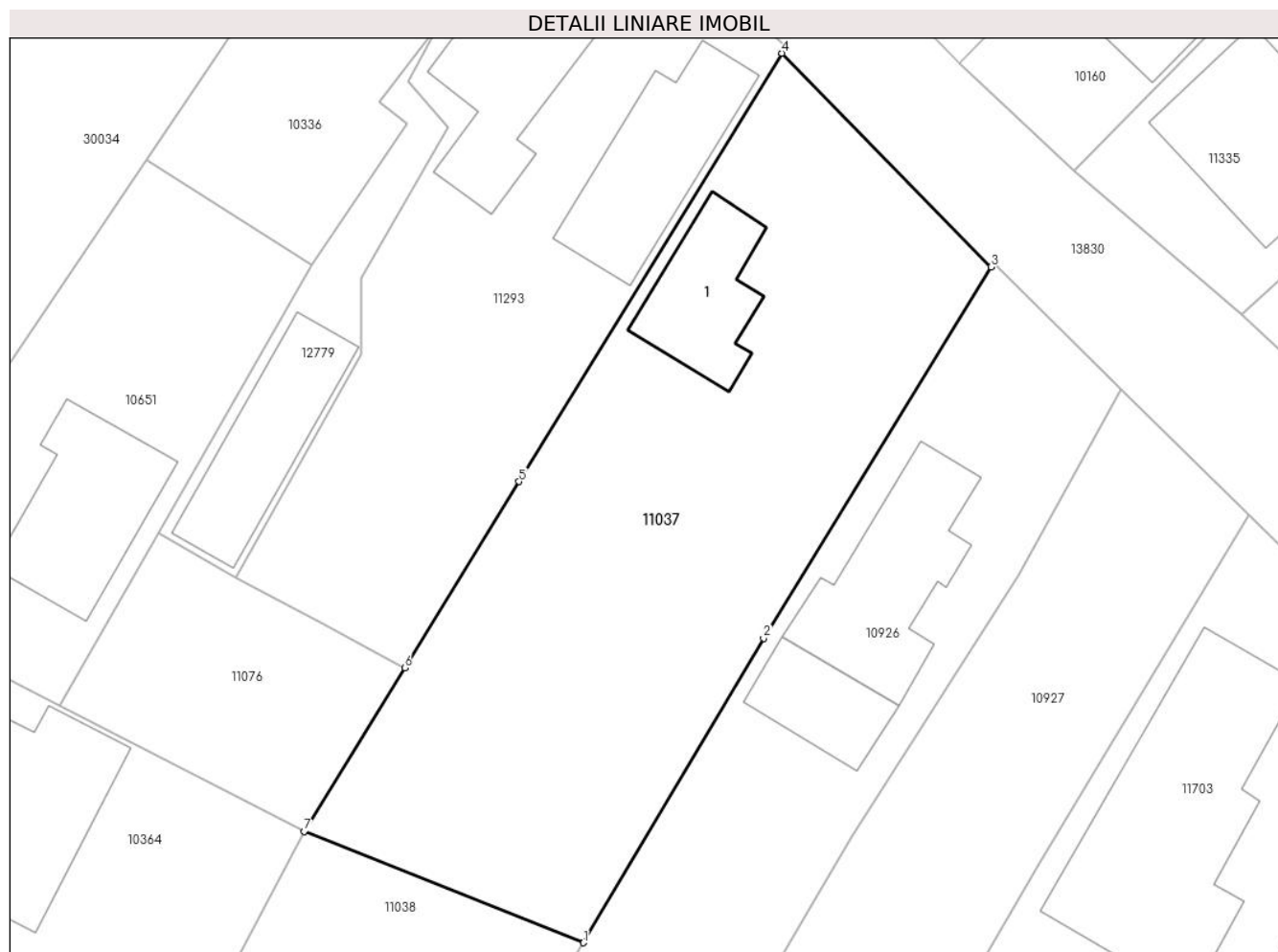
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27776	790	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	790	2	Cc190	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27776-C1	construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1961

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.933,647 379.709,421	2	574.943,813 379.726,588	19.951
2	574.943,813 379.726,588	3	574.956,647 379.747,525	24.557
3	574.956,647 379.747,525	4	574.944,852 379.759,583	16.868



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	574.944,852 379.759,583	5	574.930,013 379.735,432	28.345
5	574.930,013 379.735,432	6	574.923,558 379.724,926	12.331
6	574.923,558 379.724,926	7	574.917,892 379.715,705	10.823
7	574.917,892 379.715,705	1	574.933,647 379.709,421	16.962

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Dafinului, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27777	300	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>89571 / 10/10/2018</b>		
Act Notarial nr. 4650, din 10/10/2018 emis de NPTudose George Radu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27777 a imobilului cu numarul cadastral 27777/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27759 inscris in cartea funciara 27759;	A1
<b>89576 / 10/10/2018</b>		
Act Notarial nr. 4650, din 10/10/2018 emis de NP Tudose George Radu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURLACU IULIANA 2) BURLACU ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

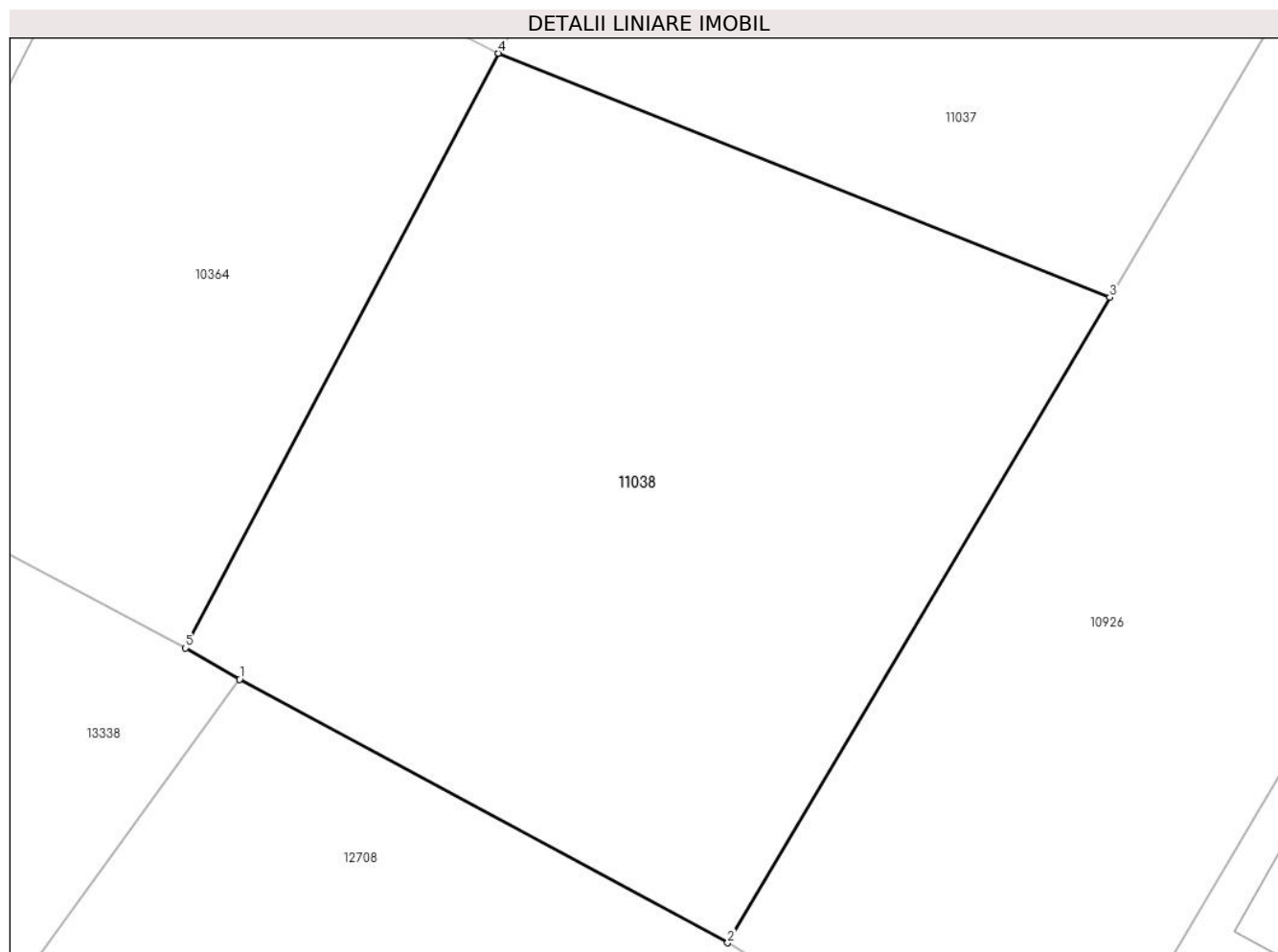
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27777	300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	300	2	A189	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.911,226 379.699,59	2	574.923,805 379.692,802	14.294
2	574.923,805 379.692,802	3	574.933,647 379.709,421	19.315
3	574.933,647 379.709,421	4	574.917,892 379.715,705	16.962
4	574.917,892 379.715,705	5	574.909,834 379.700,392	17.304
5	574.909,834 379.700,392	1	574.911,226 379.699,59	1.607

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27780	961	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; LOT1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>74074 / 03/06/2022</b>		
Act Notarial nr. 2763, din 31/05/2022 emis de Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27780 a imobilului cu numarul cadastral 27780 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23017 inscris in cartea funciara 23017;	A1
<b>74076 / 03/06/2022</b>		
Act Notarial nr. 2770, din 31/05/2022 emis de Ivan Constantin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRTEȘ AURELIA 2) CHIRTEȘ CORNELIU-FLORIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

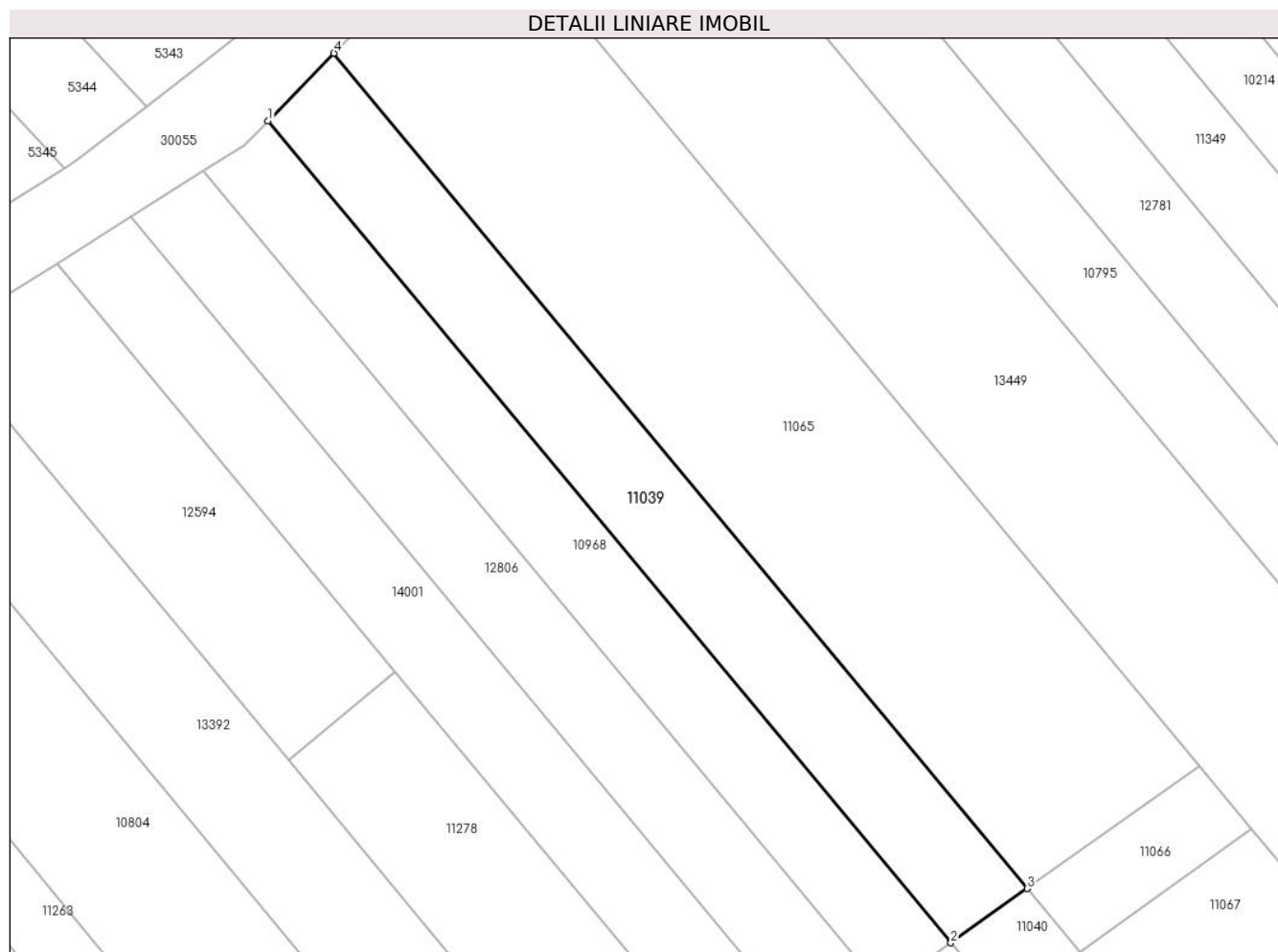
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27780	961	LOT1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	961	23	A 147/82	-	LOT1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.390,535 380.916,912	2	575.457,219 380.836,693	104.316
2	575.457,219 380.836,693	3	575.464,666 380.841,993	9.14
3	575.464,666 380.841,993	4	575.396,968 380.923,503	105.957
4	575.396,968 380.923,503	1	575.390,535 380.916,912	9.21

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27781	73	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; LOT2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>74074 / 03/06/2022</b>		
Act Notarial nr. 2763, din 31/05/2022 emis de Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27781 a imobilului cu numarul cadastral 27781 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23017 inscris in cartea funciara 23017;	A1
<b>74085 / 03/06/2022</b>		
Act Notarial nr. 2770, din 31/05/2022 emis de NP Ivan Constantin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>CHIRTEȘ AURELIA</b> 2) <b>CHIRTEȘ CORNELIU-FLORIN</b>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>ZAMFIR TUDORA</b>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>VASILESCU MARIANA-IULIANA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

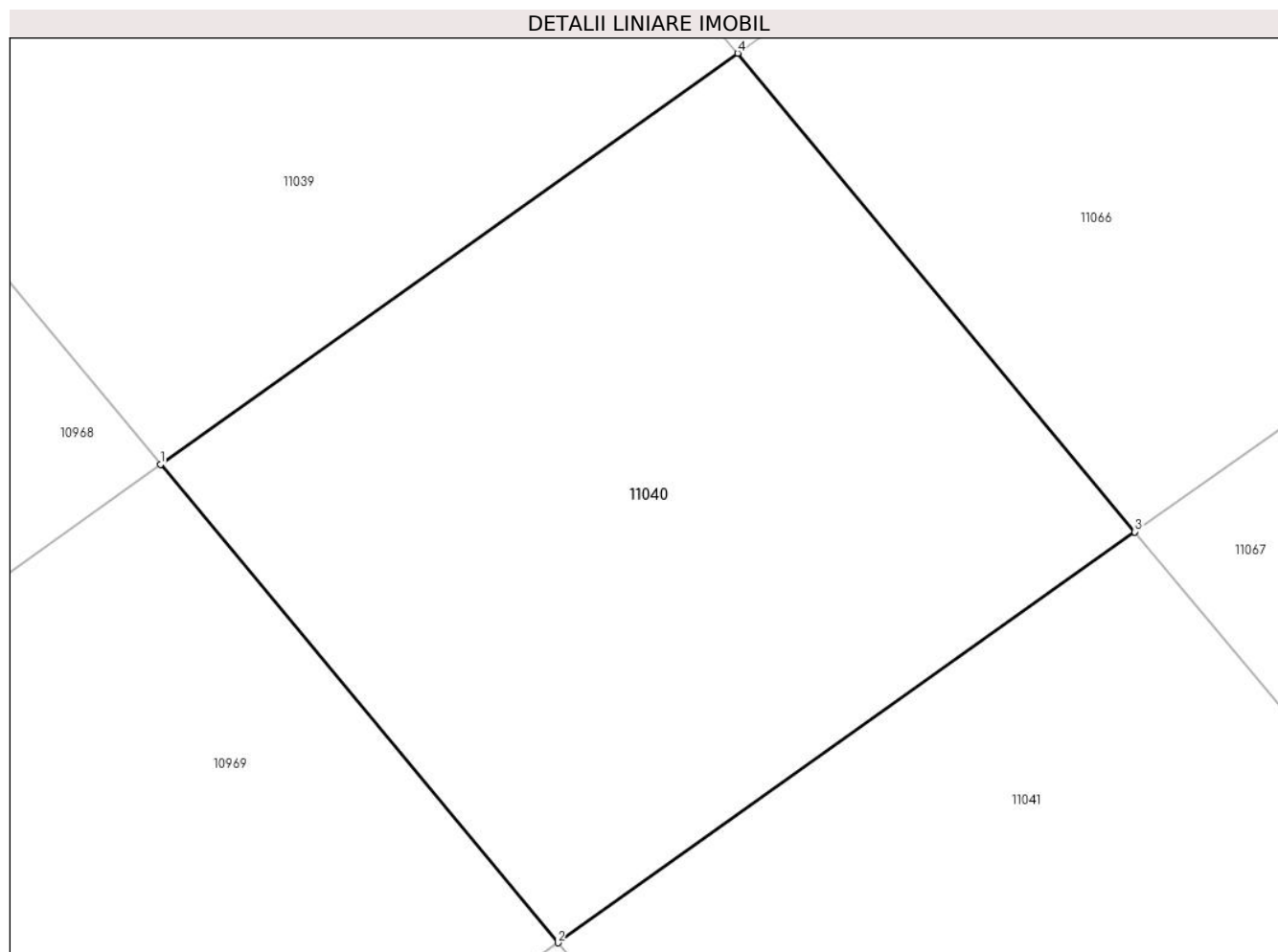
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27781	73	LOT2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	73	23	A 147/82	-	LOT2

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.457,219 380.836,693	2	575.462,347 380.830,524	8.022
2	575.462,347 380.830,524	3	575.469,791 380.835,822	9.137
3	575.469,791 380.835,822	4	575.464,666 380.841,993	8.022
4	575.464,666 380.841,993	1	575.457,219 380.836,693	9.14

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27782	1.045	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; LOT 3

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>74099 / 03/06/2022</b>		
Act Notarial nr. 2770, din 31/05/2022 emis de NP Ivan Constantin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>ZAMFIR TUDORA</b>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>VASILESCU MARIANA-IULIANA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

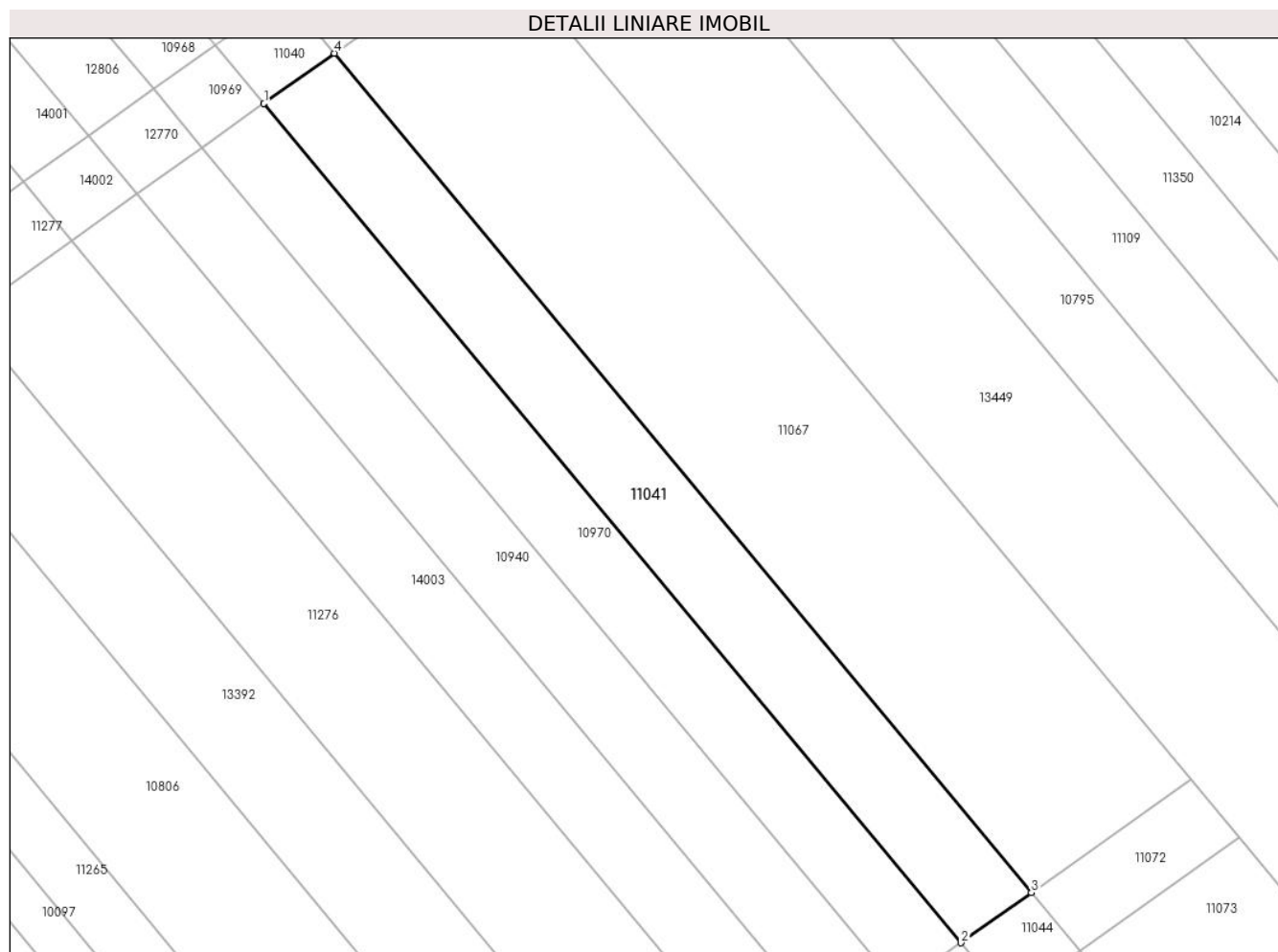
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27782	1.045	LOT 3

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.045	23	A 147/82	-	LOT 3

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.462,347 380.830,524	2	575.535,853 380.742,098	114.988
2	575.535,853 380.742,098	3	575.543,257 380.747,367	9.087
3	575.543,257 380.747,367	4	575.469,791 380.835,822	114.985
4	575.469,791 380.835,822	1	575.462,347 380.830,524	9.137

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5025

Nr. cadastral vechi:11502

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Canalului, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22034	Din acte: 1.150 Masurata: 1.194	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22034-C1	Loc. Strejnicu, Str Canalului, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:294 mp; LOCUINTA P+M, AN 2008
A1.2	22034-C2	Loc. Strejnicu, Str Canalului, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA PARTER, AN 1982

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>43814 / 24/06/2008</b>		
Act Administrativ nr. 71404, din 17/06/1997 emis de COM JUD PTR APLICARE LG 18/91 (autorizatie construire nr.102/11.10.2007 emis de PRIMARIA TIRGSORU VECHI;autorizatie construire nr.10/15.05.1982 emis de PRIMARIA TIRGSORU VECHI;proces-verbal receptie nr.11/30.05.2008 emis de PRIMARIA TIRGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire si edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMILOIU GHEORGHE 2) SIMILOIU AURELIA	A1, A1.1, A1.2
<b>161082 / 18/10/2024</b>		
Act Administrativ nr. 15762, din 14/11/2024 emis de COMUNA TARGSORU VECHI (act administrativ nr 16082 din 07.10.2024, emis de COMUNA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 15762 din 01.10.2024, emis de COMUNA TARGSORU VECHI;act administrativ nr seria C.10 nr. 834571 din 19.09.2022, emis de SPCLEP TARGSORU VECHI);		
B2	se notează calitatea de bun comun asupra imobilului în favoarea soților SIMILOIU GHEORGHE și SIMILOIU AURELIA	A1, A1.1, A1.2
B3	se re pozi ționează imobilul conform documentației tehnice avizate	A1
B4	se notează actualizarea informațiilor cadastrale conform documentației tehnice avizate în sensul că adresa actuala a imobilului este: "Comuna Târgșoru Vechi, sat Strejnicu, Str. Canalului nr. 18, județul Prahova"	A1, A1.1, A1.2
B5	se notează actualizarea informațiilor cadastrale conform documentației tehnice avizate în sensul înscrierii extinderii construcției C1	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

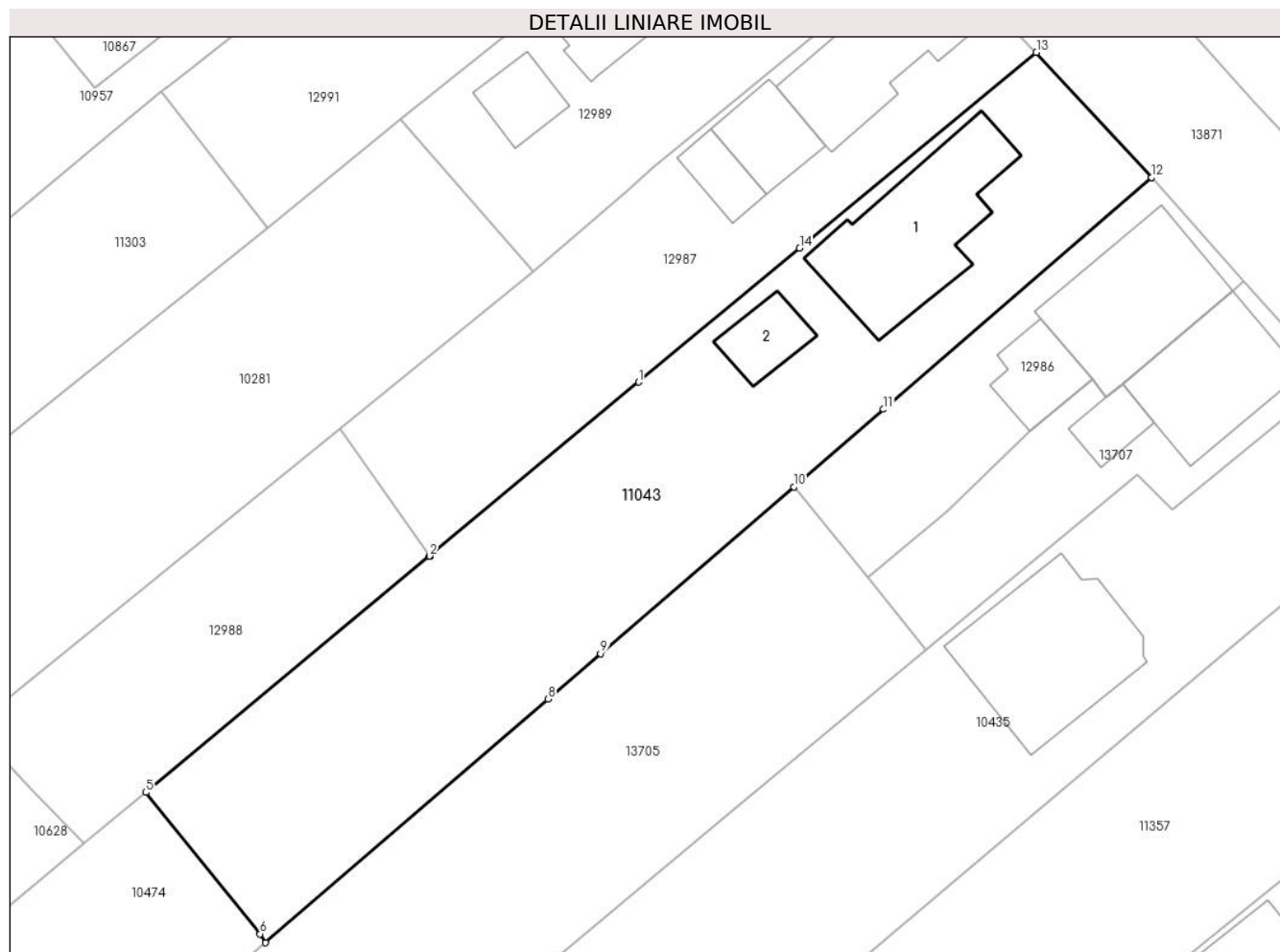
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22034	Din acte: 1.150 Masurata: 1.194	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	799	40	2429/1	-	
2	arabil	DA	395	40	2429	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22034-C1	construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:294 mp; LOCUINTA P+M, AN 2008
A1.2	22034-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA PARTER, AN 1982

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.191,067 380.123,784	2	576.175,354 380.110,702	20.446

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.175,354 380.110,702	3	576.175,35 380.110,698	0.006
3	576.175,35 380.110,698	4	576.175,31 380.110,665	0.052
4	576.175,31 380.110,665	5	576.154,021 380.092,941	27.701
5	576.154,021 380.092,941	6	576.162,599 380.082,303	13.666
6	576.162,599 380.082,303	7	576.163,017 380.081,64	0.784
7	576.163,017 380.081,64	8	576.184,259 380.099,969	28.057
8	576.184,259 380.099,969	9	576.188,21 380.103,379	5.219
9	576.188,21 380.103,379	10	576.202,73 380.115,907	19.178
10	576.202,73 380.115,907	11	576.209,49 380.121,74	8.929
11	576.209,49 380.121,74	12	576.229,63 380.139,17	26.635
12	576.229,63 380.139,17	13	576.220,974 380.148,573	12.781
13	576.220,974 380.148,573	14	576.203,17 380.133,86	23.097
14	576.203,17 380.133,86	1	576.191,067 380.123,784	15.748

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27783	73	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; LOT 4

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>74074 / 03/06/2022</b>		
Act Notarial nr. 2763, din 31/05/2022 emis de Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27783 a imobilului cu numarul cadastral 27783 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23017 inscris in cartea funciara 23017;	A1
<b>74093 / 03/06/2022</b>		
Act Notarial nr. 2770, din 31/05/2022 emis de NP Ivan Constantin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ZAMFIR TUDORA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) VASILESCU MARIANA-IULIANA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SIMION FLORIN - RADUCU 2) SIMION CAMELIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

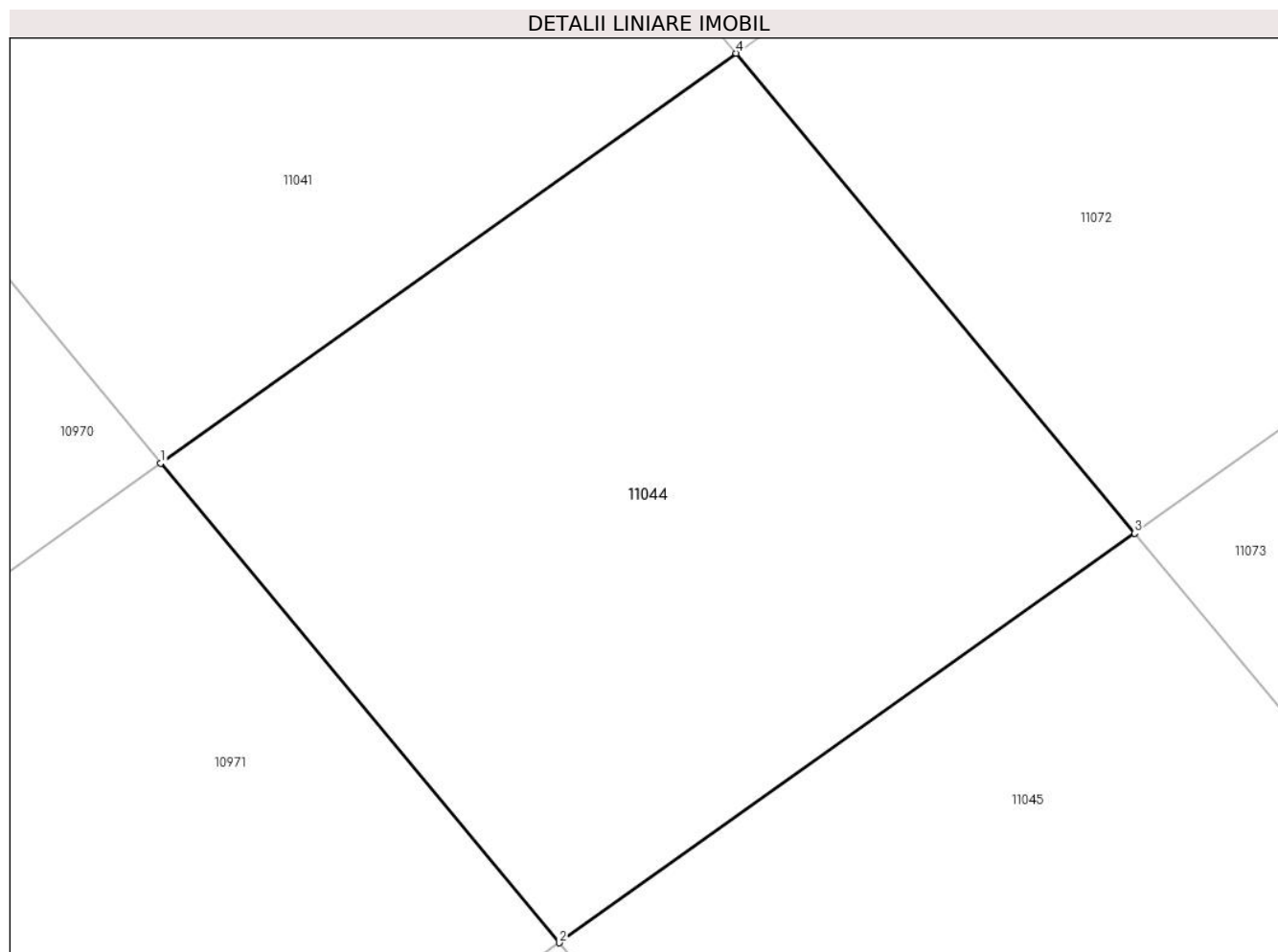
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27783	73	LOT 4

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	73	23	A 147/82	-	LOT 4

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.535,853 380.742,098	2	575.540,982 380.735,929	8.023
2	575.540,982 380.735,929	3	575.548,383 380.741,196	9.084
3	575.548,383 380.741,196	4	575.543,257 380.747,367	8.022
4	575.543,257 380.747,367	1	575.535,853 380.742,098	9.087

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27784	1.421	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; LOT 5

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>74074 / 03/06/2022</b>		
Act Notarial nr. 2763, din 31/05/2022 emis de Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27784 a imobilului cu numarul cadastral 27784 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23017 inscris in cartea funciara 23017;	A1
<b>74097 / 03/06/2022</b>		
Act Notarial nr. 2770, din 31/05/2022 emis de NP Ivan Constantin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMION FLORIN - RADUCU 2) SIMION CAMELIA	A1

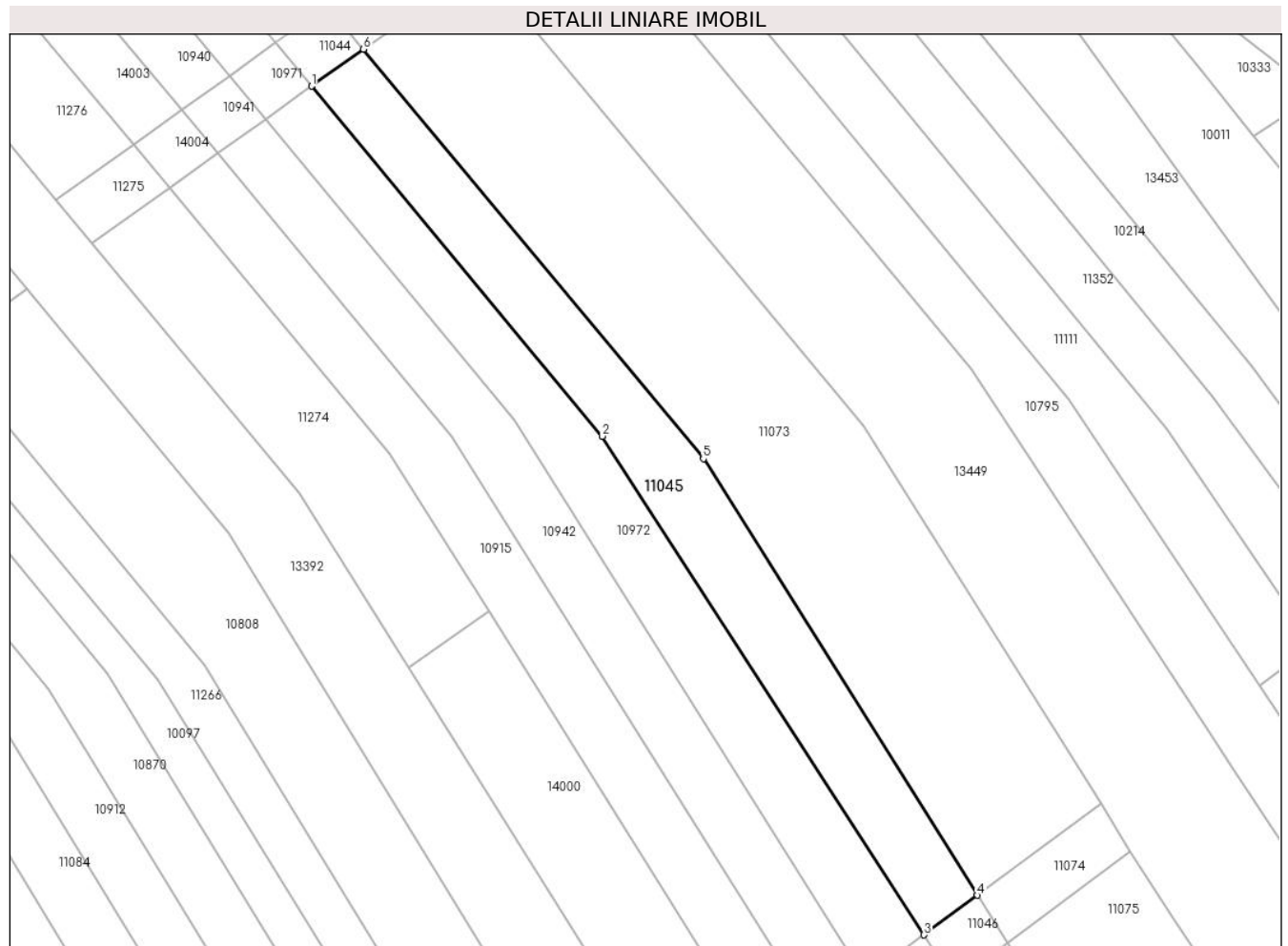
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27784	1.421	LOT 5

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.421	23	A 147/82	-	LOT 5

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.540,982 380.735,929	2	575.582,434 380.686,063	64.845
2	575.582,434 380.686,063	3	575.628,313 380.615,022	84.568
3	575.628,313 380.615,022	4	575.635,925 380.620,674	9.481
4	575.635,925 380.620,674	5	575.596,844 380.682,847	73.436
5	575.596,844 380.682,847	6	575.548,383 380.741,196	75.849

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.548,383 380.741,196	1	575.540,982 380.735,929	9.084

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27785	75	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; LOT 6

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>74074 / 03/06/2022</b>		
Act Notarial nr. 2763, din 31/05/2022 emis de Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27785 a imobilului cu numarul cadastral 27785 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23017 inscris in cartea funciara 23017;	A1
Act Notarial nr. 1713, din 18/12/2009 emis de NP BARBU FLOAREA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) <b>ZAMFIR IOANA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23017/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 67372 din 24/12/2009;</i>	A1
<b>74078 / 03/06/2022</b>		
Act Notarial nr. 2770, din 31/05/2022 emis de NP Ivan Constantin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>SIMION FLORIN - RADUCU</b> 2) <b>SIMION CAMELIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

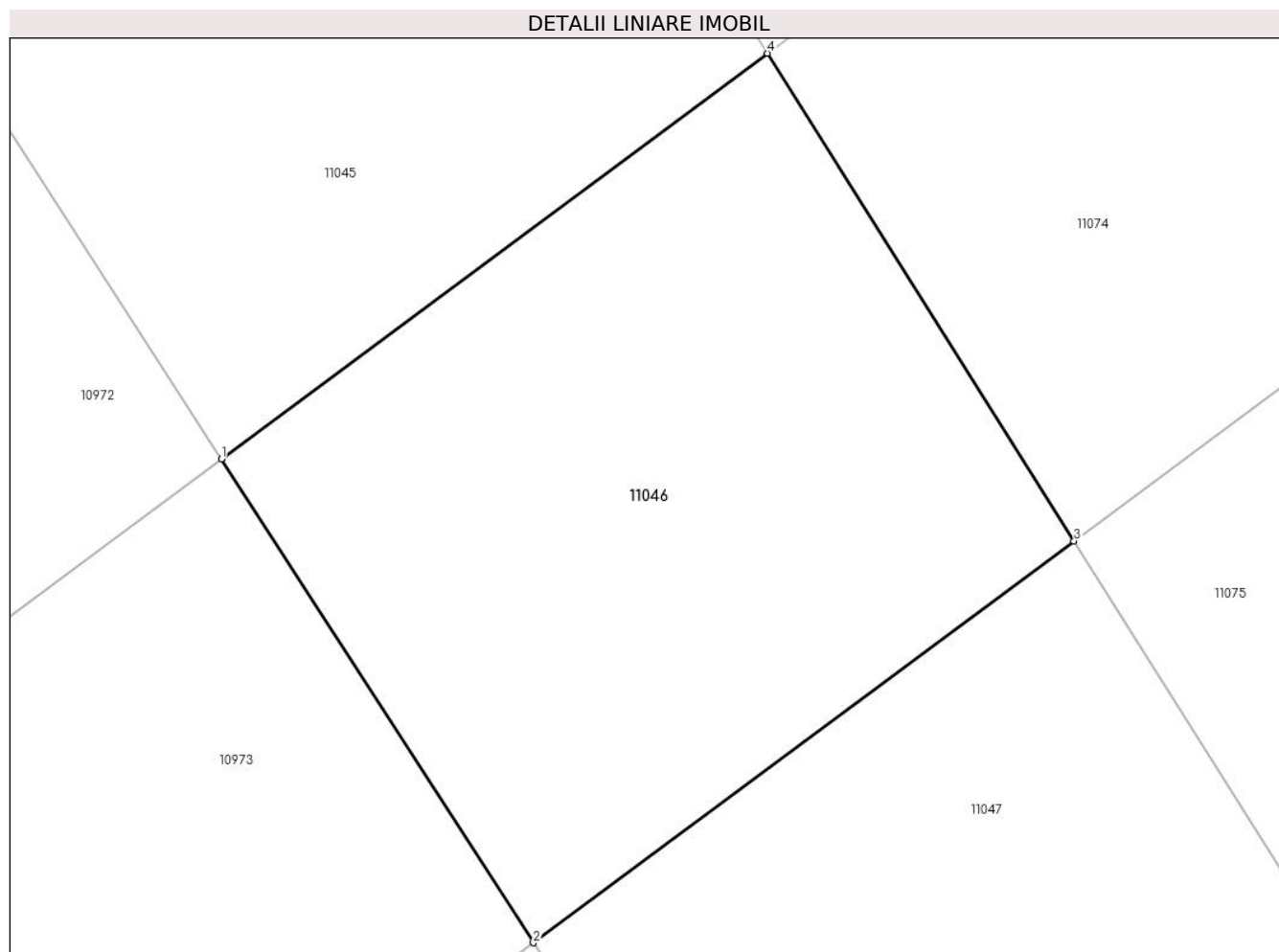
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27785	75	LOT 6

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	75	23	A 147/82	-	LOT 6

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.628,313 380.615,022	2	575.632,662 380.608,287	8.017
2	575.632,662 380.608,287	3	575.640,195 380.613,88	9.382
3	575.640,195 380.613,88	4	575.635,925 380.620,674	8.024
4	575.635,925 380.620,674	1	575.628,313 380.615,022	9.481

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27786	659	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; LOT 7

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>74074 / 03/06/2022</b>		
Act Notarial nr. 2763, din 31/05/2022 emis de Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27786 a imobilului cu numarul cadastral 27786 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23017 inscris in cartea funciara 23017;	A1
Act Notarial nr. 1713, din 18/12/2009 emis de NP BARBU FLOAREA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ZAMFIR IOANA</b>	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23017/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 67372 din 24/12/2009;</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

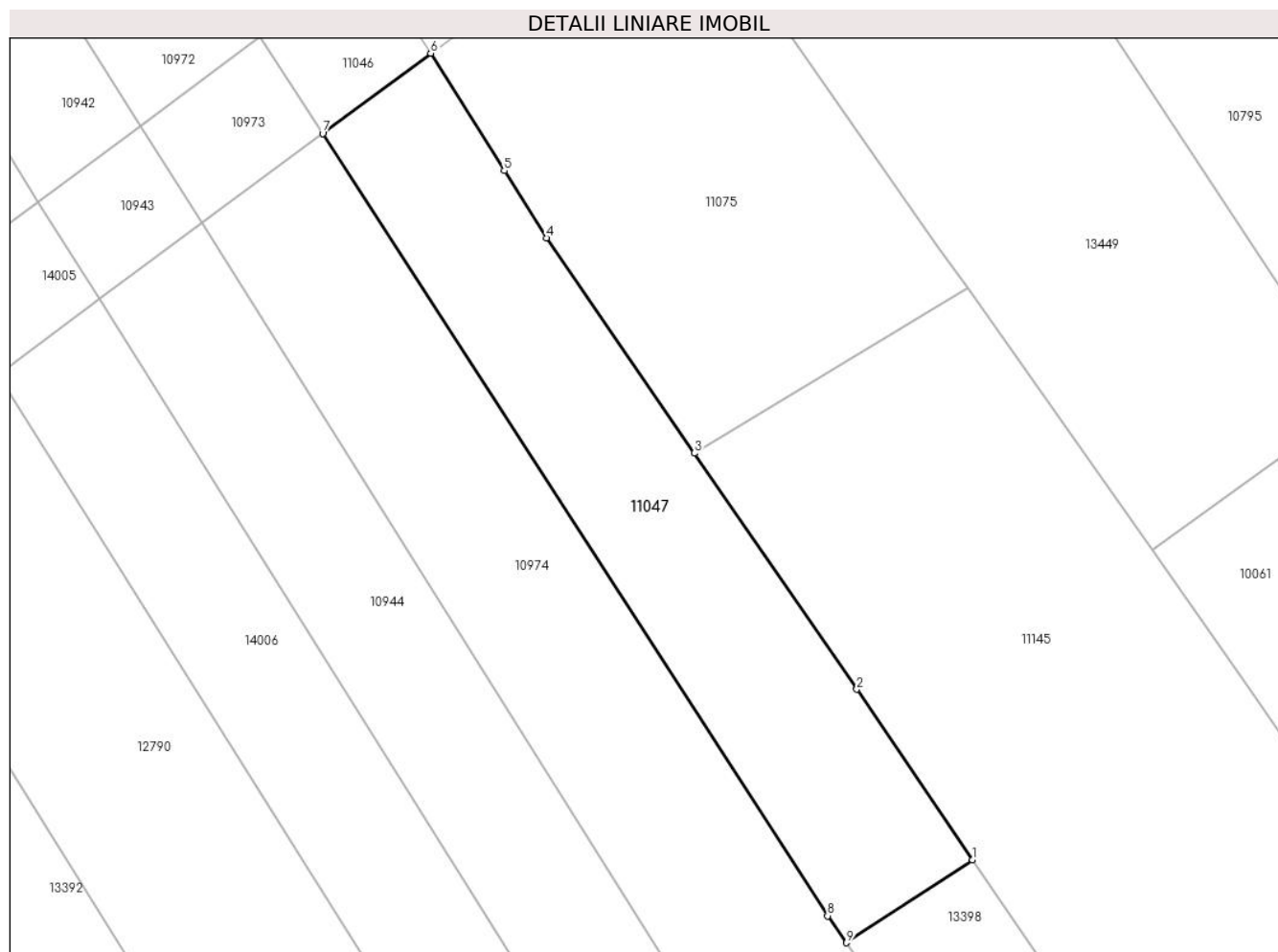
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27786	659	LOT 7

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	659	23	A 147/82	-	LOT 7

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.677,991 380.557,657	2	575.669,913 380.569,557	14.383
2	575.669,913 380.569,557	3	575.658,586 380.586,016	19.98
3	575.658,586 380.586,016	4	575.648,265 380.601,012	18.204
4	575.648,265 380.601,012	5	575.645,336 380.605,702	5.529
5	575.645,336 380.605,702	6	575.640,195 380.613,88	9.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.640,195 380.613,88	7	575.632,662 380.608,287	9.382
7	575.632,662 380.608,287	8	575.667,872 380.553,766	64.902
8	575.667,872 380.553,766	9	575.669,202 380.551,891	2.299
9	575.669,202 380.551,891	1	575.677,991 380.557,657	10.512

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27792	96	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; LOT 2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33343 / 29/03/2019</b>		
Act Notarial nr. 498, din 27/03/2019 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27792 a imobilului cu numarul cadastral 27792/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27727 inscris in cartea funciara 27727;	A1
Act Notarial nr. 130, din 24/07/2003 emis de NP BARBU FLOAREA (act administrativ nr 7019 din 19.07.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGȘORU VECHI;act administrativ nr 110084 din 09.12.2002, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STAN MARIA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27727/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 66173 din 24/07/2018;</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

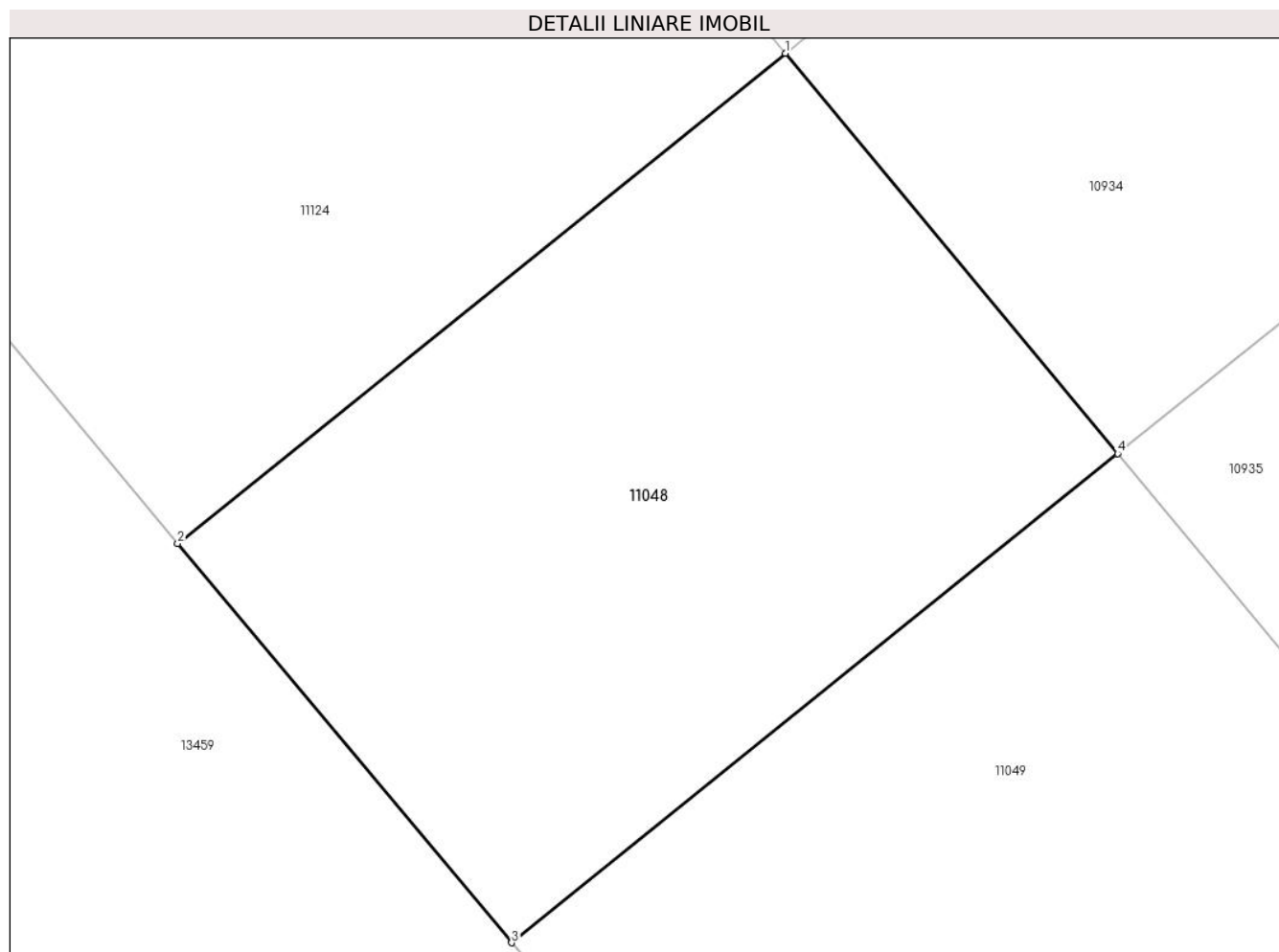
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27792	96	LOT 2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	96	23	147/18	-	LOT 2

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.875,345 380.405,255	2	574.866,002 380.397,719	12.003
2	574.866,002 380.397,719	3	574.871,136 380.391,582	8.001
3	574.871,136 380.391,582	4	574.880,457 380.399,1	11.975
4	574.880,457 380.399,1	1	574.875,345 380.405,255	8.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27793	1.354	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; LOT 3

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33343 / 29/03/2019</b>		
Act Notarial nr. 498, din 27/03/2019 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27793 a imobilului cu numarul cadastral 27793/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27727 inscris in cartea funciara 27727;	A1
Act Notarial nr. 130, din 24/07/2003 emis de NP BARBU FLOAREA (act administrativ nr 7019 din 19.07.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGȘORU VECHI;act administrativ nr 110084 din 09.12.2002, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STAN MARIA</b>	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27727/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 66173 din 24/07/2018;</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

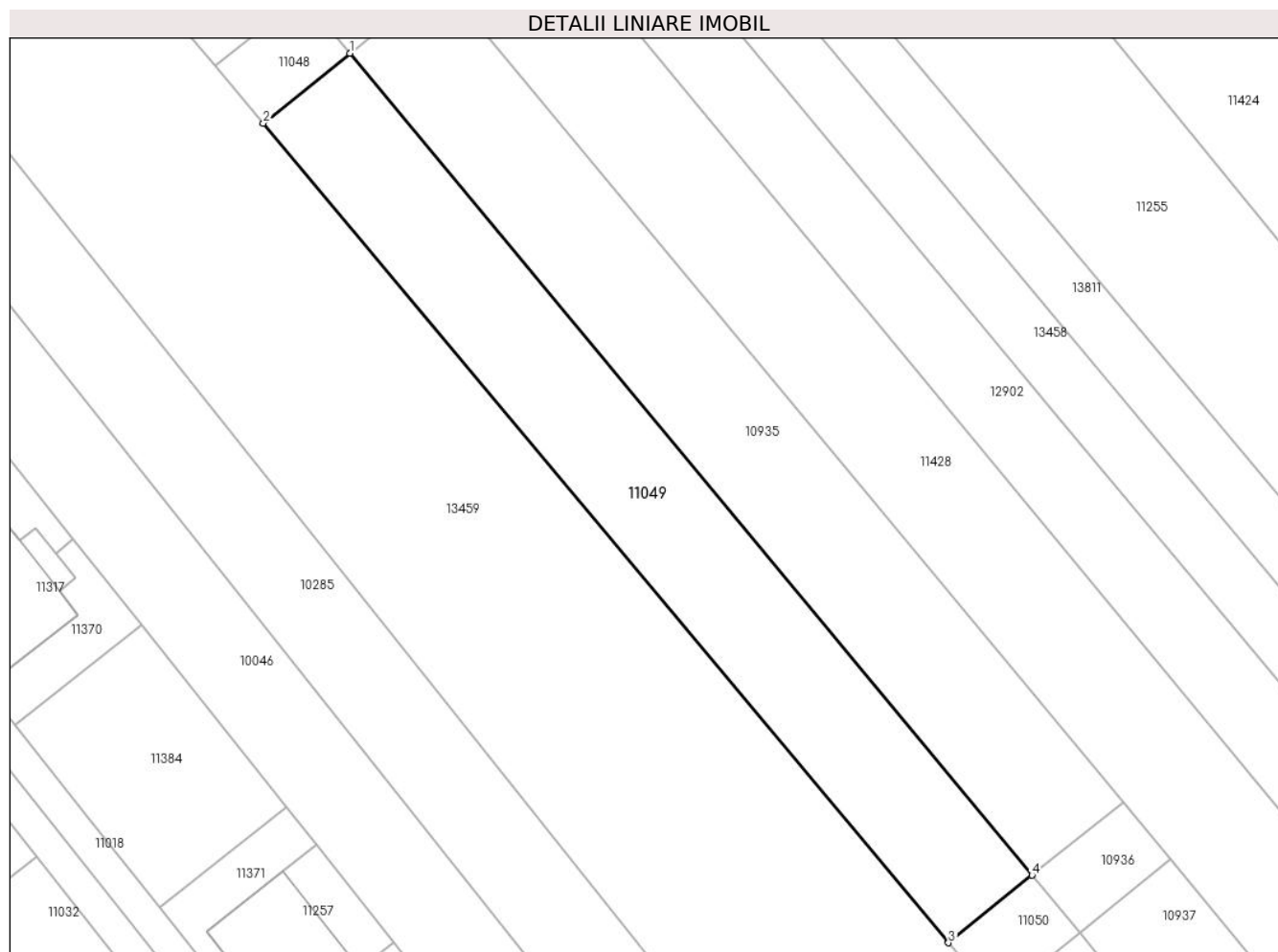
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27793	1.354	LOT 3

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.354	23	147/18	-	LOT 3

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.880,457 380.399,1	2	574.871,136 380.391,582	11.975
2	574.871,136 380.391,582	3	574.944,931 380.303,358	115.018
3	574.944,931 380.303,358	4	574.953,942 380.310,626	11.577
4	574.953,942 380.310,626	1	574.880,457 380.399,1	115.012

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27794	93	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; LOT 4

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33343 / 29/03/2019</b>		
Act Notarial nr. 498, din 27/03/2019 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27794 a imobilului cu numarul cadastral 27794/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27727 inscris in cartea funciara 27727;	A1
Act Notarial nr. 130, din 24/07/2003 emis de NP BARBU FLOAREA (act administrativ nr 7019 din 19.07.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGȘORU VECHI;act administrativ nr 110084 din 09.12.2002, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STAN MARIA</b>	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27727/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 66173 din 24/07/2018;</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

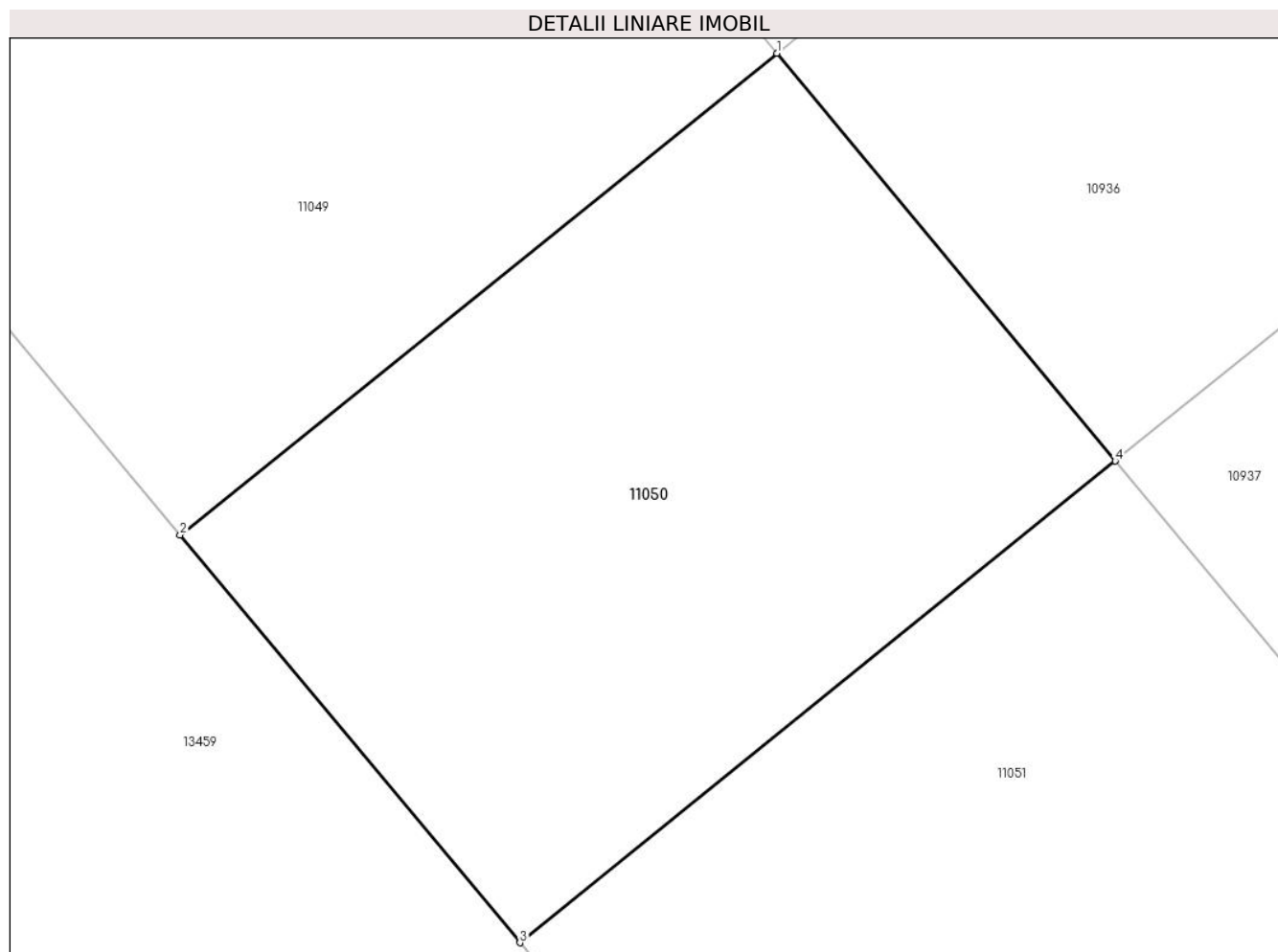
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27794	93	LOT 4

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	93	23	147/18	-	LOT 4

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.953,942 380.310,626	2	574.944,931 380.303,358	11.577
2	574.944,931 380.303,358	3	574.950,062 380.297,202	8.014
3	574.950,062 380.297,202	4	574.959,054 380.304,472	11.563
4	574.959,054 380.304,472	1	574.953,942 380.310,626	8.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Eternității, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27795	1.715	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; LOT5

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27795-C1	Loc. Strejnicu, Str Eternității, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33343 / 29/03/2019</b>		
Act Notarial nr. 498, din 27/03/2019 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27795 a imobilului cu numarul cadastral 27795/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27727 inscris in cartea funciara 27727;	A1
Act Notarial nr. 130, din 24/07/2003 emis de NP BARBU FLOAREA (act administrativ nr 7019 din 19.07.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGȘORU VECHI;act administrativ nr 110084 din 09.12.2002, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STAN MARIA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27727/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 66173 din 24/07/2018;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STAN MARIA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27727/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 66173 din 24/07/2018;</i>	A1.1

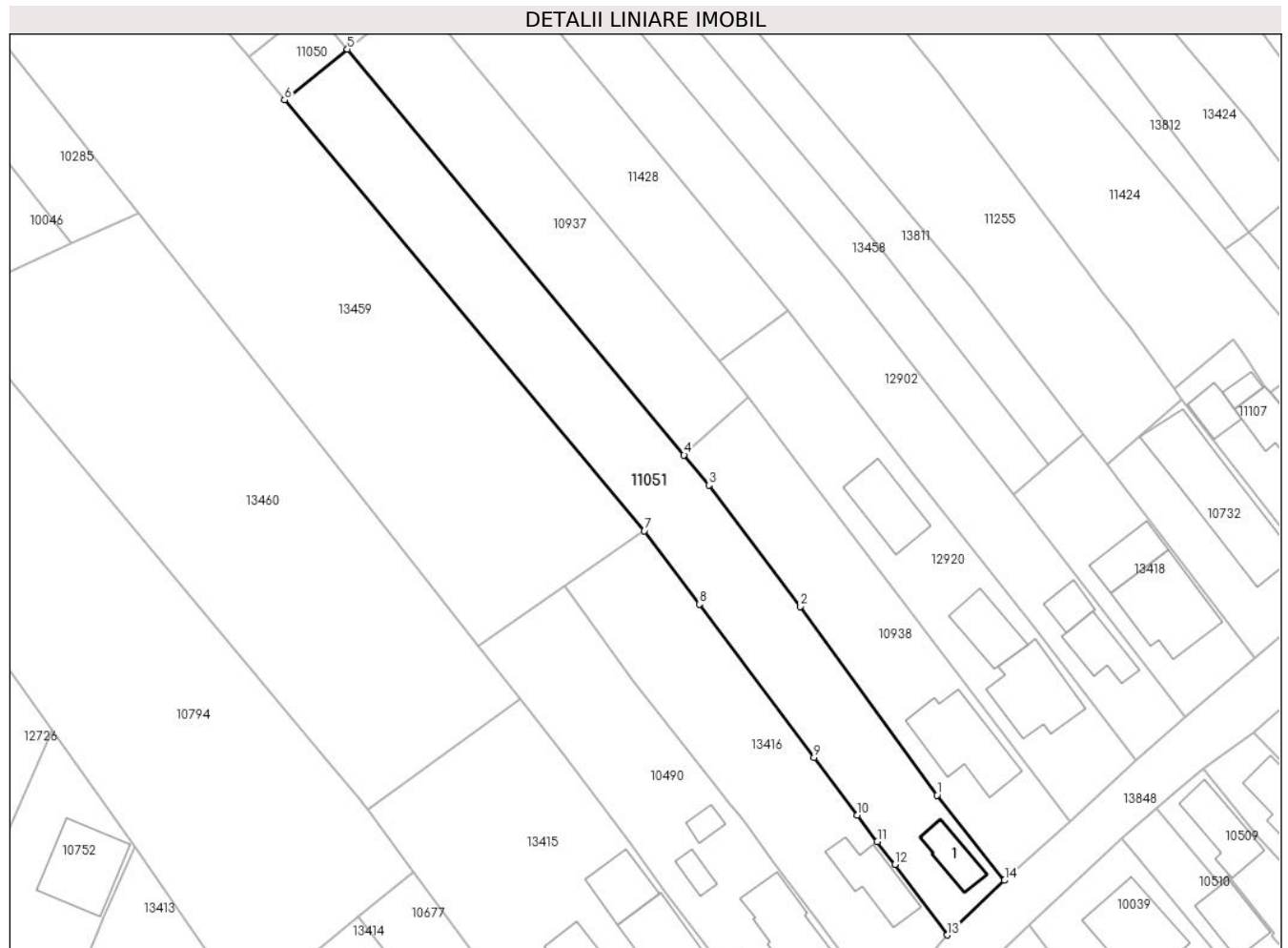
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
27795	1.715	LOT5

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	177	9	396	-	LOT 5
2	arabil	DA	1.538	23	147/18	-	LOT 5

## Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	27795-C1	construcţii de locuinţe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Construcţie de locuit, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.043,395 380.197,905	2	575.023,822 380.224,871	33.321
2	575.023,822 380.224,871	3	575.010,771 380.242,207	21.699

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.010,771 380.242,207	4	575.007,212 380.246,492	5.57
4	575.007,212 380.246,492	5	574.959,054 380.304,472	75.372
5	574.959,054 380.304,472	6	574.950,062 380.297,202	11.563
6	574.950,062 380.297,202	7	575.001,551 380.235,669	80.234
7	575.001,551 380.235,669	8	575.009,391 380.225,203	13.077
8	575.009,391 380.225,203	9	575.025,823 380.203,267	27.408
9	575.025,823 380.203,267	10	575.031,994 380.195,028	10.294
10	575.031,994 380.195,028	11	575.034,852 380.191,289	4.706
11	575.034,852 380.191,289	12	575.037,374 380.187,991	4.152
12	575.037,374 380.187,991	13	575.044,868 380.177,93	12.545
13	575.044,868 380.177,93	14	575.053,056 380.185,743	11.318
14	575.053,056 380.185,743	1	575.043,395 380.197,905	15.532

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Părului, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27800	1.304	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27800-C1	Loc. Strejnicu, Str Părului, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1962
A1.2	27800-C2	Loc. Strejnicu, Str Părului, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA PARTER, AN 1962

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>107401 / 21/11/2018</b>		
Act Notarial nr. 3131, din 20/11/2018 emis de NP Puscasu Ion;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27800 a imobilului cu numarul cadastral 27800/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27767 inscris in cartea funciara 27767;	A1
Act Administrativ nr. 201150, din 30/11/2007 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 7884 din 14.08.2018, emis de COMUNA TIRGȘORU VECHI;act administrativ nr Cg 081117 din 15.01.1960, emis de SFATUL POPULAR COMUNA STREJNICU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU ION <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27767/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 75453 din 27/08/2018;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU IOANA 2) SANDU ION <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27767/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 75453 din 27/08/2018;</i>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

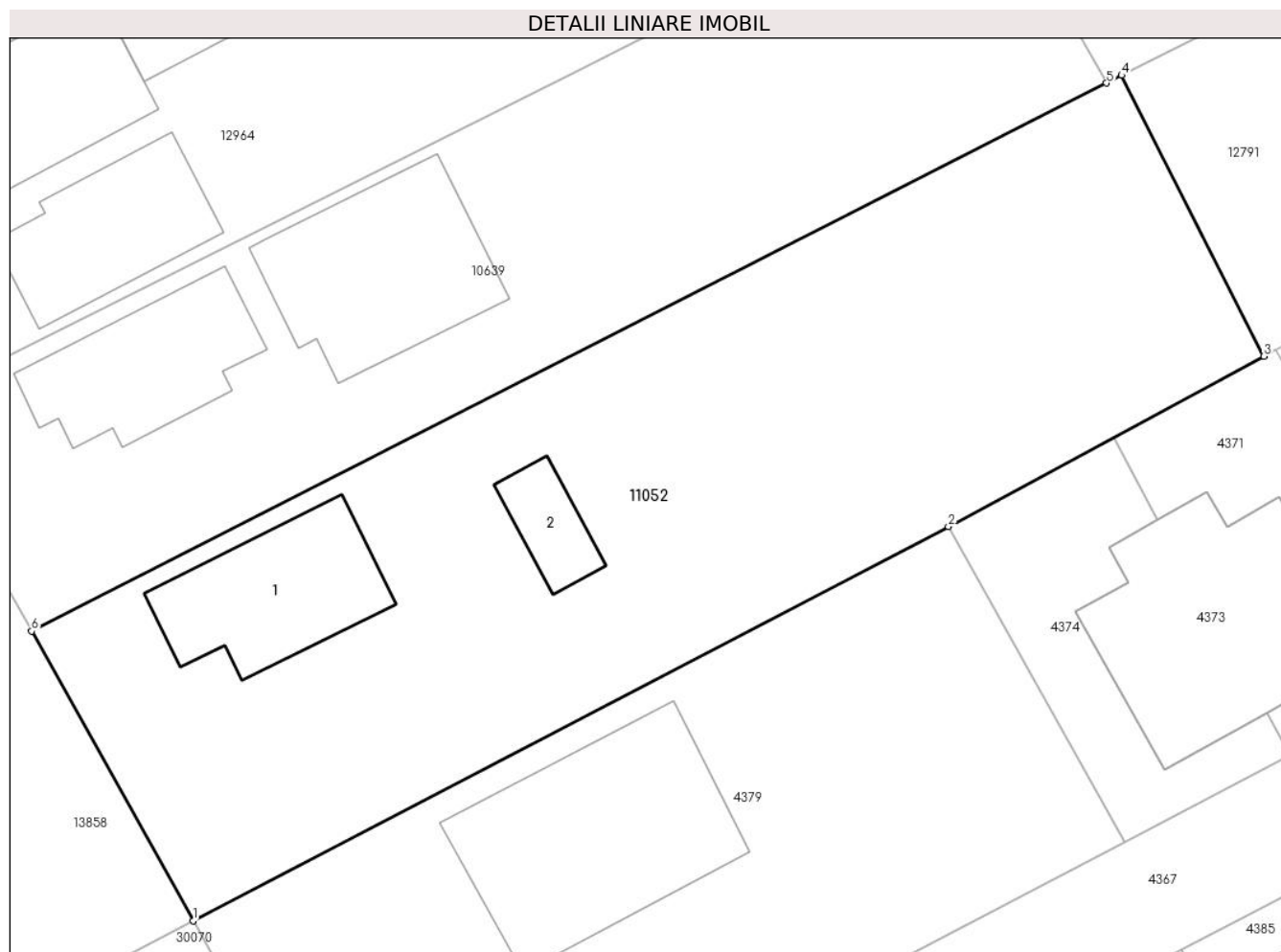
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27800	1.304	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.304	52	Cc3033	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27800-C1	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1962
A1.2	27800-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA PARTER, AN 1962

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.331,608 379.814,363	2	576.375,003 379.836,988	48.939
2	576.375,003 379.836,988	3	576.393,132 379.846,775	20.602



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.393,132 379.846,775	4	576.384,963 379.862,898	18.074
4	576.384,963 379.862,898	5	576.384,099 379.862,458	0.97
5	576.384,099 379.862,458	6	576.322,33 379.830,987	69.324
6	576.322,33 379.830,987	1	576.331,608 379.814,363	19.038

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 97, Jud. Prahova, T 29 ; CC 1305 ; A 1304

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27817	599	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; T 29 ; CC 1305 ; A 1304

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 97, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2101 / 14/01/2019</b>		
Act Normativ nr. 148, din 11/01/2019 emis de Neculae Diana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27817 a imobilului cu numarul cadastral 27817/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26295 inscris in cartea funciara 26295;	A1
Act Notarial nr. 624, din 11/03/2015 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 26295 a imobilului cu numarul cadastral 26295/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 790 (identificator electronic 21017) inscris in cartea funciara 501(e:501) (identificator electronic 21017);	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26295/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 22844 din 12/03/2015;</i>		
Act Notarial nr. 686, din 15/03/2004 emis de NP Barbu Floarea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun pentru cota de 1/2 din cota de 1/3 din teren si pentru cota de 1/2 din constructii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
1) <b>TUDOR ADRIAN</b> 2) <b>TUDOR MARIANA, (soti)</b>		
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26295/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 22844 din 12/03/2015;</i>		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu pentru cota de 1/2 din cota de 1/3 din teren si pentru cota de 1/2 din constructii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
1) <b>TUDOR VIOREL ALIN</b>		
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26295/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 22844 din 12/03/2015;</i>		
Act Administrativ nr. 110093, din 05/02/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (certificat de mostenitor nr. 46/30.03.2005 emis de NP BOTEZATU ION; certificat de mostenitor nr. 98/21.06.2006 emis de NP BARBU FLOAREA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpentru cota indiviza de 1/3 din teren, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 1/3	A1
1) <b>TUDOR ADRIAN</b>		
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26295/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 22844 din 12/03/2015;</i>		
Act Notarial nr. 56, din 03/02/2011 emis de NP DINU VLAD ALEXANDRU;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj pentru cota de 1/3 din imobi, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6, cota initiala 1/3	A1
1) <b>TUDOR ADRIAN</b>		
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26295/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 22844 din 12/03/2015;</i>		
<b>46999 / 10/06/2020</b>		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr.1.31 la Regulament, din 10/06/2020 emis de PFA BOLOS IONEL;		
B10	se repositioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala	A1.2

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B11	1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR ADRIAN 2) TUDOR MARIANA, (soti) 3) TUDOR VIOREL ALIN 4) TUDOR ADRIAN 5) TUDOR ADRIAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

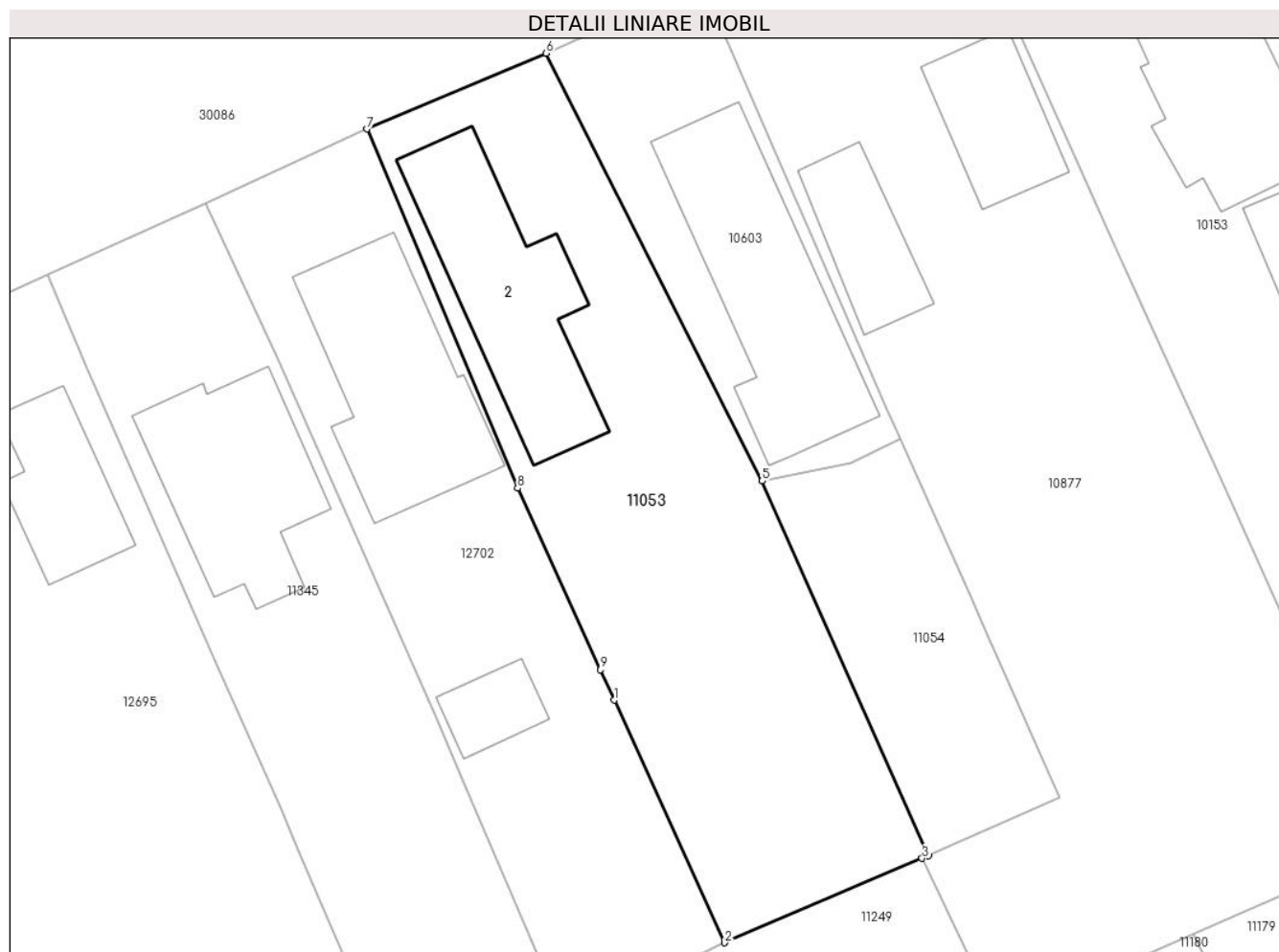
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27817	599	T 29 ; CC 1305 ; A 1304

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	599	29	CC 1305	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, METAL SI LEMN

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.152,497 380.381,555	2	576.158,653 380.368,044	14.847
2	576.158,653 380.368,044	3	576.169,662 380.372,744	11.97
3	576.169,662 380.372,744	4	576.170,025 380.372,904	0.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.170,025 380.372,904	5	576.160,747 380.393,767	22.833
5	576.160,747 380.393,767	6	576.148,7 380.417,597	26.702
6	576.148,7 380.417,597	7	576.138,708 380.413,376	10.847
7	576.138,708 380.413,376	8	576.147,114 380.393,371	21.699
8	576.147,114 380.393,371	9	576.151,723 380.383,254	11.117
9	576.151,723 380.383,254	1	576.152,497 380.381,555	1.867

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 95, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27818	177	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2101 / 14/01/2019</b>		
Act Normativ nr. 148, din 11/01/2019 emis de Neculae Diana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27818 a imobilului cu numarul cadastral 27818/Târgsoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26295 inscris in cartea funciara 26295;	A1
Act Notarial nr. 624, din 11/03/2015 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 26295 a imobilului cu numarul cadastral 26295/Târgsoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 790 (identificator electronic 21017) inscris in cartea funciara 501(e:501) (identificator electronic 21017);	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26295/Târgsoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 22844 din 12/03/2015;</i>		
<b>2976 / 15/01/2019</b>		
Act Notarial nr. 149, din 11/01/2019 emis de Np Neculae Diana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE LEONARD 2) GHEORGHE CAMELIA	A1
<b>47012 / 10/06/2020</b>		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1.31, din 10/06/2020 emis de PFA BOLOS IONEL;		
B9	se repositioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexata	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

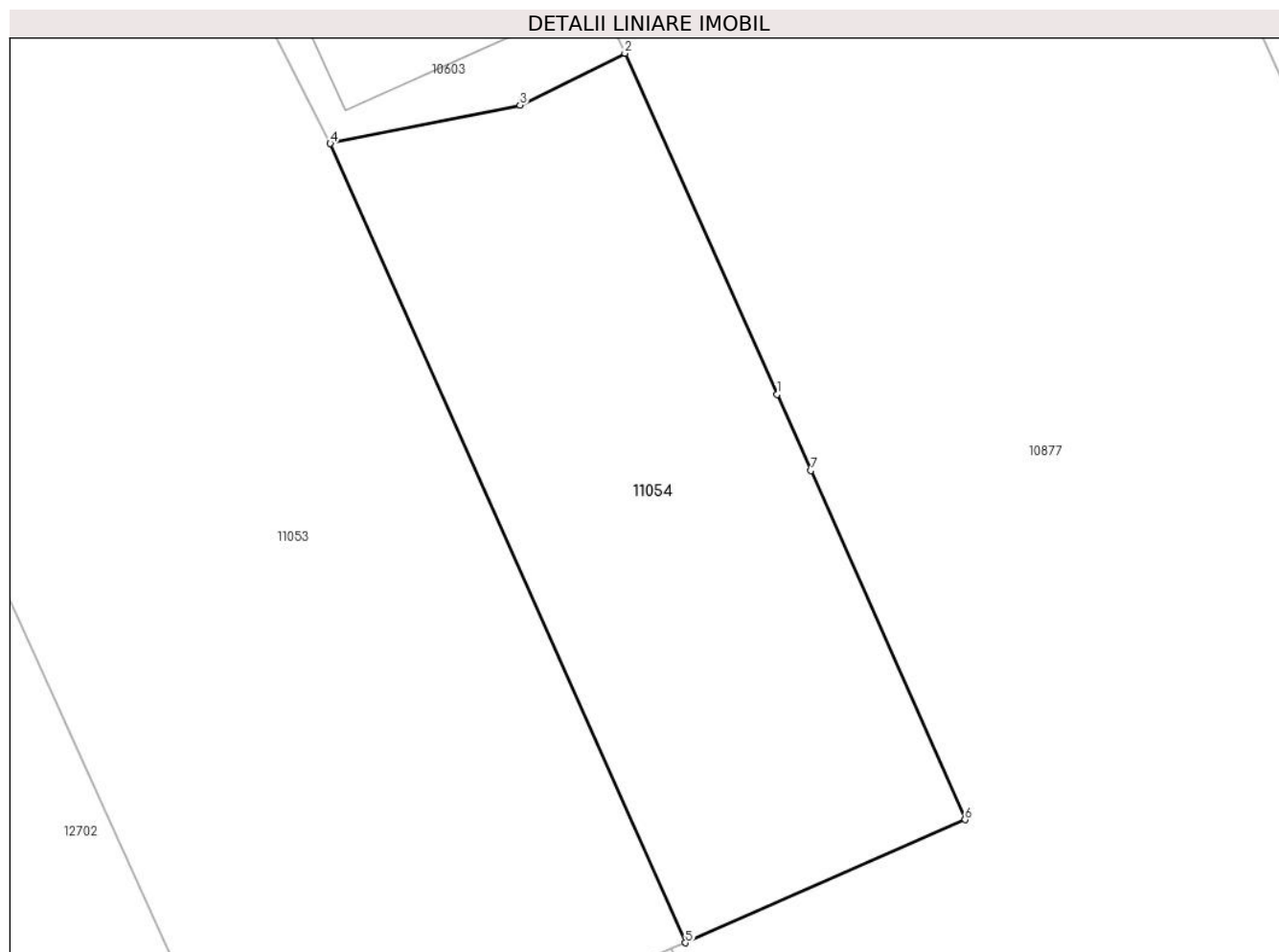
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27818	177	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	177	29	A 1304	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL SI PLASA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.172,416 380.387,219	2	576.168,441 380.396,126	9.754
2	576.168,441 380.396,126	3	576.165,705 380.394,773	3.052
3	576.165,705 380.394,773	4	576.160,747 380.393,767	5.059
4	576.160,747 380.393,767	5	576.170,025 380.372,904	22.833
5	576.170,025 380.372,904	6	576.177,331 380.376,119	7.982



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.177,331 380.376,119	7	576.173,303 380.385,232	9.964
7	576.173,303 380.385,232	1	576.172,416 380.387,219	2.176

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11055

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Canalului, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27823	493	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27823-C1	Loc. Strejnicu, Str Canalului, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Canalului, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>106333 / 19/11/2018</b>	
Act Notarial nr. 6085, din 19/11/2018 emis de NP Ivan Constantin;	
B1	Se infiinteaza cf. 27823 a imobilului cu nr. cad. 27823/Târgșoru Vechi ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.27642\cf.27642; -- nr.cad.27643\cf.27643;
Act Notarial nr. 2587, din 23/05/2018 emis de NP Ivan Constantin (act notarial nr 97 din 07.06.2018, emis de NP Ivan Constantin);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STOICA VICTOR CRISTIAN</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27642/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 45740 din 23/05/2018;</i>
Act Notarial nr. 6085, din 19/11/2018 emis de NP Ivan Constantin;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra cotei indivize de 50 % din teren, dobandit prin Conventie, cota actuala 50/100, cota initiala 50/100 1) <b>STOICA GEORGIAN-IULIAN</b> 2) <b>STOICA ANA-MARIA</b>
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra cotei indivize de 50 % din teren, dobandit prin Conventie, cota actuala 50/100, cota initiala 50/100 1) <b>STOICA VICTOR CRISTIAN</b>
/	
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STOICA GEORGIAN-IULIAN</b> 2) <b>STOICA ANA-MARIA</b> 3) <b>STOICA VICTOR CRISTIAN</b>

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>106333 / 19/11/2018</b>	
Act Notarial nr. 2587, din 23/05/2018 emis de NP Ivan Constantin (act notarial nr 97 din 07.06.2018, emis de NP Ivan Constantin);	
C1	Intabulare, drept de HABITATIE viagera 1) <b>DRĂGAN IOANA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27642/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 45740 din 23/05/2018;</i>

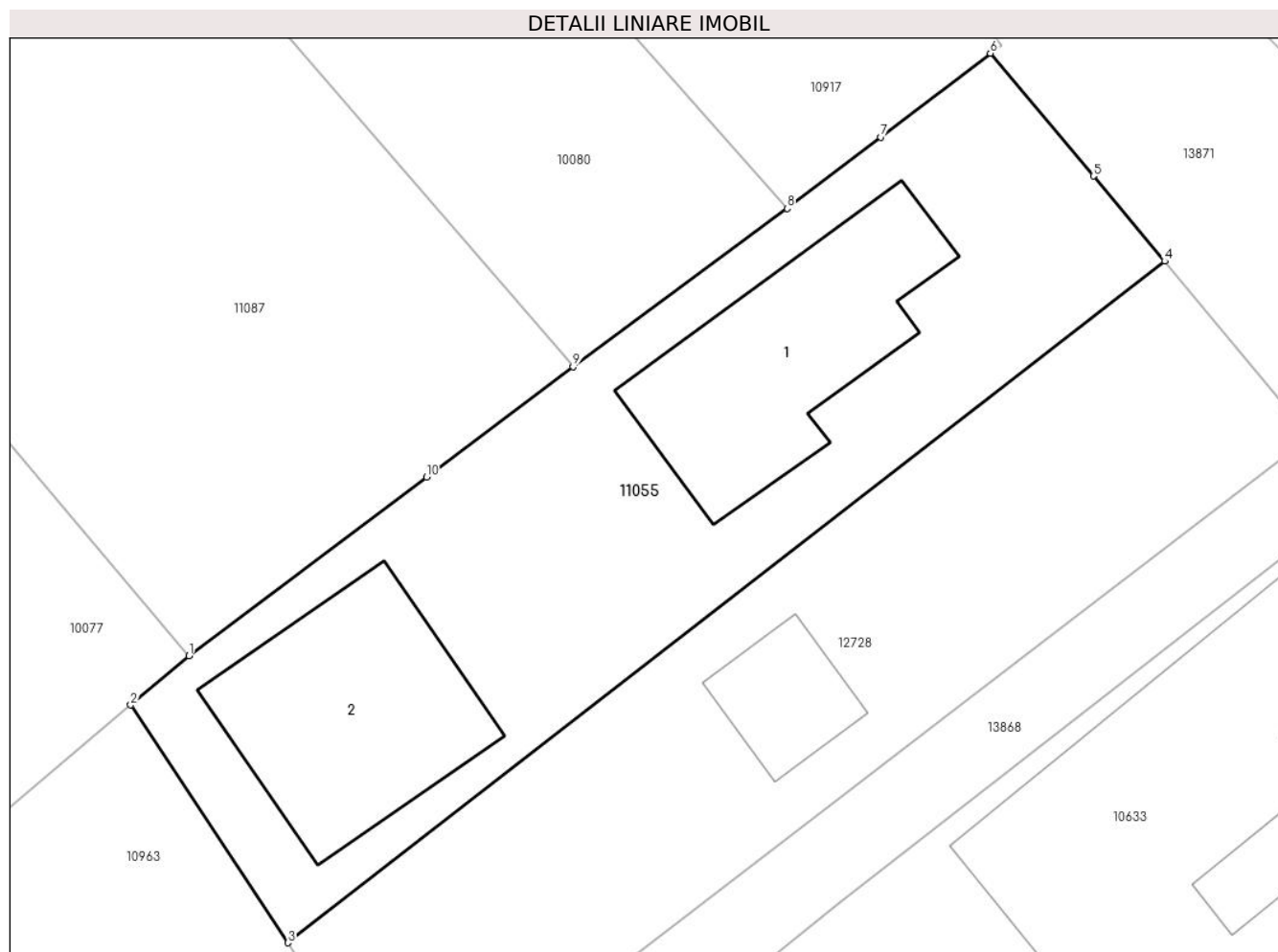
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C2	se noteaza dreptul de servitute de trecere cu titlu gratuit, pietonala si cu orice vehicul, in favoarea imobilului cu nr. cadastral 27643 inscris in cartea funciara 27643 a localitatii Targsoru Vechi	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27642/Târgsoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 45740 din 23/05/2018;</i>		

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27823	493	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	493	40	2378	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27823-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta
A1.2		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.116,315 380.202,837	2	576.113,964 380.200,855	3.075
2	576.113,964 380.200,855	3	576.120,283 380.191,31	11.447

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.120,283 380.191,31	4	576.155,516 380.218,681	44.615
4	576.155,516 380.218,681	5	576.152,652 380.222,097	4.458
5	576.152,652 380.222,097	6	576.148,508 380.227,031	6.443
6	576.148,508 380.227,031	7	576.144,101 380.223,667	5.544
7	576.144,101 380.223,667	8	576.140,344 380.220,798	4.727
8	576.140,344 380.220,798	9	576.131,738 380.214,44	10.7
9	576.131,738 380.214,44	10	576.125,847 380.210,008	7.372
10	576.125,847 380.210,008	1	576.116,315 380.202,837	11.928

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Florilor, Nr. 40, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27824	480	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27824-C1	Loc. Strejnicu, Str Florilor, Nr. 40, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1960
A1.2	27824-C2	Loc. Strejnicu, Str Florilor, Nr. 40, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA PARTER, AN 1960

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>106834 / 20/11/2018</b>		
Act Notarial nr. 1678, din 16/11/2018 emis de BARBU MARIA MADALINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27824 a imobilului cu numarul cadastral 27824/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27740 inscris in cartea funciara 27740;	A1
Act Notarial nr. 79, din 22/06/2018 emis de NP BARBU MARIA MADALINA (act administrativ nr 113277 din 16.04.2003, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 984 din 16.06.1978, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act notarial nr 859 din 22.06.2018, emis de NP BARBU MARIA MADALINA;act administrativ nr 7590 din 03.08.2018, emis de PRIMARIA TIRGȘORU VECHI;act notarial nr 1438 din 15.07.1997, emis de NP BARBU FLOAREA;act notarial nr 39 din 01.10.2018, emis de BARBU MARIA MADALINA;act administrativ nr seria C7 nr. 281373 din 11.10.1986, emis de CONSILIUL POPULAR AL MUN. PLOIESTI;act administrativ nr seria C7 nr. 041488 din 27.10.1984, emis de CONSILIUL POPULAR AL COM. TIRGȘORU VECHI);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>CHIRIȚĂ IOANA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27740/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 71392 din 09/08/2018;</i>	A1.1, A1.2
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) <b>GHEORGHE ION</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27740/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 71392 din 09/08/2018;</i>	A1.1, A1.2
<b>106841 / 20/11/2018</b>		
Act Notarial nr. 1679, din 16/11/2018 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>CHIRIȚĂ IOANA</b>	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) <b>GHEORGHE ION</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>6335 / 18/01/2024</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 16149/281/2023, din 06/09/2023 emis de JUDECĂTORIA PLOIESTI (act administrativ nr 1077/2023 din 15.01.2024, emis de EX.JUD.PETCU ALEXANDRU);		
C1	se notează urmărirea silită emisă în dosar de executare nr.1077/2023 pentru recuperarea sumei de 9501,24 lei reprezentând creanță și suma de 1779,29 lei reprezentând cheltuieli de executare silită în favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD la cererea Ex.Jud.Petcu Alexandru (asupra cotei părți din imobil,proprietatea lui CHIRIȚĂ IOANA)	A1, A1.1, A1.2

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>148769 / 30/09/2024</b>	
Act Administrativ nr. 6543/2023, din 27/09/2024 emis de Executor Judecătoresc Tănase Marian-Traian (hotarare judecatoreasca nr 436/281/2024 din 21.04.2024, emis de Judecătoria Ploiești);	
C2 se notează urmărirea silită emisă în dosar de executare nr.6543/2023 pentru recuperarea sumei de 1.227,96 lei reprezentând debit și reprezentând cheltuieli de executare silită în favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD la cererea Ex.Jud.Tănase Marian Traian (asupra cotei părți din imobil,proprietatea debitoarei CHIRIȚĂ IOANA)	A1, A1.1, A1.2

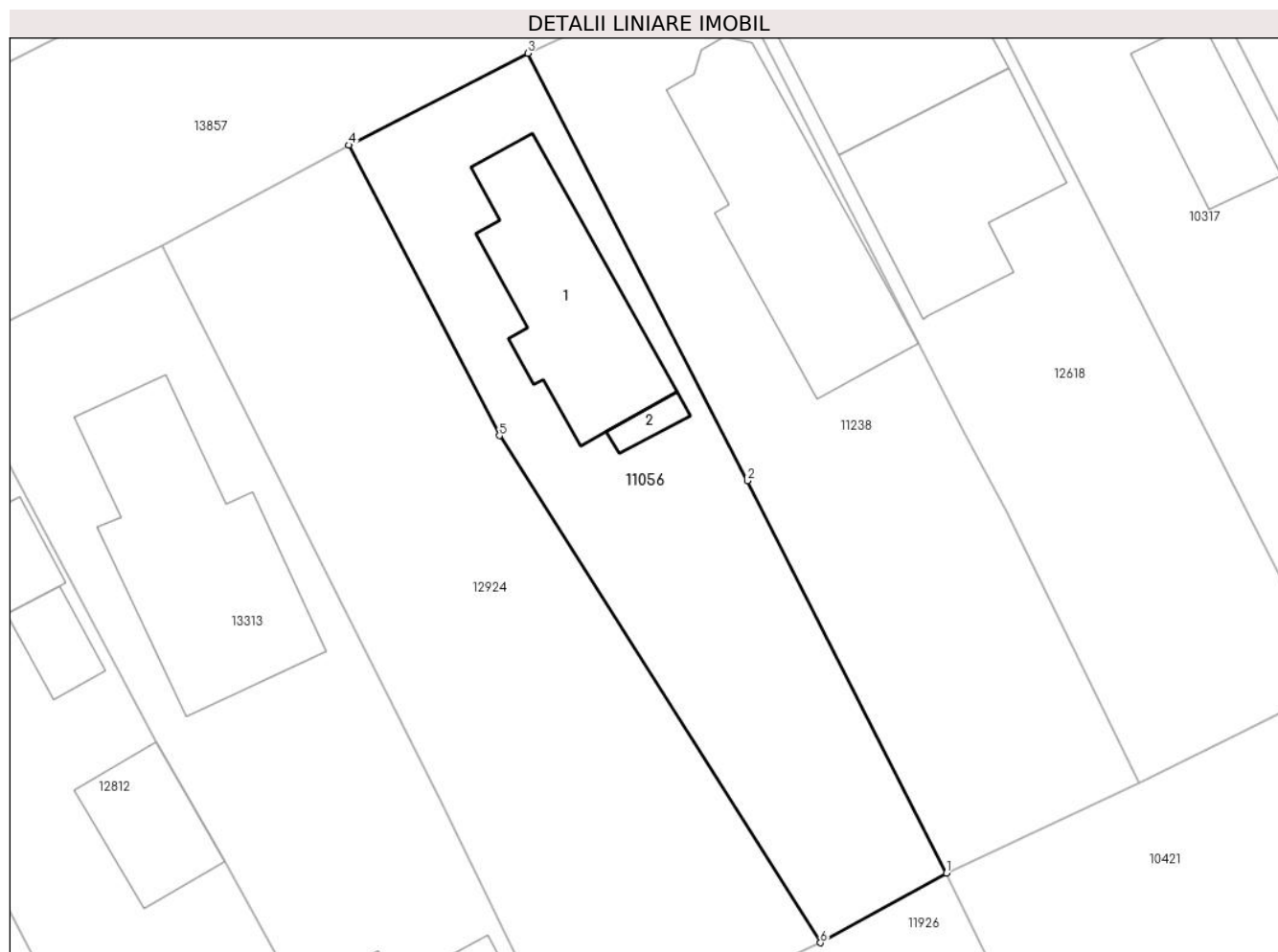


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27824	480	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	480	51	Cc2994	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27824-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1960
A1.2	27824-C2	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA PARTER, AN 1960

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.210,692 379.749,274	2	576.200,044 379.770,248	23.522
2	576.200,044 379.770,248	3	576.188,307 379.793,086	25.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.188,307 379.793,086	4	576.178,752 379.788,179	10.741
4	576.178,752 379.788,179	5	576.186,794 379.772,657	17.482
5	576.186,794 379.772,657	6	576.203,961 379.745,564	32.074
6	576.203,961 379.745,564	1	576.210,692 379.749,274	7.686

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 103, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27848	373	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27848-C1	Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 103, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:208 mp; LOCUINTA (Sp+P+E), AN 1982
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 103, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>120949 / 14/12/2018</b>		
Act Notarial nr. 6482, din 13/12/2018 emis de Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27848 a imobilului cu numarul cadastral 27848/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27808 inscris in cartea funciara 27808;	A1
Act Notarial nr. 3582, din 28/12/1998 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL (act administrativ nr 9627 din 24.09.2018, emis de PRIMARIA TIRGȘORU VECHI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BOLESCU AURELIAN</b> 2) <b>BOLESCU CIREȘICA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27808/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 88336 din 08/10/2018;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BOLESCU AURELIAN</b> 2) <b>BOLESCU CIREȘICA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27808/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 88336 din 08/10/2018;</i>	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGȘORU VECHI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BOLESCU AURELIAN</b> 2) <b>BOLESCU CIREȘICA</b>	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

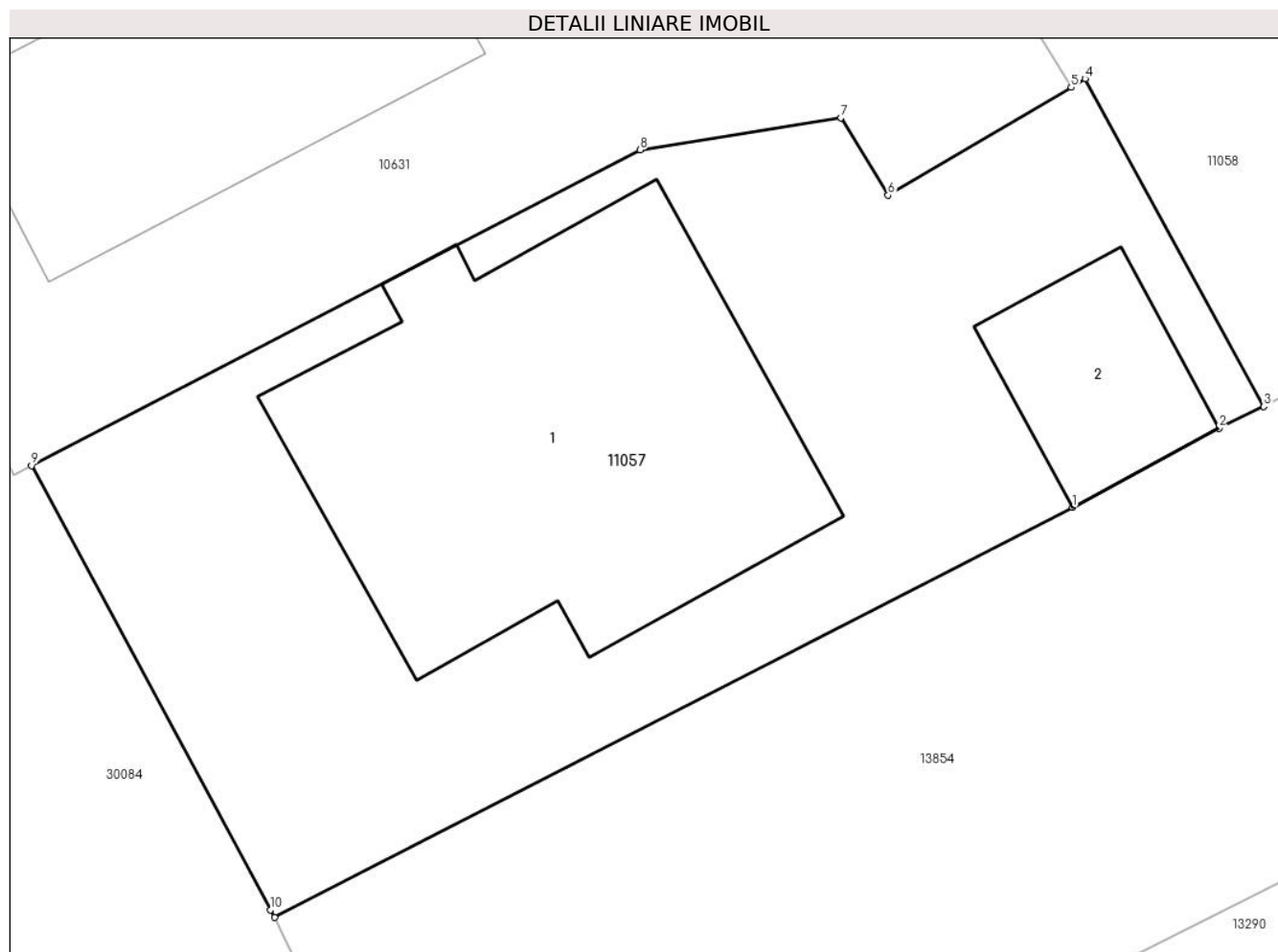
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27848	373	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	373	50	Cc2921,2922	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27848-C1	construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construită la sol:118 mp; S. construită desfășurată:208 mp; LOCUINTA (Sp+P+E), AN 1982
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:24 mp; S. construită desfășurată:24 mp; Construcție anexa, regim înălțime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.954,028 379.567,58	2	575.957,908 379.569,678	4.411
2	575.957,908 379.569,678	3	575.959,098 379.570,252	1.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.959,098 379.570,252	4	575.954,369 379.578,926	9.879
4	575.954,369 379.578,926	5	575.953,998 379.578,698	0.435
5	575.953,998 379.578,698	6	575.949,15 379.575,844	5.626
6	575.949,15 379.575,844	7	575.947,9 379.577,893	2.4
7	575.947,9 379.577,893	8	575.942,58 379.577,04	5.388
8	575.942,58 379.577,04	9	575.926,468 379.568,688	18.148
9	575.926,468 379.568,688	10	575.932,791 379.556,93	13.35
10	575.932,791 379.556,93	11	575.932,897 379.556,732	0.225
11	575.932,897 379.556,732	1	575.954,028 379.567,58	23.753

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Trandafirilor, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27849	270	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>120949 / 14/12/2018</b>		
Act Notarial nr. 6482, din 13/12/2018 emis de Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27849 a imobilului cu numarul cadastral 27849/Târgsoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27808 inscris in cartea funciara 27808;	A1
<b>120952 / 14/12/2018</b>		
Act Notarial nr. 6486, din 13/12/2018 emis de NP Ivan Constantin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VANCU ALINA GEORGIANA 2) VANCU IONEL-ALIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

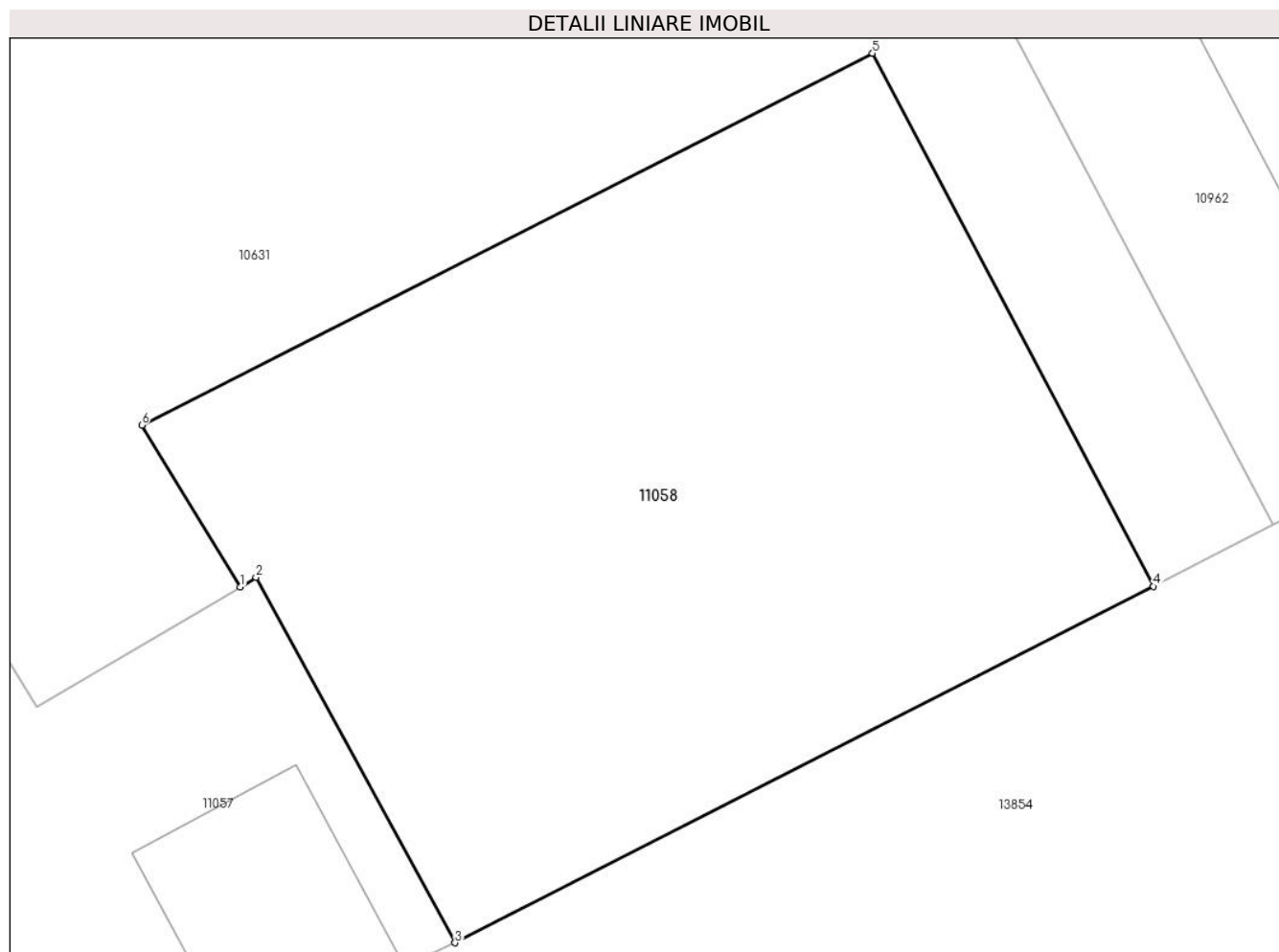
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27849	270	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	270	50	A2923	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.953,998 379.578,698	2	575.954,369 379.578,926	0.435
2	575.954,369 379.578,926	3	575.959,098 379.570,252	9.879
3	575.959,098 379.570,252	4	575.975,692 379.578,708	18.624
4	575.975,692 379.578,708	5	575.969,017 379.591,366	14.31
5	575.969,017 379.591,366	6	575.951,656 379.582,537	19.477



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.951,656 379.582,537	1	575.953,998 379.578,698	4.497

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27856	Din acte: 915 Masurata: 917	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27856-C1	Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1980
A1.2	27856-C2	Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA PARTER, AN 1980

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>25319 / 08/03/2019</b>		
Act Notarial nr. 351, din 07/03/2019 emis de NP Moanta Georgeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ANTON NICOLAE</b> 2) <b>ANTON MIRELA</b>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ANTON NICOLAE</b> 2) <b>ANTON MIRELA</b>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

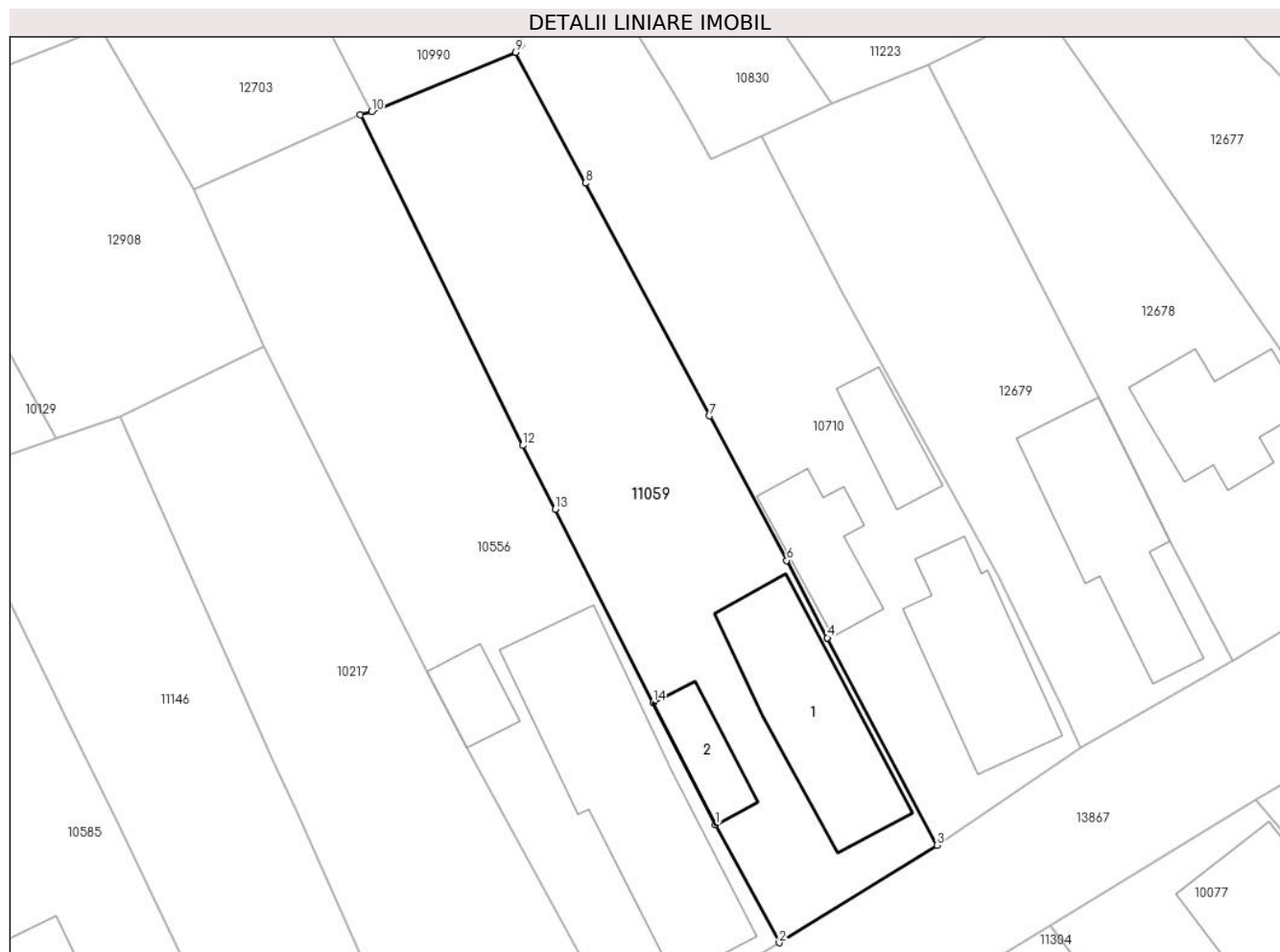
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>25319 / 08/03/2019</b>		
Act Notarial nr. 351, din 07/03/2019 emis de NP Moanta Georgeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii) 1) <b>ARICISTEANU MARIA</b>	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de UZUFRACTviager 1) <b>ARICISTEANU MARIA</b>	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27856	Din acte: 915 Masurata: 917	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	502	29	Cc1357	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, LEMN SI PLASA
2	arabil	DA	414	29	A1356	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27856-C1	construcții de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1980
A1.2	27856-C2	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA PARTER, AN 1980

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.035,813 380.248,753	2	576.040,588 380.239,907	10.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.040,588 380.239,907	3	576.052,385 380.247,221	13.88
3	576.052,385 380.247,221	4	576.044,183 380.262,735	17.549
4	576.044,183 380.262,735	5	576.044,159 380.262,78	0.051
5	576.044,159 380.262,78	6	576.041,143 380.268,527	6.49
6	576.041,143 380.268,527	7	576.035,371 380.279,349	12.265
7	576.035,371 380.279,349	8	576.026,073 380.296,779	19.755
8	576.026,073 380.296,779	9	576.020,853 380.306,565	11.091
9	576.020,853 380.306,565	10	576.010,074 380.302,118	11.66
10	576.010,074 380.302,118	11	576.009,232 380.301,878	0.876
11	576.009,232 380.301,878	12	576.021,369 380.277,141	27.554
12	576.021,369 380.277,141	13	576.023,802 380.272,346	5.377
13	576.023,802 380.272,346	14	576.031,136 380.257,887	16.213
14	576.031,136 380.257,887	1	576.035,813 380.248,753	10.262

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 138, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27859	634	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27859-C1	Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 138, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; CASA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>42017 / 22/05/2020</b>		
Act Notarial nr. 1907, din 22/05/2020 emis de NP Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27859 a imobilului cu numarul cadastral 27859/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23473 inscris in cartea funciara 23473;	A1
Act Notarial nr. 117, din 07/06/2004 emis de NP BARBU FLOAREA (certificat mostenitor nr.118/07.06.2004 emis de NP BARBU FLOAREA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>LUNGU AURICA</b>	A1, A1.1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23473/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 63948 din 08/11/2010;</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27859	634	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	634	22	Cc826	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27859-C1	construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; CASA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.607,387 380.215,173	2	575.618,696 380.219,823	12.228
2	575.618,696 380.219,823	3	575.596,764 380.259,771	45.573
3	575.596,764 380.259,771	4	575.582,561 380.252,079	16.152
4	575.582,561 380.252,079	1	575.607,387 380.215,173	44.479



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 136, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27862	689	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27862-C1	Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 136, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; CASA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>41996 / 22/05/2020</b>		
Act Notarial nr. 1908, din 22/05/2020 emis de Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27862 a imobilului cu numarul cadastral 27862/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23468 inscris in cartea funciara 23468;	A1
Act Administrativ nr. 40850, din 16/06/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (adeverinta nr.8142/27.10.2010 emis de PRIMARIA TIRGȘORU VECHI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ICHIM GHEORGHE</b>	A1, A1.1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23468/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 61963 din 28/10/2010;</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

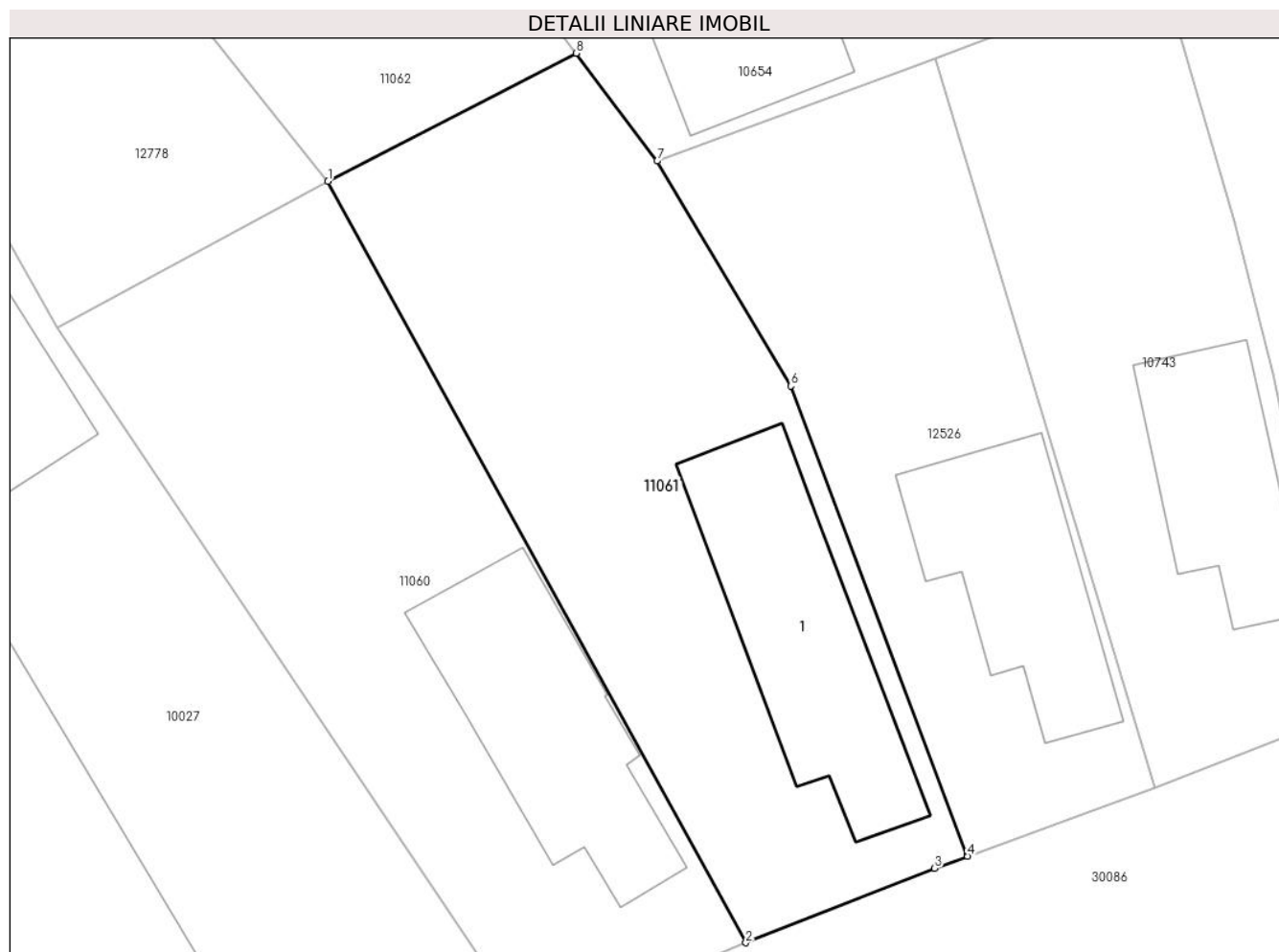
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27862	689	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	689	22	Cc830	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL, LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27862-C1	construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; CASA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.596,764 380.259,771	2	575.618,696 380.219,823	45.573
2	575.618,696 380.219,823	3	575.628,607 380.223,737	10.656
3	575.628,607 380.223,737	4	575.630,328 380.224,366	1.832
4	575.630,328 380.224,366	5	575.630,31 380.224,42	0.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	575.630,31 380.224,42	6	575.621,068 380.249,031	26.289
6	575.621,068 380.249,031	7	575.614,044 380.260,839	13.739
7	575.614,044 380.260,839	8	575.609,79 380.266,49	7.073
8	575.609,79 380.266,49	1	575.596,764 380.259,771	14.657

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 136, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27863	336	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>41996 / 22/05/2020</b>		
Act Notarial nr. 1908, din 22/05/2020 emis de Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27863 a imobilului cu numarul cadastral 27863/Târgsoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23468 inscris in cartea funciara 23468;	A1
<b>42005 / 22/05/2020</b>		
Act Notarial nr. 1911, din 22/05/2020 emis de NP Ivan Constantin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU CIPRIAN-EDY	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

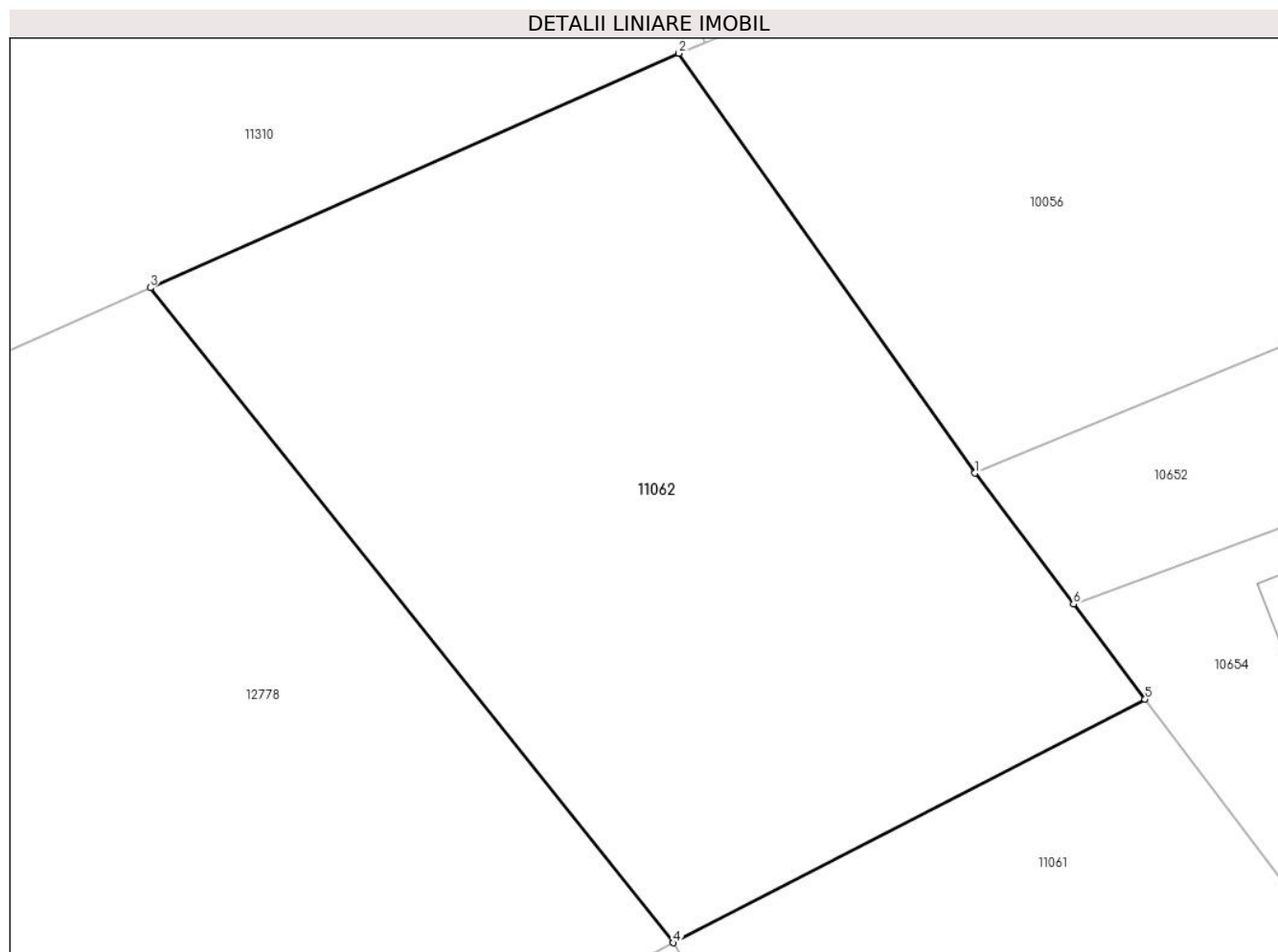
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27863	336	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	336	22	Cc830	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.605,09 380.272,73	2	575.596,91 380.284,32	14.186
2	575.596,91 380.284,32	3	575.582,316 380.277,847	15.965
3	575.582,316 380.277,847	4	575.596,764 380.259,771	23.141
4	575.596,764 380.259,771	5	575.609,79 380.266,49	14.657
5	575.609,79 380.266,49	6	575.607,813 380.269,115	3.286



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.607,813 380.269,115	1	575.605,09 380.272,73	4.526

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Troiței, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27864	Din acte: 945 Masurata: 946	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27864-C1	Loc. Strejnicu, Str Troiței, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>95294 / 22/07/2021</b>		
Act Notarial nr. 1686, din 21/07/2021 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAICU CRISTIAN 2) RAICU ELENA-ALINA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAICU ELENA-ALINA 2) RAICU CRISTIAN	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

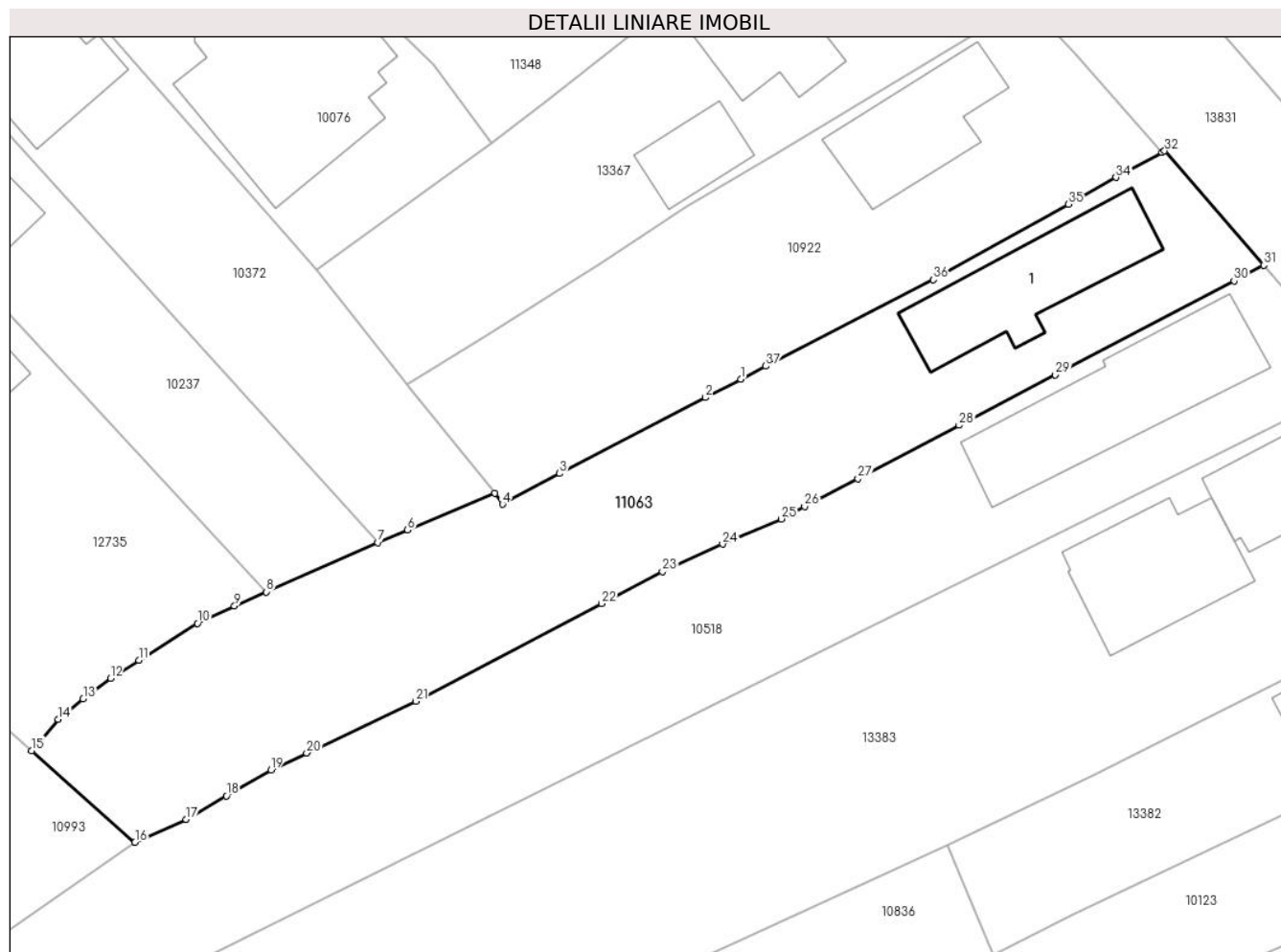
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>26077 / 26/02/2021</b>		
Act Administrativ nr. D10-771442, din 08/01/2019 emis de Consiliul Local Targșoru Vechi (certificat de deces);		
C2	se radiază dreptul de abitație viageră de sub C1 înscris prin încheierea nr. 96012/2018	A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27864	Din acte: 945 Masurata: 946	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	360	1	136	-	
2	arabil	DA	586	1	135	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27864-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	575.127,762 379.958,532	2	575.125,267 379.957,226	2.816
3	575.114,917 379.951,853	4	575.110,885 379.949,669	4.586

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	575.125,267 379.957,226	3	575.114,917 379.951,853	11.662
4	575.110,885 379.949,669	5	575.110,358 379.950,468	0.957

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	575.110,358 379.950,468	6	575.104,164 379.947,841	6.728
7	575.102,038 379.946,966	8	575.094,151 379.943,457	8.632
9	575.091,9 379.942,455	10	575.089,288 379.941,233	2.884
11	575.085,137 379.938,614	12	575.083,117 379.937,339	2.389
13	575.081,184 379.935,879	14	575.079,427 379.934,426	2.28
15	575.077,537 379.932,218	16	575.084,857 379.925,722	9.787
17	575.088,474 379.927,351	18	575.091,325 379.929,019	3.303
19	575.094,478 379.930,835	20	575.097,018 379.932,052	2.817
21	575.104,74 379.935,711	22	575.117,897 379.942,635	14.868
23	575.122,211 379.944,888	24	575.126,47 379.946,848	4.688
25	575.130,621 379.948,632	26	575.132,277 379.949,503	1.871
27	575.136,054 379.951,489	28	575.143,219 379.955,257	8.095
29	575.150,042 379.958,844	30	575.162,689 379.965,494	14.289
31	575.164,801 379.966,605	32	575.157,773 379.974,707	10.725
33	575.157,595 379.974,61	34	575.154,335 379.972,827	3.716
35	575.150,953 379.970,929	36	575.141,404 379.965,57	10.95
37	575.129,527 379.959,457	1	575.127,762 379.958,532	1.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.104,164 379.947,841	7	575.102,038 379.946,966	2.299
8	575.094,151 379.943,457	9	575.091,9 379.942,455	2.464
10	575.089,288 379.941,233	11	575.085,137 379.938,614	4.908
12	575.083,117 379.937,339	13	575.081,184 379.935,879	2.422
14	575.079,427 379.934,426	15	575.077,537 379.932,218	2.906
16	575.084,857 379.925,722	17	575.088,474 379.927,351	3.967
18	575.091,325 379.929,019	19	575.094,478 379.930,835	3.639
20	575.097,018 379.932,052	21	575.104,74 379.935,711	8.545
22	575.117,897 379.942,635	23	575.122,211 379.944,888	4.867
24	575.126,47 379.946,848	25	575.130,621 379.948,632	4.518
26	575.132,277 379.949,503	27	575.136,054 379.951,489	4.267
28	575.143,219 379.955,257	29	575.150,042 379.958,844	7.708
30	575.162,689 379.965,494	31	575.164,801 379.966,605	2.386
32	575.157,773 379.974,707	33	575.157,595 379.974,61	0.203
34	575.154,335 379.972,827	35	575.150,953 379.970,929	3.878
36	575.141,404 379.965,57	37	575.129,527 379.959,457	13.358

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Canalului, Nr. 62, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27868	Din acte: 1.836 Masurata: 1.891	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27868-C1	Loc. Strejnicu, Str Canalului, Nr. 62, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1997

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>107565 / 22/11/2018</b>		
Act Administrativ nr. 18, din 12/03/1997 emis de PRIMARIA TIRGȘORU VECHI (act administrativ nr 83918 din 13.11.2018, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 7885 din 14.08.2018, emis de PRIMARIA TIRGȘORU VECHI;act notarial nr 74 din 27.01.1997, emis de BNP MOANTA GEORGETA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU MARIAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU MARIAN	A1.1

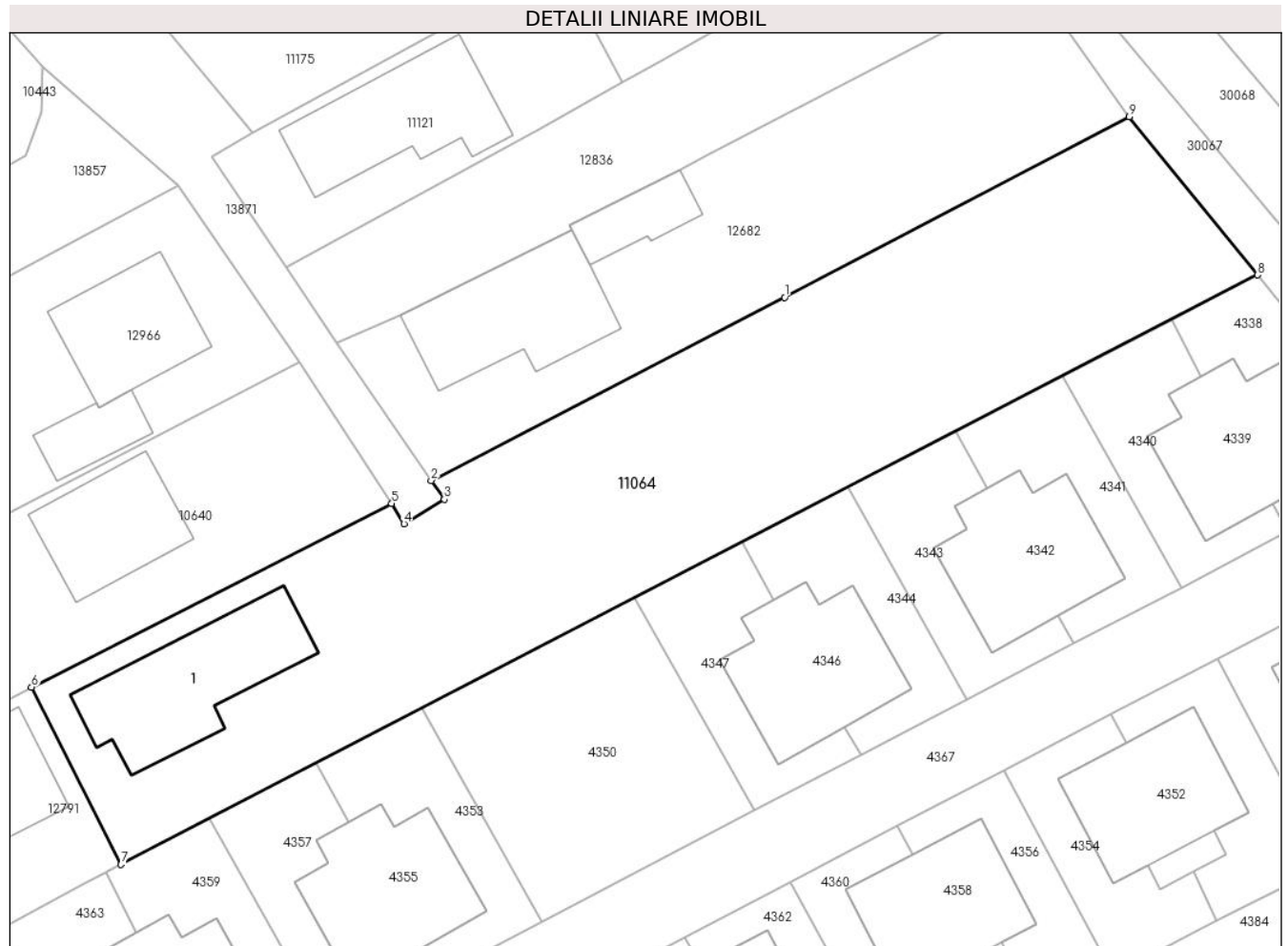
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27868	Din acte: 1.836 Masurata: 1.891	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.891	52	Cc3034	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27868-C1	construcții de locuințe	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1997

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.480,954 379.912,322	2	576.450,089 379.896,346	34.755
2	576.450,089 379.896,346	3	576.451,258 379.894,69	2.027
3	576.451,258 379.894,69	4	576.447,724 379.892,563	4.125



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.447,724 379.892,563	5	576.446,655 379.894,33	2.065
5	576.446,655 379.894,33	6	576.415,193 379.878,3	35.31
6	576.415,193 379.878,3	7	576.423,02 379.862,825	17.342
7	576.423,02 379.862,825	8	576.522,254 379.914,281	111.782
8	576.522,254 379.914,281	9	576.511,034 379.928,089	17.792
9	576.511,034 379.928,089	1	576.480,954 379.912,322	33.962

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27869	2.218	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; LOT 1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>109526 / 04/10/2019</b>		
Act Notarial nr. 2041, din 03/10/2019 emis de NP Meirosu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27869 a imobilului cu numarul cadastral 27869/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21350 inscris in cartea funciara 21350;	A1
Act Administrativ nr. 3560, din 20/05/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se repositioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexata <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21350/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 67175 din 11/07/2016;</i>	A1
Act Administrativ nr. 67175, din 11/07/2016 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 8350 din 25.09.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGSORU VECHI;act administrativ nr 118 din 24.11.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGSORU VECHI);		
B5	se noteaza actualizare informatii cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului din 'extravilan' in 'intravilan' <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21350/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 86872 din 03/10/2018;</i>	A1
<b>178140 / 17/12/2021</b>		
Act Notarial nr. 2048, din 16/12/2021 emis de NP MEIROȘU CARMEN;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) HOFFMANN MĂDĂLINA-SANDA 2) HOFFMANN MICHAEL	A1
<b>155024 / 12/10/2023</b>		
Act Notarial nr. 1677, din 11/10/2023 emis de NP MEIROȘU CARMEN;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) HOFFMANN MĂDĂLINA-SANDA 2) HOFFMANN MICHAEL	A1

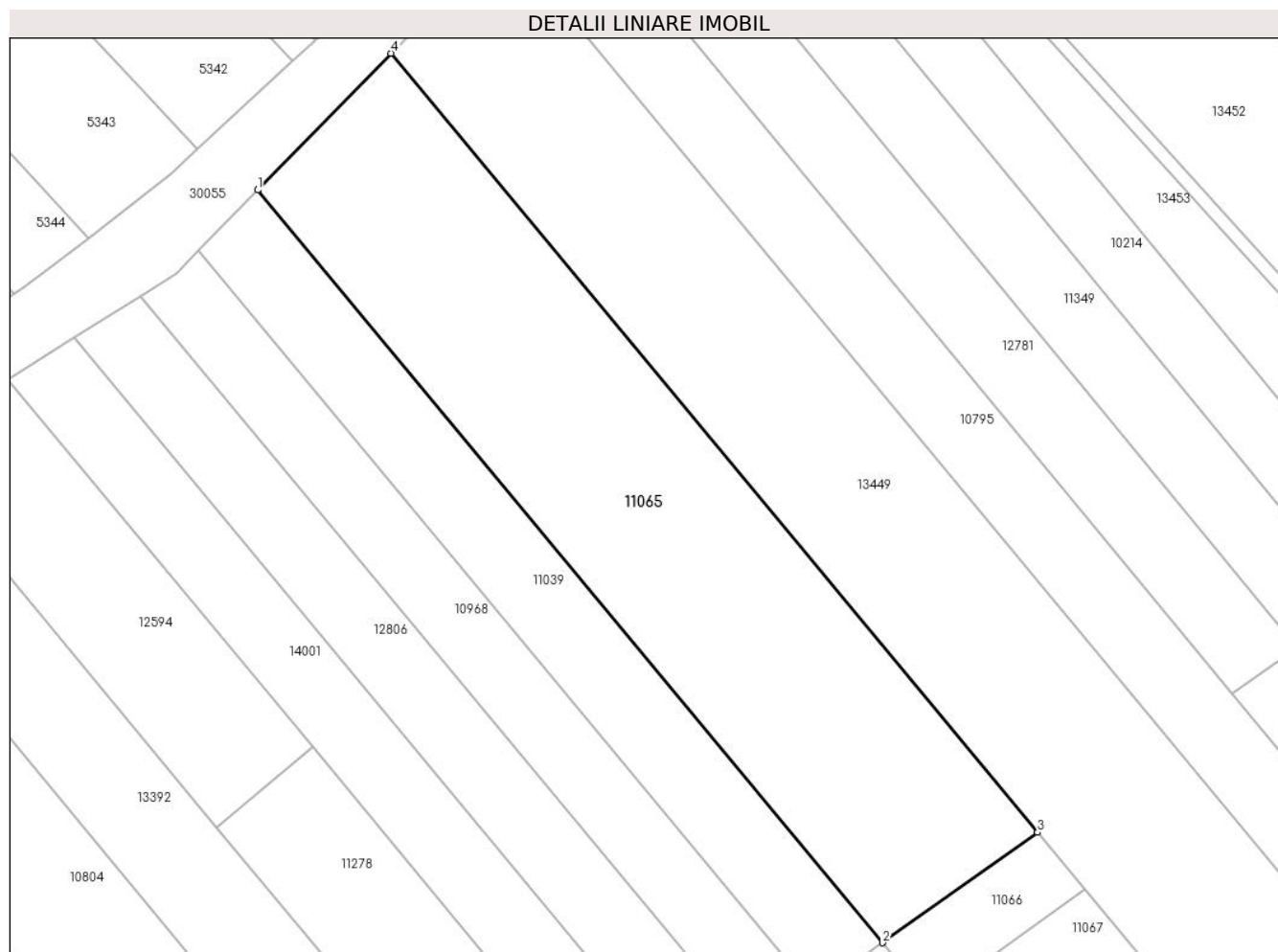
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27869	2.218	LOT 1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.218	23	147/83	-	LOT 1

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.396,968 380.923,503	2	575.464,666 380.841,993	105.957
2	575.464,666 380.841,993	3	575.481,473 380.853,954	20.629
3	575.481,473 380.853,954	4	575.411,415 380.938,305	109.65
4	575.411,415 380.938,305	1	575.396,968 380.923,503	20.684

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27870	165	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; LOT 2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>109526 / 04/10/2019</b>		
Act Notarial nr. 2041, din 03/10/2019 emis de NP Meirosu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27870 a imobilului cu numarul cadastral 27870/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21350 inscris in cartea funciara 21350;	A1
Act Administrativ nr. 3560, din 20/05/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se repositioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexata <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21350/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 67175 din 11/07/2016;</i>	A1
Act Administrativ nr. 67175, din 11/07/2016 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 8350 din 25.09.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGȘORU VECHI;act administrativ nr 118 din 24.11.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGȘORU VECHI);		
B5	se noteaza actualizare informatii cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului din 'extravilan' in 'intravilan' <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21350/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 86872 din 03/10/2018;</i>	A1
<b>97025 / 23/09/2020</b>		
Act Notarial nr. 1451, din 22/09/2020 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA TÎRGȘORU VECHI</b> , CIF:2845230	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

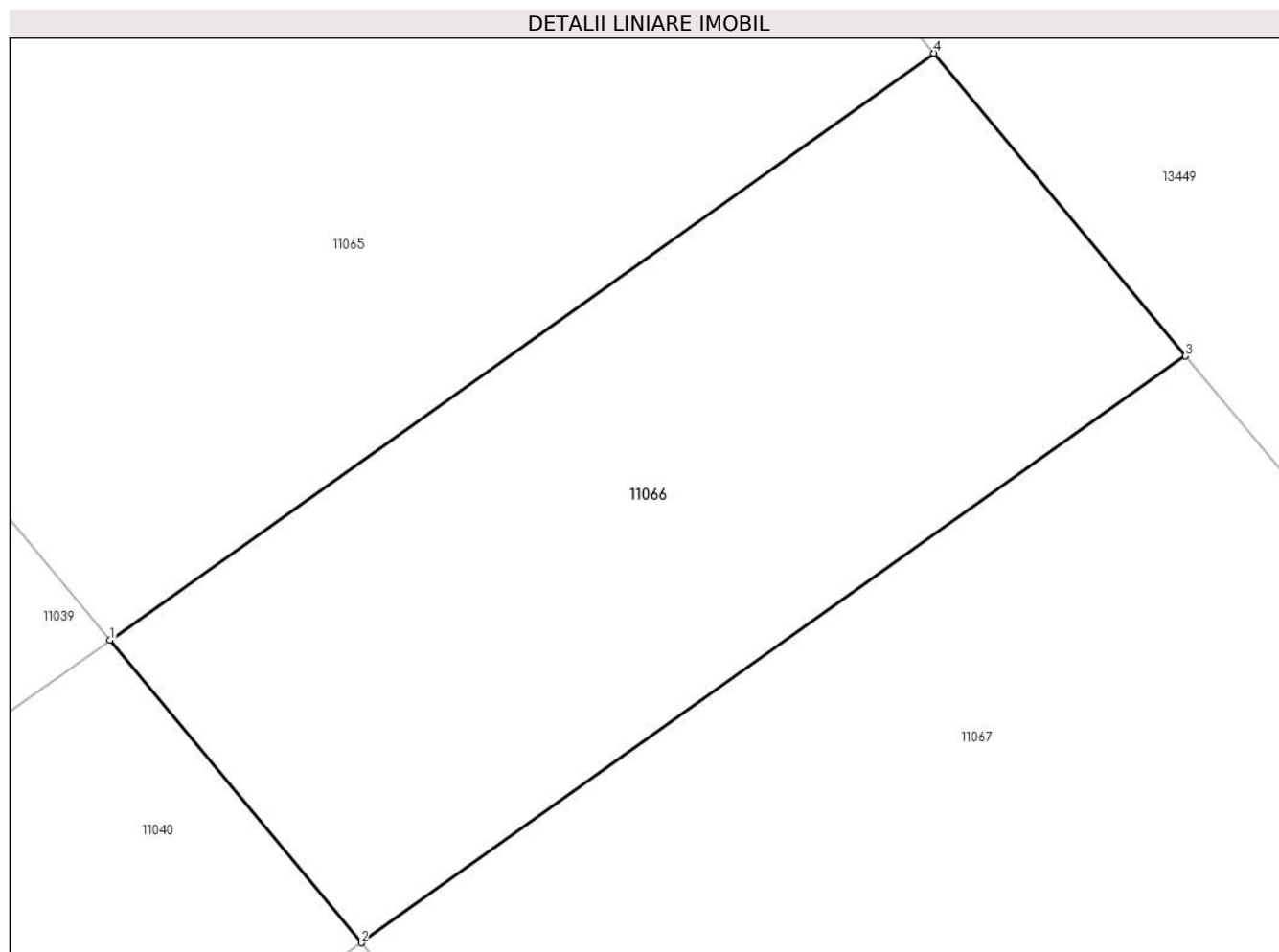
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27870	165	LOT 2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	165	23	147/83	-	LOT 2

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.464,666 380.841,993	2	575.469,791 380.835,822	8.022
2	575.469,791 380.835,822	3	575.486,599 380.847,783	20.629
3	575.486,599 380.847,783	4	575.481,473 380.853,954	8.022
4	575.481,473 380.853,954	1	575.464,666 380.841,993	20.629

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27871	2.365	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; LOT 3

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>109526 / 04/10/2019</b>		
Act Notarial nr. 2041, din 03/10/2019 emis de NP Meirosu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27871 a imobilului cu numarul cadastral 27871/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21350 inscris in cartea funciara 21350;	A1
Act Administrativ nr. 3560, din 20/05/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se repositioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexata <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21350/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 67175 din 11/07/2016;</i>	A1
Act Administrativ nr. 67175, din 11/07/2016 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 8350 din 25.09.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGSORU VECHI;act administrativ nr 118 din 24.11.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGSORU VECHI);		
B5	se noteaza actualizare informatii cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului din 'extravilan' in 'intravilan' <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21350/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 86872 din 03/10/2018;</i>	A1
<b>178163 / 17/12/2021</b>		
Act Notarial nr. 2048, din 16/12/2021 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/24, cota initiala 12/24 1) HOFFMAN MICHAEL 2) HOFFMANN MĂDĂLINA-SANDA	A1
<b>155047 / 12/10/2023</b>		
Act Notarial nr. 1677, din 11/10/2023 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) HOFFMANN MĂDĂLINA-SANDA 2) HOFFMANN MICHAEL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

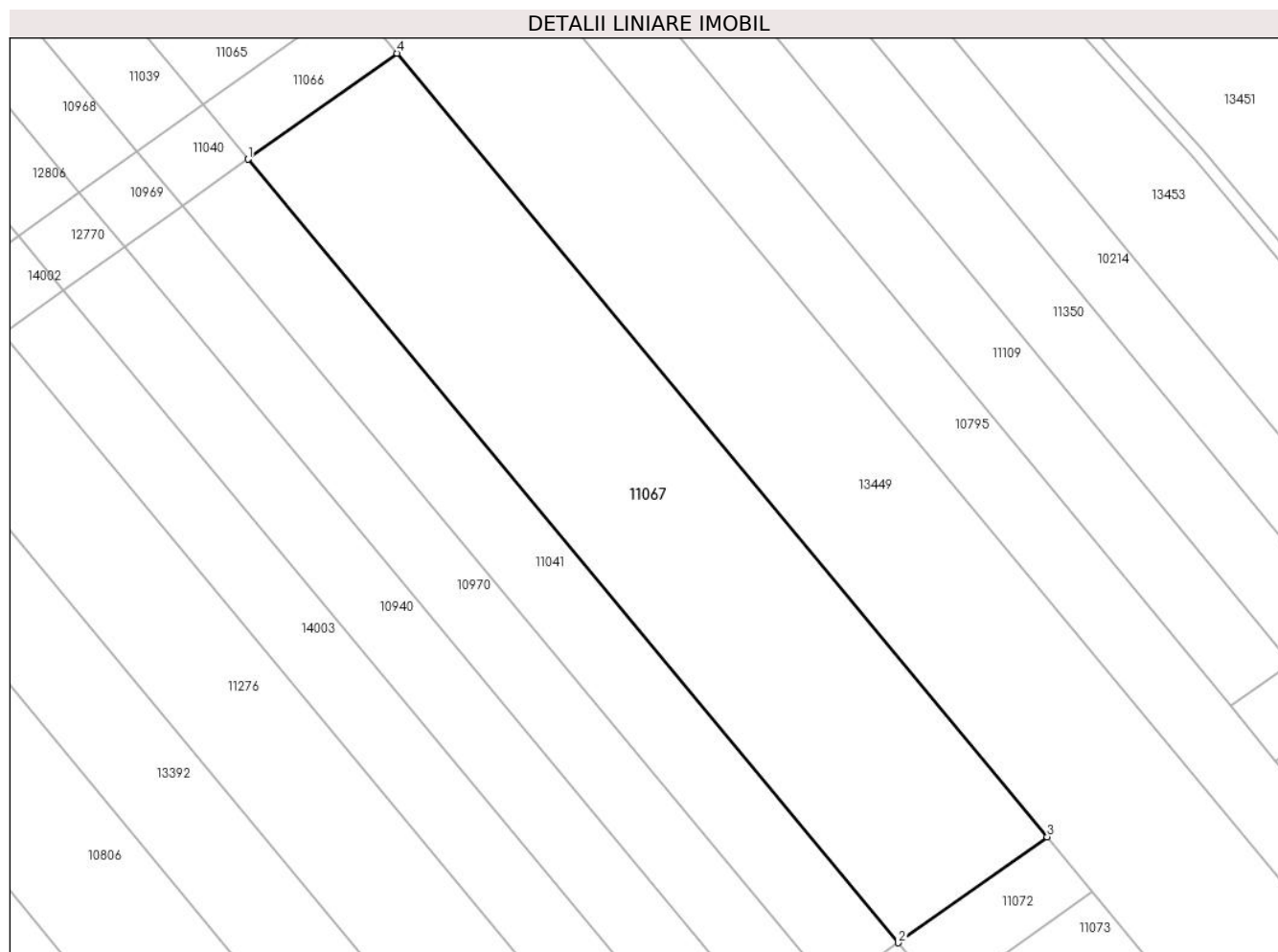
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27871	2.365	LOT 3

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.365	23	147/83	-	LOT 3

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.469,791 380.835,822	2	575.543,257 380.747,367	114.985
2	575.543,257 380.747,367	3	575.560,065 380.759,328	20.629
3	575.560,065 380.759,328	4	575.486,599 380.847,783	114.985
4	575.486,599 380.847,783	1	575.469,791 380.835,822	20.629

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

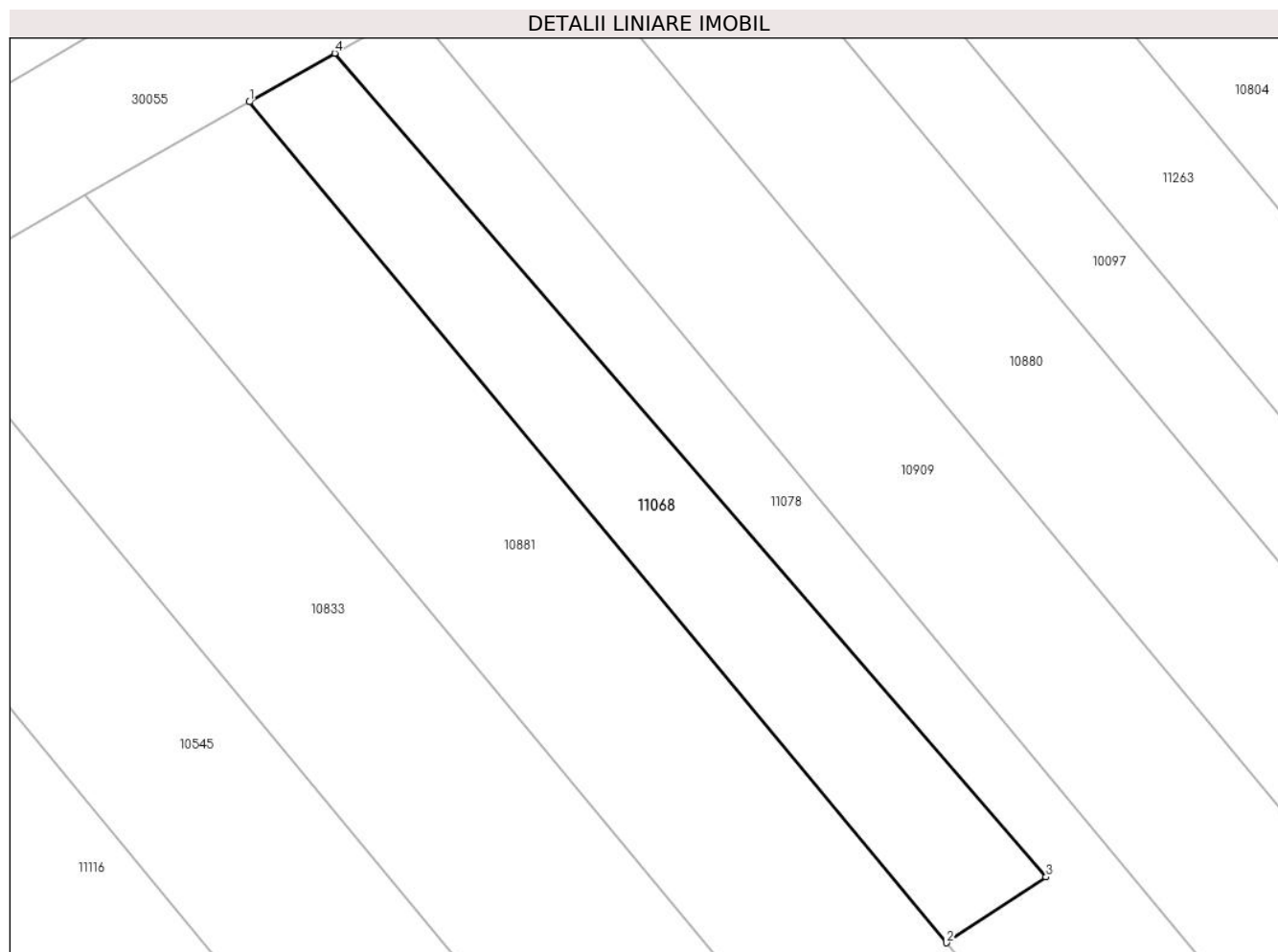
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	300	23	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.304,271 380.862,978	2	575.339,558 380.820,451	55.26
2	575.339,558 380.820,451	3	575.344,597 380.823,78	6.039
3	575.344,597 380.823,78	4	575.308,596 380.865,44	55.06
4	575.308,596 380.865,44	1	575.304,271 380.862,978	4.977

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.802	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 211616, din 07/05/2014 emis de CJSDPAT PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DRAGAN NICULAE	
2) BABAN DORINA	
3) PANAIT MARIAN CONSTANTIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

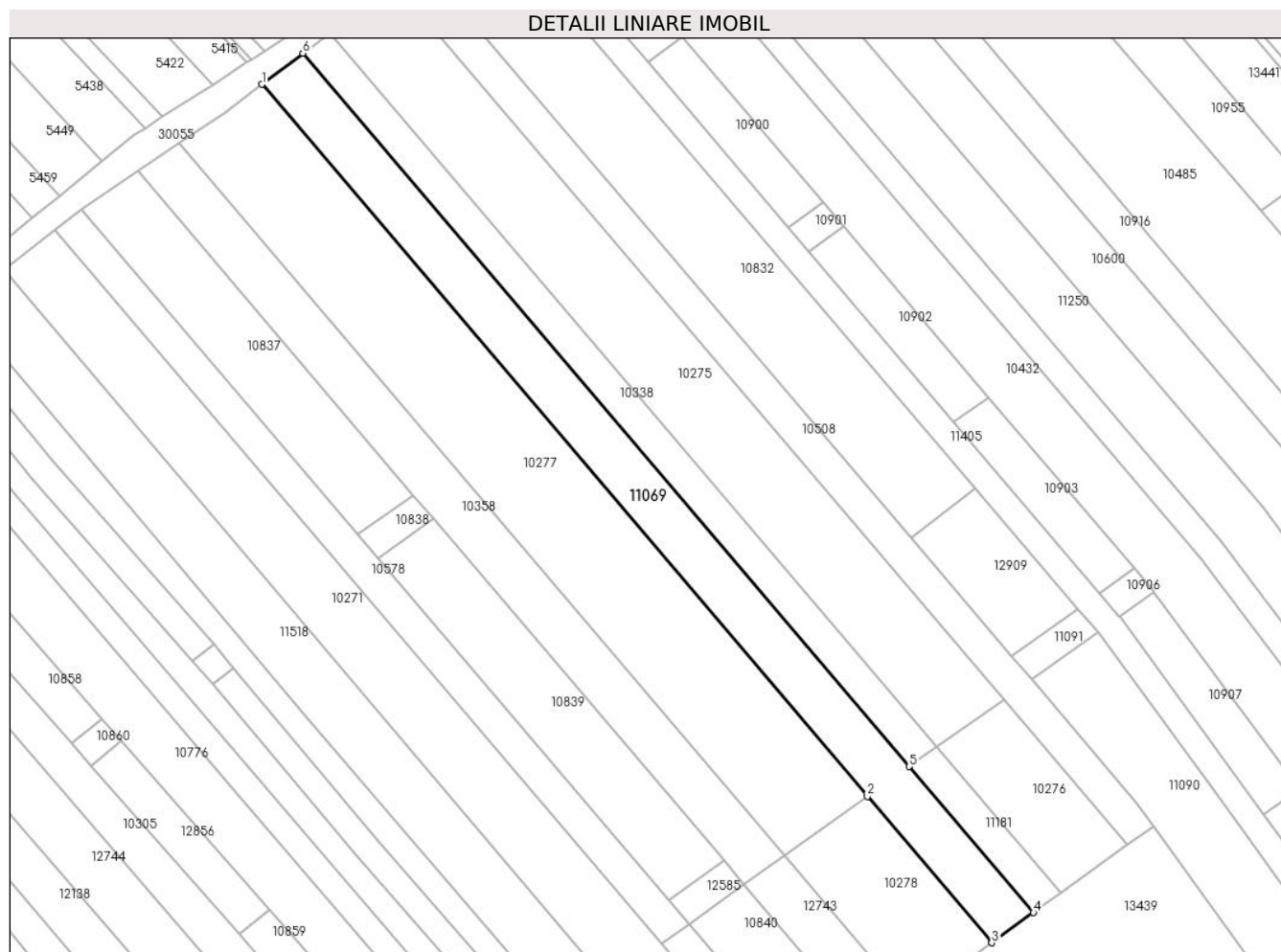
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.802	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.802	23	A 147/44	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.050,824 380.680,292	2	575.206,179 380.497,673	239.76
2	575.206,179 380.497,673	3	575.238,106 380.460,142	49.274
3	575.238,106 380.460,142	4	575.248,813 380.467,845	13.19
4	575.248,813 380.467,845	5	575.216,928 380.505,326	49.209
5	575.216,928 380.505,326	6	575.061,304 380.688,261	240.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.061,304 380.688,261	1	575.050,824 380.680,292	13.166

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2540

Nr. cadastral vechi:10027

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Aricistenii, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20158	Din acte: 700 Masurata: 787	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Aricistenii, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:244 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>3781 / 29/01/2007</b>	
Act Notarial nr. 382, din 26/01/2007 emis de NP DRAGAN NICOLETA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITA MADALINA 2) NITA TONY-DANUT
	A1
<b>71492 / 10/07/2019</b>	
Act Administrativ nr. 68108, din 02/07/2019 emis de OCPI Prahova;	
B5	se respinge cererea de repositionare a imobilului, intrucat nu s-au solutionat solicitarile din referatul de completare
	A1
<b>130321 / 14/11/2019</b>	
Act Administrativ nr. 68108, din 02/07/2019 emis de OCPI Prahova;	
B6	se repositioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate
	A1
/	
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITA MADALINA 2) NITA TONY-DANUT
	A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

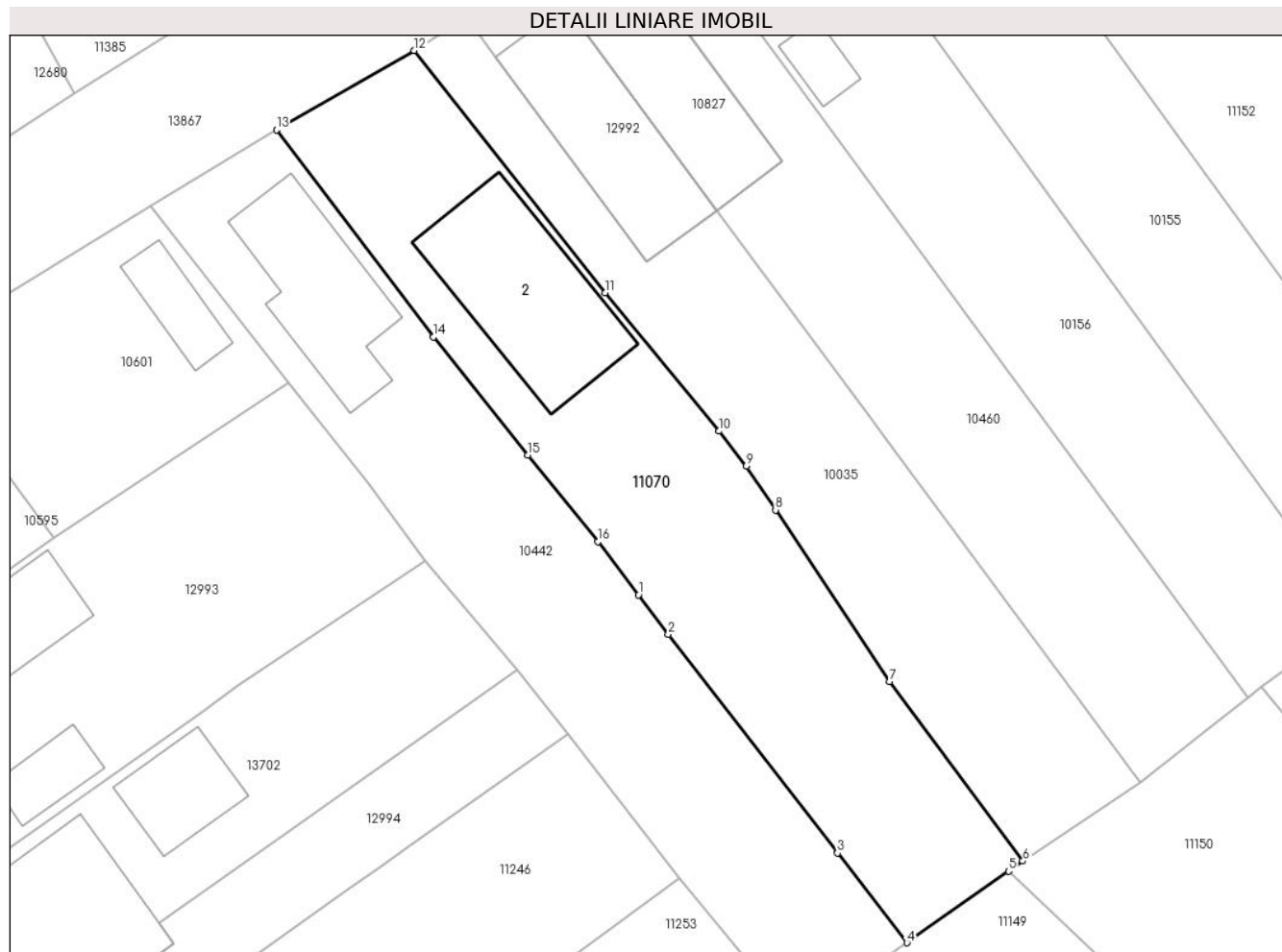
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>3781 / 29/01/2007</b>	
Act Notarial nr. 382, din 26/01/2007 emis de NP DRAGAN NICOLETA;	
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera si obligatia de intretinere 1) BRULEA ALEXANDRU 2) BRULEA ZANFIRA
	A1, A1.2
<b>75976 / 08/11/2013</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 9258/281, din 26/04/2013 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr. 207/07.11.2013 emis de EXECUTOR JUDECATOARESC MATEI SEBASTIAN);	
C2	se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma de 43092,66 LEI reprezentand daune materiale, daune morale si cheltuieli de judecata plus cheltuieli de executare, in favoarea creditorului DINU PETRE, la cererea executorului judecatoresc Matei Sebastian asupra cotei din imobil proprietatea debitorului Nita Tony Danut
	A1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20158	Din acte: 700 Masurata: 787	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	468	40	2351	-	
2	arabil	DA	319	40	2351	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:244 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P+1



**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.010,126 380.161,926	2	576.012,231 380.159,171	3.467
2	576.012,231 380.159,171	3	576.024,122 380.143,8	19.434
3	576.024,122 380.143,8	4	576.028,994 380.137,501	7.963
4	576.028,994 380.137,501	5	576.036,148 380.142,528	8.744
5	576.036,148 380.142,528	6	576.037,149 380.143,232	1.224
6	576.037,149 380.143,232	7	576.027,768 380.155,853	15.726
7	576.027,768 380.155,853	8	576.019,77 380.167,89	14.452
8	576.019,77 380.167,89	9	576.017,722 380.170,973	3.701
9	576.017,722 380.170,973	10	576.015,81 380.173,436	3.118
10	576.015,81 380.173,436	11	576.007,782 380.183,164	12.613
11	576.007,782 380.183,164	12	575.994,368 380.200,165	21.656
12	575.994,368 380.200,165	13	575.984,698 380.194,594	11.16
13	575.984,698 380.194,594	14	575.995,73 380.180,047	18.257
14	575.995,73 380.180,047	15	576.002,363 380.171,74	10.63
15	576.002,363 380.171,74	16	576.007,274 380.165,658	7.817
16	576.007,274 380.165,658	1	576.010,126 380.161,926	4.697

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5383

Nr. cadastral vechi:11776

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Salcânilor, Nr. 35, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22320	Din acte: 1.053 Masurata: 1.006	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Str Salcânilor, Nr. 35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>59629 / 02/09/2008</b>		
Act Notarial nr. 1296, din 01/03/1999 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR NICOLAE AURELIAN 2) ZAMFIR STELIANA	A1
<b>3325 / 15/01/2025</b>		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa nr. 7 la Regulament, din 15/01/2025 emis de PFA BOLOS IONEL;		
B2	se re poziționează imobilul conform documentației tehnice avizate	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR NICOLAE AURELIAN 2) ZAMFIR STELIANA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

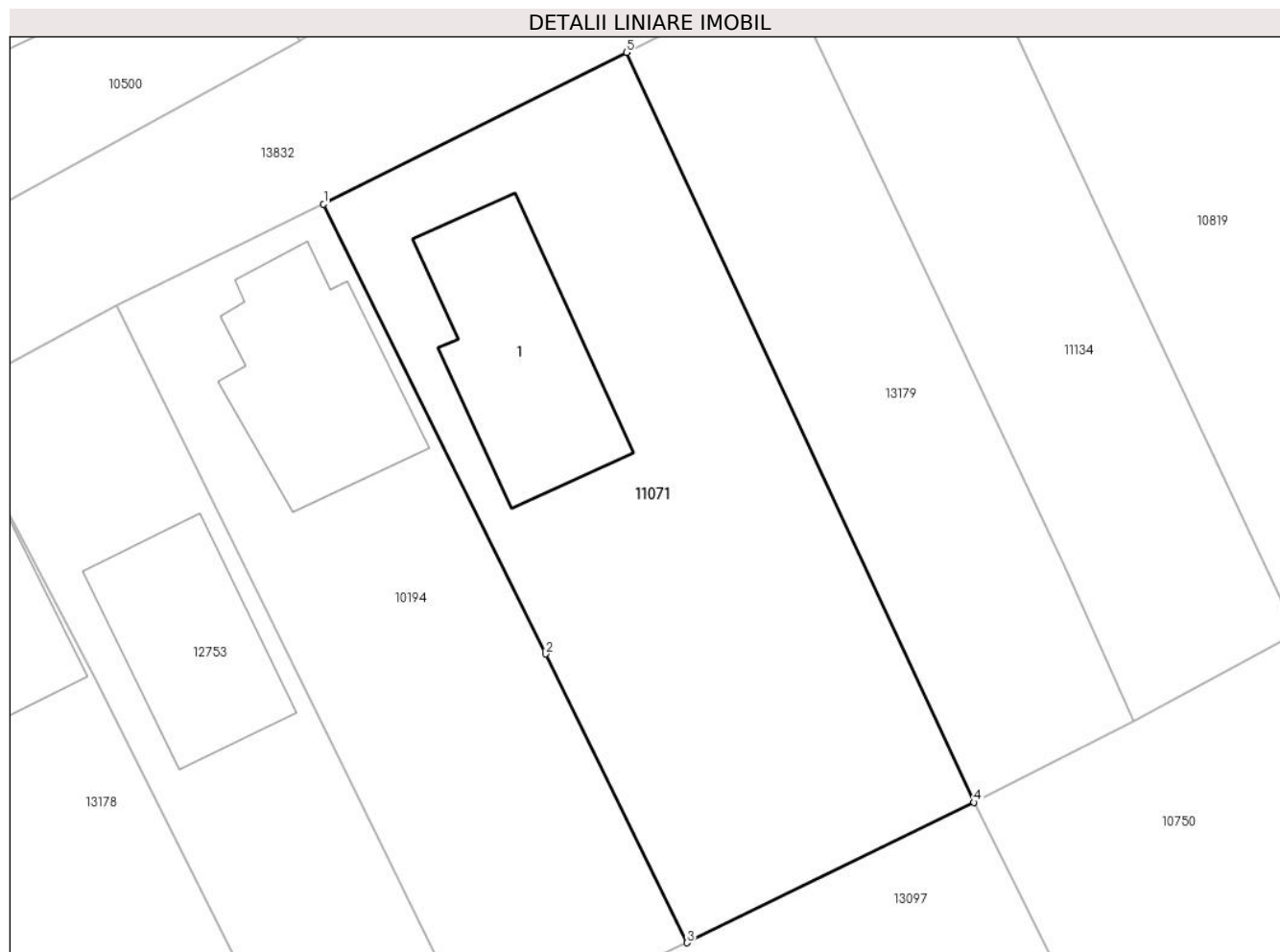
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22320	Din acte: 1.053 Masurata: 1.006	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.006	47	A2841	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.587,88 379.496,07	2	575.601,4 379.468,66	30.563
2	575.601,4 379.468,66	3	575.610,01 379.451,07	19.584
3	575.610,01 379.451,07	4	575.627,476 379.459,628	19.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.627,476 379.459,628	5	575.606,323 379.505,303	50.335
5	575.606,323 379.505,303	1	575.587,88 379.496,07	20.625

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27872	165	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; LOT 4

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>109526 / 04/10/2019</b>		
Act Notarial nr. 2041, din 03/10/2019 emis de NP Meirosu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27872 a imobilului cu numarul cadastral 27872/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21350 inscris in cartea funciara 21350;	A1
Act Administrativ nr. 3560, din 20/05/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se repositioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexata <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21350/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 67175 din 11/07/2016;</i>	A1
Act Administrativ nr. 67175, din 11/07/2016 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 8350 din 25.09.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGȘORU VECHI;act administrativ nr 118 din 24.11.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGȘORU VECHI);		
B5	se noteaza actualizare informatii cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului din 'extravilan' in 'intravilan' <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21350/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 86872 din 03/10/2018;</i>	A1
<b>97040 / 23/09/2020</b>		
Act Notarial nr. 1451, din 22/09/2020 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA TÎRĞȘORU VECHI</b> , CIF:2845230	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

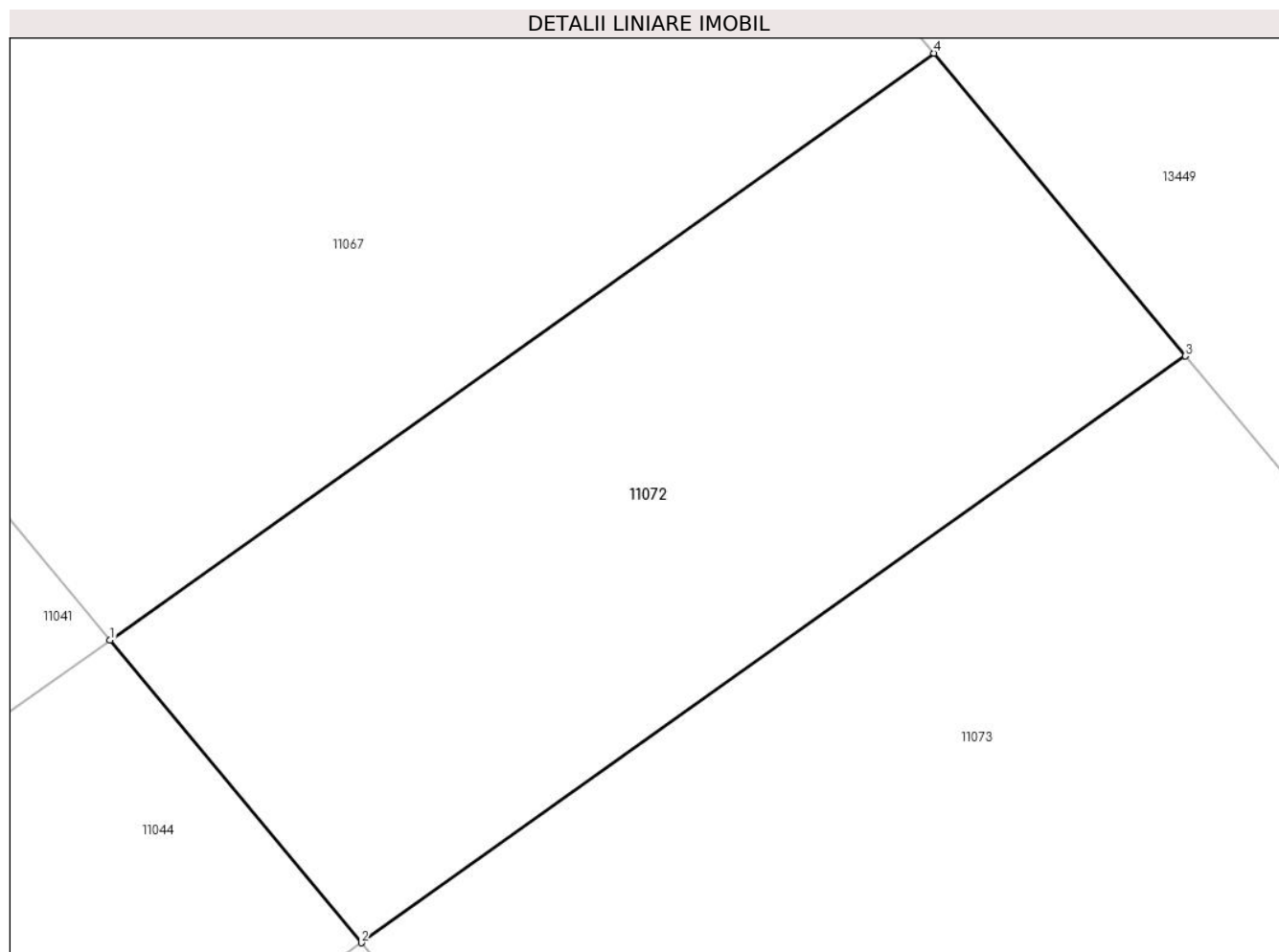
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27872	165	LOT 4

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	165	23	147/83	-	LOT 4

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.543,257 380.747,367	2	575.548,383 380.741,196	8.022
2	575.548,383 380.741,196	3	575.565,19 380.753,157	20.629
3	575.565,19 380.753,157	4	575.560,065 380.759,328	8.022
4	575.560,065 380.759,328	1	575.543,257 380.747,367	20.629

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27873	3.154	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; LOT 5

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>109526 / 04/10/2019</b>		
Act Notarial nr. 2041, din 03/10/2019 emis de NP Meirosu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27873 a imobilului cu numarul cadastral 27873/Târgsoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21350 inscris in cartea funciara 21350;	A1
Act Administrativ nr. 3560, din 20/05/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se repositioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexata <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21350/Târgsoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 67175 din 11/07/2016;</i>	A1
Act Administrativ nr. 67175, din 11/07/2016 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 8350 din 25.09.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGSORU VECHI;act administrativ nr 118 din 24.11.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGSORU VECHI);		
B5	se noteaza actualizare informatii cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului din 'extravilan' in 'intravilan' <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21350/Târgsoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 86872 din 03/10/2018;</i>	A1
<b>178155 / 17/12/2021</b>		
Act Notarial nr. 2048, din 16/12/2021 emis de NP MEIROȘU CARMEN;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) HOFFMANN MĂDĂLINA-SANDA 2) HOFFMANN MICHAEL	A1
<b>155045 / 12/10/2023</b>		
Act Notarial nr. 1677, din 11/10/2023 emis de NP MEIROȘU CARMEN;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) HOFFMANN MĂDĂLINA-SANDA 2) HOFFMANN MICHAEL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

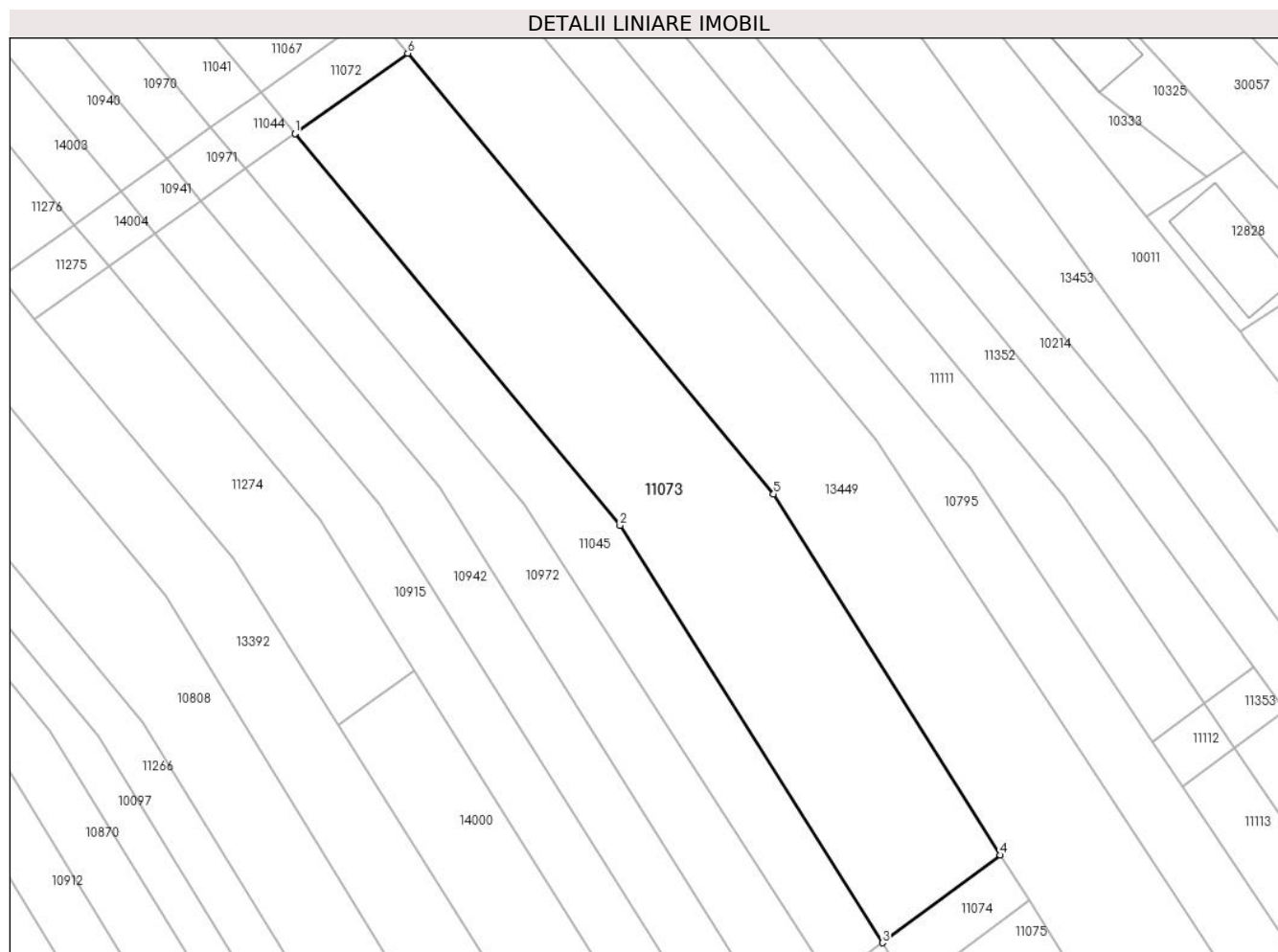
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27873	3.154	LOT 5

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.154	23	147/83	-	LOT 5

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.548,383 380.741,196	2	575.596,844 380.682,847	75.849
2	575.596,844 380.682,847	3	575.635,925 380.620,674	73.436
3	575.635,925 380.620,674	4	575.653,515 380.633,735	21.909
4	575.653,515 380.633,735	5	575.619,714 380.687,51	63.516
5	575.619,714 380.687,51	6	575.565,19 380.753,157	85.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.565,19 380.753,157	1	575.548,383 380.741,196	20.629

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27874	175	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; LOT 6

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>109526 / 04/10/2019</b>		
Act Notarial nr. 2041, din 03/10/2019 emis de NP Meirosu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27874 a imobilului cu numarul cadastral 27874/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21350 inscris in cartea funciara 21350;	A1
Act Administrativ nr. 3560, din 20/05/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se repositioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexata <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21350/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 67175 din 11/07/2016;</i>	A1
Act Administrativ nr. 67175, din 11/07/2016 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 8350 din 25.09.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGȘORU VECHI;act administrativ nr 118 din 24.11.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGȘORU VECHI);		
B5	se noteaza actualizare informatii cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului din 'extravilan' in 'intravilan' <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21350/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 86872 din 03/10/2018;</i>	A1
<b>97051 / 23/09/2020</b>		
Act Notarial nr. 1451, din 22/09/2020 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA TÎRGȘORU VECHI</b> , CIF:2845230	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

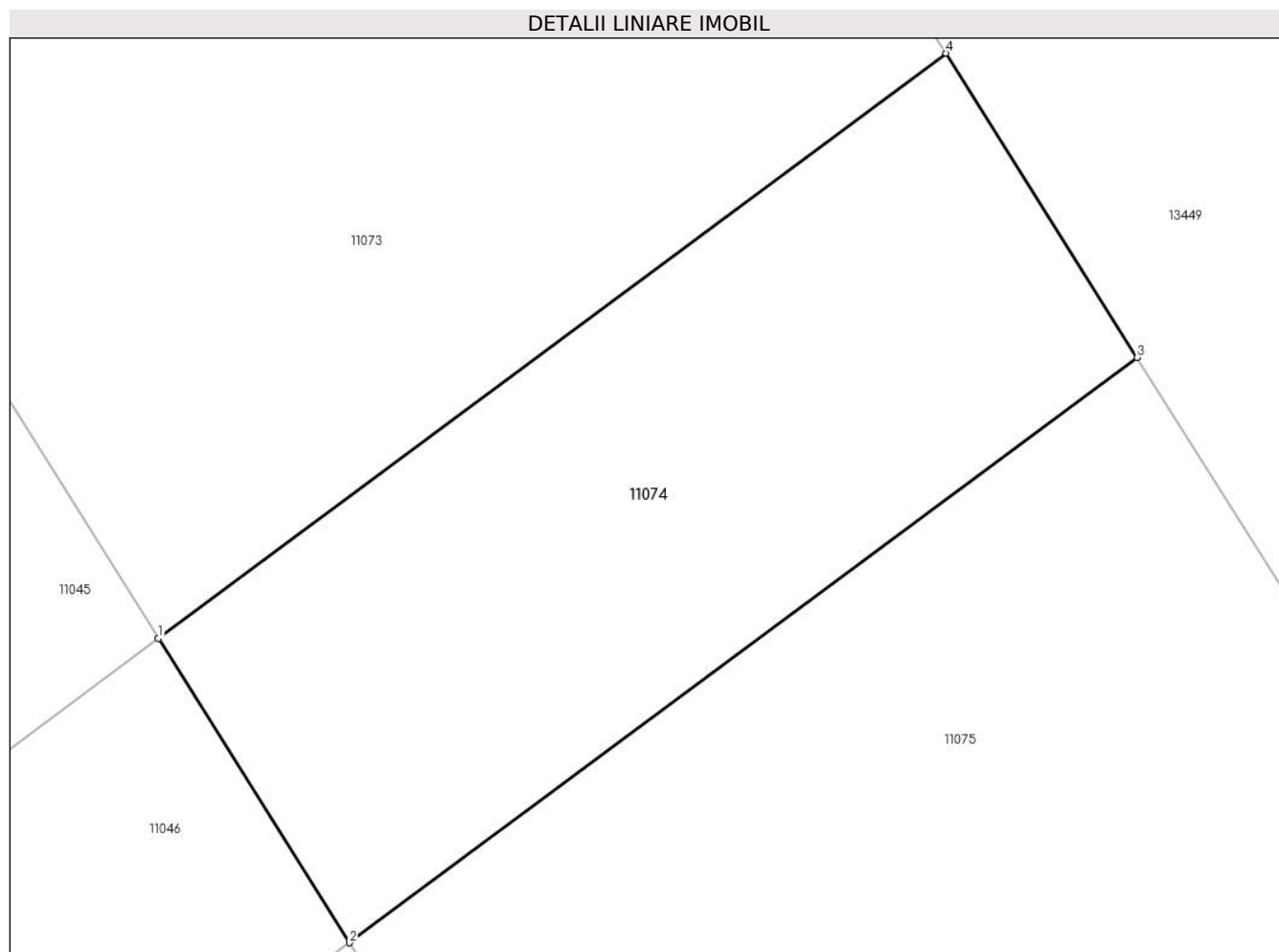
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27874	175	LOT 6

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	175	23	147/83	-	LOT 6

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.635,925 380.620,674	2	575.640,195 380.613,88	8.024
2	575.640,195 380.613,88	3	575.657,785 380.626,942	21.909
3	575.657,785 380.626,942	4	575.653,515 380.633,735	8.024
4	575.653,515 380.633,735	1	575.635,925 380.620,674	21.909

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11075

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27875	758	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; LOT 7

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>109526 / 04/10/2019</b>		
Act Notarial nr. 2041, din 03/10/2019 emis de NP Meirosu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27875 a imobilului cu numarul cadastral 27875/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21350 inscris in cartea funciara 21350;	A1
Act Administrativ nr. 3560, din 20/05/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se repositioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexata <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21350/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 67175 din 11/07/2016;</i>	A1
Act Administrativ nr. 67175, din 11/07/2016 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 8350 din 25.09.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGSORU VECHI;act administrativ nr 118 din 24.11.2015, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGSORU VECHI);		
B5	se noteaza actualizare informatii cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului din 'extravilan' in 'intravilan' <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21350/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 86872 din 03/10/2018;</i>	A1
<b>109546 / 04/10/2019</b>		
Act Notarial nr. 2042, din 03/10/2019 emis de NP Meirosu Carmen;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIHĂILĂ IONUȚ 2) MIHAILA ESTERA-DIANA	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIHĂILĂ ADRIAN	A1

## C. Partea III. SARCINI .

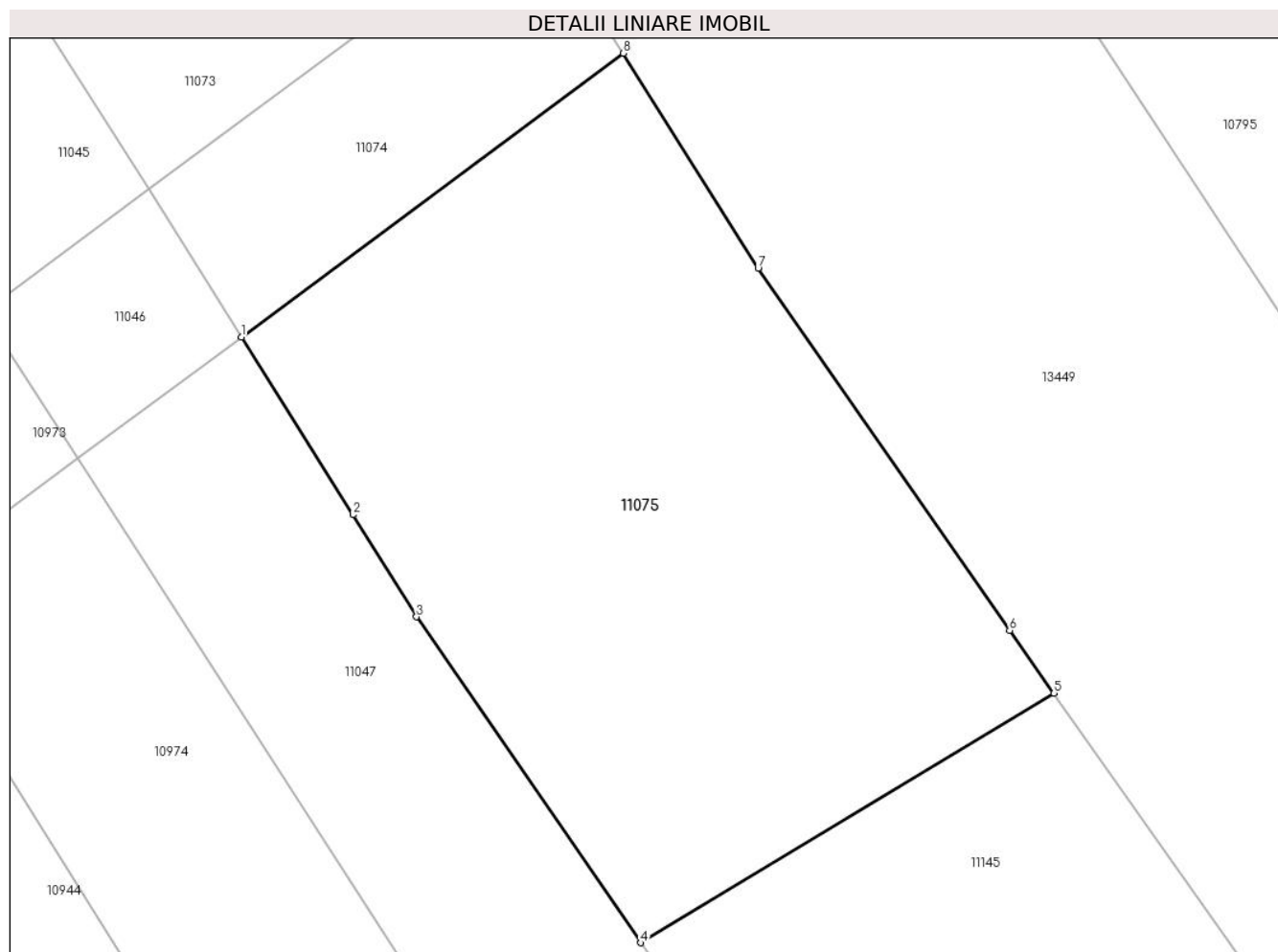
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27875	758	LOT 7

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	758	23	147/83	-	LOT 7

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.640,195 380.613,88	2	575.645,336 380.605,702	9.66
2	575.645,336 380.605,702	3	575.648,265 380.601,012	5.529
3	575.648,265 380.601,012	4	575.658,586 380.586,016	18.204
4	575.658,586 380.586,016	5	575.677,624 380.597,492	22.229
5	575.677,624 380.597,492	6	575.675,571 380.600,392	3.553

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.675,571 380.600,392	7	575.663,998 380.617,058	20.29
7	575.663,998 380.617,058	8	575.657,785 380.626,942	11.675
8	575.657,785 380.626,942	1	575.640,195 380.613,88	21.909

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27879	172	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>123857 / 21/12/2018</b>		
Act Notarial nr. 5896, din 21/12/2018 emis de NP Tudose George Radu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27879 a imobilului cu numarul cadastral 27879/Târgsoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20481 inscris in cartea funciara 20481;	A1
<b>123869 / 21/12/2018</b>		
Act Notarial nr. 5896, din 21/12/2018 emis de NP Tudose George Radu;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURLACU IULIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

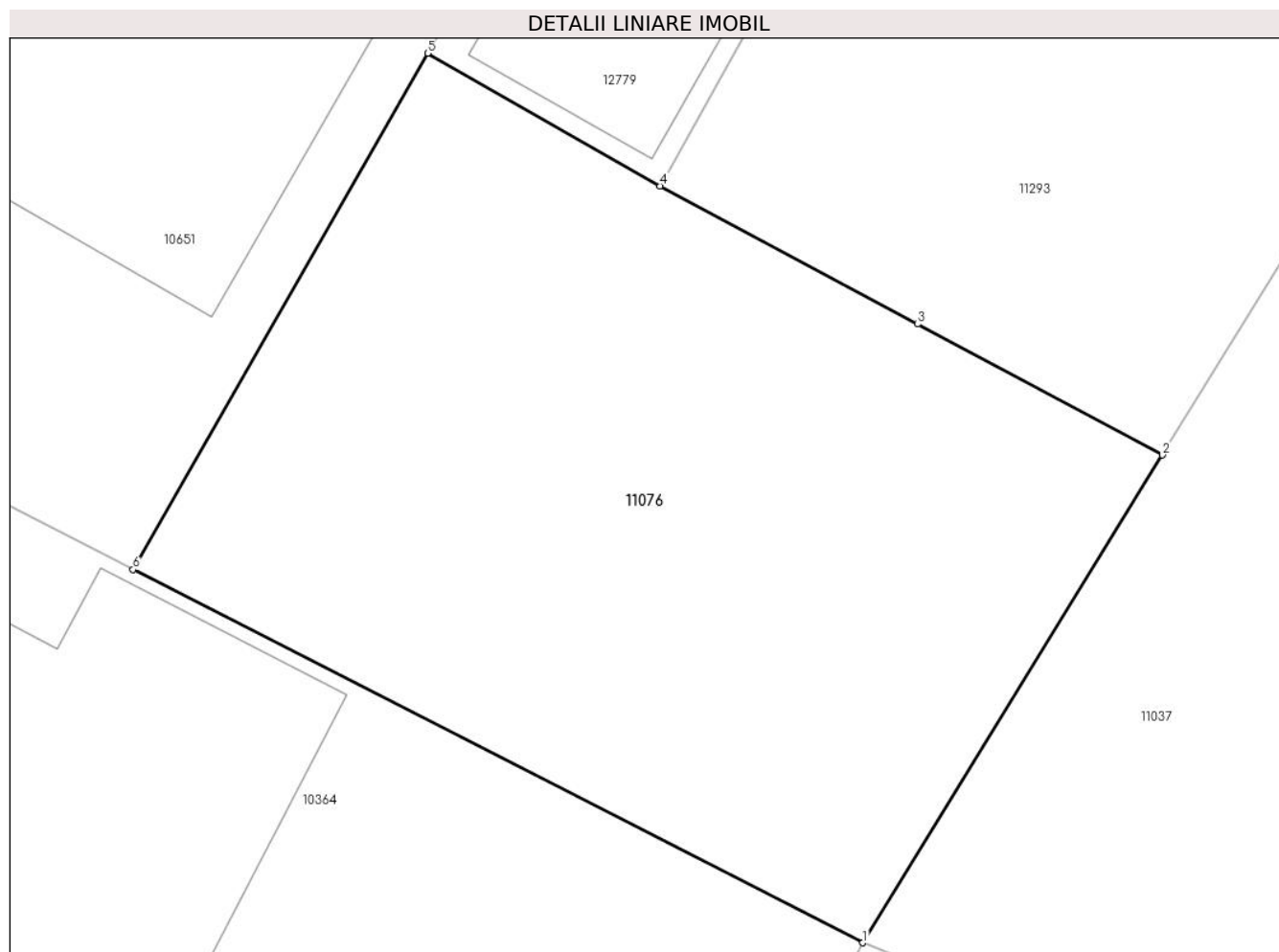
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27879	172	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	172	2	192	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.917,892 379.715,705	2	574.923,558 379.724,926	10.823
2	574.923,558 379.724,926	3	574.918,934 379.727,401	5.245
3	574.918,934 379.727,401	4	574.914,057 379.730,012	5.532
4	574.914,057 379.730,012	5	574.909,662 379.732,521	5.061
5	574.909,662 379.732,521	6	574.904,092 379.722,762	11.237



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	574.904,092 379.722,762	1	574.917,892 379.715,705	15.5

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T1,A101/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28012	492	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>120050 / 12/12/2018</b>		
Act Administrativ nr. 104, din 18/09/2018 emis de CONSILIUL LOCAL TIRGSORU VECHI (act administrativ nr 104 din 18.09.2018, emis de CONSILIUL LOCAL TIRGSORU VECHI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA TIRGSORU VECHI, CIF:2845230, (domeniu privat)	A1
<b>29826 / 21/03/2019</b>		
Act Notarial nr. 1461, din 19/03/2019 emis de NP Ivan Constantin;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LICĂ DORINA-RALUCA	A1
B3	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare si pactul comisoriu 1) COMUNA TIRGSORU VECHI, CIF:2845230, (domeniu privat)	A1

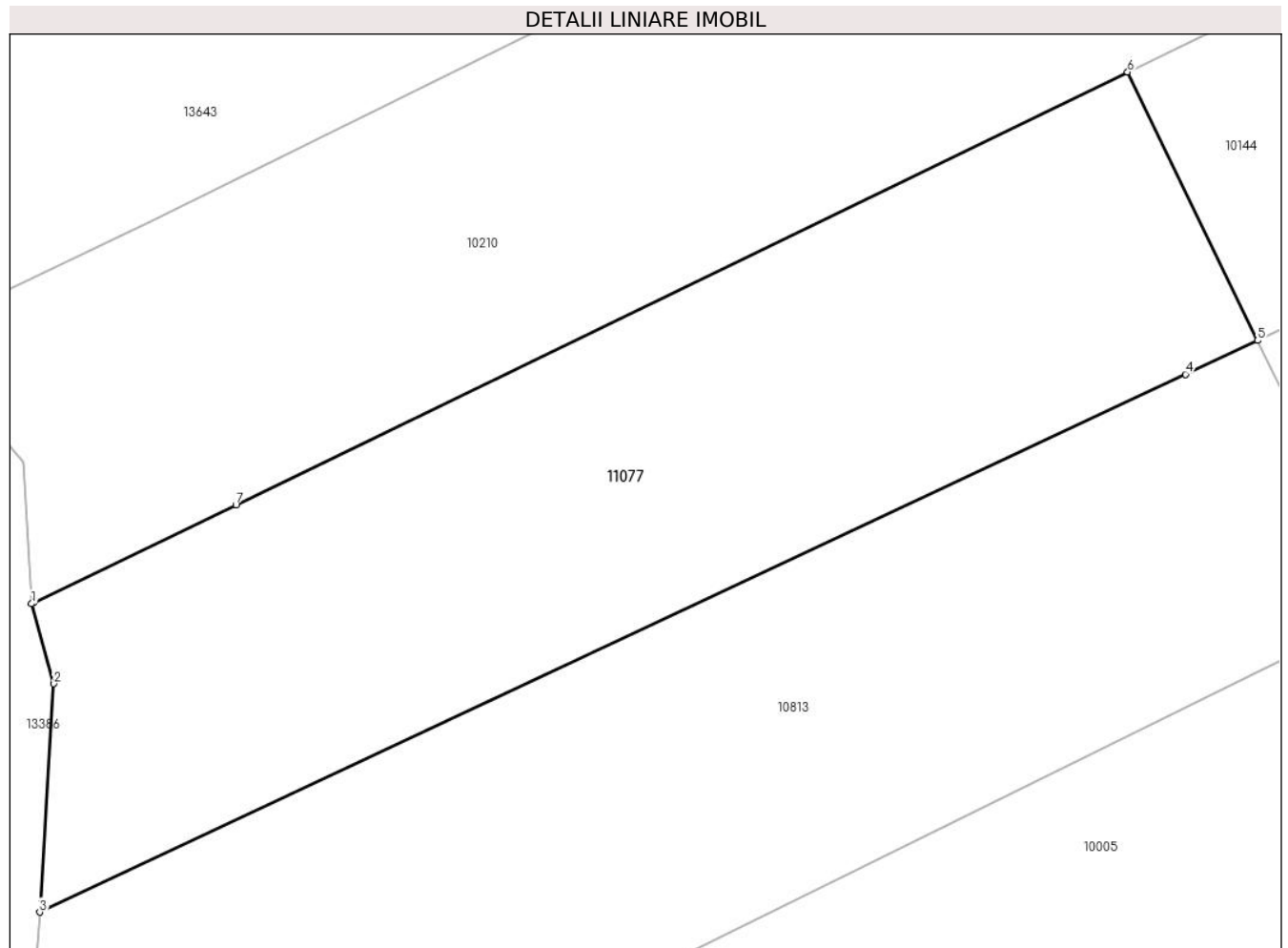
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>29826 / 21/03/2019</b>		
Act Notarial nr. 1461, din 19/03/2019 emis de NP Ivan Constantin;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:8856 EUR(reprezentand rest pret) 1) COMUNA TIRGSORU VECHI, CIF:2845230, (domeniu privat)	A1

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28012	492	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	492	1	A101/1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.155,192 379.815,456	2	575.156,013 379.812,539	3.03
2	575.156,013 379.812,539	3	575.155,489 379.804,199	8.356
3	575.155,489 379.804,199	4	575.197,377 379.823,832	46.261
4	575.197,377 379.823,832	5	575.200,012 379.825,069	2.911
5	575.200,012 379.825,069	6	575.195,258 379.834,867	10.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.195,258 379.834,867	7	575.162,668 379.819,069	36.217
7	575.162,668 379.819,069	8	575.155,276 379.815,496	8.21
8	575.155,276 379.815,496	1	575.155,192 379.815,456	0.093

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28019	734	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; LOT 1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9234 / 01/02/2019</b>		
Act Notarial nr. 214, din 31/01/2019 emis de NP Barbu Floarea (act notarial nr 8 din 13.02.2019, emis de NP Barbu Floarea;act notarial nr 8 din 13.02.2019, emis de NP Barbu Floarea;act notarial nr 8 din 13.02.2019, emis de NP Barbu Floarea;act notarial nr 8 din 13.02.2019, emis de NP Barbu Floarea;act notarial nr 8 din 13.02.2019, emis de NP Barbu Floarea;act notarial nr 8 din 13.02.2019, emis de NP Barbu Floarea);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28019 a imobilului cu numarul cadastral 28019/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25371 inscris in cartea funciara 25371;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 5796, din 11/04/2012 emis de JUDECATORIA PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>RADULESCU GABRIELA</b>	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25371/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 75707 din 11/12/2012;</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

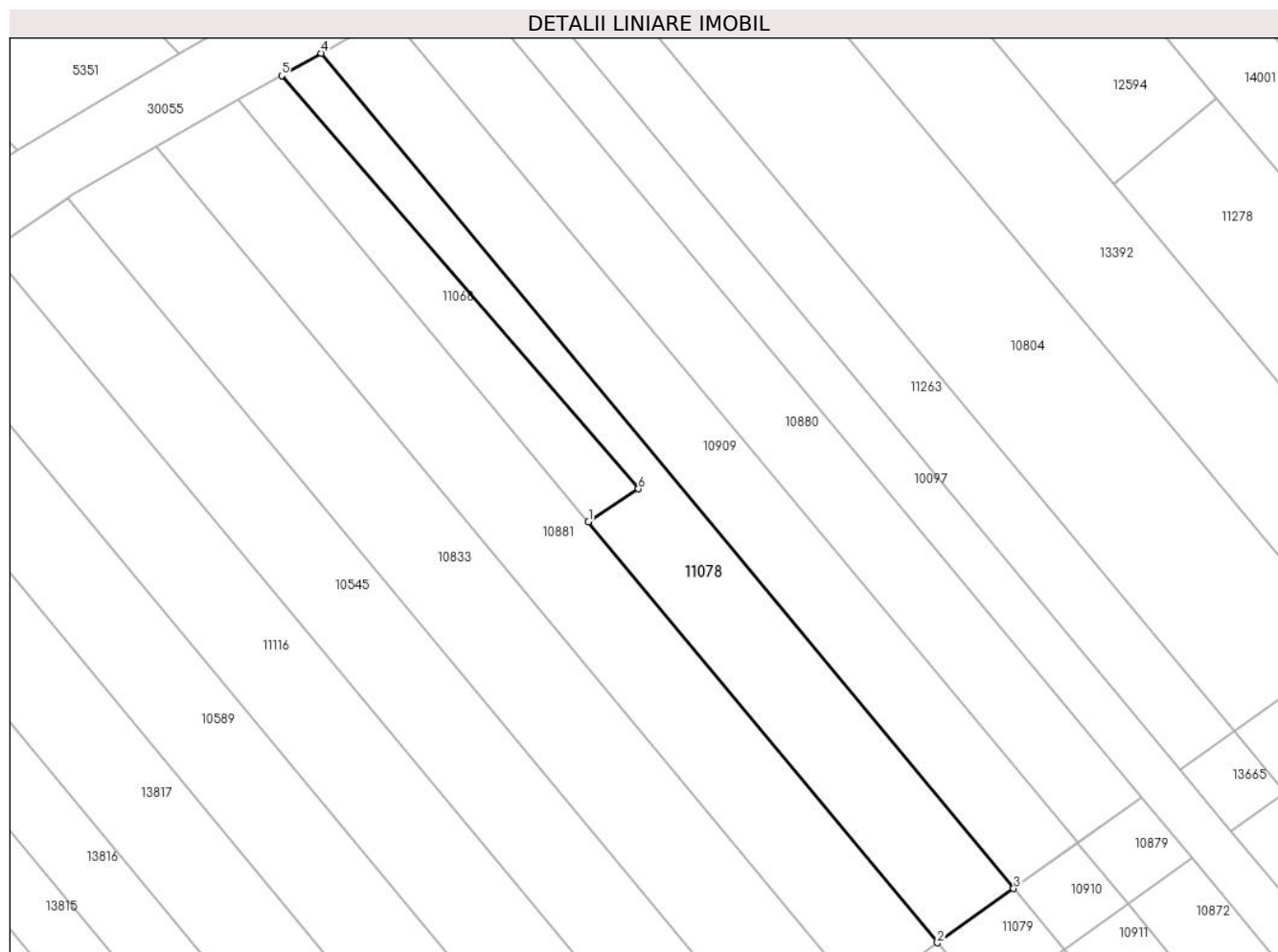
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28019	734	LOT 1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	734	23	147/71	-	LOT 1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.339,558 380.820,451	2	575.374,768 380.778,018	55.139
2	575.374,768 380.778,018	3	575.382,459 380.783,491	9.44
3	575.382,459 380.783,491	4	575.312,578 380.867,705	109.432
4	575.312,578 380.867,705	5	575.308,596 380.865,44	4.581
5	575.308,596 380.865,44	6	575.344,597 380.823,78	55.06



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.344,597 380.823,78	1	575.339,558 380.820,451	6.039

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28020	76	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; LOT 2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9234 / 01/02/2019</b>		
Act Notarial nr. 214, din 31/01/2019 emis de NP Barbu Floarea (act notarial nr 8 din 13.02.2019, emis de NP Barbu Floarea;act notarial nr 8 din 13.02.2019, emis de NP Barbu Floarea;act notarial nr 8 din 13.02.2019, emis de NP Barbu Floarea;act notarial nr 8 din 13.02.2019, emis de NP Barbu Floarea;act notarial nr 8 din 13.02.2019, emis de NP Barbu Floarea;act notarial nr 8 din 13.02.2019, emis de NP Barbu Floarea);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28020 a imobilului cu numarul cadastral 28020/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25371 inscris in cartea funciara 25371;	A1
<b>15989 / 03/02/2021</b>		
Act Notarial nr. 176, din 03/02/2021 emis de NP Barbu Floarea (act notarial nr 1270 din 30.09.2020, emis de NP BARBU MARIA MADALINA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA TÎRĞȘORU VECHI</b> , CIF:2845230	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

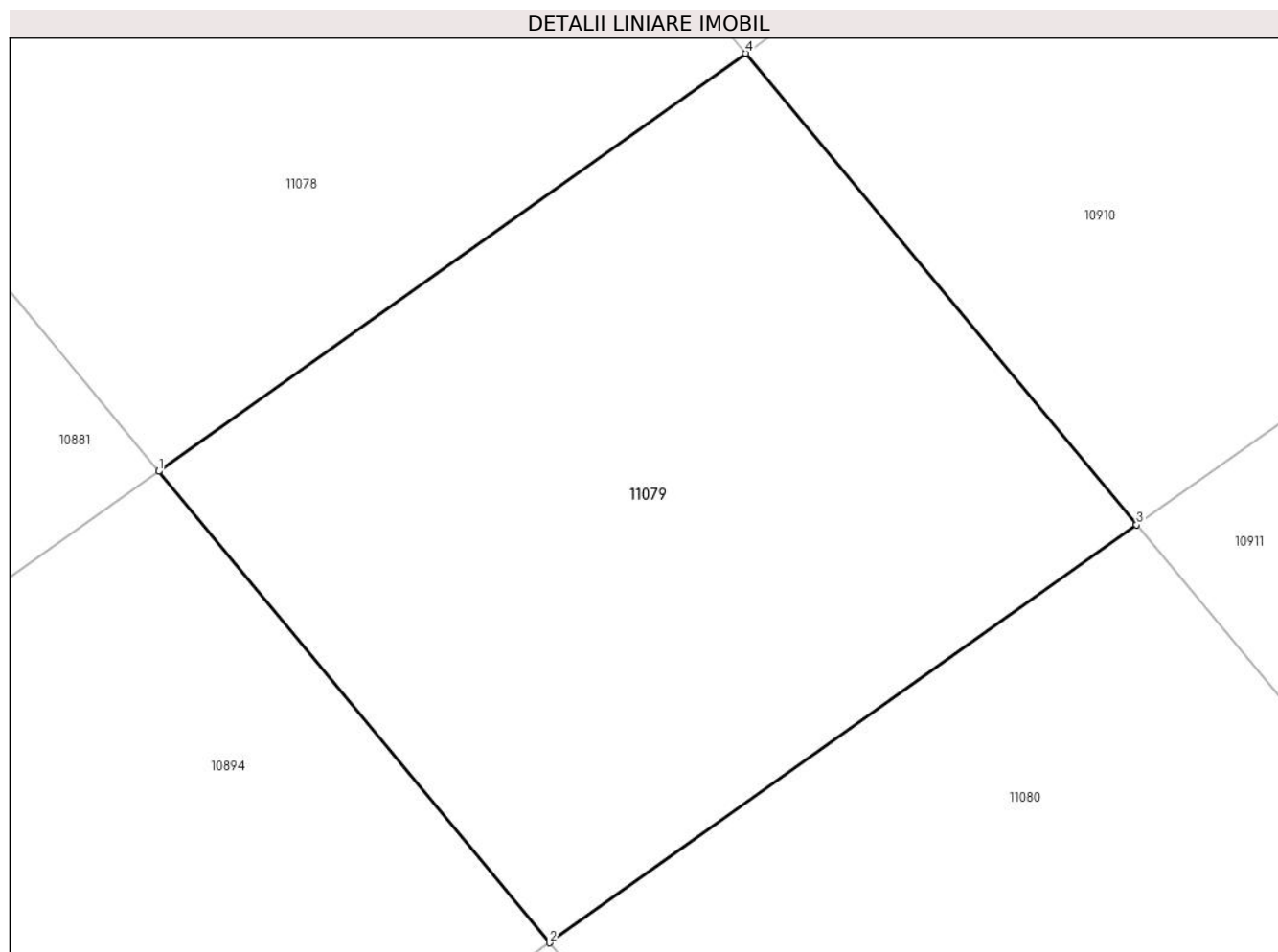
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28020	76	LOT 2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	76	23	147/71	-	LOT 2

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.374,768 380.778,018	2	575.379,89 380.771,845	8.021
2	575.379,89 380.771,845	3	575.387,582 380.777,318	9.44
3	575.387,582 380.777,318	4	575.382,459 380.783,491	8.022
4	575.382,459 380.783,491	1	575.374,768 380.778,018	9.44

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28021	1.083	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; LOT 3

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9234 / 01/02/2019</b>		
Act Notarial nr. 214, din 31/01/2019 emis de NP Barbu Floarea (act notarial nr 8 din 13.02.2019, emis de NP Barbu Floarea;act notarial nr 8 din 13.02.2019, emis de NP Barbu Floarea;act notarial nr 8 din 13.02.2019, emis de NP Barbu Floarea;act notarial nr 8 din 13.02.2019, emis de NP Barbu Floarea;act notarial nr 8 din 13.02.2019, emis de NP Barbu Floarea;act notarial nr 8 din 13.02.2019, emis de NP Barbu Floarea);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28021 a imobilului cu numarul cadastral 28021/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25371 inscris in cartea funciara 25371;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 5796, din 11/04/2012 emis de JUDECATORIA PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>RADULESCU GABRIELA</b>	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25371/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 75707 din 11/12/2012;</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

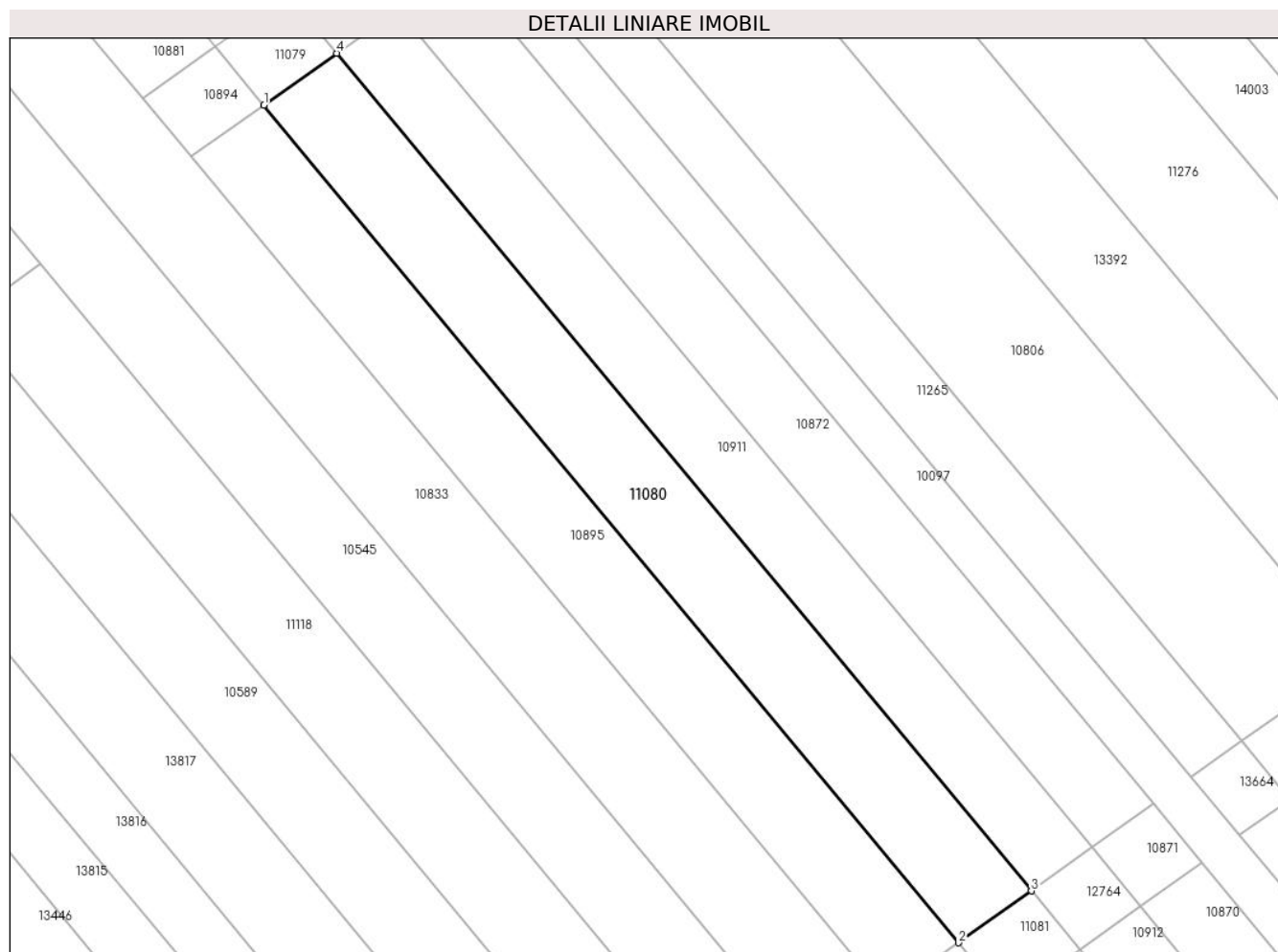
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28021	1.083	LOT 3

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.083	23	147/71	-	LOT 3

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.379,89 380.771,845	2	575.453,313 380.683,36	114.981
2	575.453,313 380.683,36	3	575.461,006 380.688,834	9.442
3	575.461,006 380.688,834	4	575.387,582 380.777,318	114.98
4	575.387,582 380.777,318	1	575.379,89 380.771,845	9.44

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28022	76	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; LOT 4

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9234 / 01/02/2019</b>		
Act Notarial nr. 214, din 31/01/2019 emis de NP Barbu Floarea (act notarial nr 8 din 13.02.2019, emis de NP Barbu Floarea;act notarial nr 8 din 13.02.2019, emis de NP Barbu Floarea;act notarial nr 8 din 13.02.2019, emis de NP Barbu Floarea;act notarial nr 8 din 13.02.2019, emis de NP Barbu Floarea;act notarial nr 8 din 13.02.2019, emis de NP Barbu Floarea;act notarial nr 8 din 13.02.2019, emis de NP Barbu Floarea);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28022 a imobilului cu numarul cadastral 28022/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25371 inscris in cartea funciara 25371;	A1
<b>16001 / 03/02/2021</b>		
Act Notarial nr. 176, din 03/02/2021 emis de NP Barbu Floarea;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA TÎRGȘORU VECHI, CIF:2845230	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

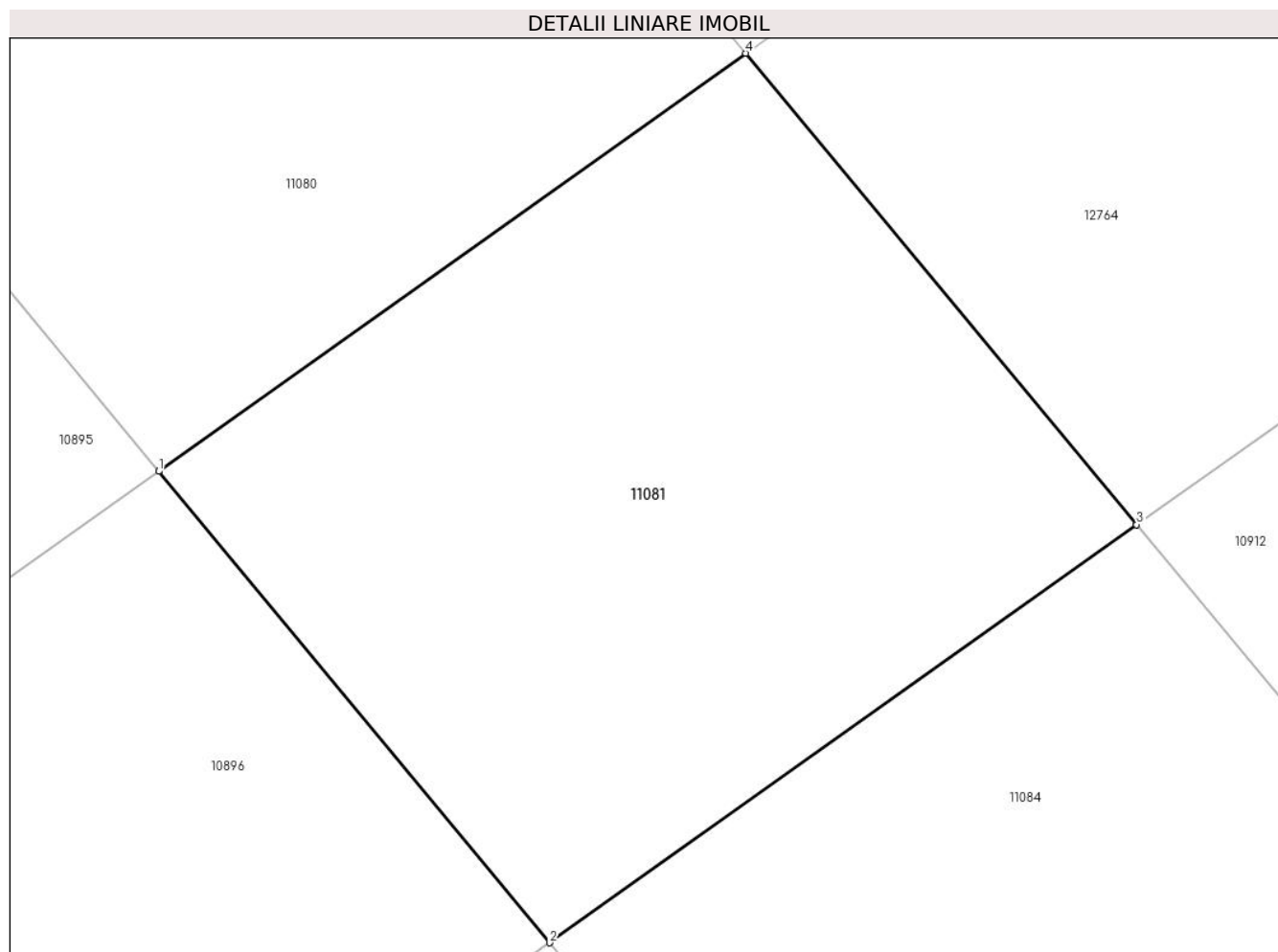
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28022	76	LOT 4

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	76	23	147/71	-	LOT 4

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.453,313 380.683,36	2	575.458,435 380.677,186	8.022
2	575.458,435 380.677,186	3	575.466,129 380.682,661	9.443
3	575.466,129 380.682,661	4	575.461,006 380.688,834	8.022
4	575.461,006 380.688,834	1	575.453,313 380.683,36	9.442

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5059

Nr. cadastral vechi:11527

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Crângului, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22057	Din acte: 661 Masurata: 675	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22057-C1	Loc. Strejnicu, Str Crângului, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA - in suprafata de 82 mp
A1.2	22057-C2	Loc. Strejnicu, Str Crângului, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA GOSPODAREASCA - in suprafata de 17 mp
A1.3		Loc. Strejnicu, Str Crângului, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>54510 / 08/08/2008</b>	
Act Notarial nr. 2067, din 07/08/2008 emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI AURELIA ALINA 2) MATEI IONUT CRISTIAN
	A1, A1.1, A1.2
<b>6775 / 26/01/2016</b>	
Act Administrativ nr. 44202, din 25/06/2008 emis de OCPI Prahova;	
B3	se noteaza repositionarea imobilului conform documentatiei anexata
	A1, A1.1, A1.2
<b>70035 / 06/08/2018</b>	
Act Administrativ nr. 6775, din 27/01/2016 emis de OCPI Prahova (act administrativ nr 61390 din 09.07.2018, emis de OCPI PRAHOVA);	
B4	se repositioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexate
	A1, A1.1, A1.2
/	
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI AURELIA ALINA 2) MATEI IONUT CRISTIAN
	A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22057	Din acte: 661 Masurata: 675	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	675	6	Cc293	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22057-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA - in suprafata de 82 mp
A1.2	22057-C2	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA GOSPODAREASCA - in suprafata de 17 mp
A1.3		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.983,006 380.108,602	2	574.986,61 380.117,744	9.827
2	574.986,61 380.117,744	3	574.971,398 380.123,628	16.31
3	574.971,398 380.123,628	4	574.960,449 380.097,474	28.353
4	574.960,449 380.097,474	5	574.955,247 380.084,941	13.57
5	574.955,247 380.084,941	6	574.972,123 380.081,507	17.222
6	574.972,123 380.081,507	7	574.979,882 380.100,68	20.683
7	574.979,882 380.100,68	8	574.979,945 380.100,836	0.168
8	574.979,945 380.100,836	1	574.983,006 380.108,602	8.347

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:375(e:375)

Nr. cadastral vechi:561

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Stadionului, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22059	Din acte: 695 Masurata: 712	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Stadionului, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6117 / 29/05/2003</b>		
Act Notarial nr. 1779, din 15/05/2003 emis de NP Neculae Aurelian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU IONEL 2) SANDU MONICA	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU IONEL 2) SANDU MONICA	A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

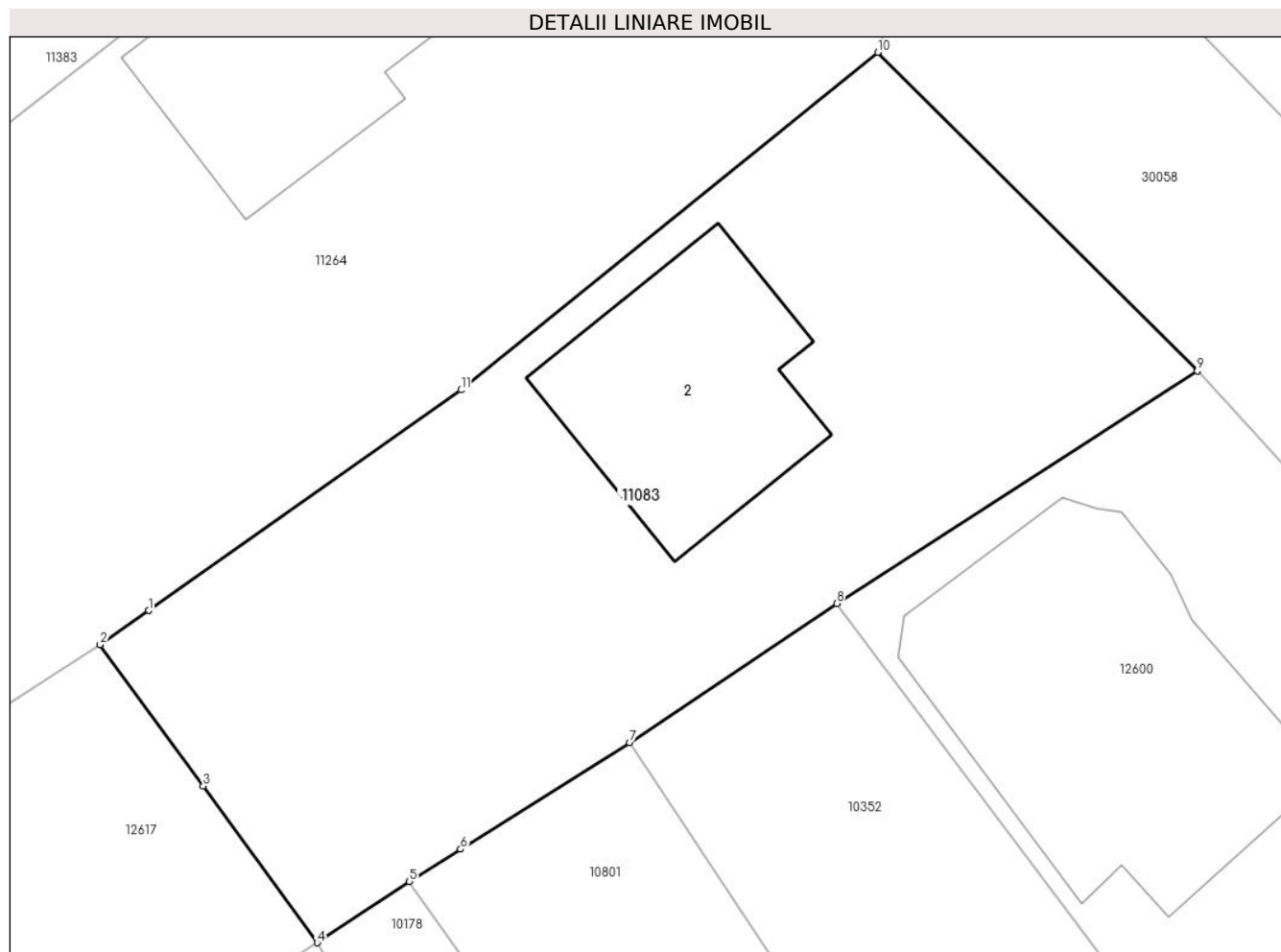
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>6118 / 29/05/2003</b>		
Act Notarial nr. 1779, din 15/05/2003 emis de NP Neculae Aurelian;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera cu notarea obligatiei de intretinere 1) SANDU MARIN 2) SANDU STELIANA	A1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22059	Din acte: 695 Masurata: 712	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	712	24	Cc 1035	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.929,252 380.408,929	2	575.927,22 380.407,494	2.488
2	575.927,22 380.407,494	3	575.931,543 380.401,556	7.345
3	575.931,543 380.401,556	4	575.936,331 380.394,979	8.135

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.936,331 380.394,979	5	575.940,201 380.397,553	4.648
5	575.940,201 380.397,553	6	575.942,347 380.398,907	2.537
6	575.942,347 380.398,907	7	575.949,441 380.403,383	8.388
7	575.949,441 380.403,383	8	575.958,143 380.409,221	10.479
8	575.958,143 380.409,221	9	575.973,28 380.418,982	18.011
9	575.973,28 380.418,982	10	575.959,874 380.432,362	18.941
10	575.959,874 380.432,362	11	575.942,367 380.418,189	22.525
11	575.942,367 380.418,189	1	575.929,252 380.408,929	16.055

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28023	1.361	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; LOT 5

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9234 / 01/02/2019</b>	
Act Notarial nr. 214, din 31/01/2019 emis de NP Barbu Floarea (act notarial nr 8 din 13.02.2019, emis de NP Barbu Floarea;act notarial nr 8 din 13.02.2019, emis de NP Barbu Floarea;act notarial nr 8 din 13.02.2019, emis de NP Barbu Floarea;act notarial nr 8 din 13.02.2019, emis de NP Barbu Floarea;act notarial nr 8 din 13.02.2019, emis de NP Barbu Floarea;act notarial nr 8 din 13.02.2019, emis de NP Barbu Floarea);	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28023 a imobilului cu numarul cadastral 28023/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25371 inscris in cartea funciara 25371;
	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 5796, din 11/04/2012 emis de JUDECATORIA PRAHOVA;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) <b>RADULESCU GABRIELA</b>
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25371/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 75707 din 11/12/2012;</i>

**C. Partea III. SARCINI .**

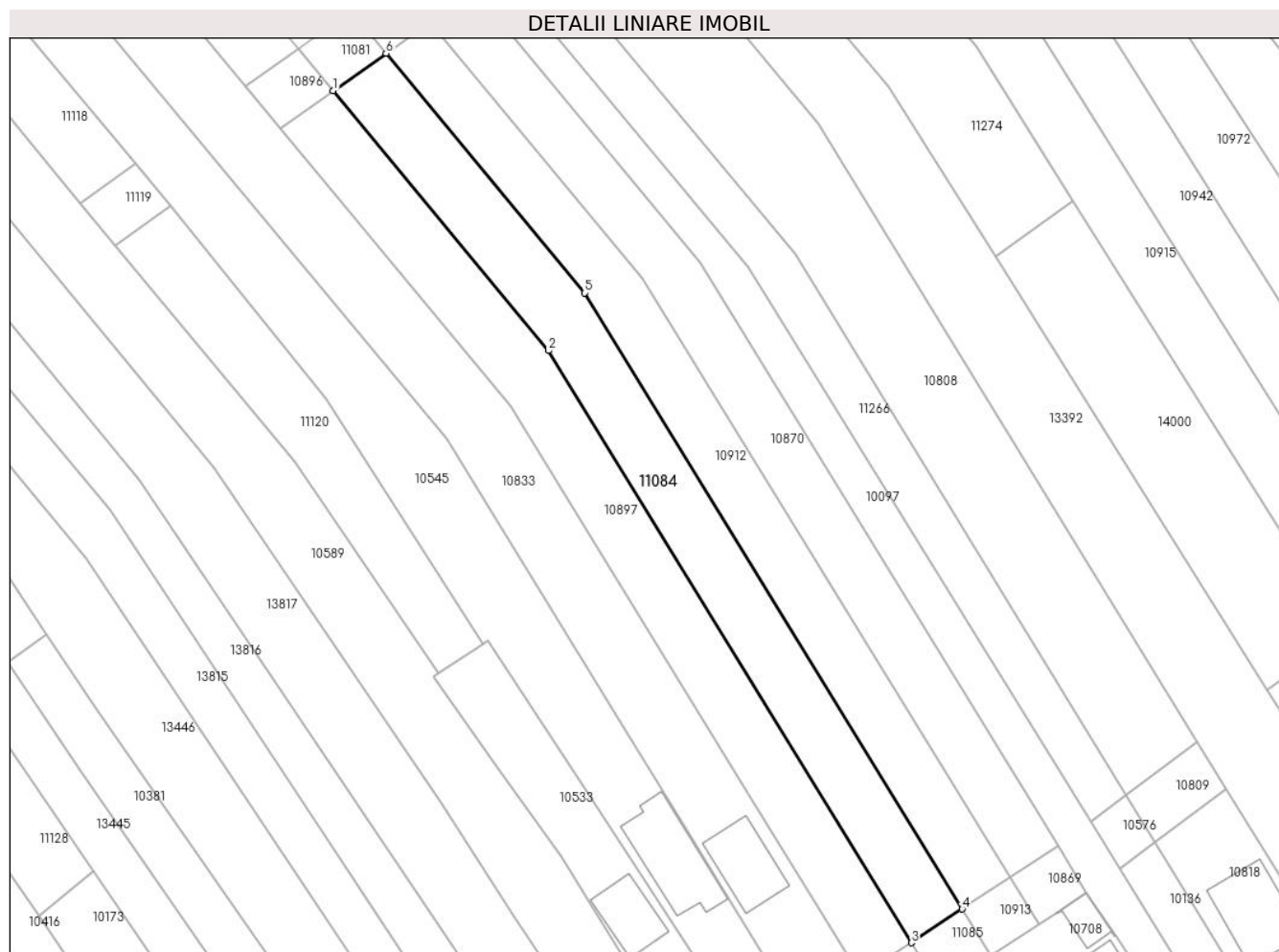
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28023	1.361	LOT 5

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.361	23	147/71	-	LOT 5

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.458,435 380.677,186	2	575.489,809 380.639,376	49.132
2	575.489,809 380.639,376	3	575.542,66 380.553,17	101.117
3	575.542,66 380.553,17	4	575.550,077 380.558,07	8.889
4	575.550,077 380.558,07	5	575.495,089 380.647,761	105.205
5	575.495,089 380.647,761	6	575.466,129 380.682,661	45.351



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.466,129 380.682,661	1	575.458,435 380.677,186	9.443

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28024	71	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; LOT 6

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9234 / 01/02/2019</b>		
Act Notarial nr. 214, din 31/01/2019 emis de NP Barbu Floarea (act notarial nr 8 din 13.02.2019, emis de NP Barbu Floarea;act notarial nr 8 din 13.02.2019, emis de NP Barbu Floarea;act notarial nr 8 din 13.02.2019, emis de NP Barbu Floarea;act notarial nr 8 din 13.02.2019, emis de NP Barbu Floarea;act notarial nr 8 din 13.02.2019, emis de NP Barbu Floarea;act notarial nr 8 din 13.02.2019, emis de NP Barbu Floarea);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28024 a imobilului cu numarul cadastral 28024/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25371 inscris in cartea funciara 25371;	A1
<b>16003 / 03/02/2021</b>		
Act Notarial nr. 176, din 03/02/2021 emis de NP Barbu Floarea (act notarial nr 1270 din 30.09.2020, emis de NP BARBU MARIA MADALINA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA TÎRȘORU VECHI</b> , CIF:2845230	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

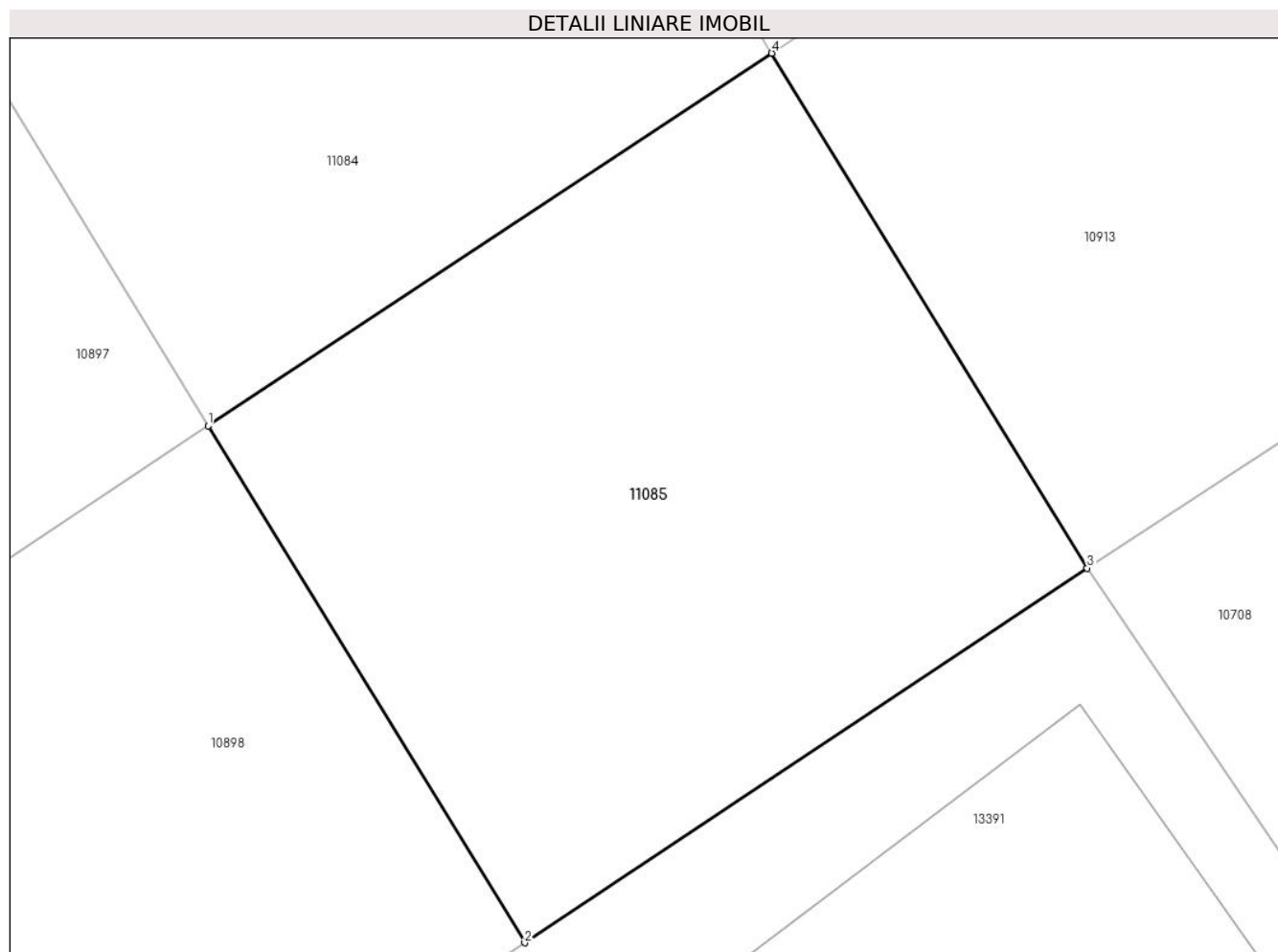
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28024	71	LOT 6

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	71	23	147/71	-	LOT 6

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.542,66 380.553,17	2	575.546,827 380.546,373	7.973
2	575.546,827 380.546,373	3	575.554,227 380.551,3	8.89
3	575.554,227 380.551,3	4	575.550,077 380.558,07	7.941
4	575.550,077 380.558,07	1	575.542,66 380.553,17	8.889

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Bradului, Nr. 24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28036	Din acte: 309 Masurata: 274	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	28036-C1	Loc. Strejnicu, Str Bradului, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; LOCUINTA PARTER, AN 2019

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3106 / 16/01/2019</b>		
Act Administrativ nr. 100085, din 31/10/2018 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 11238 din 23.10.2018, emis de COMUNA TIRGȘORU VECHI;Contract de Vânzare-Cumpărare nr 3372 din 23.03.1983, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 40824 din 23.05.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU CONSTANTIN 2) DUMITRU MARIANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU CONSTANTIN 2) DUMITRU MARIANA	A1.1
<b>126755 / 27/08/2024</b>		
Act Administrativ nr. 12683, din 14/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TÂRGȘORU VECHI;		
B3	se actualizează informațiile cadastrale, conform documentației tehnice avizate, în sensul inscrierii extinderii construcției C1 1) DUMITRU CONSTANTIN 2) DUMITRU MARIANA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

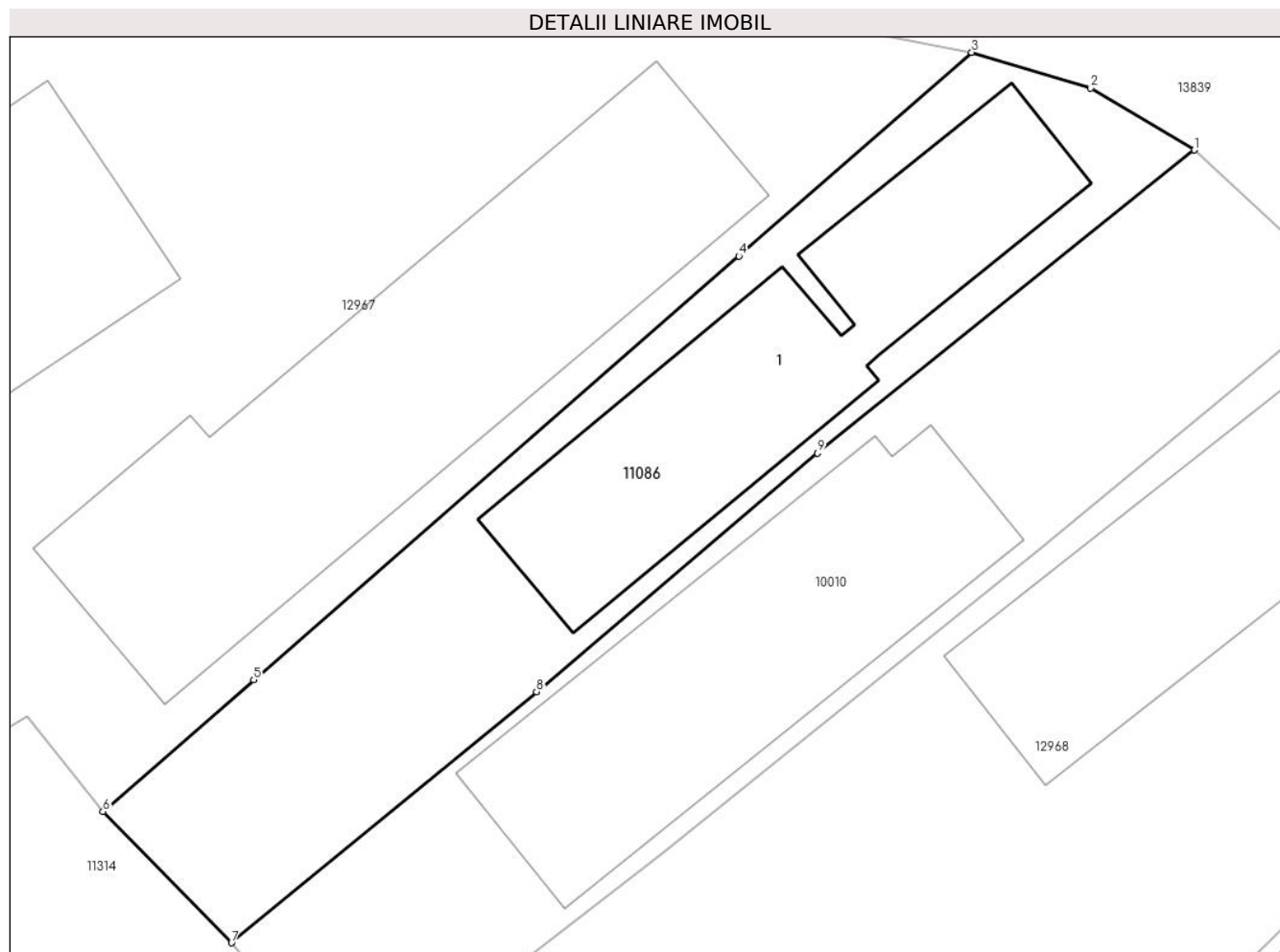
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28036	Din acte: 309 Masurata: 274	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	274	34	1806	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	28036-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; LOCUINTA PARTER, AN 2019

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.346,922 379.971,89	2	575.343,426 379.973,985	4.076
2	575.343,426 379.973,985	3	575.339,405 379.975,184	4.196
3	575.339,405 379.975,184	4	575.331,55 379.968,309	10.439



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.331,55 379.968,309	5	575.315,167 379.954,004	21.749
5	575.315,167 379.954,004	6	575.310,081 379.949,557	6.756
6	575.310,081 379.949,557	7	575.314,417 379.945,128	6.198
7	575.314,417 379.945,128	8	575.324,712 379.953,607	13.337
8	575.324,712 379.953,607	9	575.334,199 379.961,66	12.444
9	575.334,199 379.961,66	1	575.346,922 379.971,89	16.326

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28078	Din acte: 1.100 Masurata: 1.150	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	28078-C1	Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1958
A1.2	28078-C2	Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA PARTER, AN 1958

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16111 / 18/02/2019</b>		
Act Notarial nr. 15167, din 25/08/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr seria DA nr. 246999 din 20.03.1995, emis de COMUNA TIRGSORU VECHI;act administrativ nr seria DZ nr. 259275 din 21.04.2011, emis de COMUNA TIRGSORU VECHI;act administrativ nr 2432 din 15.02.2019, emis de COMUNA TIRGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DINU ȘTEFAN</b> 2) <b>DINU MARIANA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DINU ȘTEFAN</b> 2) <b>DINU MARIANA</b>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

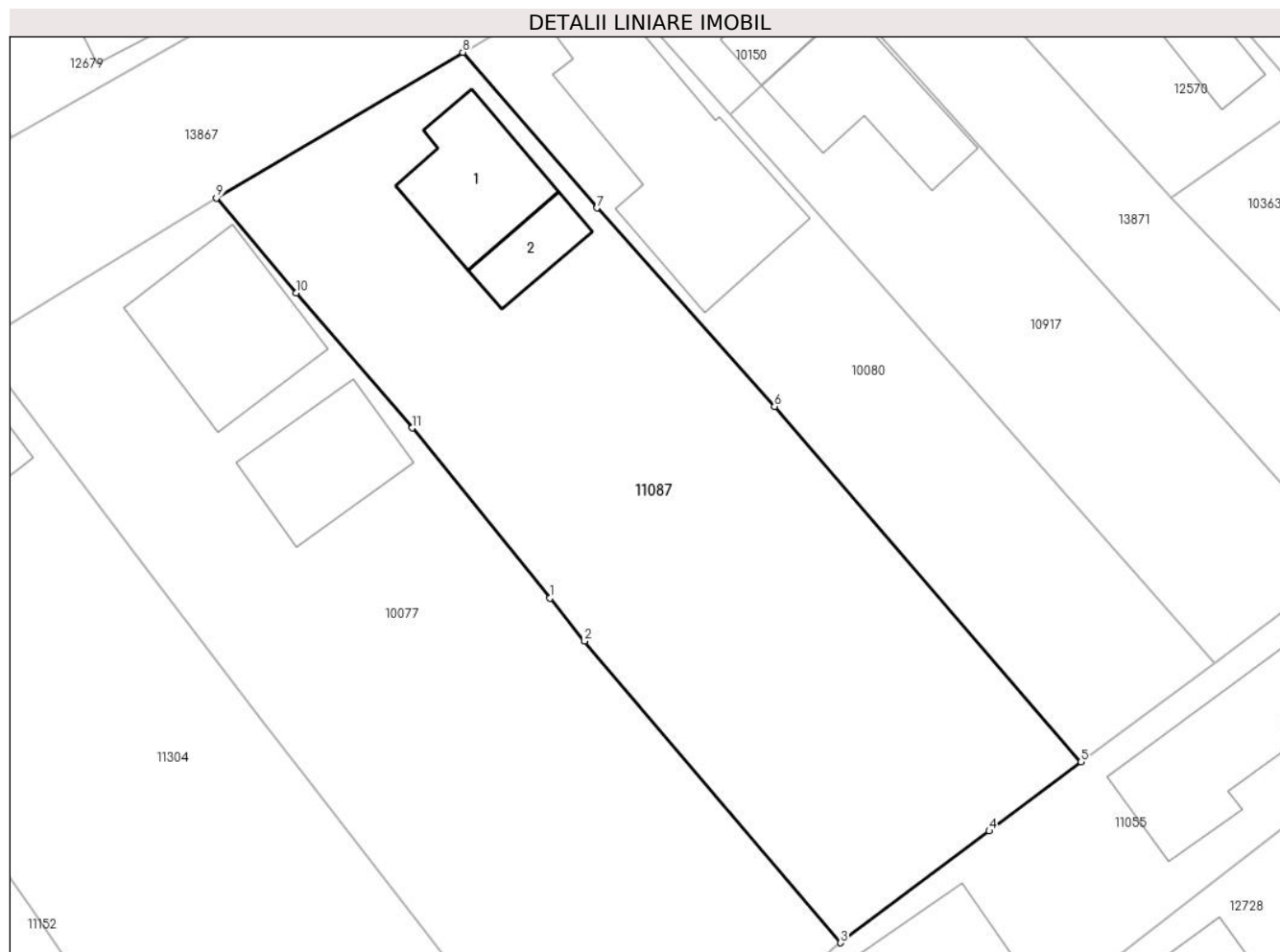
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>16111 / 18/02/2019</b>		
Act Administrativ nr. seria DZ nr. 259275, din 21/04/2011 emis de COMUNA TIRGSORU VECHI (Contract de Vânzare-Cumpărare nr 15167 din 25.08.1993, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr seria DA nr. 246999 din 20.03.1995, emis de COMUNA TIRGSORU VECHI;act administrativ nr 2432 din 15.02.2019, emis de COMUNA TIRGSORU VECHI);		
C1	se radiaza dreptul de habitatie viagera si obligatia de intretinere transcrise in registrul de transcriptiuni si inscriptiuni sub nr. 16626-16627/1993 in favoarea lui NITA ELENA si NITA VICTOR	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28078	Din acte: 1.100 Masurata: 1.150	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	585	40	Cc2371	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA
2	arabil	DA	565	40	A2370	-	IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	28078-C1	construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1958
A1.2	28078-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA PARTER, AN 1958

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.097,653 380.224,951	2	576.099,876 380.222,2	3.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.099,876 380.222,2	3	576.116,315 380.202,837	25.4
3	576.116,315 380.202,837	4	576.125,847 380.210,008	11.928
4	576.125,847 380.210,008	5	576.131,738 380.214,44	7.372
5	576.131,738 380.214,44	6	576.112,069 380.237,256	30.124
6	576.112,069 380.237,256	7	576.100,657 380.249,996	17.104
7	576.100,657 380.249,996	8	576.092,061 380.259,987	13.18
8	576.092,061 380.259,987	9	576.076,239 380.250,628	18.383
9	576.076,239 380.250,628	10	576.081,373 380.244,536	7.967
10	576.081,373 380.244,536	11	576.088,814 380.235,885	11.411
11	576.088,814 380.235,885	1	576.097,653 380.224,951	14.06

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28079	1.000	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>36280 / 08/04/2019</b>		
Act Notarial nr. 1819, din 05/04/2019 emis de NP Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28079 a imobilului cu numarul cadastral 28079/Târgsoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25881 inscris in cartea funciara 25881;	A1
Act Notarial nr. 2614, din 03/06/2013 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 25881 a imobilului cu numarul cadastral 25881/Târgsoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25854 inscris in cartea funciara 25854; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25881/Târgsoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 37939 din 04/06/2013;</i>	A1
<b>149280 / 28/10/2021</b>		
Act Notarial nr. 5526, din 25/10/2021 emis de NP Ivan Constantin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU ANDREI-CRISTIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

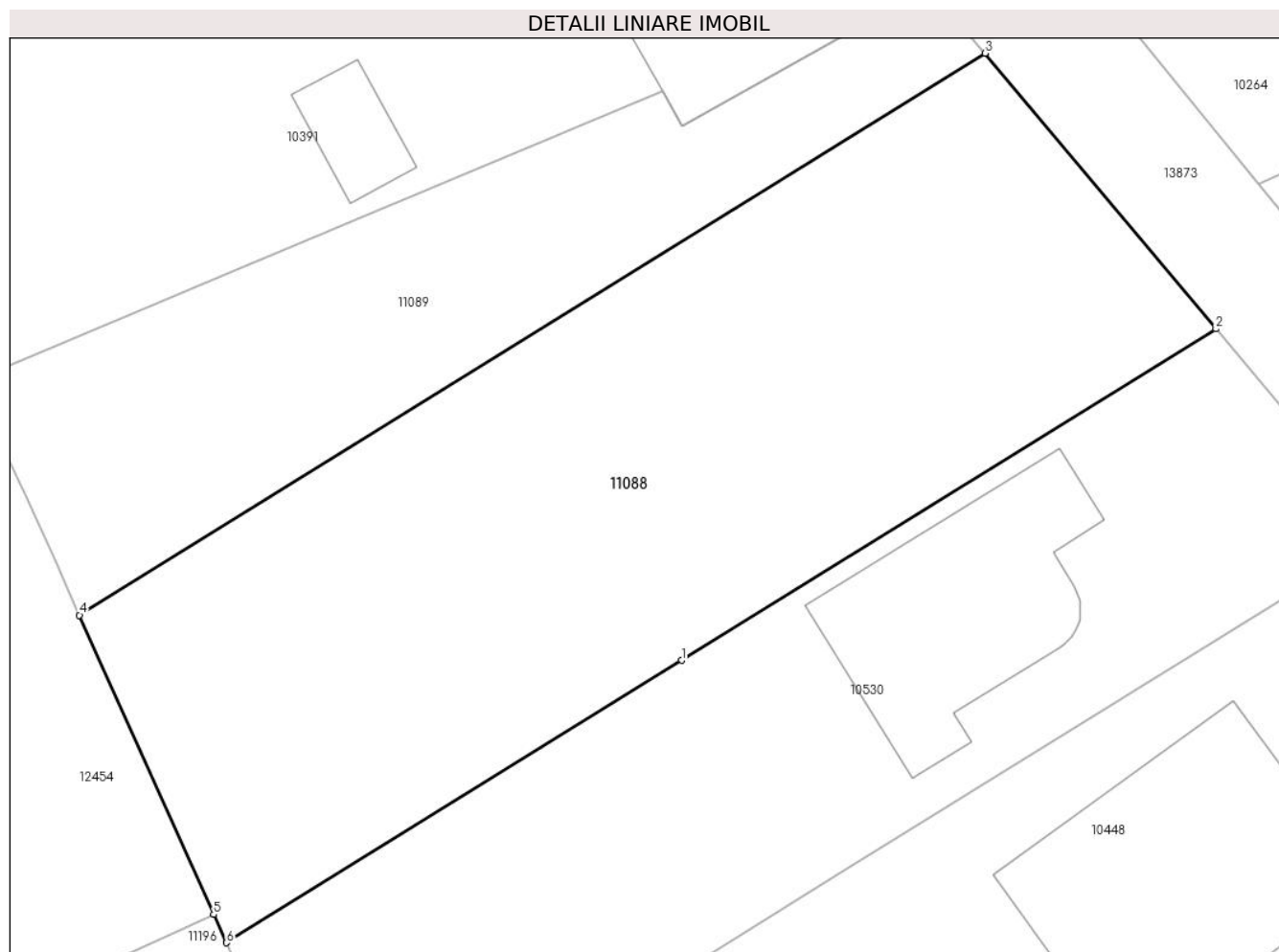
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28079	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	29	A159/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.299,389 380.300,755	2	576.326,218 380.317,392	31.569
2	576.326,218 380.317,392	3	576.314,626 380.331,22	18.044
3	576.314,626 380.331,22	4	576.269,15 380.303,02	53.51
4	576.269,15 380.303,02	5	576.275,89 380.288,0	16.463
5	576.275,89 380.288,0	6	576.276,532 380.286,581	1.557



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.276,532 380.286,581	1	576.299,389 380.300,755	26.895

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Aricistenii, Nr. 48, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28080	445	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>36280 / 08/04/2019</b>		
Act Notarial nr. 1819, din 05/04/2019 emis de NP Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28080 a imobilului cu numarul cadastral 28080/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25881 inscris in cartea funciara 25881;	A1
Act Notarial nr. 2614, din 03/06/2013 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 25881 a imobilului cu numarul cadastral 25881/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25854 inscris in cartea funciara 25854; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25881/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 37939 din 04/06/2013;</i>	A1
<b>36306 / 08/04/2019</b>		
Act Notarial nr. 1829, din 04/04/2019 emis de NP Ivan Constantin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BARBU VIRGIL</b> 2) <b>BARBU MARILENA-GIANINA</b>	A1

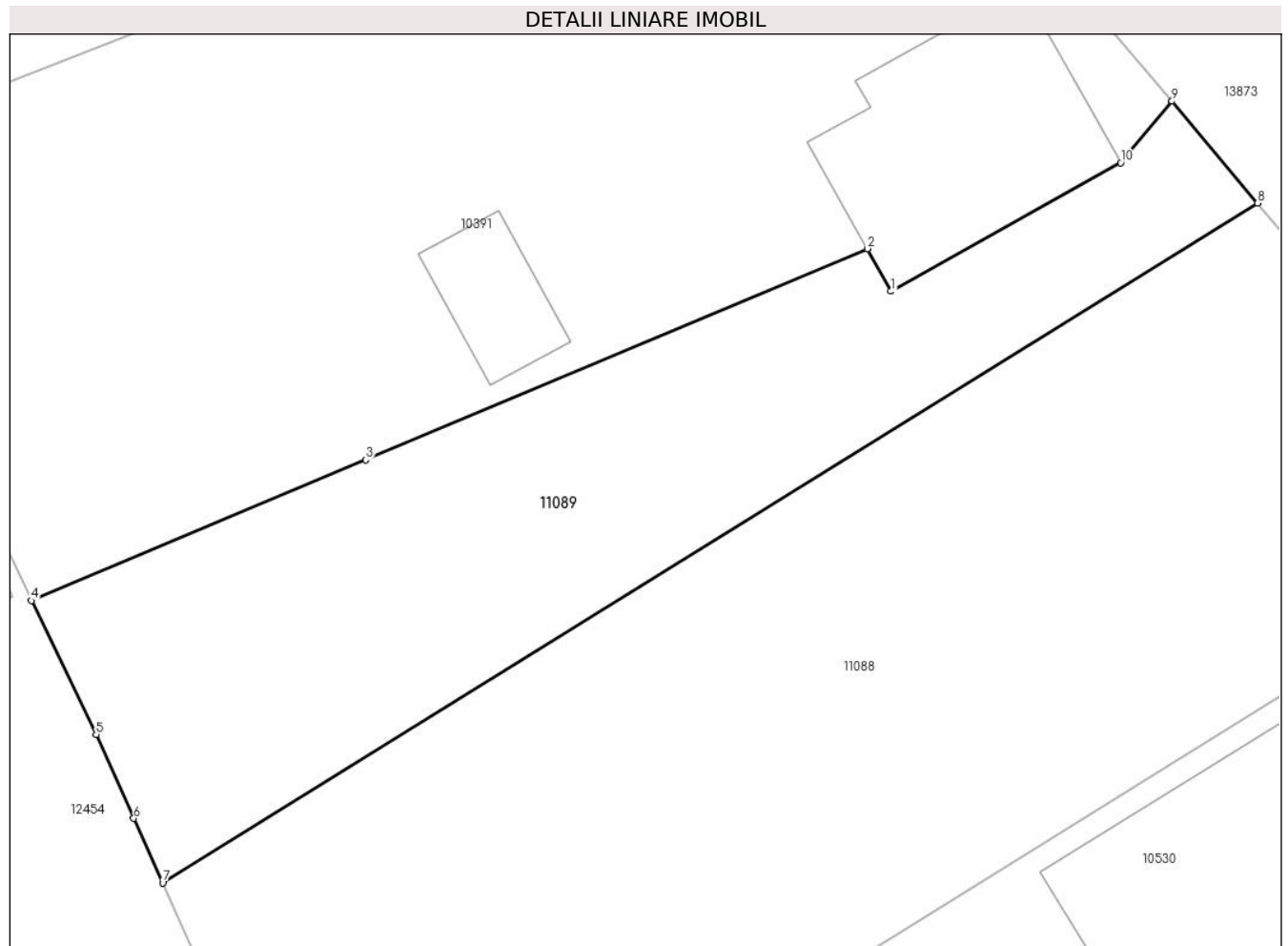
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28080	445	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	445	29	A159/1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.299,406 380.327,565	2	576.298,412 380.329,332	2.027
2	576.298,412 380.329,332	3	576.277,577 380.320,568	22.603
3	576.277,577 380.320,568	4	576.263,7 380.314,73	15.055
4	576.263,7 380.314,73	5	576.266,39 380.309,17	6.177
5	576.266,39 380.309,17	6	576.267,949 380.305,696	3.808

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.267,949 380.305,696	7	576.269,15 380.303,02	2.933
7	576.269,15 380.303,02	8	576.314,626 380.331,22	53.51
8	576.314,626 380.331,22	9	576.311,073 380.335,449	5.523
9	576.311,073 380.335,449	10	576.308,943 380.332,89	3.329
10	576.308,943 380.332,89	1	576.299,406 380.327,565	10.923

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28084	2.307	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; LOT 1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>128903 / 11/11/2019</b>		
Act Notarial nr. 5645, din 07/11/2019 emis de NP Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28084 a imobilului cu numarul cadastral 28084/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28065 inscris in cartea funciara 28065;	A1
<b>96836 / 22/09/2020</b>		
Act Notarial nr. 4010, din 22/09/2020 emis de NP Ivan Stefan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA TÎRGȘORU VECHI, CIF:2845230	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

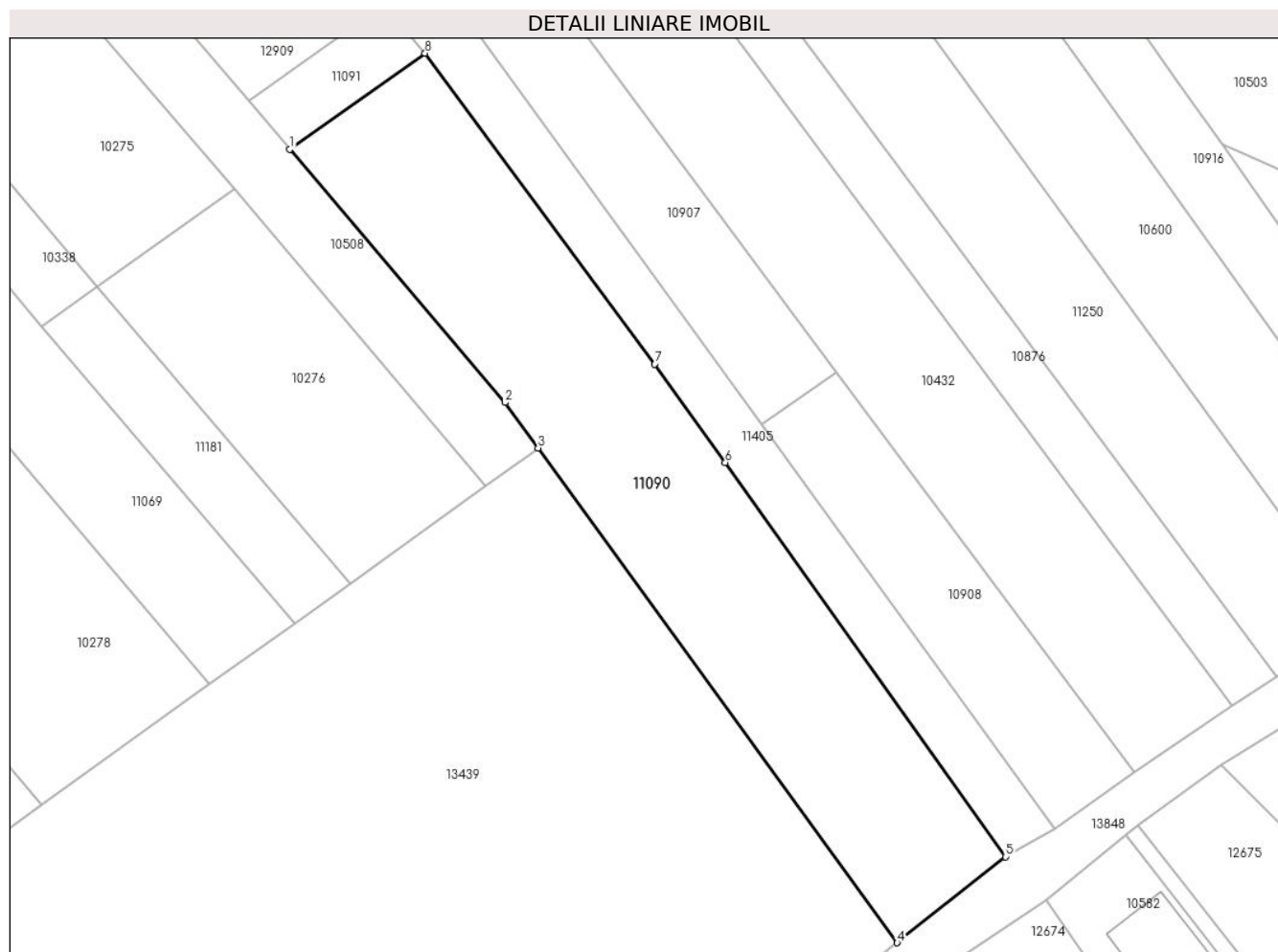
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28084	2.307	LOT 1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.307	10	422/1	-	LOT1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.248,256 380.527,629	2	575.275,413 380.495,706	41.912
2	575.275,413 380.495,706	3	575.279,576 380.489,975	7.083
3	575.279,576 380.489,975	4	575.324,89 380.427,579	77.114
4	575.324,89 380.427,579	5	575.338,553 380.438,423	17.443
5	575.338,553 380.438,423	6	575.303,204 380.488,143	61.005



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.303,204 380.488,143	7	575.294,295 380.500,549	15.273
7	575.294,295 380.500,549	8	575.265,307 380.539,75	48.755
8	575.265,307 380.539,75	1	575.248,256 380.527,629	20.92

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28085	167	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; LOT 2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>128903 / 11/11/2019</b>		
Act Notarial nr. 5645, din 07/11/2019 emis de NP Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28085 a imobilului cu numarul cadastral 28085/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28065 inscris in cartea funciara 28065;	A1
Act Administrativ nr. 70, din 25/05/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIRGȘORUL VECHI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) <b>COMUNA TARGSORU VECHI,,</b> CIF:2845230, (domeniu privat)	
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28065/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 22546 din 01/03/2019;</i>	

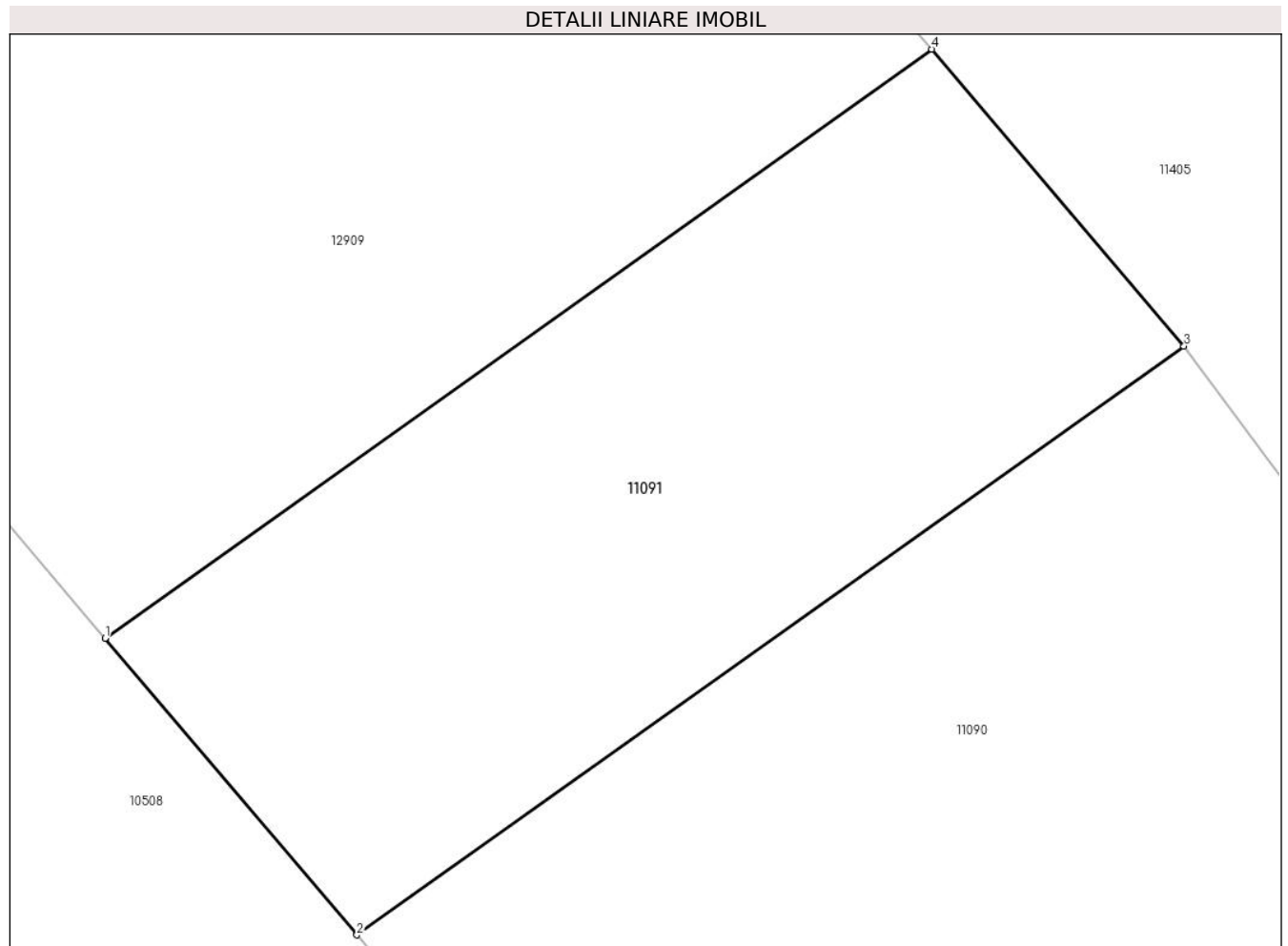
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28085	167	LOT 2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	167	10	147/48/1	-	LOT 2

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.243,06 380.533,737	2	575.248,256 380.527,629	8.019
2	575.248,256 380.527,629	3	575.265,307 380.539,75	20.92
3	575.265,307 380.539,75	4	575.260,104 380.545,866	8.03
4	575.260,104 380.545,866	1	575.243,06 380.533,737	20.919

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Iliești, Nr. 77, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28087	1.000	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	28087-C1	Loc. Strejnicu, Str Iliești, Nr. 77, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CASA
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Iliești, Nr. 77, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>62149 / 13/06/2019</b>		
Act Notarial nr. 2911, din 12/06/2019 emis de Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28087 a imobilului cu numarul cadastral 28087/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21392 in scris in cartea funciara 21392;	A1
Act Notarial nr. 490, din 28/01/2008 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B2	Se infiintează cartea funciara nr. 4111 a unitatii administrativ teritoriale Târgșoru Vechi , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11016 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10926 din cartea funciara nr. 3982 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21392/Târgșoru Vechi, in scrisa prin incheierea nr. 5059 din 29/01/2008;</i>	A1
Act Administrativ nr. 437, din 06/01/2015 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr. 80/08-01-2015 emis de NP IVAN CONSTANTIN);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitelor si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21392/Târgșoru Vechi, in scrisa prin incheierea nr. 1422 din 09/01/2015;</i>	A1, A1.1
<b>73604 / 16/07/2019</b>		
Act Administrativ nr. C/59154, din 10/07/2019 emis de ISU JUDETUL PRAHOVA (act administrativ nr 62149 din 13.06.2019, emis de OCPI PRAHOVA);		
B13	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul rectificarii suprafetei constructiei C1 conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
<b>100562 / 18/09/2019</b>		
Act Notarial nr. 4547, din 17/09/2019 emis de NP Ivan Constantin;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HURGOI MARIAN-CRISTIAN 2) HURGOI CAMELIA-IONELA	A1
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HURGOI MARIAN-CRISTIAN 2) HURGOI CAMELIA-IONELA	A1.1
Act Notarial nr. 4552, din 17/09/2019 emis de Ivan Constantin;		
B16	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare si construire 1) ING BANK NV AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI, CIF:6151100	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HURGOI MARIAN-CRISTIAN	A1.2

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2) HURGOI CAMELIA-IONELA 3) ING BANK NV AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI, CIF:6151100	

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>100562 / 18/09/2019</b>	
Act Notarial nr. 4552, din 17/09/2019 emis de Ivan Constantin;	
C1 Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:112336 LEI si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
1) ING BANK NV AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI, CIF:6151100	

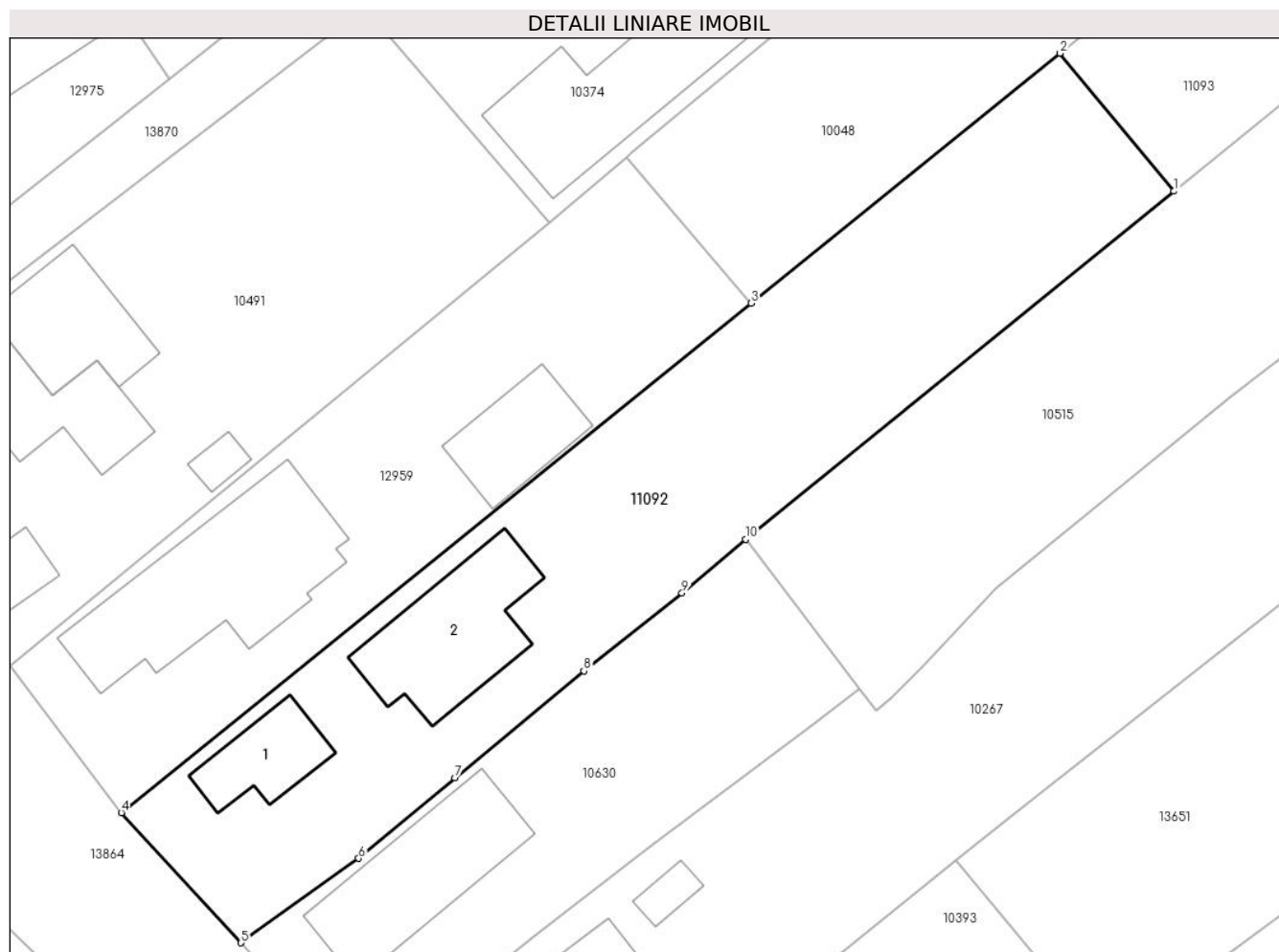


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28087	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	609	42	Cc2581	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA
2	arabil	DA	391	42	A2579	-	IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	28087-C1	construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Construcție anexa, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.274,648 379.963,709	2	576.266,91 379.973,07	12.145
2	576.266,91 379.973,07	3	576.245,946 379.956,107	26.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.245,946 379.956,107	4	576.203,182 379.921,561	54.974
4	576.203,182 379.921,561	5	576.211,313 379.912,733	12.002
5	576.211,313 379.912,733	6	576.219,289 379.918,466	9.823
6	576.219,289 379.918,466	7	576.225,831 379.923,921	8.518
7	576.225,831 379.923,921	8	576.234,589 379.931,168	11.368
8	576.234,589 379.931,168	9	576.241,244 379.936,459	8.502
9	576.241,244 379.936,459	10	576.245,56 379.940,111	5.654
10	576.245,56 379.940,111	1	576.274,648 379.963,709	37.456

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Canalului, Nr. 42, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28088	448	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>62149 / 13/06/2019</b>		
Act Notarial nr. 2911, din 12/06/2019 emis de Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28088 a imobilului cu numarul cadastral 28088/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21392 inscris in cartea funciara 21392;	A1
Act Notarial nr. 490, din 28/01/2008 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B2	Se infiintează cartea funciara nr. 4111 a unitatii administrativ teritoriale Târgșoru Vechi , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11016 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10926 din cartea funciara nr. 3982 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21392/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 5059 din 29/01/2008;</i>	A1
Act Administrativ nr. 437, din 06/01/2015 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr. 80/08-01-2015 emis de NP IVAN CONSTANTIN);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitelor si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21392/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 1422 din 09/01/2015;</i>	A1
<b>62156 / 13/06/2019</b>		
Act Notarial nr. 2912, din 12/06/2019 emis de Ivan Constantin;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURLACU VERONICA-LILIANA 2) BURLACU DUMITRU-LEON	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

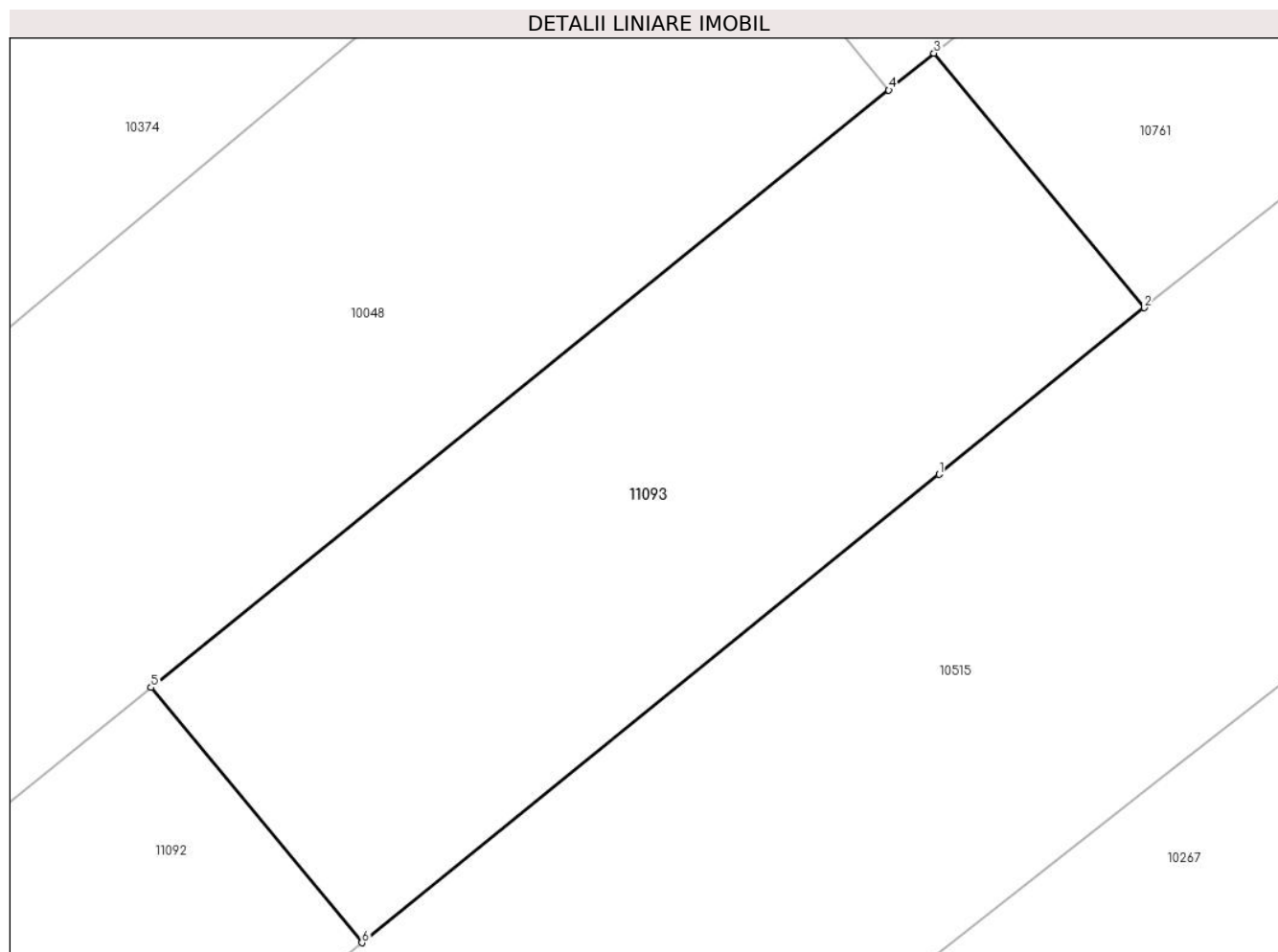
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28088	448	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	448	42	A2579	-	IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.295,819 379.980,884	2	576.303,346 379.986,991	9.693
2	576.303,346 379.986,991	3	576.295,633 379.996,322	12.106
3	576.295,633 379.996,322	4	576.293,975 379.994,971	2.139
4	576.293,975 379.994,971	5	576.266,91 379.973,07	34.816
5	576.266,91 379.973,07	6	576.274,648 379.963,709	12.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.274,648 379.963,709	1	576.295,819 379.980,884	27.262

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T 1 ; PARC. 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28091	438	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuț; T 1 ; PARC. 15

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>55794 / 23/06/2020</b>		
Act Notarial nr. 1682, din 23/06/2020 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28091 a imobilului cu numarul cadastral 28091/Târgsoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23748 inscris in cartea funciara 23748;	A1
Act Notarial nr. 3287, din 05/09/2013 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ANDREESCU MARIANA</b>	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23748/Târgsoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 60511 din 06/09/2013;</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

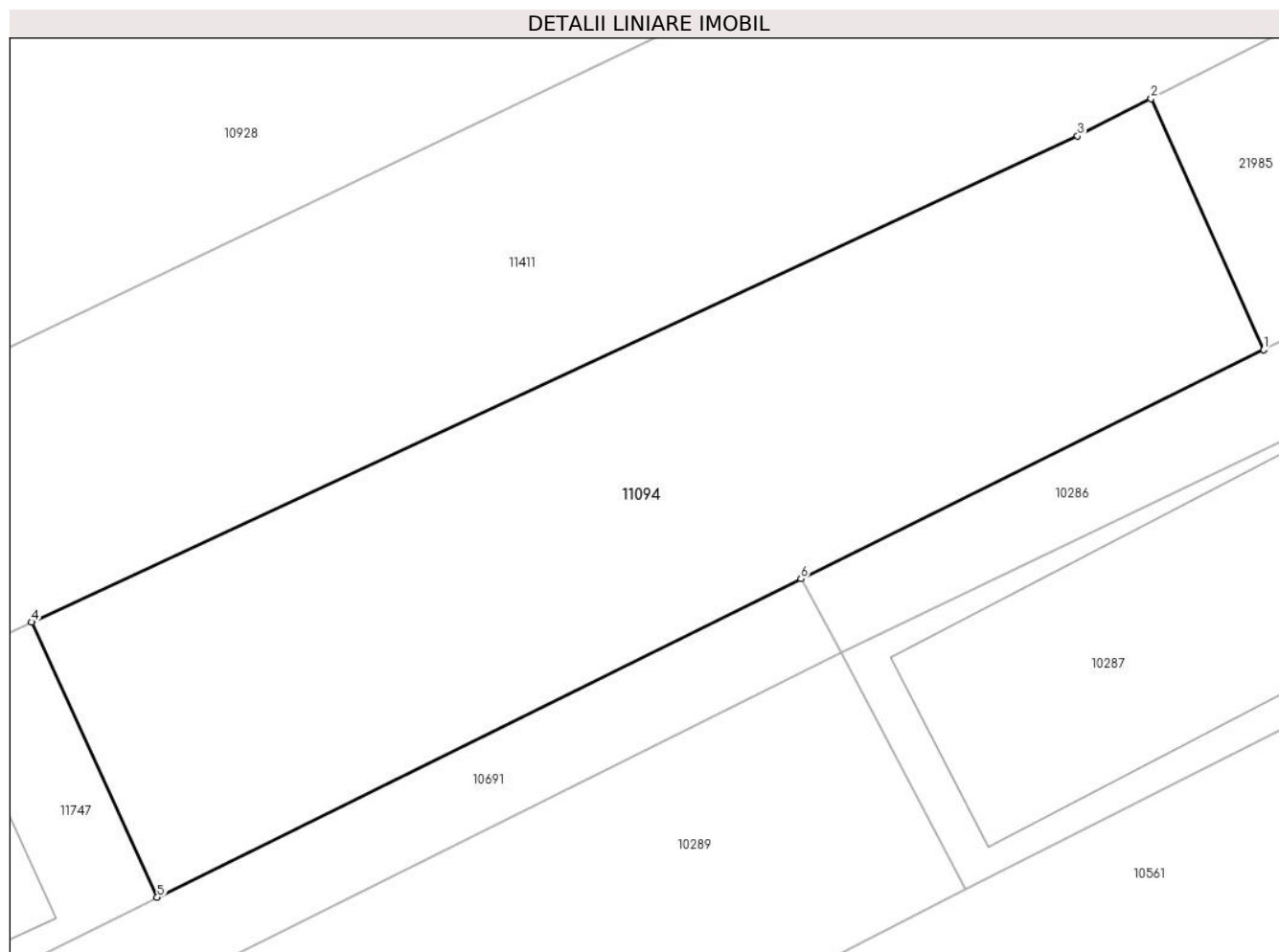
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28091	438	T 1 ; PARC. 15

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	438	1	15	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.433,481 379.493,114	2	575.429,521 379.501,937	9.671
2	575.429,521 379.501,937	3	575.426,942 379.500,625	2.894
3	575.426,942 379.500,625	4	575.390,188 379.483,554	40.525
4	575.390,188 379.483,554	5	575.394,602 379.473,887	10.627
5	575.394,602 379.473,887	6	575.417,222 379.485,074	25.235



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.417,222 379.485,074	1	575.433,481 379.493,114	18.138

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:692(e:692)

Nr. cadastral vechi:1140

Adresa: Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 269, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22070	578	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22070-C1	Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 269, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita defasurata:187 mp; Constructie de locuinte (CL) - C1 cu regimul de inaltime "P+M", in suprafata construita de 93.4mp, din care Suprafata terasă acoperită de 2.9mp, respectiv Suprafata construită mansardă de 93.4mp, din care Suprafată balcon de 9.8mp; Suprafată desfășurată a construcției C1 este de 186.8mp; Anul construirii 2024

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>151456 / 20/12/2019</b>		
Act Notarial nr. 6391, din 19/12/2019 emis de NP IVAN STEFAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN CIPRIAN NONIC 2) MOLDOVAN ANDRA	A1
<b>144847 / 24/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 15776, din 01/10/2024 emis de Primăria Comunei Târgșoru Vechi (act administrativ nr 15086 din 24.09.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI TÂRGȘORU VECHI; act administrativ nr 15060 din 23.09.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI TÂRGȘORU VECHI);		
B5	se actualizează informațiile cadastrale în sensul schimbării categoriei de folosință a terenului din ' arabil ' în ' curți construcții '	A1
B6	se actualizează informațiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este : ' comuna Târgșoru Vechi, sat Strejnicu, strada Principală, nr.269, județ Prahova '	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVAN CIPRIAN NONIC 2) MOLDOVAN ANDRA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

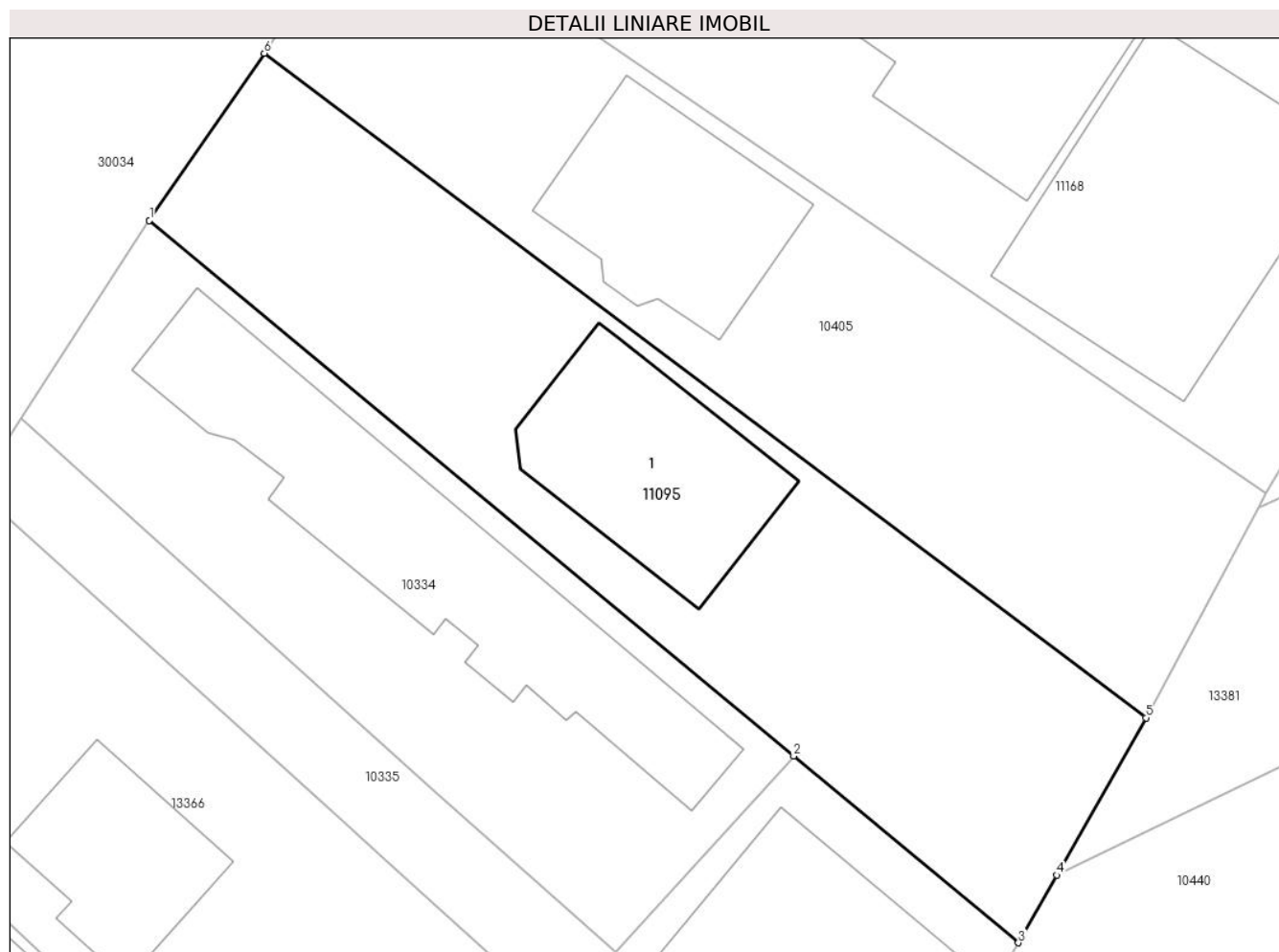
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22070	578	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	578	1	172	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22070-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:187 mp; Construcție de locuințe (CL) - C1 cu regimul de inaltime "P+M", în suprafața construită de 93.4mp, din care Suprafață terasă acoperită de 2,9mp, respectiv Suprafața construită mansardă de 93.4mp, din care Suprafață balcon de 9.8mp; Suprafață desfășurată a construcției C1 este de 186.8mp; Anul construirii 2024

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.966,064 379.838,893	2	574.996,702 379.813,446	39.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	574.996,702 379.813,446	3	575.007,392 379.804,567	13.897
3	575.007,392 379.804,567	4	575.009,214 379.807,782	3.695
4	575.009,214 379.807,782	5	575.013,452 379.815,259	8.595
5	575.013,452 379.815,259	6	574.971,525 379.846,844	52.493
6	574.971,525 379.846,844	1	574.966,064 379.838,893	9.646

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:555(e:555)

Nr. cadastral vechi:863

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Macului, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22096	Din acte: 493 Masurata: 531	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22096-C1	Loc. Strejnicu, Str Macului, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Locuință (P+M), Sup. constr. desfașurată= Sup. constr. parter+Sup. constr. mansardă=127mp+127m=254mp, Număr niveluri=2. Anul construirii 2008.
A1.2	22096-C2	Loc. Strejnicu, Str Macului, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă (S+P), Sup. constr. desfașurată=Sup. constr. subsol+Sup. constr. parter=13mp+22mp=35mp, Număr niveluri=2. Anul constuirii 2008.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>49711 / 18/07/2008</b>		
Act Notarial nr. 1356, din 17/07/2008 emis de NP I.GALEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI CONSTANTIN 2) MIHAI STELIANA LILIANA	A1
<b>66189 / 20/05/2021</b>		
Act Notarial nr. 781, din 14/05/2021 emis de NP EUGEN IULIU-FRATIAN (act administrativ nr 8050 din 17.05.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORUL VECHI;act administrativ nr 8042 din 17.05.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORUL VECHI;act administrativ nr 141 din 14.10.2008, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORUL VECHI;act administrativ nr 8041 din 17.05.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORUL VECHI);		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitelor si a suprafetei imobilului , conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este ' Comuna Targșorul Vechi, sat Strejnicu, strada Macului, nr.5, judetul Prahova '	A1, A1.1, A1.2
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta din ' teren arabil' in ' teren curti constructii '	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI CONSTANTIN	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

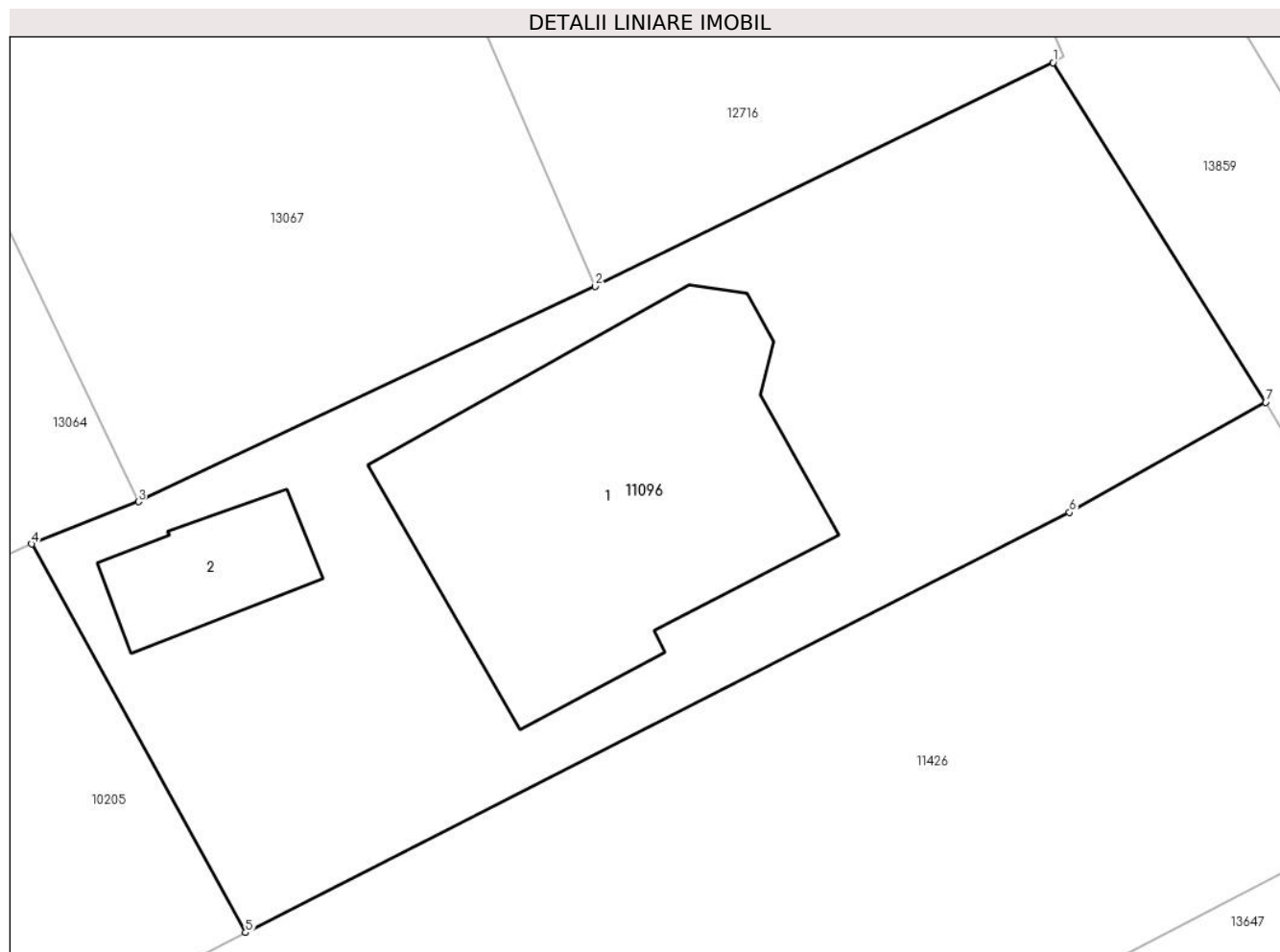
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22096	Din acte: 493 Masurata: 531	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	531	45	2757/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22096-C1	construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:127 mp; S. construită desfășurată:254 mp; Locuință (P+M), Sup. constr. desfășurată= Sup. constr. parter+Sup. mansardă=127mp+127m=254mp, Număr niveluri=2. Anul construirii 2008.
A1.2	22096-C2	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:22 mp; S. construită desfășurată:35 mp; Anexă (S+P), Sup. constr. desfășurată=Sup. constr. subsol+Sup. parter=13mp+22mp=35mp, Număr niveluri=2. Anul construirii 2008.



**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.897,73 379.784,584	2	575.882,463 379.777,125	16.992
2	575.882,463 379.777,125	3	575.867,234 379.769,947	16.836
3	575.867,234 379.769,947	4	575.863,676 379.768,535	3.828
4	575.863,676 379.768,535	5	575.870,808 379.755,585	14.784
5	575.870,808 379.755,585	6	575.898,28 379.769,592	30.837
6	575.898,28 379.769,592	7	575.904,821 379.773,26	7.499
7	575.904,821 379.773,26	1	575.897,73 379.784,584	13.361

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11097

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Salcânilor, Nr. 16, Jud. Prahova, T 1 Parcela A3, A3/1, A4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28100	1.780	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Str Salcânilor, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Salcânilor, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Strejnicu, Str Salcânilor, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>45988 / 25/04/2019</b>	
Act Notarial nr. 822, din 24/04/2019 emis de NP Ionescu Diana Cristina;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28100 a imobilului cu numarul cadastral 28100/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28059 inscris in cartea funciara 28059;
	A1
Act Notarial nr. 339, din 02/03/2019 emis de NP Ionescu Diana Cristina;	
B2	Se infiinteaza cf. 28059 a imobilului cu nr. cad. 28059/Târgșoru Vechi ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile: -- nr.cad.26323\cf.26323; -- nr.cad.27799\cf.27799; -- nr.cad.27809\cf.27809;
	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28059/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 23299 din 05/03/2019;</i>	
Act Notarial nr. 267, din 04/02/2015 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;	
B3	Se infiinteaza cartea funciara 26323 a imobilului cu numarul cadastral 26323/Târgșoru Vechi, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~nr. cad.25912 din cf.25912 care se sisteaza;~nr.cad.25998 din cf.25998 care se sisteaza;
	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28059/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 23299 din 05/03/2019; pozitie transcrisa din CF 26323/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 9717 din 05/02/2015;</i>	
Act Administrativ nr. 4665, din 08/06/2017 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 109028 din 23.11.2016, emis de OCPI PRAHOVA);	
B4	se noteaza repositionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate
	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28059/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 23299 din 05/03/2019; pozitie transcrisa din CF 26323/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 64429 din 13/07/2017;</i>	
Act Notarial nr. 5397, din 20/11/2018 emis de NP Tudose George Radu (act administrativ nr 88650 din 09.10.2018, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 12969 din 27.11.2018, emis de Primaria Targșoru Vechi);	
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitelor si suprafetei imobilului
	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28059/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 23299 din 05/03/2019; pozitie transcrisa din CF 27799/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 113577 din 03/12/2018;</i>	
Act Administrativ nr. 12968, din 27/11/2018 emis de Primaria Targșoru Vechi (act administrativ nr 88660 din 09.10.2018, emis de OCPI Prahova;act notarial nr 5395 din 09.10.2018, emis de NP Tudose George Radu);	
B6	se noteaza modificarea limitelor de proprietate si a suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate
	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28059/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 23299 din 05/03/2019; pozitie transcrisa din CF 27809/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 113575 din 03/12/2018;</i>	
<b>46367 / 02/05/2019</b>	
Act Notarial nr. 823, din 24/04/2019 emis de NP Ionescu Diana Cristina;	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	1) MARGARIT MIHAI	
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TÂRGSORU VECHI;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) MARGARIT MIHAI	

**C. Partea III. SARCINI .**

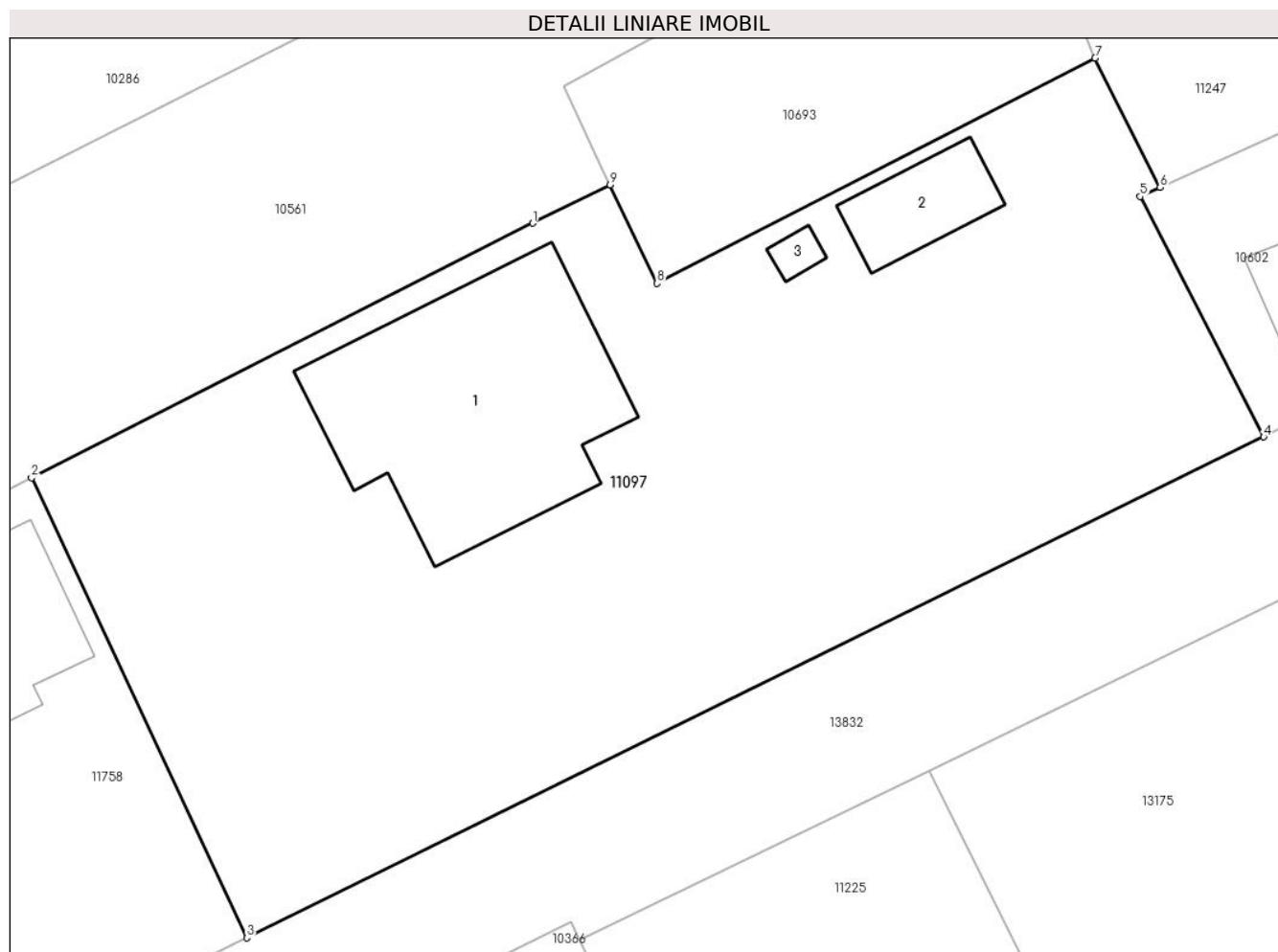
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28100	1.780	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.780	1	3, 3/1, 4	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	208	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.3		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.501,006 379.496,114	2	575.471,971 379.481,376	32.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	575.471,971 379.481,376	3	575.484,434 379.454,75	29.398
3	575.484,434 379.454,75	4	575.543,343 379.483,737	65.655
4	575.543,343 379.483,737	5	575.536,197 379.497,66	15.65
5	575.536,197 379.497,66	6	575.537,344 379.498,178	1.259
6	575.537,344 379.498,178	7	575.533,568 379.505,658	8.379
7	575.533,568 379.505,658	8	575.508,201 379.492,634	28.515
8	575.508,201 379.492,634	9	575.505,472 379.498,319	6.306
9	575.505,472 379.498,319	1	575.501,006 379.496,114	4.981

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Speranței, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28663	Din acte: 848 Masurata: 805	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	28663-C1	Loc. Strejnicu, Str Speranței, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1996

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>32054 / 26/03/2019</b>		
Act Notarial nr. 16235, din 11/08/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 8 din 05.03.1996, emis de CONSILIUL LOCAL TIRGSORU VECHI;act administrativ nr 4761 din 25.03.2019, emis de PRIMARIA TIRGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICA MIRELA 2) NICA DANIEL	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICA MIRELA 2) NICA DANIEL	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

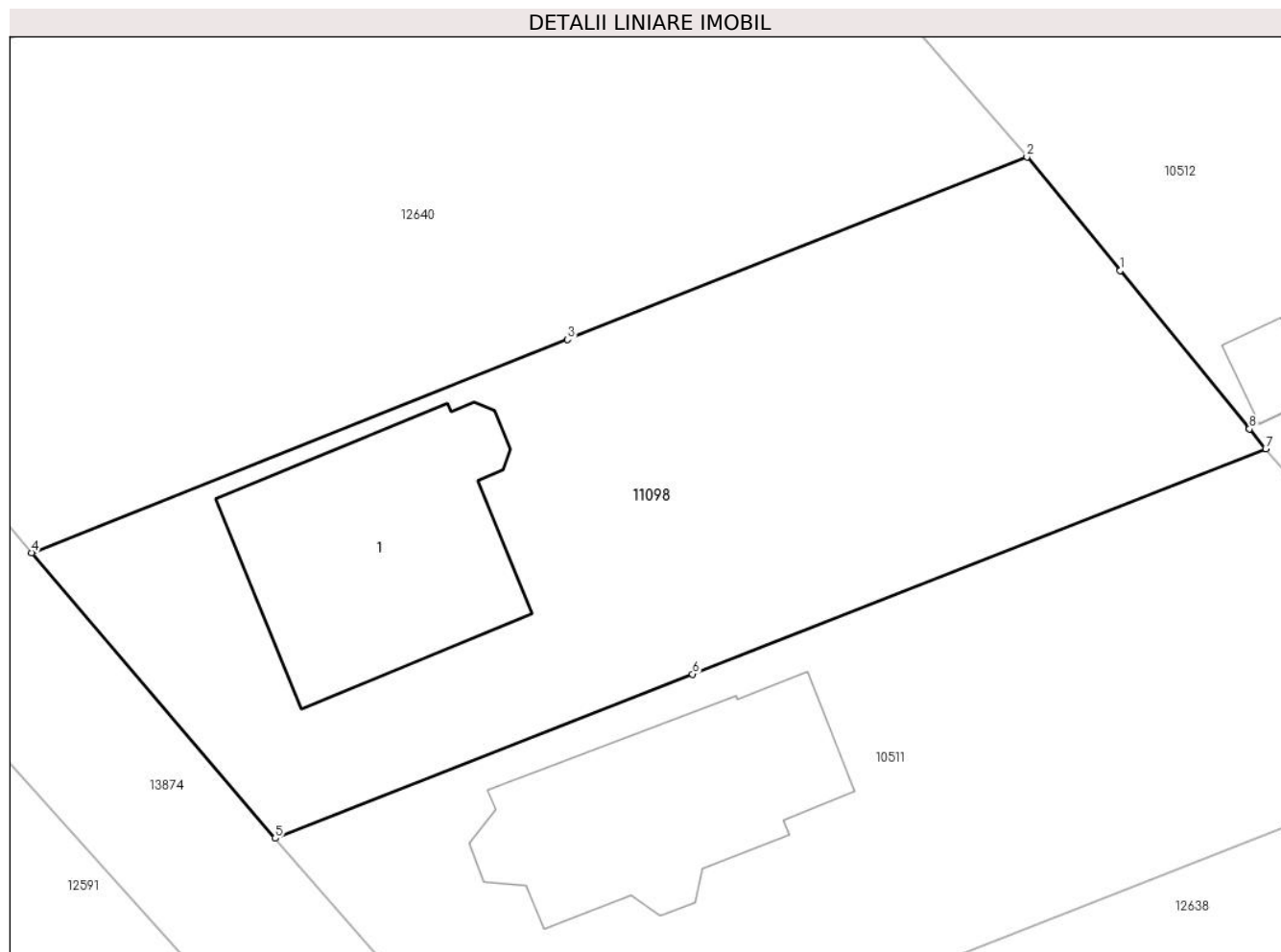
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28663	Din acte: 848 Masurata: 805	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	385	29	Cc159/111	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL, LEMN SI PLASA
2	arabil	DA	420	29	Cc159/111	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	28663-C1	construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1996

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.590,828 380.240,065	2	576.586,548 380.245,296	6.759
2	576.586,548 380.245,296	3	576.565,45 380.236,902	22.706



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.565,45 380.236,902	4	576.540,821 380.227,104	26.506
4	576.540,821 380.227,104	5	576.552,013 380.213,986	17.244
5	576.552,013 380.213,986	6	576.571,185 380.221,528	20.602
6	576.571,185 380.221,528	7	576.597,519 380.231,888	28.299
7	576.597,519 380.231,888	8	576.596,776 380.232,796	1.173
8	576.596,776 380.232,796	9	576.596,754 380.232,823	0.035
9	576.596,754 380.232,823	1	576.590,828 380.240,065	9.358

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Poștei, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28669	430	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	28669-C1	Loc. Strejnicu, Str Poștei, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:204 mp; LOCUINTA (P+M), AN 2012

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>66047 / 20/05/2021</b>		
Act Notarial nr. 1731, din 20/05/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28669 a imobilului cu numarul cadastral 28669 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22353 inscris in cartea funciara 22353;	A1
Act Notarial nr. 4184, din 14/09/2004 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>PANAIT MARIETA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22353/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 65033 din 25/09/2008;</i>	A1
Act Administrativ nr. 3835, din 12/03/2019 emis de PRIMARIA TIRGȘORU VECHI (act administrativ nr 26760 din 13.03.2019, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 14 din 05.02.2019, emis de PRIMARIA TIRGȘORU VECHI;act administrativ nr 3631 din 07.03.2019, emis de PRIMARIA TIRGȘORU VECHI;act administrativ nr 3630 din 07.03.2019, emis de PRIMARIA TIRGȘORU VECHI;act administrativ nr 3 din 30.01.2017, emis de PRIMARIA TIRGȘORU VECHI);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca actuala adresa a imobilului este ' Comuna Tirgșoru Vechi, sat Strejnicu, strada Crinului , nr.20, judetul Prahova ' <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22353/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 29106 din 19/03/2019;</i>	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 3835, din 12/03/2019 emis de PRIMARIA TIRGȘORU VECHI (act administrativ nr 26760 din 13.03.2019, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 14 din 05.02.2019, emis de PRIMARIA TIRGȘORU VECHI;act administrativ nr 3 din 30.01.2017, emis de PRIMARIA TIRGȘORU VECHI;act administrativ nr 3631 din 07.03.2019, emis de PRIMARIA TIRGȘORU VECHI;act administrativ nr 3630 din 07.03.2019, emis de PRIMARIA TIRGȘORU VECHI);		
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul radierii constructiilor C1 si C2 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22353/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 29106 din 19/03/2019;</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>PANAIT MARIETA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22353/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 29106 din 19/03/2019;</i>	A1.1
<b>34884 / 14/03/2022</b>		
Act Administrativ nr. 3855, din 09/03/2022 emis de COMUNA TARGȘORU VECHI;		
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este „Com. Targșoru Vechi, sat Strejnicu, Str Postei, Nr. 6, Jud. Prahova”	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

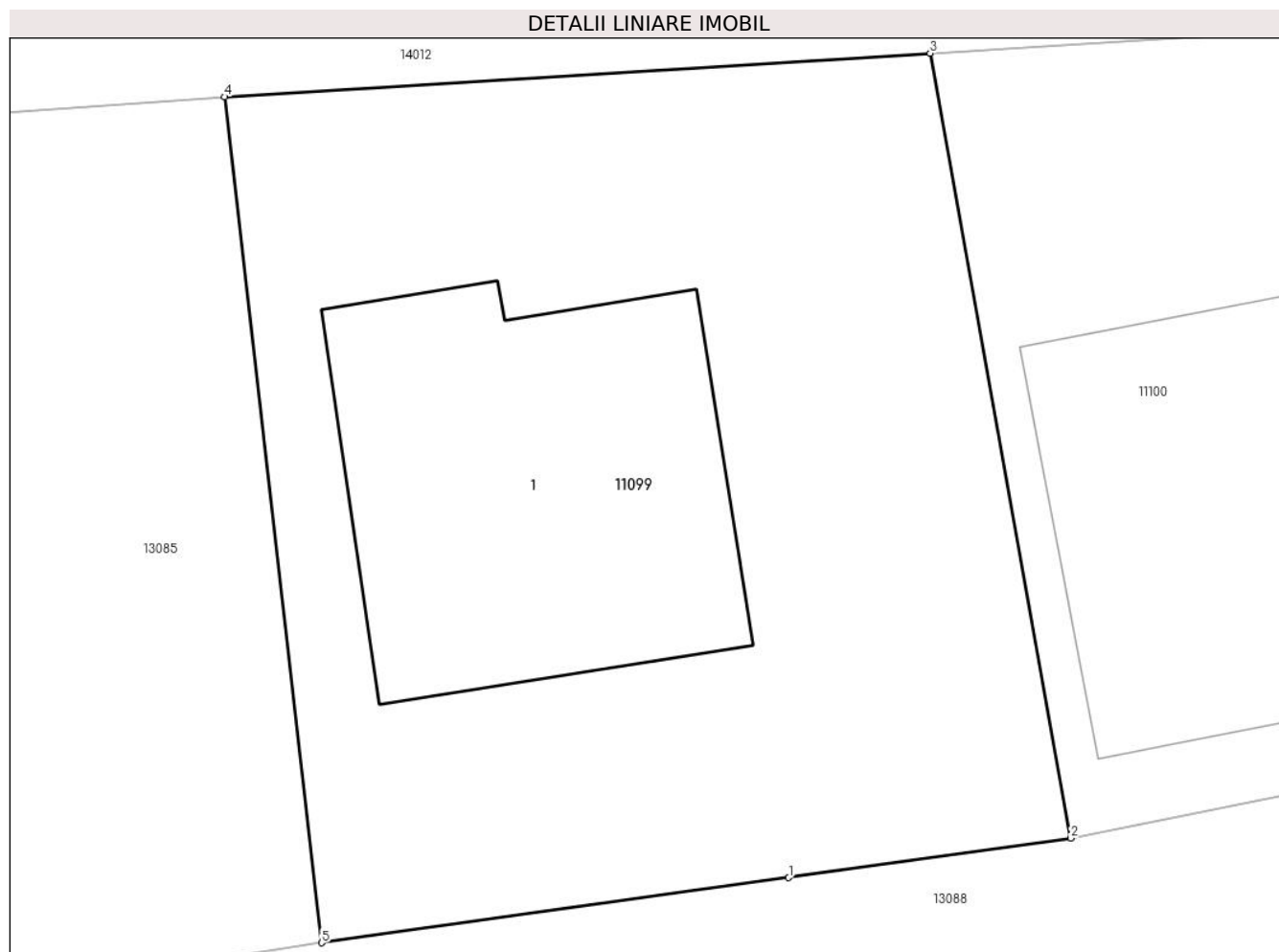
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28669	430	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	430	37	Cc2188	-	împrejmuț cu gard de beton și plasă

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	28669-C1	construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:102 mp; S. construită desfășurată:204 mp; LOCUINTA (P+M), AN 2012

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.742,218 380.021,42	2	575.749,76 380.022,472	7.615
2	575.749,76 380.022,472	3	575.745,996 380.043,447	21.31
3	575.745,996 380.043,447	4	575.727,133 380.042,283	18.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.727,133 380.042,283	5	575.729,731 380.019,678	22.754
5	575.729,731 380.019,678	1	575.742,218 380.021,42	12.608

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28670	348	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	28670-C1	Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINTA PARTER, AN 2019 (fosta C4)

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>66047 / 20/05/2021</b>	
Act Notarial nr. 1731, din 20/05/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28670 a imobilului cu numarul cadastral 28670 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22353 inscris in cartea funciara 22353;
	A1
Act Administrativ nr. 3835, din 12/03/2019 emis de PRIMARIA TIRGȘORU VECHI (act administrativ nr 26760 din 13.03.2019, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 14 din 05.02.2019, emis de PRIMARIA TIRGȘORU VECHI;act administrativ nr 3 din 30.01.2017, emis de PRIMARIA TIRGȘORU VECHI;act administrativ nr 3631 din 07.03.2019, emis de PRIMARIA TIRGȘORU VECHI;act administrativ nr 3630 din 07.03.2019, emis de PRIMARIA TIRGȘORU VECHI);	
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca actuala adresa a imobilului este ' Comuna Tirgșoru Vechi, sat Strejnicu, strada Crinului , nr.20, judetul Prahova '
	A1, A1.1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22353/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 29106 din 19/03/2019;</i>	
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul radierii constructiilor C1 si C2
	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22353/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 29106 din 19/03/2019;</i>	
<b>66064 / 20/05/2021</b>	
Act Notarial nr. 1734, din 20/05/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
1) NICOLAIE ELENA-ANDA 2) NICOLAIE DRAGOȘ-IONUȚ	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1.1
1) NICOLAIE ELENA-ANDA 2) NICOLAIE DRAGOȘ-IONUȚ	

**C. Partea III. SARCINI .**

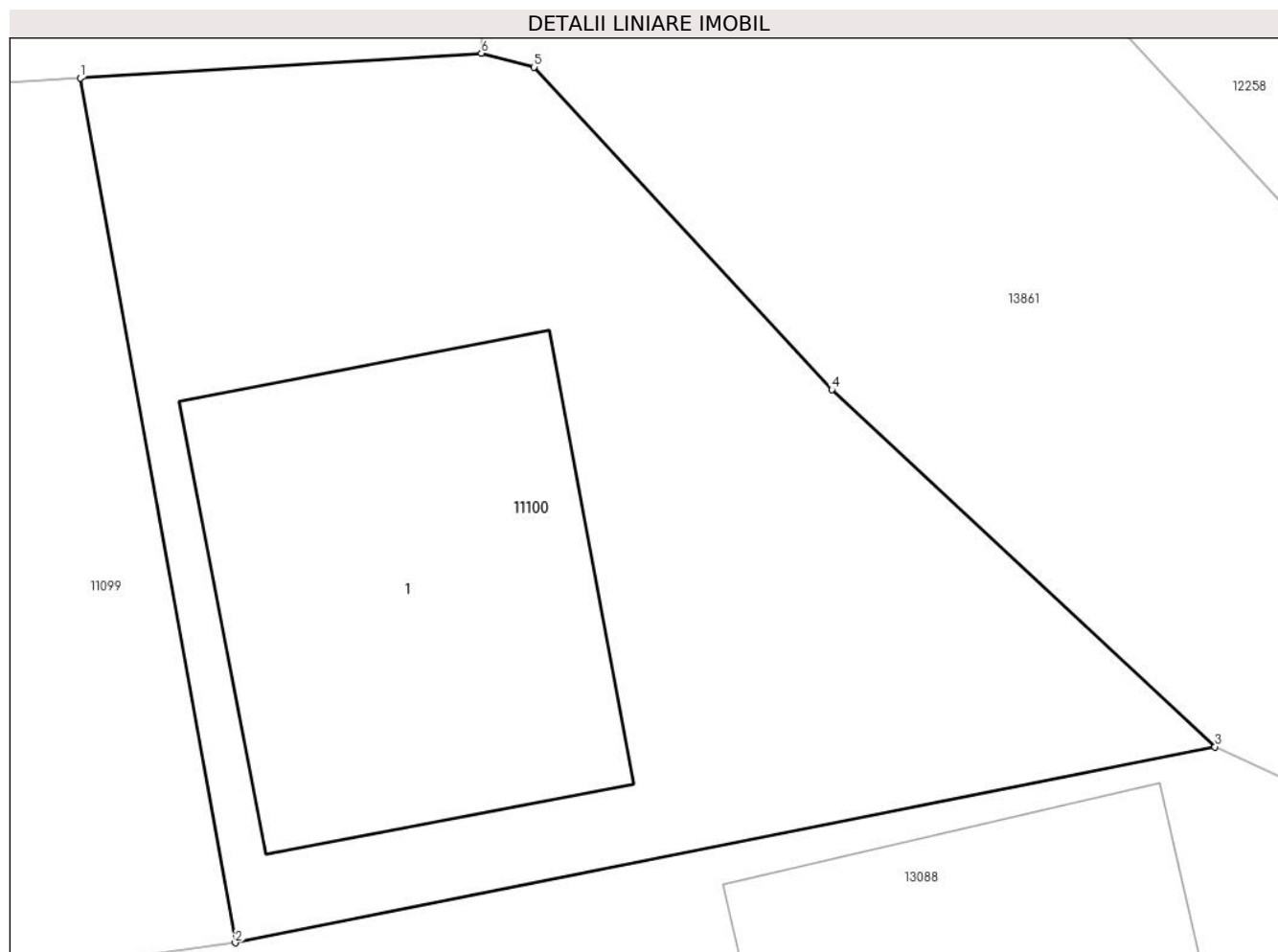
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28670	348	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	348	37	Cc2188	-	împrejmuț cu gard de beton și plasă

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	28670-C1	construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:102 mp; S. construită desfășurată:102 mp; LOCUINȚA PARTER, AN 2019 (fosta C4)

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.745,996 380.043,447	2	575.749,76 380.022,472	21.31
2	575.749,76 380.022,472	3	575.773,539 380.027,224	24.249
3	575.773,539 380.027,224	4	575.764,236 380.035,887	12.712



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.764,236 380.035,887	5	575.757,011 380.043,711	10.65
5	575.757,011 380.043,711	6	575.755,731 380.044,047	1.323
6	575.755,731 380.044,047	1	575.745,996 380.043,447	9.753

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28671	Din acte: 1.004 Masurata: 1.029	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 45, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:272 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>34449 / 02/04/2019</b>		
Act Administrativ nr. 5047, din 27/03/2019 emis de COMUNA TIRGSORU VECHI (Contract de Vânzare-Cumpărare nr 520 din 14.12.1999, emis de NP NECULAE AURELIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN NICOLAE-CĂTĂLIN	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN NICOLAE-CĂTĂLIN	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

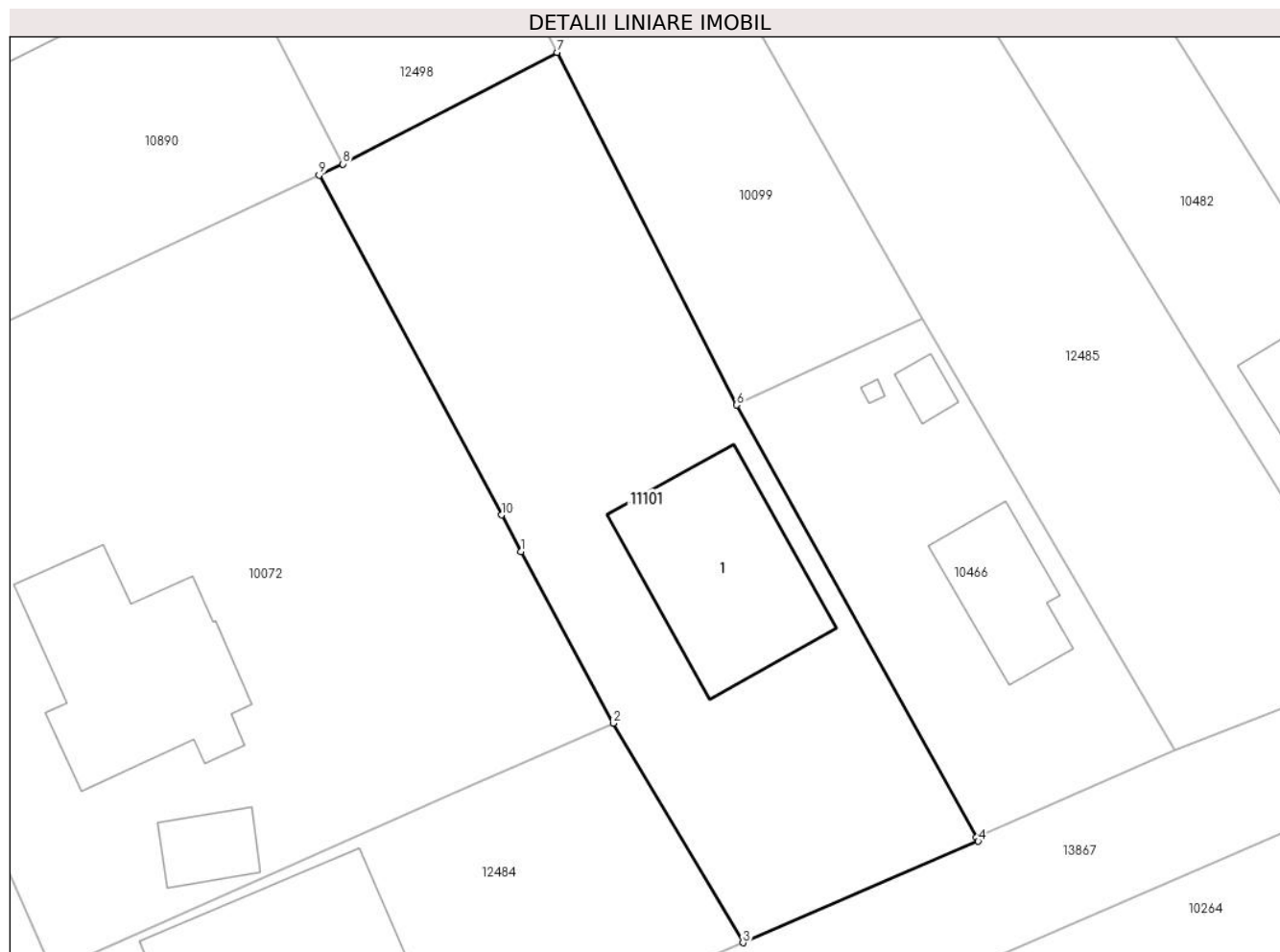
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28671	Din acte: 1.004 Masurata: 1.029	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	571	27	A1255	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA
2	arabil	DA	458	27	A1255	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:272 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P+1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.275,559 380.382,314	2	576.281,7 380.370,87	12.988
2	576.281,7 380.370,87	3	576.290,362 380.356,227	17.013

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.290,362 380.356,227	4	576.306,056 380.362,989	17.089
4	576.306,056 380.362,989	5	576.305,918 380.363,239	0.286
5	576.305,918 380.363,239	6	576.289,942 380.392,085	32.975
6	576.289,942 380.392,085	7	576.277,959 380.415,605	26.397
7	576.277,959 380.415,605	8	576.263,674 380.408,159	16.109
8	576.263,674 380.408,159	9	576.262,09 380.407,41	1.752
9	576.262,09 380.407,41	10	576.274,25 380.384,752	25.715
10	576.274,25 380.384,752	1	576.275,559 380.382,314	2.767

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Florilor, Nr. 54, Jud. Prahova, T 51 ; CC 3016

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28682	Din acte: 540 Masurata: 545	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; T 51 ; CC 3016

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	28682-C1	Loc. Strejnicu, Str Florilor, Nr. 54, Jud. Prahova, T 51 ; CC 3016	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA ( P ) ; SC DESF. = 95 MP ; AN CONSTR. - 1952 .

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>96544 / 10/09/2019</b>		
Act Notarial nr. 4149, din 10/09/2019 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DOBRE ANA-MARIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DOBRE ANA-MARIA	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STOICA CONSTANTIN-FLORIN	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STOICA CONSTANTIN-FLORIN	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

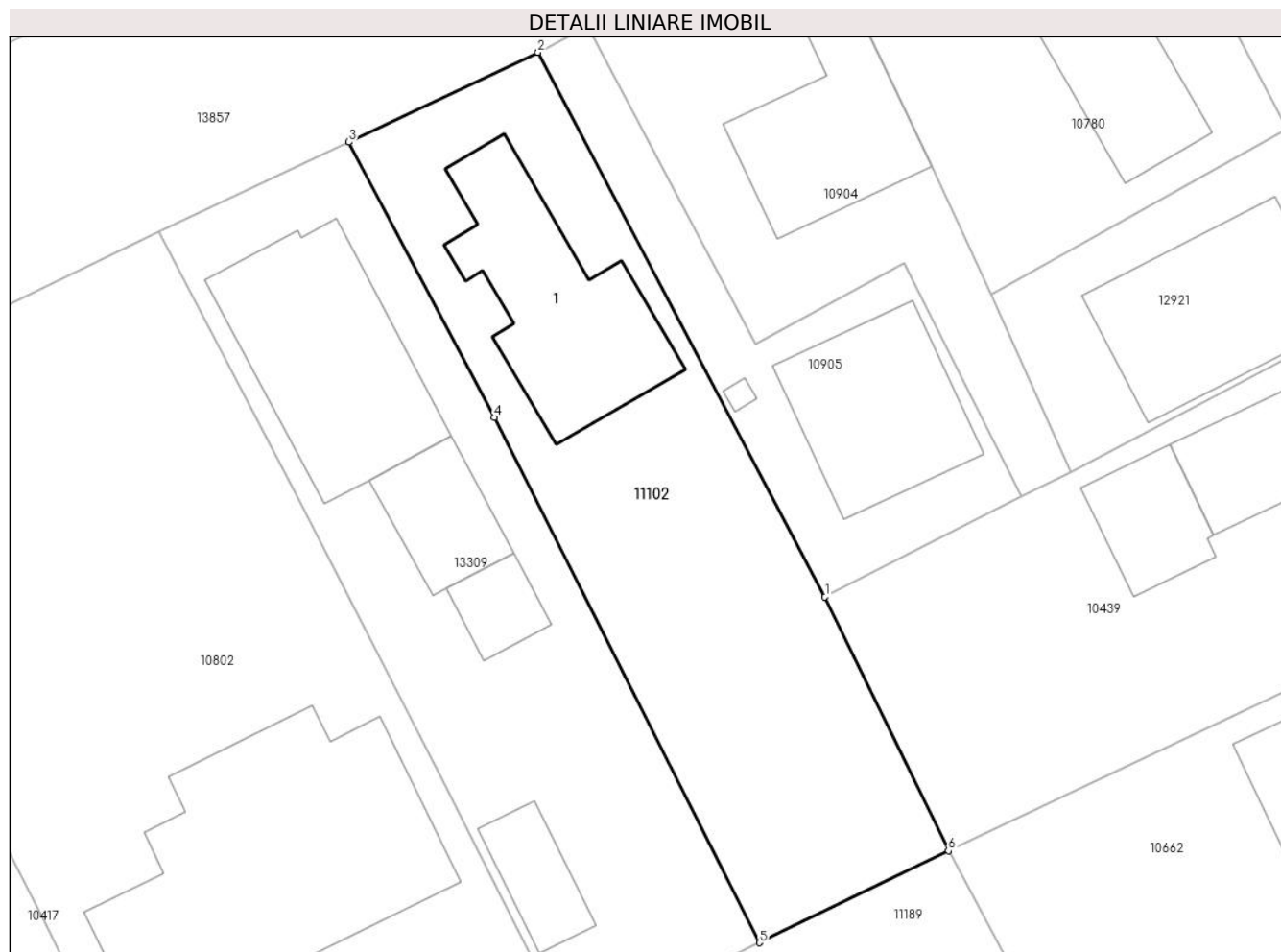
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28682	Din acte: 540 Masurata: 545	T 51 ; CC 3016

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	545	51	CC 3016	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	28682-C1	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA ( P ) ; SC DESF. = 95 MP ; AN CONSTR. - 1952 .

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.285,282 379.802,957	2	576.269,898 379.832,14	32.99
2	576.269,898 379.832,14	3	576.259,763 379.827,335	11.216
3	576.259,763 379.827,335	4	576.267,562 379.812,567	16.701



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.267,562 379.812,567	5	576.281,763 379.784,42	31.527
5	576.281,763 379.784,42	6	576.291,896 379.789,353	11.27
6	576.291,896 379.789,353	1	576.285,282 379.802,957	15.127

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Caisului, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28686	Din acte: 1.315 Masurata: 1.311	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	28686-C1	Loc. Strejnicu, Str Caisului, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINTA -parter

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>144045 / 09/12/2019</b>		
Act Notarial nr. 2428, din 06/12/2019 emis de NP Ionescu Diana Cristina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 23/32, cota initiala 23/32 1) STĂNESCU MARIUS-VALENTIN	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNESCU MARIUS-VALENTIN	A1.1
<b>14840 / 03/02/2023</b>		
Act Administrativ nr. 144045, din 09/12/2019 emis de OCPI PRAHOVA;		
B10	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul cartii funciare si al incheierii nr. 144045/2019 in sensul ca prin contractul de intretinere autentificat sub nr. 2428/2019 s-a instrainat constructia C1 si cota de 23/32 din teren	A1, A1.1
<b>52262 / 06/04/2023</b>		
Act Administrativ nr. CY 099236, din 28/10/2015 emis de SPCLEP AL ORASULUI VALENII DE MUNTE;		
B11	se notează schimbarea numelui proprietarii tabulare in scris sub B5 din TIU NICOLETA in OGLUZ NICOLETA	A1, A1.1
Act Notarial nr. 511, din 03/04/2023 emis de NP Ionescu Diana Cristina;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/32, cota initiala 9/32 1) STĂNESCU MARIUS-VALENTIN 2) STĂNESCU ANA-MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>144045 / 09/12/2019</b>		
Act Notarial nr. 2428, din 06/12/2019 emis de NP Ionescu Diana Cristina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii (asupra cotei de 23/32 din teren si constructie) 1) LUNGU ZAMFIRA	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera 1) LUNGU ZAMFIRA	A1.1
<b>15997 / 07/02/2023</b>		
Act Administrativ nr. 144045, din 18/12/2019 emis de OCPI Prahova;		
C3	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul cartii funciare si al incheierii nr. 144045/2019 in sensul ca s-a omis a se inscrie dreptul de habitatie viagera in favoarea lui STĂNESCU LILIANA-ELENA	A1.1
C4	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C4	Intabulare, drept de HABITATIEviagera 1) STĂNESCU LILIANA-ELENA	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28686	Din acte: 1.315 Masurata: 1.311	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	36	2011	-	
2	arabil	DA	911	36	2010	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	28686-C1	construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINTA - parter

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.585,333 379.758,214	2	575.591,803 379.748,559	11.622
2	575.591,803 379.748,559	3	575.593,059 379.746,664	2.273

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.593,059 379.746,664	4	575.603,598 379.730,748	19.089
4	575.603,598 379.730,748	5	575.619,612 379.706,566	29.004
5	575.619,612 379.706,566	6	575.636,439 379.715,524	19.063
6	575.636,439 379.715,524	7	575.618,8 379.741,646	31.52
7	575.618,8 379.741,646	8	575.616,898 379.744,47	3.405
8	575.616,898 379.744,47	9	575.613,193 379.749,97	6.632
9	575.613,193 379.749,97	10	575.610,025 379.754,537	5.558
10	575.610,025 379.754,537	11	575.609,03 379.756,257	1.987
11	575.609,03 379.756,257	12	575.607,548 379.758,491	2.681
12	575.607,548 379.758,491	13	575.597,369 379.773,83	18.409
13	575.597,369 379.773,83	14	575.580,845 379.764,649	18.903
14	575.580,845 379.764,649	1	575.585,333 379.758,214	7.845

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Canalului, Nr. 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28692	Din acte: 657 Masurata: 661	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	28692-C1	Loc. Strejnicu, Str Canalului, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:242 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1
A1.2	28692-C2	Loc. Strejnicu, Str Canalului, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1
A1.3	28692-C3	Loc. Strejnicu, Str Canalului, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.4	28692-C4	Loc. Strejnicu, Str Canalului, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>162245 / 21/10/2024</b>		
Act Notarial nr. 1631, din 18/10/2024 emis de NP Dan Florina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8 1) PREDĂ MIRCEA-MIHAI	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PREDĂ MIRCEA-MIHAI	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDĂ MIRCEA-MIHAI	A1.2, A1.3, A1.4
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) PREDĂ CRISTINA-NICOLETA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PREDĂ CRISTINA-NICOLETA	A1.1
B8	se notează reîntoarcerea convențională a bunurilor în patrimoniul donatorilor conform art. 1016 din Noul Cod Civil	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI**

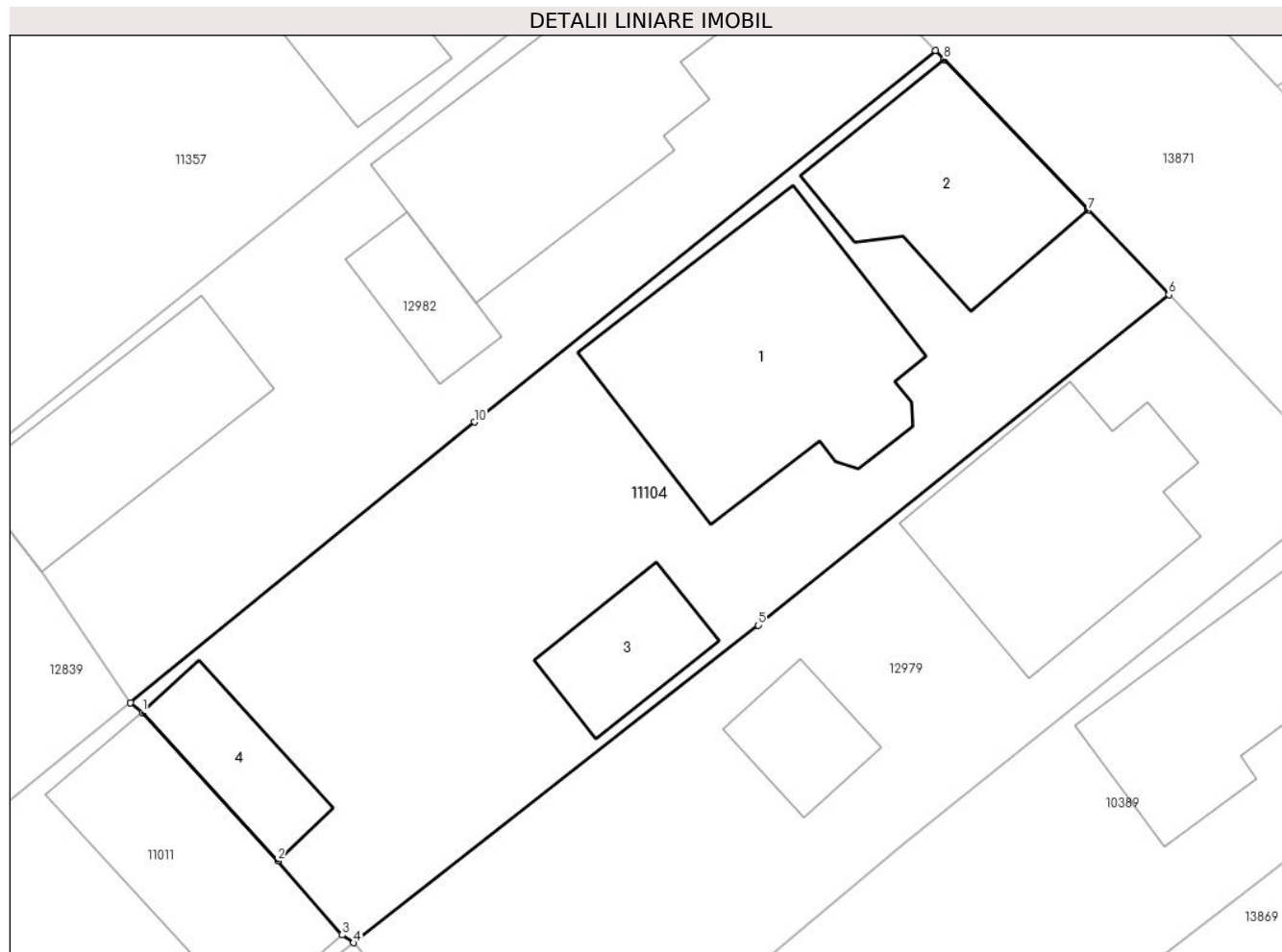
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
<b>113170 / 30/07/2024</b>		
Act Administrativ nr. seria DS 264262, din 28/08/2009 emis de Primăria Târgșoru Vechi;		
C2	se radiază obligația de întreținere transcrisă în Registrul de Transcripțiuni și Inscripțiuni sub nr. 10513 /05. 08 . 1998 și reinscrisă sub C1 prin încheierea nr.41946/2019	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
<b>162245 / 21/10/2024</b>		
Act Notarial nr. 1631, din 18/10/2024 emis de NP Dan Florina;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRACT viager 1) PREDĂ CONSTANTIN-CRISTIAN 2) PREDĂ MIHAELA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28692	Din acte: 657 Masurata: 661	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	661	40	2450	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	28692-C1	construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:242 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1
A1.2	28692-C2	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1
A1.3	28692-C3	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.4	28692-C4	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Constructie anexa, regim inaltime P



**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.235,819 380.066,651	2	576.241,74 380.060,169	8.779
2	576.241,74 380.060,169	3	576.244,558 380.056,934	4.29
3	576.244,558 380.056,934	4	576.245,052 380.056,591	0.601
4	576.245,052 380.056,591	5	576.262,717 380.070,451	22.453
5	576.262,717 380.070,451	6	576.280,657 380.084,873	23.018
6	576.280,657 380.084,873	7	576.277,122 380.088,569	5.114
7	576.277,122 380.088,569	8	576.270,832 380.095,138	9.095
8	576.270,832 380.095,138	9	576.270,456 380.095,531	0.544
9	576.270,456 380.095,531	10	576.250,325 380.079,32	25.847
10	576.250,325 380.079,32	11	576.235,31 380.067,075	19.375
11	576.235,31 380.067,075	1	576.235,819 380.066,651	0.662

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5178

Nr. cadastral vechi:11565

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Lipsyani, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22100	258	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22100-C1	Loc. Strejnicu, Str Lipsyani, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta
A1.2	22100-C2	Loc. Strejnicu, Str Lipsyani, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>54750 / 11/08/2008</b>		
Act Notarial nr. 2084, din 08/08/2008 emis de NP BOTEZATU I.ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEACȘU CORINA-FLORENTINA	A1, A1.1, A1.2
<b>50375 / 14/05/2015</b>		
Act Administrativ nr. C4426, din 18/05/2015 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se respinge cererea de repositionare conform documentatie tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2
<b>64142 / 17/06/2015</b>		
Act Administrativ nr. 50375, din 14/05/2015 emis de OCPI Prahova;		
B4	se noteaza repositionarea imobilului conform documentatiei tehnice anexate	A1, A1.1, A1.2
<b>14441 / 20/02/2018</b>		
Act Administrativ nr. seria CE nr. 535318, din 23/08/2008 emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;		
B5	se noteaza schimbarea numelui proprietarii imobilului din VISAN CORINA-FLORENTINA in NEACȘU CORINA-FLORENTINA conform certificatului de casatorie seria CE nr. 535318 din data de 23.08.2008 emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI	A1, A1.1, A1.2

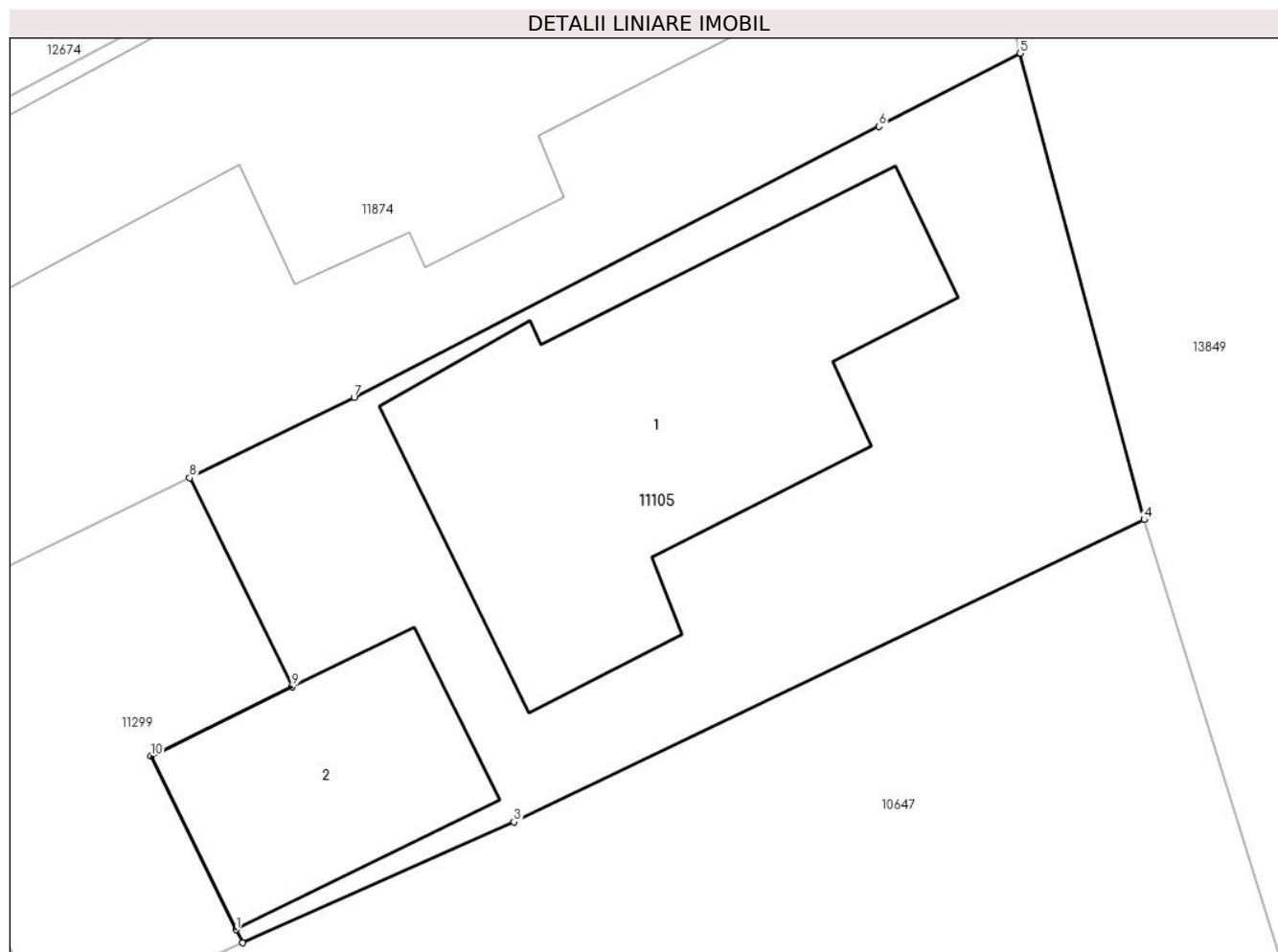
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>14441 / 20/02/2018</b>		
Act Administrativ nr. seria D.10 nr. 039415, din 13/01/2017 emis de PRIMARIA TIRGSORU VECHI (act administrativ nr seria DZ nr. 784358 din 23.08.2013, emis de PRIMARIA TIRGSORU VECHI);		
C2	se radiaza dreptul de abitare viagera, folosinta in comun a terenului si obligatia de intretinere de sub C1 inscrise prin incheierea nr. 54750/2008	A1, A1.1, A1.2

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22100	258	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	258	15	542	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22100-C1	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta
A1.2	22100-C2	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.389,931 380.335,4	2	575.390,092 380.335,083	0.356
2	575.390,092 380.335,083	3	575.396,657 380.338,007	7.187
3	575.396,657 380.338,007	4	575.411,91 380.345,317	16.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.411,91 380.345,317	5	575.408,907 380.356,599	11.675
5	575.408,907 380.356,599	6	575.405,492 380.354,828	3.847
6	575.405,492 380.354,828	7	575.392,785 380.348,277	14.296
7	575.392,785 380.348,277	8	575.388,807 380.346,331	4.428
8	575.388,807 380.346,331	9	575.391,284 380.341,275	5.63
9	575.391,284 380.341,275	10	575.387,872 380.339,603	3.8
10	575.387,872 380.339,603	1	575.389,931 380.335,4	4.68

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 50, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28694	Din acte: 1.124 Masurata: 1.125	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	28694-C1	Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 50, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:200 mp; LOCUINTA (P+M), AN 1980
A1.2	28694-C2	Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 50, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA PARTER, AN 1995
A1.3		Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 50, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>90621 / 28/08/2019</b>		
Act Administrativ nr. 65960, din 25/06/2019 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr 3132 din 25.06.2019, emis de NP IVAN CONSTANTIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) PADURE NICOLETA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) PADURE NICOLETA	A1.1, A1.2
<b>194594 / 22/12/2023</b>		
Act Notarial nr. 6180, din 22/12/2023 emis de NP Ivan Ștefan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PĂDURE CONSTANTIN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PĂDURE CONSTANTIN	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PADURE NICOLETA 2) PĂDURE CONSTANTIN	A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>194594 / 22/12/2023</b>		
Act Administrativ nr. seria D.10 nr. 951416, din 12/09/2019 emis de SPCLEP Târgșoru Vechi;		
C2	se radiază dreptul de habitație viageră înscris sub C1 prin încheierea nr. 90621/28.08.2019	A1.1, A1.2

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28694	Din acte: 1.124 Masurata: 1.125	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	731	43	Cc2663	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL, LEMN SI PLASA
2	arabil	DA	394	43	A2664	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL SI PLASA

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	28694-C1	construcții de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:200 mp; LOCUINTA (P+M), AN 1980
A1.2	28694-C2	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA PARTER, AN 1995
A1.3		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Constructie anexa, regim inaltime P



**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.036,509 379.921,672	2	576.029,473 379.923,73	7.331
2	576.029,473 379.923,73	3	576.015,883 379.927,705	14.159
3	576.015,883 379.927,705	4	576.000,994 379.908,469	24.325
4	576.000,994 379.908,469	5	575.995,824 379.902,11	8.195
5	575.995,824 379.902,11	6	575.981,837 379.884,905	22.173
6	575.981,837 379.884,905	7	575.996,279 379.873,696	18.281
7	575.996,279 379.873,696	8	576.009,489 379.889,167	20.343
8	576.009,489 379.889,167	9	576.021,52 379.903,256	18.527
9	576.021,52 379.903,256	10	576.037,098 379.921,5	23.99
10	576.037,098 379.921,5	1	576.036,509 379.921,672	0.614

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Eternității, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28710	Din acte: 400 Masurata: 402	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	28710-C1	Loc. Strejnicu, Str Eternității, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2	28710-C2	Loc. Strejnicu, Str Eternității, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:62 mp; CONSTRUCTIE ANEXA CU BECI, S DESFASURATA = 62MP
A1.3	28710-C3	Loc. Strejnicu, Str Eternității, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2328 / 08/01/2021</b>		
Act Notarial nr. 9, din 07/01/2021 emis de NP Manescu Emilian Costin (Contract de vanzare cu ipoteca legala aut. 9 din 07.01.2021 Contract de garantare nr. P12N_649965/28.12.2020 Contract de credit ipotecar nr. C2202/134/1522836/07.01.2021);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU DANIEL-MIHAIL 2) STANCIU MARILENA-ANDREEA	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU MARILENA-ANDREEA 2) STANCIU DANIEL-MIHAIL	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. P12_649965, din 28/12/2020 emis de FNGCMM-SA IFN;		
B11	se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictia de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii 1) STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, CIF:999999999999 2) OTP BANK ROMANIA SA, CIF:7926069	A1, A1.1, A1.2, A1.3

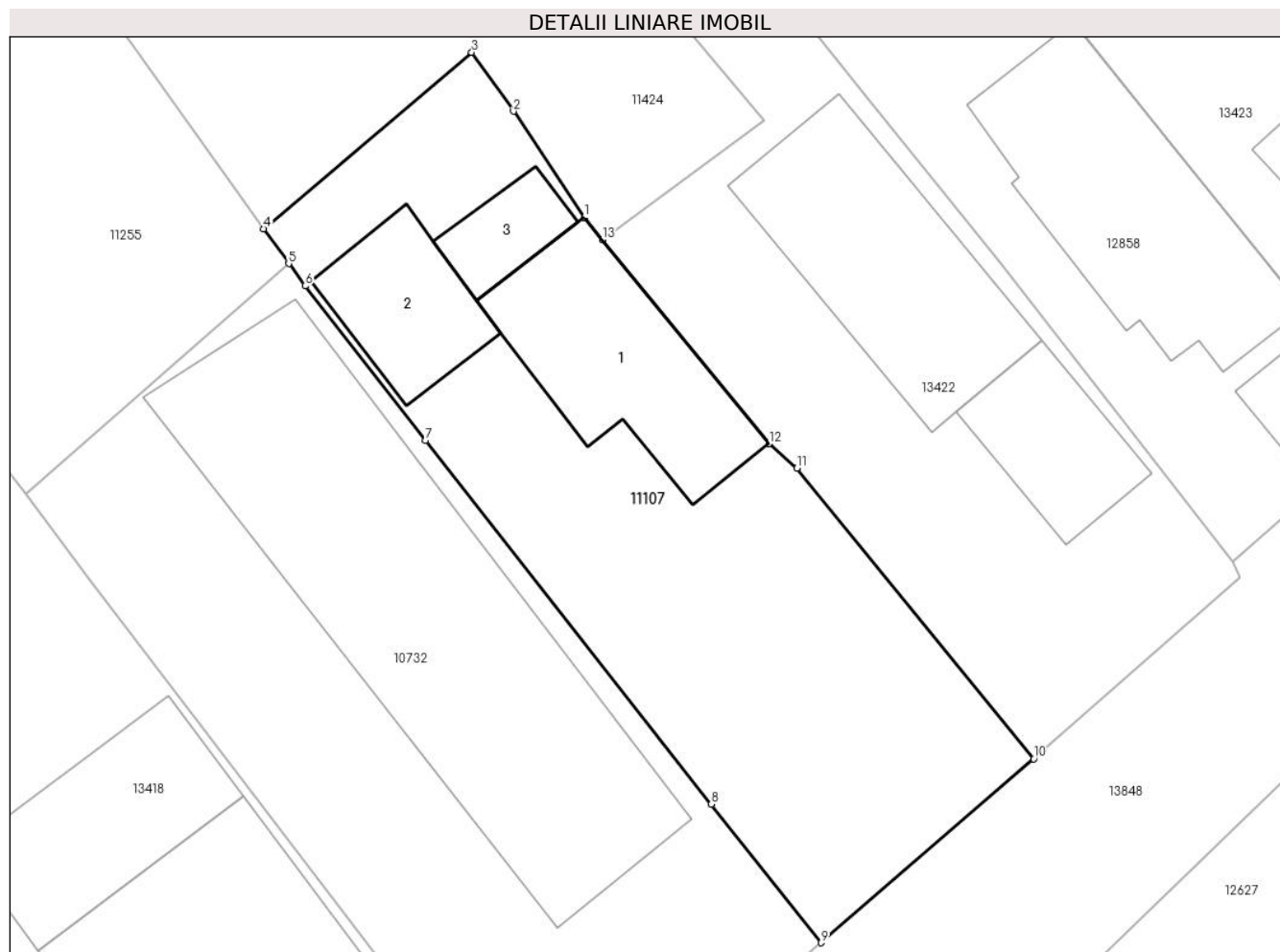
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>2328 / 08/01/2021</b>		
Act Administrativ nr. P12_649965, din 28/12/2020 emis de FNGCMM-SA IFN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:305520 RONproportional cu procentul de garantare 1) STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, CIF:999999999999 2) OTP BANK ROMANIA SA, CIF:7926069	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28710	Din acte: 400 Masurata: 402	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	402	10	403	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	28710-C1	construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2	28710-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:62 mp; CONSTRUCTIE ANEXA CU BECI, S DESFASURATA = 62MP
A1.3	28710-C3	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.090,285 380.256,362	2	575.087,431 380.260,659	5.158
2	575.087,431 380.260,659	3	575.085,74 380.263,039	2.92
3	575.085,74 380.263,039	4	575.077,332 380.255,909	11.024
4	575.077,332 380.255,909	5	575.078,34 380.254,502	1.731
5	575.078,34 380.254,502	6	575.079,013 380.253,595	1.129
6	575.079,013 380.253,595	7	575.083,87 380.247,347	7.914
7	575.083,87 380.247,347	8	575.095,432 380.232,636	18.711
8	575.095,432 380.232,636	9	575.099,874 380.227,037	7.147
9	575.099,874 380.227,037	10	575.108,463 380.234,477	11.363
10	575.108,463 380.234,477	11	575.098,892 380.246,234	15.16
11	575.098,892 380.246,234	12	575.097,766 380.247,214	1.493
12	575.097,766 380.247,214	13	575.091,02 380.255,463	10.656
13	575.091,02 380.255,463	1	575.090,285 380.256,362	1.161

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28712	68	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; LOT 2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>87754 / 19/08/2019</b>		
Act Notarial nr. 3913, din 19/08/2019 emis de NP Tudose Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28712 a imobilului cu numarul cadastral 28712/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28092 inscris in cartea funciara 28092;	A1
Act Administrativ nr. 563, din 26/04/2007 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 86 din 19.06.2008, emis de NP NECULAE AURELIAN;act administrativ nr 3993 din 14.03.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGSORU VECHI;act administrativ nr 4255 din 18.03.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGSORU VECHI;act notarial nr 1255 din 28.04.1994, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 118 din 24.11.2015, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIRGSORU VECHI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>DRĂGAN COSTEL</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28092/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 32172 din 27/03/2019;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>MIHALACHE MARIA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28092/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 32172 din 27/03/2019;</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>NICOLAEI ELENA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28092/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 32172 din 27/03/2019;</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

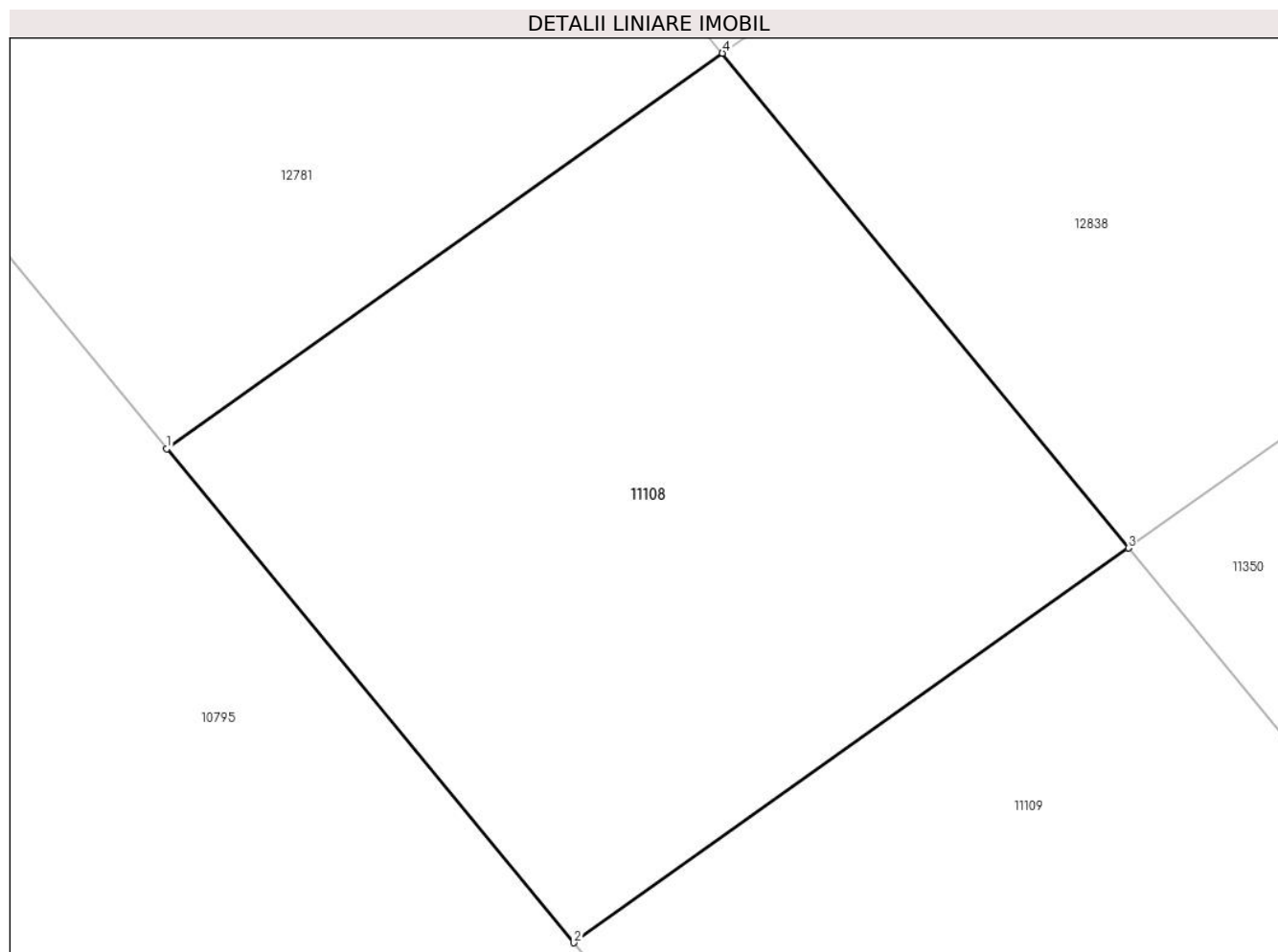
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28712	68	LOT 2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	68	23	147/86	-	LOT 2

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.502,578 380.868,973	2	575.507,68 380.862,785	8.02
2	575.507,68 380.862,785	3	575.514,63 380.867,731	8.53
3	575.514,63 380.867,731	4	575.509,541 380.873,928	8.019
4	575.509,541 380.873,928	1	575.502,578 380.868,973	8.546

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28713	965	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; LOT 3

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>87754 / 19/08/2019</b>		
Act Notarial nr. 3913, din 19/08/2019 emis de NP Tudose Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28713 a imobilului cu numarul cadastral 28713/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28092 inscris in cartea funciara 28092;	A1
Act Administrativ nr. 563, din 26/04/2007 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 86 din 19.06.2008, emis de NP NECULAE AURELIAN;act administrativ nr 3993 din 14.03.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGSORU VECHI;act administrativ nr 4255 din 18.03.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGSORU VECHI;act notarial nr 1255 din 28.04.1994, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 118 din 24.11.2015, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIRGSORU VECHI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>DRĂGAN COSTEL</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28092/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 32172 din 27/03/2019;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>MIHALACHE MARIA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28092/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 32172 din 27/03/2019;</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>NICOLAEI ELENA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28092/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 32172 din 27/03/2019;</i>	A1

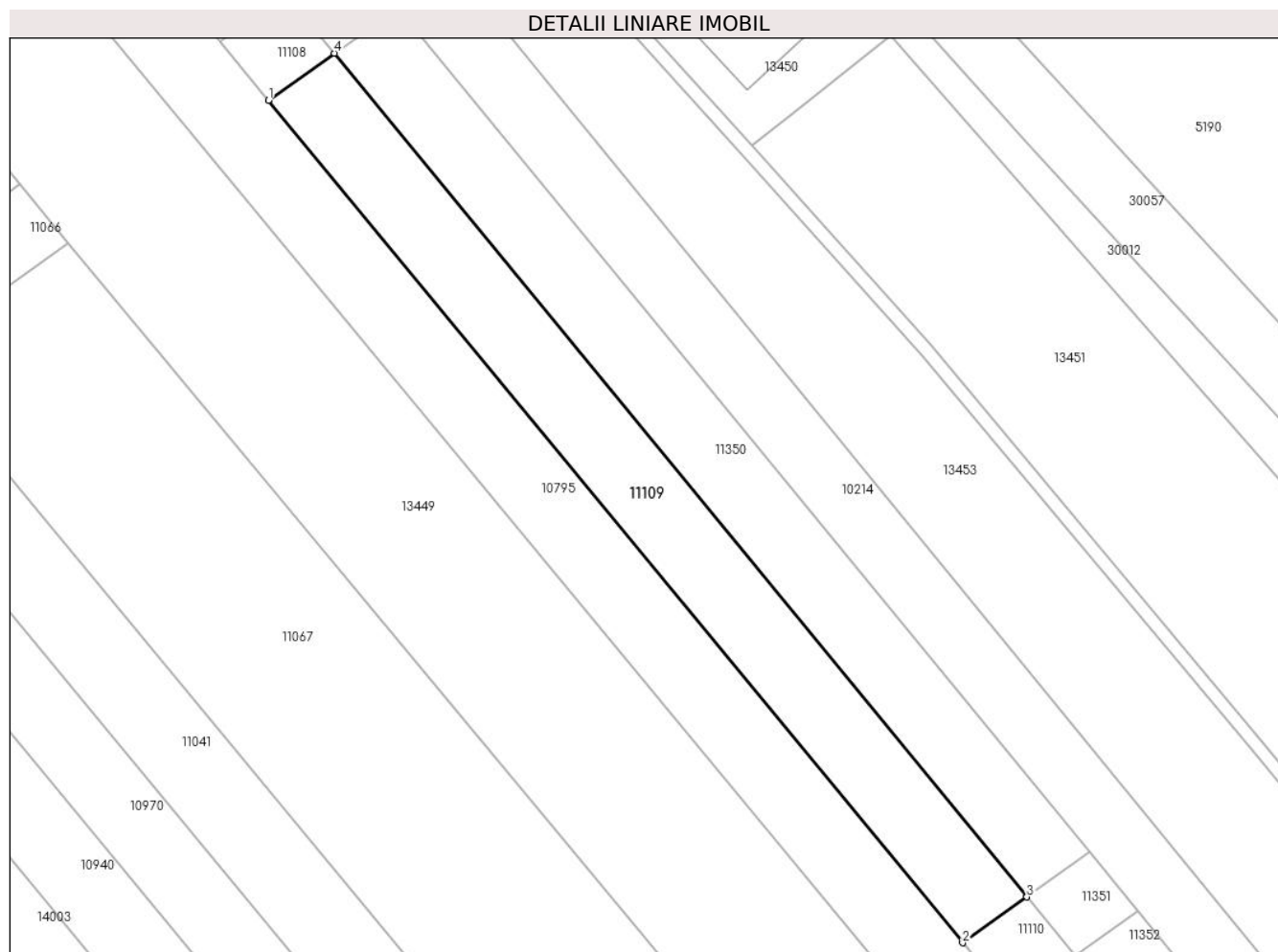
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28713	965	LOT 3

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	965	23	147/86	-	LOT 3

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.507,68 380.862,785	2	575.580,801 380.774,084	114.955
2	575.580,801 380.774,084	3	575.587,571 380.778,902	8.309
3	575.587,571 380.778,902	4	575.514,63 380.867,731	114.939
4	575.514,63 380.867,731	1	575.507,68 380.862,785	8.53

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28714	66	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; LOT 4

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>87754 / 19/08/2019</b>		
Act Notarial nr. 3913, din 19/08/2019 emis de NP Tudose Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28714 a imobilului cu numarul cadastral 28714/Târgșoru Vechi; rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28092 inscris in cartea funciara 28092;	A1
Act Administrativ nr. 563, din 26/04/2007 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 86 din 19.06.2008, emis de NP NECULAE AURELIAN;act administrativ nr 3993 din 14.03.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGSORU VECHI;act administrativ nr 4255 din 18.03.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGSORU VECHI;act notarial nr 1255 din 28.04.1994, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 118 din 24.11.2015, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIRGSORU VECHI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>DRĂGAN COSTEL</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28092/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 32172 din 27/03/2019;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>MIHALACHE MARIA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28092/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 32172 din 27/03/2019;</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>NICOLAEI ELENA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28092/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 32172 din 27/03/2019;</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

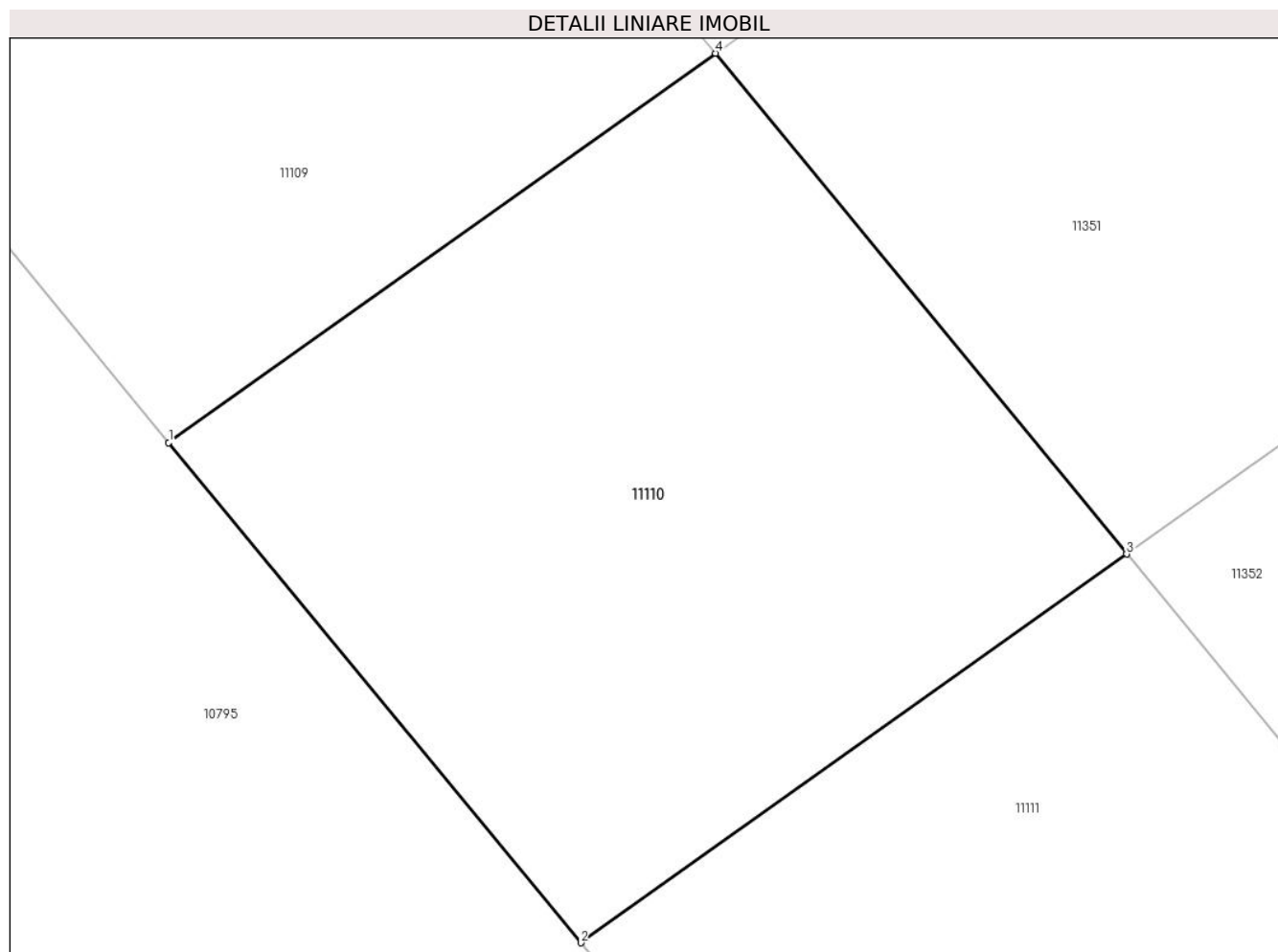
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28714	66	LOT 4

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	66	23	147/86	-	LOT 4

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.580,801 380.774,084	2	575.585,902 380.767,896	8.019
2	575.585,902 380.767,896	3	575.592,66 380.772,705	8.294
3	575.592,66 380.772,705	4	575.587,571 380.778,902	8.019
4	575.587,571 380.778,902	1	575.580,801 380.774,084	8.309

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28715	1.263	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; LOT 5

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>87754 / 19/08/2019</b>		
Act Notarial nr. 3913, din 19/08/2019 emis de NP Tudose Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28715 a imobilului cu numarul cadastral 28715/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28092 inscris in cartea funciara 28092;	A1
Act Administrativ nr. 563, din 26/04/2007 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 86 din 19.06.2008, emis de NP NECULAE AURELIAN;act administrativ nr 3993 din 14.03.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGSORU VECHI;act administrativ nr 4255 din 18.03.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGSORU VECHI;act notarial nr 1255 din 28.04.1994, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 118 din 24.11.2015, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIRGSORU VECHI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>DRĂGAN COSTEL</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28092/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 32172 din 27/03/2019;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>MIHALACHE MARIA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28092/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 32172 din 27/03/2019;</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>NICOLAEI ELENA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28092/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 32172 din 27/03/2019;</i>	A1

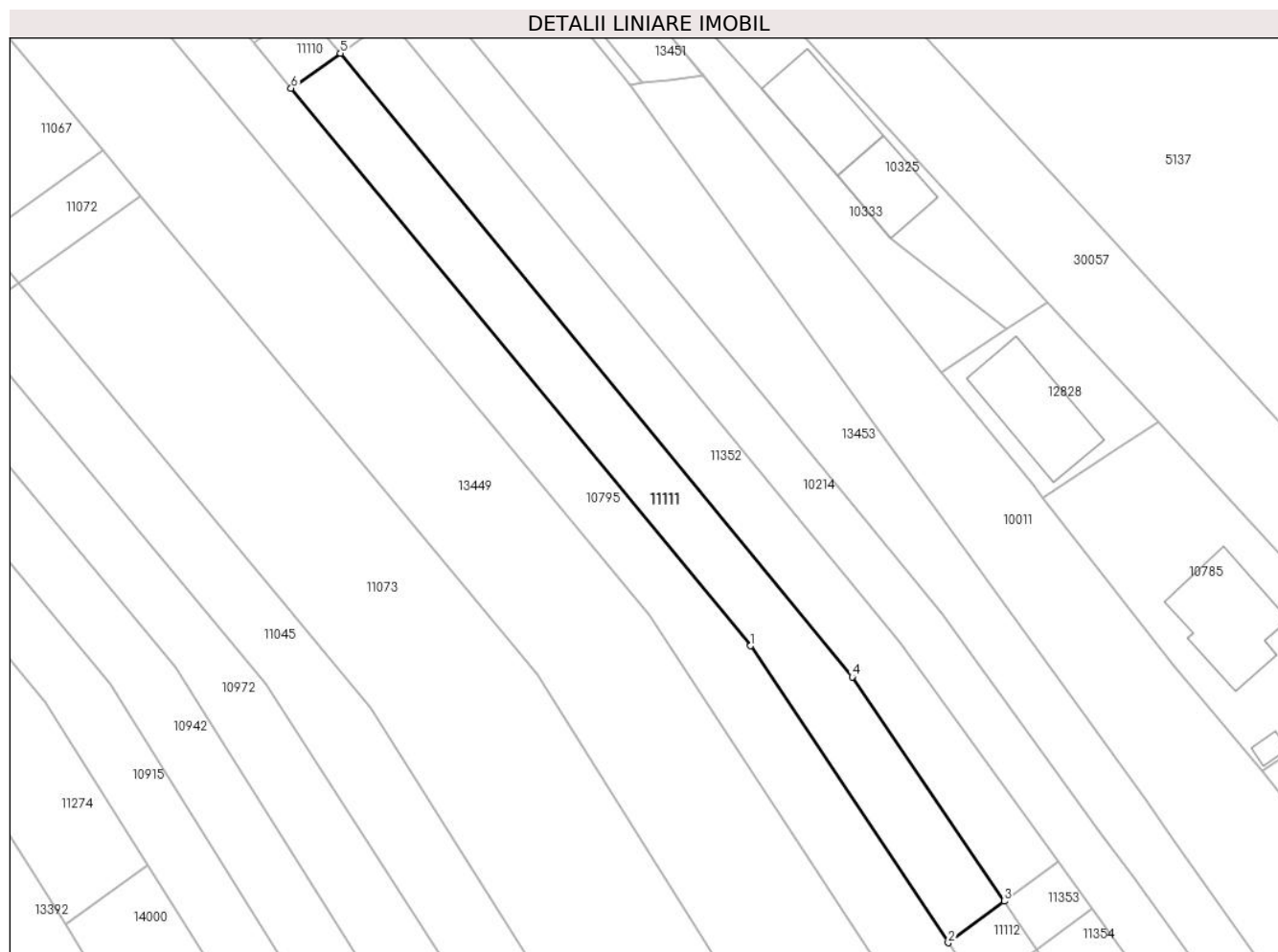
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28715	1.263	LOT 5

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.263	23	147/86	-	LOT 5

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.649,021 380.691,33	2	575.676,183 380.650,566	48.984
2	575.676,183 380.650,566	3	575.683,864 380.656,27	9.567
3	575.683,864 380.656,27	4	575.662,977 380.687,071	37.215
4	575.662,977 380.687,071	5	575.592,66 380.772,705	110.805
5	575.592,66 380.772,705	6	575.585,902 380.767,896	8.294

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.585,902 380.767,896	1	575.649,021 380.691,33	99.229

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28716	77	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; LOT 6

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>87754 / 19/08/2019</b>		
Act Notarial nr. 3913, din 19/08/2019 emis de NP Tudose Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28716 a imobilului cu numarul cadastral 28716/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28092 inscris in cartea funciara 28092;	A1
Act Administrativ nr. 563, din 26/04/2007 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 86 din 19.06.2008, emis de NP NECULAE AURELIAN;act administrativ nr 3993 din 14.03.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGSORU VECHI;act administrativ nr 4255 din 18.03.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGSORU VECHI;act notarial nr 1255 din 28.04.1994, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 118 din 24.11.2015, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIRGSORU VECHI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>DRĂGAN COSTEL</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28092/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 32172 din 27/03/2019;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>MIHALACHE MARIA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28092/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 32172 din 27/03/2019;</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>NICOLAEI ELENA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28092/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 32172 din 27/03/2019;</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

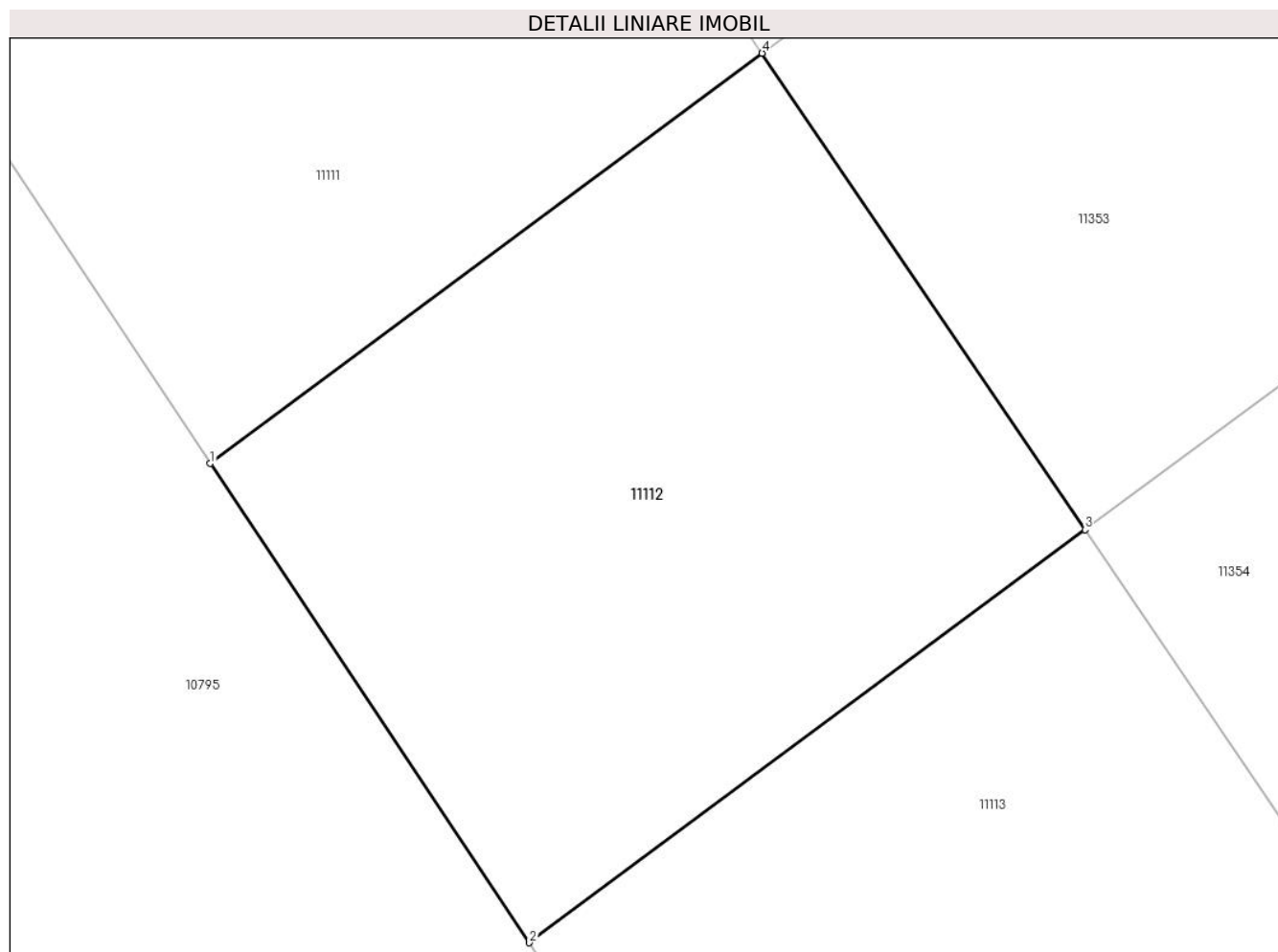
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28716	77	LOT 6

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	77	23	147/86	-	LOT 6

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.676,183 380.650,566	2	575.680,625 380.643,9	8.01
2	575.680,625 380.643,9	3	575.688,358 380.649,643	9.632
3	575.688,358 380.649,643	4	575.683,864 380.656,27	8.007
4	575.683,864 380.656,27	1	575.676,183 380.650,566	9.567

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28717	567	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; LOT 7

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>87754 / 19/08/2019</b>		
Act Notarial nr. 3913, din 19/08/2019 emis de NP Tudose Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28717 a imobilului cu numarul cadastral 28717/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28092 inscris in cartea funciara 28092;	A1
Act Administrativ nr. 563, din 26/04/2007 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 86 din 19.06.2008, emis de NP NECULAE AURELIAN;act administrativ nr 3993 din 14.03.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGSORU VECHI;act administrativ nr 4255 din 18.03.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGSORU VECHI;act notarial nr 1255 din 28.04.1994, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 118 din 24.11.2015, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIRGSORU VECHI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>DRĂGAN COSTEL</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28092/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 32172 din 27/03/2019;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>MIHALACHE MARIA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28092/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 32172 din 27/03/2019;</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>NICOLAEI ELENA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28092/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 32172 din 27/03/2019;</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

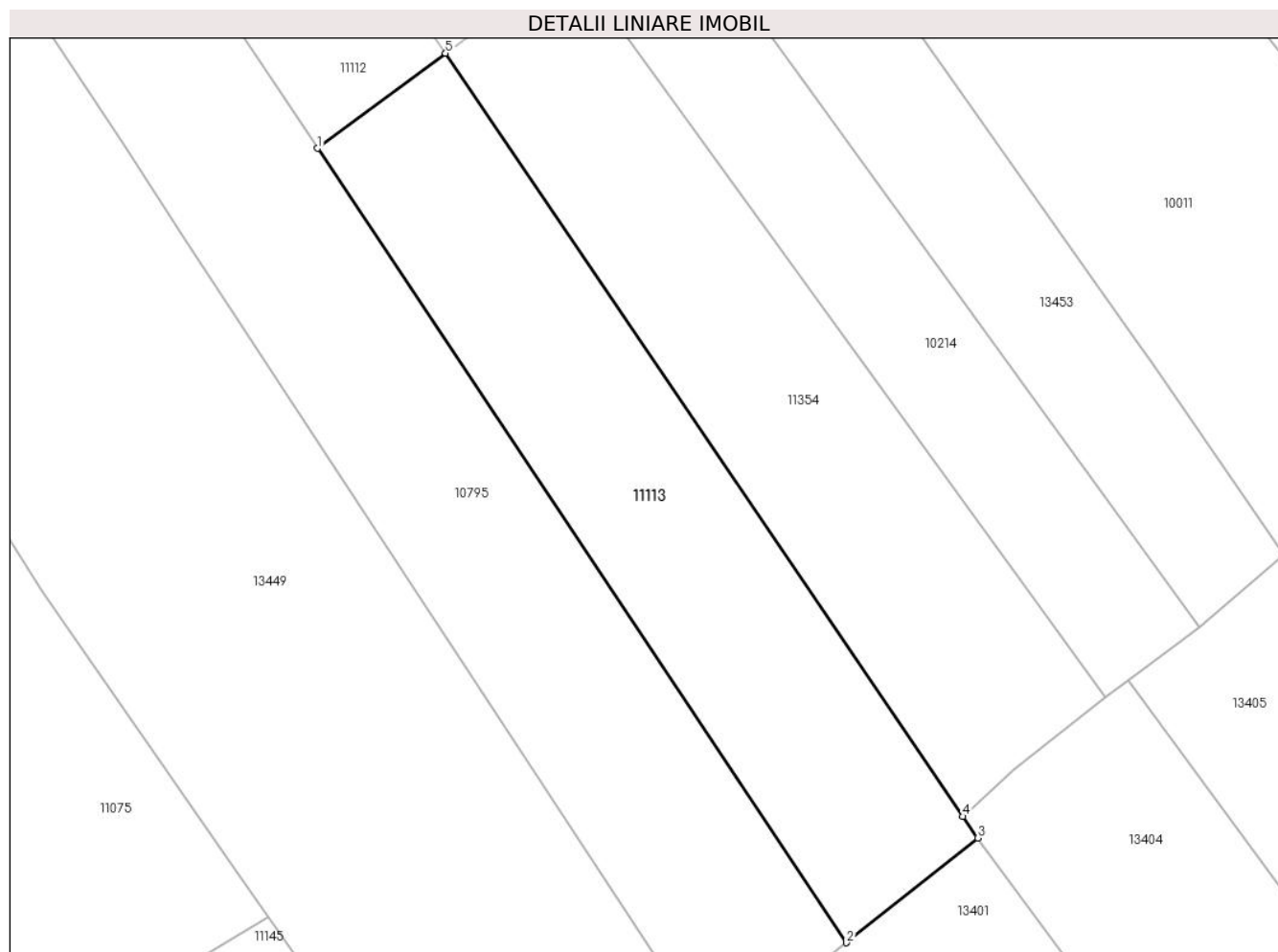
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28717	567	LOT 7

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	567	23	147/86	-	LOT 7

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.680,625 380.643,9	2	575.712,601 380.595,911	57.666
2	575.712,601 380.595,911	3	575.720,53 380.602,242	10.146
3	575.720,53 380.602,242	4	575.719,622 380.603,542	1.586
4	575.719,622 380.603,542	5	575.688,358 380.649,643	55.702
5	575.688,358 380.649,643	1	575.680,625 380.643,9	9.632

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Bradului, Nr. 9, Jud. Prahova, T 33 ; CC 1717

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28724	Din acte: 156 Masurata: 159	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; T 33 ; CC 1717

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	28724-C1	Loc. Strejnicu, Str Bradului, Nr. 9, Jud. Prahova, T 33 ; CC 1717	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; LOCUINTA ( P ) ; SC DESF. = 25 MP .

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>82037 / 02/08/2019</b>		
Act Notarial nr. 3528, din 02/08/2019 emis de Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28724 a imobilului cu numarul cadastral 28724/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22733 inscris in cartea funciara 22733;	A1
<b>82039 / 02/08/2019</b>		
Act Notarial nr. 3539, din 02/08/2019 emis de NP Ivan Constantin;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BARBU GHEORGHE-CRISTIAN</b>	A1
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BARBU GHEORGHE-CRISTIAN</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

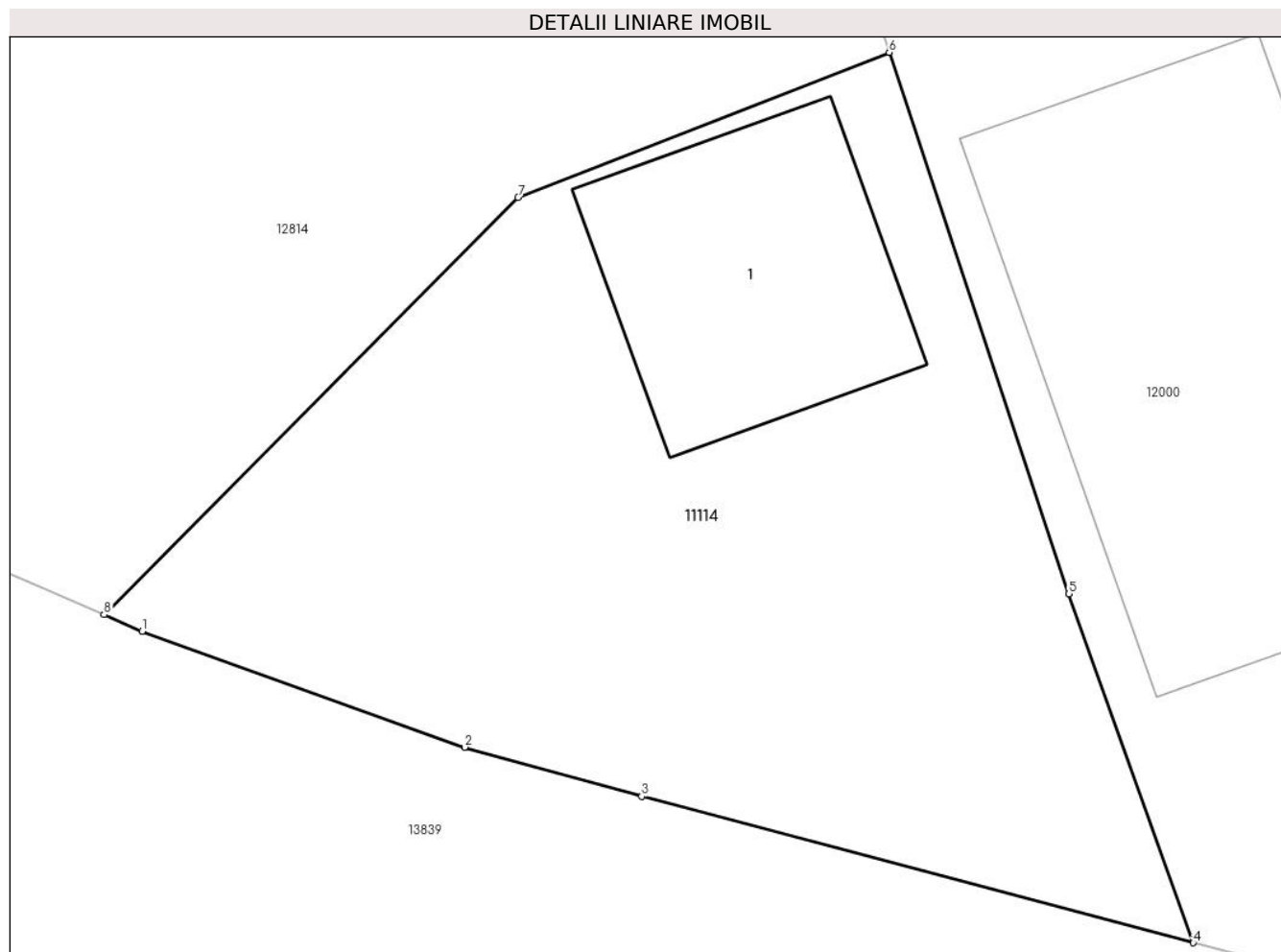
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28724	Din acte: 156 Masurata: 159	T 33 ; CC 1717

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	159	33	cc1717	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	28724-C1	construcții de locuințe	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; LOCUINTA ( P ) ; SC DESF. = 25 MP .

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.310,678 379.992,646	2	575.316,451 379.990,567	6.136
2	575.316,451 379.990,567	3	575.319,626 379.989,686	3.295
3	575.319,626 379.989,686	4	575.329,509 379.987,063	10.225



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.329,509 379.987,063	5	575.327,282 379.993,314	6.636
5	575.327,282 379.993,314	6	575.324,06 380.003,015	10.222
6	575.324,06 380.003,015	7	575.317,413 380.000,416	7.137
7	575.317,413 380.000,416	8	575.309,994 379.992,943	10.53
8	575.309,994 379.992,943	1	575.310,678 379.992,646	0.746

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Speranței, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 850 Masurata: 832	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Str Speranței, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Speranței, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Strejnicu, Str Speranței, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.4		Loc. Strejnicu, Str Speranței, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 116137, din 13/05/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANAIT ST ION	
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANAIT ST ION	

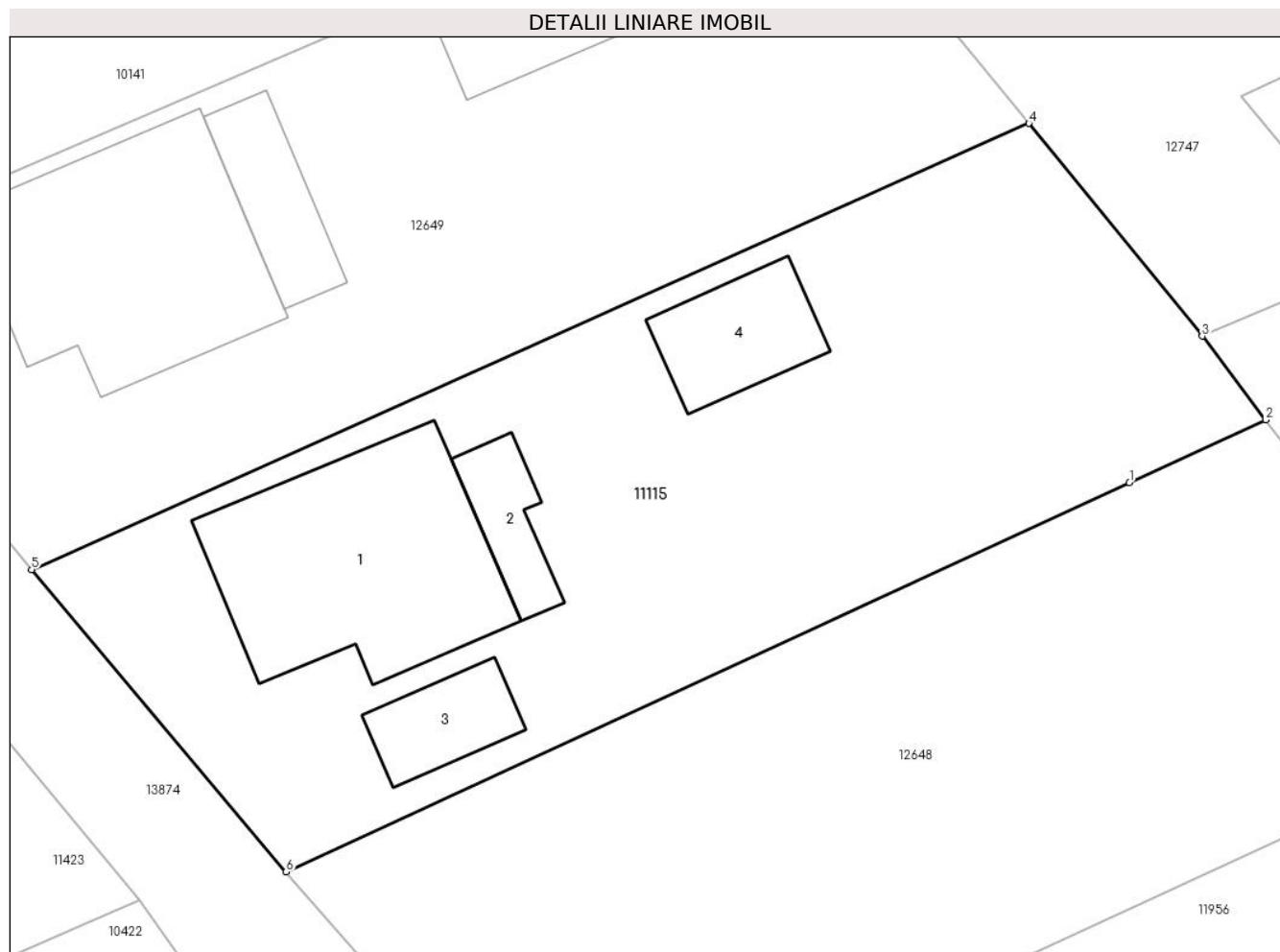
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 850 Masurata: 832	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	832	29	159/104	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.4		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.509,55 380.326,131	2	576.515,72 380.328,977	6.795
2	576.515,72 380.328,977	3	576.512,841 380.332,765	4.758
3	576.512,841 380.332,765	4	576.505,006 380.342,39	12.411
4	576.505,006 380.342,39	5	576.459,88 380.322,205	49.435
5	576.459,88 380.322,205	6	576.471,399 380.308,533	17.878
6	576.471,399 380.308,533	1	576.509,55 380.326,131	42.014

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28728	1.109	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; LOT 1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>68599 / 03/07/2019</b>		
Act Notarial nr. 859, din 03/07/2019 emis de Dan Oliviu Vasilica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28728 a imobilului cu numarul cadastral 28728/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25916 inscris in cartea funciara 25916;	A1
Act Notarial nr. 1803, din 24/07/2013 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 25916 a imobilului cu numarul cadastral 25916/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11118 (identificator electronic 21500) inscris in cartea funciara 4195 (identificator electronic 21500); <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25916/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 51055 din 25/07/2013;</i>	A1
Act Notarial nr. 369, din 03/04/2009 emis de NP GALEA ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NISTOR FLORIN</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25916/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 51055 din 25/07/2013;</i>	A1
Act Administrativ nr. 3560, din 20/05/2016 emis de OCPI Prahova;		
B4	se repositioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexata <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25916/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 67182 din 11/07/2016;</i>	A1
Act Administrativ nr. 11447, din 29/10/2018 emis de PRIMARIA TIRGȘORU VECHI (act administrativ nr 118 din 24.11.2015, emis de CONSILIUL LOCAL TIRGȘORU VECHI);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din 'extravilan' in 'intravilan' <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25916/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 106940 din 21/11/2018;</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

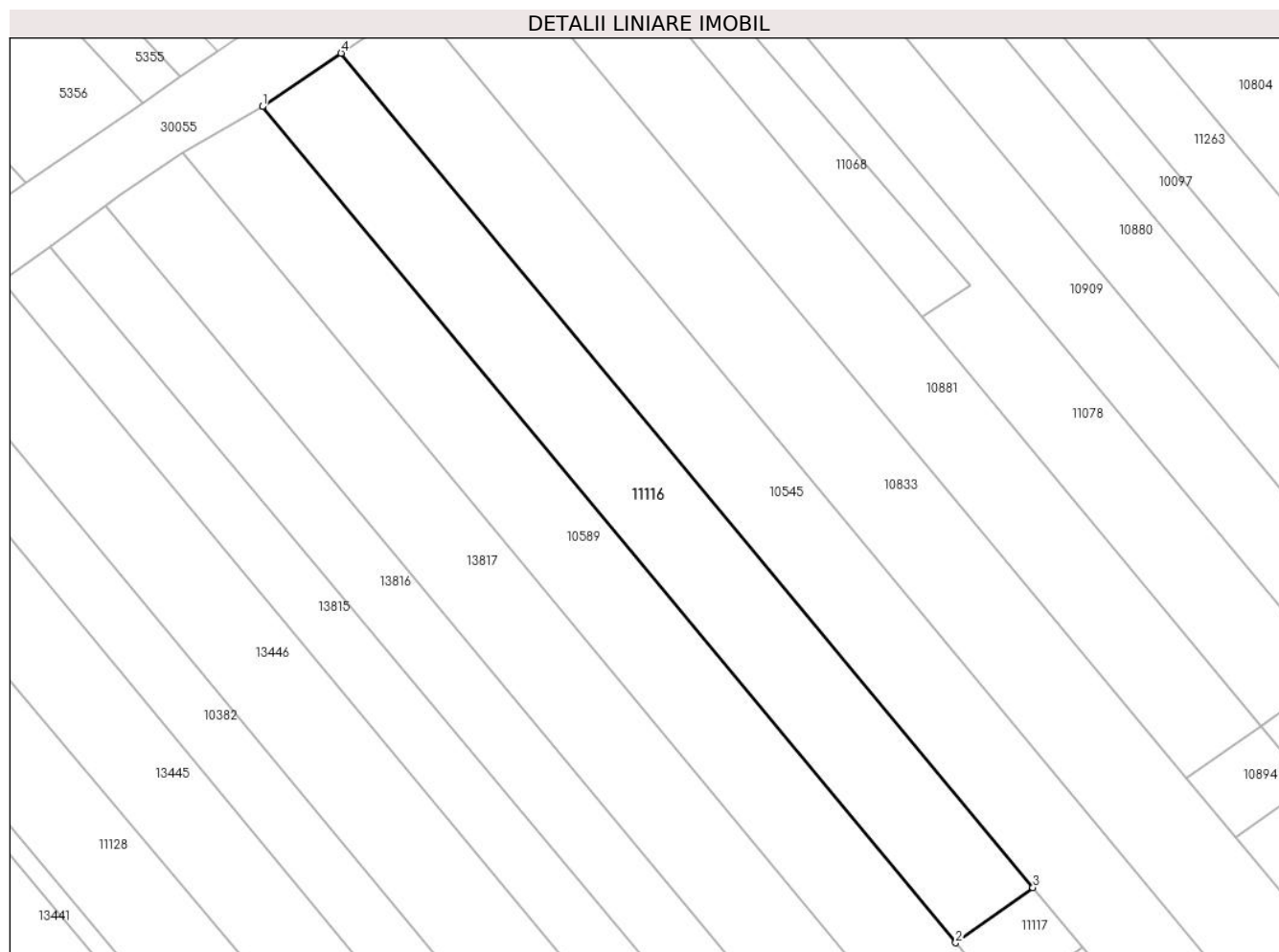
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28728	1.109	LOT 1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.109	23	147/67	-	LOT 1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.271,063 380.842,289	2	575.343,098 380.755,48	112.804
2	575.343,098 380.755,48	3	575.351,139 380.761,202	9.869
3	575.351,139 380.761,202	4	575.279,245 380.847,841	112.584
4	575.279,245 380.847,841	1	575.271,063 380.842,289	9.888

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11117

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28729	79	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; LOT 2

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>68599 / 03/07/2019</b>		
Act Notarial nr. 859, din 03/07/2019 emis de Dan Oliviu Vasilica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28729 a imobilului cu numarul cadastral 28729/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25916 inscris in cartea funciara 25916;	A1
Act Notarial nr. 1803, din 24/07/2013 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 25916 a imobilului cu numarul cadastral 25916/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11118 (identificator electronic 21500) inscris in cartea funciara 4195 (identificator electronic 21500); <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25916/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 51055 din 25/07/2013;</i>	A1
Act Notarial nr. 369, din 03/04/2009 emis de NP GALEA ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NISTOR FLORIN</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25916/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 51055 din 25/07/2013;</i>	A1
Act Administrativ nr. 3560, din 20/05/2016 emis de OCPI Prahova;		
B4	se repositioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexata <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25916/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 67182 din 11/07/2016;</i>	A1
Act Administrativ nr. 11447, din 29/10/2018 emis de PRIMARIA TIRGȘORU VECHI (act administrativ nr 118 din 24.11.2015, emis de CONSILIUL LOCAL TIRGȘORU VECHI);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din 'extravilan' in 'intravilan' <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25916/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 106940 din 21/11/2018;</i>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

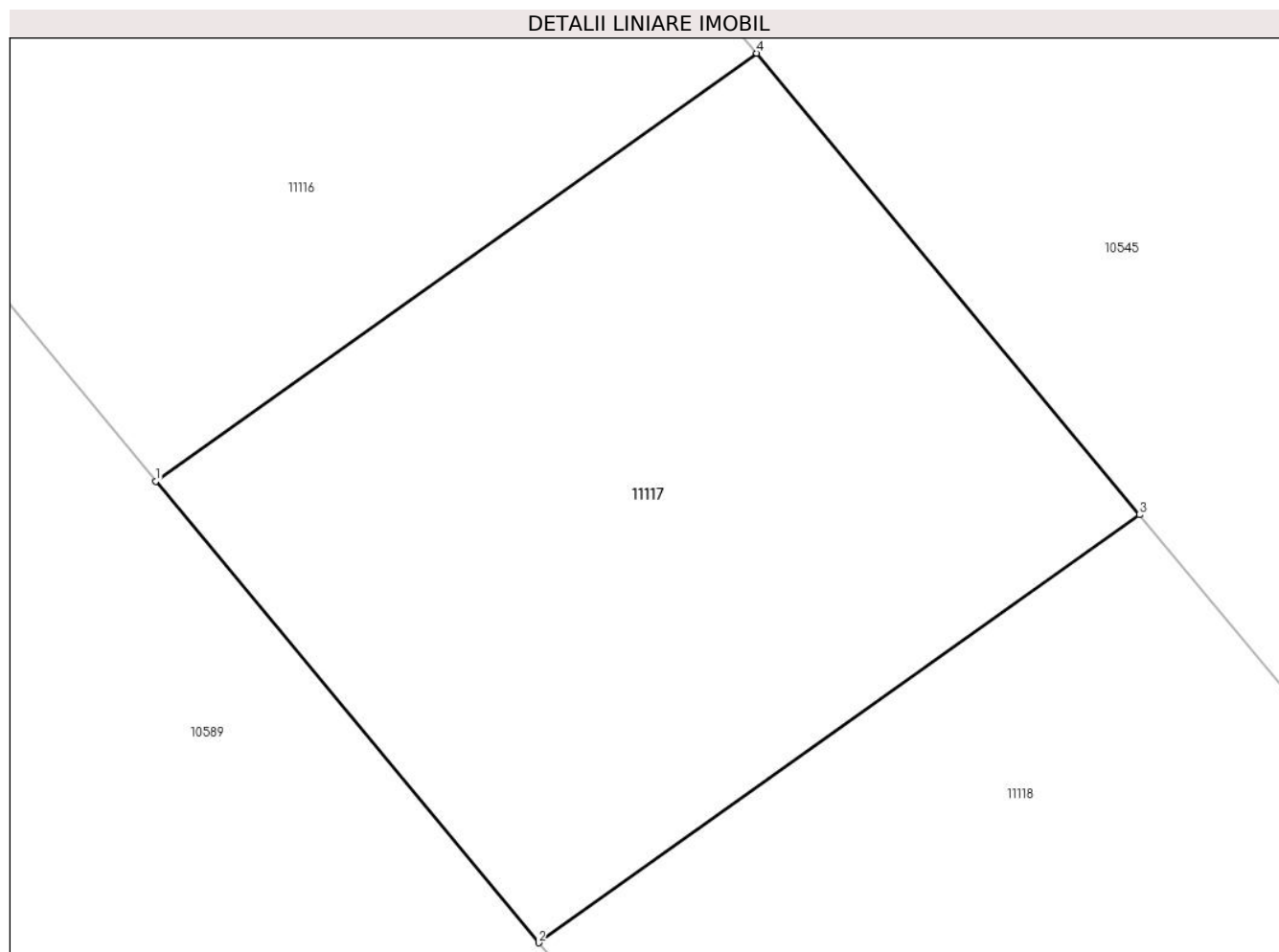
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28729	79	LOT 2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	79	23	147/67	-	LOT 2

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.343,098 380.755,48	2	575.348,22 380.749,307	8.021
2	575.348,22 380.749,307	3	575.356,261 380.755,029	9.869
3	575.356,261 380.755,029	4	575.351,139 380.761,202	8.021
4	575.351,139 380.761,202	1	575.343,098 380.755,48	9.869

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28730	1.132	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; LOT 3

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>68599 / 03/07/2019</b>		
Act Notarial nr. 859, din 03/07/2019 emis de Dan Oliviu Vasilica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28730 a imobilului cu numarul cadastral 28730/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25916 inscris in cartea funciara 25916;	A1
Act Notarial nr. 1803, din 24/07/2013 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 25916 a imobilului cu numarul cadastral 25916/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11118 (identificator electronic 21500) inscris in cartea funciara 4195 (identificator electronic 21500); <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25916/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 51055 din 25/07/2013;</i>	A1
Act Notarial nr. 369, din 03/04/2009 emis de NP GALEA ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NISTOR FLORIN</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25916/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 51055 din 25/07/2013;</i>	A1
Act Administrativ nr. 3560, din 20/05/2016 emis de OCPI Prahova;		
B4	se repositioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexata <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25916/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 67182 din 11/07/2016;</i>	A1
Act Administrativ nr. 11447, din 29/10/2018 emis de PRIMARIA TIRGȘORU VECHI (act administrativ nr 118 din 24.11.2015, emis de CONSILIUL LOCAL TIRGȘORU VECHI);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din 'extravilan' in 'intravilan' <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25916/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 106940 din 21/11/2018;</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

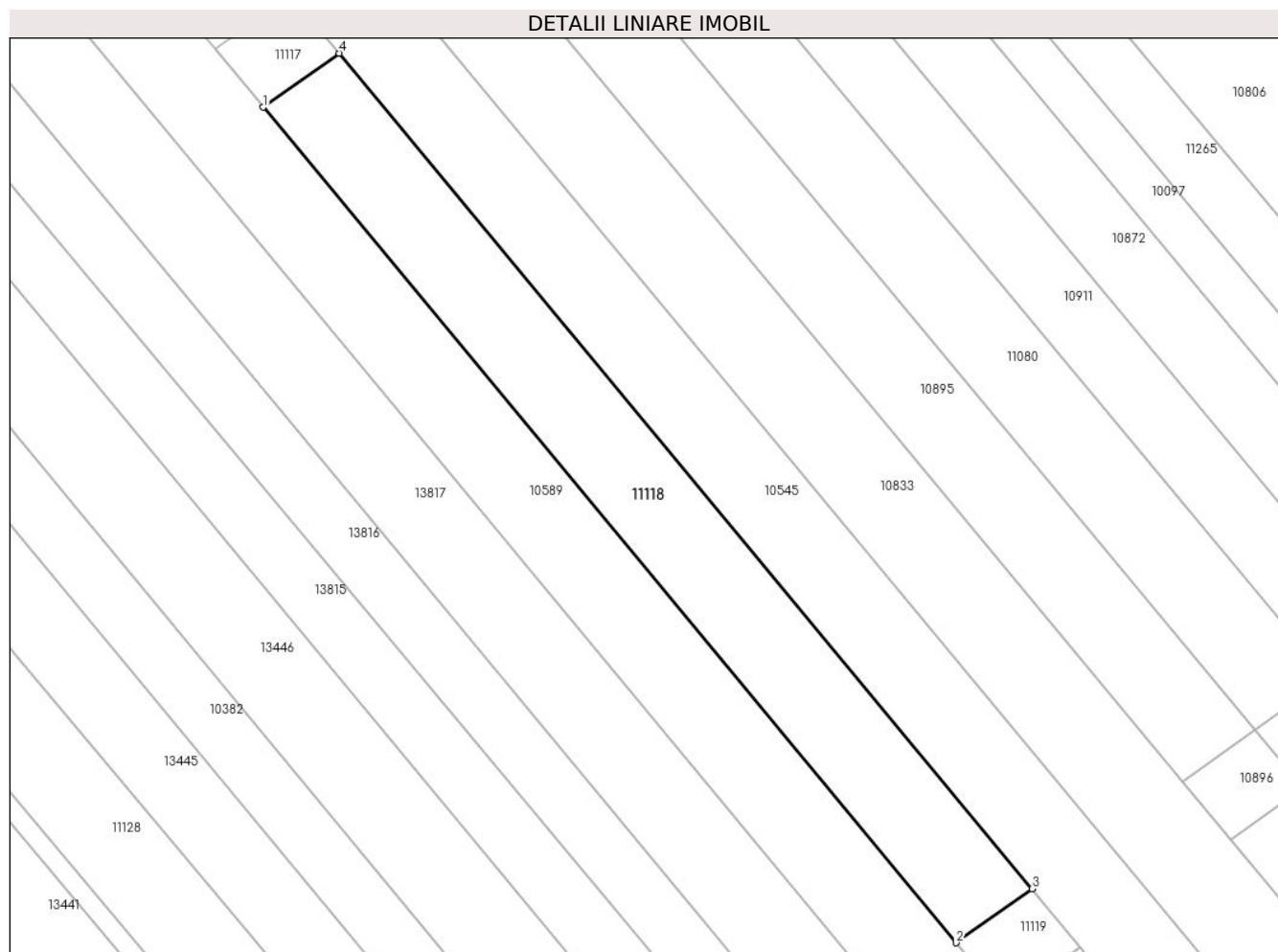
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28730	1.132	LOT 3

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.132	23	147/67	-	LOT 3

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.348,22 380.749,307	2	575.421,644 380.660,823	114.98
2	575.421,644 380.660,823	3	575.429,685 380.666,546	9.87
3	575.429,685 380.666,546	4	575.356,261 380.755,029	114.98
4	575.356,261 380.755,029	1	575.348,22 380.749,307	9.869

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28731	79	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; LOT 4

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>68599 / 03/07/2019</b>		
Act Notarial nr. 859, din 03/07/2019 emis de Dan Oliviu Vasilica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28731 a imobilului cu numarul cadastral 28731/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25916 inscris in cartea funciara 25916;	A1
Act Notarial nr. 1803, din 24/07/2013 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 25916 a imobilului cu numarul cadastral 25916/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11118 (identificator electronic 21500) inscris in cartea funciara 4195 (identificator electronic 21500); <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25916/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 51055 din 25/07/2013;</i>	A1
Act Notarial nr. 369, din 03/04/2009 emis de NP GALEA ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NISTOR FLORIN</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25916/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 51055 din 25/07/2013;</i>	A1
Act Administrativ nr. 3560, din 20/05/2016 emis de OCPI Prahova;		
B4	se repositioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexata <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25916/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 67182 din 11/07/2016;</i>	A1
Act Administrativ nr. 11447, din 29/10/2018 emis de PRIMARIA TIRGȘORU VECHI (act administrativ nr 118 din 24.11.2015, emis de CONSILIUL LOCAL TIRGȘORU VECHI);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din 'extravilan' in 'intravilan' <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25916/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 106940 din 21/11/2018;</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

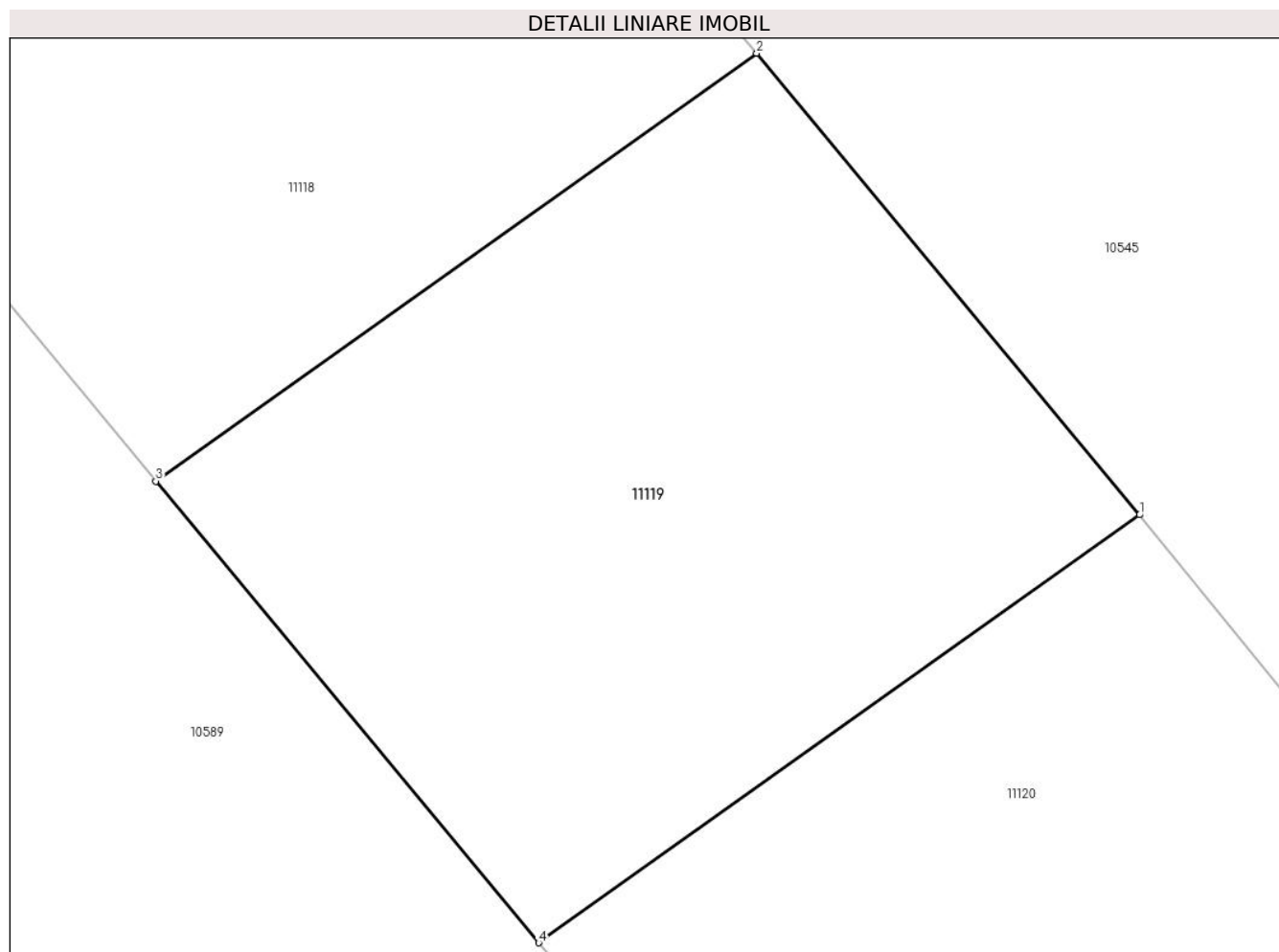
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28731	79	LOT 4

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	79	23	147/67	-	LOT 4

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.434,808 380.660,372	2	575.429,685 380.666,546	8.023
2	575.429,685 380.666,546	3	575.421,644 380.660,823	9.87
3	575.421,644 380.660,823	4	575.426,767 380.654,65	8.022
4	575.426,767 380.654,65	1	575.434,808 380.660,372	9.869

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28732	701	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; LOT 5

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>68599 / 03/07/2019</b>		
Act Notarial nr. 859, din 03/07/2019 emis de Dan Oliviu Vasilica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28732 a imobilului cu numarul cadastral 28732/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25916 inscris in cartea funciara 25916;	A1
Act Notarial nr. 1803, din 24/07/2013 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 25916 a imobilului cu numarul cadastral 25916/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11118 (identificator electronic 21500) inscris in cartea funciara 4195 (identificator electronic 21500); <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25916/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 51055 din 25/07/2013;</i>	A1
Act Notarial nr. 369, din 03/04/2009 emis de NP GALEA ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NISTOR FLORIN</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25916/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 51055 din 25/07/2013;</i>	A1
Act Administrativ nr. 3560, din 20/05/2016 emis de OCPI Prahova;		
B4	se repositioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexata <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25916/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 67182 din 11/07/2016;</i>	A1
Act Administrativ nr. 11447, din 29/10/2018 emis de PRIMARIA TIRGȘORU VECHI (act administrativ nr 118 din 24.11.2015, emis de CONSILIUL LOCAL TIRGȘORU VECHI);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din 'extravilan' in 'intravilan' <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25916/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 106940 din 21/11/2018;</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

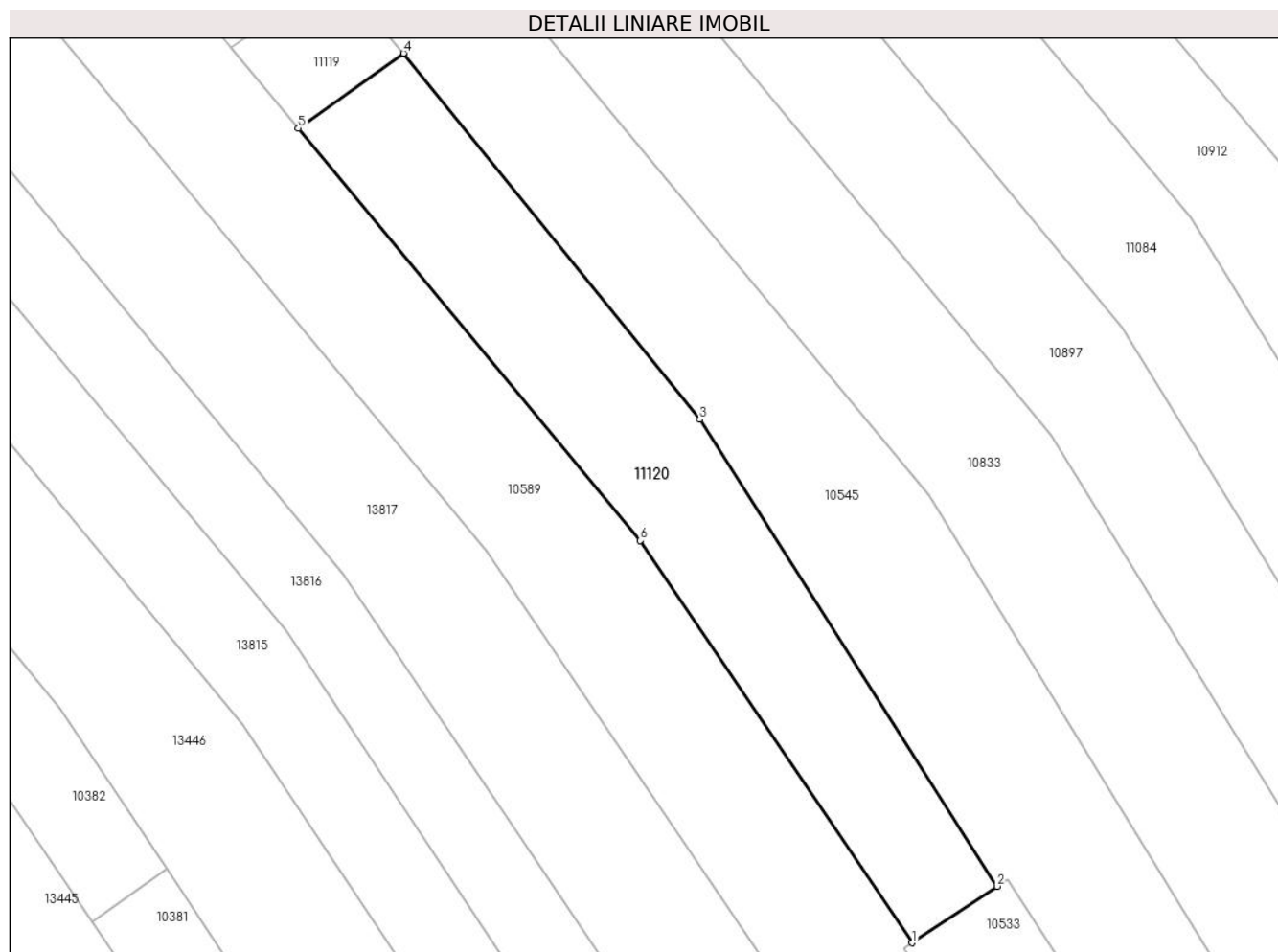
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28732	701	LOT 5

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	701	23	147/67	-	LOT 5

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.473,741 380.592,369	2	575.480,215 380.596,692	7.785
2	575.480,215 380.596,692	3	575.457,479 380.632,375	42.311
3	575.457,479 380.632,375	4	575.434,808 380.660,372	36.025
4	575.434,808 380.660,372	5	575.426,767 380.654,65	9.869
5	575.426,767 380.654,65	6	575.452,93 380.623,121	40.97



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.452,93 380.623,121	1	575.473,741 380.592,369	37.132

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Canalului, Nr. 65, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28733	400	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	28733-C1	Loc. Strejnicu, Str Canalului, Nr. 65, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1997

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>99525 / 16/09/2019</b>		
Act Notarial nr. 2119, din 13/09/2019 emis de NP David Cristian Emanuel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28733 a imobilului cu numarul cadastral 28733/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28691 inscris in cartea funciara 28691;	A1
Act Notarial nr. 194, din 12/02/1997 emis de NP BARBU FLOAREA (act administrativ nr 5052 din 27.03.2019, emis de PRIMARIA TIRGSORU VECHI;act administrativ nr 7453 din 10.05.2019, emis de PRIMARIA TIRGSORU VECHI;act administrativ nr 80 din 29.09.1997, emis de PRIMARIA TIRGSORU VECHI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOSIF NICULAIE 2) IOSIF MARIANA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28691/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 33386 din 29/03/2019;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOSIF NICULAIE 2) IOSIF MARIANA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28691/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 33386 din 29/03/2019;</i>	A1.1

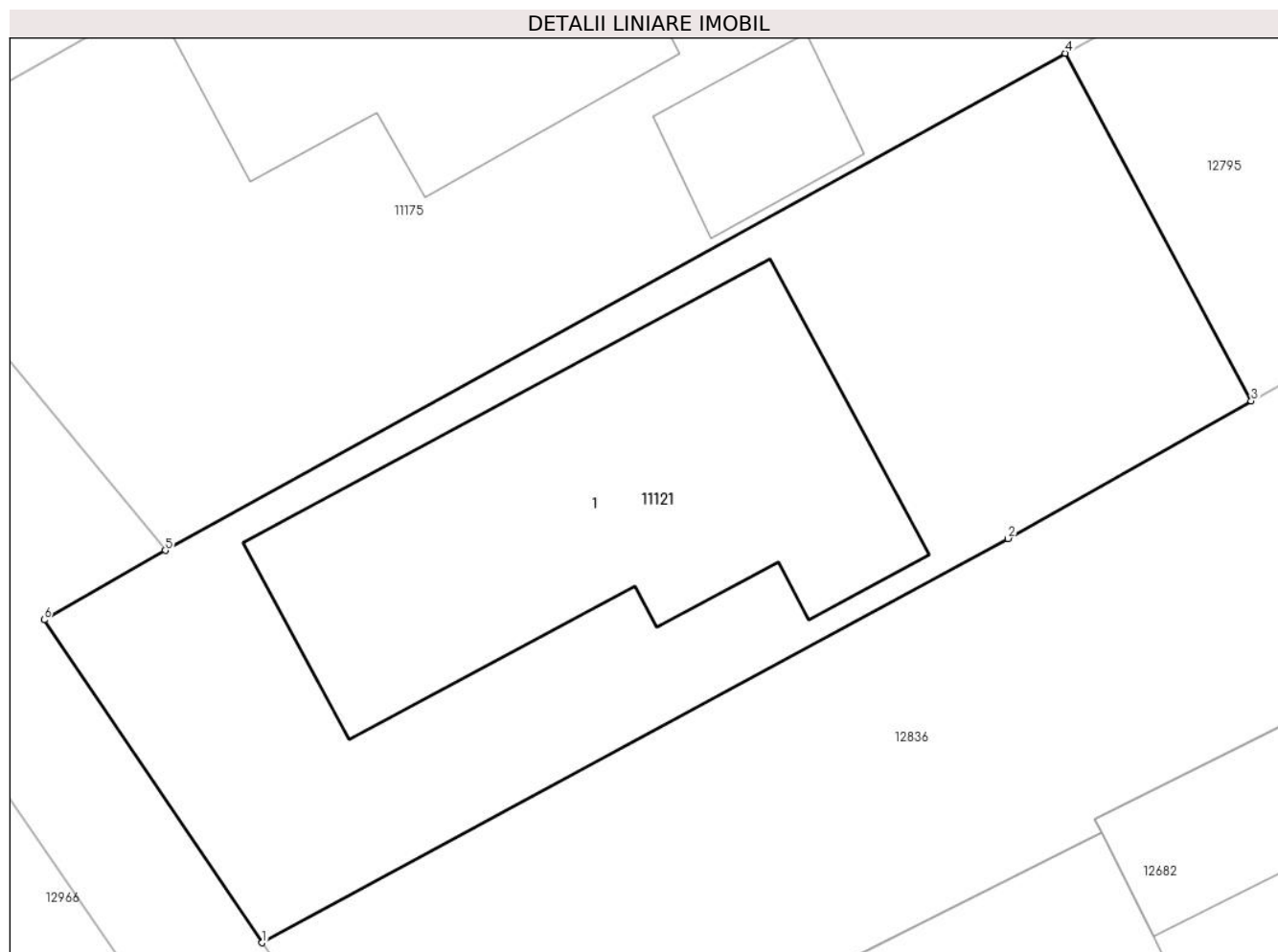
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28733	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	52	Cc3029	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL SI LEMN

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	28733-C1	construcții de locuințe	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1997

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.437,41 379.914,988	2	576.459,595 379.927,003	25.23
2	576.459,595 379.927,003	3	576.466,829 379.931,097	8.312
3	576.466,829 379.931,097	4	576.461,291 379.941,43	11.723

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.461,291 379.941,43	5	576.434,524 379.926,653	30.575
5	576.434,524 379.926,653	6	576.430,919 379.924,586	4.156
6	576.430,919 379.924,586	1	576.437,41 379.914,988	11.587

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Livezilor, Nr. 26, Jud. Prahova, str. Livezilor, nr. 26, T 23 ; A 147/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28750	749	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit; T 23 ; A 147/20

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	28750-C1	Loc. Strejnicu, Str Livezilor, Nr. 26, Jud. Prahova, str. Livezilor, nr. 26, T 23 ; A 147/20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; LOCUINTA PARTER, AN 2023

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>94724 / 05/09/2019</b>		
Act Notarial nr. 2033, din 03/09/2019 emis de NPPuscasu Ion;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28750 a imobilului cu numarul cadastral 28750/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27063 inscris in cartea funciara 27063;	A1
<b>106984 / 27/09/2019</b>		
Act Administrativ nr. 15375, din 21/10/2019 emis de PRIMARIA TIRGȘORU VECHI (act administrativ nr 94734 din 05.09.2019, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 13693 din 23.09.2019, emis de PRIMARIA TIRGȘORU VECHI);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul schimbarii adresei postale a imobilului din:' comuna Târgșoru Vechi, sat Strejnicu, str. Eternitatii, nr. 15, judet Prahova' in 'comuna Târgșoru Vechi, sat Strejnicu, str. Livezilor, nr. 26, judet Prahova'	A1
<b>182994 / 28/12/2021</b>		
Act Notarial nr. 1924, din 28/12/2021 emis de GRECEA ANCA CRISTINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUȚ GABRIEL 2) LUȚ ADRIANA-VALENTINA	A1
<b>24674 / 23/02/2022</b>		
Act Administrativ nr. 11, din 15/02/2022 emis de Primaria Targșoru Vechi;		
B7	se noteaza faptul ca pe teren urmeaza a se executa lucrari de construire (schimbare tema proiect din construire locuinta P+E imprejmuire, fosa septica, bransament electric si utilitati in 'construire locuinta P imprejmuire, fosa septica si utilitati) in baza autorizatiei de construire nr. 11/15.02.2022 emisa de Primaria Targșoru Vechi	A1
<b>52023 / 14/04/2022</b>		
Act Notarial nr. 390, din 14/04/2022 emis de NP GRECEA ANCA CRISTINA;		
B8	se noteaza interdictia de grevare cu sarcini si/sau servituti 1) ALPHA BANK SA, CIF:5062063	A1
<b>34399 / 06/03/2024</b>		
Act Administrativ nr. 942, din 19/01/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TÂRGȘORU VECHI (act administrativ nr 105 din 22.01.2024, emis de ALPHA BANK;act administrativ nr 1410 din 30.01.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI TÂRGȘORU VECHI;act administrativ nr 11 din 15.02.2022, emis de PRIMĂRIA COMUNEI TÂRGȘORU VECHI);		
B9	se actualizează informațiile cadastrale conform documentației tehnice avizate în sensul schimbării categoriei de folosință a terenului din " arabil " în " curți - construcții"	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUȚ ADRIANA-VALENTINA	A1.1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2) LUȚ GABRIEL	

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>52023 / 14/04/2022</b>	
Act Notarial nr. 390, din 14/04/2022 emis de NP GRECEA ANCA CRISTINA;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:200000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) <b>ALPHA BANK SA</b> , CIF:5062063
	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:200000 LEIsi celelalte obligatii deplata aferente crediului (asupra constructiei viitoare) 1) <b>ALPHA BANK SA</b> , CIF:5062063
	A1

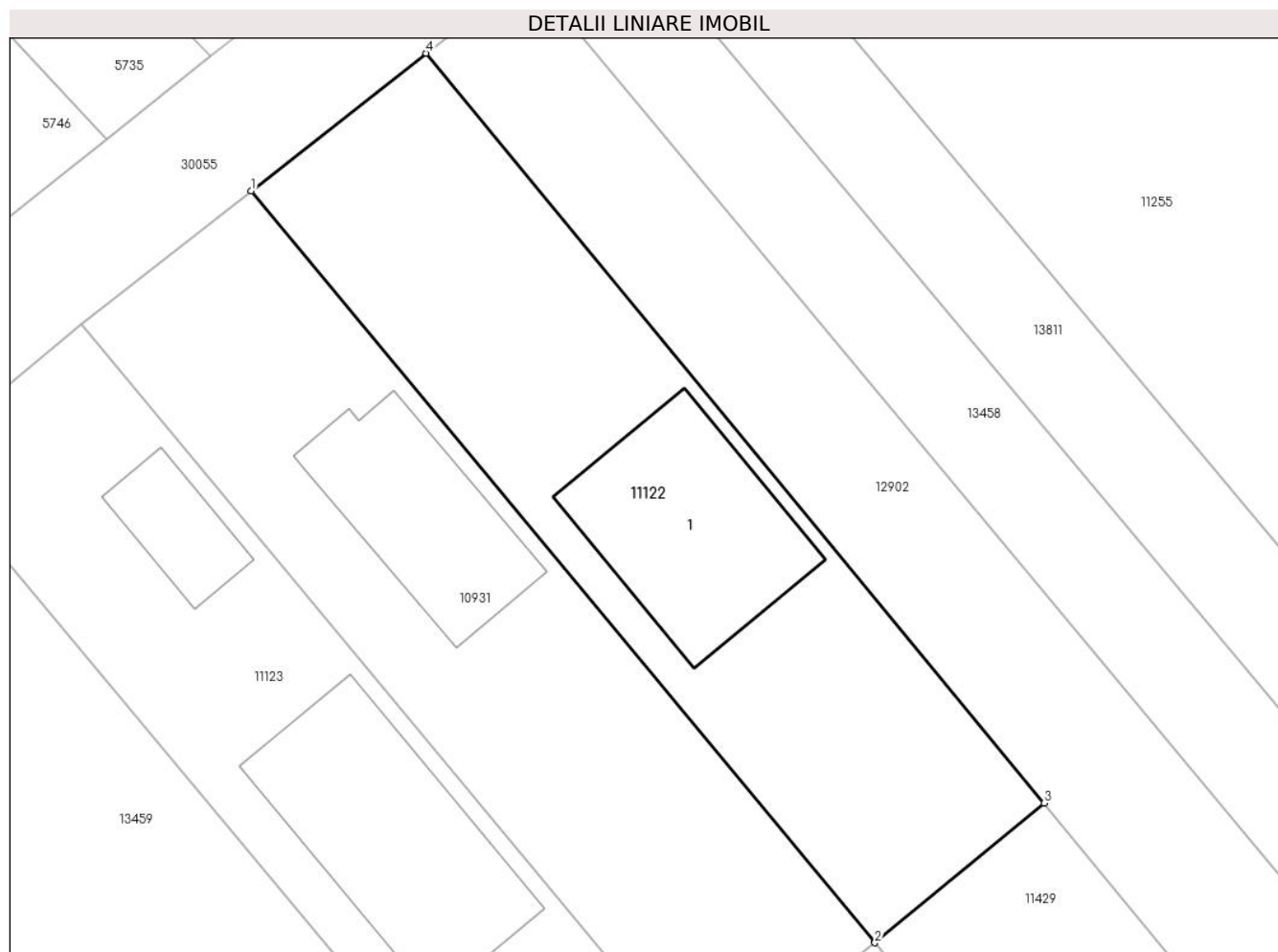


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28750	749	T 23 ; A 147/20

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	749	23	147/20	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	28750-C1	construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; LOCUINTA PARTER, AN 2023

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.811,567 380.501,942	2	574.848,362 380.457,594	57.625
2	574.848,362 380.457,594	3	574.858,346 380.465,826	12.94
3	574.858,346 380.465,826	4	574.821,879 380.510,058	57.326

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	574.821,879 380.510,058	1	574.811,567 380.501,942	13.123

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Livezilor, Nr. 22, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28751	Din acte: 704 Masurata: 800	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit; LOT 1

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	28751-C1	Loc. Strejnicu, Str Livezilor, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:184 mp; LOCUINTA (Sp+P), AN 2023
A1.2	28751-C2	Loc. Strejnicu, Str Livezilor, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA (GARAJ) PARTER, AN 2023

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>137818 / 22/11/2019</b>		
Act Notarial nr. 2124, din 19/11/2019 emis de Preda Popescu Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28751 a imobilului cu numarul cadastral 28751/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27791 inscris in cartea funciara 27791;	A1
<b>44039 / 29/05/2020</b>		
Act Notarial nr. 700, din 29/05/2020 emis de Dan Oliviu Vasilica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZARNESCU COSTEL 2) ZARNESCU MIRELA-RENATA	A1
<b>35529 / 16/03/2023</b>		
Act Administrativ nr. 3532, din 06/03/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI (act administrativ nr 3510 din 06.03.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;act administrativ nr 251 din 22.12.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;act administrativ nr 3528 din 06.03.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI);		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din 'arabil' in 'curti - constructii'	A1
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: " comuna Targșoru Vechi, sat Strejnicu, str. Livezilor, nr. 22, judetul Prahova'	A1, A1.1, A1.2
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZARNESCU COSTEL 2) ZARNESCU MIRELA-RENATA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

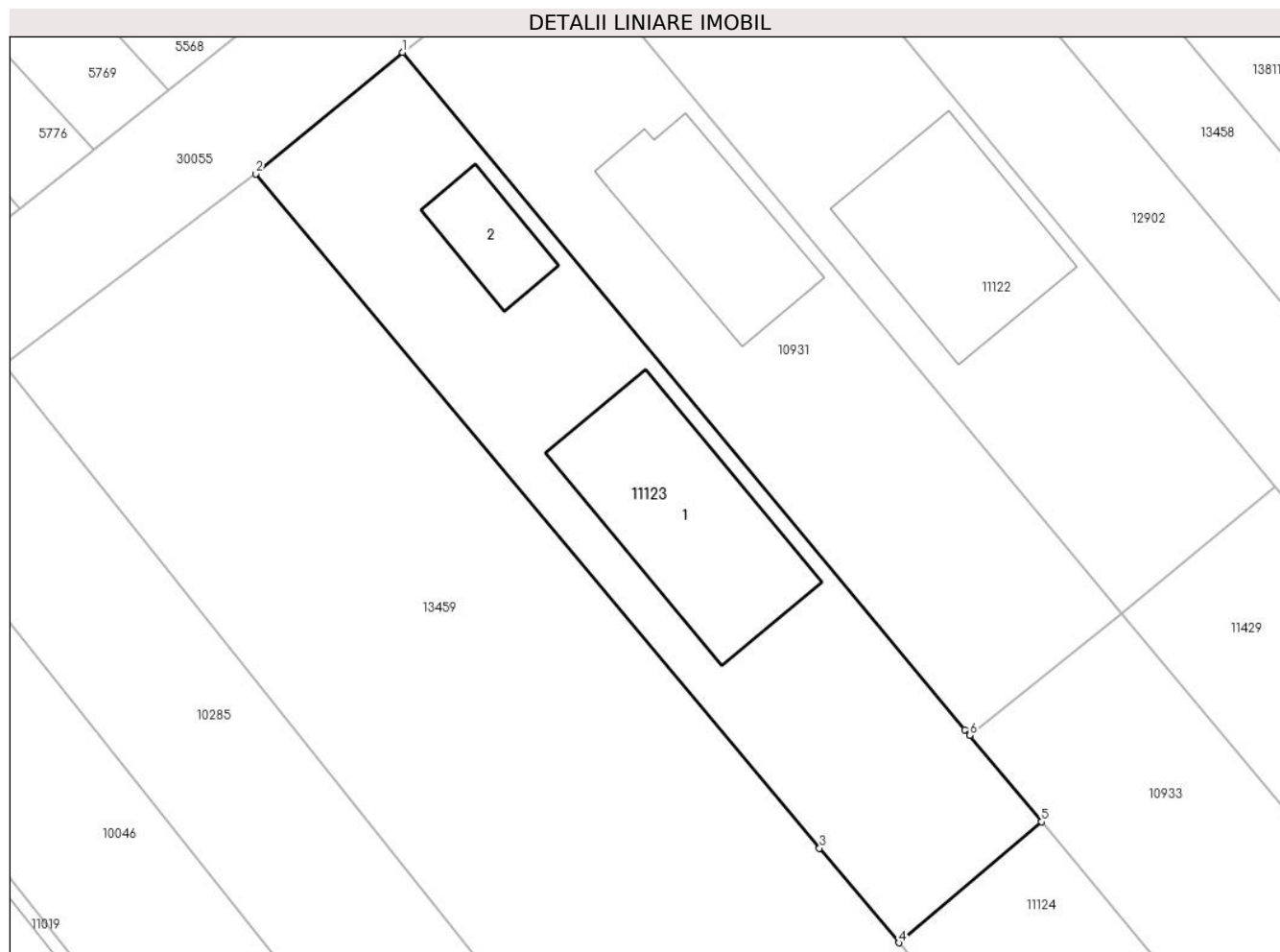
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28751	Din acte: 704 Masurata: 800	LOT 1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	23	147/18	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	28751-C1	construcții de locuințe	153	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:184 mp; LOCUINTA (Sp+P), AN 2023
A1.2	28751-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA (GARA) PARTER, AN 2023

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.801,556 380.494,093	2	574.792,008 380.486,188	12.396
2	574.792,008 380.486,188	3	574.828,681 380.442,337	57.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	574.828,681 380.442,337	4	574.833,83 380.436,181	8.025
4	574.833,83 380.436,181	5	574.843,116 380.444,056	12.176
5	574.843,116 380.444,056	6	574.838,442 380.449,683	7.315
6	574.838,442 380.449,683	7	574.838,144 380.450,042	0.467
7	574.838,144 380.450,042	1	574.801,556 380.494,093	57.264

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28752	608	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit; LOT 1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>137818 / 22/11/2019</b>		
Act Notarial nr. 2124, din 19/11/2019 emis de Preda Popescu Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28752 a imobilului cu numarul cadastral 28752/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27791 inscris in cartea funciara 27791;	A1
<b>44045 / 29/05/2020</b>		
Act Notarial nr. 701, din 29/05/2020 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZARNESCU COSTEL 2) ZARNESCU MIRELA-RENATA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

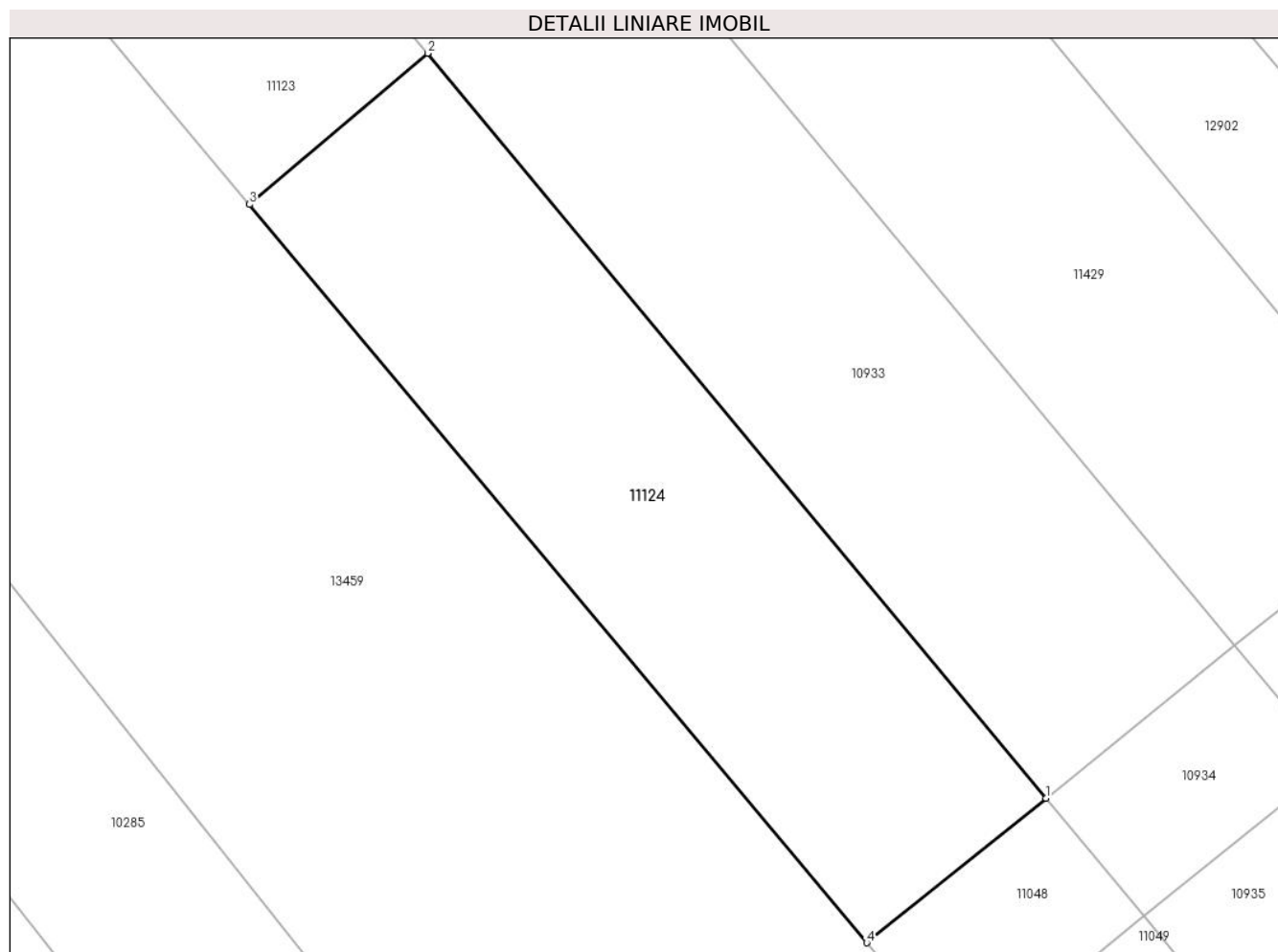
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28752	608	LOT 1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	608	23	147/18	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.875,345 380.405,255	2	574.843,116 380.444,056	50.44
2	574.843,116 380.444,056	3	574.833,83 380.436,181	12.176
3	574.833,83 380.436,181	4	574.866,002 380.397,719	50.143
4	574.866,002 380.397,719	1	574.875,345 380.405,255	12.003

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Liliacului, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28753	567	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Str Liliacului, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1984

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>104956 / 24/09/2019</b>		
Act Notarial nr. 4480, din 23/09/2019 emis de NP Dragan Nicoleta (act notarial nr 17 din 24.09.2019, emis de NP Dragan Nicoleta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRULEA ELENA-RAMONA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRULEA ELENA-RAMONA	A1.1

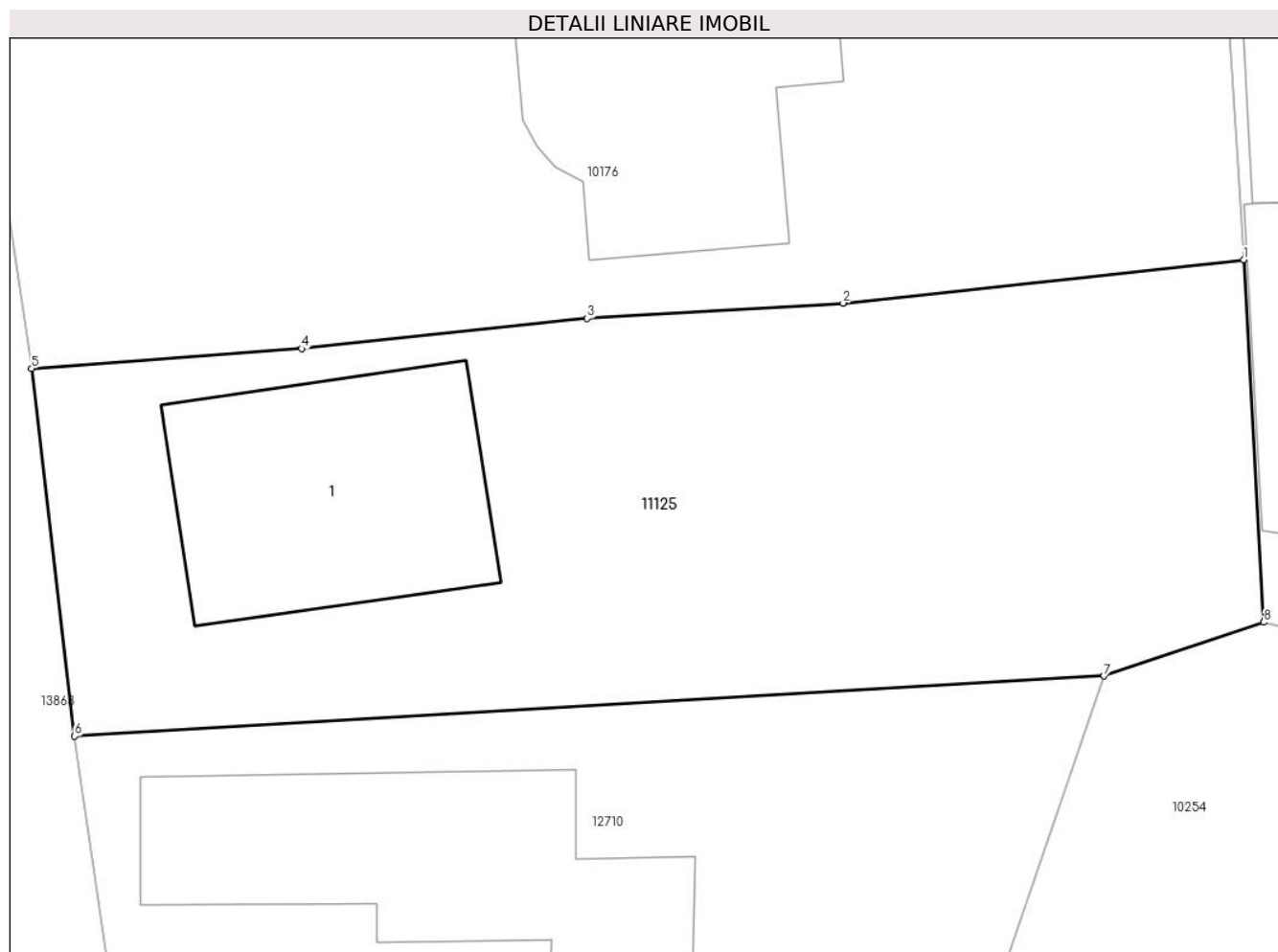
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>104956 / 24/09/2019</b>		
Act Notarial nr. 4480, din 23/09/2019 emis de NP Dragan Nicoleta (act notarial nr 17 din 24.09.2019, emis de NP Dragan Nicoleta);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE viagera 1) BRULEA CONSTANTIN 2) BRULEA ILEANA-FELICIA	A1.1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28753	567	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	567	38	Cc2201/1	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, LEMN SI PLASA

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1984

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.880,718 380.062,905	2	575.866,656 380.061,388	14.144
2	575.866,656 380.061,388	3	575.857,68 380.060,853	8.992
3	575.857,68 380.060,853	4	575.847,658 380.059,791	10.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.847,658 380.059,791	5	575.838,184 380.059,095	9.5
5	575.838,184 380.059,095	6	575.839,694 380.046,202	12.981
6	575.839,694 380.046,202	7	575.875,808 380.048,316	36.176
7	575.875,808 380.048,316	8	575.881,41 380.050,195	5.909
8	575.881,41 380.050,195	1	575.880,718 380.062,905	12.729

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Stadionului, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28765	Din acte: 568 Masurata: 591	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	28765-C1	Loc. Strejnicu, Str Stadionului, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:200 mp; LOCUINTA (Sp+P), AN 1970
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Stadionului, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>73616 / 16/07/2019</b>		
Act Notarial nr. 39, din 20/05/2019 emis de NP EUGEN-IULIU FRATIAN (act administrativ nr 10590 din 12.07.2019, emis de COMUNA TIRGSORU VECHI;act administrativ nr 597 din 29.05.2007, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ARICIȘTEANU AURICA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ARICIȘTEANU AURICA	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) ARICIȘTEANU AURICA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) ARICIȘTEANU AURICA	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) ARICIȘTEANU SORIN	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) ARICIȘTEANU SORIN	A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) ION ADRIANA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) ION ADRIANA	A1.1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) ARICIȘTEANU EMILIA	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) ARICIȘTEANU EMILIA	A1.1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) ARICIȘTEANU MARIAN	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) ARICIȘTEANU MARIAN	A1.1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) ȘERBAN RALUCA	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) ȘERBAN RALUCA	A1.1
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) TATOMIRESCU ANDA	A1
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) TATOMIRESCU ANDA	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARICIȘTEANU AURICA 2) ARICIȘTEANU SORIN 3) ARICIȘTEANU AURICA 4) ARICIȘTEANU EMILIA 5) ION ADRIANA 6) ȘERBAN RALUCA 7) ARICIȘTEANU MARIAN 8) TATOMIRESCU ANDA	A1.2

## C. Partea III. SARCINI .

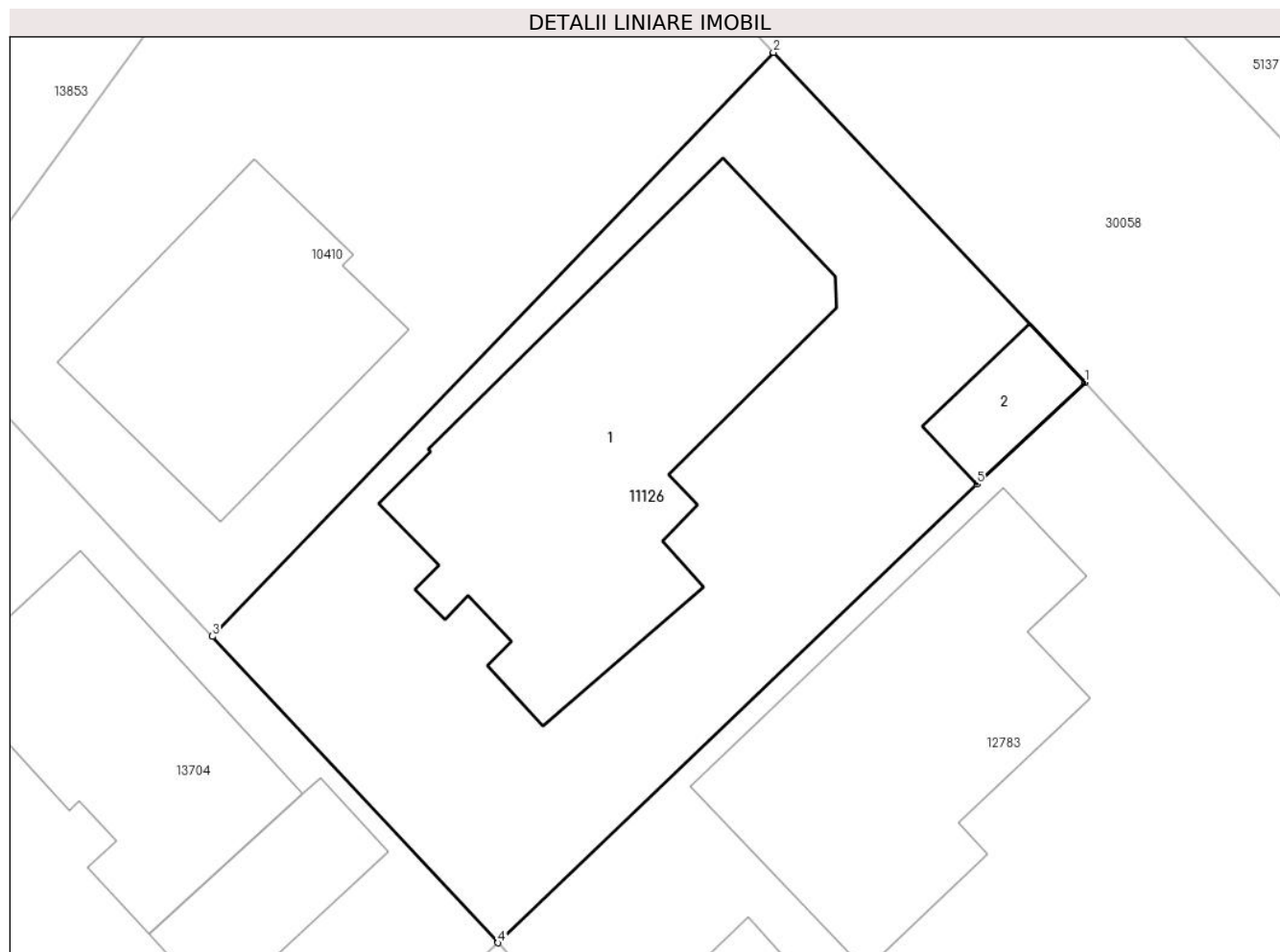
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28765	Din acte: 568 Masurata: 591	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	591	24	Cc990	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL SI PLASA

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	28765-C1	construcții de locuințe	192	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:200 mp; LOCUINTA (Sp+P), AN 1970
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	575.826,524 380.577,937	2	575.813,778 380.591,424	18.557
2	575.813,778 380.591,424	3	575.790,833 380.567,539	33.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.790,833 380.567,539	4	575.802,512 380.555,012	17.127
4	575.802,512 380.555,012	5	575.822,114 380.573,769	27.13
5	575.822,114 380.573,769	1	575.826,524 380.577,937	6.068

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Trandafirilor, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		548	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	548	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	548	50	2937,2938	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		construcții anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.981,491 379.598,525	2	575.986,228 379.589,215	10.446
2	575.986,228 379.589,215	3	575.988,482 379.584,979	4.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.988,482 379.584,979	4	575.998,479 379.589,952	11.166
4	575.998,479 379.589,952	5	575.984,34 379.618,17	31.562
5	575.984,34 379.618,17	6	575.976,813 379.632,985	16.617
6	575.976,813 379.632,985	7	575.966,584 379.627,826	11.456
7	575.966,584 379.627,826	1	575.981,491 379.598,525	32.875

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28766	3.141	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>96826 / 11/09/2019</b>		
Act Notarial nr. 4171, din 10/09/2019 emis de NP Dragan Nicoleta (act notarial nr 4173 din 10.09.2019, emis de NP Dragan Nicoleta);		
B1	Se infiinteaza cf. 28766 a imobilului cu nr. cad. 28766/Târgșoru Vechi ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile: -- nr.cad.22973\cf.22973; -- nr.cad.22976\cf.22976; -- nr.cad.22985\cf.22985;	A1
Act Administrativ nr. 3560, din 20/05/2016 emis de OCPI Prahova;		
B4	se noteaza repositionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22973/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 67149 din 11/07/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 4173, din 10/09/2019 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRÎMBIȚĂ FLORINEL 2) TRÎMBIȚĂ ELENA	A1

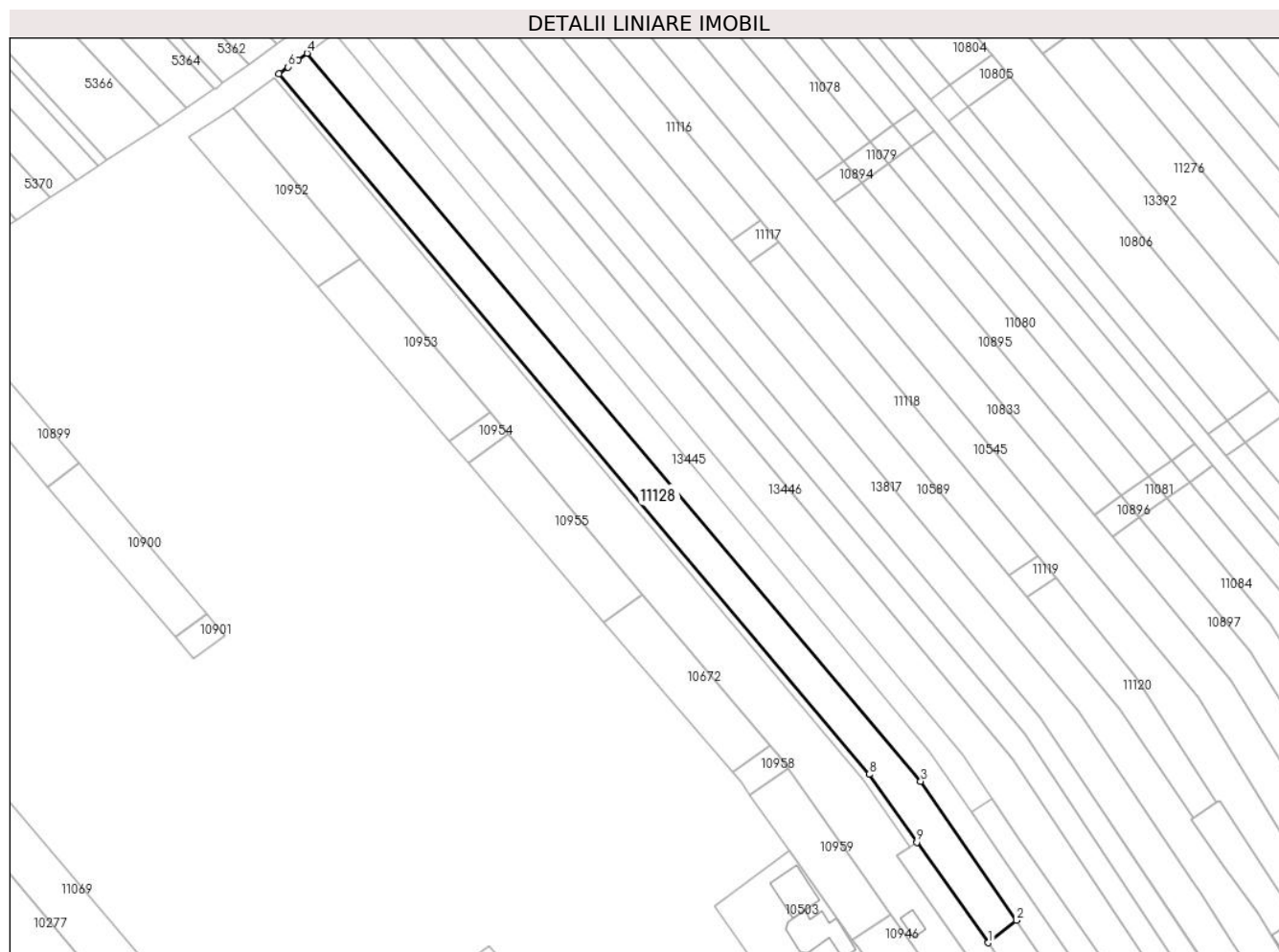
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28766	3.141	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.141	23	147/60	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.415,685 380.557,167	2	575.423,572 380.563,524	10.13
2	575.423,572 380.563,524	3	575.396,599 380.602,791	47.639
3	575.396,599 380.602,791	4	575.223,125 380.808,399	269.013
4	575.223,125 380.808,399	5	575.220,584 380.806,529	3.155
5	575.220,584 380.806,529	6	575.217,802 380.804,482	3.454



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.217,802 380.804,482	7	575.215,272 380.802,62	3.141
7	575.215,272 380.802,62	8	575.382,067 380.604,754	258.789
8	575.382,067 380.604,754	9	575.395,455 380.585,524	23.431
9	575.395,455 380.585,524	1	575.415,685 380.557,167	34.833

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Notarilor, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28807	400	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	28807-C1	Loc. Strejnicu, Str Notarilor, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1967

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>114223 / 17/10/2019</b>		
Act Notarial nr. 2277, din 17/10/2019 emis de NP Musat Roxana Andreea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28807 a imobilului cu numarul cadastral 28807/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28719 in scris in cartea funciara 28719;	A1
Act Notarial nr. 458, din 16/04/1999 emis de NP ONUTU CASIOARA (act administrativ nr 7179 din 06.05.2019, emis de COMUNA TIRGSORU VECHI;act administrativ nr Seria CD nr.160708 din 21.09.2002, emis de COMUNA TIRGSORU VECHI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>PERDIOS OLIMPIA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28719/Târgșoru Vechi, in scrisa prin incheierea nr. 58951 din 04/06/2019;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>PERDIOS OLIMPIA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28719/Târgșoru Vechi, in scrisa prin incheierea nr. 58951 din 04/06/2019;</i>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

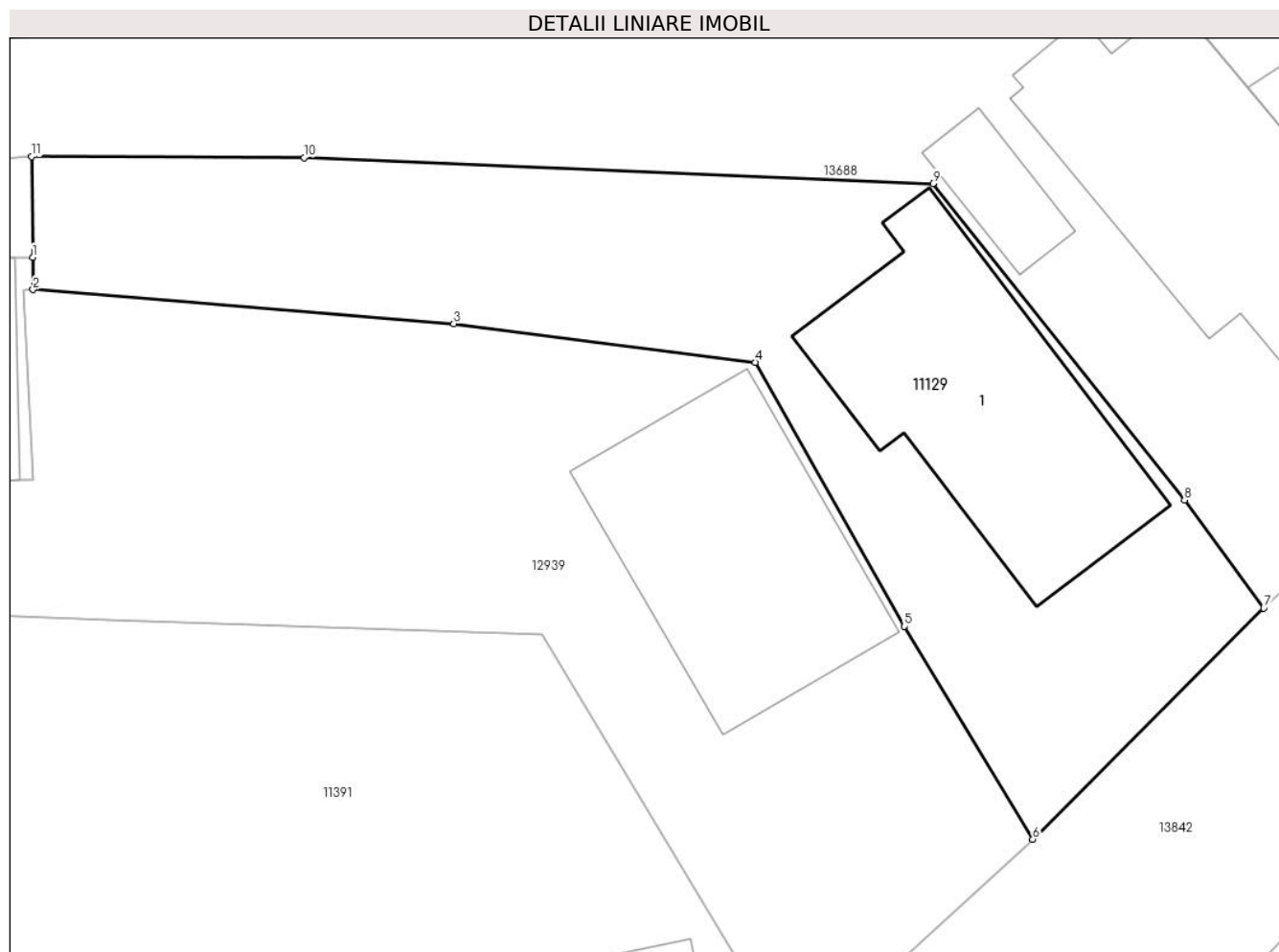
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>114223 / 17/10/2019</b>		
Act Notarial nr. 458, din 16/04/1999 emis de NP ONUTU CASIOARA (act administrativ nr Seria CD nr.160708 din 21.09.2002, emis de COMUNA TIRGSORU VECHI;act administrativ nr 7179 din 06.05.2019, emis de COMUNA TIRGSORU VECHI);		
C1	se resinscrie dreptul de ipoteca legala, dreptul de habitatie viagera si folosinta in comun transcris sub nr. 5073-5074-5075/1999 in registrul de transcriptiuni si inscriptiuni, in favoarea lui DUMITRU ILIE si DUMITRU TUDORA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28719/Târgșoru Vechi, in scrisa prin incheierea nr. 58951 din 04/06/2019;</i>	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28807	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	32	Cc1600	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	28807-C1	construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1967

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.538,881 380.033,659	2	575.538,895 380.032,452	1.207
2	575.538,895 380.032,452	3	575.554,588 380.031,186	15.744
3	575.554,588 380.031,186	4	575.565,828 380.029,747	11.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.565,828 380.029,747	5	575.571,398 380.019,908	11.306
5	575.571,398 380.019,908	6	575.576,18 380.011,967	9.27
6	575.576,18 380.011,967	7	575.584,794 380.020,581	12.182
7	575.584,794 380.020,581	8	575.581,836 380.024,609	4.997
8	575.581,836 380.024,609	9	575.572,458 380.036,406	15.07
9	575.572,458 380.036,406	10	575.549,009 380.037,376	23.469
10	575.549,009 380.037,376	11	575.538,84 380.037,411	10.169
11	575.538,84 380.037,411	1	575.538,881 380.033,659	3.752

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T 1 ; A 3 ; A 3/1 ; A 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28812	842	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; T 1 ; A 3 ; A 3/1 ; A 4-LOT1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>104805 / 23/09/2019</b>		
Act Notarial nr. 1847, din 19/09/2019 emis de Ionescu Diana Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28812 a imobilului cu numarul cadastral 28812/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28721 inscris in cartea funciara 28721;	A1
Act Notarial nr. 1228, din 04/07/2019 emis de Ionescu Diana Cristina;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 28721 a imobilului cu numarul cadastral 28721/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28099 inscris in cartea funciara 28099;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28721/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 70329 din 05/07/2019;</i>		
<b>104810 / 23/09/2019</b>		
Act Notarial nr. 1848, din 19/09/2019 emis de NP Ionescu Diana Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) IRIMIA GEORGIANA		
2) IRIMIA LUCIAN		

**C. Partea III. SARCINI .**

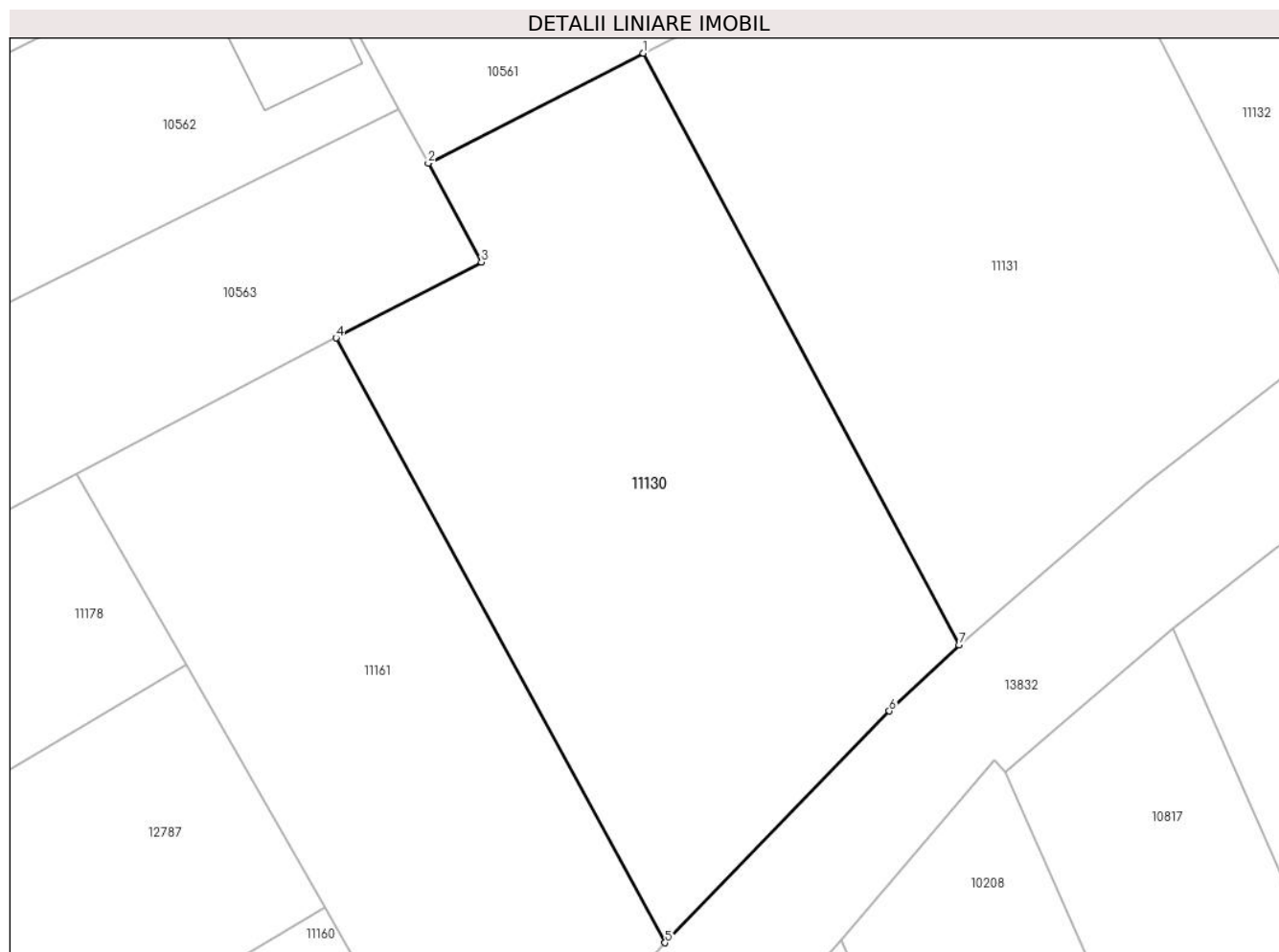
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28812	842	T 1 ; A 3 ; A 3/1 ; A 4-LOT1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	842	1	3, 3/1, 4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.380,333 379.434,674	2	575.368,478 379.428,616	13.313
2	575.368,478 379.428,616	3	575.371,411 379.423,184	6.173
3	575.371,411 379.423,184	4	575.363,408 379.419,001	9.03
4	575.363,408 379.419,001	5	575.381,526 379.385,708	37.904
5	575.381,526 379.385,708	6	575.393,882 379.398,464	17.759



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.393,882 379.398,464	7	575.397,728 379.402,104	5.295
7	575.397,728 379.402,104	1	575.380,333 379.434,674	36.924

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T 1 ; A 3 ; A 3/1 ; A 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28813	863	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; T 1 ; A 3 ; A 3/1 ; A 4-LOT2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>104805 / 23/09/2019</b>		
Act Notarial nr. 1847, din 19/09/2019 emis de Ionescu Diana Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28813 a imobilului cu numarul cadastral 28813/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28721 inscris in cartea funciara 28721;	A1
Act Notarial nr. 1228, din 04/07/2019 emis de Ionescu Diana Cristina;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 28721 a imobilului cu numarul cadastral 28721/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28099 inscris in cartea funciara 28099;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28721/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 70329 din 05/07/2019;</i>		
<b>104813 / 23/09/2019</b>		
Act Notarial nr. 1849, din 19/09/2019 emis de NP Ionescu Diana Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) BURCIU ADELINA		
2) BURCIU MARIAN - MIHAIL		

**C. Partea III. SARCINI .**

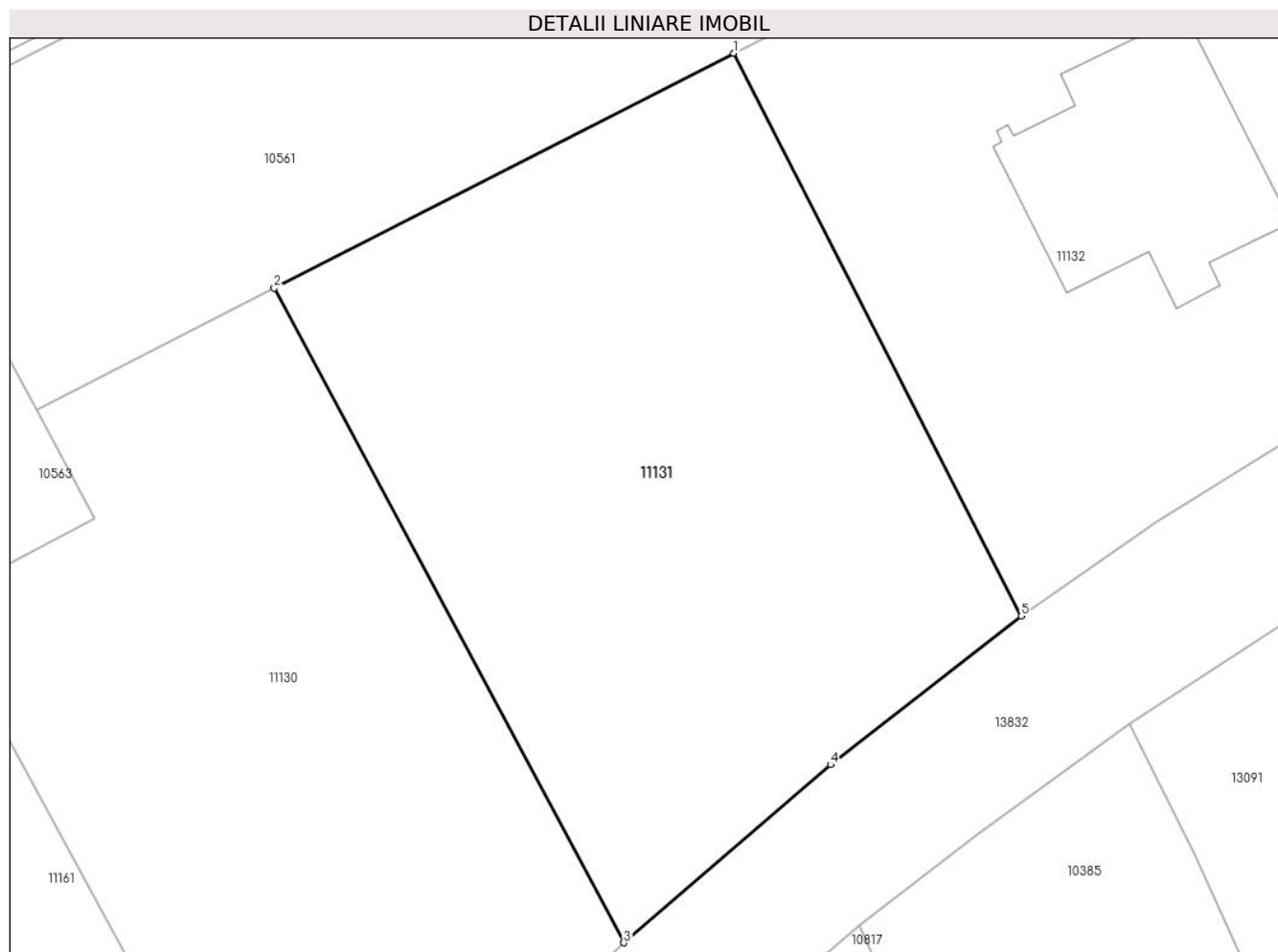
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28813	863	T 1 ; A 3 ; A 3/1 ; A 4-LOT2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	863	1	3, 3/1, 4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.403,202 379.446,36	2	575.380,333 379.434,674	25.682
2	575.380,333 379.434,674	3	575.397,728 379.402,104	36.924
3	575.397,728 379.402,104	4	575.408,024 379.410,962	13.582
4	575.408,024 379.410,962	5	575.417,509 379.418,358	12.028
5	575.417,509 379.418,358	1	575.403,202 379.446,36	31.445

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Salcânilor, Nr. 20A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28814	860	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; T 1 ; A 3 ; A 3/1 ; A 4

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	28814-C1	Loc. Strejnicu, Str Salcânilor, Nr. 20A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:212 mp; Locuinta P+M, Sup. constr. desfașurată= 212mp(Sup. constr. P=122mp, Sup. constr. M=90), Număr niveluri= 2, An edificare= 2023

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>104805 / 23/09/2019</b>		
Act Notarial nr. 1847, din 19/09/2019 emis de Ionescu Diana Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28814 a imobilului cu numarul cadastral 28814/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28721 in scris in cartea funciara 28721;	A1
Act Notarial nr. 1228, din 04/07/2019 emis de Ionescu Diana Cristina;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 28721 a imobilului cu numarul cadastral 28721/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28099 in scris in cartea funciara 28099; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28721/Târgșoru Vechi, in scrisa prin incheierea nr. 70329 din 05/07/2019;</i>	A1
<b>104817 / 23/09/2019</b>		
Act Notarial nr. 1850, din 19/09/2019 emis de NP Ionescu Diana Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂRGĂRIT CĂTĂLIN-LEONTIN 2) MĂRGĂRIT ALINA	A1
<b>53844 / 22/04/2021</b>		
Act Administrativ nr. 146, din 18/06/2020 emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;		
B6	se noteaza faptul ca pe teren urmeaza a se edifica o constructie in baza autorizatiei de construire nr. 146/18.06.2020 emisa de Primaria Targșoru Vechi	A1
Act Notarial nr. 626, din 21/04/2021 emis de David Cristian Emanuel;		
B7	se noteaza interdictiile degrevare cu sarcini si/sau servituti 1) ALPHA BANK ROMANIA SA, CIF:5062063	A1, A1.1
<b>174693 / 20/11/2023</b>		
Act Administrativ nr. 8300, din 17/09/2023 emis de PRIMARIA TARGȘORU VECHI (act administrativ nr 13436 din 24.08.2023, emis de PRIMĂRIA TĂRGȘORU VECHI);		
B8	se respinge cererea de actualizare informații cadastrale întrucât documentația nu a fost avizată din punct de vedere tehnic	A1
<b>193054 / 20/12/2023</b>		
Act Administrativ nr. 174693, din 20/11/2023 emis de OCPI PPRAHOVA (act administrativ nr 8300 din 17.09.2023, emis de PRIMĂRIA TĂRGȘORU VECHI; act administrativ nr 13436 din 24.08.2023, emis de PRIMĂRIA TĂRGȘORU VECHI; act administrativ nr 2368 din 26.10.2023, emis de ALPHA BANK);		
B9	se actualizează informațiile cadastrale în sensul schimbării categoriei de folosință a terenului din 'arabil' în 'curți construcții'	A1
B10	se actualizează informațiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este : 'comuna Târgșorul Vechi, sat Strejnicu, strada Salcânilor, nr.20A, județ Prahova '	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂRGĂRIT CĂTĂLIN-LEONTIN	A1.1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2) MĂRGĂRIT ALINA	

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>53844 / 22/04/2021</b>	
Act Notarial nr. 626, din 21/04/2021 emis de David Cristian Emanuel;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:196312 LEsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) ALPHA BANK ROMANIA SA, CIF:5062063
	A1, A1.1
<b>4845 / 16/01/2024</b>	
Act Administrativ nr. 193054, din 20/12/2023 emis de OCPI PRAHOVA;	
C2	se îndreaptă din oficiu eroarea materială strecurată în prezenta carte funciară și în cuprinsul încheierii nr.193054/2023 în sensul că dreptul de ipotecă se extinde asupra construcției C1
	A1, A1.1

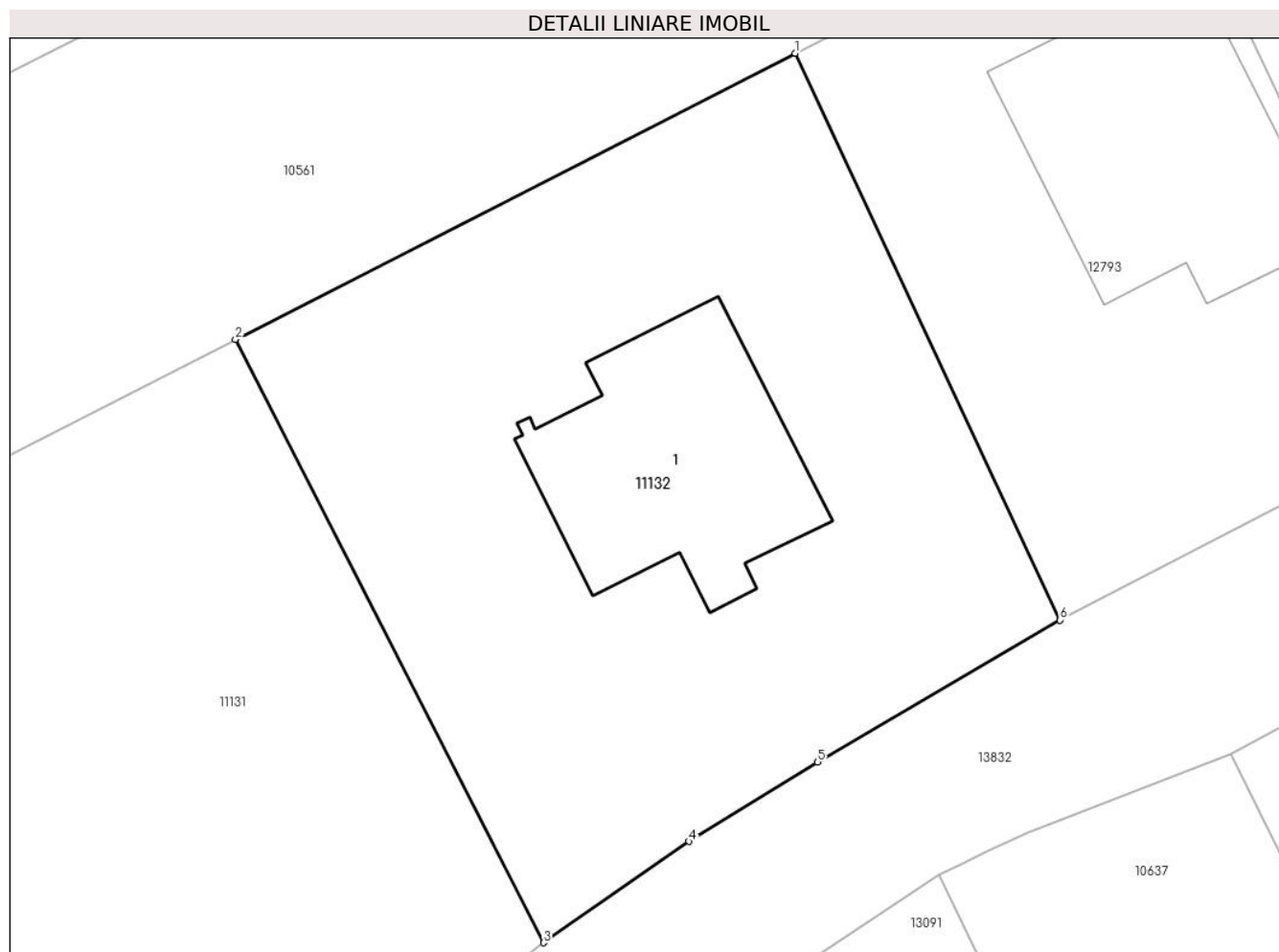


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28814	860	T 1 ; A 3 ; A 3/1 ; A 4

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	860	1	3,3/1,4	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	28814-C1	construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:212 mp; Locuinta P+M, Sup. constr. desfașurată= 212mp(Sup. constr. P=122mp, Sup. constr. M=90), Număr niveluri= 2, An edificare= 2023

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.429,208 379.459,65	2	575.403,202 379.446,36	29.205
2	575.403,202 379.446,36	3	575.417,509 379.418,358	31.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.417,509 379.418,358	4	575.424,259 379.423,058	8.225
4	575.424,259 379.423,058	5	575.430,229 379.426,752	7.02
5	575.430,229 379.426,752	6	575.441,499 379.433,338	13.053
6	575.441,499 379.433,338	1	575.429,208 379.459,65	29.041

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Iliești, Nr. 17, Jud. Prahova, T 29 ; CC 1386 ; A 1387

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28829	Din acte: 2.728 Masurata: 2.657	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; T 29 ; CC 1386 ; A 1387

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	28829-C1	Loc. Strejnicu, Str Iliești, Nr. 17, Jud. Prahova, T 29 ; CC 1386 ; A 1387	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINTA ( P ) ; SC DESF. = 44 MP ; AN CONSTR. - 1930 .
A1.2	28829-C2	Loc. Strejnicu, Str Iliești, Nr. 17, Jud. Prahova, T 29 ; CC 1386 ; A 1387	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:171 mp; LOCUINTA ( Sp+P ) ; SC DESF. 171 MP ; SC SUBSOL = 14 MP ; SC PARTER = 157 MP ; AN CONSTR. = 1984 .

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>85835 / 12/08/2019</b>		
Act Notarial nr. 274, din 06/08/1999 emis de NP POPESCU VIORICA (act notarial nr 78 din 08.10.2015, emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;act notarial nr 131 din 17.08.2015, emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL; act notarial nr 17 din 20.02.2008, emis de NP NICOLETA DRAGAN;act notarial nr 136 din 01.11.2018, emis de NP DRAGAN NICOLETA;act notarial nr 65 din 26.06.2014, emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;act administrativ nr 113264 din 16.04.2003, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 135 din 01.11.2018, emis de NP DRAGAN NICOLETA;act notarial nr 1013 din 26.08.1971, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr C.7-046197 din 09.09.1984, emis de COMUNA TIRGSORU VECHI;act administrativ nr 10208 din 04.07.2019, emis de COMUNA TIRGSORU VECHI;act administrativ nr 10209 din 04.07.2019, emis de COMUNA TIRGSORU VECHI;act notarial nr 9 din 14.02.2019, emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) ZAMFIR LILISOR	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/18, cota initiala 3/18 1) DINU ION	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/18, cota initiala 3/18 1) DELEA LENUȚA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) MUTU ADELA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) DOGARU VENERA LUIZIANA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) MANOLE ION RUBIAN	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DINU ION	A1.1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DELEA LENUȚA	A1.1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU AURELIA 2) DINU ION	A1.2
<b>175222 / 13/12/2021</b>		
Act Administrativ nr. 35, din 04/01/2022 emis de Ex. Jud. MARIA DIVOIU (act administrativ nr 35 din		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
09.12.2021, emis de Ex. Jud. MARIA DIVOIU);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Adjudecare, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) TĂNĂSESCU CĂTĂLIN ADRIAN	A1

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>175222 / 13/12/2021</b>		
Act Administrativ nr. 35, din 04/01/2022 emis de Ex. Jud. MARIA DIVOIU (act administrativ nr 35 din 09.12.2021, emis de Ex. Jud. MARIA DIVOIU);		
C2	se radiază sarcinile ce grevează imobilul (inscrise sub C1 prin încheierea nr. 94561/2021) conform art.857(alin.3) Cod Procedura Civila	A1, A1.1, A1.2
<b>44987 / 22/03/2024</b>		
Act Administrativ nr. 3417/2022, din 20/03/2024 emis de EX.JUD.GALEA CRISTIAN VIOREL (act administrativ nr 10 din 20.03.2024, emis de EX.JUD.GALEA CRISTIAN VIOREL);		
C4	se radiază urmărirea silită imobiliară înscrisă sub C3 prin încheierea nr.12470/2023	A1, A1.1, A1.2

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28829	Din acte: 2.728 Masurata: 2.657	T 29 ; CC 1386 ; A 1387

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.657	29	CC 1386	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL , LEMN SI PLASA .

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	28829-C1	construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINTA ( P ) ; SC DESF. = 44 MP ; AN CONSTR. - 1930 .
A1.2	28829-C2	construcții de locuințe	157	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:171 mp; LOCUINTA ( Sp+P ) ; SC DESF. 171 MP ; SC SUBSOL = 14 MP ; SC PARTER = 157 MP ; AN CONSTR. = 1984 .

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.901,233 380.209,32	2	575.900,125 380.208,445	1.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	575.900,125 380.208,445	3	575.892,044 380.202,329	10.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	575.892,044 380.202,329	4	575.886,139 380.197,395	7.695
5	575.884,578 380.196,013	6	575.883,254 380.194,544	1.978
7	575.881,966 380.192,986	8	575.880,7 380.191,327	2.087
9	575.878,575 380.187,775	10	575.889,421 380.185,431	11.096
11	575.902,51 380.180,22	12	575.923,05 380.199,98	28.502
13	575.931,13 380.207,67	14	575.924,634 380.217,896	12.115
15	575.937,386 380.226,444	16	575.950,046 380.234,792	15.165
17	575.961,878 380.243,013	18	575.973,834 380.252,224	15.093
19	575.965,305 380.270,432	20	575.962,699 380.275,691	5.869
21	575.910,759 380.239,93	22	575.915,553 380.232,225	9.075
23	575.920,294 380.224,483	24	575.915,264 380.220,475	6.432
25	575.907,625 380.214,367	1	575.901,233 380.209,32	8.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	575.886,139 380.197,395	5	575.884,578 380.196,013	2.085
6	575.883,254 380.194,544	7	575.881,966 380.192,986	2.021
8	575.880,7 380.191,327	9	575.878,575 380.187,775	4.139
10	575.889,421 380.185,431	11	575.902,51 380.180,22	14.088
12	575.923,05 380.199,98	13	575.931,13 380.207,67	11.154
14	575.924,634 380.217,896	15	575.937,386 380.226,444	15.352
16	575.950,046 380.234,792	17	575.961,878 380.243,013	14.408
18	575.973,834 380.252,224	19	575.965,305 380.270,432	20.107
20	575.962,699 380.275,691	21	575.910,759 380.239,93	63.06
22	575.915,553 380.232,225	23	575.920,294 380.224,483	9.078
24	575.915,264 380.220,475	25	575.907,625 380.214,367	9.781

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Salcânilor, Nr. 27, Jud. Prahova, T47, A2840

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28843	Din acte: 435 Masurata: 560	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>149272 / 28/10/2021</b>		
Act Notarial nr. 5529, din 25/10/2021 emis de NP Ivan Constantin;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 435/561, cota initiala 435/561 1) <b>RADU ANDREI-CRISTIAN</b>	A1
B8	se noteaza transmiterea posesiei pentru suprafata de 126 mp. 1) <b>RADU ANDREI-CRISTIAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

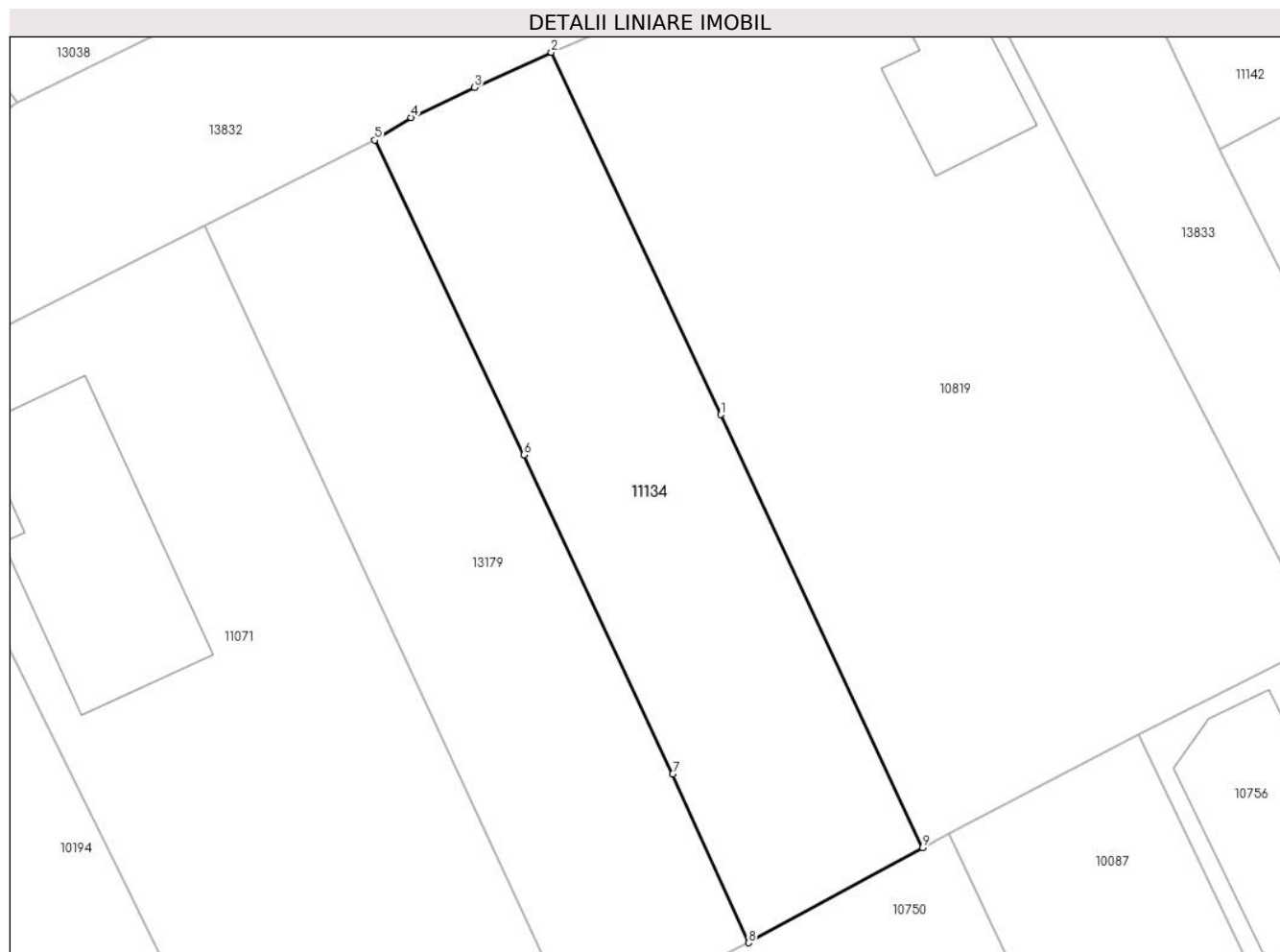
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28843	Din acte: 435 Masurata: 560	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	560	47	2840	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.635,638 379.494,565	2	575.626,018 379.515,166	22.736
2	575.626,018 379.515,166	3	575.621,644 379.513,168	4.809
3	575.621,644 379.513,168	4	575.618,041 379.511,456	3.989
4	575.618,041 379.511,456	5	575.615,965 379.510,182	2.436
5	575.615,965 379.510,182	6	575.624,452 379.492,277	19.815



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.624,452 379.492,277	7	575.632,921 379.474,142	20.015
7	575.632,921 379.474,142	8	575.637,22 379.464,551	10.51
8	575.637,22 379.464,551	9	575.647,13 379.469,958	11.289
9	575.647,13 379.469,958	1	575.635,638 379.494,565	27.158

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Lips cani, Nr. 42, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28854	Din acte: 863 Masurata: 836	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	28854-C1	Loc. Strejnicu, Str Lips cani, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA P, AN 1975
A1.2	28854-C2	Loc. Strejnicu, Str Lips cani, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:72 mp; ANEXA P+M, AN 1975

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>96918 / 11/09/2019</b>		
Act Notarial nr. 22, din 09/03/2009 emis de NP NICOLETA DRAGAN (act notarial nr 65 din 10.07.2019, emis de NP DRAGAN NICOLETA;act administrativ nr 583 din 16.05.2007, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; act administrativ nr 12897 din 06.09.2019, emis de COMUNA TIRGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE ELENA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE ELENA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

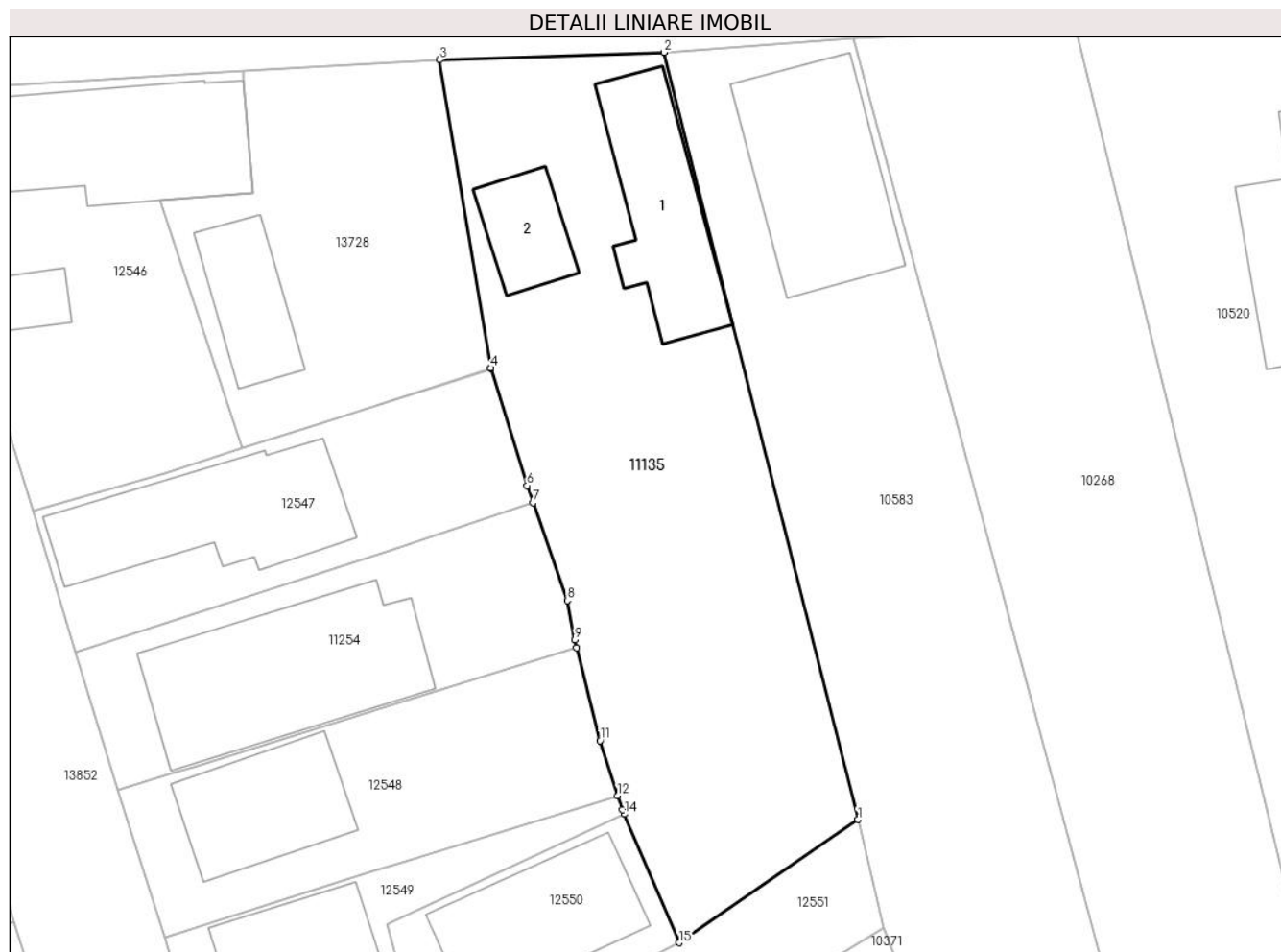
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28854	Din acte: 863 Masurata: 836	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	836	23	Cc876	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL, BETON, LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	28854-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA P, AN 1975
A1.2	28854-C2	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:72 mp; ANEXA P+M, AN 1975

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.652,41 380.417,615	2	575.639,792 380.467,484	51.441
2	575.639,792 380.467,484	3	575.625,202 380.466,991	14.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.625,202 380.466,991	4	575.628,54 380.446,972	20.295
4	575.628,54 380.446,972	5	575.628,556 380.446,918	0.056
5	575.628,556 380.446,918	6	575.630,901 380.439,329	7.943
6	575.630,901 380.439,329	7	575.631,289 380.438,223	1.172
7	575.631,289 380.438,223	8	575.633,521 380.431,86	6.743
8	575.633,521 380.431,86	9	575.634,004 380.429,289	2.616
9	575.634,004 380.429,289	10	575.634,131 380.428,781	0.524
10	575.634,131 380.428,781	11	575.635,635 380.422,745	6.221
11	575.635,635 380.422,745	12	575.636,796 380.419,165	3.764
12	575.636,796 380.419,165	13	575.637,089 380.418,259	0.952
13	575.637,089 380.418,259	14	575.637,211 380.417,975	0.309
14	575.637,211 380.417,975	15	575.640,778 380.409,61	9.094
15	575.640,778 380.409,61	1	575.652,41 380.417,615	14.12

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Iliești, Nr. 32, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28858	197	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>134493 / 20/11/2019</b>		
Act Notarial nr. 2416, din 19/11/2019 emis de NP Meirosu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28858 a imobilului cu numarul cadastral 28858/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28690 in scris in cartea funciara 28690;	A1
<b>134498 / 20/11/2019</b>		
Act Notarial nr. 2417, din 19/11/2019 emis de NP Meirosu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) APOSTOL ELENA-MONICA 2) APOSTOL ION	A1
<b>134517 / 20/11/2019</b>		
Act Notarial nr. 2418, din 19/11/2019 emis de NP Meirosu Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SANDU GEORGIANA 2) SANDU ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

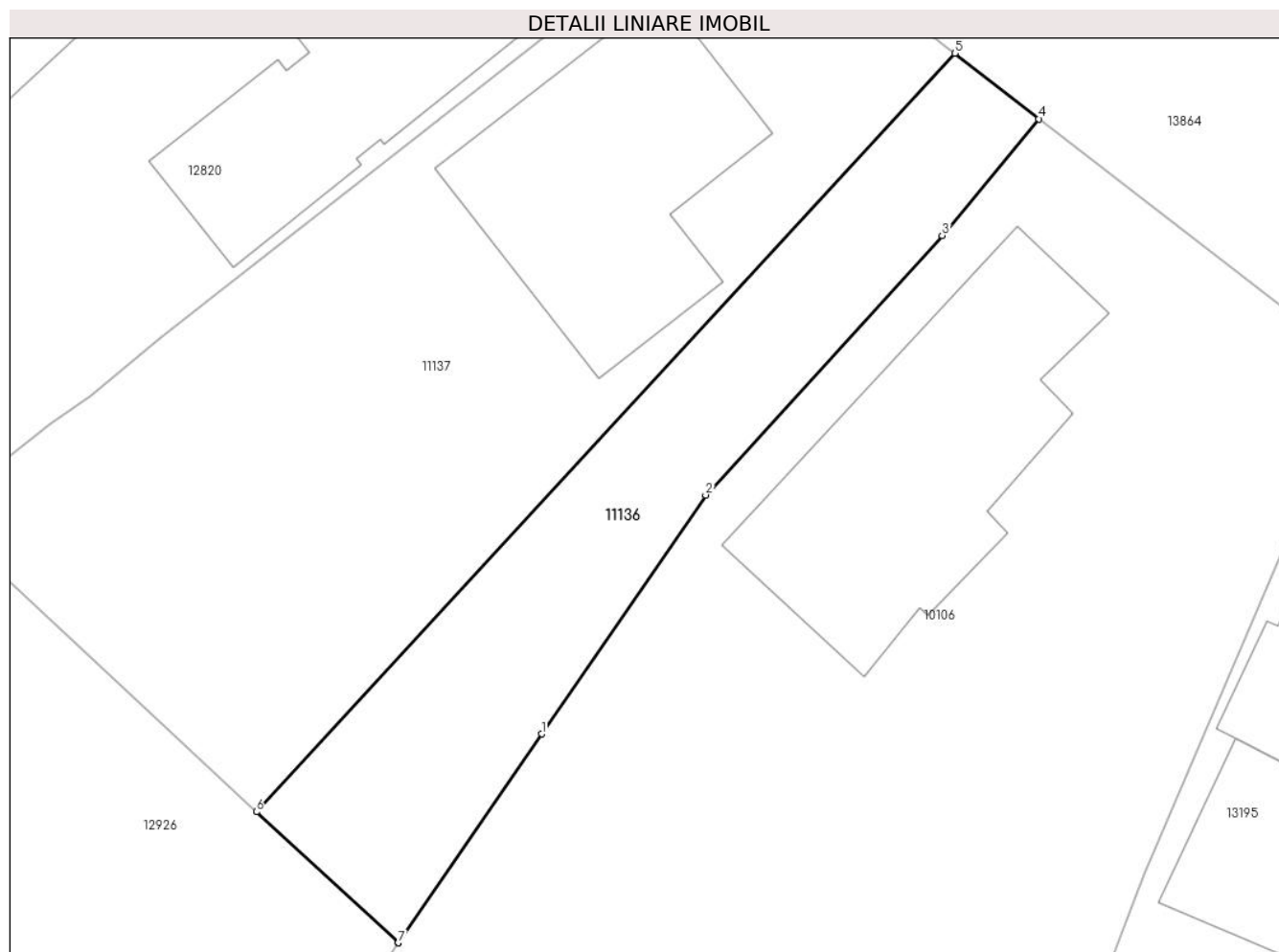
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28858	197	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	197	39	Cc2324	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL SI LEMN

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.003,569 380.045,112	2	576.009,724 380.054,074	10.872
2	576.009,724 380.054,074	3	576.018,595 380.063,81	13.171
3	576.018,595 380.063,81	4	576.022,231 380.068,178	5.683
4	576.022,231 380.068,178	5	576.019,079 380.070,641	4.0
5	576.019,079 380.070,641	6	575.992,862 380.042,196	38.684



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.992,862 380.042,196	7	575.998,193 380.037,283	7.25
7	575.998,193 380.037,283	8	575.998,197 380.037,288	0.006
8	575.998,197 380.037,288	1	576.003,569 380.045,112	9.491

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Iliești, Nr. 32, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28859	506	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	28859-C1	Loc. Strejnicu, Str Iliești, Nr. 32, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1989

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>134493 / 20/11/2019</b>		
Act Notarial nr. 2416, din 19/11/2019 emis de NP Meirosu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28859 a imobilului cu numarul cadastral 28859/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28690 in scris in cartea funciara 28690;	A1
<b>134512 / 20/11/2019</b>		
Act Notarial nr. 2417, din 19/11/2019 emis de NP Meirosu Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APOSTOL ELENA-MONICA 2) APOSTOL ION	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APOSTOL ELENA-MONICA 2) APOSTOL ION	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

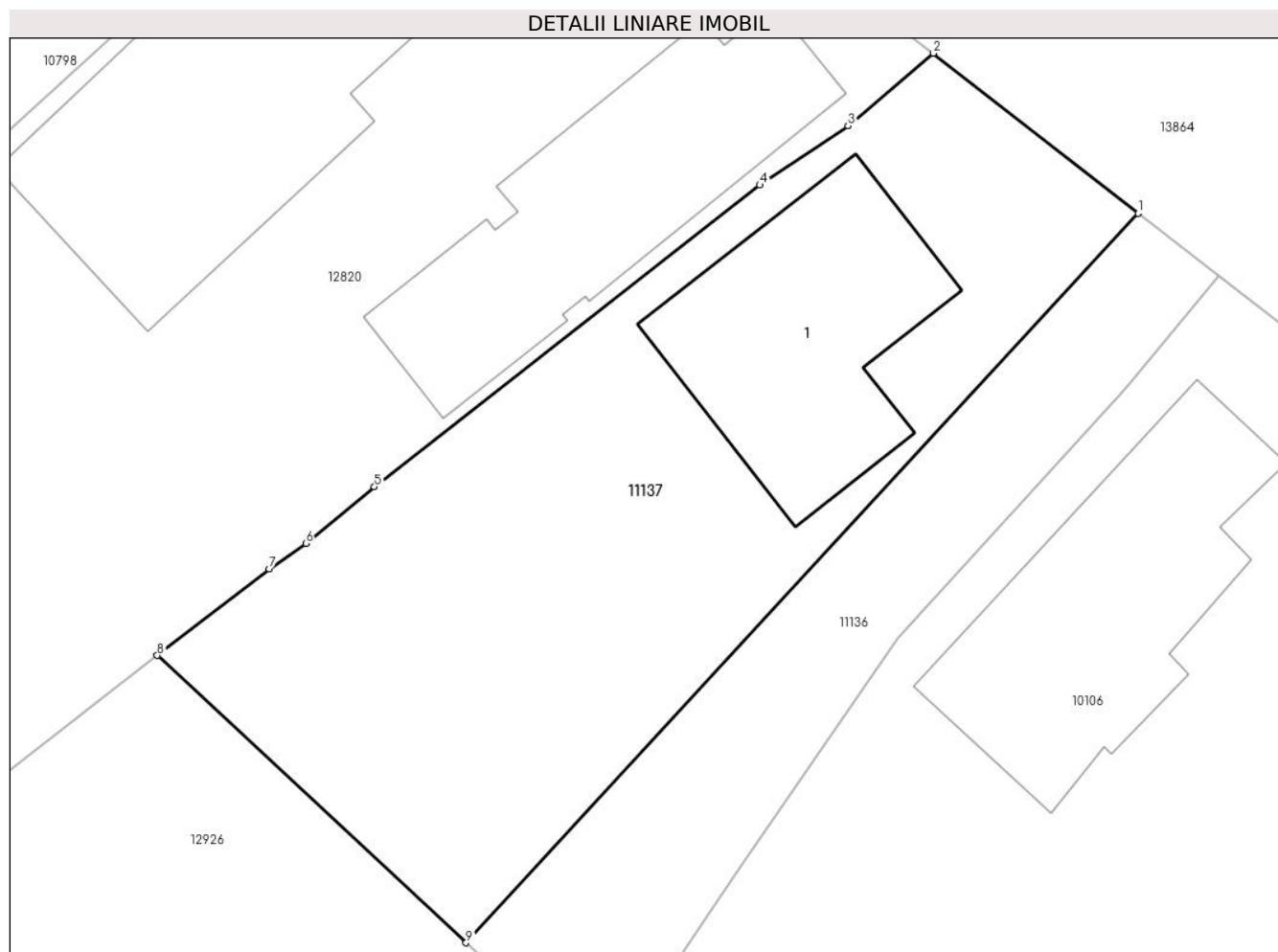
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>134512 / 20/11/2019</b>		
Act Notarial nr. 2417, din 19/11/2019 emis de NP Meirosu Carmen;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA 1) ZAMFIR STELUȚA 2) MIHĂIȚĂ IOAN	A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28859	506	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	506	39	Cc2324	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	28859-C1	construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1989

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.019,079 380.070,641	2	576.011,098 380.076,877	10.128
2	576.011,098 380.076,877	3	576.007,761 380.074,056	4.37
3	576.007,761 380.074,056	4	576.004,325 380.071,736	4.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.004,325 380.071,736	5	575.989,289 380.059,972	19.091
5	575.989,289 380.059,972	6	575.986,609 380.057,77	3.469
6	575.986,609 380.057,77	7	575.985,181 380.056,767	1.745
7	575.985,181 380.056,767	8	575.980,818 380.053,396	5.514
8	575.980,818 380.053,396	9	575.992,862 380.042,196	16.447
9	575.992,862 380.042,196	1	576.019,079 380.070,641	38.684

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Canalului, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28885	Din acte: 1.465 Masurata: 1.467	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	28885-C1	Loc. Strejnicu, Str Canalului, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita defasurata:106 mp; LOCUINTA PARTER AN 1968
A1.2	28885-C2	Loc. Strejnicu, Str Canalului, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita defasurata:33 mp; ANEXA PARTER, AN 1968
A1.3		Loc. Strejnicu, Str Canalului, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita defasurata:58 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>111797 / 10/10/2019</b>		
Act Administrativ nr. 9090, din 12/06/2019 emis de PRIMARIA TIRGSORU VECHI (act notarial nr 388 din 22.07.2019, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act administrativ nr 9091 din 12.06.2019, emis de PRIMARIA TIRGSORU VECHI;act administrativ nr 9089 din 12.06.2019, emis de PRIMARIA TIRGSORU VECHI;act administrativ nr 7 din 05.01.1968, emis de SFATUL POPULAR AL COMUNEI STREJNICU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) <b>ZAMFIR ECATERINA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>ZAMFIR AURELIA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>NEAGU SANDA-TUDORIȚA</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>ZAMFIR ECATERINA</b>	A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) <b>ZAMFIR ECATERINA</b>	A1.1, A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>ZAMFIR AURELIA</b>	A1.1, A1.2
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>NEAGU SANDA-TUDORIȚA</b>	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ZAMFIR ECATERINA</b> 2) <b>ZAMFIR AURELIA</b> 3) <b>NEAGU SANDA-TUDORIȚA</b>	A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

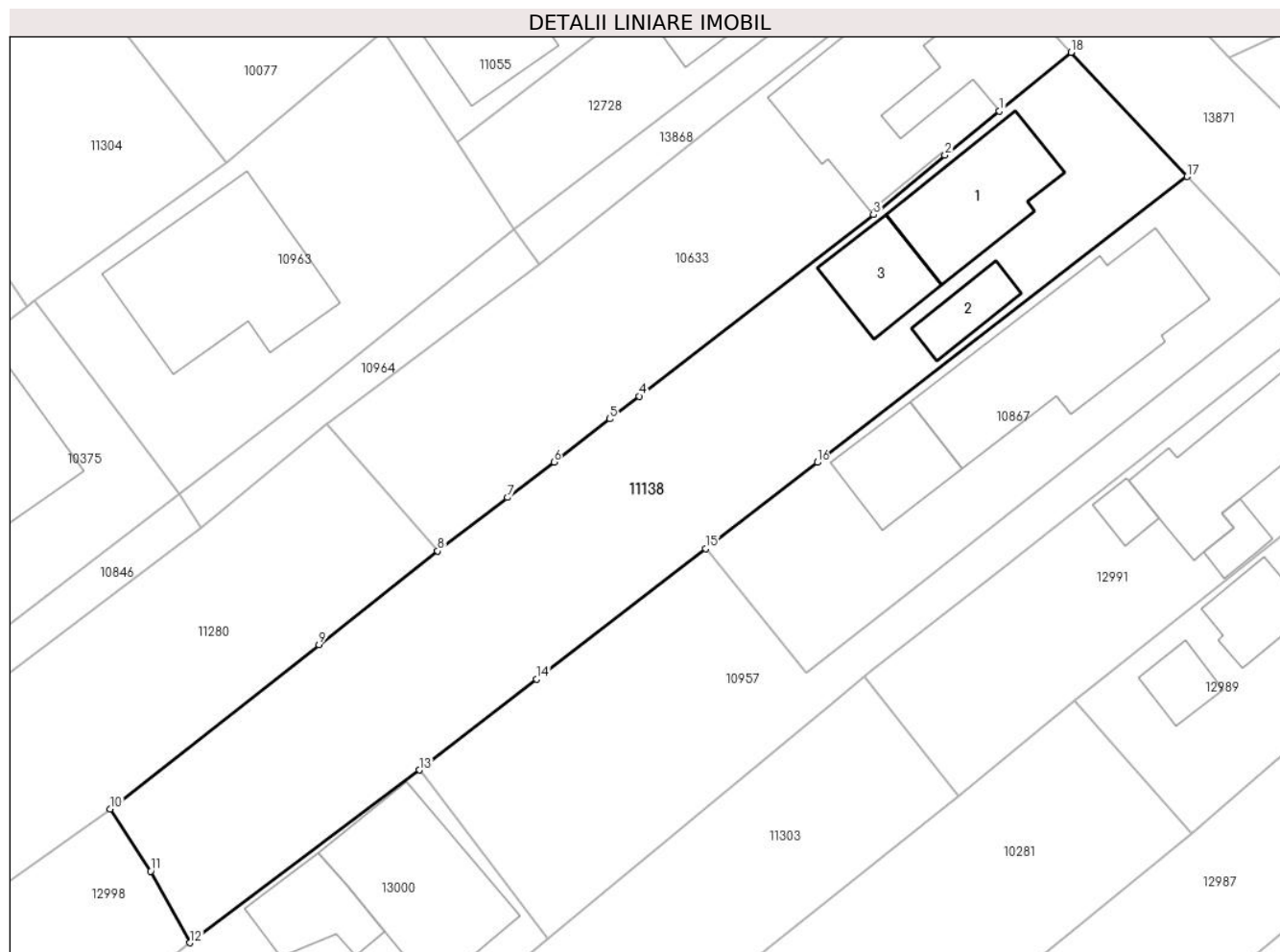
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28885	Din acte: 1.465 Masurata: 1.467	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	717	40	Cc2402	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA
2	arabil	DA	750	40	A2403, A2404,A2405	-	IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	28885-C1	construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINTA PARTER AN 1968
A1.2	28885-C2	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA PARTER, AN 1968
A1.3		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Construcție anexa, regim inaltime P



## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.166,692 380.194,009	2	576.162,035 380.190,227	5.999
2	576.162,035 380.190,227	3	576.155,934 380.185,139	7.944
3	576.155,934 380.185,139	4	576.135,849 380.169,61	25.388
4	576.135,849 380.169,61	5	576.133,329 380.167,661	3.186
5	576.133,329 380.167,661	6	576.128,559 380.163,974	6.029
6	576.128,559 380.163,974	7	576.124,575 380.160,928	5.015
7	576.124,575 380.160,928	8	576.118,601 380.156,36	7.52
8	576.118,601 380.156,36	9	576.108,437 380.148,335	12.95
9	576.108,437 380.148,335	10	576.090,564 380.134,281	22.737
10	576.090,564 380.134,281	11	576.094,019 380.128,94	6.361
11	576.094,019 380.128,94	12	576.097,391 380.122,812	6.994
12	576.097,391 380.122,812	13	576.117,024 380.137,6	24.579
13	576.117,024 380.137,6	14	576.127,084 380.145,373	12.713
14	576.127,084 380.145,373	15	576.141,547 380.156,548	18.277
15	576.141,547 380.156,548	16	576.151,111 380.163,937	12.086
16	576.151,111 380.163,937	17	576.182,78 380.188,407	40.021
17	576.182,78 380.188,407	18	576.172,833 380.199,04	14.56
18	576.172,833 380.199,04	1	576.166,692 380.194,009	7.939

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Lipsyani, Nr. 34, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28889	461	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	28889-C1	Loc. Strejnicu, Str Lipsyani, Nr. 34, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1967

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>113766 / 16/10/2019</b>		
Act Notarial nr. 4045, din 03/10/2019 emis de NP NECULAE AURELIAN (act administrativ nr 12017 din 21.08.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGSORU VECHI;act notarial nr 124 din 05.11.2007, emis de NP NECULAE AURELIAN;act administrativ nr 12019 din 21.08.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGSORU VECHI;act notarial nr 134 din 03.10.2019, emis de NP NECULA EAURELIAN;act administrativ nr 12018 din 21.08.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGSORU VECHII);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORE NICULINA-NICOLETA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORE NICULINA-NICOLETA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

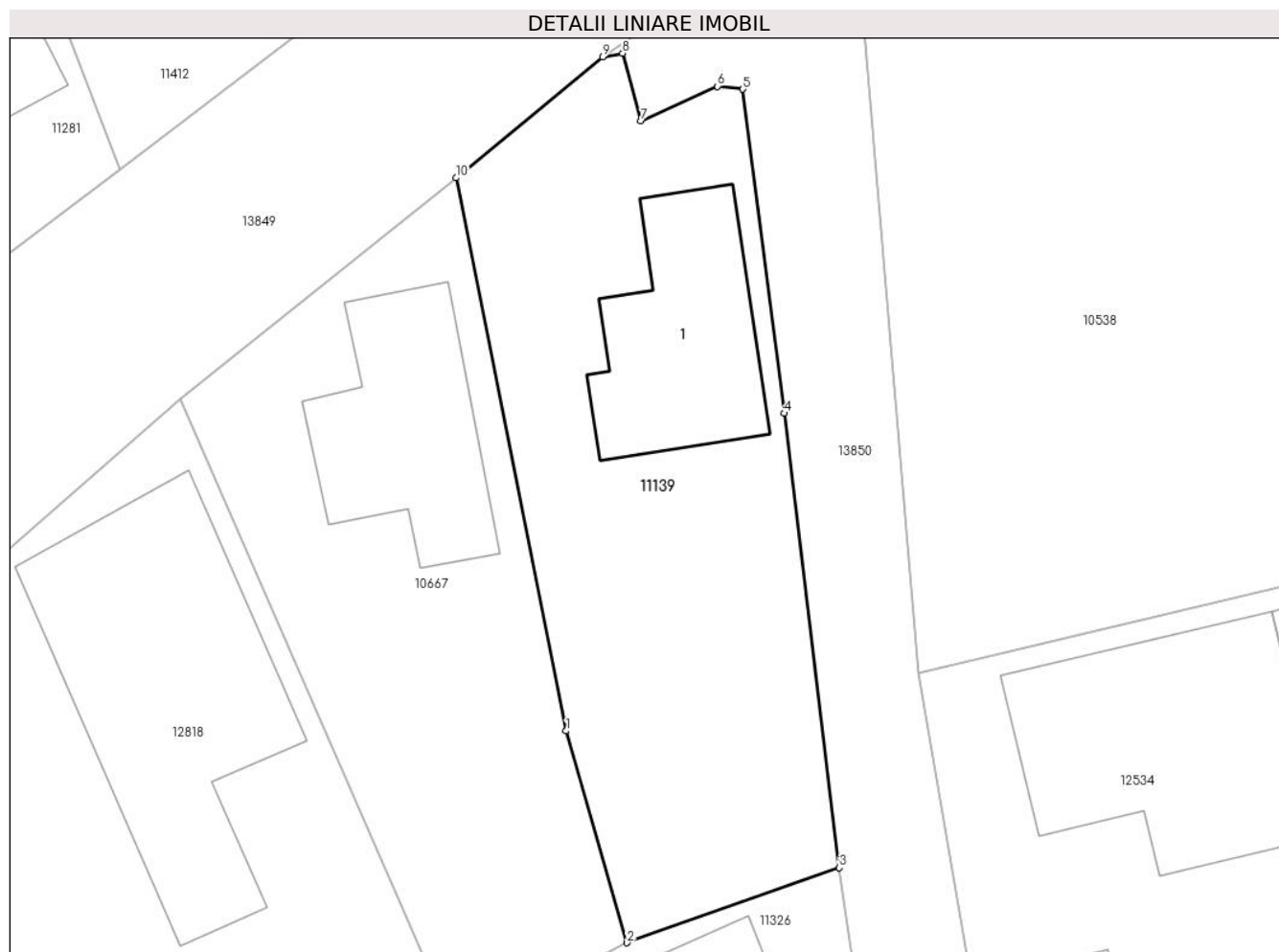
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28889	461	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	461	21	Cc790	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN, PLASA SI METAL

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	28889-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1967

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.501,83 380.427,161	2	575.504,632 380.417,416	10.14
2	575.504,632 380.417,416	3	575.514,401 380.420,872	10.362
3	575.514,401 380.420,872	4	575.511,878 380.441,772	21.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.511,878 380.441,772	5	575.509,96 380.456,678	15.029
5	575.509,96 380.456,678	6	575.508,788 380.456,813	1.18
6	575.508,788 380.456,813	7	575.505,272 380.455,221	3.86
7	575.505,272 380.455,221	8	575.504,421 380.458,335	3.228
8	575.504,421 380.458,335	9	575.503,509 380.458,166	0.928
9	575.503,509 380.458,166	10	575.496,755 380.452,598	8.753
10	575.496,755 380.452,598	1	575.501,83 380.427,161	25.938

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:6806  
Nr. cadastral vechi:744

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Alunului, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23312	Din acte: 1.297 Masurata: 1.299	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Str Alunului, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:236 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>43613 / 30/07/2010</b>		
Act Notarial nr. 3255, din 12/12/2003 emis de NP LUPU MARIA LUIZA (incheiere rectificare nr.3326/18.06.2010 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASE PAUL 2) TANASE CAMELIA MARIANA	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASE PAUL 2) TANASE CAMELIA MARIANA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

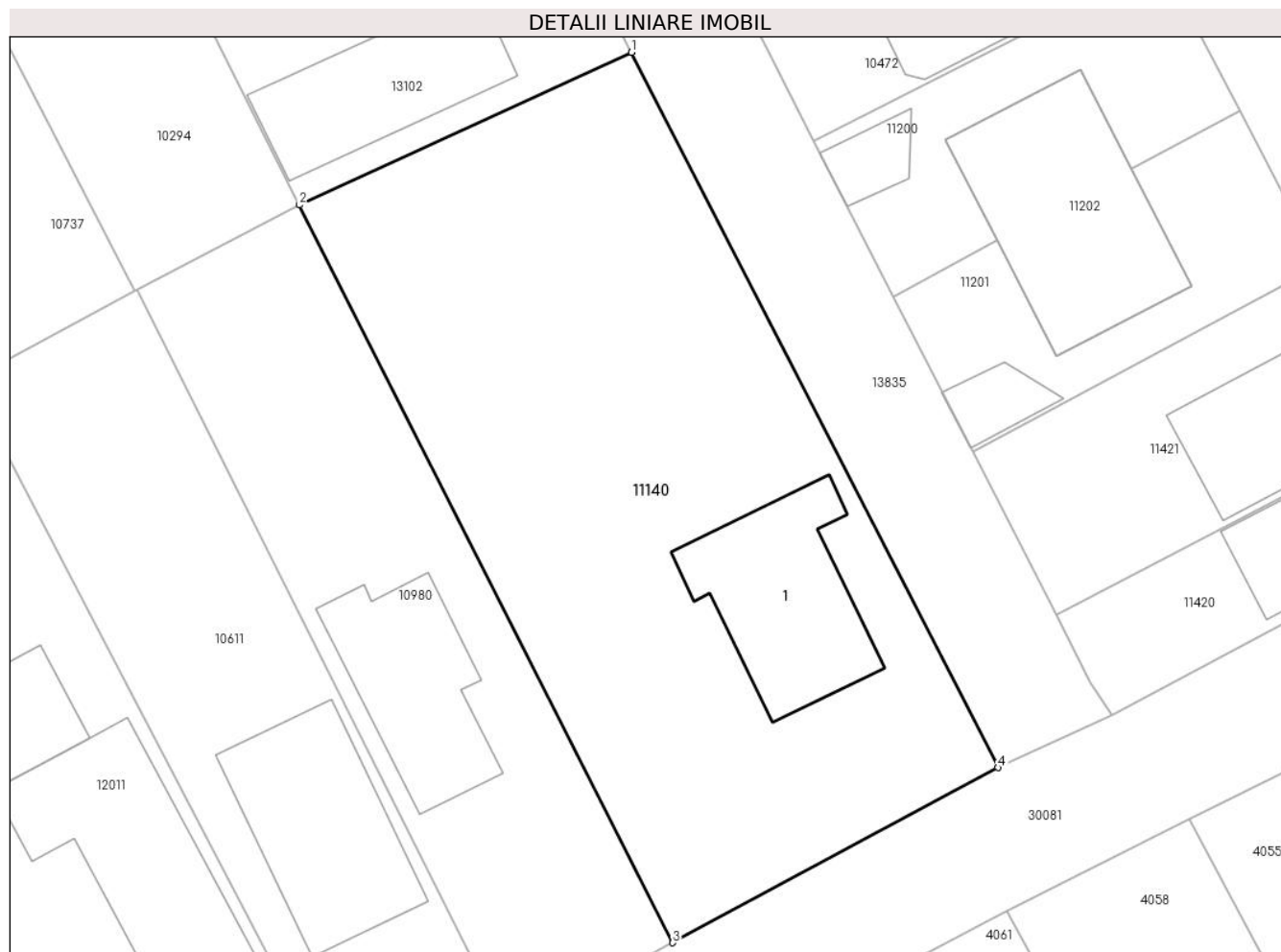
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23312	Din acte: 1.297 Masurata: 1.299	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.299	48	A 2886	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:236 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.719,664 379.382,035	2	575.697,786 379.371,982	24.077
2	575.697,786 379.371,982	3	575.722,372 379.323,39	54.458
3	575.722,372 379.323,39	4	575.743,79 379.334,931	24.33



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.743,79 379.334,931	1	575.719,664 379.382,035	52.923

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Lipscani, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28890	Din acte: 415 Masurata: 511	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit; S=415mp in proprietate ; S= 95mp se afla in posesie.

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	28890-C1	Loc. Strejnicu, Str Lipscani, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Locuinta P+M Sup. constr. desfasurata= 176mp (Sup. constr. mansarda=72mp)

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>131107 / 15/11/2019</b>		
Act Notarial nr. 5776, din 15/11/2019 emis de NP Ivan Constantin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie pentru terenul in suprafata de 415 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 415/510, cota initiala 415/510 1) RADU IOAN-SEBASTIAN	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU IOAN-SEBASTIAN	A1.1
B6	se noteaza transmiterea posesiei asupra terenului in suprafata de 95 mp 1) RADU IOAN-SEBASTIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI**

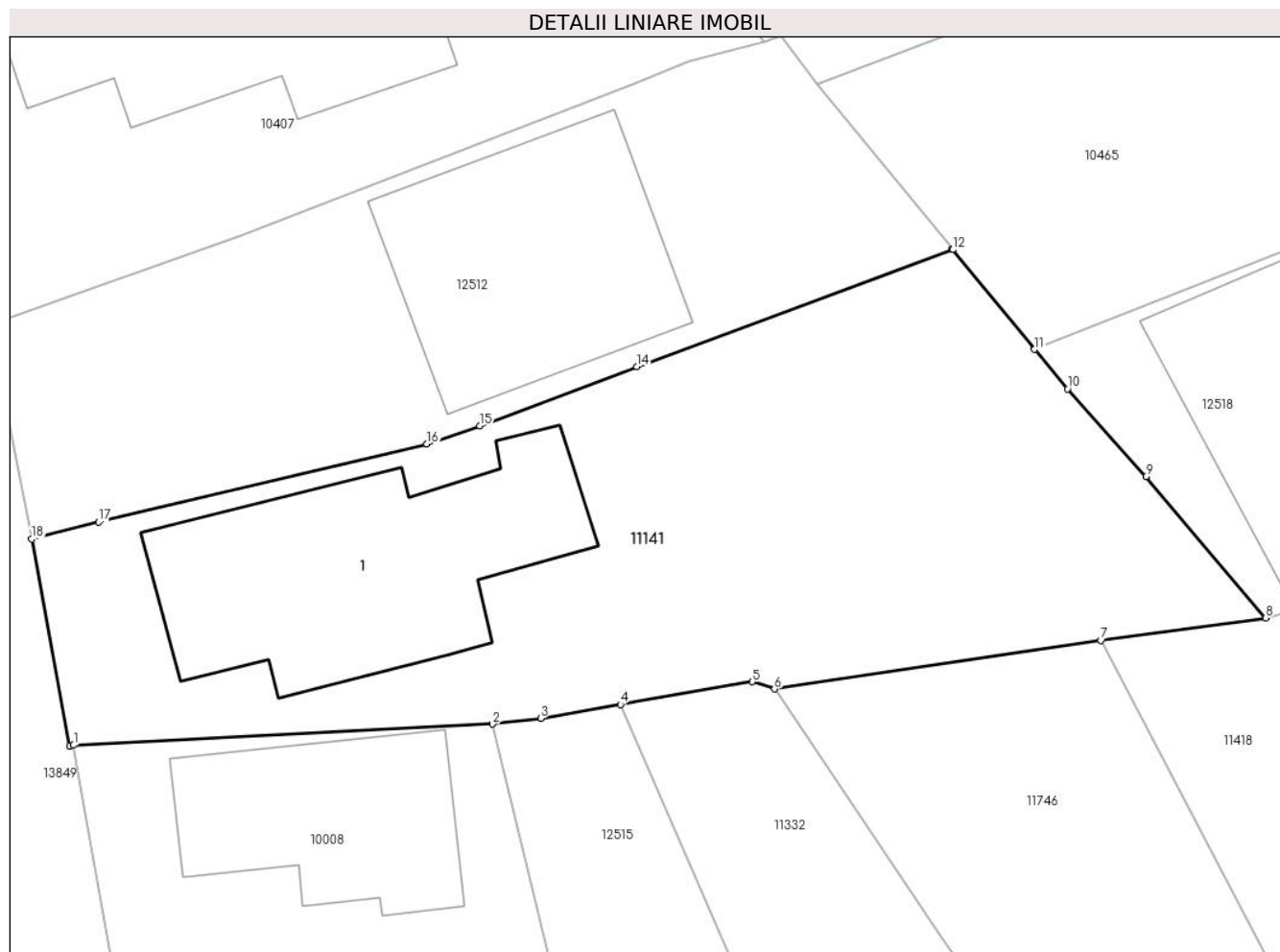
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>131107 / 15/11/2019</b>		
Act Notarial nr. 5776, din 15/11/2019 emis de NP Ivan Constantin;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE viagera 1) RADU GHEORGHE	A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28890	Din acte: 415 Masurata: 511	S=415mp in proprietate ; S= 95mp se afla in posesie.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	511	20	741	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	28890-C1	construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Locuinta P+M Sup. constr. desfasurata= 176mp (Sup. constr. mansarda=72mp)

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.448,797 380.232,613	2	575.465,013 380.233,429	16.237
2	575.465,013 380.233,429	3	575.466,878 380.233,657	1.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.466,878 380.233,657	4	575.469,96 380.234,186	3.127
4	575.469,96 380.234,186	5	575.475,068 380.235,062	5.183
5	575.475,068 380.235,062	6	575.475,918 380.234,786	0.894
6	575.475,918 380.234,786	7	575.488,554 380.236,665	12.775
7	575.488,554 380.236,665	8	575.494,93 380.237,54	6.436
8	575.494,93 380.237,54	9	575.490,29 380.243,005	7.169
9	575.490,29 380.243,005	10	575.487,258 380.246,399	4.551
10	575.487,258 380.246,399	11	575.485,981 380.247,925	1.99
11	575.485,981 380.247,925	12	575.482,819 380.251,785	4.99
12	575.482,819 380.251,785	13	575.482,801 380.251,807	0.028
13	575.482,801 380.251,807	14	575.470,597 380.247,256	13.025
14	575.470,597 380.247,256	15	575.464,509 380.244,962	6.506
15	575.464,509 380.244,962	16	575.462,473 380.244,261	2.153
16	575.462,473 380.244,261	17	575.449,771 380.241,243	13.056
17	575.449,771 380.241,243	18	575.447,174 380.240,592	2.677
18	575.447,174 380.240,592	19	575.448,655 380.232,58	8.148
19	575.448,655 380.232,58	1	575.448,797 380.232,613	0.146

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Salcânilor, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28891	661	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	28891-C1	Loc. Strejnicu, Str Salcânilor, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1959
A1.2	28891-C2	Loc. Strejnicu, Str Salcânilor, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1997

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>131002 / 15/11/2019</b>		
Act Notarial nr. 4653, din 15/11/2019 emis de NP Neculae Diana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28891 a imobilului cu numarul cadastral 28891/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27662 in scris in cartea funciara 27662;	A1
Act Notarial nr. 1838, din 11/07/2018 emis de NP Puscasu Ion;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ENE MARIANA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27662/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 63703 din 13/07/2018;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ENE MARIANA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27662/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 63703 din 13/07/2018;</i>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

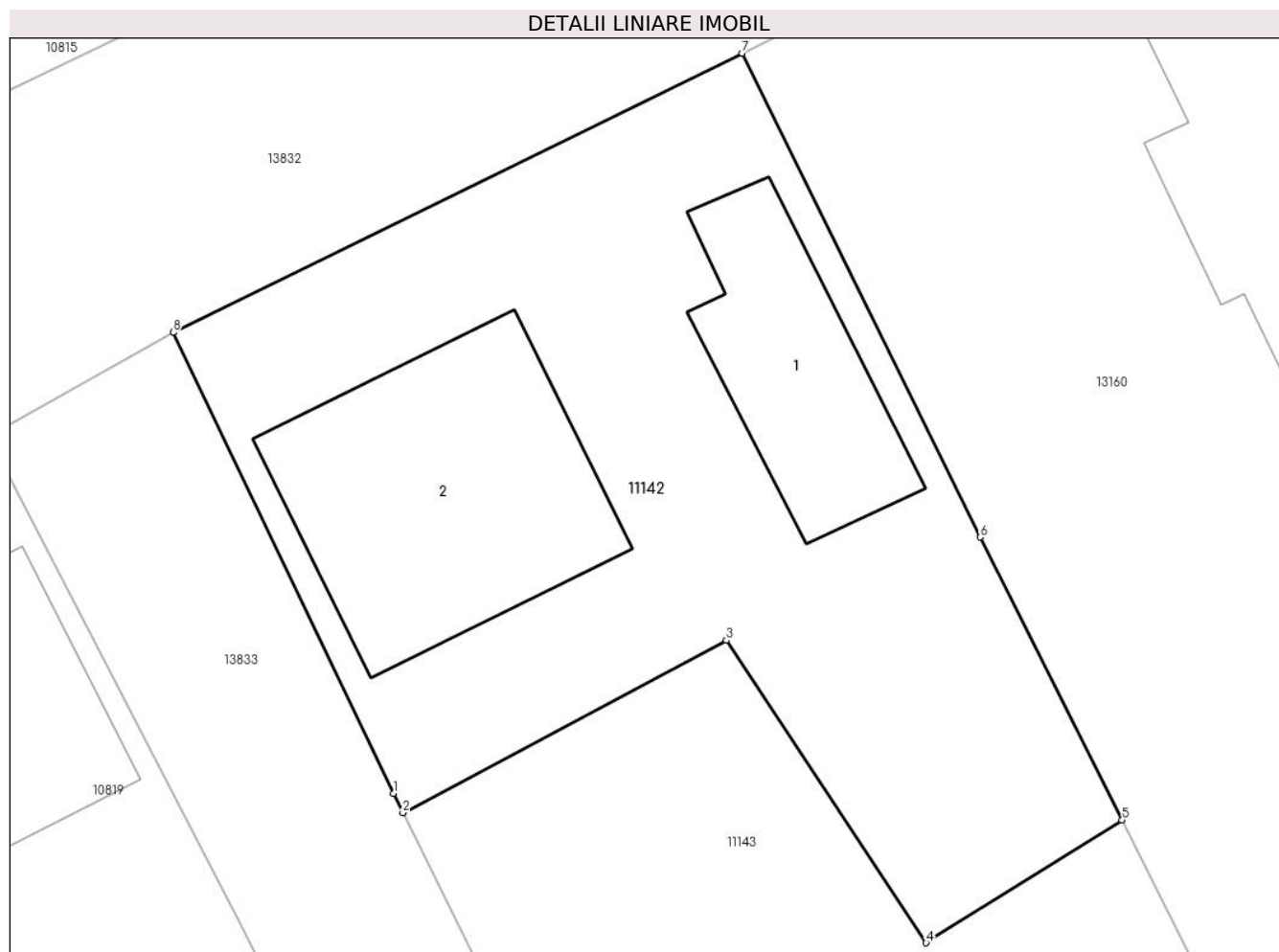
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>131002 / 15/11/2019</b>		
Act Notarial nr. 1838, din 11/07/2018 emis de NP Puscasu Ion;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera 1) <b>ENE ELENA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27662/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 63703 din 13/07/2018;</i>	A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera 1) <b>ENE DANIEL</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27662/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 63703 din 13/07/2018;</i>	A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28891	661	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	661	46	2831	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL, LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	28891-C1	construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1959
A1.2	28891-C2	construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1997

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.663,657 379.510,435	2	575.664,033 379.509,677	0.846
2	575.664,033 379.509,677	3	575.676,858 379.516,5	14.527



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.676,858 379.516,5	4	575.684,77 379.504,529	14.349
4	575.684,77 379.504,529	5	575.692,54 379.509,383	9.162
5	575.692,54 379.509,383	6	575.686,907 379.520,595	12.547
6	575.686,907 379.520,595	7	575.677,487 379.539,756	21.351
7	575.677,487 379.539,756	8	575.654,933 379.528,698	25.119
8	575.654,933 379.528,698	1	575.663,657 379.510,435	20.24

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28892	545	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>131002 / 15/11/2019</b>	
Act Notarial nr. 4653, din 15/11/2019 emis de NP Neculae Diana;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28892 a imobilului cu numarul cadastral 28892/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27662 in scris in cartea funciara 27662;
	A1
<b>131008 / 15/11/2019</b>	
Act Notarial nr. 4654, din 15/11/2019 emis de NP Neculae Diana;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) PÂRVU IONUȚ-BENIAMIN
	2) PÂRVU DENISA
/	
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1.1
	1) PÂRVU IONUȚ-BENIAMIN
	2) PÂRVU DENISA

**C. Partea III. SARCINI .**

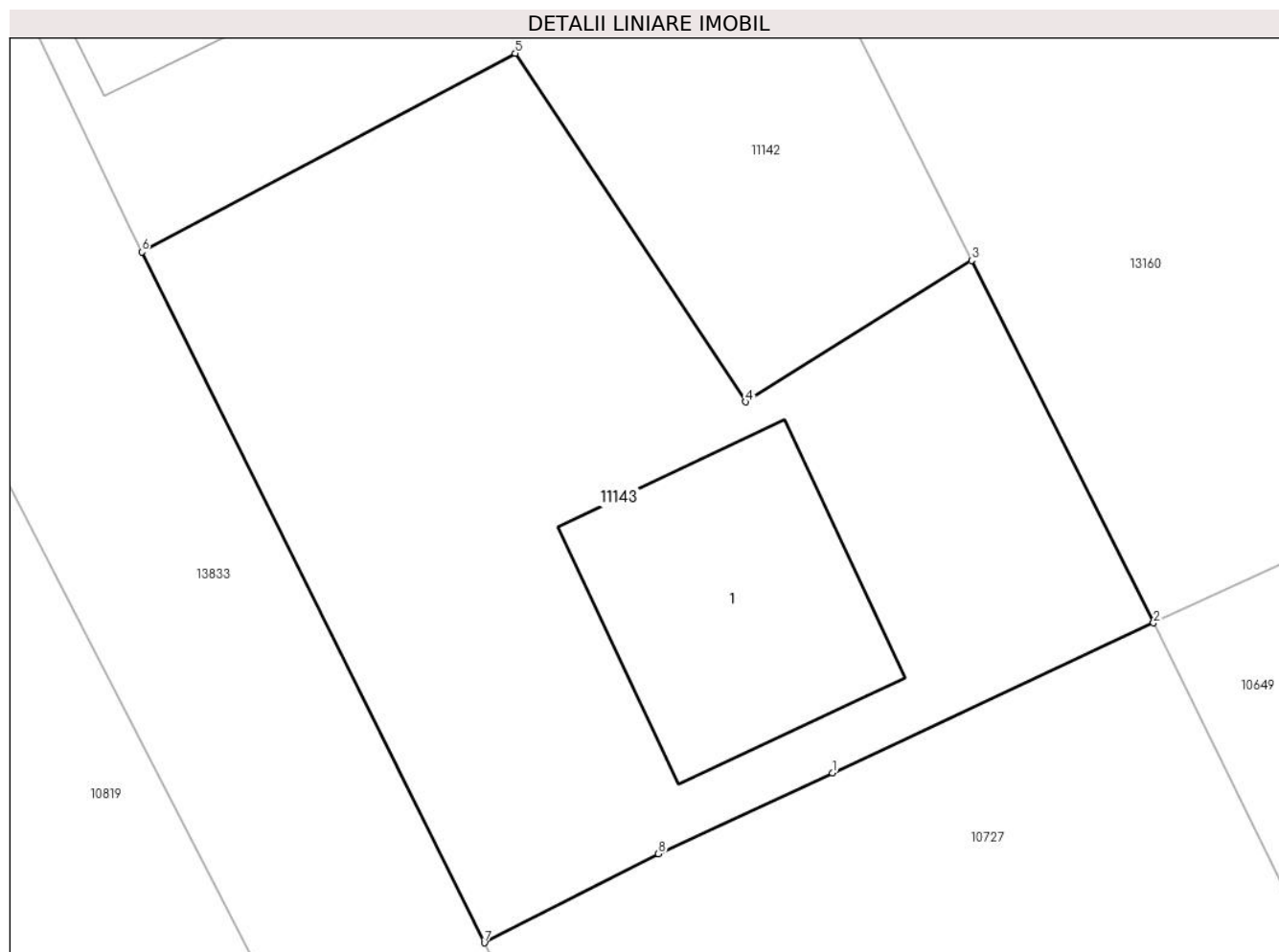
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28892	545	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	545	46	2831	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.687,753 379.491,797	2	575.698,79 379.496,94	12.176
2	575.698,79 379.496,94	3	575.692,54 379.509,383	13.924
3	575.692,54 379.509,383	4	575.684,77 379.504,529	9.162

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.684,77 379.504,529	5	575.676,858 379.516,5	14.349
5	575.676,858 379.516,5	6	575.664,033 379.509,677	14.527
6	575.664,033 379.509,677	7	575.675,798 379.485,961	26.474
7	575.675,798 379.485,961	8	575.681,778 379.489,02	6.717
8	575.681,778 379.489,02	1	575.687,753 379.491,797	6.589

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11144

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 60-62, Jud. Prahova, T 43 ; CC 2650 ; CC 2651 ; CC 2652

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28897	1.515	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; T 43 ; CC 2650 ; CC 2651 ; CC 2652

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	28897-C1	Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 60-62, Jud. Prahova, T 43 ; CC 2650 ; CC 2651 ; CC 2652	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; LOCUINTA ( P ) ; SC DESF. = 127 MP ; AN CONSTR. - 1950 .
A1.2	28897-C2	Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 60-62, Jud. Prahova, T 43 ; CC 2650 ; CC 2651 ; CC 2652	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA ( P ) ; SC DESF. = 82 MP ; AN CONSTR. - 1999 .
A1.3		Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 60-62, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.4		Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 60-62, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>113768 / 16/10/2019</b>		
Act Notarial nr. 685, din 27/03/1998 emis de NP BARBU FLOAREA (act administrativ nr 45 din 26.09.1999, emis de COMUNA TIRGȘORU VECHI;act administrativ nr Cg 115286 din 18.08.1957, emis de SFATUL POPULAR AL COMUNEI STREJNIC;act notarial nr 234 din 01.04.1968, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act notarial nr 90 din 27.03.1998, emis de NP BARBU FLOAREA;act administrativ nr 214317 din 29.08.2019, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 15029 din 14.10.2019, emis de COMUNA TIRGȘORU VECHI;act administrativ nr 15028 din 14.10.2019, emis de COMUNA TIRGȘORU VECHI; act administrativ nr 17 din 27.04.1999, emis de COMUNA TIRGȘORU VECHI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 600/1515, cota initiala 600/1515 1) NICOLAE STELIAN 2) NICOLAE LILIANA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE STELIAN 2) NICOLAE LILIANA	A1.2
<b>140853 / 02/12/2019</b>		
Act Notarial nr. 6061, din 02/12/2019 emis de NP Ivan Constantin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 915/1515, cota initiala 915/1515 1) NICOLAE STELIAN 2) NICOLAE LILIANA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE STELIAN 2) NICOLAE LILIANA	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGȘORU VECHI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE STELIAN 2) NICOLAE LILIANA 3) NICOLAE STELIAN 4) NICOLAE LILIANA	A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

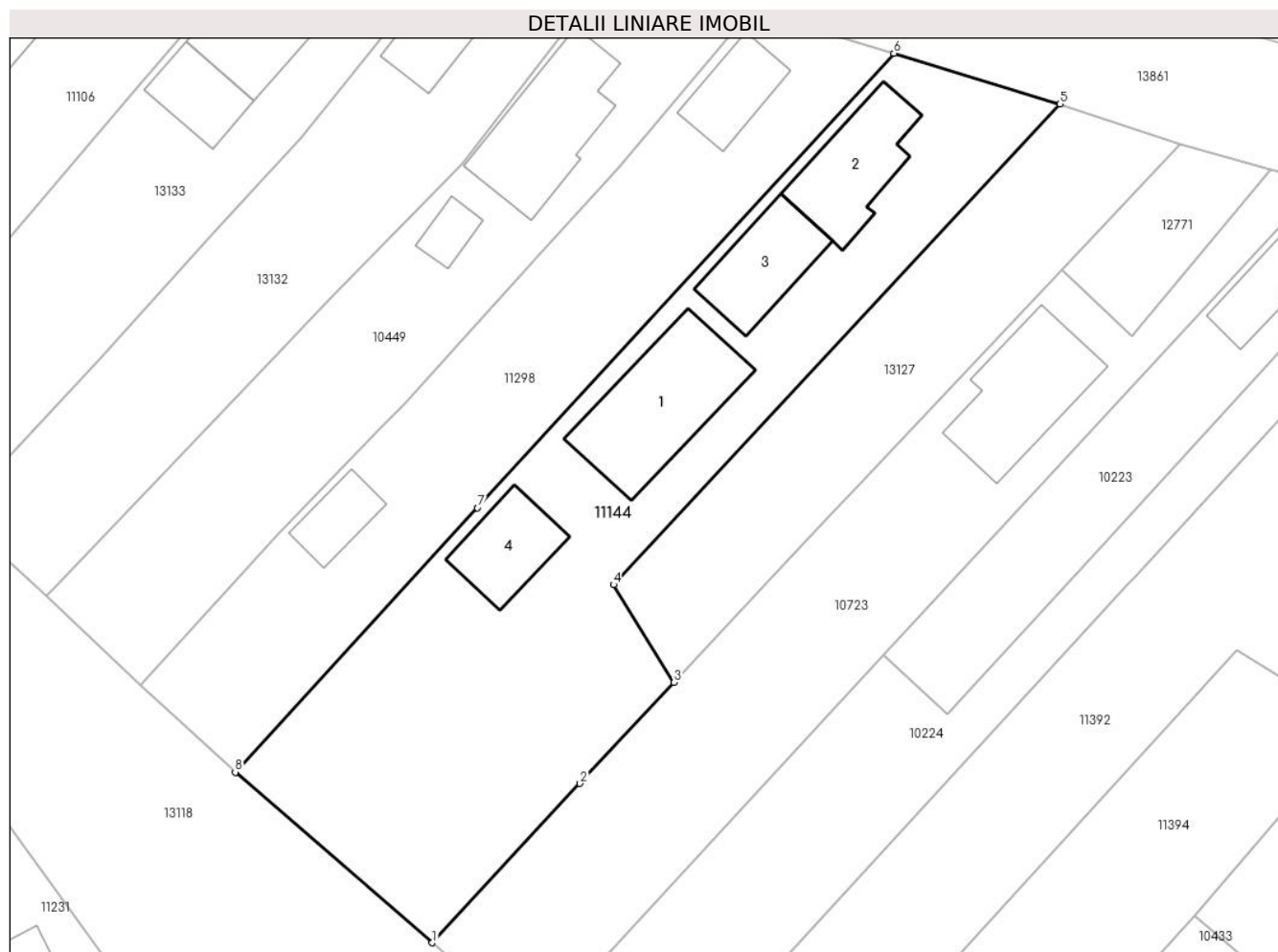
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28897	1.515	T 43 ; CC 2650 ; CC 2651 ; CC 2652

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.515	43	CC 2650 ; CC 2651 ; CC 2652	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL SI PLASA .

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	28897-C1	construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; LOCUINTA ( P ) ; SC DESF. = 127 MP ; AN CONSTR. - 1950 .
A1.2	28897-C2	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA ( P ) ; SC DESF. = 82 MP ; AN CONSTR. - 1999 .
A1.3		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.4		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.047,29 379.827,87	2	576.060,28 379.841,86	19.091
2	576.060,28 379.841,86	3	576.068,55 379.850,75	12.142
3	576.068,55 379.850,75	4	576.063,233 379.859,33	10.094
4	576.063,233 379.859,33	5	576.102,494 379.901,562	57.663
5	576.102,494 379.901,562	6	576.087,87 379.906,033	15.292
6	576.087,87 379.906,033	7	576.051,259 379.866,091	54.182
7	576.051,259 379.866,091	8	576.029,962 379.842,857	31.518
8	576.029,962 379.842,857	1	576.047,29 379.827,87	22.91

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Lips cani, Nr. 81, Jud. Prahova, T17 Cc619 A621 V617 L618 L620

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28899	Din acte: 2.874 Masurata: 2.872	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	28899-C1	Loc. Strejnicu, Str Lips cani, Nr. 81, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:215 mp; Locuinta P; Sup.constr.desf. = 215 mp; an constr. 1960
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Lips cani, Nr. 81, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>117681 / 22/10/2019</b>		
Act Administrativ nr. 110072, din 09/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 14583 din 08.10.2019, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEACSU STELUTA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEedificare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEACSU STELUTA	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEACSU STELUTA	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28899	Din acte: 2.874 Masurata: 2.872	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.110	17	Cc619	-	
2	arabil	DA	762	17	A621	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	28899-C1	construcții de locuințe	215	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:215 mp; Locuinta P; Sup.constr.desf. = 215 mp; an constr. 1960
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Construcție anexa, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.696,999 380.569,98	2	575.690,499 380.579,297	11.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	575.690,499 380.579,297	3	575.677,624 380.597,492	22.29
3	575.677,624 380.597,492	4	575.658,586 380.586,016	22.229
4	575.658,586 380.586,016	5	575.669,913 380.569,557	19.98
5	575.669,913 380.569,557	6	575.677,991 380.557,657	14.383
6	575.677,991 380.557,657	7	575.685,823 380.546,258	13.83
7	575.685,823 380.546,258	8	575.692,115 380.537,224	11.009
8	575.692,115 380.537,224	9	575.696,844 380.529,971	8.658
9	575.696,844 380.529,971	10	575.710,556 380.510,498	23.816
10	575.710,556 380.510,498	11	575.724,317 380.490,66	24.144
11	575.724,317 380.490,66	12	575.729,826 380.482,211	10.086
12	575.729,826 380.482,211	13	575.740,179 380.483,17	10.397
13	575.740,179 380.483,17	14	575.743,667 380.485,979	4.478
14	575.743,667 380.485,979	15	575.746,653 380.497,825	12.217
15	575.746,653 380.497,825	16	575.726,001 380.527,801	36.401
16	575.726,001 380.527,801	17	575.720,12 380.536,258	10.301
17	575.720,12 380.536,258	18	575.709,878 380.550,985	17.938
18	575.709,878 380.550,985	19	575.698,5 380.567,828	20.326
19	575.698,5 380.567,828	1	575.696,999 380.569,98	2.624

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28900	Din acte: 770 Masurata: 760	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	28900-C1	Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>139687 / 28/11/2019</b>		
Act Notarial nr. 5995, din 27/11/2019 emis de NP Ivan Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATE GHEORGHE 2) STATE MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATE GHEORGHE 2) STATE MARIA	A1.1
B3	se noteaza clauza de inalienabilita conform art. 626 si art. 627 din noul cod civil , dar nu mai mult de 49 de ani 1) LICA ION 2) LICA ANA	A1, A1.1

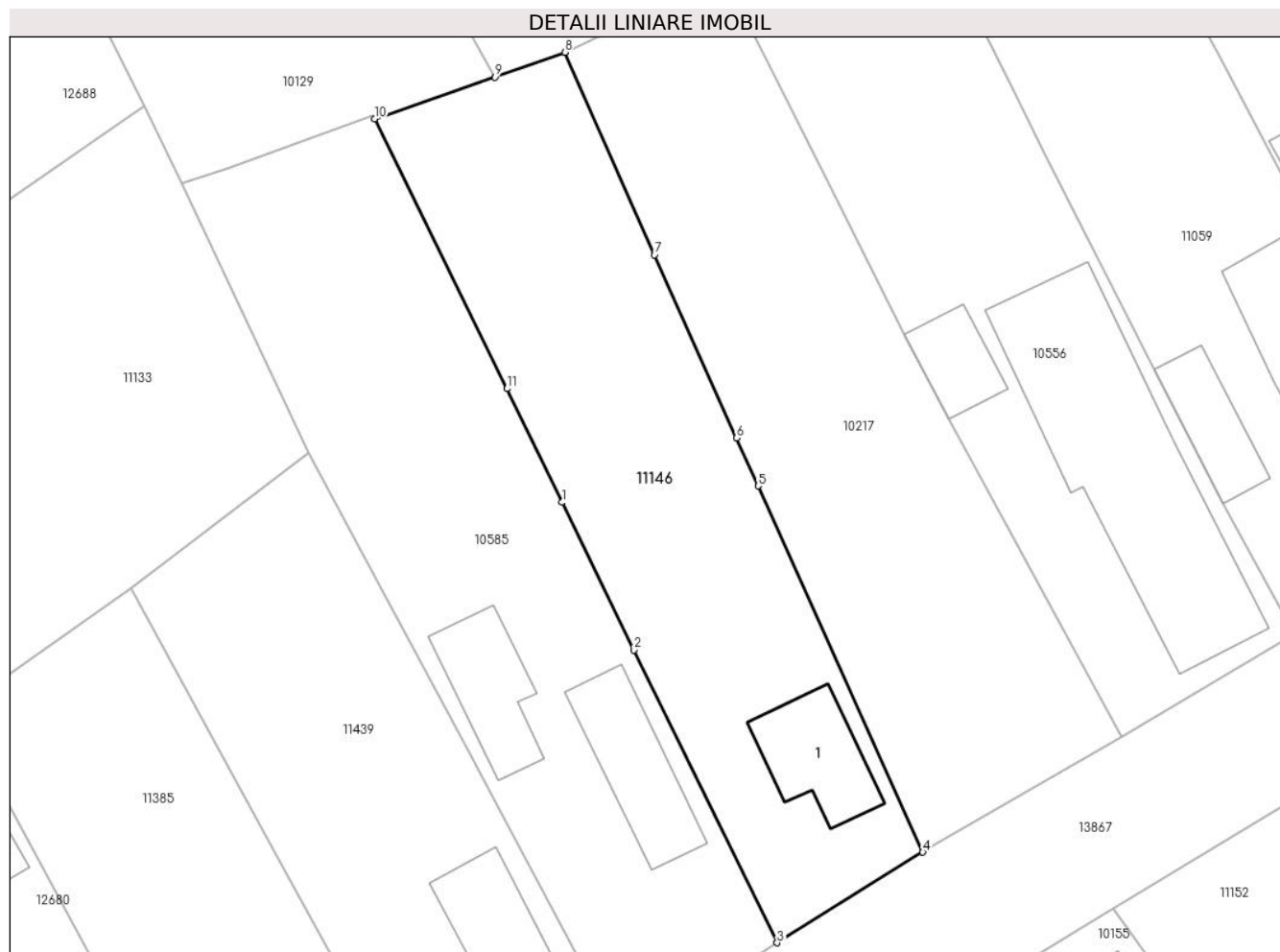
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>139687 / 28/11/2019</b>		
Act Notarial nr. 5995, din 27/11/2019 emis de NP Ivan Constantin;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii 1) LICA ION 2) LICA ANA	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera 1) LICA ION 2) LICA ANA	A1.1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28900	Din acte: 770 Masurata: 760	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	385	29	1368	-	
2	arabil	DA	374	29	1369	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	28900-C1	construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.991,036 380.248,859	2	575.995,883 380.238,867	11.106
2	575.995,883 380.238,867	3	576.005,595 380.219,042	22.076



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.005,595 380.219,042	4	576.015,456 380.225,178	11.614
4	576.015,456 380.225,178	5	576.004,313 380.249,967	27.178
5	576.004,313 380.249,967	6	576.002,855 380.253,213	3.558
6	576.002,855 380.253,213	7	575.997,278 380.265,629	13.611
7	575.997,278 380.265,629	8	575.991,207 380.279,33	14.986
8	575.991,207 380.279,33	9	575.986,472 380.277,65	5.024
9	575.986,472 380.277,65	10	575.978,329 380.274,828	8.618
10	575.978,329 380.274,828	11	575.987,301 380.256,558	20.354
11	575.987,301 380.256,558	1	575.991,036 380.248,859	8.557

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Victoriei, Nr. 42, Jud. Prahova, T 29 ; CC 159/32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28903	Din acte: 800 Masurata: 840	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; T 29 ; CC 159/32

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	28903-C1	Loc. Strejnicu, Str Victoriei, Nr. 42, Jud. Prahova, T 29 ; CC 159/32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINTA ( P ) ; SC DESF. = 102 MP

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>112756 / 14/10/2019</b>		
Act Notarial nr. 2223, din 23/12/1998 emis de NP BARBU FLOAREA (act administrativ nr 14433 din 04.10.2019, emis de PRIMARIA TARGOSRU VECHI;act administrativ nr 14438 din 04.10.2019, emis de PRIMARIA TARGOSRU VECHI;act administrativ nr 7 din 15.03.2013, emis de PRIMARIA TARGOSRU VECHI;act administrativ nr 93 din 29.08.2001, emis de PRIMARIA TARGOSRU VECHI;act administrativ nr seria C9 nr. 339293 din 16.10.1993, emis de CONSILIUL LOCAL PLOIESTI;act administrativ nr 20233 din 15.11.2019, emis de PRIMARIA TARGOSRU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALACHE CĂTĂLIN-OCTAVIAN 2) MIHALACHE NICOLETA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALACHE CĂTĂLIN-OCTAVIAN 2) MIHALACHE NICOLETA	A1.1

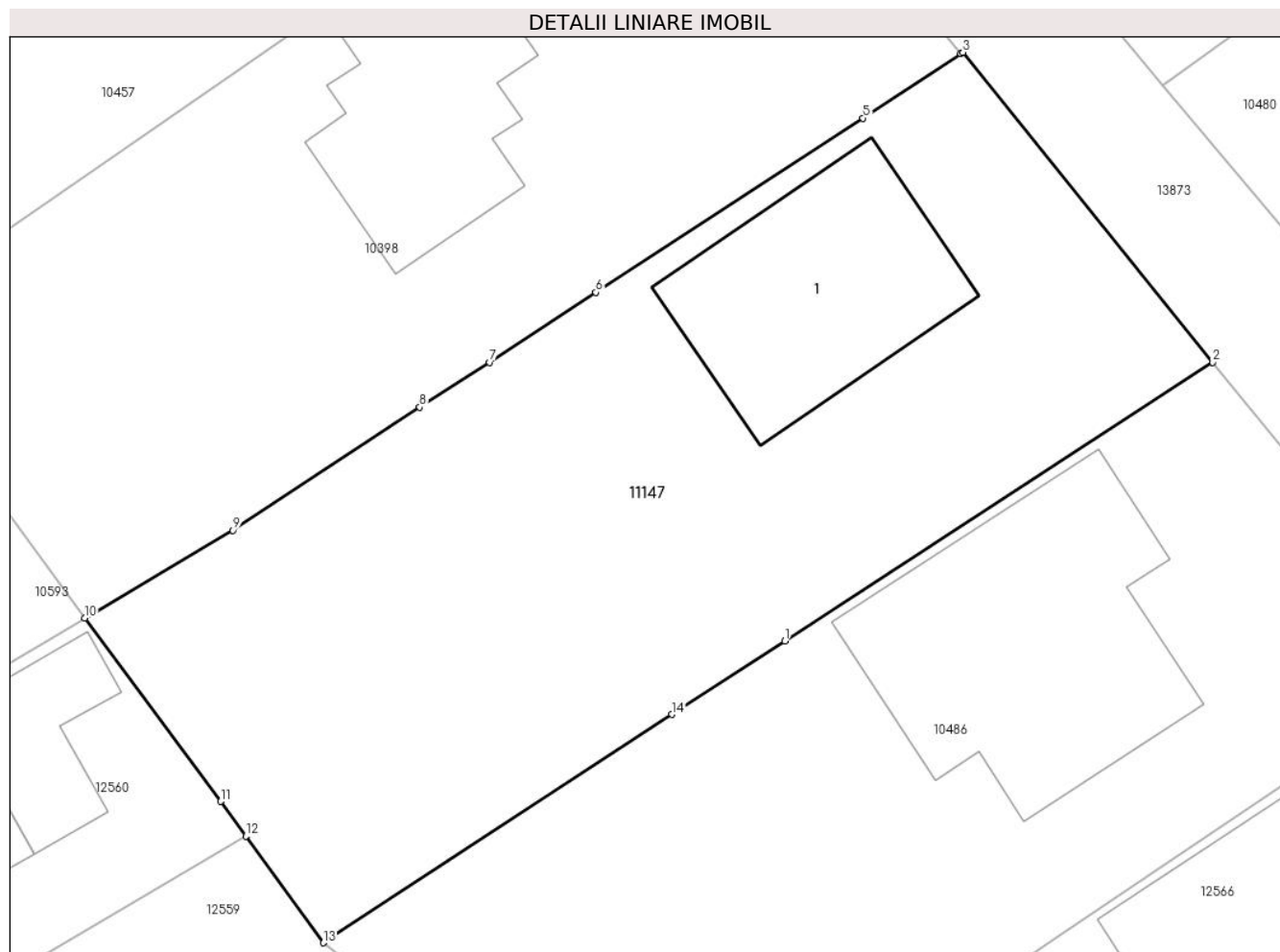
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28903	Din acte: 800 Masurata: 840	T 29 ; CC 159/32

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	516	29	CC 159/32	-	
2	arabil	DA	324	29	CC 159/32	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	28903-C1	construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINTA ( P ) ; SC DESF. = 102 MP .

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.517,019 380.053,857	2	576.536,234 380.066,364	22.927
2	576.536,234 380.066,364	3	576.525,013 380.080,283	17.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.525,013 380.080,283	4	576.524,918 380.080,22	0.114
4	576.524,918 380.080,22	5	576.520,529 380.077,331	5.254
5	576.520,529 380.077,331	6	576.508,533 380.069,502	14.325
6	576.508,533 380.069,502	7	576.503,77 380.066,362	5.705
7	576.503,77 380.066,362	8	576.500,622 380.064,358	3.732
8	576.500,622 380.064,358	9	576.492,242 380.058,819	10.045
9	576.492,242 380.058,819	10	576.485,573 380.054,887	7.742
10	576.485,573 380.054,887	11	576.491,687 380.046,647	10.261
11	576.491,687 380.046,647	12	576.492,815 380.045,097	1.917
12	576.492,815 380.045,097	13	576.496,299 380.040,306	5.924
13	576.496,299 380.040,306	14	576.511,949 380.050,557	18.708
14	576.511,949 380.050,557	1	576.517,019 380.053,857	6.049

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Salcânilor, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28911	Din acte: 1.058 Masurata: 1.057	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	28911-C1	Loc. Strejnicu, Str Salcânilor, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:362 mp; LOCUINTA P+M, AN 1985

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>118041 / 23/10/2019</b>		
Act Notarial nr. 495, din 03/09/2019 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act administrativ nr 15011 din 14.10.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGSORU VECHI;act notarial nr 294 din 20.06.2002, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act administrativ nr 14861 din 10.10.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGSORU VECHI; act administrativ nr 14856 din 10.10.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGSORU VECHI;act administrativ nr 14859 din 10.10.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>ALECU ELENA LUMINITA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>ALECU ELENA LUMINITA</b>	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(edificare), dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>ALECU ELENA LUMINITA</b>	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>PROPRIETAR NEIDENTIFICAT</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

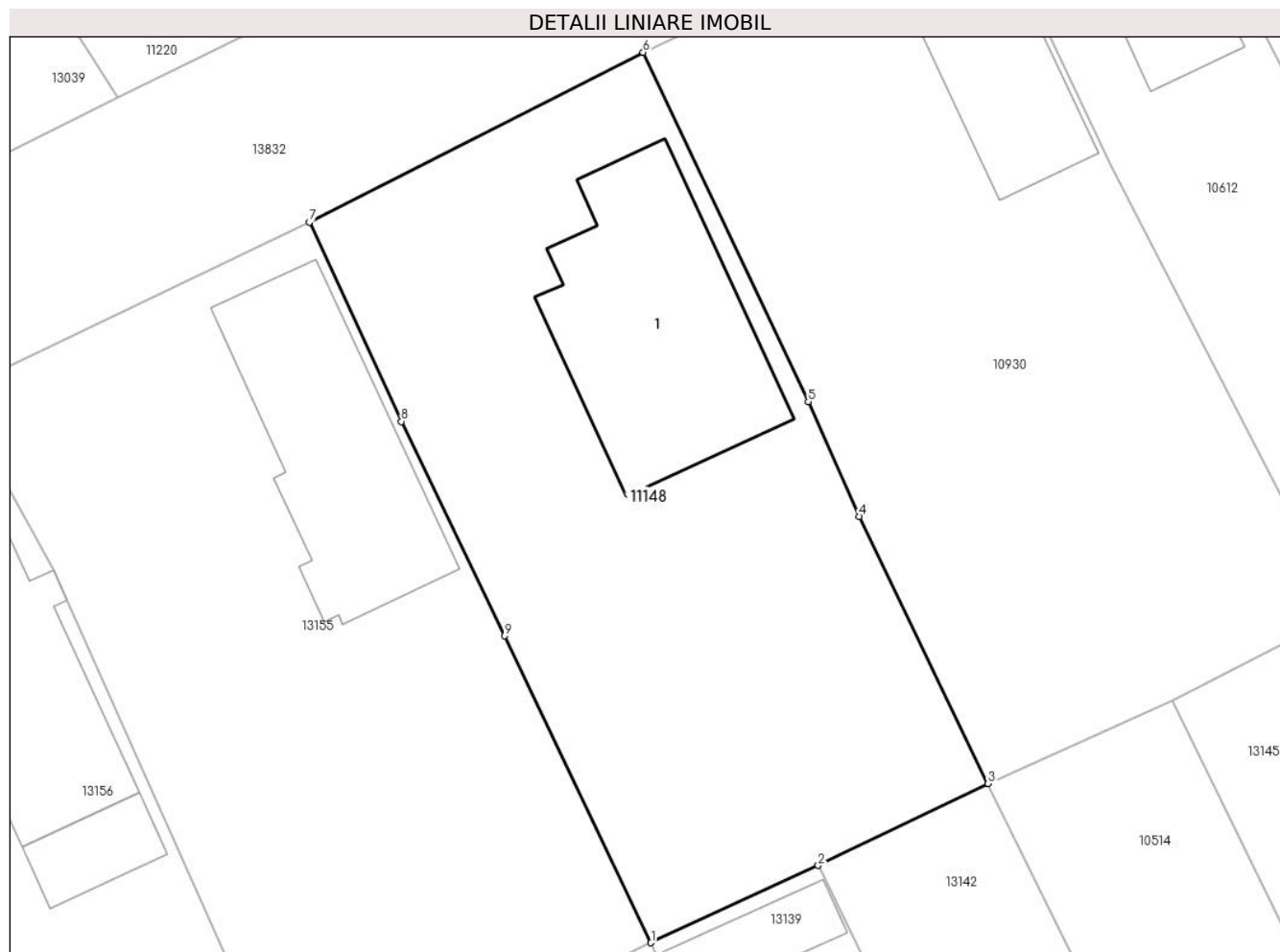
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28911	Din acte: 1.058 Masurata: 1.057	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.057	46	Cc2810	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, METAL SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	28911-C1	construcții de locuințe	181	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:362 mp; LOCUINTA P+M, AN 1985

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.780,145 379.537,177	2	575.790,058 379.541,754	10.919
2	575.790,058 379.541,754	3	575.800,133 379.546,618	11.188
3	575.800,133 379.546,618	4	575.792,495 379.562,461	17.588



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.792,495 379.562,461	5	575.789,465 379.569,268	7.451
5	575.789,465 379.569,268	6	575.779,673 379.589,968	22.899
6	575.779,673 379.589,968	7	575.759,88 379.579,898	22.207
7	575.759,88 379.579,898	8	575.765,343 379.568,087	13.013
8	575.765,343 379.568,087	9	575.771,468 379.555,379	14.107
9	575.771,468 379.555,379	1	575.780,145 379.537,177	20.164

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Canalului, Nr. 4C, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28920	486	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; LOT 1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>152454 / 24/12/2019</b>		
Act Notarial nr. 26679, din 23/12/2019 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28920 a imobilului cu numarul cadastral 28920/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21446 inscris in cartea funciara 21446;	A1
<b>49167 / 08/04/2022</b>		
Act Notarial nr. 1021, din 07/04/2022 emis de NP Minea Octavian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VÍRLAN DAN 2) VÍRLAN VIOLETA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

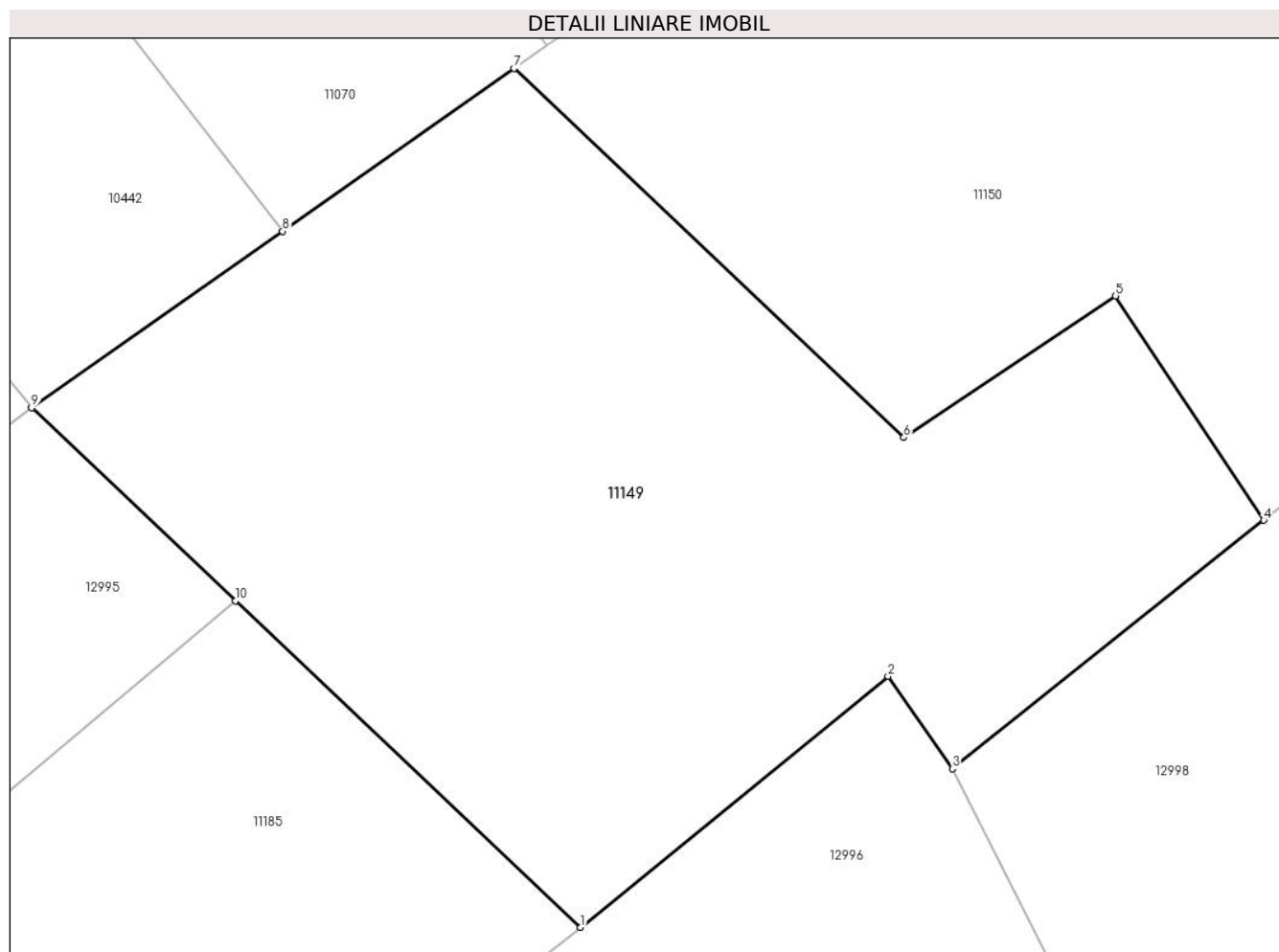
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28920	486	LOT 1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	486	40	2382	-	LOT 1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.038,203 380.115,988	2	576.047,709 380.123,753	12.274
2	576.047,709 380.123,753	3	576.049,697 380.120,896	3.481
3	576.049,697 380.120,896	4	576.059,327 380.128,571	12.314
4	576.059,327 380.128,571	5	576.054,748 380.135,503	8.308
5	576.054,748 380.135,503	6	576.048,2 380.131,127	7.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.048,2 380.131,127	7	576.036,148 380.142,528	16.59
7	576.036,148 380.142,528	8	576.028,994 380.137,501	8.744
8	576.028,994 380.137,501	9	576.021,231 380.132,044	9.489
9	576.021,231 380.132,044	10	576.027,532 380.126,083	8.674
10	576.027,532 380.126,083	1	576.038,203 380.115,988	14.689

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Canalului, Nr. 4C, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28921	441	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; LOT 2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>152454 / 24/12/2019</b>		
Act Notarial nr. 26679, din 23/12/2019 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28921 a imobilului cu numarul cadastral 28921/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21446 inscris in cartea funciara 21446;	A1
<b>87623 / 05/07/2021</b>		
Act Notarial nr. 1754, din 02/07/2021 emis de NP Minea Octavian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUS CORNELIA	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 12478, din 09/11/1993 emis de Judecatoria Ploiesti;		
B7	se noteaza dreptul de servitute de trecere stabilita in baza sentintei civile nr. 12478/1993 pronuntata de Judecatoria Ploiesti	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

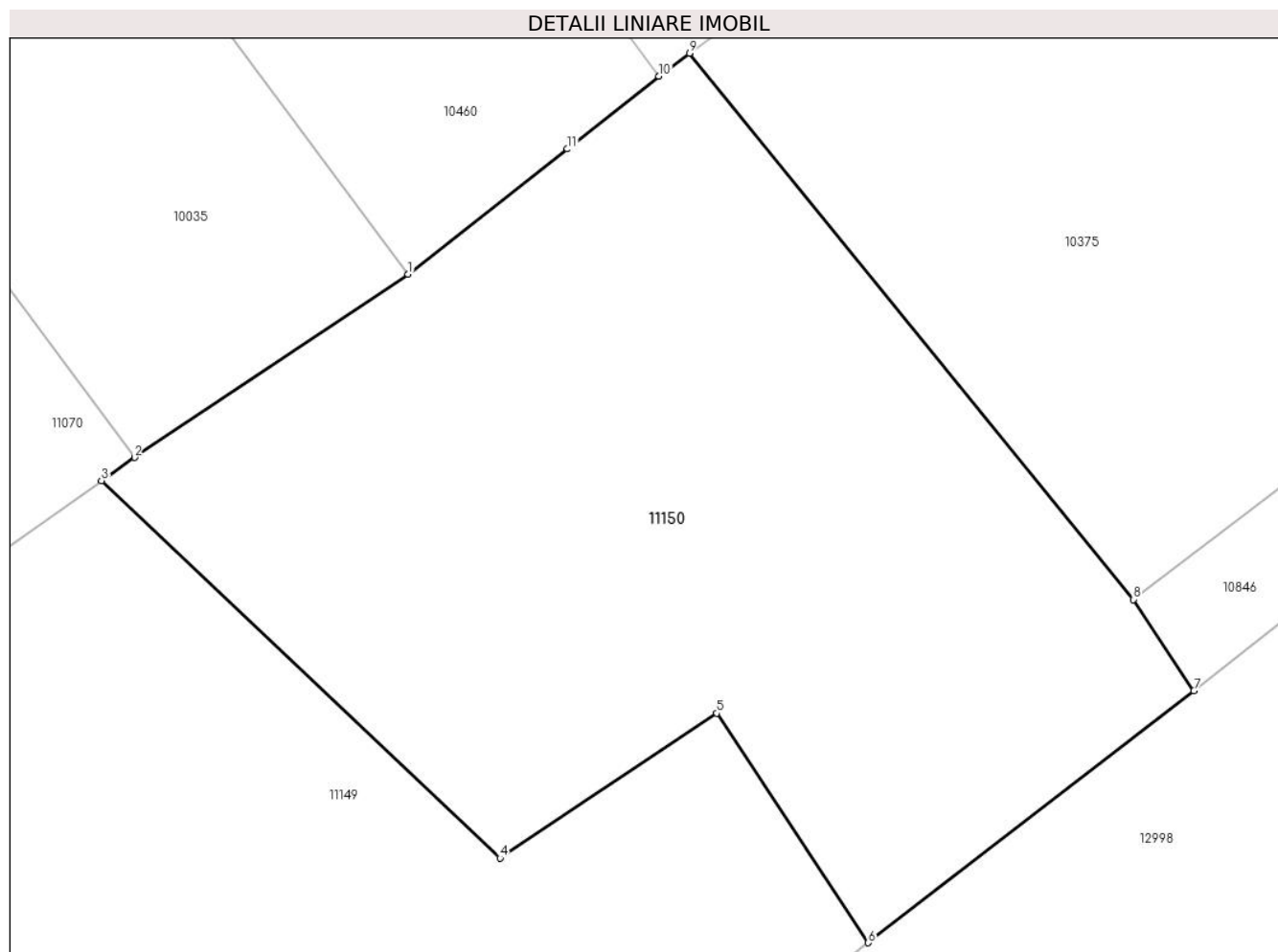
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28921	441	LOT 2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	441	40	2382	-	LOT 2

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.045,422 380.148,762	2	576.037,149 380.143,232	9.951
2	576.037,149 380.143,232	3	576.036,148 380.142,528	1.224
3	576.036,148 380.142,528	4	576.048,2 380.131,127	16.59
4	576.048,2 380.131,127	5	576.054,748 380.135,503	7.876
5	576.054,748 380.135,503	6	576.059,327 380.128,571	8.308



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.059,327 380.128,571	7	576.069,175 380.136,185	12.448
7	576.069,175 380.136,185	8	576.067,344 380.138,939	3.307
8	576.067,344 380.138,939	9	576.053,928 380.155,443	21.269
9	576.053,928 380.155,443	10	576.052,999 380.154,753	1.157
10	576.052,999 380.154,753	11	576.050,235 380.152,55	3.535
11	576.050,235 380.152,55	1	576.045,422 380.148,762	6.125

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Liliacului, Nr. 45, Jud. Prahova, T30\_Cc1448

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28927	255	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>148123 / 11/12/2019</b>		
Act Notarial nr. 6237, din 11/12/2019 emis de NP Ivan Constantin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>NICULESCU ADRIAN-CĂTĂLIN</b> 2) <b>NICULESCU ELENA-CRISTINA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>BARBU GEORGETA-DACIANA</b>	A1

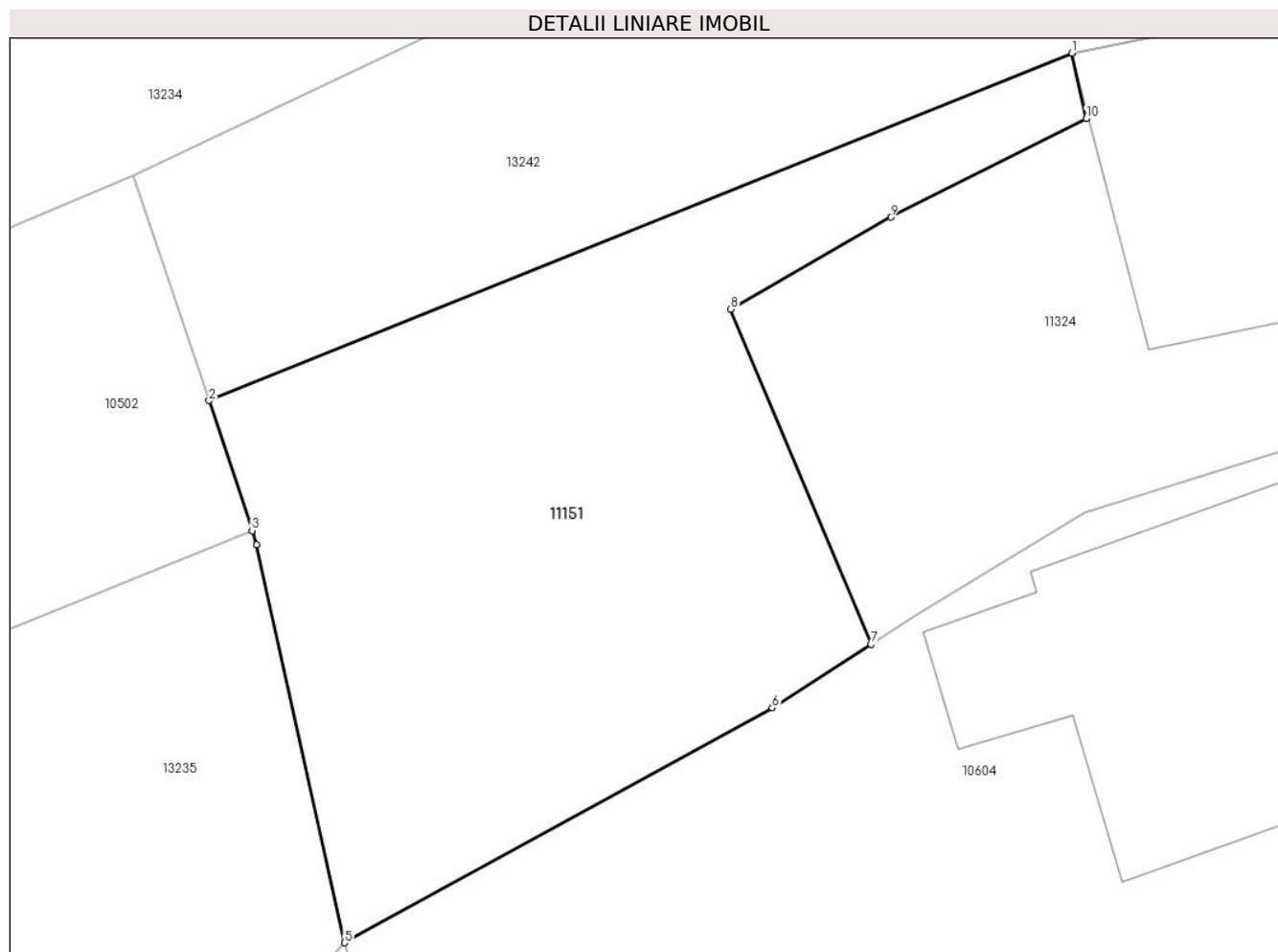
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28927	255	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	255	30	Cc1448	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.796,7 380.164,03	2	575.772,309 380.154,214	26.292
2	575.772,309 380.154,214	3	575.773,523 380.150,541	3.868
3	575.773,523 380.150,541	4	575.773,654 380.150,144	0.418
4	575.773,654 380.150,144	5	575.776,138 380.138,895	11.52
5	575.776,138 380.138,895	6	575.788,228 380.145,533	13.792

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.788,228 380.145,533	7	575.791,024 380.147,327	3.322
7	575.791,024 380.147,327	8	575.787,059 380.156,795	10.265
8	575.787,059 380.156,795	9	575.791,583 380.159,396	5.218
9	575.791,583 380.159,396	10	575.797,107 380.162,178	6.185
10	575.797,107 380.162,178	1	575.796,7 380.164,03	1.896

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28935	Din acte: 1.277 Masurata: 1.308	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1960
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+M

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6716 / 27/01/2020</b>		
Act Notarial nr. 174, din 23/01/2020 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN ALEXANDRU-GEORGIAN	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN ALEXANDRU-GEORGIAN	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>6716 / 27/01/2020</b>		
Act Notarial nr. 174, din 23/01/2020 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii ) 1) STAN CONSTANTIN 2) STAN ELENA	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28935	Din acte: 1.277 Masurata: 1.308	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	658	40	Cc2361	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL SI PLASA
2	arabil	DA	650	40	V2360,A2362	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1960
A1.2		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+M

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.048,485 380.193,591	2	576.068,406 380.166,087	33.961



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.068,406 380.166,087	3	576.083,488 380.177,297	18.792
3	576.083,488 380.177,297	4	576.064,336 380.205,108	33.768
4	576.064,336 380.205,108	5	576.045,244 380.231,651	32.696
5	576.045,244 380.231,651	6	576.028,37 380.221,363	19.763
6	576.028,37 380.221,363	1	576.048,485 380.193,591	34.291

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 72, Jud. Prahova, T 36 ; CC 2068 ; A 2069

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28939	1.464	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; T 36 ; CC 2068 ; A 2069

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	28939-C1	Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 72, Jud. Prahova, T 36 ; CC 2068 ; A 2069	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:255 mp; LOCUINTA ( P+E ) ; SC DESF. = 255 MP ; SC PARTER = 175 MP ; SC ETAJ = 80 MP ; AN CONSTR. - 1986 .

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>27616 / 23/03/2020</b>		
Act Notarial nr. 1518, din 19/03/2020 emis de NP Ivan Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BRULEA MIHAI</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BRULEA MIHAI</b>	A1.1

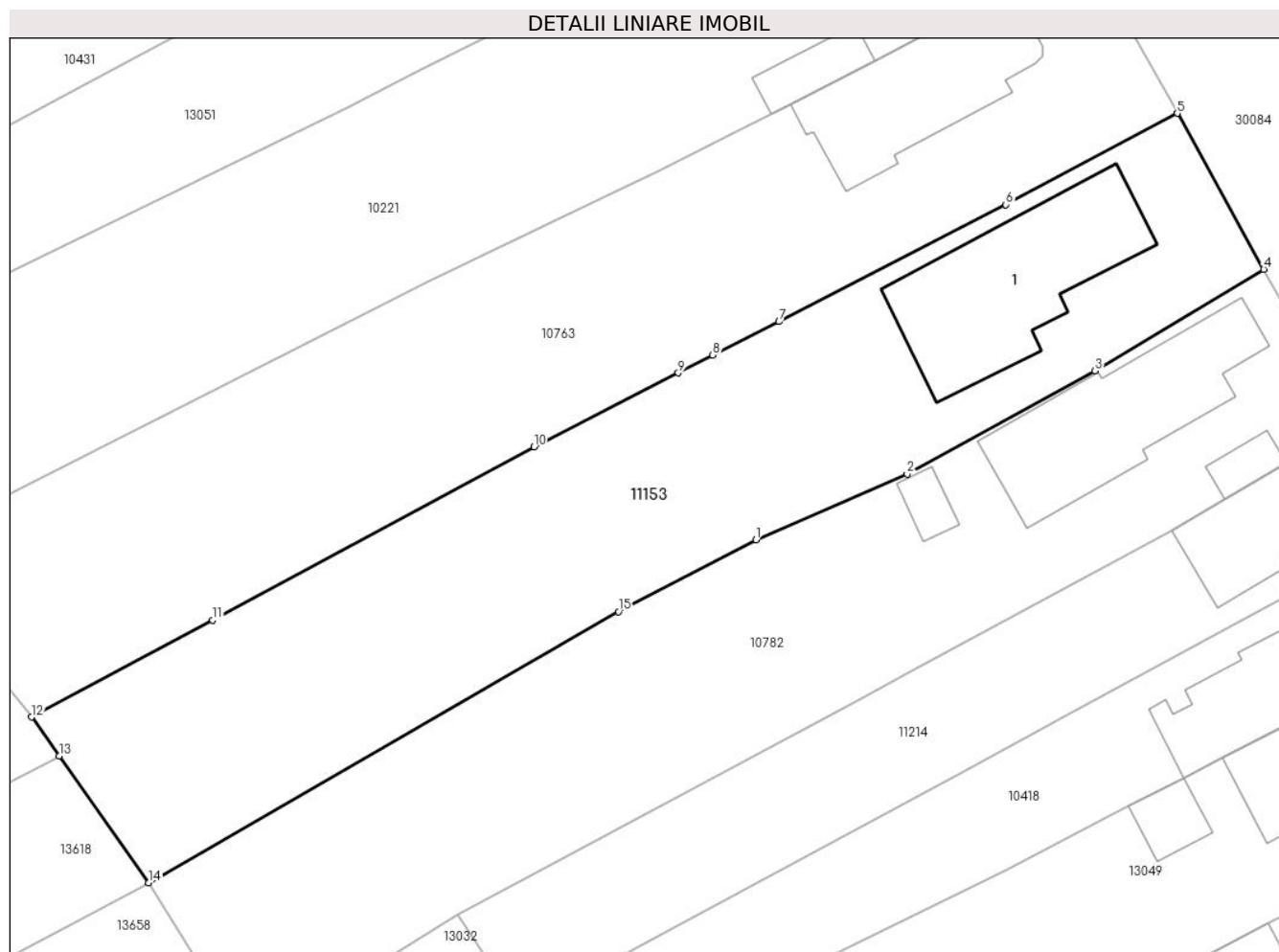
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>27616 / 23/03/2020</b>		
Act Notarial nr. 1518, din 19/03/2020 emis de NP Ivan Constantin;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera 1) <b>BRULEA MOISE</b> 2) <b>BRULEA MARIA</b>	A1.1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28939	1.464	T 36 ; CC 2068 ; A 2069

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	642	36	CC 2068	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL , LEMN SI PLASA .
2	arabil	DA	821	36	A 2069	-	IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA .

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	28939-C1	construcții de locuințe	175	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:255 mp; LOCUINTA ( P+E ) ; SC DESF. = 255 MP ; SC PARTER = 175 MP ; SC ETAJ = 80 MP ; AN CONSTR. - 1986 .

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.787,745 379.702,436	2	575.799,456 379.707,559	12.783
2	575.799,456 379.707,559	3	575.814,017 379.715,535	16.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.814,017 379.715,535	4	575.827,096 379.723,409	15.266
4	575.827,096 379.723,409	5	575.820,392 379.735,491	13.817
5	575.820,392 379.735,491	6	575.807,108 379.728,405	15.056
6	575.807,108 379.728,405	7	575.789,526 379.719,347	19.778
7	575.789,526 379.719,347	8	575.784,388 379.716,754	5.755
8	575.784,388 379.716,754	9	575.781,706 379.715,381	3.013
9	575.781,706 379.715,381	10	575.770,532 379.709,663	12.552
10	575.770,532 379.709,663	11	575.745,634 379.696,236	28.288
11	575.745,634 379.696,236	12	575.731,59 379.688,728	15.925
12	575.731,59 379.688,728	13	575.733,723 379.685,713	3.693
13	575.733,723 379.685,713	14	575.740,674 379.675,89	12.034
14	575.740,674 379.675,89	15	575.777,079 379.696,891	42.028
15	575.777,079 379.696,891	1	575.787,745 379.702,436	12.021

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Troiței, Nr. 97, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28950	600	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1862 / 13/01/2020</b>		
Act Notarial nr. 122, din 10/01/2020 emis de Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28950 a imobilului cu numarul cadastral 28950/Târgsoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23496 inscris in cartea funciara 23496;	A1
<b>1865 / 13/01/2020</b>		
Act Notarial nr. 126, din 10/01/2020 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BARBU ELENA-CLAUDIA 2) BARBU STEFAN - IULIAN	

**C. Partea III. SARCINI**

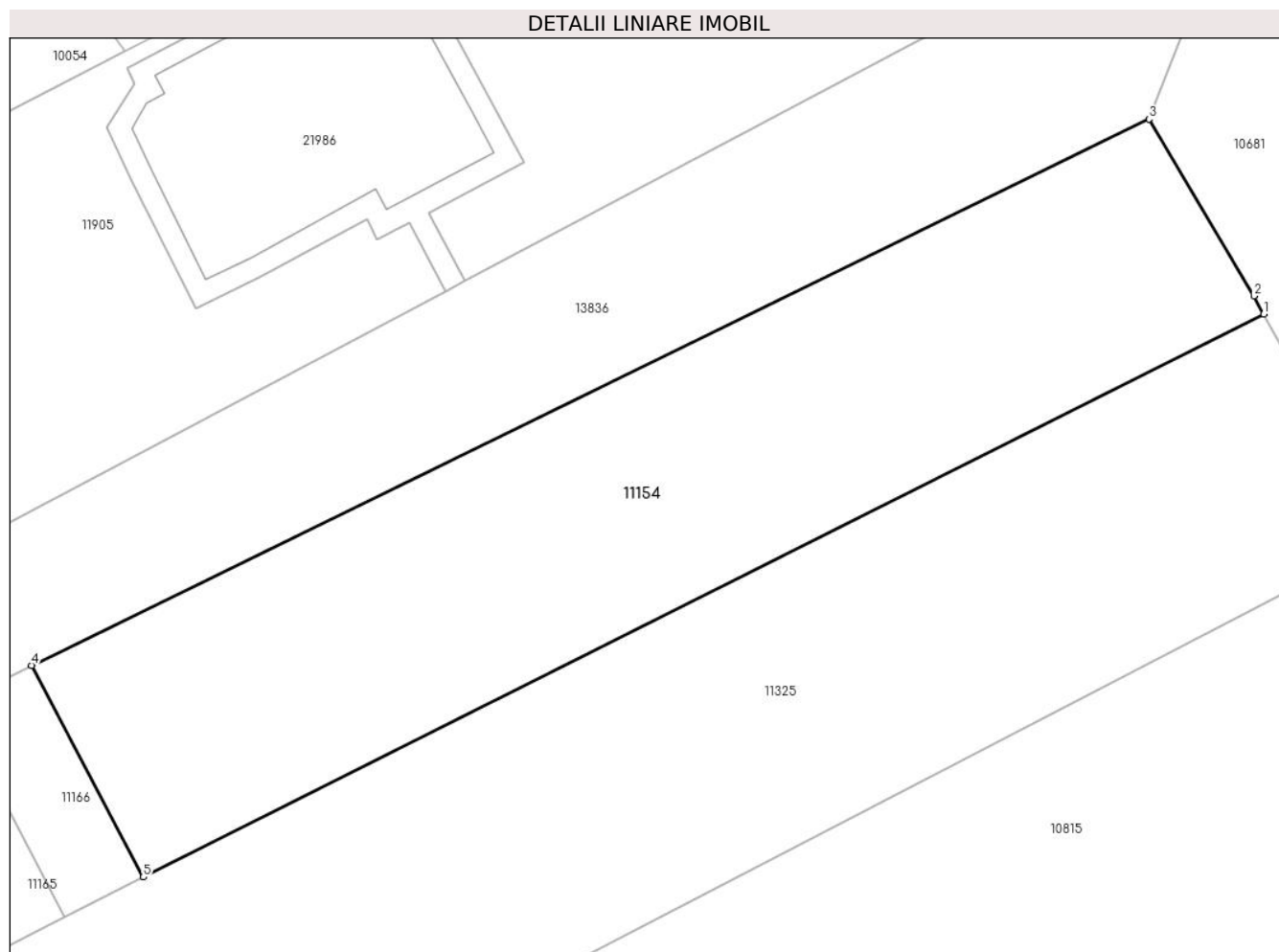
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>120017 / 20/09/2022</b>		
Act Administrativ nr. 530/2018, din 12/09/2022 emis de EXECUTOR JUDECATORESC TANASE DRAGOS IULIAN (hotarare judecatoreasca nr 7154/281/2018 din 12.04.2018, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar de executare nr. 530/2018 pentru recuperarea sumei de 33.406,60 lei reprezentand debit si cheltuieli de executare in favoarea creditoarei SVEA EKONOMI CYPRUS LIMITED , la cererea Executorului Judecatoresc Tanase Dragos Iulian (asupra cotei din imobil proprietatea lui BARBU STEFAN - IULIAN)	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28950	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	36	A 2078/2	-	IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.679,351 379.589,993	2	575.678,901 379.590,809	0.932
2	575.678,901 379.590,809	3	575.674,135 379.598,854	9.351
3	575.674,135 379.598,854	4	575.623,311 379.574,02	56.567
4	575.623,311 379.574,02	5	575.628,392 379.564,402	10.878
5	575.628,392 379.564,402	1	575.679,351 379.589,993	57.024



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Crângului, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28951	Din acte: 885 Masurata: 837	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	28951-C1	Loc. Strejnicu, Str Crângului, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1963
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Crângului, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6543 / 23/01/2020</b>		
Act Notarial nr. 296, din 23/01/2020 emis de NP Neculae Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA GEORGIANA-ALEXANDRA 2) OANCEA GEORGIAN-BOGDAN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA GEORGIANA-ALEXANDRA 2) OANCEA GEORGIAN-BOGDAN	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA GEORGIANA-ALEXANDRA 2) OANCEA GEORGIAN-BOGDAN	A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>6543 / 23/01/2020</b>		
Act Notarial nr. 296, din 23/01/2020 emis de NP Neculae Diana;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera 1) OANCEA AURA 2) OANCEA CONSTANTIN	A1.1

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28951	Din acte: 885 Masurata: 837	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	837	6	Cc298	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, METAL SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	28951-C1	construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1963
A1.2		construcții anexa	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.924,813 380.082,534	2	574.937,402 380.089,765	14.518
2	574.937,402 380.089,765	3	574.939,659 380.090,211	2.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	574.939,659 380.090,211	4	574.945,449 380.103,402	14.406
4	574.945,449 380.103,402	5	574.949,772 380.114,077	11.517
5	574.949,772 380.114,077	6	574.951,316 380.117,834	4.062
6	574.951,316 380.117,834	7	574.953,011 380.121,96	4.461
7	574.953,011 380.121,96	8	574.956,281 380.129,482	8.202
8	574.956,281 380.129,482	9	574.941,445 380.135,481	16.003
9	574.941,445 380.135,481	10	574.934,588 380.119,302	17.572
10	574.934,588 380.119,302	11	574.930,221 380.109,415	10.808
11	574.930,221 380.109,415	12	574.927,409 380.102,103	7.834
12	574.927,409 380.102,103	13	574.924,399 380.094,635	8.052
13	574.924,399 380.094,635	14	574.916,159 380.077,252	19.237
14	574.916,159 380.077,252	1	574.924,813 380.082,534	10.139

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Troiței, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28964	Din acte: 1.076 Masurata: 1.001	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	28964-C1	Loc. Strejnicu, Str Troiței, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:134 mp; LOCUINTA (Sp+P), AN 1979

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>120652 / 21/09/2022</b>		
Act Notarial nr. 1442, din 21/09/2022 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHE IULIANA 2) IORDACHE DANIEL	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHE IULIANA 2) IORDACHE DANIEL	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

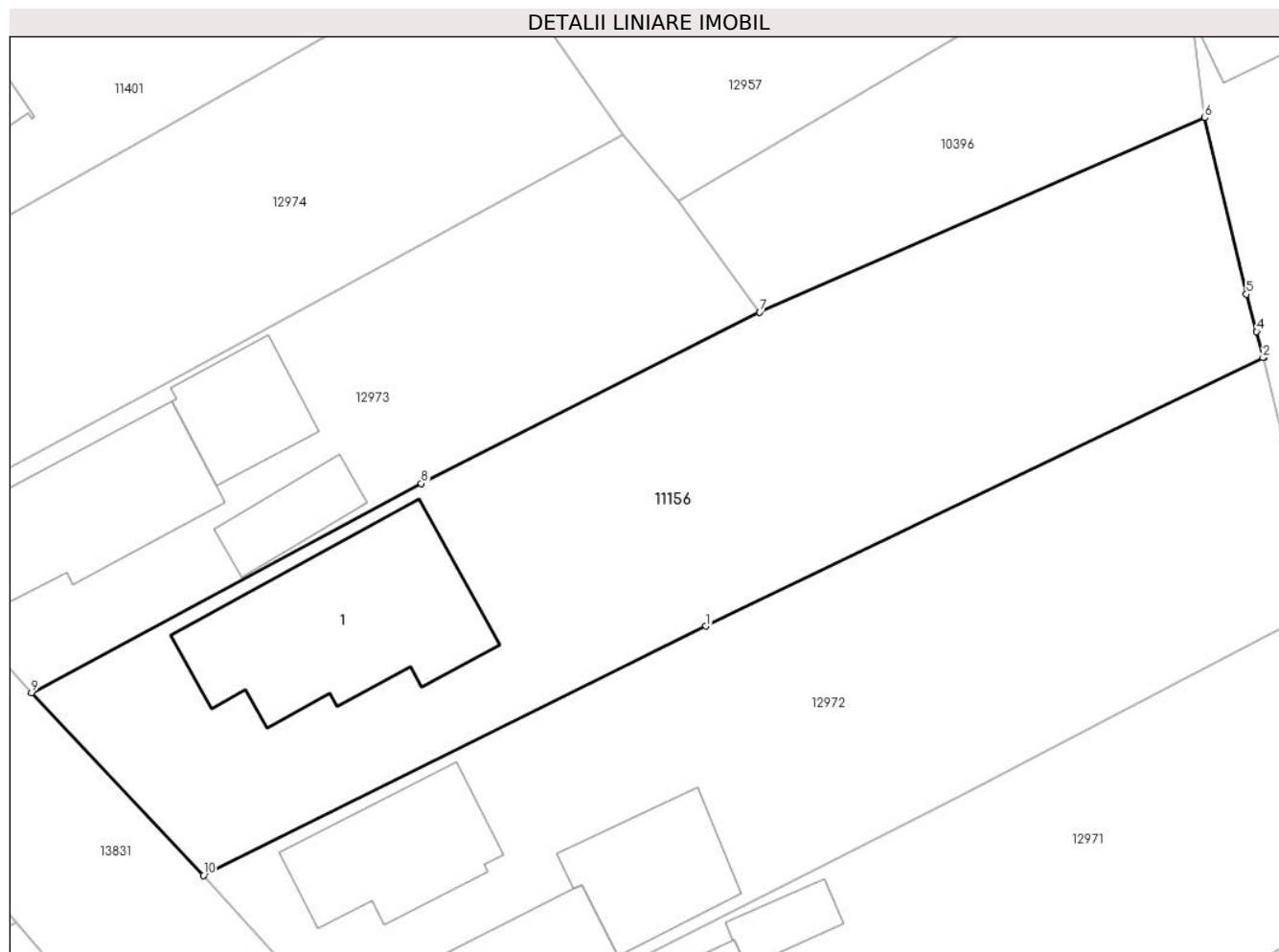
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>120652 / 21/09/2022</b>		
Act Notarial nr. 1442, din 21/09/2022 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii) 1) STROE FANICA 2) STROE ILIE	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de UZUFRICTviager 1) STROE FANICA 2) STROE ILIE	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28964	Din acte: 1.076 Masurata: 1.001	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.001	34	Cc1769	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	28964-C1	construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:134 mp; LOCUINTA (Sp+P), AN 1979

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.222,013 379.962,412	2	575.253,526 379.977,602	34.983
2	575.253,526 379.977,602	3	575.253,568 379.977,622	0.047
3	575.253,568 379.977,622	4	575.253,167 379.979,078	1.51



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.253,167 379.979,078	5	575.252,584 379.981,199	2.2
5	575.252,584 379.981,199	6	575.250,229 379.991,182	10.257
6	575.250,229 379.991,182	7	575.225,053 379.980,189	27.471
7	575.225,053 379.980,189	8	575.205,907 379.970,481	21.467
8	575.205,907 379.970,481	9	575.183,866 379.958,65	25.016
9	575.183,866 379.958,65	10	575.193,586 379.948,315	14.188
10	575.193,586 379.948,315	1	575.222,013 379.962,412	31.73

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 115, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28972	250	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>170316 / 03/12/2021</b>	
Act Administrativ nr. C10870, din 02/12/2021 emis de OCPI PRAHOVA;	
B5 se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului	A1
<b>175831 / 14/12/2021</b>	
Act Notarial nr. 4338, din 10/12/2021 emis de Ionita Aristita Adina;	
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU ALEXANDRU-BOGDAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

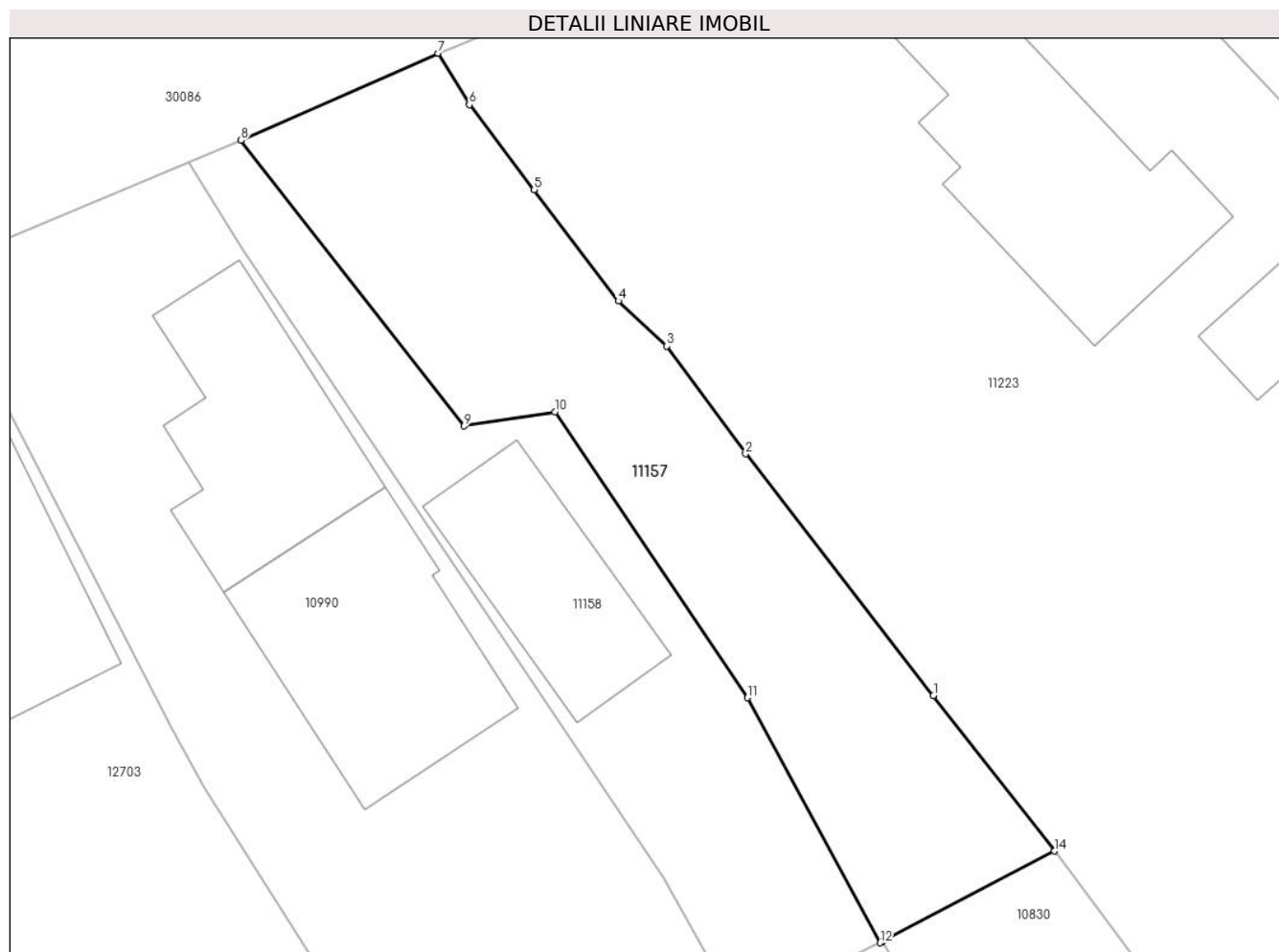
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28972	250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	250	29	1347	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.023,878 380.330,516	2	576.016,726 380.339,709	11.647
2	576.016,726 380.339,709	3	576.013,723 380.343,81	5.083
3	576.013,723 380.343,81	4	576.011,882 380.345,527	2.517
4	576.011,882 380.345,527	5	576.008,675 380.349,751	5.303
5	576.008,675 380.349,751	6	576.006,209 380.352,991	4.072

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.006,209 380.352,991	7	576.005,012 380.354,95	2.296
7	576.005,012 380.354,95	8	575.997,51 380.351,638	8.201
8	575.997,51 380.351,638	9	576.006,013 380.340,769	13.8
9	576.006,013 380.340,769	10	576.009,473 380.341,298	3.5
10	576.009,473 380.341,298	11	576.016,794 380.330,426	13.107
11	576.016,794 380.330,426	12	576.021,845 380.321,107	10.6
12	576.021,845 380.321,107	13	576.021,939 380.321,156	0.106
13	576.021,939 380.321,156	14	576.028,485 380.324,594	7.394
14	576.028,485 380.324,594	1	576.023,878 380.330,516	7.503

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 115, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28973	Din acte: 250 Masurata: 192	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	28973-C1	Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 115, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINTA PARTER

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3849 / 16/01/2020</b>		
Act Notarial nr. 77, din 25/07/2018 emis de NP MOANTA GEORGETA (act notarial nr 1166 din 25.07.2018, emis de NP MOANTA GEORGETA;act administrativ nr 559 din 14.01.2020, emis de PRIMARIA COMUNA TARGSORUL VECHI;act administrativ nr 40869 din 17.06.1997, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 377 din 04.03.1981, emis de Notariatul de Stat Judetean Prahova;act notarial nr 8226 din 19.09.1981, emis de Notariatul de Stat Judetean Prahova);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 84/250, cota initiala 84/250 1) PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
<b>170329 / 03/12/2021</b>		
Act Administrativ nr. C10870, din 02/12/2021 emis de OCPI PRAHOVA;		
B10	se noteaza din oficiu propunerea de alipire a imobilului	A1
<b>175850 / 14/12/2021</b>		
Act Notarial nr. 4338, din 10/12/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu asupra terenului in suprafata de 166 mp indiviz din 250 mp,, dobandit prin Conventie, cota actuala 166/250, cota initiala 166/250 1) DINU ALEXANDRU-BOGDAN	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU ALEXANDRU-BOGDAN	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

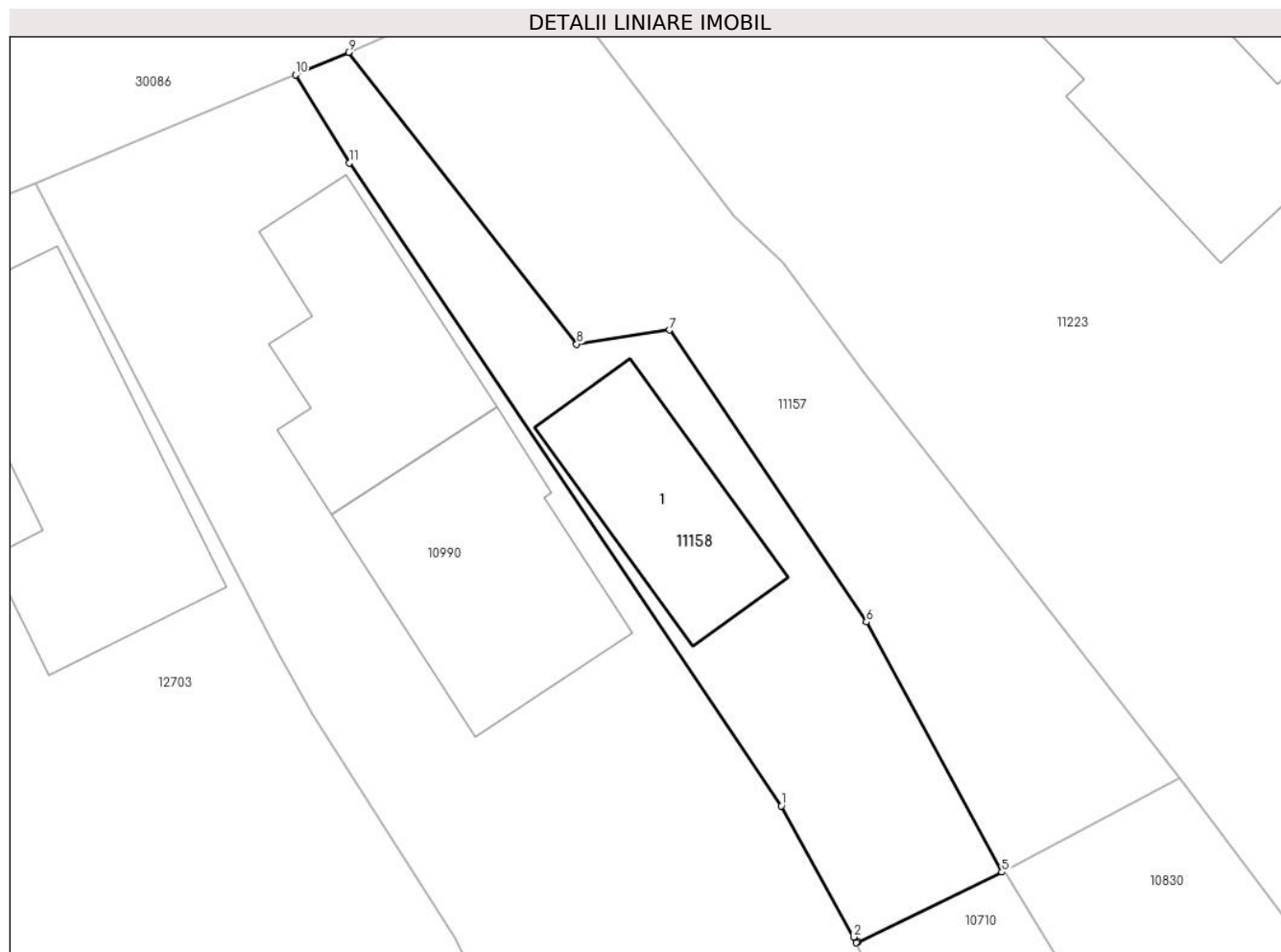
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28973	Din acte: 250 Masurata: 192	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	192	29	1346	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	28973-C1	construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINTA PARTER

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.013,635 380.323,57	2	576.016,326 380.318,691	5.572
2	576.016,326 380.318,691	3	576.016,424 380.318,475	0.237
3	576.016,424 380.318,475	4	576.016,483 380.318,503	0.065



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.016,483 380.318,503	5	576.021,845 380.321,107	5.961
5	576.021,845 380.321,107	6	576.016,794 380.330,426	10.6
6	576.016,794 380.330,426	7	576.009,473 380.341,298	13.107
7	576.009,473 380.341,298	8	576.006,013 380.340,769	3.5
8	576.006,013 380.340,769	9	575.997,51 380.351,638	13.8
9	575.997,51 380.351,638	10	575.995,537 380.350,797	2.145
10	575.995,537 380.350,797	11	575.997,533 380.347,517	3.84
11	575.997,533 380.347,517	1	576.013,635 380.323,57	28.857

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 180, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28990	Din acte: 476 Masurata: 474	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	28990-C1	Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 180, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:144 mp; LOCUINTA (Sp+P), AN 1997

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>44194 / 29/05/2020</b>		
Act Notarial nr. 1452, din 29/05/2020 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN MIHĂIȚĂ 2) CONSTANTIN OANA-IULIANA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN MIHĂIȚĂ 2) CONSTANTIN OANA-IULIANA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

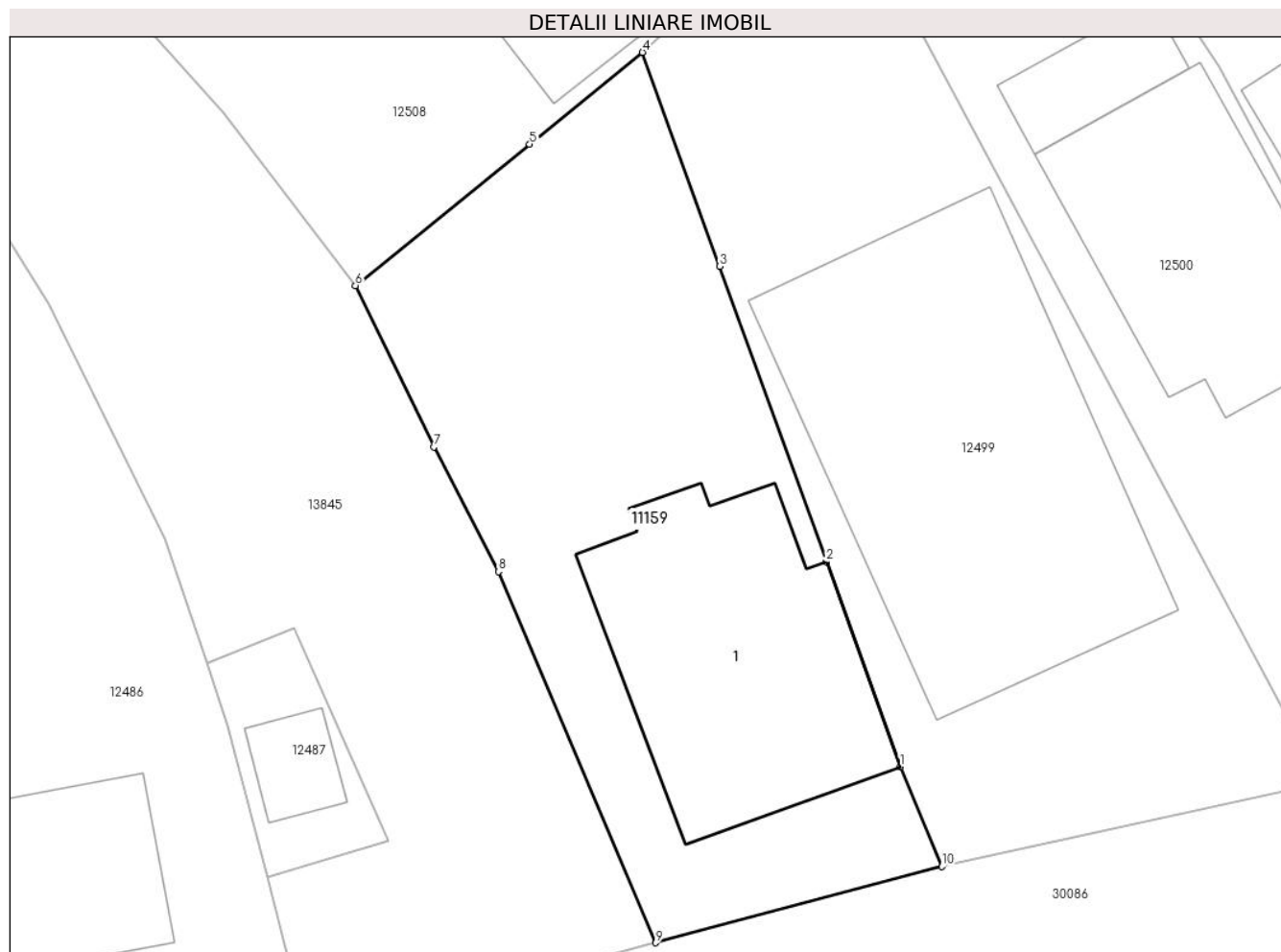
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>44194 / 29/05/2020</b>		
Act Notarial nr. 1452, din 29/05/2020 emis de NP Dragan Nicoleta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii) 1) CONSTANTIN EUGEN 2) CONSTANTIN ELENA	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera 1) CONSTANTIN EUGEN 2) CONSTANTIN ELENA	A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28990	Din acte: 476 Masurata: 474	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	474	19	Cc663	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON SI LEMN

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	28990-C1	construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:144 mp; LOCUINTA (Sp+P), AN 1997

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.321,757 380.135,177	2	575.318,542 380.144,084	9.469
2	575.318,542 380.144,084	3	575.313,911 380.156,914	13.64
3	575.313,911 380.156,914	4	575.310,559 380.166,2	9.872

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.310,559 380.166,2	5	575.305,653 380.162,218	6.319
5	575.305,653 380.162,218	6	575.298,095 380.156,079	9.737
6	575.298,095 380.156,079	7	575.301,492 380.149,067	7.792
7	575.301,492 380.149,067	8	575.304,297 380.143,659	6.092
8	575.304,297 380.143,659	9	575.311,137 380.127,541	17.509
9	575.311,137 380.127,541	10	575.323,56 380.130,849	12.856
10	575.323,56 380.130,849	1	575.321,757 380.135,177	4.689

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T 1 Parcela A3, A3/1, A4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29004	637	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>46249 / 05/06/2020</b>		
Act Notarial nr. 848, din 04/06/2020 emis de MANZICU CORINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29004 a imobilului cu numarul cadastral 29004/Târgsoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28098 inscris in cartea funciara 28098;	A1
Act Notarial nr. 822, din 24/04/2019 emis de NP Ionescu Diana Cristina;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 28098 a imobilului cu numarul cadastral 28098/Târgsoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28059 inscris in cartea funciara 28059; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28098/Târgsoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 45988 din 25/04/2019;</i>	A1
<b>72273 / 03/08/2020</b>		
Act Notarial nr. 1266, din 29/07/2020 emis de NP MANZICU CORINA-MIHAELA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MARIN MONICA</b>	A1

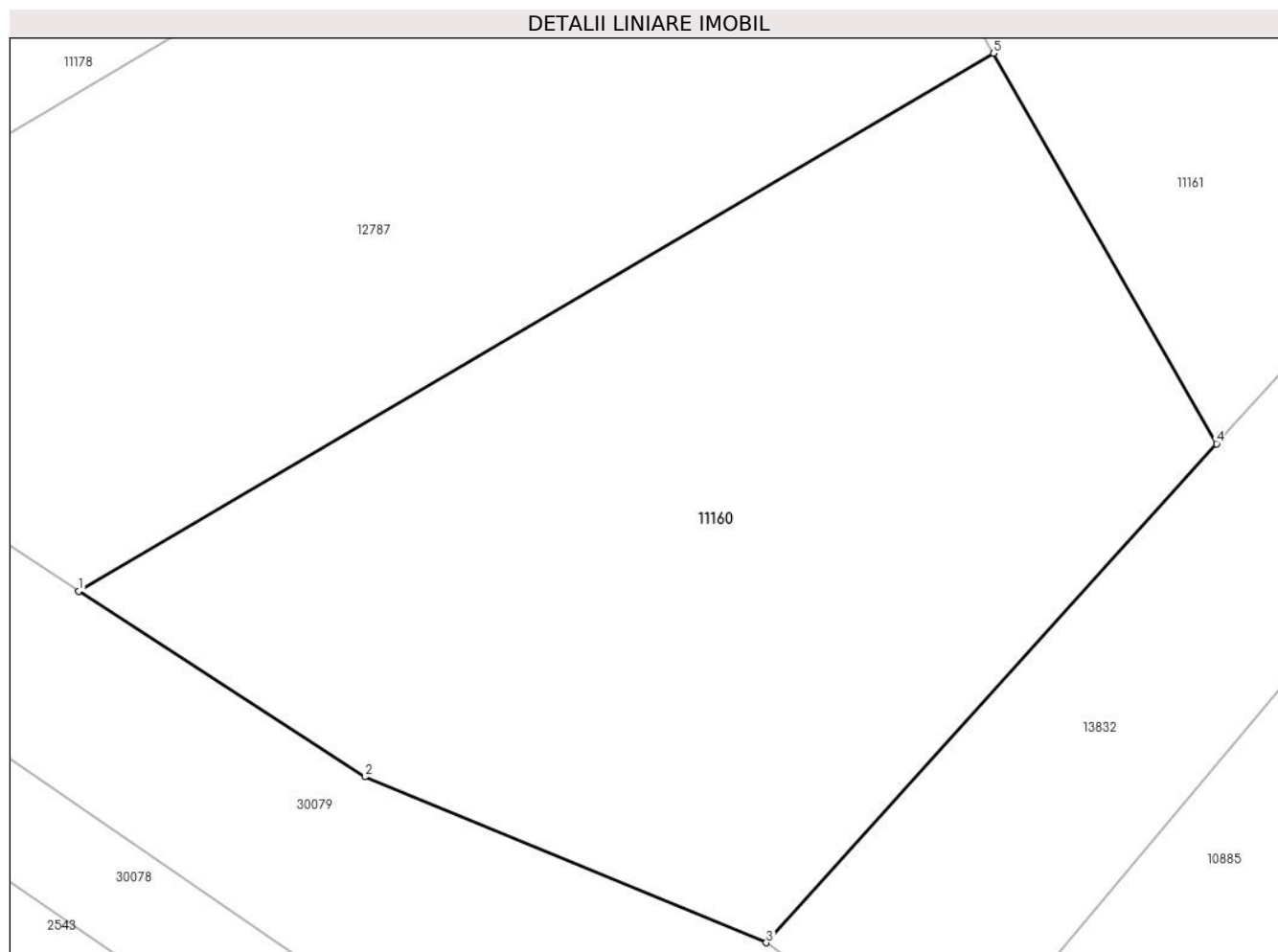
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29004	637	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	637	1	3, 3/1, 4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.330,228 379.368,507	2	575.340,415 379.361,9	12.142
2	575.340,415 379.361,9	3	575.354,704 379.355,993	15.462
3	575.354,704 379.355,993	4	575.370,731 379.373,749	23.919
4	575.370,731 379.373,749	5	575.362,794 379.387,642	16.0
5	575.362,794 379.387,642	1	575.330,228 379.368,507	37.772



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T 1 Parcela A3, A3/1, A4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29005	638	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>46249 / 05/06/2020</b>		
Act Notarial nr. 848, din 04/06/2020 emis de MANZICU CORINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29005 a imobilului cu numarul cadastral 29005/Târgsoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28098 inscris in cartea funciara 28098;	A1
<b>72281 / 03/08/2020</b>		
Act Notarial nr. 1266, din 29/07/2020 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMERDA MĂDĂLINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

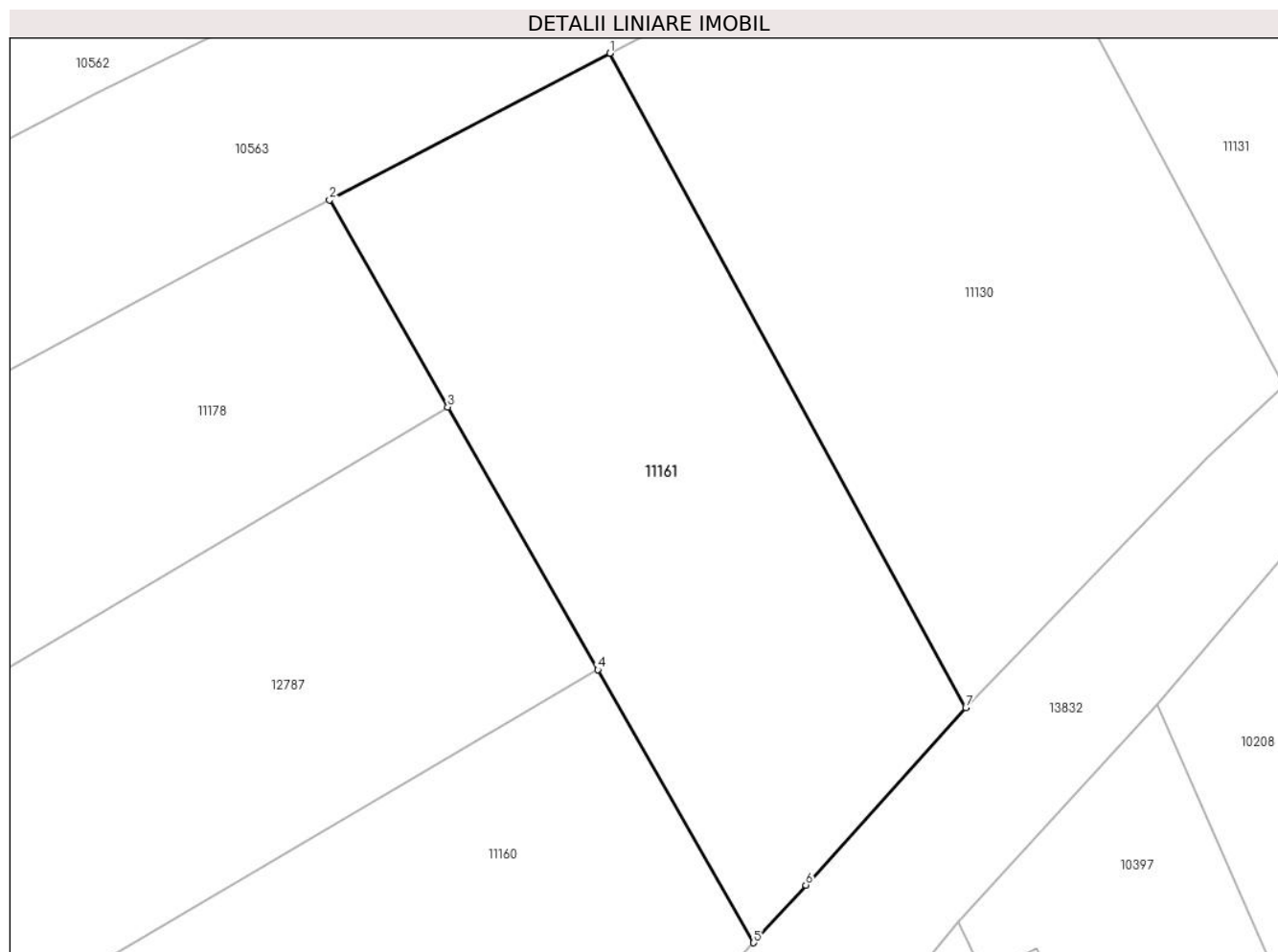
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29005	638	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	638	1	3, 3/1, 4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.363,408 379.419,001	2	575.349,14 379.411,543	16.1
2	575.349,14 379.411,543	3	575.355,159 379.401,006	12.135
3	575.355,159 379.401,006	4	575.362,794 379.387,642	15.391
4	575.362,794 379.387,642	5	575.370,731 379.373,749	16.0
5	575.370,731 379.373,749	6	575.373,381 379.376,685	3.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.373,381 379.376,685	7	575.381,526 379.385,708	12.155
7	575.381,526 379.385,708	1	575.363,408 379.419,001	37.904

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Troiței, Nr. 66, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29017	Din acte: 2.178 Masurata: 2.056	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29017-C1	Loc. Strejnicu, Str Troiței, Nr. 66, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA P, AN 1985
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Troiței, Nr. 66, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>44479 / 02/06/2020</b>		
Act Notarial nr. 1461, din 01/06/2020 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR DUMITRU CLAUDIU 2) NISTOR VIORICA-COSMINA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR DUMITRU CLAUDIU 2) NISTOR VIORICA-COSMINA	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR DUMITRU CLAUDIU 2) NISTOR VIORICA-COSMINA	A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

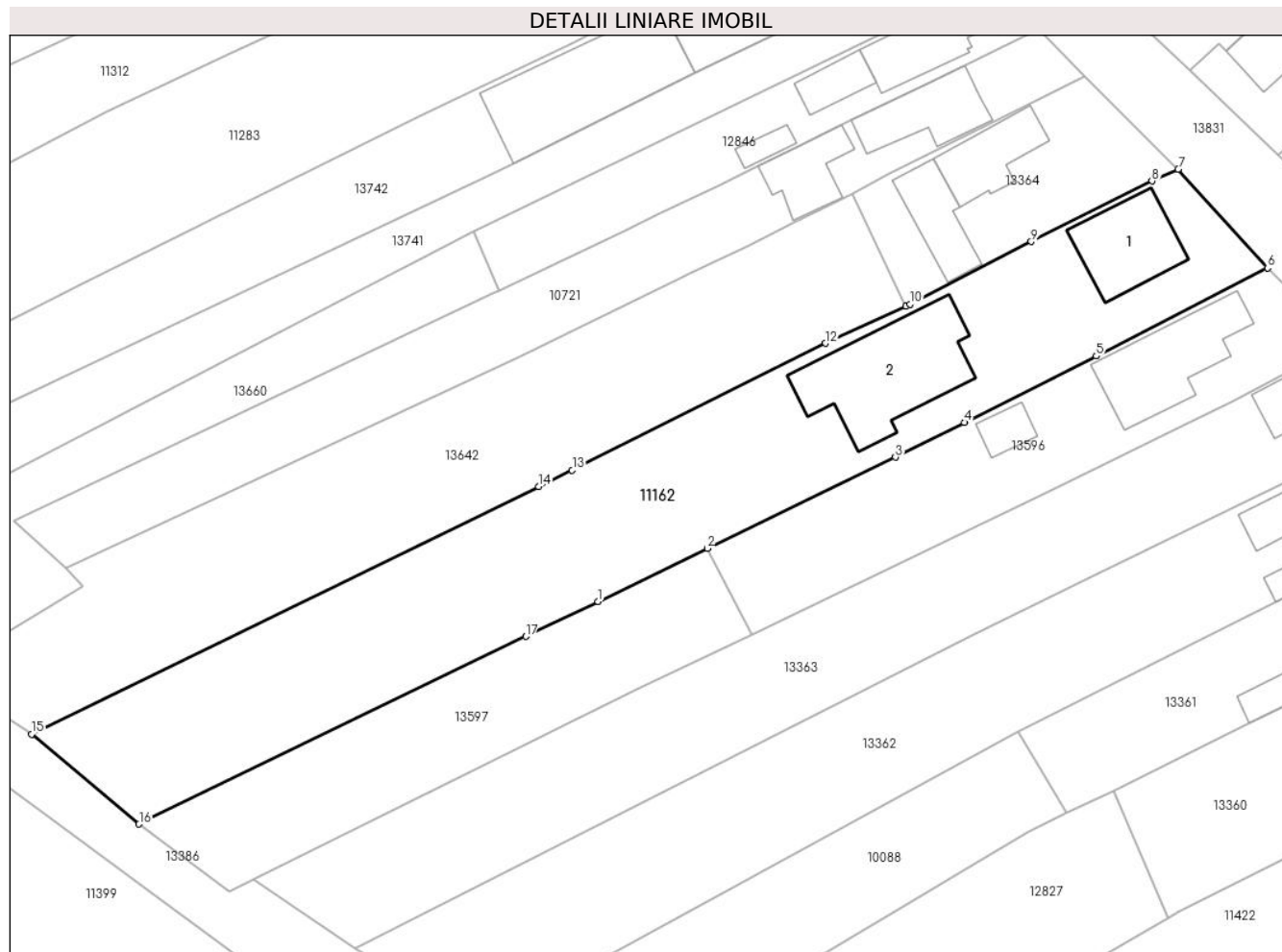
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>44479 / 02/06/2020</b>		
Act Administrativ nr. seria DC nr.340380, din 29/12/2014 emis de S.P.C.L.E.P. TIRGSORU VECHI (act administrativ nr seria DM nr.416424 din 23.07.1999, emis de PRIMARIA TIRGSORU VECHI);		
C2	se radiaza obligatia de intretinere si dreptul de abitatie viager transcrise sub nr.13887-13888/09.10.1996 si reinscrise sub C1 prin incheierea nr.28797/2020	A1, A1.1
Act Notarial nr. 1461, din 01/06/2020 emis de NP Dragan Nicoleta;		
C3	Intabulare, drept de HABITATIEviagera, cu acces la teren 1) NISTOR ADRIAN-ION 2) NISTOR MARIANA	A1.1
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii) 1) NISTOR ADRIAN-ION 2) NISTOR MARIANA	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29017	Din acte: 2.178 Masurata: 2.056	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.194	1	Cc63	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA
2	arabil	DA	862	1	A64	-	IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29017-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA P, AN 1985
A1.2		construcții de locuințe	180	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P



**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.303,673 379.702,973	2	575.315,89 379.708,895	13.577
2	575.315,89 379.708,895	3	575.336,906 379.719,082	23.355
3	575.336,906 379.719,082	4	575.344,624 379.722,965	8.64
4	575.344,624 379.722,965	5	575.359,351 379.730,375	16.486
5	575.359,351 379.730,375	6	575.378,51 379.740,215	21.538
6	575.378,51 379.740,215	7	575.368,507 379.751,254	14.897
7	575.368,507 379.751,254	8	575.365,59 379.749,929	3.204
8	575.365,59 379.749,929	9	575.352,093 379.743,15	15.104
9	575.352,093 379.743,15	10	575.338,534 379.736,181	15.245
10	575.338,534 379.736,181	11	575.338,059 379.735,942	0.532
11	575.338,059 379.735,942	12	575.329,124 379.731,798	9.849
12	575.329,124 379.731,798	13	575.300,797 379.717,646	31.665
13	575.300,797 379.717,646	14	575.297,051 379.715,816	4.169
14	575.297,051 379.715,816	15	575.240,404 379.688,161	63.037
15	575.240,404 379.688,161	16	575.252,396 379.678,101	15.653
16	575.252,396 379.678,101	17	575.295,616 379.699,065	48.036
17	575.295,616 379.699,065	1	575.303,673 379.702,973	8.955

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Crângului, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29044	Din acte: 876 Masurata: 882	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29044-C1	Loc. Strejnicu, Str Crângului, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1972

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>37573 / 07/05/2020</b>		
Act Administrativ nr. 124, din 02/03/2020 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDET PRAHOVA (act administrativ nr 31465 din 08.04.2020, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 4626 din 06.04.2020, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act notarial nr 41 din 18.02.2011, emis de NP LUPU MARIA-LUIZA;act administrativ nr 31465 din 06.05.2020, emis de OCPI PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEORGESCU MARIA 2) HUTANU MARILENA 3) RADU NICOLETA 4) GEORGESCU STEFAN IULIAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GEORGESCU MARIA	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) HUTANU MARILENA	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) RADU NICOLETA	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) GEORGESCU STEFAN IULIAN	A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) GEORGESCU MARIA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

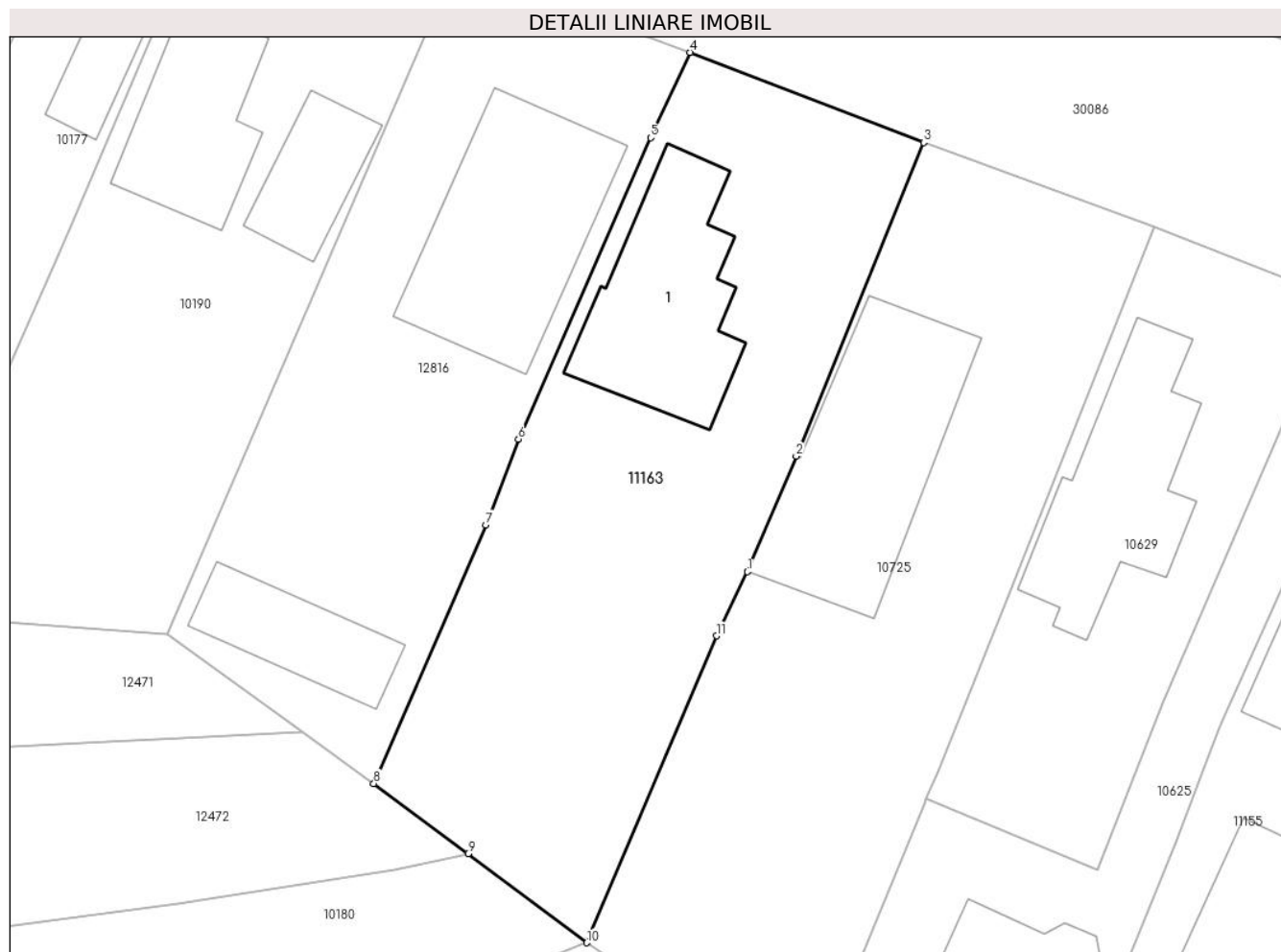
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29044	Din acte: 876 Masurata: 882	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	882	6	Cc314	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL, BETON, LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29044-C1	construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1972

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.899,906 380.119,413	2	574.903,031 380.126,832	8.05
2	574.903,031 380.126,832	3	574.911,212 380.146,95	21.718
3	574.911,212 380.146,95	4	574.896,234 380.152,729	16.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	574.896,234 380.152,729	5	574.893,694 380.147,249	6.04
5	574.893,694 380.147,249	6	574.885,224 380.127,909	21.113
6	574.885,224 380.127,909	7	574.883,124 380.122,419	5.878
7	574.883,124 380.122,419	8	574.875,934 380.105,819	18.09
8	574.875,934 380.105,819	9	574.881,986 380.101,327	7.537
9	574.881,986 380.101,327	10	574.889,59 380.095,606	9.516
10	574.889,59 380.095,606	11	574.897,915 380.115,299	21.38
11	574.897,915 380.115,299	1	574.899,906 380.119,413	4.57

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Mărului, Nr. 4-6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29054	Din acte: 1.158 Masurata: 1.155	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29054-C1	Loc. Strejnicu, Str Mărului, Nr. 4-6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1986
A1.2	29054-C2	Loc. Strejnicu, Str Mărului, Nr. 4-6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:86 mp; ANEXA (Sp+P), AN 1986
A1.3		Loc. Strejnicu, Str Mărului, Nr. 4-6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>39612 / 14/05/2020</b>		
Act Administrativ nr. seria C.7 nr. 041497, din 26/12/1984 emis de COMUNA TARGSORU VECHI (act administrativ nr 40855 din 16.06.1997, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 5083 din 27.04.2020, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DUMITRU ILIE</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DUMITRU MARIANA</b> 2) <b>DUMITRU ILIE</b>	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DUMITRU ILIE</b>	A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29054	Din acte: 1.158 Masurata: 1.155	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	742	44	Cc2722	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, METAL, LEMN SI PLASA
2	vie	DA	414	44	A2721	-	IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29054-C1	construcții de locuințe	177	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1986
A1.2	29054-C2	construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:86 mp; ANEXA (Sp+P), AN 1986
A1.3		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Constructie anexa, regim inaltime P



**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.942,375 379.777,055	2	575.946,361 379.770,549	7.63
2	575.946,361 379.770,549	3	575.959,128 379.778,509	15.045
3	575.959,128 379.778,509	4	575.948,288 379.796,501	21.005
4	575.948,288 379.796,501	5	575.945,188 379.802,072	6.375
5	575.945,188 379.802,072	6	575.940,462 379.810,566	9.72
6	575.940,462 379.810,566	7	575.935,805 379.818,49	9.191
7	575.935,805 379.818,49	8	575.931,056 379.826,506	9.317
8	575.931,056 379.826,506	9	575.928,326 379.831,816	5.971
9	575.928,326 379.831,816	10	575.922,507 379.841,977	11.709
10	575.922,507 379.841,977	11	575.916,394 379.841,368	6.143
11	575.916,394 379.841,368	12	575.915,868 379.841,316	0.529
12	575.915,868 379.841,316	13	575.915,768 379.842,481	1.169
13	575.915,768 379.842,481	14	575.907,29 379.839,86	8.874
14	575.907,29 379.839,86	15	575.912,8 379.828,82	12.339
15	575.912,8 379.828,82	16	575.917,44 379.820,09	9.886
16	575.917,44 379.820,09	17	575.928,38 379.801,213	21.818
17	575.928,38 379.801,213	18	575.927,796 379.800,841	0.692
18	575.927,796 379.800,841	19	575.932,027 379.794,576	7.56
19	575.932,027 379.794,576	20	575.934,493 379.790,926	4.405
20	575.934,493 379.790,926	1	575.942,375 379.777,055	15.954

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11165

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Troiței, Nr. 97, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29069	Din acte: 623 Masurata: 638	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Str Troiței, Nr. 97, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>53302 / 17/06/2020</b>		
Act Notarial nr. 1633, din 17/06/2020 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29069 a imobilului cu numarul cadastral 29069/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28949 inscris in cartea funciara 28949;	A1
Act Notarial nr. 4084, din 10/12/2010 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STOICHICI VIORICA</b> 2) <b>STOICHICI MARIUS SORIN</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28949/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 1862 din 13/01/2020; pozitie transcrisa din CF 23496/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 71607 din 13/12/2010;</i>	A1
<b>63808 / 10/07/2020</b>		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 10/07/2020 emis de PFA BOLOS IONEL;		
B5	se repositioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STOICHICI VIORICA</b> 2) <b>STOICHICI MARIUS SORIN</b>	A1.1

## C. Partea III. SARCINI

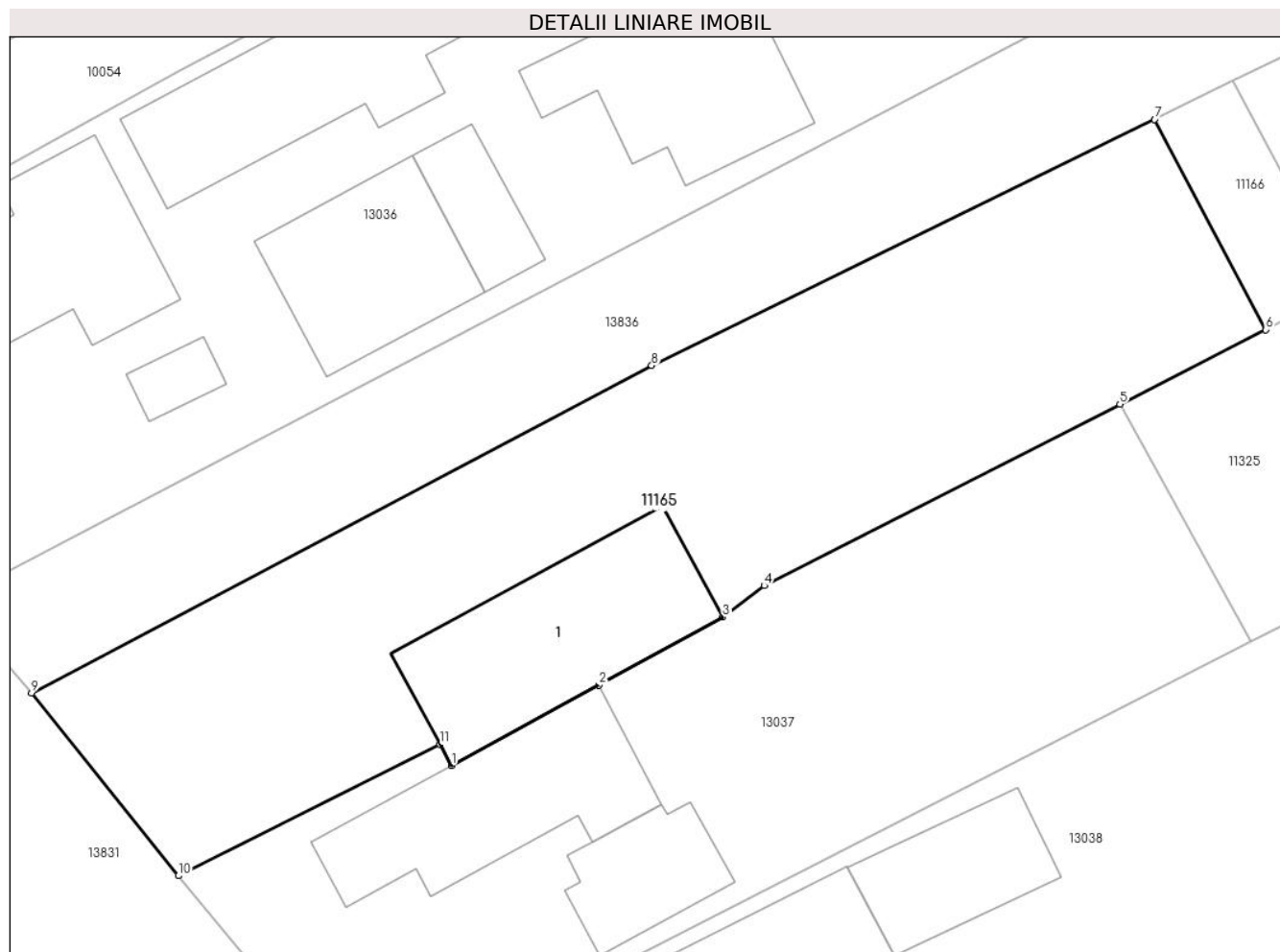
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>100383 / 04/07/2024</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4405/281/2024, din 28/02/2024 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI (act administrativ nr 28/2024 din 03.07.2024, emis de EXECUTOR JUDECĂTORESC DIVOIU MARIA);		
C1	se notează urmărirea silita imobiliară din dosar de executare nr. 28/2024, pentru recuperarea sumei totale de 4.800,33 lei, reprezentând debit restant și cheltuieli de executare silită în favoarea creditoarei NAN ELENA, la cererea Executorului Judecătoresc Divoiu Maria, asupra cotei părți aparținând numitei STOICHICI VIORICA	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29069	Din acte: 623 Masurata: 638	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	638	36	2078/2	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.587,437 379.542,601	2	575.594,188 379.546,29	7.693
2	575.594,188 379.546,29	3	575.599,888 379.549,405	6.496
3	575.599,888 379.549,405	4	575.601,792 379.550,856	2.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.601,792 379.550,856	5	575.618,123 379.559,191	18.335
5	575.618,123 379.559,191	6	575.624,818 379.562,607	7.516
6	575.624,818 379.562,607	7	575.619,717 379.572,263	10.921
7	575.619,717 379.572,263	8	575.596,619 379.560,962	25.714
8	575.596,619 379.560,962	9	575.568,144 379.545,935	32.197
9	575.568,144 379.545,935	10	575.574,892 379.537,535	10.775
10	575.574,892 379.537,535	11	575.586,893 379.543,562	13.429
11	575.586,893 379.543,562	1	575.587,437 379.542,601	1.104

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Troiței, Nr. 97, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29070	44	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>53302 / 17/06/2020</b>		
Act Notarial nr. 1633, din 17/06/2020 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29070 a imobilului cu numarul cadastral 29070/Târgsoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28949 inscris in cartea funciara 28949;	A1
<b>165845 / 28/12/2022</b>		
Act Notarial nr. 1939, din 28/12/2022 emis de NP Barbu Floarea;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NAN CONSTANTIN-CIPRIAN 2) NAN DANIELA	

**C. Partea III. SARCINI .**

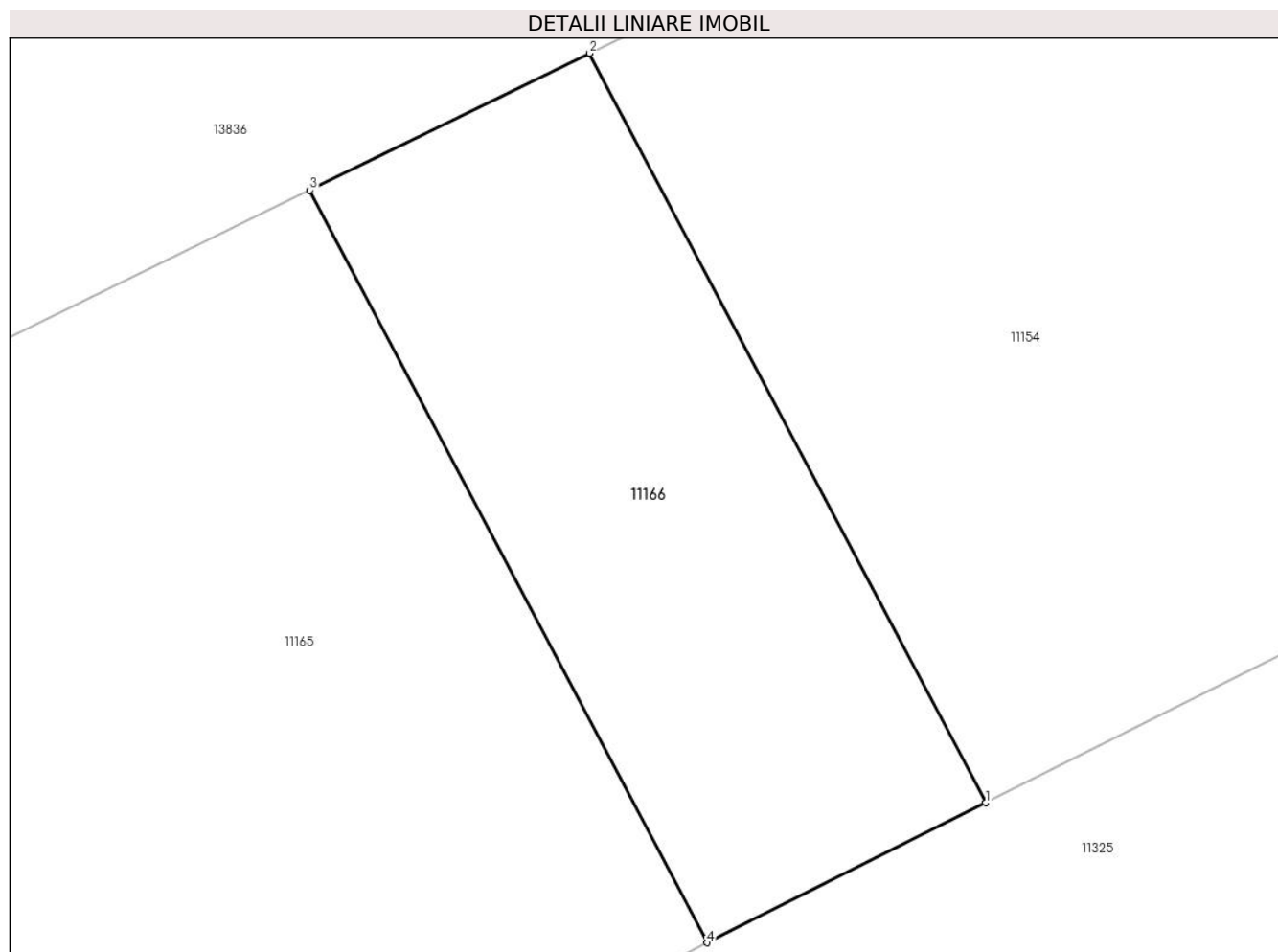
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29070	44	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	44	36	A 2078/2	-	IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.628,392 379.564,402	2	575.623,311 379.574,02	10.878
2	575.623,311 379.574,02	3	575.619,717 379.572,263	4.0
3	575.619,717 379.572,263	4	575.624,818 379.562,607	10.921
4	575.624,818 379.562,607	1	575.628,392 379.564,402	3.999

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Florilor, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24859	Din acte: 260 Masurata: 263	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Str Florilor, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>39760 / 09/07/2012</b>		
Act Notarial nr. 1677, din 06/07/2012 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24859 a imobilului cu numarul cadastral 24859/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10933 (identificator electronic 21308) in scris in cartea funciara 4025 (identificator electronic 21308);	A1
<b>39765 / 09/07/2012</b>		
Act Notarial nr. 1678, din 06/07/2012 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANCA EUGEN 2) ANCA MIHAELA FLORENTINA	A1
<b>55559 / 23/06/2017</b>		
Act Administrativ nr. 53126, din 15/06/2017 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se repositioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale avizate	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANCA EUGEN 2) ANCA MIHAELA FLORENTINA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

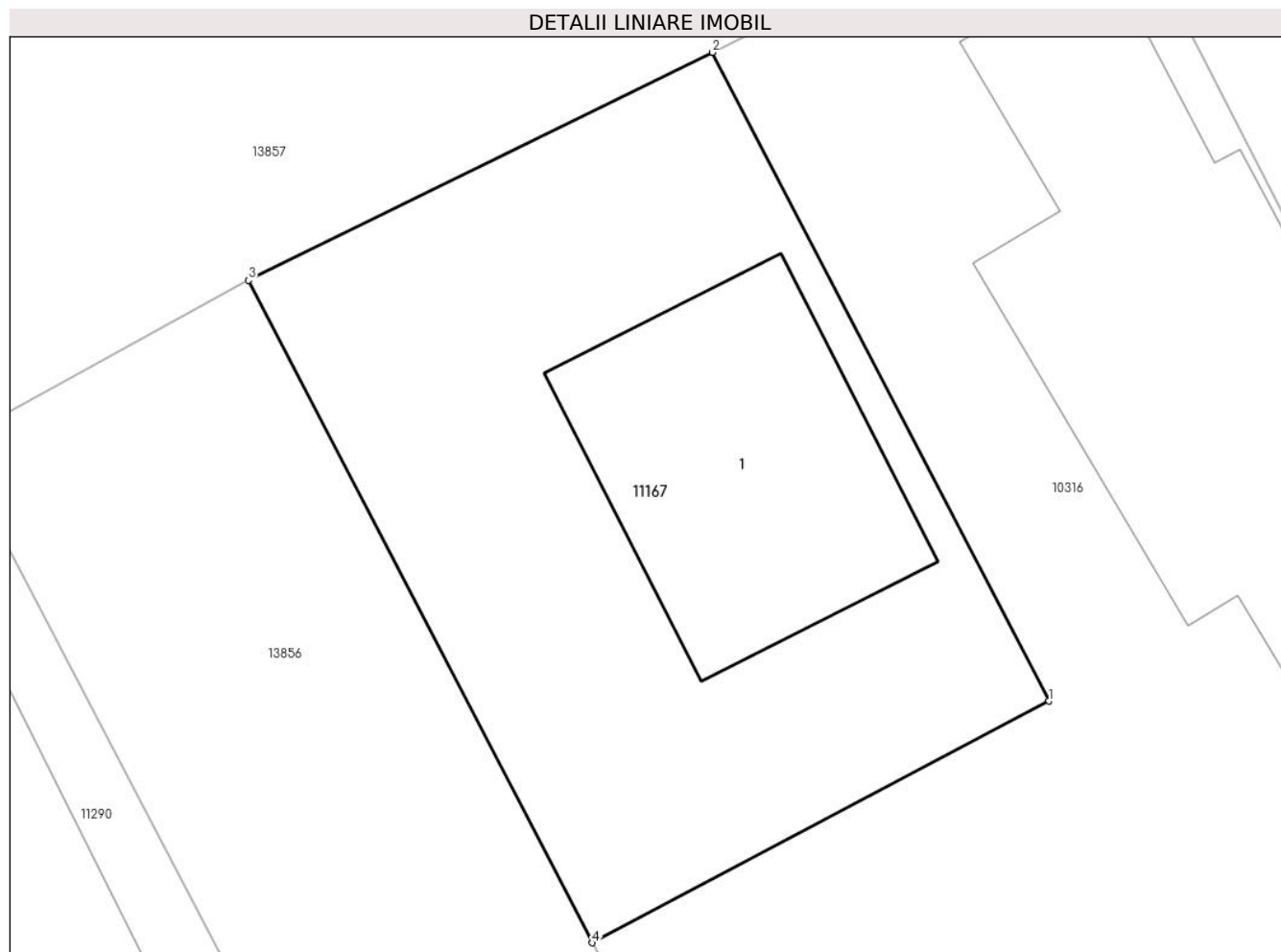
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24859	Din acte: 260 Masurata: 263	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	263	51	2977/1	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.106,037 379.730,796	2	576.097,2 379.747,821	19.182
2	576.097,2 379.747,821	3	576.085,027 379.741,838	13.564
3	576.085,027 379.741,838	4	576.094,055 379.724,454	19.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.094,055 379.724,454	1	576.106,037 379.730,796	13.557

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Principală, Nr. 265, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29071	943	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29071-C1	Loc. Strejnicu, Str Principală, Nr. 265, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:222 mp; S. construita desfasurata:222 mp; ANEXA PARTER, AN 2021
A1.2	29071-C2	Loc. Strejnicu, Str Principală, Nr. 265, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA PARTER, AN 2021
A1.3		Loc. Strejnicu, Str Principală, Nr. 265, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>54281 / 19/06/2020</b>		
Act Notarial nr. 2259, din 19/06/2020 emis de NP Ivan Stefan;		
B1	Se infiinteaza cf. 29071 a imobilului cu nr. cad. 29071/Târgșoru Vechi ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.23077\cf.23077; -- nr.cad.25311\cf.25311;	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE(alipire), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAIȚĂ LUCIANA 2) MIHAIȚĂ MARIUS	A1
<b>49029 / 12/04/2021</b>		
Act Administrativ nr. 6118, din 08/04/2021 emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI (act administrativ nr 245 din 11.12.2020, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 6112 din 08.04.2021, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 6117 din 08.04.2021, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta din ' teren arabil' in teren ' curti constructii' pentru suprafata de 405 mp	A1
B10	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca actuala adresa a imobilului este 'Comuna Targșorul Vechi, sat Strejnicu, strada Principala , nr.265 , judetul Prahova'	A1, A1.1, A1.2
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAIȚĂ LUCIANA 2) MIHAIȚĂ MARIUS	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAIȚĂ LUCIANA 2) MIHAIȚĂ MARIUS	A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

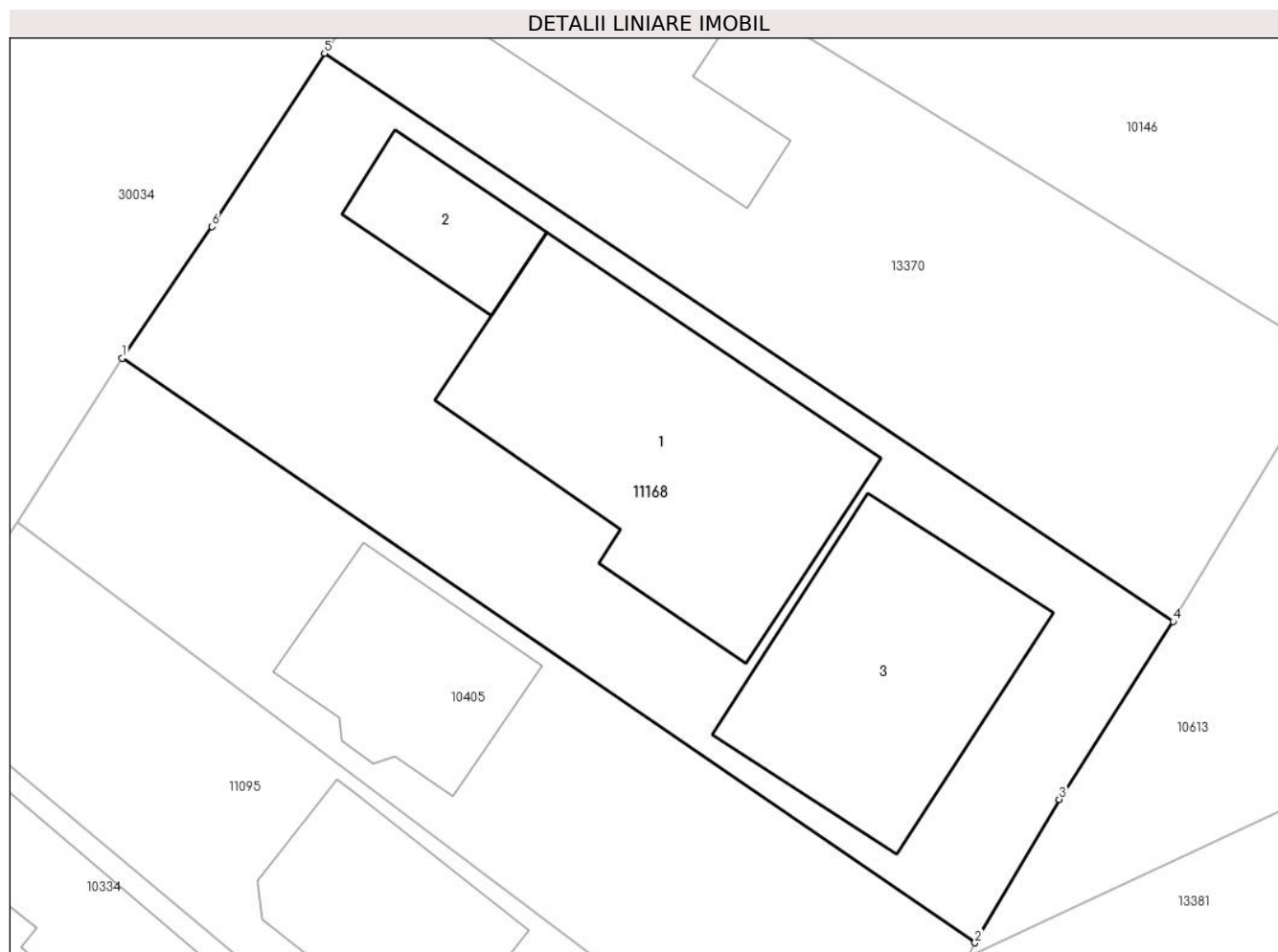
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29071	943	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	943	1	168,170	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON SI METAL

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29071-C1	constructii anexa	222	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:222 mp; S. construita desfasurata:222 mp; ANEXA PARTER, AN 2021
A1.2	29071-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA PARTER, AN 2021
A1.3		constructii anexa	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.976,716 379.854,979	2	575.019,175 379.825,907	51.458



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	575.019,175 379.825,907	3	575.023,36 379.833,045	8.274
3	575.023,36 379.833,045	4	575.029,039 379.841,888	10.51
4	575.029,039 379.841,888	5	574.986,787 379.870,154	50.835
5	574.986,787 379.870,154	6	574.981,194 379.861,528	10.281
6	574.981,194 379.861,528	1	574.976,716 379.854,979	7.934

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Aricistenii, Nr. 52, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29080	664	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29080-C1	Loc. Strejnicu, Str Aricistenii, Nr. 52, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:121 mp; C1 locuinta, Supraf. desfasurata 121 mp ( 7 mp beci ), An construire 1996.
A1.2	29080-C2	Loc. Strejnicu, Str Aricistenii, Nr. 52, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C2 Anexa, Supraf. desf. 18 mp, An construire1996

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>64512 / 13/07/2020</b>		
Act Notarial nr. 2415, din 13/07/2020 emis de NP Tudose George Radu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29080 a imobilului cu numarul cadastral 29080/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28940 inscris in cartea funciara 28940;	A1
Act Notarial nr. 569, din 11/04/1996 emis de NP Barbu Floarea (act administrativ nr 20820 din 27.11.2019, emis de Comuna Targșoru Vechi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUBUC CONSTANȚA 2) CIUBUC VIOREL <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28940/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 142089 din 04/12/2019;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(edificare), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUBUC CONSTANȚA 2) CIUBUC VIOREL <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28940/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 142089 din 04/12/2019;</i>	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 142089, din 04/12/2019 emis de OCPI Prahova;		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul este compus din teren si constructiile C1 si C2 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28940/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 11916 din 10/02/2020;</i>	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

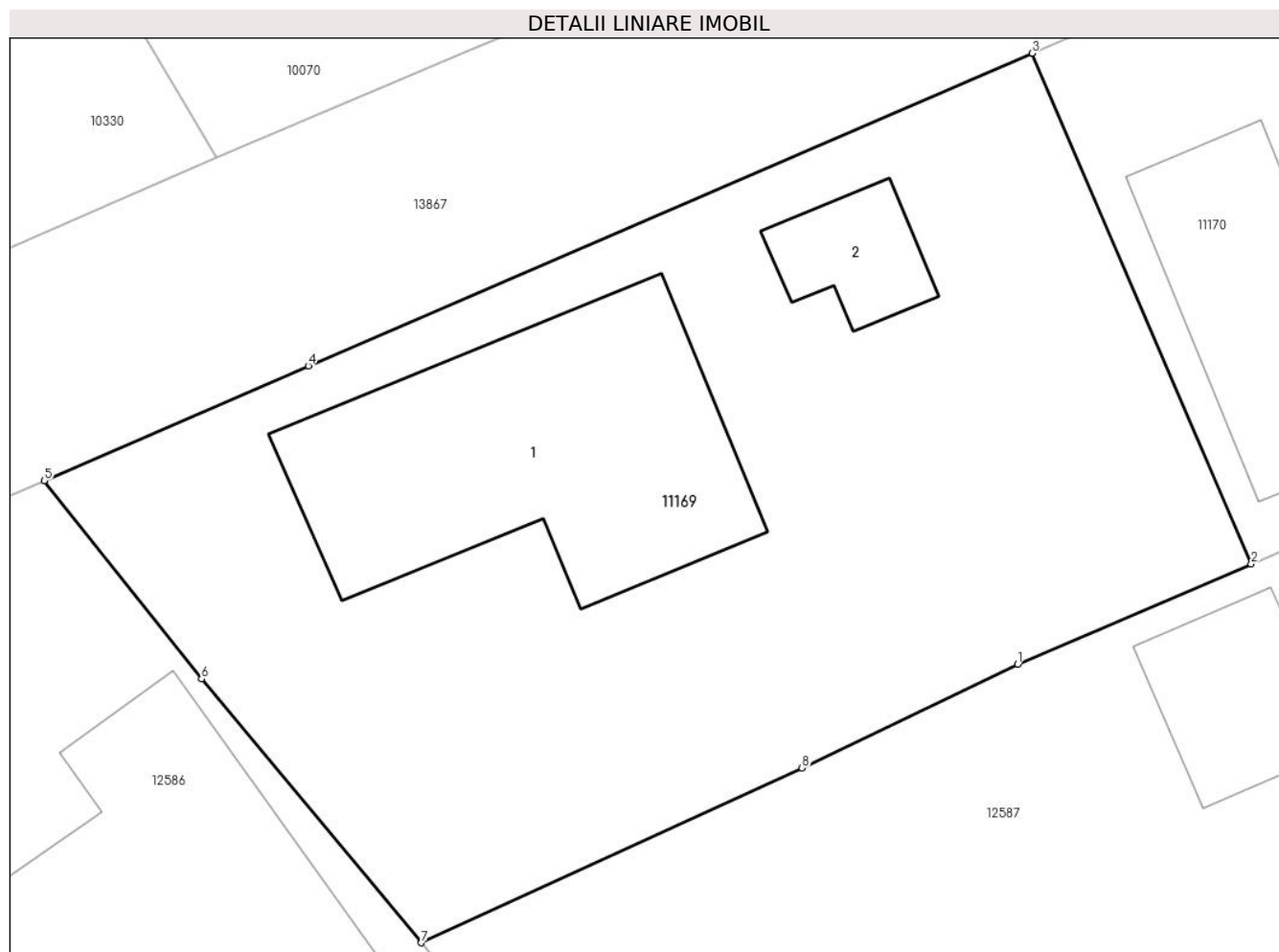
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29080	664	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	664	29	159/99	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29080-C1	construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:121 mp; C1 locuinta, Supraf. desfasurata 121 mp ( 7 mp beci ), An construire 1996.
A1.2	29080-C2	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C2 Anexa, Supraf. desf. 18 mp, An construire 1996

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.382,833 380.367,14	2	576.390,858 380.370,589	8.735

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.390,858 380.370,589	3	576.383,315 380.388,138	19.101
3	576.383,315 380.388,138	4	576.358,436 380.377,395	27.099
4	576.358,436 380.377,395	5	576.349,349 380.373,446	9.908
5	576.349,349 380.373,446	6	576.354,762 380.366,636	8.699
6	576.354,762 380.366,636	7	576.362,325 380.357,569	11.807
7	576.362,325 380.357,569	8	576.375,409 380.363,578	14.398
8	576.375,409 380.363,578	1	576.382,833 380.367,14	8.234

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Aricistenii, Nr. 52, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29081	266	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29081-C1	Loc. Strejnicu, Str Aricistenii, Nr. 52, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:203 mp; LOCUINTA (P+E), AN 2024

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>64512 / 13/07/2020</b>		
Act Notarial nr. 2415, din 13/07/2020 emis de NP Tudose George Radu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29081 a imobilului cu numarul cadastral 29081/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28940 in scris in cartea funciara 28940;	A1
Act Administrativ nr. 142089, din 04/12/2019 emis de OCPI Prahova;		
B3	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul este compus din teren si constructiile C1 si C2	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28940/Târgșoru Vechi, in scrisa prin incheierea nr. 11916 din 10/02/2020;</i>		
<b>64513 / 13/07/2020</b>		
Act Notarial nr. 2415, din 13/07/2020 emis de NP Tudose George Radu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) CIUBUC ALEXANDRU-GHEORGHE 2) CIUBUC ALEXANDRA-CRISTINA		
<b>94312 / 21/07/2022</b>		
Act Administrativ nr. 64513, din 13/07/2022 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 20820 din 27.11.2019, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B6	se respinge cererea prin care se solicita indreptarea erorii materiale intrucat nu a fost savarsita o eroare cu prilejul inscrierii in cartea funciara	A1
<b>111752 / 26/07/2024</b>		
Act Administrativ nr. 11097, din 18/07/2024 emis de COMUNA TÂRGȘORU VECHI (act administrativ nr 11335 din 23.07.2024, emis de COMUNA TÂRGȘORU VECHI);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
1) CIUBUC ALEXANDRU-GHEORGHE 2) CIUBUC ALEXANDRA-CRISTINA		
B8	se actualizează informațiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este „Comuna Târgșoru Vechi, Sat Strejnicu, Str. Ariceșteni, nr. 52 A, Jud. Prahova,,	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

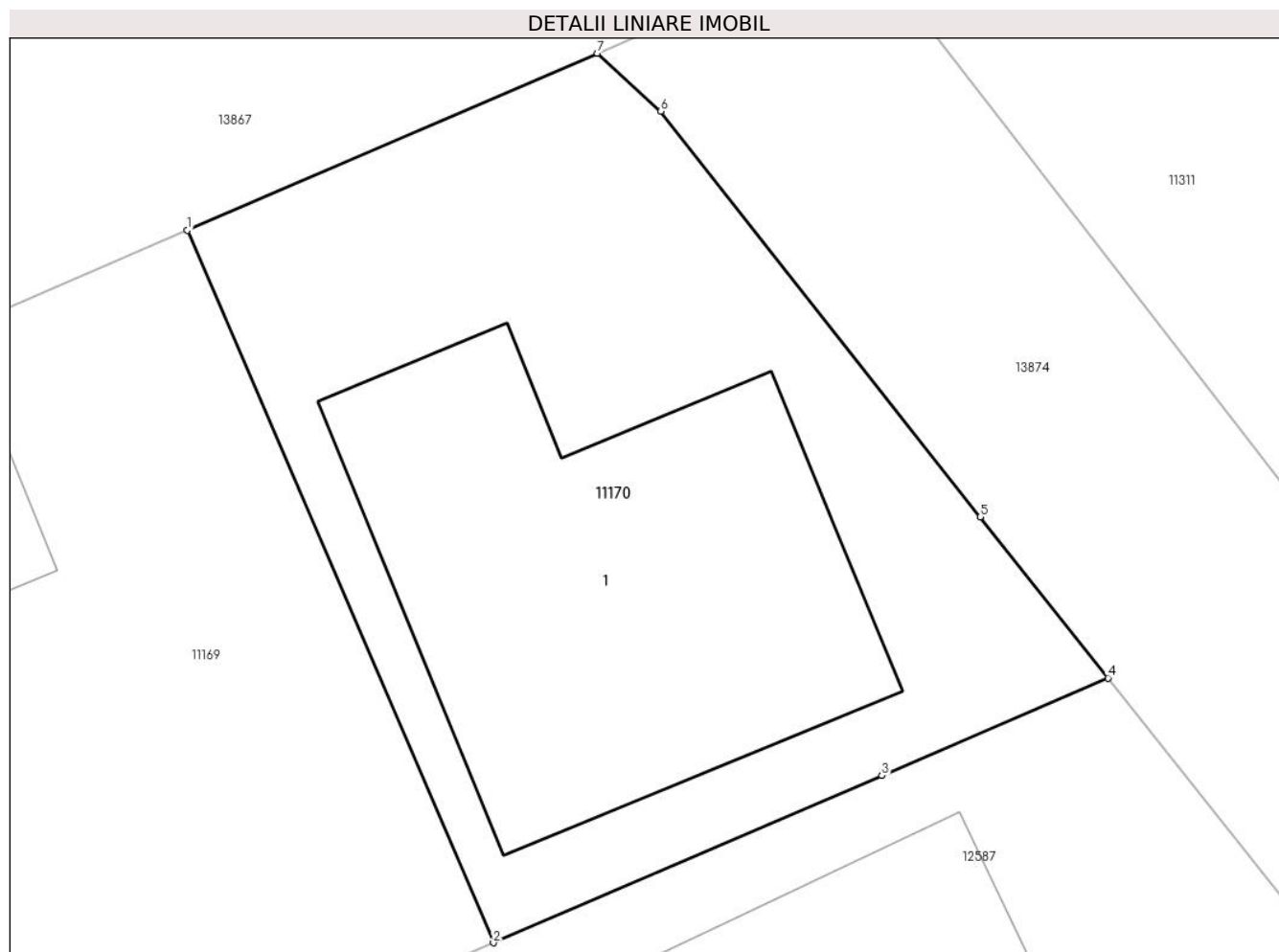
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29081	266	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	266	29	159/99	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29081-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:203 mp; LOCUINTA (P+E), AN 2024

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.383,315 380.388,138	2	576.390,858 380.370,589	19.101
2	576.390,858 380.370,589	3	576.400,432 380.374,704	10.421
3	576.400,432 380.374,704	4	576.406,003 380.377,11	6.068



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.406,003 380.377,11	5	576.402,858 380.381,082	5.066
5	576.402,858 380.381,082	6	576.394,978 380.391,069	12.721
6	576.394,978 380.391,069	7	576.393,414 380.392,499	2.119
7	576.393,414 380.392,499	1	576.383,315 380.388,138	11.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29083	512	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29083-C1	Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Locuință P. Număr niveluri 1. Sup. constr. desfășurată= 119mp
A1.2	29083-C2	Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Anexă P. Număr niveluri 1. Sup. constr. desfășurată=2mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>62119 / 09/07/2020</b>		
Act Notarial nr. 2600, din 08/07/2020 emis de NP Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29083 a imobilului cu numarul cadastral 29083/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21196 inscris in cartea funciara 21196;	A1
Act Administrativ nr. 8301, din 08/07/2020 emis de Primaria Targșoru Vechi;		
B6	se respinge capatul de cerere prin care se solicita notare adresa postala intrucat este necesar tarif corespunzator codului 263 de actualizare informatii cadastrale	A1, A1.1, A1.2
<b>148848 / 27/10/2021</b>		
Act Notarial nr. 5500, din 22/10/2021 emis de NP Ivan Constantin;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU ANDREI-CRISTIAN	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU ANDREI-CRISTIAN	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

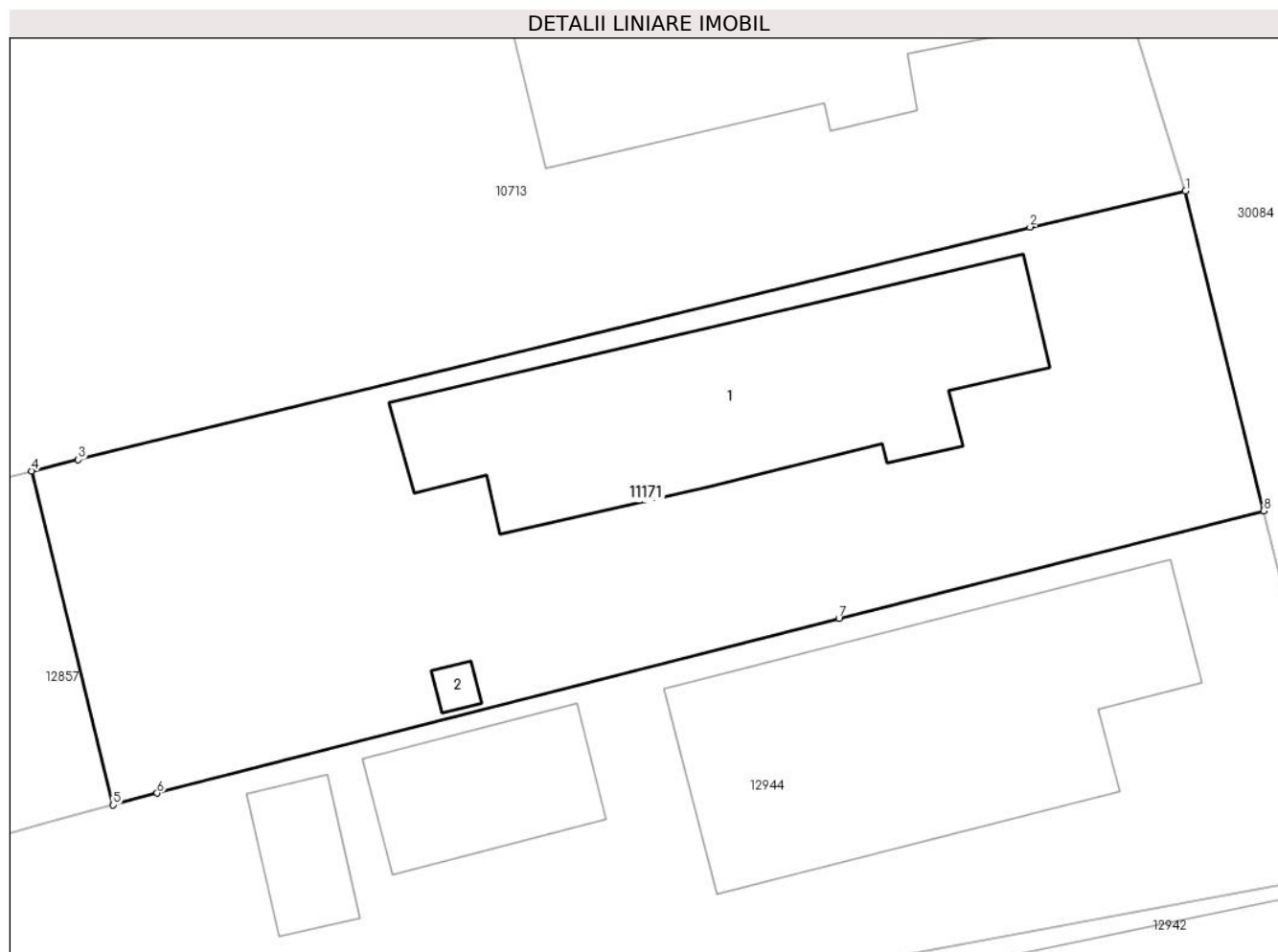
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29083	512	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	512	32	1585,1586,1587	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29083-C1	construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Locuință P. Număr niveluri 1. Sup. constr. desfășurată=119mp
A1.2	29083-C2	construcții anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Anexă P. Număr niveluri 1. Sup. constr. desfășurată=2mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.575,826 380.101,551	2	575.570,26 380.100,26	5.714

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	575.570,26 380.100,26	3	575.536,19 380.091,94	35.071
3	575.536,19 380.091,94	4	575.534,519 380.091,533	1.72
4	575.534,519 380.091,533	5	575.537,442 380.079,583	12.302
5	575.537,442 380.079,583	6	575.539,015 380.080,008	1.629
6	575.539,015 380.080,008	7	575.563,42 380.086,258	25.193
7	575.563,42 380.086,258	8	575.578,625 380.090,108	15.685
8	575.578,625 380.090,108	1	575.575,826 380.101,551	11.78

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 8, Jud. Prahova, T 31 ; CC 1514 ; A 1515

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29085	536	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; T 31 ; CC 1514 ; A 1515

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29085-C1	Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 8, Jud. Prahova, T 31 ; CC 1514 ; A 1515	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINTA ( P ) ; SC DESF. = 62 MP ; AN CONSTR. - 1962 .
A1.2	29085-C2	Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 8, Jud. Prahova, T 31 ; CC 1514 ; A 1515	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:38 mp; LOCUINTA ( P+E ) ; SC DESF. = 38 MP ; AN CONSTR. - 1997 .

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8761 / 18/01/2021</b>		
Act Notarial nr. 207, din 18/01/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29085 a imobilului cu numarul cadastral 29085/UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29050 inscris in cartea funciara 29050;	A1
<b>8778 / 18/01/2021</b>		
Act Notarial nr. 207, din 18/01/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANDA ADRIAN	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANDA ADRIAN	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

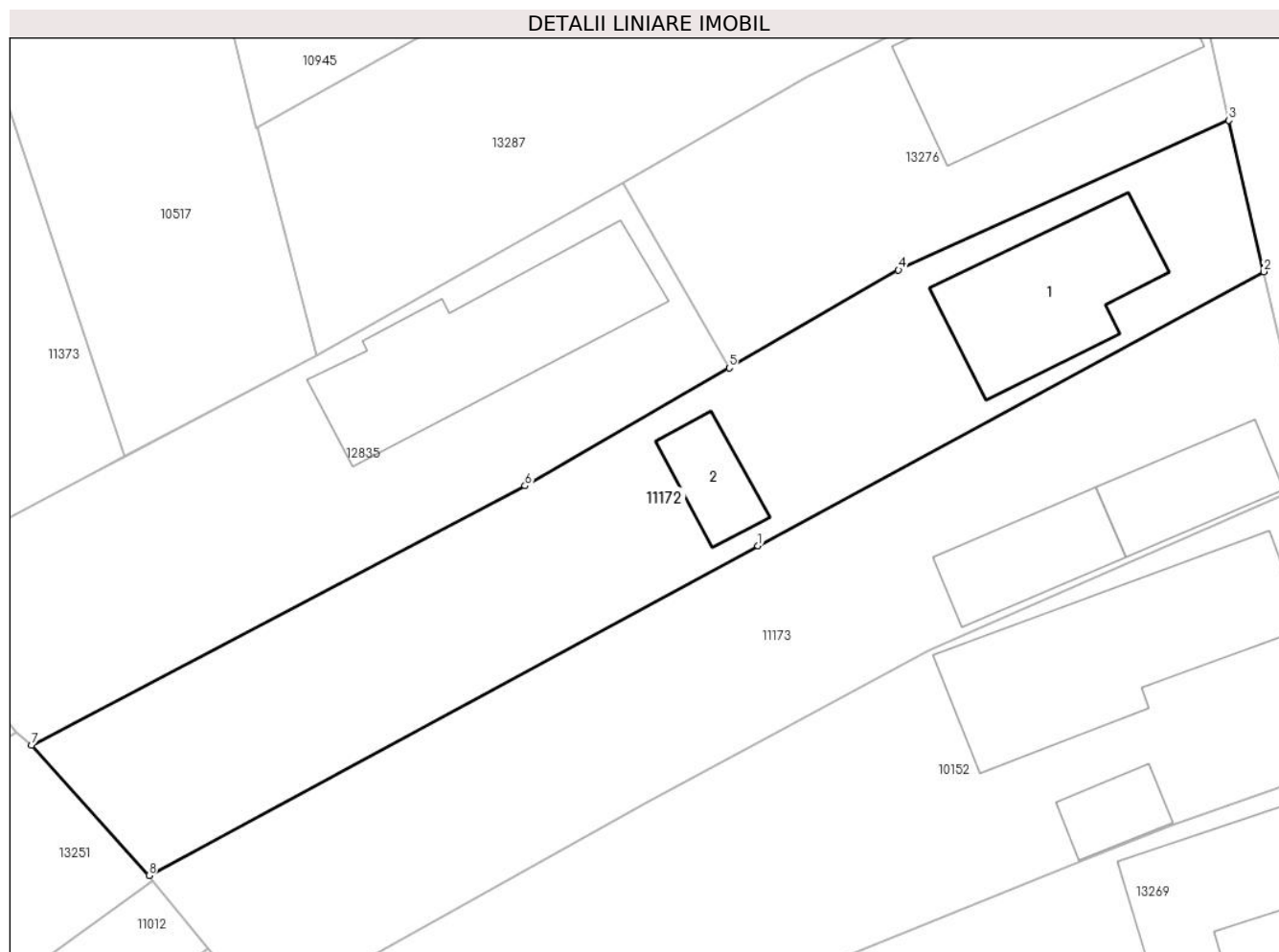
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29085	536	T 31 ; CC 1514 ; A 1515

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	536	31	1514	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29085-C1	construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINTA ( P ) ; SC DESF. = 62 MP ; AN CONSTR. - 1962 .
A1.2	29085-C2	construcții de locuințe	19	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:38 mp; LOCUINTA ( P+E ) ; SC DESF. = 38 MP ; AN CONSTR. - 1997 .

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.699,518 380.154,286	2	575.724,589 380.167,86	28.51
2	575.724,589 380.167,86	3	575.722,869 380.175,354	7.689



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.722,869 380.175,354	4	575.706,486 380.167,941	17.982
4	575.706,486 380.167,941	5	575.698,099 380.163,097	9.685
5	575.698,099 380.163,097	6	575.687,98 380.157,254	11.685
6	575.687,98 380.157,254	7	575.663,527 380.144,421	27.616
7	575.663,527 380.144,421	8	575.669,342 380.137,948	8.701
8	575.669,342 380.137,948	1	575.699,518 380.154,286	34.315

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 8, Jud. Prahova, T 31 ; CC 1514 ; V 1516

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29086	Din acte: 536 Masurata: 542	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; T 31 ; CC 1514 ; V 1516

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.3		Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>8761 / 18/01/2021</b>	
Act Notarial nr. 207, din 18/01/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29086 a imobilului cu numarul cadastral 29086/UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29050 inscris in cartea funciara 29050;
	A1
<b>65950 / 26/04/2024</b>	
Act Notarial nr. 1833, din 25/04/2024 emis de NP Dragan Nicoleta;	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUȚĂ CONSTANTIN
	A1
/	
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUȚĂ CONSTANTIN
	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29086	Din acte: 536 Masurata: 542	T 31 ; CC 1514 ; V 1516

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	31	1514	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA
2	arabil	DA	292	31	1516	-	IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.3		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.700,374 380.145,009	2	575.704,117 380.147,036	4.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	575.704,117 380.147,036	3	575.708,015 380.149,146	4.432
3	575.708,015 380.149,146	4	575.726,984 380.157,443	20.704
4	575.726,984 380.157,443	5	575.724,589 380.167,86	10.689
5	575.724,589 380.167,86	6	575.699,518 380.154,286	28.51
6	575.699,518 380.154,286	7	575.669,342 380.137,948	34.315
7	575.669,342 380.137,948	8	575.669,549 380.137,718	0.309
8	575.669,549 380.137,718	9	575.672,266 380.134,358	4.321
9	575.672,266 380.134,358	10	575.674,983 380.130,998	4.321
10	575.674,983 380.130,998	11	575.694,037 380.141,578	21.794
11	575.694,037 380.141,578	1	575.700,374 380.145,009	7.206

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Orhideelor, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29087	Din acte: 300 Masurata: 352	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29087-C1	Loc. Strejnicu, Str Orhideelor, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1998
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Orhideelor, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>133027 / 22/09/2021</b>		
Act Notarial nr. 3470, din 22/09/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDĂ ADRIAN-BOGDAN 2) PREDĂ ȘTEFANIA-LOREDANA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDĂ ADRIAN-BOGDAN 2) PREDĂ ȘTEFANIA-LOREDANA	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDĂ ADRIAN-BOGDAN 2) PREDĂ ȘTEFANIA-LOREDANA	A1.2

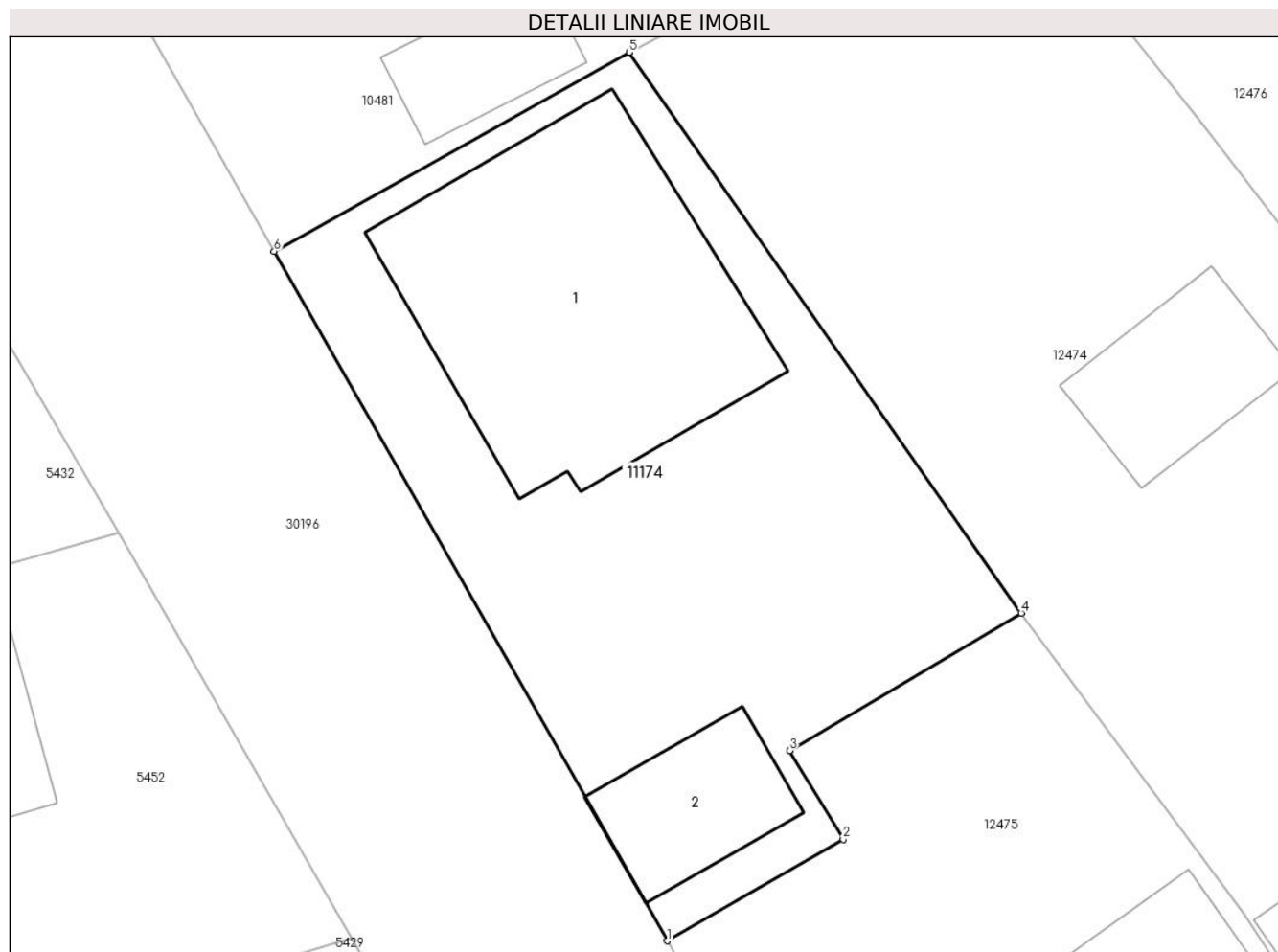
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>133027 / 22/09/2021</b>		
Act Notarial nr. 3470, din 22/09/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii) 1) TRACHE DOREL 2) TRACHE IULIANA	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera 1) TRACHE DOREL 2) TRACHE IULIANA	A1.1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29087	Din acte: 300 Masurata: 352	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	352	6	270	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29087-C1	construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1998
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.852,162 380.012,543	2	574.857,983 380.015,899	6.719
2	574.857,983 380.015,899	3	574.856,21 380.018,832	3.427



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	574.856,21 380.018,832	4	574.863,865 380.023,387	8.908
4	574.863,865 380.023,387	5	574.850,904 380.041,93	22.624
5	574.850,904 380.041,93	6	574.839,173 380.035,35	13.45
6	574.839,173 380.035,35	1	574.852,162 380.012,543	26.246

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Canalului, Nr. 63, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29089	508	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29089-C1	Loc. Strejnicu, Str Canalului, Nr. 63, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuinta P, Sc. desf.= 112 mp
A1.2	29089-C2	Loc. Strejnicu, Str Canalului, Nr. 63, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Locuinta P, Sc. desf.= 21 mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>65057 / 14/07/2020</b>	
Act Notarial nr. 1976, din 14/07/2020 emis de NP Dragan Nicoleta;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29089 a imobilului cu numarul cadastral 29089/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22875 inscris in cartea funciara 22875;
	A1
Act Notarial nr. 5392, din 11/12/2017 emis de NP Neculae Aurelian;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) <b>NISTOR FLORINA-LAVINIA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22875/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 113265 din 13/12/2017;</i>
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1.1, A1.2
	1) <b>NISTOR FLORINA-LAVINIA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22875/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 113265 din 13/12/2017;</i>
Act Administrativ nr. 5563, din 11/05/2020 emis de COMUNA TARGSORU VECHI;	
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca noua adresa a imobilului este : 'Com.Targșoru Vechi , sat Strejnicu, Str Canalului, Nr. 63, Jud. Prahova'
	A1, A1.1, A1.2
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22875/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 43799 din 29/05/2020;</i>

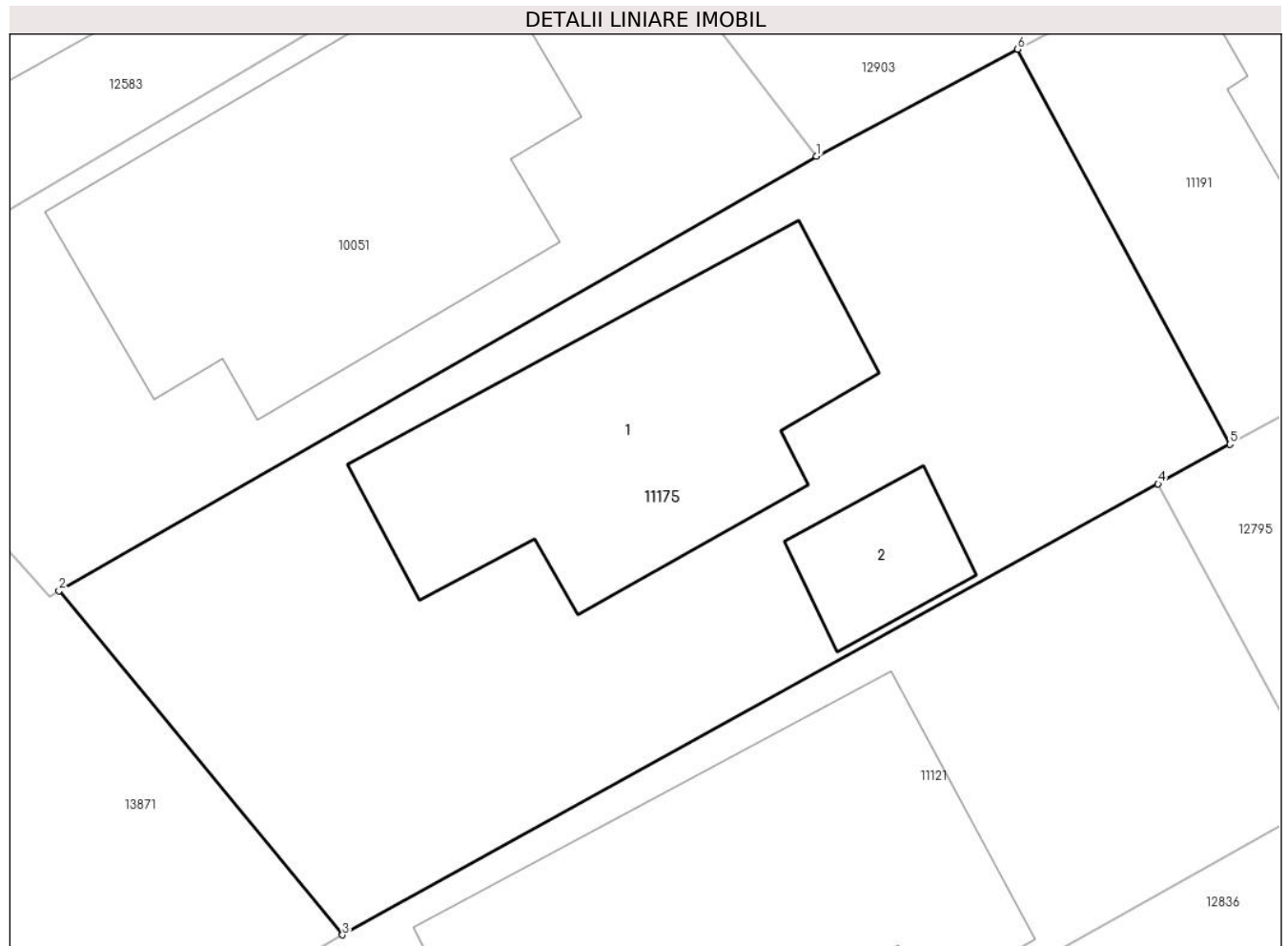
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>65057 / 14/07/2020</b>	
Act Notarial nr. 4292, din 24/11/2011 emis de NP NECULAE AURELIAN;	
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera
	A1.1
	1) <b>OPREA STEFAN</b> 2) <b>OPREA ELENA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22875/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 71507 din 28/11/2011;</i>
Act Notarial nr. 5392, din 11/12/2017 emis de NP Neculae Aurelian;	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera
	A1.1, A1.2
	1) <b>OPREA MARILENA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22875/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 113265 din 13/12/2017;</i>

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29089	508	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	508	41	2547	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29089-C1	construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuinta P, Sc. desf.= 112 mp
A1.2	29089-C2	construcții de locuințe	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Locuinta P, Sc. desf.= 21 mp

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.450,081 379.952,168	2	576.425,228 379.937,934	28.641
2	576.425,228 379.937,934	3	576.434,524 379.926,653	14.618

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.434,524 379.926,653	4	576.461,291 379.941,43	30.575
4	576.461,291 379.941,43	5	576.463,645 379.942,729	2.689
5	576.463,645 379.942,729	6	576.456,682 379.955,678	14.702
6	576.456,682 379.955,678	1	576.450,081 379.952,168	7.476

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T 1 ; A 34/1 ; A 35/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29093	500	Sector cadastral:33 Teren neimprijmuit; T 1 ; A 34/1 ; A 35/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>67680 / 21/07/2020</b>		
Act Notarial nr. 1727, din 21/07/2020 emis de Neculae Diana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29093 a imobilului cu numarul cadastral 29093/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29048 inscris in cartea funciara 29048;	A1
Act Administrativ nr. 41782, din 22/05/2020 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29048/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 54598 din 22/06/2020;</i>	A1
Act Administrativ nr. C 5584, din 07/07/2020 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29048/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 61097 din 07/07/2020;</i>	A1
<b>67686 / 21/07/2020</b>		
Act Notarial nr. 1728, din 20/07/2020 emis de NP Neculae Diana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ARSENE DANIEL</b> 2) <b>ARSENE CORINA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

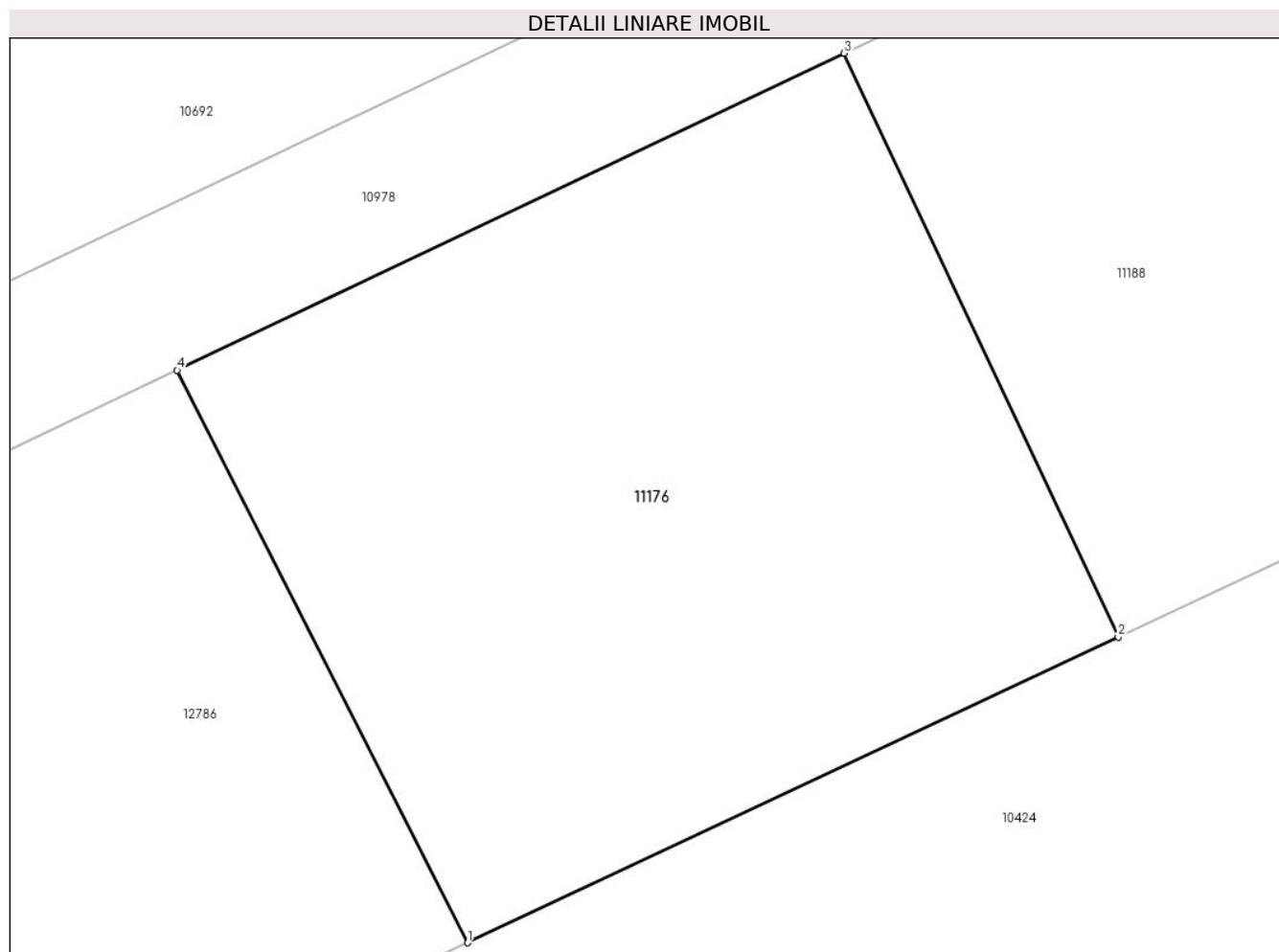
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29093	500	T 1 ; A 34/1 ; A 35/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	1	34/1;35/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.294,159 379.515,76	2	575.315,411 379.525,738	23.478
2	575.315,411 379.525,738	3	575.306,461 379.544,8	21.059
3	575.306,461 379.544,8	4	575.284,665 379.534,446	24.13
4	575.284,665 379.534,446	1	575.294,159 379.515,76	20.96

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 92, Jud. Prahova, T 46 ; CC 2778

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29100	Din acte: 462 Masurata: 504	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; T 46 ; CC 2778

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29100-C1	Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 92, Jud. Prahova, T 46 ; CC 2778	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; LOCUINTA ( P+M ) ; SC DESF. = 156 MP ; AN CONSTR. - 1976 .
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 92, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>55014 / 22/06/2020</b>		
Act Administrativ nr. 40856, din 16/06/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr seria C.4 nr. 847489 din 17.10.1975, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI TARGSORU VECHI;act administrativ nr 7391 din 18.06.2020, emis de COMUNA TARGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MANOLE NELU</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MANOLE NELU</b> 2) <b>MANOLE VERA-VERONICA</b>	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MANOLE NELU</b>	A1.2

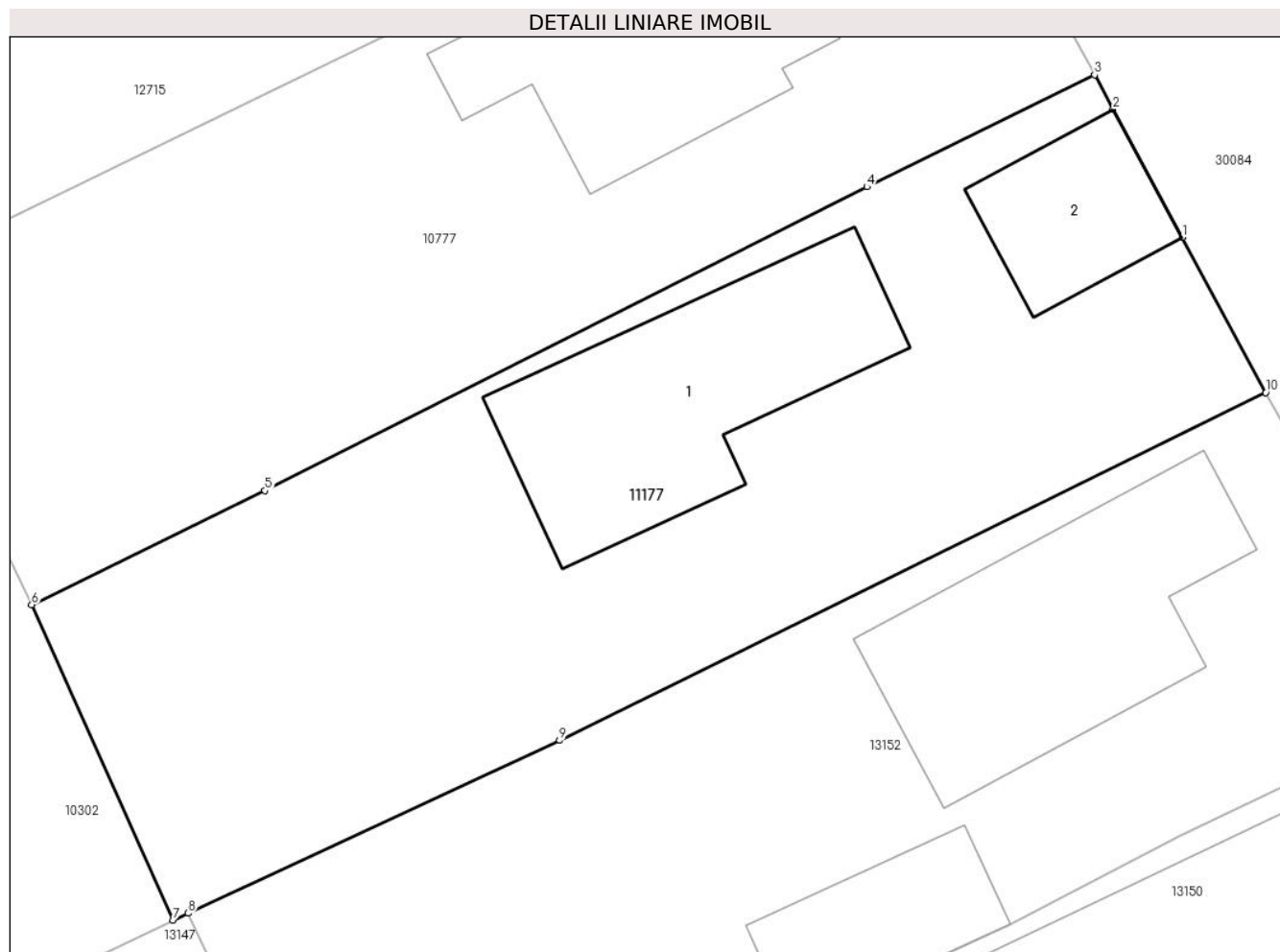
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29100	Din acte: 462 Masurata: 504	T 46 ; CC 2778

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	504	46	2778	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON , METAL , LEMN SI PLASA .

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29100-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; LOCUINTA ( P+M ) ; SC DESF. = 156 MP ; AN CONSTR. - 1976 .
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.895,482 379.599,458	2	575.893,114 379.603,848	4.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	575.893,114 379.603,848	3	575.892,479 379.605,034	1.345
3	575.892,479 379.605,034	4	575.884,66 379.601,19	8.713
4	575.884,66 379.601,19	5	575.863,99 379.590,76	23.152
5	575.863,99 379.590,76	6	575.855,983 379.586,842	8.914
6	575.855,983 379.586,842	7	575.860,834 379.576,008	11.87
7	575.860,834 379.576,008	8	575.861,353 379.576,249	0.572
8	575.861,353 379.576,249	9	575.874,108 379.582,183	14.068
9	575.874,108 379.582,183	10	575.898,352 379.594,128	27.027
10	575.898,352 379.594,128	1	575.895,482 379.599,458	6.054

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T 1 Parcela A3, A3/1, A4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29107	637	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>72212 / 03/08/2020</b>		
Act Notarial nr. 1265, din 29/07/2020 emis de MANZICU CORINA MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29107 a imobilului cu numarul cadastral 29107/Târgsoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29003 inscris in cartea funciara 29003;	A1
<b>11067 / 27/01/2023</b>		
Act Notarial nr. 118, din 26/01/2023 emis de NP GABRIELA BADUCU;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>BADEA VALENTINA-DAIANA</b>	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>MIRCEA ANDREI-OCTAVIAN</b>	A1

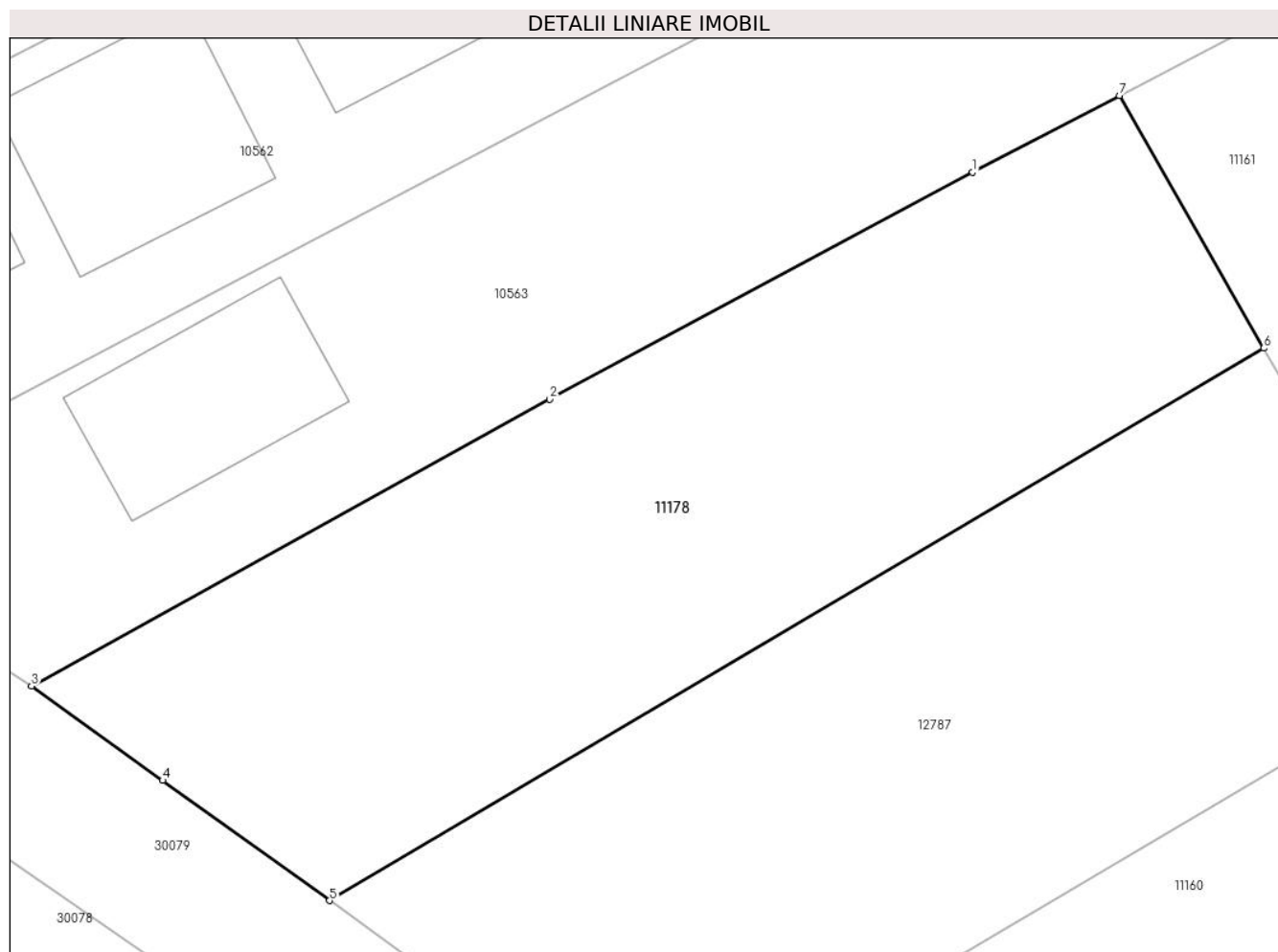
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29107	637	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	637	1	3, 3/1, 4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.343,015 379.408,341	2	575.325,366 379.398,871	20.029
2	575.325,366 379.398,871	3	575.303,744 379.386,913	24.708
3	575.303,744 379.386,913	4	575.309,209 379.382,981	6.733
4	575.309,209 379.382,981	5	575.316,179 379.377,966	8.587
5	575.316,179 379.377,966	6	575.355,159 379.401,006	45.28



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.355,159 379.401,006	7	575.349,14 379.411,543	12.135
7	575.349,14 379.411,543	1	575.343,015 379.408,341	6.911

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 41, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29111	598	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29111-C1	Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 41, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1952
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 41, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>72534 / 03/08/2020</b>		
Act Notarial nr. 1283, din 30/07/2020 emis de MANZICU CORINA MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29111 a imobilului cu numarul cadastral 29111/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29073 inscris in cartea funciara 29073;	A1
Act Administrativ nr. 30698, din 04/05/2020 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 4342 din 30.03.2020, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act notarial nr 139 din 10.01.2014, emis de NP DRAGAN NICOLETA;act notarial nr 2231 din 27.06.1994, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 3863 din 12.03.2020, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;hotarare judecatoreasca nr 17214 din 03.12.2012, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;Contract de Vânzare-Cumpărare nr 19468 din 26.10.1994, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;Contract de Vânzare-Cumpărare nr FN din 26.10.1994, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANAIT MARIA ELENA 2) PANAIT VASILE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29073/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 47029 din 10/06/2020;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANAIT MARIA ELENA 2) PANAIT VASILE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29073/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 47029 din 10/06/2020;</i>	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANAIT MARIA ELENA 2) PANAIT VASILE	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

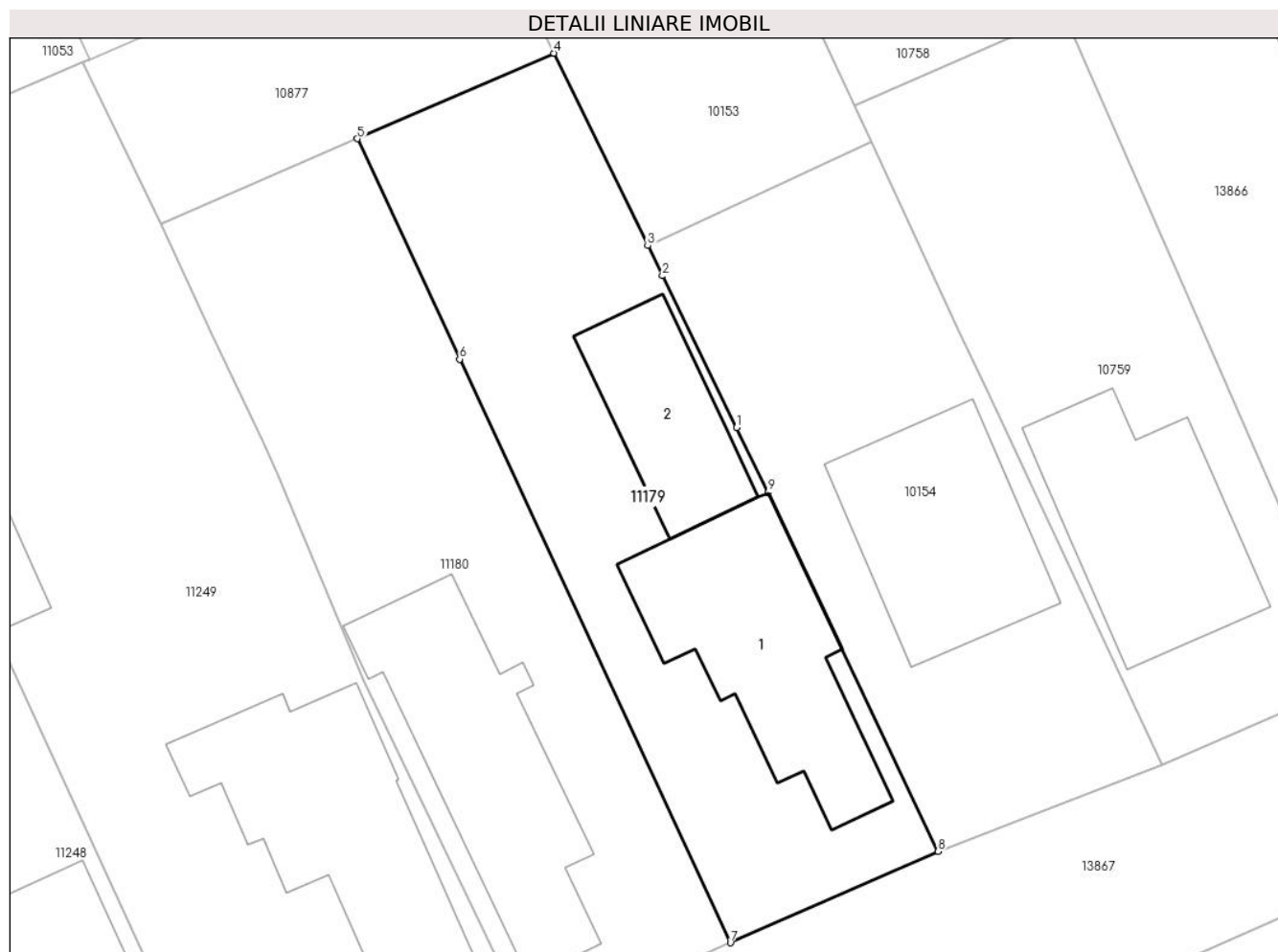
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29111	598	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	436	29	1299	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL SI PLASA
2	arabil	DA	162	29	1298	-	IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29111-C1	construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1952
A1.2		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.205,736 380.352,621	2	576.201,644 380.360,988	9.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.201,644 380.360,988	3	576.200,829 380.362,655	1.856
3	576.200,829 380.362,655	4	576.195,643 380.373,259	11.804
4	576.195,643 380.373,259	5	576.184,811 380.368,547	11.813
5	576.184,811 380.368,547	6	576.190,454 380.356,393	13.4
6	576.190,454 380.356,393	7	576.205,392 380.324,22	35.472
7	576.205,392 380.324,22	8	576.216,845 380.329,252	12.51
8	576.216,845 380.329,252	9	576.207,478 380.349,058	21.909
9	576.207,478 380.349,058	1	576.205,736 380.352,621	3.966

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 41, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29112	587	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29112-C1	Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 41, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:135 mp; LOCUINTA (Sp+P), AN 1997

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>72534 / 03/08/2020</b>		
Act Notarial nr. 1283, din 30/07/2020 emis de MANZICU CORINA MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29112 a imobilului cu numarul cadastral 29112/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29073 inscris in cartea funciara 29073;	A1
<b>72550 / 03/08/2020</b>		
Act Notarial nr. 1284, din 30/07/2020 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>PANAIT ILIE-DĂNUȚ</b>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>PANAIT ILIE-DĂNUȚ</b>	A1.1
B7	se noteaza interdictia de instrainare 1) <b>PANAIT VASILE</b> 2) <b>PANAIT MARIA ELENA</b>	A1, A1.1

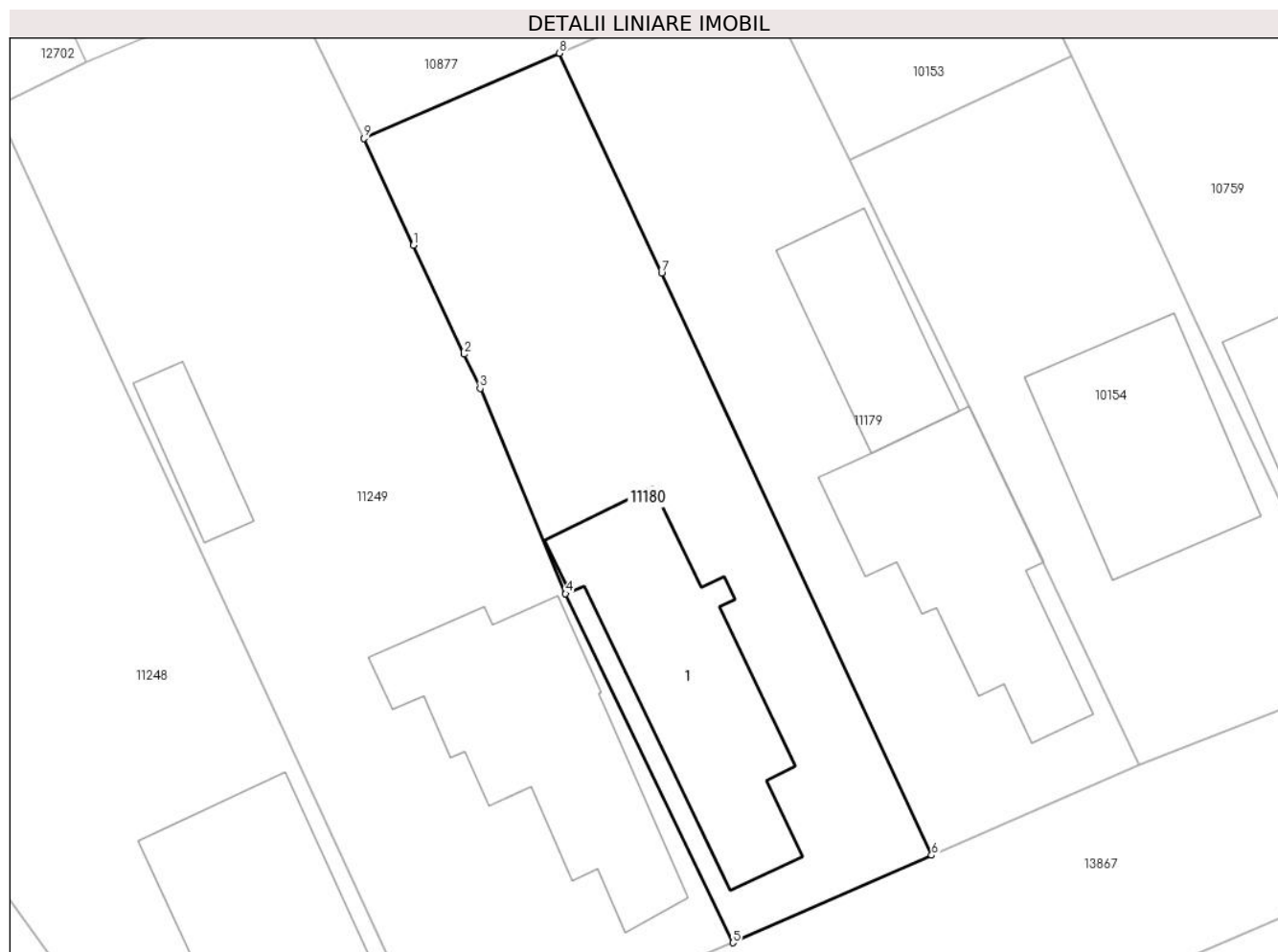
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>72550 / 03/08/2020</b>		
Act Notarial nr. 1284, din 30/07/2020 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACTviager 1) <b>PANAIT VASILE</b> 2) <b>PANAIT MARIA ELENA</b>	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii 1) <b>PANAIT VASILE</b> 2) <b>PANAIT MARIA ELENA</b>	A1, A1.1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29112	587	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	430	29	1299	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL SI PLASA
2	arabil	DA	157	29	1298	-	IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29112-C1	construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:135 mp; LOCUINTA (Sp+P), AN 1997

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.176,732 380.357,932	2	576.179,54 380.351,911	6.644
2	576.179,54 380.351,911	3	576.180,42 380.350,025	2.081



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.180,42 380.350,025	4	576.185,146 380.338,678	12.292
4	576.185,146 380.338,678	5	576.194,406 380.319,392	21.394
5	576.194,406 380.319,392	6	576.205,392 380.324,22	12.0
6	576.205,392 380.324,22	7	576.190,454 380.356,393	35.472
7	576.190,454 380.356,393	8	576.184,811 380.368,547	13.4
8	576.184,811 380.368,547	9	576.173,979 380.363,835	11.813
9	576.173,979 380.363,835	1	576.176,732 380.357,932	6.513

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, sat Strejnicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24925	Din acte: 432 Masurata: 425	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>81266 / 28/11/2013</b>		
Act Notarial nr. 5954, din 27/11/2013 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24925 a imobilului cu numarul cadastral 24925/Târgsoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24898 inscris in cartea funciara 24898;	A1
<b>81268 / 28/11/2013</b>		
Act Notarial nr. 5956, din 27/11/2013 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA STREJNICU, CIF:9999999999999	A1
<b>67243 / 11/07/2016</b>		
Act Administrativ nr. 67243, din 11/07/2016 emis de OCPI Prahova;		
B5	se noteaza repositionarea imobilului, conform documentatiei tehnice avizate	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

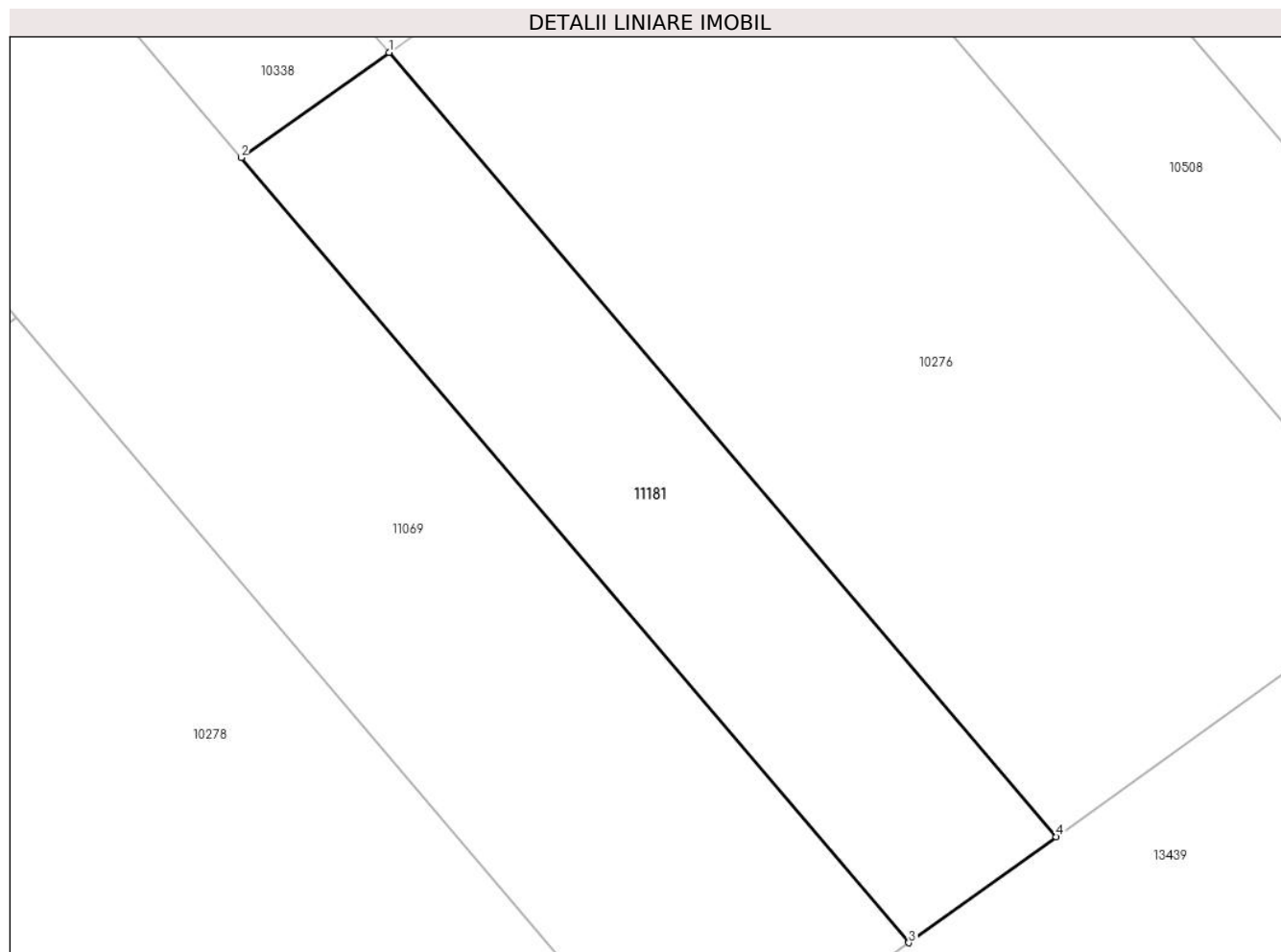
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24925	Din acte: 432 Masurata: 425	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	425	23	147/45	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.223,992 380.510,355	2	575.216,928 380.505,326	8.671
2	575.216,928 380.505,326	3	575.248,813 380.467,845	49.209
3	575.248,813 380.467,845	4	575.255,849 380.472,907	8.668
4	575.255,849 380.472,907	1	575.223,992 380.510,355	49.165

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Victoriei, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29119	Din acte: 450 Masurata: 422	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29119-C1	Loc. Strejnicu, Str Victoriei, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Locuință - Suprafața construită desfășurată P+M = 72+72 = 144 mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>46983 / 10/06/2020</b>		
Act Notarial nr. 959, din 29/05/1996 emis de NP BARBU FLOAREA (act administrativ nr 6499 din 02.06.2020, emis de PRIMARIA TARGSORUL VECHI; act administrativ nr 77 din 08.12.1997, emis de PRIMARIA TARGSORUL VECHI; act administrativ nr 8787 din 16.07.2020, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN DORU-IONEL 2) COMAN LILI-IOANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN DORU-IONEL 2) COMAN LILI-IOANA	A1.1

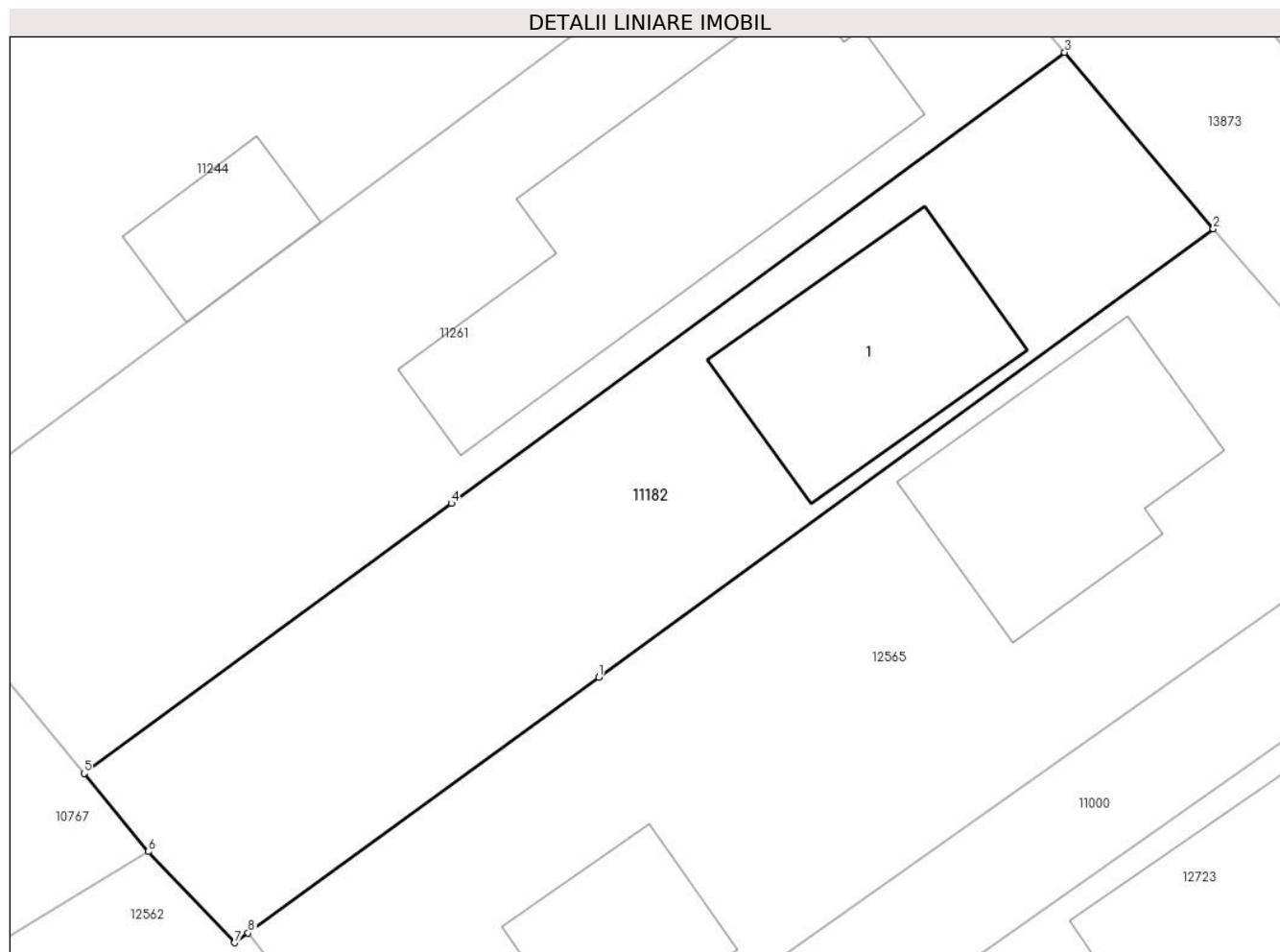
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29119	Din acte: 450 Masurata: 422	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	265	29	159/38	-	
2	arabil	DA	157	29	159/38	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29119-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Locuință - Suprafața construită desfășurată P+M = 72+72 = 144 mp

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.443,188 380.132,068	2	576.467,163 380.149,557	29.676
2	576.467,163 380.149,557	3	576.461,365 380.156,436	8.997



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.461,365 380.156,436	4	576.437,443 380.138,848	29.692
4	576.437,443 380.138,848	5	576.423,117 380.128,315	17.781
5	576.423,117 380.128,315	6	576.425,629 380.125,27	3.947
6	576.425,629 380.125,27	7	576.428,996 380.121,716	4.896
7	576.428,996 380.121,716	8	576.429,52 380.122,098	0.648
8	576.429,52 380.122,098	1	576.443,188 380.132,068	16.918

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T53\_A3036/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29134	691	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>84144 / 27/08/2020</b>		
Act Notarial nr. 3436, din 26/08/2020 emis de Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29134 a imobilului cu numarul cadastral 29134/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28861 in scris in cartea funciara 28861;	A1
<b>113720 / 19/07/2023</b>		
Act Notarial nr. 1281, din 18/07/2023 emis de NP David Cristian Emanuel;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU ANDREI 2) RUSU EMANUELA	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU ANDREI 2) RUSU EMANUELA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

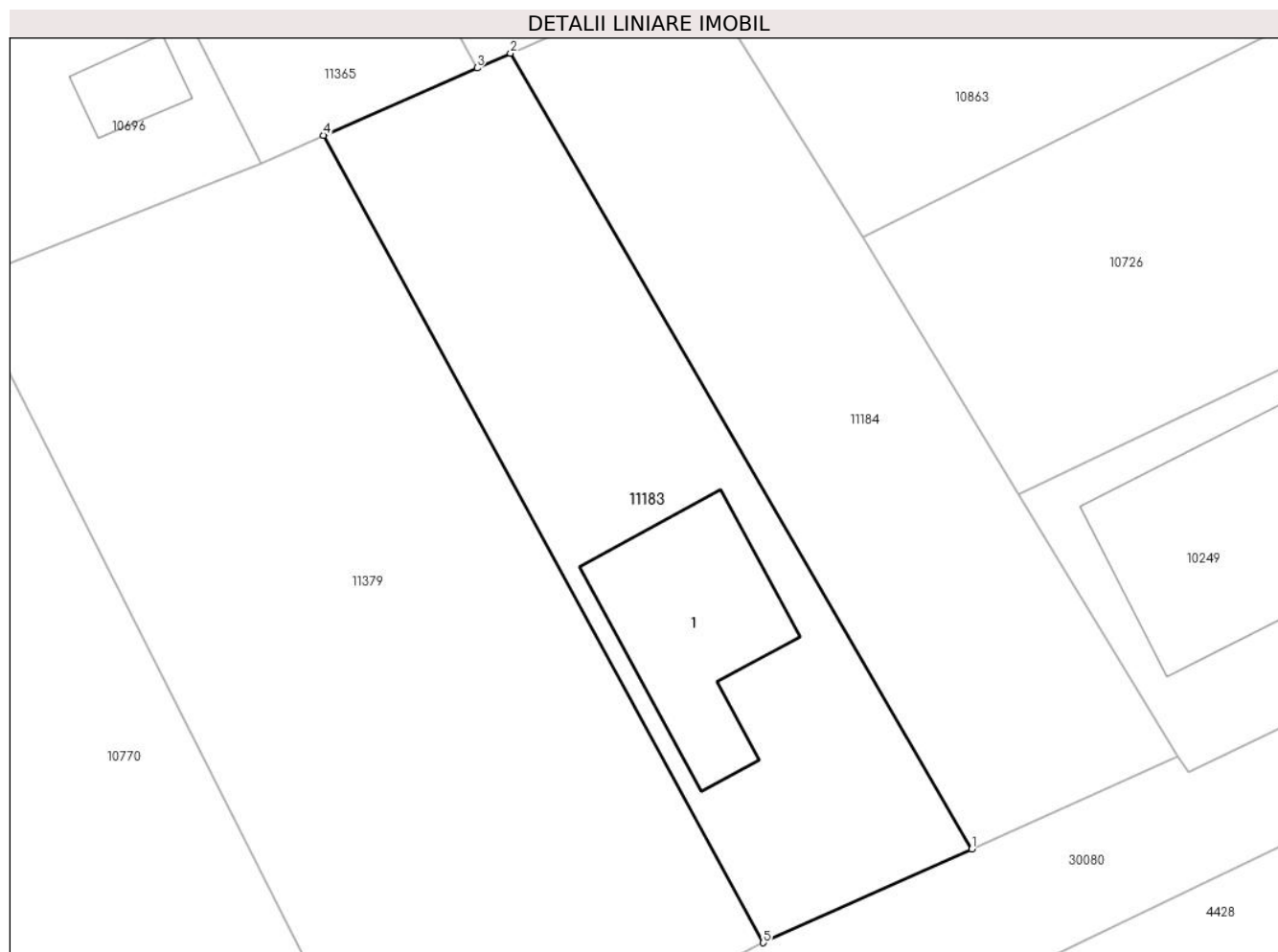
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29134	691	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	691	53	A3036/12	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P+1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.361,409 379.636,937	2	576.334,153 379.683,908	54.306
2	576.334,153 379.683,908	3	576.332,182 379.683,043	2.152
3	576.332,182 379.683,043	4	576.323,108 379.679,061	9.909

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.323,108 379.679,061	5	576.349,092 379.631,41	54.275
5	576.349,092 379.631,41	1	576.361,409 379.636,937	13.5

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Câmpului, Nr. 27A, Jud. Prahova, T53\_A3036/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29135	689	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>84144 / 27/08/2020</b>		
Act Notarial nr. 3436, din 26/08/2020 emis de Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29135 a imobilului cu numarul cadastral 29135/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28861 inscris in cartea funciara 28861;	A1
<b>84191 / 27/08/2020</b>		
Act Notarial nr. 3440, din 26/08/2020 emis de NP Ivan Constantin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DRAGOMIR ANDREEA-TEODORA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) IOICALIUC DANIEL-ADRIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

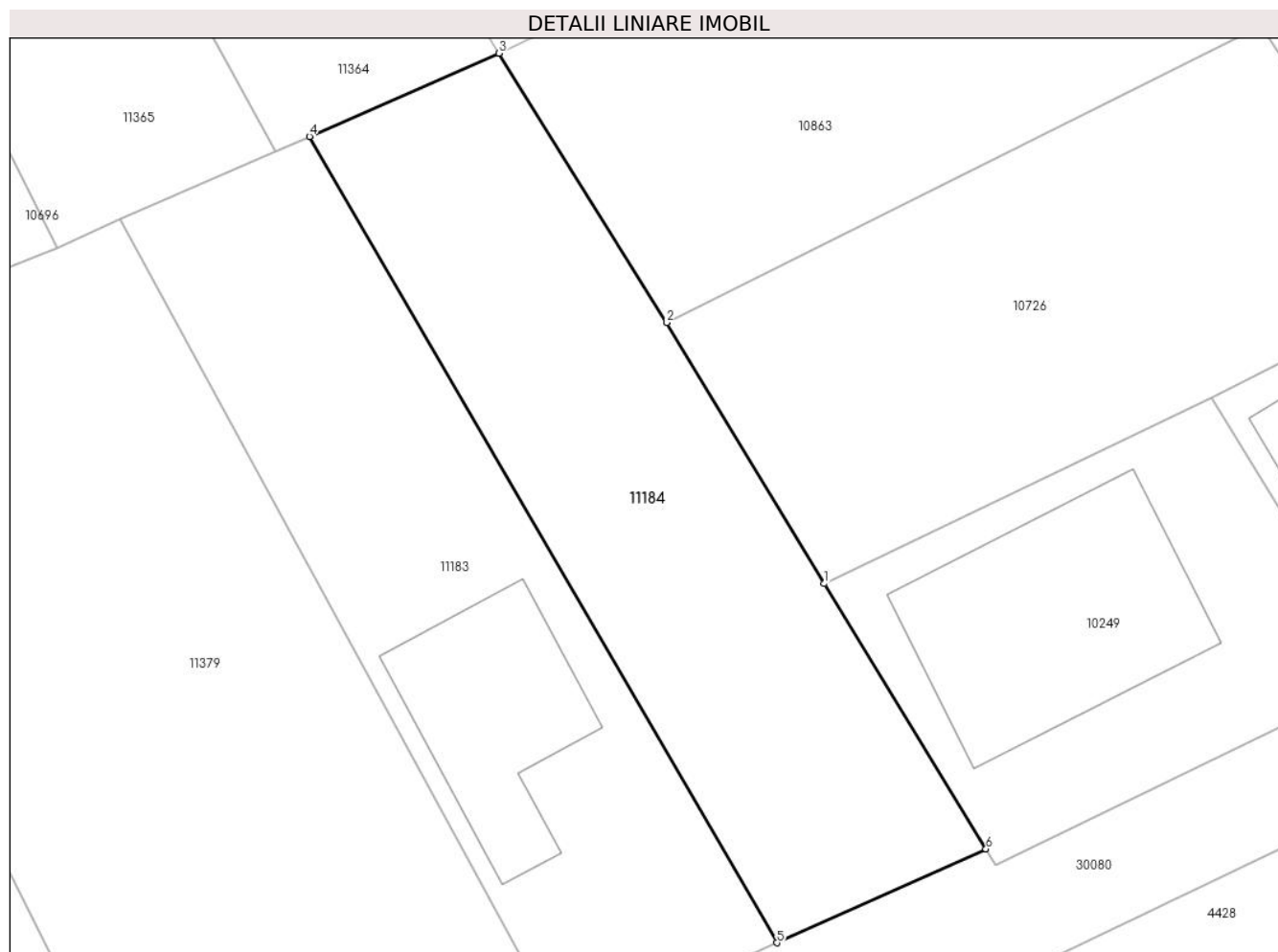
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29135	689	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	689	53	A3036/12	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.364,174 379.657,857	2	576.354,994 379.673,066	17.765
2	576.354,994 379.673,066	3	576.345,199 379.688,756	18.496
3	576.345,199 379.688,756	4	576.334,153 379.683,908	12.063
4	576.334,153 379.683,908	5	576.361,409 379.636,937	54.306
5	576.361,409 379.636,937	6	576.373,594 379.642,406	13.356



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.373,594 379.642,406	1	576.364,174 379.657,857	18.096

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Iliești, Nr. 33, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29136	Din acte: 500 Masurata: 545	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29136-C1	Loc. Strejnicu, Str Iliești, Nr. 33, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:192 mp; LOCUINTA P+M, AN 1990

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>44771 / 01/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 882, din 01/04/2021 emis de NP Neculae Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE MIHAI	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE MIHAI	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

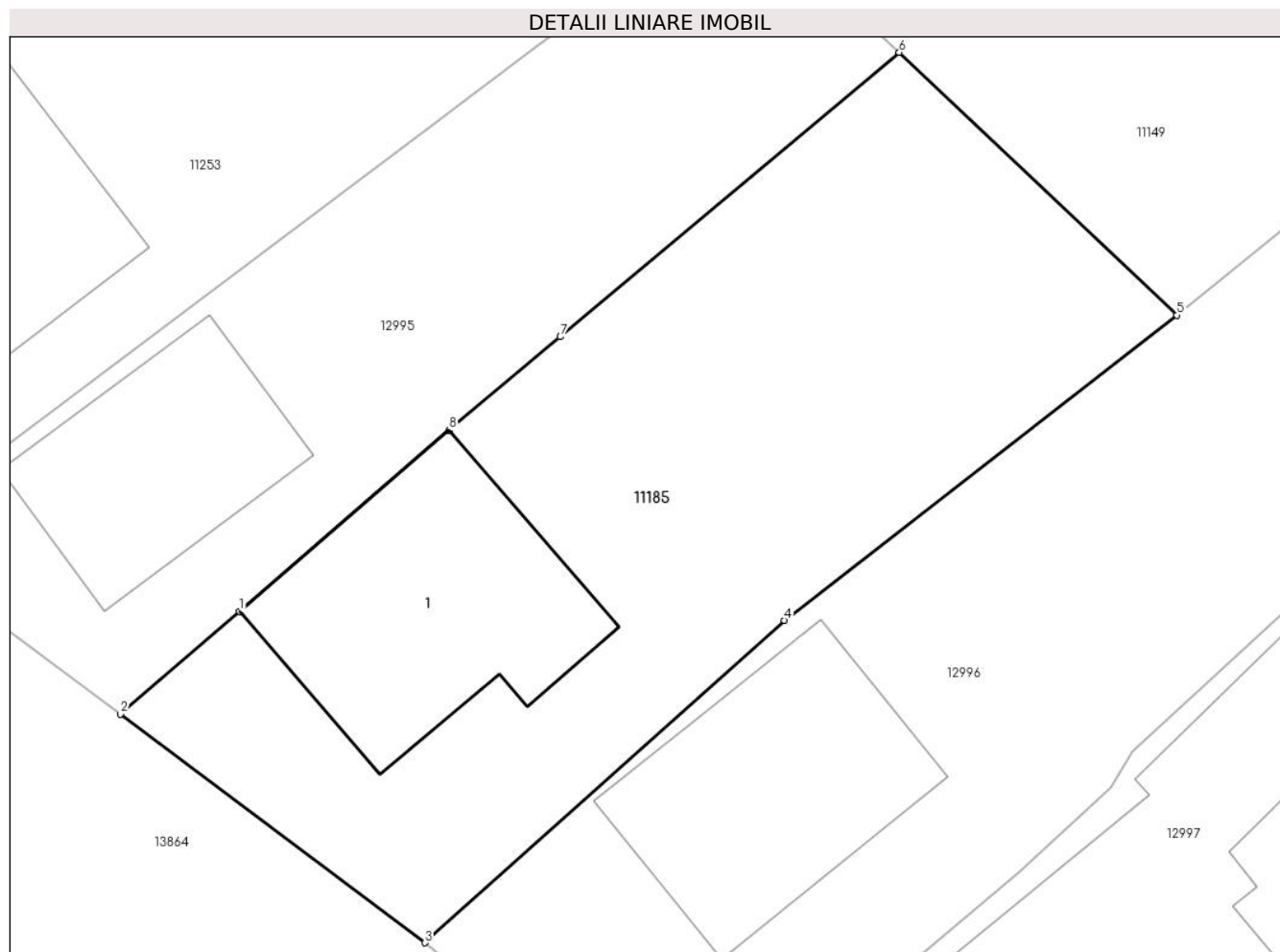
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29136	Din acte: 500 Masurata: 545	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	545	40	2384	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29136-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:192 mp; LOCUINTA P+M, AN 1990

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.002,193 380.104,62	2	575.997,619 380.100,666	6.046
2	575.997,619 380.100,666	3	576.009,319 380.091,889	14.626
3	576.009,319 380.091,889	4	576.023,124 380.104,274	18.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.023,124 380.104,274	5	576.038,203 380.115,988	19.094
5	576.038,203 380.115,988	6	576.027,532 380.126,083	14.689
6	576.027,532 380.126,083	7	576.014,514 380.115,161	16.993
7	576.014,514 380.115,161	8	576.010,242 380.111,578	5.576
8	576.010,242 380.111,578	1	576.002,193 380.104,62	10.64

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Școlii, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29149	740	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29149-C1	Loc. Strejnicu, Str Școlii, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1963

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>86555 / 03/09/2020</b>	
Act Notarial nr. 3567, din 01/09/2020 emis de Ivan Constantin;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29149 a imobilului cu numarul cadastral 29149/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29109 inscris in cartea funciara 29109;
	A1
Act Notarial nr. 247, din 29/06/2020 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act administrativ nr 8197 din 06.07.2020, emis de COMUNA TARGSORU VECHI;act notarial nr 296 din 19.02.1990, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4
	A1
	1) <b>VISAN MARIA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29109/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 61915 din 09/07/2020;</i>
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	A1.1
	1) <b>VISAN MARIA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29109/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 61915 din 09/07/2020;</i>
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4
	A1
	1) <b>VIȘAN MARIAN-DORIN</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29109/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 61915 din 09/07/2020;</i>
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8
	A1.1
	1) <b>VISAN MARIA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29109/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 61915 din 09/07/2020;</i>
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8
	A1.1
	1) <b>VIȘAN MARIAN-DORIN</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29109/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 61915 din 09/07/2020;</i>

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29149	740	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	740	5	237	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, PLASA SI LEMN

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29149-C1	construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1963

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.875,694 379.954,786	2	574.873,417 379.958,075	4.0
2	574.873,417 379.958,075	3	574.859,628 379.978,053	24.275
3	574.859,628 379.978,053	4	574.845,233 379.972,557	15.409



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	574.845,233 379.972,557	5	574.875,658 379.929,727	52.537
5	574.875,658 379.929,727	6	574.876,692 379.930,446	1.259
6	574.876,692 379.930,446	7	574.887,245 379.937,816	12.872
7	574.887,245 379.937,816	8	574.883,722 379.943,212	6.444
8	574.883,722 379.943,212	1	574.875,694 379.954,786	14.086

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Școlii, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29150	733	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Str Școlii, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:262 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>86555 / 03/09/2020</b>		
Act Notarial nr. 3567, din 01/09/2020 emis de Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29150 a imobilului cu numarul cadastral 29150/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29109 in scris in cartea funciara 29109;	A1
<b>86609 / 03/09/2020</b>		
Act Notarial nr. 3569, din 01/09/2020 emis de NP Ivan Constantin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BARBU DUMITRU-ANDREI</b>	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BARBU DUMITRU-ANDREI</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29150	733	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	733	5	235,236	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, PLASA SI LEMN

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:262 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P+1

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.831,74 379.968,4	2	574.854,463 379.936,411	39.238
2	574.854,463 379.936,411	3	574.864,646 379.922,065	17.593
3	574.864,646 379.922,065	4	574.875,658 379.929,727	13.415

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	574.875,658 379.929,727	5	574.845,233 379.972,557	52.537
5	574.845,233 379.972,557	6	574.844,739 379.972,368	0.529
6	574.844,739 379.972,368	1	574.831,74 379.968,4	13.591

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T 1 ; A 34/1 ; A 35/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29152	500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; T 1 ; A 34/1 ; A 35/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>85884 / 01/09/2020</b>		
Act Notarial nr. 2278, din 01/09/2020 emis de NP Neculae Diana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29152 a imobilului cu numarul cadastral 29152/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29092 inscris in cartea funciara 29092;	A1
Act Notarial nr. 1727, din 21/07/2020 emis de Neculae Diana;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 29092 a imobilului cu numarul cadastral 29092/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29048 inscris in cartea funciara 29048;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29092/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 67680 din 21/07/2020;</i>		
<b>85890 / 01/09/2020</b>		
Act Notarial nr. 2279, din 01/09/2020 emis de Neculae Diana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONESCU VASILE LUCIAN 2) DIACONESCU ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

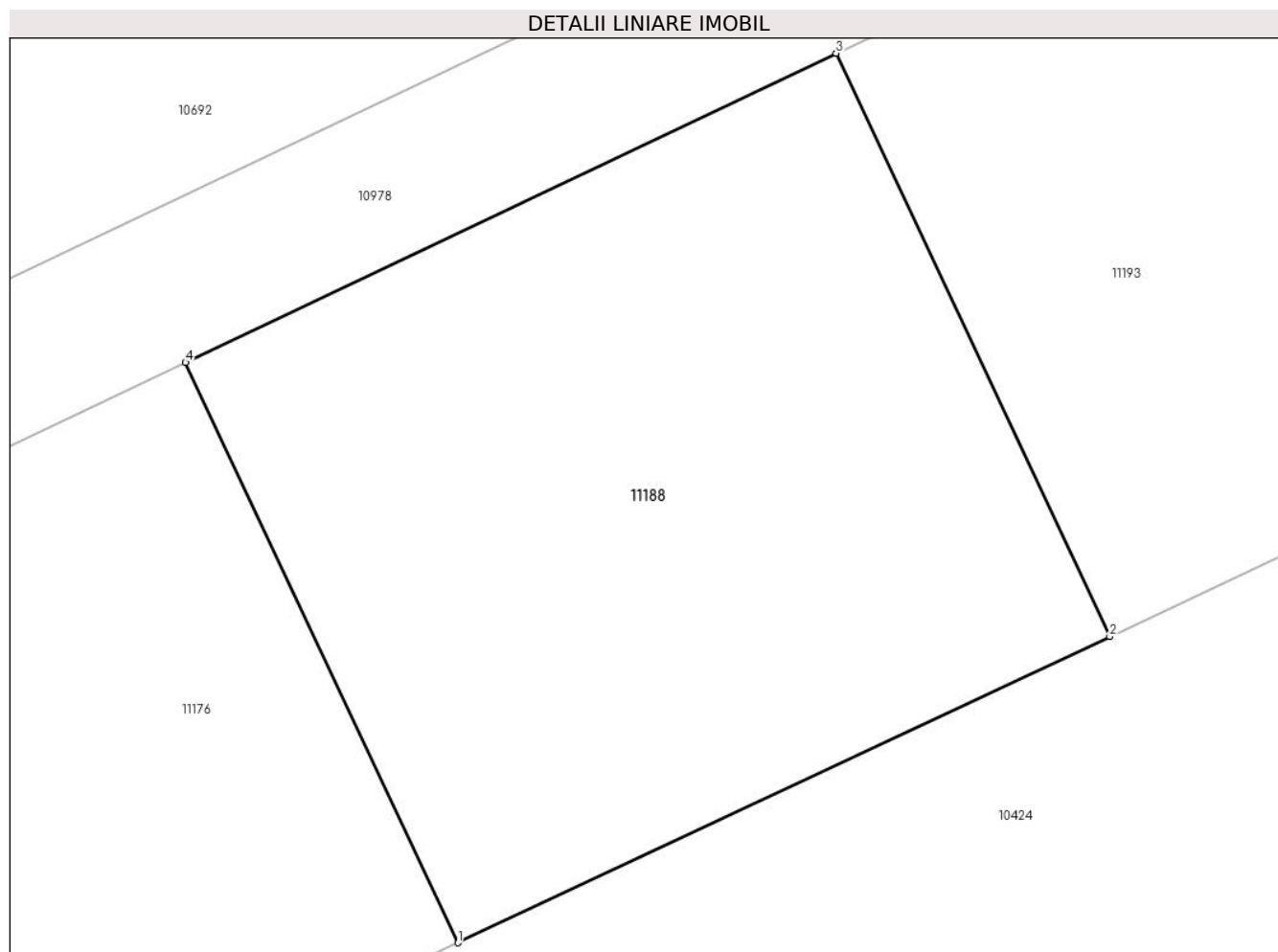
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29152	500	T 1 ; A 34/1 ; A 35/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	1	34/1;35/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.315,411 379.525,738	2	575.336,849 379.535,802	23.683
2	575.336,849 379.535,802	3	575.327,854 379.554,961	21.165
3	575.327,854 379.554,961	4	575.306,461 379.544,8	23.683
4	575.306,461 379.544,8	1	575.315,411 379.525,738	21.059

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Trandafirilor, Nr. 45, Jud. Prahova, T 51 ; CC 3012

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29170	Din acte: 1.000 Masurata: 1.150	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; T 51 ; CC 3012

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29170-C1	Loc. Strejnicu, Str Trandafirilor, Nr. 45, Jud. Prahova, T 51 ; CC 3012	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:158 mp; LOCUINTA ( Sp+P ) ; SC DESF. = 158 MP ; AN CONSTR. - 1996 .

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>76378 / 12/08/2020</b>		
Act Notarial nr. 10490, din 24/05/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 34 din 31.07.1996, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 9928 din 07.08.2020, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘERBAN ELENA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘERBAN ELENA	A1.1
<b>110799 / 26/10/2020</b>		
Act Administrativ nr. C8481, din 23/10/2020 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

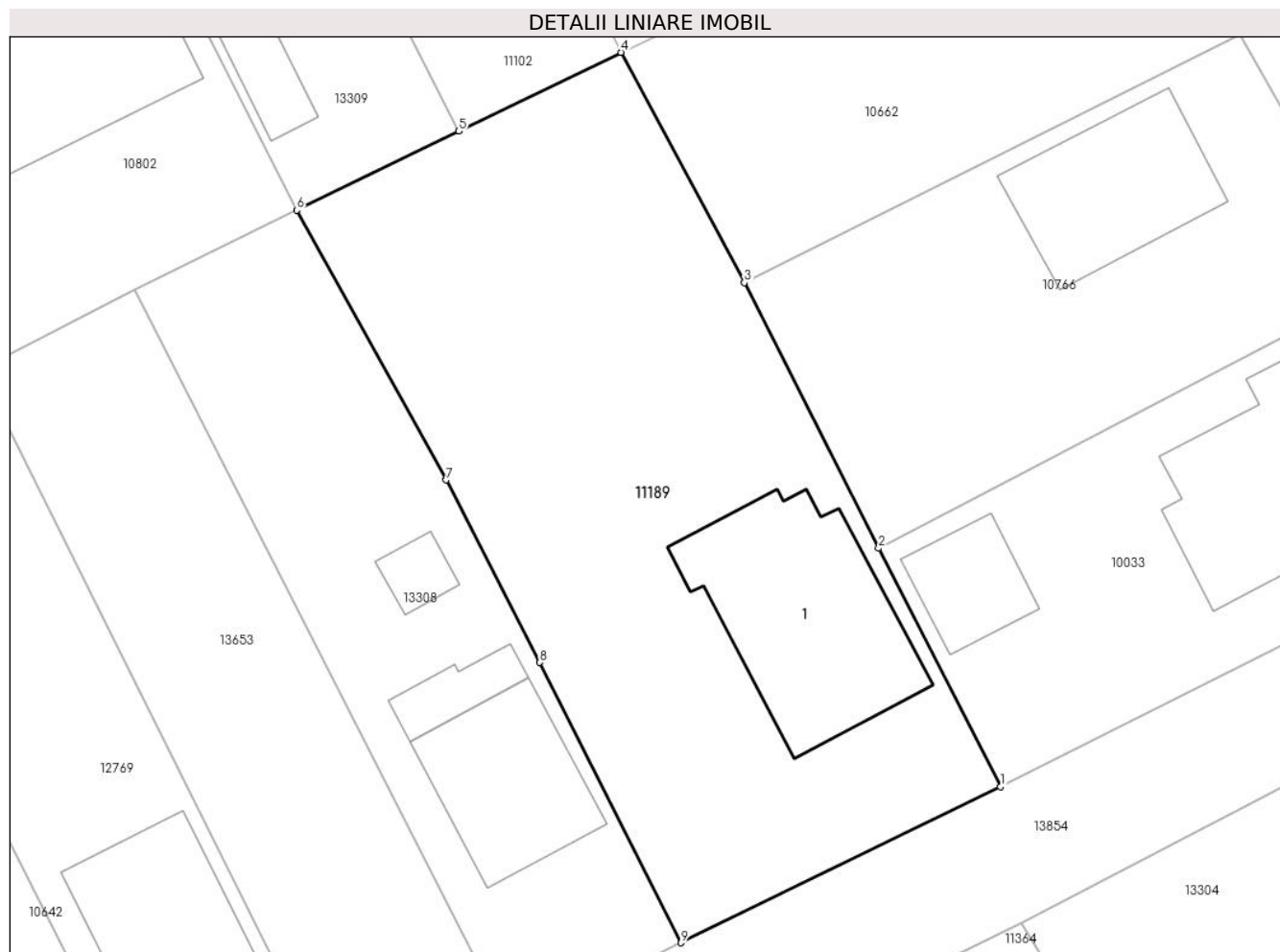
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29170	Din acte: 1.000 Masurata: 1.150	T 51 ; CC 3012

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.150	51	3012	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA .

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29170-C1	construcții de locuințe	148	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:158 mp; LOCUINTA ( Sp+P ) ; SC DESF. = 158 MP ; AN CONSTR. - 1996 .

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.315,635 379.743,448	2	576.308,009 379.758,355	16.744
2	576.308,009 379.758,355	3	576.299,61 379.774,964	18.612

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.299,61 379.774,964	4	576.291,896 379.789,353	16.326
4	576.291,896 379.789,353	5	576.281,763 379.784,42	11.27
5	576.281,763 379.784,42	6	576.271,63 379.779,487	11.27
6	576.271,63 379.779,487	7	576.280,978 379.762,621	19.283
7	576.280,978 379.762,621	8	576.286,83 379.751,216	12.819
8	576.286,83 379.751,216	9	576.295,667 379.733,692	19.626
9	576.295,667 379.733,692	1	576.315,635 379.743,448	22.224

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Stadionului, Nr. 23, Jud. Prahova, T 24 ; CC 998

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29178	189	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit; T 24 ; CC 998

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>99614 / 30/09/2020</b>		
Act Notarial nr. 4195, din 29/09/2020 emis de NP Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29178 a imobilului cu numarul cadastral 29178/Târgsoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28862 inscris in cartea funciara 28862;	A1
Act Notarial nr. 06, din 01/02/2006 emis de NP NECULAE AURELIAN (act administrativ nr 1131 din 29.07.2019, emis de Primaria Targisoru Vechi;act administrativ nr 105348 din 24.09.2019, emis de OCPI PH; act notarial nr 9 din 31.01.2008, emis de NP Neculae Aurelian;act administrativ nr 194 din 19.12.2002, emis de COMISIA JUD PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) <b>DUȚĂ MARIEA</b>		
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28862/Târgsoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 89615 din 26/08/2019;</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

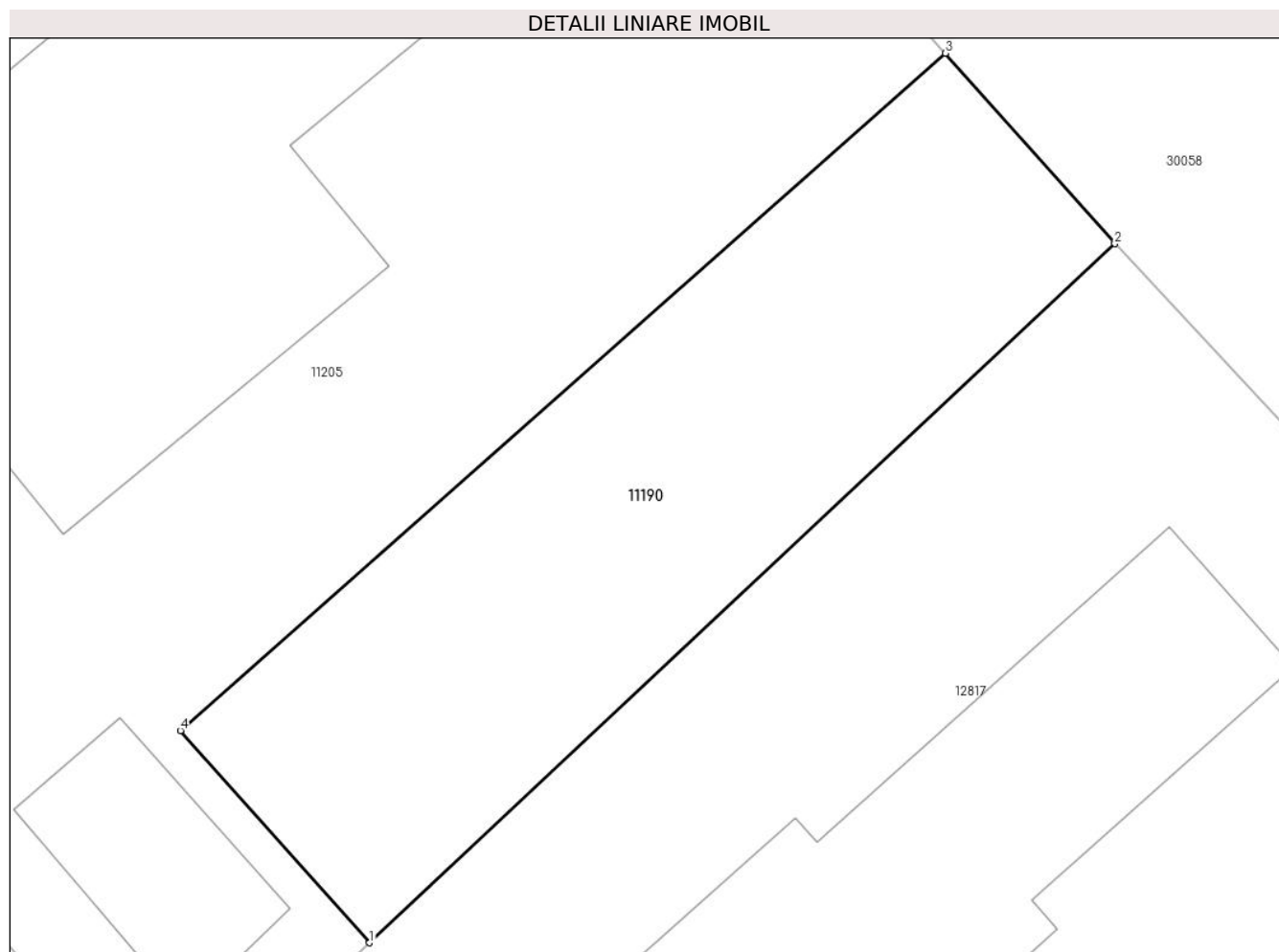
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29178	189	T 24 ; CC 998

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	189	24	CC 998	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.840,418 380.522,796	2	575.859,951 380.541,106	26.773
2	575.859,951 380.541,106	3	575.855,514 380.546,097	6.678
3	575.855,514 380.546,097	4	575.835,462 380.528,356	26.774
4	575.835,462 380.528,356	1	575.840,418 380.522,796	7.448

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Apusului, Nr. 58, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29180	401	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29180-C1	Loc. Strejnicu, Str Apusului, Nr. 58, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:251 mp; Locuinta P+1E+beci, Sc. beci = 19 mp, Sc. parter=117 mp, Sc. etaj=115 mp, Sc. desfasurata = 251 mp,edificata in anul 2010.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>105498 / 13/10/2020</b>		
Act Notarial nr. 2975, din 13/10/2020 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cf. 29180 a imobilului cu nr. cad. 29180/Târgșoru Vechi ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.22876\cf.22876; -- nr.cad.29090\cf.29090;	A1
Act Administrativ nr. 5641, din 12/05/2020 emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI (act administrativ nr 37473 din 06.05.2020, emis de OCPI Prahova;act administrativ nr 5637 din 12.05.2020, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este:' Com Târgșoru Vechi, Sat: Strejnicu, Strada: APUSULUI, Numar: 58 Jud. Prahova' <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22876/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 38870 din 12/05/2020;</i>	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NISTOR GHEORGHE IULIAN</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22876/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 38870 din 12/05/2020;</i>	A1.1
Act Notarial nr. 2975, din 13/10/2020 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE(alipire), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>NISTOR GEORGIANA-MIHAELA</b>	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE(alipire), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>NISTOR GHEORGHE IULIAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI**

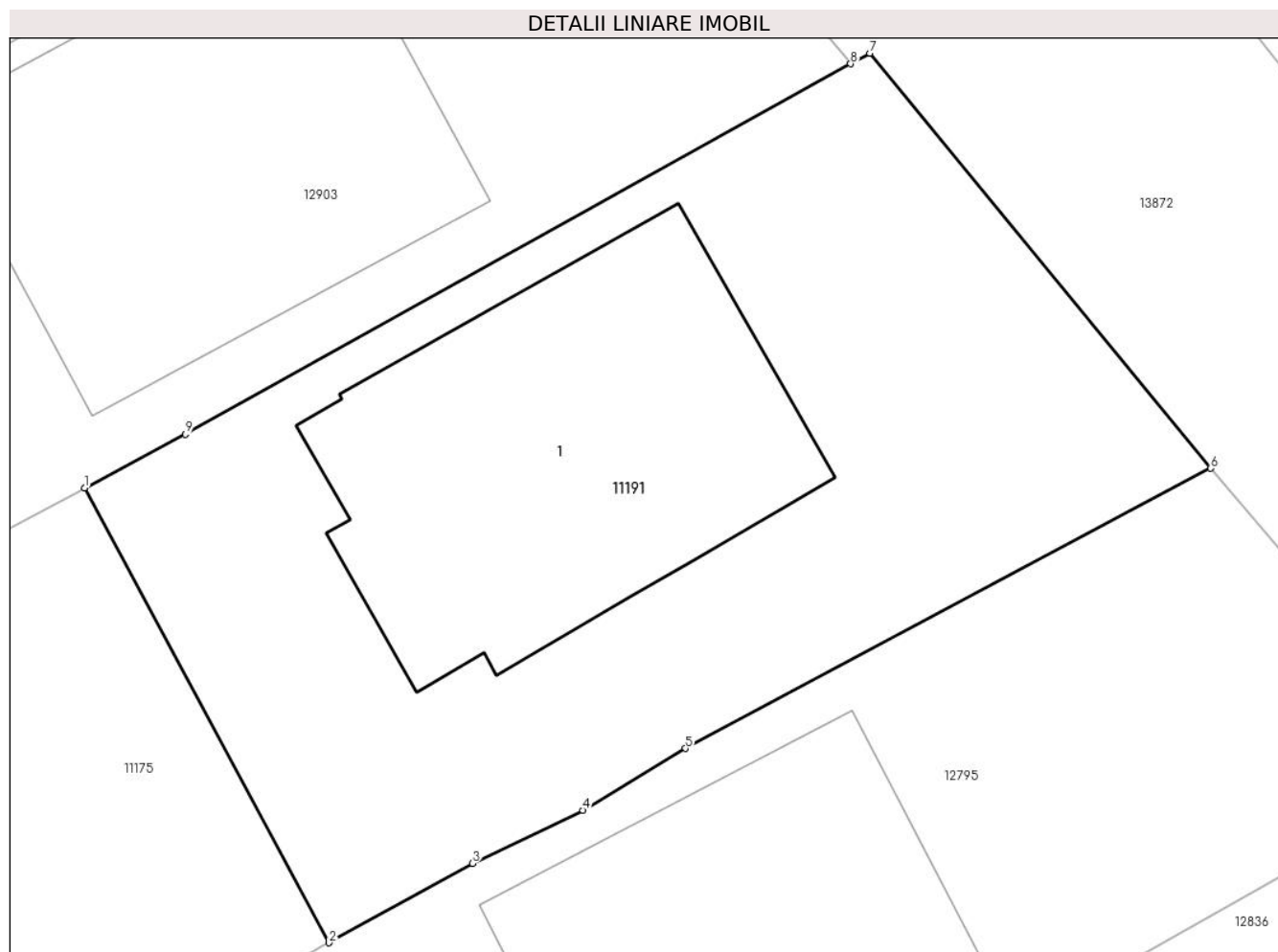
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>105498 / 13/10/2020</b>		
Act Notarial nr. 3309, din 03/09/2009 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACTviager, 1) <b>OPREA MARILENA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22876/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 45135 din 04/09/2009;</i>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29180	401	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	401	41	2547	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29180-C1	construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:251 mp; Locuinta P+1E+beci, Sc. beci = 19 mp, Sc. parter=117 mp, Sc. etaj=115 mp, Sc. desfasurata = 251 mp, edificata în anul 2010.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.456,682 379.955,678	2	576.463,645 379.942,729	14.702
2	576.463,645 379.942,729	3	576.467,73 379.944,984	4.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.467,73 379.944,984	4	576.470,876 379.946,504	3.494
4	576.470,876 379.946,504	5	576.473,799 379.948,264	3.412
5	576.473,799 379.948,264	6	576.488,766 379.956,235	16.957
6	576.488,766 379.956,235	7	576.479,053 379.968,055	15.299
7	576.479,053 379.968,055	8	576.478,508 379.967,752	0.624
8	576.478,508 379.967,752	9	576.459,549 379.957,203	21.696
9	576.459,549 379.957,203	1	576.456,682 379.955,678	3.247

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 55, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29195	1.189	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29195-C1	Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 55, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:119 mp; C1 locuinta cu Su=84,19 mp,Beci cu Sc=13,72 mp-AN 1968
A1.2	29195-C2	Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 55, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; C2 - anexa cu Su=1,63 mp;AN 1975
A1.3		Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 55, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>109182 / 21/10/2020</b>	
Act Notarial nr. 1469, din 20/10/2020 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;	
B1	Se infiinteaza cf. 29195 a imobilului cu nr. cad. 29195/Târgșoru Vechi ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.27757\cf.27757; -- nr.cad.27758\cf.27758;
Act Notarial nr. 285, din 01/02/2008 emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEACȘU VASILE</b> 2) <b>NEACȘU ELENA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27757/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 85479 din 28/09/2018; pozitie transcrisa din CF 20401/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 6636 din 04/02/2008;</i>
Act Notarial nr. 1469, din 20/10/2020 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 953/1189, cota initiala 953/1189 1) <b>NEACȘU ELENA</b> 2) <b>NEACȘU VASILE</b>
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 236/1189, cota initiala 236/1189 1) <b>NEACȘU V ELENA</b>
/	
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEACȘU V ELENA</b> 2) <b>NEACȘU ELENA</b> 3) <b>NEACȘU VASILE</b>

**C. Partea III. SARCINI .**

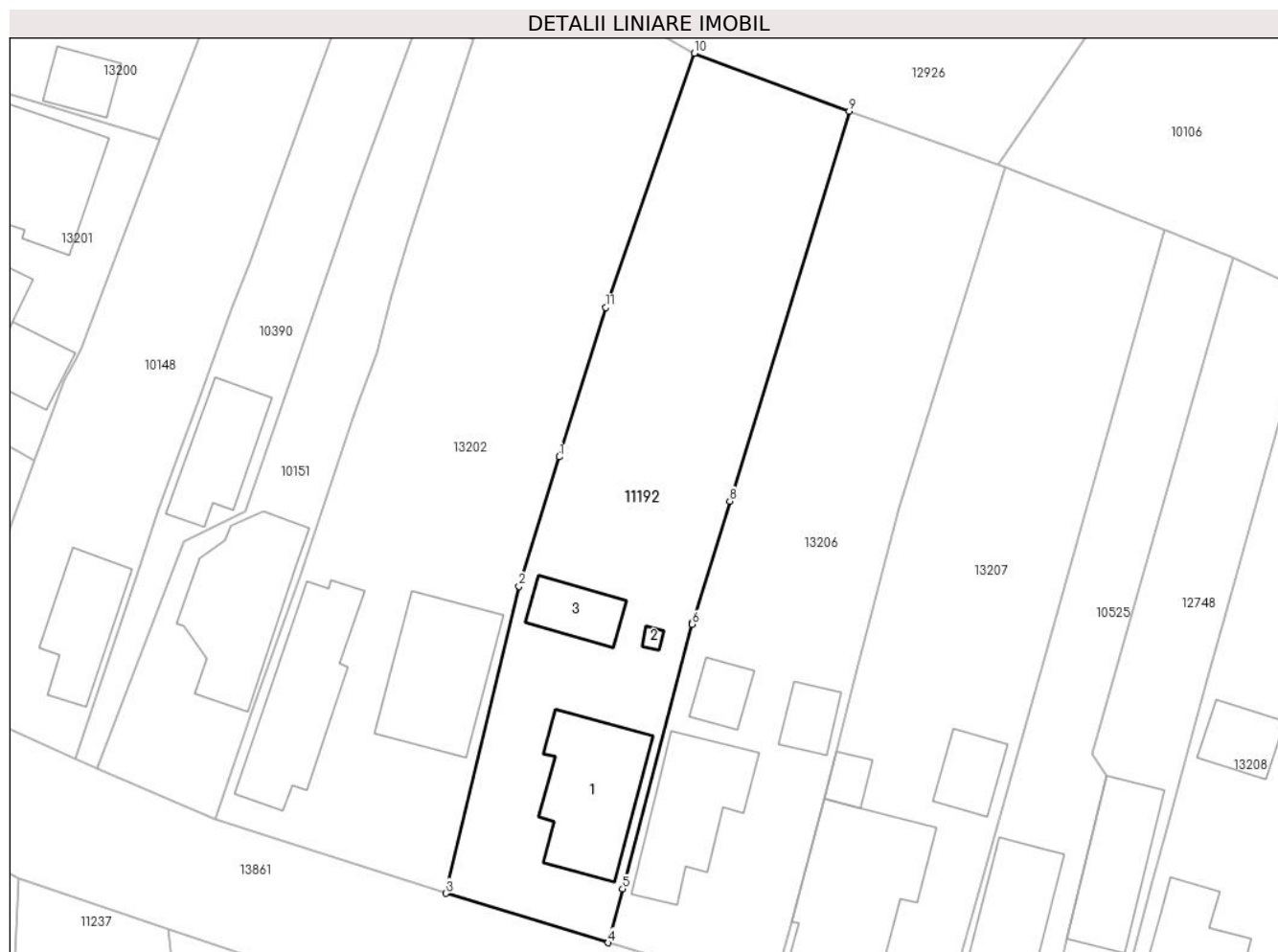
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29195	1.189	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	624	39	2265	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA
2	vie	DA	565	39	2266	-	IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29195-C1	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:119 mp; C1 locuinta cu Su=84,19 mp,Beci cu Sc=13,72 mp-AN 1968
A1.2	29195-C2	construcții anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; C2 - anexa cu Su=1,63 mp;AN 1975
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Construcție anexa, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.951,237 379.999,67	2	575.947,656 379.988,186	12.029
2	575.947,656 379.988,186	3	575.941,179 379.960,956	27.99
3	575.941,179 379.960,956	4	575.955,554 379.956,568	15.03
4	575.955,554 379.956,568	5	575.956,863 379.961,352	4.96
5	575.956,863 379.961,352	6	575.963,028 379.984,826	24.27
6	575.963,028 379.984,826	7	575.963,079 379.984,991	0.173
7	575.963,079 379.984,991	8	575.966,373 379.995,744	11.246
8	575.966,373 379.995,744	9	575.976,974 380.030,343	36.187
9	575.976,974 380.030,343	10	575.963,22 380.035,474	14.68
10	575.963,22 380.035,474	11	575.955,37 380.012,921	23.88
11	575.955,37 380.012,921	1	575.951,237 379.999,67	13.881

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T 1 ; A 34/1 ; A 35/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29197	500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; T 1 ; A 34/1 ; A 35/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>107344 / 16/10/2020</b>		
Act Notarial nr. 2589, din 16/10/2020 emis de NP Neculae Diana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29197 a imobilului cu numarul cadastral 29197/UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29151 inscris in cartea funciara 29151;	A1
<b>107353 / 16/10/2020</b>		
Act Notarial nr. 2860, din 16/10/2020 emis de Neculae Diana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADESCU SORIN MIHAI 2) VLADESCU MARIANA GABRIELA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

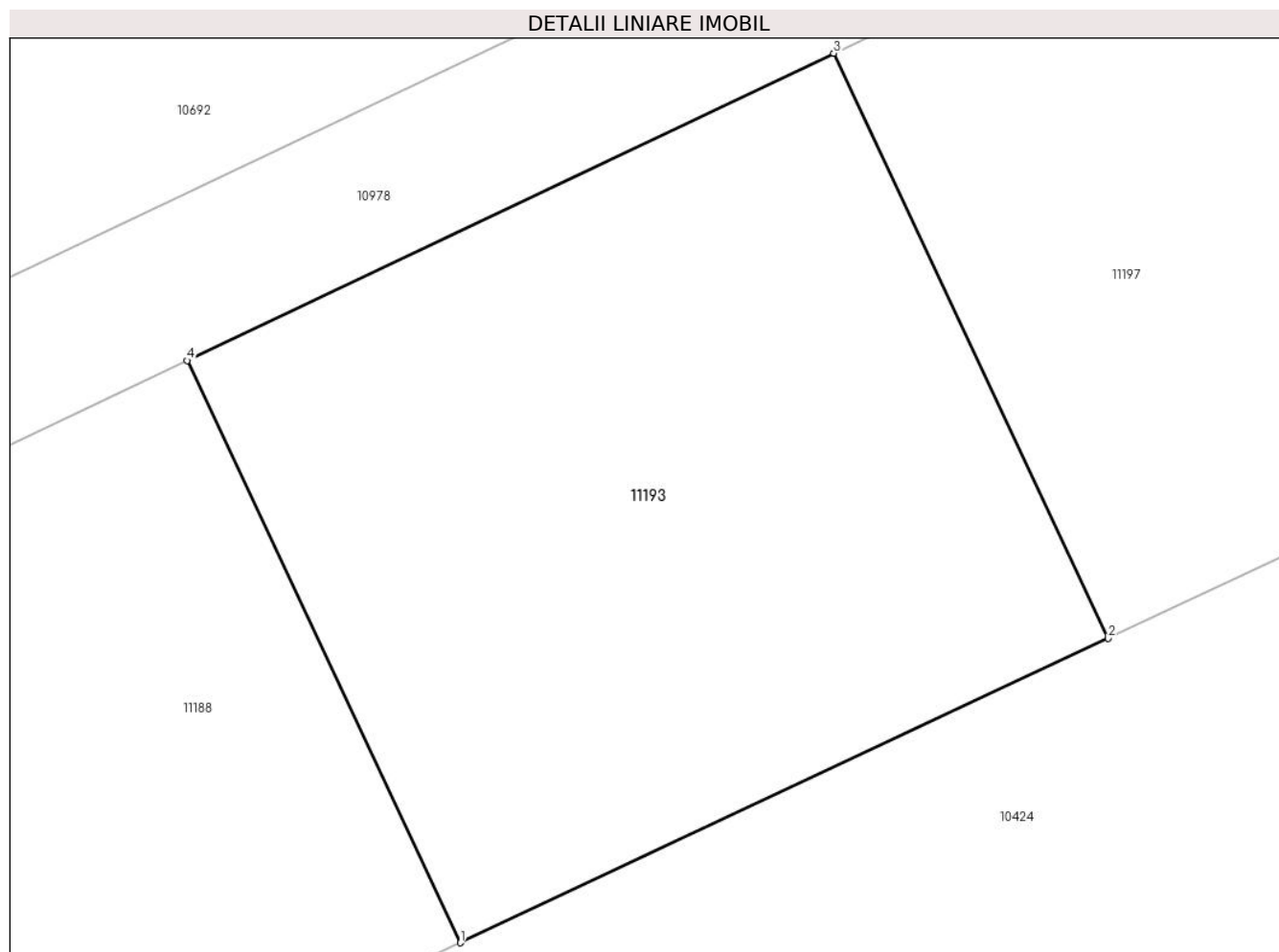
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29197	500	T 1 ; A 34/1 ; A 35/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	1	34/1;35/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.336,849 379.535,802	2	575.358,18 379.545,817	23.565
2	575.358,18 379.545,817	3	575.349,14 379.565,072	21.271
3	575.349,14 379.565,072	4	575.327,854 379.554,961	23.565
4	575.327,854 379.554,961	1	575.336,849 379.535,802	21.165

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Răsăritului, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29203	Din acte: 700 Masurata: 648	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29203-C1	Loc. Strejnicu, Str Răsăritului, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:197 mp; LOCUINTA (Sp+P+M), AN 1996
A1.2	29203-C2	Loc. Strejnicu, Str Răsăritului, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA PARTER, AN 1996

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>95648 / 21/09/2020</b>		
Act Notarial nr. 23005, din 02/11/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 11764 din 14.09.2020, emis de COMUNA TARGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORE PETRE 2) GRIGORE IOANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORE PETRE 2) GRIGORE IOANA	A1.1, A1.2

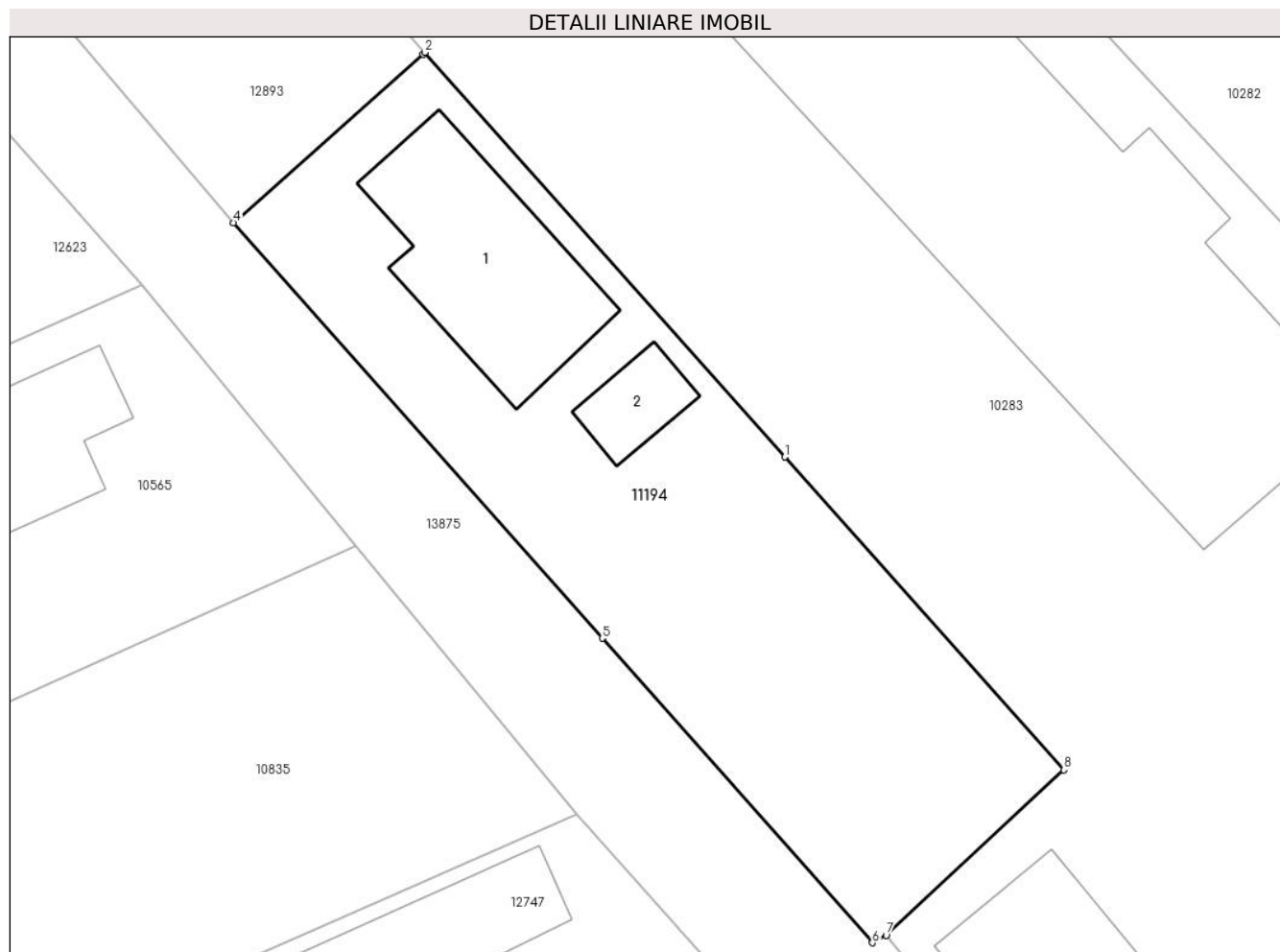
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29203	Din acte: 700 Masurata: 648	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	368	29	159/151	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL SI PLASA
2	arabil	DA	280	29	159/151	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29203-C1	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:197 mp; LOCUINTA (Sp+P+M), AN 1996
A1.2	29203-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA PARTER, AN 1996

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.557,952 380.385,523	2	576.539,522 380.406,221	27.714



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.539,522 380.406,221	3	576.539,427 380.406,136	0.127
3	576.539,427 380.406,136	4	576.529,74 380.397,511	12.97
4	576.529,74 380.397,511	5	576.548,596 380.376,249	28.419
5	576.548,596 380.376,249	6	576.562,416 380.360,666	20.828
6	576.562,416 380.360,666	7	576.563,13 380.361,04	0.806
7	576.563,13 380.361,04	8	576.572,21 380.369,51	12.417
8	576.572,21 380.369,51	1	576.557,952 380.385,523	21.441

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 200, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29204	577	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29204-C1	Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 200, Jud. Prahova	Nr. niveluri:5; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:919 mp; Sediul Primăriei Ds+P+2E+M. Număr niveluri 5. Sup. constr. desfășurată= 919mp , ( Sc parter=185mp, Sc demisol=179mp, Sc etaj I=185mp, Sc etaj II=185mp, Sc mansardă=185mp), An construcție 2012

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>21527 / 17/02/2021</b>		
Act Notarial nr. 788, din 16/02/2021 emis de NP Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29204 a imobilului cu numarul cadastral 29204 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22857 inscris in cartea funciara 22857;	A1
Act Administrativ nr. 33, din 13/07/2009 emis de CONSILIUL LOCAL TG.VECHI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA TARGSORU VECHI</b> , CIF:999999999999 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22857/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 38666 din 04/08/2009;</i>	A1
Act Notarial nr. 2692, din 14/07/2020 emis de NP IVAN STEFAN (act administrativ nr 7016 din 12.06.2020, emis de PRIMARIA TARGSORUL VECHI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA TÎRGȘORU VECHI</b> , CIF:2845230 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22857/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 66485 din 17/07/2020;</i>	A1.1
Act Administrativ nr. 33, din 13/07/2009 emis de CONSILIUL LOCAL TG.VECHI;		
B6	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CONSILIUL LOCAL TARGSORU VECHI</b> , CIF:999999999999 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22857/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 38666 din 04/08/2009;</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

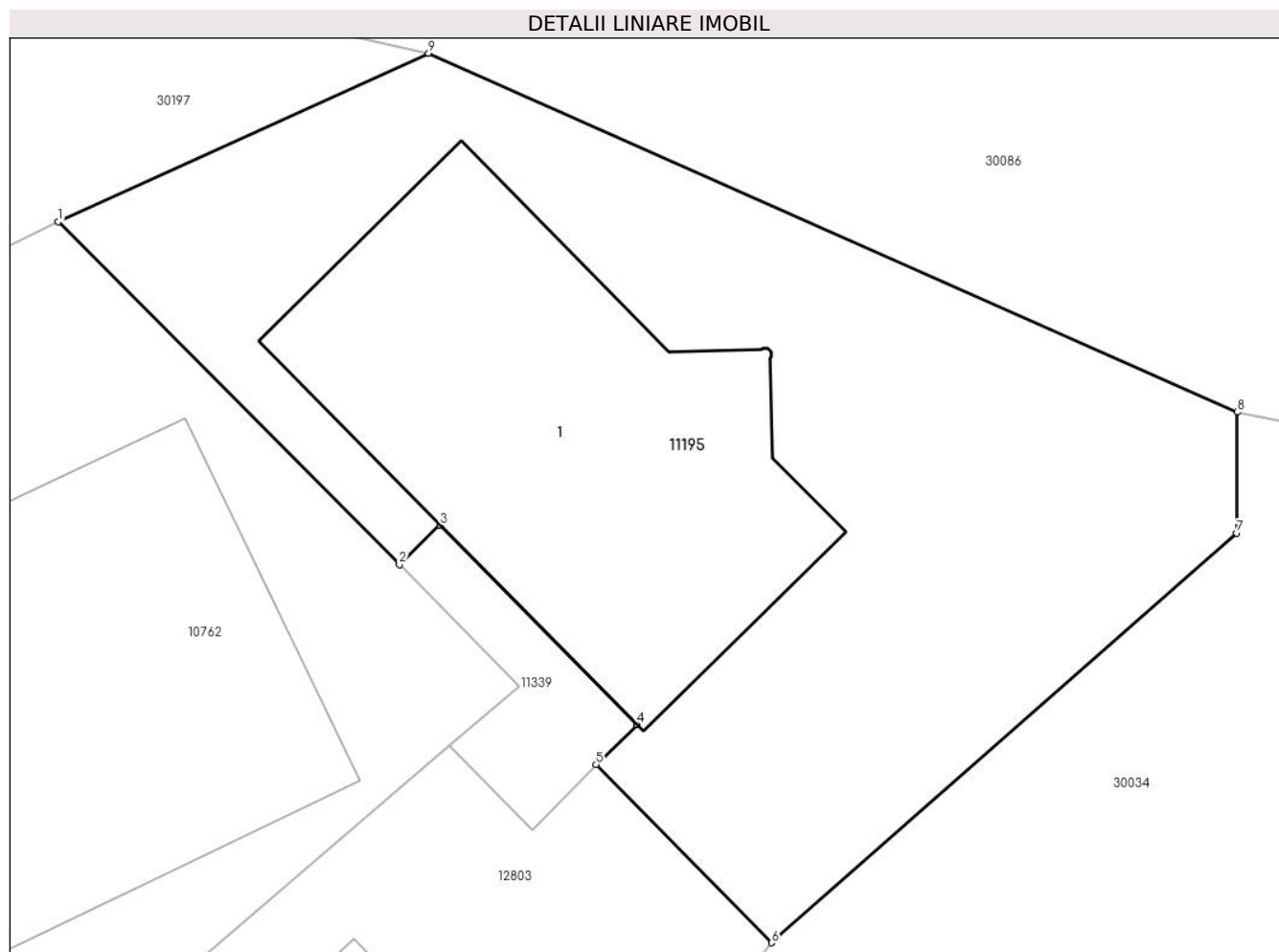
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29204	577	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	577	5	265	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29204-C1	construcții administrative și social culturale	185	Cu acte	Nr. niveluri:5; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:919 mp; Sediul Primăriei Ds+P+2E+M. Număr niveluri 5. Sup. constr. desfășurată= 919mp, ( Sc parter=185mp, Sc demisol=179mp, Sc etaj I=185mp, Sc etaj II=185mp, Sc mansardă=185mp), An construcție 2012

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.066,822 380.077,58	2	575.078,376 380.065,967	16.382

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	575.078,376 380.065,967	3	575.079,75 380.067,303	1.916
3	575.079,75 380.067,303	4	575.086,43 380.060,548	9.5
4	575.086,43 380.060,548	5	575.085,042 380.059,199	1.936
5	575.085,042 380.059,199	6	575.090,986 380.053,16	8.474
6	575.090,986 380.053,16	7	575.106,754 380.067,029	20.999
7	575.106,754 380.067,029	8	575.106,757 380.071,131	4.102
8	575.106,757 380.071,131	9	575.079,365 380.083,28	29.965
9	575.079,365 380.083,28	1	575.066,822 380.077,58	13.777

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T28, A1272

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29228	Din acte: 1.866 Masurata: 1.900	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>115814 / 06/11/2020</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6943, din 25/09/2019 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂUNA VASILE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

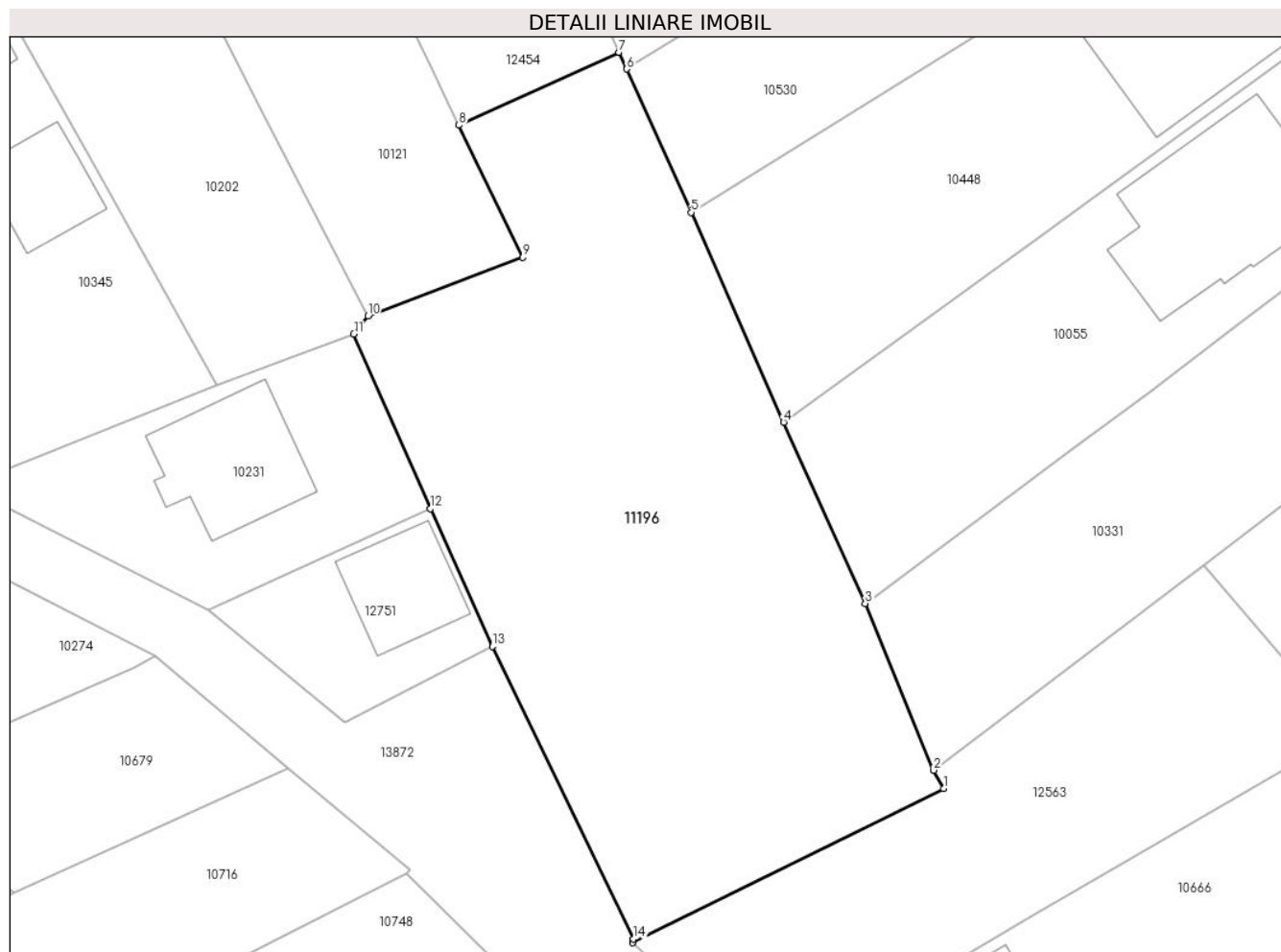
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29228	Din acte: 1.866 Masurata: 1.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.900	28	1272	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.303,534 380.225,297	2	576.302,69 380.226,87	1.785
2	576.302,69 380.226,87	3	576.296,863 380.241,058	15.338
3	576.296,863 380.241,058	4	576.289,915 380.256,501	16.934
4	576.289,915 380.256,501	5	576.282,022 380.274,374	19.538
5	576.282,022 380.274,374	6	576.276,532 380.286,581	13.385



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.276,532 380.286,581	7	576.275,89 380.288,0	1.557
7	576.275,89 380.288,0	8	576.262,25 380.281,8	14.983
8	576.262,25 380.281,8	9	576.267,679 380.270,549	12.492
9	576.267,679 380.270,549	10	576.254,509 380.265,555	14.085
10	576.254,509 380.265,555	11	576.253,3 380.264,029	1.947
11	576.253,3 380.264,029	12	576.259,833 380.249,153	16.247
12	576.259,833 380.249,153	13	576.265,093 380.237,403	12.874
13	576.265,093 380.237,403	14	576.277,128 380.212,505	27.654
14	576.277,128 380.212,505	15	576.277,069 380.212,172	0.338
15	576.277,069 380.212,172	1	576.303,534 380.225,297	29.541

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T 1 ; A 34/1 ; A 35/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29230	483	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; T 1 ; A 34/1 ; A 35/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>123903 / 26/11/2020</b>		
Act Notarial nr. 3284, din 26/11/2020 emis de Neculae Diana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29230 a imobilului cu numarul cadastral 29230/UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29196 inscris in cartea funciara 29196;	A1
<b>123909 / 26/11/2020</b>		
Act Notarial nr. 3285, din 26/11/2020 emis de Neculae Diana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONICA RAZVAN LUCIAN 2) IONICA LAURA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

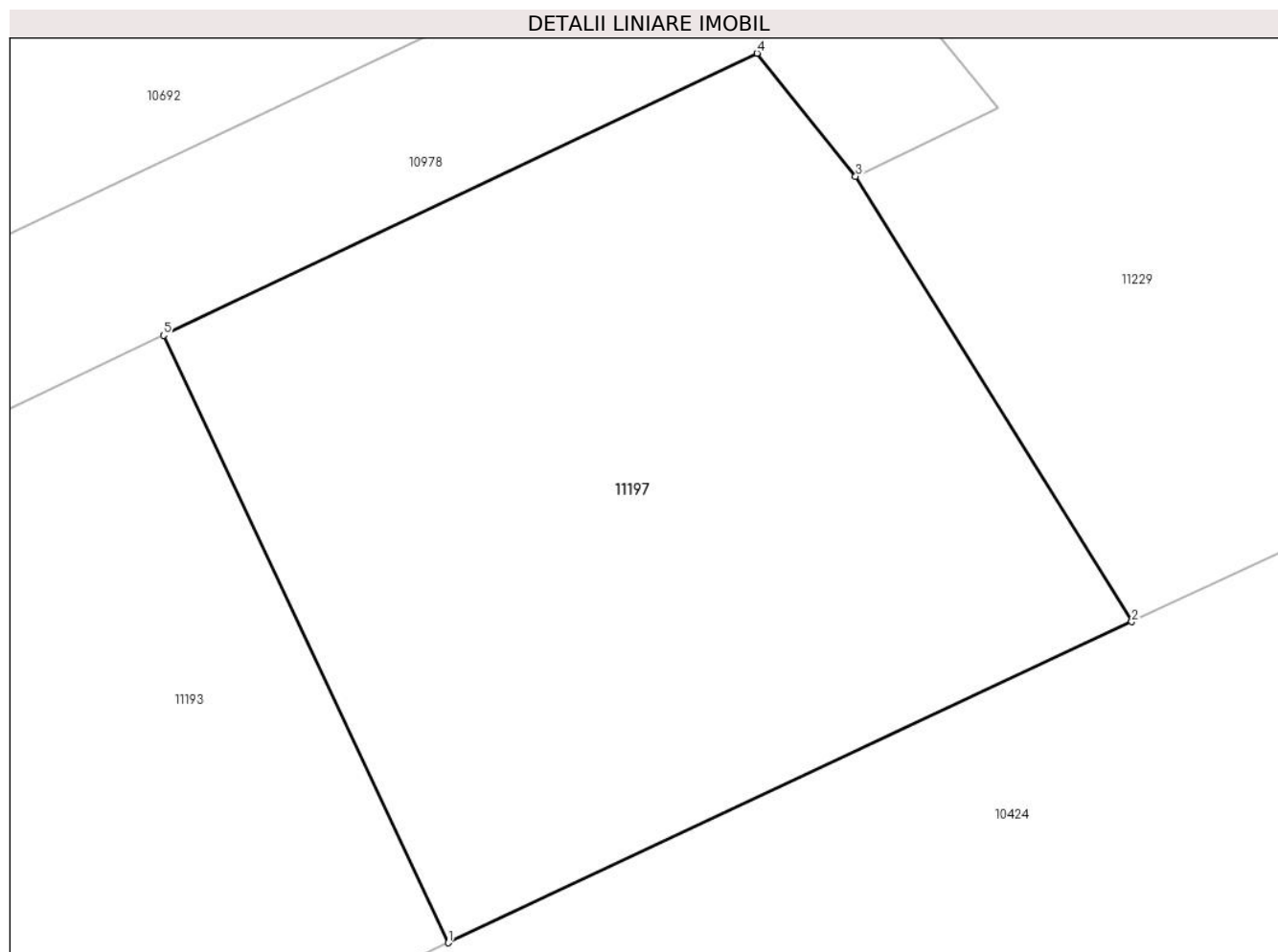
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29230	483	T 1 ; A 34/1 ; A 35/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	483	1	34/1;35/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.358,18 379.545,817	2	575.379,863 379.555,997	23.954
2	575.379,863 379.555,997	3	575.371,102 379.570,117	16.617
3	575.371,102 379.570,117	4	575.367,973 379.574,017	5.0
4	575.367,973 379.574,017	5	575.349,14 379.565,072	20.849
5	575.349,14 379.565,072	1	575.358,18 379.545,817	21.271

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 183, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29251	246	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 183, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>6993 / 13/01/2021</b>	
Act Notarial nr. 151, din 13/01/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29251 a imobilului cu numarul cadastral 29251/UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29058 in scris in cartea funciara 29058;
Act Notarial nr. 994, din 26/06/2020 emis de NP MEIROSU CARMEN;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) STANCIU ELENA-VERONICA 2) STANCIU IULIAN OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29058/Târgșoru Vechi, in scrisa prin incheierea nr. 57772 din 29/06/2020;
/	
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) STANCIU ELENA-VERONICA 2) STANCIU IULIAN

**C. Partea III. SARCINI**

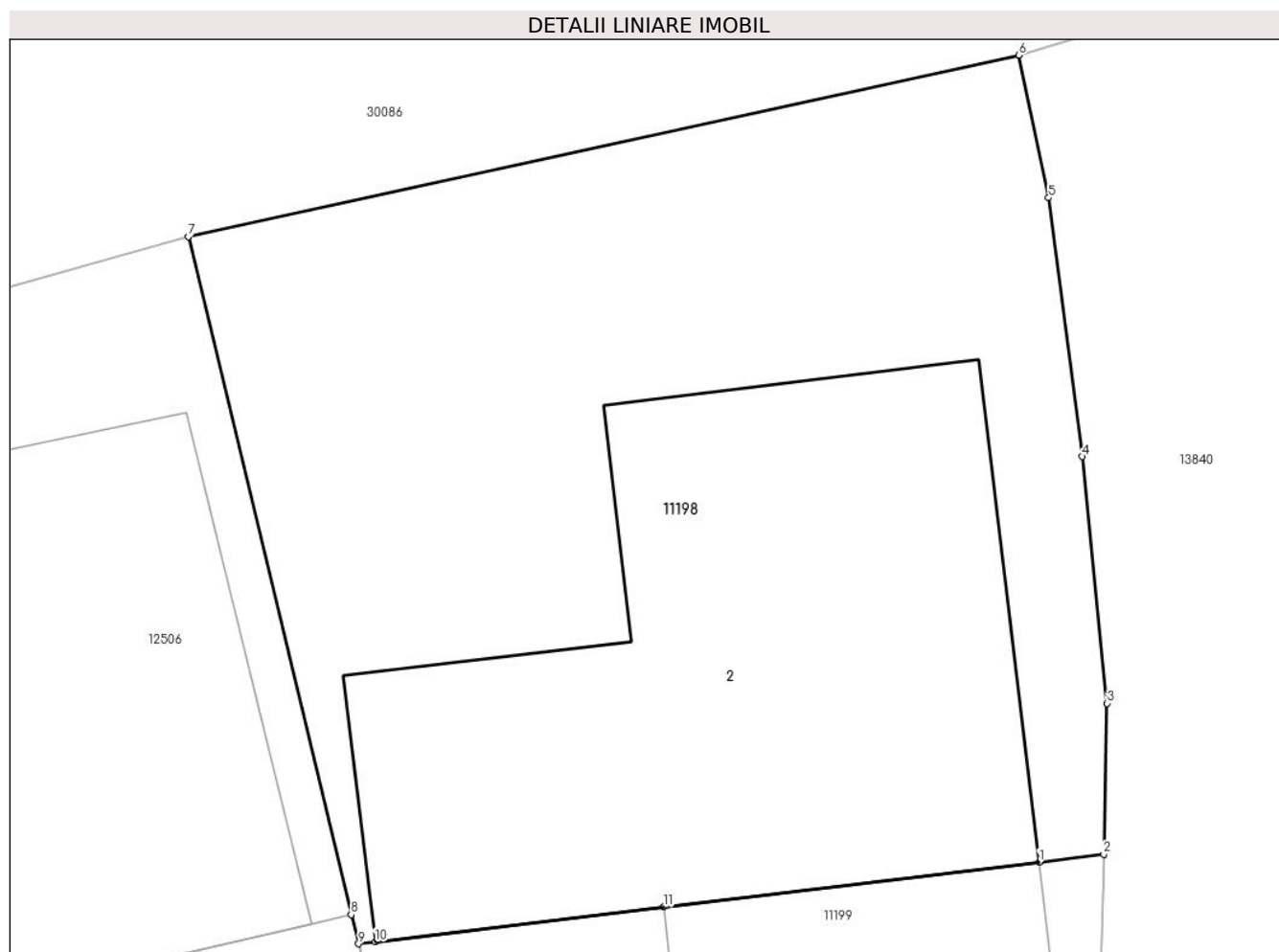
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>21405 / 16/02/2022</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 21815/281/2018, din 16/10/2018 emis de Judecatoria Ploiesti (act administrativ nr 2791/2018 din 14.02.2022, emis de Ex. Jud. TANASE MARIAN TRAIAN);	
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar de executare nr. 2791/2018, pentru recuperarea sumei de 1764,90 Lei reprezentand debit restant si cheltuieli de executare silita, in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD, la cererea executorului judecatoresc TANASE MARIAN TRAIAN (asupra cotei parti din imobil proprietatea lui STANCIU IULIAN)
<b>120338 / 31/07/2023</b>	
Act Administrativ nr. 3465/2022, din 24/07/2023 emis de Tanase Marian-Traian (hotarare judecatoreasca nr 18609/281/2022 din 14.09.2022, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);	
C2	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar de executare nr. 3465/2022, pentru recuperarea sumei de 24649.37 Lei reprezentand debit si cheltuieli de executare silita, in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD, la cererea executorului judecatoresc TANASE MARIAN TRAIAN (asupra cotei parti din imobil proprietatea lui STANCIU ELENA VERONICA)

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29251	246	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	246	33	Cc1679	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL, BETON, LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.455,083 380.132,189	2	575.456,367 380.132,344	1.293
2	575.456,367 380.132,344	3	575.456,435 380.135,342	2.999
3	575.456,435 380.135,342	4	575.455,944 380.140,248	4.931
4	575.455,944 380.140,248	5	575.455,27 380.145,394	5.19
5	575.455,27 380.145,394	6	575.454,678 380.148,228	2.895
6	575.454,678 380.148,228	7	575.438,171 380.144,619	16.897
7	575.438,171 380.144,619	8	575.441,41 380.131,14	13.863
8	575.441,41 380.131,14	9	575.441,559 380.130,563	0.596
9	575.441,559 380.130,563	10	575.441,89 380.130,603	0.333
10	575.441,89 380.130,603	11	575.447,617 380.131,292	5.768
11	575.447,617 380.131,292	1	575.455,083 380.132,189	7.52

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 183, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29252	192	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29252-C1	Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 183, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1985

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6993 / 13/01/2021</b>		
Act Notarial nr. 151, din 13/01/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29252 a imobilului cu numarul cadastral 29252/UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29058 inscris in cartea funciara 29058;	A1
<b>7010 / 13/01/2021</b>		
Act Notarial nr. 152, din 13/01/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ALECU LEONIDA 2) ALECU AURELIA	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) ALECU LEONIDA 2) ALECU AURELIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

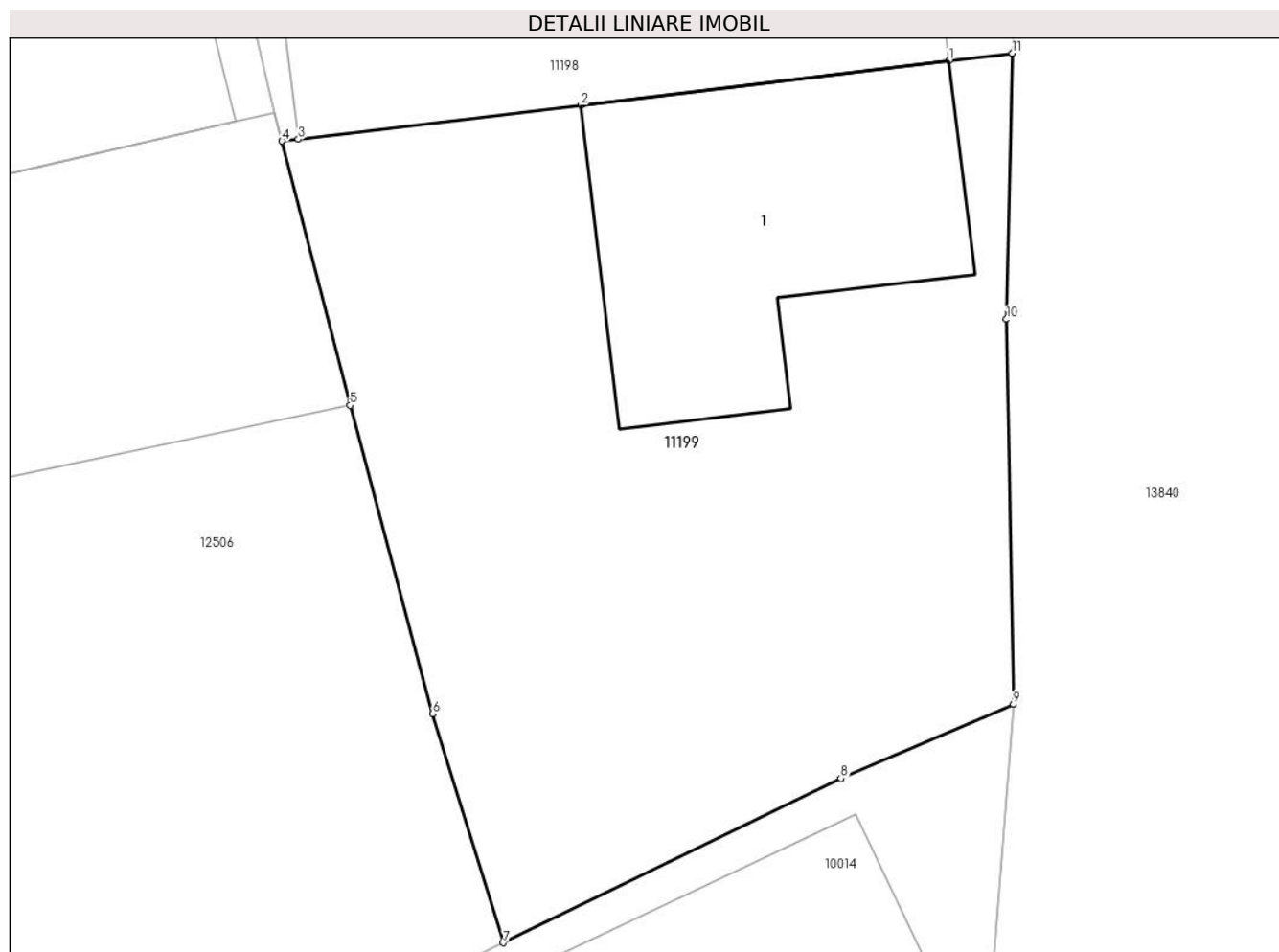
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29252	192	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	192	33	Cc1679	-	IMPREGNAT CU GARD DE METAL, BETON, LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29252-C1	construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1985

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.455,083 380.132,189	2	575.447,617 380.131,292	7.52
2	575.447,617 380.131,292	3	575.441,89 380.130,603	5.768
3	575.441,89 380.130,603	4	575.441,559 380.130,563	0.333

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.441,559 380.130,563	5	575.442,94 380.125,21	5.528
5	575.442,94 380.125,21	6	575.444,61 380.118,96	6.469
6	575.444,61 380.118,96	7	575.446,049 380.114,322	4.856
7	575.446,049 380.114,322	8	575.452,89 380.117,65	7.608
8	575.452,89 380.117,65	9	575.456,386 380.119,157	3.807
9	575.456,386 380.119,157	10	575.456,246 380.126,954	7.798
10	575.456,246 380.126,954	11	575.456,367 380.132,344	5.391
11	575.456,367 380.132,344	1	575.455,083 380.132,189	1.293

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Prunului, Nr. 2A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29261	273	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29261-C1	Loc. Strejnicu, Str Prunului, Nr. 2A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C2-Anexa S=23mp, Suprafata construita desfasurata P=23mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>308 / 05/01/2021</b>		
Act Notarial nr. 2425, din 30/12/2020 emis de NP Puscasu Ion;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29261 a imobilului cu numarul cadastral 29261/UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27008 inscris in cartea funciara 27008;	A1
<b>31660 / 09/03/2022</b>		
Act Notarial nr. 607, din 02/03/2022 emis de NP Puscasu Ion;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHIEL AUREL-RAZVAN 2) ANGHIEL RALUCA	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHIEL AUREL-RAZVAN 2) ANGHIEL RALUCA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

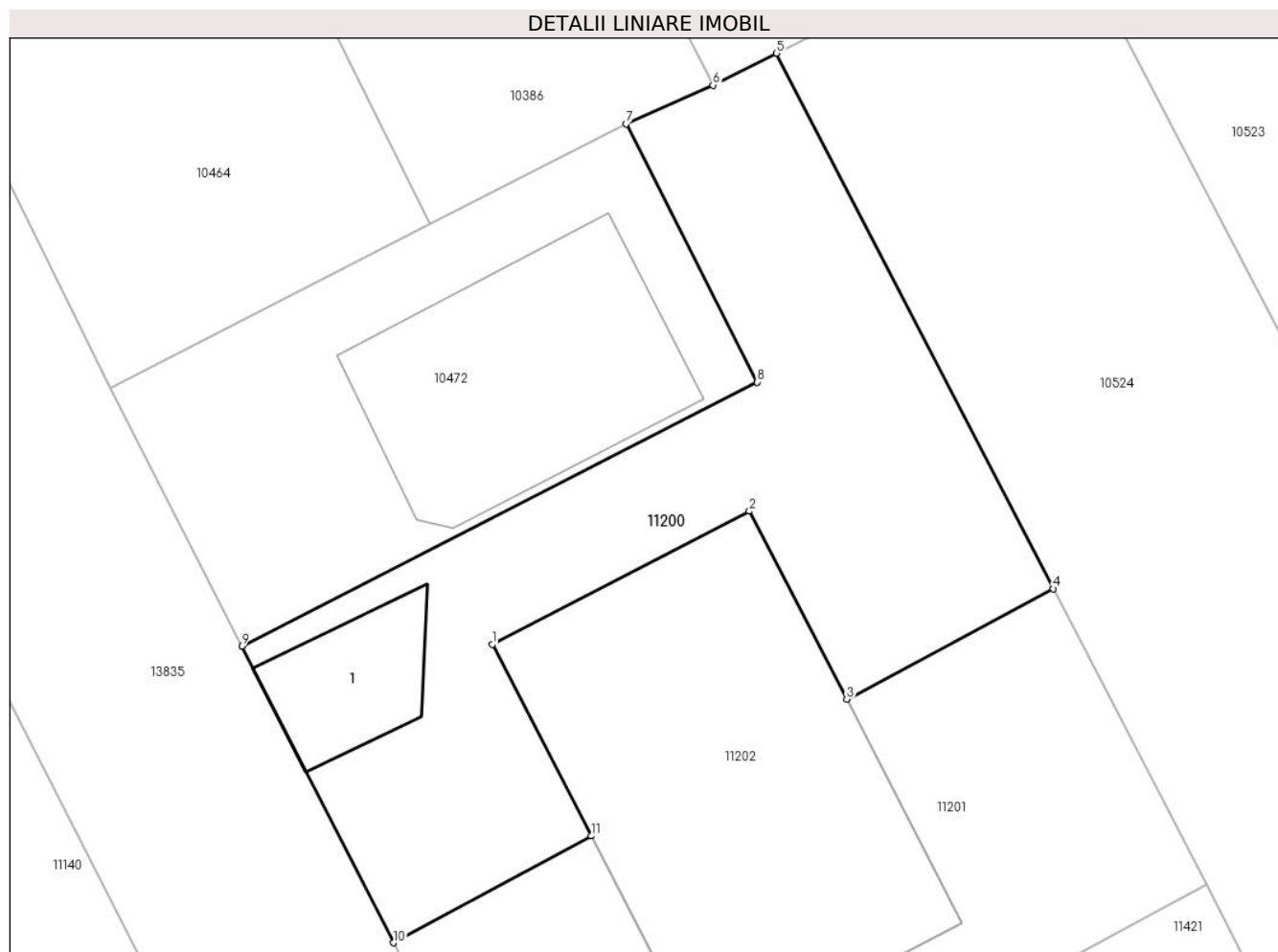
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29261	273	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	273	49	2889	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29261-C1	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C2-Anexa S=23mp, Suprafata construita desfasurata P=23mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.740,326 379.376,257	2	575.749,206 379.380,856	10.0
2	575.749,206 379.380,856	3	575.752,567 379.374,366	7.309
3	575.752,567 379.374,366	4	575.759,708 379.378,175	8.093



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.759,708 379.378,175	5	575.750,134 379.396,66	20.817
5	575.750,134 379.396,66	6	575.747,947 379.395,559	2.449
6	575.747,947 379.395,559	7	575.744,955 379.394,221	3.278
7	575.744,955 379.394,221	8	575.749,482 379.385,306	9.999
8	575.749,482 379.385,306	9	575.731,675 379.376,201	20.0
9	575.731,675 379.376,201	10	575.736,906 379.365,96	11.5
10	575.736,906 379.365,96	11	575.743,749 379.369,648	7.774
11	575.743,749 379.369,648	1	575.740,326 379.376,257	7.443

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Prunului, Nr. 2B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29262	212	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29262-C1	Loc. Strejnicu, Str Prunului, Nr. 2B, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C3-Anexa S=23mp, Suprafata construita desfasurata P=23mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>308 / 05/01/2021</b>		
Act Notarial nr. 2425, din 30/12/2020 emis de NP Puscasu Ion;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29262 a imobilului cu numarul cadastral 29262/UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27008 inscris in cartea funciara 27008;	A1
<b>31712 / 09/03/2022</b>		
Act Notarial nr. 607, din 02/03/2022 emis de NP Puscasu Ion;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL CRISTIAN 2) ANGHEL ALINA	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL CRISTIAN 2) ANGHEL ALINA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

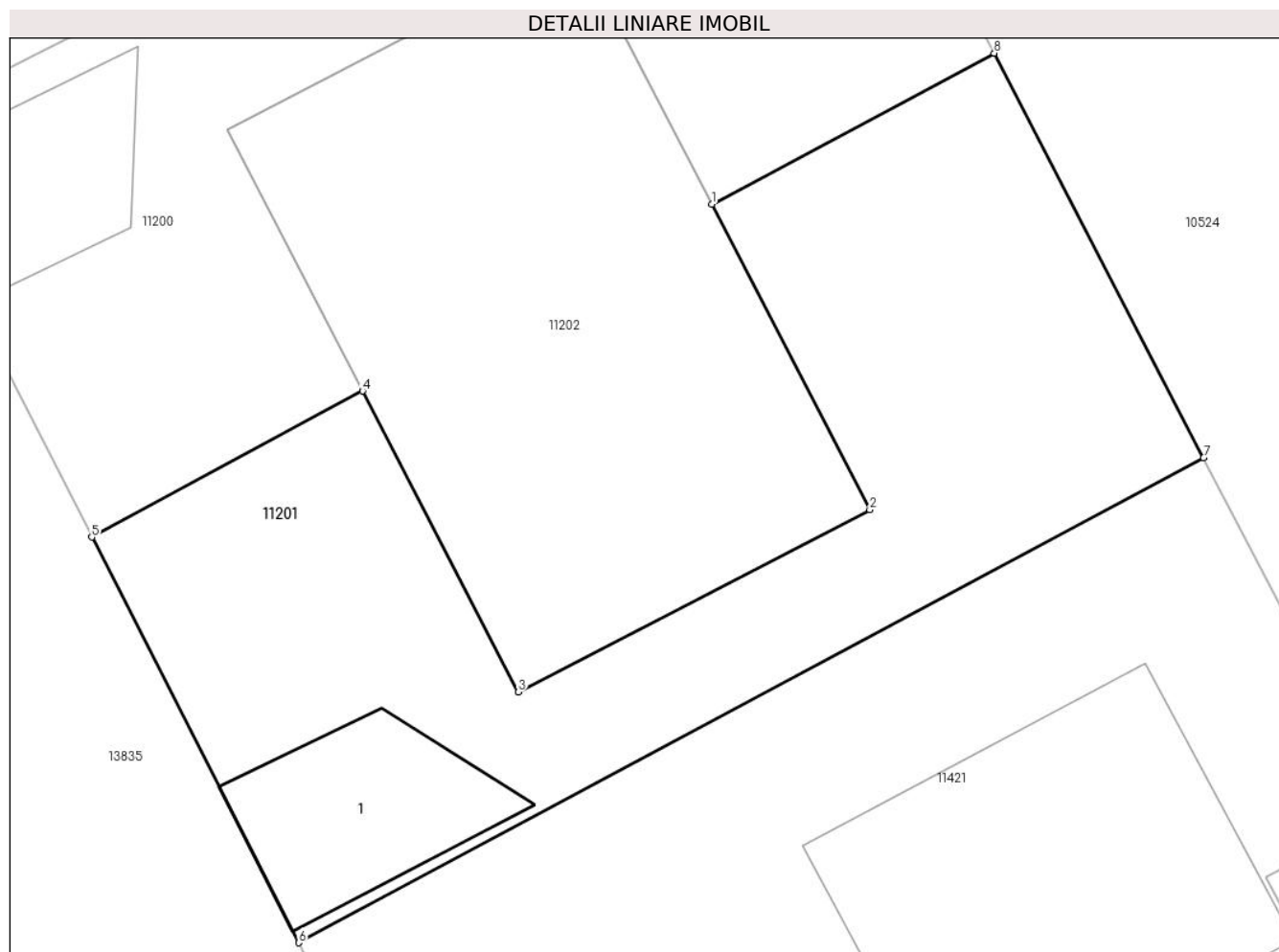
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29262	212	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	212	49	2889	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29262-C1	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C3-Anexa S=23mp, Suprafata construita desfasurata P=23mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.752,567 379.374,366	2	575.756,564 379.366,648	8.692
2	575.756,564 379.366,648	3	575.747,684 379.362,049	10.0
3	575.747,684 379.362,049	4	575.743,749 379.369,648	8.557

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.743,749 379.369,648	5	575.736,906 379.365,96	7.774
5	575.736,906 379.365,96	6	575.742,138 379.355,718	11.501
6	575.742,138 379.355,718	7	575.764,997 379.367,963	25.932
7	575.764,997 379.367,963	8	575.759,708 379.378,175	11.5
8	575.759,708 379.378,175	1	575.752,567 379.374,366	8.093

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Prunului, Nr. 2A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29263	160	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrista in CF 29263-C1;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>308 / 05/01/2021</b>		
Act Notarial nr. 2425, din 30/12/2020 emis de NP Puscasu Ion;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29263 a imobilului cu numarul cadastral 29263/UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27008 inscris in cartea funciara 27008;	A1
<b>31953 / 09/03/2022</b>		
Act Notarial nr. 607, din 02/03/2022 emis de NP Puscasu Ion;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj asupra terenului in suprafata de 80,26 mp. aferent ap.1, dobandit prin Conventie, cota actuala 80/160, cota initiala 80/160	A1
	1) <b>ANGHEL AUREL-RAZVAN</b> 2) <b>ANGHEL RALUCA</b>	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj supra terenului in suprafata de 79,74 mp. aferent ap.2, dobandit prin Conventie, cota actuala 80/160, cota initiala 80/160	A1
	1) <b>ANGHEL ALINA</b> 2) <b>ANGHEL CRISTIAN</b>	

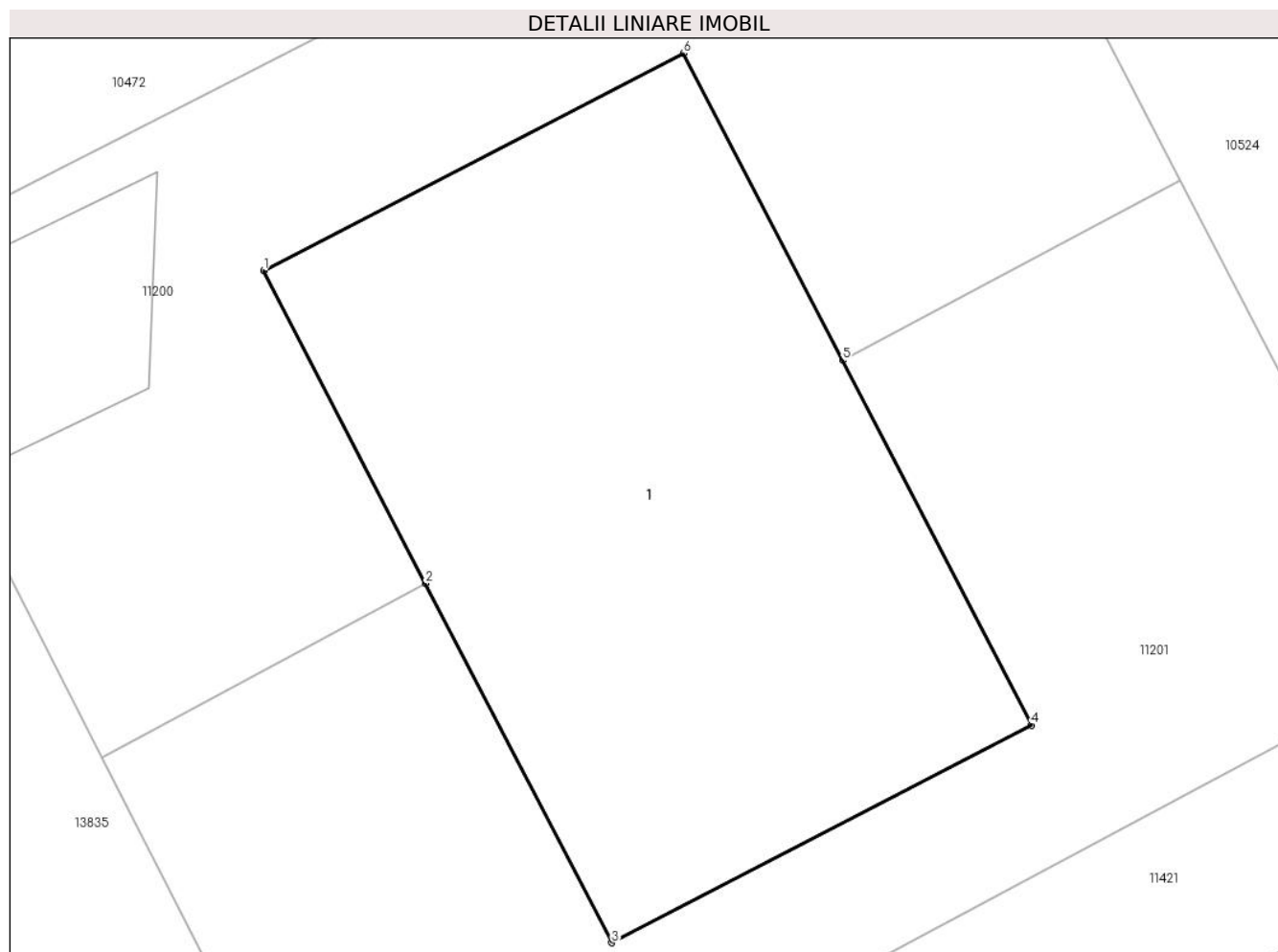
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29263	160	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	160	49	2889	-	

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.740,326 379.376,257	2	575.743,749 379.369,648	7.443
2	575.743,749 379.369,648	3	575.747,684 379.362,049	8.557
3	575.747,684 379.362,049	4	575.756,564 379.366,648	10.0
4	575.756,564 379.366,648	5	575.752,567 379.374,366	8.692
5	575.752,567 379.374,366	6	575.749,206 379.380,856	7.309



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.749,206 379.380,856	1	575.740,326 379.376,257	10.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Alunului, Nr. 38, Jud. Prahova, T48; A2877, A2877/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29267	1.286	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16467 / 04/02/2021</b>		
Act Notarial nr. 570, din 04/02/2021 emis de NP Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cf. 29267 a imobilului cu nr. cad. 29267/Târgșoru Vechi ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.22377\cf.22377; ~- nr.cad.23433\cf.23433;	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APARASCHIVE VIOREL 2) APARASCHIVE DANIELA	A1
<b>2355 / 10/01/2022</b>		
Act Administrativ nr. C179, din 10/01/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B9	se noteaza din oficiu propunerea de deznmembrare a imobilului	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

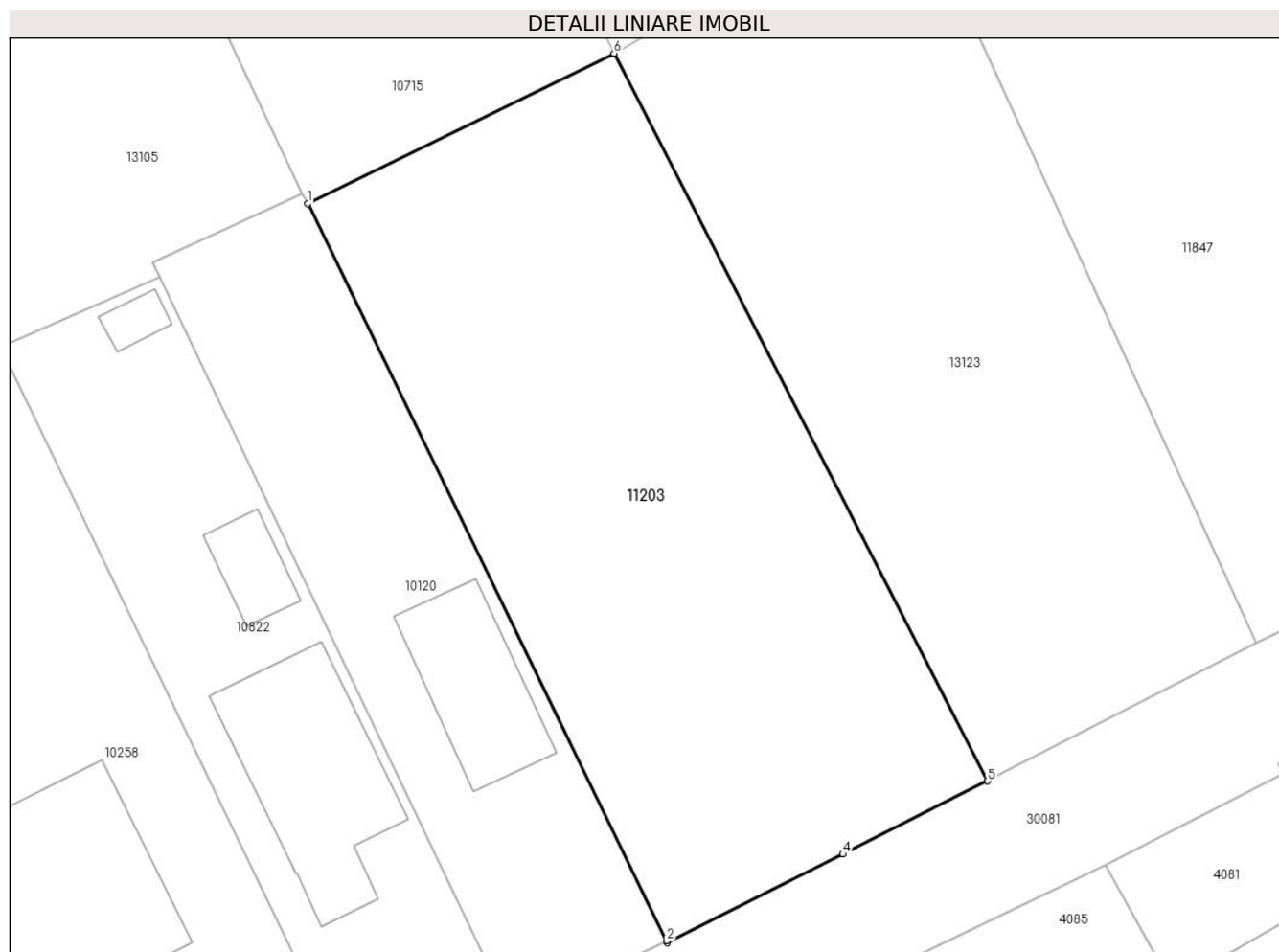
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29267	1.286	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.286	48	2877,2877/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.595,283 379.320,342	2	575.619,317 379.271,009	54.876
2	575.619,317 379.271,009	3	575.619,383 379.270,874	0.15
3	575.619,383 379.270,874	4	575.631,133 379.276,806	13.162
4	575.631,133 379.276,806	5	575.640,82 379.281,702	10.854
5	575.640,82 379.281,702	6	575.615,797 379.330,414	54.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.615,797 379.330,414	1	575.595,283 379.320,342	22.853

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Trandafirilor, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29276	Din acte: 582 Masurata: 594	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29276-C1	Loc. Strejnicu, Str Trandafirilor, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1962
A1.2	29276-C2	Loc. Strejnicu, Str Trandafirilor, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA (Sp+P), AN 1962
A1.3	29276-C3	Loc. Strejnicu, Str Trandafirilor, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA PARTER, AN 1995

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>135231 / 16/12/2020</b>		
Act Notarial nr. 152, din 18/05/2016 emis de NP POPESCU VIORICA (act administrativ nr 170 din 03.11.2003, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 152 din 04.06.2010, emis de NP POPESCU VIORICA;act notarial nr 43 din 02.03.2012, emis de NP POPESCU VIORICA;act notarial nr 41 din 12.03.2008, emis de NP BARBU FLOAREA;act administrativ nr 15709 din 14.12.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI; act notarial nr 48 din 10.05.2016, emis de NP BARBU FLOAREA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BARBU ELENA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BARBU ELENA</b>	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

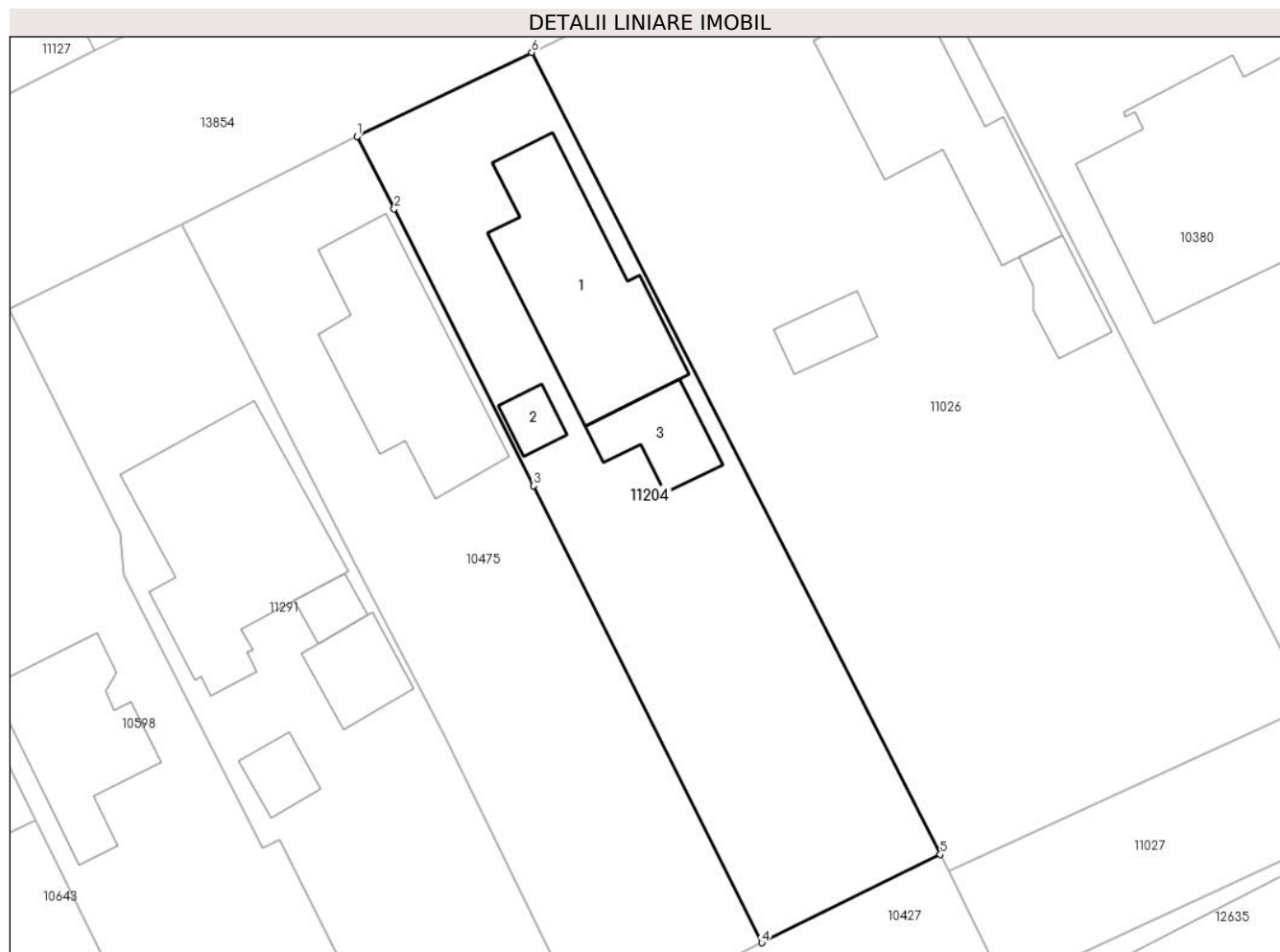
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29276	Din acte: 582 Masurata: 594	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	594	54	3055	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL, LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29276-C1	construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1962
A1.2	29276-C2	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA (Sp+P), AN 1962
A1.3	29276-C3	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA PARTER, AN 1995

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.013,719 379.584,987	2	576.015,87 379.580,787	4.719
2	576.015,87 379.580,787	3	576.023,959 379.564,731	17.979
3	576.023,959 379.564,731	4	576.037,201 379.538,23	29.625
4	576.037,201 379.538,23	5	576.047,545 379.543,358	11.545
5	576.047,545 379.543,358	6	576.023,854 379.589,868	52.196
6	576.023,854 379.589,868	1	576.013,719 379.584,987	11.249

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Stadionului, Nr. 23-25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29280	614	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29280-C1	Loc. Strejnicu, Str Stadionului, Nr. 23-25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:349 mp; LOCUINTA (Sp+P+M), AN 2017
A1.2	29280-C2	Loc. Strejnicu, Str Stadionului, Nr. 23-25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă Sup. constr. desfașurată=25mp, Număr niveluri=1, An edificare=1999

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>70771 / 31/05/2021</b>		
Act Notarial nr. 112, din 18/06/2021 emis de NP Ivan Constantin (act notarial nr 2642 din 28.05.2021, emis de NP Ivan Constantin);		
B1	Se infiinteaza cf. 29280 a imobilului cu nr. cad. 29280/Târgșoru Vechi ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.22314\cf.22314; -- nr.cad.29177\cf.29177;	A1
Act Notarial nr. 1931, din 09/08/2018 emis de NP Dobre Stelorian Daniel;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>BARBU IOANA</b> 2) <b>BARBU DANIEL</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22314/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 72076 din 10/08/2018;</i>	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>DUȚĂ ADRIAN</b> 2) <b>DUȚĂ GEORGIANA ANCUȚA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22314/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 72076 din 10/08/2018;</i>	A1.1
Act Notarial nr. 4196, din 29/09/2020 emis de NP Ivan Constantin;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>BARBU IOANA</b> 2) <b>BARBU DANIEL</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29177/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 99631 din 30/09/2020;</i>	A1.2
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>DUȚĂ GEORGIANA ANCUȚA</b> 2) <b>DUȚĂ ADRIAN</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29177/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 99631 din 30/09/2020;</i>	A1.2
Act Notarial nr. 112, din 18/06/2021 emis de NP Ivan Constantin (act notarial nr 2642 din 28.05.2021, emis de NP Ivan Constantin);		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>BARBU DANIEL</b> 2) <b>BARBU IOANA</b>	A1
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>DUȚĂ ADRIAN</b> 2) <b>DUȚĂ GEORGIANA ANCUȚA</b>	A1
<b>96546 / 26/07/2021</b>		
Act Administrativ nr. 11648, din 22/07/2021 emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B17	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul extinderii constructiei C1	A1.1
	1) <b>BARBU IOANA</b> 2) <b>DUȚĂ ADRIAN</b> 3) <b>BARBU DANIEL</b> 4) <b>DUȚĂ GEORGIANA ANCUȚA</b>	
<b>150349 / 01/11/2021</b>		
Act Administrativ nr. C 9821, din 01/11/2021 emis de OCPI PRAHOVA;		
B18	se noteaza din oficiu propunerea de apartamentare a imobilului	A1.1

## C. Partea III. SARCINI

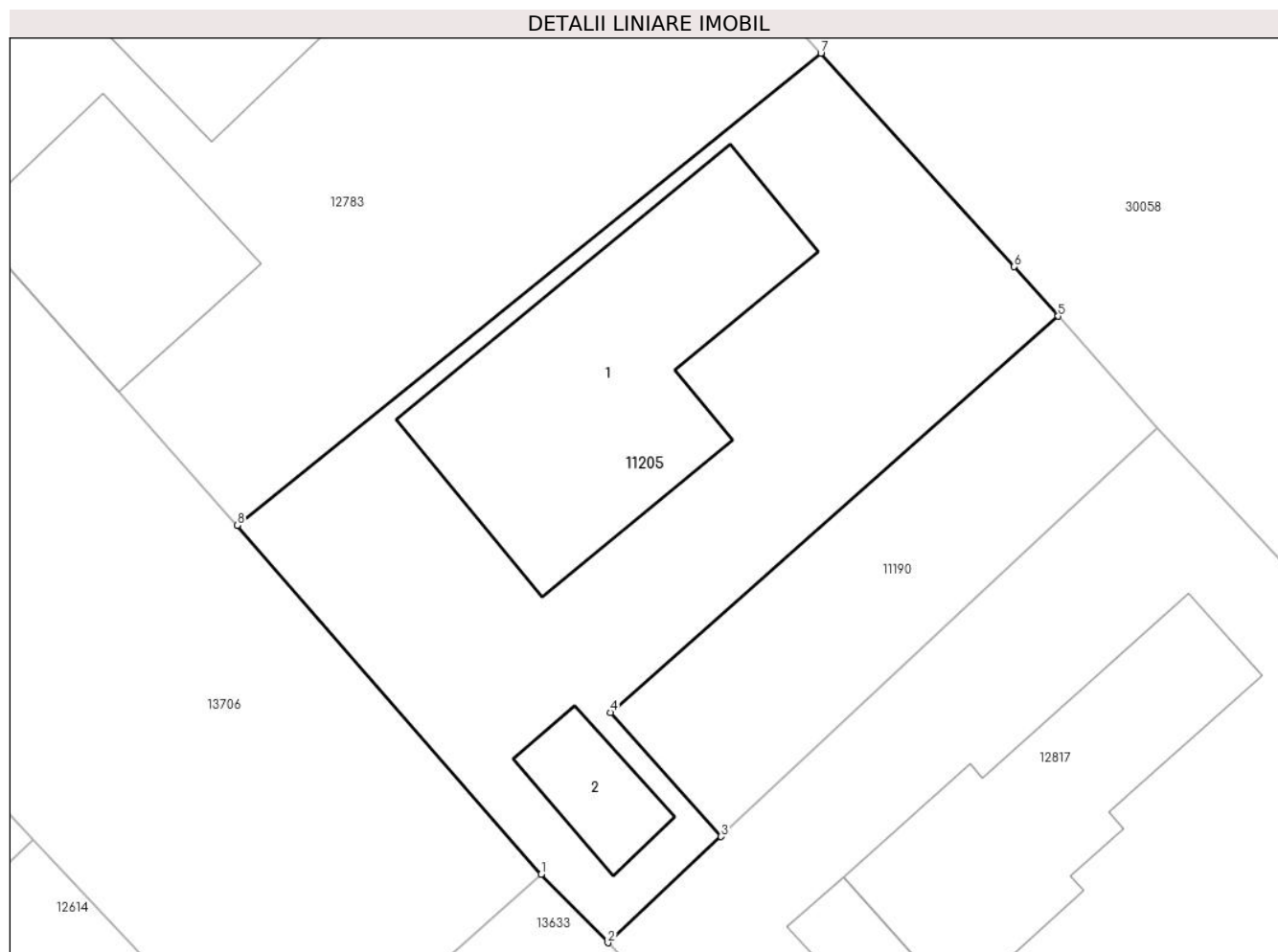
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>70771 / 31/05/2021</b>		
Act Notarial nr. 1931, din 09/08/2018 emis de NP Dobre Stelorian Daniel;		
C1	Intabulare, drept de UZ	A1
	1) <b>DUȚĂ MARIN</b> 2) <b>DUȚĂ MARIEA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22314/Târgsoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 72076 din 10/08/2018;</i>	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) <b>DUȚĂ MARIN</b> 2) <b>DUȚĂ MARIEA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22314/Târgsoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 72076 din 10/08/2018;</i>	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29280	614	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	614	24	994,998	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29280-C1	construcții de locuințe	166	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:349 mp; LOCUINTA (Sp+P+M), AN 2017
A1.2	29280-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă Sup. constr. desfasurată= 25mp, Număr niveluri=1, An edificare=1999

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.832,357 380.521,111	2	575.835,344 380.518,04	4.284

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	575.835,344 380.518,04	3	575.840,418 380.522,796	6.954
3	575.840,418 380.522,796	4	575.835,462 380.528,356	7.448
4	575.835,462 380.528,356	5	575.855,514 380.546,097	26.774
5	575.855,514 380.546,097	6	575.853,547 380.548,309	2.96
6	575.853,547 380.548,309	7	575.844,886 380.557,87	12.901
7	575.844,886 380.557,87	8	575.818,737 380.536,725	33.629
8	575.818,737 380.536,725	1	575.832,357 380.521,111	20.72

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29281	605	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29281-C1	Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:121 mp; LOCUINTA (Sp+P), AN 1972

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>76279 / 09/06/2021</b>		
Act Notarial nr. 922, din 08/06/2021 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VÎLSĂNESCU VASILE-GABRIEL 2) VÎLSĂNESCU LAURA-ALEXANDRA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VÎLSĂNESCU LAURA-ALEXANDRA 2) VÎLSĂNESCU VASILE-GABRIEL	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

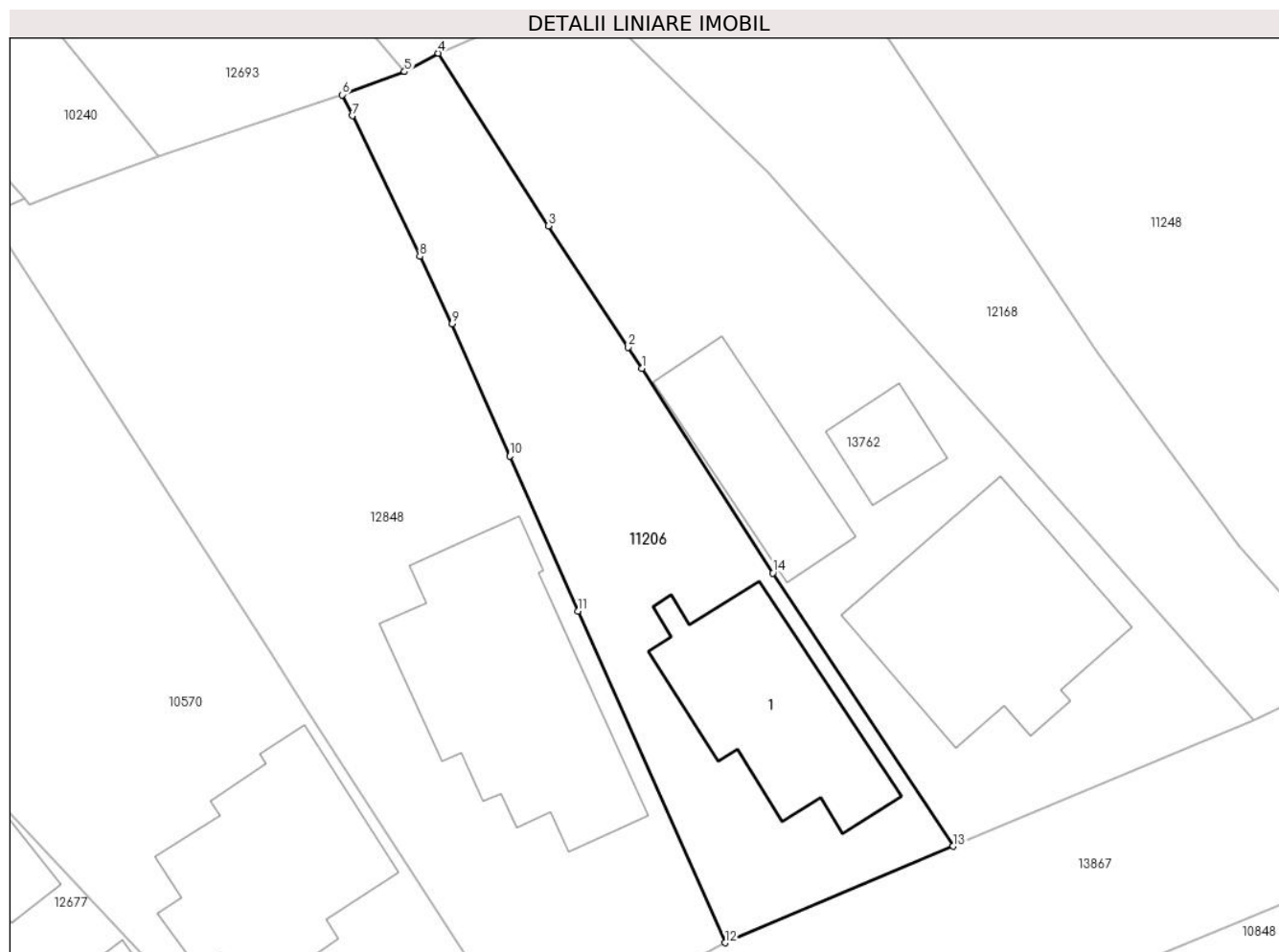
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>76279 / 09/06/2021</b>		
Act Notarial nr. 922, din 08/06/2021 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii 1) OANCEA MARIA	A1.1
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera 1) ANTON LUMINIȚA	A1.1
C3	Intabulare, drept de UZUFRACTviager 1) OANCEA MARIA	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29281	605	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	418	29	1321	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA
2	arabil	DA	187	29	1322	-	IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29281-C1	construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:121 mp; LOCUINTA (Sp+P), AN 1972

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.122,081 380.326,666	2	576.121,247 380.327,969	1.547
2	576.121,247 380.327,969	3	576.116,321 380.335,433	8.943



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.116,321 380.335,433	4	576.109,565 380.346,045	12.58
4	576.109,565 380.346,045	5	576.107,483 380.344,917	2.368
5	576.107,483 380.344,917	6	576.103,656 380.343,495	4.083
6	576.103,656 380.343,495	7	576.104,274 380.342,207	1.429
7	576.104,274 380.342,207	8	576.108,426 380.333,553	9.598
8	576.108,426 380.333,553	9	576.110,411 380.329,414	4.59
9	576.110,411 380.329,414	10	576.113,972 380.321,284	8.876
10	576.113,972 380.321,284	11	576.118,149 380.311,747	10.412
11	576.118,149 380.311,747	12	576.127,198 380.291,375	22.291
12	576.127,198 380.291,375	13	576.141,224 380.297,307	15.229
13	576.141,224 380.297,307	14	576.130,127 380.314,101	20.129
14	576.130,127 380.314,101	1	576.122,081 380.326,666	14.92

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Troiței, Nr. 94, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29282	1.663	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Troiței, Nr. 94, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.3		Loc. Strejnicu, Str Troiței, Nr. 94, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>14862 / 01/02/2021</b>		
Act Notarial nr. 499, din 01/02/2021 emis de NP Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29282 a imobilului cu numarul cadastral 29282/UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29278 inscris in cartea funciara 29278;	A1
<b>14889 / 01/02/2021</b>		
Act Notarial nr. 500, din 01/02/2021 emis de Ivan Constantin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE MARIAN 2) GHEORGHE GINGLUIELA-MIHAELA	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE MARIAN 2) GHEORGHE GINGLUIELA-MIHAELA	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

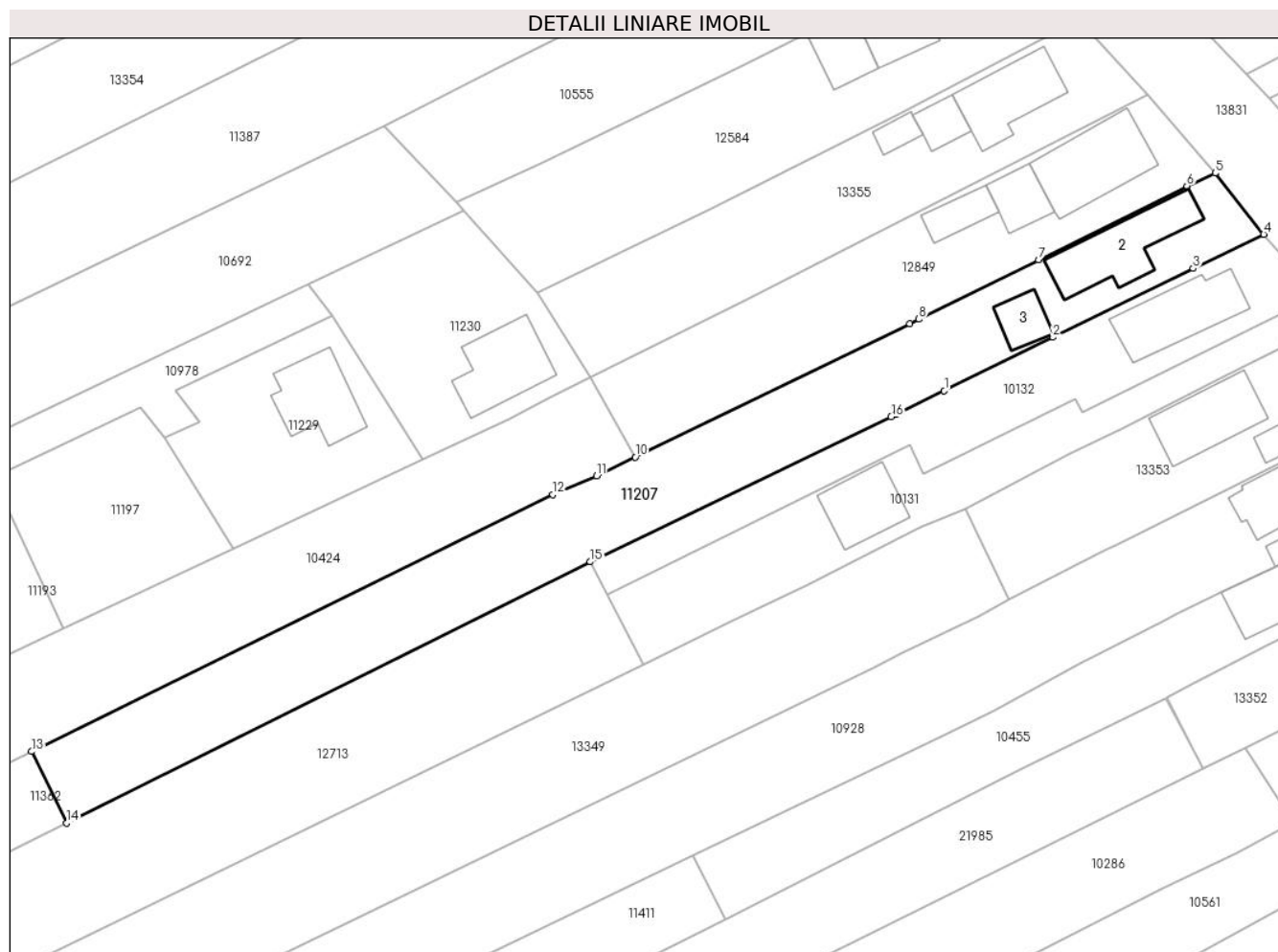
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29282	1.663	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	433	1	30	-	
2	arabil	DA	1.230	1	28	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.470,779 379.576,177	2	575.484,648 379.582,998	15.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	575.484,648 379.582,998	3	575.502,615 379.591,802	20.008
3	575.502,615 379.591,802	4	575.511,623 379.596,183	10.017
4	575.511,623 379.596,183	5	575.505,42 379.603,98	9.963
5	575.505,42 379.603,98	6	575.501,805 379.602,348	3.966
6	575.501,805 379.602,348	7	575.482,852 379.592,909	21.173
7	575.482,852 379.592,909	8	575.467,53 379.585,328	17.095
8	575.467,53 379.585,328	9	575.466,358 379.584,758	1.303
9	575.466,358 379.584,758	10	575.431,26 379.567,702	39.023
10	575.431,26 379.567,702	11	575.426,315 379.565,299	5.498
11	575.426,315 379.565,299	12	575.420,754 379.562,903	6.055
12	575.420,754 379.562,903	13	575.354,098 379.530,086	74.297
13	575.354,098 379.530,086	14	575.358,585 379.520,974	10.157
14	575.358,585 379.520,974	15	575.425,533 379.554,316	74.791
15	575.425,533 379.554,316	16	575.463,993 379.572,839	42.688
16	575.463,993 379.572,839	17	575.464,576 379.573,126	0.65
17	575.464,576 379.573,126	1	575.470,779 379.576,177	6.913

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Crângului, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29298	344	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29298-C1	Loc. Strejnicu, Str Crângului, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>20505 / 15/02/2021</b>		
Act Notarial nr. 521, din 15/02/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29298 a imobilului cu numarul cadastral 29298 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29091 inscris in cartea funciara 29091;	A1
<b>20517 / 15/02/2021</b>		
Act Notarial nr. 521, din 15/02/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>RUSU ELENA</b>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>RUSU ELENA</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

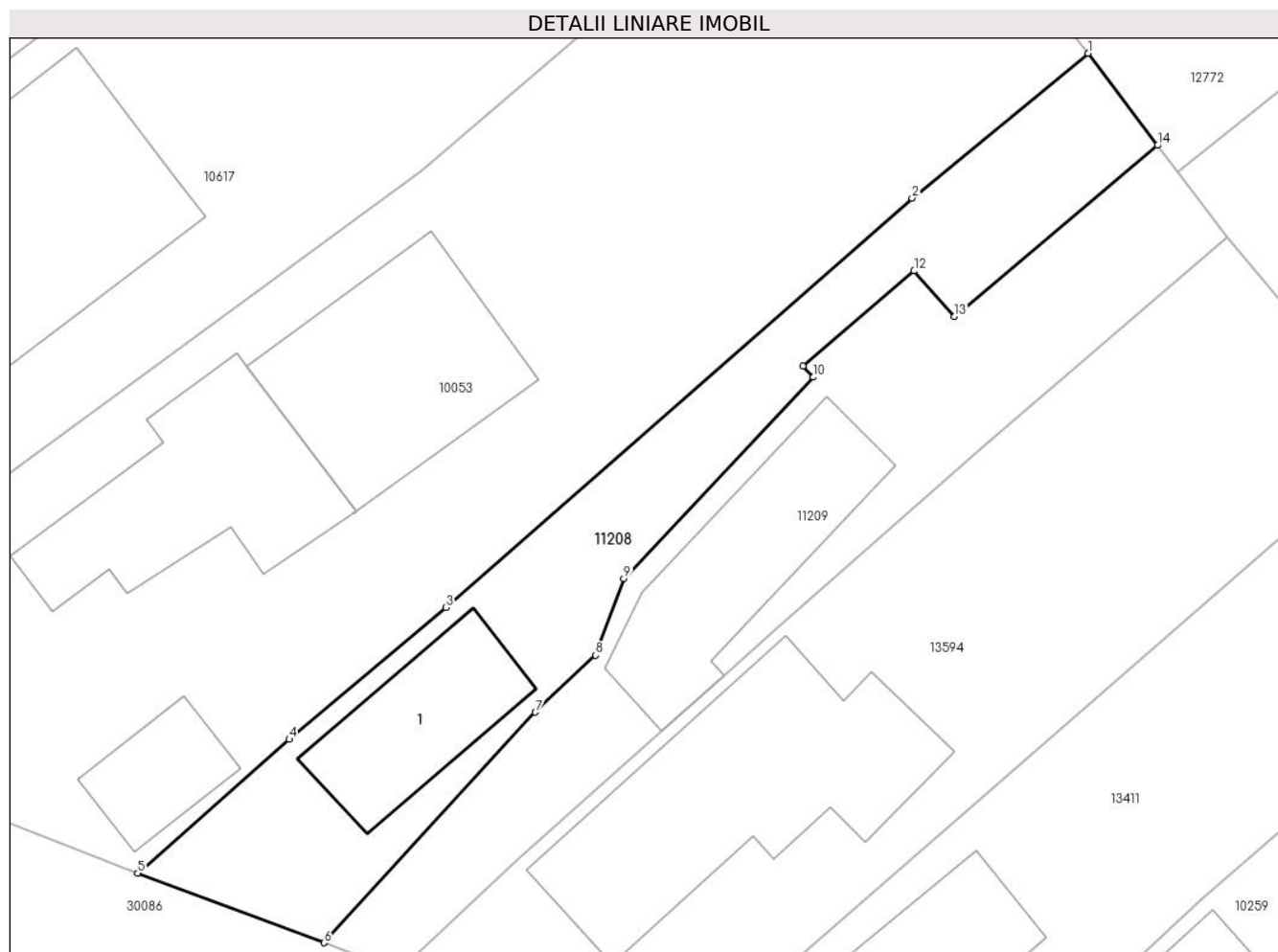
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29298	344	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	344	8	373	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29298-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.771,966 380.274,657	2	574.763,2 380.267,464	11.339
2	574.763,2 380.267,464	3	574.740,016 380.247,118	30.846
3	574.740,016 380.247,118	4	574.732,24 380.240,57	10.166



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	574.732,24 380.240,57	5	574.724,699 380.233,925	10.051
5	574.724,699 380.233,925	6	574.733,954 380.230,464	9.881
6	574.733,954 380.230,464	7	574.744,467 380.241,922	15.55
7	574.744,467 380.241,922	8	574.747,47 380.244,75	4.125
8	574.747,47 380.244,75	9	574.748,871 380.248,556	4.056
9	574.748,871 380.248,556	10	574.758,298 380.258,564	13.749
10	574.758,298 380.258,564	11	574.757,781 380.259,119	0.758
11	574.757,781 380.259,119	12	574.763,303 380.263,841	7.266
12	574.763,303 380.263,841	13	574.765,315 380.261,572	3.033
13	574.765,315 380.261,572	14	574.775,41 380.270,078	13.201
14	574.775,41 380.270,078	1	574.771,966 380.274,657	5.73

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Crângului, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29299	345	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29299-C1	Loc. Strejnicu, Str Crângului, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>20505 / 15/02/2021</b>		
Act Notarial nr. 521, din 15/02/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29299 a imobilului cu numarul cadastral 29299 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29091 inscris in cartea funciara 29091;	A1
<b>20534 / 15/02/2021</b>		
Act Notarial nr. 521, din 15/02/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>RUSU CONSTANTIN</b>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>RUSU CONSTANTIN</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

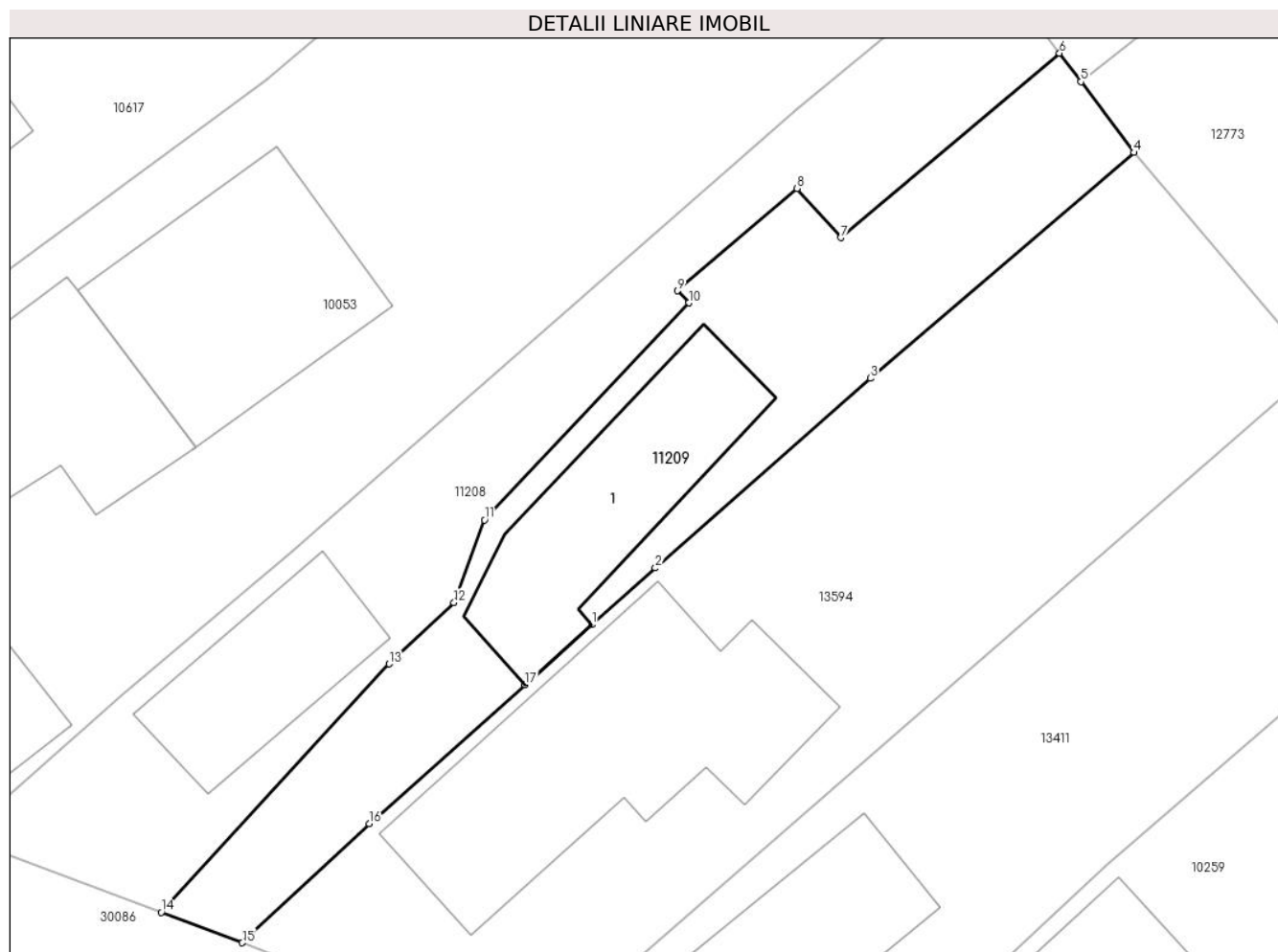
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29299	345	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	345	8	373	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29299-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.753,837 380.243,73	2	574.756,76 380.246,343	3.921
2	574.756,76 380.246,343	3	574.766,68 380.255,087	13.224
3	574.766,68 380.255,087	4	574.778,854 380.265,498	16.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	574.778,854 380.265,498	5	574.776,395 380.268,768	4.091
5	574.776,395 380.268,768	6	574.775,41 380.270,078	1.639
6	574.775,41 380.270,078	7	574.765,315 380.261,572	13.201
7	574.765,315 380.261,572	8	574.763,303 380.263,841	3.033
8	574.763,303 380.263,841	9	574.757,781 380.259,119	7.266
9	574.757,781 380.259,119	10	574.758,298 380.258,564	0.758
10	574.758,298 380.258,564	11	574.748,871 380.248,556	13.749
11	574.748,871 380.248,556	12	574.747,47 380.244,75	4.056
12	574.747,47 380.244,75	13	574.744,467 380.241,922	4.125
13	574.744,467 380.241,922	14	574.733,954 380.230,464	15.55
14	574.733,954 380.230,464	15	574.737,701 380.229,063	4.0
15	574.737,701 380.229,063	16	574.743,565 380.234,548	8.029
16	574.743,565 380.234,548	17	574.750,743 380.240,965	9.628
17	574.750,743 380.240,965	1	574.753,837 380.243,73	4.149

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Caisului, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29300	Din acte: 880 Masurata: 866	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29300-C1	Loc. Strejnicu, Str Caisului, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1962

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>14006 / 29/01/2021</b>		
Act Notarial nr. 2645, din 07/12/2016 emis de NP DAVID ELLA (act notarial nr 117 din 21.10.2016, emis de NP DAVID ELLA;act administrativ nr 113274 din 16.04.2003, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 1066 din 22.01.2021, emis de COMUNA TARGSORU VECHI;act notarial nr 56 din 04.06.2009, emis de NP BARBU FLOAREA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) NITA MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) NITA MARIA	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) NITA MARIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) NITA MARIA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

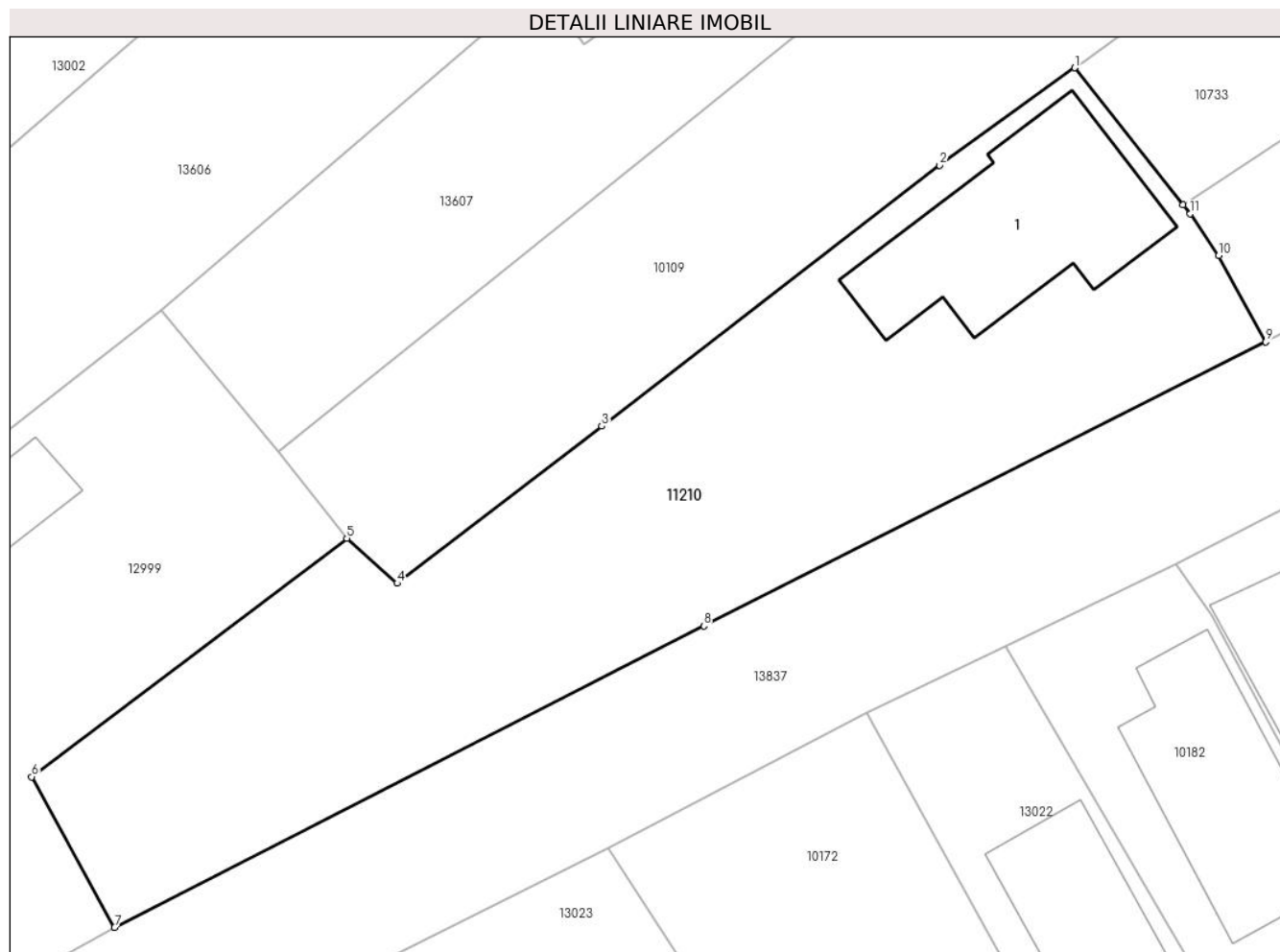
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29300	Din acte: 880 Masurata: 866	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	866	35	1899	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL, LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29300-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1962

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.528,021 379.767,605	2	575.520,866 379.762,444	8.822
2	575.520,866 379.762,444	3	575.502,971 379.748,632	22.605
3	575.502,971 379.748,632	4	575.492,151 379.740,312	13.649



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.492,151 379.740,312	5	575.489,484 379.742,691	3.574
5	575.489,484 379.742,691	6	575.472,8 379.730,067	20.922
6	575.472,8 379.730,067	7	575.477,193 379.722,098	9.1
7	575.477,193 379.722,098	8	575.508,386 379.738,052	35.036
8	575.508,386 379.738,052	9	575.538,13 379.753,095	33.332
9	575.538,13 379.753,095	10	575.535,641 379.757,658	5.198
10	575.535,641 379.757,658	11	575.534,118 379.759,866	2.682
11	575.534,118 379.759,866	12	575.533,747 379.760,337	0.6
12	575.533,747 379.760,337	1	575.528,021 379.767,605	9.253

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Răsăritului, Nr. 42, Jud. Prahova, T 29 ; A 159/128

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29301	Din acte: 845 Masurata: 790	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; T 29 ; A 159/128

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16693 / 05/02/2021</b>	
Act Notarial nr. 980, din 01/07/1999 emis de NP BARBU FLOAREA (act administrativ nr 1727 din 02.02.2021, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IRIMIA GICA	
2) IRIMIA DANIEL	

**C. Partea III. SARCINI .**

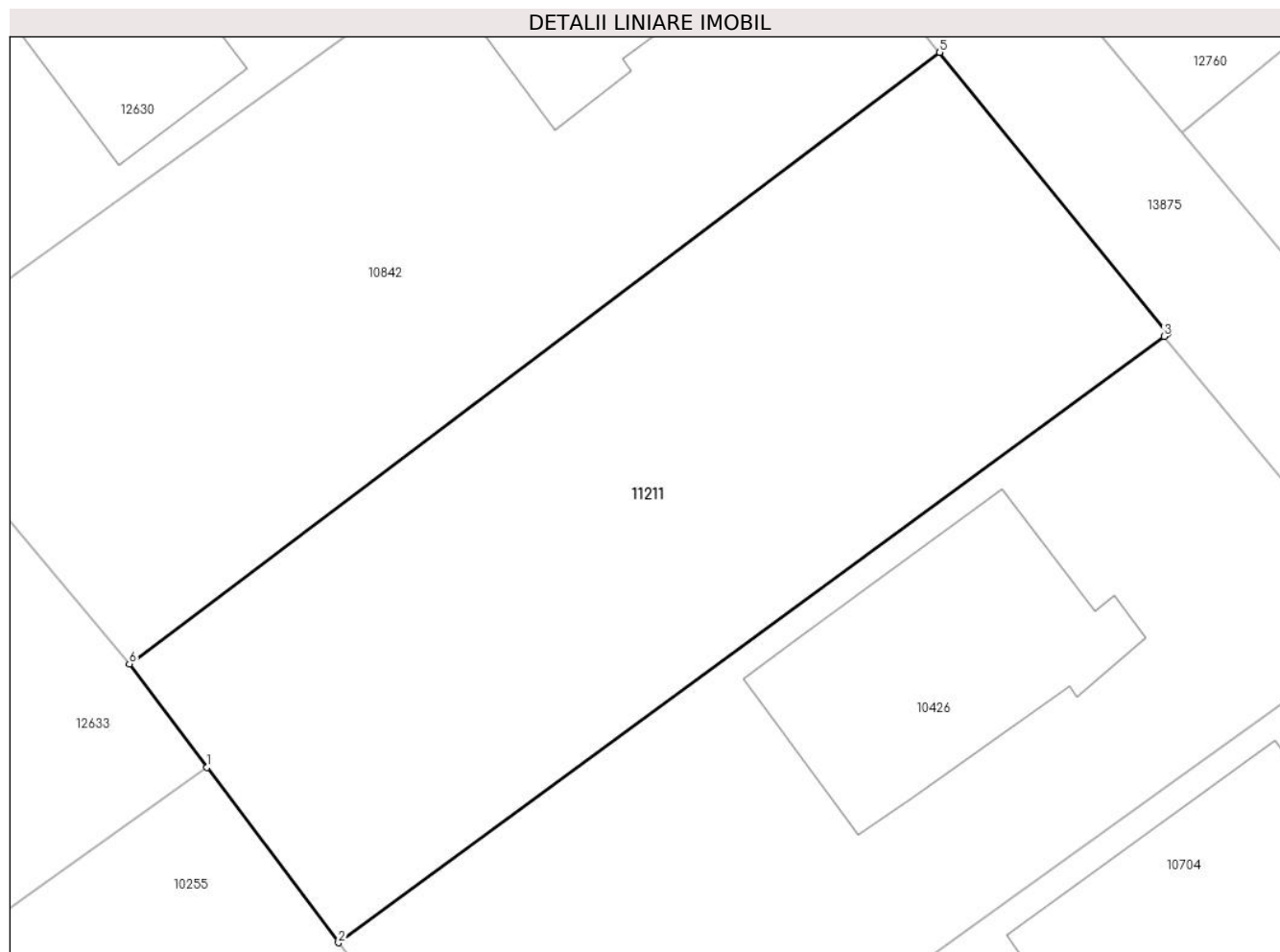
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29301	Din acte: 845 Masurata: 790	T 29 ; A 159/128

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	790	29	159/128	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL , LEMN SI PLASA .

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.692,882 380.120,774	2	576.699,019 380.112,596	10.225
2	576.699,019 380.112,596	3	576.737,551 380.140,88	47.799
3	576.737,551 380.140,88	4	576.737,728 380.141,011	0.22
4	576.737,728 380.141,011	5	576.727,079 380.154,137	16.902
5	576.727,079 380.154,137	6	576.689,261 380.125,599	47.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.689,261 380.125,599	1	576.692,882 380.120,774	6.033

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Piersicului, Nr. 10-12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29302	Din acte: 755 Masurata: 769	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29302-C1	Loc. Strejnicu, Str Piersicului, Nr. 10-12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1960
A1.2	29302-C2	Loc. Strejnicu, Str Piersicului, Nr. 10-12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINTA (Sp+P), AN 1996

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>17525 / 08/02/2021</b>		
Act Notarial nr. 13120, din 21/11/1986 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 1935 din 04.02.2021, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 108128 din 11.11.2002, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 19 din 02.07.1996, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act notarial nr 60 din 01.04.2020, emis de NP DRAGAN NICOLETA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ZANFIR LEONID-MARIAN	A1.1, A1.2
<b>81218 / 22/06/2021</b>		
Act Notarial nr. 2150, din 22/06/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZANFIR LEONID-MARIAN 2) ZANFIR ANDREEA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ZANFIR LEONID-MARIAN 2) ZANFIR ANDREEA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

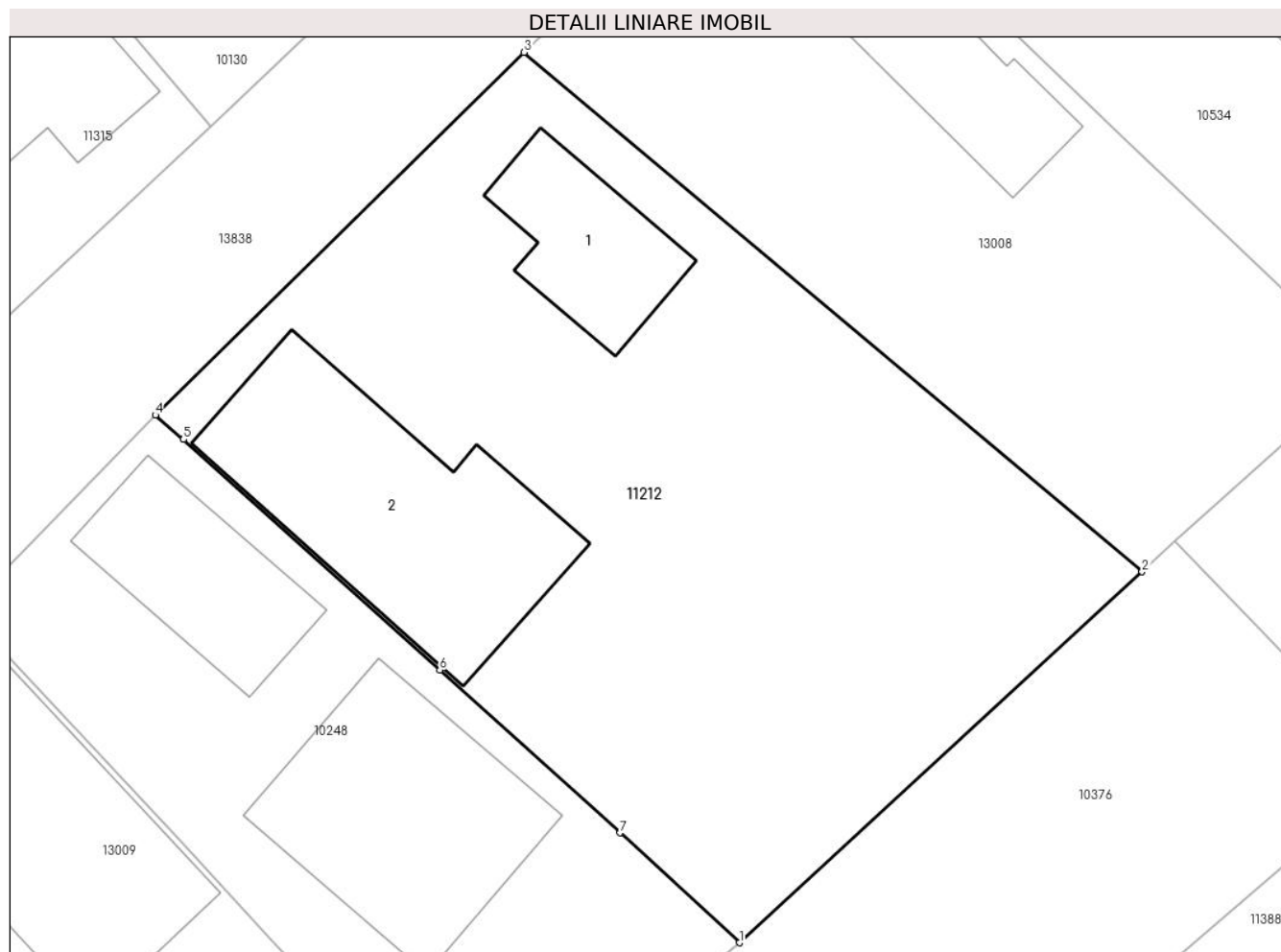
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>81218 / 22/06/2021</b>		
Act Notarial nr. 2150, din 22/06/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii) 1) ZANFIR IOANA	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (viagera) 1) ZANFIR IOANA	A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29302	Din acte: 755 Masurata: 769	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	769	35	1818,1819	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29302-C1	construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1960
A1.2	29302-C2	construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINTA (Sp+P), AN 1996

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.360,74 379.881,587	2	575.377,94 379.897,429	23.384
2	575.377,94 379.897,429	3	575.351,549 379.919,616	34.478



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.351,549 379.919,616	4	575.335,796 379.904,122	22.096
4	575.335,796 379.904,122	5	575.336,993 379.903,086	1.583
5	575.336,993 379.903,086	6	575.347,944 379.893,239	14.727
6	575.347,944 379.893,239	7	575.355,645 379.886,281	10.379
7	575.355,645 379.886,281	1	575.360,74 379.881,587	6.928

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 59, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29303	Din acte: 492 Masurata: 494	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29303-C1	Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 59, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1967

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>18114 / 09/02/2021</b>		
Act Notarial nr. 9992, din 05/08/1987 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 2119 din 08.02.2021, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 71425 din 09.02.2021, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>PANAIT NICOLAE</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>PANAIT NICOLAE</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

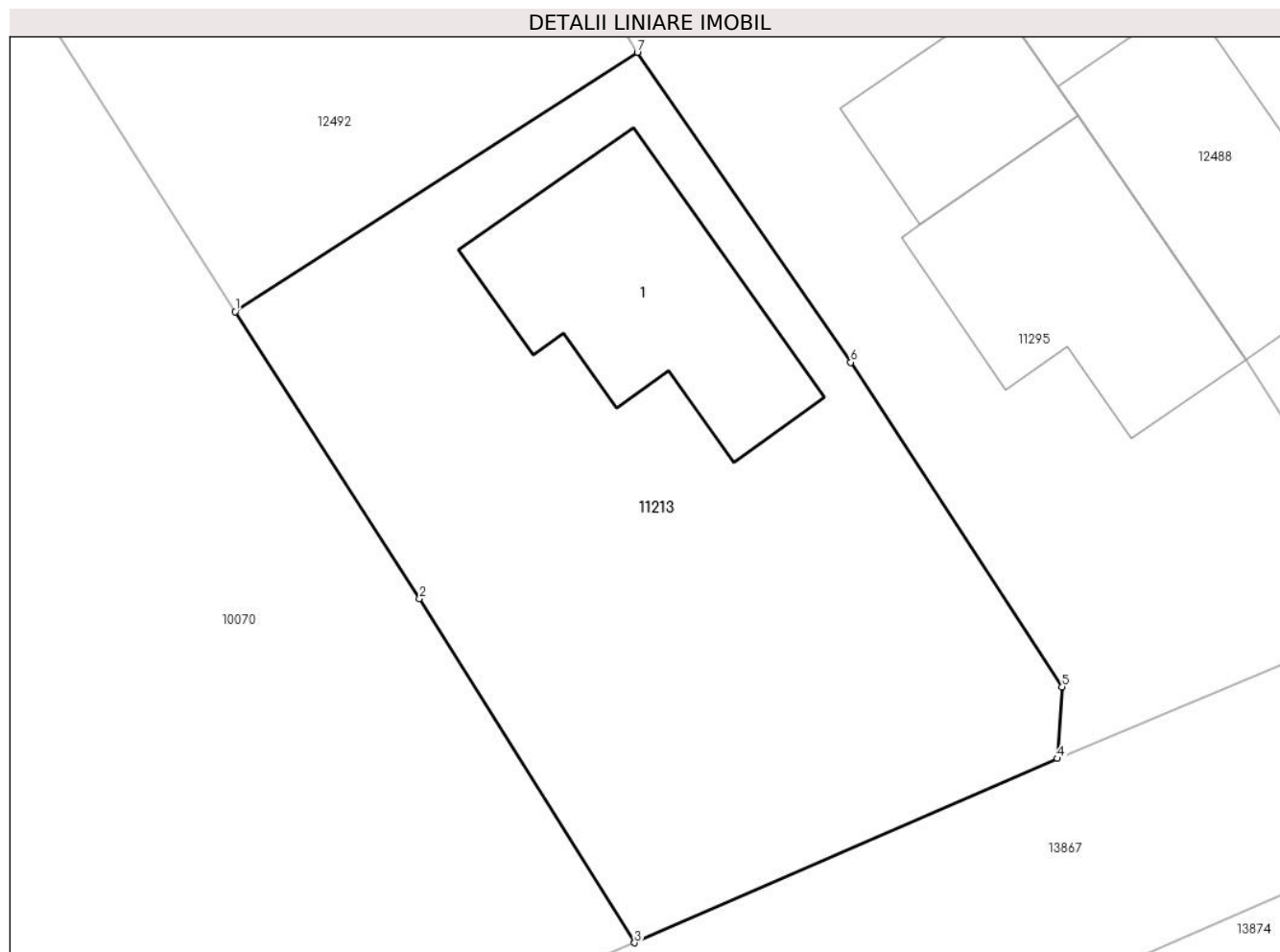
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29303	Din acte: 492 Masurata: 494	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	494	27	1233	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29303-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1967

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.360,901 380.415,606	2	576.367,506 380.405,313	12.23
2	576.367,506 380.405,313	3	576.375,223 380.392,968	14.559
3	576.375,223 380.392,968	4	576.390,382 380.399,578	16.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.390,382 380.399,578	5	576.390,551 380.402,149	2.577
5	576.390,551 380.402,149	6	576.382,976 380.413,789	13.888
6	576.382,976 380.413,789	7	576.375,317 380.424,901	13.496
7	576.375,317 380.424,901	1	576.360,901 380.415,606	17.153

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 76, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29307	Din acte: 658 Masurata: 693	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29307-C1	Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 76, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINTA (Sp+P), AN 1977

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>17263 / 08/02/2021</b>		
Act Administrativ nr. 1936, din 04/02/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI (act administrativ nr C.4-935281 din 26.05.1976, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI TARGSORU VECHI;act administrativ nr 40838 din 16.06.1997, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 997 din 06.06.1977, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI TARGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI FLORICA 2) MATEI GHEORGHE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE edificare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI FLORICA 2) MATEI GHEORGHE	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

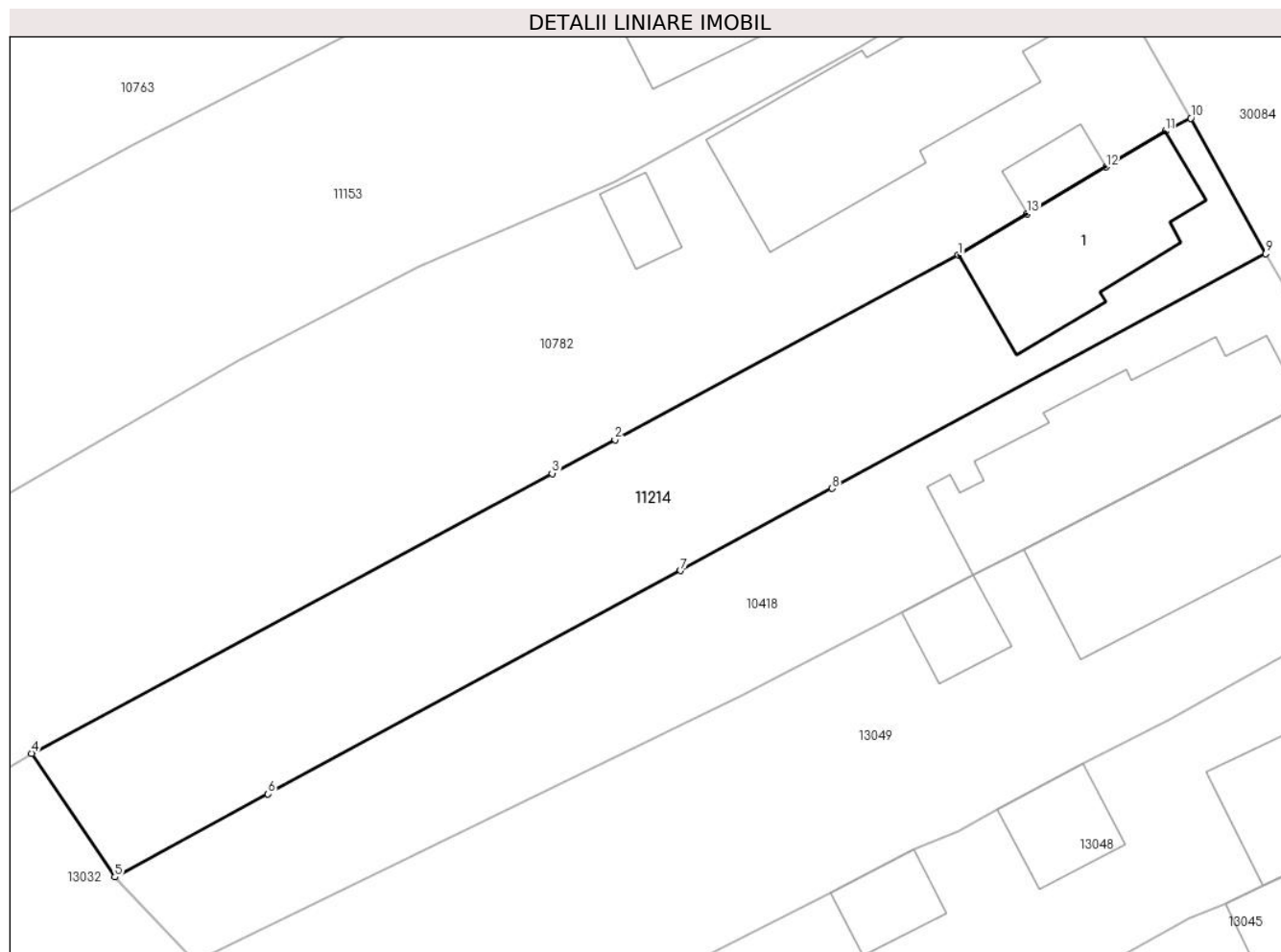
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29307	Din acte: 658 Masurata: 693	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	36	2096	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL, LEMN SI PLASA
2	arabil	DA	344	36	2096	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29307-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINTA (Sp+P), AN 1977

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.820,005 379.703,166	2	575.799,493 379.692,138	23.289
2	575.799,493 379.692,138	3	575.795,73 379.690,115	4.272



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.795,73 379.690,115	4	575.764,625 379.673,392	35.315
4	575.764,625 379.673,392	5	575.769,599 379.666,004	8.906
5	575.769,599 379.666,004	6	575.778,752 379.670,96	10.409
6	575.778,752 379.670,96	7	575.803,413 379.684,315	28.045
7	575.803,413 379.684,315	8	575.812,468 379.689,218	10.297
8	575.812,468 379.689,218	9	575.838,381 379.703,25	29.468
9	575.838,381 379.703,25	10	575.833,898 379.711,344	9.253
10	575.833,898 379.711,344	11	575.832,397 379.710,563	1.692
11	575.832,397 379.710,563	12	575.828,841 379.708,44	4.142
12	575.828,841 379.708,44	13	575.824,123 379.705,624	5.494
13	575.824,123 379.705,624	1	575.820,005 379.703,166	4.796

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Păcii, Nr. 14A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29309	Din acte: 292 Masurata: 290	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>142520 / 20/09/2024</b>		
Act Notarial nr. 3789, din 19/09/2024 emis de NP Drăgan Nicoleta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAT BIOPAN PRODUCTIE SOCIETATE CU RASPUNDERE LIMITATA, CIF:34184528	A1

**C. Partea III. SARCINI**

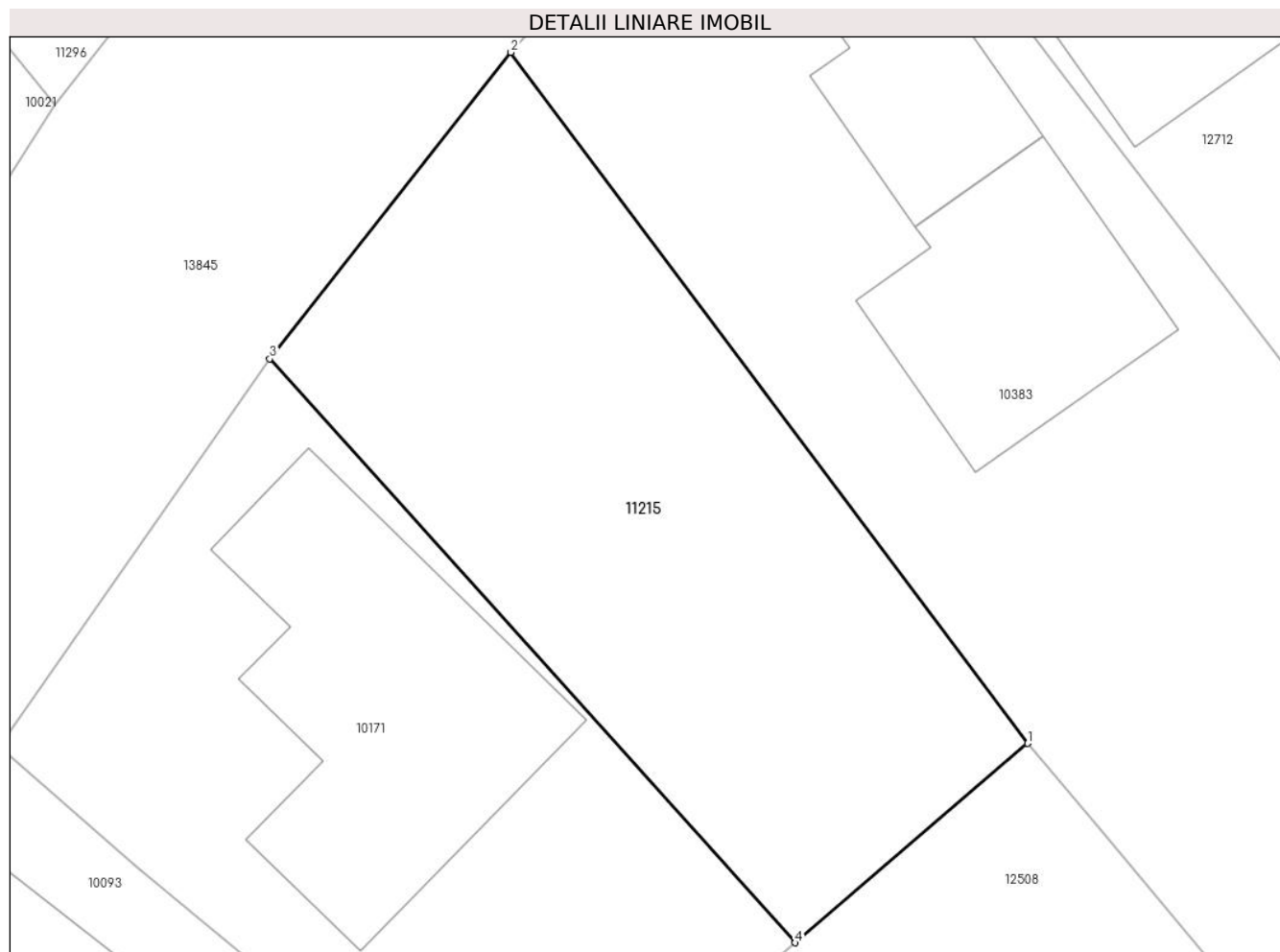
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>142520 / 20/09/2024</b>		
Act Notarial nr. 3789, din 19/09/2024 emis de NP Drăgan Nicoleta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:100008 LEI (reprezentând prețul vânzării) 1) PEICIU GHEORGHE	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29309	Din acte: 292 Masurata: 290	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	290	19	674	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.311,432 380.204,39	2	575.294,897 380.226,506	27.614
2	575.294,897 380.226,506	3	575.287,18 380.216,697	12.481
3	575.287,18 380.216,697	4	575.303,994 380.198,01	25.138
4	575.303,994 380.198,01	1	575.311,432 380.204,39	9.799

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 145, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29310	291	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 145, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1
A1.3		Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 145, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Constructie administrativ-sociala, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>47056 / 06/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 872, din 06/04/2021 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29310 a imobilului cu numarul cadastral 29310 / UAT Târgsoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23722 inscris in cartea funciara 23722;	A1
<b>70333 / 26/05/2022</b>		
Act Notarial nr. 2608, din 24/05/2022 emis de NP Ivan Constantin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>PETRE LUMINITA</b>	A1
B6	se noteaza clauza de inalienabilitate in conditiile art.626 si art.627 din Noul Cod Civil, dar nu mai mult de 49 de ani 1) <b>IOSIF DOMNICA</b>	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>PETRE LUMINITA</b> 2) <b>IOSIF DOMNICA</b>	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

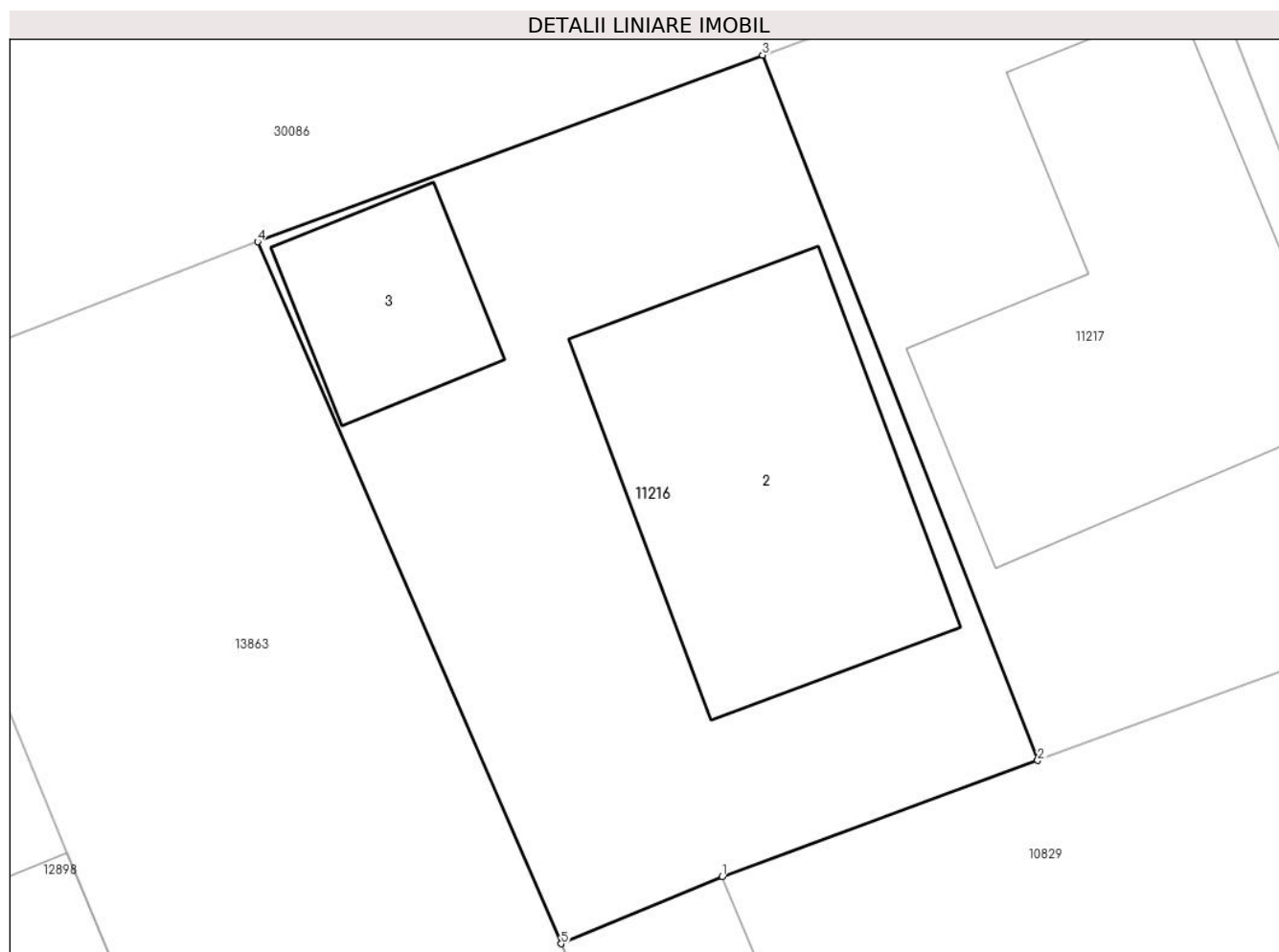
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>47056 / 06/04/2021</b>		
Act Administrativ nr. seria DZ Nr. 848740, din 18/10/2012 emis de SPCLEP Tragsoru Vechi;		
C2	se radiaza dreptul de abitatie viagera si obligatia de intretinere de sub C1, inscrise prin incheierea nr. 47056/2021	A1, A1.2, A1.3
<b>70333 / 26/05/2022</b>		
Act Notarial nr. 2608, din 24/05/2022 emis de NP Ivan Constantin;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii 1) <b>IOSIF DOMNICA</b>	A1, A1.2, A1.3
C4	Intabulare, drept de HABITATIEviagera 1) <b>IOSIF DOMNICA</b>	A1.2, A1.3

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29310	291	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	291	29	1412	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1
A1.3		construcții administrative și social culturale	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Constructie administrativ-sociala, regim inaltime P



**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.819,234 380.260,217	2	575.827,775 380.263,36	9.101
2	575.827,775 380.263,36	3	575.820,331 380.282,462	20.501
3	575.820,331 380.282,462	4	575.806,662 380.277,408	14.573
4	575.806,662 380.277,408	5	575.814,873 380.258,4	20.706
5	575.814,873 380.258,4	1	575.819,234 380.260,217	4.724

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 145, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29311	248	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29311-C1	Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 145, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA CU 4 CAMERE, SALA CAMARA SI VERANDA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>47056 / 06/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 872, din 06/04/2021 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29311 a imobilului cu numarul cadastral 29311 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23722 inscris in cartea funciara 23722;	A1
Act Notarial nr. 815, din 08/06/1999 emis de BNP BARBU FLOAREA (act administrativ nr. 2857/03-05-2011 emis de PRIMARIA TIRGSORU VECHI; act administrativ nr. 4025/30-06-2011 emis de PRIMARIA TIRGSORU VECHI );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>IOSIF DOMNICA</b>	A1, A1.1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23722/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 27339 din 18/05/2011;</i>		

**C. Partea III. SARCINI**

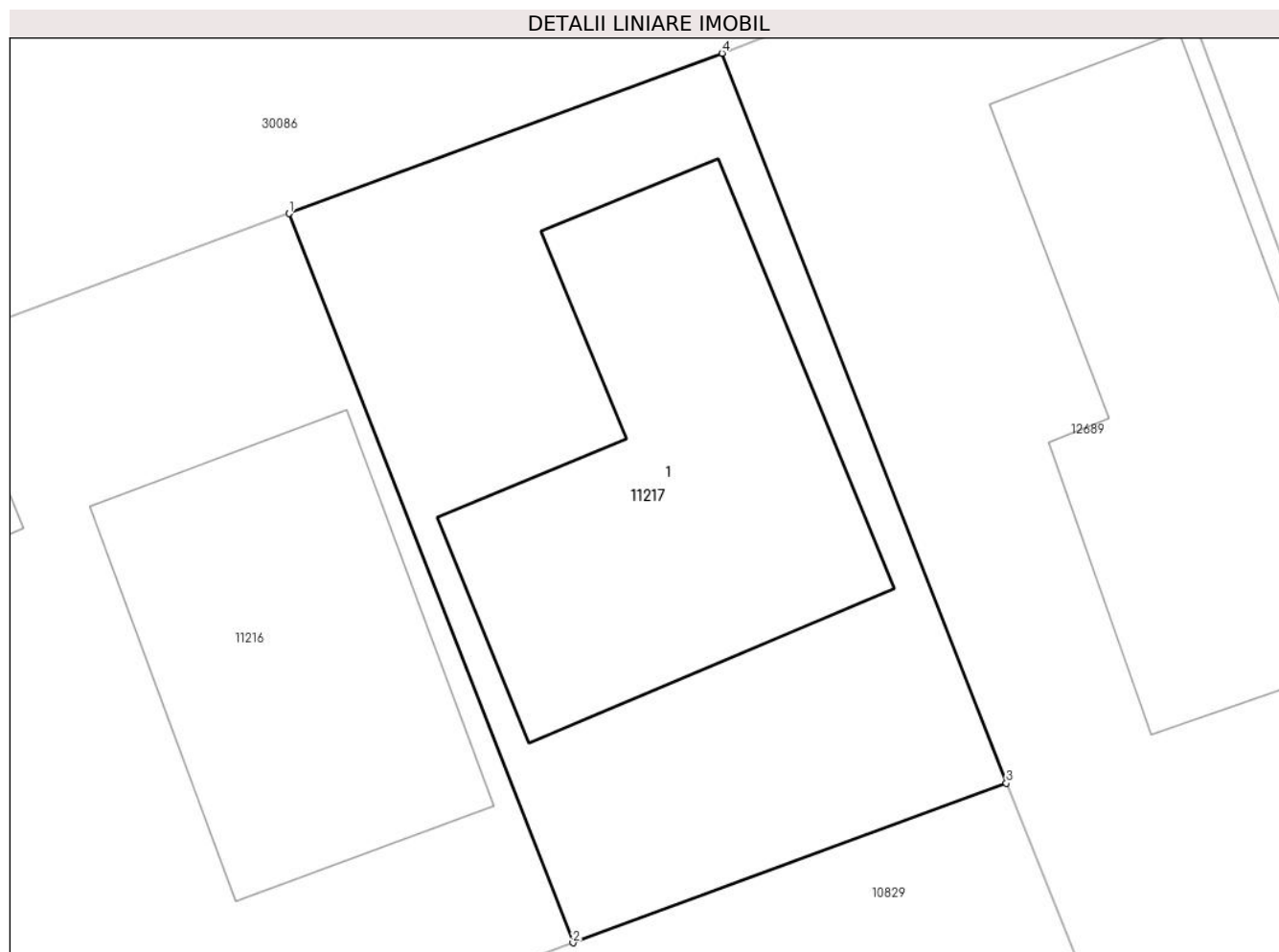
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>47056 / 06/04/2021</b>		
Act Administrativ nr. seria DZ Nr. 848740, din 18/10/2012 emis de SPCLEP Tragsoru Vechi;		
C2	se radiaza dreptul de abitatie viagera si obligatia de intretinere de sub C1, inscrise prin incheierea nr. 47056/2021	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29311	248	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	248	29	1412	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29311-C1	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA CU 4 CAMERE, SALA CAMARA SI VERANDA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.820,331 380.282,462	2	575.827,775 380.263,36	20.501
2	575.827,775 380.263,36	3	575.839,131 380.267,537	12.1
3	575.839,131 380.267,537	4	575.831,68 380.286,659	20.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.831,68 380.286,659	1	575.820,331 380.282,462	12.1

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Macului, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29315	401	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Macului, Nr. 8, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>41176 / 25/03/2021</b>		
Act Notarial nr. 515, din 24/03/2021 emis de Meirosu Mihai Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29315 a imobilului cu numarul cadastral 29315 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23954 inscris in cartea funciara 23954;	A1
Act Notarial nr. 1539, din 07/11/2011 emis de NP BARBU FLOAREA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUTA-POPESCU VIOLETA LOREDANA, (fosta DUMITRU) <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23954/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 66838 din 08/11/2011;</i>	A1
Act Administrativ nr. seria CG nr.863803, din 26/09/2014 emis de CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1 (act administrativ nr 20903 din 02.03.2020, emis de OCPI PRAHOVA);		
B3	se noteaza schimbarea numelui proprietarei din Dumitru Violeta-Loredana in Tuta-Popescu Violeta-Loredana <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23954/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 33880 din 22/04/2020;</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUTA-POPESCU VIOLETA LOREDANA, (fosta DUMITRU)	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

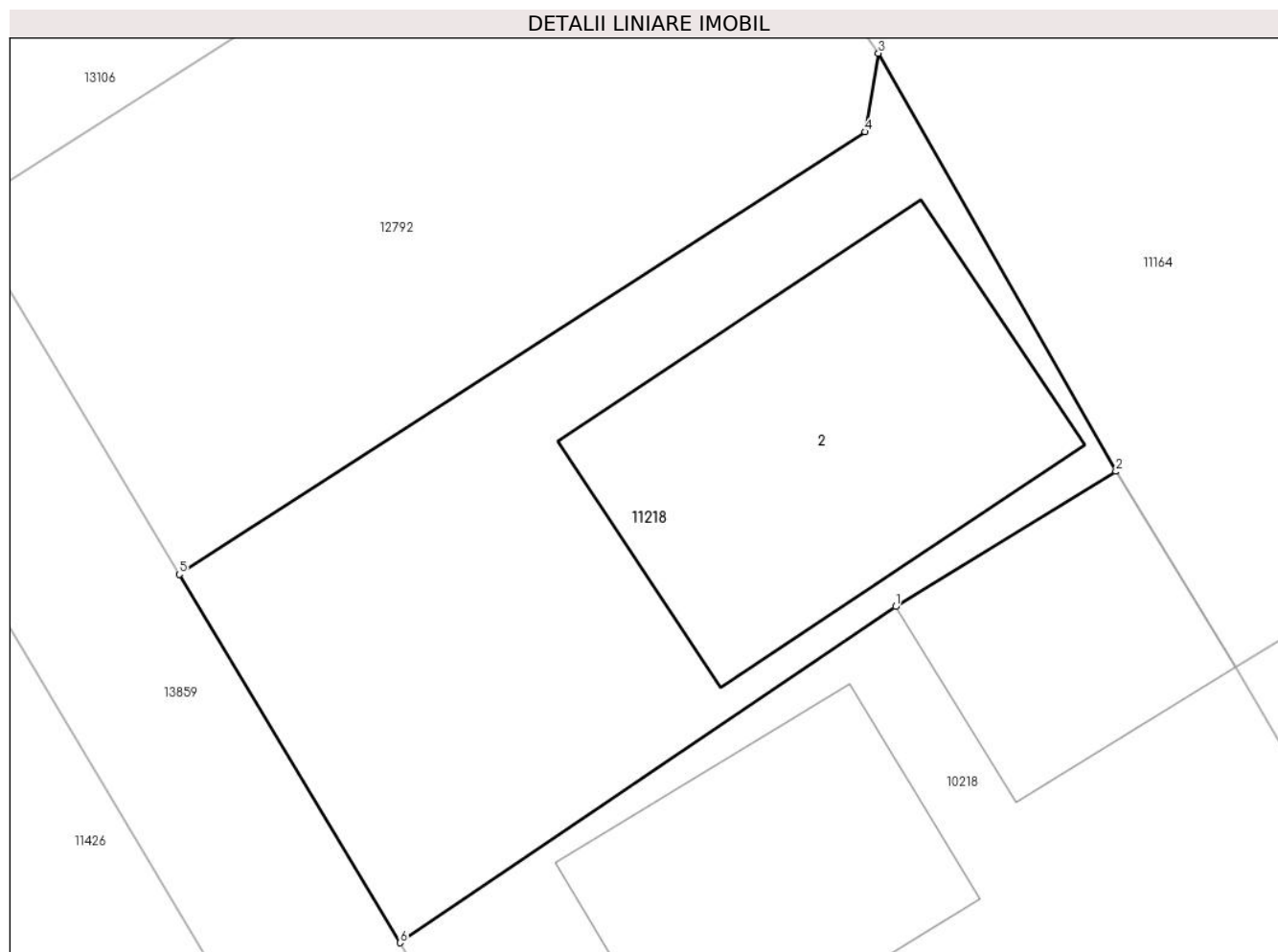
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29315	401	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	401	44	Cc 2725, Cc 2728	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.935,061 379.772,573	2	575.942,375 379.777,055	8.578
2	575.942,375 379.777,055	3	575.934,493 379.790,926	15.954
3	575.934,493 379.790,926	4	575.934,052 379.788,318	2.645



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.934,052 379.788,318	5	575.911,288 379.773,641	27.085
5	575.911,288 379.773,641	6	575.918,615 379.761,421	14.248
6	575.918,615 379.761,421	1	575.935,061 379.772,573	19.871

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Salcânilor, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29317	520	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29317-C1	Loc. Strejnicu, Str Salcânilor, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1958

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>58486 / 03/05/2022</b>		
Act Notarial nr. 780, din 31/03/2022 emis de NP Preda Popescu RAZVAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29317 a imobilului cu numarul cadastral 29317 / UAT Târgsoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29297 inscris in cartea funciara 29297;	A1
Act Notarial nr. 6672, din 10/07/1984 emis de NOTARIATUL JUDETEAN DE STAT PRAHOVA (act administrativ nr 40830 din 23.05.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 2525 din 10.07.1984, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 934 din 20.01.2021, emis de COMUNA TARGSORU VECHI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CONSTANTIN GHEORGHE</b> 2) <b>CONSTANTIN AURICA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29297/Târgsoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 11593 din 25/01/2021;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CONSTANTIN GHEORGHE</b> 2) <b>CONSTANTIN AURICA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29297/Târgsoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 11593 din 25/01/2021;</i>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

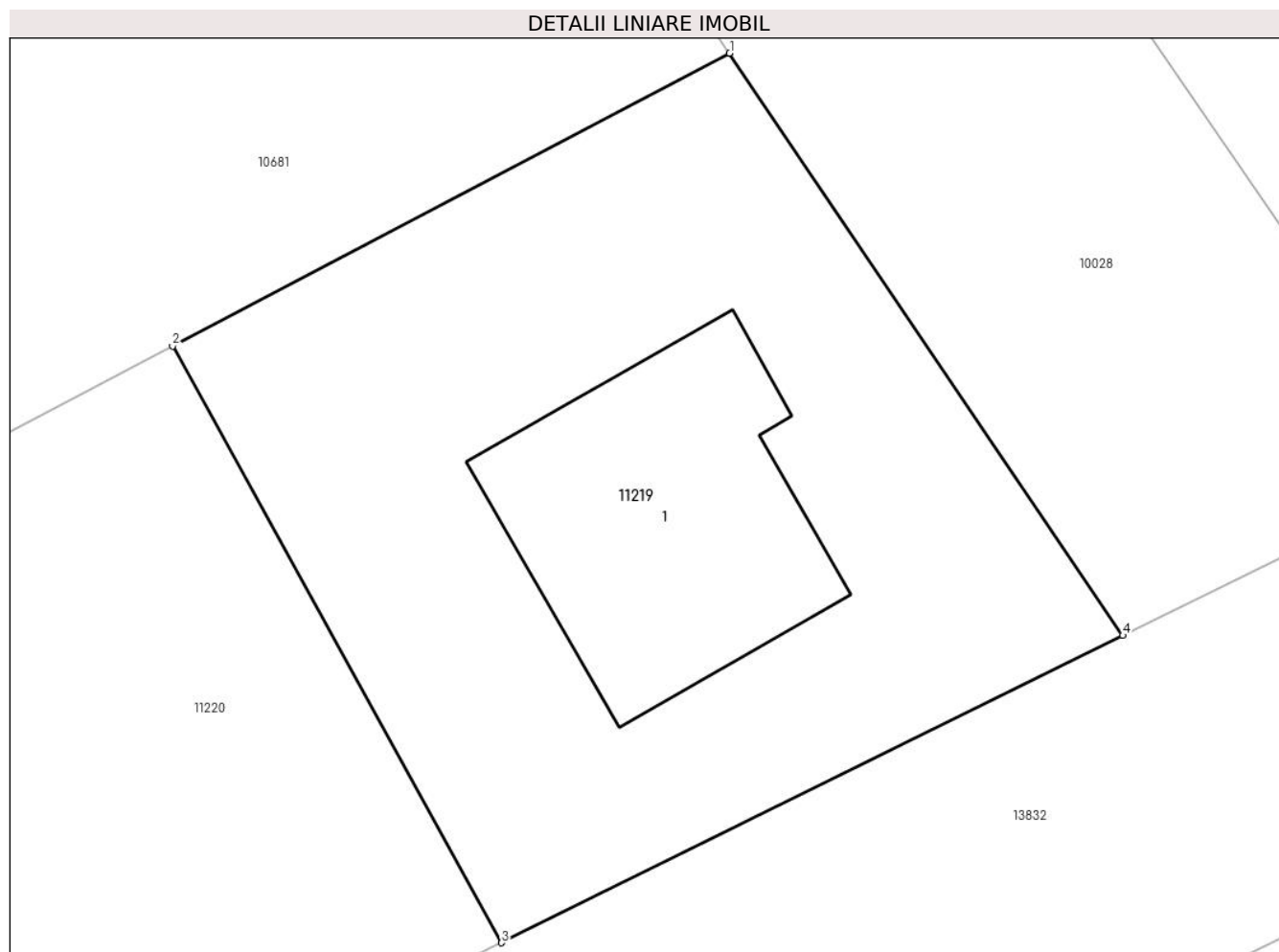
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29317	520	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	520	36	2090	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL, LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29317-C1	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1958

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.773,114 379.625,676	2	575.754,289 379.615,785	21.265
2	575.754,289 379.615,785	3	575.765,409 379.595,638	23.012
3	575.765,409 379.595,638	4	575.786,403 379.606,012	23.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.786,403 379.606,012	1	575.773,114 379.625,676	23.733

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Salcânilor, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29318	443	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>58486 / 03/05/2022</b>		
Act Notarial nr. 780, din 31/03/2022 emis de NP Preda Popescu RAZVAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29318 a imobilului cu numarul cadastral 29318 / UAT Târgsoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29297 inscris in cartea funciara 29297;	A1
<b>58501 / 03/05/2022</b>		
Act Notarial nr. 781, din 31/03/2022 emis de NP Preda Popescu RAZVAN (act administrativ nr 45826 din 01.04.2022, emis de OCPI PRAHOVA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN RĂZVAN-GABRIEL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

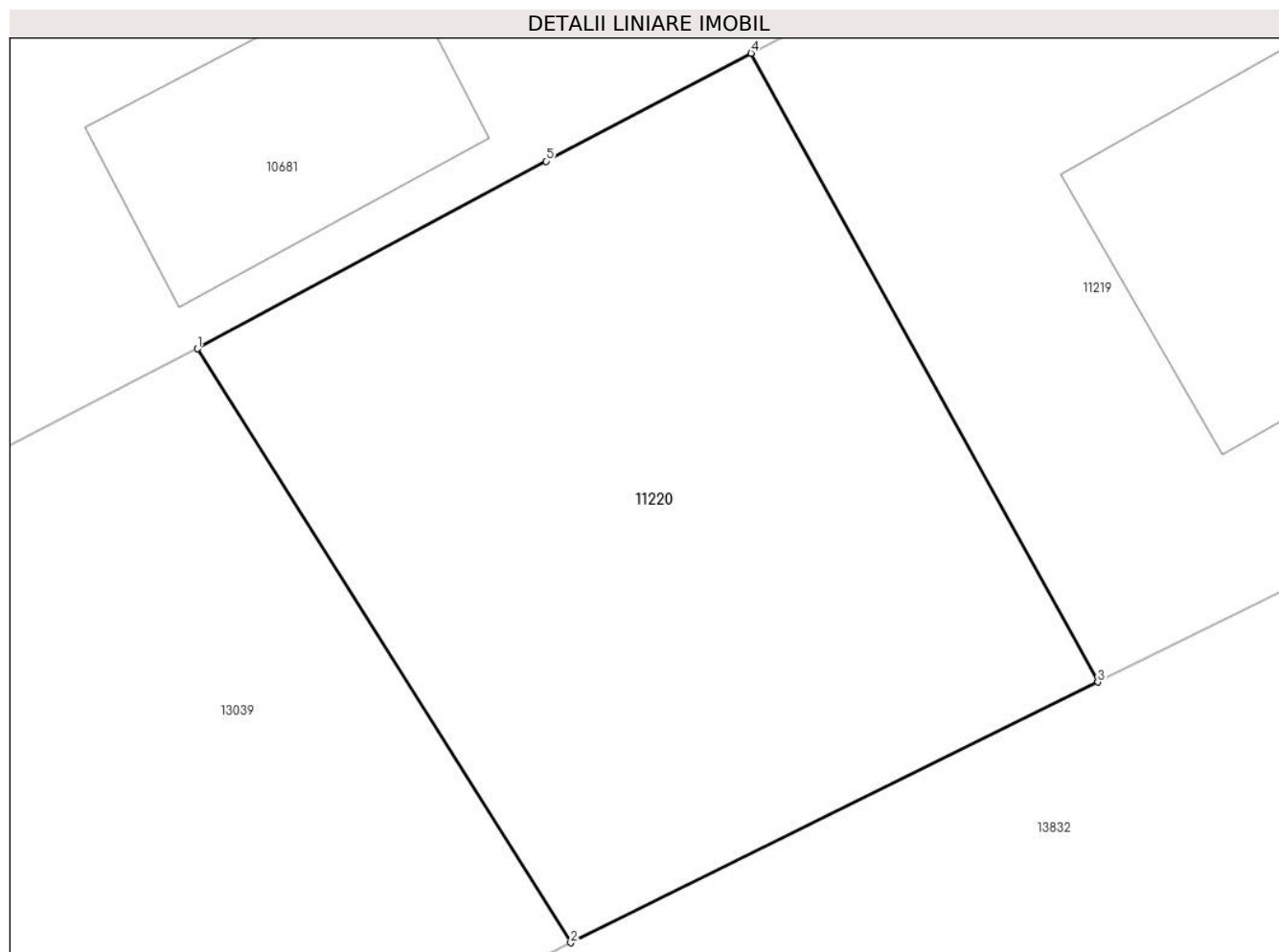
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29318	443	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	443	36	2090	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL, LEMN SI PLASA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.736,534 379.606,314	2	575.748,505 379.587,285	22.481
2	575.748,505 379.587,285	3	575.765,409 379.595,638	18.855
3	575.765,409 379.595,638	4	575.754,289 379.615,785	23.012
4	575.754,289 379.615,785	5	575.747,71 379.612,328	7.432
5	575.747,71 379.612,328	1	575.736,534 379.606,314	12.691



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29322	335	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>34522 / 11/03/2021</b>		
Act Notarial nr. 659, din 11/03/2021 emis de NP Neculae Aurelian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29322 a imobilului cu numarul cadastral 29322 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22873 inscris in cartea funciara 22873;	A1
<b>89557 / 11/07/2022</b>		
Act Notarial nr. 2480, din 08/07/2022 emis de NP Popescu Viorica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIETRUSEL ALIN ADELIN	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIETRUSEL ALIN ADELIN	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

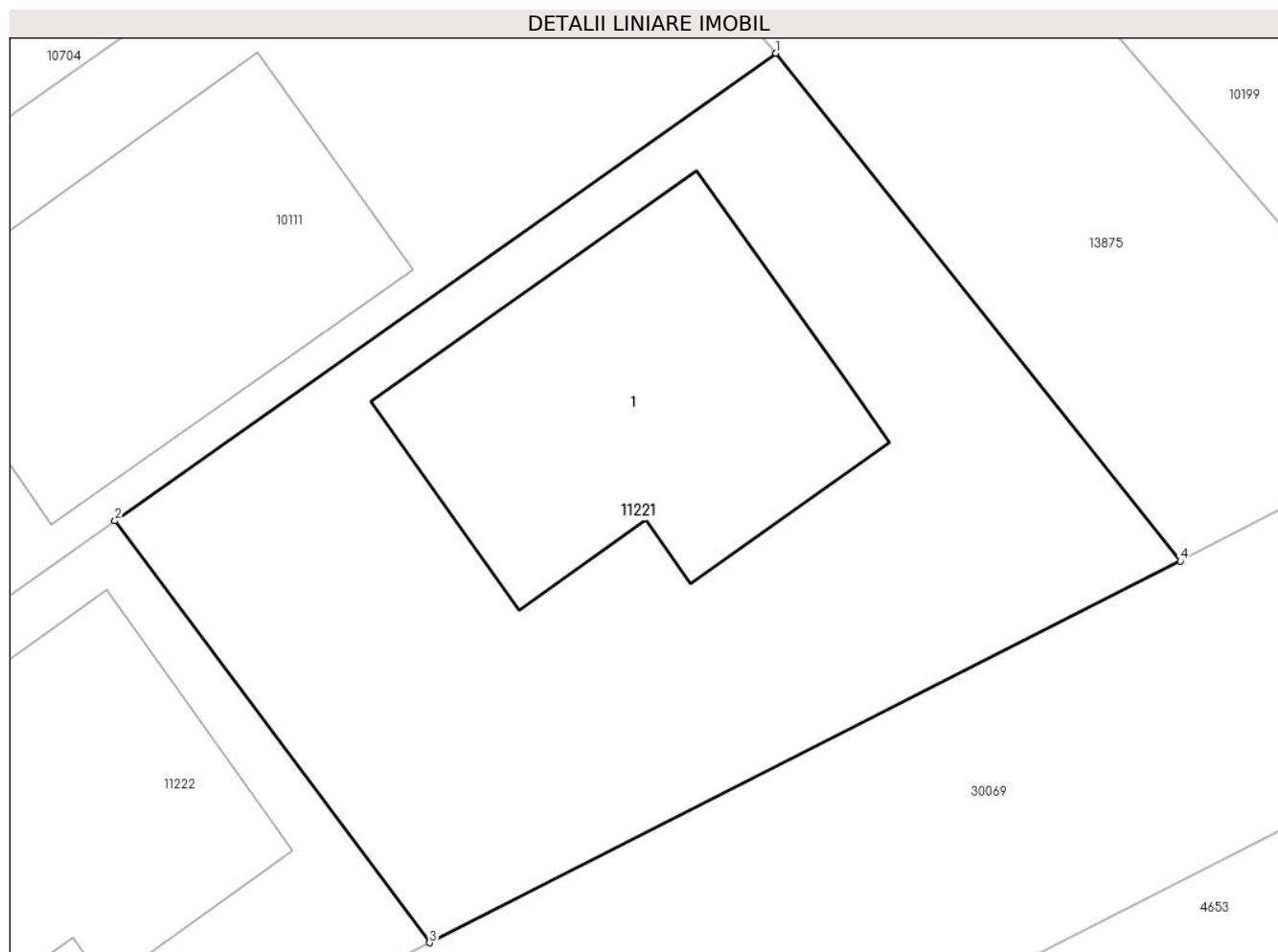
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29322	335	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	335	29	A159/125	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN, PLASA SI SARMA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P+1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.767,528 380.104,665	2	576.750,066 380.092,321	21.384
2	576.750,066 380.092,321	3	576.758,38 380.081,182	13.9
3	576.758,38 380.081,182	4	576.778,214 380.091,256	22.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.778,214 380.091,256	1	576.767,528 380.104,665	17.146

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29323	336	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>34522 / 11/03/2021</b>		
Act Notarial nr. 659, din 11/03/2021 emis de NP Neculae Aurelian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29323 a imobilului cu numarul cadastral 29323 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22873 inscris in cartea funciara 22873;	A1
<b>78471 / 15/06/2022</b>		
Act Notarial nr. 2102, din 14/06/2022 emis de NP Popescu Viorica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂRSTOLOVEANU GEORGETA	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂRSTOLOVEANU GEORGETA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

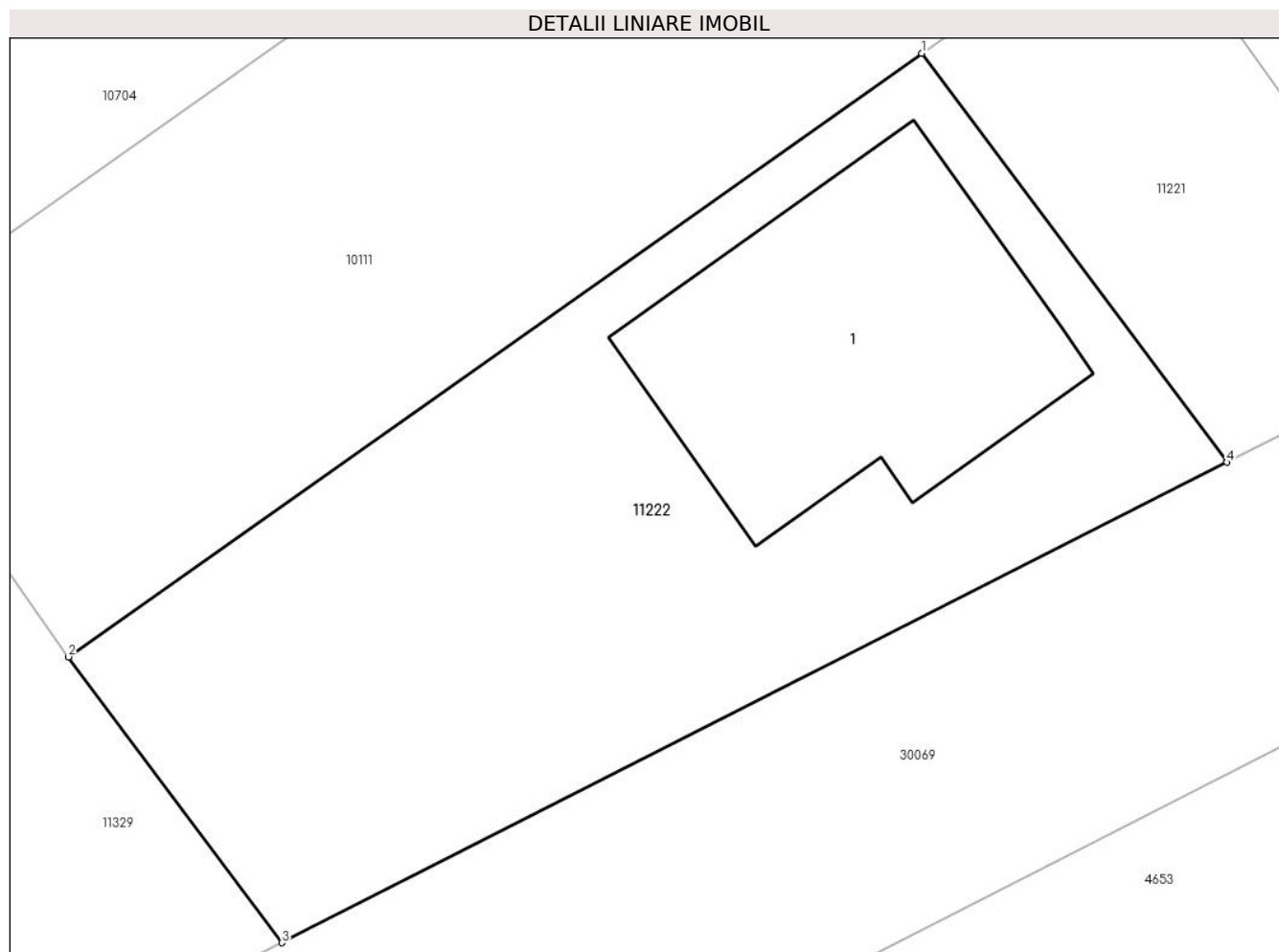
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29323	336	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	336	29	A159/125	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN, PLASA SI SARMA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.750,066 380.092,321	2	576.726,821 380.075,888	28.467
2	576.726,821 380.075,888	3	576.732,631 380.068,103	9.714
3	576.732,631 380.068,103	4	576.758,38 380.081,182	28.88



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.758,38 380.081,182	1	576.750,066 380.092,321	13.9

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 113, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29325	1.674	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29325-C1	Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 113, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuință (S+P), Sup. constr. desfașurată=Sup. constr. beci+Sup. constr. parter=15mp+79mp=94 mp, Număr niveluri=2. Anul construirii 1962.
A1.2	29325-C2	Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 113, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă (P), Sup. constr. desfașurată=16 mp, Număr niveluri=1.Anul construirii 1962.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>25779 / 26/02/2021</b>		
Act Notarial nr. 86, din 10/02/2021 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act administrativ nr 3197 din 24.02.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI TG VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRINA MIRELA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRINA MIRELA	A1.1, A1.2

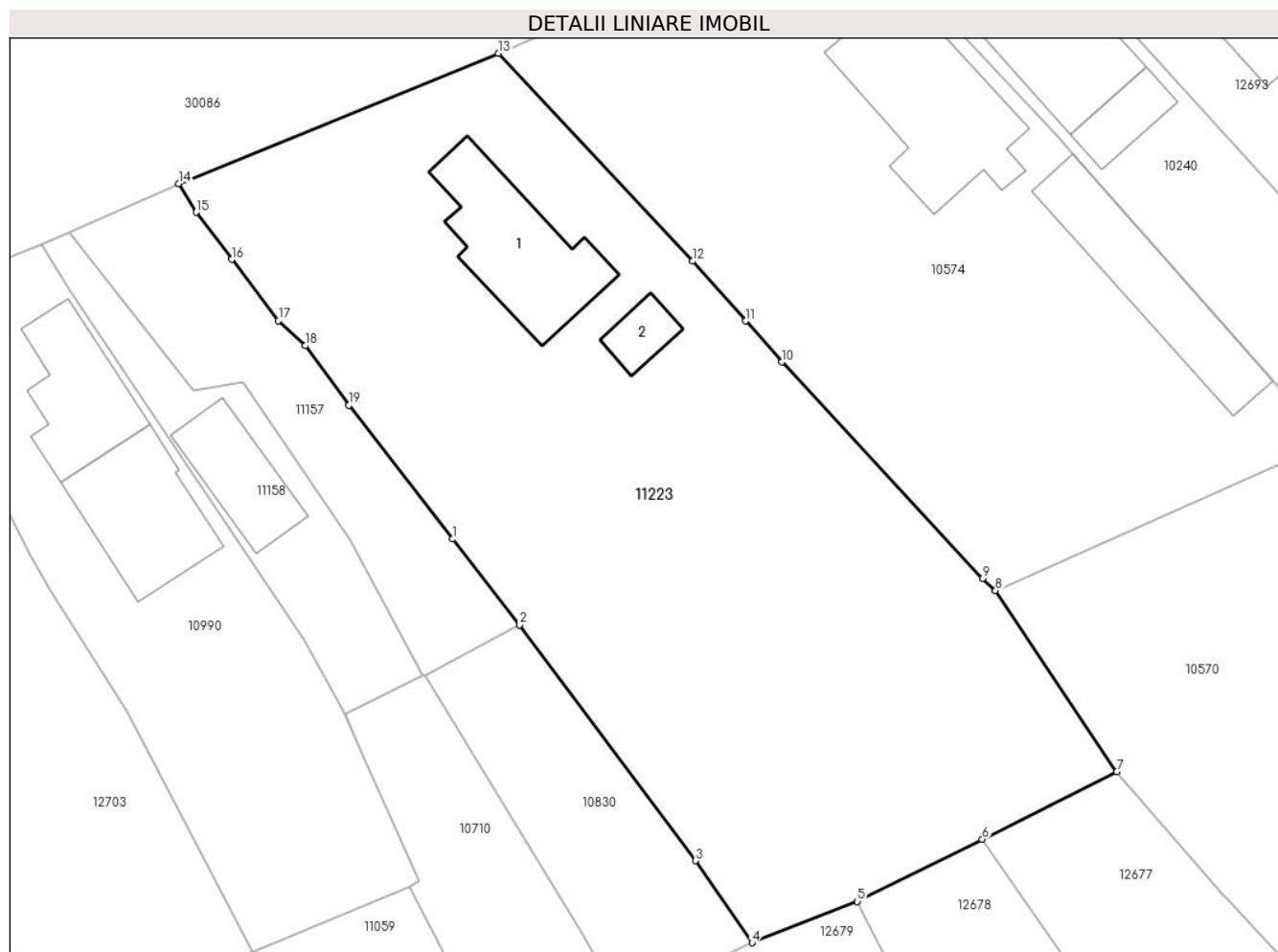
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29325	1.674	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	671	29	1343	-	
2	arabil	DA	1.003	29	1342	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29325-C1	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:79 mp; S. construită desfășurată:94 mp; Locuință (S+P), Sup. constr. desfășurată=Sup. constr. beci+Sup. constr. parter=15mp+79mp=94 mp, Număr niveluri=2. Anul construirii 1962.
A1.2	29325-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:16 mp; S. construită desfășurată:16 mp; Anexă (P), Sup. constr. desfășurată=16 mp, Număr niveluri=1. Anul construirii 1962.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.023,878 380.330,516	2	576.028,485 380.324,594	7.503
2	576.028,485 380.324,594	3	576.040,59 380.308,394	20.223
3	576.040,59 380.308,394	4	576.044,488 380.302,749	6.86
4	576.044,488 380.302,749	5	576.051,722 380.305,591	7.772
5	576.051,722 380.305,591	6	576.060,319 380.309,872	9.604
6	576.060,319 380.309,872	7	576.069,565 380.314,52	10.349
7	576.069,565 380.314,52	8	576.061,23 380.326,98	14.991
8	576.061,23 380.326,98	9	576.060,349 380.327,792	1.198
9	576.060,349 380.327,792	10	576.046,531 380.342,686	20.317
10	576.046,531 380.342,686	11	576.044,023 380.345,517	3.782
11	576.044,023 380.345,517	12	576.040,381 380.349,628	5.492
12	576.040,381 380.349,628	13	576.027,01 380.363,928	19.577
13	576.027,01 380.363,928	14	576.005,012 380.354,95	23.76
14	576.005,012 380.354,95	15	576.006,209 380.352,991	2.296
15	576.006,209 380.352,991	16	576.008,675 380.349,751	4.072
16	576.008,675 380.349,751	17	576.011,882 380.345,527	5.303
17	576.011,882 380.345,527	18	576.013,723 380.343,81	2.517
18	576.013,723 380.343,81	19	576.016,726 380.339,709	5.083
19	576.016,726 380.339,709	1	576.023,878 380.330,516	11.647

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Morii, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29335	Din acte: 2.263 Masurata: 2.231	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Str Morii, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:318 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>42689 / 29/03/2021</b>		
Act Notarial nr. 526, din 26/03/2021 emis de Dobre Stelorian Daniel (contract de vanzare cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURSUC CRISTIAN	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURSUC CRISTIAN	A1.1

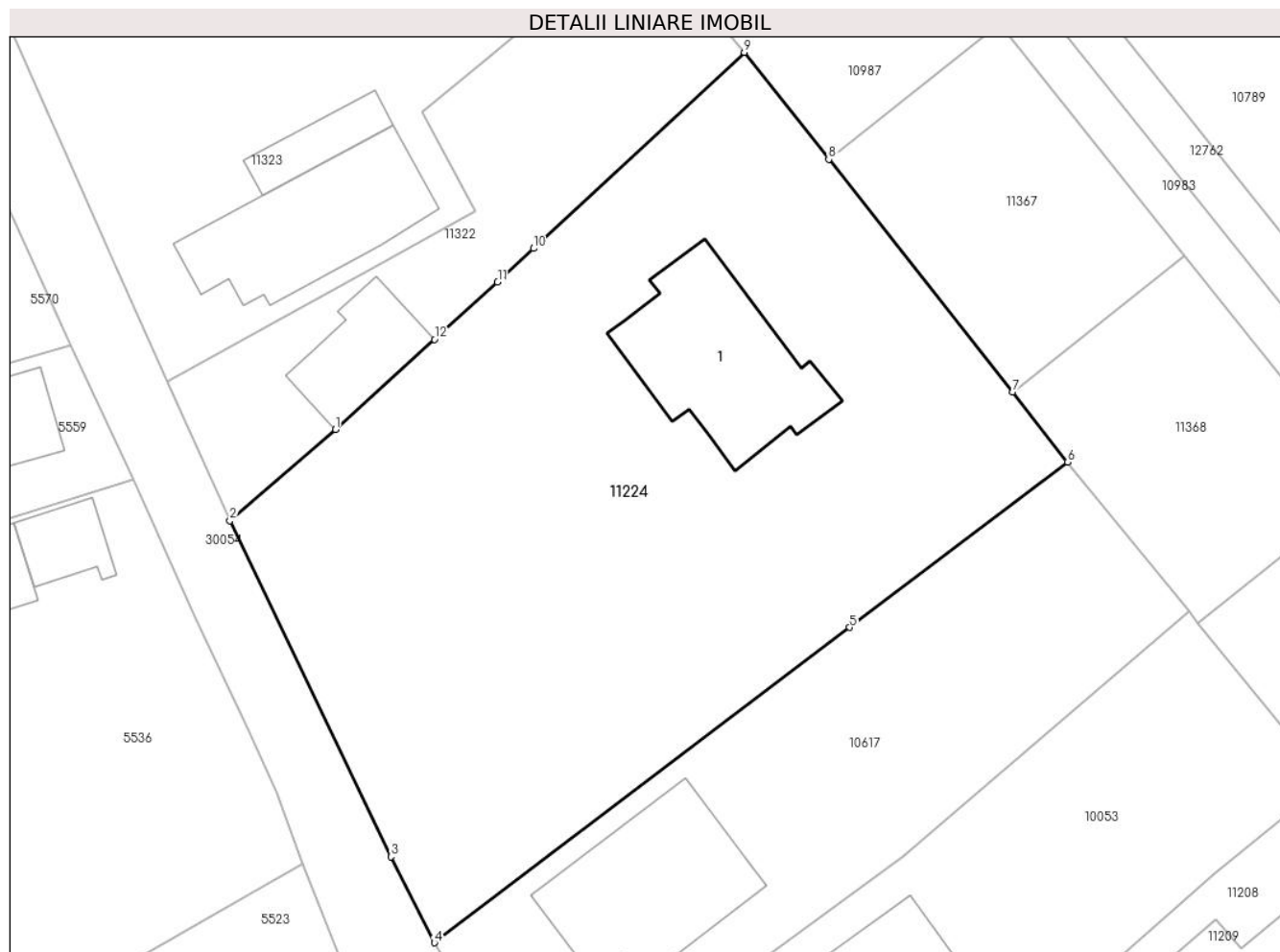
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29335	Din acte: 2.263 Masurata: 2.231	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.231	8	369	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	159	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:318 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.694,237 380.302,279	2	574.685,939 380.295,133	10.951
2	574.685,939 380.295,133	3	574.698,59 380.268,771	29.24
3	574.698,59 380.268,771	4	574.702,0 380.262,017	7.566



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	574.702,0 380.262,017	5	574.734,56 380.286,768	40.899
5	574.734,56 380.286,768	6	574.751,669 380.299,723	21.46
6	574.751,669 380.299,723	7	574.747,344 380.305,206	6.983
7	574.747,344 380.305,206	8	574.732,932 380.323,477	23.271
8	574.732,932 380.323,477	9	574.726,306 380.331,877	10.699
9	574.726,306 380.331,877	10	574.709,771 380.316,488	22.588
10	574.709,771 380.316,488	11	574.706,946 380.313,859	3.859
11	574.706,946 380.313,859	12	574.701,998 380.309,351	6.694
12	574.701,998 380.309,351	1	574.694,237 380.302,279	10.5

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:914  
Nr. cadastral vechi:914

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Salcânilor, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25293	Din acte: 1.186 Masurata: 1.114	Sector cadastral:33 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28172 / 07/10/2005</b>	
Act Notarial nr. 938, din 15/07/2005 emis de BNP.IONESCU DIANA CRISTINA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>SANDU CATALIN</b>	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 914)	
<b>63025 / 22/04/2024</b>	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 14, din 17/04/2024 emis de PFA George Dinu;	
B2	A1
se re pozi ționează imobilul cu modificarea suprafeței, conform documentației tehnice avizate	

**C. Partea III. SARCINI .**

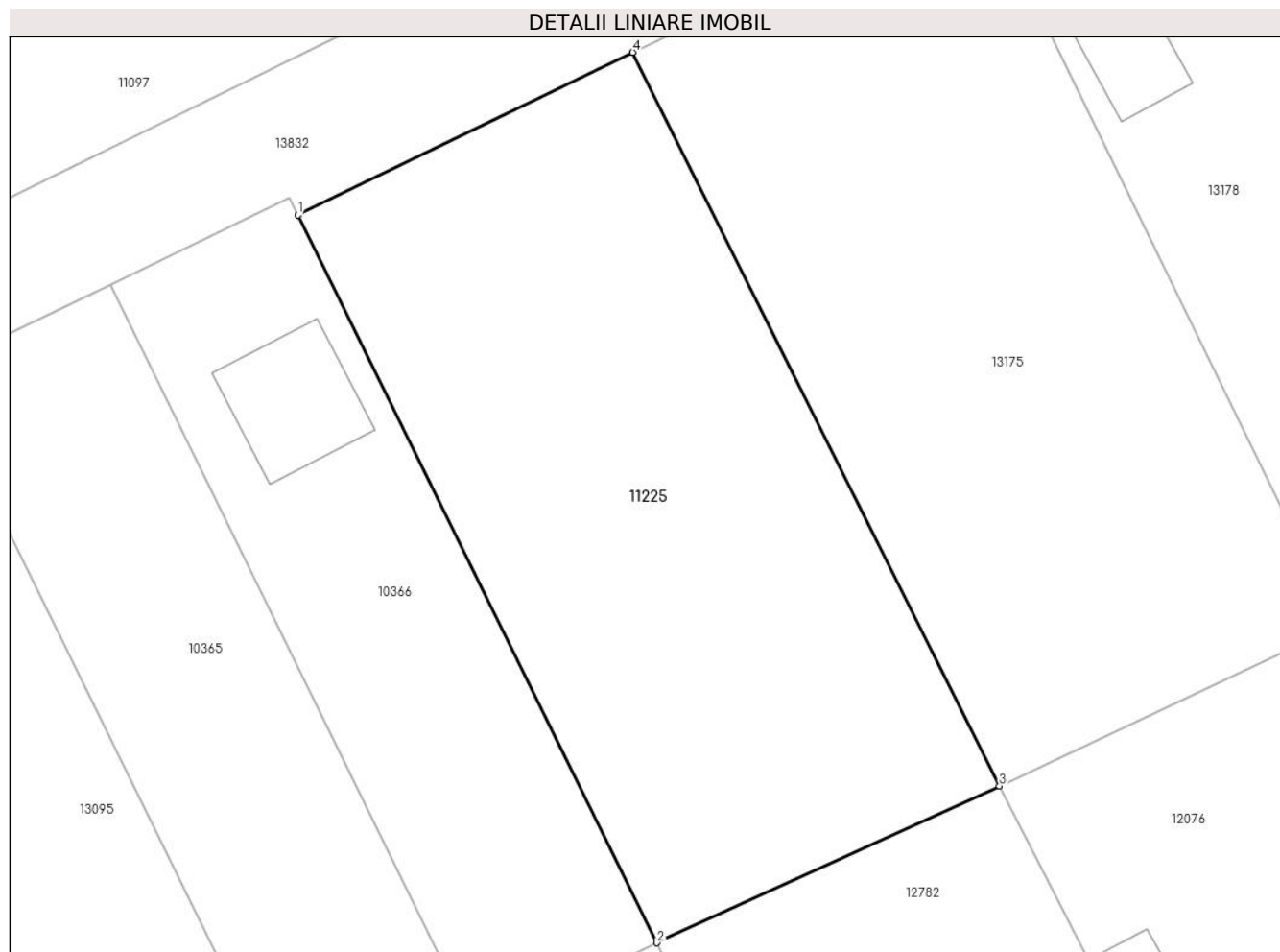
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25293	Din acte: 1.186 Masurata: 1.114	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.114	47	2856	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.503,729 379.454,618	2	575.525,41 379.410,678	48.998
2	575.525,41 379.410,678	3	575.546,102 379.420,147	22.756
3	575.546,102 379.420,147	4	575.523,955 379.464,443	49.524
4	575.523,955 379.464,443	1	575.503,729 379.454,618	22.486

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Răsăritului, Nr. 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29338	Din acte: 850 Masurata: 857	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29338-C1	Loc. Strejnicu, Str Răsăritului, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:114 mp; LOCUINTA (Sp+P), AN 1995

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>34521 / 11/03/2021</b>		
Act Notarial nr. 1545, din 27/01/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 4065 din 10.03.2021, emis de COMUNA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 2 din 15.02.1995, emis de COMUNA TARGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) PETRE MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) PETRE MARIA	A1.1
<b>95708 / 26/06/2024</b>		
Act Notarial nr. 47, din 18/06/2024 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) PETRE MARIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) PETRE MARIA	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) PETRE MARIAN-ȘTEFAN	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) PETRE MARIAN-ȘTEFAN	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

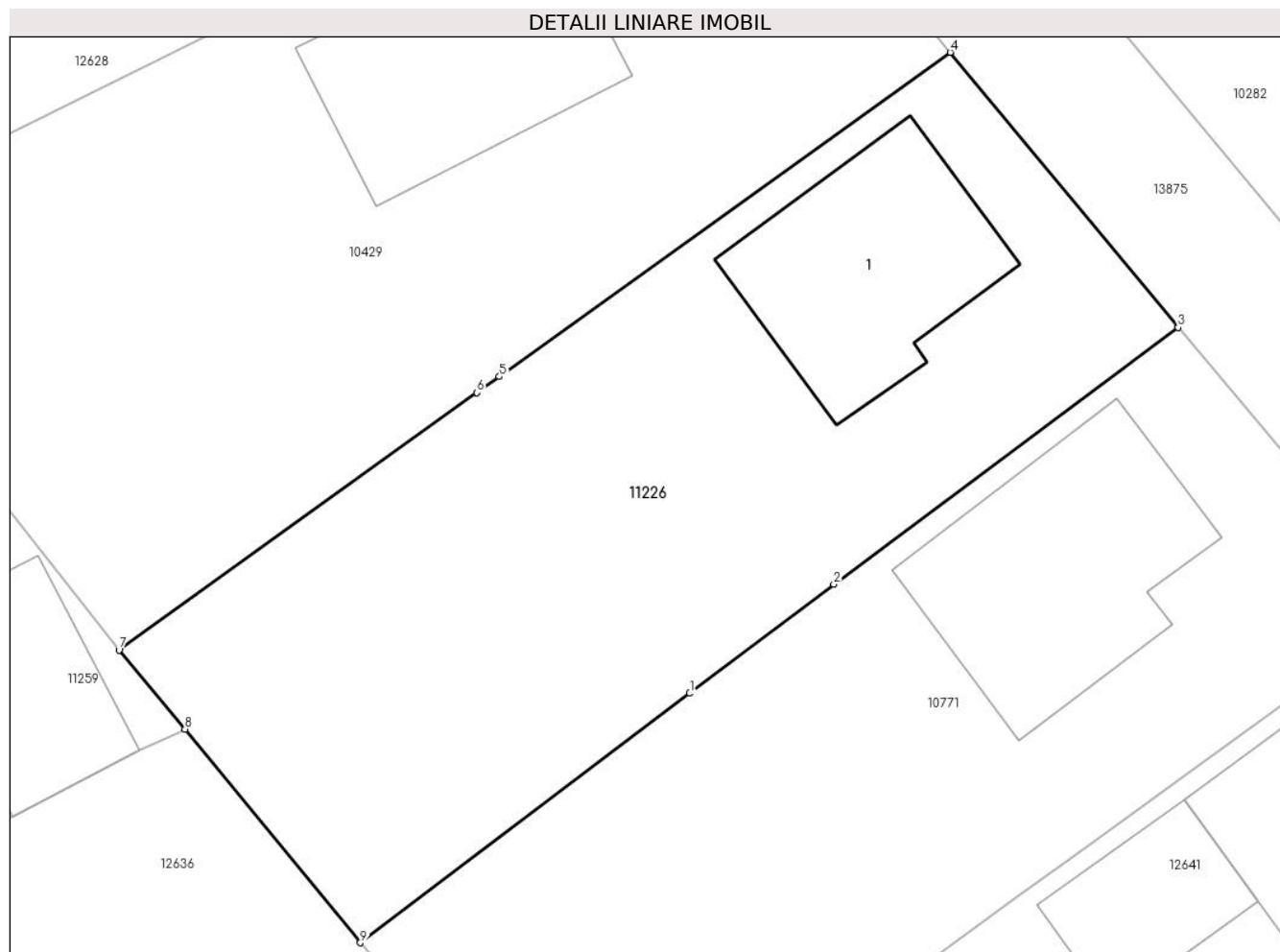
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29338	Din acte: 850 Masurata: 857	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	482	29	159/134	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, LEMN SI PLASA
2	arabil	DA	376	29	159/134	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29338-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:114 mp; LOCUINTA (Sp+P), AN 1995

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.652,442 380.197,388	2	576.659,332 380.202,605	8.642
2	576.659,332 380.202,605	3	576.675,793 380.214,87	20.528



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.675,793 380.214,87	4	576.664,896 380.228,021	17.079
4	576.664,896 380.228,021	5	576.643,343 380.212,526	26.545
5	576.643,343 380.212,526	6	576.642,276 380.211,76	1.313
6	576.642,276 380.211,76	7	576.625,167 380.199,46	21.071
7	576.625,167 380.199,46	8	576.628,316 380.195,681	4.919
8	576.628,316 380.195,681	9	576.636,696 380.185,466	13.213
9	576.636,696 380.185,466	1	576.652,442 380.197,388	19.75

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 21-23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29340	Din acte: 619 Masurata: 653	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29340-C1	Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 21-23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1968

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>107005 / 17/08/2021</b>		
Act Notarial nr. 2403, din 17/08/2021 emis de NP Neculae Aurelian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COCOȘ FLORIN-MIHAIL</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COCOȘ FLORIN-MIHAIL</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

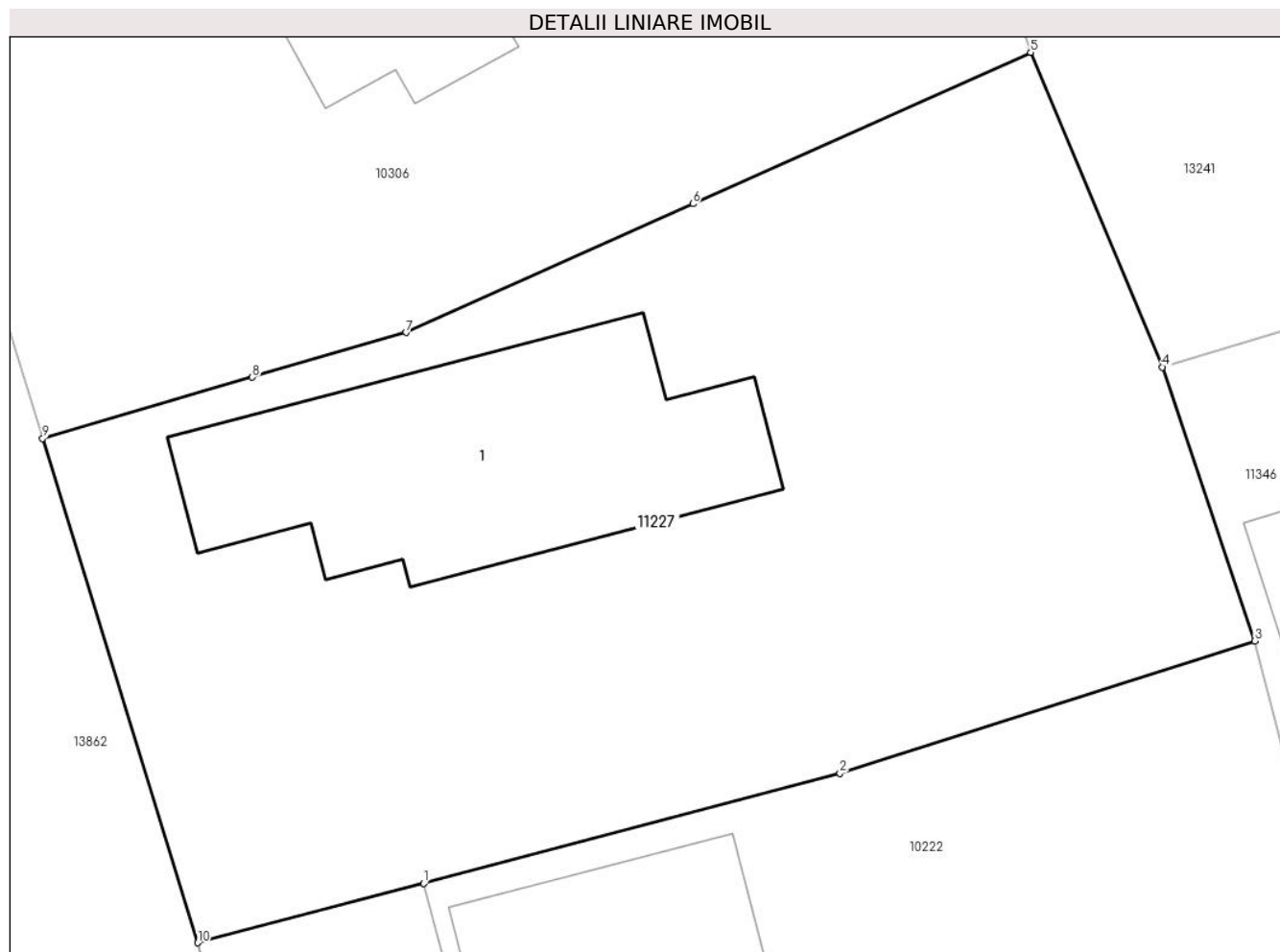
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>107005 / 17/08/2021</b>		
Act Notarial nr. 2403, din 17/08/2021 emis de NP Neculae Aurelian;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera 1) <b>COCOȘ MARIANA</b>	A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29340	Din acte: 619 Masurata: 653	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	653	30	1474	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, METAL SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29340-C1	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1968

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.768,287 380.071,453	2	575.781,833 380.075,043	14.014
2	575.781,833 380.075,043	3	575.795,324 380.079,345	14.16
3	575.795,324 380.079,345	4	575.792,323 380.088,256	9.403

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.792,323 380.088,256	5	575.788,039 380.098,493	11.097
5	575.788,039 380.098,493	6	575.777,047 380.093,566	12.046
6	575.777,047 380.093,566	7	575.767,708 380.089,38	10.234
7	575.767,708 380.089,38	8	575.762,715 380.087,924	5.201
8	575.762,715 380.087,924	9	575.755,893 380.085,936	7.106
9	575.755,893 380.085,936	10	575.760,933 380.069,526	17.167
10	575.760,933 380.069,526	1	575.768,287 380.071,453	7.602

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 61, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29345	Din acte: 400 Masurata: 422	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29345-C1	Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 61, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:53 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1974

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>36658 / 17/03/2021</b>		
Act Notarial nr. 2995, din 28/05/1997 emis de NP POPESCU VIORICA (act administrativ nr 4346 din 15.03.2021, emis de PRIMARIA TARGSSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR DORIN 2) ZAMFIR TANIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR DORIN 2) ZAMFIR TANIA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

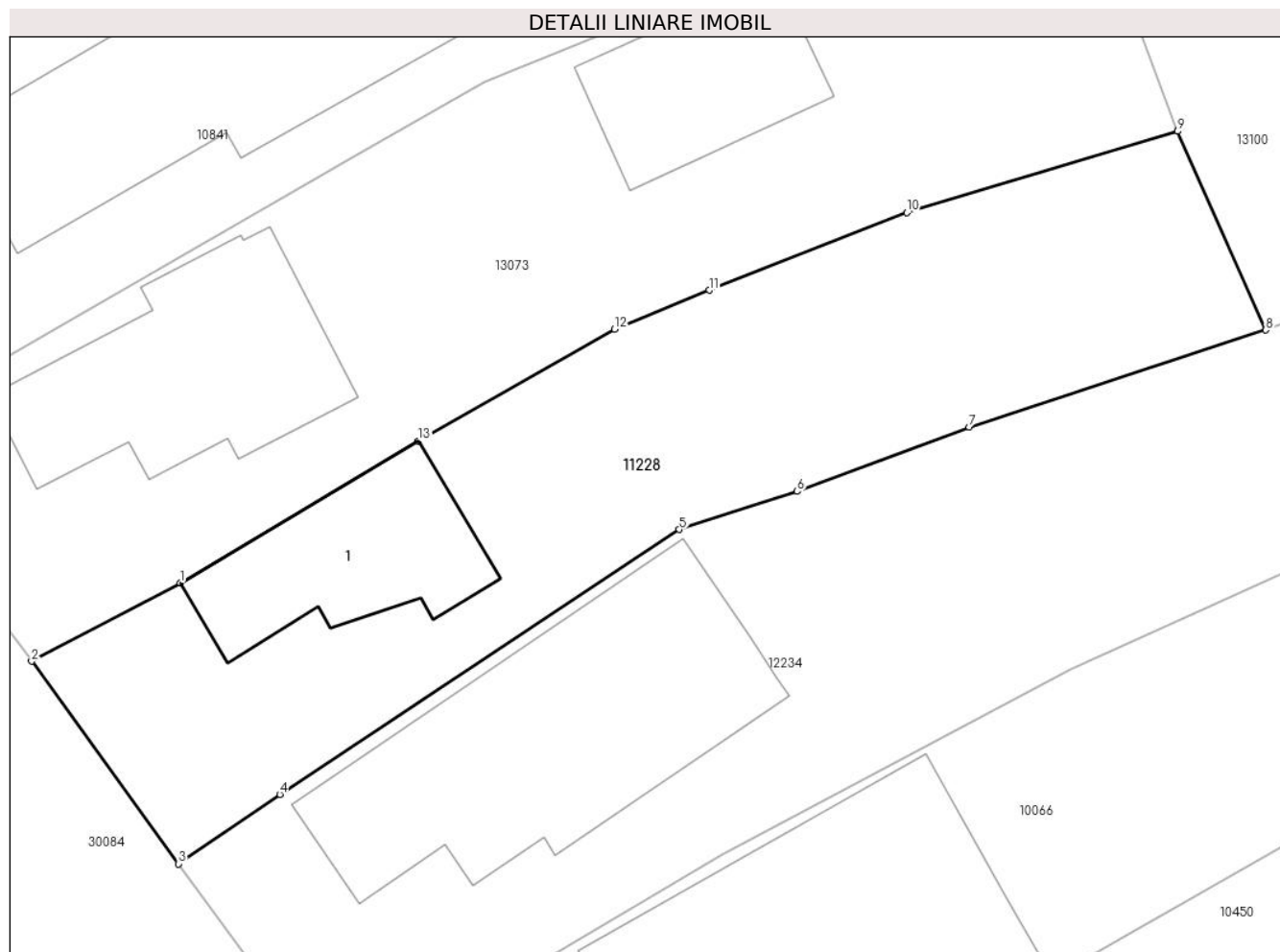
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29345	Din acte: 400 Masurata: 422	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	422	37	2128	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29345-C1	construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:53 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1974

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.771,858 379.852,052	2	575.766,052 379.848,994	6.562
2	575.766,052 379.848,994	3	575.771,79 379.841,07	9.783
3	575.771,79 379.841,07	4	575.775,76 379.843,78	4.807



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.775,76 379.843,78	5	575.791,38 379.854,14	18.743
5	575.791,38 379.854,14	6	575.795,99 379.855,63	4.845
6	575.795,99 379.855,63	7	575.802,71 379.858,15	7.177
7	575.802,71 379.858,15	8	575.814,31 379.861,94	12.203
8	575.814,31 379.861,94	9	575.810,869 379.869,71	8.498
9	575.810,869 379.869,71	10	575.800,281 379.866,531	11.055
10	575.800,281 379.866,531	11	575.792,545 379.863,499	8.309
11	575.792,545 379.863,499	12	575.788,842 379.861,971	4.006
12	575.788,842 379.861,971	13	575.781,18 379.857,608	8.817
13	575.781,18 379.857,608	1	575.771,858 379.852,052	10.852

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T 1 ; A 34/1 ; A 35/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29349	550	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; T 1 ; A 34/1 ; A 35/1

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>47066 / 06/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 913, din 06/04/2021 emis de Neculae Aurelian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29349 a imobilului cu numarul cadastral 29349 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29229 inscris in cartea funciara 29229;	A1
Act Notarial nr. 3284, din 26/11/2020 emis de Neculae Diana;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 29229 a imobilului cu numarul cadastral 29229/UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29196 inscris in cartea funciara 29196; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29229/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 123903 din 26/11/2020;</i>	A1
<b>47077 / 06/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 915, din 06/04/2021 emis de Neculae Aurelian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU ALEXANDRA 2) ROȘU IONUȚ-CRISTIAN	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU ALEXANDRA 2) ROȘU IONUȚ-CRISTIAN	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

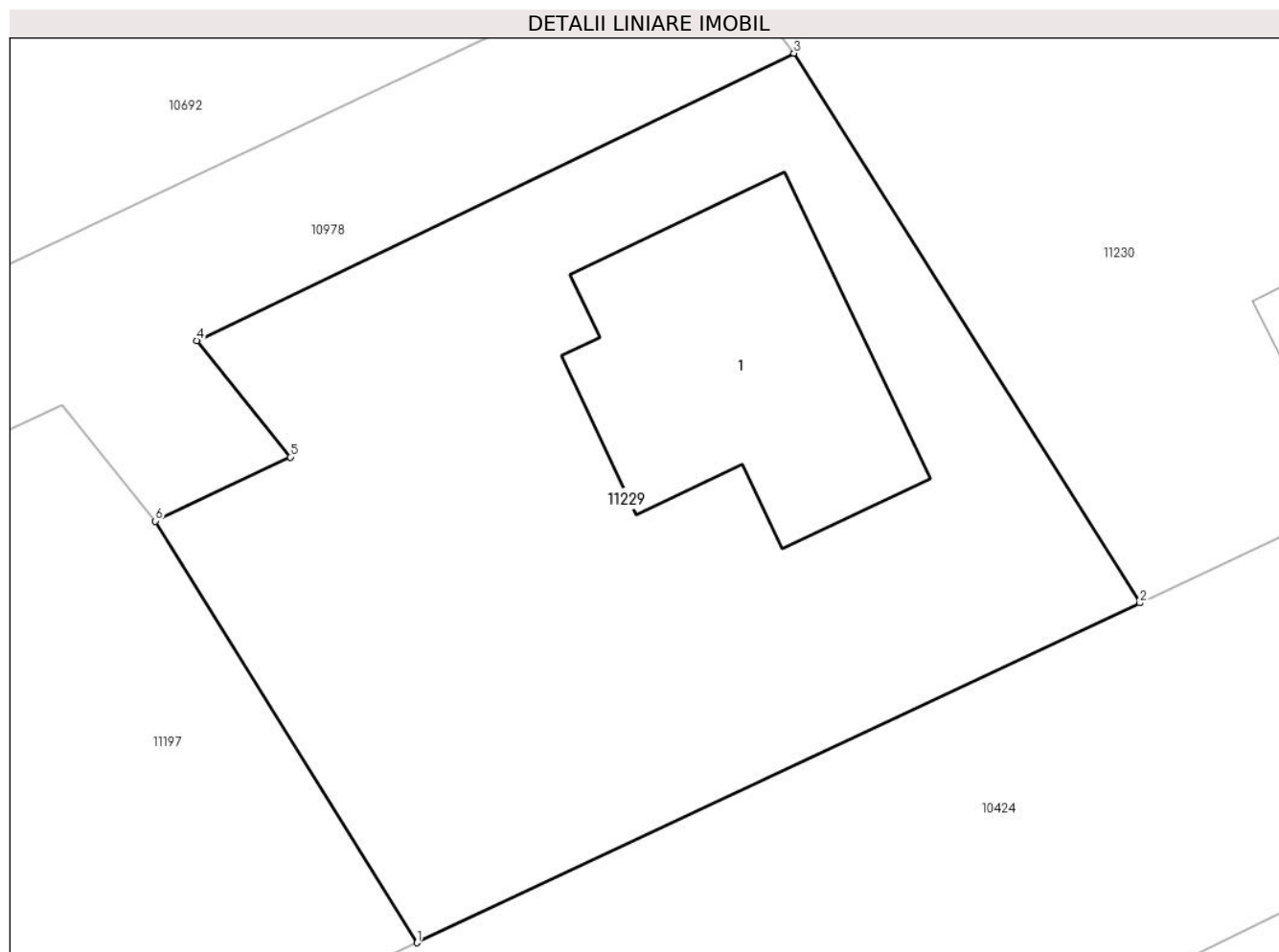
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29349	550	T 1 ; A 34/1 ; A 35/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	550	1	34/1;35/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.379,863 379.555,997	2	575.404,093 379.567,373	26.768
2	575.404,093 379.567,373	3	575.392,498 379.585,784	21.758
3	575.392,498 379.585,784	4	575.372,488 379.576,164	22.202

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.372,488 379.576,164	5	575.375,618 379.572,263	5.001
5	575.375,618 379.572,263	6	575.371,102 379.570,117	5.0
6	575.371,102 379.570,117	1	575.379,863 379.555,997	16.617

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29350	618	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; T 1 ; A 34/1 ; A 35/1

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29350-C1	Loc. Strejnicu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:178 mp; LOCUINTA (P+M), AN 2023

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>47066 / 06/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 913, din 06/04/2021 emis de Neculae Aurelian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29350 a imobilului cu numarul cadastral 29350 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29229 inscris in cartea funciara 29229;	A1
Act Notarial nr. 3284, din 26/11/2020 emis de Neculae Diana;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 29229 a imobilului cu numarul cadastral 29229/UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29196 inscris in cartea funciara 29196; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29229/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 123903 din 26/11/2020;</i>	A1
<b>47072 / 06/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 914, din 06/04/2021 emis de Neculae Aurelian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLACHE VALENTIN 2) MANOLACHE MINODORA	A1
<b>21828 / 13/02/2024</b>		
Act Administrativ nr. 1732, din 06/02/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TÂRGȘORU VECHI (act administrativ nr 174 din 08.09.2021, emis de PRIMĂRIA COMUNEI TÂRGȘORU VECHI;act administrativ nr 2066 din 12.02.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI TÂRGȘORU VECHI);		
B7	se actualizează infomațiile cadastrale conform documentației anexate în sensul schimbării categoriei de folosință a terenului din arabil în curți construcții	A1
B8	se actualizează infomațiile cadastrale conform documentației anexate în sensul că adresa actuală a imobilului este Comuna Târgșoru Vechi, sat Strejnicu, str.Copilăriei, nr.18 , jud. Prahova	A1, A1.1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLACHE VALENTIN 2) MANOLACHE MINODORA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

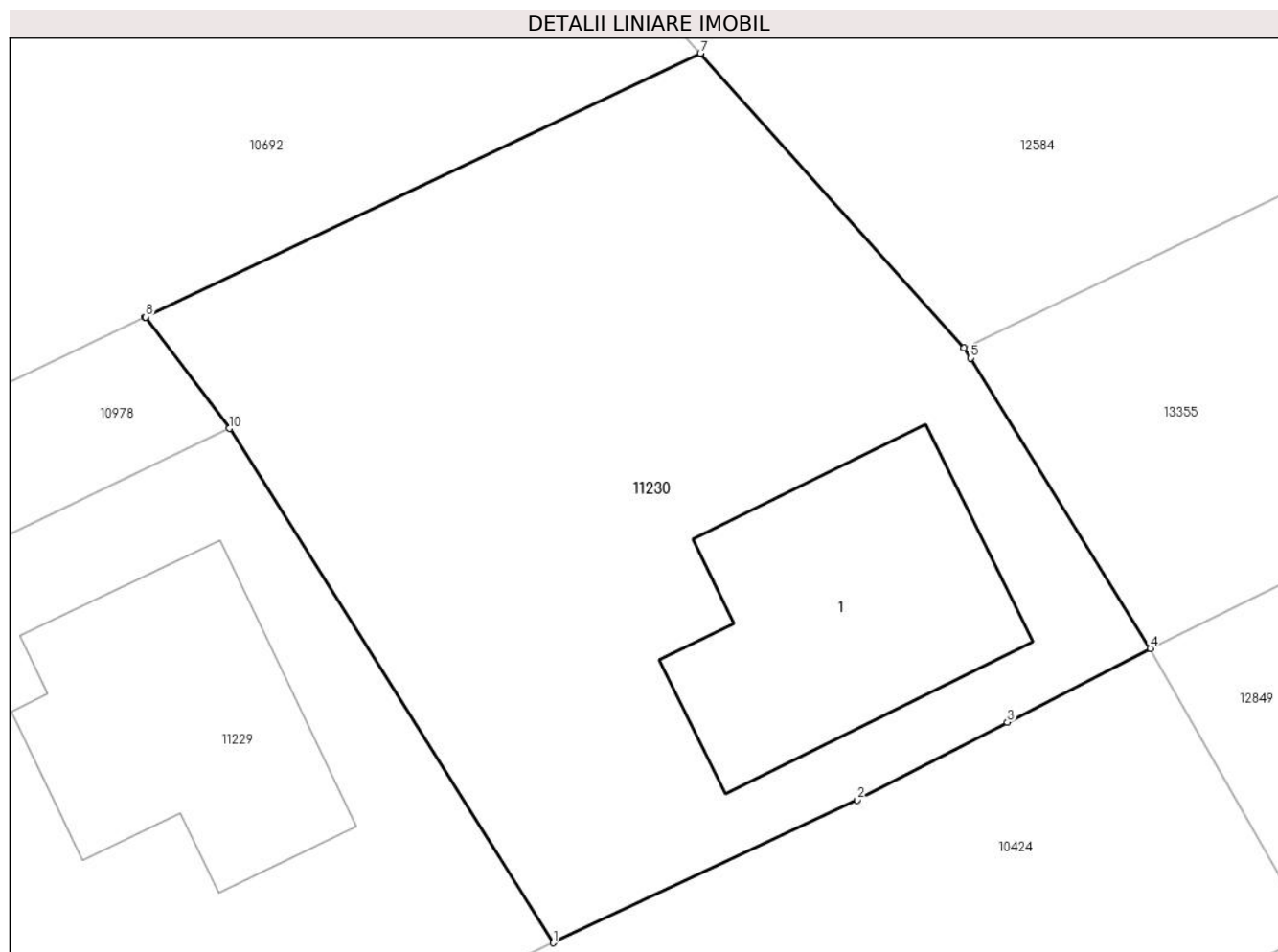
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29350	618	T 1 ; A 34/1 ; A 35/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	618	1	34/1;35/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29350-C1	construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:178 mp; LOCUINTA (P+M), AN 2023

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.404,093 379.567,373	2	575.414,987 379.572,487	12.035
2	575.414,987 379.572,487	3	575.420,363 379.575,265	6.051
3	575.420,363 379.575,265	4	575.425,483 379.577,911	5.763



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.425,483 379.577,911	5	575.419,039 379.588,302	12.227
5	575.419,039 379.588,302	6	575.418,815 379.588,663	0.425
6	575.418,815 379.588,663	7	575.409,366 379.599,214	14.164
7	575.409,366 379.599,214	8	575.389,494 379.589,775	22.0
8	575.389,494 379.589,775	9	575.389,47 379.589,764	0.026
9	575.389,47 379.589,764	10	575.392,498 379.585,784	5.001
10	575.392,498 379.585,784	1	575.404,093 379.567,373	21.758

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Mărului, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29351	Din acte: 735 Masurata: 845	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Mărului, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.3		Loc. Strejnicu, Str Mărului, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>53747 / 21/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 1059, din 21/04/2021 emis de Neculae Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANȚUR FLORINA-IONELA 2) PANȚUR SERGIU-VASILE	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANȚUR FLORINA-IONELA 2) PANȚUR SERGIU-VASILE	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

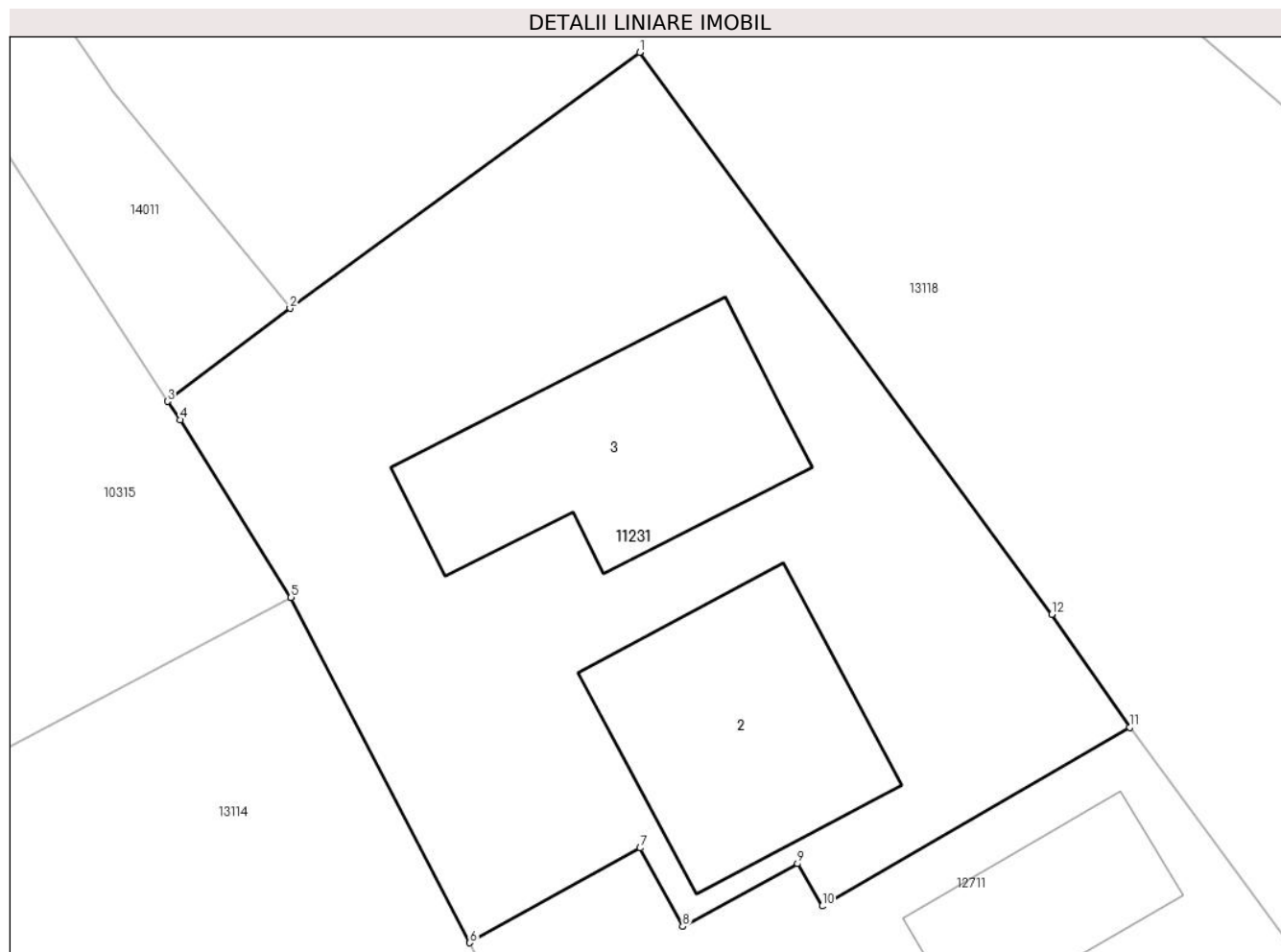
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29351	Din acte: 735 Masurata: 845	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	845	43	2638	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.3		construcții anexa	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.008,872 379.839,738	2	575.994,028 379.828,875	18.394
2	575.994,028 379.828,875	3	575.988,83 379.824,926	6.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.988,83 379.824,926	4	575.989,364 379.824,139	0.951
4	575.989,364 379.824,139	5	575.994,07 379.816,609	8.88
5	575.994,07 379.816,609	6	576.001,664 379.801,947	16.512
6	576.001,664 379.801,947	7	576.008,886 379.805,966	8.265
7	576.008,886 379.805,966	8	576.010,7 379.802,641	3.788
8	576.010,7 379.802,641	9	576.015,575 379.805,301	5.553
9	576.015,575 379.805,301	10	576.016,618 379.803,505	2.077
10	576.016,618 379.803,505	11	576.029,678 379.811,093	15.104
11	576.029,678 379.811,093	12	576.026,36 379.815,884	5.828
12	576.026,36 379.815,884	1	576.008,872 379.839,738	29.578

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Trandafirilor, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29363	503	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>55608 / 26/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 1382, din 26/04/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29363 a imobilului cu numarul cadastral 29363 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20955 inscris in cartea funciara 20955;	A1
Act Notarial nr. 3948, din 17/09/2008 emis de NP COSMA ANDREEA OANA;		
B4	se noteaza incheierea de indreptare a erorii materiale nr. 3948/17.09.2008 emisa de notar public Cosma Andreea Oana si se rectifica prezenta carte funciara in sensul ca imobilul este situat in com. Targșorul Vechi, sat Strejnicu, tarla 50, parcela A 2964 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20955/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 63325 din 18/09/2008;</i>	A1
Act Administrativ nr. seria CE423047, din 26/07/2008 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI;		
B5	se noteaza schimbarea numelui coproprietarei din Calin Iuliana Elena in Duma Iuliana Elena <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20955/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 80584 din 04/12/2008;</i>	A1
Act Administrativ nr. 9144, din 16/12/2008 emis de DIRECTIA PTR ADRICULTURA (adeverinta nr.10570/21.12.2009 emis de PRIMARIA TIRGSORU VECHI);		
B6	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a terenului din teren intravilan in teren curti constructii <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20955/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 66637 din 21/12/2009;</i>	A1
Act Administrativ nr. 28, din 11/03/2009 emis de PRIMARIA TG.VECHI (proces-verbal receptie nr.24/11.12.2009 emis de PRIMARIA TG.VECHI;adeverinta nr.10570/21.12.2009 emis de PRIMARIA TG.VECHI);		
B7	se noteaza schimbarea numarului cadastral de pe hartie al imobilului din 341 in numar cadastral electronic 12512 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20955/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 160 din 05/01/2010;</i>	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 8998, din 22/02/2010 emis de OCPI Prahova;		
B8	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 160/2010 si in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca proprietar al constructiei C1 este si DUMA (fosta CALIN) IULIANA ELENA cu titlu de drept de edificare <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20955/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 8998 din 22/02/2010;</i>	A1
Act Administrativ nr. 3728, din 04/03/2021 emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;		
B12	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este:com.Targșoru Vechi,sat Strejnicu,strada Trandafirilor , nr.19,judet Prahova <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20955/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 30502 din 08/03/2021;</i>	A1
<b>180046 / 28/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 2334, din 28/11/2023 emis de NP MÂNZICU CORINA MIHAELA;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Tudor-Tăbîrcă Petruța 2) TUDOR-TĂBÎRCĂ RADU VALENTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>141440 / 11/10/2021</b>	
Act Notarial nr. 6789, din 07/10/2021 emis de NP PRĂJANU IOAN CLAUDIU;	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C4	se radiaza ipotecile si interdicțiile aferente reinscrise sub C2,C3,B10, B11 prin incheierea nr.55608/2021	A1
<b>140500 / 04/11/2022</b>		
Act Notarial nr. 9465, din 03/11/2022 emis de NP Ianachievici Andra Mihaela;		
C5	se radiaza ipoteca si interdicțiile aferente inscrise sub C1 si B9 prin incheierea nr.55608/2021	A1

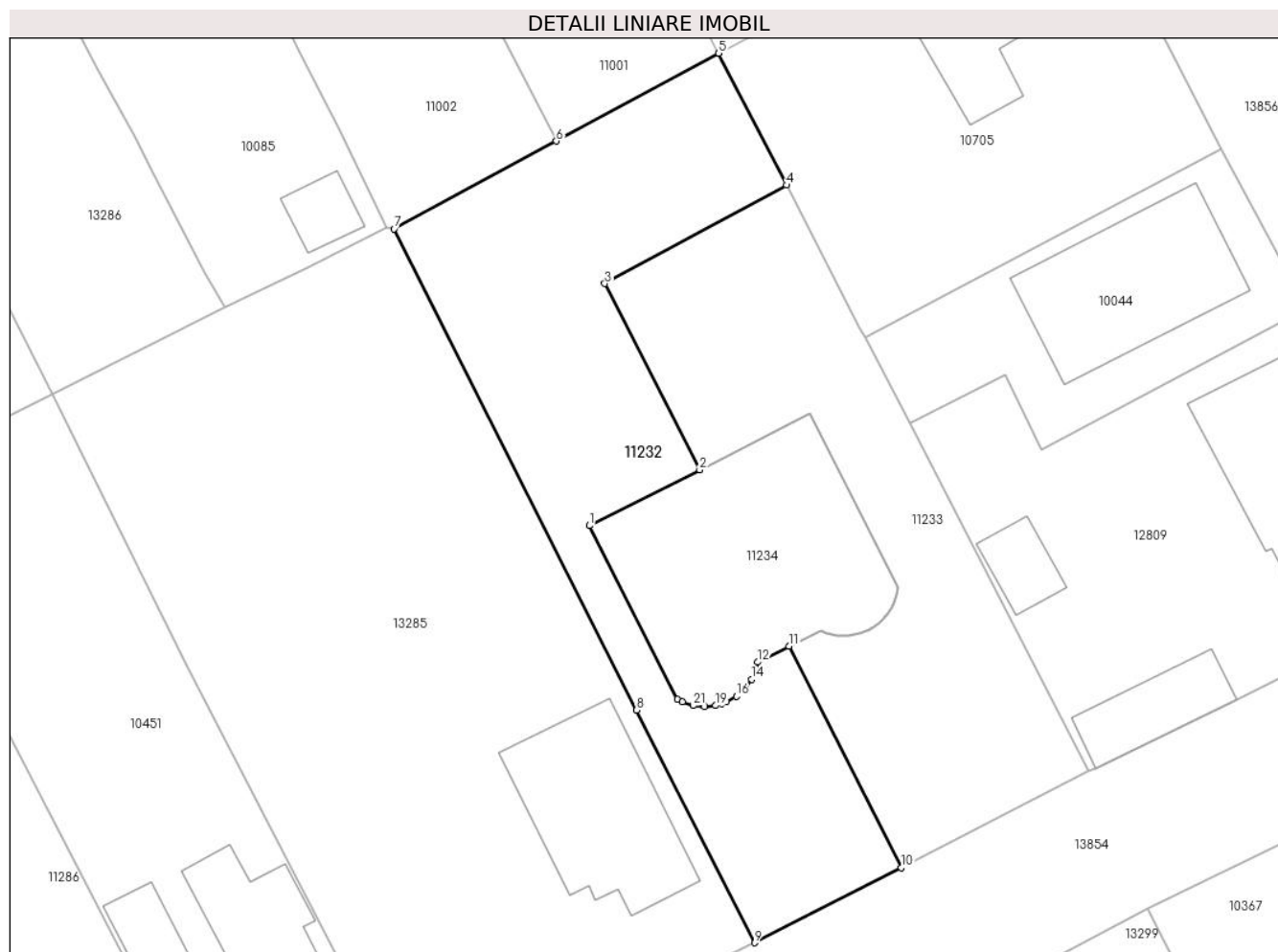


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29363	503	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	503	50	2964	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON SI PLASA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	576.069,989 379.655,416	2	576.076,677 379.658,808	7.499
3	576.070,921 379.670,098	4	576.081,952 379.676,066	12.542
5	576.077,834 379.684,068	6	576.067,983 379.678,741	11.199
7	576.058,131 379.673,413	8	576.072,858 379.644,239	32.68
9	576.080,001 379.630,124	10	576.088,912 379.634,689	10.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	576.076,677 379.658,808	3	576.070,921 379.670,098	12.673
4	576.081,952 379.676,066	5	576.077,834 379.684,068	8.999
6	576.067,983 379.678,741	7	576.058,131 379.673,413	11.2
8	576.072,858 379.644,239	9	576.080,001 379.630,124	15.819
10	576.088,912 379.634,689	11	576.082,106 379.648,107	15.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	576.082,106 379.648,107	12	576.080,21 379.647,144	2.127
13	576.080,119 379.646,72	14	576.079,837 379.646,089	0.691
15	576.079,429 379.645,529	16	576.078,914 379.645,067	0.692
17	576.078,315 379.644,722	18	576.078,014 379.644,625	0.316
19	576.077,656 379.644,51	20	576.076,968 379.644,436	0.692
21	576.076,28 379.644,512	22	576.075,622 379.644,727	0.692
23	576.075,323 379.644,9	1	576.069,989 379.655,416	11.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	576.080,21 379.647,144	13	576.080,119 379.646,72	0.434
14	576.079,837 379.646,089	15	576.079,429 379.645,529	0.693
16	576.078,914 379.645,067	17	576.078,315 379.644,722	0.691
18	576.078,014 379.644,625	19	576.077,656 379.644,51	0.376
20	576.076,968 379.644,436	21	576.076,28 379.644,512	0.692
22	576.075,622 379.644,727	23	576.075,323 379.644,9	0.345

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Trandafirilor, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29364	410	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>55608 / 26/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 1382, din 26/04/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29364 a imobilului cu numarul cadastral 29364 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20955 inscris in cartea funciara 20955;	A1
Act Notarial nr. 3948, din 17/09/2008 emis de NP COSMA ANDREEA OANA;		
B4	se noteaza incheierea de indreptare a erorii materiale nr. 3948/17.09.2008 emisa de notar public Cosma Andreea Oana si se rectifica prezenta carte funciara in sensul ca imobilul este situat in com. Targșorul Vechi, sat Strejnicu, tarla 50, parcela A 2964 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20955/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 63325 din 18/09/2008;</i>	A1
Act Administrativ nr. seria CE423047, din 26/07/2008 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI;		
B5	se noteaza schimbarea numelui coproprietarei din Calin Iuliana Elena in Duma Iuliana Elena <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20955/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 80584 din 04/12/2008;</i>	A1
Act Administrativ nr. 9144, din 16/12/2008 emis de DIRECTIA PTR ADRICULTURA (adeverinta nr.10570/21.12.2009 emis de PRIMARIA TIRGȘORU VECHI);		
B6	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a terenului din teren intravilan in teren curti constructii <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20955/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 66637 din 21/12/2009;</i>	A1
Act Administrativ nr. 28, din 11/03/2009 emis de PRIMARIA TG.VECHI (proces-verbal receptie nr.24/11.12.2009 emis de PRIMARIA TG.VECHI;adeverinta nr.10570/21.12.2009 emis de PRIMARIA TG.VECHI);		
B7	se noteaza schimbarea numarului cadastral de pe hartie al imobilului din 341 in numar cadastral electronic 12512 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20955/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 160 din 05/01/2010;</i>	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 8998, din 22/02/2010 emis de OCPI Prahova;		
B8	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 160/2010 si in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca proprietar al constructiei C1 este si DUMA (fosta CALIN) IULIANA ELENA cu titlu de drept de edificare <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20955/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 8998 din 22/02/2010;</i>	A1
Act Administrativ nr. 3728, din 04/03/2021 emis de PRIMARIA TARGȘORU VECHI;		
B12	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este:com.Targșoru Vechi,sat Strejnicu,strada Trandafirilor , nr.19,judet Prahova <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20955/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 30502 din 08/03/2021;</i>	A1
<b>167018 / 23/11/2021</b>		
Act Notarial nr. 2395, din 19/11/2021 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (contract de vanzare cumparare);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMA ALEXANDRU-GEORGE 2) DUMA CRISTINA-MARIA	A1
Act Notarial nr. 2397, din 19/11/2021 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (contract de ipoteca imobiliara);		
B15	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire 1) ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI, CIF:6151100	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

## C. Partea III. SARCINI

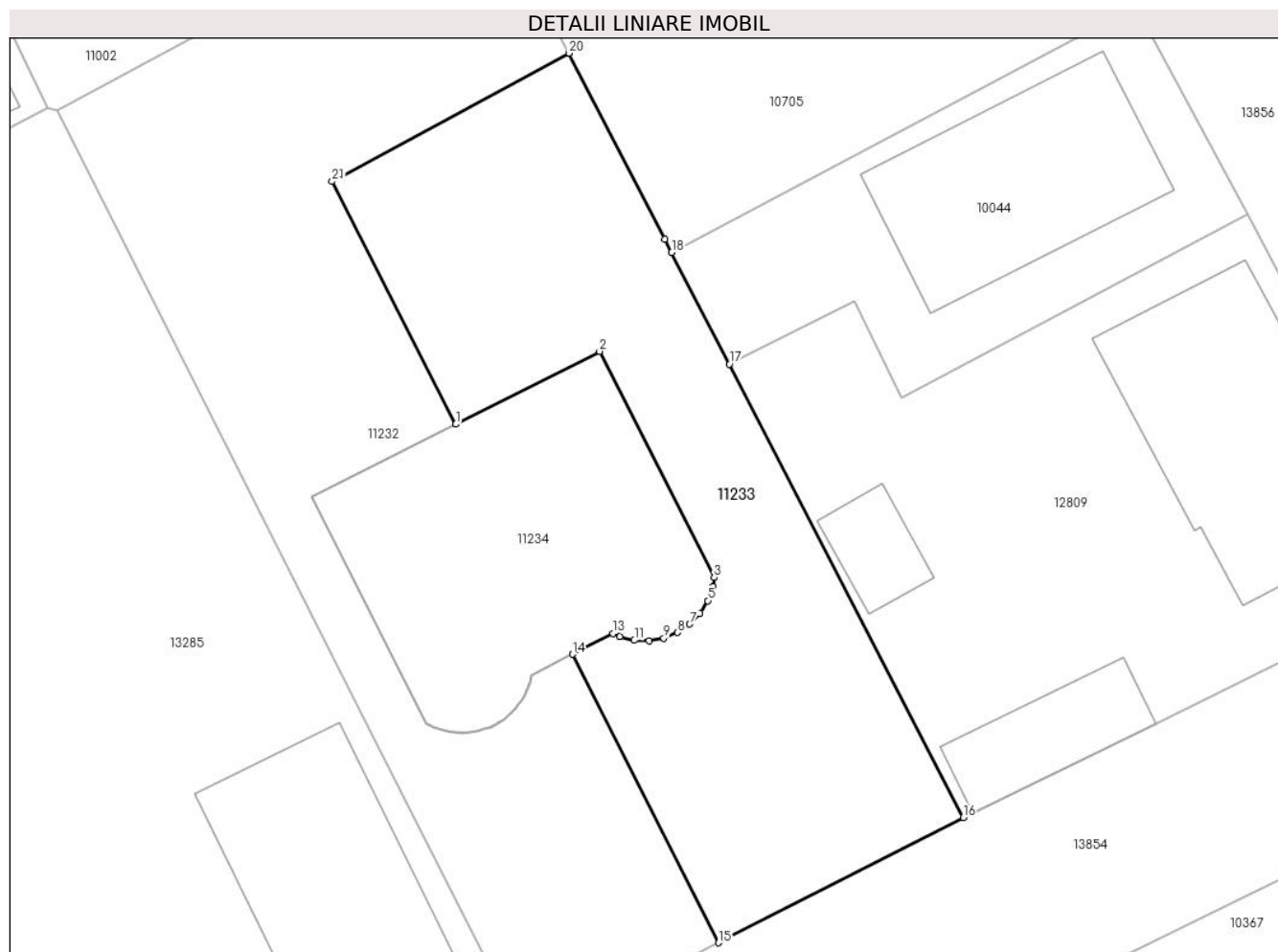
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>141442 / 11/10/2021</b>	
Act Notarial nr. 6789, din 07/10/2021 emis de NP PRĂJANU IOAN CLAUDIU;	
C4	se radiaza ipotecile si interdictiile aferente reinscrise sub C1,C2,C3,B9, B10,B11 prin incheierea nr.55608/2021
	A1
<b>167018 / 23/11/2021</b>	
Act Notarial nr. 2397, din 19/11/2021 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (contract de ipoteca imobiliara);	
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:336600 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului
	1) <b>ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI, CIF:6151100</b>
	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29364	410	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	410	50	2964	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON SI PLASA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.076,677 379.658,808	2	576.083,366 379.662,201	7.5
3	576.088,702 379.651,681	4	576.088,643 379.651,252	0.433
5	576.088,41 379.650,601	6	576.088,047 379.650,012	0.692
7	576.087,569 379.649,512	8	576.086,998 379.649,122	0.691
9	576.086,358 379.648,859	10	576.085,678 379.648,735	0.691

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.083,366 379.662,201	3	576.088,702 379.651,681	11.796
4	576.088,643 379.651,252	5	576.088,41 379.650,601	0.691
6	576.088,047 379.650,012	7	576.087,569 379.649,512	0.692
8	576.086,998 379.649,122	9	576.086,358 379.648,859	0.692
10	576.085,678 379.648,735	11	576.084,987 379.648,756	0.691

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	576.084,987 379.648,756	12	576.084,315 379.648,919	0.691
13	576.084,003 379.649,069	14	576.082,106 379.648,107	2.127
15	576.088,912 379.634,689	16	576.100,294 379.640,519	12.788
17	576.089,412 379.661,6	18	576.086,726 379.666,804	5.856
19	576.086,4 379.667,423	20	576.081,952 379.676,066	9.72
21	576.070,921 379.670,098	1	576.076,677 379.658,808	12.673

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	576.084,315 379.648,919	13	576.084,003 379.649,069	0.346
14	576.082,106 379.648,107	15	576.088,912 379.634,689	15.045
16	576.100,294 379.640,519	17	576.089,412 379.661,6	23.724
18	576.086,726 379.666,804	19	576.086,4 379.667,423	0.7
20	576.081,952 379.676,066	21	576.070,921 379.670,098	12.542

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11234

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Trandafirilor, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29365	189	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 29365-C1;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>55608 / 26/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 1382, din 26/04/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29365 a imobilului cu numarul cadastral 29365 / UAT Târgsoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20955 inscris in cartea funciara 20955;	A1
Act Notarial nr. 3948, din 17/09/2008 emis de NP COSMA ANDREEA OANA;		
B4	se noteaza incheierea de indreptare a erorii materiale nr. 3948/17.09.2008 emisa de notar public Cosma Andreea Oana si se rectifica prezenta carte funciara in sensul ca imobilul este situat in com. Targisorul Vechi, sat Strejnicu, tarla 50, parcela A 2964 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20955/Târgsoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 63325 din 18/09/2008;</i>	A1
Act Administrativ nr. seria CE423047, din 26/07/2008 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI;		
B5	se noteaza schimbarea numelui coproprietarei din Calin Iuliana Elena in Duma Iuliana Elena <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20955/Târgsoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 80584 din 04/12/2008;</i>	A1
Act Administrativ nr. 9144, din 16/12/2008 emis de DIRECTIA PTR ADRICULTURA (adeverinta nr.10570/21.12.2009 emis de PRIMARIA TIRGSORU VECHI);		
B6	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a terenului din teren intravilan in teren curti constructii <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20955/Târgsoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 66637 din 21/12/2009;</i>	A1
Act Administrativ nr. 28, din 11/03/2009 emis de PRIMARIA TG.VECHI (proces-verbal receptie nr.24/11.12.2009 emis de PRIMARIA TG.VECHI;adeverinta nr.10570/21.12.2009 emis de PRIMARIA TG.VECHI);		
B7	se noteaza schimbarea numarului cadastral de pe hartie al imobilului din 341 in numar cadastral electronic 12512 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20955/Târgsoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 160 din 05/01/2010;</i>	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 8998, din 22/02/2010 emis de OCPI Prahova;		
B11	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 160/2010 si in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca proprietar al constructiei C1 este si DUMA (fosta CALIN) IULIANA ELENA cu titlu de drept de edificare <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20955/Târgsoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 8998 din 22/02/2010;</i>	A1
Act Administrativ nr. 3728, din 04/03/2021 emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;		
B15	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este:com.Targisoru Vechi,sat Strejnicu,strada Trandafirilor , nr.19,judet Prahova <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20955/Târgsoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 30502 din 08/03/2021;</i>	A1
<b>166977 / 23/11/2021</b>		
Act Notarial nr. 2395, din 19/11/2021 emis de Dobre Stelorian Daniel (contract de vanzare cumparare);		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 94,50 mp aferent apartamentului nr. 2, dobandit prin Conventie, cota actuala 94/189, cota initiala 94/189 1) DUMA ALEXANDRU-GEORGE 2) DUMA CRISTINA-MARIA	A1
Act Notarial nr. 2397, din 19/11/2021 emis de Dobre Stelorian Daniel (contract de ipoteca imobiliara);		
B18	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire (asupra terenului in suprafata de 94,50 mp aferent apartamentului nr. 2 proprietatea Duma Alexandru George si Duma Cristina Maria) 1) ING BANK N.V. AMSTERDAM, CIF:6151100	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>180044 / 28/11/2023</b>	
Act Notarial nr. 2334, din 28/11/2023 emis de NP MÂNZICU CORINA MIHAELA;	
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare ca bun comun, asupra terenului în suprafață de 94,50 mp aferent apartamentului nr. 1, dobândit prin Conventie, cota actuala 95/189, cota initiala 95/189
	A1
	1) Tudor-Tăbîrcă Petruța 2) TUDOR-TĂBÎRCĂ RADU VALENTIN

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>154645 / 09/11/2021</b>	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. cerere 10324, din 09/11/2021 emis de PRĂJANU IOAN CLAUDIU (act notarial nr 6789 din 07.10.2021, emis de NP PRĂJANU IOAN CLAUDIU);	
C4	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierilor nr. 141439/11.10.2021 si nr. 141441/11.10.2021 si al prezentei carti funciare, in sensul ca s-a omis a se radia si drepturile de ipoteca si interdictiile aferente reinscrise sub C1, C2, C3, B12, B13, B14 prin incheierea nr. 55608/26.04.2021
	A1
<b>166977 / 23/11/2021</b>	
Act Notarial nr. 2397, din 19/11/2021 emis de Dobre Stelorian Daniel (contract de ipoteca imobiliara);	
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:336600 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului (asupra terenului in suprafata de 94,50 mp aferent apartamentului nr. 2 proprietatea Duma Alexandru George si Duma Cristina Maria)
	A1
	1) ING BANK N.V. AMSTERDAM, CIF:6151100

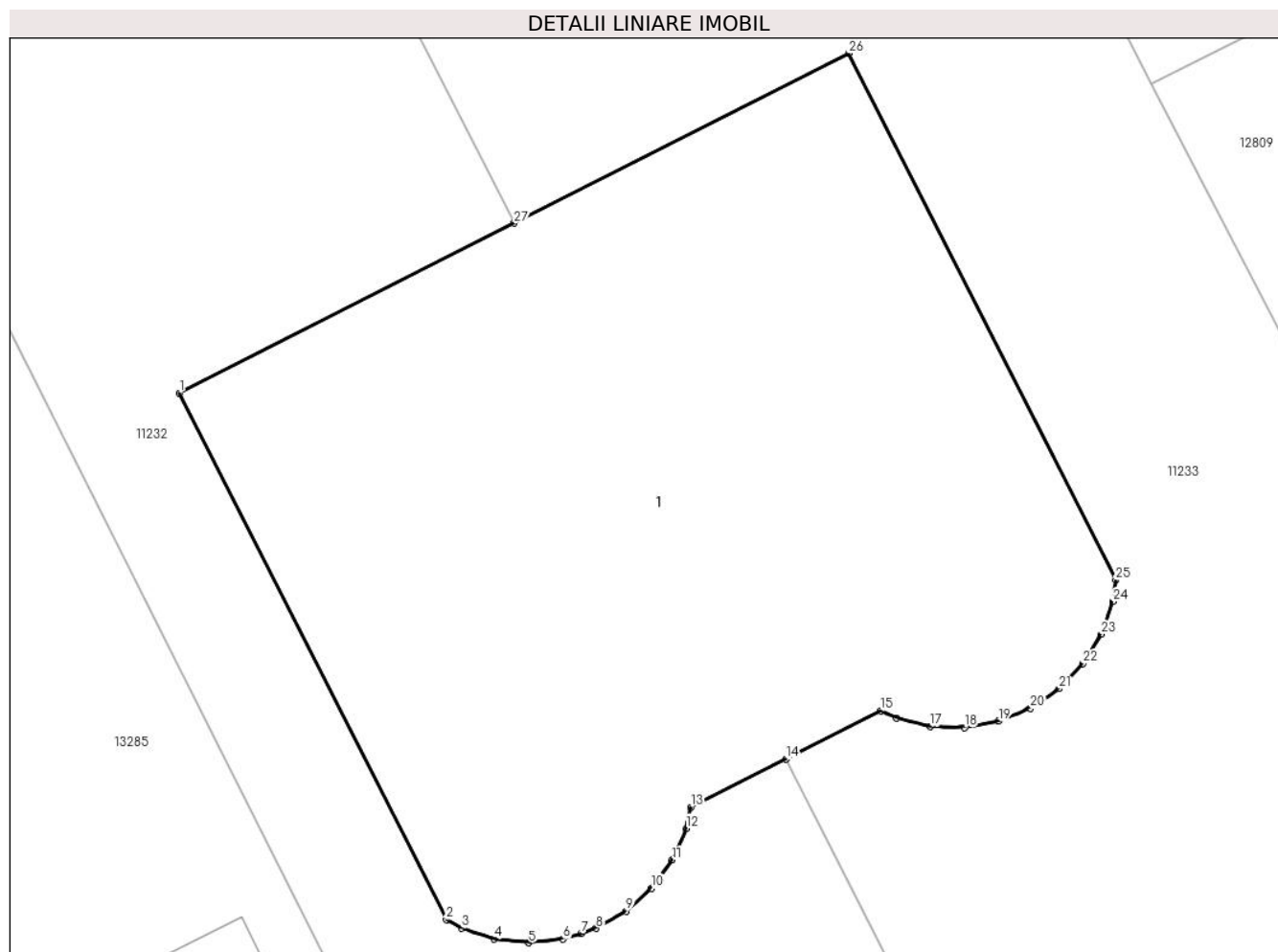


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29365	189	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	189	50	2964	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.069,989 379.655,416	2	576.075,323 379.644,9	11.791
3	576.075,622 379.644,727	4	576.076,28 379.644,512	0.692
5	576.076,968 379.644,436	6	576.077,656 379.644,51	0.692
7	576.078,014 379.644,625	8	576.078,315 379.644,722	0.316
9	576.078,914 379.645,067	10	576.079,429 379.645,529	0.692

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.075,323 379.644,9	3	576.075,622 379.644,727	0.345
4	576.076,28 379.644,512	5	576.076,968 379.644,436	0.692
6	576.077,656 379.644,51	7	576.078,014 379.644,625	0.376
8	576.078,315 379.644,722	9	576.078,914 379.645,067	0.691
10	576.079,429 379.645,529	11	576.079,837 379.646,089	0.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	576.079,837 379.646,089	12	576.080,119 379.646,72	0.691
13	576.080,21 379.647,144	14	576.082,106 379.648,107	2.127
15	576.084,003 379.649,069	16	576.084,315 379.648,919	0.346
17	576.084,987 379.648,756	18	576.085,678 379.648,735	0.691
19	576.086,358 379.648,859	20	576.086,998 379.649,122	0.692
21	576.087,569 379.649,512	22	576.088,047 379.650,012	0.692
23	576.088,41 379.650,601	24	576.088,643 379.651,252	0.691
25	576.088,702 379.651,681	26	576.083,366 379.662,201	11.796
27	576.076,677 379.658,808	1	576.069,989 379.655,416	7.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	576.080,119 379.646,72	13	576.080,21 379.647,144	0.434
14	576.082,106 379.648,107	15	576.084,003 379.649,069	2.127
16	576.084,315 379.648,919	17	576.084,987 379.648,756	0.691
18	576.085,678 379.648,735	19	576.086,358 379.648,859	0.691
20	576.086,998 379.649,122	21	576.087,569 379.649,512	0.691
22	576.088,047 379.650,012	23	576.088,41 379.650,601	0.692
24	576.088,643 379.651,252	25	576.088,702 379.651,681	0.433
26	576.083,366 379.662,201	27	576.076,677 379.658,808	7.5

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 157, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29368	379	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29368-C1	Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 157, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; ANEXA (GARAJ) PARTER, AN 2021

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>51596 / 16/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 1879, din 15/04/2021 emis de Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29368 a imobilului cu numarul cadastral 29368 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28738 inscris in cartea funciara 28738;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 5946, din 16/06/2016 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (hotarare judecatoreasca nr FN din 24.11.2016, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;hotarare judecatoreasca nr FN din 29.11.2016, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act administrativ nr 4 din 24.04.2018, emis de COMUNA TIRGSORU VECHI;act administrativ nr 9042 din 11.06.2019, emis de COMUNA TIRGSORU VECHI;act administrativ nr 63 din 11.06.2019, emis de COMUNA TIRGSORU VECHI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ANDREI FLORIN</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28738/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 64501 din 20/06/2019;</i>	A1
<b>135892 / 26/10/2022</b>		
Act Administrativ nr. 17523, din 25/10/2022 emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI (act administrativ nr CG 834287 din 20.09.2014, emis de SPCLEP TARGSORU VECHU;act administrativ nr 17523 din 25.10.2022, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ANDREI FLORIN</b> 2) <b>ANDREI ANDREEA-STELUTA</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

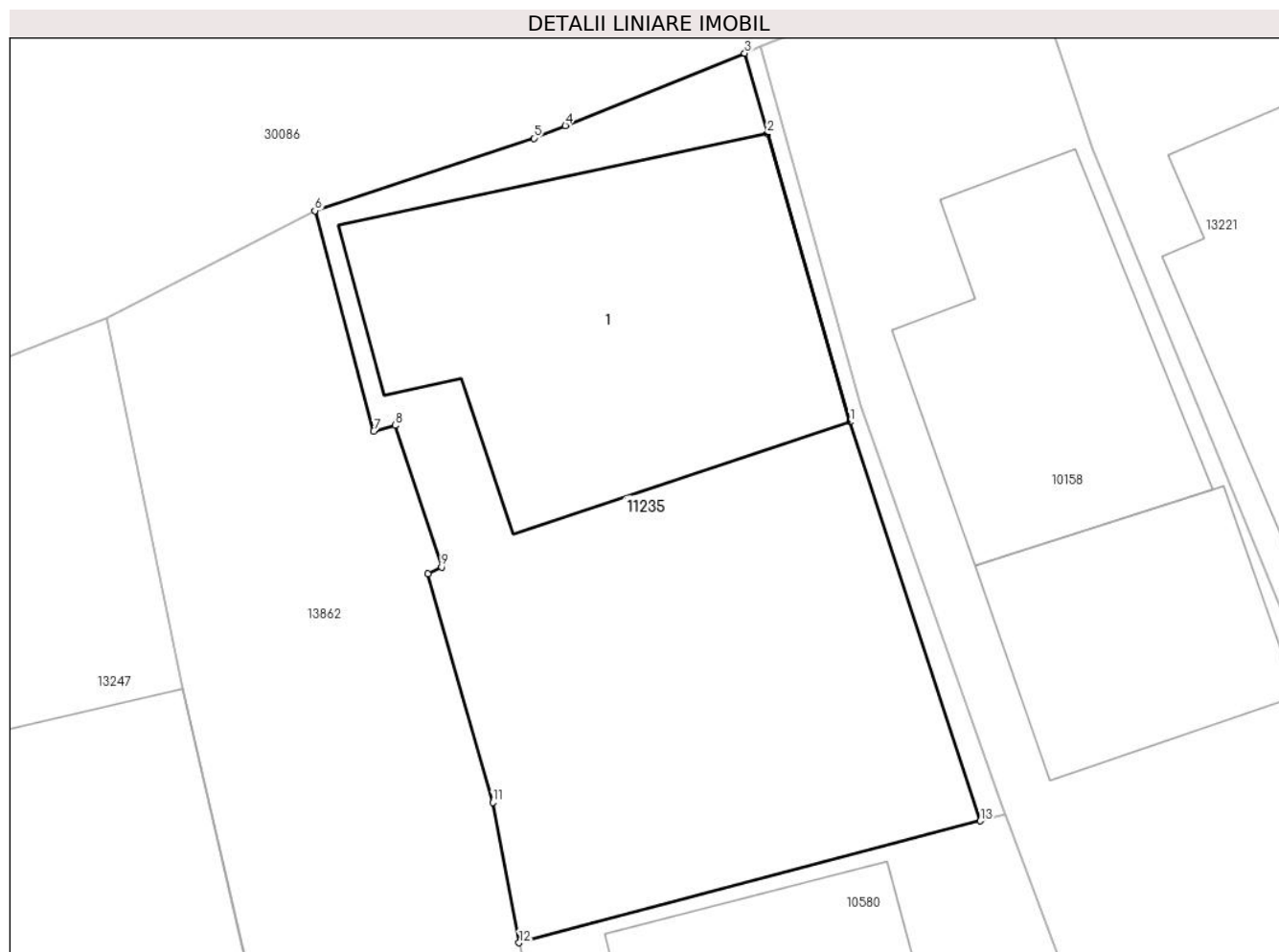
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29368	379	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	379	30	1498,1499	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29368-C1	constructii anexa	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; ANEXA (GARA) PARTER, AN 2021

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.732,947 380.234,34	2	575.730,243 380.243,777	9.817
2	575.730,243 380.243,777	3	575.729,504 380.246,412	2.737
3	575.729,504 380.246,412	4	575.723,626 380.244,039	6.339

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.723,626 380.244,039	5	575.722,594 380.243,63	1.11
5	575.722,594 380.243,63	6	575.715,421 380.241,254	7.556
6	575.715,421 380.241,254	7	575.717,342 380.234,035	7.47
7	575.717,342 380.234,035	8	575.718,047 380.234,223	0.73
8	575.718,047 380.234,223	9	575.719,571 380.229,587	4.88
9	575.719,571 380.229,587	10	575.719,128 380.229,361	0.497
10	575.719,128 380.229,361	11	575.721,246 380.221,872	7.783
11	575.721,246 380.221,872	12	575.722,113 380.217,285	4.668
12	575.722,113 380.217,285	13	575.737,225 380.221,278	15.631
13	575.737,225 380.221,278	1	575.732,947 380.234,34	13.745

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 38, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29370	455	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29370-C1	Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 38, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:123 mp; LOCUINTA (Sp+P), AN 1985

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>62114 / 11/05/2021</b>		
Act Notarial nr. 1571, din 11/05/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29370 a imobilului cu numarul cadastral 29370 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29327 inscris in cartea funciara 29327;	A1
Act Notarial nr. 32, din 05/02/2021 emis de NP DRAGAN NICOLETA (act administrativ nr 102955 din 21.08.2002, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 3722 din 03.03.2021, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act notarial nr 1104 din 02.04.2021, emis de NP DRAGAN NICOLETA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>TUDOR STELIANA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29327/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 29020 din 05/03/2021;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>TUDOR ANA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29327/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 29020 din 05/03/2021;</i>	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>TUDOR STELIANA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29327/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 29020 din 05/03/2021;</i>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

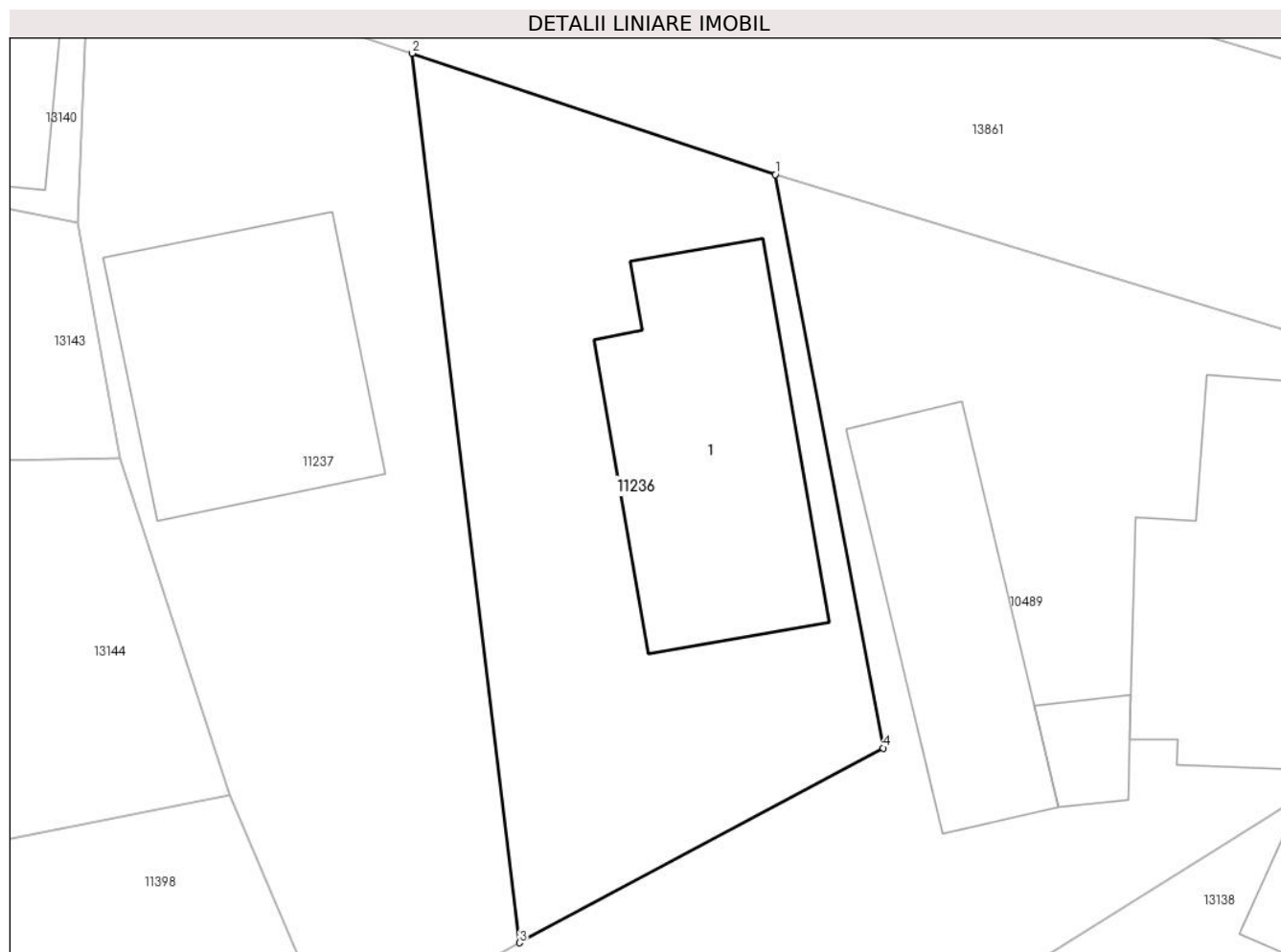
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29370	455	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	455	43	2679	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, LEMN SI METAL

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29370-C1	construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:123 mp; LOCUINTA (Sp+P), AN 1985

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.931,4 379.952,85	2	575.916,477 379.957,834	15.733
2	575.916,477 379.957,834	3	575.920,889 379.921,315	36.785
3	575.920,889 379.921,315	4	575.935,83 379.929,31	16.946



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.935,83 379.929,31	1	575.931,4 379.952,85	23.953

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 38, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29371	522	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 38, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>62114 / 11/05/2021</b>	
Act Notarial nr. 1571, din 11/05/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29371 a imobilului cu numarul cadastral 29371 / UAT Târgsoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29327 inscris in cartea funciara 29327;
	A1
<b>62120 / 11/05/2021</b>	
Act Notarial nr. 1573, din 11/05/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOARE MIHAIL-LAURENȚIU
	A1
/	
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOARE MIHAIL-LAURENȚIU
	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

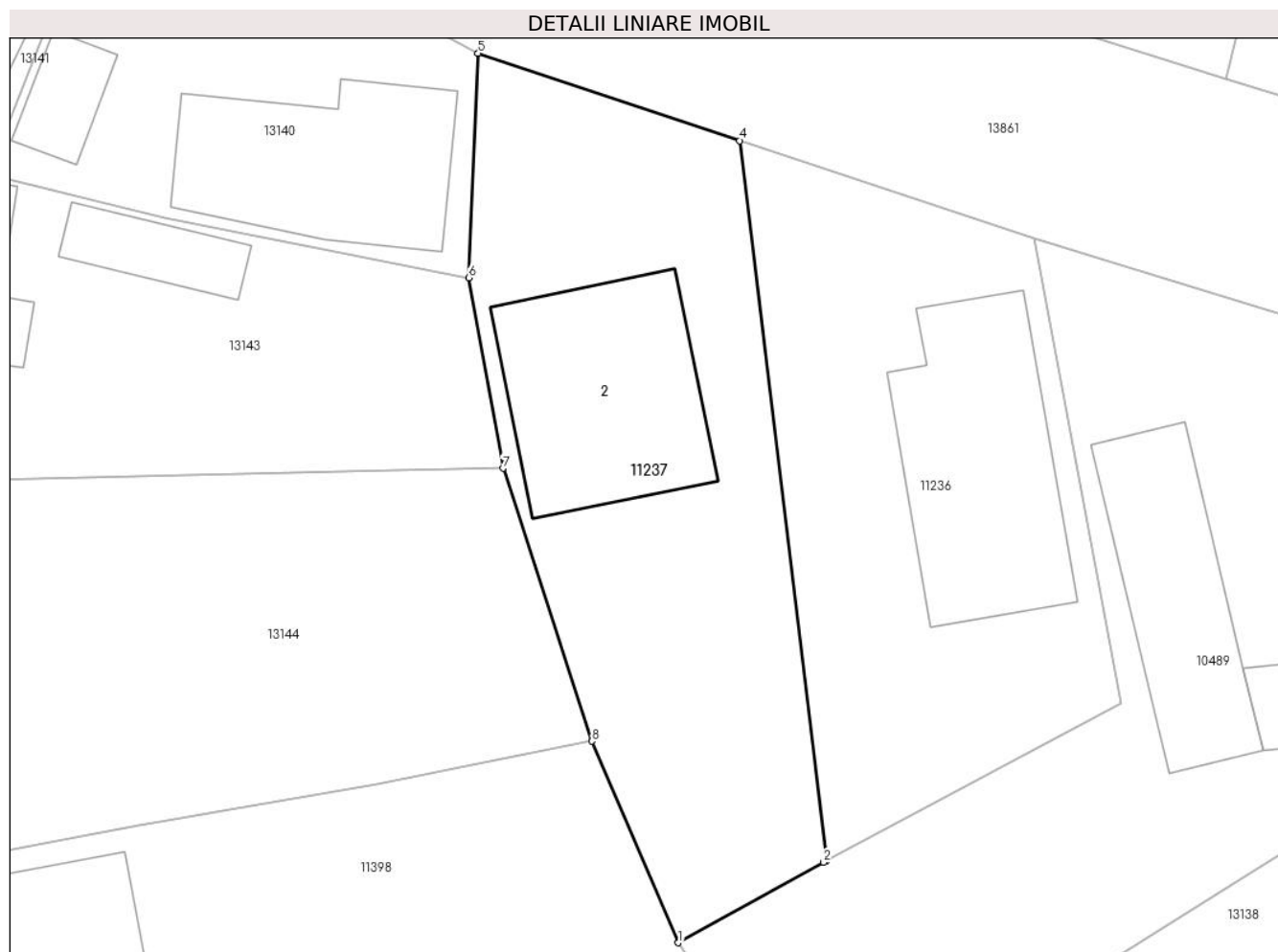
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29371	522	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	522	43	2679	-	IMPREGNAT CU GARD DE BETON, LEMN SI METAL

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P+1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.913,36 379.917,15	2	575.920,73 379.921,23	8.424
2	575.920,73 379.921,23	3	575.920,889 379.921,315	0.18
3	575.920,889 379.921,315	4	575.916,477 379.957,834	36.785

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.916,477 379.957,834	5	575.903,198 379.962,269	14.0
5	575.903,198 379.962,269	6	575.902,717 379.950,883	11.396
6	575.902,717 379.950,883	7	575.904,462 379.941,216	9.823
7	575.904,462 379.941,216	8	575.908,973 379.927,369	14.563
8	575.908,973 379.927,369	1	575.913,36 379.917,15	11.121

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Florilor, Nr. 42, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29375	Din acte: 500 Masurata: 566	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29375-C1	Loc. Strejnicu, Str Florilor, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA PARTER, AN 2006

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>90367 / 14/06/2024</b>		
Act Notarial nr. 1202, din 13/06/2024 emis de NP Preda Popescu Razvan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALOTĂ ALEXANDRU IONUȚ 2) CALOTĂ MARIA-MIRELA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALOTĂ MARIA-MIRELA 2) CALOTĂ ALEXANDRU IONUȚ	A1.1
Act Notarial nr. 1203, din 13/06/2024 emis de NP Preda Popescu Razvan;		
B5	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare și construire 1) ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI, CIF:6151100	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>90367 / 14/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. DM 452913, din 25/10/1999 emis de Primaria Tîrgșoru Vechi (act administrativ nr DA 875884 din 26.02.1997, emis de Primaria Tîrgșoru Vechi);		
C2	se radiază obligația de întreținere și dreptul de habitație viageră transcrise cu nr. 1640-1605/1995 în Registrul de Transcripțiuni și Inscriptiuni	A1, A1.1
Act Notarial nr. 1203, din 13/06/2024 emis de NP Preda Popescu Razvan;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:423810 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI, CIF:6151100	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29375	Din acte: 500 Masurata: 566	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	566	51	2998	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29375-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA PARTER, AN 2006

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.210,692 379.749,274	2	576.221,01 379.754,12	11.399
2	576.221,01 379.754,12	3	576.213,93 379.768,59	16.109
3	576.213,93 379.768,59	4	576.211,62 379.772,81	4.811



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.211,62 379.772,81	5	576.198,79 379.797,96	28.234
5	576.198,79 379.797,96	6	576.188,307 379.793,086	11.561
6	576.188,307 379.793,086	7	576.200,044 379.770,248	25.677
7	576.200,044 379.770,248	1	576.210,692 379.749,274	23.522

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11239**
**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești**
**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Iliești, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29384	Din acte: 673 Masurata: 704	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29384-C1	Loc. Strejnicu, Str Iliești, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:196 mp; C1-Locuinta S. construita desfasurata P+M=120+76=196mp, an construire 1997
A1.2	29384-C2	Loc. Strejnicu, Str Iliești, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C2-Anexa S. construita desfasurata P=21mp, an construire 1997

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>49236 / 12/04/2021</b>		
Act Notarial nr. DS 798744, din 09/06/2009 emis de PRIMARIA TG.VECHI (act administrativ nr 40831 din 23.05.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 12047 din 10.12.1985, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 48 din 17.06.1997, emis de COMUNA TARGSORU VECHI;act notarial nr 578 din 31.03.1997, emis de NP BOTEZATU ION;act administrativ nr 4094 din 11.03.2021, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 423/673, cota initiala 423/673 1) RADU DANIELA 2) RADU JAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 250/673, cota initiala 250/673 1) RADU DANIELA 2) RADU JAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si edificare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU JAN 2) RADU DANIELA	A1.1, A1.2

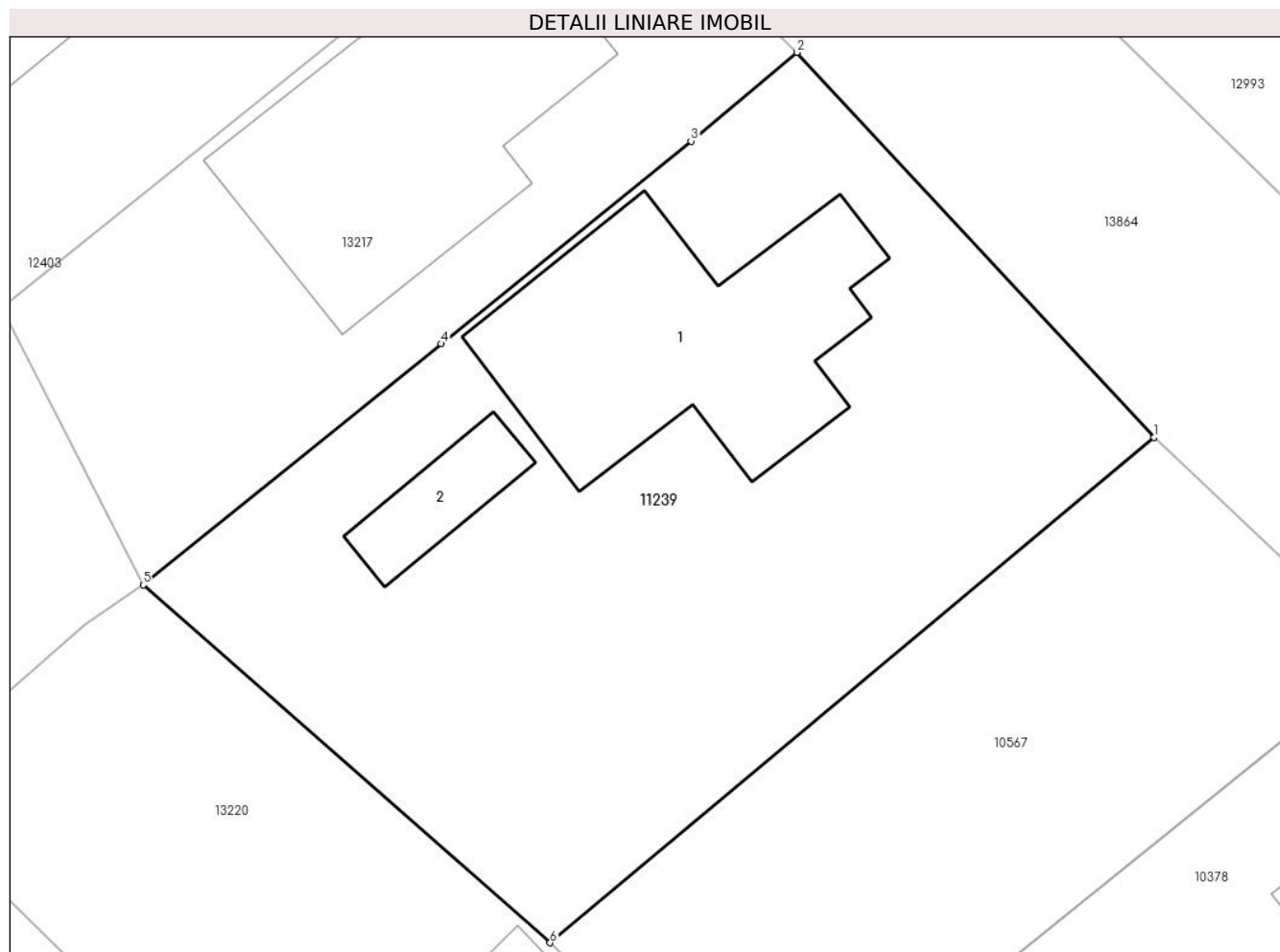
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>49236 / 12/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 12047, din 10/12/1985 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 48 din 17.06.1997, emis de COMUNA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 40831 din 23.05.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr DS 798744 din 09.06.2009, emis de PRIMARIA TG.VECHI;act notarial nr 578 din 31.03.1997, emis de NP BOTEZATU ION;act administrativ nr 4094 din 11.03.2021, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
C1	se renoteaza dreptul de uzufruct viager si obligatia de intretinere transcrise initial in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr. 5206-5207 /1985 1) ARICISTEANU PETRA	A1, A1.1, A1.2

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29384	Din acte: 673 Masurata: 704	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	704	38	2236	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29384-C1	construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:196 mp; C1-Locuinta S. construita desfasurata P+M=120+76=196mp, an construire 1997
A1.2	29384-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C2-Anexa S. construita desfasurata P=21mp, an construire 1997

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.949,62 380.128,73	2	575.935,181 380.144,292	21.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	575.935,181 380.144,292	3	575.930,893 380.140,705	5.59
3	575.930,893 380.140,705	4	575.920,797 380.132,514	13.001
4	575.920,797 380.132,514	5	575.908,742 380.122,766	15.503
5	575.908,742 380.122,766	6	575.925,2 380.108,3	21.912
6	575.925,2 380.108,3	1	575.949,62 380.128,73	31.839

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Leului, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29385	579	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29385-C1	Loc. Strejnicu, Str Leului, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1968

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>101445 / 05/08/2021</b>		
Act Notarial nr. 2973, din 04/08/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29385 a imobilului cu numarul cadastral 29385 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29357 inscris in cartea funciara 29357;	A1
<b>101499 / 05/08/2021</b>		
Act Notarial nr. 2979, din 04/08/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFAN CONSTANTIN 2) ȘTEFAN IULIANA-ELENA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFAN CONSTANTIN 2) ȘTEFAN IULIANA-ELENA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

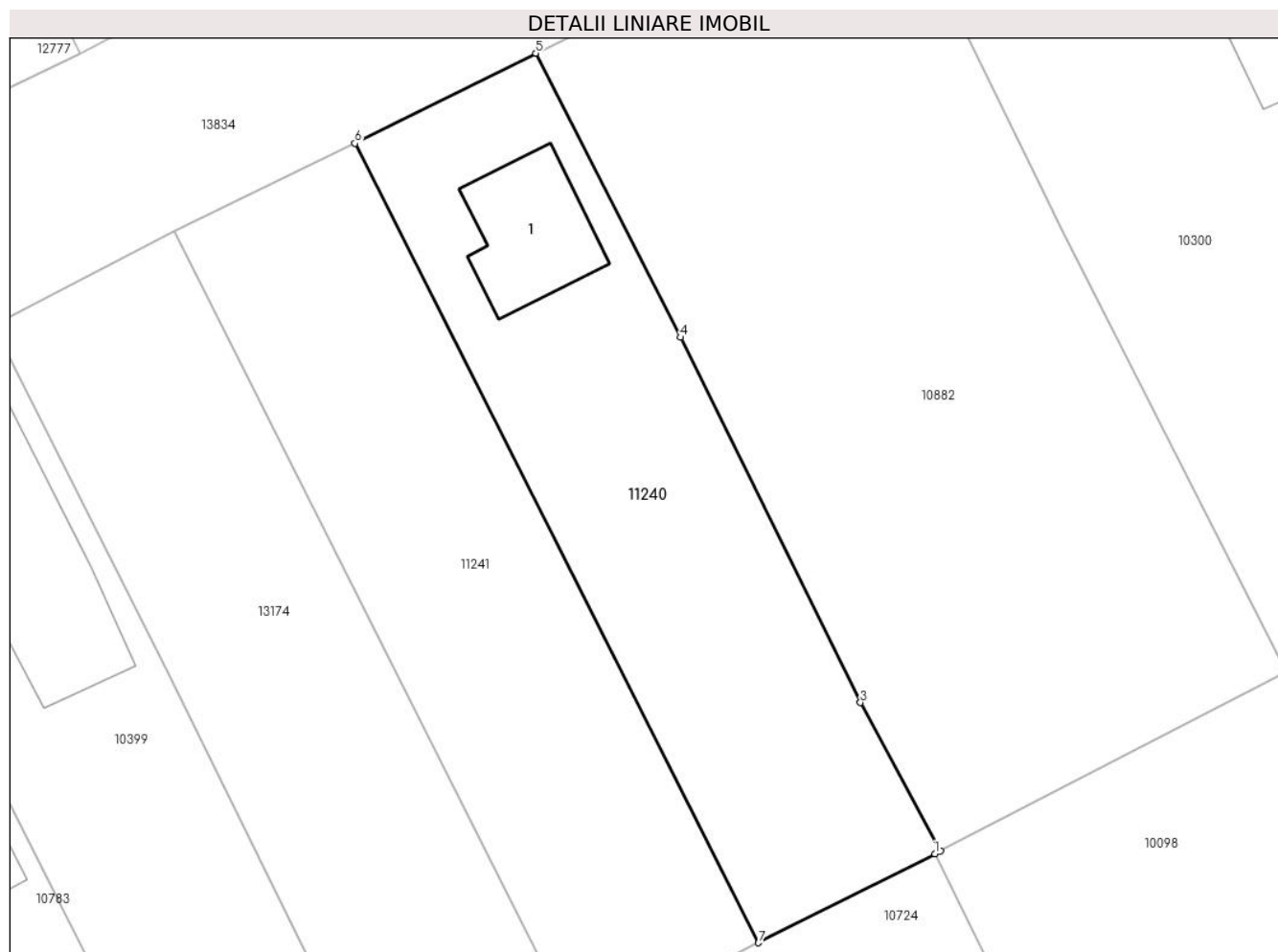
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>101499 / 05/08/2021</b>		
Act Notarial nr. 2979, din 04/08/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera 1) GORCEA IULIAN 2) GORCEA VASILICA	A1.1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii 1) GORCEA IULIAN 2) GORCEA VASILICA	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29385	579	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	579	49	2892	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29385-C1	construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1968

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.809,677 379.426,103	2	575.809,997 379.426,264	0.358
2	575.809,997 379.426,264	3	575.805,468 379.434,665	9.544
3	575.805,468 379.434,665	4	575.795,289 379.455,341	23.046



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.795,289 379.455,341	5	575.787,079 379.471,421	18.055
5	575.787,079 379.471,421	6	575.776,834 379.466,317	11.446
6	575.776,834 379.466,317	7	575.799,697 379.421,072	50.693
7	575.799,697 379.421,072	1	575.809,677 379.426,103	11.176

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Leului, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29386	580	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>101445 / 05/08/2021</b>		
Act Notarial nr. 2973, din 04/08/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29386 a imobilului cu numarul cadastral 29386 / UAT Târgsoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29357 inscris in cartea funciara 29357;	A1
<b>101479 / 05/08/2021</b>		
Act Notarial nr. 2980, din 04/08/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUȚĂ COSTEL 2) DUȚĂ MARIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI**

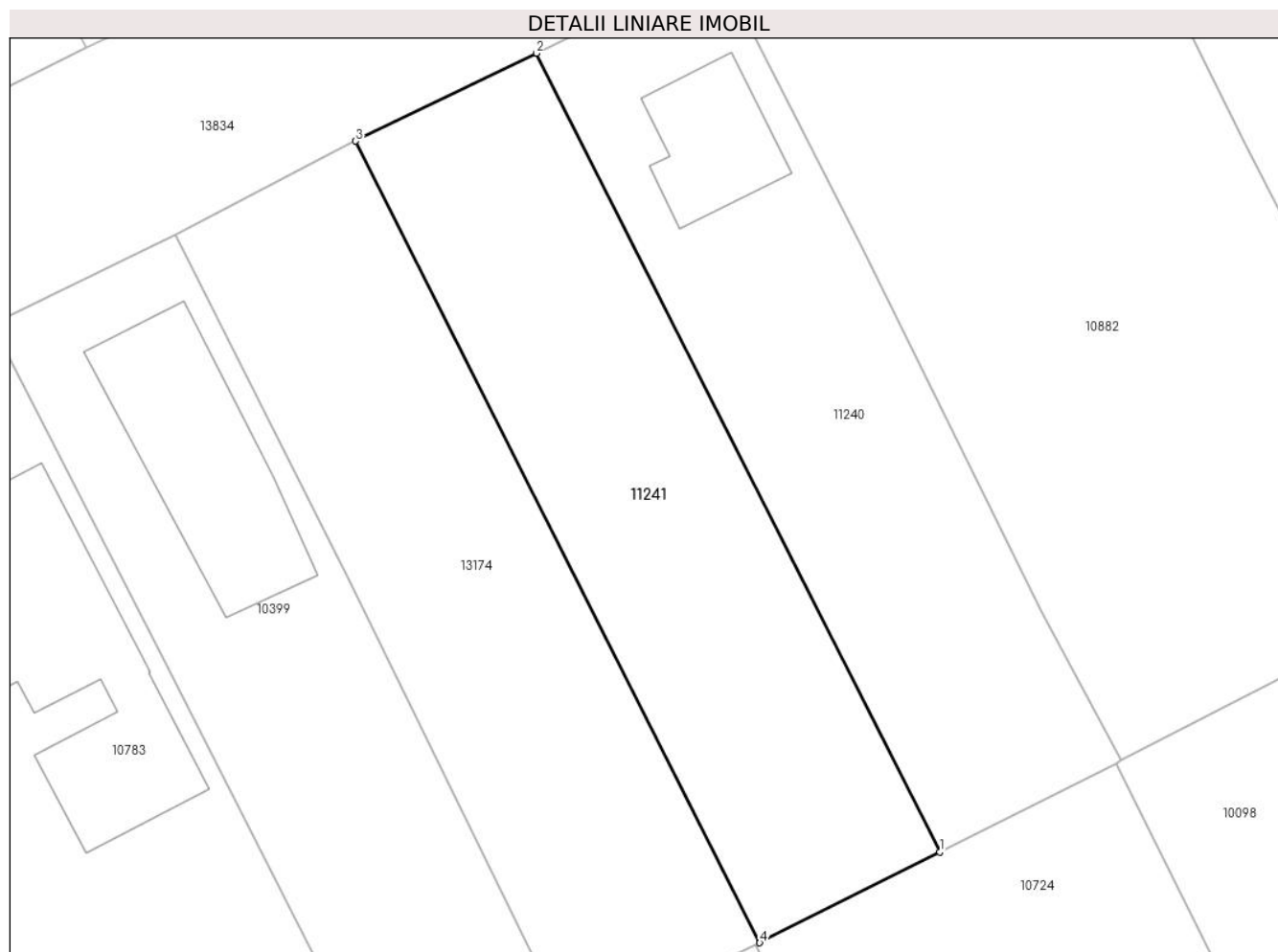
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>101479 / 05/08/2021</b>		
Act Notarial nr. 2980, din 04/08/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii) 1) GORCEA IULIAN	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29386	580	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	580	49	2893	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.799,697 379.421,072	2	575.776,834 379.466,317	50.693
2	575.776,834 379.466,317	3	575.766,574 379.461,335	11.406
3	575.766,574 379.461,335	4	575.789,488 379.415,926	50.863
4	575.789,488 379.415,926	1	575.799,697 379.421,072	11.433

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Lipscani, Nr. 39, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29421	395	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29421-C1	Loc. Strejnicu, Str Lipscani, Nr. 39, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1960

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>80972 / 22/06/2021</b>		
Act Notarial nr. 948, din 18/06/2021 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29421 a imobilului cu numarul cadastral 29421 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29398 inscris in cartea funciara 29398;	A1
Act Administrativ nr. 69, din 16/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 6998 din 22.04.2021, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 40 din 18.10.1960, emis de SFATUL POPULAR AL COMUNEI STREJNIC;act notarial nr 125 din 12.08.2004, emis de NP BOTEZATU ION;act notarial nr 126 din 12.08.2004, emis de NP BOTEZATU ION);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GHEORGHE ILIE</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29398/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 54607 din 23/04/2021;</i>	A1
Act Administrativ nr. 69, din 16/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 6998 din 22.04.2021, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 40 din 18.10.1960, emis de SFATUL POPULAR AL COMUNEI STREJNIC;act notarial nr 126 din 12.08.2004, emis de NP BOTEZATU ION;act notarial nr 125 din 12.08.2004, emis de NP BOTEZATU ION);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GHEORGHE ILIE</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29398/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 54607 din 23/04/2021;</i>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29421	395	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	395	15	567	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, METAL, LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29421-C1	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1960

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.461,641 380.437,587	2	575.449,799 380.465,582	30.397
2	575.449,799 380.465,582	3	575.438,548 380.460,828	12.214
3	575.438,548 380.460,828	4	575.444,675 380.446,198	15.861



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.444,675 380.446,198	5	575.450,715 380.432,014	15.416
5	575.450,715 380.432,014	6	575.451,923 380.429,393	2.886
6	575.451,923 380.429,393	1	575.461,641 380.437,587	12.711

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Eternității, Nr. 56, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29422	392	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>80972 / 22/06/2021</b>		
Act Notarial nr. 949, din 18/06/2021 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BĂLĂNESCU GABRIEL</b> 2) <b>BALANESCU ELENA-CLAUDIA</b>	A1
<b>96620 / 26/07/2021</b>		
Act Administrativ nr. 10175, din 23/06/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca noua adresa a imobilului este : ' Com.Targșoru Vechi, sat Strejnicu, str Eternitatii, nr. 56, Jud. Prahova'	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

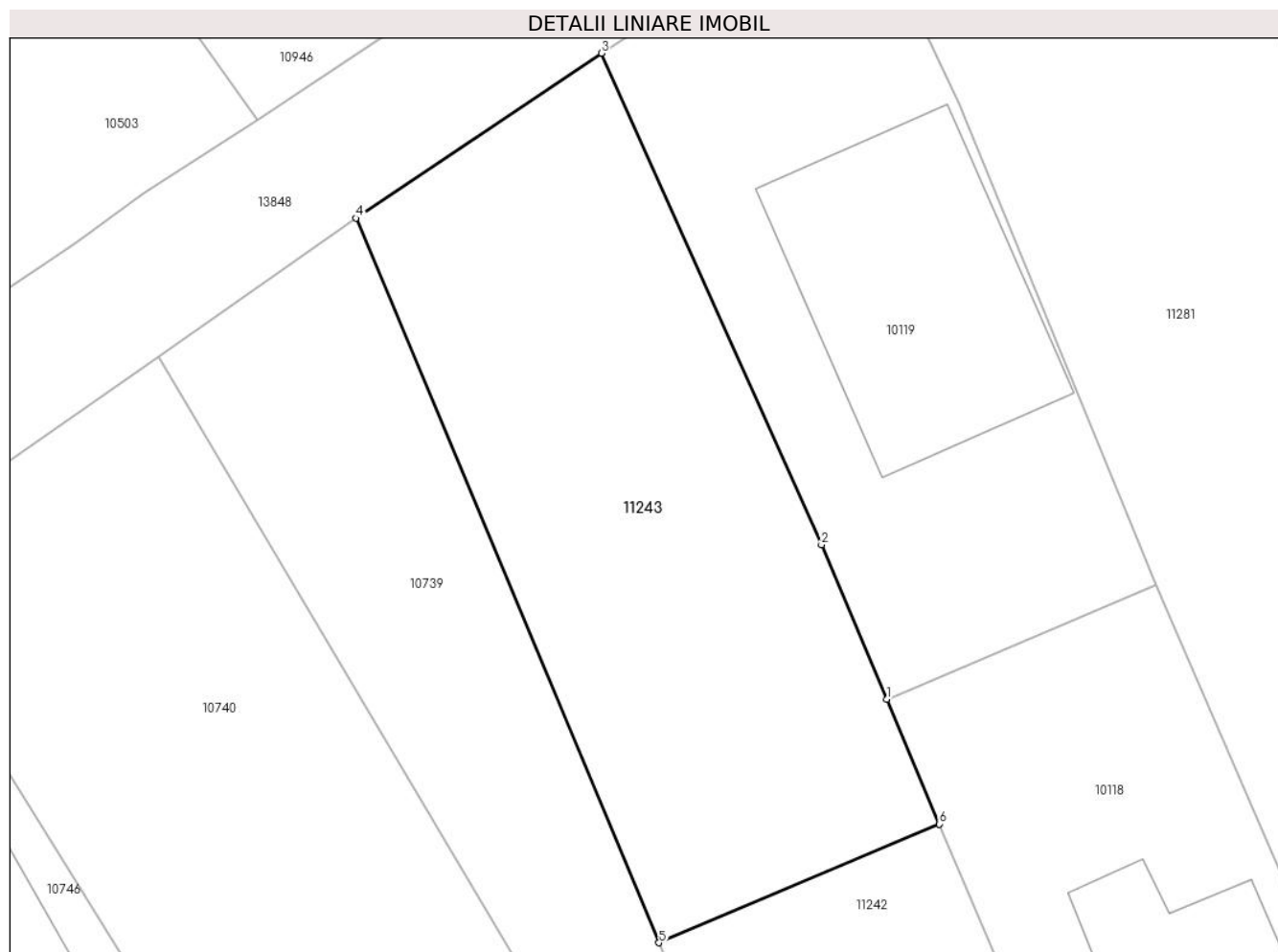
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29422	392	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	392	15	567	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, LEMN SI PLASA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.447,68 380.470,597	2	575.445,067 380.476,781	6.713
2	575.445,067 380.476,781	3	575.436,231 380.496,491	21.6
3	575.436,231 380.496,491	4	575.426,381 380.489,878	11.864
4	575.426,381 380.489,878	5	575.438,548 380.460,828	31.495
5	575.438,548 380.460,828	6	575.449,799 380.465,582	12.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.449,799 380.465,582	1	575.447,68 380.470,597	5.444

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Victoriei, Nr. 24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29424	713	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29424-C1	Loc. Strejnicu, Str Victoriei, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:150 mp; LOCUINTA (Sp+P), AN 1995
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Victoriei, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>78670 / 15/06/2021</b>		
Act Notarial nr. 2063, din 14/06/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29424 a imobilului cu numarul cadastral 29424 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29380 inscris in cartea funciara 29380;	A1
Act Notarial nr. 90, din 04/12/1995 emis de NP MOANTA GEORGETA (act administrativ nr 6768 din 19.04.2021, emis de COMUNA TARGSORU VECHI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGU GHEORGHE 2) DRAGU LUMINIȚA OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29380/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 52552 din 20/04/2021;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGU GHEORGHE 2) DRAGU LUMINIȚA OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29380/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 52552 din 20/04/2021;	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGU GHEORGHE 2) DRAGU LUMINIȚA	A1.2

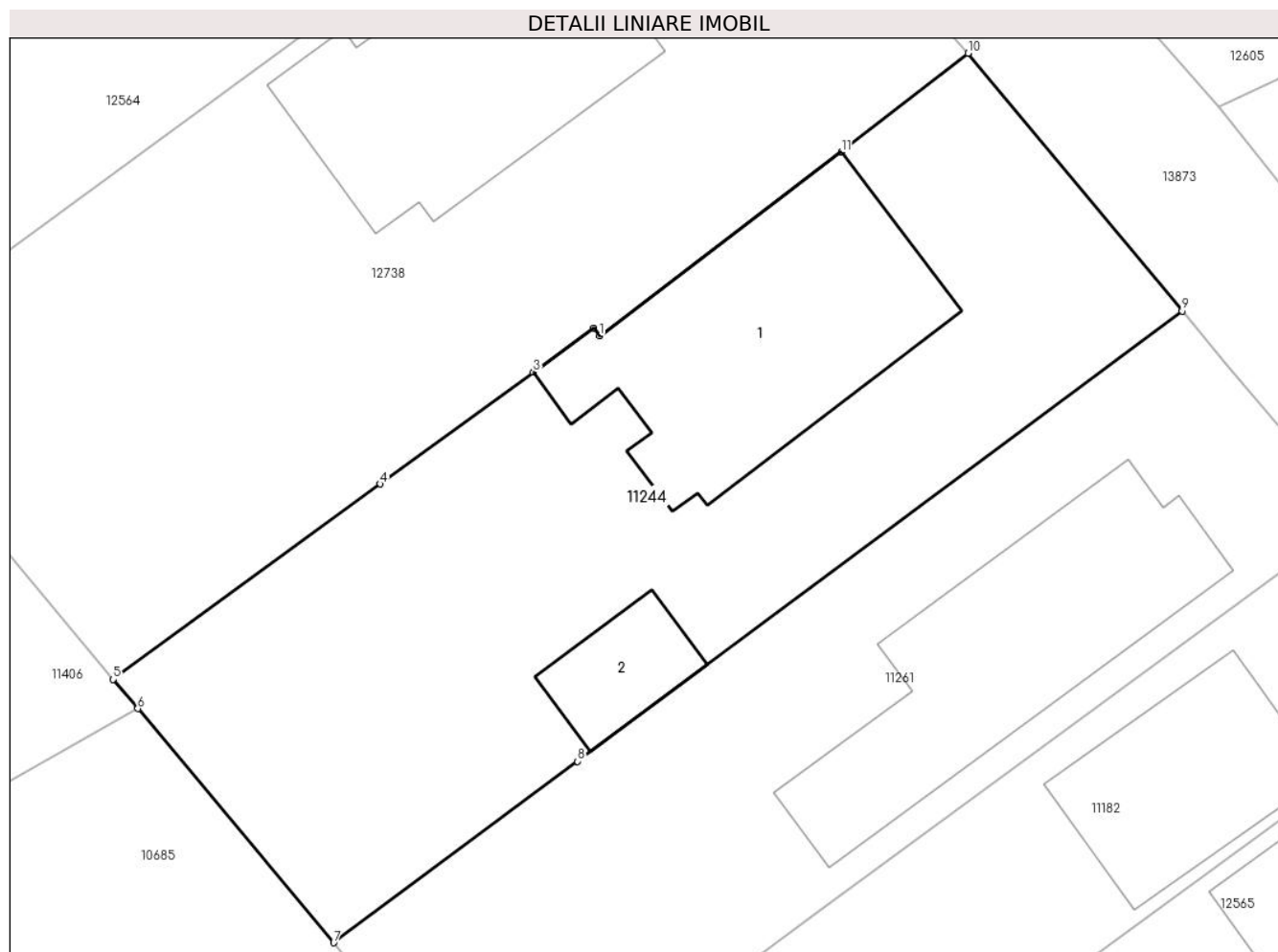
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29424	713	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	496	29	159/39	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA
2	arabil	DA	217	29	159/39	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29424-C1	construcții de locuințe	141	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:150 mp; LOCUINTA (Sp+P), AN 1995
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Construcție anexa, regim înaltime P

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.427,532 380.164,511	2	576.427,26 380.164,869	0.45



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.427,26 380.164,869	3	576.424,559 380.162,894	3.346
3	576.424,559 380.162,894	4	576.417,714 380.157,889	8.48
4	576.417,714 380.157,889	5	576.405,757 380.149,145	14.813
5	576.405,757 380.149,145	6	576.406,854 380.147,839	1.706
6	576.406,854 380.147,839	7	576.415,628 380.137,36	13.667
7	576.415,628 380.137,36	8	576.426,541 380.145,481	13.603
8	576.426,541 380.145,481	9	576.453,616 380.165,629	33.749
9	576.453,616 380.165,629	10	576.444,032 380.177,162	14.995
10	576.444,032 380.177,162	11	576.438,358 380.172,743	7.192
11	576.438,358 380.172,743	1	576.427,532 380.164,511	13.6

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Bradului, Nr. 18, Jud. Prahova, T 34 ; CC 1781

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29428	Din acte: 653 Masurata: 614	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; T 34 ; CC 1781

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29428-C1	Loc. Strejnicu, Str Bradului, Nr. 18, Jud. Prahova, T 34 ; CC 1781	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA ( P ) ;Sc desf. = 68 mp ; An constr. - 1969 .

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>71908 / 03/06/2021</b>		
Act Administrativ nr. 202674, din 19/05/2008 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 8944 din 31.05.2021, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 1046 din 28.04.1969, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR NICULAE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR NICULAE	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

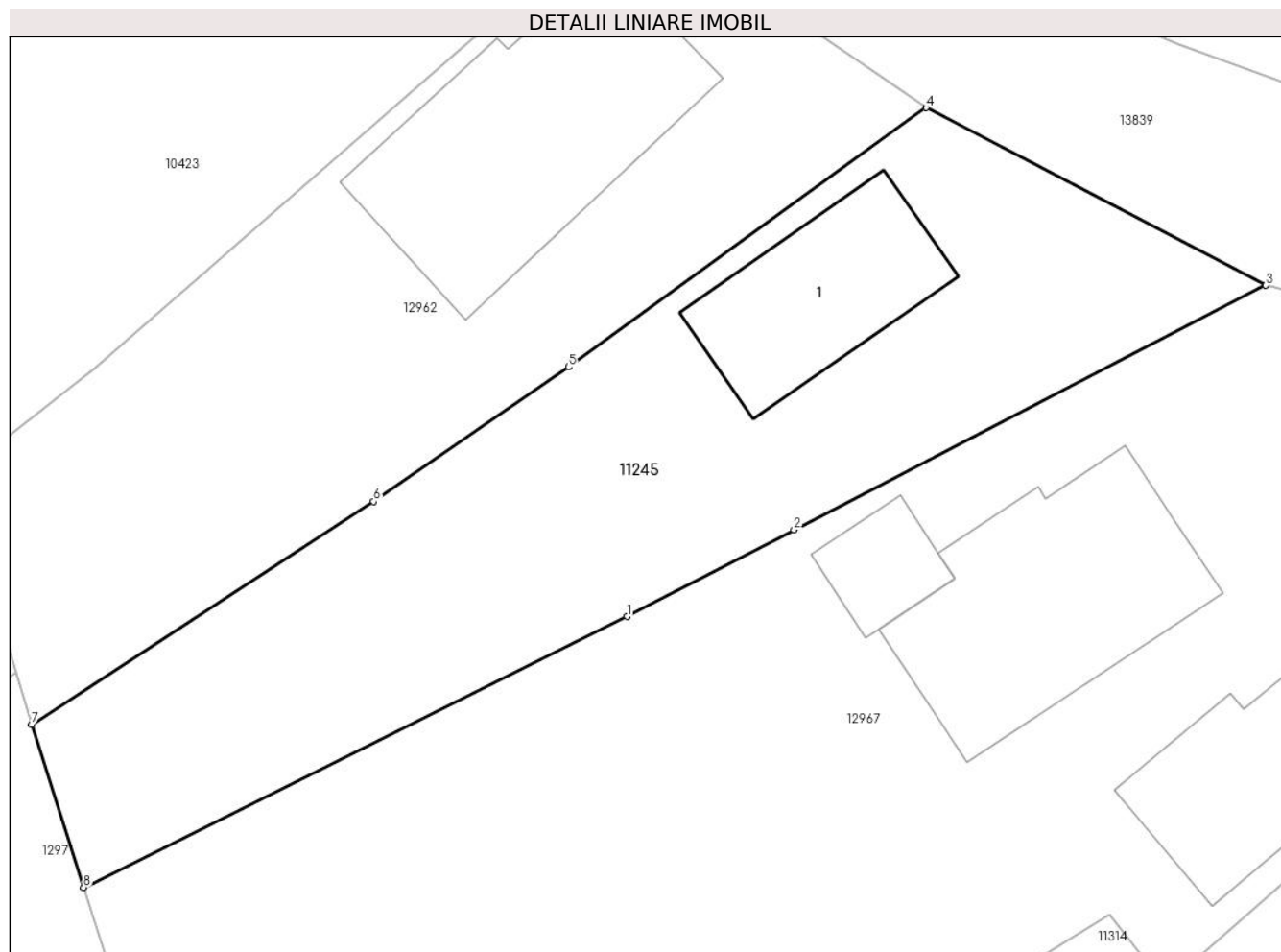
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29428	Din acte: 653 Masurata: 614	T 34 ; CC 1781

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	614	34	1781	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA .

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29428-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA ( P ) ; Sc desf. = 68 mp ; An constr. - 1969 .

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.285,391 379.966,435	2	575.293,039 379.970,401	8.615
2	575.293,039 379.970,401	3	575.314,652 379.981,609	24.346
3	575.314,652 379.981,609	4	575.299,088 379.989,744	17.562

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.299,088 379.989,744	5	575.282,705 379.977,864	20.237
5	575.282,705 379.977,864	6	575.273,787 379.971,706	10.838
6	575.273,787 379.971,706	7	575.258,113 379.961,49	18.709
7	575.258,113 379.961,49	8	575.260,494 379.954,023	7.837
8	575.260,494 379.954,023	1	575.285,391 379.966,435	27.819

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Iliești, Nr. 27, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29432	590	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29432-C1	Loc. Strejnicu, Str Iliești, Nr. 27, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:128 mp; LOCUINTA (Sp+P), AN 1982

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>70284 / 28/05/2021</b>		
Act Administrativ nr. 6887, din 21/04/2021 emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI (act administrativ nr 7137 din 26.04.2021, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI; act administrativ nr 26 din 23.08.1982, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE pentru suprafata de 590 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR ELENA 2) NISTOR ALEXANDRU	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR ELENA 2) NISTOR ALEXANDRU	A1.1

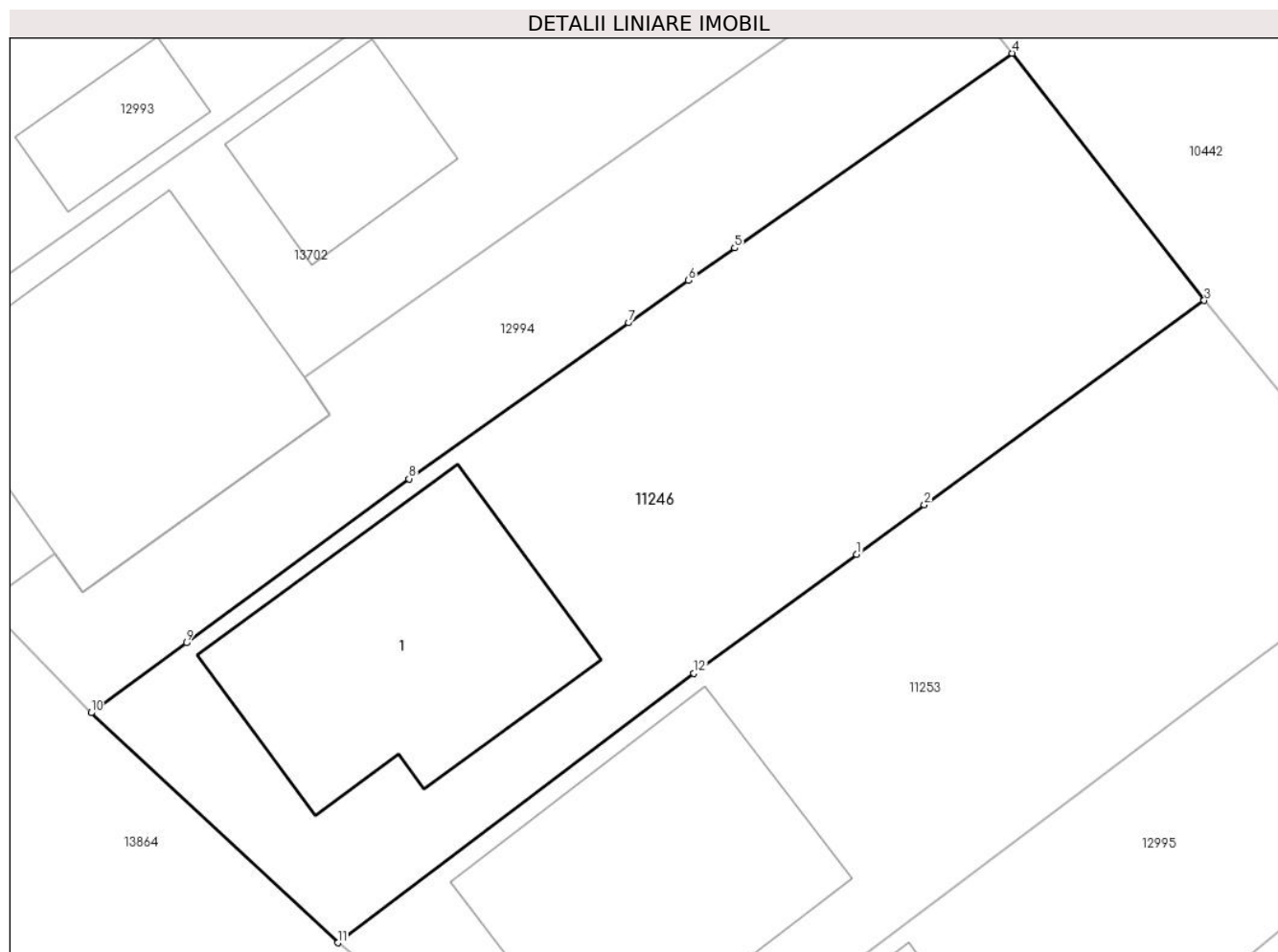
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29432	590	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	411	40	2348	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA
2	arabil	DA	179	40	2348	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29432-C1	construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:128 mp; LOCUINTA (Sp+P), AN 1982

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.998,906 380.131,762	2	576.001,662 380.133,774	3.412
2	576.001,662 380.133,774	3	576.013,042 380.142,08	14.089



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.013,042 380.142,08	4	576.005,224 380.152,124	12.728
4	576.005,224 380.152,124	5	575.993,946 380.144,211	13.777
5	575.993,946 380.144,211	6	575.992,065 380.142,892	2.297
6	575.992,065 380.142,892	7	575.989,639 380.141,171	2.974
7	575.989,639 380.141,171	8	575.980,702 380.134,832	10.957
8	575.980,702 380.134,832	9	575.971,65 380.128,169	11.24
9	575.971,65 380.128,169	10	575.967,77 380.125,319	4.814
10	575.967,77 380.125,319	11	575.977,807 380.115,977	13.712
11	575.977,807 380.115,977	12	575.992,286 380.126,93	18.155
12	575.992,286 380.126,93	1	575.998,906 380.131,762	8.196

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Troiței, Nr. 114, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29454	Din acte: 585 Masurata: 607	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29454-C1	Loc. Strejnicu, Str Troiței, Nr. 114, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; S construita desfasurata LOCUINTA C1=96mp, anul construirii 1971
A1.2	29454-C2	Loc. Strejnicu, Str Troiței, Nr. 114, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; S construita desfasurata ANEXA C2=23mp, anul construirii 1971
A1.3	29454-C3	Loc. Strejnicu, Str Troiței, Nr. 114, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; S construita desfasurata ANEXA C3=26mp, anul construirii 1971

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>98593 / 30/07/2021</b>		
Act Notarial nr. 2855, din 29/07/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIPER IULIANA-MIHAELA 2) CHIPER ALEXANDRU-GEORGIAN	A1, A1.1, A1.2, A1.3

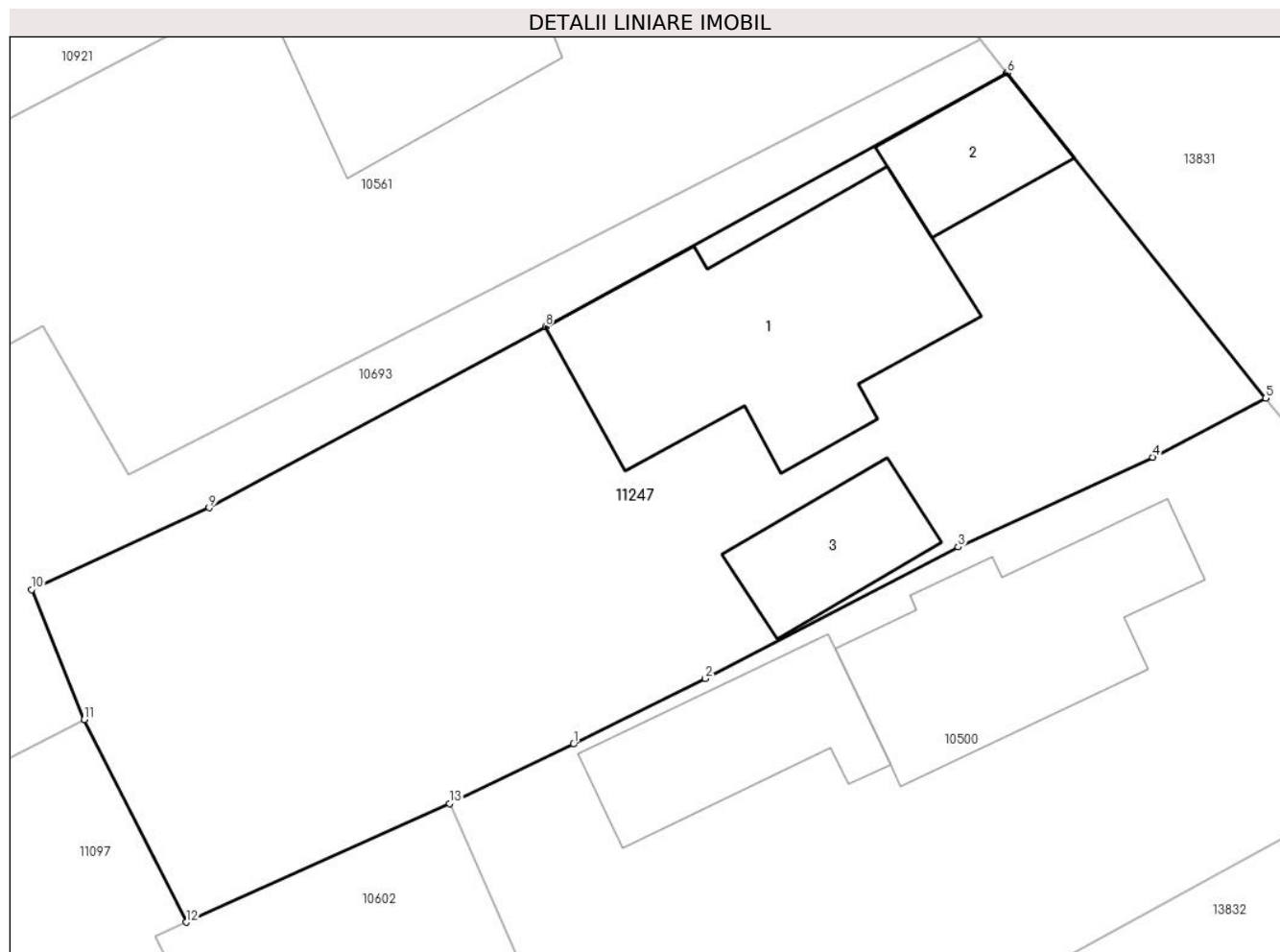
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>98593 / 30/07/2021</b>		
Act Notarial nr. 2855, din 29/07/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE 1) ILIE AGATA CRISTINITA 2) ILIE GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29454	Din acte: 585 Masurata: 607	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	607	1	6	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29454-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; S construita desfasurata LOCUINTA C1=96mp, anul construirii 1971
A1.2	29454-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; S construita desfasurata ANEXA C2=23mp, anul construirii 1971
A1.3	29454-C3	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; S construita desfasurata ANEXA C3=26mp, anul construirii 1971

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.551,636 379.504,755	2	575.556,494 379.507,176	5.428
2	575.556,494 379.507,176	3	575.565,834 379.512,036	10.529
3	575.565,834 379.512,036	4	575.573,018 379.515,35	7.912
4	575.573,018 379.515,35	5	575.577,19 379.517,524	4.704
5	575.577,19 379.517,524	6	575.567,637 379.529,535	15.347
6	575.567,637 379.529,535	7	575.567,626 379.529,529	0.013
7	575.567,626 379.529,529	8	575.550,603 379.520,169	19.427
8	575.550,603 379.520,169	9	575.538,184 379.513,483	14.104
9	575.538,184 379.513,483	10	575.531,629 379.510,463	7.217
10	575.531,629 379.510,463	11	575.533,568 379.505,658	5.181
11	575.533,568 379.505,658	12	575.537,344 379.498,178	8.379
12	575.537,344 379.498,178	13	575.547,052 379.502,559	10.651
13	575.547,052 379.502,559	1	575.551,636 379.504,755	5.083

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 37, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29455	Din acte: 1.122 Masurata: 1.128	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	29455-C2	Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 37, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:215 mp; LOCUINTA (P+E), AN 2024

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>127063 / 10/09/2021</b>		
Act Notarial nr. 2708, din 10/09/2021 emis de NP Neculae Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN ALEXANDRU-CRISTIAN 2) STAN RALUCA-IOANA	A1
<b>84870 / 04/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. 8214, din 30/05/2024 emis de PRIMĂRIA TÂRGȘORU VECHI (act administrativ nr 70 din 03.06.2022, emis de PRIMĂRIA TÂRGȘORU VECHI;act administrativ nr 31 din 22.05.2024, emis de PRIMĂRIA TÂRGȘORU VECHI);		
B5	se actualizează informațiile cadastrale, conform documentației tehnice avizate, în sensul radierii construcției C1	A1, A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN ALEXANDRU-CRISTIAN 2) STAN RALUCA-IOANA	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

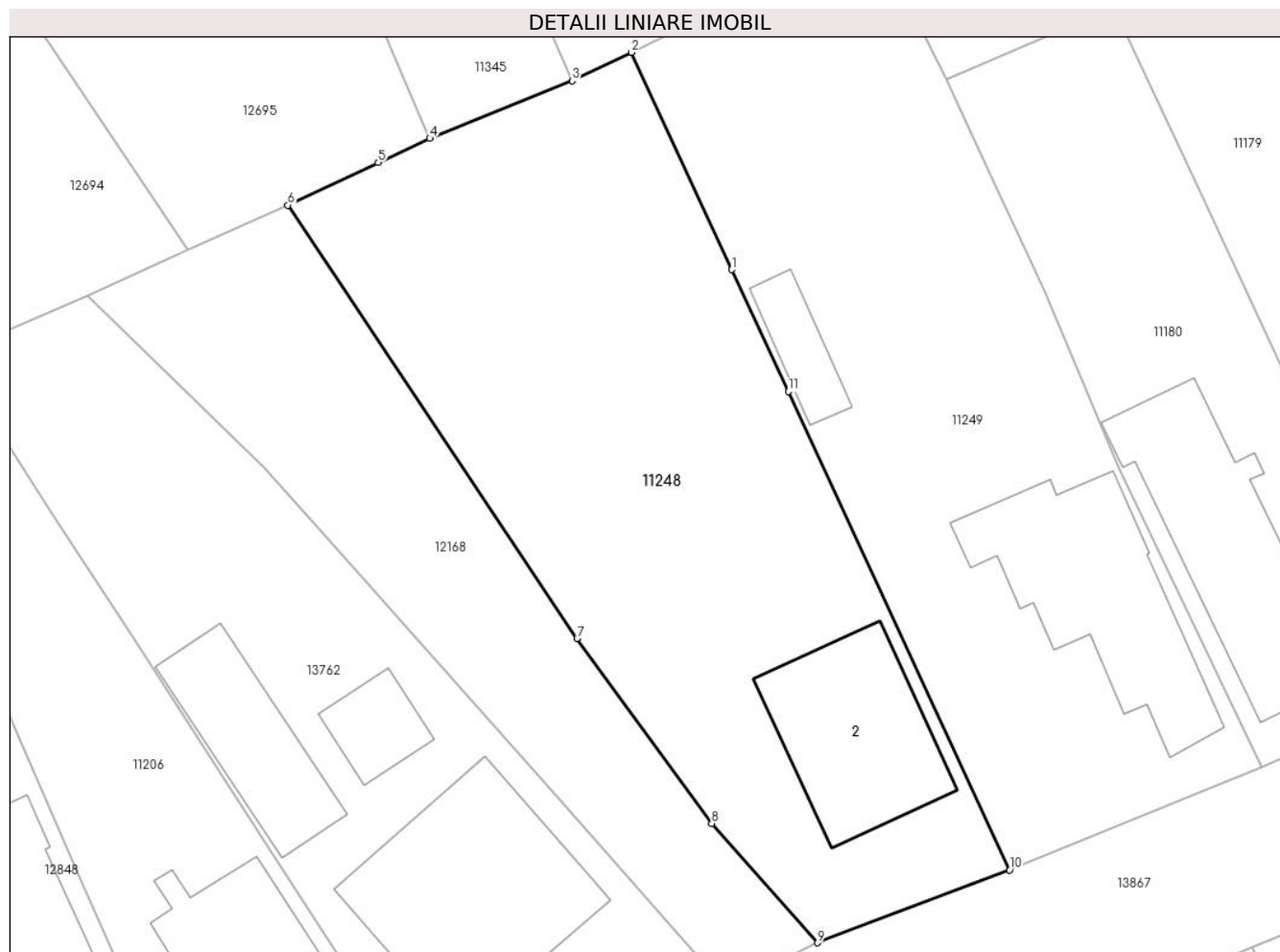
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29455	Din acte: 1.122 Masurata: 1.128	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.128	29	1312	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	29455-C2	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:215 mp; LOCUINTA (P+E), AN 2024

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.160,094 380.351,536	2	576.153,617 380.365,593	15.477
2	576.153,617 380.365,593	3	576.149,767 380.363,745	4.271
3	576.149,767 380.363,745	4	576.140,567 380.360,034	9.92



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.140,567 380.360,034	5	576.137,237 380.358,468	3.68
5	576.137,237 380.358,468	6	576.131,382 380.355,714	6.47
6	576.131,382 380.355,714	7	576.150,098 380.327,691	33.698
7	576.150,098 380.327,691	8	576.158,798 380.315,723	14.796
8	576.158,798 380.315,723	9	576.165,664 380.308,005	10.33
9	576.165,664 380.308,005	10	576.178,074 380.312,707	13.271
10	576.178,074 380.312,707	11	576.163,758 380.343,654	34.098
11	576.163,758 380.343,654	1	576.160,094 380.351,536	8.692

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 39, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29457	Din acte: 991 Masurata: 1.032	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29457-C1	Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 39, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Constructie P, scd=136 mp, anul construirii 1958.
A1.2	29457-C2	Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 39, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Constructie P, scd=29 mp, anul construirii 1958.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>79255 / 16/06/2021</b>		
Act Notarial nr. 60, din 10/04/2021 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA (act notarial nr 59 din 10.04.2021, emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;act administrativ nr 114582 din 16.12.2003, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 8202 din 19.05.2021, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PĂUNA NICULAE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PĂUNA NICULAE	A1.1, A1.2
<b>190118 / 14/12/2023</b>		
Act Notarial nr. 174, din 12/12/2023 emis de NP MĂNZICU CORINA MIHAELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PĂUNA NICULAE	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PĂUNA NICULAE	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

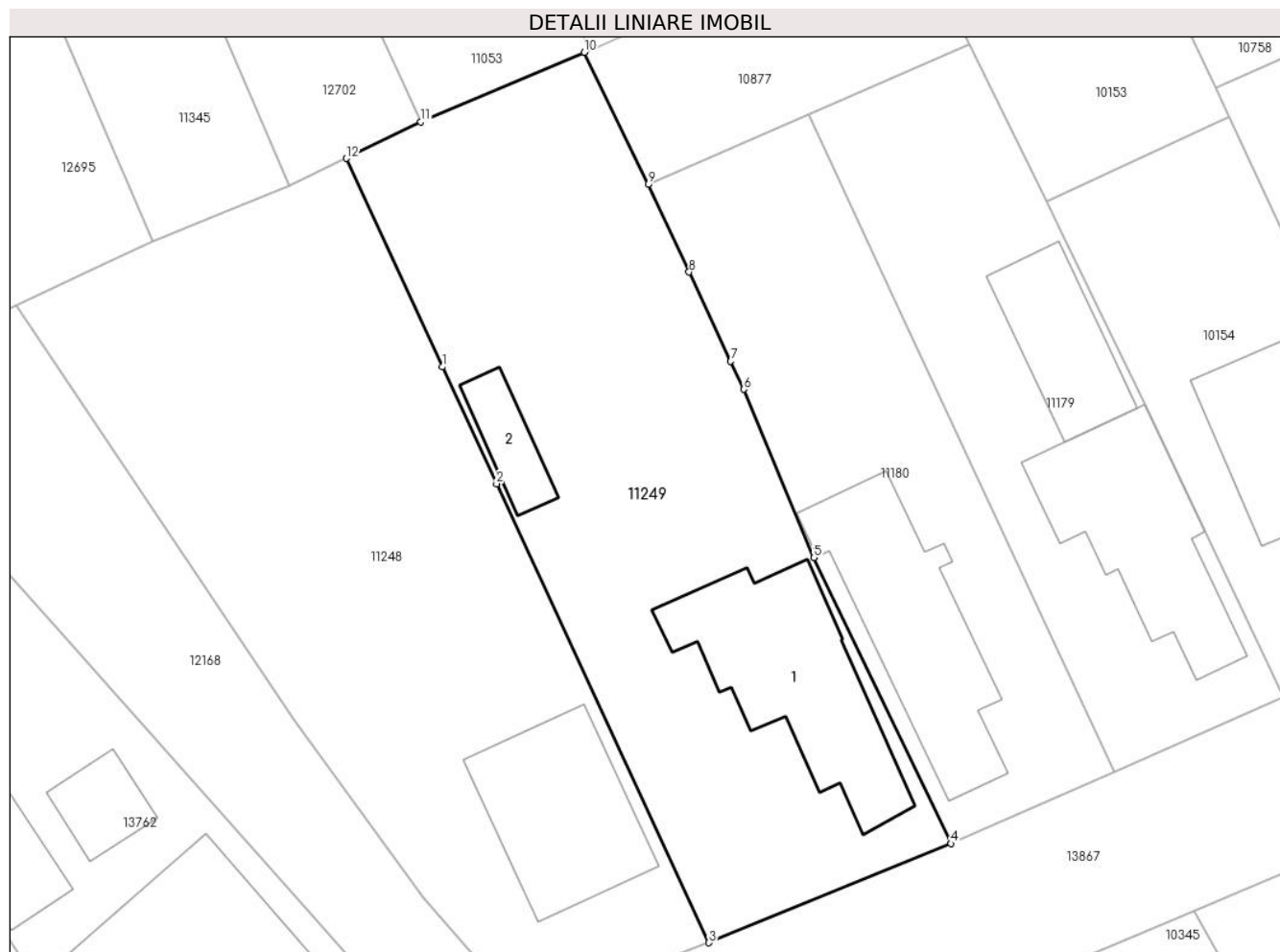
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29457	Din acte: 991 Masurata: 1.032	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	748	29	1301	-	
2	arabil	DA	284	29	1301	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29457-C1	construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Constructie P, scd=136 mp, anul construirii 1958.
A1.2	29457-C2	construcții de locuințe	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Constructie P, scd=29 mp, anul construirii 1958.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.160,094 380.351,536	2	576.163,758 380.343,654	8.692

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.163,758 380.343,654	3	576.178,074 380.312,707	34.098
3	576.178,074 380.312,707	4	576.194,406 380.319,392	17.647
4	576.194,406 380.319,392	5	576.185,146 380.338,678	21.394
5	576.185,146 380.338,678	6	576.180,42 380.350,025	12.292
6	576.180,42 380.350,025	7	576.179,54 380.351,911	2.081
7	576.179,54 380.351,911	8	576.176,732 380.357,932	6.644
8	576.176,732 380.357,932	9	576.173,979 380.363,835	6.513
9	576.173,979 380.363,835	10	576.169,662 380.372,744	9.9
10	576.169,662 380.372,744	11	576.158,653 380.368,044	11.97
11	576.158,653 380.368,044	12	576.153,617 380.365,593	5.601
12	576.153,617 380.365,593	1	576.160,094 380.351,536	15.477

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T 23, A 147/53;

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29459	5.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>84548 / 28/06/2021</b>		
Act Notarial nr. 159, din 13/08/2007 emis de NP BARBU FLOAREA (act administrativ nr 514 din 10.01.2007, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 197 din 24.03.2008, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 223 din 26.11.2007, emis de NP BARBU FLOAREA;act notarial nr 208 din 20.03.1998, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 193 din 18.03.1998, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 6 din 20.01.1997, emis de NP MOANTA GEORGETA;act notarial nr 29 din 27.02.2008, emis de NP BARBU FLOAREA; act notarial nr 73 din 22.05.2008, emis de BARBU FLOAREA;act notarial nr 185 din 19.10.2007, emis de NP BARBU FLOAREA;act notarial nr 201 din 06.04.2017, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 74 din 16.05.2008, emis de NP MOANTA GEORGETA;act notarial nr 344 din 27.05.2008, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 329 din 19.05.2008, emis de NP IVAN CONSTANTIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>ANDREI AUREL</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>ENE ION</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>ENE MIRCEA</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>NIȚESCU STELIANA</b>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>ZAMFIR TUDOR</b>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>MIHAI GETA</b>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>SANDU ELENA</b>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>ANDREI NICOLAE</b>	A1

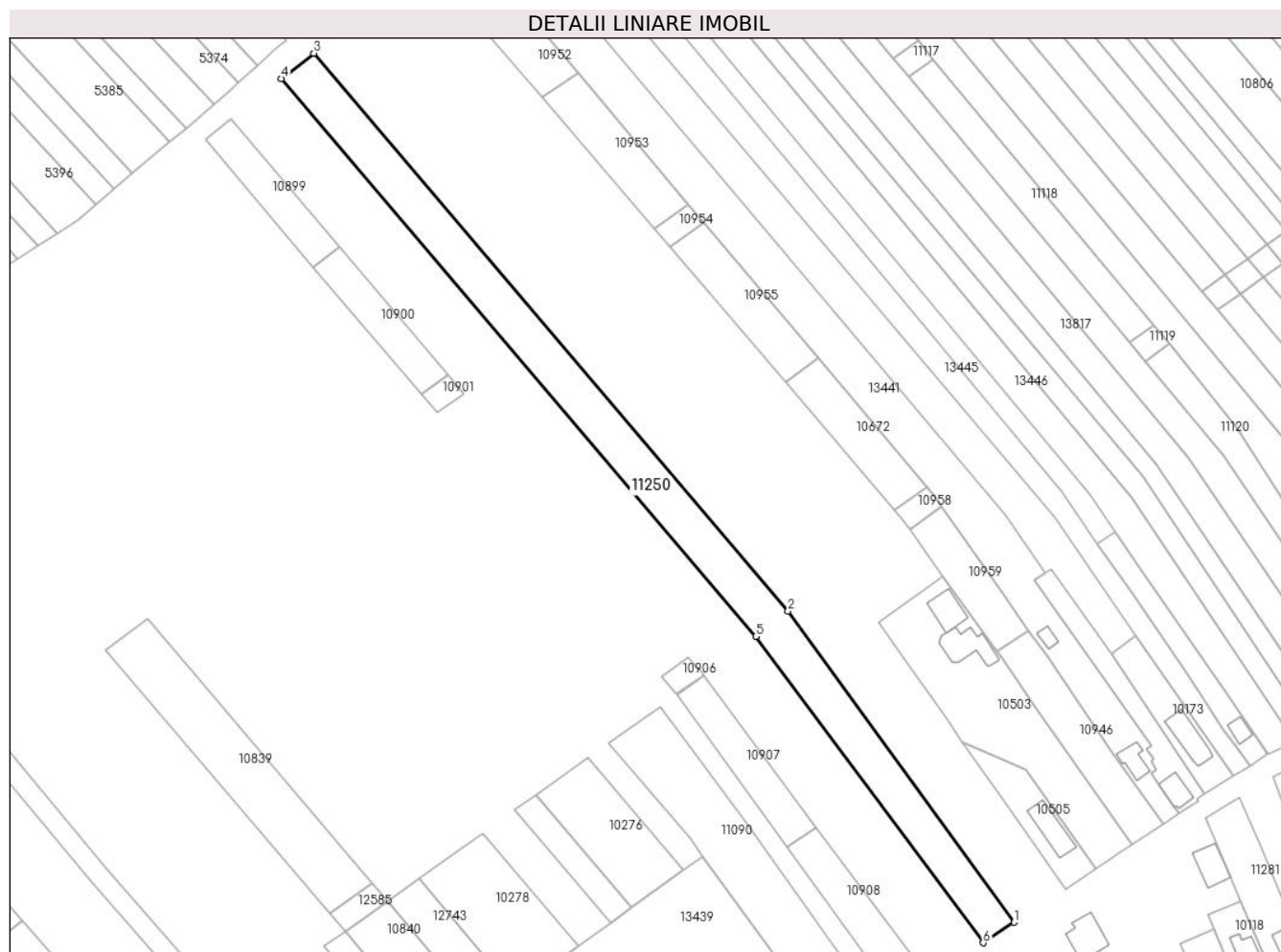
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29459	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	23	147/53	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.383,127 380.467,99	2	575.307,916 380.571,585	128.018
2	575.307,916 380.571,585	3	575.150,017 380.757,107	243.62
3	575.150,017 380.757,107	4	575.139,25 380.748,653	13.689
4	575.139,25 380.748,653	5	575.297,152 380.563,039	243.692
5	575.297,152 380.563,039	6	575.372,839 380.461,193	126.89



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.372,839 380.461,193	1	575.383,127 380.467,99	12.331

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 230, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29461	Din acte: 1.369 Masurata: 1.377	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29461-C1	Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 230, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:450 mp; S. construita desfasurata:450 mp; ANEXA PARTER, AN 2022

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>99426 / 02/08/2021</b>		
Act Notarial nr. 2203, din 30/07/2021 emis de Neculae Aurelian;		
B1	Se infiinteaza cf. 29461 a imobilului cu nr. cad. 29461/Târgșoru Vechi ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.23346\cf.23346; -- nr.cad.27652\cf.27652;	A1
Act Notarial nr. 2416, din 09/08/2018 emis de Lupu Maria Luiza;		
B5	Se infiinteaza cartea funciara 27652 a imobilului cu numarul cadastral 27652/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26313 inscris in cartea funciara 26313; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27652/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 72032 din 10/08/2018;</i>	A1
Act Notarial nr. 2203, din 30/07/2021 emis de Neculae Aurelian;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAIȚĂ MARIUS 2) MIHAIȚĂ LUCIANA	A1
<b>159023 / 13/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. 23, din 11/03/2022 emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI (act administrativ nr 374 din 10.01.2023, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 20932 din 13.12.2022, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 20780 din 09.12.2022, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: " comuna Targșoru Vechi, sat Strejnicu, Str Principala, Nr. 230, judet Prahova'	A1, A1.1
B10	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din 'arabil' in 'curti - constructii' pentru suprafata de 875 mp	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAIȚĂ MARIUS 2) MIHAIȚĂ LUCIANA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

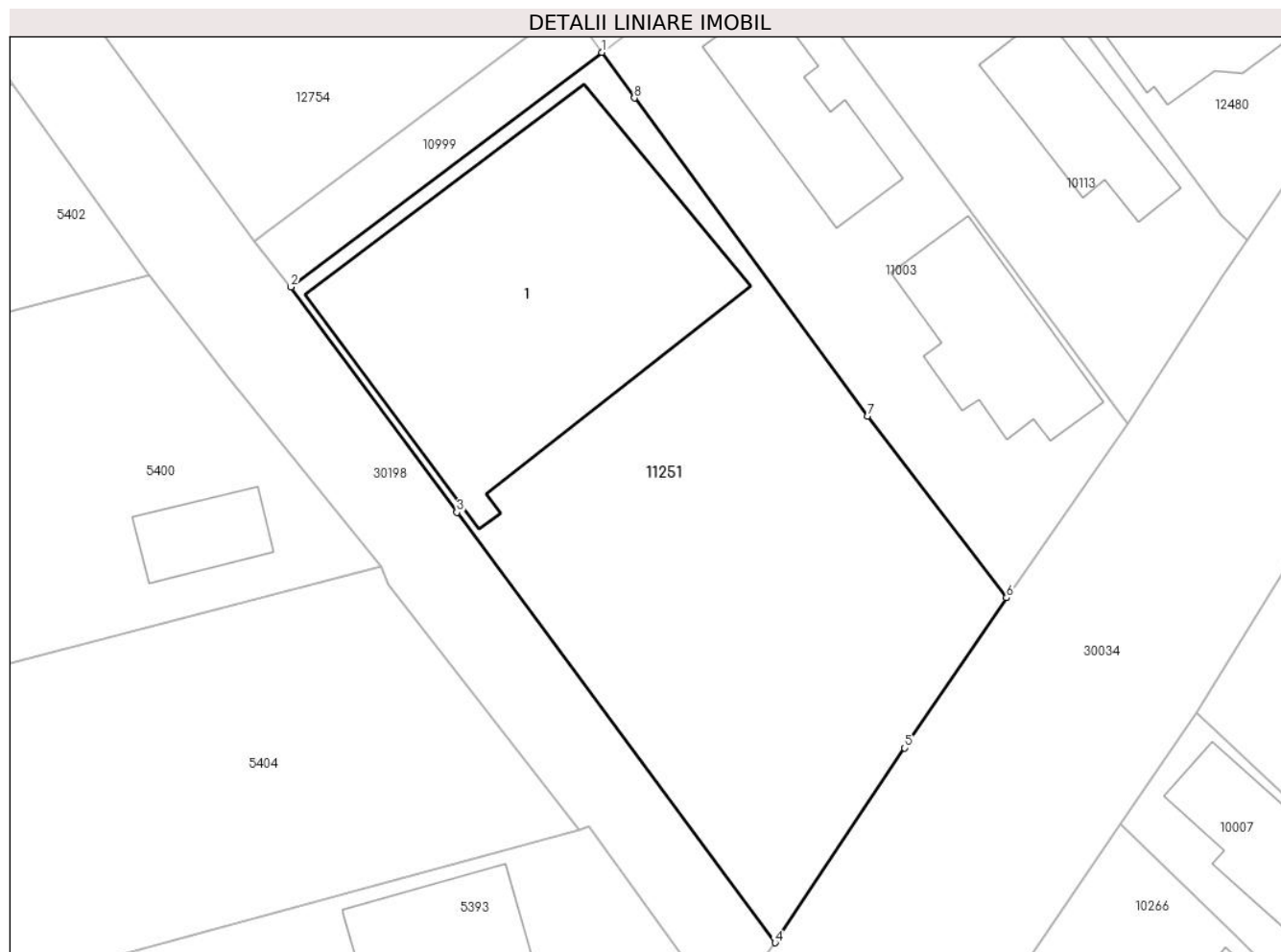
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29461	Din acte: 1.369 Masurata: 1.377	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.377	5	221,222,223	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29461-C1	construcții anexa	450	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:450 mp; S. construita desfasurata:450 mp; ANEXA PARTER, AN 2022

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.909,355 379.859,49	2	574.887,936 379.843,33	26.831
2	574.887,936 379.843,33	3	574.899,36 379.827,808	19.273
3	574.899,36 379.827,808	4	574.921,29 379.798,174	36.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	574.921,29 379.798,174	5	574.930,215 379.811,584	16.108
5	574.930,215 379.811,584	6	574.937,22 379.821,937	12.5
6	574.937,22 379.821,937	7	574.927,639 379.834,429	15.743
7	574.927,639 379.834,429	8	574.911,598 379.856,346	27.16
8	574.911,598 379.856,346	1	574.909,355 379.859,49	3.862

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 46, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29470	Din acte: 648 Masurata: 657	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29470-C1	Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 46, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1950

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>136287 / 29/09/2021</b>		
Act Notarial nr. 3580, din 29/09/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE SILVIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE SILVIA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

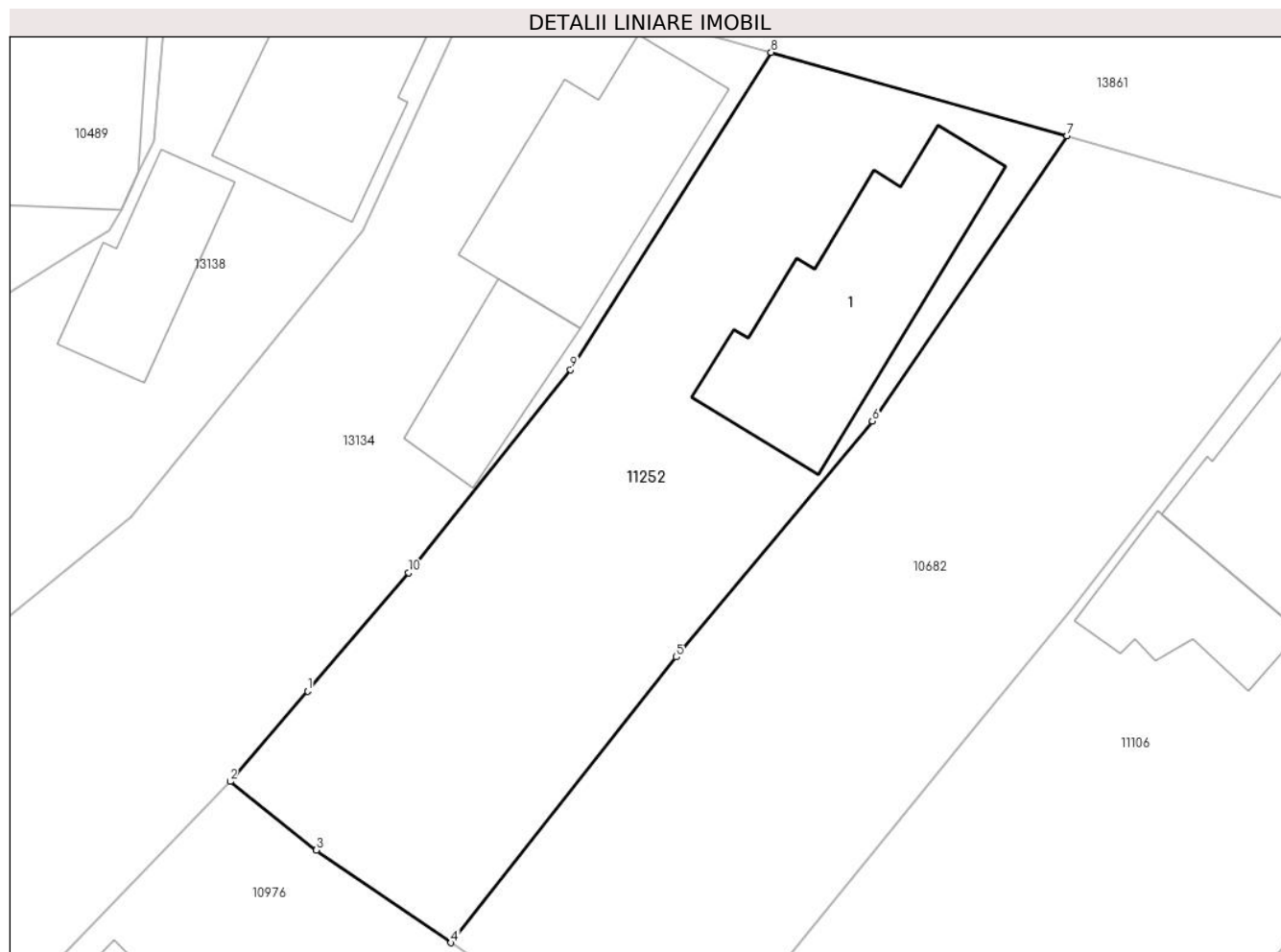
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>136287 / 29/09/2021</b>		
Act Notarial nr. 3580, din 29/09/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii) 1) ILIE IOANA	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera 1) ILIE IOANA	A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29470	Din acte: 648 Masurata: 657	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	657	43	2670	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29470-C1	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1950

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.962,932 379.904,403	2	575.959,078 379.899,888	5.936
2	575.959,078 379.899,888	3	575.963,381 379.896,464	5.499
3	575.963,381 379.896,464	4	575.970,091 379.891,843	8.147



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.970,091 379.891,843	5	575.981,338 379.906,094	18.155
5	575.981,338 379.906,094	6	575.991,116 379.917,862	15.3
6	575.991,116 379.917,862	7	576.000,832 379.932,096	17.234
7	576.000,832 379.932,096	8	575.986,065 379.936,257	15.342
8	575.986,065 379.936,257	9	575.976,055 379.920,429	18.728
9	575.976,055 379.920,429	10	575.967,964 379.910,296	12.967
10	575.967,964 379.910,296	1	575.962,932 379.904,403	7.749

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Iliești, Nr. 29, Jud. Prahova, T 40 ; CC 2348/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29481	559	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; T 40 ; CC 2348/2

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29481-C1	Loc. Strejnicu, Str Iliești, Nr. 29, Jud. Prahova, T 40 ; CC 2348/2	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:143 mp; LOCUINTA ( Sp+P ) ; Sc desf. = 143 mp ; Sc subsol = 22 mp ; Sc parter = 121 mp ; An constr. - 1982 .

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>97369 / 27/07/2021</b>		
Act Notarial nr. 2753, din 27/07/2021 emis de NP Dragan Nicoleta (act administrativ nr 93057 din 16.07.2021, emis de OCPI Prahova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STROE GEORGE-FLORIAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STROE GEORGE-FLORIAN	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) OPREA GHEORGHE LUCIAN 2) OPREA NICOLETA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) OPREA GHEORGHE LUCIAN 2) OPREA NICOLETA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

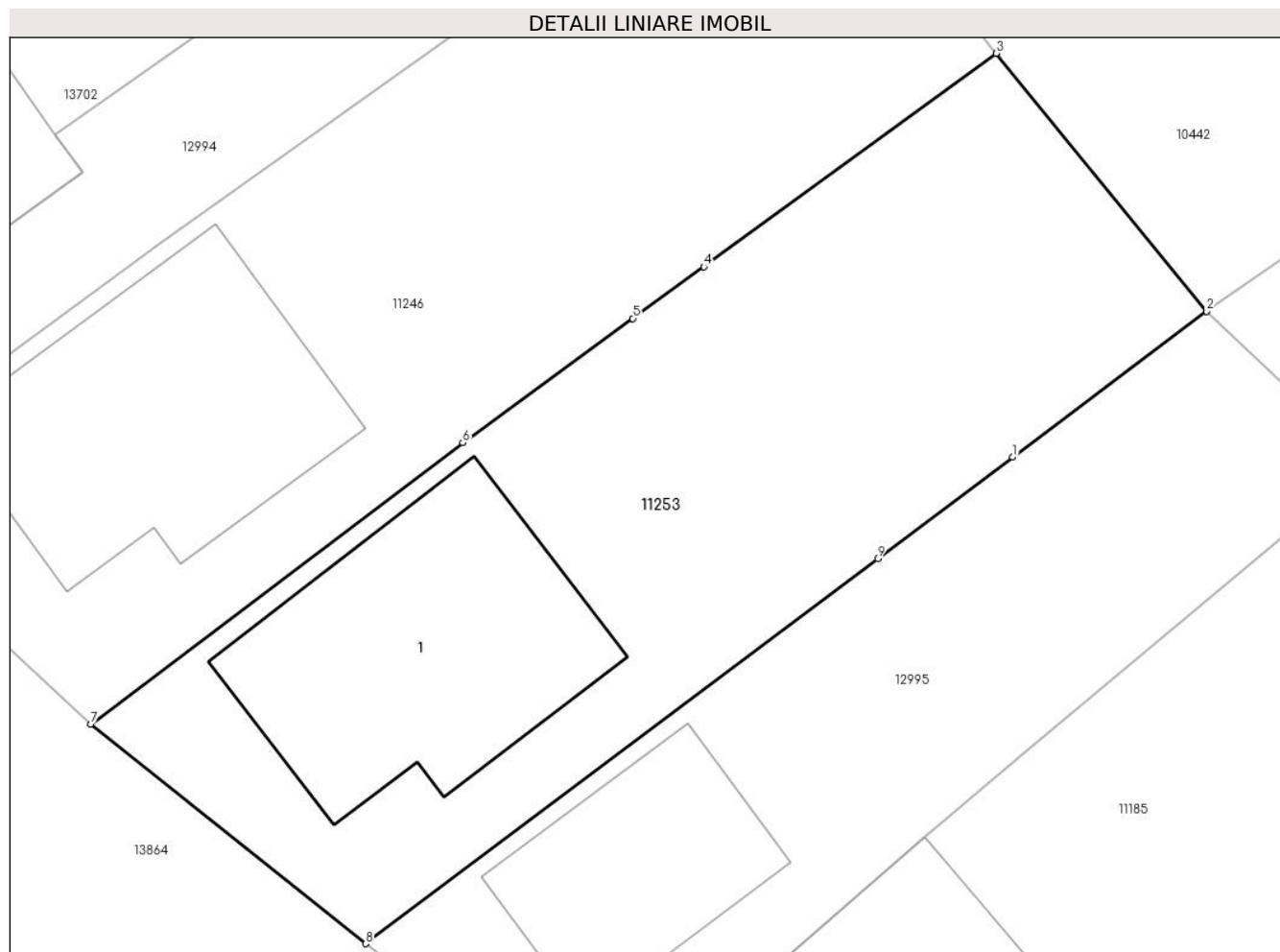
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>97369 / 27/07/2021</b>		
Act Notarial nr. 2753, din 27/07/2021 emis de NP Dragan Nicoleta (act administrativ nr 93057 din 16.07.2021, emis de OCPI Prahova);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii) 1) STROE GHEORGHE 2) STROE FLORICA	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera 1) STROE GHEORGHE 2) STROE FLORICA	A1.1
<b>22055 / 13/02/2024</b>		
Act Administrativ nr. 623/2017, din 08/02/2024 emis de EXECUTOR JUDECĂTORESC TRIFINA ELENA CORNELIA (hotarare judecatoreasca nr 1657 din 28.02.2017, emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI);		
C3	se notează urmărirea silită imobiliară din dosar de executare nr. 623/2017, pentru recuperarea sumei de 21.919,37 Lei, reprezentând debit si cheltuieli de executare, în favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD prin executor judecătoresc Trifina Elena Cornelia (asupra cotei părți din imobil proprietatea debitorului OPREA GHEORGHE LUCIAN)	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29481	559	T 40 ; CC 2348/2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	389	40	2348/2	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA .
2	arabil	DA	170	40	2348/2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29481-C1	construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:143 mp; LOCUINTA ( Sp+P ) ; Sc desf. = 143 mp ; Sc subsol = 22 mp ; Sc parter = 121 mp ; An constr. - 1982 .

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.013,689 380.126,374	2	576.021,231 380.132,044	9.436
2	576.021,231 380.132,044	3	576.013,042 380.142,08	12.953
3	576.013,042 380.142,08	4	576.001,662 380.133,774	14.089
4	576.001,662 380.133,774	5	575.998,906 380.131,762	3.412
5	575.998,906 380.131,762	6	575.992,286 380.126,93	8.196
6	575.992,286 380.126,93	7	575.977,807 380.115,977	18.155
7	575.977,807 380.115,977	8	575.988,503 380.107,438	13.686
8	575.988,503 380.107,438	9	576.008,432 380.122,421	24.933
9	576.008,432 380.122,421	1	576.013,689 380.126,374	6.577

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Rozelor, Nr. 32, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29483	Din acte: 250 Masurata: 301	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit; Suprafață din act= 250mp/ suprafata de 51mp se afla in posesie

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29483-C1	Loc. Strejnicu, Str Rozelor, Nr. 32, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:280 mp; Locuinta P+1, supr. constr. desfașurată= 280mp( supr. constr. parter= 140mp, supr. constr. etaj= 140mp), Număr niveluri= 2, An edificare=1978

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>112301 / 26/08/2021</b>		
Act Notarial nr. 1700, din 25/08/2021 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 250/301, cota initiala 250/301 1) MINCU IOSIF 2) MINCU CORINA - LAURA	A1
B6	se transmite posesia pentru suprafata de 51 mp 1) MINCU IOSIF 2) MINCU CORINA - LAURA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MINCU IOSIF 2) MINCU CORINA - LAURA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

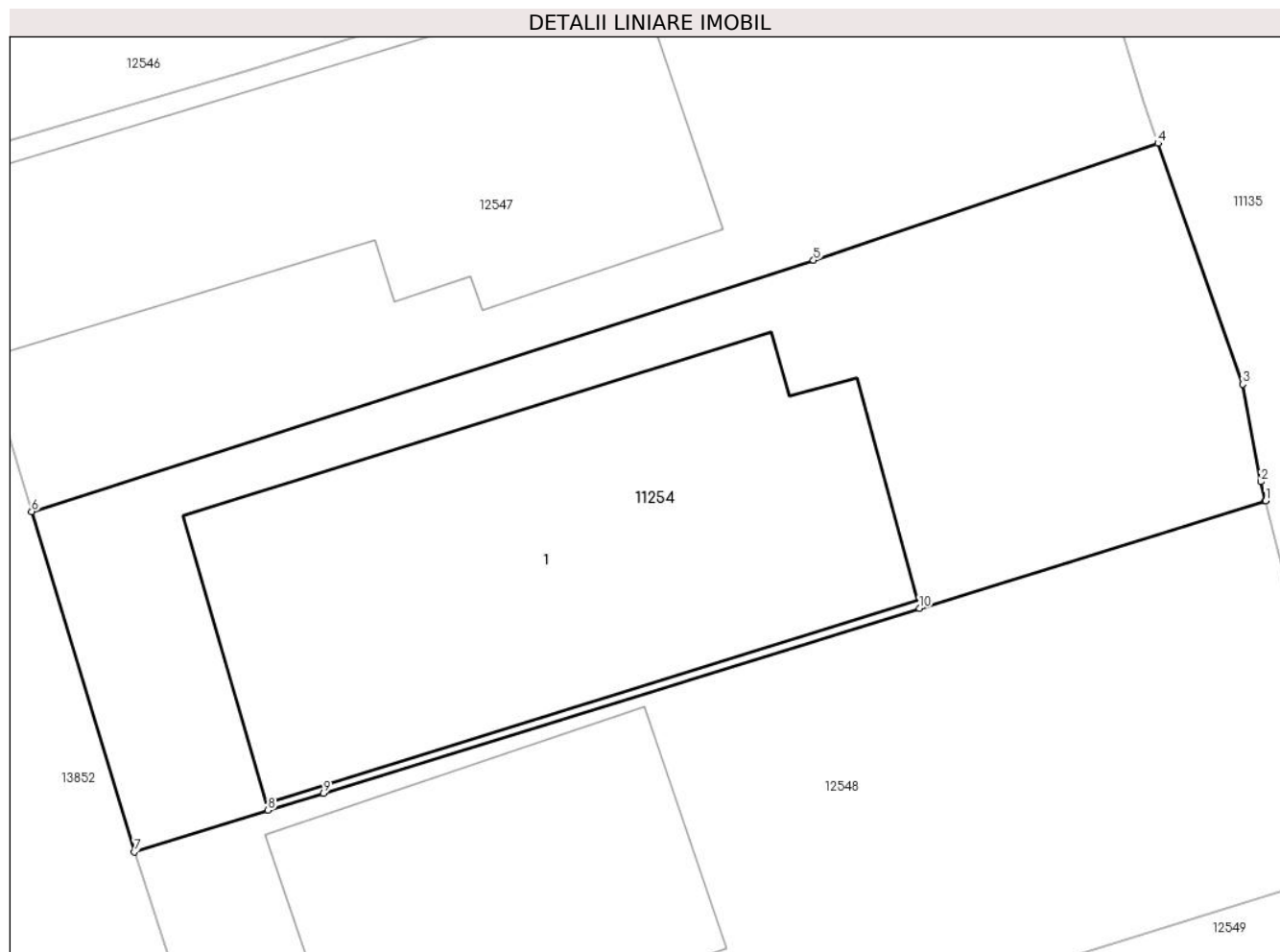
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>112301 / 26/08/2021</b>		
Act Notarial nr. 1700, din 25/08/2021 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA 1) MĂRGĂRIT MARIA 2) MĂRGĂRIT GHEORGHE	A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29483	Din acte: 250 Masurata: 301	Suprafață din act= 250mp/ suprafata de 51mp se afla in posesie

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	301	23	878	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29483-C1	construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:280 mp; Locuinta P+1, supr. constr. desfasurata= 280mp( supr. constr. parter= 140mp, supr. constr. etaj= 140mp), Număr niveluri= 2, An edificare=1978

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.634,131 380.428,781	2	575.634,004 380.429,289	0.524
2	575.634,004 380.429,289	3	575.633,521 380.431,86	2.616



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.633,521 380.431,86	4	575.631,289 380.438,223	6.743
4	575.631,289 380.438,223	5	575.622,191 380.435,136	9.607
5	575.622,191 380.435,136	6	575.601,549 380.428,503	21.682
6	575.601,549 380.428,503	7	575.604,257 380.419,518	9.384
7	575.604,257 380.419,518	8	575.607,791 380.420,614	3.7
8	575.607,791 380.420,614	9	575.609,249 380.421,066	1.526
9	575.609,249 380.421,066	10	575.624,985 380.425,949	16.476
10	575.624,985 380.425,949	11	575.634,113 380.428,776	9.556
11	575.634,113 380.428,776	1	575.634,131 380.428,781	0.019

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T23 A147/24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29501	6.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>91462 / 13/07/2021</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7056, din 10/11/2020 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BISCHIU MARIA-ELENA 2) COSTEA ANGELA-CORINA 3) COSTEA VASILE-SILVIU 4) COSTEA GEORGE-PAUL 5) COSTEA ION-MIHĂIȚĂ 6) COSTEA IOAN	A1

**C. Partea III. SARCINI**

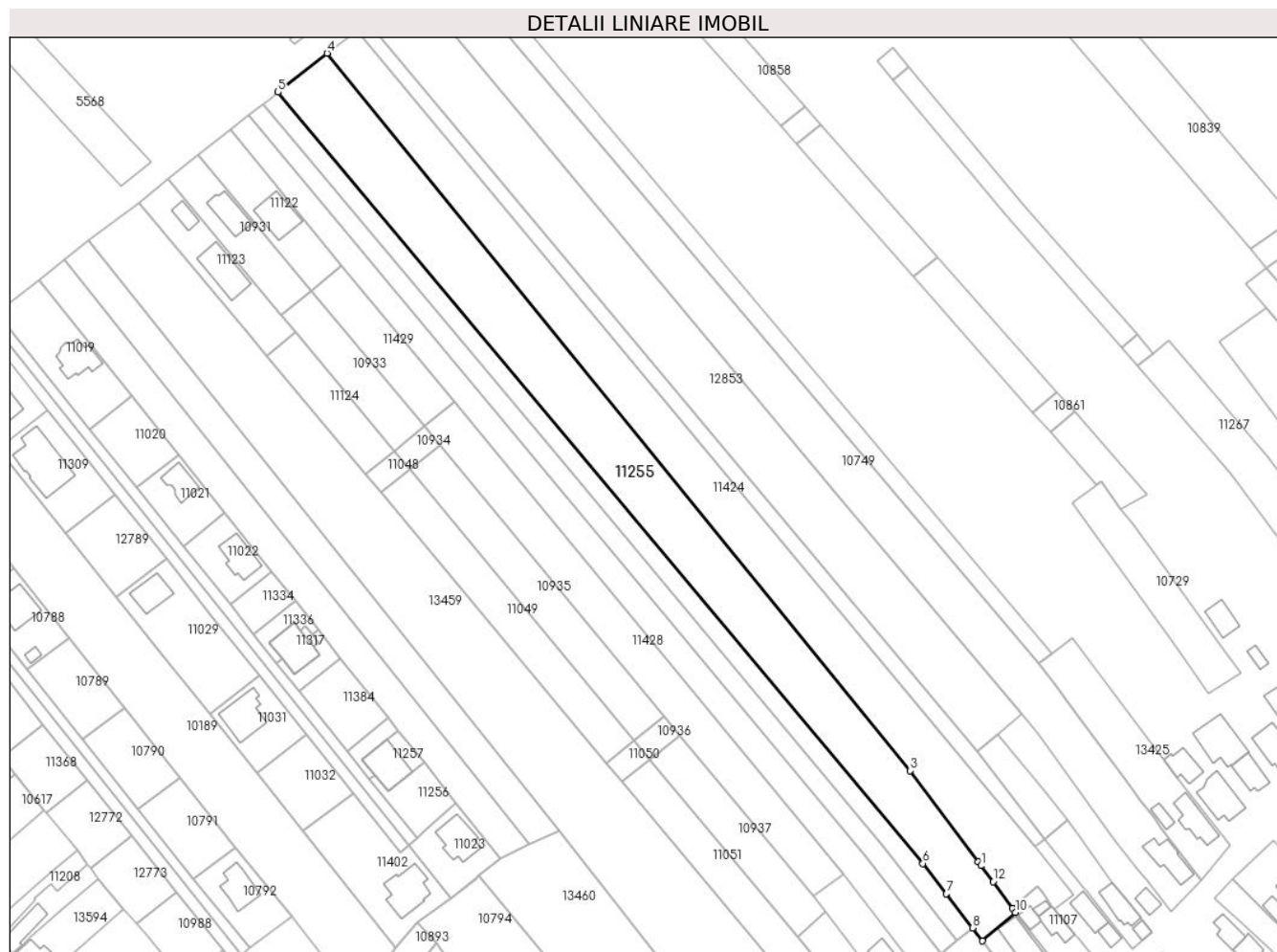
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>91462 / 13/07/2021</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7056, din 10/11/2020 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:12800 LEI (reprezentand sulta) 1) MANTA MARIA MONICA 2) PODOREANU IOANA 3) MIRCEA FLOAREA 4) ICHIM MIRCEA	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:12800 LEI (reprezentand sulta) 1) SITESCU ELENA 2) TANASESCU PAULA 3) BARBU GHEORGHE 4) RADU IOANA MONICA 5) BARBU DANIELA 6) ION MARIA	A1
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:12800 LEI (reprezentand sulta) 1) ILIE STEFAN 2) ILIE ANDREI 3) ILIE PARASCHIV	A1
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:12800 LEI (reprezentand sulta) 1) STAN AURORA	A1
C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:12800 LEI (reprezentand sulta) 1) RADOI NICOLETA 2) RADOI VIRGIL 3) RADOI GEORGE	A1
C6	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:12800 LEI (reprezentand sulta) 1) TUDOR STANA	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29501	6.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.123	23	147/24	-	
2	arabil	DA	277	23	147/24	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.067,141 380.269,74	2	575.066,207 380.270,949	1.528
2	575.066,207 380.270,949	3	575.043,954 380.300,802	37.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.043,954 380.300,802	4	574.853,527 380.535,095	301.92
4	574.853,527 380.535,095	5	574.837,538 380.522,379	20.429
5	574.837,538 380.522,379	6	575.048,162 380.270,49	328.345
6	575.048,162 380.270,49	7	575.055,803 380.260,545	12.541
7	575.055,803 380.260,545	8	575.064,37 380.249,395	14.061
8	575.064,37 380.249,395	9	575.067,691 380.245,193	5.356
9	575.067,691 380.245,193	10	575.078,34 380.254,502	14.144
10	575.078,34 380.254,502	11	575.077,332 380.255,909	1.731
11	575.077,332 380.255,909	12	575.071,138 380.264,564	10.643
12	575.071,138 380.264,564	1	575.067,141 380.269,74	6.54

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Latina, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29506	314	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>150380 / 01/11/2021</b>		
Act Notarial nr. 2956, din 30/10/2021 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29506 a imobilului cu numarul cadastral 29506 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27736 inscris in cartea funciara 27736;	A1
Act Notarial nr. 4870, din 23/10/2018 emis de Dragan Nicoleta;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 27736 a imobilului cu numarul cadastral 27736/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27657 inscris in cartea funciara 27657; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27736/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 96131 din 24/10/2018;</i>	A1
Act Notarial nr. 4882, din 23/10/2018 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GHEORGHE NICOLETA-CATALINA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27736/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 96144 din 24/10/2018;</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

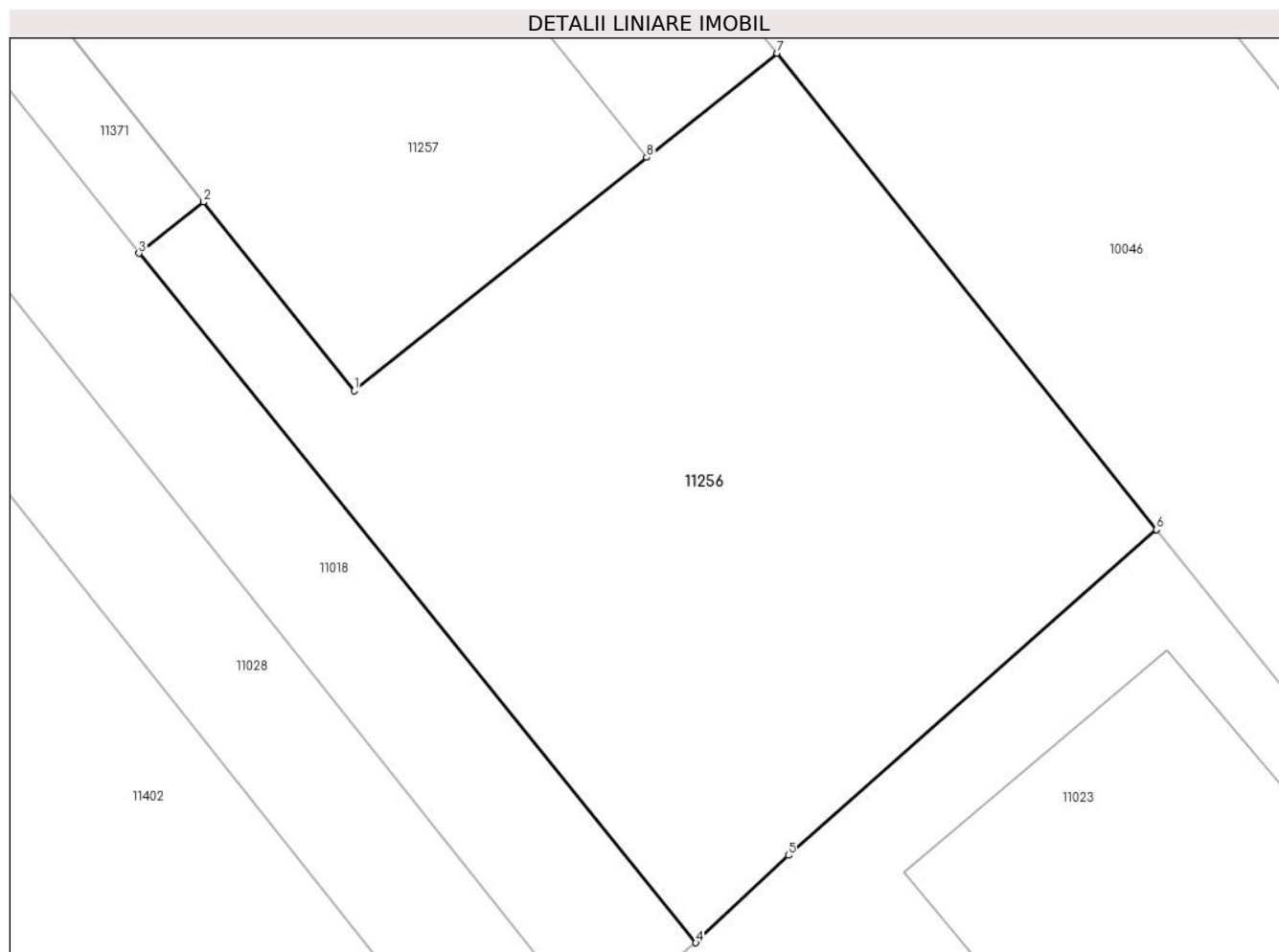
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29506	314	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	314	23	147/13, 147/14	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON SI PLASA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.873,423 380.294,054	2	574.869,246 380.299,294	6.701
2	574.869,246 380.299,294	3	574.867,443 380.297,866	2.3
3	574.867,443 380.297,866	4	574.882,924 380.278,722	24.62
4	574.882,924 380.278,722	5	574.885,492 380.281,148	3.533
5	574.885,492 380.281,148	6	574.895,726 380.290,196	13.66



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	574.895,726 380.290,196	7	574.885,181 380.303,426	16.918
7	574.885,181 380.303,426	8	574.881,555 380.300,537	4.636
8	574.881,555 380.300,537	1	574.873,423 380.294,054	10.4

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Latina, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29507	201	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29507-C1	Loc. Strejnicu, Str Latina, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:277 mp; LOCUINTA (P+M), AN 2021

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>150380 / 01/11/2021</b>		
Act Notarial nr. 2956, din 30/10/2021 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29507 a imobilului cu numarul cadastral 29507 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27736 inscris in cartea funciara 27736;	A1
Act Notarial nr. 4870, din 23/10/2018 emis de Dragan Nicoleta;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 27736 a imobilului cu numarul cadastral 27736/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27657 inscris in cartea funciara 27657; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27736/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 96131 din 24/10/2018;</i>	A1
Act Notarial nr. 4882, din 23/10/2018 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GHEORGHE NICOLETA-CATALINA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27736/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 96144 din 24/10/2018;</i>	A1
Act Administrativ nr. 8860, din 28/05/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI (act administrativ nr CY-607682 din 30.10.2017, emis de SPCLEP TIRGSORU VECHI;act administrativ nr 8593 din 25.05.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;act administrativ nr 540 din 18.12.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GHEORGHE NICOLETA-CATALINA</b> 2) <b>GHEORGHE NICOLAE RAZVAN</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27736/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 70740 din 31/05/2021;</i>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

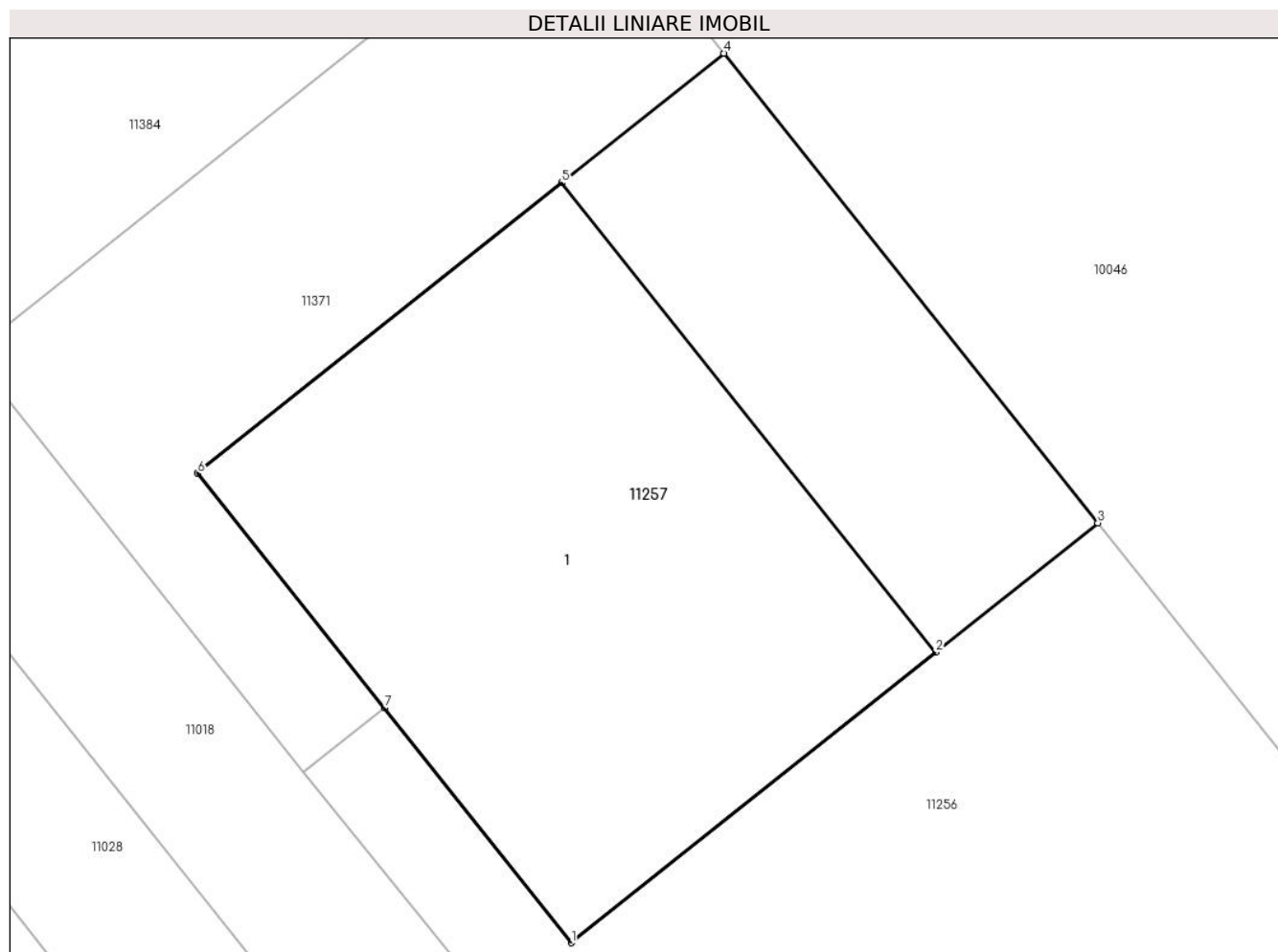
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29507	201	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	201	23	147/13, 147/14	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29507-C1	construcții de locuințe	139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:277 mp; LOCUINTA (P+M), AN 2021

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.873,423 380.294,054	2	574.881,555 380.300,537	10.4
2	574.881,555 380.300,537	3	574.885,181 380.303,426	4.636
3	574.885,181 380.303,426	4	574.876,828 380.313,905	13.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	574.876,828 380.313,905	5	574.873,203 380.311,015	4.636
5	574.873,203 380.311,015	6	574.865,07 380.304,533	10.4
6	574.865,07 380.304,533	7	574.869,246 380.299,294	6.7
7	574.869,246 380.299,294	1	574.873,423 380.294,054	6.701

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29538	1.617	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>104780 / 12/08/2021</b>		
Act Notarial nr. 2343, din 11/08/2021 emis de NP Neculae Diana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29538 a imobilului cu numarul cadastral 29538 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27181 inscris in cartea funciara 27181;	A1
Act Administrativ nr. 202, din 19/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 118 din 24.11.2015, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TARGSORU VECHI;act administrativ nr 3500 din 28.03.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;act notarial nr 53 din 28.03.2003, emis de NP ONUTU CASIOARA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>NITA MARIAN</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27181/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 36475 din 27/04/2017;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>TOBOS STELA-CECILIA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27181/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 36475 din 27/04/2017;</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

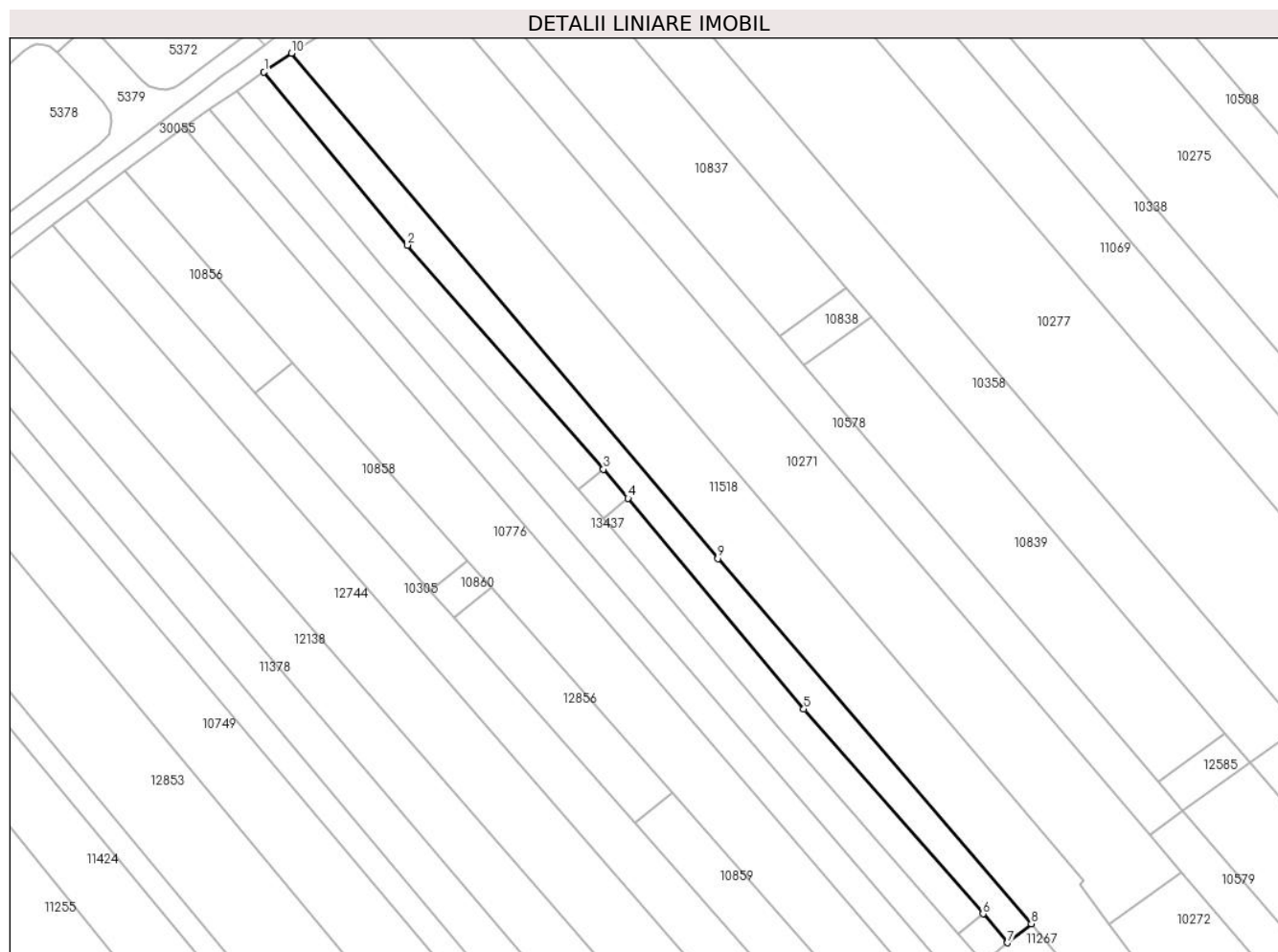
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29538	1.617	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.617	23	147/38	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.966,903 380.620,41	2	574.997,144 380.583,947	47.372
2	574.997,144 380.583,947	3	575.038,384 380.536,753	62.674
3	575.038,384 380.536,753	4	575.043,583 380.530,669	8.003
4	575.043,583 380.530,669	5	575.080,589 380.486,304	57.773
5	575.080,589 380.486,304	6	575.118,326 380.443,209	57.282



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.118,326 380.443,209	7	575.123,525 380.437,125	8.003
7	575.123,525 380.437,125	8	575.128,499 380.441,137	6.39
8	575.128,499 380.441,137	9	575.062,443 380.517,969	101.324
9	575.062,443 380.517,969	10	574.972,651 380.624,336	139.2
10	574.972,651 380.624,336	1	574.966,903 380.620,41	6.961

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:145  
Nr. cadastral vechi:207

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Speranței, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25663	729	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Str Speranței, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:284 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Speranței, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6702 / 21/08/2001</b>		
Act Notarial nr. 828, din 12/06/2001 emis de BNP.BARBU FLOAREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU EMANUELA 2) POPESCU SORIN-SAMUEL OBSERVATII: (provenita din conversia CF 145)	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU EMANUELA 2) POPESCU SORIN-SAMUEL	A1.1, A1.2

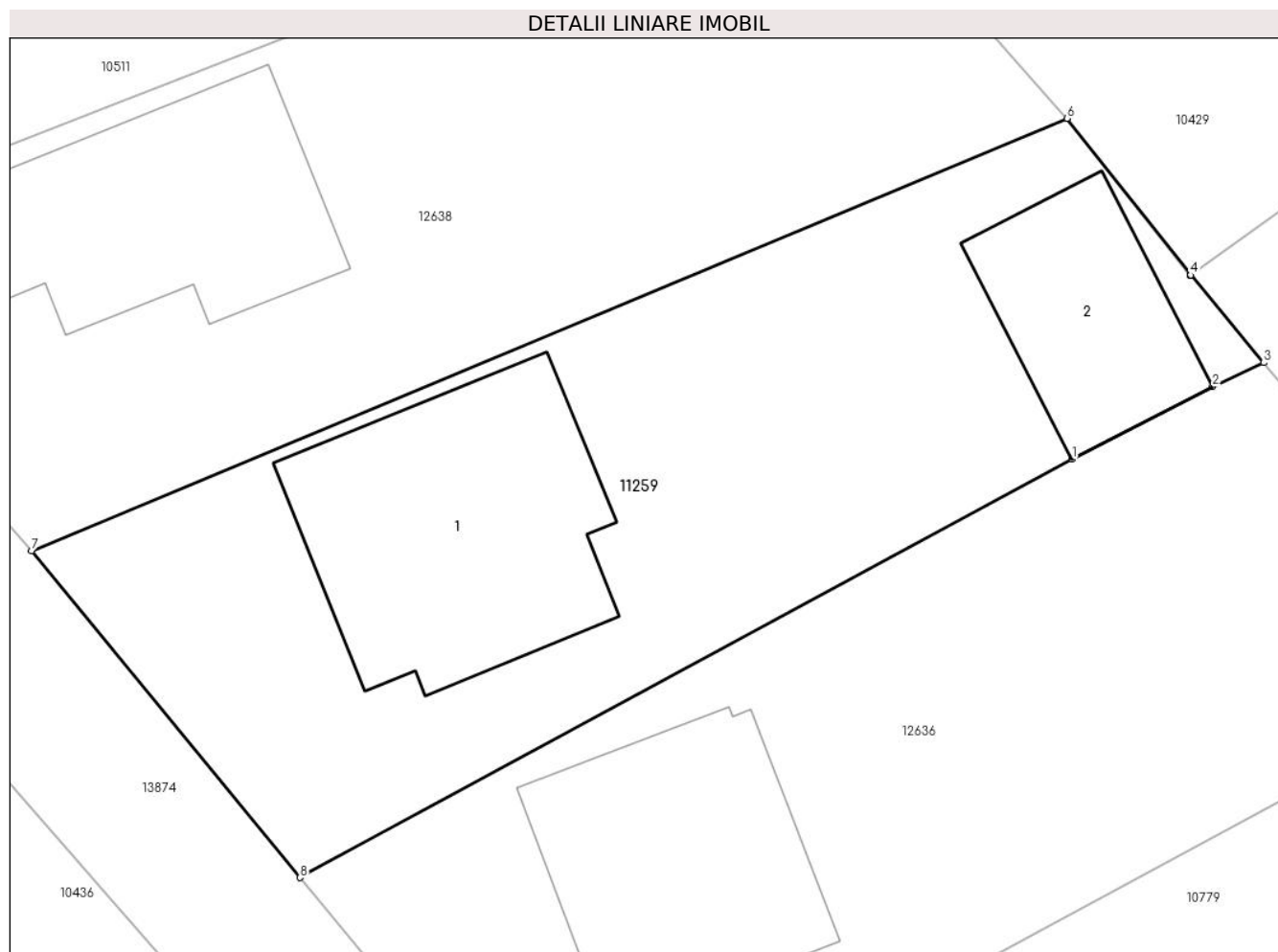
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25663	729	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	729	29	159/114	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:284 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1
A1.2		construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.620,052 380.191,522	2	576.626,116 380.194,648	6.822
2	576.626,116 380.194,648	3	576.628,316 380.195,681	2.43

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.628,316 380.195,681	4	576.625,167 380.199,46	4.919
4	576.625,167 380.199,46	5	576.625,155 380.199,451	0.015
5	576.625,155 380.199,451	6	576.619,827 380.206,213	8.609
6	576.619,827 380.206,213	7	576.575,174 380.187,57	48.389
7	576.575,174 380.187,57	8	576.586,751 380.173,486	18.231
8	576.586,751 380.173,486	1	576.620,052 380.191,522	37.872

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 114, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29539	Din acte: 1.000 Masurata: 966	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29539-C1	Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 114, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1991

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>114964 / 01/09/2021</b>		
Act Notarial nr. 4355, din 01/09/2021 emis de NP Ivan Constantin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ENE CĂTĂLIN</b> 2) <b>ENE ALICE-ELENA</b>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ENE ALICE-ELENA</b> 2) <b>ENE CĂTĂLIN</b>	A1.1
B7	se noteaza clauza de inalienabilite 1) <b>VASILE LUCIA</b> 2) <b>VASILE CONSTANTIN</b>	A1, A1.1

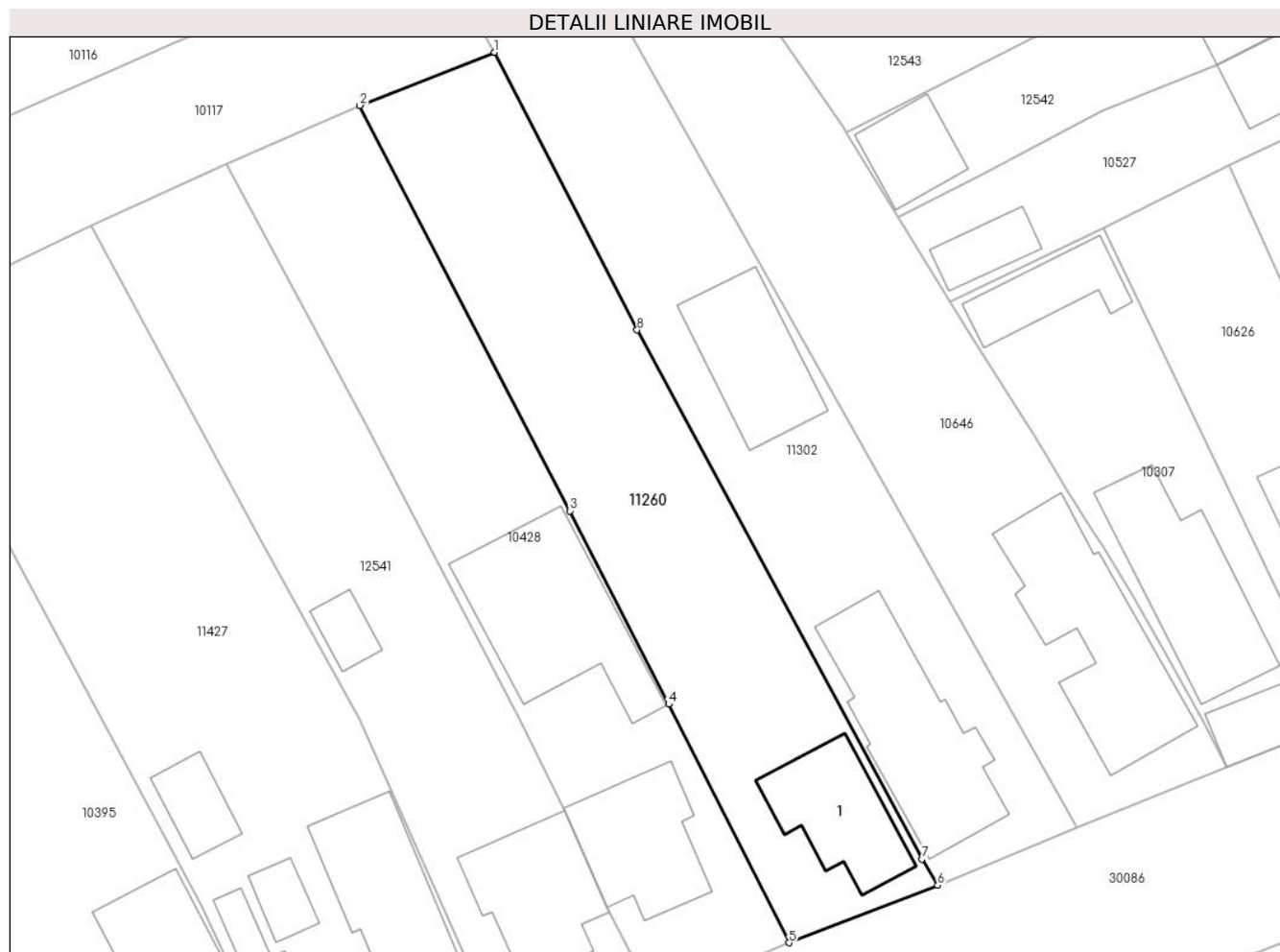
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>93362 / 19/07/2021</b>		
Act Administrativ nr. Seria DR nr. 914025, din 31/03/2004 emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;		
C2	se radiaza obligatia de intretinere si dreptul de habitatie viagera reinscrise sub C1 prin incheierea nr. 93362/2021	A1, A1.1
<b>114964 / 01/09/2021</b>		
Act Notarial nr. 4355, din 01/09/2021 emis de NP Ivan Constantin;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii 1) <b>VASILE LUCIA</b> 2) <b>VASILE CONSTANTIN</b>	A1, A1.1
C4	Intabulare, drept de HABITATIEviagera 1) <b>VASILE LUCIA</b> 2) <b>VASILE CONSTANTIN</b>	A1.1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29539	Din acte: 1.000 Masurata: 966	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	966	23	929	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL, BETON SI PLASA

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29539-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1991

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.734,159 380.349,064	2	575.722,905 380.344,636	12.094
2	575.722,905 380.344,636	3	575.740,463 380.310,81	38.111
3	575.740,463 380.310,81	4	575.748,691 380.294,689	18.099



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.748,691 380.294,689	5	575.758,735 380.274,785	22.295
5	575.758,735 380.274,785	6	575.771,149 380.279,575	13.306
6	575.771,149 380.279,575	7	575.769,823 380.281,77	2.564
7	575.769,823 380.281,77	8	575.746,06 380.325,893	50.115
8	575.746,06 380.325,893	1	575.734,159 380.349,064	26.049

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Victoriei, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29540	562	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Str Victoriei, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:260 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>115063 / 01/09/2021</b>		
Act Notarial nr. 3147, din 01/09/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cf. 29540 a imobilului cu nr. cad. 29540/Târgșoru Vechi ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.25325\cf.25325; ~- nr.cad.29425\cf.29425;	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGU DANIEL-MARIAN	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGU DANIEL-MARIAN	A1.1

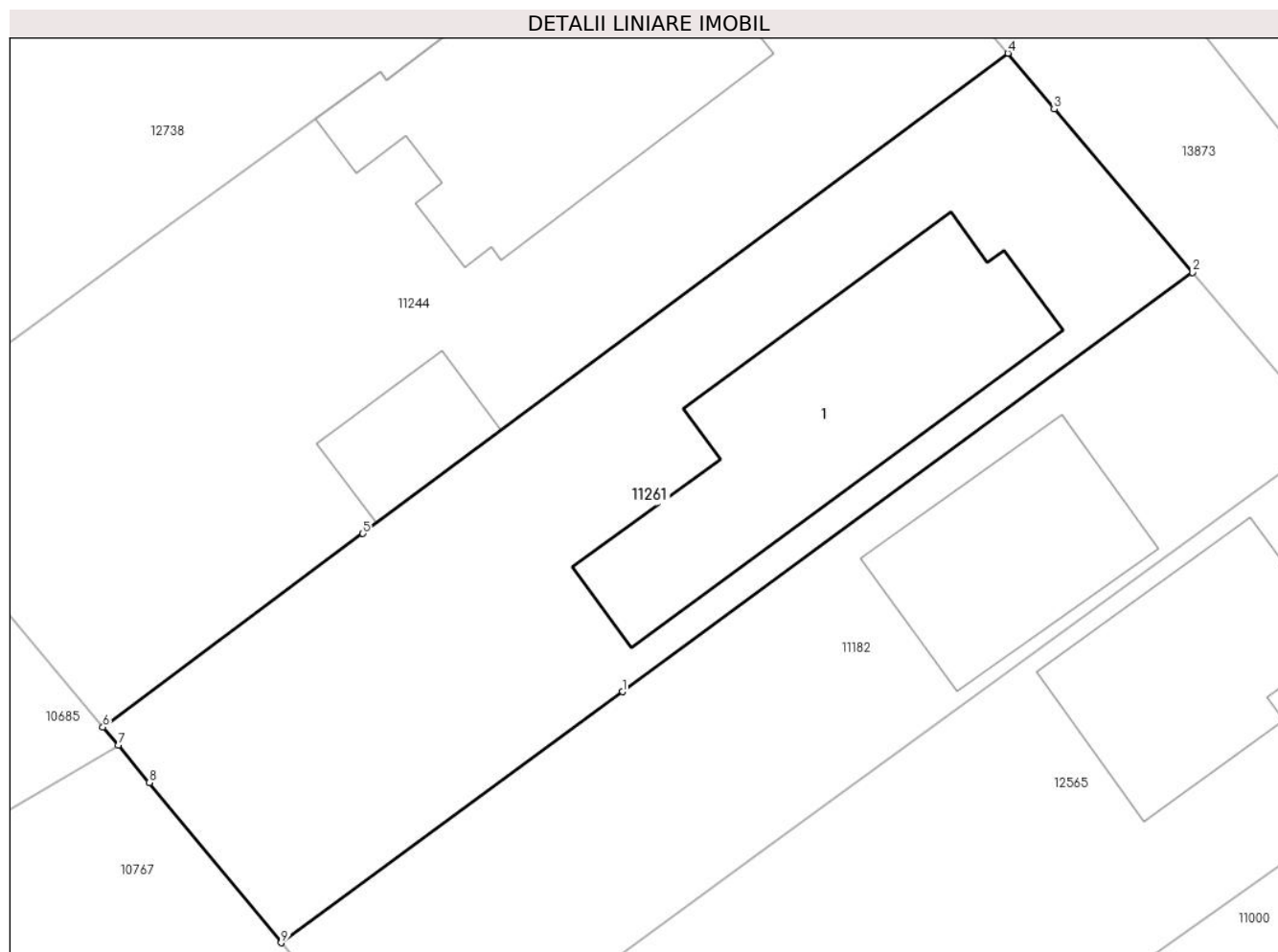
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29540	562	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	378	29	159/38	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA
2	arabil	DA	185	29	159/39	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:260 mp; Construcție de locuit, regim înaltime P+1

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.437,443 380.138,848	2	576.461,365 380.156,436	29.692
2	576.461,365 380.156,436	3	576.455,565 380.163,283	8.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.455,565 380.163,283	4	576.453,616 380.165,629	3.05
4	576.453,616 380.165,629	5	576.426,541 380.145,481	33.749
5	576.426,541 380.145,481	6	576.415,628 380.137,36	13.603
6	576.415,628 380.137,36	7	576.416,27 380.136,593	1.0
7	576.416,27 380.136,593	8	576.417,578 380.135,03	2.038
8	576.417,578 380.135,03	9	576.423,117 380.128,315	8.705
9	576.423,117 380.128,315	1	576.437,443 380.138,848	17.781

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Poștei, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29565	21	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>111758 / 26/08/2021</b>		
Act Notarial nr. 2172, din 25/08/2021 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29565 a imobilului cu numarul cadastral 29565 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26464 inscris in cartea funciara 26464;	A1
<b>111766 / 26/08/2021</b>		
Act Notarial nr. 2173, din 25/08/2021 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOCANU ADRIANA 2) MOCANU ADRIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

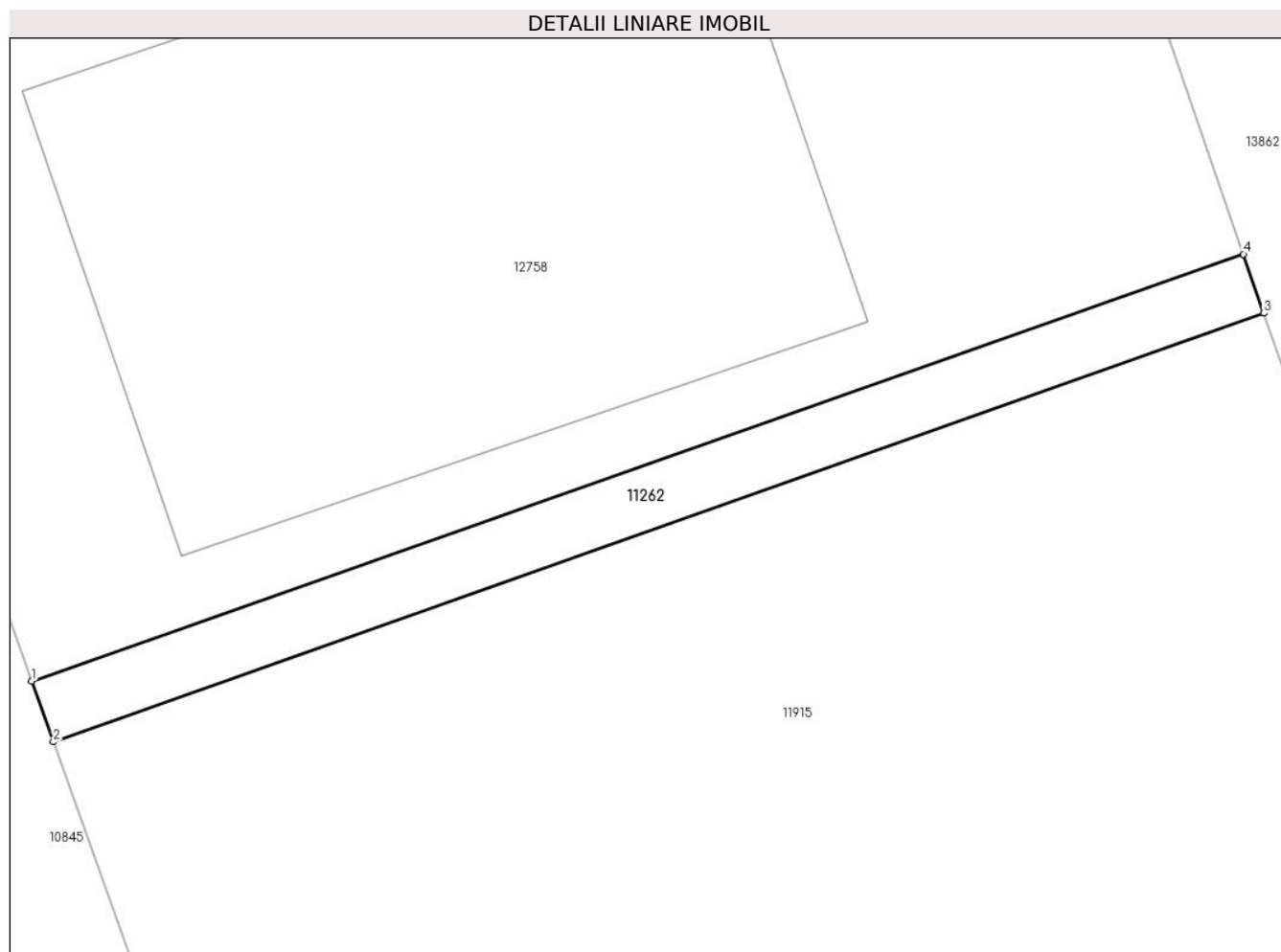
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29565	21	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	21	31	Cc1528	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.727,702 380.076,944	2	575.728,05 380.075,974	1.031
2	575.728,05 380.075,974	3	575.747,412 380.082,826	20.539
3	575.747,412 380.082,826	4	575.747,085 380.083,771	1.0
4	575.747,085 380.083,771	1	575.727,702 380.076,944	20.55

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T 23 ; A 147/75

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29566	711	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; T 23 ; A 147/75

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>103307 / 10/08/2021</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 159, din 08/01/2021 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 9772 din 15.06.2021, emis de COMUNA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 9771 din 15.06.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;act notarial nr 205 din 09.06.2021, emis de NP TOMESCU ALICE CRISTINA);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU ILIE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

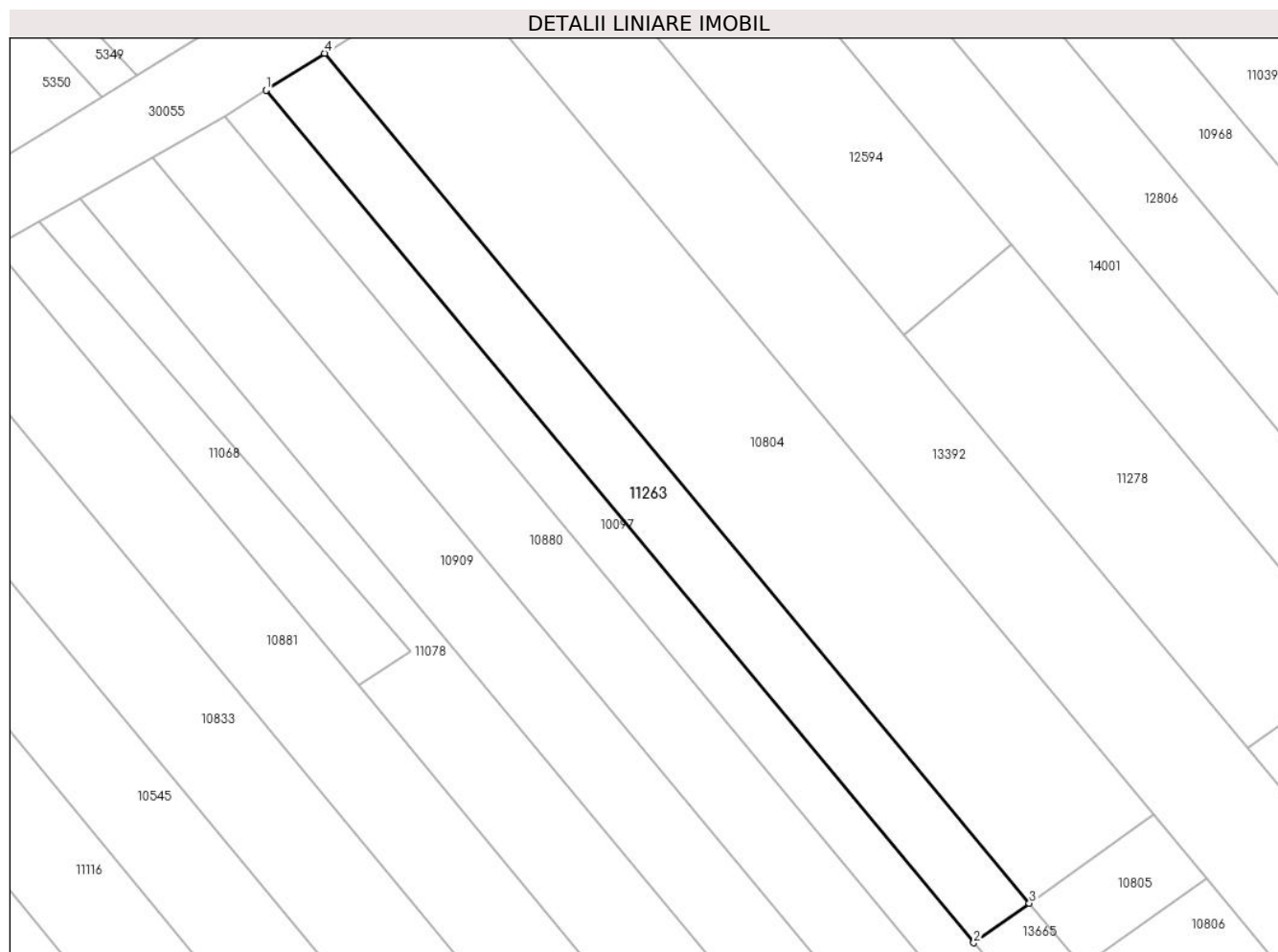
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29566	711	T 23 ; A 147/75

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	711	23	147/75	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.330,577 380.878,193	2	575.399,305 380.795,479	107.541
2	575.399,305 380.795,479	3	575.404,688 380.799,31	6.607
3	575.404,688 380.799,31	4	575.336,259 380.881,773	107.157
4	575.336,259 380.881,773	1	575.330,577 380.878,193	6.716

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Stadionului, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29568	Din acte: 250 Masurata: 1.457	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit; Se inscrie in C.F suprafata de 250 mp in proprietate. Se noteaza posesia pentru terenul in suprafata de 1222 mp.

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29568-C1	Loc. Strejnicu, Str Stadionului, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Locuință-Suprafața construită desfășurată P=126mp, An.constr.1985, Nr. nivele-1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>104454 / 12/08/2021</b>		
Act Notarial nr. 3174, din 23/04/1985 emis de NOTARIAT DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 57 din 20.09.1985, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;act administrativ nr 10873 din 07.07.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 250/1472, cota initiala 250/1472 1) <b>BARBU ION</b> , (decedat) 2) <b>BARBU AURELIA</b>	A1
B2	se noteaza posesia pentru suprafata de 1.222mp. 1) <b>BARBU ION</b> , (decedat) 2) <b>BARBU AURELIA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BARBU ION</b> , (decedat) 2) <b>BARBU AURELIA</b>	A1.1

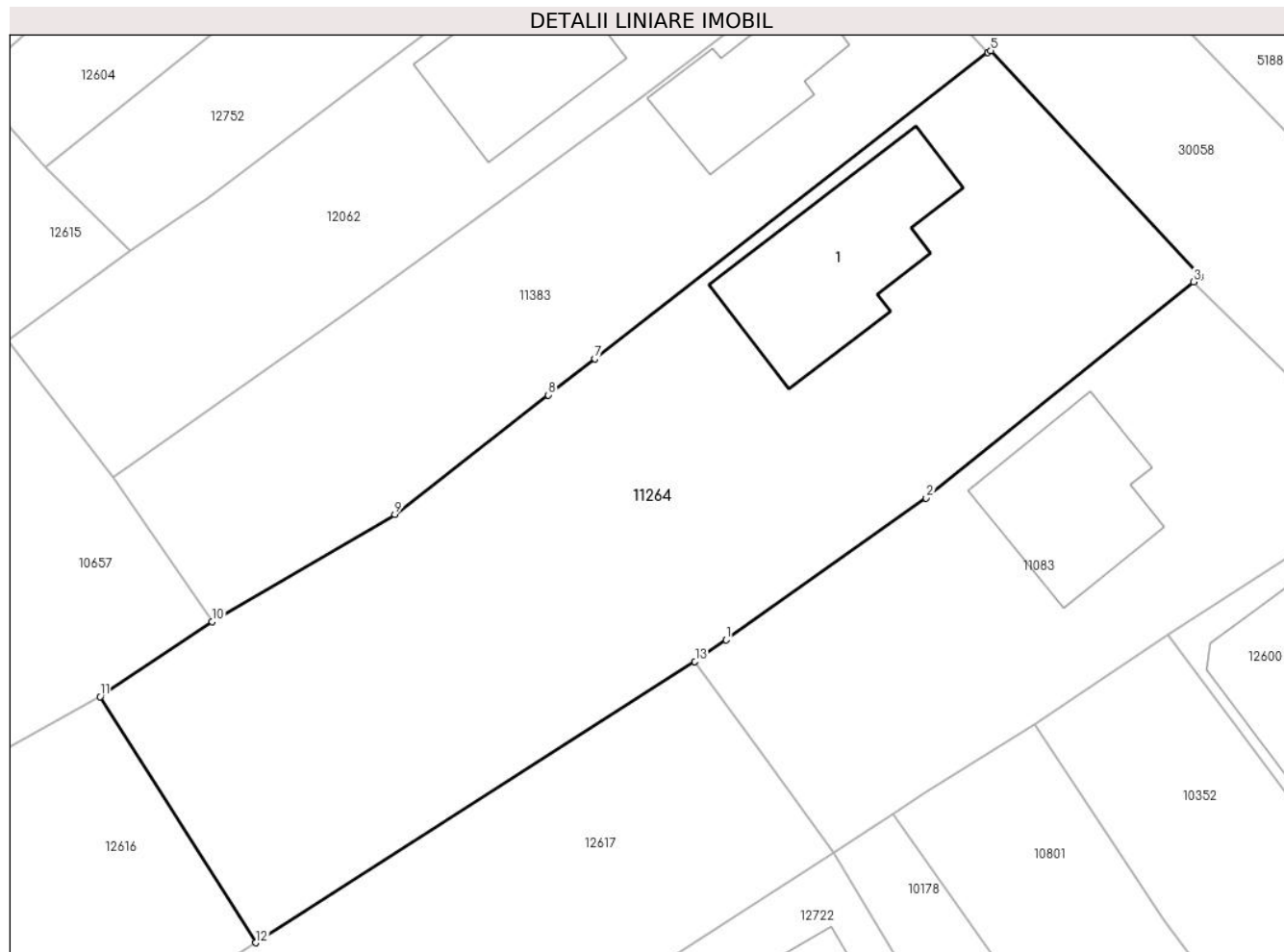
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29568	Din acte: 250 Masurata: 1.457	Se inscrie in C.F suprafata de 250 mp in proprietate. Se noteaza posesia pentru terenul in suprafata de 1222 mp.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	768	24	1033	-	
2	arabil	DA	689	24	1034	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29568-C1	construcții de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Locuință-Suprafața construită desfășurată P=126mp, An.constr.1985, Nr. nivele-1

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.929,252 380.408,929	2	575.942,367 380.418,189	16.055
2	575.942,367 380.418,189	3	575.959,874 380.432,362	22.525



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.959,874 380.432,362	4	575.960,3 380.432,706	0.548
4	575.960,3 380.432,706	5	575.946,579 380.447,497	20.175
5	575.946,579 380.447,497	6	575.946,402 380.447,362	0.223
6	575.946,402 380.447,362	7	575.920,676 380.427,326	32.608
7	575.920,676 380.427,326	8	575.917,625 380.424,95	3.867
8	575.917,625 380.424,95	9	575.907,576 380.417,123	12.738
9	575.907,576 380.417,123	10	575.895,615 380.410,101	13.87
10	575.895,615 380.410,101	11	575.888,293 380.405,202	8.81
11	575.888,293 380.405,202	12	575.898,484 380.389,086	19.068
12	575.898,484 380.389,086	13	575.927,22 380.407,494	34.126
13	575.927,22 380.407,494	1	575.929,252 380.408,929	2.488

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T23, A147/75;

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29580	753	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>115373 / 02/09/2021</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 159, din 08/01/2021 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (hotarare judecatoreasca nr 9627/281/2016 din 03.03.2021, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act administrativ nr 13464 din 30.08.2021, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU ELENA	

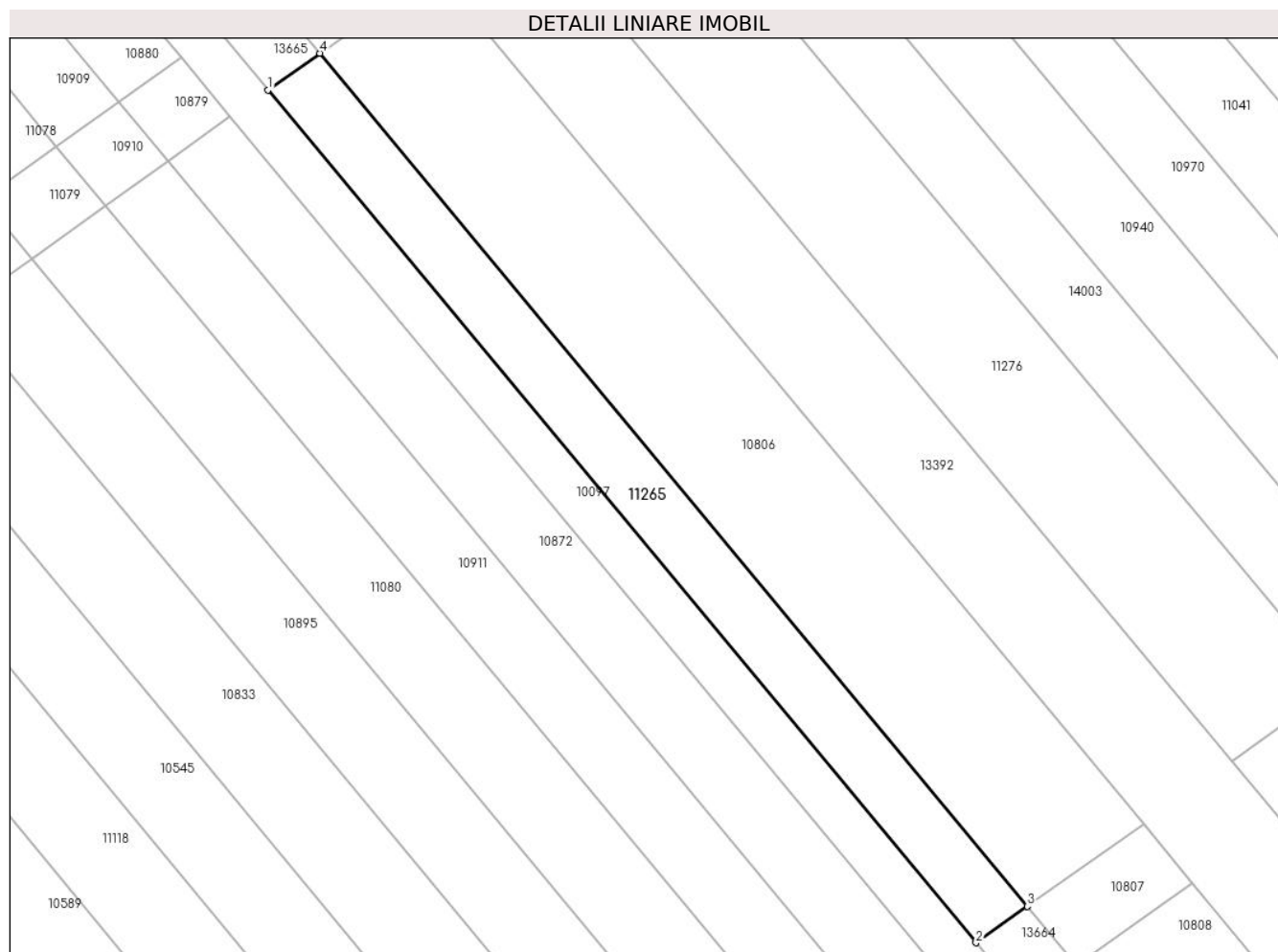
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29580	753	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	753	23	147/75	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.404,426 380.789,315	2	575.477,917 380.700,869	114.994
2	575.477,917 380.700,869	3	575.483,234 380.704,653	6.526
3	575.483,234 380.704,653	4	575.409,81 380.793,137	114.98
4	575.409,81 380.793,137	1	575.404,426 380.789,315	6.603

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T23, A147/75;

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29581	993	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>115635 / 02/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 13463, din 30/08/2021 emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI (hotarare judecatoreasca nr 159 din 08.01.2021, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PARASCHIVOIU IOANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

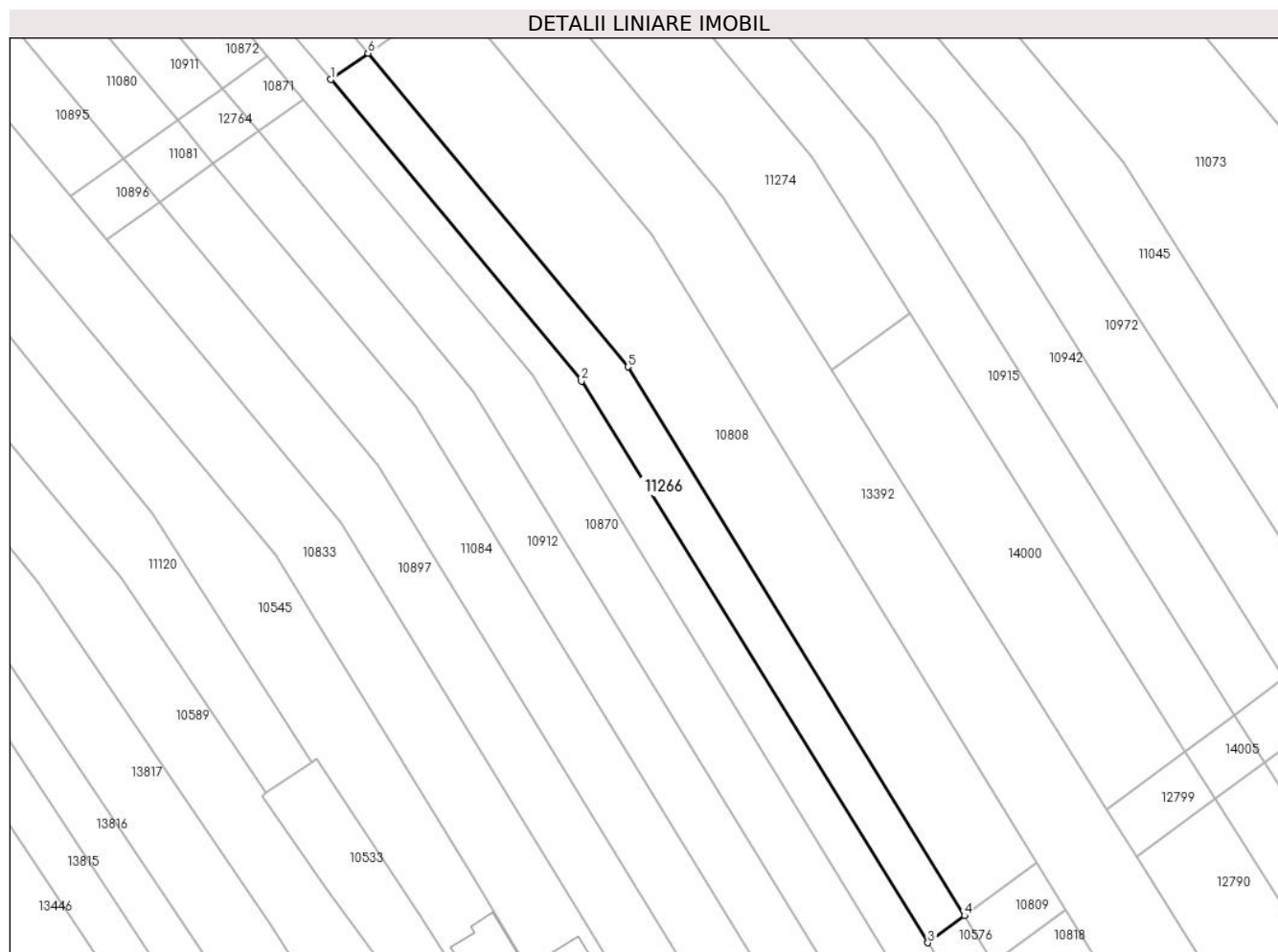
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29581	993	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	993	23	147/75	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.483,04 380.694,702	2	575.518,998 380.651,427	56.265
2	575.518,998 380.651,427	3	575.568,771 380.570,81	94.744
3	575.568,771 380.570,81	4	575.574,001 380.574,694	6.514
4	575.574,001 380.574,694	5	575.525,702 380.653,475	92.408
5	575.525,702 380.653,475	6	575.488,357 380.698,48	58.482



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.488,357 380.698,48	1	575.483,04 380.694,702	6.523

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Eternității, Nr. 51, Jud. Prahova, Tarla 23 Parcela 147/37,147/38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29598	1.741	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29598-C1	Loc. Strejnicu, Str Eternității, Nr. 51, Jud. Prahova, Tarla 23 Parcela 147/37, 147/38	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:271 mp; Locuinta (P+1E), suprafata construita la sol=158 mp, suprafata construita desfasurata=271 mp, an construire 2024, nr.niveluri=2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>146164 / 21/10/2021</b>		
Act Notarial nr. 3035, din 20/10/2021 emis de NP Neculae Aurelian;		
B1	Se infiinteaza cf. 29598 a imobilului cu nr. cad. 29598/Târgșoru Vechi ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.27470\cf.27470; -- nr.cad.29537\cf.29537;	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ DICIANU CORINA-ELENA 2) IONIȚĂ-DICIANU CRISTIAN	A1
<b>58871 / 20/04/2023</b>		
Act Notarial nr. 579, din 20/04/2023 emis de NP David Cristian Emanuel;		
B8	se noteaza interdictia de grevare cu sarcini si/sau servituti 1) ALPHA BANK ROMANIA SA, CIF:5062063	A1, A1.1
<b>108085 / 23/07/2024</b>		
Act Administrativ nr. 10130, din 02/07/2024 emis de Primaria Comunei Targșoru Vechi (act administrativ nr 56 din 05.05.2022, emis de Primaria Comunei Targșoru Vechi;act administrativ nr 10651 din 09.07.2024, emis de Comuna Targșoru Vechi;act administrativ nr 41 din 27.06.2024, emis de Primaria Comunei Targșoru Vechi);		
B9	se notează actualizarea informatiilor cadastrale, conform documentației tehnice avizate, în sensul că suprafața de 845 mp are categoria de folosință 'curți construcții' iar suprafața de 896 mp are categoria de folosință 'arabil'	A1
B10	se notează actualizarea informatiilor cadastrale în sensul că imobilul este situat în : 'Comuna Târgșoru Vechi , sat Stejnicu , Str Eternității Nr. 51, Jud. Prahova'	A1, A1.1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ-DICIANU CRISTIAN 2) IONIȚĂ DICIANU CORINA-ELENA	A1.1
<b>193521 / 16/12/2024</b>		
Act Notarial nr. 2654, din 12/12/2024 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (contract de ipoteca imobiliara);		
B12	se notează interdicțiile de instrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare și construire 1) ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI, CIF:6151100	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>193521 / 16/12/2024</b>	

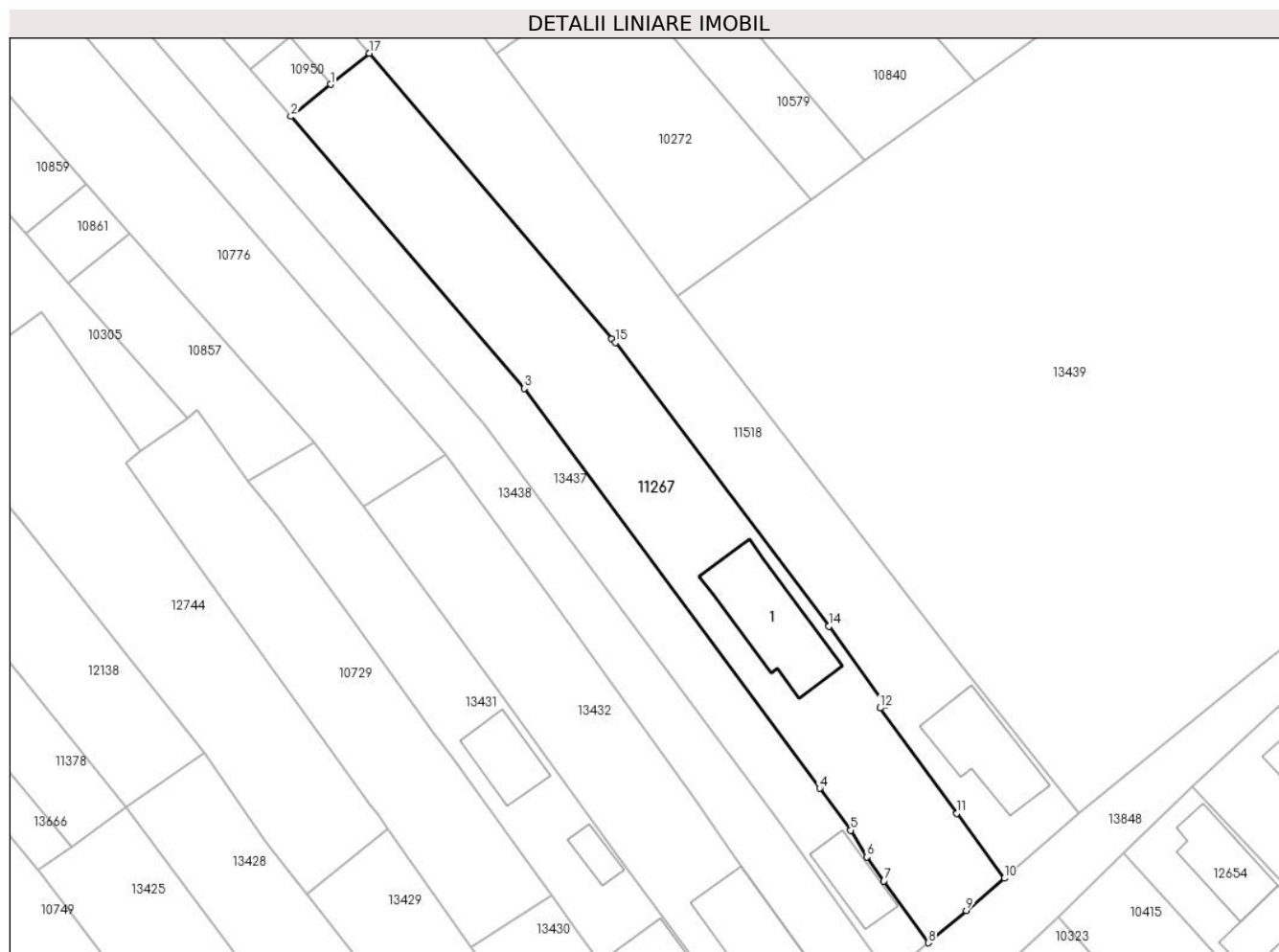
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
Act Notarial nr. 2654, din 12/12/2024 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (contract de ipoteca imobiliara);	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:596492 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului
1) <b>ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI, CIF:6151100</b>	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29598	1.741	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.741	23	147/37, 147/38	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29598-C1	construcții de locuințe	158	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:271 mp; Locuinta (P+1E), suprafata construita la sol=158 mp, suprafata construita desfasurata=271 mp, an construire 2024, nr.niveluri=2

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.123,525 380.437,125	2	575.118,412 380.433,001	6.569
2	575.118,412 380.433,001	3	575.148,458 380.397,949	46.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.148,458 380.397,949	4	575.186,579 380.346,431	64.088
4	575.186,579 380.346,431	5	575.190,568 380.341,039	6.707
5	575.190,568 380.341,039	6	575.192,628 380.337,607	4.003
6	575.192,628 380.337,607	7	575.194,854 380.334,502	3.82
7	575.194,854 380.334,502	8	575.200,562 380.326,543	9.794
8	575.200,562 380.326,543	9	575.205,469 380.330,704	6.434
9	575.205,469 380.330,704	10	575.210,375 380.334,865	6.433
10	575.210,375 380.334,865	11	575.204,259 380.343,224	10.358
11	575.204,259 380.343,224	12	575.194,362 380.356,794	16.796
12	575.194,362 380.356,794	13	575.195,06 380.357,143	0.78
13	575.195,06 380.357,143	14	575.187,766 380.367,338	12.536
14	575.187,766 380.367,338	15	575.160,215 380.403,855	45.744
15	575.160,215 380.403,855	16	575.159,781 380.404,366	0.67
16	575.159,781 380.404,366	17	575.128,499 380.441,137	48.277
17	575.128,499 380.441,137	1	575.123,525 380.437,125	6.39

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 29, Jud. Prahova, T37, A2179

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29605	394	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>134476 / 27/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 75, din 24/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 4240 din 26.08.2021, emis de SPN IVAN CONSTANTIN SI IVAN STEFAN;act notarial nr 595 din 26.08.2021, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 596 din 26.08.2021, emis de NP IVAN CONSTANTIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGAN ION	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGAN ION	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

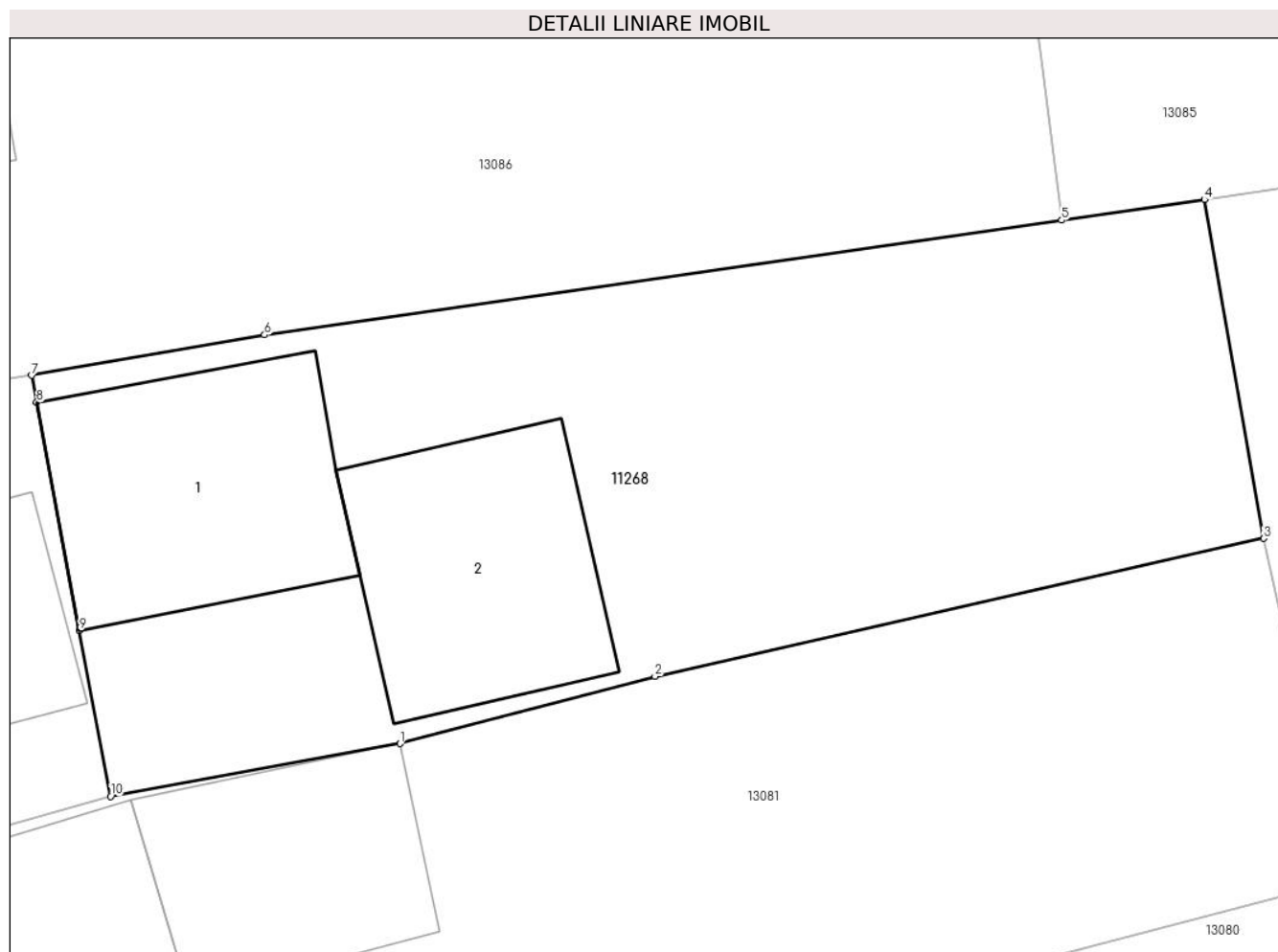
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29605	394	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	394	37	2179	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.690,922 380.001,475	2	575.698,346 380.003,428	7.677
2	575.698,346 380.003,428	3	575.716,08 380.007,448	18.184



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.716,08 380.007,448	4	575.714,356 380.017,312	10.014
4	575.714,356 380.017,312	5	575.710,194 380.016,713	4.205
5	575.710,194 380.016,713	6	575.686,968 380.013,37	23.465
6	575.686,968 380.013,37	7	575.680,181 380.012,196	6.888
7	575.680,181 380.012,196	8	575.680,329 380.011,405	0.805
8	575.680,329 380.011,405	9	575.681,574 380.004,764	6.757
9	575.681,574 380.004,764	10	575.682,479 379.999,935	4.913
10	575.682,479 379.999,935	1	575.690,922 380.001,475	8.582

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Iliești, Nr. 39, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29609	Din acte: 608 Masurata: 631	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29609-C1	Loc. Strejnicu, Str Iliești, Nr. 39, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1965
A1.2	29609-C2	Loc. Strejnicu, Str Iliești, Nr. 39, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA PARTER, AN 1965

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13639 / 02/02/2023</b>		
Act Notarial nr. 185, din 01/02/2023 emis de NP Barbu Floarea;		
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHE ION	A1
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHE ION	A1.1, A1.2

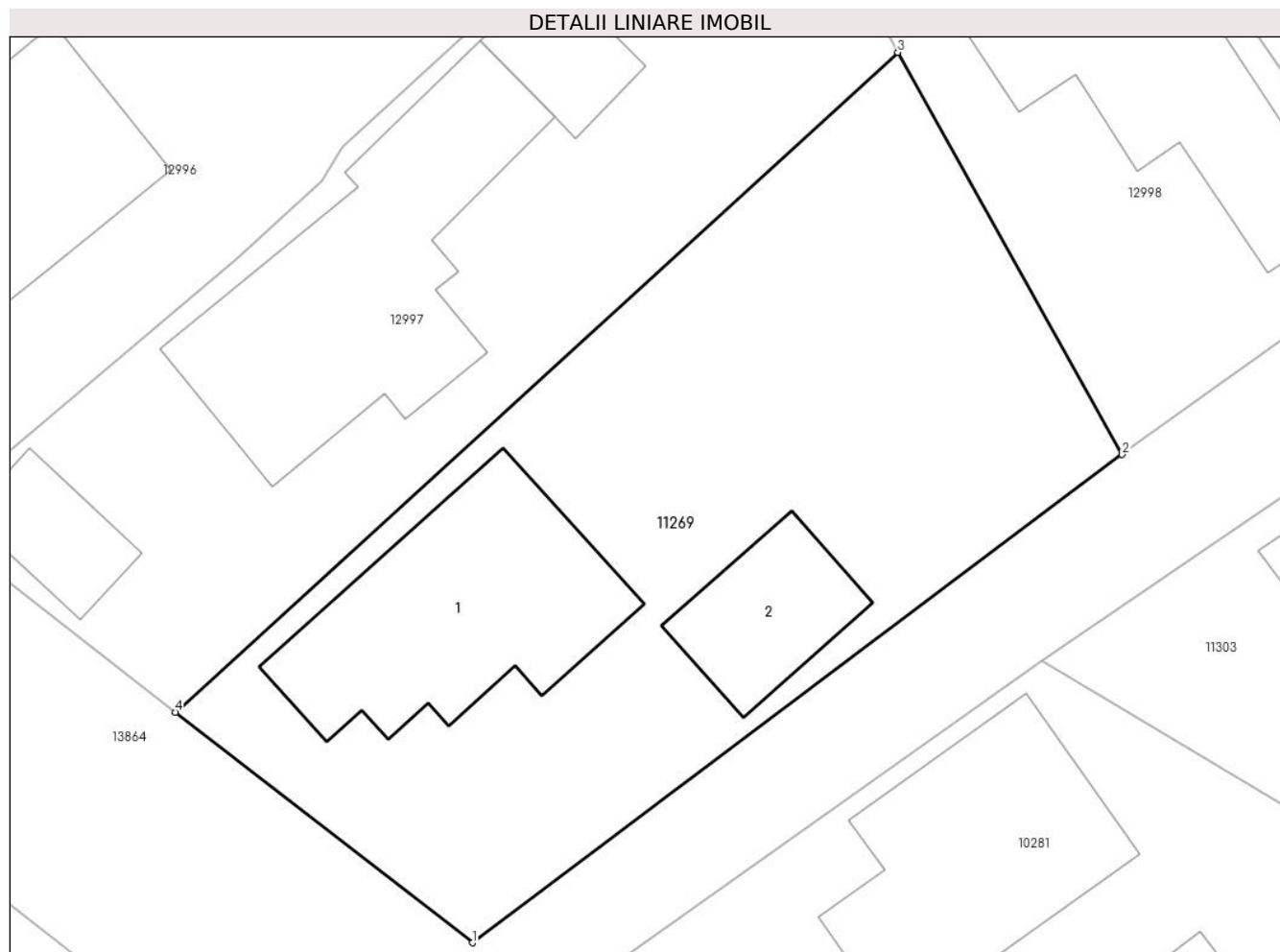
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>13639 / 02/02/2023</b>		
Act Notarial nr. 185, din 01/02/2023 emis de NP Barbu Floarea;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera 1) IORDACHE FLOAREA	A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii 1) IORDACHE FLOAREA	A1, A1.1, A1.2

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29609	Din acte: 608 Masurata: 631	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	631	40	2391	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL, LEMN SI PLASA

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29609-C1	construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1965
A1.2	29609-C2	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA PARTER, AN 1965

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.041,894 380.066,231	2	576.068,838 380.086,478	33.703
2	576.068,838 380.086,478	3	576.059,531 380.103,154	19.097

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.059,531 380.103,154	4	576.029,567 380.075,787	40.581
4	576.029,567 380.075,787	1	576.041,894 380.066,231	15.597

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Speranței, Nr. 38, Jud. Prahova, T 29 ; A 159/80

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29610	466	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>111100 / 25/08/2021</b>		
Act Administrativ nr. 114546, din 27/08/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 47 din 09.09.2005, emis de NP LUPU MARIA -LUIZA;act administrativ nr 9397 din 08.06.2021, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act notarial nr 177 din 07.07.2003, emis de NP LUPU MARIA-LUIZA;act notarial nr 47 din 09.09.2005, emis de NP LUPU MARIA-LUIZA;act notarial nr 55 din 12.05.2021, emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;act notarial nr 191 din 07.10.2021, emis de NP LUPU MARIA-LUIZA;act notarial nr 55 din 12.05.2021, emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7 1) <b>NEAGU ANA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7, cota initiala 1/70 1) <b>ZAMFIR PETRE</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/14, cota initiala 1/14 1) <b>ZANFIR GABRIEL</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/56, cota initiala 2/56 1) <b>ZAMFIR ELENA</b>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/14, cota initiala 1/14 1) <b>STEGĂRIȚĂ ADRIANA-DANIELA</b>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7 1) <b>ARICISTEANU MARIA</b>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/56, cota initiala 3/56 1) <b>IZDRAILA ARGENTINA</b>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7 1) <b>ZANFIR ION</b>	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7, cota initiala 1/70 1) <b>MARGARIT CONSTANTIN</b>	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/56, cota initiala 3/56 1) <b>ZAMFIR NICOLAE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

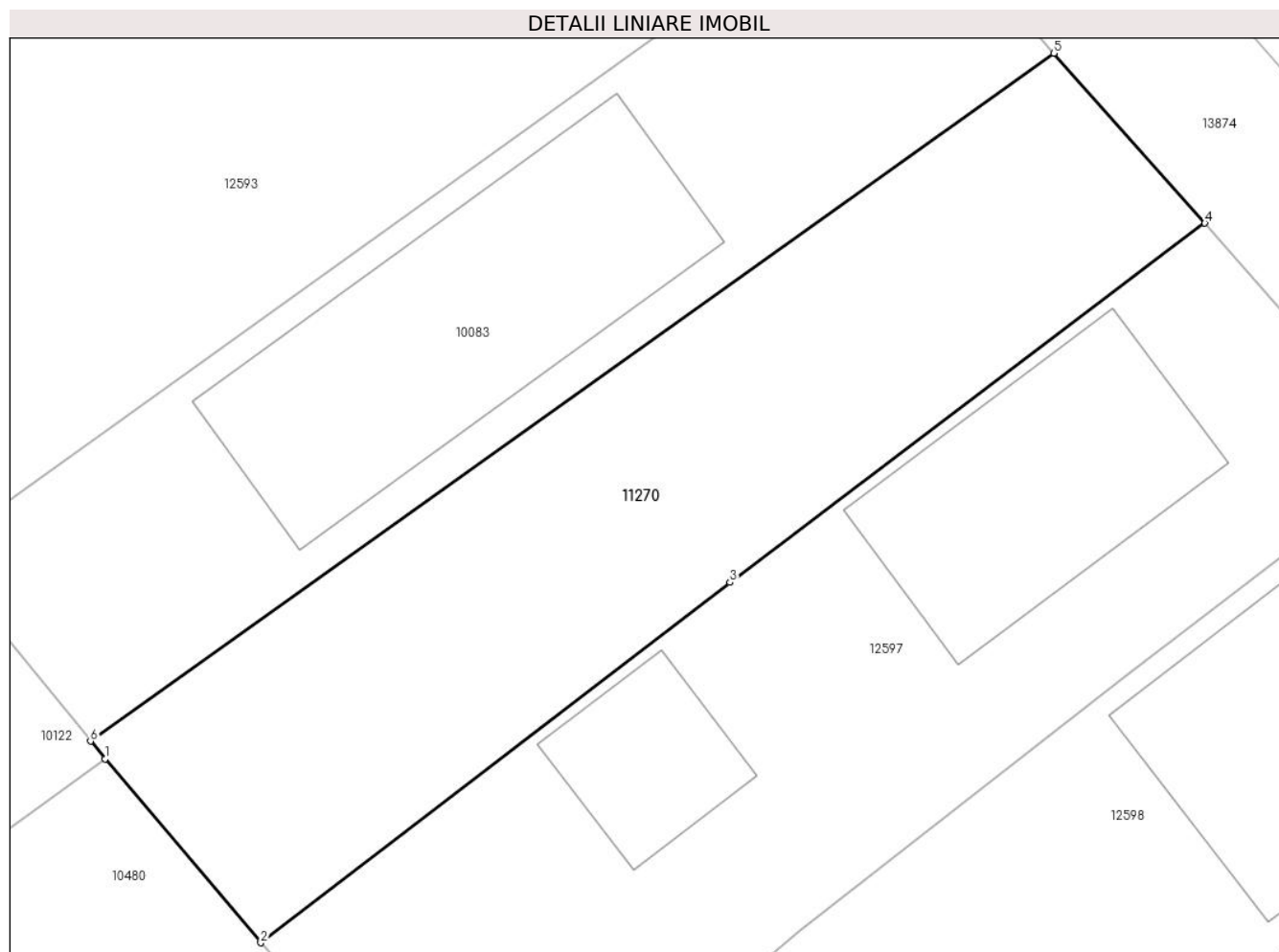
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29610	466	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	466	29	159/80	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.572,384 380.106,624	2	576.578,646 380.099,244	9.679
2	576.578,646 380.099,244	3	576.597,486 380.113,711	23.754
3	576.597,486 380.113,711	4	576.616,568 380.128,125	23.914
4	576.616,568 380.128,125	5	576.610,501 380.134,948	9.13
5	576.610,501 380.134,948	6	576.571,802 380.107,335	47.54



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.571,802 380.107,335	1	576.572,384 380.106,624	0.919

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Notarilor, Nr. 5, Jud. Prahova, T36, Cc1917

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29619	468	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29619-C1	Loc. Strejnicu, Str Notarilor, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:251 mp; LOCUINTA; SC DESF=251MP; BECI=25 MP; PARTER=122 MP; ETAJ=104 MP; AN-1999; FUNDATIE-BETON;PERETI-BCA;PLANSEU-BETON; INVELITOARE-TABLA;
A1.2	29619-C2	Loc. Strejnicu, Str Notarilor, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA; AN-1999; FUNDATIE-BETON; PERETI-BCA; INVELITOARE -TABLA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>160349 / 17/11/2021</b>	
Act Notarial nr. 3178, din 16/11/2021 emis de Dan Oliviu Vasilica;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29619 a imobilului cu numarul cadastral 29619 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25875 inscris in cartea funciara 25875;
	A1
Act Administrativ nr. 201158, din 30/11/2007 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 2762/21-10-1993 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA; act notarial nr. 1854/19-02-2009 emis de BNP IVAN CONSTANTIN; act notarial nr. 9552/17-12-1998 emis de NP AURELIAN VIOREL SANDU; act administrativ nr. 37/01-07-1999 emis de PRIMARIA COMUNA TIRGȘORU VECHI; act administrativ nr. 2/28-01-2009 emis de PRIMARIA COMUNA TIRGȘORU VECHI; act administrativ nr. 135/20-12-2001 emis de PRIMARIA COMUNA TIRGȘORU VECHI; act administrativ nr. 127/08-09-2004 emis de PRIMARIA COMUNA TIRGȘORU VECHI; act administrativ nr. 27/21-11-2008 emis de PRIMARIA COMUNA TIRGȘORU VECHI;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8
	A1
1) <b>CEAPCHIE ALINA GEORGIANA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25875/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 26813 din 15/04/2013;</i>	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8
	A1
1) <b>CEAPCHIE MADALIN CATALIN</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25875/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 26813 din 15/04/2013;</i>	
Act Notarial nr. 859, din 13/06/2013 emis de NP BOTEZATU I. ION;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu ), dobandit prin Conventie, cota actuala 6/8, cota initiala 6/8
	A1
1) <b>CEAPCHIE GEORGIANA-MADALINA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25875/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 41071 din 14/06/2013;</i>	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun ), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1.1, A1.2
1) <b>CEAPCHIE GEORGIANA-MADALINA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25875/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 41071 din 14/06/2013;</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

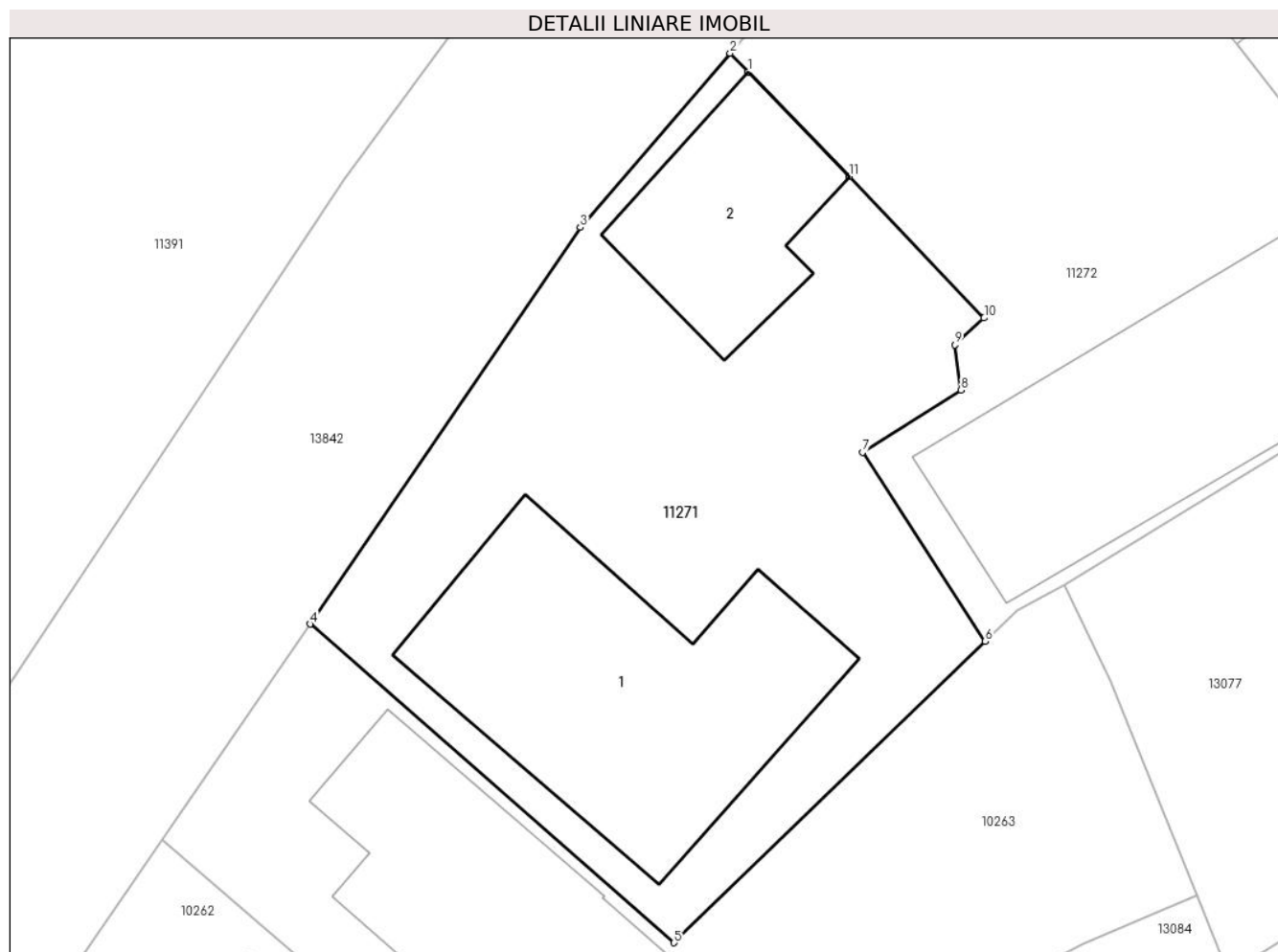
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29619	468	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	468	36	1917	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29619-C1	construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:251 mp; LOCUINTA; SC DESF=251MP; BECI=25 MP; PARTER=122 MP; ETAJ=104 MP; AN-1999; FUNDATIE-BETON; PERETI-BCA;PLANSEU-BETON;INVELITOARE-TABLA;
A1.2	29619-C2	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA; AN-1999; FUNDATIE-BETON;PERETI-BCA;INVELITOARE -TABLA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.569,928 379.989,965	2	575.569,25 379.990,664	0.974
2	575.569,25 379.990,664	3	575.563,603 379.984,114	8.648
3	575.563,603 379.984,114	4	575.553,435 379.969,188	18.06
4	575.553,435 379.969,188	5	575.567,14 379.957,196	18.211
5	575.567,14 379.957,196	6	575.578,855 379.968,538	16.306
6	575.578,855 379.968,538	7	575.574,236 379.975,65	8.48
7	575.574,236 379.975,65	8	575.577,95 379.977,988	4.389
8	575.577,95 379.977,988	9	575.577,709 379.979,694	1.723
9	575.577,709 379.979,694	10	575.578,812 379.980,704	1.496
10	575.578,812 379.980,704	11	575.573,749 379.986,029	7.348
11	575.573,749 379.986,029	1	575.569,928 379.989,965	5.486

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Notarilor, Nr. 3, Jud. Prahova, T36, Cc1917

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29620	431	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29620-C1	Loc. Strejnicu, Str Notarilor, Nr. 3, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:195 mp; LOCUINTA; SC DESF = 195 MP; PARTER = 113 MP; ETAJ = 82 MP; AN-2004; FUNDATIE - BETON; PERETI- BCA; PLANSEU -BETON; INVELITOARE-TABLA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>160349 / 17/11/2021</b>		
Act Notarial nr. 3178, din 16/11/2021 emis de Dan Oliviu Vasilica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29620 a imobilului cu numarul cadastral 29620 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25875 inscris in cartea funciara 25875;	A1
<b>160353 / 17/11/2021</b>		
Act Notarial nr. 3179, din 16/11/2021 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CEAPCHIE ALEXANDRU-NARCIS</b>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CEAPCHIE ALEXANDRU-NARCIS</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

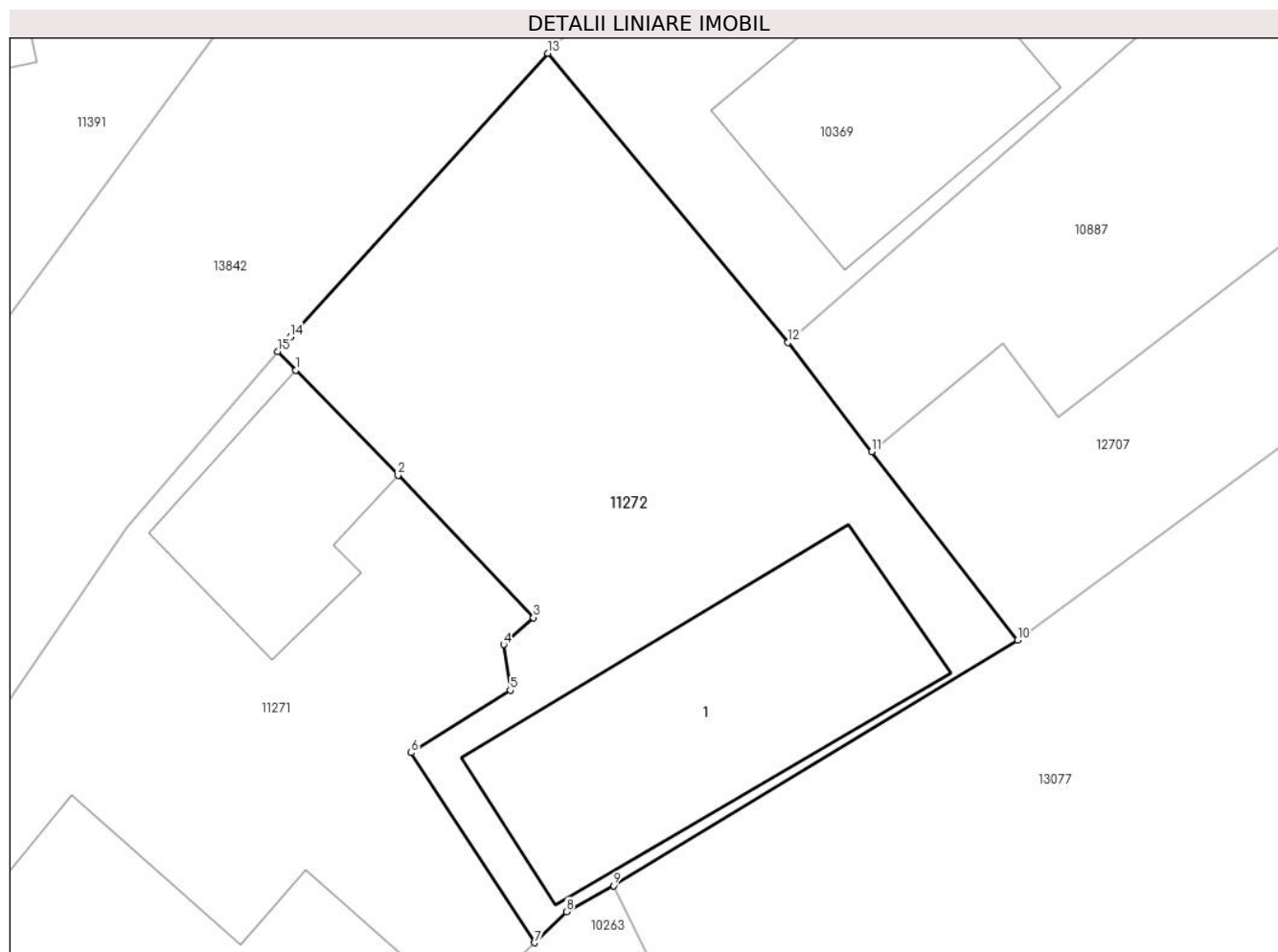
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>174429 / 12/11/2024</b>		
Act Administrativ nr. 2528/2024, din 11/11/2024 emis de Executor Judecătoresc Stancu Paulică (hotarare judecatoreasca nr 20983/281/2024 din 02.09.2024, emis de Judecătoria Sector 4 București);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliară din dosar de executare nr. 2528/2024 pentru recuperarea sumei de 5.361,13 lei, sumă compusă din 3.513,97 lei debit și 1.847,16 lei cheltuieli de executare silită in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD, la cererea Executorului Judecătoresc Stancu Paulică	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29620	431	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	431	36	1917	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29620-C1	construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:195 mp; LOCUINTA; SC DESF = 195 MP; PARTER = 113 MP; ETAJ = 82 MP; AN-2004; FUNDATIE -BETON; PERETI- BCA; PLANSEU -BETON; INVELITOARE-TABLA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.569,928 379.989,965	2	575.573,749 379.986,029	5.486
2	575.573,749 379.986,029	3	575.578,812 379.980,704	7.348



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.578,812 379.980,704	4	575.577,709 379.979,694	1.496
4	575.577,709 379.979,694	5	575.577,95 379.977,988	1.723
5	575.577,95 379.977,988	6	575.574,236 379.975,65	4.389
6	575.574,236 379.975,65	7	575.578,855 379.968,538	8.48
7	575.578,855 379.968,538	8	575.580,056 379.969,7	1.671
8	575.580,056 379.969,7	9	575.581,813 379.970,676	2.01
9	575.581,813 379.970,676	10	575.596,942 379.979,871	17.704
10	575.596,942 379.979,871	11	575.591,481 379.986,906	8.906
11	575.591,481 379.986,906	12	575.588,35 379.991,0	5.154
12	575.588,35 379.991,0	13	575.579,351 380.001,822	14.075
13	575.579,351 380.001,822	14	575.569,716 379.991,205	14.337
14	575.569,716 379.991,205	15	575.569,25 379.990,664	0.714
15	575.569,25 379.990,664	1	575.569,928 379.989,965	0.974

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 97-99, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29627	Din acte: 1.315 Masurata: 1.273	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29627-C1	Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 97-99, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:118 mp; LOCUINTA (Sp+P), AN 1983
A1.2	29627-C2	Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 97-99, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1948
A1.3	29627-C3	Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 97-99, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA (Sp+P), AN 1986

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>142544 / 13/10/2021</b>		
Act Administrativ nr. 15591, din 07/10/2021 emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI (act administrativ nr 110053 din 28.11.2002, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr seria DZ nr.261331 din 18.04.2011, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 71422 din 18.12.1997, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 15590 din 07.10.2021, emis de COMUNA TARGSORU VECHI;act notarial nr 7385 din 20.08.1983, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1148/1273, cota initiala 1148/1273 1) MĂRGĂRIT GHEORGHE, (decedat) 2) MĂRGĂRIT IOANA, (decedata)	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂRGĂRIT GHEORGHE, (decedat) 2) MĂRGĂRIT IOANA, (decedata)	A1.1
<b>154393 / 09/11/2021</b>		
Act Administrativ nr. 142544, din 13/10/2021 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii numar 142544/2021 si in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca NARAMZI NICULAE,NARAMZI ELISABETA sunt proprietari si asupra constructiei C3 conform actelor de proprietate atasate	A1.3
<b>158921 / 19/10/2023</b>		
Act Notarial nr. 1733, din 18/10/2023 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 125/1273, cota initiala 125/1273 1) NARAMZI CARMEN-FLORENTINA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NARAMZI CARMEN-FLORENTINA	A1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29627	Din acte: 1.315 Masurata: 1.273	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.273	50	2925	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, METAL, LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29627-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:118 mp; LOCUINTA (Sp+P), AN 1983
A1.2	29627-C2	construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1948
A1.3	29627-C3	construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA (Sp+P), AN 1986

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.956,455 379.622,989	2	575.943,352 379.616,877	14.458
2	575.943,352 379.616,877	3	575.909,241 379.599,656	38.212
3	575.909,241 379.599,656	4	575.920,938 379.578,115	24.512
4	575.920,938 379.578,115	5	575.967,186 379.601,667	51.9
5	575.967,186 379.601,667	1	575.956,455 379.622,989	23.87

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T23; A147/78, A147/78/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30758	1.036	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>191648 / 11/12/2024</b>		
Act Notarial nr. 4820, din 10/12/2024 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30758 a imobilului cu numarul cadastral 30758 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29637 inscris in cartea funciara 29637;	A1
Act Notarial nr. 3799, din 15/09/2023 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 29637 a imobilului cu numarul cadastral 29637 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29293 inscris in cartea funciara 29293; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29637/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 142522 din 15/09/2023;</i>	A1
Act Notarial nr. 224, din 13/03/2013 emis de NP BARBU FLOAREA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEiesire din indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STANESCU GHEORGHE</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29637/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 142522 din 15/09/2023; pozitie transcrisa din CF 29293/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 98688 din 30/07/2021; pozitie transcrisa din CF 25098/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 17112 din 14/03/2013;</i>	A1

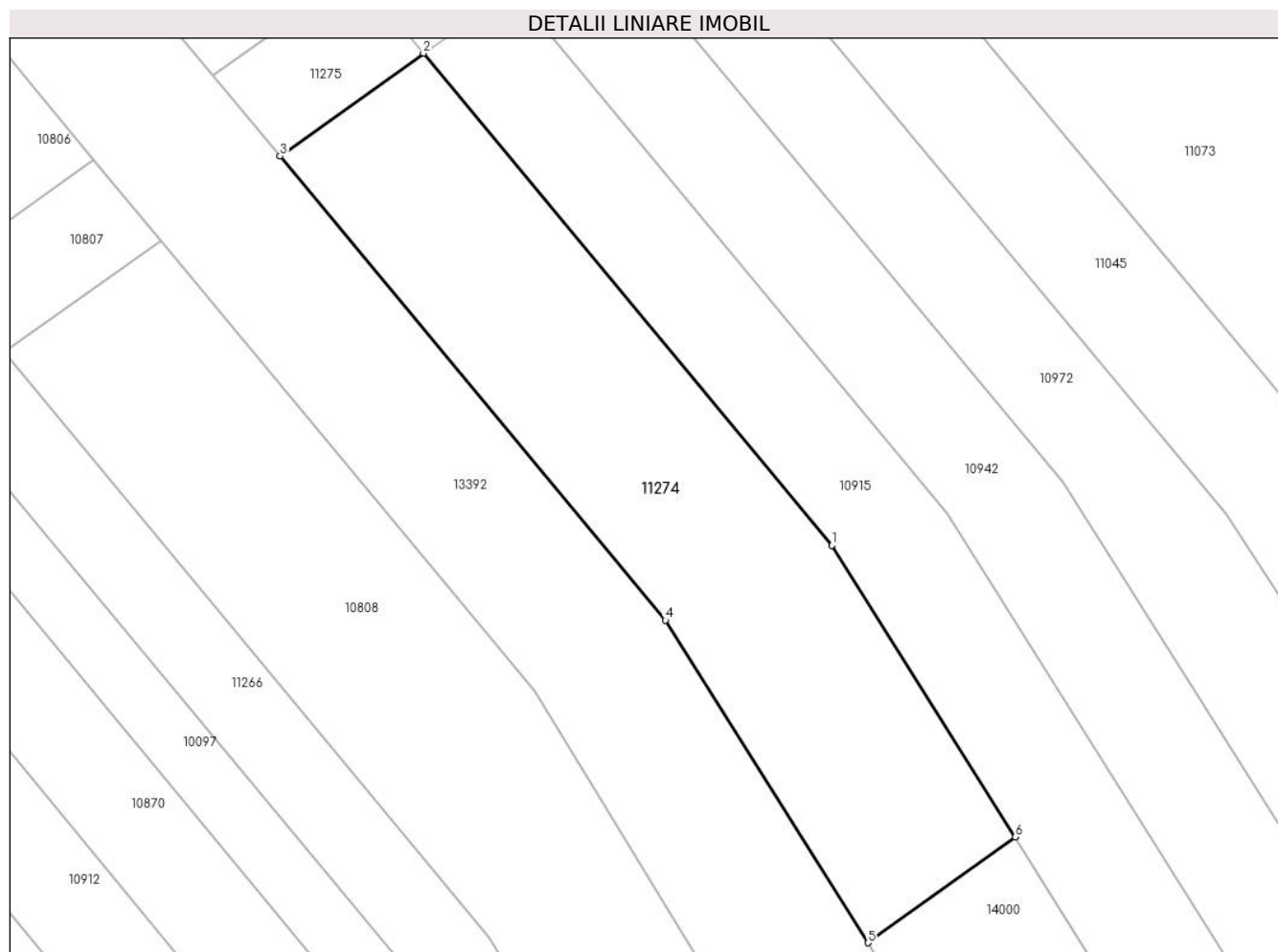
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30758	1.036	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.036	23	147/78; 147/78/1	-	

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.552,107 380.683,599	2	575.520,661 380.721,461	49.218
2	575.520,661 380.721,461	3	575.509,624 380.713,548	13.581
3	575.509,624 380.713,548	4	575.539,268 380.677,857	46.396
4	575.539,268 380.677,857	5	575.554,868 380.653,038	29.315
5	575.554,868 380.653,038	6	575.566,207 380.661,168	13.952



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.566,207 380.661,168	1	575.552,107 380.683,599	26.495

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T23; A147/78, A147/78/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29638	109	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>142522 / 15/09/2023</b>		
Act Notarial nr. 3799, din 15/09/2023 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29638 a imobilului cu numarul cadastral 29638 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29293 inscris in cartea funciara 29293;	A1
Act Notarial nr. 224, din 13/03/2013 emis de NP BARBU FLOAREA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEiesire din indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STANESCU GHEORGHE</b>	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29293/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 98688 din 30/07/2021; pozitie transcrisa din CF 25098/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 17112 din 14/03/2013;</i>		

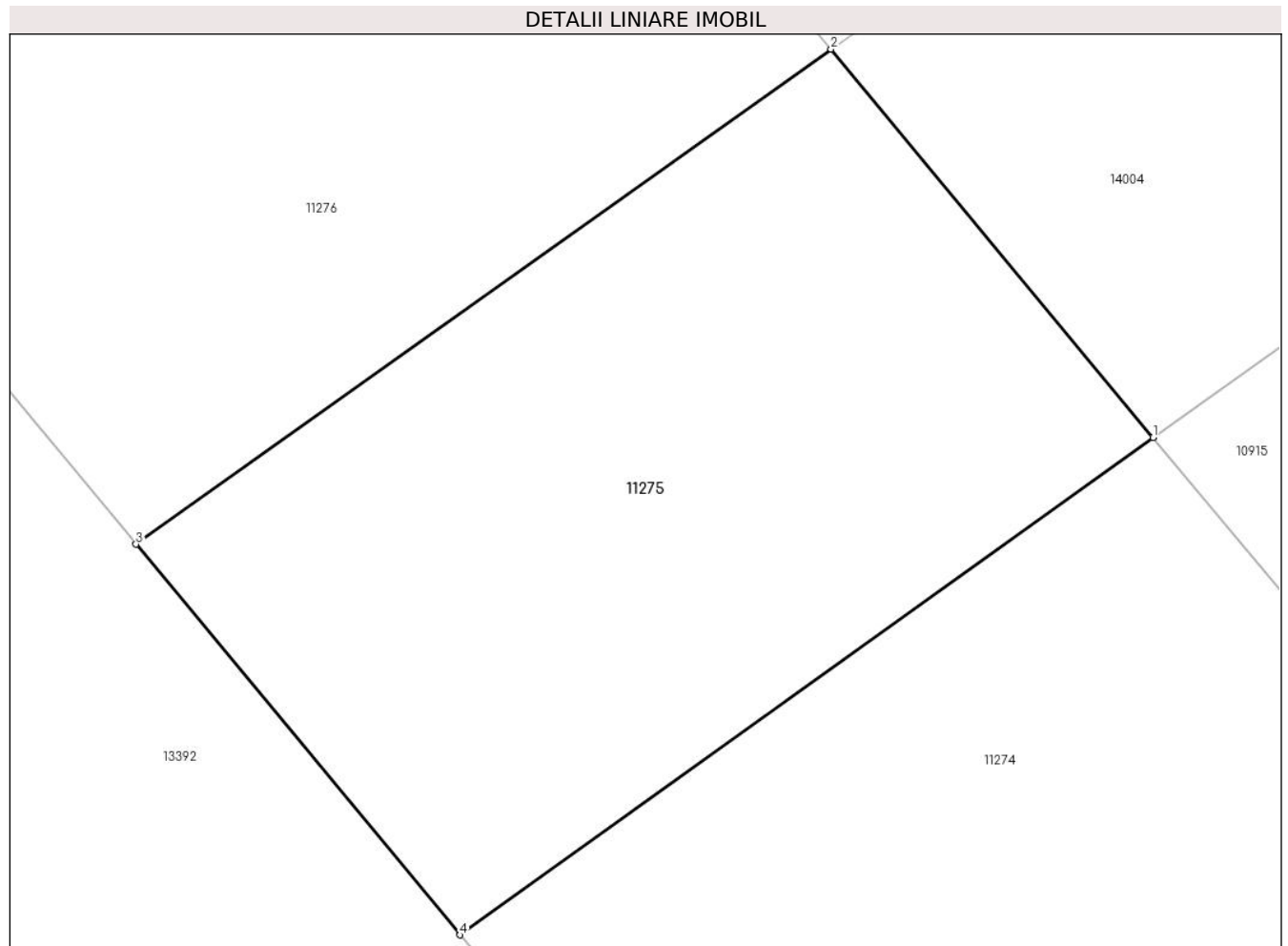
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29638	109	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	109	23	147/78; 147/78/1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.520,661 380.721,461	2	575.515,532 380.727,637	8.028
2	575.515,532 380.727,637	3	575.504,464 380.719,761	13.584
3	575.504,464 380.719,761	4	575.509,624 380.713,548	8.076
4	575.509,624 380.713,548	1	575.520,661 380.721,461	13.581

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T23; A147/78, A147/78/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29639	1.558	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>142522 / 15/09/2023</b>		
Act Notarial nr. 3799, din 15/09/2023 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29639 a imobilului cu numarul cadastral 29639 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29293 inscris in cartea funciara 29293;	A1
Act Notarial nr. 224, din 13/03/2013 emis de NP BARBU FLOAREA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEiesire din indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STANESCU GHEORGHE</b>	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29293/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 98688 din 30/07/2021; pozitie transcrisa din CF 25098/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 17112 din 14/03/2013;</i>		

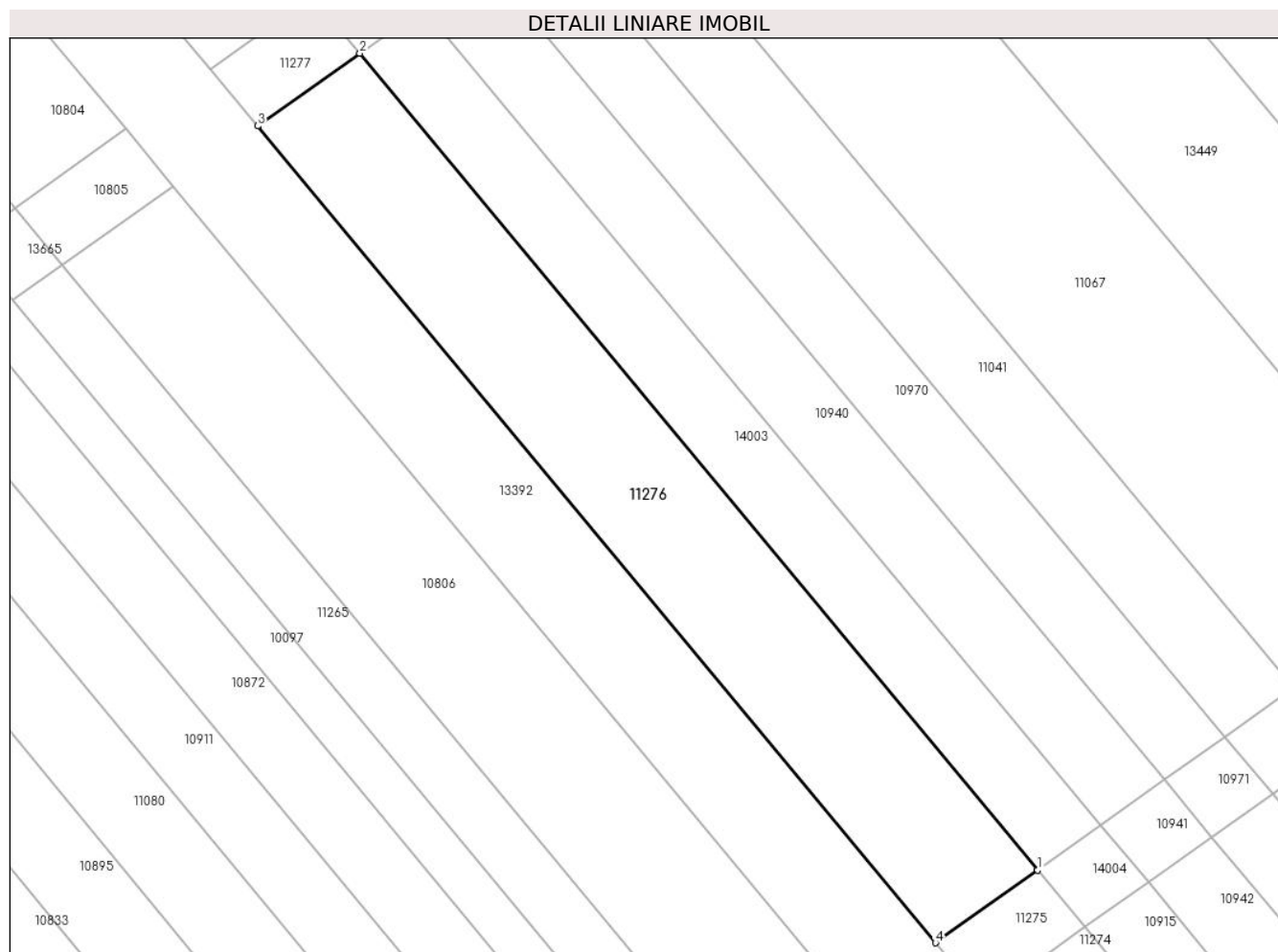
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29639	1.558	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.558	23	147/78; 147/78/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.515,532 380.727,637	2	575.442,066 380.816,091	114.984
2	575.442,066 380.816,091	3	575.430,998 380.808,215	13.584
3	575.430,998 380.808,215	4	575.504,464 380.719,761	114.984
4	575.504,464 380.719,761	1	575.515,532 380.727,637	13.584



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T23; A147/78, A147/78/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29640	109	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>142522 / 15/09/2023</b>		
Act Notarial nr. 3799, din 15/09/2023 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29640 a imobilului cu numarul cadastral 29640 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29293 inscris in cartea funciara 29293;	A1
Act Notarial nr. 224, din 13/03/2013 emis de NP BARBU FLOAREA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEiesire din indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STANESCU GHEORGHE</b>	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29293/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 98688 din 30/07/2021; pozitie transcrisa din CF 25098/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 17112 din 14/03/2013;</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

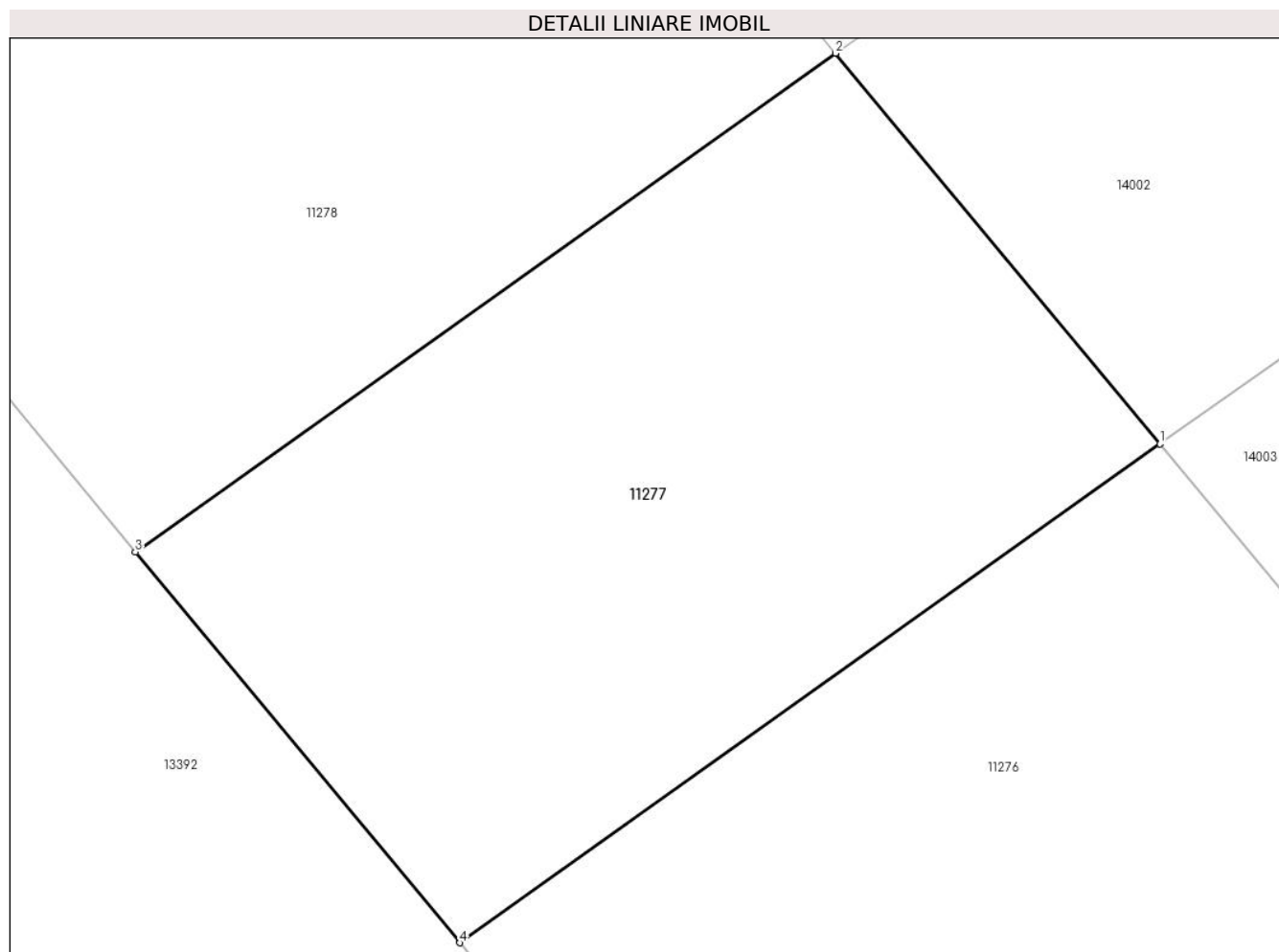
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29640	109	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	109	23	147/78; 147/78/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.442,066 380.816,091	2	575.436,94 380.822,262	8.022
2	575.436,94 380.822,262	3	575.425,873 380.814,386	13.583
3	575.425,873 380.814,386	4	575.430,998 380.808,215	8.022
4	575.430,998 380.808,215	1	575.442,066 380.816,091	13.584

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T23; A147/78, A147/78/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29641	713	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>142522 / 15/09/2023</b>		
Act Notarial nr. 3799, din 15/09/2023 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29641 a imobilului cu numarul cadastral 29641 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29293 inscris in cartea funciara 29293;	A1
Act Notarial nr. 224, din 13/03/2013 emis de NP BARBU FLOAREA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEiesire din indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STANESCU GHEORGHE</b>	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29293/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 98688 din 30/07/2021; pozitie transcrisa din CF 25098/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 17112 din 14/03/2013;</i>		

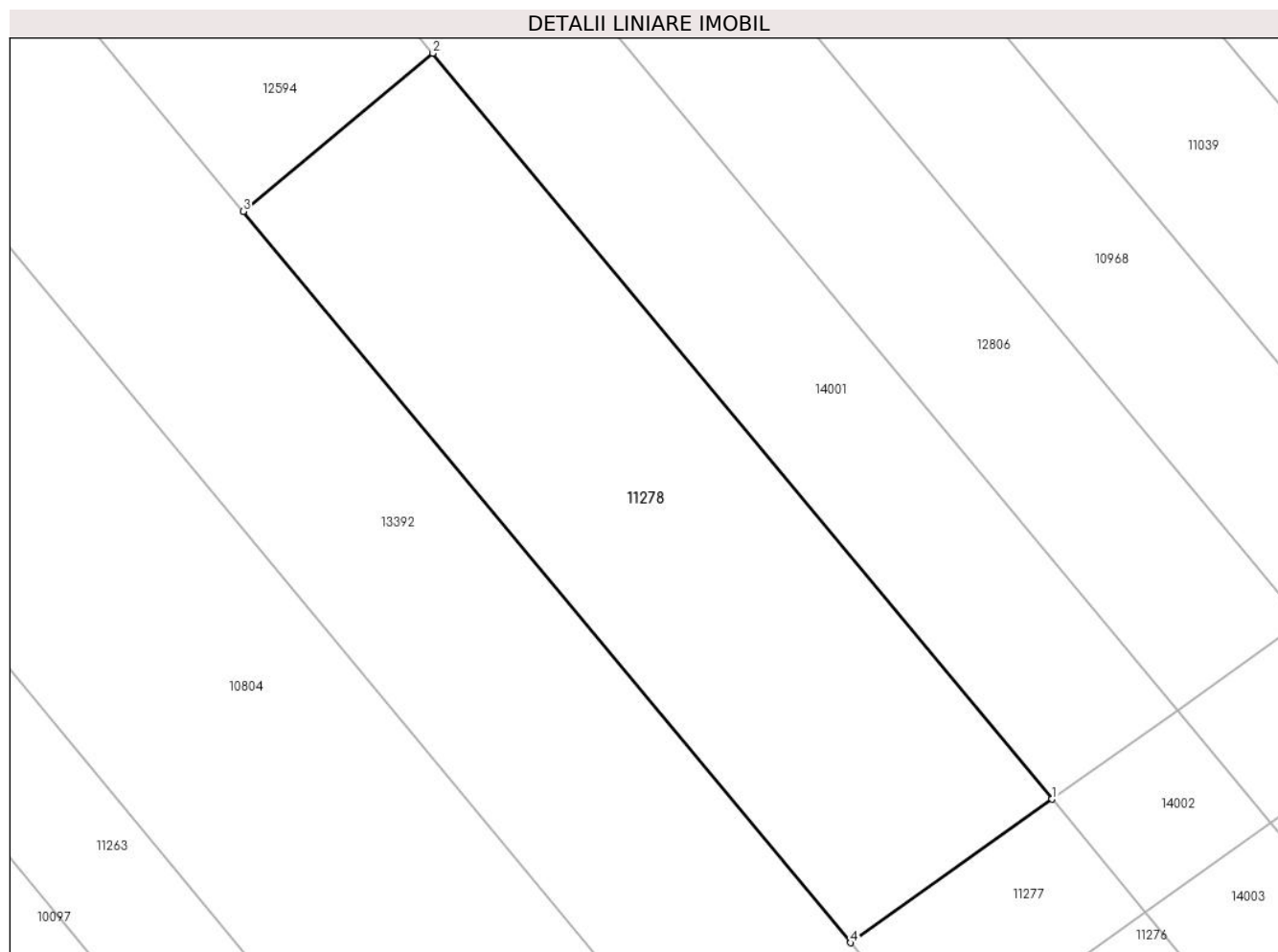
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29641	713	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	713	23	147/78; 147/78/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.436,94 380.822,262	2	575.402,966 380.863,169	53.175
2	575.402,966 380.863,169	3	575.392,558 380.854,498	13.547
3	575.392,558 380.854,498	4	575.425,873 380.814,386	52.143
4	575.425,873 380.814,386	1	575.436,94 380.822,262	13.583



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29650	Din acte: 621 Masurata: 548	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29650-C1	Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1954

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>175629 / 13/12/2021</b>		
Act Notarial nr. 6243, din 13/12/2021 emis de NP Ivan Constantin;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RĂDOIU GEORGETA	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RĂDOIU GEORGETA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

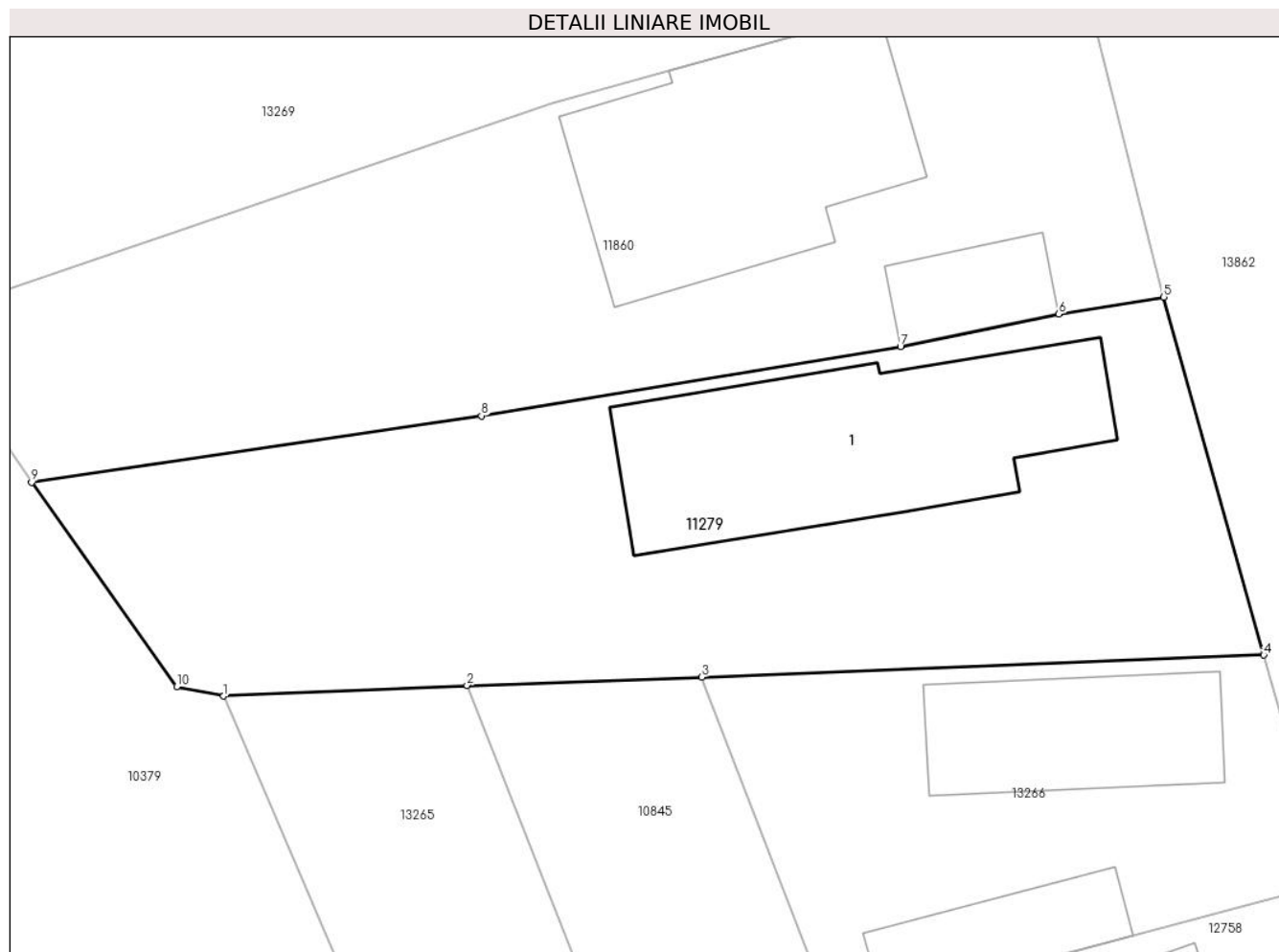
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29650	Din acte: 621 Masurata: 548	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	548	31	1525	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29650-C1	construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1954

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.698,719 380.100,26	2	575.708,703 380.100,701	9.994
2	575.708,703 380.100,701	3	575.718,327 380.101,037	9.63
3	575.718,327 380.101,037	4	575.741,375 380.101,947	23.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.741,375 380.101,947	5	575.737,278 380.116,636	15.25
5	575.737,278 380.116,636	6	575.732,974 380.115,934	4.361
6	575.732,974 380.115,934	7	575.726,479 380.114,606	6.629
7	575.726,479 380.114,606	8	575.709,287 380.111,76	17.426
8	575.709,287 380.111,76	9	575.690,843 380.109,03	18.645
9	575.690,843 380.109,03	10	575.696,792 380.100,649	10.278
10	575.696,792 380.100,649	1	575.698,719 380.100,26	1.966

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Canalului, Nr. 6, Jud. Prahova, T40, A2397

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29652	Din acte: 768 Masurata: 676	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>62575 / 11/05/2022</b>	
Act Administrativ nr. 146143, din 21/10/2021 emis de OCPI PRAHOVA;	
B11	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si al incheierii nr.146099/2021 in sensul ca mostenitorii detin cotele parti din imobil dupa cum urmeaza: IORDACHE FLOAREA in cota de 1/6, ZAMFIR ION in cota de 1/6, NISTOR ION in cota de 2/48,ZAMFIR ELENA in cota de 3/48, DIACONESCU ANA in cota de 3/48, ZAMFIR ECATERINA 2/48,ZAMFIR AURELIA in cota de 3/48, NEAGU SANDA TUDORITA in cota de 3/48, ZANFIR ION in cota de 1/12, ZANFIR VASILE in cota de 1/12, ZAMFIR TITI in cota de 1/12 si ZANFIR MOISE in cota de 1/12
<b>136370 / 27/10/2022</b>	
Act Notarial nr. 47, din 27/07/2021 emis de NP TUDOSE IOANA ADRIANA;	
B19	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei cartii funciare in sensul ca Zanfir Ion inscris sub B12 detine in proprietate o cota de 1/12 din imobil
<b>58621 / 20/04/2023</b>	
Act Notarial nr. 565, din 20/04/2023 emis de NP Barbu Floarea;	
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) IORDACHE MARIANA-CAMELIA 2) IORDACHE GHEORGHE

**C. Partea III. SARCINI**

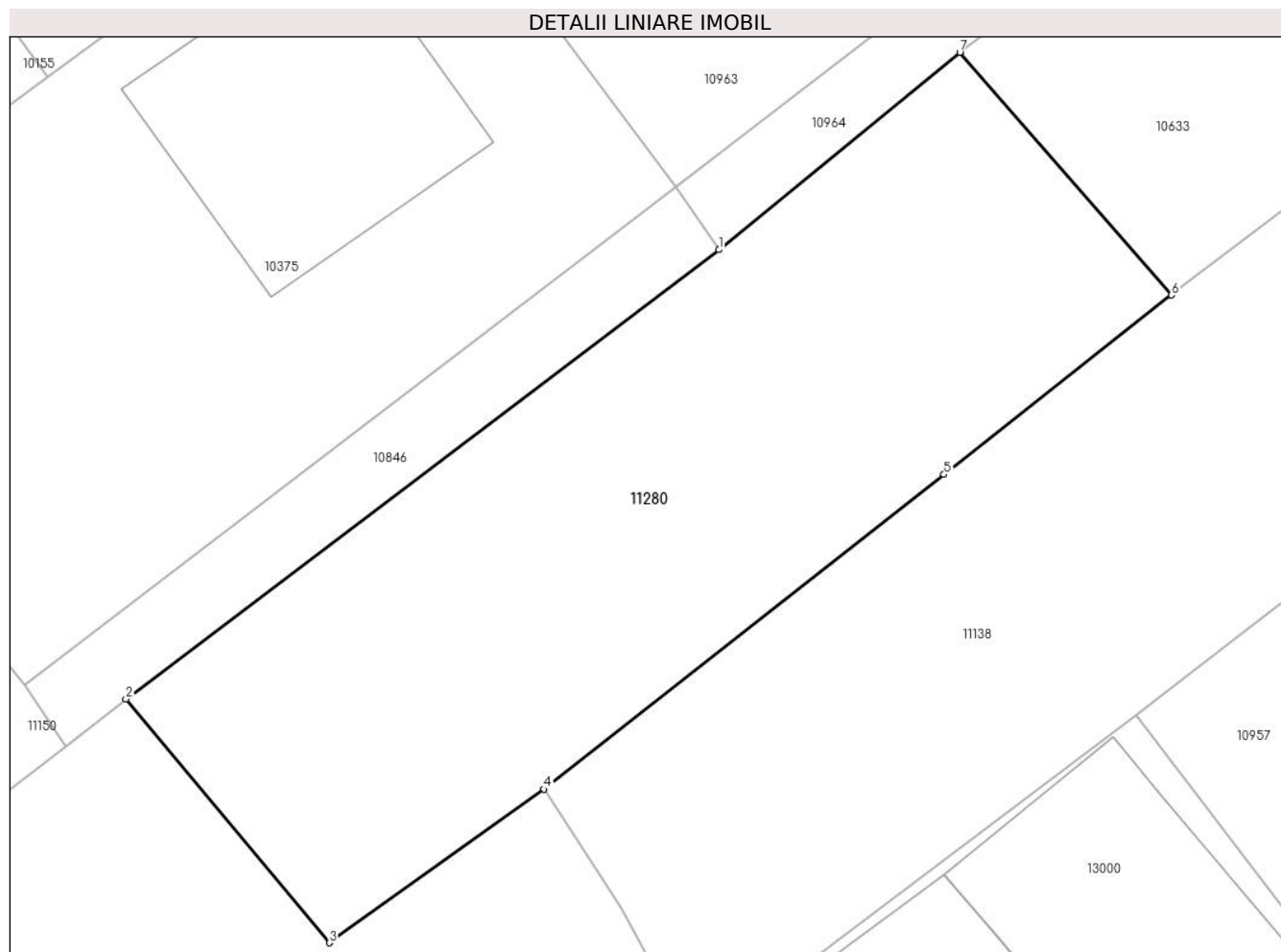
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>58621 / 20/04/2023</b>	
Act Notarial nr. 565, din 20/04/2023 emis de NP Barbu Floarea;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii
	1) IORDACHE FLOAREA

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29652	Din acte: 768 Masurata: 676	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	676	40	2397	-	IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.098,377 380.158,384	2	576.071,881 380.138,313	33.24
2	576.071,881 380.138,313	3	576.080,964 380.127,417	14.185
3	576.080,964 380.127,417	4	576.090,564 380.134,281	11.801
4	576.090,564 380.134,281	5	576.108,437 380.148,335	22.737
5	576.108,437 380.148,335	6	576.118,601 380.156,36	12.95



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.118,601 380.156,36	7	576.109,144 380.167,2	14.385
7	576.109,144 380.167,2	1	576.098,377 380.158,384	13.916

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Lipscani, Nr. 43, Jud. Prahova, T 15 ; CC 572 ; A 573

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29653	Din acte: 799 Masurata: 793	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit; T 15 ; CC 572 ; A 573

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29653-C1	Loc. Strejnicu, Str Lipscani, Nr. 43, Jud. Prahova, T 15 ; CC 572 ; A 573	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA ( P ) ; Sc desf. = 60 mp ; An constr. - 1975 .

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>147455 / 25/10/2021</b>		
Act Administrativ nr. 15264, din 01/10/2021 emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI (act administrativ nr 15467 din 05.10.2021, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr seria C 4 nr.236611 din 23.09.1972, emis de Consiliul Popular TARGSORU VECHI;act administrativ nr 15480 din 05.10.2021, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA MOISE 2) GHITA MARIA, (decedata)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA MOISE 2) GHITA MARIA, (decedata)	A1.1
<b>16334 / 09/02/2022</b>		
Act Administrativ nr. 1184, din 08/02/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

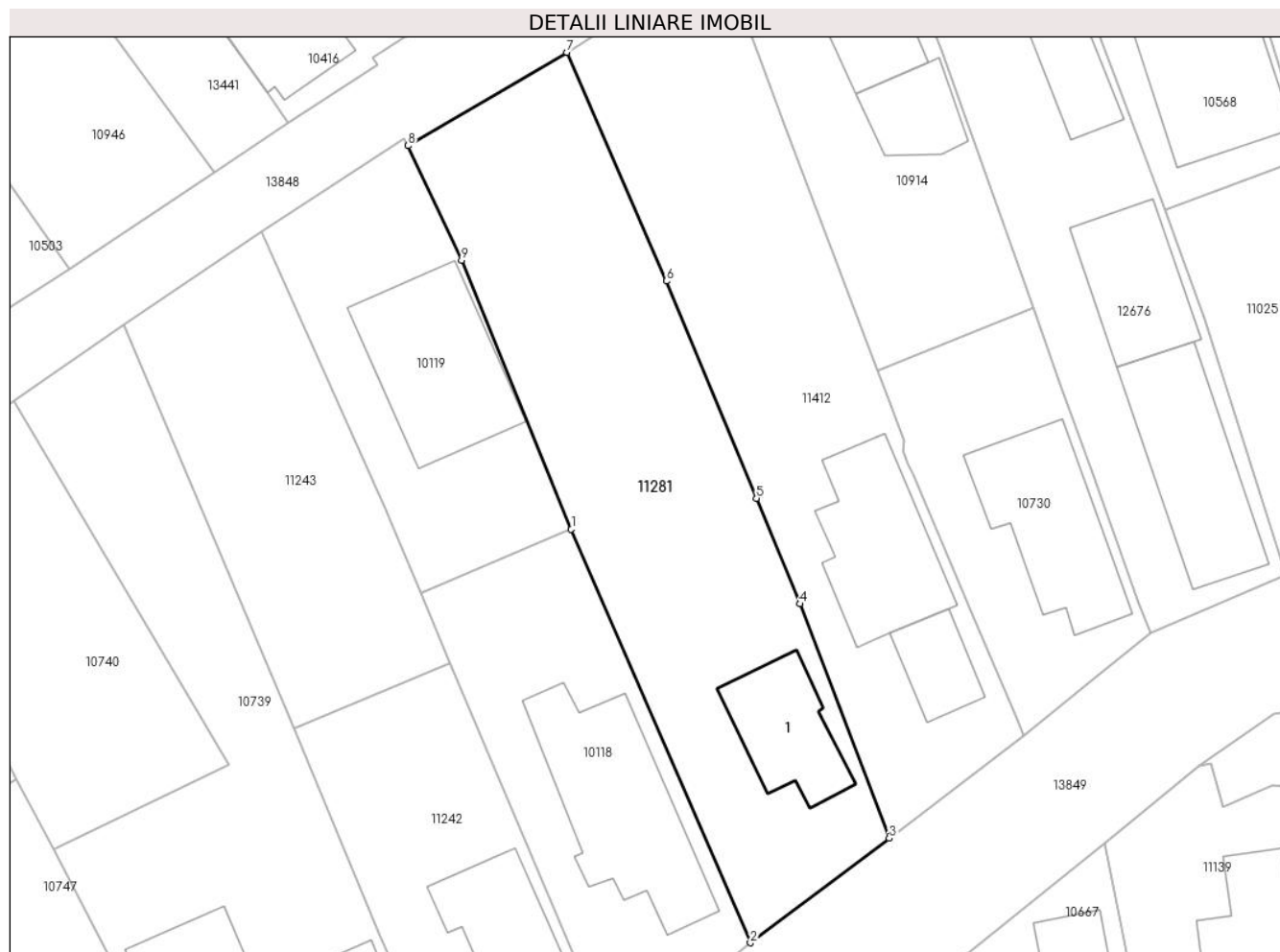
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29653	Din acte: 799 Masurata: 793	T 15 ; CC 572 ; A 573

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	793	15	572	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL , LEMN SI PLASA .

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29653-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA ( P ) ; Sc desf. = 60 mp ; An constr. - 1975 .

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.458,469 380.475,156	2	575.471,33 380.445,487	32.337
2	575.471,33 380.445,487	3	575.481,292 380.452,98	12.465
3	575.481,292 380.452,98	4	575.474,891 380.469,802	17.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.474,891 380.469,802	5	575.471,761 380.477,381	8.2
5	575.471,761 380.477,381	6	575.465,296 380.492,966	16.873
6	575.465,296 380.492,966	7	575.458,156 380.509,38	17.9
7	575.458,156 380.509,38	8	575.446,757 380.502,676	13.224
8	575.446,757 380.502,676	9	575.450,595 380.494,459	9.069
9	575.450,595 380.494,459	1	575.458,469 380.475,156	20.847

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Lipscani, Nr. 67, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29668	456	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29668-C1	Loc. Strejnicu, Str Lipscani, Nr. 67, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:37 mp; LOCUINTA (Sp+P), AN 1952
A1.2	29668-C2	Loc. Strejnicu, Str Lipscani, Nr. 67, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA (P+M), AN 2009

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13038 / 03/02/2022</b>		
Act Notarial nr. 264, din 02/02/2022 emis de Neculae Diana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA CIPRIAN-CONSTANTIN	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA CIPRIAN-CONSTANTIN	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

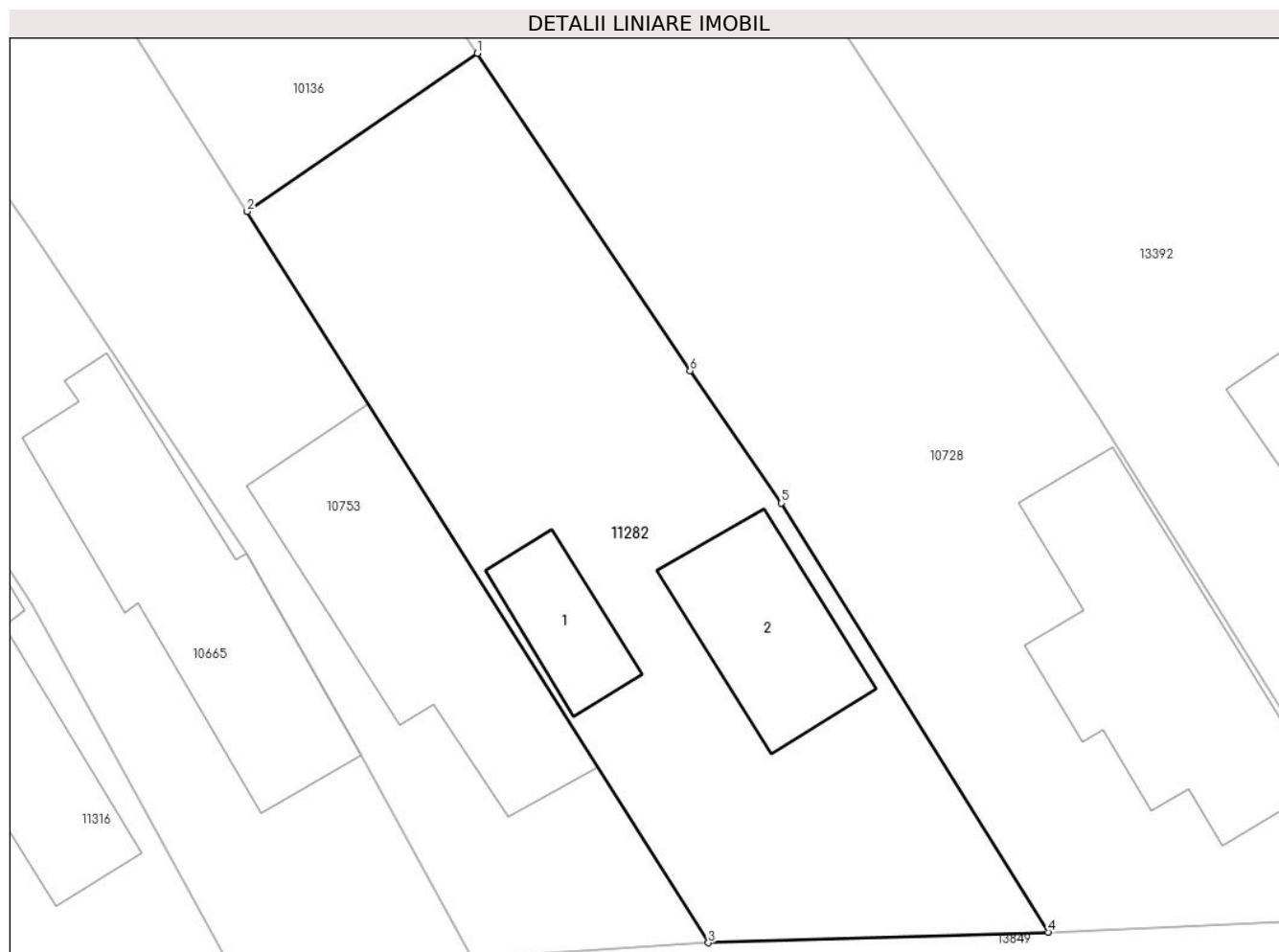
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29668	456	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	456	16	602	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29668-C1	construcții de locuințe	22	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:37 mp; LOCUINTA (Sp+P), AN 1952
A1.2	29668-C2	construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA (P+M), AN 2009

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.612,562 380.514,099	2	575.603,222 380.507,694	11.325
2	575.603,222 380.507,694	3	575.621,917 380.478,093	35.01



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.621,917 380.478,093	4	575.635,694 380.478,518	13.784
4	575.635,694 380.478,518	5	575.624,878 380.495,889	20.463
5	575.624,878 380.495,889	6	575.621,173 380.501,248	6.515
6	575.621,173 380.501,248	1	575.612,562 380.514,099	15.469

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Troiței, Nr. 56, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29673	Din acte: 2.269 Masurata: 2.402	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29673-C1	Loc. Strejnicu, Str Troiței, Nr. 56, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; S construita desfasurata LOCUINTA C1=95mp, anul construirii 1971
A1.2	29673-C2	Loc. Strejnicu, Str Troiței, Nr. 56, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; S construita desfasurata ANEXA C2=93mp, anul construirii 1990

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>159643 / 16/11/2021</b>		
Act Administrativ nr. 116162, din 18/05/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 17224 din 09.11.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA NICULINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA NICULINA	A1.1, A1.2

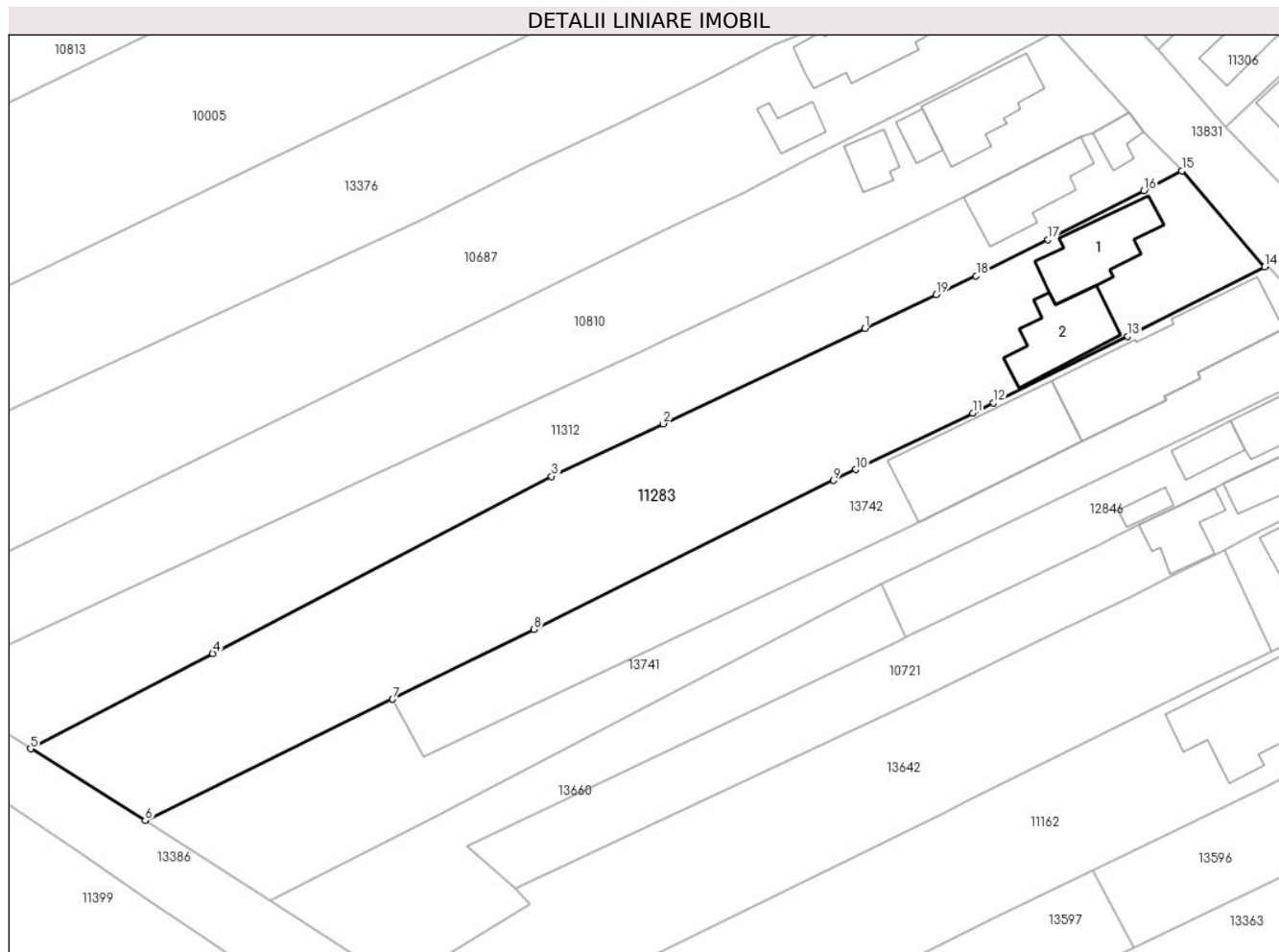
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29673	Din acte: 2.269 Masurata: 2.402	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	542	1	80	-	
2	arabil	DA	1.859	1	81	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29673-C1	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; S construita desfasurata LOCUINTA C1=95mp, anul construirii 1971
A1.2	29673-C2	construcții anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; S construita desfasurata ANEXA C2=93mp, anul construirii 1990

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.287,614 379.775,957	2	575.262,651 379.764,151	27.614
2	575.262,651 379.764,151	3	575.248,839 379.757,652	15.265
3	575.248,839 379.757,652	4	575.206,873 379.735,716	47.353
4	575.206,873 379.735,716	5	575.184,325 379.723,908	25.453
5	575.184,325 379.723,908	6	575.198,502 379.715,049	16.717
6	575.198,502 379.715,049	7	575.229,159 379.730,062	34.136
7	575.229,159 379.730,062	8	575.246,651 379.738,711	19.513
8	575.246,651 379.738,711	9	575.283,765 379.757,15	41.442
9	575.283,765 379.757,15	10	575.286,514 379.758,477	3.053
10	575.286,514 379.758,477	11	575.300,985 379.765,461	16.068
11	575.300,985 379.765,461	12	575.303,571 379.766,745	2.887
12	575.303,571 379.766,745	13	575.320,191 379.774,994	18.555
13	575.320,191 379.774,994	14	575.337,141 379.783,602	19.011
14	575.337,141 379.783,602	15	575.326,894 379.795,47	15.68
15	575.326,894 379.795,47	16	575.322,198 379.793,041	5.287
16	575.322,198 379.793,041	17	575.310,32 379.786,967	13.341
17	575.310,32 379.786,967	18	575.301,415 379.782,483	9.97
18	575.301,415 379.782,483	19	575.296,481 379.780,15	5.458
19	575.296,481 379.780,15	1	575.287,614 379.775,957	9.808

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Liliacului, Nr. 39, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29693	Din acte: 545 Masurata: 585	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29693-C1	Loc. Strejnicu, Str Liliacului, Nr. 39, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1936
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Liliacului, Nr. 39, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>171117 / 06/12/2021</b>		
Act Notarial nr. 5800, din 09/09/1975 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 40809 din 23.05.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 536 din 13.01.2022, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 18165 din 02.12.2021, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEGOIU DĂNUȚ</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEGOIU DĂNUȚ</b>	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEGOIU DĂNUȚ</b>	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

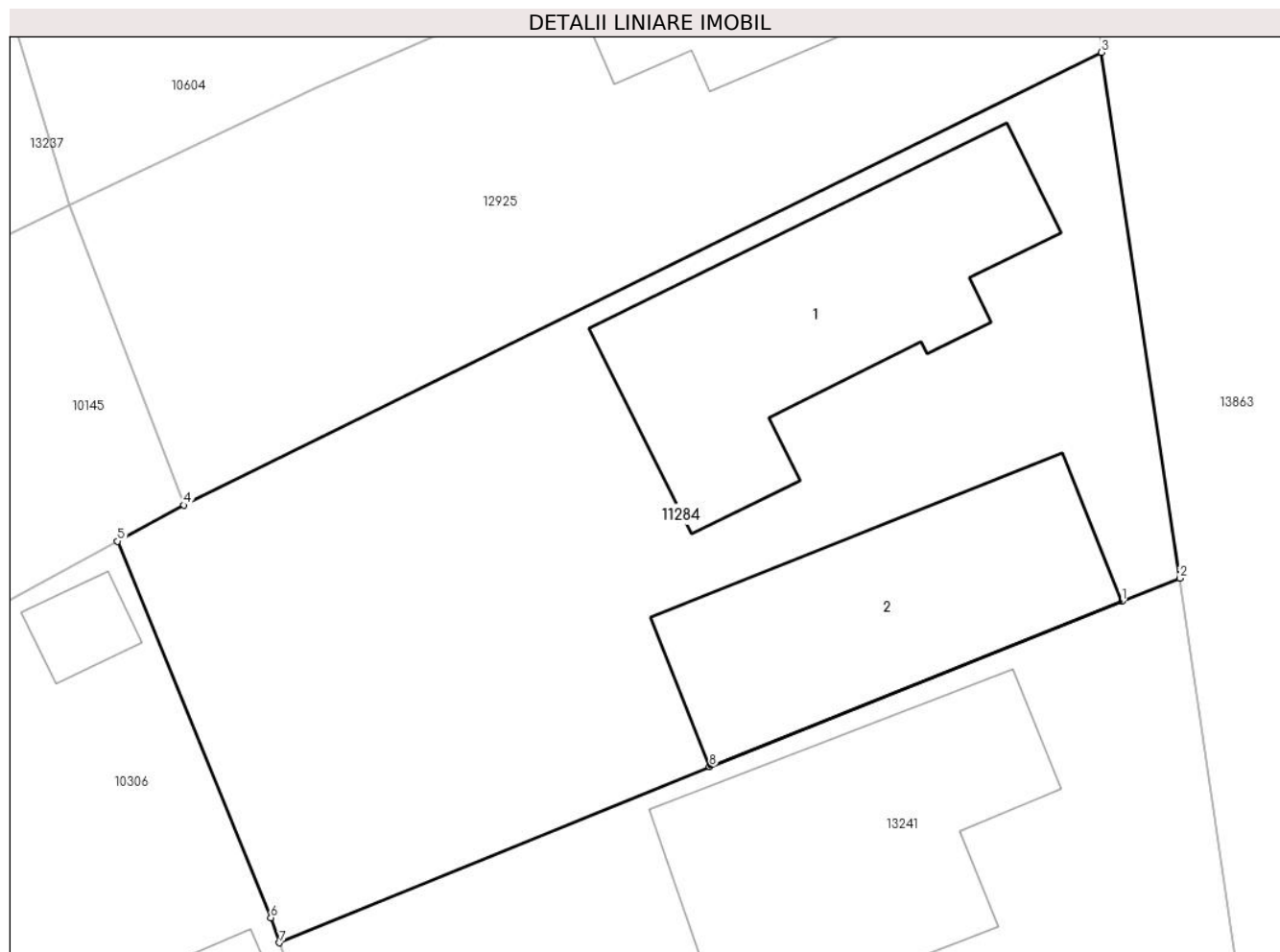
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29693	Din acte: 545 Masurata: 585	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	585	30	1454	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29693-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1936
A1.2		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.815,981 380.113,811	2	575.817,989 380.114,616	2.163
2	575.817,989 380.114,616	3	575.815,275 380.132,811	18.396



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.815,275 380.132,811	4	575.783,529 380.117,142	35.402
4	575.783,529 380.117,142	5	575.781,234 380.115,894	2.612
5	575.781,234 380.115,894	6	575.786,538 380.102,867	14.065
6	575.786,538 380.102,867	7	575.786,836 380.101,999	0.918
7	575.786,836 380.101,999	8	575.801,722 380.108,097	16.087
8	575.801,722 380.108,097	1	575.815,981 380.113,811	15.361

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Eternității, Nr. 18, Jud. Prahova, T 13 ; CC 479/1 ; C 479/1/1 ; A 477 ; V 479

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29766	Din acte: 1.349 Masurata: 1.348	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit; T 13 ; CC 479/1 ; C 479/1/1 ; A 477 ; V 479

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29766-C1	Loc. Strejnicu, Str Eternității, Nr. 18, Jud. Prahova, T 13 ; CC 479/1 ; C 479/1/1 ; A 477 ; V 479	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINTA ( P ) ; Sc desf. = 75 mp An constr. - 1945 .

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3095 / 11/01/2022</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1590, din 23/02/2021 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 17114 din 05.11.2021, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGU GHEORGHE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGU GHEORGHE	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

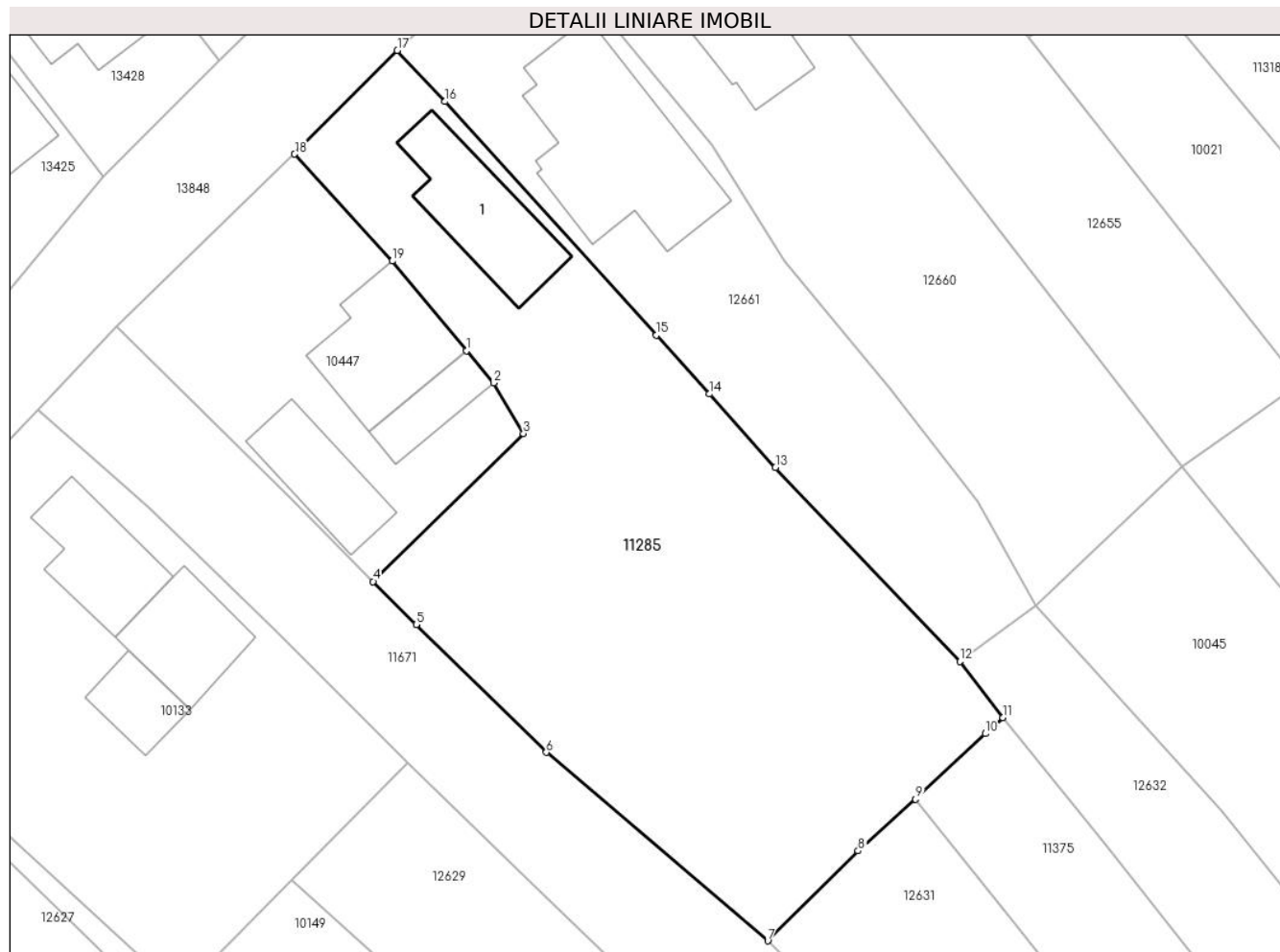
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>3095 / 11/01/2022</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1590, din 23/02/2021 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 17114 din 05.11.2021, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10135 LEI (reprezentand sulta) 1) NEAGU M GHEORGHE 2) NEAGU ELENA 3) NEAGU MARIANA 4) NEAGU ION 5) NEAGU CONSTANTIN	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29766	Din acte: 1.349 Masurata: 1.348	T 13 ; CC 479/1 ; C 479/1/1 ; A 477 ; V 479

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	308	13	479/1; 479/1/1	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA
2	arabil	DA	1.040	13	477	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29766-C1	construcții de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINTA ( P ) ; Sc desf. = 75 mp An constr. - 1945 .

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.175,39 380.263,498	2	575.177,386 380.261,097	3.122
2	575.177,386 380.261,097	3	575.179,61 380.257,352	4.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.179,61 380.257,352	4	575.168,452 380.246,364	15.66
4	575.168,452 380.246,364	5	575.171,651 380.243,165	4.524
5	575.171,651 380.243,165	6	575.181,303 380.233,677	13.535
6	575.181,303 380.233,677	7	575.197,743 380.219,692	21.584
7	575.197,743 380.219,692	8	575.204,438 380.226,376	9.46
8	575.204,438 380.226,376	9	575.208,716 380.230,2	5.738
9	575.208,716 380.230,2	10	575.213,905 380.235,076	7.12
10	575.213,905 380.235,076	11	575.215,182 380.236,259	1.741
11	575.215,182 380.236,259	12	575.212,0 380.240,429	5.245
12	575.212,0 380.240,429	13	575.198,313 380.254,834	19.871
13	575.198,313 380.254,834	14	575.193,422 380.260,279	7.319
14	575.193,422 380.260,279	15	575.189,47 380.264,649	5.892
15	575.189,47 380.264,649	16	575.173,79 380.281,985	23.375
16	575.173,79 380.281,985	17	575.170,247 380.285,778	5.19
17	575.170,247 380.285,778	18	575.162,623 380.278,085	10.831
18	575.162,623 380.278,085	19	575.169,864 380.270,149	10.743
19	575.169,864 380.270,149	1	575.175,39 380.263,498	8.647

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Trandafirilor, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29776	Din acte: 536 Masurata: 541	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29776-C1	Loc. Strejnicu, Str Trandafirilor, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1998

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5710 / 18/01/2022</b>		
Act Notarial nr. 6073, din 26/10/1998 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act administrativ nr 130 din 05.01.2022, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 65 din 05.11.1998, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE GHEORGHE 2) PETRE MIRELA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE GHEORGHE 2) PETRE MIRELA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

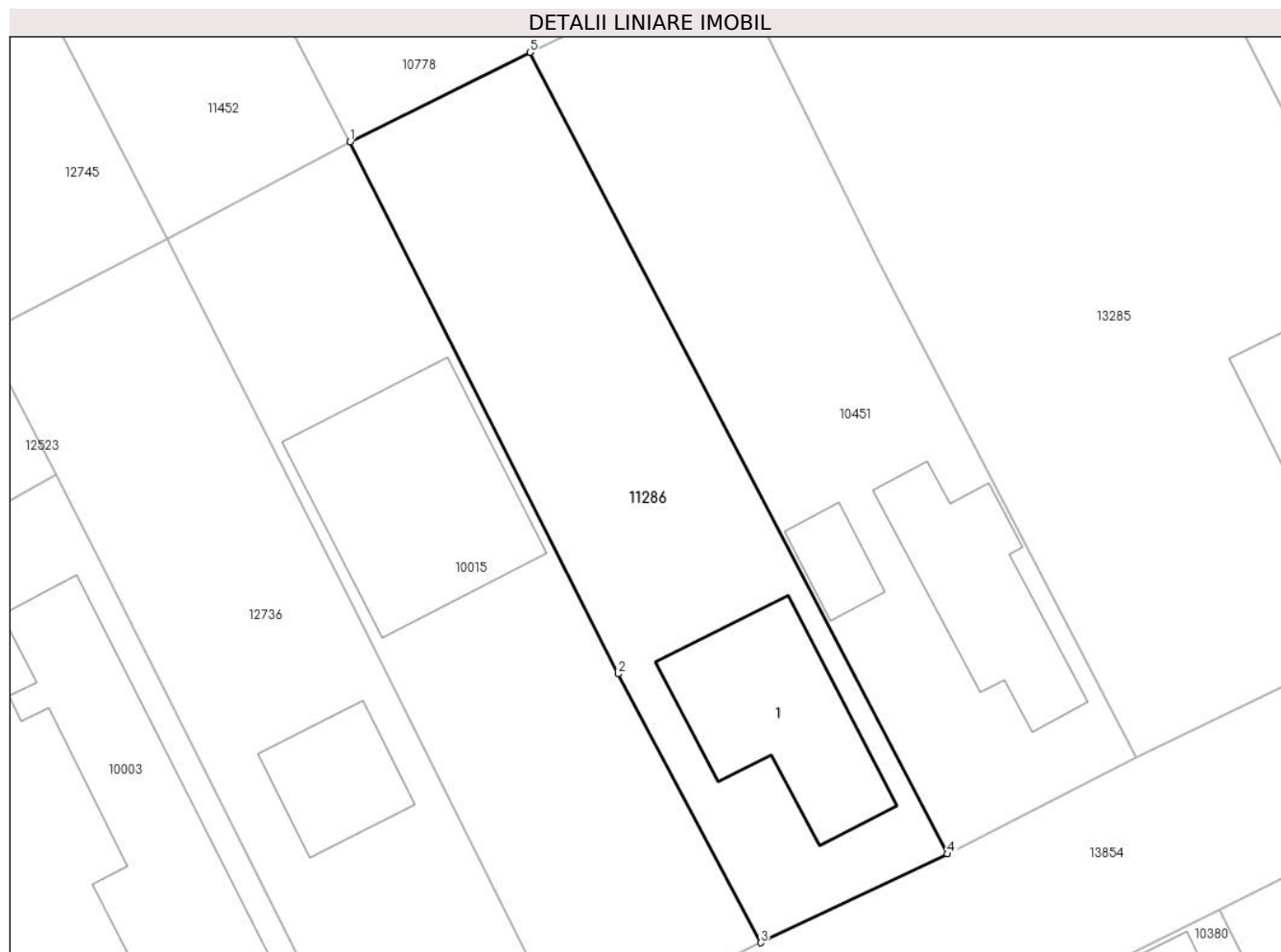
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29776	Din acte: 536 Masurata: 541	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	541	50	2954,2955	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29776-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1998

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.017,009 379.653,332	2	576.031,49 379.624,604	32.171
2	576.031,49 379.624,604	3	576.039,185 379.610,086	16.431
3	576.039,185 379.610,086	4	576.049,265 379.614,879	11.162



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.049,265 379.614,879	5	576.026,713 379.658,164	48.808
5	576.026,713 379.658,164	1	576.017,009 379.653,332	10.84

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Troiței, Nr. 42, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29792	400	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29792-C1	Loc. Strejnicu, Str Troiței, Nr. 42, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinta P cu Sc. desf. = 89mp. An constructie 1971

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>59256 / 04/05/2022</b>		
Act Notarial nr. 2214, din 03/05/2022 emis de Ivan Stefan;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29792 a imobilului cu numarul cadastral 29792 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29656 inscris in cartea funciara 29656;	A1
<b>59267 / 04/05/2022</b>		
Act Notarial nr. 2215, din 03/05/2022 emis de NP Ivan Stefan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NICA TUDOR</b> 2) <b>NICA REBECA-EMANUELA</b>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NICA TUDOR</b> 2) <b>NICA REBECA-EMANUELA</b>	A1.1

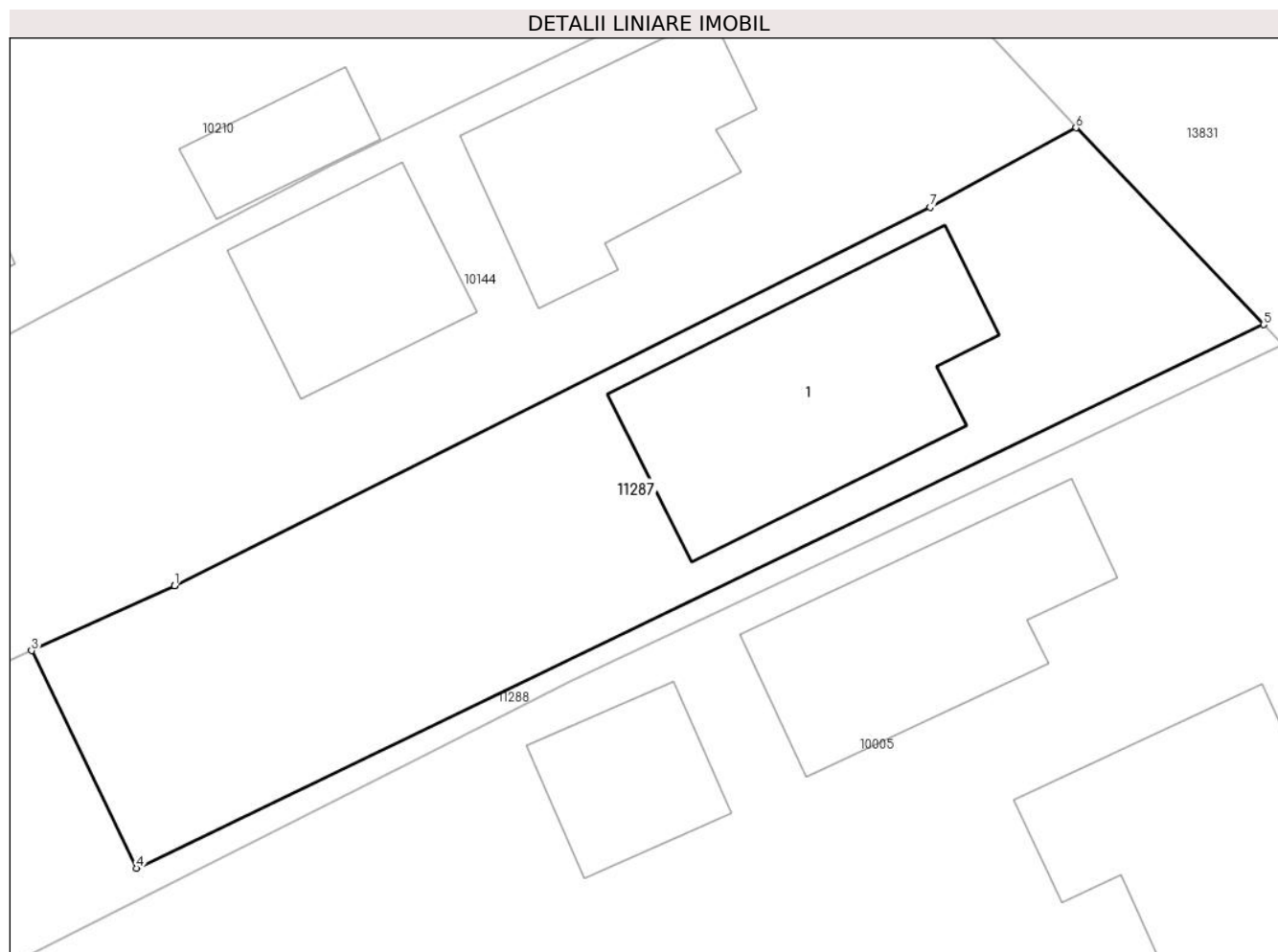
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29792	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	1	100	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29792-C1	construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinta P cu Sc. desf. = 89mp. An constructie 1971

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.234,099 379.840,902	2	575.234,096 379.840,9	0.004
2	575.234,096 379.840,9	3	575.228,86 379.838,52	5.752
3	575.228,86 379.838,52	4	575.232,7 379.830,54	8.856

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.232,7 379.830,54	5	575.274,07 379.850,47	45.92
5	575.274,07 379.850,47	6	575.267,179 379.857,693	9.983
6	575.267,179 379.857,693	7	575.261,824 379.854,779	6.097
7	575.261,824 379.854,779	1	575.234,099 379.840,902	31.004

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Troiței, Nr. 42, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29793	372	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>59256 / 04/05/2022</b>		
Act Notarial nr. 2214, din 03/05/2022 emis de Ivan Stefan;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29793 a imobilului cu numarul cadastral 29793 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29656 inscris in cartea funciara 29656;	A1
Act Notarial nr. 2429, din 26/03/1970 emis de Notariatul de Stat Judetean Prahova (act administrativ nr 9996 din 18.06.2021, emis de Primaria comunei Targșoru Vechi; inscris sub semnatura privata nr 9993 din 18.06.2021, emis de Primaria comunei Targșoru Vechi; act notarial nr 33 din 08.03.2018, emis de NP Barbu Maria Madalina; act notarial nr 5 din 09.01.2020, emis de NP Ivan Constantin);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ȘELEARCĂ FLORIN</b>	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29656/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 147134 din 25/10/2021;</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

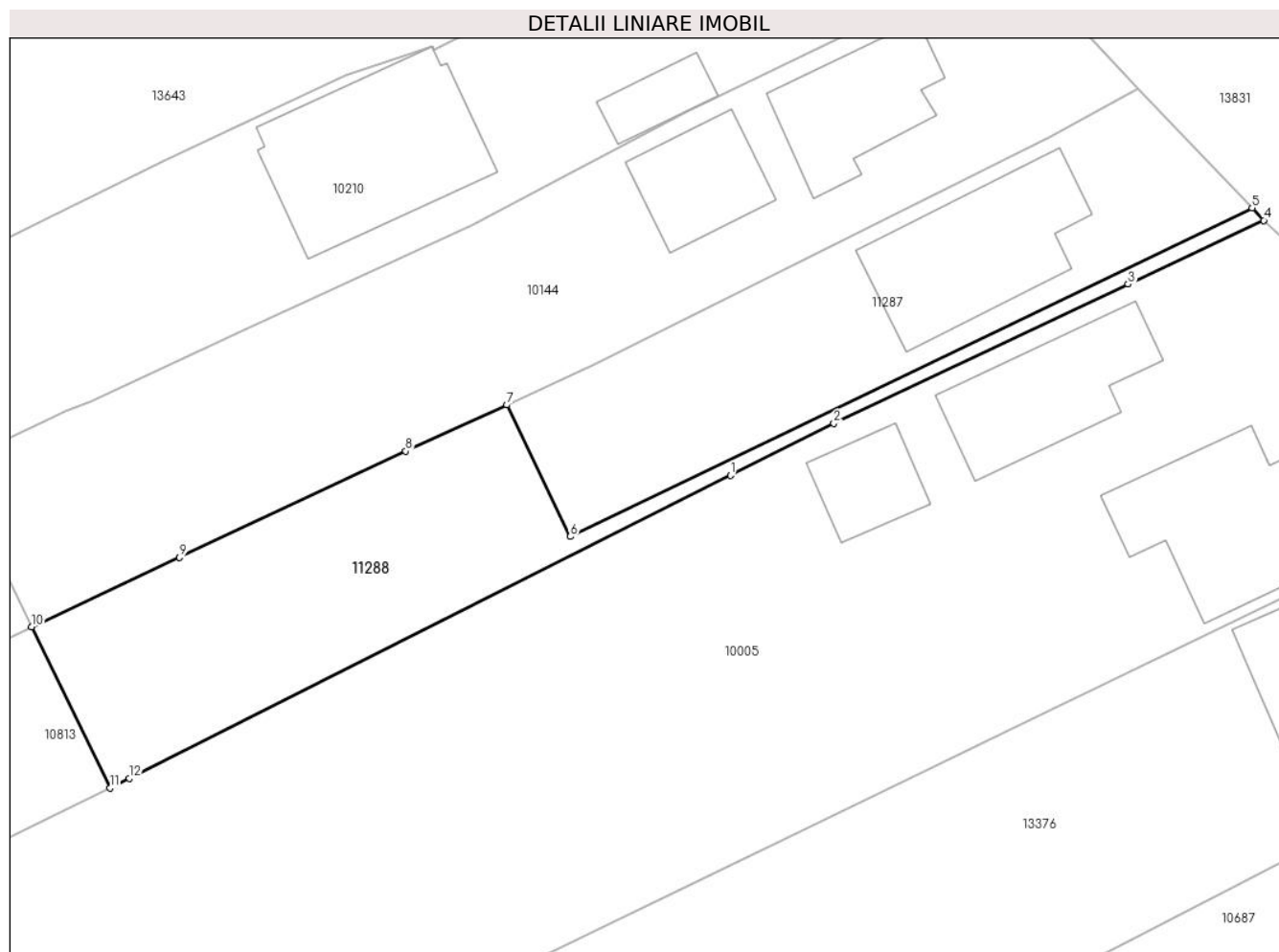
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29793	372	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	372	1	100	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.242,417 379.834,25	2	575.248,69 379.837,41	7.024
2	575.248,69 379.837,41	3	575.266,56 379.845,841	19.759
3	575.266,56 379.845,841	4	575.274,78 379.849,72	9.089
4	575.274,78 379.849,72	5	575.274,07 379.850,47	1.033
5	575.274,07 379.850,47	6	575.232,7 379.830,54	45.92



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.232,7 379.830,54	7	575.228,86 379.838,52	8.856
7	575.228,86 379.838,52	8	575.222,717 379.835,727	6.748
8	575.222,717 379.835,727	9	575.208,985 379.829,281	15.17
9	575.208,985 379.829,281	10	575.200,012 379.825,069	9.912
10	575.200,012 379.825,069	11	575.204,759 379.815,291	10.869
11	575.204,759 379.815,291	12	575.205,948 379.815,875	1.325
12	575.205,948 379.815,875	1	575.242,417 379.834,25	40.837

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Școlii, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29800	Din acte: 801 Masurata: 803	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29800-C1	Loc. Strejnicu, Str Școlii, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1965

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4043 / 13/01/2022</b>		
Act Notarial nr. 208, din 17/09/2021 emis de NP DRAGAN NICOLETA (act administrativ nr 444 din 12.01.2022, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂUNA DANIELA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂUNA DANIELA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29800	Din acte: 801 Masurata: 803	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	803	5	239	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, METAL, LEMN SI PLASA

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29800-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1965

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.893,553 379.950,544	2	574.907,616 379.931,102	23.995
2	574.907,616 379.931,102	3	574.917,497 379.939,28	12.826
3	574.917,497 379.939,28	4	574.908,766 379.951,449	14.977

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	574.908,766 379.951,449	5	574.905,516 379.956,029	5.616
5	574.905,516 379.956,029	6	574.892,02 379.975,048	23.321
6	574.892,02 379.975,048	7	574.882,155 379.989,435	17.444
7	574.882,155 379.989,435	8	574.870,724 379.983,474	12.892
8	574.870,724 379.983,474	1	574.893,553 379.950,544	40.069

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Florilor, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29808	615	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29808-C1	Loc. Strejnicu, Str Florilor, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1973
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Florilor, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Strejnicu, Str Florilor, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.4		Loc. Strejnicu, Str Florilor, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>21128 / 16/02/2022</b>		
Act Administrativ nr. 1464, din 31/01/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI (act administrativ nr 1449 din 31.01.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE AURICA 2) ILIE AUREL	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE AURICA 2) ILIE AUREL	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE AURICA 2) ILIE AUREL	A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

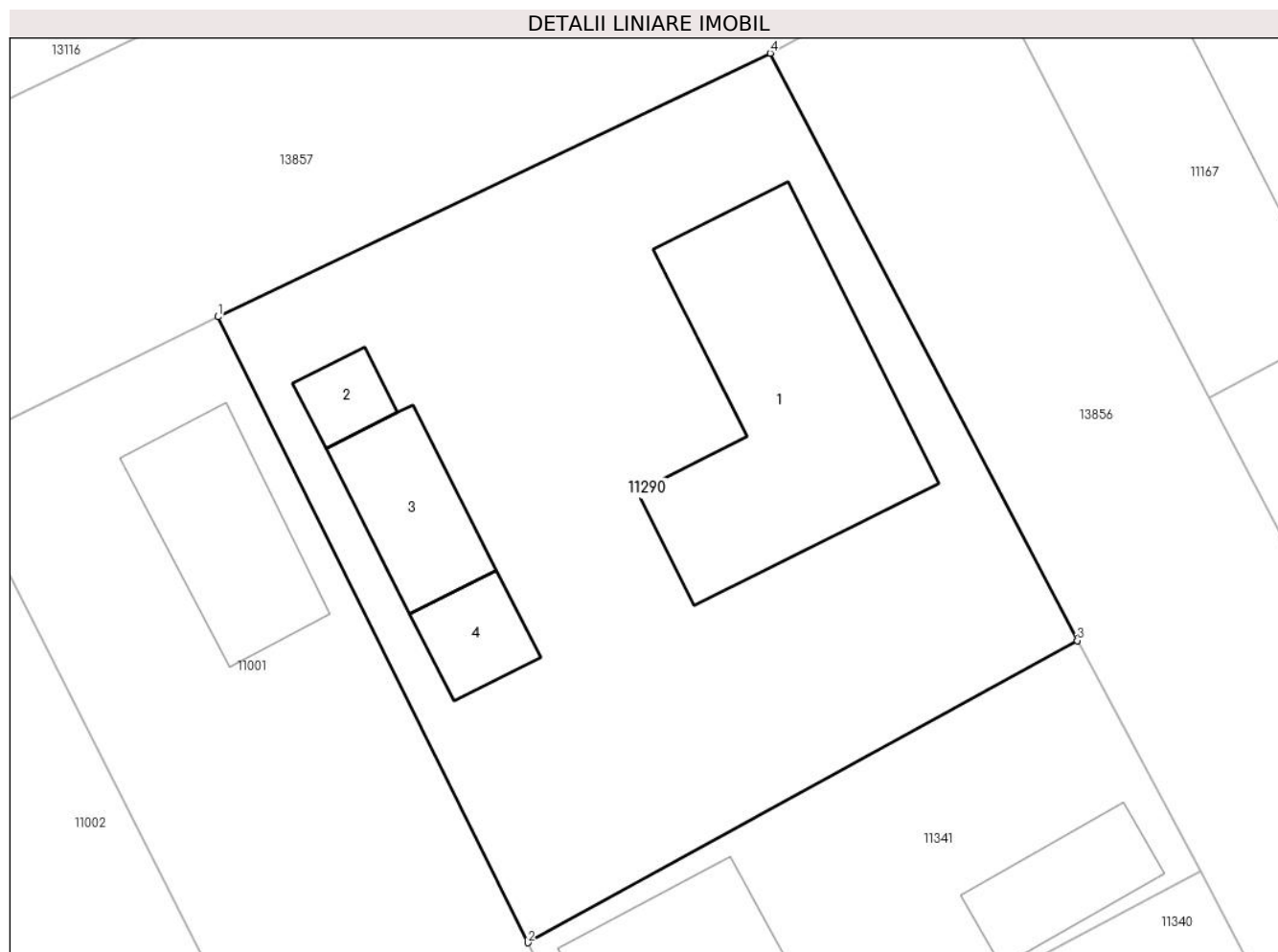
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29808	615	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	615	50	2972,2973	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29808-C1	construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1973
A1.2		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.4		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Constructie anexa, regim inaltime P



**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.056,167 379.727,527	2	576.067,997 379.703,626	26.668
2	576.067,997 379.703,626	3	576.088,998 379.715,167	23.963
3	576.088,998 379.715,167	4	576.077,269 379.737,591	25.306
4	576.077,269 379.737,591	1	576.056,167 379.727,527	23.379

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.****\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Trandafirilor, Nr. 4, Jud. Prahova, T54, Cc3061/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29831	Din acte: 487 Masurata: 605	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; NOTARE POSESIE PENTRU 118mp

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29831-C1	Loc. Strejnicu, Str Trandafirilor, Nr. 4, Jud. Prahova, T54, Cc3061/1	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:117 mp; S. construita defasurata:186 mp; Locuinta Sbs+P+M, constr. 2000. Sc/sol=117mp; Sc/def=186mp
A1.2	29831-C2	Loc. Strejnicu, Str Trandafirilor, Nr. 4, Jud. Prahova, T54, Cc3061/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita defasurata:9 mp; Mgz P, constr. 2000. Sc=Sc/def=9mp
A1.3	29831-C3	Loc. Strejnicu, Str Trandafirilor, Nr. 4, Jud. Prahova, T54, Cc3061/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita defasurata:24 mp; Mgz P, constr. 1985. Sc/sol=Sc/def=24mp
A1.4	29831-C4	Loc. Strejnicu, Str Trandafirilor, Nr. 4, Jud. Prahova, T54, Cc3061/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita defasurata:13 mp; Foisor P, constr. 2000. Sc=Sc/def=13mp.
A1.5	29831-C5	Loc. Strejnicu, Str Trandafirilor, Nr. 4, Jud. Prahova, T54, Cc3061/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita defasurata:24 mp; Cotet P, constr. 1986. Sc=Sc/def=24mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>22120 / 17/02/2022</b>		
Act Notarial nr. 162, din 24/10/2019 emis de NP Minea Octavian (08- CM 162/ 24.10.19 ; act administrativ nr 5670 din 12.05.2020, emis de Primaria Targșoru Vechi;act notarial nr 3494 din 17.12.2019, emis de NP MINEA OCTAVIAN;act administrativ nr 20636 din 22.11.2019, emis de Primaria Targșoru Vechi;act administrativ nr 20331 din 18.11.2019, emis de Primaria Targșoru Vechi;act administrativ nr 40818 din 31.08.2019, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LUNGU CIPRIAN ADRIAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
<b>42214 / 25/03/2022</b>		
Act Notarial nr. 867, din 24/03/2022 emis de Minea Octavian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 487/605, cota initiala 487/605 1) LUNGU CIPRIAN ADRIAN 2) LUNGU LAURA VIOLETA	A1
B6	se noteaza posesie pentru teren in suprafata de 118 mp 1) LUNGU LAURA VIOLETA 2) LUNGU CIPRIAN ADRIAN	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LUNGU CIPRIAN ADRIAN 2) LUNGU LAURA VIOLETA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29831	Din acte: 487 Masurata: 605	NOTARE POSESIE PENTRU 118mp

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	605	54	3061/1	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29831-C1	construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:186 mp; Locuinta Sbs+P+M, constr. 2000. Sc/sol=117mp; Sc/desf=186mp
A1.2	29831-C2	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Mgz P, constr. 2000. Sc=Sc/desf=9mp
A1.3	29831-C3	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Mgz P, constr. 1985. Sc/sol=Sc/desf=24mp
A1.4	29831-C4	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Foisor P, constr. 2000. Sc=Sc/desf=13mp.
A1.5	29831-C5	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Cotet P, constr. 1986. Sc=Sc/desf=24mp.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.003,538 379.579,901	2	575.993,514 379.574,987	11.164
2	575.993,514 379.574,987	3	575.999,945 379.562,028	14.467
3	575.999,945 379.562,028	4	576.000,209 379.559,54	2.502
4	576.000,209 379.559,54	5	576.008,26 379.543,736	17.737
5	576.008,26 379.543,736	6	576.009,251 379.544,239	1.111
6	576.009,251 379.544,239	7	576.017,137 379.528,496	17.608
7	576.017,137 379.528,496	8	576.027,248 379.533,236	11.167
8	576.027,248 379.533,236	9	576.025,787 379.535,947	3.08
9	576.025,787 379.535,947	10	576.018,724 379.550,333	16.026
10	576.018,724 379.550,333	11	576.013,572 379.560,259	11.183
11	576.013,572 379.560,259	12	576.007,764 379.571,672	12.806
12	576.007,764 379.571,672	1	576.003,538 379.579,901	9.251

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Florilor, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29834	446	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29834-C1	Loc. Strejnicu, Str Florilor, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1975

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>27223 / 01/03/2022</b>		
Act Administrativ nr. 2802, din 17/02/2022 emis de COMUNA TARGSORU VECHI (act administrativ nr 2815 din 17.02.2022, emis de COMUNA TARGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BARBU NICULINA</b> 2) <b>BARBU STELIAN</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BARBU NICULINA</b> 2) <b>BARBU STELIAN</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

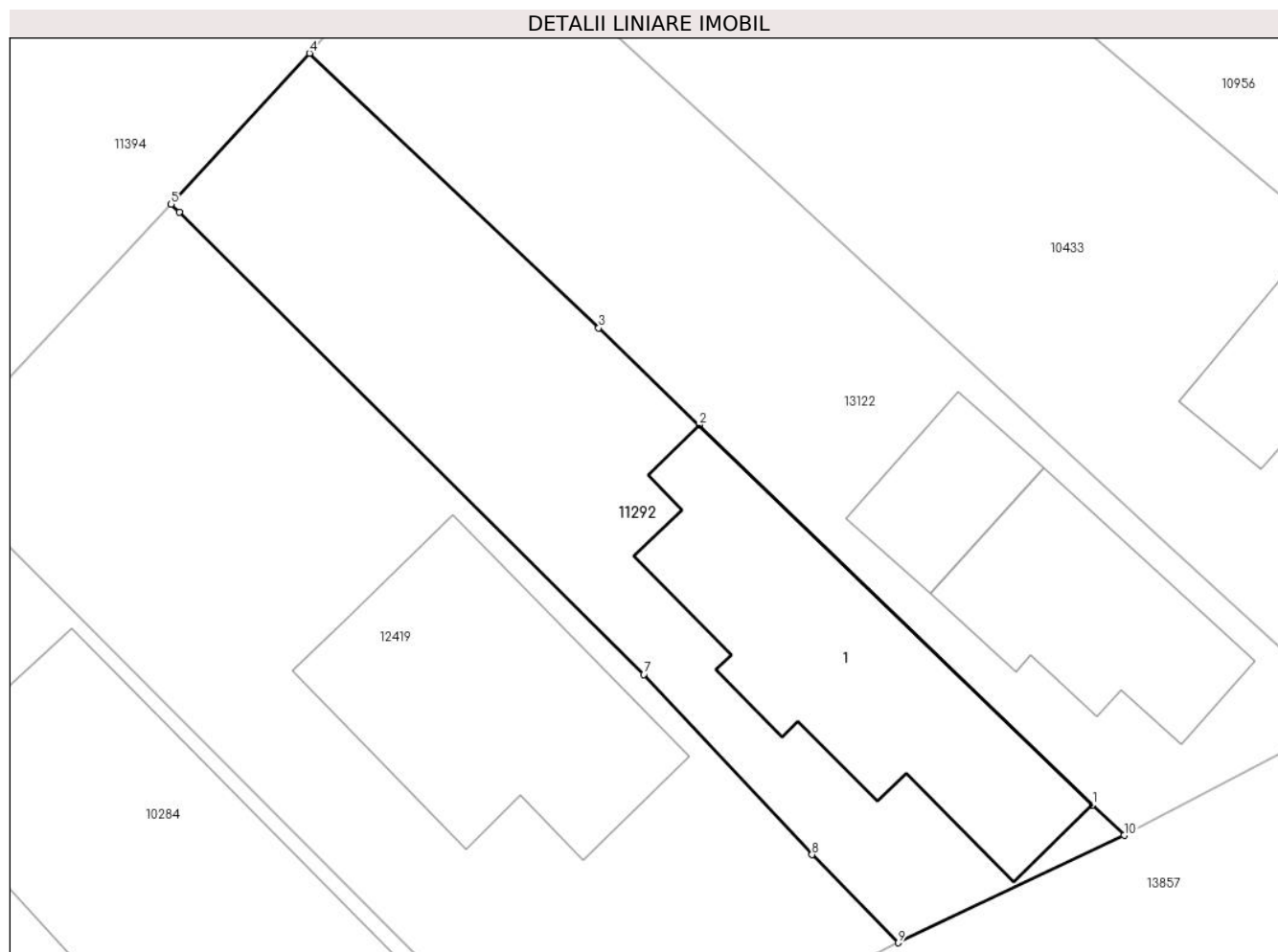
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29834	446	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	446	43	2628	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29834-C1	construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1975

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.133,259 379.780,8	2	576.116,143 379.797,319	23.787
2	576.116,143 379.797,319	3	576.111,77 379.801,539	6.077
3	576.111,77 379.801,539	4	576.099,189 379.813,481	17.346



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.099,189 379.813,481	5	576.093,17 379.806,92	8.904
5	576.093,17 379.806,92	6	576.093,53 379.806,57	0.502
6	576.093,53 379.806,57	7	576.113,73 379.786,48	28.489
7	576.113,73 379.786,48	8	576.121,05 379.778,64	10.726
8	576.121,05 379.778,64	9	576.124,81 379.774,81	5.367
9	576.124,81 379.774,81	10	576.134,625 379.779,482	10.87
10	576.134,625 379.779,482	1	576.133,259 379.780,8	1.898

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11293

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Dafinului, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29857	597	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3	29857-C3	Loc. Strejnicu, Str Dafinului, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:177 mp; LOCUINTA (P+M), AN 2023
A1.4		Loc. Strejnicu, Str Dafinului, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>61200 / 09/05/2022</b>		
Act Notarial nr. 2134, din 06/05/2022 emis de NP Tudose George Radu;		
B1	Se infiinteaza cf. 29857 a imobilului cu nr. cad. 29857/Târgșoru Vechi ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.27876\cf.27876; -- nr.cad.27877\cf.27877;	A1
Act Notarial nr. 5896, din 21/12/2018 emis de NP Tudose George Radu;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 27876 a imobilului cu numarul cadastral 27876/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20481 inscris in cartea funciara 20481; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27876/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 123857 din 21/12/2018;</i>	A1
B5	Se infiinteaza cartea funciara 27877 a imobilului cu numarul cadastral 27877/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20481 inscris in cartea funciara 20481; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27877/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 123857 din 21/12/2018;</i>	A1
Act Notarial nr. 2134, din 06/05/2022 emis de NP Tudose George Radu;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/100, cota initiala 48/100 1) <b>IACOB GHEORGIȚA</b>	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 52/100, cota initiala 52/100 1) <b>BURLACU RĂZVAN-IONUȚ</b>	A1
<b>165326 / 01/11/2023</b>		
Act Administrativ nr. 17612, din 31/10/2023 emis de COMUNA TÂRGȘORU VECHI (act administrativ nr 17611 din 31.10.2023, emis de COMUNA TÂRGȘORU VECHI;act administrativ nr 16784 din 18.10.2023, emis de COMUNA TÂRGȘORU VECHI;act administrativ nr 74 din 21.08.2023, emis de COMUNA TÂRGȘORU VECHI;act administrativ nr 17613 din 31.10.2023, emis de COMUNA TÂRGȘORU VECHI;act administrativ nr 16782 din 18.10.2023, emis de COMUNA TÂRGȘORU VECHI;act administrativ nr 144 din 16.11.2022, emis de COMUNA TÂRGȘORU VECHI);		
B11	se notează actualizarea informațiilor cadastrale conform documentației tehnice avizate în sensul schimbării categoriei de folosință a terenului din 'arabil' în 'curți - construcții' pentru suprafața de 192 mp	A1
B12	se actualizează informațiile cadastrale conform documentației tehnice avizate în sensul că adresa actuală a imobilului este: 'Comuna Târgșoru Vechi, Sat Strejnicu, Str. Dafinului nr. 2, Tarla 2, parcela Cc191,192, Județul Prahova'	A1, A1.3
B13	se actualizează informațiile cadastrale, conform documentației tehnice avizate, în sensul radierii construcției C1	A1, A1.3
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BURLACU RĂZVAN-IONUȚ</b>	A1.3

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>IACOB GHEORGHÎA</b> 2) <b>BURLACU RĂZVAN-IONUȚ</b>	A1.4

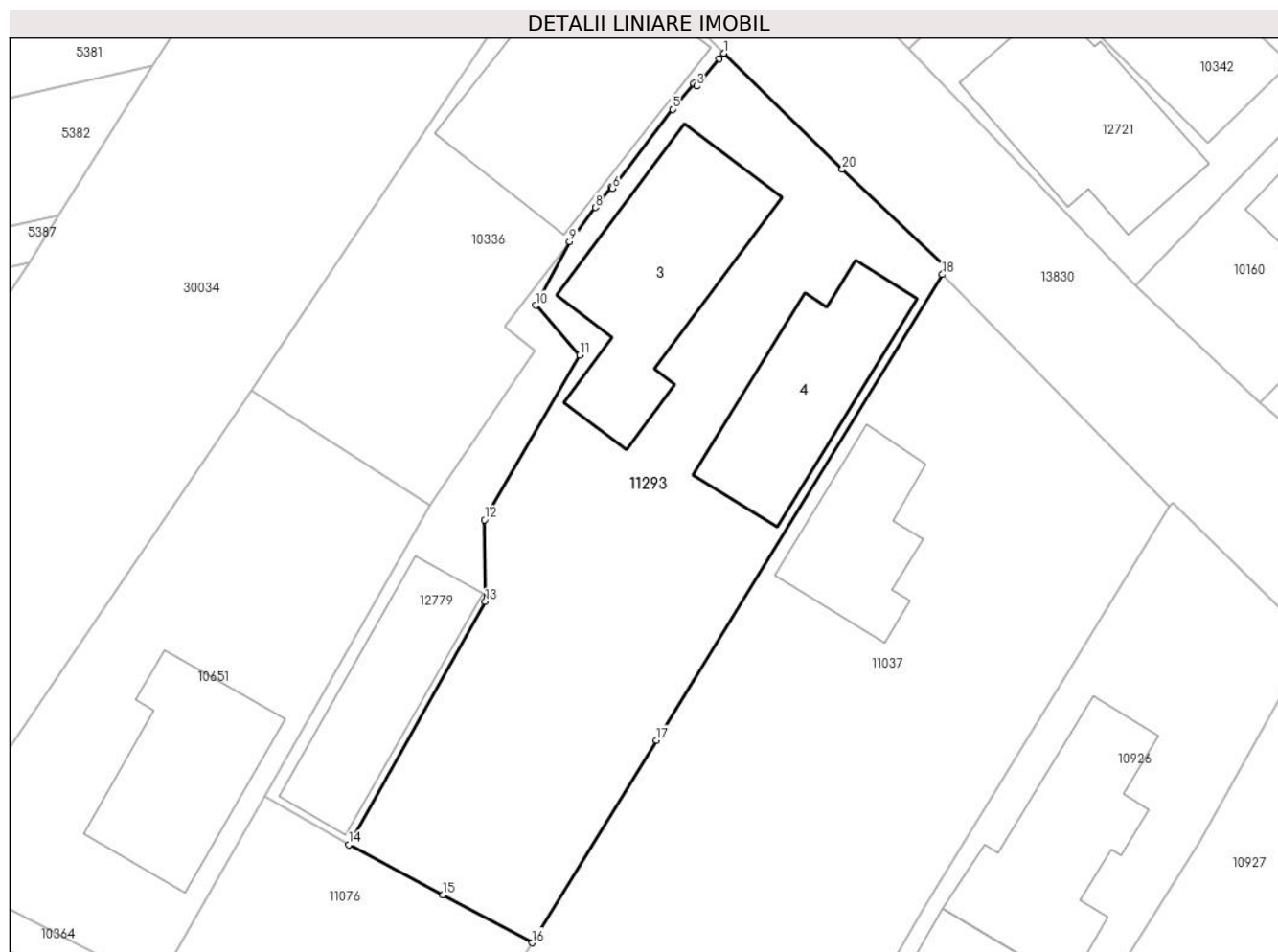
## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>61200 / 09/05/2022</b>		
Act Notarial nr. 5896, din 21/12/2018 emis de NP Tudose George Radu;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand intretine) 1) <b>ROTARU SEVASTIȚA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27877/Târgsoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 123863 din 21/12/2018;</i>	A1
Act Notarial nr. 1518, din 23/04/2021 emis de NP Tudose George Radu;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRACTviager 1) <b>BURLACU IULIANA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27877/Târgsoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 55457 din 26/04/2021;</i>	A1

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29857	597	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	597	2	191,192	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	29857-C3	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:177 mp; LOCUINTA (P+M), AN 2023
A1.4		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.933,499 379.771,053	2	574.933,269 379.770,774	0.362
2	574.933,269 379.770,774	3	574.932,093 379.769,352	1.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	574.932,093 379.769,352	4	574.931,939 379.769,479	0.2
4	574.931,939 379.769,479	5	574.930,841 379.768,151	1.723
5	574.930,841 379.768,151	6	574.927,74 379.764,047	5.144
6	574.927,74 379.764,047	7	574.927,658 379.764,107	0.102
7	574.927,658 379.764,107	8	574.926,853 379.763,051	1.328
8	574.926,853 379.763,051	9	574.925,505 379.761,292	2.216
9	574.925,505 379.761,292	10	574.923,746 379.757,979	3.751
10	574.923,746 379.757,979	11	574.926,028 379.755,397	3.446
11	574.926,028 379.755,397	12	574.921,094 379.746,861	9.859
12	574.921,094 379.746,861	13	574.921,133 379.742,618	4.243
13	574.921,133 379.742,618	14	574.914,057 379.730,012	14.456
14	574.914,057 379.730,012	15	574.918,934 379.727,401	5.532
15	574.918,934 379.727,401	16	574.923,558 379.724,926	5.245
16	574.923,558 379.724,926	17	574.930,013 379.735,432	12.331
17	574.930,013 379.735,432	18	574.944,852 379.759,583	28.345
18	574.944,852 379.759,583	19	574.945,054 379.759,944	0.414
19	574.945,054 379.759,944	20	574.939,658 379.765,05	7.429
20	574.939,658 379.765,05	1	574.933,499 379.771,053	8.601

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Crângului, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29862	463	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29862-C1	Loc. Strejnicu, Str Crângului, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuință P. Număr niveluri 1. Sup. constr. desfășurată=103 mp
A1.2	29862-C2	Loc. Strejnicu, Str Crângului, Nr. 31, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă S+P. Număr niveluri 2. Sup. constr. desfășurată=29 mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>63338 / 12/05/2022</b>	
Act Notarial nr. 1249, din 12/05/2022 emis de Neculae Diana;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29862 a imobilului cu numarul cadastral 29862 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23659 inscris in cartea funciara 23659;
	A1
Act Notarial nr. 178, din 23/09/1998 emis de BNP BARBU FLOAREA (autorizatie construire nr.135/01.10.1963 emis de SFATUL POPULAR PLOIESTI;contract vanzare-cumparare nr.1142/27.07.2000 emis de BNP BARBU FLOAREA;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) <b>MIHAITA GEORGIANA-ALINA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23659/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 30027 din 03/10/2006;</i>
Act Notarial nr. 178, din 23/09/1998 emis de barbu floarea (act notarial nr 2748 din 29.05.2013, emis de Ivan Constantin;act notarial nr 1973 din 06.11.1998, emis de barbu floarea;act notarial nr 1142 din 27.07.2000, emis de barbu floarea);	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8
	A1.1, A1.2
	1) <b>MIHAITA GEORGIANA-ALINA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23659/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 38215 din 17/03/2022;</i>
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8
	A1.1, A1.2
	1) <b>VOINEA DANIELA NICOLETA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23659/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 38215 din 17/03/2022;</i>

**C. Partea III. SARCINI .**

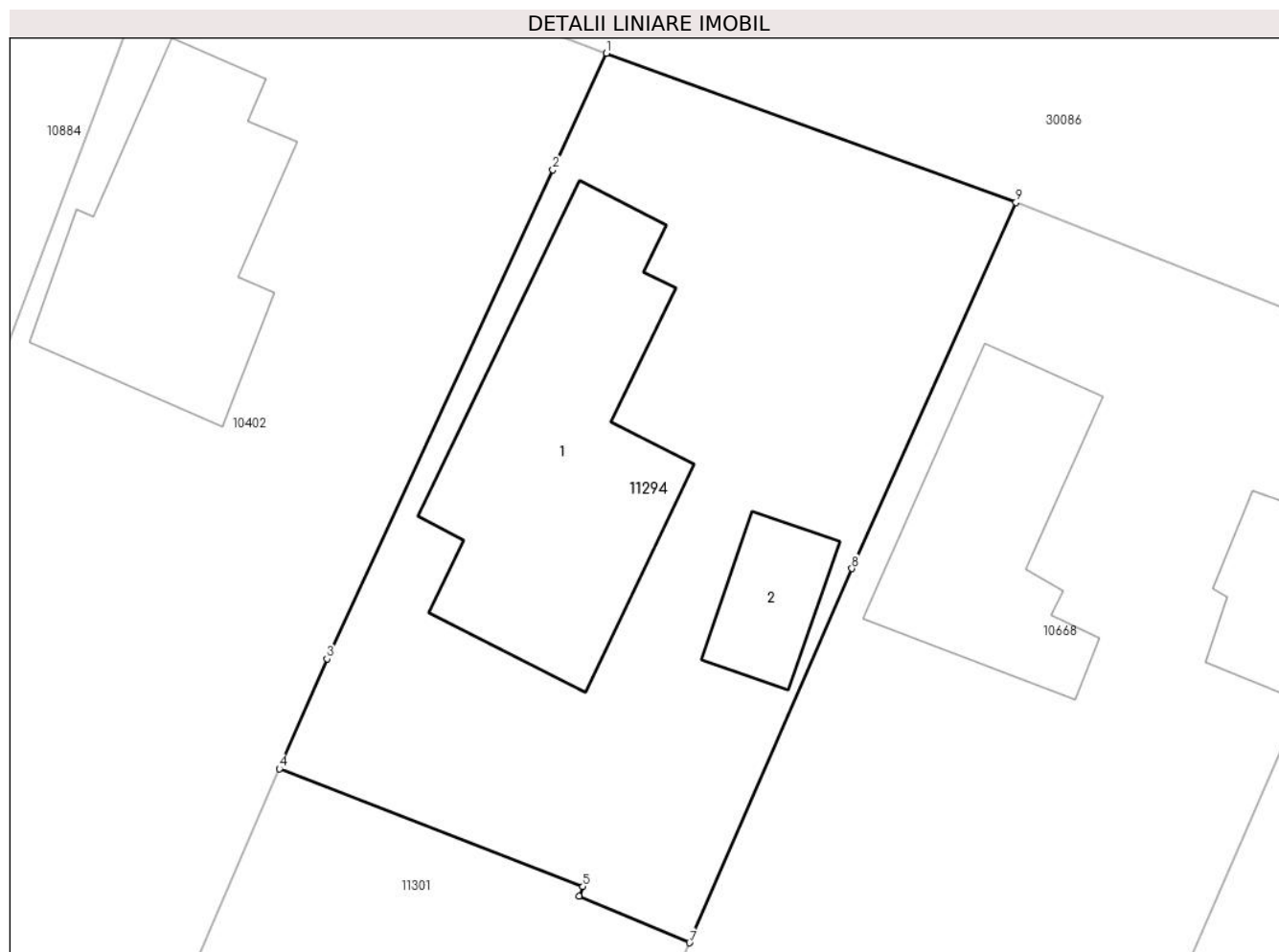
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29862	463	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	463	6	336	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29862-C1	construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuință P. Număr niveluri 1. Sup. constr. desfășurată=103 mp
A1.2	29862-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă S+P. Număr niveluri 2. Sup. constr. desfășurată=29 mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.790,3 380.193,289	2	574.788,352 380.189,042	4.672



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	574.788,352 380.189,042	3	574.780,125 380.171,244	19.607
3	574.780,125 380.171,244	4	574.778,391 380.167,242	4.362
4	574.778,391 380.167,242	5	574.789,442 380.162,955	11.853
5	574.789,442 380.162,955	6	574.789,303 380.162,6	0.381
6	574.789,303 380.162,6	7	574.793,326 380.160,911	4.363
7	574.793,326 380.160,911	8	574.799,242 380.174,532	14.85
8	574.799,242 380.174,532	9	574.805,216 380.187,854	14.6
9	574.805,216 380.187,854	1	574.790,3 380.193,289	15.875

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29927	501	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29927-C1	Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1968
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>89102 / 08/07/2022</b>		
Act Notarial nr. 3454, din 07/07/2022 emis de NP Ivan Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COBZARU MĂDĂLINA 2) COBZARU DANIEL-IULIAN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COBZARU MĂDĂLINA 2) COBZARU DANIEL-IULIAN	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COBZARU MĂDĂLINA 2) COBZARU DANIEL-IULIAN	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29927	501	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	501	27	1224,1225,1226,1227	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29927-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1968
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.390,395 380.423,673	2	576.388,242 380.426,792	3.79
2	576.388,242 380.426,792	3	576.378,283 380.440,955	17.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.378,283 380.440,955	4	576.368,882 380.435,616	10.811
4	576.368,882 380.435,616	5	576.375,317 380.424,901	12.499
5	576.375,317 380.424,901	6	576.382,976 380.413,789	13.496
6	576.382,976 380.413,789	7	576.390,551 380.402,149	13.888
7	576.390,551 380.402,149	8	576.390,382 380.399,578	2.577
8	576.390,382 380.399,578	9	576.402,838 380.404,805	13.508
9	576.402,838 380.404,805	10	576.397,147 380.413,892	10.722
10	576.397,147 380.413,892	11	576.391,125 380.422,616	10.601
11	576.391,125 380.422,616	1	576.390,395 380.423,673	1.285

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Păcii, Nr. 41, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29951	Din acte: 672 Masurata: 586	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29951-C1	Loc. Strejnicu, Str Păcii, Nr. 41, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA PARTER, AN 1960
A1.2	29951-C2	Loc. Strejnicu, Str Păcii, Nr. 41, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:165 mp; LOCUINTA (Sp+P+E), AN 2002

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>61138 / 09/05/2022</b>		
Act Administrativ nr. DS 798738, din 26/05/2009 emis de COMUNA TARGSORU VECHI (act notarial nr 17351 din 28.08.1995, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act notarial nr 44 din 30.05.2016, emis de NP MEIROSU CARMEN;act administrativ nr 7042 din 02.05.2022, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 7272 din 04.05.2022, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 8 din 13.02.2002, emis de COMUNA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 65 din 24.07.2002, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>DINU DANIELA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>MIHAITA MARINA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>DINU MADALINA</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si edificare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>DINU DANIELA</b>	A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>MIHAITA MARINA</b>	A1.1, A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>DINU MADALINA</b>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

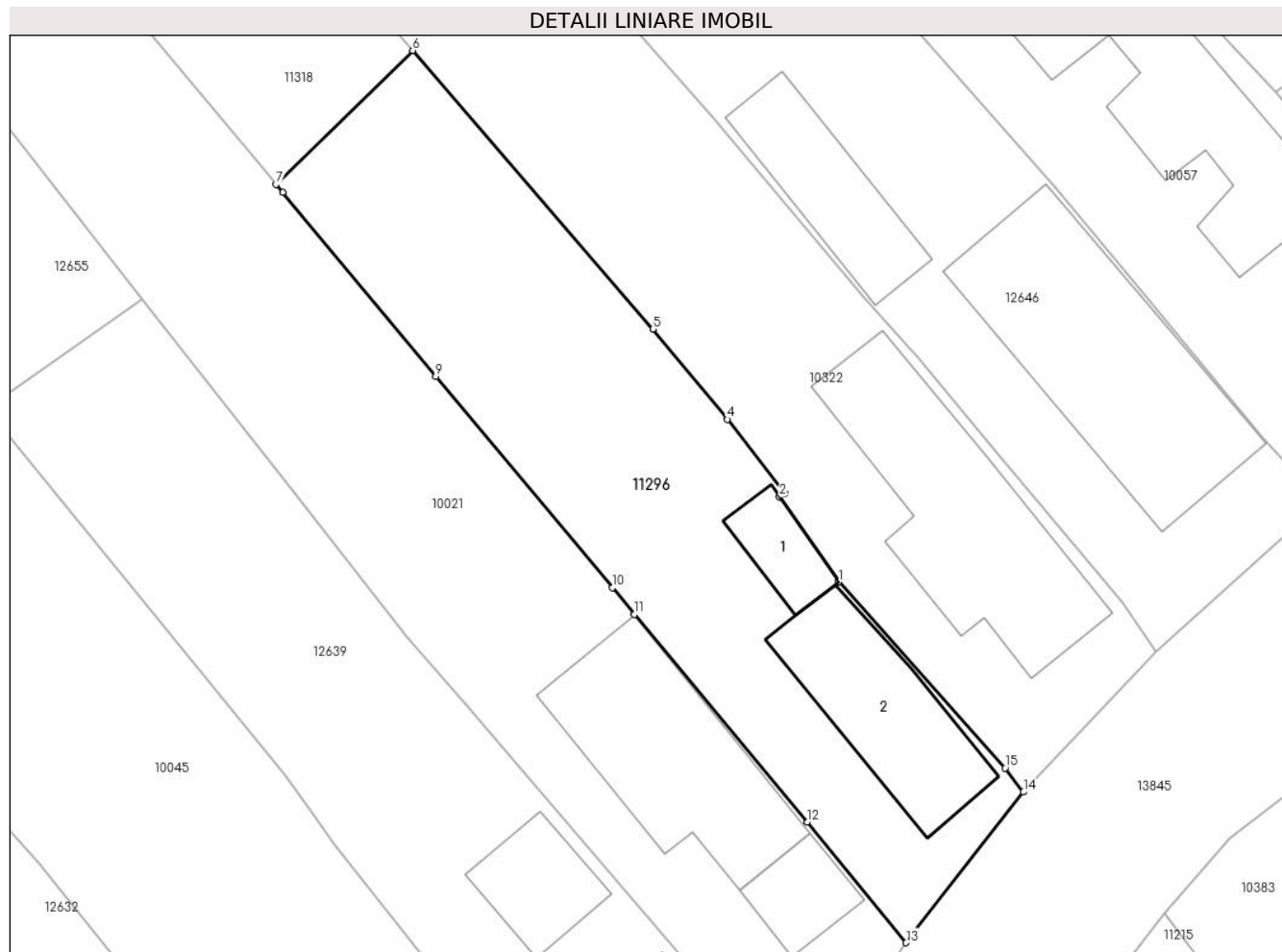
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>61138 / 09/05/2022</b>		
Act Administrativ nr. DS 798738, din 26/05/2009 emis de COMUNA TARGSORU VECHI (act notarial nr 17351 din 28.08.1995, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act notarial nr 44 din 30.05.2016, emis de NP MEIROSU CARMEN;act administrativ nr 7042 din 02.05.2022, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 7272 din 04.05.2022, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 8 din 13.02.2002, emis de COMUNA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 65 din 24.07.2002, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
C1	se renoteaza obligatia de intretinere transcrisa initial in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr.11243/1995 1) <b>DINU ELENA</b>	A1, A1.1, A1.2
C3	se radiaza obligatia de intretinere transcrisa initial in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr.11243/1995 si renotata sub C2	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29951	Din acte: 672 Masurata: 586	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	586	13	497	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29951-C1	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA PARTER, AN 1960
A1.2	29951-C2	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:165 mp; LOCUINTA (Sp+P+E), AN 2002



**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.276,516 380.245,138	2	575.273,191 380.249,925	5.828
2	575.273,191 380.249,925	3	575.273,473 380.250,144	0.357
3	575.273,473 380.250,144	4	575.270,245 380.254,29	5.254
4	575.270,245 380.254,29	5	575.266,057 380.259,37	6.584
5	575.266,057 380.259,37	6	575.252,529 380.275,051	20.71
6	575.252,529 380.275,051	7	575.244,819 380.267,514	10.782
7	575.244,819 380.267,514	8	575.245,201 380.267,052	0.599
8	575.245,201 380.267,052	9	575.253,83 380.256,712	13.468
9	575.253,83 380.256,712	10	575.263,76 380.244,812	15.499
10	575.263,76 380.244,812	11	575.265,008 380.243,308	1.954
11	575.265,008 380.243,308	12	575.274,751 380.231,62	15.216
12	575.274,751 380.231,62	13	575.280,318 380.224,83	8.78
13	575.280,318 380.224,83	14	575.286,925 380.233,317	10.756
14	575.286,925 380.233,317	15	575.285,898 380.234,67	1.699
15	575.285,898 380.234,67	1	575.276,516 380.245,138	14.057

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Latina, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29957	723	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29957-C1	Loc. Strejnicu, Str Latina, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:254 mp; S. construita desfasurata:428 mp; LOCUINTA (Sp+P+E), AN 2022

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>85056 / 29/06/2022</b>		
Act Notarial nr. 1914, din 28/06/2022 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29957 a imobilului cu numarul cadastral 29957 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27746 inscris in cartea funciara 27746;	A1
Act Administrativ nr. 7675, din 10/05/2022 emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI (act administrativ nr 7688 din 10.05.2022, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 7673 din 10.05.2022, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 198 din 16.09.2020, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul ca adresa actuala a imobilului este: ' comuna Targșoru Vechi, sat Strejnicu, Str Latină, Nr. 2, judet Prahova'	A1, A1.1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27746/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 62040 din 11/05/2022;</i>		
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din 'arabil' in 'curti - constructii'	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27746/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 62040 din 11/05/2022;</i>		
<b>155449 / 13/10/2023</b>		
Act Notarial nr. 3573, din 12/10/2023 emis de NP Tudose Maria;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) <b>ANDRONE ADRIAN EDUARD</b>		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
1) <b>ANDRONE ADRIAN EDUARD</b>		
<b>75086 / 20/05/2024</b>		
Act Notarial nr. 992, din 20/05/2024 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B13	se notează interdicțiile de înstrăinare, închiriere, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	A1, A1.1
1) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., CIF:361579</b>		

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>158954 / 19/10/2023</b>		
Act Notarial nr. 3836, din 18/10/2023 emis de NP Tudose George Radu;		
C3	se radiază ipoteca și interdicțiile aferente înscrise sub C1 și B9 prin încheierea nr.105042/2022	A1, A1.1
<b>75086 / 20/05/2024</b>		
Act Notarial nr. 992, din 20/05/2024 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1219592 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1, A1.1

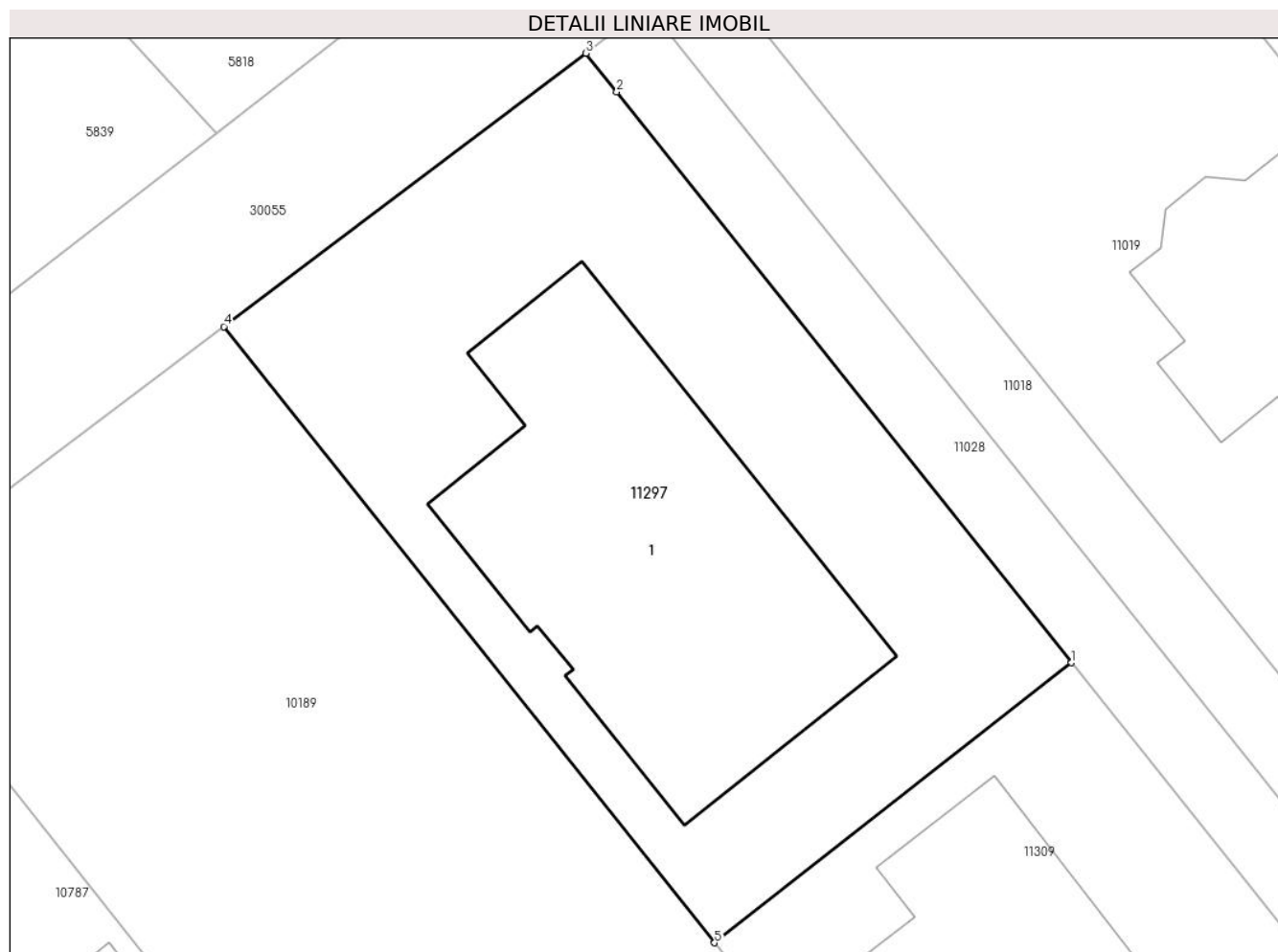
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1) BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., CIF:361579	
<b>112909 / 30/07/2024</b>	
Act Notarial nr. 3225, din 29/07/2024 emis de NP Drăgan Nicoleta;	
C5	se radiază ipoteca și interdicțiile aferente înscrise sub C2 și B12 prin încheierea nr.155449/2023
A1, A1.1	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29957	723	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	723	23	147/12	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29957-C1	construcții de locuințe	254	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:254 mp; S. construita desfasurata:428 mp; LOCUINTA (Sp+P+E), AN 2022

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.762,234 380.418,617	2	574.741,712 380.444,361	32.923
2	574.741,712 380.444,361	3	574.740,325 380.446,102	2.226
3	574.740,325 380.446,102	4	574.723,98 380.433,774	20.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	574.723,98 380.433,774	5	574.746,126 380.405,993	35.528
5	574.746,126 380.405,993	1	574.762,234 380.418,617	20.465

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 58, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29984	Din acte: 910 Masurata: 931	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29984-C1	Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 58, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1924
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 58, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>100028 / 03/08/2022</b>		
Act Notarial nr. 3618, din 02/08/2022 emis de NP Tudose Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DINU DANIELA-GEORGIANA</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DINU DANIELA-GEORGIANA</b>	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DINU DANIELA-GEORGIANA</b>	A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

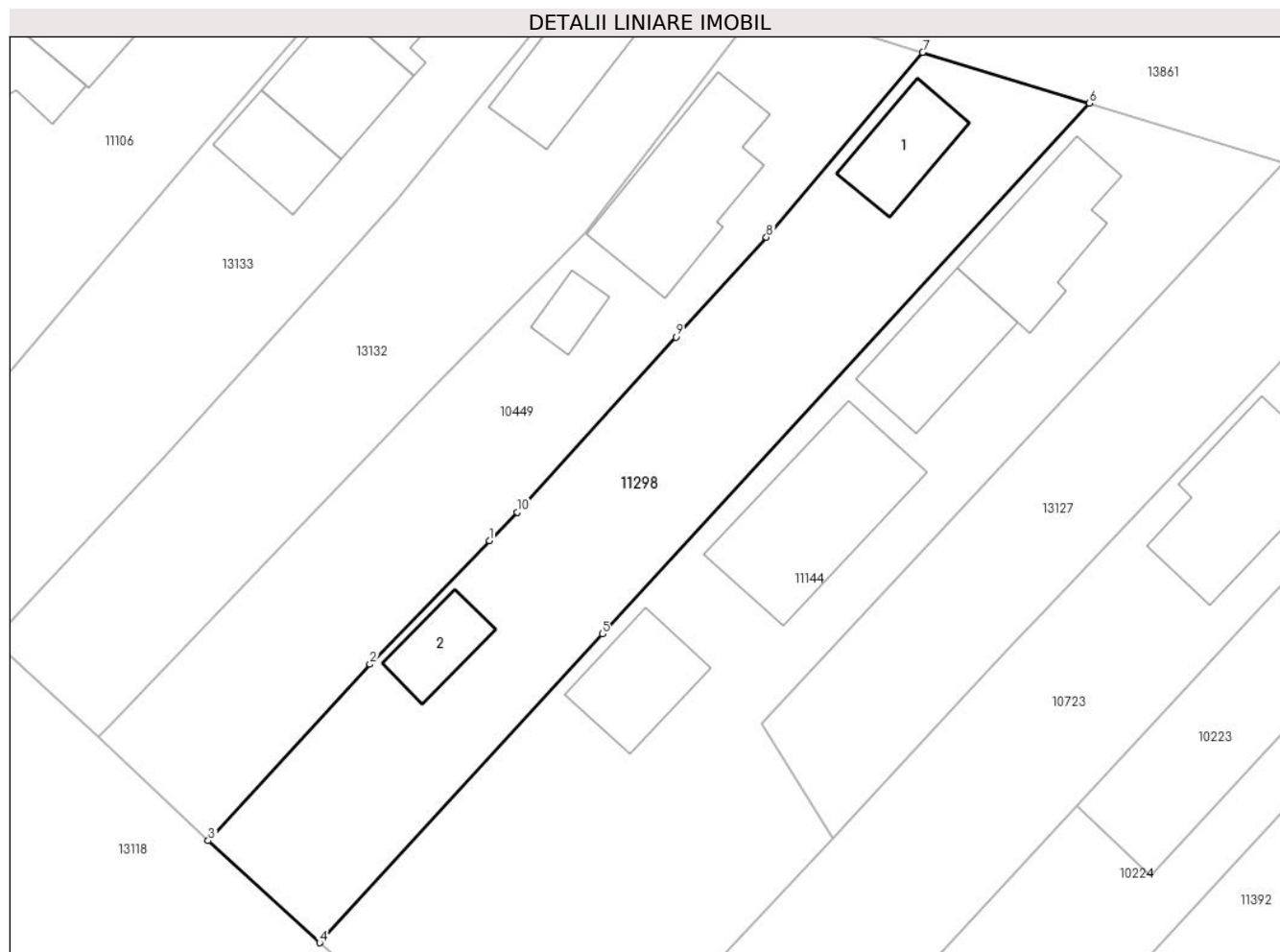
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>100028 / 03/08/2022</b>		
Act Notarial nr. 3617, din 02/08/2022 emis de NP Tudose Maria;		
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager in scris sub C1 prin incheierea nr. 76236/2022	A1, A1.1
Act Notarial nr. 3618, din 02/08/2022 emis de NP Tudose Maria;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRACTviager 1) <b>DINU ION</b> 2) <b>DINU ECATERINA</b>	A1, A1.1
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii 1) <b>DINU ION</b> 2) <b>DINU ECATERINA</b>	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29984	Din acte: 910 Masurata: 931	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	931	43	2653	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29984-C1	construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1924
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Construcție anexa, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.042,743 379.873,108	2	576.033,75 379.863,812	12.934
2	576.033,75 379.863,812	3	576.021,583 379.850,538	18.007



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.021,583 379.850,538	4	576.029,962 379.842,857	11.367
4	576.029,962 379.842,857	5	576.051,259 379.866,091	31.518
5	576.051,259 379.866,091	6	576.087,87 379.906,033	54.182
6	576.087,87 379.906,033	7	576.075,341 379.909,848	13.097
7	576.075,341 379.909,848	8	576.063,585 379.895,938	18.212
8	576.063,585 379.895,938	9	576.056,773 379.888,429	10.138
9	576.056,773 379.888,429	10	576.044,826 379.875,261	17.78
10	576.044,826 379.875,261	1	576.042,743 379.873,108	2.996

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5179

Nr. cadastral vechi:11566

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Paradisului, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22101	Din acte: 257 Masurata: 258	Sector cadastral:7 Teren imprejmuat;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Str Paradisului, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>54746 / 11/08/2008</b>	
Act Notarial nr. 2082, din 08/08/2008 emis de NP BOTEZATU ION;	
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 5179 a unitatii administrativ teritoriale Târgșoru Vechi , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11566 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11529 din cartea funciara nr. 5061 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.
	A1
<b>54749 / 11/08/2008</b>	
Act Notarial nr. 2083, din 08/08/2008 emis de NP BOTEZATU ION;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRIN LOREDANA-VASILICA 2) DOBRIN AUREL
	A1
<b>50376 / 14/05/2015</b>	
Act Administrativ nr. 50376, din 14/05/2015 emis de OCPI PRAHOVA;	
B3	se respinge cererea de repositionare intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata
	A1
<b>64147 / 17/06/2015</b>	
Act Administrativ nr. 50376, din 14/05/2015 emis de OCPI PRAHOVA;	
B4	se noteaza repositionarea imobilului, conform documentatiei tehnice avizate
	A1
/	
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRIN LOREDANA-VASILICA 2) DOBRIN AUREL
	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

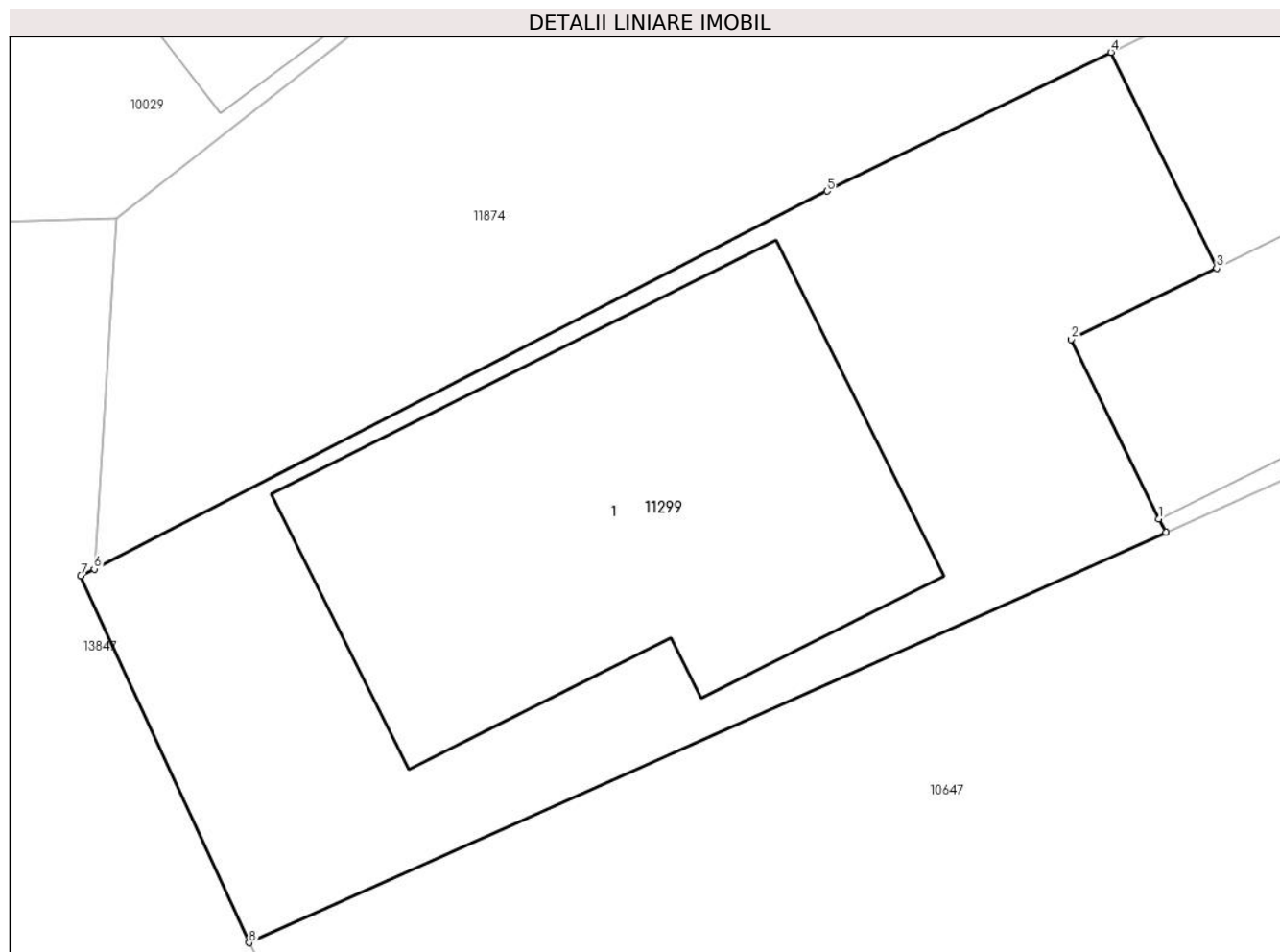
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22101	Din acte: 257 Masurata: 258	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	258	15	542	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.389,931 380.335,4	2	575.387,872 380.339,603	4.68
2	575.387,872 380.339,603	3	575.391,284 380.341,275	3.8
3	575.391,284 380.341,275	4	575.388,807 380.346,331	5.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.388,807 380.346,331	5	575.382,15 380.343,078	7.409
5	575.382,15 380.343,078	6	575.364,974 380.334,224	19.324
6	575.364,974 380.334,224	7	575.364,657 380.334,063	0.356
7	575.364,657 380.334,063	8	575.368,603 380.325,463	9.462
8	575.368,603 380.325,463	9	575.390,092 380.335,083	23.544
9	575.390,092 380.335,083	1	575.389,931 380.335,4	0.356

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5165

Nr. cadastral vechi:11570

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 44, Jud. Prahova, T 36 ; CC 1982 ; V 1983 ; A 1984

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22105	Din acte: 1.191 Masurata: 1.172	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; T 36 ; CC 1982 ; V 1983 ; A 1984

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22105-C1	Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 44, Jud. Prahova, T 36 ; CC 1982 ; V 1983 ; A 1984	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINTA ( P ) ; Sc desf. = 84 mp .

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>51546 / 08/07/2014</b>		
Act Notarial nr. 3271, din 07/07/2014 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B3	se respinge cererea de intabulare drept de proprietate intrucat nu s-au prezentat in totalitate actele solicitate prin referatul de completare respectiv act din care sa reiasa schimbarea numelui proprietarii din NISTOR ELENA in COSTACHE ELENA	A1, A1.1
<b>71967 / 12/09/2014</b>		
Act Notarial nr. 103, din 11/09/2014 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act notarial nr.103, din 11.09.2014 emis de NP IVAN CONSTANTIN);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpareare ca bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTACHE GHEORGHITA	A1, A1.1
B5	se noteaza clauza de inalienabilitate 1) COSTACHE IOANA	A1, A1.1
<b>359 / 03/01/2023</b>		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr.1.31, din 03/01/2023 emis de PFA BOLOS IONEL;		
B6	se repositioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1

**C. Partea III. SARCINI**

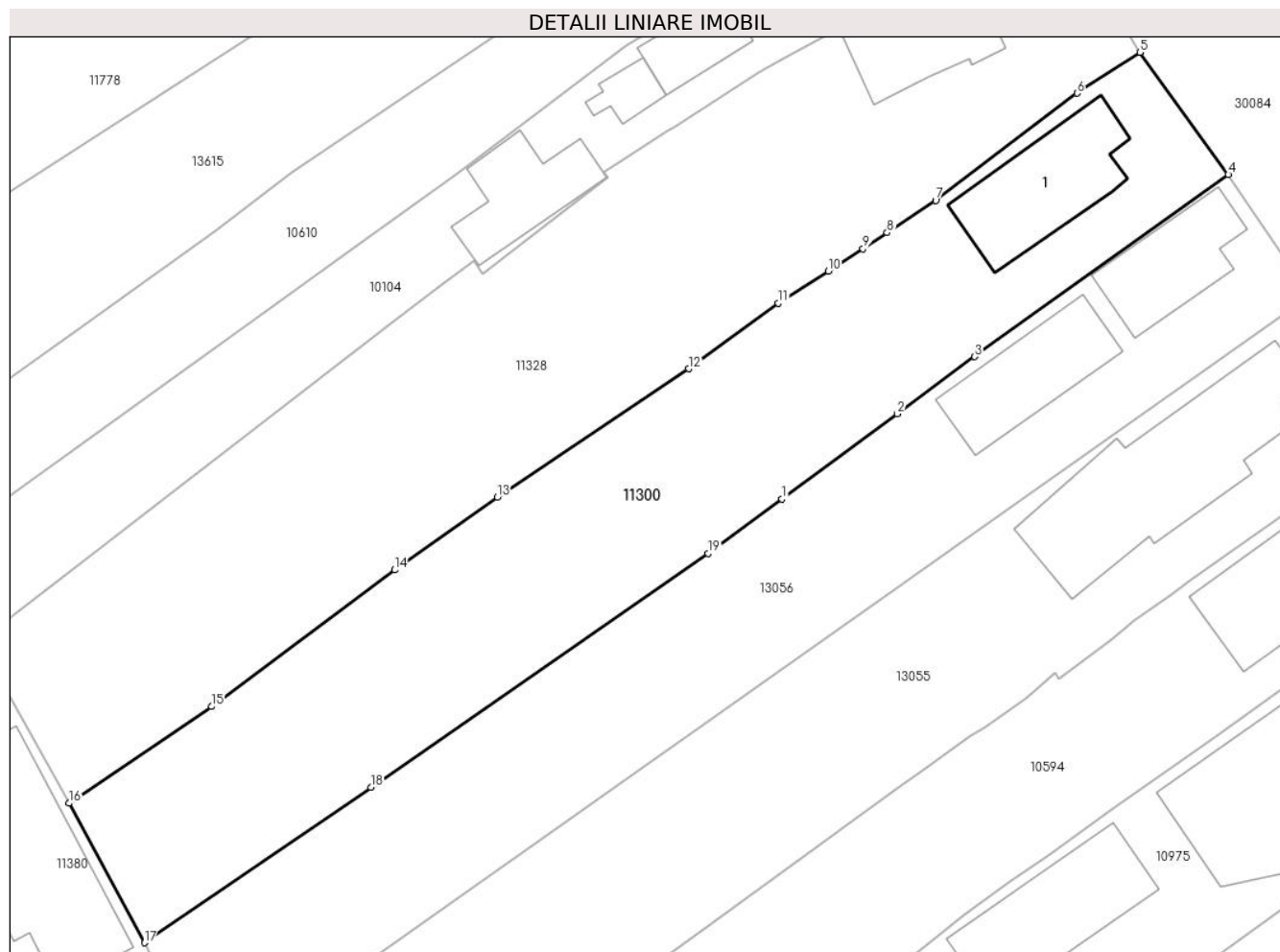
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>71967 / 12/09/2014</b>		
Act Notarial nr. 103, din 11/09/2014 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act notarial nr.103, din 11.09.2014 emis de NP IVAN CONSTANTIN);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand intretinere 1) COSTACHE IOANA	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA 1) COSTACHE IOANA	A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22105	Din acte: 1.191 Masurata: 1.172	T 36 ; CC 1982 ; V 1983 ; A 1984

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	477	36	1982	-	
2	arabil	DA	695	36	1983	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22105-C1	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINTA ( P ) ; Sc desf. = 84 mp .

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.699,19 379.852,274	2	575.707,82 379.858,643	10.726
2	575.707,82 379.858,643	3	575.713,616 379.862,92	7.203



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.713,616 379.862,92	4	575.732,59 379.876,542	23.357
4	575.732,59 379.876,542	5	575.725,986 379.885,684	11.278
5	575.725,986 379.885,684	6	575.721,262 379.882,629	5.626
6	575.721,262 379.882,629	7	575.710,688 379.874,607	13.273
7	575.710,688 379.874,607	8	575.707,051 379.872,186	4.369
8	575.707,051 379.872,186	9	575.705,258 379.870,993	2.154
9	575.705,258 379.870,993	10	575.702,645 379.869,312	3.107
10	575.702,645 379.869,312	11	575.698,908 379.866,908	4.443
11	575.698,908 379.866,908	12	575.692,196 379.862,005	8.312
12	575.692,196 379.862,005	13	575.677,875 379.852,405	17.241
13	575.677,875 379.852,405	14	575.670,193 379.846,956	9.418
14	575.670,193 379.846,956	15	575.656,509 379.836,74	17.077
15	575.656,509 379.836,74	16	575.645,834 379.829,498	12.9
16	575.645,834 379.829,498	17	575.651,47 379.819,062	11.861
17	575.651,47 379.819,062	18	575.668,425 379.830,685	20.556
18	575.668,425 379.830,685	19	575.693,647 379.848,183	30.697
19	575.693,647 379.848,183	1	575.699,19 379.852,274	6.889

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Orhideelor, Nr. 3, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30002	403	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>96684 / 26/07/2022</b>		
Act Notarial nr. 2082, din 25/07/2022 emis de NP Neculae Diana;		
B1	Se infiinteaza cf. 30002 a imobilului cu nr. cad. 30002/Târgșoru Vechi ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.29853\cf.29853; ~- nr.cad.29863\cf.29863;	A1
<b>43095 / 19/03/2024</b>		
Act Notarial nr. 578, din 19/03/2024 emis de NP Neculae Diana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÂRVU EMANUEL 2) PÂRVU ANDRA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

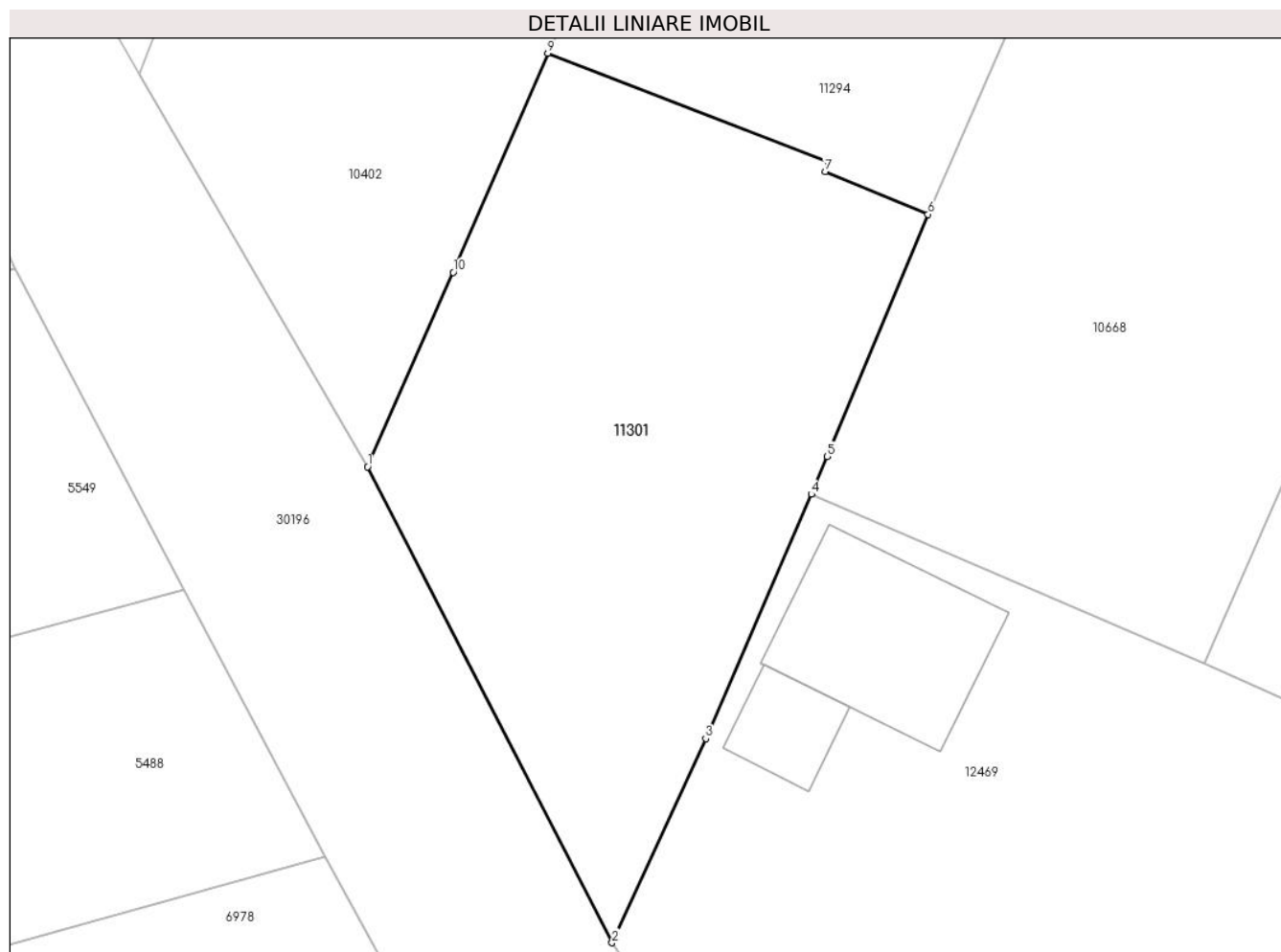
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30002	403	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	403	6	336,337	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.771,303 380.150,992	2	574.780,911 380.132,297	21.019
2	574.780,911 380.132,297	3	574.784,591 380.140,314	8.821
3	574.784,591 380.140,314	4	574.788,751 380.149,918	10.466
4	574.788,751 380.149,918	5	574.789,37 380.151,404	1.61
5	574.789,37 380.151,404	6	574.793,326 380.160,911	10.297

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	574.793,326 380.160,911	7	574.789,303 380.162,6	4.363
7	574.789,303 380.162,6	8	574.789,442 380.162,955	0.381
8	574.789,442 380.162,955	9	574.778,391 380.167,242	11.853
9	574.778,391 380.167,242	10	574.774,662 380.158,634	9.381
10	574.774,662 380.158,634	1	574.771,303 380.150,992	8.348

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 112, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30003	Din acte: 1.000 Masurata: 1.136	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 112, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.3		Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 112, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>87183 / 05/07/2022</b>	
Act Notarial nr. 10936, din 22/06/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 37 din 31.08.1995, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 36 din 28.07.1995, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 10271 din 21.06.2022, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI; act administrativ nr seria DM nr.125673 din 29.03.1999, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr seria DZ nr.135478 din 15.01.2011, emis de Primaria TARGSORU VECHI);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MARIN RAHELA</b> 2) <b>MARIN OTNIEL-IOSIF</b>
/	
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MARIN RAHELA</b> 2) <b>MARIN OTNIEL-IOSIF</b>

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>87183 / 05/07/2022</b>	
Act Notarial nr. 10936, din 22/06/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 37 din 31.08.1995, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 36 din 28.07.1995, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 10271 din 21.06.2022, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI; act administrativ nr seria DM nr.125673 din 29.03.1999, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr seria DZ nr.135478 din 15.01.2011, emis de Primaria TARGSORU VECHI);	
C1	se renoteza obligatia de intretinere si dreptul de habitatie viagr inscris in registrul de transcriptiuni si inscriptiuni sub nr.8281/1994 in favoare lui Marin Florea si Marin Elena
Act Administrativ nr. seria DZ nr.135478, din 15/01/2011 emis de Primaria TARGSORU VECHI (act administrativ nr seria DM nr.125673 din 29.03.1999, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);	
C2	se renoteza obligatia de intretinere si dreptul de habitatie viagr inscris in registrul de transcriptiuni si inscriptiuni sub nr.8281/1994 in favoare lui Marin Florea si Marin Elena si renotat sub C1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30003	Din acte: 1.000 Masurata: 1.136	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.136	23	930,931	-	IMPREGNAT CU GARD DE LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.3		construcții anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.723,82 380.367,63	2	575.728,656 380.358,901	9.979
2	575.728,656 380.358,901	3	575.728,66 380.358,895	0.007



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.728,66 380.358,895	4	575.729,053 380.358,184	0.812
4	575.729,053 380.358,184	5	575.734,159 380.349,064	10.452
5	575.734,159 380.349,064	6	575.746,06 380.325,893	26.049
6	575.746,06 380.325,893	7	575.769,823 380.281,77	50.115
7	575.769,823 380.281,77	8	575.771,149 380.279,575	2.564
8	575.771,149 380.279,575	9	575.782,792 380.284,426	12.613
9	575.782,792 380.284,426	10	575.768,644 380.309,457	28.753
10	575.768,644 380.309,457	11	575.745,652 380.350,376	46.936
11	575.745,652 380.350,376	12	575.732,655 380.370,534	23.985
12	575.732,655 380.370,534	1	575.723,82 380.367,63	9.3

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Iliești, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30006	Din acte: 1.707 Masurata: 1.496	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30006-C1	Loc. Strejnicu, Str Iliești, Nr. 45, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1936
A1.2	30006-C2	Loc. Strejnicu, Str Iliești, Nr. 45, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA (Sp+P), AN 1936

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33285 / 13/03/2023</b>		
Act Notarial nr. 1123, din 10/03/2023 emis de NP Ivan Constantin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEGOIU GHEORGHE-ADRIAN</b> 2) <b>NEGOIU DENISA-NICOLETA</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEGOIU GHEORGHE-ADRIAN</b> 2) <b>NEGOIU DENISA-NICOLETA</b>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

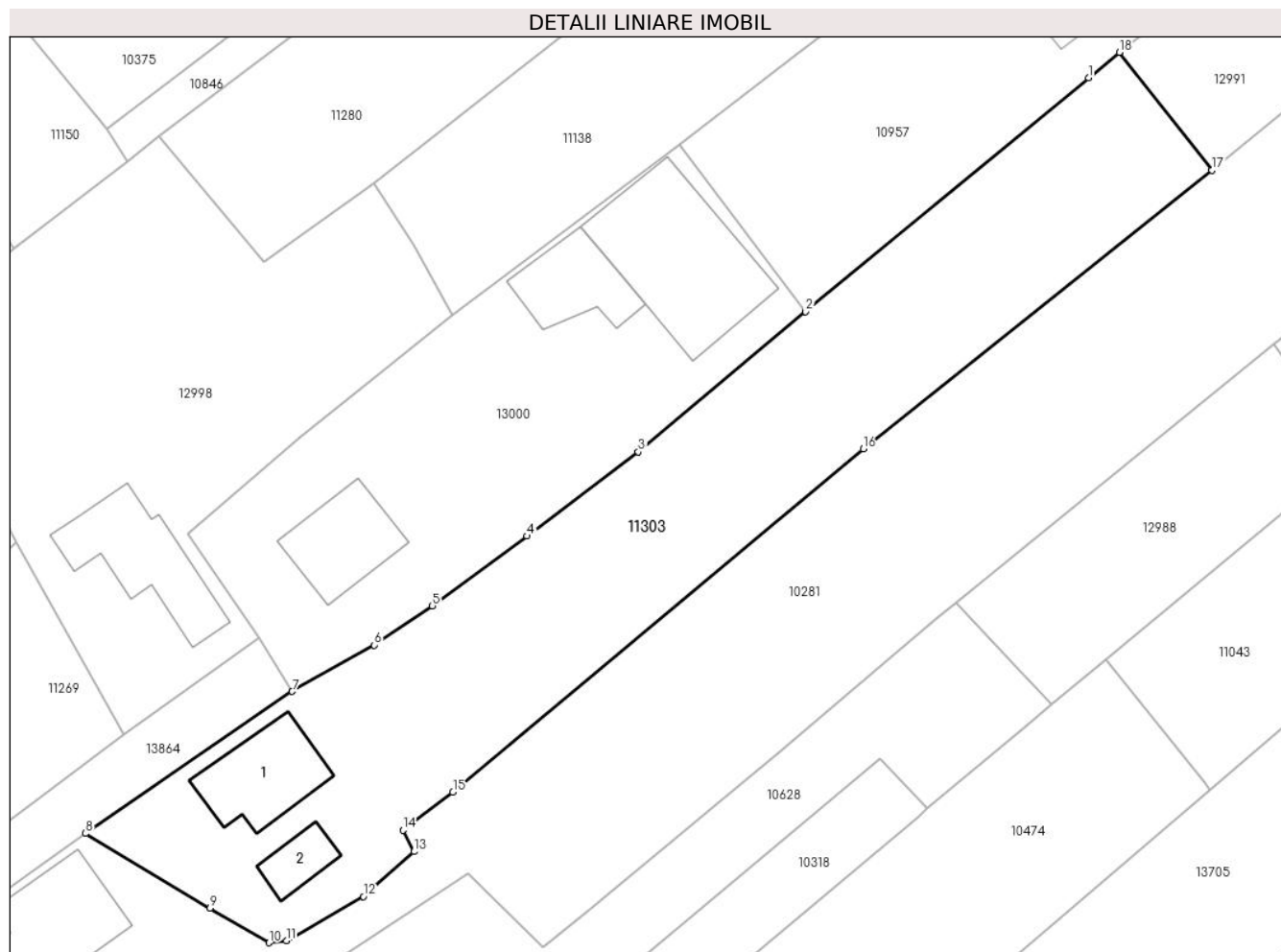
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30006	Din acte: 1.707 Masurata: 1.496	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.496	40	2414	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30006-C1	construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1936
A1.2	30006-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA (Sp+P), AN 1936

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.152,517 380.143,416	2	576.127,984 380.123,136	31.83
2	576.127,984 380.123,136	3	576.113,459 380.110,988	18.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.113,459 380.110,988	4	576.103,815 380.103,68	12.1
4	576.103,815 380.103,68	5	576.095,617 380.097,64	10.183
5	576.095,617 380.097,64	6	576.090,57 380.094,24	6.085
6	576.090,57 380.094,24	7	576.083,452 380.090,209	8.18
7	576.083,452 380.090,209	8	576.065,531 380.077,903	21.739
8	576.065,531 380.077,903	9	576.076,338 380.071,437	12.594
9	576.076,338 380.071,437	10	576.081,45 380.068,429	5.931
10	576.081,45 380.068,429	11	576.082,96 380.068,617	1.522
11	576.082,96 380.068,617	12	576.089,634 380.072,445	7.694
12	576.089,634 380.072,445	13	576.094,02 380.076,333	5.861
13	576.094,02 380.076,333	14	576.093,07 380.078,175	2.073
14	576.093,07 380.078,175	15	576.097,39 380.081,5	5.451
15	576.097,39 380.081,5	16	576.132,97 380.111,243	46.374
16	576.132,97 380.111,243	17	576.163,209 380.135,395	38.7
17	576.163,209 380.135,395	18	576.155,186 380.145,622	12.998
18	576.155,186 380.145,622	1	576.152,517 380.143,416	3.463

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30009	Din acte: 1.248 Masurata: 1.274	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30009-C1	Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; LOXUINTA PARTER, AN 1948

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>101755 / 08/08/2022</b>		
Act Notarial nr. 2096, din 05/08/2022 emis de NP Preda Popescu RAZVAN;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MAXIM MIHAELA-CLAUDIA</b>	A1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MAXIM MIHAELA-CLAUDIA</b>	A1.1
<b>83773 / 19/05/2023</b>		
Act Administrativ nr. 101755, din 08/08/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
B15	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si al incheierii nr. 101755/08.08.2022 in sensul ca proprietarul de sub B13, B14 a dobandit imobilul prin cumparare ca bun propriu	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

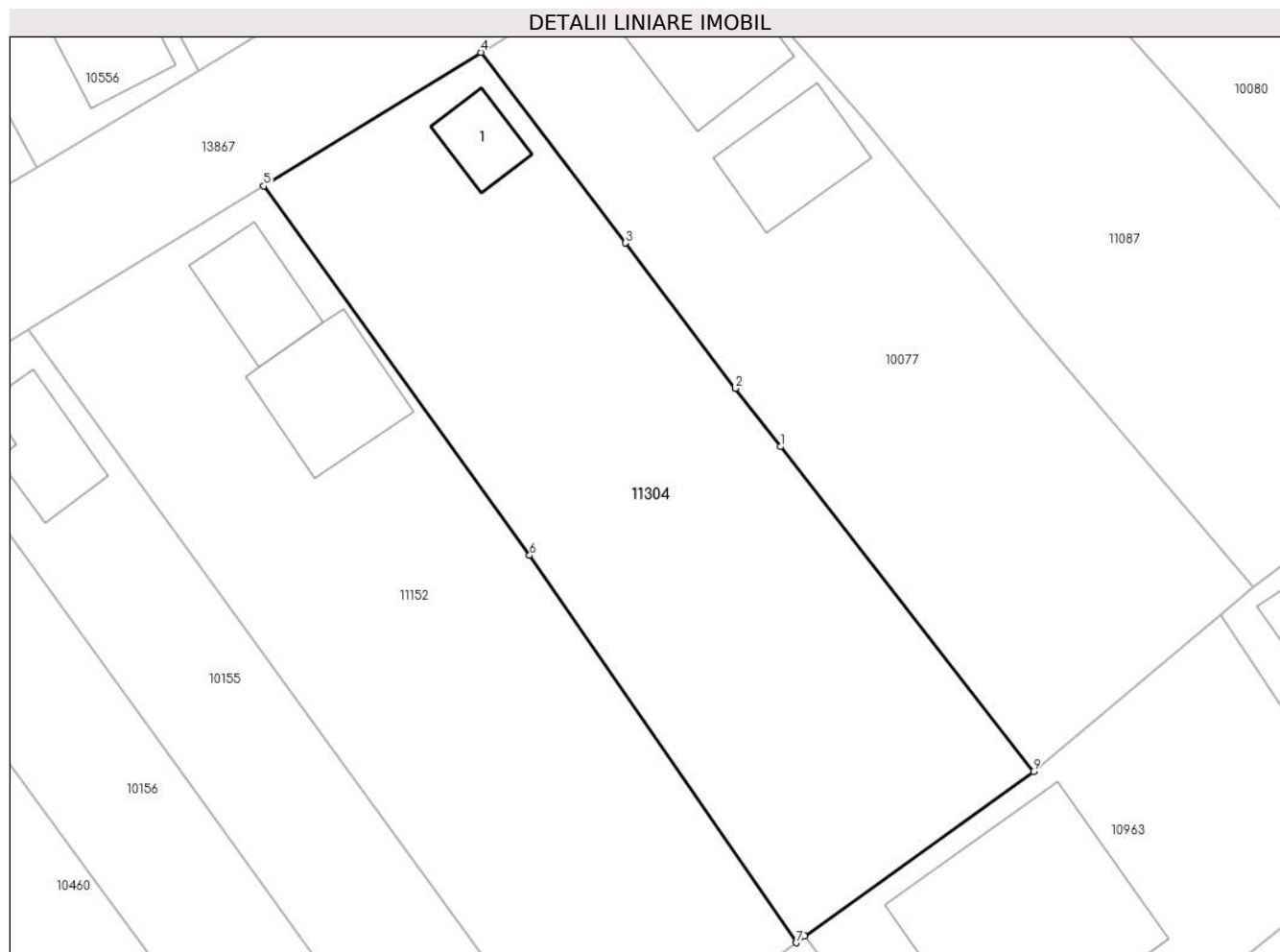
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30009	Din acte: 1.248 Masurata: 1.274	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	638	40	2365	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA
2	arabil	DA	636	40	2364	-	IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30009-C1	construcții de locuințe	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; LOCXUINTA PARTER, AN 1948

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.082,377 380.212,926	2	576.079,116 380.217,116	5.309
2	576.079,116 380.217,116	3	576.071,243 380.227,553	13.073



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.071,243 380.227,553	4	576.060,839 380.241,248	17.199
4	576.060,839 380.241,248	5	576.045,244 380.231,651	18.311
5	576.045,244 380.231,651	6	576.064,336 380.205,108	32.696
6	576.064,336 380.205,108	7	576.083,488 380.177,297	33.768
7	576.083,488 380.177,297	8	576.084,11 380.177,761	0.776
8	576.084,11 380.177,761	9	576.100,54 380.189,589	20.245
9	576.100,54 380.189,589	1	576.082,377 380.212,926	29.572

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Lips cani, Nr. 73, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30015	406	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Lips cani, Nr. 73, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.3		Loc. Strejnicu, Str Lips cani, Nr. 73, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>125883 / 04/10/2022</b>		
Act Notarial nr. 2819, din 28/09/2022 emis de NP Minea Octavian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/56, cota initiala 1/1 1) POPESCU GABRIELA-AURELIA	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 53/56, cota initiala 53/56 1) POPESCU GABRIELA-AURELIA 2) POPESCU AUREL	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU GABRIELA-AURELIA 2) POPESCU AUREL 3) POPESCU GABRIELA-AURELIA	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

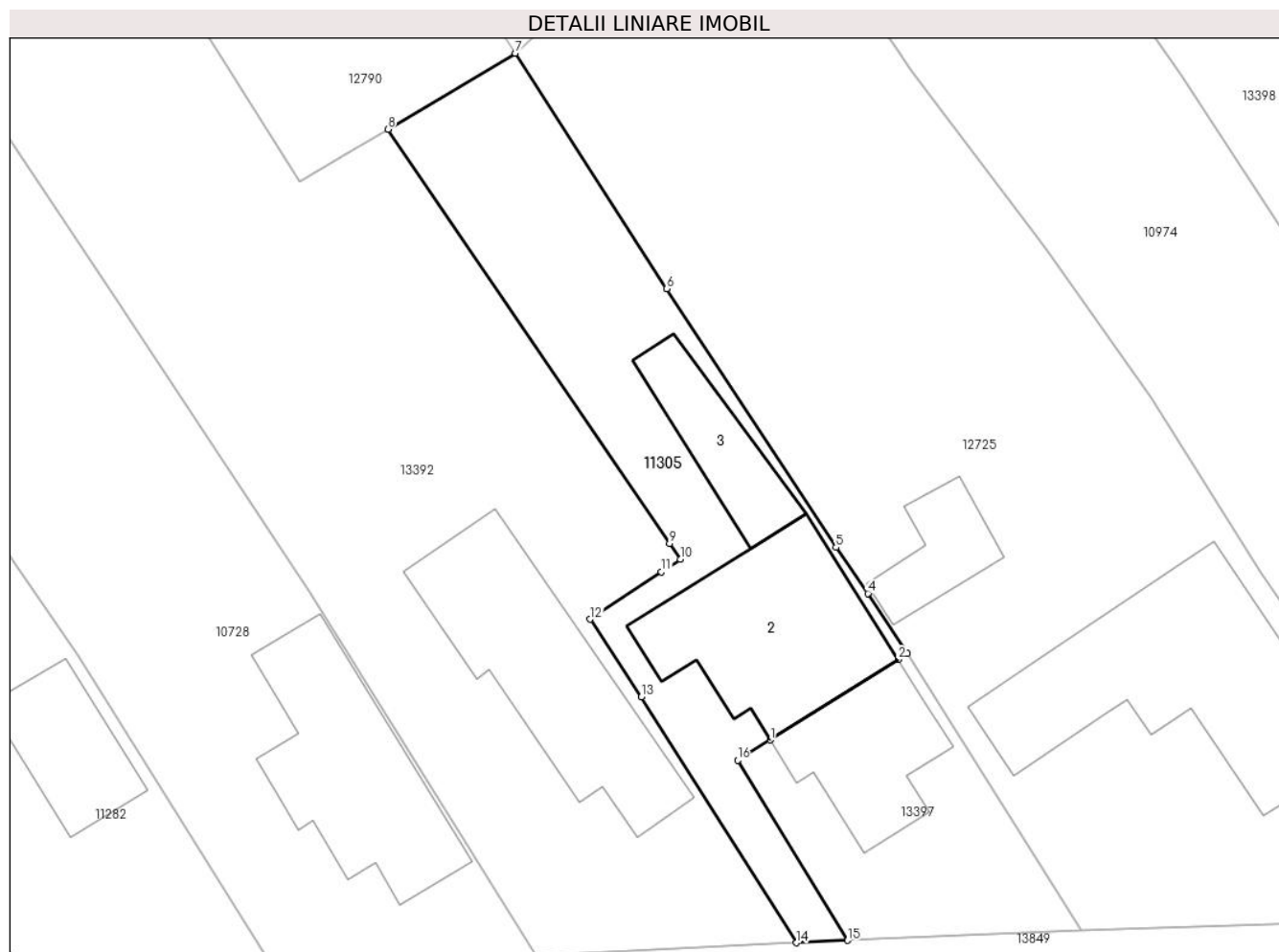
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30015	406	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	406	16	608	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P
A1.3		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Construcție anexa, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.663,278 380.491,171	2	575.670,378 380.495,631	8.385
2	575.670,378 380.495,631	3	575.670,898 380.495,958	0.614

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.670,898 380.495,958	4	575.668,701 380.499,297	3.997
4	575.668,701 380.499,297	5	575.666,934 380.501,852	3.106
5	575.666,934 380.501,852	6	575.657,528 380.516,194	17.151
6	575.657,528 380.516,194	7	575.649,122 380.529,26	15.536
7	575.649,122 380.529,26	8	575.642,062 380.525,041	8.225
8	575.642,062 380.525,041	9	575.657,694 380.502,069	27.786
9	575.657,694 380.502,069	10	575.658,289 380.501,195	1.057
10	575.658,289 380.501,195	11	575.657,244 380.500,499	1.256
11	575.657,244 380.500,499	12	575.653,292 380.497,869	4.747
12	575.653,292 380.497,869	13	575.656,136 380.493,562	5.161
13	575.656,136 380.493,562	14	575.664,746 380.479,923	16.129
14	575.664,746 380.479,923	15	575.667,568 380.480,051	2.825
15	575.667,568 380.480,051	16	575.661,473 380.490,038	11.7
16	575.661,473 380.490,038	1	575.663,278 380.491,171	2.131

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Troiței, Nr. 41, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30017	Din acte: 1.024 Masurata: 1.020	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30017-C1	Loc. Strejnicu, Str Troiței, Nr. 41, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1950

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>85682 / 01/07/2022</b>		
Act Notarial nr. 179, din 09/05/2003 emis de NP POPESCU VIORICA (act administrativ nr 157 din 19.12.2002, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 361 din 12.09.2006, emis de NP POPESCU VIORICA;act administrativ nr 10839 din 30.06.2022, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act notarial nr 1184 din 04.03.2016, emis de NP DRAGAN NICOLETA;act notarial nr 28 din 04.03.2016, emis de NP DRAGAN NICOLETA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZECA SORINA-NICOLETA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZECA SORINA-NICOLETA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

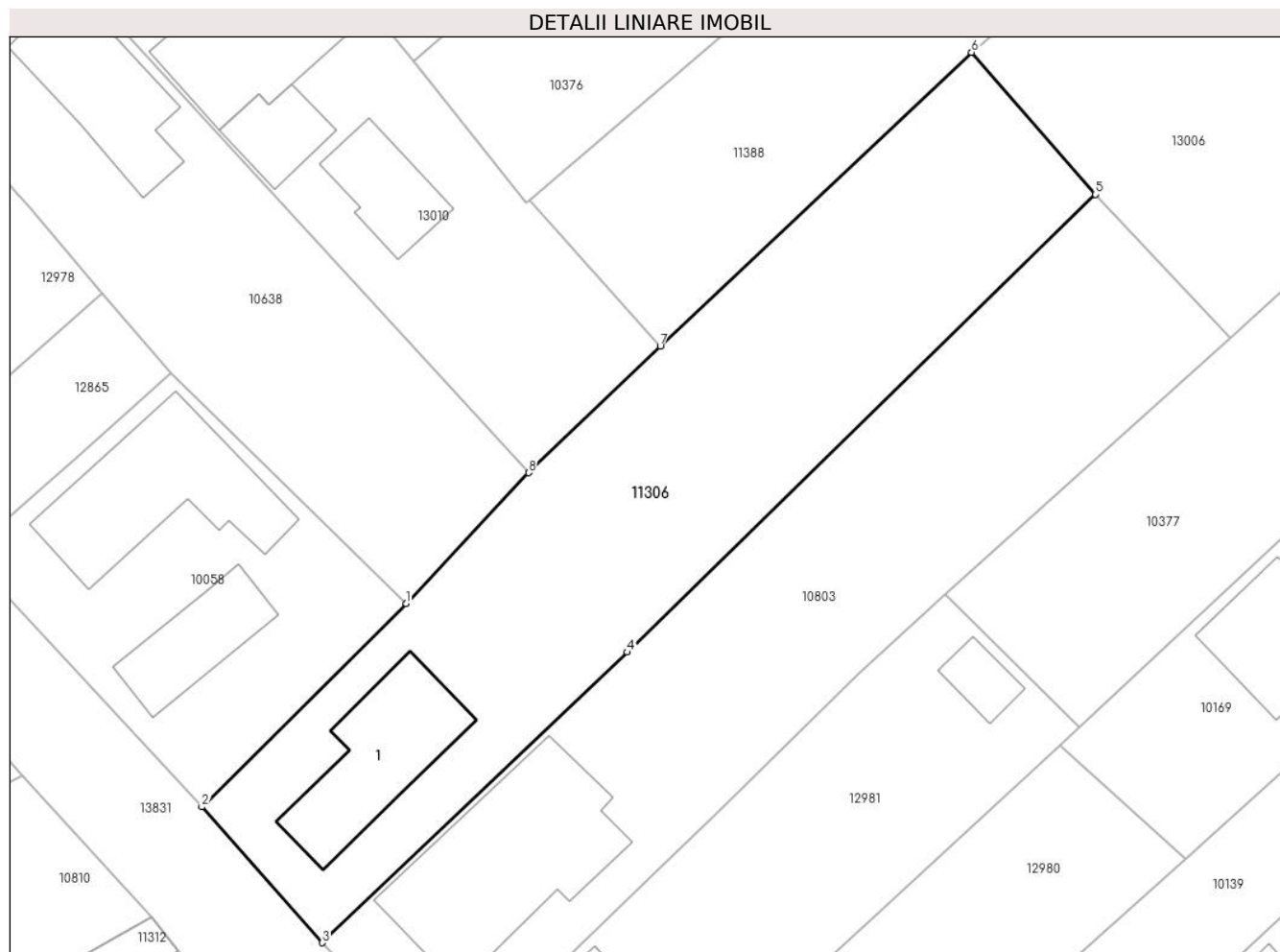
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30017	Din acte: 1.024 Masurata: 1.020	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.020	35	1833	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30017-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1950

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.338,254 379.824,734	2	575.323,884 379.810,423	20.281
2	575.323,884 379.810,423	3	575.332,365 379.800,853	12.787
3	575.332,365 379.800,853	4	575.353,843 379.821,308	29.66



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.353,843 379.821,308	5	575.386,816 379.853,548	46.115
5	575.386,816 379.853,548	6	575.378,092 379.863,55	13.272
6	575.378,092 379.863,55	7	575.356,162 379.842,862	30.148
7	575.356,162 379.842,862	8	575.346,885 379.833,948	12.866
8	575.346,885 379.833,948	1	575.338,254 379.824,734	12.625

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11307

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Răsăritului, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30019	Din acte: 613 Masurata: 615	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30019-C1	Loc. Strejnicu, Str Răsăritului, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; LOCUINTA PARTER, AN 2023

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>100798 / 04/08/2022</b>		
Act Notarial nr. 2439, din 04/08/2022 emis de Minea Octavian;		
B1	Se infiinteaza cf. 30019 a imobilului cu nr. cad. 30019/Târgșoru Vechi ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.29759\cf.29759; -- nr.cad.29955\cf.29955;	A1
Act Administrativ nr. 70698, din 27/05/2022 emis de OCPI Prahova;		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in prezenta carte funciara si in cuprinsul incheierii nr.70698/2022 in sensul ca proprietari ai imobilului sunt TURCU STEFAN si TURCU DORINA conform actului notarial nr 1609 din 26.05.2022, emis de NP Minea Octavian <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29759/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 84332 din 28/06/2022;</i>	A1
Act Notarial nr. 2439, din 04/08/2022 emis de Minea Octavian;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TURCU DORINA 2) TURCU STEFAN	A1
<b>118362 / 25/07/2023</b>		
Act Administrativ nr. 11903, din 24/07/2023 emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI (act administrativ nr 11867 din 24.07.2023, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 133 din 27.10.2022, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B10	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului in suprafata de 343 mp din "arabil" in "curti constructii"	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TURCU DORINA 2) TURCU STEFAN	A1.1

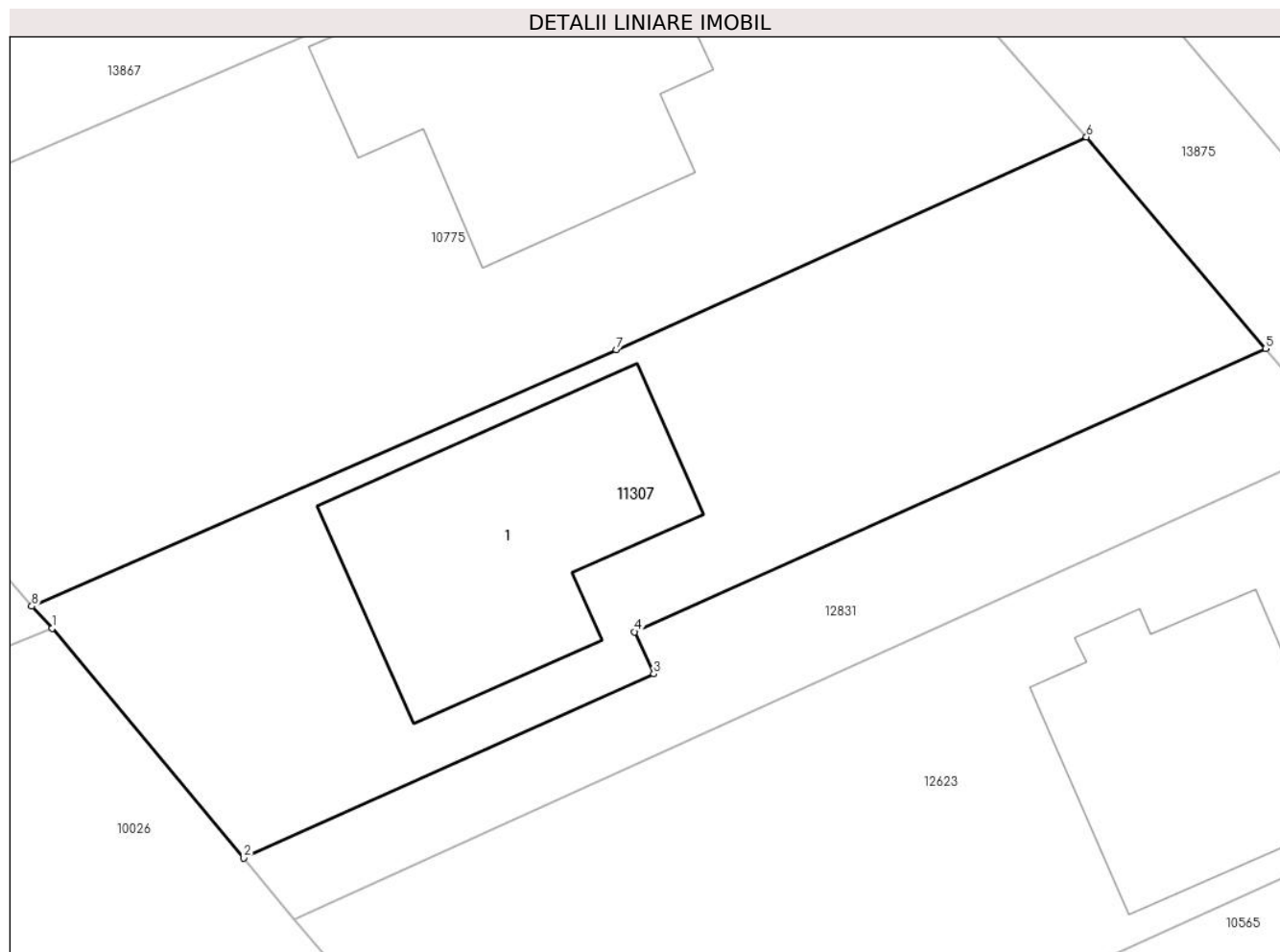
## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30019	Din acte: 613 Masurata: 615	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	615	29	159/148	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON SI PLASA

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30019-C1	construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; LOCUINTA PARTER, AN 2023

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.457,92 380.398,906	2	576.466,211 380.388,961	12.948
2	576.466,211 380.388,961	3	576.483,952 380.396,93	19.449
3	576.483,952 380.396,93	4	576.483,126 380.398,749	1.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.483,126 380.398,749	5	576.510,427 380.411,006	29.926
5	576.510,427 380.411,006	6	576.502,67 380.420,162	12.0
6	576.502,67 380.420,162	7	576.482,322 380.410,954	22.334
7	576.482,322 380.410,954	8	576.457,029 380.399,861	27.619
8	576.457,029 380.399,861	1	576.457,92 380.398,906	1.306

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Viilor, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30033	Din acte: 815 Masurata: 850	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30033-C1	Loc. Strejnicu, Str Viilor, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1977

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>139093 / 02/11/2022</b>		
Act Notarial nr. 5767, din 02/11/2022 emis de NP Ivan Ștefan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR MIHAI	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR MIHAI	A1.1
B5	se noteaza clauza de inalienabilitate in temeiul art. 626-627 Cod Civil dar nu mai mult de 49 de ani 1) TUDOR GRIGORIE 2) TUDOR RODICA	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

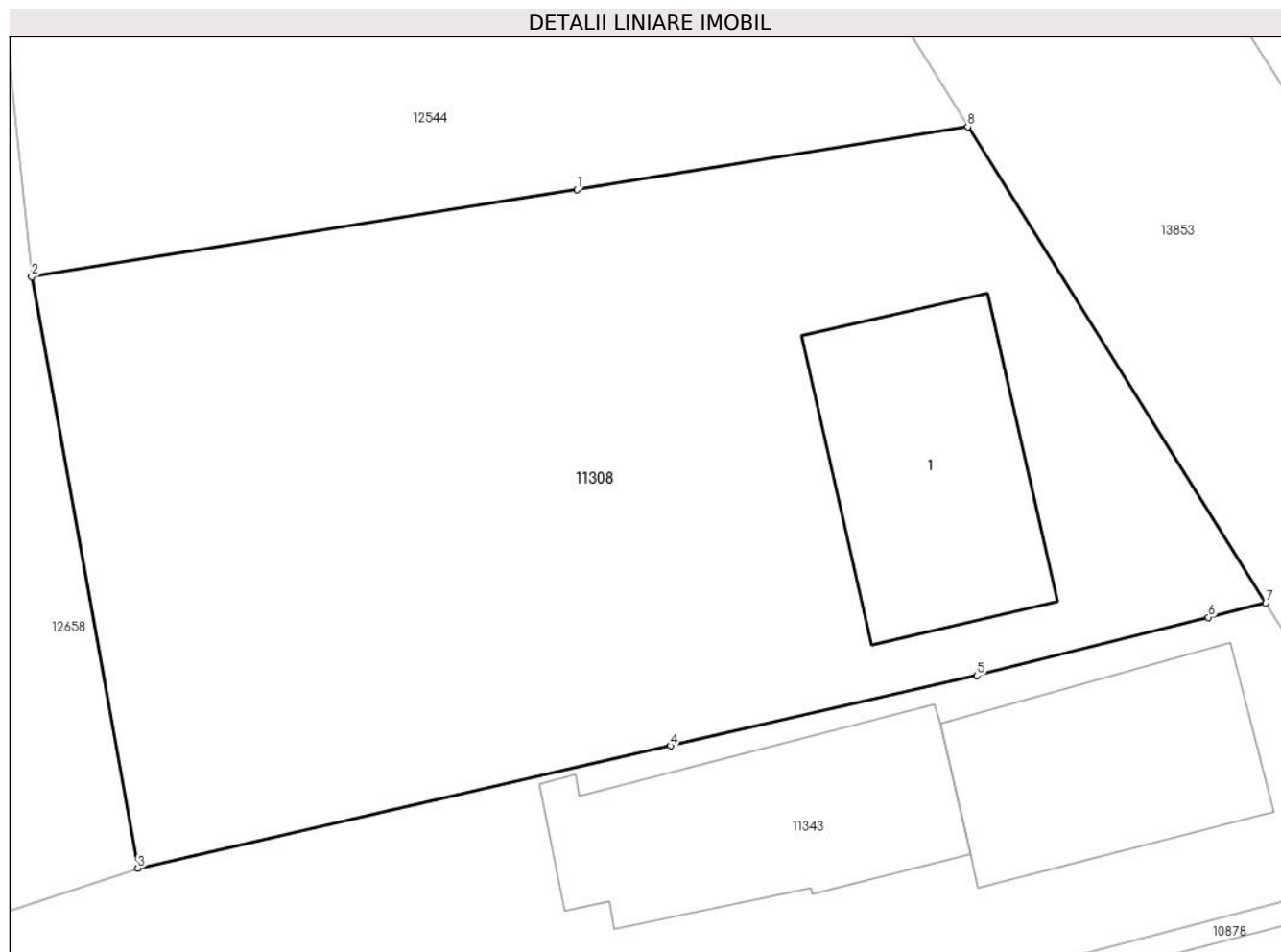
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>139093 / 02/11/2022</b>		
Act Notarial nr. 5767, din 02/11/2022 emis de NP Ivan Ștefan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii) 1) TUDOR GRIGORIE 2) TUDOR RODICA	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera 1) TUDOR GRIGORIE 2) TUDOR RODICA	A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30033	Din acte: 815 Masurata: 850	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	394	23	957	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, LEMN SI PLASA
2	arabil	DA	457	23	957	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30033-C1	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1977

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.752,266 380.429,479	2	575.731,66 380.426,181	20.868
2	575.731,66 380.426,181	3	575.735,669 380.403,826	22.712



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.735,669 380.403,826	4	575.755,805 380.408,452	20.661
4	575.755,805 380.408,452	5	575.767,382 380.411,112	11.879
5	575.767,382 380.411,112	6	575.776,132 380.413,307	9.021
6	575.776,132 380.413,307	7	575.778,298 380.413,851	2.233
7	575.778,298 380.413,851	8	575.767,039 380.431,843	21.224
8	575.767,039 380.431,843	1	575.752,266 380.429,479	14.961

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11309

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Latina, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30038	725	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30038-C1	Loc. Strejnicu, Str Latina, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:238 mp; S. construita desfasurata:412 mp; LOCUINTA (Sp+P+E), AN 2022

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>139146 / 02/11/2022</b>		
Act Notarial nr. 3194, din 01/11/2022 emis de NP Lupu Maria Luiza (Act Alipire);		
B1	Se infiinteaza cf. 30038 a imobilului cu nr. cad. 30038/Târgșoru Vechi ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.29248\cf.29248; -- nr.cad.29956\cf.29956;	A1
Act Notarial nr. 2483, din 11/12/2020 emis de Lupu Maria Luiza;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 29248 a imobilului cu numarul cadastral 29248/UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27747 inscris in cartea funciara 27747; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29248/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 134258 din 14/12/2020;</i>	A1
Act Notarial nr. 1914, din 28/06/2022 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B5	Se infiinteaza cartea funciara 29956 a imobilului cu numarul cadastral 29956 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27746 inscris in cartea funciara 27746; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29956/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 85056 din 29/06/2022;</i>	A1
<b>139311 / 02/11/2022</b>		
Act Notarial nr. 3196, din 01/11/2022 emis de NP Lupu Maria Luiza (CVC);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU ALEXANDRU CATALIN 2) UNGUREANU GIORGIANA	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU ALEXANDRU CATALIN 2) UNGUREANU GIORGIANA	A1.1

## C. Partea III. SARCINI .

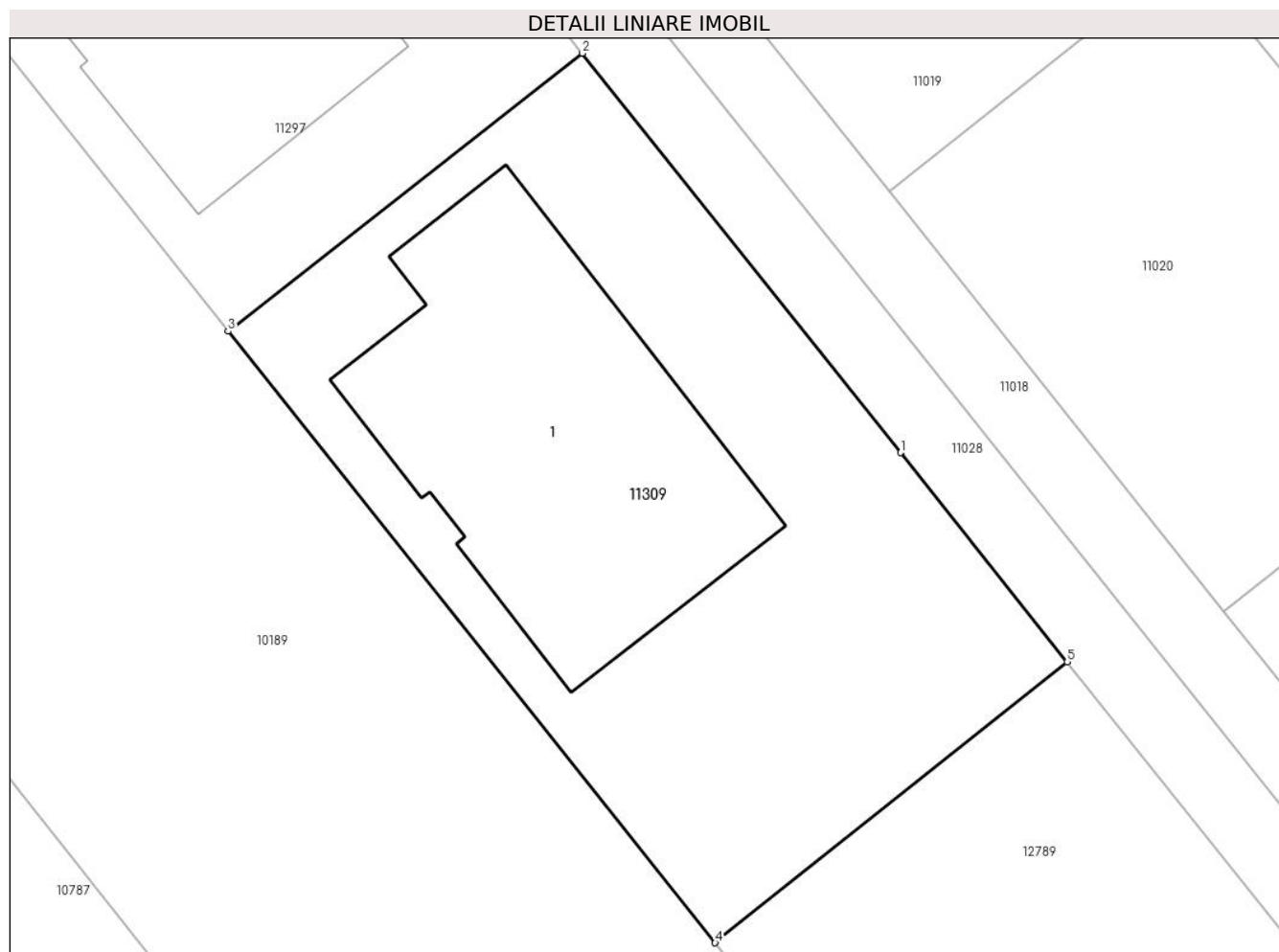
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30038	725	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	725	23	147/12	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30038-C1	construcții de locuințe	238	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:238 mp; S. construita desfasurata:412 mp; LOCUINTA (Sp+P+E), AN 2022

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.776,688 380.400,486	2	574.762,234 380.418,617	23.187
2	574.762,234 380.418,617	3	574.746,126 380.405,993	20.465
3	574.746,126 380.405,993	4	574.768,26 380.378,226	35.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	574.768,26 380.378,226	5	574.784,263 380.390,982	20.465
5	574.784,263 380.390,982	1	574.776,688 380.400,486	12.153

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str. Cameliei, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30041	Din acte: 564 Masurata: 500	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30041-C1	Loc. Strejnicu, Str. Cameliei, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1955

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>124995 / 30/09/2022</b>		
Act Notarial nr. 5128, din 29/09/2022 emis de NP Ivan Constantin;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN NICOLAE FLORIN 2) IVAN ELENA ADRIANA	A1
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN NICOLAE FLORIN 2) IVAN ELENA ADRIANA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

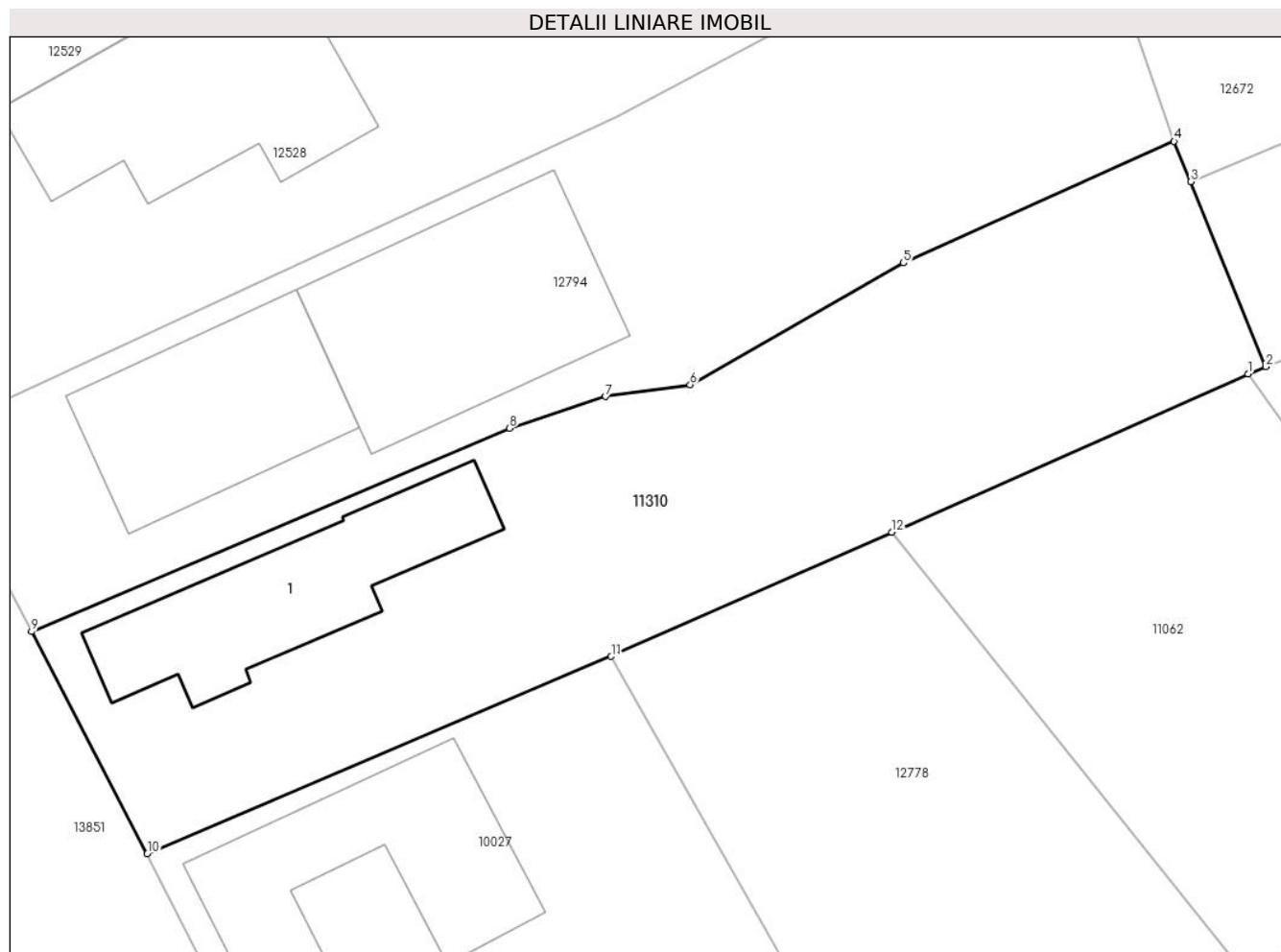
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30041	Din acte: 564 Masurata: 500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	22	820	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30041-C1	construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1955

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.596,91 380.284,32	2	575.597,64 380.284,615	0.787
2	575.597,64 380.284,615	3	575.594,577 380.292,205	8.185
3	575.594,577 380.292,205	4	575.593,885 380.293,854	1.788



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.593,885 380.293,854	5	575.582,805 380.288,871	12.149
5	575.582,805 380.288,871	6	575.574,065 380.283,876	10.067
6	575.574,065 380.283,876	7	575.570,595 380.283,4	3.502
7	575.570,595 380.283,4	8	575.566,665 380.282,096	4.141
8	575.566,665 380.282,096	9	575.547,088 380.273,765	21.276
9	575.547,088 380.273,765	10	575.551,826 380.264,666	10.259
10	575.551,826 380.264,666	11	575.570,829 380.272,752	20.652
11	575.570,829 380.272,752	12	575.582,316 380.277,847	12.566
12	575.582,316 380.277,847	1	575.596,91 380.284,32	15.965

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 54, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30052	Din acte: 952 Masurata: 931	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 54, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>105147 / 16/08/2022</b>		
Act Notarial nr. 164, din 12/11/2004 emis de NP NECULAE AURELIAN (act administrativ nr 12254 din 27.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;act administrativ nr 188 din 19.12.2002, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 11781 din 18.07.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) STROE ALEXANDRU	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) STROE VICTOR	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) STROE ION	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) SOARE NICULINA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) STROE ILIE	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) STROE STEFAN	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE ALEXANDRU 2) STROE VICTOR 3) STROE ION 4) SOARE NICULINA 5) STROE ILIE 6) STROE STEFAN	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

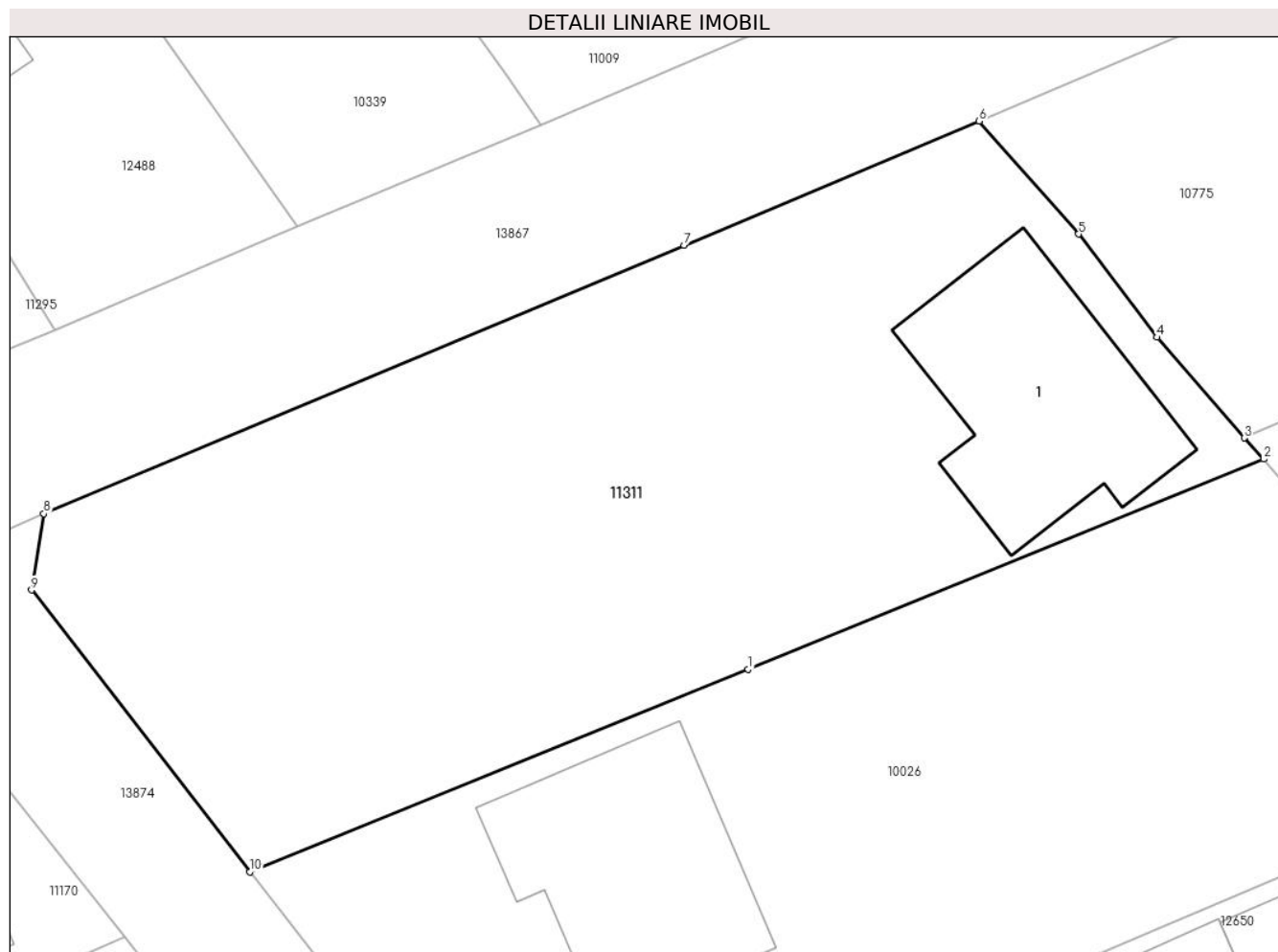
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30052	Din acte: 952 Masurata: 931	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	385	29	159/99	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, LEMN SI PLASA
2	arabil	DA	547	29	159/99	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.434,42 380.389,312	2	576.457,92 380.398,906	25.383
2	576.457,92 380.398,906	3	576.457,029 380.399,861	1.306

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.457,029 380.399,861	4	576.453,064 380.404,454	6.068
4	576.453,064 380.404,454	5	576.449,481 380.409,16	5.915
5	576.449,481 380.409,16	6	576.444,956 380.414,306	6.853
6	576.444,956 380.414,306	7	576.431,494 380.408,658	14.599
7	576.431,494 380.408,658	8	576.402,315 380.396,416	31.643
8	576.402,315 380.396,416	9	576.401,763 380.392,936	3.524
9	576.401,763 380.392,936	10	576.411,703 380.380,079	16.251
10	576.411,703 380.380,079	1	576.434,42 380.389,312	24.522

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Troiței, Nr. 54, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30053	Din acte: 1.671 Masurata: 1.654	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30053-C1	Loc. Strejnicu, Str Troiței, Nr. 54, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita defasurata:92 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1960
A1.2	30053-C2	Loc. Strejnicu, Str Troiței, Nr. 54, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita defasurata:23 mp; ANEXA PARTER, AN 1960

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>107577 / 22/08/2022</b>		
Act Notarial nr. 21, din 16/02/2022 emis de NP BARBU FLOAREA (act notarial nr 177 din 23.09.1998, emis de NP BARBU FLOAREA;act administrativ nr 13373 din 19.08.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;act administrativ nr 358 din 21.01.2004, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANCA VICTORIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANCA VICTORIA	A1.1, A1.2

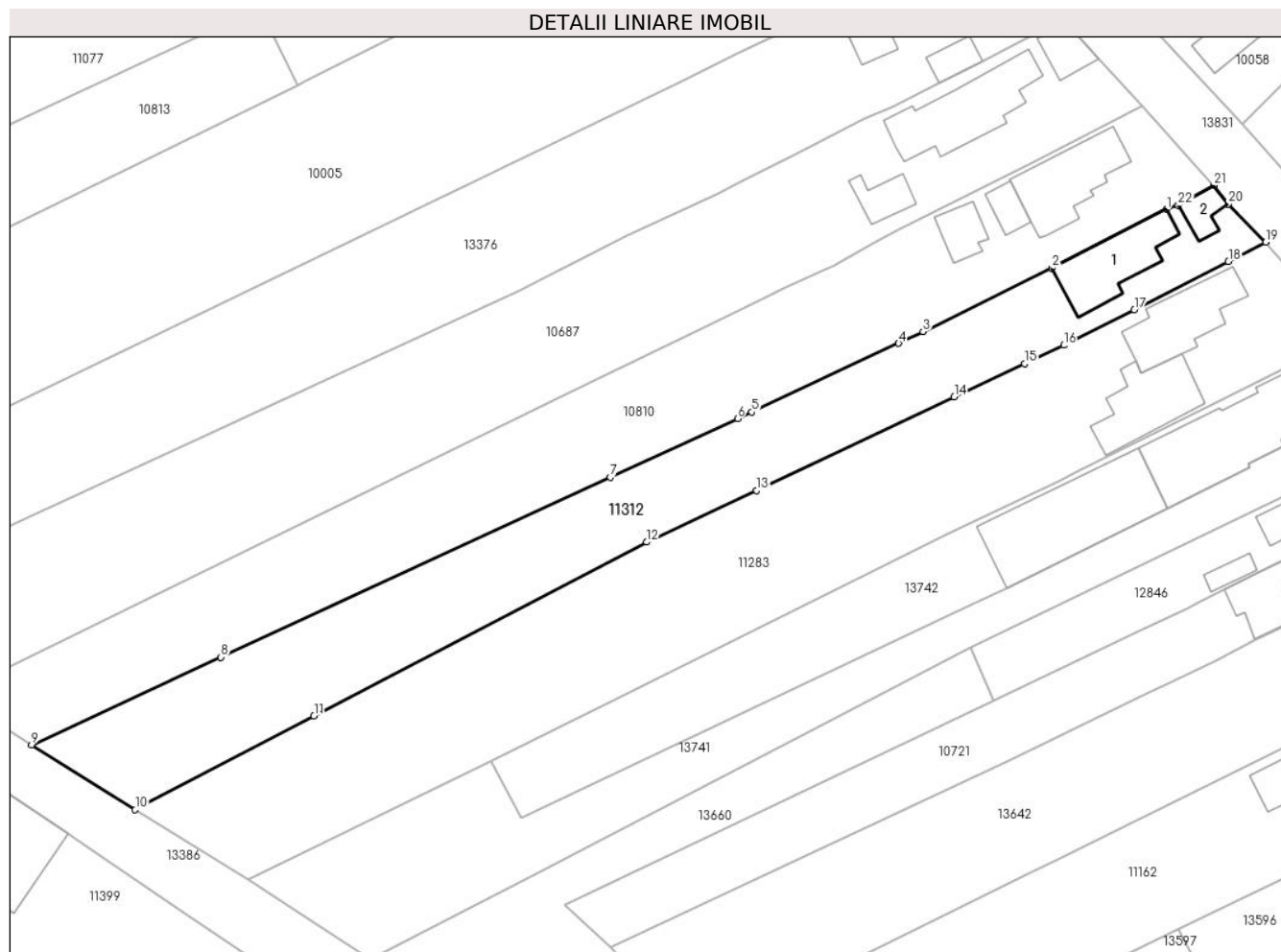
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30053	Din acte: 1.671 Masurata: 1.654	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	396	1	84	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL SI LEMN
2	arabil	DA	1.259	1	82	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30053-C1	construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1960
A1.2	30053-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA PARTER, AN 1960

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.314,375 379.799,646	2	575.299,92 379.792,218	16.252

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	575.299,92 379.792,218	3	575.283,666 379.784,228	18.112



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.283,666 379.784,228	4	575.280,6 379.782,721	3.416
5	575.262,05 379.774,069	6	575.260,281 379.773,244	1.952
7	575.244,221 379.765,823	8	575.195,142 379.743,145	54.065
9	575.171,265 379.732,07	10	575.184,325 379.723,908	15.401
11	575.206,873 379.735,716	12	575.248,839 379.757,652	47.353
13	575.262,651 379.764,151	14	575.287,614 379.775,957	27.614
15	575.296,481 379.780,15	16	575.301,415 379.782,483	5.458
17	575.310,32 379.786,967	18	575.322,198 379.793,041	13.341
19	575.326,894 379.795,47	20	575.322,184 379.800,276	6.729
21	575.320,313 379.802,641	22	575.315,86 379.800,109	5.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.280,6 379.782,721	5	575.262,05 379.774,069	20.469
6	575.260,281 379.773,244	7	575.244,221 379.765,823	17.692
8	575.195,142 379.743,145	9	575.171,265 379.732,07	26.32
10	575.184,325 379.723,908	11	575.206,873 379.735,716	25.453
12	575.248,839 379.757,652	13	575.262,651 379.764,151	15.265
14	575.287,614 379.775,957	15	575.296,481 379.780,15	9.808
16	575.301,415 379.782,483	17	575.310,32 379.786,967	9.97
18	575.322,198 379.793,041	19	575.326,894 379.795,47	5.287
20	575.322,184 379.800,276	21	575.320,313 379.802,641	3.016
22	575.315,86 379.800,109	1	575.314,375 379.799,646	1.556

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Apusului, Nr. 47, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30058	Din acte: 850 Masurata: 860	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30058-C1	Loc. Strejnicu, Str Apusului, Nr. 47, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp; LOCUINTA - parter, Anul 2005

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>162794 / 26/10/2023</b>		
Act Notarial nr. 2659, din 26/10/2023 emis de NP Preda Popescu Răzvan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SOCOL NICOLAE-CĂTĂLIN</b> 2) <b>SOCOL ȘTEFANIA-ANDREEA</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SOCOL NICOLAE-CĂTĂLIN</b> 2) <b>SOCOL ȘTEFANIA-ANDREEA</b>	A1.1
Act Notarial nr. 2660, din 26/10/2023 emis de NP Preda Popescu Răzvan;		
B5	se notează interdicțiile de înstrainare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare 1) <b>BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA, CIF:361579</b>	A1, A1.1

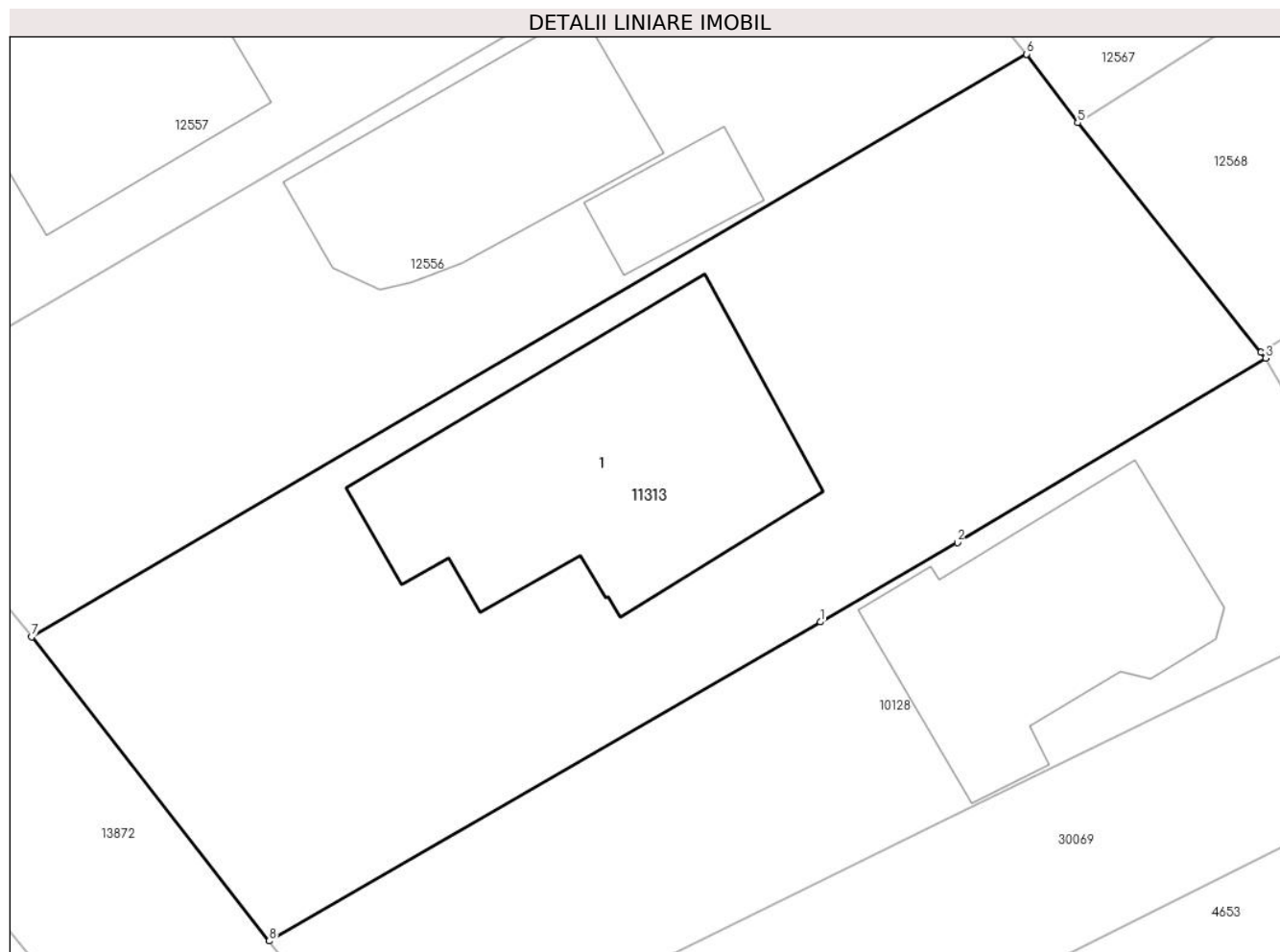
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>162794 / 26/10/2023</b>		
Act Notarial nr. 2660, din 26/10/2023 emis de NP Preda Popescu Răzvan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:359100 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) <b>BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA, CIF:361579</b>	A1, A1.1

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30058	Din acte: 850 Masurata: 860	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	860	29	159/24	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30058-C1	construcții de locuințe	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp; LOCUINTA - parter, Anul 2005

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.521,491 379.973,492	2	576.527,522 379.976,984	6.969
2	576.527,522 379.976,984	3	576.541,105 379.985,106	15.826
3	576.541,105 379.985,106	4	576.540,897 379.985,367	0.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.540,897 379.985,367	5	576.532,822 379.995,473	12.936
5	576.532,822 379.995,473	6	576.530,576 379.998,497	3.767
6	576.530,576 379.998,497	7	576.486,747 379.972,83	50.791
7	576.486,747 379.972,83	8	576.497,216 379.959,438	16.998
8	576.497,216 379.959,438	1	576.521,491 379.973,492	28.05

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Piersicului, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30063	Din acte: 362 Masurata: 405	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6000 / 16/01/2023</b>		
Act Administrativ nr. Seria C.10 Nr. 380335, din 05/06/2014 emis de SPCLEP TARGSORU VECHI;		
B8	se noteaza schimbarea numelui proprietarei tabulare inregistrata sub B4 din OPRINOIU CRISTIANA in ZGRIBLEA CRISTIANA	A1
Act Notarial nr. 79, din 13/01/2023 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

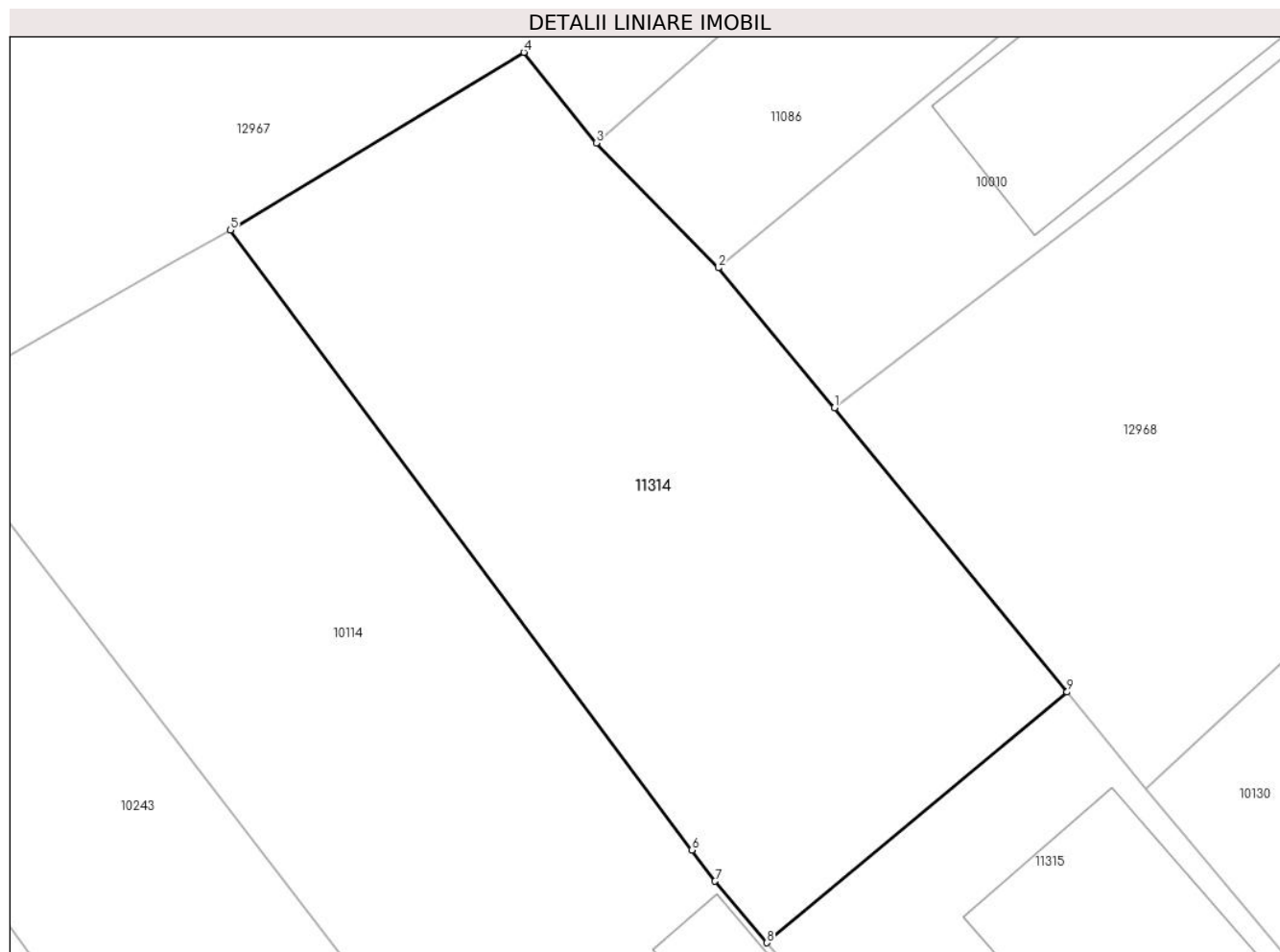
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30063	Din acte: 362 Masurata: 405	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	405	34	1803	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.318,543 379.940,16	2	575.314,417 379.945,128	6.458
2	575.314,417 379.945,128	3	575.310,081 379.949,557	6.198
3	575.310,081 379.949,557	4	575.307,513 379.952,777	4.119
4	575.307,513 379.952,777	5	575.297,082 379.946,468	12.191
5	575.297,082 379.946,468	6	575.313,478 379.924,447	27.455



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.313,478 379.924,447	7	575.314,301 379.923,342	1.378
7	575.314,301 379.923,342	8	575.316,144 379.921,159	2.857
8	575.316,144 379.921,159	9	575.326,804 379.930,061	13.888
9	575.326,804 379.930,061	1	575.318,543 379.940,16	13.047

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Piersicului, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30064	250	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30064-C1	Loc. Strejnicu, Str Piersicului, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Locuință-Suprafața construită desfășurată P+1=76+76=152mp, Nr.nivele-2,An.constr. 1985

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>119208 / 19/09/2022</b>		
Act Normativ nr. 824, din 22/04/1980 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 14072 din 01.09.2022, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION NICOLAE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION NICOLAE	A1.1

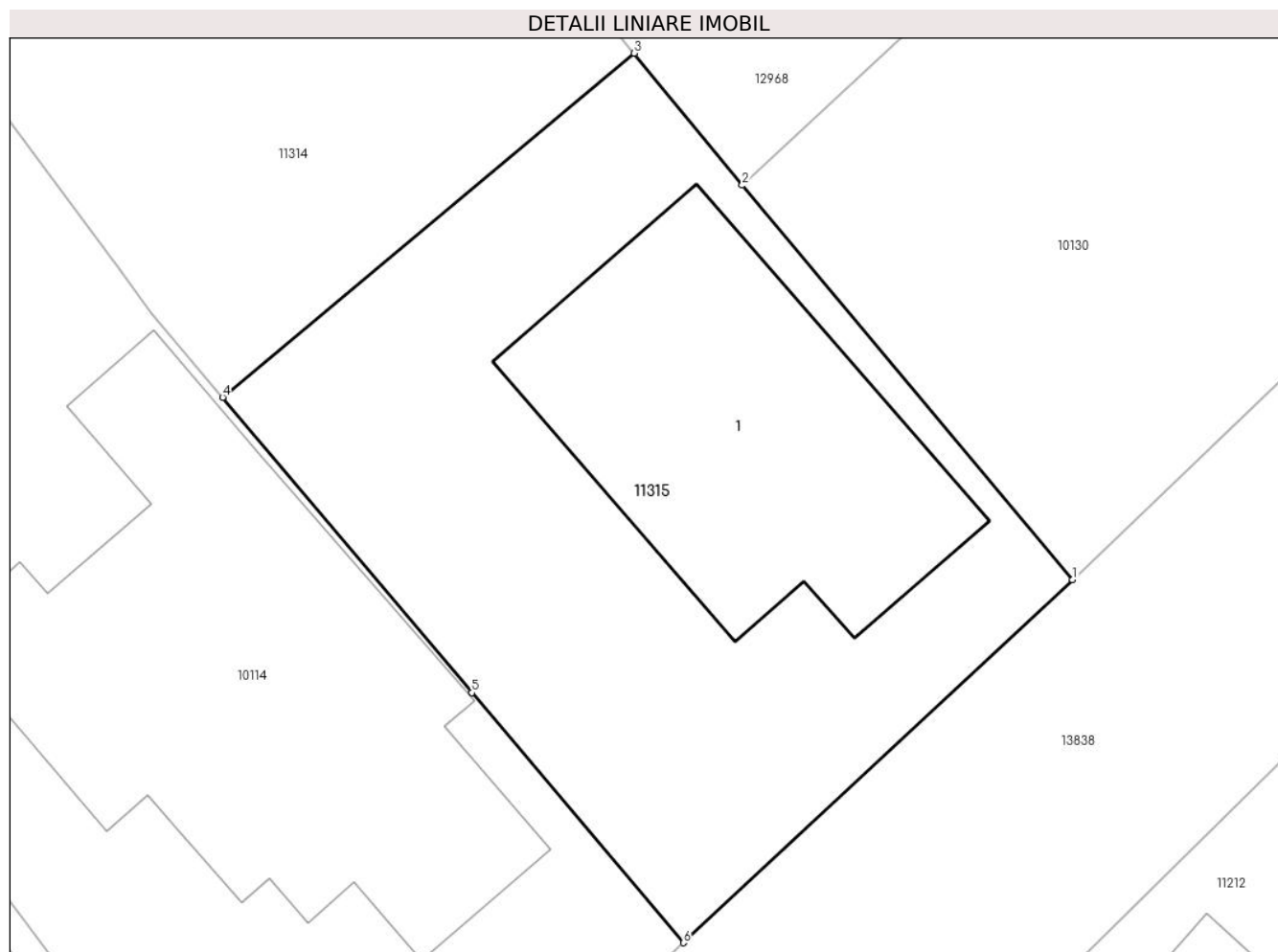
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30064	250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	34	1803	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30064-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Locuință-Suprafața construită desfășurată P+1=76+76=152mp, Nr.nivele-2,An.constr. 1985

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.338,154 379.916,438	2	575.329,598 379.926,645	13.319
2	575.329,598 379.926,645	3	575.326,804 379.930,061	4.413

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.326,804 379.930,061	4	575.316,144 379.921,159	13.888
4	575.316,144 379.921,159	5	575.322,596 379.913,514	10.004
5	575.322,596 379.913,514	6	575.328,071 379.907,041	8.478
6	575.328,071 379.907,041	1	575.338,154 379.916,438	13.783

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Lipsani, Nr. 61, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30067	450	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit; LOT 1

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30067-C1	Loc. Strejnicu, Str Lipsani, Nr. 61, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINTA, Sc parter=132mp, Sc beci=6mp, Sc desf.=138mp, an construire 1964, 2004

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>128538 / 10/10/2022</b>		
Act Notarial nr. 2318, din 05/10/2022 emis de Dobre Stelorian Daniel (act de dezmembrare);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30067 a imobilului cu numarul cadastral 30067 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29056 inscris in cartea funciara 29056;	A1
Act Notarial nr. 79, din 14/01/2021 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (contract de vanzare cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IRIMIA DANIEL 2) IRIMIA IONELA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29056/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 8625 din 18/01/2021;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IRIMIA DANIEL 2) IRIMIA IONELA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29056/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 8625 din 18/01/2021;</i>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30067	450	LOT 1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	16	593	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30067-C1	construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINTA, Sc parter=132mp, Sc beci=6mp, Sc desf.=138mp, an construire 1964, 2004

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.573,226 380.492,09	2	575.580,378 380.475,797	17.794
2	575.580,378 380.475,797	3	575.602,613 380.477,009	22.268
3	575.602,613 380.477,009	4	575.598,027 380.485,403	9.565



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.598,027 380.485,403	5	575.594,535 380.491,795	7.284
5	575.594,535 380.491,795	6	575.587,069 380.503,004	13.468
6	575.587,069 380.503,004	7	575.583,77 380.500,907	3.909
7	575.583,77 380.500,907	8	575.584,816 380.499,203	1.999
8	575.584,816 380.499,203	1	575.573,226 380.492,09	13.599

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11317**
**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești**
**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Latina, Nr. 9, Jud. Prahova, T 23 ; CC 147/13 ; CC 147/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30071	154	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 30071-C1; T 23 ; CC 147/13 ; CC 147/14

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>137682 / 31/10/2022</b>		
Act Notarial nr. 3495, din 07/10/2022 emis de NP Dan Oliviu Vasilica (act normativ nr 109 din 28.10.2022, emis de NP Dan Oliviu Vasilica;act administrativ nr 128245 din 10.10.2022, emis de OCPI PRAHOVA;act normativ nr 109 din 28.10.2022, emis de NP Dan Oliviu Vasilica;act notarial nr 3285 din 21.09.2022, emis de NP Dan Oliviu Vasilica);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30071 a imobilului cu numarul cadastral 30071 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27735 inscris in cartea funciara 27735;	A1
Act Administrativ nr. 13562, din 23/08/2022 emis de PRIMARIA TARGSORUL VECHI (act administrativ nr CY 607682 din 31.10.2017, emis de SPCLEP TARGSORU VECHI;act administrativ nr 13622 din 24.08.2022, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 539 din 18.12.2019, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta din ' teren arabil ' in ' teren curti constructii <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27735/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 109061 din 24/08/2022;</i>	A1
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in snesul ca adresa actuala a imobilului este ' Comuna Targșoru Vechi, sat Strejnicu, strada Latina, nr.9, judetul Prahova' <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27735/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 109061 din 24/08/2022;</i>	A1
Act Notarial nr. 3495, din 07/10/2022 emis de NP Dan Oliviu Vasilica (act administrativ nr 128245 din 10.10.2022, emis de BCPI PLOIESTI;act notarial nr 3285 din 21.09.2022, emis de NP Dan Oliviu Vasilica);		
B8	se respinge cererea de inscriere a actului de dezmembrare intrucat nu au fost depuse documentele solicitate prin referatul de completare, iar termenul alocat pentru soluționare a fost depășit <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27735/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 128245 din 10/10/2022;</i>	A1
<b>119272 / 12/08/2024</b>		
Act Notarial nr. 1804, din 08/08/2024 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (contract de vanzare cumparare);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, asupra terenului în suprafață de 77 mp aferent apartamentului cu număr cadastral 30071-C1-U1, dobandit prin Conventie, cota actuala 77/154, cota initiala 77/154 1) MITROI MIHAELA 2) MITROI RADU-TRAIAN	A1
Act Notarial nr. 1808, din 08/08/2024 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (contract de ipoteca);		
B13	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, dezmembrare, alipire, construire și demolare, (asupra terenului în suprafață de 77 mp aferent apartamentului cu număr cadastral 30071-C1-U1. proprietatea soților Mitroi Mihaela, Mitroi Radu Traian) 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	A1
<b>180122 / 21/11/2024</b>		
Act Notarial nr. 1985, din 21/11/2024 emis de NP David Livia;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, asupra terenului în suprafață de 77 mp, aferent apartamentului nr. 2 (cu nr cadastral 30071-C1-U2), dobandit prin Conventie, cota actuala 77/154, cota initiala 77/154 1) CEAPCHIE EUGEN-IONUȚ	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

## C. Partea III. SARCINI

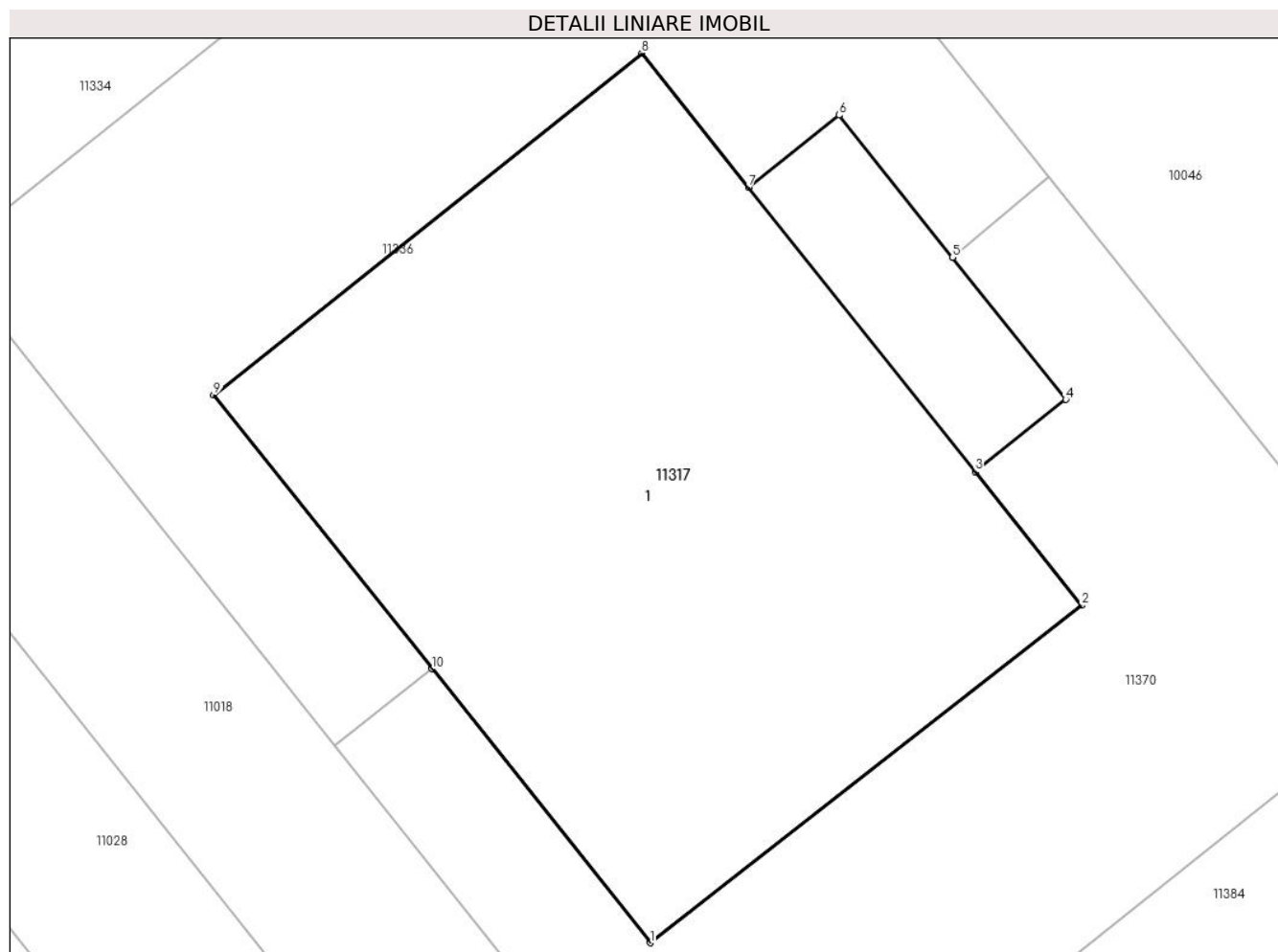
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>119272 / 12/08/2024</b>	
Act Notarial nr. 1808, din 08/08/2024 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (contract de ipoteca);	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:410850 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului, (asupra terenului în suprafață de 77 mp aferent apartamentului cu număr cadastral 30071-C1-U1. proprietatea soților Mitroi Mihaela, Mitroi Radu Traian)
	1) <b>RAIFFEISEN BANK SA</b> , CIF:361820
	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30071	154	T 23 ; CC 147/13 ; CC 147/14

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	154	23	147/13; 147/14	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.843,012 380.332,283	2	574.851,207 380.338,687	10.4
2	574.851,207 380.338,687	3	574.849,185 380.341,224	3.244
3	574.849,185 380.341,224	4	574.850,906 380.342,595	2.2
4	574.850,906 380.342,595	5	574.848,755 380.345,293	3.451
5	574.848,755 380.345,293	6	574.846,605 380.347,991	3.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	574.846,605 380.347,991	7	574.844,881 380.346,624	2.2
7	574.844,881 380.346,624	8	574.842,855 380.349,166	3.251
8	574.842,855 380.349,166	9	574.834,722 380.342,683	10.401
9	574.834,722 380.342,683	10	574.838,867 380.337,483	6.65
10	574.838,867 380.337,483	1	574.843,012 380.332,283	6.65

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Eternității, Nr. 28, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30076	Din acte: 616 Masurata: 659	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30076-C1	Loc. Strejnicu, Str Eternității, Nr. 28, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp; LOCUINTA P+M, AN 2001

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>115180 / 08/09/2022</b>		
Act Notarial nr. 661, din 14/03/1988 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr seria CB nr. 070176 din 12.07.1998, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;act administrativ nr 13168 din 17.08.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;act administrativ nr 129 din 02.10.2001, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;act administrativ nr 13377 din 19.08.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;act administrativ nr 103567 din 26.08.2002, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 14 din 03.02.2022, emis de NP DRAGAN NICOLETA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STOICA CRISTINA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STOICA CRISTINA</b> 2) <b>STOICA SEVERIN</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

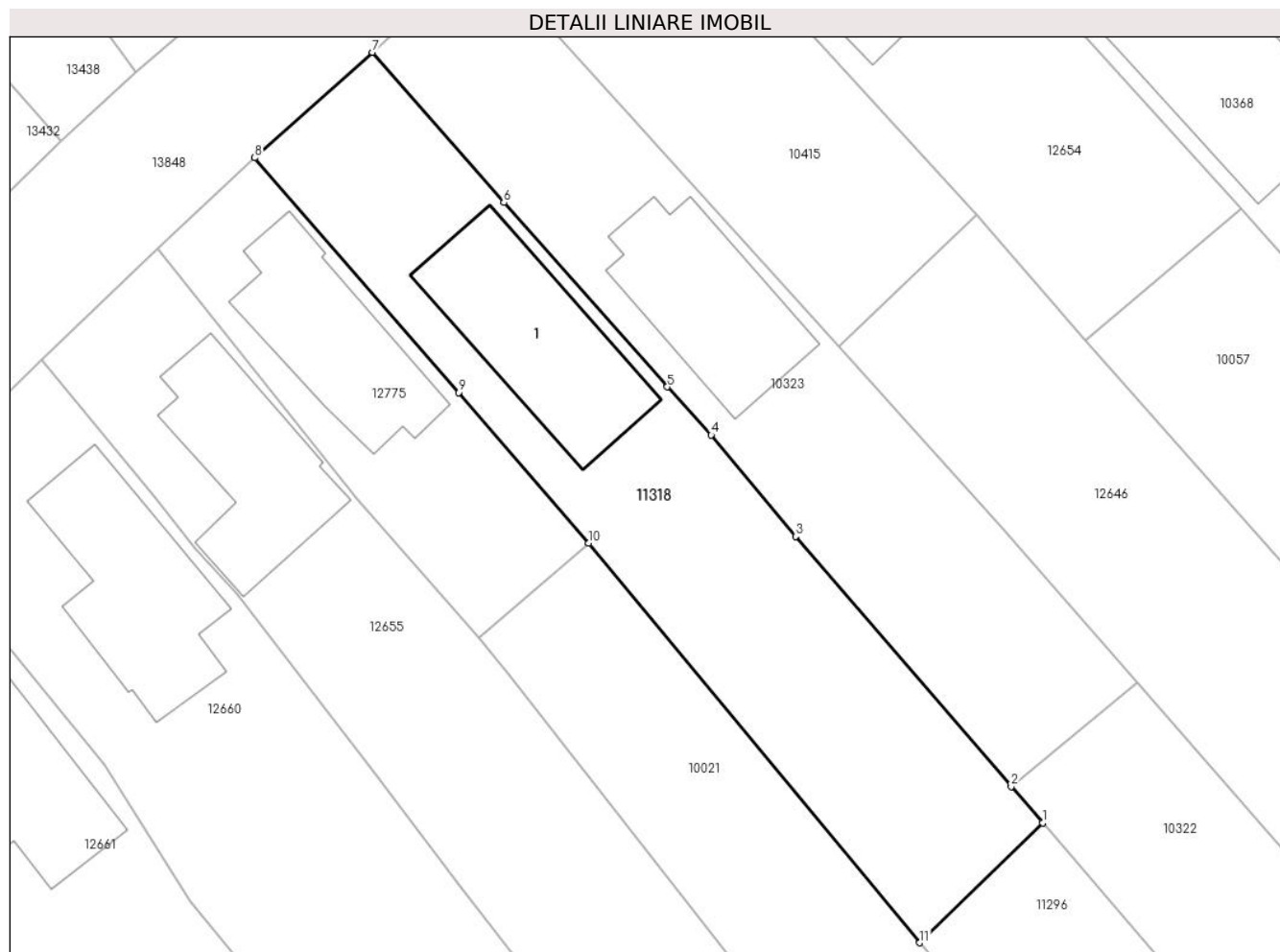
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30076	Din acte: 616 Masurata: 659	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	659	13	500	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL, LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30076-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp; LOCUINTA P+M, AN 2001

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.252,529 380.275,051	2	575.250,561 380.277,332	3.013
2	575.250,561 380.277,332	3	575.237,015 380.293,035	20.738
3	575.237,015 380.293,035	4	575.231,719 380.299,408	8.286



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.231,719 380.299,408	5	575.228,966 380.302,426	4.085
5	575.228,966 380.302,426	6	575.218,688 380.314,005	15.483
6	575.218,688 380.314,005	7	575.210,442 380.323,434	12.526
7	575.210,442 380.323,434	8	575.203,053 380.316,816	9.919
8	575.203,053 380.316,816	9	575.215,876 380.302,077	19.536
9	575.215,876 380.302,077	10	575.224,023 380.292,619	12.483
10	575.224,023 380.292,619	11	575.244,819 380.267,514	32.6
11	575.244,819 380.267,514	1	575.252,529 380.275,051	10.782

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 95, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30089	Din acte: 883 Masurata: 854	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30089-C1	Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 95, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINTA P+BECI IN S. DESF. DE 105MP, CONSTRUITA IN ANUL 1962
A1.2	30089-C2	Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 95, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA PARTER IN S. DESF. DE 18MP, CONSTRUITA IN ANUL 1962

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>57398 / 11/04/2024</b>		
Act Notarial nr. 714, din 09/04/2024 emis de NP Preda Popescu Razvan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MANOLE MIHAI</b> 2) <b>MANOLE ANDREEA-CĂTĂLINA</b>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MANOLE MIHAI</b> 2) <b>MANOLE ANDREEA-CĂTĂLINA</b>	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 715, din 09/04/2024 emis de NP Preda Popescu Razvan;		
B9	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare,închiriere, dezmembrare, alipire, demolare,construire 1) <b>ING BANK N.V.AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI, CIF:6151100</b>	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

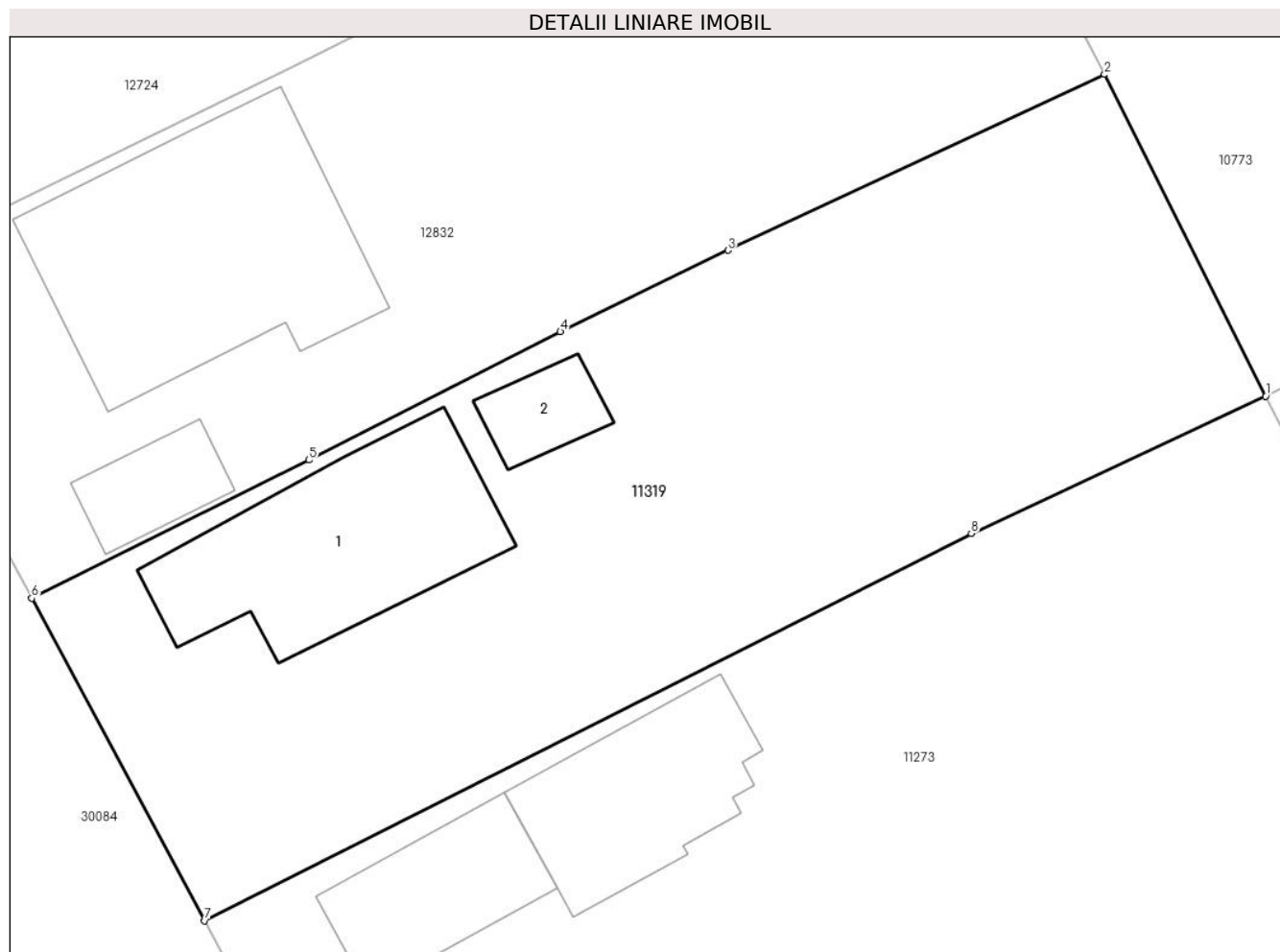
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>57398 / 11/04/2024</b>		
Act Notarial nr. 715, din 09/04/2024 emis de NP Preda Popescu Razvan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:247425 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) <b>ING BANK N.V.AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI, CIF:6151100</b>	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30089	Din acte: 883 Masurata: 854	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	854	50	2926	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30089-C1	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:105 mp; LOCUINTA P+BECI IN S. DESF. DE 105MP, CONSTRUITA IN ANUL 1962
A1.2	30089-C2	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA PARTER IN S. DESF. DE 18MP, CONSTRUITA IN ANUL 1962

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.956,455 379.622,989	2	575.949,281 379.637,3	16.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	575.949,281 379.637,3	3	575.932,526 379.629,477	18.491
3	575.932,526 379.629,477	4	575.925,072 379.625,859	8.286
4	575.925,072 379.625,859	5	575.913,881 379.620,148	12.564
5	575.913,881 379.620,148	6	575.901,544 379.613,997	13.785
6	575.901,544 379.613,997	7	575.909,241 379.599,656	16.276
7	575.909,241 379.599,656	8	575.943,352 379.616,877	38.212
8	575.943,352 379.616,877	1	575.956,455 379.622,989	14.458

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Salcânilor, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30090	Din acte: 1.052 Masurata: 1.066	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30090-C1	Loc. Strejnicu, Str Salcânilor, Nr. 19, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1966

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>140066 / 03/11/2022</b>		
Act Administrativ nr. 103, din 17/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 18414 din 02.11.2022, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act notarial nr 2292 din 07.12.1979, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr seria C.6 nr. 343865 din 21.09.1980, emis de CONSILIUL POPULAR BUCOV);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) ȘERBAN GEORGETA	A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32 1) PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1.1
<b>148432 / 22/11/2022</b>		
Act Notarial nr. 6090, din 18/11/2022 emis de NP Ivan Ștefan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘERBAN GEORGETA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 23/32, cota initiala 23/32 1) ȘERBAN GEORGETA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

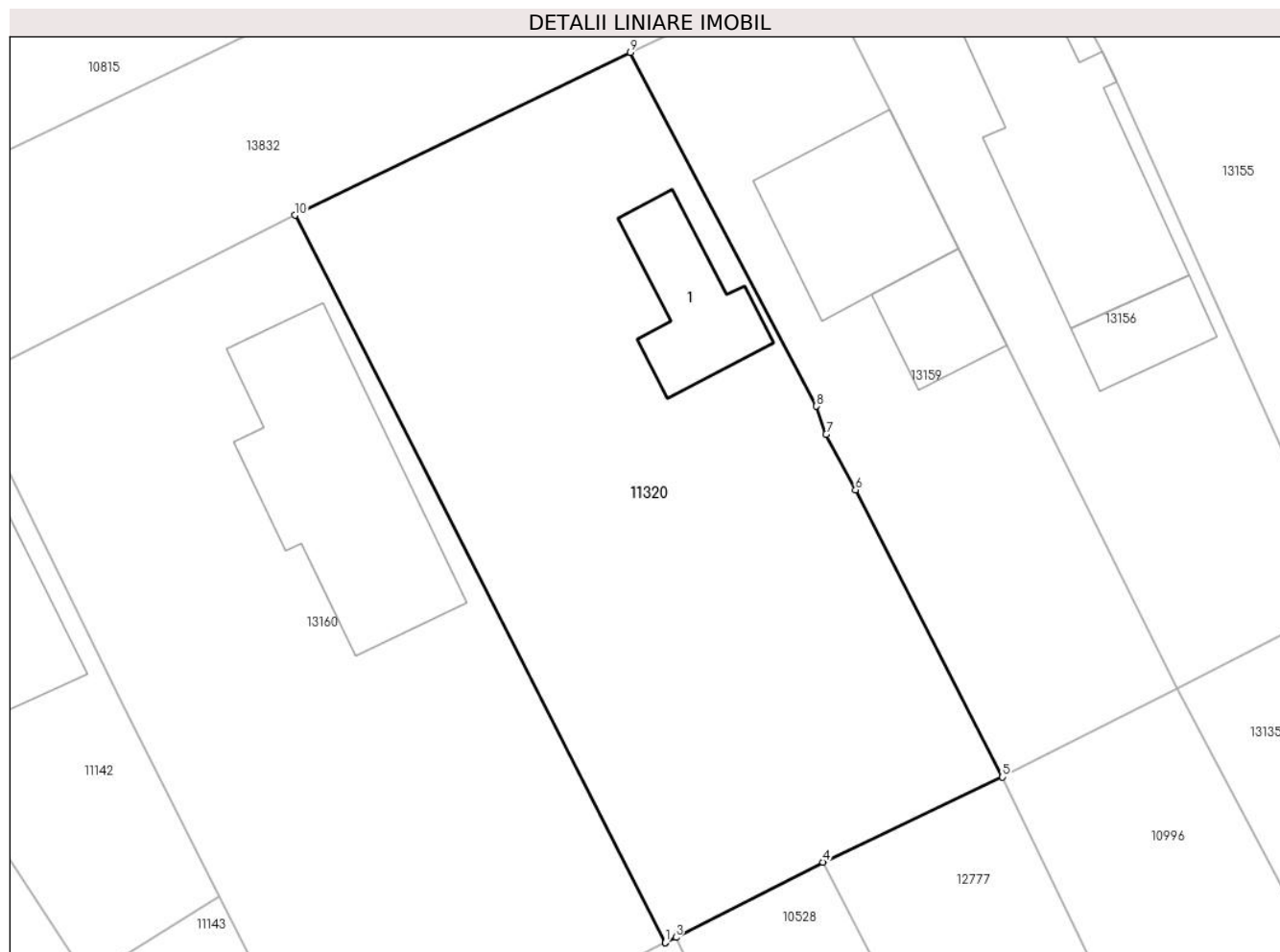
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30090	Din acte: 1.052 Masurata: 1.066	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.066	46	2825	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30090-C1	construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1966

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.718,863 379.506,649	2	575.718,866 379.506,644	0.006
2	575.718,866 379.506,644	3	575.719,491 379.506,963	0.702
3	575.719,491 379.506,963	4	575.728,176 379.511,408	9.756



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.728,176 379.511,408	5	575.738,783 379.516,432	11.737
5	575.738,783 379.516,432	6	575.730,101 379.533,38	19.042
6	575.730,101 379.533,38	7	575.728,358 379.536,657	3.712
7	575.728,358 379.536,657	8	575.727,79 379.538,32	1.757
8	575.727,79 379.538,32	9	575.716,812 379.559,212	23.601
9	575.716,812 379.559,212	10	575.696,987 379.549,597	22.034
10	575.696,987 379.549,597	1	575.718,863 379.506,649	48.198

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 69, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30187	Din acte: 1.130 Masurata: 1.143	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30187-C1	Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 69, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:347 mp; LOCUINTA (Sp+P+M), AN 2015

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>140245 / 04/11/2022</b>		
Act Administrativ nr. C4 240653, din 29/04/1973 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI TARGSORU VECHI (act notarial nr 59 din 14.03.1996, emis de NP MOANTA GEORGETA;act administrativ nr 113263 din 16.04.2003, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 18291 din 01.11.2022, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 17883 din 28.10.2022, emis de COMUNA TARGSORU VECHI; act notarial nr 2161 din 05.11.1982, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act notarial nr 931 din 06.06.1996, emis de NP MOANTA GEORGETA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>IVAN ALEXANDRINA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEedificare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>IVAN ALEXANDRINA</b> 2) <b>IVAN DUMITRU</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30187	Din acte: 1.130 Masurata: 1.143	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	697	27	1206	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, METAL SI LEMN
2	arabil	DA	446	27	1206	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30187-C1	construcții de locuințe	164	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:347 mp; LOCUINTA (Sp+P+M), AN 2015

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.418,522 380.455,444	2	576.422,225 380.450,36	6.29
2	576.422,225 380.450,36	3	576.428,24 380.440,741	11.345

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.428,24 380.440,741	4	576.436,101 380.430,067	13.256
4	576.436,101 380.430,067	5	576.442,418 380.421,632	10.538
5	576.442,418 380.421,632	6	576.453,014 380.425,892	11.42
6	576.453,014 380.425,892	7	576.468,327 380.432,048	16.504
7	576.468,327 380.432,048	8	576.449,614 380.456,428	30.734
8	576.449,614 380.456,428	9	576.440,75 380.467,909	14.505
9	576.440,75 380.467,909	10	576.426,978 380.460,186	15.79
10	576.426,978 380.460,186	1	576.418,522 380.455,444	9.695

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Morii, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30188	562	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30188-C1	Loc. Strejnicu, Str Morii, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>163138 / 20/12/2022</b>	
Act Notarial nr. 486, din 20/12/2022 emis de NP Barbu Floarea;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30188 a imobilului cu numarul cadastral 30188 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29937 inscris in cartea funciara 29937;
	A1
Act Notarial nr. 745, din 31/03/1998 emis de NP BARBU FLOAREA (act administrativ nr 13461 din 28.11.2017, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	A1.1
	1) <b>DUMITRU ELENA</b>
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29937/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 72953 din 02/06/2022; pozitie transcrisa din CF 27535/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 109917 din 04/12/2017;</i>
Act Notarial nr. 1748, din 30/05/2022 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	A1
	1) <b>DUMITRU ELENA</b>
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29937/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 72953 din 02/06/2022;</i>
Act Notarial nr. 487, din 20/12/2022 emis de NP BARBU FLOAREA;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	A1
	1) <b>DUMITRU ELENA</b>
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	A1.1
	1) <b>DUMITRU ELENA</b>

**C. Partea III. SARCINI .**

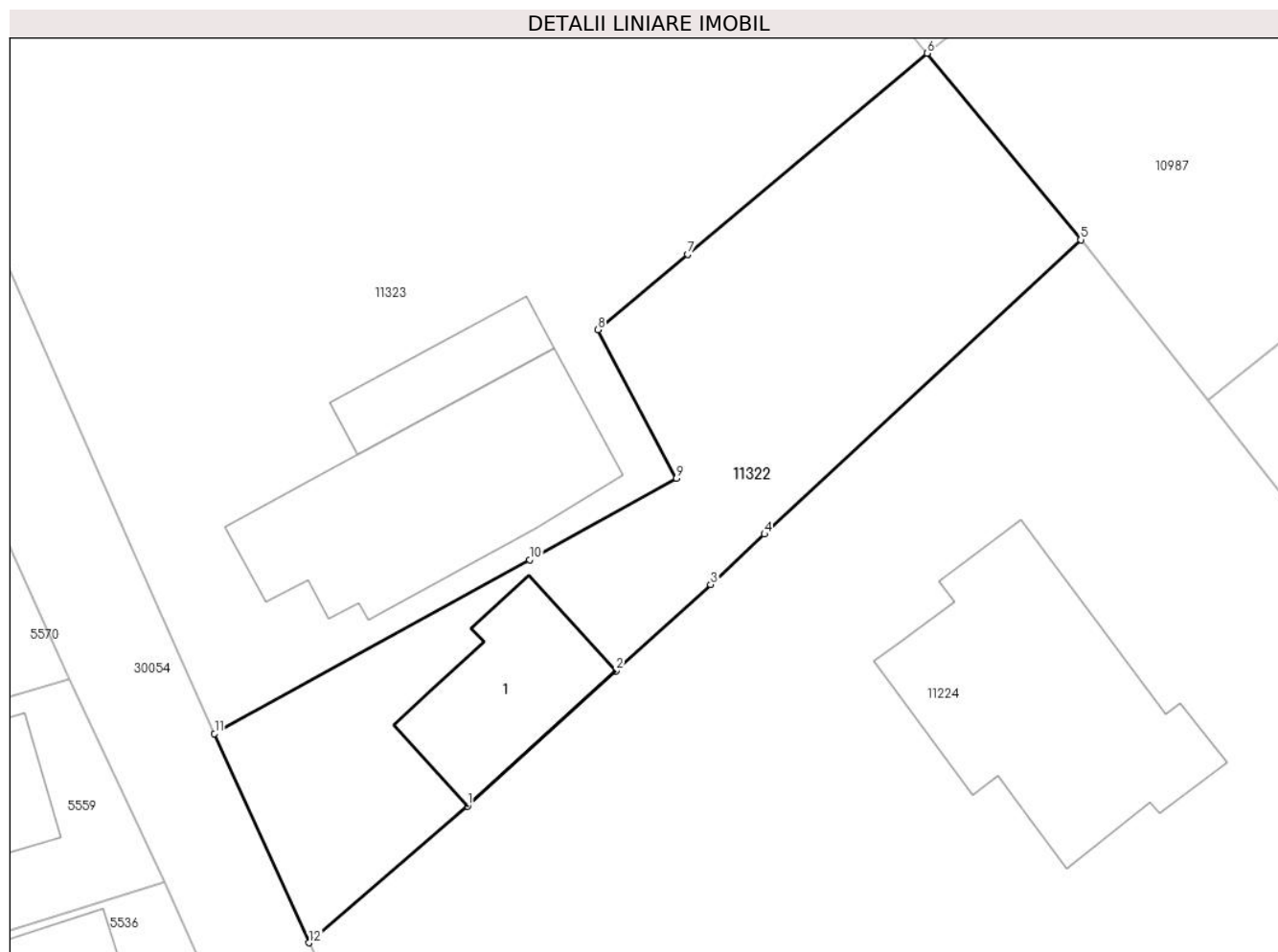
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30188	562	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	562	8	368	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30188-C1	construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.694,237 380.302,279	2	574.701,998 380.309,351	10.5
2	574.701,998 380.309,351	3	574.706,946 380.313,859	6.694
3	574.706,946 380.313,859	4	574.709,771 380.316,488	3.859



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	574.709,771 380.316,488	5	574.726,306 380.331,877	22.588
5	574.726,306 380.331,877	6	574.718,266 380.341,626	12.637
6	574.718,266 380.341,626	7	574.705,738 380.331,108	16.358
7	574.705,738 380.331,108	8	574.701,05 380.327,172	6.121
8	574.701,05 380.327,172	9	574.705,169 380.319,405	8.792
9	574.705,169 380.319,405	10	574.697,482 380.315,159	8.782
10	574.697,482 380.315,159	11	574.681,006 380.306,071	18.816
11	574.681,006 380.306,071	12	574.685,939 380.295,133	11.999
12	574.685,939 380.295,133	1	574.694,237 380.302,279	10.951

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11323

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Morii, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30189	1.816	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30189-C1	Loc. Strejnicu, Str Morii, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Morii, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>163138 / 20/12/2022</b>	
Act Notarial nr. 486, din 20/12/2022 emis de NP Barbu Floarea;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30189 a imobilului cu numarul cadastral 30189 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29937 inscris in cartea funciara 29937;
	A1
Act Notarial nr. 745, din 31/03/1998 emis de NP BARBU FLOAREA (act administrativ nr 13461 din 28.11.2017, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	A1.1
1) <b>DUMITRU IULIANA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29937/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 72953 din 02/06/2022; pozitie transcrisa din CF 27535/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 109917 din 04/12/2017;</i>	
Act Notarial nr. 1748, din 30/05/2022 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	A1
1) <b>DUMITRU IULIANA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29937/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 72953 din 02/06/2022;</i>	
Act Notarial nr. 487, din 20/12/2022 emis de NP BARBU FLOAREA;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	A1
1) <b>DUMITRU IULIANA</b>	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	A1.1
1) <b>DUMITRU IULIANA</b>	
/	
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1.2
1) <b>DUMITRU IULIANA</b> 2) <b>DUMITRU IULIANA</b>	

## C. Partea III. SARCINI .

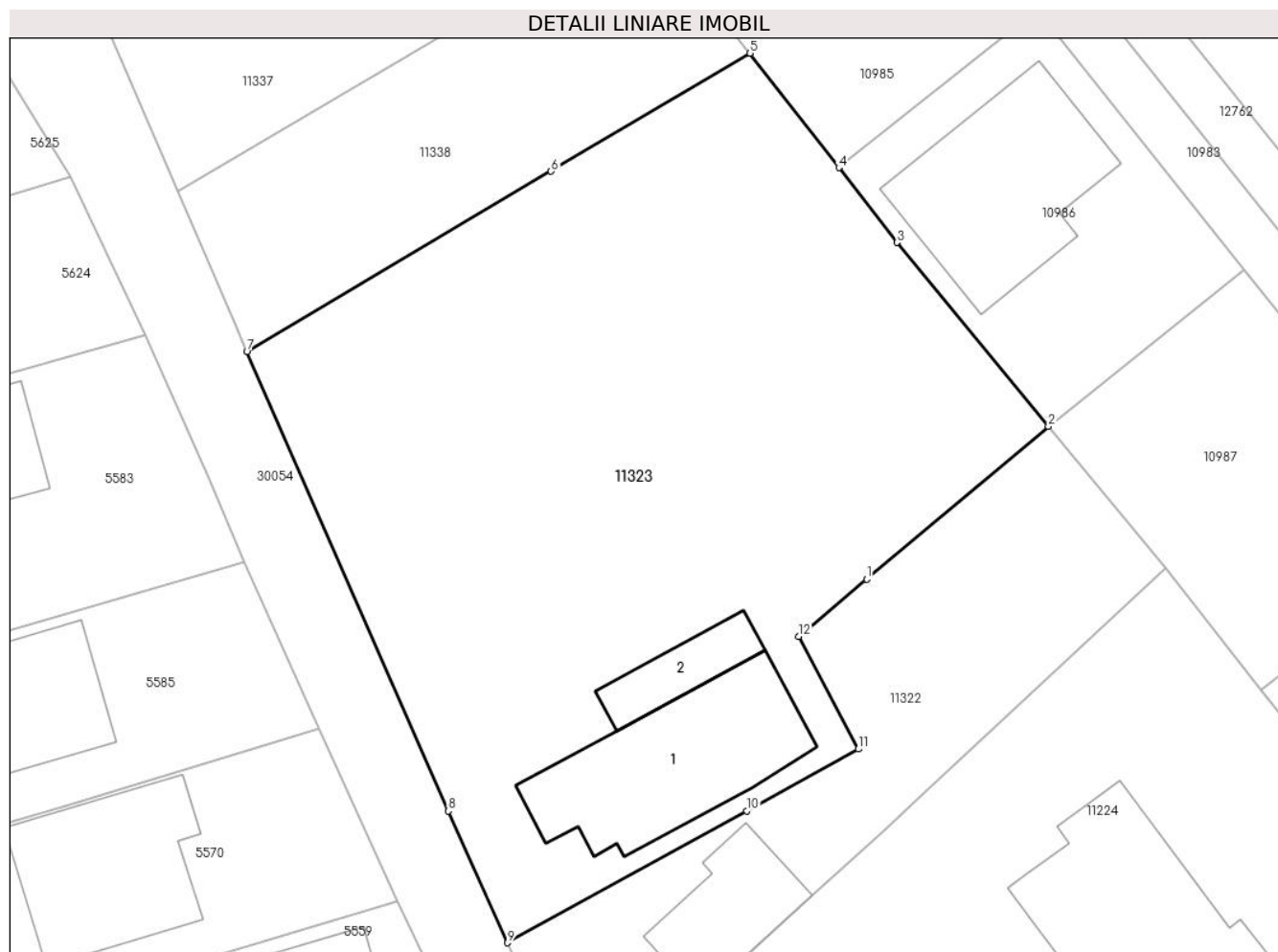
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30189	1.816	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.270	8	368	-	
2	arabil	DA	546	8	367	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30189-C1	construcții de locuințe	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.705,738 380.331,108	2	574.718,266 380.341,626	16.358

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	574.718,266 380.341,626	3	574.707,825 380.354,285	16.409
3	574.707,825 380.354,285	4	574.703,825 380.359,432	6.519
4	574.703,825 380.359,432	5	574.697,702 380.367,31	9.978
5	574.697,702 380.367,31	6	574.684,004 380.359,186	15.926
6	574.684,004 380.359,186	7	574.663,04 380.346,753	24.374
7	574.663,04 380.346,753	8	574.676,918 380.315,137	34.528
8	574.676,918 380.315,137	9	574.681,006 380.306,071	9.945
9	574.681,006 380.306,071	10	574.697,482 380.315,159	18.816
10	574.697,482 380.315,159	11	574.705,169 380.319,405	8.782
11	574.705,169 380.319,405	12	574.701,05 380.327,172	8.792
12	574.701,05 380.327,172	1	574.705,738 380.331,108	6.121

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Liliacului, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30196	327	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30196-C1	Loc. Strejnicu, Str Liliacului, Nr. 45, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:262 mp; LOCUINTA(Sp+P+E), AN 1976

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>146030 / 16/11/2022</b>		
Act Notarial nr. 242, din 13/10/2022 emis de NP MINEA OCTAVIAN (act notarial nr 519 din 29.02.1988, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 16182 din 03.10.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;act administrativ nr FN din 12.04.1976, emis de CONSILIUL POPULAR AL MUNICIPIULUI PLOIESTI;act administrativ nr 16183 din 03.10.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>NICULESCU ELENA-CRISTINA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>BARBU GEORGETA-DACIANA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>NICULESCU ELENA-CRISTINA</b>	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>BARBU GEORGETA-DACIANA</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

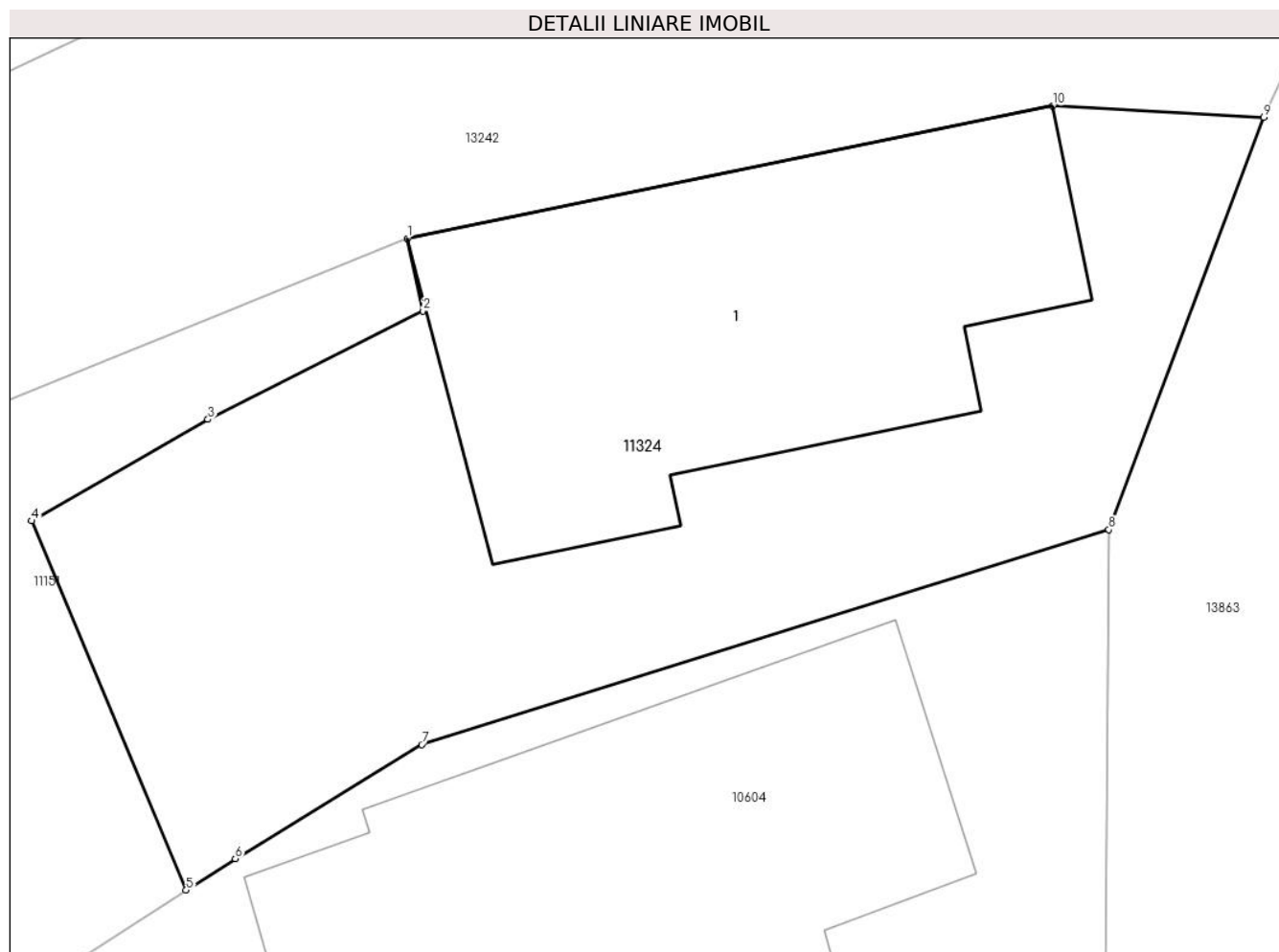
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30196	327	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	327	30	1450	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30196-C1	construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:262 mp; LOCUINTA (Sp+P+E), AN 1976

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.796,7 380.164,03	2	575.797,107 380.162,178	1.896
2	575.797,107 380.162,178	3	575.791,583 380.159,396	6.185
3	575.791,583 380.159,396	4	575.787,059 380.156,795	5.218



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.787,059 380.156,795	5	575.791,024 380.147,327	10.265
5	575.791,024 380.147,327	6	575.792,286 380.148,137	1.5
6	575.792,286 380.148,137	7	575.797,066 380.151,063	5.604
7	575.797,066 380.151,063	8	575.814,692 380.156,571	18.467
8	575.814,692 380.156,571	9	575.818,666 380.167,138	11.29
9	575.818,666 380.167,138	10	575.813,253 380.167,434	5.421
10	575.813,253 380.167,434	1	575.796,7 380.164,03	16.899

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Troiței, Nr. 99, Jud. Prahova, T 36 ; A 2081

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30203	830	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; T 36 ; A 2081

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>165837 / 28/12/2022</b>		
Act Notarial nr. 1939, din 28/12/2022 emis de Barbu Floarea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAN CONSTANTIN-CIPRIAN 2) NAN DANIELA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

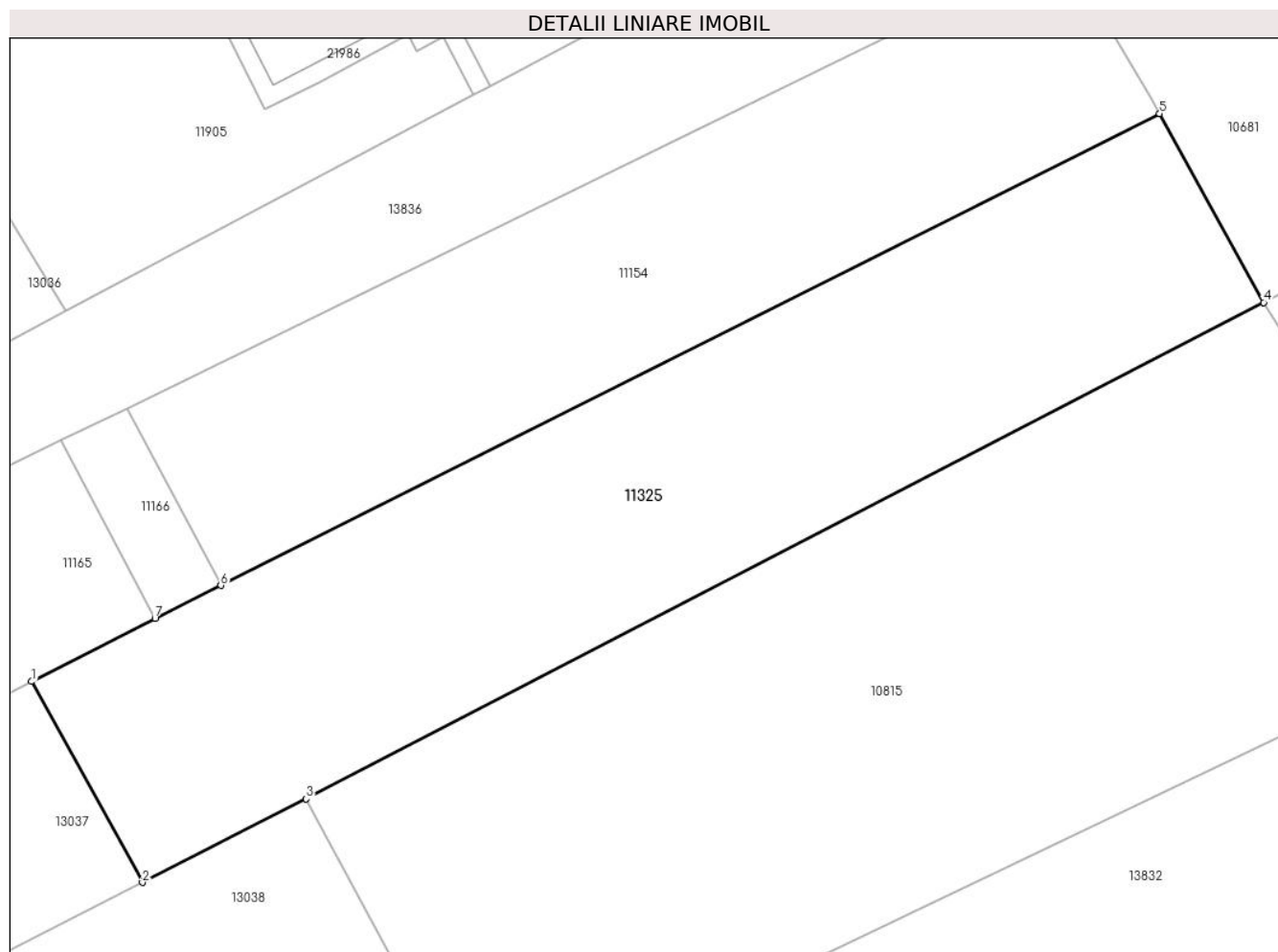
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30203	830	T 36 ; A 2081

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	830	36	2081	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.618,123 379.559,191	2	575.624,135 379.548,293	12.446
2	575.624,135 379.548,293	3	575.633,021 379.552,828	9.976
3	575.633,021 379.552,828	4	575.685,0 379.579,751	58.538
4	575.685,0 379.579,751	5	575.679,351 379.589,993	11.697
5	575.679,351 379.589,993	6	575.628,392 379.564,402	57.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.628,392 379.564,402	7	575.624,818 379.562,607	3.999
7	575.624,818 379.562,607	1	575.618,123 379.559,191	7.516

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Curcubeului, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30223	Din acte: 685 Masurata: 695	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30223-C1	Loc. Strejnicu, Str Curcubeului, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C1- Locuinta Sc. desfasurata P=60mp, an construire 1947
A1.2	30223-C2	Loc. Strejnicu, Str Curcubeului, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C2- Anexa Sc. desfasurata P=14mp, an construire 1950

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>153490 / 05/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. 19031, din 10/11/2022 emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI (act notarial nr 72 din 16.06.2021, emis de NP DAN OLIVIU VASILICA;hotarare judecatoreasca nr 6013 din 05.05.2010, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEuzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DUMITRU ELENA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DUMITRU ELENA	A1.1, A1.2
<b>134442 / 05/09/2024</b>		
Act Notarial nr. 1452, din 03/09/2024 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DUMITRU ELENA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DUMITRU ELENA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

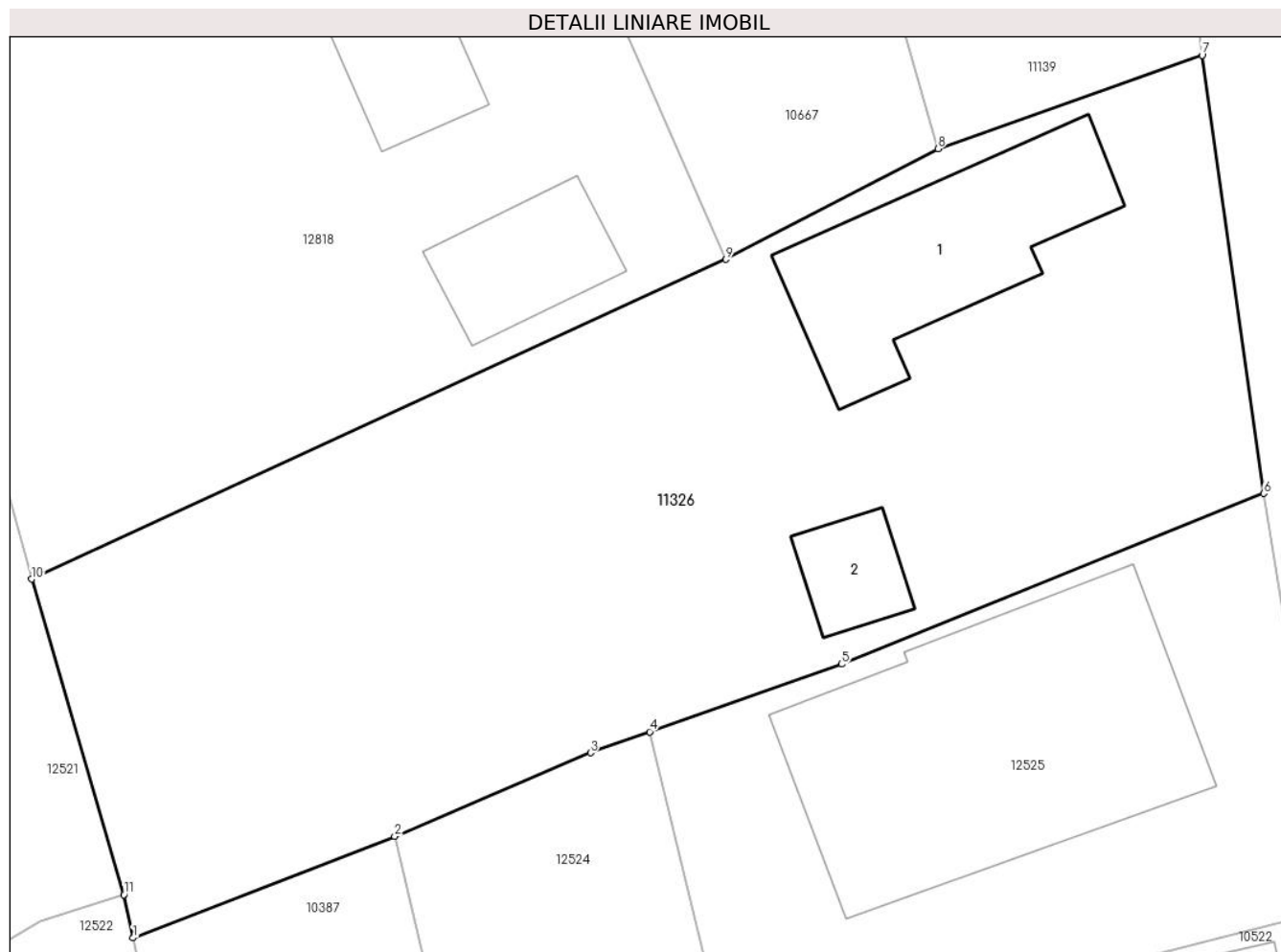
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30223	Din acte: 685 Masurata: 695	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	695	21	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30223-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C1- Locuinta Sc. desfasurata P=60mp, an construire 1947
A1.2	30223-C2	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C2- Anexa Sc. desfasurata P=14mp, an construire 1950

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.474,861 380.388,222	2	575.484,541 380.391,972	10.381
2	575.484,541 380.391,972	3	575.491,781 380.395,068	7.874



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.491,781 380.395,068	4	575.493,976 380.395,843	2.328
4	575.493,976 380.395,843	5	575.501,068 380.398,347	7.521
5	575.501,068 380.398,347	6	575.516,682 380.404,665	16.844
6	575.516,682 380.404,665	7	575.514,401 380.420,872	16.367
7	575.514,401 380.420,872	8	575.504,632 380.417,416	10.362
8	575.504,632 380.417,416	9	575.496,787 380.413,321	8.849
9	575.496,787 380.413,321	10	575.471,115 380.401,493	28.266
10	575.471,115 380.401,493	11	575.474,524 380.389,814	12.166
11	575.474,524 380.389,814	1	575.474,861 380.388,222	1.627

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Iliești, Nr. 46, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30227	521	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30227-C1	Loc. Strejnicu, Str Iliești, Nr. 46, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:199 mp; LOCUINTA (P+M), AN 2019

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10364 / 26/01/2023</b>		
Act Notarial nr. 143, din 25/01/2023 emis de NP Minea Octavian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30227 a imobilului cu numarul cadastral 30227 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30066 inscris in cartea funciara 30066;	A1
<b>10367 / 26/01/2023</b>		
Act Notarial nr. 144, din 25/01/2023 emis de NP Minea Octavian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEGOI BOGDAN-ROMEO</b> 2) <b>NEGOI MARIETA</b>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEGOI BOGDAN-ROMEO</b> 2) <b>NEGOI MARIETA</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

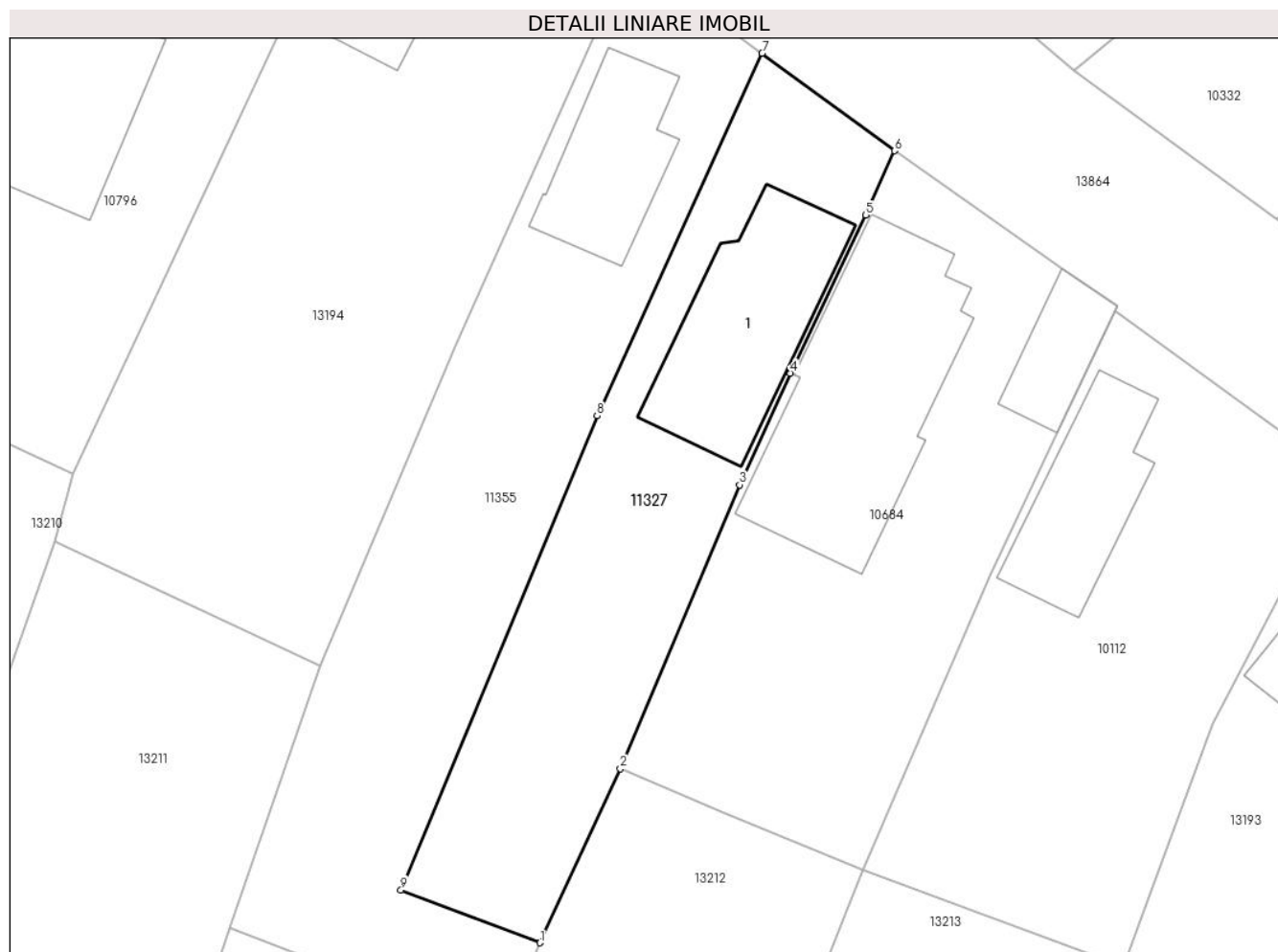
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30227	521	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	521	39	2309	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON SI METAL

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30227-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:199 mp; LOCUINTA (P+M), AN 2019

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.087,634 379.954,594	2	576.092,535 379.965,212	11.695
2	576.092,535 379.965,212	3	576.099,814 379.982,541	18.796
3	576.099,814 379.982,541	4	576.102,923 379.989,351	7.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.102,923 379.989,351	5	576.107,532 379.998,984	10.679
5	576.107,532 379.998,984	6	576.109,267 380.002,921	4.302
6	576.109,267 380.002,921	7	576.101,194 380.008,87	10.028
7	576.101,194 380.008,87	8	576.091,115 379.986,752	24.306
8	576.091,115 379.986,752	9	576.079,14 379.957,82	31.312
9	576.079,14 379.957,82	1	576.087,634 379.954,594	9.086

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 42, Jud. Prahova, T 36 ; CC 1981 ; A 1980

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30230	Din acte: 1.356 Masurata: 1.426	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; T 36 ; CC 1981 ; A 1980

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30230-C1	Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 42, Jud. Prahova, T 36 ; CC 1981 ; A 1980	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINTA ( P ) ; Sc desf. = 80 mp ; An constr. - 1952 .

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>97649 / 15/06/2023</b>		
Act Notarial nr. 2487, din 14/06/2023 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISTRATE IONELA GEORGIANA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISTRATE IONELA GEORGIANA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

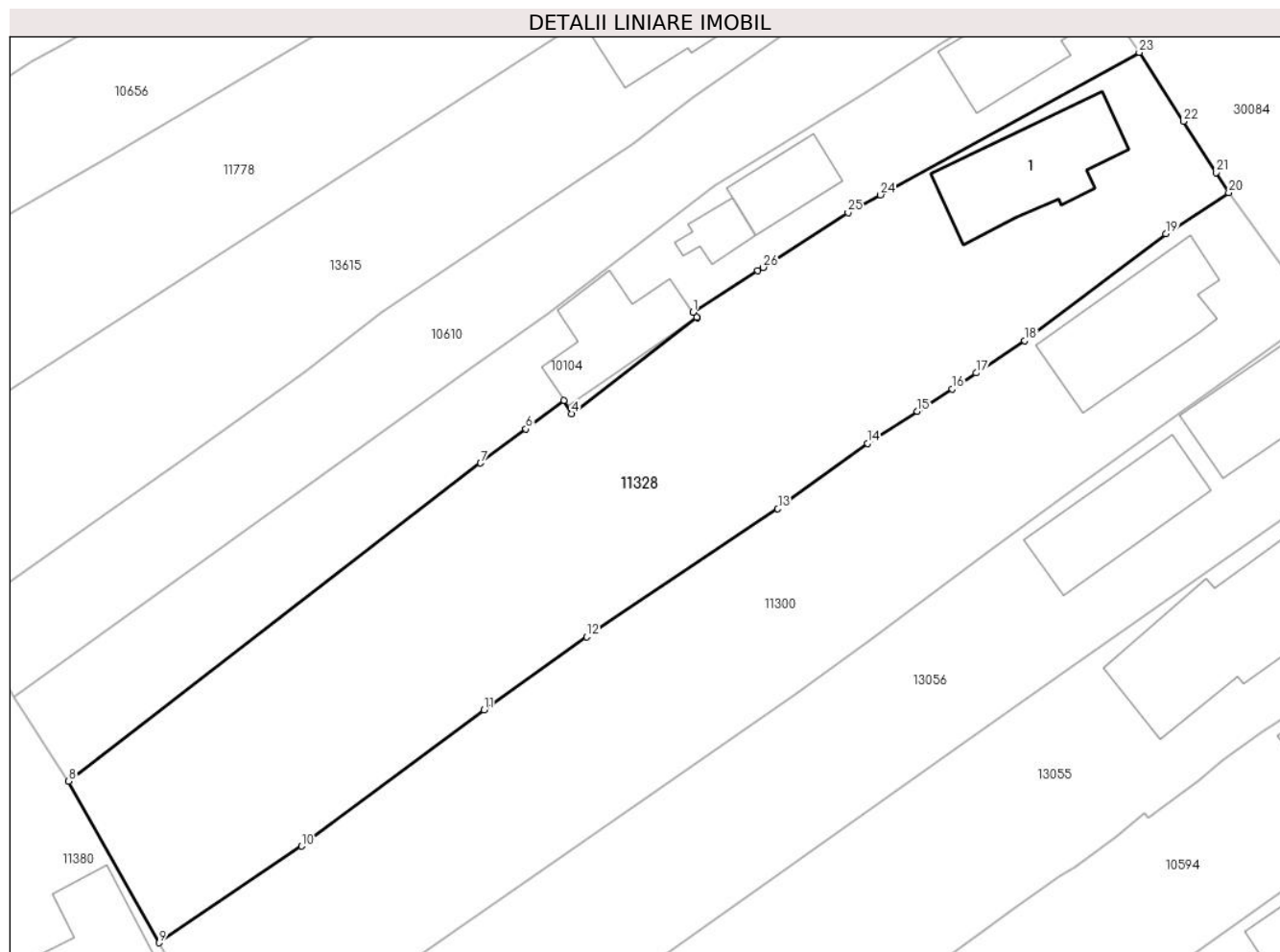
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30230	Din acte: 1.356 Masurata: 1.426	T 36 ; CC 1981 ; A 1980

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	311	36	1981	-	
2	arabil	DA	1.114	36	1980	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30230-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINTA ( P ) ; Sc desf. = 80 mp ; An constr. - 1952 .

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.685,856 379.876,732	2	575.686,126 379.876,358	0.461	2	575.686,126 379.876,358	3	575.686,145 379.876,332	0.032
3	575.686,145 379.876,332	4	575.676,747 379.869,125	11.843	4	575.676,747 379.869,125	5	575.676,182 379.870,133	1.156



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	575.676,182 379.870,133	6	575.673,326 379.867,989	3.571
7	575.669,921 379.865,434	8	575.639,058 379.841,599	38.995
9	575.645,834 379.829,498	10	575.656,509 379.836,74	12.9
11	575.670,193 379.846,956	12	575.677,875 379.852,405	9.418
13	575.692,196 379.862,005	14	575.698,908 379.866,908	8.312
15	575.702,645 379.869,312	16	575.705,258 379.870,993	3.107
17	575.707,051 379.872,186	18	575.710,688 379.874,607	4.369
19	575.721,262 379.882,629	20	575.725,986 379.885,684	5.626
21	575.725,042 379.887,199	22	575.722,585 379.891,034	4.555
23	575.719,271 379.896,197	24	575.699,893 379.885,524	22.123
25	575.697,461 379.884,185	26	575.691,103 379.880,087	7.564
27	575.690,701 379.879,831	1	575.685,856 379.876,732	5.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	575.673,326 379.867,989	7	575.669,921 379.865,434	4.257
8	575.639,058 379.841,599	9	575.645,834 379.829,498	13.869
10	575.656,509 379.836,74	11	575.670,193 379.846,956	17.077
12	575.677,875 379.852,405	13	575.692,196 379.862,005	17.241
14	575.698,908 379.866,908	15	575.702,645 379.869,312	4.443
16	575.705,258 379.870,993	17	575.707,051 379.872,186	2.154
18	575.710,688 379.874,607	19	575.721,262 379.882,629	13.273
20	575.725,986 379.885,684	21	575.725,042 379.887,199	1.785
22	575.722,585 379.891,034	23	575.719,271 379.896,197	6.135
24	575.699,893 379.885,524	25	575.697,461 379.884,185	2.776
26	575.691,103 379.880,087	27	575.690,701 379.879,831	0.477

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Speranței, Nr. 51, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30237	Din acte: 600 Masurata: 657	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30237-C1	Loc. Strejnicu, Str Speranței, Nr. 51, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:181 mp; S UTILA BECI=9MP
A1.2	30237-C2	Loc. Strejnicu, Str Speranței, Nr. 51, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>165693 / 28/12/2022</b>		
Act Notarial nr. 14021, din 09/07/1996 emis de NP LUPU MARIAN (inscris sub semnatura privata nr 6 din 28.12.2022, emis de PFA MLADINOVICI IULIAN;act administrativ nr 19836 din 22.11.2022, emis de PRIMARIA COM. TARGSORU VECHI;act administrativ nr Seria CY nr.386219 din 08.02.2017, emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIETI;act administrativ nr 20698 din 08.12.2022, emis de PRIMARIA COM. TARGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DELEA ȘTEFAN 2) DELEA VERA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DELEA ȘTEFAN 2) DELEA VERA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

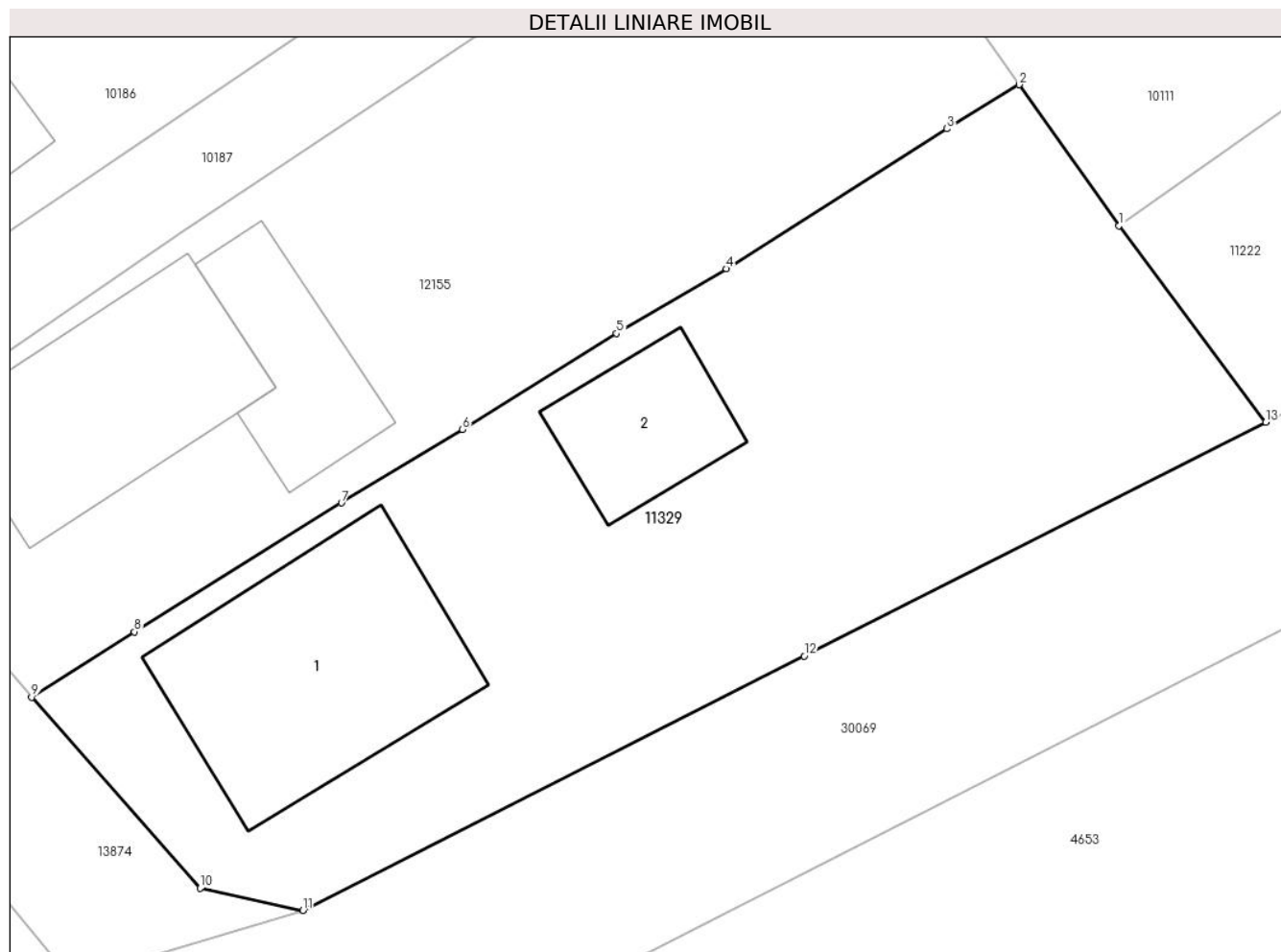
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30237	Din acte: 600 Masurata: 657	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	657	51	159/123	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30237-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:181 mp; S UTILA BECI=9MP
A1.2	30237-C2	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Construcție anexa, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.726,821 380.075,888	2	576.722,871 380.081,466	6.835
2	576.722,871 380.081,466	3	576.720,005 380.079,721	3.355

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.720,005 380.079,721	4	576.711,267 380.074,175	10.349
4	576.711,267 380.074,175	5	576.706,919 380.071,618	5.044
5	576.706,919 380.071,618	6	576.700,805 380.067,815	7.2
6	576.700,805 380.067,815	7	576.696,022 380.064,906	5.598
7	576.696,022 380.064,906	8	576.687,824 380.059,798	9.659
8	576.687,824 380.059,798	9	576.683,747 380.057,208	4.83
9	576.683,747 380.057,208	10	576.690,424 380.049,641	10.092
10	576.690,424 380.049,641	11	576.694,494 380.048,768	4.163
11	576.694,494 380.048,768	12	576.714,352 380.058,836	22.264
12	576.714,352 380.058,836	13	576.732,631 380.068,103	20.494
13	576.732,631 380.068,103	1	576.726,821 380.075,888	9.714

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Macului, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30243	Din acte: 650 Masurata: 632	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30243-C1	Loc. Strejnicu, Str Macului, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1935

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>24447 / 23/02/2023</b>		
Act Notarial nr. 752, din 22/02/2023 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR ION FLORIN 2) TUDOR MARINELA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR ION FLORIN 2) TUDOR MARINELA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

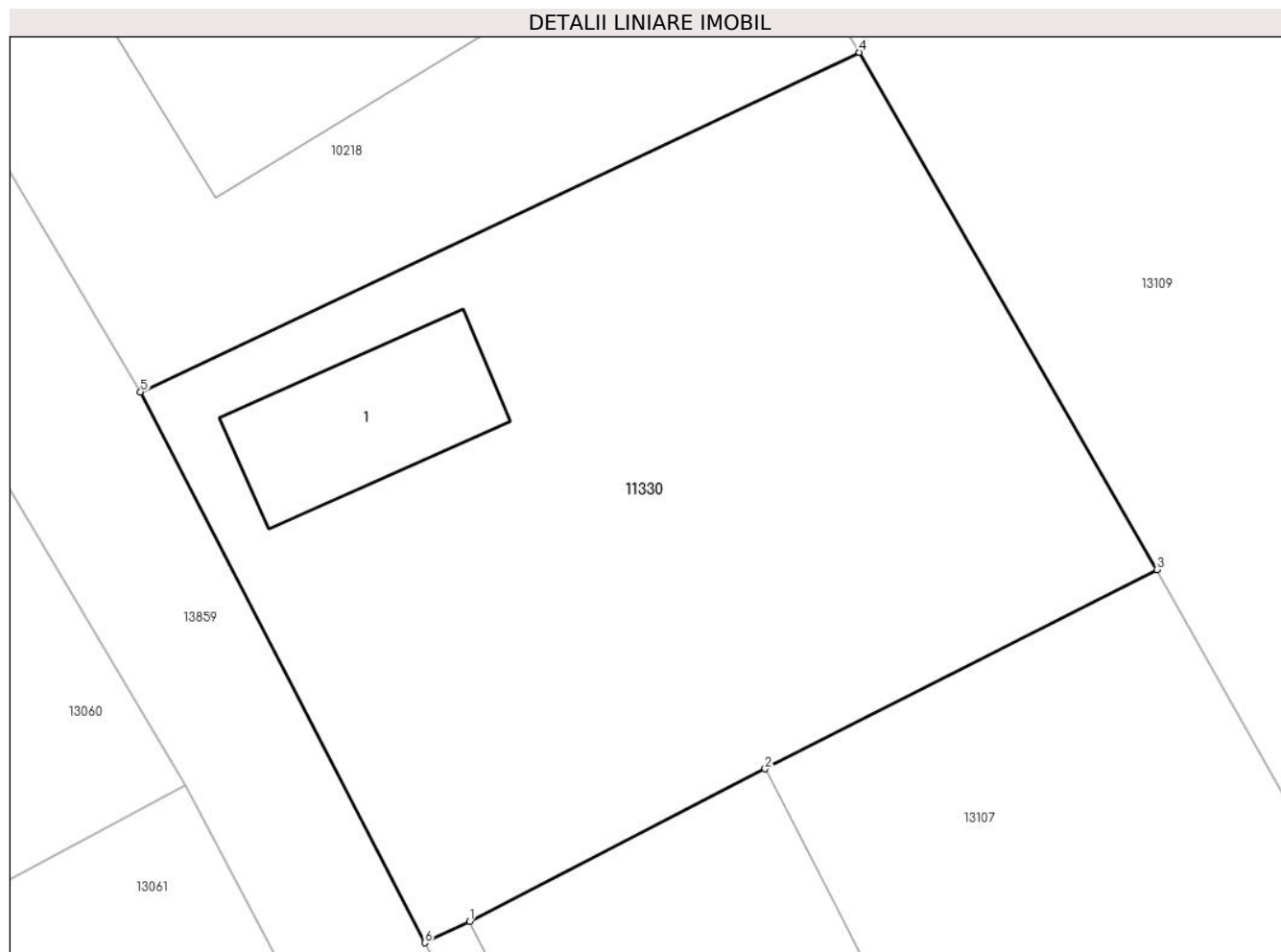
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>3746 / 11/01/2023</b>		
Act Notarial nr. 121, din 07/01/1986 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr D.12 311478 din 05.01.2023, emis de SPCLEP TARGSORU VECHI);		
C1	se renoteaza dreptul de uzufruct viager si obligatia de intretinere transcrise initial in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr.48-49/1986 in favoarea lui ZAMFIR DUMITRA	A1, A1.1
C2	se radiaza dreptul de uzufruct viager si obligatia de intretinere transcrise initial in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr.48-49/1986 si renotate sub C1	A1, A1.1
<b>24447 / 23/02/2023</b>		
Act Notarial nr. 752, din 22/02/2023 emis de NP Dragan Nicoleta;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii) 1) ZAMFIR MARIAN	A1, A1.1
C4	Intabulare, drept de HABITATIEviagera cu acces la teren 1) ZAMFIR MARIAN	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30243	Din acte: 650 Masurata: 632	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	632	44	2731	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN, METAL SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30243-C1	construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1935

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.937,235 379.730,99	2	575.947,839 379.736,455	11.929
2	575.947,839 379.736,455	3	575.961,892 379.743,606	15.768
3	575.961,892 379.743,606	4	575.951,221 379.762,161	21.405



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.951,221 379.762,161	5	575.925,436 379.749,983	28.516
5	575.925,436 379.749,983	6	575.935,635 379.730,217	22.242
6	575.935,635 379.730,217	1	575.937,235 379.730,99	1.777

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Bisericii, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30247	Din acte: 435 Masurata: 447	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30247-C1	Loc. Strejnicu, Str Bisericii, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA (Sp+P), AN 1956

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6537 / 17/01/2023</b>		
Act Administrativ nr. 116186, din 14/09/2005 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 88 din 22.04.2021, emis de NP DRAGAN NICOLETA;act administrativ nr 480 din 11.01.2023, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act notarial nr 89 din 22.04.2021, emis de NP DRAGAN NICOLETA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE DOINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE DOINA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

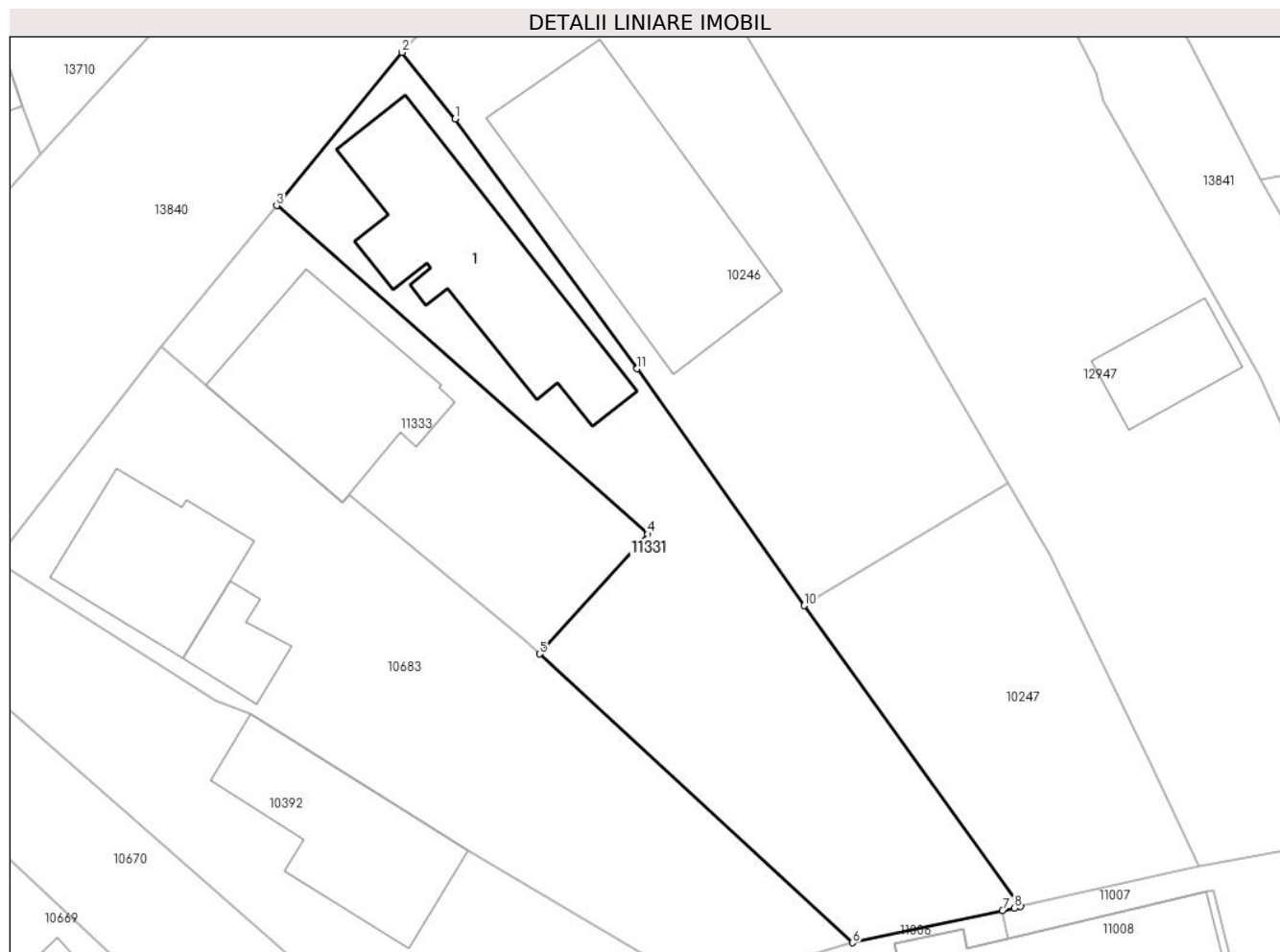
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30247	Din acte: 435 Masurata: 447	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	447	32	1669,1670	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30247-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA (Sp+P), AN 1956

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.452,327 380.085,014	2	575.449,592 380.088,439	4.383
2	575.449,592 380.088,439	3	575.443,134 380.080,535	10.207
3	575.443,134 380.080,535	4	575.462,255 380.063,602	25.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.462,255 380.063,602	5	575.456,688 380.057,417	8.321
5	575.456,688 380.057,417	6	575.472,832 380.042,531	21.96
6	575.472,832 380.042,531	7	575.480,563 380.044,191	7.907
7	575.480,563 380.044,191	8	575.481,168 380.044,321	0.619
8	575.481,168 380.044,321	9	575.481,498 380.044,396	0.338
9	575.481,498 380.044,396	10	575.470,326 380.059,91	19.118
10	575.470,326 380.059,91	11	575.461,721 380.072,13	14.946
11	575.461,721 380.072,13	1	575.452,327 380.085,014	15.945

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 152, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30258	Din acte: 700 Masurata: 743	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30258-C1	Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 152, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:213 mp; LOCUINTA (P+E), AN 1979
A1.2	30258-C2	Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 152, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA PARTER, AN 1982
A1.3	30258-C3	Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 152, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA PARTER, AN 1982

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>12671 / 01/02/2023</b>		
Act Notarial nr. 30, din 08/04/2022 emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU (act notarial nr 84 din 05.03.1968, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 8 din 10.05.1979, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI TARGSORU VECHI;act notarial nr 55 din 12.05.2021, emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;act notarial nr 118 din 08.12.2022, emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU;act administrativ nr 1028 din 19.01.2023, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MARGARIT CONSTANTIN</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>MARGARIT CONSTANTIN</b>	A1.1, A1.2, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>MARGARIT CONSTANTIN</b>	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30258	Din acte: 700 Masurata: 743	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	743	20	726,727	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL SI PLASA

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30258-C1	construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:213 mp; LOCUINTA (P+E), AN 1979
A1.2	30258-C2	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA PARTER, AN 1982
A1.3	30258-C3	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA PARTER, AN 1982

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.501,157 380.197,094	2	575.496,554 380.204,481	8.704
2	575.496,554 380.204,481	3	575.491,899 380.211,952	8.803
3	575.491,899 380.211,952	4	575.482,404 380.225,164	16.27
4	575.482,404 380.225,164	5	575.475,918 380.234,786	11.604
5	575.475,918 380.234,786	6	575.475,068 380.235,062	0.894
6	575.475,068 380.235,062	7	575.469,96 380.234,186	5.183
7	575.469,96 380.234,186	8	575.482,113 380.206,156	30.551
8	575.482,113 380.206,156	9	575.484,238 380.201,276	5.323
9	575.484,238 380.201,276	10	575.486,733 380.195,546	6.25
10	575.486,733 380.195,546	11	575.495,604 380.175,173	22.221
11	575.495,604 380.175,173	12	575.511,931 380.179,803	16.971
12	575.511,931 380.179,803	13	575.508,83 380.184,781	5.865
13	575.508,83 380.184,781	1	575.501,157 380.197,094	14.508

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Bisericii, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30270	225	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30270-C1	Loc. Strejnicu, Str Bisericii, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:159 mp; LOCUINTA (Sp+P+E), AN 1994

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9499 / 25/01/2023</b>		
Act Notarial nr. 4355, din 10/03/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 481 din 11.01.2023, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI; act administrativ nr 8 din 04.05.1994, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE DOINA 2) GHEORGHE VASILE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE DOINA 2) GHEORGHE VASILE	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

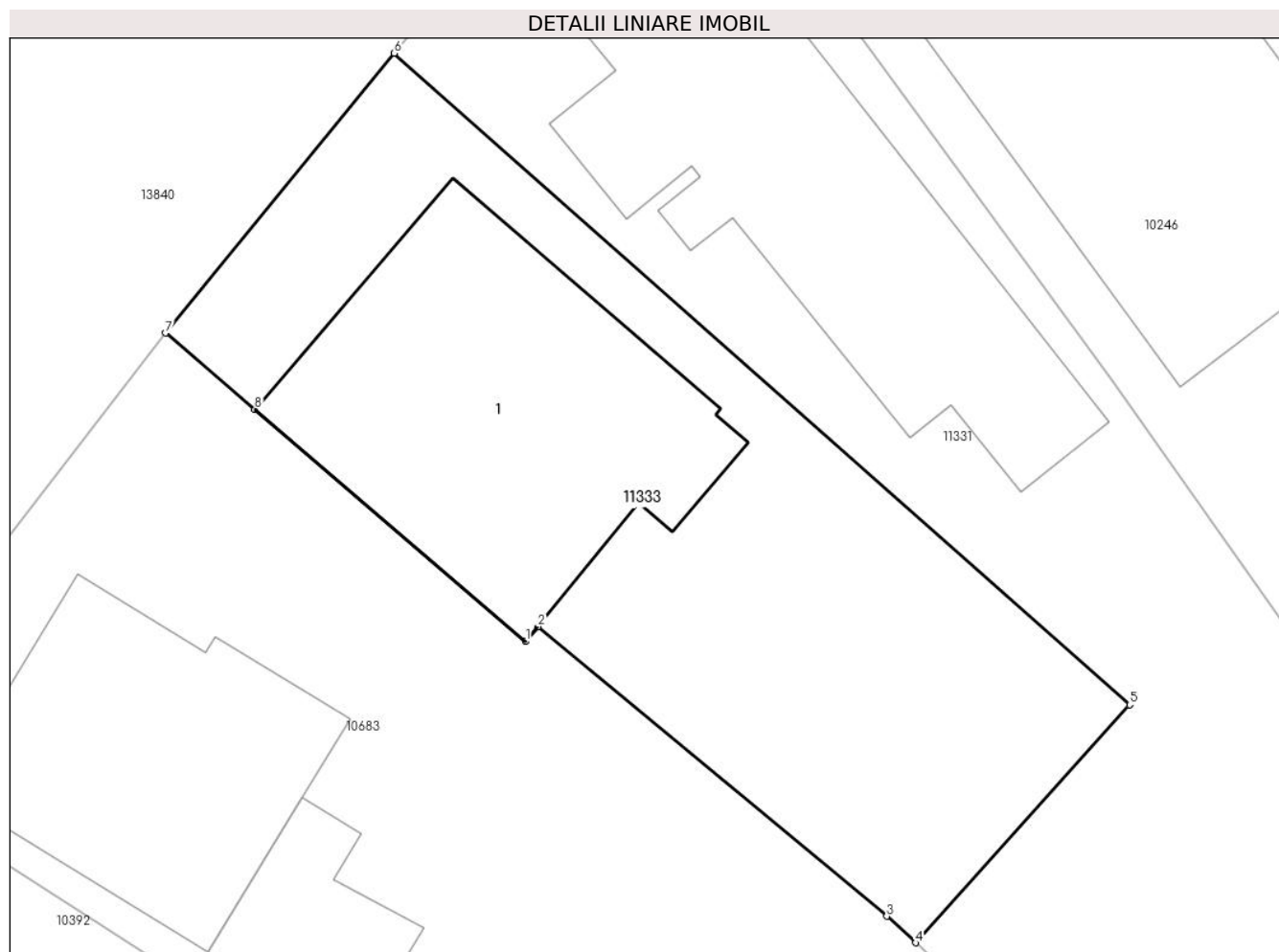
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30270	225	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	225	32	1670	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30270-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:159 mp; LOCUINTA (Sp+P+E), AN 1994

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.446,55 380.065,246	2	575.446,868 380.065,632	0.5
2	575.446,868 380.065,632	3	575.455,939 380.058,107	11.786
3	575.455,939 380.058,107	4	575.456,688 380.057,417	1.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.456,688 380.057,417	5	575.462,255 380.063,602	8.321
5	575.462,255 380.063,602	6	575.443,134 380.080,535	25.541
6	575.443,134 380.080,535	7	575.437,189 380.073,261	9.394
7	575.437,189 380.073,261	8	575.439,506 380.071,281	3.048
8	575.439,506 380.071,281	1	575.446,55 380.065,246	9.276

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Latina, Nr. 9, Jud. Prahova, T 23 ; CC 147/13 ; CC 147/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30279	217	Sector cadastral:7 Teren împrejmuit; T 23 ; CC 147/13 ; CC 147/14

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>35475 / 16/03/2023</b>		
Act Notarial nr. 1192, din 15/03/2023 emis de Ivan Ștefan;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30279 a imobilului cu numarul cadastral 30279 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30070 inscris in cartea funciara 30070;	A1
<b>134866 / 29/08/2023</b>		
Act Notarial nr. 3803, din 29/08/2023 emis de NP Ivan Constantin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJANU ȘTEFAN-SORIN 2) COJANU MIHAELA	A1
<b>81426 / 29/05/2024</b>		
Act Administrativ nr. 4, din 22/03/2024 emis de PRIMĂRIA TÂRGȘORU VECHI;		
B7	se notează faptul că pe teren urmează a se executa lucrări pentru ' construire locuință parter, împrejmuire teren , alei carosabile și pietonale, utilități' în baza autorizației de construire nr. 4/22.03.2024 emisă de Primăria Comunei Târgșoru Vechi	A1
Act Notarial nr. 111, din 28/05/2024 emis de NP Călin Mirela;		
B8	se notează interdicția de grevare cu sarcini și/sau servituti 1) ALPHA BANK ROMÂNIA S.A., CIF:5062063	A1

**C. Partea III. SARCINI**

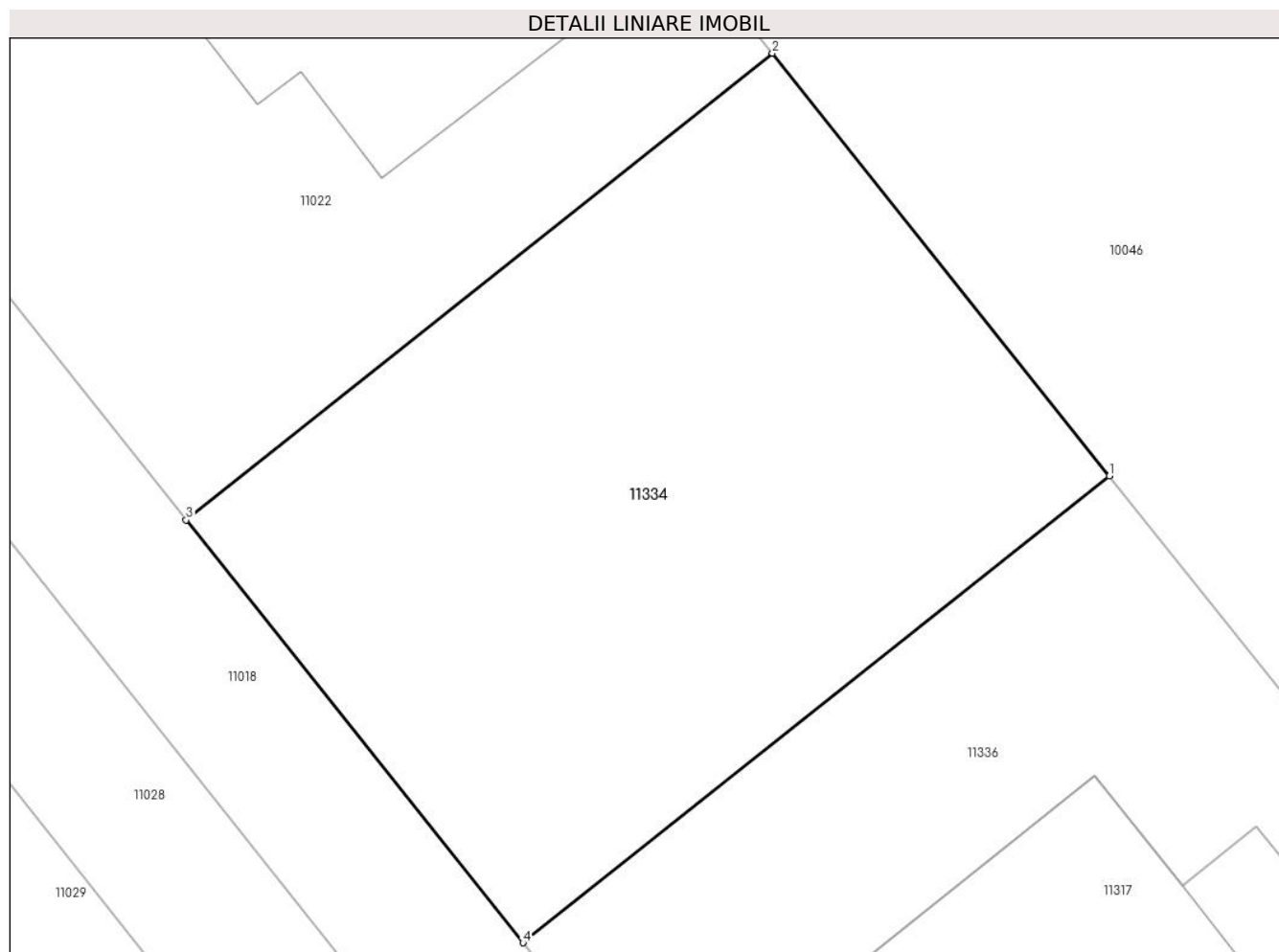
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>81426 / 29/05/2024</b>		
Act Notarial nr. 111, din 28/05/2024 emis de NP Călin Mirela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:429000 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului și asupra construcției viitoare 1) ALPHA BANK ROMÂNIA S.A., CIF:5062063	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30279	217	T 23 ; CC 147/13 ; CC 147/14

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	217	23	147/13; 147/14	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.843,191 380.356,106	2	574.835,4 380.365,881	12.5
2	574.835,4 380.365,881	3	574.821,832 380.355,084	17.34
3	574.821,832 380.355,084	4	574.829,623 380.345,309	12.5
4	574.829,623 380.345,309	1	574.843,191 380.356,106	17.34



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5494

Nr. cadastral vechi:11596

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Dafinului, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22133	169	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Str Dafinului, Nr. 5, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>68432 / 09/10/2008</b>		
Act Notarial nr. 1807, din 08/10/2008 emis de NP GALEA I;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 5494 a unitatii administrativ teritoriale Târgșoru Vechi , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11596 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11593 / cu numar cadastral hartie 487 din cartea funciara nr. 311 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
<b>68437 / 09/10/2008</b>		
Act Notarial nr. 1808, din 08/10/2008 emis de NP GALEA I;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAMA MARCEL 2) GRAMA ELISABETA	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAMA MARCEL 2) GRAMA ELISABETA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

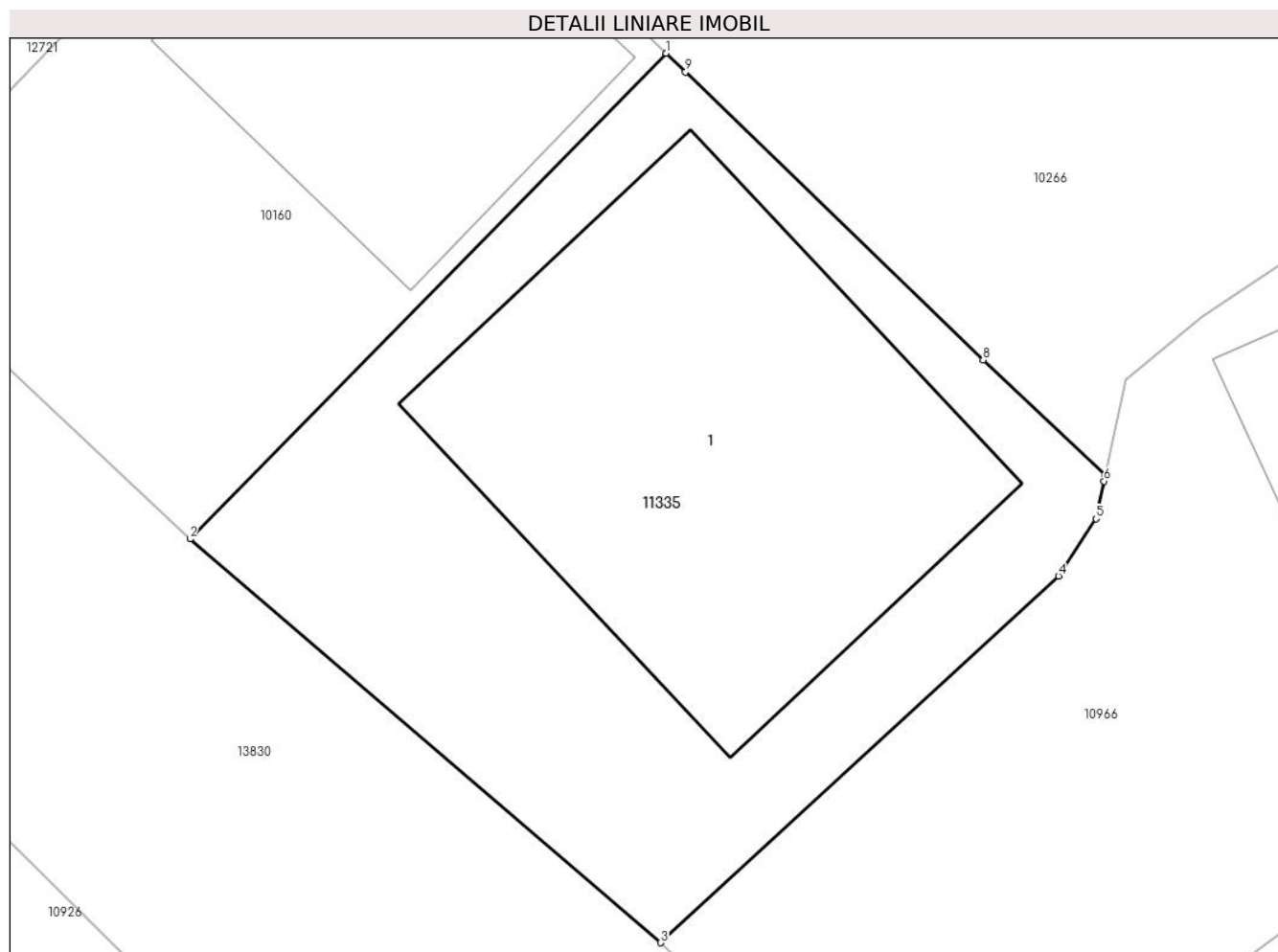
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>104086 / 14/10/2015</b>		
Act Administrativ nr. 1247, din 19/06/2015 emis de BEJ PETCU ALEXANDRU;		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru recuperarea sumei de 13.230,12 Lei suma compusa din suma de 11.264,64 Lei reprezentand debit si suma de 1.965,48 Lei reprezentand cheltuieli de executare silita in favoarea creditoarei ING BANK NV AMSTERDAM la cererea Ex. Jud. Petcu Alexandru (asupra cotei din imobil detinuta de Grama Marcel)	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22133	169	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	169	1	180	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.970,898 379.762,698	2	574.961,33 379.752,947	13.661
2	574.961,33 379.752,947	3	574.970,781 379.744,841	12.451
3	574.970,781 379.744,841	4	574.978,78 379.752,206	10.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	574.978,78 379.752,206	5	574.979,534 379.753,353	1.373
5	574.979,534 379.753,353	6	574.979,691 379.754,107	0.77
6	574.979,691 379.754,107	7	574.979,717 379.754,232	0.128
7	574.979,717 379.754,232	8	574.977,262 379.756,539	3.369
8	574.977,262 379.756,539	9	574.971,284 379.762,321	8.317
9	574.971,284 379.762,321	1	574.970,898 379.762,698	0.54

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Latina, Nr. 9, Jud. Prahova, T 23 ; CC 147/13 ; CC 147/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30280	129	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit; T 23 ; CC 147/13 ; CC 147/14

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>35475 / 16/03/2023</b>		
Act Notarial nr. 1192, din 15/03/2023 emis de Ivan Ștefan;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30280 a imobilului cu numarul cadastral 30280 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30070 inscris in cartea funciara 30070;	A1
<b>119280 / 12/08/2024</b>		
Act Notarial nr. 1804, din 08/08/2024 emis de Dobre Stelorian Daniel (contract de vanzare cumparare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITROI RADU-TRAIAN 2) MITROI MIHAELA	A1
Act Notarial nr. 1808, din 08/08/2024 emis de Dobre Stelorian Daniel (contract de ipoteca);		
B8	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, dezmembrare, alipire, construire și demolare 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	A1

**C. Partea III. SARCINI**

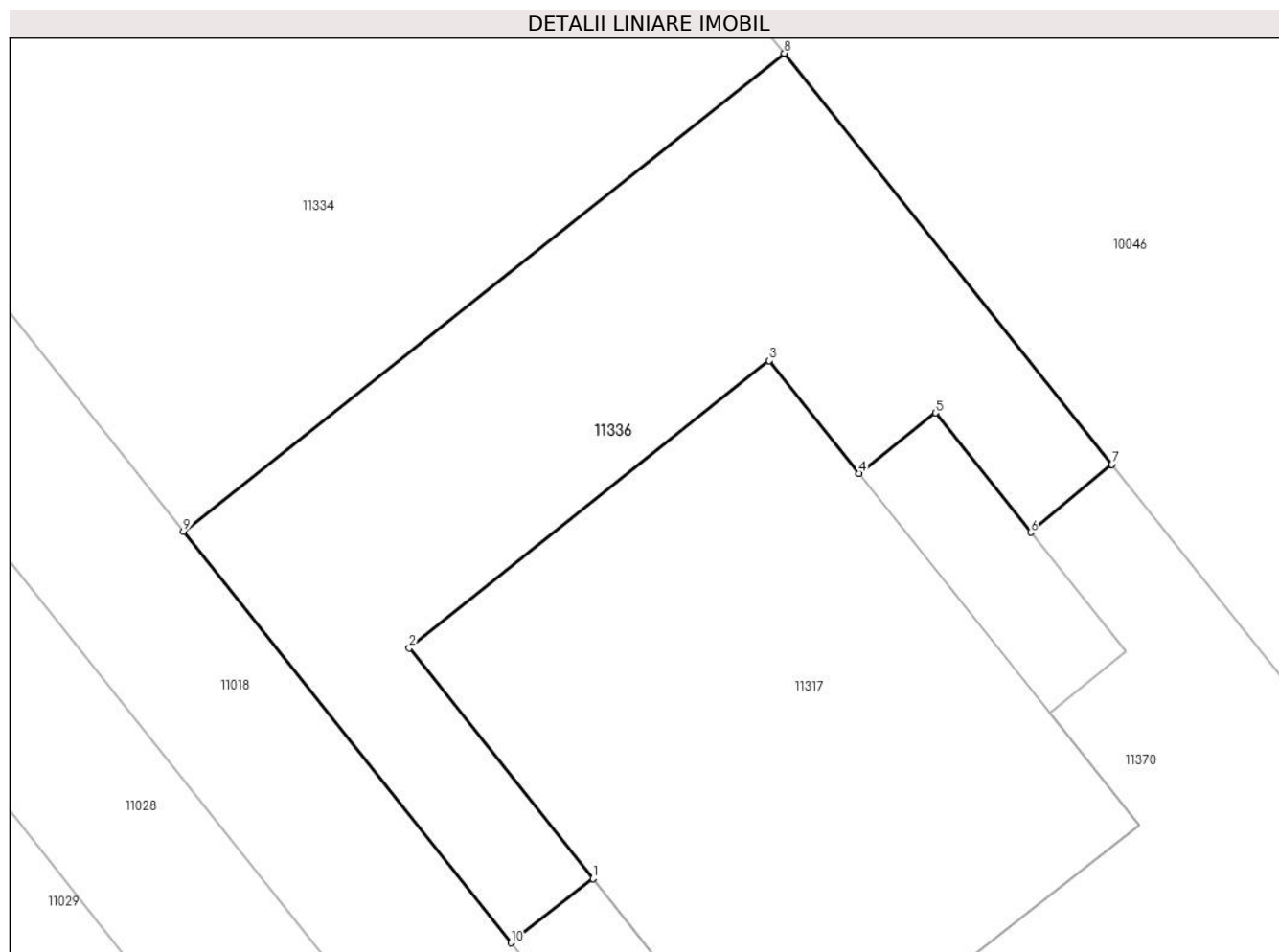
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>119280 / 12/08/2024</b>		
Act Notarial nr. 1808, din 08/08/2024 emis de Dobre Stelorian Daniel (contract de ipoteca);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:410850 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30280	129	T 23 ; CC 147/13 ; CC 147/14

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	129	23	147/13; 147/14	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.838,867 380.337,483	2	574.834,722 380.342,683	6.65
2	574.834,722 380.342,683	3	574.842,855 380.349,166	10.401
3	574.842,855 380.349,166	4	574.844,881 380.346,624	3.251
4	574.844,881 380.346,624	5	574.846,605 380.347,991	2.2
5	574.846,605 380.347,991	6	574.848,755 380.345,293	3.45



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	574.848,755 380.345,293	7	574.850,588 380.346,827	2.39
7	574.850,588 380.346,827	8	574.843,191 380.356,106	11.867
8	574.843,191 380.356,106	9	574.829,623 380.345,309	17.34
9	574.829,623 380.345,309	10	574.837,021 380.336,03	11.867
10	574.837,021 380.336,03	1	574.838,867 380.337,483	2.349

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Morii, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30283	802	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Str Morii, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>39142 / 23/03/2023</b>		
Act Notarial nr. 83, din 23/03/2023 emis de NP Barbu Floarea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30283 a imobilului cu numarul cadastral 30283 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30190 inscris in cartea funciara 30190;	A1
Act Notarial nr. 84, din 23/03/2023 emis de NP Barbu Floarea;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA IULIAN 2) OANCEA LILIANA-MARINELA	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA IULIAN 2) OANCEA LILIANA-MARINELA	A1.1

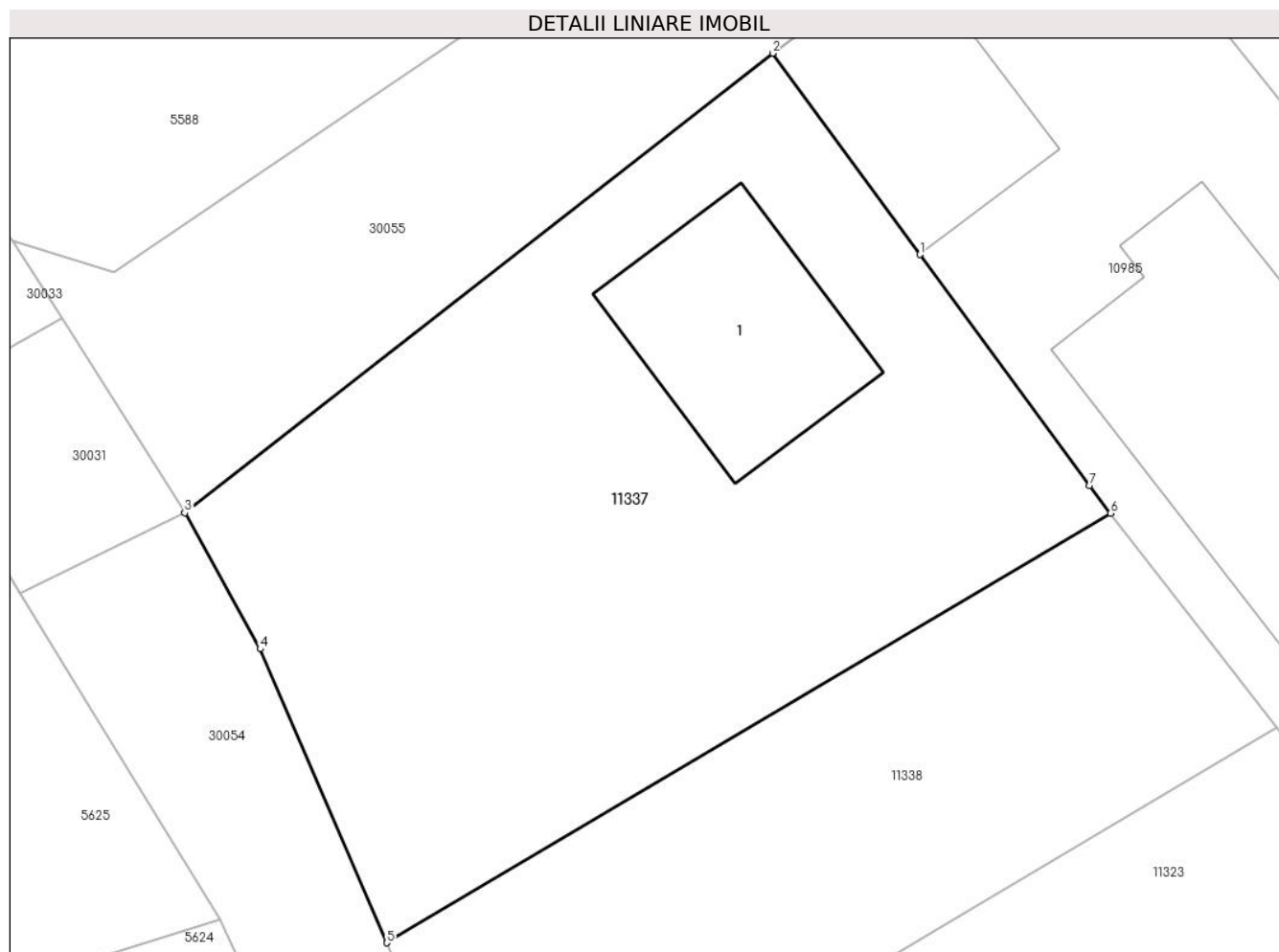
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30283	802	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	802	8	367	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.681,891 380.388,241	2	574.675,362 380.397,154	11.049
2	574.675,362 380.397,154	3	574.649,323 380.376,806	33.046
3	574.649,323 380.376,806	4	574.652,666 380.370,782	6.889

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	574.652,666 380.370,782	5	574.658,274 380.357,773	14.166
5	574.658,274 380.357,773	6	574.690,339 380.376,782	37.276
6	574.690,339 380.376,782	7	574.689,391 380.378,002	1.545
7	574.689,391 380.378,002	1	574.681,891 380.388,241	12.692

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Morii, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30284	462	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>39142 / 23/03/2023</b>		
Act Notarial nr. 83, din 23/03/2023 emis de NP Barbu Floarea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30284 a imobilului cu numarul cadastral 30284 / UAT Târgsoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30190 inscris in cartea funciara 30190;	A1
<b>140594 / 12/09/2023</b>		
Act Notarial nr. 1119, din 12/09/2023 emis de NP Barbu Floarea;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAZACU ANDREI-FLORIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

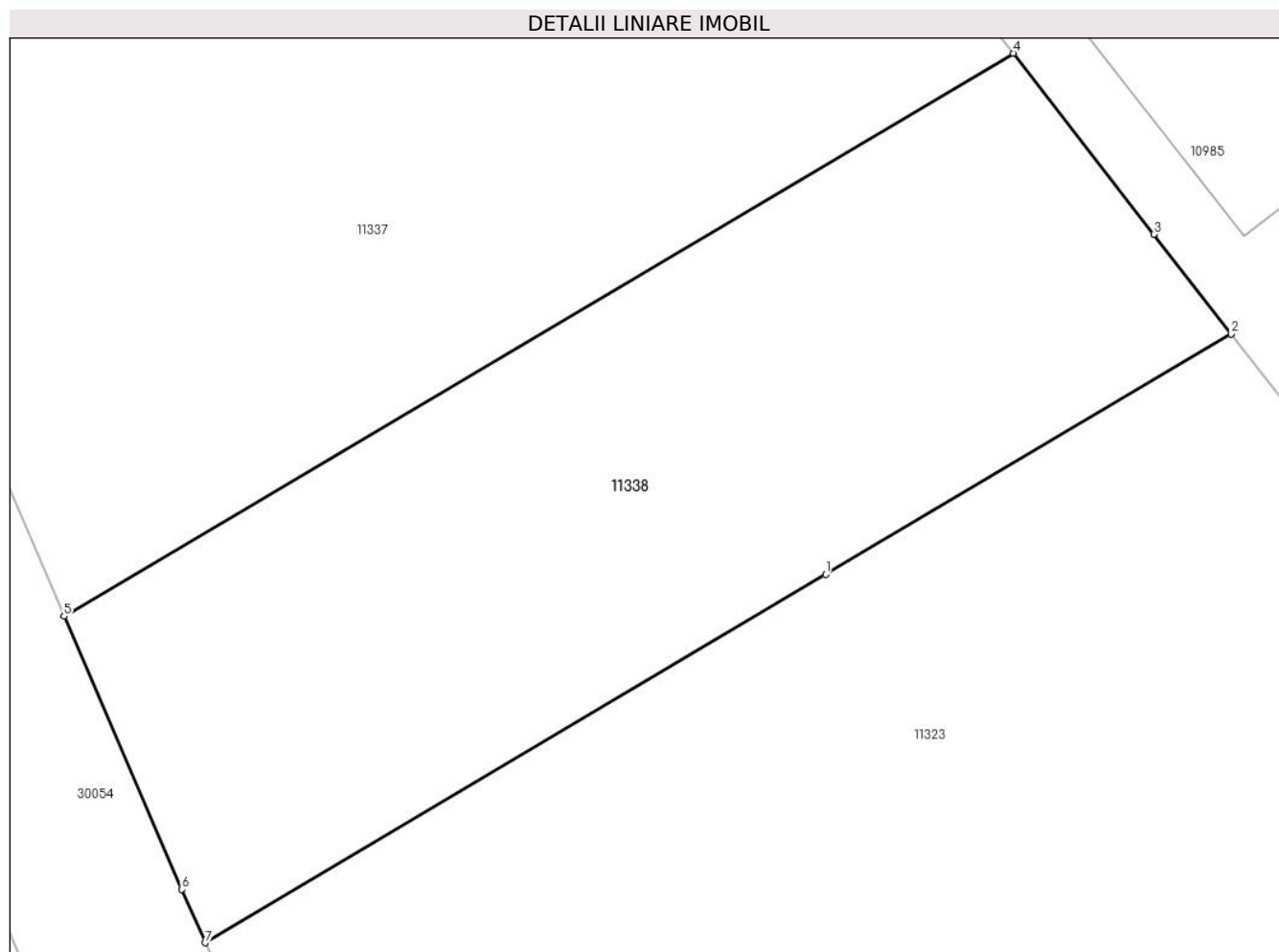
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30284	462	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	462	8	367	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.684,004 380.359,186	2	574.697,702 380.367,31	15.926
2	574.697,702 380.367,31	3	574.695,088 380.370,672	4.259
3	574.695,088 380.370,672	4	574.690,339 380.376,782	7.739
4	574.690,339 380.376,782	5	574.658,274 380.357,773	37.276
5	574.658,274 380.357,773	6	574.662,247 380.348,559	10.034



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	574.662,247 380.348,559	7	574.663,04 380.346,753	1.972
7	574.663,04 380.346,753	1	574.684,004 380.359,186	24.374

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11339

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 200, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30291	30	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>55734 / 13/04/2023</b>		
Act Notarial nr. 1616, din 12/04/2023 emis de Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cf. 30291 a imobilului cu nr. cad. 30291/Târgșoru Vechi ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.29205\cf.29205; -- nr.cad.29243\cf.29243;	A1
Act Notarial nr. 788, din 16/02/2021 emis de NP Ivan Constantin;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 29205 a imobilului cu numarul cadastral 29205 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22857 inscris in cartea funciara 22857; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29205/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 21527 din 17/02/2021;</i>	A1
Act Administrativ nr. 110, din 26/11/2020 emis de Primaria Targșoru Vechi;		
B4	se noteaza trecerea din domeniu public in domeniu privat al comunei Targșoru Vechi al imobilului de sub A1 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29205/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 21527 din 17/02/2021;</i>	A1
Act Notarial nr. 789, din 16/02/2021 emis de NP Ivan Constantin;		
B6	Se infiinteaza cartea funciara 29243 a imobilului cu numarul cadastral 29243 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26487 inscris in cartea funciara 26487; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29243/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 21531 din 17/02/2021;</i>	A1
Act Notarial nr. 1616, din 12/04/2023 emis de Ivan Constantin;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA TÂRGSORU VECHI</b> , CIF:2845230	A1
Act Administrativ nr. 33, din 13/07/2009 emis de CONSILIUL LOCAL TG.VECHI;		
B10	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CONSILIUL LOCAL TARGSORU VECHI</b> , CIF:999999999999 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29205/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 21527 din 17/02/2021; pozitie transcrisa din CF 22857/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 38666 din 04/08/2009;</i>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

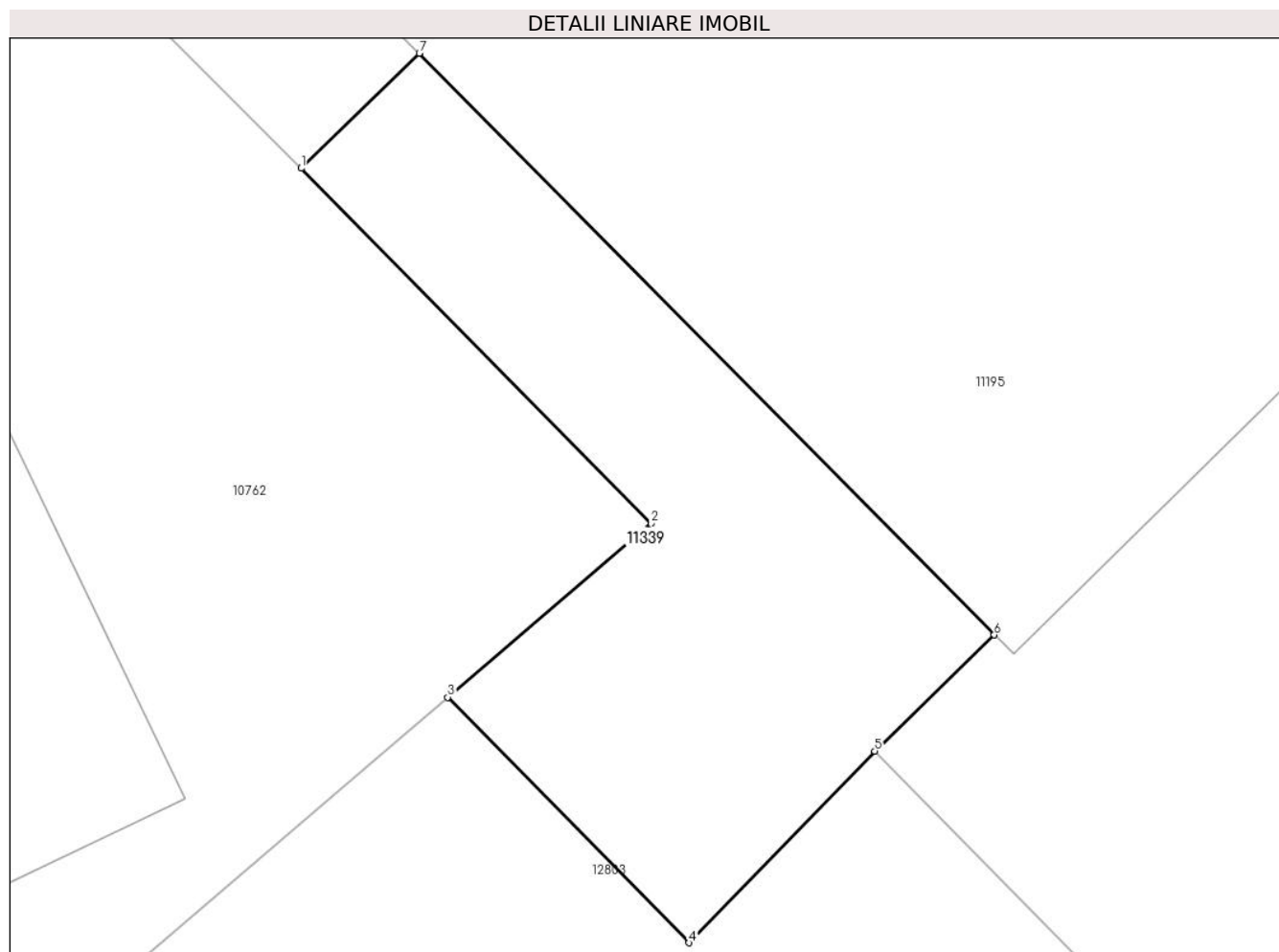
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30291	30	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	30	5	265	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.078,376 380.065,967	2	575.082,441 380.061,842	5.791
2	575.082,441 380.061,842	3	575.080,078 380.059,823	3.108
3	575.080,078 380.059,823	4	575.082,884 380.056,972	4.0
4	575.082,884 380.056,972	5	575.085,042 380.059,199	3.101
5	575.085,042 380.059,199	6	575.086,43 380.060,548	1.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.086,43 380.060,548	7	575.079,75 380.067,303	9.5
7	575.079,75 380.067,303	1	575.078,376 380.065,967	1.916

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Macesului, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30292	306	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30292-C1	Loc. Strejnicu, Str Macesului, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1973

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>73453 / 04/05/2023</b>		
Act Notarial nr. 1840, din 03/05/2023 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30292 a imobilului cu numarul cadastral 30292 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30214 inscris in cartea funciara 30214;	A1
Act Notarial nr. 174, din 17/11/1999 emis de NP BARBU FLOAREA (act administrativ nr 20787 din 09.12.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;act administrativ nr 16994 din 14.10.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;act administrativ nr 59 din 12.06.1973, emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI;act notarial nr 5 din 11.02.2014, emis de NP BARBU FLOAREA;act notarial nr 6 din 12.02.2014, emis de NP BARBU FLOAREA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CĂLIN ALEXANDRU-FLORIAN</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30214/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 143766 din 11/11/2022;</i>	A1
Act Notarial nr. 174, din 17/11/1999 emis de NP BARBU FLOAREA (act administrativ nr 20787 din 09.12.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;act administrativ nr 16994 din 14.10.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;act administrativ nr 59 din 12.06.1973, emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI;act notarial nr 6 din 12.02.2014, emis de NP BARBU FLOAREA;act notarial nr 5 din 11.02.2014, emis de NP BARBU FLOAREA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CĂLIN ALEXANDRU-FLORIAN</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30214/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 143766 din 11/11/2022;</i>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

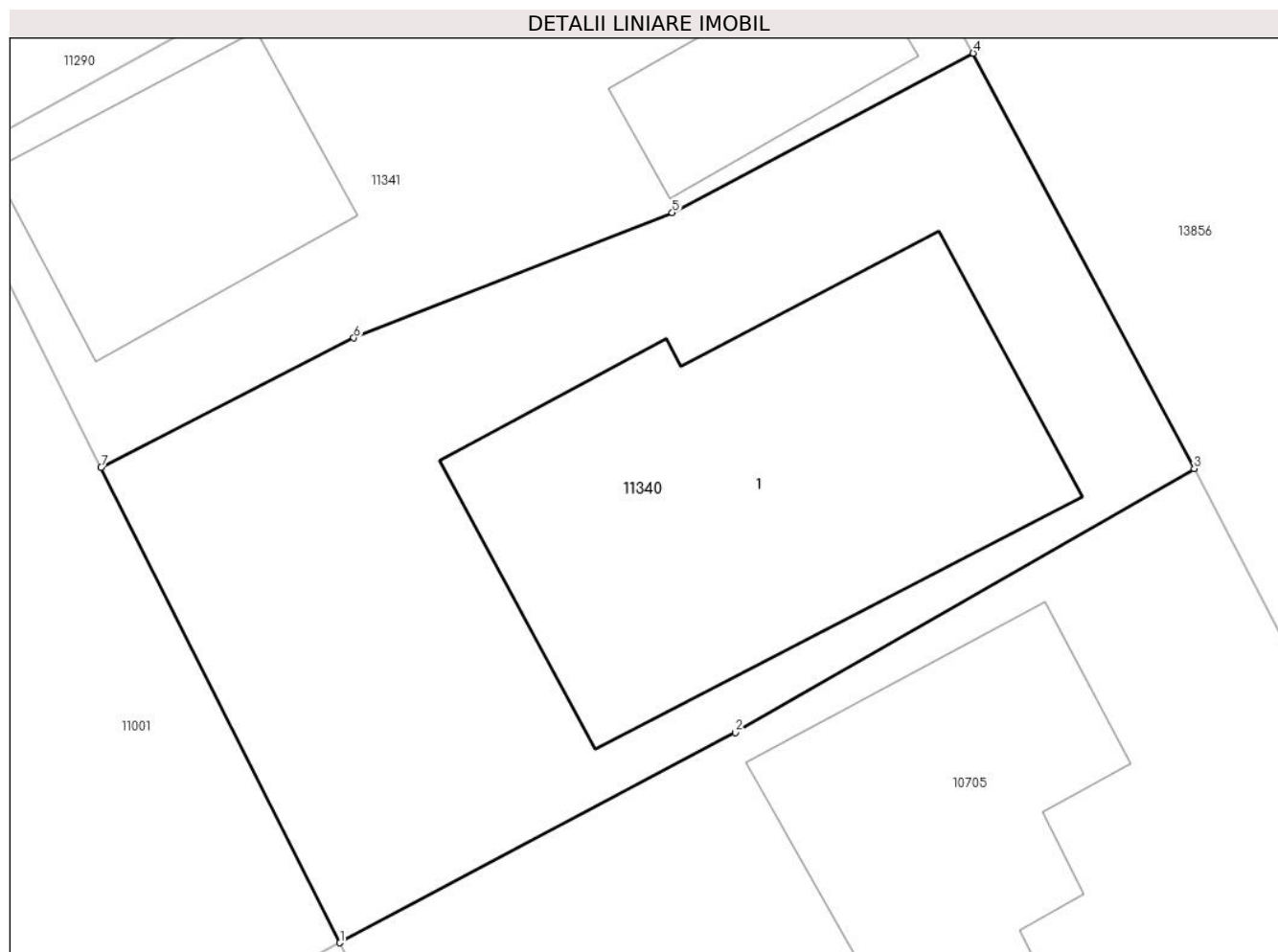
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30292	306	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	306	50	2970,2971	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL, LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30292-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1973

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.077,834 379.684,068	2	576.087,739 379.689,329	11.215
2	576.087,739 379.689,329	3	576.099,239 379.695,941	13.265
3	576.099,239 379.695,941	4	576.093,699 379.706,341	11.784



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.093,699 379.706,341	5	576.086,158 379.702,351	8.532
5	576.086,158 379.702,351	6	576.078,181 379.699,213	8.572
6	576.078,181 379.699,213	7	576.071,847 379.695,971	7.115
7	576.071,847 379.695,971	1	576.077,834 379.684,068	13.324

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Macesului, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30293	225	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30293-C1	Loc. Strejnicu, Str Macesului, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA PARTER, AN 1973
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Macesului, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>73453 / 04/05/2023</b>		
Act Notarial nr. 1840, din 03/05/2023 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30293 a imobilului cu numarul cadastral 30293 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30214 in scris in cartea funciara 30214;	A1
<b>73471 / 04/05/2023</b>		
Act Notarial nr. 1842, din 03/05/2023 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂLIN ANGELA-ALEXANDRA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂLIN ANGELA-ALEXANDRA	A1.1
<b>102685 / 26/06/2023</b>		
Act Administrativ nr. 117, din 15/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI (act administrativ nr 10225 din 20.06.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;act administrativ nr 117 din 15.07.2023, emis de Primaria TARGSORU VECHI);		
B7	se respinge cererea de actualizare intrucat referatul de completare nu a fost solutionat in mod corespunzator	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂLIN ANGELA-ALEXANDRA	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

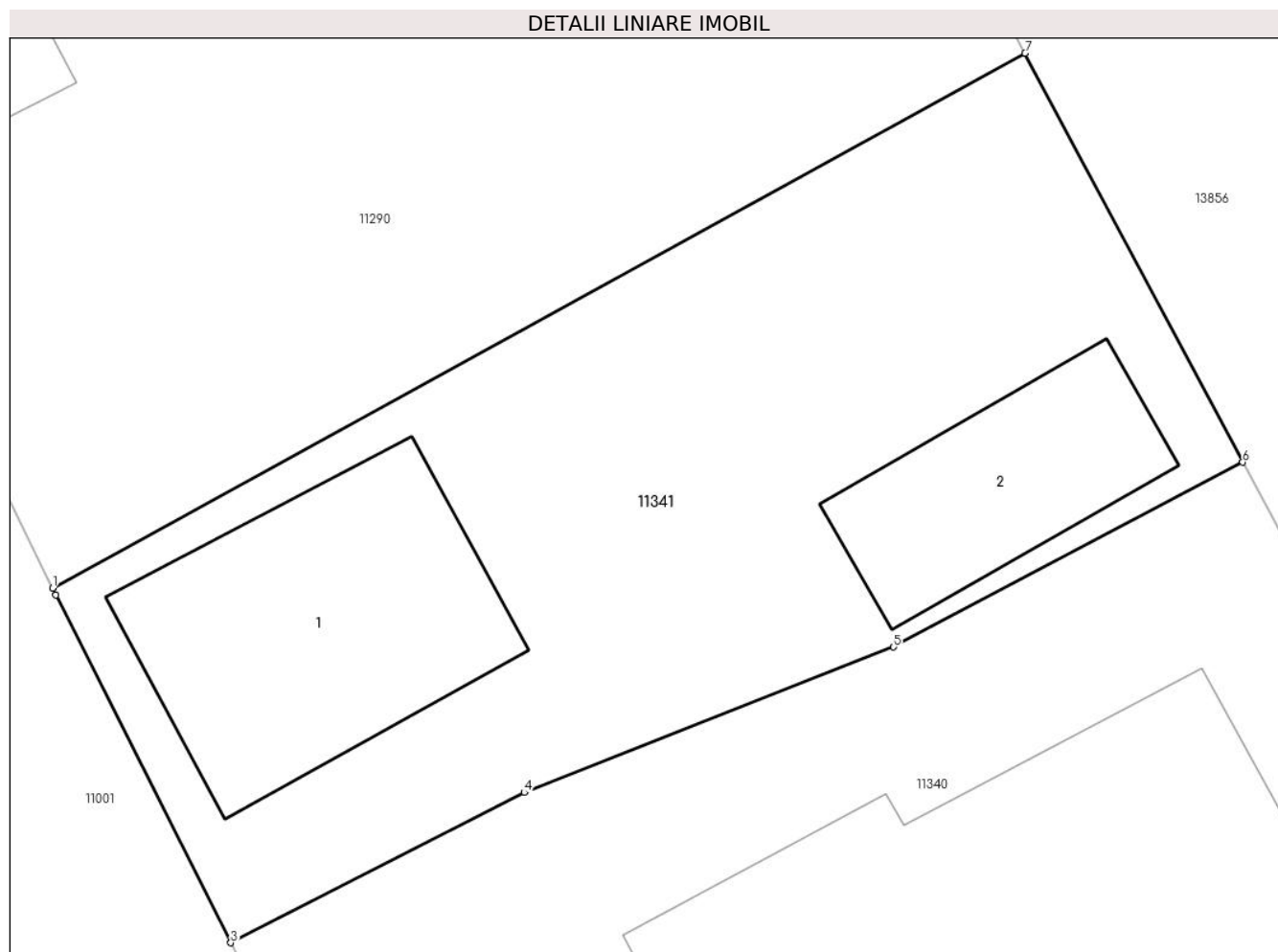
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30293	225	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	225	50	2970,2971	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL, LEMN SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30293-C1	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA PARTER, AN 1973
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	576.067,997 379.703,626	2	576.068,071 379.703,477	0.166
2	576.068,071 379.703,477	3	576.071,847 379.695,971	8.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.071,847 379.695,971	4	576.078,181 379.699,213	7.115
4	576.078,181 379.699,213	5	576.086,158 379.702,351	8.572
5	576.086,158 379.702,351	6	576.093,699 379.706,341	8.532
6	576.093,699 379.706,341	7	576.088,998 379.715,167	10.0
7	576.088,998 379.715,167	1	576.067,997 379.703,626	23.963

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Canalului, Nr. 52, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30297	Din acte: 668 Masurata: 661	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30297-C1	Loc. Strejnicu, Str Canalului, Nr. 52, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Locuinta P, Sup.constr. desfasurata=127mp, An constr. 1974; Terasa acoperita S=12 mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>145426 / 22/09/2023</b>		
Act Notarial nr. 1542, din 21/09/2023 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETCU GEORGIAN-MĂDĂLIN 2) PETCU MĂDĂLINA-GEORGIANA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETCU GEORGIAN-MĂDĂLIN 2) PETCU MĂDĂLINA-GEORGIANA	A1.1
Act Notarial nr. 1543, din 21/09/2023 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B5	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, demolare si construire 1) OTP BANK ROMÂNIA S.A., CIF:7926069	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

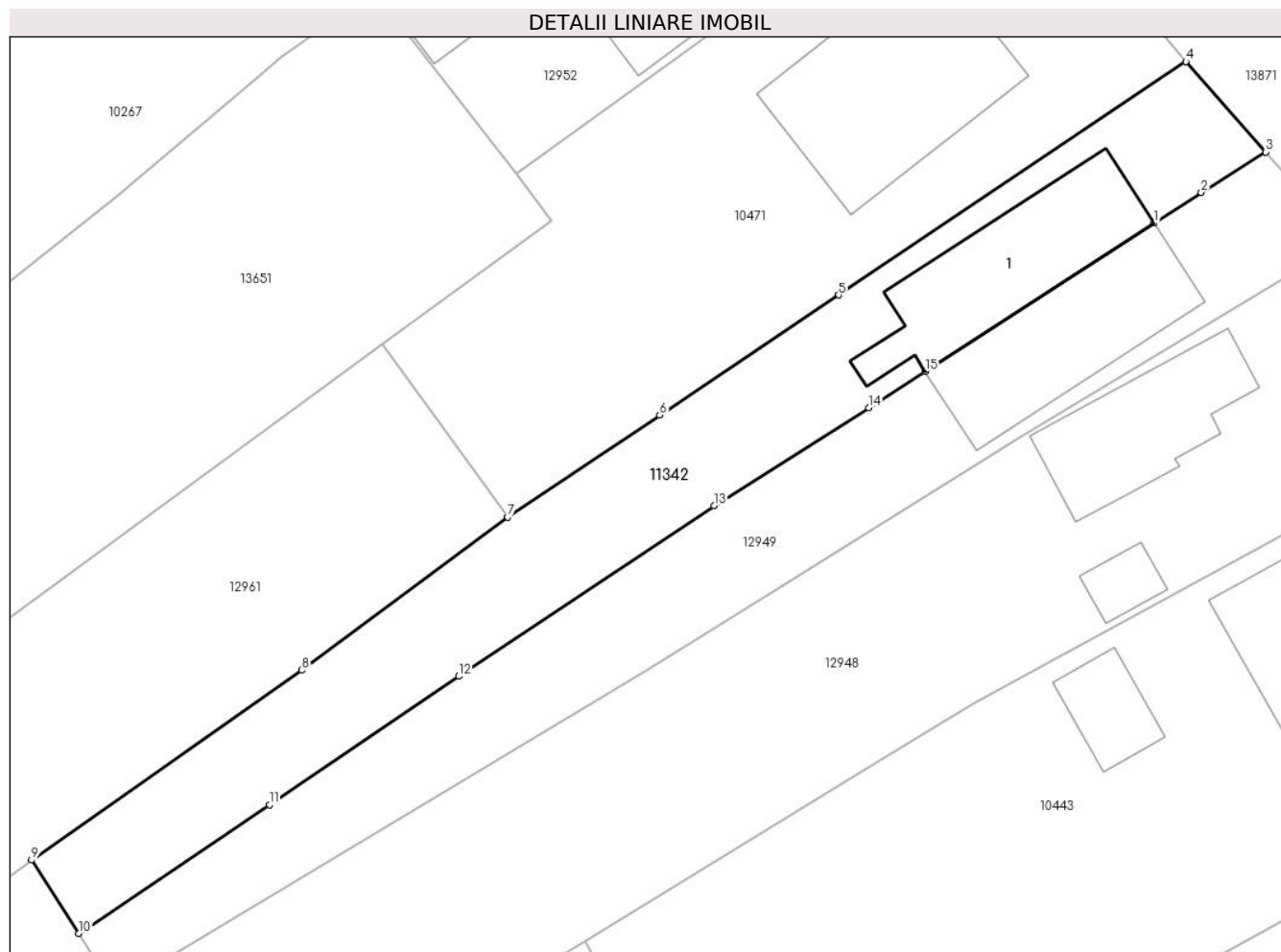
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>145426 / 22/09/2023</b>		
Act Notarial nr. 1543, din 21/09/2023 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:201250 LEsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) OTP BANK ROMÂNIA S.A., CIF:7926069	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30297	Din acte: 668 Masurata: 661	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	327	42	2561	-	
2	arabil	DA	334	42	2561	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30297-C1	construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Locuinta P, Sup.constr.desfasurata=127mp, An constr. 1974; Terasa acoperita S=12 mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.382,3 379.958,37	2	576.385,47 379.960,42	3.775
2	576.385,47 379.960,42	3	576.389,79 379.963,14	5.105



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.389,79 379.963,14	4	576.384,433 379.969,208	8.094
4	576.384,433 379.969,208	5	576.361,129 379.953,55	28.076
5	576.361,129 379.953,55	6	576.349,13 379.945,488	14.456
6	576.349,13 379.945,488	7	576.338,933 379.938,637	12.285
7	576.338,933 379.938,637	8	576.325,12 379.928,38	17.205
8	576.325,12 379.928,38	9	576.307,01 379.915,64	22.142
9	576.307,01 379.915,64	10	576.310,19 379.910,71	5.867
10	576.310,19 379.910,71	11	576.322,96 379.919,36	15.424
11	576.322,96 379.919,36	12	576.335,66 379.927,97	15.343
12	576.335,66 379.927,97	13	576.352,78 379.939,43	20.602
13	576.352,78 379.939,43	14	576.363,17 379.945,98	12.282
14	576.363,17 379.945,98	15	576.366,95 379.948,43	4.505
15	576.366,95 379.948,43	1	576.382,3 379.958,37	18.287

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Viilor, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30330	Din acte: 925 Masurata: 913	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30330-C1	Loc. Strejnicu, Str Viilor, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA; SD = 74 mp; Anul construirii : 2017
A1.2	30330-C2	Loc. Strejnicu, Str Viilor, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINTA; SD = 84 mp; Anul construirii : 1974

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>59808 / 24/04/2023</b>		
Act Notarial nr. 18, din 11/02/2023 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA (act notarial nr 41 din 29.03.2005, emis de DIANA CRISTINA IONESCU;hotarare judecatoreasca nr 3183 din 02.04.2008, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act administrativ nr 6272 din 18.04.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI TIRGSORU VECHI;act administrativ nr seria CY nr.099236 din 28.10.2015, emis de CONSILIUL LOCAL VALENI DE MUNCA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/20, cota initiala 1/1 1) STĂNESCU LILIANA-ELENA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) STĂNESCU LILIANA-ELENA	A1.2
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNESCU LILIANA-ELENA 2) STĂNESCU DANIEL	A1.1
<b>84086 / 22/05/2023</b>		
Act Administrativ nr. 59808, din 24/04/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B9	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si in cuprinsul incheierii nr.59808/24.04.2023 in sensul ca dreptul de proprietate asupra constructiei C1 este dobandit prin construire de catre LUNGU ZAMFIRA, STANESCU LILIANA ELENA, APOSTOL STELIANA, MIHALACHE FANUTA SI OGLUZ NICOLETA conform adeverintei nr. 6272/18.04.2023 si dreptul de proprietate asupra constructiei C2 in cota de 1/2 prin construire, respectiv 1/8 prin succesiune de catre LUNGU ZAMFIRA, in cota de 3/32 fiecare prin succesiune de catre STANESCU LILIANA ELENA, APOSTOL STELIANA, MIHALACHE FANUTA SI OGLUZ NICOLETA	A1, A1.1, A1.2
<b>86101 / 24/05/2023</b>		
Act Administrativ nr. 84086, din 22/05/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B10	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare precum si in cuprinsul incheierii nr.84086/2023 si 59808/2023 in sensul ca proprietar asupra constructiei C1 prin edificare este si LUNGU VASILE	A1.1
<b>101815 / 22/06/2023</b>		
Act Notarial nr. 1033, din 21/06/2023 emis de NP Manzicu Corina Mihaela;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 17/20, cota initiala 17/20 1) STĂNESCU LILIANA-ELENA 2) STĂNESCU DANIEL	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 29/32, cota initiala 29/32	A1.2

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	1) STĂNESCU LILIANA-ELENA 2) STĂNESCU DANIEL	
B13	se respinge capatul de cerere prin care se solicita intabularea dreptului de proprietate asupra construcției C1 intrucat exista neconcordanța între actele de proprietate atasate în privința coproprietarilor construcției (referatul de completare nu a fost soluționat)	A1.1
<b>125611 / 09/08/2023</b>		
Act Administrativ nr. 11970, din 25/07/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TÂRGȘORU VECHI (act administrativ nr CERERE STANESCU din 09.08.2023, emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA; act administrativ nr seria CA nr. 123629 din 25.07.2023, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIRGȘORU VECHI);		
B14	se respinge cererea de rectificare a cărții funciare întrucât nu au fost depuse actele solicitate prin referatul de completare iar termenul alocat pentru soluționare a fost depășit	A1, A1.1, A1.2
<b>166142 / 02/11/2023</b>		
Act Administrativ nr. 11970, din 25/07/2023 emis de PRIMĂRIA TÂRGȘORU VECHI;		
B15	se îndreaptă eroarea materială strecurată în cuprinsul prezentei cărți funciare, în sensul că proprietari asupra construcției C1 sunt soții STĂNESCU LILIANA - ELENA, STĂNESCU DANIEL	A1.1
Act Notarial nr. 47, din 31/10/2023 emis de NP MÂNZICU CORINA MIHAELA;		
B16	se notează faptul că prin încheierea de rectificare nr 47/31.10.2023 de NP Mânzicu Corina - Mihaela, soții Stănescu Liliana - Elena și Stănescu Daniel au cumpărat terenul în suprafață de 912 mp și cota de 29/32 din construcția C2	A1, A1.2

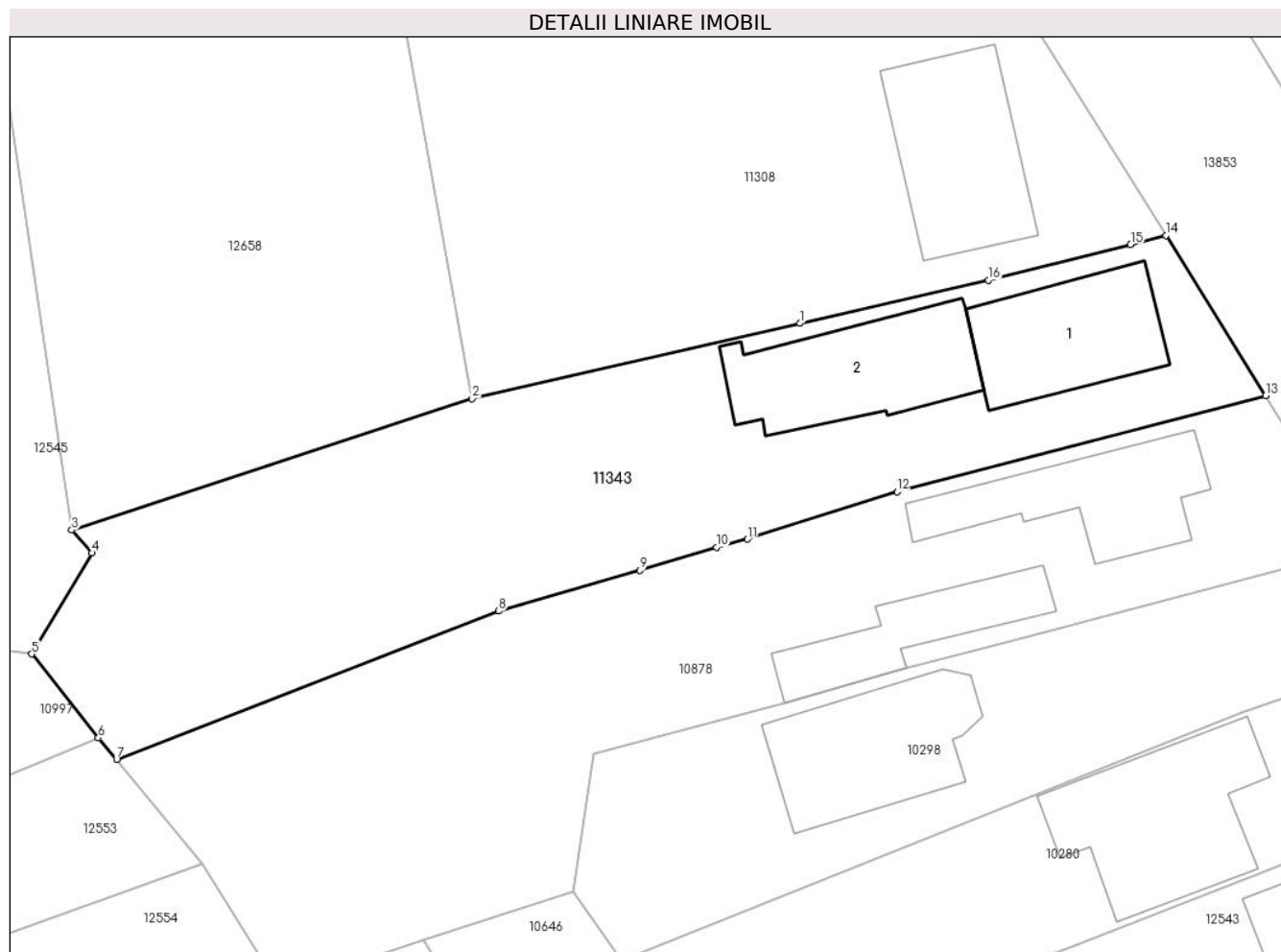
### C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>101815 / 22/06/2023</b>		
Act Notarial nr. 1033, din 21/06/2023 emis de NP Manzicu Corina Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii 1) LUNGU ZAMFIRA	A1, A1.2
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera 1) LUNGU ZAMFIRA	A1.2

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30330	Din acte: 925 Masurata: 913	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	913	23	956	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30330-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA; SD = 74 mp; Anul construirii : 2017
A1.2	30330-C2	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINTA; SD = 84 mp; Anul construirii : 1974

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.755,805 380.408,452	2	575.735,669 380.403,826	20.661
2	575.735,669 380.403,826	3	575.711,052 380.395,754	25.907

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.711,052 380.395,754	4	575.712,286 380.394,348	1.871
4	575.712,286 380.394,348	5	575.708,588 380.388,137	7.229
5	575.708,588 380.388,137	6	575.712,689 380.382,982	6.587
6	575.712,689 380.382,982	7	575.713,81 380.381,648	1.742
7	575.713,81 380.381,648	8	575.737,299 380.390,775	25.2
8	575.737,299 380.390,775	9	575.745,97 380.393,28	9.026
9	575.745,97 380.393,28	10	575.750,67 380.394,69	4.907
10	575.750,67 380.394,69	11	575.752,58 380.395,19	1.974
11	575.752,58 380.395,19	12	575.761,77 380.398,11	9.643
12	575.761,77 380.398,11	13	575.784,434 380.404,024	23.423
13	575.784,434 380.404,024	14	575.778,298 380.413,851	11.585
14	575.778,298 380.413,851	15	575.776,132 380.413,307	2.233
15	575.776,132 380.413,307	16	575.767,382 380.411,112	9.021
16	575.767,382 380.411,112	1	575.755,805 380.408,452	11.879

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Școlii, Nr. 9, Jud. Prahova, T 5 ; CC 238 ; CC 238/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30337	Din acte: 500 Masurata: 505	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; T 5 ; CC 238 ; CC 238/1

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30337-C1	Loc. Strejnicu, Str Școlii, Nr. 9, Jud. Prahova, T 5 ; CC 238 ; CC 238/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:176 mp; LOCUINTA ( Sp+P ) ; Sc desf. = 176 mp ; Sc subsol = 7 mp ; Sc parter = 169 mp ; An constr. - 1996 .

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>78709 / 11/05/2023</b>		
Act Administrativ nr. 7874, din 11/05/2023 emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI (act administrativ nr 50 din 12.12.1996, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act notarial nr 1166 din 18.03.1996, emis de NP POPESCU VIORICA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂUNA MARIAN 2) PĂUNA DANIELA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂUNA MARIAN 2) PĂUNA DANIELA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

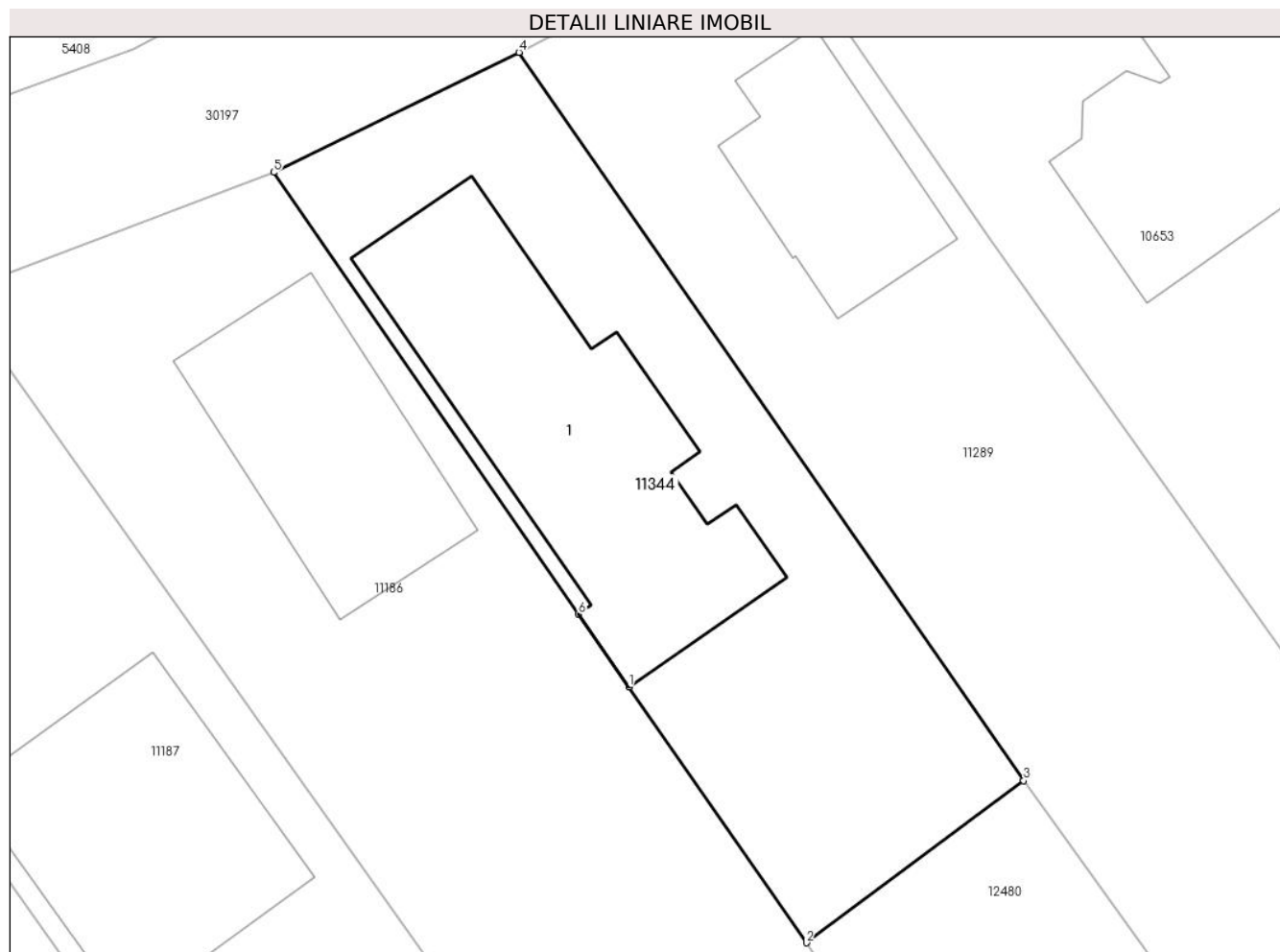
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30337	Din acte: 500 Masurata: 505	T 5 ; CC 238 ; CC 238/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	505	5	238;238/1	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN , METAL SI PLASA .

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30337-C1	construcții de locuințe	169	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:176 mp; LOCUINTA ( Sp+P ) ; Sc desf. = 176 mp ; Sc subsol = 7 mp ; Sc parter = 169 mp ; An constr. - 1996 .

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.875,694 379.954,786	2	574.883,722 379.943,212	14.086
2	574.883,722 379.943,212	3	574.893,553 379.950,544	12.264



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	574.893,553 379.950,544	4	574.870,724 379.983,474	40.069
4	574.870,724 379.983,474	5	574.859,628 379.978,053	12.349
5	574.859,628 379.978,053	6	574.873,417 379.958,075	24.275
6	574.873,417 379.958,075	1	574.875,694 379.954,786	4.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 101, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30338	Din acte: 468 Masurata: 491	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30338-C1	Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 101, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:156 mp; LOCUINTA (P+E), AN 1977

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>81096 / 16/05/2023</b>		
Act Notarial nr. 479, din 11/05/2023 emis de NP NECULAE DIANA (act administrativ nr 28 din 23.09.1977, emis de COMUNA TARGSORU VECHI;act administrativ nr seria C.4 nr. 847454 din 03.07.1975, emis de CONSILIUL LOCAL TARGSORU VECHI;act administrativ nr 40820 din 23.05.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 8062 din 15.05.2023, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MARIN DANIEL</b> 2) <b>MARIN AURELIA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MARIN AURELIA</b> 2) <b>MARIN DANIEL</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

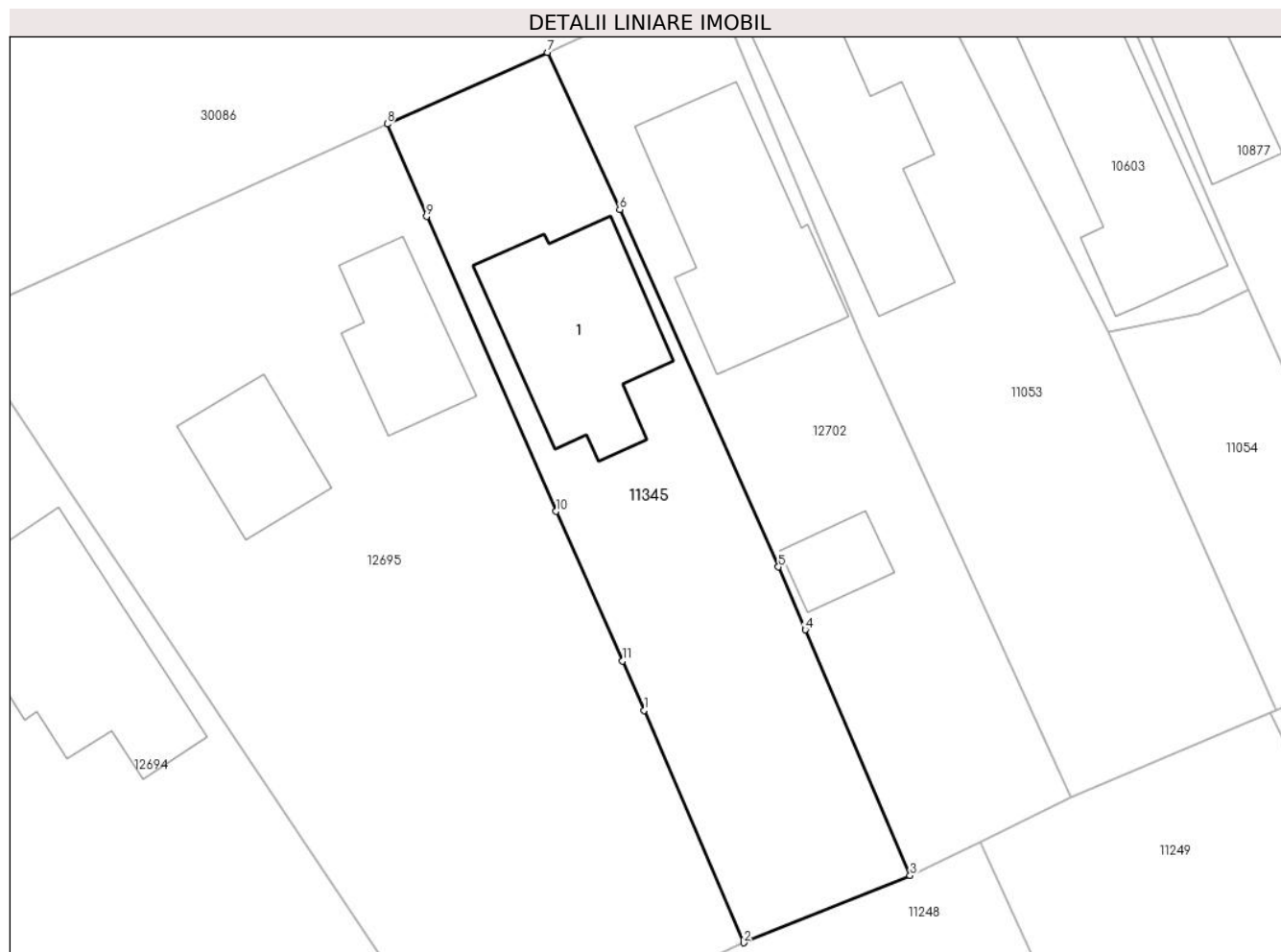
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30338	Din acte: 468 Masurata: 491	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	349	29	1309	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI PLASA
2	arabil	DA	143	29	1309	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30338-C1	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:156 mp; LOCUINTA (P+E), AN 1977

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.135,063 380.372,867	2	576.140,567 380.360,034	13.964
2	576.140,567 380.360,034	3	576.149,767 380.363,745	9.92

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.149,767 380.363,745	4	576.143,983 380.377,312	14.748
4	576.143,983 380.377,312	5	576.142,5 380.380,79	3.781
5	576.142,5 380.380,79	6	576.133,728 380.400,531	21.602
6	576.133,728 380.400,531	7	576.129,739 380.409,208	9.55
7	576.129,739 380.409,208	8	576.120,89 380.405,258	9.691
8	576.120,89 380.405,258	9	576.123,057 380.400,142	5.556
9	576.123,057 380.400,142	10	576.130,221 380.383,858	17.79
10	576.130,221 380.383,858	11	576.133,891 380.375,6	9.037
11	576.133,891 380.375,6	1	576.135,063 380.372,867	2.974

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Liliacului, Nr. 35, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30351	503	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30351-C1	Loc. Strejnicu, Str Liliacului, Nr. 35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1992
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Liliacului, Nr. 35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>159461 / 20/10/2023</b>		
Act Notarial nr. 4987, din 19/10/2023 emis de NP Ivan Constantin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APOSTOL RĂZVAN-CONSTANTIN	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APOSTOL RĂZVAN-CONSTANTIN	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APOSTOL RĂZVAN-CONSTANTIN	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

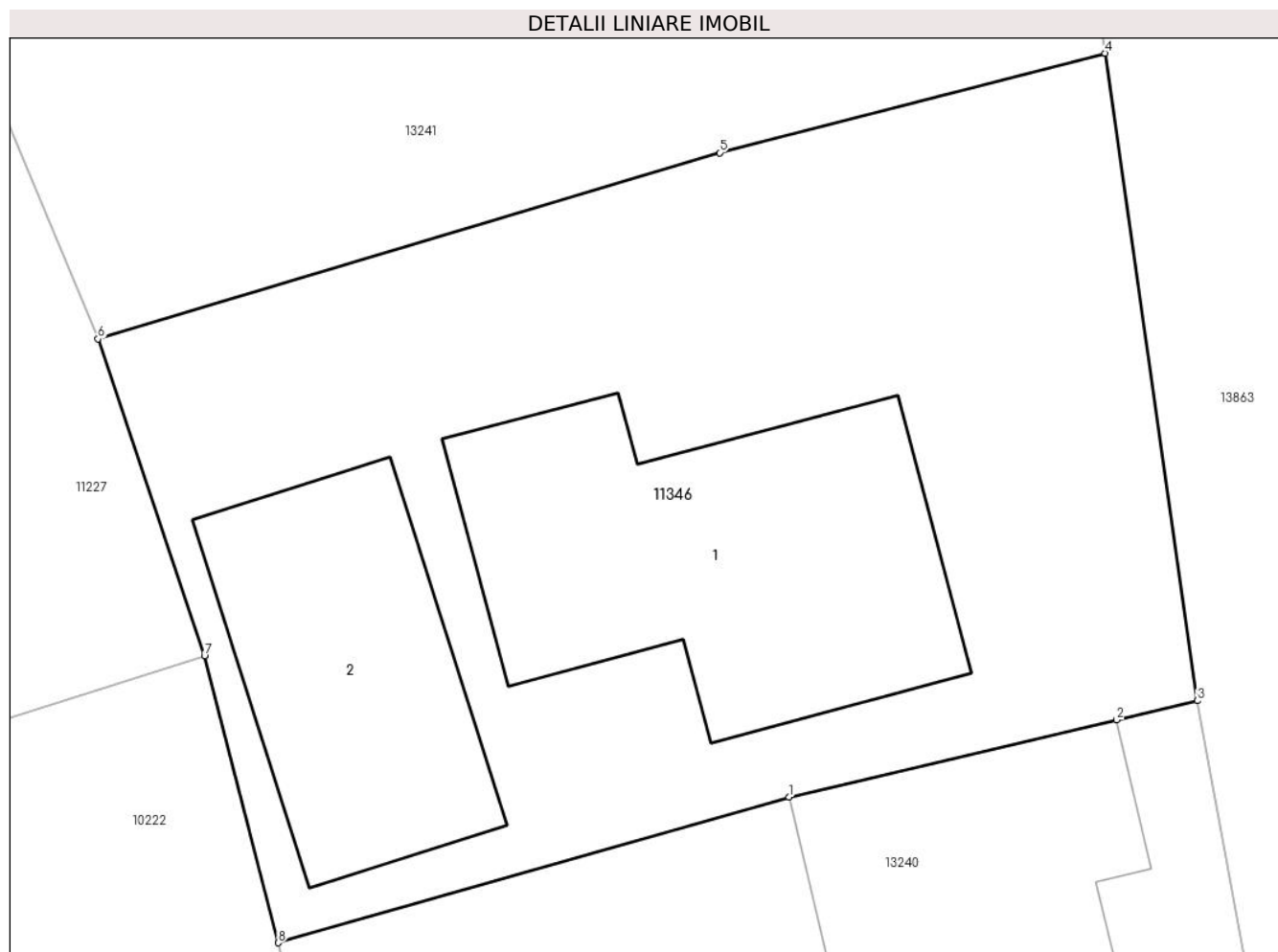
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30351	503	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	503	30	1460,1461	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, LEMN, METAL SI PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30351-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1992
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Construcție anexa, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.811,774 380.075,365	2	575.821,001 380.077,542	9.48
2	575.821,001 380.077,542	3	575.823,271 380.078,077	2.332



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.823,271 380.078,077	4	575.820,675 380.096,291	18.398
4	575.820,675 380.096,291	5	575.809,82 380.093,494	11.21
5	575.809,82 380.093,494	6	575.792,323 380.088,256	18.264
6	575.792,323 380.088,256	7	575.795,324 380.079,345	9.403
7	575.795,324 380.079,345	8	575.797,401 380.071,269	8.339
8	575.797,401 380.071,269	1	575.811,774 380.075,365	14.945

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5209

Nr. cadastral vechi:11687

Adresa: Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 217, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22225	Din acte: 915 Masurata: 931	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	22225-C2	Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 217, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 217, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:218 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>49660 / 13/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 82, din 09/04/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PRECUPETU IULIANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STROE VIOREL	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PRECUPETU IULIANA	A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STROE VIOREL	A1.2
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRECUPETU IULIANA 2) STROE VIOREL	A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22225	Din acte: 915 Masurata: 931	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	931	33	CC1722	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	22225-C2	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA
A1.3		construcții de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:218 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.274,23 380.101,64	2	575.282,32 380.082,03	21.213
2	575.282,32 380.082,03	3	575.293,31 380.062,5	22.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.293,31 380.062,5	4	575.301,261 380.048,442	16.151
4	575.301,261 380.048,442	5	575.303,37 380.044,74	4.261
5	575.303,37 380.044,74	6	575.309,82 380.034,18	12.374
6	575.309,82 380.034,18	7	575.312,93 380.035,499	3.378
7	575.312,93 380.035,499	8	575.319,96 380.038,48	7.636
8	575.319,96 380.038,48	9	575.314,62 380.048,746	11.572
9	575.314,62 380.048,746	10	575.310,634 380.056,415	8.643
10	575.310,634 380.056,415	11	575.307,61 380.061,45	5.873
11	575.307,61 380.061,45	12	575.304,75 380.066,1	5.459
12	575.304,75 380.066,1	13	575.295,7 380.084,79	20.766
13	575.295,7 380.084,79	14	575.287,031 380.104,973	21.966
14	575.287,031 380.104,973	1	575.274,23 380.101,64	13.228

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 243, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30358	Din acte: 712 Masurata: 716	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30358-C1	Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 243, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1992

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>95697 / 12/06/2023</b>		
Act Administrativ nr. 8208, din 16/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI (hotarare judecatoreasca nr 1804 din 24.02.2017, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOISE AURICA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOISE AURICA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

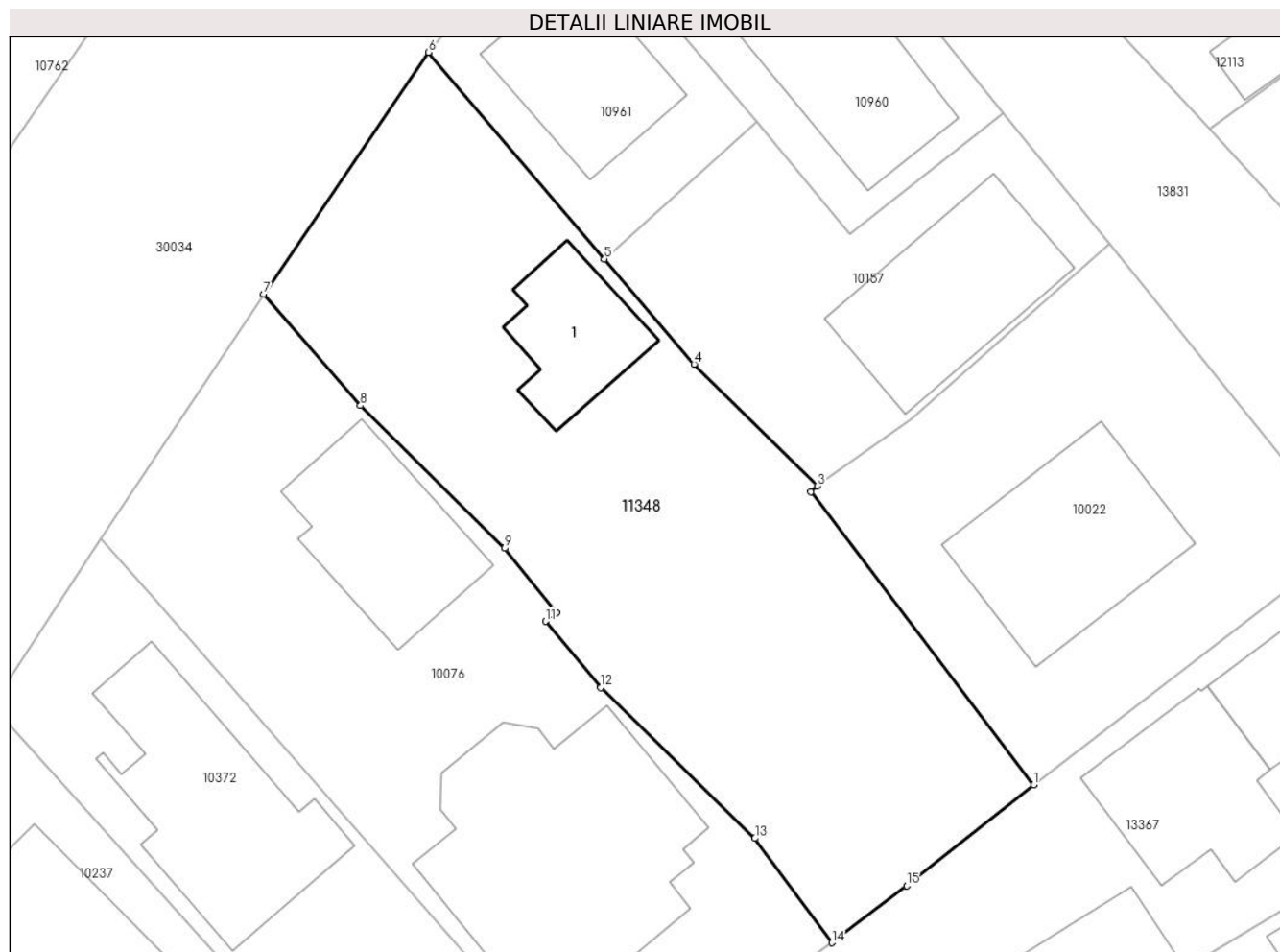
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30358	Din acte: 712 Masurata: 716	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	716	1	148	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30358-C1	construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1992

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.120,989 379.983,707	2	575.108,993 379.999,474	19.812
2	575.108,993 379.999,474	3	575.109,37 379.999,794	0.494
3	575.109,37 379.999,794	4	575.102,723 380.006,355	9.34



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.102,723 380.006,355	5	575.097,904 380.012,014	7.433
5	575.097,904 380.012,014	6	575.088,437 380.023,129	14.6
6	575.088,437 380.023,129	7	575.079,573 380.010,113	15.748
7	575.079,573 380.010,113	8	575.084,772 380.004,124	7.931
8	575.084,772 380.004,124	9	575.092,533 379.996,449	10.915
9	575.092,533 379.996,449	10	575.095,313 379.992,966	4.456
10	575.095,313 379.992,966	11	575.094,731 379.992,51	0.739
11	575.094,731 379.992,51	12	575.097,701 379.988,951	4.635
12	575.097,701 379.988,951	13	575.105,999 379.980,84	11.604
13	575.105,999 379.980,84	14	575.110,132 379.975,218	6.978
14	575.110,132 379.975,218	15	575.114,164 379.978,295	5.072
15	575.114,164 379.978,295	1	575.120,989 379.983,707	8.71

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T23, A147/87

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30361	965	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit; LOT1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>140742 / 12/09/2023</b>		
Act Notarial nr. 3234, din 07/09/2023 emis de NP Tudose George Radu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30361 a imobilului cu numarul cadastral 30361 / UAT Târgsoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27204 inscris in cartea funciara 27204;	A1
Act Notarial nr. 3492, din 31/08/2017 emis de NP Tudose Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAPARUS LAURENTIU MARIUS 2) PAPARUS MIHAELA-CORINA	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27204/Târgsoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 80749 din 01/09/2017;</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

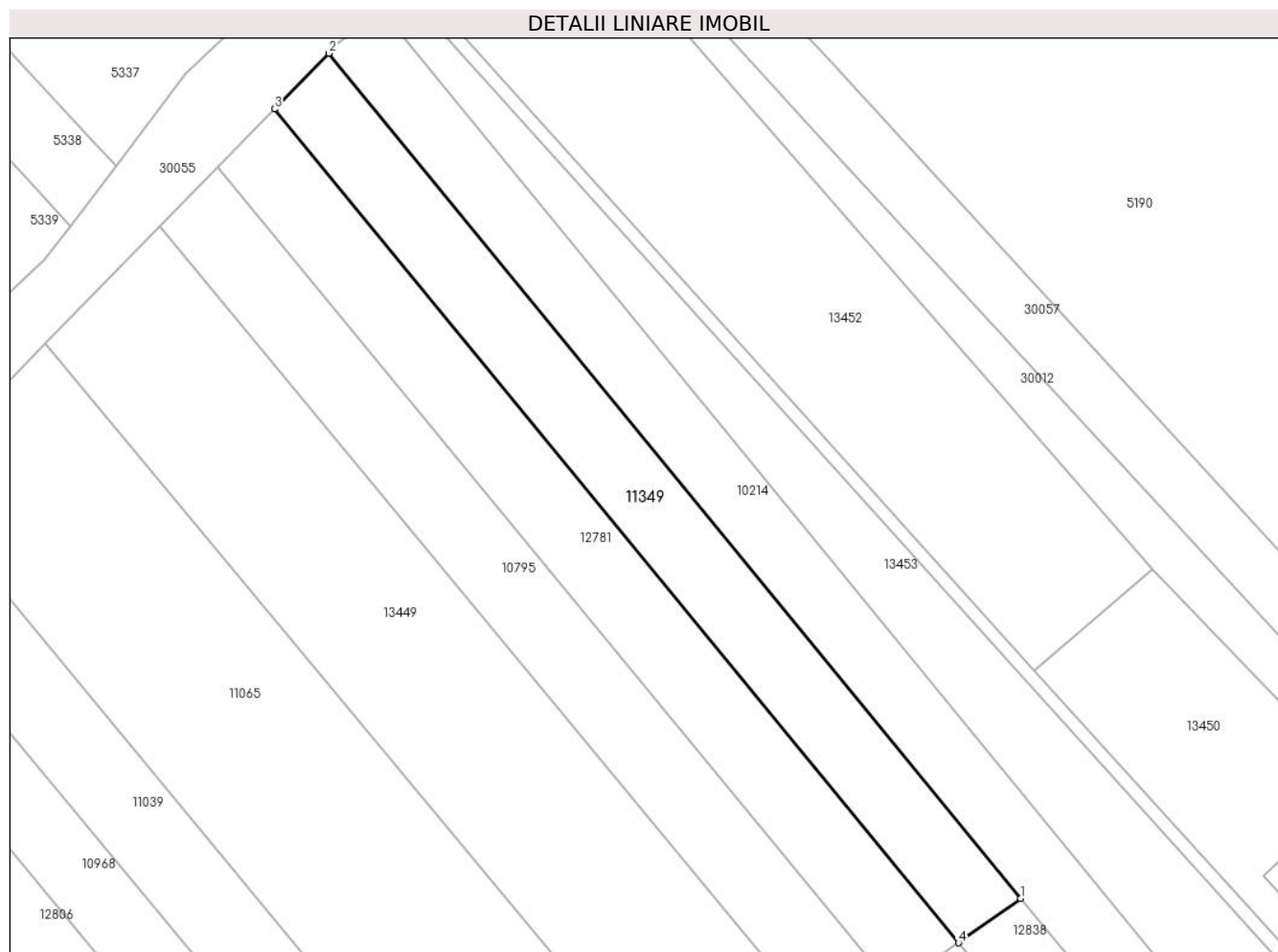
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30361	965	LOT1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	965	23	A147/87	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.516,252 380.878,704	2	575.441,846 380.969,483	117.376
2	575.441,846 380.969,483	3	575.435,998 380.963,491	8.373
3	575.435,998 380.963,491	4	575.509,541 380.873,928	115.888
4	575.509,541 380.873,928	1	575.516,252 380.878,704	8.237

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T23, A147/87

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30363	938	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit; LOT3

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>140742 / 12/09/2023</b>		
Act Notarial nr. 3234, din 07/09/2023 emis de NP Tudose George Radu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30363 a imobilului cu numarul cadastral 30363 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27204 inscris in cartea funciara 27204;	A1
Act Notarial nr. 3492, din 31/08/2017 emis de NP Tudose Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAPARUS LAURENTIU MARIUS 2) PAPARUS MIHAELA-CORINA	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27204/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 80749 din 01/09/2017;</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

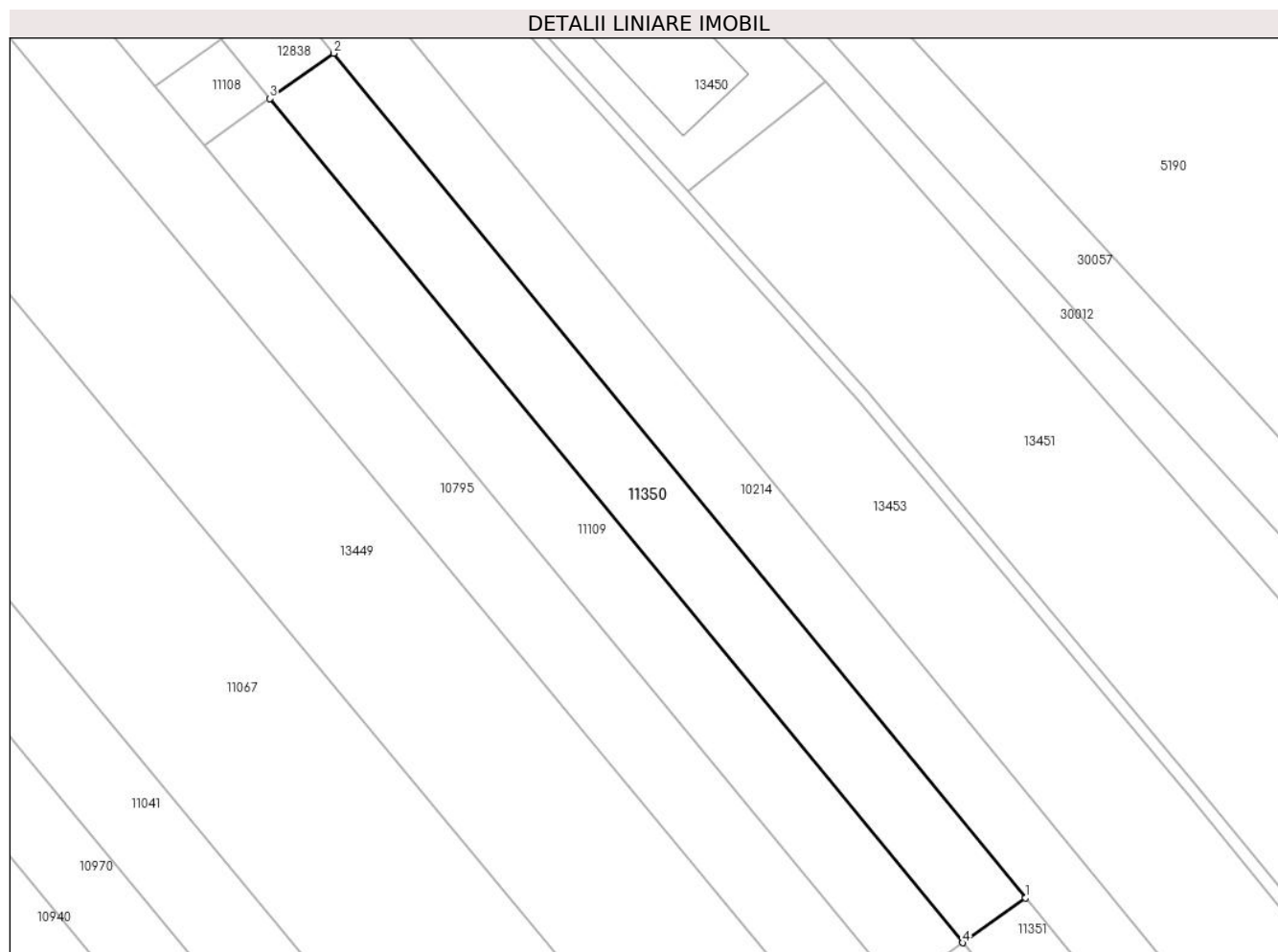
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30363	938	LOT3

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	938	23	A147/87	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.594,191 380.783,613	2	575.521,334 380.872,502	114.932
2	575.521,334 380.872,502	3	575.514,63 380.867,731	8.228
3	575.514,63 380.867,731	4	575.587,571 380.778,902	114.939
4	575.587,571 380.778,902	1	575.594,191 380.783,613	8.125

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T23, A147/87

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30364	65	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit; LOT4

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>140742 / 12/09/2023</b>		
Act Notarial nr. 3234, din 07/09/2023 emis de NP Tudose George Radu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30364 a imobilului cu numarul cadastral 30364 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27204 inscris in cartea funciara 27204;	A1
<b>180808 / 29/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 5743, din 28/11/2023 emis de NP Ivan Ștefan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație (domeniul privat), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA TÂRGȘORU VECHI, CIF:2845230	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

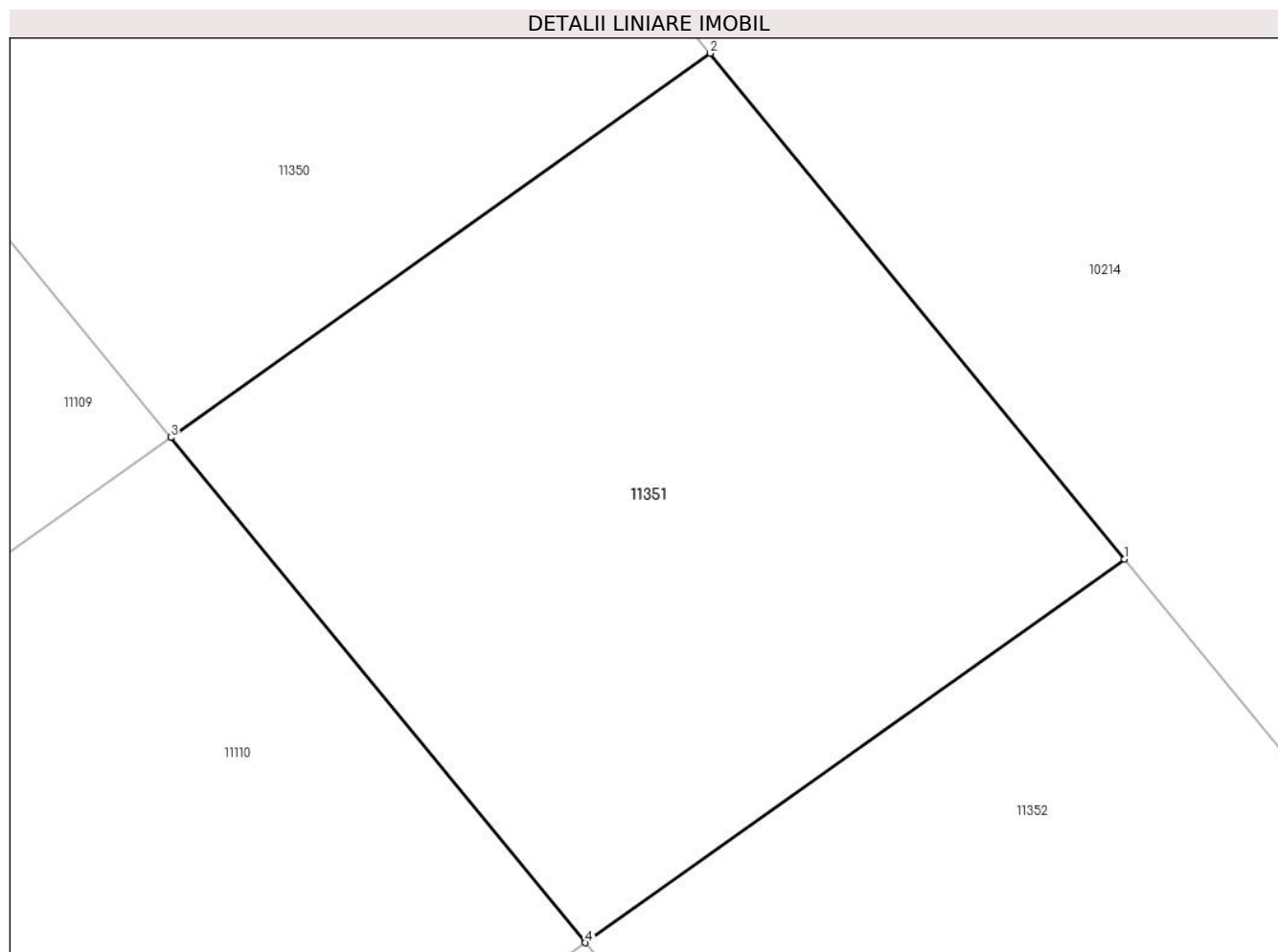
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30364	65	LOT4

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	65	23	A147/87	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.599,274 380.777,411	2	575.594,191 380.783,613	8.019
2	575.594,191 380.783,613	3	575.587,571 380.778,902	8.125
3	575.587,571 380.778,902	4	575.592,66 380.772,705	8.019
4	575.592,66 380.772,705	1	575.599,274 380.777,411	8.117

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T23, A147/87

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30365	1.211	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit; LOT5

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>140742 / 12/09/2023</b>		
Act Notarial nr. 3234, din 07/09/2023 emis de NP Tudose George Radu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30365 a imobilului cu numarul cadastral 30365 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27204 in scris in cartea funciara 27204;	A1
Act Notarial nr. 3492, din 31/08/2017 emis de NP Tudose Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAPARUS LAURENTIU MARIUS 2) PAPARUS MIHAELA-CORINA	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27204/Târgșoru Vechi, in scrisa prin incheierea nr. 80749 din 01/09/2017;</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

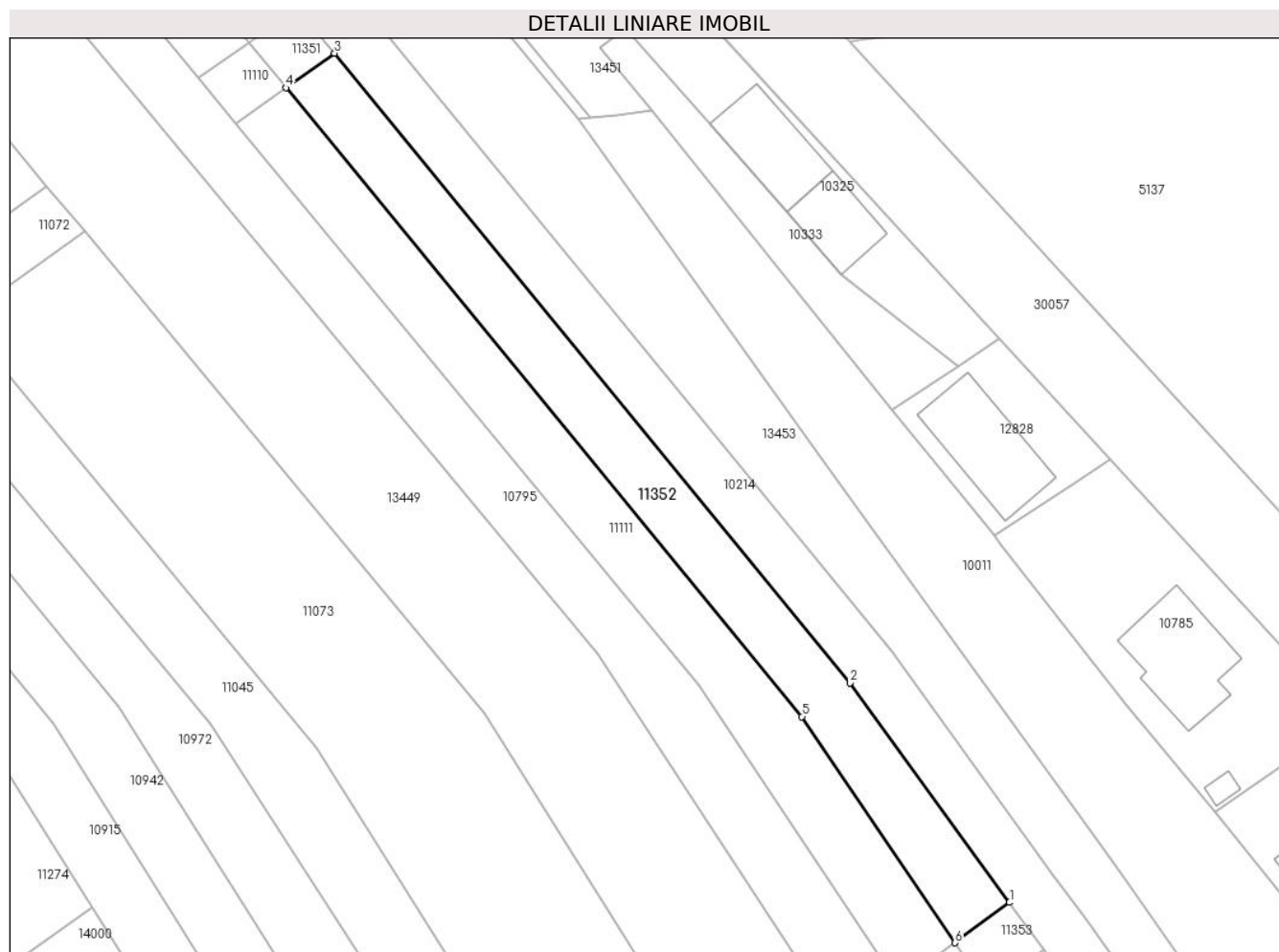
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30365	1.211	LOT5

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.211	23	A147/87	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.691,252 380.661,755	2	575.669,544 380.691,677	36.967
2	575.669,544 380.691,677	3	575.599,274 380.777,411	110.852
3	575.599,274 380.777,411	4	575.592,66 380.772,705	8.117
4	575.592,66 380.772,705	5	575.662,977 380.687,071	110.805
5	575.662,977 380.687,071	6	575.683,864 380.656,27	37.215



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.683,864 380.656,27	1	575.691,252 380.661,755	9.202

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T23, A147/87

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30366	75	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit; LOT6

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>140742 / 12/09/2023</b>		
Act Notarial nr. 3234, din 07/09/2023 emis de NP Tudose George Radu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30366 a imobilului cu numarul cadastral 30366 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27204 in scris in cartea funciara 27204;	A1
<b>180804 / 29/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 5743, din 28/11/2023 emis de NP Ivan Ștefan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donație), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA TÂRGȘORU VECHI, CIF:2845230	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

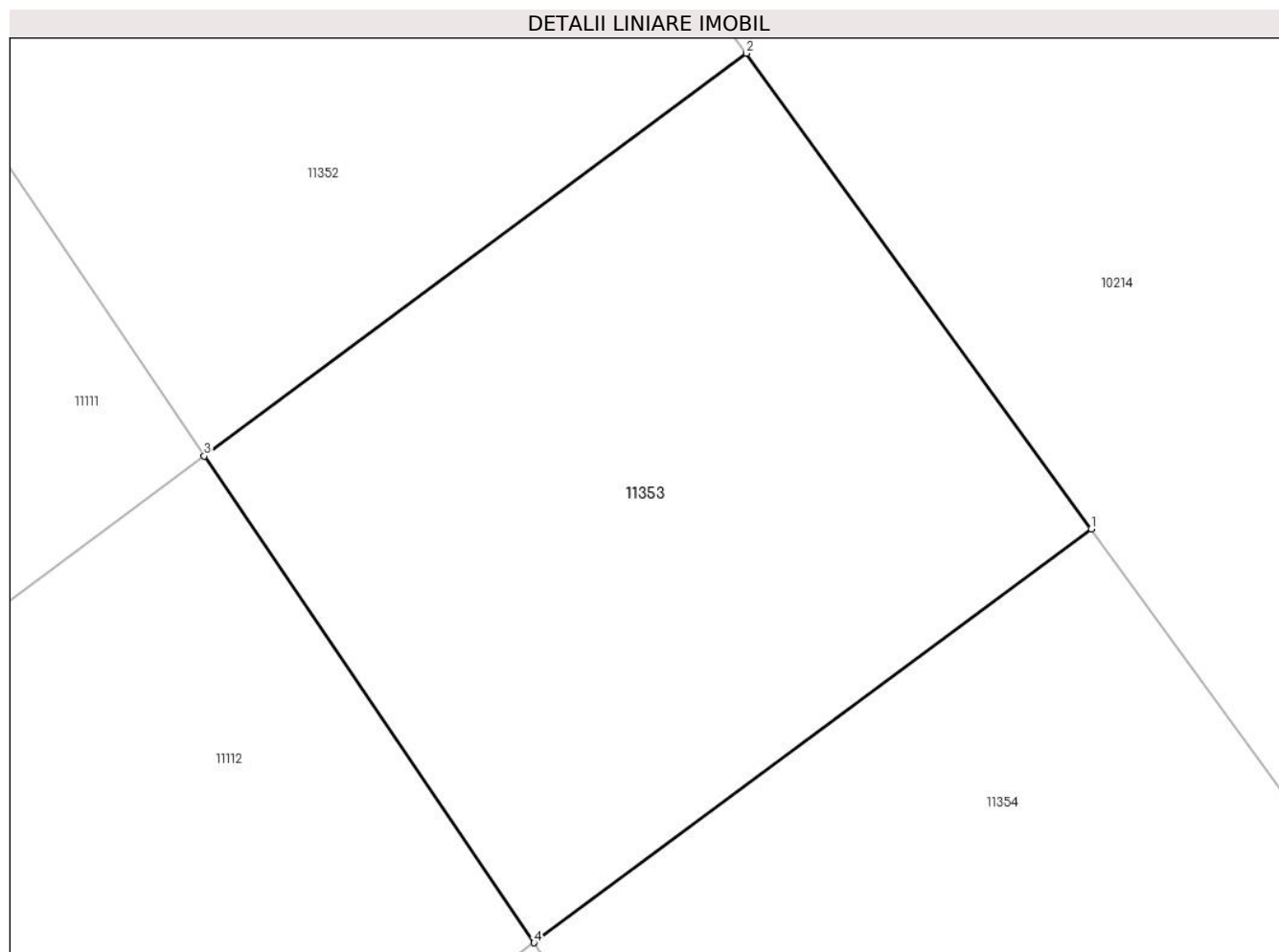
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30366	75	LOT6

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	75	23	A147/87	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.695,95 380.655,279	2	575.691,252 380.661,755	8.001
2	575.691,252 380.661,755	3	575.683,864 380.656,27	9.202
3	575.683,864 380.656,27	4	575.688,358 380.649,643	8.007
4	575.688,358 380.649,643	1	575.695,95 380.655,279	9.455

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T23, A147/87

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30367	571	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit; LOT7

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>140742 / 12/09/2023</b>		
Act Notarial nr. 3234, din 07/09/2023 emis de NP Tudose George Radu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30367 a imobilului cu numarul cadastral 30367 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27204 inscris in cartea funciara 27204;	A1
Act Notarial nr. 3492, din 31/08/2017 emis de NP Tudose Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAPARUS LAURENTIU MARIUS 2) PAPARUS MIHAELA-CORINA	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27204/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 80749 din 01/09/2017;</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

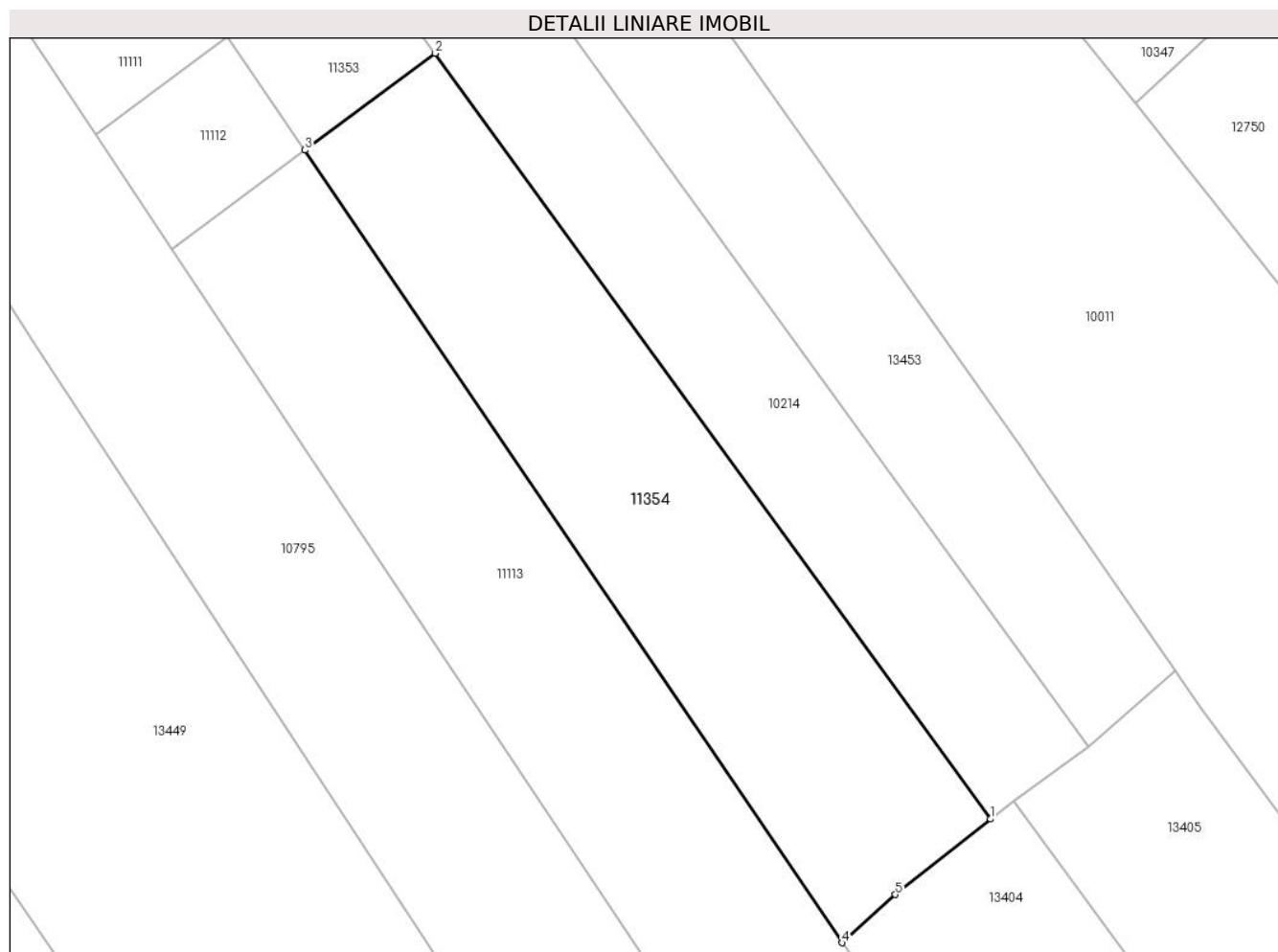
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30367	571	LOT7

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	571	23	A147/87	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.728,264 380.610,737	2	575.695,95 380.655,279	55.029
2	575.695,95 380.655,279	3	575.688,358 380.649,643	9.455
3	575.688,358 380.649,643	4	575.719,622 380.603,542	55.702
4	575.719,622 380.603,542	5	575.722,731 380.606,344	4.185
5	575.722,731 380.606,344	1	575.728,264 380.610,737	7.065



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11355

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Iliești, Nr. 46, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30377	657	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30377-C1	Loc. Strejnicu, Str Iliești, Nr. 46, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1958

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>128526 / 17/08/2023</b>	
Act Notarial nr. 1477, din 17/08/2023 emis de NP Neculae Diana;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30377 a imobilului cu numarul cadastral 30377 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30226 in scris in cartea funciara 30226;
	A1
Act Notarial nr. 143, din 25/01/2023 emis de NP Minea Octavian;	
B2	Se infiinteaza cartea funciara 30226 a imobilului cu numarul cadastral 30226 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30066 in scris in cartea funciara 30066;
	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30226/Târgșoru Vechi, in scrisa prin incheierea nr. 10364 din 26/01/2023;</i>	
Act Administrativ nr. 215695, din 04/03/2022 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 17520 din 25.10.2022, emis de Primaria TARGSORU VECHI;act notarial nr 1301 din 27.07.1978, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 15295 din 19.09.2022, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr seria DP nr.683792 din 10.08.2006, emis de CONSILIUL LOCAL PLOIESTI;act administrativ nr 15489 din 20.09.2022, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
1) <b>MARIN PETRE</b>	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30226/Târgșoru Vechi, in scrisa prin incheierea nr. 10364 din 26/01/2023; pozitie transcrisa din CF 30066/Târgșoru Vechi, in scrisa prin incheierea nr. 121130 din 22/09/2022;</i>	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEsi mostenire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	A1.1
1) <b>MARIN ELENA, (decedata)</b>	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30226/Târgșoru Vechi, in scrisa prin incheierea nr. 10364 din 26/01/2023; pozitie transcrisa din CF 30066/Târgșoru Vechi, in scrisa prin incheierea nr. 121130 din 22/09/2022;</i>	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8
	A1.1
1) <b>MARIN ELENA, (decedata)</b>	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30226/Târgșoru Vechi, in scrisa prin incheierea nr. 10364 din 26/01/2023; pozitie transcrisa din CF 30066/Târgșoru Vechi, in scrisa prin incheierea nr. 121130 din 22/09/2022;</i>	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8
	A1.1
1) <b>MARIN PETRE</b>	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30226/Târgșoru Vechi, in scrisa prin incheierea nr. 10364 din 26/01/2023; pozitie transcrisa din CF 30066/Târgșoru Vechi, in scrisa prin incheierea nr. 121130 din 22/09/2022;</i>	

## C. Partea III. SARCINI .

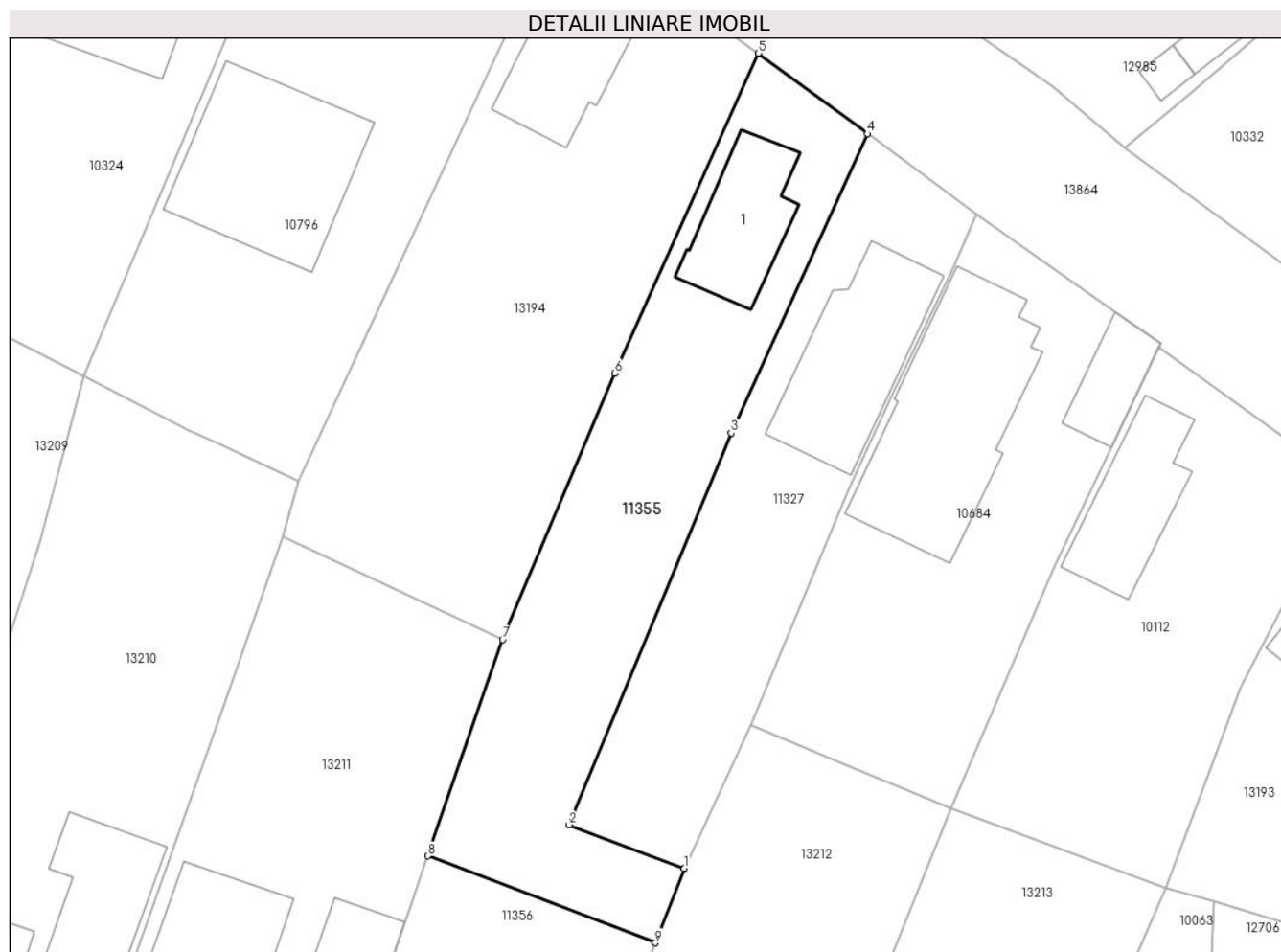
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30377	657	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	657	39	2309	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30377-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1958

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.087,634 379.954,594	2	576.079,14 379.957,82	9.086
2	576.079,14 379.957,82	3	576.091,115 379.986,752	31.312
3	576.091,115 379.986,752	4	576.101,194 380.008,87	24.306

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.101,194 380.008,87	5	576.093,122 380.014,818	10.027
5	576.093,122 380.014,818	6	576.082,507 379.991,181	25.911
6	576.082,507 379.991,181	7	576.074,217 379.971,491	21.364
7	576.074,217 379.971,491	8	576.068,7 379.955,51	16.906
8	576.068,7 379.955,51	9	576.085,512 379.949,097	17.994
9	576.085,512 379.949,097	1	576.087,634 379.954,594	5.892

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 73, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30378	525	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>128526 / 17/08/2023</b>		
Act Notarial nr. 1477, din 17/08/2023 emis de NP Neculae Diana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30378 a imobilului cu numarul cadastral 30378 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30226 inscris in cartea funciara 30226;	A1
<b>128529 / 17/08/2023</b>		
Act Notarial nr. 1478, din 17/08/2023 emis de NP Neculae Diana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAIȚĂ LUCIANA 2) MIHAIȚĂ MARIUS	A1
<b>174423 / 20/11/2023</b>		
Act Administrativ nr. 18441, din 15/11/2023 emis de PRIMĂRIA TÂRGȘORU VECHI;		
B6	se actualizează informațiile cadastrale conform documentației anexate in sensul că adresa actuala a imobilului este „Com. Târgșoru Vechi, sat Strejnicu, Str Crinului, Nr. 73, Jud. Prahova”	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

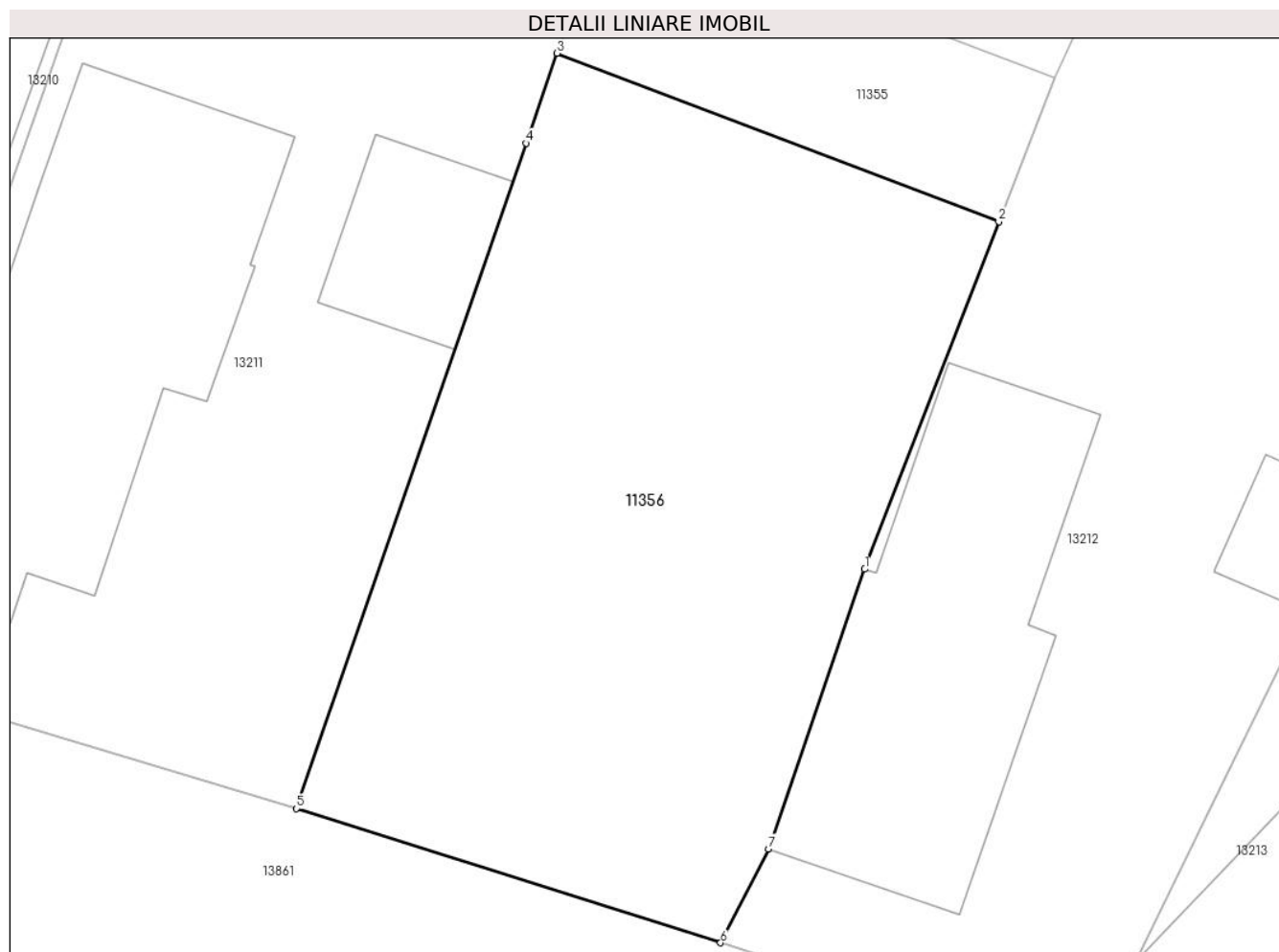
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30378	525	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	525	39	2310	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.080,41 379.935,882	2	576.085,512 379.949,097	14.166
2	576.085,512 379.949,097	3	576.068,7 379.955,51	17.994
3	576.068,7 379.955,51	4	576.067,518 379.952,089	3.619
4	576.067,518 379.952,089	5	576.058,779 379.926,774	26.781
5	576.058,779 379.926,774	6	576.074,922 379.921,67	16.931



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.074,922 379.921,67	7	576.076,745 379.925,24	4.009
7	576.076,745 379.925,24	1	576.080,41 379.935,882	11.255

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11357

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Canalului, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30381	1.091	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; lot 1

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30381-C1	Loc. Strejnicu, Str Canalului, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA ( P ) ; Sc desf. = 49 mp .
A1.2	30381-C2	Loc. Strejnicu, Str Canalului, Nr. 26, Jud. Prahova, T 40 ; CC 2446 ; A 2444	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA ( S+P ) ; Sc desf. = 39.87 mp .

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>152557 / 06/10/2023</b>		
Act Notarial nr. 1174, din 06/10/2023 emis de NP Barbu Floarea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30381 a imobilului cu numarul cadastral 30381 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28938 inscris in cartea funciara 28938;	A1
Act Notarial nr. 169, din 23/10/2019 emis de NP BARBU FLOAREA (act administrativ nr seria CD nr.683799 din 07.10.2006, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act notarial nr 1720 din 26.09.2019, emis de NP BARBU MARIA MADALINA;act notarial nr 14 din 21.01.1998, emis de NP BARBU FLOAREA;act administrativ nr 201153 din 30.11.2007, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 21044 din 02.12.2019, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act notarial nr 202 din 12.12.2002, emis de NP BARBU FLOAREA;act administrativ nr 13655 din 20.09.2019, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 1172 din 20.07.1967, emis de SFATUL POPULAR AL COMUNEI STREJNICU;act notarial nr 74 din 22.05.2008, emis de NP BARBU FLOAREA;act notarial nr 203 din 13.12.2002, emis de NP BARBU FLOAREA;act administrativ nr Cg nr.0496583 din 22.10.1965, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI STREJNICU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 57/320, cota initiala 57/320 1) <b>GRIGORE GEORGIANA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28938/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 122194 din 29/10/2019;</i>	A1
Act Notarial nr. 169, din 23/10/2019 emis de NP BARBU FLOAREA (act administrativ nr seria CD nr.683799 din 07.10.2006, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act notarial nr 1720 din 26.09.2019, emis de NP BARBU MARIA MADALINA;act administrativ nr 201153 din 30.11.2007, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 14 din 21.01.1998, emis de NP BARBU FLOAREA;act administrativ nr 21044 din 02.12.2019, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act notarial nr 202 din 12.12.2002, emis de NP BARBU FLOAREA;act administrativ nr 1172 din 20.07.1967, emis de SFATUL POPULAR AL COMUNEI STREJNICU;act administrativ nr 13655 din 20.09.2019, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act notarial nr 203 din 13.12.2002, emis de NP BARBU FLOAREA;act notarial nr 74 din 22.05.2008, emis de NP BARBU FLOAREA;act administrativ nr Cg nr.0496583 din 22.10.1965, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI STREJNICU);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 57/640, cota initiala 57/640 1) <b>GRIGORE GEORGIANA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28938/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 122194 din 29/10/2019;</i>	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 79, din 16/01/2020 emis de NP Barbu Floarea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 526/640, cota initiala 526/640 1) <b>GRIGORE GEORGIANA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28938/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 4446 din 17/01/2020;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 583/640, cota initiala 583/640 1) <b>GRIGORE GEORGIANA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28938/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 4446 din 17/01/2020;</i>	A1.1, A1.2

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

## C. Partea III. SARCINI

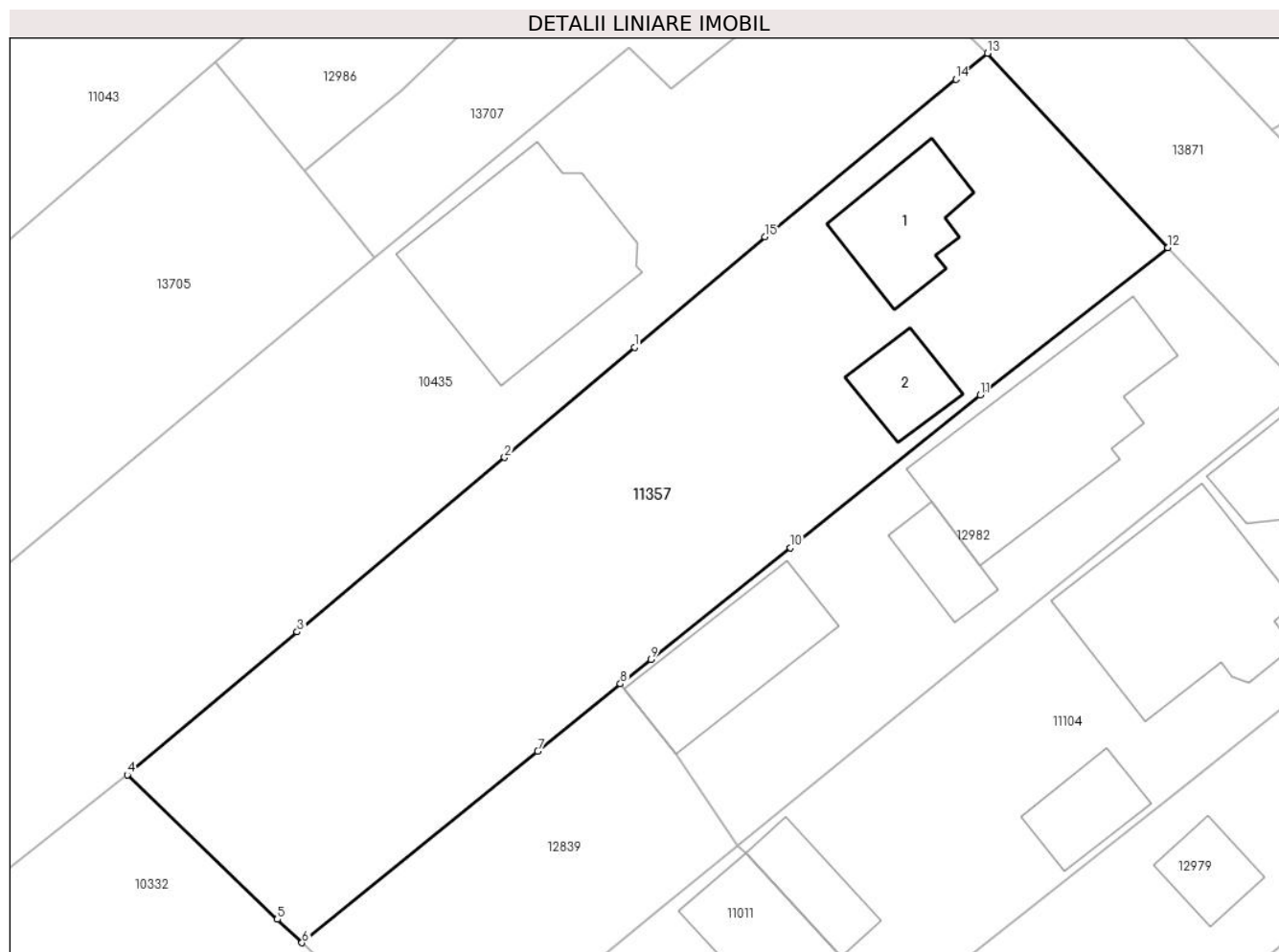
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>152557 / 06/10/2023</b>	
Act Notarial nr. 79, din 16/01/2020 emis de NP Barbu Floarea;	
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera
	1) <b>ȘTEFAN AURICA</b>
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28938/Târgsoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 4446 din 17/01/2020;</i>

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30381	1.091	lot 1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	474	40	2446	-	
2	arabil	DA	618	40	2444	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30381-C1	construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA ( P ) ; Sc desf. = 49 mp .
A1.2	30381-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA ( S+P ) ; Sc desf. = 39.87 mp .

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.228,85 380.098,131	2	576.220,756 380.091,273	10.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.220,756 380.091,273	3	576.207,838 380.080,41	16.878
3	576.207,838 380.080,41	4	576.197,254 380.071,509	13.829
4	576.197,254 380.071,509	5	576.206,601 380.062,516	12.971
5	576.206,601 380.062,516	6	576.208,142 380.061,058	2.121
6	576.208,142 380.061,058	7	576.222,825 380.072,99	18.92
7	576.222,825 380.072,99	8	576.227,974 380.077,174	6.635
8	576.227,974 380.077,174	9	576.229,881 380.078,698	2.441
9	576.229,881 380.078,698	10	576.238,559 380.085,65	11.119
10	576.238,559 380.085,65	11	576.250,394 380.095,16	15.182
11	576.250,394 380.095,16	12	576.262,094 380.104,339	14.871
12	576.262,094 380.104,339	13	576.250,845 380.116,44	16.522
13	576.250,845 380.116,44	14	576.248,877 380.114,819	2.55
14	576.248,877 380.114,819	15	576.236,978 380.105,018	15.416
15	576.236,978 380.105,018	1	576.228,85 380.098,131	10.653

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Principala, Nr. 127, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30395	Din acte: 548 Masurata: 579	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30395-C1	Loc. Strejnicu, Str Principala, Nr. 127, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Locuinta, an 2024, P, Scd=160 mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>180171 / 21/11/2024</b>		
Act Notarial nr. 2514, din 20/11/2024 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (contract de vanzare cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTESCU MIHAI-EMANUEL 2) COSTESCU ANA-MARIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTESCU MIHAI-EMANUEL 2) COSTESCU ANA-MARIA	A1.1
Act Notarial nr. 2516, din 20/11/2024 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (contract de ipoteca imobiliara);		
B5	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare și construire 1) ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI, CIF:6151100	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

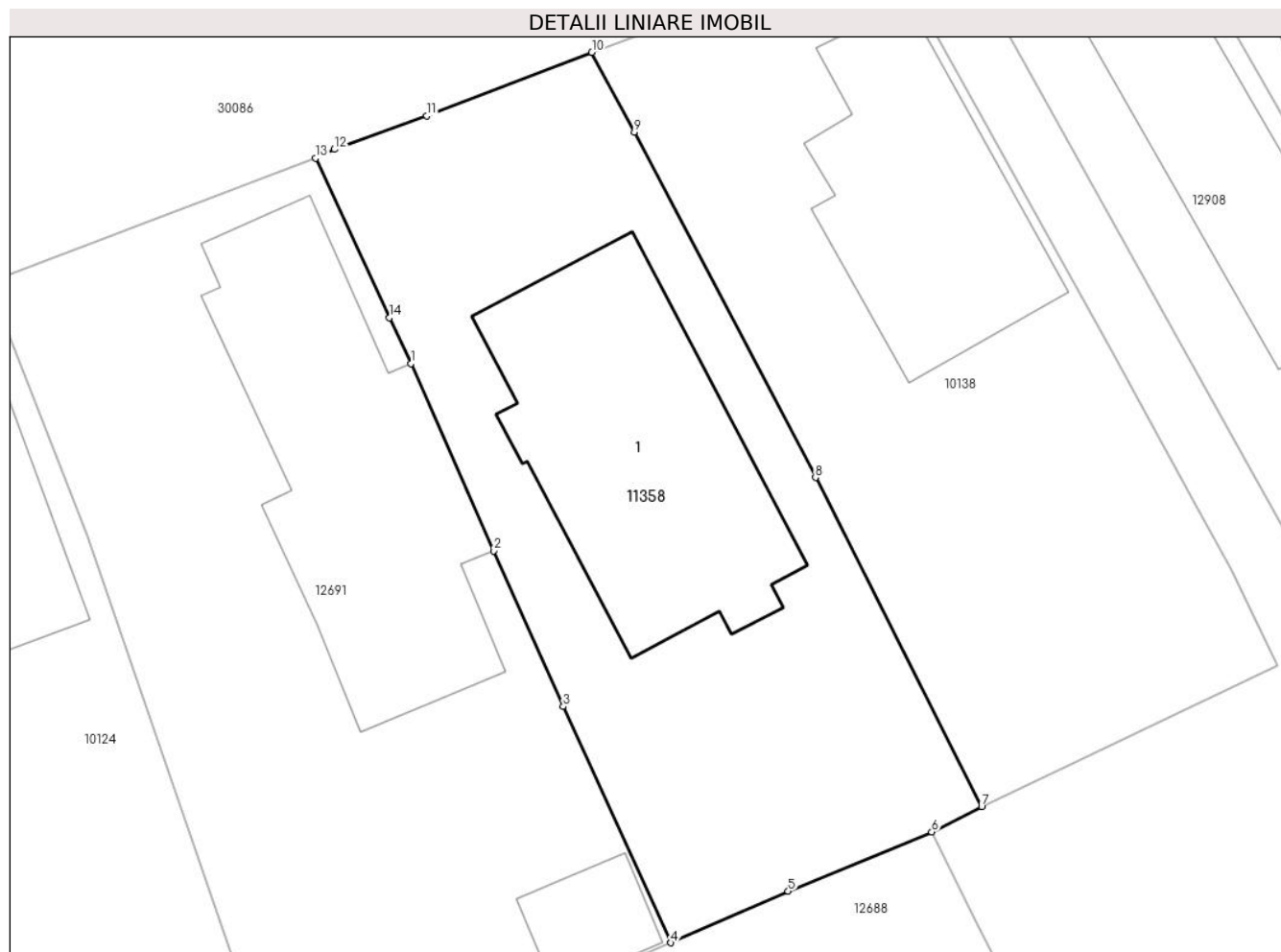
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>180171 / 21/11/2024</b>		
Act Notarial nr. 2516, din 20/11/2024 emis de NP Dobre Stelorian Daniel (contract de ipoteca imobiliara);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:465630 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI, CIF:6151100	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30395	Din acte: 548 Masurata: 579	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	579	29	1393	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30395-C1	construcții de locuințe	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Locuinta, an 2024, P, Scd=160 mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.930,287 380.314,066	2	575.934,103 380.305,428	9.443
2	575.934,103 380.305,428	3	575.937,31 380.298,25	7.862
3	575.937,31 380.298,25	4	575.942,28 380.287,36	11.971



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.942,28 380.287,36	5	575.947,68 380.289,74	5.901
5	575.947,68 380.289,74	6	575.954,298 380.292,473	7.16
6	575.954,298 380.292,473	7	575.956,6 380.293,64	2.581
7	575.956,6 380.293,64	8	575.948,938 380.308,813	16.998
8	575.948,938 380.308,813	9	575.940,587 380.324,743	17.986
9	575.940,587 380.324,743	10	575.938,629 380.328,414	4.161
10	575.938,629 380.328,414	11	575.931,02 380.325,49	8.151
11	575.931,02 380.325,49	12	575.926,75 380.323,94	4.543
12	575.926,75 380.323,94	13	575.925,9 380.323,54	0.939
13	575.925,9 380.323,54	14	575.929,3 380.316,18	8.107
14	575.929,3 380.316,18	1	575.930,287 380.314,066	2.333

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Bradului, Nr. 62, Jud. Prahova, T 35 ; CC 1879

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30396	902	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; T 35 ; CC 1879

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30396-C1	Loc. Strejnicu, Str Bradului, Nr. 62, Jud. Prahova, T 35 ; CC 1879	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1962
A1.2	30396-C2	Loc. Strejnicu, Str Bradului, Nr. 62, Jud. Prahova, T 35 ; CC 1879	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA PARTER, AN 1990

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>179721 / 28/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 3051, din 23/11/2023 emis de Lupu Maria Luiza (act lotizare);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30396 a imobilului cu numarul cadastral 30396 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30383 inscris in cartea funciara 30383;	A1
Act Notarial nr. 85, din 22/05/2008 emis de NP NICOLETA DRAGAN (act notarial nr 2938 din 25.07.2023, emis de NP DRAGAN NICOLETA;act administrativ nr 11877 din 24.07.2023, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 110060 din 28.11.2002, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 11875 din 24.07.2023, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DOGARU MARIA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30383/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 118862 din 26/07/2023;</i>	A1
Act Notarial nr. 85, din 22/05/2008 emis de NP NICOLETA DRAGAN (act notarial nr 2938 din 25.07.2023, emis de NP DRAGAN NICOLETA;act administrativ nr 11877 din 24.07.2023, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 11875 din 24.07.2023, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 110060 din 28.11.2002, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>DOGARU TUDORA, (decedata)</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30383/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 118862 din 26/07/2023;</i>	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>DOGARU MARIA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30383/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 118862 din 26/07/2023;</i>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

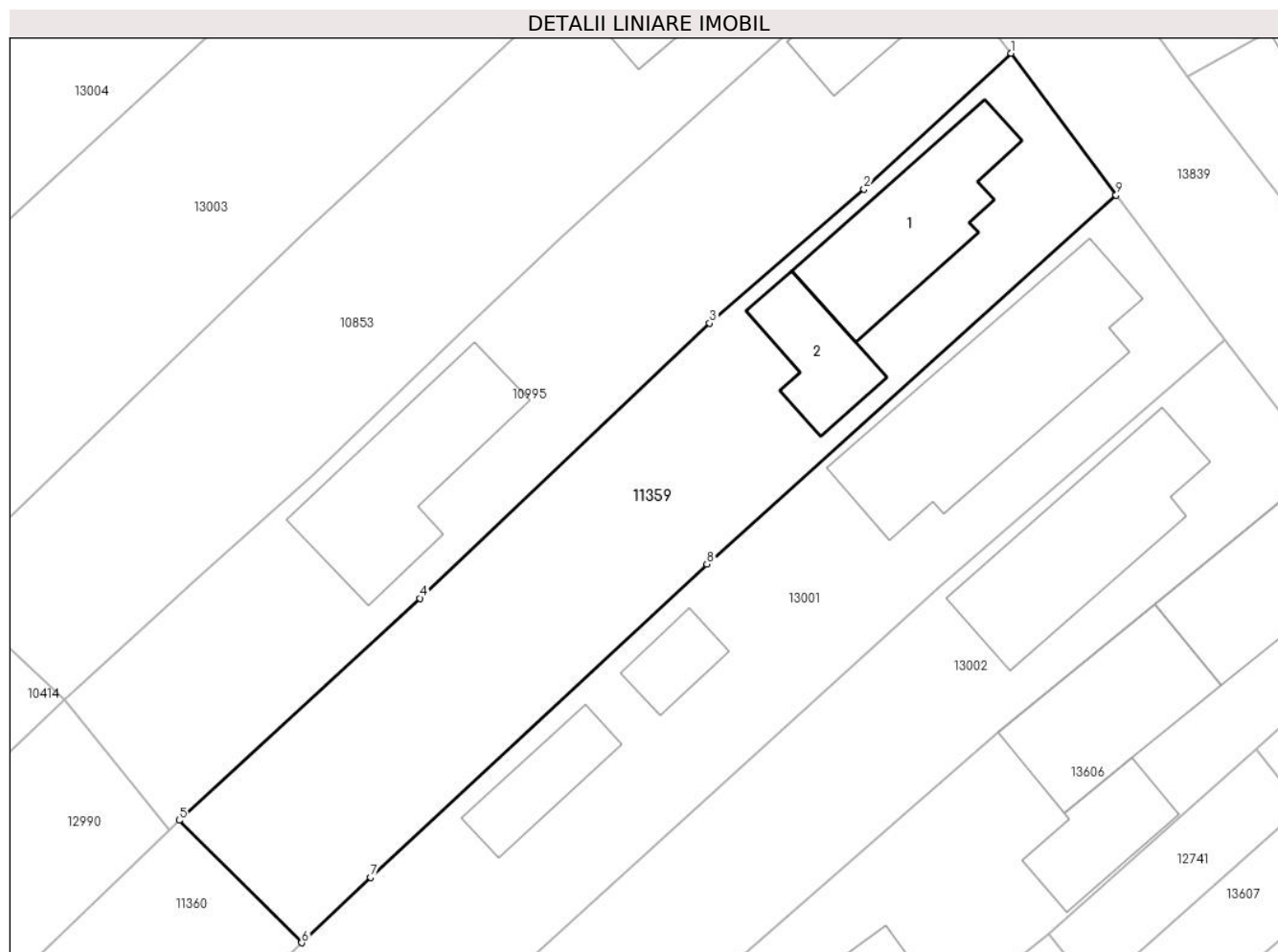
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30396	902	T 35 ; CC 1879

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	902	35	1879	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30396-C1	construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1962
A1.2	30396-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA PARTER, AN 1990

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.509,28 379.841,65	2	575.499,24 379.832,39	13.658
2	575.499,24 379.832,39	3	575.488,7 379.823,24	13.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.488,7 379.823,24	4	575.468,93 379.804,47	27.261
4	575.468,93 379.804,47	5	575.452,484 379.789,319	22.361
5	575.452,484 379.789,319	6	575.460,839 379.780,965	11.815
6	575.460,839 379.780,965	7	575.465,548 379.785,44	6.496
7	575.465,548 379.785,44	8	575.488,516 379.806,799	31.365
8	575.488,516 379.806,799	9	575.516,448 379.831,974	37.603
9	575.516,448 379.831,974	1	575.509,28 379.841,65	12.042

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Bradului, Nr. 62, Jud. Prahova, T 35 ; CC 1879

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30397	350	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; T 35 ; CC 1879

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>179721 / 28/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 3051, din 23/11/2023 emis de Lupu Maria Luiza (act lotizare);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30397 a imobilului cu numarul cadastral 30397 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30383 inscris in cartea funciara 30383;	A1
<b>179727 / 28/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 3052, din 23/11/2023 emis de NP Lupu Maria Luiza (CVC);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZECHERU CĂTĂLINA MIHAELA 2) ZECHERU DRAGOȘ	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

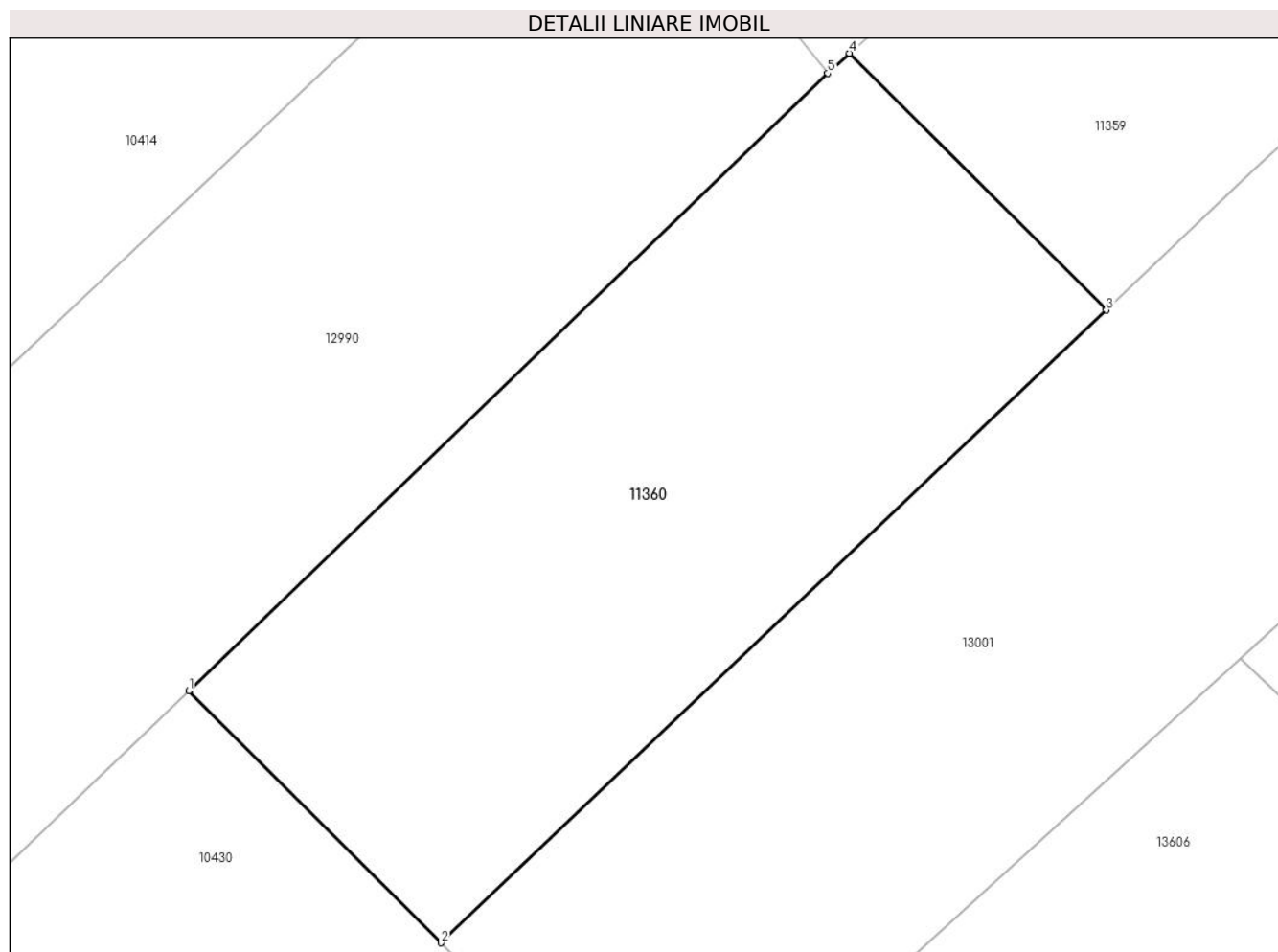
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30397	350	T 35 ; CC 1879

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	350	35	1879	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.430,981 379.768,586	2	575.439,185 379.760,383	11.602
2	575.439,185 379.760,383	3	575.460,839 379.780,965	29.875
3	575.460,839 379.780,965	4	575.452,484 379.789,319	11.815
4	575.452,484 379.789,319	5	575.451,78 379.788,67	0.958
5	575.451,78 379.788,67	1	575.430,981 379.768,586	28.913



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5320

Nr. cadastral vechi:11713

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Zorelelor, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22251	Din acte: 300 Masurata: 331	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Zorelelor, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>70694 / 20/10/2008</b>		
Act Notarial nr. 2805, din 17/10/2008 emis de NP BOTEZATU I.E.;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU IULIANA 2) DUMITRU ION-CRISTIAN	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU IULIANA 2) DUMITRU ION-CRISTIAN	A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

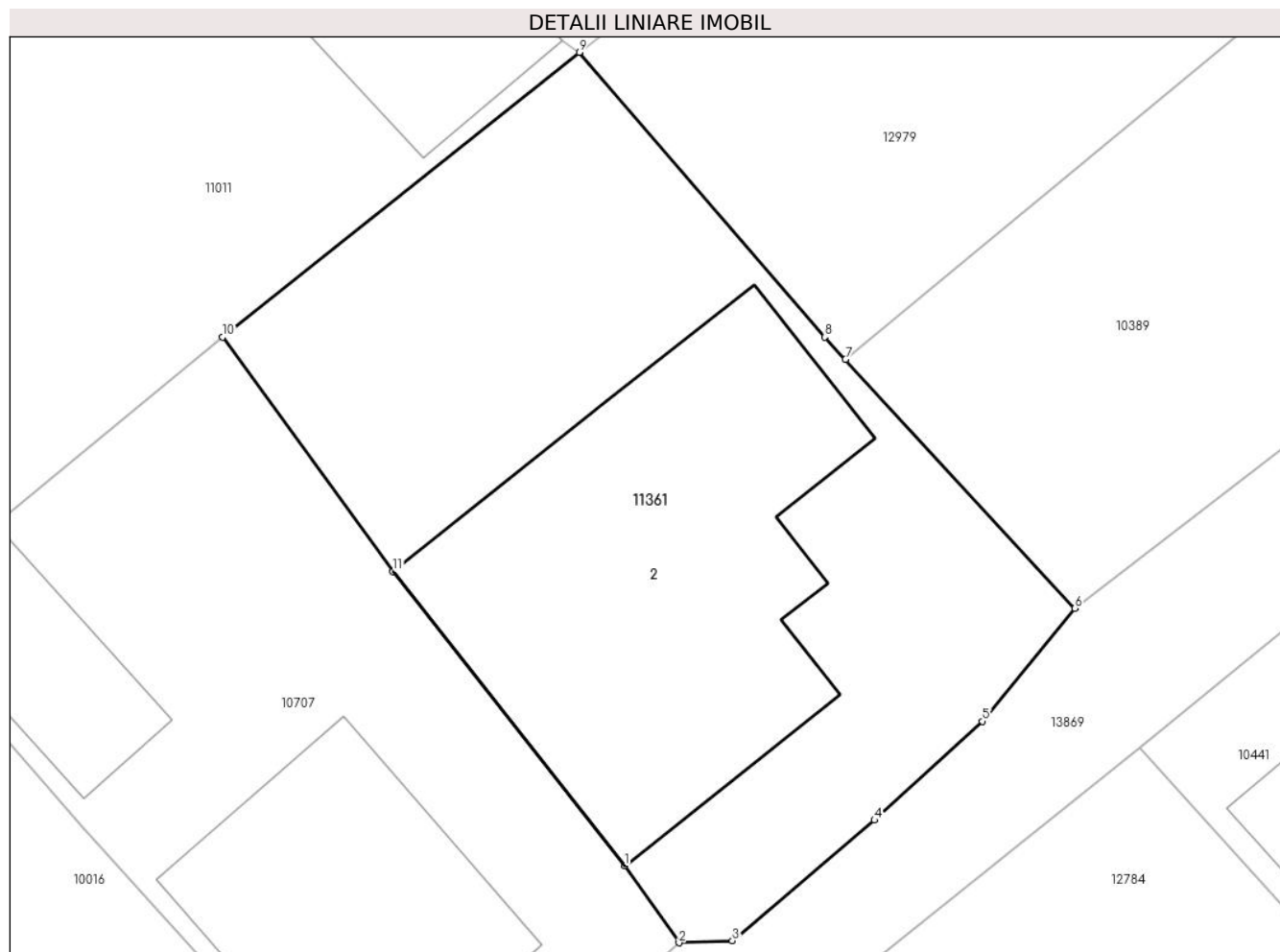
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>70694 / 20/10/2008</b>		
Act Notarial nr. 2805, din 17/10/2008 emis de NP BOTEZATU I.E.;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera,cu notarea obligatiei de intretinere 1) NEGOI MARIAN 2) NEGOI AURICA	A1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22251	Din acte: 300 Masurata: 331	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	331	40	2463	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.246,388 380.032,502	2	576.247,997 380.030,226	2.787
2	576.247,997 380.030,226	3	576.249,58 380.030,289	1.584
3	576.249,58 380.030,289	4	576.253,791 380.033,854	5.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.253,791 380.033,854	5	576.256,98 380.036,787	4.333
5	576.256,98 380.036,787	6	576.259,717 380.040,126	4.317
6	576.259,717 380.040,126	7	576.252,931 380.047,496	10.018
7	576.252,931 380.047,496	8	576.252,32 380.048,16	0.902
8	576.252,32 380.048,16	9	576.245,052 380.056,591	11.131
9	576.245,052 380.056,591	10	576.234,488 380.048,158	13.517
10	576.234,488 380.048,158	11	576.239,533 380.041,225	8.574
11	576.239,533 380.041,225	1	576.246,388 380.032,502	11.094

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Albăstrelelor, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30398	907	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30398-C1	Loc. Strejnicu, Str Albăstrelelor, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta parter;Supr.constr.desf. = 59 mp.;An constr. : 2012

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>159844 / 23/10/2023</b>	
Act Notarial nr. 2641, din 19/10/2023 emis de Dan Florina;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30398 a imobilului cu numarul cadastral 30398 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29283 inscris in cartea funciara 29283;
	A1
<b>191464 / 18/12/2023</b>	
Act Administrativ nr. 18341, din 14/11/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TÂRGȘORU VECHI (act administrativ nr 19864 din 11.12.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI TÂRGȘORU VECHI);	
B5	se actualizează informațiile cadastrale conform documentației anexate în sensul schimbării categoriei de folosință a terenului din arabil în curți construcții
	A1
B6	se actualizează informațiile cadastrale conform documentației anexate în sensul că adresa actuală a imobilului este 'Comuna Târgșoru Vechi, sat Strejnicu, str. Albăstrelelor, nr.25, jud.Prahova '
	A1, A1.1
<b>82617 / 30/05/2024</b>	
Act Notarial nr. 2734, din 23/05/2024 emis de NP Ivan Constantin;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE GEORGE-TUDOREL
	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE GEORGE-TUDOREL
	A1.1

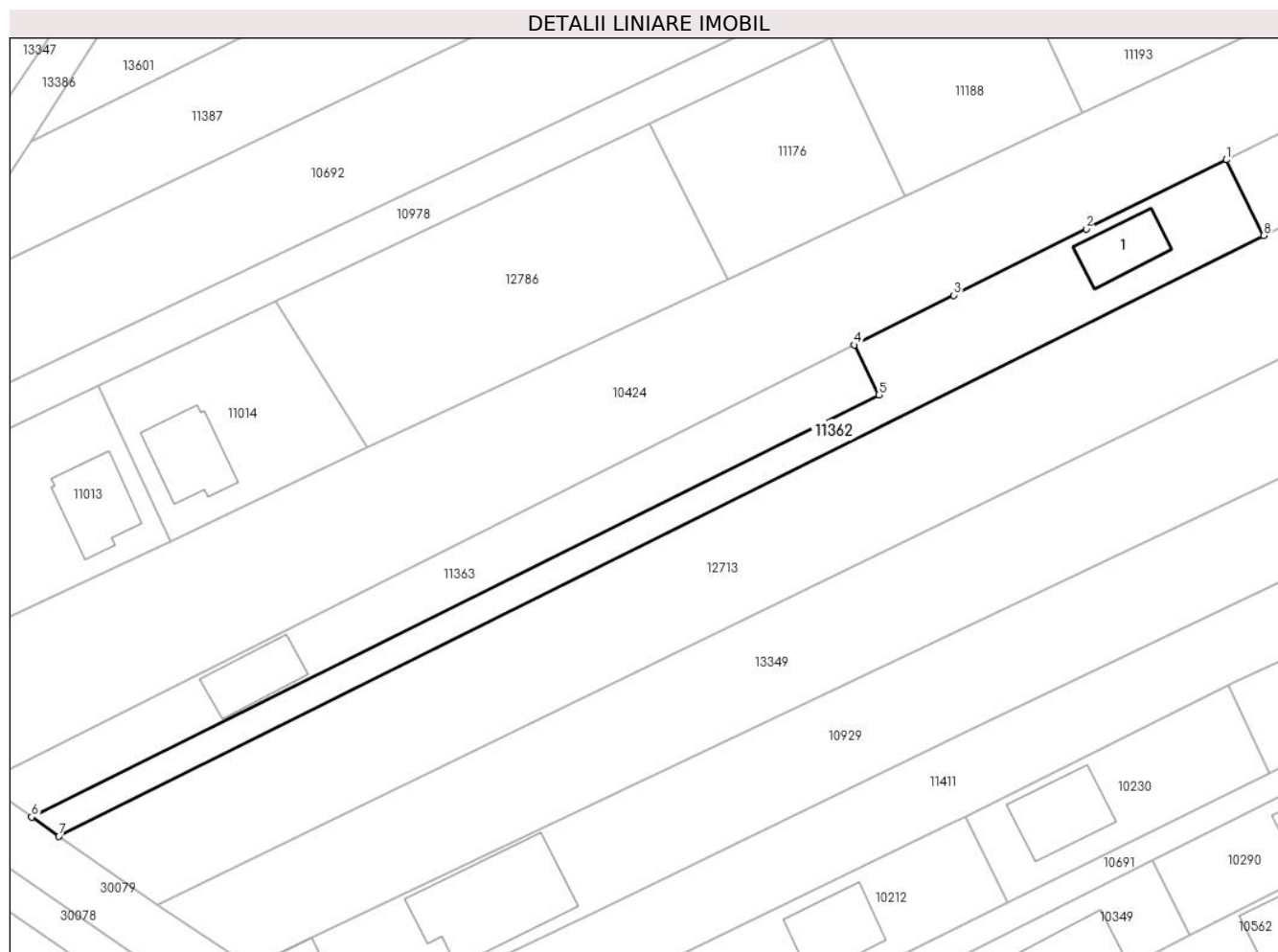
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30398	907	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	907	1	28	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30398-C1	construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta parter; Supr.constr.desf. = 59 mp.;An constr. : 2012

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.354,098 379.530,086	2	575.337,227 379.521,78	18.805
2	575.337,227 379.521,78	3	575.321,272 379.513,809	17.835
3	575.321,272 379.513,809	4	575.309,328 379.507,823	13.36



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.309,328 379.507,823	5	575.312,304 379.501,847	6.676
5	575.312,304 379.501,847	6	575.210,366 379.451,079	113.88
6	575.210,366 379.451,079	7	575.213,646 379.448,789	4.0
7	575.213,646 379.448,789	8	575.358,585 379.520,974	161.92
8	575.358,585 379.520,974	1	575.354,098 379.530,086	10.157

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Albăstrelelor, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30399	755	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30399-C1	Loc. Strejnicu, Str Albăstrelelor, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta parter;Supr.constr.desf. = 63 mp.;An constr. : 2012

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>159844 / 23/10/2023</b>	
Act Notarial nr. 2641, din 19/10/2023 emis de Dan Florina;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30399 a imobilului cu numarul cadastral 30399 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29283 inscris in cartea funciara 29283;
	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 3074, din 02/07/2020 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act administrativ nr 16425 din 30.12.2020, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act notarial nr 1005 din 21.05.1986, emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA;act notarial nr C.M. 1616 din 11.08.1986, emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) <b>GHEORGHE ELENA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29283/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 14862 din 01/02/2021; pozitie transcrisa din CF 29278/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 139998 din 31/12/2020;</i>
<b>191458 / 18/12/2023</b>	
Act Administrativ nr. 18336, din 14/12/2023 emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI (act administrativ nr 19865 din 11.12.2023, emis de PRIMĂRIA TÂRGȘORU VECHI);	
B5	se actualizează informațiile cadastrale conform documentației anexate în sensul că adresa actuala a imobilului este „Com. Târgșoru Vechi, sat Strejnicu, Str. Albăstrelelor, Nr. 23, Jud. Prahova”
	A1, A1.1
B6	se actualizează informațiile cadastrale în sensul schimbării categoriei de folosință a imobilului din "arabil" în "curți construcții"
	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1.1
	1) <b>GHEORGHE ELENA</b>

**C. Partea III. SARCINI .**

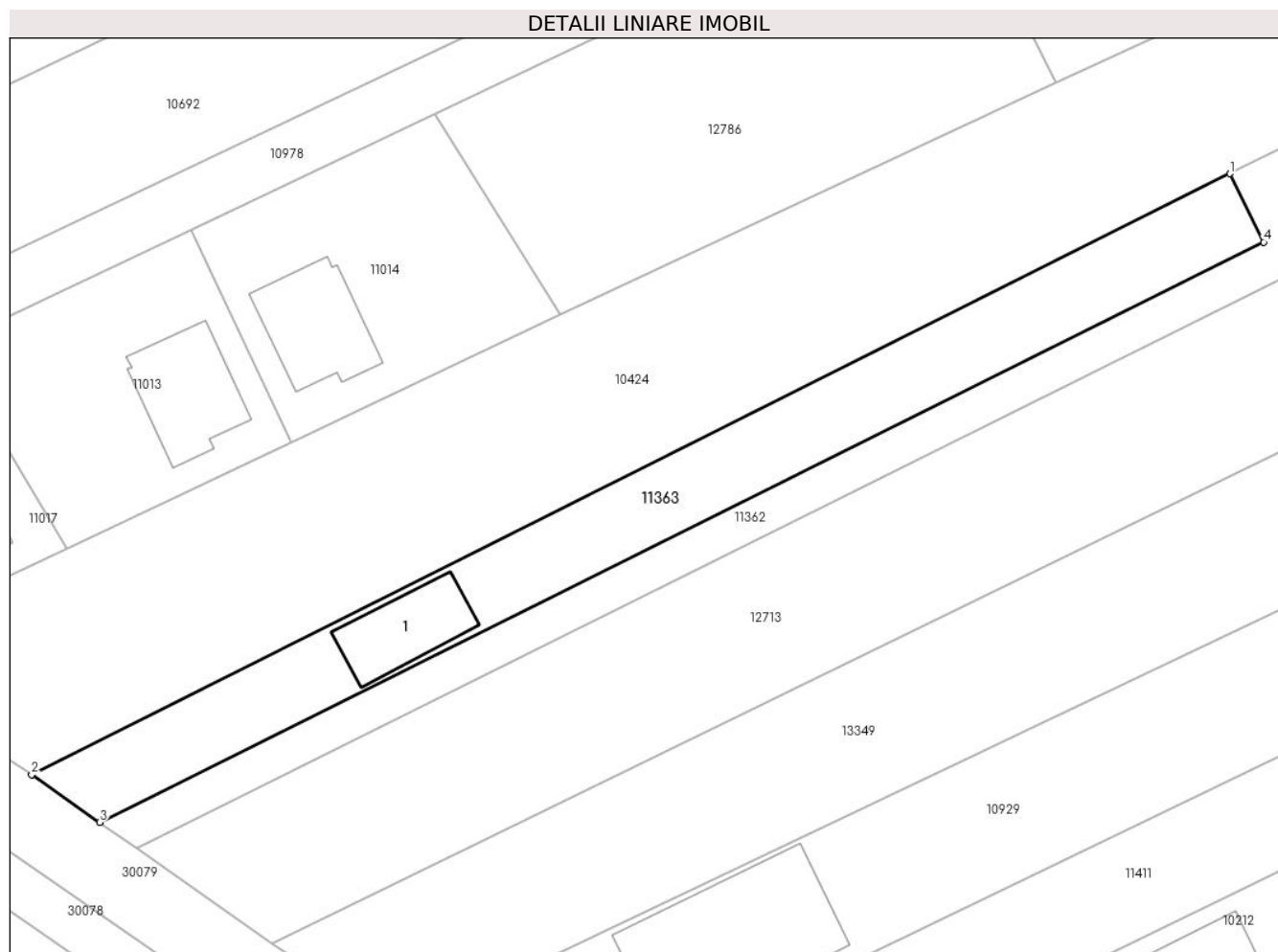
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30399	755	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	755	1	28	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30399-C1	construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta parter; Supr.constr.desf. = 63 mp.;An constr. : 2012

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.309,328 379.507,823	2	575.204,405 379.455,241	117.361
2	575.204,405 379.455,241	3	575.210,366 379.451,079	7.27
3	575.210,366 379.451,079	4	575.312,304 379.501,847	113.88

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.312,304 379.501,847	1	575.309,328 379.507,823	6.676

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Trandafirilor, Nr. 38, Jud. Prahova, T 53 ; CC 3036/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30400	543	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; T 53 ; CC 3036/8

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>151860 / 05/10/2023</b>		
Act Notarial nr. 2520, din 03/10/2023 emis de NP Dan Oliviu Vasilică;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30400 a imobilului cu numarul cadastral 30400 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25621 inscris in cartea funciara 25621;	A1
Act Administrativ nr. 4500, din 02/04/2020 emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI (act administrativ nr 30564 din 28.04.2020, emis de OCPI PRAHOVA;act notarial nr 372 din 02.03.2020, emis de NP DAN OLIVIU VASILICA);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitelor si suprafetei imobilului conform documentatie tehnice avizate <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25621/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 36160 din 30/04/2020;</i>	A1
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este „Localitate Strejnicu, Strada: TRANDAFIRILOR, Numar: 38, jud. Prahova” <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25621/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 36160 din 30/04/2020;</i>	A1
Act Administrativ nr. 15294, din 19/09/2022 emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI (act administrativ nr 166 din 29.07.2020, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 15302 din 19.09.2022, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din "arabil" in "curti constructii" <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25621/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 120416 din 21/09/2022;</i>	A1
<b>123352 / 20/08/2024</b>		
Act Notarial nr. 1321, din 14/08/2024 emis de NP Dan Florina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN DIANA-MAGDALENA 2) STAN MIHAIL	A1
<b>157891 / 14/10/2024</b>		
Act Notarial nr. 2625, din 11/10/2024 emis de NP Neculae Diana;		
B9	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, restructurare și amenajare 1) CEC BANK SA, CIF:5522692	A1

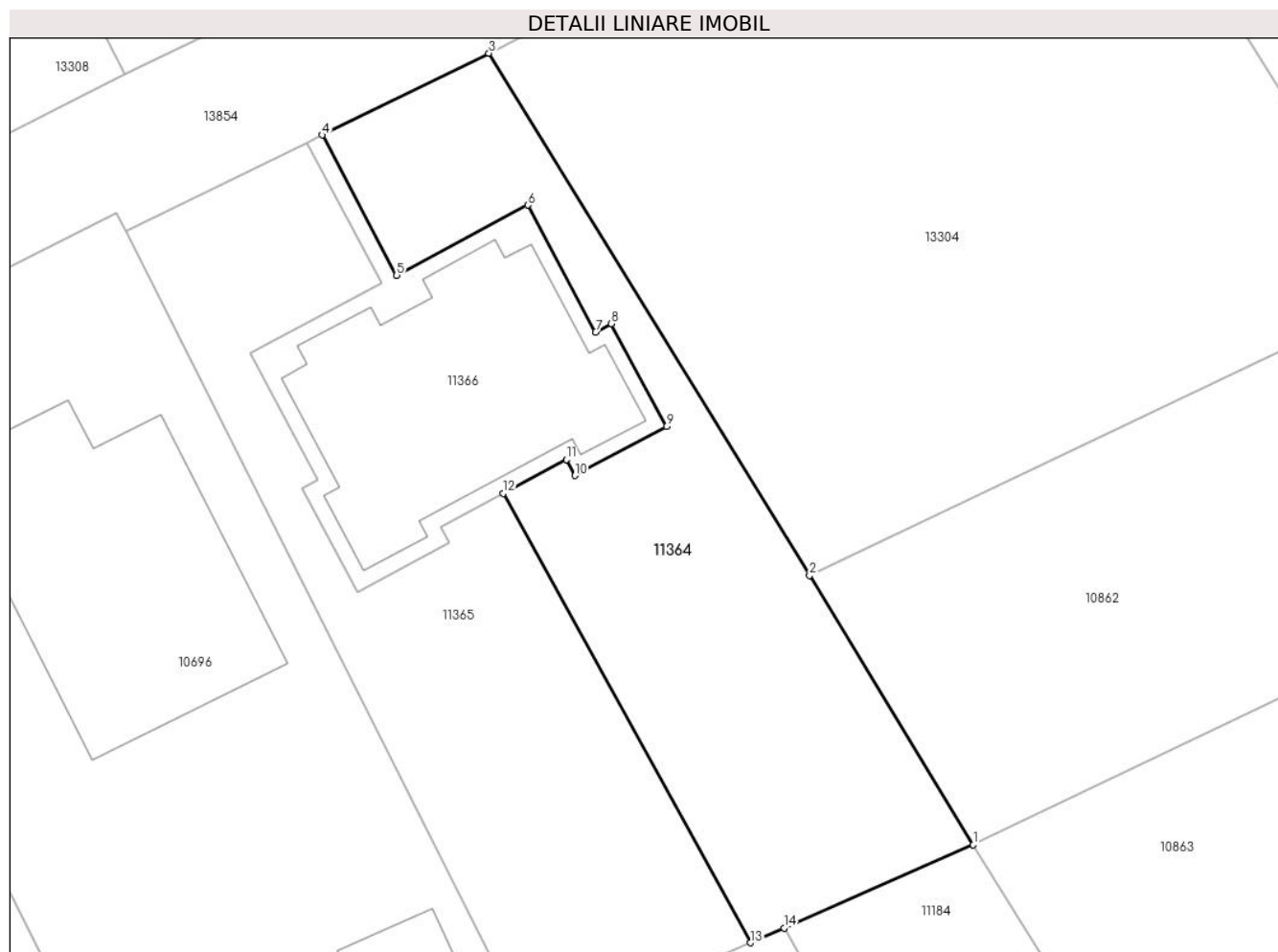
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>157891 / 14/10/2024</b>		
Act Notarial nr. 2625, din 11/10/2024 emis de NP Neculae Diana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:283000 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) CEC BANK SA, CIF:5522692	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30400	543	T 53 ; CC 3036/8

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	543	53	3036/8	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON SI PLASA .

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.345,199 379.688,756	2	576.335,642 379.704,481	18.401
2	576.335,642 379.704,481	3	576.316,917 379.734,946	35.76
3	576.316,917 379.734,946	4	576.307,177 379.730,176	10.845
4	576.307,177 379.730,176	5	576.311,537 379.721,993	9.272
5	576.311,537 379.721,993	6	576.319,191 379.726,082	8.678



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.319,191 379.726,082	7	576.323,149 379.718,674	8.399
7	576.323,149 379.718,674	8	576.324,075 379.719,168	1.05
8	576.324,075 379.719,168	9	576.327,284 379.713,162	6.81
9	576.327,284 379.713,162	10	576.321,939 379.710,306	6.06
10	576.321,939 379.710,306	11	576.321,444 379.711,232	1.05
11	576.321,444 379.711,232	12	576.317,766 379.709,267	4.17
12	576.317,766 379.709,267	13	576.332,182 379.683,043	29.925
13	576.332,182 379.683,043	14	576.334,153 379.683,908	2.152
14	576.334,153 379.683,908	1	576.345,199 379.688,756	12.063

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11365

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Trandafirilor, Nr. 36, Jud. Prahova, T 53 ; CC 3036/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30401	543	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; T 53 ; CC 3036/8

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>151860 / 05/10/2023</b>		
Act Notarial nr. 2520, din 03/10/2023 emis de NP Dan Oliviu Vasilică;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30401 a imobilului cu numarul cadastral 30401 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25621 inscris in cartea funciara 25621;	A1
Act Administrativ nr. 4500, din 02/04/2020 emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI (act administrativ nr 30564 din 28.04.2020, emis de OCPI PRAHOVA;act notarial nr 372 din 02.03.2020, emis de NP DAN OLIVIU VASILICA);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitelor si suprafetei imobilului conform documentatie tehnice avizate <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25621/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 36160 din 30/04/2020;</i>	A1
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este „Localitate Strejnicu, Strada: TRANDAFIRILOR, Numar: 38, jud. Prahova” <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25621/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 36160 din 30/04/2020;</i>	A1
Act Administrativ nr. 15294, din 19/09/2022 emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI (act administrativ nr 166 din 29.07.2020, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 15302 din 19.09.2022, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din "arabil" in "curti constructii" <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25621/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 120416 din 21/09/2022;</i>	A1
<b>123357 / 20/08/2024</b>		
Act Notarial nr. 1321, din 14/08/2024 emis de NP Dan Florina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN ANDREI 2) STAN ELENA-ANTOANETA	A1

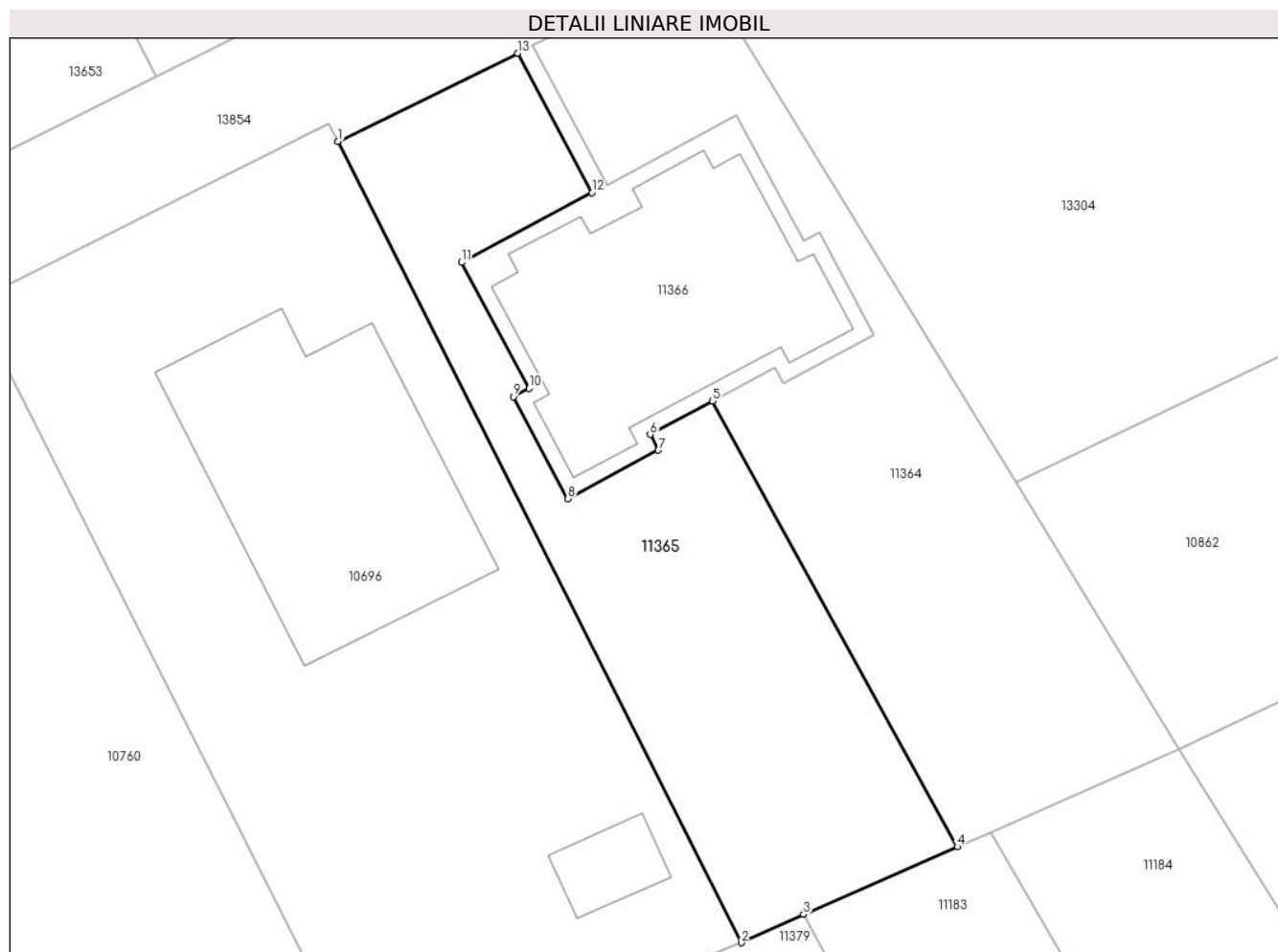
## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30401	543	T 53 ; CC 3036/8

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	543	53	3036/8	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON SI PLASA .

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.295,707 379.724,558	2	576.319,45 379.677,394	52.803
2	576.319,45 379.677,394	3	576.323,108 379.679,061	4.02
3	576.323,108 379.679,061	4	576.332,182 379.683,043	9.909
4	576.332,182 379.683,043	5	576.317,766 379.709,267	29.925
5	576.317,766 379.709,267	6	576.314,088 379.707,302	4.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.314,088 379.707,302	7	576.314,583 379.706,376	1.05
7	576.314,583 379.706,376	8	576.309,238 379.703,521	6.06
8	576.309,238 379.703,521	9	576.306,029 379.709,527	6.81
9	576.306,029 379.709,527	10	576.306,955 379.710,022	1.05
10	576.306,955 379.710,022	11	576.302,997 379.717,431	8.4
11	576.302,997 379.717,431	12	576.310,664 379.721,527	8.693
12	576.310,664 379.721,527	13	576.306,279 379.729,736	9.307
13	576.306,279 379.729,736	1	576.295,707 379.724,558	11.772

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11366

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Trandafirilor, Nr. 38, Jud. Prahova, T 53 ; CC 3036/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30402	294	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 30402-C1; T 53 ; CC 3036/8

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>151860 / 05/10/2023</b>		
Act Notarial nr. 2520, din 03/10/2023 emis de NP Dan Oliviu Vasilică;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30402 a imobilului cu numarul cadastral 30402 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25621 inscris in cartea funciara 25621;	A1
Act Notarial nr. 199, din 04/02/2020 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>STAN MIHAIL</b> 2) <b>STAN DIANA-MAGDALENA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25621/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 10352 din 05/02/2020;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>STAN ANDREI</b> 2) <b>STAN ELENA-ANTOANETA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25621/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 10352 din 05/02/2020;</i>	A1
Act Administrativ nr. 4500, din 02/04/2020 emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI (act administrativ nr 30564 din 28.04.2020, emis de OCPI PRAHOVA;act notarial nr 372 din 02.03.2020, emis de NP DAN OLIVIU VASILICA);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitelor si suprafetei imobilului conform documentatie tehnice avizate <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25621/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 36160 din 30/04/2020;</i>	A1
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este „Localitate Strejnicu, Strada: TRANDAFIRILOR, Numar: 38, jud. Prahova” <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25621/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 36160 din 30/04/2020;</i>	A1
Act Administrativ nr. 15294, din 19/09/2022 emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI (act administrativ nr 166 din 29.07.2020, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 15302 din 19.09.2022, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din "arabil" in "curti constructii" <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25621/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 120416 din 21/09/2022;</i>	A1
<b>157886 / 14/10/2024</b>		
Act Notarial nr. 2625, din 11/10/2024 emis de NP Neculae Diana;		
B9	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare cu sarcini, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare (asupra cotei de 1/2 din teren, proprietatea soților STAN MIHAIL, STAN DIANA-MAGDALENA) 1) <b>CEC BANK SA, CIF:361897</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>157886 / 14/10/2024</b>		
Act Notarial nr. 2625, din 11/10/2024 emis de NP Neculae Diana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:283000 LEși celelalte obligații de plată aferente creditului (asupra cotei de 1/2 din teren, proprietatea soților STAN MIHAIL, STAN DIANA-MAGDALENA)	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1) CEC BANK SA, CIF:361897	

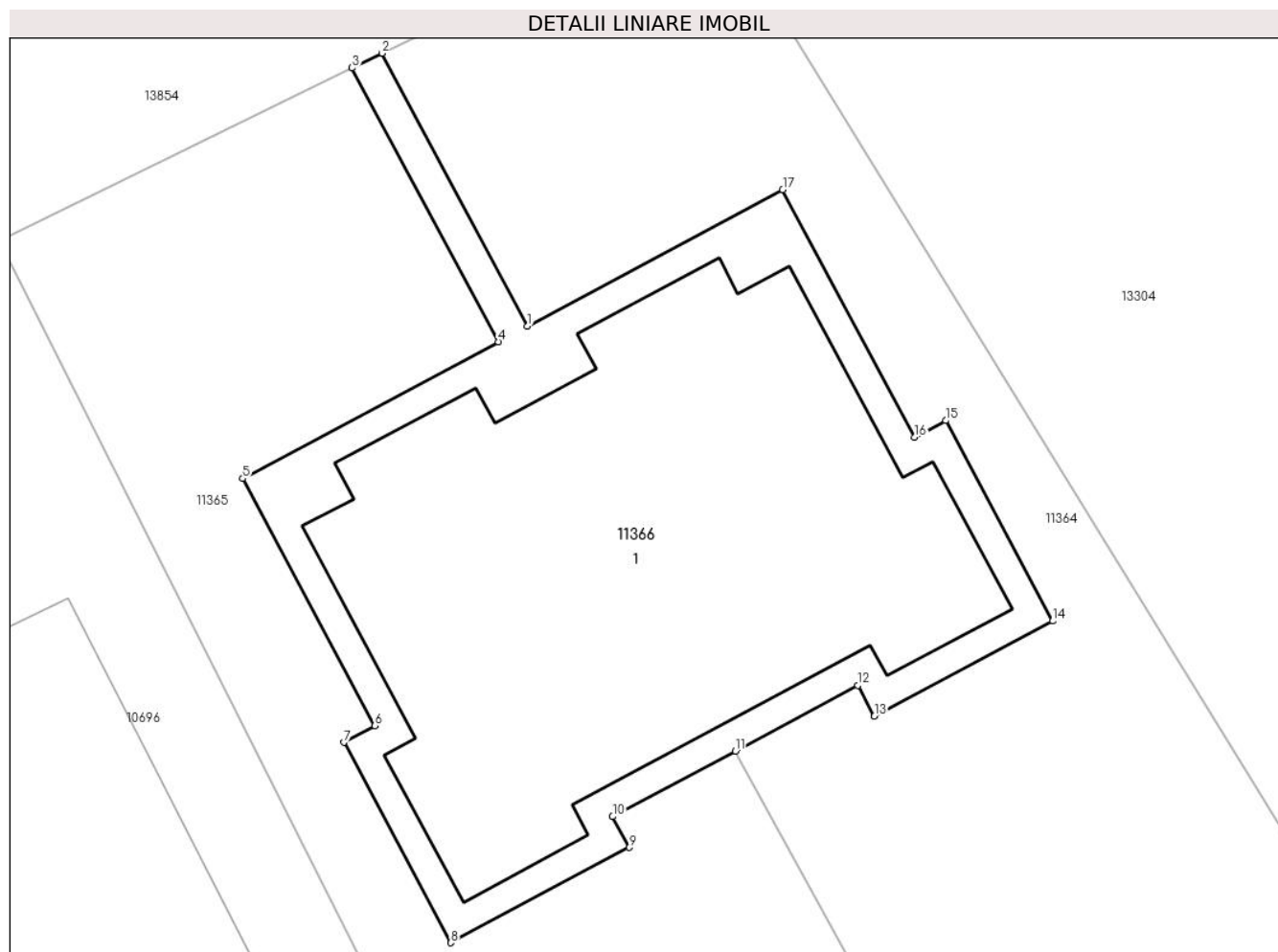


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30402	294	T 53 ; CC 3036/8

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	294	53	3036/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.311,537 379.721,993	2	576.307,177 379.730,176	9.272
2	576.307,177 379.730,176	3	576.306,279 379.729,736	1.0
3	576.306,279 379.729,736	4	576.310,664 379.721,527	9.307
4	576.310,664 379.721,527	5	576.302,997 379.717,431	8.693
5	576.302,997 379.717,431	6	576.306,955 379.710,022	8.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.306,955 379.710,022	7	576.306,029 379.709,527	1.05
7	576.306,029 379.709,527	8	576.309,238 379.703,521	6.81
8	576.309,238 379.703,521	9	576.314,583 379.706,376	6.06
9	576.314,583 379.706,376	10	576.314,088 379.707,302	1.05
10	576.314,088 379.707,302	11	576.317,766 379.709,267	4.17
11	576.317,766 379.709,267	12	576.321,444 379.711,232	4.17
12	576.321,444 379.711,232	13	576.321,939 379.710,306	1.05
13	576.321,939 379.710,306	14	576.327,284 379.713,162	6.06
14	576.327,284 379.713,162	15	576.324,075 379.719,168	6.81
15	576.324,075 379.719,168	16	576.323,149 379.718,674	1.05
16	576.323,149 379.718,674	17	576.319,191 379.726,082	8.399
17	576.319,191 379.726,082	1	576.311,537 379.721,993	8.678

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Romana, Nr. 8, Jud. Prahova, T23\_A147/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30407	400	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>156415 / 16/10/2023</b>		
Act Notarial nr. FN, din 13/10/2023 emis de NP Tudose Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30407 a imobilului cu numarul cadastral 30407 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27579 inscris in cartea funciara 27579;	A1
Act Notarial nr. 694, din 16/03/2018 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 27579 a imobilului cu numarul cadastral 27579/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27464 inscris in cartea funciara 27464; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27579/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 24626 din 20/03/2018;</i>	A1
Act Notarial nr. 345, din 02/02/2021 emis de NP Tudose George Radu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURGEA GABRIELA 2) GIURGEA MIHAIL VIOREL <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27579/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 15410 din 02/02/2021;</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

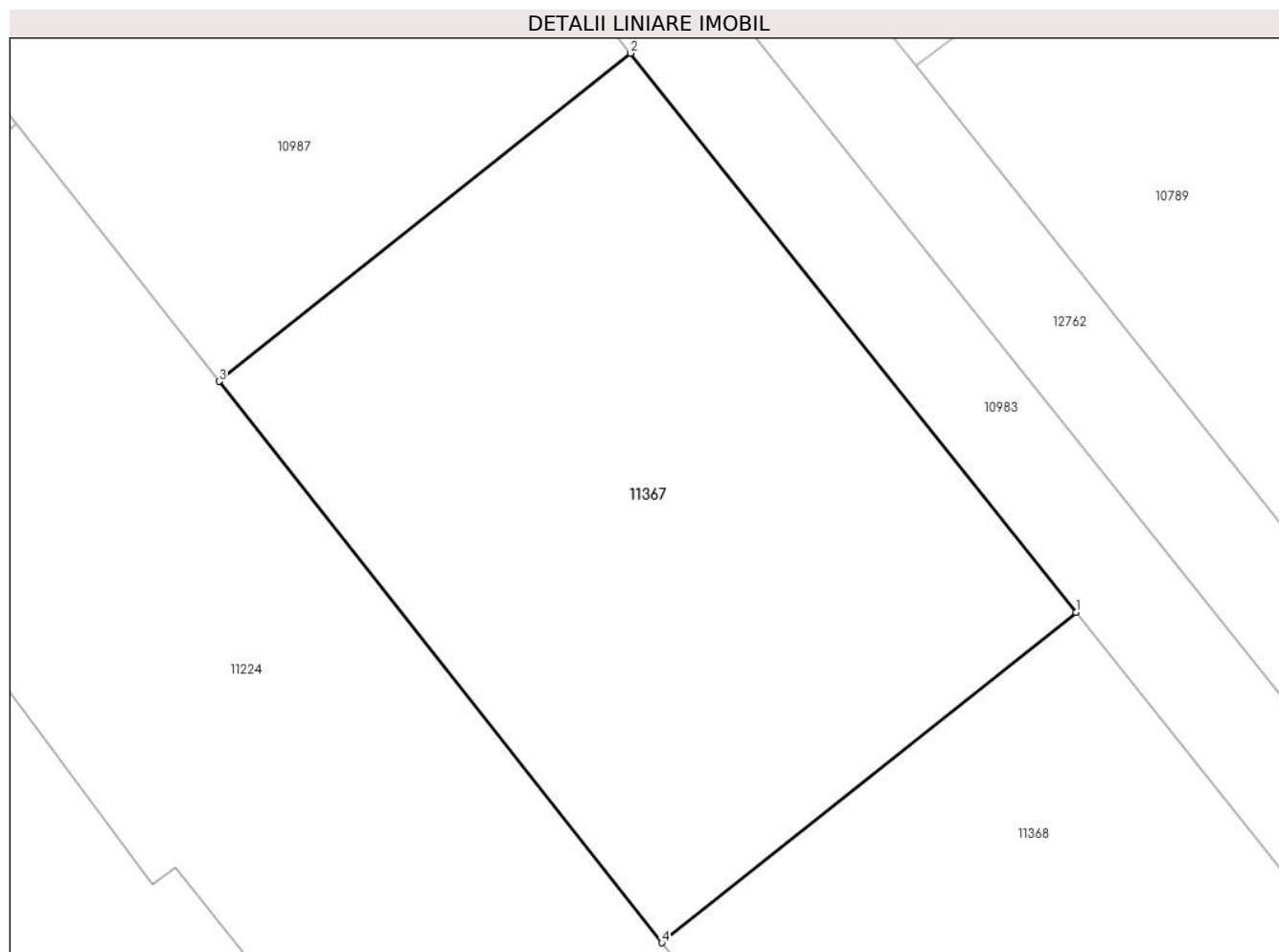
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30407	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	400	23	147/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.760,831 380.315,957	2	574.746,325 380.334,154	23.271
2	574.746,325 380.334,154	3	574.732,932 380.323,477	17.128
3	574.732,932 380.323,477	4	574.747,344 380.305,206	23.271
4	574.747,344 380.305,206	1	574.760,831 380.315,957	17.248

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Romana, Nr. 10, Jud. Prahova, T23\_A147/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30408	400	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>156415 / 16/10/2023</b>		
Act Notarial nr. FN, din 13/10/2023 emis de NP Tudose Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30408 a imobilului cu numarul cadastral 30408 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27579 inscris in cartea funciara 27579;	A1
Act Notarial nr. 694, din 16/03/2018 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 27579 a imobilului cu numarul cadastral 27579/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27464 inscris in cartea funciara 27464; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27579/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 24626 din 20/03/2018;</i>	A1
<b>23328 / 15/02/2024</b>		
Act Notarial nr. 783, din 14/02/2024 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BADEA DARIUS ALIN</b> 2) <b>BADEA VALENTINA-ELENA</b>	A1

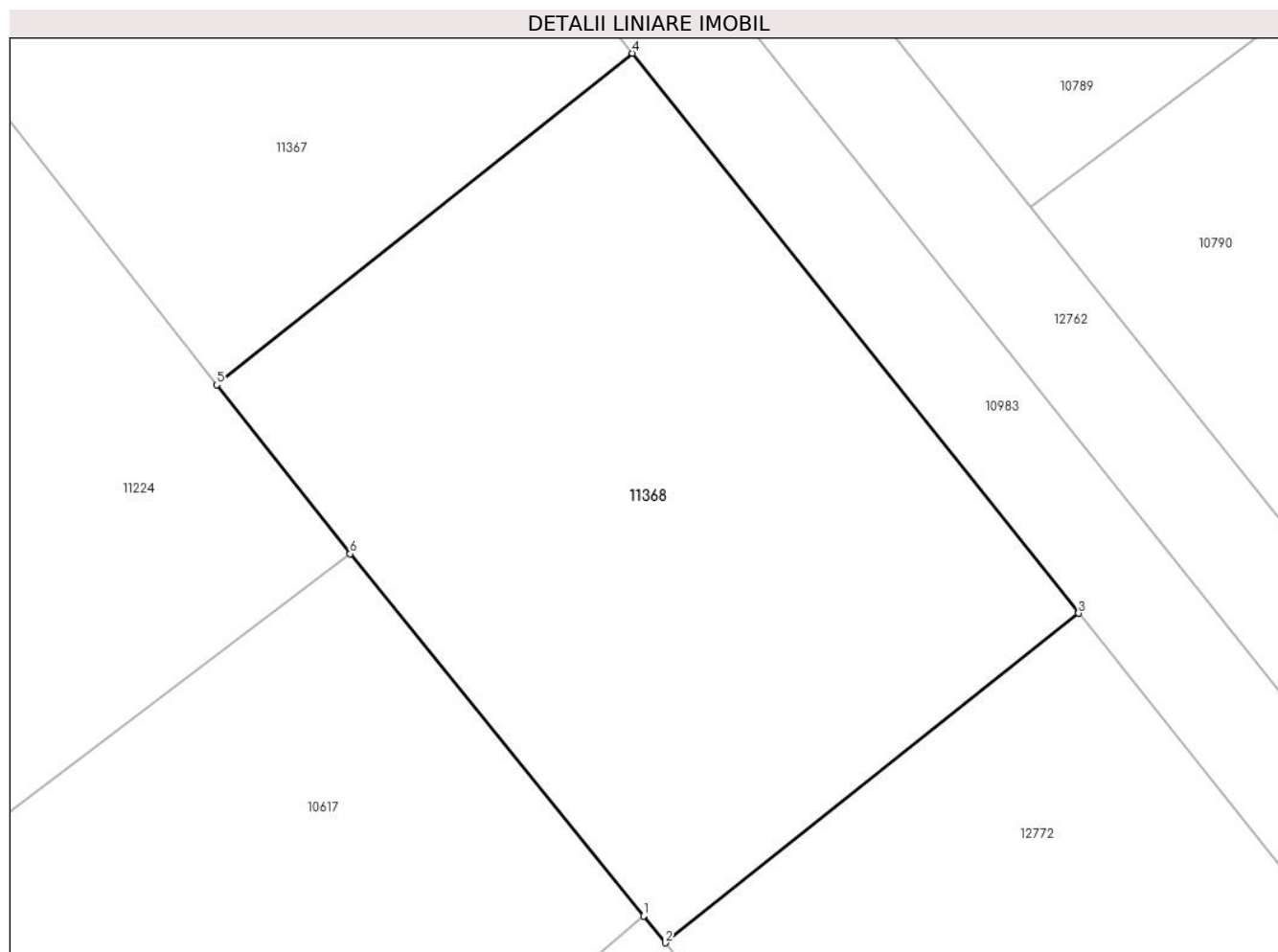
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30408	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	400	23	147/9	-	

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.761,191 380.287,988	2	574.761,898 380.287,116	1.123
2	574.761,898 380.287,116	3	574.775,304 380.297,802	17.144
3	574.775,304 380.297,802	4	574.760,831 380.315,957	23.218
4	574.760,831 380.315,957	5	574.747,344 380.305,206	17.248
5	574.747,344 380.305,206	6	574.751,669 380.299,723	6.983



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	574.751,669 380.299,723	1	574.761,191 380.287,988	15.112

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 201, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30415	196	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30415-C1	Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 201, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1952
A1.2	30415-C2	Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 201, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA (Sp+P), AN 1952
A1.3		Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 201, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>150059 / 03/10/2023</b>		
Act Administrativ nr. 116148, din 16/05/2005 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ PRAHOVA (act notarial nr 145 din 27.01.2021, emis de NP BARBU FLOAREA; act notarial nr 158 din 16.12.2020, emis de NP BARBU FLOAREA; act administrativ nr 15735 din 02.10.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI TÂRGȘORU VECHI; act notarial nr 2395 din 30.09.1987, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE STELIANA 2) GHEORGHE CONSTANTIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE STELIANA 2) GHEORGHE CONSTANTIN	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE STELIANA 2) GHEORGHE CONSTANTIN	A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

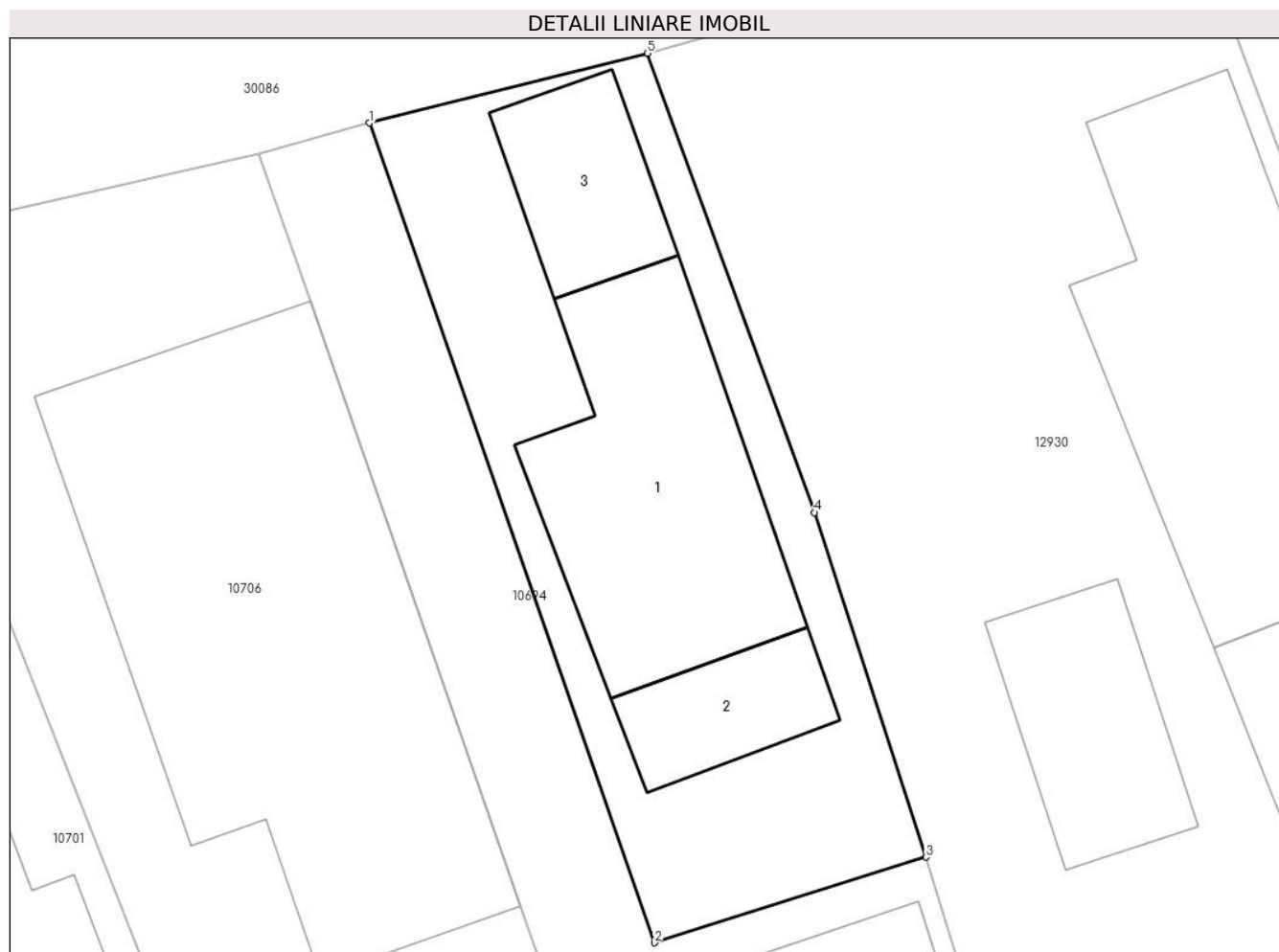
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30415	196	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	196	33	1696	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30415-C1	construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1952
A1.2	30415-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA (Sp+P), AN 1952
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.350,673 380.121,536	2	575.358,687 380.098,51	24.381

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	575.358,687 380.098,51	3	575.366,318 380.100,915	8.001
3	575.366,318 380.100,915	4	575.363,184 380.110,594	10.174
4	575.363,184 380.110,594	5	575.358,49 380.123,497	13.73
5	575.358,49 380.123,497	1	575.350,673 380.121,536	8.059

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Latina, Nr. 9, Jud. Prahova, T 23 ; CC 147/13 ; CC 147/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30435	128	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit; T 23 ; CC 147/13 ; CC 147/14

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>171781 / 14/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 5435, din 10/11/2023 emis de NP Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30435 a imobilului cu numarul cadastral 30435 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30069 inscris in cartea funciara 30069;	A1
Act Notarial nr. 3495, din 07/10/2022 emis de NP Dan Oliviu Vasilica (act normativ nr 109 din 28.10.2022, emis de NP Dan Oliviu Vasilica;act administrativ nr 128245 din 10.10.2022, emis de OCPI PRAHOVA;act normativ nr 109 din 28.10.2022, emis de NP Dan Oliviu Vasilica;act notarial nr 3285 din 21.09.2022, emis de NP Dan Oliviu Vasilica);		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 30069 a imobilului cu numarul cadastral 30069 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27735 inscris in cartea funciara 27735; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30069/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 137682 din 31/10/2022;</i>	A1
Act Notarial nr. 4882, din 23/10/2018 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GHEORGHE NICOLETA-CATALINA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30069/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 137682 din 31/10/2022; pozitie transcrisa din CF 27735/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 96149 din 24/10/2018;</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

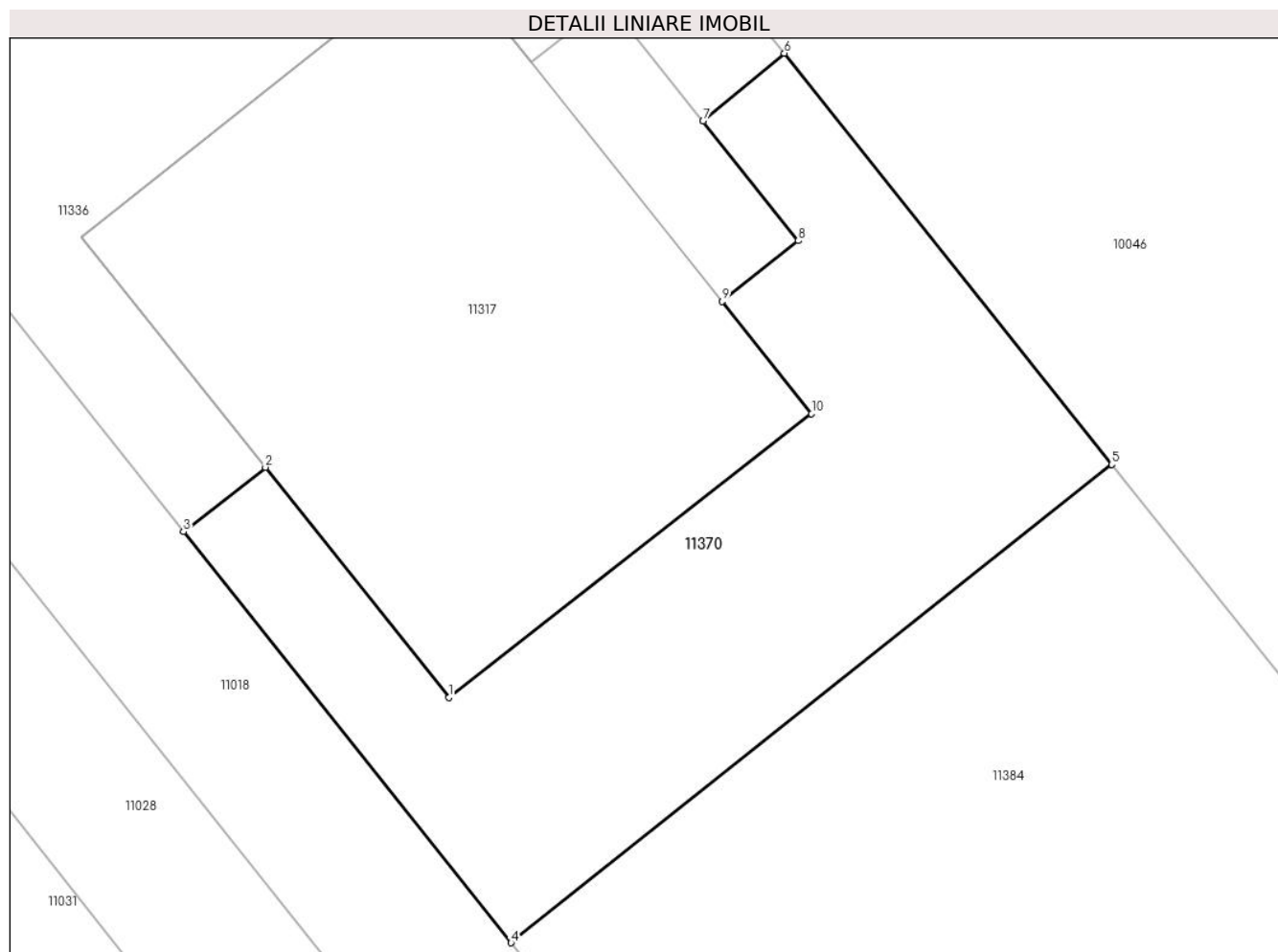
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30435	128	T 23 ; CC 147/13 ; CC 147/14

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	128	23	147/13; 147/14	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.843,012 380.332,283	2	574.838,867 380.337,483	6.65
2	574.838,867 380.337,483	3	574.837,021 380.336,03	2.349
3	574.837,021 380.336,03	4	574.844,418 380.326,75	11.867
4	574.844,418 380.326,75	5	574.857,985 380.337,547	17.339
5	574.857,985 380.337,547	6	574.850,588 380.346,827	11.867



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	574.850,588 380.346,827	7	574.848,755 380.345,293	2.39
7	574.848,755 380.345,293	8	574.850,906 380.342,595	3.451
8	574.850,906 380.342,595	9	574.849,185 380.341,224	2.2
9	574.849,185 380.341,224	10	574.851,207 380.338,687	3.244
10	574.851,207 380.338,687	1	574.843,012 380.332,283	10.4

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Latina, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30437	106	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>171793 / 14/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 5436, din 10/11/2023 emis de NP Ivan Constantin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30437 a imobilului cu numarul cadastral 30437 / UAT Târgsoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29505 inscris in cartea funciara 29505;	A1
Act Notarial nr. 4882, din 23/10/2018 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GHEORGHE NICOLETA-CATALINA</b>	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29505/Târgsoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 150380 din 01/11/2021; pozitie transcrisa din CF 27736/Târgsoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 96144 din 24/10/2018;</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

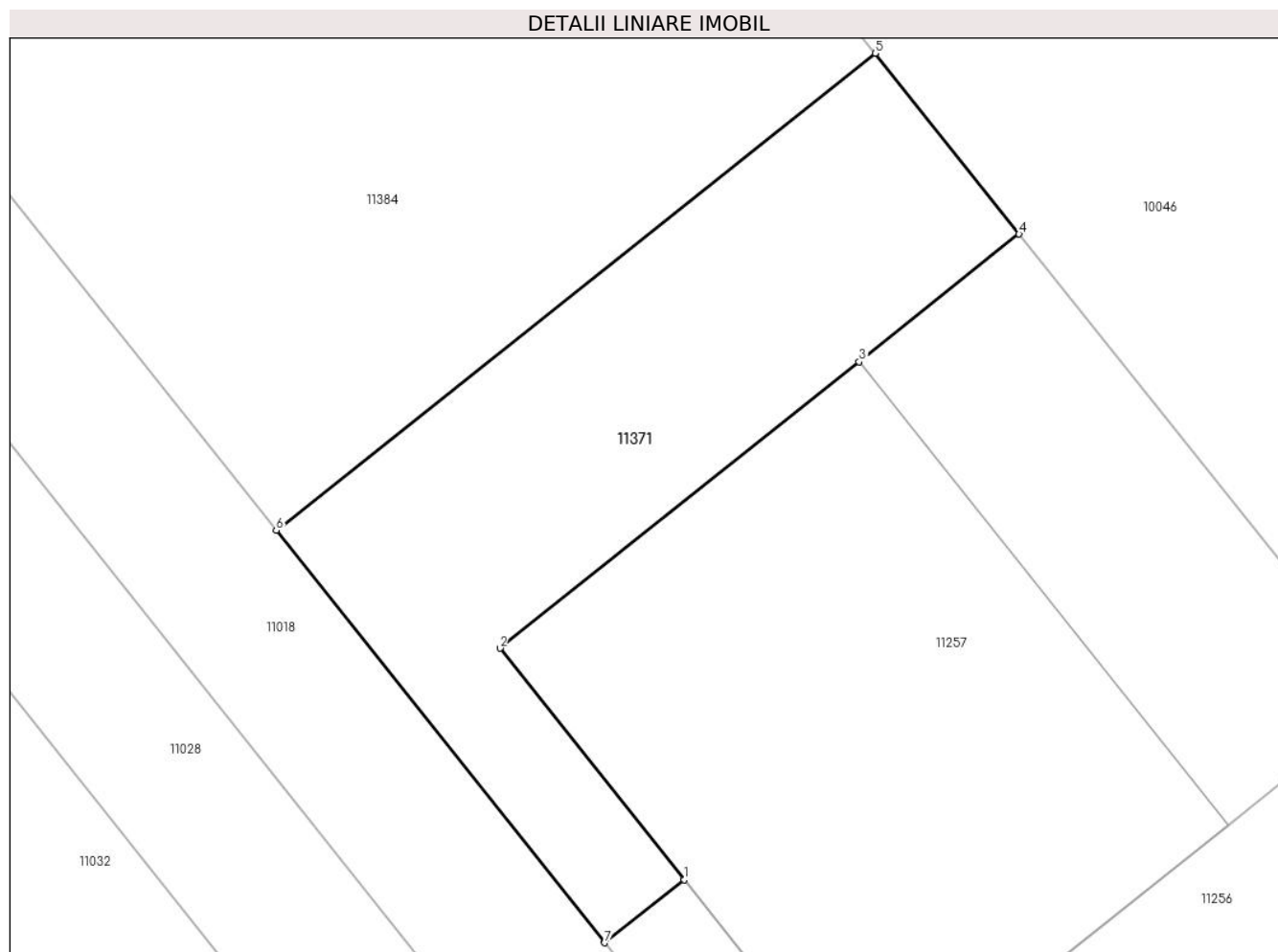
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30437	106	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	106	23	147/13, 147/14	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON SI PLASA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.869,246 380.299,294	2	574.865,07 380.304,533	6.7
2	574.865,07 380.304,533	3	574.873,203 380.311,015	10.4
3	574.873,203 380.311,015	4	574.876,828 380.313,905	4.636
4	574.876,828 380.313,905	5	574.873,567 380.317,997	5.232
5	574.873,567 380.317,997	6	574.860,001 380.307,202	17.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	574.860,001 380.307,202	7	574.867,443 380.297,866	11.939
7	574.867,443 380.297,866	1	574.869,246 380.299,294	2.3

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 173-175-177-179, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30439	1.059	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30439-C1	Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 173-175-177-179, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:436 mp; S. construita desfasurata:436 mp; Gradinita parter

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>162900 / 27/10/2023</b>	
Act Notarial nr. 5094, din 25/10/2023 emis de Ivan Constantin;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30439 a imobilului cu numarul cadastral 30439 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29110 in scris in cartea funciara 29110;
Act Administrativ nr. 18, din 26/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL TARGSORU VECHI (act administrativ nr. 105/15-10-2015 emis de CONSILIUL LOCAL TARGSORU VECHI; act administrativ nr. 11326/21-10-2015 emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) <b>COMUNA TARGSORU VECHI</b> , CIF:2845230, (domeniul public) <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29110/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 69537 din 24/07/2020; pozitie transcrisa din CF 26632/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 43622 din 28/05/2020; pozitie transcrisa din CF 26618/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 110447 din 02/11/2015;</i>	
Act Notarial nr. 2924, din 24/07/2020 emis de NP Ivan Stefan;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) <b>COMUNA TARGSORU VECHI</b> , CIF:2845230, (domeniul public) <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29110/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 69537 din 24/07/2020;</i>	
Act Administrativ nr. 33, din 18/10/2006 emis de CONSILIUL LOCAL TG VECHI (hotarare nr.26/31.07.2006 emis de CONSILIUL LOCAL TIRGSORUL VECHI;act nr.2930/25.07.2006 emis de PRIMARIA TIRGSORUL VECHI;);	
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) <b>COMUNA TARGSORU VECHI</b> , CIF:2845230, (domeniul public) <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29110/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 69537 din 24/07/2020; pozitie transcrisa din CF 26632/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 43622 din 28/05/2020; pozitie transcrisa din CF 20875/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 39104 din 26/07/2007;</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

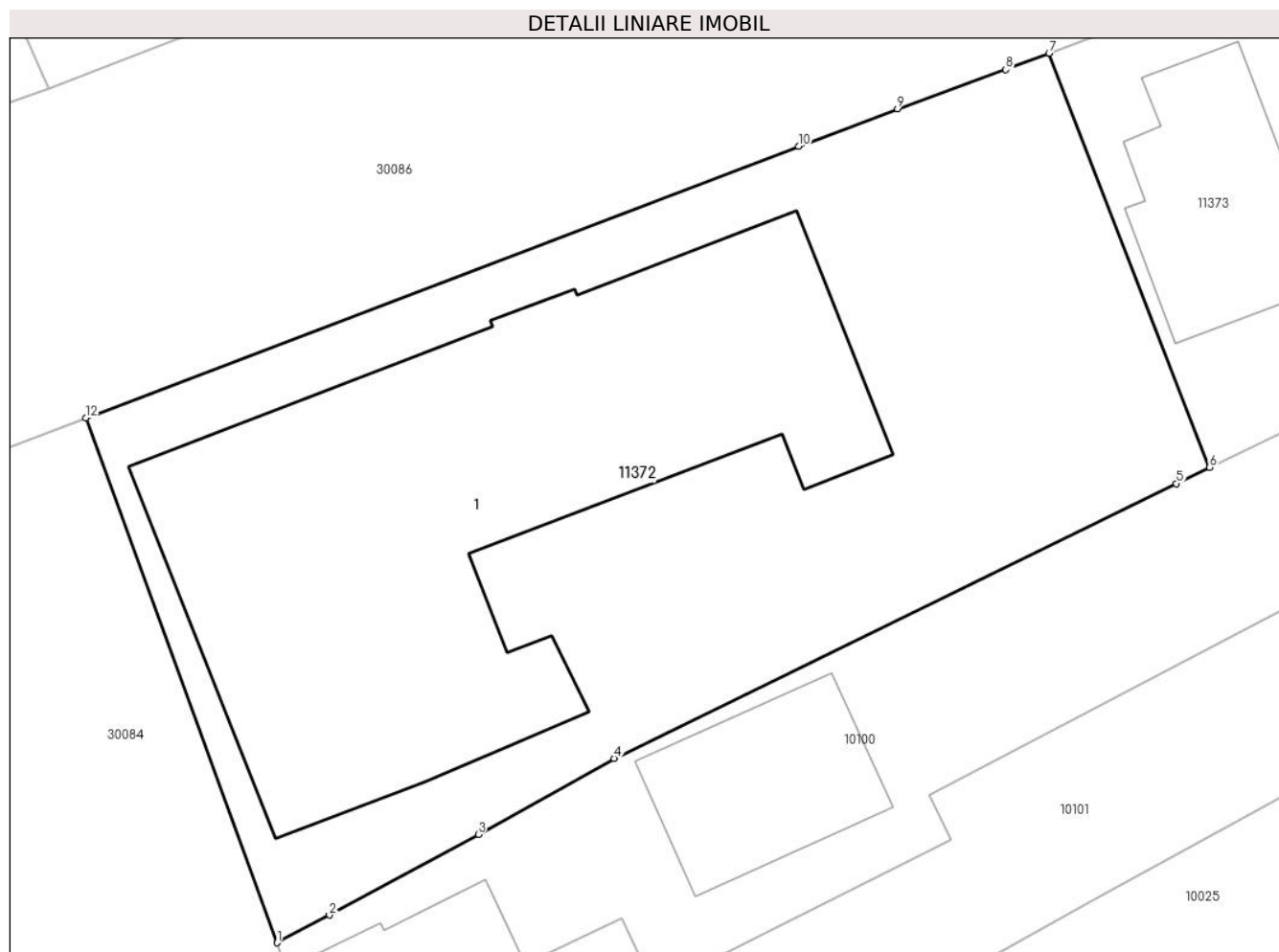
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30439	1.059	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.059	31	1569	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30439-C1	construcții administrative și social culturale	436	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:436 mp; S. construita desfasurata:436 mp; Gradinita parter

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.571,859 380.157,639	2	575.574,234 380.158,892	2.685
2	575.574,234 380.158,892	3	575.580,995 380.162,544	7.684
3	575.580,995 380.162,544	4	575.587,153 380.166,01	7.066



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.587,153 380.166,01	5	575.612,68 380.178,469	28.405
5	575.612,68 380.178,469	6	575.614,19 380.179,205	1.68
6	575.614,19 380.179,205	7	575.606,899 380.197,988	20.148
7	575.606,899 380.197,988	8	575.604,943 380.197,248	2.091
8	575.604,943 380.197,248	9	575.600,017 380.195,462	5.24
9	575.600,017 380.195,462	10	575.595,533 380.193,771	4.792
10	575.595,533 380.193,771	11	575.563,627 380.181,618	34.142
11	575.563,627 380.181,618	12	575.563,176 380.181,446	0.483
12	575.563,176 380.181,446	1	575.571,859 380.157,639	25.341

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11373

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 173-175-177-179, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30440	1.700	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30440-C1	Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 173-175-177-179, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Dispensar
A1.2	30440-C2	Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 173-175-177-179, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Fostul sediu al Consiliului Local ( P ) ; Sc desf. = 202 mp ; Număr niveluri = 1 ; An edificare - 1892 .
A1.3	30440-C3	Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 173-175-177-179, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Garaj ( P ) ; Sc desf. = 68 mp ; Număr niveluri = 1 ; An edificare - 1985 .
A1.4	30440-C4	Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 173-175-177-179, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casă pompe ( P ) ; Sc desf. = 65 mp ; Număr niveluri = 1 ; An edificare - 1985 .
A1.5	30440-C5	Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 173-175-177-179, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Bazin apă ; Sc desf. = 94 mp ; Număr niveluri = 1 ; An edificare - 1985 .

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>162900 / 27/10/2023</b>	
Act Notarial nr. 5094, din 25/10/2023 emis de Ivan Constantin;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30440 a imobilului cu numarul cadastral 30440 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29110 inscris in cartea funciara 29110;
	A1
Act Administrativ nr. 2930, din 25/07/2006 emis de PRIMARIA TIRGSORUL VECHI (hotarare nr.26/31.07.2006 emis de CONSILIUL LOCAL TIRGSORUL VECHI;hotarare nr.33/18.10.2006 emis de CONSILIUL LOCAL TG VECHI;);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1.1
1) <b>COMUNA TARGSORU VECHI</b> , CIF:999999999999 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29110/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 69537 din 24/07/2020; pozitie transcrisa din CF 26632/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 43622 din 28/05/2020; pozitie transcrisa din CF 20875/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 39104 din 26/07/2007;</i>	
Act Administrativ nr. 18, din 26/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL TARGSORU VECHI (act administrativ nr 7617 din 24.06.2020, emis de PRIMARIA TIRGSORU VECHI;act administrativ nr 6632 din 03.06.2020, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
1) <b>COMUNA TÎRȘORU VECHI</b> , CIF:2845230 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29110/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 69537 din 24/07/2020; pozitie transcrisa din CF 29072/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 46878 din 10/06/2020;</i>	
Act Notarial nr. 2924, din 24/07/2020 emis de NP Ivan Stefan;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
1) <b>COMUNA TÎRȘORU VECHI</b> , CIF:2845230, (domeniu public) <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29110/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 69537 din 24/07/2020;</i>	
Act Administrativ nr. 33, din 18/10/2006 emis de CONSILIUL LOCAL TG VECHI (hotarare nr.26/31.07.2006 emis de CONSILIUL LOCAL TIRGSORUL VECHI;act nr.2930/25.07.2006 emis de PRIMARIA TIRGSORUL VECHI;);	
B6	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
1) <b>CONSILIUL LOCAL TG VECHI</b> , CIF:999999999999, (domeniu public) <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29110/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 69537 din 24/07/2020; pozitie transcrisa din CF 26632/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 43622 din 28/05/2020; pozitie transcrisa din CF 20875/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 39104 din 26/07/2007;</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

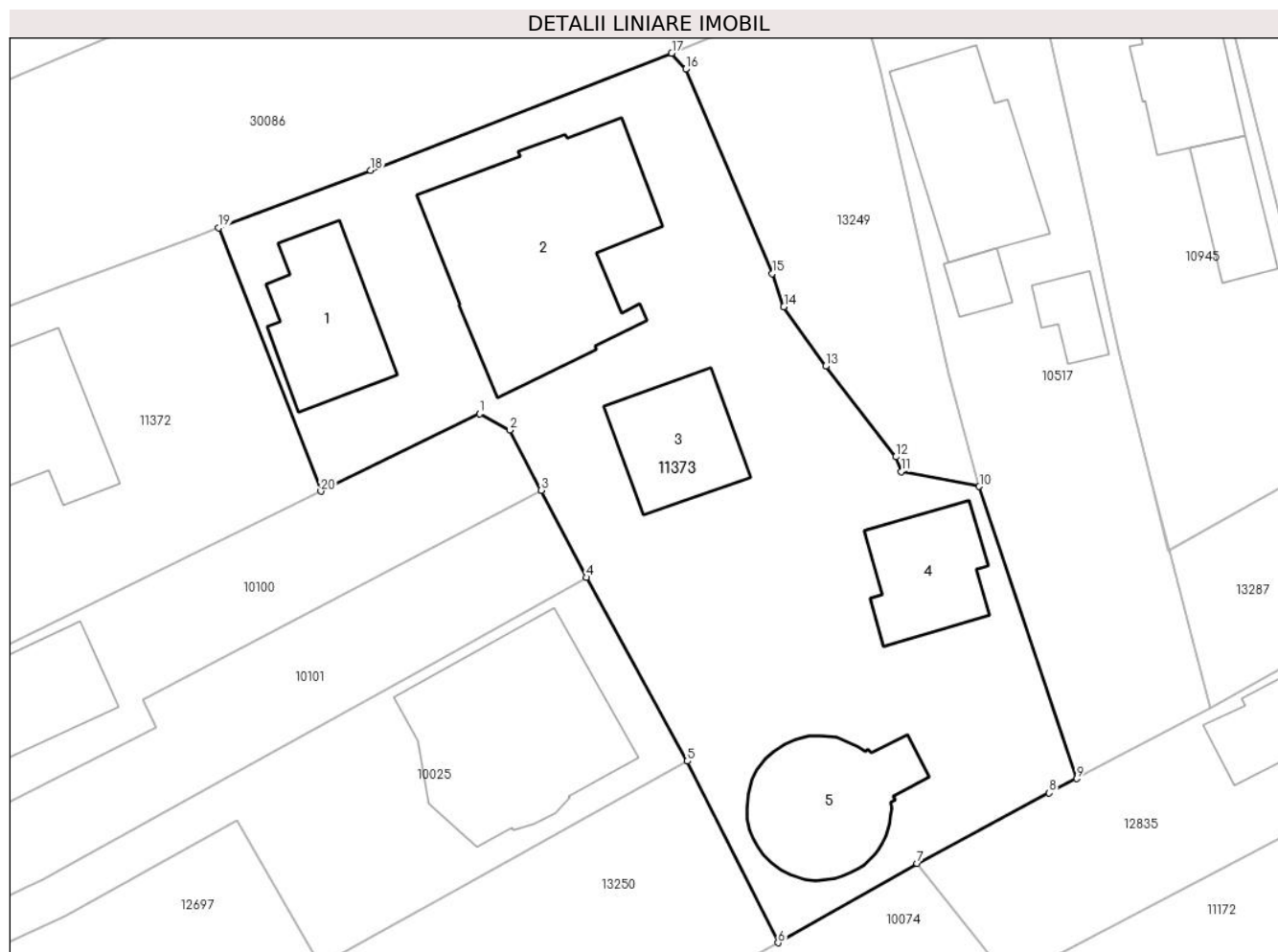
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30440	1.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.700	31	1569	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30440-C1	construcții administrative și social culturale	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Dispensar
A1.2	30440-C2	construcții administrative și social culturale	202	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Fostul sediu al Consiliului Local ( P ) ; Sc desf. = 202 mp ; Număr niveluri = 1 ; An edificare - 1892 .
A1.3	30440-C3	construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Garaj ( P ) ; Sc desf. = 68 mp ; Număr niveluri = 1 ; An edificare - 1985 .
A1.4	30440-C4	construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casă pompe ( P ) ; Sc desf. = 65 mp ; Număr niveluri = 1 ; An edificare - 1985 .
A1.5	30440-C5	construcții anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Bazin apă ; Sc desf. = 94 mp ; Număr niveluri = 1 ; An edificare - 1985 .

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.625,506 380.184,723	2	575.627,673 380.183,566	2.457
2	575.627,673 380.183,566	3	575.629,91 380.179,269	4.844
3	575.629,91 380.179,269	4	575.633,143 380.173,06	7.0
4	575.633,143 380.173,06	5	575.640,35 380.159,95	14.96
5	575.640,35 380.159,95	6	575.646,821 380.147,001	14.476
6	575.646,821 380.147,001	7	575.656,75 380.152,65	11.423
7	575.656,75 380.152,65	8	575.666,175 380.157,68	10.683
8	575.666,175 380.157,68	9	575.668,13 380.158,711	2.21
9	575.668,13 380.158,711	10	575.661,182 380.179,545	21.962
10	575.661,182 380.179,545	11	575.655,618 380.180,615	5.666
11	575.655,618 380.180,615	12	575.655,236 380.181,655	1.108
12	575.655,236 380.181,655	13	575.650,219 380.188,114	8.179
13	575.650,219 380.188,114	14	575.647,234 380.192,367	5.196
14	575.647,234 380.192,367	15	575.646,416 380.194,731	2.502
15	575.646,416 380.194,731	16	575.640,231 380.209,304	15.831
16	575.640,231 380.209,304	17	575.639,233 380.210,44	1.512
17	575.639,233 380.210,44	18	575.617,742 380.202,088	23.057
18	575.617,742 380.202,088	19	575.606,899 380.197,988	11.592
19	575.606,899 380.197,988	20	575.614,19 380.179,205	20.148
20	575.614,19 380.179,205	1	575.625,506 380.184,723	12.59

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Cireșului, Nr. 6, Jud. Prahova, str. Cireșului, nr. 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30452	473	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30452-C1	Loc. Strejnicu, Str Cireșului, Nr. 6, Jud. Prahova, str. Cireșului, nr. 8	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:144 mp; LOCUINTA (P+M), AN 2009
A1.2	30452-C2	Loc. Strejnicu, Str Cireșului, Nr. 6, Jud. Prahova, str. Cireșului, nr. 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA PARTER, AN 2009

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4342 / 15/01/2024</b>		
Act Notarial nr. 230, din 12/01/2024 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30452 a imobilului cu numarul cadastral 30452 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23223 inscris in cartea funciara 23223;	A1
<b>69400 / 09/05/2024</b>		
Act Notarial nr. 1968, din 08/05/2024 emis de NP Drăgan Nicoleta;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NICULAE CRISTINA-NICOLETA</b>	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NICULAE CRISTINA-NICOLETA</b>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

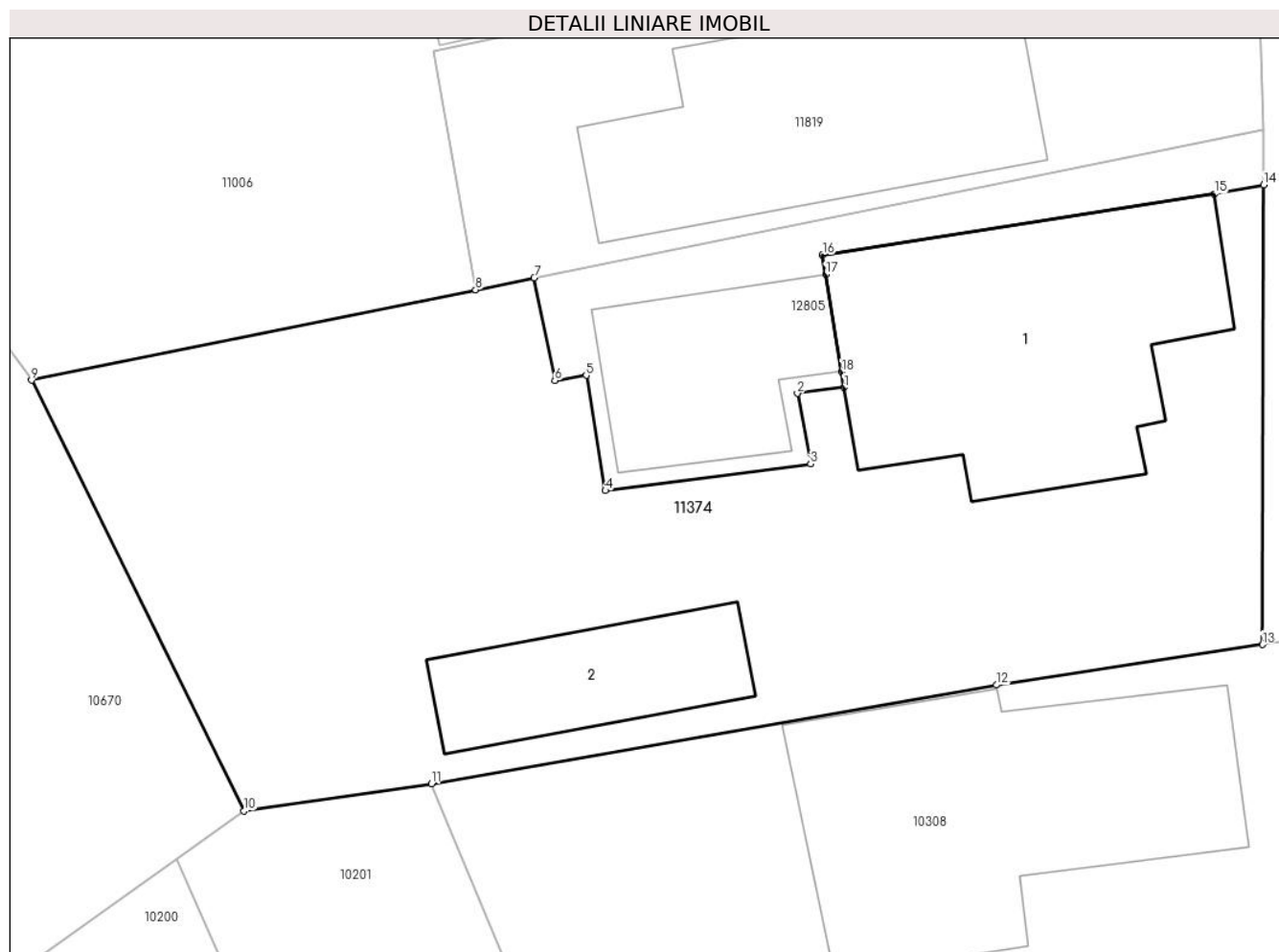
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>69400 / 09/05/2024</b>		
Act Notarial nr. 1968, din 08/05/2024 emis de NP Drăgan Nicoleta;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACTviager 1) <b>NICULAE CRISTIAN</b> 2) <b>NICULAE MARIANA-CLAUDIA</b>	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30452	473	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	473	32	CC 1661	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30452-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:144 mp; LOCUINTA (P+M), AN 2009
A1.2	30452-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA PARTER, AN 2009

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.489,854 380.021,921	2	575.488,376 380.021,73	1.49
2	575.488,376 380.021,73	3	575.488,795 380.019,506	2.263



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.488,795 380.019,506	4	575.482,315 380.018,663	6.535
4	575.482,315 380.018,663	5	575.481,714 380.022,301	3.687
5	575.481,714 380.022,301	6	575.480,727 380.022,138	1.0
6	575.480,727 380.022,138	7	575.480,069 380.025,376	3.304
7	575.480,069 380.025,376	8	575.478,22 380.025,0	1.887
8	575.478,22 380.025,0	9	575.464,2 380.022,15	14.307
9	575.464,2 380.022,15	10	575.470,901 380.008,552	15.159
10	575.470,901 380.008,552	11	575.476,823 380.009,409	5.984
11	575.476,823 380.009,409	12	575.494,67 380.012,529	18.118
12	575.494,67 380.012,529	13	575.503,067 380.013,806	8.494
13	575.503,067 380.013,806	14	575.503,106 380.028,307	14.501
14	575.503,106 380.028,307	15	575.501,553 380.028,019	1.579
15	575.501,553 380.028,019	16	575.489,173 380.026,095	12.529
16	575.489,173 380.026,095	17	575.489,272 380.025,484	0.619
17	575.489,272 380.025,484	18	575.489,773 380.022,414	3.111
18	575.489,773 380.022,414	1	575.489,854 380.021,921	0.5

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Păcii, Nr. 29, Jud. Prahova, T13, Cc481, A481

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30461	Din acte: 502 Masurata: 566	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30461-C1	Loc. Strejnicu, Str Păcii, Nr. 29, Jud. Prahova, T13, Cc481, A481	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Locuinta P, constr. 1960. Sc=Sc/desf=91mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4179 / 15/01/2024</b>		
Act Administrativ nr. 170653, din 10/11/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B11	se îndreaptă eroarea materială strecurată în cuprinsul prezentei cărți funciare în sensul că proprietarii imobilului sunt Preda Dorina pentru cota de 5/8 și Preda Constantin Cristian pentru cota de 1/8, iar pentru cota de 2/8 fiind Proprietar Neidentificat	A1, A1.1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1.1
<b>113119 / 30/07/2024</b>		
Act Notarial nr. 1086, din 26/07/2024 emis de NP MIHĂILESCU ANA-MARIA-LARISA;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/8, cota initiala 6/8 1) PREDĂ MIRCEA-MIHAI	A1
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/8, cota initiala 6/8 1) PREDĂ MIRCEA-MIHAI	A1.1
B16	se noteaza interdicțiile de înstrăinare și grevare 1) PREDĂ DORINA	A1, A1.1
<b>118825 / 09/08/2024</b>		
Act Administrativ nr. 113119, din 30/07/2024 emis de OCPI PRAHOVA;		
B17	se îndreaptă eroarea materială strecurată în cuprinsul prezentei cărți funciare și al încheierii nr.113119/30.07.2024 în sensul că interdicțiile de înstrăinare și grevare se notează asupra cotei de 6/8 din nuda proprietate în favoarea uzufructuarei Preda Doina	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>113119 / 30/07/2024</b>		
Act Notarial nr. 1086, din 26/07/2024 emis de NP MIHĂILESCU ANA-MARIA-LARISA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACTviager asupra cotei de 5/8 din imobil 1) PREDĂ DORINA	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30461	Din acte: 502 Masurata: 566	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	360	13	481	-	
2	arabil	DA	207	13	481	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30461-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Locuinta P, constr. 1960. Sc=Sc/ desf=91mp

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.227,621 380.206,151	2	575.233,706 380.197,223	10.804
2	575.233,706 380.197,223	3	575.243,247 380.182,643	17.424
3	575.243,247 380.182,643	4	575.245,993 380.178,571	4.911
4	575.245,993 380.178,571	5	575.246,28 380.177,925	0.707
5	575.246,28 380.177,925	6	575.252,258 380.184,797	9.108
6	575.252,258 380.184,797	7	575.247,337 380.192,64	9.259
7	575.247,337 380.192,64	8	575.244,699 380.196,395	4.589
8	575.244,699 380.196,395	9	575.240,794 380.202,485	7.234
9	575.240,794 380.202,485	10	575.238,566 380.206,096	4.243
10	575.238,566 380.206,096	11	575.231,255 380.216,147	12.429
11	575.231,255 380.216,147	12	575.230,196 380.217,49	1.71
12	575.230,196 380.217,49	13	575.222,87 380.226,776	11.828
13	575.222,87 380.226,776	14	575.215,182 380.236,259	12.208
14	575.215,182 380.236,259	15	575.213,905 380.235,076	1.741
15	575.213,905 380.235,076	16	575.208,716 380.230,2	7.12
16	575.208,716 380.230,2	17	575.215,225 380.222,092	10.397
17	575.215,225 380.222,092	18	575.222,7 380.212,631	12.058
18	575.222,7 380.212,631	1	575.227,621 380.206,151	8.137

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Liliacului, Nr. 44, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30462	Din acte: 282 Masurata: 292	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30462-C1	Loc. Strejnicu, Str Liliacului, Nr. 44, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA (Sp+P), AN 1970

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>192635 / 19/12/2023</b>		
Act Notarial nr. 2037, din 15/12/2023 emis de NP Neculae Diana;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANCA ADRIANA	A1
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANCA ADRIANA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30462	Din acte: 282 Masurata: 292	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	292	38	2214	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30462-C1	construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:58 mp; LOCUINTA (Sp+P), AN 1970

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.852,802 380.143,877	2	575.854,829 380.140,199	4.2
2	575.854,829 380.140,199	3	575.860,672 380.142,907	6.44
3	575.860,672 380.142,907	4	575.851,41 380.161,53	20.799



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.851,41 380.161,53	5	575.842,895 380.178,65	19.121
5	575.842,895 380.178,65	6	575.838,487 380.177,97	4.46
6	575.838,487 380.177,97	7	575.836,041 380.176,588	2.809
7	575.836,041 380.176,588	8	575.834,537 380.175,29	1.987
8	575.834,537 380.175,29	9	575.840,952 380.165,098	12.043
9	575.840,952 380.165,098	10	575.853,83 380.144,25	24.505
10	575.853,83 380.144,25	1	575.852,802 380.143,877	1.094

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T53, A3036/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30464	Din acte: 1.099 Masurata: 1.191	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>171561 / 13/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 345, din 13/06/2023 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act notarial nr 97 din 14.06.2023, emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA; act administrativ nr 204018 din 04.12.2008, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; act notarial nr 134 din 12.06.2023, emis de NP TUDOSE MARIA; act notarial nr 133 din 12.06.2023, emis de NP TUDOSE MARIA; act notarial nr 344 din 13.06.2023, emis de NP IVAN CONSTANTIN; act notarial nr 4119 din 04.10.2023, emis de NP DRAGAN NICOLETA; act notarial nr 4071 din 29.09.2023, emis de NP DRAGAN NICOLETA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) <b>GHIȚĂ ELENA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>GHIȚĂ COSTIN-ȘTEFAN</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) <b>STROIE RAMONA</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) <b>FRĂȚILĂ ELENA-NICOLETA</b>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) <b>TARABIN CLAUDIA-MAGDALENA</b>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) <b>GHIȚĂ CONSTANTIN</b>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) <b>BALOGHI ADRIANA</b>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24 1) <b>GHIȚĂ DEDU</b>	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/48, cota initiala 1/48 1) <b>MARIN EMILIA</b>	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/96, cota initiala 1/96 1) <b>TUDOR OANA-AIDA</b>	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/96, cota initiala 1/96 1) <b>GHIȚĂ FLORENTINA-BIANCA</b>	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) <b>BORȘ STELIANA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

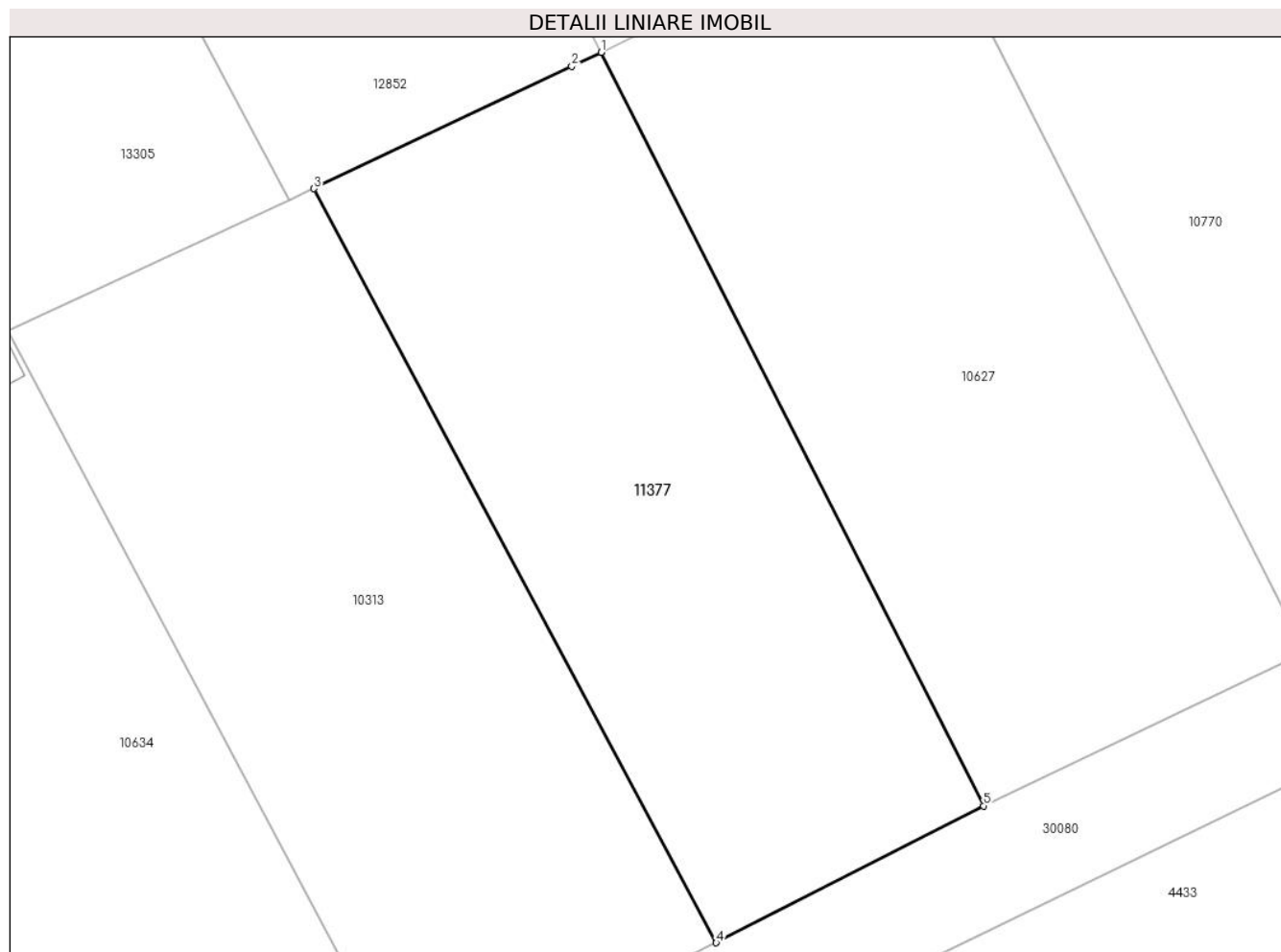
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30464	Din acte: 1.099 Masurata: 1.191	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.191	53	3036/17	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.261,45 379.652,02	2	576.259,47 379.651,081	2.191
2	576.259,47 379.651,081	3	576.242,095 379.642,84	19.23
3	576.242,095 379.642,84	4	576.269,183 379.592,069	57.545
4	576.269,183 379.592,069	5	576.287,19 379.601,291	20.231
5	576.287,19 379.601,291	1	576.261,45 379.652,02	56.886

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T 23 ; A 147/29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30465	2.550	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; T 23 ; A 147/29

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>171320 / 13/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 4119, din 04/10/2023 emis de NP DRAGAN NICOLETA (act notarial nr 345 din 13.06.2023, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act administrativ nr 18237 din 10.11.2023, emis de COMUNA TARGSORU VECHI;act notarial nr 4071 din 29.09.2023, emis de NP DRAGAN NICOLETA;act notarial nr 133 din 12.06.2023, emis de NP TUDOSE MARIA;act notarial nr 344 din 13.06.2023, emis de NP IVAN CONSTANTIN; act notarial nr 134 din 12.06.2023, emis de NP TUDOSE MARIA;act notarial nr 97 din 14.06.2023, emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA;act administrativ nr 204018 din 04.12.2008, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) <b>GHIȚĂ ELENA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>GHIȚĂ COSTIN-ȘTEFAN</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) <b>STROIE RAMONA</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) <b>FRĂȚILĂ ELENA-NICOLETA</b>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) <b>TARABIN CLAUDIA-MAGDALENA</b>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) <b>BORȘ STELIANA</b>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) <b>GHIȚĂ CONSTANTIN</b>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) <b>BALOGHI ADRIANA</b>	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24 1) <b>GHIȚĂ DEDU</b>	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/48, cota initiala 1/48 1) <b>MARIN EMILIA</b>	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/96, cota initiala 1/96 1) <b>TUDOR OANA-AIDA</b>	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/96, cota initiala 1/96 1) <b>GHIȚĂ FLORENTINA-BIANCA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

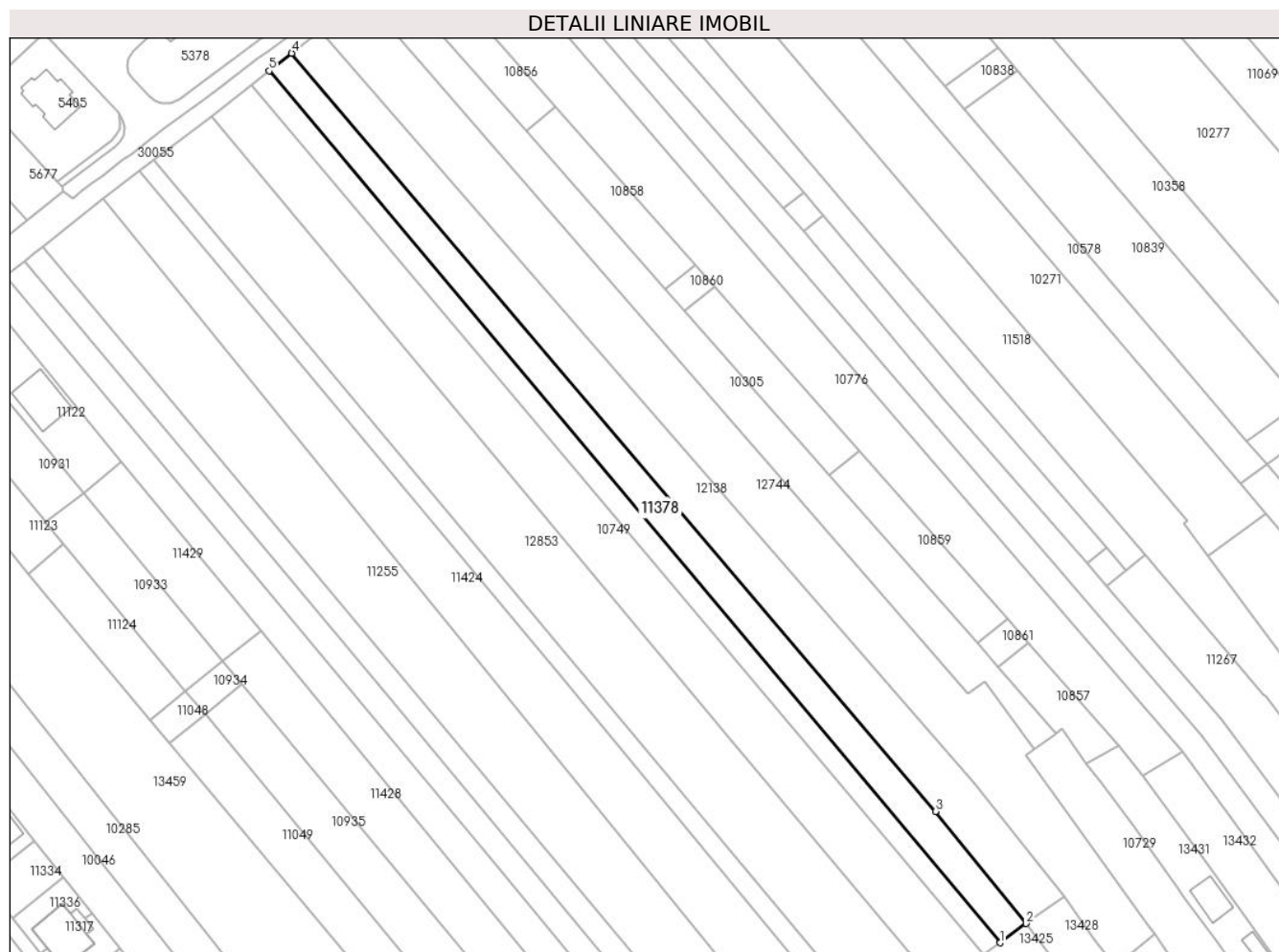
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30465	2.550	T 23 ; A 147/29

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.550	23	147/29	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.090,17 380.338,926	2	575.097,071 380.344,008	8.57
2	575.097,071 380.344,008	3	575.073,235 380.373,569	37.974
3	575.073,235 380.373,569	4	574.903,329 380.573,405	262.302
4	574.903,329 380.573,405	5	574.897,358 380.568,733	7.582
5	574.897,358 380.568,733	1	575.090,17 380.338,926	299.98



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T53, A3036/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30479	Din acte: 1.264 Masurata: 1.309	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>171700 / 13/11/2023</b>		
Act Administrativ nr. 204018, din 04/12/2008 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 97 din 14.06.2023, emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA;act notarial nr 142 din 08.08.2023, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 344 din 13.06.2023, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 4119 din 04.10.2023, emis de NP DRĂGAN NICOLETA;act notarial nr 133 din 12.06.2023, emis de NP TUDOSE MARIA;act notarial nr 345 din 13.06.2023, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 134 din 12.06.2023, emis de NP TUDOSE MARIA;act notarial nr 4071 din 29.09.2023, emis de NP DRĂGAN NICOLETA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) <b>BORȘ STELIANA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) <b>GHIȚĂ CONSTANTIN</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) <b>BALOGHI ADRIANA</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) <b>STROIE RAMONA</b>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) <b>TARABIN CLAUDIA-MAGDALENA</b>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) <b>FRĂȚILĂ ELENA-NICOLETA</b>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) <b>GHIȚĂ ELENA</b>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>GHIȚĂ COSTIN-ȘTEFAN</b>	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 20/96, cota initiala 20/96 1) <b>GHIȚĂ DEDU</b>	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/96, cota initiala 2/96 1) <b>MARIN EMILIA</b>	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/96, cota initiala 1/96 1) <b>TUDOR OANA-AIDA</b>	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/96, cota initiala 1/96 1) <b>GHIȚĂ FLORENTINA-BIANCA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

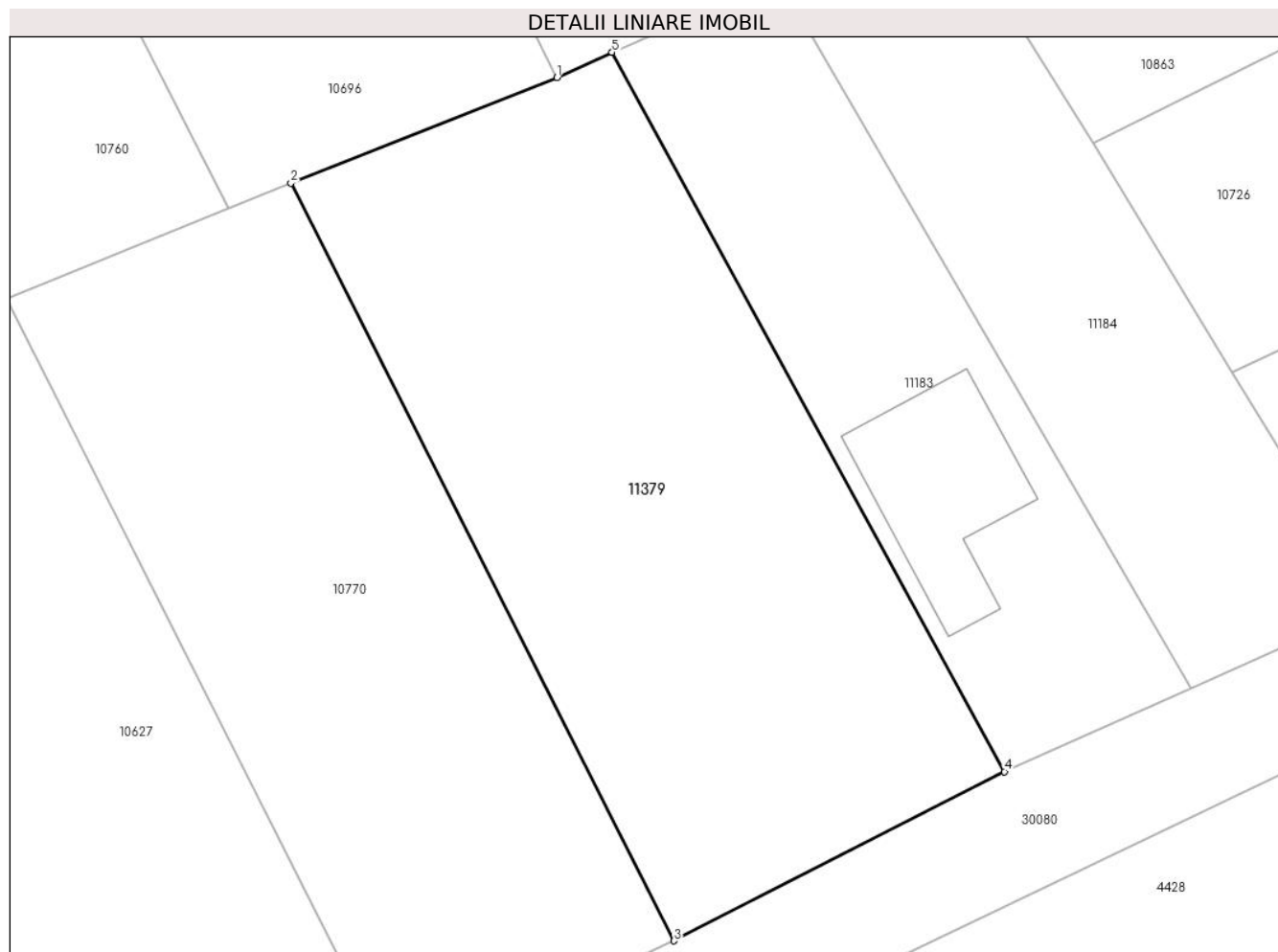
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30479	Din acte: 1.264 Masurata: 1.309	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.309	53	3036/13	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.319,45 379.677,394	2	576.301,837 379.670,401	18.95
2	576.301,837 379.670,401	3	576.327,205 379.620,197	56.249
3	576.327,205 379.620,197	4	576.349,092 379.631,41	24.592
4	576.349,092 379.631,41	5	576.323,108 379.679,061	54.275
5	576.323,108 379.679,061	1	576.319,45 379.677,394	4.02

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Caisului, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30489	1.489	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30489-C1	Loc. Strejnicu, Str Caisului, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINTA (Sp+P), AN 1995

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>115017 / 02/08/2024</b>		
Act Notarial nr. 3293, din 01/08/2024 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30489 a imobilului cu numarul cadastral 30489 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30080 inscris in cartea funciara 30080;	A1
Act Notarial nr. 594, din 13/02/2023 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NISTOR GEORGIANA VIOLETA</b> 2) <b>NISTOR ALEXANDRU</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30080/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 19296 din 13/02/2023;</i>	A1
Act Administrativ nr. 3178, din 27/02/2023 emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI (act administrativ nr 34 din 17.08.1995, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NISTOR ALEXANDRU</b> 2) <b>NISTOR GEORGIANA VIOLETA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30080/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 26920 din 28/02/2023;</i>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

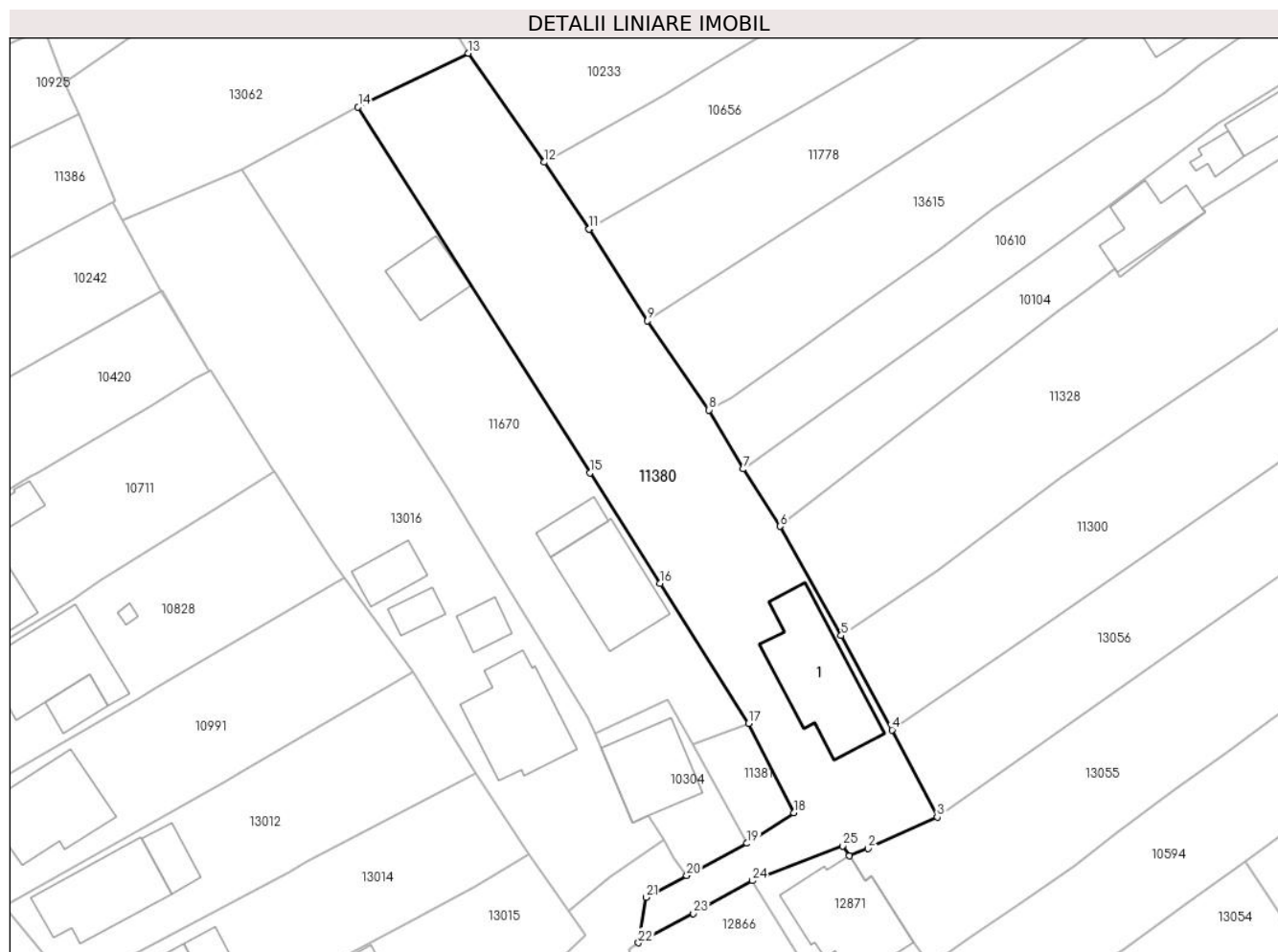
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30489	1.489	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	592	36	1960,1962/2	-	
2	arabil	DA	897	36	1962/2	-	IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30489-C1	construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINTA (Sp+P), AN 1995

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	575.646,763 379.805,152	2	575.648,806 379.805,926	2.185
3	575.656,479 379.809,398	4	575.651,47 379.819,062	10.885

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	575.648,806 379.805,926	3	575.656,479 379.809,398	8.422
4	575.651,47 379.819,062	5	575.645,834 379.829,498	11.861



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	575.645,834 379.829,498	6	575.639,058 379.841,599	13.869
7	575.634,988 379.847,934	8	575.631,207 379.854,476	7.556
9	575.624,38 379.864,325	10	575.617,929 379.874,479	12.03
11	575.617,923 379.874,489	12	575.612,966 379.881,885	8.904
13	575.604,552 379.893,949	14	575.592,327 379.888,009	13.592
15	575.618,014 379.847,512	16	575.625,787 379.835,258	14.511
17	575.635,603 379.819,783	18	575.640,576 379.809,903	11.061
19	575.635,42 379.806,5	20	575.628,73 379.802,94	7.578
21	575.624,205 379.800,53	22	575.623,394 379.795,495	5.1
23	575.629,475 379.798,742	24	575.636,019 379.802,357	7.476
25	575.645,985 379.806,219	1	575.646,763 379.805,152	1.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.639,058 379.841,599	7	575.634,988 379.847,934	7.53
8	575.631,207 379.854,476	9	575.624,38 379.864,325	11.984
10	575.617,929 379.874,479	11	575.617,923 379.874,489	0.012
12	575.612,966 379.881,885	13	575.604,552 379.893,949	14.708
14	575.592,327 379.888,009	15	575.618,014 379.847,512	47.957
16	575.625,787 379.835,258	17	575.635,603 379.819,783	18.326
18	575.640,576 379.809,903	19	575.635,42 379.806,5	6.178
20	575.628,73 379.802,94	21	575.624,205 379.800,53	5.127
22	575.623,394 379.795,495	23	575.629,475 379.798,742	6.894
24	575.636,019 379.802,357	25	575.645,985 379.806,219	10.688

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Caisului, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30490	75	Sector cadastral:33 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>115017 / 02/08/2024</b>		
Act Notarial nr. 3293, din 01/08/2024 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30490 a imobilului cu numarul cadastral 30490 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30080 inscris in cartea funciara 30080;	A1
Act Notarial nr. 594, din 13/02/2023 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR GEORGIANA VIOLETA 2) NISTOR ALEXANDRU	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30080/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 19296 din 13/02/2023;</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

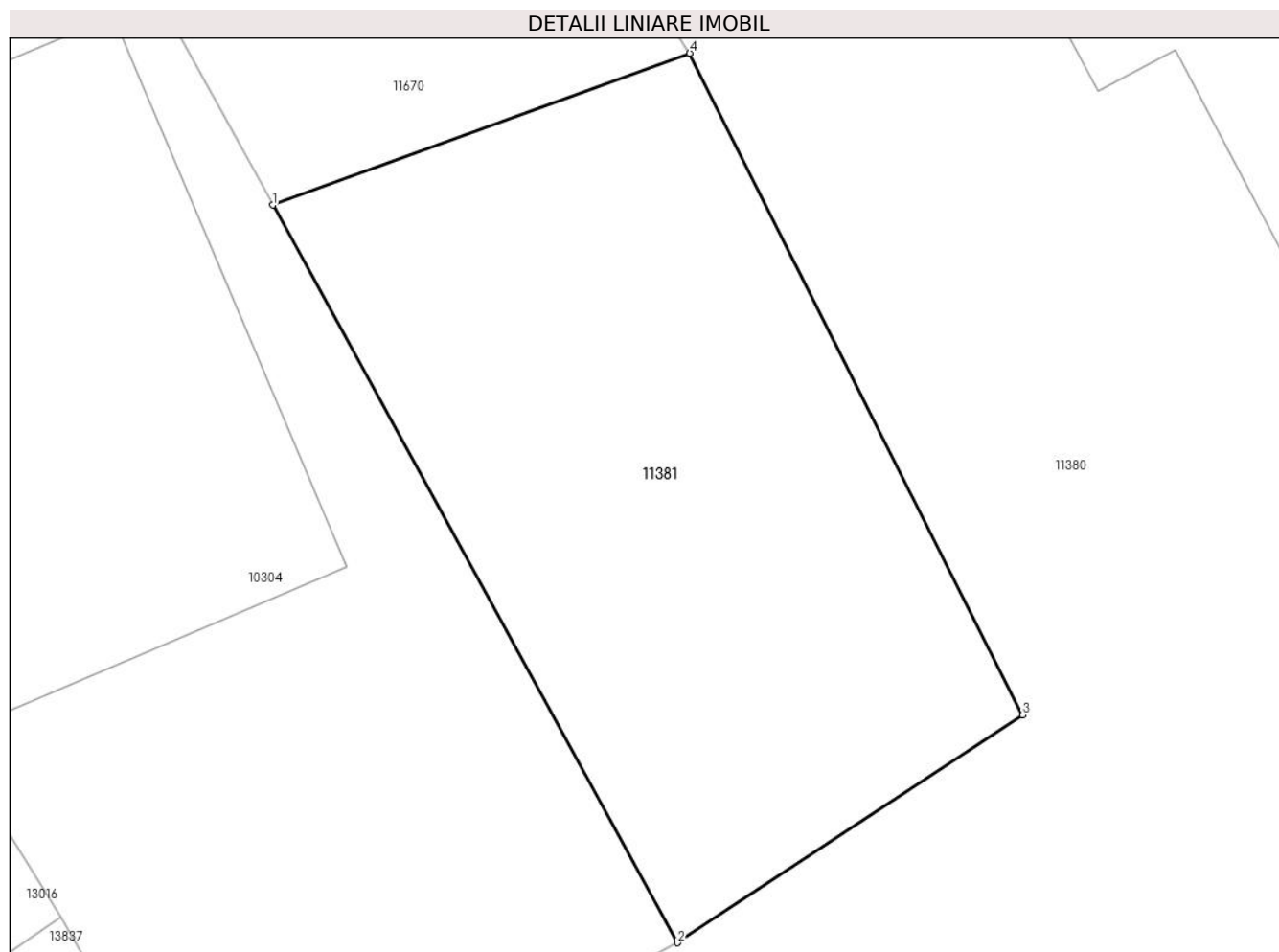
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30490	75	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	75	36	1960,1962/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.629,371 379.817,514	2	575.635,42 379.806,5	12.566
2	575.635,42 379.806,5	3	575.640,576 379.809,903	6.178
3	575.640,576 379.809,903	4	575.635,603 379.819,783	11.061
4	575.635,603 379.819,783	1	575.629,371 379.817,514	6.632

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Troiței, Nr. 80, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30710	908	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>152190 / 02/10/2024</b>		
Act Notarial nr. 2535, din 02/10/2024 emis de Neculae Diana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30710 a imobilului cu numarul cadastral 30710 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30496 inscris in cartea funciara 30496;	A1
Act Notarial nr. 118, din 22/01/2024 emis de NP Neculae Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) <b>ENE MARINA</b>	
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30496/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 7810 din 22/01/2024;</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

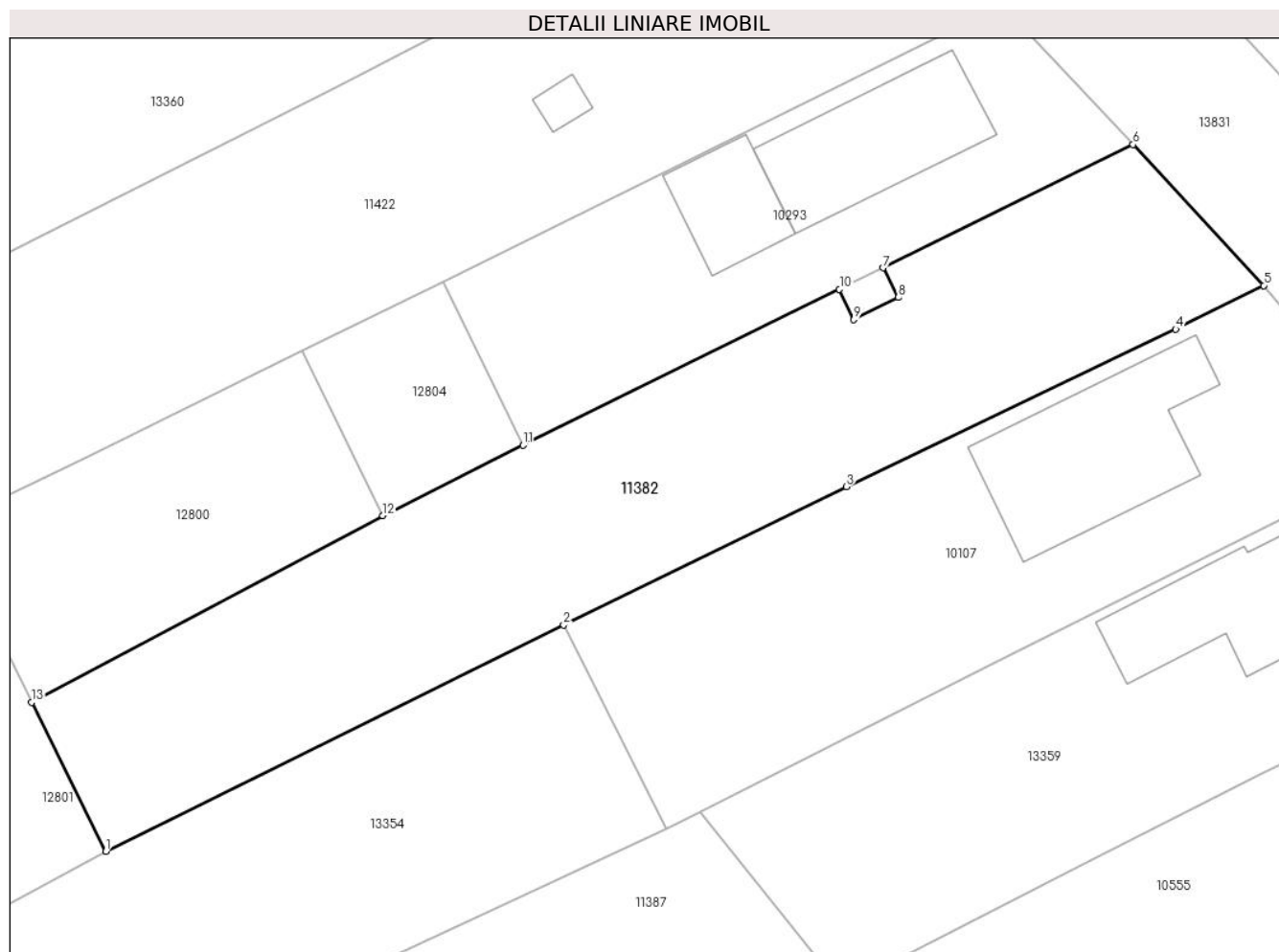
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30710	908	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	908	1	48	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.374,779 379.630,175	2	575.403,998 379.644,612	32.591
2	575.403,998 379.644,612	3	575.422,023 379.653,44	20.071
3	575.422,023 379.653,44	4	575.443,038 379.663,473	23.287
4	575.443,038 379.663,473	5	575.448,652 379.666,257	6.266
5	575.448,652 379.666,257	6	575.440,322 379.675,251	12.259



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.440,322 379.675,251	7	575.424,358 379.667,386	17.796
7	575.424,358 379.667,386	8	575.425,34 379.665,498	2.128
8	575.425,34 379.665,498	9	575.422,492 379.664,083	3.18
9	575.422,492 379.664,083	10	575.421,584 379.666,02	2.139
10	575.421,584 379.666,02	11	575.401,4 379.656,076	22.501
11	575.401,4 379.656,076	12	575.392,462 379.651,591	10.0
12	575.392,462 379.651,591	13	575.370,054 379.639,686	25.374
13	575.370,054 379.639,686	1	575.374,779 379.630,175	10.62

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Stadionului, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30498	Din acte: 568 Masurata: 739	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30498-C1	Loc. Strejnicu, Str Stadionului, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1960

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>149347 / 30/09/2024</b>		
Act Notarial nr. 2441, din 23/09/2024 emis de Neculae Diana;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORESCU CĂTĂLIN DAN	A1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORESCU CĂTĂLIN DAN	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

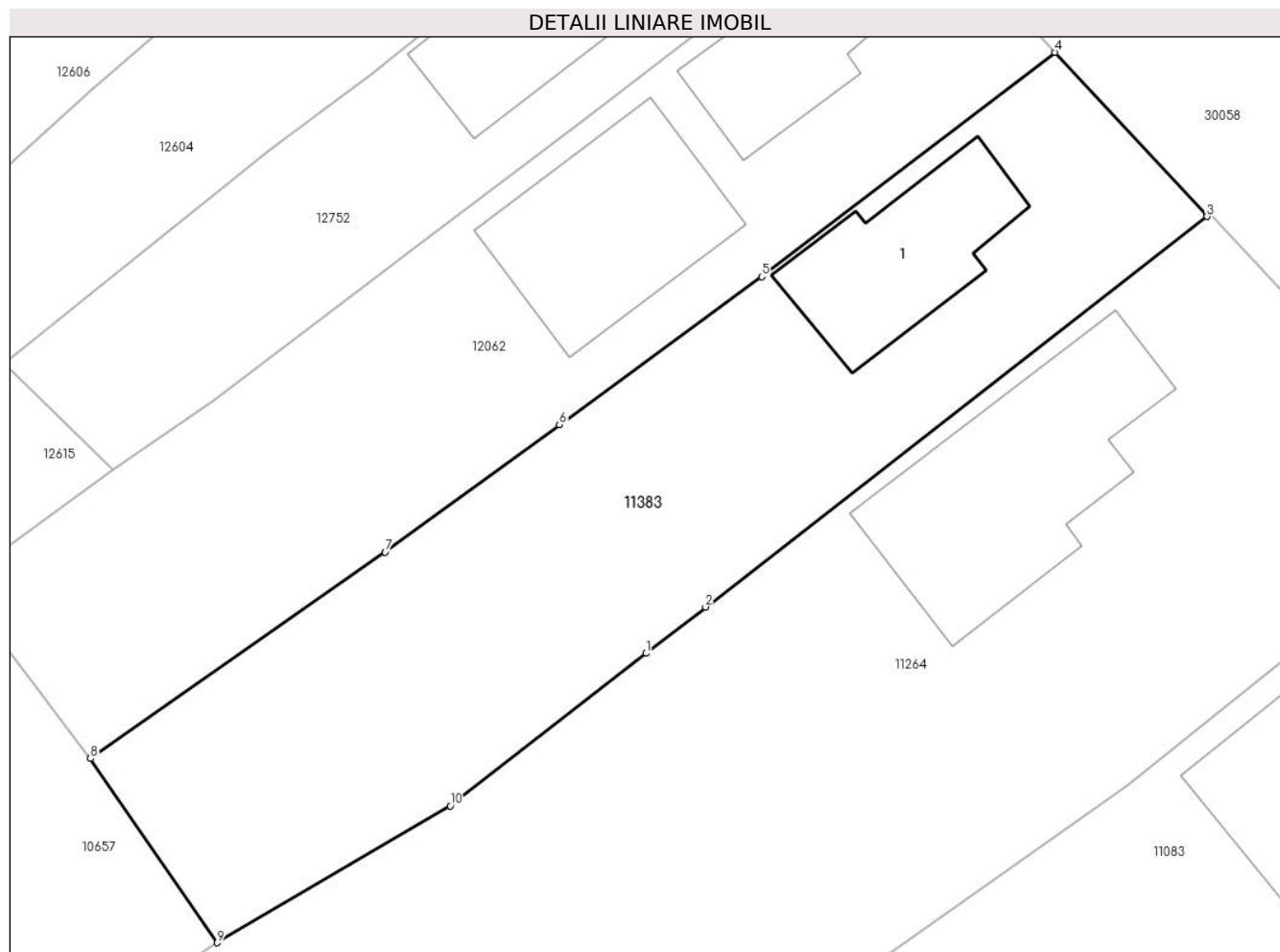
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30498	Din acte: 568 Masurata: 739	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	374	24	1019	-	
2	arabil	DA	364	24	1019	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30498-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1960

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.917,625 380.424,95	2	575.920,676 380.427,326	3.867
2	575.920,676 380.427,326	3	575.946,402 380.447,362	32.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.946,402 380.447,362	4	575.938,618 380.455,783	11.468
4	575.938,618 380.455,783	5	575.923,56 380.444,277	18.951
5	575.923,56 380.444,277	6	575.913,178 380.436,684	12.862
6	575.913,178 380.436,684	7	575.904,24 380.430,148	11.073
7	575.904,24 380.430,148	8	575.889,122 380.419,559	18.458
8	575.889,122 380.419,559	9	575.895,615 380.410,101	11.472
9	575.895,615 380.410,101	10	575.907,576 380.417,123	13.87
10	575.907,576 380.417,123	1	575.917,625 380.424,95	12.738

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Latina, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30511	433	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>21783 / 13/02/2024</b>		
Act Notarial nr. 350, din 05/02/2024 emis de NP Minea Octavian;		
B1	Se infiinteaza cf. 30511 a imobilului cu nr. cad. 30511/Târgșoru Vechi ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.30436\cf.30436; -- nr.cad.30434\cf.30434;	A1
Act Notarial nr. 5436, din 10/11/2023 emis de NP Ivan Constantin;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 30436 a imobilului cu numarul cadastral 30436 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29505 inscris in cartea funciara 29505; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30436/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 171793 din 14/11/2023;</i>	A1
Act Notarial nr. 5435, din 10/11/2023 emis de NP Ivan Constantin;		
B5	Se infiinteaza cartea funciara 30434 a imobilului cu numarul cadastral 30434 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30069 inscris in cartea funciara 30069; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30434/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 171781 din 14/11/2023;</i>	A1
Act Notarial nr. 350, din 05/02/2024 emis de NP Minea Octavian;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MIRCESCU ADRIAN</b>	A1
<b>52652 / 03/04/2024</b>		
Act Administrativ nr. 4953, din 02/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TÂRGȘORU VECHI;		
B9	se actualizează informațiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este 'Comuna Târgșoru Vechi, Sat Strejnicu, Strada Latină nr. 11, Jud. Prahova'	A1

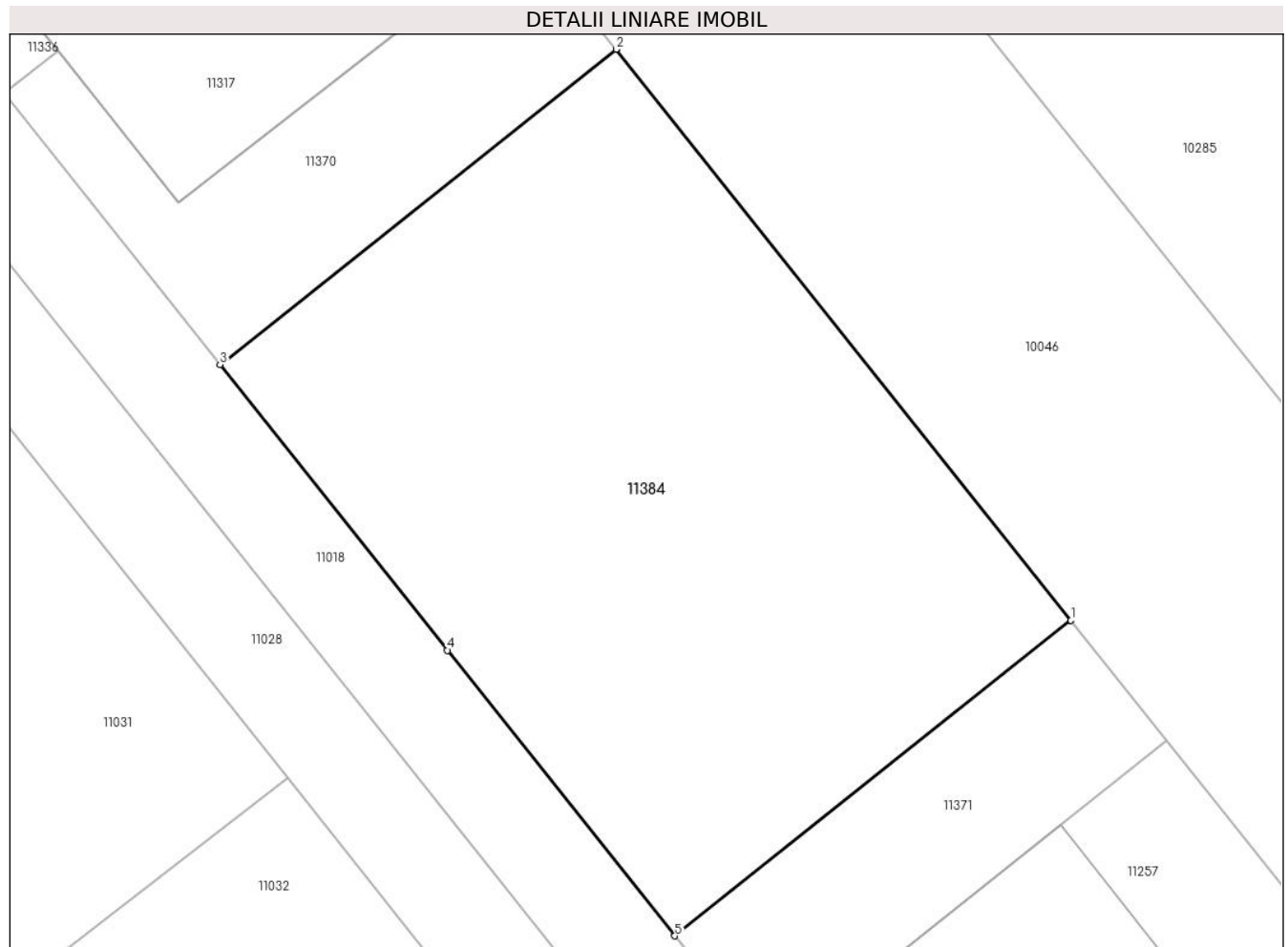
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30511	433	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	433	23	147/13, 147/14	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.873,567 380.317,997	2	574.857,985 380.337,547	25.0
2	574.857,985 380.337,547	3	574.844,418 380.326,75	17.339
3	574.844,418 380.326,75	4	574.852,209 380.316,976	12.499
4	574.852,209 380.316,976	5	574.860,001 380.307,202	12.5
5	574.860,001 380.307,202	1	574.873,567 380.317,997	17.337



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 5, Jud. Prahova, T 29 ; CC 1377

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30519	Din acte: 663 Masurata: 619	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; T 29 ; CC 1377

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30519-C1	Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 5, Jud. Prahova, T 29 ; CC 1377	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINTA ( P ) ; Sc desf. = 47 mp ; An constr. - 1957 .

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>47443 / 27/03/2024</b>		
Act Notarial nr. 251, din 26/03/2024 emis de NP Teodosiu Ana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BUCUR ȘTEFAN	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BUCUR FLORENTINA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BUCUR ȘTEFAN	A1.1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BUCUR FLORENTINA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

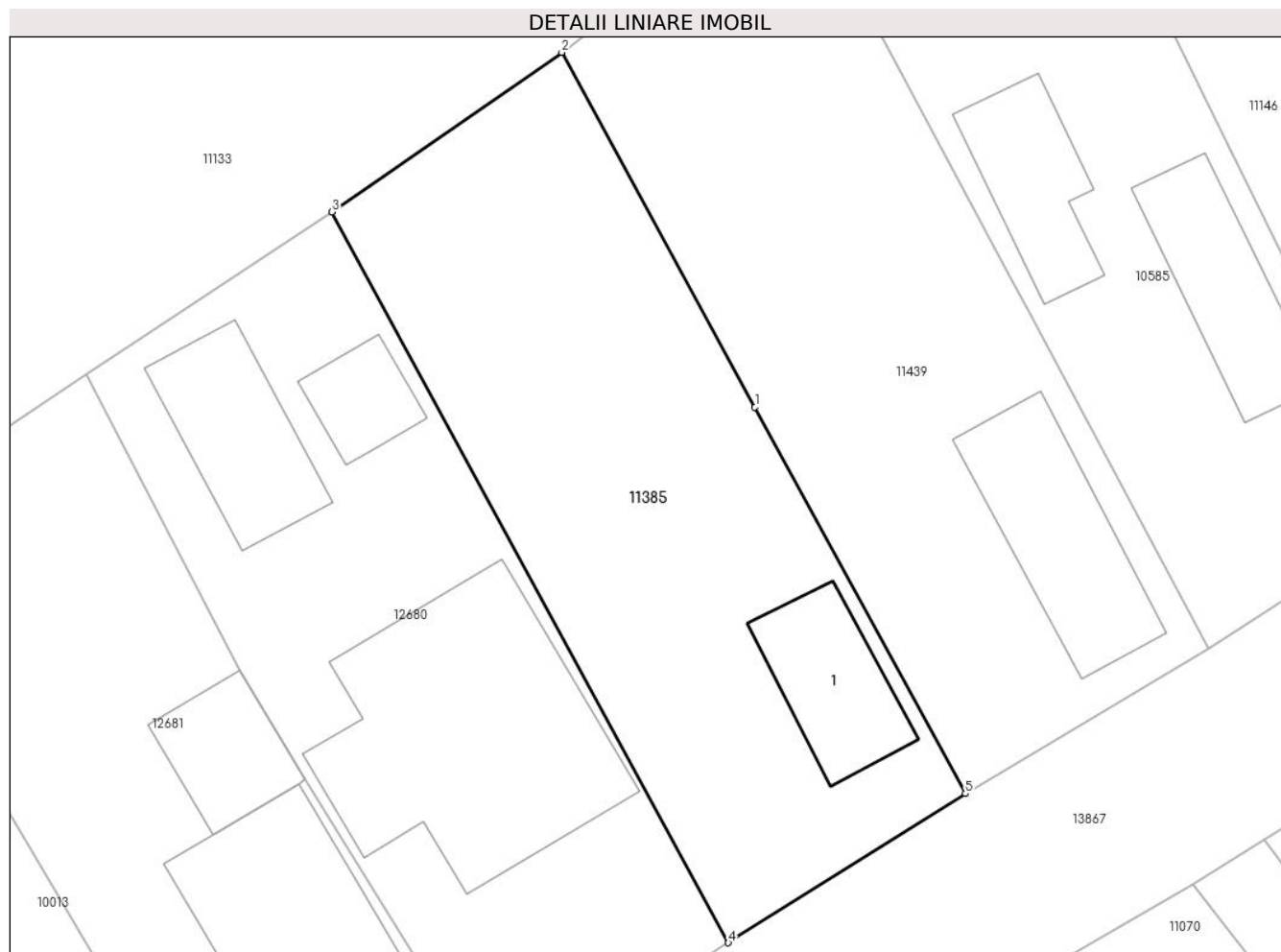
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>47443 / 27/03/2024</b>		
Act Notarial nr. 251, din 26/03/2024 emis de NP Teodosiu Ana;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE viageră asupra cotei de 1/2 1) PANAIT CORNEL-COSTIN	A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30519	Din acte: 663 Masurata: 619	T 29 ; CC 1377

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	619	29	1377	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30519-C1	construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINTA ( P ) ; Sc desf. = 47 mp ; An constr. - 1957 .

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.971,828 380.224,748	2	575.961,878 380.243,013	20.799
2	575.961,878 380.243,013	3	575.950,046 380.234,792	14.408
3	575.950,046 380.234,792	4	575.970,459 380.197,162	42.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.970,459 380.197,162	5	575.982,669 380.204,846	14.427
5	575.982,669 380.204,846	1	575.971,828 380.224,748	22.663

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Bradului, Nr. 41, Jud. Prahova, T 36 ; CC 1941/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30541	Din acte: 653 Masurata: 683	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; T 36 ; CC 1941/1

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30541-C1	Loc. Strejnicu, Str Bradului, Nr. 41, Jud. Prahova, T 36 ; CC 1941/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:174 mp; LOCUINTA ( P+E ) ; Sc desf. = 174 mp ; An constr. - 1977 .

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11593 / 30/01/2024</b>		
Act Notarial nr. 25, din 05/01/2024 emis de NP TUDOSE GEORGE RADU (act administrativ nr 40840 din 16.06.1997, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 258 din 25.10.2023, emis de NP TUDOSE GEORGE RADU;act administrativ nr 385 din 09.01.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) BERECHET IOLANDA-VERONICA	A1.1
<b>99430 / 02/07/2024</b>		
Act Notarial nr. 518, din 01/07/2024 emis de NP Tudose George Radu;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERECHET IOLANDA-VERONICA	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 29/32, cota initiala 29/32 1) BERECHET IOLANDA-VERONICA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>99430 / 02/07/2024</b>		
Act Notarial nr. 518, din 01/07/2024 emis de NP Tudose George Radu;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACTviager, asupra terenului și a cotei de 29/32 din construcția C1 1) BERECHET ION 2) BERECHET GEORGETA 3) BERECHET ADRIAN 4) STAN MARGARETA	A1, A1.1

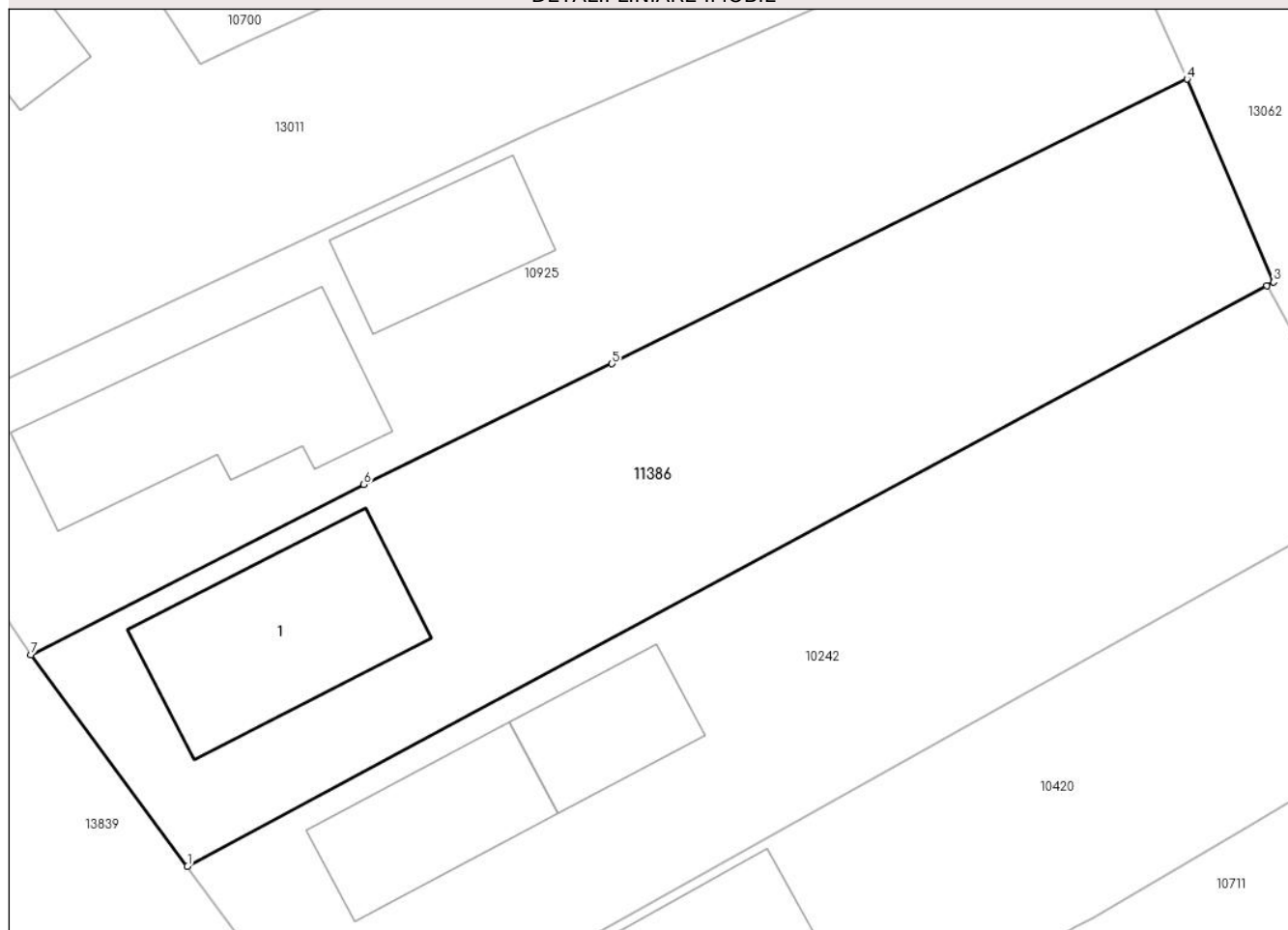
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30541	Din acte: 653 Masurata: 683	T 36 ; CC 1941/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	683	36	1941/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30541-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:174 mp; LOCUINTA ( P+E ) ; Sc desf. = 174 mp ; An constr. - 1977 .

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.514,066 379.849,989	2	575.565,168 379.877,491	58.033
2	575.565,168 379.877,491	3	575.565,478 379.877,658	0.352
3	575.565,478 379.877,658	4	575.561,387 379.887,267	10.444



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.561,387 379.887,267	5	575.534,156 379.873,787	30.385
5	575.534,156 379.873,787	6	575.522,411 379.868,067	13.064
6	575.522,411 379.868,067	7	575.506,655 379.860,011	17.696
7	575.506,655 379.860,011	1	575.514,066 379.849,989	12.464

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T 1 ; A 42/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30550	3.150	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuț; T 1 ; A 42/1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>18031 / 09/02/2024</b>		
Act Administrativ nr. 206325, din 03/02/2010 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ PRAHOVA (act notarial nr 289 din 19.09.2023, emis de NP LUPU MARIA LUIZA;act notarial nr 58 din 27.02.2023, emis de NP PAUL MIRCEA LOI; act administrativ nr 1839 din 07.02.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI TÂRGȘORU VECHI;act notarial nr 402 din 18.10.2022, emis de NP LUPU MARIA LUIZA;act notarial nr 151 din 14.07.2023, emis de NP MINEA OCTAVIAN;act notarial nr 132 din 20.06.2023, emis de NP MINEA OCTAVIAN;act notarial nr 236 din 11.11.2022, emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA;act notarial nr 280 din 23.11.2022, emis de NP MINEA OCTAVIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 11/60, cota initiala 11/60 1) ȘTEFĂNESCU ROXANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 11/60, cota initiala 11/60 1) ȘTEFAN ELENA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 11/120, cota initiala 11/120 1) IONESCU FLORENTIN - OVIDIU	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 11/120, cota initiala 11/120 1) IONESCU EMIL SORIN	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) NITESCU ALINA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) IONESCU VIROANA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 49/720, cota initiala 49/720 1) VASILIU MARIA-LUCIA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 49/720, cota initiala 49/720 1) Vasiliu Mihai	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 99/3240, cota initiala 99/3240 1) BOGDAN ALINA-DANIELA	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 99/3240, cota initiala 99/3240 1) BOGDAN FELIX-CRISTIAN	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/360, cota initiala 1/360 1) NITESCU ALINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30550	3.150	T 1 ; A 42/1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.150	1	42/1	-	

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.197,825 379.513,513	2	575.399,22 379.609,979	223.306
2	575.399,22 379.609,979	3	575.413,331 379.617,218	15.859
3	575.413,331 379.617,218	4	575.421,694 379.621,482	9.387
4	575.421,694 379.621,482	5	575.412,715 379.632,737	14.398
5	575.412,715 379.632,737	6	575.410,998 379.631,871	1.923

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.410,998 379.631,871	7	575.410,523 379.631,65	0.524
7	575.410,523 379.631,65	8	575.389,302 379.621,769	23.409
8	575.389,302 379.621,769	9	575.335,715 379.594,958	59.92
9	575.335,715 379.594,958	10	575.210,29 379.532,21	140.245
10	575.210,29 379.532,21	1	575.197,825 379.513,513	22.471

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Bradului, Nr. 40, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30551	1.272	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30551-C1	Loc. Strejnicu, Str Bradului, Nr. 40, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; LOCUINTA (P+E), AN 1988

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11986 / 30/01/2024</b>		
Act Administrativ nr. 40870, din 17/06/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 726 din 16.01.2024, emis de COMUNA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 6 din 16.06.1988, emis de COMUNA TARGSORU VECHI;act administrativ nr C.7-651140 din 16.08.1987, emis de COMUNA TARGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎRVU CONSTANTIN 2) PÎRVU ELENA-ALEXANDRINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎRVU CONSTANTIN 2) PÎRVU ELENA-ALEXANDRINA	A1.1

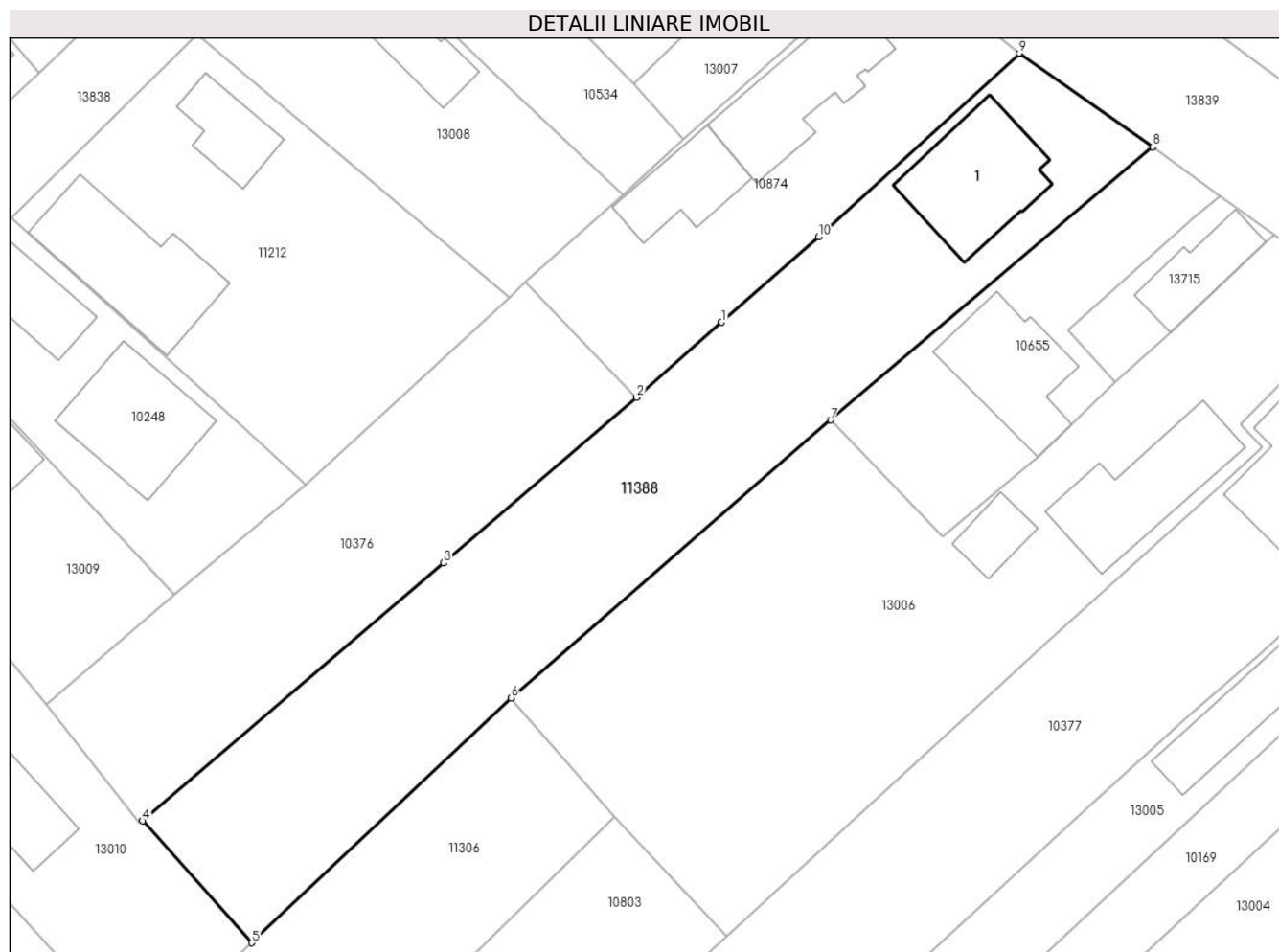
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30551	1.272	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	445	35	1836	-	
2	arabil	DA	826	35	1836	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30551-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; LOCUINTA (P+E), AN 1988

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.395,931 379.895,33	2	575.388,734 379.888,962	9.61
2	575.388,734 379.888,962	3	575.372,404 379.874,961	21.51



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.372,404 379.874,961	4	575.346,942 379.853,166	33.516
4	575.346,942 379.853,166	5	575.356,162 379.842,862	13.827
5	575.356,162 379.842,862	6	575.378,092 379.863,55	30.148
6	575.378,092 379.863,55	7	575.405,146 379.887,049	35.835
7	575.405,146 379.887,049	8	575.432,386 379.910,136	35.708
8	575.432,386 379.910,136	9	575.421,104 379.918,061	13.787
9	575.421,104 379.918,061	10	575.404,104 379.902,561	23.005
10	575.404,104 379.902,561	1	575.395,931 379.895,33	10.913

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 36, Jud. Prahova, T28; A1280

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30553	169	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>77822 / 24/05/2024</b>		
Act Notarial nr. 2197, din 23/05/2024 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGAN GHEORGHE CRISTIAN 2) DRĂGAN ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

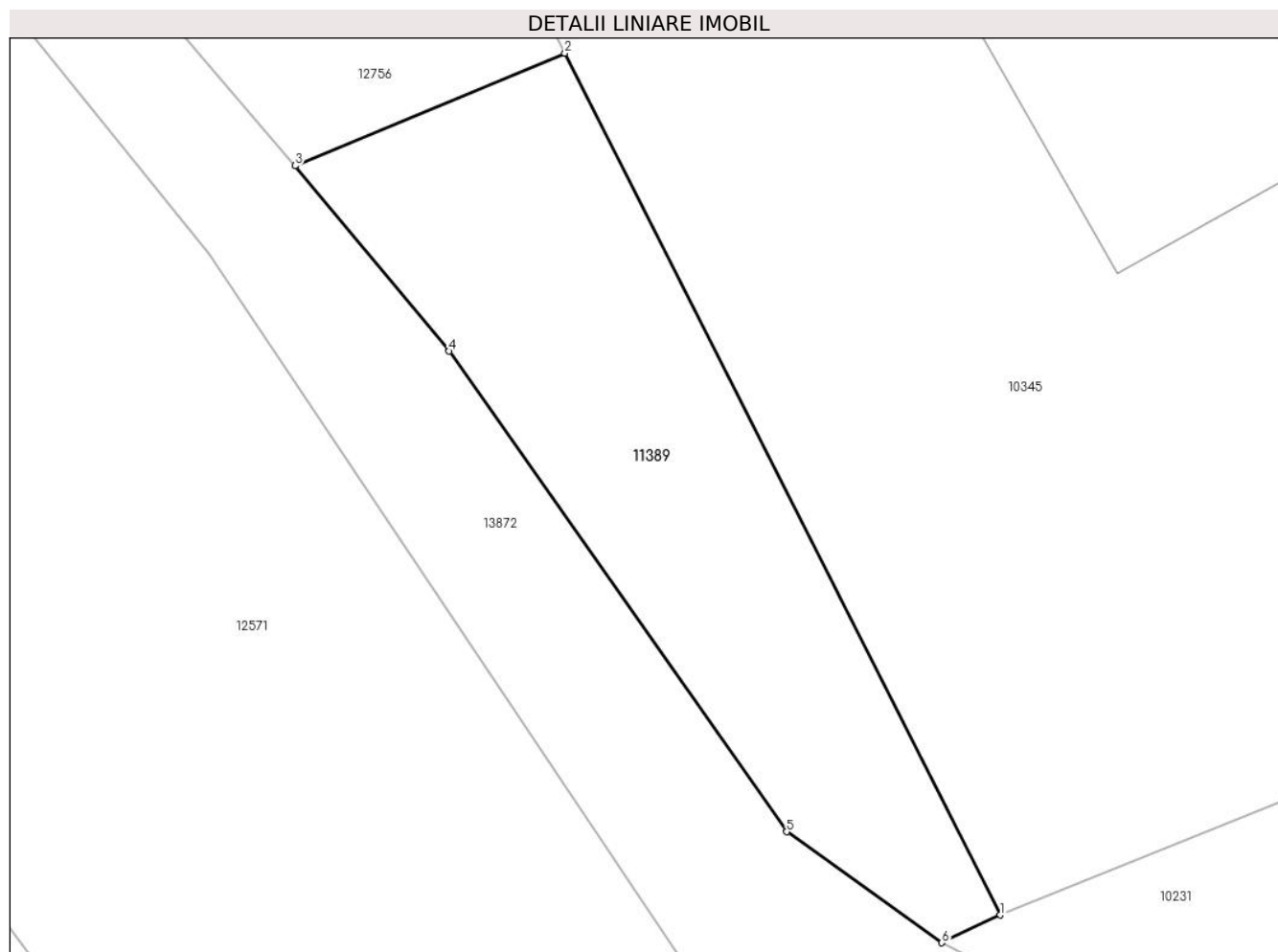
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30553	169	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	169	28	1280	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.222,016 380.251,803	2	576.209,044 380.277,461	28.751
2	576.209,044 380.277,461	3	576.201,005 380.274,108	8.71
3	576.201,005 380.274,108	4	576.205,598 380.268,589	7.18
4	576.205,598 380.268,589	5	576.215,655 380.254,28	17.49
5	576.215,655 380.254,28	6	576.220,279 380.250,976	5.683

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.220,279 380.250,976	1	576.222,016 380.251,803	1.924

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Victoriei, Nr. 49, Jud. Prahova, T29, A159/73

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30556	1.115	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>18071 / 09/02/2024</b>		
Act Administrativ nr. 206325, din 03/02/2010 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ PRAHOVA (act notarial nr 132 din 20.06.2023, emis de NP MINEA OCTAVIAN;act notarial nr 236 din 11.11.2022, emis de NP BOTEZATU IOANA - ENEONORA;act notarial nr 58 din 27.02.2023, emis de NP PAUL MIRCEA LOI;act notarial nr 280 din 23.11.2022, emis de NP MINEA OCTAVIAN;act notarial nr 289 din 19.09.2023, emis de NP LUPU MARIA LUIZA; act notarial nr 151 din 14.07.2023, emis de NP MINEA OCTAVIAN;act notarial nr 58 din 27.02.2023, emis de NP PAUL MIRCEA LOI;act administrativ nr 1840 din 07.02.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI TÂRGȘORU VECHI;act notarial nr 402 din 18.10.2022, emis de NP LUPU MARIA LUIZA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) <b>IONESCU VIROANA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) <b>NITESCU ALINA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/60, cota initiala 11/60 1) <b>STEFAN ELENA</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/60, cota initiala 11/60 1) <b>ȘTEFĂNESCU ROXANA</b>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/120, cota initiala 11/120 1) <b>IONESCU EMIL SORIN</b>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/120, cota initiala 11/120 1) <b>IONESCU FLORENTIN - OVIDIU</b>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 49/720, cota initiala 49/720 1) <b>Vasiliu Mihai</b>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 49/720, cota initiala 49/720 1) <b>VASILIU MARIA-LUCIA</b>	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 99/3240, cota initiala 99/3240 1) <b>BOGDAN FELIX-CRISTIAN</b>	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 99/3240, cota initiala 99/3240 1) <b>BOGDAN ALINA-DANIELA</b>	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/360, cota initiala 1/360 1) <b>NITESCU ALINA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

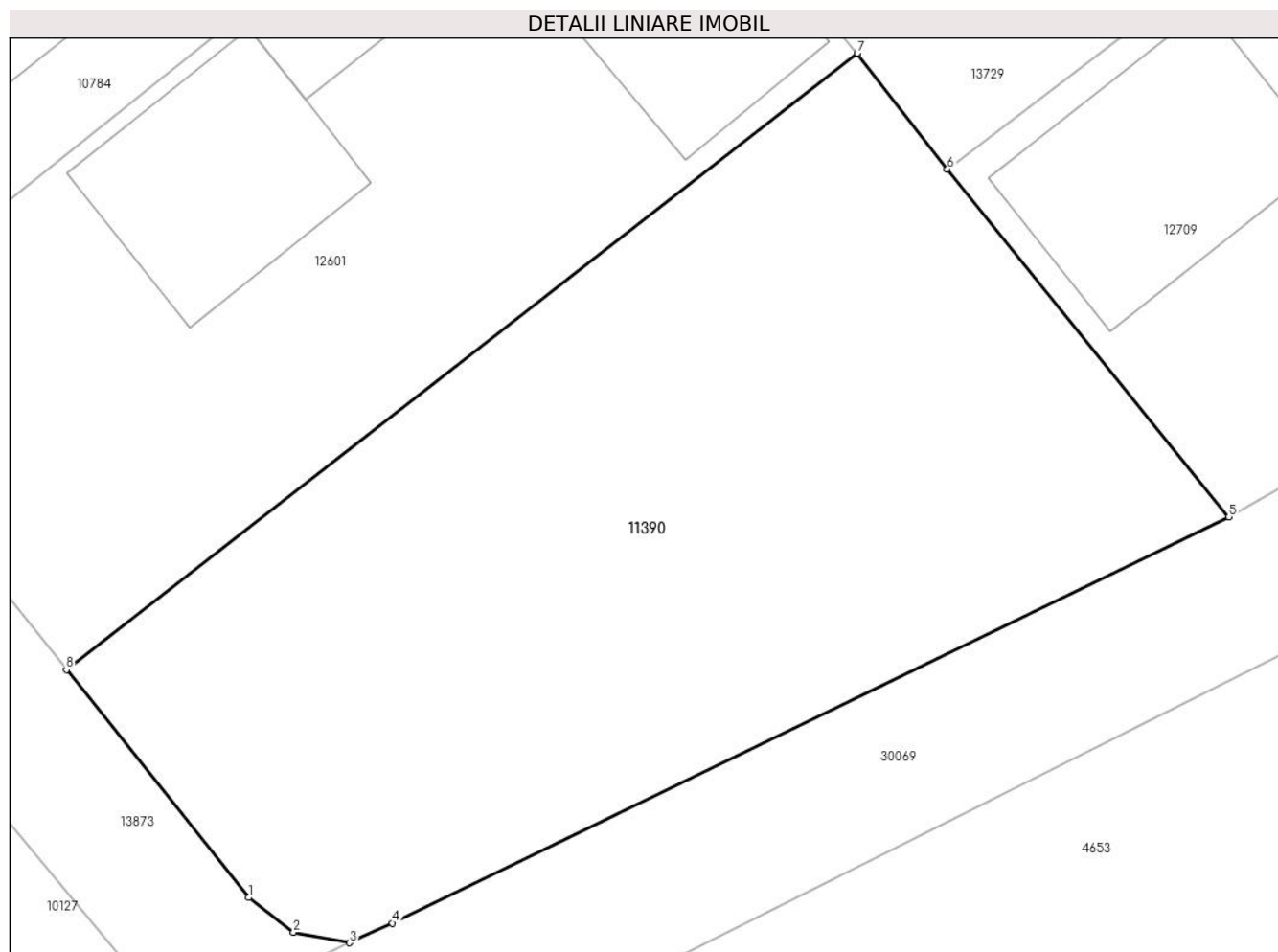
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30556	1.115	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.115	29	159/73	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.595,493 380.003,61	2	576.597,633 380.001,944	2.712
2	576.597,633 380.001,944	3	576.600,315 380.001,443	2.728
3	576.600,315 380.001,443	4	576.602,378 380.002,378	2.265
4	576.602,378 380.002,378	5	576.642,44 380.021,82	44.53
5	576.642,44 380.021,82	6	576.628,95 380.038,47	21.429



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.628,95 380.038,47	7	576.624,632 380.044,015	7.028
7	576.624,632 380.044,015	8	576.586,752 380.014,518	48.01
8	576.586,752 380.014,518	1	576.595,493 380.003,61	13.978

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Notarilor, Nr. 10-12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30570	Din acte: 2.539 Masurata: 2.783	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30570-C1	Loc. Strejnicu, Str Notarilor, Nr. 10-12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1929

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>30296 / 29/02/2024</b>		
Act Notarial nr. 140, din 10/07/2023 emis de NP MINEA OCTAVIAN (act administrativ nr 2960 din 27.02.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI TÂRGȘORU VECHI;act notarial nr 402 din 18.10.2022, emis de NP LUPU MARIA LUIZA;act notarial nr 417 din 08.02.2024, emis de NP MINEA OCTAVIAN;act notarial nr 773 din 07.02.2024, emis de NP PAUL MIRCEA LOI;act notarial nr 58 din 27.02.2023, emis de NP PAUL MIRCEA LOI;act notarial nr 132 din 20.06.2023, emis de NP MINEA OCTAVIAN;act notarial nr 416 din 08.02.2024, emis de NP MINEA OCTAVIAN;act notarial nr 280 din 23.11.2022, emis de NP MINEA OCTAVIAN;act notarial nr 297 din 30.01.2024, emis de NP MINEA OCTAVIAN;act notarial nr 1965 din 16.01.1979, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN PRAHOVA;act notarial nr 151 din 14.07.2023, emis de NP MINEA OCTAVIAN;act administrativ nr 206325 din 03.02.2010, emis de COMISIA JUDEȚEANĂ PRAHOVA;act notarial nr 289 din 19.09.2023, emis de NP LUPU MARIA LUIZA;act notarial nr 124 din 30.01.2024, emis de NP ION PETRACHE RAMONA ELENA;act notarial nr 296 din 30.01.2024, emis de NP MINEA OCTAVIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/60, cota initiala 11/60 1) <b>STEFANESCU ROXANA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/60, cota initiala 11/60 1) <b>ȘTEFAN ELENA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/120, cota initiala 11/120 1) <b>IONESCU FLORENTIN - OVIDIU</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/120, cota initiala 11/120 1) <b>IONESCU EMIL SORIN</b>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) <b>NITESCU ALINA</b>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) <b>IONESCU VIROANA</b>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 49/720, cota initiala 49/720 1) <b>VASILIU MARIA-LUCIA</b>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 49/720, cota initiala 49/720 1) <b>Vasiliu Mihai</b>	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 99/3240, cota initiala 99/3240 1) <b>BOGDAN ALINA-DANIELA</b>	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 99/3240, cota initiala 99/3240 1) <b>BOGDAN FELIX-CRISTIAN</b>	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/360, cota initiala 1/360 1) <b>NITESCU ALINA</b>	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 11/50, cota initiala 11/50 1) <b>NITESCU ALINA</b>	A1.1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) <b>STEFANESCU ROXANA</b>	A1.1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 11/50, cota initiala 11/50 1) <b>ȘTEFAN ELENA</b>	A1.1
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 30/300, cota initiala 30/300 1) <b>IONESCU VIROANA</b>	A1.1
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 66/600, cota initiala 66/600 1) <b>IONESCU FLORENTIN - OVIDIU</b>	A1.1
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 66/600, cota initiala 66/600 1) <b>IONESCU EMIL SORIN</b>	A1.1
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 2/300, cota initiala 2/300 1) <b>VASILIU MARIA-LUCIA</b>	A1.1
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 2/300, cota initiala 2/300 1) <b>Vasiliu Mihai</b>	A1.1
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/300, cota initiala 1/300 1) <b>BOGDAN FELIX-CRISTIAN</b>	A1.1
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/300, cota initiala 1/300 1) <b>BOGDAN ALINA-DANIELA</b>	A1.1
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 6/300, cota initiala 6/300 1) <b>CHIRIȚĂ EMILIA, (decedată)</b>	A1.1

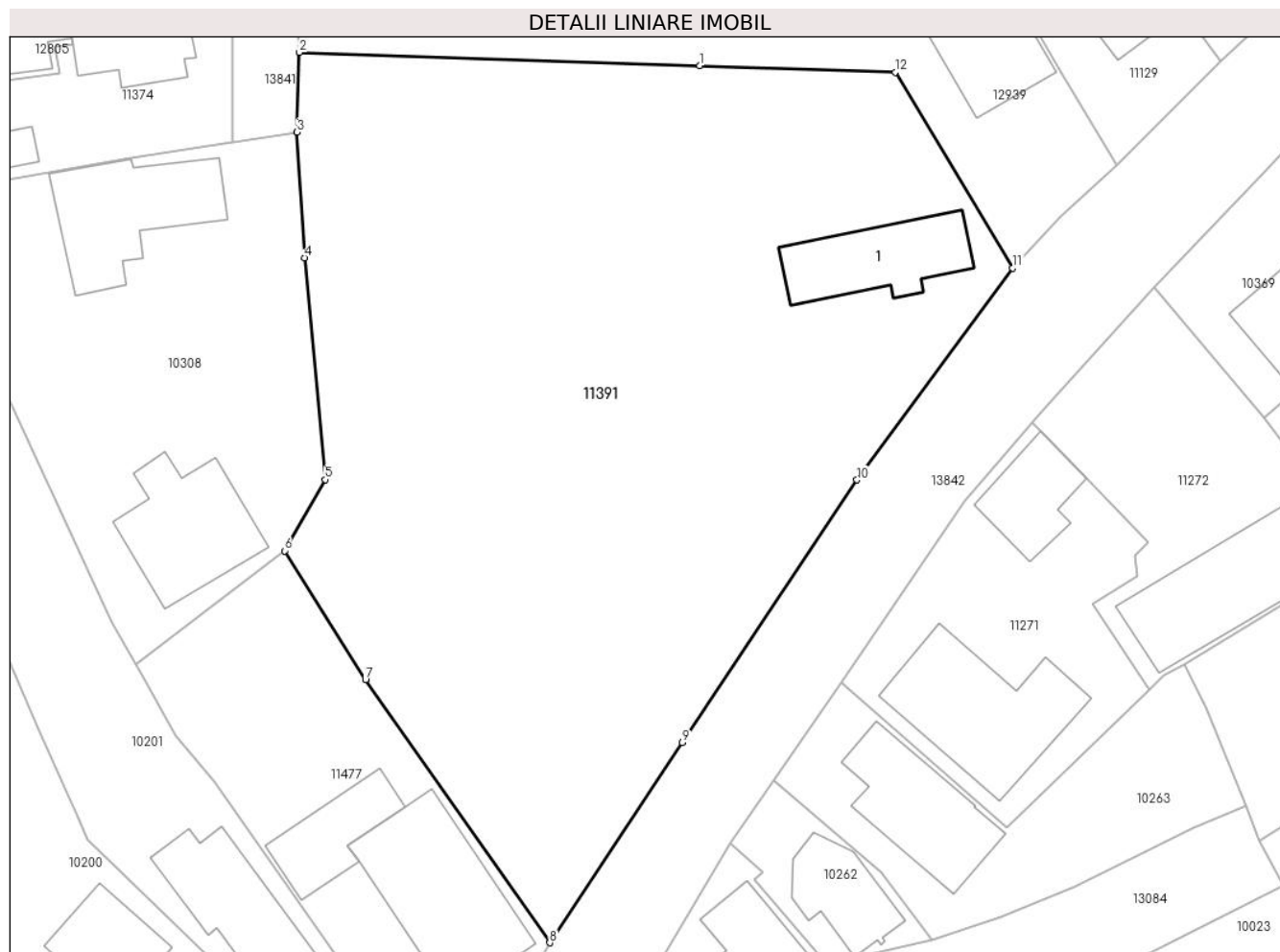
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30570	Din acte: 2.539 Masurata: 2.783	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	906	32	1605	-	
2	arabil	DA	1.877	32	1606	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30570-C1	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1929

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.541,696 380.020,158	2	575.508,587 380.021,268	33.128
2	575.508,587 380.021,268	3	575.508,398 380.014,673	6.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.508,398 380.014,673	4	575.509,021 380.004,284	10.408
4	575.509,021 380.004,284	5	575.510,725 379.985,933	18.43
5	575.510,725 379.985,933	6	575.507,373 379.980,041	6.779
6	575.507,373 379.980,041	7	575.514,052 379.969,385	12.576
7	575.514,052 379.969,385	8	575.529,295 379.947,621	26.571
8	575.529,295 379.947,621	9	575.540,278 379.964,17	19.862
9	575.540,278 379.964,17	10	575.554,704 379.985,905	26.087
10	575.554,704 379.985,905	11	575.567,587 380.003,437	21.756
11	575.567,587 380.003,437	12	575.557,868 380.019,616	18.874
12	575.557,868 380.019,616	1	575.541,696 380.020,158	16.181

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 74, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30574	1.365	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30574-C1	Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 74, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1960
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 74, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>66177 / 26/04/2024</b>		
Act Notarial nr. 716, din 26/04/2024 emis de David Cristian Emanuel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30574 a imobilului cu numarul cadastral 30574 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30525 inscris in cartea funciara 30525;	A1
<b>66196 / 26/04/2024</b>		
Act Notarial nr. 717, din 26/04/2024 emis de NP David Cristian Emanuel (salut, lotul provine din dezmembrarea cu nr 66177);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU STELUȚA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU STELUȚA	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU STELUȚA	A1.2

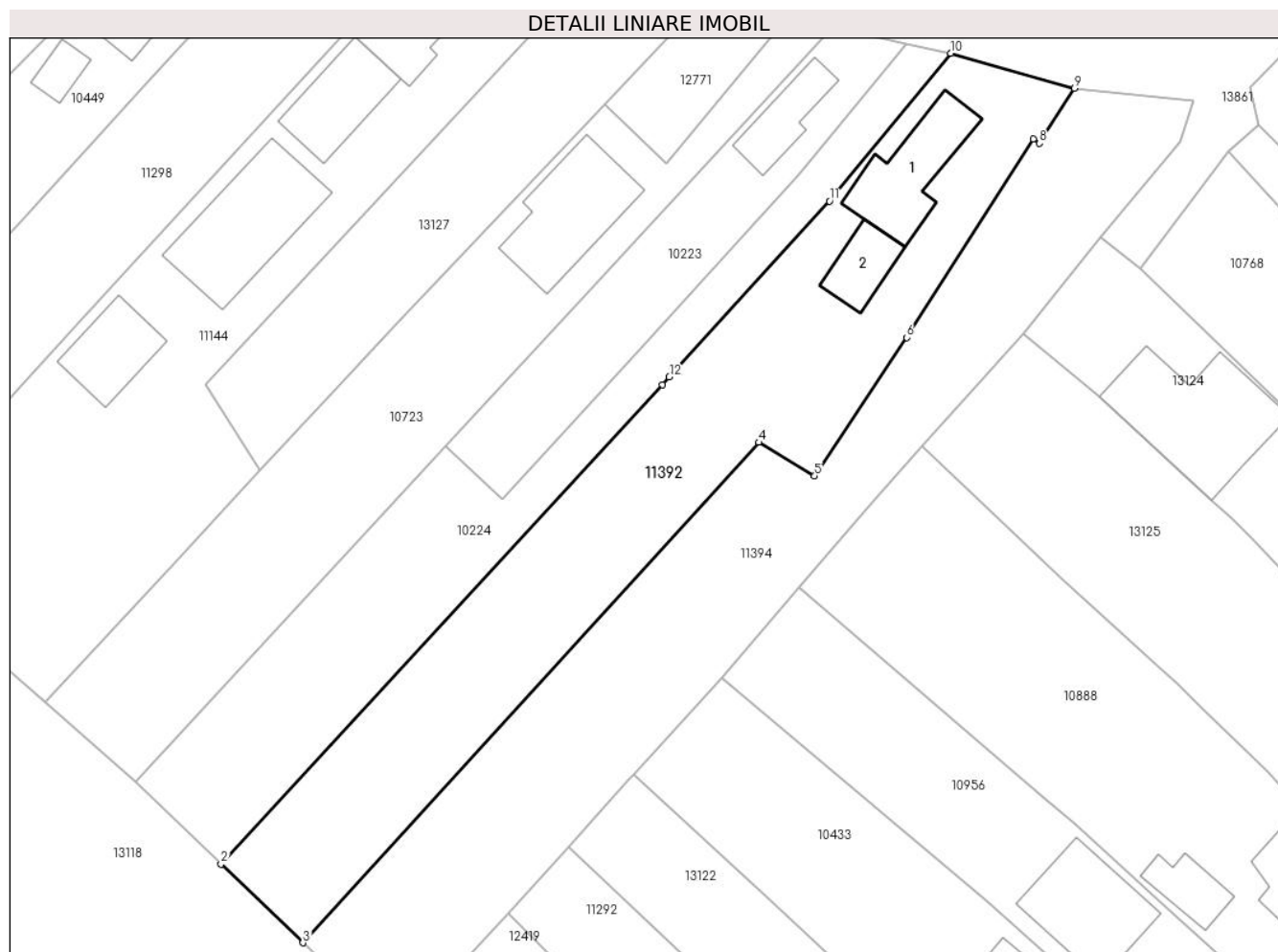
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>66196 / 26/04/2024</b>		
Act Notarial nr. 717, din 26/04/2024 emis de NP David Cristian Emanuel (salut, lotul provine din dezmembrarea cu nr 66177);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT viager 1) SANDU ION 2) SANDU IOANA	A1, A1.1

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30574	1.365	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	636	43	2642	-	
2	arabil	DA	729	43	2640	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30574-C1	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1960
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Construcție anexa, regim înaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.108,421 379.859,277	2	576.064,715 379.811,807	64.526



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.064,715 379.811,807	3	576.072,831 379.804,023	11.245
3	576.072,831 379.804,023	4	576.117,99 379.853,548	67.023
4	576.117,99 379.853,548	5	576.123,505 379.850,232	6.435
5	576.123,505 379.850,232	6	576.132,619 379.863,936	16.458
6	576.132,619 379.863,936	7	576.145,161 379.883,591	23.316
7	576.145,161 379.883,591	8	576.145,798 379.883,142	0.779
8	576.145,798 379.883,142	9	576.149,239 379.888,591	6.445
9	576.149,239 379.888,591	10	576.137,0 379.892,067	12.723
10	576.137,0 379.892,067	11	576.124,984 379.877,431	18.937
11	576.124,984 379.877,431	12	576.109,115 379.860,031	23.55
12	576.109,115 379.860,031	1	576.108,421 379.859,277	1.025

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Speranței, Nr. 46, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 815 Masurata: 836	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Str Speranței, Nr. 46, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Speranței, Nr. 46, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 116156, din 17/05/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR I TUDORA	A1
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR I TUDORA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

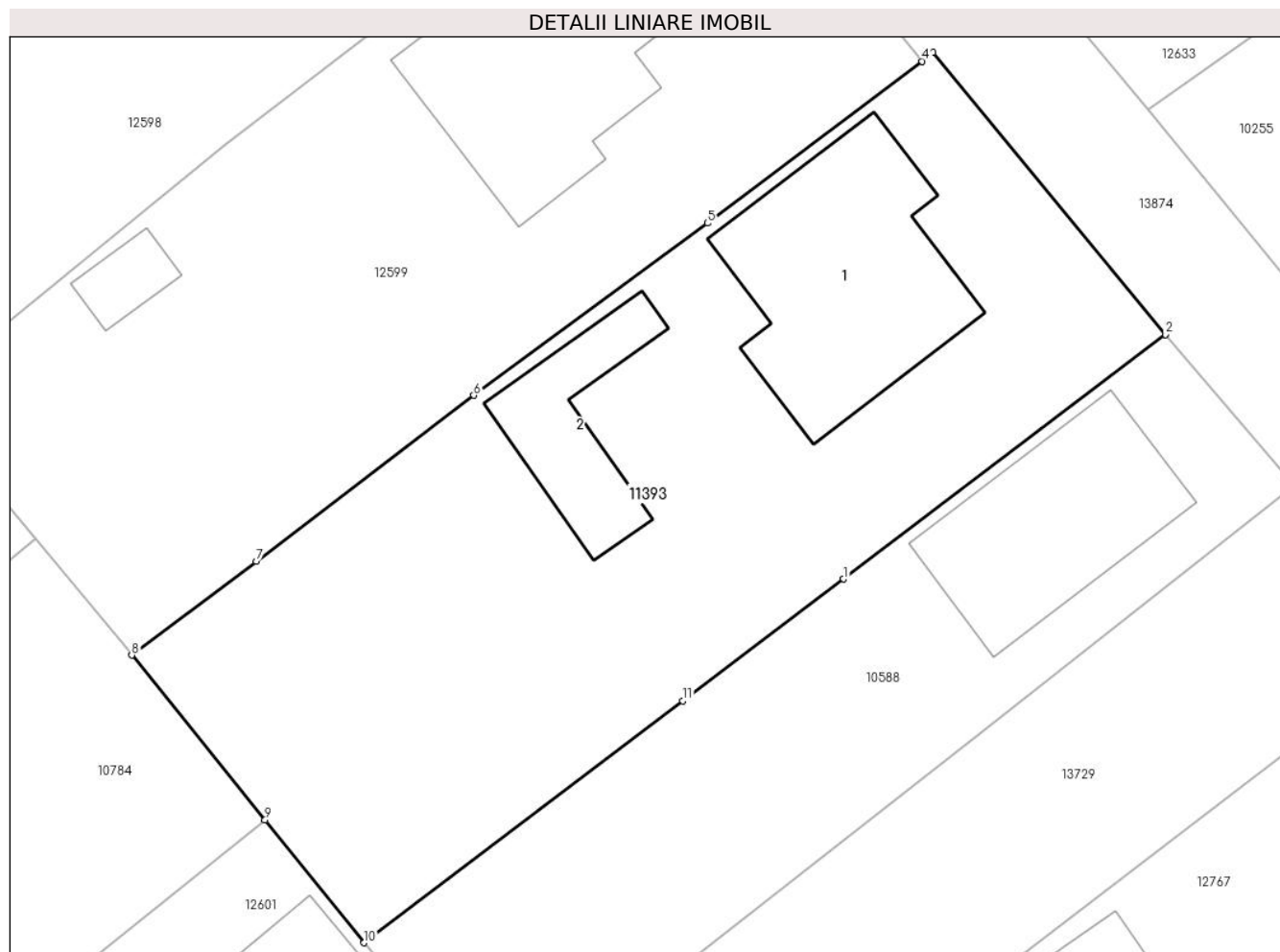
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 815 Masurata: 836	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	489	29	159/77	-	
2	livada	DA	347	29	159/77	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.639,413 380.070,815	2	576.654,738 380.082,445	19.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.654,738 380.082,445	3	576.643,675 380.095,868	17.394
3	576.643,675 380.095,868	4	576.643,163 380.095,443	0.665
4	576.643,163 380.095,443	5	576.632,942 380.087,745	12.796
5	576.632,942 380.087,745	6	576.621,823 380.079,552	13.811
6	576.621,823 380.079,552	7	576.611,465 380.071,659	13.023
7	576.611,465 380.071,659	8	576.605,551 380.067,19	7.413
8	576.605,551 380.067,19	9	576.611,894 380.059,352	10.083
9	576.611,894 380.059,352	10	576.616,606 380.053,508	7.507
10	576.616,606 380.053,508	11	576.631,771 380.065,016	19.037
11	576.631,771 380.065,016	1	576.639,413 380.070,815	9.593

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 74, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30575	1.340	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>66177 / 26/04/2024</b>		
Act Notarial nr. 716, din 26/04/2024 emis de David Cristian Emanuel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30575 a imobilului cu numarul cadastral 30575 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30525 inscris in cartea funciara 30525;	A1
<b>66211 / 26/04/2024</b>		
Act Notarial nr. 718, din 26/04/2024 emis de NP David Cristian Emanuel (salut, lotul provine din dezmebrarea cu nr 66177);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SIBEF CRISTINA-EUGENIA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SIBEF DAN-ROBERT	A1

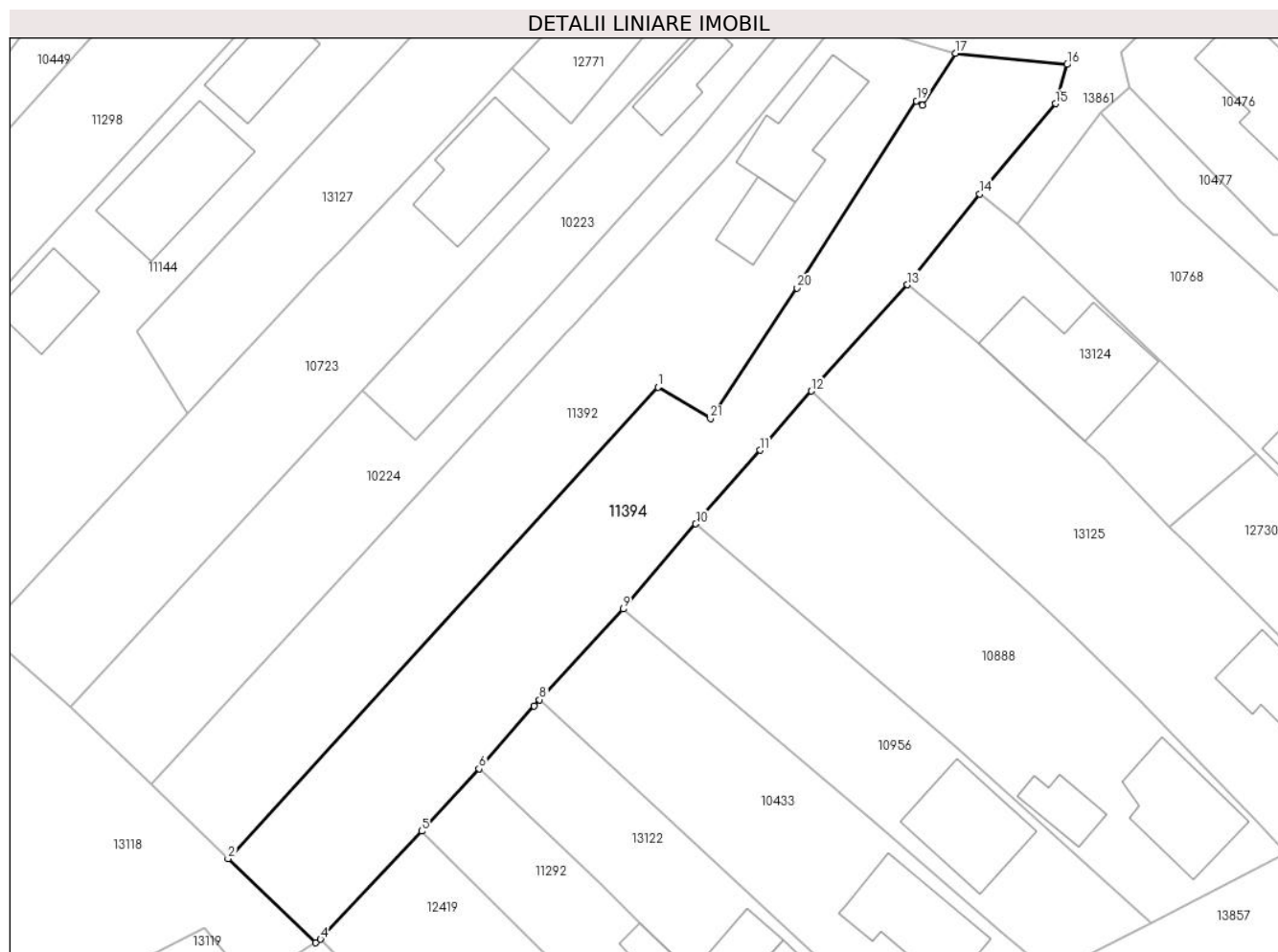
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30575	1.340	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	458	43	2642	-	
2	arabil	DA	883	43	2640	-	

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.117,99 379.853,548	2	576.072,831 379.804,023	67.023
3	576.082,026 379.795,205	4	576.082,55 379.795,57	0.639
5	576.093,17 379.806,92	6	576.099,189 379.813,481	8.904
7	576.104,969 379.820,08	8	576.105,561 379.820,722	0.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	576.072,831 379.804,023	3	576.082,026 379.795,205	12.74
4	576.082,55 379.795,57	5	576.093,17 379.806,92	15.544
6	576.099,189 379.813,481	7	576.104,969 379.820,08	8.772
8	576.105,561 379.820,722	9	576.114,348 379.830,24	12.954



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	576.114,348 379.830,24	10	576.121,97 379.839,186	11.753
11	576.128,701 379.846,915	12	576.134,11 379.853,126	8.236
13	576.144,212 379.864,282	14	576.151,79 379.873,835	12.194
15	576.159,752 379.883,299	16	576.160,992 379.887,41	4.294
17	576.149,239 379.888,591	18	576.145,798 379.883,142	6.445
19	576.145,161 379.883,591	20	576.132,619 379.863,936	23.316
21	576.123,505 379.850,232	1	576.117,99 379.853,548	6.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	576.121,97 379.839,186	11	576.128,701 379.846,915	10.249
12	576.134,11 379.853,126	13	576.144,212 379.864,282	15.05
14	576.151,79 379.873,835	15	576.159,752 379.883,299	12.368
16	576.160,992 379.887,41	17	576.149,239 379.888,591	11.812
18	576.145,798 379.883,142	19	576.145,161 379.883,591	0.779
20	576.132,619 379.863,936	21	576.123,505 379.850,232	16.458

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Păcii, Nr. 1, Jud. Prahova, T12, Cc 429, 428, 430, 431

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30629	565	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30629-C1	Loc. Strejnicu, Str Păcii, Nr. 1, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>77168 / 23/05/2024</b>	
Act Notarial nr. 1668, din 20/05/2024 emis de Minea Octavian;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30629 a imobilului cu numarul cadastral 30629 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28720 inscris in cartea funciara 28720;
Act Notarial nr. 9492, din 31/05/1994 emis de NP BOTEZATU OTILIA (act administrativ nr 8852 din 06.05.2019, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 64 din 31.07.1994, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;act administrativ nr 7375 din 09.05.2019, emis de COMUNA TARGSORU VECHI);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) <b>ENE NICULINA</b> 2) <b>ENE EMILIAN-PIIU</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28720/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 49554 din 13/05/2019;</i>	
Act Notarial nr. 9492, din 31/05/1994 emis de NP BOTEZATU OTILIA (act administrativ nr 8852 din 06.05.2019, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 7375 din 09.05.2019, emis de COMUNA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 64 din 31.07.1994, emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) <b>ENE NICULINA</b> 2) <b>ENE EMILIAN-PIIU</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28720/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 49554 din 13/05/2019;</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30629	565	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	565	12	429,428,430,431	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30629-C1	construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.065,333 380.125,4	2	575.059,309 380.121,245	7.318
2	575.059,309 380.121,245	3	575.074,631 380.098,744	27.222
3	575.074,631 380.098,744	4	575.081,188 380.097,746	6.633

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.081,188 380.097,746	5	575.092,969 380.102,978	12.891
5	575.092,969 380.102,978	6	575.081,191 380.120,75	21.321
6	575.081,191 380.120,75	7	575.073,717 380.131,082	12.752
7	575.073,717 380.131,082	1	575.065,333 380.125,4	10.128

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Păcii, Nr. 2A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30630	804	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30630-C1	Loc. Strejnicu, Str Păcii, Nr. 2A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; REGIM DE INALTIME P+M, FUNDATIE DIN BETON, ACOPERIS DIN TABLA, PERETI BCA, INSTALATII ELECTRICE, APA, GAZE NATURALE

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>77168 / 23/05/2024</b>		
Act Notarial nr. 1668, din 20/05/2024 emis de Minea Octavian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30630 a imobilului cu numarul cadastral 30630 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28720 inscris in cartea funciara 28720;	A1
<b>77179 / 23/05/2024</b>		
Act Notarial nr. 1669, din 20/05/2024 emis de NP Minea Octavian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ENE ADRIAN-FLORIN</b>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ENE ADRIAN-FLORIN</b>	A1.1
<b>88061 / 11/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. 7543, din 23/05/2024 emis de Primăra Comunei Targșoru Vechi;		
B8	se notează actualizarea informațiilor cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este : 'Comuna Târgșoru Vechi , sat Strejnicu, str. Eternității nr.2A, jud.Prahova'	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

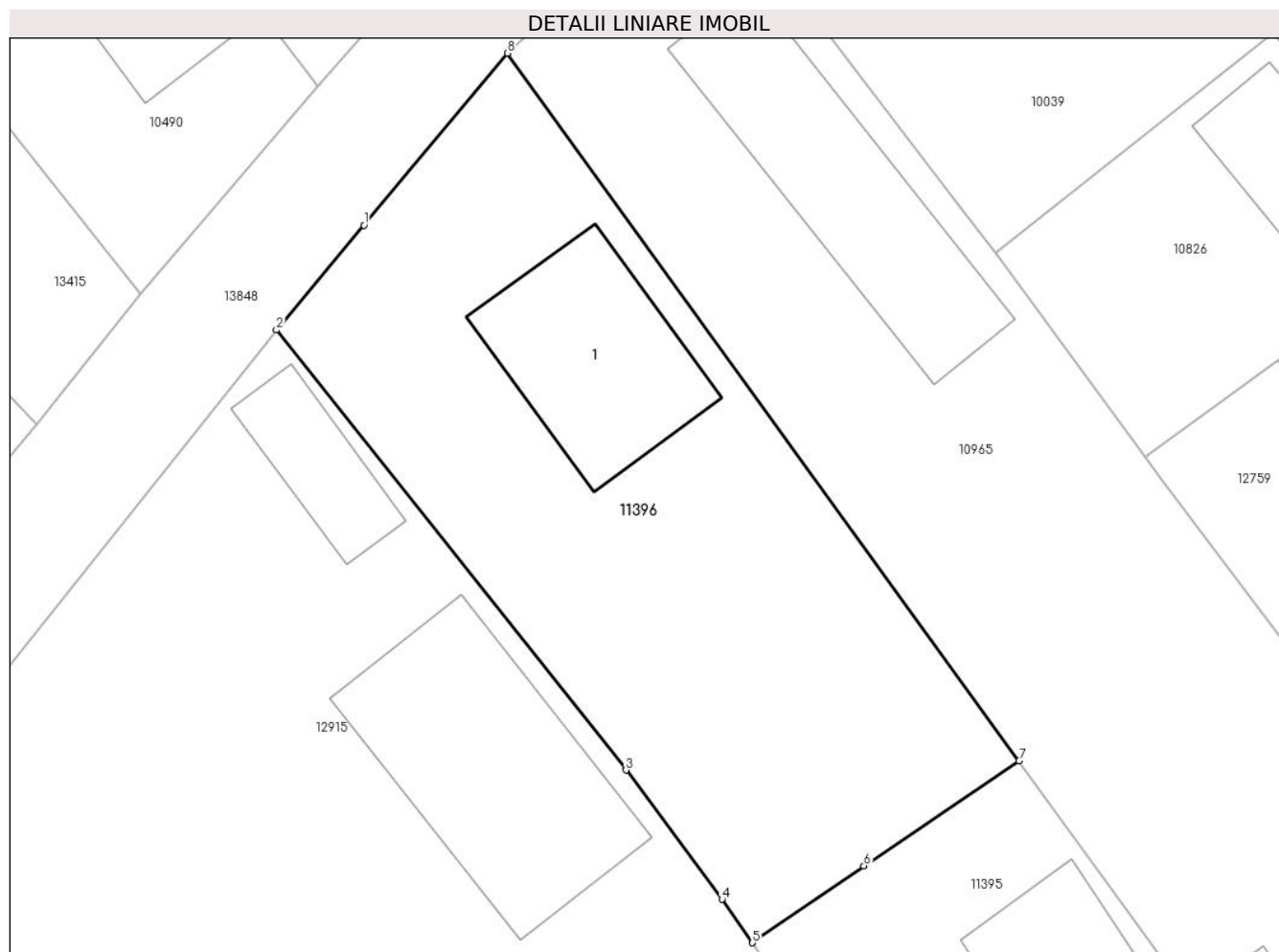
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30630	804	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	490	12	429,428,430, 431	-	
2	vie	DA	314	12	429,428,430, 431	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30630-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; REGIM DE INALTIME P+M, FUNDATIE DIN BETON, ACOPERIS DIN TABLA, PERETI BCA, INSTALATII ELECTRICE, APA, GAZE NATURALE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	575.038,292 380.160,035	2	575.033,557 380.154,365	7.387



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	575.033,557 380.154,365	3	575.052,466 380.130,571	30.393
3	575.052,466 380.130,571	4	575.057,652 380.123,587	8.699
4	575.057,652 380.123,587	5	575.059,309 380.121,245	2.869
5	575.059,309 380.121,245	6	575.065,333 380.125,4	7.318
6	575.065,333 380.125,4	7	575.073,717 380.131,082	10.128
7	575.073,717 380.131,082	8	575.046,051 380.169,327	47.203
8	575.046,051 380.169,327	1	575.038,292 380.160,035	12.106

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T1, A109/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30642	Din acte: 580 Masurata: 656	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>83903 / 03/06/2024</b>		
Act Notarial nr. 1093, din 31/05/2024 emis de NP Preda Popescu Răzvan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAȘU DAN CONSTANTIN 2) DAȘU LILIANA FLORENTINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

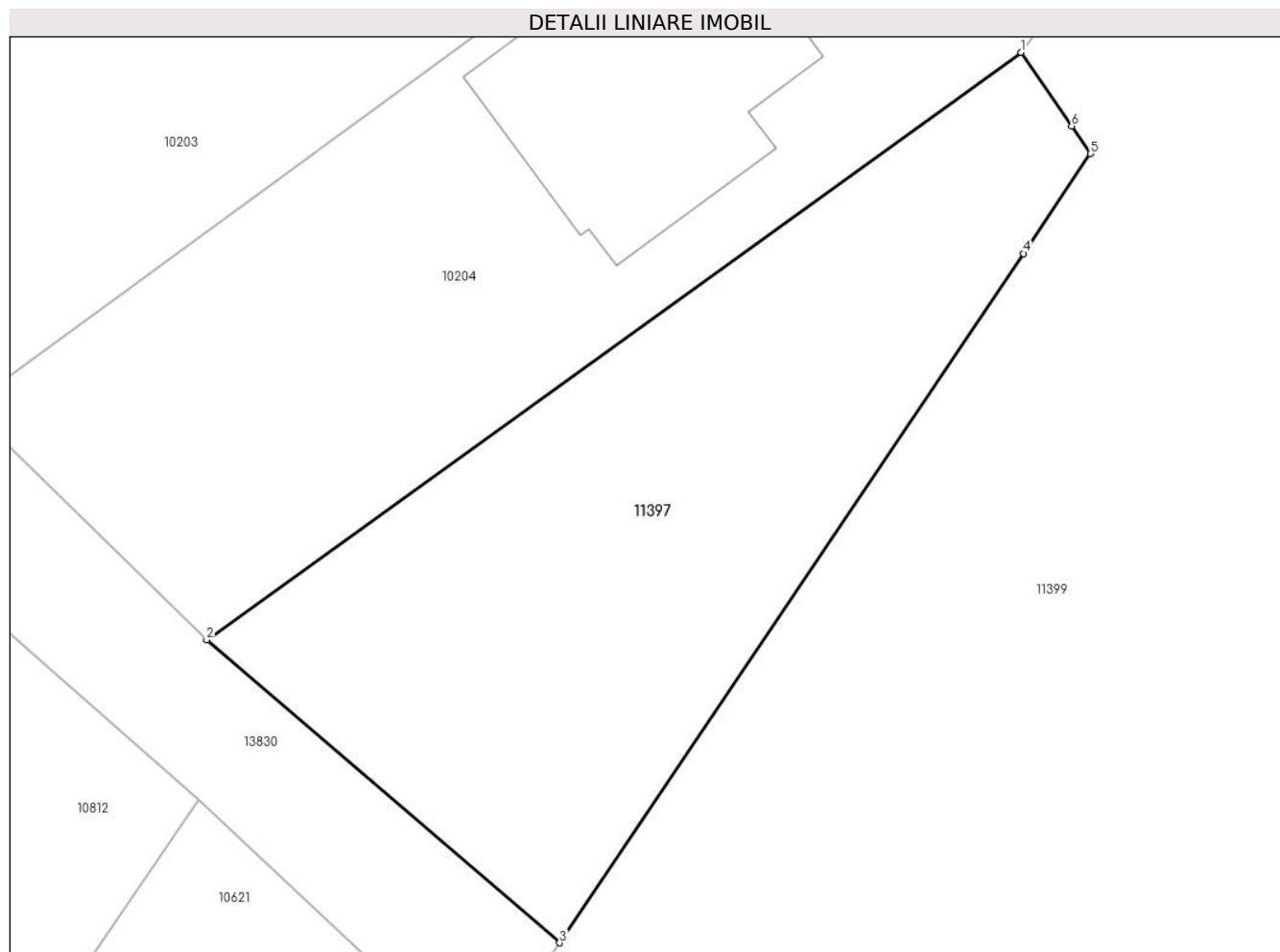
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30642	Din acte: 580 Masurata: 656	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	656	1	109/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.061,02 379.723,75	2	575.021,687 379.695,374	48.5
2	575.021,687 379.695,374	3	575.038,733 379.680,745	22.463
3	575.038,733 379.680,745	4	575.061,14 379.714,036	40.129
4	575.061,14 379.714,036	5	575.064,385 379.718,858	5.812
5	575.064,385 379.718,858	6	575.063,465 379.720,196	1.624

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.063,465 379.720,196	1	575.061,02 379.723,75	4.314

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Liliacului, Nr. 14, Jud. Prahova, T 43 ; CC 2688

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30645	Din acte: 981 Masurata: 979	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; T 43 ; CC 2688

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30645-C1	Loc. Strejnicu, Str Liliacului, Nr. 14, Jud. Prahova, T 43 ; CC 2688	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA ( P ) ; Sc desf. = 74 mp ; An constr. - 1957 .

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>67557 / 30/04/2024</b>		
Act Administrativ nr. 6346, din 24/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TÂRGȘORU VECHI (act notarial nr 668 din 05.05.1999, emis de NP BARBU FLOAREA;act administrativ nr seria DP nr. 191249 din 18.02.2005, emis de COMUNA TARGSORU VECHI;act notarial nr 668 din 05.05.1999, emis de NP BARBU FLOAREA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE VICTORIA 2) ENE NECULAE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE VICTORIA 2) ENE NECULAE	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

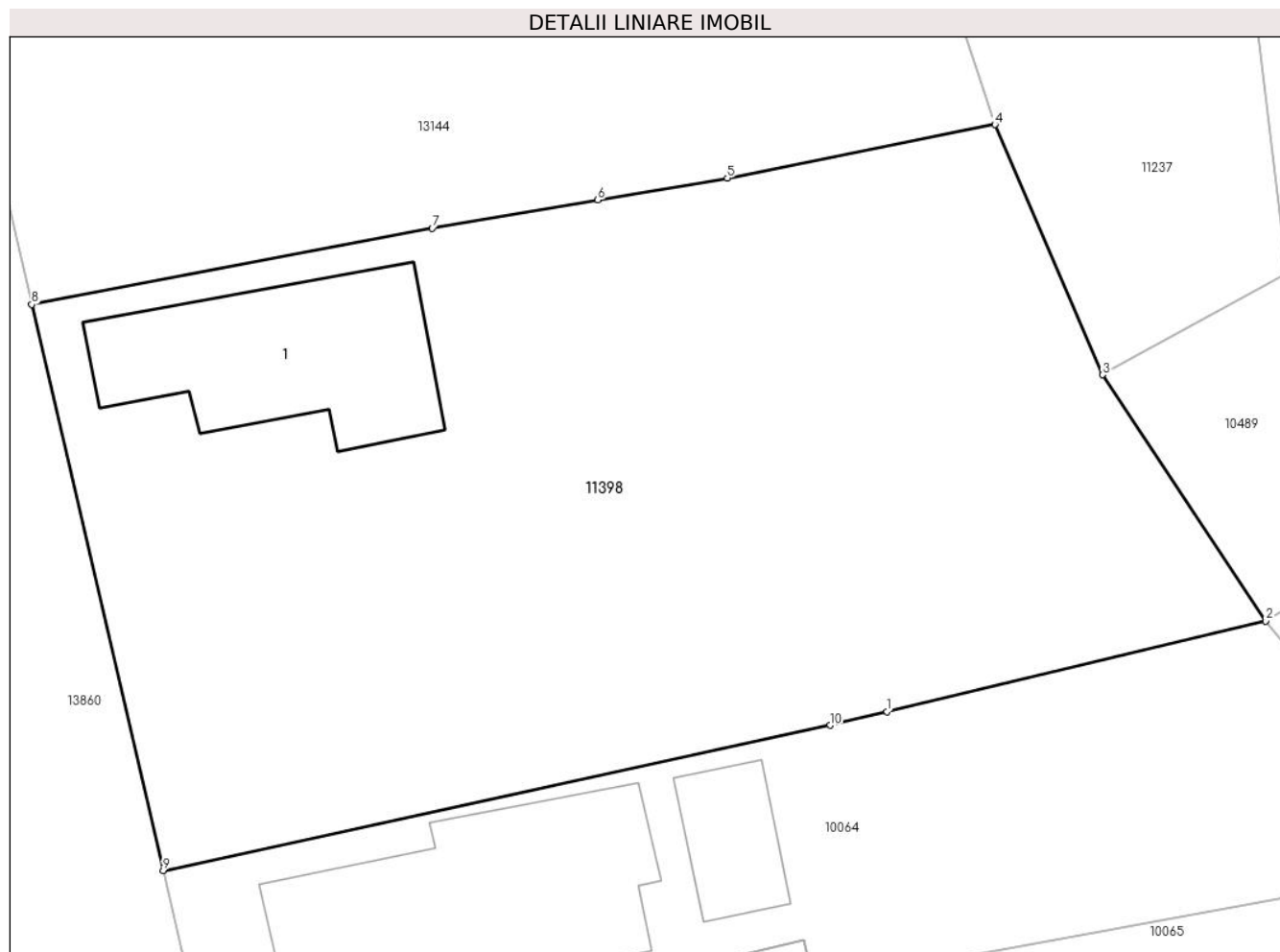
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>67557 / 30/04/2024</b>		
Act Administrativ nr. seria DP nr. 191249, din 18/02/2005 emis de COMUNA TARGSORU VECHI;		
C2	se radiază obligația de întreținere și dreptul de folosință asupra imobilului (transcrise inițial în Registrul de Transcripțiuni și Inscripțiuni sub nr.5938-5939/06.05.1999) reînscrise sub C1	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30645	Din acte: 981 Masurata: 979	T 43 ; CC 2688

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	635	43	2688	-	
2	arabil	DA	344	43	2688	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30645-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA ( P ) ; Sc desf. = 74 mp ; An constr. - 1957 .

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.904,557 379.903,395	2	575.920,023 379.907,101	15.904
2	575.920,023 379.907,101	3	575.913,36 379.917,15	12.057



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.913,36 379.917,15	4	575.908,973 379.927,369	11.121
4	575.908,973 379.927,369	5	575.898,038 379.925,187	11.151
5	575.898,038 379.925,187	6	575.892,751 379.924,288	5.363
6	575.892,751 379.924,288	7	575.885,986 379.923,137	6.862
7	575.885,986 379.923,137	8	575.869,637 379.920,019	16.644
8	575.869,637 379.920,019	9	575.875,01 379.896,91	23.725
9	575.875,01 379.896,91	10	575.902,24 379.902,84	27.868
10	575.902,24 379.902,84	1	575.904,557 379.903,395	2.383

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11399

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Albăstrelelor, Nr. 11-13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30649	25.309	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; LOT1

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30649-C1	Loc. Strejnicu, Str Albăstrelelor, Nr. 11-13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:396 mp; S. construita desfasurata:396 mp; LOCUINTA+BIROURI+CENTRALA TERMICA
A1.2	30649-C2	Loc. Strejnicu, Str Albăstrelelor, Nr. 11-13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; BECI
A1.3	30649-C3	Loc. Strejnicu, Str Albăstrelelor, Nr. 11-13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:202 mp; MAGAZIE DEPOZITARE
A1.4	30649-C4	Loc. Strejnicu, Str Albăstrelelor, Nr. 11-13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:222 mp; S. construita desfasurata:222 mp; MAGAZIE PIESE
A1.5	30649-C5	Loc. Strejnicu, Str Albăstrelelor, Nr. 11-13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1382 mp; S. construita desfasurata:1382 mp; GARAJ AUTO
A1.6	30649-C6	Loc. Strejnicu, Str Albăstrelelor, Nr. 11-13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; WC
A1.7	30649-C7	Loc. Strejnicu, Str Albăstrelelor, Nr. 11-13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CABINA POD BASCULE
A1.8	30649-C8	Loc. Strejnicu, Str Albăstrelelor, Nr. 11-13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CASA POMPE
A1.9	30649-C9	Loc. Strejnicu, Str Albăstrelelor, Nr. 11-13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:776 mp; DEPOZIT ALIMENTE SI UTILITATI Sup. constr. desfasurata= 776mp (Sup. constr. etaj= 126mp, Sup. constr. beci= 524mp)
A1.10	30649-C10	Loc. Strejnicu, Str Albăstrelelor, Nr. 11-13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; HALA PRODUCTIE
A1.11	30649-C11	Loc. Strejnicu, Str Albăstrelelor, Nr. 11-13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; DEPOZIT

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>87562 / 10/06/2024</b>	
Act Notarial nr. 1739, din 10/06/2024 emis de Sandu Aurelian Viorel;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30649 a imobilului cu numarul cadastral 30649 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21782 inscris in cartea funciara 21782;
Act Notarial nr. 1854, din 09/04/2009 emis de NP SANDU AURELIAN;	
B2	Se infiintează cartea funciara nr. 5939 a unitatii administrativ teritoriale Târgșoru Vechi , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11364 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11309 din cartea funciara nr. 4515 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21782/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 17106 din 10/04/2009;	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 30817, din 04/12/2006 emis de DGFP PH (proces verbal adjudecare nr. 30816/04.12.2006 emis de DGFP PH;sentinta civila nr.1768/12.12.2007 emis de TRIBUNALUL PH;);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) SC TRANSMARIN SRL, CIF:2707530	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21782/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 17106 din 10/04/2009;	
Act Administrativ nr. 128, din 07/12/2010 emis de PRIMARIA COM. TG. VECHI (act administrativ nr. 39/16-12-2010 emis de PRIMARIA COM TG VECHI; act administrativ nr. 10290/25-09-2015 emis de PRIMARIA COM TG VECHI; act administrativ nr. 04/28-10-2013 emis de PRIMARIA COM TG VECHI; act administrativ nr. 25/16-04-2015 emis de PRIMARIA COM TG VECHI; act administrativ nr. 162/28-10-2013 emis de PRIMARIA COM TG VECHI; act administrativ nr. 71/25-09-2015 emis de PRIMARIA COM TG VECHI; act administrativ nr. 10289/25-09-2015 emis de PRIMARIA COM TG VECHI; act administrativ nr. 08/25-09-2014 emis de PRIMARIA COM TG	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
VECHI; act administrativ nr. 38/03-06-2015 emis de PRIMARIA COM TG VECHI; act administrativ nr. 54616/06-10-2015 emis de PRIMARIA COM TG VECHI; act administrativ nr. 215/20-08-2015 emis de PRIMARIA COM TG VECHI; act administrativ nr. 76/08-10-2015 emis de PRIMARIA COM TG VECHI; act administrativ nr. 10858/08-10-2015 emis de PRIMARIA COM TG VECHI; act administrativ nr. 10293/25-09-2015 emis de PRIMARIA COM TG VECHI; act administrativ nr. 110898/03-11-2015 emis de OCPI PRAHOVA;);	
B4 se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca adresa imobilului este "Com.Strejnicu, Strada Albastrelor, nr. 11-13, Jud. Prahova"	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21782/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 113934 din 11/11/2015;</i>	
B5 se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii destinatiei constructiei C5, C6, C7 din "grajduri" in "magazie piese", "garaj auto" si "atelier confectii metalice" conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21782/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 113934 din 11/11/2015;</i>	
B6 se noteaza acualizarea informatiilor cadastrale in sensul desfintarii partiale a constructiei C5 conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21782/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 113934 din 11/11/2015;</i>	
B7 se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul radierii constructiei C4 conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21782/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 113934 din 11/11/2015;</i>	
B8 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.9, A1.10, A1.11
1) <b>SC TRANSMARIN SRL</b> , CIF:2707530	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21782/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 113934 din 11/11/2015;</i>	
Act Administrativ nr. B 2741324, din 04/06/2013 emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA (act administrativ nr 109105 din 23.11.2016, emis de OCPI PRAHOVA;act notarial nr 1835 din 09.05.2017, emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL);	
B9 se noteaza modificarea limitelor imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21782/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 65931 din 19/07/2017;</i>	

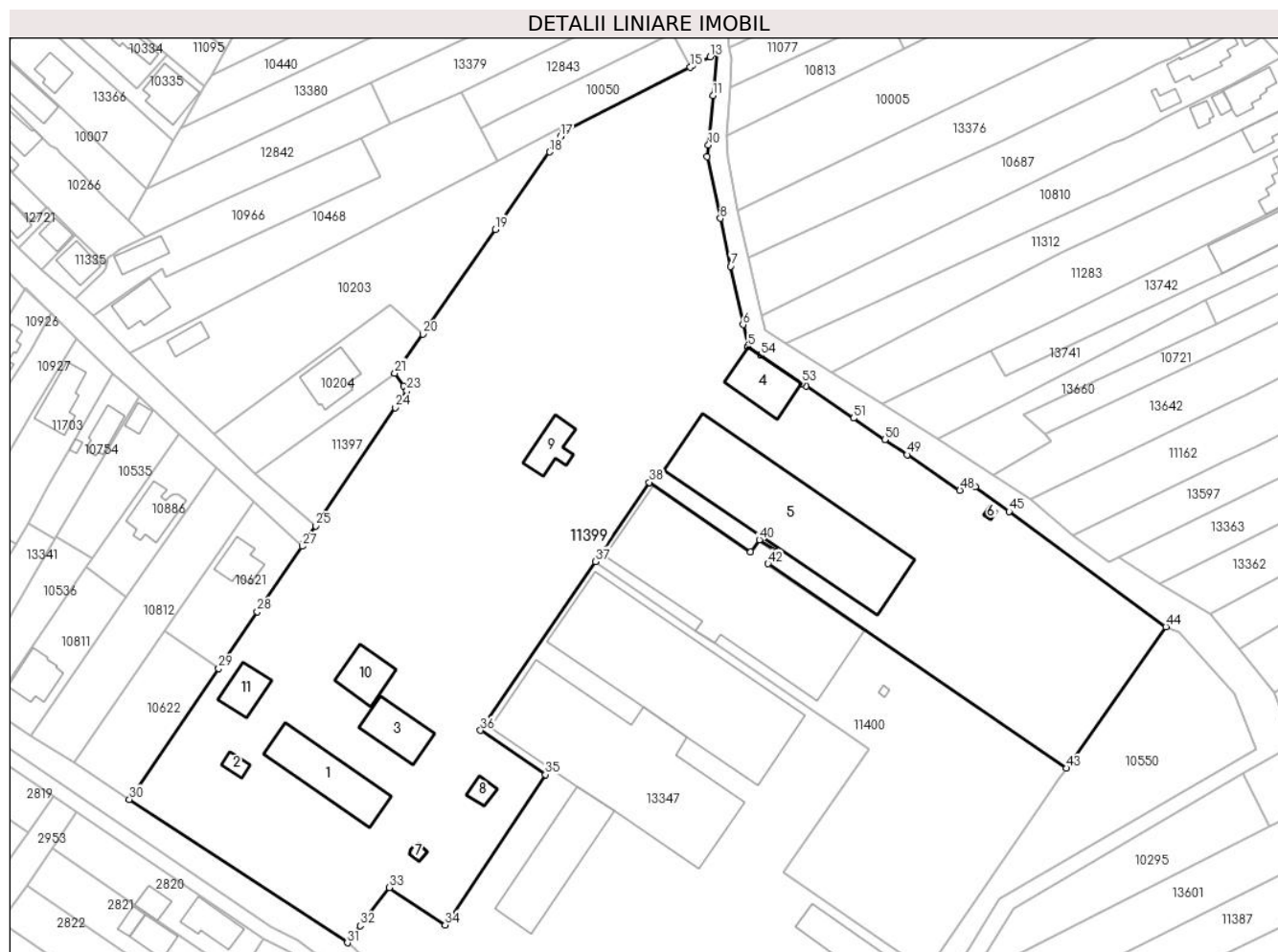
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30649	25.309	LOT1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	25.309	3	197,198	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30649-C1	construcții de locuințe	396	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:396 mp; S. construita desfasurata:396 mp; LOCUINTA+BIROURI+CENTRALA TERMICA
A1.2	30649-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; BECI
A1.3	30649-C3	construcții anexa	202	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:202 mp; MAGAZIE DEPOZITARE
A1.4	30649-C4	construcții industriale și edilitare	222	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:222 mp; S. construita desfasurata:222 mp; MAGAZIE PIESE
A1.5	30649-C5	construcții industriale și edilitare	1.382	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1382 mp; S. construita desfasurata:1382 mp; GARAJ AUTO
A1.6	30649-C6	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; WC
A1.7	30649-C7	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CABINA POD BASCULE

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.8	30649-C8	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CASA POMPE
A1.9	30649-C9	construcții industriale și edilitare	126	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:776 mp; DEPOZIT ALIMENTE SI UTILITATI Sup. constr. desfasurata= 776mp (Sup. constr. etaj= 126mp, Sup. constr. beci= 524mp)
A1.10	30649-C10	construcții industriale și edilitare	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; HALA PRODUCTIE
A1.11	30649-C11	construcții industriale și edilitare	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; DEPOZIT

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	575.164,146 379.728,768	2	575.160,607 379.731,162	4.273	2	575.160,607 379.731,162	3	575.160,606 379.731,163	0.001	3	575.160,606 379.731,163	4	575.160,593 379.731,172	0.016
4	575.160,593 379.731,172	5	575.160,572 379.731,186	0.025	5	575.160,572 379.731,186	6	575.159,238 379.737,43	6.385	6	575.159,238 379.737,43	7	575.155,729 379.753,859	16.8
7	575.155,729 379.753,859	8	575.152,844 379.767,365	13.81 1	8	575.152,844 379.767,365	9	575.149,132 379.784,74	17.76 7	9	575.149,132 379.784,74	10	575.149,447 379.788,111	3.386
10	575.149,447 379.788,111	11	575.150,741 379.801,974	13.92 3	11	575.150,741 379.801,974	12	575.151,858 379.813,937	12.01 5	12	575.151,858 379.813,937	13	575.149,959 379.812,968	2.132
13	575.149,959 379.812,968	14	575.145,026 379.810,434	5.546	14	575.145,026 379.810,434	15	575.144,324 379.810,073	0.789	15	575.144,324 379.810,073	16	575.108,5 379.791,667	40.27 6
16	575.108,5 379.791,667	17	575.107,75 379.790,5	1.387	17	575.107,75 379.790,5	18	575.104,662 379.786,087	5.386	18	575.104,662 379.786,087	19	575.089,392 379.764,297	26.60 8
19	575.089,392 379.764,297	20	575.068,87 379.734,75	35.97 5	20	575.068,87 379.734,75	21	575.061,02 379.723,75	13.51 4	21	575.061,02 379.723,75	22	575.063,465 379.720,196	4.314
22	575.063,465 379.720,196	23	575.064,385 379.718,858	1.624	23	575.064,385 379.718,858	24	575.061,14 379.714,036	5.812	24	575.061,14 379.714,036	25	575.038,733 379.680,745	40.12 9
25	575.038,733 379.680,745	26	575.035,327 379.675,651	6.128	26	575.035,327 379.675,651	27	575.034,86 379.674,969	0.827	27	575.034,86 379.674,969	28	575.022,202 379.656,48	22.40 7
28	575.022,202 379.656,48	29	575.011,306 379.640,509	19.33 4	29	575.011,306 379.640,509	30	574.986,158 379.603,648	44.62 2	30	574.986,158 379.603,648	31	575.047,606 379.563,215	73.55 7
31	575.047,606 379.563,215	32	575.051,244 379.567,983	5.997	32	575.051,244 379.567,983	33	575.059,492 379.578,758	13.56 9	33	575.059,492 379.578,758	34	575.075,204 379.568,24	18.90 8
34	575.075,204 379.568,24	35	575.103,474 379.610,637	50.95 8	35	575.103,474 379.610,637	36	575.085,188 379.623,068	22.11 1	36	575.085,188 379.623,068	37	575.117,62 379.670,659	57.59 1
37	575.117,62 379.670,659	38	575.132,757 379.692,988	26.97 6	38	575.132,757 379.692,988	39	575.161,358 379.673,417	34.65 6	39	575.161,358 379.673,417	40	575.163,822 379.676,806	4.19
40	575.163,822 379.676,806	41	575.168,725 379.673,451	5.941	41	575.168,725 379.673,451	42	575.166,262 379.670,061	4.19	42	575.166,262 379.670,061	43	575.250,503 379.612,422	102.0 73
43	575.250,503 379.612,422	44	575.278,478 379.652,293	48.70 6	44	575.278,478 379.652,293	45	575.234,231 379.684,766	54.88 4	45	575.234,231 379.684,766	46	575.224,719 379.691,747	11.79 9
46	575.224,719 379.691,747	47	575.222,488 379.693,384	2.767	47	575.222,488 379.693,384	48	575.220,378 379.690,725	3.394	48	575.220,378 379.690,725	49	575.205,52 379.700,777	17.93 9
49	575.205,52 379.700,777	50	575.199,232 379.705,031	7.592	50	575.199,232 379.705,031	51	575.190,336 379.711,05	10.74 1	51	575.190,336 379.711,05	52	575.177,0 379.720,072	16.10 1
52	575.177,0 379.720,072	53	575.175,829 379.720,864	1.414	53	575.175,829 379.720,864	54	575.164,158 379.728,76	14.09 1	54	575.164,158 379.728,76	1	575.164,146 379.728,768	0.014

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11400

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Albăstrelelor, Nr. 11-13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30650	5.953	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; LOT2

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30650-C1	Loc. Strejnicu, Str Albăstrelelor, Nr. 11-13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1746 mp; S. construita desfasurata:1746 mp; ATELIER CONFECTII METALICE
A1.2	30650-C2	Loc. Strejnicu, Str Albăstrelelor, Nr. 11-13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; WC

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>87562 / 10/06/2024</b>		
Act Notarial nr. 1739, din 10/06/2024 emis de Sandu Aurelian Viorel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30650 a imobilului cu numarul cadastral 30650 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21782 in scris in cartea funciara 21782;	A1
Act Notarial nr. 1854, din 09/04/2009 emis de NP SANDU AURELIAN;		
B2	Se infiintează cartea funciara nr. 5939 a unitatii administrativ teritoriale Târgșoru Vechi , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11364 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11309 din cartea funciara nr. 4515 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21782/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 17106 din 10/04/2009;</i>	A1
Act Administrativ nr. 128, din 07/12/2010 emis de PRIMARIA COM. TG. VECHI (act administrativ nr. 39/16-12-2010 emis de PRIMARIA COM TG VECHI; act administrativ nr. 10290/25-09-2015 emis de PRIMARIA COM TG VECHI; act administrativ nr. 04/28-10-2013 emis de PRIMARIA COM TG VECHI; act administrativ nr. 25/16-04-2015 emis de PRIMARIA COM TG VECHI; act administrativ nr. 162/28-10-2013 emis de PRIMARIA COM TG VECHI; act administrativ nr. 71/25-09-2015 emis de PRIMARIA COM TG VECHI; act administrativ nr. 10289/25-09-2015 emis de PRIMARIA COM TG VECHI; act administrativ nr. 08/25-09-2014 emis de PRIMARIA COM TG VECHI; act administrativ nr. 38/03-06-2015 emis de PRIMARIA COM TG VECHI; act administrativ nr. 54616/06-10-2015 emis de PRIMARIA COM TG VECHI; act administrativ nr. 215/20-08-2015 emis de PRIMARIA COM TG VECHI; act administrativ nr. 76/08-10-2015 emis de PRIMARIA COM TG VECHI; act administrativ nr. 10858/08-10-2015 emis de PRIMARIA COM TG VECHI; act administrativ nr. 10293/25-09-2015 emis de PRIMARIA COM TG VECHI; act administrativ nr. 110898/03-11-2015 emis de OCPI PRAHOVA);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca adresa imobilului este "Com.Strejnicu, Strada Albastrelelor, nr. 11-13, Jud. Prahova" <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21782/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 113934 din 11/11/2015;</i>	A1, A1.1, A1.2
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii destinatiei constructiei C5, C6, C7 din "grajduri" in "magazie piese", "garaj auto" si "atelier confectii metalice" conform documentatiei tehnice avizate <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21782/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 113934 din 11/11/2015;</i>	A1, A1.1, A1.2
B6	se noteaza acualizarea informatiilor cadastrale in sensul desfintarii partiale a constructiei C5 conform documentatiei tehnice avizate <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21782/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 113934 din 11/11/2015;</i>	A1, A1.1, A1.2
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul radierii constructiei C4 conform documentatiei tehnice avizate <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21782/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 113934 din 11/11/2015;</i>	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. B 2741324, din 04/06/2013 emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA (act administrativ nr 109105 din 23.11.2016, emis de OCPI PRAHOVA;act notarial nr 1835 din 09.05.2017, emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL);		
B8	se noteaza modificarea limitelor imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21782/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 65931 din 19/07/2017;</i>		
<b>119071 / 09/08/2024</b>		
Act Notarial nr. 2410, din 09/08/2024 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SC EXPERT BIOPACK SRL</b> , CIF:39376478	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SC EXPERT BIOPACK SRL</b> , CIF:39376478	A1.1, A1.2
B12	se notează dreptul de trecere pietonală și cu orice vehicul, constituit în condițiile art.617 - 625 Cod Civil, în favoarea imobilului înscris în prezenta carte funciară (fond dominant) asupra imobilului cu numar cadastral 26061 înscris în cartea funciară 26061 a localitatii Târgșoru Vechi (fond aservit)	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>119071 / 09/08/2024</b>		
Act Notarial nr. 2410, din 09/08/2024 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
C3	se radiază închirierea și actul adițional înscrise sub C1 și C2 prin încheierea nr. 87562/2024 prin consolidare	A1, A1.1, A1.2

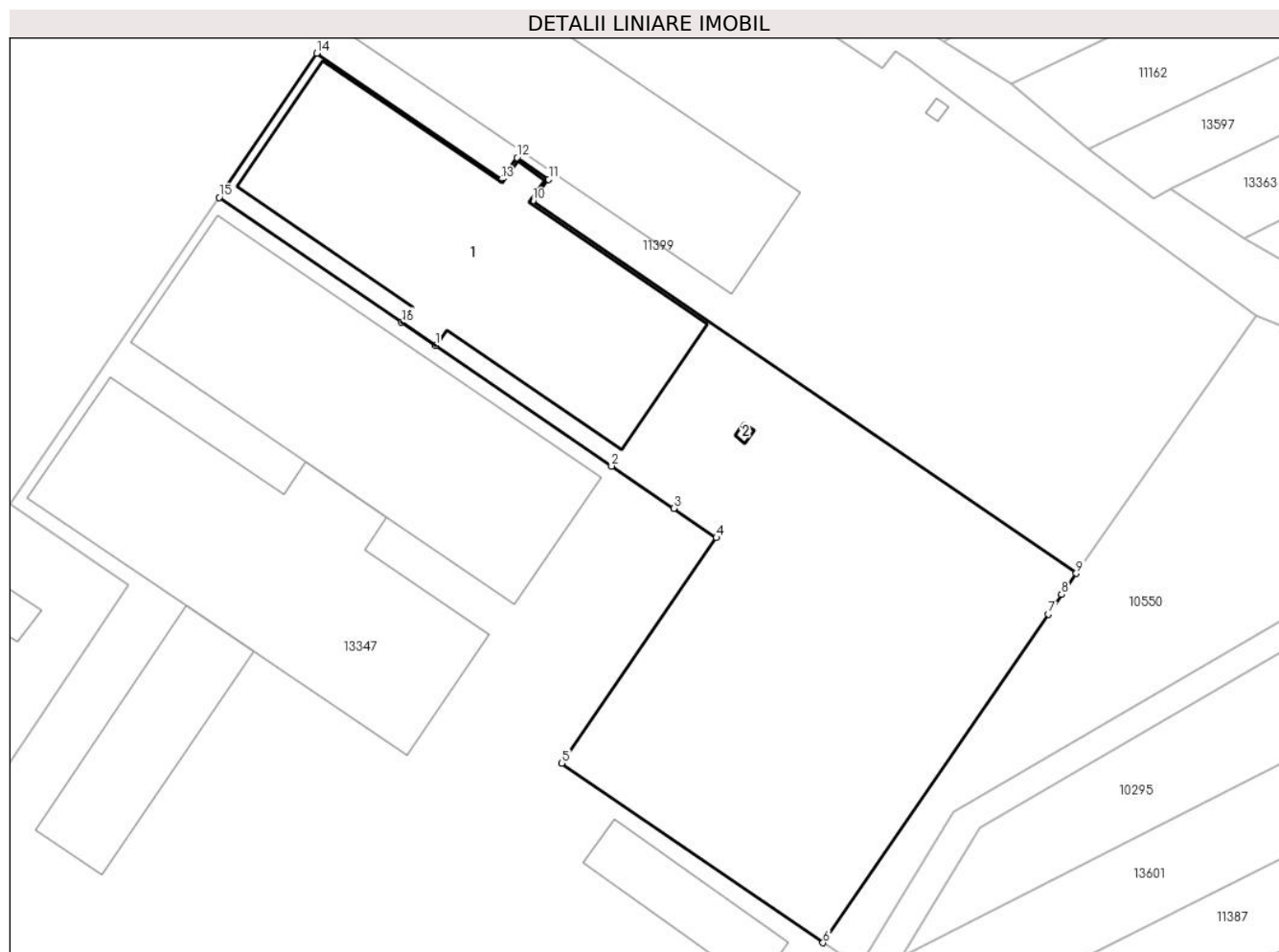


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30650	5.953	LOT2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	5.953	3	197,198	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30650-C1	construcții industriale și edilitare	1.746	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1746 mp; S. construita desfasurata:1746 mp; ATELIER CONFECTII METALICE
A1.2	30650-C2	construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; WC

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.151,167 379.647,718	2	575.178,477 379.629,043	33.085
2	575.178,477 379.629,043	3	575.188,084 379.622,487	11.631

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.188,084 379.622,487	4	575.194,719 379.617,936	8.046
4	575.194,719 379.617,936	5	575.170,731 379.583,032	42.352
5	575.170,731 379.583,032	6	575.211,231 379.555,191	49.146
6	575.211,231 379.555,191	7	575.246,19 379.606,081	61.741
7	575.246,19 379.606,081	8	575.248,21 379.609,153	3.677
8	575.248,21 379.609,153	9	575.250,503 379.612,422	3.993
9	575.250,503 379.612,422	10	575.166,262 379.670,061	102.073
10	575.166,262 379.670,061	11	575.168,725 379.673,451	4.19
11	575.168,725 379.673,451	12	575.163,822 379.676,806	5.941
12	575.163,822 379.676,806	13	575.161,358 379.673,417	4.19
13	575.161,358 379.673,417	14	575.132,757 379.692,988	34.656
14	575.132,757 379.692,988	15	575.117,62 379.670,659	26.976
15	575.117,62 379.670,659	16	575.145,915 379.651,309	34.279
16	575.145,915 379.651,309	1	575.151,167 379.647,718	6.362

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Troiței, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30653	Din acte: 537 Masurata: 572	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30653-C1	Loc. Strejnicu, Str Troiței, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:223 mp; LOCUINTA (Sp+P+E), AN 2014

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>176394 / 14/11/2024</b>		
Act Notarial nr. 1846, din 13/11/2024 emis de NP Tudose George Radu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONIGA ALEXANDRU 2) ONIGA MIHAELA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONIGA ALEXANDRU 2) ONIGA MIHAELA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

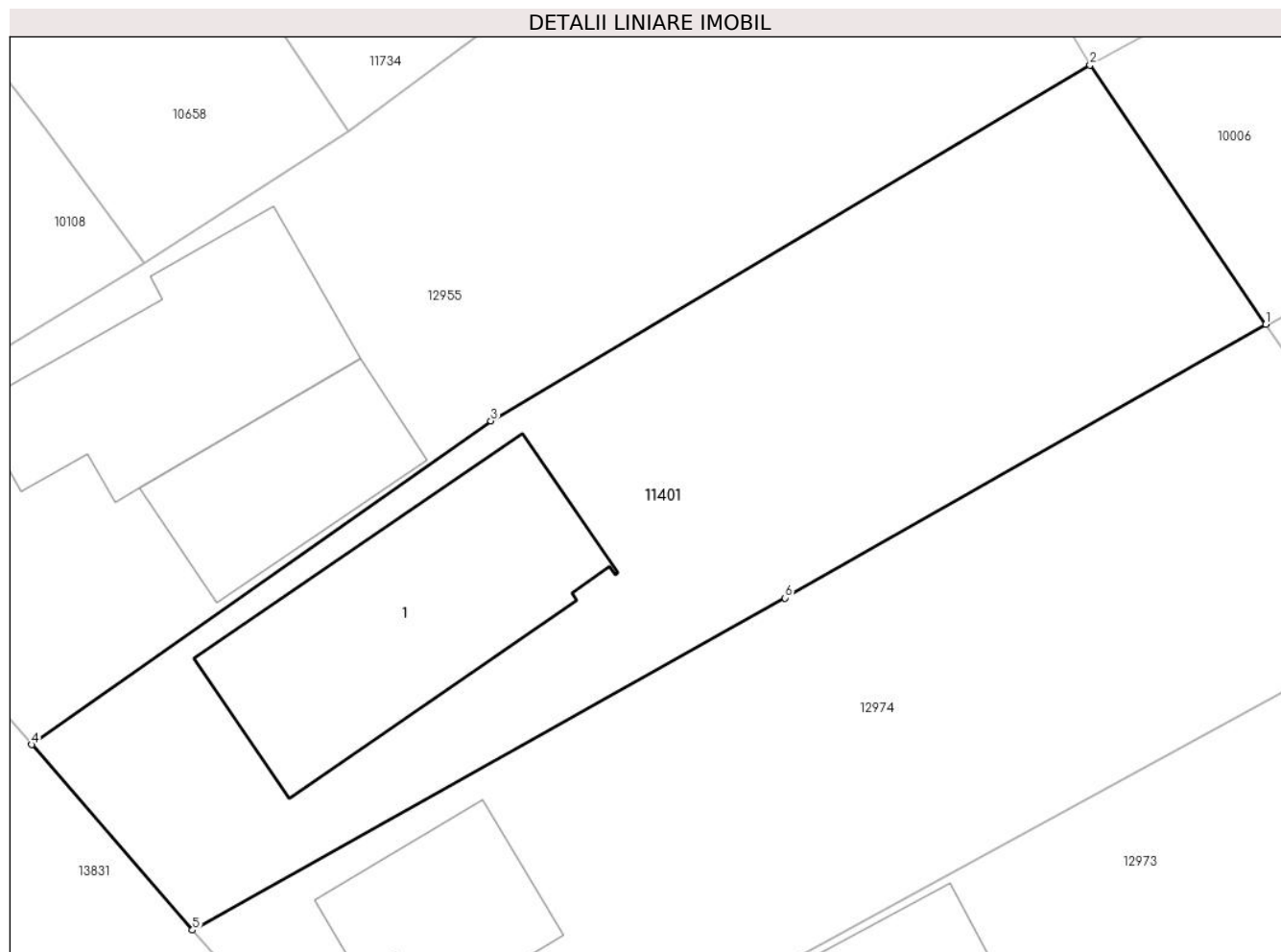
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>176394 / 14/11/2024</b>		
Act Notarial nr. 1846, din 13/11/2024 emis de NP Tudose George Radu;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT 1) ONIGA ALEXANDRU 2) ONIGA MIHAELA	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 1) ONIGA ALEXANDRU 2) ONIGA MIHAELA	A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30653	Din acte: 537 Masurata: 572	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	572	34	1757	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30653-C1	construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:223 mp; LOCUINTA (Sp+P+E), AN 2014

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.209,796 380.001,106	2	575.202,811 380.011,419	12.456
2	575.202,811 380.011,419	3	575.178,979 379.997,261	27.72
3	575.178,979 379.997,261	4	575.160,709 379.984,389	22.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.160,709 379.984,389	5	575.167,107 379.977,015	9.763
5	575.167,107 379.977,015	6	575.190,673 379.990,223	27.015
6	575.190,673 379.990,223	1	575.209,796 380.001,106	22.003

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11402

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Latină, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30661	1.043	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30661-C1	Loc. Strejnicu, Str Latină, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:283 mp; Locuință (P+1E), Număr niveluri = 2. Sup. constr. desfășurată = 283 mp (Sc parter=155mp, Sc etaj=128mp). An edificare 2024

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>97166 / 27/06/2024</b>		
Act Notarial nr. 1492, din 27/06/2024 emis de NP Neculae Diana;		
B1	Se infiinteaza cf. 30661 a imobilului cu nr. cad. 30661/Târgșoru Vechi ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.27752\cf.27752; -- nr.cad.27753\cf.27753;	A1
Act Administrativ nr. 155, din 05/08/2021 emis de PRIMĂRIA TÂRGȘORU VECHI (act administrativ nr 5066 din 03.04.2023, emis de PRIMĂRIA TÂRGȘORU VECHI;act administrativ nr 2768 din 22.02.2024, emis de PRIMĂRIA TÂRGȘORU VECHI;act administrativ nr 2997 din 28.02.2024, emis de PRIMĂRIA TÂRGȘORU VECHI);		
B7	se actualizează informațiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este: " comuna Târgșoru Vechi, sat Strejnicu, Str Latină, Nr. 14, județul Prahova ' <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27753/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 33196 din 05/03/2024;</i>	A1
B8	se actualizează informațiile cadastrale conform documentației tehnice avizate, în sensul schimbării categoriei de folosință a terenului din ' arabil' în ' curți - construcții' <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27753/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 33196 din 05/03/2024;</i>	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ALEXANDRU OLIMPIA VERONICA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27753/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 33196 din 05/03/2024;</i>	A1.1
Act Notarial nr. 1492, din 27/06/2024 emis de NP Neculae Diana;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ALEXANDRU OLIMPIA VERONICA</b>	A1
<b>190736 / 10/12/2024</b>		
Act Notarial nr. 1992, din 09/12/2024 emis de NP MEIROȘU CARMEN;		
B12	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare 1) <b>BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:7236573</b>	A1, A1.1

## C. Partea III. SARCINI

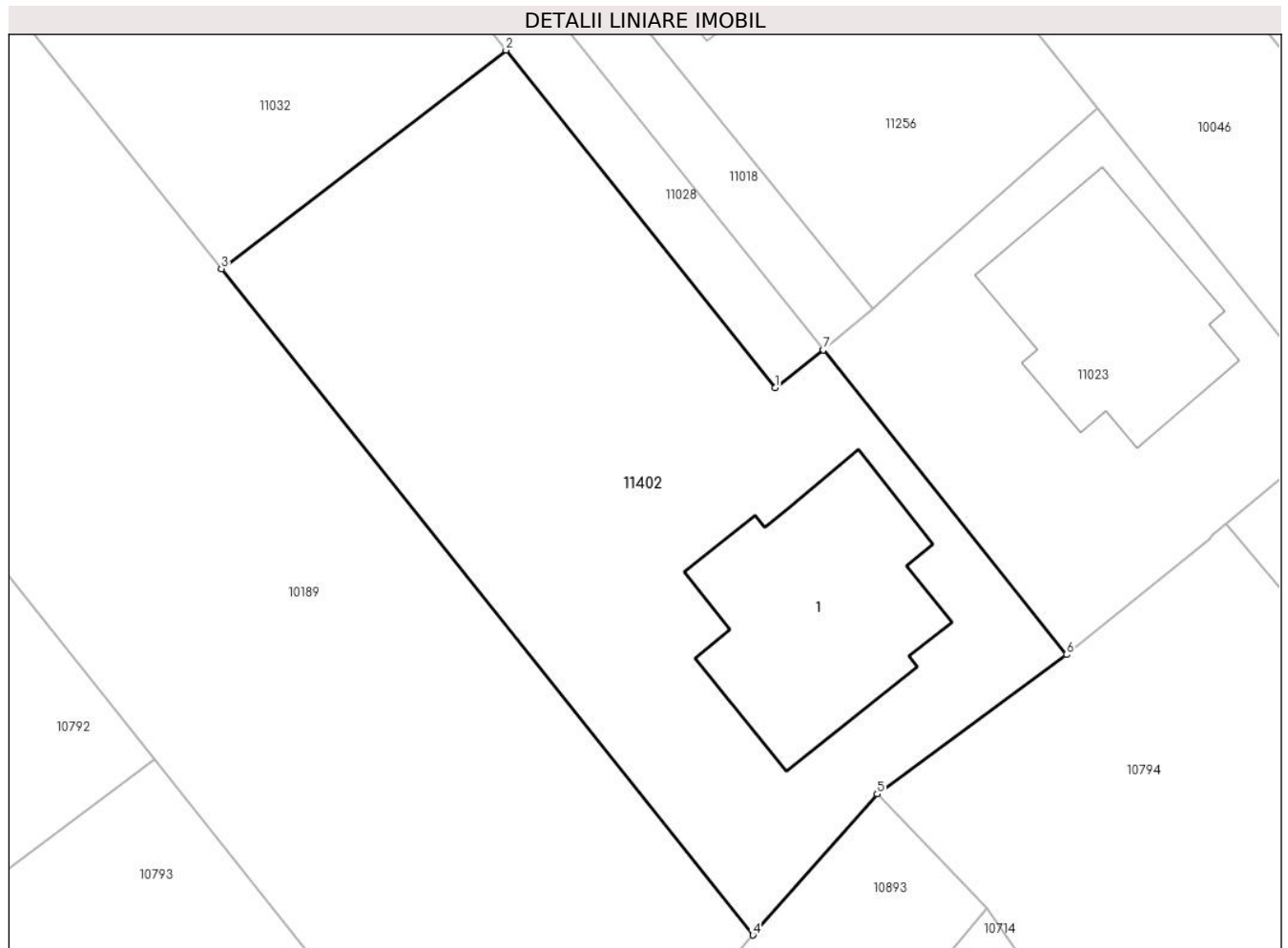
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>190736 / 10/12/2024</b>		
Act Notarial nr. 1992, din 09/12/2024 emis de NP MEIROȘU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:169400 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) <b>BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:7236573</b>	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30661	1.043	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.043	23	147/12	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30661-C1	construcții de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:283 mp; Locuință (P+1E), Număr niveluri = 2. Sup. constr. desfășurată = 283 mp (Sc parter=155mp, Sc etaj=128mp). An edificare 2024



**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.877,331 380.274,232	2	574.861,973 380.293,498	24.638
2	574.861,973 380.293,498	3	574.845,747 380.281,022	20.468
3	574.845,747 380.281,022	4	574.876,059 380.242,996	48.629
4	574.876,059 380.242,996	5	574.883,158 380.251,041	10.729
5	574.883,158 380.251,041	6	574.893,958 380.259,002	13.417
6	574.893,958 380.259,002	7	574.880,084 380.276,394	22.248
7	574.880,084 380.276,394	1	574.877,331 380.274,232	3.5

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Apusului, Nr. 17, Jud. Prahova, T 29 ; A 159/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30673	Din acte: 482 Masurata: 468	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>111567 / 25/07/2024</b>		
Act Notarial nr. 1517, din 23/07/2024 emis de NP Preda Popescu Răzvan;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30673 a imobilului cu numarul cadastral 30673 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30334 in scris in cartea funciara 30334;	A1
<b>111570 / 25/07/2024</b>		
Act Notarial nr. 1518, din 23/07/2024 emis de NP Preda Popescu Răzvan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GÂRBEA CORINA GABRIELA 2) GÂRBEA CRISTIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30673	Din acte: 482 Masurata: 468	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	468	29	159/10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.378,92 380.147,083	2	576.352,192 380.131,796	30.791
2	576.352,192 380.131,796	3	576.360,83 380.121,707	13.282
3	576.360,83 380.121,707	4	576.391,898 380.139,347	35.727
4	576.391,898 380.139,347	5	576.383,186 380.149,523	13.396
5	576.383,186 380.149,523	1	576.378,92 380.147,083	4.915

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Troiței, Nr. 67, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		116	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

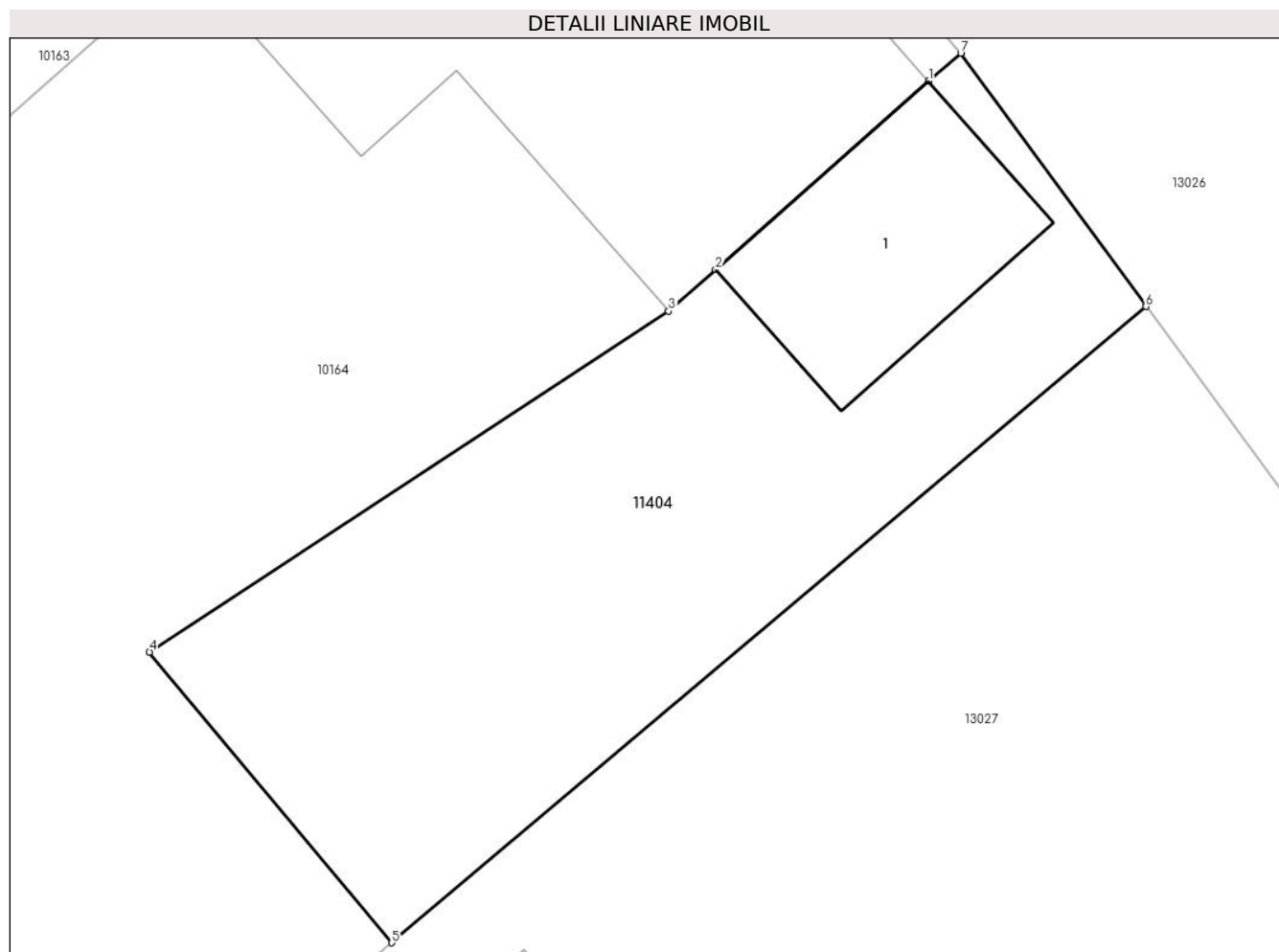
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	116	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	116	36	2031	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.502,566 379.678,697	2	575.498,554 379.675,153	5.353
2	575.498,554 379.675,153	3	575.497,671 379.674,373	1.178
3	575.497,671 379.674,373	4	575.487,899 379.667,959	11.689



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.487,899 379.667,959	5	575.492,461 379.662,491	7.121
5	575.492,461 379.662,491	6	575.506,655 379.674,457	18.565
6	575.506,655 379.674,457	7	575.503,171 379.679,223	5.904
7	575.503,171 379.679,223	1	575.502,566 379.678,697	0.802

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5342

Nr. cadastral vechi:11723

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22262	2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>67215 / 11/07/2016</b>		
Act Administrativ nr. 3560, din 20/05/2016 emis de OCPI Prahova;		
B9	se noteaza repositionarea imobilului, conform documentatiei tehnice avizate	A1
<b>135168 / 28/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 14667, din 21/09/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI (act administrativ nr 118 din 24.11.2015, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B11	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului din "extravilan" in "intravilan" conform documentatiei tehnice avizate	A1
<b>168282 / 31/10/2024</b>		
Act Notarial nr. 1722, din 30/10/2024 emis de NP Tudose George Radu;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NESS PROIECT EUROPE SRL</b> , CIF:27503616	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

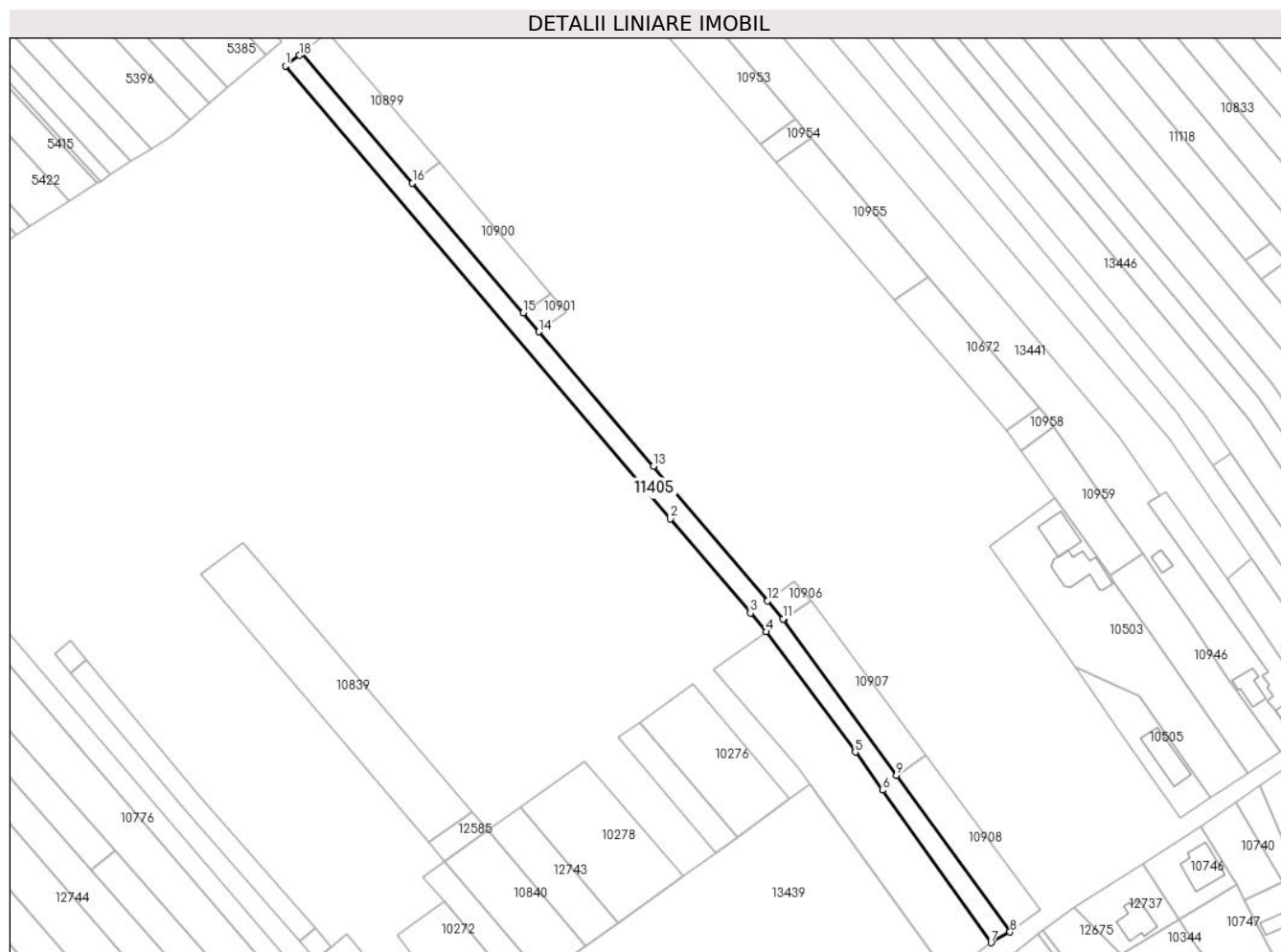
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22262	2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	23	147/49	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.108,461 380.724,122	2	575.233,987 380.576,567	193.725
2	575.233,987 380.576,567	3	575.260,104 380.545,866	40.307
3	575.260,104 380.545,866	4	575.265,307 380.539,75	8.03
4	575.265,307 380.539,75	5	575.294,295 380.500,549	48.755
5	575.294,295 380.500,549	6	575.303,204 380.488,143	15.273

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.303,204 380.488,143	7	575.338,553 380.438,423	61.005
7	575.338,553 380.438,423	8	575.344,807 380.441,945	7.178
8	575.344,807 380.441,945	9	575.307,754 380.492,964	63.054
9	575.307,754 380.492,964	10	575.270,894 380.543,714	62.723
10	575.270,894 380.543,714	11	575.270,7 380.543,982	0.331
11	575.270,7 380.543,982	12	575.265,706 380.549,853	7.708
12	575.265,706 380.549,853	13	575.228,418 380.593,685	57.547
13	575.228,418 380.593,685	14	575.191,13 380.637,517	57.547
14	575.191,13 380.637,517	15	575.185,929 380.643,631	8.027
15	575.185,929 380.643,631	16	575.149,914 380.685,966	55.582
16	575.149,914 380.685,966	17	575.113,9 380.728,301	55.581
17	575.113,9 380.728,301	18	575.113,068 380.727,625	1.072
18	575.113,068 380.727,625	1	575.108,461 380.724,122	5.788

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Apusului, Nr. 17, Jud. Prahova, T 29 ; A 159/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30674	224	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>111567 / 25/07/2024</b>		
Act Notarial nr. 1517, din 23/07/2024 emis de NP Preda Popescu Răzvan;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30674 a imobilului cu numarul cadastral 30674 / UAT Târgsoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30334 inscris in cartea funciara 30334;	A1
Act Notarial nr. 2062, din 08/07/2004 emis de NP LUPU MARIAN (act administrativ nr 6173 din 12.04.2023, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ZAMFIR REMUS 2) ZAMFIR IULIANA	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30334/Târgsoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 60470 din 25/04/2023;</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

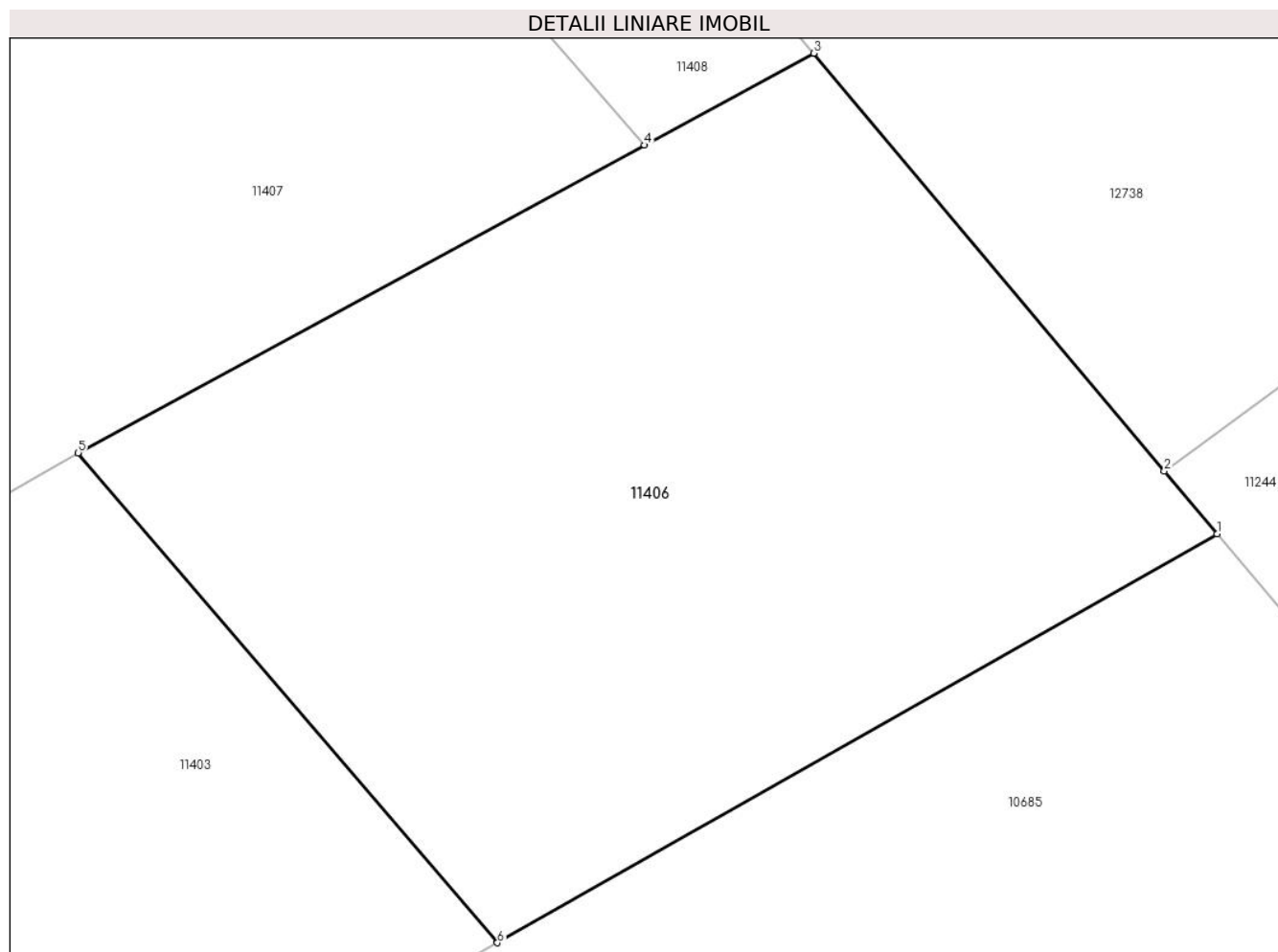
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30674	224	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	224	29	159/10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.406,854 380.147,839	2	576.405,757 380.149,145	1.706
2	576.405,757 380.149,145	3	576.398,471 380.157,821	11.33
3	576.398,471 380.157,821	4	576.394,956 380.155,913	3.999
4	576.394,956 380.155,913	5	576.383,186 380.149,523	13.393
5	576.383,186 380.149,523	6	576.391,898 380.139,347	13.396



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.391,898 380.139,347	1	576.406,854 380.147,839	17.199

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Apusului, Nr. 15, Jud. Prahova, T 29 ; A 159/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30675	Din acte: 586 Masurata: 595	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; T 29 ; A 159/9

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Str Apusului, Nr. 15, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>111592 / 25/07/2024</b>		
Act Notarial nr. 1513, din 23/07/2024 emis de Preda Popescu Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30675 a imobilului cu numarul cadastral 30675 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24474 in scris in cartea funciara 24474;	A1
Act Notarial nr. 5469, din 22/10/2009 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GARBEA CRISTIAN</b> 2) <b>GARBEA CORINA GABRIELA, (soti)</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24474/Târgșoru Vechi, in scrisa prin incheierea nr. 55230 din 23/10/2009;</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GARBEA CRISTIAN</b> 2) <b>GARBEA CORINA GABRIELA, (soti)</b>	A1.1

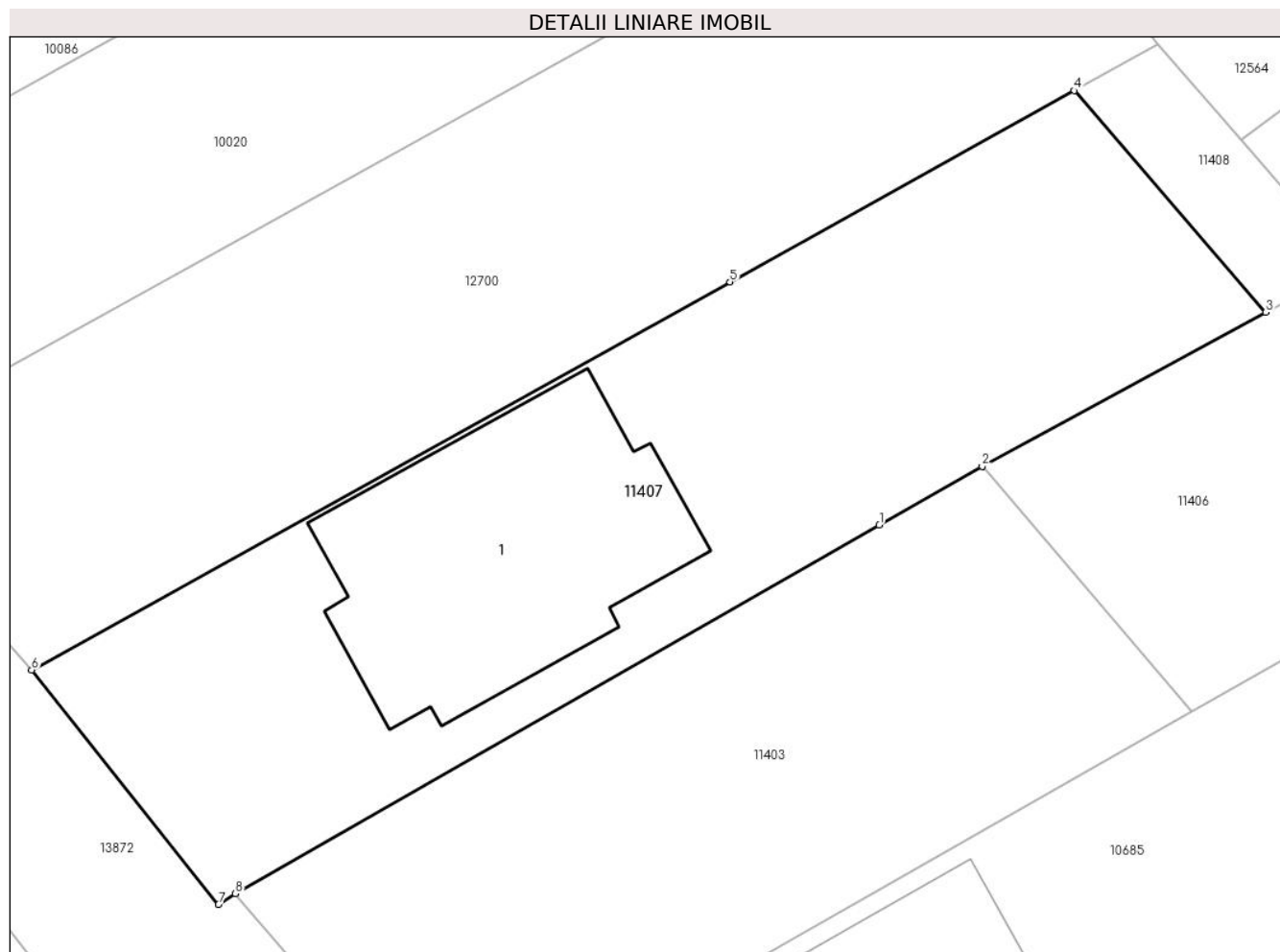
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30675	Din acte: 586 Masurata: 595	T 29 ; A 159/9

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	390	29	159/9	-	
2	arabil	DA	205	29	159/9	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.378,92 380.147,083	2	576.383,186 380.149,523	4.915
2	576.383,186 380.149,523	3	576.394,956 380.155,913	13.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.394,956 380.155,913	4	576.387,009 380.165,119	12.162
4	576.387,009 380.165,119	5	576.372,721 380.157,181	16.345
5	576.372,721 380.157,181	6	576.343,735 380.141,075	33.16
6	576.343,735 380.141,075	7	576.351,488 380.131,337	12.447
7	576.351,488 380.131,337	8	576.352,192 380.131,796	0.84
8	576.352,192 380.131,796	1	576.378,92 380.147,083	30.791

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Apusului, Nr. 15, Jud. Prahova, T 29 ; A 159/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30676	48	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit; T 29 ; A 159/9

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>111592 / 25/07/2024</b>		
Act Notarial nr. 1513, din 23/07/2024 emis de Preda Popescu Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30676 a imobilului cu numarul cadastral 30676 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24474 inscris in cartea funciara 24474;	A1
<b>111603 / 25/07/2024</b>		
Act Notarial nr. 1515, din 23/07/2024 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR REMUS 2) ZAMFIR IULIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

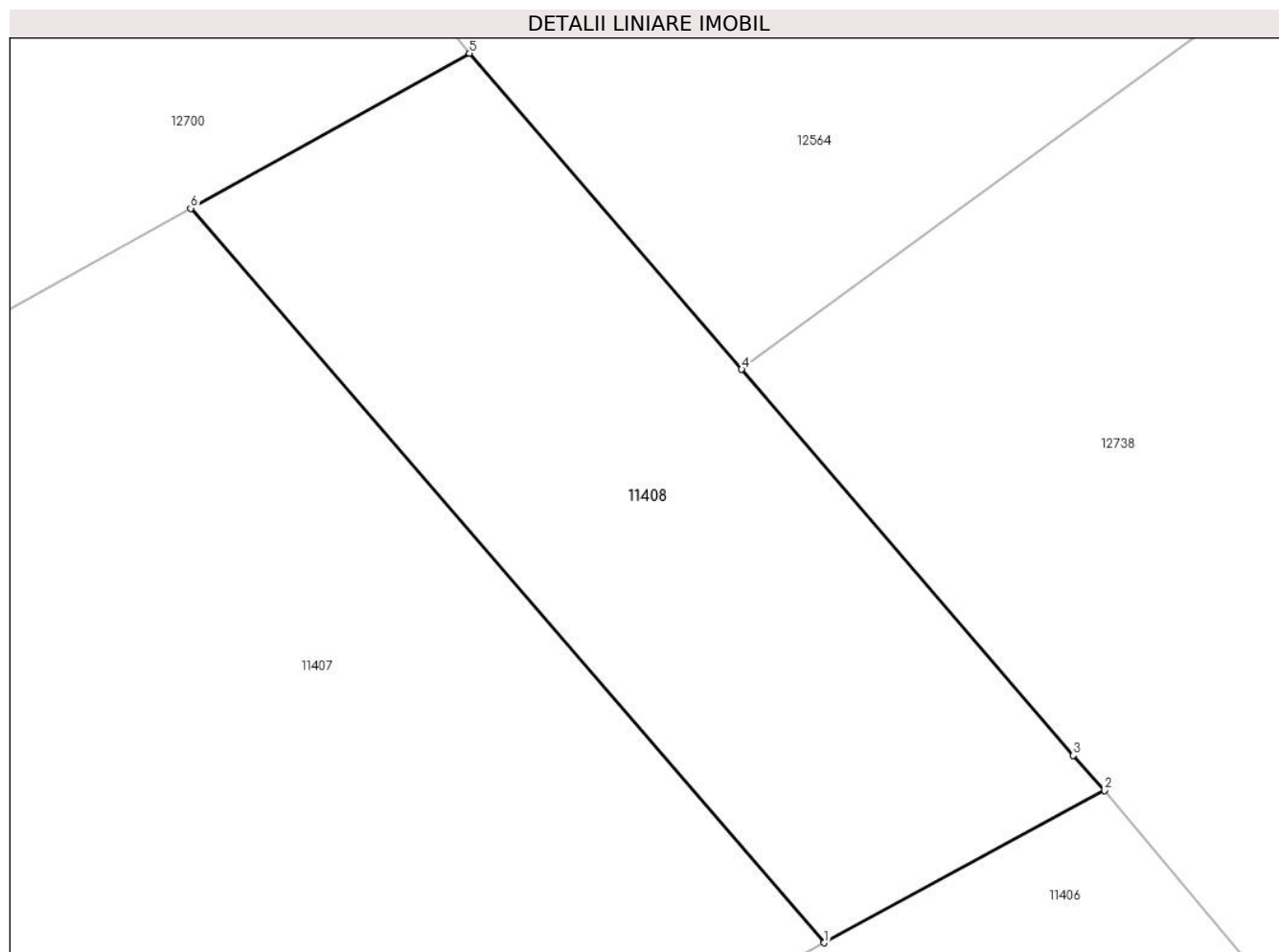
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30676	48	T 29 ; A 159/9

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	48	29	159/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.394,956 380.155,913	2	576.398,471 380.157,821	3.999
2	576.398,471 380.157,821	3	576.398,08 380.158,26	0.588
3	576.398,08 380.158,26	4	576.393,92 380.163,1	6.382
4	576.393,92 380.163,1	5	576.390,505 380.167,062	5.231
5	576.390,505 380.167,062	6	576.387,009 380.165,119	4.0



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.387,009 380.165,119	1	576.394,956 380.155,913	12.162

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 191, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30677	270	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30677-C1	Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 191, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1957

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>104856 / 15/07/2024</b>		
Act Notarial nr. 1178, din 15/07/2024 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30677 a imobilului cu numarul cadastral 30677 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30641 inscris in cartea funciara 30641;	A1
<b>104858 / 15/07/2024</b>		
Act Notarial nr. 1178, din 15/07/2024 emis de Botezatu Ioana Eleonora;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>BURCILĂ MARIUS</b>	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>BURCILĂ MARIUS</b>	A1.1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>BURCILĂ GEORGIAN</b>	A1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>BURCILĂ GEORGIAN</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30677	270	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	270	33	1687	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30677-C1	construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1957

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.400,301 380.113,015	2	575.402,711 380.113,955	2.587
2	575.402,711 380.113,955	3	575.403,583 380.111,875	2.255
3	575.403,583 380.111,875	4	575.406,901 380.110,691	3.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.406,901 380.110,691	5	575.410,91 380.100,276	11.16
5	575.410,91 380.100,276	6	575.414,648 380.101,701	4.0
6	575.414,648 380.101,701	7	575.412,786 380.106,879	5.503
7	575.412,786 380.106,879	8	575.408,776 380.116,671	10.581
8	575.408,776 380.116,671	9	575.402,105 380.135,334	19.819
9	575.402,105 380.135,334	10	575.392,528 380.132,928	9.875
10	575.392,528 380.132,928	1	575.400,301 380.113,015	21.376

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Bisericii, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30679	364	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>104856 / 15/07/2024</b>		
Act Notarial nr. 1178, din 15/07/2024 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30679 a imobilului cu numarul cadastral 30679 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30641 inscris in cartea funciara 30641;	A1
<b>104869 / 15/07/2024</b>		
Act Notarial nr. 1178, din 15/07/2024 emis de NP Botezatu Ioana Eleonora;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION IONELA-RAMONA	A1
<b>113331 / 30/07/2024</b>		
Act Administrativ nr. 11682, din 30/07/2024 emis de PRIMĂRIA TÂRGȘORU VECHI;		
B8	se actualizează informațiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este : 'Com. Târgșoru Vechi, sat Strejnicu, str Bisericii, nr. 6, Jud. Prahova'	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

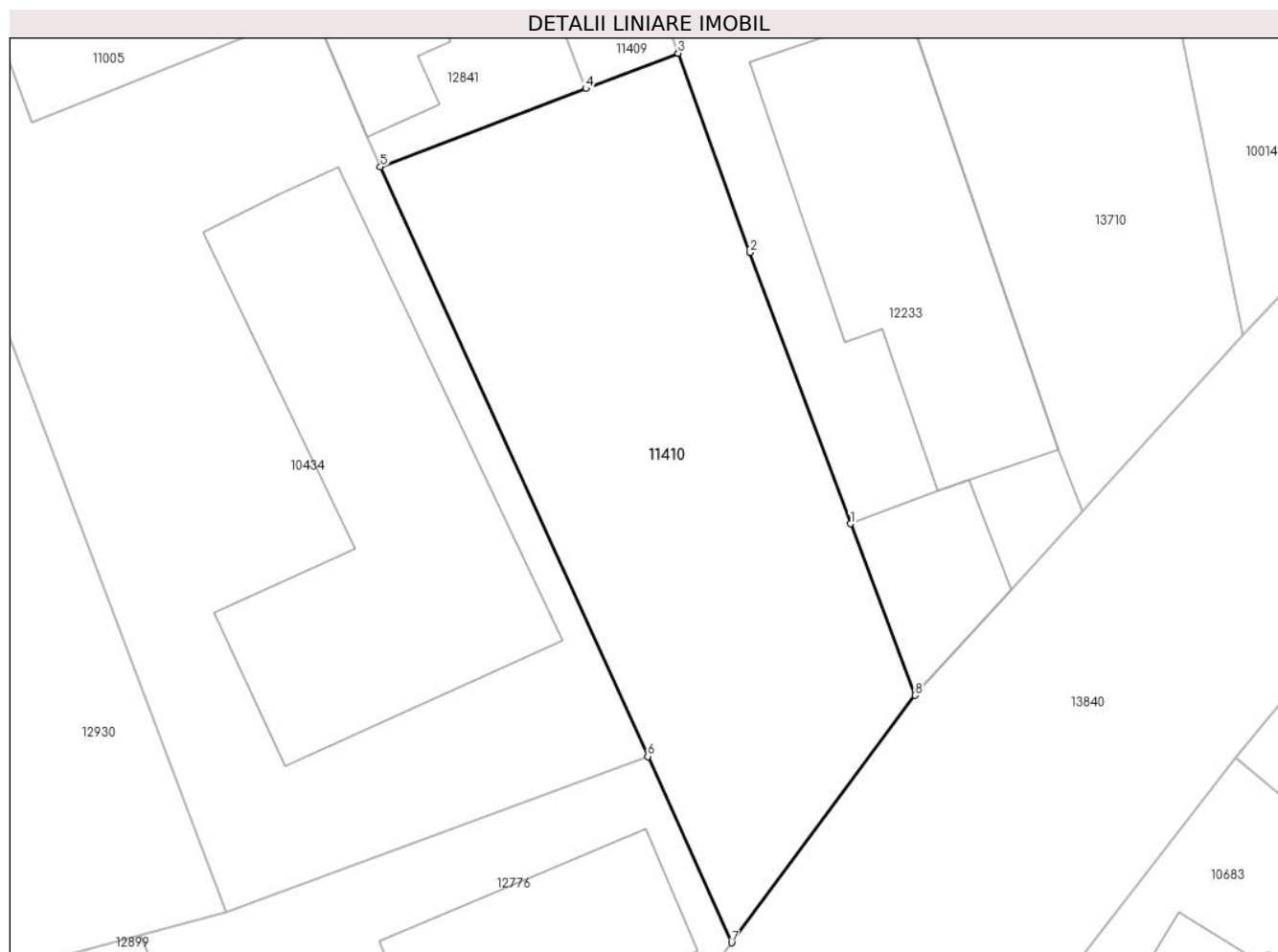
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30679	364	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	364	33	1687	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.421,615 380.082,693	2	575.417,545 380.093,647	11.686
2	575.417,545 380.093,647	3	575.414,648 380.101,701	8.559
3	575.414,648 380.101,701	4	575.410,91 380.100,276	4.0
4	575.410,91 380.100,276	5	575.402,614 380.097,112	8.879
5	575.402,614 380.097,112	6	575.413,418 380.073,296	26.152



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.413,418 380.073,296	7	575.416,808 380.065,772	8.252
7	575.416,808 380.065,772	8	575.424,214 380.075,765	12.438
8	575.424,214 380.075,765	1	575.421,615 380.082,693	7.399

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T1, A18, SAT STREJNICU, COMUNA TG VECHI, JUDETUL PRAHOVA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30681	Din acte: 2.038 Masurata: 1.889	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>113087 / 30/07/2024</b>	
Act Notarial nr. 3602, din 29/07/2024 emis de NP Ivan Ștefan;	
B12	se respinge cererea de înscriere întrucât este neconcordanță între situația de carte funciară și actele prezentate privind dreptul de proprietate asupra imobilului
	A1
<b>135157 / 06/09/2024</b>	
Act Notarial nr. 3602, din 27/07/2024 emis de NP Ivan Ștefan (act administrativ nr 113087 din 30.07.2024, emis de OCPI PRAHOVA);	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
1) DUMITRU IULIANA MĂDĂLINA	

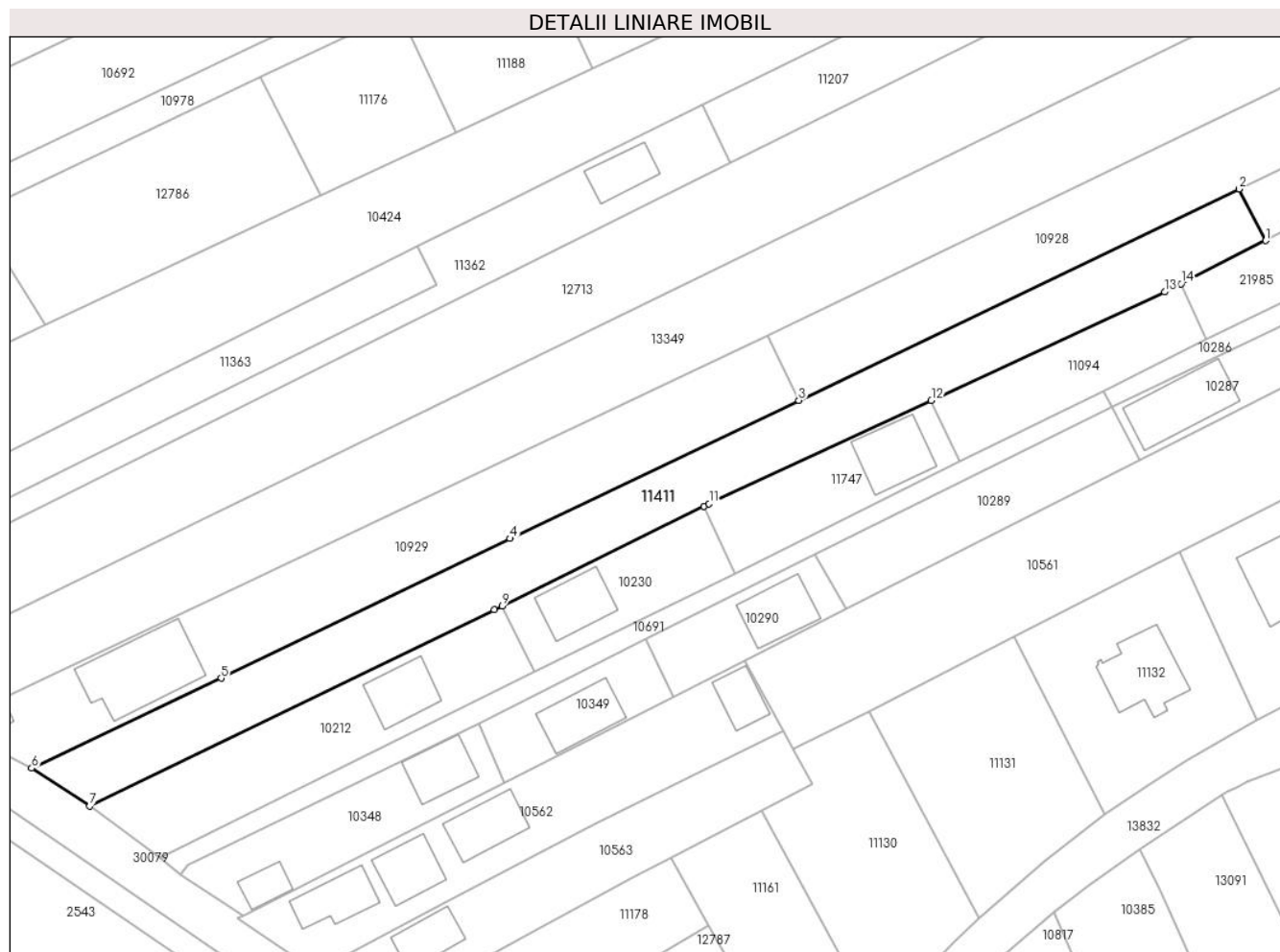
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30681	Din acte: 2.038 Masurata: 1.889	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.889	1	18	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.442,834 379.508,712	2	575.438,666 379.516,847	9.141
2	575.438,666 379.516,847	3	575.369,338 379.483,583	76.895
3	575.369,338 379.483,583	4	575.323,864 379.461,837	50.406
4	575.323,864 379.461,837	5	575.278,398 379.439,866	50.496
5	575.278,398 379.439,866	6	575.248,582 379.425,672	33.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.248,582 379.425,672	7	575.257,715 379.419,703	10.911
7	575.257,715 379.419,703	8	575.321,421 379.450,596	70.801
8	575.321,421 379.450,596	9	575.322,636 379.451,185	1.35
9	575.322,636 379.451,185	10	575.354,406 379.466,909	35.448
10	575.354,406 379.466,909	11	575.355,216 379.467,31	0.904
11	575.355,216 379.467,31	12	575.390,188 379.483,554	38.56
12	575.390,188 379.483,554	13	575.426,942 379.500,625	40.525
13	575.426,942 379.500,625	14	575.429,521 379.501,937	2.894
14	575.429,521 379.501,937	1	575.442,834 379.508,712	14.938

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:643  
Nr. cadastral vechi:1084

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Lipsyani, Nr. 45, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25805	Din acte: 767 Masurata: 711	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	25805-C1	Loc. Strejnicu, Str Lipsyani, Nr. 45, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:100 mp; C1 - locuinta
A1.2	25805-C2	Loc. Strejnicu, Str Lipsyani, Nr. 45, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C2 - anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>18085 / 18/10/2004</b>	
Act Notarial nr. 2314, din 14/10/2004 emis de BNP.ONUTU CASIOARA;	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHITA PERSIDA	
2) GHITA LAURENTIU	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 643)	

**C. Partea III. SARCINI**

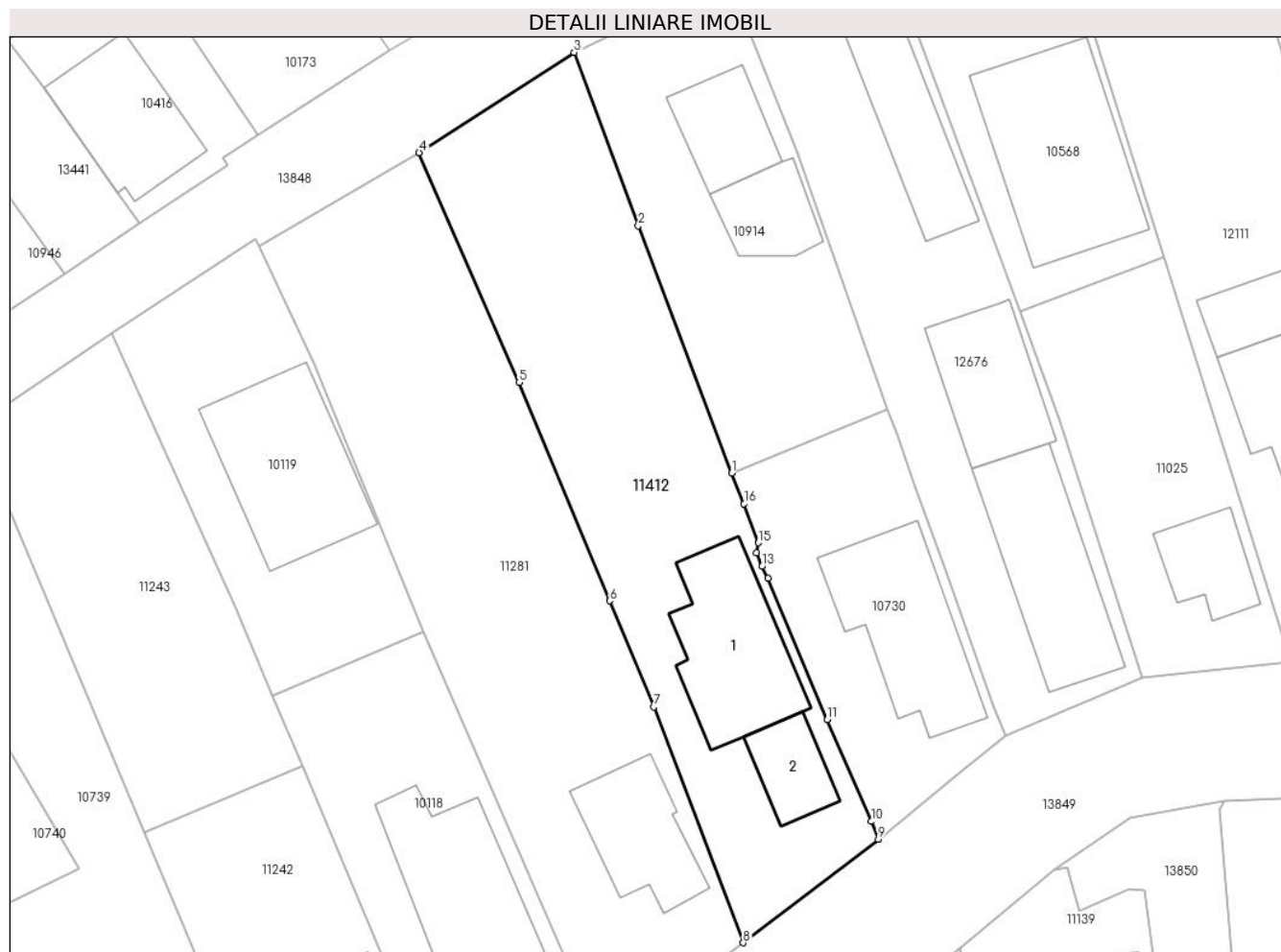
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>18086 / 18/10/2004</b>	
Act Notarial nr. 2314, din 14/10/2004 emis de BNP.ONUTU CASIOARA;	
C1	A1, A1.1, A1.2
se noteaza dreptul de intretinere	
1) ANCA GHEORGHE	
2) ANCA FLOAREA	
<b>18087 / 18/10/2004</b>	
Act Notarial nr. 2314, din 14/10/2004 emis de BNP.ONUTU CASIOARA;	
C2	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de HABITATIEviagera	
1) ANCA GHEORGHE	
2) ANCA FLOAREA	
<b>18088 / 18/10/2004</b>	
Act Notarial nr. 2314, din 14/10/2004 emis de BNP.ONUTU CASIOARA;	
C3	A1
se noteaza dreptul de folosinta asupra terenului	
1) ANCA GHEORGHE	
2) ANCA FLOAREA	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 643)	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25805	Din acte: 767 Masurata: 711	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	711	15	575	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	25805-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:100 mp; C1 - locuinta
A1.2	25805-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C2 - anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.480,476 380.486,5	2	575.473,802 380.504,148	18.868
2	575.473,802 380.504,148	3	575.469,215 380.516,529	13.203



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.469,215 380.516,529	4	575.458,156 380.509,38	13.169
4	575.458,156 380.509,38	5	575.465,296 380.492,966	17.9
5	575.465,296 380.492,966	6	575.471,761 380.477,381	16.873
6	575.471,761 380.477,381	7	575.474,891 380.469,802	8.2
7	575.474,891 380.469,802	8	575.481,292 380.452,98	17.999
8	575.481,292 380.452,98	9	575.490,931 380.460,359	12.139
9	575.490,931 380.460,359	10	575.490,451 380.461,637	1.365
10	575.490,451 380.461,637	11	575.487,277 380.468,897	7.924
11	575.487,277 380.468,897	12	575.483,046 380.478,991	10.945
12	575.483,046 380.478,991	13	575.482,616 380.479,84	0.952
13	575.482,616 380.479,84	14	575.482,232 380.480,825	1.057
14	575.482,232 380.480,825	15	575.482,38 380.481,52	0.711
15	575.482,38 380.481,52	16	575.481,355 380.484,32	2.982
16	575.481,355 380.484,32	1	575.480,476 380.486,5	2.351

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:631

Nr. cadastral vechi:100/3/1

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Păcii, Nr. 55, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25381	244	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	25381-C1	Loc. Strejnicu, Str Păcii, Nr. 55, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; C1 - locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16597 / 23/09/2004</b>	
Act Notarial nr. 6874, din 08/09/2004 emis de BNP.IVAN CONSTANTIN;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TUDOR ELENA	
2) TUDOR GHEORGHE	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 631)	

**C. Partea III. SARCINI .**

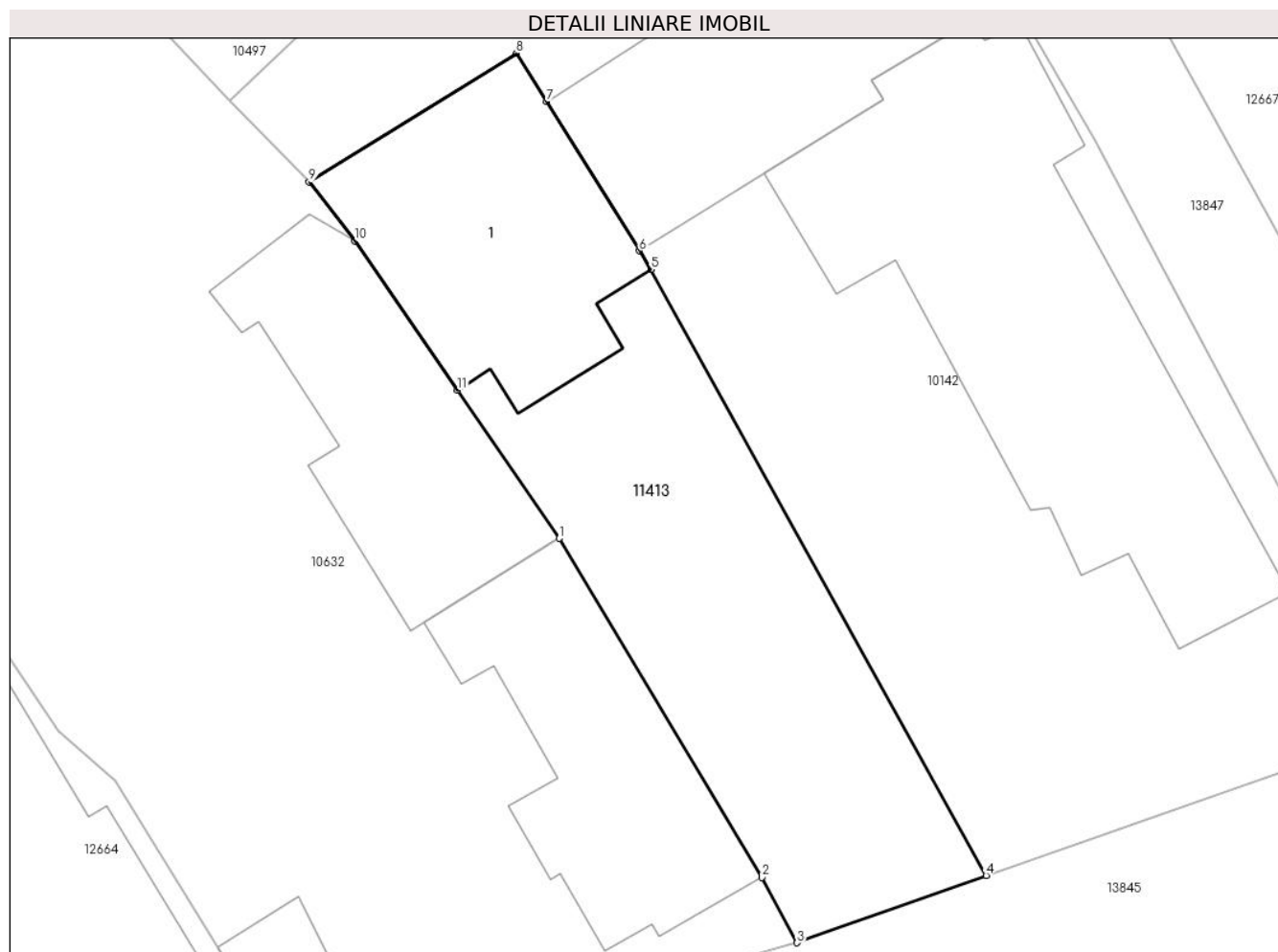
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25381	244	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	244	14	531,533	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	25381-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; C1 - locuinta

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.358,235 380.286,193	2	575.365,328 380.274,321	13.829
2	575.365,328 380.274,321	3	575.366,561 380.272,035	2.597
3	575.366,561 380.272,035	4	575.373,184 380.274,395	7.031
4	575.373,184 380.274,395	5	575.361,44 380.295,601	24.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	575.361,44 380.295,601	6	575.361,037 380.296,248	0.762
6	575.361,037 380.296,248	7	575.357,782 380.301,475	6.158
7	575.357,782 380.301,475	8	575.356,724 380.303,173	2.001
8	575.356,724 380.303,173	9	575.349,466 380.298,667	8.543
9	575.349,466 380.298,667	10	575.351,063 380.296,6	2.612
10	575.351,063 380.296,6	11	575.354,661 380.291,379	6.341
11	575.354,661 380.291,379	1	575.358,235 380.286,193	6.298

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5365

Nr. cadastral vechi:11733

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Liliacului, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22274	Din acte: 785 Masurata: 816	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3	22274-C3	Loc. Strejnicu, Str Liliacului, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:250 mp; LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5781 / 09/02/2009</b>		
Act Notarial nr. 215, din 06/02/2009 emis de NP BARBU F;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU FLORIN, necasatorit	A1
<b>31124 / 01/04/2015</b>		
Act Administrativ nr. 2117, din 13/01/2015 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr. 273/26-03-2015 emis de NP BARBU FLOAREA);		
B4	se noteaza modificarea limitelor si a suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice anexate	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU FLORIN, necasatorit	A1.3

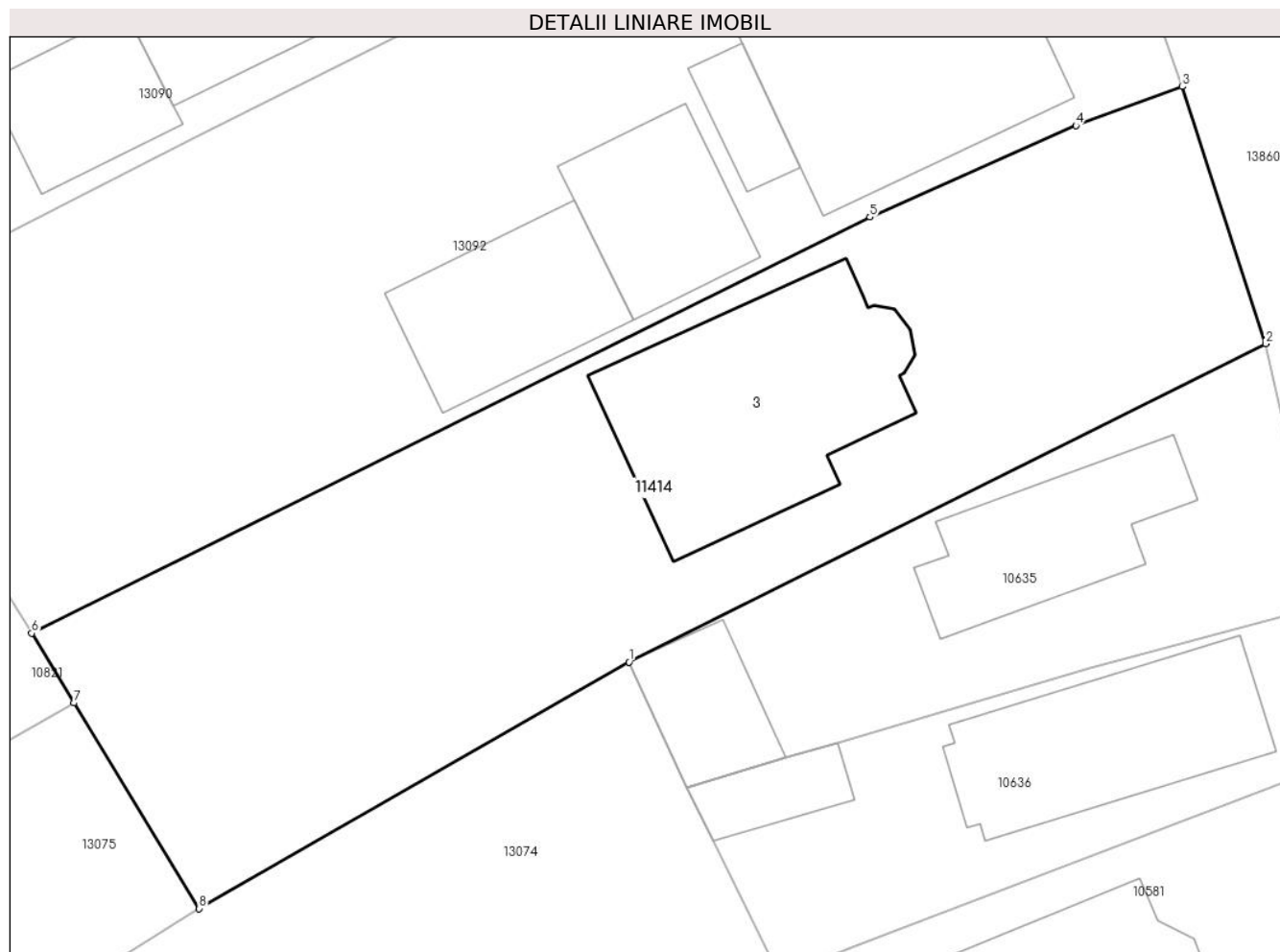
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22274	Din acte: 785 Masurata: 816	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	816	37	Cc2151	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	22274-C3	construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:250 mp; LOCUINTA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.817,025 379.952,635	2	575.847,081 379.967,661	33.603
2	575.847,081 379.967,661	3	575.843,134 379.979,801	12.766
3	575.843,134 379.979,801	4	575.838,122 379.977,957	5.34



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.838,122 379.977,957	5	575.828,397 379.973,644	10.638
5	575.828,397 379.973,644	6	575.788,814 379.953,994	44.192
6	575.788,814 379.953,994	7	575.790,815 379.950,705	3.85
7	575.790,815 379.950,705	8	575.796,72 379.940,995	11.365
8	575.796,72 379.940,995	1	575.817,025 379.952,635	23.405

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Victoriei, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30683	Din acte: 846 Masurata: 819	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30683-C1	Loc. Strejnicu, Str Victoriei, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1996
A1.2	30683-C2	Loc. Strejnicu, Str Victoriei, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA (Sp+P), AN 1996

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>94502 / 25/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. 53, din 17/12/1996 emis de PRIMĂRIA TÂRGȘORU VECHI (act notarial nr 17211 din 25.08.1995, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN PRAHOVA;act administrativ nr 7304 din 15.05.2024, emis de PRIMĂRIA TÂRGȘORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN STOICA 2) STAN DANIELA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN STOICA 2) STAN DANIELA	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN STOICA 2) STAN DANIELA	A1.2

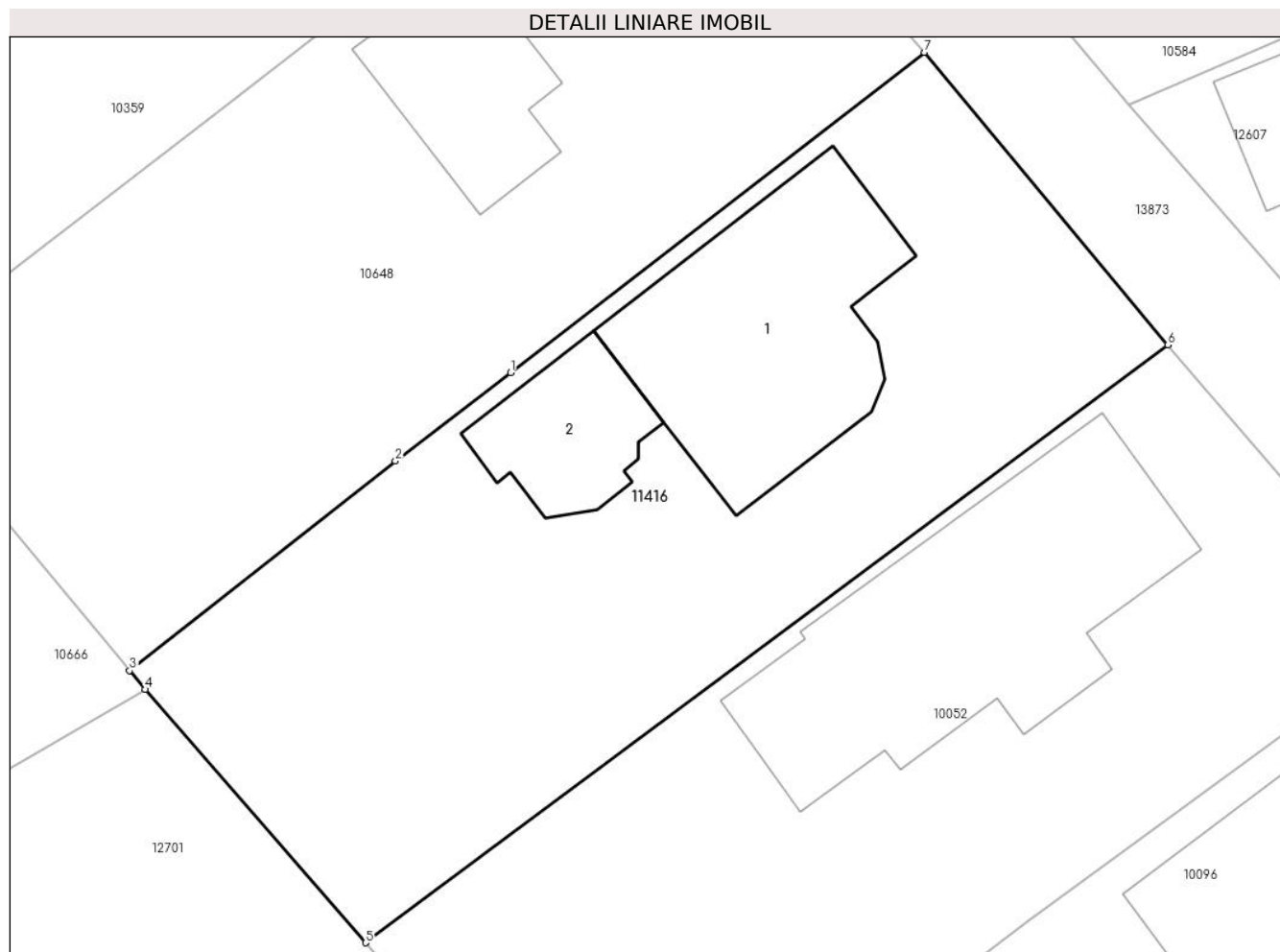
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30683	Din acte: 846 Masurata: 819	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	819	29	159/44	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30683-C1	construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1996
A1.2	30683-C2	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA (Sp+P), AN 1996

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.366,602 380.230,724	2	576.361,196 380.226,581	6.811
2	576.361,196 380.226,581	3	576.348,726 380.216,751	15.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	576.348,726 380.216,751	4	576.349,463 380.215,864	1.153
4	576.349,463 380.215,864	5	576.359,792 380.203,984	15.742
5	576.359,792 380.203,984	6	576.397,432 380.232,034	46.942
6	576.397,432 380.232,034	7	576.386,011 380.245,748	17.847
7	576.386,011 380.245,748	1	576.366,602 380.230,724	24.544

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5377

Nr. cadastral vechi:11773

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Leului, Nr. 37, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22317	Din acte: 576 Masurata: 589	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22317-C1	Loc. Strejnicu, Str Leului, Nr. 37, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Constructie LOCUINTA C1 P+M, anul construirii: 2015, supraf. constr. desfasurata=157mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>64712 / 18/05/2021</b>		
Act Administrativ nr. 35, din 06/05/2021 emis de PRIMARIA TIRGSORU VECHI (act administrativ nr 7481 din 06.05.2021, emis de PRIMARIA TIRGSORU VECHI;act administrativ nr 7676 din 11.05.2021, emis de PRIMARIA TIRGSORU VECHI;act administrativ nr 326 din 03.12.2015, emis de PRIMARIA TIRGSORU VECHI);		
B9	se noteaza actualizare informatiilor cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este: Com. Târgșoru Vechi, Sat. Strejnicu, Str. LEULUI, Nr. 37, Jud. Prahova	A1
B10	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din arabil in curti constructii	A1
<b>78977 / 16/06/2021</b>		
Act Notarial nr. 1047, din 15/06/2021 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BEREZOIU ADRIAN</b> 2) <b>BEREZOIU ADRIANA-DANIELA</b>	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BEREZOIU ADRIAN</b> 2) <b>BEREZOIU ADRIANA-DANIELA</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

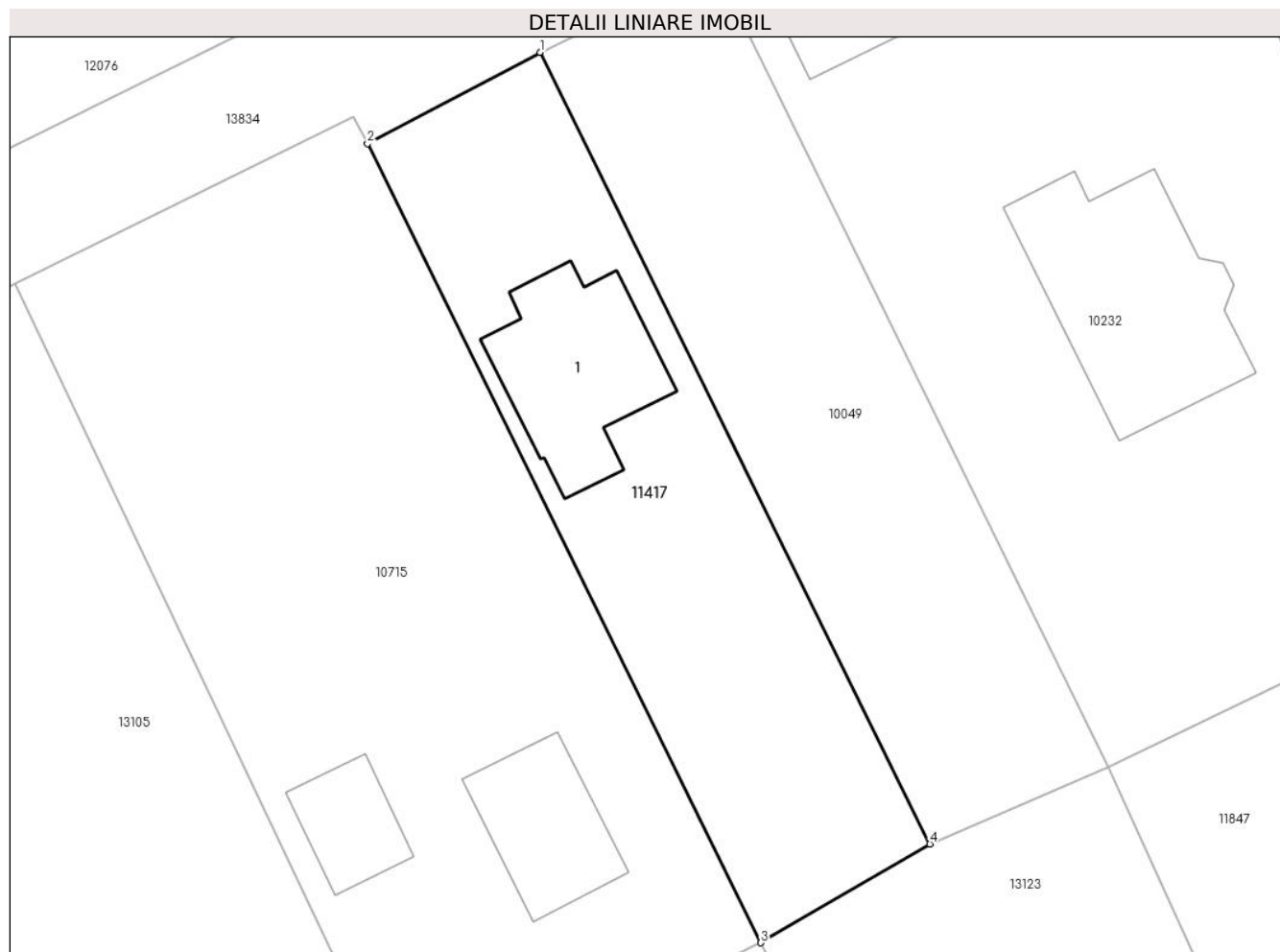
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>40318 / 11/07/2012</b>		
Act Administrativ nr. 47854, din 02/07/2012 emis de BRD GSG SA (act notarial nr.743/10.07.2012 emis de NP DAN OLIVIU VASILICA);		
C2	se radiază ipoteca și interdicțiile aferente de sub C-1, B-5 înscrise prin încheierea nr.42667/2011	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22317	Din acte: 576 Masurata: 589	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	589	48	2879	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22317-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Constructie LOCUINTA C1 P+M, anul construirii: 2015, supraf. constr. desfasurata=157mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.602,91 379.382,36	2	575.592,843 379.377,041	11.386
2	575.592,843 379.377,041	3	575.615,797 379.330,414	51.971



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.615,797 379.330,414	4	575.625,66 379.336,18	11.425
4	575.625,66 379.336,18	1	575.602,91 379.382,36	51.48

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 148, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30688	Din acte: 1.131 Masurata: 1.015	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30688-C1	Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 148, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINTA PARTER; AN 1969
A1.2	30688-C2	Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 148, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:179 mp; LOCUINTA (P+M); AN 1998

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>100969 / 05/07/2024</b>		
Act Notarial nr. 564, din 18/03/1998 emis de NP BARBU FLOAREA (act administrativ nr D.12-641867 din 07.08.2023, emis de SPCLEP TARGSORU VECHI;act administrativ nr D.12-785930 din 30.11.2023, emis de SPCLEP TARGSORU VECHI;act administrativ nr 9355 din 17.06.2024, emis de COMUNA TARGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE FLORINA 2) ENE FLORIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE FLORINA 2) ENE FLORIN	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

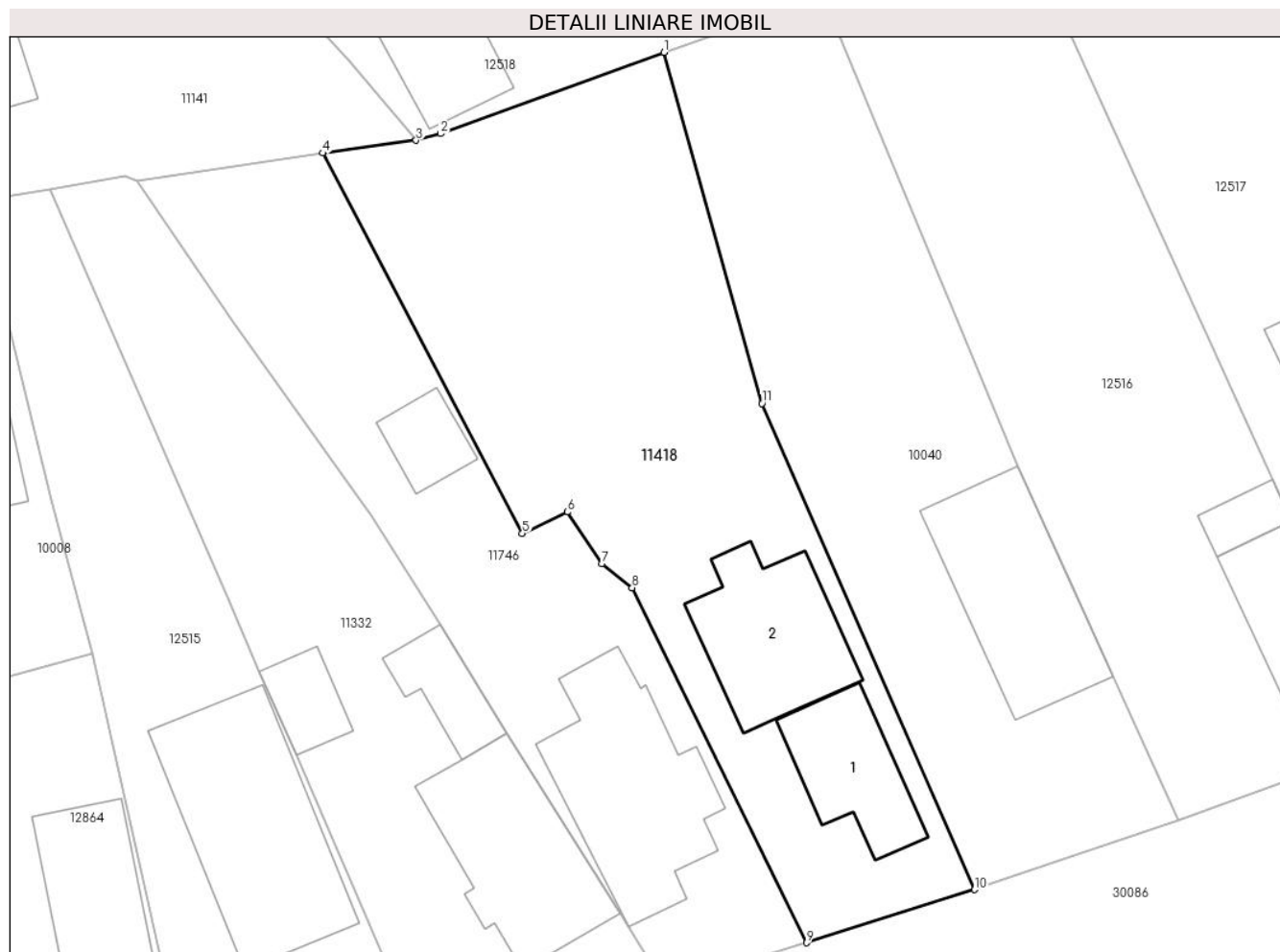
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30688	Din acte: 1.131 Masurata: 1.015	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.015	20	729	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30688-C1	construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINTA PARTER; AN 1969
A1.2	30688-C2	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:179 mp; LOCUINTA (P+M); AN 1998

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.511,85 380.243,54	2	575.496,602 380.237,988	16.227
2	575.496,602 380.237,988	3	575.494,93 380.237,54	1.731

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.494,93 380.237,54	4	575.488,554 380.236,665	6.436
4	575.488,554 380.236,665	5	575.502,186 380.210,709	29.318
5	575.502,186 380.210,709	6	575.505,268 380.212,17	3.411
6	575.505,268 380.212,17	7	575.507,615 380.208,64	4.239
7	575.507,615 380.208,64	8	575.509,68 380.206,993	2.641
8	575.509,68 380.206,993	9	575.521,576 380.182,767	26.989
9	575.521,576 380.182,767	10	575.533,06 380.186,39	12.042
10	575.533,06 380.186,39	11	575.518,54 380.219,58	36.227
11	575.518,54 380.219,58	1	575.511,85 380.243,54	24.876

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 109, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30690	Din acte: 620 Masurata: 612	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30690-C1	Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 109, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Locuinta P+1,S.constr.desf.=206mp,edificata in anul 2000

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>112451 / 29/07/2024</b>		
Act Notarial nr. 1771, din 25/07/2024 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE DENIS-EDUARD	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE DENIS-EDUARD	A1.1

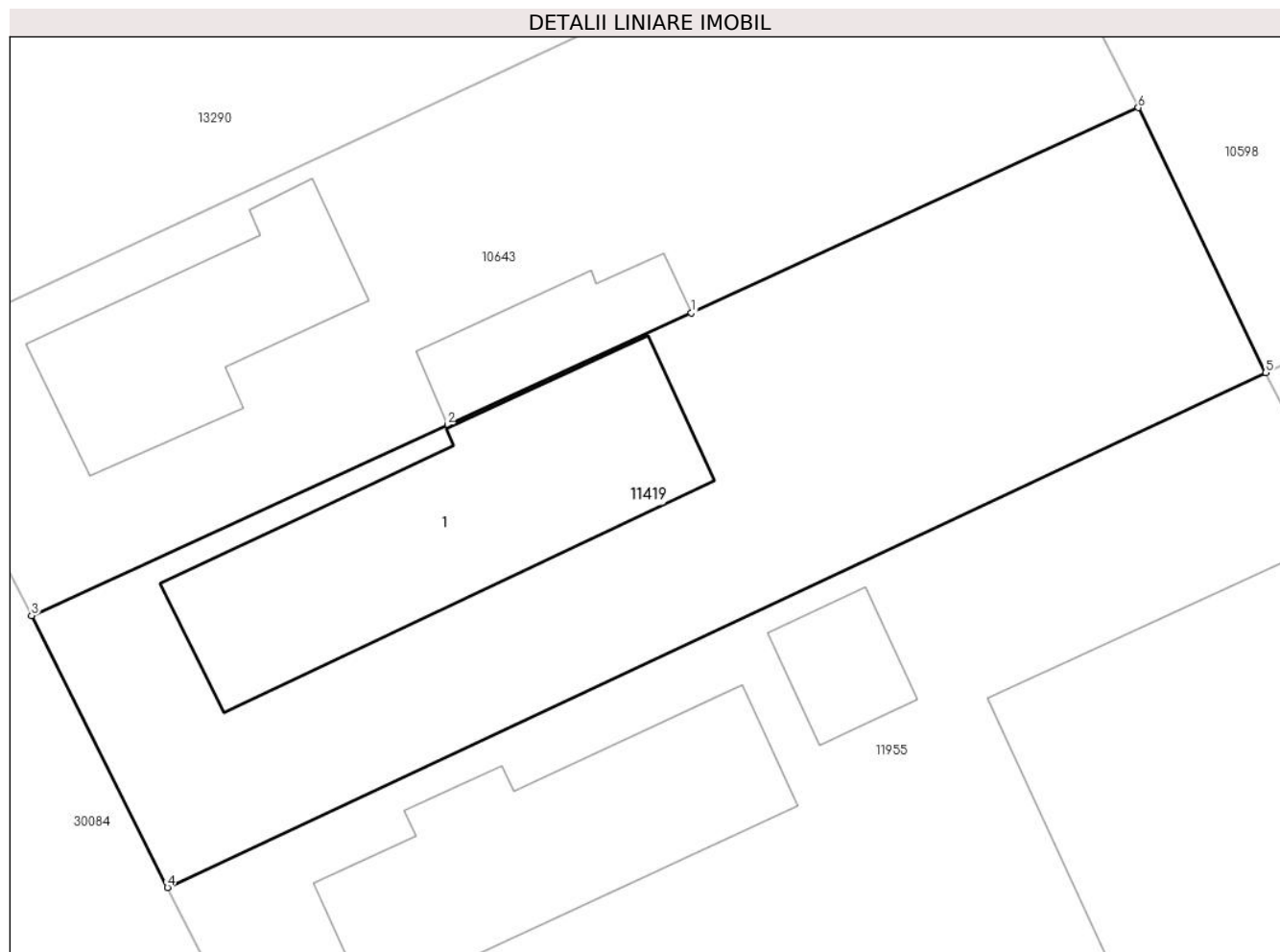
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30690	Din acte: 620 Masurata: 612	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	612	54	3066	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30690-C1	construcții de locuințe	139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Locuinta P+1, S.constr.desf.=206mp,edificata in anul 2000

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.982,265 379.525,77	2	575.972,255 379.521,177	11.013
2	575.972,255 379.521,177	3	575.955,173 379.513,345	18.792
3	575.955,173 379.513,345	4	575.960,749 379.502,175	12.484



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.960,749 379.502,175	5	576.005,847 379.523,321	49.809
5	576.005,847 379.523,321	6	576.000,612 379.534,196	12.069
6	576.000,612 379.534,196	1	575.982,265 379.525,77	20.189

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Alunului, Nr. 22, Jud. Prahova, T 49 ; CC 2889

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30695	200	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; T 49 ; CC 2889

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30695-C1	Loc. Strejnicu, Str Alunului, Nr. 22, Jud. Prahova, T 49 ; CC 2889	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; ANEXA ( P ) ; SC DESF. = 75 MP ; AN CONSTR. - 2018 .

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>144385 / 24/09/2024</b>		
Act Notarial nr. 1383, din 23/09/2024 emis de MIHĂILESCU ANA-MARIA-LARISA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30695 a imobilului cu numarul cadastral 30695 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27009 inscris in cartea funciara 27009;	A1
Act Administrativ nr. 7376, din 18/06/2020 emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI (act administrativ nr 7511 din 22.06.2020, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 6921 din 10.06.2020, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din 'arabil' in 'curti constructii' <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27009/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 56745 din 25/06/2020;</i>	A1
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este:com.Targșoru Vechi,sat Strejnicu,strada Alunului,nr.22, judet Prahova <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27009/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 56745 din 25/06/2020;</i>	A1, A1.1
Act Notarial nr. 524, din 12/04/2021 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE DANIELA 2) LIXANDRU FLORIAN-NARCIS <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27009/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 49723 din 13/04/2021;</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE DANIELA 2) LIXANDRU FLORIAN-NARCIS <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27009/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 49723 din 13/04/2021;</i>	A1.1
Act Administrativ nr. 154, din 03/08/2021 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TÂRGȘORUL VECHI;		
B7	se notează faptul că pe teren urmează a se executa lucrări de ,, CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+E, BAZIN VIDANJABIL IMPREJMUIRE ȘI UTILITĂȚI,, în baza autorizației de construire nr. 154/03.08.2021 emisă de Primăria Comunei Târgșoru Vechi <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27009/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 101627 din 08/07/2024;</i>	A1, A1.1
Act Notarial nr. 1384, din 23/09/2024 emis de Mihăilescu Ana-Maria-Larisa;		
B9	se notează promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare incheiată între ILIE DANIELA și LIXANDRU FLORIAN-NARCIS in calitate de promitenții vânzători și MOCANU MINOLA-MARIA in calitate de promitentă cumpărătoare, cu termen de perfectare a contractului de vânzare cumpărare in formă autentică până cel tarziu la data de 23.03.2026	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

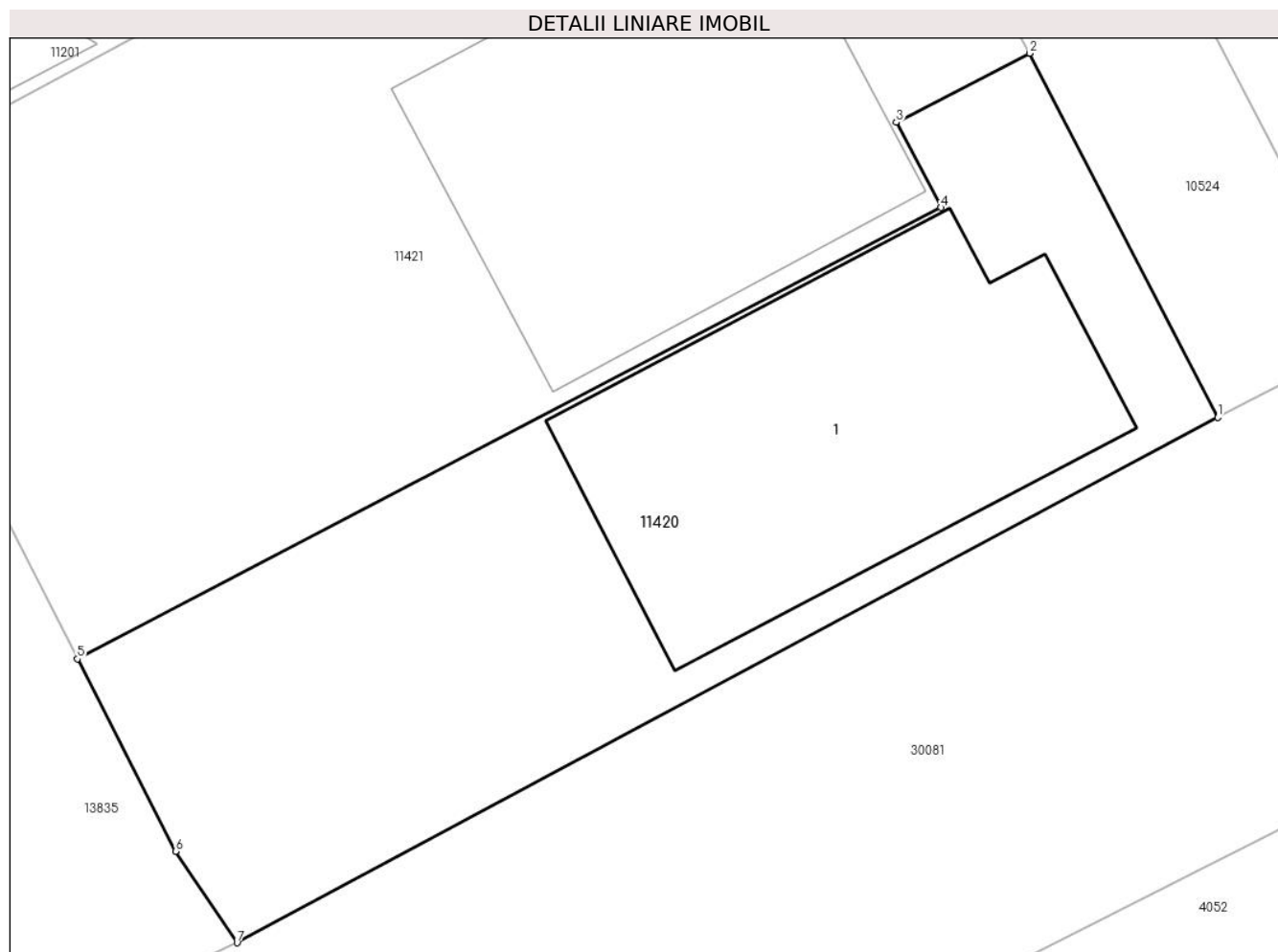
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30695	200	T 49 ; CC 2889

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	49	2889	-	IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA .

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30695-C1	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; ANEXA ( P ) ; SC DESF. = 75 MP ; AN CONSTR. - 2018 .

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.774,009 379.350,562	2	575.769,649 379.358,981	9.481
2	575.769,649 379.358,981	3	575.766,566 379.357,386	3.471
3	575.766,566 379.357,386	4	575.767,599 379.355,416	2.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.767,599 379.355,416	5	575.747,624 379.344,978	22.538
5	575.747,624 379.344,978	6	575.749,894 379.340,534	4.99
6	575.749,894 379.340,534	7	575.751,316 379.338,417	2.55
7	575.751,316 379.338,417	1	575.774,009 379.350,562	25.739

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Alunului, Nr. 22, Jud. Prahova, T 49 ; CC 2889

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30696	309	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; T 49 ; CC 2889

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Str Alunului, Nr. 22, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>144385 / 24/09/2024</b>		
Act Notarial nr. 1383, din 23/09/2024 emis de MIHĂILESCU ANA-MARIA-LARISA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30696 a imobilului cu numarul cadastral 30696 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27009 inscris in cartea funciara 27009;	A1
Act Administrativ nr. 7376, din 18/06/2020 emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI (act administrativ nr 7511 din 22.06.2020, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI;act administrativ nr 6921 din 10.06.2020, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din 'arabil' in 'curti constructii' <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27009/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 56745 din 25/06/2020;</i>	A1
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este:com.Targșoru Vechi,sat Strejnicu,strada Alunului,nr.22, judet Prahova <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27009/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 56745 din 25/06/2020;</i>	A1
Act Notarial nr. 524, din 12/04/2021 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE DANIELA 2) LIXANDRU FLORIAN-NARCIS <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27009/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 49723 din 13/04/2021;</i>	A1
Act Administrativ nr. 154, din 03/08/2021 emis de PRIMĂRIA COMUNEI TÂRGȘORUL VECHI;		
B6	se notează faptul că pe teren urmează a se executa lucrări de „ CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+E, BAZIN VIDANJABIL IMPREJMUIRE ȘI UTILITĂȚI,, în baza autorizației de construire nr. 154/03.08.2021 emisă de Primăria Comunei Târgșoru Vechi <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27009/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 101627 din 08/07/2024;</i>	A1
Act Notarial nr. 1384, din 23/09/2024 emis de Mihăilescu Ana-Maria-Larisa;		
B8	se notează promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare incheiată între ILIE DANIELA și LIXANDRU FLORIAN-NARCIS in calitate de promitenții vânzători si MOCANU MINOLA-MARIA in calitate de promitentă cumpărătoare, cu termen de perfectare a contractului de vânzare cumpărare in formă autentică până cel tarziu la data de 23.03.2026	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE DANIELA 2) LIXANDRU FLORIAN-NARCIS	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

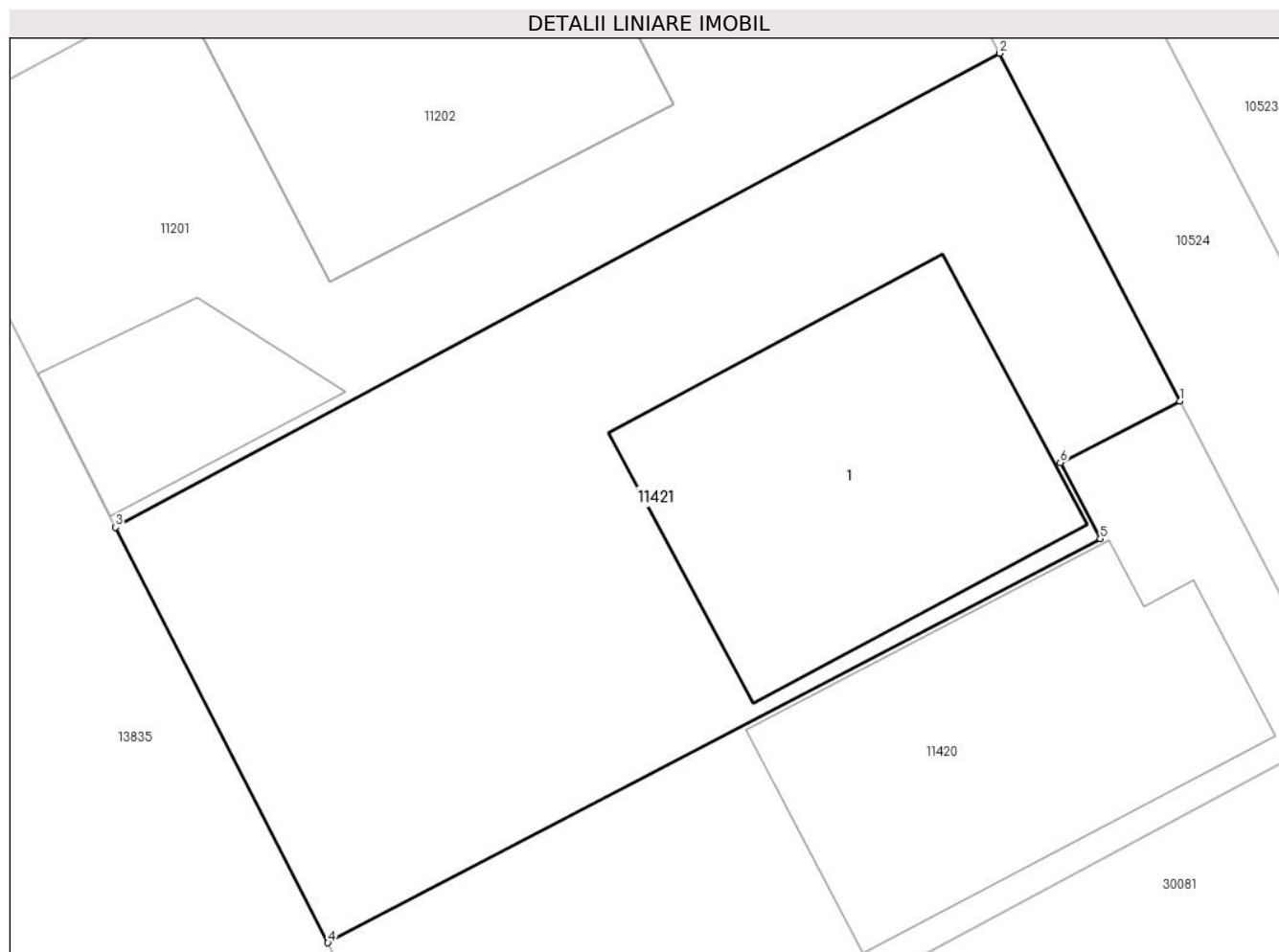


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30696	309	T 49 ; CC 2889

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	309	49	2889	-	IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA .

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P+1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.769,649 379.358,981	2	575.764,997 379.367,963	10.115
2	575.764,997 379.367,963	3	575.742,138 379.355,718	25.932
3	575.742,138 379.355,718	4	575.747,624 379.344,978	12.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.747,624 379.344,978	5	575.767,599 379.355,416	22.538
5	575.767,599 379.355,416	6	575.766,566 379.357,386	2.224
6	575.766,566 379.357,386	1	575.769,649 379.358,981	3.471

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Troiței, Nr. 78, Jud. Prahova, T1, CcC49, A50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30699	Din acte: 1.900 Masurata: 1.884	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30699-C1	Loc. Strejnicu, Str Troiței, Nr. 78, Jud. Prahova, T1, CcC49, A50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinta P, constr. 1963. Sc=Sc/desf= 50mp
A1.3	30699-C3	Loc. Strejnicu, Str Troiței, Nr. 78, Jud. Prahova, T1, CcC49, A50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa (porimbar) P, constr. 1963. Sc=Sc/desf= 7.5mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>106364 / 18/07/2024</b>		
Act Notarial nr. 104, din 02/04/2013 emis de NP POPESCU VIORICA (08- CM 104/ 02.04.13 ; act administrativ nr 2 din 15.05.1963, emis de GOSPODĂRIA AGRICOLĂ COLECTIVĂ - STREJNIC;act administrativ nr 116159 din 18.05.2005, emis de COMISIA JUDEȚEANĂ PRAHOVA;hotarare judecatoreasca nr 3390 din 04.05.1979, emis de Judecatoria Ploiesti;act administrativ nr 7513 din 20.05.2024, emis de Primaria Targșoru Vechi;act administrativ nr 79 din 25.06.1963, emis de SFATUL POPULAR AL ORAȘULUI REGIONAL PLOIEȘTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>SIMINA CARMEN-DOINIȚA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>IORDACHE MARIANA-LĂCRĂMIOARA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>VLAD IULIAN-TEODOR</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>VLAD GHEORGHE-VIOREL</b>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>SIMINA CARMEN-DOINIȚA</b>	A1.1, A1.3
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>IORDACHE MARIANA-LĂCRĂMIOARA</b>	A1.1, A1.3
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>VLAD IULIAN-TEODOR</b>	A1.1, A1.3
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>VLAD GHEORGHE-VIOREL</b>	A1.1, A1.3
<b>183080 / 27/11/2024</b>		
Act Administrativ nr. C2076, din 27/11/2024 emis de OCPI PRAHOVA;		
B9	se notează din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului ca urmare a recepționării documentației înregistrată cu nr. 177683/2024	A1, A1.1, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

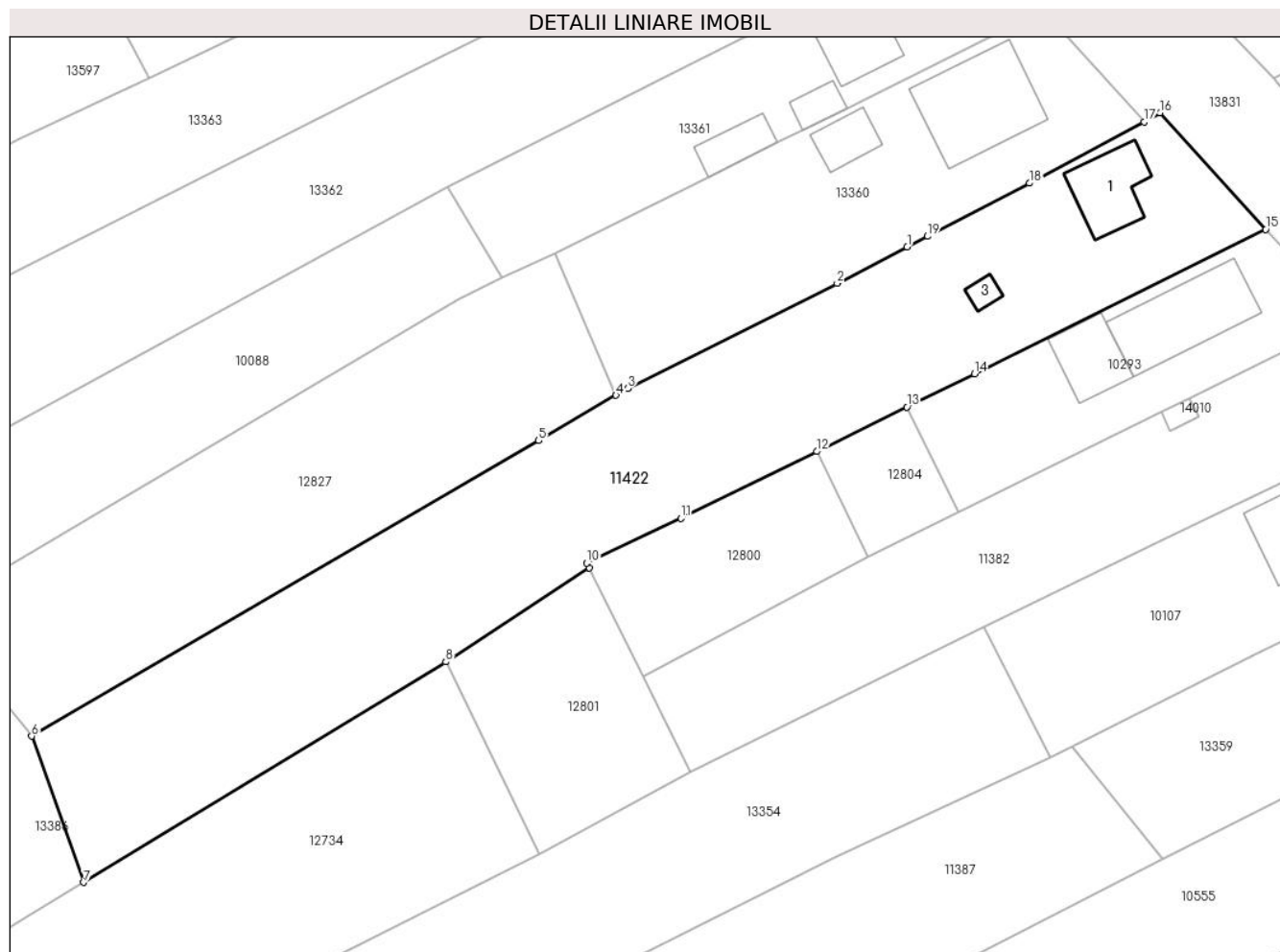
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30699	Din acte: 1.900 Masurata: 1.884	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	445	1	49	-	
2	arabil	DA	1.439	1	50	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30699-C1	construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinta P, constr. 1963. Sc= Sc/desf= 50mp
A1.3	30699-C3	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa (porimbar) P, constr. 1963. Sc=Sc/desf= 7.5mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.396,306 379.682,432	2	575.389,342 379.678,815	7.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	575.389,342 379.678,815	3	575.368,499 379.668,347	23.324
3	575.368,499 379.668,347	4	575.367,339 379.667,669	1.344
4	575.367,339 379.667,669	5	575.359,629 379.663,161	8.931
5	575.359,629 379.663,161	6	575.309,19 379.633,762	58.381
6	575.309,19 379.633,762	7	575.314,375 379.619,203	15.455
7	575.314,375 379.619,203	8	575.350,393 379.641,155	42.18
8	575.350,393 379.641,155	9	575.364,694 379.650,503	17.085
9	575.364,694 379.650,503	10	575.364,443 379.650,973	0.533
10	575.364,443 379.650,973	11	575.373,802 379.655,423	10.363
11	575.373,802 379.655,423	12	575.387,324 379.662,083	15.073
12	575.387,324 379.662,083	13	575.396,295 379.666,501	10.0
13	575.396,295 379.666,501	14	575.402,992 379.669,816	7.473
14	575.402,992 379.669,816	15	575.431,986 379.684,168	32.352
15	575.431,986 379.684,168	16	575.421,458 379.695,79	15.682
16	575.421,458 379.695,79	17	575.419,875 379.694,86	1.836
17	575.419,875 379.694,86	18	575.408,488 379.688,768	12.914
18	575.408,488 379.688,768	19	575.398,324 379.683,48	11.457
19	575.398,324 379.683,48	1	575.396,306 379.682,432	2.274

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Speranței, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30700	Din acte: 837 Masurata: 823	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30700-C1	Loc. Strejnicu, Str Speranței, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:320 mp; Locuinta, P+1, an 1998, Scd=320 mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>101436 / 08/07/2024</b>		
Act Notarial nr. 8729, din 09/11/1997 emis de NP POPESCU VIORICA (act administrativ nr 9484 din 18.06.2024, emis de PRIMĂRIA TÂRGȘORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>RADU PETRE</b> 2) <b>RADU SIMONA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>RADU PETRE</b> 2) <b>RADU SIMONA</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

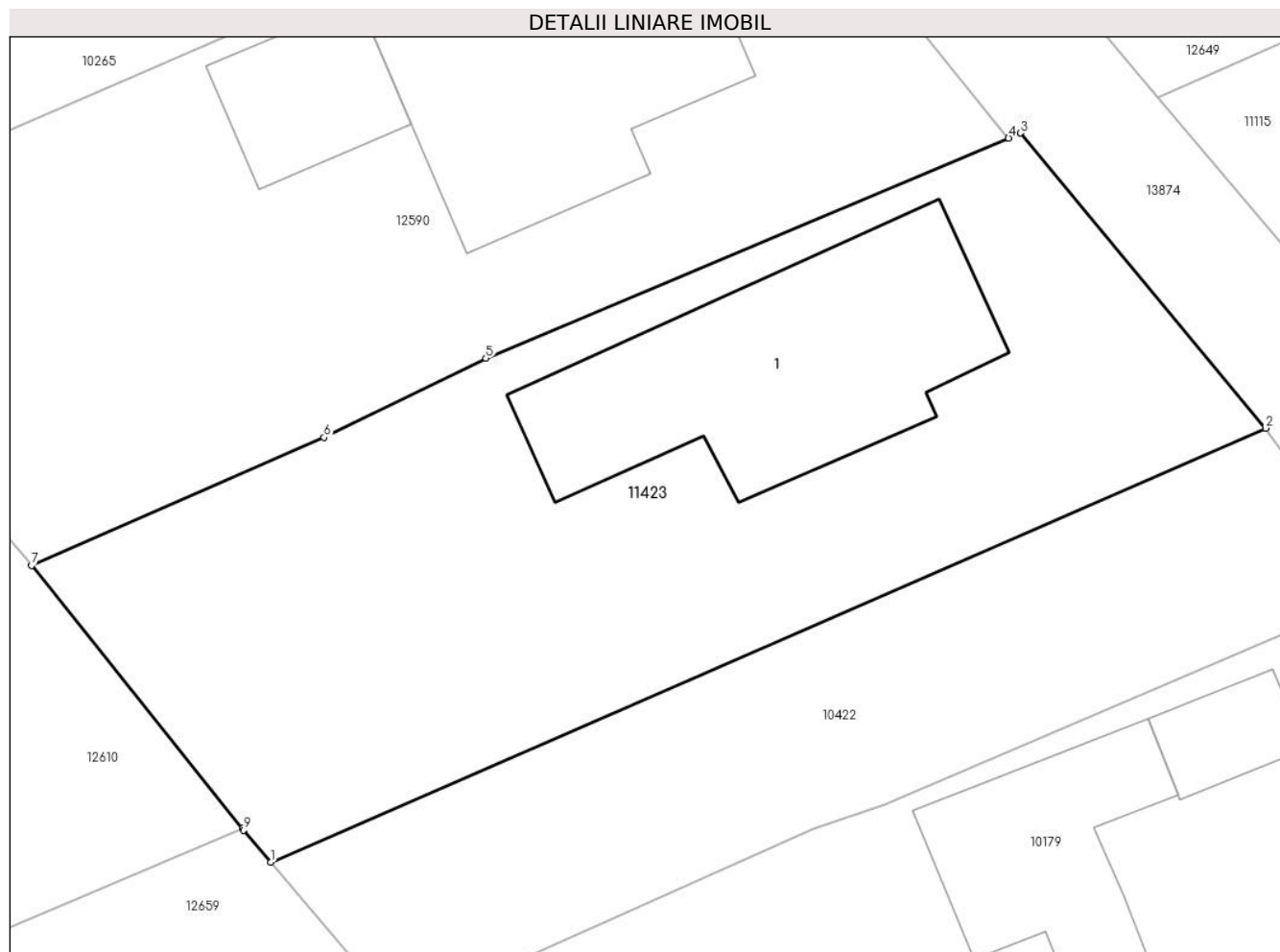
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30700	Din acte: 837 Masurata: 823	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	823	29	159/93	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30700-C1	construcții de locuințe	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:320 mp; Locuinta, P+1, an 1998, Scd=320 mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.419,708 380.287,593	2	576.464,747 380.307,237	49.137
2	576.464,747 380.307,237	3	576.453,648 380.320,597	17.369
3	576.453,648 380.320,597	4	576.453,109 380.320,37	0.585



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	576.453,109 380.320,37	5	576.429,448 380.310,399	25.676
5	576.429,448 380.310,399	6	576.422,118 380.306,816	8.159
6	576.422,118 380.306,816	7	576.408,883 380.301,031	14.444
7	576.408,883 380.301,031	8	576.418,42 380.289,114	15.263
8	576.418,42 380.289,114	9	576.418,477 380.289,043	0.091
9	576.418,477 380.289,043	1	576.419,708 380.287,593	1.902

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30701	5.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>123394 / 20/08/2024</b>	
Act Administrativ nr. 217182, din 07/08/2024 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>NARAMZI GRIGORE</b> , (decedat)	

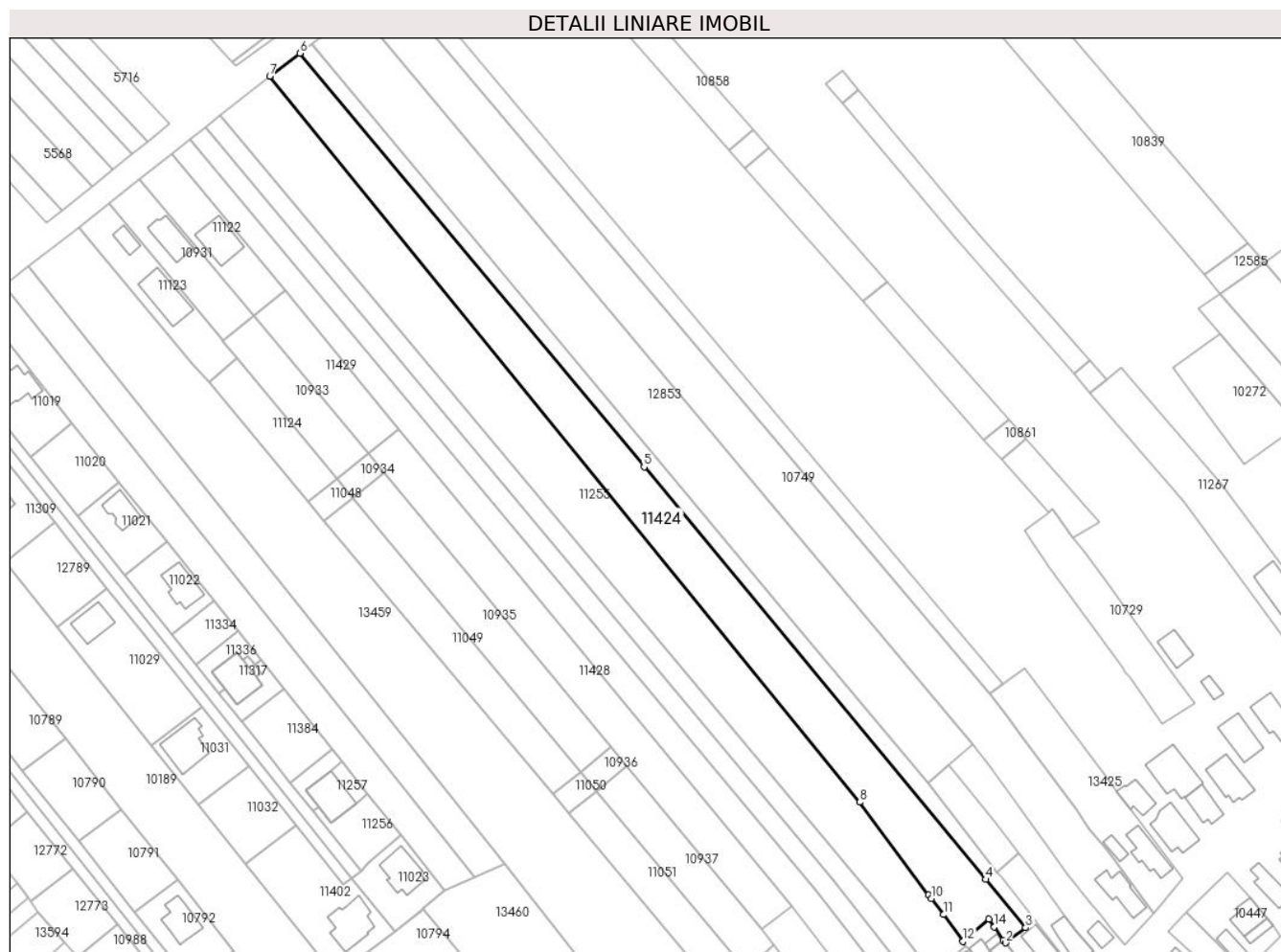
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30701	5.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.200	23	147/25	-	

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.090,285 380.256,362	2	575.091,02 380.255,463	1.161
2	575.091,02 380.255,463	3	575.097,541 380.260,301	8.12
3	575.097,541 380.260,301	4	575.084,612 380.275,883	20.247
4	575.084,612 380.275,883	5	574.974,37 380.408,993	172.834
5	574.974,37 380.408,993	6	574.863,198 380.542,451	173.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	574.863,198 380.542,451	7	574.853,527 380.535,095	12.151
7	574.853,527 380.535,095	8	575.043,954 380.300,802	301.92
8	575.043,954 380.300,802	9	575.066,207 380.270,949	37.234
9	575.066,207 380.270,949	10	575.067,141 380.269,74	1.528
10	575.067,141 380.269,74	11	575.071,138 380.264,564	6.54
11	575.071,138 380.264,564	12	575.077,332 380.255,909	10.643
12	575.077,332 380.255,909	13	575.085,74 380.263,039	11.024
13	575.085,74 380.263,039	14	575.087,431 380.260,659	2.92
14	575.087,431 380.260,659	1	575.090,285 380.256,362	5.158

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str. Negoiesti, Nr. 77, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30705	470	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Str. Negoiesti, Nr. 77, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Strejnicu, Str. Negoiesti, Nr. 77, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>127124 / 27/08/2024</b>		
Act Notarial nr. 2576, din 27/08/2024 emis de Sandu Aurelian Viorel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30705 a imobilului cu numarul cadastral 30705 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23705 inscris in cartea funciara 23705;	A1
<b>127132 / 27/08/2024</b>		
Act Notarial nr. 2578, din 27/08/2024 emis de NP Sandu Aurelian Viorel;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORE ALEXANDRU-IULIAN 2) GRIGORE ALEXANDRA MIHAELA	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORE ALEXANDRU-IULIAN 2) GRIGORE ALEXANDRA MIHAELA	A1.1, A1.2

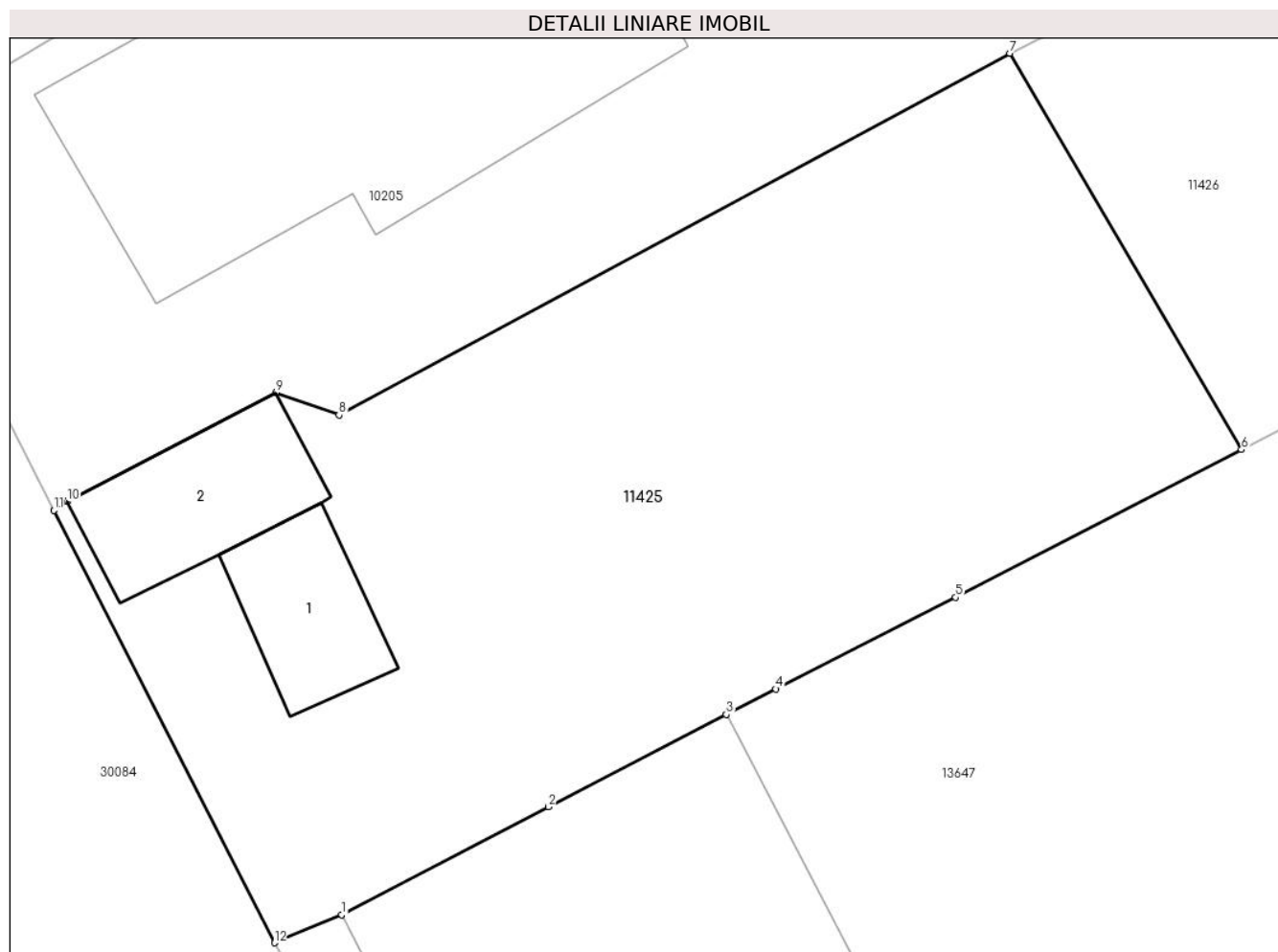
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30705	470	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	140	45	2757	-	
2	arabil	DA	330	45	2757	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Construcție anexa, regim inaltime P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.843,138 379.725,407	2	575.849,51 379.728,727	7.185



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	575.849,51 379.728,727	3	575.854,987 379.731,58	6.176
3	575.854,987 379.731,58	4	575.856,515 379.732,359	1.715
4	575.856,515 379.732,359	5	575.862,055 379.735,18	6.217
5	575.862,055 379.735,18	6	575.870,871 379.739,736	9.924
6	575.870,871 379.739,736	7	575.863,73 379.751,943	14.142
7	575.863,73 379.751,943	8	575.843,052 379.740,802	23.488
8	575.843,052 379.740,802	9	575.841,104 379.741,484	2.064
9	575.841,104 379.741,484	10	575.834,666 379.738,134	7.257
10	575.834,666 379.738,134	11	575.834,258 379.737,859	0.492
11	575.834,258 379.737,859	12	575.841,06 379.724,542	14.954
12	575.841,06 379.724,542	1	575.843,138 379.725,407	2.251

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str. Negoiesti, Nr. 77, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30706	651	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>127124 / 27/08/2024</b>		
Act Notarial nr. 2576, din 27/08/2024 emis de Sandu Aurelian Viorel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30706 a imobilului cu numarul cadastral 30706 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23705 inscris in cartea funciara 23705;	A1
Act Notarial nr. 1192, din 15/04/2011 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GRIGORE CRISTIAN</b> 2) <b>GRIGORE DORINA, SOTI</b>	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23705/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 20873 din 18/04/2011;</i>		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30706	651	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	651	45	2757	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.870,808 379.755,585	2	575.870,478 379.755,402	0.377
2	575.870,478 379.755,402	3	575.863,73 379.751,943	7.583
3	575.863,73 379.751,943	4	575.870,871 379.739,736	14.142
4	575.870,871 379.739,736	5	575.874,134 379.741,423	3.673
5	575.874,134 379.741,423	6	575.912,1 379.761,045	42.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	575.912,1 379.761,045	7	575.904,821 379.773,26	14.219
7	575.904,821 379.773,26	8	575.898,28 379.769,592	7.499
8	575.898,28 379.769,592	1	575.870,808 379.755,585	30.837

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 120, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30709	Din acte: 1.444 Masurata: 1.438	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30709-C1	Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 120, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1969
A1.2		Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 120, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 120, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.4		Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 120, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Constructie administrativ-sociala, regim inaltime P
A1.5		Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 120, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>124060 / 21/08/2024</b>		
Act Notarial nr. 2879, din 08/08/2024 emis de MINEA OCTAVIAN (act notarial nr 33 din 09.02.2017, emis de LUPU MARIA-LUIZA;act notarial nr 32 din 09.02.2017, emis de LUPU MARIA-LUIZA;act administrativ nr 12495 din 12.08.2024, emis de PRIMARIA TARGSORU VECHI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA GEORGE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA GEORGE	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA GEORGE	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

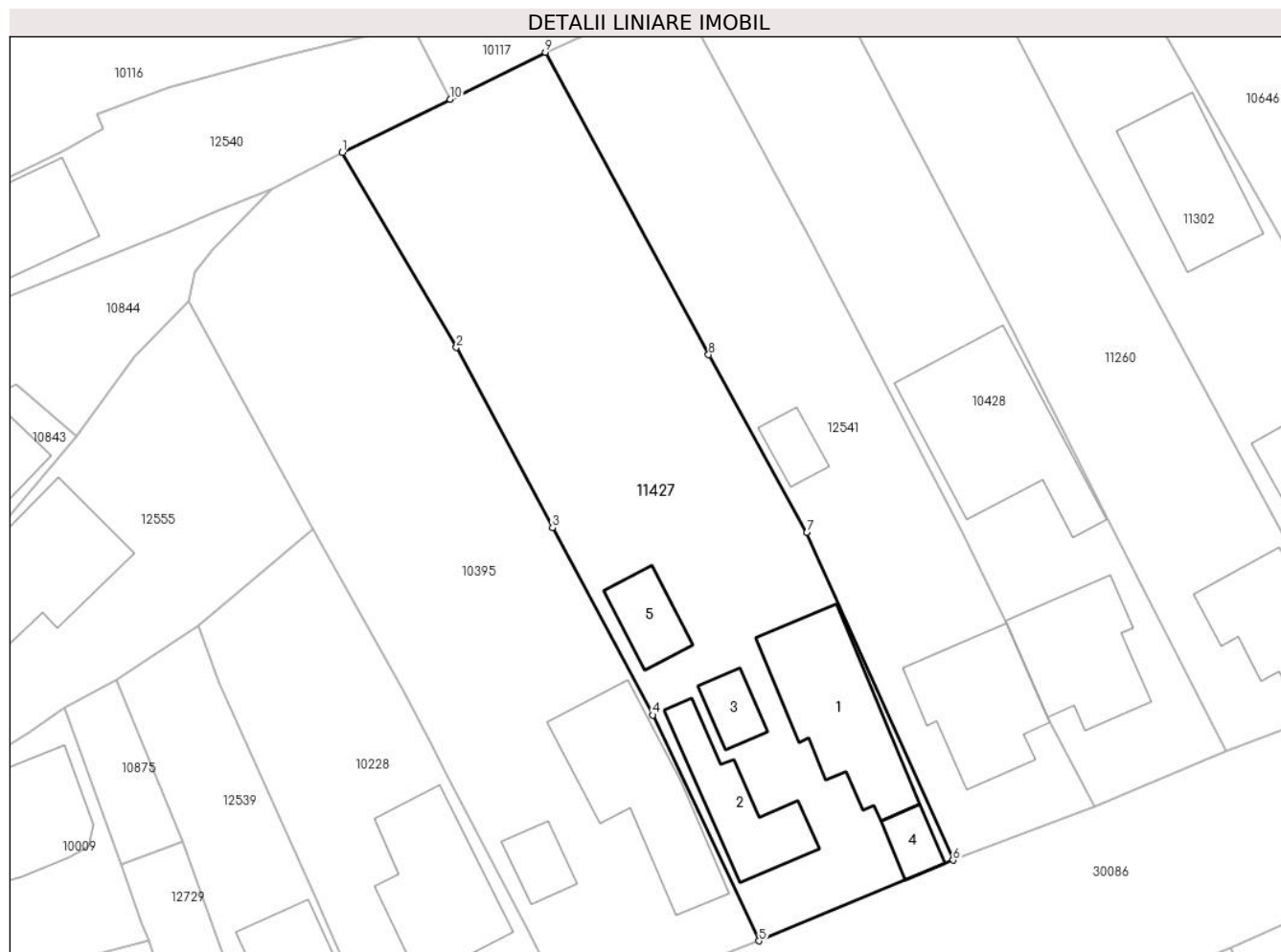
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30709	Din acte: 1.444 Masurata: 1.438	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.438	23	920,922	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30709-C1	construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1969
A1.2		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Construcție anexa, regim inaltime P
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Construcție anexa, regim inaltime P
A1.4		construcții administrative și social culturale	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Construcție administrativ-sociala, regim inaltime P
A1.5		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Construcție anexa, regim inaltime P



**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.683,126 380.326,073	2	575.692,883 380.309,379	19.336
2	575.692,883 380.309,379	3	575.701,107 380.293,942	17.491
3	575.701,107 380.293,942	4	575.709,677 380.277,897	18.19
4	575.709,677 380.277,897	5	575.718,794 380.258,565	21.374
5	575.718,794 380.258,565	6	575.735,397 380.265,478	17.985
6	575.735,397 380.265,478	7	575.722,875 380.293,519	30.71
7	575.722,875 380.293,519	8	575.714,471 380.308,75	17.396
8	575.714,471 380.308,75	9	575.700,498 380.334,652	29.431
9	575.700,498 380.334,652	10	575.692,367 380.330,637	9.068
10	575.692,367 380.330,637	1	575.683,126 380.326,073	10.307

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T 23 ; A 147/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30713	2.482	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit; T 23 ; A 147/20

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>139126 / 16/09/2024</b>		
Act Notarial nr. 2133, din 12/09/2024 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30713 a imobilului cu numarul cadastral 30713 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28749 inscris in cartea funciara 28749;	A1
Act Notarial nr. 2061, din 27/07/2017 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) <b>LUT TABITA DENISA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28749/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 94724 din 05/09/2019; pozitie transcrisa din CF 27063/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 69783 din 28/07/2017;</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

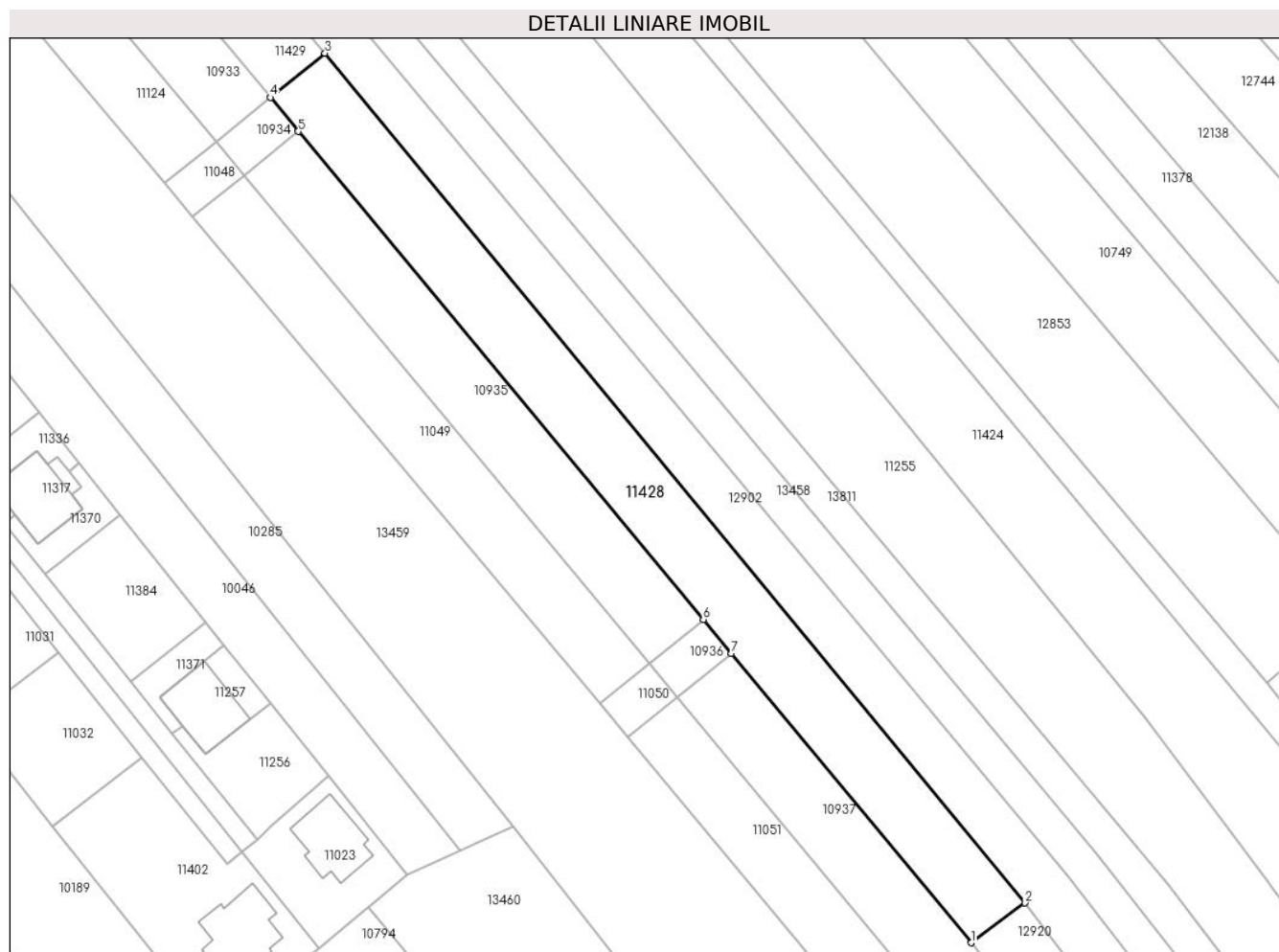
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30713	2.482	T 23 ; A 147/20

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.482	23	A 147/20	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.012,362 380.259,936	2	575.022,15 380.267,142	12.154
2	575.022,15 380.267,142	3	574.895,129 380.421,211	199.679
3	574.895,129 380.421,211	4	574.885,196 380.413,2	12.761
4	574.885,196 380.413,2	5	574.890,305 380.407,043	8.001
5	574.890,305 380.407,043	6	574.963,744 380.318,532	115.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	574.963,744 380.318,532	7	574.968,853 380.312,375	8.001
7	574.968,853 380.312,375	1	575.012,362 380.259,936	68.139

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T 23 ; A 147/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30714	742	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit; T 23 ; A 147/20

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>139126 / 16/09/2024</b>		
Act Notarial nr. 2133, din 12/09/2024 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30714 a imobilului cu numarul cadastral 30714 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28749 inscris in cartea funciara 28749;	A1
<b>139181 / 16/09/2024</b>		
Act Notarial nr. 2134, din 12/09/2024 emis de Lupu Maria Luiza;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUȚ ONISIM	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

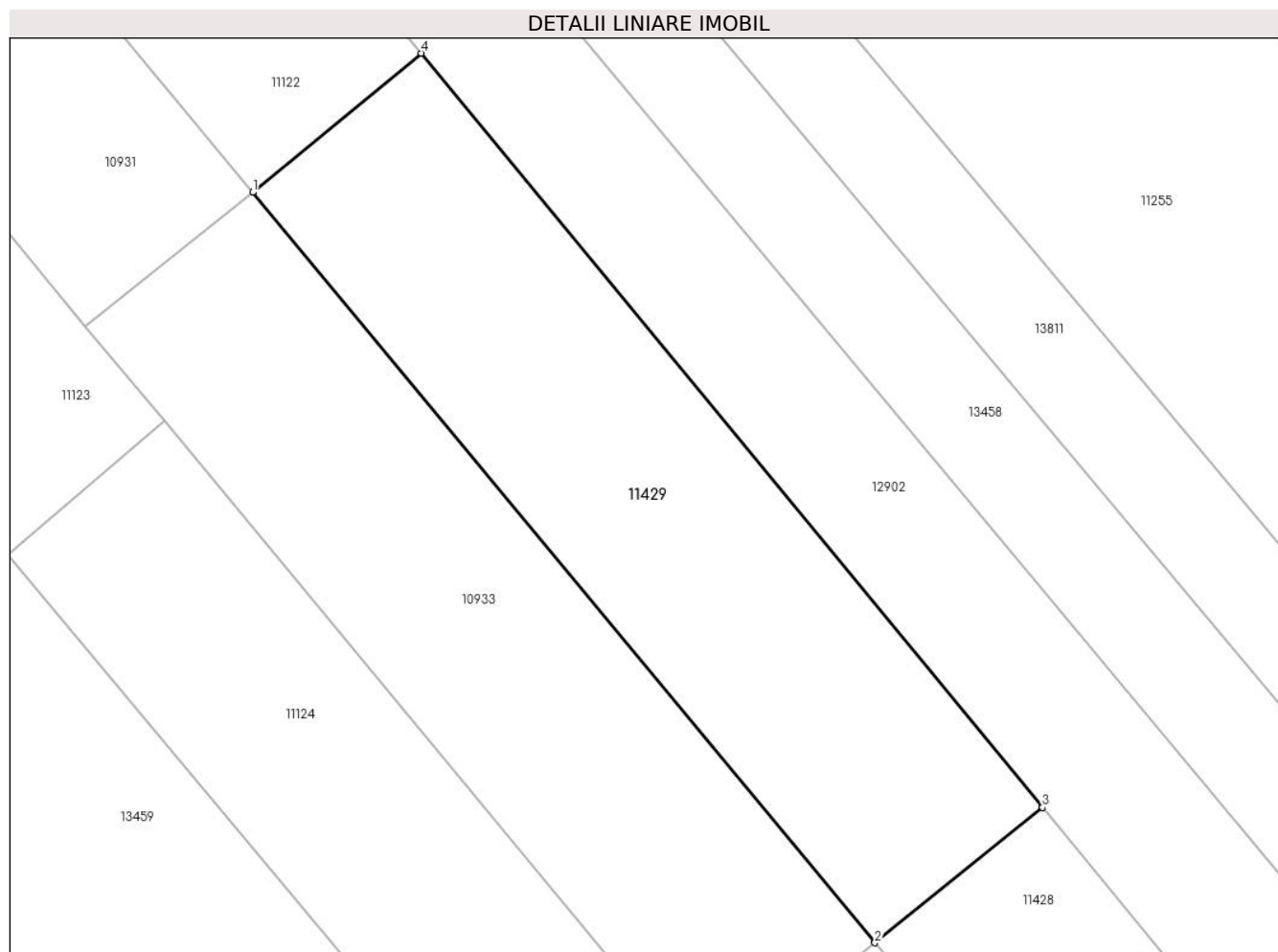
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30714	742	T 23 ; A 147/20

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	742	23	A 147/20	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.848,362 380.457,594	2	574.885,196 380.413,2	57.685
2	574.885,196 380.413,2	3	574.895,129 380.421,211	12.761
3	574.895,129 380.421,211	4	574.858,346 380.465,826	57.823
4	574.858,346 380.465,826	1	574.848,362 380.457,594	12.94

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:638  
Nr. cadastral vechi:1018

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25386	654	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	25386-C1	Loc. Strejnicu, Str Aricisteni, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1 - locuinta - Sc=71,34 mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>17319 / 06/10/2004</b>		
Act Notarial nr. 305/2004, din 06/10/2004 emis de BNP.MOANTA GEORGETA (Certificat de mostenitor nr. 143/1996 si Certificat de mostenitor suplimentar nr.45/1998 emise de BNP.Moanta Georgeta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire+cumparare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MARGARIT ION</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 638)</i>	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

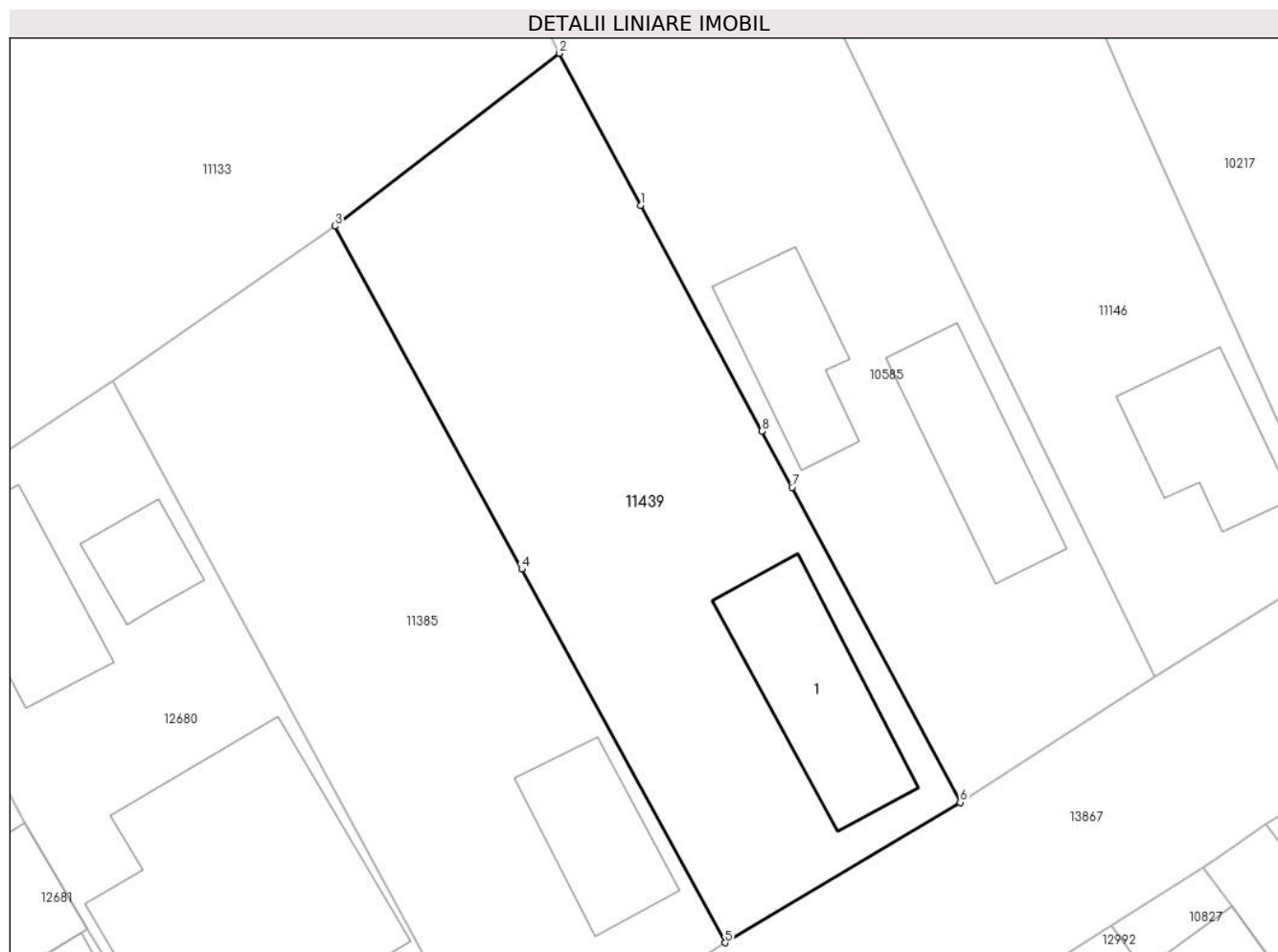
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>17320 / 06/10/2004</b>		
Act Notarial nr. 3051/2004, din 06/10/2004 emis de BNP.MOANTA GEORGETA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera 1) <b>MARGARIT STANCA</b>	A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25386	654	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	331	29	1373	-	
2	arabil	DA	323	29	1373	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	25386-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1 - locuinta - Sc=71,34 mp.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.978,179 380.244,122	2	575.973,834 380.252,224	9.194
2	575.973,834 380.252,224	3	575.961,878 380.243,013	15.093

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.961,878 380.243,013	4	575.971,828 380.224,748	20.799
4	575.971,828 380.224,748	5	575.982,669 380.204,846	22.663
5	575.982,669 380.204,846	6	575.995,205 380.212,328	14.599
6	575.995,205 380.212,328	7	575.986,235 380.229,1	19.02
7	575.986,235 380.229,1	8	575.984,626 380.232,101	3.405
8	575.984,626 380.232,101	1	575.978,179 380.244,122	13.641

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Florilor, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		541	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	541	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	541	50	2950	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P
A1.2		construcții anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Construcție anexa, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.007,145 379.648,09	2	576.017,009 379.653,332	11.17
2	576.017,009 379.653,332	3	575.995,54 379.694,59	46.51



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.995,54 379.694,59	4	575.994,53 379.696,632	2.278
4	575.994,53 379.696,632	5	575.984,633 379.691,914	10.964
5	575.984,633 379.691,914	1	576.007,145 379.648,09	49.268

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:872  
Nr. cadastral vechi:1301

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Notarilor, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25269	Din acte: 627 Masurata: 644	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	25269-C1	Loc. Strejnicu, Str Notarilor, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; C1 - locuinta
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Notarilor, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; C2 - anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>21119 / 28/07/2005</b>		
Act Notarial nr. 1374, din 27/07/2005 emis de BNP.BARBU FLOAREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE MIHAI-DORIN 2) STROE FLORICA-CECILIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 872)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STROE MIHAI-DORIN 2) STROE FLORICA-CECILIA	A1.1, A1.2

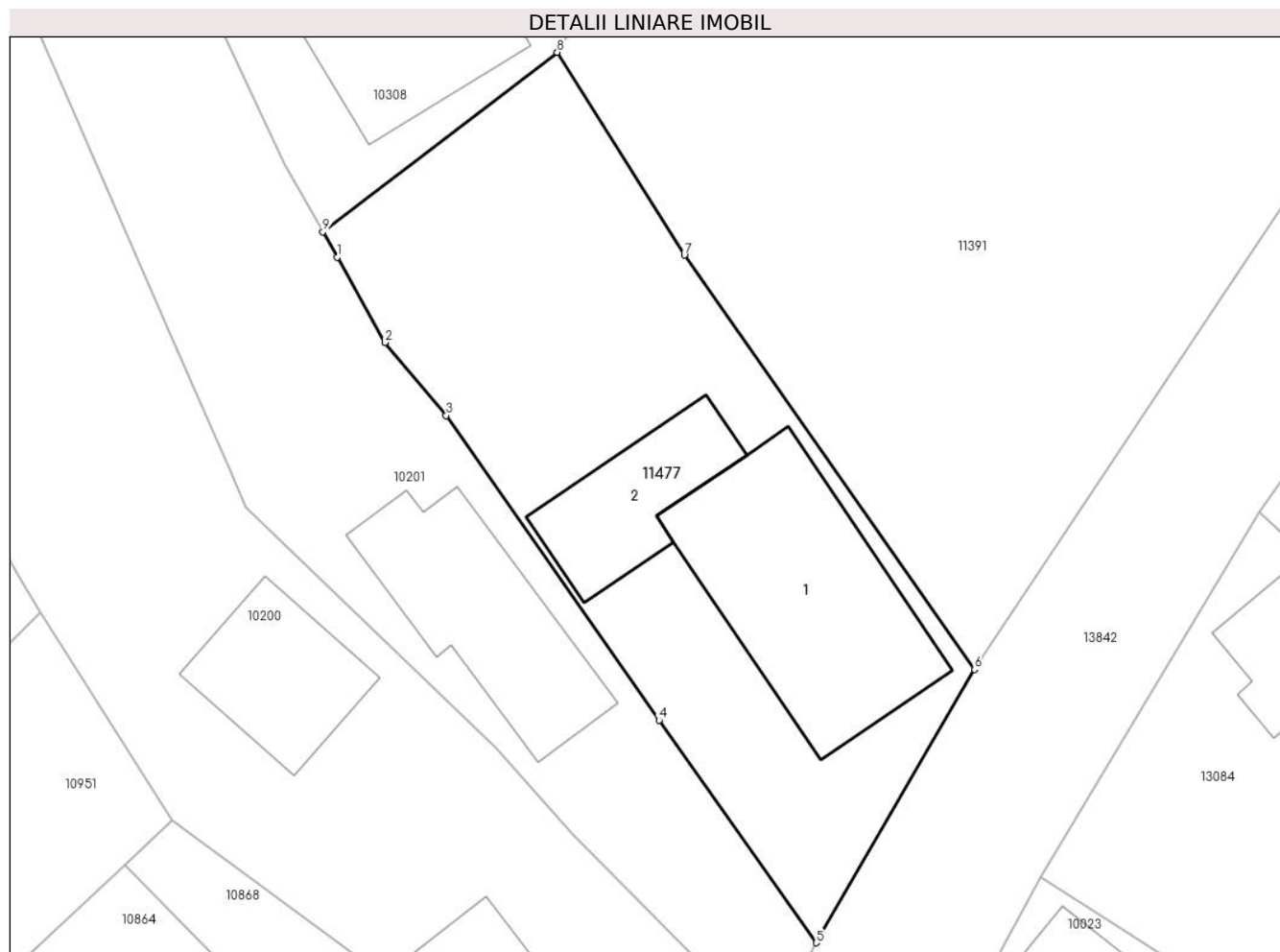
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>21119 / 28/07/2005</b>		
Act Notarial nr. 1374, din 27/07/2005 emis de BNP.BARBU FLOAREA;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere+ drept de abitare viagera pentru cota de 1/2 din constructii 1) STROE GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25269	Din acte: 627 Masurata: 644	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	644	32	1607	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	25269-C1	construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; C1 - locuinta
A1.2		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; C2 - anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.495,81 379.969,284	2	575.498,333 379.964,794	5.15
2	575.498,333 379.964,794	3	575.501,542 379.960,971	4.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.501,542 379.960,971	4	575.512,722 379.944,95	19.536
4	575.512,722 379.944,95	5	575.520,977 379.933,267	14.305
5	575.520,977 379.933,267	6	575.529,295 379.947,621	16.59
6	575.529,295 379.947,621	7	575.514,052 379.969,385	26.571
7	575.514,052 379.969,385	8	575.507,373 379.980,041	12.576
8	575.507,373 379.980,041	9	575.495,06 379.970,619	15.504
9	575.495,06 379.970,619	1	575.495,81 379.969,284	1.531

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Eternității, Nr. 53, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Str Eternității, Nr. 53, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 270, din 23/04/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POAMA N JOITA	
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POAMA N JOITA	

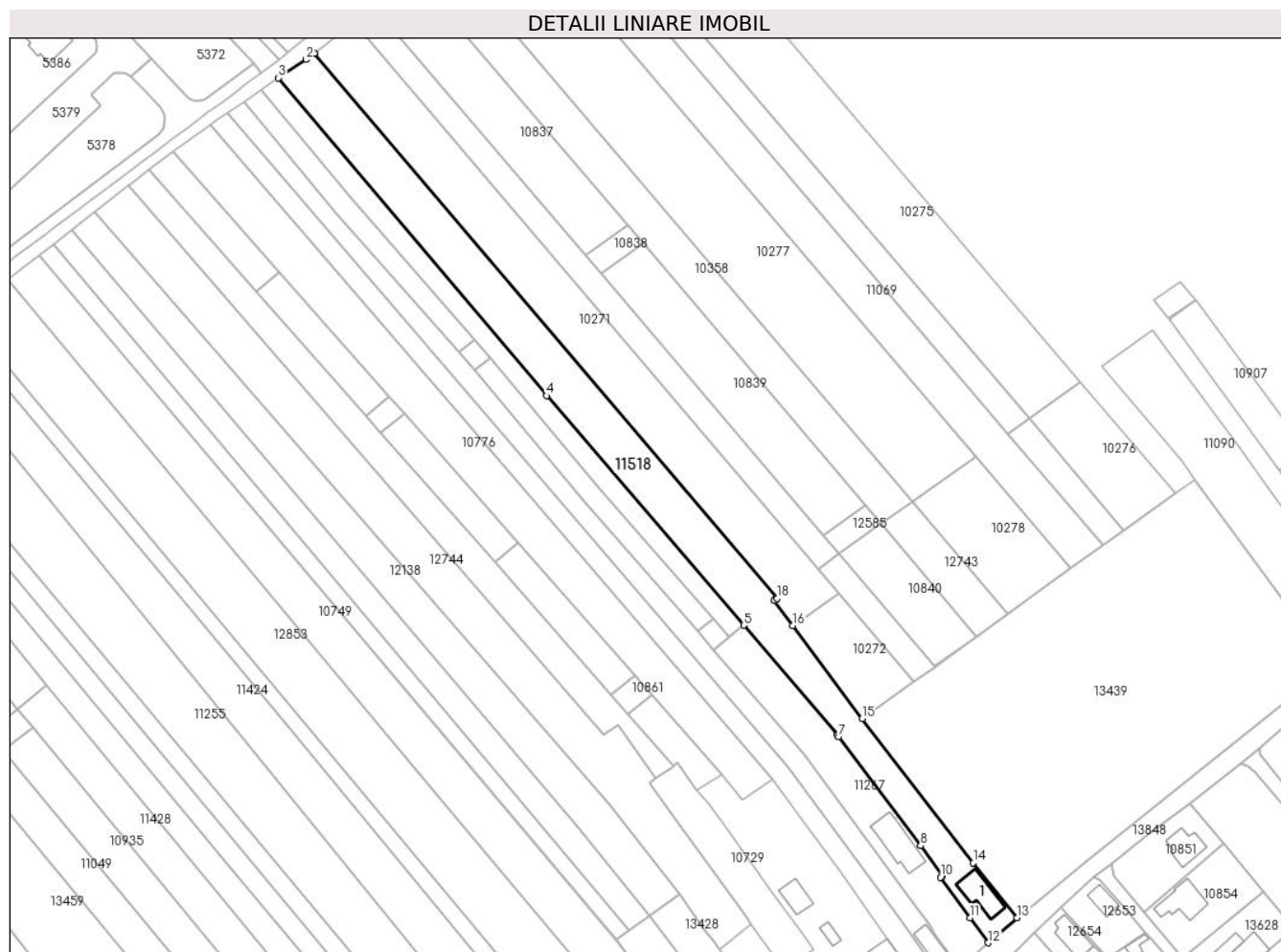
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	922	23	147/39	-	
2	arabil	DA	4.078	23	147/39	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.984,647 380.632,579	2	574.981,907 380.630,449	3.471
2	574.981,907 380.630,449	3	574.972,651 380.624,336	11.092



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	574.972,651 380.624,336	4	575.062,443 380.517,969	139.2
4	575.062,443 380.517,969	5	575.128,499 380.441,137	101.324
5	575.128,499 380.441,137	6	575.159,781 380.404,366	48.277
6	575.159,781 380.404,366	7	575.160,215 380.403,855	0.67
7	575.160,215 380.403,855	8	575.187,766 380.367,338	45.744
8	575.187,766 380.367,338	9	575.195,06 380.357,143	12.536
9	575.195,06 380.357,143	10	575.194,362 380.356,794	0.78
10	575.194,362 380.356,794	11	575.204,259 380.343,224	16.796
11	575.204,259 380.343,224	12	575.210,375 380.334,865	10.358
12	575.210,375 380.334,865	13	575.219,973 380.343,213	12.72
13	575.219,973 380.343,213	14	575.205,355 380.361,581	23.475
14	575.205,355 380.361,581	15	575.168,171 380.409,833	60.917
15	575.168,171 380.409,833	16	575.144,937 380.441,017	38.888
16	575.144,937 380.441,017	17	575.138,711 380.449,373	10.42
17	575.138,711 380.449,373	18	575.139,657 380.450,05	1.163
18	575.139,657 380.450,05	1	574.984,647 380.632,579	239.468

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Școlii, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 762 Masurata: 662	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Str Școlii, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 439, din 03/08/2006 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANDA GH MARIN	A1
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANDA GH MARIN	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

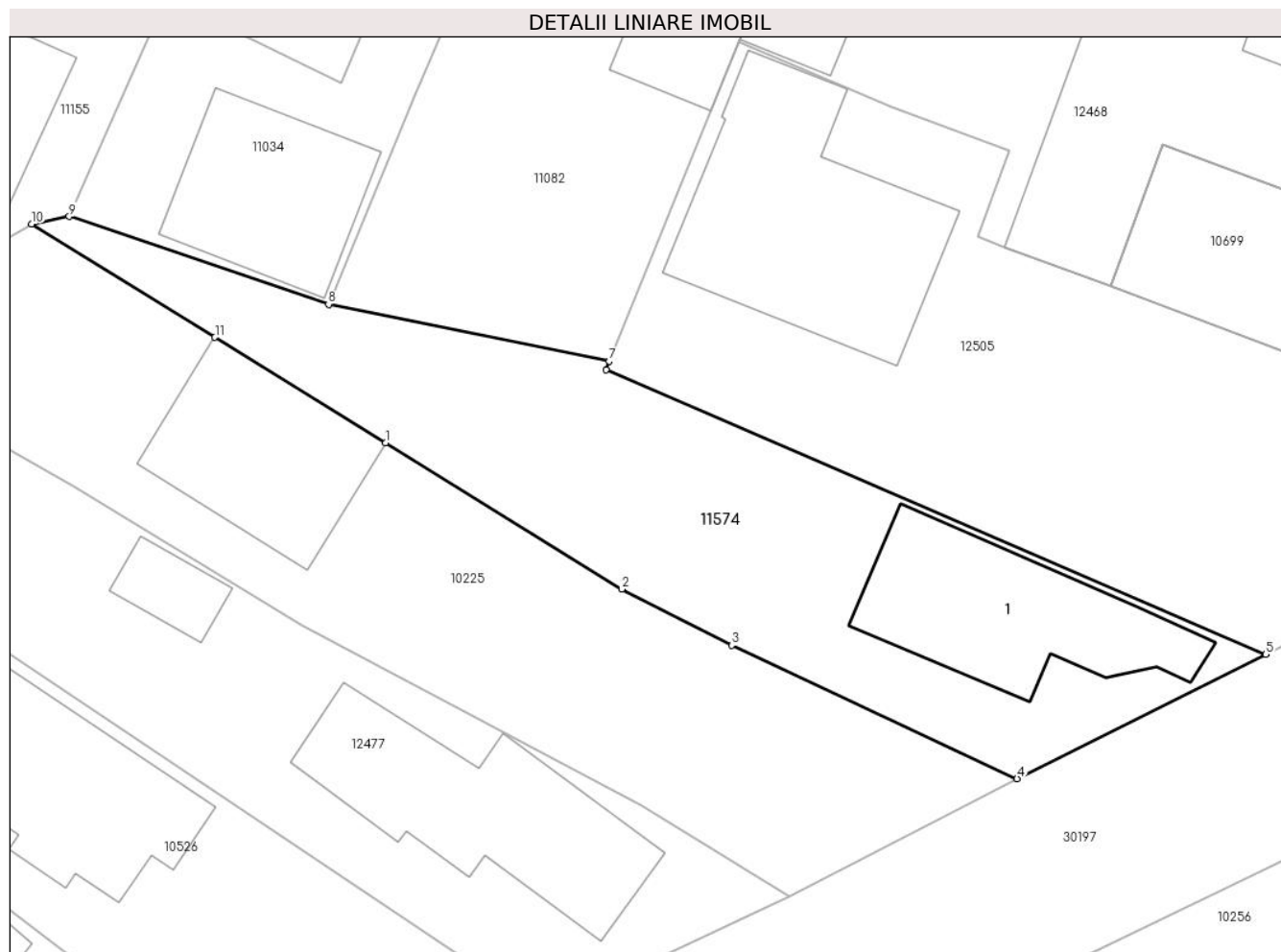
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 762 Masurata: 662	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	662	6	289, 290	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.958,677 380.076,606	2	574.972,867 380.067,829	16.685
2	574.972,867 380.067,829	3	574.979,477 380.064,453	7.422
3	574.979,477 380.064,453	4	574.996,627 380.056,435	18.932

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	574.996,627 380.056,435	5	575.011,567 380.063,898	16.7
5	575.011,567 380.063,898	6	574.971,923 380.081,013	43.181
6	574.971,923 380.081,013	7	574.972,123 380.081,507	0.533
7	574.972,123 380.081,507	8	574.955,247 380.084,941	17.222
8	574.955,247 380.084,941	9	574.939,659 380.090,211	16.455
9	574.939,659 380.090,211	10	574.937,402 380.089,765	2.301
10	574.937,402 380.089,765	11	574.948,42 380.082,95	12.955
11	574.948,42 380.082,95	1	574.958,677 380.076,606	12.06

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Mărului, Nr. 1, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		244	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

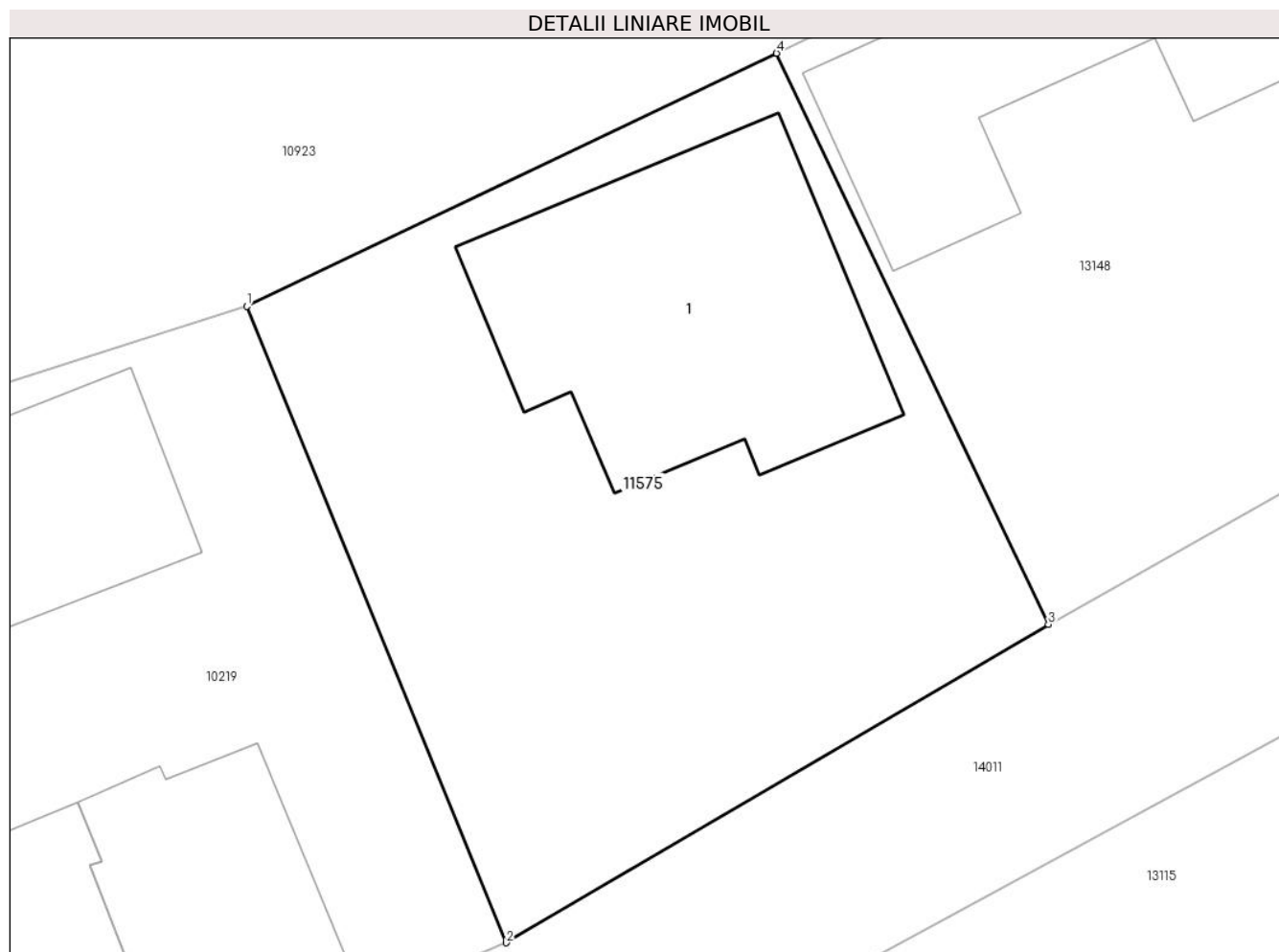
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	244	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	244	43	2697, 2698	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.899,443 379.862,405	2	575.905,855 379.846,678	16.984
2	575.905,855 379.846,678	3	575.919,261 379.854,55	15.546
3	575.919,261 379.854,55	4	575.912,538 379.868,661	15.631



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.912,538 379.868,661	1	575.899,443 379.862,405	14.513

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11612

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:90

Nr. cadastral vechi:151

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Păpădiei, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25738	Din acte: 512 Masurata: 558	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3		Loc. Strejnicu, Str Păpădiei, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.4		Loc. Strejnicu, Str Păpădiei, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.5		Loc. Strejnicu, Str Păpădiei, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.6		Loc. Strejnicu, Str Păpădiei, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>214 / 15/01/2001</b>		
Act Notarial nr. 32/2001, din 15/01/2001 emis de BNP.MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXANDRESCU GHEORGHE 2) ALEXANDRESCU SITA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 90)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXANDRESCU GHEORGHE 2) ALEXANDRESCU SITA	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

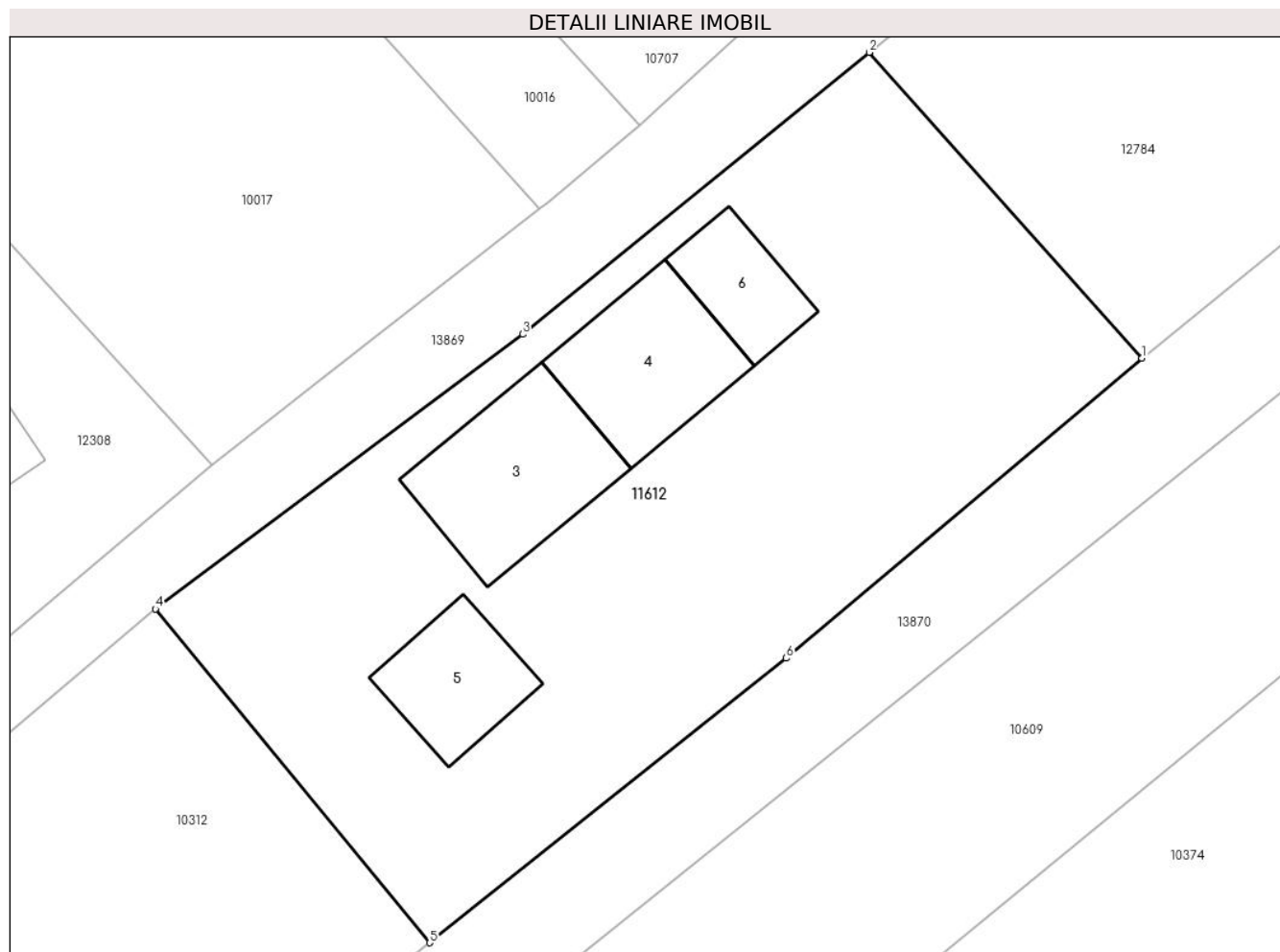
## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25738	Din acte: 512 Masurata: 558	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	558	40	2469	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3		construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.4		construcții de locuințe	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.5		construcții de locuințe	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.6		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.259,231 380.014,076	2	576.248,816 380.025,749	15.644
2	576.248,816 380.025,749	3	576.235,586 380.014,991	17.052
3	576.235,586 380.014,991	4	576.221,57 380.004,51	17.501
4	576.221,57 380.004,51	5	576.232,04 379.991,77	16.49
5	576.232,04 379.991,77	6	576.245,649 380.002,627	17.409
6	576.245,649 380.002,627	1	576.259,231 380.014,076	17.764

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3059

Nr. cadastral vechi:10237.

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Caisului, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20644	1.109	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Str Caisului, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Caisului, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Constructie anexa, regim inaltime P
A1.3		Loc. Strejnicu, Str Caisului, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>24651 / 24/05/2007</b>	
Act Notarial nr. 2302, din 23/05/2007 emis de NP DRAGAN NICOLETA;	
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 3059 a unitatii administrativ teritoriale Târgșoru Vechi , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10115 din cartea funciara nr. 2687 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.
	A1
<b>24654 / 24/05/2007</b>	
Act Notarial nr. 2305, din 23/05/2007 emis de NP DRAGAN NICOLETA;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) PREDĂ IONUT MADALIN 2) PREDĂ MARIANA
	A1
/	
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) PREDĂ IONUT MADALIN 2) PREDĂ MARIANA
	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20644	1.109	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	703	36	1962/1	-	
2	curți construcții	DA	406	36	1962/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:97 mp; S. construită desfășurată:97 mp; Construcție de locuit, regim înălțime P
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:23 mp; S. construită desfășurată:23 mp; Construcție anexa, regim înălțime P
A1.3		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:46 mp; S. construită desfășurată:46 mp; Construcție anexa, regim înălțime P



**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.602,401 379.845,554	2	575.606,357 379.839,057	7.607
2	575.606,357 379.839,057	3	575.617,731 379.820,38	21.868
3	575.617,731 379.820,38	4	575.618,617 379.818,623	1.968
4	575.618,617 379.818,623	5	575.626,66 379.822,45	8.907
5	575.626,66 379.822,45	6	575.629,371 379.817,514	5.631
6	575.629,371 379.817,514	7	575.635,603 379.819,783	6.632
7	575.635,603 379.819,783	8	575.625,787 379.835,258	18.326
8	575.625,787 379.835,258	9	575.618,014 379.847,512	14.511
9	575.618,014 379.847,512	10	575.592,327 379.888,009	47.957
10	575.592,327 379.888,009	11	575.579,468 379.881,096	14.599
11	575.579,468 379.881,096	12	575.590,543 379.863,987	20.381
12	575.590,543 379.863,987	1	575.602,401 379.845,554	21.918

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Păcii, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29029	Din acte: 1.102 Masurata: 1.156	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29029-C1	Loc. Strejnicu, Str Păcii, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1948
A1.2	29029-C2	Loc. Strejnicu, Str Păcii, Nr. 25, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA PARTER, AN 1948

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>52786 / 20/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 705, din 19/04/2021 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN TIBERIU	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN TIBERIU	A1.1, A1.2
<b>93059 / 16/07/2021</b>		
Act Administrativ nr. 52786, din 20/04/2021 emis de OCPI PRAHOVA;		
B11	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii numar 52786/2021 in sensul ca adresa corecta a deponentului Stan Tiberiu este;Ploiesti ,strada Domnisor ,nr.95 ,bl.86 ,et.8,ap.33 ,judet Prahova	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

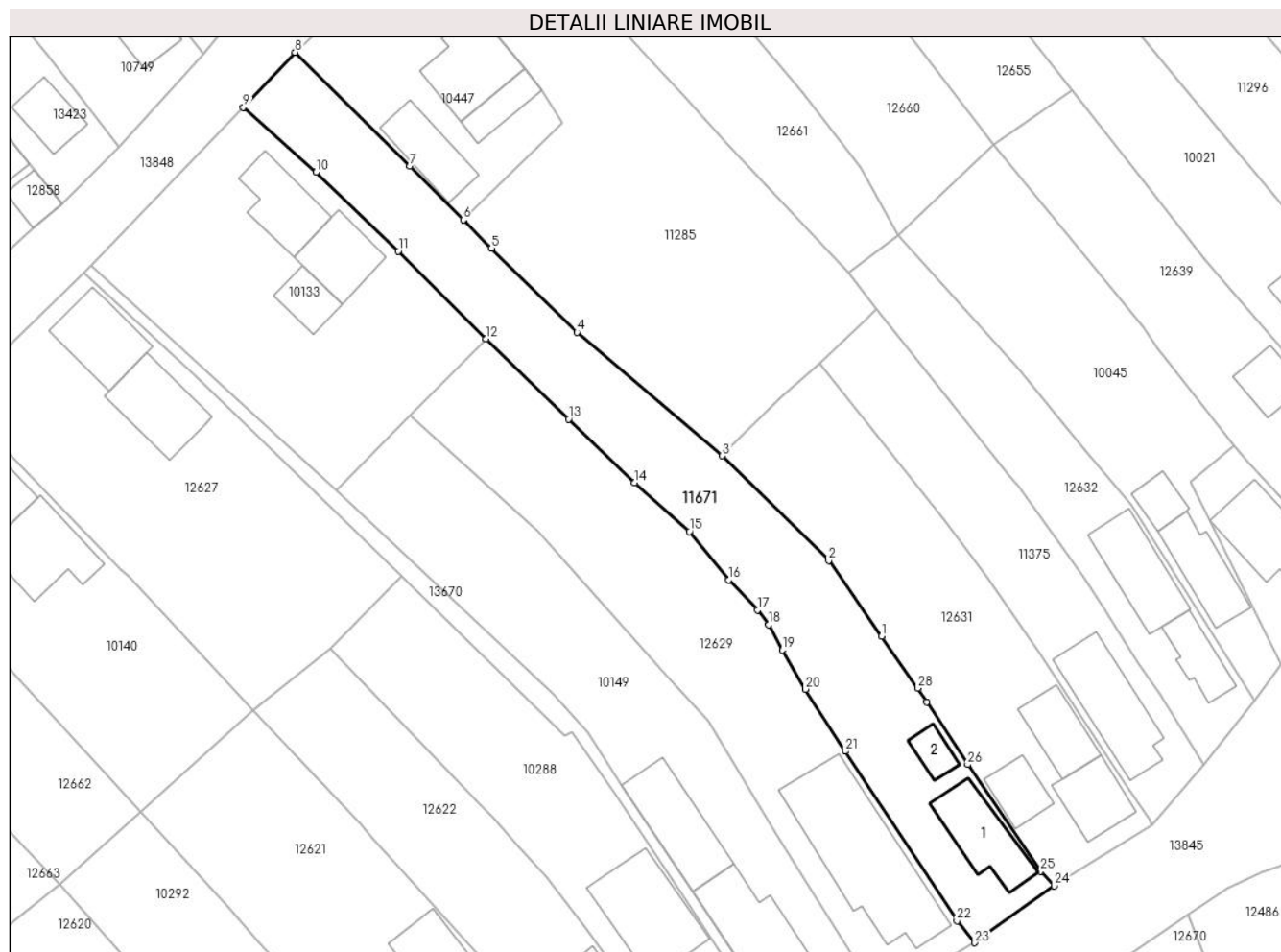
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29029	Din acte: 1.102 Masurata: 1.156	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	279	13	Cc473	-	IMPREJMUIT CU GARD DE METAL, LEMN SI PLASA
2	arabil	DA	878	13	A474	-	IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29029-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; LOCUINTA PARTER, AN 1948
A1.2	29029-C2	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA PARTER, AN 1948

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.215,764 380.199,278	2	575.209,775 380.207,854	10.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	575.209,775 380.207,854	3	575.197,743 380.219,692	16.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.197,743 380.219,692	4	575.181,303 380.233,677	21.584
5	575.171,651 380.243,165	6	575.168,452 380.246,364	4.524
7	575.162,368 380.252,448	8	575.149,419 380.265,313	18.253
9	575.143,568 380.259,11	10	575.151,828 380.251,8	11.03
11	575.161,1 380.242,829	12	575.171,011 380.232,904	14.026
13	575.180,37 380.223,838	14	575.187,835 380.216,652	10.362
15	575.194,015 380.211,124	16	575.198,463 380.205,671	7.037
17	575.201,715 380.202,254	18	575.202,974 380.200,584	2.091
19	575.204,524 380.197,742	20	575.207,159 380.193,296	5.168
21	575.211,657 380.186,283	22	575.224,268 380.167,106	22.952
23	575.226,293 380.164,627	24	575.235,265 380.171,062	11.041
25	575.233,75 380.172,708	26	575.225,504 380.184,767	14.609
27	575.220,865 380.191,872	28	575.219,857 380.193,417	1.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.181,303 380.233,677	5	575.171,651 380.243,165	13.535
6	575.168,452 380.246,364	7	575.162,368 380.252,448	8.604
8	575.149,419 380.265,313	9	575.143,568 380.259,11	8.527
10	575.151,828 380.251,8	11	575.161,1 380.242,829	12.902
12	575.171,011 380.232,904	13	575.180,37 380.223,838	13.03
14	575.187,835 380.216,652	15	575.194,015 380.211,124	8.292
16	575.198,463 380.205,671	17	575.201,715 380.202,254	4.717
18	575.202,974 380.200,584	19	575.204,524 380.197,742	3.237
20	575.207,159 380.193,296	21	575.211,657 380.186,283	8.332
22	575.224,268 380.167,106	23	575.226,293 380.164,627	3.201
24	575.235,265 380.171,062	25	575.233,75 380.172,708	2.237
26	575.225,504 380.184,767	27	575.220,865 380.191,872	8.485
28	575.219,857 380.193,417	1	575.215,764 380.199,278	7.149

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Dafinului, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		819	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	A1

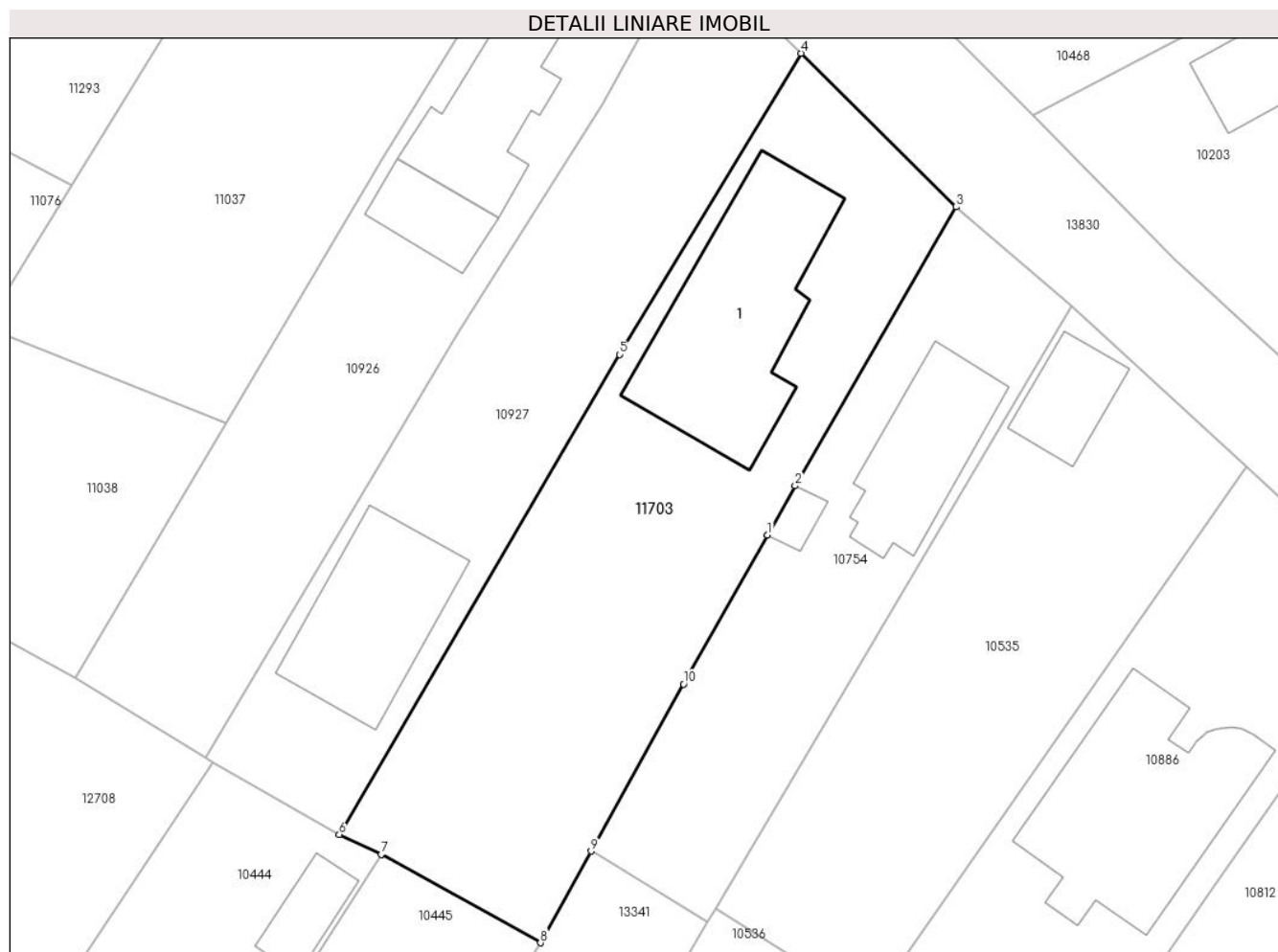
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	819	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	819	2	184, 185	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	145	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	574.969,023 379.702,104	2	574.970,826 379.705,312	3.68
2	574.970,826 379.705,312	3	574.981,343 379.723,508	21.017
3	574.981,343 379.723,508	4	574.971,222 379.733,541	14.251



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	574.971,222 379.733,541	5	574.959,358 379.713,885	22.959
5	574.959,358 379.713,885	6	574.941,057 379.682,556	36.283
6	574.941,057 379.682,556	7	574.943,805 379.681,268	3.035
7	574.943,805 379.681,268	8	574.954,195 379.675,489	11.889
8	574.954,195 379.675,489	9	574.957,509 379.681,466	6.834
9	574.957,509 379.681,466	10	574.963,551 379.692,366	12.463
10	574.963,551 379.692,366	1	574.969,023 379.702,104	11.17

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 80, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		708	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

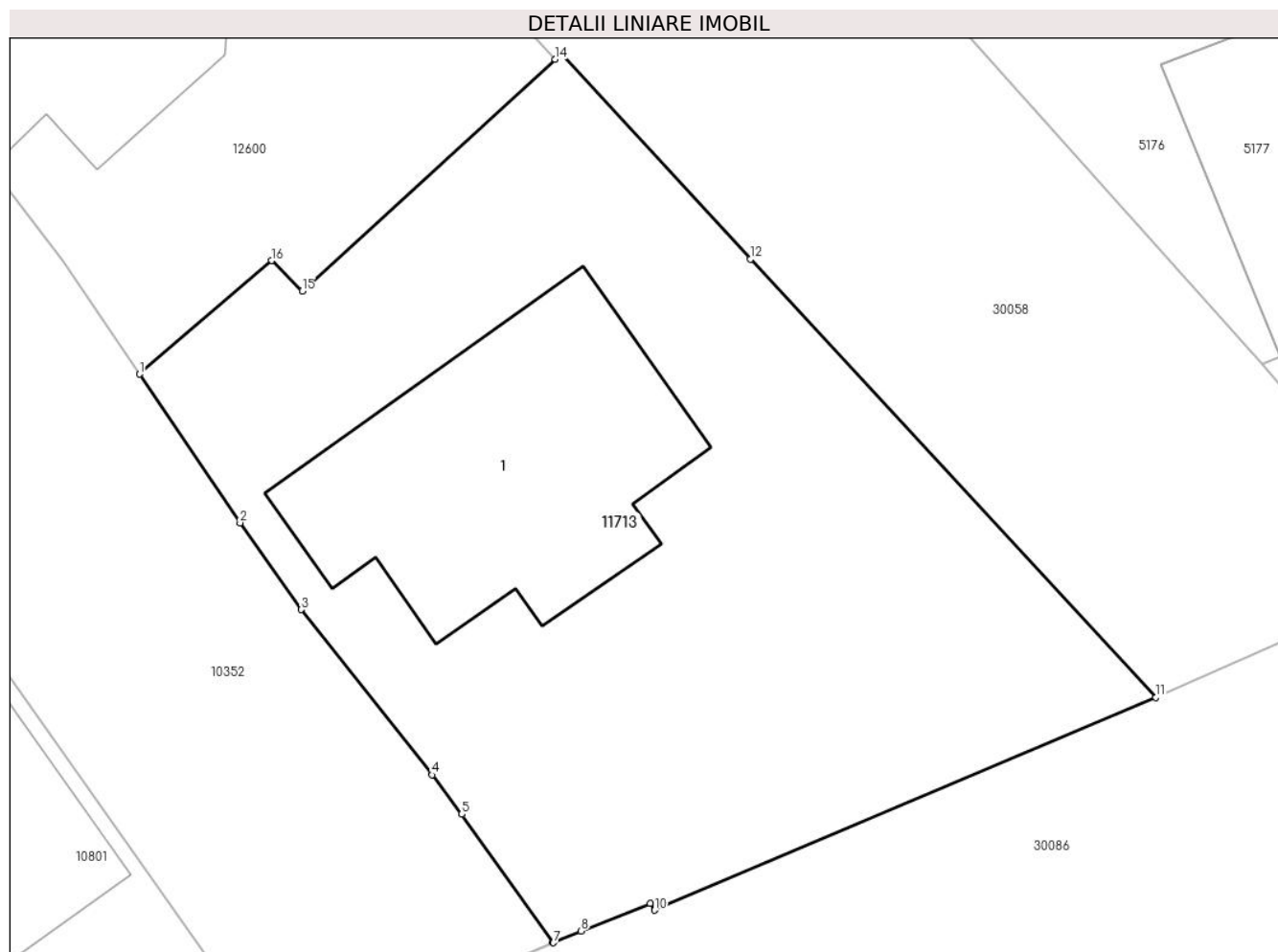
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	708	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	708	24	1059	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	138	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.973,804 380.387,965	2	575.977,785 380.382,085	7.101
2	575.977,785 380.382,085	3	575.980,191 380.378,652	4.192
3	575.980,191 380.378,652	4	575.985,386 380.372,118	8.348

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.985,386 380.372,118	5	575.986,56 380.370,561	1.95
5	575.986,56 380.370,561	6	575.990,163 380.365,507	6.207
6	575.990,163 380.365,507	7	575.990,184 380.365,478	0.036
7	575.990,184 380.365,478	8	575.991,274 380.365,939	1.183
8	575.991,274 380.365,939	9	575.994,011 380.367,032	2.947
9	575.994,011 380.367,032	10	575.994,182 380.366,765	0.317
10	575.994,182 380.366,765	11	576.014,022 380.375,175	21.549
11	576.014,022 380.375,175	12	575.997,994 380.392,525	23.62
12	575.997,994 380.392,525	13	575.990,504 380.400,661	11.059
13	575.990,504 380.400,661	14	575.990,246 380.400,424	0.35
14	575.990,246 380.400,424	15	575.980,236 380.391,255	13.575
15	575.980,236 380.391,255	16	575.979,032 380.392,459	1.703
16	575.979,032 380.392,459	1	575.973,804 380.387,965	6.894

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 235, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		752	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	752	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	752	34	1746, 1747	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.149,491 380.069,01	2	575.136,269 380.065,14	13.777
2	575.136,269 380.065,14	3	575.155,883 380.034,832	36.101
3	575.155,883 380.034,832	4	575.173,312 380.008,766	31.356



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.173,312 380.008,766	5	575.181,627 380.014,972	10.376
5	575.181,627 380.014,972	6	575.170,216 380.033,058	21.385
6	575.170,216 380.033,058	7	575.159,36 380.051,138	21.089
7	575.159,36 380.051,138	1	575.149,491 380.069,01	20.416

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 150, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 638 Masurata: 682	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 150, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 150, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 110429, din 20/11/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARGARIT GHE AURELIAN	A1
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARGARIT GHE AURELIAN	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 638 Masurata: 682	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	682	20	728	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.501,157 380.197,094	2	575.508,83 380.184,781	14.508
2	575.508,83 380.184,781	3	575.511,931 380.179,803	5.865

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.511,931 380.179,803	4	575.521,576 380.182,767	10.09
4	575.521,576 380.182,767	5	575.509,68 380.206,993	26.989
5	575.509,68 380.206,993	6	575.507,615 380.208,64	2.641
6	575.507,615 380.208,64	7	575.505,268 380.212,17	4.239
7	575.505,268 380.212,17	8	575.502,186 380.210,709	3.411
8	575.502,186 380.210,709	9	575.488,554 380.236,665	29.318
9	575.488,554 380.236,665	10	575.475,918 380.234,786	12.775
10	575.475,918 380.234,786	11	575.482,404 380.225,164	11.604
11	575.482,404 380.225,164	12	575.491,899 380.211,952	16.27
12	575.491,899 380.211,952	13	575.496,554 380.204,481	8.803
13	575.496,554 380.204,481	1	575.501,157 380.197,094	8.704

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T 1 ; PARC. 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28090	438	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; T 1 ; PARC. 15

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>55794 / 23/06/2020</b>		
Act Notarial nr. 1682, din 23/06/2020 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28090 a imobilului cu numarul cadastral 28090/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23748 inscris in cartea funciara 23748;	A1
<b>55854 / 23/06/2020</b>		
Act Notarial nr. 1685, din 23/06/2020 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE LAVINIA-MIHAELA 2) DOBRE RADU-FLORIN	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE LAVINIA-MIHAELA 2) DOBRE RADU-FLORIN	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

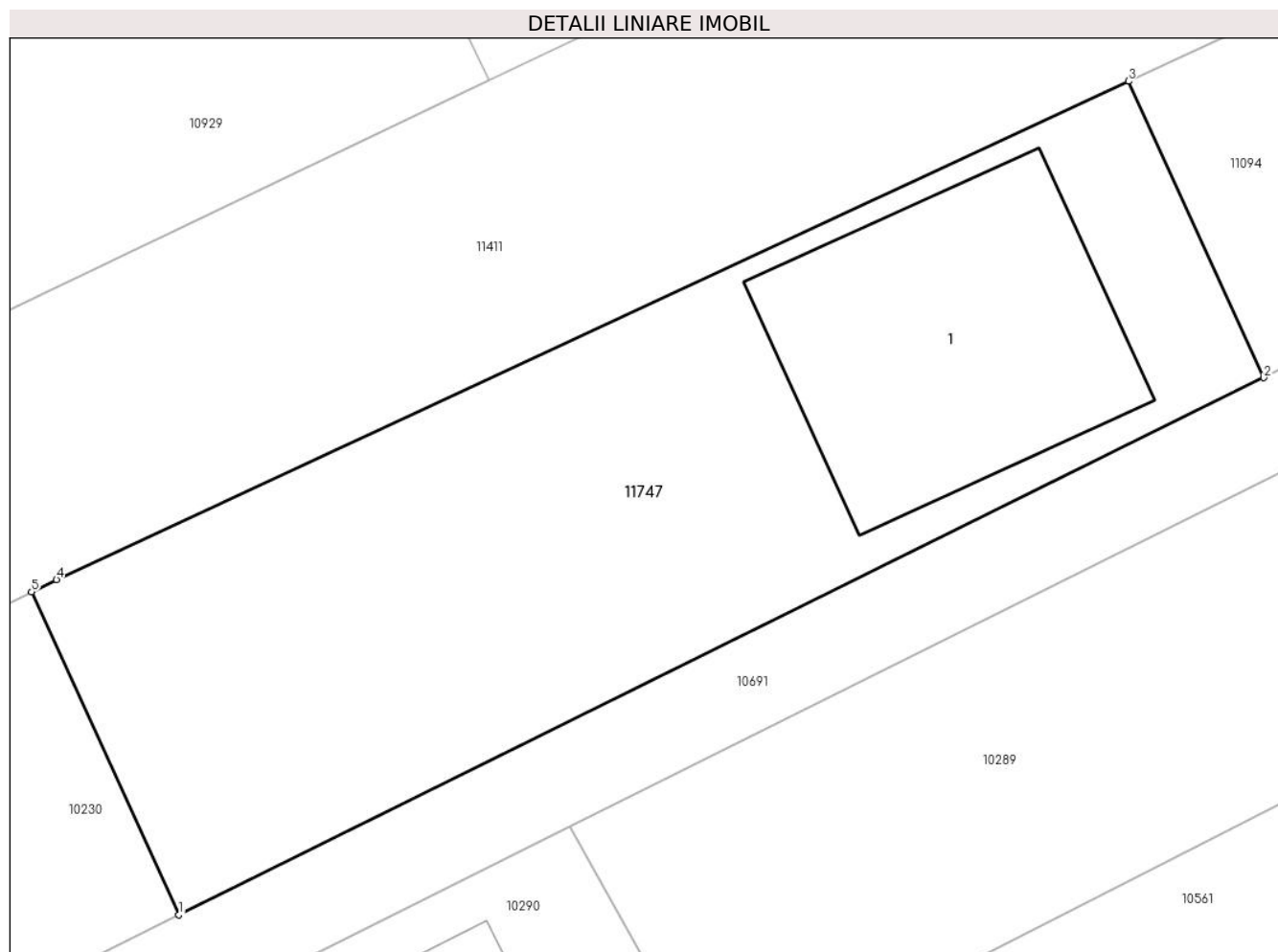
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28090	438	T 1 ; PARC. 15

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	438	1	15	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.359,212 379.456,385	2	575.394,602 379.473,887	39.481
2	575.394,602 379.473,887	3	575.390,188 379.483,554	10.627
3	575.390,188 379.483,554	4	575.355,216 379.467,31	38.56



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.355,216 379.467,31	5	575.354,406 379.466,909	0.904
5	575.354,406 379.466,909	1	575.359,212 379.456,385	11.569

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova, T 1 ; A 3 ; A 3/1 ; A 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28723	832	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit; T 1 ; A 3 ; A 3/1 ; A 4

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>70329 / 05/07/2019</b>		
Act Notarial nr. 1228, din 04/07/2019 emis de Ionescu Diana Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28723 a imobilului cu numarul cadastral 28723/Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28099 inscris in cartea funciara 28099;	A1
<b>82238 / 05/08/2019</b>		
Act Notarial nr. 1494, din 02/08/2019 emis de NP Ionescu Diana Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂRGĂRIT DRAGOȘ 2) MARGARIT LUMINIȚA	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂRGĂRIT DRAGOȘ 2) MARGARIT LUMINIȚA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

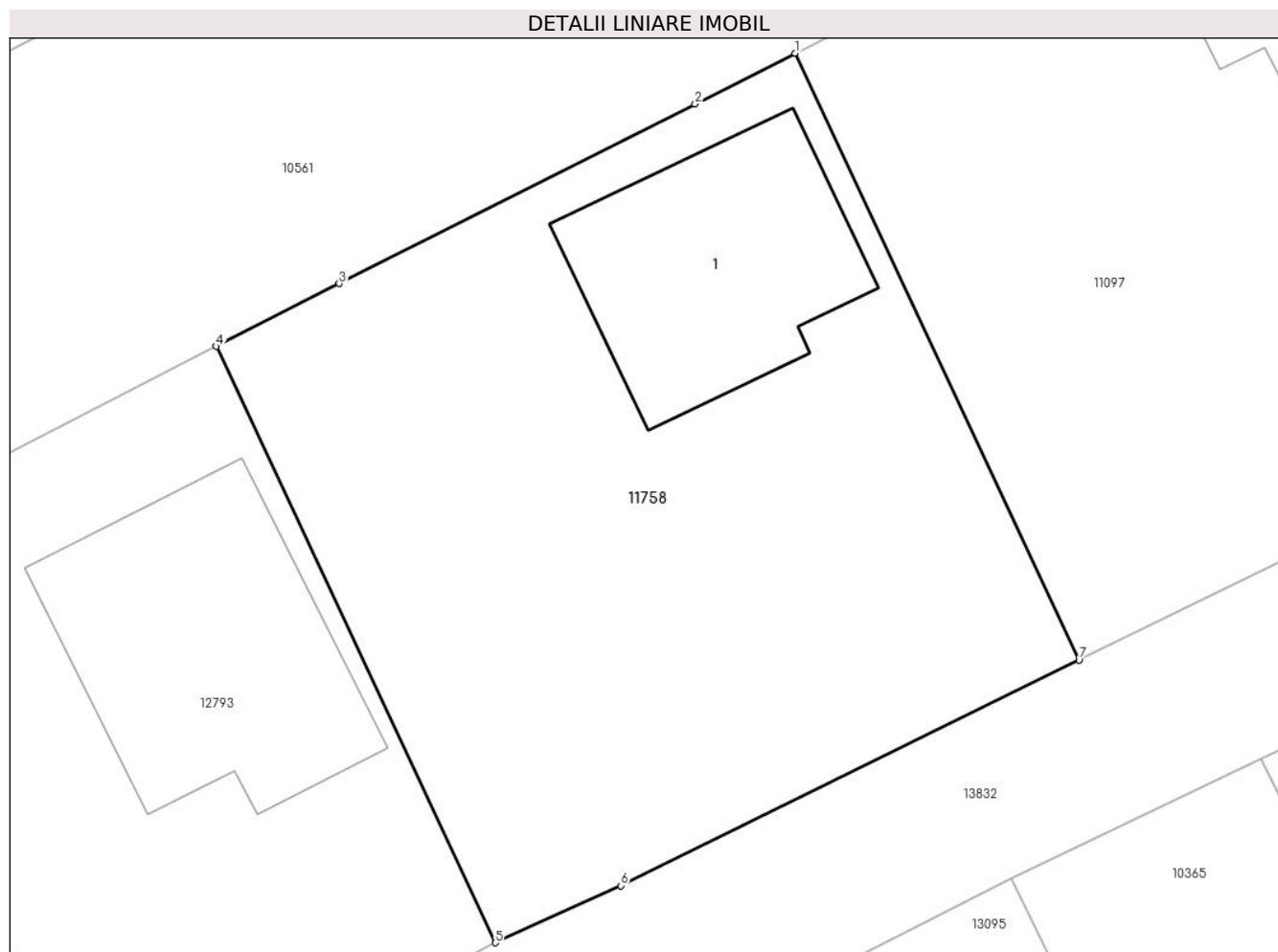
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28723	832	T 1 ; A 3 ; A 3/1 ; A 4

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	832	1	3, 3/1, 4	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.471,971 379.481,376	2	575.467,58 379.479,153	4.922
2	575.467,58 379.479,153	3	575.451,955 379.471,274	17.499
3	575.451,955 379.471,274	4	575.446,563 379.468,519	6.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.446,563 379.468,519	5	575.458,803 379.442,354	28.886
5	575.458,803 379.442,354	6	575.464,329 379.444,857	6.066
6	575.464,329 379.444,857	7	575.484,434 379.454,75	22.407
7	575.484,434 379.454,75	1	575.471,971 379.481,376	29.398

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:161

Nr. cadastral vechi:195

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 58, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25675	1.043	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8623 / 16/10/2001</b>		
Act Notarial nr. 1261/2001, din 16/10/2001 emis de BNP.BARBU FLOAREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUCU MARIANA 2) DUCU GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 161)</i>	A1

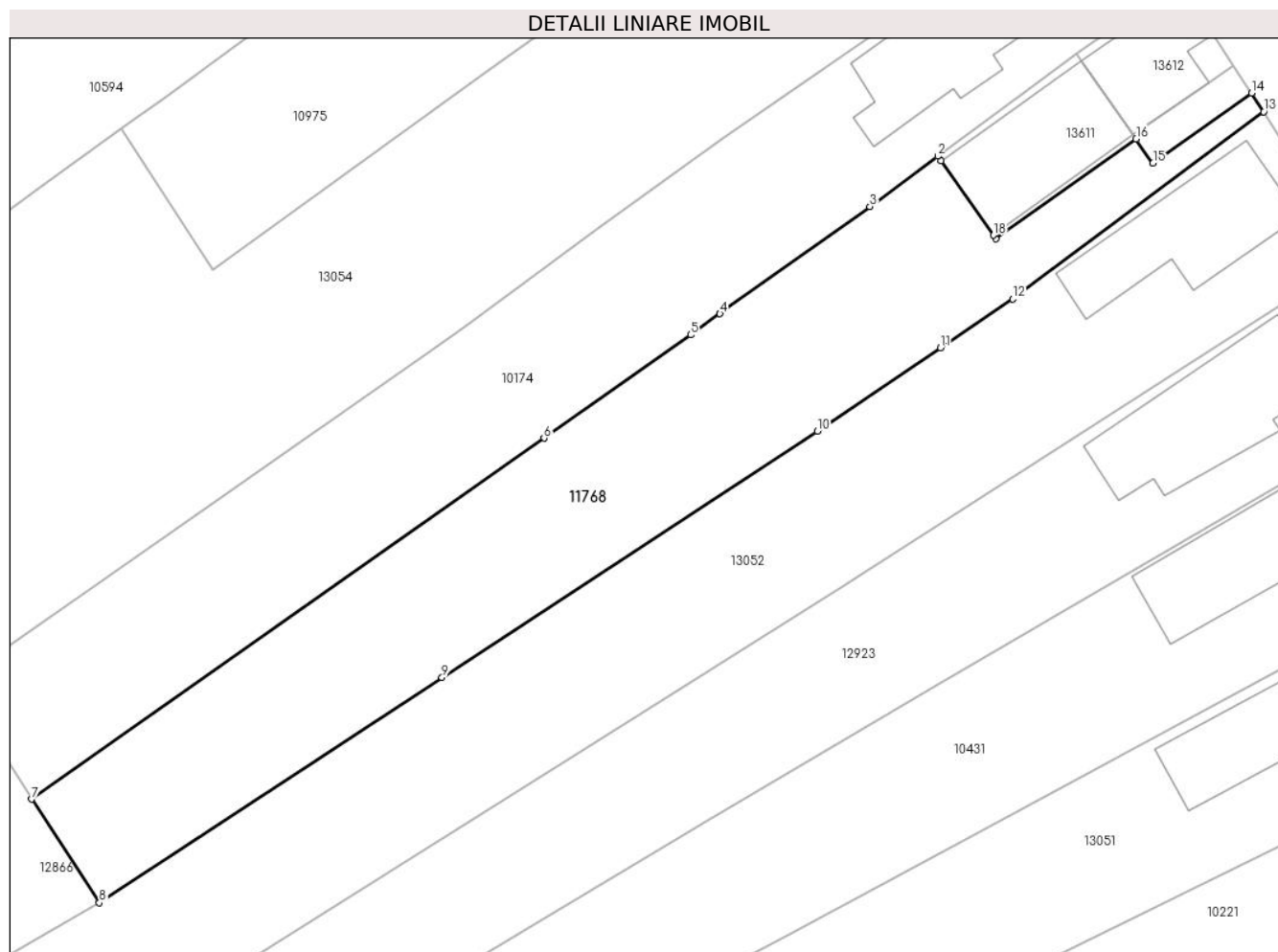
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25675	1.043	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	327	36	1998	-	
2	arabil	DA	716	36	1997	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.754,738 379.802,086	2	575.754,496 379.802,428	0.419
2	575.754,496 379.802,428	3	575.749,191 379.798,488	6.608
3	575.749,191 379.798,488	4	575.737,45 379.790,106	14.426
4	575.737,45 379.790,106	5	575.735,153 379.788,466	2.822



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	575.735,153 379.788,466	6	575.723,678 379.780,385	14.035
6	575.723,678 379.780,385	7	575.683,579 379.752,149	49.043
7	575.683,579 379.752,149	8	575.688,88 379.744,044	9.685
8	575.688,88 379.744,044	9	575.715,696 379.761,663	32.086
9	575.715,696 379.761,663	10	575.745,064 379.780,925	35.121
10	575.745,064 379.780,925	11	575.754,717 379.787,444	11.648
11	575.754,717 379.787,444	12	575.760,362 379.791,256	6.812
12	575.760,362 379.791,256	13	575.780,006 379.805,919	24.513
13	575.780,006 379.805,919	14	575.779,073 379.807,362	1.718
14	575.779,073 379.807,362	15	575.771,341 379.801,894	9.47
15	575.771,341 379.801,894	16	575.770,016 379.803,782	2.307
16	575.770,016 379.803,782	17	575.759,033 379.795,997	13.462
17	575.759,033 379.795,997	18	575.758,857 379.796,247	0.306
18	575.758,857 379.796,247	1	575.754,738 379.802,086	7.146

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:590  
Nr. cadastral vechi:886

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 34, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25446	946	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 34, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.3		Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 34, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>25253 / 08/03/2019</b>		
Act Notarial nr. 387, din 06/03/2019 emis de NP Preda Popescu Florentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NICULAE MARIANA 2) NICULAE ION-CRISTIAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MACSKAS LIZICA 2) MACSKAȘ BELLA-EMIL	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICULAE MARIANA 2) NICULAE ION-CRISTIAN 3) MACSKAS LIZICA 4) MACSKAȘ BELLA-EMIL	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

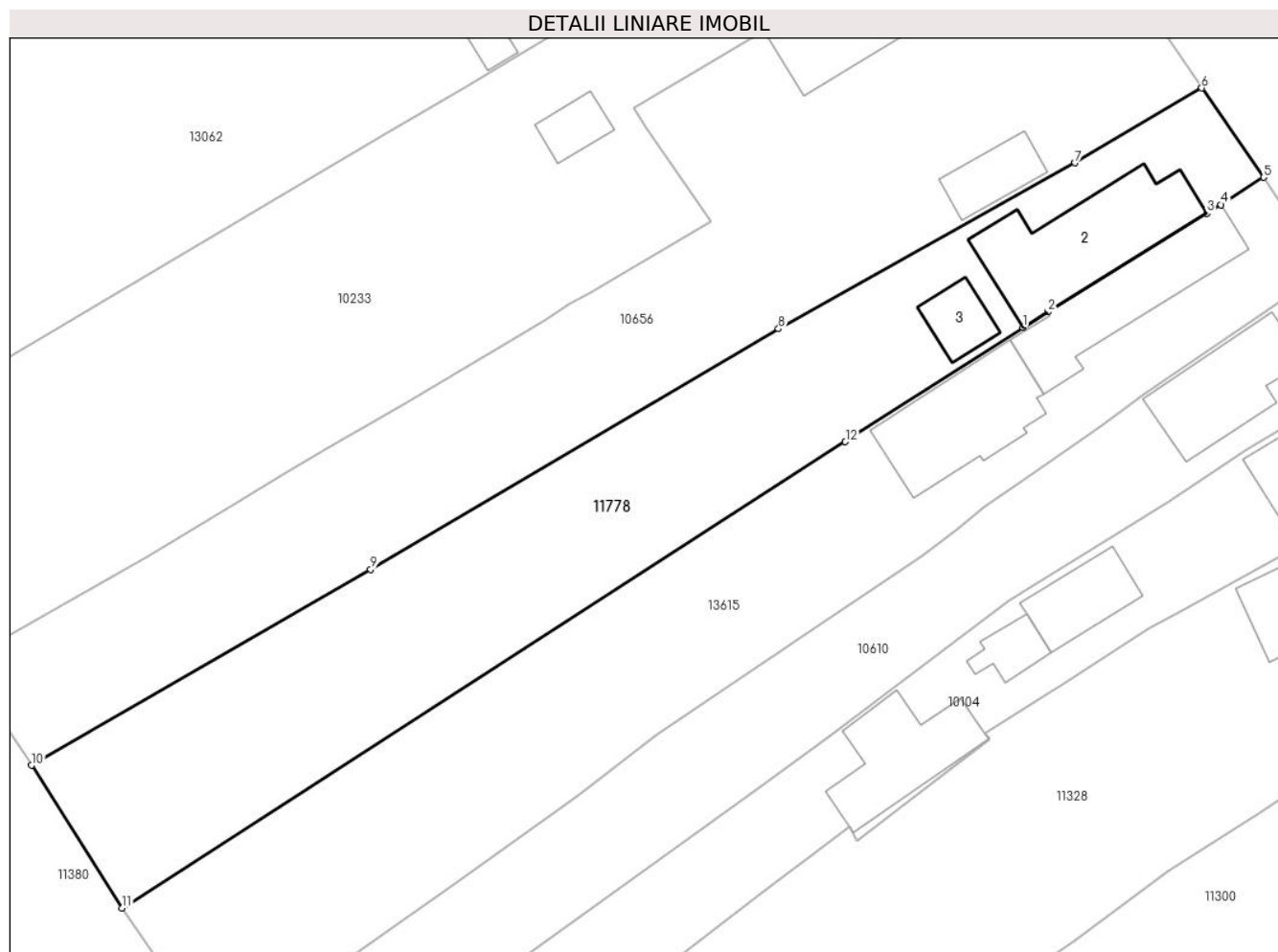
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25446	946	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	294	36	1972	-	
2	arabil	DA	652	36	1972	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Construcție anexa, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.688,524 379.905,634	2	575.690,3 379.906,735	2.09

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	575.690,3 379.906,735	3	575.701,643 379.913,762	13.343
3	575.701,643 379.913,762	4	575.702,641 379.914,38	1.174
4	575.702,641 379.914,38	5	575.705,682 379.916,323	3.609
5	575.705,682 379.916,323	6	575.701,264 379.922,676	7.738
6	575.701,264 379.922,676	7	575.692,238 379.917,358	10.476
7	575.692,238 379.917,358	8	575.671,123 379.905,545	24.195
8	575.671,123 379.905,545	9	575.642,087 379.888,422	33.709
9	575.642,087 379.888,422	10	575.617,929 379.874,479	27.893
10	575.617,929 379.874,479	11	575.624,38 379.864,325	12.03
11	575.624,38 379.864,325	12	575.675,892 379.897,499	61.27
12	575.675,892 379.897,499	1	575.688,524 379.905,634	15.025

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3599

Nr. cadastral vechi:10463.

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Cireșului, Nr. 2, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21000	202	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Strejnicu, Str Cireșului, Nr. 2, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>52556 / 24/09/2007</b>		
Act Notarial nr. 1290, din 21/09/2007 emis de NP BARBU FLOAREA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN GHEORGHE - COSMIN 2) STAN NICULINA	A1
/		
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN GHEORGHE - COSMIN 2) STAN NICULINA	A1.1

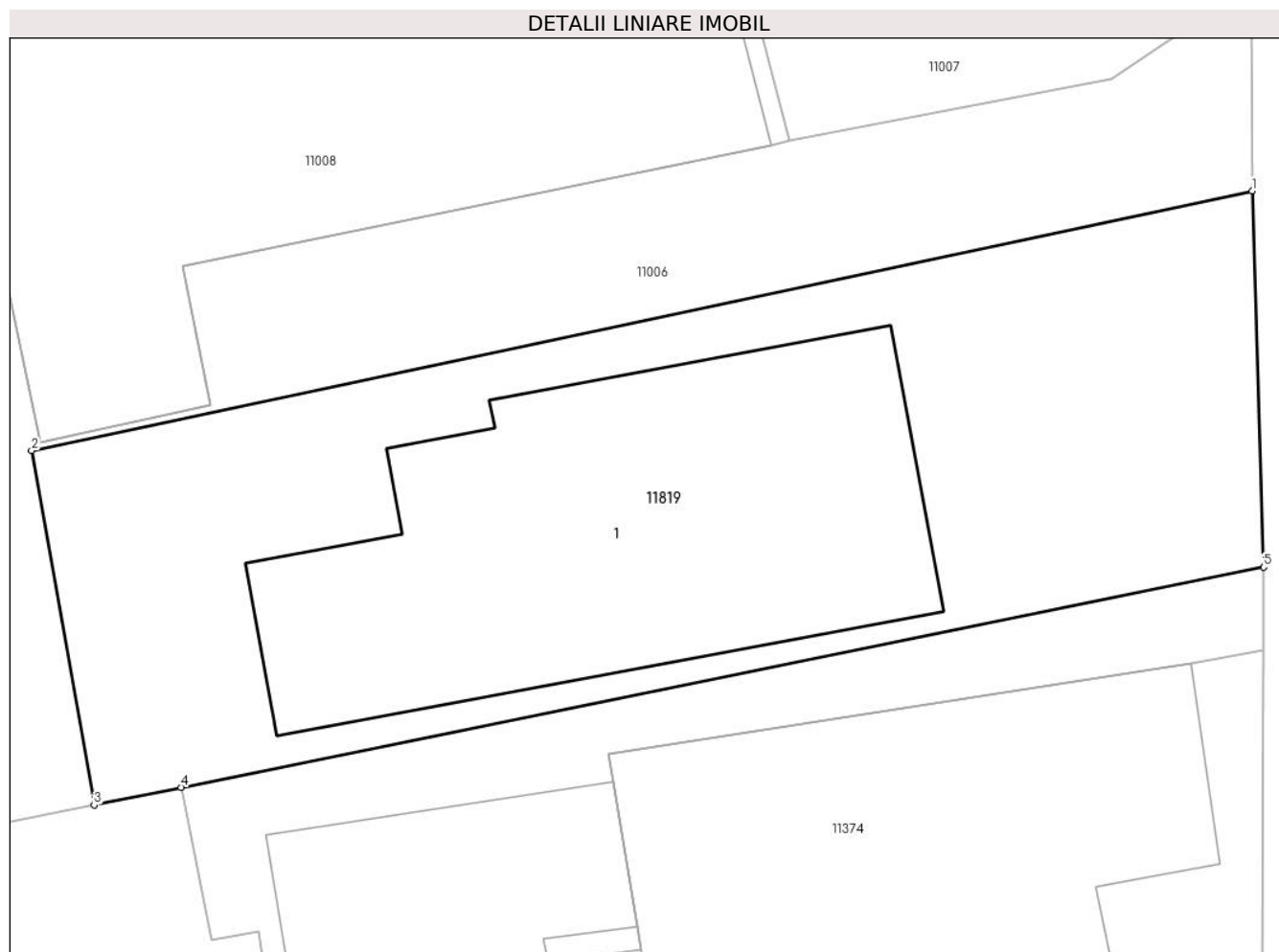
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21000	202	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	202	32	1664/1	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.502,86 380.038,06	2	575.476,89 380.032,54	26.55
2	575.476,89 380.032,54	3	575.478,22 380.025,0	7.656
3	575.478,22 380.025,0	4	575.480,069 380.025,376	1.887



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.480,069 380.025,376	5	575.503,11 380.030,06	23.512
5	575.503,11 380.030,06	1	575.502,86 380.038,06	8.004

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:767

Nr. cadastral vechi:1081/1

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Alunului, Nr. 46, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25369	607	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16189 / 11/03/2013</b>		
Act Administrativ nr. CE 536425, din 23/12/2008 emis de CONSILIUL LOCAL PLOIESTI (act notarial nr. 583/11-03-2013 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL);		
B2	se noteaza schimbarea numelui proprietarei din Iancu Camelia in Stan Camelia in baza certificatului de casatorie seria CE nr.536425/23. 12.2008 emis de Consiliul Local al Municipiului Ploiesti	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU MIHAELA-IULIANA 2) DUMITRU VIOREL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

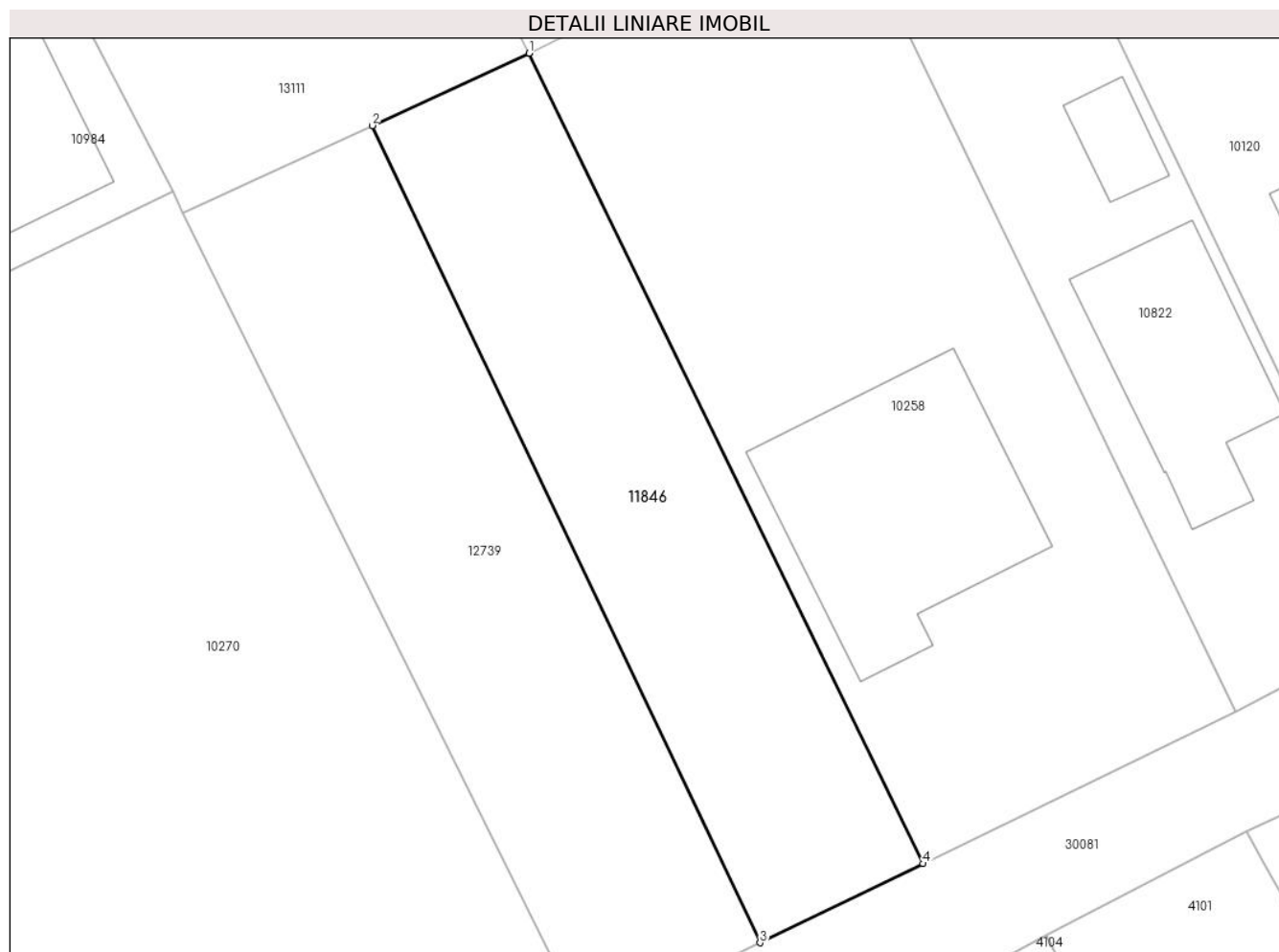
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25369	607	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	607	48	2868	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.555,34 379.301,308	2	575.545,675 379.296,853	10.642
2	575.545,675 379.296,853	3	575.569,591 379.246,501	55.743
3	575.569,591 379.246,501	4	575.579,65 379.251,375	11.178
4	575.579,65 379.251,375	1	575.555,34 379.301,308	55.536

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:176  
Nr. cadastral vechi:237

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Alunului, Nr. 32, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25684	1.251	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>86403 / 01/07/2021</b>		
Act Notarial nr. 1014, din 30/06/2021 emis de NP Barbu Floarea;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PINGOCI ION	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIHAI IOANA-NATHALIA	A1
<b>104151 / 11/08/2021</b>		
Act Administrativ nr. 86403, din 01/07/2021 emis de OCPI PRAHOVA;		
B11	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si al incheierii nr. 86403/2021 in sensul ca numele corect al coproprietarului imobilului inscris sub B9 este PINGOCI ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

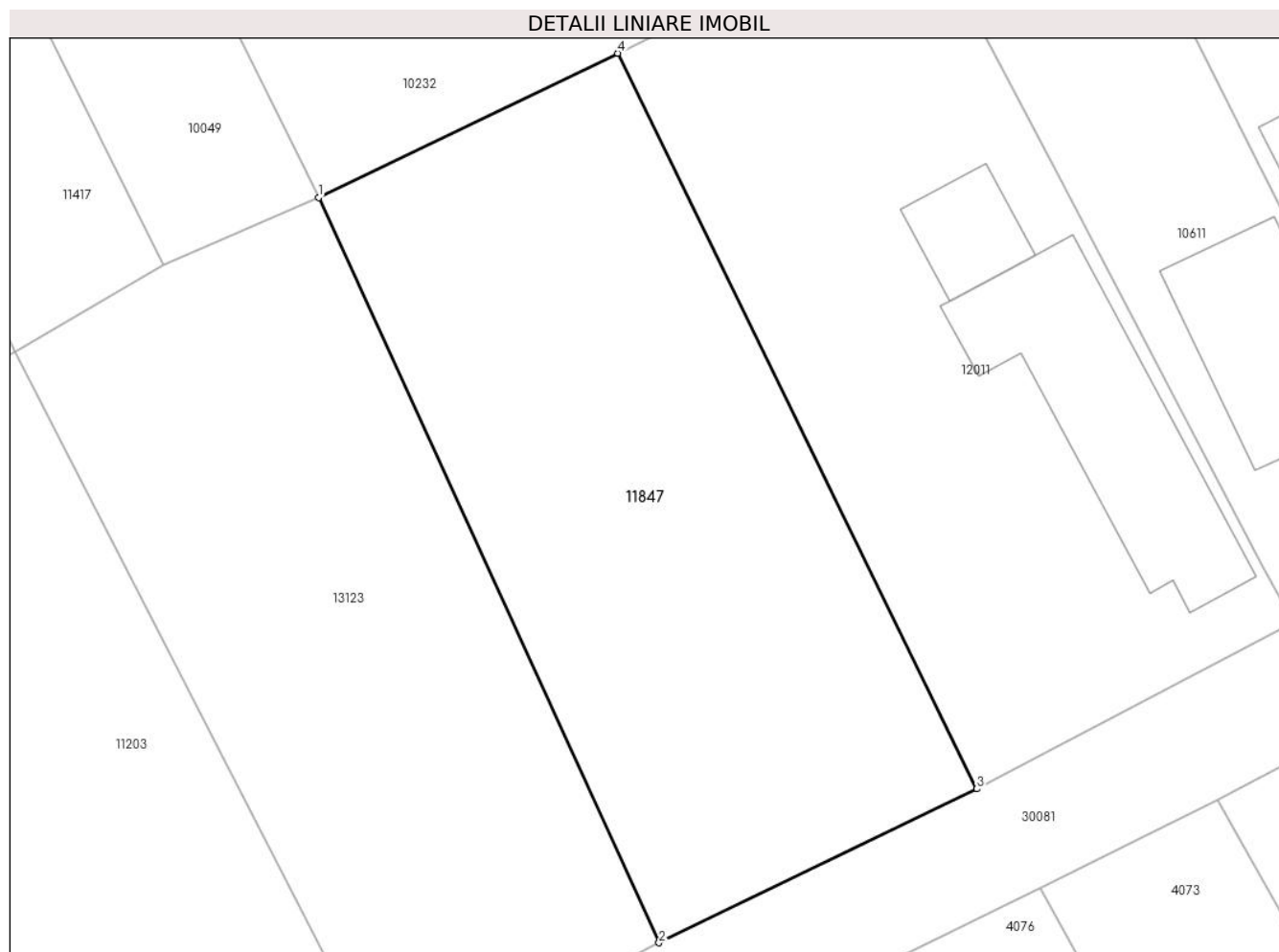
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25684	1.251	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.251	48	2881	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.636,06 379.340,68	2	575.658,81 379.290,931	54.704
2	575.658,81 379.290,931	3	575.680,035 379.301,207	23.582
3	575.680,035 379.301,207	4	575.656,034 379.350,319	54.663
4	575.656,034 379.350,319	1	575.636,06 379.340,68	22.178

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29304	Din acte: 560 Masurata: 558	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	29304-C1	Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:189 mp; LOCUINTA (Sp+P+M), AN 1982
A1.2	29304-C2	Loc. Strejnicu, Str Crinului, Nr. 14, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA PARTER, AN 1982

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>41252 / 25/03/2021</b>		
Act Notarial nr. 1002, din 25/03/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAZACU IONUȚ-MĂDĂLIN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota inițiala 1/1 1) CAZACU IONUȚ-MĂDĂLIN	A1.1, A1.2

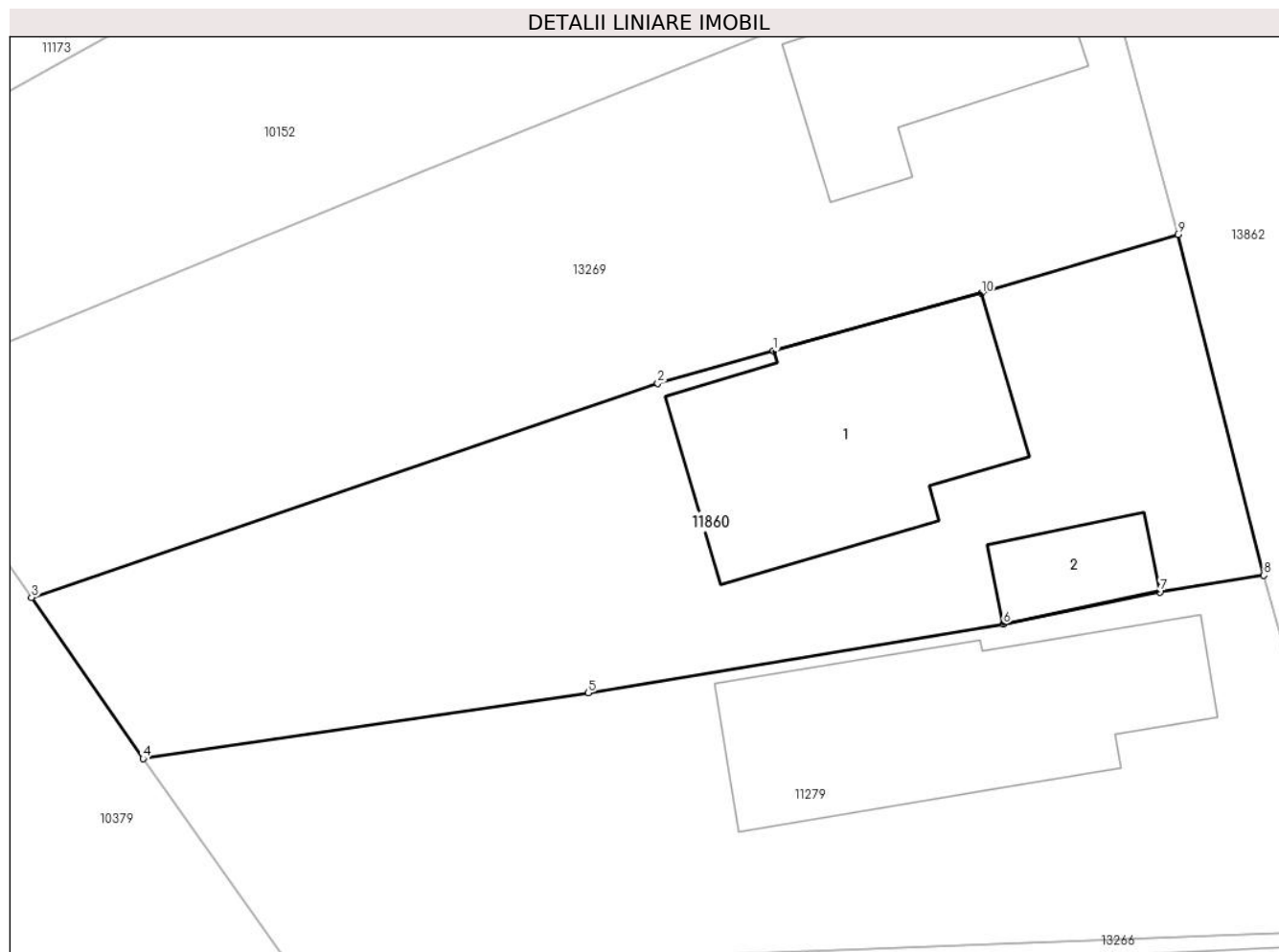
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>41252 / 25/03/2021</b>		
Act Notarial nr. 1002, din 25/03/2021 emis de NP Dragan Nicoleta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii) 1) DOBRE GHEORGHE 2) DOBRE ELISABETA	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviagera 1) DOBRE GHEORGHE 2) DOBRE ELISABETA	A1.1, A1.2

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29304	Din acte: 560 Masurata: 558	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	558	31	1522	-	IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, LEMN SI PLASA

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	29304-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:189 mp; LOCUINTA (Sp+P+M), AN 1982
A1.2	29304-C2	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA PARTER, AN 1982

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.716,963 380.125,927	2	575.712,168 380.124,593	4.977
2	575.712,168 380.124,593	3	575.686,224 380.115,718	27.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.686,224 380.115,718	4	575.690,843 380.109,03	8.128
4	575.690,843 380.109,03	5	575.709,287 380.111,76	18.645
5	575.709,287 380.111,76	6	575.726,479 380.114,606	17.426
6	575.726,479 380.114,606	7	575.732,974 380.115,934	6.629
7	575.732,974 380.115,934	8	575.737,278 380.116,636	4.361
8	575.737,278 380.116,636	9	575.733,72 380.130,758	14.563
9	575.733,72 380.130,758	10	575.725,587 380.128,325	8.489
10	575.725,587 380.128,325	1	575.716,963 380.125,927	8.951

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Drumul Principală, Nr. 100, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		401	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

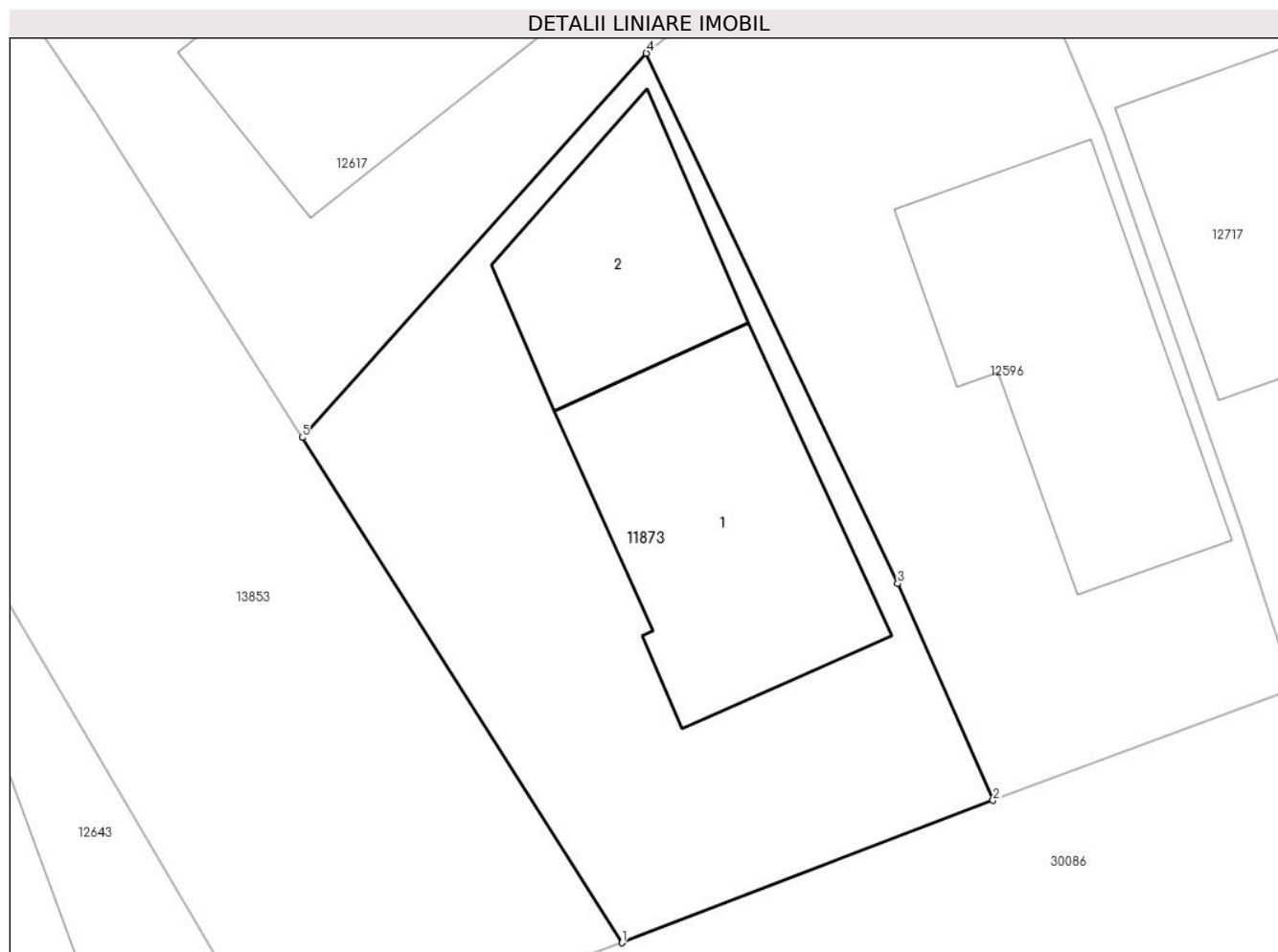
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	401	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	401	24	1040	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		construcții anexa	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	575.856,268 380.312,565	2	575.869,546 380.317,656	14.221
2	575.869,546 380.317,656	3	575.866,134 380.325,404	8.466



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.866,134 380.325,404	4	575.857,137 380.344,373	20.994
4	575.857,137 380.344,373	5	575.844,816 380.330,63	18.457
5	575.844,816 380.330,63	1	575.856,268 380.312,565	21.389

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3361

Nr. cadastral vechi:10442

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Lipsani, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20755	Din acte: 443 Masurata: 468	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20755-C1	Loc. Strejnicu, Str Lipsani, Nr. 23, Jud. Prahova, T15 Cc543	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Locuinta P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>46616 / 28/08/2007</b>		
Act Notarial nr. 6058, din 27/08/2007 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU AURELIA 2) LUNGU DAVID, (soti)	A1, A1.1
<b>64140 / 17/06/2015</b>		
Act Administrativ nr. 64140, din 17/06/2015 emis de OCPI Prahova;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1

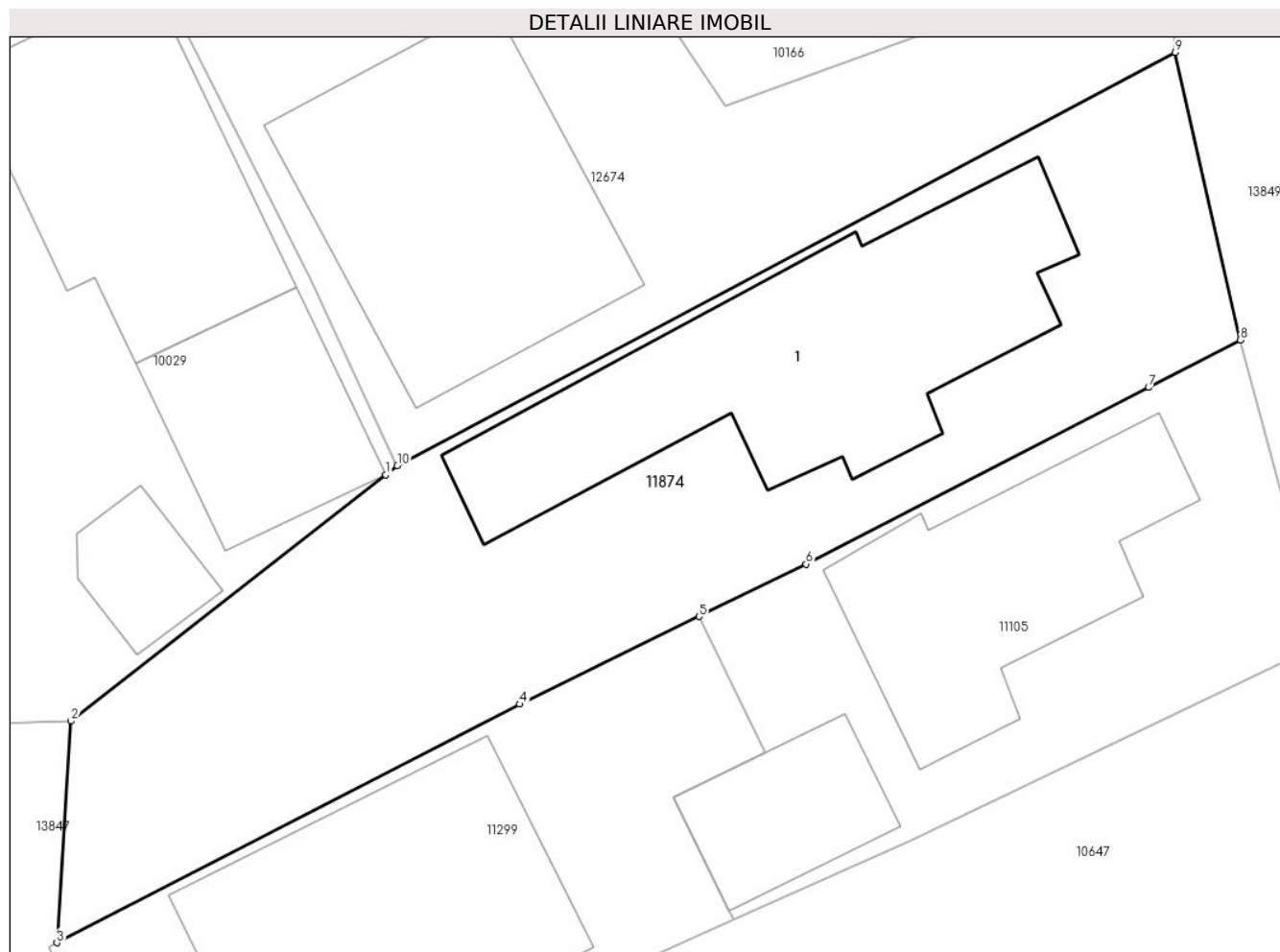
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>46616 / 28/08/2007</b>		
Act Notarial nr. 6058, din 27/08/2007 emis de NP TUDOSE MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRICTviager cu notarea obligatiei de intretinere 1) GHITA GHEORGHE 2) GHITA NICULINA	A1, A1.1

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20755	Din acte: 443 Masurata: 468	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	468	15	543	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20755-C1	construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Locuinta P

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.377,185 380.351,591	2	575.365,501 380.342,45	14.835
2	575.365,501 380.342,45	3	575.364,974 380.334,224	8.243
3	575.364,974 380.334,224	4	575.382,15 380.343,078	19.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.382,15 380.343,078	5	575.388,807 380.346,331	7.409
5	575.388,807 380.346,331	6	575.392,785 380.348,277	4.428
6	575.392,785 380.348,277	7	575.405,492 380.354,828	14.296
7	575.405,492 380.354,828	8	575.408,907 380.356,599	3.847
8	575.408,907 380.356,599	9	575.406,487 380.367,268	10.94
9	575.406,487 380.367,268	10	575.377,612 380.351,933	32.694
10	575.377,612 380.351,933	1	575.377,185 380.351,591	0.547

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30834	812	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4403 / 16/01/2025</b>		
Act Notarial nr. 20, din 16/01/2025 emis de NP Tudose Ioana Adriana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30834 a imobilului cu numarul cadastral 30834 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22338 inscris in cartea funciara 22338;	A1
Act Notarial nr. 3764, din 02/10/2008 emis de NP DRAGAN N (adeverinta nr.11185/23.09.2008 emis de PRIMARIA TG VECHI.);		
B2	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta pentru suprafata de 514 mp din teren categoria de folosinta arabil in teren categoria de folosinta curti constructii <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22338/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 67208 din 03/10/2008;</i>	A1
Act Notarial nr. 4241, din 30/10/2008 emis de NP DRAGAN N.;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BRANISTEANU RAMONA ELENA</b> , neacasatorita <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22338/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 73832 din 31/10/2008;</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

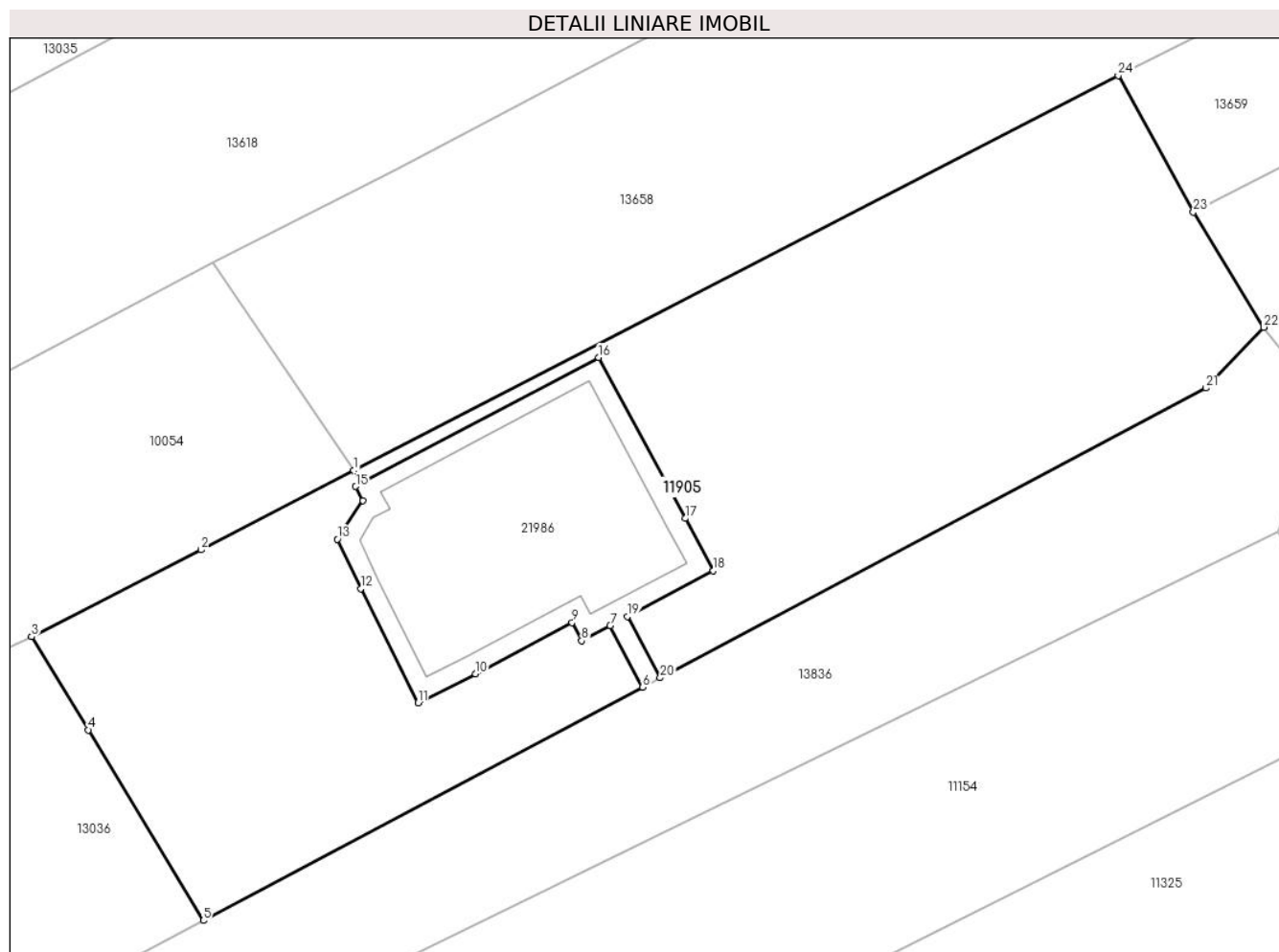
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30834	812	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	812	36	2077	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.627,543 379.601,941	2	575.619,85 379.597,95	8.667
3	575.611,3 379.593,57	4	575.614,15 379.588,87	5.497
5	575.619,959 379.579,262	6	575.642,126 379.591,03	25.097
7	575.640,484 379.594,131	8	575.639,042 379.593,367	1.632
9	575.638,558 379.594,287	10	575.633,698 379.591,691	5.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	575.619,85 379.597,95	3	575.611,3 379.593,57	9.607
4	575.614,15 379.588,87	5	575.619,959 379.579,262	11.228
6	575.642,126 379.591,03	7	575.640,484 379.594,131	3.509
8	575.639,042 379.593,367	9	575.638,558 379.594,287	1.04
10	575.633,698 379.591,691	11	575.630,788 379.590,241	3.251



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	575.630,788 379.590,241	12	575.627,9 379.595,993	6.436
13	575.626,727 379.598,489	14	575.628,014 379.600,436	2.334
15	575.627,648 379.601,143	16	575.639,908 379.607,646	13.878
17	575.644,261 379.599,534	18	575.645,689 379.596,888	3.007
19	575.641,36 379.594,595	20	575.643,002 379.591,496	3.507
21	575.670,522 379.606,106	22	575.673,448 379.609,167	4.235
23	575.669,897 379.614,976	24	575.666,109 379.621,858	7.856

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	575.627,9 379.595,993	13	575.626,727 379.598,489	2.758
14	575.628,014 379.600,436	15	575.627,648 379.601,143	0.796
16	575.639,908 379.607,646	17	575.644,261 379.599,534	9.206
18	575.645,689 379.596,888	19	575.641,36 379.594,595	4.899
20	575.643,002 379.591,496	21	575.670,522 379.606,106	31.158
22	575.673,448 379.609,167	23	575.669,897 379.614,976	6.808
24	575.666,109 379.621,858	1	575.627,543 379.601,941	43.405

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Poștei, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	29564	538	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Strejnicu, Str Poștei, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P+1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>111758 / 26/08/2021</b>	
Act Notarial nr. 2172, din 25/08/2021 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 29564 a imobilului cu numarul cadastral 29564 / UAT Târgșoru Vechi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26464 inscris in cartea funciara 26464;
	A1
Act Notarial nr. 1999, din 07/11/2018 emis de NP Onea Lucia;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) <b>BURUIANA VASILE</b> 2) <b>BURUIANA GEMILIA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26464/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 102994 din 08/11/2018;</i>
/	
Act Administrativ nr. 19390, din 26/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI TARGSORU VECHI;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1.2
	1) <b>BURUIANA VASILE</b> 2) <b>BURUIANA GEMILIA</b>

**C. Partea III. SARCINI**

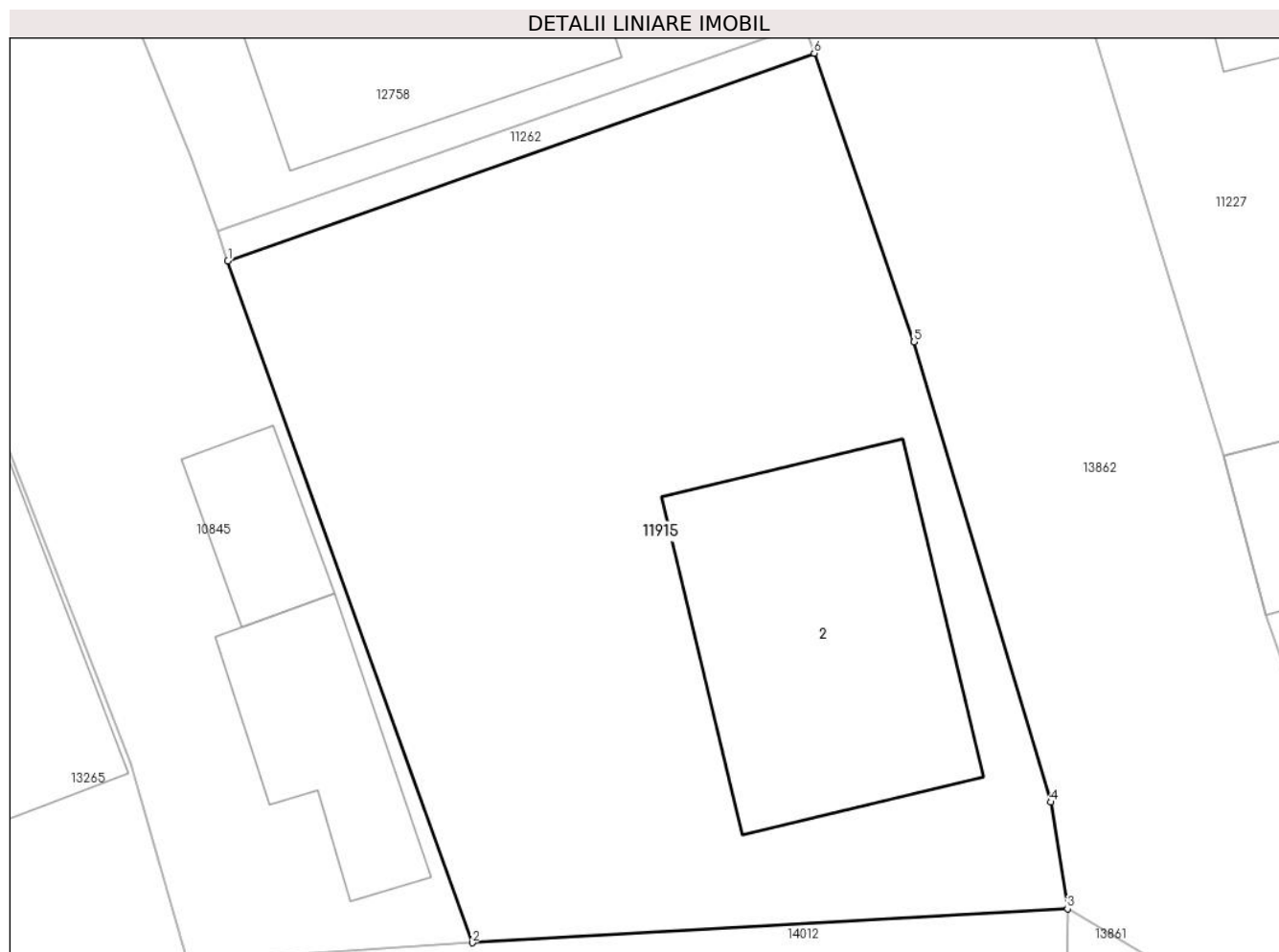
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>111758 / 26/08/2021</b>	
Act Notarial nr. 1999, din 07/11/2018 emis de NP Onea Lucia;	
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera
	A1.2
	1) <b>BURUIANA PETRE</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26464/Târgșoru Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 102994 din 08/11/2018;</i>
Act Notarial nr. 2172, din 25/08/2021 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;	
C2	se respinge capatul de cerere prin care se solicita radierea dreptului de habitatie viagera intrucat referatul de completare nu a fost solutionat
	A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
29564	538	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	538	31	Cc1528	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Construcție de locuit, regim inaltime P+1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.728,05 380.075,974	2	575.736,119 380.053,471	23.906
2	575.736,119 380.053,471	3	575.755,778 380.054,589	19.691
3	575.755,778 380.054,589	4	575.755,223 380.058,112	3.566

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	575.755,223 380.058,112	5	575.750,711 380.073,3	15.844
5	575.750,711 380.073,3	6	575.747,412 380.082,826	10.081
6	575.747,412 380.082,826	1	575.728,05 380.075,974	20.539

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5405

Nr. cadastral vechi:11800

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Trandafirilor, Nr. 33, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22349	Din acte: 888 Masurata: 867	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>60339 / 04/09/2008</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2962, din 27/03/2007 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (contract vanzare-cumparare nr.3366/13.10.1998 emis de NP TUDOSE MARIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA ION 2) MARANGOCI ELENA MARIA	A1
<b>52263 / 14/06/2017</b>		
Act Administrativ nr. C6000, din 11/07/2017 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se respinge cererea de repositionare intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata	A1
<b>73493 / 09/08/2017</b>		
Act Administrativ nr. 1.32, din 03/08/2017 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se respinge cererea de repositionare a imobilului pentru motivele de mai sus	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22349	Din acte: 888 Masurata: 867	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	867	51	A 2992	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.190,386 379.739,388	2	576.195,139 379.729,091	11.341
2	576.195,139 379.729,091	3	576.198,647 379.721,594	8.277
3	576.198,647 379.721,594	4	576.202,41 379.714,78	7.784
4	576.202,41 379.714,78	5	576.213,34 379.720,2	12.2
5	576.213,34 379.720,2	6	576.224,375 379.698,285	24.536



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.224,375 379.698,285	7	576.233,527 379.702,757	10.186
7	576.233,527 379.702,757	8	576.228,78 379.712,08	10.462
8	576.228,78 379.712,08	9	576.217,42 379.735,36	25.904
9	576.217,42 379.735,36	10	576.210,692 379.749,274	15.455
10	576.210,692 379.749,274	11	576.203,961 379.745,564	7.686
11	576.203,961 379.745,564	1	576.190,386 379.739,388	14.914

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:430(e:430)

Nr. cadastral vechi:702

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 111, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22354	Din acte: 1.230 Masurata: 1.235	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22354-C1	Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 111, Jud. Prahova	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:241 mp; C1 - BIROU IN REGIM S+P+E CU SC LA SOL = 111,08 MP, SUBSOL CU SU = 17,76 MP, PARTER CU SU = 95,55 MP SI ETAJ CU SU = 99,45 MP,
A1.2	22354-C2	Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 111, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; C2 - CABINA POARTA CU SC = 5,86 MP SI SU = 4,08 MP,
A1.3	22354-C3	Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 111, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C3- GARAJ CU SC = 22,56 MP SI SU = 21,62 MP,
A1.4	22354-C4	Loc. Strejnicu, Str Negoiesti, Nr. 111, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:229 mp; S. construita desfasurata:229 mp; C4 - ATELIER CU SC = 228,76 MP SI SU = 219,78 MP

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>12774 / 07/10/2003</b>	
Act Notarial nr. 3624/1996, din 30/12/1899 emis de BNP POPESCU V;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RADU STEFAN	
2) RADU VICTORIA	

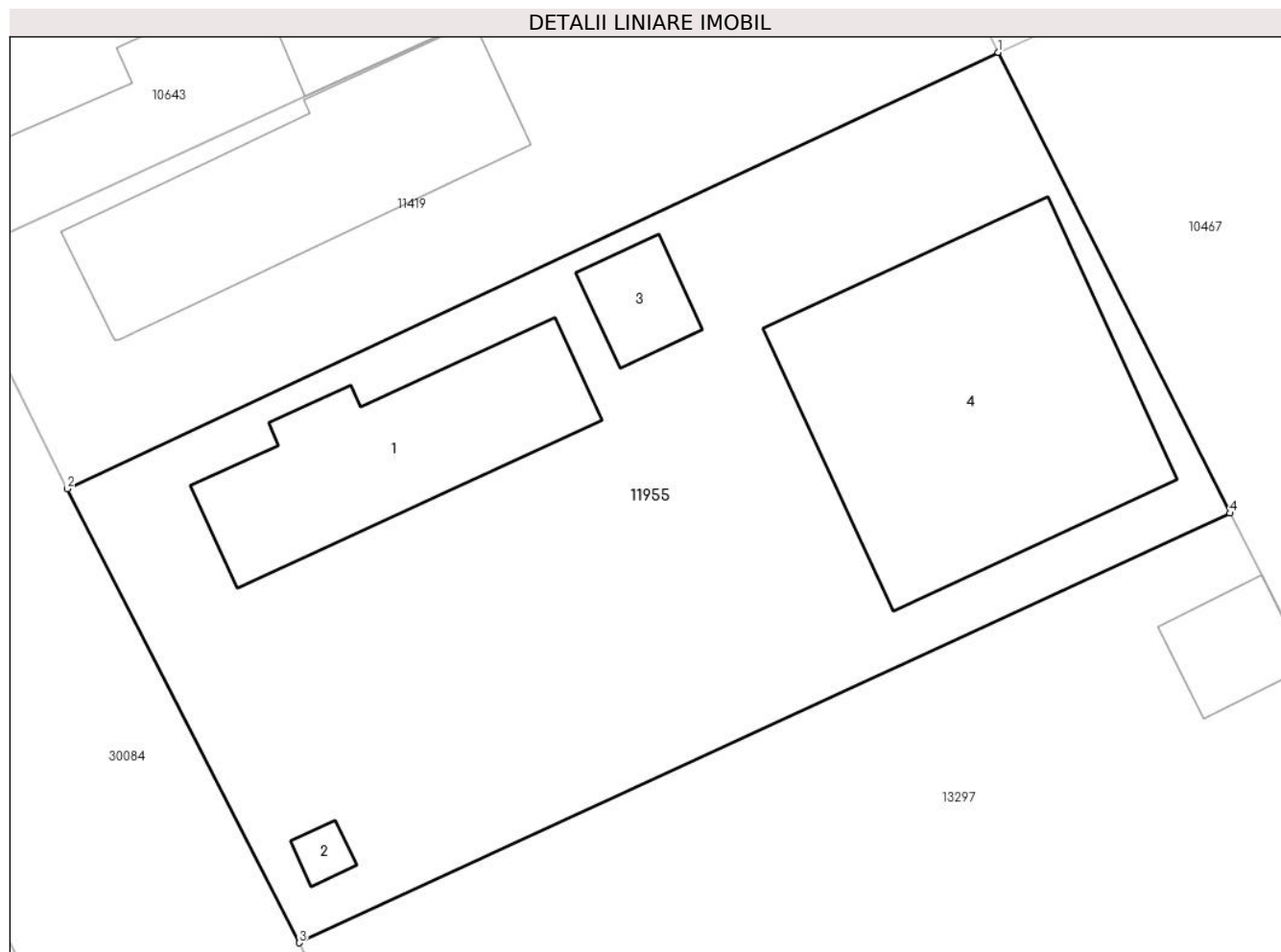
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>20664 / 27/02/2019</b>	
Act Notarial nr. 971, din 27/02/2019 emis de NP Tudose Maria;	
C4	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
se radiaza dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C3 si B3 prin incheierea nr. 77267/2008	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22354	Din acte: 1.230 Masurata: 1.235	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.235	54	3069A	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22354-C1	construcții administrative și social culturale	111	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:241 mp; C1 - BIROU IN REGIM S+P+E CU SC LA SOL = 111,08 MP, SUBSOL CU SU = 17,76 MP, PARTER CU SU = 95,55 MP SI ETAJ CU SU = 99,45 MP,
A1.2	22354-C2	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; C2 - CABINA POARTA CU SC = 5,86 MP SI SU = 4,08 MP,
A1.3	22354-C3	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C3- GARAJ CU SC = 22,56 MP SI SU = 21,62 MP,
A1.4	22354-C4	construcții anexa	229	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:229 mp; S. construita desfasurata:229 mp; C4 - ATELIER CU SC = 228,76 MP SI SU = 219,78 MP

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.005,847 379.523,321	2	575.960,749 379.502,175	49.809
2	575.960,749 379.502,175	3	575.971,982 379.480,177	24.7
3	575.971,982 379.480,177	4	576.017,089 379.500,996	49.68
4	576.017,089 379.500,996	1	576.005,847 379.523,321	24.996

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5448

Nr. cadastral vechi:11805

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Speranței, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22356	Din acte: 859 Masurata: 819	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>28527 / 24/05/2011</b>		
Act Notarial nr. 1371, din 23/05/2011 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>MARGARIT LUCIAN-ANDREI</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>ALDEA MARIANA-DIANA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

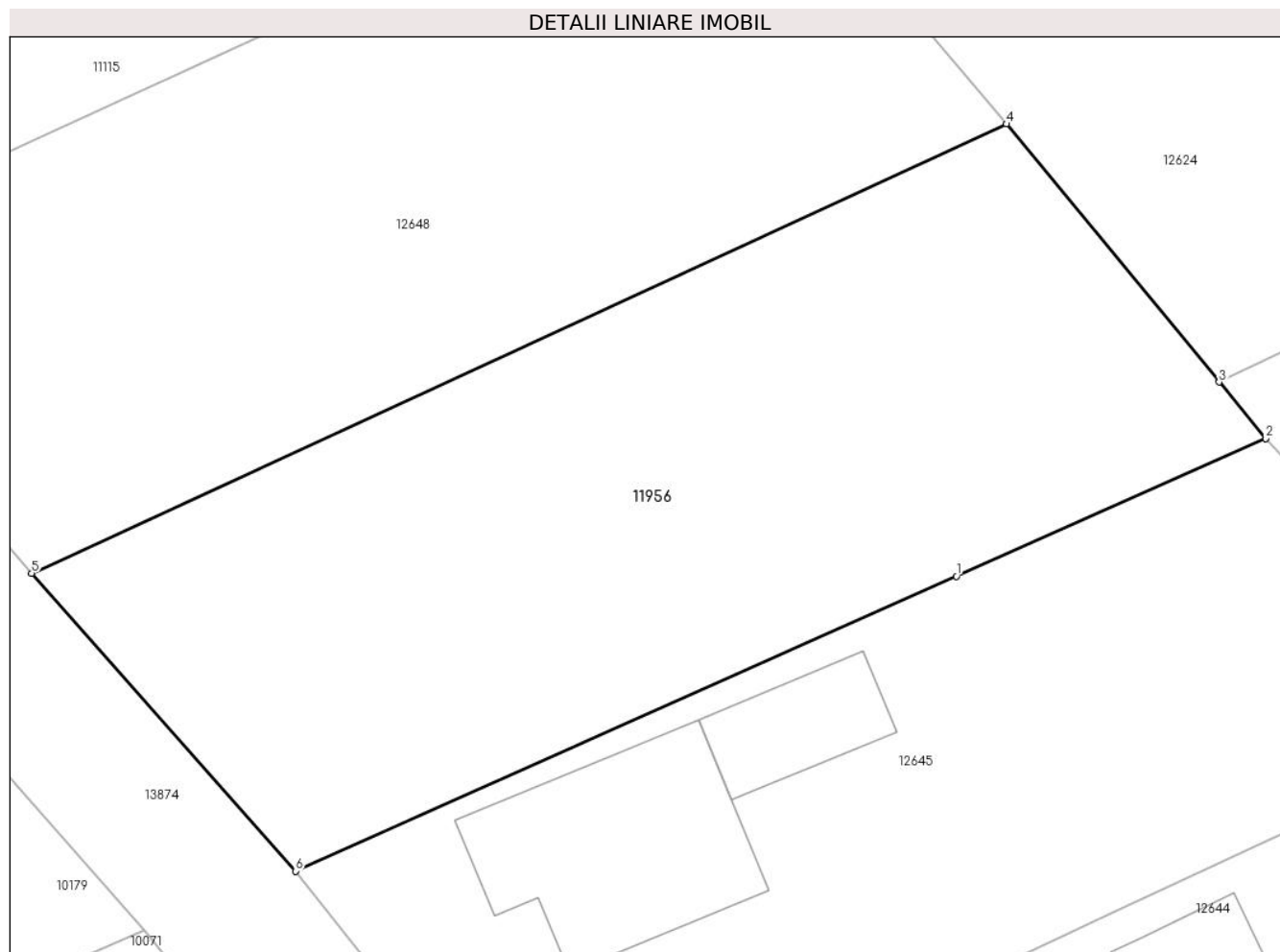
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22356	Din acte: 859 Masurata: 819	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	819	29	159/106	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	576.524,592 380.294,682	2	576.538,36 380.300,82	15.074
2	576.538,36 380.300,82	3	576.536,287 380.303,334	3.258
3	576.536,287 380.303,334	4	576.526,813 380.314,828	14.895
4	576.526,813 380.314,828	5	576.483,397 380.294,828	47.801
5	576.483,397 380.294,828	6	576.495,155 380.281,557	17.73



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	576.495,155 380.281,557	1	576.524,592 380.294,682	32.23

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strejnicu, Str Bradului, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.074	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

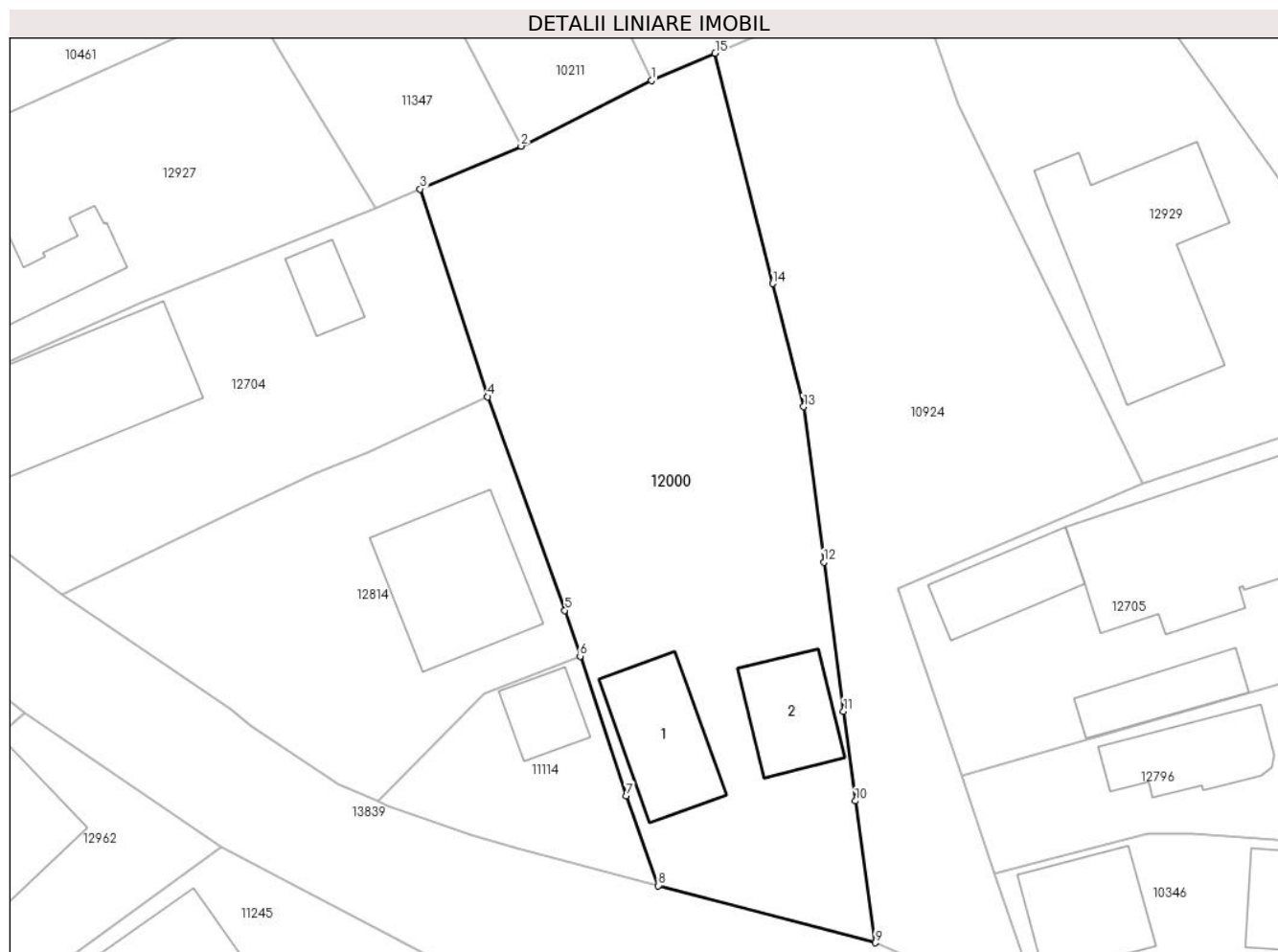
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.074	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.074	33	1715, 1716	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Constructie de locuit, regim inaltime P
A1.2		construcții anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Constructie anexa, regim inaltime P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	575.329,028 380.043,034	2	575.319,96 380.038,48	10.147
2	575.319,96 380.038,48	3	575.312,93 380.035,499	7.636

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	575.312,93 380.035,499	4	575.317,639 380.021,045	15.202
4	575.317,639 380.021,045	5	575.323,001 380.006,204	15.78
5	575.323,001 380.006,204	6	575.324,06 380.003,015	3.36
6	575.324,06 380.003,015	7	575.327,282 379.993,314	10.222
7	575.327,282 379.993,314	8	575.329,509 379.987,063	6.636
8	575.329,509 379.987,063	9	575.344,586 379.983,096	15.59
9	575.344,586 379.983,096	10	575.343,216 379.992,955	9.954
10	575.343,216 379.992,955	11	575.342,39 379.999,196	6.295
11	575.342,39 379.999,196	12	575.341,01 380.009,545	10.441
12	575.341,01 380.009,545	13	575.339,603 380.020,363	10.909
13	575.339,603 380.020,363	14	575.337,452 380.028,917	8.82
14	575.337,452 380.028,917	15	575.333,45 380.044,93	16.506
15	575.333,45 380.044,93	1	575.329,028 380.043,034	4.811

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

